

بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران

مدیریت کل آمارهای اقتصادی

اداره آمار اقتصادی

دایره آمار ساختمانی

نتایج بررسی فعالیت های ساختمانی بخش خصوصی

در مناطق شهری استان های مختلف ایران

سال ۱۳۹۱

« نقل مطالب فقط با ذکر ماخذ مجاز است »

مهرماه ۱۳۹۲

بسمه تعالی

خلاصه نتایج آمار فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری استان‌های مختلف ایران سال ۱۳۹۱











۱- سرمایه‌گذاری

شرح	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر نسبت به سال قبل
ساختمان‌های شروع شده	۱۵۷۷۷۹۲۷۲	۲۶/۴
ساختمان‌های نیمه‌تمام	۳۵۲۸۶۶۷۶۲	۴۸/۹
ساختمان‌های تکمیل شده	۱۰۱۸۷۸۷۸۸	۱۹۸/۸
کل سرمایه‌گذاری	۶۱۲۵۲۴۸۲۳	۵۴/۷



۲- ساختمان‌های شروع شده

شرح	تعداد (دستگاه)	درصد تغییر تعداد نسبت به سال قبل	هزینه یک متر مربع بنا (ریال)	درصد تغییر هزینه یک متر مربع بنا نسبت به سال قبل
مسکونی	۲۰۰۴۶۸	۴/۹	۴۷۳۶۱۵۵	۳۷/۵
مسکونی و غیرمسکونی توأم	۱۴۳۶۱	۱۲/۴	۴۸۲۵۰۰۷	۴۰/۰
غیر مسکونی	۱۰۹۸۸	۱۸/۴	۵۸۰۱۸۸۷	۳۳/۸
کل ساختمان‌ها	۲۲۵۸۱۷	۴/۲	۴۸۲۲۳۶۴	۳۷/۷

۳- ساختمان‌های تکمیل شده

شرح	تعداد (دستگاه)	درصد تغییر تعداد نسبت به سال قبل	هزینه یک متر مربع بنا (ریال)	درصد تغییر هزینه یک متر مربع بنا نسبت به سال قبل
مسکونی	۱۸۴۰۹۷	۱۱۶/۵ 	۳۸۷۷۵۰۶	۱۶/۴ 
مسکونی و غیرمسکونی توأم	۱۳۰۶۹	۱۰۵/۲ 	۴۰۶۰۱۴۸	۱۹/۰ 
غیر مسکونی	۹۱۴۹	۴۵/۵ 	۴۴۷۹۷۷۴	۲۳/۳ 
کل ساختمان‌ها	۲۰۶۳۱۵	۱۱۱/۲ 	۳۹۲۹۳۷۶	۱۶/۶ 

۴- واحدهای مسکونی تکمیل شده

شرح	تعداد (دستگاه)	درصد تغییر تعداد نسبت به سال قبل	متوسط سطح زیربنا (مترمربع)	درصد تغییر متوسط سطح زیربنا نسبت به سال قبل
کل مناطق شهری	۷۵۳۸۳۰	۱۰۴/۶ 	۱۳۰	۳/۲ 

علایم و توضیحات

الف - علایم

- * درصد یا عدد ناچیز است و کمتر از آخرین رقم اعشاری به کار برده شده در جداول می‌باشد .
- عدد نزدیک به صفر است .
- بیش از ۵۰۰ درصد افزایش .
- θ درصد تغییر قابل محاسبه نمی‌باشد یا نامعین است .
- × محاسبه متوسط (میانگین) امکان پذیر نمی‌باشد .

ب - توضیحات

- ۱- در این گزارش اطلاعات شهرهای جدید پردیس ، بهارستان ، مجلسی و ... منظور نشده است .
- ۲- اختلاف جزئی در جمع اعداد و درصدهای توزیع ، ناشی از سرراست (روند) کردن اعداد است .
- ۳- درصدها و متوسط‌ها از اعداد کامل محاسبه شده اند .

فهرست مطالب

=====

<u>صفحه</u>	<u>عنوان</u>
۱	هدف بررسی
۱	سابقه بررسی
۲	روش نمونه گیری
۳	تعاریف و مفاهیم
۵	نتایج بررسی فعالیت های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور در سال ۱۳۹۱
۵	۱- سرمایه گذاری
۵	۲- ساختمان های شروع شده
۶	۲-۱- ساختمان های مسکونی شروع شده
۸	۳- ساختمان های تکمیل شده
۹	۳-۱- ساختمان های مسکونی تکمیل شده
۱۱	۴- واحدهای مسکونی تکمیل شده

فهرست جداول

=====

صفحه	عنوان
۱۳	جدول شماره ۱- سرمایه‌گذاری بخش خصوصی، ساختمان‌های شروع شده، ساختمان‌های تکمیل شده و واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور
۱۵	جدول شماره ۲- سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی و بر اساس ساختمان‌های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده
۲۳	جدول شماره ۳- مشخصات ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی
۳۱	جدول شماره ۴- متوسط‌های مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیر مسکونی
۳۹	جدول شماره ۵- درصد تغییر متوسط‌های مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیر مسکونی
۴۷	جدول شماره ۶- مشخصات ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی
۵۵	جدول شماره ۷- متوسط‌های مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیر مسکونی
۶۳	جدول شماره ۸- درصد تغییر متوسط‌های مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیر مسکونی
۷۱	جدول شماره ۹- توزیع تعداد ساختمان‌های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی
۷۶	جدول شماره ۱۰- توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری کشور

هدف بررسی :

اهمیت آمار فعالیت‌های ساختمانی و آگاهی از آن از دیرباز مورد توجه پژوهش‌گران و محققان آماری و برنامه‌ریزان اقتصادی بوده است، زیرا قسمت قابل توجهی از تشکیل سرمایه ثابت در کشور به این بخش از فعالیت‌های اقتصادی اختصاص دارد و انجام محاسبات ملی بدون داشتن اطلاعات و آمار دقیق از فعالیت‌های ساختمانی نتایج مطلوب نخواهد داشت. از طرف دیگر به دلیل تاثیر عظیم فعالیت‌های ساختمانی در میزان تولید و فعالیت بسیاری از صنایع وابسته، می‌توان در بررسی تحولات آتی صنایع کشور، روند فعالیت‌های ساختمانی را نیز ملحوظ داشت. از دیدگاه تامین مسکن و حصول به سطح بالاتری از رفاه در جامعه نیز بررسی و مطالعه میزان سرمایه‌گذاری در ساختمان امری ضروری است، زیرا بدون در دست داشتن آمار فعالیت‌های ساختمانی، طرح، اجرا و ارزیابی برنامه‌های کلان جهت تامین مسکن از دقت لازم برخوردار نخواهد بود. از دیدگاه سیاست پولی، فعالیت‌های ساختمانی در میزان تقاضای پول به طور مستقیم و غیرمستقیم تاثیر دارد. آگاهی از روند حجم سرمایه‌گذاری در این بخش از جمله اطلاعات ارزشمندی است که می‌تواند در طراحی و اجرای سیاست‌های پولی مفید واقع شود.

سابقه بررسی :

بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران که همواره از پیشگامان تهیه آمارهای اقتصادی در کشور بوده است، به دنبال رکود سال‌های ۱۳۴۱ - ۱۳۳۹ و نظر به اهمیت آمار فعالیت‌های ساختمانی، آگاهی از جریان این فعالیت‌ها را امری ضروری تشخیص داد و در سال ۱۳۴۲ طرحی را به منظور بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی پی‌ریزی نمود و نتایج بررسی شهری تهران، ۹ شهر بزرگ (شهرهایی که در سال ۱۳۳۵ بیش از یک صد هزار نفر جمعیت داشته‌اند) و سایر مناطق شهری را به ترتیب در سال‌های ۱۳۴۳، ۱۳۴۴ و ۱۳۴۵ منتشر کرد. با افزایش فعالیت‌های ساختمانی، در سال ۱۳۵۳ تعداد ۴۰ شهر جدید به شهرهای نمونه قبلی اضافه گردید. پس از پیروزی انقلاب اسلامی، با بهره‌جویی از تجربیات محققان و صاحب‌نظران آماری، تاکنون چهار بار در طرح‌های مختلف اداره آمار اقتصادی تجدیدنظر به عمل آمده است. اولین بار در سال ۱۳۶۱ تعداد ۷۸ شهر نمونه مورد بررسی قرار گرفت. سپس در سال ۱۳۶۹ با اضافه کردن ۴ شهر جدید، تعداد شهرهای نمونه به ۸۲ شهر افزایش یافت و پس از آن در سال

۱۳۷۶ با حذف بعضی از شهرهای نمونه این تعداد به ۷۲ شهر تقلیل پیدا کرد و آخرین بار در سال ۱۳۸۳ تعداد شهرهای نمونه به ۷۴ شهر افزایش یافت. شایان ذکر است از سال ۱۳۸۴ با توجه به تقسیمات جدید کشوری و تفکیک سه استان خراسان جنوبی، رضوی و شمالی تعداد ۷۵ شهر مورد بررسی قرار گرفته است و آخرین بار در سال ۱۳۹۰ تعداد شهرهای نمونه به ۷۹ شهر افزایش یافت. اضافه می‌نماید از سال ۱۳۶۲، به منظور مطالعه، تنظیم و اجرای برنامه‌های عمرانی و اقتصادی منطقه‌ای در سطح مناطق شهری نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی به صورت استانی منتشر می‌گردد.

روش نمونه گیری :

روش نمونه‌گیری در طرح آمار ساختمانی دومرحله‌ای می‌باشد. مرحله اول انتخاب شهرهای نمونه و مرحله دوم انتخاب بلوک‌های نمونه براساس چینه‌بندی در داخل شهرهای نمونه هر استان را شامل می‌شود. انتخاب بلوک‌های نمونه به طریق سیستماتیک دایره‌ای می‌باشد. این گزارش از تعمیم نتایج بررسی ۷۹ شهر نمونه کشور به دست آمده است و شامل آمار ساختمان‌هایی است که توسط بخش خصوصی در مناطق شهری احداث می‌شوند و فعالیت‌هایی نظیر تعمیرات، تغییرات، اضافات و دیوارکشی را در بر نمی‌گیرد. همچنین آمار دیگر فعالیت‌های ساختمانی از قبیل ایجاد راه، پل، سد، بندر، فرودگاه، کانال‌کشی و زهکشی در این گزارش منظور نشده است.

تعاریف و مفاهیم

ساختمان : ساختمان در حالت عام ، فضایی است محصور ، مسقف ، ثابت و از پی تا سقف دارای استقلال کامل که به وسیله دیوار از فضاهای پیرامون خود مجزا و تفکیک شده و یک یا چند در ورودی به معابر عمومی داشته باشد .

ساختمان جدید : ساختمانی است که به طور مستقل ، از سطح زمین پی ریزی گردد و شامل ساختمان های شروع شده ، تکمیل شده و نیمه تمام می باشد .

ساختمان مسکونی : به ساختمانی اطلاق می شود که فقط برای سکونت مورد استفاده قرار گیرد .

ساختمان مسکونی و غیر مسکونی توأم : ساختمانی است که در آن علاوه بر قسمت مسکونی یک یا چند واحد کسب یا قسمت غیرمسکونی نیز وجود داشته باشد .

ساختمان غیرمسکونی : ساختمانی است که برای سکونت در نظر گرفته نشده و مورد استفاده بازرگانی، صنعتی، آموزشی، بهداشتی، مذهبی، مراکز تفریحی و ورزشی ، هتل و مسافرخانه و ... داشته باشد .

ساختمان شروع شده : ساختمانی است که بنای آن در دوره مورد گزارش آغاز شده باشد. ارقام مربوط به این ساختمان ها توسط پاسخگو پیش بینی گردیده است .

ساختمان تکمیل شده : ساختمانی است که کار ساخت آن در دوره مورد گزارش پایان یافته و برای استفاده آماده باشد . ارقام مربوط به این ساختمان ها که توسط پاسخگو ارائه می گردد واقعی است .

ساختمان نیمه تمام : ساختمانی است که تا پایان دوره مورد گزارش هنوز تکمیل نشده باشد .

واحد مسکونی : عبارت است از تمام یا قسمتی از ساختمان مسکونی یا مسکونی و غیر مسکونی توأم که دارای یک یا چند اتاق برای سکونت یک یا چند خانوار ، در مستقل به خیابان ، کوچه، راه پله یا راهروی عمومی و نیز دارای سرویس مستقل باشد .

سرمایه گذاری : عبارت است از کلیه پرداخت هایی که برای ایجاد ساختمان در یک دوره معین انجام می شود ، حتی اگر ساختمان در آن دوره تکمیل نشده باشد .

هزینه ساختمان : هزینه ساختمان ، چه در مرحله شروع که پیش بینی می شود و چه در مرحله تکمیل که مبلغ قطعی گزارش می شود ، شامل هزینه های نقشه ساختمان ، نظارت مهندس ، پروانه ساختمان ، مصالح ساختمان ، وسایل و ابزار کار ، مزد کارگر ، حق الزحمه معمار ، هزینه تاسیسات مرکزی (حرارتی - برودتی) ، گاز ، برق ، آب و فاضلاب و غیره می باشد . ارزش زمین در این مبلغ منظور نمی گردد .

سطح کل زیربنای طبقات : عبارت است از مجموع سطح زیربنای کلیه طبقات اعم از زیرزمین ، طبقه همکف ، نیم طبقه ، طبقه اول و بقیه طبقات .

مساحت زمین ساختمان : عبارت از مساحت زمین ملکی است که ساختمان در آن احداث می شود .

ارزش زمین ساختمان : عبارت است از ارزش زمین ساختمان به قیمت روز در دوره مورد بررسی . لازم به ذکر است ارزش زمین در هزینه و سرمایه گذاری ساختمان منظور نمی شود.

نتایج بررسی فعالیت های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری استان های

مختلف ایران در سال ۱۳۹۱

در این گزارش، نتایج بررسی فعالیت های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف ایران در سال ۱۳۹۱، در چهار زمینه سرمایه گذاری، ساختمان های شروع شده، ساختمان های تکمیل شده و واحدهای مسکونی تکمیل شده، به شرح ذیل ارائه می گردد.

۱- سرمایه گذاری :

در سال مورد گزارش، مجموع سرمایه گذاری بخش خصوصی در ساختمان های جدید مناطق شهری ایران، به قیمت جاری حدود ۶۱۲۵۲۵ میلیارد ریال بوده است که ۵۴/۷ درصد نسبت به سال ۱۳۹۰ افزایش نشان می دهد. از کل مبلغ سرمایه گذاری مذکور، ساختمان های "مسکونی" با ۸۴/۴ درصد بیشترین سهم را داشته است.

۴۸ درصد از سرمایه گذاری فوق در سه استان تهران، اصفهان و خراسان رضوی انجام پذیرفته است که به ترتیب با ۳۳/۵ درصد، ۸/۵ درصد و ۶/۰ درصد بیشترین سهم را در مقایسه با سایر استان ها دارا بوده اند. در مقایسه با سال ۱۳۹۰، سرمایه گذاری مزبور در استان های تهران، اصفهان و خراسان رضوی به ترتیب ۷۸/۰ درصد، ۳۸/۶ درصد و ۴۲/۹ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۱ و ۲).

۲- ساختمان های شروع شده :

در سال ۱۳۹۱، احداث ۲۲۵۸۱۷ دستگاه ساختمانی توسط بخش خصوصی در مناطق شهری ایران شروع گردیده که در مقایسه با سال قبل ۴/۲ درصد افزایش داشته است. برای این ساختمان ها حدود ۵۶۴۱۲۷ میلیارد ریال هزینه و ۱۱۷/۰ میلیون متر مربع سطح کل زیربنای طبقات پیش بینی شده است (جدول شماره ۳).

در سال مورد گزارش، متوسط هزینه بنای ساختمان‌های شروع شده حدود ۲۴۹۸ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۵۱۸ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها ۴/۸ میلیون ریال بوده است که نسبت به سال ۱۳۹۰، متوسط هزینه بنای ساختمان‌ها و هزینه یک متر مربع بنای آن‌ها به ترتیب ۲۸/۸ درصد و ۳۷/۷ درصد افزایش داشته درحالی‌که میانگین سطح کل زیربنای ساختمان‌ها ۶/۵ درصد کاهش داشته است (جدول شماره ۴ و ۵).

در سال ۱۳۹۱ از کل تعداد ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری ایران، ۲۰/۸ درصد به استان تهران، ۱۱/۸ درصد به استان اصفهان و ۶/۹ درصد به استان خراسان رضوی تعلق داشته است (جدول شماره ۱).

در استان تهران، تعداد ۴۶۹۱۸ دستگاه ساختمان با حدود ۱۹۹۱۴۵ میلیارد ریال هزینه پیش‌بینی شده و ۳۴/۸ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات شروع به احداث گردید که تعداد آن‌ها نسبت به سال قبل ۲۲/۸ درصد افزایش داشته است.

در استان اصفهان، احداث ۲۶۶۸۴ دستگاه ساختمان با حدود ۴۵۰۳۶ میلیارد ریال هزینه پیش‌بینی شده و حدود ۹/۸ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات شروع گردید که تعداد آن‌ها نسبت به سال قبل ۱۰/۶ درصد افزایش داشته است.

در استان خراسان رضوی، تعداد ۱۵۵۵۵ دستگاه ساختمان با حدود ۳۵۷۲۲ میلیارد ریال هزینه پیش‌بینی شده و حدود ۷/۳ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات شروع به احداث گردید که تعداد آن‌ها نسبت به سال قبل ۵/۰ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۳).

۱-۲- ساختمان‌های مسکونی شروع شده :

در سال ۱۳۹۱، تعداد ۲۰۰۴۶۸ دستگاه از کل ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری ایران به ساختمان‌های "مسکونی" اختصاص داشته که ۴/۹ درصد بیشتر از سال قبل بوده است. برای این ساختمان‌ها حدود ۴۶۷۳۸۳ میلیارد ریال هزینه و ۹۸/۷ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات در نظر گرفته شده است (جدول شماره ۳).

در سال مورد گزارش، برای هر دستگاه ساختمان "مسکونی" شروع شده در مناطق شهری ایران به طور متوسط معادل ۲۳۳۱ میلیون ریال هزینه بنا، ۴۹۲ مترمربع سطح کل زیربنا و حدود ۴/۷ میلیون ریال هزینه یک متر مربع بنا پیش بینی شده است که نسبت به سال ۱۳۹۰، هزینه بنا و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان ها به ترتیب ۲۶/۶ درصد و ۳۷/۵ درصد افزایش و سطح کل زیربنا ۸/۰ درصد کاهش نشان می‌دهد (جدول شماره ۴ و ۵).

در سال ۱۳۹۱، احداث ۴۴۲۴۷ دستگاه ساختمان "مسکونی" در استان تهران شروع گردید که در مقایسه با سال قبل ۱۹/۶ درصد افزایش داشته است. هزینه این ساختمان‌ها حدود ۱۷۶۲۸۹ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها ۳۱/۳ میلیون مترمربع پیش بینی شده است (جدول شماره ۳).

میانگین هزینه بنای ساختمان‌های فوق معادل ۳۹۸۴ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای آن‌ها ۷۰۷ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها حدود ۵/۶ میلیون ریال برآورد شده است که در مقایسه با سال قبل هزینه بنا و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها به ترتیب ۲۴/۵ درصد و ۴۳/۳ درصد افزایش داشته در حالی که سطح کل زیربنا ۱۳/۱ درصد کاهش داشته است (جدول شماره ۴ و ۵).

در سال مورد گزارش، تعداد ۲۳۹۹۷ دستگاه ساختمان "مسکونی" در استان اصفهان شروع به احداث گردید که نسبت به سال قبل ۱۲/۳ درصد افزایش داشته است. هزینه این ساختمان‌ها معادل ۳۷۷۸۶ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها ۸/۱ میلیون مترمربع پیش بینی شده است (جدول شماره ۳).

در این استان متوسط هزینه بنای ساختمان‌های "مسکونی" شروع شده حدود ۱۵۷۵ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۳۳۸ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها حدود ۴/۷ میلیون ریال پیش بینی شده است که نسبت به سال ۱۳۹۰ میانگین هزینه بنای ساختمان‌ها و میانگین هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها به ترتیب ۱۲/۵ درصد

و ۳۳/۷ درصد افزایش داشته در حالی که میانگین سطح کل زیر بنای آن ها ۱۵/۹ درصد کاهش داشته است (جدول شماره ۴ و ۵).

تعداد ساختمان های "مسکونی" شروع شده در استان خراسان رضوی ۱۴۶۰۴ دستگاه بوده است که نسبت به سال قبل ۵/۱ درصد افزایش داشته است. برای این ساختمان ها معادل ۲۶۹۹۹ میلیارد ریال هزینه حدود ۶/۱ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات پیش بینی گردیده است (جدول شماره ۳).

در این استان متوسط هزینه بنای ساختمان های "مسکونی" شروع شده حدود ۱۸۴۹ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن ها ۴۱۷ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان ها حدود ۴/۴ میلیون ریال پیش بینی شده است که در مقایسه با سال ۱۳۹۰ متوسط هزینه و هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها به ترتیب ۲۳/۲ درصد و ۳۵/۵ درصد افزایش داشته است در حالی که میانگین سطح کل زیربنای این ساختمان ها ۹/۲ درصد کاهش داشته است (جدول شماره ۴ و ۵).

۳- ساختمان های تکمیل شده :

در سال ۱۳۹۱، تعداد ۲۰۶۳۱۵ دستگاه ساختمان در مناطق شهری ایران توسط بخش خصوصی تکمیل شده که نسبت به سال قبل ۱۱۱/۲ درصد افزایش داشته است. برای احداث این ساختمان ها که سطح کل زیربنای طبقات آن ها ۱۰۶/۱ میلیون مترمربع بوده معادل ۴۱۶۷۵۳ میلیارد ریال هزینه شده است (جدول شماره ۶).

در سال مورد گزارش، متوسط هزینه بنای ساختمان های فوق معادل ۲۰۲۰ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن ها ۵۱۴ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن ها معادل ۳/۹ میلیون ریال بوده که در مقایسه با سال قبل هزینه بنا و هزینه یک متر مربع بنای این ساختمان ها به ترتیب ۱۲/۰ درصد و ۱۶/۶ درصد افزایش داشته است در حالی که سطح کل زیربنای ساختمان ها ۳/۹ درصد کاهش نشان می دهد (جدول شماره ۷ و ۸).

استان تهران ۱۸/۳ درصد، استان اصفهان ۱۰/۸ درصد و استان خراسان رضوی ۷/۵ درصد از کل تعداد ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری ایران را به خود اختصاص داده‌اند (جدول شماره ۱).

در سال ۱۳۹۱، در استان تهران، تعداد ۳۷۷۴۵ دستگاه ساختمان تکمیل شده است که نسبت به سال قبل ۵۷/۴ درصد افزایش داشته است. هزینه ساخت این ساختمان‌ها و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها به ترتیب حدود ۱۳۳۶۲۱ میلیارد ریال و ۲۹/۵ میلیون متر مربع بوده است.

در استان اصفهان، تعداد ۲۲۳۷۹ دستگاه ساختمان تکمیل شده که نسبت به سال قبل ۵۲/۸ درصد افزایش داشته است. هزینه ساخت این ساختمان‌ها و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها به ترتیب ۳۶۵۰۲ میلیارد ریال و ۹/۷ میلیون مترمربع بوده است.

در سال ۱۳۹۱، در استان خراسان رضوی تعداد ۱۵۵۳۷ دستگاه ساختمان با هزینه‌ای معادل ۲۷۶۷۹ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات ۷/۲ میلیون مترمربع تکمیل شده است که تعداد آن‌ها در مقایسه با سال قبل ۹۹/۹ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۶).

۱-۳- ساختمان‌های مسکونی تکمیل شده :

در سال ۱۳۹۱، از کل تعداد ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری ایران ۱۸۴۰۹۷ دستگاه "مسکونی" بوده است که نسبت به سال قبل ۱۱۶/۵ درصد افزایش نشان می‌دهد. هزینه بنای ساختمان‌های فوق حدود ۳۵۳۳۶۶ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها ۹۱/۱ میلیون مترمربع می‌باشد (جدول شماره ۶).

در سال مورد گزارش، میانگین هزینه بنای ساختمان‌های "مسکونی" تکمیل شده در مناطق شهری ایران معادل ۱۹۱۹ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای ساختمان‌های فوق ۴۹۵ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها حدود ۳/۹ میلیون ریال بوده است که در مقایسه با سال ۱۳۹۰ متوسط هزینه بنای ساختمان‌ها و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها به ترتیب ۱۵/۵ درصد و ۱۶/۴ درصد افزایش داشته درحالی‌که میانگین سطح کل زیربنای ساختمان‌ها ۰/۸ درصد کاهش داشته است (جدول شماره ۷ و ۸).

در استان تهران، تعداد ۳۶۱۸۰ دستگاه ساختمان "مسکونی" در سال ۱۳۹۱، توسط بخش خصوصی تکمیل گردیده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۶۰/۳ درصد افزایش داشته است. هزینه ساخت این ساختمان‌ها معادل ۱۲۱۵۵۵ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها ۲۷/۳ میلیون مترمربع بوده است (جدول شماره ۶).

متوسط هزینه بنای ساختمان‌های فوق حدود ۳۳۶۰ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۷۵۵ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها معادل ۴/۴ میلیون ریال بوده است که نسبت به سال قبل به ترتیب ۳۴/۲ درصد، ۱۴/۰ درصد و ۱۷/۷ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۷ و ۸).

در استان اصفهان، تعداد ۱۸۸۹۳ دستگاه ساختمان "مسکونی" توسط بخش خصوصی تکمیل گردیده که نسبت به سال قبل ۴۵/۴ درصد افزایش داشته است. هزینه بنای این ساختمان‌ها حدود ۲۷۱۱۰ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها ۷/۳ میلیون مترمربع بوده است (جدول شماره ۶).

میانگین هزینه بنای ساختمان‌های فوق حدود ۱۴۳۵ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای آن‌ها ۳۸۸ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها ۳/۷ میلیون ریال بوده است که نسبت به سال قبل به ترتیب ۲۸/۳ درصد، ۸/۱ درصد و ۱۸/۵ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۷ و ۸).

در استان خراسان رضوی، تعداد ۱۴۲۵۶ دستگاه ساختمان "مسکونی" در سال ۱۳۹۱، توسط بخش خصوصی تکمیل گردیده است که نسبت به سال قبل ۱۰۳/۹ درصد افزایش نشان می‌دهد. هزینه ساخت این ساختمان‌ها حدود ۲۴۲۰۶ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها ۶/۳ میلیون مترمربع بوده است (جدول شماره ۶).

میانگین هزینه بنای ساختمان‌های فوق حدود ۱۶۹۸ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای آن‌ها ۴۴۴ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها معادل ۳/۸ میلیون ریال بوده است

که نسبت به سال قبل به ترتیب ۴۳/۶ درصد، ۱۹/۴ درصد و ۲۰/۴ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۷ و ۸).

۴- واحدهای مسکونی تکمیل شده :

در سال ۱۳۹۱، از کل تعداد ۱۹۷۱۶۵ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توام" تکمیل شده توسط بخش خصوصی، بناهای دارای یک واحد مسکونی با ۲۹/۱ درصد بیشترین سهم را دارا می باشد. همچنین ساختمان‌های شامل دو واحد مسکونی با ۲۴/۸ درصد و سه واحد مسکونی و بیشتر با ۱۵/۳ درصد در ردیف‌های بعدی قرار گرفته اند. تعداد کل واحدهای مسکونی ایجاد شده در ساختمان‌های فوق برابر ۷۵۳۸۳۰ دستگاه می باشد. متوسط سطح زیربنای این واحدهای مسکونی ۱۳۰ مترمربع بوده است که نسبت به سال قبل ۳/۲ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۹).

در سال مورد گزارش، از کل تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده، استان تهران ۳۱/۷ درصد، استان اصفهان ۷/۶ درصد و استان خراسان رضوی ۶/۶ درصد را به خود اختصاص داده‌اند (جدول شماره ۱).

در سال ۱۳۹۱، تعداد ۳۷۵۵۴ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توام" در استان تهران تکمیل شده است که ۲۷/۹ درصد آن را ساختمان‌های دارای هفت واحد مسکونی و بیشتر، ۲۷/۲ درصد را سه واحد مسکونی و ۱۹/۵ درصد را چهار واحد مسکونی به خود اختصاص داده اند. ساختمان‌های فوق شامل ۲۳۸۷۶۷ واحد مسکونی می باشد. متوسط سطح زیربنای این واحدهای مسکونی ۱۲۱ مترمربع بوده که نسبت به سال قبل ۲/۴ درصد کاهش داشته است.

از تعداد ۲۰۱۷۳ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توام" تکمیل شده در استان اصفهان، ۳۸/۰ درصد را ساختمان‌های دارای دو واحد مسکونی، ۲۸/۱ درصد را یک واحد مسکونی و ۱۷/۸ درصد را سه واحد مسکونی تشکیل می‌دهند. تعداد کل واحدهای

مسکونی تکمیل شده در این استان ۵۶۹۶۶ واحد می باشد. متوسط سطح زیربنای این واحدهای مسکونی ۱۳۷ مترمربع بوده که نسبت به سال قبل ۱۰/۵ درصد افزایش داشته است.

در استان خراسان رضوی، تعداد ۱۵۲۶۹ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توام" در سال ۱۳۹۱ تکمیل گردیده است. از این تعداد بناهای با یک واحد مسکونی ۴۳/۹ درصد، دو واحد مسکونی ۱۵/۹ درصد و پنج و شش واحد مسکونی ۱۴/۱ درصد را به خود اختصاص داده‌اند. تعداد کل واحدهای مسکونی تکمیل شده در این استان ۴۹۸۵۴ دستگاه می باشد. متوسط سطح زیر بنای آن‌ها ۱۳۵ مترمربع بوده که نسبت به سال قبل ۸/۰ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۹).

توزیع تعداد واحدهای مسکونی بر اساس سطح زیربنا در جدول شماره ۱۰ آمده است.

جدول شماره ۱

خلاصه آمار فعالیت های ساختمانی در مناطق شهری استان های مختلف کشور

سال ۱۳۹۱

واحدهای مسکونی تکمیل شده		ساختمان های تکمیل شده		ساختمان های شروع شده		سرمایه گذاری		استان
درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۱۰۰/۰	۷۵۳۸۳۰	۱۰۰/۰	۲۰۶۳۱۵	۱۰۰/۰	۲۲۵۸۱۷	۱۰۰/۰	۶۱۲۵۲۴۸۲۳	کل مناطق شهری
۴/۹	۳۶۸۶۳	۵/۸	۱۲۰۳۸	۶/۴	۱۴۴۳۲	۴/۶	۲۸۲۰۶۲۶۸	استان آذربایجان شرقی
۲/۱	۱۵۴۵۸	۳/۷	۷۶۳۹	۴/۵	۱۰۲۵۷	۲/۸	۱۷۰۵۶۶۳۰	استان آذربایجان غربی
۱/۹	۱۴۶۹۸	۱/۸	۳۷۰۰	۲/۴	۵۴۳۱	۱/۵	۹۱۶۸۳۴۵	استان اردبیل
۷/۶	۵۶۹۶۶	۱۰/۸	۲۲۳۷۹	۱۱/۸	۲۶۶۸۴	۸/۵	۵۲۱۲۳۱۸۶	استان اصفهان
۲/۹	۲۲۱۴۶	۱/۳	۲۶۵۳	۱/۸	۳۹۷۴	۳/۸	۲۲۹۶۹۸۰۱	استان البرز
۰/۸	۶۰۸۱	۰/۷	۱۵۴۳	۰/۶	۱۲۹۸	۰/۷	۴۱۱۲۵۹۰	استان ایلام
۱/۲	۹۲۶۲	۲/۲	۴۵۴۲	۱/۵	۳۴۱۱	۱/۱	۶۶۲۹۷۷۶	استان بوشهر
۳۱/۷	۲۳۸۷۶۷	۱۸/۳	۳۷۷۴۵	۲۰/۸	۴۶۹۱۸	۳۳/۵	۲۰۵۴۲۵۰۲۳	استان تهران
۱/۱	۸۱۴۵	۰/۹	۱۸۴۲	۱/۳	۲۹۱۲	۱/۳	۷۸۲۳۷۵۳	استان چهارمحال وبختیاری
۱/۳	۹۸۹۶	۱/۶	۳۳۱۵	۰/۷	۱۶۷۳	۰/۶	۳۵۱۰۶۴۳	استان خراسان جنوبی
۶/۶	۴۹۸۵۴	۷/۵	۱۵۵۳۷	۶/۹	۱۵۵۵۵	۶/۰	۳۶۴۷۶۲۳۵	استان خراسان رضوی
۱/۲	۸۸۳۶	۱/۳	۲۷۳۷	۰/۹	۲۰۱۲	۰/۸	۵۱۵۶۱۶۸	استان خراسان شمالی
۴/۰	۳۰۰۲۵	۶/۰	۱۲۳۷۷	۵/۶	۱۲۶۴۷	۳/۱	۱۸۸۱۹۶۶۳	استان خوزستان
۱/۷	۱۳۱۶۰	۲/۷	۵۵۳۷	۱/۷	۳۸۸۹	۱/۳	۸۱۱۴۸۵۵	استان زنجان
۳/۱	۲۳۵۸۱	۱/۳	۲۶۰۵	۰/۸	۱۷۹۵	۱/۲	۷۳۲۳۵۱۳	استان سمنان

ادامه جدول شماره ۱

خلاصه آمار فعالیت های ساختمانی در مناطق شهری استان های مختلف کشور

سال ۱۳۹۱

واحدهای مسکونی تکمیل شده		ساختمان های تکمیل شده		ساختمان های شروع شده		سرمایه گذاری		استان
درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۱/۸	۱۳۷۵۶	۳/۴	۷۰۵۳	۲/۰	۴۴۵۸	۱/۲	۷۱۳۶۹۸۶	استان سیستان و بلوچستان
۳/۶	۲۶۷۹۴	۵/۶	۱۱۴۵۱	۵/۴	۱۲۱۲۱	۵/۱	۳۱۰۰۴۰۴۵	استان فارس
۱/۶	۱۱۹۱۴	۲/۱	۴۲۶۸	۱/۸	۳۹۶۲	۱/۵	۹۱۸۲۲۱۶	استان قزوین
۱/۹	۱۴۰۶۹	۱/۷	۳۵۲۸	۲/۳	۵۱۱۰	۲/۶	۱۶۰۶۴۳۶۳	استان قم
۱/۳	۹۷۴۳	۱/۴	۲۷۹۴	۱/۹	۴۲۱۵	۱/۴	۸۸۷۴۸۵۷	استان کردستان
۱/۲	۸۷۰۶	۱/۷	۳۴۵۱	۱/۸	۳۹۶۲	۱/۶	۹۹۱۵۳۱۵	استان کرمان
۱/۵	۱۱۱۸۱	۱/۸	۳۷۹۷	۱/۲	۲۶۶۴	۱/۵	۹۰۵۰۷۹۵	استان کرمانشاه
۰/۸	۶۳۵۱	۰/۹	۱۸۷۰	۰/۵	۱۲۱۷	۰/۴	۲۲۹۴۱۸۸	استان کهگیلویه و بویراحمد
۱/۴	۱۰۳۱۵	۱/۳	۲۶۶۰	۱/۳	۲۸۹۵	۱/۴	۸۳۷۹۳۲۸	استان گلستان
۱/۹	۱۴۳۲۱	۱/۵	۳۱۱۷	۱/۸	۴۰۷۴	۲/۳	۱۴۱۷۰۸۰۰	استان گیلان
۱/۳	۱۰۰۰۰	۲/۰	۴۰۵۰	۲/۲	۴۹۶۸	۱/۲	۷۴۳۴۲۸۵	استان لرستان
۲/۷	۲۰۰۵۲	۲/۶	۵۳۴۷	۲/۰	۴۵۸۲	۲/۵	۱۵۴۵۹۸۵۸	استان مازندران
۲/۱	۱۵۷۴۱	۲/۲	۴۵۸۴	۱/۷	۳۸۷۶	۱/۵	۹۰۵۲۹۷۴	استان مرکزی
۱/۰	۷۴۵۶	۰/۴	۸۰۳	۱/۰	۲۳۰۰	۱/۸	۱۱۱۰۰۶۴۶	استان هرمزگان
۲/۳	۱۷۲۲۳	۲/۱	۴۳۴۱	۱/۷	۳۸۳۵	۱/۹	۱۱۳۴۲۷۷۸	استان همدان
۱/۷	۱۲۴۶۷	۳/۴	۷۰۱۲	۳/۸	۸۶۹۰	۱/۵	۹۱۴۴۹۴۱	استان یزد

جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سال ۱۳۹۱

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر (۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر (۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر (۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر (۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۱۹۸/۸	۱۰۰/۰	۱۰۱۸۷۸۷۸۸	۴۸/۹	۱۰۰/۰	۳۵۲۸۶۶۷۶۲	۲۶/۴	۱۰۰/۰	۱۵۷۷۷۹۲۷۲	۵۴/۷	۱۰۰/۰	۶۱۲۵۲۴۸۲۳	کل مناطق شهری
۲۱۷/۳	۸۵/۱	۸۶۷۰۹۴۵۸	۴۹/۹	۸۴/۹	۲۹۹۵۷۲۶۷۷	۲۵/۲	۸۳/۰	۱۳۰۹۱۴۲۶۷	۵۵/۹	۸۴/۴	۵۱۷۱۹۶۴۰۲	مسکونی
۲۲۸/۷	۷/۳	۷۴۲۷۶۲۶	۶۲/۹	۸/۱	۲۸۶۹۲۱۸۸	۲۵/۸	۸/۱	۱۲۷۶۲۴۲۹	۶۲/۸	۸/۰	۴۸۸۸۲۲۴۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۱/۶	۷/۶	۷۷۴۱۷۰۵	۲۶/۷	۷/۰	۲۴۶۰۱۸۹۷	۳۹/۸	۸/۹	۱۴۱۰۲۵۷۶	۳۶/۵	۷/۶	۴۶۴۴۶۱۷۷	غیر مسکونی
۱۰۰/۲	۱۰۰/۰	۴۱۷۱۹۷۵	۵۴/۴	۱۰۰/۰	۱۷۵۶۵۱۳۲	۱۲/۸	۱۰۰/۰	۶۴۶۹۱۶۰	۴۶/۹	۱۰۰/۰	۲۸۲۰۶۲۶۸	استان آذربایجان شرقی
۱۰۵/۳	۸۹/۰	۳۷۱۴۰۵۴	۵۰/۷	۸۵/۲	۱۴۹۶۷۴۰۰	۹/۵	۸۲/۰	۵۳۰۳۳۴۸	۴۴/۶	۸۵/۰	۲۳۹۸۴۸۰۱	مسکونی
۱۸۳/۳	۸/۲	۳۴۲۹۱۱	۸۵/۲	۷/۸	۱۳۶۸۹۹۵	۱۴۷/۰	۱۲/۱	۷۸۲۴۱۶	۱۱۱/۹	۸/۸	۲۴۹۴۳۲۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۲۵/۲	۲/۸	۱۱۵۰۱۱	۷۳/۹	۷/۰	۱۲۲۸۷۳۸	-۳۳/۵	۵/۹	۳۸۳۳۹۷	۲۰/۲	۶/۱	۱۷۲۷۱۴۵	غیر مسکونی
۳۶۷/۵	۱۰۰/۰	۱۸۷۶۶۴۰	۷۵/۶	۱۰۰/۰	۱۰۹۲۵۲۸۷	-۲۶/۳	۱۰۰/۰	۴۲۵۴۷۰۳	۳۷/۶	۱۰۰/۰	۱۷۰۵۶۶۳۰	استان آذربایجان غربی
۴۳۵/۴	۸۲/۴	۱۵۴۶۶۱۷	۵۱/۰	۶۸/۰	۷۴۲۵۱۱۵	-۲۷/۲	۷۷/۳	۳۲۸۷۴۵۷	۲۶/۱	۷۱/۹	۱۲۲۵۹۱۸۹	مسکونی
□	۹/۸	۱۸۳۹۶۶	۱۷۶/۶	۲۳/۶	۲۵۷۳۳۷۲	-۵۵/۷	۱۱/۶	۴۹۲۱۰۱	۵۶/۸	۱۹/۱	۳۲۴۹۴۳۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۷/۱	۷/۸	۱۴۶۰۵۶	۱۴۶/۹	۸/۵	۹۲۶۸۰۰	۲۱۵/۴	۱۱/۲	۴۷۵۱۴۶	۱۵۴/۴	۹/۱	۱۵۴۸۰۰۲	غیر مسکونی
□	۱۰۰/۰	۱۸۰۲۰۵۱	۴۱/۲	۱۰۰/۰	۴۴۸۵۹۹۹	-۴/۰	۱۰۰/۰	۲۸۸۰۲۹۵	۴۳/۵	۱۰۰/۰	۹۱۶۸۳۴۵	استان اردبیل
□	۸۴/۳	۱۵۱۹۲۰۷	۴۶/۶	۸۱/۳	۳۶۴۵۹۵۰	-۶/۹	۷۸/۵	۲۲۶۱۹۰۹	۴۶/۲	۸۱/۰	۷۴۲۷۰۶۶	مسکونی
□	۸/۵	۱۵۳۳۳۸	۲/۶	۱۳/۶	۶۱۲۱۵۷	۶/۷	۱۸/۵	۵۳۳۸۶۱	۱۶/۶	۱۴/۲	۱۲۹۹۳۵۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۵۱/۲	۷/۲	۱۲۹۵۰۵	۱۳۹/۳	۵/۱	۲۲۷۸۹۳	۱۹/۸	۲/۹	۸۴۵۲۵	۱۲۷/۲	۴/۸	۴۴۱۹۲۳	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سال ۱۳۹۱

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر (۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر (۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر (۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر (۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۹۵/۵	۱۰۰/۰	۹۵۳۹۵۸۱	۳۱/۶	۱۰۰/۰	۳۳۶۲۴۱۶۲	۲۴/۸	۱۰۰/۰	۸۹۵۹۴۴۳	۳۸/۶	۱۰۰/۰	۵۲۱۲۳۱۸۶	استان اصفهان
۷۷/۰	۷۱/۵	۶۸۲۳۶۱۰	۳۷/۱	۸۴/۹	۲۸۵۴۰۲۴۶	۲۷/۰	۷۸/۸	۷۰۶۲۷۶۵	۴۰/۳	۸۱/۴	۴۲۴۲۶۶۲۱	مسکونی
۴۵۴/۰	۶/۳	۶۰۱۲۸۵	۸۴/۹	۶/۵	۲۱۷۷۳۹۱	۱۰۳/۵	۹/۶	۸۵۹۷۸۶	۱۱۳/۰	۷/۰	۳۶۳۸۴۶۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۳۰/۹	۲۲/۲	۲۱۱۴۶۸۶	-۱۸/۵	۸/۶	۲۹۰۶۵۲۵	-۱۳/۲	۱۱/۶	۱۰۳۶۸۹۲	۶/۸	۱۱/۶	۶۰۵۸۱۰۳	غیر مسکونی
۳۷۵/۹	۱۰۰/۰	۴۲۴۱۰۰۰	۶۱/۱	۱۰۰/۰	۱۱۷۲۸۰۷۸	۷۹/۸	۱۰۰/۰	۷۰۰۰۷۲۴	۹۰/۴	۱۰۰/۰	۲۲۹۶۹۸۰۱	استان البرز
۴۱۱/۵	۸۷/۳	۳۷۰۴۵۰۲	۶۸/۲	۸۶/۲	۱۰۱۰۴۴۰۷	۹۳/۵	۹۲/۳	۶۴۶۱۵۸۴	۱۰۱/۳	۸۸/۲	۲۰۲۷۰۴۹۴	مسکونی
□	۱۰/۸	۴۵۹۲۶۹	۵۹/۳	۱۱/۴	۱۳۳۹۹۱۵	۱۰/۰	۶/۴	۴۵۱۲۴۴	۷۴/۲	۹/۸	۲۲۵۰۴۲۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۳۹/۰	۱/۸	۷۷۲۲۹	-۳۴/۶	۲/۴	۲۸۳۷۵۶	-۳۸/۴	۱/۳	۸۷۸۹۵	-۳۶/۲	۲/۰	۴۴۸۸۸۰	غیر مسکونی
۷۰/۲	۱۰۰/۰	۷۰۲۹۶۵	۳۱/۸	۱۰۰/۰	۲۱۲۷۹۵۵	۲۱۴/۵	۱۰۰/۰	۱۲۸۱۶۷۱	۶۸/۹	۱۰۰/۰	۴۱۱۲۵۹۰	استان ایلام
۶۱/۶	۸۷/۸	۶۱۶۹۴۲	۱۱/۱	۷۴/۶	۱۵۸۶۹۰۵	۱۸۲/۰	۷۵/۰	۹۶۱۲۷۵	۴۷/۲	۷۷/۰	۳۱۶۵۱۲۲	مسکونی
□	۱۱/۶	۸۱۷۶۷	۳۱۱/۵	۲۱/۴	۴۵۶۰۹۸	۱۹۰/۰	۱۴/۹	۱۹۰۸۴۹	۲۹۷/۱	۱۷/۷	۷۲۸۷۱۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۸۲/۵	۰/۶	۴۲۵۶	۱۱/۴	۴/۰	۸۴۹۵۲	□	۱۰/۱	۱۲۹۵۴۷	۱۱۵/۸	۵/۳	۲۱۸۷۵۵	غیر مسکونی
۴۰۲/۹	۱۰۰/۰	۱۱۸۵۷۹۰	۳۸/۹	۱۰۰/۰	۴۱۰۰۲۱۸	-۱۶/۴	۱۰۰/۰	۱۳۴۳۷۶۹	۳۸/۲	۱۰۰/۰	۶۶۲۹۷۷۶	استان بوشهر
۴۸۹/۳	۹۰/۱	۱۰۶۸۷۶۵	۲۱/۴	۷۷/۷	۳۱۸۵۴۸۰	-۳۴/۷	۷۰/۶	۹۴۹۲۲۲	۲۲/۲	۷۸/۵	۵۲۰۳۴۶۶	مسکونی
□	۷/۲	۸۵۵۲۸	۱۹۶/۹	۱۴/۹	۶۱۱۱۰۵	۱۴۱/۵	۲۳/۸	۳۱۹۵۰۱	۱۹۶/۶	۱۵/۳	۱۰۱۶۱۳۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۳۶/۹	۲/۷	۳۱۴۹۷	۱۴۷/۴	۷/۴	۳۰۳۶۳۲	۲۴۵/۱	۵/۶	۷۵۰۴۶	۱۱۱/۰	۶/۲	۴۱۰۱۷۶	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سال ۱۳۹۱

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر (۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر (۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر (۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر (۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۲۱۹/۹	۱۰۰/۰	۲۸۸۶۲۹۷۱	۹۳/۲	۱۰۰/۰	۱۱۸۲۷۵۰۸۷	۲۹/۰	۱۰۰/۰	۵۸۲۸۶۹۶۵	۷۸/۰	۱۰۰/۰	۲۰۵۴۲۵۰۲۳	استان تهران
۲۲۱/۹	۹۱/۳	۲۶۳۴۵۱۵۴	۹۷/۶	۹۱/۲	۱۰۷۹۰۴۴۰۴	۳۰/۸	۹۰/۱	۵۲۵۰۸۰۵۱	۸۱/۴	۹۰/۹	۱۸۶۷۵۷۶۰۹	مسکونی
۳۶۸/۳	۷/۷	۲۲۳۶۷۶۸	۵۳/۵	۵/۳	۶۲۴۴۲۲۰	۴۷/۲	۴/۵	۲۵۹۷۸۲۲	۷۵/۵	۵/۴	۱۱۰۷۸۸۱۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۲۲/۰	۱/۰	۲۸۱۰۴۹	۶۳/۷	۳/۵	۴۱۲۶۴۶۳	-۳/۱	۵/۵	۳۱۸۱۰۹۲	۲۳/۱	۳/۷	۷۵۸۸۶۰۴	غیر مسکونی
۱۹۹/۱	۱۰۰/۰	۱۱۷۶۱۵۰	۱۴۶/۸	۱۰۰/۰	۵۱۷۹۱۵۱	-۹/۱	۱۰۰/۰	۱۴۶۸۴۵۱	۹۰/۵	۱۰۰/۰	۷۸۲۳۷۵۳	استان چهارمحال و بختیاری
۴۱۹/۲	۹۰/۸	۱۰۶۸۰۸۹	۱۷۲/۹	۹۲/۴	۴۷۸۳۱۸۶	-۲۲/۹	۷۵/۸	۱۱۱۲۸۲۲	۱۰۴/۷	۸۹/۰	۶۹۶۴۰۹۷	مسکونی
-۷۲/۲	۱/۳	۱۵۰۳۹	۹۸/۱	۴/۶	۲۳۶۲۶۰	۶۵/۰	۹/۷	۱۴۲۱۸۲	۵۱/۷	۵/۰	۳۹۳۴۸۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۳۰/۳	۷/۹	۹۳۰۲۲	-۲۹/۶	۳/۱	۱۵۹۷۰۶	۱۵۳/۰	۱۴/۵	۲۱۳۴۴۷	۴/۸	۶/۰	۴۶۶۱۷۵	غیر مسکونی
۱۶۲/۵	۱۰۰/۰	۱۱۵۷۲۰۹	-۲۹/۱	۱۰۰/۰	۱۵۹۸۴۵۷	-۲۴/۹	۱۰۰/۰	۷۵۴۹۷۸	-۵/۱	۱۰۰/۰	۳۵۱۰۶۴۳	استان خراسان جنوبی
۲۳۸/۹	۷۴/۲	۸۵۸۲۹۴	-۱۹/۴	۸۷/۶	۱۴۰۱۰۱۴	-۱۱/۱	۸۰/۳	۶۰۵۹۲۶	۷/۲	۸۱/۶	۲۸۶۵۲۳۵	مسکونی
۲۳۴/۸	۱۰/۸	۱۲۵۴۵۹	-۶۵/۷	۴/۳	۶۹۴۰۶	-۸۷/۸	۳/۱	۲۳۶۷۸	-۴۹/۶	۶/۲	۲۱۸۵۴۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۵/۶	۱۵/۰	۱۷۳۴۵۵	-۵۹/۴	۸/۰	۱۲۸۰۳۶	-۳/۳	۱۶/۶	۱۲۵۳۷۴	-۲۸/۳	۱۲/۲	۴۲۶۸۶۵	غیر مسکونی
۱۹۷/۱	۱۰۰/۰	۷۷۹۱۶۹۸	۱۵/۹	۱۰۰/۰	۱۹۲۰۸۰۳۰	۴۹/۹	۱۰۰/۰	۹۴۷۶۵۰۶	۴۲/۹	۱۰۰/۰	۳۶۴۷۶۲۳۵	استان خراسان رضوی
۲۰۹/۳	۸۹/۵	۶۹۷۱۸۰۴	۱۸/۶	۸۴/۱	۱۶۱۴۷۰۵۲	۲۶/۳	۷۵/۹	۷۱۸۹۰۹۰	۴۰/۶	۸۳/۱	۳۰۳۰۷۹۴۶	مسکونی
□	۴/۱	۳۲۲۵۵۰	۴۱/۷	۳/۴	۶۴۷۸۲۰	۱۰۹/۰	۵/۳	۵۰۲۷۷۲	۹۷/۶	۴/۰	۱۴۷۳۱۴۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۵/۲	۶/۴	۴۹۷۳۴۴	-۳/۶	۱۲/۶	۲۴۱۳۱۵۸	۳۵۷/۳	۱۸/۸	۱۷۸۴۶۴۴	۴۶/۱	۱۲/۹	۴۶۹۵۱۴۷	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سال ۱۳۹۱

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر (۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر (۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر (۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر (۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۲۱۲/۷	۱۰۰/۰	۱۱۶۷۳۲۵	۳۱/۷	۱۰۰/۰	۲۶۰۷۷۵۲	۶۲/۹	۱۰۰/۰	۱۳۸۱۰۹۱	۶۱/۱	۱۰۰/۰	۵۱۵۶۱۶۸	استان خراسان شمالی
۲۲۲/۷	۷۶/۳	۸۹۰۴۶۵	۳۶/۴	۸۵/۱	۲۲۱۸۵۸۷	۶۱/۵	۷۹/۴	۱۰۹۷۲۴۹	۶۲/۹	۸۱/۶	۴۲۰۶۳۰۰	مسکونی
۳۹۰/۵	۱۸/۱	۲۱۱۵۱۶	۴۳/۴	۱۰/۰	۲۵۹۷۰۴	۴۹/۸	۱۴/۴	۱۹۸۳۳۲	۸۷/۸	۱۳/۰	۶۶۹۵۵۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۰/۵	۵/۶	۶۵۳۴۴	-۲۴/۷	۵/۰	۱۲۹۴۶۱	۱۳۷/۴	۶/۲	۸۵۵۱۰	۷/۰	۵/۴	۲۸۰۳۱۵	غیر مسکونی
۱۳۶/۳	۱۰۰/۰	۳۷۶۹۶۱۸	۱۱/۶	۱۰۰/۰	۸۶۵۹۶۷۹	۸۶/۲	۱۰۰/۰	۶۳۹۰۳۶۷	۴۷/۲	۱۰۰/۰	۱۸۸۱۹۶۶۳	استان خوزستان
۱۸۱/۴	۸۷/۶	۳۳۰۲۷۴۹	۱۴/۱	۸۴/۶	۷۳۲۶۸۷۸	۶۱/۳	۷۱/۱	۴۵۴۴۹۹۴	۴۵/۷	۸۰/۶	۱۵۱۷۴۶۲۱	مسکونی
۵۳/۲	۱۰/۰	۳۷۷۸۱۴	-۳/۲	۱۱/۱	۹۶۰۰۳۷	۲۴۳/۳	۲۱/۱	۱۳۴۶۰۰۳	۶۴/۶	۱۴/۳	۲۶۸۳۸۵۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۴۹/۲	۲/۴	۸۹۰۵۵	۸/۱	۴/۳	۳۷۲۷۶۴	۱۲۴/۶	۷/۸	۴۹۹۳۷۰	۲۹/۵	۵/۱	۹۶۱۱۸۹	غیر مسکونی
۱۵۳/۹	۱۰۰/۰	۲۰۷۵۶۹۱	۵۷/۰	۱۰۰/۰	۴۳۵۱۳۷۱	-۱۸/۵	۱۰۰/۰	۱۶۸۷۷۹۳	۴۳/۴	۱۰۰/۰	۸۱۱۴۸۵۵	استان زنجان
۱۹۶/۴	۸۵/۲	۱۷۶۸۳۷۷	۵۲/۷	۸۵/۳	۳۷۱۱۵۱۳	-۲۵/۷	۷۸/۹	۱۳۳۱۰۷۶	۴۱/۴	۸۳/۹	۶۸۱۰۹۶۶	مسکونی
۸/۶	۳/۶	۷۵۲۹۵	-۹/۶	۳/۱	۱۳۳۷۹۴	-۱۵/۷	۲/۳	۳۹۶۲۰	-۵/۹	۳/۱	۲۴۸۷۰۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۳/۱	۱۱/۲	۲۳۲۰۱۹	۱۶۲/۳	۱۱/۶	۵۰۶۰۶۴	۳۵/۷	۱۸/۸	۳۱۷۰۹۷	۸۲/۵	۱۳/۰	۱۰۵۵۱۸۱	غیر مسکونی
۴۱/۴	۱۰۰/۰	۱۲۷۹۹۳۰	-۳۵/۰	۱۰۰/۰	۳۵۱۸۸۱۲	۴۹/۶	۱۰۰/۰	۲۵۲۴۷۷۱	-۸/۵	۱۰۰/۰	۷۳۲۳۵۱۳	استان سمنان
۷۴/۳	۸۶/۲	۱۱۰۳۰۳۱	-۳۳/۱	۸۱/۸	۲۸۷۹۱۸۵	۴۳/۳	۶۳/۴	۱۶۰۱۱۷۶	-۷/۸	۷۶/۲	۵۵۸۳۳۹۲	مسکونی
-۵۳/۹	۵/۶	۷۱۲۹۹	-۱۳/۴	۵/۶	۱۹۵۹۵۲	-۷۶/۳	۲/۹	۷۴۳۷۵	-۵۰/۹	۴/۷	۳۴۱۶۲۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۱۰/۲	۸/۳	۱۰۵۶۰۰	-۴۹/۷	۱۲/۶	۴۴۳۶۷۵	۲۳۲/۱	۳۳/۶	۸۴۹۲۲۰	۱۱/۴	۱۹/۱	۱۳۹۸۴۹۴	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سال ۱۳۹۱

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر (۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر (۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر (۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر (۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۴۹۷/۸	۱۰۰/۰	۱۶۹۱۸۹۵	۴۰/۱	۱۰۰/۰	۳۳۷۹۷۳۸	۳۲/۴	۱۰۰/۰	۲۰۶۵۳۵۲	۶۷/۷	۱۰۰/۰	۷۱۳۶۹۸۶	استان سیستان و بلوچستان
□	۶۹/۲	۱۱۷۱۶۱۲	۲۲/۴	۶۴/۹	۲۱۹۴۲۷۰	۶۸/۱	۷۲/۲	۱۴۹۰۱۷۱	۶۹/۱	۶۸/۰	۴۸۵۶۰۵۳	مسکونی
□	۲۵/۶	۴۳۲۵۸۷	۹۲/۲	۳۰/۷	۱۰۳۷۸۵۹	-۳۱/۳	۲۰/۳	۴۲۰۰۳۷	۵۹/۹	۲۶/۵	۱۸۹۰۴۸۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۵/۰	۵/۲	۸۷۶۹۶	۸۵/۴	۴/۴	۱۴۷۶۰۹	۱۴۹/۳	۷/۵	۱۵۵۱۴۵	۹۳/۰	۵/۵	۳۹۰۴۵۰	غیر مسکونی
۲۰۶/۶	۱۰۰/۰	۴۵۹۴۱۴۱	۵۰/۹	۱۰۰/۰	۱۸۲۵۸۹۳۵	۶۴/۲	۱۰۰/۰	۸۱۵۰۹۶۹	۶۷/۱	۱۰۰/۰	۳۱۰۰۴۰۴۶	استان فارس
۳۱۹/۲	۸۸/۳	۴۰۵۸۳۳۶	۵۶/۷	۸۸/۸	۱۶۲۰۹۵۹۱	۵۱/۱	۸۳/۷	۶۸۲۶۴۲۲	۷۱/۲	۸۷/۴	۲۷۰۹۴۳۵۰	مسکونی
۴۵/۶	۴/۸	۲۱۸۳۷۷	۱۳/۰	۵/۵	۱۰۰۳۰۰۹	۵۲/۸	۴/۴	۳۶۲۴۴۵	۲۴/۳	۵/۱	۱۵۸۳۸۳۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۱۶/۵	۶/۹	۳۱۷۴۲۸	۲۰/۶	۵/۷	۱۰۴۶۳۳۶	۳۶۶/۳	۱۱/۸	۹۶۲۱۰۲	۶۰/۰	۷/۵	۲۳۲۵۸۶۵	غیر مسکونی
۳۳۰/۶	۱۰۰/۰	۲۳۱۴۳۴۷	۱/۸	۱۰۰/۰	۳۹۲۰۸۱۶	۶۳/۷	۱۰۰/۰	۲۹۴۷۰۵۳	۴۸/۳	۱۰۰/۰	۹۱۸۲۲۱۶	استان قزوین
۲۵۸/۶	۵۷/۹	۱۳۳۹۷۶۹	-۵/۲	۷۳/۹	۲۸۹۷۶۸۹	۸۶/۱	۸۲/۸	۲۴۴۱۲۰۵	۴۰/۸	۷۲/۷	۶۶۷۸۶۶۳	مسکونی
۷۵/۵	۰/۹	۱۹۹۶۱	۴۹/۴	۷/۹	۳۱۱۶۲۴	۲۰۹/۴	۶/۸	۱۹۹۵۵۷	۸۶/۷	۵/۸	۵۳۱۱۴۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
□	۴۱/۲	۹۵۴۶۱۶	۲۱/۲	۱۸/۱	۷۱۱۵۰۴	-۲۷/۸	۱۰/۴	۳۰۶۲۹۰	۶۹/۵	۲۱/۵	۱۹۷۲۴۱۰	غیر مسکونی
۱۳۱/۸	۱۰۰/۰	۲۳۷۰۷۲۵	۲۸/۹	۱۰۰/۰	۹۳۴۷۹۱۸	۱۱۸/۳	۱۰۰/۰	۴۳۴۵۷۲۰	۵۶/۵	۱۰۰/۰	۱۶۰۶۴۳۶۳	استان قم
۱۵۱/۱	۷۸/۹	۱۸۶۹۹۴۱	۲۳/۲	۸۱/۴	۷۶۰۵۰۳۸	۱۱۷/۳	۷۰/۱	۳۰۴۵۶۳۵	۵۰/۵	۷۷/۹	۱۲۵۲۰۶۱۴	مسکونی
۱۸۷/۸	۳/۵	۸۳۹۰۵	۱۱۵/۳	۸/۲	۷۶۴۵۹۳	۳۲۰/۴	۱۸/۸	۸۱۹۱۲۹	۱۸۸/۰	۱۰/۴	۱۶۶۷۶۲۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۷/۵	۱۷/۶	۴۱۶۸۷۹	۳۴/۸	۱۰/۵	۹۷۸۲۸۶	۲۲/۱	۱۱/۱	۴۸۰۹۵۶	۳۷/۱	۱۱/۷	۱۸۷۶۱۲۱	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سال ۱۳۹۱

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر (۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر (۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر (۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر (۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۲۹۱/۹	۱۰۰/۰	۱۵۹۰۹۸۳	۳۳/۳	۱۰۰/۰	۴۸۱۸۷۱۰	۶۱/۹	۱۰۰/۰	۲۴۶۵۱۶۴	۶۰/۱	۱۰۰/۰	۸۸۷۴۸۵۷	استان کردستان
۳۹۴/۲	۸۷/۰	۱۳۸۴۵۶۹	۳۱/۱	۹۱/۲	۴۳۹۳۸۷۱	۶۵/۳	۸۴/۸	۲۰۹۰۹۹۱	۶۰/۷	۸۸/۷	۷۸۶۹۴۳۱	مسکونی
۹۴/۹	۵/۹	۹۴۵۹۶	۹۵/۷	۵/۹	۲۸۲۷۸۵	۳۵/۹	۹/۵	۲۳۳۹۸۱	۶۷/۴	۶/۹	۶۱۱۳۶۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۴/۸	۷/۰	۱۱۱۸۱۸	۲۰/۱	۲/۹	۱۴۲۰۵۴	۶۵/۱	۵/۷	۱۴۰۱۹۱	۴۰/۵	۴/۴	۳۹۴۰۶۳	غیر مسکونی
۴۴۴/۱	۱۰۰/۰	۱۶۹۹۱۲۷	۵۴/۱	۱۰۰/۰	۵۳۸۷۳۲۱	۱۸/۰	۱۰۰/۰	۲۸۲۸۸۶۸	۵۹/۸	۱۰۰/۰	۹۹۱۵۳۱۵	استان کرمان
☐	۹۳/۶	۱۵۸۹۶۹۵	۴۴/۷	۷۶/۶	۴۱۲۶۹۹۴	۳/۴	۷۶/۰	۲۱۴۹۴۰۶	۵۲/۱	۷۹/۳	۷۸۶۶۰۹۵	مسکونی
-۳/۳	۲/۰	۳۳۹۱۴	۵۸/۲	۱۲/۴	۶۶۸۹۱۲	۲۴۸/۶	۹/۶	۲۷۲۵۵۵	۸۲/۰	۹/۸	۹۷۵۳۸۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۱۱/۰	۴/۴	۷۵۵۱۸	۱۶۷/۶	۱۱/۰	۵۹۱۴۱۴	۶۹/۱	۱۴/۴	۴۰۶۹۰۷	۱۱۵/۹	۱۰/۸	۱۰۷۳۸۳۹	غیر مسکونی
۱۳۱/۷	۱۰۰/۰	۱۶۰۴۱۴۹	-۰/۹	۱۰۰/۰	۵۹۵۲۲۸۳	-۳۴/۲	۱۰۰/۰	۱۴۹۴۳۶۳	۰/۹	۱۰۰/۰	۹۰۵۰۷۹۵	استان کرمانشاه
۱۵۶/۹	۸۳/۱	۱۳۳۲۸۴۹	-۲/۴	۸۵/۵	۵۰۸۹۵۱۱	-۲۸/۹	۸۹/۰	۱۳۳۰۴۵۶	۲/۰	۸۵/۷	۷۷۵۲۸۱۷	مسکونی
☐	۱۵/۱	۲۴۲۵۳۲	۲۱/۴	۱۰/۷	۶۳۸۰۷۳	-۶۴/۸	۸/۳	۱۲۳۸۷۲	۱۰/۲	۱۱/۱	۱۰۰۴۴۷۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۷۹/۳	۱/۸	۲۸۷۶۸	-۱۶/۴	۳/۸	۲۲۴۶۹۹	-۱۹/۵	۲/۷	۴۰۰۳۵	-۳۵/۸	۳/۲	۲۹۳۵۰۲	غیر مسکونی
۳۷۴/۲	۱۰۰/۰	۷۱۲۷۹۳	-۳۴/۵	۱۰۰/۰	۸۹۹۹۸۱	۶۵/۸	۱۰۰/۰	۶۸۱۴۱۳	۱۸/۵	۱۰۰/۰	۲۲۹۴۱۸۸	استان کهگیلویه و بویراحمد
۳۳۲/۳	۸۱/۶	۵۸۱۸۹۹	-۳۳/۵	۸۲/۰	۷۳۸۲۹۲	*	۵۳/۴	۳۶۴۰۳۴	۴/۷	۷۳/۴	۱۶۸۴۲۲۶	مسکونی
۴۸۵/۹	۹/۵	۶۸۰۷۰	-۳۹/۷	۱۱/۷	۱۰۵۱۲۲	☐	۳۸/۹	۲۶۵۰۳۰	۱۰۴/۵	۱۹/۱	۴۳۸۲۲۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
☐	۸/۸	۶۲۸۲۴	-۳۷/۳	۶/۳	۵۶۵۶۷	۱۸۱/۶	۷/۷	۵۲۳۵۰	۵۲/۲	۷/۵	۱۷۱۷۴۰	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سال ۱۳۹۱

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر (۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر (۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر (۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر (۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۱۳۸/۳	۱۰۰/۰	۱۴۵۱۳۹۲	-۱/۵	۱۰۰/۰	۵۵۵۶۹۲۶	-۱۳/۰	۱۰۰/۰	۱۳۷۱۰۱۰	۷/۱	۱۰۰/۰	۸۳۷۹۳۲۸	استان گلستان
۱۱۲/۱	۷۱/۶	۱۰۳۸۵۷۶	۵/۱	۸۰/۷	۴۴۸۵۶۰۴	-۲۲/۵	۷۰/۲	۹۶۲۰۶۶	۸/۱	۷۷/۴	۶۴۸۶۲۴۶	مسکونی
۴۲/۵	۹/۴	۱۳۶۵۸۰	۲۷/۷	۱۰/۷	۵۹۲۴۳۰	۴۱/۴	۱۸/۸	۲۵۷۲۱۴	۳۳/۰	۱۱/۸	۹۸۶۲۲۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
☐	۱۹/۰	۲۷۶۲۳۶	-۴۷/۴	۸/۶	۴۷۸۸۹۲	-۰/۳	۱۱/۱	۱۵۱۷۳۰	-۱۶/۵	۱۰/۸	۹۰۶۸۵۸	غیر مسکونی
۴۳۵/۰	۱۰۰/۰	۲۷۷۵۸۷۵	۳۴/۲	۱۰۰/۰	۸۱۳۲۲۱۵	-۱۳/۶	۱۰۰/۰	۳۲۶۲۷۱۰	۳۶/۸	۱۰۰/۰	۱۴۱۷۰۸۰۰	استان گیلان
☐	۸۱/۶	۲۲۶۴۳۸۸	۲۷/۶	۸۰/۳	۶۵۲۸۷۹۷	-۳۵/۱	۶۷/۱	۲۱۸۹۸۴۵	۲۳/۹	۷۷/۵	۱۰۹۸۳۰۳۱	مسکونی
☐	۵/۳	۱۴۶۲۶۷	۶۵/۹	۷/۹	۶۴۱۶۹۷	۷۲/۶	۹/۳	۳۰۳۲۲۹	۸۹/۳	۷/۷	۱۰۹۱۱۹۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۷۹/۲	۱۳/۲	۳۶۵۲۲۰	۷۱/۷	۱۱/۸	۹۶۱۷۲۱	۲۴/۱/۱	۲۳/۶	۷۶۹۶۳۶	۱۲۸/۷	۱۴/۸	۲۰۹۶۵۷۷	غیر مسکونی
۳۲۲/۳	۱۰۰/۰	۱۶۸۱۱۳۹	۰/۶	۱۰۰/۰	۳۱۸۲۰۸۹	۳۷/۲	۱۰۰/۰	۲۵۷۱۰۵۷	۳۶/۸	۱۰۰/۰	۷۴۳۴۲۸۵	استان لرستان
۳۴۰/۹	۸۵/۲	۱۴۳۲۷۵۰	-۲/۸	۹۰/۳	۲۸۷۲۸۷۰	۴۰/۴	۸۹/۵	۲۳۰۲۲۸۱	۳۴/۳	۸۸/۹	۶۶۰۷۹۰۱	مسکونی
۱۴۱/۰	۳/۸	۶۴۱۰۱	۴۰/۳	۵/۶	۱۷۷۹۰۹	۲۲/۲	۶/۲	۱۵۸۶۸۶	۴۱/۴	۵/۴	۴۰۰۶۹۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۹۶/۰	۱۱/۰	۱۸۴۲۸۸	۶۵/۲	۴/۱	۱۳۱۳۱۱	۵/۷	۴/۳	۱۱۰۰۹۰	۸۵/۰	۵/۷	۴۲۵۶۸۹	غیر مسکونی
۲۸۱/۵	۱۰۰/۰	۲۷۳۲۵۶۵	۶۴/۸	۱۰۰/۰	۱۰۶۸۴۱۴۷	-۳۳/۵	۱۰۰/۰	۲۰۴۳۱۴۶	۵۰/۵	۱۰۰/۰	۱۵۴۵۹۸۵۸	استان مازندران
۲۷۲/۳	۸۱/۲	۲۲۱۷۷۵۳	۳۳/۱	۶۳/۸	۶۸۱۷۷۲۳	-۲۲/۸	۸۷/۵	۱۷۸۶۹۶۷	۳۴/۷	۷۰/۰	۱۰۸۲۲۴۴۳	مسکونی
۲۰۲/۵	۷/۹	۲۱۶۹۱۸	۱۰۵/۵	۱۰/۹	۱۱۶۶۰۶۱	-۵۷/۱	۷/۴	۱۵۱۸۱۳	۵۴/۵	۹/۹	۱۵۳۴۷۹۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
☐	۱۰/۹	۲۹۷۸۹۵	۲۴۰/۰	۲۵/۳	۲۷۰۰۳۶۳	-۷۴/۲	۵/۱	۱۰۴۳۶۵	۱۴۸/۶	۲۰/۱	۳۱۰۲۶۲۳	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سال ۱۳۹۱

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر (۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر (۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر (۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر (۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۲۹۶/۹	۱۰۰/۰	۲۲۸۷۵۹۹	۵۰/۴	۱۰۰/۰	۴۶۵۹۵۹۰	۴۲/۷	۱۰۰/۰	۲۱۰۵۷۸۴	۷۵/۷	۱۰۰/۰	۹۰۵۲۹۷۴	استان مرکزی
۴۲۲/۴	۸۹/۷	۲۰۵۱۴۶۶	۴۰/۷	۷۷/۰	۳۵۸۵۸۶۲	۶۵/۰	۷۴/۳	۱۵۶۵۳۲۶	۸۵/۱	۷۹/۶	۷۲۰۲۶۵۵	مسکونی
۴۲/۵	۳/۷	۸۵۰۴۳	۷۲/۳	۹/۴	۴۳۹۲۸۲	-۲۷/۶	۶/۶	۱۳۹۰۵۰	۳۰/۹	۷/۳	۶۶۳۳۷۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۱/۸	۶/۶	۱۵۱۰۹۰	۱۱۵/۲	۱۳/۶	۶۳۴۴۴۶	۱۹/۷	۱۹/۱	۴۰۱۴۰۹	۵۷/۴	۱۳/۱	۱۱۸۶۹۴۴	غیر مسکونی
۱۸۳/۹	۱۰۰/۰	۳۶۸۸۳۷	۷۲/۹	۱۰۰/۰	۸۹۱۹۴۲۰	-۱۹/۲	۱۰۰/۰	۱۸۱۲۳۸۹	۴۷/۴	۱۰۰/۰	۱۱۱۰۰۶۴۶	استان هرمزگان
□	۷۵/۰	۲۷۶۷۴۸	۶۳/۴	۶۹/۳	۶۱۸۱۴۷۲	۱۴/۴	۸۰/۱	۱۴۵۲۶۱۵	۵۵/۴	۷۱/۳	۷۹۱۰۸۳۴	مسکونی
۱۲۳/۸	۱۵/۱	۵۵۵۵۴	۱۲۶/۳	۲۵/۵	۲۲۷۷۶۰۲	-۷۴/۸	۱۲/۷	۲۳۰۰۷۳	۳۱/۹	۲۳/۱	۲۵۶۳۲۲۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۴۶/۵	۹/۹	۳۶۵۳۴	۲۴/۹	۵/۲	۴۶۰۳۴۷	۱۱۰/۸	۷/۲	۱۲۹۷۰۱	۲۵/۷	۵/۶	۶۲۶۵۸۲	غیر مسکونی
۲۳۹/۲	۱۰۰/۰	۱۷۳۴۲۸۰	۳۸/۱	۱۰۰/۰	۶۴۲۲۲۳۸	۴۵/۶	۱۰۰/۰	۳۱۸۶۲۶۱	۵۴/۳	۱۰۰/۰	۱۱۳۴۲۷۷۸	استان همدان
۲۸۲/۱	۸۵/۵	۱۴۸۲۱۱۹	۴۶/۹	۸۳/۱	۵۳۳۶۴۴۵	۵۵/۲	۸۷/۴	۲۷۸۳۳۷۵	۶۵/۱	۸۴/۷	۹۶۰۱۹۳۹	مسکونی
۱۷۰/۴	۱۰/۲	۱۷۷۳۰۱	۱۸/۶	۹/۴	۶۰۳۴۸۳	-۳۹/۴	۵/۲	۱۶۷۰۹۰	۱۱/۵	۸/۴	۹۴۷۸۷۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۹/۶	۴/۳	۷۴۸۶۰	-۵/۲	۷/۵	۴۸۲۳۰۹	۹۷/۸	۷/۴	۲۳۵۷۹۷	۱۵/۷	۷/۰	۷۹۲۹۶۵	غیر مسکونی
۲۲۲/۰	۱۰۰/۰	۱۴۶۸۳۴۸	۲۴/۹	۱۰۰/۰	۵۳۸۹۲۶۷	۲۰/۷	۱۰۰/۰	۲۲۸۷۳۲۶	۳۷/۲	۱۰۰/۰	۹۱۴۴۹۴۱	استان یزد
۳۴۳/۴	۸۹/۶	۱۳۱۵۳۲۵	۲۱/۳	۸۶/۹	۴۶۸۱۳۲۷	۳۰/۴	۸۱/۱	۱۸۵۵۵۲۸	۴۰/۷	۸۵/۹	۷۸۵۲۱۸۰	مسکونی
-۹۱/۱	۰/۶	۸۱۱۴	۱۰۹/۶	۱/۸	۹۵۵۲۲	۸۴/۷	۴/۶	۱۰۴۱۲۸	۷/۵	۲/۳	۲۰۷۷۶۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۱۲/۹	۹/۹	۱۴۴۹۰۹	۴۹/۷	۱۱/۴	۶۱۲۴۱۷	-۲۱/۰	۱۴/۳	۳۲۷۶۷۰	۲۱/۶	۱۱/۹	۱۰۸۴۹۹۶	غیر مسکونی

(۱) درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۹۰

جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۱

سطح : هزار متر مربع

مبلغ : میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر (۱)	(دستگاه)	
۶۰۲۹۵۲۷۹۱	۵۶۴۱۲۶۷۹۱	۵۳۲۸۱	۱۱۶۹۸۱	۳۱۷۸۱	۴/۲	۲۲۵۸۱۷	کل مناطق شهری
۴۹۵۵۵۶۲۹۵	۴۶۷۳۸۳۱۶۲	۳۹۷۴۵	۹۸۶۸۴	۲۵۷۷۴	۴/۹	۲۰۰۴۶۸	مسکونی
۴۴۵۹۹۴۷۲	۴۶۵۰۳۸۷۴	۲۸۲۳	۹۶۳۸	۲۰۸۷	-۱۲/۴	۱۴۳۶۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۲۷۹۷۰۲۳	۵۰۲۳۹۷۵۶	۱۰۷۱۳	۸۶۵۹	۳۹۲۱	۱۸/۴	۱۰۹۸۸	غیر مسکونی
۱۶۷۴۸۷۸۵	۲۷۲۲۸۸۷۲	۳۰۴۲	۶۹۳۰	۱۷۴۴	۲۲/۱	۱۴۴۳۲	استان آذربایجان شرقی
۱۳۵۹۶۶۱۶	۲۲۶۷۰۹۵۵	۲۲۱۷	۵۸۲۳	۱۳۷۷	۱۳/۳	۱۲۲۴۹	مسکونی
۱۶۰۰۸۷۵	۲۹۴۱۰۰۱	۲۸۷	۷۸۲	۱۹۳	۲۱۳/۹	۱۸۱۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۵۵۱۲۹۴	۱۶۱۶۹۱۶	۵۳۸	۳۲۵	۱۷۴	-۱۴/۰	۳۷۳	غیر مسکونی
۹۱۱۲۸۹۷	۱۳۸۳۰۲۱۰	۲۰۴۶	۳۶۴۲	۱۲۸۵	-۱۴/۲	۱۰۲۵۷	استان آذربایجان غربی
۶۳۶۵۷۹۳	۱۰۷۶۱۳۵۲	۱۵۴۴	۲۸۰۵	۱۰۳۶	-۴/۲	۸۸۹۹	مسکونی
۱۲۷۰۸۸۴	۲۱۱۶۹۲۲	۱۵۸	۵۴۳	۱۲۲	-۶۱/۹	۸۷۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۴۷۶۲۲۰	۹۵۱۹۳۶	۳۴۴	۲۹۴	۱۲۷	۳۰/۷	۴۸۴	غیر مسکونی
۴۸۲۰۲۸۵	۸۰۴۱۱۵۸	۱۰۷۲	۲۳۷۲	۶۴۶	-۲۴/۰	۵۴۳۱	استان اردبیل
۳۲۰۲۸۲۶	۶۱۹۷۳۴۱	۸۵۰	۱۸۶۲	۵۰۶	-۳۴/۳	۴۱۳۹	مسکونی
۱۳۴۰۷۵۰	۱۵۹۸۹۷۱	۱۴۹	۴۴۵	۱۰۳	۲۶/۶	۹۸۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۷۶۷۰۹	۲۴۴۸۴۶	۷۳	۶۶	۳۸	۳۴۴/۴	۳۰۳	غیر مسکونی

(۱) درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۹۰

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۱

سطح : هزار متر مربع

مبلغ : میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر (۱)	(دستگاه)	
۳۴۲۲۴۲۶۳	۴۵۰۳۵۶۴۷	۵۸۰۳	۹۸۰۵	۳۷۸۳	۱۰/۶	۲۶۶۸۴	استان اصفهان
۲۷۴۴۵۳۴۸	۳۷۷۸۵۹۱۲	۴۱۲۵	۸۱۱۷	۲۷۹۲	۱۲/۳	۲۳۹۹۷	مسکونی
۲۷۵۷۲۶۵	۳۳۳۷۶۲۱	۱۹۹	۶۵۷	۱۷۹	۱۱۳/۳	۱۲۱۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۰۲۱۶۵۰	۳۹۱۲۱۱۴	۱۴۷۹	۱۰۳۲	۸۱۱	-۳۳/۰	۱۴۶۸	غیر مسکونی
۲۲۲۱۱۴۴۵	۲۶۲۰۵۷۲۶	۱۵۱۸	۵۲۱۹	۸۹۹	۳۶/۸	۳۹۷۴	استان البرز
۲۰۷۷۴۷۲۹	۲۳۸۶۷۷۹۱	۱۴۳۳	۴۷۷۵	۸۳۵	۴۴/۳	۳۶۳۸	مسکونی
۹۱۶۰۸۳	۱۷۰۰۷۷۰	۶۸	۳۴۸	۵۲	-۶/۷	۳۱۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۲۰۶۳۴	۶۳۷۱۶۶	۱۷	۹۶	۱۲	-۵۴/۸	۲۱	غیر مسکونی
۱۶۹۹۱۶۸	۳۹۷۶۳۲۴	۳۷۴	۹۴۹	۲۳۲	۱۸/۰	۱۲۹۸	استان ایلام
۱۰۲۱۹۵۰	۲۷۴۱۰۶۳	۲۳۰	۶۸۹	۱۷۵	-۱/۰	۱۰۴۴	مسکونی
۳۵۲۷۵۵	۹۳۹۲۱۰	۵۷	۲۰۴	۴۲	□	۲۰۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۲۴۴۶۳	۲۹۶۰۵۱	۸۷	۵۶	۱۶	۹۷/۴	۴۸	غیر مسکونی
۳۶۴۷۵۶۹	۵۲۳۴۹۱۱	۷۶۲	۱۱۹۲	۴۹۵	-۱۸/۹	۳۴۱۱	استان بوشهر
۲۳۶۹۳۹۶	۳۶۲۴۵۴۷	۵۵۸	۸۶۴	۳۹۷	-۲۶/۰	۲۹۹۶	مسکونی
۱۰۷۰۴۴۳	۱۳۹۹۶۰۵	۷۵	۲۷۰	۵۵	۱۷۶/۶	۳۵۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۰۷۷۳۱	۲۱۰۷۵۹	۱۲۹	۵۸	۴۳	۱۱۰/۵	۵۷	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۱

سطح : هزار متر مربع

مبلغ : میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر (۱)	(دستگاه)	
۳۴۱۰۳۱۵۲۰	۱۹۹۱۴۵۰۰۶	۸۸۰۶	۳۴۷۹۰	۶۰۰۱	۲۲/۸	۴۶۹۱۸	استان تهران
۳۰۳۱۸۲۶۲۸	۱۷۶۲۸۹۱۲۷	۸۱۱۵	۳۱۲۸۱	۵۵۱۶	۱۹/۶	۴۴۲۴۷	مسکونی
۱۵۷۴۰۴۹۲	۹۹۰۰۱۸۴	۴۱۶	۱۸۲۲	۲۹۲	۱۰۵/۵	۲۰۲۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۲۱۰۸۴۰۰	۱۲۹۵۵۶۹۴	۲۷۴	۱۶۸۷	۱۹۴	۱۹۰/۴	۶۵۰	غیر مسکونی
۴۶۳۳۱۱۳	۵۰۴۳۷۶۶	۶۶۷	۱۳۱۰	۴۵۰	-۵/۸	۲۹۱۲	استان چهارمحال وبختیاری
۲۱۸۹۸۴۵	۴۰۱۴۸۹۲	۴۸۱	۱۰۵۸	۳۳۴	-۱۳/۴	۲۴۵۴	مسکونی
۳۹۸۷۸۸	۴۳۶۴۸۱	۲۶	۱۱۰	۲۱	-۷/۲	۹۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۰۴۴۴۷۹	۵۹۲۳۹۴	۱۶۰	۱۴۲	۹۵	۱۳۱/۱	۳۶۳	غیر مسکونی
۲۵۳۳۵۷۵	۲۳۳۴۶۳۰	۳۹۴	۵۶۳	۱۸۴	-۱۸/۰	۱۶۷۳	استان خراسان جنوبی
۱۴۳۰۰۸۱	۱۸۷۶۱۵۹	۲۸۰	۴۵۷	۱۳۵	-۲۴/۳	۱۱۰۲	مسکونی
۹۶۷۲۷	۶۶۲۰۳	۵	۱۴	۴	-۹۶/۵	۱۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۰۰۶۷۶۷	۳۹۲۲۶۸	۱۱۰	۹۲	۴۵	۱۷۱/۱	۵۵۸	غیر مسکونی
۳۳۷۲۶۷۸۲	۳۵۷۲۱۶۳۴	۲۹۵۴	۷۲۹۹	۲۰۰۵	۵/۰	۱۵۵۵۵	استان خراسان رضوی
۲۴۲۷۱۷۱۴	۲۶۹۹۹۱۸۷	۲۶۳۰	۶۰۸۹	۱۷۶۳	۵/۱	۱۴۶۰۴	مسکونی
۲۵۰۶۸۸۴	۲۶۵۸۲۰۹	۱۰۰	۴۱۲	۸۲	-۲۳/۹	۵۴۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۹۴۸۱۸۴	۶۰۶۴۲۳۸	۲۲۵	۷۹۸	۱۶۱	۱۰۱/۹	۴۱۱	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۱

سطح : هزار متر مربع

مبلغ : میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر (۱)	(دستگاه)	
۱۸۲۹۵۰۴	۳۸۹۰۳۳۱	۶۲۷	۱۲۲۷	۳۲۳	-۱۱/۴	۲۰۱۲	استان خراسان شمالی
۱۲۰۴۶۱۷	۲۹۹۵۴۵۱	۳۹۹	۹۸۰	۲۲۷	-۲۹/۵	۱۳۵۲	مسکونی
۴۰۵۲۲۵	۵۷۳۹۵۹	۶۵	۱۶۷	۴۳	۲۳/۰	۳۴۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۱۹۶۶۲	۳۲۰۹۲۱	۱۶۲	۸۰	۵۳	۳۳۰/۰	۳۱۲	غیر مسکونی
۲۰۵۵۸۶۸۷	۲۰۳۴۰۰۹۱	۲۳۸۶	۴۱۵۶	۱۶۷۳	۲۹/۲	۱۲۶۴۷	استان خوزستان
۹۱۹۵۹۶۹	۱۴۶۱۹۳۳۴	۱۸۷۳	۳۲۶۷	۱۴۳۱	۳۳/۳	۱۱۶۸۷	مسکونی
۵۲۰۱۰۵۵	۲۸۹۱۸۳۹	۱۴۰	۵۶۳	۱۲۵	-۳/۸	۶۱۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۱۶۱۶۶۴	۲۸۲۸۹۱۸	۳۷۳	۳۲۶	۱۱۷	-۹/۷	۳۴۵	غیر مسکونی
۵۷۲۱۸۳۹	۷۰۵۸۰۰۰	۱۵۱۶	۱۷۸۴	۶۲۹	-۲۲/۴	۳۸۸۹	استان زنجان
۳۵۷۵۳۹۵	۵۷۸۹۰۱۵	۷۲۲	۱۴۷۰	۴۰۹	-۲۰/۵	۳۲۳۳	مسکونی
۲۱۱۴۴۵	۱۶۸۹۳۰	۱۶	۴۲	۱۱	-۱۵/۴	۹۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۹۳۴۹۹۹	۱۱۰۰۰۵۵	۷۷۸	۲۷۲	۲۱۰	-۳۲/۴	۵۶۵	غیر مسکونی
۲۵۸۷۲۰۴	۷۲۰۷۸۱۵	۷۶۱	۱۶۴۷	۵۰۰	-۱/۰	۱۷۹۵	استان سمنان
۱۸۶۴۷۲۳	۴۳۳۴۶۵۰	۴۴۸	۱۱۸۴	۲۸۱	۴/۱	۱۴۴۷	مسکونی
۱۰۳۵۶۰	۱۹۵۴۲۶	۱۷	۶۰	۱۴	-۳۹/۴	۹۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۱۸۹۲۲	۲۶۷۷۷۳۹	۲۹۶	۴۰۳	۲۰۵	-۴/۷	۲۵۳	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۱

سطح : هزار متر مربع

مبلغ : میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر (۱)	(دستگاه)	
۳۱۲۷۹۳۴	۵۹۸۹۷۹۳	۱۱۷۵	۱۴۶۰	۶۹۴	۱۸/۳	۴۴۵۸	استان سیستان و بلوچستان
۲۲۸۷۱۹۵	۳۹۰۲۳۹۷	۹۱۲	۹۹۲	۵۰۹	۹/۰	۳۳۲۰	مسکونی
۶۱۸۶۱۷	۱۸۰۶۲۵۹	۱۷۷	۳۹۹	۱۲۶	-۵/۵	۶۱۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۲۲۱۲۲	۲۸۱۱۳۸	۸۶	۶۸	۵۹	□	۵۲۰	غیر مسکونی
۱۹۶۹۰۸۷۵	۲۹۲۷۳۱۳۰	۳۸۶۴	۶۲۲۶	۲۱۸۸	۲/۰	۱۲۱۲۱	استان فارس
۱۶۹۳۶۹۰۴	۲۴۸۴۷۰۳۸	۲۹۰۴	۵۳۵۳	۱۷۹۹	-۱/۶	۱۱۲۰۷	مسکونی
۶۴۷۹۱۰	۱۲۸۹۷۲۰	۹۰	۳۰۹	۷۱	۲۵/۱	۴۰۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۱۰۶۰۶۰	۳۱۳۶۳۷۲	۸۷۰	۵۶۴	۳۱۸	۲۰۶/۲	۵۱۴	غیر مسکونی
۱۰۲۵۹۶۷۲	۱۰۲۴۰۸۲۵	۱۱۸۰	۲۰۱۷	۵۰۷	۲۵/۵	۳۹۶۲	استان قزوین
۶۹۰۲۹۴۶	۷۴۰۲۴۸۳	۶۲۹	۱۵۱۷	۳۸۴	۳۳/۰	۳۷۷۵	مسکونی
۲۲۶۱۲۱۰	۱۴۶۶۱۳۳	۵۶	۲۵۸	۲۶	-۲۹/۹	۸۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۰۹۵۵۱۶	۱۳۷۲۲۱۰	۴۹۴	۲۴۲	۹۸	-۴۸/۵	۱۰۲	غیر مسکونی
۹۶۲۰۸۲۱	۱۴۷۵۲۱۲۵	۱۵۹۳	۲۴۹۴	۷۴۰	۵۶/۷	۵۱۱۰	استان قم
۷۱۷۴۰۴۲	۹۸۶۵۶۸۲	۷۰۳	۱۷۸۲	۴۷۲	۵۳/۰	۴۱۶۶	مسکونی
۱۴۴۴۰۱۹	۲۸۵۷۸۶۷	۱۰۳	۴۲۳	۹۰	۲۳۱/۶	۶۱۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۰۰۲۷۶۰	۲۰۲۸۵۷۶	۷۸۸	۲۸۸	۱۷۸	-۷/۵	۳۲۵	غیر مسکونی

(۱) درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۹۰

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۱

سطح : هزار متر مربع

مبلغ : میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر (۱)	(دستگاه)	
۶۳۰۹۰۳۱	۸۸۴۲۴۶۹	۸۵۲	۲۲۲۵	۵۱۵	۳۰/۰	۴۲۱۵	استان کردستان
۵۱۵۴۶۹۵	۷۸۷۲۳۶۶	۷۳۶	۱۹۸۸	۴۵۴	۴۴/۶	۳۹۴۵	مسکونی
۵۳۸۰۸۴	۶۸۵۷۰۵	۵۲	۱۶۹	۳۳	-۵۰/۸	۲۲۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۱۶۲۵۲	۲۸۴۳۹۹	۶۳	۶۸	۲۸	-۲۴/۶	۵۰	غیر مسکونی
۳۸۸۲۸۹۱	۷۷۳۷۳۷۹	۱۲۰۶	۱۵۶۲	۶۵۰	-۸/۶	۳۹۶۲	استان کرمان
۲۷۵۷۵۶۸	۵۷۸۹۰۹۵	۹۵۰	۱۲۲۲	۵۲۸	-۱۱/۶	۳۲۸۶	مسکونی
۳۴۵۶۱۴	۷۱۳۰۸۹	۶۵	۱۴۵	۵۳	-۱۰/۱	۳۳۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۷۹۷۰۸	۱۲۳۵۱۹۵	۱۹۰	۱۹۵	۶۸	۳۸/۸	۳۴۲	غیر مسکونی
۴۳۰۳۷۷۲	۶۲۷۴۰۱۸	۵۲۵	۱۴۹۹	۳۵۶	-۴۶/۹	۲۶۶۴	استان کرمانشاه
۳۲۶۷۶۴۸	۵۳۱۳۹۳۸	۴۳۷	۱۲۷۰	۳۰۲	-۴۶/۳	۲۲۶۹	مسکونی
۵۷۹۳۷۹	۷۵۴۹۱۲	۴۵	۱۸۴	۳۵	-۵۷/۶	۲۷۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۵۶۷۴۵	۲۰۵۱۶۸	۴۳	۴۵	۱۹	-۱۲/۶	۱۲۰	غیر مسکونی
۱۰۶۲۸۲۳	۱۷۷۲۲۳۴	۲۶۰	۴۳۱	۱۸۱	-۳۰/۷	۱۲۱۷	استان کهگیلویه و بویراحمد
۳۸۵۸۲۵	۱۲۰۲۱۹۰	۲۲۷	۳۰۲	۱۵۴	-۳۳/۸	۱۰۹۶	مسکونی
۶۱۷۷۱۹	۴۸۴۴۴۸	۲۲	۱۱۴	۲۰	۳۶/۳	۸۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۹۲۷۹	۸۵۵۹۶	۱۱	۱۶	۷	-۹/۰	۳۶	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۱

سطح : هزار متر مربع

مبلغ : میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر (۱)	(دستگاه)	
۳۱۰۰۲۷۳	۵۶۱۰۵۵۸	۶۷۵	۱۳۸۴	۴۱۳	-۲۳/۲	۲۸۹۵	استان گلستان
۲۱۴۹۵۳۳	۴۰۶۷۳۹۳	۴۴۴	۱۰۵۴	۲۸۸	-۲۱/۳	۲۲۵۶	مسکونی
۶۷۹۶۰۰	۱۱۰۲۴۶۷	۱۰۲	۲۳۹	۷۲	۳۰/۳	۵۰۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۷۱۱۴۰	۴۴۰۶۹۸	۱۲۹	۹۱	۵۴	-۷۳/۶	۱۳۵	غیر مسکونی
۶۹۹۳۶۸۶	۱۳۰۸۷۵۱۳	۱۰۱۴	۲۶۱۰	۶۴۰	-۱۶/۲	۴۰۷۴	استان گیلان
۳۶۳۸۰۰۵	۹۵۹۸۱۰۱	۶۹۰	۲۰۰۹	۴۳۴	-۲۶/۱	۳۱۰۴	مسکونی
۸۶۰۲۶۴	۱۳۷۰۸۸۸	۷۶	۲۳۹	۵۲	۱۸/۷	۳۷۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۴۹۵۴۱۷	۲۱۱۸۵۲۴	۲۴۸	۳۶۳	۱۵۴	۷۱/۷	۶۰۰	غیر مسکونی
۳۸۲۱۹۵۱	۷۱۳۶۵۲۳	۸۱۶	۱۸۳۷	۶۲۱	۵۰/۸	۴۹۶۸	استان لرستان
۳۴۳۲۸۷۱	۶۳۹۷۷۴۱	۶۷۸	۱۶۴۰	۵۲۲	۳۱/۵	۴۰۳۵	مسکونی
۱۹۴۳۲۸	۳۵۶۱۴۳	۳۷	۹۱	۲۷	۲۲/۸	۲۱۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۹۴۷۵۱	۳۸۲۶۴۰	۱۰۱	۱۰۵	۷۲	□	۷۱۸	غیر مسکونی
۴۷۱۳۳۶۹	۹۶۲۱۸۱۵	۹۳۶	۲۳۵۵	۶۱۲	-۱۹/۷	۴۵۸۲	استان مازندران
۴۰۱۵۰۶۴	۸۵۵۱۹۲۶	۸۰۲	۲۱۲۷	۵۴۲	-۱۵/۹	۴۲۴۱	مسکونی
۳۳۱۶۸۹	۵۸۰۴۵۶	۴۷	۱۳۶	۳۲	-۵۵/۳	۲۱۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۶۶۶۱۶	۴۸۹۴۳۳	۸۷	۹۳	۳۷	-۲۹/۷	۱۲۳	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۱

سطح : هزار متر مربع

مبلغ : میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر (۱)	(دستگاه)	
۷۱۰۱۲۲۲	۷۰۷۶۵۷۶	۲۳۹۱	۱۶۲۲	۵۶۹	-۲/۲	۳۸۷۶	استان مرکزی
۴۲۸۳۸۳۴	۵۳۷۵۸۸۸	۶۱۰	۱۲۵۱	۳۵۹	۵/۵	۳۴۳۹	مسکونی
۳۷۹۱۸۸	۴۳۹۳۲۹	۳۲	۱۰۰	۲۹	-۴۲/۱	۲۷۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۴۳۸۲۰۰	۱۲۶۱۳۵۹	۱۷۴۹	۲۷۱	۱۸۱	-۲۹/۳	۱۶۵	غیر مسکونی
۲۷۵۲۴۸۶	۶۶۸۲۰۷۳	۸۲۹	۱۶۸۱	۳۹۴	-۴۷/۱	۲۳۰۰	استان هرمزگان
۲۳۱۸۱۲۷	۵۵۸۹۰۸۲	۷۳۴	۱۴۵۰	۳۳۳	۸۰/۰	۲۱۳۵	مسکونی
۳۸۵۳۰۰	۷۴۶۶۲۶	۴۸	۱۶۸	۳۳	-۹۵/۵	۱۴۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۹۰۶۰	۳۴۶۳۶۵	۴۷	۶۲	۲۷	-۲۸/۰	۲۵	غیر مسکونی
۷۳۵۶۰۹۳	۱۰۵۶۴۵۳۳	۹۶۱	۲۲۲۵	۵۵۶	-۲/۹	۳۸۳۵	استان همدان
۶۱۴۲۳۴۸	۹۱۸۰۸۵۳	۷۵۹	۱۹۱۶	۴۴۶	۳/۱	۳۴۷۴	مسکونی
۵۱۳۸۹۲	۶۳۸۲۰۶	۳۵	۱۵۳	۲۸	-۵۸/۰	۱۳۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۹۹۸۵۳	۷۴۵۴۷۵	۱۶۷	۱۵۷	۸۲	-۱۳/۳	۲۲۷	غیر مسکونی
۳۷۶۹۲۵۶	۹۱۷۱۱۰۳	۲۲۷۷	۲۴۶۷	۱۲۹۶	-۱۳/۹	۸۶۹۰	استان یزد
۳۰۱۸۰۶۲	۷۸۶۰۲۱۰	۱۶۲۳	۲۰۹۰	۱۰۳۴	-۱۵/۰	۷۶۳۴	مسکونی
۲۲۹۴۳۰	۲۸۶۲۹۷	۵۷	۷۱	۲۳	۲۵/۱	۲۷۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۲۱۷۶۵	۱۰۲۴۵۹۶	۵۹۶	۳۰۵	۲۳۹	-۱۲/۴	۷۷۷	غیر مسکونی

جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۱

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۱۳۱۶۴۶۴	۲۳۶	۲۶۷۰۰۹۷	۴۸۲۲۳۶۴	۵۱۸	۲۴۹۸۱۶۱	کل مناطق شهری
۱۲۴۶۸۴۹۷	۱۹۸	۲۴۷۱۹۹۸	۴۷۳۶۱۵۵	۴۹۲	۲۳۳۱۴۶۱	مسکونی
۱۵۷۹۸۵۴۵	۱۹۷	۳۱۰۵۶۹۶	۴۸۲۵۰۰۷	۶۷۱	۳۲۲۸۳۱۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۸۶۱۵۷۰	۹۷۵	۵۷۱۴۸۶۸	۵۸۰۱۸۸۷	۷۸۸	۴۵۷۲۰۸۹	غیر مسکونی
۵۵۰۵۹۷۵	۲۱۱	۱۱۶۰۵۰۱	۳۹۲۹۰۳۳	۴۸۰	۱۸۸۶۶۵۲	استان آذربایجان شرقی
۶۱۳۳۸۴۲	۱۸۱	۱۱۱۰۰۲۸	۳۸۹۳۳۴۴	۴۷۵	۱۸۵۰۸۵۸	مسکونی
۵۵۷۰۳۰۲	۱۵۹	۸۸۴۲۵۱	۳۷۶۰۹۳۰	۴۳۲	۱۶۲۴۴۷۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۸۸۴۰۹۵	۱۴۴۲	۴۱۵۸۲۹۶	۴۹۷۲۳۸۴	۸۷۲	۴۳۳۴۱۹۸	غیر مسکونی
۴۴۵۴۱۸۴	۱۹۹	۸۸۱۴۳۶	۳۷۹۷۷۱۹	۳۵۵	۱۳۴۸۳۳۶	استان آذربایجان غربی
۴۱۲۲۵۹۵	۱۷۴	۷۱۵۳۷۵	۳۸۳۶۱۵۹	۳۱۵	۱۲۰۹۳۳۹	مسکونی
۸۰۵۵۰۷۳	۱۸۰	۱۴۵۲۶۲۲	۳۸۹۹۲۶۶	۶۲۱	۲۴۱۹۶۴۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۲۹۱۰۷۴	۷۱۱	۳۰۵۱۲۳۹	۳۲۴۲۶۱۵	۶۰۷	۱۹۶۷۵۸۲	غیر مسکونی
۴۴۹۵۶۰۵	۱۹۷	۸۸۷۶۰۷	۳۲۸۹۶۲۰	۴۳۷	۱۴۸۰۶۹۹	استان اردبیل
۳۷۶۶۵۸۹	۲۰۵	۷۷۳۷۶۲	۳۳۲۸۶۰۹	۴۵۰	۱۴۹۷۱۹۹	مسکونی
۹۰۰۶۲۰۰	۱۵۱	۱۳۵۶۹۲۵	۳۵۹۵۳۷۴	۴۵۰	۱۶۱۸۲۶۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۷۸۹۱۵۴	۲۴۱	۹۱۲۳۸۹	۳۷۲۵۷۲۳	۲۱۷	۸۰۷۳۲۶	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۱

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۵۸۹۷۶۰۲	۲۱۷	۱۲۸۲۵۸۷	۴۵۹۳۱۳۰	۳۶۷	۱۶۸۷۷۵۴	استان اصفهان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۶۵۳۵۹۴	۱۷۲	۱۱۴۳۶۸۲	۴۶۵۵۳۳۱	۳۳۸	۱۵۷۴۵۸۶	
۱۳۸۴۷۳۸۱	۱۶۳	۲۲۶۳۴۴۹	۵۰۸۱۶۸۲	۵۳۹	۲۷۳۹۸۶۵	
۲۷۱۹۰۳۵	۱۰۰۷	۲۷۳۹۰۷۷	۳۷۹۲۶۱۰	۷۰۳	۲۶۶۴۴۷۴	استان البرز مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۴۶۳۰۶۶۰	۳۸۲	۵۵۸۹۷۴۰	۵۰۲۱۴۵۹	۱۳۱۳	۶۵۹۴۹۴۲	
۱۴۴۹۶۲۴۰	۳۹۴	۵۷۱۰۷۱۶	۴۹۹۸۷۶۸	۱۳۱۳	۶۵۶۰۹۶۱	
۱۳۵۳۷۳۴۴	۲۱۵	۲۹۱۱۲۴۹	۴۸۸۰۵۶۱	۱۱۰۷	۵۴۰۴۹۳۱	استان ایلام مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۹۹۸۷۸۲۰	۸۲۳	۲۴۶۸۶۲۸۹	۶۶۶۹۴۹۰	۴۵۳۰	۳۰۲۱۱۷۳۷	
۴۵۴۵۹۵۰	۲۸۸	۱۳۰۸۸۵۵	۴۱۹۱۱۸۸	۷۳۱	۳۰۶۲۹۲۸	
۴۴۴۶۷۸۸	۲۲۰	۹۷۸۸۷۰	۳۹۸۰۱۷۰	۶۶۰	۲۶۲۵۵۱۴	استان بوشهر مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۲۰۹۴۴۵	۲۷۵	۱۷۰۹۱۶۶	۴۵۹۴۱۴۹	۹۹۱	۴۵۵۰۶۵۷	
۳۷۲۳۰۷۴	۱۸۲۳	۶۷۸۶۵۱۸	۵۳۲۲۹۰۲	۱۱۶۳	۶۱۹۲۲۴۰	
۴۷۸۹۱۶۲	۲۲۳	۱۰۶۹۴۱۸	۴۳۹۱۸۶۳	۳۴۹	۱۵۳۴۸۰۵	مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۲۴۷۰۱۲	۱۸۶	۷۹۰۹۲۲	۴۱۹۳۶۱۱	۲۸۹	۱۲۰۹۹۰۰	
۱۴۲۶۱۸۳۶	۲۱۰	۲۹۹۳۴۰۹	۵۱۸۶۶۲۶	۷۵۵	۳۹۱۳۸۸۵	
۱۶۱۴۳۶۵	۲۲۳۹	۳۶۱۵۲۲۴	۳۶۴۵۹۸۴	۱۰۰۶	۳۶۶۷۹۲۰	

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۱

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۳۸۷۲۷۲۵۴	۱۸۸	۷۲۶۸۶۲۶	۵۷۲۴۲۲۹	۷۴۱	۴۲۴۴۵۰۷	استان تهران
۳۷۳۵۸۶۸۱	۱۸۳	۶۸۵۲۰۰۴	۵۶۳۵۶۷۹	۷۰۷	۳۹۸۴۱۷۹	مسکونی
۳۷۸۱۲۳۱۷	۲۰۶	۷۷۸۸۱۷۵	۵۴۳۲۸۹۴	۹۰۲	۴۸۹۸۸۵۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۰۶۱۴۰۹۳	۴۲۲	۳۴۰۰۸۷۳۸	۷۶۸۱۲۳۵	۲۵۹۵	۱۹۹۲۹۳۸۵	غیر مسکونی
۶۹۴۸۳۳۴	۲۲۹	۱۵۹۱۰۹۱	۳۸۵۱۰۳۸	۴۵۰	۱۷۳۲۱۱۶	استان چهارمحال و بختیاری
۴۵۵۲۸۱۷	۱۹۶	۸۹۲۴۰۵	۳۷۹۶۳۹۵	۴۳۱	۱۶۳۶۱۴۷	مسکونی
۱۵۵۷۸۸۸۴	۲۶۸	۴۱۷۷۵۴۵	۳۹۶۵۴۳۳	۱۱۵۳	۴۵۷۲۳۹۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۲۷۶۱۲۵۶	۴۴۲	۵۶۳۸۶۹۹	۴۱۶۹۱۲۲	۳۹۲	۱۶۳۳۸۳۰	غیر مسکونی
۶۴۲۳۲۸۷	۲۳۶	۱۵۱۴۱۱۰	۴۱۴۶۱۵۸	۳۳۷	۱۳۹۵۲۱۷	استان خراسان جنوبی
۵۱۰۵۸۴۱	۲۵۴	۱۲۹۷۵۰۲	۴۱۰۹۲۶۸	۴۱۴	۱۷۰۲۲۲۶	مسکونی
۲۱۲۹۹۷۵۲	۳۴۰	۷۲۴۵۴۵۸	۴۶۹۸۳۸۸	۱۰۵۵	۴۹۵۸۹۹۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۹۱۶۸۴۷۸	۱۹۷	۱۸۰۴۹۵۴	۴۲۴۴۲۰۲	۱۶۶	۷۰۳۲۶۷	غیر مسکونی
۱۱۴۱۵۴۷۷	۱۹۰	۲۱۶۸۲۳۲	۴۸۹۳۸۲۴	۴۶۹	۲۲۹۶۴۷۷	استان خراسان رضوی
۹۲۳۰۰۴۳	۱۸۰	۱۶۶۲۰۱۹	۴۴۳۳۹۲۲	۴۱۷	۱۸۴۸۷۸۵	مسکونی
۲۵۰۵۹۴۳۲	۱۸۵	۴۶۳۷۹۱۲	۶۴۵۴۳۵۱	۷۶۲	۴۹۱۷۸۷۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۰۹۰۸۵۳۱	۵۴۷	۱۶۹۱۷۹۰۵	۷۵۹۶۹۲۲	۱۹۴۴	۱۴۷۶۵۶۱۴	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۱

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۲۹۱۸۱۷۱	۳۱۲	۹۰۹۱۸۳	۳۱۷۰۲۳۸	۶۱۰	۱۹۳۳۳۲۴	استان خراسان شمالی
۳۰۱۶۲۴۶	۲۹۵	۸۹۱۱۶۷	۳۰۵۶۳۹۹	۷۲۵	۲۲۱۶۰۱۳	مسکونی
۶۲۰۶۵۲۶	۱۸۷	۱۱۶۱۹۳۵	۳۴۳۲۵۵۵	۴۷۹	۱۶۴۵۷۶۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۳۵۳۶۹۳	۵۲۰	۷۰۴۵۶۵	۴۰۱۷۹۳۰	۲۵۶	۱۰۲۹۳۵۲	غیر مسکونی
۸۶۱۵۹۰۱	۱۸۹	۱۶۲۵۵۲۷	۴۸۹۴۰۰۲	۳۲۹	۱۶۰۸۲۴۳	استان خوزستان
۴۹۰۹۴۵۷	۱۶۰	۷۸۶۸۳۴	۴۴۷۴۸۹۷	۲۸۰	۱۲۵۰۸۷۲	مسکونی
۳۷۱۸۲۶۴۳	۲۲۷	۸۴۵۴۸۰۰	۵۱۳۶۳۸۰	۹۱۵	۴۷۰۰۹۵۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۶۵۱۲۹۴۲	۱۰۸۲	۱۷۸۶۳۵۱۹	۸۶۷۳۶۸۶	۹۴۶	۸۲۰۱۴۲۶	غیر مسکونی
۳۷۷۳۶۳۹	۳۹۰	۱۴۷۱۲۲۴	۳۹۵۶۴۰۳	۴۵۹	۱۸۱۴۷۸۳	استان زنجان
۴۹۴۹۶۱۸	۲۲۳	۱۱۰۶۰۱۲	۳۹۳۹۰۵۶	۴۵۵	۱۷۹۰۷۷۳	مسکونی
۱۳۰۵۴۴۰۶	۱۷۸	۲۳۱۷۴۵۵	۴۰۱۵۹۴۶	۴۶۱	۱۸۵۱۴۸۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۴۸۸۰۷۱	۱۳۷۶	۳۴۲۳۳۲۳	۴۰۴۰۸۵۱	۴۸۲	۱۹۴۶۱۷۳	غیر مسکونی
۳۳۹۸۹۱۱	۴۲۴	۱۴۴۱۵۰۸	۴۳۷۵۵۲۶	۹۱۸	۴۰۱۵۹۶۶	استان سمنان
۴۱۶۲۵۳۰	۳۱۰	۱۲۸۹۰۹۲	۳۶۶۱۴۲۱	۸۱۸	۲۹۹۶۵۶۴	مسکونی
۶۱۰۶۴۹۵	۱۷۸	۱۰۸۵۷۵۸	۳۲۳۶۶۶۹	۶۳۳	۲۰۴۸۹۱۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۰۸۹۱۹۴	۱۱۷۲	۲۴۴۷۵۸۹	۶۶۴۳۶۴۳	۱۵۹۴	۱۰۵۸۹۳۹۰	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۱

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۲۶۶۱۸۳۸	۲۶۴	۷۰۱۵۹۳	۴۱۰۲۶۳۱	۳۲۷	۱۳۴۳۵۰۶	استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۵۰۸۴۲۰	۲۷۵	۶۸۸۸۸۱	۳۹۳۳۲۲۰	۲۹۹	۱۱۷۵۳۶۴	
۳۴۹۱۲۲۳	۲۸۷	۱۰۰۱۴۸۴	۴۵۲۲۳۸۴	۶۴۷	۲۹۲۴۱۶۸	
۲۵۷۹۶۹۱	۱۶۵	۴۲۶۷۷۳	۴۱۰۸۹۵۴	۱۳۱	۵۴۰۱۶۱	
۵۰۹۵۶۶۱	۳۱۹	۱۶۲۴۴۸۳	۴۷۰۱۷۵۲	۵۱۴	۲۴۱۵۰۱۲	استان فارس مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۸۳۲۲۴۱	۲۵۹	۱۵۱۱۳۳۰	۴۶۴۱۵۷۰	۴۷۸	۲۲۱۷۱۷۵	
۷۱۷۰۰۰۲	۲۲۵	۱۶۱۶۳۴۱	۴۱۷۲۱۴۳	۷۷۱	۳۲۱۷۴۶۳	
۲۴۲۱۱۳۰	۱۶۹۳	۴۰۹۸۵۹۰	۵۵۶۳۶۵۳	۱۰۹۷	۶۱۰۳۶۷۲	
۸۶۹۴۷۴۵	۲۹۸	۲۵۸۹۵۲۵	۵۰۷۶۲۷۲	۵۰۹	۲۵۸۴۷۶۸	استان قزوین مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۰۹۷۴۱۲۲	۱۶۷	۱۸۲۸۴۶۹	۴۸۷۸۹۶۳	۴۰۲	۱۹۶۰۷۸۸	
۴۰۰۳۴۵۲۶	۶۶۴	۲۶۵۷۷۴۶۲	۵۶۷۴۸۲۸	۳۰۳۷	۱۷۲۳۲۴۰۷	
۲۲۱۵۴۷۴	۴۸۶۵	۱۰۷۷۷۳۲۹	۵۶۷۴۷۶۷	۲۳۷۹	۱۳۴۹۹۳۵۶	
۶۰۳۹۱۲۲	۳۱۲	۱۸۸۲۷۸۸	۵۹۱۵۱۶۱	۴۸۸	۲۸۸۶۹۸۱	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۰۲۰۷۲۷۳	۱۶۹	۱۷۲۱۹۶۳	۵۵۳۴۹۲۴	۴۲۸	۲۳۶۸۰۲۹	
۱۴۰۷۰۰۸۲	۱۶۶	۲۳۳۳۸۴۳	۶۷۵۱۲۷۰	۶۸۴	۴۶۱۸۹۲۴	
۱۲۷۳۱۵۹	۲۴۲۴	۳۰۸۵۸۹۱	۷۰۳۸۷۵۱	۸۸۷	۶۲۴۲۷۳۲	

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۱

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۷۴۰۷۸۰۸	۲۰۲	۱۴۹۶۷۰۱	۳۹۷۴۳۸۲	۵۲۸	۲۰۹۷۷۱۳	استان کردستان
۷۰۰۴۹۱۸	۱۸۷	۱۳۰۶۵۶۴	۳۹۶۰۲۳۴	۵۰۴	۱۹۹۵۴۱۴	مسکونی
۱۰۲۷۶۷۴۶	۲۳۸	۲۴۴۴۶۱۴	۴۰۵۶۷۲۰	۷۶۸	۳۱۱۵۲۸۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۹۷۱۳۰۵۳	۱۲۷۰	۱۲۳۳۷۳۷۶	۴۱۸۳۳۳۰	۱۳۶۱	۵۶۹۳۶۶۷	غیر مسکونی
۳۲۲۰۹۷۵	۳۰۴	۹۸۰۰۵۰	۴۹۵۱۹۷۲	۳۹۴	۱۹۵۲۹۳۲	استان کرمان
۲۹۰۱۲۴۴	۲۸۹	۸۳۹۲۹۴	۴۷۳۵۶۶۴	۳۷۲	۱۷۶۱۹۷۰	مسکونی
۵۲۹۷۵۸۹	۱۹۵	۱۰۳۴۸۰۴	۴۹۲۵۷۰۱	۴۳۳	۲۱۳۵۰۶۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۱۰۸۴۰۲	۵۵۴	۲۲۷۷۴۵۲	۶۳۲۵۶۰۲	۵۷۰	۳۶۰۷۸۸۴	غیر مسکونی
۸۲۰۴۱۶۱	۱۹۷	۱۶۱۵۶۸۲	۴۱۸۵۱۲۳	۵۶۳	۲۳۵۵۳۳۳	استان کرمانشاه
۷۴۸۲۹۹۵	۱۹۲	۱۴۳۹۸۷۹	۴۱۸۳۵۶۹	۵۶۰	۲۳۴۱۵۷۱	مسکونی
۱۲۷۷۸۹۴۶	۱۶۵	۲۱۰۹۵۱۷	۴۱۰۸۲۷۷	۶۶۹	۲۷۴۸۶۳۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۰۷۲۹۵۲۷	۳۵۶	۳۸۱۵۴۲۷	۴۵۴۱۳۷۸	۳۷۷	۱۷۱۳۸۷۶	غیر مسکونی
۴۰۹۰۴۴۷	۲۱۳	۸۷۳۲۲۷	۴۱۱۰۸۲۵	۳۵۴	۱۴۵۶۰۸۸	استان کهگیلویه و بویراحمد
۱۶۹۷۸۸۵	۲۰۷	۳۵۲۰۴۶	۳۹۸۴۹۴۹	۲۷۵	۱۰۹۶۹۳۹	مسکونی
۲۸۳۳۸۷۷۲	۲۵۵	۷۲۱۳۸۱۴	۴۲۵۸۴۱۱	۱۳۲۹	۵۶۵۷۴۵۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۴۹۱۶۲۵	۳۰۴	۱۶۶۷۹۵۴	۵۴۶۲۸۶۱	۴۴۱	۲۴۰۸۴۲۷	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۱

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۴۵۹۱۷۵۲	۲۳۳	۱۰۷۰۹۲۱	۴۰۵۳۷۸۱	۴۷۸	۱۹۳۸۰۴۳	استان گلستان
۴۸۳۷۵۱۰	۱۹۷	۹۵۲۸۲۰	۳۸۵۸۹۰۰	۴۶۷	۱۸۰۲۹۴۶	مسکونی
۶۶۴۲۰۴۷	۲۰۳	۱۳۴۸۸۱۴	۴۶۱۰۳۷۲	۴۷۵	۲۱۸۸۰۸۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۱۰۹۷۴۰	۹۵۱	۲۰۰۶۳۶۲	۴۸۴۹۵۳۹	۶۷۲	۳۲۶۱۰۵۱	غیر مسکونی
۶۸۹۹۱۵۵	۲۴۹	۱۷۱۶۶۶۷	۵۰۱۳۶۰۵	۶۴۱	۳۲۱۲۴۵۶	استان گیلان
۵۲۷۴۵۹۳	۲۲۲	۱۱۷۲۲۰۴	۴۷۷۸۶۷۰	۶۴۷	۳۰۹۲۶۱۰	مسکونی
۱۱۳۷۴۹۴۱	۲۰۴	۲۳۲۱۲۷۳	۵۷۴۳۸۹۲	۶۴۴	۳۶۹۹۱۰۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۰۰۴۷۹۲۷	۴۱۴	۴۱۶۰۲۰۶	۵۸۳۲۹۱۹	۶۰۶	۳۵۳۱۸۷۴	غیر مسکونی
۴۶۸۲۶۴۵	۱۶۴	۷۶۹۲۶۷	۳۸۸۵۶۰۰	۳۷۰	۱۴۳۶۴۱۱	استان لرستان
۵۰۶۲۴۲۶	۱۶۸	۸۵۰۸۷۰	۳۹۰۰۲۸۰	۴۰۷	۱۵۸۵۷۴۲	مسکونی
۵۲۳۸۱۸۵	۱۷۲	۹۰۱۵۰۵	۳۹۱۶۶۴۲	۴۲۲	۱۶۵۲۱۷۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۹۲۸۴۵۱	۱۴۱	۲۷۱۱۶۶	۳۶۳۰۳۶۰	۱۴۷	۵۳۲۷۷۶	غیر مسکونی
۵۰۳۵۵۷۰	۲۰۴	۱۰۲۸۷۷۸	۴۰۸۴۹۹۹	۵۱۴	۲۱۰۰۱۳۶	استان مازندران
۵۰۰۶۹۱۴	۱۸۹	۹۴۶۸۲۰	۴۰۲۰۷۷۰	۵۰۲	۲۰۱۶۶۸۸	مسکونی
۷۰۳۳۲۶۹	۲۱۶	۱۵۱۹۶۲۶	۴۲۷۱۱۲۳	۶۲۳	۲۶۵۹۳۴۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۲۱۶۳۵۴	۷۰۹	۲۹۸۸۶۳۸	۵۲۸۷۶۱۶	۷۵۵	۳۹۸۹۸۳۸	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۱

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۲۹۷۰۲۲۳	۶۱۷	۱۸۳۲۱۲۹	۴۳۶۲۰۹۷	۴۱۹	۱۸۲۵۷۷۰	استان مرکزی
۷۰۲۱۹۱۴	۱۷۷	۱۲۴۵۷۳۲	۴۲۹۶۶۱۸	۳۶۴	۱۵۶۳۲۹۹	مسکونی
۱۱۸۴۰۵۶۹	۱۱۸	۱۳۹۲۵۳۸	۴۳۹۱۵۷۲	۳۶۷	۱۶۱۳۴۰۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۳۹۴۲۸۲	۱۰۶۰۹	۱۴۷۹۲۲۱۲	۴۶۵۳۴۷۰	۱۶۴۴	۷۶۵۲۴۸۴	غیر مسکونی
۳۳۲۱۴۸۷	۳۶۰	۱۱۹۶۹۷۸	۳۹۷۵۹۶۰	۷۳۱	۲۹۰۵۸۴۳	استان هرمزگان
۳۱۵۷۲۷۹	۳۴۴	۱۰۸۵۶۴۷	۳۸۵۳۲۶۶	۶۷۹	۲۶۱۷۵۳۱	مسکونی
۸۰۴۹۸۷۴	۳۴۳	۲۷۶۲۰۰۷	۴۴۵۱۵۰۷	۱۲۰۲	۵۳۵۲۱۵۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۰۵۲۵۴۶	۱۸۸۱	۱۹۷۹۸۰۴	۵۵۴۹۳۵۶	۲۵۱۹	۱۳۹۷۷۶۰۶	غیر مسکونی
۷۶۵۶۰۰۰	۲۵۱	۱۹۱۸۳۶۷	۴۷۴۷۴۳۳	۵۸۰	۲۷۵۵۰۸۴	استان همدان
۸۰۹۰۸۲۷	۲۱۹	۱۷۶۸۳۰۵	۴۷۹۲۰۸۸	۵۵۲	۲۶۴۳۰۵۲	مسکونی
۱۴۸۱۳۵۹۱	۲۵۸	۳۸۲۷۰۲۰	۴۱۷۵۶۳۸	۱۱۳۸	۴۷۵۲۷۹۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۱۹۱۶۸۳	۷۳۶	۳۰۸۷۱۳۳	۴۷۵۹۱۹۶	۶۹۱	۳۲۸۸۳۷۵	غیر مسکونی
۱۶۵۵۵۸۵	۲۶۲	۴۳۳۷۶۴	۳۷۱۸۰۲۸	۲۸۴	۱۰۵۵۴۰۵	استان یزد
۱۸۵۹۱۲۷	۲۱۳	۳۹۵۳۳۴	۳۷۶۰۳۳۱	۲۷۴	۱۰۲۹۶۰۵	مسکونی
۴۰۰۰۵۱۷	۲۰۶	۸۲۴۰۱۲	۴۰۱۹۲۷۶	۲۵۶	۱۰۲۸۲۵۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۷۵۴۹۶	۷۶۷	۶۷۱۴۹۵	۳۳۵۷۹۰۶	۳۹۳	۱۳۱۸۶۲۲	غیر مسکونی

جدول شماره ۵

درصد تغییر^(۱) متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۱

زمین		بنا			شرح	
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها		هزینه بنای ساختمان ها
۹۱/۸	-۱۲/۹	۶۶/۸	۳۷/۷	-۶/۵	۲۸/۸	کل مناطق شهری
۹۹/۵	-۱۸/۹	۶۲/۲	۳۷/۵	-۸/۰	۲۶/۶	مسکونی
۹۴/۱	۸/۸	۱۱۰/۲	۴۰/۰	۷/۷	۵۰/۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۱/۹	-۲/۰	۶۸/۴	۳۳/۸	-۴/۴	۲۸/۱	غیر مسکونی
-۰/۹	۳/۹	۳/۱	۱۴/۴	-۱۰/۹	۲/۰	استان آذربایجان شرقی
۲۸/۸	-۳/۷	۲۳/۹	۱۶/۲	-۷/۴	۷/۷	مسکونی
-۵۴/۹	-۸/۶	-۵۸/۷	۱۳/۲	-۴۸/۹	-۴۲/۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۶۸/۵	۱۳۹/۹	-۲۴/۵	۰/۳	۱۲/۴	۱۲/۷	غیر مسکونی
۳۷/۹	-۱۴/۲	۱۸/۷	۲۸/۱	-۳۰/۹	-۱۱/۵	استان آذربایجان غربی
۴۴/۹	-۲۱/۶	۱۳/۱	۳۰/۱	-۳۵/۸	-۱۶/۴	مسکونی
۲۹/۰	-۱/۶	۲۷/۰	۲۹/۴	۰/۳	۲۹/۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۷۴/۴	-۷/۸	۱۵۲/۹	۸/۳	۳۵/۵	۴۶/۶	غیر مسکونی
۵۶/۳	-۱۰/۹	۳۹/۹	۲۴/۶	۵/۸	۳۱/۹	استان اردبیل
۴۸/۰	-۶/۴	۳۸/۶	۲۲/۹	۱۶/۳	۴۲/۸	مسکونی
۷۰/۸	-۹/۶	۵۴/۵	۳۹/۲	-۱۸/۰	۱۴/۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۲۶/۰	-۷۴/۸	-۸۱/۳	-۰/۵	-۸۲/۲	-۸۲/۳	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^(۱) متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۱

زمین		بنا			شرح	
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها		هزینه بنای ساختمان ها
۴۶/۱	-۱۳/۵	۲۶/۷	۳۴/۸	-۱۶/۰	۱۳/۳	استان اصفهان
۵۲/۶	-۸/۰	۴۰/۵	۳۳/۷	-۱۵/۹	۱۲/۵	مسکونی
۱۶/۲	-۲۳/۵	-۱۱/۰	۲۶/۶	-۳۵/۳	-۱۸/۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۵/۵	۱۳/۴	۷/۲	۳۶/۱	۴/۰	۴۱/۴	غیر مسکونی
۶۰/۲	۱۴/۷	۸۳/۸	۳۷/۰	۱۱/۰	۵۲/۰	استان البرز
۶۲/۴	۲۲/۰	۹۸/۲	۳۹/۴	۱۴/۵	۵۹/۵	مسکونی
۲۲/۵	-۳۳/۰	-۱۷/۸	۲۳/۶	-۱۷/۰	۲/۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۶۴/۴	-۱۶/۳	۲۰۵/۱	۴۰/۷	۱۱۸/۳	۲۰۷/۲	غیر مسکونی
۲/۴	۸۴/۶	۸۹/۲	۳۶/۸	۱۰۴/۸	۱۷۹/۹	استان ایلام
۵/۲	۳۹/۲	۴۶/۲	۳۳/۶	۸۶/۴	۱۴۸/۹	مسکونی
-۴۶/۱	۵۴/۵	-۱۶/۹	-۳/۴	۱۲/۱	۸/۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۷۷/۰	□	□	۱۹۵/۶	□	□	غیر مسکونی
۱۸/۹	-۱۳/۶	۲/۹	۳۵/۶	-۱۱/۰	۲۰/۹	استان بوشهر
۹/۰	-۲۶/۲	-۱۹/۳	۳۲/۰	-۱۹/۷	۵/۷	مسکونی
۶۱/۷	-۲۷/۳	۱۷/۵	۴۱/۲	-۴۰/۸	-۱۶/۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۳۵/۲	۱۱۲/۰	۳۷/۴	-۹/۶	۱۳/۰	۲/۲	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^(۱) متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۱

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۱۴۶/۶	-۳۶/۳	۵۶/۹	۳۹/۶	-۱۳/۲	۲۱/۲	استان تهران
۱۴۸/۰	-۳۶/۲	۵۸/۲	۴۳/۳	-۱۳/۱	۲۴/۵	مسکونی
۴۱/۲	-۱۸/۹	۱۴/۴	۲۳/۴	-۲۱/۲	-۲/۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۰۸/۱	-۷۵/۴	-۲۴/۱	۳/۳	-۵۸/۵	-۵۷/۱	غیر مسکونی
۲۰۷/۸	-۳۶/۰	۹۶/۷	۳۸/۳	-۲۷/۷	*	استان چهارمحال وبختیاری
۷۴/۰	-۳۲/۶	۱۷/۰	۳۶/۹	-۲۹/۹	-۴/۱	مسکونی
-۱۸/۶	۱۰۱/۵	۶۳/۶	۲۴/۸	۷۹/۹	۱۲۴/۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
□	-۷۴/۳	□	۵۲/۵	-۴۶/۰	-۱۷/۶	غیر مسکونی
۶۳/۹	-۲۶/۲	۲۰/۸	۲۴/۴	-۲۵/۱	-۷/۰	استان خراسان جنوبی
۴۷/۴	-۱۸/۱	۲۰/۷	۳۰/۳	-۸/۰	۱۹/۹	مسکونی
۲۳۵/۸	۱۲۹/۷	□	۴۸/۰	۱۳۰/۳	۲۴۱/۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۰۸/۱	-۷۲/۰	-۴۱/۸	-۱۴/۳	-۶۱/۸	-۶۷/۴	غیر مسکونی
۷۵/۵	-۱۳/۶	۵۱/۹	۴۶/۹	۰/۲	۴۷/۴	استان خراسان رضوی
۴۸/۵	-۱۶/۳	۲۴/۴	۳۵/۵	-۹/۲	۲۳/۲	مسکونی
۲۸۸/۵	۵۶/۸	□	۱۱۸/۴	۱۲۴/۱	۳۸۸/۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۷۲/۷	-۳۸/۲	۶۸/۷	۵۷/۴	۲۷/۴	۱۰۰/۵	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^(۱) متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۱

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۳۱/۴	۱/۶	۳۳/۵	۲۳/۰	۷/۴	۳۲/۱	استان خراسان شمالی
۴۰/۴	*	۴۰/۷	۱۷/۷	۲۴/۶	۴۶/۷	مسکونی
۳۰/۶	-۹/۲	۱۸/۶	۴۰/۵	-۲/۶	۳۷/۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۷/۰	-۴۸/۷	-۹/۱	۶۱/۵	-۴۹/۱	-۱۷/۷	غیر مسکونی
۲۰۹/۷	-۲۱/۹	۱۴۱/۷	۵۱/۴	-۱۶/۹	۲۵/۶	استان خوزستان
۸۶/۳	-۳۰/۱	۳۰/۵	۴۲/۱	-۲۶/۱	۴/۹	مسکونی
۴۴۸/۴	*	۴۴۹/۳	۴۷/۰	۵۰/۷	۱۲۱/۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
□	۹۱/۸	□	۱۰۱/۷	۱۱۴/۵	۳۳۲/۹	غیر مسکونی
۶۹/۵	-۱/۳	۶۷/۲	۲۵/۴	-۵/۷	۱۸/۲	استان زنجان
۲۹/۳	-۸/۲	۱۸/۷	۲۳/۵	-۱۲/۸	۷/۷	مسکونی
۲۱۵/۸	۲۸/۱	۳۰۳/۵	۴۲/۶	۲۲/۹	۷۵/۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۳۴/۲	۱۸/۱	۴۱۲/۹	۳۷/۵	۴۵/۶	۹۹/۸	غیر مسکونی
۱۴/۵	۱۱/۶	۲۷/۷	۴۲/۰	۱۲/۰	۵۸/۹	استان سمنان
-۱/۳	۱۴/۴	۱۲/۹	۱۹/۴	۶/۴	۲۷/۰	مسکونی
۳۶/۴	-۴۲/۹	-۲۲/۴	۲/۳	-۵۲/۵	-۵۱/۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۳۰/۱	۱۷/۹	۱۷۱/۱	۱۱۷/۱	۱۰۳/۳	۳۴۱/۱	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^(۱) متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۱

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۲۱/۶	۹/۱	۳۲/۴	۲۶/۶	-۹/۴	۱۴/۸	استان سیستان و بلوچستان
۳۱/۵	۲۹/۷	۷۰/۷	۲۶/۱	-۰/۷	۲۵/۰	مسکونی
۷/۲	۴/۰	۱۱/۶	۳۰/۴	۵/۴	۳۷/۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۴/۰	-۸۷/۲	-۸۴/۱	۱۰/۹	-۷۸/۵	-۷۶/۰	غیر مسکونی
۷۱/۷	۲/۲	۷۵/۲	۴۲/۶	۱۳/۲	۶۱/۴	استان فارس
۹۰/۱	-۱۰/۴	۷۰/۳	۴۳/۴	۱۰/۹	۵۸/۹	مسکونی
-۲۱/۲	۴۸/۰	۱۷/۲	۹/۷	۵۰/۹	۶۵/۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۹۲/۴	-۲۲/۶	۴۹/۰	۴۰/۱	-۴۱/۷	-۱۸/۳	غیر مسکونی
۱۴۰/۲	-۱۶/۵	۱۰۰/۴	۴۹/۹	۰/۲	۵۰/۴	استان قزوین
۱۲۲/۱	-۲۵/۱	۶۵/۷	۴۶/۳	-۲/۲	۴۲/۹	مسکونی
۱۶۱/۸	۴۲۷/۰	□	۵۷/۸	□	□	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۸/۱	۱۰۱/۰	۱۹۷/۷	۶۱/۳	۲۳/۶	۹۹/۴	غیر مسکونی
۸۷/۲	-۲۱/۰	۴۷/۷	۴۹/۲	-۷/۴	۳۸/۱	استان قم
۷۰/۷	-۱۱/۵	۵۰/۷	۳۹/۹	-۱۰/۵	۲۵/۳	مسکونی
۵۱/۷	۱/۲	۵۳/۰	۶۵/۴	۱۴/۶	۸۹/۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۳/۵	۱۵/۵	۴۲/۵	۷۷/۳	۲/۰	۸۰/۷	غیر مسکونی

(۱) درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۹۰

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^(۱) متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۱

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۱۶۹/۱	-۶۱/۰	۵/۰	۲۸/۹	-۲۱/۰	۱/۸	استان کردستان
۱۵۱/۴	-۶۴/۰	-۹/۷	۲۸/۸	-۲۳/۶	-۱/۷	مسکونی
۵۱/۵	۶۷/۶	۱۵۳/۸	۳۴/۱	۳۲/۴	۷۷/۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
□	-۵۷/۶	۲۳۳/۶	۲۲/۸	-۱۴/۱	۵/۵	غیر مسکونی
۴۸/۷	۲/۰	۵۱/۷	۲۸/۷	۱/۵	۳۰/۸	استان کرمان
۴۴/۹	۱/۸	۴۷/۴	۲۲/۶	-۶/۵	۱۴/۶	مسکونی
۳۰/۲	۱۹۵/۵	۲۸۷/۱	۳۰/۳	۱۸۶/۸	۲۷۴/۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۸/۲	-۳۵/۳	-۴/۰	۷۰/۳	-۴/۴	۶۲/۹	غیر مسکونی
۱۳۱/۵	-۹/۲	۱۰۹/۷	۳۷/۲	۶/۰	۴۵/۵	استان کرمانشاه
۱۰۸/۹	-۴/۰	۱۰۱/۳	۳۶/۷	۶/۱	۴۴/۹	مسکونی
۱۱۵/۶	-۱/۸	۱۱۱/۸	۳۸/۴	۲۰/۱	۶۶/۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
□	-۶۴/۳	۱۷۱/۳	۴۵/۲	-۲۴/۳	۱۰/۰	غیر مسکونی
۲۰۷/۸	۱/۹	۲۱۴/۶	۴۰/۶	۱۳/۸	۶۰/۲	استان کهگیلویه و بویراحمد
۴۸/۶	۳/۵	۵۳/۹	۳۷/۶	-۶/۵	۲۸/۹	مسکونی
۳۹۰/۴	۴/۱	۴۱۰/۰	۳۰/۷	۸۶/۱	۱۴۳/۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۵۳/۶	-۴۲/۰	۲۲۰/۶	۹۱/۹	۱۷/۰	۱۲۴/۶	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^(۱) متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۱

زمین		بنا			شرح	
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها		هزینه بنای ساختمان ها
۴۵/۹	-۱۳/۷	۲۵/۹	۲۲/۷	-۱۹/۰	-۰/۵	استان گلستان
۳۶/۸	-۱۸/۹	۱۱/۰	۲۴/۶	-۲۵/۶	-۷/۳	مسکونی
۲۴/۸	-۱۵/۱	۵/۹	۳۹/۹	-۳۲/۲	-۵/۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۹۳/۲	۱۱۱/۳	۳۰۸/۶	-۱۶/۲	۱۳۰/۱	۹۳/۱	غیر مسکونی
۱۳۷/۲	-۳۰/۳	۶۵/۵	۴۷/۶	-۹/۳	۳۳/۸	استان گیلان
۱۰۷/۸	-۳۷/۱	۳۰/۹	۴۳/۸	-۱۱/۹	۲۶/۸	مسکونی
۰/۵	۵/۷	۶/۱	۵۰/۵	۵/۲	۵۸/۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۲۱/۷	-۲۴/۷	۱۴۲/۳	۳۵/۷	۲۹/۸	۷۵/۹	غیر مسکونی
۵۶/۵	-۳۱/۴	۷/۶	۲۱/۶	-۲۸/۸	-۱۳/۶	استان لرستان
۷۹/۳	-۲۷/۰	۳۰/۸	۲۳/۵	-۱۹/۱	-۰/۳	مسکونی
-۰/۳	۵/۵	۵/۰	۱۸/۳	-۲۶/۹	-۱۳/۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۵۲/۷	-۸۶/۱	-۹۳/۵	-۶/۴	-۸۹/۰	-۸۹/۷	غیر مسکونی
۲۴/۳	-۲۱/۲	-۱/۹	۱۳/۴	-۹/۰	۳/۲	استان مازندران
۲۸/۲	-۱۳/۳	۱۱/۰	۱۵/۶	-۰/۸	۱۴/۷	مسکونی
-۶/۵	-۲۴/۲	-۲۹/۰	۴/۸	-۳۰/۹	-۲۷/۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۶/۵	-۴۷/۴	-۱۷/۸	۲۹/۹	-۴۳/۸	-۲۷/۰	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^(۱) متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۱

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
-۳۱/۴	۱۶۲/۶	۸۰/۴	۲۲/۲	۱۴/۲	۳۹/۴	استان مرکزی
۷۷/۴	۲۲/۹	۱۱۸/۴	۲۷/۵	۲۰/۱	۵۲/۹	مسکونی
-۱/۰	-۱۱/۹	-۱۳/۲	۱۹/۵	-۱۰/۹	۶/۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۶۰/۷	□	۱۴۴/۵	۱۰/۲	۴۱/۴	۵۵/۸	غیر مسکونی
۲/۴	۶۱/۴	۶۵/۴	۱۷/۱	۲۵/۴	۴۶/۸	استان هرمزگان
۴/۳	-۱۶/۷	-۱۳/۲	۶/۶	-۲۹/۷	-۲۵/۰	مسکونی
□	۱۵۹/۸	□	۳۹/۴	۱۷۸/۹	۲۸۸/۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۹۳/۹	-۲/۷	-۹۴/۰	۴۴/۵	۱۰۳/۳	۱۹۳/۸	غیر مسکونی
۸۸/۸	-۳/۵	۸۱/۹	۴۶/۳	-۹/۵	۳۲/۵	استان همدان
۱۰۱/۵	-۳/۹	۹۳/۵	۴۸/۱	-۱۰/۲	۳۲/۷	مسکونی
۶۳/۱	۹/۳	۷۸/۷	۲۵/۵	۱۷/۳	۴۷/۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۹۲/۷	۳/۸	۱۰۰/۱	۴۹/۳	۲۲/۱	۸۲/۱	غیر مسکونی
۲۹/۶	۱۲/۰	۴۵/۴	۲۵/۳	۴/۰	۳۰/۲	استان یزد
۴۲/۰	۴/۴	۴۸/۲	۳۰/۳	۷/۵	۳۹/۸	مسکونی
-۲۱/۱	۱۰۸/۱	۶۴/۱	۳۶/۵	-۱۳/۲	۱۸/۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۱۲/۴	۳۴/۸	۱۸/۲	-۲/۲	-۱۲/۷	-۱۴/۸	غیر مسکونی

جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۱

سطح : هزار متر مربع

مبلغ : میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر (۱)	(دستگاه)	
۵۰۲۶۱۲۳۳۰	۴۱۶۷۵۲۹۱۲	۵۲۹۰۷	۱۰۶۰۶۱	۳۰۴۳۲	۱۱۱/۲	۲۰۶۳۱۵	کل مناطق شهری
۴۱۵۵۳۷۲۶۲	۳۵۳۳۶۵۷۳۴	۴۱۲۵۸	۹۱۱۳۲	۲۴۸۱۳	۱۱۶/۵	۱۸۴۰۹۷	مسکونی
۳۷۷۲۴۸۳۶	۳۳۷۶۴۵۲۹	۲۵۶۳	۸۳۱۶	۱۸۹۵	۱۰۵/۲	۱۳۰۶۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۹۳۵۰۲۳۲	۲۹۶۲۲۶۴۹	۹۰۸۶	۶۶۱۳	۳۷۲۴	۴۵/۵	۹۱۴۹	غیر مسکونی
۱۷۰۱۹۴۸۴	۱۸۹۰۹۶۷۶	۲۱۹۹	۵۶۴۹	۱۴۱۰	۱۵۹/۷	۱۲۰۳۸	استان آذربایجان شرقی
۱۳۶۱۷۶۵۵	۱۶۳۷۰۴۱۸	۱۹۱۹	۴۹۵۷	۱۲۴۷	۱۶۹/۰	۱۰۸۲۹	مسکونی
۱۵۶۷۵۶۸	۱۷۶۴۹۷۰	۱۲۶	۴۸۳	۹۰	۲۸۱/۷	۷۸۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۸۳۴۲۶۱	۷۷۴۲۸۸	۱۵۴	۲۰۹	۷۳	۵/۰	۴۲۳	غیر مسکونی
۷۳۳۴۲۴۱	۸۴۲۶۴۱۶	۱۸۶۴	۲۵۵۰	۱۰۵۶	۲۴۷/۵	۷۶۳۹	استان آذربایجان غربی
۴۸۳۹۲۵۷	۶۵۰۰۶۹۰	۱۱۱۴	۱۹۶۰	۷۵۴	۲۳۲/۰	۶۷۵۰	مسکونی
۷۳۸۷۷۰	۱۰۴۲۲۴۲	۸۷	۲۸۱	۶۷	□	۴۱۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۷۵۶۲۱۴	۸۸۳۴۸۵	۶۶۳	۳۰۸	۲۳۵	۳۴۰/۱	۴۷۰	غیر مسکونی
۵۰۵۷۷۵۱	۶۵۶۲۱۰۱	۸۹۰	۲۰۷۵	۵۰۶	۲۹۴/۳	۳۷۰۰	استان اردبیل
۳۸۶۶۳۴۸	۵۶۱۰۱۰۸	۶۹۶	۱۸۳۴	۴۱۳	۳۲۸/۱	۳۳۷۴	مسکونی
۶۵۲۱۹۳	۵۹۷۶۵۱	۵۶	۱۶۱	۳۶	۴۸۴/۵	۲۷۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۳۹۲۱۰	۳۵۴۳۴۲	۱۳۹	۸۰	۵۶	-۴۶/۵	۵۶	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۱

سطح : هزار متر مربع

مبلغ : میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر (۱)	(دستگاه)	
۴۵۰۳۸۹۸۰	۳۶۵۰۲۲۵۷	۵۵۲۲	۹۷۱۶	۳۳۲۳	۵۲/۸	۲۲۳۷۹	استان اصفهان
۲۴۲۳۵۳۱۹	۲۷۱۱۰۱۴۳	۳۵۳۸	۷۳۴۰	۲۳۱۲	۴۵/۴	۱۸۸۹۳	مسکونی
۲۰۷۸۰۵۱	۲۰۵۳۱۹۵	۱۸۳	۵۵۹	۱۴۷	۱۴۱/۸	۱۲۸۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۸۷۲۵۶۱۰	۷۳۳۸۹۱۹	۱۸۰۱	۱۸۱۷	۸۶۴	۹۶/۷	۲۲۰۶	غیر مسکونی
۱۳۷۶۵۱۷۹	۱۴۵۹۸۸۶۷	۹۷۵	۳۳۷۸	۵۸۱	۱۶۸/۸	۲۶۵۳	استان البرز
۱۱۵۷۴۶۵۵	۱۱۷۱۲۶۵۱	۸۰۱	۲۷۲۱	۴۷۳	۱۴۷/۸	۲۱۹۰	مسکونی
۱۴۶۱۴۰۹	۲۱۹۳۱۸۴	۱۲۲	۵۴۹	۸۶	□	۴۰۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۲۹۱۱۴	۶۹۳۰۳۱	۵۱	۱۰۷	۲۲	۱۳/۵	۵۵	غیر مسکونی
۱۶۹۰۴۸۴	۳۳۱۳۲۳۵	۳۳۷	۸۹۶	۲۴۵	۱۵۱/۹	۱۵۴۳	استان ایلام
۱۱۸۷۲۷۸	۲۶۸۵۰۸۸	۲۹۳	۷۶۰	۲۰۴	۱۳۲/۰	۱۲۷۲	مسکونی
۴۱۴۴۶۴	۵۳۲۹۷۱	۳۷	۱۱۳	۳۵	□	۲۵۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۸۷۴۲	۹۵۱۷۶	۸	۲۳	۶	-۵۱/۴	۱۸	غیر مسکونی
۳۸۱۱۵۹۲	۴۸۹۶۹۲۱	۹۵۸	۱۳۷۳	۶۲۱	۲۱۵/۰	۴۵۴۲	استان بوشهر
۳۱۵۱۹۸۴	۴۱۴۰۱۴۷	۸۸۹	۱۲۰۶	۵۸۳	۲۱۴/۳	۴۳۱۷	مسکونی
۳۱۵۵۹۱	۴۴۷۱۳۷	۲۶	۱۰۳	۲۰	۲۹۵/۱	۱۳۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۴۴۰۱۷	۳۰۹۶۳۷	۴۳	۶۴	۱۷	۱۶۶/۸	۹۵	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۱

سطح : هزار متر مربع

مبلغ : میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر (۱)	(دستگاه)	
۲۶۳۹۷۳۱۹۰	۱۳۳۶۲۰۶۷۸	۹۸۱۲	۲۹۴۵۹	۵۳۸۶	۵۷/۴	۳۷۷۴۵	استان تهران
۲۳۹۱۶۶۷۵۶	۱۲۱۵۵۵۴۴۴	۹۲۴۰	۲۷۳۰۱	۵۰۳۹	۶۰/۳	۳۶۱۸۰	مسکونی
۱۸۱۶۱۸۷۷	۹۸۲۹۲۳۹	۴۰۹	۱۸۳۳	۲۷۹	۴/۳	۱۳۷۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۶۴۴۵۵۷	۲۲۳۵۹۹۴	۱۶۳	۳۲۴	۶۹	۹۷/۵	۱۹۱	غیر مسکونی
۲۴۰۱۵۶۴	۳۵۸۵۴۰۵	۷۱۹	۱۱۳۳	۳۵۱	۱۳۵/۷	۱۸۴۲	استان چهارمحال وبختیاری
۲۲۳۰۷۴۶	۳۲۰۳۸۱۰	۴۵۰	۱۰۱۰	۲۷۲	۲۱۱/۷	۱۷۰۱	مسکونی
۸۰۴۴۳	۱۰۷۳۶۸	۳	۲۷	۳	-۸۷/۰	۱۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۹۰۳۷۵	۲۷۴۲۲۷	۲۶۵	۹۵	۷۶	۴/۶	۱۲۶	غیر مسکونی
۵۹۹۳۲۲۷	۵۲۹۵۳۵۷	۸۱۶	۱۵۱۶	۴۲۲	۵۶/۸	۳۳۱۵	استان خراسان جنوبی
۳۴۲۲۶۱۳	۴۰۲۶۶۴۰	۶۲۲	۱۱۴۹	۳۰۱	۵۸/۷	۲۱۴۷	مسکونی
۱۱۵۲۸۶۵	۷۲۴۸۸۴	۹۵	۲۵۷	۶۹	۳۷۲/۲	۵۸۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۴۱۷۷۴۹	۵۴۳۸۳۲	۹۹	۱۰۹	۵۲	-۸/۹	۵۸۱	غیر مسکونی
۲۹۰۵۳۴۳۹	۲۷۶۷۸۹۴۲	۳۲۱۰	۷۱۸۷	۲۰۶۵	۹۹/۹	۱۵۵۳۷	استان خراسان رضوی
۲۳۹۷۹۲۷۰	۲۴۲۰۵۶۱۷	۲۷۵۵	۶۳۲۶	۱۸۲۰	۱۰۳/۹	۱۴۲۵۶	مسکونی
۱۸۴۹۹۰۳	۱۷۲۰۰۲۹	۱۶۰	۴۹۱	۱۳۰	۵۲/۶	۱۰۱۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۲۲۴۲۶۶	۱۷۵۳۲۹۶	۲۹۴	۳۷۰	۱۱۶	۱۲۹/۸	۲۶۸	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۱

سطح : هزار متر مربع

مبلغ : میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر (۱)	(دستگاه)	
۲۸۴۶۳۳۲	۴۵۰۵۹۴۹	۶۲۲	۱۳۴۰	۳۷۹	۸۱/۱	۲۷۳۷	استان خراسان شمالی
۲۰۴۵۰۶۱	۳۴۳۲۳۱۴	۴۷۰	۱۰۹۳	۲۹۳	۶۲/۲	۲۰۷۳	مسکونی
۴۹۸۷۸۸	۵۹۴۶۰۸	۷۶	۱۷۸	۵۱	۱۲۷/۴	۴۱۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۰۲۴۸۳	۴۷۹۰۲۸	۷۵	۶۹	۳۴	۳۸۱/۰	۲۵۴	غیر مسکونی
۱۲۰۷۱۳۹۲	۱۳۴۰۲۵۷۰	۲۲۵۸	۳۷۸۰	۱۶۹۸	۸۳/۴	۱۲۳۷۷	استان خوزستان
۹۲۲۳۲۱۴	۱۱۴۲۳۱۷۸	۱۹۰۱	۳۲۷۹	۱۴۷۸	۹۸/۸	۱۱۲۷۵	مسکونی
۱۵۵۵۳۲۴	۱۵۷۸۷۴۵	۱۹۶	۴۰۰	۱۳۸	۲۵/۷	۸۷۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۲۹۲۸۵۴	۴۰۰۶۴۷	۱۶۱	۱۰۱	۸۲	-۴۰/۴	۲۲۶	غیر مسکونی
۶۶۷۱۱۳۱	۶۷۲۰۰۸۲	۱۳۴۸	۱۹۷۳	۷۱۶	۱۰۳/۲	۵۵۳۷	استان زنجان
۴۳۰۷۰۷۰	۵۵۵۶۲۱۸	۸۶۳	۱۶۸۸	۵۶۲	۱۴۳/۶	۴۷۹۵	مسکونی
۳۶۰۵۹۳	۴۳۵۲۶۶	۴۱	۱۱۹	۳۱	۹۹/۶	۲۴۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۰۰۳۴۶۷	۷۲۸۵۹۸	۴۴۴	۱۶۶	۱۲۳	-۲۱/۹	۴۹۴	غیر مسکونی
۴۹۶۰۰۴۵	۹۵۶۴۲۷۶	۱۶۰۶	۲۹۶۴	۷۴۵	۹۵/۷	۲۶۰۵	استان سمنان
۴۲۹۶۳۲۰	۸۴۷۰۸۲۸	۱۳۳۸	۲۶۳۳	۵۸۴	۱۰۸/۶	۲۱۹۴	مسکونی
۱۶۴۳۰۵	۴۰۴۷۵۷	۲۹	۱۲۳	۲۲	-۱۵/۲	۱۱۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۹۹۴۲۰	۶۸۸۶۹۱	۲۳۸	۲۰۸	۱۳۸	۱۰۵/۶	۲۹۷	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۱

سطح : هزار متر مربع

مبلغ : میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر (۱)	(دستگاه)	
۳۴۷۰۹۸۶	۷۶۸۳۱۴۹	۱۷۵۵	۲۰۵۷	۱۱۱۳	□	۷۰۵۳	استان سیستان و بلوچستان
۲۲۵۸۳۹۱	۵۲۱۲۰۹۷	۱۳۶۳	۱۴۴۶	۸۴۶	□	۵۴۷۱	مسکونی
۱۰۰۱۳۷۲	۲۱۵۴۲۴۰	۲۶۱	۵۲۶	۱۸۸	□	۱۰۲۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۱۱۲۲۳	۳۱۶۸۱۲	۱۳۰	۸۵	۷۹	□	۵۵۷	غیر مسکونی
۱۲۵۳۰۷۶۸	۱۵۹۹۹۶۰۷	۳۳۴۸	۴۳۳۹	۱۹۴۲	۱۹۸/۱	۱۱۴۵۱	استان فارس
۱۱۳۲۱۴۷۸	۱۴۴۶۵۷۴۵	۲۷۸۷	۳۹۲۳	۱۷۰۶	۲۳۴/۴	۱۰۹۹۵	مسکونی
۴۷۵۷۴۳	۶۲۷۲۹۷	۴۶	۱۶۵	۳۵	-۲۲/۹	۲۲۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۳۳۵۴۷	۹۰۶۵۶۵	۵۱۵	۲۵۱	۲۰۱	-۱۱/۷	۲۳۴	غیر مسکونی
۸۳۳۵۳۶۷	۸۸۲۶۹۹۳	۱۴۵۴	۱۹۴۰	۷۶۲	۲۰۳/۰	۴۲۶۸	استان قزوین
۷۳۳۱۱۴۷	۵۷۶۲۰۷۰	۷۲۹	۱۴۹۴	۳۹۸	۲۴۸/۲	۳۸۳۰	مسکونی
۳۴۰۰۴۴	۳۰۰۸۰۸	۳۰	۸۲	۲۱	۴۷۴/۳	۱۹۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۶۴۱۷۶	۲۷۶۴۱۱۶	۶۹۵	۳۶۴	۳۴۲	-۹/۸	۲۴۸	غیر مسکونی
۶۳۴۴۱۵۳	۹۰۵۶۱۱۳	۱۲۳۸	۱۹۴۳	۵۷۸	۶۸/۹	۳۵۲۸	استان قم
۴۸۰۳۹۴۳	۷۳۶۳۳۶۶	۸۶۷	۱۶۴۲	۴۲۰	۸۶/۲	۳۰۹۴	مسکونی
۳۰۲۱۷۰	۲۹۳۹۶۴	۲۳	۶۳	۲۰	۲۸/۷	۲۱۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۲۳۸۰۴۰	۱۳۹۸۱۷۸۳	۳۴۸	۲۳۸	۱۳۸	-۱۵/۶	۲۱۹	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۱

سطح : هزار متر مربع

مبلغ : میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر (۱)	(دستگاه)	
۴۰۰۲۸۲۱	۵۰۸۰۰۱۹	۸۵۷	۱۴۹۲	۴۰۰	۱۸۶/۸	۲۷۹۴	استان کردستان
۳۴۳۸۶۳۳	۴۴۹۰۶۴۱	۶۳۳	۱۲۸۸	۲۹۹	۲۰۹/۳	۲۳۵۰	مسکونی
۲۳۵۰۶۷	۳۰۲۲۱۹	۳۶	۱۰۲	۲۹	۱۴۸/۶	۳۴۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۲۹۱۲۲	۲۸۷۱۵۹	۱۸۸	۱۰۱	۷۲	۲۷/۵	۹۴	غیر مسکونی
۳۸۱۸۷۷۱	۵۷۸۹۱۸۵	۱۰۳۵	۱۳۳۵	۵۵۷	۲۳۵/۵	۳۴۵۱	استان کرمان
۳۴۶۸۶۱۸	۵۰۷۹۴۱۶	۸۶۴	۱۱۵۲	۴۸۷	۲۵۷/۹	۳۲۳۲	مسکونی
۱۹۲۶۸۴	۳۵۱۴۱۴	۲۹	۱۰۱	۱۹	۲۰۷/۲	۱۱۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۵۷۴۶۹	۳۵۸۳۵۵	۱۴۱	۸۲	۵۲	۱۶/۹	۱۰۳	غیر مسکونی
۴۱۵۲۸۴۰	۵۸۱۸۸۷۲	۷۲۵	۱۷۰۱	۴۸۵	۶۰/۲	۳۷۹۷	استان کرمانشاه
۳۲۶۱۷۹۵	۴۷۱۹۶۴۱	۵۹۲	۱۳۷۲	۳۸۴	۶۱/۷	۳۱۷۶	مسکونی
۷۱۶۸۸۳	۹۹۷۲۰۲	۸۸	۲۹۸	۷۶	۲۵۵/۵	۴۸۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۷۴۱۶۳	۱۰۲۰۲۸	۴۵	۳۲	۲۴	-۵۰/۵	۱۳۳	غیر مسکونی
۹۸۶۵۱۲	۲۹۵۸۶۷۶	۵۷۰	۸۵۳	۳۳۹	۱۱۵/۶	۱۸۷۰	استان کهگیلویه و بویراحمد
۷۷۰۲۹۵	۲۴۹۴۵۱۳	۴۴۱	۷۲۳	۲۸۳	۱۱۵/۴	۱۷۱۶	مسکونی
۱۰۷۴۷۶	۲۲۸۶۶۳	۱۹	۶۴	۱۶	۱۲۹/۸	۷۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۰۸۷۴۱	۲۳۵۵۰۰	۱۰۹	۶۶	۴۰	۱۰۹/۳	۸۳	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۱

سطح : هزار متر مربع

مبلغ : میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر (۱)	(دستگاه)	
۳۱۷۶۹۲۰	۵۴۹۳۳۵۰	۶۸۵	۱۵۱۶	۴۱۷	۴۳/۱	۲۶۶۰	استان گلستان
۲۴۲۸۰۴۳	۳۹۹۴۲۶۰	۴۸۰	۱۲۰۱	۳۱۱	۵۵/۸	۲۲۷۸	مسکونی
۳۸۵۳۷۳	۶۳۰۷۴۷	۵۱	۱۸۴	۳۵	-۳۷/۷	۲۰۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۶۳۵۰۴	۸۶۸۳۴۴	۱۵۳	۱۳۲	۷۱	۱۶۶/۴	۱۷۵	غیر مسکونی
۵۵۱۱۷۲۹	۸۵۶۸۳۲۳	۱۱۵۱	۱۸۸۴	۵۱۹	۱۷۴/۹	۳۱۱۷	استان گیلان
۴۲۷۶۲۹۳	۷۱۴۰۳۴۹	۷۴۱	۱۵۶۶	۳۷۱	۱۸۱/۸	۲۶۹۵	مسکونی
۵۵۸۹۸۸	۶۸۳۲۱۰	۵۱	۱۵۲	۳۷	□	۲۷۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۷۶۴۴۸	۷۴۴۷۶۵	۳۵۹	۱۶۶	۱۱۲	-۱۱/۲	۱۴۴	غیر مسکونی
۳۰۱۵۲۶۵	۵۶۲۴۵۵۱	۷۷۵	۱۵۴۷	۵۵۶	۲۲۸/۰	۴۰۵۰	استان لرستان
۲۴۶۲۴۰۶	۴۶۵۰۵۸۸	۶۵۲	۱۳۲۸	۴۷۰	۲۲۸/۵	۳۵۶۲	مسکونی
۲۵۱۵۳۱	۴۷۱۲۹۸	۶۰	۱۳۳	۴۸	۲۳۵/۵	۴۱۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۰۱۳۲۸	۵۰۲۶۶۵	۶۳	۸۶	۳۷	۱۷۳/۲	۷۰	غیر مسکونی
۶۳۶۶۱۸۱	۱۱۵۸۸۳۱۱	۱۷۲۱	۳۰۲۶	۸۲۴	۲۱۳/۰	۵۳۴۷	استان مازندران
۴۸۲۸۲۱۹	۹۵۲۵۵۱۵	۱۰۱۸	۲۵۱۹	۶۱۰	۲۲۴/۰	۴۶۴۲	مسکونی
۴۵۲۹۵۶	۷۵۱۰۲۲	۶۷	۲۱۶	۴۹	۱۶۹/۰	۴۰۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۰۸۵۰۰۶	۱۳۱۱۷۷۴	۶۳۵	۲۹۱	۱۶۵	۱۴۰/۲	۳۰۱	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۱

سطح : هزار متر مربع

مبلغ : میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر (۱)	(دستگاه)	
۶۳۵۶۸۰۹	۷۸۴۷۶۰۳	۱۱۸۷	۲۰۷۴	۵۹۶	۱۰۵/۲	۴۵۸۴	استان مرکزی
۴۹۲۵۵۷۵	۶۷۹۹۰۵۴	۸۲۶	۱۷۹۵	۴۴۴	۱۰۴/۰	۴۰۴۷	مسکونی
۵۸۳۱۴۴	۴۸۷۲۷۲	۳۸	۱۲۸	۳۴	۲۵۴/۰	۳۱۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۴۸۰۹۰	۵۶۱۲۷۶	۳۲۳	۱۵۱	۱۱۷	۳۸/۵	۲۲۵	غیر مسکونی
۳۶۸۵۴۵۷	۳۹۴۴۷۴۹	۳۱۰	۱۰۱۰	۱۸۰	۲۸۵/۷	۸۰۳	استان هرمزگان
۱۵۸۲۸۷۳	۳۱۹۰۶۷۲	۲۵۳	۸۴۲	۱۴۳	□	۷۶۵	مسکونی
۲۴۶۶۵۹	۳۰۹۱۷۰	۱۴	۶۶	۷	-۴۵/۲	۱۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۸۵۵۹۲۴	۴۴۴۹۰۷	۴۲	۱۰۳	۳۰	-۶۲/۶	۱۸	غیر مسکونی
۶۳۲۹۱۶۲	۷۸۹۱۸۷۳	۹۸۲	۲۲۶۹	۶۲۴	۱۵۲/۴	۴۳۴۱	استان همدان
۴۷۴۲۸۶۵	۶۱۲۷۸۲۳	۶۳۵	۱۷۲۱	۴۴۳	۱۸۰/۸	۳۲۹۳	مسکونی
۷۸۹۲۶۰	۱۰۷۵۹۳۰	۹۰	۳۳۳	۶۸	۳۵/۵	۴۸۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۹۷۰۳۸	۶۸۸۱۱۹	۲۵۷	۲۱۴	۱۱۳	۲۰۰/۳	۵۵۹	غیر مسکونی
۲۸۴۰۵۵۷	۶۹۹۸۸۰۶	۱۹۸۰	۲۰۸۷	۱۰۳۸	۲۸۵/۲	۷۰۱۲	استان یزد
۲۴۹۳۱۴۴	۶۳۴۶۶۸۸	۱۴۸۶	۱۸۶۰	۸۶۳	۳۲۲/۵	۶۷۰۵	مسکونی
۳۳۳۴۲	۷۳۸۲۷	۱۰	۲۴	۹	۶۸/۷	۸۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۱۴۰۷۲	۵۷۸۲۹۰	۴۸۵	۲۰۳	۱۶۶	۲۲/۰	۲۲۶	غیر مسکونی

جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۱

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۹۴۹۹۸۷۵	۲۵۶	۲۴۳۶۱۴۴	۳۹۲۹۳۷۶	۵۱۴	۲۰۱۹۹۸۷	کل مناطق شهری
۱۰۰۷۱۷۴۸	۲۲۴	۲۲۵۷۱۶۷	۳۸۱۷۵۰۶	۴۹۵	۱۹۱۹۴۵۶	مسکونی
۱۴۷۱۸۳۴۴	۱۹۶	۲۸۸۶۶۶۷	۴۰۶۰۱۴۸	۶۳۶	۲۵۸۳۶۲۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۴۳۱۲۰۱	۹۹۳	۵۳۹۳۸۹۸	۴۴۷۹۷۷۴	۷۲۳	۳۲۳۷۷۰۶	غیر مسکونی
۷۷۴۱۳۹۹	۱۸۳	۱۴۱۳۸۱۰	۳۳۴۷۳۵۰	۴۶۹	۱۵۷۰۸۲۸	استان آذربایجان شرقی
۷۰۹۶۲۴۰	۱۷۷	۱۲۵۷۵۷۰	۳۳۰۲۵۲۶	۴۵۸	۱۵۱۱۷۸۳	مسکونی
۱۲۴۴۶۶۷۰	۱۶۰	۱۹۹۲۹۱۶	۳۶۵۳۶۰۹	۶۱۴	۲۲۴۳۸۸۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۱۹۴۴۶۱۶	۳۶۳	۴۳۳۷۲۳۸	۳۷۰۲۳۴۵	۴۹۵	۱۸۳۰۸۵۷	غیر مسکونی
۳۹۳۴۲۰۵	۲۴۴	۹۶۰۱۰۴	۳۳۰۵۰۸۲	۳۳۴	۱۱۰۳۰۷۷	استان آذربایجان غربی
۴۳۴۳۲۶۵	۱۶۵	۷۱۶۸۷۷	۳۳۱۶۰۳۳	۲۹۰	۹۶۲۹۹۸	مسکونی
۸۵۰۳۸۳۲	۲۰۷	۱۷۶۴۱۴۳	۳۷۰۲۵۶۰	۶۷۲	۲۴۸۸۸۱۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۶۴۸۲۸۵	۱۴۱۲	۳۷۳۸۴۵۶	۲۸۷۱۶۳۶	۶۵۵	۱۸۸۰۶۷۵	غیر مسکونی
۵۶۸۱۶۹۰	۲۴۱	۱۳۶۶۸۰۵	۳۱۶۲۷۷۱	۵۶۱	۱۷۷۳۳۳۹	استان اردبیل
۵۵۵۷۸۹۲	۲۰۶	۱۱۴۵۸۴۳	۳۰۵۸۱۳۷	۵۴۴	۱۶۶۲۶۲۹	مسکونی
۱۱۶۵۰۷۱۵	۲۰۷	۲۴۱۰۳۵۳	۳۷۱۸۶۹۴	۵۹۴	۲۲۰۸۱۷۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۸۹۱۶۵۷	۲۴۹۲	۹۶۹۸۰۲۲	۴۴۵۱۸۸۵	۱۴۳۲	۶۳۷۳۰۵۸	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۱

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۸۱۵۶۶۶۱	۲۴۷	۲۰۱۲۵۵۹	۳۷۵۶۹۵۴	۴۳۴	۱۶۳۱۰۹۷	استان اصفهان
۶۸۵۰۰۱۲	۱۸۷	۱۲۸۲۷۶۹	۳۶۹۳۶۱۷	۳۸۸	۱۴۳۴۹۳۳	مسکونی
۱۱۳۵۵۲۵۲	۱۴۳	۱۶۲۳۷۵۷	۳۶۷۰۱۴۰	۴۳۷	۱۶۰۴۳۳۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۰۳۹۸۸۲۸	۸۱۶	۸۴۸۷۶۸۲	۴۰۳۹۵۷۰	۸۲۳	۳۳۲۶۴۸۳	غیر مسکونی
۱۴۱۲۴۵۱۴	۳۶۷	۵۱۸۸۷۴۸	۴۳۲۲۱۸۴	۱۲۷۳	۵۵۰۳۰۰۵	استان البرز
۱۴۴۴۶۷۱۸	۳۶۶	۵۲۸۴۶۵۱	۴۳۰۴۱۹۱	۱۲۴۲	۵۳۴۷۶۵۶	مسکونی
۱۱۹۴۰۸۹۲	۳۰۰	۳۵۸۵۰۴۸	۳۹۹۴۸۸۰	۱۳۴۷	۵۳۸۰۱۹۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۴۳۰۳۰۰۷	۹۲۷	۱۳۲۵۴۲۱۵	۶۴۵۰۳۸۵	۱۹۵۳	۱۲۵۹۸۲۷۷	غیر مسکونی
۵۰۱۴۸۲۲	۲۱۸	۱۰۹۵۷۱۰	۳۶۹۶۰۶۰	۵۸۱	۲۱۴۷۵۱۹	استان ایلام
۴۰۵۳۹۲۹	۲۳۰	۹۳۳۲۶۲	۳۵۳۰۹۴۳	۵۹۸	۲۱۱۰۶۱۹	مسکونی
۱۱۳۲۷۳۴۷	۱۴۵	۱۶۳۸۳۹۱	۴۷۱۸۲۵۸	۴۴۷	۲۱۰۶۸۵۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۱۶۲۰۱۱۷	۴۳۲	۵۰۲۲۱۹۹	۴۱۳۴۶۳۵	۱۳۰۳	۵۳۸۶۳۰۴	غیر مسکونی
۳۹۷۷۹۱۸	۲۱۱	۸۳۹۱۶۴	۳۵۶۶۳۴۷	۳۰۲	۱۰۷۸۱۱۱	استان بوشهر
۳۵۴۵۴۸۲	۲۰۶	۷۳۰۲۰۴	۳۴۳۳۰۶۶	۲۷۹	۹۵۹۱۲۷	مسکونی
۱۲۱۳۸۶۳۵	۲۰۰	۲۴۲۲۰۳۳	۴۳۳۵۲۸۳	۷۹۲	۳۴۳۱۵۹۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۹۶۸۰۶۴	۴۵۳	۳۶۱۱۷۲۶	۴۸۳۸۷۸۱	۶۷۲	۳۲۵۰۷۸۳	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۱

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۲۶۹۰۲۷۲۱	۲۶۰	۶۹۹۳۶۴۹	۴۵۳۵۸۸۹	۷۸۰	۳۵۴۰۱۱۸	استان تهران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۵۸۸۳۳۴۲	۲۵۵	۶۶۱۰۴۴۷	۴۴۵۲۳۸۰	۷۵۵	۳۳۵۹۷۳۰	
۴۴۴۵۷۶۰۸	۲۹۷	۱۳۲۲۱۵۲۳	۵۳۶۱۱۶۶	۱۳۳۵	۷۱۵۵۵۱۱	
۴۰۶۵۵۵۶۸	۸۵۶	۳۴۸۰۲۸۳۳	۶۹۰۳۳۹۹	۱۶۹۷	۱۱۷۱۱۶۸۲	
۳۳۳۹۲۴۰	۳۹۰	۱۳۰۳۷۵۹	۳۱۶۵۷۹۳	۶۱۵	۱۹۴۶۴۴۲	استان چهارمحال و بختیاری مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۹۵۲۵۸۵	۲۶۵	۱۳۱۱۵۷۱	۳۱۷۱۸۸۲	۵۹۴	۱۸۸۳۶۸۶	
۲۳۷۱۰۹۳۴	۲۲۵	۵۳۴۱۴۹۴	۳۹۲۴۷۲۴	۱۸۱۷	۷۱۲۹۳۱۶	
۳۴۰۵۴۸	۲۱۰۴	۷۱۶۴۱۰	۲۸۸۲۸۷۱	۷۵۴	۲۱۷۳۸۲۰	
۷۳۴۵۷۳۷	۲۴۶	۱۸۰۸۱۱۳	۳۴۹۳۴۵۰	۴۵۷	۱۵۹۷۵۷۱	استان خراسان جنوبی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۵۰۲۹۸۲	۲۹۰	۱۵۹۳۹۰۷	۳۵۰۳۵۳۷	۵۳۵	۱۸۷۵۲۰۲	
۱۲۱۲۸۷۳۶	۱۶۲	۱۹۶۴۶۹۷	۲۸۱۵۱۲۰	۴۳۹	۱۲۳۵۳۳۸	
۱۴۳۳۹۵۶۲	۱۷۰	۲۴۴۲۱۶۳	۴۹۸۹۶۶۰	۱۸۸	۹۳۶۷۸۶	
۹۰۵۲۲۸۳	۲۰۷	۱۸۶۹۹۴۷	۳۸۵۱۳۸۵	۴۶۳	۱۷۸۱۴۸۱	استان خراسان رضوی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۷۰۳۱۰۰	۱۹۳	۱۶۸۲۰۷۹	۳۸۲۶۳۱۶	۴۴۴	۱۶۹۷۹۵۷	
۱۱۵۵۲۱۸۶	۱۵۸	۱۸۲۵۷۸۵	۳۵۰۲۲۰۲	۴۸۵	۱۶۹۷۶۰۴	
۱۰۹۶۲۲۵۶	۱۰۹۷	۱۲۰۲۶۳۵۷	۴۷۴۴۶۲۶	۱۳۷۸	۶۵۳۹۷۰۹	

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۱

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۴۵۷۷۳۱۴	۲۲۷	۱۰۴۰۰۳۰	۳۳۶۳۱۲۶	۴۹۰	۱۶۴۶۴۴۲	استان خراسان شمالی
۴۳۴۸۸۳۷	۲۲۷	۹۸۶۶۹۸	۳۱۳۹۷۹۱	۵۲۷	۱۶۵۶۰۱۹	مسکونی
۶۵۳۴۲۴۳	۱۸۶	۱۲۱۶۷۹۴	۳۳۳۹۱۱۷	۴۳۴	۱۴۵۰۵۴۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۰۱۹۹۵۴	۲۹۶	۱۱۸۹۸۰۰	۶۹۸۵۹۳۵	۲۷۰	۱۸۸۴۲۳۰	غیر مسکونی
۵۳۴۶۱۴۴	۱۸۲	۹۷۵۲۷۱	۳۵۴۵۷۳۶	۳۰۵	۱۰۸۲۸۲۰	استان خوزستان
۴۸۵۱۴۱۵	۱۶۹	۸۱۸۰۵۸	۳۴۸۴۰۰۱	۲۹۱	۱۰۱۳۱۸۴	مسکونی
۷۹۲۵۰۸۸	۲۲۴	۱۷۷۴۳۹۰	۳۹۴۱۹۳۴	۴۵۷	۱۸۰۱۱۰۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۰۵۱۶۴۳	۷۰۹	۵۷۱۰۴۸۶	۳۹۸۰۲۳۳	۴۴۵	۱۷۶۹۶۴۲	غیر مسکونی
۴۹۴۸۵۹۱	۲۴۳	۱۲۰۴۸۱۵	۳۴۰۵۴۲۰	۳۵۶	۱۲۱۳۶۵۵	استان زنجان
۴۹۹۲۷۱۷	۱۸۰	۸۹۸۱۸۴	۳۲۹۰۷۱۱	۳۵۲	۱۱۵۸۶۷۸	مسکونی
۸۶۹۰۳۸۹	۱۶۷	۱۴۵۳۹۴۶	۳۶۷۰۷۰۴	۴۷۸	۱۷۵۵۰۳۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۵۱۳۰۹۷	۸۹۹	۴۰۵۷۷۳۷	۴۳۸۰۸۲۴	۳۳۷	۱۴۷۵۶۷۱	غیر مسکونی
۳۰۸۷۷۹۷	۶۱۷	۱۹۰۳۸۰۷	۳۲۲۶۸۸۷	۱۱۳۸	۳۶۷۱۰۴۲	استان سمنان
۳۲۰۹۹۹۴	۶۱۰	۱۹۵۸۶۲۴	۳۲۱۶۷۶۰	۱۲۰۰	۳۸۶۱۷۱۶	مسکونی
۵۵۸۱۱۸۴	۲۵۷	۱۴۳۳۳۵۵	۳۳۰۲۴۱۶	۱۰۶۹	۳۵۳۰۹۸۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۰۹۴۱۹۲	۸۰۳	۱۶۸۰۶۴۴	۳۳۱۰۵۸۰	۷۰۰	۲۳۱۷۵۷۷	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۱

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۹۷۷۸۱۴	۲۴۹	۴۹۲۱۴۲	۳۷۳۴۳۷۴	۲۹۲	۱۰۸۹۳۷۴	استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۶۵۶۷۱۱	۲۴۹	۴۱۲۷۸۹	۳۶۰۳۶۶۲	۲۶۴	۹۵۲۶۶۸	
۳۸۳۰۳۳۴	۲۵۵	۹۷۶۹۹۶	۴۰۹۷۷۴۴	۵۱۳	۲۱۰۱۸۰۱	
۱۶۲۰۴۰۸	۲۳۴	۳۷۹۳۴۵	۳۷۱۱۲۳۶	۱۵۳	۵۶۸۹۷۶	
۳۷۴۲۵۵۹	۲۹۲	۱۰۹۴۲۹۸	۳۶۸۷۷۴۲	۳۷۹	۱۳۹۷۲۲۸	استان فارس مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۰۶۱۷۳۵	۲۵۴	۱۰۲۹۶۹۵	۳۶۸۷۲۰۹	۳۵۷	۱۳۱۵۶۶۸	
۱۰۳۸۳۳۳۶	۲۰۷	۲۱۴۶۴۶۶	۳۸۰۴۹۲۸	۷۴۴	۲۸۳۰۲۵۳	
۱۴۲۴۳۲۵	۲۱۹۸	۳۱۳۰۲۶۷	۳۶۱۸۹۶۹	۱۰۶۹	۳۸۶۸۵۸۹	
۵۷۳۱۵۰۵	۳۴۱	۱۹۵۲۹۰۹	۴۵۵۰۲۰۴	۴۵۵	۲۰۶۸۰۹۳	استان قزوین مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۰۰۵۲۹۸۲	۱۹۰	۱۹۱۳۹۹۸	۳۸۵۶۵۷۴	۳۹۰	۱۵۰۴۳۴۷	
۱۱۲۰۸۶۴۹	۱۶۰	۱۷۹۳۸۶۲	۳۶۷۸۷۸۱	۴۳۱	۱۵۸۶۸۷۲	
۹۵۶۰۳۶	۲۷۹۷	۲۶۷۴۴۶۱	۷۵۹۲۶۲۴	۱۴۶۶	۱۱۱۳۰۳۶۸	
۵۱۲۶۱۱۹	۳۵۱	۱۷۹۸۴۴۹	۴۶۶۰۲۱۶	۵۵۱	۲۵۶۷۲۳۸	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۵۳۹۷۵۵	۲۸۰	۱۵۵۲۷۶۰	۴۴۸۴۱۰۵	۵۳۱	۲۳۸۰۰۳۲	
۱۳۴۰۳۶۰۴	۱۰۵	۱۴۰۸۳۸۸	۴۶۴۹۵۷۵	۲۹۵	۱۳۷۰۱۴۴	
۳۵۵۸۶۷۹	۱۵۸۷	۵۶۴۷۷۳۷	۵۸۷۸۳۶۸	۱۰۸۶	۶۳۸۱۰۱۷	

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۱

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۴۶۷۱۷۰۲	۳۰۷	۱۴۳۲۷۷۷	۳۴۰۵۲۸۲	۵۳۴	۱۸۱۸۳۵۱	استان کردستان
۵۴۳۱۸۶۳	۲۶۹	۱۴۶۳۰۳۶	۳۴۸۶۱۰۸	۵۴۸	۱۹۱۰۶۳۵	مسکونی
۶۶۰۴۰۶۱	۱۰۲	۶۷۳۴۲۷	۲۹۵۶۳۰۰	۲۹۳	۸۶۵۸۰۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۷۴۸۹۷۳	۱۹۹۴	۳۴۸۸۳۰۹	۲۸۳۱۲۸۳	۱۰۷۵	۳۰۴۳۵۴۹	غیر مسکونی
۳۶۹۰۸۲۸	۳۰۰	۱۱۰۶۵۳۷	۴۳۳۶۹۶۱	۳۸۷	۱۶۷۷۴۹۰	استان کرمان
۴۰۱۴۷۱۸	۲۶۷	۱۰۷۳۱۳۵	۴۴۱۱۱۲۳	۳۵۶	۱۵۷۱۴۹۰	مسکونی
۶۵۷۸۴۹۶	۲۵۲	۱۶۵۷۴۹۵	۳۴۶۴۶۰۶	۸۷۳	۳۰۲۲۹۱۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۱۱۳۶۴۴	۱۳۷۸	۱۵۳۴۴۸۶	۴۳۷۴۶۲۴	۷۹۸	۳۴۹۲۰۵۹	غیر مسکونی
۵۷۲۹۶۹۷	۱۹۱	۱۰۹۳۷۱۹	۳۴۲۰۴۵۵	۴۴۸	۱۵۳۲۴۹۶	استان کرمانشاه
۵۵۰۵۹۷۶	۱۸۷	۱۰۲۷۰۲۰	۳۴۴۰۹۲۶	۴۳۲	۱۴۸۶۰۴۳	مسکونی
۸۱۶۶۳۰۸	۱۸۰	۱۴۶۹۲۶۳	۳۳۵۰۸۹۹	۶۱۰	۲۰۴۳۷۸۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۹۰۵۲۵۷	۳۳۵	۱۳۰۸۶۰۹	۳۱۸۹۷۷۸	۲۴۰	۷۶۶۶۱۱	غیر مسکونی
۱۷۳۲۰۱۳	۳۰۵	۵۲۷۵۲۱	۳۴۶۹۸۳۲	۴۵۶	۱۵۸۲۱۰۴	استان کهگیلویه و بویراحمد
۱۷۴۷۷۷۸	۲۵۷	۴۴۸۸۸۲	۳۴۵۰۸۵۲	۴۲۱	۱۴۵۳۶۵۳	مسکونی
۵۵۲۷۶۶۱	۲۷۲	۱۵۰۴۸۵۰	۳۵۸۸۸۳۵	۸۹۲	۳۲۰۱۶۶۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۹۹۳۹۴۱	۱۳۲۴	۱۳۱۵۸۴۱	۳۵۶۲۶۸۳	۸۰۰	۲۸۴۹۷۱۰	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۱

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۴۶۳۹۵۸۹	۲۵۷	۱۱۹۴۵۵۵	۳۶۲۳۰۶۰	۵۷۰	۲۰۶۵۵۵۷	استان گلستان
۵۰۵۹۵۹۳	۲۱۱	۱۰۶۶۰۴۴	۳۳۲۶۵۴۳	۵۲۷	۱۷۵۳۶۹۹	مسکونی
۷۴۸۶۳۲۱	۲۴۹	۱۸۶۴۹۴۹	۳۴۲۹۳۱۲	۸۹۰	۳۰۵۲۳۹۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۳۷۰۰۲۵	۸۷۵	۲۰۷۴۳۲۳	۶۶۰۰۴۸	۷۵۱	۴۹۵۵۱۶۸	غیر مسکونی
۴۷۸۷۷۹۲	۳۶۹	۱۷۶۸۳۱۴	۴۵۴۷۱۶۳	۶۰۵	۲۷۴۸۹۵۴	استان گیلان
۵۷۶۷۷۹۴	۲۷۵	۱۵۸۶۷۶۸	۴۵۵۸۵۴۶	۵۸۱	۲۶۴۹۵۰۹	مسکونی
۱۰۹۴۶۵۱۰	۱۸۴	۲۰۱۰۷۴۷	۴۴۸۸۵۴۰	۵۴۸	۲۴۵۷۵۸۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۸۸۵۶۷۲	۲۴۹۲	۴۶۹۸۵۳۸	۴۴۹۳۴۲۷	۱۱۵۱	۵۱۷۳۰۵۶	غیر مسکونی
۳۸۹۲۶۵۷	۱۹۱	۷۴۴۵۹۸	۳۶۳۵۲۴۷	۳۸۲	۱۳۸۸۹۴۳	استان لرستان
۳۷۷۷۷۱۹	۱۸۳	۶۹۱۳۴۷	۳۵۰۱۸۹۹	۳۷۳	۱۳۰۵۷۰۳	مسکونی
۴۱۷۹۸۳۸	۱۴۴	۶۰۱۶۹۱	۳۵۳۵۲۲۷	۳۱۹	۱۱۲۷۳۹۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۸۱۳۳۵۴	۸۹۸	۴۳۲۱۳۵۸	۵۸۵۲۲۲۶	۱۲۳۲	۷۲۰۸۷۳۷	غیر مسکونی
۳۶۹۹۲۸۸	۳۲۲	۱۱۹۰۵۲۱	۳۸۲۹۵۸۷	۵۶۶	۲۱۶۷۰۹۷	استان مازندران
۴۷۴۲۲۹۷	۲۱۹	۱۰۴۰۰۷۸	۳۷۸۰۸۳۷	۵۴۳	۲۰۵۱۹۵۳	مسکونی
۶۷۲۹۹۳۷	۱۶۶	۱۱۱۹۸۴۸	۳۴۷۸۵۸۲	۵۳۴	۱۸۵۶۷۵۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۷۰۷۳۳۲	۲۱۱۳	۳۶۰۷۷۸۷	۴۵۱۲۸۲۴	۹۶۷	۴۳۶۱۸۲۱	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۱

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۵۳۵۴۲۰۲	۲۵۹	۱۳۸۶۷۵۰	۳۷۸۳۷۲۰	۴۵۲	۱۷۱۱۹۷۰	استان مرکزی
۵۹۶۴۷۳۸	۲۰۴	۱۲۱۷۱۱۴	۳۷۸۷۵۰۷	۴۴۴	۱۶۸۰۰۵۲	مسکونی
۱۵۲۴۱۳۴۱	۱۲۳	۱۸۶۸۷۵۱	۳۸۰۴۱۰۰	۴۱۰	۱۵۶۱۵۲۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۶۲۳۹۳۴	۱۴۳۷	۳۷۶۹۶۲۳	۳۷۲۱۳۴۷	۶۷۰	۲۴۹۴۷۸۴	غیر مسکونی
۱۱۸۸۹۳۲۶	۳۸۶	۴۵۸۸۸۶۷	۳۹۰۳۸۵۴	۱۲۵۸	۴۹۱۱۷۲۰	استان هرمزگان
۶۲۵۰۱۸۹	۳۳۱	۲۰۶۸۳۰۴	۳۷۸۹۸۵۳	۱۱۰۰	۴۱۶۹۱۷۸	مسکونی
۱۷۰۷۳۶۸۲	۷۴۳	۱۲۶۸۸۲۴۰	۴۶۸۲۳۶۶	۳۳۹۷	۱۵۹۰۳۸۲۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۳۸۹۴۴۷۵	۲۲۹۹	۱۰۰۹۲۰۲۹۶	۴۳۳۸۵۰۸	۵۵۷۶	۲۴۱۹۲۸۷۷	غیر مسکونی
۶۴۴۵۸۶۶	۲۲۶	۱۴۵۷۹۶۳	۳۴۷۸۵۳۹	۵۲۳	۱۸۱۷۹۴۳	استان همدان
۷۴۷۳۹۰۷	۱۹۳	۱۴۴۰۲۹۱	۳۵۵۹۹۸۵	۵۲۳	۱۸۶۰۸۶۹	مسکونی
۸۷۲۴۱۱۵	۱۸۵	۱۶۱۴۵۸۹	۳۲۳۱۰۸۴	۶۸۱	۲۲۰۱۰۳۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۱۰۳۲۹۰	۴۵۹	۱۴۲۵۱۱۴	۳۲۰۹۰۲۴	۳۸۳	۱۲۳۰۳۶۶	غیر مسکونی
۱۴۳۴۴۱۲	۲۸۲	۴۰۵۰۷۶	۳۲۵۳۷۰۴	۲۹۸	۹۹۸۰۶۰	استان یزد
۱۶۷۸۳۰۶	۲۲۲	۳۷۱۸۲۶	۳۴۱۲۳۷۲	۲۷۷	۹۴۶۵۴۲	مسکونی
۳۲۴۴۷۷۸	۱۲۶	۴۰۹۶۵۳	۳۰۵۶۱۸۹	۲۹۷	۹۰۷۰۸۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۴۸۲۳۰	۲۱۴۵	۱۳۹۰۳۷۴	۲۸۵۱۱۵۸	۸۹۸	۲۵۶۰۰۵۲	غیر مسکونی

جدول شماره ۸

درصد تغییر^(۱) متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۱

زمین		بنا			شرح	
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها		هزینه بنای ساختمان ها
۵۳/۶	-۸/۶	۴۰/۵	۱۶/۶	-۳/۹	۱۲/۰	کل مناطق شهری
۲۹/۵	۹/۳	۴۱/۳	۱۶/۴	-۰/۸	۱۵/۵	مسکونی
۶۱/۹	-۱۰/۵	۴۵/۲	۱۹/۰	-۱۱/۵	۵/۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۲۱/۹	-۲۶/۹	۶۲/۳	۲۳/۳	-۱۴/۳	۵/۶	غیر مسکونی
۲۴/۸	-۳۲/۷	-۱۶/۱	۹/۲	-۳۵/۳	-۲۹/۳	استان آذربایجان شرقی
۲۳/۶	-۲۶/۲	-۸/۷	۸/۷	-۳۵/۴	-۲۹/۸	مسکونی
۲۹/۵	-۲۹/۸	-۹/۰	۹/۵	-۴۰/۲	-۳۴/۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۲/۳	-۴۰/۶	-۳/۵	۱۸/۱	-۳۲/۱	-۱۹/۹	غیر مسکونی
۳۰/۶	۱۳/۰	۴۷/۷	۲۱/۷	۶/۷	۲۹/۸	استان آذربایجان غربی
۲۵/۴	۸/۶	۳۶/۲	۲۶/۱	۱۴/۶	۴۵/۰	مسکونی
۱۲/۰	-۱۹/۵	-۹/۷	۱۵/۹	-۴۱/۲	-۳۱/۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۲/۴	۰/۴	۶۳/۰	۱/۲	-۳۵/۲	-۳۴/۵	غیر مسکونی
۱۵۶/۲	-۳۲/۷	۷۱/۹	۲۳/۸	۱۸/۴	۴۶/۵	استان اردبیل
۴۲/۲	۱/۵	۴۴/۱	۲۰/۰	۱۹/۸	۴۳/۸	مسکونی
۱۲۶/۱	*	۱۲۵/۷	۴۳/۴	۱۹/۰	۷۰/۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
□	۵۵/۶	□	۷۲/۹	۱۳۲/۸	۳۰۲/۰	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^(۱) متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۱

زمین		بنا			شرح	
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها		هزینه بنای ساختمان ها
۲۰۱/۶	-۹/۹	۱۷۱/۵	۲۳/۸	۴/۸	۲۹/۸	استان اصفهان
۹۷/۹	۵/۶	۱۰۹/۴	۱۸/۵	۸/۱	۲۸/۳	مسکونی
۸۳/۵	-۲۹/۶	۲۹/۲	۱۹/۴	-۳۸/۵	-۲۶/۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
□	-۴۳/۰	۳۲۶/۸	۵۲/۶	-۹/۶	۳۸/۱	غیر مسکونی
۹۱/۱	۸/۶	۱۰۷/۷	۱۹/۰	۲۴/۴	۴۸/۱	استان البرز
۸۴/۳	۳۵/۶	۱۴۹/۵	۳۳/۷	۳۶/۵	۸۲/۴	مسکونی
۶۹/۳	۳/۴	۷۵/۳	۳۴/۶	۱۲/۲	۵۱/۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۳۴/۵	-۴۳/۱	۳۳/۵	۲/۲	-۳۲/۳	-۳۰/۷	غیر مسکونی
۵۲/۸	-۲۵/۳	۱۴/۳	۱۲/۹	-۲۵/۳	-۱۵/۶	استان ایلام
۲۵/۷	-۱۵/۱	۶/۷	۱۰/۱	-۲۰/۵	-۱۲/۴	مسکونی
۱۳۰/۱	-۳۰/۰	۶۰/۹	۴۹/۸	-۴/۱	۴۳/۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۵۷/۴	-۳۵/۴	۱۳۱/۱	۷/۳	-۷/۵	-۰/۷	غیر مسکونی
۱۰۲/۸	-۱۹/۵	۶۳/۲	۱۷/۵	۷/۱	۲۶/۰	استان بوشهر
۹۸/۵	-۹/۶	۷۹/۴	۳۵/۶	۱۲/۵	۵۲/۵	مسکونی
۲۵۰/۶	-۲۹/۶	۱۴۶/۴	۴۲/۰	۱۷/۹	۶۷/۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۹۵/۹	-۷۱/۰	-۱۴/۱	-۳۰/۸	-۴۴/۵	-۶۱/۶	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^(۱) متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۱

زمین		بنا			شرح	
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها		هزینه بنای ساختمان ها
۳۳/۷	۳۵/۴	۸۰/۶	۱۸/۶	۱۲/۹	۳۴/۰	استان تهران
۲۹/۴	۳۸/۶	۷۹/۵	۱۷/۷	۱۴/۰	۳۴/۲	مسکونی
۱۸۳/۰	۱۱/۷	۲۱۶/۶	۳۶/۴	۴۰/۲	۹۱/۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶/۱	-۲۵/۶	-۲۱/۰	۳۴/۶	-۵۶/۳	-۴۱/۲	غیر مسکونی
۲۳/۷	-۴۳/۹	-۳۰/۶	۲۱/۴	-۲/۸	۱۷/۸	استان چهارمحال وبختیاری
۵۱/۱	۱۳/۲	۷۱/۲	۱۸/۳	۳۰/۳	۵۴/۲	مسکونی
۳۳۵/۶	۹/۲	۳۷۶/۶	۷۹/۲	۲۱۶/۰	۴۶۵/۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۸۵/۵	-۳۵/۴	-۹۰/۶	۸/۳	-۴۹/۵	-۴۵/۳	غیر مسکونی
۱۴۵/۹	-۳/۱	۱۳۸/۲	۱۲/۵	۲۹/۸	۴۶/۱	استان خراسان جنوبی
۱۱۶/۸	۸/۲	۱۳۴/۲	۱۹/۶	۲۴/۱	۴۸/۴	مسکونی
۱۹۲/۴	-۱۰/۰	۱۶۳/۵	-۱۷/۳	-۱۱/۷	-۲۷/۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۶۸/۵	-۲۸/۶	۱۶۳/۳	۲۶/۳	۲۰/۵	۵۲/۴	غیر مسکونی
۱۷/۹	۱۱/۹	۳۱/۷	۱۷/۹	۱۳/۵	۳۳/۸	استان خراسان رضوی
۲۳/۶	۸/۴	۳۴/۶	۲۰/۴	۱۹/۴	۴۳/۶	مسکونی
۳۱/۱	۶/۸	۳۹/۷	۲۱/۸	-۴/۵	۱۶/۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۲۴/۹	۳۰/۹	-۱/۷	-۱/۹	-۳۰/۰	-۳۱/۳	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^(۱) متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۱

زمین		بنا			شرح	
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها		هزینه بنای ساختمان ها
۱۱۱/۱	-۳۲/۰	۴۳/۸	۳۱/۲	-۷/۷	۲۱/۰	استان خراسان شمالی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۴۷/۴	-۲۱/۷	۹۳/۷	۲۷/۸	۵/۶	۳۵/۱	
۷/۳	-۲۱/۲	-۱۵/۵	۳۰/۲	-۲۷/۴	-۵/۴	
۱۰۱/۲	-۸۲/۹	-۶۵/۶	۸۵/۷	-۷۴/۸	-۵۳/۲	
۱۱۲/۹	-۴۴/۵	۱۸/۴	۱۲/۸	-۹/۰	۳/۰	استان خوزستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۹/۶	-۵/۶	۳۱/۸	۱۸/۹	-۳/۰	۱۵/۳	
۲۶/۸	۱۳/۱	۴۳/۲	۱۱/۱	-۱۱/۳	-۱/۴	
□	-۷۴/۷	۸۴/۸	-۶/۲	-۱۴/۳	-۱۹/۶	
۹۶/۲	۷/۵	۱۱۱/۱	۱۰/۴	۶/۶	۱۷/۸	استان زنجان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۱/۱	-۱۲/۲	۴۱/۲	۹/۱	-۱۰/۷	-۲/۵	
۳۰/۰	-۱۰/۷	۱۶/۴	۱۳/۳	۲/۶	۱۶/۳	
۴۷۸/۶	۱۹۹/۷	□	۲۰/۶	۱۷۴/۰	۲۳۰/۶	
۲۵/۳	۶/۶	۳۳/۵	-۴/۰	۴/۷	۰/۵	استان سمنان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۷/۶	۴۶/۶	۳۵/۷	۴/۰	۱۲/۳	۱۶/۸	
-۳۴/۸	-۱/۵	-۳۵/۸	-۱۵/۱	-۶/۶	-۲۰/۸	
□	-۶۱/۱	۲۰۸/۰	-۲۹/۱	-۳۹/۹	-۵۷/۴	

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^(۱) متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۱

زمین		بنا			شرح	
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها		هزینه بنای ساختمان ها
-۱۸/۸	-۴۱/۵	-۵۲/۶	۱۶/۵	-۴۶/۹	-۳۸/۲	استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۲۳/۵	-۳۰/۳	-۴۶/۶	۱۶/۱	-۴۷/۰	-۳۸/۴	
-۳۱/۴	-۹/۳	-۳۷/۸	۲۶/۴	-۲۸/۹	-۱۰/۲	
-۳۶/۳	-۹۲/۷	-۹۵/۴	-۱۱/۰	-۹۱/۱	-۹۲/۰	
۳۰/۸	-۲۱/۵	۲/۸	۱۵/۹	-۳۵/۳	-۲۵/۱	استان فارس مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۹/۵	۵/۴	۴۶/۵	۲۵/۷	-۲۴/۵	-۵/۱	
۷۰/۴	-۲۶/۹	۲۴/۴	۳۰/۰	-۳۳/۶	-۱۳/۷	
-۳۸/۵	۵/۳	-۳۵/۲	-۱۸/۵	-۲۴/۳	-۳۸/۳	
۳۸/۹	-۴۲/۳	-۱۹/۹	۳۶/۰	-۳۱/۶	-۷/۰	استان قزوین مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۱۳/۳	۵/۰	-۹/۰	۸/۶	-۲۲/۶	-۱۶/۰	
-۲۸/۷	-۴۷/۰	-۶۲/۲	۰/۸	-۶۰/۱	-۵۹/۸	
-۳۸/۳	۲۳/۸	-۲۳/۷	۱۵۴/۳	۱۶/۸	۱۹۶/۹	
۵۲/۱	-۷/۹	۴۰/۰	۱۶/۷	۱۳/۴	۳۲/۲	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۳/۶	۱۳/۴	۲۹/۱	۱۲/۳	۱۶/۴	۳۰/۷	
۸۰/۳	-۴۱/۰	۶/۲	۳۳/۹	-۳۲/۸	-۱۰/۱	
۱۷۴/۶	۱۵/۸	۲۱۷/۸	۴۰/۱	۵۲/۳	۱۱۳/۳	

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^(۱) متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۱

زمین		بنا			شرح	
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها		هزینه بنای ساختمان ها
۹۴/۷	-۲۶/۶	۴۲/۷	۲۷/۴	-۶/۲	۱۹/۷	استان کردستان
۵۷/۲	۱۲/۱	۷۶/۲	۳۲/۴	۳/۸	۳۷/۵	مسکونی
۲۵/۷	-۳۹/۶	-۲۴/۳	-۲/۷	-۳۳/۳	-۳۵/۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۸/۳	-۲۶/۶	۱۶/۲	۸/۹	-۱۲/۷	-۵/۰	غیر مسکونی
۱۳۲/۳	-۲۲/۱	۸۱/۰	۳۳/۱	-۲۲/۸	۲/۸	استان کرمان
۱۴۴/۴	-۲۰/۱	۹۵/۴	۳۶/۱	-۲۷/۰	-۰/۷	مسکونی
۸۱/۹	-۱۹/۲	۴۶/۷	-۹/۵	-۵/۴	-۱۴/۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱/۴	۴۷/۲	۴۹/۱	۴۸/۴	۷۸/۱	۱۶۴/۵	غیر مسکونی
۱۴۸/۴	-۳۵/۷	۵۹/۹	۱۷/۰	۱۳/۱	۳۲/۴	استان کرمانشاه
۵۱/۵	۵/۱	۵۹/۲	۱۵/۷	۲۵/۲	۴۵/۰	مسکونی
۵/۸	۵۲/۵	۶۰/۸	-۱/۹	۳۲/۰	۲۹/۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۷۶/۸	-۷۳/۳	۵۳/۷	۲۳/۲	-۶۷/۵	-۵۹/۹	غیر مسکونی
-۸/۵	۲۸/۷	۱۷/۵	۱۹/۹	۵۵/۶	۸۶/۸	استان کهگیلویه و بویراحمد
۴۷/۶	۱۶/۳	۷۱/۷	۲۴/۹	۷۸/۴	۱۲۲/۷	مسکونی
-۲۵/۹	-۱/۴	-۲۶/۸	۱۰/۰	-۱۵/۳	-۶/۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۸۱/۹	۱۴۴/۳	-۵۵/۷	۸/۲	-۳/۳	۴/۶	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^(۱) متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۱

زمین		بنا			شرح	
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها		هزینه بنای ساختمان ها
۵۹/۹	-۶/۵	۴۹/۷	۱۶/۵	-۲/۱	۱۴/۰	استان گلستان
۶۰/۹	-۱۵/۹	۳۵/۲	۷/۶	-۱۰/۸	-۴/۱	مسکونی
۱۱۵/۲	۶/۴	۱۲۹/۰	۱۰/۱	۷۴/۹	۹۲/۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۶۱/۹	-۱۴/۴	۱۲۴/۳	۹۲/۱	-۰/۱	۹۱/۹	غیر مسکونی
۱۴/۶	۱۲/۸	۲۹/۴	۲۲/۵	-۱۳/۸	۵/۵	استان گیلان
۷۲/۳	۹/۶	۸۸/۷	۲۷/۶	-۱۷/۶	۵/۲	مسکونی
-۶۵/۴	-۲۸/۱	-۷۵/۲	-۵/۱	-۴۷/۰	-۴۹/۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۶۱/۴	۲۱۸/۳	۲۲/۷	۰/۹	۷۷/۱	۷۸/۸	غیر مسکونی
۲۷/۸	-۳۳/۹	-۱۵/۳	۱۹/۲	-۲۵/۴	-۱۱/۲	استان لرستان
-۳/۸	-۳/۷	-۷/۵	۱۴/۴	-۲۲/۱	-۱۱/۰	مسکونی
۲۳/۹	-۳۴/۸	-۱۹/۲	۸/۶	-۴۱/۷	-۳۶/۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۲۳/۷	-۸۱/۳	-۳۹/۶	۱۲۴/۵	-۲۹/۸	۵۷/۶	غیر مسکونی
-۱۶/۸	۰/۶	-۱۶/۴	۹/۸	-۱۱/۷	-۳/۰	استان مازندران
-۵/۶	-۳/۵	-۸/۶	۹/۹	-۱۰/۵	-۱/۷	مسکونی
-۳۵/۰	۲۷/۷	-۱۷/۰	-۳/۲	۱۶/۱	۱۲/۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۴۲/۲	۳۰/۲	-۲۴/۷	۲۲/۳	-۲۲/۷	-۵/۵	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^(۱) متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۱

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۱۱۹/۹	-۲۷/۲	۶۰/۰	۲۰/۳	۱۶/۸	۴۰/۷	استان مرکزی
۵۰/۲	۳۶/۹	۱۰۵/۵	۲۷/۸	۵۰/۰	۹۱/۴	مسکونی
۲۰۵/۶	-۵۱/۶	۴۷/۶	۳۱/۳	-۵۰/۶	-۳۵/۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۹۲/۵	-۵۱/۱	-۵/۸	-۰/۹	-۴۶/۶	-۴۷/۰	غیر مسکونی
۳۱۱/۲	-۵۹/۱	۶۸/۱	۱۰/۹	-۱۵/۲	-۶/۰	استان هرمزگان
۲۶/۹	-۲۳/۷	-۳/۳	۱۲/۱	-۲۲/۷	-۱۳/۳	مسکونی
۱۴۰/۸	۷۹/۹	۳۳۳/۵	۲۴/۴	۶۳/۵	۱۰۳/۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
□	-۱۱/۹	□	۱۹/۷	۳۶۱/۲	۴۵۱/۹	غیر مسکونی
۴۳/۶	-۳۶/۷	-۹/۰	۳/۵	-۲۱/۵	-۱۸/۸	استان همدان
۱۱۹/۰	-۴۲/۰	۲۶/۷	۶/۱	-۲۱/۰	-۱۶/۲	مسکونی
-۱۰/۹	-۱۵/۵	-۲۴/۶	۱/۶	-۱/۹	-۰/۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۳۱/۱	-۴۰/۸	-۵۹/۱	-۱۵/۳	-۴۰/۳	-۴۹/۴	غیر مسکونی
-۱۹/۳	-۲۵/۶	-۳۹/۹	۱۹/۰	-۱۶/۸	-۱/۰	استان یزد
-۳/۰	-۶/۷	-۹/۸	۲۵/۸	-۸/۰	۱۶/۲	مسکونی
-۳۸/۷	۵۹/۵	-۲/۲	-۶۷/۶	۲۳/۲	-۶۰/۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۶۳/۸	۲۸/۶	-۵۳/۴	۷/۴	۲/۴	۹/۹	غیر مسکونی

جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

سال ۱۳۹۱

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیربنا (۱)	متوسط سطح زیربنا	درصد تغییر تعداد (۱)	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
۳/۲	۱۳۰	۱۰۴/۶	۷۵۳۸۳۰	۲۴۳۳۶	۱۵۹۲۴	۲۰۵۶۳	۳۰۰۹۱	۴۸۹۶۹	۵۷۲۸۳	۱۹۷۱۶۵	کل مناطق شهری
				۱۲/۳	۸/۱	۱۰/۴	۱۵/۳	۲۴/۸	۲۹/۱	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۲/۷	۱۴۶	۸۱/۰	۳۶۸۶۳	۷۴۹	۱۰۸۸	۱۵۵۴	۱۴۲۸	۳۹۳۱	۲۸۶۶	۱۱۶۱۵	استان آذربایجان شرقی
				۶/۴	۹/۴	۱۳/۴	۱۲/۳	۳۳/۸	۲۴/۷	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۳/۷	۱۴۱	۲۶۹/۳	۱۵۴۵۸	۲۶۷	۱۸۰	۹۹	۶۲۴	۲۳۹۴	۳۶۰۴	۷۱۶۹	استان آذربایجان غربی
				۳/۷	۲/۵	۱/۴	۸/۷	۳۳/۴	۵۰/۳	۱۰۰/۰	درصد توزیع
*	۱۳۴	۴۲۳/۰	۱۴۶۹۸	۴۵۴	۵۲۰	۷۳۰	۵۴۱	۷۷۷	۶۲۳	۳۶۴۵	استان اردبیل
				۱۲/۵	۱۴/۳	۲۰/۰	۱۴/۸	۲۱/۳	۱۷/۱	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۱۰/۵	۱۳۷	۴۱/۲	۵۶۹۶۶	۱۰۱۱	۵۲۴	۱۷۲۰	۳۵۸۷	۷۶۵۷	۵۶۷۴	۲۰۱۷۳	استان اصفهان
				۵/۰	۲/۶	۸/۵	۱۷/۸	۳۸/۰	۲۸/۱	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۴۱/۷	۱۴۶	۱۶۳/۳	۲۲۱۴۶	۱۱۶۲	۴۱۷	۸۷۷	۳۰	۱۰۵	۸	۲۵۹۸	استان البرز
				۴۴/۷	۱۶/۰	۳۳/۷	۱/۲	۴/۰	۰/۳	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۳/۰	۱۳۸	۹۳/۲	۶۰۸۱	۱۹۷	۵۰	۳۱	۹۹	۶۳۹	۵۱۰	۱۵۲۵	استان ایلام
				۱۲/۹	۳/۳	۲/۰	۶/۵	۴۱/۹	۳۳/۴	۱۰۰/۰	درصد توزیع

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

سال ۱۳۹۱

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیربنا (۱)	متوسط سطح زیربنا	درصد تغییر تعداد (۱)	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
-۹/۱	۱۴۰	۲۹۵/۰	۹۲۶۲	۱۴۱	۲۸۰	۲۹۱	۲۰۰	۹۴۱	۲۵۹۴	۴۴۴۷	استان بوشهر درصد توزیع
				۳/۲	۶/۳	۶/۵	۴/۵	۲۱/۲	۵۸/۳	۱۰۰/۰	
-۲/۴	۱۲۱	۸۴/۰	۲۳۸۷۶۷	۱۰۴۸۴	۵۱۶۴	۷۳۱۳	۱۰۲۲۹	۳۹۴۷	۴۱۷	۳۷۵۵۴	استان تهران درصد توزیع
				۲۷/۹	۱۳/۸	۱۹/۵	۲۷/۲	۱۰/۵	۱/۱	۱۰۰/۰	
-۵/۲	۱۲۷	۲۵۳/۶	۸۱۴۵	۲۳۰	۲۳۷	۱۸۳	۳۹۹	۵۲۴	۱۴۲	۱۷۱۶	استان چهارمحال و بختیاری درصد توزیع
				۱۳/۴	۱۳/۸	۱۰/۷	۲۳/۲	۳۰/۶	۸/۳	۱۰۰/۰	
۱۶/۱	۱۳۷	۹۰/۷	۹۸۹۶	۲۶۲	۲۳۷	۲۱۹	۳۱۹	۱۱۵۸	۵۳۹	۲۷۳۴	استان خراسان جنوبی درصد توزیع
				۹/۶	۸/۷	۸/۰	۱۱/۷	۴۲/۴	۱۹/۷	۱۰۰/۰	
۸/۰	۱۳۵	۱۱۵/۶	۴۹۸۵۴	۱۲۷۶	۲۱۴۸	۱۴۰۵	۱۳۰۱	۲۴۲۹	۶۷۱۰	۱۵۲۶۹	استان خراسان رضوی درصد توزیع
				۸/۴	۱۴/۱	۹/۲	۸/۵	۱۵/۹	۴۳/۹	۱۰۰/۰	
۴/۴	۱۴۲	۶۲/۴	۸۸۳۶	۲۲۰	۲۳۵	۱۱	۶۶۳	۱۰۱۲	۳۴۱	۲۴۸۳	استان خراسان شمالی درصد توزیع
				۸/۹	۹/۵	۰/۴	۲۶/۷	۴۰/۸	۱۳/۸	۱۰۰/۰	
*	۱۲۱	۸۱/۷	۳۰۰۲۵	۷۰۲	۵۵۵	۸۶۹	۱۰۷۰	۳۲۵۹	۵۶۹۶	۱۲۱۵۱	استان خوزستان درصد توزیع
				۵/۸	۴/۶	۷/۲	۸/۸	۲۶/۸	۴۶/۹	۱۰۰/۰	

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

سال ۱۳۹۱

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیربنا (۱)	متوسط سطح زیربنا	درصد تغییر تعداد (۱)	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
۴/۶	۱۳۶	۱۰۷/۳	۱۳۱۶۰	۲۰۹	۱۰۵	۳۲۱	۷۹۱	۲۲۶۴	۱۳۵۲	۵۰۴۳	استان زنجان
				۴/۱	۲/۱	۶/۴	۱۵/۷	۴۴/۹	۲۶/۸	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۴/۹	۱۱۷	۱۲۹/۶	۲۳۵۸۱	۱۳۳۷	۲۶۹	۱۸۸	۳۲۸	۷۳	۱۱۳	۲۳۰۸	استان سمنان
				۵۷/۹	۱۱/۷	۸/۱	۱۴/۲	۳/۲	۴/۹	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۱/۵	۱۳۹	۳۹۴/۴	۱۳۷۵۶	۱۰۴	۱۱۷	۹۸۶	۲۲۳	۲۲۷۲	۲۷۹۴	۶۴۹۶	استان سیستان و بلوچستان
				۱/۶	۱/۸	۱۵/۲	۳/۴	۳۵/۰	۴۳/۰	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۸/۶	۱۵۱	۱۱۰/۱	۲۶۷۹۴	۵۶۰	۲۱۲	۳۸۸	۱۴۵۷	۳۸۳۴	۴۷۶۶	۱۱۲۱۷	استان فارس
				۵/۰	۱/۹	۳/۵	۱۳/۰	۳۴/۲	۴۲/۵	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۸/۲	۱۳۲	۱۴۸/۰	۱۱۹۱۴	۲۵۲	۳۱۰	۵۱۵	۹۳۷	۳۶۵	۱۶۴۱	۴۰۲۰	استان قزوین
				۶/۳	۷/۷	۱۲/۸	۲۳/۳	۹/۱	۴۰/۸	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۵/۵	۱۲۰	۱۱۸/۰	۱۴۰۶۹	۴۲۴	۶۰	۲۳۶	۵۲۶	۱۲۴۰	۸۲۴	۳۳۰۸	استان قم
				۱۲/۸	۱/۸	۷/۱	۱۵/۹	۳۷/۵	۲۴/۹	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۱۱/۰	۱۴۱	۱۷۵/۴	۹۷۴۳	۲۱۱	۹۱	۴۴۷	۸۷۶	۶۵۴	۴۲۱	۲۶۹۹	استان کردستان
				۷/۸	۳/۴	۱۶/۵	۳۲/۵	۲۴/۲	۱۵/۶	۱۰۰/۰	درصد توزیع

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

سال ۱۳۹۱

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیربنا (۱)	متوسط سطح زیربنا	درصد تغییر تعداد (۱)	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
۱۱/۸	۱۴۲	۱۳۴/۱	۸۷۰۶	۱۹۹	۲۳۱	۲۰۲	۱۴۷	۸۱۰	۱۷۵۹	۳۳۴۸	استان کرمان
				۶/۰	۶/۹	۶/۰	۴/۴	۲۴/۲	۵۲/۵	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۰/۷	۱۴۵	۱۲۲/۹	۱۱۱۸۱	۲۶۱	۲۰۱	۱۶۰	۴۷۵	۱۸۳۳	۷۳۴	۳۶۶۴	استان کرمانشاه
				۷/۱	۵/۵	۴/۴	۱۳/۰	۵۰/۰	۲۰/۰	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۳/۹	۱۲۲	۲۷۲/۷	۶۳۵۱	۲۲۴	۷۳	۳	۱۵۰	۵۲۳	۸۱۴	۱۷۸۷	استان کهگیلویه و بویراحمد
				۱۲/۵	۴/۱	۰/۲	۸/۴	۲۹/۳	۴۵/۵	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۱۲/۷	۱۳۳	۲۰/۰	۱۰۳۱۵	۴۵۲	۲۴۰	۴۹۵	۳۳۰	۲۶۲	۷۰۶	۲۴۸۴	استان گلستان
				۱۸/۲	۹/۷	۱۹/۹	۱۳/۳	۱۰/۵	۲۸/۴	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۱۵/۵	۱۱۹	۱۱۴/۶	۱۴۳۲۱	۷۱۹	۴۷۴	۲۴۳	۳۳۰	۷۱۵	۴۹۲	۲۹۷۳	استان گیلان
				۲۴/۲	۱۵/۹	۸/۲	۱۱/۱	۲۴/۱	۱۶/۵	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۹/۹	۱۴۴	۱۲۶/۹	۱۰۰۰۰	۱۳۶	۲۰۵	۱۴۷	۴۹۷	۱۶۳۹	۱۳۵۵	۳۹۸۰	استان لرستان
				۳/۴	۵/۱	۳/۷	۱۲/۵	۴۱/۲	۳۴/۱	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۵/۶	۱۳۵	۲۱۱/۲	۲۰۰۵۲	۵۸۶	۷۳۷	۴۴۹	۱۰۲۳	۹۸۵	۱۲۶۷	۵۰۴۷	استان مازندران
				۱۱/۶	۱۴/۶	۸/۹	۲۰/۳	۱۹/۵	۲۵/۱	۱۰۰/۰	درصد توزیع

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

سال ۱۳۹۱

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیربنا (۱)	متوسط سطح زیربنا	درصد تغییر تعداد (۱)	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
۴/۳	۱۲۱	۱۸۳/۹	۱۵۷۴۱	۴۳۴	۱۱۰	۱۵۳	۲۶۹	۶۱۹	۲۷۷۴	۴۳۵۹	استان مرکزی
				۱۰/۰	۲/۵	۳/۵	۶/۲	۱۴/۲	۶۳/۶	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۵/۵	۱۲۰	۲۸۹/۴	۷۴۵۶	۳۶۹	۹۲	۴	۴۷	۱۲۳	۱۵۰	۷۸۵	استان هرمزگان
				۴۷/۰	۱۱/۷	۰/۵	۶/۰	۱۵/۷	۱۹/۱	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۲۴/۲	۱۱۸	۶۴/۱	۱۷۲۲۳	۶۰۰	۷۱۶	۲۱۲	۸۲۵	۵۷۵	۸۵۴	۳۷۸۲	استان همدان
				۱۵/۹	۱۸/۹	۵/۶	۲۱/۸	۱۵/۲	۲۲/۶	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۶/۸	۱۵۰	۳۱۵/۹	۱۲۴۶۷	۱۰۳	۴۷	۱۱۲	۳۷۱	۱۴۱۰	۴۷۴۳	۶۷۸۷	استان یزد
				۱/۵	۰/۷	۱/۶	۵/۵	۲۰/۸	۶۹/۹	۱۰۰/۰	درصد توزیع

(۱) درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۹۰

جدول شماره ۱۰

توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

سال ۱۳۹۱

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

تعداد کل واحدهای مسکونی	سطح زیربنا															استان
	۲۵۱ بیشتر	۲۰۱ ۲۵۰	۱۸۱ ۲۰۰	۱۵۱ ۱۸۰	۱۴۱ ۱۵۰	۱۳۱ ۱۴۰	۱۲۱ ۱۳۰	۱۱۱ ۱۲۰	۱۰۱ ۱۱۰	۹۱ ۱۰۰	۸۱ ۹۰	۷۱ ۸۰	۶۱ ۷۰	۵۱ ۶۰	تا ۵۰	
۷۵۳۸۳۰	۲۰۹۸۱	۳۸۹۲۰	۴۰۲۰۴	۹۴۸۳۰	۴۳۶۴۷	۶۰۲۳۶	۷۲۵۱۸	۸۸۳۸۲	۷۹۳۴۵	۷۱۵۵۳	۹۱۹۵۳	۲۸۴۰۵	۱۲۲۶۶	۵۹۶۸	۴۶۲۱	کل مناطق شهری
۳۶۸۶۳	۱۵۱۴	۲۹۰۷	۳۳۸۷	۹۲۹۷	۲۲۰۳	۲۶۹۰	۲۲۲۷	۳۵۲۴	۳۵۸۴	۱۷۵۶	۱۰۱۴	۵۹۶	۹۱۴	۶۱۷	۶۳۲	استان آذربایجان شرقی
۱۵۴۵۸	۵۳۱	۱۰۱۱	۹۷۲	۲۵۹۵	۱۳۵۴	۱۵۱۳	۲۳۲۹	۱۸۲۳	۱۱۲۶	۲۹۲	۲۵۳	۴۷۳	۴۹۵	۲۹۵	۳۹۸	استان آذربایجان غربی
۱۴۶۹۸	۱۰۸	۴۱۱	۱۶۲۵	۲۵۵۴	۱۱۰۲	۲۲۱۷	۳۳۲	۱۲۵۴	۲۶۵۴	۹۷۵	۶۱۰	۳۴۰	۳۴۰	۴۱	۱۳۳	استان اردبیل
۵۶۹۶۶	۱۳۸۳	۴۴۴۰	۳۲۵۱	۸۶۸۵	۴۱۹۱	۶۲۷۵	۵۹۸۶	۶۱۰۲	۴۵۱۱	۲۹۶۵	۵۳۹۲	۱۸۹۱	۱۲۲۵	۴۷۱	۱۹۸	استان اصفهان
۲۲۱۴۶	۷۸۴	۱۶۴۴	۳۶۷۲	۲۸۳۸	۱۲۷۸	۱۴۷۸	۳۸۱۸	۱۵۲۶	۱۰۹۴	۱۲۷۰	۱۵۳۷	۵۰۲	۶۷۶	۲۸	-	استان البرز
۶۰۸۱	۱۴۲	۶۷۰	۱۸۸	۸۸۱	۴۲۲	۵۲۲	۳۵۴	۳۴۲	۲۱۸۵	۱۵۸	۹۸	۸۳	۱۵	-	۲۱	استان ایلام
۹۲۶۲	۸۳	۴۶۰	۴۴۱	۱۵۷۹	۱۱۰۱	۲۱۲۰	۸۱۸	۷۳۵	۱۱۷۷	۲۶۶	۳۰۹	۲۵	۶۲	۸۵	-	استان بوشهر
۲۳۸۱۷۶۷	۸۷۴۴	۶۷۶۵	۷۰۹۲	۱۹۷۲۳	۱۰۲۶۹	۱۶۰۹۰	۱۴۷۷۱	۲۶۶۷۵	۱۸۶۳۰	۳۱۰۲۴	۶۱۵۹۸	۱۳۹۶۳	۳۲۸۵	۱۳۳	۴	استان تهران
۸۱۴۵	۲۰	۱۰۱	۸۱	۹۵۳	۱۰۸۶	۹۱۴	۱۵۱۱	۱۴۱۵	۱۵۹۵	۳۵۳	۲۳	۹۲	-	-	-	استان چهارمحال و بختیاری
۹۸۹۶	۸۳	۱۱۱	۱۰۹۶	۱۸۱۰	۸۹۷	۵۷۵	۱۶۵۵	۲۳۱۵	۵۲۲	۲۷۵	۱۹۴	۱۴۴	۹۳	۱۱۰	۱۶	استان خراسان جنوبی
۴۹۸۵۴	۱۰۵۸	۵۸۳۲	۲۱۵۰	۶۵۷۳	۲۳۹۹	۳۰۹۵	۸۲۴۴	۳۶۷۳	۴۶۰۲	۳۵۸۷	۳۴۳۶	۲۴۰۱	۱۰۳۹	۶۱۵	۱۱۵۰	استان خراسان رضوی
۸۸۳۶	۵	۲۲۵	۶۵۳	۲۶۲۱	۱۲۸۵	۱۱۹۳	۶۷۱	۵۲۰	۱۱۴۲	۳۴۱	۲۴	۱۰۴	۱۲	۴۰	۲	استان خراسان شمالی

ادامه جدول شماره ۱۰

توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

سال ۱۳۹۱

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

تعداد کل واحدهای مسکونی	۲۵۱	۲۰۱	۱۸۱	۱۵۱	۱۴۱	۱۳۱	۱۲۱	۱۱۱	۱۰۱	۹۱	۸۱	۷۱	۶۱	۵۱	تا ۵۰	سطح زیربنا	استان
																بیشتر	
۳۰۰۲۵	۳۲۷	۱۹۹۳	۷۲۲	۲۸۹۲	۹۰۲	۱۸۱۳	۳۳۳۱	۳۹۷۴	۲۶۲۶	۴۴۳۵	۳۱۴۶	۲۳۹۸	۸۹۵	۳۵۹	۲۱۳		استان خوزستان
۱۳۱۶۰	۲۶۴	۱۲۸۵	۱۰۲۳	۱۳۲۲	۱۳۸۶	۵۶۶	۱۳۷۸	۱۵۶۹	۹۷۴	۱۷۸۳	۴۱۳	۵۳۳	-	۶۰۱	۶۴		استان زنجان
۲۳۵۸۱	۱۵۱	۳۸۶	۸۹۹	۱۶۴۷	۵۹۳	۱۰۵۹	۱۶۴۷	۶۳۳۴	۳۵۲۰	۲۱۴۹	۵۰۶۰	۱۰۲	۳۴	-	-		استان سمنان
۱۳۷۵۶	۲۱۵	۳۱۸	۲۶۶۵	۱۰۱۷	۲۰۳۹	۳۳۴	۲۳۰۶	۸۴۴	۲۹۰۱	۱۳۴	۵۹۶	۱۴۰	۱۱۷	-	۱۳۰		استان سیستان و بلوچستان
۲۶۷۹۴	۸۲۷	۳۱۹۶	۱۹۶۹	۷۷۵۸	۱۳۸۹	۲۱۶۳	۱۴۹۸	۳۱۰۹	۲۱۲۶	۱۰۲۹	۴۴	۱۳۸۶	۴۰	۲۱۲	۴۷		استان فارس
۱۱۹۱۴	۹۶۶	۲۲۵	۴۷۱	۱۰۶۰	۷۷۰	۷۹۰	۴۹۰	۱۰۳۶	۲۲۵۶	۱۶۷۹	۶۱۶	۴۴۴	۳۰۱	۴۱۲	۳۹۷		استان قزوین
۱۴۰۶۹	۱۰۴	۲۵۶	۲۴۵	۱۸۰۷	۵۷۸	۱۳۲۸	۸۹۹	۲۶۰۵	۳۵۴۴	۱۱۳۱	۶۳۰	۴۰۹	۱۰۷	۲۰۱	۲۲۶		استان قم
۹۷۴۳	۱۶۹	۴۵۱	۳۸۳	۳۱۲۳	۵۸۰	۹۵۷	۸۵۸	۳۳۵	۱۴۶۰	۱۴۲۴	۴	-	-	-	-		استان کردستان
۸۷۰۶	۲۶۱	۸۲۵	۸۰۶	۹۰۹	۹۳۸	۹۱۶	۶۳۹	۱۲۶۷	۲۶۸	۹۸۹	۱۸۱	۹۲	۱۷۶	۷۳	۳۶۶		استان کرمان
۱۱۱۸۱	۲۶۴	۵۹۹	۱۶۰۰	۲۲۱۳	۵۴۱	۸۰۸	۱۸۴۵	۸۱۱	۷۰۷	۱۴۰۴	۳۶	۱۰۶	۶۷	۲	۱۷۸		استان کرمانشاه
۶۳۵۱	۱۳۸	۱۲۹	۱۴۰	۴۹۲	۳۷۹	۵۳۸	۸۶۰	۹۱۲	۲۰۸	۲۱۴۰	۲۳۹	۱۲۸	۱۹	-	۲۸		استان کهگیلویه و بویراحمد
۱۰۳۱۵	۹۷	۲۹۴	۶۴۹	۱۸۵۰	۸۴۷	۱۲۷۴	۹۶۸	۱۹۸۳	۶۸۰	۶۶۰	۳۴۶	۱۰۳	۴۵۰	۸۸	۲۶		استان گلستان
۱۴۳۲۱	۵۱۳	۳۳۶	۲۲۰	۷۹۸	۴۲۶	۷۶۸	۷۸۴	۱۷۲۸	۳۴۴۴	۲۵۲۲	۲۲۸۱	۲۷۹	۱۲۹	۷۶	۱۶		استان گیلان

ادامه جدول شماره ۱۰

توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

سال ۱۳۹۱

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

تعداد کل واحدهای مسکونی	۲۵۱	۲۰۱	۱۸۱	۱۵۱	۱۴۱	۱۳۱	۱۲۱	۱۱۱	۱۰۱	۹۱	۸۱	۷۱	۶۱	۵۱	تا ۵۰	سطح زیربنا	استان
																بیشتر	
۱۰۰۰۰	۵۰۳	۷۱۰	۷۳۳	۱۸۲۸	۳۸۷	۷۶۲	۹۳۵	۱۸۷۶	۵۵۹	۷۲۷	۴۰۳	۱۸۷	۲۲۴	۶۹	۹۶	استان لرستان	
۲۰۰۵۲	۶۵۸	۱۳۳۵	۱۵۰۸	۲۰۱۴	۸۸۷	۱۹۴۹	۱۸۳۳	۲۲۳۴	۴۰۷۹	۱۳۱۳	۸۰۷	۸۳۳	۲۳۷	۳۲۸	۳۶	استان مازندران	
۱۵۷۴۱	۲۱۸	۴۹۴	۳۰۱	۱۱۴۰	۶۶۲	۱۴۵۸	۵۳۱۲	۱۱۰۰	۷۶۵	۱۰۸۳	۸۹۵	۲۹۷	۸۹۴	۹۰۹	۲۱۳	استان مرکزی	
۷۴۵۶	۴۹	۶۰	۲۰	۶۳۱	۱۹۷	۷۰۶	۱۵۰۸	۲۱۰۷	۱۰۷۹	۵۸۹	۲۰۳	۱۱۷	۱۴۹	۴۲	-	استان هرمزگان	
۱۷۲۲۳	۱۸۸	۳۹۰	۱۹۱	۹۵۳	۱۱۷۲	۹۲۲	۱۳۴۸	۲۶۴۱	۴۶۸۵	۲۹۸۸	۱۳۴۲	۱۵۰	۱۷۹	۷۳	-	استان همدان	
۱۲۴۶۷	۶۱۵	۱۰۶۳	۱۰۵۱	۱۲۶۸	۱۳۸۷	۲۴۴۲	۱۳۵۸	۲۰۱۳	۶۴۱	۱۰۷	۲۲۳	۹۰	۹۰	۸۶	۳۲	استان یزد	