

بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران

مدیریت کل آمارهای اقتصادی

اداره آمار اقتصادی

دایره آمار ساختمانی

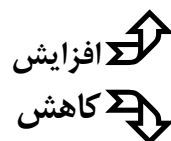
**نتایج بررسی فعالیت های ساختمانی بخش خصوصی  
در مناطق شهری استان های مختلف ایران  
سال ۱۳۹۰**

« نقل مطالب فقط با ذکر ماخذ مجاز است »

شهریور ماه ۱۳۹۱

## بسمه تعالی

خلاصه نتایج آمار فعالیت های ساختمانی بخش خصوصی  
در مناطق شهری استان های مختلف ایران  
سال ۱۳۹۰



### ۱- سرمایه گذاری

شرح	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر نسبت به سال قبل
ساختمان های شروع شده	۱۰۶۰۴۶۹۵۴	۱۷/۷ ↑
ساختمان های نیمه تمام	۲۴۳۹۶۲۴۶۸	۲۹/۸ ↑
ساختمان های تکمیل شده	۵۳۳۵۷۷۱۳	۷/۴ ↑
کل سرمایه گذاری	۴۰۳۳۶۷۱۳۵	۲۳/۱ ↑

### ۲- ساختمان های شروع شده

شرح	تعداد (دستگاه)	درصد تغییر تعداد نسبت به سال قبل	هزینه یک متر مربع بنا (ریال)	درصد تغییر هزینه یک متر مربع بنا نسبت به سال قبل
مسکونی	۱۷۶۵۵۲	۷/۲ ↓	۳۴۲۶۲۲۵	۱۲/۱ ↑
مسکونی و غیر مسکونی توام	۱۱۵۲۸	۱۳/۰ ↑	۳۵۳۶۰۵۰	۸/۸ ↑
غیر مسکونی	۹۱۹۵	۱۵/۸ ↓	۴۲۶۸۸۲۷	۲۲/۴ ↑
کل ساختمان ها	۱۹۷۲۷۵	۶/۷ ↓	۳۴۹۲۰۱۱	۱۲/۹ ↑

### ۳- ساختمان های تکمیل شده

تعداد	درصد تغییر تعداد نسبت به سال قبل	هزینه یک متر مربع بنا (ریال)	درصد تغییر هزینه یک متر مربع بنا نسبت به سال قبل	شرح
۱۴۵۶۲۳	۱۵/۸ ↓	۳۱۷۲۵۵۸	۹/۸ ↑	مسکونی
۱۴۸۶۲	۱۳/۴ ↓	۳۱۵۴۵۸۷	۰/۵ ↑	مسکونی و غیر مسکونی توام
۹۹۵۷	۱۹/۵ ↓	۳۶۵۶۳۴۷	۱۳/۵ ↑	غیر مسکونی
۱۷۰۴۴۲	۱۵/۸ ↓	۳۲۰۹۳۹۲	۸/۹ ↑	کل ساختمان ها

### ۴- واحدهای مسکونی تکمیل شده

تعداد	درصد تغییر تعداد نسبت به سال قبل	متوسط سطح زیر بنا (مترمربع)	درصد تغییر متوسط سطح زیر بنا نسبت به سال قبل	شرح
۵۶۴۷۶۱	۲/۵ ↑	۱۳۱	۱/۶ ↑	کل مناطق شهری

## علایم و توضیحات

### الف - علایم

- \* درصد یا عدد ناچیز است و کمتر از آخرین رقم اعشاری به کار برده شده در جداول می باشد .
- عدد نزدیک به صفر است .
- بیش از ۵۰۰ درصد افزایش .
- θ درصد تغییر قابل محاسبه نمی باشد یا نامعین است .
- × محاسبه متوسط (میانگین) امکان پذیر نمی باشد .

### ب - توضیحات

- ۱ - در این گزارش اطلاعات شهرهای جدید پردیس ، بهارستان ، مجلسی و ... منظور نشده است .
- ۲ - اختلاف جزئی در جمع اعداد و درصدهای توزیع ، ناشی از سرراست (روند) کردن اعداد است .
- ۳ - درصدها و متوسط ها از اعداد کامل محاسبه شده اند .

## فهرست مطالب

=====

<u>صفحه</u>	<u>عنوان</u>
۱	هدف بررسی
۱	سابقه بررسی
۲	روش نمونه گیری
۳	تعاریف و مفاهیم
۵	نتایج بررسی فعالیت های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور در سال ۱۳۹۰
۵	۱- سرمایه گذاری
۵	۲- ساختمان های شروع شده
۶	۱-۲- ساختمان های مسکونی شروع شده
۸	۳- ساختمان های تکمیل شده
۹	۱-۳- ساختمان های مسکونی تکمیل شده
۱۱	۴- واحدهای مسکونی تکمیل شده

## فهرست جداول

=====

صفحه	عنوان
۱۳	جدول شماره ۱- سرمایه‌گذاری بخش خصوصی، ساختمان‌های شروع شده، ساختمان‌های تکمیل شده و واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور
۱۵	جدول شماره ۲- سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی و بر اساس ساختمان‌های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده
۲۳	جدول شماره ۳- مشخصات ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی
۳۱	جدول شماره ۴- متوسط‌های مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیر مسکونی
۳۹	جدول شماره ۵- درصد تغییر متوسط‌های مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیر مسکونی
۴۷	جدول شماره ۶- مشخصات ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی
۵۵	جدول شماره ۷- متوسط‌های مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیر مسکونی
۶۳	جدول شماره ۸- درصد تغییر متوسط‌های مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیر مسکونی
۷۱	جدول شماره ۹- توزیع تعداد ساختمان‌های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی
۷۶	جدول شماره ۱۰- توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

## بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری کشور

### هدف بررسی :

اهمیت آمار فعالیت‌های ساختمانی و آگاهی از آن از دیرباز مورد توجه پژوهش‌گران و محققان آماری و برنامه‌ریزان اقتصادی بوده است، زیرا قسمت قابل توجهی از تشکیل سرمایه ثابت در کشور به این بخش از فعالیت‌های اقتصادی اختصاص دارد و انجام محاسبات ملی بدون داشتن اطلاعات و آمار دقیق از فعالیت‌های ساختمانی نتایج مطلوب نخواهد داشت. از طرف دیگر به دلیل تاثیر عظیم فعالیت‌های ساختمانی در میزان تولید و فعالیت بسیاری از صنایع وابسته، می‌توان در بررسی تحولات آتی صنایع کشور، روند فعالیت‌های ساختمانی را نیز ملحوظ داشت. از دیدگاه تامین مسکن و حصول به سطح بالاتری از رفاه در جامعه نیز بررسی و مطالعه میزان سرمایه‌گذاری در ساختمان امری ضروری است، زیرا بدون در دست داشتن آمار فعالیت‌های ساختمانی، طرح، اجرا و ارزیابی برنامه‌های کلان جهت تامین مسکن از دقت لازم برخوردار نخواهد بود. از دیدگاه سیاست پولی، فعالیت‌های ساختمانی در میزان تقاضای پول به طور مستقیم و غیرمستقیم تاثیر دارد. آگاهی از روند حجم سرمایه‌گذاری در این بخش از جمله اطلاعات ارزشمندی است که می‌تواند در طراحی و اجرای سیاست‌های پولی مفید واقع شود.

### سابقه بررسی :

بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران که همواره از پیشگامان تهیه آمارهای اقتصادی در کشور بوده است، به دنبال رکود سال‌های ۱۳۴۱ - ۱۳۳۹ و نظر به اهمیت آمار فعالیت‌های ساختمانی، آگاهی از جریان این فعالیت‌ها را امری ضروری تشخیص داد و در سال ۱۳۴۲ طرحی را به منظور بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی پی‌ریزی نمود و نتایج بررسی شهر تهران، ۹ شهر بزرگ (شهرهایی که در سال ۱۳۳۵ بیش از یک صد هزار نفر جمعیت داشته‌اند) و سایر مناطق شهری را به ترتیب در سال‌های ۱۳۴۳، ۱۳۴۴ و ۱۳۴۵ منتشر کرد. با افزایش فعالیت‌های ساختمانی، در سال ۱۳۵۳ تعداد ۴۰ شهر جدید به شهرهای نمونه قبلی اضافه گردید. پس از پیروزی انقلاب اسلامی، با بهره‌جویی از تجربیات محققان و صاحب‌نظران آماری، تاکنون چهار بار در طرح‌های مختلف اداره آمار اقتصادی تجدیدنظر به عمل آمده است. اولین بار در سال ۱۳۶۱ تعداد ۷۸ شهر نمونه مورد بررسی قرار گرفت. سپس در سال ۱۳۶۹ با اضافه کردن ۴ شهر جدید، تعداد شهرهای نمونه به ۸۲ شهر افزایش یافت و پس از آن در سال

۱۳۷۶ با حذف بعضی از شهرهای نمونه این تعداد به ۷۲ شهر تقلیل پیدا کرد و آخرین بار در سال ۱۳۸۳ تعداد شهرهای نمونه به ۷۴ شهر افزایش یافت. شایان ذکر است از سال ۱۳۸۴ با توجه به تقسیمات جدید کشوری و تفکیک سه استان خراسان جنوبی، رضوی و شمالی تعداد ۷۵ شهر مورد بررسی قرار گرفته است.

اضافه می‌نماید از سال ۱۳۶۲، به منظور مطالعه، تنظیم و اجرای برنامه‌های عمرانی و اقتصادی منطقه‌ای در سطح مناطق شهری نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی به صورت استانی منتشر می‌گردد.

### روش نمونه‌گیری:

روش نمونه‌گیری در طرح آمار ساختمانی دو مرحله‌ای می‌باشد. مرحله اول انتخاب شهرهای نمونه و مرحله دوم انتخاب بلوک‌های نمونه براساس چینه‌بندی در داخل شهرهای نمونه هر استان را شامل می‌شود. انتخاب بلوک‌های نمونه به طریق سیستماتیک دایره‌ای می‌باشد. این گزارش از تعمیم نتایج بررسی ۷۵ شهر نمونه کشور به دست آمده است و شامل آمار ساختمان‌هایی است که توسط بخش خصوصی در مناطق شهری احداث می‌شوند و فعالیت‌هایی نظیر تعمیرات، تغییرات، اضافات و دیوار کشی را در برنمی‌گیرد. همچنین آمار دیگر فعالیت‌های ساختمانی از قبیل ایجاد راه، پل، سد، بندر، فرودگاه، کانال کشی و زهکشی در این گزارش منظور نشده است.



## تعاریف و مفاهیم

**ساختمان:** ساختمان در حالت عام، فضایی است محصور، مسقف، ثابت و از پی تا سقف دارای استقلال کامل که به وسیله دیوار از فضاهای پیرامون خود مجزا و تفکیک شده و یک یا چند در ورودی به معابر عمومی داشته باشد.

**ساختمان جدید:** ساختمانی است که به طور مستقل، از سطح زمین پی ریزی گردد و شامل ساختمان های شروع شده، تکمیل شده و نیمه تمام می باشد.

**ساختمان مسکونی:** به ساختمانی اطلاق می شود که فقط برای سکونت مورد استفاده قرار گیرد.

**ساختمان مسکونی و غیر مسکونی توأم:** ساختمانی است که در آن علاوه بر قسمت مسکونی یک یا چند واحد کسب یا قسمت غیرمسکونی نیز وجود داشته باشد.

**ساختمان غیرمسکونی:** ساختمانی است که برای سکونت در نظر گرفته نشده و مورد استفاده بازرگانی، صنعتی، آموزشی، بهداشتی، مذهبی، مراکز تفریحی و ورزشی، هتل و مسافرخانه و ... داشته باشد.

**ساختمان شروع شده:** ساختمانی است که بنای آن در دوره مورد گزارش آغاز شده باشد. ارقام مربوط به این ساختمان ها توسط پاسخگو پیش بینی گردیده است.

**ساختمان تکمیل شده:** ساختمانی است که کار ساخت آن در دوره مورد گزارش پایان یافته و برای استفاده آماده باشد. ارقام مربوط به این ساختمان ها که توسط پاسخگو ارائه می گردد واقعی است.

**ساختمان نیمه تمام:** ساختمانی است که تا پایان دوره مورد گزارش هنوز تکمیل نشده باشد.

**واحد مسکونی:** عبارت است از تمام یا قسمتی از ساختمان مسکونی یا مسکونی و غیر مسکونی توأم که دارای یک یا چند اتاق برای سکونت یک یا چند خانوار، در مستقل به خیابان، کوچه، راه پله یا راهروی عمومی و نیز دارای سرویس مستقل باشد.

**سرمایه گذاری :** عبارت است از کلیه پرداخت هایی که برای ایجاد ساختمان در یک دوره معین انجام می شود ، حتی اگر ساختمان در آن دوره تکمیل نشده باشد .

**هزینه ساختمان :** هزینه ساختمان ، چه در مرحله شروع که پیش بینی می شود و چه در مرحله تکمیل که مبلغ قطعی گزارش می شود ، شامل هزینه های نقشه ساختمان ، نظارت مهندس ، پروانه ساختمان ، مصالح ساختمان ، وسایل و ابزار کار ، مزد کارگر ، حق الزحمه معمار ، هزینه تاسیسات مرکزی (حرارتی - برودتی) ، گاز ، برق ، آب و فاضلاب و غیره می باشد . ارزش زمین در این مبلغ منظور نمی گردد .

**سطح کل زیربنای طبقات :** عبارت است از مجموع سطح زیربنای کلیه طبقات اعم از زیرزمین ، طبقه همکف ، نیم طبقه ، طبقه اول و بقیه طبقات .

**مساحت زمین ساختمان :** عبارت از مساحت زمین ملکی است که ساختمان در آن احداث می شود .

**ارزش زمین ساختمان :** عبارت است از ارزش زمین ساختمان به قیمت روز در دوره مورد بررسی . لازم به ذکر است ارزش زمین در هزینه و سرمایه گذاری ساختمان منظور نمی شود .

## نتایج بررسی فعالیت های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری استان های

### مختلف ایران در سال ۱۳۹۰

در این گزارش، نتایج بررسی فعالیت های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف ایران در سال ۱۳۹۰، در چهار زمینه سرمایه گذاری، ساختمان های شروع شده، ساختمان های تکمیل شده و واحدهای مسکونی تکمیل شده، به شرح ذیل  
ارایه می گردد .

#### ۱- سرمایه گذاری :

در سال مورد گزارش، مجموع سرمایه گذاری بخش خصوصی در ساختمان های جدید مناطق شهری ایران، به قیمت جاری حدود ۴۰۳۳۶۷ میلیارد ریال بوده است که ۲۳/۱ درصد نسبت به سال ۱۳۸۹ افزایش نشان می دهد. از کل مبلغ سرمایه گذاری مذکور، ساختمان های "مسکونی" با ۸۴/۹ درصد بیشترین سهم را داشته است.

۴۵/۱ درصد از سرمایه گذاری فوق در سه استان تهران، اصفهان و خراسان رضوی انجام پذیرفته است که به ترتیب با ۲۷/۴ درصد، ۸/۹ درصد و ۸/۸ درصد بیشترین سهم را در مقایسه با سایر استان ها دارا بوده اند. در مقایسه با سال ۱۳۸۹، سرمایه گذاری مزبور در استان های تهران، اصفهان و خراسان رضوی به ترتیب ۳۴/۰ درصد، ۲۵/۲ درصد و ۴۸/۶ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۱ و ۲).

#### ۲- ساختمان های شروع شده :

در سال ۱۳۹۰، احداث ۱۹۷۲۷۵ دستگاه ساختمان توسط بخش خصوصی در مناطق شهری ایران شروع گردیده که در مقایسه با سال قبل ۶/۷ درصد کاهش داشته است. برای این ساختمان ها حدود ۳۷۷۱۶۰ میلیارد ریال هزینه و ۱۰۸/۰ میلیون متر مربع سطح کل زیربنای طبقات پیش بینی شده است (جدول شماره ۳).

در سال مورد گزارش، متوسط هزینه بنای ساختمان‌های شروع شده حدود ۱۹۱۲ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۵۴۷ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها ۳/۵ میلیون ریال بوده است که نسبت به سال ۱۳۸۹، به ترتیب ۱۴/۲ درصد، ۱/۱ درصد و ۱۲/۹ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۴ و ۵).

در سال ۱۳۹۰ از کل تعداد ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری ایران، ۱۲/۶ درصد به استان تهران، ۱۱/۸ درصد به استان خراسان رضوی و ۱۰/۳ درصد به استان اصفهان تعلق داشته است (جدول شماره ۱).

در استان تهران، تعداد ۲۴۸۵۰ دستگاه ساختمان با حدود ۱۱۲۳۸۷ میلیارد ریال هزینه پیش بینی شده و ۲۶/۵ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات شروع به احداث گردید که تعداد آن‌ها نسبت به سال قبل ۱۴/۷ درصد افزایش داشته است.

در استان خراسان رضوی، احداث ۲۳۳۷۶ دستگاه ساختمان با حدود ۲۹۴۴۰ میلیارد ریال هزینه پیش بینی شده و حدود ۸/۸ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات شروع گردید که تعداد آن‌ها نسبت به سال قبل ۲/۲ درصد کاهش داشته است.

در استان اصفهان، تعداد ۲۰۳۳۷ دستگاه ساختمان با حدود ۳۱۳۱۱ میلیارد ریال هزینه پیش بینی شده و حدود ۹/۲ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات شروع به احداث گردید که تعداد آن‌ها نسبت به سال قبل ۶/۴ درصد کاهش داشته است (جدول شماره ۳).

#### ۱-۲- ساختمان‌های مسکونی شروع شده:

در سال ۱۳۹۰، تعداد ۱۷۶۵۵۲ دستگاه از کل ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری ایران به ساختمان‌های "مسکونی" اختصاص داشته که ۷/۲ درصد کمتر از سال قبل بوده است. برای این ساختمان‌ها حدود ۳۱۷۶۴۶ میلیارد ریال هزینه و ۹۲/۷ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات در نظر گرفته شده است (جدول شماره ۳).

در سال مورد گزارش، برای هر دستگاه ساختمان "مسکونی" شروع شده در مناطق شهری ایران به طور متوسط معادل ۱۷۹۹ میلیون ریال هزینه بنا، ۵۲۵ مترمربع سطح کل زیربنا و

حدود ۳/۴ میلیون ریال هزینه یک متر مربع بنا پیش بینی شده است که نسبت به سال ۱۳۸۹، هزینه بنا و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان ها به ترتیب ۱۱/۱ درصد و ۱۲/۱ درصد افزایش و سطح کل زیربنا ۰/۹ درصد کاهش نشان می دهد (جدول شماره ۴ و ۵).

در سال ۱۳۹۰، احداث ۲۳۳۱۷ دستگاه ساختمان "مسکونی" در استان تهران شروع گردید که در مقایسه با سال قبل ۱۴/۴ درصد افزایش داشته است. هزینه این ساختمان ها حدود ۹۴۸۹۴ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن ها ۲۳/۳ میلیون مترمربع پیش بینی شده است (جدول شماره ۳).

میانگین هزینه بنای ساختمان های فوق معادل ۴۰۷۰ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای آن ها ۹۹۸ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن ها حدود ۴/۱ میلیون ریال برآورد شده است که در مقایسه با سال قبل به ترتیب ۲۵/۳ درصد، ۱۲/۰ درصد و ۱۱/۹ درصد افزایش نشان می دهد (جدول شماره ۴ و ۵).

در سال مورد گزارش، تعداد ۲۲۰۰۲ دستگاه ساختمان "مسکونی" در استان خراسان رضوی شروع به احداث گردید که نسبت به سال قبل ۴/۸ درصد کاهش داشته است. هزینه این ساختمان ها معادل ۲۵۶۲۷ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن ها ۷/۸ میلیون مترمربع پیش بینی شده است (جدول شماره ۳).

در این استان متوسط هزینه بنای ساختمان های "مسکونی" شروع شده حدود ۱۱۶۵ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن ها ۳۵۷ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان ها حدود ۳/۳ میلیون ریال پیش بینی شده است که نسبت به سال ۱۳۸۹ میانگین هزینه بنای ساختمان ها و سطح کل زیر بنای آن ها به ترتیب ۲/۳ درصد و ۱۵/۲ درصد کاهش داشته در حالی که هزینه یک مترمربع بنای آن ها ۱۵/۴ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۴ و ۵).

تعداد ساختمان های "مسکونی" شروع شده در استان اصفهان ۱۷۸۵۰ دستگاه بوده است که نسبت به سال قبل ۲/۰ درصد کاهش داشته است. برای این ساختمان ها معادل ۲۶۰۶۰ میلیارد

ریال هزینه و حدود ۷/۵ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات پیش‌بینی گردیده است (جدول شماره ۳).

در این استان متوسط هزینه بنای ساختمان‌های "مسکونی" شروع شده حدود ۱۴۶۰ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۴۲۰ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها حدود ۳/۵ میلیون ریال پیش‌بینی شده است که در مقایسه با سال ۱۳۸۹ متوسط هزینه و سطح کل زیربنای ساختمان‌ها به ترتیب ۱۹/۶ درصد و ۲۸/۲ درصد کاهش داشته است در حالی که هزینه یک متر مربع بنای این ساختمان‌ها ۱۱/۹ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۴ و ۵).

### ۳- ساختمان‌های تکمیل شده :

در سال ۱۳۹۰، تعداد ۱۷۰۴۴۲ دستگاه ساختمان در مناطق شهری ایران توسط بخش خصوصی تکمیل شده که نسبت به سال قبل ۱۵/۸ درصد کاهش داشته است. برای احداث این ساختمان‌ها که سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها ۸۲/۰ میلیون مترمربع بوده معادل ۲۶۳۱۵۴ میلیارد ریال هزینه شده است (جدول شماره ۶).

در سال مورد گزارش، متوسط هزینه بنای ساختمان‌های فوق معادل ۱۵۴۴ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۴۸۱ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها معادل ۳/۲ میلیون ریال بوده که در مقایسه با سال قبل به ترتیب ۳۱/۸ درصد، ۲۱/۲ درصد و ۸/۹ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۷ و ۸).

استان خراسان رضوی ۱۲/۵ درصد، استان تهران ۱۱/۶ درصد و استان اصفهان ۱۰/۰ درصد از کل تعداد ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری ایران را به خود اختصاص داده‌اند (جدول شماره ۱).

در سال ۱۳۹۰، در استان خراسان رضوی، تعداد ۲۱۳۳۶ دستگاه ساختمان تکمیل شده است که نسبت به سال قبل ۱/۶ درصد کاهش داشته است.

هزینه ساخت این ساختمان‌ها و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها به ترتیب حدود ۲۱۳۳۶ میلیارد ریال و ۷/۰ میلیون متر مربع بوده است.

در استان تهران، تعداد ۱۹۷۵۱ دستگاه ساختمان تکمیل شده که نسبت به سال قبل ۱۱/۹ درصد افزایش داشته است. هزینه ساخت این ساختمان‌ها و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها به ترتیب ۷۴۷۰۹ میلیارد ریال و ۱۸/۹ میلیون مترمربع بوده است.

در سال ۱۳۹۰، در استان اصفهان تعداد ۱۷۰۷۴ دستگاه ساختمان با هزینه‌ای معادل ۲۵۸۷۵ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات ۸/۵ میلیون مترمربع تکمیل شده است که تعداد آن‌ها در مقایسه با سال قبل ۱۷/۳ درصد کاهش داشته است (جدول شماره ۶).

### ۳-۱- ساختمان‌های مسکونی تکمیل شده:

در سال ۱۳۹۰، از کل تعداد ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری ایران ۱۴۵۶۲۳ دستگاه "مسکونی" بوده است که نسبت به سال قبل ۱۵/۸ درصد کاهش نشان می‌دهد. هزینه بنای ساختمان‌های فوق حدود ۲۰۸۴۹۳ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها ۶۵/۷ میلیون مترمربع می‌باشد (جدول شماره ۶).

در سال مورد گزارش، میانگین هزینه بنای ساختمان‌های "مسکونی" تکمیل شده در مناطق شهری ایران معادل ۱۴۳۲ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای ساختمان‌های فوق ۴۵۱ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها حدود ۳/۲ میلیون ریال بوده است که در مقایسه با سال ۱۳۸۹ به ترتیب ۳۳/۸ درصد، ۲۱/۹ درصد و ۹/۸ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۷ و ۸).

در استان خراسان رضوی، تعداد ۱۸۸۵۱ دستگاه ساختمان "مسکونی" در سال ۱۳۹۰، توسط بخش خصوصی تکمیل گردیده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۰/۹ درصد کاهش داشته است. هزینه ساخت این ساختمان‌ها معادل ۱۷۸۱۸ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها ۶/۰ میلیون مترمربع بوده است (جدول شماره ۶).

متوسط هزینه بنای ساختمان‌های فوق حدود ۹۴۵ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۳۱۸ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها معادل ۳/۰ میلیون ریال بوده است که نسبت به سال قبل متوسط هزینه بنای ساختمان‌ها، میانگین سطح کل زیربنا و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها به ترتیب ۴۱/۸ درصد، ۲۳/۳ درصد و ۱۵/۰ درصد افزایش نشان می‌دهد (جدول شماره ۷ و ۸).

در استان تهران، تعداد ۱۸۰۱۳ دستگاه ساختمان "مسکونی" توسط بخش خصوصی تکمیل گردیده که نسبت به سال قبل ۱۵/۱ درصد افزایش داشته است. هزینه بنای این ساختمان‌ها حدود ۶۴۸۲۰ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها ۱۶/۵ میلیون مترمربع بوده است (جدول شماره ۶).

میانگین هزینه بنای ساختمان‌های فوق حدود ۳۵۹۸ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای آن‌ها ۹۱۷ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها ۳/۹ میلیون ریال بوده است که نسبت به سال قبل میانگین هزینه بنای ساختمان‌ها و متوسط سطح کل زیر بنای آن‌ها به ترتیب ۳/۹ درصد و ۸/۲ درصد کاهش و هزینه یک متر مربع بنای آن‌ها ۴/۶ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۷ و ۸).

در استان اصفهان، تعداد ۱۴۳۰۰ دستگاه ساختمان "مسکونی" در سال ۱۳۹۰، توسط بخش خصوصی تکمیل گردیده است که نسبت به سال قبل ۱۴/۲ درصد کاهش نشان می‌دهد. هزینه ساخت این ساختمان‌ها حدود ۲۰۷۶۶ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها ۶/۷ میلیون مترمربع بوده است (جدول شماره ۶).

میانگین هزینه بنای ساختمان‌های فوق حدود ۱۴۵۲ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای آن‌ها ۴۶۸ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها معادل ۳/۱ میلیون ریال بوده است که نسبت به سال قبل به ترتیب ۸۶/۴ درصد، ۵۵/۰ درصد و ۲۰/۲ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۷ و ۸).



#### ۴- واحدهای مسکونی تکمیل شده :

در سال ۱۳۹۰، از کل تعداد ۱۶۰۴۸۵ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توام" تکمیل شده توسط بخش خصوصی، بناهای دارای یک واحد مسکونی با ۳۲/۱ درصد بیشترین سهم را دارا می باشد. همچنین ساختمان‌های شامل دو واحد مسکونی با ۲۶/۲ درصد و هفت واحد مسکونی و بیشتر با ۱۲/۴ درصد در ردیف های بعدی قرار گرفته اند. تعداد کل واحدهای مسکونی ایجاد شده در ساختمان‌های فوق برابر ۵۶۴۷۶۱ دستگاه می باشد. متوسط سطح زیربنای این واحدهای مسکونی ۱۳۱ مترمربع بوده است که نسبت به سال قبل ۱/۶ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۹).

در سال مورد گزارش، از کل تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده، استان تهران ۲۳/۹ درصد، استان اصفهان ۹/۳ درصد و استان خراسان رضوی ۸/۹ درصد را به خود اختصاص داده‌اند (جدول شماره ۱).

در سال ۱۳۹۰، تعداد ۱۹۳۸۸ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توام" در استان تهران تکمیل شده است که ۳۷/۹ درصد آن را ساختمان‌های دارای هفت واحد مسکونی و بیشتر، ۳۵/۴ درصد را چهار واحد مسکونی و ۱۵/۶ درصد را پنج و شش واحد مسکونی به خود اختصاص داده اند. ساختمان‌های فوق شامل ۱۳۵۲۴۱ واحد مسکونی می باشد. متوسط سطح زیربنای این واحدهای مسکونی ۱۳۳ مترمربع بوده که نسبت به سال قبل ۲/۹ درصد کاهش داشته است.

از تعداد ۱۵۱۸۲ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توام" تکمیل شده در استان اصفهان، ۳۴/۲ درصد را ساختمان‌های دارای دو واحد مسکونی، ۲۷/۰ درصد را یک واحد مسکونی و ۲۰/۱ درصد را سه واحد مسکونی تشکیل می‌دهند. تعداد کل واحدهای مسکونی تکمیل شده در این استان ۵۲۳۶۵ واحد می باشد. متوسط سطح زیربنای این واحدهای مسکونی ۱۳۵ مترمربع بوده که نسبت به سال قبل ۸/۰ درصد افزایش داشته است.

در استان خراسان رضوی، تعداد ۲۰۸۳۳ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توأم" در سال ۱۳۹۰ تکمیل گردیده است. از این تعداد بناهای با یک واحد مسکونی ۵۲/۴ درصد، دو واحد مسکونی ۲۰/۳ درصد و چهار واحد مسکونی ۸/۸ درصد را به خود اختصاص داده‌اند. تعداد کل واحدهای مسکونی تکمیل شده در این استان ۵۰۵۰۵ دستگاه می باشد. متوسط سطح زیر بنای آن‌ها ۱۳۰ مترمربع بوده که نسبت به سال قبل ۶/۶ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۹).

توزیع تعداد واحدهای مسکونی بر اساس سطح زیربنا در جدول شماره ۱۰ آمده است.

## جدول شماره ۱

خلاصه آمار فعالیت های ساختمانی در مناطق شهری استان های مختلف کشور

سال ۱۳۹۰

واحد های مسکونی تکمیل شده		ساختمان های تکمیل شده		ساختمان های شروع شده		سرمایه گذاری		استان
درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۱۰۰/۰	۵۶۴۷۶۱	۱۰۰/۰	۱۷۰۴۴۲	۱۰۰/۰	۱۹۷۲۷۵	۱۰۰/۰	۴۰۳۳۶۷۱۳۵	کل مناطق شهری
۶/۴	۳۵۹۳۳	۶/۵	۱۱۱۴۷	۴/۳	۸۴۷۰	۴/۱	۱۶۶۹۴۳۰۷	استان آذربایجان شرقی
۲/۴	۱۳۶۷۷	۴/۵	۷۵۹۵	۵/۴	۱۰۶۰۹	۳/۵	۱۴۰۲۱۴۰۰	استان آذربایجان غربی
۱/۲	۶۷۲۸	۱/۴	۲۳۶۷	۱/۸	۳۴۸۸	۱/۲	۵۰۳۰۶۵۹	استان اردبیل
۹/۳	۵۲۳۶۵	۱۰/۰	۱۷۰۷۴	۱۰/۳	۲۰۳۳۷	۸/۹	۳۵۷۸۲۲۲۴	استان اصفهان
۰/۸	۴۷۹۴	۰/۸	۱۳۴۳	۰/۸	۱۴۸۱	۰/۹	۳۷۶۲۴۲۹	استان ایلام
۱/۲	۶۵۳۶	۱/۶	۲۷۳۴	۱/۸	۳۵۷۸	۱/۴	۵۶۵۷۴۰۶	استان بوشهر
۲۳/۹	۱۳۵۲۴۱	۱۱/۶	۱۹۷۵۱	۱۲/۶	۲۴۸۵۰	۲۷/۴	۱۱۰۶۳۷۴۷۴	استان تهران
۰/۸	۴۴۵۹	۰/۹	۱۵۲۰	۱/۹	۳۸۲۱	۱/۲	۴۹۳۵۹۸۹	استان چهارمحال و بختیاری
۰/۶	۳۴۵۹	۰/۵	۹۲۷	۰/۴	۷۹۱	۰/۵	۱۸۶۳۰۷۱	استان خراسان جنوبی
۸/۹	۵۰۵۰۵	۱۲/۵	۲۱۳۳۶	۱۱/۸	۲۳۳۷۶	۸/۸	۳۵۳۱۸۸۱۷	استان خراسان رضوی
۲/۱	۱۱۷۸۴	۲/۰	۳۴۸۳	۱/۶	۳۱۵۸	۱/۱	۴۳۹۷۲۷۳	استان خراسان شمالی
۴/۵	۲۵۴۳۹	۶/۸	۱۱۶۰۶	۵/۱	۱۰۱۲۸	۳/۳	۱۳۴۳۸۸۳۰	استان خوزستان
۲/۶	۱۴۵۹۳	۲/۴	۴۱۶۸	۲/۲	۴۴۱۲	۱/۶	۶۵۷۳۲۷۰	استان زنجان
۳/۵	۱۹۵۹۳	۲/۲	۳۷۰۰	۱/۶	۳۲۰۸	۲/۴	۹۶۶۵۱۱۳	استان سمنان
۰/۷	۳۹۹۶	۰/۷	۱۲۶۵	۱/۷	۳۳۴۱	۰/۷	۲۶۷۱۴۵۸	استان سیستان و بلوچستان
۳/۷	۲۰۹۸۱	۴/۷	۸۰۶۱	۴/۰	۷۸۴۹	۳/۵	۱۴۲۳۰۶۸۴	استان فارس
۱/۱	۶۰۳۹	۱/۷	۲۸۵۵	۲/۳	۴۴۴۰	۱/۶	۶۵۷۳۵۰۲	استان قزوین

ادامه جدول شماره ۱

خلاصه آمار فعالیت های ساختمانی در مناطق شهری استان های مختلف کشور

سال ۱۳۹۰

واحد های مسکونی تکمیل شده		ساختمان های تکمیل شده		ساختمان های شروع شده		سرمایه گذاری		استان
درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۱/۸	۱۰۰۸۴	۲/۲	۳۷۰۴	۲/۴	۴۷۰۶	۲/۷	۱۰۷۹۰۶۷۴	استان قم
۱/۶	۹۱۴۳	۲/۱	۳۵۵۲	۱/۹	۳۶۵۴	۱/۴	۵۵۰۸۴۳۷	استان کردستان
۲/۳	۱۳۱۳۴	۳/۷	۶۳۸۸	۵/۶	۱۱۰۰۱	۳/۱	۱۲۳۸۰۲۳۲	استان کرمان
۲/۱	۱۱۸۸۴	۲/۶	۴۴۲۴	۲/۱	۴۱۶۰	۲/۳	۹۳۷۰۷۵۴	استان کرمانشاه
۰/۴	۲۴۹۱	۰/۷	۱۲۵۲	۰/۶	۱۲۰۳	۰/۶	۲۳۳۶۴۱۶	استان کهگیلویه و بویراحمد
۲/۸	۱۵۷۲۲	۲/۰	۳۳۵۱	۱/۸	۳۵۷۵	۲/۴	۹۷۹۲۹۵۱	استان گلستان
۴/۴	۲۴۷۴۷	۳/۵	۶۰۲۲	۳/۶	۷۰۳۹	۴/۲	۱۶۹۱۶۷۴۶	استان گیلان
۱/۶	۸۷۷۰	۲/۷	۴۵۴۳	۲/۰	۴۰۰۳	۱/۴	۵۸۰۴۹۰۲	استان لرستان
۲/۸	۱۵۸۵۶	۳/۲	۵۳۷۰	۳/۶	۷۱۰۶	۳/۱	۱۲۵۱۷۰۹۳	استان مازندران
۱/۳	۷۳۵۶	۱/۲	۲۰۰۲	۱/۴	۲۷۲۰	۱/۳	۵۲۰۸۱۴۰	استان مرکزی
۱/۱	۶۲۴۲	۰/۶	۹۷۴	۰/۷	۱۲۹۰	۱/۷	۶۹۵۵۹۹۵	استان هرمزگان
۳/۰	۱۶۷۰۰	۲/۲	۳۶۹۲	۱/۸	۳۵۶۲	۲/۲	۸۷۵۰۴۵۹	استان همدان
۱/۲	۶۵۱۰	۲/۵	۴۲۳۶	۳/۰	۵۹۱۹	۱/۴	۵۷۸۰۴۳۰	استان یزد

جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سال ۱۳۹۰

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر (۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر (۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر (۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر (۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۷/۴	۱۰۰/۰	۵۳۳۵۷۷۱۳	۲۹/۸	۱۰۰/۰	۲۴۳۹۶۲۴۶۸	۱۷/۷	۱۰۰/۰	۱۰۶۰۴۶۹۵۴	۲۳/۱	۱۰۰/۰	۴۰۳۳۶۷۱۳۵	کل مناطق شهری
۱۳/۳	۸۴/۱	۴۴۸۶۵۳۰۶	۳۷/۱	۸۵/۸	۲۰۹۲۹۰۶۵۳	۱۴/۰	۸۳/۱	۸۸۱۵۷۵۱۳	۲۷/۰	۸۴/۹	۳۴۲۳۱۳۴۷۲	مسکونی
-۱۲/۳	۶/۸	۳۶۱۳۹۸۰	-۱۲/۳	۶/۷	۱۶۲۵۷۳۸۱	۵۰/۲	۷/۷	۸۱۷۴۴۱۸	-۰/۲	۷/۰	۲۸۰۴۵۷۷۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۱۷/۹	۹/۱	۴۸۱۷۸۴۲۷	۹/۹	۷/۵	۱۸۴۱۴۴۳۴	۳۲/۵	۹/۲	۹۷۱۵۰۲۳	۱۰/۰	۸/۲	۳۳۰۰۷۸۸۴	غیر مسکونی
۴۴/۷	۱۰۰/۰	۲۷۹۸۳۷۶	۱۴/۵	۱۰۰/۰	۱۰۱۱۴۲۵۶	۶/۶	۱۰۰/۰	۳۷۸۱۶۷۵	۱۶/۶	۱۰۰/۰	۱۶۶۹۴۳۰۷	استان آذربایجان شرقی
۳۲/۶	۸۳/۴	۲۳۳۲۹۳۲	۱۶/۶	۸۵/۹	۸۶۹۲۲۰۵	-۴/۷	۸۰/۶	۳۰۴۶۵۶۷	۱۳/۴	۸۴/۳	۱۴۰۷۱۷۰۴	مسکونی
۲۵۲/۸	۱۱/۳	۳۱۷۳۱۰	۷/۴	۷/۶	۷۶۴۸۱۸	۱۴۷/۵	۱۴/۱	۵۳۲۸۶۶	۵۸/۸	۹/۷	۱۶۱۴۹۹۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۳/۹	۵/۳	۱۴۸۱۳۴	-۱/۰	۶/۵	۶۵۷۲۳۳	۵۰/۵	۵/۳	۲۰۲۲۴۲	۱۴/۱	۶/۰	۱۰۰۷۶۰۹	غیر مسکونی
-۵۰/۴	۱۰۰/۰	۷۸۶۳۲۸	۶۱/۶	۱۰۰/۰	۸۵۱۲۷۰۴	۵۲/۱	۱۰۰/۰	۴۷۲۲۳۶۸	۴۰/۸	۱۰۰/۰	۱۴۰۲۱۴۰۰	استان آذربایجان غربی
-۴۲/۷	۸۴/۸	۶۶۶۹۷۹	۸۴/۱	۸۵/۸	۷۳۰۲۴۵۴	۵۹/۶	۸۶/۴	۴۰۸۲۳۸۱	۵۶/۸	۸۶/۰	۱۲۰۵۱۸۱۴	مسکونی
-۷۹/۱	۹/۰	۷۰۹۲۵	۱۰/۸	۹/۲	۷۸۶۴۵۳	-۱۷/۵	۷/۵	۳۵۵۳۷۸	-۱۸/۱	۸/۶	۱۲۱۲۷۵۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۴۰/۵	۶/۲	۴۸۴۲۴	-۲۸/۳	۵/۰	۴۲۳۷۹۷	۱۴۶/۷	۶/۰	۲۸۴۶۰۹	-۴/۰	۵/۴	۷۵۶۸۳۰	غیر مسکونی
-۴۷/۲	۱۰۰/۰	۴۸۳۹۱۶	۳۶/۸	۱۰۰/۰	۲۵۶۶۲۶۲	-۹/۳	۱۰۰/۰	۱۹۸۰۴۸۱	۱/۱	۱۰۰/۰	۵۰۳۰۶۵۹	استان اردبیل
-۲۶/۷	۹۳/۹	۴۵۴۳۱۷	۵۶/۱	۸۹/۹	۲۳۰۵۸۱۹	-۵/۶	۹۳/۵	۱۸۵۱۱۵۱	۱۳/۶	۹۱/۷	۴۶۱۱۲۸۷	مسکونی
-۸۸/۸	۱/۹	۹۰۳۹	-۴۲/۵	۶/۲	۱۵۹۰۶۵	-۲۱/۷	۳/۴	۶۸۲۳۰	-۴۶/۸	۴/۷	۲۳۶۳۳۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۹۰/۵	۴/۲	۲۰۵۶۰	-۱۷/۴	۴/۰	۱۰۱۳۷۸	-۵۴/۸	۳/۱	۶۱۱۰۰	-۶۱/۴	۳/۶	۱۸۳۰۳۸	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سال ۱۳۹۰

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر (۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر (۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر (۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر (۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۴۲/۶	۱۰۰/۰	۶۵۳۶۳۴۵	۳۸/۴	۱۰۰/۰	۲۳۱۲۹۲۷۰	-۱۶/۰	۱۰۰/۰	۶۱۱۶۶۰۹	۲۵/۲	۱۰۰/۰	۳۵۷۸۲۲۲۴	استان اصفهان
۵۹/۱	۷۸/۹	۵۱۵۵۳۱۵	۴۱/۶	۸۸/۱	۲۰۳۷۲۵۳۶	-۲۷/۵	۷۷/۳	۴۷۲۷۳۸۴	۲۵/۳	۸۴/۶	۳۰۲۵۵۲۳۵	مسکونی
۲۱۸/۸	۳/۴	۲۲۲۸۳۶	۹/۲	۳/۶	۸۴۳۴۸۹	۲۸۲/۵	۵/۲	۳۱۵۷۹۲	۴۹/۵	۳/۹	۱۳۸۲۱۱۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۹/۲	۱۷/۷	۱۱۵۸۱۹۴	۲۳/۳	۸/۳	۱۹۱۳۲۴۵	۵۷/۷	۱۷/۵	۱۰۷۳۴۳۳	۱۸/۱	۱۱/۶	۴۱۴۴۸۷۲	غیر مسکونی
۱۹۱/۱	۱۰۰/۰	۴۷۴۲۴۰	۶۱/۹	۱۰۰/۰	۱۳۴۸۶۷۸	۴۷۵/۷	۱۰۰/۰	۱۹۳۹۵۱۱	۱۸۲/۳	۱۰۰/۰	۳۷۶۲۴۲۹	استان ایلام
۲۸۲/۰	۹۰/۴	۴۲۸۶۹۰	۵۳/۰	۸۷/۹	۱۱۸۵۰۳۸	۴۲۷/۱	۸۱/۰	۱۵۷۱۷۱۱	۱۶۸/۹	۸۴/۷	۳۱۸۵۴۳۹	مسکونی
۲۶۷/۱	۶/۲	۲۹۵۵۰	□	۹/۵	۱۲۸۵۴۰	□	۱۷/۳	۳۳۵۲۰۰	□	۱۳/۱	۴۹۳۲۹۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۶۲/۵	۳/۴	۱۶۰۰۰	-۲۶/۰	۲/۶	۳۵۱۰۰	۱۹۹/۶	۱/۷	۳۲۶۰۰	-۱۷/۱	۲/۲	۸۳۷۰۰	غیر مسکونی
۳۲/۴	۱۰۰/۰	۴۹۱۴۴۶	۵۶/۶	۱۰۰/۰	۳۲۷۹۵۶۱	۸۴/۷	۱۰۰/۰	۱۸۸۶۳۹۹	۶۲/۳	۱۰۰/۰	۵۶۵۷۴۰۶	استان بوشهر
۱۷/۹	۷۵/۰	۳۶۸۸۱۵	۱۱۷/۸	۸۱/۴	۲۶۶۸۵۸۹	۹۷/۵	۸۹/۸	۱۶۹۴۴۷۷	۹۷/۵	۸۳/۶	۴۷۳۱۸۸۱	مسکونی
۴۴/۰	۱۵/۳	۷۵۴۲۰	-۲۹/۸	۱۴/۳	۴۶۸۶۵۸	۹۳/۹	۹/۴	۱۷۸۲۱۲	-۱۱/۰	۱۲/۸	۷۲۲۲۹۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
□	۹/۶	۴۷۲۱۱	-۲۹/۳	۴/۳	۱۴۲۳۱۴	-۸۰/۹	۰/۷	۱۳۷۱۰	-۲۷/۱	۳/۶	۲۰۳۲۳۵	غیر مسکونی
۷/۴	۱۰۰/۰	۱۲۹۲۵۰۰۳	۳۳/۴	۱۰۰/۰	۶۶۱۳۲۳۵۸	۵۰/۸	۱۰۰/۰	۳۱۵۸۰۱۱۳	۳۴/۰	۱۰۰/۰	۱۱۰۶۳۷۴۷۴	استان تهران
۱۰/۶	۹۱/۵	۱۱۸۳۲۷۹۸	۴۰/۲	۸۸/۱	۵۸۲۸۷۳۷۲	۴۳/۷	۸۴/۱	۲۶۵۶۹۱۰۲	۳۶/۶	۸۷/۴	۹۶۶۸۹۲۷۲	مسکونی
-۲۲/۲	۵/۱	۶۵۷۸۶۷	-۵/۵	۶/۴	۴۲۳۹۳۴۱	۲۵/۷	۵/۰	۱۵۸۴۵۵۶	-۱/۷	۵/۹	۶۴۸۱۷۶۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۱۱/۱	۳/۴	۴۳۴۳۳۸	۲/۱	۵/۵	۳۶۰۵۶۴۵	۱۸۵/۸	۱۰/۹	۳۴۲۶۴۵۵	۴۳/۱	۶/۷	۷۴۶۶۴۳۸	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سال ۱۳۹۰

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر (۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر (۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر (۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر (۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۲۷/۹	۱۰۰/۰	۵۶۴۰۴۳	۳۲/۵	۱۰۰/۰	۲۶۹۲۴۱۷	۵۵/۲	۱۰۰/۰	۱۶۷۹۵۲۹	۳۸/۸	۱۰۰/۰	۴۹۳۵۹۸۹	استان چهارمحال و بختیاری
-۷/۶	۵۲/۲	۲۹۴۷۰۱	۳۸/۸	۸۲/۷	۲۲۲۵۳۹۹	۱۰۸/۱	۹۵/۴	۱۶۰۲۶۱۹	۵۳/۲	۸۳/۵	۴۱۲۲۷۱۹	مسکونی
۴۷/۸	۱۹/۰	۱۰۷۱۳۰	-۱۰/۸	۹/۱	۲۴۵۴۵۰	-۷۸/۹	۲/۲	۳۶۹۵۰	-۲۵/۵	۷/۹	۳۸۹۵۳۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۲۸/۰	۲۸/۸	۱۶۲۲۱۲	۴۳/۸	۸/۲	۲۲۱۵۶۸	-۷۰/۸	۲/۴	۳۹۹۶۰	۲۴/۵	۸/۶	۴۲۳۷۴۰	غیر مسکونی
۱۸/۱	۱۰۰/۰	۲۷۵۰۱۲	۸/۴	۱۰۰/۰	۱۱۹۷۸۳۱	-۳۸/۵	۱۰۰/۰	۳۹۰۲۲۸	-۵/۶	۱۰۰/۰	۱۸۶۳۰۷۱	استان خراسان جنوبی
۲۲/۸	۷۹/۳	۲۱۸۱۳۸	۱۸/۴	۸۸/۸	۱۰۶۴۱۳۳	-۴۱/۲	۸۷/۰	۳۳۹۳۲۴	-۱/۹	۸۷/۰	۱۶۲۱۵۹۵	مسکونی
-۳۷/۲	۱/۵	۴۱۴۵	۱۶۲/۰	۳/۵	۴۱۵۲۴	۹۸/۳	۱۱/۹	۴۶۵۱۲	۱۰۰/۸	۴/۹	۹۲۱۸۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸/۶	۱۹/۲	۵۲۷۲۹	-۵۱/۷	۷/۷	۹۲۱۷۴	-۸۷/۲	۱/۱	۴۳۹۲	-۴۵/۴	۸/۰	۱۴۹۲۹۵	غیر مسکونی
۱۱/۰	۱۰۰/۰	۴۷۷۸۱۲۴	۷۵/۴	۱۰۰/۰	۲۲۶۹۸۳۸۸	۲۰/۲	۱۰۰/۰	۷۸۴۲۳۰۵	۴۸/۶	۱۰۰/۰	۳۵۳۱۸۸۱۷	استان خراسان رضوی
۲۰/۵	۸۵/۶	۴۰۸۹۱۸۲	۸۶/۷	۸۷/۵	۱۹۸۵۵۰۳۷	۱۱/۰	۸۵/۴	۶۶۹۶۵۳۱	۵۲/۷	۸۶/۸	۳۰۶۴۰۷۵۰	مسکونی
-۷۱/۳	۳/۵	۱۶۷۴۱۲	-۶۱/۵	۱/۶	۳۵۲۶۳۴	۳۴۴/۱	۹/۰	۷۰۱۹۹۵	-۲۶/۳	۳/۵	۱۲۲۲۰۴۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۰/۳	۱۰/۹	۵۲۱۵۳۰	۷۹/۵	۱۱/۰	۲۴۹۰۷۱۷	۳۴/۲	۵/۷	۴۴۳۷۷۹	۶۹/۱	۹/۸	۳۴۵۶۰۲۶	غیر مسکونی
۹۶/۰	۱۰۰/۰	۱۰۰۹۰۵۶	۴/۱	۱۰۰/۰	۲۲۴۲۶۷۸	۴/۷	۱۰۰/۰	۱۱۴۵۵۳۹	۱۶/۸	۱۰۰/۰	۴۳۹۷۲۷۳	استان خراسان شمالی
۱۰۸/۷	۸۷/۷	۸۸۵۰۶۶	۱۱/۱	۸۷/۳	۱۹۵۷۷۶۷	۲/۴	۸۸/۲	۱۰۰۹۹۲۸	۲۱/۴	۸۷/۶	۳۸۵۲۷۶۱	مسکونی
-۴۹/۳	۳/۷	۳۷۵۵۲	-۳۰/۷	۶/۲	۱۴۰۰۲۰	۸۱/۴	۹/۰	۱۰۲۸۵۰	-۱۵/۷	۶/۴	۲۸۰۴۲۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۱۵/۰	۸/۶	۸۶۴۳۸	-۲۳/۶	۶/۵	۱۴۴۸۹۱	-۳۵/۵	۲/۹	۳۲۷۶۱	۲/۷	۶/۰	۲۶۴۰۹۰	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سال ۱۳۹۰

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر (۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر (۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر (۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر (۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۴۷/۳	۱۰۰/۰	۲۳۸۱۳۲۸	۸/۴	۱۰۰/۰	۷۸۳۸۴۵۵	-۱۷/۶	۱۰۰/۰	۳۲۱۹۰۴۷	۵/۳	۱۰۰/۰	۱۳۴۳۸۸۳۰	استان خوزستان
۶۴/۲	۸۲/۸	۱۹۷۰۸۷۲	۸/۶	۸۱/۹	۶۴۱۹۳۰۶	-۲۵/۴	۸۰/۳	۲۵۸۴۸۷۹	۳/۸	۸۱/۷	۱۰۹۷۵۰۵۷	مسکونی
۴۵/۸	۱۰/۰	۲۳۷۱۲۷	۷/۰	۱۲/۳	۹۶۴۹۳۸	-۳/۱	۷/۵	۲۴۰۴۴۴	۹/۹	۱۰/۷	۱۴۴۲۵۰۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۳۱/۸	۷/۳	۱۷۳۳۲۹	۷/۵	۵/۸	۴۵۴۲۱۱	۱۰۲/۸	۱۲/۲	۳۹۳۷۲۴	۱۷/۳	۷/۶	۱۰۲۱۲۶۴	غیر مسکونی
۸۷/۰	۱۰۰/۰	۱۴۱۵۱۵۵	۲۲/۸	۱۰۰/۰	۲۶۹۲۸۸۱	۶۳/۴	۱۰۰/۰	۲۴۶۵۲۳۴	۴۷/۴	۱۰۰/۰	۶۵۷۳۲۷۰	استان زنجان
۱۲۰/۱	۹۰/۲	۱۲۷۶۵۴۸	۲۴/۷	۸۲/۰	۲۲۰۸۴۸۷	۶۵/۳	۸۷/۵	۲۱۵۷۷۳۵	۵۴/۳	۸۵/۸	۵۶۴۲۷۷۰	مسکونی
-۶۸/۱	۲/۱	۲۹۴۲۶	-۴/۹	۷/۴	۲۰۰۴۱۰	۴۹/۸	۴/۳	۱۰۶۴۳۰	-۱۰/۱	۵/۱	۳۳۶۲۶۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۹/۲	۷/۷	۱۰۹۱۸۱	۳۴/۳	۱۰/۵	۲۸۳۹۸۴	۵۱/۸	۸/۲	۲۰۱۰۶۹	۳۸/۷	۹/۰	۵۹۴۲۳۴	غیر مسکونی
۱۲۹/۹	۱۰۰/۰	۷۵۱۲۲۱	۸/۷	۱۰۰/۰	۶۱۵۸۲۵۶	۵۱/۴	۱۰۰/۰	۲۷۵۵۶۳۶	۲۳/۷	۱۰۰/۰	۹۶۶۵۱۱۳	استان سمنان
۱۲۰/۸	۷۲/۸	۵۴۶۶۸۴	۱۶/۱	۶۶/۹	۴۱۱۹۱۵۷	۴۵/۴	۸۱/۵	۲۲۴۴۴۶۹	۲۹/۴	۷۱/۵	۶۹۱۰۳۱۰	مسکونی
۱۹۴/۲	۱۱/۴	۸۵۹۴۲	-۳۴/۵	۲۰/۲	۱۲۴۱۷۹۴	۲۰۲/۷	۱۰/۰	۲۷۵۷۹۵	-۲۰/۵	۱۶/۶	۱۶۰۳۵۳۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۳۷/۳	۱۵/۸	۱۱۸۵۹۵	۲۶۳/۲	۱۲/۹	۷۹۷۳۰۵	۲۷/۳	۸/۵	۲۳۵۳۷۲	۱۵۳/۴	۱۱/۹	۱۱۵۱۲۷۲	غیر مسکونی
-۸۸/۶	۱۰۰/۰	۱۳۹۳۷۸	-۳۱/۹	۱۰۰/۰	۱۷۴۶۴۵۰	-۴۷/۵	۱۰۰/۰	۷۸۵۶۳۰	-۴۹/۴	۱۰۰/۰	۲۶۷۱۴۵۸	استان سیستان و بلوچستان
-۹۱/۳	۷۲/۸	۱۰۱۴۴۵	-۳۰/۵	۹۰/۵	۱۵۸۰۲۱۰	-۴۸/۱	۸۶/۳	۶۷۷۷۲۰	-۵۰/۳	۸۸/۳	۲۳۵۹۳۷۵	مسکونی
-۴۳/۵	۱۰/۹	۱۵۱۸۰	-۶۲/۱	۵/۳	۹۳۱۰۰	-۳۶/۴	۱۱/۹	۹۳۵۲۰	-۵۱/۹	۷/۶	۲۰۱۸۰۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷/۰	۱۶/۳	۲۲۷۵۳	۶۴/۳	۴/۲	۷۳۱۴۰	-۶۶/۵	۱/۸	۱۴۳۹۰	۱/۴	۴/۱	۱۱۰۲۸۳	غیر مسکونی



ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سال ۱۳۹۰

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر (۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر (۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر (۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر (۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
-۲۳/۶	۱۰۰/۰	۱۶۸۰۸۰۳	۸/۹	۱۰۰/۰	۱۰۰۰۲۷۱۹	-۱۹/۸	۱۰۰/۰	۲۵۴۷۱۶۲	-۲/۳	۱۰۰/۰	۱۴۲۳۰۶۸۴	استان فارس
-۲۸/۲	۸۱/۴	۱۳۶۷۳۵۰	۱۹/۷	۸۵/۲	۸۵۲۳۳۴۳	-۲۳/۷	۸۴/۵	۲۱۵۲۷۹۲	۱/۶	۸۴/۶	۱۲۰۴۳۴۸۵	مسکونی
-۵۲/۵	۵/۶	۹۴۸۹۶	-۲۵/۱	۵/۵	۵۵۴۳۹۶	-۱/۴	۶/۲	۱۵۷۶۶۰	-۲۶/۷	۵/۷	۸۰۶۹۵۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۲۷/۸	۱۳/۰	۲۱۸۵۵۷	-۲۹/۹	۹/۲	۹۲۴۹۸۰	۱۹/۷	۹/۳	۲۳۶۷۱۰	-۱۴/۴	۹/۷	۱۳۸۰۲۴۷	غیر مسکونی
۵۳/۸	۱۰۰/۰	۵۹۵۸۶۵	۵۷/۳	۱۰۰/۰	۳۴۳۲۰۳۰	۲/۹	۱۰۰/۰	۲۵۴۵۶۰۷	۳۰/۴	۱۰۰/۰	۶۵۷۳۵۰۲	استان قزوین
۵۶/۵	۶۸/۶	۴۰۹۰۴۵	۴۸/۱	۶۹/۰	۲۳۶۸۷۷۲	۳۷/۳	۶۹/۲	۱۷۶۲۲۵۵	۴۴/۴	۶۹/۱	۴۵۴۰۰۷۲	مسکونی
۲۳/۹	۵/۳	۳۱۵۰۰	۲۶۰/۵	۱۲/۷	۴۳۶۵۸۸	۱۷۹/۲	۹/۹	۲۵۱۳۵۲	۲۰۴/۱	۱۰/۹	۷۱۹۴۴۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۴/۳	۲۶/۱	۱۵۵۳۲۰	۳۵/۹	۱۸/۳	۶۲۶۶۷۰	-۵۱/۶	۲۰/۹	۵۳۲۰۰۰	-۲۰/۹	۲۰/۰	۱۳۱۳۹۹۰	غیر مسکونی
۵۴/۶	۱۰۰/۰	۱۲۴۵۲۸۴	۴۶/۷	۱۰۰/۰	۷۳۰۴۰۰۳	-۱۰/۴	۱۰۰/۰	۲۲۴۱۳۸۷	۳۰/۲	۱۰۰/۰	۱۰۷۹۰۶۷۴	استان قم
۴۶/۰	۷۳/۸	۹۱۸۴۳۶	۵۸/۶	۸۶/۱	۶۲۸۹۹۵۲	-۱۷/۹	۷۷/۶	۱۷۳۸۴۹۶	۳۳/۲	۸۲/۹	۸۹۴۶۸۸۴	مسکونی
□	۵/۰	۶۱۹۶۷	۱۹/۱	۴/۳	۳۱۳۴۲۰	۱۲/۸	۶/۲	۱۳۸۸۸۳	۳۲/۵	۴/۸	۵۱۴۲۷۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۱/۷	۲۱/۳	۲۶۴۸۸۱	-۶/۴	۹/۶	۷۰۰۶۳۱	۴۰/۰	۱۶/۲	۳۶۴۰۰۸	۱۲/۴	۱۲/۳	۱۳۲۹۵۲۰	غیر مسکونی
۴۰/۴	۱۰۰/۰	۸۹۹۲۳۹	۱۹/۵	۱۰۰/۰	۲۷۶۶۵۲۱	۴۹/۲	۱۰۰/۰	۱۸۴۲۶۷۷	۳۱/۵	۱۰۰/۰	۵۵۰۸۴۳۷	استان کردستان
۳۲/۳	۸۵/۶	۷۷۰۱۷۳	۲۴/۰	۹۲/۶	۲۵۶۰۸۳۳	۴۷/۸	۸۷/۰	۱۶۰۳۵۹۳	۳۲/۲	۸۹/۶	۴۹۳۴۵۹۹	مسکونی
۱۷۵/۲	۵/۴	۴۸۳۰۰	-۶۱/۰	۲/۴	۶۶۷۶۲	۵۷/۶	۶/۸	۱۲۴۶۷۸	-۱۰/۵	۴/۴	۲۳۹۷۴۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۹۸/۹	۹/۰	۸۰۷۶۶	۷۷/۱	۵/۰	۱۳۸۹۲۶	۶۰/۷	۶/۲	۱۱۴۴۰۶	۷۵/۶	۶/۱	۳۳۴۰۹۸	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سال ۱۳۹۰

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر (۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر (۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر (۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر (۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
-۴۳/۹	۱۰۰/۰	۱۱۸۶۷۱۳	۱۷/۴	۱۰۰/۰	۶۲۰۰۱۷۷	۲۲/۴	۱۰۰/۰	۴۹۹۳۳۴۲	۷/۹	۱۰۰/۰	۱۲۳۸۰۲۳۲	استان کرمان
-۴۰/۳	۹۲/۹	۱۱۰۱۸۶۹	۲۹/۲	۸۷/۷	۵۴۴۰۵۴۷	۲۰/۵	۸۶/۶	۴۳۲۵۵۷۵	۱۲/۷	۸۷/۸	۱۰۸۶۷۹۹۱	مسکونی
-۹۷/۷	۰/۳	۳۹۴۰	-۶۵/۳	۳/۹	۲۴۳۵۴۳	۵/۷	۴/۹	۲۴۳۸۴۶	-۵۵/۶	۴/۰	۴۹۱۳۲۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۱۵/۱	۶/۸	۸۰۹۰۴	۳۸/۷	۸/۳	۵۱۶۰۸۷	۶۴/۶	۸/۵	۴۲۳۹۲۱	۴۰/۸	۸/۲	۱۰۲۰۹۱۲	غیر مسکونی
۳۱/۷	۱۰۰/۰	۱۴۳۲۰۴۲	۶۸/۶	۱۰۰/۰	۶۱۶۴۳۶۹	-۴۲/۱	۱۰۰/۰	۱۷۷۴۳۴۳	۲۰/۰	۱۰۰/۰	۹۳۷۰۷۵۴	استان کرمانشاه
۲۸/۱	۷۷/۵	۱۱۰۹۶۸۴	۸۵/۸	۹۰/۹	۵۶۰۳۵۰۸	-۵۳/۴	۷۱/۵	۱۲۶۸۲۵۳	۲۰/۸	۸۵/۲	۷۹۸۱۴۴۵	مسکونی
-۲۱/۵	۱۰/۱	۱۴۳۹۶۸	-۱۰/۶	۷/۰	۴۳۳۹۲۲	۲۰۳/۱	۲۶/۸	۴۷۴۹۲۰	۲۷/۵	۱۱/۲	۱۰۵۲۸۱۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۷۴/۱	۱۲/۵	۱۷۸۳۹۰	-۱۸/۰	۲/۱	۱۲۶۹۳۹	-۸۳/۱	۱/۸	۳۱۱۷۰	-۱۰/۶	۳/۶	۳۳۶۴۹۹	غیر مسکونی
-۶۳/۰	۱۰۰/۰	۱۷۳۷۶۰	-۱۴/۲	۱۰۰/۰	۱۷۱۴۳۲۶	-۵۷/۸	۱۰۰/۰	۴۴۸۳۳۰	-۳۳/۸	۱۰۰/۰	۲۳۳۶۴۱۶	استان کهگیلویه و بویراحمد
۴۰/۴	۹۳/۵	۱۶۲۴۷۰	-۱/۶	۸۳/۴	۱۴۲۹۷۰۶	-۵۹/۶	۸۰/۷	۳۶۱۷۶۰	-۲۰/۷	۸۳/۶	۱۹۵۳۹۳۶	مسکونی
-۹۶/۸	۵/۵	۹۵۵۰	-۵۴/۴	۹/۷	۱۶۶۱۰۰	-۱۱/۱	۱۴/۱	۶۳۱۷۰	-۶۷/۶	۱۰/۲	۲۳۸۸۲۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۹۶/۷	۱/۰	۱۷۴۰	-۳۴/۵	۶/۹	۱۱۸۵۲۰	-۷۵/۸	۵/۲	۲۳۴۰۰	-۵۶/۴	۶/۱	۱۴۳۶۶۰	غیر مسکونی
-۴۴/۱	۱۰۰/۰	۹۴۴۹۵۶	۴۰/۴	۱۰۰/۰	۷۳۱۴۹۹۵	-۱۲/۵	۱۰۰/۰	۱۵۳۳۰۰۰	۱۳/۲	۱۰۰/۰	۹۷۹۲۹۵۱	استان گلستان
-۳۶/۷	۹۲/۸	۸۷۷۳۷۰	۳۳/۲	۷۹/۵	۵۸۱۴۷۶۵	-۱۵/۶	۷۸/۹	۱۲۰۸۸۹۰	۱۰/۰	۸۰/۷	۷۹۰۱۰۲۵	مسکونی
-۶۶/۰	۴/۳	۴۱۰۷۶	۱۹/۳	۶/۵	۴۷۲۸۸۵	-۲/۳	۹/۲	۱۴۰۵۵۰	-۱/۰	۶/۷	۶۵۴۵۱۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۸۵/۵	۲/۸	۲۶۵۱۰	۱۲۸/۳	۱۴/۰	۱۰۲۷۳۴۵	۳/۶	۱۲/۰	۱۸۳۵۶۰	۵۲/۸	۱۲/۶	۱۲۳۷۴۱۵	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سال ۱۳۹۰

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر (۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر (۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر (۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر (۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۳۴/۵	۱۰۰/۰	۲۸۱۳۷۵۷	۳۱/۴	۱۰۰/۰	۹۲۶۵۲۰۳	۱۸/۵	۱۰۰/۰	۴۸۳۷۷۸۶	۲۷/۹	۱۰۰/۰	۱۶۹۱۶۷۴۶	استان گیلان
۲۳/۳	۷۷/۵	۲۱۸۰۱۵۹	۲۴/۳	۸۲/۷	۷۶۵۸۰۱۲	۲۴/۱	۸۶/۹	۴۲۰۴۱۴۰	۲۴/۱	۸۳/۰	۱۴۰۴۲۳۱۱	مسکونی
۷۴/۶	۱۳/۰	۳۶۵۷۶۰	۱۱۵/۵	۱۰/۴	۹۶۳۶۶۴	-۲۰/۰	۶/۱	۲۹۳۵۵۰	۵۸/۵	۹/۶	۱۶۲۲۹۷۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۳۲/۵	۹/۵	۲۶۷۸۳۸	۴۶/۰	۶/۹	۶۴۳۵۲۷	۴/۳	۷/۰	۳۴۰۰۹۶	۴۱/۹	۷/۴	۱۲۵۱۴۶۱	غیر مسکونی
-۲۸/۵	۱۰۰/۰	۹۱۵۴۵۴	۷/۶	۱۰۰/۰	۲۷۱۵۴۰۳	-۰/۱	۱۰۰/۰	۲۱۷۴۰۴۵	-۲/۹	۱۰۰/۰	۵۸۰۴۹۰۲	استان لرستان
-۳۳/۰	۸۴/۷	۷۷۵۷۵۹	۱۲/۹	۹۲/۸	۲۵۱۹۶۷۲	-۱۶/۰	۷۸/۷	۱۷۱۱۴۰۴	-۷/۸	۸۶/۳	۵۰۰۶۸۳۵	مسکونی
۱۷/۶	۱۱/۲	۱۰۲۷۰۵	-۱۷/۹	۶/۰	۱۶۳۹۹۱	۲۷۹/۱	۲۰/۲	۴۳۹۴۲۱	۷۵/۲	۱۲/۲	۷۰۶۱۱۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶/۷	۴/۰	۳۶۹۹۰	-۶۵/۶	۱/۲	۳۱۷۴۰	۷/۴	۱/۱	۲۳۲۲۰	-۳۸/۱	۱/۶	۹۱۹۵۰	غیر مسکونی
-۲۰/۰	۱۰۰/۰	۱۷۵۸۴۸۷	۲/۲	۱۰۰/۰	۷۴۸۷۸۱۷	۱۵/۰	۱۰۰/۰	۳۲۷۰۷۸۹	۱/۲	۱۰۰/۰	۱۲۵۱۷۰۹۳	استان مازندران
-۲/۱	۹۰/۶	۱۵۹۲۳۶۳	۱۴/۴	۸۴/۹	۶۳۵۵۳۹۰	۴۰/۳	۸۹/۷	۲۹۳۳۶۲۳	۱۷/۳	۸۶/۹	۱۰۸۸۱۳۷۶	مسکونی
-۲۹/۴	۶/۴	۱۱۱۸۰۰	-۳۰/۲	۸/۸	۶۵۶۴۵۷	-۶۴/۲	۶/۰	۱۹۶۶۹۴	-۴۱/۵	۷/۷	۹۶۴۹۵۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۸۶/۹	۳/۱	۵۴۳۲۴	-۴۲/۶	۶/۴	۴۷۵۹۷۰	-۳۱/۲	۴/۳	۱۴۰۴۷۲	-۵۳/۷	۵/۴	۶۷۰۷۶۶	غیر مسکونی
-۵۲/۵	۱۰۰/۰	۸۱۳۰۰۴	-۲/۳	۱۰۰/۰	۳۱۶۹۷۷۷	۲۳/۵	۱۰۰/۰	۱۲۲۵۳۵۹	-۱۲/۵	۱۰۰/۰	۵۲۰۸۱۴۰	استان مرکزی
-۲۳/۵	۶۶/۱	۵۳۷۵۱۱	۱۳/۷	۷۷/۷	۲۴۶۳۹۱۳	۱/۰	۶۳/۰	۷۷۱۷۸۴	۳/۸	۷۲/۴	۳۷۷۳۲۰۸	مسکونی
۱۸۳/۸	۱۳/۲	۱۰۷۲۴۷	۵۴/۴	۹/۹	۳۱۳۱۱۰	۳۷۴/۰	۱۷/۷	۲۱۶۳۴۲	۱۲۲/۴	۱۲/۲	۶۳۶۶۹۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۸۲/۷	۲۰/۷	۱۶۸۲۴۶	-۵۵/۱	۱۲/۴	۳۹۲۷۵۴	۳۰/۰	۱۹/۴	۲۳۷۲۳۳	-۶۰/۷	۱۵/۳	۷۹۸۲۳۳	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سال ۱۳۹۰

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر (۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر (۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر (۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر (۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۴۱۰/۲	۱۰۰/۰	۱۳۱۰۵۴۷	-۹/۰	۱۰۰/۰	۴۵۰۷۷۱۴	۱۵/۸	۱۰۰/۰	۱۱۳۷۷۳۴	۱۲/۳	۱۰۰/۰	۶۹۵۵۹۹۵	استان هرمزگان
۲۷۹/۵	۶۸/۸	۹۰۱۰۱۵	-۷/۴	۸۰/۸	۳۶۴۱۲۵۱	۱۱/۷	۷۹/۵	۹۰۴۷۱۲	۹/۴	۷۸/۳	۵۴۴۶۹۷۸	مسکونی
□	۲۶/۴	۳۴۵۵۱۱	-۴۴/۸	۱۰/۳	۴۶۳۳۰۲	۲۹۲/۲	۱۶/۰	۱۸۱۵۰۲	۹/۷	۱۴/۲	۹۹۰۳۱۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
□	۴/۹	۶۴۰۲۱	۱۲۳/۴	۸/۹	۴۰۳۱۶۱	-۵۹/۳	۴/۵	۵۱۵۲۰	۶۷/۲	۷/۵	۵۱۸۷۰۲	غیر مسکونی
۷۳/۸	۱۰۰/۰	۱۱۸۵۱۳۳	۶۹/۸	۱۰۰/۰	۵۴۹۹۹۷۵	۲۵/۲	۱۰۰/۰	۲۰۶۵۳۵۱	۵۷/۱	۱۰۰/۰	۸۷۵۰۴۵۹	استان همدان
۹۳/۰	۸۶/۳	۱۰۲۲۶۴۱	۸۷/۵	۸۶/۳	۴۷۴۸۷۱۵	۱۷/۱	۷۹/۴	۱۶۳۹۵۲۱	۶۶/۱	۸۴/۷	۷۴۱۰۸۷۷	مسکونی
۳۰۶/۷	۶/۳	۷۵۰۷۹	-۳۲/۸	۴/۰	۲۲۰۳۹۲	۲۶۶/۸	۱۲/۵	۲۵۸۲۵۰	۳۲/۸	۶/۳	۵۵۳۷۲۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۳۴/۶	۷/۴	۸۷۴۱۳	۴۰/۶	۹/۷	۵۳۰۸۶۸	-۶/۵	۸/۱	۱۶۷۵۸۰	۱۳/۸	۹/۰	۷۸۵۸۶۱	غیر مسکونی
-۴۳/۴	۱۰۰/۰	۵۹۳۶۹۸	۱۰/۴	۱۰۰/۰	۴۰۶۶۹۹۴	-۲۷/۰	۱۰۰/۰	۱۱۱۹۷۳۸	-۷/۸	۱۰۰/۰	۵۷۸۰۴۳۰	استان یزد
-۱۰/۳	۸۷/۱	۵۱۶۹۷۹	۲۱/۶	۸۹/۲	۳۶۲۸۷۶۵	-۲۹/۵	۶۳/۸	۷۱۴۷۳۷	۶/۳	۸۴/۱	۴۸۶۰۴۸۱	مسکونی
-۸۸/۱	۰/۶	۳۸۲۰	۱۶۵/۸	۲/۹	۱۱۸۶۱۵	-۲۹/۴	۱/۷	۱۸۸۷۰	۳۶/۷	۲/۴	۱۴۱۳۰۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۸۳/۵	۱۲/۳	۷۲۸۹۹	-۵۱/۳	۷/۹	۳۱۹۶۱۴	-۲۱/۸	۳۴/۵	۳۸۶۱۳۱	-۵۱/۱	۱۳/۵	۷۷۸۶۴۴	غیر مسکونی

(۱) درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۸۹

جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۰

سطح : هزار متر مربع

مبلغ : میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر (۱)	(دستگاه)	
۳۱۵۹۱۵۷۴۲	۳۷۷۱۶۰۱۶۷	۵۱۳۸۸	۱۰۸۰۰۷	۳۰۲۷۰	-۶/۷	۱۹۷۲۷۵	کل مناطق شهری
۲۵۲۰۶۶۶۰۵	۳۱۷۶۴۵۵۴۸	۴۰۰۴۵	۹۲۷۱۰	۲۴۶۱۷	-۷/۲	۱۷۶۵۵۲	مسکونی
۳۱۹۵۹۷۱۶	۲۷۹۰۸۴۵۹	۲۳۷۵	۷۸۹۳	۱۷۸۶	۱۳/۰	۱۱۵۲۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۱۸۸۹۴۲۱	۳۱۶۰۶۱۶۰	۸۹۶۸	۷۴۰۴	۳۸۶۷	-۱۵/۸	۹۱۹۵	غیر مسکونی
۸۱۹۶۸۸۷	۱۴۳۰۸۰۲۷	۱۶۴۰	۴۴۳۴	۱۰۴۸	-۲۶/۳	۸۴۷۰	استان آذربایجان شرقی
۷۰۰۷۸۰۰	۱۲۴۶۳۸۳۱	۱۳۸۱	۳۹۶۳	۹۰۸	-۳۰/۴	۷۶۹۶	مسکونی
۴۵۴۹۱۸	۱۲۱۷۹۲۹	۹۶	۳۰۰	۶۸	۱۰۲/۵	۵۵۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۳۴۱۶۹	۶۲۶۲۶۷	۱۶۳	۱۷۱	۷۲	۳۹/۶	۲۱۵	غیر مسکونی
۷۱۹۵۴۳۵	۱۴۰۲۹۹۴۶	۲۴۲۸	۴۷۶۱	۱۴۲۶	۶/۲	۱۰۶۰۹	استان آذربایجان غربی
۵۹۰۵۷۹۶	۱۲۱۱۴۹۲۸	۱۹۸۱	۴۱۷۲	۱۲۰۳	۹/۹	۹۰۶۸	مسکونی
۶۴۸۸۲۳	۱۱۸۷۸۵۲	۱۲۵	۴۰۳	۱۰۱	-۳۹/۷	۷۵۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۴۰۸۱۶	۷۲۷۱۶۶	۳۲۲	۱۸۶	۱۲۲	۶۱/۹	۷۸۵	غیر مسکونی
۲۷۷۶۲۲۵	۵۵۰۱۸۱۶	۸۵۱	۱۹۹۵	۴۵۶	-۴۱/۲	۳۴۸۸	استان اردبیل
۲۳۷۸۹۴۶	۵۰۲۹۷۸۱	۷۶۶	۱۸۴۹	۴۱۲	-۴۱/۳	۳۳۲۱	مسکونی
۱۳۷۵۱۲	۱۷۲۳۹۰	۲۵	۶۷	۱۷	-۲۸/۸	۱۱۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۵۹۷۶۷	۲۹۹۶۴۵	۵۹	۷۹	۲۷	-۵۵/۹	۵۶	غیر مسکونی

(۱) درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۸۹

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۰

سطح : هزار متر مربع

مبلغ : میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر (۱)	(دستگاه)	
۲۰۵۲۹۸۷۱	۳۱۳۱۱۴۴۶	۵۴۳۹	۹۱۹۶	۳۳۸۲	-۶/۴	۲۰۳۳۷	استان اصفهان
۱۵۰۹۱۱۳۵	۲۶۰۶۰۳۸۲	۳۴۹۹	۷۵۰۵	۲۳۹۵	-۲/۰	۱۷۸۵۰	مسکونی
۸۶۳۱۲۷	۱۵۴۷۵۵۷	۱۰۰	۳۷۷	۷۷	۵۱/۳	۵۲۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۵۷۵۶۰۹	۳۷۰۳۵۰۷	۱۸۴۱	۱۳۱۴	۹۱۱	-۳۷/۹	۱۹۵۹	غیر مسکونی
۱۳۳۳۷۴۲	۳۹۳۷۱۰۹	۳۸۴	۱۱۱۱	۲۴۷	۵۴/۹	۱۴۸۱	استان ایلام
۸۲۷۳۵۳	۳۰۷۰۰۴۷	۲۹۹	۸۶۷	۱۹۱	۳۷/۸	۱۱۸۲	مسکونی
۴۳۰۰۴۵	۸۲۴۸۵۰	۶۸	۲۳۰	۵۱	۲۵۷/۳	۲۹۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۶۳۴۴	۴۲۲۱۲	۱۶	۱۴	۵	-۶۲/۵	۶	غیر مسکونی
۴۶۰۶۹۴۲	۵۹۲۵۴۶۰	۹۳۰	۱۷۷۹	۵۷۱	۶۲/۶	۳۵۷۸	استان بوشهر
۴۰۹۶۹۷۰	۵۰۸۲۱۵۷	۸۶۵	۱۵۶۹	۵۳۴	۶۲/۵	۳۳۹۹	مسکونی
۴۵۵۵۴۵	۷۶۶۵۳۹	۳۹	۱۹۱	۲۹	۲۰۳/۹	۱۵۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۴۴۲۷	۷۶۷۶۴	۲۷	۱۹	۷	-۵۸/۶	۲۴	غیر مسکونی
۱۵۰۹۷۷۲۸۴	۱۱۲۳۸۶۵۹۰	۷۰۲۷	۲۶۴۹۹	۴۲۹۶	۱۴/۷	۲۴۸۵۰	استان تهران
۱۳۱۲۰۳۰۲۹	۹۴۸۹۴۳۴۵	۶۰۶۷	۲۳۲۶۱	۳۷۸۹	۱۴/۴	۲۳۳۱۷	مسکونی
۷۴۳۲۸۸۰	۶۶۷۳۴۴۷	۴۳۲	۱۷۴۳	۲۶۶	۱۰/۸	۱۱۲۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۲۳۴۱۳۷۵	۱۰۸۱۸۷۹۸	۵۲۹	۱۴۹۵	۲۴۱	۵۱/۹	۴۰۴	غیر مسکونی

(۱) درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۸۹

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۰

سطح : هزار متر مربع

مبلغ : میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر (۱)	(دستگاه)	
۲۵۳۰۷۵۱	۶۱۱۰۴۰۷	۱۰۹۵	۲۱۸۴	۶۱۲	۵۴/۴	۳۸۲۱	استان چهارمحال وبختیاری
۲۳۷۸۴۵۳	۵۸۴۵۵۸۹	۱۰۱۹	۲۰۷۴	۵۶۶	۷۸/۵	۳۶۱۳	مسکونی
۱۲۰۴۳۲	۱۷۹۲۲۸	۲۴	۷۲	۲۱	-۳۸/۰	۱۶۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۱۸۶۶	۸۵۵۹۰	۵۲	۳۷	۲۵	-۷۵/۹	۴۵	غیر مسکونی
۱۲۱۵۱۷۰	۱۲۷۸۱۶۴	۱۸۹	۳۸۵	۱۱۳	-۳۴/۰	۷۹۱	استان خراسان جنوبی
۷۷۵۱۹۲	۱۰۱۶۱۰۱	۱۵۳	۳۱۴	۹۱	-۳۸/۲	۶۸۶	مسکونی
۳۷۱۶۵۰	۲۵۴۴۶۳	۲۷	۶۹	۲۰	۳۵/۱	۷۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۸۳۲۸	۷۶۰۰	۹	۳	۲	-۹/۷	۲۸	غیر مسکونی
۳۷۶۶۵۹۸۴	۲۹۴۳۹۹۳۸	۴۳۳۶	۸۸۲۳	۲۹۴۸	-۲/۲	۲۳۳۷۶	استان خراسان رضوی
۲۳۹۰۹۹۶۶	۲۵۶۲۶۶۷۰	۳۹۸۳	۷۸۴۶	۲۶۴۹	-۴/۸	۲۲۰۰۲	مسکونی
۱۱۷۱۷۳۱۰	۲۲۹۹۵۳۶	۲۲۱	۶۷۰	۲۰۹	□	۹۵۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۰۳۸۷۰۷	۱۵۱۳۷۳۲	۱۳۱	۳۰۸	۸۹	-۳۳/۶	۴۱۷	غیر مسکونی
۱۵۱۵۲۵۰	۴۲۸۵۴۶۰	۸۳۸	۱۷۲۷	۴۹۲	-۹/۳	۳۱۵۸	استان خراسان شمالی
۱۳۱۵۰۸۲	۳۹۴۰۲۶۰	۷۲۵	۱۵۸۸	۴۳۲	-۱۱/۵	۲۸۸۴	مسکونی
۱۵۲۴۷۳	۲۵۵۴۲۲	۴۶	۱۰۳	۲۹	۳۳/۳	۲۱۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۷۶۹۵	۸۹۷۷۸	۶۸	۳۶	۳۰	*	۶۲	غیر مسکونی

(۱) درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۸۹

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۰

سطح : هزار متر مربع

مبلغ : میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر (۱)	(دستگاه)	
۷۳۰۰۶۲۲	۱۱۷۸۶۱۰۳	۲۴۸۷	۳۸۰۶	۱۵۲۸	-۲۰/۶	۱۰۱۲۸	استان خوزستان
۵۶۷۷۸۷۵	۹۹۸۸۸۱۲۶	۲۱۳۶	۳۳۰۲	۱۳۱۱	-۲۰/۶	۹۱۲۳	مسکونی
۹۵۲۴۴۷	۶۹۹۸۵۵	۹۱	۲۰۶	۷۳	-۳۸/۶	۴۸۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۷۰۲۹۹	۱۰۹۷۴۲۲	۲۶۱	۲۹۷	۱۴۳	۱۰/۰	۵۱۷	غیر مسکونی
۳۹۳۹۰۸۱	۷۷۱۲۰۸۷	۲۰۱۴	۲۴۲۸	۷۷۷	۶/۴	۴۴۱۲	استان زنجان
۳۱۷۸۱۰۷	۶۶۶۷۳۶۸	۹۴۸	۲۰۸۲	۵۱۰	۷/۶	۳۸۵۰	مسکونی
۳۲۳۰۶۸	۲۷۸۶۲۱	۳۴	۷۱	۲۵	-۱۳/۱	۲۵۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۳۷۹۰۶	۷۶۶۰۹۸	۱۰۳۳	۲۷۵	۲۴۲	۱۱/۵	۳۱۱	غیر مسکونی
۲۹۲۴۳۹۴	۷۷۹۶۵۵۶	۹۳۶	۲۵۷۴	۶۵۹	۵/۰	۳۲۰۸	استان سمنان
۲۰۷۶۴۴۶	۶۱۷۷۱۷۵	۶۲۵	۲۰۶۸	۴۸۱	۶۲/۳	۲۶۷۵	مسکونی
۵۶۷۲۶۶	۱۰۷۷۲۵۰	۸۱	۳۲۸	۶۴	۱۲۲/۴	۳۱۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۸۰۶۸۲	۵۴۲۱۳۱	۲۳۱	۱۷۸	۱۱۵	-۸۳/۰	۲۱۵	غیر مسکونی
۱۱۰۸۳۷۲	۲۳۰۹۴۳۴	۶۷۷	۷۱۰	۴۳۴	-۴۷/۲	۳۳۴۱	استان سیستان و بلوچستان
۸۶۹۶۳۳	۲۰۴۰۱۴۴	۵۷۱	۶۲۷	۳۸۹	-۴۷/۸	۲۹۶۴	مسکونی
۲۰۱۹۵۱	۲۱۲۹۸۰	۶۷	۶۴	۳۴	-۱۶/۵	۳۴۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۶۷۸۸	۵۶۳۱۰	۳۹	۱۹	۱۲	-۸۵/۹	۳۳	غیر مسکونی

(۱) درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۸۹



ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۰

سطح : هزار متر مربع

مبلغ : میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر (۱)	(دستگاه)	
۵۷۱۳۰۵۹	۱۰۳۴۶۰۹۴	۲۶۶۹	۳۳۱۰	۱۳۰۵	-۴۲/۹	۷۸۴۹	استان فارس
۴۶۶۸۷۶۹	۸۳۶۸۳۰۲	۲۲۰۶	۲۷۷۷	۱۱۱۵	-۴۴/۰	۷۲۷۴	مسکونی
۳۱۳۸۱۸	۴۷۵۳۳۰	۴۵	۱۳۷	۳۳	-۳۵/۰	۳۵۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۳۰۴۷۱	۱۵۰۲۴۶۲	۴۱۸	۳۹۵	۱۵۷	۰/۹	۲۱۹	غیر مسکونی
۵۰۵۹۶۴۱	۶۸۲۸۹۸۳	۱۵۱۳	۲۰۴۲	۷۳۱	۱۷/۱	۴۴۴۰	استان قزوین
۳۱۲۹۵۹۰	۴۲۸۹۲۱۴	۸۴۸	۱۳۴۸	۳۸۲	۱۸/۲	۳۹۰۰	مسکونی
۱۱۳۸۸۹۱	۸۸۲۲۲۸	۷۱	۲۴۴	۴۶	۶/۷	۲۸۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۹۱۱۵۹	۱۶۵۷۵۴۱	۵۹۴	۴۵۰	۳۰۲	۱۴/۰	۲۵۲	غیر مسکونی
۵۲۱۱۵۴۲	۷۳۵۴۲۹۹	۱۴۲۶	۱۹۹۸	۶۹۵	-۰/۵	۴۷۰۶	استان قم
۴۱۳۶۹۱۰	۵۶۶۶۲۶۴	۶۹۶	۱۵۷۱	۴۴۹	۲/۲	۴۰۱۳	مسکونی
۲۹۷۱۷۴	۳۹۹۹۶۶	۳۴	۱۱۱	۲۸	-۲۸/۱	۲۴۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۷۷۴۵۸	۱۱۸۸۰۶۹	۶۹۶	۳۱۶	۲۱۸	-۳/۰	۴۵۰	غیر مسکونی
۴۸۳۵۹۱۸	۶۸۶۴۵۵۶	۱۵۰۱	۲۲۴۸	۵۸۰	۳۲/۸	۳۶۵۴	استان کردستان
۳۲۸۴۶۸۸	۵۶۵۳۰۴۲	۱۲۲۷	۱۸۷۹	۴۴۷	۲۹/۵	۳۲۳۰	مسکونی
۳۲۶۲۸۰	۶۷۹۵۱۰	۴۵	۲۰۹	۴۰	۴۵/۰	۲۳۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۲۲۴۹۵۰	۵۳۲۰۰۴	۲۲۹	۱۵۹	۹۴	۹۵/۹	۱۹۲	غیر مسکونی

(۱) درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۸۹

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۰

سطح : هزار متر مربع

مبلغ : میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر (۱)	(دستگاه)	
۶۵۸۴۱۶۸	۱۵۷۶۸۷۹۴	۲۸۴۲	۴۲۲۹	۱۷۸۷	۲۶/۰	۱۱۰۰۱	استان کرمان
۵۵۸۸۰۲۹	۱۴۰۴۵۰۸۴	۲۳۹۲	۳۷۴۲	۱۵۵۶	۲۶/۲	۹۸۳۹	مسکونی
۲۶۱۵۸۱	۶۶۷۷۵۲	۶۱	۱۹۴	۵۵	-۱۸/۸	۴۰۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۳۴۵۵۸	۱۰۵۵۹۵۸	۳۸۹	۲۹۲	۱۷۶	۷۴/۰	۷۵۵	غیر مسکونی
۳۰۱۶۳۸۱	۷۲۱۴۷۱۸	۹۰۶	۲۳۵۰	۶۰۰	-۳۰/۷	۴۱۶۰	استان کرمانشاه
۲۱۶۸۱۶۸	۵۹۳۲۷۶۳	۶۵۵	۱۹۱۸	۴۵۳	-۴۰/۷	۳۱۹۸	مسکونی
۷۹۷۳۴۰	۱۱۴۱۸۷۹	۱۱۳	۳۸۵	۱۰۹	۷۹/۷	۸۴۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۰۸۷۲	۱۴۰۰۷۶	۱۳۹	۴۸	۳۹	-۱۳/۱	۱۱۹	غیر مسکونی
۶۳۴۲۵۵	۱۵۹۴۷۴۸	۳۱۷	۵۰۳	۱۹۶	-۵۲/۱	۱۲۰۳	استان کهگیلویه و بویراحمد
۵۰۳۴۹۹	۱۳۰۶۰۶۸	۲۸۲	۴۲۱	۱۷۶	-۵۰/۵	۱۱۰۸	مسکونی
۱۰۲۱۷۵	۲۳۲۳۰۰	۱۳	۶۶	۱۲	-۶۵/۴	۵۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۸۵۸۰	۵۶۳۸۰	۲۱	۱۶	۸	-۶۳/۹	۳۹	غیر مسکونی
۳۵۳۹۲۲۶	۷۶۱۸۷۴۰	۱۰۳۳	۲۳۳۳	۶۱۹	-۲۵/۹	۳۵۷۵	استان گلستان
۲۷۷۹۰۵۳	۶۳۹۰۳۷۰	۷۰۵	۱۹۸۶	۴۵۳	-۲۶/۱	۳۰۸۰	مسکونی
۳۴۱۵۰۷	۶۰۵۵۴۰	۶۱	۱۷۴	۴۳	-۳۸/۷	۲۴۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۱۸۶۶۶	۶۲۲۸۳۰	۲۶۷	۱۷۲	۱۲۳	-۲/۴	۲۴۸	غیر مسکونی

(۱) درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۸۹

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۰

سطح : هزار متر مربع

مبلغ : میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر (۱)	(دستگاه)	
۶۳۹۹۷۷۱	۱۵۱۳۳۸۳۳	۱۹۳۷	۴۳۹۷	۱۱۱۳	-۱۱/۳	۷۰۳۹	استان گیلان
۴۹۶۰۰۸۰	۱۳۰۹۶۲۲۴	۱۶۱۳	۳۸۸۹	۹۲۱	-۱۰/۲	۶۱۹۳	مسکونی
۷۵۵۱۰۸	۹۷۵۱۰۰	۹۱	۲۶۸	۶۳	-۴۹/۹	۳۵۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۸۴۵۸۴	۱۰۶۲۵۰۹	۲۳۳	۲۴۰	۱۳۰	۵۳/۱	۴۸۷	غیر مسکونی
۲۰۰۰۰۲۷	۵۶۱۳۰۰۲	۷۱۵	۱۷۸۰	۵۲۱	-۰/۶	۴۰۰۳	استان لرستان
۱۶۱۹۸۰۴	۴۵۴۱۶۰۱	۵۸۱	۱۴۴۰	۴۲۳	-۱۱/۷	۳۲۵۶	مسکونی
۳۳۸۲۷۵	۱۰۰۴۰۸۹	۱۲۴	۳۲۱	۹۱	۱۳۲/۲	۷۱۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۱۹۴۸	۶۷۳۱۲	۱۰	۲۰	۷	-۲/۹	۳۴	غیر مسکونی
۵۶۶۶۳۷۸	۱۱۷۸۰۶۲۴	۱۴۵۴	۳۵۴۳	۹۱۷	-۰/۸	۷۱۰۶	استان مازندران
۴۶۳۶۹۸۲	۱۰۴۲۷۹۶۰	۱۲۴۶	۳۱۶۷	۷۹۴	-۱/۶	۶۳۲۷	مسکونی
۶۷۰۱۹۹	۸۷۴۹۷۴	۷۶	۲۵۲	۵۹	۵/۴	۴۹۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۵۹۱۹۶	۴۷۷۶۹۰	۱۳۲	۱۲۳	۶۴	۶/۷	۲۸۸	غیر مسکونی
۳۳۵۹۱۰۱	۴۸۱۰۲۲۷	۸۶۲	۱۴۴۶	۴۸۷	۴۲/۶	۲۷۲۰	استان مرکزی
۱۶۸۸۴۴۳	۳۳۴۸۱۶۱	۴۰۳	۱۰۵۹	۲۷۸	۳۸/۷	۲۳۰۷	مسکونی
۷۹۹۴۱۷	۶۱۷۴۷۶	۴۲	۱۵۰	۳۴	۱۲۶/۹	۲۴۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۷۱۲۴۱	۸۴۴۵۹۰	۴۱۷	۲۳۷	۱۷۵	۲۲/۶	۱۶۸	غیر مسکونی

(۱) درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۸۹

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۰

سطح : هزار متر مربع

مبلغ : میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر (۱)	(دستگاه)	
۳۳۸۸۷۴۱	۵۲۰۳۷۱۷	۵۰۴	۱۴۰۸	۲۳۹	-۵۹/۴	۱۲۹۰	استان هرمزگان
۱۶۱۱۴۶۸	۴۱۴۸۰۷۲	۴۱۰	۱۱۵۱	۱۹۰	-۶۴/۵	۱۰۷۰	مسکونی
۵۴۰۳۱۰	۸۹۹۲۵۶	۴۲	۲۱۸	۲۸	۱۸۹/۸	۱۷۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۲۳۶۹۶۴	۱۵۶۳۸۹	۵۲	۳۸	۲۰	-۵۲/۹	۴۹	غیر مسکونی
۴۷۲۲۸۱۷	۷۶۹۱۷۲۹	۹۰۷	۲۲۹۴	۵۴۶	۶/۶	۳۵۶۲	استان همدان
۳۱۳۴۸۹۰	۶۳۰۵۰۵۴	۶۶۸	۱۸۷۵	۴۰۴	-۱۰/۳	۲۷۵۱	مسکونی
۴۱۴۷۶۰	۷۵۲۴۰۲	۷۶	۲۴۷	۵۶	□	۴۳۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۱۷۳۱۶۷	۶۳۴۲۷۳	۱۶۴	۱۷۲	۸۶	۸۷/۰	۳۷۴	غیر مسکونی
۱۹۶۸۷۰۷	۵۳۱۷۵۶۰	۱۵۲۸	۱۷۱۲	۹۴۴	۹/۰	۵۹۱۹	استان یزد
۱۴۶۴۴۴۷	۴۱۰۹۷۶۵	۱۰۹۴	۱۳۹۷	۷۱۴	۱۲/۹	۵۳۷۶	مسکونی
۳۳۴۳۳	۵۲۷۳۸	۷	۲۱	۷	-۴۰/۰	۹۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۷۰۸۲۸	۱۱۵۵۰۵۷	۴۲۶	۲۹۳	۲۲۳	-۱۲/۳	۴۴۴	غیر مسکونی

(۱) درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۸۹

جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۰

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۶۱۴۷۶۶۴	۲۶۰	۱۶۰۱۳۹۸	۳۴۹۲۰۱۱	۵۴۷	۱۹۱۱۸۵۰	کل مناطق شهری
۶۲۹۴۵۹۰	۲۲۷	۱۴۲۷۷۱۹	۳۴۲۶۲۲۵	۵۲۵	۱۷۹۹۱۶۱	مسکونی
۱۳۴۵۸۳۰۹	۲۰۶	۲۷۷۲۳۵۶	۳۵۳۶۰۵۰	۶۸۵	۲۴۲۰۹۲۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۵۵۵۸۱۲	۹۷۵	۳۴۶۸۱۱۹	۴۲۶۸۸۲۷	۸۰۵	۳۴۳۷۳۱۳	غیر مسکونی
۴۹۹۷۴۹۶	۱۹۴	۹۶۷۷۵۵	۳۲۲۶۶۱۸	۵۲۴	۱۶۸۹۲۵۹	استان آذربایجان شرقی
۵۰۷۲۶۲۸	۱۸۰	۹۱۰۵۷۷	۳۱۴۴۷۵۵	۵۱۵	۱۶۱۹۵۲۱	مسکونی
۴۷۴۰۶۰۶	۱۷۲	۸۱۳۸۰۷	۴۰۶۴۵۴۶	۵۳۶	۲۱۷۸۷۶۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۵۱۱۱۸۹	۷۵۷	۳۴۱۴۷۴۰	۳۶۵۴۷۹۳	۷۹۷	۲۹۱۲۸۷۰	غیر مسکونی
۲۹۶۴۱۱۴	۲۲۹	۶۷۸۲۳۹	۲۹۴۶۷۳۰	۴۴۹	۱۳۲۲۴۵۷	استان آذربایجان غربی
۲۹۸۱۲۳۶	۲۱۸	۶۵۱۲۷۹	۲۹۰۳۸۵۳	۴۶۰	۱۳۳۶۰۰۹	مسکونی
۵۲۰۴۸۲۲	۱۶۵	۸۵۸۲۳۱	۲۹۴۵۴۹۹	۵۳۳	۱۵۷۱۲۳۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۹۹۰۹۲۲	۴۱۰	۸۱۶۳۲۶	۳۹۱۱۶۶۱	۲۳۷	۹۲۶۳۲۶	غیر مسکونی
۳۲۶۳۶۷۱	۲۴۴	۷۹۵۹۳۶	۲۷۵۷۸۶۳	۵۷۲	۱۵۷۷۳۵۶	استان اردبیل
۳۱۰۴۳۴۹	۲۳۱	۷۱۶۳۳۴	۲۷۱۹۸۵۶	۵۵۷	۱۵۱۴۵۳۸	مسکونی
۵۴۰۷۹۱۶	۲۲۹	۱۲۳۸۸۵۱	۲۵۷۲۶۰۱	۶۰۴	۱۵۵۳۰۶۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۴۱۱۰۴۸	۱۰۵۲	۴۶۳۸۶۸۹	۳۸۰۹۱۷۶	۱۴۰۵	۵۳۵۰۸۰۴	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۰

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۳۷۷۴۳۱۳	۲۶۷	۱۰۰۹۴۸۴	۳۴۰۴۸۵۹	۴۵۲	۱۵۳۹۶۳۰	استان اصفهان
۴۳۱۳۳۰۷	۱۹۶	۸۴۵۴۴۲	۳۴۷۲۴۳۳	۴۲۰	۱۴۵۹۹۶۵	مسکونی
۸۶۴۴۹۲۹	۱۸۹	۱۶۳۴۷۱۰	۴۱۰۴۵۷۷	۷۱۴	۲۹۳۰۹۷۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۴۸۵۶۸۴	۹۴۰	۲۳۳۵۶۸۶	۲۸۱۸۱۹۶	۶۷۱	۱۸۹۰۵۰۹	غیر مسکونی
۳۴۷۵۳۸۵	۲۵۹	۹۰۰۵۶۸	۳۵۴۴۷۲۲	۷۵۰	۲۶۵۸۴۱۳	استان ایلام
۲۷۶۵۳۸۲	۲۵۳	۶۹۹۹۶۰	۳۵۴۱۱۹۲	۷۳۳	۲۵۹۷۳۳۲	مسکونی
۶۳۱۵۸۳۲	۲۳۲	۱۴۶۷۷۳۰	۳۵۹۰۶۹۱	۷۸۴	۲۸۱۵۱۸۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۶۲۸۰۳۱	۲۷۴۹	۱۲۷۲۴۰۰۰	۳۰۰۹۹۸۳	۲۳۳۷	۷۰۳۵۳۳۳	غیر مسکونی
۴۹۵۱۴۲۸	۲۶۰	۱۲۸۷۵۷۵	۳۳۳۰۲۱۰	۴۹۷	۱۶۵۶۰۸۲	استان بوشهر
۴۷۳۵۰۰۸	۲۵۵	۱۲۰۵۳۴۶	۳۲۳۸۲۴۱	۴۶۲	۱۴۹۵۱۹۲	مسکونی
۱۱۷۸۷۰۲۲	۲۴۹	۲۹۳۸۹۹۹	۴۰۱۷۵۴۲	۱۲۳۱	۴۹۴۵۴۱۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۰۵۱۶۸۱	۱۱۰۵	۲۲۶۷۷۹۱	۴۰۲۱۵۸۴	۷۹۵	۳۱۹۸۵۰۰	غیر مسکونی
۲۱۴۸۴۵۳۸	۲۸۳	۶۰۷۵۵۴۵	۴۲۴۱۱۳۵	۱۰۶۶	۴۵۲۲۵۹۹	استان تهران
۲۱۶۲۵۲۳۹	۲۶۰	۵۶۲۶۹۲۶	۴۰۷۹۵۲۷	۹۹۸	۴۰۶۹۷۴۹	مسکونی
۱۷۲۲۴۴۷۹	۳۸۲	۶۵۸۳۵۹۶	۳۸۲۸۴۶۳	۱۵۴۴	۵۹۱۰۹۳۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۳۳۴۷۳۷۴	۱۳۰۸	۳۰۵۴۷۹۵۸	۷۲۳۶۹۰۱	۳۷۰۰	۲۶۷۷۹۲۰۳	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۰

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۲۳۱۱۰۳۸	۲۸۷	۶۶۲۳۲۷	۲۷۹۸۰۸۹	۵۷۲	۱۵۹۹۱۶۴	استان چهارمحال وبختیاری
۲۳۳۴۰۶۸	۲۸۲	۶۵۸۳۰۴	۲۸۱۷۹۴۰	۵۷۴	۱۶۱۷۹۳۲	مسکونی
۵۰۶۱۸۷۰	۱۴۶	۷۳۸۸۴۷	۲۴۸۰۰۴۶	۴۴۳	۱۰۹۹۵۵۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۰۹۷۲۴	۱۱۶۱	۷۰۸۱۳۳	۲۳۰۷۵۰۶	۸۲۴	۱۹۰۲۰۰۰	غیر مسکونی
۶۴۲۷۴۶۶	۲۳۹	۱۵۳۶۲۴۶	۳۳۱۵۶۹۵	۴۸۷	۱۶۱۵۸۸۴	استان خراسان جنوبی
۵۰۷۱۵۵۵	۲۲۳	۱۱۳۰۰۱۸	۳۲۳۷۳۲۰	۴۵۸	۱۴۸۱۱۹۷	مسکونی
۱۳۸۷۹۹۶۷	۳۴۸	۴۸۲۶۶۲۳	۳۷۰۰۰۹۶	۸۹۳	۳۳۰۴۷۱۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۲۴۴۲۷۵	۳۳۷	۲۴۴۰۲۸۶	۲۶۷۰۴۱۵	۱۰۲	۲۷۱۴۲۹	غیر مسکونی
۸۶۸۶۸۰۶	۱۸۵	۱۶۱۱۳۱۰	۳۳۳۶۶۶۹	۳۷۷	۱۲۵۹۴۰۹	استان خراسان رضوی
۶۰۰۲۲۸۹	۱۸۱	۱۰۸۶۷۱۸	۳۲۶۶۴۰۹	۳۵۷	۱۱۶۴۷۴۳	مسکونی
۵۲۹۱۳۴۳۶	۲۳۱	۱۲۲۴۳۷۹۳	۳۴۳۳۶۶۵	۷۰۰	۲۴۰۲۸۵۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۵۵۵۳۰۳۵	۳۱۴	۴۸۸۸۹۸۷	۴۹۱۵۸۰۰	۷۳۸	۳۶۳۰۰۵۳	غیر مسکونی
۱۸۰۷۳۵۵	۲۶۵	۴۷۹۸۱۳	۲۴۸۱۳۵۰	۵۴۷	۱۳۵۷۰۱۷	استان خراسان شمالی
۱۸۱۳۶۰۹	۲۵۱	۴۵۵۹۹۲	۲۴۸۱۱۶۷	۵۵۱	۱۳۶۶۲۴۸	مسکونی
۳۳۳۹۳۰۴	۲۱۵	۷۱۹۲۱۰	۲۴۷۱۲۸۴	۴۸۸	۱۲۰۴۸۲۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۰۵۵۴۱	۱۰۹۰	۷۶۹۲۷۹	۲۵۱۸۶۷۰	۵۷۵	۱۴۴۸۰۳۲	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۰

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۲۹۳۴۹۴۱	۲۴۶	۷۲۰۸۳۵	۳۰۹۷۰۰۷	۳۷۶	۱۱۶۳۷۱۵	استان خوزستان
۲۶۵۸۴۰۱	۲۳۴	۶۲۲۳۶۹	۳۰۲۴۹۹۱	۳۶۲	۱۰۹۴۹۰۶	مسکونی
۱۰۵۰۶۵۱۸	۱۸۶	۱۹۵۱۷۳۶	۳۳۹۰۵۰۸	۴۲۳	۱۴۳۴۱۲۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۵۶۸۱۰۹	۵۰۵	۱۲۹۶۵۱۷	۳۶۹۳۴۵۷	۵۷۵	۲۱۲۲۶۷۳	غیر مسکونی
۱۹۵۵۵۲۴	۴۵۷	۸۹۲۸۱۱	۳۱۷۵۷۲۳	۵۵۰	۱۷۴۷۹۸۰	استان زنجان
۳۳۵۳۳۶۰	۲۴۶	۸۲۵۴۸۲	۳۲۰۱۶۳۰	۵۴۱	۱۷۳۱۷۸۴	مسکونی
۹۴۹۵۸۵۹	۱۳۶	۱۲۸۱۷۲۴	۳۹۴۱۷۸۳	۲۸۲	۱۱۱۰۰۴۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۲۴۰۹۱	۳۳۲۰	۱۴۰۸۰۵۸	۲۷۸۳۰۲۸	۸۸۵	۲۴۶۳۳۳۸	غیر مسکونی
۳۱۲۴۳۸۶	۲۹۲	۹۱۱۵۹۴	۳۰۲۸۶۹۰	۸۰۲	۲۴۳۰۳۴۸	استان سمنان
۳۳۲۲۷۸۲	۲۳۴	۷۷۶۲۴۲	۲۹۸۷۴۸۸	۷۷۳	۲۳۰۹۲۲۴	مسکونی
۷۰۴۱۷۱۳	۲۵۳	۱۷۸۳۸۵۶	۳۲۸۳۰۷۸	۱۰۳۲	۳۳۸۱۷۵۷۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۲۱۷۶۰۲	۱۰۷۲	۱۳۰۵۴۹۶	۳۰۳۸۳۴۰	۸۳۰	۲۵۲۱۵۴۰	غیر مسکونی
۱۶۳۷۰۴۱	۲۰۳	۳۳۱۷۴۹	۳۲۵۳۳۲۰	۲۱۲	۶۹۱۲۴۰	استان سیستان و بلوچستان
۱۵۲۴۳۱۱	۱۹۲	۲۹۳۳۹۹	۳۲۵۴۸۶۲	۲۱۱	۶۸۸۳۰۸	مسکونی
۳۰۰۸۴۴۷	۱۹۵	۵۸۷۰۶۷	۳۳۲۶۶۱۷	۱۸۶	۶۱۹۱۲۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۹۳۳۲۰۱	۱۱۹۵	۱۱۱۴۷۷۹	۲۹۵۶۲۱۶	۵۷۷	۱۷۰۶۳۶۴	غیر مسکونی



ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۰

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۲۱۴۰۴۳۹	۳۴۰	۷۲۷۸۷۱	۳۱۲۶۱۰۴	۴۲۲	۱۳۱۸۱۴۲	استان فارس
۲۱۱۶۶۷۳	۳۰۳	۶۴۱۸۴۳	۳۰۱۳۲۹۴	۳۸۲	۱۱۵۰۴۴۰	مسکونی
۶۹۸۲۱۲۳	۱۲۶	۸۸۱۵۱۳	۳۴۶۹۳۳۴	۳۸۵	۱۳۳۵۱۹۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۷۴۵۶۶۴	۱۹۱۱	۳۳۳۵۴۸۶	۳۷۹۹۴۳۱	۱۸۰۶	۶۸۶۰۵۵۷	غیر مسکونی
۳۳۳۳۹۶۶	۳۴۱	۱۱۳۹۵۵۹	۳۳۴۳۵۸۱	۴۶۰	۱۵۳۸۰۵۹	استان قزوین
۳۶۸۹۰۳۲	۲۱۸	۸۰۲۴۵۹	۳۱۸۱۸۲۵	۳۴۶	۱۰۹۹۷۹۸	مسکونی
۱۶۰۴۵۶۹۷	۲۴۶	۳۹۵۴۴۸۴	۳۶۱۱۳۸۲	۸۴۸	۳۰۶۳۲۹۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۳۳۲۵۰۵	۲۳۵۶	۳۱۳۹۵۲۰	۳۶۸۲۶۹۶	۱۷۸۶	۶۵۷۷۵۴۴	غیر مسکونی
۳۶۵۴۰۲۷	۳۰۳	۱۱۰۷۴۲۰	۳۶۳۰۴۰۷	۴۲۵	۱۵۴۱۴۹۳	استان قم
۵۹۴۲۸۴۵	۱۷۳	۱۰۳۰۸۷۷	۳۶۰۷۴۵۹	۳۹۱	۱۴۱۱۹۷۷	مسکونی
۸۸۲۷۶۴۴	۱۳۹	۱۲۲۲۹۳۸	۳۵۹۶۴۶۱	۴۵۸	۱۶۴۵۹۵۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۱۱۶۲۹۰	۱۵۴۸	۱۷۲۷۶۰۸	۳۷۵۶۳۰۵	۷۰۳	۲۶۴۰۰۳۶	غیر مسکونی
۳۲۲۱۹۰۵	۴۱۱	۱۳۲۳۴۵۹	۳۰۵۴۰۷۶	۶۱۵	۱۸۷۸۶۴۱	استان کردستان
۲۶۷۶۸۵۹	۳۸۰	۱۰۱۶۹۳۱	۳۰۰۷۹۳۶	۵۸۲	۱۷۵۰۱۶۸	مسکونی
۷۲۱۳۷۹۶	۱۹۵	۱۴۰۶۳۷۹	۳۲۵۳۸۶۰	۹۰۰	۲۹۲۸۹۲۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۳۵۷۲۶۸	۱۱۹۱	۶۳۷۹۹۴۸	۳۳۳۶۲۴۳	۸۳۱	۲۷۷۰۸۵۴	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۰

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۲۳۱۶۸۲۱	۲۵۸	۵۹۸۵۰۶	۳۷۲۸۹۳۷	۲۸۴	۱۴۳۳۳۹۶	استان کرمان
۲۳۳۶۴۰۲	۲۴۳	۵۶۷۹۴۷	۳۷۵۲۹۹۵	۳۸۰	۱۴۲۷۴۹۱	مسکونی
۴۳۱۰۵۴۶	۱۴۹	۶۴۲۷۰۶	۳۴۴۰۱۹۴	۴۷۷	۱۶۴۰۶۶۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۸۸۵۹۵۳	۵۱۶	۹۷۲۹۲۴	۳۶۱۲۶۵۷	۳۸۷	۱۳۹۸۶۲۰	غیر مسکونی
۳۳۲۸۱۷۹۸	۲۱۸	۷۲۵۰۹۲	۳۰۶۹۵۴۸	۵۶۵	۱۷۳۴۳۰۷	استان کرمانشاه
۳۳۱۱۹۲۴	۲۰۵	۶۷۷۹۷۶	۳۰۹۳۱۸۳	۶۰۰	۱۸۵۵۱۴۸	مسکونی
۷۰۷۰۵۰۱	۱۳۴	۹۴۵۸۳۷	۲۹۶۷۶۴۶	۴۵۶	۱۳۵۴۵۴۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۶۶۷۲۳	۱۱۶۶	۴۲۷۵۰۰	۲۹۴۰۹۸۱	۴۰۰	۱۱۷۷۱۰۹	غیر مسکونی
۱۹۹۹۱۴۴	۲۶۴	۵۲۷۲۲۷	۳۱۶۹۶۱۰	۴۱۸	۱۳۲۵۶۴۳	استان کهگیلویه و بویراحمد
۱۷۸۳۰۳۰	۲۵۵	۴۵۴۴۲۲	۳۱۰۱۶۸۸	۳۸۰	۱۱۷۸۷۶۲	مسکونی
۷۵۹۸۳۷۹	۲۴۰	۱۸۲۴۵۶۱	۳۵۰۴۰۸۸	۱۱۸۴	۴۱۴۸۲۱۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۳۳۳۵۲۰	۵۵۰	۷۳۲۸۲۱	۳۵۷۷۴۱۱	۴۰۴	۱۴۴۵۶۴۱	غیر مسکونی
۳۴۲۶۱۳۶	۲۸۹	۹۸۹۹۹۳	۳۲۶۵۵۷۹	۶۵۳	۲۱۳۱۱۱۶	استان گلستان
۳۹۳۹۴۴۹	۲۲۹	۹۰۲۲۹۰	۳۲۱۷۰۹۷	۶۴۵	۲۰۷۴۷۹۵	مسکونی
۵۵۹۵۷۲۳	۲۴۷	۱۳۸۲۶۱۹	۳۴۷۱۹۵۴	۷۰۶	۲۴۵۱۵۷۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۵۷۰۷۶۶	۱۰۷۵	۱۶۸۸۱۶۸	۳۶۱۵۷۰۲	۶۹۵	۲۵۱۱۴۱۱	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۰

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۳۳۰۳۹۵۷	۲۷۵	۹۰۹۱۸۸	۳۴۴۱۸۳۲	۶۲۵	۲۱۴۹۹۹۸	استان گیلان
۳۰۷۵۴۵۸	۲۶۰	۸۰۰۹۱۷	۳۳۶۷۷۴۰	۶۲۸	۲۱۱۴۶۸۲	مسکونی
۸۳۰۳۵۴۲	۲۵۳	۲۱۰۳۳۶۴	۳۶۳۳۵۵۲	۷۴۸	۲۷۱۶۱۵۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۹۳۴۷۲۸	۴۷۹	۱۴۰۵۷۱۷	۴۴۲۸۲۲۸	۴۹۳	۲۱۸۱۷۴۳	غیر مسکونی
۲۷۹۶۳۶۸	۱۷۹	۴۹۹۶۳۲	۳۱۵۲۵۸۴	۴۴۵	۱۴۰۲۱۹۹	استان لرستان
۲۷۸۶۵۲۹	۱۷۹	۴۹۷۴۸۳	۳۱۵۳۱۶۵	۴۴۲	۱۳۹۴۸۴۱	مسکونی
۲۷۳۷۸۹۴	۱۷۳	۴۷۴۴۳۹	۳۱۳۱۷۹۸	۴۵۰	۱۴۰۸۲۵۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۰۴۴۳۵۰	۳۰۵	۱۲۳۳۷۶۵	۳۴۵۱۳۶۶	۵۷۴	۱۹۷۹۷۶۵	غیر مسکونی
۳۸۹۸۳۷۵	۲۰۵	۷۹۷۴۰۷	۳۳۲۵۳۹۸	۴۹۹	۱۶۵۷۸۴۲	استان مازندران
۳۷۲۲۵۸۸	۱۹۷	۷۳۲۸۸۸	۳۲۹۲۲۴۵	۵۰۱	۱۶۴۸۱۶۸	مسکونی
۸۸۰۴۸۵۸	۱۵۵	۱۳۶۴۹۶۸	۳۴۷۳۲۴۹	۵۱۳	۱۷۸۲۰۲۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۷۲۵۸۸۸	۴۵۸	۱۲۴۷۲۰۷	۳۸۷۵۰۸۹	۴۲۸	۱۶۵۸۶۴۶	غیر مسکونی
۳۸۹۴۷۲۷	۳۱۷	۱۲۳۴۹۶۴	۳۳۲۶۵۰۶	۵۳۲	۱۷۶۸۴۶۶	استان مرکزی
۴۱۸۴۷۴۳	۱۷۵	۷۳۱۸۷۸	۳۱۶۱۹۵۱	۴۵۹	۱۴۵۱۳۰۵	مسکونی
۱۹۲۲۸۷۶۳	۱۷۰	۳۲۶۲۹۲۵	۴۱۰۶۰۷۷	۶۱۴	۲۵۲۰۳۱۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۰۸۷۱۸۵	۲۴۸۵	۵۱۸۵۹۵۸	۳۵۶۷۳۱۳	۱۴۰۹	۵۰۲۷۳۲۱	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۰

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۶۷۱۹۷۷۳	۳۹۱	۲۶۲۶۹۳۱	۳۶۹۶۰۹۷	۱۰۹۱	۴۰۳۳۸۸۹	استان هرمزگان
۳۹۳۲۶۳۴	۳۸۳	۱۵۰۶۰۴۴	۳۶۰۲۹۰۲	۱۰۷۶	۳۸۷۶۷۰۳	مسکونی
۱۲۷۳۸۰۵۳	۲۴۸	۳۱۵۹۷۰۸	۴۱۲۲۲۱۰	۱۲۷۶	۵۲۵۸۸۰۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۳۷۳۸۰۰۶	۱۰۶۳	۲۵۲۴۴۱۵۸	۴۰۶۹۲۳۹	۷۸۴	۳۱۹۱۶۱۲	غیر مسکونی
۵۲۰۴۶۱۹	۲۵۵	۱۳۲۵۸۸۹	۳۳۵۲۸۱۸	۶۴۴	۲۱۵۹۳۸۵	استان همدان
۴۶۹۲۸۵۱	۲۴۳	۱۱۳۹۵۴۶	۳۳۶۲۰۶۱	۶۸۲	۲۲۹۱۹۱۳	مسکونی
۵۴۶۹۱۰۰	۱۷۴	۹۴۹۱۰۸	۳۰۴۶۸۹۰	۵۶۵	۱۷۲۱۷۴۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۱۷۱۹۵۶	۴۳۷	۳۱۳۶۸۱۰	۳۶۹۱۶۲۶	۴۵۹	۱۶۹۵۹۱۷	غیر مسکونی
۱۲۸۸۶۲۵	۲۵۸	۳۳۲۶۰۸	۳۱۰۶۵۷۴	۲۸۹	۸۹۸۳۸۸	استان یزد
۱۳۳۸۶۴۱	۲۰۳	۲۷۲۴۰۵	۲۹۴۲۰۷۸	۲۶۰	۷۶۴۴۶۵	مسکونی
۴۵۵۱۸۰۴	۷۴	۳۳۷۷۰۷	۲۴۷۲۸۲۸	۲۱۵	۵۳۲۷۰۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۱۰۴۱۰۷	۹۶۰	۱۰۶۰۴۲۳	۳۹۳۵۵۵۲	۶۶۱	۲۶۰۱۴۸۰	غیر مسکونی

جدول شماره ۵

درصد تغییر<sup>(۱)</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۰

زمین		بنا				شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۶۶/۶	-۸/۱	۵۳/۱	۱۲/۹	۱/۱	۱۴/۲	کل مناطق شهری
۶۲/۱	-۹/۶	۴۶/۷	۱۲/۱	-۰/۹	۱۱/۱	مسکونی
۷۲/۹	۱۲/۶	۹۴/۹	۸/۸	۱۲/۷	۲۲/۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۲/۳	۲/۶	۷۷/۰	۲۲/۴	۱۹/۸	۴۶/۷	غیر مسکونی
۶۱/۹	*	۶۱/۵	۱۸/۶	۲۰/۵	۴۲/۷	استان آذربایجان شرقی
۶۴/۵	-۱/۱	۶۲/۰	۱۶/۸	۲۲/۳	۴۲/۹	مسکونی
-۵۰/۷	۵/۵	-۴۸/۲	۳۴/۹	-۳۲/۲	-۸/۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۲۴/۳	-۳۱/۴	۱۲۲/۵	۱۳/۰	-۳/۵	۹/۰	غیر مسکونی
۱۸/۵	۰/۹	۱۹/۶	۱۸/۰	۲۳/۰	۴۵/۳	استان آذربایجان غربی
۲۶/۹	-۷/۶	۱۷/۳	۱۶/۶	۲۴/۷	۴۵/۴	مسکونی
۱۲/۶	۱۷/۹	۳۲/۴	۱۷/۰	۴۳/۳	۶۷/۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱/۷	۴۲/۹	۴۵/۴	۵۲/۱	-۱۲/۹	۳۲/۳	غیر مسکونی
۶/۸	۱/۷	۸/۶	۱۲/۵	۵۱/۳	۷۰/۴	استان اردبیل
-۱۴/۹	۱۷/۳	-۰/۵	۱۲/۶	۵۳/۰	۷۲/۵	مسکونی
۷/۶	۲/۲	۱۰/۱	-۰/۹	۴/۹	۳/۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
□	-۵۱/۲	۴۵۸/۵	۲۳/۸	۸۴/۱	۱۲۷/۸	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر<sup>(۱)</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۰

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۴۴/۰	-۲/۹	۴۰/۳	۱۴/۱	-۱۸/۹	-۷/۵	استان اصفهان
۴۱/۱	-۱۷/۳	۱۶/۶	۱۱/۹	-۲۸/۲	-۱۹/۶	مسکونی
۲۰/۵	۳۸/۰	۶۶/۶	۳۷/۶	۶۲/۳	۱۲۳/۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۹۰/۸	۸۵/۸	۲۵۳/۸	۳۹/۹	۶۴/۱	۱۲۹/۶	غیر مسکونی
۴۸/۶	۱۳/۶	۶۸/۸	۳۳/۱	۱۷۵/۷	۲۶۶/۸	استان ایلام
۹/۸	۱۵/۵	۲۶/۹	۳۲/۴	۱۷۷/۷	۲۶۷/۰	مسکونی
۱۴۸/۲	۱۵۴/۹	□	۷۸/۴	۱۹۷/۰	۴۲۹/۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۹۴/۱	۹۲/۵	□	-۱۶/۷	۲۲۰/۱	۱۶۷/۰	غیر مسکونی
۸۹/۰	-۱۳/۰	۶۴/۶	۱۳/۰	-۱۷/۷	-۷/۱	استان بوشهر
۹۳/۹	-۲/۷	۸۸/۶	۱۱/۴	-۱۱/۲	-۱/۲	مسکونی
۳۵/۵	-۴۳/۳	-۲۳/۱	۳۵/۰	-۳۸/۱	-۱۶/۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۵/۶	-۲۶/۸	-۳۰/۸	۲۴/۱	-۶۷/۲	-۵۹/۳	غیر مسکونی
۲۸/۹	۱۱/۰	۴۲/۹	۱۴/۴	۱۱/۰	۲۷/۱	استان تهران
۳۲/۳	۷/۹	۴۳/۱	۱۱/۹	۱۲/۰	۲۵/۳	مسکونی
-۴/۱	۷/۶	۳/۲	۴/۶	-۳/۱	۱/۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۰/۳	۳۵/۸	۴۹/۹	۴۹/۵	-۳/۴	۴۴/۳	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر<sup>(۱)</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۰

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۶۶/۱	-۴۵/۴	-۹/۴	۹/۳	-۳۶/۴	-۳۰/۵	استان چهارمحال و بختیاری مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۸/۳	-۲۳/۲	-۱/۳	۱۱/۱	-۳۴/۱	-۲۶/۸	
-۱۳/۴	-۳۵/۷	-۴۴/۲	-۹/۷	-۵۸/۹	-۶۲/۸	
۱۷۶/۰	-۵۶/۵	۱۹/۹	-۷/۵	-۱۳/۶	-۲۰/۱	
۲۱۹/۱	-۳۱/۵	۱۱۸/۳	۱۰/۸	-۲۳/۷	-۱۵/۴	استان خراسان جنوبی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۳۴/۹	-۲۹/۰	۶۶/۹	۹/۴	-۲۸/۷	-۲۲/۱	
۱۳۷/۶	۸۰/۳	۳۲۷/۷	۱۴/۸	۸۸/۸	۱۱۶/۹	
□	-۸۲/۴	۱۷۸/۰	-۲۸/۱	-۸۷/۱	-۹۰/۷	
۱۱۹/۷	-۲۳/۹	۶۷/۹	۱۵/۰	-۱۳/۵	-۰/۳	استان خراسان رضوی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۴/۸	-۲۴/۳	۳۲/۴	۱۵/۴	-۱۵/۲	-۲/۳	
□	-۴۴/۹	۲۶۶/۱	-۰/۶	-۴۶/۹	-۴۷/۳	
-۵/۶	-۵/۷	-۱۱/۰	۱۹/۵	-۱/۵	۱۷/۸	
۵/۴	۱۸/۳	۲۵/۱	۵/۳	۴۲/۱	۴۹/۷	استان خراسان شمالی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱/۲	۲۱/۳	۲۳/۱	۶/۲	۴۵/۰	۵۳/۷	
-۱۴/۵	۴۵/۳	۲۴/۶	۱۰/۳	۳۲/۲	۴۵/۷	
۵۹/۴	-۱۶/۴	۳۳/۰	-۱۹/۵	-۱۰/۹	-۲۸/۳	

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر<sup>(۱)</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۰

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۴۳/۴	۱۴/۴	۶۴/۱	۷/۸	-۸/۷	-۱/۶	استان خوزستان
۳۸/۵	۱۰/۹	۵۳/۵	۵/۵	-۱۱/۵	-۶/۶	مسکونی
۱۱۱/۷	۲۹/۲	۱۷۴/۱	۱۷/۶	-۲/۵	۱۴/۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۲/۷	۲۱/۱	۶۰/۷	۲۲/۵	۳۱/۳	۶۰/۸	غیر مسکونی
-۳۲/۴	۵۷/۰	۶/۰	۱۷/۰	۲۰/۶	۴۱/۲	استان زنجان
-۱۱/۲	۲۲/۴	۸/۶	۱۵/۱	۲۴/۱	۴۲/۹	مسکونی
۱۱۳/۴	-۱/۴	۱۰۹/۸	۸۰/۰	-۳۳/۰	۲۰/۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۶۸/۲	۱۰۷/۶	-۳۴/۰	۱۰/۰	۱۷/۵	۲۹/۴	غیر مسکونی
۲۸/۹	-۳۶/۱	-۱۷/۷	۲/۰	۱۵/۷	۱۸/۲	استان سمنان
۶۰/۱	-۶۵/۳	-۴۴/۵	۳/۱	-۲۹/۱	-۲۶/۹	مسکونی
-۲۹/۶	۳۶/۸	-۳/۳	۱۲/۲	۷۰/۰	۹۰/۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۶۱/۴	۴۲۵/۵	۱۰۲/۵	-۱۳/۶	۳۵۱/۱	۲۹۰/۵	غیر مسکونی
۱۲/۷	-۱۸/۵	-۸/۴	۱۳/۶	-۲۱/۲	-۱۰/۲	استان سیستان و بلوچستان
۳/۶	-۲۰/۰	-۱۷/۰	۱۶/۳	-۱۹/۸	-۶/۴	مسکونی
۱۰۲/۴	۲/۶	۱۰۷/۹	۱/۴	-۳۶/۹	-۳۶/۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۲۵/۵	۱۱۰/۸	۵۷/۱	-۱۳/۳	۵۷/۲	۳۶/۵	غیر مسکونی



ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر<sup>(۱)</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۰

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۱۴/۰	۲۳/۶	۴۱/۰	۱۵/۵	۱۷/۵	۳۵/۷	استان فارس
۸/۶	۱۸/۴	۲۸/۸	۱۲/۴	۱۰/۴	۲۴/۰	مسکونی
۱۴۴/۶	-۴/۵	۱۳۳/۹	۲۰/۸	۱۶/۰	۳۹/۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۰/۶	۶/۵	۷۰/۹	۲۵/۳	۵۱/۵	۸۹/۸	غیر مسکونی
۸۹/۷	-۳/۱	۸۳/۵	-۶/۸	-۱۰/۰	-۱۶/۱	استان قزوین
۳۴/۶	۱۳/۰	۵۲/۰	۶/۹	-۲۲/۶	-۱۷/۳	مسکونی
۳۹۲/۵	۳۸/۲	□	۳۰/۲	۲۰۲/۹	۲۹۳/۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۹۰/۷	-۲۰/۱	۵۲/۳	-۳۹/۳	۱/۸	-۳۸/۳	غیر مسکونی
۲۳۸/۰	-۴۵/۹	۸۳/۰	۷/۴	-۴۹/۳	-۴۵/۶	استان قم
۴۳۶/۹	-۶۵/۷	۸۴/۵	۴/۳	-۵۶/۸	-۵۴/۹	مسکونی
۱۱۹/۴	-۰/۷	۱۱۷/۶	۱۷/۱	۱/۸	۱۹/۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۴/۲	۱۶/۳	۶۷/۷	۵۳/۰	۲۸/۵	۹۶/۷	غیر مسکونی
۱۹/۰	-۰/۷	۱۸/۰	۸/۶	-۱۲/۴	-۴/۸	استان کردستان
-۱۰/۷	۳/۵	-۷/۶	۷/۳	-۱۸/۷	-۱۲/۸	مسکونی
۱۱۷/۲	۳۸/۳	۱۹۹/۹	۱۱/۳	۱۶۰/۱	۱۸۹/۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۰۶/۱	-۴۲/۰	۱۳۵/۵	۱۴/۴	-۱۰/۳	۲/۶	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر<sup>(۱)</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۰

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
-۱/۱	-۲۱/۸	-۲۲/۶	۱۸/۳	-۷/۹	۹/۲	استان کرمان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۶/۸	-۱۶/۸	۵/۵	۲۰/۴	-۶/۹	۱۲/۲	
۶۸/۸	-۳۲/۶	۱۳/۹	۵/۱	۲/۶	۷/۸	
-۵۹/۱	-۵۴/۶	-۸۱/۴	۲/۶	-۲۴/۱	-۲۲/۱	
۱۱۲/۳	-۴۴/۲	۱۸/۳	۰/۲	-۲۹/۴	-۲۹/۳	استان کرمانشاه مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۹۱/۷	-۴۱/۴	۱۲/۰	۰/۹	-۲۷/۷	-۲۷/۱	
۲۰/۴	۳۲/۷	۵۹/۶	-۱/۹	۲۸/۱	۲۵/۷	
۱۲/۲	-۶۰/۹	-۵۶/۱	-۴/۲	-۶۵/۴	-۶۶/۹	
۸۰/۶	-۵۲/۴	-۱۴/۱	-۰/۷	-۲۸/۵	-۲۹/۱	استان کهگیلویه وبویراحمد مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۹/۱	-۸/۹	۱۷/۶	-۴/۸	-۳۰/۹	-۳۴/۲	
-۳/۲	۴۲/۹	۳۸/۴	۱۵/۸	۹۱/۶	۱۲۱/۹	
۱۱۳/۱	-۹۲/۰	-۸۲/۹	۳۱/۲	-۶۸/۱	-۵۸/۱	
۳۳/۴	-۱۳/۲	۱۵/۸	۲/۹	-۱۵/۳	-۱۲/۹	استان گلستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۸/۶	-۱۶/۴	۱۶/۱	۰/۴	-۱۷/۳	-۱۷/۰	
۲۴/۷	۲۶/۰	۵۶/۸	۱۰/۵	۳۶/۶	۵۰/۹	
۱۴/۸	-۲۹/۳	-۱۸/۸	۲۷/۵	-۳۱/۳	-۱۲/۵	

(۱) درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۸۹

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر<sup>(۱)</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۰

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۳۸/۹	۵/۸	۴۶/۹	-۱/۳	۱۹/۵	۱۷/۹	استان گیلان
۴۲/۷	۷/۰	۵۲/۸	۳/۳	۲۳/۹	۲۷/۸	مسکونی
-۱۲/۷	۷۴/۵	۵۲/۹	۲/۴	۳۱/۰	۳۴/۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۶۸/۸	-۴۶/۱	۴۴/۹	-۳۴/۰	-۳۴/۴	-۵۶/۸	غیر مسکونی
۱۳/۰	-۷/۷	۳/۹	۱۶/۶	-۲۴/۳	-۱۱/۹	استان لرستان
۱۵/۳	-۷/۷	۵/۸	۱۶/۵	-۲۶/۶	-۱۴/۴	مسکونی
-۱/۶	۱۶/۱	۱۴/۴	۲۲/۴	۲/۳	۲۵/۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸/۰	-۴۸/۱	-۴۴/۰	-۷/۲	۳۲/۰	۲۲/۵	غیر مسکونی
۲۶/۵	-۱۲/۴	۱۰/۶	۶/۲	۴/۸	۱۱/۳	استان مازندران
۱۶/۶	-۲/۵	۱۳/۷	۱۳/۰	۱۰/۱	۲۴/۳	مسکونی
۳۰/۶	-۱۲/۴	۱۴/۱	-۳۱/۷	-۲۱/۰	-۴۶/۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۳/۹	-۵۸/۱	-۲۷/۳	۱۴/۵	-۳۶/۲	-۲۶/۹	غیر مسکونی
۶۵/۲	-۴۶/۲	-۱۱/۱	۴/۷	-۱۳/۶	-۹/۶	استان مرکزی
-۱۰/۸	-۳۲/۷	-۴۰/۱	۰/۲	-۱۵/۸	-۱۵/۶	مسکونی
۵۹/۶	۵۶/۰	۱۴۸/۷	۳۴/۵	۶۱/۶	۱۱۷/۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۹۶/۹	-۴۹/۹	۴۸/۶	۸/۵	-۱۵/۲	-۸/۰	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر<sup>(۱)</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۰

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۳۴۶/۸	۲۳/۰	۴۴۸/۸	۲/۵	۱۲۷/۸	۱۳۳/۳	استان هرمزگان
۲۵۶/۹	۲۸/۱	۳۵۷/۷	۴/۷	۱۴۵/۷	۱۵۷/۰	مسکونی
۱۷۲/۷	-۴۰/۲	۶۳/۱	۱۰/۶	-۲/۳	۸/۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۹۵/۵	۲۷/۶	□	-۲۳/۰	-۳۴/۶	-۴۹/۶	غیر مسکونی
۱۰۱/۲	-۲۱/۵	۵۷/۸	۱۲/۰	-۶/۰	۵/۲	استان همدان
۸۵/۸	-۱۶/۲	۵۵/۷	۱۳/۵	۲/۲	۱۶/۱	مسکونی
-۳۶/۸	-۲۸/۷	-۵۵/۱	۲/۲	-۶۱/۱	-۶۰/۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۱۲/۴	-۵۰/۹	۵۳/۵	۶/۴	-۳۴/۴	-۳۰/۲	غیر مسکونی
-۳/۲	-۹/۵	-۱۲/۳	۹/۲	-۲۱/۷	-۱۴/۴	استان یزد
-۱۸/۵	-۵/۶	-۲۲/۸	۳/۰	-۲۱/۹	-۱۹/۶	مسکونی
-۵/۰	۱/۴	-۲/۹	۱۰/۱	-۱۴/۳	-۵/۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۵/۰	-۵/۴	۶۵/۵	۳۷/۹	-۱۲/۰	۲۱/۴	غیر مسکونی

(۱) درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۸۹

جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۰

سطح : هزار متر مربع

مبلغ : میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر (۱)	(دستگاه)	
۲۳۲۳۸۳۴۴۷	۲۶۳۱۵۴۰۳۰	۴۲۸۹۳	۸۱۹۹۵	۲۵۲۳۷	-۱۵/۸	۱۷۰۴۴۲	کل مناطق شهری
۱۸۴۲۷۲۶۵۱	۲۰۸۴۹۳۰۴۰	۲۹۸۰۸	۶۵۷۱۸	۱۹۰۲۶	-۱۵/۸	۱۴۵۶۲۳	مسکونی
۲۰۴۶۰۵۹۷	۳۰۵۲۱۱۷۹	۲۹۲۸	۹۶۷۵	۲۱۸۲	-۱۳/۴	۱۴۸۶۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۷۶۵۰۱۹۸	۲۴۱۳۹۸۱۱	۱۰۱۵۷	۶۶۰۲	۴۰۲۹	-۱۹/۵	۹۹۵۷	غیر مسکونی
۱۰۲۵۴۵۴۶	۱۴۳۷۳۵۷۰	۱۹۶۴	۵۱۵۱	۱۳۱۰	۳/۵	۱۱۱۴۷	استان آذربایجان شرقی
۷۴۶۸۰۸۸	۱۱۷۴۶۳۳۰	۱۶۲۵	۴۳۸۲	۱۰۹۲	۲/۴	۹۹۱۰	مسکونی
۱۲۶۸۳۰۸	۱۸۶۲۹۷۵	۱۴۴	۵۲۷	۱۱۶	۴۲/۱	۱۰۲۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۵۱۸۱۵۰	۷۶۴۲۶۵	۱۹۵	۲۴۲	۱۰۲	-۴۴/۰	۲۱۱	غیر مسکونی
۴۲۱۲۲۶۱	۵۰۴۷۳۵۳	۱۲۶۲	۲۱۳۹	۸۷۲	-۳۷/۱	۷۵۹۵	استان آذربایجان غربی
۳۱۹۸۵۱۰	۴۰۸۰۴۵۳	۱۰۰۰	۱۷۳۸	۷۲۲	-۳۱/۱	۶۵۶۷	مسکونی
۴۹۳۶۸۰	۵۷۴۹۹۰	۱۰۳	۲۵۳	۷۸	-۶۷/۹	۶۴۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۲۰۰۷۰	۳۹۱۹۱۰	۱۵۹	۱۴۸	۷۲	-۲۷/۵	۳۸۰	غیر مسکونی
۱۷۷۵۳۴۴	۲۵۳۸۱۱۷	۶۲۵	۱۰۱۶	۳۰۶	-۵۱/۰	۲۳۶۷	استان اردبیل
۱۵۱۱۴۱۶	۲۱۷۶۹۱۸	۴۱۸	۸۶۱	۲۲۷	-۵۱/۵	۲۰۲۵	مسکونی
۱۸۶۵۵۳	۲۱۶۶۹۹	۴۵	۹۲	۲۶	-۳۷/۶	۲۳۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۷۳۷۵	۱۴۴۵۰۰	۱۶۲	۶۲	۵۳	-۶۱/۱	۱۱۱	غیر مسکونی

(۱) درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۸۹

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۰

سطح : هزار متر مربع

مبلغ : میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر (۱)	(دستگاه)	
۱۸۰۹۲۴۰۸	۲۵۸۷۵۰۵۳	۵۰۸۶	۸۵۴۵	۳۱۱۳	-۱۷/۳	۱۷۰۷۴	استان اصفهان
۱۴۰۲۶۰۶۴	۲۰۷۶۵۷۲۵	۲۹۵۳	۶۶۹۲	۱۹۹۰	-۱۴/۲	۱۴۳۰۰	مسکونی
۹۰۵۱۵۸	۱۴۰۳۱۸۰	۱۳۴	۴۸۲	۱۱۵	۱۳/۸	۸۸۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۱۶۱۱۸۶	۳۷۰۶۱۴۸	۱۹۹۹	۱۳۷۱	۱۰۰۷	-۴۰/۹	۱۸۹۲	غیر مسکونی
۱۰۰۵۰۵۲	۲۵۹۳۴۷۰	۳۲۱	۷۰۳	۲۱۰	۶۰/۳	۱۳۴۳	استان ایلام
۸۵۰۳۶۲	۲۰۸۱۳۷۰	۲۶۶	۵۹۱	۱۷۶	۶۳/۵	۱۱۱۸	مسکونی
۱۰۰۱۷۱	۱۶۱۴۰۰	۲۶	۵۳	۲۱	۷۶/۷	۲۰۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۴۵۱۹	۳۵۰۷۰۰	۲۸	۵۹	۱۲	-۴۷/۴	۲۰	غیر مسکونی
۲۳۹۷۴۴۱	۳۱۸۷۸۱۶	۶۵۶	۱۰۵۸	۴۱۷	۱۹/۳	۲۷۳۴	استان بوشهر
۱۱۵۶۹۲۵	۱۷۱۱۱۶۰	۵۲۴	۶۹۶	۳۳۹	۲۰/۹	۲۲۹۹	مسکونی
۱۰۸۱۳۳۶	۱۱۸۳۶۵۰	۷۴	۳۲۰	۵۹	۰/۳	۳۶۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۵۹۱۸۰	۲۹۳۰۰۶	۵۸	۴۳	۱۹	۱۵۰/۰	۷۵	غیر مسکونی
۱۰۱۴۲۷۲۱۷	۷۴۷۰۸۷۴۳	۵۱۸۵	۱۸۸۵۵	۳۳۴۴	۱۱/۹	۱۹۷۵۱	استان تهران
۹۰۰۰۵۱۷۲	۶۴۸۱۹۷۶۰	۴۴۷۲	۱۶۵۲۷	۲۸۴۳	۱۵/۱	۱۸۰۱۳	مسکونی
۵۴۱۳۰۲۹	۵۴۶۳۴۸۶	۳۵۴	۱۵۳۶	۲۴۲	-۲۰/۱	۱۳۷۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۰۰۹۰۱۷	۴۴۲۵۴۹۷	۳۵۹	۷۹۲	۲۵۹	۲۸/۷	۳۶۳	غیر مسکونی

(۱) درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۸۹

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۰

سطح : هزار متر مربع

مبلغ : میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر (۱)	(دستگاه)	
۱۹۴۳۵۲۳	۱۹۵۹۵۰۰	۶۳۰	۷۶۲	۳۳۷	-۴۳/۶	۱۵۲۰	استان چهارمحال وبختیاری
۶۳۸۱۳۲	۱۰۹۶۶۶۱	۲۱۹	۴۴۲	۱۴۵	-۴۵/۴	۱۱۳۵	مسکونی
۱۶۲۱۰۰	۳۱۲۱۸۰	۳۰	۱۱۶	۲۹	-۳۸/۱	۲۱۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۱۴۳۲۹۱	۵۵۰۶۵۹	۳۸۲	۲۰۴	۱۶۳	-۳۷/۲	۱۷۲	غیر مسکونی
۱۰۵۳۳۹۷	۱۴۴۶۲۶۳	۲۹۶	۴۷۲	۱۴۲	-۱۴/۰	۹۲۷	استان خراسان جنوبی
۸۳۴۸۹۱	۱۲۳۵۸۴۵	۲۱۵	۴۱۸	۱۱۳	-۱۱/۶	۸۱۵	مسکونی
۹۳۸۵۵	۸۴۸۲۰	۱۴	۲۹	۹	-۵/۷	۸۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۲۴۶۵۱	۱۲۵۵۹۸	۶۷	۲۵	۲۰	-۵۶/۵	۳۰	غیر مسکونی
۲۲۷۹۶۱۸۱	۲۱۳۳۵۹۱۴	۳۶۷۶	۷۰۳۵	۲۴۵۶	-۱/۶	۲۱۳۳۶	استان خراسان رضوی
۱۸۳۲۳۱۰۱	۱۷۸۱۸۰۶۵	۳۱۵۸	۶۰۰۴	۲۰۷۸	-۰/۹	۱۸۸۵۱	مسکونی
۲۲۸۷۸۶۴	۱۹۹۸۴۸۷	۳۶۳	۷۳۰	۲۷۰	۱۵/۶	۱۹۸۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۱۸۵۲۱۷	۱۵۱۹۳۶۲	۱۵۵	۳۰۱	۱۰۸	-۴۶/۹	۵۰۳	غیر مسکونی
۲۳۶۲۸۵۹	۴۳۹۱۷۵۸	۹۸۱	۱۷۵۱	۵۴۴	۵/۱	۳۴۸۳	استان خراسان شمالی
۱۹۱۵۶۶۶	۳۸۹۲۰۸۹	۸۲۸	۱۵۸۷	۴۷۵	۴/۱	۳۱۰۵	مسکونی
۱۹۰۱۵۲	۲۲۵۳۹۶	۴۵	۸۹	۲۸	-۷/۳	۲۵۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۵۷۰۴۱	۲۷۴۲۷۳	۱۰۹	۷۵	۴۱	۱۱۵/۸	۱۲۳	غیر مسکونی

(۱) درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۸۹

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۰

سطح : هزار متر مربع

مبلغ : میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر (۱)	(دستگاه)	
۶۸۶۴۶۳۱	۱۰۲۶۷۲۶۰	۳۱۰۴	۳۵۰۸	۱۵۷۷	-۸/۶	۱۱۶۰۶	استان خوزستان
۴۴۹۸۱۳۰	۷۰۵۹۱۶۱	۱۶۱۰	۲۵۴۸	۱۲۱۱	-۱۰/۲	۹۸۵۱	مسکونی
۹۸۳۱۹۱	۱۹۲۲۱۵۷	۲۰۰	۶۲۲	۱۶۵	۷۰/۹	۱۰۶۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۳۸۳۳۱۰	۱۲۸۵۹۴۲	۱۲۹۳	۳۳۹	۲۰۱	-۳۷/۴	۶۹۴	غیر مسکونی
۳۴۹۲۸۷۸	۵۴۶۰۱۳۱	۱۰۳۵	۱۸۷۷	۶۰۲	۵/۰	۴۱۶۸	استان زنجان
۳۱۴۲۹۰۸	۵۱۴۶۸۷۱	۸۳۷	۱۷۶۶	۵۲۵	۲۱/۹	۳۸۹۸	مسکونی
۸۴۹۳۸	۷۶۰۲۰	۹	۲۷	۸	-۷۹/۸	۱۰۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۶۵۰۳۲	۲۳۷۲۴۰	۱۸۹	۸۵	۶۹	-۳۶/۳	۱۶۷	غیر مسکونی
۳۸۱۰۷۱۵	۹۰۶۸۰۹۳	۱۱۸۸	۲۹۷۳	۷۳۸	۱۶۴/۹	۳۷۰۰	استان سمنان
۱۵۵۹۱۲۱	۳۹۶۵۶۹۲	۴۷۱	۱۳۶۷	۳۰۸	۱۲۸/۰	۱۳۵۲	مسکونی
۱۶۱۲۸۳۳	۴۲۴۴۶۴۳	۳۶۲	۱۳۸۲	۲۳۸	□	۱۰۶۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۳۸۷۶۰	۸۵۷۷۵۸	۳۵۵	۲۲۵	۱۹۲	۷۹/۶	۱۲۷۹	غیر مسکونی
۸۱۸۴۹۲	۱۵۸۳۷۹۸	۴۱۶	۵۳۴	۲۱۸	-۸۲/۹	۱۲۶۵	استان سیستان و بلوچستان
۴۹۹۰۳۹	۱۱۳۴۱۴۵	۲۹۷	۳۶۹	۱۵۴	-۸۴/۱	۱۰۳۸	مسکونی
۱۶۳۲۳۸	۳۴۶۳۳۰	۴۲	۱۳۰	۴۰	-۴۴/۷	۲۰۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۵۶۲۱۵	۱۰۳۳۲۳	۷۷	۳۴	۲۴	-۹۶/۰	۱۹	غیر مسکونی

(۱) درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۸۹



ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۰

سطح : هزار متر مربع

مبلغ : میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر (۱)	(دستگاه)	
۷۸۱۷۳۶۵	۱۰۰۹۹۹۳۹	۲۶۱۹	۳۵۰۴	۱۳۸۳	-۴۸/۲	۸۰۶۱	استان فارس
۴۹۳۷۸۱۷	۷۱۲۸۷۳۳	۱۷۳۰	۲۶۴۹	۱۰۶۹	-۵۱/۵	۷۰۷۵	مسکونی
۵۰۷۴۶۰	۱۱۹۵۱۸۸	۱۲۶	۴۲۴	۹۸	۷/۹	۷۲۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۳۷۲۰۸۹	۱۷۷۶۰۱۸	۷۶۳	۴۳۱	۲۱۵	-۱۴/۰	۲۵۹	غیر مسکونی
۳۵۳۴۴۶۸	۳۱۳۱۸۱۶	۱۰۵۹	۱۰۱۵	۵۰۵	۳۹/۳	۲۸۵۵	استان قزوین
۲۴۶۰۱۵۷	۱۸۵۱۹۴۰	۳۹۹	۵۹۵	۲۰۵	۴۳/۶	۲۴۸۰	مسکونی
۲۶۲۴۹۸	۲۶۱۵۵۰	۲۰	۷۱	۱۳	۹/۰	۱۲۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۱۱۸۱۳	۱۰۱۸۳۲۶	۶۴۰	۳۴۹	۲۸۷	۲۰/۴	۲۵۴	غیر مسکونی
۳۴۶۰۹۵۳	۵۱۲۹۱۸۰	۹۵۷	۱۴۱۱	۵۰۲	-۵/۳	۳۷۰۴	استان قم
۲۶۱۳۳۱۹	۴۰۲۷۲۷۴	۵۵۵	۱۱۱۹	۳۳۳	-۱/۰	۳۱۲۷	مسکونی
۲۴۵۷۸۱	۲۹۰۸۹۵	۳۴	۹۲	۲۷	۱۱/۶	۲۱۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۰۱۸۵۳	۸۱۱۰۱۱	۳۶۷	۲۰۱	۱۴۲	-۳۵/۰	۳۶۶	غیر مسکونی
۲۱۲۷۶۶۲	۳۳۸۳۴۸۱	۸۸۷	۱۳۰۰	۴۸۱	۱۲۱/۳	۳۵۵۲	استان کردستان
۱۷۲۵۴۱۲	۲۷۱۳۶۹۵	۶۳۶	۱۰۵۱	۳۶۹	۱۴۸/۴	۳۰۳۵	مسکونی
۱۷۹۶۲۴	۴۱۹۶۶۰	۶۱	۱۵۲	۵۰	۵۴/۷	۴۴۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۲۲۶۲۶	۲۵۰۱۲۶	۱۹۰	۹۷	۶۲	-۲۲/۴	۷۶	غیر مسکونی

(۱) درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۸۹

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۰

سطح : هزار متر مربع

مبلغ : میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر (۱)	(دستگاه)	
۴۲۹۱۲۳۱	۵۶۸۲۴۱۹	۱۸۷۶	۱۸۵۰	۹۵۶	-۳۶/۴	۶۳۸۸	استان کرمان
۲۲۵۷۰۱۳	۵۱۱۰۵۲۴	۱۴۴۱	۱۶۵۶	۸۱۴	-۴۴/۰	۵۱۰۱	مسکونی
۶۷۹۷۲	۱۶۷۷۲۸	۲۰	۵۵	۱۲	-۹۲/۸	۵۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۹۶۶۲۴۶	۴۰۴۱۶۷	۴۱۵	۱۴۰	۱۳۱	□	۱۲۳۳	غیر مسکونی
۲۷۸۱۹۶۹	۵۵۰۶۳۰۲	۱۱۴۲	۱۹۲۴	۶۷۷	-۲۳/۷	۴۴۲۴	استان کرمانشاه
۲۲۵۲۰۴۹	۴۲۹۱۹۱۴	۶۹۱	۱۵۰۲	۴۵۷	۲/۴	۳۶۵۱	مسکونی
۳۹۲۴۰۰	۶۴۳۸۱۸	۸۵	۲۰۷	۶۱	-۷۲/۷	۵۸۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۳۷۵۲۰	۵۷۰۵۷۰	۳۶۵	۲۱۴	۱۵۹	۹۷/۹	۱۹۰	غیر مسکونی
۶۷۷۲۵۴	۹۵۵۶۹۸	۲۸۷	۳۷۴	۱۷۹	-۳۲/۴	۱۲۵۲	استان کهگیلویه و بویراحمد
۳۸۹۹۸۱	۶۱۶۱۳۸	۲۳۸	۲۴۷	۱۴۸	-۲۵/۶	۱۰۵۲	مسکونی
۱۴۸۳۰۸	۲۰۶۸۸۰	۲۵	۸۷	۲۱	-۳۴/۴	۱۵۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۳۸۹۶۴	۱۳۲۶۸۰	۲۵	۳۹	۱۰	-۷۸/۶	۴۲	غیر مسکونی
۲۶۷۸۸۵۸	۵۶۳۷۲۰۱	۷۸۸	۱۹۲۴	۵۰۶	-۲۹/۶	۳۳۵۱	استان گلستان
۲۰۶۰۲۲۵	۴۵۹۶۴۳۵	۶۱۴	۱۵۶۴	۴۰۳	-۲۸/۷	۲۸۵۹	مسکونی
۵۴۴۹۴۲	۸۹۷۰۴۶	۹۶	۳۱۰	۶۵	-۷/۳	۴۰۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۳۶۹۱	۱۴۳۷۲۰	۷۸	۵۰	۳۸	-۷۲/۵	۸۴	غیر مسکونی

(۱) درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۸۹

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۰

سطح : هزار متر مربع

مبلغ : میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر (۱)	(دستگاه)	
۵۷۱۴۲۵۹	۱۱۴۷۱۲۸۵	۱۶۵۶	۳۲۰۵	۹۰۰	-۲۶/۹	۶۰۲۲	استان گیلان
۴۰۸۸۱۶۶	۸۷۳۶۵۶۸	۱۱۷۳	۲۵۷۱	۶۶۹	-۳۴/۲	۴۹۳۸	مسکونی
۸۱۱۳۵۷	۱۱۲۳۰۵۵	۱۱۰	۲۹۷	۸۰	۱۰۴/۹	۷۰۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۱۴۷۳۶	۱۶۱۸۶۶۲	۳۷۲	۳۳۸	۱۵۲	-۲/۱	۳۷۵	غیر مسکونی
۱۸۴۰۹۶۵	۳۵۹۹۰۳۸	۷۹۳	۱۲۶۷	۵۰۰	-۱۶/۶	۴۵۴۳	استان لرستان
۱۵۲۹۹۵۲	۲۹۶۷۰۵۵	۶۴۶	۱۰۳۰	۴۲۸	-۲۰/۲	۴۱۶۵	مسکونی
۱۶۱۳۸۱	۵۰۷۵۴۳	۶۳	۱۸۶	۵۷	۷۲/۸	۳۵۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۴۹۶۳۲	۱۲۴۴۴۰	۸۴	۵۱	۱۵	-۱۵/۴	۲۲	غیر مسکونی
۴۶۹۴۳۰۱	۷۸۳۰۹۱۴	۱۱۰۲	۲۴۵۱	۷۰۰	-۳/۳	۵۳۷۰	استان مازندران
۳۶۴۸۰۴۷	۶۷۶۹۸۶۴	۸۶۸	۲۱۲۶	۵۷۵	۰/۸	۴۷۷۸	مسکونی
۳۳۰۱۵۰	۵۵۵۰۵۰	۴۶	۱۷۳	۳۹	-۲۴/۳	۳۷۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۱۶۱۰۴	۵۰۶۰۰۰	۱۸۸	۱۵۲	۸۵	-۳۱/۳	۲۱۹	غیر مسکونی
۲۸۰۱۸۱۸	۳۵۸۴۴۰۹	۸۹۹	۱۱۶۹	۳۸۸	-۱۶/۸	۲۰۰۲	استان مرکزی
۱۸۳۵۸۳۸	۲۳۷۹۲۸۷	۳۴۶	۸۰۹	۱۹۹	-۶/۵	۱۶۷۳	مسکونی
۲۵۶۳۱۲	۳۷۸۰۱۵	۳۲	۱۳۸	۲۷	-۵۷/۹	۲۰۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۰۹۶۶۸	۸۲۷۱۰۷	۵۲۱	۲۲۲	۱۶۲	-۵/۳	۱۲۵	غیر مسکونی

(۱) درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۸۹

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۰

سطح : هزار متر مربع

مبلغ : میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر (۱)	(دستگاه)	
۱۲۱۸۷۳۲	۳۶۶۷۱۹۴	۳۹۰	۸۵۵	۱۹۰	۴/۶	۹۷۴	استان هرمزگان
۶۶۸۰۶۴	۲۱۳۵۷۲۶	۱۷۵	۴۴۵	۱۰۰	-۱۴/۸	۷۴۳	مسکونی
۳۹۰۷۰۸	۱۳۴۳۲۲۵	۸۸	۳۵۴	۵۸	۴۹۶/۸	۱۸۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۵۹۹۶۰	۱۸۸۲۴۳	۱۲۷	۵۵	۳۲	۶۴/۳	۴۶	غیر مسکونی
۴۲۱۵۷۳۲	۶۹۲۱۸۰۲	۹۰۷	۲۱۹۰	۵۴۶	۱۴/۱	۳۶۹۲	استان همدان
۲۸۳۸۴۴۴	۴۱۸۹۱۹۸	۵۹۷	۱۳۷۱	۳۵۹	۵/۸	۲۸۷۵	مسکونی
۱۰۸۴۷۸۵	۲۴۲۷۲۵۳	۱۷۱	۷۲۴	۱۲۳	۱۷۸/۵	۵۴۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۹۲۵۰۳	۳۰۵۳۵۱	۱۳۹	۹۵	۶۳	-۱۵/۴	۲۷۴	غیر مسکونی
۲۲۲۰۹۳۶	۲۷۰۹۵۱۳	۱۱۰۷	۱۱۷۶	۶۳۸	-۴۵/۴	۴۲۳۶	استان یزد
۱۳۴۰۶۴۳	۲۲۴۸۴۴۴	۸۰۵	۹۹۵	۵۰۰	-۴۳/۶	۳۷۹۴	مسکونی
۵۰۵۱۴	۲۷۸۶۰	۶	۱۷	۶	-۸۱/۵	۸۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۲۹۷۷۹	۴۳۳۲۰۹	۲۹۶	۱۶۳	۱۳۲	-۳۵/۹	۳۵۳	غیر مسکونی

(۱) درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۸۹

جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۰

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۵۴۱۷۷۵۱	۲۵۲	۱۳۶۳۴۱۷	۳۲۰۹۳۹۲	۴۸۱	۱۵۴۳۹۵۱	کل مناطق شهری
۶۱۸۲۰۷۰	۲۰۵	۱۲۶۵۴۰۹	۳۱۷۲۵۵۸	۴۵۱	۱۴۳۱۷۳۲	مسکونی
۶۹۸۷۰۱۲	۱۹۷	۱۳۷۶۷۰۶	۳۱۵۴۵۸۷	۶۵۱	۲۰۵۳۶۳۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۷۲۲۲۸۱	۱۰۲۰	۲۷۷۶۹۶۱	۳۶۵۶۳۴۷	۶۶۳	۲۴۲۴۴۰۶	غیر مسکونی
۵۲۲۰۸۹۱	۱۷۶	۹۱۹۹۳۸	۲۷۹۰۵۳۸	۴۶۲	۱۲۸۹۴۵۶	استان آذربایجان شرقی
۴۵۹۶۵۲۲	۱۶۴	۷۵۳۵۹۱	۲۶۸۰۳۰۷	۴۴۲	۱۱۸۵۳۰۱	مسکونی
۸۸۰۲۹۸۷	۱۴۰	۱۲۳۶۱۶۸	۳۵۳۷۳۶۱	۵۱۳	۱۸۱۵۷۶۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۷۷۲۰۷۰	۹۲۶	۷۱۹۵۰۲۲	۳۱۶۱۹۱۷	۱۱۴۶	۳۶۲۲۱۰۹	غیر مسکونی
۳۳۳۷۹۰۶	۱۶۶	۵۵۴۶۱۰	۲۳۵۹۸۸۷	۲۸۲	۶۶۴۵۶۳	استان آذربایجان غربی
۳۱۹۹۶۴۳	۱۵۲	۴۸۷۰۵۸	۲۳۴۷۷۰۳	۲۶۵	۶۲۱۳۵۷	مسکونی
۴۷۹۹۹۵۸	۱۵۹	۷۶۱۸۵۳	۲۲۷۲۳۳۰	۳۹۰	۸۸۷۳۳۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۲۶۱۶۴۹	۴۲۰	۱۳۶۸۶۰۵	۲۶۵۳۲۳۹	۳۸۹	۱۰۳۱۳۴۲	غیر مسکونی
۲۸۴۰۹۳۷	۲۶۴	۷۵۰۰۴۰	۲۴۹۷۹۶۸	۴۲۹	۱۰۷۲۲۹۳	استان اردبیل
۳۶۱۷۴۸۱	۲۰۶	۷۴۶۳۷۸	۲۵۲۷۳۸۹	۴۲۵	۱۰۷۵۰۲۱	مسکونی
۴۱۴۲۴۹۲	۱۹۵	۸۰۷۵۸۹	۲۳۴۵۳۵۵	۴۰۰	۹۳۸۰۹۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۷۷۴۱۲	۱۴۶۰	۶۹۷۰۷۳	۲۳۱۷۶۸۴	۵۶۲	۱۳۰۱۸۰۲	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۰

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۳۵۵۷۳۷۴	۲۹۸	۱۰۵۹۶۴۷	۳۰۲۸۱۸۷	۵۰۰	۱۵۱۵۴۶۵	استان اصفهان
۴۷۵۰۱۷۳	۲۰۶	۹۸۰۸۴۴	۳۱۰۲۹۷۴	۴۶۸	۱۴۵۲۱۴۹	مسکونی
۶۷۲۹۹۰۱	۱۵۲	۱۰۲۶۲۵۶	۲۹۱۳۷۰۱	۵۴۶	۱۵۹۰۹۰۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۵۸۱۶۶۷	۱۰۵۶	۱۶۷۰۸۱۷	۲۷۰۳۳۳۷	۷۲۵	۱۹۵۸۸۵۲	غیر مسکونی
۳۱۳۳۳۰۶	۲۳۹	۷۴۸۳۶۳	۳۶۸۶۸۸۰	۵۲۴	۱۹۳۱۱۰۲	استان ایلام
۳۱۹۳۳۵۵	۲۳۸	۷۶۰۶۱۰	۳۵۲۴۲۰۹	۵۲۸	۱۸۶۱۶۹۱	مسکونی
۳۸۴۰۱۷۶	۱۲۷	۴۸۸۶۳۹	۳۰۱۹۳۰۳	۲۶۱	۷۸۷۳۱۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۹۲۰۴۹۵	۱۴۱۹	۲۷۲۵۹۵۰	۵۹۰۵۶۳۱	۲۹۶۹	۱۷۵۳۵۰۰۰	غیر مسکونی
۳۶۵۴۱۵۱	۲۴۰	۸۷۶۸۹۹	۳۰۱۲۳۶۳	۳۸۷	۱۱۶۵۹۹۰	استان بوشهر
۲۲۰۷۸۱۳	۲۲۸	۵۰۳۲۳۰	۲۴۵۹۹۷۲	۳۰۳	۷۴۴۳۰۶	مسکونی
۱۴۵۷۸۹۵۹	۲۰۶	۳۰۰۳۷۱۱	۳۶۹۹۲۹۹	۸۸۹	۳۲۸۱۷۹۱۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۷۴۹۱۳۱	۷۷۲	۲۱۲۲۴۰۲	۶۸۶۵۷۱۷	۵۶۹	۳۹۰۶۷۴۷	غیر مسکونی
۱۹۵۵۹۹۹۵	۲۶۳	۵۱۳۵۲۹۵	۳۹۶۲۲۹۹	۹۵۵	۳۷۸۲۵۳۰	استان تهران
۲۰۱۲۷۸۲۵	۲۴۸	۴۹۹۶۶۷۹	۳۹۲۲۱۴۰	۹۱۷	۳۵۹۸۴۹۹	مسکونی
۱۵۲۷۲۶۶۲	۲۵۸	۳۹۳۶۷۴۸	۳۵۵۶۰۶۲	۱۱۱۷	۳۹۷۳۴۴۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۶۷۲۲۵۱۱	۹۹۰	۱۶۵۵۳۷۶۶	۵۵۸۸۶۰۰	۲۱۸۱	۱۲۱۹۱۴۵۲	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۰

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۳۰۸۴۲۲۲	۴۱۵	۱۲۷۸۶۳۳	۲۵۷۰۶۷۸	۵۰۱	۱۲۸۹۱۴۵	استان چهارمحال وبختیاری
۲۹۱۷۸۱۳	۱۹۳	۵۶۲۲۳۰	۲۴۷۹۴۶۳	۳۹۰	۹۶۶۲۲۱	مسکونی
۵۴۳۰۸۵۰	۱۴۰	۷۶۱۰۳۳	۲۶۸۲۷۹۸	۵۴۶	۱۴۶۵۶۳۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۹۹۶۰۴۶	۲۲۱۹	۶۶۴۷۰۴۲	۲۷۰۴۷۵۹	۱۱۸۴	۳۲۰۱۵۰۶	غیر مسکونی
۳۵۶۰۸۲۹	۳۱۹	۱۱۳۶۳۵۰	۳۰۶۴۶۲۶	۵۰۹	۱۵۶۰۱۵۴	استان خراسان جنوبی
۳۸۸۶۷۰۱	۲۶۴	۱۰۲۴۴۰۶	۲۹۵۷۰۲۹	۵۱۳	۱۵۱۶۳۷۴	مسکونی
۶۷۴۵۳۶۴	۱۷۰	۱۱۴۴۵۷۳	۲۹۶۷۰۱۷	۳۴۹	۱۰۳۴۳۹۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۸۵۷۴۶۸	۲۲۳۷	۴۱۵۵۰۳۳	۴۹۴۴۹۶۳	۸۴۷	۴۱۸۶۶۰۰	غیر مسکونی
۶۲۰۱۹۳۵	۱۷۲	۱۰۶۸۴۳۷	۳۰۳۲۷۷۸	۳۳۰	۹۹۹۹۹۶	استان خراسان رضوی
۵۸۰۲۸۸۶	۱۶۸	۹۷۱۹۹۶	۲۹۶۷۸۲۸	۳۱۸	۹۴۵۲۰۵	مسکونی
۶۳۰۱۴۹۱	۱۸۳	۱۱۵۴۳۲۱	۲۷۳۶۶۵۱	۳۶۸	۱۰۰۸۳۱۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۴۰۹۷۷۱۷	۳۰۸	۴۳۴۴۳۶۷	۵۰۴۶۰۶۱	۵۹۹	۳۰۲۰۶۰۰	غیر مسکونی
۲۴۰۸۰۸۰	۲۸۲	۶۷۸۳۹۸	۲۵۰۸۲۶۵	۵۰۳	۱۲۶۰۹۱۲	استان خراسان شمالی
۲۳۱۴۰۷۹	۲۶۷	۶۱۶۹۶۲	۲۴۵۲۴۲۱	۵۱۱	۱۲۵۳۴۹۱	مسکونی
۴۲۴۰۲۰۷	۱۷۶	۷۴۵۶۹۵	۲۵۴۵۹۴۷	۳۴۷	۸۸۳۹۰۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۳۶۸۰۵۵	۸۸۲	۲۰۸۹۷۶۰	۳۶۴۰۲۹۹	۶۱۳	۲۲۲۹۸۶۲	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۰

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۲۲۱۱۵۲۹	۲۶۷	۵۹۱۴۷۳	۲۹۲۶۴۶۵	۳۰۲	۸۸۴۶۵۱	استان خوزستان
۲۷۹۳۳۷۵	۱۶۳	۴۵۶۶۱۷	۲۷۷۰۸۵۶	۲۵۹	۷۱۶۵۹۳	مسکونی
۴۹۰۴۷۵۰	۱۸۹	۹۲۶۶۶۵	۳۰۸۹۱۲۵	۵۸۶	۱۸۱۱۶۴۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۰۶۹۶۱۵	۱۸۶۴	۱۹۹۳۳۴۲	۳۷۹۸۵۱۸	۴۸۸	۱۸۵۲۹۴۲	غیر مسکونی
۳۳۷۴۰۳۷	۲۴۸	۸۳۸۰۲۲	۲۹۰۸۴۰۱	۴۵۰	۱۳۱۰۰۱۲	استان زنجان
۳۷۵۲۹۹۵	۲۱۵	۸۰۶۲۸۷	۲۹۱۴۶۰۷	۴۵۳	۱۳۲۰۳۸۸	مسکونی
۹۶۷۲۹۳۰	۸۵	۸۲۴۶۴۱	۲۸۱۹۳۹۸	۲۶۲	۷۳۸۰۵۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۴۰۲۲۷۶	۱۱۳۲	۱۵۸۷۰۱۵	۲۸۰۷۱۳۴	۵۰۶	۱۴۲۰۵۹۹	غیر مسکونی
۳۲۰۷۶۰۸	۳۲۱	۱۰۲۹۹۲۳	۳۰۴۹۷۲۷	۸۰۴	۲۴۵۰۸۳۶	استان سمنان
۳۳۰۸۲۷۷	۳۴۹	۱۱۵۳۱۹۶	۲۹۰۱۲۵۹	۱۰۱۱	۲۹۳۳۲۰۴	مسکونی
۴۴۶۰۶۱۵	۳۳۸	۱۵۰۸۷۳۱	۳۰۷۱۶۱۹	۱۲۹۳	۳۹۷۰۶۶۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۷۹۸۴۴۸	۲۷۸	۴۹۹۴۲۲	۳۸۱۸۴۶۴	۱۷۶	۶۷۰۶۴۷	غیر مسکونی
۱۹۶۵۳۰۴	۳۲۹	۶۴۷۰۲۹	۲۹۶۵۳۵۸	۴۲۲	۱۲۵۲۰۱۴	استان سیستان و بلوچستان
۱۶۷۷۴۹۴	۲۸۷	۴۸۰۷۷۰	۳۰۷۰۴۳۵	۳۵۶	۱۰۹۲۶۲۵	مسکونی
۳۸۴۸۳۱۹	۲۰۴	۷۸۴۷۹۸	۲۶۵۵۸۹۵	۶۲۷	۱۶۶۵۰۴۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۰۴۰۳۷۰	۴۰۳۰	۸۲۲۱۸۳۲	۳۰۱۰۲۶۱	۱۸۰۷	۵۴۳۸۰۵۳	غیر مسکونی



ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۰

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۲۹۸۵۳۶۲	۳۲۵	۹۶۹۷۷۶	۲۸۸۲۷۸۹	۴۳۵	۱۲۵۲۹۳۹	استان فارس
۲۸۵۳۸۹۸	۲۴۵	۶۹۷۹۲۵	۲۶۹۱۰۵۷	۳۷۴	۱۰۰۷۵۹۵	مسکونی
۴۰۳۳۹۸۸	۱۷۳	۶۹۸۰۱۹	۲۸۱۹۷۹۴	۵۸۳	۱۶۴۴۰۰۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۱۱۰۶۵۹	۲۹۴۴	۹۱۵۸۶۴۴	۴۱۲۴۲۴۷	۱۶۶۳	۶۸۵۷۲۱۲	غیر مسکونی
۳۳۳۲۸۶۲۷	۳۷۱	۱۲۳۷۹۹۲	۳۰۸۷۰۲۴	۳۵۵	۱۰۹۶۹۵۸	استان قزوین
۶۱۷۲۳۲۰	۱۶۱	۹۹۱۹۹۹	۳۱۱۴۱۹۹	۲۴۰	۷۴۶۷۵۰	مسکونی
۱۲۹۲۲۰۰۰	۱۶۸	۲۱۶۹۴۰۱	۳۶۹۸۰۷۱	۵۸۵	۲۱۶۱۵۷۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۲۶۸۹۲۲	۲۵۱۹	۳۱۹۶۱۱۵	۲۹۱۶۹۳۹	۱۳۷۴	۴۰۰۹۱۵۷	غیر مسکونی
۳۶۱۶۶۸۰	۲۵۸	۹۳۴۳۸۲	۳۶۳۳۸۶۷	۳۸۱	۱۳۸۴۷۶۸	استان قم
۴۷۰۵۲۲۳	۱۷۸	۸۳۵۷۲۷	۳۵۹۹۷۹۳	۳۵۸	۱۲۸۷۹۰۳	مسکونی
۷۱۹۳۰۹۳	۱۶۲	۱۱۶۴۸۳۸	۳۱۶۵۷۷۳	۴۳۵	۱۳۷۱۶۴۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۶۳۸۲۹۷	۱۰۰۴	۱۶۴۴۴۰۷	۴۰۳۷۸۰۷	۵۴۹	۲۲۱۵۸۷۷	غیر مسکونی
۲۳۹۷۴۱۴	۲۵۰	۵۹۹۰۰۴	۲۶۰۳۳۴۴	۳۶۶	۹۵۲۵۵۷	استان کردستان
۲۷۱۱۴۶۶	۲۱۰	۵۶۸۵۰۵	۲۵۸۱۴۵۸	۳۴۶	۸۹۴۱۳۳	مسکونی
۲۹۵۹۸۳۷	۱۳۸	۴۰۷۳۱۰	۲۷۶۲۷۰۶	۳۴۴	۹۵۱۶۱۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۱۶۸۹۱۳	۲۵۰۶	۲۹۲۹۲۹۶	۲۵۹۰۹۰۵	۱۲۷۰	۳۳۹۱۱۳۲	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۰

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۲۲۸۷۶۸۷	۲۹۴	۶۷۱۷۶۴	۳۰۷۰۸۶۹	۲۹۰	۸۸۹۵۴۶	استان کرمان
۱۵۶۵۹۴۸	۲۸۳	۴۴۲۴۶۵	۳۰۸۶۸۹۸	۳۲۵	۱۰۰۱۸۶۷	مسکونی
۳۴۵۳۵۱۱	۳۶۴	۱۲۵۸۷۴۱	۳۰۶۶۳۲۵	۱۰۱۳	۳۱۰۶۰۷۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۷۴۰۱۷۰	۳۳۶	۱۵۹۴۶۸۵	۲۸۸۳۳۳۳	۱۱۴	۳۲۷۷۹۲	غیر مسکونی
۲۴۳۷۰۳۲	۲۵۸	۶۲۸۸۳۶	۲۸۶۲۴۴۰	۴۳۵	۱۲۴۴۶۴۳	استان کرمانشاه
۳۲۵۹۹۹۳	۱۸۹	۶۱۶۸۳۱	۲۸۵۶۹۵۸	۴۱۱	۱۱۷۵۵۴۵	مسکونی
۴۵۹۶۷۳۲	۱۴۶	۶۷۳۰۷۰	۳۱۰۹۳۳۱	۳۵۵	۱۱۰۴۳۱۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۷۶۳۹۵	۱۹۲۳	۷۲۳۷۸۹	۲۶۶۲۳۳۳	۱۱۲۸	۳۰۰۳۰۰۰	غیر مسکونی
۲۳۵۸۱۰۹	۲۲۹	۵۴۰۹۳۷	۲۵۵۶۱۱۲	۲۹۹	۷۶۳۳۳۷	استان کهگیلویه و بویراحمد
۱۶۴۱۵۸۴	۲۲۶	۳۷۰۷۰۵	۲۴۹۲۷۹۶	۲۳۵	۵۸۵۶۸۳	مسکونی
۶۰۲۹۲۷۱	۱۵۶	۹۳۸۶۵۸	۲۳۶۶۰۸۷	۵۵۳	۱۳۰۹۳۶۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۵۴۹۶۹۶	۵۹۶	۳۳۰۸۶۷۶	۳۳۷۷۴۱۳	۹۳۵	۳۱۵۹۰۴۸	غیر مسکونی
۳۴۰۱۰۶۴	۲۳۵	۷۹۹۴۲۱	۲۹۳۰۲۵۰	۵۷۴	۱۶۸۲۲۴۴	استان گلستان
۳۳۵۵۶۷۲	۲۱۵	۷۲۰۶۱۰	۲۹۳۹۶۵۴	۵۴۷	۱۶۰۷۷۰۷	مسکونی
۵۶۹۶۵۳۶	۲۳۴	۱۳۳۵۶۴۲	۲۸۹۳۶۷۷	۷۶۰	۲۱۹۸۶۴۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۹۴۴۳۰۰	۹۲۹	۸۷۷۲۷۷	۲۸۶۳۱۹۱	۵۹۸	۱۷۱۰۹۵۲	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۰

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۳۴۵۱۲۷۱	۲۷۵	۹۴۸۸۹۷	۳۵۸۱۰۷۶	۵۳۲	۱۹۰۶۰۵۹	استان گیلان
۳۴۸۵۴۷۸	۲۳۸	۸۲۷۸۹۹	۳۳۹۸۴۰۰	۵۲۱	۱۷۶۹۲۵۲	مسکونی
۷۳۴۷۳۸۶	۱۵۶	۱۱۴۴۳۶۸	۳۷۸۲۱۸۳	۴۱۹	۱۵۸۳۹۹۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۱۸۸۰۶۳	۹۹۳	۲۱۷۲۶۳۰	۴۷۹۵۴۵۹	۹۰۰	۴۳۱۶۴۳۲	غیر مسکونی
۲۳۲۱۶۳۷	۱۷۵	۴۰۵۲۳۱	۲۸۴۰۴۰۴	۲۷۹	۷۹۲۲۱۶	استان لرستان
۲۳۶۸۹۰۱	۱۵۵	۳۶۷۳۳۵	۲۸۸۰۲۵۶	۲۴۷	۷۱۲۳۷۸	مسکونی
۲۵۵۳۳۷۶	۱۷۸	۴۵۳۳۱۷	۲۷۳۲۷۰۸	۵۲۲	۱۴۲۵۶۸۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۷۸۳۲۸۶	۳۸۱۴	۶۸۰۱۴۵۵	۲۴۲۹۴۲۵	۲۳۲۸	۵۶۵۶۳۶۴	غیر مسکونی
۴۲۶۱۲۱۳	۲۰۵	۸۷۴۱۷۲	۳۱۹۴۷۶۶	۴۵۶	۱۴۵۸۲۷۱	استان مازندران
۴۲۰۰۴۳۳	۱۸۲	۷۶۳۵۰۹	۳۱۸۴۱۹۲	۴۴۵	۱۴۱۶۸۸۲	مسکونی
۷۲۴۰۲۹۰	۱۲۲	۸۸۵۱۲۱	۳۲۱۴۴۶۷	۴۶۳	۱۴۸۸۰۷۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۸۱۸۳۴۶	۸۵۶	۳۲۶۹۸۸۲	۳۳۱۹۹۴۰	۶۹۶	۲۳۱۰۵۰۲	غیر مسکونی
۳۱۱۵۵۳۰	۴۴۹	۱۳۹۹۵۱۰	۳۰۶۵۵۰۷	۵۸۴	۱۷۹۰۴۱۴	استان مرکزی
۵۳۰۱۲۳۳	۲۰۷	۱۰۹۷۳۳۳	۲۹۴۰۹۶۵	۴۸۴	۱۴۲۲۱۶۸	مسکونی
۸۰۹۰۸۹۹	۱۵۵	۱۲۵۶۴۲۹	۲۷۳۵۲۳۵	۶۷۷	۱۸۵۳۰۱۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۳۶۱۲۸۱	۴۱۷۱	۵۶۷۷۳۴۷	۳۷۲۴۸۱۱	۱۷۷۶	۶۶۱۶۸۵۶	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۰

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۳۱۲۶۱۰۰	۴۰۰	۱۲۵۱۲۶۵	۴۲۹۰۴۳۹	۸۷۸	۳۷۶۵۰۸۶	استان هرمزگان
۳۸۱۵۴۳۴	۲۳۶	۸۹۹۱۴۳	۴۷۹۶۹۳۱	۵۹۹	۲۸۷۴۴۶۳	مسکونی
۴۴۳۴۷۷۹	۴۷۶	۲۱۱۱۹۳۸	۳۷۸۹۳۵۵	۱۹۱۶	۷۲۶۰۶۷۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۲۶۲۸۹۸	۲۷۵۴	۳۴۷۷۳۹۱	۳۴۲۰۴۰۰	۱۱۹۶	۴۰۹۲۳۳۹	غیر مسکونی
۴۶۴۹۷۱۳	۲۴۶	۱۱۴۱۸۵۶	۳۱۵۹۹۴۲	۵۹۳	۱۸۷۴۸۱۱	استان همدان
۴۷۵۱۳۹۳	۲۰۸	۹۸۷۲۸۵	۳۰۵۵۶۵۰	۴۷۷	۱۴۵۷۱۱۲	مسکونی
۶۳۶۰۰۶۳	۳۱۴	۱۹۹۷۷۶۳	۳۳۵۱۹۹۱	۱۳۳۴	۴۴۷۰۰۷۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۱۰۸۷۲۳	۵۰۶	۱۰۶۷۵۳۰	۳۲۰۰۹۷۹	۳۴۸	۱۱۱۴۴۲۰	غیر مسکونی
۲۰۰۵۸۳۲	۲۶۱	۵۲۴۳۰۰	۲۳۰۴۹۲۹	۲۷۸	۶۳۹۶۴۰	استان یزد
۱۶۶۵۲۸۳	۲۱۲	۳۵۳۳۵۹	۲۲۵۸۶۹۴	۲۶۲	۵۹۲۶۳۲	مسکونی
۷۷۸۶۹۵۹	۷۳	۵۶۷۵۷۳	۱۶۶۲۹۱۱	۱۸۸	۳۱۳۰۳۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۸۰۶۱۷۰	۸۳۸	۲۳۵۰۶۴۸	۲۶۵۲۶۰۸	۴۶۳	۱۲۲۷۲۲۱	غیر مسکونی

جدول شماره ۸

درصد تغییر<sup>(۱)</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۰

زمین		بنا				شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۳۳/۵	-۱/۲	۳۱/۸	۸/۹	۲۱/۲	۳۱/۸	کل مناطق شهری
۲۸/۳	۳/۵	۳۲/۶	۹/۸	۲۱/۹	۳۳/۸	مسکونی
۱/۸	۸/۸	۱۰/۹	۰/۵	۲۹/۹	۳۰/۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۸/۲	-۱۱/۳	۴۹/۲	۱۳/۵	۵/۲	۱۹/۵	غیر مسکونی
۳/۷	۲/۹	۶/۵	۱۰/۱	۱۵/۸	۲۷/۳	استان آذربایجان شرقی
-۴/۸	-۳/۰	-۷/۶	۷/۰	۱۰/۲	۱۸/۰	مسکونی
۹/۵	۱۳/۸	۲۴/۸	۲۸/۰	۲۶/۴	۶۲/۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۷/۴	۱۸۱/۵	۲۸۶/۷	۸/۸	۲۲۳/۷	۲۵۲/۴	غیر مسکونی
۲۰/۸	-۹/۸	۹/۱	۹/۲	-۰/۴	۸/۷	استان آذربایجان غربی
۳۰/۰	-۸/۴	۱۹/۲	۹/۰	۶/۰	۱۵/۵	مسکونی
۰/۴	-۸/۱	-۷/۷	۳/۷	-۲/۷	۱/۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۴/۶	-۲۴/۵	۲۴/۱	۲۵/۰	-۹/۳	۱۳/۱	غیر مسکونی
-۴/۶	۴۱/۲	۳۴/۶	-۳/۴	۴۴/۴	۳۹/۵	استان اردبیل
۲۶/۲	۳۰/۴	۶۵/۱	۵/۹	۵۵/۱	۶۴/۲	مسکونی
-۴۹/۹	۴۴/۴	-۲۷/۶	۰/۶	۱/۰	۱/۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۷۶/۲	۱۱۲/۸	-۴۹/۴	-۴۸/۰	۱۱/۷	-۴۱/۹	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر<sup>(۱)</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۰

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۱۵/۰	۲۳/۷	۴۱/۹	۱۸/۲	۵۵/۳	۸۴/۰	استان اصفهان
۲۴/۱	۱۹/۸	۴۸/۸	۲۰/۲	۵۵/۰	۸۶/۴	مسکونی
۴۴/۸	-۲۲/۸	۱۲/۱	۱۰/۴	۴۴/۸	۵۹/۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۱۶/۵	۷۲/۳	۴۴/۰	۹/۶	۷۶/۰	۹۳/۰	غیر مسکونی
□	-۸۷/۱	۱۴/۰	۱۸/۲	۴۰/۱	۶۵/۴	استان ایلام
۴۴/۴	۱۹/۶	۷۲/۹	۲۴/۰	۹۴/۱	۱۴۱/۲	مسکونی
-۸/۰	-۴۵/۷	-۴۹/۹	۱/۶	-۵۷/۱	-۵۶/۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
□	-۹۶/۱	-۲۳/۹	۴۰/۸	۹۶/۶	۱۷۶/۸	غیر مسکونی
۲۱/۴	-۲/۰	۱۹/۰	۶/۱	-۱/۰	۵/۱	استان بوشهر
-۴/۹	-۴/۲	-۸/۹	-۱۷/۲	-۶/۲	-۲۲/۵	مسکونی
۷۸/۳	۱/۰	۸۰/۱	۴۹/۹	۲۰/۳	۸۰/۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۵۰/۴	-۳۳/۳	۶۷/۰	۷۳/۶	۱۲/۵	۹۵/۲	غیر مسکونی
۷/۳	-۳/۷	۳/۰	۲/۵	-۷/۴	-۵/۱	استان تهران
۸/۴	-۷/۱	۰/۹	۴/۶	-۸/۲	-۳/۹	مسکونی
-۳/۴	-۹/۸	-۱۲/۸	-۲۲/۰	-۵/۴	-۲۶/۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۰/۹	۷۲/۵	۷۱/۱	۲۰/۹	۱۶/۰	۴۰/۲	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر<sup>(۱)</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۰

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
-۴/۵	۷۹/۷	۷۱/۲	۱۲/۱	۲۷/۵	۴۲/۹	استان چهارمحال وبختیاری
-۱۴/۱	*	-۱۴/۱	۱۴/۶	۴/۰	۱۹/۲	مسکونی
-۱۲/۰	-۱۲/۵	-۲۲/۸	-۱۳/۱	۴/۰	-۹/۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۰/۷	۲۶۰/۸	۴۷۹/۹	۴۴/۰	۲۲۰/۰	۳۶۰/۸	غیر مسکونی
۸۶/۳	-۳۴/۹	۲۱/۳	۷/۵	۱۷/۳	۲۶/۲	استان خراسان جنوبی
۲۶/۵	۲۳/۴	۵۶/۰	۸/۸	۲۹/۹	۴۱/۲	مسکونی
۲۸/۲	-۴۳/۳	-۲۷/۵	۸/۹	۳/۹	۱۲/۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۱۲/۲	-۴۹/۵	۷/۳	۳۸/۵	-۲۰/۸	۹/۶	غیر مسکونی
۵۸/۷	۶/۸	۷۰/۱	۱۲/۴	۲۳/۱	۳۸/۴	استان خراسان رضوی
۵۱/۵	۶/۳	۶۱/۰	۱۵/۰	۲۳/۳	۴۱/۸	مسکونی
۱۰۳/۸	۱۳/۷	۱۳۱/۸	۰/۳	۲/۲	۲/۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۳۲/۸	۳۸/۱	۲۲۱/۲	۵/۹	۱۰۸/۰	۱۲۰/۳	غیر مسکونی
-۱/۶	۳۴/۹	۳۲/۳	۹/۴	۴۱/۳	۵۴/۳	استان خراسان شمالی
-۰/۶	۳۸/۳	۳۷/۶	۷/۵	۵۲/۵	۶۴/۲	مسکونی
-۳۰/۳	-۹/۳	-۳۶/۹	۱۰/۰	-۴۰/۸	-۳۴/۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۲۳/۶	-۲۴/۰	۲۲۲/۱	۳۴/۵	۶۱/۷	۱۱۷/۴	غیر مسکونی

(۱) درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۸۹

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر<sup>(۱)</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۰

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
-۱۷/۵	۴۸/۳	۲۲/۵	۱۳/۴	۱۷/۵	۳۳/۶	استان خوزستان
۱۲/۱	۷/۹	۲۱/۵	۱۶/۳	۲۰/۵	۴۰/۰	مسکونی
-۱۶/۸	-۱۹/۹	-۳۳/۳	۸/۹	-۲۰/۷	-۱۳/۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۵۴/۵	۳۲۴/۶	۹۲/۹	۱۳/۲	۲۱/۴	۳۷/۳	غیر مسکونی
۱۲۹/۷	-۲۳/۷	۷۵/۵	۱۷/۴	۵۴/۶	۸۱/۹	استان زنجان
۵۸/۱	۲۶/۵	۹۹/۳	۱۸/۴	۷۲/۹	۱۰۴/۸	مسکونی
۷۲/۶	-۴۲/۲	-۰/۱	۱۱/۸	-۳۴/۵	-۲۶/۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۲۱/۲	-۵۵/۸	۱۳۰/۳	۱۱/۵	۱۷/۷	۳۱/۲	غیر مسکونی
-۱/۶	۹/۲	۷/۶	۱۳/۱	۲۳/۱	۳۹/۲	استان سمنان
-۲۱/۹	۸/۰	-۱۵/۸	۹/۴	۱۵/۵	۲۶/۴	مسکونی
-۰/۹	۶۴/۱	۶۲/۶	۳۱/۶	۱۱۴/۱	۱۸۱/۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۱۸/۵	-۰/۷	-۱۹/۲	۳۵/۱	-۶۲/۹	-۴۹/۹	غیر مسکونی
-۲/۰	۵۵/۹	۵۲/۶	-۳/۶	۱۲۶/۹	۱۱۸/۳	استان سیستان و بلوچستان
۴۶/۳	۴۰/۷	۱۰۵/۹	۱۰/۱	۱۲۶/۸	۱۴۹/۰	مسکونی
-۴/۳	-۵/۱	-۹/۴	-۲۲/۰	۳۷/۲	۷/۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۷۶/۱	□	۲۰۶/۱	-۳۲/۱	۳۸۷/۱	۲۳۰/۱	غیر مسکونی



ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر<sup>(۱)</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۰

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۴۱/۳	۲۹/۵	۸۳/۱	۹/۸	۴۳/۶	۵۷/۴	استان فارس
۳۸/۲	۶/۱	۴۶/۴	۳/۶	۳۰/۳	۳۵/۰	مسکونی
-۱۸/۸	۱/۲	-۱۷/۸	۱۱/۶	۴۱/۵	۵۷/۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۱/۰	۱۱۲/۹	۲۸۵/۳	۲۶/۹	۱۰۳/۱	۱۵۷/۵	غیر مسکونی
۵۴/۶	-۲۵/۹	۱۴/۴	-۱۲/۷	-۲۶/۵	-۳۵/۸	استان قزوین
۳۱/۰	-۳/۶	۲۶/۰	۱/۳	-۲۰/۰	-۱۹/۱	مسکونی
۳۵/۰	-۱۵/۶	۱۴/۱	۲۶/۳	۲۴/۲	۵۶/۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۰/۵	-۲۵/۷	۴/۳	-۳۰/۴	-۳۰/۷	-۵۱/۸	غیر مسکونی
۲۱/۹	-۱۴/۶	۴/۳	۲۲/۳	*	۲۲/۴	استان قم
۳۳/۷	-۱۰/۱	۲۰/۱	۲۱/۵	-۴/۵	۱۶/۰	مسکونی
۲۰/۳	۱۱/۰	۳۳/۶	-۲۰/۸	۲۴/۶	-۱/۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۲۴/۱	۷/۰	-۱۸/۸	۴۷/۷	۲۹/۵	۹۱/۰	غیر مسکونی
-۲۵/۲	-۳۱/۱	-۴۸/۴	-۴/۸	-۳۶/۳	-۳۹/۴	استان کردستان
-۴۳/۱	-۱۸/۹	-۵۴/۰	-۸/۹	-۴۲/۹	-۴۸/۰	مسکونی
-۲۶/۲	۲۵/۵	-۷/۸	۴/۹	۹/۹	۱۵/۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۰/۱	۵/۰	۲۶/۲	۲۷/۷	۳۴/۴	۷۱/۶	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر<sup>(۱)</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۰

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۳۹/۳	۰/۳	۳۹/۶	۴/۴	-۵/۲	-۱/۲	استان کرمان
-۲/۳	۸/۸	۶/۰	۴/۳	۱۴/۰	۱۸/۷	مسکونی
-۲۳/۶	۶۸/۵	۲۹/۱	۱۲/۸	۱۴۰/۶	۱۷۱/۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
□	-۸۴/۶	-۱/۳	-۵/۲	-۸۶/۹	-۸۷/۶	غیر مسکونی
-۲۶/۵	۵۰/۹	۱۰/۷	۱۱/۹	۲۶/۸	۴۱/۸	استان کرمانشاه
۲۰/۵	۵/۶	۲۷/۲	۶/۲	۸/۷	۱۵/۶	مسکونی
۱/۰	۲/۱	۳/۸	۳۷/۳	۳۵/۰	۸۵/۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۸۹/۵	۲۷۲/۷	-۶۰/۹	۱۲/۰	۳۷/۲	۵۳/۷	غیر مسکونی
۷۴/۲	-۳۹/۷	۵/۲	-۲/۸	-۸/۶	-۱۱/۱	استان کهگیلویه وبویراحمد
۱۱/۲	-۱/۷	۹/۳	۱۱/۴	-۲/۵	۸/۵	مسکونی
۳۸/۷	-۱۷/۰	۱۵/۰	-۳۷/۶	-۹/۶	-۴۳/۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
□	-۶۴/۹	۱۳۵/۳	۴۶/۵	۵۸/۲	۱۳۱/۸	غیر مسکونی
۵/۸	۹/۸	۱۶/۴	-۰/۴	۴۷/۹	۴۷/۲	استان گلستان
-۴/۵	۲۰/۱	۱۴/۸	۲/۰	۴۷/۰	۵۰/۰	مسکونی
۳/۷	۱۹/۴	۲۳/۸	-۵/۴	۳۶/۲	۲۸/۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۲۶/۵	۳۲/۹	-۲/۴	-۱۷/۸	۶۵/۷	۳۶/۰	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر<sup>(۱)</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۰

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
-۱۱/۸	۳۸/۹	۲۲/۲	۲۰/۲	۲۹/۸	۵۶/۲	استان گیلان
-۸/۲	۳۰/۸	۱۹/۹	۱۷/۲	۲۸/۶	۵۰/۸	مسکونی
۴/۱	-۲۷/۴	-۲۴/۵	۴/۶	-۲۹/۱	-۲۵/۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۳۸/۰	۹۵/۵	۲۱/۱	۲۶/۵	۱۶۰/۹	۲۳۰/۱	غیر مسکونی
۰/۶	۳/۶	۳/۸	۱۳/۴	-۵/۷	۷/۰	استان لرستان
۱/۸	-۴/۳	-۲/۵	۱۵/۱	-۱۲/۷	۰/۷	مسکونی
-۲۶/۶	-۵/۸	-۳۱/۰	۸/۵	۲/۸	۱۱/۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۴۷/۰	۱۶۲/۹	□	-۶/۹	۹۳/۷	۸۰/۲	غیر مسکونی
-۳/۵	-۱۷/۰	-۱۹/۷	۰/۸	-۱۳/۶	-۱۲/۹	استان مازندران
۸/۰	-۱۰/۳	-۳/۳	۷/۲	-۸/۴	-۱/۷	مسکونی
۱۵/۷	-۲۹/۱	-۱۷/۷	-۶/۳	-۲۱/۵	-۲۶/۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۳۰/۷	-۱۵/۱	-۴۱/۱	-۲۲/۶	-۳۴/۸	-۴۹/۵	غیر مسکونی
۱۴۶/۳	-۶۱/۳	-۴/۷	۳/۶	-۲۶/۴	-۲۳/۹	استان مرکزی
۴۱/۶	-۱۵/۲	۲۰/۰	۹/۱	-۲۸/۱	-۲۱/۵	مسکونی
۱۱/۸	۵/۴	۱۷/۸	۶/۸	۶۲/۷	۷۴/۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۲۵/۳	-۷۵/۹	-۴۵/۸	-۰/۶	-۵۳/۷	-۵۴/۰	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر<sup>(۱)</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۰

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
-۲۹/۹	-۱۲/۳	-۳۸/۵	۲۲/۹	۴۲/۵	۷۵/۰	استان هرمزگان
-۲۸/۵	-۳۸/۱	-۵۵/۸	۴۴/۷	۶/۶	۵۴/۳	مسکونی
-۴۹/۴	۸۵/۹	-۵/۹	۹/۰	۱۶/۶	۲۷/۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۱۰/۵	-۸/۴	۹۲/۷	-۴۴/۳	۲/۰	-۴۳/۲	غیر مسکونی
۴۷/۴	-۱/۶	۴۵/۱	۱۹/۱	۴۹/۷	۷۸/۵	استان همدان
۴۲/۰	۲۶/۱	۷۹/۰	۱۹/۴	۳۷/۹	۶۴/۵	مسکونی
۶۵/۱	۸۳/۶	۲۰۲/۸	۴۱/۲	۱۰۸/۴	۱۹۴/۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۲۵/۲	-۴۹/۸	-۶۲/۴	-۰/۷	-۴۷/۷	-۴۸/۱	غیر مسکونی
۷۴/۱	-۴۲/۴	۰/۵	۸/۲	-۲۰/۳	-۱۴/۰	استان یزد
۱۳/۳	-۲۱/۵	-۱۱/۰	۱۷/۵	۱۴/۹	۳۵/۱	مسکونی
۴۱/۲	-۵/۲	۳۳/۹	-۷/۰	۱۹/۰	۱۰/۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۹۶/۹	-۷۲/۲	۱۰/۲	۸/۶	-۷۶/۸	-۷۴/۸	غیر مسکونی

(۱) درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۸۹

جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

سال ۱۳۹۰

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیرینا (۱)	متوسط سطح زیرینا	درصد تغییر تعداد (۱)	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
۱/۶	۱۳۱	۲/۵	۵۶۴۷۶۱	۱۹۹۰۷	۱۱۱۹۸	۱۶۱۱۰	۱۹۶۶۴	۴۲۰۲۸	۵۱۵۷۸	۱۶۰۴۸۵	کل مناطق شهری
				۱۲/۴	۷/۰	۱۰/۰	۱۲/۳	۲۶/۲	۳۲/۱	۱۰۰/۰	درصد توزیع
*	۱۳۴	۱۶/۴	۳۵۹۳۳	۶۶۲	۱۱۸۳	۱۳۳۳	۱۶۹۳	۲۷۱۵	۳۳۵۰	۱۰۹۳۶	استان آذربایجان شرقی
				۶/۱	۱۰/۸	۱۲/۲	۱۵/۵	۲۴/۸	۳۰/۶	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۶/۰	۱۴۱	-۳۹/۹	۱۳۶۷۷	۱۰۶	۴۷	۸۹	۱۰۶۵	۲۷۱۷	۳۱۹۱	۷۲۱۵	استان آذربایجان غربی
				۱/۵	۰/۷	۱/۲	۱۴/۸	۳۷/۷	۴۴/۲	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۱۸/۵	۱۴۱	-۳۷/۲	۶۷۲۸	۶۶	۷۳	۳۸۳	۷۵۹	۵۷۳	۴۰۲	۲۲۵۶	استان اردبیل
				۲/۹	۳/۲	۱۷/۰	۳۳/۶	۲۵/۴	۱۷/۸	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۸/۰	۱۳۵	۲۴/۷	۵۲۳۶۵	۱۴۴۲	۶۱۱	۷۹۹	۳۰۴۴	۵۱۹۲	۴۰۹۴	۱۵۱۸۲	استان اصفهان
				۹/۵	۴/۰	۵/۳	۲۰/۱	۳۴/۲	۲۷/۰	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۱۱/۴	۱۳۲	۱۹۰/۲	۴۷۹۴	۱۲۸	۱۵۸	۱۵	۵۵	۲۵۴	۷۱۳	۱۳۲۳	استان ایلام
				۹/۷	۱۱/۹	۱/۱	۴/۲	۱۹/۲	۵۳/۹	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۱۲/۳	۱۴۶	-۲/۰	۶۵۳۶	۳۰۲	۲۳	۱۰۲	۲۲۵	۸۱۳	۱۱۹۴	۲۶۵۹	استان بوشهر
				۱۱/۴	۰/۹	۳/۸	۸/۵	۳۰/۶	۴۴/۹	۱۰۰/۰	درصد توزیع

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

سال ۱۳۹۰

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیربنا (۱)	متوسط سطح زیربنا	درصد تغییر تعداد (۱)	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
-۲/۹	۱۳۳	۵/۶	۱۳۵۲۴۱	۷۳۵۳	۳۰۳۳	۶۸۵۷	۱۷۴۹	۳۰۴	۹۲	۱۹۳۸۸	استان تهران
				۳۷/۹	۱۵/۶	۳۵/۴	۹/۰	۱/۶	۰/۵	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۶/۹	۱۲۲	-۳۸/۲	۴۴۵۹	۴۵	-	۲۰۳	۴۲۱	۶۷۹	-	۱۳۴۸	استان چهارمحال وبختیاری
				۳/۳	۰/۰	۱۵/۱	۳۱/۲	۵۰/۴	۰/۰	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۴/۵	۱۲۸	۱۸/۷	۳۴۵۹	۸۹	۳۶	۳۰	۲۰۲	۴۳۴	۱۰۶	۸۹۷	استان خراسان جنوبی
				۹/۹	۴/۰	۳/۳	۲۲/۵	۴۸/۴	۱۱/۸	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۶/۶	۱۳۰	۱۵/۵	۵۰۵۰۵	۱۲۵۲	۱۵۶۳	۱۸۳۵	۱۰۴۰	۴۲۲۳	۱۰۹۲۰	۲۰۸۳۳	استان خراسان رضوی
				۶/۰	۷/۵	۸/۸	۵/۰	۲۰/۳	۵۲/۴	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۶/۸	۱۴۲	۳۶/۴	۱۱۷۸۴	۲۸۸	۴۶۳	۵۵	۲۷۲	۱۷۹۸	۴۸۴	۳۳۶۰	استان خراسان شمالی
				۸/۶	۱۳/۸	۱/۶	۸/۱	۵۳/۵	۱۴/۴	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۵/۲	۱۲۱	۵/۷	۲۵۴۳۹	۴۲۲	۴۲۰	۸۲۹	۴۵۱	۳۲۳۳	۵۵۵۷	۱۰۹۱۲	استان خوزستان
				۳/۹	۳/۸	۷/۶	۴/۱	۲۹/۶	۵۰/۹	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۶/۱	۱۲۲	۶۵/۰	۱۴۵۹۳	۶۴۹	۸۴	۲۵۰	۴۲۶	۱۵۹۶	۹۹۶	۴۰۰۱	استان زنجان
				۱۶/۲	۲/۱	۶/۲	۱۰/۶	۳۹/۹	۲۴/۹	۱۰۰/۰	درصد توزیع

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

سال ۱۳۹۰

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیربنا (۱)	متوسط سطح زیربنا	درصد تغییر تعداد (۱)	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
۱/۶	۱۳۱	۳۴۱/۵	۱۹۵۹۳	۱۳۳۷	۹۹	۱۳۶	۱۳۱	۵۷۹	۱۳۹	۲۴۲۱	استان سمنان
				۵۵/۲	۴/۱	۵/۶	۵/۴	۲۳/۹	۵/۷	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۸/۰	۱۲۱	-۶۱/۸	۳۹۹۶	۱۲۱	۱۷۲	۱۸	۱۹۶	۲۶۳	۴۷۶	۱۲۴۶	استان سیستان و بلوچستان
				۹/۷	۱۳/۸	۱/۴	۱۵/۷	۲۱/۱	۳۸/۲	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۲/۲	۱۴۲	-۳۳/۳	۲۰۹۸۱	۳۳۹	۲۵۶	۳۷۱	۱۲۶۵	۲۷۳۶	۲۸۳۵	۷۸۰۲	استان فارس
				۴/۳	۳/۳	۴/۸	۱۶/۲	۳۵/۱	۳۶/۳	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۳/۵	۱۰۹	۲۱/۲	۶۰۳۹	۱۰۲	۲۲۶	۵۷	۳۶۳	۳۳۵	۱۵۱۸	۲۶۰۱	استان قزوین
				۳/۹	۸/۷	۲/۲	۱۴/۰	۱۲/۹	۵۸/۴	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۳/۵	۱۱۹	-۶/۳	۱۰۰۸۴	۲۳۹	۱۳۱	۸۱	۴۴۹	۱۵۷۴	۸۶۴	۳۳۳۸	استان قم
				۷/۲	۳/۹	۲/۴	۱۳/۵	۴۷/۲	۲۵/۹	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۱۵/۶	۱۳۰	۷۱/۹	۹۱۴۳	۱۷۴	۹۵	۶۰	۶۵۷	۱۶۹۱	۷۹۹	۳۴۷۶	استان کردستان
				۵/۰	۲/۷	۱/۷	۱۸/۹	۴۸/۶	۲۳/۰	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۱۷/۲	۱۳۰	-۲۵/۷	۱۳۱۳۴	۴۱۳	۵۵	۳۸۴	۱۸۸	۱۴۷۹	۲۶۳۶	۵۱۵۵	استان کرمان
				۸/۰	۱/۱	۷/۴	۳/۶	۲۸/۷	۵۱/۱	۱۰۰/۰	درصد توزیع

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

سال ۱۳۹۰

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیربنا (۱)	متوسط سطح زیربنا	درصد تغییر تعداد (۱)	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
۱۱/۸	۱۴۲	-۱۶/۶	۱۱۸۸۴	۲۹۱	۱۵۳	۱۲۲	۹۳۴	۱۵۱۰	۱۲۲۴	۴۲۳۴	استان کرمانشاه
				۶/۹	۳/۶	۲/۹	۲۲/۱	۳۵/۷	۲۸/۹	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۱۰/۴	۱۲۷	-۳۵/۸	۲۴۹۱	۴۴	۴	۲	۷۶	۵۵۳	۵۳۱	۱۲۱۰	استان کهگیلویه و بویراحمد
				۳/۶	۰/۳	۰/۲	۶/۳	۴۵/۷	۴۳/۹	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۲/۶	۱۱۸	۵/۸	۱۵۷۲۲	۱۰۹۸	۱۹۵	۲۲۰	۱۷۸	۴۲۷	۱۱۴۹	۳۲۶۷	استان گلستان
				۳۳/۶	۶/۰	۶/۷	۵/۴	۱۳/۱	۳۵/۲	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۰/۹	۱۱۴	-۱۱/۴	۲۴۷۴۷	۱۱۲۵	۷۶۱	۷۶۰	۱۲۳۵	۹۵۵	۸۱۱	۵۶۴۷	استان گیلان
				۱۹/۹	۱۳/۵	۱۳/۵	۲۱/۹	۱۶/۹	۱۴/۴	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۳/۶	۱۳۳	-۲۲/۲	۸۷۷۰	۱۰۳	۷۶	۹۸	۵۲۶	۱۳۹۶	۲۳۲۲	۴۵۲۱	استان لرستان
				۲/۳	۱/۷	۲/۲	۱۱/۶	۳۰/۹	۵۱/۴	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۶/۷	۱۴۳	-۱۶/۱	۱۵۸۵۶	۵۰۷	۴۸۰	۶۱۰	۷۹۲	۱۱۰۶	۱۶۵۶	۵۱۵۱	استان مازندران
				۹/۸	۹/۳	۱۱/۸	۱۵/۴	۲۱/۵	۳۲/۱	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۸/۶	۱۲۶	-۳۸/۰	۷۳۵۶	۱۷۳	۸۳	۲۱۶	۲۷۲	۵۹۲	۵۴۱	۱۸۷۷	استان مرکزی
				۹/۲	۴/۴	۱۱/۵	۱۴/۵	۳۱/۵	۲۸/۸	۱۰۰/۰	درصد توزیع



ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

سال ۱۳۹۰

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیربنا (۱)	متوسط سطح زیربنا	درصد تغییر تعداد (۱)	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و غیرمسکونی توأم	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
۳/۳	۱۲۵	۴۰/۵	۶۲۴۲	۲۹۸	۷۰	۱۵	۵۲	۲۷۴	۲۱۹	۹۲۸	استان هرمزگان
				۳۲/۱	۷/۵	۱/۶	۵/۶	۲۹/۵	۲۳/۶	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۷/۱	۱۲۱	۷۸/۴	۱۶۷۰۰	۷۱۲	۶۴۸	۱۸۰	۴۵۵	۷۸۳	۶۴۰	۳۴۱۸	استان همدان
				۲۰/۸	۱۹/۰	۵/۳	۱۳/۳	۲۲/۹	۱۸/۷	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۵/۵	۱۵۴	-۳۹/۶	۶۵۱۰	۲۷	-	-	۴۹۳	۱۲۴۴	۲۱۱۹	۳۸۸۳	استان یزد
				۰/۷	۰/۰	۰/۰	۱۲/۷	۳۲/۰	۵۴/۶	۱۰۰/۰	درصد توزیع

(۱) درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۸۹

جدول شماره ۱۰

توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

سال ۱۳۹۰

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

تعداد کل واحدهای مسکونی	۲۵۱	۲۰۱	۱۸۱	۱۵۱	۱۴۱	۱۳۱	۱۲۱	۱۱۱	۱۰۱	۹۱	۸۱	۷۱	۶۱	۵۱	۵۰ تا	سطح زیربنا استان
	بیشتر	۲۵۰	۲۰۰	۱۸۰	۱۵۰	۱۴۰	۱۳۰	۱۲۰	۱۱۰	۱۰۰	۹۰	۸۰	۷۰	۶۰		
۵۶۴۷۶۱	۱۵۵۲۱	۳۰۰۶۳	۲۵۹۴۹	۷۴۲۷۹	۴۳۴۴۰	۴۶۶۴۷	۶۳۷۹۶	۶۴۵۳۹	۵۹۱۱۷	۴۷۳۳۹	۳۵۳۱۳	۲۹۱۸۵	۱۴۷۵۷	۸۴۳۵	۶۳۸۱	کل مناطق شهری
۳۵۹۳۳	۱۵۰۳	۸۹۷	۲۲۷۹	۵۷۹۷	۱۸۹۴	۳۸۹۱	۳۳۶۹	۵۴۳۳	۳۱۲۶	۳۰۵۰	۱۶۴۳	۱۰۳۹	۱۳۱۴	۲۵۰	۴۴۸	استان آذربایجان شرقی
۱۳۶۷۷	۱۹۴	۱۱۳۲	۸۸۱	۳۵۸۳	۱۱۲۶	۱۲۳۳	۱۳۴۲	۵۷۵	۱۰۵۰	۶۰۳	۴۱۳	۵۱۷	۳۹۳	۴۰۷	۲۲۸	استان آذربایجان غربی
۶۷۲۸	۲۶	۵۵۰	۸۵۰	۸۷۶	۶۳۳	۱۰۰۹	۷۰۹	۵۸۸	۱۴۵	۵۲۹	۱۹۳	۱۶۹	۳۹۱	-	۶۰	استان اردبیل
۵۲۳۶۵	۱۵۵۳	۳۱۲۱	۱۶۱۶	۹۰۴۰	۳۶۵۸	۵۰۸۸	۴۷۳۴	۱۰۱۴۸	۴۱۴۸	۲۳۵۷	۲۳۶۴	۱۴۰۸	۲۳۹۵	۵۴۸	۱۸۷	استان اصفهان
۴۷۹۴	۲۹۲	۲۸۰	۱۹۵	۲۹۵	۱۴	۱۶۴	۳۹۹	۴۴۶	۲۲۱۴	۲۸۷	۳۲	۱۳۵	۱۴	۲۷	-	استان ایلام
۶۵۳۶	۱۴۲	۵۰۴	۳۷۸	۱۴۰۹	۶۷۵	۹۷۲	۷۲۷	۳۴۵	۱۰۴۲	۲۳۶	۱۲	۴۸	۴۶	-	-	استان بوشهر
۱۳۵۲۴۱	۴۹۴۰	۹۲۷۳	۷۰۳۹	۱۸۳۰۹	۷۶۱۶	۱۰۹۷۴	۱۰۹۰۱	۱۳۳۸۳	۱۰۹۶۶	۱۳۱۳۱	۱۲۴۶۳	۱۰۵۴۹	۲۹۸۱	۲۴۸۳	۲۳۳	استان تهران
۴۴۵۹	-	۴۸	۱۱۰	۵۵۲	۲۸۸	۵۲۴	۸۴۵	۵۹۷	۵۱۳	۴۴۸	۱۹۰	-	۳۴۴	-	-	استان چهارمحال وبختیاری
۳۴۵۹	۲۶	۱۲۶	۴۹	۵۶۷	۲۹۱	۶۴۵	۲۰۰	۶۰۸	۲۳۴	۳۵۷	۱۰۲	-	۲۵۴	-	-	استان خراسان جنوبی
۵۰۵۰۵	۱۹۵۷	۴۶۶۹	۱۸۶۶	۳۶۰۵	۶۶۷۷	۲۲۹۲	۳۹۱۰	۴۵۱۷	۴۳۴۷	۳۳۷۷	۴۷۷۱	۳۴۳۵	۱۹۲۷	۱۲۴۳	۱۹۱۲	استان خراسان رضوی
۱۱۷۸۴	۱۳۶	۸۴۳	۴۲۳	۱۳۲۰	۳۷۸۰	۱۱۶۹	۱۱۹۴	۱۰۱۶	۶۵۱	۸۷۱	۴۸	۱۰۱	۲۱۷	۵	۱۰	استان خراسان شمالی

ادامه جدول شماره ۱۰

توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

سال ۱۳۹۰

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

تعداد کل واحدهای مسکونی	۲۵۱	۲۰۱	۱۸۱	۱۵۱	۱۴۱	۱۳۱	۱۲۱	۱۱۱	۱۰۱	۹۱	۸۱	۷۱	۶۱	۵۱	۵۰ تا	سطح زیربنا استان
	بیشتر	۲۵۰	۲۰۰	۱۸۰	۱۵۰	۱۴۰	۱۳۰	۱۲۰	۱۱۰	۱۰۰	۹۰	۸۰	۷۰	۶۰		
۲۵۴۳۹	۴۸۱	۹۹۰	۴۸۶	۳۲۵۹	۱۰۸۸	۲۳۰۴	۲۵۳۷	۲۲۵۴	۲۸۷۸	۲۸۳۲	۲۱۰۰	۲۳۵۹	۱۲۵۲	۴۱۲	۲۰۷	استان خوزستان
۱۴۵۹۳	۳۲۱	۳۴۵	۱۲۹۰	۱۷۱۰	۲۹۹	۵۰۲	۱۱۱۶	۱۱۱۱	۲۹۹۳	۱۱۵۱	۱۳۰۵	۱۸۸۳	۳۰۶	۵۰	۲۱۱	استان زنجان
۱۹۵۹۳	۱۳۳	۳۸۹	۳۰۶	۱۶۵۰	۳۵۰۷	۲۰۶	۸۸۰۴	۲۷۲۸	۱۷۶	۴۲	۱۶۵۲	-	-	-	-	استان سمنان
۳۹۹۶	۵۵	۳۴	۲۸	۴۱۴	۹۶	۵۲۱	۳۸۹	۵۸۳	۱۳۹۸	۲۵۱	۳۷	۱۲۰	-	-	۷۰	استان سیستان و بلوچستان
۲۰۹۸۱	۶۳۸	۸۴۲	۱۸۷۸	۴۶۲۵	۶۹۳	۱۹۳۴	۳۱۳۰	۲۲۸۰	۱۱۳۶	۲۳۱۳	۵۱۵	۶۳۸	۵۱	۲۱۸	۹۰	استان فارس
۶۰۳۹	۹۵	۱۰۱	۱۲۵	۹۶۰	۷۹	۲۱۴	۳۶۲	۳۰۰	۶۳۴	۵۹۵	۶۹۳	۶۶۹	۴۵۲	۲۵۸	۵۰۲	استان قزوین
۱۰۰۸۴	۱۵	۵۵۸	۳۳۸	۱۲۹۷	۵۷۷	۴۳۱	۱۱۲۶	۱۱۴۱	۸۷۶	۱۶۶۵	۵۳۳	۴۲۴	۴۱۲	۱۸۳	۵۰۸	استان قم
۹۱۴۳	۱۶	۳۲۵	۹۹۲	۴۱۸	۷۵۱	۷۱۹	۱۷۲۶	۲۱۶۸	۷۸۶	۶۳۰	۱۵۲	-	۲۲۰	-	۲۴۰	استان کردستان
۱۳۱۳۴	۴۰۳	۶۱۰	۵۷۸	۱۷۰۰	۳۳۸	۱۳۷۴	۲۰۷۸	۱۴۵۷	۱۵۴۲	۵۰۱	۸۸۰	۸۴۹	۴۱۴	۳۳۹	۷۱	استان کرمان
۱۱۸۸۴	۴۸۰	۳۲۱	۴۰۸	۳۲۲۱	۹۵۱	۲۱۹۰	۱۳۰۵	۹۳۲	۹۱۶	۲۷۲	۳۰	۱۳	۳	۳۵۸	۴۸۴	استان کرمانشاه
۲۴۹۱	-	۸	۵۴	۴۸۴	۱۴۷	۲۹۶	۵۲۵	۳۱۷	۲۶۳	۱۱۷	۱۵۱	-	۲۴	۱۰۵	-	استان کهگیلویه و بویراحمد
۱۵۷۲۲	۴۸۴	۱۸۲	۵۱۹	۴۵۵	۱۷۳	۱۸۴۲	۱۴۵۵	۲۵۲۳	۲۵۲۹	۲۶۶۶	۱۶۲۶	۹۲۷	۱۴۲	۵۴	۱۴۵	استان گلستان

ادامه جدول شماره ۱۰

توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

سال ۱۳۹۰

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

تعداد کل واحدهای مسکونی	۲۵۱	۲۰۱	۱۸۱	۱۵۱	۱۴۱	۱۳۱	۱۲۱	۱۱۱	۱۰۱	۹۱	۸۱	۷۱	۶۱	۵۱	تا ۵۰	سطح زیربنا استان
	بیشتر	۲۵۰	۲۰۰	۱۸۰	۱۵۰	۱۴۰	۱۳۰	۱۲۰	۱۱۰	۱۰۰	۹۰	۸۰	۷۰	۶۰		
۲۴۷۴۷	۴۷	۵۹۴	۶۸۱	۱۲۷۶	۱۴۲۸	۱۷۱۹	۲۶۸۶	۲۸۷۷	۶۴۰۰	۱۹۴۶	۹۱۹	۲۷۰۶	۴۵۹	۷۲۷	۲۸۲	استان گیلان
۸۷۷۰	۲۹۷	۶۶۹	۲۶۱	۹۰۶	۱۰۵۹	۷۷۶	۹۸۸	۴۳۳	۶۷۹	۱۵۴۶	۳۱۸	۴۲۹	۱۱	۲۳۶	۱۶۲	استان لرستان
۱۵۸۵۶	۵۱۸	۱۳۰۶	۸۸۴	۲۹۴۵	۱۱۱۳	۱۰۰۲	۱۹۶۸	۲۲۰۲	۱۵۱۷	۱۶۹۲	۱۶۶	۲۲۷	۱۶۴	۶۶	۸۶	استان مازندران
۷۳۵۶	۷	۲۷۶	۳۹۱	۱۱۱۵	۴۵۲	۴۸۳	۱۰۲۱	۸۷۶	۱۲۱۹	۶۸۱	۱۳۸	۱۶۶	۲۵۳	۲۰۸	۷۰	استان مرکزی
۶۲۴۲	۶۲	۲۸	۱۳۱	۶۹۲	۱۵۶	۸۸۸	۲۴۰۸	۳۸۱	۶۸۸	۵۵۴	-	۱۳۰	-	۶۰	۶۴	استان هرمزگان
۱۶۷۰۰	۱۲۶	۴۰۱	۳۹۵	۷۵۴	۳۳۸۶	۷۵۸	۱۲۶۷	۱۵۷۴	۳۷۳۶	۱۹۷۵	۱۷۳۵	۲۱۸	۱۵۵	۱۷۵	۴۵	استان همدان
۶۵۱۰	۵۷۴	۶۴۱	۵۱۸	۱۰۴۵	۴۹۵	۵۲۷	۵۷۵	۷۴۶	۳۱۵	۶۶۴	۱۳۲	۲۶	۱۶۳	۲۳	۶۶	استان یزد