



بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران
مدیریت کل آمارهای اقتصادی
اداره آمار اقتصادی
دایره آمار ساختمانی

**نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی
در مناطق شهری استان‌های مختلف ایران
نهم‌ماهه اول سال ۱۳۹۵**

« نقل مطالب فقط با ذکر مأخذ مجاز است »

مردادماه ۱۳۹۶

بسمه تعالی

خلاصه نتایج آمار فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری استان‌های مختلف ایران نهم‌ماهه اول سال ۱۳۹۵



۱- سرمایه‌گذاری

درصد تغییر نسبت به دوره مشابه سال قبل	مبلغ (میلیون ریال)	شرح
۲/۱ ↘	۱۱۴۷۷۰۸۴۶	ساختمان‌های شروع شده
۹/۲ ↘	۲۷۵۱۱۹۲۲۰	ساختمان‌های نیمه‌تمام
۳۵/۸ ↘	۷۸۱۲۸۰۹۷	ساختمان‌های تکمیل شده
۱۳/۶ ↘	۴۶۸۰۱۸۱۶۲	کل سرمایه‌گذاری

۲- ساختمان‌های شروع شده

تعداد (دستگاه)	درصد تغییر تعداد نسبت به دوره مشابه سال قبل	هزینه یک متر مربع بنا (ریال)	درصد تغییر هزینه یک متر مربع بنا نسبت به دوره مشابه سال قبل	شرح
۶۳۴۸۵	۵/۸ ↘	۸۴۵۲۱۸۵	۰/۹ ↘	مسکونی
۶۷۷۴	۱۶/۸ ↘	۸۷۳۳۷۴۲	۶/۱ ↘	مسکونی و غیر مسکونی توأم
۶۸۲۷	۱۵/۷ ↘	۹۴۵۰۷۴۱	۱۸/۶ ↘	غیر مسکونی
۷۷۰۸۵	۷/۹ ↘	۸۶۴۹۶۶۱	۴/۸ ↘	کل ساختمان‌ها

۳- ساختمان‌های تکمیل شده

شرح	تعداد (دستگاه)	درصد تغییر تعداد نسبت به هزینه یک متر مربع بنا دوره مشابه سال قبل	هزینه یک متر مربع بنا (ریال)	درصد تغییر هزینه یک متر مربع بنا نسبت به دوره مشابه سال قبل
مسکونی	۶۷۶۶۰	۲۶/۸ ↓	۷۵۵۶۱۰۱	۷/۳ ↑
مسکونی و غیر مسکونی توام	۶۲۱۰	۴۸/۶ ↓	۷۷۷۸۸۸۷	۱۳/۶ ↑
غیر مسکونی	۵۸۲۴	۱۹/۷ ↓	۹۲۱۱۸۷۳	۴/۹ ↑
کل ساختمان‌ها	۷۹۶۹۴	۲۸/۷ ↓	۷۷۰۹۵۳۵	۷/۷ ↑

۴- واحدهای مسکونی تکمیل شده

شرح	تعداد (دستگاه)	درصد تغییر تعداد نسبت به متوسط سطح زیربنا دوره مشابه سال قبل	متوسط سطح زیربنا (متر مربع)	درصد تغییر متوسط سطح زیربنا نسبت به دوره مشابه سال قبل
کل مناطق شهری	۳۰۳۹۷۴	۲۷/۶ ↓	۱۴۷	۲/۱ ↑

علایم و توضیحات

الف - علایم

- * درصد یا عدد ناچیز است و کمتر از آخرین رقم اعشاری به کار برده شده در جداول می باشد.
- عدد نزدیک به صفر است.
- بیش از ۵۰۰ درصد افزایش.
- ⊖ درصد تغییر قابل محاسبه نمی باشد یا نامعین است.
- × محاسبه متوسط (میانگین) امکان پذیر نمی باشد.

ب - توضیحات

- ۱ - در این گزارش اطلاعات شهرهای جدید پردیس، بهارستان، مجلسی و... منظور نشده است.
- ۲ - اختلاف جزئی در جمع اعداد و درصدهای توزیع، ناشی از سرراست (روند) کردن اعداد است.
- ۳ - درصدها و متوسطها از اعداد کامل محاسبه شده اند.

فهرست مطالب

=====

<u>صفحه</u>	<u>عنوان</u>
۱	هدف بررسی
۱	سابقه بررسی
۲	روش نمونه گیری
۳	تعاریف و مفاهیم
۵	نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور در نه‌ماهه اول سال ۱۳۹۵
۵	۱- سرمایه‌گذاری
۵	۲- ساختمان‌های شروع شده
۶	۱-۲- ساختمان‌های مسکونی شروع شده
۸	۳- ساختمان‌های تکمیل شده
۹	۱-۳- ساختمان‌های مسکونی تکمیل شده
۱۱	۴- واحدهای مسکونی تکمیل شده

فهرست جداول

=====

صفحه	عنوان
۱۳	جدول شماره ۱- خلاصه آمار فعالیت‌های ساختمانی در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور
۱۵	جدول شماره ۲- سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی و بر اساس ساختمان‌های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده
۲۳	جدول شماره ۳- مشخصات ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی
۳۱	جدول شماره ۴- متوسط‌های مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیر مسکونی
۳۹	جدول شماره ۵- درصد تغییر متوسط‌های مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیر مسکونی
۴۷	جدول شماره ۶- مشخصات ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی
۵۵	جدول شماره ۷- متوسط‌های مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی
۶۳	جدول شماره ۸- درصد تغییر متوسط‌های مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیر مسکونی
۷۱	جدول شماره ۹- توزیع تعداد ساختمان‌های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توأم تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی
۷۶	جدول شماره ۱۰- توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

بررسی فعالیتهای ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری کشور

هدف بررسی :

اهمیت آمار فعالیتهای ساختمانی و آگاهی از آن از دیرباز مورد توجه پژوهشگران و محققان آماری و برنامه ریزان اقتصادی بوده است، زیرا قسمت قابل توجهی از تشکیل سرمایه ثابت در کشور به این بخش از فعالیتهای اقتصادی اختصاص دارد و انجام محاسبات ملی بدون داشتن اطلاعات و آمار دقیق از فعالیتهای ساختمانی نتایج مطلوب نخواهد داشت. از طرف دیگر به دلیل تأثیر عظیم فعالیتهای ساختمانی در میزان تولید و فعالیت بسیاری از صنایع وابسته، می‌توان در بررسی تحولات آتی صنایع کشور، روند فعالیتهای ساختمانی را نیز ملحوظ داشت. از دیدگاه تأمین مسکن و حصول به سطح بالاتری از رفاه در جامعه نیز بررسی و مطالعه میزان سرمایه‌گذاری در ساختمان امری ضروری است، زیرا بدون در دست داشتن آمار فعالیتهای ساختمانی، طرح، اجرا و ارزیابی برنامه‌های کلان جهت تأمین مسکن از دقت لازم برخوردار نخواهد بود. از دیدگاه سیاست پولی، فعالیتهای ساختمانی در میزان تقاضای پول به طور مستقیم و غیرمستقیم تأثیر دارد. آگاهی از روند حجم سرمایه‌گذاری در این بخش از جمله اطلاعات ارزشمندی است که می‌تواند در طراحی و اجرای سیاست‌های پولی مفید واقع شود.

سابقه بررسی :

بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران که همواره از پیشگامان تهیه آمارهای اقتصادی در کشور بوده است، به دنبال رکود سال‌های ۱۳۴۱-۱۳۳۹ و نظر به اهمیت آمار فعالیتهای ساختمانی، آگاهی از جریان این فعالیتهای امری ضروری تشخیص داد و در سال ۱۳۴۲ طرحی را به منظور بررسی فعالیتهای ساختمانی بخش خصوصی پی‌ریزی نمود و نتایج بررسی شهر تهران، ۹ شهر بزرگ (شهرهایی که در سال ۱۳۳۵ بیش از یک صد هزار نفر جمعیت داشته اند) و سایر مناطق شهری را به ترتیب در سال‌های ۱۳۴۳، ۱۳۴۴ و ۱۳۴۵ منتشر کرد. با افزایش فعالیتهای ساختمانی، در سال ۱۳۵۳ تعداد ۴۰ شهر جدید به شهرهای نمونه قبلی اضافه گردید.

پس از پیروزی انقلاب اسلامی، با بهره‌جویی از تجربیات محققان و صاحب نظران آماری، تاکنون پنج بار در طرح‌های مختلف اداره آمار اقتصادی تجدیدنظر به عمل آمده است. اولین بار در سال ۱۳۶۱ تعداد ۷۸ شهر نمونه مورد بررسی قرار گرفت. سپس در سال ۱۳۶۹ با اضافه کردن ۴ شهر جدید، تعداد شهرهای نمونه به ۸۲ شهر افزایش یافت و پس از آن در سال ۱۳۷۶ با حذف

بعضی از شهرهای نمونه این تعداد به ۷۲ شهر تقلیل پیدا کرد. در سال ۱۳۸۳ تعداد شهرهای نمونه به ۷۴ شهر افزایش یافت. شایان ذکر است در سال ۱۳۸۴ با توجه به تقسیمات جدید کشوری و تفکیک سه استان خراسان جنوبی، رضوی و شمالی تعداد ۷۵ شهر مورد بررسی قرار گرفته است و آخرین بار در سال ۱۳۹۰ تعداد شهرهای نمونه به ۷۹ شهر افزایش یافت.

اضافه می‌نماید از سال ۱۳۶۲، به‌منظور مطالعه، تنظیم و اجرای برنامه‌های عمرانی و اقتصادی منطقه‌ای در سطح مناطق شهری نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی به‌صورت استانی منتشر می‌گردد.

روش نمونه‌گیری :

روش نمونه‌گیری در طرح آمار ساختمانی دومرحله‌ای می‌باشد. مرحله اول انتخاب شهرهای نمونه و مرحله دوم انتخاب بلوک‌های نمونه براساس چینه‌بندی در داخل شهرهای نمونه هر استان را شامل می‌شود. انتخاب بلوک‌های نمونه به طریق سیستماتیک دایره‌ای می‌باشد. این گزارش از تعمیم نتایج بررسی ۷۹ شهر نمونه کشور به دست آمده است و شامل آمار ساختمان‌هایی است که توسط بخش خصوصی در مناطق شهری احداث می‌شوند و فعالیت‌هایی نظیر تعمیرات، تغییرات، اضافات و دیوارکشی را در بر نمی‌گیرد. همچنین آمار دیگر فعالیت‌های ساختمانی از قبیل ایجاد راه، پل، سد، بندر، فرودگاه، کانال کشی و زهکشی در این گزارش منظور نشده است.

تعاریف و مفاهیم

ساختمان : ساختمان در حالت عام، فضایی است محصور، مسقف، ثابت و از پی تا سقف دارای استقلال کامل که به وسیله دیوار از فضاهای پیرامون خود مجزا و تفکیک شده و یک یا چند در ورودی به معابر عمومی داشته باشد.

ساختمان جدید : ساختمانی است که به طور مستقل، از سطح زمین پی‌ریزی گردد و شامل ساختمان‌های شروع شده، تکمیل شده و نیمه‌تمام می‌باشد.

ساختمان مسکونی : به ساختمانی اطلاق می‌شود که فقط برای سکونت مورد استفاده قرار گیرد.

ساختمان مسکونی و غیرمسکونی توأم : ساختمانی است که در آن علاوه بر قسمت مسکونی یک یا چند واحد کسب یا قسمت غیرمسکونی نیز وجود داشته باشد.

ساختمان غیرمسکونی : ساختمانی است که برای سکونت در نظر گرفته نشده و مورد استفاده بازرگانی، صنعتی، آموزشی، بهداشتی، مذهبی، مراکز تفریحی و ورزشی، هتل و مسافرخانه و ... داشته باشد.

ساختمان شروع شده : ساختمانی است که بنای آن در دوره مورد گزارش آغاز شده باشد. ارقام مربوط به این ساختمان‌ها توسط پاسخگو پیش‌بینی گردیده است.

ساختمان تکمیل شده : ساختمانی است که کار ساخت آن در دوره مورد گزارش پایان یافته و برای استفاده آماده باشد. ارقام مربوط به این ساختمان‌ها که توسط پاسخگو ارائه می‌گردد واقعی است.

ساختمان نیمه‌تمام : ساختمانی است که تا پایان دوره مورد گزارش هنوز تکمیل نشده باشد.

واحد مسکونی : عبارت است از تمام یا قسمتی از ساختمان مسکونی یا مسکونی و غیرمسکونی توأم که دارای یک یا چند اتاق برای سکونت یک یا چند خانوار، در مستقل به خیابان، کوچه، راه پله یا راهروی عمومی و نیز دارای سرویس مستقل باشد.

سرمایه‌گذاری : عبارت است از کلیه پرداخت‌هایی که برای ایجاد ساختمان در یک دوره معین انجام می‌شود، حتی اگر ساختمان در آن دوره تکمیل نشده باشد.

هزینه ساختمان : هزینه ساختمان، چه در مرحله شروع که پیش‌بینی می‌شود و چه در مرحله تکمیل که مبلغ قطعی گزارش می‌شود، شامل هزینه‌های نقشه ساختمان، نظارت مهندس، پروانه ساختمان، مصالح ساختمان، وسایل و ابزار کار، مزد کارگر، حق‌الزحمه معمار، هزینه تاسیسات مرکزی (حرارتی - برودتی)، گاز، برق، آب و فاضلاب و غیره می‌باشد. ارزش زمین در این مبلغ منظور نمی‌گردد.

سطح کل زیربنای طبقات : عبارت است از مجموع سطح زیربنای کلیه طبقات اعم از زیرزمین، طبقه همکف، نیم طبقه، طبقه اول و بقیه طبقات.

مساحت زمین ساختمان : عبارت از مساحت زمین ملکی است که ساختمان در آن احداث می‌شود.

ارزش زمین ساختمان : عبارت است از ارزش زمین ساختمان به قیمت روز در دوره مورد بررسی. لازم به ذکر است ارزش زمین در هزینه و سرمایه‌گذاری ساختمان منظور نمی‌شود.

نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری استان‌های

مختلف ایران در نهم‌ماهه اول سال ۱۳۹۵

در این گزارش، نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری استان‌های مختلف ایران در نهم‌ماهه اول سال ۱۳۹۵، در چهار زمینه سرمایه‌گذاری، ساختمان‌های شروع شده، ساختمان‌های تکمیل شده و واحدهای مسکونی تکمیل شده، به شرح ذیل ارائه می‌گردد:

۱- سرمایه‌گذاری :

در نهم‌ماهه مورد گزارش، مجموع سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در ساختمان‌های جدید مناطق شهری ایران، به قیمت جاری بالغ بر ۴۶۸۰۱۸ میلیارد ریال بوده است که ۱۳/۶ درصد نسبت به نهم‌ماهه اول سال ۱۳۹۴ کاهش نشان می‌دهد. از کل مبلغ سرمایه‌گذاری مذکور، ساختمان‌های "مسکونی" با ۷۲/۶ درصد بیشترین سهم را داشته است.

۴۰/۵ درصد از سرمایه‌گذاری فوق در سه استان تهران، اصفهان و فارس انجام پذیرفته است که به ترتیب با ۲۴/۷ درصد، ۹/۲ درصد و ۶/۶ درصد بیشترین سهم را در مقایسه با سایر استان‌ها دارا بوده‌اند. در مقایسه با نهم‌ماهه اول سال ۱۳۹۴، سرمایه‌گذاری مزبور در استان‌های تهران، اصفهان و فارس به ترتیب ۲۱/۲ درصد، ۳/۸ درصد و ۲۱/۵ درصد کاهش نشان می‌دهد (جداول شماره ۱ و ۲).

۲- ساختمان‌های شروع شده :

در نهم‌ماهه اول سال ۱۳۹۵، احداث ۷۷۰۸۵ دستگاه ساختمان توسط بخش خصوصی در مناطق شهری ایران شروع گردیده که در مقایسه با دوره مشابه سال قبل ۷/۹ درصد کاهش

داشته است. برای این ساختمان‌ها بالغ بر ۴۱۱۳۴۶ میلیارد ریال هزینه و ۴۷/۶ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات پیش‌بینی شده است (جدول شماره ۳).

در نهم‌ماهه مورد گزارش، متوسط هزینه بنای ساختمان‌های شروع شده بالغ بر ۵۳۳۶ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۶۱۷ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها ۸/۶ میلیون ریال بوده است که نسبت به نهم‌ماهه اول سال ۱۳۹۴، متوسط هزینه، سطح کل زیربنا و هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها به ترتیب ۹/۰ درصد، ۴/۳ درصد و ۴/۸ درصد کاهش داشته است (جدول شماره ۴ و ۵).

در نهم‌ماهه اول سال ۱۳۹۵ از کل تعداد ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری ایران، ۱۵/۱ درصد به استان اصفهان، ۹/۶ درصد به استان تهران و ۷/۵ درصد به استان یزد تعلق داشته است (جدول شماره ۱).

در استان اصفهان، احداث ۱۱۶۰۷ دستگاه ساختمان با حدود ۴۶۲۰۷ میلیارد ریال هزینه پیش‌بینی شده و حدود ۵/۶ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات شروع گردید که تعداد آن‌ها نسبت به دوره مشابه سال قبل ۸/۴ درصد افزایش داشته است. (جدول شماره ۳).

در استان تهران، تعداد ۷۴۲۲ دستگاه ساختمان با بالغ بر ۹۴۳۶۴ میلیارد ریال هزینه پیش‌بینی شده و حدود ۹/۳ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات شروع به احداث گردید که تعداد آن‌ها نسبت به دوره مشابه سال قبل ۲۰/۴ درصد کاهش داشته است. (جدول شماره ۳).

در استان یزد، تعداد ۵۷۶۹ دستگاه ساختمان با حدود ۱۴۰۸۰ میلیارد ریال هزینه پیش‌بینی شده و بالغ بر ۱/۶ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات شروع به احداث گردید که تعداد آن‌ها نسبت به دوره مشابه سال قبل ۱۳/۹ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۳).

۲-۱- ساختمان‌های مسکونی شروع شده :

در نهم ماهه اول سال ۱۳۹۵، تعداد ۶۳۴۸۵ دستگاه از کل ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری ایران به ساختمان‌های "مسکونی" اختصاص داشته که ۵/۸ درصد کمتر از دوره مشابه سال قبل بوده است. برای این ساختمان‌ها حدود ۲۸۳۳۵۱ میلیارد ریال هزینه و ۳۳/۵ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات در نظر گرفته شده است (جدول شماره ۳).

در نهم ماهه مورد گزارش، برای هر دستگاه ساختمان "مسکونی" شروع شده در مناطق شهری ایران به طور متوسط بالغ بر ۴۴۶۳ میلیون ریال هزینه بنا، ۵۲۸ مترمربع سطح کل زیربنا و حدود ۸/۵ میلیون ریال هزینه یک مترمربع بنا پیش‌بینی شده است که نسبت به نهم ماهه اول سال ۱۳۹۴ متوسط هزینه، سطح کل زیربنا و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها به ترتیب ۸/۶ درصد، ۷/۹ درصد و ۰/۹ درصد کاهش داشته است (جدول شماره ۴ و ۵).

در نهم ماهه اول سال ۱۳۹۵، احداث ۹۸۷۹ دستگاه ساختمان "مسکونی" در استان اصفهان شروع گردید که در مقایسه با دوره مشابه سال قبل ۱۰/۲ درصد افزایش داشته است. هزینه این ساختمان‌ها بالغ بر ۳۴۲۶۷ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها بالغ بر ۳/۷ میلیون مترمربع پیش‌بینی شده است (جدول شماره ۳).

میانگین هزینه بنای ساختمان‌های فوق حدود ۳۴۶۹ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای آن‌ها ۳۷۸ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها حدود ۹/۲ میلیون ریال برآورد شده است که در مقایسه با دوره مشابه سال قبل متوسط هزینه، سطح کل زیربنا و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها به ترتیب ۹/۹ درصد، ۳/۶ درصد و ۶/۴ درصد افزایش نشان می‌دهد (جدول شماره ۴ و ۵).

تعداد ساختمان‌های "مسکونی" شروع شده در استان تهران ۷۰۱۵ دستگاه بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۲۱/۱ درصد کاهش داشته است. برای این ساختمان‌ها حدود

۷۱۷۴۹ میلیارد ریال هزینه و حدود ۷/۶ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات پیش‌بینی گردیده است (جدول شماره ۳).

در این استان متوسط هزینه بنای ساختمان‌های "مسکونی" شروع شده بالغ بر ۱۰۲۲۸ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۱۰۸۰ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها حدود ۹/۵ میلیون ریال پیش‌بینی شده است که در مقایسه با نهم‌ماهه اول سال ۱۳۹۴ متوسط هزینه، سطح کل زیربنا و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها به ترتیب ۲۱/۳ درصد، ۱۳/۹ درصد و ۸/۶ درصد کاهش نشان می‌دهد (جدول شماره ۴ و ۵).

در نهم‌ماهه مورد گزارش، تعداد ۴۰۴۱ دستگاه ساختمان "مسکونی" در استان یزد شروع به احداث گردید که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۱/۵ درصد کاهش داشته است. هزینه این ساختمان‌ها بیش از ۸۷۷۱ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها بالغ بر ۱/۱ میلیون مترمربع پیش‌بینی شده است (جدول شماره ۳).

در این استان متوسط هزینه بنای ساختمان‌های "مسکونی" شروع شده حدود ۲۱۷۱ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۲۷۸ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها بالغ بر ۷/۸ میلیون ریال پیش‌بینی شده است که نسبت به نهم‌ماهه اول سال ۱۳۹۴ هزینه بنای ساختمان‌ها، میانگین سطح کل زیر بنا و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها به ترتیب ۱۰/۸ درصد، ۷/۳ درصد و ۳/۷ درصد کاهش نشان می‌دهد (جدول شماره ۴ و ۵).

۳- ساختمان‌های تکمیل شده :

در نهم‌ماهه اول سال ۱۳۹۵، تعداد ۷۹۶۹۴ دستگاه ساختمان در مناطق شهری ایران توسط بخش خصوصی تکمیل شده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۲۸/۷ درصد کاهش داشته است. برای احداث این ساختمان‌ها که سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها حدود ۴۹/۱ میلیون متر مربع بوده حدود ۳۷۸۳۹۲ میلیارد ریال هزینه شده است (جدول شماره ۶).

در نه ماهه مورد گزارش، متوسط هزینه بنای ساختمان‌های فوق بیش از ۴۷۴۸ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۶۱۶ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها بالغ بر ۷/۷ میلیون ریال بوده که در مقایسه با دوره مشابه سال قبل متوسط هزینه بنا، میانگین سطح کل زیربنا و هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها به ترتیب ۹/۹ درصد، ۲/۰ درصد و ۷/۷ درصد افزایش نشان می‌دهد (جدول شماره ۷ و ۸).

استان تهران ۱۱/۵ درصد، استان اصفهان ۱۱/۴ درصد و استان فارس ۶/۸ درصد از کل تعداد ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری ایران را به خود اختصاص داده‌اند (جدول شماره ۱).

در استان تهران، تعداد ۹۱۳۷ دستگاه ساختمان تکمیل شده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۳۴/۷ درصد کاهش داشته است. هزینه ساخت این ساختمان‌ها و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها به ترتیب ۱۰۴۱۲۵ میلیارد ریال و ۱۰/۸ میلیون مترمربع بوده است. (جدول شماره ۶).

در نه‌ماهه اول سال ۱۳۹۵، در استان اصفهان، تعداد ۹۱۰۶ دستگاه ساختمان تکمیل شده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۳۴/۹ درصد کاهش داشته است. هزینه ساخت این ساختمان‌ها و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها به ترتیب بالغ بر ۳۱۹۹۳ میلیارد ریال و حدود ۴/۲ میلیون مترمربع بوده است. (جدول شماره ۶).

در نه‌ماهه اول سال ۱۳۹۵، در استان فارس تعداد ۵۴۴۰ دستگاه ساختمان با هزینه‌ای بالغ بر ۲۰۹۸۱ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات ۲/۷ میلیون مترمربع تکمیل شده است که تعداد آن‌ها در مقایسه با دوره مشابه سال قبل ۴۸/۴ درصد کاهش داشته است (جدول شماره ۶).

۳-۱- ساختمان‌های مسکونی تکمیل شده :

در نه‌ماهه اول سال ۱۳۹۵، از کل تعداد ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری ایران ۶۷۶۶۰ دستگاه "مسکونی" بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۲۶/۸ درصد

کاهش نشان می‌دهد. هزینه بنای ساختمان‌های فوق‌بلند بر ۲۹۹۱۴۳ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها حدود ۳۹/۶ میلیون مترمربع می‌باشد (جدول شماره ۶).

در نهم‌ماهه مورد گزارش، میانگین هزینه بنای ساختمان‌های "مسکونی" تکمیل‌شده در مناطق شهری ایران ۴۴۲۱ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای ساختمان‌های فوق ۵۸۵ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها حدود ۷/۶ میلیون ریال بوده است که در مقایسه با نهم‌ماهه اول سال ۱۳۹۴ متوسط هزینه، متوسط سطح کل زیربنا و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها به ترتیب ۱۰/۵ درصد، ۳/۰ درصد و ۷/۳ درصد افزایش نشان می‌دهد (جدول شماره ۷ و ۸).

در استان تهران، تعداد ۸۴۱۸ دستگاه ساختمان "مسکونی" در نهم‌ماهه اول سال ۱۳۹۵، توسط بخش خصوصی تکمیل گردیده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۳۷/۳ درصد کاهش نشان می‌دهد. هزینه ساخت این ساختمان‌ها حدود ۹۱۴۷۷ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها حدود ۹/۶ میلیون مترمربع بوده است (جدول شماره ۶).

میانگین هزینه بنای ساختمان‌های فوق‌بلند بر ۱۰۸۶۷ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای آن‌ها ۱۱۳۹ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها بالغ بر ۹/۵ میلیون ریال بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل متوسط هزینه، سطح کل زیربنا و هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها به ترتیب ۳۸/۲ درصد، ۲۵/۹ درصد و ۹/۹ درصد افزایش نشان می‌دهد (جدول شماره ۷ و ۸).

در استان اصفهان، تعداد ۸۱۰۰ دستگاه ساختمان "مسکونی" در نهم‌ماهه اول سال ۱۳۹۵، توسط بخش خصوصی تکمیل گردیده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۳۱/۷ درصد کاهش داشته است. هزینه ساخت این ساختمان‌ها بیش از ۲۶۸۵۵ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها حدود ۳/۵ میلیون مترمربع بوده است (جدول شماره ۶).

متوسط هزینه بنای ساختمان‌های فوق بالغ بر ۳۳۱۵ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۴۳۱ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها بالغ بر ۷/۷ میلیون ریال بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل متوسط هزینه، سطح کل زیربنا و هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها به ترتیب ۱۴/۵ درصد، ۴/۴ درصد و ۱۰/۰ درصد افزایش نشان می‌دهد (جدول شماره ۷ و ۸).

در استان فارس، تعداد ۴۹۳۲ دستگاه ساختمان "مسکونی" توسط بخش خصوصی تکمیل گردیده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۴۹/۵ درصد کاهش داشته است. هزینه بنای این ساختمان‌ها بیش از ۱۷۹۰۲ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها بالغ بر ۲/۳ میلیون مترمربع بوده است (جدول شماره ۶).

میانگین هزینه بنای ساختمان‌های فوق بالغ بر ۳۶۳۰ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای آن‌ها ۴۷۶ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها ۷/۶ میلیون ریال بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل میانگین هزینه و سطح کل زیربنا به ترتیب ۷/۶ درصد و ۱۸/۶ درصد کاهش و هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها ۱۳/۶ درصد افزایش نشان می‌دهد. (جدول شماره ۷ و ۸).

۴- واحدهای مسکونی تکمیل شده :

در نهم‌ماهه اول سال ۱۳۹۵، از کل تعداد ۷۳۸۷۰ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توأم" تکمیل شده توسط بخش خصوصی، بناهای دارای یک واحد مسکونی با ۳۳/۴ درصد بیشترین سهم را دارا می‌باشد. همچنین ساختمان‌های شامل دو واحد مسکونی با ۲۱/۵ درصد و هفت واحد مسکونی و بیشتر با ۱۴/۳ درصد در ردیف‌های بعدی قرار گرفته‌اند. تعداد کل واحدهای مسکونی ایجاد شده در ساختمان‌های فوق برابر ۳۰۳۹۷۴ دستگاه می‌باشد. متوسط سطح زیربنای این واحدهای مسکونی ۱۴۷ مترمربع بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۲/۱ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۹).

در نه‌ماهه مورد گزارش، از کل تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده، استان تهران ۲۲/۷ درصد، استان اصفهان ۸/۷ درصد و استان آذربایجان غربی ۵/۶ درصد را به خود اختصاص داده‌اند (جدول شماره ۱).

از تعداد ۸۹۷۵ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توام" تکمیل شده در استان تهران، ۳۶/۰ درصد را ساختمان‌های دارای هفت واحد مسکونی و بیشتر، ۲۶/۵ درصد را چهار واحد مسکونی و ۲۱/۵ درصد را سه واحد مسکونی تشکیل می‌دهند. تعداد کل واحدهای مسکونی تکمیل شده در این استان ۶۸۹۸۰ واحد می‌باشد. متوسط سطح زیربنای این واحدهای مسکونی ۱۵۰ مترمربع بوده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۵/۶ درصد افزایش داشته است.

در استان اصفهان، تعداد ۸۲۳۰ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توام" در نه‌ماهه اول سال ۱۳۹۵ تکمیل گردیده است. از این تعداد بناهای با دو واحد مسکونی ۴۱/۲ درصد، سه واحد مسکونی ۲۱/۳ درصد و یک واحد مسکونی ۲۰/۷ درصد را به خود اختصاص داده‌اند. تعداد کل واحدهای مسکونی تکمیل شده در این استان ۲۶۵۱۹ دستگاه می‌باشد. متوسط سطح زیربنای آن‌ها ۱۳۹ مترمربع بوده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۲/۸ درصد کاهش داشته است.

در نه‌ماهه اول سال ۱۳۹۵، تعداد ۵۱۵۶ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توام" در استان آذربایجان غربی تکمیل شده است که ۴۴/۶ درصد آن را ساختمان‌های دارای دو واحد مسکونی، ۱۹/۷ درصد را یک واحد مسکونی و ۱۶/۷ درصد را سه واحد مسکونی به خود اختصاص داده‌اند. ساختمان‌های فوق شامل ۱۷۰۴۴ واحد مسکونی می‌باشد. متوسط سطح زیربنای این واحدهای مسکونی ۱۶۲ مترمربع بوده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۱۱/۰ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۹).

توزیع تعداد واحدهای مسکونی بر اساس سطح زیربنا در جدول شماره ۱۰ آمده است.

جدول شماره ۱

خلاصه آمار فعالیت های ساختمانی در مناطق شهری استان های مختلف کشور

نه ماهه اول سال ۱۳۹۵

واحد های مسکونی تکمیل شده		ساختمان های تکمیل شده		ساختمان های شروع شده		سرمایه گذاری		استان
درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۱۰۰/۰	۳۰۳۹۷۴	۱۰۰/۰	۷۹۶۹۴	۱۰۰/۰	۷۷۰۸۵	۱۰۰/۰	۴۶۸۰۱۸۱۶۲	کل مناطق شهری
۴/۶	۱۴۰۹۵	۶/۰	۴۷۸۸	۳/۵	۲۷۰۰	۴/۰	۱۸۵۱۷۹۳۰	استان آذربایجان شرقی
۵/۶	۱۷۰۴۴	۶/۸	۵۴۳۸	۵/۴	۴۱۳۵	۴/۸	۲۲۴۰۷۱۹۴	استان آذربایجان غربی
۱/۹	۵۸۹۳	۲/۰	۱۵۹۱	۱/۸	۱۳۷۱	۱/۳	۵۸۹۱۳۵۷	استان اردبیل
۸/۷	۲۶۵۱۹	۱۱/۴	۹۱۰۶	۱۵/۱	۱۱۶۰۷	۹/۲	۴۳۱۵۳۸۷۴	استان اصفهان
۴/۷	۱۴۲۶۶	۱/۸	۱۴۲۱	۱/۰	۸۰۲	۴/۰	۱۸۹۲۱۰۲۷	استان البرز
۱/۴	۴۳۷۵	۱/۵	۱۲۱۸	۱/۵	۱۱۸۲	۱/۰	۴۶۹۲۳۳۶	استان ایلام
۱/۰	۳۰۲۳	۱/۴	۱۱۴۲	۱/۰	۷۷۳	۱/۲	۵۸۰۸۵۰۸	استان بوشهر
۲۲/۷	۶۸۹۸۰	۱۱/۵	۹۱۳۷	۹/۶	۷۴۲۲	۲۴/۷	۱۱۵۴۶۱۳۸۴	استان تهران
۱/۵	۴۴۸۱	۱/۴	۱۱۱۳	۰/۹	۶۶۴	۱/۰	۴۴۶۱۸۹۵	استان چهارمحال و بختیاری
۰/۵	۱۵۷۸	۰/۶	۴۶۱	۱/۸	۱۴۱۴	۰/۳	۱۵۹۵۴۶۰	استان خراسان جنوبی
۳/۶	۱۱۰۵۲	۴/۴	۳۵۰۳	۷/۳	۵۶۳۰	۵/۹	۲۷۷۸۶۸۳۳	استان خراسان رضوی
۱/۱	۳۳۱۴	۰/۹	۷۱۳	۱/۵	۱۱۶۴	۰/۵	۲۲۵۶۵۶۶	استان خراسان شمالی
۵/۵	۱۶۷۳۵	۶/۷	۵۳۷۱	۶/۶	۵۱۱۷	۴/۶	۲۱۵۳۶۰۳۶	استان خوزستان
۱/۰	۲۹۵۶	۱/۶	۱۳۰۰	۲/۵	۱۹۵۳	۱/۴	۶۷۷۱۴۰۸	استان زنجان
۰/۷	۱۹۷۹	۰/۷	۵۸۳	۱/۲	۸۹۱	۰/۹	۴۱۶۸۶۱۳	استان سمنان
۰/۷	۱۹۸۰	۱/۶	۱۳۰۷	۱/۵	۱۱۹۰	۰/۶	۲۹۴۹۳۱۸	استان سیستان و بلوچستان
۵/۰	۱۵۲۵۶	۶/۸	۵۴۴۰	۴/۸	۳۷۲۸	۶/۶	۳۰۹۹۹۲۴۸	استان فارس
۲/۹	۸۹۰۶	۲/۴	۱۹۳۵	۱/۳	۹۷۵	۱/۳	۶۳۱۲۹۸۵	استان قزوین
۲/۰	۶۰۲۶	۱/۹	۱۴۹۵	۳/۳	۲۵۵۶	۲/۶	۱۲۲۸۹۲۱۹	استان قم
۳/۰	۹۰۶۰	۱/۵	۱۱۷۲	۱/۵	۱۱۸۶	۱/۳	۶۲۷۲۷۶۶	استان کردستان

ادامه جدول شماره ۱

خلاصه آمار فعالیت های ساختمانی در مناطق شهری استان های مختلف کشور

نه ماهه اول سال ۱۳۹۵

واحد های مسکونی تکمیل شده		ساختمان های تکمیل شده		ساختمان های شروع شده		سرمایه گذاری		استان
درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۱/۷	۵۱۲۵	۳/۱	۲۴۷۱	۳/۳	۲۵۱۷	۲/۱	۹۸۱۹۹۳۳	استان کرمان
۲/۴	۷۲۲۶	۱/۷	۱۳۵۰	۱/۲	۹۵۴	۱/۳	۵۸۶۹۷۸۸	استان کرمانشاه
۰/۵	۱۳۷۹	۰/۷	۵۸۲	۰/۷	۵۱۹	۰/۵	۲۱۰۶۲۴۹	استان کهگیلویه و بویراحمد
۲/۱	۶۳۴۴	۱/۷	۱۳۵۰	۱/۴	۱۰۷۵	۱/۷	۷۸۳۴۵۴۱	استان گلستان
۳/۱	۹۴۸۳	۲/۳	۱۸۶۴	۱/۸	۱۳۶۵	۲/۹	۱۳۳۶۰۶۹۶	استان گیلان
۰/۸	۲۴۲۲	۱/۱	۸۵۷	۱/۹	۱۴۵۷	۱/۴	۶۴۵۴۹۱۹	استان لرستان
۳/۲	۹۸۷۶	۴/۹	۳۹۲۰	۴/۰	۳۰۶۶	۴/۳	۲۰۱۸۴۳۷۹	استان مازندران
۲/۰	۵۹۶۴	۲/۷	۲۱۵۴	۱/۴	۱۱۰۲	۱/۶	۷۵۸۶۰۲۲	استان مرکزی
۱/۶	۴۹۴۳	۰/۶	۴۹۴	۰/۶	۴۴۹	۱/۹	۸۷۳۰۶۵۷	استان هرمزگان
۲/۰	۶۰۶۰	۱/۶	۱۲۶۸	۳/۱	۲۳۵۴	۲/۵	۱۱۴۷۷۳۶۱	استان همدان
۲/۵	۷۶۳۵	۶/۵	۵۱۵۰	۷/۵	۵۷۶۹	۲/۶	۱۲۳۳۹۷۵۹	استان یزد

جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

نه ماهه اول سال ۱۳۹۵

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
-۳۵/۸	۱۰۰/۰	۷۸۱۲۸۰۹۷	-۹/۲	۱۰۰/۰	۲۷۵۱۱۹۲۲۰	-۲/۱	۱۰۰/۰	۱۱۴۷۷۰۸۴۶	-۱۳/۶	۱۰۰/۰	۴۶۸۰۱۸۱۶۲	کل مناطق شهری
-۳۲/۴	۷۶/۷	۵۹۸۹۲۹۵۷	-۱۱/۱	۷۳/۰	۲۰۰۸۰۳۵۸۶	-۰/۱	۶۹/۱	۷۹۲۵۰۰۷۶	-۱۳/۷	۷۲/۶	۳۳۹۹۴۶۶۱۹	مسکونی
-۵۹/۱	۱۲/۱	۹۴۶۱۷۶۳	-۱/۴	۱۱/۹	۳۲۷۲۲۷۱۵	-۸/۶	۱۲/۹	۱۴۸۳۲۹۸۳	-۲۱/۵	۱۲/۲	۵۷۰۱۷۴۶۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۱۱/۷	۱۱/۲	۸۷۷۳۳۷۶	-۵/۳	۱۵/۱	۴۱۵۹۲۹۱۹	-۴/۳	۱۸/۰	۲۰۶۸۷۷۸۷	-۵/۸	۱۵/۲	۷۱۰۵۴۰۸۲	غیر مسکونی
-۷۰/۰	۱۰۰/۰	۲۱۲۱۶۹۸	-۴/۰	۱۰۰/۰	۱۳۱۸۸۳۹۷	-۳۷/۹	۱۰۰/۰	۳۲۰۷۸۳۶	-۲۸/۷	۱۰۰/۰	۱۸۵۱۷۹۳۰	استان آذربایجان شرقی
-۷۱/۷	۸۴/۱	۱۷۸۵۳۵۵	-۹/۹	۷۴/۶	۹۸۴۳۲۶۷	-۴۰/۵	۷۱/۹	۲۳۰۴۹۶۴	-۳۴/۰	۷۵/۲	۱۳۹۳۳۵۸۶	مسکونی
-۴۳/۸	۸/۰	۱۷۰۲۶۹	۱۲/۵	۱۴/۰	۱۸۵۱۵۳۴	-۳۳/۰	۱۳/۲	۴۲۴۹۳۲	-۵/۳	۱۳/۲	۲۴۴۶۷۳۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۶۳/۲	۷/۸	۱۶۶۰۷۳	۲۷/۲	۱۱/۳	۱۴۹۳۵۹۶	-۲۶/۹	۱۴/۹	۴۷۷۹۴۰	-۶/۲	۱۱/۵	۲۱۳۷۶۰۹	غیر مسکونی
۱۱۵/۶	۱۰۰/۰	۵۴۲۷۱۲۸	-۲۵/۷	۱۰۰/۰	۱۲۶۷۲۲۹۳	-۷/۷	۱۰۰/۰	۴۳۰۷۷۷۲	-۷/۵	۱۰۰/۰	۲۲۴۰۷۱۹۴	استان آذربایجان غربی
-۶/۲	۳۳/۶	۱۸۲۵۸۱۸	-۹/۷	۷۰/۰	۸۸۷۵۱۶۵	۱۲/۹	۶۹/۹	۳۰۱۱۸۷۱	-۵/۰	۶۱/۲	۱۳۷۱۲۸۵۴	مسکونی
□	۶۴/۲	۳۴۸۲۲۳۱	-۵۳/۵	۲۱/۴	۲۷۰۵۸۶۲	-۳۹/۲	۲۵/۴	۱۰۹۲۰۵۵	-۸/۹	۳۲/۵	۷۲۸۰۱۴۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۳۹/۶	۲/۲	۱۱۹۰۸۰	-۲۱/۷	۸/۶	۱۰۹۱۲۶۶	۰/۴	۴/۷	۲۰۳۸۴۷	-۲۱/۲	۶/۳	۱۴۱۴۱۹۲	غیر مسکونی
-۴۸/۵	۱۰۰/۰	۱۱۱۰۲۶۴	۳۲/۷	۱۰۰/۰	۳۳۹۴۳۹۰	-۲۴/۷	۱۰۰/۰	۱۳۸۶۷۰۳	-۱۰/۱	۱۰۰/۰	۵۸۹۱۳۵۷	استان اردبیل
-۴۹/۱	۷۸/۳	۸۶۹۲۴۱	۴۱/۲	۸۰/۳	۲۷۲۷۲۴۲	-۳۵/۲	۷۱/۶	۹۹۳۵۴۵	-۱۱/۳	۷۷/۹	۴۵۹۰۰۲۸	مسکونی
-۶۹/۲	۹/۸	۱۰۸۵۵۷	-۴/۰	۱۲/۳	۴۱۷۱۶۴	۲۰/۸	۲۰/۵	۲۸۴۱۶۲	-۲۰/۷	۱۳/۷	۸۰۹۸۸۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۷/۵	۱۱/۹	۱۳۲۴۶۵	۳۰/۷	۷/۴	۲۴۹۹۸۴	۴۹/۶	۷/۹	۱۰۸۹۹۶	۳۶/۳	۸/۳	۴۹۱۴۴۵	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۴

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

نه ماهه اول سال ۱۳۹۵

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
-۳۲/۹	۱۰۰/۰	۶۵۹۲۰۲۱	-۶/۹	۱۰۰/۰	۲۶۵۸۵۹۴۹	۵۴/۶	۱۰۰/۰	۹۹۷۵۹۰۴	-۳/۸	۱۰۰/۰	۴۳۱۵۳۸۷۴	استان اصفهان
-۳۱/۹	۷۸/۴	۵۱۷۱۱۶۵	-۸/۶	۷۵/۸	۲۰۱۵۶۰۵۲	۳۳/۳	۶۹/۳	۶۹۰۹۱۸۵	-۷/۵	۷۴/۷	۳۲۲۳۶۴۰۲	مسکونی
۱۸/۷	۷/۸	۵۱۶۸۲۹	۲۸/۲	۸/۰	۲۱۲۲۱۲۰	۳۸/۸	۳/۲	۳۱۶۳۵۹	۲۷/۵	۶/۸	۲۹۵۵۳۰۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۴۹/۵	۱۳/۷	۹۰۴۰۲۷	-۱۱/۰	۱۶/۲	۴۳۰۷۷۷۷	۱۶۳/۵	۲۷/۶	۲۷۵۰۳۶۰	۳/۷	۱۸/۵	۷۹۶۲۱۶۴	غیر مسکونی
-۴۲/۳	۱۰۰/۰	۳۲۶۵۰۶۸	-۲۳/۳	۱۰۰/۰	۱۰۶۰۰۰۸۷	۱۸/۶	۱۰۰/۰	۵۰۵۵۸۷۲	-۲۰/۳	۱۰۰/۰	۱۸۹۲۱۰۲۷	استان البرز
-۳۴/۴	۹۴/۳	۳۰۸۰۰۰۱	-۴۰/۷	۶۶/۷	۷۰۷۲۹۷۶	۰/۸	۵۴/۶	۲۷۵۹۹۲۳	-۳۳/۳	۶۸/۲	۱۲۹۱۲۹۰۰	مسکونی
-۸۳/۵	۳/۰	۹۶۹۱۴	۱۴/۷	۱۱/۲	۱۱۸۶۴۳۷	-۷۷/۸	۱/۲	۶۰۱۷۵	-۲۹/۰	۷/۱	۱۳۴۳۵۲۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۷۶/۴	۲/۷	۸۸۱۵۳	۱۷۱/۸	۲۲/۱	۲۳۴۰۶۷۴	۷۸/۴	۴۴/۲	۲۲۳۵۷۷۴	۸۷/۴	۲۴/۷	۴۶۶۴۶۰۰	غیر مسکونی
۹۴/۱	۱۰۰/۰	۱۳۳۱۱۵۴	۳۴/۹	۱۰۰/۰	۲۱۶۲۹۰۲	۱۳۲/۵	۱۰۰/۰	۱۱۹۸۱۸۱	۶۷/۳	۱۰۰/۰	۴۶۹۲۲۳۶	استان ایلام
۱۷۸/۱	۷۳/۲	۹۷۴۶۹۴	۶۷/۲	۸۷/۷	۱۸۹۶۲۷۳	۱۵۸/۳	۶۴/۳	۷۷۰۸۸۱	۱۰۴/۲	۷۷/۶	۳۶۴۱۸۴۸	مسکونی
-۵۹/۹	۱۰/۱	۱۳۴۵۸۶	-۲۸/۱	۱۰/۶	۲۲۹۷۱۴	۹۳/۹	۳۳/۸	۴۰۵۲۶۳	-۱۰/۹	۱۶/۴	۷۶۹۵۶۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
⊖	۱۶/۷	۲۲۱۸۷۴	-۷۵/۳	۱/۷	۳۶۹۱۵	۱۸۰/۱	۱/۸	۲۲۰۳۶	۷۸/۳	۶/۰	۲۸۰۸۲۶	غیر مسکونی
-۲۰/۰	۱۰۰/۰	۶۶۳۵۲۸	-۸/۶	۱۰۰/۰	۴۳۹۴۴۵۸	-۶۲/۳	۱۰۰/۰	۷۵۰۵۲۱	-۲۳/۸	۱۰۰/۰	۵۸۰۸۵۰۸	استان بوشهر
۱/۰	۶۶/۹	۴۴۳۵۹۳	-۵/۶	۵۲/۵	۲۳۰۸۰۱۴	-۳۰/۱	۷۰/۹	۵۳۱۸۴۸	-۹/۹	۵۶/۵	۳۲۸۳۴۵۵	مسکونی
-۴۹/۵	۲۴/۸	۱۶۴۴۰۶	۸/۳	۲۳/۰	۱۰۱۱۷۲۸	-۸۸/۲	۱۴/۷	۱۱۰۲۲۵	-۴۱/۳	۲۲/۱	۱۲۸۶۳۵۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۱۳/۶	۸/۴	۵۵۵۳۰	-۲۴/۷	۲۴/۵	۱۰۷۴۷۱۷	-۶۳/۴	۱۴/۴	۱۰۸۴۴۸	-۳۰/۷	۲۱/۳	۱۲۳۸۶۹۵	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۴

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

نه ماهه اول سال ۱۳۹۵

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
-۳۱/۶	۱۰۰/۰	۱۷۸۲۶۲۰۵	-۱۴/۴	۱۰۰/۰	۶۹۶۰۱۲۰۲	-۲۸/۳	۱۰۰/۰	۲۸۰۳۳۹۷۶	-۲۱/۲	۱۰۰/۰	۱۱۵۴۶۱۳۸۴	استان تهران
-۳۳/۱	۸۸/۷	۱۵۸۲۰۱۷۴	-۱۶/۶	۸۰/۷	۵۶۱۸۵۱۹۶	-۲۰/۶	۷۹/۵	۲۲۲۷۹۰۰۳	-۲۰/۸	۸۱/۷	۹۴۲۸۴۳۷۴	مسکونی
۸۶/۰	۵/۶	۹۹۶۳۱۷	۱/۶	۶/۵	۴۵۲۸۰۵۹	-۴۶/۴	۸/۷	۲۴۴۵۴۴۳	-۱۶/۶	۶/۹	۷۹۶۹۸۲۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۴۶/۴	۵/۷	۱۰۰۹۷۱۳	-۵/۸	۱۲/۸	۸۸۷۹۹۴۶	-۴۹/۰	۱۱/۸	۳۳۰۹۵۳۰	-۲۵/۸	۱۱/۴	۱۳۲۰۷۱۹۰	غیر مسکونی
۲۱/۰	۱۰۰/۰	۹۱۹۸۴۳	-۳۵/۵	۱۰۰/۰	۲۹۵۴۶۵۲	-۷۱/۵	۱۰۰/۰	۵۸۷۴۰۰	-۳۹/۷	۱۰۰/۰	۴۴۶۱۸۹۵	استان چهارمحال و بختیاری
۳۱/۳	۸۴/۳	۷۷۵۳۸۶	-۲۷/۸	۸۶/۳	۲۵۵۱۰۵۵	-۷۷/۲	۵۳/۸	۳۱۶۳۱۲	-۳۳/۹	۸۱/۶	۳۶۴۲۷۵۳	مسکونی
-۱۱/۸	۳/۳	۳۰۵۰۴	-۵۸/۷	۸/۶	۲۵۲۹۲۹	-۱۵/۷	۲۵/۸	۱۵۱۵۵۴	-۴۷/۴	۹/۷	۴۳۴۹۸۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۱۵/۷	۱۲/۴	۱۱۳۹۵۳	-۶۵/۵	۵/۱	۱۵۰۶۶۸	-۷۵/۸	۲۰/۳	۱۱۹۵۳۴	-۶۴/۰	۸/۶	۳۸۴۱۵۵	غیر مسکونی
-۵۶/۸	۱۰۰/۰	۱۹۰۹۶۸	۲/۱	۱۰۰/۰	۸۳۲۸۹۴	۵۳/۸	۱۰۰/۰	۵۷۱۵۹۷	-۲/۱	۱۰۰/۰	۱۵۹۵۴۶۰	استان خراسان جنوبی
-۵۴/۳	۶۸/۸	۱۳۱۴۵۰	۱۴/۲	۸۱/۲	۶۷۶۳۱۷	۷۴/۰	۸۳/۲	۴۷۵۷۷۷	۱۱/۳	۸۰/۴	۱۲۸۳۵۴۵	مسکونی
-۲۴/۳	۱۰/۹	۲۰۷۴۴	۲۰/۰	۹/۳	۷۷۳۹۱	۲۲۶/۱	۸/۴	۴۸۰۶۰	۳۷/۱	۹/۲	۱۴۶۱۹۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۶۹/۵	۲۰/۳	۳۸۷۷۴	-۵۰/۳	۹/۵	۷۹۱۸۶	-۴۲/۸	۸/۴	۴۷۷۶۰	-۵۵/۲	۱۰/۴	۱۶۵۷۲۰	غیر مسکونی
-۲۰/۰	۱۰۰/۰	۴۲۵۳۶۸۳	۴/۷	۱۰۰/۰	۱۶۹۹۰۸۲۲	۲۶/۷	۱۰۰/۰	۶۵۴۳۳۲۸	۴/۰	۱۰۰/۰	۲۷۷۸۶۸۳۳	استان خراسان رضوی
-۴۳/۳	۶۱/۳	۲۶۰۷۸۰۴	-۵/۹	۶۳/۳	۱۰۷۶۰۵۲۰	۶۷/۸	۸۰/۲	۵۲۵۰۰۸۷	-۲/۸	۶۷/۰	۱۸۶۱۸۴۱۱	مسکونی
۲۶۵/۰	۱۵/۴	۶۵۳۳۱۵	۱۴/۵	۱۱/۳	۱۹۱۸۳۶۹	۵/۰	۱۱/۷	۷۶۷۸۶۸	۲۹/۲	۱۲/۰	۳۳۳۹۵۵۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۲/۲	۲۳/۳	۹۹۲۵۶۵	۳۸/۲	۲۵/۴	۴۳۱۱۹۳۳	-۵۹/۸	۸/۰	۵۲۴۳۷۳	۱۷/۳	۲۱/۰	۵۸۲۸۸۷۱	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۴

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

نه ماهه اول سال ۱۳۹۵

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۳۴/۵	۱۰۰/۰	۳۵۱۸۸۲	-۴۶/۴	۱۰۰/۰	۱۱۸۱۱۹۲	۵۴/۵	۱۰۰/۰	۷۲۳۴۹۲	-۲۳/۰	۱۰۰/۰	۲۲۵۶۵۶۶	استان خراسان شمالی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷/۳	۶۶/۷	۲۳۴۷۳۹	-۳/۴	۶۱/۹	۷۳۱۵۰۱	۶۴/۸	۶۷/۷	۴۸۹۸۴۷	۱۴/۳	۶۴/۵	۱۴۵۶۰۸۷	
۱۰۹/۳	۱۷/۳	۶۰۸۸۴	۲۵۴/۸	۲۶/۳	۳۱۰۳۴۲	□	۲۵/۹	۱۸۷۲۳۰	۲۸۵/۳	۲۴/۷	۵۵۸۴۵۶	
۳۱۳/۸	۱۶/۰	۵۶۲۶۰	-۸۹/۷	۱۱/۸	۱۳۹۳۴۸	-۶۷/۵	۶/۴	۴۶۴۱۵	-۸۴/۰	۱۰/۷	۲۴۲۰۲۳	استان خوزستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۳۴/۱	۱۰۰/۰	۲۸۳۲۷۰۴	۱۱/۲	۱۰۰/۰	۱۳۷۰۸۵۰۲	-۶/۱	۱۰۰/۰	۴۹۹۴۸۳۰	-۱/۹	۱۰۰/۰	۲۱۵۳۶۰۳۶	
-۴۳/۸	۷۱/۷	۲۰۳۰۹۱۰	۱۵/۷	۶۷/۳	۹۲۲۰۷۹۳	۱۸/۶	۷۹/۸	۳۹۸۵۳۵۹	۲/۰	۷۰/۸	۱۵۲۳۷۰۶۳	
۷۳/۶	۱۸/۹	۵۳۶۱۷۲	-۳۵/۲	۱۳/۹	۱۹۰۵۸۴۰	-۲۲/۸	۱۵/۴	۷۶۸۱۲۷	-۲۴/۴	۱۴/۹	۳۲۱۰۱۳۸	استان زنجان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۲۹/۴	۹/۴	۲۶۵۶۲۲	۸۱/۹	۱۸/۸	۲۵۸۱۸۶۸	-۷۴/۹	۴/۸	۲۴۱۳۴۴	۱۲/۰	۱۴/۳	۳۰۸۸۸۳۵	
۱۹/۷	۱۰۰/۰	۱۵۳۳۵۷۵	-۴/۸	۱۰۰/۰	۳۴۱۲۹۰۱	۹۳/۲	۱۰۰/۰	۱۸۲۴۹۳۲	۱۶/۵	۱۰۰/۰	۶۷۷۱۴۰۸	
-۴۰/۵	۳۷/۵	۵۷۵۶۴۷	-۲/۵	۷۷/۶	۲۶۴۹۲۱۴	۷۳/۷	۶۴/۸	۱۱۸۲۸۰۱	۱/۰	۶۵/۱	۴۴۰۷۶۶۳	استان سمنان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۴۷/۸	۲/۲	۳۳۱۸۵	-۱۲/۱	۲/۸	۹۵۵۳۶	۲۱۶/۶	۶/۰	۱۱۰۰۴۰	۱۵/۳	۳/۵	۲۳۸۷۶۰	
۲۶۸/۳	۶۰/۳	۹۲۴۷۴۳	-۱۲/۰	۱۹/۶	۶۶۸۱۵۲	۱۳۲/۳	۲۹/۲	۵۳۲۰۹۱	۷۱/۴	۳۱/۴	۲۱۲۴۹۸۶	
-۲۷/۰	۱۰۰/۰	۸۴۷۶۷۱	-۲۴/۶	۱۰۰/۰	۲۱۲۲۶۷۴	۱۶/۷	۱۰۰/۰	۱۱۹۸۲۶۸	-۱۶/۷	۱۰۰/۰	۴۱۶۸۶۱۳	استان گلستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۴۲/۱	۴۷/۰	۳۹۸۷۶۴	۳/۱	۴۹/۸	۱۰۵۷۳۱۷	۱۵۵/۹	۶۵/۲	۷۸۱۲۸۱	۱۰/۸	۵۳/۷	۲۲۳۷۳۶۱	
-۷۱/۴	۸/۶	۷۲۶۲۲	۷/۴	۱۷/۴	۳۶۸۳۰۰	۲۶۰/۹	۱۹/۷	۲۳۵۹۱۷	۲/۳	۱۶/۲	۶۷۶۸۳۹	
۷۱/۷	۴۴/۴	۳۷۶۲۸۵	-۵۱/۸	۳۲/۸	۶۹۷۰۵۷	-۷۲/۴	۱۵/۱	۱۸۱۰۷۰	-۴۶/۰	۳۰/۱	۱۲۵۴۴۱۲	

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۴

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

نه ماهه اول سال ۱۳۹۵

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
-۷۲/۸	۱۰۰/۰	۴۴۹۱۲۸	-۶/۴	۱۰۰/۰	۱۷۵۳۴۴۲	-۴/۹	۱۰۰/۰	۷۴۶۷۴۸	-۳۱/۵	۱۰۰/۰	۲۹۴۹۳۱۸	استان سیستان و بلوچستان
-۷۸/۱	۶۹/۵	۳۱۱۹۸۷	-۹/۶	۷۷/۴	۱۳۵۷۳۶۴	-۱۲/۱	۷۵/۴	۵۶۳۳۳۳	-۳۷/۵	۷۵/۷	۲۲۳۲۶۸۳	مسکونی
-۴۳/۵	۲۲/۶	۱۰۱۶۶۵	۷/۶	۱۶/۴	۲۸۷۰۱۴	-۳۷/۰	۹/۲	۶۸۶۲۵	-۱۷/۷	۱۵/۵	۴۵۷۳۰۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۱۲/۶	۷/۹	۳۵۴۷۷	۳/۸	۶/۲	۱۰۹۰۶۵	۲۲۹/۰	۱۵/۴	۱۱۴۷۹۱	۴۳/۶	۸/۸	۲۵۹۳۳۲	غیر مسکونی
-۵۱/۵	۱۰۰/۰	۴۲۴۶۸۹۳	-۱۶/۸	۱۰۰/۰	۱۹۲۴۰۷۷۸	-۱/۳	۱۰۰/۰	۷۵۱۱۵۷۷	-۲۱/۵	۱۰۰/۰	۳۰۹۹۹۲۴۸	استان فارس
-۵۴/۱	۸۶/۵	۳۶۷۲۲۸۵	-۲۱/۶	۷۸/۶	۱۵۱۲۰۲۹۹	۱/۴	۸۳/۲	۶۲۴۷۲۷۲	-۲۵/۱	۸۰/۸	۲۵۰۳۹۸۵۶	مسکونی
-۵/۰	۷/۴	۳۱۵۰۶۹	-۳۰/۴	۷/۰	۱۳۳۸۷۱۸	-۴۵/۵	۴/۶	۳۴۴۱۷۹	-۳۰/۸	۶/۴	۱۹۹۷۹۶۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۳۸/۱	۶/۱	۲۵۹۵۳۹	۴۵/۱	۱۴/۵	۲۷۸۱۷۶۱	۱۲/۱	۱۲/۲	۹۲۰۱۲۶	۲۵/۵	۱۲/۸	۳۹۶۱۴۲۶	غیر مسکونی
-۱۷/۷	۱۰۰/۰	۹۶۶۶۰۳	۱۸/۶	۱۰۰/۰	۴۲۵۴۶۵۷	-۷۴/۵	۱۰۰/۰	۱۰۹۱۷۲۶	-۳۰/۱	۱۰۰/۰	۶۳۱۲۹۸۵	استان قزوین
۱۷/۸	۸۰/۰	۷۷۳۰۹۵	۱۱/۳	۴۸/۳	۲۰۵۴۵۵۲	-۲۸/۵	۷۴/۸	۸۱۶۶۲۴	⊛	۵۷/۷	۳۶۴۴۲۷۱	مسکونی
-۸۶/۳	۶/۱	۵۸۵۳۵	-۹/۱	۱۱/۳	۴۸۲۷۴۴	-۶۰/۲	۵/۶	۶۰۷۲۹	-۴۵/۸	۹/۵	۶۰۲۰۰۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۸/۶	۱۴/۰	۱۳۴۹۷۳	۴۲/۰	۴۰/۴	۱۷۱۷۳۶۰	-۹۲/۸	۱۹/۶	۲۱۴۳۷۳	-۵۱/۷	۳۲/۷	۲۰۶۶۷۰۶	غیر مسکونی
-۱۰/۶	۱۰۰/۰	۲۳۱۹۹۷۵	-۱/۳	۱۰۰/۰	۶۵۰۱۴۶۲	۳۵/۹	۱۰۰/۰	۳۴۶۷۷۸۲	۴/۷	۱۰۰/۰	۱۲۲۸۹۲۱۹	استان قم
-۲۶/۳	۶۴/۲	۱۴۸۹۵۸۰	۳۸/۹	۶۶/۰	۴۲۹۴۱۰۶	۷۱/۶	۷۳/۳	۲۵۴۳۱۶۰	۲۶/۳	۶۷/۸	۸۳۲۶۸۴۶	مسکونی
۸۷/۳	۱۶/۷	۳۸۸۴۸۱	۲۲/۸	۱۸/۰	۱۱۶۸۹۶۸	-۴۹/۵	۱۱/۱	۳۸۴۱۱۶	۱/۱	۱۵/۸	۱۹۴۱۵۶۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۰/۵	۱۹/۰	۴۴۱۹۱۴	-۵۹/۲	۱۶/۰	۱۰۳۸۳۸۸	۷۵/۳	۱۵/۶	۵۴۰۵۰۶	-۳۷/۲	۱۶/۴	۲۰۲۰۸۰۸	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۴

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

نه ماهه اول سال ۱۳۹۵

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
-۵۰/۲	۱۰۰/۰	۱۴۰۵۳۲۳	-۶/۵	۱۰۰/۰	۲۶۰۱۷۳۱	۶۱/۱	۱۰۰/۰	۲۲۶۵۷۱۲	-۱۰/۵	۱۰۰/۰	۶۲۷۲۷۶۶	استان کردستان
-۵۵/۲	۷۷/۴	۱۰۸۷۳۶۵	-۱۰/۳	۸۰/۵	۲۰۹۳۳۶۴	۸۳/۹	۸۵/۱	۱۹۲۸۰۰۲	-۱۲/۰	۸۱/۴	۵۱۰۸۷۳۱	مسکونی
-۵۶/۳	۱۱/۶	۱۶۳۴۵۹	۱۸/۸	۱۵/۲	۳۹۵۹۹۴	۴۰/۶	۹/۲	۲۰۸۳۱۵	-۱۰/۳	۱۲/۲	۷۶۷۷۶۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
□	۱۱/۰	۱۵۴۴۹۹	-۳/۲	۴/۳	۱۱۲۳۷۳	-۳۸/۴	۵/۷	۱۲۹۳۹۵	۱۴/۳	۶/۳	۳۹۶۲۶۷	غیر مسکونی
۲۱/۰	۱۰۰/۰	۲۷۰۱۱۵۲	-۱۲/۴	۱۰۰/۰	۵۲۱۶۳۴۰	-۶/۸	۱۰۰/۰	۱۹۰۲۴۴۱	-۴/۰	۱۰۰/۰	۹۸۱۹۹۳۳	استان کرمان
۱۱/۶	۸۵/۸	۲۳۱۶۳۱۲	-۱۴/۴	۷۳/۸	۳۸۴۹۷۶۰	۱۴/۷	۷۷/۷	۱۴۷۸۵۵۳	-۲/۸	۷۷/۸	۷۶۴۴۶۲۶	مسکونی
۱۷۱/۷	۷/۸	۲۱۱۸۶۳	۴/۳	۱۳/۵	۷۰۶۳۵۶	-۶۷/۵	۷/۹	۱۴۹۴۸۸	-۱۲/۲	۱۰/۹	۱۰۶۷۷۰۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۱۹/۶	۶/۴	۱۷۲۹۷۷	-۱۵/۰	۱۲/۷	۶۶۰۲۲۳	-۵/۷	۱۴/۴	۲۷۴۴۰۰	-۳/۴	۱۱/۳	۱۱۰۷۶۰۰	غیر مسکونی
-۲۷/۶	۱۰۰/۰	۱۴۳۴۹۸۴	-۳۳/۱	۱۰۰/۰	۳۵۹۴۹۹۲	۲۲/۱	۱۰۰/۰	۸۳۹۸۱۳	-۲۷/۰	۱۰۰/۰	۵۸۶۹۷۸۸	استان کرمانشاه
-۱۸/۱	۸۸/۰	۱۲۶۲۵۳۹	-۳۴/۲	۷۸/۶	۲۸۲۶۰۶۸	۵۶/۴	۸۸/۸	۷۴۵۴۶۴	-۲۳/۴	۸۲/۴	۴۸۳۴۰۷۰	مسکونی
-۶۸/۰	۷/۹	۱۱۳۲۱۱	-۱۶/۳	۱۹/۰	۶۸۲۷۹۹	-۶۶/۲	۵/۴	۴۵۱۶۴	-۳۵/۴	۱۴/۳	۸۴۱۱۷۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۳۱/۳	۴/۱	۵۹۲۳۴	-۶۷/۳	۲/۴	۸۶۱۲۵	-۳۶/۸	۵/۹	۴۹۱۸۵	-۵۴/۵	۳/۳	۱۹۴۵۴۵	غیر مسکونی
۴۷/۶	۱۰۰/۰	۶۹۷۳۳۷	-۶/۶	۱۰۰/۰	۸۵۷۶۸۱	۵/۴	۱۰۰/۰	۵۵۱۲۳۱	۱۰/۱	۱۰۰/۰	۲۱۰۶۲۴۹	استان کهگیلویه و بویراحمد
۶۶/۲	۸۶/۷	۶۰۴۶۲۰	-۱۹/۴	۶۶/۰	۵۶۵۷۰۹	۱۷/۷	۶۹/۲	۳۸۱۳۸۴	۱۱/۷	۷۳/۷	۱۵۵۱۷۱۳	مسکونی
۷/۰	۱۱/۳	۷۸۴۷۲	۲۴/۴	۲۲/۷	۱۹۴۸۷۵	-۳۴/۴	۱۱/۷	۶۴۶۸۶	۲/۸	۱۶/۰	۳۳۸۰۳۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۵۹/۸	۲/۰	۱۴۲۴۵	۶۳/۳	۱۱/۳	۹۷۰۹۷	۴/۷	۱۹/۱	۱۰۵۱۶۰	۱۰/۸	۱۰/۳	۲۱۶۵۰۲	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۴

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

نه ماهه اول سال ۱۳۹۵

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۴/۷	۱۰۰/۰	۱۵۹۲۱۲۳	۱۸/۹	۱۰۰/۰	۴۹۴۷۲۷۰	-۱۳/۵	۱۰۰/۰	۱۲۹۵۱۴۸	۹/۲	۱۰۰/۰	۷۸۳۴۵۴۱	استان گلستان
۳۶/۱	۵۵/۶	۸۸۵۳۶۶	۱۳/۹	۵۰/۱	۲۴۷۹۰۲۵	-۳۳/۸	۳۵/۲	۴۵۵۵۴۲	۸/۷	۴۸/۸	۳۸۱۹۹۳۳	مسکونی
۲/۱	۱۵/۲	۲۴۱۷۰۹	-۱۵/۸	۱۵/۰	۷۴۴۴۴۰	-۱۴/۸	۳۱/۲	۴۰۴۲۳۹	-۱۲/۹	۱۷/۷	۱۳۹۰۳۸۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۲۶/۵	۲۹/۲	۴۶۵۰۴۸	۵۶/۷	۳۴/۸	۱۷۲۳۸۰۵	۳۰/۴	۳۳/۶	۴۳۵۳۶۷	۲۷/۰	۳۳/۵	۲۶۲۴۲۲۰	غیر مسکونی
۷۴/۴	۱۰۰/۰	۳۴۷۶۳۶۴	۰/۶	۱۰۰/۰	۷۵۹۴۱۸۴	-۷/۹	۱۰۰/۰	۲۲۹۰۱۴۸	۱۱/۱	۱۰۰/۰	۱۳۳۶۰۶۹۶	استان گیلان
۱۱۲/۳	۹۳/۳	۳۲۴۲۷۲۶	-۱۱/۰	۶۵/۴	۴۹۶۷۰۰۴	-۱۰/۰	۶۶/۸	۱۵۳۰۹۴۶	۱۰/۶	۷۲/۹	۹۷۴۰۶۷۷	مسکونی
-۴۲/۲	۲/۳	۷۹۷۱۵	۶۹/۱	۲۱/۱	۱۶۰۱۱۷۳	۷۲/۶	۲۰/۷	۴۷۳۷۶۳	۵۸/۵	۱۶/۱	۲۱۵۴۶۵۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۵۳/۱	۴/۴	۱۵۳۹۲۲	۰/۶	۱۳/۵	۱۰۲۶۰۰۸	-۴۴/۳	۱۲/۵	۲۸۵۴۳۸	-۲۱/۲	۱۱/۰	۱۴۶۵۳۶۸	غیر مسکونی
-۲۹/۷	۱۰۰/۰	۶۲۸۲۰۸	۶۶/۰	۱۰۰/۰	۳۹۱۴۱۴۱	۱۱/۸	۱۰۰/۰	۱۹۱۲۵۷۱	۳۰/۱	۱۰۰/۰	۶۴۵۴۹۱۹	استان لرستان
-۳۸/۸	۷۳/۷	۴۶۲۸۵۴	۵۱/۰	۶۷/۲	۲۶۲۹۰۹۵	۳۴/۴	۷۸/۰	۱۴۹۱۷۳۹	۲۷/۰	۷۱/۰	۴۵۸۳۶۸۷	مسکونی
-۳/۱	۱۶/۰	۱۰۰۳۴۶	۱۶۱/۳	۳۰/۸	۱۲۰۷۲۱۰	-۲۹/۵	۲۰/۶	۳۹۳۶۵۱	۵۱/۴	۲۶/۴	۱۷۰۱۲۰۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۹۷/۰	۱۰/۳	۶۵۰۰۸	-۴۹/۶	۲/۰	۷۷۸۳۶	-۳۶/۸	۱/۴	۲۷۱۸۱	-۲۶/۲	۲/۶	۱۷۰۰۲۶	غیر مسکونی
-۳۳/۰	۱۰۰/۰	۳۵۵۱۵۶۲	۳/۳	۱۰۰/۰	۱۱۵۴۱۲۷۶	-۱/۱	۱۰۰/۰	۵۰۹۱۵۴۰	-۶/۶	۱۰۰/۰	۲۰۱۸۴۳۷۹	استان مازندران
-۳۵/۵	۸۱/۲	۲۸۸۲۱۸۹	-۵/۷	۷۳/۷	۸۵۰۱۳۱۳	-۲۴/۸	۶۴/۷	۳۲۹۳۲۷۳	-۱۷/۸	۷۲/۷	۱۴۶۷۶۷۷۵	مسکونی
۳۶/۲	۹/۱	۳۲۲۲۸۵	۹۹/۷	۲۰/۸	۲۳۹۶۰۳۱	۱۴۴/۵	۱۴/۰	۷۱۳۴۴۷	۹۸/۶	۱۷/۰	۳۴۳۱۷۶۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۴۱/۶	۹/۸	۳۴۷۰۸۹	-۳۲/۹	۵/۶	۶۴۳۹۳۲	۱۲۹/۳	۲۱/۳	۱۰۸۴۸۲۱	۲/۴	۱۰/۳	۲۰۷۵۸۴۱	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۴

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

نه ماهه اول سال ۱۳۹۵

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
									درصد	درصد	مبلغ	
درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
-۸۱/۱	۱۰۰/۰	۱۶۵۸۸۱۱	-۱۳/۷	۱۰۰/۰	۳۶۱۱۰۳۱	۹۲/۳	۱۰۰/۰	۲۳۱۶۱۸۰	-۴۶/۵	۱۰۰/۰	۷۵۸۶۰۲۲	استان مرکزی
-۳۱/۲	۶۱/۸	۱۰۲۴۴۴۲	-۱۶/۹	۶۴/۰	۲۳۱۰۷۶۹	۱۲۵/۳	۶۸/۲	۱۵۷۹۳۸۱	-۱/۱	۶۴/۸	۴۹۱۴۵۹۲	مسکونی
-۹۸/۸	۵/۲	۸۶۰۵۰	۶۱/۸	۲۱/۸	۷۸۶۵۵۵	-۲۷/۸	۵/۸	۱۳۵۲۰۴	-۸۷/۰	۱۳/۳	۱۰۰۷۸۰۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۶۹/۰	۳۳/۱	۵۴۸۳۲۰	-۴۴/۲	۱۴/۲	۵۱۳۷۰۷	۹۰/۴	۲۶/۰	۶۰۱۵۹۵	۱۵/۵	۲۱/۹	۱۶۶۳۶۲۲	غیر مسکونی
-۹۵/۹	۱۰۰/۰	۴۰۰۲۸۴	-۲۰/۸	۱۰۰/۰	۵۴۶۶۷۰۹	۴۶/۳	۱۰۰/۰	۲۸۶۳۶۶۴	-۵۳/۴	۱۰۰/۰	۸۷۳۰۶۵۷	استان هرمزگان
-۶۵/۲	۹۱/۸	۳۶۷۴۷۲	۱۱/۸	۶۹/۳	۳۷۸۹۷۰۵	-۳۷/۰	۲۵/۶	۷۳۲۸۷۰	-۱۲/۸	۵۶/۰	۴۸۹۰۰۴۷	مسکونی
-۹۹/۷	۶/۰	۲۴۱۰۰	۱۴۲/۶	۱۹/۸	۱۰۸۴۵۶۲	۹۰/۹	۵۲/۰	۱۴۸۸۱۴۸	-۷۴/۱	۲۹/۷	۲۵۹۶۸۱۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۴۹/۷	۲/۲	۸۷۱۲	-۸۰/۷	۱۰/۸	۵۹۲۴۴۲	□	۲۲/۴	۶۴۲۶۴۷	-۵۹/۸	۱۴/۲	۱۲۴۳۸۰۱	غیر مسکونی
۱۵/۷	۱۰۰/۰	۱۴۲۴۴۴۰	-۲۵/۰	۱۰۰/۰	۳۱۱۴۹۴۰	□	۱۰۰/۰	۶۹۳۷۹۸۲	۷۷/۸	۱۰۰/۰	۱۱۴۷۷۳۶۱	استان همدان
۵۲/۱	۷۸/۲	۱۱۱۴۰۷۶	-۳۵/۰	۵۹/۱	۱۸۴۱۰۴۵	۸۶/۱	۱۸/۸	۱۳۰۴۹۶۱	-۰/۱	۳۷/۱	۴۲۶۰۰۸۲	مسکونی
-۸۰/۰	۵/۱	۷۲۲۱۰	-۳۸/۷	۱۷/۶	۵۴۸۷۵۸	□	۳۳/۰	۲۲۸۹۴۸۴	۱۰۵/۰	۲۵/۴	۲۹۱۰۴۵۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۲/۸	۱۶/۷	۲۳۸۱۵۴	۶۹/۹	۲۳/۳	۷۲۵۱۳۷	□	۴۸/۲	۳۳۴۳۵۳۷	۴۵۷/۷	۳۷/۵	۴۳۰۶۸۲۸	غیر مسکونی
-۱۱/۱	۱۰۰/۰	۱۹۰۷۵۱۷	۱۴/۲	۱۰۰/۰	۷۱۰۵۲۷۳	۱۵/۸	۱۰۰/۰	۳۳۲۶۹۶۹	۹/۸	۱۰۰/۰	۱۲۳۳۹۷۵۹	استان یزد
-۶/۶	۸۷/۶	۱۶۷۱۳۱۰	۷/۶	۷۶/۲	۵۴۱۳۵۰۴	۱۸/۰	۶۳/۶	۲۱۱۴۸۸۹	۶/۸	۷۴/۶	۹۱۹۹۷۰۲	مسکونی
۱۰/۰	۱/۴	۲۷۰۶۰	۲۶/۲	۱/۶	۱۱۵۱۹۵	۱۴۱/۵	۶/۱	۲۰۲۳۳۵	۷۲/۶	۲/۸	۳۴۴۵۹۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۳۶/۸	۱۱/۰	۲۰۹۱۴۷	۴۳/۱	۲۲/۲	۱۵۷۶۵۷۴	۱/۴	۳۰/۴	۱۰۰۹۷۴۶	۱۵/۱	۲۲/۷	۲۷۹۵۴۶۷	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۴

جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۵

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۳۹۶۹۳۹۷۹۲	۴۱۱۳۴۶۴۷۱	۲۴۲۲۹	۴۷۵۵۶	۱۳۶۴۵	-۷/۹	۷۷۰۸۵	کل مناطق شهری
۲۷۳۸۰۲۷۵۰	۲۸۳۳۵۰۹۰۱	۱۲۹۷۸	۳۳۵۲۴	۸۷۵۱	-۵/۸	۶۳۴۸۵	مسکونی
۴۹۲۱۵۵۴۲	۵۶۲۸۶۹۳۸	۱۵۰۶	۶۴۴۵	۱۱۳۶	-۱۶/۸	۶۷۷۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۳۹۲۱۵۰۰	۷۱۷۰۸۶۳۲	۹۷۴۶	۷۵۸۸	۳۷۵۸	-۱۵/۷	۶۸۲۷	غیر مسکونی
۱۱۰۸۱۶۳۶	۱۴۰۸۹۴۱۰	۶۸۰	۱۸۵۶	۴۲۷	-۵۵/۳	۲۷۰۰	استان آذربایجان شرقی
۶۸۹۰۷۶۸	۹۰۰۳۳۵۰	۴۱۲	۱۲۳۹	۲۷۹	-۵۲/۳	۲۱۶۸	مسکونی
۱۲۸۰۸۸۲	۱۹۹۷۳۳۷	۳۹	۲۴۲	۲۸	-۸۱/۶	۱۵۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۹۰۹۹۸۶	۳۰۸۱۷۲۳	۲۲۹	۳۷۶	۱۲۰	-۴۲/۴	۳۷۸	غیر مسکونی
۱۵۴۵۲۹۱۰	۱۸۰۱۶۱۲۲	۹۴۲	۲۵۴۳	۶۲۹	-۲۱/۷	۴۱۳۵	استان آذربایجان غربی
۸۵۷۲۶۹۹	۱۰۵۸۲۹۷۵	۶۳۳	۱۵۷۱	۴۲۹	-۲۲/۸	۲۹۹۰	مسکونی
۵۹۶۹۳۰۰	۶۷۵۶۷۸۲	۱۴۹	۸۶۸	۱۴۳	-۲۵/۷	۸۶۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۹۱۰۹۱۱	۶۷۶۳۶۴	۱۵۹	۱۰۴	۵۷	۱۵/۵	۲۸۱	غیر مسکونی
۲۹۳۸۸۵۳	۴۲۵۷۷۵۰	۳۴۷	۶۶۳	۱۷۴	-۲۶/۹	۱۳۷۱	استان اردبیل
۱۵۲۸۵۲۱	۳۱۲۷۴۵۵	۱۹۴	۵۰۹	۱۲۳	-۳۰/۹	۱۱۲۰	مسکونی
۷۰۹۲۳۲	۷۲۷۱۸۴	۳۸	۱۰۴	۲۹	۰/۴	۲۰۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۰۱۱۰۰	۴۰۳۱۱۱	۱۱۵	۵۰	۲۲	-۸/۹	۴۷	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۴

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۵

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۳۶۳۷۱۳۶۹	۴۶۲۰۶۵۳۳	۴۵۸۴	۵۵۷۱	۲۵۹۴	۸/۴	۱۱۶۰۷	استان اصفهان
۲۵۷۵۶۶۴۶	۳۴۲۶۷۰۰۹	۱۸۵۴	۳۷۳۰	۱۲۶۷	۱۰/۲	۹۸۷۹	مسکونی
۲۱۰۰۷۶۰	۳۳۹۶۰۰۵	۵۸	۳۰۴	۵۰	-۳۶/۶	۱۹۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۵۱۳۹۶۳	۸۵۴۳۵۲۰	۲۶۷۲	۱۵۳۷	۱۲۷۷	۶/۸	۱۵۳۳	غیر مسکونی
۱۲۷۸۶۹۶۳	۱۷۵۹۴۰۳۲	۴۲۹	۱۸۷۱	۲۷۸	-۴۱/۰	۸۰۲	استان البرز
۷۵۶۶۱۵۵	۹۸۶۷۳۷۷	۲۹۶	۱۱۶۳	۱۸۱	-۴۰/۸	۶۶۱	مسکونی
۱۷۸۱۴۹	۲۷۴۶۱۸	۹	۳۲	۵	-۸۴/۷	۱۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۰۴۲۶۵۹	۷۴۵۲۰۳۷	۱۲۳	۶۷۵	۹۲	-۱۴/۸	۱۲۶	غیر مسکونی
۲۶۵۵۴۶۳	۴۴۱۵۹۳۸	۲۵۰	۵۸۶	۱۸۸	۱۱۰/۶	۱۱۸۲	استان ایلام
۲۰۵۸۰۲۸	۳۲۵۳۴۶۷	۱۹۰	۴۳۳	۱۵۷	۱۰۵/۴	۹۶۱	مسکونی
۵۰۴۸۲۹	۱۱۲۷۹۸۴	۲۴	۱۴۴	۲۴	۱۲۹/۷	۲۰۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۹۲۶۰۶	۳۴۴۸۷	۳۷	۸	۸	۲۴۶/۹	۱۹	غیر مسکونی
۲۵۸۸۴۰۷	۲۹۱۳۴۳۱	۲۱۹	۳۲۹	۱۲۶	-۳۷/۲	۷۷۳	استان بوشهر
۱۶۱۴۸۱۲	۱۷۰۵۱۷۳	۱۳۴	۲۰۷	۸۷	-۲۰/۷	۶۷۶	مسکونی
۶۳۵۳۸۲	۷۳۴۸۸۸	۱۷	۷۲	۱۲	-۸۱/۰	۶۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۳۸۲۱۴	۴۸۳۳۷۰	۶۸	۵۰	۲۷	-۳۹/۰	۳۶	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۴

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۵

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۱۴۳۶۲۱۶۴۳	۹۴۳۶۴۴۵۲	۱۹۳۸	۹۲۸۶	۱۲۷۱	-۲۰/۴	۷۴۲۲	استان تهران
۱۱۴۴۶۱۱۶۶	۷۱۷۴۸۶۰۹	۱۶۷۷	۷۵۷۹	۱۰۸۹	-۲۱/۱	۷۰۱۵	مسکونی
۱۰۷۳۲۵۵۰	۹۸۴۹۲۴۱	۱۲۱	۸۶۹	۸۰	-۶/۵	۲۳۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۸۴۲۷۹۲۷	۱۲۷۶۶۶۰۲	۱۴۰	۸۳۹	۱۰۲	-۱/۲	۱۷۲	غیر مسکونی
۲۳۵۴۰۱۱	۲۱۷۵۶۶۲	۴۷۱	۳۱۵	۱۳۸	-۶۹/۱	۶۶۴	استان چهارمحال و بختیاری
۱۰۰۳۳۷۹	۱۲۵۶۰۲۴	۶۸	۱۷۵	۵۱	-۷۶/۶	۳۵۶	مسکونی
۱۱۳۰۵۶۳	۴۶۹۳۵۷	۲۰	۶۵	۱۶	-۱۹/۰	۷۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۲۰۰۶۹	۴۵۰۲۸۱	۳۸۳	۷۵	۷۲	-۵۶/۲	۲۳۳	غیر مسکونی
۱۶۳۳۱۱۱	۳۷۶۶۹۳۵	۳۴۷	۵۹۱	۲۰۱	۱۹۱/۰	۱۴۱۴	استان خراسان جنوبی
۷۲۲۵۴۹	۱۱۳۳۴۳۴	۱۷۶	۱۷۸	۱۰۹	۱۲۳/۸	۹۰۰	مسکونی
۶۳۲۳۳۹	۲۴۷۶۵۰۶	۸۴	۳۸۱	۶۴	□	۳۶۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۷۸۲۲۳	۱۵۶۹۹۵	۸۸	۳۲	۲۸	۹۳/۹	۱۵۲	غیر مسکونی
۲۷۹۱۲۰۱۹	۲۲۸۵۲۳۷۲	۱۰۶۲	۲۶۱۸	۷۱۶	۸۹/۴	۵۶۳۰	استان خراسان رضوی
۲۴۷۵۴۳۱۶	۱۸۰۳۴۶۲۵	۸۵۸	۲۱۴۵	۵۸۵	۱۰۴/۴	۵۲۸۸	مسکونی
۱۵۵۹۹۲۶	۲۵۷۲۹۶۴	۴۳	۲۴۳	۳۰	-۴۵/۴	۱۲۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۵۹۷۷۷۶	۲۲۴۴۷۸۳	۱۶۲	۲۳۰	۱۰۱	۳۸/۲	۲۱۷	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۴

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۵

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۱۷۱۷۱۷۵	۲۸۴۴۰۱۳	۲۷۵	۵۳۳	۱۶۷	۸۷/۵	۱۱۶۴	استان خراسان شمالی
۸۵۱۱۱۲	۱۹۲۶۶۶۹	۱۸۰	۳۶۰	۱۱۴	۶۹/۱	۸۸۶	مسکونی
۷۴۷۵۲۰	۷۸۸۷۶۳	۵۲	۱۵۳	۳۷	□	۲۳۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۱۸۵۴۳	۱۲۸۵۸۱	۴۳	۲۰	۱۶	-۵۰/۳	۳۸	غیر مسکونی
۱۴۸۵۰۳۳۷	۱۸۴۲۲۳۸۸	۹۶۵	۱۹۹۷	۶۸۳	۲۶/۴	۵۱۱۷	استان خوزستان
۹۷۸۷۴۲۴	۱۴۸۵۳۰۹۵	۷۴۱	۱۶۶۶	۵۸۳	۴۲/۴	۴۶۹۲	مسکونی
۳۵۹۸۵۰۰	۲۷۰۹۴۱۰	۵۲	۲۴۷	۵۱	-۴۵/۴	۳۰۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۴۶۴۴۱۲	۸۵۹۸۸۲	۱۷۲	۸۴	۴۹	-۳۷/۸	۱۱۷	غیر مسکونی
۳۶۳۷۸۸۹	۵۷۰۳۰۵۳	۷۴۵	۷۹۹	۳۹۸	۵۶/۷	۱۹۵۳	استان زنجان
۲۳۵۳۵۴۸	۳۷۸۷۲۴۹	۳۲۱	۵۳۸	۱۹۳	۶۷/۴	۱۷۱۱	مسکونی
۲۹۴۱۱۲	۲۶۲۸۳۶	۱۹	۳۸	۱۳	۱۳۴/۹	۱۴۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۹۹۰۲۳۰	۱۶۵۲۹۶۷	۴۰۵	۲۲۳	۱۹۲	-۳۹/۹	۹۸	غیر مسکونی
۲۵۵۹۲۰۱	۳۷۴۶۸۰۴	۲۹۷	۵۷۷	۱۹۲	۷۰/۶	۸۹۱	استان سمنان
۱۷۵۸۶۸۱	۲۶۳۰۵۴۴	۱۵۹	۳۹۷	۱۰۶	۱۲۰/۰	۶۴۹	مسکونی
۴۸۰۰۳۹	۶۴۵۵۱۵	۳۲	۱۰۰	۲۴	۳۰۰/۰	۱۶۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۲۰۴۸۱	۴۷۰۷۴۴	۱۰۶	۷۹	۶۲	-۵۷/۵	۷۹	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۴

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۵

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۱۵۷۲۹۵۳	۲۶۹۲۶۵۰	۴۳۵	۳۶۵	۲۰۷	-۳۳/۷	۱۱۹۰	استان سیستان و بلوچستان
۹۶۳۳۳۹	۱۷۸۸۸۰۳	۲۳۶	۲۶۴	۱۵۷	-۳۲/۶	۱۰۵۸	مسکونی
۱۶۳۸۵۴	۳۲۴۸۳۱	۲۴	۴۲	۱۷	-۴۴/۲	۸۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۴۵۷۶۰	۵۷۹۰۱۶	۱۷۵	۵۹	۳۳	-۳۴/۷	۴۹	غیر مسکونی
۲۲۶۹۳۸۹۲	۲۶۶۵۳۱۹۶	۱۳۶۲	۲۸۳۷	۷۷۹	-۴۵/۰	۳۷۲۸	استان فارس
۱۷۸۴۹۲۹۴	۲۱۴۷۹۴۲۶	۹۵۷	۲۳۶۱	۶۰۰	-۳۶/۱	۳۲۵۸	مسکونی
۱۴۱۳۹۶۸	۱۵۷۴۲۷۴	۴۳	۱۶۷	۳۱	-۸۸/۶	۱۲۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۴۳۰۶۳۰	۳۵۹۹۴۹۶	۳۶۳	۳۰۹	۱۴۸	-۳۶/۴	۳۴۱	غیر مسکونی
۲۵۹۶۲۸۲	۳۲۲۸۲۰۶	۲۳۱	۴۱۴	۱۳۳	-۵۳/۱	۹۷۵	استان قزوین
۱۸۹۴۴۵۹	۲۶۰۸۲۶۱	۱۱۶	۳۲۰	۷۶	-۵۴/۸	۷۶۵	مسکونی
۸۴۸۳۹	۱۵۸۱۶۲	۵	۲۰	۵	-۸۲/۸	۲۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۱۶۹۸۵	۴۶۱۷۸۳	۱۰۹	۷۴	۵۲	-۱۸/۹	۱۸۲	غیر مسکونی
۷۷۱۶۸۰۶	۱۳۸۰۰۷۳۴	۶۳۷	۱۵۳۴	۴۱۴	۶۳/۲	۲۵۵۶	استان قم
۵۷۴۹۶۱۹	۱۰۳۰۲۳۲۸	۳۸۵	۱۱۵۱	۲۸۳	۸۹/۴	۲۲۰۵	مسکونی
۸۹۵۸۴۹	۱۶۳۷۸۷۱	۴۰	۱۸۴	۳۲	-۲۶/۵	۱۹۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۰۷۱۳۳۸	۱۸۶۰۵۳۵	۲۱۲	۱۹۸	۹۹	۱۴/۶	۱۵۵	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۴

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۵

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۳۳۹۲۶۰۲	۵۳۴۶۲۶۱	۲۷۷	۷۹۵	۱۷۹	۳۶/۸	۱۱۸۶	استان کردستان
۲۵۳۱۲۱۶	۴۲۷۸۲۹۳	۱۶۸	۶۳۰	۱۲۵	۳۴/۶	۱۰۴۶	مسکونی
۴۵۸۱۸۳	۶۴۲۲۷۶	۲۱	۹۷	۱۶	۴۸/۴	۹۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۰۳۲۰۳	۴۲۵۶۹۲	۸۸	۶۹	۳۸	۷۷/۱	۴۳	غیر مسکونی
۶۵۴۴۱۵۱	۸۶۶۳۸۱۱	۷۱۸	۱۰۴۶	۴۱۹	۷/۳	۲۵۱۷	استان کرمان
۵۰۹۸۶۷۹	۷۴۶۱۱۷۳	۵۴۲	۸۹۹	۳۳۸	۱۹/۴	۲۰۵۰	مسکونی
۳۶۷۶۰۵	۴۵۹۵۲۹	۲۳	۵۱	۲۱	-۵۶/۸	۱۸۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۰۷۷۸۶۷	۷۴۳۱۰۹	۱۵۳	۹۵	۶۱	۳۸/۰	۲۸۵	غیر مسکونی
۱۸۳۱۵۶۱	۲۶۲۳۰۷۱	۲۱۳	۴۰۸	۱۲۸	۲۱/۶	۹۵۴	استان کرمانشاه
۱۱۵۰۹۹۳	۲۰۹۱۳۴۱	۱۳۳	۳۳۵	۱۰۲	۴۵/۱	۸۴۷	مسکونی
۲۱۳۱۰۶	۲۹۳۸۸۱	۸	۳۶	۶	-۶۱/۶	۳۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۶۷۴۶۲	۲۳۷۸۴۹	۷۲	۳۶	۲۰	-۳۳/۳	۷۱	غیر مسکونی
۱۱۶۸۷۳۹	۱۶۹۹۴۴۴	۱۸۷	۲۳۶	۹۵	-۲۶/۰	۵۱۹	استان کهگیلویه و بویراحمد
۸۲۰۲۴۸	۱۲۵۴۲۳۱	۱۰۷	۱۷۴	۶۷	-۴/۰	۴۳۴	مسکونی
۱۶۳۷۷۳	۲۰۲۰۵۳	۱۵	۲۸	۷	-۷۵/۵	۴۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۸۴۷۱۸	۲۴۳۱۶۰	۶۵	۳۳	۲۰	-۳۲/۲	۳۶	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۴

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۵

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۷۷۸۶۱۴۰	۵۰۷۶۲۹۴	۳۹۷	۵۹۹	۱۷۷	-۱۳/۷	۱۰۷۵	استان گلستان
۱۴۸۱۱۶۷	۱۸۵۶۴۱۶	۱۴۴	۲۶۲	۷۲	-۳۱/۱	۵۶۰	مسکونی
۳۶۶۰۵۸۸	۱۶۲۳۹۸۲	۱۱۲	۱۶۷	۳۹	-۳۳/۷	۲۱۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۶۴۴۳۸۵	۱۵۹۵۸۹۵	۱۴۱	۱۷۰	۶۷	۱۷۶/۵	۳۰۰	غیر مسکونی
۶۹۴۳۹۱۴	۷۲۶۷۸۶۹	۳۸۵	۸۲۵	۲۳۱	-۳۳/۱	۱۳۶۵	استان گیلان
۲۸۱۷۴۳۲۰	۴۵۷۰۱۷۵	۲۳۴	۵۶۵	۱۴۰	-۳۷/۲	۱۰۷۱	مسکونی
۱۳۳۵۹۴۴	۱۵۷۷۴۳۶	۵۱	۱۷۱	۳۷	-۴/۸	۲۳۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۷۳۳۶۵۱	۱۱۲۰۲۵۸	۱۰۱	۸۹	۵۳	-۳۳/۶	۶۰	غیر مسکونی
۴۱۲۱۳۰۱	۵۲۳۷۱۷۵	۲۷۰	۷۷۴	۲۱۲	۷/۰	۱۴۵۷	استان لرستان
۲۵۲۷۰۱۶	۳۸۹۹۳۶۹	۲۰۳	۵۵۲	۱۶۰	۰/۷	۱۱۵۳	مسکونی
۱۵۲۵۶۳۶	۱۲۵۰۷۶۸	۴۵	۲۰۶	۴۳	۱۲۷/۴	۲۹۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۸۶۴۹	۸۷۰۳۸	۲۲	۱۵	۹	-۸۴/۶	۱۴	غیر مسکونی
۱۲۹۱۵۶۲۷	۲۰۱۳۷۷۸۹	۱۴۶۴	۲۰۶۳	۵۹۲	-۴۵/۴	۳۰۶۶	استان مازندران
۶۷۰۴۸۳۹	۱۱۸۶۴۸۷۰	۴۷۳	۱۳۱۶	۳۱۷	-۴۰/۵	۲۵۶۳	مسکونی
۱۸۶۶۷۴۳	۳۰۸۵۱۶۶	۸۰	۳۴۶	۶۶	۱۶۰/۴	۳۸۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۳۴۴۰۴۵	۵۱۸۷۷۵۳	۹۱۱	۴۰۱	۲۱۰	-۸۹/۹	۱۱۷	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۴

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۵

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۷۹۸۰۹۴۵	۸۱۷۶۷۲۰	۱۸۲۲	۱۰۶۸	۳۸۳	۵۰/۳	۱۱۰۲	استان مرکزی
۴۴۸۸۰۰۱	۶۰۳۸۶۵۳	۲۱۹	۷۵۲	۱۳۹	۴۷/۵	۸۶۳	مسکونی
۴۲۲۳۹۷	۴۲۸۱۳۸	۱۳	۵۰	۱۰	۶/۹	۳۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۰۷۰۵۴۶	۱۷۰۹۹۳۰	۱۵۹۰	۲۶۵	۲۳۴	۷۶/۰	۲۰۵	غیر مسکونی
۸۳۶۸۴۱۴	۱۱۱۴۹۷۷۴	۲۱۹	۹۰۳	۱۶۶	-۵۴/۵	۴۴۹	استان هرمزگان
۱۳۲۰۸۶۹	۳۶۹۹۵۴۰	۷۶	۳۶۰	۵۱	-۶۴/۹	۲۶۴	مسکونی
۴۲۲۲۷۳۷	۴۲۳۶۳۱۶	۷۲	۳۵۶	۷۱	-۲۴/۱	۱۶۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۸۲۴۸۰۸	۳۲۱۳۹۱۸	۷۱	۱۸۷	۴۴	۴۰/۵	۱۶	غیر مسکونی
۱۰۸۳۳۵۷۴	۱۴۱۴۴۵۸۹	۷۴۶	۱۹۱۵	۴۵۶	۸۴/۰	۲۳۵۴	استان همدان
۳۲۰۷۸۰۲	۴۲۰۹۶۹۸	۲۲۲	۵۶۹	۱۵۹	۴۱/۱	۱۳۵۵	مسکونی
۱۴۵۸۵۶۱	۳۲۵۴۶۰۵	۹۸	۵۲۴	۶۹	۱۱۱/۶	۳۶۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۱۶۷۲۱۰	۶۶۸۰۲۸۶	۴۲۶	۸۲۲	۲۲۸	۳۳۳/۲	۶۳۴	غیر مسکونی
۸۳۱۱۹۰۳	۱۴۰۷۹۹۹۱	۱۳۱۲	۱۶۴۱	۸۹۳	۱۳/۹	۵۷۶۹	استان یزد
۵۴۶۱۰۸۵	۸۷۷۱۲۶۷	۸۶۹	۱۱۲۲	۶۱۱	-۱/۵	۴۰۴۱	مسکونی
۴۰۷۶۷۷	۷۵۸۲۵۸	۹۹	۱۳۷	۶۱	□	۹۳۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۴۴۳۱۴۱	۴۵۵۰۴۶۶	۳۴۴	۳۸۲	۲۲۱	-۸/۰	۷۹۲	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۴

جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۵

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۶۳۸۲۶۳۳	۳۱۴	۵۱۴۹۳۷۱	۸۶۴۹۶۶۱	۶۱۷	۵۳۳۶۲۶۴	کل مناطق شهری
۲۱۰۹۷۶۴۷	۲۰۴	۴۳۱۲۸۷۳	۸۴۵۲۱۸۵	۵۲۸	۴۴۶۳۲۷۳	مسکونی
۳۲۶۸۹۷۹۸	۲۲۲	۷۲۶۵۸۴۲	۸۷۳۳۷۴۲	۹۵۱	۸۳۰۹۸۱۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۵۸۴۸۸۹	۱۴۲۸	۱۰۸۲۸۵۱۴	۹۴۵۰۷۴۱	۱۱۱۱	۱۰۵۰۴۳۵۸	غیر مسکونی
۱۶۲۹۶۵۰۶	۲۵۲	۴۱۰۴۱۴۳	۷۵۹۰۴۲۱	۶۸۷	۵۲۱۸۰۸۷	استان آذربایجان شرقی
۱۶۷۴۴۹۰۳	۱۹۰	۳۱۷۷۷۳۹	۷۲۶۸۲۸۲	۵۷۱	۴۱۵۱۹۷۵	مسکونی
۳۲۷۴۱۱۰۹	۲۵۴	۸۳۲۳۳۶۱	۸۲۵۴۱۷۰	۱۵۷۲	۱۲۹۷۸۹۸۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۲۶۸۷۱۵۰	۶۰۷	۷۷۰۳۰۶۴	۸۲۲۵۳۵۳	۹۹۴	۸۱۷۶۲۰۱	غیر مسکونی
۱۶۴۰۲۲۳۱	۲۲۸	۳۷۳۷۱۸۲	۷۰۸۵۸۱۸	۶۱۵	۴۳۵۷۰۷۷	استان آذربایجان غربی
۱۳۵۳۴۶۶۷	۲۱۲	۲۸۶۶۸۱۷	۶۷۳۷۱۹۲	۵۲۵	۳۵۳۹۰۷۸	مسکونی
۳۹۹۸۵۳۴۴	۱۷۳	۶۹۰۹۶۳۲	۷۷۸۳۷۵۷	۱۰۰۵	۷۸۲۱۱۶۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۷۱۲۹۳۷	۵۶۸	۳۲۴۵۳۷۲	۶۵۲۴۲۰۲	۳۶۹	۲۴۰۹۷۳۲	غیر مسکونی
۸۴۶۵۰۴۲	۲۵۳	۲۱۴۳۳۹۶	۶۴۲۳۵۰۶	۴۸۳	۳۱۰۵۳۰۸	استان اردبیل
۷۸۶۷۶۸۷	۱۷۴	۱۳۶۵۱۰۴	۶۱۴۴۷۸۰	۴۵۵	۲۷۹۳۰۹۴	مسکونی
۱۸۶۸۸۴۵۰	۱۸۶	۳۴۷۳۳۹۰	۷۰۲۰۹۸۹	۵۰۷	۳۵۶۱۳۰۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۰۹۹۳۵۴	۲۴۳۴	۱۴۸۴۷۵۲۶	۸۰۱۳۳۶۷	۱۰۶۵	۸۵۳۶۸۷۰	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۵

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۷۹۳۴۴۷۶	۳۹۵	۳۱۳۳۴۷۷	۸۲۹۴۰۸۷	۴۸۰	۳۹۸۰۸۰۰	استان اصفهان
۱۳۸۸۹۶۲۳	۱۸۸	۲۶۰۷۱۴۶	۹۱۸۷۰۰۶	۳۷۸	۳۴۶۸۵۸۴	
۳۶۱۶۹۴۷۸	۲۹۷	۱۰۷۴۵۰۲۵	۱۱۱۶۶۹۶۰	۱۵۵۵	۱۷۳۶۹۹۸۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۱۸۶۹۵۴	۱۷۴۳	۵۵۵۵۲۷۸	۵۵۵۸۶۹۲	۱۰۰۳	۵۵۷۴۵۶۳	غیر مسکونی
۲۹۸۱۷۴۰۴	۵۳۵	۱۵۹۵۲۱۹۹	۹۴۰۱۳۸۰	۲۳۳۵	۲۱۹۴۹۱۹۰	استان البرز
۲۵۵۱۸۳۴۴	۴۴۹	۱۱۴۵۲۴۱۹	۸۴۸۰۹۴۰	۱۷۶۱	۱۴۹۳۵۶۳۶	
۱۹۰۶۲۱۹۸	۶۴۸	۱۲۳۴۵۷۵۲	۸۴۵۶۲۷۰	۲۲۵۱	۱۹۰۳۱۰۶۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۰۹۹۷۹۲۲	۹۷۲	۳۹۸۶۶۰۶۶	۱۱۰۳۲۲۲۹	۵۳۴۰	۵۸۹۱۴۰۳۸	غیر مسکونی
۱۰۶۲۷۶۵۱	۲۱۱	۲۲۴۶۹۶۵	۷۵۳۹۱۷۴	۴۹۶	۳۷۳۶۶۲۱	استان ایلام
۱۰۸۵۹۱۵۳	۱۹۷	۲۱۴۱۳۰۳	۷۵۰۵۳۹۷	۴۵۱	۳۳۸۵۱۱۴	
۲۱۱۹۷۹۵۵	۱۱۸	۲۵۰۶۶۰۰	۷۸۴۲۰۷۶	۷۱۴	۵۶۰۰۷۱۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۵۳۵۱۷۶	۱۸۹۴	۴۸۰۰۷۳۷	۴۱۰۰۱۱۶	۴۳۶	۱۷۸۷۸۱۹	غیر مسکونی
۱۱۸۱۳۴۱۸	۲۸۴	۳۳۵۰۴۲۸	۸۸۵۳۹۱۰	۴۲۶	۳۷۷۱۱۳۹	استان بوشهر
۱۲۰۵۰۸۳۸	۱۹۸	۲۳۸۱۹۲۷	۸۲۲۵۶۰۵	۳۰۷	۲۵۲۱۵۵۰	
۳۶۸۱۵۵۷۵	۲۸۵	۱۰۴۸۱۳۸۶	۱۰۰۷۸۷۷۷	۱۱۸۶	۱۱۹۵۷۹۱۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۹۸۴۸۰۵	۱۹۰۱	۹۴۷۳۷۶۹	۹۶۹۹۷۸۹	۱۳۹۶	۱۳۵۳۹۷۶۵	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۵

زمین		بنا				شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۷۴۰۹۰۷۷۳	۲۶۱	۱۹۳۵۱۵۸۳	۱۰۱۶۱۴۸۱	۱۲۵۱	۱۲۷۱۴۶۶۸	استان تهران مسکونی
۶۸۲۴۷۶۱۸	۲۳۹	۱۶۳۱۶۹۳۳	۹۴۶۷۱۲۷	۱۰۸۰	۱۰۲۲۸۰۷۴	
۸۸۶۹۸۹۸۱	۵۱۶	۴۵۷۸۳۴۲۳	۱۱۳۳۹۴۸۷	۳۷۰۵	۴۲۰۱۵۳۶۱	
۱۳۱۳۳۶۹۶۳	۸۱۴	۱۰۶۸۸۴۳۳۰	۱۵۲۱۲۸۷۵	۴۸۶۷	۷۴۰۴۷۹۲۲	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۹۹۶۶۹۸	۷۰۹	۳۵۴۴۱۸۳	۶۸۹۶۹۱۷	۴۷۵	۳۲۷۵۶۶۲	استان چهارمحال و بختیاری مسکونی
۱۴۷۷۰۰۹۳	۱۹۱	۲۸۱۵۸۷۰	۷۱۶۵۵۱۳	۴۹۲	۳۵۲۴۸۸۹	
۵۷۱۵۴۹۵۵	۲۶۶	۱۵۲۰۱۸۷۳	۷۲۰۰۵۰۳	۸۷۶	۶۳۱۱۱۰۱	
۵۷۳۹۹۴	۱۶۴۲	۹۴۲۵۲۰	۶۰۰۵۱۱۰	۳۲۱	۱۹۲۸۴۸۳	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۷۰۴۳۸۳	۲۴۶	۱۱۵۵۳۴۳	۶۳۷۸۱۱۶	۴۱۸	۲۶۶۴۹۱۴	استان خراسان جنوبی مسکونی
۴۱۱۶۸۵۶	۱۹۵	۸۰۲۸۵۹	۶۳۸۱۱۷۲	۱۹۷	۱۲۵۹۴۱۳	
۷۵۱۷۶۰۳	۲۳۲	۱۷۴۷۷۵۹	۶۴۹۶۶۴۱	۱۰۵۴	۶۸۴۴۹۵۸	
۳۱۷۸۸۸۰	۵۷۷	۱۸۳۳۳۱۲	۴۹۳۹۵۰۴	۲۰۹	۱۰۳۴۴۹۸	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۶۲۷۰۵۲۲	۱۸۹	۴۹۵۷۸۹۷	۸۷۳۰۰۰۶	۴۶۵	۴۰۵۹۱۷۳	استان خراسان رضوی مسکونی
۲۸۸۶۶۵۹۷	۱۶۲	۴۶۸۱۴۹۹	۸۴۰۸۱۰۸	۴۰۶	۳۴۱۰۶۸۱	
۳۶۴۶۶۶۸۸	۳۴۲	۱۲۴۷۸۴۱۳	۱۰۵۹۲۷۳۷	۱۹۴۳	۲۰۵۸۲۰۶۸	
۹۸۵۲۷۳۶	۷۴۷	۷۳۵۹۲۹۴	۹۷۶۵۳۰۵	۱۰۵۹	۱۰۳۳۹۳۸۲	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۵

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۶۲۴۳۸۳۶	۲۳۶	۱۴۷۵۵۷۸	۵۳۳۳۸۸۵	۴۵۸	۲۴۴۳۸۷۷	استان خراسان شمالی مسکونی
۴۷۲۴۶۹۶	۲۰۳	۹۶۰۳۶۳	۵۳۵۳۱۷۷	۴۰۶	۲۱۷۳۹۸۱	
۱۴۳۱۷۲۴۹	۲۱۸	۳۱۲۵۸۶۷	۵۱۶۰۹۱۶	۶۳۹	۳۲۹۸۳۳۱	
۲۷۷۸۳۳۱	۱۱۱۳	۳۰۹۱۰۷۵	۶۲۸۶۹۴۷	۵۳۳	۳۳۵۲۸۴۱	غیر مسکونی
۱۵۳۸۳۲۶۸	۱۸۹	۲۹۰۲۳۸۴	۹۲۲۶۵۹۱	۳۹۰	۳۶۰۰۵۱۴	استان خوزستان مسکونی
۱۳۲۰۰۱۰۴	۱۵۸	۲۰۸۶۱۲۸	۸۹۱۶۸۸۴	۳۵۵	۳۱۶۵۸۴۴	
۶۹۵۲۰۲۳۶	۱۶۸	۱۱۶۹۴۴۵۳	۱۰۹۸۸۵۵۲	۸۰۱	۸۸۰۵۰۷۷	
۸۵۰۷۶۵۱	۱۴۶۸	۱۲۴۹۲۸۵۲	۱۰۱۹۱۹۶۳	۷۲۰	۷۳۳۵۶۲۵	غیر مسکونی
۴۸۷۹۸۵۸	۳۸۲	۱۸۶۲۷۹۵	۷۱۴۱۰۰۲	۴۰۹	۲۹۲۰۲۷۰	استان زنجان مسکونی
۷۳۲۴۷۸۷	۱۸۸	۱۳۷۵۶۴۴	۷۰۴۰۸۵۲	۳۱۴	۲۲۱۳۶۳۹	
۱۵۳۲۷۹۳۵	۱۳۳	۲۰۴۲۱۵۹	۶۹۰۶۲۱۴	۲۶۴	۱۸۲۵۰۰۰	
۲۴۴۵۰۷۲	۴۱۳۱	۱۰۱۰۱۲۹۳	۷۴۲۳۰۴۹	۲۲۷۲	۱۶۸۶۱۸۴۸	غیر مسکونی
۸۶۱۷۳۲۹	۳۳۳	۲۸۷۱۱۸۳	۶۴۹۷۳۷۳	۶۴۷	۴۲۰۳۵۶۳	استان سمنان مسکونی
۱۱۰۳۳۹۲۵	۲۴۶	۲۷۱۱۴۶۱	۶۶۲۴۳۹۸	۶۱۲	۴۰۵۵۶۶۴	
۱۵۱۷۷۳۳۲	۱۹۴	۲۹۳۹۹۷۵	۶۴۲۹۱۰۳	۶۱۵	۳۹۵۳۴۲۶	
۳۰۲۴۳۷۷	۱۳۳۴	۴۰۳۳۷۴۰	۵۹۴۶۷۵۴	۹۹۶	۵۹۲۵۰۳۶	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۵

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۳۶۱۶۴۳۶	۳۶۵	۱۳۲۱۴۹۹	۷۳۷۳۲۹۹	۳۰۷	۲۲۶۲۱۹۹	استان سیستان و بلوچستان مسکونی
۴۰۸۳۴۲۱	۲۲۳	۹۱۰۷۹۶	۶۷۶۷۹۴۰	۲۵۰	۱۶۹۱۲۳۵	
۶۸۸۸۳۸۶	۲۸۴	۱۹۵۸۷۹۹	۷۷۴۹۷۰۲	۵۰۱	۳۸۸۳۲۲۲	
۲۵۴۳۶۵۶	۳۵۸۱	۹۱۰۸۳۰۶	۹۸۱۹۰۵۲	۱۲۰۵	۱۱۸۳۱۱۴۳	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۶۶۵۸۲۳۴	۳۶۵	۶۰۸۷۰۰۹	۹۳۹۵۰۳۵	۷۶۱	۷۱۴۸۹۸۳	استان فارس مسکونی
۱۸۶۵۳۷۵۶	۲۹۴	۵۴۷۷۷۶۴	۹۰۹۷۶۱۵	۷۲۵	۶۵۹۱۸۱۴	
۳۳۱۷۶۹۱۲	۳۳۰	۱۰۹۵۰۸۰۴	۹۴۲۱۵۶۱	۱۲۹۴	۱۲۱۹۲۳۳۳	
۹۴۵۵۲۰۶	۱۰۶۵	۱۰۰۷۱۴۲۶	۱۱۶۵۴۲۵۳	۹۰۷	۱۰۵۶۷۱۷۳	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۱۲۵۳۱۰۷	۲۳۷	۲۶۶۳۳۷۳	۷۷۹۲۲۳۲	۴۲۵	۳۳۱۱۶۲۶	استان قزوین مسکونی
۱۶۲۸۳۶۱۴	۱۵۲	۲۴۷۶۳۲۰	۸۱۴۷۷۸۷	۴۱۸	۳۴۰۹۳۵۸	
۱۶۶۶۴۲۷۰	۱۸۳	۳۰۵۵۰۵۲	۷۹۹۳۹۳۵	۷۱۲	۵۶۹۵۴۲۷	
۵۶۴۵۶۷۷	۶۰۰	۳۳۸۹۸۴۰	۶۲۰۸۳۵۰	۴۰۹	۲۵۳۷۱۲۸	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۲۱۲۲۷۳۵	۲۴۹	۳۰۱۹۳۱۹	۸۹۹۸۶۵۲	۶۰۰	۵۳۹۹۷۵۰	استان قم مسکونی
۱۴۹۵۱۶۱۵	۱۷۴	۲۶۰۷۶۳۱	۸۹۴۸۶۳۳	۵۲۲	۴۶۷۲۴۲۷	
۲۲۳۰۳۴۵۵	۲۰۵	۴۵۷۳۴۶۰	۸۸۹۹۲۲۸	۹۴۰	۸۳۶۱۶۰۶	
۵۰۵۷۲۵۶	۱۳۶۷	۶۹۱۱۴۱۴	۹۳۸۱۲۷۹	۱۲۷۹	۱۲۰۰۲۶۷۸	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۵

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۲۲۳۰۱۵۰	۲۳۴	۲۸۵۹۸۶۶	۶۷۲۱۴۵۹	۶۷۱	۴۵۰۶۷۴۴	استان کردستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۵۰۴۲۸۶۰	۱۶۱	۲۴۲۰۱۰۹	۶۷۹۳۴۶۷	۶۰۲	۴۰۹۰۴۹۸	
۲۱۴۹۹۳۹۴	۲۱۸	۴۶۸۵۸۵۲	۶۶۲۷۴۵۵	۹۹۱	۶۵۶۸۵۷۷	
۴۵۹۱۳۳۴	۲۰۶۲	۹۴۶۷۰۷۲	۶۱۹۴۱۶۳	۱۶۱۴	۹۹۹۵۱۲۸	غیر مسکونی
۹۱۱۳۲۰۲	۲۸۵	۲۵۹۹۸۰۵	۸۲۸۵۸۸۷	۴۱۵	۳۴۴۱۸۸۵	استان کرمان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۹۴۰۵۸۹۰	۲۶۴	۲۴۸۱۷۶۸۲	۸۲۹۶۲۰۲	۴۳۹	۳۶۴۰۳۶۰	
۱۵۹۸۰۷۶۳	۱۲۶	۲۰۱۲۳۹۷	۹۰۴۴۷۱۷	۲۷۸	۲۵۱۵۶۲۳	
۷۰۴۳۹۷۴	۵۳۷	۳۷۸۲۹۱۹	۷۷۸۴۸۲۱	۳۳۵	۲۶۰۸۰۴۰	غیر مسکونی
۸۵۸۶۸۱۷	۲۲۳	۱۹۱۹۱۵۱	۶۴۲۹۷۴۲	۴۲۷	۲۷۴۸۵۱۳	استان کرمانشاه مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۶۴۵۴۶۶	۱۵۷	۱۳۵۸۸۴۲	۶۲۴۰۹۹۱	۳۹۶	۲۴۶۸۹۹۹	
۲۷۴۵۳۳۷۲	۲۱۳	۵۸۵۹۳۸۱	۸۰۷۰۳۱۹	۱۰۰۱	۸۰۸۰۳۱۳	
۶۴۵۶۲۸۹	۱۰۲۰	۶۵۸۸۶۰۸	۶۵۲۵۹۹۴	۵۱۴	۳۳۵۲۳۴۷	غیر مسکونی
۶۲۵۵۵۳۶	۳۶۰	۲۲۵۳۳۸۲	۷۲۰۹۹۱۵	۴۵۴	۳۲۷۶۶۰۵	استان کهگیلویه و بویراحمد مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۶۳۴۲۱۵	۲۴۷	۱۸۸۸۱۰۲	۷۱۹۲۳۷۸	۴۰۱	۲۸۸۷۰۷۳	
۱۱۰۷۲۰۳۰	۳۱۰	۳۴۳۱۲۳۲	۷۲۵۵۰۹۲	۵۸۳	۴۲۳۳۲۴۸	
۲۸۵۹۵۲۸	۱۷۷۰	۵۰۶۰۷۸۱	۷۲۶۳۶۸۳	۹۱۷	۶۶۶۱۹۱۴	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۵

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۹۶۱۲۸۹۸	۳۶۹	۷۲۴۵۲۱۲	۸۴۶۹۶۸۹	۵۵۸	۴۷۲۳۶۲۷	استان گلستان مسکونی
۱۰۲۷۸۸۵۴	۲۵۷	۲۶۴۵۴۶۰	۷۰۷۳۵۸۱	۴۶۹	۳۳۱۵۶۸۱	
۳۲۸۰۸۴۳۰	۵۱۹	۱۷۰۳۷۸۷۷	۹۷۲۵۹۵۶	۷۷۷	۷۵۵۸۶۷۸	
۱۸۷۱۲۳۳۵	۴۷۱	۸۸۱۶۹۶۹	۹۳۹۱۴۵۲	۵۶۷	۵۳۲۱۰۶۹	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۸۰۲۵۱۴۳	۲۸۲	۵۰۸۸۶۴۵	۸۸۱۳۲۴۷	۶۰۴	۵۳۲۶۰۴۶	استان گیلان مسکونی
۱۲۳۰۷۸۵۳	۲۱۸	۲۶۸۲۸۷۰	۸۰۸۹۹۲۴	۵۲۷	۴۲۶۵۷۷۰	
۲۶۴۳۷۶۶۴	۲۱۷	۵۷۲۹۹۷۶	۹۲۱۴۳۶۸	۷۳۴	۶۷۶۵۷۵۴	
۲۷۰۲۰۹۹۷	۱۶۸۴	۴۵۵۰۰۱۷۹	۱۲۶۵۲۸۶۷	۱۴۷۴	۱۸۶۴۶۱۱۰	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۵۲۴۳۷۰۷	۱۸۶	۲۸۲۷۷۸۷	۶۷۶۸۹۴۸	۵۳۱	۳۵۹۳۴۳۲	استان لرستان مسکونی
۱۲۴۲۸۳۵۱	۱۷۶	۲۱۹۱۸۷۸	۷۰۶۲۶۹۶	۴۷۹	۳۳۸۲۲۲۶	
۳۴۴۵۷۲۷۳	۱۵۳	۵۲۴۸۶۸۹	۶۰۵۸۱۱۸	۷۱۰	۴۳۰۳۰۵۳	
۳۰۵۱۱۲۹	۱۶۲۳	۴۹۵۳۰۰۰	۵۷۵۰۱۲۷	۱۰۹۲	۶۲۷۹۷۷۸	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۸۲۳۶۶۶	۴۷۷	۴۲۱۲۲۴۵	۹۷۶۰۴۴۱	۶۷۳	۶۵۶۷۶۴۸	استان مازندران مسکونی
۱۴۱۷۹۰۵۵	۱۸۴	۲۶۱۶۰۳۳	۹۰۱۲۹۲۹	۵۱۴	۴۶۲۹۳۲۶	
۲۳۲۶۵۸۱۳	۲۰۸	۴۸۳۰۳۶۵	۸۹۲۴۶۳۱	۸۹۵	۷۹۸۳۱۴۵	
۴۷۷۰۳۰۲	۷۷۹۹	۳۷۲۰۱۷۲۴	۱۲۹۳۴۲۷۰	۳۴۳۵	۴۴۴۲۷۱۰۱	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۵

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۴۳۸۰۹۵۵	۱۶۵۴	۷۲۴۴۰۷۷	۷۶۵۸۸۹۳	۹۶۹	۷۴۲۱۷۷۷	استان مرکزی
۲۰۴۹۷۹۰۴	۲۵۴	۵۱۹۸۱۷۶	۸۰۲۸۹۱۱	۸۷۱	۶۹۹۴۲۰۱	مسکونی
۳۲۷۳۲۵۴۳	۳۸۹	۱۲۷۲۶۶۳۸	۸۴۹۹۴۸۰	۱۵۱۸	۱۲۸۹۹۶۰۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۹۳۱۳۰۴	۷۷۵۰	۱۴۹۶۷۳۳۳	۶۴۴۹۵۱۳	۱۲۹۲	۸۳۳۵۰۲۱	غیر مسکونی
۳۸۱۳۹۱۸۸	۴۸۹	۱۸۶۵۳۲۶۴	۱۲۳۵۰۰۱۵	۲۰۱۲	۲۴۸۵۲۹۳۹	استان هرمزگان
۱۷۳۵۶۹۵۱	۲۸۹	۵۰۱۱۰۷۳	۱۰۲۸۳۷۳۹	۱۳۶۵	۱۴۰۳۵۲۰۸	مسکونی
۵۸۶۳۶۹۰۹	۴۲۶	۲۴۹۸۰۶۹۷	۱۱۸۸۵۷۴۱	۲۱۰۸	۲۵۰۶۱۰۲۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۹۵۸۵۳۱۶	۴۴۶۰	۱۷۶۵۵۰۵۱۰	۱۷۲۱۹۱۴۰	۱۱۶۶۶	۲۰۰۸۶۹۸۱۷۵	غیر مسکونی
۱۴۵۱۶۷۲۵	۳۱۷	۴۶۰۲۶۸۷	۷۳۸۶۹۴۹	۸۱۴	۶۰۰۹۳۸۵	استان همدان
۱۴۴۶۰۵۶۲	۱۶۴	۲۳۶۷۲۷۷	۷۴۰۱۸۹۹	۴۲۰	۳۱۰۶۶۵۱	مسکونی
۱۴۸۱۷۲۹۹	۲۷۰	۳۹۹۶۹۳۴	۶۲۱۴۱۹۵	۱۴۳۵	۸۹۱۸۶۸۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۴۴۷۶۵۱۸	۶۷۲	۹۷۳۰۹۹۱	۸۱۲۳۵۲۱	۱۲۹۸	۱۰۵۴۰۵۵۳	غیر مسکونی
۶۳۳۴۴۱۶	۲۲۷	۱۴۴۰۷۲۵	۸۵۷۸۸۴۱	۲۸۴	۲۴۴۰۵۲۴	استان یزد
۶۲۸۷۵۳۵	۲۱۵	۱۳۵۱۴۹۹	۷۸۱۵۲۶۲	۲۷۸	۲۱۷۰۶۹۷	مسکونی
۴۰۹۹۴۲۱	۱۰۶	۴۳۵۲۷۳	۵۵۱۸۱۱۵	۱۴۷	۸۰۹۵۸۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۰۹۸۵۰۸	۴۳۵	۳۰۸۵۲۰۳	۱۱۹۲۷۵۶۷	۴۸۲	۵۷۴۶۳۳۶	غیر مسکونی

جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۵

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
-۱۸/۳	۱۲/۱	-۸/۲	-۴/۸	-۴/۳	-۹/۰	کل مناطق شهری
-۲/۹	-۴/۲	-۶/۹	-۰/۹	-۷/۹	-۸/۶	مسکونی
۰/۱	۵/۷	۵/۸	-۶/۱	۶/۱	-۰/۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۴۵/۱	۵۸/۵	-۱۳/۰	-۱۸/۶	۱۱/۷	-۹/۰	غیر مسکونی
-۲۵/۹	۴۸/۲	۹/۶	-۱/۹	۲۲/۲	۲۰/۰	استان آذربایجان شرقی
-۱۸/۵	۱۴/۵	-۷/۱	-۱/۱	۰/۷	-۰/۵	مسکونی
۶۶/۵	۴۱/۹	۱۳۶/۷	۲۲/۸	۱۵۱/۱	۲۰۸/۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۶۲/۲	۲۲۲/۹	۲۲/۲	-۳۷/۰	۱۲۵/۴	۴۱/۹	غیر مسکونی
-۵/۳	۱۴/۶	۸/۲	-۴/۲	-۰/۲	-۴/۴	استان آذربایجان غربی
۱۱/۶	۱۲/۸	۲۵/۶	-۰/۴	۱۱/۰	۱۰/۷	مسکونی
۸/۶	-۱۲/۲	-۴/۹	-۱/۵	-۹/۳	-۱۰/۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۴۲/۴	۴۶/۴	-۱۵/۷	-۴۱/۷	-۳۳/۲	-۶۱/۰	غیر مسکونی
-۲۴/۸	۲۲/۸	-۷/۵	۶/۱	-۸/۳	-۲/۷	استان اردبیل
-۳۸/۵	-۳/۳	-۴۰/۹	۴/۶	-۱۱/۱	-۷/۱	مسکونی
۱۰۹/۳	-۱۱/۰	۸۶/۴	۵/۵	-۱۰/۱	-۵/۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۷/۱	۱۴۶/۶	۲۳۸/۲	۱/۸	۲۴/۹	۲۷/۲	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۴

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۵

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
-۳۳/۲	۶۱/۲	۷/۶	-۰/۴	۲۷/۷	۲۷/۱	استان اصفهان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۲/۹	-۲/۱	-۵/۱	۶/۴	۳/۶	۹/۹	
-۵/۱	۷۳/۷	۶۴/۶	۱۵/۵	۱۸۳/۸	۲۲۸/۰	
-۴۰/۳	۱۹۳/۹	۷۵/۴	-۱۰/۵	۱۴۷/۷	۱۲۱/۶	
۷۰/۲	-۱۲/۶	۴۸/۸	۱۷/۲	۴۴/۸	۶۹/۷	استان البرز مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱/۹	۲۹/۸	۳۲/۱	۱۳/۴	۳۳/۴	۵۱/۳	
-۲۵/۹	۷۵/۶	۳۰/۰	۹/۰	۳۰/۰	۴۱/۶	
۳۲۰/۴	-۶۴/۸	۴۸/۱	۱۵/۸	۴۲/۹	۶۵/۴	
۳۲/۵	۱/۰	۳۴/۴	۳۶/۷	-۹/۷	۲۳/۳	استان ایلام مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۴/۲	۴/۲	۷۱/۳	۴۴/۸	۶/۴	۵۳/۹	
۲۱/۳	-۴۶/۶	-۳۵/۲	۲۶/۸	-۴۰/۷	-۲۴/۹	
۶۱/۱	۱۴/۸	۸۴/۸	-۵/۸	-۴۲/۳	-۴۵/۶	
-۵۳/۹	۸/۴	-۵۰/۰	-۵/۴	-۳۷/۸	-۴۱/۲	استان بوشهر مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۲۲/۶	-۱۲/۸	-۳۲/۴	-۶/۷	-۳۹/۳	-۴۳/۵	
-۲۴/۳	۲۸/۴	-۳/۰	۵/۰	۲۳/۳	۲۹/۵	
-۸۳/۹	۹۳/۰	-۶۸/۹	-۱۱/۳	-۲۱/۹	-۳۰/۷	

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۴

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۵

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۱۰/۶	-۱۴/۴	-۵/۴	-۵/۹	-۱۴/۸	-۱۹/۹	استان تهران
۱۳/۸	-۱۵/۵	-۳/۸	-۸/۶	-۱۳/۹	-۲۱/۳	مسکونی
۲۲/۱	-۱۱/۳	۸/۳	-۸/۸	-۱۲/۳	-۲۰/۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۱۷/۱	-۲۳/۱	-۳۶/۳	۱۷/۴	-۴۲/۱	-۳۲/۱	غیر مسکونی
-۵۳/۸	۷۵/۹	-۱۸/۷	-۳۶/۹	-۲۷/۶	-۵۴/۳	استان چهارمحال و بختیاری
-۲۲/۲	-۱۱/۶	-۳۱/۴	۱/۵	-۱۸/۰	-۱۶/۷	مسکونی
۲۰/۴	-۱۳/۱	۴/۵	۰/۸	-۳۸/۱	-۳۷/۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۸۳/۵	۷۲/۳	-۷۱/۶	-۷۲/۶	-۵۳/۳	-۸۷/۲	غیر مسکونی
۸۰/۴	-۵۱/۳	-۱۲/۲	۱۲/۴	۱۰/۰	۲۳/۶	استان خراسان جنوبی
-۱۷/۸	-۱۰/۱	-۲۶/۰	۶/۳	-۳۹/۸	-۳۵/۸	مسکونی
-۳۶/۵	-۴۰/۲	-۶۲/۰	-۱/۳	-۱۲/۲	-۱۳/۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۷۸/۴	-۷۱/۱	-۱۹/۵	۶/۶	-۶۴/۹	-۶۲/۵	غیر مسکونی
-۵۴/۹	-۳۳/۰	-۶۹/۸	-۲۹/۹	-۵۷/۸	-۷۰/۴	استان خراسان رضوی
۷/۰	-۲۰/۲	-۱۴/۳	۴/۱	-۳۳/۰	-۳۰/۳	مسکونی
۵۰/۰	۶/۹	۶۰/۶	-۲۹/۳	۱۱/۶	-۲۱/۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۹۲/۸	-۵۱/۲	-۹۶/۵	-۴۲/۲	-۸۷/۳	-۹۲/۷	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۵

زمین		بنا			شرح	
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها		هزینه بنای ساختمان ها
-۳۶/۲	-۸/۹	-۴۱/۸	-۱۶/۷	۶/۳	-۱۱/۴	استان خراسان شمالی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۱۴/۷	-۱/۵	-۱۵/۹	-۵/۷	۱۲/۸	۶/۵	
۱۱/۷	-۳۵/۳	-۲۷/۶	-۱۱/۶	-۳۷/۴	-۴۴/۶	
-۸۵/۶	۸۵/۵	-۷۳/۲	-۲۹/۳	-۳۰/۴	-۵۰/۸	
-۸/۱	-۱۹/۲	-۲۶/۰	-۲/۸	-۳۱/۱	-۳۳/۰	استان خوزستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۱۲/۹	-۱۶/۸	-۲۷/۷	۲/۵	-۲۷/۸	-۲۶/۰	
۷۸/۰	۰/۶	۷۹/۶	۱۳/۸	۱۹/۶	۳۶/۰	
-۲۸/۵	۲۲/۰	-۱۲/۸	-۲۵/۳	-۵۳/۷	-۶۵/۴	
-۲۳/۴	۳۲/۲	۱/۲	۰/۴	-۳/۱	-۲/۶	استان زنجان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۱۷/۳	۱۶/۰	-۴/۰	۳/۳	-۱۹/۳	-۱۶/۴	
۸/۰	۵۴/۷	۶۸/۰	۱۱/۱	-۸/۷	۱/۵	
-۳۸/۷	۲۵۵/۸	۱۱۸/۲	-۱۰/۷	۲۳۴/۱	۱۹۸/۲	
۳۶/۰	-۳۴/۴	-۱۰/۸	-۱۸/۹	-۲۰/۸	-۳۵/۸	استان سمنان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶/۴	-۴/۷	۱/۳	۶/۰	-۱۶/۸	-۱۱/۸	
-۱۹/۴	-۳۵/۱	-۴۷/۸	-۲/۲	-۵۱/۳	-۵۲/۳	
-۱۹/۲	۴۰/۷	۱۳/۶	-۴۵/۵	۱۷/۶	-۳۵/۹	

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۴

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۵

زمین		بنا			شرح	
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها		هزینه بنای ساختمان ها
۱۰/۴	۶۶/۷	۸۴/۳	۱۹/۶	۵۱/۲	۸۰/۴	استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۵/۴	۵/۷	۴۳/۰	۱۴/۲	۳۵/۹	۵۵/۱	
-۳۰/۴	۸۰/۹	۲۵/۸	۶/۱	۲۴/۶	۳۲/۴	
۷۹/۲	□	□	۵۷/۱	۴۷۳/۸	□	
۴۷/۸	۱۷/۰	۷۳/۳	۷/۳	۳۵/۴	۴۵/۲	استان فارس مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۱/۵	۱/۷	۴۳/۸	۳/۳	۲۰/۸	۲۴/۷	
۱۸۵/۴	۹۰/۸	۴۴۵/۲	۹/۸	۲۵۰/۷	۲۸۴/۷	
۱۰۱/۰	۲۹/۷	۱۶۱/۰	۳۷/۷	۴۸/۰	۱۰۳/۸	
۳۴۲/۲	-۶۶/۱	۴۹/۸	-۸/۱	-۱۴/۵	-۲۱/۴	استان قزوین مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۶/۴	۱۳/۴	۸۹/۰	۹/۱	۶۷/۲	۸۲/۶	
-۵۵/۱	۱۰۳/۳	-۸/۳	-۴/۸	۱۹۷/۹	۱۸۳/۳	
□	-۸۸/۹	-۱۹/۲	-۳۲/۷	-۸۳/۹	-۸۹/۲	
۱۳/۰	-۱۷/۸	-۷/۰	۵/۹	-۶/۴	-۰/۹	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۱/۷	۱۱/۵	۹/۶	۸/۸	۱۱/۸	۲۱/۸	
-۱۰/۱	-۴/۷	-۱۴/۳	-۳/۰	-۱۷/۲	-۱۹/۷	
۳۳/۰	-۲۱/۱	۴/۹	۱۵/۱	۹/۲	۲۵/۸	

۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۴

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۵

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
-۹/۳	-۲۸/۴	-۳۵/۲	-۳/۷	-۴/۴	-۷/۹	استان کردستان
۲/۵	-۳۱/۲	-۲۹/۴	۱/۵	-۰/۷	۰/۹	مسکونی
-۴/۳	۶/۳	۱/۹	-۲/۹	-۰/۱	-۳/۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۵۲/۷	-۴۴/۲	-۷۳/۶	-۳۰/۹	-۴۶/۳	-۶۲/۹	غیر مسکونی
۱۹/۲	-۱۹/۰	-۳/۳	۷/۰	۱۷/۲	۲۵/۷	استان کرمان
۳۰/۰	۱/۹	۳۲/۹	۸/۲	۵۹/۱	۷۲/۰	مسکونی
۲/۰	-۴۷/۷	-۴۶/۸	۱۲/۱	-۵۱/۷	-۴۵/۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۱/۲	-۶۰/۲	-۴۷/۷	۵/۸	-۳۸/۲	-۳۴/۶	غیر مسکونی
-۶۶/۲	۴/۷	-۶۴/۵	-۲/۱	-۲۲/۶	-۲۴/۲	استان کرمانشاه
-۱۳/۹	-۲۳/۸	-۳۴/۲	-۰/۴	-۲۷/۶	-۲۸/۰	مسکونی
-۴۲/۳	۲/۴	-۴۰/۸	۷/۲	۱/۰	۸/۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۹۱/۶	۲۹۶/۹	-۶۶/۶	-۵/۶	۱۷۲/۰	۱۵۷/۲	غیر مسکونی
-۲۰/۸	۲۰/۴	-۴/۸	۴/۱	۰/۲	۴/۵	استان کهگیلویه و بویراحمد
۱۸/۹	۱۱/۸	۳۲/۸	۳/۶	۱۷/۶	۲۲/۱	مسکونی
-۵۵/۸	۶۷/۶	-۲۶/۰	۴/۳	-۱۴/۸	-۱۱/۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۴/۴	۲۹/۲	۱۳۸/۲	۸/۲	۶۳/۵	۷۶/۹	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۵

زمین		بنا			شرح	
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها		هزینه بنای ساختمان ها
۴۷/۱	۳۴/۲	۹۷/۷	۲۱/۵	-۹/۰	۱۰/۴	استان گلستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۲/۶	۲۳/۰	۱۹/۷	۱۸/۳	-۱۲/۰	۴/۱	
۴۹/۸	۱۸۹/۹	۳۳۵/۳	۳۶/۳	۳۷/۵	۸۷/۴	
۴۲/۵	-۵۵/۳	-۳۶/۲	-۳/۰	-۵۸/۳	-۵۹/۶	
۱۵/۵	۸/۹	۲۵/۷	۱/۷	۴/۰	۵/۸	استان گیلان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۳۳/۸	۱۳/۵	-۲۴/۸	-۰/۵	۸/۴	۷/۹	
۸/۵	۳۴/۰	۴۵/۳	۳/۵	۲۶/۶	۳۰/۹	
۲۶۲/۶	-۶/۰	۲۴۰/۷	۱۹/۴	-۳۷/۷	-۲۵/۶	
-۳۶/۲	-۱۳/۹	-۴۵/۲	-۲۷/۲	-۱۷/۵	-۳۹/۹	استان لرستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۲۴/۰	-۱۳/۳	-۳۳/۹	۳/۵	-۲/۲	۱/۲	
-۵۳/۳	-۵۲/۰	-۷۷/۵	-۵۷/۱	-۶۹/۳	-۸۶/۸	
-۷۳/۷	☐	۷۷/۲	-۲۲/۷	۳۸۱/۱	۲۷۱/۵	
-۳/۷	۲۲۹/۰	۲۱۶/۳	۱۶/۷	۸۱/۴	۱۱۱/۹	استان مازندران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۴/۷	۱۵/۷	۱۰۲/۷	۸/۵	۲۲/۱	۳۲/۴	
۱۷/۸	۱۴/۳	۳۴/۳	۵/۳	۲۴/۵	۳۱/۱	
-۶۴/۲	☐	☐	۴۵/۱	☐	☐	

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۴

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۵

زمین		بنا			شرح	
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها		هزینه بنای ساختمان ها
-۴۲/۴	۱۰۱/۲	۱۶/۰	-۲/۱	۳/۹	۱/۷	استان مرکزی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۵/۹	۱۹/۸	۱۲/۶	۶/۷	۲۵/۱	۳۳/۶	
-۱۶/۰	-۳۸/۸	-۴۸/۷	-۱۵/۰	-۶۴/۵	-۶۹/۹	
-۱۹/۹	۹۷/۱	۵۷/۹	-۳/۳	۵/۰	۱/۵	
۱۱۹/۲	۶۸/۶	۲۶۹/۶	۴۲/۵	۲۱۸/۴	۳۵۴/۰	استان هرمزگان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۷۸/۳	۵/۱	۱۹۲/۱	۵/۷	۱۵۳/۷	۱۶۸/۳	
۷/۷	۴۱/۱	۵۱/۷	۷۷/۳	۱۱۸/۹	۲۸۸/۳	
□	۳۲۸/۰	□	۱۶۳/۴	□	□	
۹/۴	۲۹/۴	۴۱/۷	۴/۳	۶۸/۹	۷۶/۰	استان همدان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۱۰/۱	۱۱/۶	-۰/۱	۵/۴	-۰/۷	۴/۷	
-۶۵/۰	۱۰۹/۳	-۲۶/۶	-۹/۷	۱۵۵/۳	۱۳۰/۷	
۱۳۰/۴	-۳۴/۳	۵۱/۴	۸/۷	۶۶/۸	۸۱/۲	
۲۴/۳	-۱۸/۳	۱/۶	۱۰/۰	-۱۴/۷	-۵/۹	استان یزد مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۸/۱	۵/۴	-۳/۳	-۳/۷	-۷/۳	-۱۰/۸	
-۸۹/۲	۳۵/۹	-۸۵/۲	-۳۳/۳	-۵۰/۵	-۶۷/۱	
۲۴۷/۸	-۳۳/۵	۱۳۱/۲	۷۴/۴	-۲/۲	۷۰/۵	

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۴

جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۵

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۴۱۹۸۳۳۳۷۱	۳۷۸۳۹۱۸۶۶	۲۲۰۱۹	۴۹۰۸۱	۱۲۹۴۸	-۲۸/۷	۷۹۶۹۴	کل مناطق شهری
۳۱۸۳۴۶۳۱۲	۲۹۹۱۴۳۰۷۱	۱۵۸۸۵	۳۹۵۹۰	۹۸۰۸	-۲۶/۸	۶۷۶۶۰	مسکونی
۴۱۳۲۹۶۷۹	۴۴۴۳۱۱۷۳	۱۴۲۳	۵۷۱۲	۱۰۷۲	-۴۸/۶	۶۲۱۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۰۱۵۶۳۷۹	۳۴۸۱۷۶۲۲	۴۷۱۱	۳۷۸۰	۲۰۶۹	-۱۹/۷	۵۸۲۴	غیر مسکونی
۱۴۸۴۵۸۵۴	۱۵۲۹۳۵۲۹	۹۹۴	۲۴۲۸	۵۸۰	-۹/۶	۴۷۸۸	استان آذربایجان شرقی
۱۰۳۴۵۵۲۳	۱۲۵۳۰۱۳۳	۶۸۵	۱۹۹۹	۴۶۸	-۵/۶	۴۱۲۸	مسکونی
۲۸۰۵۲۹۱	۱۸۲۰۳۸۳	۵۸	۲۷۸	۳۹	-۷۰/۰	۱۷۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۶۹۵۰۴۰	۹۴۳۰۱۲	۲۵۱	۱۵۱	۷۲	۴۳/۳	۴۸۴	غیر مسکونی
۱۷۴۹۰۷۷۷	۱۹۹۰۳۱۲۴	۱۱۹۰	۲۹۶۴	۷۶۲	۲۱/۲	۵۴۳۸	استان آذربایجان غربی
۹۱۸۷۷۳۱	۱۱۵۱۷۱۱۵	۸۳۲	۲۰۰۹	۵۴۰	۱۳/۱	۴۰۷۹	مسکونی
۷۱۰۳۸۷۱	۷۶۴۱۴۴۶	۲۰۰	۸۴۷	۱۶۸	۳۹/۵	۱۰۷۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۱۹۹۱۷۵	۷۴۴۵۶۳	۱۵۸	۱۰۸	۵۴	۱۵۶/۶	۲۸۲	غیر مسکونی
۳۸۲۰۸۲۹	۴۹۰۱۳۳۲	۳۵۱	۹۲۰	۲۰۲	-۱۴/۰	۱۵۹۱	استان اردبیل
۲۸۶۷۳۶۷	۴۰۳۷۷۷۳	۲۴۹	۷۷۹	۱۵۴	-۲/۸	۱۳۲۱	مسکونی
۵۱۲۷۸۰	۵۱۵۱۹۶	۲۸	۹۱	۱۷	-۶۵/۳	۱۳۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۴۰۶۸۲	۳۴۸۳۶۳	۷۴	۵۰	۳۱	۲۶/۹	۱۳۸	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۴

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۵

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۴۹۲۳۶۳۸۲	۳۱۹۹۳۱۸۶	۲۱۳۱	۴۱۶۶	۱۳۷۷	-۳۴/۹	۹۱۰۶	استان اصفهان
۲۵۶۴۱۹۹۴	۲۶۸۵۵۱۳۸	۱۵۸۱	۳۴۸۷	۱۰۴۰	-۳۱/۷	۸۱۰۰	مسکونی
۲۶۲۵۷۰۳	۲۰۲۵۶۸۰	۵۵	۲۳۳	۳۸	-۷۱/۱	۱۳۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۰۹۶۸۶۸۴	۳۱۱۲۳۶۷	۴۹۶	۴۴۵	۲۹۹	-۴۷/۴	۸۷۶	غیر مسکونی
۱۴۴۱۹۴۴۸	۱۸۷۴۲۲۶۹	۵۷۷	۲۴۲۸	۳۸۷	-۴۰/۱	۱۴۲۱	استان البرز
۱۱۹۸۶۵۴۱	۱۵۳۴۳۳۴۵	۴۸۶	۱۹۳۸	۳۱۵	-۴۲/۲	۱۱۳۹	مسکونی
۱۷۲۳۳۶۰	۲۷۴۶۲۹۴	۷۵	۴۲۷	۶۱	۳۳/۹	۲۶۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۰۹۵۴۷	۶۵۲۶۳۰	۱۶	۶۳	۱۱	-۹۲/۶	۱۵	غیر مسکونی
۲۶۴۰۱۹۱	۴۷۳۳۰۸۹	۲۶۳	۶۶۱	۱۹۲	۷۵/۱	۱۲۱۸	استان ایلام
۱۹۶۶۲۵۱	۳۶۵۴۴۳۶	۲۳۲	۵۴۲	۱۶۸	۹۲/۶	۱۱۳۱	مسکونی
۳۴۰۱۷۱	۵۵۴۸۹۵	۲۱	۸۹	۱۷	-۲۶/۷	۷۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۳۳۷۶۸	۵۲۳۷۵۸	۱۰	۲۹	۸	۵۷/۲	۱۴	غیر مسکونی
۳۳۶۰۷۱۹	۳۸۳۶۲۰۴	۳۰۲	۵۱۹	۲۰۲	-۲۱/۲	۱۱۴۲	استان بوشهر
۱۸۲۵۱۴۵	۲۵۴۹۲۰۰	۲۲۰	۳۶۴	۱۴۵	-۲۵/۱	۹۶۱	مسکونی
۹۱۶۰۷۰	۹۶۱۰۸۰	۳۰	۱۱۱	۲۷	-۲۷/۸	۱۰۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۱۹۵۰۳	۳۲۵۹۲۴	۵۲	۴۴	۳۰	۲۳۸/۹	۷۸	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۴

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۵

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۱۷۸۰۰۵۸۵۵	۱۰۴۱۲۴۷۸۷	۲۴۲۳	۱۰۸۳۴	۱۶۰۳	-۳۴/۷	۹۱۳۷	استان تهران
۱۵۷۳۴۸۸۵۴	۹۱۴۷۷۱۶۸	۲۱۳۳	۹۵۸۴	۱۴۰۲	-۳۷/۳	۸۴۱۸	مسکونی
۸۷۵۴۷۸۱	۷۰۰۰۸۴۴	۱۷۳	۷۸۲	۱۱۸	۱۲/۶	۵۵۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۱۹۰۲۲۲۰	۵۶۴۶۷۷۴	۱۱۷	۴۶۹	۸۳	۲۰۰/۸	۱۶۲	غیر مسکونی
۴۰۱۸۱۱۲	۴۴۹۶۵۲۱	۴۲۸	۷۱۸	۲۱۷	۲/۴	۱۱۱۳	استان چهارمحال و بختیاری
۲۸۶۷۸۴۳	۳۸۳۱۲۴۵	۲۷۳	۶۰۸	۱۶۱	۲۰/۸	۹۷۴	مسکونی
۱۷۹۵۶۹	۱۷۲۳۰۱	۶	۲۷	۴	-۴۵/۰	۱۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۹۷۰۷۰۰	۴۹۲۹۷۵	۱۴۹	۸۳	۵۱	-۵۱/۲	۱۲۱	غیر مسکونی
۷۸۴۵۹۹	۱۳۶۳۷۵۶	۱۸۶	۲۱۷	۷۶	-۱۳/۱	۴۶۱	استان خراسان جنوبی
۴۷۸۰۳۴	۱۰۹۸۰۱۴	۱۴۴	۱۹۲	۶۷	۱۱/۲	۴۰۵	مسکونی
۶۷۰۷	۱۴۵۱۵	۱	۲	۱	-۹۲/۶	۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۹۹۸۵۸	۲۵۱۲۲۶	۴۱	۲۳	۸	-۵۷/۰	۵۳	غیر مسکونی
۱۲۸۸۳۹۱۹	۱۵۱۶۱۶۵۲	۷۱۲	۱۸۸۶	۴۹۷	-۳۱/۷	۳۵۰۳	استان خراسان رضوی
۹۷۳۲۲۰۶	۱۱۲۹۱۶۶۸	۶۰۲	۱۵۲۰	۴۱۲	-۳۰/۰	۳۲۵۸	مسکونی
۱۲۵۹۹۴۹	۱۱۲۸۲۱۲	۳۳	۱۴۰	۲۰	-۷۰/۵	۹۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۸۹۱۷۶۴	۲۷۴۱۷۷۲	۷۷	۲۲۵	۶۵	۵/۲	۱۴۸	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۴

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۵

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۱۵۵۸۲۰	۲۲۲۰۴۲۰	۲۲۱	۴۶۸	۱۲۸	۱۴/۸	۷۱۳	استان خراسان شمالی
۷۸۳۹۳۹	۱۷۶۷۷۵۵	۱۶۵	۳۹۰	۹۳	۱۳/۹	۵۵۵	مسکونی
۲۳۱۱۴۹	۲۸۹۲۶۳	۱۴	۴۵	۹	-۱۲/۳	۶۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۴۳۲۰۲	۱۶۳۴۰۱	۴۱	۳۳	۲۶	۴۹/۴	۹۸	غیر مسکونی
۱۵۲۷۹۶۲۲	۱۸۳۸۰۵۳۰	۱۲۱۰	۲۳۰۲	۸۳۶	-۱۴/۴	۵۳۷۱	استان خوزستان
۹۷۲۹۶۷۶	۱۰۹۷۶۲۵۵	۸۶۷	۱۵۳۱	۶۴۶	-۸/۴	۴۵۵۵	مسکونی
۳۶۵۵۵۵۳	۵۸۱۱۷۹۰	۱۴۹	۶۳۱	۱۱۷	-۳۶/۰	۵۹۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۸۹۴۳۹۲	۱۵۹۲۴۸۴	۱۹۴	۱۴۰	۷۳	-۴۰/۹	۲۲۶	غیر مسکونی
۲۶۵۰۸۲۶	۵۷۹۰۸۱۱	۸۶۷	۷۵۶	۳۹۲	۱۶/۵	۱۳۰۰	استان زنجان
۱۶۰۱۲۵۱	۲۸۳۶۶۵۲	۲۴۱	۴۳۲	۱۳۹	۲۶/۷	۱۱۳۵	مسکونی
۱۶۱۸۸۱	۲۲۵۳۱۰	۹	۳۲	۹	-۲۷/۳	۹۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۱۷۶۹۴	۲۷۲۸۸۴۹	۶۱۶	۲۹۱	۲۴۴	-۲۱/۷	۷۲	غیر مسکونی
۱۵۷۲۵۹۸	۳۴۶۹۲۸۷	۳۲۵	۴۹۱	۲۰۸	-۲۱/۳	۵۸۳	استان سمنان
۵۶۵۲۸۲	۱۴۴۱۲۳۰	۷۵	۲۱۸	۵۶	-۴۷/۵	۲۵۵	مسکونی
۵۳۸۳۴۲	۶۹۱۷۷۱	۳۹	۱۱۰	۲۹	۶۹/۱	۱۸۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۶۸۹۷۳	۱۳۳۶۲۸۶	۲۱۰	۱۶۳	۱۲۲	-۱/۰	۱۴۷	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۴

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۵

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۱۰۵۲۱۹۱	۱۸۴۳۴۵۳	۲۸۴	۳۰۸	۱۷۰	-۳۱/۵	۱۳۰۷	استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۶۰۶۲۹	۱۱۲۰۰۷۷	۲۳۵	۲۰۲	۱۳۴	-۴۰/۰	۹۸۴	
۳۳۸۶۱۲	۶۵۱۴۴۶	۳۳	۹۵	۲۹	۲/۳	۱۹۹	
۵۲۹۵۰	۷۱۹۲۹	۱۶	۱۱	۷	۶۵/۵	۱۲۵	
۱۸۵۳۸۶۷۴	۲۰۹۸۰۷۹۱	۱۸۱۶	۲۷۴۰	۹۹۵	-۴۸/۴	۵۴۴۰	استان فارس مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۵۱۰۰۱۱۴	۱۷۹۰۲۴۵۳	۱۴۰۷	۲۳۴۶	۸۳۶	-۴۹/۵	۴۹۳۲	
۹۸۰۹۷۸	۱۰۳۶۴۷۶	۳۲	۱۱۸	۲۶	-۸۱/۰	۷۲	
۲۴۵۷۵۸۱	۲۰۴۱۸۶۲	۳۷۸	۲۷۷	۱۳۳	۹/۶	۴۳۶	
۳۲۳۴۰۶۷	۵۴۱۸۸۳۲	۵۶۱	۱۰۵۲	۲۵۵	۳۵/۲	۱۹۳۵	استان قزوین مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۲۳۳۱۱۲	۴۵۷۳۱۸۴	۴۷۵	۹۳۲	۲۰۶	۳۴/۹	۱۷۴۶	
۱۵۵۴۷۲	۲۷۱۶۶۲	۱۹	۴۲	۱۳	۸۰/۱	۱۰۲	
۸۴۵۴۸۳	۵۷۳۹۸۶	۶۷	۷۸	۳۷	۸/۷	۸۷	
۶۱۷۸۱۷۳	۱۰۲۴۲۸۱۵	۳۹۸	۹۹۵	۲۲۳	-۳۰/۸	۱۴۹۵	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۳۰۲۸۳۳	۶۲۹۸۳۰۶	۲۶۸	۷۵۴	۱۵۹	-۲۵/۶	۱۲۷۹	
۹۶۵۰۵۲	۱۴۸۷۸۸۱	۳۳	۱۵۱	۲۵	-۲۷/۲	۱۵۳	
۹۱۰۲۸۷	۲۴۵۶۶۲۸	۹۷	۹۱	۴۰	-۷۲/۷	۶۳	

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۴

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۵

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۹۴۷۶۷۷۶	۶۶۷۰۳۶۵	۹۳۲	۱۲۶۱	۲۷۵	-۵۰/۷	۱۱۷۲	استان کردستان
۷۹۶۶۲۲۹	۵۲۴۶۲۳۷	۶۷۶	۱۰۱۵	۱۶۵	-۶۹/۷	۶۶۲	مسکونی
۷۹۸۲۵۸	۹۱۲۶۵۴	۴۰	۱۴۸	۳۴	۱۱۸/۲	۳۹۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۱۲۲۹۰	۵۱۱۴۷۵	۲۱۵	۹۹	۷۶	□	۱۱۴	غیر مسکونی
۶۰۸۷۷۱۲	۹۱۱۴۱۵۳	۷۲۰	۱۰۳۳	۴۲۷	-۲۵/۶	۲۴۷۱	استان کرمان
۵۳۲۰۱۱۸	۸۰۱۹۸۰۶	۶۱۵	۹۰۴	۳۷۸	-۱۹/۶	۲۲۱۰	مسکونی
۴۰۶۴۸۱	۷۰۶۶۴۷	۲۴	۸۶	۲۲	-۴۸/۷	۱۸۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۶۱۱۱۳	۳۸۷۷۰۰	۸۰	۴۲	۲۷	-۶۳/۷	۷۵	غیر مسکونی
۴۴۴۲۰۸۴	۶۶۲۹۹۹۴	۴۶۲	۱۱۵۷	۲۳۰	-۵۴/۴	۱۳۵۰	استان کرمانشاه
۲۸۲۸۵۳۱	۵۱۹۶۴۳۹	۳۲۶	۸۹۸	۱۵۵	-۶۳/۸	۸۹۱	مسکونی
۱۲۵۰۹۳۰	۱۱۹۳۳۷۱	۱۰۳	۲۳۳	۵۸	-۱۸/۶	۳۹۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۶۲۶۲۳	۲۴۰۱۸۴	۳۴	۲۷	۱۸	۲۷۷/۹	۶۸	غیر مسکونی
۱۲۶۹۶۳۰	۱۹۳۷۶۹۰	۱۷۷	۲۵۰	۱۰۷	۳۰/۵	۵۸۲	استان کهگیلویه و بویراحمد
۱۱۴۱۰۲۲	۱۶۷۴۹۱۶	۱۳۳	۲۱۸	۹۲	۶۳/۰	۵۳۴	مسکونی
۷۵۴۲۶	۱۷۵۵۱۱	۴	۲۰	۴	-۷۹/۰	۱۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۳۱۸۳	۸۷۲۶۳	۳۹	۱۲	۱۱	-۲۹/۸	۳۳	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۴

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۵

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۶۵۴۷۵۸۵	۵۸۹۱۱۱۶	۴۸۹	۹۴۶	۲۴۸	-۱۷/۸	۱۳۵۰	استان گلستان
۳۲۱۳۲۲۹	۳۹۴۲۳۷۲	۳۴۳	۷۱۶	۱۶۳	۱۹/۴	۱۰۳۶	مسکونی
۲۱۸۰۴۹۶	۱۰۳۳۰۵۵	۵۳	۱۴۸	۳۸	-۴۶/۸	۱۳۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۱۵۳۸۶۱	۹۱۵۶۸۸	۹۳	۸۲	۴۶	-۶۶/۰	۱۷۵	غیر مسکونی
۸۲۱۹۳۶۳	۱۱۳۶۱۸۵۸	۵۳۸	۱۳۸۴	۳۱۸	-۹/۷	۱۸۶۴	استان گیلان
۷۳۶۰۴۹۹	۱۰۲۶۱۳۹۶	۴۳۶	۱۲۶۲	۲۶۳	۶/۲	۱۷۷۹	مسکونی
۲۲۶۶۳۳	۳۰۱۰۲۵	۱۲	۴۰	۸	-۶۲/۱	۳۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۳۲۲۳۱	۷۹۹۴۳۷	۸۹	۸۲	۴۷	-۸۳/۶	۴۸	غیر مسکونی
۲۳۱۳۳۴۱	۲۶۴۴۰۶۸	۱۵۸	۴۱۳	۱۲۱	-۴۷/۶	۸۵۷	استان لرستان
۹۹۸۱۷۶۱	۱۹۲۶۴۲۴	۱۲۴	۳۰۴	۹۱	-۵۲/۲	۶۴۶	مسکونی
۴۳۰۹۵۴	۵۶۶۱۳۲	۱۹	۸۴	۱۸	-۱۲/۶	۱۴۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۸۳۶۲۷	۱۵۱۵۱۲	۱۵	۲۴	۱۲	-۴۴/۴	۶۸	غیر مسکونی
۹۵۲۳۳۹۴	۱۳۱۲۳۲۰۱	۶۵۶	۱۷۹۹	۴۵۵	-۴۵/۳	۳۹۲۰	استان مازندران
۵۱۰۶۱۹۷	۱۰۰۱۳۶۶۹	۴۸۵	۱۳۵۵	۳۳۹	-۵۷/۸	۲۶۳۹	مسکونی
۱۱۴۹۶۳۳	۱۸۳۱۵۸۹	۷۱	۲۸۳	۵۵	۲/۲	۳۵۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۲۶۷۵۶۳	۱۲۷۷۹۴۳	۱۰۰	۱۶۱	۶۰	۶۲/۰	۹۲۷	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۴

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۵

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۶۳۰۸۴۹۳	۷۳۴۰۸۸۱	۹۷۹	۱۰۰۳	۴۲۶	-۲۶/۷	۲۱۵۴	استان مرکزی
۳۵۸۸۱۷۹	۴۵۵۹۳۰۶	۳۰۳	۶۷۳	۱۹۵	۵/۷	۱۹۴۸	مسکونی
۴۵۹۳۶۰	۵۴۲۵۴۸	۱۷	۷۳	۱۲	-۹۲/۲	۶۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۲۶۰۹۵۴	۲۲۳۹۰۲۸	۶۶۰	۲۵۶	۲۲۰	-۴۴/۹	۱۴۱	غیر مسکونی
۱۸۳۴۱۷۱	۵۵۶۶۷۶۵	۱۸۹	۷۲۴	۱۱۱	-۸۸/۰	۴۹۴	استان هرمزگان
۱۷۱۱۶۰۱	۵۴۰۲۷۳۳	۱۸۷	۷۰۳	۱۰۹	-۴۷/۶	۴۹۱	مسکونی
۸۳۳۷۰	۱۳۴۹۹۲	۲	۱۹	۲	-۹۹/۹	۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۹۲۰۰	۲۹۰۴۰	-	۲	-	-۹۵/۸	۱	غیر مسکونی
۳۸۳۱۸۷۲	۶۳۰۲۲۳۹	۳۷۹	۸۹۴	۲۱۹	-۱۳/۶	۱۲۶۸	استان همدان
۲۷۹۵۷۳۸	۴۱۷۹۲۵۸	۱۹۶	۵۷۹	۱۳۰	-۱/۴	۱۰۱۴	مسکونی
۵۶۳۹۷۷	۱۴۳۲۷۱۷	۳۹	۲۲۶	۳۱	-۳۱/۴	۱۱۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۷۲۱۵۸	۶۹۰۲۶۴	۱۴۴	۹۰	۵۸	-۴۹/۲	۱۳۵	غیر مسکونی
۸۴۰۶۸۲۳	۸۹۱۳۱۴۹	۱۱۰۴	۱۳۶۴	۷۰۷	-۱۳/۰	۵۱۵۰	استان یزد
۷۰۹۱۸۸۲	۷۶۱۹۳۶۸	۸۹۲	۱۱۳۵	۵۸۶	-۱۳/۲	۴۴۵۶	مسکونی
۴۴۸۸۶۹	۵۵۴۴۸۶	۳۰	۱۰۱	۲۴	-۲۰/۲	۲۷۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۶۶۰۷۲	۷۳۹۲۹۵	۱۸۲	۱۲۸	۹۷	-۴/۷	۴۱۷	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۴

جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۵

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۹۰۶۶۸۸۷	۲۷۶	۵۲۶۸۰۳۴	۷۷۰۹۵۳۵	۶۱۶	۴۷۴۸۰۴۱	کل مناطق شهری
۲۰۰۴۱۰۴۰	۲۳۵	۴۷۰۵۰۷۴	۷۵۵۶۱۰۱	۵۸۵	۴۴۲۱۲۵۵	مسکونی
۲۹۰۴۶۶۰۳	۲۲۹	۶۶۵۵۶۶۴	۷۷۷۸۸۸۷	۹۲۰	۷۱۵۵۱۲۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۲۷۶۸۴۴۷	۸۰۹	۱۰۳۲۸۳۵۷	۹۲۱۱۸۷۳	۶۴۹	۵۹۷۷۹۰۰	غیر مسکونی
۱۴۹۳۸۹۱۸	۲۰۸	۳۱۰۰۸۵۸	۶۲۹۸۴۴۶	۵۰۷	۳۱۹۴۳۶۴	استان آذربایجان شرقی
۱۵۱۰۵۸۸۴	۱۶۶	۲۵۰۵۹۴۶	۶۲۶۸۰۱۹	۴۸۴	۳۰۳۵۱۱۴	مسکونی
۴۸۱۷۶۳۶۴	۳۳۱	۱۵۹۶۹۰۹۵	۶۵۵۰۰۲۳	۱۵۸۲	۱۰۳۶۲۵۱۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۷۶۱۹۴۱	۵۱۸	۳۵۰۵۰۴۶	۶۲۳۸۲۹۷	۳۱۳	۱۹۴۹۹۸۴	غیر مسکونی
۱۴۷۰۳۸۶۱	۲۱۹	۳۲۱۶۶۰۶	۶۷۱۵۱۷۷	۵۴۵	۳۶۶۰۲۴۴	استان آذربایجان غربی
۱۱۰۴۳۹۸۲	۲۰۴	۲۲۵۲۵۱۹	۵۷۳۴۰۳۲	۴۹۲	۲۸۲۳۶۰۴	مسکونی
۳۵۵۵۰۶۷۹	۱۸۵	۶۵۹۴۲۶۶	۹۰۱۸۵۸۷	۷۸۷	۷۰۹۳۲۷۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۵۹۹۷۸۹	۵۶۱	۴۲۵۹۹۴۸	۶۸۹۱۰۶۸	۳۸۴	۲۶۴۴۹۸۵	غیر مسکونی
۱۰۸۹۳۷۰۲	۲۲۰	۲۴۰۱۱۹۵	۵۳۲۶۵۷۷	۵۷۸	۳۰۸۰۲۳۵	استان اردبیل
۱۱۵۲۵۳۰۷	۱۸۸	۲۱۶۹۹۷۹	۵۱۸۰۶۲۱	۵۹۰	۳۰۵۵۷۲۴	مسکونی
۱۸۰۴۰۷۱۵	۲۱۵	۳۸۸۲۰۵۲	۵۶۸۸۲۹۰	۶۸۶	۳۹۰۰۳۴۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۹۹۳۶۲۰	۵۳۴	۳۱۹۹۱۴۰	۶۹۴۰۲۴۲	۳۶۴	۲۵۲۸۹۵۲	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۵

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۲۳۱۰۱۴۰۵	۲۳۴	۵۴۰۷۱۵۱	۷۶۸۰۰۸۶	۴۵۷	۳۵۱۳۴۹۹	استان اصفهان مسکونی
۱۶۲۲۰۸۳۲	۱۹۵	۳۱۶۵۵۸۸	۷۷۰۰۵۳۹	۴۳۱	۳۳۱۵۳۵۵	
۴۸۱۵۹۲۵۲	۴۱۹	۲۰۱۹۷۷۱۶	۸۶۹۳۰۸۶	۱۷۹۲	۱۵۵۸۲۱۵۵	
۴۲۲۷۶۶۰۹	۵۶۶	۲۳۹۴۸۸۸۳	۶۹۸۹۷۷۰	۵۰۹	۳۵۵۴۷۱۶	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۴۹۷۸۶۸۰	۴۰۶	۱۰۱۴۸۸۲۳	۷۷۱۸۶۶۲	۱۷۰۹	۱۳۱۹۱۳۴۹	استان البرز مسکونی
۲۴۶۷۳۱۷۲	۴۲۷	۱۰۵۲۶۶۰۶	۷۹۱۷۵۶۳	۱۷۰۲	۱۳۴۷۴۵۵۸	
۲۲۹۴۶۶۱۷	۲۸۱	۶۴۴۴۶۳۵	۶۴۲۴۲۸۸	۱۵۹۹	۱۰۲۶۹۹۷۴	
۴۳۳۸۵۴۹۶	۱۱۱۳	۴۸۲۶۸۴۹۰	۱۰۳۹۱۸۱۷	۴۲۷۲	۴۴۳۹۶۶۳۳	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۰۰۵۷۰۶۹	۲۱۶	۲۱۶۸۳۳۸	۷۱۶۳۹۱۱	۵۴۳	۳۸۸۷۱۹۷	استان ایلام مسکونی
۸۴۶۹۴۰۱	۲۰۵	۱۷۳۸۱۹۹	۶۷۳۶۳۵۹	۴۸۰	۳۲۳۰۵۸۳	
۱۶۳۷۷۶۷۳	۲۸۵	۴۶۶۶۹۱۶	۶۲۱۴۳۵۶	۱۲۲۵	۷۶۱۲۷۷۲	
۳۴۸۰۰۰۴۲	۷۰۹	۲۴۶۸۶۹۷۵	۱۸۱۲۴۱۳۳	۲۱۳۷	۳۸۷۳۹۵۳۰	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۱۱۲۶۳۸۶	۲۶۵	۲۹۴۳۴۵۵	۷۳۹۸۴۸۴	۴۵۴	۳۳۵۹۹۰۴	استان بوشهر مسکونی
۸۲۹۶۴۹۰	۲۲۹	۱۸۹۹۳۹۳	۷۰۰۶۶۰۶	۳۷۹	۲۶۵۲۹۰۲	
۳۰۱۰۵۴۳۱	۲۹۷	۸۹۳۱۱۶۹	۸۶۹۴۰۷۰	۱۰۷۸	۹۳۶۹۹۸۶	
۱۱۹۹۸۷۵۲	۶۶۰	۷۹۱۳۹۴۰	۷۳۸۳۹۰۳	۵۶۴	۴۱۶۳۵۶۷	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۵

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۷۳۴۷۵۹۴۹	۲۶۵	۱۹۴۸۱۷۰۰	۹۶۱۰۵۶۲	۱۱۸۶	۱۱۳۹۵۸۴۹	استان تهران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۳۷۶۶۲۹۲	۲۵۳	۱۸۶۹۲۹۷۴	۹۵۴۵۲۰۵	۱۱۳۹	۱۰۸۶۷۴۴۷	
۵۰۶۷۴۴۲۹	۳۱۰	۱۵۷۰۳۰۸۱	۸۹۵۲۵۵۶	۱۴۰۳	۱۲۵۵۷۱۱۸	
۱۰۱۸۹۹۶۹۱	۷۲۱	۷۳۴۶۱۴۲۶	۱۲۰۴۴۰۱۲	۲۸۹۴	۳۴۸۵۲۳۲۷	
۹۳۸۲۳۰۹	۳۸۵	۳۶۱۰۰۶۶	۶۲۵۹۰۲۱	۶۴۵	۴۰۳۹۸۹۲	استان چهارمحال و بختیاری مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۰۴۹۹۷۱۰	۲۸۱	۲۹۴۵۲۴۴	۶۳۰۳۴۲۸	۶۲۴	۳۹۳۴۶۴۸	
۳۰۹۷۵۱۵۲	۳۲۵	۱۰۰۷۶۸۱۵	۶۳۰۹۰۶۸	۱۵۳۳	۹۶۶۸۹۶۷	
۶۵۰۰۲۷۸	۱۲۲۹	۷۹۸۹۹۵۹	۵۹۱۸۵۶۸	۶۸۶	۴۰۵۷۷۴۵	
۴۲۱۶۳۰۵	۴۰۳	۱۷۰۰۶۹۵	۶۲۹۴۲۶۹	۴۷۰	۲۹۵۶۰۷۶	استان خراسان جنوبی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۳۱۰۸۹۳	۳۵۶	۱۱۷۹۰۲۱	۵۷۱۴۷۰۸	۴۷۴	۲۷۰۸۱۳۸	
۶۰۰۰۰۰۰	۳۴۵	۲۰۷۰۰۰۰	۷۳۶۸۴۲۱	۶۰۸	۴۴۸۰۰۰۰	
۷۳۸۸۰۷۸	۷۷۱	۵۶۹۵۲۹۹	۱۱۱۳۶۸۷۷	۴۲۸	۴۷۷۱۶۳۱	
۱۸۰۹۵۲۳۹	۲۰۳	۳۶۷۷۷۵۷	۸۰۴۱۰۵۲	۵۳۸	۴۳۲۷۹۴۴	استان خراسان رضوی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۶۱۶۶۹۳۴	۱۸۵	۲۹۸۶۹۱۵	۷۴۲۹۹۳۹	۴۶۶	۳۴۶۵۵۳۰	
۳۸۶۳۴۴۳۲	۳۳۵	۱۲۹۴۲۴۶۷	۸۰۳۰۰۰۰	۱۴۴۳	۱۱۵۸۹۲۳۳	
۲۴۴۳۷۶۷۳	۵۲۵	۱۲۸۱۹۴۳۷	۱۲۱۷۰۵۷۲	۱۵۲۷	۱۸۵۷۹۴۷۰	

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۵

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۷۰۶۳۶۶۳	۳۰۹	۲۱۸۶۰۳۱	۴۷۴۲۰۲۶	۶۵۷	۳۱۱۴۸۹۲	استان خراسان شمالی مسکونی
۴۷۴۱۶۵۸	۲۹۸	۱۴۱۱۶۶۴	۴۵۳۴۱۳۵	۷۰۲	۳۱۸۳۲۵۱	
۱۶۲۱۱۷۸۸	۲۳۸	۳۸۶۶۰۲۲	۶۳۷۰۴۶۵	۷۵۹	۴۸۳۷۹۸۷	
۱۳۲۴۲۹۲۴	۴۲۰	۵۵۵۸۷۵۶	۴۹۵۷۷۴۲	۳۳۷	۱۶۷۲۱۳۹	غیر مسکونی
۱۲۶۳۰۱۸۹	۲۲۵	۲۸۴۴۶۸۴	۷۹۸۴۲۶۵	۴۲۹	۳۴۲۱۹۹۵	استان خوزستان مسکونی
۱۱۲۱۸۳۷۰	۱۹۰	۲۱۳۶۲۵۹	۷۱۶۹۸۲۸	۳۳۶	۲۴۰۹۹۵۹	
۲۴۵۴۷۰۶۵	۲۵۲	۶۱۸۸۳۰۱	۹۲۱۳۸۵۵	۱۰۶۸	۹۸۳۸۴۸۶	
۹۷۸۷۵۵۶	۸۵۶	۸۳۸۱۱۵۵	۱۱۳۳۹۸۳۸	۶۲۱	۷۰۴۵۴۵۴	غیر مسکونی
۳۰۵۹۱۱۴	۶۶۷	۲۰۳۹۰۸۲	۷۶۶۳۴۹۳	۵۸۱	۴۴۵۴۴۳۶	استان زنجان مسکونی
۶۶۴۴۷۴۰	۲۱۲	۱۴۱۱۲۹۱	۶۵۶۲۹۱۱	۳۸۱	۲۵۰۰۱۳۴	
۱۷۴۶۶۳۶۷	۱۰۰	۱۷۴۱۹۷۲	۷۰۵۶۰۷۶	۳۴۴	۲۴۲۴۵۰۸	
۱۴۴۰۳۹۳	۸۵۰۳	۱۲۲۴۷۴۳۰	۹۳۶۲۰۴۴	۴۰۲۲	۳۷۶۴۹۶۸۵	غیر مسکونی
۴۸۴۳۲۶۲	۵۵۷	۲۶۹۵۹۹۰	۷۰۶۴۸۹۰	۸۴۲	۵۹۴۷۵۸۷	استان سمنان مسکونی
۷۵۳۱۲۷۱	۲۹۵	۲۲۱۸۳۵۹	۶۶۱۴۴۲۸	۸۵۵	۵۶۵۵۸۷۶	
۱۳۷۴۸۳۱۹	۲۱۶	۲۹۶۸۳۶۳	۶۳۹۱۳۶۶	۶۰۶	۳۸۱۴۳۵۳	
۲۲۲۸۰۸۰	۱۴۳۱	۳۱۸۷۴۷۳	۸۱۸۷۳۸۴	۱۱۰۹	۹۰۸۲۳۴۶	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۵

زمین		بنا			شرح	
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)		هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)
۳۷۰۹۷۲۸	۲۱۷	۸۰۵۰۳۷	۵۹۹۰۰۶۵	۲۳۵	۱۴۱۰۴۳۵	استان سیستان و بلوچستان مسکونی
۲۸۱۶۲۸۵	۲۳۸	۶۷۱۵۲۱	۵۵۴۸۱۲۱	۲۰۵	۱۱۳۸۵۴۴	
۱۰۱۸۷۴۵۰	۱۶۷	۱۷۰۳۹۶۶	۶۸۷۶۳۲۶	۴۷۷	۳۲۷۸۲۱۳	
۳۳۴۷۵۷۵	۱۲۷	۴۲۵۲۶۸	۶۴۶۲۵۷۲	۸۹	۵۷۷۷۰۰	غیر مسکونی
۱۰۲۰۷۷۱۲	۳۳۴	۳۴۰۷۹۶۳	۷۶۵۵۹۸۰	۵۰۴	۳۸۵۶۸۹۸	استان فارس مسکونی
۱۰۷۳۵۶۸۹	۲۸۵	۳۰۶۱۹۴۱	۷۶۳۲۶۰۲	۴۷۶	۳۶۳۰۱۸۸	
۳۰۹۷۵۱۹۶	۴۴۰	۱۳۶۱۹۰۲۳	۸۷۸۶۱۱۰	۱۶۳۸	۱۴۳۸۹۵۰۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۵۰۲۵۷۲	۸۶۶	۵۶۳۳۶۸۳	۷۳۷۲۵۹۶	۶۳۵	۴۶۸۰۷۰۱	غیر مسکونی
۵۷۶۴۲۹۸	۲۹۰	۱۶۷۱۱۸۸	۵۱۵۲۳۵۲	۵۴۳	۲۸۰۰۱۵۵	استان قزوین مسکونی
۴۷۰۲۵۸۵	۲۷۲	۱۲۷۸۸۱۹	۴۹۰۷۴۲۴	۵۳۴	۲۶۱۸۸۹۰	
۸۰۲۱۶۴۳	۱۹۰	۱۵۲۷۵۲۶	۶۵۲۹۸۳۲	۴۰۹	۲۶۶۹۱۱۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۲۶۵۶۸۰۶	۷۶۶	۹۶۹۸۱۳۲	۷۳۳۷۵۴۵	۸۹۷	۶۵۸۳۹۱۹	غیر مسکونی
۱۵۵۳۸۰۱۸	۲۶۶	۴۱۳۱۳۹۶	۱۰۲۹۱۸۷۱	۶۶۶	۶۸۴۹۴۵۷	استان قم مسکونی
۱۶۰۶۹۳۴۷	۲۰۹	۳۳۶۳۱۱۲	۸۳۵۲۶۵۱	۵۸۹	۴۹۲۲۷۸۲	
۲۹۶۵۸۳۸۶	۲۱۲	۶۲۹۴۳۶۸	۹۸۷۵۹۶۴	۹۸۳	۹۷۰۴۴۱۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۹۳۵۴۴۰۶	۱۵۵۳	۱۴۵۲۲۷۷۲	۲۷۱۳۶۶۷۰	۱۴۴۴	۳۹۱۹۳۱۶۸	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۵

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۰۱۷۲۴۳۹	۷۹۵	۸۰۸۸۱۲۶	۵۲۸۸۱۴۱	۱۰۷۷	۵۶۹۲۹۴۴	استان کردستان
۱۱۷۸۱۲۴۸	۱۰۲۱	۱۲۰۲۵۵۸۶	۵۱۷۱۰۴۵	۱۵۳۲	۷۹۱۹۵۶۵	مسکونی
۱۹۹۴۸۵۶۸	۱۰۱	۲۰۲۱۳۱۶	۶۱۷۸۵۴۴	۳۷۴	۲۳۱۰۹۸۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۳۰۶۵۳۹	۱۸۸۴	۶۲۳۰۱۱۹	۵۱۵۹۷۶۳	۸۶۷	۴۴۷۳۶۷۳	غیر مسکونی
۸۴۵۶۷۸۰	۲۹۱	۲۴۶۴۰۶۲	۸۸۲۶۲۴۳	۴۱۸	۳۶۸۹۰۴۴	استان کرمان
۸۶۴۶۱۷۳	۲۷۸	۲۴۰۷۰۶۵	۸۸۶۸۲۳۷	۴۰۹	۳۶۲۸۵۲۷	مسکونی
۱۶۸۵۲۲۷۵	۱۳۰	۲۱۹۸۲۶۳	۸۲۲۱۸۷۸	۴۶۵	۳۸۲۱۵۷۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۴۸۹۹۶۷	۱۰۶۶	۴۷۸۴۲۱۹	۹۱۵۶۱۱۱	۵۶۱	۵۱۳۶۴۵۳	غیر مسکونی
۹۶۱۴۹۴۳	۳۴۲	۳۲۹۰۴۸۲	۵۷۳۰۰۷۹	۸۵۷	۴۹۱۱۱۸۰	استان کرمانشاه
۸۶۸۶۴۳۸	۳۶۶	۳۱۷۵۱۲۸	۵۷۸۶۸۱۷	۱۰۰۸	۵۸۳۳۱۹۰	مسکونی
۱۲۱۹۷۴۴۹	۲۶۲	۳۱۹۸۳۲۸	۵۱۳۲۷۱۱	۵۹۴	۳۰۵۱۱۶۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۰۷۲۳۶۸۲	۴۹۷	۵۳۳۱۱۲۳	۹۰۳۹۹۶۷	۳۹۱	۳۵۳۱۰۸۶	غیر مسکونی
۷۱۷۴۷۲۷	۳۰۴	۲۱۸۱۹۰۸	۷۷۳۹۷۳۱	۴۳۰	۳۳۲۹۹۹۴	استان کهگیلویه و بویراحمد
۸۵۵۸۲۲۷	۲۵۰	۲۱۳۸۳۸۶	۷۶۸۷۰۴۰	۴۰۸	۳۱۳۸۹۵۷	مسکونی
۱۶۸۳۲۶۲۲	۳۰۱	۵۰۵۸۷۳۹	۸۷۶۹۷۱۷	۱۳۴۲	۱۱۷۷۱۳۶۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۳۵۸۳۳۰	۱۱۷۳	۱۵۹۲۷۸۳	۷۰۰۶۴۵۵	۳۷۳	۲۶۱۳۴۴۷	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۵

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۳۳۸۳۵۵۷	۳۶۲	۴۸۵۰۷۴۶	۶۲۳۰۴۱۵	۷۰۰	۴۳۶۴۴۰۴	استان گلستان مسکونی
۹۳۶۳۹۹۷	۳۳۱	۳۱۰۱۹۳۱	۵۵۰۳۳۲۷	۶۹۲	۳۸۰۵۸۲۰	
۴۱۳۹۹۱۴۷	۳۷۸	۱۵۶۵۲۱۱۱	۷۰۰۰۴۷۹	۱۰۵۹	۷۴۱۵۵۱۲	
۱۲۳۵۲۷۹۵	۵۳۵	۶۶۰۷۸۴۰	۱۱۲۲۰۲۰۱	۴۶۷	۵۲۴۳۸۹۰	غیر مسکونی
۱۵۲۸۸۱۴۹	۲۸۸	۴۴۰۹۱۰۴	۸۲۰۶۸۷۸	۷۴۳	۶۰۹۴۸۲۹	استان گیلان مسکونی
۱۶۸۷۶۶۹۲	۲۴۵	۴۱۳۸۰۶۴	۸۱۳۰۰۰۵	۷۱۰	۵۷۶۸۹۴۵	
۱۸۵۷۴۶۹۹	۳۲۳	۶۰۰۳۵۳۰	۷۴۵۵۷۲۰	۱۰۷۰	۷۹۷۴۱۶۲	
۷۰۸۰۲۸۸	۱۸۷۲	۱۳۲۵۴۳۲۸	۹۷۶۲۰۰۶	۱۷۱۷	۱۶۷۵۹۶۸۶	غیر مسکونی
۱۴۶۷۳۲۷۷	۱۸۴	۲۶۹۹۳۴۸	۶۴۰۴۲۷۶	۴۸۲	۳۰۸۵۲۶۱	استان لرستان مسکونی
۸۰۴۹۶۸۵	۱۹۲	۱۵۴۶۳۵۷	۶۳۲۸۹۰۲	۴۷۱	۲۹۸۲۶۳۴	
۲۲۵۹۶۷۷۶	۱۳۳	۳۰۰۱۰۷۱	۶۷۰۶۶۳۴	۵۸۸	۳۹۴۲۴۲۶	
۶۰۸۹۴۶۵۷	۲۱۵	۱۳۰۸۶۸۸۶	۶۲۹۷۰۲۵	۳۵۶	۲۲۴۳۹۶۲	غیر مسکونی
۱۴۵۰۹۹۳۲	۱۶۷	۲۴۲۹۱۵۸	۷۲۹۳۶۱۱	۴۵۹	۳۳۴۷۳۷۱	استان مازندران مسکونی
۱۰۵۲۹۷۲۸	۱۸۴	۱۹۳۵۱۵۵	۷۳۸۹۲۰۳	۵۱۴	۳۷۹۴۹۹۷	
۱۶۰۸۲۹۱۶	۲۰۲	۳۲۴۱۶۹۰	۶۴۶۲۷۴۲	۷۹۹	۵۱۶۴۶۴۳	
۳۲۷۰۰۷۹۸	۱۰۸	۳۵۲۴۲۷۱	۷۹۵۲۸۲۷	۱۷۳	۱۳۷۸۳۴۲	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۵

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۶۴۴۲۹۷۴	۴۵۵	۲۹۲۹۲۱۰	۷۳۲۲۱۱۷	۴۶۶	۳۴۰۸۵۷۷	استان مرکزی
۱۱۸۵۹۱۰۳	۱۵۵	۱۸۴۲۱۶۰	۶۷۶۹۶۲۵	۳۴۶	۲۳۴۰۷۳۴	مسکونی
۲۷۶۸۲۷۰۷	۲۵۴	۷۰۴۲۱۵۷	۷۴۰۱۴۸۳	۱۱۲۴	۸۳۱۷۴۵۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۴۲۵۸۶۳	۴۶۹۴	۱۶۰۷۹۶۱۳	۸۷۵۴۲۱۹	۱۸۱۹	۱۵۹۲۳۶۷۲	غیر مسکونی
۹۷۰۴۴۸۲	۳۸۲	۳۷۰۹۵۱۸	۷۶۸۹۲۱۱	۱۴۶۴	۱۱۲۵۸۵۰۰	استان هرمزگان
۹۱۷۳۸۷۲	۳۸۰	۳۴۸۲۷۵۸	۷۶۸۱۸۵۶	۱۴۳۱	۱۰۹۹۳۴۵۵	مسکونی
۳۸۷۹۴۷۸۸	۱۰۷۴	۴۱۶۸۵۰۰۰	۷۲۰۹۵۷۱	۹۳۶۲	۶۷۴۹۶۰۰۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۴۰۰۰۰۰۰	۲۸۰	۳۹۲۰۰۰۰۰	۱۵۰۰۰۰۰۰	۱۹۳۶	۲۹۰۴۰۰۰۰	غیر مسکونی
۱۰۱۱۳۳۹۰	۲۹۹	۳۰۲۱۰۷۶	۷۰۴۶۲۲۷	۷۰۵	۴۹۶۸۷۳۱	استان همدان
۱۴۲۸۳۸۸۴	۱۹۳	۲۷۵۸۱۱۷	۷۲۱۸۵۹۲	۵۷۱	۴۱۲۳۰۲۰	مسکونی
۱۴۳۱۹۰۷۲	۳۳۰	۴۷۲۱۰۴۹	۶۳۵۳۱۵۰	۱۸۸۸	۱۱۹۹۳۲۸۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۲۸۳۹۳۹	۱۰۶۳	۳۴۹۰۲۲۶	۷۶۷۴۴۷۲	۶۶۵	۵۱۰۲۴۸۵	غیر مسکونی
۷۶۱۲۲۸۶	۲۱۴	۱۶۳۲۳۲۶	۶۵۳۴۳۵۸	۲۶۵	۱۷۳۰۶۳۸	استان یزد
۷۹۵۲۴۰۵	۲۰۰	۱۵۹۱۴۷۵	۶۷۱۳۹۱۸	۲۵۵	۱۷۰۹۸۴۷	مسکونی
۱۴۹۰۱۱۲۸	۱۰۹	۱۶۱۸۳۶۲	۵۴۷۱۱۱۱	۳۶۵	۱۹۹۹۱۵۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۷۴۶۶۰۰	۴۳۸	۲۰۷۸۵۰۶	۵۷۸۳۲۵۰	۳۰۷	۱۷۷۴۲۵۱	غیر مسکونی

جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۵

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۵/۳	۴/۹	۱۰/۸	۷/۷	۲/۰	۹/۹	کل مناطق شهری
-۲/۲	۵/۹	۳/۴	۷/۳	۳/۰	۱۰/۵	مسکونی
۵۴/۹	-۶/۱	۴۵/۶	۱۳/۶	۱۶/۶	۳۲/۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۴/۹	-۰/۴	۳۴/۴	۴/۹	-۱۳/۲	-۹/۰	غیر مسکونی
-۳۴/۳	-۱۴/۰	-۴۳/۶	-۱/۱	-۳۳/۱	-۳۳/۸	استان آذربایجان شرقی
-۱۹/۸	-۲۱/۷	-۳۷/۲	۳/۸	-۳۱/۷	-۲۹/۱	مسکونی
۱۸/۴	۳۰/۸	۵۵/۰	-۵/۷	۵۴/۲	۴۵/۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۷۵/۳	-۱۵/۴	-۷۹/۱	-۲۷/۴	-۶۵/۹	-۷۵/۳	غیر مسکونی
۱۲/۸	۱۰/۶	۲۴/۳	۱۷/۴	۱۲/۱	۳۱/۷	استان آذربایجان غربی
-۵/۷	۹/۱	۲/۸	۱/۵	۷/۴	۹/۳	مسکونی
۷۳/۹	۱۲/۱	۹۵/۲	۶۱/۴	۴۴/۱	۱۳۲/۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۳۸/۹	-۳۰/۶	-۵۷/۶	-۶/۵	-۶۰/۹	-۶۳/۵	غیر مسکونی
۲۲/۰	-۱۱/۶	۸/۰	-۴/۰	۶/۸	۲/۶	استان اردبیل
۲۳/۹	-۱۶/۱	۴/۲	-۳/۹	۱/۹	-۲/۱	مسکونی
۱/۴	۱۸۲/۹	۱۸۸/۲	۱۷/۳	۱۵۰/۴	۱۹۴/۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۰/۵	-۵۴/۴	-۵۴/۶	-۵/۳	-۶۳/۹	-۶۵/۷	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۵

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۹۲/۳	-۱۰/۷	۷۱/۷	۱۲/۱	۶/۰	۱۹/۰	استان اصفهان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۸/۲	-۲/۵	۵/۴	۱۰/۰	۴/۴	۱۴/۵	
۹۳/۴	۱۲۰/۵	۳۲۶/۰	۲۲/۲	۲۰۴/۸	۲۷۲/۳	
□	-۲۱/۶	□	۱۸/۹	-۱/۰	۱۷/۶	غیر مسکونی
-۲/۱	۵/۲	۳/۱	۱۲/۰	۹/۹	۲۳/۲	استان البرز مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۵/۸	۸/۴	۱۴/۴	۱۴/۹	۱۱/۰	۲۷/۵	
-۲۲/۸	-۳۰/۶	-۴۶/۵	-۹/۶	-۱۶/۴	-۲۴/۴	
-۱۳/۲	۲۹۷/۵	۲۴۴/۸	۵۷/۲	۲۰۵/۶	۳۸۰/۵	غیر مسکونی
۱۵/۶	۸/۰	۲۴/۶	۲۵/۲	-۶/۱	۱۷/۴	استان ایلام مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۲/۸	-۱/۰	۱۱/۸	۲۹/۶	-۶/۸	۲۰/۶	
-۹/۱	۷۷/۰	۶۱/۴	-۱۵/۷	۲۴/۰	۴/۵	
۴۴۵/۵	۳۴۸/۷	□	۴۸۵/۷	□	□	غیر مسکونی
-۳۰/۳	۱۰/۰	-۲۳/۶	۰/۴	۹/۴	۱۰/۰	استان بوشهر مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
-۲۹/۶	۴۳/۱	۰/۹	۴/۰	۴۵/۸	۵۱/۶	
-۵۲/۲	۳/۵	-۵۰/۵	۹/۲	-۲۴/۳	-۱۷/۴	
۱۰۷/۳	-۸۵/۳	-۶۹/۵	-۱۵/۷	-۸۰/۰	-۸۳/۱	غیر مسکونی

۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۴

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۵

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۱۳/۰	۱۳/۲	۲۸/۲	۴/۱	۲۲/۶	۲۷/۶	استان تهران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸/۴	۱۹/۳	۲۹/۵	۹/۹	۲۵/۹	۳۸/۲	
-۲۲/۴	-۰/۶	-۲۳/۰	-۱/۶	-۱۰/۸	-۱۲/۳	
۲۱۴/۵	-۸۵/۳	-۵۳/۹	-۴۱/۳	-۷۳/۷	-۸۴/۵	استان چهارمحال و بختیاری مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵/۸	-۸/۳	-۳/۰	۹/۴	۳۹/۰	۵۲/۳	
-۱۲/۵	۴۷/۱	۲۸/۸	۷/۳	۴۸/۲	۵۹/۲	
۳۷/۷	۹/۱	۵۰/۵	-۴/۱	۰/۴	-۳/۸	استان خراسان جنوبی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۴/۱	۴/۲	۰/۱	۲۰/۸	۴۷/۸	۷۸/۳	
-۳۷/۴	-۱۴/۳	-۴۶/۳	-۱۵/۷	-۱/۳	-۱۶/۷	
-۴۳/۷	۲۴/۹	-۲۹/۷	-۸/۰	-۰/۶	-۸/۶	استان خراسان رضوی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۶۱/۶	۸۵/۵	-۲۸/۹	۵۹/۴	۳۱/۳	۱۰۹/۲	
۷/۹	-۳۱/۴	-۲۶/۰	-۸/۶	-۱۰/۳	-۱۷/۸	
-۳۷/۸	-۸/۱	-۴۲/۹	۲/۷	-۱۸/۹	-۱۶/۶	مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۳۹/۶	-۱۰/۲	-۴۵/۸	-۱/۷	-۲۲/۱	-۲۳/۳	
۱۲۲/۶	۴۸/۲	۲۳۰/۲	۱۱/۷	۹۱/۹	۱۱۴/۴	
-۵۹/۰	-۲۷/۹	-۷۰/۴	۱۷/۸	-۴۱/۶	-۳۱/۲	

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۴

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۵

زمین		بنا			شرح	
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها		هزینه بنای ساختمان ها
۷/۹	۳۵/۵	۴۶/۴	-۹/۹	۷۱/۵	۵۴/۶	استان خراسان شمالی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۲۴/۷	۳۷/۳	۳/۴	-۱۳/۲	۷۳/۳	۵۰/۴	
۸۴/۶	۳۸/۴	۱۵۶/۰	۱۶/۰	۱۱۴/۴	۱۴۹/۰	
۱۰۲/۶	۱۲/۹	۱۲۸/۸	-۷/۹	۳۷/۰	۲۶/۵	
-۴/۶	۱۱/۴	۶/۲	۱۰/۱	۰/۹	۱۱/۱	استان خوزستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۴/۴	۶/۷	۲/۶	۳/۸	-۱۹/۶	-۱۶/۵	
۲۳/۶	۳۷/۰	۶۹/۶	۷/۲	۱۱۲/۳	۱۲۷/۷	
-۳۱/۱	۵۰/۷	۳/۹	۳۹/۹	۹۱/۷	۱۶۸/۷	
-۳۵/۲	۴/۷	-۳۲/۲	۲۷/۱	-۱۶/۶	۶/۰	استان زنجان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۳۸/۳	-۱۶/۵	-۴۸/۴	۴/۷	-۴۰/۴	-۳۷/۶	
۱۶/۷	-۴۶/۸	-۳۸/۲	۱۵/۶	۲/۱	۱۷/۹	
۲۰/۷	۷۱/۱	۱۰۶/۵	۸۱/۳	۱۲۹/۲	۳۱۵/۴	
-۴۲/۸	۳۹/۹	-۲۰/۰	-۱/۰	-۱۱/۵	-۱۲/۳	استان سمنان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۵/۵	-۲۰/۹	-۸/۸	۶/۶	-۱/۰	۵/۵	
-۲۵/۱	-۲۰/۶	-۴۰/۵	-۲/۸	-۵۴/۲	-۵۵/۴	
-۷۵/۸	۱۵۰/۲	-۳۹/۵	-۲۲/۳	۱۵/۲	-۱۰/۵	

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۵

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
-۶/۲	-۱۴/۹	-۲۰/۳	-۴/۶	-۲۶/۱	-۲۹/۴	استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۸/۸	-۷/۴	-۱۵/۴	-۹/۰	-۳۰/۵	-۳۶/۶	
۰/۶	-۱۶/۵	-۱۵/۷	-۰/۲	-۵/۰	-۵/۲	
-۶۱/۲	-۶۴/۷	-۸۶/۳	-۱۱/۶	-۷۵/۳	-۷۸/۱	استان فارس مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۱۵/۰	۴/۰	-۱۱/۶	۱۳/۳	-۱۴/۶	-۳/۳	
-۱۳/۹	-۶/۹	-۱۹/۸	۱۳/۶	-۱۸/۶	-۷/۶	
۳۷/۰	۹۸/۲	۱۷۰/۸	۱۹/۵	۹۴/۸	۱۳۲/۸	استان قزوین مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۷/۳	۹/۵	۵۰/۴	۷/۲	۲۹/۱	۳۸/۳	
-۲۷/۸	۱۶/۰	-۱۶/۱	-۲۵/۱	۱۸/۳	-۱۱/۳	
-۵۷/۴	۹۱/۵	-۱۸/۷	-۳۳/۵	۸۸/۷	۲۵/۳	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۵۳/۱	-۶۱/۹	-۸۲/۱	-۱/۸	-۸۷/۵	-۸۷/۷	
۴۴۷/۰	-۵۷/۶	۱۳۲/۱	۳۳/۰	-۳۲/۴	-۱۰/۰	
۹۰/۰	-۳۴/۳	۲۴/۷	۳۰/۴	۰/۵	۳۰/۸	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۴/۶	-۲۵/۴	۲۳/۰	۷/۷	-۱/۷	۵/۹	
۲۱/۵	۳۵/۹	۶۵/۴	۱۴/۸	۲۲/۶	۴۰/۶	
۱۰۳/۷	-۱/۱	۱۰۱/۴	۲۴۰/۶	۴۲/۱	۳۸۴/۲	غیر مسکونی

۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۴

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۵

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
-۳۷/۹	۱۹۸/۹	۸۵/۵	-۱۶/۲	۷۷/۱	۴۸/۲	استان کردستان
-۲۴/۹	۲۸۱/۰	۱۸۶/۵	-۱۷/۶	۱۵۹/۷	۱۱۴/۱	مسکونی
-۲۸/۳	-۴۸/۲	-۶۲/۸	-۱۱/۷	-۵۲/۸	-۵۸/۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۸۰/۹	۵۰/۶	-۷۱/۳	۸۰/۱	-۳۷/۳	۱۳/۰	غیر مسکونی
۱۹/۰	۵/۱	۲۵/۰	۲۱/۹	۲۳/۷	۵۰/۷	استان کرمان
۳۷/۰	-۲/۱	۳۴/۱	۲۱/۲	۱۶/۹	۴۱/۸	مسکونی
-۱۴/۳	۵۱/۲	۳۰/۴	۳۱/۲	۹۵/۴	۱۵۶/۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۵۱/۸	۱۰۶/۶	-۰/۴	۲۴/۰	۵۶/۳	۹۳/۹	غیر مسکونی
-۲۵/۷	۹۰/۰	۴۱/۴	-۷/۷	۵۵/۸	۴۳/۸	استان کرمانشاه
-۲۳/۱	۱۰۱/۱	۵۴/۳	-۵/۰	۸۳/۶	۷۴/۵	مسکونی
-۳۹/۶	۷۴/۷	۵/۸	-۲۰/۱	۱۴/۹	-۸/۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۶۴/۲	-۲۷/۸	-۷۴/۱	-۴/۹	-۷۶/۶	-۷۷/۸	غیر مسکونی
-۲۸/۰	۸/۶	-۲۱/۷	۱۴/۳	۱۶/۵	۳۳/۴	استان کهگیلویه و بویراحمد
۱۹/۰	-۷/۱	۱۰/۴	۱۰/۴	۲۰/۰	۳۲/۶	مسکونی
-۹/۵	۸۱/۳	۶۴/۱	۲۲/۳	۲۴۵/۰	۳۲۱/۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۹۱/۳	۱۲۴/۳	-۸۰/۶	۲۷/۱	-۳۰/۰	-۱۱/۰	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۵

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۲۷/۵	۳/۴	۳۱/۹	-۶/۸	۲۲/۶	۱۴/۵	استان گلستان
-۱۹/۶	۴۵/۸	۱۷/۵	-۳/۶	۳۵/۴	۳۰/۴	مسکونی
۹۲/۵	۱۳/۵	۱۱۸/۳	۹/۶	۳۵/۲	۴۸/۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۹۲/۱	-۶/۰	۸۰/۷	۳۳/۸	-۱۷/۱	۱۱/۱	غیر مسکونی
۴۹/۲	-۱۰/۳	۳۴/۰	۱۷/۳	۱۹/۵	۴۰/۰	استان گیلان
۲۴/۰	۱۱/۹	۳۹/۰	۱۸/۵	۲۴/۸	۴۷/۹	مسکونی
-۳۹/۰	۳۸/۶	-۱۵/۳	۲۲/۵	۱۶/۲	۴۲/۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۶/۰	۹۸/۷	۲۴۹/۸	۲۳/۸	۱۰۷/۶	۱۵۶/۸	غیر مسکونی
۸۷/۶	-۶/۱	۷۶/۳	۱۱/۷	۱۱/۳	۲۴/۳	استان لرستان
۴/۷	۹/۷	۱۵/۱	۱۲/۲	۱۳/۸	۲۷/۷	مسکونی
۴۸/۵	-۱۶/۴	۲۴/۱	۶/۶	-۸/۳	-۲/۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
□	-۵۴/۹	۴۴۳/۳	۱۳/۷	-۲/۵	۱۱/۰	غیر مسکونی
۷۷/۰	-۵/۶	۶۷/۵	۲۱/۴	۷/۷	۳۰/۸	استان مازندران
۲۳/۳	۱۷/۲	۴۴/۳	۲۵/۲	۱۸/۴	۴۸/۱	مسکونی
۵۴/۶	۳۲/۰	۱۰۳/۷	۱۱/۸	۸۸/۰	۱۱۰/۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۲۲/۵	-۷۳/۷	۳۷/۴	۳/۱	-۴۸/۲	-۴۶/۵	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۵

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
-۶۴/۲	۵۹/۱	-۴۳/۰	-۳/۵	-۳۹/۰	-۴۱/۲	استان مرکزی
-۱۶/۳	-۳/۱	-۱۸/۹	-۰/۸	-۲۱/۵	-۲۲/۲	مسکونی
-۰/۱	-۲۸/۷	-۲۸/۶	-۹/۲	-۲۱/۳	-۲۸/۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۶۷/۹	۳۸۹/۵	۵۶/۹	۲۰/۲	۱۰۰/۸	۱۴۱/۳	غیر مسکونی
۲۰۲/۹	۹/۵	۲۳۱/۳	۳۸/۸	۸۳/۰	۱۵۴/۱	استان هرمزگان
۴۹/۰	۶/۴	۵۸/۳	۲۸/۱	۶۳/۰	۱۰۸/۷	مسکونی
☐	۲۲۰/۶	☐	۳۵/۳	☐	☐	مسکونی و غیر مسکونی توام
☐	-۸۵/۹	۳۱۷/۱	۸۱/۴	-۴/۵	۷۳/۲	غیر مسکونی
-۳۴/۷	۲۸/۳	-۱۶/۳	۲/۱	۱۱/۰	۱۳/۴	استان همدان
-۶/۳	۴/۹	-۱/۶	۶/۷	-۵/۳	۱/۰	مسکونی
-۴۷/۳	۷۲/۸	-۹/۲	-۱۴/۷	۸۷/۹	۶۰/۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۷۴/۰	۱۳۶/۲	-۳۸/۵	۱۲/۷	۲۹/۱	۴۵/۶	غیر مسکونی
۱۶/۱	-۵/۷	۹/۵	۱۸/۴	-۹/۶	۷/۱	استان یزد
۳۱/۴	-۴/۸	۲۵/۴	۲۰/۲	-۸/۶	۹/۶	مسکونی
-۵۱/۸	۷۳/۰	-۱۶/۷	۱۳/۷	۸۹/۱	۱۱۵/۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۲۸/۲	-۲۲/۶	-۴۴/۴	۸/۹	-۴۲/۴	-۳۷/۳	غیر مسکونی

جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و غیر مسکونی توأم تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۵

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیرینا ^۱	متوسط سطح زیرینا	درصد تغییر ^۱ تعداد	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و غیرمسکونی توأم	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
۲/۱	۱۴۷	-۲۷/۶	۳۰۳۹۷۴	۱۰۵۳۵	۶۰۲۰	۶۶۶۹	۱۰۱۳۸	۱۵۸۵۴	۲۴۶۵۵	۷۳۸۷۰	کل مناطق شهری
				۱۴/۳	۸/۱	۹/۰	۱۳/۷	۲۱/۵	۳۳/۴	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۱/۸	۱۶۰	-۳۷/۵	۱۴۰۹۵	۲۰۱	۶۵۸	۴۵۴	۴۷۸	۱۰۹۸	۱۴۱۶	۴۳۰۴	استان آذربایجان شرقی
				۴/۷	۱۵/۳	۱۰/۵	۱۱/۱	۲۵/۵	۳۲/۹	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۱۱/۰	۱۶۲	۲۴/۹	۱۷۰۴۴	۳۴۹	۳۱۰	۳۱۷	۸۵۹	۲۳۰۲	۱۰۱۸	۵۱۵۶	استان آذربایجان غربی
				۶/۸	۶/۰	۶/۲	۱۶/۷	۴۴/۶	۱۹/۷	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۸/۱	۱۴۶	-۹/۶	۵۸۹۳	۱۴۷	۳۱۴	۱۰۳	۲۸۷	۳۶۶	۲۳۶	۱۴۵۳	استان اردبیل
				۱۰/۱	۲۱/۶	۷/۱	۱۹/۸	۲۵/۲	۱۶/۳	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۲/۸	۱۳۹	-۲۶/۱	۲۶۵۱۹	۴۱۳	۳۲۵	۶۵۳	۱۷۵۱	۳۳۸۸	۱۷۰۰	۸۲۳۰	استان اصفهان
				۵/۰	۳/۹	۷/۹	۲۱/۳	۴۱/۲	۲۰/۷	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۳/۸	۱۶۳	-۳۳/۸	۱۴۲۶۶	۷۷۰	۲۶۹	۲۳۸	۱۱۷	-	۱۱	۱۴۰۶	استان البرز
				۵۴/۸	۱۹/۱	۱۶/۹	۸/۳	۰/۰	۰/۸	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۱/۴	۱۴۲	۵۸/۵	۴۳۷۵	۸۲	۶۵	۴۱۶	۱۳۱	۳۱	۴۸۰	۱۲۰۴	استان ایلام
				۶/۸	۵/۴	۳۴/۶	۱۰/۹	۲/۵	۳۹/۸	۱۰۰/۰	درصد توزیع

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۴

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۵

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیرینا ^۱	متوسط سطح زیرینا	درصد تغییر ^۱ تعداد	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
۶/۲	۱۵۳	-۱۵/۴	۳۰۲۳	۷۱	۲۶	۷۱	۵۹	۲۴۸	۵۸۸	۱۰۶۳	استان بوشهر درصد توزیع
				۶/۷	۲/۴	۶/۷	۵/۶	۲۳/۳	۵۵/۳	۱۰۰/۰	
۵/۶	۱۵۰	-۲۳/۷	۶۸۹۸۰	۳۲۳۵	۱۲۳۳	۲۳۷۹	۱۹۲۷	۶۷	۱۳۳	۸۹۷۵	استان تهران درصد توزیع
				۳۶/۰	۱۳/۷	۲۶/۵	۲۱/۵	۰/۷	۱/۵	۱۰۰/۰	
۵/۲	۱۴۱	۵۵/۸	۴۴۸۱	۱۴۵	۱۳۰	۳۵	۴۴۴	۹۲	۱۴۶	۹۹۲	استان چهارمحال و بختیاری درصد توزیع
				۱۴/۶	۱۳/۱	۳/۶	۴۴/۸	۹/۲	۱۴/۷	۱۰۰/۰	
-۱۷/۴	۱۲۳	۲۶/۸	۱۵۷۸	۷۵	۹	۹	۴۵	۷۰	۲۰۱	۴۰۹	استان خراسان جنوبی درصد توزیع
				۱۸/۲	۲/۲	۲/۲	۱۱/۰	۱۷/۱	۴۹/۳	۱۰۰/۰	
-۱۲/۹	۱۴۸	-۳۷/۲	۱۱۰۵۲	۴۴۴	۲۲۷	۲۴۷	۲۸۷	۴۳۹	۱۷۱۱	۳۳۵۶	استان خراسان رضوی درصد توزیع
				۱۳/۲	۶/۸	۷/۴	۸/۶	۱۳/۱	۵۱/۰	۱۰۰/۰	
-۱۲/۸	۱۳۰	۱۲۵/۹	۳۳۱۴	۸۲	۶۲	۲۷	۴۱	۲۶۸	۱۳۷	۶۱۵	استان خراسان شمالی درصد توزیع
				۱۳/۳	۱۰/۰	۴/۳	۶/۶	۴۳/۶	۲۲/۲	۱۰۰/۰	
۱/۶	۱۲۸	-۱۵/۶	۱۶۷۳۵	۶۶۵	۲۱۹	۴۶۶	۱۷۵	۱۴۳۲	۲۱۸۷	۵۱۴۵	استان خوزستان درصد توزیع
				۱۲/۹	۴/۳	۹/۱	۳/۴	۲۷/۸	۴۲/۵	۱۰۰/۰	

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۴

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۵

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیربنا ^۱	متوسط سطح زیربنا	درصد تغییر تعداد ^۱	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
۱۲/۳	۱۵۵	-۳۳/۱	۲۹۵۶	۵۵	۱۲	۲۱	۱۵۹	۱۳۵	۸۴۵	۱۲۲۸	استان زنجان
				۴/۵	۱/۰	۱/۷	۱۲/۹	۱۱/۰	۶۸/۹	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۱۱/۰	۱۶۲	-۴۸/۰	۱۹۷۹	۱۰۴	۴۵	۵	۱۳۶	۹۵	۵۳	۴۳۶	استان سمنان
				۲۳/۸	۱۰/۳	۱/۱	۳۱/۱	۲۱/۷	۱۲/۱	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۱۷/۲	۱۴۳	-۵۷/۱	۱۹۸۰	۱۹	۱۸	۲۰	۶۹	۱۸۵	۸۷۲	۱۱۸۳	استان سیستان و بلوچستان
				۱/۶	۱/۵	۱/۷	۵/۸	۱۵/۷	۷۳/۷	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۸/۸	۱۶۰	-۶۲/۴	۱۵۲۵۶	۴۶۷	۳۳۶	۴۶۸	۳۶۹	۱۰۸۸	۲۲۷۶	۵۰۰۴	استان فارس
				۹/۳	۶/۷	۹/۴	۷/۴	۲۱/۷	۴۵/۵	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۵/۲	۱۰۹	۸۷/۶	۸۹۰۶	۲۷۱	۶۹	۳۳	۴۴۶	۱۰۰	۹۲۹	۱۸۴۸	استان قزوین
				۱۴/۷	۳/۸	۱/۸	۲۴/۱	۵/۴	۵۰/۳	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۱۴/۷	۱۴۸	-۳۴/۶	۶۰۲۶	۱۵۶	۱۶۱	۶۰	۲۲۳	۵۴۴	۲۸۹	۱۴۳۳	استان قم
				۱۰/۹	۱۱/۲	۴/۲	۱۵/۶	۳۸/۰	۲۰/۲	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۱۹/۶	۱۲۷	۱/۴	۹۰۶۰	۴۱۸	۸۰	۶۴	۴۸	۱۷۴	۲۷۴	۱۰۵۷	استان کردستان
				۳۹/۵	۷/۵	۶/۰	۴/۵	۱۶/۴	۲۵/۹	۱۰۰/۰	درصد توزیع

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۴

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۵

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیرینا ^۱	متوسط سطح زیرینا	درصد تغییر ^۱ تعداد	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
۲۳/۵	۱۸۹	-۲۳/۰	۵۱۲۵	۶۳	۳۱۲	۳۳	۹۹	۳۲۵	۱۵۶۳	۲۳۹۵	استان کرمان
				۲/۶	۱۳/۰	۱/۴	۴/۱	۱۳/۶	۶۵/۳	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۴/۹	۱۵۰	-۳۳/۵	۷۲۲۶	۳۰۲	۵۹	۴۳	۳۷۹	۱۷۱	۳۲۷	۱۲۸۲	استان کرمانشاه
				۲۳/۶	۴/۶	۳/۴	۲۹/۶	۱۳/۳	۲۵/۵	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۴/۳	۱۷۱	۷۴/۱	۱۳۷۹	۲۵	۲۷	۲۲	۱۵۵	۶۹	۲۵۰	۵۴۸	استان کهگیلویه و بویراحمد
				۴/۶	۴/۹	۴/۰	۲۸/۳	۱۲/۶	۴۵/۷	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۹/۰	۱۳۱	۴۶/۲	۶۳۴۴	۳۴۰	۹۴	۳۲	۱۰۸	۱۷۴	۴۲۸	۱۱۷۵	استان گلستان
				۲۸/۹	۸/۰	۲/۷	۹/۲	۱۴/۸	۳۶/۴	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۱۳/۲	۱۳۷	۱۱/۶	۹۴۸۳	۵۸۸	۲۹۳	۱۸۱	۱۵۸	۱۴۸	۴۴۹	۱۸۱۶	استان گیلان
				۳۲/۴	۱۶/۱	۹/۹	۸/۷	۸/۱	۲۴/۷	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۱۱/۶	۱۵۴	-۴۸/۴	۲۴۲۲	۴۲	۹۱	۸	۸۸	۳۳۷	۲۲۲	۷۸۹	استان لرستان
				۵/۴	۱۱/۵	۱/۰	۱۱/۲	۴۲/۷	۲۸/۲	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۸/۷	۱۶۲	-۴۸/۳	۹۸۷۶	۳۴۶	۲۲۵	۱۲۴	۴۱۷	۷۸۸	۱۰۹۴	۲۹۹۳	استان مازندران
				۱۱/۶	۷/۵	۴/۱	۱۳/۹	۲۶/۳	۳۶/۵	۱۰۰/۰	درصد توزیع

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۴

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۵

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیرینا ^۱	متوسط سطح زیرینا	درصد تغییر ^۱ تعداد	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
-۱۶/۷	۱۲۵	-۵۳/۵	۵۹۶۴	۱۱۲	۱۴۷	۷۸	۱۲۷	۱۷۳	۱۳۷۵	۲۰۱۳	استان مرکزی درصد توزیع
				۵/۶	۷/۳	۳/۹	۶/۳	۸/۶	۶۸/۳	۱۰۰/۰	
۱۴/۳	۱۴۴	-۷۴/۸	۴۹۴۳	۲۳۶	۲۵	۴	۳۸	۳۷	۱۵۴	۴۹۳	استان هرمزگان درصد توزیع
				۴۷/۸	۵/۱	۰/۷	۷/۷	۷/۵	۳۱/۲	۱۰۰/۰	
۲/۴	۱۳۰	-۱/۰	۶۰۶۰	۲۷۰	۱۷۸	۴۶	۲۳۷	۲۳۶	۱۶۶	۱۱۳۳	استان همدان درصد توزیع
				۲۳/۹	۱۵/۷	۴/۰	۲۰/۹	۲۰/۸	۱۴/۷	۱۰۰/۰	
۱۰/۷	۱۵۵	-۲۶/۷	۷۶۳۵	۴۰	۱	۱۱	۲۸۲	۱۲۷۷	۳۱۲۳	۴۷۳۴	استان یزد درصد توزیع
				۰/۸	*	۰/۲	۶/۰	۲۷/۰	۶۶/۰	۱۰۰/۰	

جدول شماره ۱۰

توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

نه ماهه اول سال ۱۳۹۵

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

تعداد کل واحدهای مسکونی	سطح زیربنا															استان
	۲۵۱ بیشتر	۲۰۱ ۲۵۰	۱۸۱ ۲۰۰	۱۵۱ ۱۸۰	۱۴۱ ۱۵۰	۱۳۱ ۱۴۰	۱۲۱ ۱۳۰	۱۱۱ ۱۲۰	۱۰۱ ۱۱۰	۹۱ ۱۰۰	۸۱ ۹۰	۷۱ ۸۰	۶۱ ۷۰	۵۱ ۶۰	تا ۵۰	
۳۰۳۹۷۴	۱۵۹۰۲	۲۴۵۷۰	۲۶۰۵۸	۵۱۱۴۸	۱۹۷۸۵	۲۵۵۴۶	۲۸۲۷۹	۲۷۹۳۱	۲۸۵۳۹	۲۴۵۵۳	۱۵۸۷۶	۷۴۸۸	۴۲۳۱	۲۶۲۰	۱۴۴۸	کل مناطق شهری
۱۴۰۹۵	۷۷۲	۱۷۸۰	۳۰۳۲	۲۳۶۶	۷۱۶	۱۳۳۴	۶۹۹	۴۸۴	۵۳۷	۸۸۲	۶۰	۵۴۴	۱۹۱	۴۳۲	۲۶۵	استان آذربایجان شرقی
۱۷۰۴۴	۱۷۰۸	۲۱۸۵	۱۷۰۶	۲۷۳۶	۲۶۸۹	۱۱۰۳	۱۲۶۷	۹۶۸	۱۰۷۰	۳۹۸	۱۱۳۶	۲۶	۵۴	-	-	استان آذربایجان غربی
۵۸۹۳	۸۲	۱۸۰	۶۴۷	۱۱۶۹	۶۲۱	۹۳۹	۱۴۷۲	۲۲۸	۳۸۲	۱۶۱	۴	-	-	-	۹	استان اردبیل
۲۶۵۱۹	۱۰۷۳	۲۴۵۲	۲۳۶۷	۳۹۵۴	۶۶۸	۷۸۳	۲۶۳۹	۲۸۸۶	۲۴۵۱	۲۷۸۵	۲۲۰۴	۱۰۰۲	۱۰۷۵	۱۳۲	۴۹	استان اصفهان
۱۴۲۶۶	۱۰۶۹	۸۸۰	۸۹۴	۵۵۷۶	۴۴۳	۲۰۰۳	۹۶۹	۱۵۹۱	۱۳۹	۱۸۶	۳۳۹	۱۰۶	۶۹	-	-	استان البرز
۴۳۷۵	۱۶	۶۹۴	۸۵	۴۰۵	۶۱	۱۷۳۱	۳۲۱	۴۴۸	۳۳۳	۵۹	۸	-	۸۵	۷	۱۲۲	استان ایلام
۳۰۲۳	۷۰	۲۸۶	۶۰۲	۶۱۰	۵۵	۷۹	۳۱	۶۹۲	۵۶۱	۲۷	۱۰	-	-	-	-	استان بوشهر
۶۸۹۸۰	۴۱۱۶	۵۳۹۴	۵۵۹۶	۱۱۳۳۰	۵۱۵۰	۴۱۹۱	۶۲۳۶	۷۰۱۶	۵۲۶۸	۵۱۴۷	۷۱۵۱	۱۵۲۵	۴۷۱	۳۷۲	۱۷	استان تهران
۴۴۸۱	۲۲۰	۸	۷۲	۱۰۹۱	۱۱۸	۱۱۴۸	۳۹۹	۳۶۱	۳۱۴	۴۴۷	۲۳۷	-	۶۸	-	-	استان چهارمحال و بختیاری
۱۵۷۸	۲۳	۲۶	۵۵	۸۳	۲۱۱	۹۹	۴۶	۲۴۸	۴۵۹	۳۰۰	۱۰	۱۸	-	-	-	استان خراسان جنوبی
۱۱۰۵۲	۶۴۵	۱۲۳۵	۷۵۵	۷۳۱	۱۵۳۶	۱۰۱۵	۱۷۲۶	۴۱۵	۱۱۳۰	۵۲۲	۴۰۵	۳۴۰	۶۲	۴۹۲	۴۴	استان خراسان رضوی

ادامه جدول شماره ۱۰

توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

نه ماهه اول سال ۱۳۹۵

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

تعداد کل واحدهای مسکونی	۲۵۱	۲۰۱	۱۸۱	۱۵۱	۱۴۱	۱۳۱	۱۲۱	۱۱۱	۱۰۱	۹۱	۸۱	۷۱	۶۱	۵۱	تا ۵۰	سطح زیربنا
																استان
۳۳۱۴	۵۱	۱۰۷	۵۲	۴۲۳	۳۳۱	۲۷۳	۶۱۸	۴۴۷	۶۱۴	۳۹۹	-	-	-	-	-	استان خراسان شمالی
۱۶۷۳۵	۴۶۶	۷۶۲	۵۹۴	۱۸۰۹	۵۵۸	۱۲۰۲	۲۰۹۲	۱۲۵۳	۴۵۵۹	۶۶۰	۵۱۴	۲۰۷۵	۱۷۲	۱۳	۵	استان خوزستان
۲۹۵۶	۲۲۹	۲۷۳	۳۷۳	۲۴۴	۱۱۷	۱۵۳	۳۳۴	۳۲۵	۲۲۱	۵۳۹	۱۱۵	-	۱۸	-	۱۷	استان زنجان
۱۹۷۹	۴۰	۱۸۴	۱۵۲	۹۴۶	۶۳	۹۰	۵۰۵	-	-	-	-	-	-	-	-	استان سمنان
۱۹۸۰	۱۰۲	۲۰۷	۸۹	۸۵	۹۰	۴۴۹	۳۸۳	۲۷۴	۱۳۳	۴۰	۴۹	-	-	۳۴	۴۶	استان سیستان و بلوچستان
۱۵۲۵۶	۶۵۳	۲۲۰۱	۱۷۷۰	۳۴۶۶	۱۱۱۷	۱۶۶۶	۱۴۰۷	۸۷۳	۱۱۹۴	۴۷۱	۹۲	۲۸	۳۰۶	-	۱۴	استان فارس
۸۹۰۶	۱۴۲	۶۶	۱۰۶	۸۱۰	۲۱۳	۵۲	۲۱۲	۴۰	۵۰۲	۵۸۶۵	۹۱	۱۵۸	۱۳۴	۲۸۲	۲۳۴	استان قزوین
۶۰۲۶	۳۹۳	۷۷۴	۵۸۵	۹۷۹	۲۶۲	۱۵۲	۵۶۱	۵۳۳	۶۹۰	۱۹۷	۴۰۸	۳۴	۹	۳۳۴	۱۲۴	استان قم
۹۰۶۰	۹	۳۶۷	۱۴۰۰	۷۴۹	۲۲۶	۱۲۰۲	۵۰۸	۴۳۳	۴۸۸	۱۸۴۳	۱۴۵۰	۷۲	۳۱۱	-	-	استان کردستان
۵۱۲۵	۱۸۶۴	۲۱۷	۱۹۵	۴۹۲	۲۸۱	۴۱۷	۱۷۷	۵۷۰	۲۳۹	۲۴۱	۱۴۲	۱۷۹	۱۱۲	-	-	استان کرمان
۷۲۲۶	۸۱	۲۳۲	۱۷۰۲	۵۷۳	۱۳۴۶	۱۲۳۲	۱۵۴۱	۲۹۱	۱۵۸	۱۵	۱۲	-	-	-	۴۳	استان کرمانشاه
۱۳۷۹	۷۵	۴۵۵	۱۰۳	۱۷۵	۵۲	۴۹	۵۰	۱۰۱	۹۷	۵۰	۱۰۴	-	۶۸	-	-	استان کهگیلویه و بویراحمد

ادامه جدول شماره ۱۰

توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

نه ماهه اول سال ۱۳۹۵

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

تعداد کل واحدهای مسکونی	سطح زیربنا															استان
	۲۵۱ بیشتر	۲۰۱	۱۸۱	۱۵۱	۱۴۱	۱۳۱	۱۲۱	۱۱۱	۱۰۱	۹۱	۸۱	۷۱	۶۱	۵۱	تا ۵۰	
۶۳۴۴	۱۳۷	۳۸۶	۱۰۳	۳۴۰	۶۰۴	۶۲۰	۶۲۳	۷۷۸	۲۳۷۴	۳۲	۲۱	۲	۳۱۷	۷	-	استان گلستان
۹۴۸۳	۳۳۵	۳۵۱	۴۸۴	۶۶۳	۳۴۴	۶۷۸	۱۷۵	۳۶۷۲	۱۴۱۹	۷۶۹	۳۲۸	۲۰۰	۵	۵۴	۶	استان گیلان
۲۴۲۲	۱۳۶	۲۹۲	۱۲۹	۶۴۸	۷۹	۲۷۶	۱۰۲	۵۳۳	۱۱۰	۳۰	۱۸	۴	۳۵	۲۹	-	استان لرستان
۹۸۷۶	۷۰۴	۱۳۰۸	۱۲۳۳	۱۷۵۶	۵۶۵	۵۶۴	۶۰۰	۵۷۰	۹۸۰	۵۶۶	۲۲۹	۶۹۳	۵۶	۱۰	۴۴	استان مازندران
۵۹۶۴	۶۲	۳۱۵	۲۱۵	۱۳۹۳	۳۴۰	۳۰۱	۸۳۶	۱۵۰	۳۴۳	۷۲۳	۲۱	۳۲۶	۳۱۵	۳۲۱	۳۰۵	استان مرکزی
۴۹۴۳	۶۷	۱۳۶	۱۰	۲۹۸۸	-	-	۵۰۳	۱۶۰	۷۲۶	۳۲۰	۳۳	-	-	-	-	استان هرمزگان
۶۰۶۰	-	۲۱۵	۴۳۹	۵۴۹	۳۸۸	۱۳۲۸	۶۹۶	۸۰۷	۴۴۴	۵۹۲	۴۷۵	۲۱	۴۷	۱۱	۴۷	استان همدان
۷۶۳۵	۵۶۲	۶۰۴	۵۱۵	۲۰۰۹	۵۴۳	۴۱۶	۵۵۲	۷۹۵	۶۰۴	۲۸۸	۲۱۰	۱۳۶	۲۵۳	۹۲	۵۷	استان یزد