

بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران  
مدیریت کل آمارهای اقتصادی  
اداره آمار اقتصادی  
دایره آمار ساختمانی

**نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی  
در مناطق شهری استان‌های مختلف ایران  
سه‌ماهه اول سال ۱۳۹۱**

« نقل مطالب فقط با ذکر مأخذ مجاز است »

فروردین‌ماه ۱۳۹۲

## بسمه تعالی

### خلاصه نتایج آمار فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری استان‌های مختلف ایران سه‌ماهه اول سال ۱۳۹۱



#### ۱- سرمایه‌گذاری

درصد تغییر نسبت به دوره مشابه سال قبل	مبلغ (میلیون ریال)	شرح
۰/۳ ↑	۴۱۲۸۹۶۳۵	ساختمان‌های شروع شده
۲۹/۶ ↑	۷۱۴۷۴۹۶۲	ساختمان‌های نیمه‌تمام
۲۲۴/۲ ↑	۱۵۷۱۷۷۵۹	ساختمان‌های تکمیل شده
۲۷/۰ ↑	۱۲۸۴۸۲۳۵۷	کل سرمایه‌گذاری

#### ۲- ساختمان‌های شروع شده

تعداد (دستگاه)	درصد تغییر تعداد نسبت به دوره مشابه سال قبل	هزینه یک متر مربع بنا (ریال)	درصد تغییر هزینه یک متر مربع بنا نسبت به دوره مشابه سال قبل	شرح
۵۹۶۸۱	۱۵/۴ ↑	۴۰۲۸۷۶۸	۲۵/۰ ↑	مسکونی
۴۱۸۱	۲۱/۶ ↑	۳۷۷۹۵۶۵	۱۴/۲ ↑	مسکونی و غیر مسکونی توأم
۳۵۷۲	۹۰/۹ ↑	۴۷۱۸۰۷۳	۴/۲ ↓	غیر مسکونی
۶۷۴۳۴	۱۸/۳ ↑	۴۰۵۸۹۰۴	۲۱/۷ ↑	کل ساختمان‌ها

### ۳- ساختمان‌های تکمیل شده

شرح	تعداد (دستگاه)	درصد تغییر تعداد نسبت به هزینه یک متر مربع بنا دوره مشابه سال قبل	درصد تغییر هزینه یک متر مربع بنا نسبت به دوره مشابه سال قبل (ریال)
مسکونی	۳۵۶۱۹	↑ ۲۹۴/۷	۳۴۶۲۵۱۲
مسکونی و غیر مسکونی توام	۲۰۷۵	↑ ۲۹۱/۳	۳۵۷۴۹۶۵
غیر مسکونی	۲۴۴۴	↑ ۶۴/۱	۴۸۷۶۰۰۷
کل ساختمان‌ها	۴۰۱۳۸	↑ ۲۶۳/۵	۳۵۸۲۵۸۷

### ۴- واحدهای مسکونی تکمیل شده

شرح	تعداد (دستگاه)	درصد تغییر تعداد نسبت به متوسط سطح زیربنا دوره مشابه سال قبل	درصد تغییر متوسط سطح زیربنا نسبت به دوره مشابه سال قبل (متر مربع)
کل مناطق شهری	۱۵۸۰۷۰	↑ ۲۶۳/۲	۱۲۷

## علایم و توضیحات

### الف - علایم

- \* درصد یا عدد ناچیز است و کمتر از آخرین رقم اعشاری به کار برده شده در جداول می باشد.
- عدد نزدیک به صفر است.
- بیش از ۵۰۰ درصد افزایش.
- ⊖ درصد تغییر قابل محاسبه نمی باشد یا نامعین است.
- × محاسبه متوسط (میانگین) امکان پذیر نمی باشد.

### ب - توضیحات

- ۱ - در این گزارش اطلاعات شهرهای جدید پردیس، بهارستان، مجلسی و... منظور نشده است.
- ۲ - اختلاف جزئی در جمع اعداد و درصدهای توزیع، ناشی از سرراست (روند) کردن اعداد است.
- ۳ - درصدها و متوسطها از اعداد کامل محاسبه شده اند.

## فهرست مطالب

=====

<u>صفحه</u>	<u>عنوان</u>
۱	هدف بررسی
۱	سابقه بررسی
۲	روش نمونه گیری
۳	تعاریف و مفاهیم
۵	نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور در سه‌ماهه اول سال ۱۳۹۱
۵	۱- سرمایه‌گذاری
۵	۲- ساختمان‌های شروع شده
۶	۲-۱- ساختمان‌های مسکونی شروع شده
۸	۳- ساختمان‌های تکمیل شده
۹	۳-۱- ساختمان‌های مسکونی تکمیل شده
۱۱	۴- واحدهای مسکونی تکمیل شده

## فهرست جداول

=====

صفحه	عنوان
۱۳	جدول شماره ۱- سرمایه‌گذاری بخش خصوصی، ساختمان‌های شروع شده، ساختمان‌های تکمیل شده و واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور
۱۵	جدول شماره ۲- سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی و بر اساس ساختمان‌های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده
۲۳	جدول شماره ۳- مشخصات ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی
۳۱	جدول شماره ۴- متوسط‌های مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی
۳۹	جدول شماره ۵- درصد تغییر متوسط‌های مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی
۴۷	جدول شماره ۶- مشخصات ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی
۵۵	جدول شماره ۷- متوسط‌های مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی
۶۳	جدول شماره ۸- درصد تغییر متوسط‌های مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی
۷۱	جدول شماره ۹- توزیع تعداد ساختمان‌های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توأم تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی
۷۶	جدول شماره ۱۰- توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

## بررسی فعالیتهای ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری کشور

### هدف بررسی :

اهمیت آمار فعالیتهای ساختمانی و آگاهی از آن از دیرباز مورد توجه پژوهشگران و محققان آماری و برنامه ریزان اقتصادی بوده است، زیرا قسمت قابل توجهی از تشکیل سرمایه ثابت در کشور به این بخش از فعالیتهای اقتصادی اختصاص دارد و انجام محاسبات ملی بدون داشتن اطلاعات و آمار دقیق از فعالیتهای ساختمانی نتایج مطلوب نخواهد داشت. از طرف دیگر به دلیل تأثیر عظیم فعالیتهای ساختمانی در میزان تولید و فعالیت بسیاری از صنایع وابسته، می‌توان در بررسی تحولات آتی صنایع کشور، روند فعالیتهای ساختمانی را نیز ملحوظ داشت. از دیدگاه تأمین مسکن و حصول به سطح بالاتری از رفاه در جامعه نیز بررسی و مطالعه میزان سرمایه‌گذاری در ساختمان امری ضروری است، زیرا بدون در دست داشتن آمار فعالیتهای ساختمانی، طرح، اجرا و ارزیابی برنامه‌های کلان جهت تأمین مسکن از دقت لازم برخوردار نخواهد بود. از دیدگاه سیاست پولی، فعالیتهای ساختمانی در میزان تقاضای پول به طور مستقیم و غیرمستقیم تأثیر دارد. آگاهی از روند حجم سرمایه‌گذاری در این بخش از جمله اطلاعات ارزشمندی است که می‌تواند در طراحی و اجرای سیاست‌های پولی مفید واقع شود.

### سابقه بررسی :

بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران که همواره از پیشگامان تهیه آمارهای اقتصادی در کشور بوده است، به دنبال رکود سال‌های ۱۳۴۱-۱۳۳۹ و نظر به اهمیت آمار فعالیتهای ساختمانی، آگاهی از جریان این فعالیتهای امری ضروری تشخیص داد و در سال ۱۳۴۲ طرحی را به منظور بررسی فعالیتهای ساختمانی بخش خصوصی پی‌ریزی نمود و نتایج بررسی شهر تهران، ۹ شهر بزرگ (شهرهایی که در سال ۱۳۳۵ بیش از یک صد هزار نفر جمعیت داشته‌اند) و سایر مناطق شهری را به ترتیب در سال‌های ۱۳۴۳، ۱۳۴۴ و ۱۳۴۵ منتشر کرد. با افزایش فعالیتهای ساختمانی، در سال ۱۳۵۳ تعداد ۴۰ شهر جدید به شهرهای نمونه قبلی اضافه گردید.

پس از پیروزی انقلاب اسلامی، با بهره‌جویی از تجربیات محققان و صاحب نظران آماری، تاکنون پنج بار در طرح‌های مختلف اداره آمار اقتصادی تجدیدنظر به عمل آمده است. اولین بار در سال ۱۳۶۱ تعداد ۷۸ شهر نمونه مورد بررسی قرار گرفت. سپس در سال ۱۳۶۹ با اضافه کردن ۴ شهر جدید، تعداد شهرهای نمونه به ۸۲ شهر افزایش یافت و پس از آن در سال ۱۳۷۶ با حذف

بعضی از شهرهای نمونه این تعداد به ۷۲ شهر تقلیل پیدا کرد. در سال ۱۳۸۳ تعداد شهرهای نمونه به ۷۴ شهر افزایش یافت. شایان ذکر است در سال ۱۳۸۴ با توجه به تقسیمات جدید کشوری و تفکیک سه استان خراسان جنوبی، رضوی و شمالی تعداد ۷۵ شهر مورد بررسی قرار گرفته است و آخرین بار در سال ۱۳۹۰ تعداد شهرهای نمونه به ۷۹ شهر افزایش یافت.

اضافه می‌نماید از سال ۱۳۶۲، به‌منظور مطالعه، تنظیم و اجرای برنامه‌های عمرانی و اقتصادی منطقه‌ای در سطح مناطق شهری نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی به‌صورت استانی منتشر می‌گردد.

### روش نمونه‌گیری :

روش نمونه‌گیری در طرح آمار ساختمانی دومرحله‌ای می‌باشد. مرحله اول انتخاب شهرهای نمونه و مرحله دوم انتخاب بلوک‌های نمونه براساس چینه‌بندی در داخل شهرهای نمونه هر استان را شامل می‌شود. انتخاب بلوک‌های نمونه به طریق سیستماتیک دایره‌ای می‌باشد. این گزارش از تعمیم نتایج بررسی ۷۹ شهر نمونه کشور به دست آمده است و شامل آمار ساختمان‌هایی است که توسط بخش خصوصی در مناطق شهری احداث می‌شوند و فعالیت‌هایی نظیر تعمیرات، تغییرات، اضافات و دیوارکشی را در بر نمی‌گیرد. همچنین آمار دیگر فعالیت‌های ساختمانی از قبیل ایجاد راه، پل، سد، بندر، فرودگاه، کانال کشی و زهکشی در این گزارش منظور نشده است.



## تعاریف و مفاهیم

**ساختمان :** ساختمان در حالت عام، فضایی است محصور، مسقف، ثابت و از پی تا سقف دارای استقلال کامل که به وسیله دیوار از فضاهای پیرامون خود مجزا و تفکیک شده و یک یا چند در ورودی به معابر عمومی داشته باشد.

**ساختمان جدید :** ساختمانی است که به طور مستقل، از سطح زمین پی‌ریزی گردد و شامل ساختمان‌های شروع شده، تکمیل شده و نیمه‌تمام می‌باشد.

**ساختمان مسکونی :** به ساختمانی اطلاق می‌شود که فقط برای سکونت مورد استفاده قرار گیرد.

**ساختمان مسکونی و غیرمسکونی توأم :** ساختمانی است که در آن علاوه بر قسمت مسکونی یک یا چند واحد کسب یا قسمت غیرمسکونی نیز وجود داشته باشد.

**ساختمان غیرمسکونی :** ساختمانی است که برای سکونت در نظر گرفته نشده و مورد استفاده بازرگانی، صنعتی، آموزشی، بهداشتی، مذهبی، مراکز تفریحی و ورزشی، هتل و مسافرخانه و ... داشته باشد.

**ساختمان شروع شده :** ساختمانی است که بنای آن در دوره مورد گزارش آغاز شده باشد. ارقام مربوط به این ساختمان‌ها توسط پاسخگو پیش‌بینی گردیده است.

**ساختمان تکمیل شده :** ساختمانی است که کار ساخت آن در دوره مورد گزارش پایان یافته و برای استفاده آماده باشد. ارقام مربوط به این ساختمان‌ها که توسط پاسخگو ارائه می‌گردد واقعی است.

**ساختمان نیمه‌تمام :** ساختمانی است که تا پایان دوره مورد گزارش هنوز تکمیل نشده باشد.

**واحد مسکونی :** عبارت است از تمام یا قسمتی از ساختمان مسکونی یا مسکونی و غیرمسکونی توأم که دارای یک یا چند اتاق برای سکونت یک یا چند خانوار، در مستقل به خیابان، کوچه، راه پله یا راهروی عمومی و نیز دارای سرویس مستقل باشد.

**سرمایه‌گذاری :** عبارت است از کلیه پرداخت‌هایی که برای ایجاد ساختمان در یک دوره معین انجام می‌شود، حتی اگر ساختمان در آن دوره تکمیل نشده باشد.

**هزینه ساختمان :** هزینه ساختمان، چه در مرحله شروع که پیش‌بینی می‌شود و چه در مرحله تکمیل که مبلغ قطعی گزارش می‌شود، شامل هزینه‌های نقشه ساختمان، نظارت مهندس، پروانه ساختمان، مصالح ساختمان، وسایل و ابزار کار، مزد کارگر، حق الزحمه معمار، هزینه تاسیسات مرکزی (حرارتی - برودتی)، گاز، برق، آب و فاضلاب و غیره می‌باشد. ارزش زمین در این مبلغ منظور نمی‌گردد.

**سطح کل زیربنای طبقات :** عبارت است از مجموع سطح زیربنای کلیه طبقات اعم از زیرزمین، طبقه همکف، نیم طبقه، طبقه اول و بقیه طبقات.

**مساحت زمین ساختمان :** عبارت از مساحت زمین ملکی است که ساختمان در آن احداث می‌شود.

**ارزش زمین ساختمان :** عبارت است از ارزش زمین ساختمان به قیمت روز در دوره مورد بررسی. لازم به ذکر است ارزش زمین در هزینه و سرمایه‌گذاری ساختمان منظور نمی‌شود.

## نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری استان‌های

مختلف ایران در سه ماهه اول سال ۱۳۹۱

در این گزارش، نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری استان‌های مختلف ایران در سه ماهه اول سال ۱۳۹۱، در چهار زمینه سرمایه‌گذاری، ساختمان‌های شروع شده، ساختمان‌های تکمیل شده و واحدهای مسکونی تکمیل شده، به شرح ذیل ارائه می‌گردد:

### ۱- سرمایه‌گذاری:

در سه ماهه مورد گزارش، مجموع سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در ساختمان‌های جدید مناطق شهری ایران، به قیمت جاری حدود ۱۲۸۴۸۲ میلیارد ریال بوده است که ۲۷/۰ درصد نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۰ افزایش نشان می‌دهد. از کل مبلغ سرمایه‌گذاری مذکور، ساختمان‌های "مسکونی" با ۸۳/۷ درصد بیشترین سهم را داشته است. ۴۶/۸ درصد از سرمایه‌گذاری فوق در سه استان تهران، اصفهان و خراسان رضوی انجام پذیرفته است که به ترتیب با ۳۳/۰ درصد، ۸/۱ درصد و ۵/۷ درصد بیشترین سهم را در مقایسه با سایر استان‌ها دارا بوده‌اند. در مقایسه با سه ماهه اول سال ۱۳۹۰، سرمایه‌گذاری مزبور در استان‌های تهران، اصفهان و خراسان رضوی به ترتیب ۱۸/۲ درصد، ۱۲/۶ درصد و ۱۱/۹ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۱ و ۲).

### ۲- ساختمان‌های شروع شده:

در سه ماهه اول سال ۱۳۹۱، احداث ۶۷۴۳۴ دستگاه ساختمان توسط بخش خصوصی در مناطق شهری ایران شروع گردیده که در مقایسه با دوره مشابه سال قبل ۱۸/۳ درصد افزایش داشته است. برای این ساختمان‌ها حدود ۱۴۰۶۱۸ میلیارد ریال هزینه و ۳۴/۶ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات پیش‌بینی شده است (جدول شماره ۳).

در سه ماهه مورد گزارش، متوسط هزینه بنای ساختمان‌های شروع شده حدود ۲۰۸۵ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۵۱۴ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها ۴/۱ میلیون ریال بوده است که نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۰، متوسط هزینه و سطح کل زیربنای ساختمان‌ها به ترتیب ۲/۶ درصد و ۱۹/۹ درصد کاهش داشته است در حالی که هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها ۲۱/۷ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۴ و ۵).

در سه ماهه اول سال ۱۳۹۰ از کل تعداد ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری ایران، ۲۲/۴ درصد به استان تهران، ۸/۵ درصد به استان اصفهان و ۷/۴ درصد به استان خراسان رضوی تعلق داشته است (جدول شماره ۱).

در استان تهران، تعداد ۱۵۱۱۰ دستگاه ساختمان با حدود ۵۲۸۳۷ میلیارد ریال هزینه پیش‌بینی شده و ۱۰/۸ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات شروع به احداث گردید که تعداد آن‌ها نسبت به دوره مشابه سال قبل ۲۷/۶ درصد افزایش داشته است.

در استان اصفهان، تعداد ۵۷۵۶ دستگاه ساختمان با حدود ۸۶۶۱ میلیارد ریال هزینه پیش‌بینی شده و حدود ۲/۲ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات شروع به احداث گردید که تعداد آن‌ها نسبت به دوره مشابه سال قبل ۷/۰ درصد افزایش داشته است.

در استان خراسان رضوی، احداث ۴۹۷۷ دستگاه ساختمان با حدود ۹۰۴۰ میلیارد ریال هزینه پیش‌بینی شده و حدود ۲/۲ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات شروع گردید که تعداد آن‌ها نسبت به دوره مشابه سال قبل ۰/۹ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۳).

#### ۱-۲- ساختمان‌های مسکونی شروع شده :

در سه ماهه اول سال ۱۳۹۱، تعداد ۵۹۶۸۱ دستگاه از کل ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری ایران به ساختمان‌های "مسکونی" اختصاص داشته که ۱۵/۴ درصد بیشتر از دوره مشابه سال قبل بوده است. برای این ساختمان‌ها حدود ۱۲۱۳۰۱ میلیارد ریال هزینه و ۳۰/۱ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات در نظر گرفته شده است (جدول شماره ۳).

در سه ماهه مورد گزارش، برای هر دستگاه ساختمان "مسکونی" شروع شده در مناطق شهری ایران به طور متوسط معادل ۲۰۳۲ میلیون ریال هزینه بنا، ۵۰۴ مترمربع سطح کل زیربنا و حدود ۴/۰ میلیون ریال هزینه یک مترمربع بنا پیش‌بینی شده است که نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۰ متوسط هزینه و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها به ترتیب ۲/۲ درصد و ۲۵/۰ درصد افزایش نشان می‌دهد در حالیکه سطح کل زیربنای ساختمان‌ها ۱۸/۳ درصد کاهش داشته است (جدول شماره ۴ و ۵).

در سه ماهه اول سال ۱۳۹۱، احداث ۱۴۴۹۷ دستگاه ساختمان "مسکونی" در استان تهران شروع گردید که در مقایسه با دوره مشابه سال قبل ۲۴/۷ درصد افزایش داشته است. هزینه این ساختمان‌ها حدود ۴۷۳۲۴ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها ۹/۸ میلیون مترمربع پیش‌بینی شده است (جدول شماره ۳).

میانگین هزینه بنای ساختمان‌های فوق معادل ۳۲۶۴ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای آن‌ها ۶۷۷ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها حدود ۴/۸ میلیون ریال برآورد شده است که در مقایسه با دوره مشابه سال قبل متوسط هزینه و سطح کل زیربنای ساختمان‌ها به ترتیب ۸/۹ درصد و ۳۲/۹ درصد کاهش داشته است در حالیکه هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها ۳۵/۹ درصد افزایش نشان می‌دهد (جدول شماره ۴ و ۵).

در سه ماهه مورد گزارش، تعداد ۵۰۳۰ دستگاه ساختمان "مسکونی" در استان اصفهان شروع به احداث گردید که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۸/۷ درصد افزایش داشته است. هزینه این ساختمان‌ها معادل ۷۲۲۹ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها ۱/۸ میلیون مترمربع پیش‌بینی شده است (جدول شماره ۳).

در این استان متوسط هزینه بنای ساختمان‌های "مسکونی" شروع شده حدود ۱۴۳۷ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۳۶۰ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها حدود ۴/۰ میلیون ریال پیش‌بینی شده است که نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۰ هزینه بنای ساختمان‌ها، میانگین سطح کل زیر بنا به ترتیب ۷/۲ درصد و ۲۳/۱ درصد کاهش

داشته است درحالیکه هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها ۲۰/۵ درصد افزایش نشان می‌دهد (جداول شماره ۴ و ۵).

تعداد ساختمان‌های "مسکونی" شروع شده در استان خراسان رضوی ۴۷۵۱ دستگاه بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۵/۹ درصد افزایش داشته است. برای این ساختمان‌ها معادل ۷۷۵۹ میلیارد ریال هزینه و حدود ۲/۰ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات پیش‌بینی گردیده است (جدول شماره ۳).

در این استان متوسط هزینه بنای ساختمان‌های "مسکونی" شروع شده حدود ۱۶۳۳ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۴۲۸ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها حدود ۳/۸ میلیون ریال پیش‌بینی شده است که در مقایسه با سه ماهه اول سال ۱۳۹۰ متوسط هزینه و سطح کل زیربنای ساختمان‌ها به ترتیب ۶/۰ درصد و ۲۵/۸ درصد کاهش داشته است در حالی که هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها ۲۶/۷ درصد افزایش داشته است (جداول شماره ۴ و ۵).

### ۳- ساختمان‌های تکمیل شده :

در سه ماهه اول سال ۱۳۹۱، تعداد ۴۰۱۳۸ دستگاه ساختمان در مناطق شهری ایران توسط بخش خصوصی تکمیل شده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۲۶۳/۵ درصد افزایش داشته است. برای احداث این ساختمان‌ها که سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها ۲۲/۰ میلیون مترمربع بوده معادل ۷۸۸۹۶ میلیارد ریال هزینه شده است (جدول شماره ۶).

در سه ماهه موردگزارش، متوسط هزینه بنای ساختمان‌های فوق معادل ۱۹۶۶ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۵۴۹ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها معادل ۳/۶ میلیون ریال بوده که درمقایسه با دوره مشابه سال قبل متوسط هزینه بنا و هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها به ترتیب ۱/۳ درصد و ۹/۰ درصد افزایش داشته است در حالی که سطح کل زیربنای این ساختمان‌ها ۶/۹ درصد کاهش نشان می‌دهد (جداول شماره ۷ و ۸).

استان تهران ۲۲/۹ درصد، استان اصفهان ۱۰/۹ درصد و استان خوزستان ۶/۱ درصد از کل تعداد ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری ایران را به خود اختصاص داده‌اند (جدول شماره ۱).

در سه ماهه اول سال ۱۳۹۱، در استان تهران، تعداد ۹۱۸۶ دستگاه ساختمان تکمیل شده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۲۸۲/۱ درصد افزایش داشته است. هزینه ساخت این ساختمان‌ها و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها به ترتیب حدود ۲۵۳۷۲ میلیارد ریال و ۶/۵ میلیون مترمربع بوده است.

در استان اصفهان، تعداد ۴۳۷۷ دستگاه ساختمان تکمیل شده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۷۰/۳ درصد افزایش داشته است. هزینه ساخت این ساختمان‌ها و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها به ترتیب ۶۲۵۴ میلیارد ریال و ۱/۹ میلیون مترمربع بوده است.

در سه ماهه اول سال ۱۳۹۱، در استان خوزستان تعداد ۲۴۴۰ دستگاه ساختمان با هزینه‌ای معادل ۲۱۲۹ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات ۰/۷ میلیون مترمربع تکمیل شده است که تعداد آن‌ها در مقایسه با دوره مشابه سال قبل ۱۲۳/۰ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۶).

### ۱-۳- ساختمان‌های مسکونی تکمیل شده :

در سه ماهه اول سال ۱۳۹۱، از کل تعداد ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری ایران ۳۵۶۱۹ دستگاه "مسکونی" بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۲۹۴/۷ درصد افزایش نشان می‌دهد. هزینه بنای ساختمان‌های فوق حدود ۶۵۲۵۹ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها ۱۸/۸ میلیون مترمربع می‌باشد (جدول شماره ۶).

در سه ماهه مورد گزارش، میانگین هزینه بنای ساختمان‌های "مسکونی" تکمیل شده در مناطق شهری ایران معادل ۱۸۳۲ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای ساختمان‌های فوق ۵۲۹ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها حدود ۳/۵ میلیون ریال بوده است که در مقایسه با

سه ماهه اول سال ۱۳۹۰ به ترتیب ۹/۴ درصد، ۳/۱ درصد و ۶/۰ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۷ و ۸).

در استان تهران، تعداد ۸۹۴۵ دستگاه ساختمان "مسکونی" در سه ماهه اول سال ۱۳۹۱، توسط بخش خصوصی تکمیل گردیده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۳۰۱/۸ درصد افزایش داشته است. هزینه ساخت این ساختمان‌ها معادل ۲۳۴۳۵ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها ۶/۱ میلیون مترمربع بوده است (جدول شماره ۶).

متوسط هزینه بنای ساختمان‌های فوق حدود ۲۶۲۰ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۶۸۶ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها معادل ۳/۸ میلیون ریال بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل متوسط هزینه بنای ساختمان‌ها و میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها به ترتیب ۹/۱ درصد و ۱۰/۹ درصد کاهش و هزینه یک متر مربع بنای آن‌ها ۲/۱ درصد افزایش نشان می‌دهد (جدول شماره ۷ و ۸).

در استان اصفهان، تعداد ۳۳۵۵ دستگاه ساختمان "مسکونی" در سه ماهه اول سال ۱۳۹۱، توسط بخش خصوصی تکمیل گردیده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۴۷/۵ درصد افزایش نشان می‌دهد. هزینه ساخت این ساختمان‌ها حدود ۴۶۴۹ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها ۱/۴ میلیون مترمربع بوده است (جدول شماره ۶).

میانگین هزینه بنای ساختمان‌های فوق حدود ۱۳۸۶ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای آن‌ها ۴۰۵ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها معادل ۳/۴ میلیون ریال بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل به ترتیب ۳۴/۳ درصد، ۱۵/۱ درصد و ۱۶/۵ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۷ و ۸).

در استان خوزستان، تعداد ۲۱۰۲ دستگاه ساختمان "مسکونی" توسط بخش خصوصی تکمیل گردیده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۱۱۵/۱ درصد افزایش داشته است. هزینه بنای



این ساختمان‌ها حدود ۱۸۰۵ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها ۰/۶ میلیون مترمربع بوده است (جدول شماره ۶).

میانگین هزینه بنای ساختمان‌های فوق حدود ۸۵۹ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای آن‌ها ۲۸۹ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها ۳/۰ میلیون ریال بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل میانگین هزینه بنای ساختمان‌ها و متوسط سطح کل زیر بنای آن‌ها به ترتیب ۱۱/۳ درصد و ۱۶/۵ درصد کاهش و هزینه یک متر مربع بنای آن‌ها ۶/۳ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۷ و ۸).

#### ۴- واحدهای مسکونی تکمیل شده :

در سه ماهه اول سال ۱۳۹۱، از کل تعداد ۳۷۶۹۴ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توام" تکمیل شده توسط بخش خصوصی، بناهای دارای یک واحد مسکونی با ۲۵/۰ درصد بیشترین سهم را دارا می باشد. همچنین ساختمان‌های شامل سه واحد مسکونی با ۱۸/۹ درصد و دو واحد مسکونی با ۱۸/۷ درصد در ردیف‌های بعدی قرار گرفته اند. تعداد کل واحدهای مسکونی ایجادشده در ساختمان‌های فوق برابر ۱۵۸۰۷۰ دستگاه می باشد. متوسط سطح زیربنای این واحدهای مسکونی ۱۲۷ مترمربع بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۷/۶ درصد افزایش یافته است (جدول شماره ۹).

در سه ماهه مورد گزارش، از کل تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده، استان تهران ۳۴/۵ درصد، استان سمنان ۹/۲ درصد و استان اصفهان ۷/۰ درصد را به خود اختصاص داده‌اند (جدول شماره ۱).

از تعداد ۹۱۴۶ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توام" تکمیل شده در استان تهران، ۳۴/۲ درصد را ساختمان‌های دارای سه واحد مسکونی، ۲۳/۴ درصد را هفت واحد مسکونی و بیشتر و ۲۰/۹ درصد را چهار واحد مسکونی تشکیل می‌دهند. تعداد کل واحدهای مسکونی تکمیل شده در این استان ۵۴۴۷۲ واحد می باشد. متوسط سطح زیربنای این واحدهای مسکونی ۱۱۶ مترمربع بوده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۴/۵ درصد افزایش داشته است.

در سه ماهه اول سال ۱۳۹۱، تعداد ۱۱۴۳ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توام" در استان سمنان تکمیل شده است که ۷۳/۹ درصد آن را ساختمان‌های دارای هفت واحد مسکونی و بیشتر، ۱۱/۸ درصد را سه واحد مسکونی و ۸/۹ درصد را پنج و شش واحد مسکونی به خود اختصاص داده اند. ساختمان‌های فوق شامل ۱۴۴۹۸ واحد مسکونی می باشد. متوسط سطح زیربنای این واحدهای مسکونی ۱۱۵ مترمربع بوده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۲۵/۸ درصد کاهش داشته است.

در استان اصفهان، تعداد ۳۵۷۶ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توام" در سه ماهه اول سال ۱۳۹۱ تکمیل گردیده است. از این تعداد بناهای با یک واحد مسکونی ۲۹/۰ درصد، دو واحد مسکونی ۲۶/۱ درصد و سه واحد مسکونی ۲۰/۸ درصد را به خود اختصاص داده اند. تعداد کل واحدهای مسکونی تکمیل شده در این استان ۱۱۱۱۹ دستگاه می باشد. متوسط سطح زیر بنای آن‌ها ۱۳۸ مترمربع بوده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۱۵/۰ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۹).

توزیع تعداد واحدهای مسکونی بر اساس سطح زیربنا در جدول شماره ۱۰ آمده است.

## جدول شماره ۱

خلاصه آمار فعالیت های ساختمانی در مناطق شهری استان های مختلف کشور

سه ماهه اول سال ۱۳۹۱

واحدهای مسکونی تکمیل شده		ساختمان های تکمیل شده		ساختمان های شروع شده		سرمایه گذاری		استان
درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۱۰۰/۰	۱۵۸۰۷۰	۱۰۰/۰	۴۰۱۳۸	۱۰۰/۰	۶۷۴۳۴	۱۰۰/۰	۱۲۸۴۸۲۳۵۷	کل مناطق شهری
۳/۵	۵۴۸۶	۳/۹	۱۵۷۶	۷/۸	۵۲۵۷	۵/۰	۶۳۹۰۳۳۶	استان آذربایجان شرقی
۲/۰	۳۲۱۱	۴/۳	۱۷۳۰	۳/۸	۲۵۹۴	۳/۰	۳۸۰۹۱۴۵	استان آذربایجان غربی
۲/۰	۳۲۲۳	۱/۹	۷۵۷	۴/۶	۳۱۲۰	۱/۹	۲۴۸۰۹۰۰	استان اردبیل
۷/۰	۱۱۱۱۹	۱۰/۹	۴۳۷۷	۸/۵	۵۷۵۶	۸/۱	۱۰۴۴۶۷۹۳	استان اصفهان
۲/۴	۳۸۲۰	۱/۲	۴۶۴	۱/۱	۷۰۹	۳/۱	۴۰۲۲۴۸۰	استان البرز
۱/۶	۲۵۱۶	۱/۵	۶۱۸	۰/۷	۴۹۷	۰/۹	۱۱۱۶۷۵۹	استان ایلام
۱/۲	۱۹۶۸	۲/۴	۹۶۸	۱/۰	۶۸۷	۱/۰	۱۳۱۴۹۰۹	استان بوشهر
۳۴/۵	۵۴۴۷۲	۲۲/۹	۹۱۸۶	۲۲/۴	۱۵۱۱۰	۳۳/۰	۴۲۳۹۵۹۴۷	استان تهران
۱/۱	۱۷۴۹	۱/۳	۵۱۷	۱/۷	۱۱۵۲	۱/۶	۱۹۹۷۱۴۳	استان چهارمحال وبختیاری
۱/۸	۲۸۴۰	۲/۱	۸۳۲	۰/۹	۶۰۸	۰/۸	۱۰۵۱۸۲۳	استان خراسان جنوبی
۳/۳	۵۲۸۴	۵/۰	۲۰۱۳	۷/۴	۴۹۷۷	۵/۷	۷۳۳۹۷۵۱	استان خراسان رضوی
۰/۸	۱۲۴۸	۱/۳	۵۱۱	۱/۲	۸۱۱	۰/۸	۱۰۴۶۰۳۹	استان خراسان شمالی
۳/۷	۵۸۴۱	۶/۱	۲۴۴۰	۵/۲	۳۵۲۸	۲/۸	۳۶۲۰۴۰۳	استان خوزستان
۲/۳	۳۶۵۸	۳/۷	۱۴۸۱	۱/۹	۱۲۵۴	۱/۶	۲۰۲۰۶۹۵	استان زنجان
۹/۲	۱۴۴۹۸	۳/۲	۱۲۶۹	۰/۴	۲۷۵	۱/۳	۱۶۳۲۱۲۷	استان سمنان

ادامه جدول شماره ۱

خلاصه آمار فعالیت های ساختمانی در مناطق شهری استان های مختلف کشور

سه ماهه اول سال ۱۳۹۱

واحدهای مسکونی تکمیل شده		ساختمان های تکمیل شده		ساختمان های شروع شده		سرمایه گذاری		استان
درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۰/۷	۱۱۷۲	۰/۹	۳۴۲	۲/۷	۱۸۱۵	۱/۶	۲۰۱۲۹۶۱	استان سیستان و بلوچستان
۲/۸	۴۴۱۸	۵/۲	۲۰۹۹	۵/۷	۳۸۱۴	۵/۳	۶۸۰۳۰۵۸	استان فارس
۲/۳	۳۶۳۱	۲/۴	۹۵۲	۱/۸	۱۲۴۳	۲/۱	۲۶۹۸۳۲۸	استان قزوین
۱/۶	۲۴۵۶	۲/۱	۸۳۱	۲/۰	۱۳۵۵	۲/۰	۲۶۲۸۰۰۴	استان قم
۱/۸	۲۷۷۱	۱/۹	۷۵۸	۱/۴	۹۶۹	۱/۵	۱۹۰۷۷۷۶	استان کردستان
۰/۷	۱۰۷۲	۱/۱	۴۵۳	۱/۴	۹۱۸	۱/۰	۱۳۲۴۸۳۱	استان کرمان
۱/۰	۱۵۷۸	۱/۱	۴۲۸	۱/۱	۷۳۵	۱/۴	۱۷۵۱۶۵۷	استان کرمانشاه
۰/۸	۱۱۹۲	۰/۶	۲۲۹	۰/۳	۲۳۵	۰/۲	۲۳۶۳۳۵	استان کهگیلویه و بویراحمد
۱/۴	۲۱۴۵	۱/۲	۴۸۹	۱/۳	۸۹۵	۱/۳	۱۶۹۱۳۶۸	استان گلستان
۱/۹	۳۰۷۰	۱/۳	۵۳۶	۱/۸	۱۱۹۷	۲/۲	۲۷۷۶۵۵۶	استان گیلان
۰/۹	۱۴۲۶	۱/۷	۶۸۹	۱/۶	۱۰۸۵	۱/۰	۱۲۳۰۸۱۹	استان لرستان
۲/۷	۴۲۱۶	۳/۱	۱۲۳۳	۲/۵	۱۷۱۴	۳/۱	۴۰۲۱۷۵۱	استان مازندران
۱/۴	۲۲۷۲	۲/۲	۸۸۴	۲/۲	۱۴۹۱	۱/۵	۱۹۲۹۸۷۶	استان مرکزی
۰/۹	۱۴۱۵	۰/۵	۱۹۶	۰/۵	۳۳۸	۱/۷	۲۱۴۳۷۲۹	استان هرمزگان
۲/۰	۳۲۲۶	۱/۸	۷۲۶	۱/۶	۱۰۷۱	۱/۸	۲۳۰۵۷۴۹	استان همدان
۰/۷	۱۰۷۵	۱/۴	۵۵۳	۳/۳	۲۲۲۵	۱/۸	۲۳۳۴۳۱۱	استان یزد

جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سه ماهه اول سال ۱۳۹۱

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر (۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر (۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر (۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر (۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۲۲۴/۲	۱۰۰/۰	۱۵۷۱۷۷۵۹	۲۹/۶	۱۰۰/۰	۷۱۴۷۴۹۶۲	۰/۳	۱۰۰/۰	۴۱۲۸۹۶۳۵	۲۷/۰	۱۰۰/۰	۱۲۸۴۸۲۳۵۷	کل مناطق شهری
۲۷۳/۵	۷۹/۴	۱۲۴۷۴۶۸۲	۳۰/۱	۸۴/۷	۶۰۵۰۸۷۱۶	-۴/۷	۸۳/۵	۳۴۴۹۴۷۲۹	۲۴/۹	۸۳/۷	۱۰۷۴۷۸۱۲۷	مسکونی
۴۱۰/۹	۶/۵	۱۰۱۵۴۷۱	۳۰/۵	۷/۴	۵۲۶۰۶۶۵	-۷/۲	۵/۶	۲۳۱۶۲۶۷	۲۷/۷	۶/۷	۸۵۹۲۴۰۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۰/۱	۱۴/۲	۲۲۲۷۶۰۷	۲۴/۳	۸/۰	۵۷۰۵۵۸۲	۸۲/۰	۱۰/۸	۴۴۷۸۶۳۹	۴۸/۵	۹/۷	۱۲۴۱۱۸۲۷	غیر مسکونی
۲۶۶/۳	۱۰۰/۰	۴۵۲۱۹۸	۴۹/۸	۱۰۰/۰	۳۳۶۲۸۶۴	۶۰/۲	۱۰۰/۰	۲۵۷۵۲۷۴	۶۰/۷	۱۰۰/۰	۶۳۹۰۳۳۶	استان آذربایجان شرقی
۴۵۱/۰	۹۴/۷	۴۲۸۱۸۴	۴۸/۲	۸۶/۰	۲۸۹۲۳۴۸	۵۳/۹	۹۱/۳	۲۳۵۱۳۷۶	۵۹/۴	۸۸/۸	۵۶۷۱۹۰۸	مسکونی
۲۷/۰	۲/۶	۱۱۸۳۶	۵۹/۸	۶/۱	۲۰۳۵۵۳	۱۶۵/۱	۶/۷	۱۷۳۰۰۹	۹۲/۴	۶/۱	۳۸۸۳۹۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۶۶/۶	۲/۷	۱۲۱۷۸	۶۱/۱	۷/۹	۲۶۶۹۶۳	۲۵۸/۴	۲/۰	۵۰۸۸۸	۵۲/۵	۵/۲	۳۳۰۰۲۹	غیر مسکونی
۲۲۶/۰	۱۰۰/۰	۳۱۷۷۳۸	۱۲۰/۱	۱۰۰/۰	۲۴۰۹۵۷۸	-۵۷/۱	۱۰۰/۰	۱۰۸۱۸۲۹	۲/۶	۱۰۰/۰	۳۸۰۹۱۴۵	استان آذربایجان غربی
۳۸۳/۲	۸۰/۲	۲۵۴۷۳۰	۱۰۸/۰	۷۶/۴	۱۸۴۱۸۵۵	-۶۸/۶	۵۶/۳	۶۰۹۱۲۷	-۶/۰	۷۱/۰	۲۷۰۵۷۱۲	مسکونی
۴۱۵/۲	۱۱/۲	۳۵۶۲۳	۳۰/۱/۶	۱۹/۱	۴۵۹۸۵۹	-۷۵/۴	۱۲/۲	۱۳۲۵۲۴	-۵/۰	۱۶/۵	۶۲۸۰۰۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۲۷/۶	۸/۶	۲۷۳۸۴	۱۴/۲	۴/۵	۱۰۷۸۶۴	□	۳۱/۴	۳۴۰۱۷۸	۱۷۲/۶	۱۲/۵	۴۷۵۴۲۷	غیر مسکونی
□	۱۰۰/۰	۴۳۴۴۲۱	۶۲/۷	۱۰۰/۰	۹۵۴۸۶۱	۱۱/۴	۱۰۰/۰	۱۰۹۱۶۱۹	۵۵/۸	۱۰۰/۰	۲۴۸۰۹۰۰	استان اردبیل
□	۷۶/۰	۳۳۰۲۲۴	۶۳/۱	۸۵/۳	۸۱۴۱۹۳	-۳/۹	۸۳/۱	۹۰۷۲۳۲	۴۱/۵	۸۲/۷	۲۰۵۱۶۴۹	مسکونی
۰/۲	۰/۶	۲۵۰۴	۵۱/۹	۱۱/۸	۱۱۳۰۳۷	۴۵۶/۸	۱۵/۶	۱۷۰۰۶۷	۱۶۵/۸	۱۱/۵	۲۸۵۶۰۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
□	۲۳/۴	۱۰۱۶۹۲	۱۰۷/۳	۲/۹	۲۷۶۳۰	۱۷۸/۵	۱/۳	۱۴۳۲۰	۳۰۹/۴	۵/۸	۱۴۳۶۴۲	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سه ماهه اول سال ۱۳۹۱

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر (۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر (۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر (۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر (۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۶۹/۰	۱۰۰/۰	۱۴۸۹۶۸۰	۱۷/۲	۱۰۰/۰	۷۴۲۳۰۹۳	-۲۵/۸	۱۰۰/۰	۱۵۳۴۰۲۰	۱۲/۶	۱۰۰/۰	۱۰۴۴۶۷۹۳	استان اصفهان
۴۷/۴	۶۷/۴	۱۰۰۳۷۵۹	۳۳/۸	۸۴/۳	۶۲۵۸۴۴۱	-۱۸/۷	۷۹/۵	۱۲۱۹۳۲۵	۲۳/۷	۸۱/۲	۸۴۸۱۵۲۵	مسکونی
۳۷۷/۷	۱۲/۷	۱۸۹۶۹۸	-۲۹/۱	۳/۳	۲۴۳۱۰۹	-۵۹/۴	۵/۰	۷۶۰۹۶	-۱۰/۸	۴/۹	۵۰۸۹۰۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۴/۴	۱۹/۹	۲۹۶۲۲۳	-۲۹/۸	۱۲/۴	۹۲۱۵۴۳	-۳۷/۳	۱۵/۶	۲۳۸۵۹۹	-۲۱/۵	۱۳/۹	۱۴۵۶۳۶۶	غیر مسکونی
☐	۱۰۰/۰	۴۹۱۰۶۸	۱۱۴/۶	۱۰۰/۰	۲۴۰۸۵۲۱	۸۵/۹	۱۰۰/۰	۱۱۲۲۸۹۱	۱۲۷/۸	۱۰۰/۰	۴۰۲۲۴۸۰	استان البرز
☐	۹۰/۵	۴۴۴۳۸۹	۱۱۶/۸	۷۷/۸	۱۸۷۴۳۷۸	۱۰۱/۲	۹۱/۸	۱۰۳۱۳۱۰	۱۴۰/۶	۸۳/۳	۳۳۵۰۰۷۶	مسکونی
⊖	۶/۴	۳۱۵۰۶	☐	۱۸/۵	۴۴۵۱۲۲	۸۰/۱	۷/۹	۸۹۲۵۰	۳۵۹/۶	۱۴/۱	۵۶۵۸۷۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۳۸/۰	۳/۱	۱۵۱۷۴	-۵۱/۷	۳/۷	۸۹۰۲۱	-۹۴/۴	۰/۲	۲۳۳۱	-۵۷/۵	۲/۶	۱۰۶۵۲۶	غیر مسکونی
☐	۱۰۰/۰	۲۴۴۴۹۲	۲۳/۲	۱۰۰/۰	۵۴۰۲۰۳	۱۱۰/۵	۱۰۰/۰	۳۳۲۰۶۴	۸۴/۸	۱۰۰/۰	۱۱۱۶۷۵۹	استان ایلام
☐	۹۱/۸	۲۲۴۵۶۲	۳۷/۳	۹۲/۰	۴۹۶۷۳۸	۱۱/۲	۵۲/۳	۱۷۳۶۶۹	۷۲/۰	۸۰/۱	۸۹۴۹۶۹	مسکونی
⊖	۸/۲	۱۹۹۳۰	-۶۷/۴	۲/۵	۱۳۳۲۱	☐	۴۶/۳	۱۵۳۷۲۴	۳۴۱/۴	۱۶/۷	۱۸۶۹۷۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
⊖	۰/۰	-	-۱۵/۵	۵/۶	۳۰۱۴۳	☐	۱/۴	۴۶۷۱	-۱۶/۱	۳/۱	۳۴۸۱۴	غیر مسکونی
۲۳۸/۳	۱۰۰/۰	۱۸۷۰۳۸	۳۹/۸	۱۰۰/۰	۸۶۶۴۹۹	۱۱/۹	۱۰۰/۰	۲۶۱۳۷۱	۴۴/۷	۱۰۰/۰	۱۳۱۴۹۰۹	استان بوشهر
☐	۸۶/۹	۱۶۲۴۷۳	۲۹/۰	۸۴/۸	۷۳۴۵۱۰	-۱۲/۱	۷۵/۹	۱۹۸۵۱۰	۳۶/۲	۸۳/۳	۱۰۹۵۴۹۳	مسکونی
☐	۱۲/۸	۲۴۰۱۹	۳۴۴/۸	۱۱/۴	۹۸۷۷۴	☐	۱۴/۰	۳۶۷۱۶	☐	۱۲/۱	۱۵۹۵۱۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۹۸/۸	۰/۳	۵۴۶	۱۷/۹	۳/۸	۳۳۲۱۶	۳۸۳/۵	۱۰/۰	۲۶۱۴۵	-۲۳/۶	۴/۶	۵۹۹۰۶	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سه ماهه اول سال ۱۳۹۱

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر (۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر (۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر (۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر (۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۲۵۵/۱	۱۰۰/۰	۴۳۱۳۶۴۴	۳۱/۶	۱۰۰/۰	۲۰۴۸۹۹۰۸	-۷/۸	۱۰۰/۰	۱۷۵۹۲۳۹۶	۱۸/۲	۱۰۰/۰	۴۲۳۹۵۹۴۷	استان تهران
۲۶۶/۴	۹۱/۶	۳۹۵۲۵۳۰	۳۵/۱	۹۲/۳	۱۸۹۰۹۲۰۰	-۱۷/۰	۸۵/۶	۱۵۰۵۷۶۳۹	۱۴/۲	۸۹/۴	۳۷۹۱۹۳۷۰	مسکونی
□	۵/۰	۲۱۶۵۹۷	-۳۵/۲	۴/۰	۸۱۲۷۷۷	۳۱/۸	۲/۳	۳۹۶۶۷۴	-۱۰/۰	۳/۴	۱۴۲۶۰۴۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۵/۷	۳/۴	۱۴۴۵۱۶	۱۴۵/۵	۳/۷	۷۶۷۹۳۱	۲۲۸/۳	۱۲/۲	۲۱۳۸۰۸۲	۱۸۵/۰	۷/۲	۳۰۵۰۵۲۹	غیر مسکونی
□	۱۰۰/۰	۲۰۵۹۸۷	۲۴۶/۸	۱۰۰/۰	۱۲۷۲۹۹۸	۴۱/۳	۱۰۰/۰	۵۱۸۱۵۸	۱۶۹/۲	۱۰۰/۰	۱۹۹۷۱۴۳	استان چهارمحال و بختیاری
□	۹۵/۵	۱۹۶۸۱۰	۳۲۳/۵	۹۴/۲	۱۱۹۸۷۲۱	۴۱/۶	۹۱/۳	۴۷۳۱۶۴	۲۰۱/۴	۹۳/۶	۱۸۶۸۶۹۵	مسکونی
⊖	۰/۰	-	۹۵/۹	۴/۰	۵۱۱۶۸	□	۷/۳	۳۷۸۰۱	۱۹۸/۶	۴/۵	۸۸۹۶۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۷۸/۴	۴/۵	۹۱۷۷	-۶۰/۱	۱/۸	۲۳۱۰۹	-۷۶/۶	۱/۴	۷۱۹۳	-۵۷/۱	۲/۰	۳۹۴۷۸	غیر مسکونی
۱۳۹/۳	۱۰۰/۰	۳۰۲۲۹۶	-۲۷/۰	۱۰۰/۰	۴۹۱۳۲۵	-۳۶/۱	۱۰۰/۰	۲۵۸۲۰۲	-۱۲/۶	۱۰۰/۰	۱۰۵۱۸۲۳	استان خراسان جنوبی
□	۸۳/۶	۲۵۲۸۴۰	-۲۱/۶	۸۷/۳	۴۲۸۸۷۰	-۳۰/۰	۹۰/۴	۲۳۳۴۷۲	-۰/۶	۸۷/۰	۹۱۵۱۸۳	مسکونی
⊖	۰/۵	۱۵۸۲	-۵۷/۵	۵/۷	۲۷۸۲۵	-۶۶/۷	۱/۱	۲۷۴۱	-۵۶/۴	۳/۱	۳۲۱۴۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۴۴/۴	۱۵/۸	۴۷۸۷۴	-۴۳/۰	۷/۰	۳۴۶۳۰	-۶۴/۵	۸/۵	۲۱۹۸۹	-۵۰/۰	۹/۹	۱۰۴۴۹۳	غیر مسکونی
۱۱۲/۶	۱۰۰/۰	۹۱۲۴۹۹	۲۳/۱	۱۰۰/۰	۴۰۸۸۱۳۱	-۱۶/۷	۱۰۰/۰	۲۳۳۹۱۲۱	۱۱/۹	۱۰۰/۰	۷۳۳۹۷۵۱	استان خراسان رضوی
۶۱/۴	۷۱/۸	۶۵۵۱۳۰	۱۹/۸	۸۴/۰	۳۴۳۴۰۹۴	-۲۴/۲	۸۳/۸	۱۹۵۹۳۸۸	۳/۲	۸۲/۴	۶۰۴۸۶۱۲	مسکونی
۴۲۶/۷	۷/۶	۶۹۲۰۸	۱۵۲/۸	۵/۴	۲۲۲۵۷۳	-۴۴/۵	۳/۵	۸۲۵۵۰	۴۹/۸	۵/۱	۳۷۴۳۳۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
□	۲۰/۶	۱۸۸۱۶۱	۱۷/۸	۱۰/۶	۴۳۱۴۶۴	۳۰۹/۲	۱۲/۷	۲۹۷۱۸۴	۱۰۴/۲	۱۲/۵	۹۱۶۸۰۹	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سه ماهه اول سال ۱۳۹۱

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر (۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر (۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر (۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر (۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۹۶/۳	۱۰۰/۰	۱۰۱۰۳۲	۶۱/۱	۱۰۰/۰	۶۱۶۸۵۷	۴۸/۸	۱۰۰/۰	۳۲۸۱۵۰	۵۹/۷	۱۰۰/۰	۱۰۴۶۰۳۹	استان خراسان شمالی
۴۴/۳	۶۱/۲	۶۱۷۸۵	۶۸/۲	۸۷/۰	۵۳۶۸۱۰	۴۶/۰	۷۶/۰	۲۴۹۲۶۴	۵۹/۲	۸۱/۱	۸۴۷۸۵۹	مسکونی
۴۲۴/۰	۱۱/۱	۱۱۱۶۹	۱۴/۹	۵/۱	۳۱۲۴۸	۲۲/۳	۱۵/۵	۵۰۹۹۱	۳۱/۵	۸/۹	۹۳۴۰۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۳۰/۹	۲۷/۸	۲۸۰۷۸	۳۳/۶	۷/۹	۴۸۸۰۰	۲۴۴/۰	۸/۵	۲۷۸۹۵	۱۰۴/۸	۱۰/۰	۱۰۴۷۷۴	غیر مسکونی
۱۱۷/۹	۱۰۰/۰	۵۹۷۶۳۷	۱/۰	۱۰۰/۰	۱۸۹۳۴۹۴	۹۷/۲	۱۰۰/۰	۱۱۲۹۲۷۲	۳۳/۱	۱۰۰/۰	۳۶۲۰۴۰۳	استان خوزستان
۱۳۵/۸	۸۵/۸	۵۱۲۵۱۸	۰/۴	۸۵/۲	۱۶۱۳۷۷۷	۱۱۸/۷	۹۲/۷	۱۰۴۷۱۶۲	۳۷/۷	۸۷/۷	۳۱۷۳۴۵۷	مسکونی
۲۷۸/۱	۱۳/۴	۸۰۲۲۰	-۲۹/۴	۸/۶	۱۶۲۶۳۰	-۲۲/۲	۵/۴	۶۱۲۱۰	-۷/۹	۸/۴	۳۰۴۰۶۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۸۶/۳	۰/۸	۴۸۹۸	۲۲۷/۳	۶/۲	۱۱۷۰۸۷	۳۷/۷	۱/۹	۲۰۹۰۰	۶۵/۰	۳/۹	۱۴۲۸۸۵	غیر مسکونی
۳۱۷/۲	۱۰۰/۰	۴۳۸۵۲۵	۱۲۸/۱	۱۰۰/۰	۱۲۱۸۷۱۲	-۲۳/۰	۱۰۰/۰	۳۶۳۴۵۸	۸۱/۸	۱۰۰/۰	۲۰۲۰۶۹۵	استان زنجان
☐	۹۰/۸	۳۹۸۰۲۰	۱۳۹/۷	۸۹/۲	۱۰۸۷۰۹۵	-۴۵/۶	۶۰/۴	۲۱۹۶۹۹	۸۷/۶	۸۴/۴	۱۷۰۴۸۱۴	مسکونی
⊖	۲/۲	۹۵۸۶	-۳۵/۷	۲/۴	۲۹۲۳۸	-۴۶/۱	۲/۹	۱۰۷۱۸	-۲۴/۲	۲/۵	۴۹۵۴۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۴۲/۲	۷/۱	۳۰۹۱۹	۱۸۹/۷	۸/۴	۱۰۲۳۷۹	۱۷۶/۰	۳۶/۶	۱۳۳۰۴۰	۹۴/۳	۱۳/۲	۲۶۶۳۳۸	غیر مسکونی
☐	۱۰۰/۰	۴۶۵۲۱۱	-۵۶/۶	۱۰۰/۰	۷۷۵۲۶۶	-۳۵/۵	۱۰۰/۰	۳۹۱۶۵۰	-۳۳/۴	۱۰۰/۰	۱۶۳۲۱۲۷	استان سمنان
☐	۸۴/۰	۳۹۰۹۳۰	-۶۳/۹	۷۶/۰	۵۸۹۲۸۰	-۶/۷	۵۴/۰	۲۱۱۳۴۵	-۳۶/۹	۷۳/۰	۱۱۹۱۵۵۵	مسکونی
۳۰۳/۵	۴/۶	۲۱۳۷۴	۳۳/۸	۷/۹	۶۱۰۸۹	-۹۶/۶	۲/۴	۹۲۹۹	-۷۲/۰	۵/۶	۹۱۷۶۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۳۶/۹	۱۱/۴	۵۲۹۰۷	۱۵/۳	۱۶/۱	۱۲۴۸۹۷	۶۵/۶	۴۳/۷	۱۷۱۰۰۶	۴۹/۱	۲۱/۴	۳۴۸۸۱۰	غیر مسکونی



ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سه ماهه اول سال ۱۳۹۱

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر (۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر (۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر (۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر (۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
☐	۱۰۰/۰	۱۰۳۷۱۹	۱۱۳/۵	۱۰۰/۰	۹۶۳۸۵۰	☐	۱۰۰/۰	۹۴۵۳۹۲	۲۳۶/۱	۱۰۰/۰	۲۰۱۲۹۶۱	استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
☐	۹۶/۵	۱۰۰۱۳۳	۴۳/۷	۵۸/۷	۵۶۵۸۵۶	☐	۸۳/۲	۷۸۶۷۸۰	۱۸۳/۲	۷۲/۲	۱۴۵۲۷۶۹	
⊖	۲/۶	۲۶۸۶	☐	۳۷/۲	۳۵۸۳۴۳	۷۹/۰	۳/۴	۳۲۵۰۸	۴۶۱/۲	۱۹/۶	۳۹۳۵۳۷	
۳۸/۵	۰/۹	۹۰۰	☐	۴/۱	۳۹۶۵۱	☐	۱۳/۳	۱۲۶۱۰۴	☐	۸/۳	۱۶۶۶۵۵	
۶۵/۵	۱۰۰/۰	۵۹۶۶۶۱	۷۹/۰	۱۰۰/۰	۴۰۳۷۸۸۲	۹۴/۳	۱۰۰/۰	۲۱۶۸۵۱۵	۸۲/۳	۱۰۰/۰	۶۸۰۳۰۵۸	استان فارس مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۵۸/۱	۷۸/۴	۴۶۷۵۰۲	۹۶/۷	۸۸/۴	۳۵۶۷۶۶۸	۹۱/۳	۸۷/۱	۱۸۸۹۲۸۵	۱۰۲/۰	۸۷/۱	۵۹۲۴۴۵۶	
۴۶۹/۸	۱۴/۴	۸۵۷۴۱	۵۶/۱	۶/۲	۲۴۸۷۸۱	۷۷/۸	۶/۳	۱۳۶۱۴۹	۸۷/۵	۶/۹	۴۷۰۶۷۱	
-۷۹/۸	۷/۳	۴۳۴۱۷	-۲۱/۷	۵/۵	۲۲۱۴۳۳	۱۷۷/۳	۶/۶	۱۴۳۰۸۰	-۲۵/۷	۶/۰	۴۰۷۹۳۱	
☐	۱۰۰/۰	۱۲۴۷۲۱۳	۰/۷	۱۰۰/۰	۸۵۵۱۰۱	۶۶/۹	۱۰۰/۰	۵۹۶۰۱۳	۱۰۳/۷	۱۰۰/۰	۲۶۹۸۳۲۸	استان قزوین مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۸۹/۶	۲۵/۹	۳۲۳۵۹۹	۲/۴	۸۲/۶	۷۰۶۱۲۰	۱۱۶/۵	۹۳/۸	۵۵۸۸۴۴	۵۸/۴	۵۸/۹	۱۵۸۸۵۶۴	
☐	۰/۷	۸۹۱۲	۲۲/۸	۶/۴	۵۴۴۵۴	۲۳۶/۱	۴/۸	۲۸۷۸۳	۷۱/۸	۳/۴	۹۲۱۴۹	
☐	۷۳/۳	۹۱۴۷۰۲	-۱۷/۶	۱۱/۱	۹۴۵۲۶	-۹۰/۷	۱/۴	۸۳۸۶	۲۷۹/۲	۳۷/۷	۱۰۱۷۶۱۵	
-۲۲/۶	۱۰۰/۰	۲۵۱۵۹۷	-۲۸/۴	۱۰۰/۰	۱۵۹۵۹۶۷	۸۰/۹	۱۰۰/۰	۷۸۰۴۴۰	-۱۱/۹	۱۰۰/۰	۲۶۲۸۰۰۴	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱/۱	۶۷/۴	۱۶۹۴۹۷	-۲۷/۶	۸۶/۶	۱۳۸۲۵۸۵	۱۵۷/۳	۸۵/۰	۶۶۳۲۵۸	-۵/۱	۸۴/۳	۲۲۱۵۳۴۱	
⊖	۵/۰	۱۲۶۴۷	-۱/۹	۵/۳	۸۴۷۹۱	-۳۸/۴	۷/۳	۵۷۱۱۷	-۱۳/۷	۵/۹	۱۵۴۵۵۵	
-۵۵/۹	۲۷/۶	۶۹۴۵۲	-۴۴/۷	۸/۱	۱۲۸۵۹۱	-۲۵/۷	۷/۷	۶۰۰۶۵	-۴۵/۲	۹/۸	۲۵۸۱۰۸	

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سه ماهه اول سال ۱۳۹۱

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر (۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر (۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر (۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر (۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
□	۱۰۰/۰	۳۵۲۴۷۰	۲/۹	۱۰۰/۰	۱۰۳۵۶۱۸	-۳/۴	۱۰۰/۰	۵۱۹۶۸۹	۲۰/۸	۱۰۰/۰	۱۹۰۷۷۷۶	استان کردستان
□	۹۰/۵	۳۱۹۱۴۰	-۰/۷	۹۱/۴	۹۴۶۹۸۰	۸/۲	۸۳/۵	۴۳۳۹۵۲	۲۵/۴	۸۹/۱	۱۷۰۰۰۷۲	مسکونی
⊖	۳/۰	۱۰۴۵۶	۵۴/۵	۳/۵	۳۵۸۸۲	-۲۱/۷	۱۳/۵	۷۰۲۸۹	۳/۲	۶/۱	۱۱۶۶۲۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۳۲/۰	۶/۵	۲۲۸۷۳	۸۲/۲	۵/۱	۵۲۷۵۶	-۶۷/۲	۳/۰	۱۵۴۴۸	-۱۷/۰	۴/۸	۹۱۰۷۷	غیر مسکونی
۱۳/۸	۱۰۰/۰	۶۸۰۸۵	۶/۲	۱۰۰/۰	۹۳۰۱۳۲	۱۷/۵	۱۰۰/۰	۳۲۶۶۱۴	۹/۲	۱۰۰/۰	۱۳۲۴۸۳۱	استان کرمان
۲۵/۸	۸۶/۹	۵۹۱۸۹	۰/۲	۷۸/۰	۷۲۵۳۸۹	-۳/۵	۷۷/۳	۲۵۲۵۱۰	۰/۵	۷۸/۳	۱۰۳۷۰۸۸	مسکونی
⊖	۱۱/۶	۷۹۱۳	۴۰/۹	۱۷/۸	۱۶۵۹۹۶	□	۱۷/۶	۵۷۴۰۴	۸۲/۸	۱۷/۵	۲۳۱۳۱۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۹۲/۳	۱/۴	۹۸۲	۱۳/۴	۴/۲	۳۸۷۴۷	۱۱۷/۳	۵/۱	۱۶۷۰۰	۳/۳	۴/۳	۵۶۴۲۸	غیر مسکونی
۱۵۳/۹	۱۰۰/۰	۲۸۳۲۴۱	-۲۷/۲	۱۰۰/۰	۱۲۱۹۰۸۰	-۷۶/۳	۱۰۰/۰	۲۴۹۳۳۶	-۳۸/۳	۱۰۰/۰	۱۷۵۱۶۵۷	استان کرمانشاه
□	۹۳/۴	۲۶۴۵۶۷	-۲۶/۵	۸۹/۳	۱۰۸۸۷۴۵	-۷۷/۸	۷۷/۳	۱۹۲۸۲۴	-۳۴/۶	۸۸/۳	۱۵۴۶۱۳۶	مسکونی
۱۱۲/۸	۵/۴	۱۵۱۶۸	-۳۳/۰	۸/۰	۹۷۶۲۵	-۷۳/۶	۱۵/۶	۳۸۹۷۷	-۴۹/۵	۸/۷	۱۵۱۷۷۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۹۶/۲	۱/۲	۳۵۰۶	-۳۲/۱	۲/۷	۳۲۷۱۱	-۵۱/۸	۷/۰	۱۷۵۳۵	-۶۹/۶	۳/۱	۵۳۷۵۱	غیر مسکونی
۷۲/۹	۱۰۰/۰	۳۹۳۲۰	-۶۷/۵	۱۰۰/۰	۱۵۵۱۴۵	-۶۰/۴	۱۰۰/۰	۴۱۸۷۰	-۶۱/۰	۱۰۰/۰	۲۳۶۳۳۵	استان کهگیلویه و بویراحمد
۷۱/۱	۸۴/۶	۳۳۲۸۲	-۶۵/۹	۸۰/۹	۱۲۵۴۹۸	-۵۵/۶	۹۹/۷	۴۱۷۶۰	-۵۸/۳	۸۴/۹	۲۰۰۵۳۹	مسکونی
۸۸/۸	۱۵/۱	۵۹۲۸	-۷۳/۱	۱۱/۲	۱۷۳۳۳	-۹۹/۰	۰/۳	۱۱۰	-۷۰/۱	۹/۹	۲۳۳۶۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۲۲/۲	۰/۳	۱۱۰	-۷۲/۶	۷/۹	۱۲۳۲۴	⊖	۰/۰	-	-۷۳/۰	۵/۳	۱۲۴۳۴	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سه ماهه اول سال ۱۳۹۱

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر (۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر (۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر (۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر (۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
☐	۱۰۰/۰	۲۱۷۱۸۰	-۲۷/۵	۱۰۰/۰	۱۱۴۹۵۱۸	-۲۰/۲	۱۰۰/۰	۳۲۴۶۶۹	-۱۶/۲	۱۰۰/۰	۱۶۹۱۳۶۸	استان گلستان
☐	۶۹/۴	۱۵۰۷۶۷	-۱۲/۶	۸۴/۷	۹۷۴۰۴۴	-۲۱/۵	۸۷/۹	۲۸۵۲۳۶	-۵/۳	۸۳/۴	۱۴۱۰۰۴۶	مسکونی
۳۹۲/۰	۱۹/۳	۴۱۹۷۴	-۵۱/۴	۶/۴	۷۴۰۹۰	۹۵/۸	۱۰/۶	۳۴۵۲۷	-۱۵/۶	۸/۹	۱۵۰۵۹۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۰۰/۰	۱۱/۳	۲۴۴۴۰	-۶۸/۲	۸/۸	۱۰۱۳۸۴	-۸۱/۲	۱/۵	۴۹۰۶	-۶۲/۶	۷/۷	۱۳۰۷۳۰	غیر مسکونی
☐	۱۰۰/۰	۳۴۵۵۹۷	-۷/۸	۱۰۰/۰	۱۵۲۴۶۹۷	-۱۶/۱	۱۰۰/۰	۹۰۶۲۶۲	۰/۴	۱۰۰/۰	۲۷۷۶۵۵۶	استان گیلان
☐	۸۴/۴	۲۹۱۸۰۶	-۲۰/۳	۷۵/۹	۱۱۵۷۰۹۲	-۳۱/۵	۷۱/۹	۶۵۱۶۸۱	-۱۳/۰	۷۵/۷	۲۱۰۰۵۷۸	مسکونی
⊖	۷/۶	۲۶۳۲۵	۳۰/۳	۹/۰	۱۳۶۵۸۲	-۶۳/۹	۲/۹	۲۶۷۲۱	۶/۱	۶/۸	۱۸۹۶۲۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۲/۲	۷/۹	۲۷۴۶۶	۱۳۹/۵	۱۵/۲	۲۳۱۰۲۳	۳۱۷/۷	۲۵/۱	۲۲۷۸۶۰	۱۸۳/۱	۱۷/۵	۴۸۶۳۵۰	غیر مسکونی
☐	۱۰۰/۰	۱۸۰۶۱۲	-۳۱/۷	۱۰۰/۰	۵۷۵۳۸۳	۵۹/۶	۱۰۰/۰	۴۷۴۸۲۳	۷/۳	۱۰۰/۰	۱۲۳۰۸۱۹	استان لرستان
☐	۷۷/۷	۱۴۰۲۵۶	-۳۸/۹	۸۵/۰	۴۸۸۹۳۰	۵۱/۱	۸۶/۱	۴۰۸۷۳۴	-۳/۴	۸۴/۳	۱۰۳۷۹۲۰	مسکونی
☐	۵/۹	۱۰۷۰۵	۱۷/۲	۷/۳	۴۱۹۳۲	۱۱۳/۵	۱۰/۹	۵۱۶۴۷	۶۹/۷	۸/۵	۱۰۴۲۸۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
☐	۱۶/۴	۲۹۶۵۱	۴۸۷/۶	۷/۷	۴۴۵۲۱	۴۱۱/۴	۳/۰	۱۴۴۴۲	☐	۷/۲	۸۸۶۱۴	غیر مسکونی
☐	۱۰۰/۰	۴۴۶۲۱۷	۱۳۴/۲	۱۰۰/۰	۲۸۳۶۸۷۹	-۲۸/۲	۱۰۰/۰	۷۳۸۶۵۵	۷۵/۲	۱۰۰/۰	۴۰۲۱۷۵۱	استان مازندران
☐	۸۸/۳	۳۹۴۰۳۴	۷۳/۹	۵۳/۲	۱۵۰۹۳۸۵	-۲/۳	۹۱/۱	۶۷۲۹۵۶	۶۰/۲	۶۴/۱	۲۵۷۶۳۷۵	مسکونی
۱۹۱/۷	۲/۲	۹۷۶۱	۶۳/۳	۷/۳	۲۰۸۴۱۷	-۴۲/۰	۵/۳	۳۹۳۳۰	۲۹/۵	۶/۴	۲۵۷۵۰۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
☐	۹/۵	۴۲۴۲۲	۴۱۸/۸	۳۹/۴	۱۱۱۹۰۷۷	-۹۰/۳	۳/۶	۲۶۳۶۸	۱۴۳/۲	۲۹/۵	۱۱۸۷۸۶۸	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سه ماهه اول سال ۱۳۹۱

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر (۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر (۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر (۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر (۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۱۴۶/۳	۱۰۰/۰	۲۳۴۱۰۲	۷۱/۵	۱۰۰/۰	۱۰۰۷۲۱۵	۴۸/۳	۱۰۰/۰	۶۸۸۵۵۹	۶۸/۳	۱۰۰/۰	۱۹۲۹۸۷۶	استان مرکزی
۱۷۳/۵	۸۲/۸	۱۹۳۷۹۵	۵۳/۵	۷۲/۹	۷۳۳۸۳۸	۱۰۳/۷	۶۳/۵	۴۳۷۱۳۵	۷۸/۸	۷۰/۷	۱۳۶۴۷۶۸	مسکونی
۱۵/۷	۱۰/۶	۲۴۷۴۲	۹۳/۱	۸/۲	۸۲۴۷۸	۱۱۸/۴	۹/۳	۶۳۸۴۸	۸۳/۳	۸/۹	۱۷۱۰۶۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۵۹/۱	۶/۶	۱۵۵۶۵	۱۸۷/۰	۱۹/۰	۱۹۰۸۹۹	-۱۵/۰	۲۷/۲	۱۸۷۵۷۷	۳۵/۹	۲۰/۴	۳۹۴۰۴۰	غیر مسکونی
۵۳/۴	۱۰۰/۰	۷۲۸۵۱	۱۸۷/۹	۱۰۰/۰	۱۶۶۶۱۴۶	۱۴۱/۱	۱۰۰/۰	۴۰۴۷۳۲	۱۷۰/۰	۱۰۰/۰	۲۱۴۳۷۲۹	استان هرمزگان
☐	۷۶/۳	۵۵۶۱۳	۱۵۲/۰	۶۲/۶	۱۰۴۳۴۴۳	۴۰/۹	۵۵/۲	۲۲۳۳۵۲	۱۲۸/۹	۶۱/۷	۱۳۲۲۴۰۸	مسکونی
⊖	۱۱/۴	۸۲۹۰	۳۲۳/۰	۳۲/۷	۵۴۴۷۵۹	☐	۲۸/۲	۱۱۴۲۱۷	۳۸۳/۶	۳۱/۱	۶۶۷۲۶۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۷۸/۹	۱۲/۳	۸۹۴۷	۱۱۷/۴	۴/۷	۷۷۹۴۴	☐	۱۶/۶	۶۷۱۶۲	۹۶/۶	۷/۲	۱۵۴۰۵۴	غیر مسکونی
☐	۱۰۰/۰	۲۳۰۰۶۲	۳۳/۳	۱۰۰/۰	۱۶۳۳۴۳۳	۸/۹	۱۰۰/۰	۴۴۲۲۵۴	۳۹/۳	۱۰۰/۰	۲۳۰۵۷۴۹	استان همدان
☐	۸۱/۴	۱۸۷۳۶۲	۵۰/۶	۸۷/۶	۱۴۳۱۶۵۹	۲۳/۸	۹۳/۲	۴۱۲۰۰۹	۵۶/۹	۸۸/۱	۲۰۳۱۰۳۰	مسکونی
۳۴۲/۱	۸/۴	۱۹۳۶۹	-۳۲/۸	۶/۷	۱۰۹۹۴۵	-۵۷/۸	۴/۳	۱۹۰۰۶	-۳۰/۴	۶/۴	۱۴۸۳۲۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۷۳/۴	۱۰/۱	۲۳۳۳۱	-۱۷/۳	۵/۶	۹۱۸۲۹	-۶۰/۱	۲/۵	۱۱۲۳۹	-۱۴/۴	۵/۵	۱۲۶۳۹۹	غیر مسکونی
۳۱۱/۵	۱۰۰/۰	۹۵۳۶۸	۱۱۲/۰	۱۰۰/۰	۱۴۷۶۶۰۵	۳۰/۷	۱۰۰/۰	۷۶۲۳۳۸	۷۹/۲	۱۰۰/۰	۲۳۳۴۳۱۱	استان یزد
۱۷۰/۹	۵۷/۹	۵۵۲۵۵	۱۲۷/۰	۹۱/۵	۱۳۵۱۱۷۵	۲۶/۵	۸۴/۳	۶۴۲۷۲۹	۸۲/۳	۸۷/۸	۲۰۴۹۱۵۸	مسکونی
⊖	۰/۰	-	۴۱۹/۹	۱/۶	۲۳۹۴۳	۱۶۴/۷	۸/۲	۶۲۲۶۳	۲۰۶/۵	۳/۷	۸۶۲۰۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
☐	۴۲/۱	۴۰۱۱۳	۵/۰	۶/۹	۱۰۱۴۸۷	۱۱/۳	۷/۵	۵۷۳۴۷	۳۱/۸	۸/۵	۱۹۸۹۴۶	غیر مسکونی

(۱) درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۰

جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۱

سطح : هزار متر مربع

مبلغ : میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر (۱)	(دستگاه)	
۱۴۸۲۲۲۴۸۵	۱۴۰۶۱۸۲۱۵	۱۶۳۷۳	۳۴۶۴۴	۹۳۷۶	۱۸/۳	۶۷۴۳۴	کل مناطق شهری
۱۲۸۶۶۸۶۵۸	۱۲۱۳۰۰۶۸۲	۱۱۹۸۶	۳۰۱۰۹	۷۶۹۱	۱۵/۴	۵۹۶۸۱	مسکونی
۵۹۳۰۲۲۵	۸۳۸۶۶۸۰	۷۵۴	۲۲۱۹	۵۵۴	۲۱/۶	۴۱۸۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۳۶۲۳۶۰۲	۱۰۹۳۰۸۵۳	۳۶۳۳	۲۳۱۷	۱۱۳۱	۹۰/۹	۳۵۷۲	غیر مسکونی
۵۹۱۹۱۳۷	۱۰۰۳۸۷۶۴	۱۰۲۲	۲۸۳۵	۶۴۶	۷۳/۶	۵۲۵۷	استان آذربایجان شرقی
۵۴۶۱۱۶۷	۹۲۳۹۱۸۶	۸۴۷	۲۵۴۷	۵۴۹	۶۰/۵	۴۵۹۰	مسکونی
۲۵۲۵۸۷	۶۱۶۵۸۶	۱۰۵	۲۳۵	۶۵	۳۱۲/۴	۵۸۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۰۵۳۸۳	۱۸۲۹۹۲	۷۰	۵۴	۳۳	۲۰۷/۹	۸۴	غیر مسکونی
۲۰۷۱۴۲۱	۳۸۲۷۴۹۴	۵۴۵	۱۰۳۸	۳۴۲	-۳۹/۲	۲۵۹۴	استان آذربایجان غربی
۱۰۰۴۷۱۰	۲۴۷۳۶۹۷	۳۶۹	۶۵۱	۲۴۸	-۳۴/۵	۲۲۰۳	مسکونی
۴۲۷۵۶۸	۷۶۳۱۲۴	۶۲	۲۰۸	۴۳	-۶۹/۷	۲۶۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۳۹۱۴۳	۵۹۰۶۷۲	۱۱۴	۱۷۹	۵۱	۲۰۳/۱	۱۲۹	غیر مسکونی
۱۵۵۶۹۲۴	۳۲۲۵۳۷۴	۵۸۹	۱۰۵۷	۳۴۹	۸/۶	۳۱۲۰	استان اردبیل
۱۳۰۷۸۱۴	۲۷۱۵۲۶۵	۵۱۷	۸۹۷	۲۹۸	-۱۰/۹	۲۴۹۱	مسکونی
۲۱۶۲۰۶	۴۷۶۶۳۴	۵۸	۱۴۹	۴۴	□	۳۸۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۲۹۰۴	۳۳۴۷۶	۱۴	۱۰	۷	□	۲۴۳	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۱

سطح : هزار متر مربع

مبلغ : میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر (۱)	(دستگاه)	
۵۷۳۸۲۳۶	۸۶۶۱۰۴۶	۱۵۰۸	۲۲۰۶	۸۸۷	۷/۰	۵۷۵۶	استان اصفهان
۴۳۲۵۴۴۷	۷۲۲۹۰۸۱	۹۰۹	۱۸۱۲	۶۰۹	۸/۷	۵۰۳۰	مسکونی
۱۷۹۷۹۱	۳۵۴۰۷۴	۲۳	۸۰	۲۲	۴/۶	۲۳۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۲۳۲۹۹۷	۱۰۷۷۸۹۲	۵۷۶	۳۱۴	۲۵۵	-۶/۵	۴۸۹	غیر مسکونی
۲۹۹۰۶۹۱	۳۸۵۹۱۱۸	۲۴۵	۹۴۲	۱۵۶	۳۰/۵	۷۰۹	استان البرز
۲۸۲۳۸۱۳	۳۴۶۹۴۶۲	۲۳۰	۸۴۶	۱۴۳	۱۷/۹	۵۸۶	مسکونی
۱۵۶۳۰۵	۳۸۵۵۴۹	۱۳	۹۴	۱۲	۲۸۳/۴	۱۱۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۰۵۷۳	۴۱۰۷	۲	۲	۱	-۷۶/۹	۳	غیر مسکونی
۶۲۹۰۷۸	۱۴۶۲۰۱۰	۱۱۲	۳۵۱	۸۷	۵۵/۵	۴۹۷	استان ایلام
۳۰۶۴۶۸	۵۶۶۴۹۶	۵۷	۱۵۵	۴۷	-۴/۱	۳۰۱	مسکونی
۳۱۶۵۹۰	۸۸۶۸۶۴	۵۴	۱۹۳	۳۹	□	۱۹۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۰۲۰	۸۶۵۰	۲	۲	۱	-۵۰/۰	۲	غیر مسکونی
۵۳۷۸۸۹	۱۰۳۰۰۲۷	۲۱۱	۲۸۹	۱۲۶	-۱۷/۵	۶۸۷	استان بوشهر
۳۸۸۱۸۴	۷۹۶۲۹۰	۱۳۰	۲۲۸	۹۲	-۲۴/۲	۶۲۱	مسکونی
۱۳۸۶۲۱	۱۵۸۳۹۰	۹	۳۳	۷	□	۵۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۱۰۸۴	۷۵۳۴۷	۷۲	۲۸	۲۸	-۰/۱	۱۰	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۱

سطح : هزار متر مربع

مبلغ : میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر (۱)	(دستگاه)	
۹۰۳۹۹۱۴۳	۵۲۸۳۷۰۸۴	۲۸۰۴	۱۰۷۶۷	۱۸۷۷	۲۷/۶	۱۵۱۱۰	استان تهران
۸۳۰۵۸۷۰۶	۴۷۳۲۳۸۳۸	۲۶۳۶	۹۸۱۱	۱۷۷۰	۲۴/۷	۱۴۴۹۷	مسکونی
۲۰۱۷۷۷۱	۱۴۳۳۲۰۸	۹۴	۳۴۶	۶۶	۲۶۲/۲	۵۳۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۳۲۲۶۶۶	۴۰۸۰۰۳۹	۷۳	۶۱۰	۴۱	۷/۸	۸۱	غیر مسکونی
۱۰۳۰۸۰۴	۱۹۴۶۵۵۶	۲۸۰	۵۸۷	۱۷۲	۲۶/۸	۱۱۵۲	استان چهارمحال وبختیاری
۹۲۳۲۶۲	۱۷۶۰۷۶۵	۲۵۴	۵۲۸	۱۵۸	۲۴/۰	۱۰۷۷	مسکونی
۹۹۵۶۸	۱۶۳۲۶۲	۱۱	۵۲	۹	۴۰۲/۲	۳۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۹۷۴	۲۲۵۲۹	۱۵	۷	۵	۱۳/۵	۳۷	غیر مسکونی
۷۶۱۹۷۲	۷۲۸۹۸۶	۱۹۷	۲۱۱	۷۰	۸۸/۰	۶۰۸	استان خراسان جنوبی
۶۹۱۱۳۸	۶۷۰۷۹۶	۱۴۵	۱۹۲	۵۹	۷۵/۷	۵۲۶	مسکونی
۵۴۴۲	۵۷۰۸	۱	۲	۱	-۵۱/۳	۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۵۳۹۲	۵۲۴۸۲	۵۱	۱۸	۱۰	۳۶۹/۶	۷۹	غیر مسکونی
۸۲۷۲۸۵۱	۹۰۴۰۴۵۵	۱۰۲۵	۲۲۲۴	۶۴۴	۰/۹	۴۹۷۷	استان خراسان رضوی
۷۰۱۰۷۰۱	۷۷۵۸۷۷۶	۹۶۴	۲۰۳۳	۵۹۹	۵/۹	۴۷۵۱	مسکونی
۲۵۵۹۳۱	۲۶۶۸۰۷	۲۸	۷۲	۲۲	-۵۳/۸	۱۸۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۰۰۶۲۱۸	۱۰۱۴۸۷۳	۳۲	۱۱۹	۲۴	-۱۲/۹	۴۴	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۱

سطح : هزار متر مربع

مبلغ : میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر (۱)	(دستگاه)	
۳۸۷۸۹۵	۱۲۹۶۱۴۳	۲۳۳	۴۳۴	۱۱۴	۳۷/۷	۸۱۱	استان خراسان شمالی
۲۲۱۲۹۴	۱۰۴۰۹۲۲	۱۷۱	۳۵۷	۸۹	۷/۰	۵۲۹	مسکونی
۷۹۵۶۱	۱۲۳۲۴۸	۲۰	۴۴	۱۳	۶۱/۰	۱۲۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۷۰۴۰	۱۳۱۹۷۳	۴۳	۳۴	۱۳	□	۱۵۶	غیر مسکونی
۲۱۳۷۶۱۶	۳۴۲۶۱۹۲	۵۶۸	۹۷۱	۴۳۷	۸۹/۲	۳۵۲۸	استان خوزستان
۱۹۴۰۰۹۴	۳۲۳۰۲۴۱	۵۱۰	۹۱۷	۳۹۹	۹۴/۱	۳۳۰۱	مسکونی
۱۷۱۸۵۳	۱۵۴۹۸۷	۳۲	۴۳	۲۷	۶۴/۹	۱۵۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۵۶۶۹	۴۰۹۶۴	۲۵	۱۱	۱۱	۰/۷	۶۸	غیر مسکونی
۲۰۲۷۱۸۸	۱۴۶۸۵۹۰	۳۴۶	۴۰۹	۱۵۳	۲۲/۷	۱۲۵۴	استان زنجان
۶۳۹۵۲۶	۱۱۴۳۵۶۲	۱۶۷	۳۴۲	۱۰۳	-۱/۹	۸۷۴	مسکونی
۵۷۷۳۲	۴۷۸۴۶	۵	۱۴	۳	-۲۶/۵	۲۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۳۲۹۹۳۱	۲۷۷۱۸۱	۱۷۵	۵۳	۴۷	۲۷۰/۲	۳۵۴	غیر مسکونی
۳۹۱۸۰۵	۱۰۰۹۴۳۶	۲۰۰	۳۴۵	۱۴۱	-۴۸/۷	۲۷۵	استان سمنان
۲۴۴۲۱۸	۵۸۵۳۰۸	۵۹	۱۹۰	۴۰	-۵۴/۰	۱۷۶	مسکونی
۱۶۰۶۵	۲۳۲۶۷	۲	۷	۲	-۶۲/۱	۴۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۳۱۵۲۲	۴۰۰۸۶۱	۱۳۹	۱۴۸	۹۹	۲۰/۵	۶۰	غیر مسکونی



ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۱

سطح : هزار متر مربع

مبلغ : میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر (۱)	(دستگاه)	
۱۱۷۲۹۰۸	۱۸۱۵۹۴۲	۴۸۸	۵۰۷	۲۶۴	۲۸۹/۵	۱۸۱۵	استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۹۵۱۲۰۹	۱۴۴۶۶۱۵	۴۱۳	۴۱۳	۲۰۴	۲۲۱/۷	۱۲۹۲	
۶۴۶۱۳	۱۷۳۴۴۸	۲۲	۴۴	۱۲	۸۵/۵	۶۴	
۱۵۷۰۸۶	۱۹۵۸۷۹	۵۳	۵۰	۴۷	□	۴۵۹	
۵۹۰۴۰۷۵	۸۰۳۰۳۲۵	۱۱۴۹	۲۰۸۱	۶۷۴	۵۹/۷	۳۸۱۴	استان فارس مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۴۷۴۷۶۵	۷۲۰۷۵۱۷	۸۷۹	۱۸۴۸	۵۳۴	۵۰/۰	۳۴۸۵	
۲۴۶۱۸۵	۴۲۰۶۴۴	۳۷	۱۱۳	۳۰	۴۵۶/۸	۲۰۹	
۱۸۳۱۲۶	۴۰۲۱۶۳	۲۳۳	۱۲۰	۱۱۱	۳۴۲/۸	۱۲۰	
۱۷۲۳۵۵۸	۱۶۱۴۷۳۳	۱۹۲	۴۲۲	۱۲۵	۶۵/۰	۱۲۴۳	استان قزوین مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۶۶۰۳۹۵	۱۵۲۸۲۶۹	۱۷۸	۴۰۱	۱۱۵	۷۳/۴	۱۲۱۵	
۵۰۳۷۶	۶۷۹۰۸	۲	۱۲	۲	۶۷/۶	۱۰	
۱۲۷۸۸	۱۸۵۵۶	۱۲	۸	۷	-۶۱/۳	۱۸	
۱۴۱۰۵۹۷	۲۳۱۶۸۵۹	۳۷۴	۵۶۷	۱۹۳	۱۱۸/۷	۱۳۵۵	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۲۰۱۱۰۳	۲۰۳۰۴۱۲	۱۹۵	۴۷۹	۱۳۳	۱۳۶/۲	۱۱۱۴	
۱۱۴۸۵۸	۱۳۹۹۹۶	۱۵	۳۳	۱۲	۲۷۰/۴	۱۱۵	
۹۴۶۳۵	۱۴۶۴۵۱	۱۶۴	۵۵	۴۸	۷/۸	۱۲۷	

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۱

سطح : هزار متر مربع

مبلغ : میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر (۱)	(دستگاه)	
۱۱۳۸۸۶۷	۲۰۱۵۵۸۴	۲۱۱	۶۱۳	۱۳۰	-۱۹/۰	۹۶۹	استان کردستان
۹۸۳۸۶۸	۱۷۸۴۱۳۲	۱۸۸	۵۴۳	۱۱۵	-۱۱/۸	۸۷۷	مسکونی
۱۲۳۵۰۱	۲۰۴۶۲۸	۱۶	۶۰	۱۱	-۴۹/۴	۸۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۱۴۹۷	۲۶۸۲۵	۷	۱۰	۴	-۸۶/۷	۴	غیر مسکونی
۴۰۹۵۴۴	۱۱۱۸۵۸۳	۲۷۰	۳۲۰	۱۴۷	۷۸/۵	۹۱۸	استان کرمان
۲۹۵۳۲۴	۸۹۴۷۱۲	۲۰۳	۲۶۱	۱۱۵	۴۶/۹	۶۹۸	مسکونی
۷۴۵۶۰	۱۴۵۷۵۳	۲۶	۳۸	۱۹	۲۳۲/۸	۷۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۹۶۶۰	۷۸۱۱۷	۴۰	۲۰	۱۳	□	۱۴۹	غیر مسکونی
۷۱۴۷۴۶	۱۱۴۰۷۶۳	۱۴۸	۳۳۸	۹۴	-۶۲/۶	۷۳۵	استان کرمانشاه
۵۰۰۰۹۰	۸۹۹۲۰۸	۱۰۸	۲۶۵	۷۱	-۶۵/۳	۵۵۶	مسکونی
۱۰۴۶۱۸	۱۷۴۸۲۷	۱۳	۵۰	۱۰	-۷۳/۲	۷۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۱۰۰۳۹	۶۶۷۲۸	۲۶	۲۲	۱۲	۸/۵	۱۰۹	غیر مسکونی
۵۵۰۳۹	۱۷۲۷۶۱	۴۲	۵۹	۳۱	-۴۷/۱	۲۳۵	استان کهگیلویه و بویراحمد
۵۳۶۲۶	۱۶۶۴۸۱	۴۲	۵۷	۳۱	-۴۶/۰	۲۳۳	مسکونی
۱۴۱۳	۶۲۸۰	-	۲	-	-۸۰/۰	۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
-	-	-	-	-	∅	-	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۱

سطح : هزار متر مربع

مبلغ : میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر (۱)	(دستگاه)	
۷۲۹۴۶۲	۱۵۴۶۰۰۰	۱۹۶	۴۶۵	۱۲۷	۸/۴	۸۹۵	استان گلستان
۶۶۵۵۱۳	۱۴۰۳۶۷۲	۱۶۲	۴۲۳	۱۰۵	۱/۱	۷۶۵	مسکونی
۶۱۹۲۴	۱۲۵۸۴۷	۲۴	۳۸	۱۸	۱۲۶/۸	۱۱۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۰۲۴	۱۶۴۸۲	۱۰	۴	۴	-۱۸/۱	۱۵	غیر مسکونی
۲۹۰۹۳۳۷	۳۶۰۴۵۹۷	۳۴۳	۹۱۵	۲۳۳	-۱۳/۸	۱۱۹۷	استان گیلان
۱۱۴۱۸۸۸	۲۷۱۸۸۲۳	۲۴۶	۷۳۱	۱۵۷	-۱۳/۳	۹۸۷	مسکونی
۹۶۰۷۲	۱۳۹۸۷۹	۱۱	۲۹	۷	-۷۷/۷	۳۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۶۷۱۳۷۶	۷۴۵۸۹۵	۸۶	۱۵۶	۶۸	۱۲۲/۲	۱۷۲	غیر مسکونی
۴۸۲۷۹۲	۱۳۴۷۸۵۲	۱۸۸	۴۴۵	۱۴۵	۶۸/۱	۱۰۸۵	استان لرستان
۳۸۵۸۲۷	۱۱۹۵۴۳۷	۱۴۶	۳۸۶	۱۱۰	۳۶/۴	۸۱۱	مسکونی
۷۱۲۹۹	۱۰۶۸۱۳	۱۴	۳۱	۹	۴۳/۸	۶۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۵۶۶۶	۴۵۶۰۱	۲۸	۲۸	۲۶	□	۲۱۰	غیر مسکونی
۱۶۶۵۰۴۰	۳۸۵۷۱۸۵	۳۵۹	۱۰۳۴	۲۴۳	۲۲/۵	۱۷۱۴	استان مازندران
۱۵۳۵۴۹۴	۳۶۳۴۹۲۰	۳۲۳	۹۷۵	۲۲۴	۳۳/۳	۱۶۱۱	مسکونی
۵۸۸۳۲	۱۲۴۹۶۴	۱۱	۳۱	۸	-۶۷/۸	۵۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۰۷۱۴	۹۷۳۰۰	۲۴	۲۸	۱۱	۱۵۱/۵	۴۸	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۱

سطح : هزار متر مربع

مبلغ : میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر (۱)	(دستگاه)	
۲۰۲۹۲۱۱	۲۱۲۸۱۷۲۴	۱۵۷۴	۵۱۵	۲۲۶	۲۰/۵	۱۴۹۱	استان مرکزی
۸۸۶۵۱۱	۱۲۹۹۰۷۰	۱۷۱	۳۵۴	۱۲۴	۲۱/۴	۱۳۱۵	مسکونی
۱۷۲۹۸۳	۱۵۶۰۳۰	۱۱	۳۹	۱۰	۴/۷	۹۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۹۶۹۷۱۸	۶۷۳۶۲۴	۱۳۹۲	۱۲۱	۹۱	۲۵/۹	۸۵	غیر مسکونی
۸۹۳۰۰۳	۱۹۳۴۶۶۱	۱۱۹	۴۸۴	۷۶	□	۳۳۸	استان هرمزگان
۷۵۵۱۲۴	۱۳۸۳۲۵۸	۹۸	۳۹۰	۵۹	□	۳۱۲	مسکونی
۹۹۴۶۶	۳۱۷۷۵۳	۱۲	۵۹	۹	□	۲۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۸۴۱۲	۲۳۳۶۵۰	۹	۳۴	۹	□	۶	غیر مسکونی
۱۱۹۵۱۵۳	۱۷۳۱۰۸۲	۲۳۰	۵۲۶	۱۴۸	۲۶/۶	۱۰۷۱	استان همدان
۱۰۷۱۵۷۴	۱۵۹۷۶۴۵	۲۰۲	۴۸۱	۱۳۳	۴۵/۳	۹۶۵	مسکونی
۶۳۳۷۸	۸۰۰۲۵	۶	۲۵	۵	-۵۲/۵	۳۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۰۲۰۰	۵۳۴۱۱	۲۲	۱۹	۱۰	-۳۴/۹	۷۴	غیر مسکونی
۹۳۶۵۰۳	۲۳۸۵۲۸۹	۶۰۵	۶۹۰	۳۱۷	-۲۶/۳	۲۲۲۵	استان یزد
۷۵۹۸۰۳	۲۱۰۶۸۲۷	۴۶۶	۵۹۸	۲۵۸	-۳۲/۳	۱۸۹۳	مسکونی
۱۳۴۵۵۶	۱۴۲۳۳۰	۱۵	۴۳	۱۴	۱۸۹/۴	۱۹۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۲۱۴۳	۱۳۶۱۳۳	۱۲۴	۵۰	۴۵	-۱۱/۴	۱۳۷	غیر مسکونی

جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۱

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۹۰۵۲۹۵۷	۲۴۳	۲۱۹۸۰۲۲	۴۰۵۸۹۰۴	۵۱۴	۲۰۸۵۲۵۷	کل مناطق شهری
۱۰۷۳۴۹۰۷	۲۰۱	۲۱۵۵۹۲۸	۴۰۲۸۷۶۸	۵۰۴	۲۰۳۲۴۷۳	مسکونی
۷۸۶۵۶۸۶	۱۸۰	۱۴۱۸۳۶۸	۳۷۷۹۵۶۵	۵۳۱	۲۰۰۵۸۹۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۷۵۰۰۸۰	۱۰۱۷	۳۸۱۳۸۳۸	۴۷۱۸۰۷۳	۶۴۹	۳۰۶۰۰۲۱	غیر مسکونی
۵۷۹۲۹۲۵	۱۹۴	۱۱۲۶۰۲۰	۳۵۴۰۷۶۱	۵۳۹	۱۹۰۹۷۱۲	استان آذربایجان شرقی
۶۴۴۸۷۰۸	۱۸۵	۱۱۸۹۹۱۹	۳۶۲۷۵۰۰	۵۵۵	۲۰۱۳۱۰۱	مسکونی
۲۳۹۶۷۵۱	۱۸۱	۴۳۳۳۱۳	۲۶۲۹۳۳۲	۴۰۲	۱۰۵۷۷۵۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۹۵۳۵۴۵	۸۲۵	۲۴۳۸۰۷۲	۳۴۰۶۹۲۱	۶۳۸	۲۱۷۲۲۷۴	غیر مسکونی
۳۷۹۸۱۶۰	۲۱۰	۷۹۸۴۶۰	۳۶۸۶۵۲۷	۴۰۰	۱۴۷۵۳۶۵	استان آذربایجان غربی
۲۷۱۹۳۹۹	۱۶۸	۴۵۵۹۹۲	۳۸۰۲۲۵۰	۲۹۵	۱۱۲۲۶۹۸	مسکونی
۶۸۶۰۰۶۶	۲۳۸	۱۶۳۱۵۰۲	۳۶۶۵۲۳۱	۷۹۴	۲۹۱۱۹۱۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۶۲۶۸۸۱	۸۸۲	۴۹۶۰۳۶۵	۳۲۹۱۶۷۱	۱۳۹۳	۴۵۸۴۱۸۴	غیر مسکونی
۲۶۴۱۵۵۵	۱۸۹	۴۹۹۰۱۶	۳۰۵۱۳۷۶	۳۳۹	۱۰۳۳۷۷۷	استان اردبیل
۲۵۲۹۸۵۹	۲۰۸	۵۲۴۹۹۰	۳۰۲۶۷۴۸	۳۶۰	۱۰۸۹۹۷۸	مسکونی
۳۶۹۷۸۹۷	۱۵۲	۵۶۰۶۴۱	۳۱۸۸۵۷۰	۳۸۸	۱۲۳۵۹۵۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۳۵۳۹۹۴	۵۷	۱۳۵۲۸۱	۳۲۰۳۰۹۲	۴۳	۱۳۷۶۳۰	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۱

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۳۸۰۵۵۹۰	۲۶۲	۹۹۶۹۸۳	۳۹۲۵۲۶۰	۳۸۳	۱۵۰۴۸۰۳	<b>استان اصفهان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۷۵۹۲۸۵	۱۸۱	۸۵۹۸۶۸	۳۹۸۹۰۸۳	۳۶۰	۱۴۳۷۰۹۰	
۷۷۲۳۹۳۸	۹۸	۷۶۰۴۷۴	۴۴۲۴۹۰۲	۳۳۸	۱۴۹۷۶۴۷	
۲۱۴۱۶۵۰	۱۱۷۸	۲۵۲۲۳۹۵	۳۴۲۹۹۸۴	۶۴۳	۲۲۰۵۰۸۹	
۱۲۲۰۳۱۵۲	۳۴۶	۴۲۱۹۰۷۵	۴۰۹۷۹۰۶	۱۳۲۹	۵۴۴۴۱۹۵	<b>استان البرز</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۲۲۷۶۷۲۰	۳۹۲	۴۸۱۵۵۰۷	۴۱۰۲۲۰۴	۱۴۴۲	۵۹۱۶۵۴۴	
۱۱۶۸۱۹۹۶	۱۱۲	۱۳۱۲۱۶۵	۴۱۱۲۳۶۰	۷۸۷	۳۲۳۶۶۴۷	
۶۲۸۷۱۲۹	۵۰۵	۳۱۷۵۰۰۰	۱۸۵۰۰۰۰	۶۶۷	۱۲۳۳۳۳۳	
۵۶۲۴۵۶۸	۲۲۵	۱۲۶۶۳۸۸	۴۱۷۱۰۴۲	۷۰۶	۲۹۴۳۱۵۰	<b>استان ایلام</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۴۱۹۴۲۴	۱۸۸	۱۰۱۷۷۶۰	۳۶۶۱۵۲۳	۵۱۴	۱۸۸۱۲۹۵	
۵۸۸۵۶۹۷	۲۷۷	۱۶۳۲۷۴۹	۴۵۸۳۴۱۷	۹۹۸	۴۵۷۳۸۲۲	
۴۰۰۰۰۰۰	۸۷۰	۳۴۸۰۰۰۰	۳۷۵۳۷۵۴	۱۳۳۲	۵۰۰۰۰۰۰	
۲۵۴۷۸۶۱	۳۰۷	۷۸۳۱۳۵	۳۵۶۷۲۶۹	۴۲۰	۱۴۹۹۶۶۱	<b>استان بوشهر</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۹۹۳۸۷۶	۲۰۹	۶۲۵۱۸۶	۳۴۹۶۱۶۲	۳۶۷	۱۲۸۲۴۵۶	
۱۵۳۰۱۳۴۴	۱۶۳	۲۵۰۰۳۷۹	۴۷۸۴۹۹۷	۵۹۷	۲۸۵۶۹۷۰	
۱۵۳۰۹۹	۶۹۰۱	۱۰۵۶۵۹۰	۲۷۰۲۴۱۴	۲۶۵۸	۷۱۸۲۷۳۶	

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۱

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۳۲۲۴۴۳۴۰	۱۸۶	۵۹۸۲۶۲۱	۴۹۰۷۳۶۰	۷۱۳	۳۴۹۶۷۶۲	استان تهران
۳۱۵۱۱۸۶۰	۱۸۲	۵۷۲۹۴۵۹	۴۸۲۳۶۲۱	۶۷۷	۳۲۶۴۴۳۸	مسکونی
۲۱۳۶۴۴۵۵	۱۷۷	۳۷۹۰۱۶۶	۴۱۴۵۳۷۵	۶۴۹	۲۶۹۲۱۲۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۲۵۸۵۹۷۹	۹۰۴	۶۵۵۹۸۵۴۶	۶۶۸۵۱۲۳	۷۵۲۲	۵۰۲۸۳۹۳۵	غیر مسکونی
۳۶۷۵۰۱۰	۲۴۳	۸۹۴۴۳۰	۳۳۱۷۴۲۲	۵۰۹	۱۶۸۹۰۲۹	استان چهارمحال و بختیاری
۳۶۳۰۸۰۶	۲۳۶	۸۵۷۵۴۰	۳۳۳۶۸۵۰	۴۹۰	۱۶۳۵۴۲۶	مسکونی
۹۲۳۳۴۵۰	۲۷۴	۲۵۳۲۲۵۰	۳۱۵۴۸۰۳	۱۳۱۶	۴۱۵۲۱۳۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۱۷۰۷۸	۴۲۲	۲۱۸۴۰۳	۳۰۶۷۴۷۲	۲۰۱	۶۱۷۰۵۶	غیر مسکونی
۳۸۶۷۸۷۹	۳۲۴	۱۲۵۲۹۳۴	۳۴۵۸۲۱۸	۳۴۷	۱۱۹۸۶۹۴	استان خراسان جنوبی
۴۷۶۱۵۷۹	۲۷۶	۱۳۱۴۱۰۱	۳۵۰۲۵۱۶	۳۶۴	۱۲۷۵۴۲۳	مسکونی
۶۵۰۰۰۰۰	۲۳۰	۱۴۹۵۰۰۰	۳۵۰۰۰۰۰	۴۴۸	۱۵۶۸۰۰۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۲۸۱۸۵۲	۶۴۹	۸۳۲۲۷۸	۲۹۷۳۶۵۶	۲۲۵	۶۶۷۹۶۹	غیر مسکونی
۸۰۷۱۵۷۹	۲۰۶	۱۶۶۲۰۷۹	۴۰۶۴۵۹۵	۴۴۷	۱۸۱۶۲۹۷	استان خراسان رضوی
۷۲۶۸۸۱۳	۲۰۳	۱۴۷۵۷۶۹	۳۸۱۶۰۶۹	۴۲۸	۱۶۳۳۳۴۱	مسکونی
۹۰۴۵۵۰۵	۱۵۴	۱۳۹۷۳۸۷	۳۷۲۵۰۱۶	۳۹۱	۱۴۵۶۷۶۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۱۲۹۶۱۴۱	۷۳۵	۲۳۰۱۵۰۴۸	۸۵۰۰۸۶۳	۲۷۳۱	۲۳۳۱۳۰۲۲	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۱

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۶۶۳۰۶۸	۲۸۸	۴۷۸۲۲۱	۲۹۸۵۸۵۸	۵۳۵	۱۵۹۷۹۶۸	استان خراسان شمالی
۱۲۹۶۷۴۳	۳۲۳	۴۱۸۶۵۷	۲۹۱۹۱۷۹	۶۷۵	۱۹۶۹۲۷۹	مسکونی
۴۰۴۳۸۹۵	۱۵۶	۶۳۱۱۸۵	۲۸۱۷۶۷۴	۳۴۷	۹۷۷۷۷۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۰۲۸۳۱۰	۲۷۴	۵۵۶۲۰۴	۳۹۰۷۶۹۱	۲۱۶	۸۴۳۳۳۴	غیر مسکونی
۳۷۶۴۶۹۱	۱۶۱	۶۰۵۹۶۲	۳۵۲۹۷۹۶	۲۷۵	۹۷۱۲۴۲	استان خوزستان
۳۸۰۱۱۲۷	۱۵۵	۵۸۷۷۰۲	۳۵۲۲۵۹۲	۲۷۸	۹۷۸۵۲۰	مسکونی
۵۳۴۵۹۰۲	۲۰۳	۱۰۸۶۷۸۳	۳۶۲۴۴۲۹	۲۷۰	۹۸۰۱۲۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۰۱۶۱۹۲	۳۷۰	۳۷۵۵۰۲	۳۷۶۵۰۲۳	۱۵۹	۵۹۹۲۳۵	غیر مسکونی
۵۸۵۹۱۶۱	۲۷۶	۱۶۱۶۵۷۸	۳۵۸۶۷۳۶	۳۲۷	۱۱۷۱۱۲۴	استان زنجان
۳۸۴۰۵۸۱	۱۹۱	۷۳۱۷۳۹	۳۳۴۳۲۷۷	۳۹۱	۱۳۰۸۴۵۴	مسکونی
۱۱۷۷۶۷۱۲	۱۸۹	۲۲۲۱۳۰۸	۳۴۱۵۸۳۴	۵۳۹	۱۸۴۰۹۴۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۶۱۸۵۰۱	۴۹۳	۳۷۵۶۵۴۸	۵۱۹۱۱۸۰	۱۵۱	۷۸۲۹۳۱	غیر مسکونی
۱۹۵۷۷۳۱	۷۲۸	۱۴۲۴۶۹۵	۲۹۲۴۶۲۷	۱۲۵۵	۳۶۷۰۵۴۳	استان سمنان
۴۱۷۴۱۷۱	۳۳۳	۱۳۸۸۶۲۸	۳۰۸۶۱۰۶	۱۰۷۸	۳۳۲۸۰۷۳	مسکونی
۷۰۰۰۰۰۰	۵۸	۴۰۶۰۰۰	۳۲۳۰۷۶۹	۱۸۲	۵۸۸۰۰۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۹۴۳۹۵۷	۲۳۳۹	۲۲۰۷۸۵۵	۲۷۰۳۲۳۱	۲۴۸۹	۶۷۲۹۲۳۹	غیر مسکونی



ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۱

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۲۴۰۱۰۸۱	۲۶۹	۶۴۶۲۹۱	۳۵۸۲۲۰۷	۲۷۹	۱۰۰۰۶۱۳	استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۳۰۰۷۱۹	۳۲۰	۷۳۶۲۴۷	۳۵۰۳۱۶۰	۳۲۰	۱۱۱۹۶۹۷	
۲۸۹۹۱۴۸	۳۴۷	۱۰۰۵۸۰۹	۳۹۴۴۲۰۵	۶۸۵	۲۷۰۰۰۰۷	
۲۹۷۷۱۰۶	۱۱۵	۳۴۲۵۱۸	۳۹۱۶۵۷۷	۱۰۹	۴۲۷۱۰۵	
۵۱۳۸۲۸۲	۳۰۱	۱۵۴۸۰۶۲	۳۸۵۹۳۱۹	۵۴۶	۲۱۰۵۵۶۹	استان فارس مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۲۲۶۵۹۲	۲۵۲	۱۵۷۰۷۳۹	۳۸۹۹۷۶۲	۵۳۰	۲۰۶۷۸۷۵	
۶۶۹۰۱۸۱	۱۷۶	۱۱۷۹۷۲۵	۳۷۳۸۹۰۰	۵۳۹	۲۰۱۵۷۳۹	
۷۸۶۰۰۲	۱۹۴۶	۱۵۲۹۸۷۱	۳۳۴۹۵۹۸	۱۰۰۳	۳۳۵۹۷۶۱	
۸۹۷۲۷۴۹	۱۵۵	۱۳۸۶۹۴۶	۳۸۲۷۸۷۴	۳۳۹	۱۲۹۹۳۷۵	استان قزوین مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۹۳۴۲۵۴۲	۱۴۶	۱۳۶۶۵۶۹	۳۸۰۸۳۶۳	۳۳۰	۱۲۵۷۸۲۴	
۲۱۳۶۷۰۹۹	۲۴۶	۵۲۶۳۸۹۸	۵۵۰۶۱۲۷	۱۲۸۹	۷۰۹۵۹۲۵	
۱۰۶۵۰۹۹	۶۶۳	۷۰۵۷۴۰	۲۲۶۰۳۳۶	۴۵۳	۱۰۲۴۰۶۲	
۳۷۷۱۱۴۹	۲۷۶	۱۰۴۰۸۳۹	۴۰۸۸۵۹۸	۴۱۸	۱۷۰۹۵۴۳	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۱۴۷۰۲۳	۱۷۵	۱۰۷۸۵۴۸	۴۲۴۳۲۵۶	۴۳۰	۱۸۲۳۳۳۸	
۷۸۸۱۰۰۰	۱۲۷	۹۹۸۳۳۵	۴۲۴۴۱۹۳	۲۸۷	۱۲۱۶۸۲۷	
۵۷۶۷۶۳	۱۲۹۶	۷۴۷۶۸۹	۲۶۵۴۳۰۴	۴۳۶	۱۱۵۷۰۷۳	

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۱

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۵۴۰۵۳۷۱	۲۱۷	۱۱۷۵۴۱۰	۳۲۸۶۲۶۷	۶۳۳	۲۰۸۰۲۵۹	استان کردستان
۵۲۲۸۰۰۶	۲۱۵	۱۱۲۱۵۲۴	۳۲۸۴۳۹۶	۶۱۹	۲۰۳۳۷۵۵	مسکونی
۷۸۸۹۹۴۱	۱۷۸	۱۴۰۴۲۲۰	۳۴۱۵۶۴۵	۶۸۱	۲۳۲۶۶۳۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۶۰۰۲۷۰	۱۸۵۰	۸۵۱۲۸۰۰	۲۶۲۶۸۱۲	۲۷۶۰	۷۲۵۰۰۰۰	غیر مسکونی
۱۵۱۷۵۲۰	۲۹۴	۴۴۶۰۱۹	۳۴۹۹۸۸۸	۳۴۸	۱۲۱۸۲۰۸	استان کرمان
۱۴۵۱۸۱۹	۲۹۲	۴۲۳۳۳۷	۳۴۲۲۴۹۲	۳۷۵	۱۲۸۲۵۴۰	مسکونی
۲۸۵۳۸۵۴	۳۶۶	۱۰۴۵۸۶۶	۳۸۲۳۹۱۶	۵۳۵	۲۰۴۴۵۰۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۹۸۳۲۷۶	۲۷۰	۲۶۵۶۰۳	۳۸۹۲۶۷۱	۱۳۴	۵۲۳۱۵۲	غیر مسکونی
۴۸۳۹۰۷۰	۲۰۱	۹۷۲۸۲۸	۳۳۷۹۹۹۱	۴۵۹	۱۵۵۲۶۷۱	استان کرمانشاه
۴۶۲۷۳۶۰	۱۹۵	۹۰۰۱۸۷	۳۳۸۹۲۹۳	۴۷۸	۱۶۱۸۶۲۰	مسکونی
۷۸۹۳۹۴۹	۱۸۸	۱۴۸۴۷۷۹	۳۴۷۰۰۴۱	۷۱۵	۲۴۸۱۲۱۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۱۷۱۶۲۱	۲۴۳	۱۰۱۲۲۲۴	۳۰۵۸۸۸۷	۲۰۱	۶۱۳۸۱۷	غیر مسکونی
۱۲۹۹۸۴۶	۱۸۰	۲۳۴۴۴۷	۲۹۵۱۴۲۳	۲۴۹	۷۳۵۹۰۵	استان کهگیلویه و بویراحمد
۱۲۸۰۷۲۲	۱۸۰	۲۲۹۹۶۶	۲۹۴۶۴۸۰	۲۴۲	۷۱۳۹۲۹	مسکونی
۳۰۰۰۰۰۰	۳۰۰	۹۰۰۰۰۰	۳۰۸۸۸۰۳	۱۲۹۵	۴۰۰۰۰۰۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
×	×	×	×	×	×	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۱

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۳۷۲۴۹۶۷	۲۱۹	۸۱۵۰۷۸	۳۳۲۲۲۱۵	۵۲۰	۱۷۲۷۴۵۲	استان گلستان
۴۱۰۹۰۲۵	۲۱۲	۸۶۹۴۸۶	۳۳۱۷۶۴۲	۵۵۳	۱۸۳۳۸۸۲	مسکونی
۲۵۴۱۶۶۹	۲۱۳	۵۴۲۴۸۲	۳۳۲۵۹۲۷	۳۳۱	۱۱۰۲۴۷۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۱۳۰۳۸	۶۱۷	۱۳۱۴۶۱	۳۷۲۸۰۵۹	۲۸۷	۱۰۷۰۲۳۴	غیر مسکونی
۸۴۷۶۸۷۰	۲۸۷	۲۴۳۰۶۴۶	۳۹۳۷۳۳۸	۷۶۵	۳۰۱۱۵۱۰	استان گیلان
۴۶۴۲۲۱۹	۲۴۹	۱۱۵۷۰۶۹	۳۷۱۹۶۸۱	۷۴۱	۲۷۵۴۹۶۸	مسکونی
۸۸۴۲۸۹۹	۲۸۳	۲۵۰۱۸۷۹	۴۸۲۳۸۸۶	۷۵۵	۳۶۴۲۶۸۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۹۳۵۲۳۴۷	۵۰۳	۹۷۳۶۵۵۲	۴۷۹۴۷۵۸	۹۰۶	۴۳۴۵۱۸۹	غیر مسکونی
۲۵۷۲۳۶۳	۱۷۳	۴۴۴۹۹۴	۳۰۳۱۲۲۴	۴۱۰	۱۲۴۲۳۲۸	استان لرستان
۲۶۳۶۷۹۳	۱۸۱	۴۷۵۹۸۹	۳۰۹۹۷۹۰	۴۷۶	۱۴۷۴۷۹۲	مسکونی
۵۱۹۰۴۵۵	۲۱۴	۱۱۰۸۵۰۳	۳۴۰۸۲۱۳	۴۸۷	۱۶۶۰۶۵۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۹۲۹۱۳۸	۱۳۲	۱۲۲۱۹۵	۱۶۴۸۳۵۰	۱۳۲	۲۱۷۱۰۹	غیر مسکونی
۴۶۴۰۴۴۴	۲۰۹	۹۷۱۳۹۶	۳۷۳۱۲۸۱	۶۰۳	۲۲۵۰۳۰۸	استان مازندران
۴۷۴۸۲۴۳	۲۰۱	۹۵۳۲۲۰	۳۷۲۹۰۲۴	۶۰۵	۲۲۵۶۵۲۳	مسکونی
۵۱۶۶۲۲۵	۲۰۷	۱۰۶۶۹۶۰	۴۰۰۴۱۲۶	۵۶۶	۲۲۶۶۳۱۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۹۴۱۳۶۷	۵۰۰	۱۴۷۰۷۵۱	۳۵۰۳۸۳۷	۵۷۸	۲۰۲۳۷۱۵	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۱

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۲۸۹۲۴۹	۱۰۵۶	۱۳۶۱۳۱۱	۴۱۳۶۵۹۸	۳۴۵	۱۴۲۸۰۷۰	<b>استان مرکزی</b>
۵۱۸۷۷۰۹	۱۳۰	۶۷۳۹۹۴	۳۶۷۰۲۴۷	۲۶۹	۹۸۷۶۵۳	مسکونی
۱۶۱۶۹۰۸۸	۱۱۹	۱۹۲۴۴۸۲	۳۹۷۳۲۱۲	۴۳۷	۱۷۳۵۷۸۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۹۶۴۵۵	۱۶۲۹۸	۱۱۳۵۱۰۲۳	۵۵۴۹۲۲۳	۱۴۲۱	۷۸۸۵۰۹۸	غیر مسکونی
۷۴۹۲۷۴۷	۳۵۲	۲۶۳۹۵۲۱	۳۹۹۸۸۲۶	۱۴۳۰	۵۷۱۸۴۳۵	<b>استان هرمزگان</b>
۷۶۸۲۷۶۹	۳۱۵	۲۴۲۲۱۳۲	۳۵۴۵۰۹۵	۱۲۵۲	۴۴۳۶۹۳۲	مسکونی
۸۱۸۰۲۶۳	۶۰۳	۴۹۳۱۴۰۱	۵۳۷۰۳۵۱	۲۹۳۳	۱۵۷۵۳۷۵۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۳۹۷۵۳۹	۱۳۶۷	۶۰۱۱۳۴۶	۶۷۸۲۲۹۳	۵۳۹۱	۳۶۵۶۴۹۴۵	غیر مسکونی
۵۲۰۷۳۰۲	۲۱۴	۱۱۱۵۴۱۲	۳۲۹۳۷۱۱	۴۹۱	۱۶۱۵۵۸۴	<b>استان همدان</b>
۵۳۱۵۰۱۸	۲۰۹	۱۱۱۰۲۹۰	۳۳۱۸۹۸۱	۴۹۹	۱۶۵۵۳۶۸	مسکونی
۱۱۵۱۶۸۱۲	۱۷۱	۱۹۷۰۰۹۴	۳۱۸۵۲۰۴	۷۸۱	۲۴۸۷۵۷۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۶۸۷۶۱۹	۳۰۲	۸۱۱۴۳۴	۲۷۹۹۰۹۷	۲۵۷	۷۱۹۹۲۳	غیر مسکونی
۱۵۴۸۵۲۴	۲۷۲	۴۲۰۹۳۲	۳۴۵۶۷۷۶	۳۱۰	۱۰۷۲۱۲۲	<b>استان یزد</b>
۱۶۳۰۲۴۷	۲۴۶	۴۰۱۲۸۰	۳۵۲۵۰۶۲	۳۱۶	۱۱۱۲۶۹۲	مسکونی
۹۱۹۲۲۷۷	۷۵	۶۹۲۷۳۲	۳۳۲۹۰۰۴	۲۲۰	۷۳۲۷۵۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۳۹۶۸۳	۹۰۵	۳۰۷۳۰۳	۲۷۴۴۱۸۶	۳۶۲	۹۹۲۶۵۴	غیر مسکونی

جدول شماره ۵

درصد تغییر<sup>(۱)</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۱

زمین		بنا			شرح	
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها		هزینه بنای ساختمان ها
۷۸/۹	-۲۶/۴	۳۱/۶	۲۱/۷	-۱۹/۹	-۲/۶	کل مناطق شهری
۱۰۹/۷	-۳۴/۳	۳۷/۷	۲۵/۰	-۱۸/۳	۲/۲	مسکونی
۱/۸	-۱۵/۱	-۱۳/۳	۱۴/۲	-۲۴/۴	-۱۳/۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۱/۵	-۱۶/۴	-۱۷/۶	-۴/۲	-۴۷/۰	-۴۹/۳	غیر مسکونی
۲۴/۶	-۳/۰	۲۱/۱	۱۷/۵	۵/۹	۲۴/۶	استان آذربایجان شرقی
۴۶/۹	-۴/۶	۳۹/۷	۱۹/۹	۱۲/۱	۳۴/۵	مسکونی
-۷۸/۷	۴/۶	-۷۷/۷	-۸/۵	-۴۴/۰	-۴۸/۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۲۶/۶	-۱۳/۷	-۳۶/۶	۱۷/۴	-۲۵/۶	-۱۲/۶	غیر مسکونی
۲/۰	-۱۳/۲	-۱۱/۳	۲۵/۵	-۳۱/۶	-۱۴/۱	استان آذربایجان غربی
-۱۵/۶	-۳۳/۳	-۴۳/۸	۲۹/۳	-۴۹/۲	-۳۴/۳	مسکونی
۲۱/۲	۲۴/۰	۴۹/۸	۲۸/۱	۳۸/۸	۷۷/۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۳۵/۹	۹۱/۷	۲۲/۷	-۸/۹	۲۳/۴	۱۲/۳	غیر مسکونی
۳/۵	-۲۵/۳	-۲۲/۸	۱۴/۸	-۱۵/۰	-۲/۴	استان اردبیل
-۰/۹	-۱۸/۱	-۱۸/۹	۱۳/۸	-۹/۸	۲/۸	مسکونی
-۲۳/۵	۲/۰	-۲۲/۰	۲۱/۲	-۷/۸	۱۱/۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
☐	-۸۹/۵	۱۰۳/۹	۲۱/۶	-۸۵/۹	-۸۲/۸	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر<sup>(۱)</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۱

زمین		بنا				شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
-۲۲/۸	۱/۹	-۲۱/۴	۱۹/۹	-۲۶/۹	-۱۲/۴	استان اصفهان
۱۶/۷	-۱۰/۸	۳/۸	۲۰/۵	-۲۳/۱	-۷/۲	مسکونی
-۴۳/۲	-۴۸/۱	-۷۰/۴	۲۰/۲	-۵۶/۳	-۴۷/۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۶۴/۵	۵۴/۴	-۴۵/۲	۱۵/۶	-۲۹/۸	-۱۸/۹	غیر مسکونی
۴۷/۶	-۱۲/۴	۲۹/۲	۱۶/۷	۱۱/۲	۲۹/۷	استان البرز
۴۵/۸	۱/۳	۴۷/۸	۲۰/۳	۲۱/۹	۴۶/۶	مسکونی
۴/۸	-۵۵/۴	-۵۳/۲	۱۷/۷	-۲۹/۴	-۱۶/۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۵/۹	-۴۸/۲	-۲۹/۶	-۶۸/۱	-۶۲/۹	-۸۸/۲	غیر مسکونی
۲۵/۹	۴۰/۶	۷۶/۸	۳۸/۷	۶۴/۶	۱۲۸/۴	استان ایلام
۲۱/۴	۱۶/۸	۴۱/۲	۲۱/۷	۱۸/۷	۴۴/۳	مسکونی
-۱/۹	۴۵/۸	۴۳/۲	۷۴/۰	۱۴۳/۴	۳۲۳/۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۶۶/۷	□	□	۱۱۴/۵	□	□	غیر مسکونی
۴/۳	۲۵/۳	۳۰/۶	۲۷/۹	۲۲/۱	۵۶/۵	استان بوشهر
۱۵/۲	-۹/۵	۴/۳	۲۵/۲	۷/۹	۳۵/۱	مسکونی
۵۳/۰	-۳۹/۶	-۷/۴	۹۱/۴	-۶۲/۹	-۲۸/۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸/۵	۳۹۴/۳	۴۳۷/۴	-۲/۵	□	□	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر<sup>(۱)</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۱

زمین		بنا			شرح	
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها		هزینه بنای ساختمان ها
۲۷۲/۷	-۶۰/۹	۴۵/۲	۲۸/۹	-۳۲/۷	-۱۳/۳	استان تهران
۲۷۸/۹	-۶۱/۴	۴۶/۰	۳۵/۹	-۳۲/۹	-۸/۹	مسکونی
۴۹/۲	-۴۷/۵	-۲۱/۵	-۹/۴	-۴۷/۲	-۵۲/۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۰۸/۱	-۳۵/۱	۱۰۰/۱	-۲۰/۰	-۱۱/۰	-۲۸/۸	غیر مسکونی
۳۲/۵	-۲۱/۶	۴/۱	۳۰/۸	-۱۵/۶	۱۰/۵	استان چهارمحال وبختیاری
۳/۹	-۲/۹	۰/۷	۳۲/۵	-۱۴/۲	۱۳/۷	مسکونی
-۷/۷	۳۷/۰	۲۶/۶	۵۷/۷	۲۴۵/۴	۴۴۴/۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۶/۱	-۸۰/۲	-۷۳/۰	۱۱/۷	-۸۶/۷	-۸۵/۱	غیر مسکونی
۴/۲	-۶۴/۳	-۶۲/۸	۲/۱	-۶۷/۸	-۶۷/۲	استان خراسان جنوبی
۶/۶	-۵۵/۸	-۵۳/۰	۱۸/۲	-۶۴/۹	-۵۸/۵	مسکونی
-۳/۷	۱۲/۷	۸/۵	۱۳/۹	-۱۱/۶	۰/۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۴۴/۸	-۸۹/۷	-۹۴/۳	-۵۸/۴	-۸۹/۳	-۹۵/۵	غیر مسکونی
۵۹/۲	-۲۲/۳	۲۳/۸	۳۳/۵	-۲۱/۶	۴/۷	استان خراسان رضوی
۴۸/۹	-۲۴/۵	۱۲/۳	۲۶/۷	-۲۵/۸	-۶/۰	مسکونی
۳۲/۴	۲۲/۲	۶۲/۱	۳۴/۰	۵/۱	۴۰/۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۹۶/۷	-۲۴/۴	۲۰۰/۰	۸۰/۸	۸۳/۸	۲۳۲/۴	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر<sup>(۱)</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۱

زمین		بنا			شرح	
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها		هزینه بنای ساختمان ها
۱/۶	-۳۲/۱	-۳۱/۲	۱۹/۵	-۱۸/۳	-۲/۴	استان خراسان شمالی
-۱۳/۱	-۲۴/۲	-۳۴/۱	۱۶/۸	-۱/۹	۱۴/۴	مسکونی
-۱۸/۶	-۲۵/۷	-۳۹/۵	۸/۹	-۲۳/۹	-۱۷/۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۴۴/۳	-۸۰/۴	-۳۲/۳	۸۱/۳	-۶۴/۵	-۳۵/۶	غیر مسکونی
۶۵/۳	-۳۵/۶	۶/۶	۲۳/۰	-۳۵/۱	-۲۰/۲	استان خوزستان
۶۷/۷	-۳۶/۲	۶/۹	۲۳/۰	-۳۴/۳	-۱۹/۳	مسکونی
۳۰/۷	-۲۶/۷	-۴/۲	۲۳/۶	-۵۲/۶	-۴۱/۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۷/۷	-۴/۹	۵۹/۴	۳۰/۴	-۳۴/۶	-۱۴/۵	غیر مسکونی
۱۷۷/۲	-۳۶/۱	۷۷/۰	۱۳/۱	-۳۹/۳	-۳۱/۵	استان زنجان
-۱۲/۵	-۱۰/۷	-۲۲/۲	۳/۷	-۲۷/۱	-۲۴/۳	مسکونی
۲۷۵/۵	-۱/۶	۲۶۹/۴	۲۱/۲	۲۶/۵	۵۳/۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
□	-۸۰/۷	۳۸۶/۸	۸۳/۳	-۷۵/۰	-۵۴/۳	غیر مسکونی
-۳۳/۵	۹۳/۱	۲۸/۵	-۵/۷	۴۲/۱	۳۴/۱	استان سمنان
۱۰/۲	۳۵/۴	۴۹/۳	۵/۸	۶۵/۸	۷۵/۴	مسکونی
۵۱/۲	-۸۳/۲	-۷۴/۶	-۱/۷	-۸۷/۷	-۸۷/۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۵/۶	۶۰/۳	۵۱/۳	-۱۹/۲	۷۵/۷	۴۱/۹	غیر مسکونی



ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر<sup>(۱)</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۱

زمین		بنا			شرح	
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها		هزینه بنای ساختمان ها
-۲/۵	۸/۰	۵/۴	۱۷/۸	-۲۲/۱	-۸/۲	استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۱۴/۷	۴۸/۱	۲۶/۶	۱۴/۸	-۷/۵	۶/۲	
-۱۴/۱	۴۶/۴	۲۵/۶	۲۷/۰	۴۶/۱	۸۵/۵	
۱۵۹/۱	-۸۳/۹	-۵۸/۳	۳۷/۲	-۷۲/۸	-۶۲/۶	
۸۲/۳	-۵/۰	۷۳/۳	۲۸/۸	۳۰/۳	۶۷/۵	استان فارس مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۳۱/۸	-۱۳/۱	۱۰۱/۵	۳۳/۸	۳۶/۲	۸۲/۳	
-۴۲/۸	-۵۸/۵	-۷۶/۲	-۲/۱	-۶۶/۴	-۶۷/۱	
-۶۱/۴	-۲۰/۸	-۶۹/۴	-۸/۸	-۲۷/۱	-۳۳/۵	
۸۱/۶	-۴۴/۸	-۰/۲	۸/۶	-۳۴/۲	-۲۸/۴	استان قزوین مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۷/۲	-۱۲/۰	۳۸/۲	۱۸/۸	-۱۷/۵	-۱/۹	
۱۱۳/۷	-۶/۸	۹۹/۴	۶۴/۴	۴۳/۹	۱۳۶/۵	
-۷۰/۵	-۶۶/۸	-۹۰/۲	-۴۸/۸	-۷۹/۲	-۸۹/۴	
۲۱/۳	-۴۲/۷	-۳۰/۵	۹/۸	-۴۳/۲	-۳۷/۶	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۵/۳	-۴۰/۳	-۳۰/۹	۸/۵	-۴۳/۶	-۳۸/۸	
-۴۴/۹	-۳۹/۲	-۶۶/۵	-۳/۶	-۵۹/۶	-۶۱/۱	
-۱۱/۴	-۱/۴	-۱۲/۶	۱/۰	-۳۱/۷	-۳۱/۰	

(۱) درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۰

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر<sup>(۱)</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۱

زمین		بنا			شرح	
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها		هزینه بنای ساختمان ها
۷۱/۷	-۷۲/۸	-۵۳/۳	۶/۳	-۲۵/۶	-۲۰/۹	استان کردستان
۶۶/۴	-۷۳/۸	-۵۶/۵	۸/۰	-۲۱/۰	-۱۴/۶	مسکونی
-۳/۰	-۲۹/۴	-۳۱/۴	۵/۴	-۳۹/۷	-۳۶/۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۸۲/۷	-۴۷/۰	۱۵۵/۸	-۲۱/۸	۸۴/۱	۴۴/۰	غیر مسکونی
-۱۲/۸	-۱۱/۷	-۲۳/۱	۴/۴	-۲۷/۲	-۲۳/۹	استان کرمان
-۱۷/۳	-۷/۶	-۲۳/۷	۱/۴	-۲۲/۷	-۲۱/۷	مسکونی
-۷۲/۹	۲۵۱/۹	-۴/۱	۱۲/۳	۱۰۱/۱	۱۲۶/۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۳/۸	-۷۴/۵	-۵۸/۱	۳۸/۴	-۷۴/۲	-۶۴/۲	غیر مسکونی
۳۶/۴	-۱۹/۶	۹/۶	۱۶/۹	-۱۸/۵	-۴/۵	استان کرمانشاه
۱۶/۹	-۴/۹	۱۰/۹	۱۷/۳	-۱۵/۲	-۰/۶	مسکونی
۲۱/۱	۱۹/۰	۴۳/۸	۲۱/۶	۲۸/۱	۵۵/۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۹۴/۲	-۸۰/۰	-۴۱/۲	۰/۷	-۶۳/۵	-۶۳/۳	غیر مسکونی
۰/۵	-۱۳/۵	-۱۲/۷	۰/۱	-۲۲/۹	-۲۲/۸	استان کهگیلویه و بویراحمد
۹/۹	-۱۰/۰	-۱/۵	۱/۰	-۲۰/۹	-۲۰/۰	مسکونی
-۵۷/۵	۱۱/۵	-۵۲/۶	-۷/۴	-۴/۸	-۱۱/۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
θ	θ	θ	θ	θ	θ	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر<sup>(۱)</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۱

زمین		بنا				شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۳۷/۹	-۲۰/۴	۹/۸	۱۰/۱	-۹/۱	۰/۲	استان گلستان
۳۰/۳	-۴/۹	۲۳/۴	۹/۷	۱/۷	۱۱/۴	مسکونی
-۴۲/۱	۹/۲	-۳۶/۸	۶/۳	-۴۴/۳	-۴۰/۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۷۲/۱	-۷۵/۹	-۹۳/۳	۳۳/۱	-۸۲/۲	-۷۶/۳	غیر مسکونی
۲۳۷/۷	-۱۲/۵	۱۹۵/۶	۱۹/۶	۶/۲	۲۷/۱	استان گیلان
۱۳۸/۱	-۲۳/۶	۸۲/۰	۱۵/۵	-۰/۹	۱۴/۳	مسکونی
-۲۳/۳	۷۵/۸	۳۴/۵	۵۸/۸	۴۳/۵	۱۲۷/۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
□	-۳۰/۳	□	۰/۸	۲۳/۸	۲۴/۷	غیر مسکونی
-۱/۶	-۸/۹	-۱۰/۴	-۱۱/۳	-۱۱/۸	-۲۱/۹	استان لرستان
۸/۵	-۷/۲	۰/۵	-۸/۹	۱/۳	-۷/۸	مسکونی
-۲۳/۷	۱۰۱/۹	۵۳/۲	-۵/۴	۲۰/۸	۱۴/۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۷۰/۸	-۵۸/۵	-۸۷/۹	-۵۷/۰	-۶۹/۳	-۸۶/۸	غیر مسکونی
۴۱/۳	-۴۴/۶	-۲۱/۶	۱/۴	-۱۰/۳	-۹/۱	استان مازندران
۶۹/۹	-۲۸/۰	۲۲/۱	۱۵/۶	۲۵/۰	۴۴/۵	مسکونی
-۲۳/۰	-۵۲/۰	-۶۳/۱	-۵/۰	-۶۰/۴	-۶۲/۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۶/۵	-۹۱/۸	-۹۰/۴	-۲۸/۷	-۹۰/۰	-۹۲/۹	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر<sup>(۱)</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۱

زمین		بنا			شرح	
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها		هزینه بنای ساختمان ها
-۷۸/۱	۳۴۷/۵	-۱/۹	۱۶/۸	۱۳/۹	۳۲/۹	استان مرکزی
۷۱/۳	۱۱/۱	۹۰/۳	۲۳/۰	۲۲/۳	۵۰/۵	مسکونی
۴۷/۳	-۴۶/۹	-۲۱/۹	۴۵/۰	۳/۶	۵۰/۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۹۱/۰	□	-۳۱/۳	۷/۹	-۴/۳	۳/۲	غیر مسکونی
-۰/۷	-۷۷/۷	-۷۷/۸	۷/۵	-۵۴/۴	-۵۱/۰	استان هرمزگان
۱/۴	-۸۰/۱	-۷۹/۸	-۴/۰	-۵۲/۵	-۵۴/۴	مسکونی
۲/۲	-۷۲/۴	-۷۱/۸	۴۰/۴	-۸۹/۰	-۸۴/۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۵/۷	۸۲/۳	۱۲۹/۰	۶۹/۶	□	□	غیر مسکونی
۸۱/۴	-۲۱/۹	۴۱/۸	۲/۶	-۱۳/۳	-۱۱/۱	استان همدان
۵۴/۸	-۲/۸	۵۰/۱	۱/۵	-۱۱/۸	-۱۰/۶	مسکونی
۱۶۵/۶	-۴۳/۲	۵۰/۹	۱۰/۵	۵/۸	۱۶/۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۱۴/۵	-۴۹/۷	۷/۹	-۹/۲	-۴۴/۴	-۴۹/۵	غیر مسکونی
۳۱/۲	۱۷/۷	۵۴/۰	۳۱/۲	۹/۵	۴۳/۵	استان یزد
۴۱/۲	۱۴/۴	۶۱/۵	۳۴/۵	۱۶/۲	۵۶/۱	مسکونی
۱۰۳/۴	-۳۵/۳	۳۲/۴	۱۷/۵	-۳۸/۴	-۲۷/۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۶۸/۴	۵۸/۵	-۴۹/۹	۰/۹	-۲۱/۳	-۲۰/۶	غیر مسکونی

جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۱

سطح : هزار متر مربع

مبلغ : میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر (۱)	(دستگاه)	
۸۵۲۰۴۱۰۰	۷۸۸۹۵۶۶۵	۱۱۱۸۸	۲۲۰۲۲	۶۲۷۴	۲۶۳/۵	۴۰۱۳۸	کل مناطق شهری
۶۸۴۰۹۴۴۲	۶۵۲۵۸۱۷۰	۸۰۳۳	۱۸۸۴۷	۴۸۳۶	۲۹۴/۷	۳۵۶۱۹	مسکونی
۶۴۳۳۵۶۵	۵۰۶۴۶۷۹	۴۷۷	۱۴۱۷	۳۳۴	۲۹۱/۳	۲۰۷۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۰۳۶۱۰۹۴	۸۵۷۲۲۱۶	۲۶۷۷	۱۷۵۸	۱۱۰۵	۶۴/۱	۲۴۴۴	غیر مسکونی
۱۵۴۷۸۸۵	۲۴۸۰۲۷۹	۲۶۶	۷۸۹	۱۸۵	۴۳۹/۳	۱۵۷۶	استان آذربایجان شرقی
۱۴۶۰۱۸۰	۲۳۲۳۶۵۰	۲۳۹	۷۴۰	۱۷۰	۴۶۸/۳	۱۴۱۵	مسکونی
۵۷۸۴۱	۱۰۷۹۰۰	۷	۳۳	۵	۴۷۷/۵	۴۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۹۸۶۴	۴۸۷۲۹	۲۰	۱۷	۱۰	۲۳۱/۳	۱۱۹	غیر مسکونی
۱۰۰۱۰۸۰	۱۶۰۴۱۷۰	۳۶۰	۵۳۱	۲۱۴	□	۱۷۳۰	استان آذربایجان غربی
۶۴۰۶۱۰	۱۱۸۶۹۵۰	۲۰۷	۳۸۹	۱۴۵	□	۱۳۴۵	مسکونی
۱۷۳۹۵۹	۱۸۴۰۵۶	۳۱	۶۱	۱۸	□	۱۱۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۸۶۵۱۱	۲۳۳۱۶۴	۱۲۳	۸۰	۵۱	۴۷۹/۱	۲۶۷	غیر مسکونی
۱۲۴۲۶۷۵	۱۶۶۲۴۵۵	۱۹۸	۵۲۴	۱۱۳	□	۷۵۷	استان اردبیل
۹۳۷۵۱۵	۱۳۴۸۱۴۴	۱۷۴	۴۷۱	۱۰۰	□	۷۳۵	مسکونی
۱۱۷۹۸۹	۱۰۲۹۶۹	۶	۲۴	۴	□	۱۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۸۷۱۷۰	۲۱۱۳۴۲	۱۷	۲۹	۹	-۹۰/۱	۷	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۱

سطح : هزار متر مربع

مبلغ : میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر (۱)	(دستگاه)	
۶۸۷۲۱۷۹	۶۲۵۳۶۱۲	۱۴۲۴	۱۹۰۷	۷۵۹	۷۰/۳	۴۳۷۷	استان اصفهان
۳۴۳۲۰۶۲	۴۶۴۸۷۵۱	۶۴۸	۱۳۶۰	۴۱۸	۴۷/۵	۳۳۵۵	مسکونی
۵۹۹۶۸۶	۶۵۵۵۸۶	۵۹	۱۹۵	۴۵	۲۰۷/۱	۲۲۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۸۴۰۴۳۱	۹۴۹۲۷۵	۷۱۷	۳۵۲	۲۹۶	۲۵۶/۸	۸۰۲	غیر مسکونی
۱۹۱۶۳۰۳	۲۵۷۶۴۹۵	۱۸۸	۶۲۰	۱۰۹	□	۴۶۴	استان البرز
۱۵۴۰۳۱۰	۱۹۰۶۴۷۹	۱۴۳	۴۸۱	۸۴	□	۴۰۵	مسکونی
۲۱۹۶۰۹	۳۹۴۸۸۰	۲۵	۱۱۰	۱۵	⊖	۳۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۵۶۳۸۵	۲۷۵۱۳۶	۲۰	۲۹	۹	□	۲۶	غیر مسکونی
۶۶۹۲۷۵	۱۳۰۵۴۶۵	۱۵۵	۳۸۳	۱۰۰	□	۶۱۸	استان ایلام
۵۴۷۶۶۱	۱۱۵۲۴۴۵	۱۴۲	۳۳۹	۹۰	□	۵۶۹	مسکونی
۹۱۴۷۷	۹۷۳۱۴	۶	۲۶	۶	⊖	۳۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۰۱۳۷	۵۵۷۰۶	۶	۱۸	۴	۶۰/۰	۱۴	غیر مسکونی
۶۶۸۸۵۶	۸۸۷۰۸۰	۲۳۲	۲۷۸	۱۳۶	□	۹۶۸	استان بوشهر
۵۰۰۵۴۵	۷۳۱۷۱۲	۲۲۱	۲۳۹	۱۲۹	□	۹۲۴	مسکونی
۶۲۲۴۱	۱۱۶۳۱۲	۶	۲۹	۴	۳۶۶/۳	۲۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۰۶۰۶۹	۳۹۰۵۶	۵	۱۰	۲	-۰/۱	۱۵	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۱

سطح : هزار متر مربع

مبلغ : میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر (۱)	(دستگاه)	
۴۴۵۶۷۷۹۶	۲۵۳۷۲۰۳۳	۲۰۷۲	۶۵۱۸	۱۲۰۳	۲۸۲/۱	۹۱۸۶	استان تهران
۴۰۲۷۳۳۲۹	۲۳۴۳۴۶۵۸	۱۹۱۸	۶۱۳۸	۱۱۳۶	۳۰۱/۸	۸۹۴۵	مسکونی
۲۳۵۷۲۲۰	۱۰۱۷۲۷۵	۶۴	۲۳۹	۴۳	۲۲/۳	۲۰۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۹۳۷۲۴۷	۹۲۰۰۹۹	۹۰	۱۴۱	۲۵	۲۰۳/۷	۴۰	غیر مسکونی
۷۷۷۷۲۸	۶۶۹۷۶۷	۱۴۴	۲۴۸	۷۸	□	۵۱۷	استان چهارمحال وبختیاری
۷۶۱۲۳۱	۶۳۷۸۳۵	۱۰۱	۲۳۵	۶۶	□	۴۸۹	مسکونی
-	-	-	-	-	⊖	-	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۶۴۹۷	۳۱۹۳۲	۴۲	۱۳	۱۲	۳/۴	۲۸	غیر مسکونی
۱۳۶۶۲۰۵	۱۴۹۵۸۳۸	۲۴۳	۴۴۵	۱۲۷	۵۲/۷	۸۳۲	استان خراسان جنوبی
۷۲۷۸۲۲	۱۲۰۷۸۵۸	۱۷۶	۳۵۵	۹۳	۲۹۸/۴	۶۸۴	مسکونی
۵۶۵۲۳۰	۱۹۷۴۶۷	۲۴	۶۳	۲۰	□	۱۰۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۳۱۵۳	۹۰۵۱۴	۴۳	۲۷	۱۴	-۸۹/۰	۴۰	غیر مسکونی
۳۳۸۸۸۱۱	۲۸۵۲۵۴۷	۳۸۹	۷۸۴	۲۵۲	۱۸۶/۵	۲۰۱۳	استان خراسان رضوی
۲۲۷۵۲۸۲	۲۱۱۶۲۶۱	۳۳۱	۶۲۳	۲۰۵	۱۵۲/۹	۱۶۶۸	مسکونی
۳۹۹۲۷۱	۳۳۳۸۶۷	۳۴	۹۷	۲۸	□	۲۷۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۱۴۲۵۸	۴۰۲۴۱۹	۲۳	۶۴	۱۹	□	۶۷	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۱

سطح : هزار متر مربع

مبلغ : میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر (۱)	(دستگاه)	
۴۱۵۱۰۴	۶۳۵۳۵۶	۹۷	۱۹۴	۶۱	۱۲۸/۸	۵۱۱	استان خراسان شمالی
۲۷۷۹۵۰	۴۱۳۵۷۸	۸۱	۱۶۵	۵۱	۱۴۳/۵	۴۷۴	مسکونی
۱۲۶۳۶	۲۱۷۳۹	۴	۸	۳	۱۰/۹	۲۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۲۴۵۱۸	۲۰۰۰۳۹	۱۲	۲۱	۷	۶۶/۹	۱۵	غیر مسکونی
۲۰۹۳۷۱۰	۲۱۲۸۵۲۲	۴۵۸	۷۰۵	۳۴۲	۱۲۳/۰	۲۴۴۰	استان خوزستان
۱۳۹۸۸۸۳	۱۸۰۵۰۶۷	۳۴۸	۶۰۷	۲۸۰	۱۱۵/۱	۲۱۰۲	مسکونی
۶۴۷۷۱۹	۲۶۴۰۵۸	۷۵	۷۹	۴۲	۳۳۲/۵	۲۶۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۷۱۰۸	۵۹۳۹۷	۳۵	۱۸	۲۰	۲۹/۵	۷۲	غیر مسکونی
۹۱۶۸۴۴	۱۶۶۴۹۴۹	۳۲۹	۵۵۳	۱۹۲	□	۱۴۸۱	استان زنجان
۷۶۴۱۹۷	۱۴۷۵۹۳۲	۲۲۴	۴۸۸	۱۵۶	□	۱۳۴۵	مسکونی
۱۰۲۳۶۶	۱۰۵۹۲۰	۹	۳۵	۸	□	۵۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۰۲۸۱	۸۳۰۹۸	۹۶	۳۰	۲۹	۷۱/۸	۷۷	غیر مسکونی
۲۸۰۹۳۶۳	۵۵۲۰۱۵۸	۹۰۵	۱۷۸۱	۴۱۹	□	۱۲۶۹	استان سمنان
۲۵۸۵۵۱۲	۵۰۰۲۱۳۱	۷۴۹	۱۶۱۹	۳۳۸	□	۱۱۰۳	مسکونی
۶۲۷۲۱	۱۲۵۲۳۶	۱۲	۴۵	۸	۴۷۷/۵	۴۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۶۱۱۳۱	۳۹۲۷۹۲	۱۴۴	۱۱۷	۷۳	۳۱۸/۴	۱۲۶	غیر مسکونی



ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۱

سطح : هزار متر مربع

مبلغ : میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر (۱)	(دستگاه)	
۲۴۹۸۷۴	۵۲۷۹۶۷	۱۱۱	۱۵۹	۶۴	□	۳۴۲	استان سیستان و بلوچستان
۲۱۶۶۸۲	۴۹۵۱۶۷	۱۰۱	۱۴۸	۵۸	□	۳۲۱	مسکونی
۳۲۱۹۲	۲۹۰۰۰	۴	۹	۴	⊞	۱۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۰۰۰	۳۸۰۰	۵	۲	۲	۱۰۰/۰	۲	غیر مسکونی
۱۳۹۲۰۱۴	۲۱۵۱۴۰۷	۶۴۰	۶۴۶	۳۲۸	۲۰۲/۸	۲۰۹۹	استان فارس
۹۹۷۶۱۷	۱۷۶۶۴۸۶	۴۵۲	۵۴۸	۲۸۳	۲۶۲/۷	۱۸۸۰	مسکونی
۸۶۵۱۰	۱۸۶۸۲۱	۱۴	۴۲	۹	۷۴/۵	۱۱۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۰۷۸۸۸	۱۹۸۱۰۰	۱۷۴	۵۶	۳۷	-۵/۲	۱۰۳	غیر مسکونی
۲۸۳۱۶۱۹	۴۵۲۶۰۹۰	۸۵۳	۸۵۱	۴۰۰	۳۵۶/۵	۹۵۲	استان قزوین
۲۳۵۸۷۳۰	۱۹۶۶۸۱۷	۲۶۹	۵۳۷	۱۰۶	۴۲۴/۷	۷۶۹	مسکونی
۱۴۰۸۱۷	۴۸۴۸۴	۵	۱۷	۳	□	۱۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۳۲۰۷۲	۲۵۱۰۷۸۹	۵۷۹	۲۹۷	۲۹۱	۱۷۶/۱	۱۶۸	غیر مسکونی
۱۱۸۳۶۲۱	۱۴۳۴۸۹۳	۱۸۲	۳۵۵	۱۱۹	۲۰۵/۰	۸۳۱	استان قم
۹۸۸۹۱۲	۱۰۴۹۷۱۶	۱۲۳	۲۸۱	۸۴	۳۳۲/۵	۷۵۴	مسکونی
۴۴۸۶۹	۶۱۶۴۷	۳	۱۳	۳	۲/۹	۲۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۴۹۸۴۱	۳۲۳۵۲۹	۵۶	۶۰	۳۳	-۲۹/۹	۵۱	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۱

سطح : هزار متر مربع

مبلغ : میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر (۱)	(دستگاه)	
۱۱۷۲۹۳۹	۱۳۷۳۵۵۴	۲۸۰	۴۳۲	۱۰۹	□	۷۵۸	استان کردستان
۱۰۸۹۷۶۱	۱۲۷۰۶۲۵	۲۱۸	۳۹۷	۹۲	□	۷۳۰	مسکونی
۳۰۹۸۰	۶۵۱۵۶	۵	۲۰	۴	⊖	۱۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۲۱۹۷	۳۷۷۷۳	۵۶	۱۵	۱۳	-۳۶/۴	۱۳	غیر مسکونی
۳۳۳۰۶۴	۵۱۳۷۱۰	۱۰۶	۱۴۵	۶۶	۲۴۹/۵	۴۵۳	استان کرمان
۳۱۴۸۳۰	۴۸۸۵۷۲	۱۰۱	۱۳۷	۶۲	۲۷۶/۳	۴۲۸	مسکونی
۵۵۱۸	۱۷۷۱۴	۱	۵	۱	⊖	۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۲۷۱۷	۷۴۲۴	۴	۳	۳	۱۱/۵	۱۸	غیر مسکونی
۵۹۹۷۰۲	۸۹۹۲۹۸	۷۷	۲۶۱	۵۶	۹۶/۰	۴۲۸	استان کرمانشاه
۴۵۵۶۵۷	۷۹۵۸۵۵	۶۶	۲۳۱	۴۹	۳۷۷/۹	۳۷۲	مسکونی
۹۶۶۴۶	۶۹۳۰۹	۷	۲۱	۵	□	۴۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۷۳۹۹	۳۴۱۳۴	۳	۹	۲	-۸۸/۶	۱۶	غیر مسکونی
۶۱۹۹۷	۳۶۶۹۰۹	۶۰	۱۱۶	۴۲	۳۵۹/۷	۲۲۹	استان کهگیلویه و بویراحمد
۵۷۰۹۸	۳۳۸۲۱۶	۵۳	۱۰۷	۳۹	۳۸۹/۶	۲۱۳	مسکونی
۴۵۸۵	۲۷۹۰۸	۴	۸	۳	۳۵۶/۱	۱۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۱۴	۷۸۵	۳	۱	۱	-۵۰/۰	۲	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۱

سطح : هزار متر مربع

مبلغ : میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر (۱)	(دستگاه)	
۶۷۹۶۵۴	۱۱۵۰۱۸۷	۱۳۶	۳۲۳	۸۰	۴۳۵/۱	۴۸۹	استان گلستان
۴۰۳۳۲۷	۷۰۲۹۲۴	۸۳	۲۱۱	۵۴	۳۷۶/۳	۳۷۲	مسکونی
۱۰۸۳۹۲	۲۳۵۵۳۸	۱۹	۷۴	۱۵	□	۹۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۶۷۹۳۶	۲۱۱۷۲۵	۳۴	۳۸	۱۱	۲۳۷/۴	۲۵	غیر مسکونی
۶۳۴۸۹۴	۱۵۷۲۷۳۴	۱۴۲	۳۸۵	۸۷	□	۵۳۶	استان گیلان
۴۹۵۰۴۹	۱۳۳۷۶۹۵	۱۱۱	۳۳۰	۷۱	□	۴۶۷	مسکونی
۸۷۰۱۰	۱۶۶۹۱۲	۹	۳۷	۷	⊖	۴۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۲۸۳۵	۶۸۱۲۷	۲۱	۱۷	۹	-۹/۸	۲۷	غیر مسکونی
۴۵۰۳۳۵	۹۰۴۹۹۴	۱۳۶	۲۵۲	۹۹	□	۶۸۹	استان لرستان
۳۳۸۵۹۲	۶۷۲۸۲۰	۱۱۴	۲۰۸	۸۲	□	۶۰۵	مسکونی
۳۳۰۸۵	۴۲۲۴۰	۱۰	۱۴	۸	□	۷۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۸۶۵۹	۱۸۹۹۳۴	۱۳	۳۰	۹	۴۰۰/۰	۸	غیر مسکونی
۹۳۵۱۱۸	۲۱۷۶۲۶۲	۳۳۰	۵۹۶	۱۶۵	□	۱۲۳۳	استان مازندران
۷۸۱۹۹۰	۱۹۲۴۷۳۶	۲۱۷	۵۴۳	۱۳۸	□	۱۱۶۲	مسکونی
۲۹۵۶۵	۳۴۵۱۴	۷	۱۱	۶	□	۵۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۲۳۵۶۳	۲۱۷۰۱۲	۱۰۶	۴۲	۲۲	۵۰۰/۰	۱۴	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۱

سطح : هزار متر مربع

مبلغ : میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر (۱)	(دستگاه)	
۱۰۲۴۱۷۹	۱۰۴۲۱۲۶	۱۹۶	۳۰۵	۱۰۳	□	۸۸۴	استان مرکزی
۵۱۳۰۵۵	۸۱۴۴۷۱	۱۳۵	۲۴۶	۸۵	□	۷۸۹	مسکونی
۱۱۱۶۴۷	۱۰۳۱۱۶	۶	۲۷	۵	□	۲۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۹۹۴۷۷	۱۲۴۵۳۹	۵۵	۳۱	۱۲	۴۹۹/۸	۷۲	غیر مسکونی
۱۹۹۲۳۱۲	۹۱۳۹۴۶	۷۳	۲۴۶	۵۱	۳۴۹/۴	۱۹۶	استان هرمزگان
۲۷۸۶۲۷	۵۵۹۵۵۶	۴۲	۱۵۱	۲۶	۴۰۰/۲	۱۷۶	مسکونی
۵۳۵۶۴	۹۲۹۷۵	۱۰	۲۴	۴	⊖	۱۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۶۶۰۱۲۰	۲۶۱۴۱۵	۲۱	۷۲	۲۱	-۳۵/۸	۵	غیر مسکونی
۱۱۵۴۱۳۶	۱۵۷۰۷۵۵	۱۶۹	۴۷۵	۱۰۸	□	۷۲۶	استان همدان
۸۰۳۸۸۶	۱۱۷۰۱۷۴	۱۲۷	۳۵۶	۷۷	□	۵۰۹	مسکونی
۹۶۷۵۵	۱۵۷۲۸۹	۱۰	۴۹	۸	۱۴۸/۹	۴۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۵۳۴۹۶	۲۴۳۲۹۱	۳۲	۷۰	۲۲	۴۹۰/۰	۱۶۹	غیر مسکونی
۲۵۴۸۲۶	۶۶۲۱۰۷	۲۳۹	۲۱۶	۱۰۷	۲۱۳/۶	۵۵۳	استان یزد
۱۹۲۵۳۸	۵۱۳۴۸۹	۱۱۸	۱۶۷	۶۹	۲۱۹/۵	۵۱۳	مسکونی
۱۴۶۶	۱۴۷۸	-	۱	-	⊖	۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۰۸۲۲	۱۴۷۱۴۰	۱۲۱	۴۹	۳۸	۱۳۳/۲	۳۷	غیر مسکونی

جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۱

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۷۶۱۵۷۰۴	۲۷۹	۲۱۲۲۷۷۷	۳۵۸۲۵۸۷	۵۴۹	۱۹۶۵۶۰۸	<b>کل مناطق شهری</b>
۸۵۱۵۶۳۹	۲۲۶	۱۹۲۰۶۰۳	۳۴۶۲۵۱۲	۵۲۹	۱۸۳۲۱۴۷	مسکونی
۱۳۴۸۲۵۸۷	۲۳۰	۳۱۰۰۳۴۹	۳۵۷۴۹۶۵	۶۸۳	۲۴۴۰۶۸۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۸۶۹۸۵۹	۱۰۹۵	۴۲۳۹۰۷۰	۴۸۷۶۰۰۷	۷۱۹	۳۵۰۷۱۸۱	غیر مسکونی
۵۸۲۶۵۲۹	۱۶۹	۹۸۱۸۷۴	۳۱۴۳۶۹۱	۵۰۰	۱۵۷۳۳۲۲	<b>استان آذربایجان شرقی</b>
۶۱۰۶۹۹۶	۱۶۹	۱۰۳۱۸۴۲	۳۱۴۰۷۰۱	۵۲۳	۱۶۴۲۰۱۶	مسکونی
۸۳۹۱۱۳۶	۱۶۴	۱۳۷۹۴۵۸	۳۳۰۹۴۲۵	۷۷۸	۲۵۷۳۳۴۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۵۱۸۳۴۳	۱۶۵	۲۵۰۰۹۸	۲۹۵۰۴۵۶	۱۳۸	۴۰۸۰۸۳	غیر مسکونی
۲۷۷۸۶۲۷	۲۰۸	۵۷۸۴۹۲	۳۰۲۰۹۶۰	۳۰۷	۹۲۶۹۹۸	<b>استان آذربایجان غربی</b>
۳۰۹۳۶۴۰	۱۵۴	۴۷۶۳۵۷	۳۰۴۹۸۳۰	۲۸۹	۸۸۲۶۱۵	مسکونی
۵۶۹۵۶۵۶	۲۵۸	۱۴۶۷۸۸۳	۳۰۰۰۱۲۰	۵۱۸	۱۵۵۳۰۸۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۵۲۰۵۱۷	۴۵۹	۶۹۸۰۷۴	۲۸۹۷۲۳۳	۳۰۱	۸۷۲۶۸۶	غیر مسکونی
۶۲۹۱۳۵۸	۲۶۱	۱۶۴۱۷۵۲	۳۱۷۲۶۳۹	۶۹۲	۲۱۹۶۳۴۱	<b>استان اردبیل</b>
۵۳۸۹۰۲۵	۲۳۷	۱۲۷۴۸۳۷	۲۸۶۲۵۰۹	۶۴۰	۱۸۳۳۲۱۱	مسکونی
۱۸۸۴۷۰۴۷	۴۳۱	۸۱۲۵۹۸۵	۴۳۳۸۵۱۵	۱۶۳۵	۷۰۹۱۵۲۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۰۸۲۳۴۵۵	۲۴۷۰	۲۶۷۳۸۵۷۱	۷۲۱۳۵۳۰	۴۱۸۵	۳۰۱۹۱۷۱۴	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۱

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۴۸۲۶۴۷۶	۳۲۵	۱۵۶۹۹۳۰	۳۲۷۸۶۷۶	۴۳۶	۱۴۲۸۶۲۰	استان اصفهان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۲۹۴۶۲۰	۱۹۳	۱۰۲۳۰۹۷	۳۴۱۷۷۳۶	۴۰۵	۱۳۸۵۷۹۲	
۱۰۱۸۸۶۳۹	۲۶۶	۲۷۱۱۳۰۳	۳۳۵۳۹۲۲	۸۸۴	۲۹۶۴۰۳۶	
۳۹۶۲۷۹۳	۸۹۴	۳۵۴۳۳۶۴	۲۶۹۹۰۵۸	۴۳۹	۱۱۸۴۱۹۶	
۱۰۱۹۵۵۳۱	۴۰۵	۴۱۳۱۳۰۰	۴۱۵۳۵۴۸	۱۳۳۷	۵۵۵۴۵۸۶	استان البرز مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۰۷۸۷۶۰۵	۳۵۲	۳۷۹۹۵۷۵	۳۹۵۹۵۰۰	۱۱۸۸	۴۷۰۲۸۲۷	
۸۸۹۷۲۴۴	۷۵۰	۶۶۶۸۹۶۶	۳۵۸۶۸۴۱	۳۳۴۳	۱۱۹۹۱۴۹۷	
۷۶۳۳۲۵۶	۸۰۲	۶۱۲۵۵۲۲	۹۵۷۸۰۳۶	۱۱۲۵	۱۰۷۷۶۹۵۷	
۴۳۲۹۸۱۷	۲۵۰	۱۰۸۲۲۸۶	۳۴۰۷۱۹۳	۶۲۰	۲۱۱۱۰۷۱	استان ایلام مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۸۴۹۸۸۶	۲۵۰	۹۶۲۲۷۸	۳۳۹۷۳۶۶	۵۹۶	۲۰۲۴۹۲۵	
۱۴۵۳۷۹۸۷	۱۷۸	۲۵۸۲۶۴۳	۳۶۸۴۵۸۶	۷۴۶	۲۷۴۷۴۲۵	
۵۰۰۰۰۰۰	۴۳۶	۲۱۷۷۵۰۰	۳۱۷۹۳۰۵	۱۲۶۶	۴۰۲۵۰۰۰	
۲۸۸۰۱۲۱	۲۴۰	۶۹۰۶۵۳	۳۱۹۴۳۵۶	۲۸۷	۹۱۵۹۸۹	استان بوشهر مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۲۶۱۲۲۴	۲۳۹	۵۴۱۴۹۳	۳۰۶۴۰۶۴	۲۵۸	۷۹۱۵۷۰	
۱۱۱۰۲۰۸۶	۱۹۱	۲۱۱۸۴۹۶	۳۹۶۴۲۴۲	۹۹۹	۳۹۵۸۸۹۷	
۲۰۱۴۵۳۰۱	۳۵۹	۷۲۲۵۴۱۱	۴۰۸۶۳۸۲	۶۵۱	۲۶۶۰۴۹۰	

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۱

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۲۱۵۰۵۳۳۸	۲۲۶	۴۸۵۱۹۴۶	۳۸۹۲۸۳۲	۷۱۰	۲۷۶۲۱۶۸	استان تهران
۲۰۹۹۴۵۴۵	۲۱۴	۴۵۰۲۴۰۹	۳۸۱۸۲۰۱	۶۸۶	۲۶۱۹۹۰۸	مسکونی
۳۶۹۲۳۷۱۹	۳۱۸	۱۱۷۳۷۳۸۹	۴۲۶۲۸۱۲	۱۱۸۸	۵۰۶۵۳۵۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۱۴۵۵۷۹۶	۲۲۶۴	۴۸۵۷۶۸۹۶	۶۵۰۸۳۵۰	۳۵۴۵	۲۳۰۷۱۶۹۹	غیر مسکونی
۵۴۰۶۱۰۶	۲۷۸	۱۵۰۵۵۳۲	۲۶۹۹۰۳۰	۴۸۰	۱۲۹۶۵۴۱	استان چهارمحال و بختیاری
۷۵۰۴۶۳۸	۲۰۷	۱۵۵۶۹۳۳	۲۷۱۴۰۹۶	۴۸۱	۱۳۰۴۵۵۳	مسکونی
×	×	×	×	×	×	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۸۸۸۳۱	۱۵۳۴	۵۹۶۶۲۴	۲۴۲۹۶۴۳	۴۷۵	۱۱۵۴۸۷۵	غیر مسکونی
۵۶۲۹۷۸۵	۲۹۲	۱۶۴۲۱۹۲	۳۳۶۱۲۱۵	۵۳۵	۱۷۹۸۰۱۲	استان خراسان جنوبی
۴۱۴۶۰۱۴	۲۵۷	۱۰۶۳۸۶۶	۳۴۰۷۰۲۱	۵۱۸	۱۷۶۵۵۳۹	مسکونی
۲۳۸۴۰۳۶۹	۲۲۱	۵۲۶۴۳۱۸	۳۱۰۹۹۳۹	۵۹۱	۱۸۳۹۱۲۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۶۸۴۸۵۵	۱۰۷۴	۱۸۰۸۹۳۰	۳۳۵۰۶۹۳	۶۶۸	۲۲۳۸۲۲۳	غیر مسکونی
۸۷۱۴۱۰۴	۱۹۳	۱۶۸۳۵۹۷	۳۶۴۰۲۸۲	۳۸۹	۱۴۱۷۱۷۵	استان خراسان رضوی
۶۸۶۵۷۴۱	۱۹۹	۱۳۶۳۷۳۵	۳۳۹۷۲۱۵	۳۷۳	۱۲۶۸۴۲۲	مسکونی
۱۱۶۱۲۲۴۹	۱۲۴	۱۴۳۹۴۳۶	۳۴۴۱۴۷۲	۳۵۰	۱۲۰۳۶۴۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۰۹۰۹۴۶۹	۳۴۵	۱۰۶۵۴۲۱۴	۶۳۲۲۰۵۵	۹۴۹	۶۰۰۲۶۷۰	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۱

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۴۲۷۶۶۳۱	۱۹۰	۸۱۲۹۴۲	۳۲۷۸۱۴۹	۳۸۰	۱۲۴۴۲۸۳	استان خراسان شمالی
۳۴۴۳۹۴۶	۱۷۰	۵۸۶۵۴۱	۲۵۰۶۰۳۹	۳۴۸	۸۷۲۷۴۹	مسکونی
۲۸۷۱۳۳۸	۲۰۴	۵۸۴۴۷۷	۲۸۰۶۷۹۵	۳۵۸	۱۰۰۵۴۹۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۰۴۱۴۹۸۹	۷۹۱	۸۲۳۵۳۰۱	۹۵۰۸۵۹۸	۱۳۹۱	۱۳۲۳۰۰۷۳	غیر مسکونی
۴۵۷۴۹۹۱	۱۸۸	۸۵۸۰۰۷	۳۰۱۹۴۹۷	۲۸۹	۸۷۲۲۷۴	استان خوزستان
۴۰۲۴۹۰۴	۱۶۵	۶۶۵۵۹۰	۲۹۷۲۰۳۱	۲۸۹	۸۵۸۸۵۲	مسکونی
۸۶۱۶۵۵۸	۲۸۲	۲۴۳۰۵۵۶	۳۳۳۴۷۴۸	۲۹۷	۹۹۰۸۷۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۳۴۹۲۴۸	۴۸۵	۶۵۴۳۶۳	۳۲۲۹۶۷۶	۲۵۵	۸۲۵۰۷۴	غیر مسکونی
۲۷۸۸۹۲۲	۲۲۲	۶۱۸۹۸۳	۳۰۱۱۴۱۳	۳۷۳	۱۱۲۴۰۴۷	استان زنجان
۳۴۱۴۲۹۹	۱۶۶	۵۶۸۳۵۸	۳۰۲۴۹۱۸	۳۶۳	۱۰۹۷۶۹۸	مسکونی
۱۰۸۷۶۸۳۳	۱۵۹	۱۷۲۴۷۸۳	۳۰۰۵۱۵۲	۵۹۴	۱۷۸۴۶۵۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۲۶۴۴۴	۱۲۳۶	۶۵۰۵۵۳	۲۷۹۷۰۳۳	۳۸۴	۱۰۷۵۱۴۷	غیر مسکونی
۳۱۰۳۲۶۳	۷۱۴	۲۲۱۴۴۵۱	۳۱۰۰۰۵۷	۱۴۰۴	۴۳۵۱۲۰۶	استان سمنان
۳۴۵۰۹۷۹	۶۷۹	۲۳۴۴۱۱۵	۳۰۹۰۵۶۰	۱۴۶۷	۴۵۳۵۱۰۵	مسکونی
۵۲۸۰۴۰۷	۲۹۷	۱۵۶۷۲۳۸	۲۷۹۶۹۴۴	۱۱۱۹	۳۱۲۹۳۲۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۱۱۷۳۸۰	۱۱۴۸	۱۲۸۲۳۸۰	۳۳۴۶۶۵۴	۹۳۴	۳۱۲۶۰۷۹	غیر مسکونی



ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۱

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۲۲۵۸۷۹۸	۳۲۳	۷۳۰۷۱۰	۳۳۱۶۲۳۰	۴۶۶	۱۵۴۳۹۴۳	استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۱۳۹۶۰۹	۳۱۶	۶۷۵۹۶۸	۳۳۳۴۸۸۴	۴۶۳	۱۵۴۴۷۴۱	
۷۳۹۹۱۸۴	۲۲۴	۱۶۵۸۵۱۹	۳۲۷۰۹۳۴	۴۵۷	۱۴۹۴۰۷۵	
۲۰۰۰۰۰	۲۵۰۰	۵۰۰۰۰۰	۲۰۴۳۰۱۱	۹۳۰	۱۹۰۰۰۰۰	
۲۱۷۶۲۲۶	۳۰۵	۶۶۳۰۶۰	۳۳۳۲۱۷۴	۳۰۸	۱۰۲۴۷۸۲	استان فارس مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۲۰۸۵۳۱	۲۴۰	۵۳۰۶۰۲	۳۲۲۳۹۶۹	۲۹۱	۹۳۹۵۴۰	
۶۲۳۴۶۳۲	۱۱۹	۷۴۲۰۶۵	۴۴۳۶۵۸۲	۳۶۱	۱۶۰۲۵۱۵	
۱۷۶۸۸۶۲	۱۶۹۶	۲۹۹۹۶۸۷	۳۵۶۲۰۰۵	۵۴۲	۱۹۳۰۰۴۹	
۳۳۲۰۳۹۳	۸۹۶	۲۹۷۵۵۱۵	۵۳۲۰۸۹۰	۸۹۴	۴۷۵۶۰۹۴	استان قزوین مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۷۷۱۰۰۰	۳۵۰	۳۰۶۸۷۴۶	۳۶۶۵۹۰۷	۶۹۸	۲۵۵۸۸۶۱	
۲۹۷۱۳۶۸۱	۳۲۵	۹۶۶۴۸۳۹	۲۷۸۳۴۸۱	۱۱۹۵	۳۳۲۷۶۲۵	
۵۷۳۳۹۵	۳۴۳۸	۱۹۷۱۴۵۶	۸۴۶۲۶۰۱	۱۷۶۱	۱۴۹۰۶۱۳۳	
۶۴۸۹۸۴۳	۲۱۹	۱۴۲۴۲۴۸	۴۰۴۲۴۲۱	۴۲۷	۱۷۲۶۶۰۲	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۰۱۳۱۴۸	۱۶۴	۱۳۱۱۱۰۲	۳۷۳۰۷۸۱	۳۷۳	۱۳۹۱۷۱۷	
۱۳۴۰۸۸۲۲	۱۳۲	۱۷۷۰۶۶۳	۴۶۷۸۰۳۴	۵۲۰	۲۴۳۲۸۱۰	
۲۶۹۳۸۵۲	۱۰۸۱	۲۹۱۲۳۵۳	۵۳۵۵۱۶۶	۱۱۷۴	۶۲۸۸۲۲۰	

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۱

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۴۱۹۴۶۷۰	۳۶۹	۱۵۴۶۴۷۴	۳۱۷۹۴۶۰	۵۷۰	۱۸۱۰۹۷۸	استان کردستان
۴۹۹۰۲۳۸	۲۹۹	۱۴۹۲۶۳۹	۳۲۰۲۳۶۳	۵۴۳	۱۷۴۰۳۶۷	مسکونی
۶۵۲۴۴۰۸	۳۰۸	۲۰۰۹۰۹۹	۳۲۹۷۷۱۵	۱۲۸۱	۴۲۲۵۴۱۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۹۲۳۸۶۱	۴۳۶۳	۴۰۳۰۶۷۱	۲۴۴۱۱۷۶	۱۱۹۵	۲۹۱۶۸۵۷	غیر مسکونی
۳۱۳۱۵۵۹	۲۳۵	۷۳۵۰۱۵	۳۵۴۰۵۲۵	۳۲۰	۱۱۳۳۶۶۸	استان کرمان
۳۱۱۱۷۶۳	۲۳۶	۷۳۵۲۵۸	۳۵۵۷۹۵۴	۳۲۱	۱۱۴۱۰۱۶	مسکونی
۳۸۰۰۰۰۰	۲۰۰	۷۶۰۰۰۰	۳۴۸۵۷۱۴	۷۰۰	۲۴۴۰۰۰۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۴۰۸۲۲۵	۲۱۱	۷۱۸۸۵۸	۲۷۵۵۶۰۰	۱۵۲	۴۱۹۶۷۲	غیر مسکونی
۷۸۱۹۵۵۶	۱۷۹	۱۴۰۰۱۵۸	۳۴۵۱۰۵۳	۶۰۸	۲۰۹۹۶۴۳	استان کرمانشاه
۶۸۸۲۵۲۳	۱۷۸	۱۲۲۴۳۵۸	۳۴۴۴۵۸۱	۶۲۱	۲۱۳۸۴۷۶	مسکونی
۱۳۲۰۳۴۵۴	۱۸۱	۲۳۹۲۸۲۰	۳۳۷۴۳۶۹	۵۰۹	۱۷۱۵۹۹۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۴۹۶۲۳۰۹	۲۰۱	۳۰۰۷۵۳۸	۳۷۹۲۱۶۹	۵۷۱	۲۱۶۵۸۶۳	غیر مسکونی
۱۰۳۶۴۴۸	۲۶۱	۲۷۱۰۲۴	۳۱۶۲۳۳۷	۵۰۷	۱۶۰۳۹۷۴	استان کهگیلویه و بویراحمد
۱۰۷۸۲۴۴	۲۴۹	۲۶۸۲۴۱	۳۱۵۱۷۸۰	۵۰۴	۱۵۸۸۹۱۳	مسکونی
۱۲۳۱۸۰۴	۲۶۰	۳۲۰۱۷۳	۳۴۲۴۳۲۸	۵۶۹	۱۹۴۸۸۸۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۰۰۰۰۰۰	۲۰۰۰	۲۰۰۰۰۰۰	۱۳۸۸۸۸۹	۳۶۰	۵۰۰۰۰۰۰	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۱

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۴۹۸۶۲۳۶	۲۷۹	۱۳۹۰۵۶۹	۳۵۵۸۳۸۹	۶۶۱	۲۳۵۳۲۷۵	استان گلستان
۴۸۷۴۶۳۹	۲۲۲	۱۰۸۳۰۱۸	۳۳۳۴۲۱۸	۵۶۶	۱۸۸۷۵۰۲	مسکونی
۵۵۶۷۰۴۴	۲۱۴	۱۱۹۱۳۸۱	۳۱۷۹۱۱۰	۸۱۴	۲۵۸۸۸۹۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۹۲۵۳۸۰	۱۳۴۴	۶۶۱۹۴۷۵	۵۵۲۴۹۰۴	۱۵۱۱	۸۳۴۵۴۷۱	غیر مسکونی
۴۴۸۴۷۳۸	۲۶۴	۱۱۸۴۲۱۷	۴۰۹۰۱۱۴	۷۱۷	۲۹۳۳۴۹۴	استان گیلان
۴۴۶۶۸۱۲	۲۳۷	۱۰۶۰۰۸۵	۴۰۴۸۴۶۹	۷۰۸	۲۸۶۴۵۰۵	مسکونی
۹۱۶۸۱۷۰	۲۲۷	۲۰۷۸۵۹۷	۴۵۰۸۷۰۶	۸۸۴	۳۹۸۷۳۸۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۴۸۶۴۷۱	۷۷۹	۱۹۳۶۷۶۸	۳۹۸۸۴۷۱	۶۲۶	۲۴۹۷۳۲۴	غیر مسکونی
۳۳۰۰۵۲۸	۱۹۸	۶۵۳۹۳۰	۳۵۹۴۰۹۸	۳۶۶	۱۳۱۴۱۳۷	استان لرستان
۲۹۷۸۹۷۵	۱۸۸	۵۵۹۷۰۳	۳۲۳۳۰۲۷	۳۴۴	۱۱۱۲۱۹۱	مسکونی
۳۴۳۶۲۴۰	۱۲۷	۴۳۵۲۶۸	۳۰۹۲۸۱۱	۱۸۰	۵۵۵۷۱۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۹۷۹۵۱۳	۱۷۰۸	۱۰۲۱۵۴۰۰	۶۳۲۳۹۱۲	۳۹۰۱	۲۴۶۶۶۸۰۰	غیر مسکونی
۲۸۳۳۹۷۵	۲۶۸	۷۵۸۵۳۲	۳۶۴۹۹۱۱	۴۸۴	۱۷۶۵۳۰۰	استان مازندران
۳۵۹۶۴۹۵	۱۸۷	۶۷۳۱۸۳	۳۵۴۷۶۴۸	۴۶۷	۱۶۵۶۹۲۷	مسکونی
۴۲۸۶۱۹۷	۱۲۱	۵۲۰۲۳۶	۳۰۲۲۹۸۵	۲۰۱	۶۰۷۳۱۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۱۶۹۶۸۳	۷۳۶۷	۸۶۱۶۶۶۷	۵۱۳۰۹۲۹	۲۹۴۹	۱۵۱۳۳۳۳۳	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۱

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۵۲۱۷۷۱۹	۲۲۲	۱۱۵۸۱۴۱	۳۴۱۸۷۴۶	۳۴۵	۱۱۷۸۴۳۵	<b>استان مرکزی</b>
۳۷۹۸۹۶۱	۱۷۱	۶۵۰۲۷۶	۳۳۰۵۲۶۲	۳۱۲	۱۰۳۳۳۰۸	مسکونی
۱۸۵۶۴۸۱۳	۲۵۷	۴۷۷۷۳۷۷	۳۸۰۵۵۹۵	۱۱۵۹	۴۴۱۲۳۲۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۲۳۳۸۳۲	۷۶۷	۵۵۴۹۸۳۷	۳۹۷۷۰۲۲	۴۳۵	۱۷۳۰۱۸۹	غیر مسکونی
۲۷۲۶۳۶۲۵	۳۷۳	۱۰۱۶۵۳۷۵	۳۷۱۲۲۶۲	۱۲۵۶	۴۶۶۳۲۲۸	<b>استان هرمزگان</b>
۶۶۰۰۸۹۳	۲۴۰	۱۵۸۱۶۷۲	۳۷۱۵۰۱۸	۸۵۵	۳۱۷۶۴۰۶	مسکونی
۵۲۹۶۱۸۹	۷۰۰	۳۷۰۹۴۴۵	۳۹۴۷۰۸۷	۱۶۳۱	۶۴۳۸۷۳۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۰۰۰۰۰۰۰	۳۸۵۰	۳۰۸۰۰۰۰۰۰	۳۶۲۹۶۹۶	۱۳۳۶۲	۴۸۵۰۰۰۰۰	غیر مسکونی
۶۸۲۸۷۳۵	۲۳۳	۱۵۸۹۵۰۰	۳۳۰۳۷۳۵	۶۵۵	۲۱۶۳۲۷۷	<b>استان همدان</b>
۶۳۳۴۹۰۱	۲۴۹	۱۵۷۸۸۱۷	۳۲۸۷۱۶۳	۶۹۹	۲۲۹۸۲۰۰	مسکونی
۹۸۰۴۶۹۷	۲۰۴	۲۰۰۲۳۷۲	۳۲۰۶۹۴۴	۱۰۱۵	۳۲۵۵۱۵۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۸۶۱۴۰۹	۱۹۱	۱۵۰۳۴۴۳	۳۴۵۴۹۲۳	۴۱۸	۱۴۴۲۹۲۴	غیر مسکونی
۱۰۶۷۵۴۳	۴۳۲	۴۶۰۷۶۵	۳۰۶۰۳۵۴	۳۹۱	۱۱۹۷۱۹۲	<b>استان یزد</b>
۱۶۳۴۰۱۵	۲۳۰	۳۷۵۱۲۱	۳۰۷۵۲۵۴	۳۲۵	۱۰۰۰۴۲۶	مسکونی
۷۰۰۰۰۰۰	۶۸	۴۷۶۰۰۰	۲۳۵۲۹۴۱	۲۰۴	۴۸۰۰۰۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۰۴۰۶۴	۳۲۸۸	۱۶۵۷۲۶۴	۳۰۱۸۴۳۵	۱۳۲۸	۴۰۰۹۲۶۴	غیر مسکونی

جدول شماره ۸

درصد تغییر<sup>(۱)</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۱

زمین		بنا			شرح	
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها		هزینه بنای ساختمان ها
۹۱/۹	-۳۷/۲	۲۰/۵	۹/۰	-۶/۹	۱/۳	کل مناطق شهری
۱۸/۱	۳/۲	۲۱/۸	۶/۰	۳/۱	۹/۴	مسکونی
۱۱/۲	-۱۴/۲	-۴/۵	۱۲/۶	-۳۸/۹	-۳۱/۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۰۷/۶	-۴۱/۵	۸۰/۰	۴۲/۸	-۱۷/۵	۱۸/۰	غیر مسکونی
۷۰/۲	-۶۱/۱	-۳۴/۰	۱۹/۷	-۴۵/۸	-۳۵/۱	استان آذربایجان شرقی
۴۸/۰	-۴۳/۹	-۱۷/۰	۲۰/۲	-۳۳/۹	-۲۰/۵	مسکونی
۴۱/۵	-۶۳/۱	-۴۷/۷	۱۰/۹	-۶۶/۶	-۶۳/۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۳۰/۲	-۸۷/۸	-۹۱/۵	۱۴/۹	-۹۱/۱	-۸۹/۸	غیر مسکونی
-۱۷/۷	-۳۸/۱	-۴۹/۰	۵/۹	-۳۷/۲	-۳۳/۶	استان آذربایجان غربی
-۲۹/۴	۳۷/۵	-۳/۳	۱۹/۰	۲۷/۹	۵۲/۲	مسکونی
۰/۶	-۲۹/۱	-۲۸/۷	-۳/۲	-۸۲/۱	-۸۲/۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۴۶/۸	-۶۶/۹	-۸۲/۴	-۲/۶	-۷۴/۸	-۷۵/۴	غیر مسکونی
□	-۷۹/۶	۷۰/۹	۱۴/۵	-۱۴/۶	-۲/۱	استان اردبیل
۱۰۷/۳	-۷۶/۶	-۵۱/۷	-۴/۸	-۶۸/۱	-۶۹/۶	مسکونی
-۵/۸	-۱۷/۹	-۲۲/۶	۳۷/۴	-۲۹/۳	-۲/۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
□	۸۴/۹	□	۱۷۵/۹	□	□	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر<sup>(۱)</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۱

زمین		بنا				شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۱۰۷/۲	۲/۲	۱۱۱/۹	۱۴/۸	۶/۱	۲۱/۸	استان اصفهان
۸۳/۴	۰/۵	۸۴/۵	۱۶/۵	۱۵/۱	۳۴/۳	مسکونی
۱۵۲/۱	۱۳/۷	۱۸۶/۴	۴/۳	۴۴/۷	۵۰/۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۵۰/۸	-۴۴/۸	۳۸/۵	۸/۵	-۵۳/۴	-۴۹/۵	غیر مسکونی
۱۲۸/۳	-۸۵/۷	-۶۷/۳	-۱۶/۰	-۶۴/۸	-۷۰/۴	استان البرز
۱۲۶/۲	-۸۸/۶	-۷۴/۱	۲/۸	-۵۵/۵	-۵۴/۳	مسکونی
⊖	⊖	⊖	⊖	⊖	⊖	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۱۸/۱	-۶۴/۲	-۲۲/۰	۵۹/۳	-۸۲/۵	-۷۲/۱	غیر مسکونی
۴۸/۹	-۲۸/۸	۶/۰	۳۴/۴	۱۷۶/۸	۲۷۲/۱	استان ایلام
⊖	⊖	⊖	⊖	⊖	⊖	مسکونی
⊖	⊖	⊖	⊖	⊖	⊖	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸/۱	-۵۷/۰	-۵۳/۶	۱۸/۶	۷۳/۹	۱۰۶/۴	غیر مسکونی
-۴۴/۹	-۶۱/۹	-۷۹/۰	-۴۵/۳	-۷۴/۹	-۸۶/۳	استان بوشهر
-۲۸/۲	-۲۰/۹	-۴۳/۱	۴/۳	-۶۰/۱	-۵۸/۴	مسکونی
۴۷/۸	-۶۰/۵	-۴۱/۷	۱۵/۲	-۴۹/۹	-۴۲/۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۳۹/۳	-۷۵/۹	-۱۸/۳	-۵۵/۵	-۶۷/۲	-۸۵/۴	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر<sup>(۱)</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۱

زمین		بنا			شرح	
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها		هزینه بنای ساختمان ها
۳/۴	۵/۱	۸/۶	۴/۷	-۱۴/۱	-۱۰/۲	استان تهران
۴/۲	۲/۹	۷/۲	۲/۱	-۱۰/۹	-۹/۱	مسکونی
۶۶/۶	۳۵/۳	۱۲۵/۰	۲۹/۴	۲/۹	۳۳/۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۴۳/۸	۱۱۱/۸	۱۸/۹	۵۵/۰	-۴۴/۱	-۱۳/۴	غیر مسکونی
۹۸/۲	-۴۷/۵	۴/۱	۲۱/۹	-۴/۶	۱۶/۴	استان چهارمحال وبختیاری
۳۵۷/۱	۱۱۱/۲	□	۱۴/۱	۱۹۸/۸	۲۴۱/۶	مسکونی
⊖	⊖	⊖	⊖	⊖	⊖	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۸۴/۷	۱۰۹/۳	-۶۷/۹	۲۲/۴	۷/۵	۳۱/۶	غیر مسکونی
۱۴۵/۷	۳۵/۲	۲۳۲/۲	-۶/۲	۱۴۲/۱	۱۲۶/۹	استان خراسان جنوبی
۶۶/۶	۱۳/۲	۸۸/۲	۱۶/۸	۹/۵	۲۷/۹	مسکونی
□	۴۷/۳	□	۹۷/۶	۴۴۷/۲	□	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۲۳/۰	۴۰۶/۶	۲۹۰/۶	-۳۳/۳	□	۳۲۴/۳	غیر مسکونی
۴۴/۴	۸/۴	۵۶/۸	-۷/۲	۱۵/۱	۷/۰	استان خراسان رضوی
۱۶/۱	۱۷/۱	۳۵/۹	-۱۶/۲	۱۶/۶	-۲/۲	مسکونی
۲۲/۷	-۴۶/۸	-۳۴/۷	۱۶/۹	-۳۶/۹	-۲۶/۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
□	-۳۶/۵	۴۳۸/۶	۱۲۹/۶	۲۲/۱	۱۸۰/۶	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر<sup>(۱)</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۱

زمین		بنا			شرح	
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها		هزینه بنای ساختمان ها
۲۱۸/۷	-۵۳/۴	۴۸/۷	۳۲/۸	-۵۷/۳	-۴۳/۳	استان خراسان شمالی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۵۱/۸	-۵۵/۱	۱۳/۱	۱/۶	-۶۲/۹	-۶۲/۳	
-۳۵/۱	۳۲/۵	-۱۴/۰	۱۷/۹	-۱۸/۶	-۴/۱	
□	-۴۹/۵	□	۲۶۲/۵	۷۴/۵	□	
۳۱۵/۵	-۸۰/۸	-۲۰/۵	۵/۹	-۲۹/۷	-۲۵/۶	استان خوزستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۷/۸	-۱۸/۷	-۳/۸	۶/۳	-۱۶/۵	-۱۱/۳	
-۰/۳	۳۷/۶	۳۷/۳	-۲/۶	-۵۲/۳	-۵۳/۵	
۱۹۳/۹	-۹۶/۹	-۹۰/۸	۱۵/۰	-۸۰/۵	-۷۷/۶	
۱۷۲/۴	-۶۷/۴	-۱۱/۲	۴/۴	-۳۱/۱	-۲۸/۰	استان زنجان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۰/۰	-۲۳/۱	-۷/۶	۹/۵	-۲۶/۱	-۱۹/۰	
۱۷۱/۹	۲۳۱/۲	□	-۹/۸	□	۴۵۷/۷	
۳۰/۸	-۵۲/۲	-۳۷/۵	-۱۲/۸	-۴۹/۴	-۵۵/۸	
-۰/۸	۴۲/۸	۴۱/۵	۱/۷	۸۶/۲	۸۹/۲	استان سمنان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۴۴/۶	۳۰۶/۶	۱۲۵/۷	-۱۱/۰	۱۵۵/۶	۱۲۷/۴	
-۷۸/۹	-۳۳/۳	-۸۵/۹	۳۱/۱	-۳۴/۹	-۱۴/۷	
۱۳۷/۷	-۱۲/۴	۱۰۸/۲	۱۸/۶	-۲/۹	۱۵/۲	

(۱) درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۰



ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر<sup>(۱)</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۱

زمین		بنا			شرح	
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها		هزینه بنای ساختمان ها
۴۶/۲	-۴۰/۳	-۱۲/۵	۱۲/۸	-۴۳/۸	-۳۶/۷	استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۹/۹	-۳۸/۴	-۲۰/۱	۱۳/۱	-۴۳/۷	-۳۶/۴	
θ	θ	θ	θ	θ	θ	
۳۳/۳	۲۵/۰	۶۶/۷	-۲۱/۷	-۱۹/۱	-۳۶/۷	غیر مسکونی
-۰/۲	-۱۰/۰	-۱۰/۳	۱۹/۶	-۴۸/۶	-۳۸/۶	استان فارس مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۴/۲	۷/۱	۱۱/۷	۴۰/۷	-۳۰/۵	-۲/۲	
۲۰/۶	-۶۴/۵	-۵۷/۲	۶۷/۹	-۷۷/۴	-۶۲/۰	
۱۳/۵	۸۹/۹	۱۱۵/۶	-۱۳/۷	-۳۵/۹	-۴۴/۷	غیر مسکونی
۲۴/۲	-۲۶/۹	-۹/۳	۵۴/۱	-۸/۰	۴۱/۷	استان قزوین مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
-۱۵/۵	۸۳/۲	۵۵/۰	۳/۶	۲۲/۰	۲۶/۴	
۴۸/۶	-۴۵/۱	-۱۸/۴	-۲۰/۵	-۵۶/۹	-۶۵/۷	
-۶۵/۹	-۷/۷	-۶۸/۵	۱۴۹/۷	-۷/۵	۱۳۱/۱	غیر مسکونی
۲۱۷/۴	-۷۵/۱	-۲۰/۷	-۱۹/۱	-۴۳/۱	-۵۴/۰	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۴۰/۳	-۵۸/۵	۴۰/۹	-۱۸/۶	-۳۸/۶	-۴۹/۹	
-۱۰/۶	-۴۵/۵	-۵۱/۲	۴/۰	-۳۷/۰	-۳۴/۵	
۸۶/۳	-۵۱/۷	-۱۰/۱	-۵/۷	۹/۸	۳/۵	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر<sup>(۱)</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۱

زمین		بنا			شرح	
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها		هزینه بنای ساختمان ها
۳۸۱/۱	-۷۷/۷	۷/۱	۲۷/۵	-۲۳/۶	-۲/۶	استان کردستان
۲۰۲/۸	۴۸/۰	۳۴۸/۰	۲۷/۱	۲۱۲/۱	۲۹۸/۲	مسکونی
⊖	⊖	⊖	⊖	⊖	⊖	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۴/۲	۹/۹	۲۵/۵	-۲/۰	-۲۷/۸	-۲۹/۳	غیر مسکونی
۲۹۰/۵	-۴۲/۵	۱۲۴/۱	۱۱/۲	-۳۸/۶	-۳۱/۷	استان کرمان
۲۳۹/۷	-۳۱/۴	۱۳۳/۷	۹/۷	-۳۶/۳	-۳۰/۲	مسکونی
⊖	⊖	⊖	⊖	⊖	⊖	مسکونی و غیر مسکونی توام
⊖	-۷۵/۹	۶۹/۹	-۳/۴	-۷۶/۵	-۷۷/۲	غیر مسکونی
⊖	-۸۷/۴	۷۹/۳	۳۵/۱	-۳۲/۱	-۸/۳	استان کرمانشاه
۲۳۶/۲	-۱۸/۳	۱۷۴/۲	۴۲/۶	۶۰/۱	۱۲۸/۰	مسکونی
-۴۳/۹	-۵۴/۳	-۷۴/۳	-۲۰/۶	-۸۲/۱	-۸۵/۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
⊖	-۹۰/۵	۲۵۵/۵	۵۰/۵	-۵۰/۵	-۲۵/۵	غیر مسکونی
-۶۱/۵	-۲۸/۹	-۷۲/۶	۴/۷	۵/۶	۱۰/۷	استان کهگیلویه و بویراحمد
۴/۸	-۳۴/۶	-۳۱/۶	۴/۶	۱۴/۸	۲۰/۱	مسکونی
-۹۵/۳	-۳۲/۵	-۹۶/۹	۱۰/۹	-۶۱/۰	-۵۶/۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
⊖	⊖	⊖	-۳۴/۰	۴۴۵/۵	۲۵۷/۱	غیر مسکونی

(۱) درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۰

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر<sup>(۱)</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۱

زمین		بنا			شرح	
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها		هزینه بنای ساختمان ها
۱۳۲/۰	-۱۴/۲	۹۹/۱	۳/۳	۳۵/۷	۴۰/۲	استان گلستان
۹۵/۹	۳۷/۹	۱۷۰/۷	۵/۵	۹۹/۳	۱۱۰/۵	مسکونی
-۱۴/۰	-۷۲/۴	-۷۶/۲	-۱۹/۰	-۷۲/۲	-۷۷/۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
□	-۲۰/۷	□	۷۴/۷	۹۷/۰	۲۴۴/۱	غیر مسکونی
۳۳۰/۰	-۶۹/۲	۳۲/۴	۱۵/۳	-۳/۰	۱۱/۹	استان گیلان
-۱۵/۵	-۵/۶	-۲۰/۱	-۲/۴	-۱۶/۴	-۱۸/۵	مسکونی
⊖	⊖	⊖	⊖	⊖	⊖	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۶۴/۰	-۲۷/۸	۱۶۲/۹	۲۱/۵	-۱۰/۶	۸/۷	غیر مسکونی
۱۳/۵	-۴۰/۹	-۳۲/۸	۱۹/۴	-۵۴/۲	-۴۵/۴	استان لرستان
-۸/۳	-۲۵/۱	-۳۱/۲	۸/۰	-۴۷/۱	-۴۲/۸	مسکونی
-۴۷/۸	-۵۴/۵	-۷۶/۳	۲/۸	-۸۶/۹	-۸۶/۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
□	۷۰/۸	□	۱۰۲/۴	□	□	غیر مسکونی
-۶۷/۳	-۲۳/۰	-۷۴/۹	-۱/۶	-۴۸/۹	-۴۹/۷	استان مازندران
-۵۳/۳	-۳۰/۷	-۶۷/۷	-۳/۱	-۴۱/۹	-۴۳/۷	مسکونی
-۸۲/۶	-۸۶/۰	-۹۷/۶	-۲۵/۵	-۹۴/۷	-۹۶/۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۳۴/۰	۲۳۴/۹	□	۲۴۶/۳	۴۴۶/۱	□	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر<sup>(۱)</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۱

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۵۱/۵	-۲۹/۳	۷/۰	۲۴/۸	-۵۱/۶	-۳۹/۷	استان مرکزی
۱/۸	-۲۸/۲	-۲۶/۶	۲۵/۲	-۴۹/۱	-۳۶/۲	مسکونی
۱۳۹/۵	-۷۱/۲	-۳۱/۰	۱۵/۲	-۷۴/۸	-۷۰/۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۰۳/۸	-۱۹/۳	۳۰۶/۳	۶۰/۵	-۲۴/۷	۲۰/۹	غیر مسکونی
۴۰۷/۹	-۲۲/۱	۲۹۵/۷	-۵/۶	-۷/۹	-۱۳/۰	استان هرمزگان
۸۰/۰	-۱۷/۸	۴۷/۶	۴/۴	-۱۶/۴	-۱۲/۷	مسکونی
⊖	⊖	⊖	⊖	⊖	⊖	مسکونی و غیر مسکونی توام
□	۲۰۵/۳	□	-۱۹/۵	۳۷۸/۹	۲۸۵/۷	غیر مسکونی
□	-۷۰/۲	۱۶۸/۵	۲۶/۷	-۱۹/۹	۱/۴	استان همدان
۱۰۸/۳	-۱۰/۴	۸۶/۵	۱۸/۳	-۳۱/۷	-۱۹/۲	مسکونی
۲۲۴/۶	۱۷/۹	۲۸۴/۱	۲۴/۱	۲۸/۰	۵۸/۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
□	-۸۸/۷	۲۸۷/۳	۴۶/۷	-۳۴/۰	-۳/۲	غیر مسکونی
-۳۸/۹	۲۱/۳	-۲۵/۹	۲۸/۹	۲۶/۵	۶۳/۲	استان یزد
۴۷/۶	۷/۵	۵۸/۰	۷۵/۰	۶۰/۱	۱۷۹/۹	مسکونی
⊖	⊖	⊖	⊖	⊖	⊖	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۸۰/۱	۸۳/۱	-۶۳/۵	-۸/۴	-۴/۳	-۱۲/۳	غیر مسکونی

(۱) درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۰

جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۱

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیربنا (۱)	متوسط سطح زیربنا	درصد تغییر تعداد (۱)	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
۷/۶	۱۲۷	۲۶۳/۲	۱۵۸۰۷۰	۵۵۴۲	۳۳۲۸	۵۲۱۹	۷۱۰۷	۷۰۶۱	۹۴۳۶	۳۷۶۹۴	کل مناطق شهری
				۱۴/۷	۸/۸	۱۳/۸	۱۸/۹	۱۸/۷	۲۵/۰	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۱۸/۶	۱۴۰	۲۰۵/۷	۵۴۸۶	۱۴۷	۱۷۹	۲۵۳	۱۳۳	۴۷۷	۲۶۷	۱۴۵۷	استان آذربایجان شرقی
				۱۰/۱	۱۲/۳	۱۷/۴	۹/۱	۳۲/۷	۱۸/۳	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۹/۸	۱۳۵	۴۰۴/۶	۳۲۱۱	۲۶	۶۷	۴۳	۲۶۰	۵۲۴	۵۴۴	۱۴۶۳	استان آذربایجان غربی
				۱/۷	۴/۶	۲/۹	۱۷/۸	۳۵/۸	۳۷/۲	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۴۵/۷	۱۵۳	□	۳۲۲۳	۴۴	۳۳	۴۰۲	۹۸	۵۶	۱۱۷	۷۵۰	استان اردبیل
				۵/۹	۴/۳	۵۳/۶	۱۳/۱	۷/۵	۱۵/۶	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۱۵/۰	۱۳۸	۵۹/۲	۱۱۱۱۹	۲۲۵	۱۴۷	۴۸۸	۷۴۳	۹۳۴	۱۰۳۸	۳۵۷۶	استان اصفهان
				۶/۳	۴/۱	۱۳/۷	۲۰/۸	۲۶/۱	۲۹/۰	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۱۵/۰	۱۵۳	□	۳۸۲۰	۱۵۳	۷۰	۲۰۰	۶	۴	۵	۴۳۸	استان البرز
				۳۵/۰	۱۶/۰	۴۵/۷	۱/۳	۰/۹	۱/۱	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۴۲/۰	۱۴۲	□	۲۵۱۶	۹۰	۱۳	۶	۳۰	۳۲۴	۱۴۲	۶۰۵	استان ایلام
				۱۴/۹	۲/۱	۰/۹	۵/۰	۵۳/۶	۲۳/۴	۱۰۰/۰	درصد توزیع

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۱

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیربنا (۱)	متوسط سطح زیربنا	درصد تغییر تعداد (۱)	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
۸/۰	۱۳۵	□	۱۹۶۸	۴۷	۲	۲۶	۱۲۴	۲۷۱	۴۸۳	۹۵۴	استان بوشهر
				۵/۰	۰/۲	۲/۷	۱۳/۰	۲۸/۴	۵۰/۷	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۴/۵	۱۱۶	۲۱۹/۱	۵۴۴۷۲	۲۱۴۴	۱۷۹۶	۱۹۱۵	۳۱۲۹	۷۳	۸۹	۹۱۴۶	استان تهران
				۲۳/۴	۱۹/۶	۲۰/۹	۳۴/۲	۰/۸	۱/۰	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۸/۱	۱۳۴	□	۱۷۴۹	۲۲	۱۵	۱۲۹	۱۸۳	۱۴۰	-	۴۸۹	استان چهارمحال و بختیاری
				۴/۴	۳/۰	۲۶/۴	۳۷/۴	۲۸/۷	۰/۰	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۱۶/۴	۱۳۵	۳۰۳/۸	۲۸۴۰	۱۰۵	۳۶	۱۱۹	۸۱	۱۴۰	۳۱۱	۷۹۲	استان خراسان جنوبی
				۱۳/۳	۴/۵	۱۵/۰	۱۰/۳	۱۷/۶	۳۹/۲	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۲۲/۰	۱۳۳	۱۵۴/۳	۵۲۸۴	۱۸۶	۱۴۲	۱۴۵	۱۰۴	۴۸۱	۸۸۷	۱۹۴۶	استان خراسان رضوی
				۹/۵	۷/۳	۷/۴	۵/۴	۲۴/۷	۴۵/۶	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۱۴/۰	۱۳۸	-۲۰/۷	۱۲۴۸	۱۴	۴	-	۹۴	۲۱۸	۱۶۵	۴۹۵	استان خراسان شمالی
				۲/۷	۰/۹	۰/۰	۱۹/۰	۴۴/۰	۳۳/۳	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۶/۵	۱۱۶	۹۶/۲	۵۸۴۱	۱۱۱	۱۵	۲۴۰	۳۷۴	۴۴۷	۱۱۸۰	۲۳۶۸	استان خوزستان
				۴/۷	۰/۶	۱۰/۱	۱۵/۸	۱۸/۹	۴۹/۸	۱۰۰/۰	درصد توزیع

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۱

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیربنا (۱)	متوسط سطح زیربنا	درصد تغییر تعداد (۱)	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
۲۰/۵	۱۴۱	۳۷۳/۳	۳۶۵۸	۴۵	۵	۱۱۳	۳۰۶	۶۷۰	۲۶۵	۱۴۰۴	استان زنجان
				۳/۲	۰/۴	۸/۰	۲۱/۸	۴۷/۷	۱۸/۹	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۲۵/۸	۱۱۵	□	۱۴۴۹۸	۸۴۵	۱۰۲	۴۶	۱۳۵	۱۰	۵	۱۱۴۳	استان سمنان
				۷۳/۹	۸/۹	۴/۰	۱۱/۸	۰/۹	۰/۴	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۱۳/۷	۱۳۳	۲۱۴/۴	۱۱۷۲	۶۱	۱۳	۵	۵	۱۶۳	۹۳	۳۴۰	استان سیستان و بلوچستان
				۱۸/۰	۳/۸	۱/۴	۱/۶	۴۷/۹	۲۷/۳	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۹/۲	۱۳۰	۸۱/۲	۴۴۱۸	۸۳	۳۸	۲۹۷	۶۴	۴۶۰	۱۰۵۵	۱۹۹۷	استان فارس
				۴/۱	۱/۹	۱۴/۹	۳/۲	۲۳/۰	۵۲/۸	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۳/۴	۱۵۱	□	۳۶۳۱	۱۲۵	۲۰	۲۵۰	۲۰۳	۷۰	۱۱۵	۷۸۳	استان قزوین
				۱۵/۹	۲/۶	۳۱/۹	۲۵/۹	۸/۹	۱۴/۷	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۱/۶	۱۲۰	۱۵۵/۱	۲۴۵۶	۹۸	۱۰	۹۴	۱۴۷	۱۷۸	۲۵۳	۷۸۰	استان قم
				۱۲/۶	۱/۳	۱۲/۰	۱۸/۸	۲۲/۹	۳۲/۴	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۲۰/۲	۱۴۹	□	۲۷۷۱	۴۳	۳۱	۱۷۶	۱۰۸	۳۱۷	۷۰	۷۴۶	استان کردستان
				۵/۷	۴/۲	۲۳/۶	۱۴/۵	۴۲/۶	۹/۴	۱۰۰/۰	درصد توزیع

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۱

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیربنا (۱)	متوسط سطح زیربنا	درصد تغییر تعداد (۱)	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
۷/۴	۱۳۱	۱۲۹/۱	۱۰۷۲	۸	۷۹	۱۲	۱	۱۳۵	۲۰۱	۴۳۵	استان کرمان
				۱/۸	۱۸/۰	۲/۷	۰/۳	۳۰/۹	۴۶/۳	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۱۱/۳	۱۵۷	□	۱۵۷۸	۶۹	۴۰	۲۳	۱۵	۱۲۵	۱۴۱	۴۱۳	استان کرمانشاه
				۱۶/۶	۹/۷	۵/۵	۳/۷	۳۰/۴	۳۴/۱	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۹/۳	۹۷	۴۷۶/۷	۱۱۹۲	۶۵	-	۲	۲۱	۳۵	۱۰۵	۲۲۷	استان کهگیلویه و بویراحمد
				۲۸/۵	۰/۰	۰/۷	۹/۲	۱۵/۵	۴۶/۰	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۱۱/۱	۱۳۰	□	۲۱۴۵	۱۳۹	۱۸	۳۹	۷۶	۵۰	۱۴۰	۴۶۳	استان گلستان
				۳۰/۱	۴/۰	۸/۵	۱۶/۵	۱۰/۸	۳۰/۱	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۱۶/۷	۱۱۹	□	۳۰۷۰	۱۹۰	۹۴	۵۶	۳۷	۴۶	۸۵	۵۰۹	استان گیلان
				۳۷/۴	۱۸/۵	۱۱/۰	۷/۳	۹/۱	۱۶/۶	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۱۱/۵	۱۵۵	□	۱۴۲۶	۱۸	۲	۴۲	۱۱۹	۲۴۰	۲۶۰	۶۸۱	استان لرستان
				۲/۷	۰/۲	۶/۱	۱۷/۵	۳۵/۳	۳۸/۲	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۳۳/۸	۱۳۱	□	۴۲۱۶	۱۳۹	۱۴۱	۶۲	۲۷۷	۱۰۸	۴۹۱	۱۲۱۸	استان مازندران
				۱۱/۴	۱۱/۶	۵/۱	۲۲/۸	۸/۹	۴۰/۳	۱۰۰/۰	درصد توزیع



ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۱

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیربنا (۱)	متوسط سطح زیربنا	درصد تغییر تعداد (۱)	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
۱/۷	۱۱۸	۱۷۷/۴	۲۲۷۲	۶۰	۹	۲۰	۲۱	۱۰۴	۵۹۹	۸۱۲	استان مرکزی
				۷/۳	۱/۱	۲/۵	۲/۵	۱۲/۸	۷۳/۷	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۷/۶	۱۲۱	۴۱۴/۰	۱۴۱۵	۱۰۷	۲۹	-	۳۳	۲۲	-	۱۹۱	استان هرمزگان
				۵۵/۹	۱۵/۱	۰/۰	۱۷/۲	۱۱/۸	۰/۰	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۴/۲	۱۲۴	□	۳۲۲۶	۱۱۹	۱۷۷	۱۶	۸۶	۱۲۱	۳۹	۵۵۷	استان همدان
				۲۱/۳	۳۱/۷	۲/۹	۱۵/۳	۲۱/۷	۶/۹	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۱۸/۸	۱۵۵	□	۱۰۷۵	۱۶	-	-	۹۲	۱۱۴	۲۹۴	۵۱۶	استان یزد
				۳/۱	۰/۰	۰/۰	۱۷/۹	۲۲/۱	۵۶/۹	۱۰۰/۰	درصد توزیع

(۱) درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۰

جدول شماره ۱۰

توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

سه ماهه اول سال ۱۳۹۱

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

تعداد کل واحدهای مسکونی	۲۵۱	۲۰۱	۱۸۱	۱۵۱	۱۴۱	۱۳۱	۱۲۱	۱۱۱	۱۰۱	۹۱	۸۱	۷۱	۶۱	۵۱	تا ۵۰	سطح زیربنا	استان
																بیشتر	
۱۵۸۰۷۰	۳۳۷۴	۶۲۸۸	۶۸۳۵	۱۹۱۰۲	۸۸۲۰	۱۳۳۱۲	۱۱۲۹۵	۲۶۸۴۱	۱۶۹۴۱	۱۸۲۰۳	۱۱۱۰۶	۱۱۱۲۴	۳۱۳۰	۹۴۸	۷۵۳	کل مناطق شهری	
۵۴۸۶	۱۲۱	۳۴۳	۲۷۷	۱۷۵۸	۱۳۵	۴۳۸	۳۹۵	۶۲۸	۳۷۰	۲۴۳	۲۷۱	۲۳۴	۱۲۰	۲۵	۱۲۷	استان آذربایجان شرقی	
۳۲۱۱	۶۸	۲۰۸	۷۶	۳۷۱	۶۰۳	۳۲۷	۴۸۱	۲۲۳	۳۳۳	۴۸	۲۴	۲۷۷	۶۴	۳۸	۶۹	استان آذربایجان غربی	
۳۲۲۳	-	۱۰۴	۱۳۰۳	۴۴۴	۲۰۰	۲۵۱	۷	۲۱۷	۱۷۶	۲۹۹	۱۲۷	۶	۱۳	۶	۶۹	استان اردبیل	
۱۱۱۱۹	۲۵۹	۸۶۱	۵۹۹	۱۸۶۰	۳۳۱	۱۴۸۵	۱۰۲۹	۲۷۸۱	۷۱۰	۳۳۸	۲۱۵	۱۰۸	۲۵۲	۲۵۷	۳۵	استان اصفهان	
۳۸۲۰	۱۹۱	۲۹۴	۵۹۲	۷۱۲	۲۹۶	۶۷۴	۱۰۹	۲۴۷	۳۷۵	-	۲۰	۱۴	۲۹۵	-	-	استان البرز	
۲۵۱۶	۷۱	۲۸۰	۸۰	۵۰۹	۱۲۶	۲۲۰	۲۵۲	۱۵۴	۶۷۳	۷۵	۱۴	۶۲	-	-	-	استان ایلام	
۱۹۶۸	۲	۱۳۶	۸۹	۳۳۱	۱۴۸	۳۱۰	۲۴۵	۱۳۳	۱۷۵	۱۹۲	۲۰۷	-	-	-	-	استان بوشهر	
۵۴۴۷۲	۱۲۶۱	۱۳۰۹	۸۹۳	۵۱۵۹	۱۸۶۳	۲۶۴۵	۳۲۵۶	۸۳۶۴	۴۳۲۳	۱۱۹۷۰	۳۹۵۱	۸۰۵۲	۱۳۹۲	۳۰	۴	استان تهران	
۱۷۴۹	-	۱۱	-	۳۸۰	۶۰۱	۱۵۰	۱۵۷	-	۳۷۷	۷۴	-	-	-	-	-	استان چهارمحال و بختیاری	
۲۸۴۰	۸۳	۳۲	۶۵	۶۰۲	۲۴۳	۱۰۸	۵۵۶	۸۵۲	۶۸	۱۱	۱۲۵	۶۰	۲۰	-	۱۶	استان خراسان جنوبی	
۵۲۸۴	۱۰۸	۶۱۸	۳۱۵	۵۶۵	۳۳۶	۲۲۱	۲۴۴	۹۸۸	۵۵۷	۲۷۳	۶۳۵	۱۱۱	۱۴۱	۱۵۸	۱۴	استان خراسان رضوی	
۱۲۴۸	۲	۷۱	۸۷	۳۱۰	۱۱۳	۱۶۰	۱۵۵	۶۳	۷۶	۷۶	۱۳	۷۹	۳	۴۰	-	استان خراسان شمالی	

ادامه جدول شماره ۱۰

توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

سه ماهه اول سال ۱۳۹۱

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

تعداد کل واحدهای مسکونی	۲۵۱	۲۰۱	۱۸۱	۱۵۱	۱۴۱	۱۳۱	۱۲۱	۱۱۱	۱۰۱	۹۱	۸۱	۷۱	۶۱	۵۱	تا ۵۰	سطح زیربنا استان
	بیشتر	۲۵۰	۲۰۰	۱۸۰	۱۵۰	۱۴۰	۱۳۰	۱۲۰	۱۱۰	۱۰۰	۹۰	۸۰	۷۰	۶۰		
۵۸۴۱	۳۵	۵۲	۸۱	۴۸۶	۲۲۰	۷۳۷	۶۷۰	۱۴۶۷	۴۵۱	۳۳۹	۲۶۹	۶۵۶	۲۷۹	۵۲	۴۴	استان خوزستان
۳۶۵۸	۵۳	۳۲۸	۶۰	۴۷۵	۹۷۲	۱۰۹	۳۳۵	۸۰۰	۳۶۳	۳۹	۵۷	۲۳	-	۴۴	-	استان زنجان
۱۴۴۹۸	-	۱۳۸	۵۹۰	۸۸۸	۱۰۶	۶۸۰	۶۸۴	۵۲۳۵	۲۲۶۸	-	۳۸۰۷	۱۰۲	-	-	-	استان سمنان
۱۱۷۲	۵	۳۳	۱۴۶	۵۶	۱۱۲	۵۳	۳۰۲	۲۸۱	۱۶۴	-	۲۰	-	-	-	-	استان سیستان و بلوچستان
۴۴۱۸	-	۴۲۴	۶۴	۶۶۰	۳۰۴	۴۶۶	۷۶	۶۴۷	۱۰۸۴	۱۳۶	-	۲۷۳	۴۰	۱۹۷	۴۷	استان فارس
۳۶۳۱	۴۸۹	۱۱۸	۱۷۸	۹۵	۳۰۵	۳۱۹	۲۲۸	۲۷۸	۷۴۴	۵۸۷	۲۴	۱۵۱	-	-	۱۱۵	استان قزوین
۲۴۵۶	۲۳	۸۳	۲۳	۲۳۲	۱۳۷	۶۸۹	۷۶	۱۲۱	۲۷۸	۶۰	۳۴۰	۲۷۵	۲۷	۲۶	۶۵	استان قم
۲۷۷۱	۴۴	۲۵۴	۱۰۹	۷۹۶	۴۴۹	۳۱۹	۲۸۰	۷۶	۹۶	۳۴۳	۴	-	-	-	-	استان کردستان
۱۰۷۲	۶	۴۶	۳۸	۸۸	۳۶	۵۱۳	۳۶	۶۱	-	۳۰	۱۲	۵۲	۱۵۳	-	-	استان کرمان
۱۵۷۸	۲۲	۴۸	۴۵۰	۳۳۱	۲۱۰	۲۱۶	۱۱۵	۷	۸۶	۴	-	-	-	-	۸۹	استان کرمانشاه
۱۱۹۲	-	-	۱۵	۱۹	۱۴	۳۲	۲۶	۲۶	۸۰	۸۷۹	۶۳	۳۹	-	-	-	استان کهگیلویه و بویراحمد
۲۱۴۵	۳۹	۶۸	۱۰۱	۲۳۹	۲۸۴	۲۸۱	۱۸۳	۲۱۸	۱۵۰	۲۹۱	۶	۷۰	۲۱۲	-	۲	استان گلستان
۳۰۷۰	۴۰	۴۳	۸۳	۲۰۵	۴۱	۲۱۸	۳۰۱	۷۳۲	۴۳۲	۸۷۸	۴۸	۲۱	۲۴	۴	-	استان گیلان

ادامه جدول شماره ۱۰

توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

سه ماهه اول سال ۱۳۹۱

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

تعداد کل واحدهای مسکونی	۲۵۱ بیشتر	۲۰۱	۱۸۱	۱۵۱	۱۴۱	۱۳۱	۱۲۱	۱۱۱	۱۰۱	۹۱	۸۱	۷۱	۶۱	۵۱	۵۰ تا	سطح زیربنا	استان
																۲۵۰	
۱۴۲۶	۱۸۶	۵۱	۷۵	۱۸۹	۵۹	۲۵۸	۵۹	۲۰۷	۵۹	۶	۱۷۴	۲۶	۷۱	۸	-	استان لرستان	
۴۲۱۶	۱۰۲	۸۹	۱۷۵	۵۴۱	۷۱	۶۸۹	۲۲۹	۹۵۶	۷۸۶	۲۲۶	۱۰۸	۱۸۰	۱۶	۱۶	۳۴	استان مازندران	
۲۲۷۲	۱۵	-	۱۵۷	۱۳۰	۴۷	۳۴۱	۳۰۶	۳۲۶	۱۴۹	۲۱۹	۳۳۴	۱۷۱	۵	۴۵	۲۴	استان مرکزی	
۱۴۱۵	۱۳	۱۶	۹	۱۴۷	۱۰۹	۶۶	۹۸	۲۶۳	۶۱۳	-	-	۸۱	-	-	-	استان هرمزگان	
۳۲۲۶	-	۱۴۵	۷۰	۳۶۲	۳۲۸	۱۷۵	۲۳۱	۴۸۰	۶۶۴	۵۶۵	۲۰۶	-	-	-	-	استان همدان	
۱۰۷۵	۱۳۴	۸۶	۳۵	۱۶۲	۲۰	۱۶۲	۱۷۴	۱۰	۲۵۹	-	۳۱	-	۳	-	-	استان یزد	