

بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران
مدیریت کل آمارهای اقتصادی
اداره آمار اقتصادی
دایره آمار ساختمانی

**نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی
در مناطق شهری استان‌های مختلف ایران
سه‌ماهه اول سال ۱۳۹۲**

« نقل مطالب فقط با ذکر مأخذ مجاز است »

دی‌ماه ۱۳۹۲

بسمه تعالی

خلاصه نتایج آمار فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی
در مناطق شهری استان‌های مختلف ایران
سه‌ماهه اول سال ۱۳۹۲



۱- سرمایه‌گذاری

درصد تغییر نسبت به دوره مشابه سال قبل	مبلغ (میلیون ریال)	شرح
۲۰/۷	۴۹۸۵۲۷۰۸	ساختمان‌های شروع شده
۳۶/۵	۹۷۵۶۶۲۲۴	ساختمان‌های نیمه‌تمام
۱۴۴/۰	۳۸۳۵۲۴۹۴	ساختمان‌های تکمیل شده
۴۴/۶	۱۸۵۷۷۱۴۲۵	کل سرمایه‌گذاری

۲- ساختمان‌های شروع شده

تعداد (دستگاه)	درصد تغییر تعداد نسبت به دوره مشابه سال قبل	هزینه یک متر مربع بنا (ریال)	درصد تغییر هزینه یک متر مربع بنا نسبت به دوره مشابه سال قبل	شرح
۵۳۵۹۱	۱۰/۲	۵۹۹۱۱۴۵	۴۸/۷	مسکونی
۳۸۱۵	۸/۸	۵۹۷۷۸۹۸	۵۸/۲	مسکونی و غیر مسکونی توأم
۳۱۵۷	۱۱/۶	۵۹۶۸۱۴۳	۲۶/۵	غیر مسکونی
۶۰۵۶۳	۱۰/۲	۵۹۸۷۷۴۳	۴۷/۵	کل ساختمان‌ها

۳- ساختمان‌های تکمیل شده

شرح	تعداد (دستگاه)	درصد تغییر تعداد نسبت به هزینه یک متر مربع بنا دوره مشابه سال قبل	درصد تغییر هزینه یک متر مربع بنا (ریال)	درصد تغییر هزینه یک متر مربع بنا نسبت به دوره مشابه سال قبل
مسکونی	۵۲۰۵۴	↑ ۴۶/۱	۴۸۲۴۶۹۷	↑ ۳۹/۳
مسکونی و غیر مسکونی توام	۳۹۳۴	↑ ۱۹/۶	۴۵۷۲۶۳۲	↑ ۲۷/۹
غیر مسکونی	۲۸۹۲	↑ ۱۸/۳	۴۰۷۶۸۵۰	↓ ۱۶/۴
کل ساختمان‌ها	۵۸۸۸۱	↑ ۴۶/۷	۴۷۵۶۴۷۹	↑ ۳۲/۸

۴- واحدهای مسکونی تکمیل شده

شرح	تعداد (دستگاه)	درصد تغییر تعداد نسبت به دوره مشابه سال قبل	متوسط سطح زیربنا (متر مربع)	درصد تغییر متوسط سطح زیربنا نسبت به دوره مشابه سال قبل
کل مناطق شهری	۱۹۸۴۶۹	↑ ۲۵/۶	۱۳۶	↑ ۷/۱

فهرست مطالب

=====

<u>صفحه</u>	<u>عنوان</u>
۱	هدف بررسی
۱	سابقه بررسی
۲	روش نمونه گیری
۳	تعاریف و مفاهیم
۵	نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور در سه‌ماهه اول سال ۱۳۹۲
۵	۱- سرمایه‌گذاری
۵	۲- ساختمان‌های شروع شده
۶	۱-۲- ساختمان‌های مسکونی شروع شده
۸	۳- ساختمان‌های تکمیل شده
۹	۱-۳- ساختمان‌های مسکونی تکمیل شده
۱۱	۴- واحدهای مسکونی تکمیل شده

فهرست جداول

=====

صفحه	عنوان
۱۳	جدول شماره ۱- سرمایه‌گذاری بخش خصوصی، ساختمان‌های شروع شده، ساختمان‌های تکمیل شده و واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور
۱۵	جدول شماره ۲- سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی و بر اساس ساختمان‌های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده
۲۳	جدول شماره ۳- مشخصات ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی
۳۱	جدول شماره ۴- متوسط‌های مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیر مسکونی
۳۹	جدول شماره ۵- درصد تغییر متوسط‌های مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیر مسکونی
۴۷	جدول شماره ۶- مشخصات ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی
۵۵	جدول شماره ۷- متوسط‌های مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیر مسکونی
۶۳	جدول شماره ۸- درصد تغییر متوسط‌های مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیر مسکونی
۷۱	جدول شماره ۹- توزیع تعداد ساختمان‌های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توأم تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی
۷۶	جدول شماره ۱۰- توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

بررسی فعالیتهای ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری کشور

هدف بررسی :

اهمیت آمار فعالیتهای ساختمانی و آگاهی از آن از دیرباز مورد توجه پژوهشگران و محققان آماری و برنامه ریزان اقتصادی بوده است، زیرا قسمت قابل توجهی از تشکیل سرمایه ثابت در کشور به این بخش از فعالیتهای اقتصادی اختصاص دارد و انجام محاسبات ملی بدون داشتن اطلاعات و آمار دقیق از فعالیتهای ساختمانی نتایج مطلوب نخواهد داشت. از طرف دیگر به دلیل تأثیر عظیم فعالیتهای ساختمانی در میزان تولید و فعالیت بسیاری از صنایع وابسته، می توان در بررسی تحولات آتی صنایع کشور، روند فعالیتهای ساختمانی را نیز ملحوظ داشت. از دیدگاه تأمین مسکن و حصول به سطح بالاتری از رفاه در جامعه نیز بررسی و مطالعه میزان سرمایه گذاری در ساختمان امری ضروری است، زیرا بدون در دست داشتن آمار فعالیتهای ساختمانی، طرح، اجرا و ارزیابی برنامه های کلان جهت تأمین مسکن از دقت لازم برخوردار نخواهد بود. از دیدگاه سیاست پولی، فعالیتهای ساختمانی در میزان تقاضای پول به طور مستقیم و غیرمستقیم تأثیر دارد. آگاهی از روند حجم سرمایه گذاری در این بخش از جمله اطلاعات ارزشمندی است که می تواند در طراحی و اجرای سیاست های پولی مفید واقع شود.

سابقه بررسی :

بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران که همواره از پیشگامان تهیه آمارهای اقتصادی در کشور بوده است، به دنبال رکود سال های ۱۳۴۱-۱۳۳۹ و نظر به اهمیت آمار فعالیتهای ساختمانی، آگاهی از جریان این فعالیتهای امری ضروری تشخیص داد و در سال ۱۳۴۲ طرحی را به منظور بررسی فعالیتهای ساختمانی بخش خصوصی پی ریزی نمود و نتایج بررسی شهر تهران، ۹ شهر بزرگ (شهرهایی که در سال ۱۳۳۵ بیش از یک صد هزار نفر جمعیت داشته اند) و سایر مناطق شهری را به ترتیب در سال های ۱۳۴۳، ۱۳۴۴ و ۱۳۴۵ منتشر کرد. با افزایش فعالیتهای ساختمانی، در سال ۱۳۵۳ تعداد ۴۰ شهر جدید به شهرهای نمونه قبلی اضافه گردید.

پس از پیروزی انقلاب اسلامی، با بهره جویی از تجربیات محققان و صاحب نظران آماری، تاکنون پنج بار در طرح های مختلف اداره آمار اقتصادی تجدیدنظر به عمل آمده است. اولین بار در سال ۱۳۶۱ تعداد ۷۸ شهر نمونه مورد بررسی قرار گرفت. سپس در سال ۱۳۶۹ با اضافه کردن ۴ شهر جدید، تعداد شهرهای نمونه به ۸۲ شهر افزایش یافت و پس از آن در سال ۱۳۷۶ با حذف

بعضی از شهرهای نمونه این تعداد به ۷۲ شهر تقلیل پیدا کرد. در سال ۱۳۸۳ تعداد شهرهای نمونه به ۷۴ شهر افزایش یافت. شایان ذکر است در سال ۱۳۸۴ با توجه به تقسیمات جدید کشوری و تفکیک سه استان خراسان جنوبی، رضوی و شمالی تعداد ۷۵ شهر مورد بررسی قرار گرفته است و آخرین بار در سال ۱۳۹۰ تعداد شهرهای نمونه به ۷۹ شهر افزایش یافت.

اضافه می‌نماید از سال ۱۳۶۲، به منظور مطالعه، تنظیم و اجرای برنامه‌های عمرانی و اقتصادی منطقه‌ای در سطح مناطق شهری نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی به صورت استانی منتشر می‌گردد.

روش نمونه‌گیری :

روش نمونه‌گیری در طرح آمار ساختمانی دومرحله‌ای می‌باشد. مرحله اول انتخاب شهرهای نمونه و مرحله دوم انتخاب بلوک‌های نمونه براساس چینه‌بندی در داخل شهرهای نمونه هر استان را شامل می‌شود. انتخاب بلوک‌های نمونه به طریق سیستماتیک دایره‌ای می‌باشد. این گزارش از تعمیم نتایج بررسی ۷۹ شهر نمونه کشور به دست آمده است و شامل آمار ساختمان‌هایی است که توسط بخش خصوصی در مناطق شهری احداث می‌شوند و فعالیت‌هایی نظیر تعمیرات، تغییرات، اضافات و دیوارکشی را در بر نمی‌گیرد. همچنین آمار دیگر فعالیت‌های ساختمانی از قبیل ایجاد راه، پل، سد، بندر، فرودگاه، کانال کشی و زهکشی در این گزارش منظور نشده است.

تعاریف و مفاهیم

ساختمان : ساختمان در حالت عام، فضایی است محصور، مسقف، ثابت و از پی تا سقف دارای استقلال کامل که به وسیله دیوار از فضاهای پیرامون خود مجزا و تفکیک شده و یک یا چند در ورودی به معابر عمومی داشته باشد.

ساختمان جدید : ساختمانی است که به طور مستقل، از سطح زمین پی‌ریزی گردد و شامل ساختمان‌های شروع شده، تکمیل شده و نیمه‌تمام می‌باشد.

ساختمان مسکونی : به ساختمانی اطلاق می‌شود که فقط برای سکونت مورد استفاده قرار گیرد.

ساختمان مسکونی و غیرمسکونی توأم : ساختمانی است که در آن علاوه بر قسمت مسکونی یک یا چند واحد کسب یا قسمت غیرمسکونی نیز وجود داشته باشد.

ساختمان غیرمسکونی : ساختمانی است که برای سکونت در نظر گرفته نشده و مورد استفاده بازرگانی، صنعتی، آموزشی، بهداشتی، مذهبی، مراکز تفریحی و ورزشی، هتل و مسافرخانه و ... داشته باشد.

ساختمان شروع شده : ساختمانی است که بنای آن در دوره مورد گزارش آغاز شده باشد. ارقام مربوط به این ساختمان‌ها توسط پاسخگو پیش‌بینی گردیده است.

ساختمان تکمیل شده : ساختمانی است که کار ساخت آن در دوره مورد گزارش پایان یافته و برای استفاده آماده باشد. ارقام مربوط به این ساختمان‌ها که توسط پاسخگو ارائه می‌گردد واقعی است.

ساختمان نیمه‌تمام : ساختمانی است که تا پایان دوره مورد گزارش هنوز تکمیل نشده باشد.

واحد مسکونی : عبارت است از تمام یا قسمتی از ساختمان مسکونی یا مسکونی و غیرمسکونی توأم که دارای یک یا چند اتاق برای سکونت یک یا چند خانوار، در مستقل به خیابان، کوچه، راه پله یا راهروی عمومی و نیز دارای سرویس مستقل باشد.

سرمایه‌گذاری : عبارت است از کلیه پرداخت‌هایی که برای ایجاد ساختمان در یک دوره معین انجام می‌شود، حتی اگر ساختمان در آن دوره تکمیل نشده باشد.

هزینه ساختمان : هزینه ساختمان، چه در مرحله شروع که پیش‌بینی می‌شود و چه در مرحله تکمیل که مبلغ قطعی گزارش می‌شود، شامل هزینه‌های نقشه ساختمان، نظارت مهندس، پروانه ساختمان، مصالح ساختمان، وسایل و ابزار کار، مزد کارگر، حق الزحمه معمار، هزینه تاسیسات مرکزی (حرارتی - برودتی)، گاز، برق، آب و فاضلاب و غیره می‌باشد. ارزش زمین در این مبلغ منظور نمی‌گردد.

سطح کل زیربنای طبقات : عبارت است از مجموع سطح زیربنای کلیه طبقات اعم از زیرزمین، طبقه همکف، نیم طبقه، طبقه اول و بقیه طبقات.

مساحت زمین ساختمان : عبارت از مساحت زمین ملکی است که ساختمان در آن احداث می‌شود.

ارزش زمین ساختمان : عبارت است از ارزش زمین ساختمان به قیمت روز در دوره مورد بررسی. لازم به ذکر است ارزش زمین در هزینه و سرمایه‌گذاری ساختمان منظور نمی‌شود.

نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری استان‌های

مختلف ایران در سه‌ماهه اول سال ۱۳۹۲

در این گزارش، نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری استان‌های مختلف ایران در سه‌ماهه اول سال ۱۳۹۲، در چهار زمینه سرمایه‌گذاری، ساختمان‌های شروع شده، ساختمان‌های تکمیل شده و واحدهای مسکونی تکمیل شده، به شرح ذیل ارائه می‌گردد:

۱- سرمایه‌گذاری:

در سه‌ماهه مورد گزارش، مجموع سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در ساختمان‌های جدید مناطق شهری ایران، به قیمت جاری حدود ۱۸۵۷۷۱ میلیارد ریال بوده است که ۴۴/۶ درصد نسبت به سه‌ماهه اول سال ۱۳۹۱ افزایش نشان می‌دهد. از کل مبلغ سرمایه‌گذاری مذکور، ساختمان‌های "مسکونی" با ۸۴/۳ درصد بیشترین سهم را داشته است.

۴۴/۹ درصد از سرمایه‌گذاری فوق در سه‌استان تهران، اصفهان و خراسان رضوی انجام پذیرفته است که به ترتیب با ۲۸/۲ درصد، ۸/۸ درصد و ۷/۹ درصد بیشترین سهم را در مقایسه با سایر استان‌ها دارا بوده‌اند. در مقایسه با سه‌ماهه اول سال ۱۳۹۱، سرمایه‌گذاری مزبور در استان‌های تهران، اصفهان و خراسان رضوی به ترتیب ۲۳/۵ درصد، ۵۵/۸ درصد و ۹۸/۷ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۱ و ۲).

۲- ساختمان‌های شروع شده:

در سه‌ماهه اول سال ۱۳۹۲، احداث ۶۰۵۶۳ دستگاه ساختمان توسط بخش خصوصی در مناطق شهری ایران شروع گردیده که در مقایسه با دوره مشابه سال قبل ۱۰/۲ درصد کاهش داشته است. برای این ساختمان‌ها حدود ۱۸۹۷۶۶ میلیارد ریال هزینه و ۳۱/۷ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات پیش‌بینی شده است (جدول شماره ۳).

در سه ماهه مورد گزارش، متوسط هزینه بنای ساختمان‌های شروع شده حدود ۳۱۳۳ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۵۲۳ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها ۶/۰ میلیون ریال بوده است که نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۱، متوسط هزینه ، سطح کل زیربنا و هزینه یک متر مربع بنای ساختمان‌ها به ترتیب ۵۰/۳ درصد، ۱/۸ درصد و ۴۷/۵ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۴ و ۵).

در سه ماهه اول سال ۱۳۹۲ از کل تعداد ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری ایران، ۱۲/۵ درصد به استان اصفهان، ۱۰/۸ درصد به استان آذربایجان شرقی و ۹/۴ درصد به استان تهران تعلق داشته است (جدول شماره ۱).

در استان اصفهان، تعداد ۷۵۹۴ دستگاه ساختمان با حدود ۱۸۳۷۶ میلیارد ریال هزینه پیش‌بینی شده و ۲/۹ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات شروع به احداث گردید که تعداد آن‌ها نسبت به دوره مشابه سال قبل ۳۱/۹ درصد افزایش داشته است.

در استان آذربایجان شرقی، تعداد ۶۵۲۶ دستگاه ساختمان با حدود ۱۲۱۷۷ میلیارد ریال هزینه پیش‌بینی شده و حدود ۲/۳ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات شروع به احداث گردید که تعداد آن‌ها نسبت به دوره مشابه سال قبل ۲۴/۱ درصد افزایش داشته است.

در استان تهران، احداث ۵۶۶۹ دستگاه ساختمان با حدود ۳۶۹۶۴ میلیارد ریال هزینه پیش‌بینی شده و حدود ۵/۱ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات شروع گردید که تعداد آن‌ها نسبت به دوره مشابه سال قبل ۶۲/۵ درصد کاهش داشته است (جدول شماره ۳).

۱-۲- ساختمان‌های مسکونی شروع شده :

در سه ماهه اول سال ۱۳۹۲، تعداد ۵۳۵۹۱ دستگاه از کل ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری ایران به ساختمان‌های "مسکونی" اختصاص داشته که ۱۰/۲ درصد کمتر از دوره مشابه سال قبل بوده است. برای این ساختمان‌ها حدود ۱۵۴۵۸۱ میلیارد ریال هزینه و ۲۵/۸ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات در نظر گرفته شده است (جدول شماره ۳).

در سه ماهه مورد گزارش، برای هر دستگاه ساختمان "مسکونی" شروع شده در مناطق شهری ایران به طور متوسط معادل ۲۸۸۴ میلیون ریال هزینه بنا، ۴۸۱ مترمربع سطح کل زیربنا و حدود ۶/۰ میلیون ریال هزینه یک مترمربع بنا پیش‌بینی شده است که نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۱ متوسط هزینه و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها به ترتیب ۴۱/۹ درصد و ۴۸/۷ درصد افزایش نشان می‌دهد در حالی که سطح کل زیربنای ساختمان‌ها ۴/۶ درصد کاهش داشته است (جدول شماره ۴ و ۵).

در سه ماهه اول سال ۱۳۹۲، احداث ۶۸۷۹ دستگاه ساختمان "مسکونی" در استان اصفهان شروع گردید که در مقایسه با دوره مشابه سال قبل ۳۶/۸ درصد افزایش داشته است. هزینه این ساختمان‌ها حدود ۱۵۸۶۹ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها ۲/۵ میلیون مترمربع پیش‌بینی شده است (جدول شماره ۳).

میانگین هزینه بنای ساختمان‌های فوق معادل ۲۳۰۷ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای آن‌ها ۳۶۴ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها حدود ۶/۳ میلیون ریال برآورد شده است که در مقایسه با دوره مشابه سال قبل متوسط هزینه، سطح کل زیربنا و هزینه یک متر مربع بنای این ساختمان‌ها به ترتیب ۶۰/۵ درصد، ۱/۱ درصد و ۵۹/۰ درصد افزایش نشان می‌دهد (جدول شماره ۴ و ۵).

در سه ماهه مورد گزارش، تعداد ۶۳۴۶ دستگاه ساختمان "مسکونی" در استان آذربایجان شرقی شروع به احداث گردید که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۳۸/۳ درصد افزایش داشته است. هزینه این ساختمان‌ها معادل ۱۰۳۱۹ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها ۲/۱ میلیون مترمربع پیش‌بینی شده است (جدول شماره ۳).

در این استان متوسط هزینه بنای ساختمان‌های "مسکونی" شروع شده حدود ۱۶۲۶ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۳۲۳ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها حدود ۵/۰ میلیون ریال پیش‌بینی شده است که نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۱ هزینه بنای ساختمان‌ها، میانگین سطح کل زیر بنا به ترتیب ۱۹/۲ درصد و ۴۱/۸ درصد

کاهش داشته است در حالی که هزینه یک متر مربع بنای این ساختمان‌ها ۳۸/۷ درصد افزایش نشان می‌دهد (جدول شماره ۴ و ۵).

تعداد ساختمان‌های "مسکونی" شروع شده در استان تهران ۵۵۳۶ دستگاه بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۶۱/۸ درصد کاهش داشته است. برای این ساختمان‌ها معادل ۳۴۴۴۰ میلیارد ریال هزینه و حدود ۴/۷ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات پیش‌بینی‌گردیده است (جدول شماره ۳).

در این استان متوسط هزینه بنای ساختمان‌های "مسکونی" شروع شده حدود ۶۲۲۱ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۸۵۴ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها حدود ۷/۳ میلیون ریال پیش‌بینی شده است که در مقایسه با سه‌ماهه اول سال ۱۳۹۱ متوسط هزینه، سطح کل زیربنا و هزینه یک متر مربع بنای این ساختمان‌ها به ترتیب ۹۰/۶ درصد، ۲۶/۱ درصد و ۵۱/۰ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۴ و ۵).

۳- ساختمان‌های تکمیل شده :

در سه‌ماهه اول سال ۱۳۹۲، تعداد ۵۸۸۸۱ دستگاه ساختمان در مناطق شهری ایران توسط بخش خصوصی تکمیل شده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۴۶/۷ درصد افزایش داشته است. برای احداث این ساختمان‌ها که سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها ۲۹/۱ میلیون مترمربع بوده معادل ۱۳۸۲۹۴ میلیارد ریال هزینه شده است (جدول شماره ۶).

در سه‌ماهه مورد گزارش، متوسط هزینه بنای ساختمان‌های فوق معادل ۲۳۴۹ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۴۹۴ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها معادل ۴/۸ میلیون ریال بوده که در مقایسه با دوره مشابه سال قبل متوسط هزینه بنا و هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها به ترتیب ۱۹/۵ درصد و ۳۲/۸ درصد افزایش داشته است در حالی که سطح کل زیربنای این ساختمان‌ها ۱۰/۰ درصد کاهش نشان می‌دهد (جدول شماره ۷ و ۸).

استان تهران ۲۱/۳ درصد، استان اصفهان ۱۵/۱ درصد و استان خراسان رضوی ۹/۹ درصد از کل تعداد ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری ایران را به خود اختصاص داده‌اند (جدول شماره ۱).

در سه‌ماهه اول سال ۱۳۹۲، در استان تهران، تعداد ۱۲۵۲۸ دستگاه ساختمان تکمیل شده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۳۶/۴ درصد افزایش داشته است. هزینه ساخت این ساختمان‌ها و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها به ترتیب حدود ۵۱۹۹۹ میلیارد ریال و ۸/۶ میلیون مترمربع بوده است.

در استان اصفهان، تعداد ۸۸۸۶ دستگاه ساختمان تکمیل شده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۱۰۳/۰ درصد افزایش داشته است. هزینه ساخت این ساختمان‌ها و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها به ترتیب ۱۲۷۳۷ میلیارد ریال و ۲/۹ میلیون مترمربع بوده است.

در سه‌ماهه اول سال ۱۳۹۲، در استان خراسان رضوی تعداد ۵۸۵۲ دستگاه ساختمان با هزینه‌ای معادل ۱۱۹۲۲ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات ۲/۶ میلیون مترمربع تکمیل شده است که تعداد آن‌ها در مقایسه با دوره مشابه سال قبل ۱۹۰/۸ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۶).

۱-۳- ساختمان‌های مسکونی تکمیل شده :

در سه‌ماهه اول سال ۱۳۹۲، از کل تعداد ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری ایران ۵۲۰۵۴ دستگاه "مسکونی" بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۴۶/۱ درصد افزایش نشان می‌دهد. هزینه بنای ساختمان‌های فوق حدود ۱۱۹۲۴۲ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها ۲۴/۷ میلیون مترمربع می‌باشد (جدول شماره ۶).

در سه‌ماهه مورد گزارش، میانگین هزینه بنای ساختمان‌های "مسکونی" تکمیل شده در مناطق شهری ایران معادل ۲۲۹۱ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای ساختمان‌های فوق ۴۷۵ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها حدود ۴/۸ میلیون ریال بوده است که در مقایسه با

سه ماهه اول سال ۱۳۹۱ متوسط هزینه و هزینه یک متر مربع بنای ساختمان‌ها به ترتیب ۲۵/۰ درصد و ۳۹/۳ درصد افزایش داشته است در حالی که سطح کل زیر بنای این ساختمان‌ها ۱۰/۲ درصد کاهش نشان می‌دهد (جدول شماره ۷ و ۸).

در استان تهران، تعداد ۱۲۱۴۵ دستگاه ساختمان "مسکونی" در سه ماهه اول سال ۱۳۹۲، توسط بخش خصوصی تکمیل گردیده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۳۵/۸ درصد افزایش داشته است. هزینه ساخت این ساختمان‌ها معادل ۴۸۹۷۴ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها ۸/۱ میلیون مترمربع بوده است (جدول شماره ۶).

متوسط هزینه بنای ساختمان‌های فوق حدود ۴۰۳۳ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۶۶۵ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها معادل ۶/۱ میلیون ریال بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل متوسط هزینه بنای ساختمان‌ها و هزینه یک متر مربع بنای آن‌ها به ترتیب ۵۳/۹ درصد و ۵۸/۸ درصد افزایش داشته و میانگین سطح کل زیربنای آنها ۳/۱ درصد کاهش نشان می‌دهد (جدول شماره ۷ و ۸).

در استان اصفهان، تعداد ۷۳۹۸ دستگاه ساختمان "مسکونی" در سه ماهه اول سال ۱۳۹۲، توسط بخش خصوصی تکمیل گردیده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۱۲۰/۵ درصد افزایش نشان می‌دهد. هزینه ساخت این ساختمان‌ها حدود ۱۰۲۹۷ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها ۲/۳ میلیون مترمربع بوده است (جدول شماره ۶).

میانگین هزینه بنای ساختمان‌های فوق حدود ۱۳۹۲ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای آن‌ها ۳۰۴ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها معادل ۴/۶ میلیون ریال بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل متوسط هزینه و هزینه یک متر مربع بنای ساختمان‌ها به ترتیب ۰/۴ درصد و ۳۳/۸ درصد افزایش داشته است در حالی که سطح زیربنای این ساختمان‌ها ۲۴/۹ درصد کاهش نشان می‌دهد (جدول شماره ۷ و ۸).

در استان خراسان رضوی، تعداد ۵۴۰۳ دستگاه ساختمان "مسکونی" توسط بخش خصوصی تکمیل گردیده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۲۲۳/۸ درصد افزایش داشته است. هزینه بنای این ساختمان‌ها حدود ۱۰۵۶۸ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها ۲/۳ میلیون مترمربع بوده است (جدول شماره ۶).

میانگین هزینه بنای ساختمان‌های فوق حدود ۱۹۵۶ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای آن‌ها ۴۲۳ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها ۴/۶ میلیون ریال بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل به ترتیب ۵۴/۲ درصد، ۱۳/۴ درصد و ۳۶/۰ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۷ و ۸).

۴- واحدهای مسکونی تکمیل شده :

در سه‌ماهه اول سال ۱۳۹۲، از کل تعداد ۵۵۹۸۹ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توام" تکمیل شده توسط بخش خصوصی، بناهای دارای یک واحد مسکونی با ۳۱/۲ درصد بیشترین سهم را دارا می‌باشد. همچنین ساختمان‌های شامل دو واحد مسکونی با ۲۱/۱ درصد و سه واحد مسکونی با ۱۷/۳ درصد در ردیف‌های بعدی قرار گرفته‌اند. تعداد کل واحدهای مسکونی ایجاد شده در ساختمان‌های فوق برابر ۱۹۸۴۶۹ دستگاه می‌باشد. متوسط سطح زیربنای این واحدهای مسکونی ۱۳۶ مترمربع بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۷/۱ درصد افزایش یافته است (جدول شماره ۹).

در سه‌ماهه مورد گزارش، از کل تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده، استان تهران ۳۰/۸ درصد، استان اصفهان ۱۰/۰ و درصد استان خراسان رضوی ۹/۵ درصد را به خود اختصاص داده‌اند (جدول شماره ۱).

از تعداد ۱۲۵۰۰ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توام" تکمیل شده در استان تهران، ۳۲/۰ درصد را ساختمان‌های دارای چهار واحد مسکونی، ۲۷/۲ درصد را سه واحد مسکونی و ۱۷/۲ درصد را هفت واحد مسکونی و بیشتر تشکیل می‌دهند. تعداد کل واحدهای مسکونی تکمیل شده در این استان ۶۱۱۱۴ واحد می‌باشد. متوسط سطح زیربنای

این واحدهای مسکونی ۱۳۹ مترمربع بوده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۱۹/۸ درصد افزایش داشته است.

در استان اصفهان، تعداد ۷۹۶۰ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توام" در سه ماهه اول سال ۱۳۹۲ تکمیل گردیده است. از این تعداد بناهای با دو واحد مسکونی ۳۵/۸ درصد، یک واحد مسکونی ۳۴/۲ درصد و سه واحد مسکونی ۱۹/۰ درصد را به خود اختصاص داده‌اند. تعداد کل واحدهای مسکونی تکمیل شده در این استان ۱۹۸۳۲ دستگاه می‌باشد. متوسط سطح زیر بنای آن‌ها ۱۲۳ مترمربع بوده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۱۰/۹ درصد کاهش داشته است (جدول شماره ۹).

در سه ماهه اول سال ۱۳۹۲، تعداد ۵۷۰۵ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توام" در استان خراسان رضوی تکمیل شده است که ۴۹/۷ درصد آن را ساختمان‌های دارای یک واحد مسکونی، ۱۳/۷ درصد را سه واحد مسکونی و ۱۳/۵ درصد را دو واحد مسکونی به خود اختصاص داده‌اند. ساختمان‌های فوق شامل ۱۸۹۴۶ واحد مسکونی می‌باشد. متوسط سطح زیربنای این واحدهای مسکونی ۱۲۷ مترمربع بوده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۴/۵ درصد کاهش داشته است.

توزیع تعداد واحدهای مسکونی بر اساس سطح زیربنا در جدول شماره ۱۰ آمده است.

جدول شماره ۱

خلاصه آمار فعالیت های ساختمانی در مناطق شهری استان های مختلف کشور

سه ماهه اول سال ۱۳۹۲

واحد های مسکونی تکمیل شده		ساختمان های تکمیل شده		ساختمان های شروع شده		سرمایه گذاری		استان
درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۱۰۰/۰	۱۹۸۴۶۹	۱۰۰/۰	۵۸۸۸۱	۱۰۰/۰	۶۰۵۶۳	۱۰۰/۰	۱۸۵۷۷۱۴۲۵	کل مناطق شهری
۴/۹	۹۸۲۱	۴/۸	۲۸۵۳	۱۰/۸	۶۵۲۶	۴/۹	۹۰۱۵۳۵۳	استان آذربایجان شرقی
۲/۱	۴۱۸۶	۳/۶	۲۱۳۴	۸/۶	۵۱۹۰	۳/۷	۶۸۶۲۸۰۹	استان آذربایجان غربی
۲/۴	۴۷۳۰	۵/۱	۲۹۷۸	۱/۳	۸۱۳	۱/۱	۲۰۶۹۵۶۹	استان اردبیل
۱۰/۰	۱۹۸۳۲	۱۵/۱	۸۸۸۶	۱۲/۵	۷۵۹۴	۸/۸	۱۶۲۷۷۱۲۴	استان اصفهان
۲/۵	۵۰۲۴	۰/۹	۵۵۷	۳/۳	۱۹۷۳	۵/۸	۱۰۶۸۴۸۵۶	استان البرز
۰/۴	۷۰۰	۰/۵	۳۱۳	۰/۳	۱۵۷	۰/۴	۶۶۲۵۴۵	استان ایلام
۱/۵	۲۹۳۵	۱/۶	۹۳۹	۱/۸	۱۱۲۰	۱/۱	۱۹۸۷۵۸۰	استان بوشهر
۳۰/۸	۶۱۱۱۴	۲۱/۳	۱۲۵۲۸	۹/۴	۵۶۶۹	۲۸/۲	۵۲۳۵۱۴۴۵	استان تهران
۱/۰	۲۰۴۸	۰/۹	۵۱۳	۰/۹	۵۷۲	۰/۹	۱۶۳۰۱۸۰	استان چهارمحال و بختیاری
۰/۵	۹۶۴	۰/۴	۲۵۸	۰/۴	۲۴۲	۰/۴	۷۵۹۸۴۰	استان خراسان جنوبی
۹/۵	۱۸۹۴۶	۹/۹	۵۸۵۲	۸/۷	۵۲۹۳	۷/۹	۱۴۵۸۴۶۷۳	استان خراسان رضوی
۰/۷	۱۳۳۷	۰/۷	۴۰۴	۱/۳	۸۰۱	۰/۸	۱۴۰۷۵۱۸	استان خراسان شمالی
۳/۳	۶۶۲۷	۵/۳	۳۱۱۱	۶/۰	۳۶۳۷	۲/۸	۵۲۸۱۳۸۶	استان خوزستان
۱/۴	۲۸۳۴	۲/۱	۱۲۵۸	۲/۱	۱۲۸۴	۱/۳	۲۴۵۷۶۱۶	استان زنجان
۱/۲	۲۴۰۹	۰/۸	۴۷۹	۱/۲	۷۳۹	۱/۶	۲۹۱۳۹۸۸	استان سمنان
۱/۴	۲۷۷۹	۱/۷	۱۰۱۲	۲/۱	۱۲۹۳	۰/۹	۱۶۸۶۵۲۰	استان سیستان و بلوچستان
۴/۸	۹۵۷۶	۴/۶	۲۶۸۲	۵/۸	۳۵۲۹	۶/۰	۱۱۱۹۱۴۶۰	استان فارس
۱/۶	۳۲۲۲	۲/۷	۱۵۹۲	۳/۰	۱۸۰۶	۲/۰	۳۷۴۹۶۳۷	استان قزوین
۲/۱	۴۲۰۸	۱/۴	۸۲۷	۱/۰	۵۷۸	۲/۲	۴۱۴۵۵۱۳	استان قم
۱/۵	۳۰۳۸	۱/۳	۷۶۱	۱/۸	۱۰۷۰	۲/۰	۳۷۳۲۵۵۳	استان کردستان

ادامه جدول شماره ۱

خلاصه آمار فعالیت های ساختمانی در مناطق شهری استان های مختلف کشور

سه ماهه اول سال ۱۳۹۲

واحد های مسکونی تکمیل شده		ساختمان های تکمیل شده		ساختمان های شروع شده		سرمایه گذاری		استان
درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۲/۰	۳۹۷۸	۲/۲	۱۳۰۳	۲/۹	۱۷۷۵	۱/۹	۳۶۰۴۸۶۹	استان کرمان
۱/۸	۳۵۵۸	۱/۶	۹۶۵	۱/۵	۹۰۲	۱/۸	۳۳۶۹۹۷۴	استان کرمانشاه
۰/۳	۵۴۴	۰/۴	۲۴۴	۰/۳	۱۹۸	۰/۳	۵۴۲۶۷۷	استان کهگیلویه و بویراحمد
۱/۳	۲۶۳۲	۱/۲	۶۹۱	۱/۱	۶۷۵	۱/۳	۲۳۶۴۵۴۰	استان گلستان
۱/۹	۳۷۵۱	۱/۳	۷۵۸	۲/۱	۱۲۶۰	۲/۷	۴۹۲۶۶۴۷	استان گیلان
۰/۸	۱۵۶۰	۲/۱	۱۲۱۱	۱/۸	۱۱۱۵	۱/۴	۲۶۳۹۸۸۷	استان لرستان
۲/۰	۴۰۴۲	۱/۸	۱۰۶۳	۲/۲	۱۳۵۶	۲/۳	۴۱۸۳۵۶۱	استان مازندران
۲/۱	۴۰۸۰	۱/۰	۵۹۹	۱/۷	۱۰۱۷	۱/۴	۲۵۷۱۲۲۳	استان مرکزی
۰/۷	۱۳۷۷	۰/۴	۲۳۸	۰/۲	۱۲۰	۰/۷	۱۲۷۵۶۷۸	استان هرمزگان
۲/۴	۴۸۵۰	۱/۷	۹۹۸	۱/۴	۸۷۰	۲/۱	۳۹۱۰۰۸۳	استان همدان
۰/۹	۱۷۶۶	۱/۵	۸۷۴	۲/۳	۱۳۹۰	۱/۶	۲۹۳۰۱۲۴	استان یزد

جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سه ماهه اول سال ۱۳۹۲

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح	
درصد تغییر (۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر (۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر (۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر (۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)		
۱۴۴/۰	۱۰۰/۰	۳۸۳۵۲۴۹۴	۳۶/۵	۱۰۰/۰	۹۷۵۶۶۲۲۴	۲۰/۷	۱۰۰/۰	۴۹۸۵۲۷۰۸	۴۴/۶	۱۰۰/۰	۱۸۵۷۷۱۴۲۵	کل مناطق شهری	
۱۶۸/۹	۸۷/۵	۳۳۵۴۴۵۵۰	۳۵/۵	۸۴/۰	۸۱۹۶۵۸۰۶	۱۹/۰	۸۲/۴	۴۱۰۶۵۰۱۲	۴۵/۷	۸۴/۳	۱۵۶۵۷۵۳۶۸		مسکونی
۱۶۶/۷	۷/۱	۲۷۰۸۶۴۰	۳۹/۰	۷/۵	۷۳۱۲۴۳۵	۱۰۳/۹	۹/۵	۴۷۲۲۱۵۰	۷۱/۶	۷/۹	۱۴۷۴۳۳۲۵		مسکونی و غیر مسکونی توام
-۵/۸	۵/۵	۲۰۹۹۳۰۳	۴۵/۳	۸/۵	۸۲۸۷۹۸۲	-۹/۲	۸/۲	۴۰۶۵۵۴۷	۱۶/۴	۷/۸	۱۴۴۵۲۸۳۲	غیر مسکونی	
۱۷۱/۰	۱۰۰/۰	۱۲۲۵۳۷۸	۴۸/۶	۱۰۰/۰	۴۹۹۶۲۴۰	۸/۵	۱۰۰/۰	۲۷۹۳۷۳۵	۴۱/۱	۱۰۰/۰	۹۰۱۵۳۵۳	استان آذربایجان شرقی	
۱۶۰/۸	۹۱/۱	۱۱۱۶۷۳۹	۴۰/۲	۸۱/۲	۴۰۵۴۶۰۱	۴/۱	۸۷/۶	۲۴۴۶۶۲۰	۳۴/۳	۸۴/۵	۷۶۱۷۹۵۹		مسکونی
□	۷/۱	۸۶۴۴۷	۱۶۰/۰	۱۰/۶	۵۲۹۲۹۱	-۱۱/۵	۵/۵	۱۵۳۱۸۶	۹۸/۰	۸/۵	۷۶۸۹۳۴		مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۲/۲	۱/۸	۲۲۱۹۲	۵۴/۵	۸/۳	۴۱۲۳۴۸	۲۸۱/۱	۶/۹	۱۹۳۹۳۰	۹۰/۴	۷/۰	۶۲۸۴۷۱	غیر مسکونی	
۹۳/۷	۱۰۰/۰	۶۱۵۳۱۷	۵۱/۲	۱۰۰/۰	۳۶۴۲۵۴۶	۱۴۰/۸	۱۰۰/۰	۲۶۰۴۹۴۶	۸۰/۲	۱۰۰/۰	۶۸۶۲۸۰۹	استان آذربایجان غربی	
۷۵/۰	۷۲/۵	۴۴۵۸۹۶	۲۷/۷	۶۴/۶	۲۳۵۲۱۴۲	۱۷۰/۰	۶۳/۱	۱۶۴۴۴۹۲	۶۴/۲	۶۴/۷	۴۴۴۲۵۳۰		مسکونی
۱۸۹/۹	۱۶/۸	۱۰۳۲۷۲	۵۱/۴	۱۹/۱	۶۹۶۱۲۱	۳۶۶/۶	۲۳/۷	۶۱۸۴۱۹	۱۲۵/۸	۲۰/۷	۱۴۱۷۸۱۱		مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۴۱/۶	۱۰/۸	۶۶۱۵۰	۴۵۱/۰	۱۶/۳	۵۹۴۲۸۳	۰/۵	۱۳/۱	۳۴۲۰۳۵	۱۱۰/۹	۱۴/۶	۱۰۰۲۴۶۸	غیر مسکونی	
۳۲/۲	۱۰۰/۰	۵۷۴۱۵۲	-۱۴/۰	۱۰۰/۰	۸۲۱۰۶۷	-۳۸/۲	۱۰۰/۰	۶۷۴۳۵۰	-۱۶/۶	۱۰۰/۰	۲۰۶۹۵۶۹	استان اردبیل	
۴۲/۸	۸۲/۱	۴۷۱۴۲۰	-۳۵/۵	۶۳/۹	۵۲۴۷۶۶	-۴۰/۳	۸۰/۳	۵۴۱۲۶۹	-۲۵/۱	۷۴/۳	۱۵۳۷۴۵۶		مسکونی
□	۱۶/۵	۹۴۷۷۴	۱۰۱/۱	۲۷/۷	۲۲۷۲۹۸	-۲۶/۸	۱۸/۵	۱۲۴۴۴۵	۵۶/۳	۲۱/۶	۴۴۶۵۱۸		مسکونی و غیر مسکونی توام
-۹۲/۲	۱/۴	۷۹۵۸	۱۴۹/۷	۸/۴	۶۹۰۰۲	-۳۹/۷	۱/۳	۸۶۳۵	-۴۰/۴	۴/۱	۸۵۵۹۶	غیر مسکونی	

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سه ماهه اول سال ۱۳۹۲

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^(۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^(۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^(۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^(۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۱۹۴/۸	۱۰۰/۰	۴۳۹۱۵۳۵	۱۸/۷	۱۰۰/۰	۸۸۱۴۳۴۰	۱۰۰/۲	۱۰۰/۰	۳۰۷۱۳۴۹	۵۵/۸	۱۰۰/۰	۱۶۲۷۷۱۳۴	استان اصفهان
۲۶۴/۸	۸۳/۴	۳۶۶۱۵۶۰	۲۳/۳	۸۷/۵	۷۷۱۴۲۹۳	۱۱۰/۸	۸۳/۷	۲۵۷۰۳۶۶	۶۴/۴	۸۵/۷	۱۳۹۴۶۲۱۹	مسکونی
۶۷/۱	۷/۲	۳۱۶۹۱۲	۸۸/۴	۵/۲	۴۵۷۹۵۳	۲۸/۳	۳/۲	۹۷۶۳۶	۷۱/۴	۵/۴	۸۷۲۵۰۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۹/۴	۹/۴	۴۱۳۰۶۲	-۳۰/۳	۷/۳	۶۴۱۹۹۴	۶۹/۰	۱۳/۱	۴۰۳۳۴۷	۰/۱	۹/۰	۱۴۵۸۴۰۳	غیر مسکونی
۱۰۲/۳	۱۰۰/۰	۹۹۳۴۳۱	۱۱۵/۵	۱۰۰/۰	۵۱۹۱۴۰۰	۳۰۰/۸	۱۰۰/۰	۴۵۰۰۰۲۵	۱۶۵/۶	۱۰۰/۰	۱۰۶۸۴۸۵۶	استان البرز
۱۰۸/۲	۹۳/۱	۹۲۵۰۶۴	۱۵۱/۸	۹۰/۹	۴۷۱۹۲۱۰	۳۰۹/۱	۹۳/۸	۴۲۱۹۴۲۷	۱۹۴/۴	۹۲/۳	۹۸۶۳۷۰۱	مسکونی
۱۰۰/۷	۶/۴	۶۳۲۱۷	-۳۳/۶	۵/۷	۲۹۵۳۹۲	۲۹/۲	۲/۶	۱۱۵۲۷۲	-۱۶/۳	۴/۴	۴۷۳۸۸۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۶۶/۱	۰/۵	۵۱۵۰	۹۸/۶	۳/۴	۱۷۶۷۹۸	□	۳/۷	۱۶۵۳۲۶	۲۲۶/۰	۳/۳	۳۴۷۲۷۴	غیر مسکونی
-۲۴/۹	۱۰۰/۰	۱۸۳۵۲۵	-۳۰/۹	۱۰۰/۰	۳۷۳۴۶۵	-۶۸/۲	۱۰۰/۰	۱۰۵۵۵۵	-۴۰/۷	۱۰۰/۰	۶۶۲۵۴۵	استان ایلام
-۲۲/۴	۹۵/۰	۱۷۴۲۶۹	-۴۴/۰	۷۴/۵	۲۷۸۳۸۲	-۷۲/۷	۴۴/۹	۴۷۴۳۲	-۴۴/۱	۷۵/۵	۵۰۰۰۸۳	مسکونی
-۸۰/۵	۲/۱	۳۸۹۲	۴۷۲/۳	۲۰/۴	۷۶۲۳۸	-۶۲/۲	۵۵/۱	۵۸۱۲۳	-۲۶/۱	۲۰/۹	۱۳۸۲۵۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
⊖	۲/۹	۵۳۶۳	-۳۷/۵	۵/۰	۱۸۸۴۴	⊖	۰/۰	-	-۳۰/۵	۳/۷	۲۴۲۰۷	غیر مسکونی
۵۸/۹	۱۰۰/۰	۲۹۷۲۹۲	۲۱/۹	۱۰۰/۰	۱۰۵۶۴۲۲	۱۴۲/۵	۱۰۰/۰	۶۳۳۸۶۶	۵۱/۲	۱۰۰/۰	۱۹۸۷۵۸۰	استان بوشهر
۶۳/۴	۸۹/۳	۲۶۵۵۰۶	۰/۱	۶۹/۶	۷۳۵۲۱۸	۱۲۶/۰	۷۰/۸	۴۴۸۵۹۳	۳۲/۳	۷۲/۹	۱۴۴۹۳۱۷	مسکونی
۲۲/۵	۹/۹	۲۹۴۲۹	۱۷۶/۰	۲۵/۸	۲۷۲۶۲۶	۴۰۱/۲	۲۹/۰	۱۸۴۰۱۱	۲۰۴/۷	۲۴/۵	۴۸۶۰۶۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۳۱/۷	۰/۸	۲۳۵۷	۴۶/۲	۴/۶	۴۸۵۷۷	-۹۵/۲	۰/۲	۱۲۶۱	-۱۲/۹	۲/۶	۵۲۱۹۶	غیر مسکونی

(۱) درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۱

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سه ماهه اول سال ۱۳۹۲

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
									درصد	درصد	مبلغ	
درصد	درصد	مبلغ	درصد	درصد	مبلغ	درصد	درصد	مبلغ	درصد	درصد	مبلغ	
(تغییر ^(۱))	توزیع	(میلیون ریال)	(تغییر ^(۱))	توزیع	(میلیون ریال)	(تغییر ^(۱))	توزیع	(میلیون ریال)	(تغییر ^(۱))	توزیع	(میلیون ریال)	
۲۰/۶	۱۰۰/۰	۱۳۳۵۳۳۱۷	۳۹/۲	۱۰۰/۰	۲۸۵۲۶۷۴۱	-۴۰/۵	۱۰۰/۰	۱۰۴۷۱۳۸۷	۲۳/۵	۱۰۰/۰	۵۲۳۵۱۴۴۵	استان تهران
۲۲۳/۰	۹۵/۶	۱۲۷۶۶۴۹۰	۳۶/۷	۹۰/۶	۲۵۸۴۸۰۹۴	-۳۷/۲	۹۰/۳	۹۴۵۱۴۰۹	۲۶/۸	۹۱/۸	۴۸۰۶۵۹۹۳	مسکونی
۱۲۱/۰	۳/۶	۴۷۸۶۳۹	۲۸/۰	۳/۶	۱۰۴۰۶۷۰	۹۵/۶	۷/۴	۷۷۵۸۸۱	۶۰/۹	۴/۴	۲۲۹۵۱۹۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۲۵/۱	۰/۸	۱۰۸۱۸۸	۱۱۳/۳	۵/۷	۱۶۳۷۹۷۷	-۸۸/۶	۲/۳	۲۴۴۰۹۷	-۳۴/۸	۳/۸	۱۹۹۰۲۶۱	غیر مسکونی
-۱۱/۱	۱۰۰/۰	۱۸۳۲۲۵	-۱۵/۱	۱۰۰/۰	۱۰۸۰۳۹۰	-۲۹/۳	۱۰۰/۰	۳۶۶۵۶۵	-۱۸/۴	۱۰۰/۰	۱۶۳۰۱۸۰	استان چهارمحال و بختیاری
-۲۶/۲	۷۹/۳	۱۴۵۲۳۴	-۲۰/۱	۸۸/۶	۹۵۷۷۵۹	-۳۱/۹	۸۷/۹	۳۲۲۳۰۸	-۲۳/۷	۸۷/۴	۱۴۲۵۳۰۰	مسکونی
⊖	۱۵/۶	۲۸۶۱۴	۸/۷	۵/۱	۵۵۶۳۶	-۶۶/۴	۳/۵	۱۲۷۰۸	۹/۰	۵/۹	۹۶۹۵۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲/۲	۵/۱	۹۳۷۷	۱۸۹/۹	۶/۲	۶۶۹۹۵	۳۳۸/۶	۸/۶	۳۱۵۴۹	۱۷۳/۴	۶/۶	۱۰۷۹۲۱	غیر مسکونی
-۴۵/۳	۱۰۰/۰	۱۶۵۳۱۶	۰/۹	۱۰۰/۰	۴۹۵۸۵۴	-۶۱/۸	۱۰۰/۰	۹۸۶۷۰	-۲۷/۸	۱۰۰/۰	۷۵۹۸۴۰	استان خراسان جنوبی
-۴۱/۹	۸۸/۹	۱۴۷۰۲۴	۳/۷	۸۹/۷	۴۴۴۵۹۲	-۶۱/۰	۹۲/۴	۹۱۱۶۳	-۲۵/۴	۸۹/۹	۶۸۲۷۷۹	مسکونی
-۵۱/۶	۰/۵	۷۶۶	-۵۰/۰	۲/۸	۱۳۹۲۱	⊖	۰/۰	-	-۵۴/۳	۱/۹	۱۴۶۸۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۶۳/۴	۱۰/۶	۱۷۵۲۷	۷/۸	۷/۵	۳۷۳۴۰	-۶۵/۹	۷/۶	۷۵۰۷	-۴۰/۳	۸/۲	۶۲۳۷۳	غیر مسکونی
۳۳۴/۹	۱۰۰/۰	۳۹۶۸۷۳۶	۶۲/۷	۱۰۰/۰	۶۶۵۳۲۰۳	۶۹/۴	۱۰۰/۰	۳۹۶۲۷۳۴	۹۸/۷	۱۰۰/۰	۱۴۵۸۴۶۷۳	استان خراسان رضوی
۴۷۴/۶	۹۴/۸	۳۷۶۴۲۰۳	۴۴/۴	۷۴/۵	۴۹۵۸۲۱۷	۶۵/۴	۸۱/۸	۳۲۴۰۸۵۸	۹۷/۸	۸۲/۰	۱۱۹۶۳۲۷۸	مسکونی
-۲۵/۸	۱/۳	۵۱۳۴۷	۴۱/۴	۴/۷	۳۱۴۶۶۳	۱۹۷/۴	۶/۲	۲۴۵۴۷۱	۶۳/۴	۴/۲	۶۱۱۴۸۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۱۸/۶	۳/۹	۱۵۳۱۸۵	۲۱۹/۹	۲۰/۷	۱۳۸۰۳۲۳	۶۰/۳	۱۲/۰	۴۷۶۴۰۶	۱۱۹/۲	۱۳/۸	۲۰۰۹۹۱۴	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سه ماهه اول سال ۱۳۹۲

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر (۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر (۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر (۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر (۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۶۹/۴	۱۰۰/۰	۱۷۱۱۷۸	۴/۷	۱۰۰/۰	۶۴۵۶۶۴	۸۰/۰	۱۰۰/۰	۵۹۰۶۷۷	۳۴/۶	۱۰۰/۰	۱۴۰۷۵۱۸	استان خراسان شمالی
۱۲۵/۸	۸۱/۵	۱۳۹۵۰۲	۰/۳	۸۳/۴	۵۳۸۵۷۶	۵۶/۶	۶۶/۱	۳۹۰۳۵۸	۲۶/۰	۷۵/۹	۱۰۶۸۴۳۶	مسکونی
۱۵۴/۲	۱۶/۶	۲۸۳۹۲	۱۱۴/۶	۱۰/۴	۶۷۰۴۹	۲۷۰/۷	۳۲/۰	۱۸۹۰۰۶	۲۰۴/۵	۲۰/۲	۲۸۴۴۴۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۸۸/۳	۱/۹	۳۲۸۴	-۱۸/۰	۶/۲	۴۰۰۳۹	-۵۹/۴	۱/۹	۱۱۳۱۳	-۴۷/۹	۳/۹	۵۴۶۳۵	غیر مسکونی
۳۹/۹	۱۰۰/۰	۸۳۵۹۰۵	۴۸/۰	۱۰۰/۰	۲۸۰۳۱۵۸	۴۵/۴	۱۰۰/۰	۱۶۴۲۳۲۲	۴۵/۹	۱۰۰/۰	۵۲۸۱۳۸۶	استان خوزستان
۳۷/۶	۸۴/۴	۷۰۵۲۱۸	۳۷/۹	۷۹/۴	۲۲۲۴۶۳۸	۳۲/۸	۸۴/۷	۱۳۹۰۶۰۶	۳۶/۱	۸۱/۸	۴۳۲۰۴۶۲	مسکونی
۲۳/۱	۱۱/۸	۹۸۷۸۶	۱۵۲/۶	۱۴/۷	۴۱۰۸۱۲	۳۸/۸	۵/۲	۸۴۹۹۰	۹۵/۵	۱۱/۳	۵۹۴۵۸۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
☐	۳/۸	۳۱۹۰۱	۴۳/۲	۶/۰	۱۶۷۷۰۸	☐	۱۰/۲	۱۶۶۷۲۶	۱۵۶/۴	۶/۹	۳۶۶۳۳۶	غیر مسکونی
۹۶/۶	۱۰۰/۰	۸۶۲۱۳۸	-۲۷/۴	۱۰۰/۰	۸۸۴۴۵۷	۹۵/۶	۱۰۰/۰	۷۱۱۰۲۱	۲۱/۶	۱۰۰/۰	۲۴۵۷۶۱۶	استان زنجان
۱۰۵/۲	۹۴/۷	۸۱۶۶۹۱	-۴۰/۹	۷۲/۶	۶۴۲۰۲۹	۸۵/۵	۵۷/۳	۴۰۷۵۰۴	۹/۵	۷۵/۹	۱۸۶۶۲۲۳	مسکونی
۱۴۱/۰	۲/۷	۲۳۱۰۶	۳۰/۲	۴/۳	۳۸۰۸۲	☐	۲۵/۷	۱۸۲۳۹۲	۳۹۱/۷	۹/۹	۲۴۳۵۷۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۲۷/۷	۲/۶	۲۲۳۴۱	۹۹/۶	۲۳/۱	۲۰۴۳۴۶	-۹/۰	۱۷/۰	۱۲۱۱۲۶	۳۰/۶	۱۴/۲	۳۴۷۸۱۴	غیر مسکونی
۵۰/۸	۱۰۰/۰	۷۰۱۷۱۲	۶۲/۱	۱۰۰/۰	۱۲۵۶۳۸۶	۱۴۴/۱	۱۰۰/۰	۹۵۵۸۹۰	۷۸/۵	۱۰۰/۰	۲۹۱۳۹۸۸	استان سمنان
-۱۴/۲	۴۷/۸	۳۳۵۳۷۲	۵۰/۸	۷۰/۷	۸۸۱۴۳۴	۲۷۹/۳	۸۳/۹	۸۰۱۵۷۱	۷۰/۰	۶۹/۵	۲۰۲۵۳۷۶	مسکونی
۱۱۸/۱	۶/۶	۴۶۶۲۰	۲۴/۳	۶/۰	۷۵۹۴۵	☐	۷/۵	۷۱۷۵۷	۱۱۱/۸	۶/۷	۱۹۴۳۲۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
☐	۴۵/۶	۳۱۹۷۲۰	۱۳۳/۸	۲۳/۲	۲۹۲۰۰۸	-۵۱/۷	۸/۶	۸۲۵۶۲	۹۹/۰	۲۳/۸	۶۹۴۲۹۰	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سه ماهه اول سال ۱۳۹۲

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^(۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^(۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^(۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^(۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۲۹۹/۰	۱۰۰/۰	۴۱۳۸۲۴	-۳۳/۹	۱۰۰/۰	۶۳۷۲۴۸	-۳۲/۸	۱۰۰/۰	۶۳۵۴۴۸	-۱۶/۲	۱۰۰/۰	۱۶۸۶۵۲۰	استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۴۸/۰	۸۴/۲	۳۴۸۵۰۶	-۶/۱	۸۳/۴	۵۳۱۲۴۶	-۲۲/۵	۹۵/۹	۶۰۹۶۱۸	۲/۵	۸۸/۳	۱۴۸۹۳۷۱	
□	۱۲/۴	۵۱۲۲۱	-۷۳/۷	۱۴/۸	۹۴۱۷۴	-۵۴/۱	۲/۳	۱۴۹۱۰	-۵۹/۳	۹/۵	۱۶۰۳۰۴	
□	۳/۴	۱۴۰۹۷	-۷۰/۲	۱/۹	۱۱۸۲۸	-۹۱/۳	۱/۷	۱۰۹۲۰	-۷۷/۹	۲/۲	۳۶۸۴۵	
۲۰۰/۳	۱۰۰/۰	۱۷۹۱۶۶۷	۳۲/۴	۱۰۰/۰	۵۳۴۶۶۰۴	۸۶/۹	۱۰۰/۰	۴۰۵۳۱۸۸	۶۴/۵	۱۰۰/۰	۱۱۱۹۱۴۶۰	استان فارس مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۶۸/۵	۷۰/۱	۱۲۵۵۱۵۳	۳۱/۰	۸۷/۴	۴۶۷۵۴۰۴	۷۳/۲	۸۰/۸	۳۲۷۳۰۳۹	۵۵/۳	۸۲/۲	۹۲۰۳۵۹۶	
۴۶۷/۰	۲۷/۱	۴۸۶۱۱۹	۳/۶	۴/۸	۲۵۷۷۲۵	۲۶۵/۸	۱۲/۳	۴۹۷۹۶۹	۱۶۳/۸	۱۱/۱	۱۲۴۱۸۱۳	
۱۶/۱	۲/۸	۵۰۳۹۶	۸۶/۷	۷/۷	۴۱۳۴۷۵	۹۷/۲	۷/۰	۲۸۲۱۸۰	۸۲/۹	۶/۷	۷۴۶۰۵۰	
-۴۸/۹	۱۰۰/۰	۶۳۶۸۹۰	۱۳۳/۳	۱۰۰/۰	۱۹۹۵۰۵۳	۸۷/۵	۱۰۰/۰	۱۱۱۷۶۹۳	۳۹/۰	۱۰۰/۰	۳۷۴۹۶۳۷	استان قزوین مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۵/۷	۷۹/۱	۵۰۳۹۹۷	۱۱۲/۶	۷۵/۲	۱۵۰۱۰۳۰	۹۲/۵	۹۶/۳	۱۰۷۵۸۰۴	۹۳/۹	۸۲/۲	۳۰۸۰۸۳۰	
-۱۸/۶	۱/۱	۷۲۵۶	۴۰۹/۹	۱۳/۹	۲۷۷۶۷۸	-۶۰/۰	۱/۰	۱۱۵۰۸	۲۲۱/۷	۷/۹	۲۹۶۴۴۲	
-۸۶/۳	۱۹/۷	۱۲۵۶۳۸	۱۲۸/۹	۱۰/۸	۲۱۶۳۴۵	۲۶۲/۳	۲/۷	۳۰۳۸۲	-۶۳/۴	۹/۹	۳۷۲۳۶۴	
۱۶۴/۰	۱۰۰/۰	۶۶۴۲۷۷	۸۱/۸	۱۰۰/۰	۲۹۰۱۶۴۲	-۲۵/۷	۱۰۰/۰	۵۷۹۵۹۴	۵۷/۷	۱۰۰/۰	۴۱۴۵۵۱۳	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۷۶/۰	۷۰/۴	۴۶۷۸۳۲	۵۴/۹	۷۳/۸	۲۱۴۲۲۳۵	-۴۵/۰	۶۲/۹	۳۶۴۷۵۵	۳۴/۳	۷۱/۸	۲۹۷۴۸۲۲	
□	۱۵/۸	۱۰۴۸۳۳	۳۳۷/۵	۱۲/۸	۳۷۰۹۵۹	۱۹۲/۴	۲۸/۸	۱۶۶۹۸۳	۳۱۵/۹	۱۵/۵	۶۴۲۷۷۵	
۳۱/۹	۱۳/۸	۹۱۶۱۲	۲۰۲/۱	۱۳/۴	۳۸۸۴۴۸	-۲۰/۳	۸/۳	۴۷۸۵۶	۱۰۴/۵	۱۲/۷	۵۲۷۹۱۶	

(۱) درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۱

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سه ماهه اول سال ۱۳۹۲

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر (۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر (۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر (۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر (۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۱۲۹/۰	۱۰۰/۰	۸۰۷۲۷۴	۷۴/۹	۱۰۰/۰	۱۸۱۱۳۰۵	۱۱۴/۴	۱۰۰/۰	۱۱۱۳۹۷۴	۹۵/۶	۱۰۰/۰	۳۷۳۲۵۵۳	استان کردستان
۱۳۷/۸	۹۴/۰	۷۵۸۸۰۴	۷۶/۰	۹۲/۰	۱۶۶۶۳۸۵	۱۱۶/۷	۸۴/۴	۹۴۰۳۷۲	۹۸/۰	۹۰/۲	۳۳۶۵۵۶۱	مسکونی
-۹۲/۹	۰/۱	۷۴۰	۲۰۶/۰	۶/۱	۱۰۹۷۹۲	۹۹/۴	۱۲/۶	۱۴۰۱۹۱	۱۱۵/۰	۶/۷	۲۵۰۷۲۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۰۸/۷	۵/۹	۴۷۷۳۰	-۳۳/۴	۱/۹	۳۵۱۲۸	۱۱۶/۳	۳/۰	۳۳۴۱۱	۲۷/۷	۳/۱	۱۱۶۲۶۹	غیر مسکونی
☐	۱۰۰/۰	۶۷۷۵۸۹	۷۷/۱	۱۰۰/۰	۱۶۴۷۰۹۹	۲۹۲/۰	۱۰۰/۰	۱۲۸۰۱۸۱	۱۷۲/۱	۱۰۰/۰	۳۶۰۴۸۶۹	استان کرمان
☐	۹۲/۵	۶۲۶۵۷۱	۱۰۳/۳	۸۹/۵	۱۴۷۴۶۱۴	۳۱۹/۲	۸۲/۷	۱۰۵۸۳۹۷	۲۰۴/۷	۸۷/۶	۳۱۵۹۵۸۱	مسکونی
۱۴۷/۸	۲/۹	۱۹۶۰۹	-۴۲/۵	۵/۸	۹۵۳۸۱	۴۱/۲	۶/۳	۸۱۰۳۸	-۱۵/۳	۵/۴	۱۹۶۰۲۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
☐	۴/۶	۳۱۴۰۸	۹۹/۰	۴/۷	۷۷۱۰۴	☐	۱۱/۰	۱۴۰۷۴۷	۳۴۱/۷	۶/۹	۲۴۹۲۵۹	غیر مسکونی
۸۷/۰	۱۰۰/۰	۵۲۹۶۳۴	۵۶/۱	۱۰۰/۰	۱۹۰۲۴۷۲	۲۷۶/۱	۱۰۰/۰	۹۳۷۸۶۸	۹۲/۴	۱۰۰/۰	۳۳۶۹۹۷۴	استان کرمانشاه
۵۰/۹	۷۵/۴	۳۹۹۲۸۵	۵۳/۸	۸۸/۰	۱۶۷۴۵۸۳	۲۵۳/۵	۷۲/۷	۶۸۱۷۱۰	۷۸/۲	۸۱/۸	۲۷۵۵۵۷۸	مسکونی
☐	۲۰/۷	۱۰۹۸۶۱	۷۸/۲	۹/۱	۱۷۳۹۴۸	۴۹۳/۷	۲۴/۷	۲۳۱۴۱۸	۲۳۹/۵	۱۵/۳	۵۱۵۲۲۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۸۴/۴	۳/۹	۲۰۴۸۸	۶۴/۹	۲/۸	۵۳۹۴۱	۴۱/۱	۲/۶	۲۴۷۴۰	۸۴/۵	۲/۹	۹۹۱۶۸	غیر مسکونی
۲۱۹/۳	۱۰۰/۰	۱۲۵۵۶۲	۴۴/۲	۱۰۰/۰	۲۲۳۷۳۰	۳۶۱/۹	۱۰۰/۰	۱۹۳۳۸۵	۱۲۹/۶	۱۰۰/۰	۵۴۲۶۷۷	استان کهگیلویه و بویراحمد
۲۲۳/۸	۸۵/۸	۱۰۷۷۸۱	۴۱/۹	۷۹/۶	۱۷۸۱۰۱	۸۵/۷	۴۰/۱	۷۷۵۴۹	۸۱/۲	۶۷/۰	۳۶۳۴۳۱	مسکونی
۱۰۴/۵	۹/۷	۱۲۱۲۰	۱۵۷/۶	۱۹/۹	۴۴۶۲۵	☐	۳۹/۶	۷۶۵۹۰	۴۷۰/۸	۲۴/۶	۱۳۳۳۳۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
☐	۴/۵	۵۶۶۰	-۹۱/۸	۰/۴	۱۰۰۵	☐	۲۰/۳	۳۹۲۴۶	۲۶۹/۲	۸/۵	۴۵۹۱۱	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سه ماهه اول سال ۱۳۹۲

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر (۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر (۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر (۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر (۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۴۳/۸	۱۰۰/۰	۳۱۲۲۳۸	۵۰/۷	۱۰۰/۰	۱۷۳۲۱۵۹	-۱/۴	۱۰۰/۰	۳۲۰۱۴۲	۳۹/۸	۱۰۰/۰	۲۳۶۴۵۴۰	استان گلستان
۴۱/۹	۶۸/۵	۲۱۳۹۶۸	۴۰/۸	۷۹/۲	۱۳۷۱۴۸۵	-۲۷/۴	۶۴/۶	۲۰۶۹۷۰	۲۷/۱	۷۵/۸	۱۷۹۲۴۲۳	مسکونی
۶۶/۷	۲۲/۴	۶۹۹۵۸	۱۴۵/۶	۱۰/۵	۱۸۱۹۶۸	۱۲۲/۵	۲۴/۰	۷۶۸۳۶	۱۱۸/۳	۱۳/۹	۳۲۸۷۶۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۵/۸	۹/۱	۲۸۳۱۳	۷۶/۳	۱۰/۳	۱۷۸۷۰۶	□	۱۱/۳	۳۶۳۳۶	۸۶/۱	۱۰/۳	۲۴۳۳۵۴	غیر مسکونی
۱۳۳/۶	۱۰۰/۰	۸۰۷۴۲۵	۶۳/۱	۱۰۰/۰	۲۴۸۶۵۹۱	۸۰/۱	۱۰۰/۰	۱۶۳۲۶۳۱	۷۷/۴	۱۰۰/۰	۴۹۲۶۶۴۷	استان گیلان
۱۲۵/۳	۸۱/۴	۶۵۷۵۰۶	۷۳/۹	۸۰/۹	۲۰۱۱۹۳۳	۱۰۵/۹	۸۲/۲	۱۳۴۱۹۸۱	۹۱/۰	۸۱/۴	۴۰۱۱۴۲۰	مسکونی
۳۷۹/۹	۱۵/۶	۱۲۶۳۳۱	۱۰۶/۶	۱۱/۴	۲۸۲۲۳۲	□	۱۱/۷	۱۹۰۴۹۰	۲۱۵/۹	۱۲/۲	۵۹۹۰۵۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۱۴/۱	۲/۹	۲۳۵۸۸	-۱۶/۷	۷/۷	۱۹۲۴۲۶	-۵۶/۰	۶/۱	۱۰۰۱۶۰	-۳۵/۰	۶/۴	۳۱۶۱۷۳	غیر مسکونی
۲۸۱/۵	۱۰۰/۰	۶۸۸۹۹۰	۸۱/۷	۱۰۰/۰	۱۰۴۵۲۷۰	۹۰/۷	۱۰۰/۰	۹۰۵۶۲۷	۱۱۴/۵	۱۰۰/۰	۲۶۳۹۸۸۷	استان لرستان
۲۲۸/۲	۶۶/۸	۴۶۰۳۱۵	۹۳/۵	۹۰/۵	۹۴۵۹۸۷	۸۲/۴	۸۲/۳	۷۴۵۴۳۷	۱۰۷/۳	۸۱/۵	۲۱۵۱۷۴۰	مسکونی
۲۳۳/۹	۵/۲	۳۵۷۴۴	۹۵/۱	۷/۸	۸۱۸۱۰	۱۲۷/۸	۱۳/۰	۱۱۷۶۳۲	۱۲۵/۵	۸/۹	۲۳۵۱۸۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
□	۲۸/۰	۱۹۲۹۳۱	-۶۰/۸	۱/۷	۱۷۴۷۲	۱۹۴/۷	۴/۷	۴۲۵۵۸	۱۸۵/۵	۹/۶	۲۵۲۹۶۱	غیر مسکونی
۶۶/۰	۱۰۰/۰	۷۴۰۷۸۲	-۱۲/۹	۱۰۰/۰	۲۴۷۰۷۶۲	۳۱/۶	۱۰۰/۰	۹۷۲۰۱۶	۴/۰	۱۰۰/۰	۴۱۸۳۵۶۱	استان مازندران
۶۵/۶	۸۸/۱	۶۵۲۳۵۸	۳۶/۰	۸۳/۱	۲۰۵۳۴۹۹	۲۶/۹	۸۷/۸	۸۵۳۸۰۸	۳۸/۲	۸۵/۱	۳۵۵۹۶۶۵	مسکونی
۳۴۲/۲	۵/۸	۴۳۱۶۲	-۱۳/۹	۷/۳	۱۷۹۴۶۹	۴۵/۷	۵/۹	۵۷۲۸۸	۸/۷	۶/۷	۲۷۹۹۱۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶/۷	۶/۱	۴۵۲۶۲	-۷۸/۸	۹/۶	۲۳۷۷۹۴	۱۳۱/۰	۶/۳	۶۰۹۲۱	-۷۱/۰	۸/۲	۳۴۳۹۷۷	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سه ماهه اول سال ۱۳۹۲

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^(۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^(۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^(۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^(۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۱۶۶/۳	۱۰۰/۰	۶۲۳۳۰۷	۷/۹	۱۰۰/۰	۱۰۸۷۲۰۶	۲۵/۰	۱۰۰/۰	۸۶۰۷۱۰	۳۳/۲	۱۰۰/۰	۲۵۷۱۲۲۳	استان مرکزی
۱۴۲/۷	۷۵/۴	۴۷۰۲۶۳	۱۱/۱	۷۵/۰	۸۱۴۹۳۹	۴۷/۰	۷۴/۷	۶۴۲۷۴۱	۴۱/۳	۷۵/۰	۱۹۲۷۹۴۲	مسکونی
۱۵۲/۸	۱۰/۰	۶۲۵۴۲	۳۰/۲	۹/۹	۱۰۷۳۸۶	۳۶/۵	۱۰/۱	۸۷۱۷۵	۵۰/۳	۱۰/۰	۲۵۷۱۰۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۸۱/۵	۱۴/۵	۹۰۵۰۳	-۱۳/۶	۱۵/۲	۱۶۴۸۸۱	-۳۰/۳	۱۵/۲	۱۳۰۷۹۴	-۲/۰	۱۵/۰	۳۸۶۱۷۸	غیر مسکونی
۲۱۲/۶	۱۰۰/۰	۲۲۷۷۴۶	-۴۳/۲	۱۰۰/۰	۹۴۶۳۴۰	-۷۴/۹	۱۰۰/۰	۱۰۱۵۹۲	-۴۰/۵	۱۰۰/۰	۱۲۷۵۶۷۸	استان هرمزگان
۹۵/۶	۴۷/۸	۱۰۸۸۰۶	-۲۲/۳	۸۵/۷	۸۱۱۱۶۲	-۵۵/۳	۹۸/۴	۹۹۹۴۲	-۲۲/۹	۸۰/۰	۱۰۱۹۹۱۰	مسکونی
□	۴۸/۳	۱۰۹۹۸۰	-۸۳/۱	۹/۸	۹۲۲۶۸	-۹۹/۲	۰/۹	۹۵۰	-۶۹/۵	۱۵/۹	۲۰۳۱۹۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۰/۱	۳/۹	۸۹۵۹	-۴۴/۹	۴/۵	۴۲۹۱۰	-۹۹/۰	۰/۷	۷۰۰	-۶۵/۹	۴/۱	۵۲۵۶۹	غیر مسکونی
۱۶۱/۰	۱۰۰/۰	۶۰۰۵۵۳	۶۰/۳	۱۰۰/۰	۲۶۱۷۶۳۵	۵۶/۴	۱۰۰/۰	۶۹۱۸۹۵	۶۹/۶	۱۰۰/۰	۳۹۱۰۰۸۳	استان همدان
۱۶۳/۵	۸۲/۲	۴۹۳۶۱۱	۳۶/۲	۷۴/۵	۱۹۴۹۹۴۹	۴۳/۸	۸۵/۶	۵۹۲۲۸۱	۴۹/۵	۷۷/۶	۳۰۳۵۸۴۱	مسکونی
-۲۷/۶	۲/۳	۱۴۰۲۳	۲۲۰/۸	۱۳/۵	۳۵۲۷۵۱	۲۰۴/۵	۸/۴	۵۷۸۷۶	۱۸۶/۳	۱۰/۹	۴۲۴۶۵۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۹۸/۳	۱۵/۵	۹۲۹۱۸	۲۴۳/۰	۱۲/۰	۳۱۴۹۳۵	۲۷۱/۴	۶/۰	۴۱۷۳۹	۲۵۵/۷	۱۱/۵	۴۴۹۵۹۲	غیر مسکونی
۹۱/۴	۱۰۰/۰	۱۸۲۵۷۸	-۰/۲	۱۰۰/۰	۱۴۷۳۸۷۵	۶۷/۱	۱۰۰/۰	۱۲۷۳۶۷۱	۲۵/۵	۱۰۰/۰	۲۹۳۰۱۲۴	استان یزد
۱۵۲/۷	۷۶/۵	۱۳۹۶۰۶	-۵/۱	۸۷/۰	۱۲۸۲۳۰۱	-۲۴/۳	۳۸/۲	۴۸۶۶۳۴	-۶/۹	۶۵/۱	۱۹۰۸۵۴۱	مسکونی
⊖	۰/۵	۹۲۵	۶۱/۱	۲/۶	۳۸۵۷۰	⊖	۰/۰	-	-۵۴/۲	۱/۳	۳۹۴۹۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴/۸	۲۳/۰	۴۲۰۴۶	۵۰/۸	۱۰/۴	۱۵۳۰۰۳	□	۶۱/۸	۷۸۷۰۳۸	۳۹۳/۶	۳۳/۵	۹۸۲۰۸۸	غیر مسکونی

جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۲

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر (۱)	(دستگاه)	
۱۹۵۴۷۰۰۵۶	۱۸۹۷۶۶۰۶۲	۱۴۷۷۰	۳۱۶۹۲	۸۹۷۶	-۱۰/۲	۶۰۵۶۳	کل مناطق شهری
۱۵۸۸۸۷۵۴۸	۱۵۴۵۸۱۱۶۱	۱۱۰۱۰	۲۵۸۰۲	۷۱۳۶	-۱۰/۲	۵۳۵۹۱	مسکونی
۱۶۲۰۴۳۸۶	۱۶۹۶۸۲۹۱	۸۳۷	۲۸۳۹	۵۹۲	-۸/۸	۳۸۱۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۰۳۷۸۱۲۲	۱۸۲۱۶۶۰۹	۲۹۲۲	۳۰۵۲	۱۲۴۹	-۱۱/۶	۳۱۵۷	غیر مسکونی
۱۰۴۹۱۷۷۰	۱۲۱۷۷۲۵۴	۱۲۱۰	۲۳۴۷	۷۲۴	۲۴/۱	۶۵۲۶	استان آذربایجان شرقی
۷۴۸۱۳۰۷	۱۰۳۱۸۵۵۸	۱۰۰۲	۲۰۵۱	۶۶۸	۳۸/۳	۶۳۴۶	مسکونی
۴۱۱۳۵۱	۶۵۵۶۰۲	۳۱	۱۴۴	۱۶	-۸۶/۱	۸۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۵۹۹۱۱۲	۱۲۰۳۰۹۴	۱۷۷	۱۵۲	۴۰	۱۷/۶	۹۹	غیر مسکونی
۷۱۲۷۸۷۴	۱۱۴۵۳۴۰۹	۸۸۹	۲۲۶۳	۶۳۵	۱۰۰/۰	۵۱۹۰	استان آذربایجان غربی
۳۴۱۸۹۶۱	۵۹۱۲۲۵۲	۵۳۷	۱۱۰۰	۳۹۶	۶۱/۴	۳۵۵۶	مسکونی
۲۶۰۸۴۴۳	۲۲۹۲۹۰۷	۱۷۵	۴۶۰	۱۳۲	۲۷۳/۹	۹۸۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۱۰۰۴۷۰	۳۲۴۸۲۵۰	۱۷۷	۷۰۳	۱۰۷	۴۰۷/۱	۶۵۳	غیر مسکونی
۱۸۱۹۳۸۶	۱۸۶۰۵۵۹	۱۷۹	۳۹۳	۹۵	-۷۴/۰	۸۱۳	استان اردبیل
۱۶۷۰۹۳۴	۱۵۳۲۷۸۶	۱۵۲	۳۲۹	۷۶	-۷۳/۲	۶۶۷	مسکونی
۱۴۱۸۹۴	۳۱۵۰۳۲	۲۱	۶۲	۱۷	-۶۴/۷	۱۳۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۵۵۸	۱۲۷۴۱	۷	۲	۲	-۹۶/۱	۱۰	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۲

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر (۱)	(دستگاه)	
۱۷۳۷۸۶۶۸	۱۸۳۷۶۲۱۷	۱۴۹۵	۲۹۲۹	۱۰۳۰	۳۱/۹	۷۵۹۴	استان اصفهان
۱۲۳۶۶۱۳۴	۱۵۸۶۹۴۲۰	۱۲۴۴	۲۵۰۲	۸۳۵	۳۶/۸	۶۸۷۹	مسکونی
۵۶۵۴۲۹	۹۳۵۳۴۱	۳۰	۱۳۴	۲۵	-۴۵/۲	۱۳۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۴۴۷۱۰۵	۱۵۷۱۴۵۶	۲۲۲	۲۹۲	۱۷۰	۱۹/۶	۵۸۵	غیر مسکونی
۱۸۱۲۵۲۰۳	۱۷۲۶۲۷۲۲	۷۶۷	۲۶۶۴	۴۹۳	۱۷۸/۴	۱۹۷۳	استان البرز
۱۵۵۱۳۶۵۹	۱۴۶۵۲۹۹۸	۷۰۴	۲۳۶۱	۴۴۳	۲۲۴/۸	۱۹۰۴	مسکونی
۳۹۴۵۲۷	۴۵۳۰۷۸	۱۶	۶۵	۹	-۷۶/۰	۲۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۲۱۷۰۱۷	۲۱۵۶۶۴۶	۴۷	۲۳۸	۴۰	□	۴۰	غیر مسکونی
۲۱۴۷۶۵	۲۹۰۵۲۳	۲۹	۵۴	۲۱	-۶۸/۴	۱۵۷	استان ایلام
۹۰۳۵۶	۱۴۱۸۱۶	۲۰	۲۹	۱۴	-۶۴/۶	۱۰۷	مسکونی
۱۲۴۴۰۹	۱۴۸۷۰۷	۹	۲۵	۷	-۷۴/۱	۵۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
-	-	-	-	-	∅	-	غیر مسکونی
۱۷۹۳۱۴۹	۱۹۲۹۰۱۷	۲۵۱	۳۶۸	۱۶۳	۶۳/۱	۱۱۲۰	استان بوشهر
۱۳۰۹۰۴۹	۱۳۳۴۵۷۴	۲۲۶	۲۷۰	۱۴۴	۶۲/۷	۱۰۱۰	مسکونی
۴۷۷۷۹۴	۵۹۰۲۳۸	۲۲	۹۷	۱۷	۷۹/۴	۹۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۳۰۶	۴۲۰۴	۳	۲	۲	۰/۲	۱۱	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۲

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر (۱)	(دستگاه)	
۶۸۷۹۶۷۱۹	۳۶۹۶۴۱۷۸	۱۲۱۱	۵۰۷۱	۸۱۹	-۶۲/۵	۵۶۶۹	استان تهران
۶۲۲۵۹۳۲۶	۳۴۴۳۹۶۲۳	۱۱۴۹	۴۷۲۷	۷۷۴	-۶۱/۸	۵۵۳۶	مسکونی
۵۰۱۸۲۷۴	۱۸۰۲۴۸۶	۴۰	۲۴۹	۳۰	-۷۸/۹	۱۱۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۵۱۹۱۲۰	۷۲۲۰۷۰	۲۲	۹۶	۱۵	-۷۴/۱	۲۱	غیر مسکونی
۸۱۴۱۵۴	۱۶۸۸۳۳۴	۱۷۷	۳۶۶	۱۲۴	-۵۰/۴	۵۷۲	استان چهارمحال و بختیاری
۷۵۰۷۴۲	۱۳۸۹۶۷۸	۱۰۵	۲۹۹	۷۸	-۵۱/۲	۵۲۵	مسکونی
۴۷۸۲۰	۸۷۷۵۶	۶	۱۸	۴	-۳۶/۱	۲۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۵۵۹۳	۲۱۰۹۰۰	۶۶	۴۹	۴۱	-۴۱/۸	۲۱	غیر مسکونی
۳۰۱۸۶۸	۲۹۷۴۵۶	۴۶	۵۷	۲۸	-۶۰/۲	۲۴۲	استان خراسان جنوبی
۲۷۲۱۰۳	۲۸۲۸۲۴	۴۰	۵۳	۲۴	-۶۱/۸	۲۰۱	مسکونی
-	-	-	-	-	θ	-	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۹۷۶۵	۱۴۶۳۱	۷	۴	۴	-۴۷/۷	۴۱	غیر مسکونی
۱۴۹۲۹۶۰۱	۱۶۲۷۷۱۹۴	۱۲۲۶	۲۵۵۹	۷۲۲	۶/۳	۵۲۹۳	استان خراسان رضوی
۱۲۲۳۹۷۴۰	۱۲۶۳۵۷۷۳	۹۱۸	۲۱۲۷	۶۰۹	۷/۹	۵۱۲۷	مسکونی
۷۳۵۵۹۶	۱۳۰۲۴۹۷	۲۱	۱۴۹	۱۸	-۷۹/۱	۳۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۹۵۴۲۶۴	۲۳۳۸۹۲۳	۲۸۷	۲۸۳	۹۵	۱۹۰/۷	۱۲۷	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۲

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر (۱)	(دستگاه)	
۱۵۷۶۸۲۴	۱۷۵۲۶۷۰	۱۹۴	۴۱۳	۱۲۲	-۱/۳	۸۰۱	استان خراسان شمالی
۱۲۲۱۵۴۲	۱۲۹۹۱۹۱	۱۲۶	۳۱۲	۸۶	۲/۲	۵۴۰	مسکونی
۳۲۴۷۲۲	۴۲۳۷۰۸	۴۶	۹۴	۳۰	۸۹/۳	۲۳۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۰۵۶۰	۲۹۷۷۰	۲۲	۷	۷	-۸۵/۹	۲۲	غیر مسکونی
۵۱۴۵۴۸۲	۶۵۲۱۱۱۰	۷۰۶	۱۱۲۹	۵۱۰	۳/۱	۳۶۳۷	استان خوزستان
۳۹۴۷۲۱۷	۵۳۱۹۷۰۳	۵۸۳	۹۱۶	۴۲۸	۰/۴	۳۳۱۳	مسکونی
۵۵۱۵۵۲	۴۲۷۴۸۵	۶۰	۶۷	۴۰	۶۲/۰	۲۵۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۴۶۷۱۳	۷۷۳۹۲۲	۶۳	۱۴۷	۴۲	۰/۲	۶۸	غیر مسکونی
۳۲۶۸۷۸۹	۳۳۱۹۲۰۲	۴۷۵	۶۵۸	۲۱۳	۲/۴	۱۲۸۴	استان زنجان
۱۷۶۸۸۰۴	۲۲۹۳۲۲۶	۱۵۲	۴۳۶	۹۹	-۲۴/۱	۶۶۴	مسکونی
۴۵۱۲۴۵	۶۸۲۶۱۷	۶۲	۱۴۲	۴۲	□	۳۱۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۰۴۸۱۷۴۰	۳۴۳۳۵۹	۲۶۱	۷۹	۷۲	-۱۲/۲	۳۱۱	غیر مسکونی
۱۳۹۵۸۲۶	۲۹۱۴۶۲۱	۱۹۹	۵۲۸	۱۱۷	۱۶۸/۸	۷۳۹	استان سمنان
۱۰۰۸۴۳۰	۲۲۲۳۴۷۵	۱۶۴	۴۲۵	۹۴	۲۵۷/۱	۶۲۸	مسکونی
۱۷۱۸۰۰	۴۵۲۸۹۷	۱۲	۷۰	۹	-۴۳/۵	۲۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۱۵۵۹۶	۲۳۸۲۴۹	۲۳	۳۳	۱۴	۴۸/۹	۸۹	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۲

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر (۱)	(دستگاه)	
۹۵۳۲۹۹	۱۹۹۴۷۲۷	۳۱۹	۴۲۱	۲۰۷	-۲۸/۸	۱۲۹۳	استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۸۹۳۴۰	۱۸۱۱۵۳۷	۳۰۴	۴۰۰	۱۹۶	-۰/۹	۱۲۸۰	
۲۷۳۷۹	۵۰۷۹۰	۲	۹	۱	-۸۸/۳	۸	
۳۶۵۸۰	۶۲۴۰۰	۱۳	۱۲	۹	-۹۸/۹	۵	
۱۳۹۷۹۹۸۴	۱۴۶۹۲۷۷۲	۱۳۰۲	۲۳۰۵	۶۸۲	-۷/۵	۳۵۲۹	استان فارس مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۲۲۹۰۵۶۱	۱۲۳۴۷۲۳۹	۱۰۷۲	۱۹۵۹	۵۶۶	-۱۳/۵	۳۰۱۴	
۹۷۳۵۹۶	۱۴۰۸۰۶۲	۵۶	۲۱۳	۴۷	۵۸/۹	۳۳۲	
۷۱۵۸۲۷	۹۳۷۴۷۱	۱۷۴	۱۳۳	۶۹	۵۲/۵	۱۸۳	
۳۳۸۷۹۴۸	۳۰۷۲۳۰۱	۲۷۳	۵۱۸	۱۶۶	۴۵/۳	۱۸۰۶	استان قزوین مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۰۸۵۵۴۵	۲۹۱۸۰۹۲	۲۴۲	۴۸۸	۱۵۱	۳۸/۷	۱۶۸۵	
۷۷۴۸۷	۴۹۸۶۸	۲	۸	۱	۱۰۰/۴	۱۹	
۲۲۴۹۱۵	۱۰۴۳۴۱	۲۹	۲۲	۱۳	۴۶۳/۶	۱۰۲	
۱۸۵۳۹۶۴	۲۴۷۱۱۸۶	۱۷۸	۳۵۳	۸۹	-۵۷/۴	۵۷۸	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۱۳۵۰۱۵	۱۴۳۶۵۰۹	۵۹	۱۹۶	۴۱	-۶۷/۷	۳۶۰	
۶۶۹۵۸۱	۹۴۸۰۵۱	۲۷	۱۲۷	۲۱	۳۲/۵	۱۵۲	
۴۹۳۶۸	۸۶۶۲۵	۹۳	۳۰	۲۸	-۴۸/۱	۶۶	

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۲

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر (۱)	(دستگاه)	
۲۴۱۲۲۳۷	۳۰۱۰۵۴۹	۲۳۱	۵۵۶	۱۴۴	۱۰/۵	۱۰۷۰	استان کردستان
۱۶۸۱۸۳۹	۲۵۶۹۳۱۲	۱۷۷	۴۷۳	۱۱۶	۵/۰	۹۲۱	مسکونی
۹۱۱۴۵	۳۱۷۳۵۲	۲۳	۵۳	۱۴	۴۶/۷	۱۲۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۳۹۲۵۳	۱۲۳۸۸۵	۳۲	۲۹	۱۴	۴۵۰/۰	۲۰	غیر مسکونی
۳۸۷۲۲۲۸	۴۵۹۵۳۲۹	۴۶۲	۷۲۱	۲۸۸	۹۳/۳	۱۷۷۵	استان کرمان
۳۱۱۰۵۹۶	۳۵۲۴۲۶۳	۴۰۵	۵۵۸	۲۵۵	۱۳۴/۵	۱۶۳۶	مسکونی
۷۲۷۲۱	۱۸۰۳۱۸	۱۰	۲۶	۶	-۳۱/۵	۴۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۸۸۹۱۰	۸۹۰۷۴۸	۴۷	۱۳۷	۲۸	-۳۹/۸	۹۰	غیر مسکونی
۲۲۳۲۳۶۵	۳۳۶۷۱۶۱	۳۴۵	۷۰۲	۱۴۶	۲۲/۸	۹۰۲	استان کرمانشاه
۱۶۶۲۶۱۲	۲۳۲۸۲۶۵	۲۶۰	۴۸۰	۱۱۳	۴۱/۸	۷۸۸	مسکونی
۴۸۰۹۱۱	۹۳۹۸۳۱	۶۲	۲۰۲	۲۴	۳۵/۰	۹۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۸۸۴۲	۹۹۰۶۵	۲۳	۲۰	۸	-۸۲/۳	۱۹	غیر مسکونی
۱۸۷۷۷۳	۵۳۵۷۱۶	۵۱	۱۰۲	۳۵	-۱۵/۸	۱۹۸	استان کهگیلویه و بویراحمد
۶۸۷۲۰	۲۰۵۱۷۱	۳۷	۴۴	۲۴	-۳۲/۶	۱۵۷	مسکونی
۷۱۳۹۴	۲۱۸۹۲۵	۹	۴۲	۸	□	۳۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۷۶۶۰	۱۱۱۶۲۰	۵	۱۶	۳	⊖	۹	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۲

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر (۱)	(دستگاه)	
۷۷۰۲۴۷	۱۲۵۳۳۳۵	۱۴۰	۲۶۱	۸۶	-۲۴/۶	۶۷۵	استان گلستان
۵۲۷۶۱۵	۹۴۰۸۳۳	۸۷	۱۹۸	۵۷	-۴۲/۸	۴۳۸	مسکونی
۱۳۸۵۳۳	۲۳۹۷۳۲	۱۶	۴۵	۱۱	-۲۱/۶	۸۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۰۴۰۹۸	۷۲۷۷۰	۳۶	۱۸	۱۸	□	۱۴۸	غیر مسکونی
۲۴۴۲۳۷۳	۵۰۳۳۳۱۱	۳۵۵	۹۳۳	۲۱۶	۵/۳	۱۲۶۰	استان گیلان
۱۵۸۰۱۰۶	۳۹۴۹۵۵۵	۲۶۸	۷۶۳	۱۶۸	۶/۵	۱۰۵۱	مسکونی
۵۵۳۴۷۲	۶۸۴۸۴۹	۲۹	۱۰۹	۲۲	۲۶۰/۲	۱۳۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۰۸۷۹۵	۳۹۸۹۰۷	۵۸	۶۱	۲۶	-۵۸/۷	۷۱	غیر مسکونی
۱۳۴۲۲۸۳	۲۷۰۶۹۰۲	۱۷۴	۴۶۶	۱۴۱	۲/۸	۱۱۱۵	استان لرستان
۱۰۰۶۵۰۸	۱۹۰۴۰۵۰	۱۵۱	۳۵۶	۱۲۱	۲۰/۳	۹۷۵	مسکونی
۲۱۵۳۱۳	۳۸۵۱۷۸	۱۸	۶۸	۱۶	۱۰۲/۰	۱۳۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۲۰۴۶۳	۴۱۷۶۷۳	۵	۴۲	۵	-۹۵/۲	۱۰	غیر مسکونی
۱۷۳۳۳۳۵	۳۸۲۳۳۳۷	۲۸۳	۶۹۳	۱۸۵	-۲۰/۹	۱۳۵۶	استان مازندران
۱۳۸۵۰۲۱	۳۳۵۴۶۰۵	۲۴۲	۶۲۱	۱۶۵	-۲۰/۱	۱۲۸۷	مسکونی
۱۳۳۴۴۴	۳۰۴۶۵۰	۱۲	۵۰	۱۰	-۴/۸	۵۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۱۴۸۶۱	۱۶۳۹۸۳	۳۰	۲۲	۱۰	-۶۵/۲	۱۷	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۲

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر (۱)	(دستگاه)	
۳۰۹۶۵۸۷	۳۷۹۲۵۷۷	۲۹۲	۶۱۹	۱۹۶	-۳۱/۸	۱۰۱۷	استان مرکزی
۲۴۷۳۹۰۳	۲۹۶۷۵۹۴	۱۷۸	۴۷۴	۱۱۸	-۲۸/۱	۹۴۶	مسکونی
۵۰۵۰۶۱	۴۱۰۶۵۳	۱۲	۶۶	۸	-۴۴/۴	۵۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۱۷۶۲۳	۴۱۴۳۳۱	۱۰۱	۷۹	۷۱	-۷۵/۳	۲۱	غیر مسکونی
۳۴۴۴۳۳	۶۶۰۰۸۸	۲۹	۱۰۱	۱۸	-۶۴/۵	۱۲۰	استان هرمزگان
۳۳۳۶۹۹	۶۵۲۰۱۵	۲۶	۱۰۰	۱۷	-۶۳/۱	۱۱۵	مسکونی
۱۰۱۷۵	۶۲۰۱	-	۱	-	-۹۰/۱	۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۵۹	۱۸۷۲	۳	-	-	-۵۳/۱	۳	غیر مسکونی
۲۳۴۷۲۷۱	۲۵۱۹۲۷۳	۱۷۲	۴۴۰	۱۱۴	-۱۸/۸	۸۷۰	استان همدان
۱۵۷۸۱۸۲	۲۰۹۷۴۳۹	۱۳۷	۳۶۱	۹۳	-۲۲/۰	۷۵۳	مسکونی
۱۵۹۳۲۱	۲۵۳۴۸۱	۹	۴۶	۶	-۵/۳	۳۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۰۹۷۶۹	۱۶۸۳۵۲	۲۶	۳۳	۱۴	۱۷/۱	۸۷	غیر مسکونی
۱۳۳۳۶۶۱	۳۱۵۳۱۳۴	۱۱۰۷	۷۰۳	۴۴۵	-۳۷/۵	۱۳۹۰	استان یزد
۷۵۹۹۸۳	۱۸۵۱۷۸۴	۲۴۳	۳۹۳	۱۶۵	-۳۷/۶	۱۱۸۲	مسکونی
-	-	-	-	-	θ	-	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۷۳۶۷۸	۱۲۹۴۳۵۰	۸۶۴	۳۱۰	۲۸۰	۵۱/۴	۲۰۸	غیر مسکونی

جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۲

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۳۲۳۴۵۴۰	۲۴۴	۳۲۲۷۵۳۳	۵۹۱۷۷۴۳	۵۲۳	۳۱۳۳۳۵۱	کل مناطق شهری
۱۴۴۳۰۸۴۹	۲۰۵	۲۹۶۴۷۹۲	۵۹۹۱۱۴۵	۴۸۱	۲۸۸۴۴۳۶	مسکونی
۱۹۳۵۶۶۶۳	۲۱۹	۴۲۴۷۳۴۵	۵۹۷۷۸۹۸	۷۴۴	۴۴۴۷۵۷۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۹۷۳۳۸۱	۹۲۶	۶۴۵۵۶۱۶	۵۹۶۸۱۴۳	۹۶۷	۵۷۷۰۸۶۸	غیر مسکونی
۸۶۶۹۴۷۰	۱۸۵	۱۶۰۷۶۵۱	۵۱۸۸۸۶۶	۳۶۰	۱۸۶۵۹۱۷	استان آذربایجان شرقی
۷۴۶۴۵۹۱	۱۵۸	۱۱۷۸۸۸۱	۵۰۳۱۴۰۳	۳۲۳	۱۶۲۵۹۶۶	مسکونی
۱۳۰۷۶۴۶۲	۳۸۸	۵۰۷۹۰۲۹	۴۵۶۵۹۱۴	۱۷۷۳	۸۰۹۴۸۵۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۴۷۲۵۷۹۳	۱۷۸۲	۲۶۲۴۰۴۰۶	۷۸۹۴۹۸۶	۱۵۳۸	۱۲۱۴۶۳۲۸	غیر مسکونی
۸۰۱۴۶۴۹	۱۷۱	۱۳۷۳۴۳۶	۵۰۶۰۹۹۴	۴۳۶	۲۲۰۶۹۰۳	استان آذربایجان غربی
۶۳۶۰۸۸۸	۱۵۱	۹۶۱۳۵۴	۵۳۷۲۴۱۸	۳۰۹	۱۶۶۲۴۲۶	مسکونی
۱۴۹۱۰۴۴۳	۱۷۹	۲۶۶۱۷۳۱	۴۹۸۴۹۳۲	۴۶۹	۲۳۳۹۷۴۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۲۲۰۲۴۱	۲۷۱	۱۶۸۴۱۴۴	۴۶۲۳۰۲۰	۱۰۷۵	۴۹۷۱۰۷۵	غیر مسکونی
۱۰۱۵۶۸۸۲	۲۲۰	۲۲۳۹۰۷۸	۴۷۳۴۳۰۲	۴۸۴	۲۲۸۹۷۵۰	استان اردبیل
۱۱۰۲۳۱۶۱	۲۲۷	۲۵۰۵۲۶۱	۴۶۶۳۱۶۳	۴۹۳	۲۲۹۸۱۳۴	مسکونی
۶۸۰۸۳۷۰	۱۵۳	۱۰۴۲۸۷۹	۵۰۸۲۴۵۳	۴۵۶	۲۳۱۵۳۸۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۹۷۸۲۸۵	۷۰۳	۶۸۸۱۲۰	۵۵۱۵۰۹۶	۲۴۲	۱۳۳۶۹۶۲	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۲

زمین		بنا				شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۱۶۲۲۶۵۳	۱۹۷	۲۲۸۸۵۴۰	۶۲۷۳۷۴۱	۳۸۶	۲۴۱۹۹۰۴	استان اصفهان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۹۹۴۲۷۸۰	۱۸۱	۱۷۹۷۵۵۲	۶۳۴۱۴۹۷	۳۶۴	۲۳۰۶۷۹۳	
۱۸۹۹۹۳۷۱	۲۳۰	۴۳۶۳۸۸۹	۶۹۶۷۹۵۴	۱۰۳۶	۷۲۱۸۸۰۸	
۲۰۰۵۴۵۳۱	۳۷۹	۷۶۰۴۷۴۹	۵۳۷۵۰۴۱	۵۰۰	۲۶۸۷۲۶۰	
۲۳۶۲۳۹۰۳	۳۸۹	۹۱۸۴۷۱۲	۶۴۷۹۷۲۲	۱۳۵۰	۸۷۴۷۶۶۱	استان البرز مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۲۰۳۱۱۸۲	۳۷۰	۸۱۴۶۳۰۴	۶۲۰۵۱۵۸	۱۲۴۰	۷۶۹۴۳۶۷	
۲۴۲۱۴۲۴۲	۵۷۰	۱۳۸۱۳۹۷۱	۶۹۸۲۳۳۷	۲۲۷۲	۱۵۸۶۴۰۷۶	
۴۷۳۹۳۸۹۳	۱۱۵۶	۵۴۷۸۱۷۳۱	۹۰۶۹۰۳۸	۵۸۷۶	۵۳۲۸۹۹۹۲	
۷۳۳۵۷۶۷	۱۸۷	۱۳۶۸۴۵۴	۵۳۹۴۲۲۳	۳۴۳	۱۸۵۱۱۷۳	استان ایلام مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۵۳۸۰۷۵	۱۸۷	۸۴۶۹۸۰	۴۸۷۷۸۱۷	۲۷۳	۱۳۲۹۳۶۲	
۱۳۲۸۳۳۱۸	۱۸۶	۲۴۷۵۳۱۴	۶۰۰۰۰۰۰	۴۹۳	۲۹۵۸۱۷۵۱	
×	×	×	×	×	×	
۷۱۳۵۴۹۸	۲۲۴	۱۶۰۰۸۵۴	۵۲۳۷۷۲۵	۳۲۹	۱۷۲۲۱۵۲	استان بوشهر مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۷۹۹۰۱۵	۲۲۳	۱۲۹۵۸۷۰	۴۹۵۱۲۳۰	۲۶۷	۱۳۲۱۱۳۸	
۲۱۳۲۰۲۳۳	۲۲۵	۴۸۰۴۸۴۸	۶۱۰۷۱۶۵	۹۷۲	۵۹۳۵۶۲۲	
۲۰۰۰۰۰۰	۳۰۰	۶۰۰۰۰۰	۲۰۰۰۰۰۰	۲۰۰	۴۰۰۰۰۰	

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۲

زمین		بنا				شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۵۶۷۹۸۸۸۲	۲۱۴	۱۲۱۳۵۱۰۸	۷۲۸۹۰۲۱	۸۹۵	۶۵۲۰۱۴۱	استان تهران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۴۱۶۶۱۴۶	۲۰۸	۱۱۲۴۶۷۵۳	۷۲۸۶۰۲۵	۸۵۴	۶۲۲۱۳۰۰	
۱۲۴۹۷۶۶۱۹	۳۵۷	۴۴۶۳۸۶۲۰	۷۲۴۶۰۴۷	۲۲۱۳	۱۶۰۳۳۴۹۵	
۷۰۱۱۵۳۸۸	۱۰۲۹	۷۲۱۶۷۲۲۱	۷۵۴۸۸۶۴	۴۵۴۴	۳۴۳۰۲۶۱۳	
۴۵۹۹۹۵۸	۳۱۰	۱۴۲۴۵۶۷	۴۶۱۲۷۱۵	۶۴۰	۲۹۵۴۱۶۴	استان چهارمحال وبختیاری مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۱۵۳۰۳۴	۲۰۰	۱۴۲۹۶۳۰	۴۶۴۷۰۸۷	۵۶۹	۲۶۴۶۳۵۰	
۷۸۹۵۵۶۷	۲۴۱	۱۹۰۲۸۸۵	۵۰۰۰۰۰۰	۶۹۸	۳۴۹۲۰۸۱	
۲۳۶۳۲۵	۳۱۰۵	۷۳۳۷۸۵	۴۲۶۷۲۱۳	۲۳۲۶	۹۹۲۴۷۲۷	
۶۵۰۴۰۹۰	۱۹۲	۱۲۴۶۲۰۳	۵۲۰۹۴۷۲	۲۳۶	۱۲۲۷۹۸۸	استان خراسان جنوبی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۸۷۵۰۱۴	۱۹۷	۱۳۵۲۷۳۴	۵۳۱۳۷۲۶	۲۶۵	۱۴۰۶۰۳۶	
×	×	×	×	×	×	
۴۳۵۵۷۶۷	۱۶۶	۷۲۴۵۶۷	۳۷۷۷۰۳۹	۹۴	۳۵۶۱۶۹	
۱۲۱۷۷۷۶۴	۲۳۲	۲۸۲۰۸۶۶	۶۳۶۱۸۰۳	۴۸۳	۳۰۷۵۴۸۶	استان خراسان رضوی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۳۳۲۶۵۰۶	۱۷۹	۲۳۸۷۱۹۹	۵۹۳۹۹۰۰	۴۱۵	۲۴۶۴۴۴۰	
۳۵۴۴۲۷۳۵	۵۴۳	۱۹۲۵۱۴۰۶	۸۷۶۸۰۶۶	۳۸۸۸	۳۴۰۸۷۸۶۶	
۶۸۱۴۸۱۵	۲۲۵۶	۱۵۳۷۴۵۸۸	۸۲۷۱۷۲۲	۲۲۲۵	۱۸۴۰۰۷۸۱	

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۲

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۸۱۲۶۶۳۶	۲۴۲	۱۹۶۹۰۱۲	۴۲۴۱۰۱۰	۵۱۶	۲۱۸۸۵۹۴	استان خراسان شمالی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۹۷۳۰۵۲۳	۲۳۲	۲۲۶۱۶۱۳	۴۱۶۱۹۵۹	۵۷۸	۲۴۰۵۳۷۵	
۷۰۲۳۵۱۵	۱۹۴	۱۳۶۱۱۱۷	۴۵۰۴۴۰۲	۳۹۴	۱۷۷۶۰۳۳	
۱۳۷۲۸۲۳	۱۰۰۶	۱۳۸۰۹۴۷	۴۲۲۶۸۲۷	۳۱۸	۱۳۴۵۲۴۶	
۷۲۸۴۳۸۲	۱۹۴	۱۴۱۴۵۸۱	۵۷۷۴۱۸۵	۳۱۰	۱۷۹۲۷۶۵	استان خوزستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۷۶۴۹۰۸	۱۷۶	۱۱۹۱۴۹۰	۵۸۱۰۰۲۵	۲۷۶	۱۶۰۵۷۸۳	
۹۲۲۴۳۴۲	۲۳۳	۲۱۵۳۳۳۸	۶۴۱۶۶۰۰	۲۶۰	۱۶۶۸۸۸۷	
۱۰۲۴۹۹۲۱	۹۲۱	۹۴۴۵۲۰۷	۵۲۶۰۲۴۷	۲۱۴۹	۱۱۳۰۳۰۷۷	
۶۸۷۹۸۳۷	۳۷۰	۲۵۴۴۸۷۴	۵۰۴۵۹۷۸	۵۱۲	۲۵۸۴۱۲۲	استان زنجان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۱۶۱۲۰۶۷	۲۳۰	۲۶۶۵۷۰۸	۵۲۵۶۸۳۵	۶۵۷	۳۴۵۶۰۴۸	
۷۳۲۹۴۳۷	۱۹۹	۱۴۵۵۳۹۴	۴۷۹۵۳۳۰	۴۵۹	۲۲۰۱۶۳۴	
۴۰۱۴۵۴۴	۸۴۰	۳۳۷۳۵۶۵	۴۳۳۵۱۰۸	۲۵۵	۱۱۰۴۵۰۹	
۷۰۲۲۲۷۴	۲۶۹	۱۸۸۸۳۹۵	۵۵۱۷۷۴۱	۷۱۵	۳۹۴۳۱۵۳	استان سمنان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۱۶۳۲۶۴	۲۶۰	۱۶۰۵۵۲۴	۵۲۳۴۳۶۷	۶۷۶	۳۵۴۰۰۰۲	
۱۴۲۷۹۱۴۴	۵۳۹	۷۶۹۰۲۳۹	۶۴۵۷۱۳۰	۳۱۴۰	۲۰۲۷۲۹۰۶	
۹۳۲۴۹۹۸	۲۶۱	۲۴۳۰۰۷۳	۷۱۵۳۷۲۳	۳۷۵	۲۶۸۵۴۰۰	

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۲

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۲۹۹۱۸۳۴	۲۴۶	۷۳۷۳۲۸	۴۷۳۷۱۳۲	۳۲۶	۱۵۴۲۸۱۹	استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۹۳۰۰۶۳	۲۳۷	۶۹۴۵۸۵	۴۷۰۲۴۳۵	۳۱۲	۱۴۶۹۵۰۳	
۱۵۰۰۰۲۸۵	۲۴۳	۳۶۴۰۸۴۰	۵۵۵۴۷۲۹	۱۲۱۶	۶۷۵۳۹۸۹	
۲۷۵۳۲۷۴	۲۶۵۷	۷۳۱۶۰۰۰	۵۲۷۹۱۸۸	۲۳۶۴	۱۲۴۸۰۰۰۰	
۱۰۷۳۶۷۰۲	۳۶۹	۳۹۶۱۹۷۴	۶۳۷۴۰۵۰	۶۵۳	۴۱۶۳۹۸۱	استان فارس مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۱۴۶۲۵۵۹	۳۵۶	۴۰۷۷۳۷۷	۶۳۰۱۲۵۷	۶۵۰	۴۰۹۶۱۸۰	
۱۷۵۲۵۷۱۷	۱۶۸	۲۹۳۵۶۱۲	۶۶۰۹۲۹۸	۶۴۲	۴۲۴۵۶۲۷	
۴۱۰۷۱۸۸	۹۵۵	۳۹۲۱۰۵۲	۷۰۷۱۹۸۰	۷۲۶	۵۱۳۵۱۳۸	
۱۲۴۲۳۷۰۲	۱۵۱	۱۸۷۵۹۶۱	۵۹۳۵۷۳۸	۲۸۷	۱۷۰۱۱۸۲	استان قزوین مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۲۷۷۴۷۹۶	۱۴۳	۱۸۳۱۵۴۳	۵۹۸۱۴۶۵	۲۹۰	۱۷۳۲۱۴۵	
۴۰۰۰۰۰۰۰	۱۰۱	۴۰۴۰۰۰۰	۶۱۴۶۵۷۲	۴۲۳	۲۶۰۰۰۰۰	
۷۶۹۴۸۵۱	۲۸۶	۲۲۰۲۲۴۶	۴۸۲۵۰۴۶	۲۱۲	۱۰۲۱۶۴۸	
۱۰۳۹۷۴۱۴	۳۰۹	۳۲۰۸۳۲۷	۶۹۹۶۷۰۱	۶۱۱	۴۲۷۶۴۴۴	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۹۱۹۰۹۳۸	۱۶۴	۳۱۵۴۹۲۳	۷۳۳۱۰۳۷	۵۴۵	۳۹۹۲۹۶۶	
۲۵۲۳۱۹۶۲	۱۷۴	۴۳۹۱۸۴۴	۷۴۷۹۵۹۲	۸۳۱	۶۲۱۸۳۶۲	
۵۳۲۹۶۱	۱۴۱۱	۷۵۲۱۰۴	۲۸۴۰۸۸۵	۴۶۵	۱۳۱۹۶۹۸	

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۲

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۰۴۲۷۴۱۲	۲۱۶	۲۲۵۳۹۶۴	۵۴۱۸۷۳۱	۵۱۹	۲۸۱۳۰۱۹	استان کردستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۹۵۱۲۰۷۲	۱۹۲	۱۸۲۶۳۱۹	۵۴۳۰۴۱۷	۵۱۴	۲۷۹۰۰۳۲	
۴۰۱۲۶۷۲	۱۷۶	۷۰۶۶۶۱	۵۹۹۰۶۸۲	۴۱۱	۲۴۶۰۴۷۳	
۲۰۰۹۵۴۹۳	۱۵۶۳	۳۱۴۱۲۹۰۹	۴۲۰۳۱۷۶	۱۴۴۸	۶۰۸۷۷۲۷	
۸۳۸۲۱۲۷	۲۶۰	۲۱۸۲۱۱۵	۶۳۷۳۰۶۰	۴۰۶	۲۵۸۹۶۰۳	استان کرمان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۶۸۱۷۰۳	۲۴۸	۱۹۰۱۵۶۳	۶۳۱۴۷۴۶	۳۴۱	۲۱۵۴۴۴۵	
۷۱۸۷۸۱۷	۲۰۷	۱۴۸۸۳۶۱	۷۰۱۶۲۵۳	۵۲۶	۳۶۹۰۴۹۳	
۱۴۶۸۵۹۹۳	۵۲۲	۷۶۶۶۴۸۴	۶۴۸۹۷۴۱	۱۵۲۷	۹۹۱۲۶۲۲	
۶۴۷۰۶۶۱	۳۸۳	۲۴۷۵۲۰۸	۴۷۹۹۴۶۴	۷۷۸	۳۷۳۳۴۴۹	استان کرمانشاه مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۳۹۹۰۷۴	۳۳۰	۲۱۱۱۱۴۶	۴۸۴۸۳۵۷	۶۱۰	۲۹۵۶۳۷۶	
۷۷۴۴۹۲۸	۶۵۳	۵۰۵۶۳۶۶	۴۶۵۸۶۰۱	۲۱۲۱	۹۸۸۱۵۱۷	
۳۸۴۸۷۰۷	۱۲۰۰	۴۶۱۷۵۶۰	۵۰۵۱۲۹۶	۱۰۱۹	۵۱۴۸۹۰۹	
۳۶۶۷۵۹۹	۲۵۹	۹۴۹۵۰۲	۵۲۶۴۱۲۳	۵۱۵	۲۷۰۸۹۱۸	استان کهگیلویه و بویراحمد مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۸۴۵۳۸۵	۲۳۷	۴۳۶۹۵۶	۴۶۸۶۸۶۸	۲۷۸	۱۳۰۴۵۷۷	
۸۰۹۰۲۵۱	۲۸۴	۲۲۹۷۰۹۰	۵۲۰۳۴۶۱	۱۳۵۴	۷۰۴۳۹۰۹	
۹۲۸۲۴۶۶	۵۴۶	۵۰۶۴۸۰۳	۷۰۱۱۸۷۰	۱۶۹۲	۱۱۸۶۱۸۴۹	

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۲

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۵۵۱۳۷۶۹	۲۰۷	۱۱۴۱۰۲۲	۴۸۰۹۷۴۷	۳۸۶	۱۸۵۶۶۵۵	استان گلستان
۶۰۴۷۶۲۳	۱۹۹	۱۲۰۴۹۸۶	۴۷۶۱۴۰۶	۴۵۱	۲۱۴۸۷۰۷	مسکونی
۸۵۶۳۸۳۵	۱۸۱	۱۵۴۸۵۴۷	۵۳۲۳۷۱۴	۵۰۳	۲۶۷۹۷۶۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۸۶۹۶۸۳	۲۴۶	۷۰۴۶۵۳	۴۰۵۲۷۴۶	۱۲۲	۴۹۲۵۹۰	غیر مسکونی
۶۸۷۸۸۲۹	۲۸۲	۱۹۳۷۹۱۴	۵۳۹۶۹۶۵	۷۴۰	۳۹۹۳۷۰۹	استان گیلان
۵۸۸۵۳۸۷	۲۵۵	۱۵۰۳۲۰۲	۵۱۷۷۷۷۶	۷۲۶	۳۷۵۷۳۳۰	مسکونی
۱۹۰۹۴۴۶۲	۲۱۰	۴۰۰۱۰۹۷	۶۳۱۰۵۹۲	۷۸۵	۴۹۵۰۸۳۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۳۶۱۸۷۰	۸۱۳	۴۳۶۰۲۸۵	۶۵۰۶۸۹۸	۸۶۶	۵۶۳۲۶۸۹	غیر مسکونی
۷۷۰۴۵۲۰	۱۵۶	۱۲۰۳۶۶۹	۵۸۱۰۴۷۶	۴۱۸	۲۴۲۷۳۶۶	استان لرستان
۶۶۴۸۵۲۷	۱۵۵	۱۰۳۲۱۹۹	۵۳۴۹۸۷۵	۳۶۵	۱۹۵۲۶۵۲	مسکونی
۱۲۱۷۳۳۷۴	۱۳۶	۱۶۵۷۲۷۱	۵۶۶۵۱۵۸	۵۲۳	۲۹۶۴۷۳۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۳۴۱۳۶۸۵	۵۰۸	۱۱۸۹۱۷۰۲	۹۹۵۱۸۴۱	۴۱۴۳	۴۱۲۳۱۳۳۱	غیر مسکونی
۶۱۱۸۷۷۳	۲۰۹	۱۲۷۸۴۹۹	۵۵۱۴۰۴۸	۵۱۱	۲۸۲۰۰۱۶	استان مازندران
۵۷۳۱۴۹۶	۱۸۸	۱۰۷۶۵۵۵	۵۴۰۲۵۷۹	۴۸۳	۲۶۰۷۴۸۳	مسکونی
۱۱۵۳۱۱۸۶	۲۲۰	۲۵۴۲۲۶۵	۶۰۷۱۹۱۲	۹۵۶	۵۸۰۳۹۶۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۱۴۸۵۳۷	۱۷۹۷	۱۲۸۴۲۸۵۷	۷۳۶۵۷۵۴	۱۳۳۱	۹۸۰۱۷۱۴	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۲

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۰۶۱۵۵۹۷	۲۸۷	۳۰۴۴۶۱۵	۶۱۲۵۹۳۴	۶۰۹	۳۷۲۸۹۲۴	استان مرکزی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۳۸۹۹۶۸۵	۱۸۸	۲۶۱۵۰۳۶	۶۲۶۲۹۲۴	۵۰۱	۳۱۳۶۸۹۲	
۴۰۴۷۰۸۶۰	۲۵۰	۱۰۱۱۳۳۵۵	۶۲۲۸۸۹۷	۱۳۲۰	۸۲۲۲۹۲۰	
۱۱۶۱۸۲۸	۴۷۹۸	۵۵۷۴۵۳۶	۵۲۲۲۲۴۱	۳۷۶۰	۱۹۶۳۶۵۴۰	
۱۱۷۶۵۲۶۳	۲۴۴	۲۸۷۰۰۳۹	۶۵۱۳۸۷۹	۸۴۴	۵۵۰۰۲۷۳	استان هرمزگان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۲۷۶۱۷۲۸	۲۲۷	۲۹۰۱۴۸۲	۶۵۲۲۳۹۲	۸۶۹	۵۶۶۹۲۰۱	
۵۵۰۰۰۰۰۰	۹۲	۵۰۸۷۵۰۰	۶۵۰۰۰۰۰	۴۷۷	۳۱۰۰۵۰۰	
۱۹۰۰۰۰	۹۸۱	۱۸۶۳۲۷	۴۵۰۰۰۰۰	۱۳۹	۶۲۴۰۰۰	
۱۳۶۴۶۴۴۴	۱۹۸	۲۶۹۷۹۲۰	۵۷۲۶۸۸۴	۵۰۶	۲۸۹۵۶۱۶	استان همدان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۱۴۸۸۱۷۸	۱۸۳	۲۰۹۶۶۳۹	۵۸۰۹۱۳۹	۴۸۰	۲۷۸۶۴۸۰	
۱۸۱۰۱۶۹۲	۲۸۹	۵۲۲۸۷۶۹	۵۴۸۱۸۶۱	۱۵۱۸	۸۳۱۹۰۴۰	
۲۳۶۰۶۸۰۶	۲۹۷	۷۰۲۱۷۴۷	۵۱۶۳۴۹۴	۳۷۵	۱۹۳۸۶۵۱	
۱۲۰۵۱۹۵	۷۹۶	۹۵۹۴۴۸	۴۴۸۵۵۸۹	۵۰۶	۲۲۶۸۳۹۲	استان یزد مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۱۳۳۵۳۶	۲۰۵	۶۴۲۷۶۲	۴۷۲۶۹۶۸	۳۳۳	۱۵۷۲۰۸۳	
x	x	x	x	x	x	
۶۶۳۹۳۲	۴۱۶۱	۲۷۶۲۵۸۴	۴۱۷۹۱۲۵	۱۴۹۱	۶۲۳۳۰۲۵	

جدول شماره ۵

درصد تغییر ^(۱) متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۲

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۴۶/۲	۰/۴	۴۶/۸	۴۷/۵	۱/۸	۵۰/۳	کل مناطق شهری
۳۴/۴	۲/۰	۳۷/۵	۴۸/۷	-۴/۶	۴۱/۹	مسکونی
۱۴۶/۱	۲۱/۷	۱۹۹/۵	۵۸/۲	۴۰/۱	۱۲۱/۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۵/۹	-۸/۹	۶۹/۳	۲۶/۵	۴۹/۰	۸۸/۶	غیر مسکونی
۴۹/۶	-۴/۶	۴۲/۸	۴۶/۵	-۳۳/۲	-۲/۳	استان آذربایجان شرقی
۱۵/۸	-۱۴/۶	-۰/۹	۳۸/۷	-۴۱/۸	-۱۹/۲	مسکونی
۴۴۵/۵	۱۱۴/۴	□	۷۳/۷	۳۴۱/۰	□	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۹۸/۵	۱۱۶/۰	□	۱۳۱/۷	۱۴۱/۱	۴۵۹/۲	غیر مسکونی
۱۱۱/۰	-۱۸/۶	۷۲/۰	۳۷/۳	۹/۰	۴۹/۶	استان آذربایجان غربی
۱۳۳/۹	-۱۰/۱	۱۱۰/۸	۴۱/۳	۴/۷	۴۸/۱	مسکونی
۱۱۷/۳	-۲۴/۸	۶۳/۱	۳۶/۰	-۴۰/۹	-۱۹/۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۰/۵	-۶۹/۳	-۶۶/۰	۴۰/۴	-۲۲/۸	۸/۴	غیر مسکونی
۲۸۴/۴	۱۶/۴	۳۴۸/۷	۵۵/۲	۴۲/۸	۱۲۱/۵	استان اردبیل
۳۳۵/۷	۹/۱	۳۷۷/۲	۵۴/۱	۳۶/۹	۱۱۰/۸	مسکونی
۸۴/۱	۰/۷	۸۶/۰	۵۹/۴	۱۷/۵	۸۷/۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۵۸/۵	□	۴۰۸/۷	۷۲/۲	۴۶۲/۸	□	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^(۱) متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۲

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۲۰۵/۴	-۲۴/۸	۱۲۹/۵	۵۹/۸	۰/۸	۶۰/۸	استان اصفهان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۰۸/۹	*	۱۰۹/۰	۵۹/۰	۱/۱	۶۰/۵	
۱۴۶/۰	۱۳۴/۷	۴۷۳/۸	۵۷/۵	۲۰۶/۵	۳۸۲/۰	
□	-۶۷/۸	۲۰۱/۵	۵۶/۷	-۲۲/۲	۲۱/۹	غیر مسکونی
۹۳/۶	۱۲/۴	۱۱۷/۷	۵۸/۱	۱/۶	۶۰/۷	استان البرز مسکونی
۷۹/۴	-۵/۶	۶۹/۲	۵۱/۳	-۱۴/۰	۳۰/۰	
۱۰۷/۳	۴۰۸/۹	□	۶۹/۸	۱۸۸/۷	۳۹۰/۱	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
□	۱۲۸/۹	□	۳۹۰/۲	□	□	
۳۰/۴	-۱۶/۹	۸/۱	۲۹/۳	-۵۱/۴	-۳۷/۱	استان ایلام مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
-۱۶/۳	-۰/۵	-۱۶/۸	۳۳/۲	-۴۶/۹	-۲۹/۳	
۱۲۵/۷	-۳۲/۹	۵۱/۶	۳۰/۹	-۵۰/۶	-۳۵/۳	
⊖	⊖	⊖	⊖	⊖	⊖	غیر مسکونی
۱۸۰/۰	-۲۷/۰	۱۰۴/۴	۴۶/۸	-۲۱/۷	۱۴/۸	استان بوشهر مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۹۳/۷	۶/۷	۱۰۷/۳	۴۱/۶	-۲۷/۲	۳/۰	
۳۹/۳	۳۸/۰	۹۲/۲	۲۷/۶	۶۲/۸	۱۰۷/۸	
□	-۹۵/۷	-۴۳/۲	-۲۶/۰	-۹۲/۵	-۹۴/۴	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^(۱) متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۲

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۷۶/۲	۱۵/۱	۱۰۲/۸	۴۸/۵	۲۵/۵	۸۶/۵	استان تهران
۷۱/۹	۱۴/۳	۹۶/۳	۵۱/۰	۲۶/۱	۹۰/۶	مسکونی
۴۸۵/۰	۱۰۱/۷	□	۷۴/۸	۲۴۱/۰	۴۹۵/۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۳/۴	۱۳/۸	۱۰/۰	۱۲/۹	-۳۹/۶	-۳۱/۸	غیر مسکونی
۲۵/۲	۲۷/۶	۵۹/۳	۳۹/۰	۲۵/۷	۷۴/۹	استان چهارمحال وبختیاری
۹۷/۰	-۱۵/۳	۶۶/۷	۳۹/۳	۱۶/۱	۶۱/۸	مسکونی
-۱۴/۵	-۱۲/۰	-۲۴/۹	۵۸/۵	-۴۷/۰	-۱۵/۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۵۴/۴	□	۲۳۶/۰	۳۹/۱	□	□	غیر مسکونی
۶۸/۱	-۴۰/۷	-۰/۵	۵۰/۶	-۳۲/۰	۲/۴	استان خراسان جنوبی
۴۴/۴	-۲۸/۶	۲/۹	۵۱/۷	-۲۷/۲	۱۰/۲	مسکونی
□	□	□	□	□	□	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۳۹/۸	-۷۴/۴	-۱۲/۹	۲۷/۰	-۵۸/۲	-۴۶/۷	غیر مسکونی
۵۰/۹	۱۲/۶	۶۹/۷	۵۶/۵	۸/۱	۶۹/۳	استان خراسان رضوی
۸۳/۳	-۱۱/۸	۶۱/۸	۵۵/۷	-۳/۰	۵۰/۹	مسکونی
۲۹۱/۸	۲۵۲/۶	□	۱۳۵/۴	□	□	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۷۸/۲	۲۰۶/۹	-۳۳/۲	-۲/۷	-۱۸/۵	-۲۰/۷	غیر مسکونی

(۱) درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۱

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^(۱) متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۲

زمین		بنا			شرح	
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها		هزینه بنای ساختمان ها
۳۸۸/۷	-۱۶/۰	۳۱۱/۷	۴۲/۰	-۳/۶	۳۷/۰	استان خراسان شمالی مسکونی
□	-۲۸/۲	۴۴۰/۲	۴۲/۶	-۱۴/۴	۲۲/۱	
۷۳/۷	۲۴/۴	۱۱۵/۶	۵۹/۹	۱۳/۵	۸۱/۶	
-۳۲/۳	۲۶۷/۲	۱۴۸/۳	۸/۲	۴۷/۲	۵۹/۵	غیر مسکونی
۹۳/۵	۲۰/۵	۱۳۳/۴	۶۳/۶	۱۲/۷	۸۴/۶	استان خوزستان مسکونی
۷۸/۰	۱۳/۵	۱۰۲/۷	۶۴/۹	-۰/۷	۶۴/۱	
۷۲/۵	۱۴/۸	۹۸/۱	۷۷/۰	-۳/۷	۷۰/۳	
□	۱۴۸/۹	□	۳۹/۷	□	□	غیر مسکونی
۱۷/۴	۳۴/۱	۵۷/۴	۴۰/۷	۵۶/۶	۱۲۰/۷	استان زنجان مسکونی
۲۰۲/۳	۲۰/۴	۲۶۴/۳	۵۷/۲	۶۸/۰	۱۶۴/۱	
-۳۷/۸	۵/۳	-۳۴/۵	۴۰/۴	-۱۴/۸	۱۹/۶	
-۴۷/۳	۷۰/۴	-۱۰/۲	-۱۶/۵	۶۸/۹	۴۱/۱	غیر مسکونی
۲۵۸/۶	-۶۳/۰	۳۲/۵	۸۸/۷	-۴۳/۰	۷/۴	استان سمنان مسکونی
۴۷/۷	-۲۱/۹	۱۵/۶	۶۹/۶	-۳۷/۳	۶/۴	
۱۰۴/۰	□	□	۹۹/۹	□	□	
□	-۸۸/۸	۱۰/۱	۱۶۴/۶	-۸۴/۹	-۶۰/۱	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^(۱) متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۲

زمین		بنا			شرح	
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها		هزینه بنای ساختمان ها
۲۴/۶	-۸/۶	۱۴/۱	۳۲/۲	۱۶/۸	۵۴/۲	استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۷/۳	-۲۵/۹	-۵/۷	۳۴/۲	-۲/۵	۳۱/۲	
۴۱۷/۴	-۳۰/۰	۲۶۲/۰	۴۰/۸	۷۷/۵	۱۵۰/۱	
-۷/۵	☐	☐	۳۴/۸	☐	☐	استان فارس مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۰۹/۰	۲۲/۶	۱۵۵/۹	۶۵/۲	۱۹/۶	۹۷/۸	
۸۴/۱	۴۱/۳	۱۵۹/۶	۶۱/۶	۲۲/۶	۹۸/۱	
۱۶۲/۰	-۴/۵	۱۴۸/۸	۷۶/۸	۱۹/۱	۱۱۰/۶	
۴۲۲/۵	-۵۰/۹	۱۵۶/۳	۱۱۱/۱	-۲۷/۶	۵۲/۸	
۳۸/۵	-۲/۶	۳۵/۳	۵۵/۱	-۱۵/۳	۳۰/۹	
۳۶/۷	-۲/۱	۳۴/۰	۵۷/۱	-۱۲/۱	۳۷/۷	استان قزوین مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۷/۲	-۵۸/۹	-۲۳/۳	۱۱/۶	-۶۷/۲	-۶۳/۴	
☐	-۵۶/۹	۲۱۲/۰	۱۱۳/۵	-۵۳/۲	-۰/۲	
۱۷۵/۷	۱۲/۰	۲۰۸/۲	۷۱/۱	۴۶/۲	۱۵۰/۲	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۱۲/۲	-۶/۳	۱۹۲/۵	۷۲/۸	۲۶/۷	۱۱۹/۰	
۲۲۰/۲	۳۷/۰	۳۳۹/۹	۷۶/۲	۱۸۹/۵	۴۱۱/۰	
-۷/۶	۸/۹	۰/۶	۷/۰	۶/۷	۱۴/۱	

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^(۱) متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۲

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۹۲/۹	-۰/۵	۹۱/۸	۶۴/۹	-۱۸/۰	۳۵/۲	استان کردستان
۸۱/۹	-۱۰/۷	۶۲/۸	۶۵/۳	-۱۷/۰	۳۷/۲	مسکونی
-۴۹/۱	-۱/۱	-۴۹/۷	۷۵/۴	-۳۹/۶	۵/۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۳۶/۸	-۱۵/۵	۲۶۹/۰	۶۰/۰	-۴۷/۵	-۱۶/۰	غیر مسکونی
۴۵۲/۲	-۱۱/۶	۳۸۹/۲	۸۲/۱	۱۶/۷	۱۱۲/۶	استان کرمان
۴۲۹/۱	-۱۵/۱	۳۴۹/۲	۸۴/۵	-۹/۱	۶۸/۰	مسکونی
۱۵۱/۹	-۴۳/۴	۴۲/۳	۸۳/۵	-۱/۷	۸۰/۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
☐	۹۳/۳	☐	۶۶/۷	☐	☐	غیر مسکونی
۳۳/۷	۹۰/۵	۱۵۴/۴	۴۲/۰	۶۹/۵	۱۴۰/۵	استان کرمانشاه
۳۸/۳	۶۹/۲	۱۳۴/۵	۴۳/۰	۲۷/۶	۸۲/۶	مسکونی
-۱/۹	۲۴۷/۳	۲۴۰/۵	۳۴/۳	۱۹۶/۶	۲۹۸/۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۷/۷	۳۹۳/۸	۳۵۶/۲	۶۵/۱	۴۰۷/۰	☐	غیر مسکونی
۱۸۲/۲	۴۳/۹	۳۰۵/۰	۷۸/۴	۱۰۶/۸	۲۶۸/۱	استان کهگیلویه و بویراحمد
۴۴/۰	۳۱/۷	۹۰/۰	۵۹/۱	۱۴/۹	۸۲/۷	مسکونی
۱۶۹/۷	-۵/۳	۱۵۵/۲	۶۸/۵	۴/۶	۷۶/۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
☐	☐	☐	☐	☐	☐	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^(۱) متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۲

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۴۸/۰	-۵/۵	۴۰/۰	۴۴/۸	-۲۵/۸	۷/۵	استان گلستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۷/۲	-۶/۱	۳۸/۶	۴۳/۵	-۱۸/۴	۱۷/۲	
۲۳۶/۹	-۱۵/۰	۱۸۵/۵	۶۰/۱	۵۲/۰	۱۴۳/۱	
□	-۶۰/۱	۴۳۶/۰	۸/۷	-۵۷/۵	-۵۴/۰	
-۱۸/۹	-۱/۷	-۲۰/۳	۳۷/۱	-۳/۳	۳۲/۶	استان گیلان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۶/۸	۲/۴	۲۹/۹	۳۹/۲	-۲/۰	۳۶/۴	
۱۱۵/۹	-۲۵/۸	۵۹/۹	۳۰/۸	۴/۰	۳۵/۹	
-۷۲/۳	۶۱/۶	-۵۵/۲	۳۵/۷	-۴/۴	۲۹/۶	
۱۹۹/۶	-۹/۸	۱۷۰/۵	۹۱/۷	۲/۰	۹۵/۴	استان لرستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۵۲/۱	-۱۴/۴	۱۱۶/۹	۷۲/۶	-۲۳/۳	۳۲/۴	
۱۳۴/۵	-۳۶/۴	۴۹/۵	۶۶/۲	۷/۴	۷۸/۵	
□	۲۸۴/۸	□	□	□	□	
۳۱/۹	*	۳۱/۶	۴۷/۸	-۱۵/۳	۲۵/۳	استان مازندران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۰/۷	-۶/۵	۱۲/۹	۴۴/۹	-۲۰/۲	۱۵/۶	
۱۲۳/۲	۶/۳	۱۳۸/۳	۵۱/۶	۶۸/۹	۱۵۶/۱	
۱۴۳/۱	۲۵۹/۴	□	۱۱۰/۲	۱۳۰/۳	۳۸۴/۳	

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^(۱) متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۲

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
□	-۷۲/۸	۱۲۳/۷	۴۸/۱	۷۶/۵	۱۶۱/۱	استان مرکزی
۱۶۷/۹	۴۴/۶	۲۸۸/۰	۷۰/۶	۸۶/۲	۲۱۷/۶	مسکونی
۱۵۰/۳	۱۱۰/۱	۴۲۵/۵	۵۶/۸	۲۰۲/۱	۳۷۳/۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۷/۰	-۷۰/۶	-۵۰/۹	-۵/۹	۱۶۴/۶	۱۴۹/۰	غیر مسکونی
۵۷/۰	-۳۰/۷	۸/۷	۶۲/۹	-۴۱/۰	-۳/۸	استان هرمزگان
۶۶/۱	-۲۷/۹	۱۹/۸	۸۴/۰	-۳۰/۶	۲۷/۸	مسکونی
□	-۸۴/۷	۳/۲	۲۱/۰	-۸۳/۷	-۸۰/۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۹۵/۷	-۲۸/۲	-۹۶/۹	-۳۳/۷	-۹۷/۴	-۹۸/۳	غیر مسکونی
۱۶۲/۱	-۷/۵	۱۴۱/۹	۷۳/۹	۳/۱	۷۹/۲	استان همدان
۱۱۶/۱	-۱۲/۴	۸۸/۸	۷۵/۰	-۳/۸	۶۸/۳	مسکونی
۵۷/۲	۶۹/۰	۱۶۵/۴	۷۲/۱	۹۴/۴	۲۳۴/۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
□	-۱/۷	□	۸۴/۵	۴۵/۹	۱۶۹/۳	غیر مسکونی
-۲۲/۲	۱۹۲/۶	۱۲۷/۹	۲۹/۸	۶۳/۲	۱۱۱/۶	استان یزد
۹۲/۳	-۱۶/۷	۶۰/۲	۳۴/۱	۵/۴	۴۱/۳	مسکونی
⊖	⊖	⊖	⊖	⊖	⊖	مسکونی و غیر مسکونی توام
۹۵/۳	۳۵۹/۸	□	۵۲/۳	۳۱۱/۹	□	غیر مسکونی

جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۲

سطح : هزار متر مربع

مبلغ : میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر (۱)	(دستگاه)	
۲۲۹۱۷۴۵۵۲	۱۳۸۲۹۴۴۴۱	۱۴۰۱۸	۲۹۰۷۵	۸۴۱۱	۴۶/۷	۵۸۸۸۱	کل مناطق شهری
۲۰۰۷۶۲۶۹۹	۱۱۹۲۴۱۶۵۳	۱۰۴۹۵	۲۴۷۱۵	۶۵۵۸	۴۶/۱	۵۲۰۵۴	مسکونی
۱۴۹۸۹۵۹۳	۱۱۷۸۰۱۵۰	۸۰۹	۲۵۷۶	۶۰۳	۸۹/۶	۳۹۳۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۳۴۲۲۲۶۱	۷۲۷۲۶۳۷	۲۷۱۴	۱۷۸۴	۱۲۴۹	۱۸/۳	۲۸۹۲	غیر مسکونی
۴۷۹۸۳۴۳	۵۶۵۷۰۹۷	۶۴۴	۱۴۹۴	۳۶۴	۸۱/۰	۲۸۵۳	استان آذربایجان شرقی
۴۱۱۳۷۸۱	۵۰۸۷۲۵۱	۴۸۷	۱۳۴۲	۳۰۸	۸۱/۳	۲۵۶۵	مسکونی
۴۱۹۹۲۹	۴۳۲۸۰۷	۲۸	۱۱۵	۲۴	۴۷۹/۲	۲۴۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۶۴۶۳۳	۱۳۷۰۳۹	۱۲۹	۳۶	۳۳	-۶۲/۳	۴۵	غیر مسکونی
۳۰۳۸۸۵۶	۲۵۷۰۲۰۱	۳۷۱	۶۸۹	۲۵۷	۲۳/۳	۲۱۳۴	استان آذربایجان غربی
۱۸۱۳۷۰۳	۱۸۷۲۵۱۴	۲۸۷	۵۱۶	۲۰۷	۳۶/۱	۱۸۳۰	مسکونی
۶۲۷۵۱۸	۵۰۳۸۳۲	۵۷	۱۳۲	۴۳	۱۴۲/۳	۲۸۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۹۷۶۳۵	۱۹۳۸۵۵	۲۷	۴۱	۷	-۹۳/۸	۱۶	غیر مسکونی
۱۹۳۰۳۹۶	۲۰۶۵۵۹۵	۵۸۴	۶۶۲	۳۲۱	۲۹۳/۴	۲۹۷۸	استان اردبیل
۱۶۶۶۳۳۳	۱۸۲۱۸۴۳	۵۶۱	۶۱۲	۳۰۶	۲۹۳/۸	۲۸۹۶	مسکونی
۱۵۶۱۷۶	۱۸۸۱۸۰	۹	۳۳	۵	۵۶/۵	۲۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۰۷۸۹۸	۵۵۵۷۲	۱۴	۱۶	۱۰	□	۵۹	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۲

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر (۱)	(دستگاه)	
۱۵۰۷۹۴۶۰	۱۲۷۳۶۶۳۸	۱۹۶۰	۲۹۴۶	۱۲۴۴	۱۰۳/۰	۸۸۸۶	استان اصفهان
۱۰۲۲۸۵۴۵	۱۰۲۹۶۶۹۴	۱۱۹۱	۲۲۵۱	۷۶۷	۱۲۰/۵	۷۳۹۸	مسکونی
۱۷۵۱۶۵۰	۹۹۶۳۶۲	۷۵	۲۱۸	۶۵	۱۵۳/۸	۵۶۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۰۹۹۲۶۶	۱۴۴۳۵۸۱	۶۹۵	۴۷۷	۴۱۱	۱۵/۵	۹۲۶	غیر مسکونی
۵۵۴۷۱۶۳	۳۶۷۷۲۳۰	۲۲۳	۸۰۰	۱۳۹	۲۰/۱	۵۵۷	استان البرز
۵۳۱۷۲۲۵	۳۵۰۲۰۶۳	۲۱۰	۷۶۳	۱۳۲	۳۱/۸	۵۳۴	مسکونی
۱۵۲۰۹۱	۱۴۳۳۱۰	۸	۳۱	۴	-۵۶/۸	۱۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۷۸۴۸	۳۱۸۵۷	۵	۶	۳	-۶۵/۲	۹	غیر مسکونی
۵۵۳۰۳۵	۷۷۲۴۷۴	۶۳	۱۶۸	۵۳	-۴۹/۳	۳۱۳	استان ایلام
۲۰۲۱۹۱	۲۸۰۵۲۰	۳۳	۵۶	۲۴	-۷۰/۷	۱۶۷	مسکونی
۳۲۴۰۵۵	۴۷۹۸۷۸	۲۷	۱۰۹	۲۷	۲۹۴/۶	۱۴۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۶۷۸۹	۱۲۰۷۵	۲	۳	۲	-۵۰/۰	۷	غیر مسکونی
۲۴۴۸۱۱۳	۱۴۶۷۵۶۳	۲۲۵	۴۰۶	۱۵۳	-۳/۱	۹۳۹	استان بوشهر
۲۳۱۸۹۷۷	۱۳۶۸۳۰۱	۲۱۶	۳۸۳	۱۴۷	-۲/۰	۹۰۶	مسکونی
۶۰۸۲۹	۸۳۹۴۸	۴	۲۰	۴	-۲۸/۵	۲۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۸۳۰۸	۱۵۳۱۴	۵	۲	۲	-۲۱/۳	۱۲	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۲

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر (۱)	(دستگاه)	
۱۳۷۱۰۸۶۸۰	۵۱۹۹۸۵۴۶	۲۲۸۴	۸۶۱۴	۱۵۶۵	۳۶/۴	۱۲۵۲۸	استان تهران
۱۲۹۴۸۲۴۷۲	۴۸۹۷۳۹۸۸	۲۱۶۴	۸۰۷۸	۱۴۸۲	۳۵/۸	۱۲۱۴۵	مسکونی
۵۵۹۳۴۲۴	۲۵۴۲۴۶۲	۱۰۳	۴۴۳	۶۹	۷۷/۲	۳۵۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۰۳۲۷۸۳	۴۸۲۰۹۷	۱۸	۹۳	۱۳	-۳۱/۰	۲۸	غیر مسکونی
۱۱۱۹۷۸۵	۹۲۱۹۶۹	۱۴۳	۲۷۹	۸۴	-۰/۷	۵۱۳	استان چهارمحال و بختیاری
۸۷۹۲۵۴	۷۸۲۳۳۹	۱۰۲	۲۴۰	۶۶	-۱۷/۹	۴۰۲	مسکونی
۸۵۸۳۴	۱۱۳۳۳۹	۱۹	۳۱	۱۱	θ	۶۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۵۴۶۹۷	۲۶۲۹۲	۲۲	۷	۷	۷۳/۰	۴۸	غیر مسکونی
۶۱۹۱۱۶	۵۷۹۰۶۲	۹۳	۱۴۱	۳۹	-۶۹/۰	۲۵۸	استان خراسان جنوبی
۴۵۳۵۹۷	۵۲۱۰۴۶	۷۱	۱۲۸	۳۴	-۶۷/۷	۲۲۱	مسکونی
۷۱۹۳۷	۳۲۵۰۱	۷	۱۰	۴	-۶۸/۸	۳۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۹۳۵۸۱	۲۵۵۱۵	۱۵	۳	۱	-۹۲/۰	۳	غیر مسکونی
۱۶۹۸۱۹۸۳	۱۱۹۲۱۷۱۲	۱۲۵۴	۲۶۰۵	۸۲۷	۱۹۰/۸	۵۸۵۲	استان خراسان رضوی
۱۳۹۳۸۳۰۸	۱۰۵۶۷۹۰۱	۱۰۸۵	۲۲۸۷	۶۹۱	۲۲۳/۸	۵۴۰۳	مسکونی
۸۳۹۸۲۴	۶۹۳۱۵۳	۶۸	۱۶۹	۶۱	۹/۰	۳۰۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۲۰۳۸۵۱	۶۶۰۶۵۸	۱۰۰	۱۴۸	۷۶	۱۱۹/۶	۱۴۷	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۲

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر (۱)	(دستگاه)	
۵۳۶۱۳۸	۶۷۵۰۱۵	۹۸	۱۹۵	۶۱	-۲۰/۸	۴۰۴	استان خراسان شمالی
۴۰۴۰۹۱	۵۱۲۹۷۶	۷۶	۱۵۴	۴۹	-۳۲/۲	۳۲۱	مسکونی
۹۸۰۷۶	۱۵۰۴۵۳	۱۲	۳۸	۹	۱۷۲/۹	۵۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۳۹۷۰	۱۱۵۸۶	۱۰	۴	۳	۵۸/۸	۲۴	غیر مسکونی
۳۹۵۶۴۸۳	۳۳۰۹۹۷۱	۶۳۴	۸۲۷	۴۰۲	۲۷/۵	۳۱۱۱	استان خوزستان
۳۲۹۱۸۸۴	۲۳۹۸۸۰۴	۵۰۱	۶۳۷	۳۴۱	۴۰/۱	۲۹۴۴	مسکونی
۵۴۱۷۸۹	۷۲۱۶۴۸	۳۲	۱۴۶	۲۵	-۵۳/۳	۱۲۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۲۲۸۱۰	۱۸۹۵۱۸	۱۰۰	۴۴	۳۶	-۴۱/۲	۴۲	غیر مسکونی
۲۰۹۰۶۵۴	۲۱۲۵۰۹۷	۲۹۸	۴۵۴	۱۵۹	-۱۵/۱	۱۲۵۸	استان زنجان
۱۷۸۰۸۸۹	۱۸۷۹۱۸۹	۲۱۶	۳۹۲	۱۳۰	-۱۸/۷	۱۰۹۳	مسکونی
۲۱۲۳۳۰	۱۷۲۸۶۳	۱۴	۴۲	۱۱	۵۶/۶	۹۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۹۷۴۳۵	۷۳۰۴۵	۶۸	۲۱	۱۹	-۷/۰	۷۲	غیر مسکونی
۷۳۷۴۵۱	۱۷۳۹۱۵۰	۱۸۰	۳۸۲	۱۰۹	-۶۲/۲	۴۷۹	استان سمنان
۴۹۳۸۹۵	۱۰۷۴۰۹۷	۱۰۶	۲۷۸	۶۵	-۶۴/۷	۳۸۹	مسکونی
۱۰۳۰۰۵	۲۲۴۰۰۸	۱۲	۵۱	۷	-۱۵/۶	۳۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۴۰۵۵۱	۴۴۱۰۴۶	۶۲	۵۳	۳۷	-۵۵/۲	۵۶	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۲

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر (۱)	(دستگاه)	
۱۰۹۷۶۲۴	۱۶۰۲۹۳۶	۳۰۱	۴۰۰	۱۷۸	۱۹۵/۹	۱۰۱۲	استان سیستان و بلوچستان
۶۷۶۰۵۴	۱۱۹۷۰۵۴	۲۵۵	۳۱۵	۱۵۰	۱۸۲/۶	۹۰۶	مسکونی
۳۰۱۵۷۵	۲۸۴۱۲۵	۲۳	۶۳	۱۶	۳۴۶/۱	۸۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۱۹۹۹۵	۱۲۱۷۵۷	۲۳	۲۲	۱۳	□	۱۹	غیر مسکونی
۶۰۱۷۱۰۷	۶۸۵۵۵۴۷	۸۶۲	۱۵۳۴	۴۷۴	۲۷/۷	۲۶۸۲	استان فارس
۴۷۹۹۸۵۲	۵۳۸۱۷۸۸	۶۵۰	۱۱۹۹	۳۵۰	۸/۷	۲۰۴۴	مسکونی
۹۴۸۸۰۲	۱۲۱۲۳۶۵	۱۱۶	۲۷۳	۸۹	۴۰۳/۵	۵۸۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۶۸۴۵۲	۲۶۱۳۹۴	۹۶	۶۱	۳۶	-۵۰/۲	۵۱	غیر مسکونی
۳۰۸۸۱۶۲	۲۲۳۸۸۱۹	۴۳۲	۵۲۵	۲۱۷	۶۷/۳	۱۵۹۲	استان قزوین
۲۵۸۰۹۳۸	۱۷۰۷۲۸۸	۲۰۹	۳۹۸	۱۳۹	۹۲/۱	۱۴۷۷	مسکونی
۲۰۵۶۳۲	۱۱۲۳۹۵	۱۵	۳۰	۶	۱۵۷/۷	۳۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۰۱۵۹۲	۴۱۹۱۳۶	۲۰۸	۹۷	۷۲	-۵۳/۸	۷۸	غیر مسکونی
۱۷۴۱۸۲۲	۲۸۴۴۶۸۹	۴۷۴	۶۱۹	۱۸۶	-۰/۵	۸۲۷	استان قم
۱۴۰۳۵۱۴	۲۲۴۸۸۳۶	۲۵۲	۴۶۸	۱۰۷	-۱۰/۰	۶۷۸	مسکونی
۲۰۱۸۵۶	۳۴۱۹۸۵	۱۷	۷۰	۷	۱۹/۲	۳۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۳۶۴۵۱	۲۵۳۸۶۸	۲۰۵	۸۱	۷۱	۱۲۹/۳	۱۱۸	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۲

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر (۱)	(دستگاه)	
۳۲۸۱۱۳۸	۲۰۰۵۵۳۳	۲۳۹	۴۶۷	۱۰۹	۰/۴	۷۶۱	استان کردستان
۲۳۵۷۸۴۶	۱۷۲۵۵۰۹	۱۹۳	۴۲۲	۹۶	-۳/۸	۷۰۲	مسکونی
۴۱۴۳۹۱	۱۷۴۹۴۳	۱۱	۲۹	۶	۲۴۵/۸	۵۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۱۵۹۰۰	۱۰۵۰۸۰	۳۶	۱۷	۶	-۵۷/۱	۶	غیر مسکونی
۲۰۸۵۳۰۰	۲۷۱۳۸۶۳	۴۴۷	۶۱۵	۲۲۶	۱۸۷/۶	۱۳۰۳	استان کرمان
۱۷۲۹۵۹۲	۲۱۶۳۰۹۴	۳۰۹	۴۸۰	۱۶۴	۱۷۹/۸	۱۱۹۸	مسکونی
۱۹۵۲۷۵	۳۳۲۷۳۸	۲۳	۶۹	۱۲	۳۹۷/۱	۳۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۶۰۴۳۳	۲۱۸۰۳۲	۱۱۶	۶۵	۵۱	۲۸۸/۸	۶۹	غیر مسکونی
۱۸۷۲۶۷۷	۲۲۴۸۰۴۵	۳۰۸	۶۰۵	۱۶۴	۱۲۵/۴	۹۶۵	استان کرمانشاه
۱۲۳۱۴۸۸	۱۵۸۷۶۲۷	۱۵۵	۴۰۹	۱۰۱	۶۱/۴	۶۰۱	مسکونی
۵۱۷۶۰۷	۵۳۳۳۹۹	۴۹	۱۵۸	۳۷	□	۳۰۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۲۳۵۸۲	۱۲۸۰۱۹	۱۰۵	۳۸	۲۶	۲۷۷/۲	۵۹	غیر مسکونی
۱۲۱۵۹۰	۳۴۹۵۳۹	۳۸	۷۸	۳۰	۶/۷	۲۴۴	استان کهگیلویه و بویراحمد
۹۸۰۴۵	۳۳۵۹۵۵	۳۸	۷۸	۳۰	۴/۱	۲۲۲	مسکونی
-	-	-	-	-	⊖	-	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۳۵۴۶	۱۳۵۸۴	-	۱	-	□	۲۳	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۲

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر (۱)	(دستگاه)	
۱۷۸۹۶۵۷	۱۸۳۱۹۴۹	۱۷۷	۴۴۳	۱۰۱	۴۱/۳	۶۹۱	استان گلستان
۱۱۳۷۶۹۹	۱۱۹۶۳۷۲	۱۲۲	۳۲۲	۷۴	۵۴/۸	۵۷۶	مسکونی
۲۰۸۶۸۶	۲۷۶۶۴۸	۱۹	۷۰	۱۴	۴/۸	۹۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۴۳۲۷۲	۳۵۸۹۳۰	۳۶	۵۲	۱۳	-۲۵/۹	۱۹	غیر مسکونی
۱۸۶۳۷۰۴	۲۶۰۹۸۶۵	۱۸۹	۴۹۱	۱۱۰	۴۱/۳	۷۵۸	استان گیلان
۱۳۰۸۹۸۴	۲۰۹۱۷۵۱	۱۵۹	۴۱۸	۸۸	۴۰/۴	۶۵۶	مسکونی
۱۸۹۵۰۴	۱۳۳۷۳۰	۷	۲۵	۵	۳۳/۶	۵۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۶۵۲۱۵	۳۸۴۳۸۳	۲۳	۴۸	۱۷	۶۹/۵	۴۶	غیر مسکونی
۸۱۱۱۵۴	۱۳۶۸۷۴۹	۱۴۶	۲۸۰	۱۲۷	۷۵/۹	۱۲۱۱	استان لرستان
۶۶۳۵۳۵	۹۴۶۶۲۳	۷۷	۱۸۷	۶۰	-۲۰/۱	۴۸۳	مسکونی
۸۲۷۷۲	۱۴۱۷۲۲	۱۰	۳۲	۸	-۱۷/۵	۶۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۴۸۴۶	۲۸۰۴۰۳	۵۹	۶۱	۵۹	□	۶۶۵	غیر مسکونی
۱۶۸۵۴۴۱	۲۸۳۶۵۰۰	۳۰۴	۶۵۰	۱۷۷	-۱۳/۸	۱۰۶۳	استان مازندران
۱۳۳۱۷۲۵	۲۲۵۶۳۱۳	۱۹۷	۵۱۸	۱۲۶	-۲۳/۳	۸۹۱	مسکونی
۲۴۸۹۲۲	۴۲۷۱۸۴	۲۹	۸۸	۱۹	۱۳۳/۸	۱۳۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۰۴۷۹۴	۱۵۳۰۰۴	۷۹	۴۴	۳۲	۱۶۹/۷	۳۹	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۲

سطح : هزار متر مربع

مبلغ : میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر (۱)	(دستگاه)	
۳۹۸۲۷۶۲	۲۳۴۱۷۸۴	۳۶۲	۵۶۶	۱۳۶	-۳۲/۳	۵۹۹	استان مرکزی
۲۳۹۷۸۴۷	۱۸۴۴۵۱۷	۱۷۵	۴۴۴	۸۳	-۳۴/۰	۵۲۱	مسکونی
۳۰۸۷۱۹	۲۱۷۶۶۲	۱۱	۴۸	۸	۱۲۳/۷	۵۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۲۷۶۱۹۶	۲۷۹۶۰۶	۱۷۶	۷۴	۴۴	-۶۴/۲	۲۶	غیر مسکونی
۵۸۸۶۲۱	۸۸۱۳۲۷	۷۰	۲۱۳	۴۳	۲۱/۳	۲۳۸	استان هرمزگان
۵۸۶۴۵۸	۸۶۷۵۳۳	۵۹	۲۰۸	۳۸	۳۰/۵	۲۳۰	مسکونی
-	-	-	-	-	θ	-	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۱۶۳	۲۰۷۹۴	۱۱	۵	۵	۴۸/۴	۸	غیر مسکونی
۲۰۹۲۳۸۵	۲۴۰۳۹۶۰	۳۱۸	۶۰۷	۱۸۵	۳۷/۵	۹۹۸	استان همدان
۱۶۷۳۱۹۱	۲۰۶۴۲۸۲	۱۹۸	۵۱۵	۱۳۴	۶۶/۹	۸۵۰	مسکونی
۱۲۵۲۰۱	۱۰۹۸۳۳	۷	۳۱	۶	-۲۵/۳	۳۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۹۳۹۹۳	۲۲۹۸۴۵	۱۱۴	۶۱	۴۵	-۳۳/۲	۱۱۳	غیر مسکونی
۵۰۲۷۵۳	۹۳۷۰۱۸	۲۹۷	۳۱۹	۱۶۹	۵۸/۱	۸۷۴	استان یزد
۴۰۰۷۹۶	۶۸۷۵۸۶	۱۴۲	۲۱۴	۶۷	۵۷/۱	۸۰۶	مسکونی
۲۱۸۳	۳۶۷۹	۱	۲	۱	۱۷۹/۹	۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۹۹۷۷۵	۲۴۵۷۵۳	۱۵۵	۱۰۳	۱۰۱	۶۲/۱	۵۹	غیر مسکونی

جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۲

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۶۳۴۸۲۱۱	۲۳۸	۳۸۹۲۱۷۳	۴۷۵۶۴۷۹	۴۹۴	۲۳۴۸۷۱۶	کل مناطق شهری
۱۹۱۲۹۰۷۴	۲۰۲	۳۸۵۶۸۰۷	۴۸۲۴۶۹۷	۴۷۵	۲۲۹۰۷۲۵	مسکونی
۱۸۵۱۹۶۱۱	۲۰۶	۳۸۰۹۸۰۳	۴۵۷۲۶۳۲	۶۵۵	۲۹۹۴۰۸۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۹۴۵۹۷۳	۹۳۸	۴۶۴۰۷۳۶	۴۰۷۶۸۵۰	۶۱۷	۲۵۱۴۵۰۸	غیر مسکونی
۷۴۵۵۲۷۴	۲۲۶	۱۶۸۱۸۷۰	۳۷۸۶۸۷۶	۵۲۴	۱۹۸۲۸۷۳	استان آذربایجان شرقی
۸۴۵۰۵۳۲	۱۹۰	۱۶۰۳۷۷۶	۳۷۹۰۳۱۳	۵۲۳	۱۹۸۳۲۸۷	مسکونی
۱۴۹۹۷۶۰۹	۱۱۵	۱۷۲۹۱۷۰	۳۷۵۱۹۱۹	۴۷۵	۱۷۸۲۱۹۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۰۵۴۴۴۳	۲۸۵۸	۵۸۷۱۶۰۴	۳۷۷۰۸۸۶	۸۰۶	۳۰۴۰۵۸۱	غیر مسکونی
۸۱۹۹۶۹۱	۱۷۴	۱۴۲۴۲۶۶	۳۷۳۱۶۳۷	۳۲۳	۱۲۰۴۶۱۴	استان آذربایجان غربی
۶۳۲۱۰۸۵	۱۵۷	۹۹۱۱۲۷	۳۶۳۲۳۱۴	۲۸۲	۱۰۲۳۲۶۵	مسکونی
۱۱۰۴۷۷۴۰	۱۹۸	۲۱۸۵۰۲۷	۳۸۱۶۱۲۲	۴۶۰	۱۷۵۴۳۵۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۲۲۳۶۳۳۳	۱۶۲۹	۳۶۲۲۰۲۹۲	۴۷۰۳۲۶۶	۲۴۹۸	۱۱۷۴۸۷۸۸	غیر مسکونی
۳۳۰۵۲۶۶	۱۹۶	۶۴۸۲۵۲	۳۱۲۱۹۸۱	۲۲۲	۶۹۳۶۵۳	استان اردبیل
۲۹۶۷۹۱۹	۱۹۴	۵۷۵۳۶۰	۲۹۷۵۴۲۲	۲۱۱	۶۲۹۰۵۹	مسکونی
۱۷۶۳۳۰۰۲	۳۹۰	۶۸۷۰۸۹۷	۵۶۳۱۱۳۲	۱۴۷۰	۸۲۷۸۹۲۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۸۵۵۸۷۷	۲۳۳	۱۸۲۹۳۹۳	۳۴۹۱۹۳۹	۲۷۰	۹۴۲۲۱۳	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۲

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۷۶۹۱۸۷۶	۲۲۱	۱۶۹۶۹۶۴	۴۳۲۳۸۵۹	۳۳۱	۱۴۳۳۳۱۵	استان اصفهان
۸۵۸۸۲۰۳	۱۶۱	۱۳۸۲۵۲۲	۴۵۷۳۳۵۰	۳۰۴	۱۳۹۱۷۳۳	مسکونی
۲۳۵۰۲۶۲۰	۱۳۳	۳۱۲۰۰۳۵	۴۵۸۰۸۹۱	۳۸۷	۱۷۷۴۷۱۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۴۵۹۹۵۰	۷۵۰	۳۳۴۶۰۳۶	۳۰۲۸۲۴۸	۵۱۵	۱۵۵۸۵۲۲	غیر مسکونی
۲۴۵۸۶۱۲۵۸	۴۰۰	۹۹۵۴۳۵۴	۴۵۹۷۶۱۷	۱۴۳۵	۶۵۹۸۷۶۸	استان البرز
۲۵۳۲۳۰۹۷	۳۹۳	۹۹۵۴۳۶۷	۴۵۹۱۵۴۸	۱۴۲۸	۶۵۵۶۲۰۵	مسکونی
۱۹۳۱۰۹۳۶	۵۵۴	۱۰۶۹۵۵۷۰	۴۵۸۳۶۹۲	۲۱۹۹	۱۰۰۷۸۰۵۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۴۷۶۱۷۳۴	۵۹۴	۸۷۶۶۶۲۵	۵۴۶۶۶۶۷	۶۵۶	۳۵۸۷۵۰۰	غیر مسکونی
۸۷۴۱۴۱۷	۲۰۲	۱۷۶۵۶۴۳	۴۵۸۷۱۹۲	۵۳۸	۲۴۶۶۲۳۳	استان ایلام
۶۰۶۴۳۱۰	۲۰۰	۱۲۱۳۹۹۴	۴۹۸۶۸۶۰	۳۳۸	۱۶۸۴۳۰۰	مسکونی
۱۱۸۰۰۳۶۲	۱۹۷	۲۳۱۸۸۱۶	۴۴۰۲۹۷۵	۷۸۰	۳۴۳۳۸۳۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۰۸۷۴۴۳۸	۳۵۶	۳۸۷۱۳۰۰	۳۸۲۵۴۹۶	۴۵۶	۱۷۴۵۰۰۰	غیر مسکونی
۱۰۸۷۹۳۲۶	۲۴۰	۲۶۰۸۲۳۳	۳۶۱۶۲۱۱	۴۳۲	۱۵۶۳۵۴۹	استان بوشهر
۱۰۷۳۶۷۰۳	۲۳۸	۲۵۵۹۴۰۸	۳۵۶۸۷۹۱	۴۲۳	۱۵۱۰۱۶۶	مسکونی
۱۳۵۶۴۰۳۷	۲۱۴	۲۸۹۶۶۰۰	۴۲۰۸۶۰۴	۹۵۰	۳۹۹۷۵۰۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۵۰۰۰۰۰۰	۳۹۴	۵۹۱۴۰۹۱	۶۱۸۷۹۵۱	۲۱۴	۱۳۲۵۹۰۹	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۲

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۶۰۰۲۴۲۷۴	۱۸۲	۱۰۹۴۴۳۲۲	۶۰۳۶۷۹۸	۶۸۸	۴۱۵۰۶۰۶	استان تهران مسکونی
۵۹۸۳۷۴۳۶	۱۷۸	۱۰۶۶۱۶۹۷	۶۰۶۲۸۸۴	۶۶۵	۴۰۳۲۵۶۰	
۵۴۴۵۲۳۹۹	۲۸۹	۱۵۷۲۱۱۴۰	۵۷۳۸۵۹۰	۱۲۴۵	۷۱۴۵۹۶۲	
۱۱۵۵۳۱۱۹۹	۶۴۰	۷۳۸۹۲۵۱۲	۵۱۹۰۶۳۷	۳۳۷۶	۱۷۵۲۴۴۲۲	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۸۵۴۹۳۴	۲۷۸	۲۱۸۲۷۳۲	۳۳۰۷۸۶۴	۵۴۳	۱۷۹۷۱۴۱	استان چهارمحال وبختیاری مسکونی
۸۶۳۷۹۶۹	۲۵۴	۲۱۸۹۷۵۹	۳۲۵۳۱۱۶	۵۹۹	۱۹۴۸۳۹۴	
۴۵۵۰۸۴۴	۲۹۶	۱۳۴۸۳۱۴	۳۶۵۴۶۳۵	۴۸۷	۱۷۸۰۳۷۳	
۷۰۶۱۳۲۸	۴۵۸	۳۲۳۴۳۱۸	۳۶۴۱۹۶۹	۱۵۱	۵۴۹۷۰۳	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۶۵۴۷۵۵	۳۶۱	۲۴۰۲۰۰۰	۴۰۹۴۶۵۹	۵۴۹	۲۲۴۶۶۰۴	استان خراسان جنوبی مسکونی
۶۳۹۶۰۶۲	۳۲۱	۲۰۵۲۸۴۶	۴۰۶۵۴۰۷	۵۸۰	۲۳۵۸۱۰۱	
۱۰۳۳۵۳۹۴	۲۰۷	۲۱۴۴۱۸۶	۳۲۹۵۳۷۹	۲۹۴	۹۶۸۷۳۹	
۶۱۷۴۸۹۵	۴۶۷۸	۲۸۸۸۳۰۷۰	۷۵۲۵۴۴۳	۱۰۴۶	۷۸۷۵۰۰۰	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۳۵۴۴۴۰۷	۲۱۴	۲۹۰۱۶۷۳	۴۵۷۷۰۷۶	۴۴۵	۲۰۳۷۰۳۶	استان خراسان رضوی مسکونی
۱۲۸۴۰۵۴۰	۲۰۱	۲۵۷۹۷۱۱	۴۶۲۰۱۸۱	۴۲۳	۱۹۵۵۹۱۴	
۱۲۳۸۴۱۴۶	۲۲۴	۲۷۷۸۸۵۰	۴۰۹۳۲۲۱	۵۶۰	۲۲۹۳۵۳۸	
۲۱۹۳۰۲۴۹	۶۸۳	۱۴۹۷۰۷۹۷	۴۴۶۴۵۰۳	۱۰۰۵	۴۴۸۷۸۶۰	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۲

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۵۴۸۰۹۶۵	۲۴۲	۱۳۲۶۲۵۲	۳۴۵۶۰۱۵	۴۸۳	۱۶۶۹۷۹۵	استان خراسان شمالی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۳۰۲۱۴۴	۲۳۷	۱۲۵۷۹۱۰	۳۳۳۷۴۹۸	۴۷۸	۱۵۹۶۸۶۱	
۸۳۰۵۷۶۹	۲۰۰	۱۶۶۲۳۰۵	۳۹۶۳۸۶۱	۶۴۳	۲۵۵۰۰۵۶	
۳۴۶۷۳۸۰	۴۰۸	۱۴۱۴۸۴۵	۳۱۶۶۳۷۱	۱۵۲	۴۸۲۵۳۱	
۶۲۴۴۲۹۹	۲۰۴	۱۲۷۱۹۷۲	۴۰۰۰۷۱۸	۲۶۶	۱۰۶۴۱۲۵	استان خوزستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۵۶۵۱۵۹	۱۷۰	۱۱۱۸۳۰۰	۳۷۶۲۹۱۳	۲۱۷	۸۱۴۹۰۸	
۱۶۸۱۲۰۱۲	۲۵۹	۴۳۵۱۰۲۴	۴۹۴۵۶۹۳	۱۱۷۲	۵۷۹۵۴۴۱	
۱۲۲۸۴۴۳	۲۳۶۱	۲۹۰۰۵۵۵	۴۳۱۲۷۶۱	۱۰۳۸	۴۴۷۶۱۰۴	
۷۰۱۳۰۹۹	۲۳۷	۱۶۶۱۵۵۷	۴۶۷۶۱۷۱	۳۶۱	۱۶۸۸۹۳۱	استان زنجان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۲۴۵۷۹۴	۱۹۸	۱۶۲۸۷۳۳	۴۷۹۰۴۷۹	۳۵۹	۱۷۱۸۶۳۴	
۱۵۴۳۴۵۵۲	۱۴۸	۲۲۸۴۵۹۴	۴۱۵۱۷۷۵	۴۴۸	۱۸۵۹۹۴۱	
۱۴۲۵۰۱۰	۹۵۱	۱۳۵۵۳۳۰	۳۵۵۶۱۱۱	۲۸۶	۱۰۱۶۰۶۶	
۴۰۹۱۶۰۴	۳۷۶	۱۵۳۹۶۹۲	۴۵۵۵۴۳۳	۷۹۷	۳۶۳۱۰۹۷	استان سمنان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۶۴۰۹۱۰	۲۷۴	۱۲۷۰۲۰۸	۳۸۶۵۴۷۰	۷۱۵	۲۷۶۲۳۸۱	
۸۹۲۲۱۰۷	۳۴۲	۳۰۴۹۲۸۲	۴۴۰۲۳۴۷	۱۵۰۶	۶۶۳۱۳۷۳	
۲۲۵۷۱۸۹	۱۱۰۵	۲۴۹۴۲۵۵	۸۳۱۸۲۳۳	۹۴۱	۷۸۲۶۸۹۹	

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۲

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۳۶۵۲۳۷۱	۲۹۷	۱۰۸۴۷۰۵	۴۰۰۴۵۹۰	۳۹۶	۱۵۸۴۰۷۰	استان سیستان و بلوچستان مسکونی
۲۶۵۲۸۲۰	۲۸۱	۷۴۶۲۹۶	۳۷۹۴۳۳۰	۳۴۸	۱۳۲۱۴۲۷	
۱۳۲۵۱۵۹۰	۲۶۳	۳۴۸۳۱۹۱	۴۵۱۵۶۰۹	۷۲۷	۳۲۸۱۶۴۷	
۵۲۳۴۸۱۳	۱۱۷۹	۶۱۶۹۴۰۹	۵۵۶۷۵۳۶	۱۱۲۴	۶۲۶۰۰۰۰	غیر مسکونی
۶۹۸۲۱۲۳	۳۲۱	۲۲۴۳۶۰۷	۴۴۶۹۵۰۰	۵۷۲	۲۵۵۶۲۳۷	استان فارس مسکونی
۷۳۸۰۷۰۷	۳۱۸	۲۳۴۸۵۸۶	۴۴۸۷۹۲۶	۵۸۷	۲۶۳۳۳۳۰	
۸۱۹۰۸۵۸	۱۹۷	۱۶۱۶۳۳۱	۴۴۳۴۸۷۹	۴۶۶	۲۰۶۵۳۲۲	
۲۸۰۷۲۹۴	۱۸۶۹	۵۲۴۷۳۰۳	۴۲۶۳۴۶۷	۱۱۹۸	۵۱۰۹۳۴۳	غیر مسکونی
۷۱۴۶۰۷۲	۲۷۱	۱۹۳۹۵۳۳	۴۲۶۳۰۸۶	۳۳۰	۱۴۰۶۰۹۹	استان قزوین مسکونی
۱۲۳۶۷۷۹۳	۱۴۱	۱۷۴۷۵۷۳	۴۲۸۹۲۷۰	۲۷۰	۱۱۵۶۰۱۸	
۱۳۵۵۸۹۷۸	۴۰۴	۵۴۷۷۶۸۲	۳۷۲۶۲۵۷	۸۰۳	۲۹۹۴۰۰۱	
۱۴۴۷۸۷۰	۲۶۷۷	۳۸۷۶۰۰۴	۴۳۲۲۵۹۶	۱۲۴۶	۵۳۸۶۶۶۲	غیر مسکونی
۳۶۷۷۹۹۲	۵۷۳	۲۱۰۷۱۳۶	۴۵۹۹۰۵۳	۷۴۸	۳۴۴۱۳۰۸	استان قم مسکونی
۵۵۷۲۲۸۸	۳۷۱	۲۰۶۸۶۷۷	۴۸۰۸۱۴۳	۶۸۹	۳۳۱۴۶۱۸	
۱۲۲۰۷۵۸۶	۵۴۸	۶۶۸۳۹۷۷	۴۸۹۱۳۱۵	۲۳۱۵	۱۱۳۲۴۰۱۵	
۶۶۵۰۶۵	۱۷۳۹	۱۱۵۶۶۶۲	۳۱۳۷۷۶۶	۶۸۶	۲۱۵۱۹۶۷	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۲

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۳۷۳۰۵۴۶	۳۱۵	۴۳۱۹۶۲۰	۴۲۹۱۳۴۲	۶۱۴	۲۶۳۴۶۶۴	استان کردستان
۱۲۲۰۷۵۹۷	۲۷۵	۳۳۵۷۱۷۷	۴۰۹۳۰۹۷	۶۰۰	۲۴۵۶۸۳۶	مسکونی
۳۸۸۷۱۸۲۵	۲۰۰	۷۷۷۰۳۲۰	۵۹۹۵۶۸۹	۵۴۷	۳۲۸۰۳۹۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۴۴۶۳۲۰۲	۶۴۲۷	۹۲۹۵۵۰۰۰	۶۳۳۰۱۰۱	۲۹۹۱	۱۸۹۳۳۳۳۳	غیر مسکونی
۴۶۶۱۷۳۵	۳۴۳	۱۶۰۰۲۹۸	۴۴۱۵۹۶۵	۴۷۲	۲۰۸۲۶۶۹	استان کرمان
۵۶۰۲۹۴۳	۲۵۸	۱۴۴۳۴۸۰	۴۵۰۶۹۷۳	۴۰۱	۱۸۰۵۲۷۱	مسکونی
۸۴۶۳۸۲۲	۶۳۹	۵۴۱۰۷۷۰	۴۸۱۰۴۰۱	۱۹۱۷	۹۲۱۹۶۶۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۳۸۸۳۴۰	۱۶۸۰	۲۳۳۲۸۹۵	۳۳۳۱۶۳۳	۹۵۲	۳۱۷۰۴۴۹	غیر مسکونی
۶۰۷۲۶۷۰	۳۱۹	۱۹۳۹۷۷۴	۳۷۱۳۴۵۸	۶۲۷	۲۳۲۸۵۹۱	استان کرمانشاه
۷۹۶۸۱۳۶	۲۵۷	۲۰۵۰۱۵۶	۳۸۸۰۳۷۲	۶۸۱	۲۶۴۳۰۴۹	مسکونی
۱۰۵۴۹۸۸۵	۱۶۱	۱۶۹۵۴۶۰	۳۳۶۰۸۹۲	۵۱۹	۱۷۴۳۹۱۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۱۷۹۶۲۹	۱۷۶۳	۲۰۷۹۱۰۵	۳۳۸۴۵۳۴	۶۳۶	۲۱۵۳۷۵۵	غیر مسکونی
۳۱۸۹۳۷۷	۱۵۶	۴۹۸۰۳۵	۴۴۶۰۹۱۶	۳۲۱	۱۴۳۱۷۱۷	استان کهگیلویه و بویراحمد
۲۵۹۱۷۷۲	۱۷۱	۴۴۲۶۳۹	۴۳۲۶۳۰۵	۳۵۱	۱۵۱۶۷۲۹	مسکونی
×	×	×	×	×	×	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۰۰۰۰۰۰۰	۱۳	۱۰۴۰۰۰۰	۱۹۳۵۴۸۳۹	۳۱	۶۰۰۰۰۰	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۲

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۰۱۱۸۱۱۳	۲۵۶	۲۵۹۱۷۵۲	۴۱۳۱۵۷۸	۶۴۲	۲۶۵۲۹۹۹	استان گلستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۹۳۱۲۳۰۷	۲۱۲	۱۹۷۳۸۰۱	۳۷۱۰۹۷۷	۵۵۹	۲۰۷۵۵۹۲	
۱۱۱۰۶۵۳۸	۱۹۷	۲۱۸۹۳۲۱	۳۹۸۰۵۴۴	۷۲۹	۲۹۰۲۳۰۸	
۱۲۳۴۲۰۷۰	۱۹۱۰	۲۳۵۷۸۲۹۰	۶۹۶۷۵۳۷	۲۷۴۰	۱۹۰۹۲۰۰۰	
۹۸۵۸۴۷۹	۲۴۹	۲۴۵۹۴۹۱	۵۳۱۴۳۱۶	۶۴۸	۳۴۴۴۱۸۴	استان گیلان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۲۵۶۰۰۰	۲۴۲	۱۹۹۶۵۹۰	۵۰۰۰۷۵۴	۶۳۸	۳۱۹۰۵۴۲	
۲۶۹۳۲۲۹۸	۱۲۶	۳۳۸۸۸۴۶	۵۳۲۵۸۷۵	۴۴۹	۲۳۹۱۴۵۲	
۱۵۵۶۷۵۸۱	۵۰۷	۷۸۹۹۹۶۰	۸۰۵۷۶۵۲	۱۰۳۲	۸۳۱۴۵۸۹	
۵۵۵۰۷۶۱	۱۲۱	۶۶۹۶۷۸	۴۸۸۱۳۲۱	۲۳۱	۱۱۳۰۰۲۱	استان لرستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۶۲۴۲۸۵	۱۵۹	۱۳۷۲۹۸۳	۵۰۶۲۰۶۱	۳۸۷	۱۹۵۸۱۷۴۷	
۸۲۲۸۰۲۳	۱۶۰	۱۳۲۰۱۲۹	۴۳۹۹۳۲۰	۵۱۴	۲۲۶۰۳۲۵	
۱۰۹۶۵۶۲	۸۹	۹۷۴۷۲	۴۵۸۲۷۰۴	۹۲	۴۲۱۴۸۱	
۵۵۳۵۲۸۸	۲۸۷	۱۵۸۶۱۰۳	۴۳۶۵۳۴۸	۶۱۱	۲۶۶۹۳۲۰	استان مازندران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۷۵۴۰۸۷	۲۲۱	۱۴۹۴۵۴۰	۴۳۵۵۶۱۴	۵۸۱	۲۵۳۲۱۶۷	
۸۷۲۸۵۴۰	۲۱۵	۱۸۷۳۱۴۳	۴۸۸۱۹۵۱	۶۵۸	۳۲۱۴۵۶۵	
۱۳۲۹۸۹۷	۲۰۳۷	۲۷۰۹۲۶۷	۳۴۵۷۷۳۸	۱۱۴۴	۳۹۵۵۶۲۳	

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۲

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۱۰۱۵۰۳۹	۶۰۴	۶۶۵۳۳۳۹	۴۱۳۴۲۸۷	۹۴۶	۳۹۱۱۹۷۱	استان مرکزی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۳۷۲۹۳۷۰	۳۳۶	۴۶۰۶۲۸۳	۴۱۵۱۹۰۹	۸۵۳	۳۵۴۳۳۳۲	
۲۸۸۱۲۸۰۷	۲۰۵	۵۹۰۶۲۴۵	۴۵۵۳۰۷۰	۹۱۵	۴۱۶۴۱۷۶	
۷۳۴۲۴۹۶	۶۸۳۲	۴۹۴۸۴۱۳۸	۳۷۵۹۸۱۴	۲۸۸۴	۱۰۸۴۱۶۲۹	
۸۴۱۳۳۱۴	۲۹۴	۲۴۷۵۱۷۴	۴۱۷۳۵۶۴	۸۹۵	۳۷۳۵۴۵۰	استان هرمزگان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۰۰۱۱۷۳۲	۲۵۵	۲۵۵۱۹۲۵	۴۱۷۶۰۸۹	۹۰۴	۳۷۷۵۰۰۳	
×	×	×	×	×	×	
۱۹۰۰۰۰	۱۴۲۳	۲۷۰۴۱۸	۴۰۷۰۸۶۹	۶۳۸	۲۵۹۹۲۵۰	
۶۵۸۰۸۶۷	۳۱۸	۲۰۹۵۵۲۸	۳۹۵۷۲۸۷	۶۰۸	۲۴۰۷۵۷۱	استان همدان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۴۷۱۷۷۶	۲۳۲	۱۹۶۹۱۰۹	۴۰۰۵۲۵۰	۶۰۷	۲۴۲۹۳۶۷	
۱۸۵۴۴۸۲۷	۱۸۷	۳۴۶۸۱۷۰	۳۵۴۰۵۴۳	۸۵۹	۳۰۴۲۴۵۲	
۲۵۸۵۷۶۶	۱۰۰۹	۲۶۰۹۰۹۷	۳۷۶۴۱۶۸	۵۴۲	۲۰۳۹۸۰۲	
۱۶۹۰۲۱۵	۳۴۰	۵۷۴۹۴۳	۲۹۳۹۰۱۳	۳۶۵	۱۰۷۱۵۶۴	استان یزد مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۸۲۱۷۱۴	۱۷۶	۴۹۷۰۶۲	۳۲۰۹۵۹۱	۲۶۶	۸۵۲۷۳۵	
۳۰۰۰۰۰۰	۸۴	۲۵۳۲۶۰	۲۰۵۸۹۸۸	۲۰۷	۴۲۶۷۹۸	
۶۴۵۰۳۰	۲۶۰۰	۱۶۷۷۱۶۵	۲۳۹۰۴۷۰	۱۷۲۸	۴۱۳۰۹۹۷	

جدول شماره ۸

درصد تغییر^(۱) متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۲

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۱۱۴/۷	-۱۴/۷	۸۳/۴	۳۲/۸	-۱۰/۰	۱۹/۵	کل مناطق شهری
۱۲۴/۶	-۱۰/۶	۱۰۰/۸	۳۹/۳	-۱۰/۲	۲۵/۰	مسکونی
۳۷/۴	-۱۰/۴	۲۲/۹	۲۷/۹	-۴/۱	۲۲/۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۷/۸	-۱۴/۳	۹/۵	-۱۶/۴	-۱۴/۲	-۲۸/۳	غیر مسکونی
۲۷/۹	۳۳/۷	۷۱/۳	۲۰/۵	۴/۸	۲۶/۰	استان آذربایجان شرقی
۳۸/۴	۱۲/۴	۵۵/۴	۲۰/۷	*	۲۰/۸	مسکونی
۷۸/۷	-۲۹/۹	۲۵/۴	۱۳/۴	-۳۸/۹	-۳۰/۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۵/۳	□	□	۲۷/۸	۴۸۴/۱	□	غیر مسکونی
۱۹۵/۱	-۱۶/۳	۱۴۶/۲	۲۳/۵	۵/۲	۲۹/۹	استان آذربایجان غربی
۱۰۴/۳	۱/۹	۱۰۸/۱	۱۹/۱	-۲/۴	۱۵/۹	مسکونی
۹۴/۰	-۲۳/۳	۴۸/۹	۲۷/۲	-۱۱/۲	۱۳/۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
□	۲۵۴/۹	□	۶۲/۳	□	□	غیر مسکونی
-۴۷/۵	-۲۴/۹	-۶۰/۵	-۱/۶	-۶۷/۹	-۶۸/۴	استان اردبیل
-۴۴/۹	-۱۸/۱	-۵۴/۹	۳/۹	-۶۷/۰	-۶۵/۷	مسکونی
-۶/۴	-۹/۵	-۱۵/۴	۲۹/۸	-۱۰/۱	۱۶/۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۲۷/۴	-۹۰/۶	-۹۳/۲	-۵۱/۶	-۹۳/۵	-۹۶/۹	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر ^(۱) متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۲

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۵۹/۴	-۳۲/۰	۸/۱	۳۱/۹	-۲۴/۱	۰/۳	استان اصفهان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۲/۲	-۱۶/۶	۳۵/۱	۳۳/۸	-۲۴/۹	۰/۴	
۱۳۰/۷	-۵۰/۰	۱۵/۱	۳۶/۶	-۵۶/۲	-۴۰/۱	
۱۲/۵	-۱۶/۱	-۵/۶	۱۲/۲	۱۷/۳	۳۱/۶	
۱۴۳/۸	-۱/۲	۱۴۰/۹	۱۰/۷	۷/۳	۱۸/۸	استان البرز مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۳۴/۷	۱۱/۶	۱۶۲/۰	۱۶/۰	۲۰/۲	۳۹/۴	
۱۱۷/۱	-۲۶/۱	۶۰/۴	۲۷/۸	-۳۴/۲	-۱۶/۰	
۹۳/۴	-۲۵/۹	۴۳/۱	-۴۲/۹	-۴۱/۷	-۶۶/۷	
۱۰۱/۹	-۱۹/۲	۶۳/۱	۳۴/۶	-۱۳/۲	۱۶/۸	استان ایلام مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۷/۵	-۲۰/۰	۲۶/۲	۴۶/۸	-۴۳/۳	-۱۶/۸	
-۱۸/۸	۱۰/۷	-۱۰/۲	۱۹/۵	۴/۶	۲۵/۰	
۱۱۷/۵	-۱۸/۳	۷۷/۸	۲۰/۳	-۶۴/۰	-۵۶/۶	
۲۷۷/۷	*	۲۷۷/۶	۱۳/۲	۵۰/۵	۷۰/۷	استان بوشهر مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۷۴/۹	-۰/۴	۳۷۲/۷	۱۶/۵	۶۴/۰	۹۰/۸	
۲۲/۲	۱۲/۰	۳۶/۷	۶/۲	-۴/۹	۱/۰	
-۲۵/۵	۹/۷	-۱۸/۱	۵۱/۴	-۶۷/۱	-۵۰/۲	

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر ^(۱) متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۲

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۱۷۹/۱	-۱۹/۵	۱۲۵/۶	۵۵/۱	-۳/۱	۵۰/۳	استان تهران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۸۵/۰	-۱۶/۸	۱۳۶/۸	۵۸/۸	-۳/۱	۵۳/۹	
۴۷/۵	-۹/۱	۳۳/۹	۳۴/۶	۴/۸	۴۱/۱	
۴۳۸/۵	-۷۱/۷	۵۲/۱	-۲۰/۲	-۴/۸	-۲۴/۰	
۴۵/۳	*	۴۵/۰	۲۲/۶	۱۳/۱	۲۸/۶	استان چهارمحال وبختیاری مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۵/۱	۲۲/۷	۴۰/۶	۱۹/۹	۲۴/۵	۴۹/۴	
⊖	⊖	⊖	⊖	⊖	⊖	
⊠	-۷۰/۱	۴۴۲/۱	۴۹/۹	-۶۸/۲	-۵۲/۴	
۱۸/۲	۲۳/۶	۴۶/۳	۲۱/۸	۲/۶	۲۴/۹	استان خراسان جنوبی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۴/۳	۲۴/۹	۹۳/۰	۱۹/۳	۱۲/۰	۳۳/۶	
-۵۶/۶	-۶/۳	-۵۹/۳	۶/۰	-۵۰/۳	-۴۷/۳	
۲۶۶/۵	۳۳۵/۶	⊠	۱۲۴/۶	۵۶/۶	۲۵۱/۸	
۵۵/۴	۱۰/۹	۷۲/۳	۲۵/۷	۱۴/۴	۴۳/۷	استان خراسان رضوی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۷/۰	۱/۰	۸۹/۲	۳۶/۰	۱۳/۴	۵۴/۲	
۶/۶	۸۰/۶	۹۳/۱	۱۸/۹	۶۰/۰	۹۰/۵	
-۲۹/۰	۹۸/۰	۴۰/۵	-۲۹/۴	۵/۹	-۲۵/۲	

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر ^(۱) متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۲

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۲۸/۲	۲۷/۴	۶۳/۱	۵/۴	۲۷/۱	۳۴/۲	استان خراسان شمالی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۳/۹	۳۹/۴	۱۱۴/۵	۳۳/۲	۳۷/۴	۸۳/۰	
۱۸۹/۳	-۲/۰	۱۸۴/۴	۴۱/۲	۷۹/۶	۱۵۳/۶	
-۶۶/۷	-۴۸/۴	-۸۲/۸	-۶۶/۷	-۸۹/۱	-۹۶/۴	
۳۶/۵	۸/۵	۴۸/۲	۳۲/۵	-۸/۰	۲۲/۰	استان خوزستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۳/۱	۳/۰	۶۸/۰	۲۶/۶	-۲۴/۹	-۵/۱	
۹۵/۱	-۸/۲	۷۹/۰	۴۸/۳	۲۹۴/۶	۴۸۴/۹	
-۹/۰	۳۸۶/۸	۳۴۳/۳	۳۳/۵	۳۰۷/۱	۴۴۲/۵	
۱۵۱/۵	۶/۸	۱۶۸/۴	۵۵/۳	-۳/۲	۵۰/۳	استان زنجان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۴۱/۵	۱۹/۳	۱۸۶/۶	۵۸/۴	-۱/۱	۵۶/۶	
۴۱/۹	-۶/۹	۳۲/۵	۳۸/۲	-۲۴/۶	۴/۲	
۱۷۰/۹	-۲۳/۱	۱۰۸/۳	۲۷/۱	-۲۵/۵	-۵/۵	
۳۱/۹	-۴۷/۳	-۳۰/۵	۴۶/۹	-۴۳/۲	-۱۶/۵	استان سمنان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۴/۵	-۵۹/۶	-۴۵/۸	۲۵/۱	-۵۱/۳	-۳۹/۱	
۶۹/۰	۱۵/۲	۹۴/۶	۵۷/۴	۳۴/۶	۱۱۱/۹	
۱۰۲/۱	-۳/۷	۹۴/۵	۱۴۸/۶	۰/۷	۱۵۰/۴	

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^(۱) متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۲

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۶۱/۷	-۸/۰	۴۸/۴	۲۰/۸	-۱۵/۰	۲/۶	استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۴/۰	-۱۱/۱	۱۰/۴	۱۳/۸	-۲۴/۸	-۱۴/۵	
۷۹/۱	۱۷/۴	۱۱۰/۰	۳۸/۱	۵۹/۱	۱۱۹/۶	
□	-۵۲/۸	□	۱۷۲/۵	۲۰/۹	۲۲۹/۵	استان فارس مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۲۰/۹	۵/۲	۲۳۸/۴	۳۴/۱	۸۵/۷	۱۴۹/۴	
۲۳۴/۱	۳۲/۵	۳۴۲/۶	۳۹/۲	۱۰۱/۷	۱۸۰/۳	
۳۱/۴	۶۵/۵	۱۱۷/۸	⊕	۲۹/۱	۲۸/۹	
۵۸/۷	۱۰/۲	۷۴/۹	۱۹/۷	۱۲۱/۰	۱۶۴/۷	
۱۱۵/۲	-۶۹/۸	-۳۴/۸	-۱۹/۹	-۶۳/۱	-۷۰/۴	استان قزوین مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۱/۰	-۵۹/۷	-۴۳/۱	۱۷/۰	-۶۱/۳	-۵۴/۸	
-۵۴/۴	۲۴/۳	-۴۳/۳	۳۳/۹	-۳۲/۸	-۱۰/۰	
۱۵۲/۷	-۲۲/۱	۹۶/۶	-۴۸/۹	-۲۹/۲	-۶۳/۹	
-۴۳/۳	۱۶۱/۶	۴۷/۹	۱۳/۸	۷۵/۲	۹۹/۳	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۳۰/۵	۱۲۶/۲	۵۷/۸	۲۸/۹	۸۴/۷	۱۳۸/۲	
-۹/۰	۳۱۵/۲	۲۷۷/۵	۴/۶	۳۴۵/۲	۳۶۵/۵	
-۷۵/۳	۶۰/۹	-۶۰/۳	-۴۱/۴	-۴۱/۶	-۶۵/۸	

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر ^(۱) متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۲

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۲۲۷/۳	-۱۴/۶	۱۷۹/۳	۳۵/۰	۷/۷	۴۵/۵	استان کردستان
۱۴۴/۶	-۸/۰	۱۲۴/۹	۲۷/۸	۱۰/۵	۴۱/۲	مسکونی
۴۹۵/۸	-۳۵/۱	۲۸۶/۸	۸۱/۸	-۵۷/۳	-۲۲/۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
□	۴۷/۳	□	۱۵۹/۳	۱۵۰/۳	□	غیر مسکونی
۴۸/۹	۴۶/۰	۱۱۷/۷	۲۴/۷	۴۷/۵	۸۳/۷	استان کرمان
۸۰/۰	۹/۳	۹۶/۳	۲۶/۷	۲۴/۹	۵۸/۲	مسکونی
۱۲۲/۷	۲۱۹/۵	□	۳۸/۰	۱۷۳/۹	۲۷۷/۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۵۹/۳	□	۲۲۴/۵	۲۰/۹	□	□	غیر مسکونی
-۲۲/۳	۷۸/۲	۲۸/۵	۷/۶	۳/۱	۱۰/۹	استان کرمانشاه
۱۵/۸	۴۴/۴	۶۷/۴	۱۲/۷	۹/۷	۲۳/۶	مسکونی
-۲۰/۱	-۱۱/۰	-۲۹/۱	-۰/۴	۲/۰	۱/۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۹۲/۱	□	-۳۰/۹	-۱۰/۷	۱۱/۴	-۰/۶	غیر مسکونی
۲۰۷/۸	-۴۰/۲	۸۳/۸	۴۱/۱	-۳۶/۷	-۱۰/۷	استان کهگیلویه و بویراحمد
۱۴۰/۴	-۳۱/۳	۶۵/۰	۳۷/۳	-۳۰/۴	-۴/۵	مسکونی
⊖	⊖	⊖	⊖	⊖	⊖	مسکونی و غیر مسکونی توام
□	-۹۹/۴	۴۲۰/۰	□	-۹۱/۴	۲۰/۰	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^(۱) متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۲

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۱۰۲/۹	-۸/۲	۸۶/۴	۱۶/۱	-۲/۹	۱۲/۷	استان گلستان
۹۱/۰	-۴/۵	۸۲/۳	۱۱/۳	-۱/۲	۱۰/۰	مسکونی
۹۹/۵	-۷/۹	۸۳/۸	۲۵/۲	-۱۰/۴	۱۲/۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۵۰/۶	۴۲/۱	۲۵۶/۲	۲۶/۱	۸۱/۳	۱۲۸/۸	غیر مسکونی
۱۱۹/۸	-۵/۷	۱۰۷/۷	۲۹/۹	-۹/۶	۱۷/۴	استان گیلان
۸۴/۸	۲/۱	۸۸/۳	۲۳/۵	-۹/۹	۱۱/۴	مسکونی
۱۹۳/۸	-۴۴/۵	۶۳/۰	۱۸/۱	-۴۹/۲	-۴۰/۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
□	-۳۴/۹	۳۰۷/۹	۱۰۲/۰	۶۴/۹	۲۳۲/۹	غیر مسکونی
۶۸/۲	-۳۸/۹	۲/۴	۳۵/۸	-۳۶/۹	-۱۴/۰	استان لرستان
۱۸۹/۵	-۱۵/۴	۱۴۵/۳	۵۶/۶	۱۲/۵	۷۶/۱	مسکونی
۱۳۹/۵	۲۶/۰	۲۰۳/۳	۴۲/۲	۱۸۵/۶	۳۰۶/۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۸۱/۷	-۹۴/۸	-۹۹/۰	-۲۷/۵	-۹۷/۶	-۹۸/۳	غیر مسکونی
۹۵/۳	۷/۱	۱۰۹/۱	۱۹/۶	۲۶/۲	۵۱/۲	استان مازندران
۸۷/۸	۱۸/۲	۱۲۲/۰	۲۲/۸	۲۴/۴	۵۲/۸	مسکونی
۱۰۳/۷	۷۷/۷	۲۶۰/۱	۶۱/۵	۲۲۷/۴	۴۲۹/۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۳/۷	-۷۲/۳	-۶۸/۶	-۳۲/۶	-۶۱/۲	-۷۳/۹	غیر مسکونی

(۱) درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۱

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^(۱) متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۲

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۱۱۱/۱	۱۷۲/۱	۴۷۴/۵	۲۰/۹	۱۷۴/۲	۲۳۲/۰	استان مرکزی
۲۶۱/۴	۹۶/۵	□	۲۵/۶	۱۷۳/۴	۲۴۳/۲	مسکونی
۵۵/۲	-۲۰/۲	۲۳/۶	۱۹/۶	-۲۱/۱	-۵/۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۰/۱	□	□	-۵/۵	□	□	غیر مسکونی
-۶۹/۱	-۲۱/۲	-۷۵/۷	۱۲/۴	-۲۸/۷	-۱۹/۹	استان هرمزگان
۵۱/۷	۶/۲	۶۱/۳	۱۲/۴	۵/۷	۱۸/۸	مسکونی
θ	θ	θ	θ	θ	θ	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۹۹/۸	-۶۳/۰	-۹۹/۹	۱۲/۲	-۹۵/۲	-۹۴/۶	غیر مسکونی
-۳/۶	۳۶/۵	۳۱/۸	۱۹/۸	-۷/۲	۱۱/۳	استان همدان
۳۳/۷	-۶/۸	۲۴/۷	۲۱/۸	-۱۳/۲	۵/۷	مسکونی
۸۹/۱	-۸/۳	۷۳/۲	۱۰/۴	-۱۵/۴	-۶/۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۶۷/۱	۴۲۸/۳	۷۳/۵	۹/۰	۲۹/۷	۴۱/۴	غیر مسکونی
۵۸/۲	-۲۱/۳	۲۴/۸	-۴/۰	-۶/۶	-۱۰/۵	استان یزد
۷۲/۷	-۲۳/۵	۳۲/۵	۴/۴	-۱۸/۲	-۱۴/۸	مسکونی
-۵۷/۱	۲۳/۵	-۴۶/۸	-۱۲/۵	۱/۵	-۱۱/۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۸/۰	-۲۰/۹	۱/۲	-۲۰/۸	۳۰/۱	۳/۰	غیر مسکونی

جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و غیر مسکونی توأم تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

تعداد : دستگاه

سه ماهه اول سال ۱۳۹۲

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیرینا (۱)	متوسط سطح زیرینا	درصد تغییر تعداد (۱)	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و غیر مسکونی توأم	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
۷/۱	۱۳۶	۲۵/۶	۱۹۸۴۶۹	۶۲۰۵	۴۲۷۴	۶۵۸۷	۹۶۷۵	۱۱۷۹۷	۱۷۴۵۰	۵۵۹۸۹	کل مناطق شهری
				۱۱/۱	۷/۶	۱۱/۸	۱۷/۳	۲۱/۱	۳۱/۲	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۵/۰	۱۴۷	۷۹/۰	۹۸۲۱	۴۳۸	۲۱۹	۳۵۴	۶۲۰	۳۳۰	۸۴۸	۲۸۰۸	استان آذربایجان شرقی
				۱۵/۶	۷/۸	۱۲/۶	۲۲/۱	۱۱/۸	۳۰/۲	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۹/۶	۱۴۸	۳۰/۳	۴۱۸۶	۲۹	۱۰	۴۳	۲۳۷	۱۰۶۰	۷۳۹	۲۱۱۷	استان آذربایجان غربی
				۱/۴	۰/۵	۲/۰	۱۱/۲	۵۰/۱	۳۴/۹	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۱۱/۸	۱۳۵	۴۶/۷	۴۷۳۰	۶۶	۵۸	۹۵	۲۲۸	۱۰۹	۲۳۶۴	۲۹۱۹	استان اردبیل
				۲/۳	۲/۰	۳/۲	۷/۸	۳/۷	۸۱/۰	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۱۰/۹	۱۲۳	۷۸/۴	۱۹۸۳۲	۳۲۷	۲۶۲	۲۶۶	۱۵۱۳	۲۸۵۳	۲۷۳۸	۷۹۶۰	استان اصفهان
				۴/۱	۳/۳	۳/۳	۱۹/۰	۳۵/۸	۳۴/۴	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۳/۳	۱۵۸	۳۱/۵	۵۰۲۴	۳۸۳	۱۹	۱۰۶	۴۱	-	-	۵۴۸	استان البرز
				۶۹/۸	۳/۴	۱۹/۳	۷/۴	۰/۰	۰/۰	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۵۶/۳	۲۲۲	-۷۲/۲	۷۰۰	۱۰	۲	۲	۱۳۳	۲۱	۱۳۹	۳۰۶	استان ایلام
				۳/۲	۰/۶	۰/۶	۴۳/۴	۶/۸	۴۵/۵	۱۰۰/۰	درصد توزیع

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

تعداد : دستگاه

سه ماهه اول سال ۱۳۹۲

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیرینا (۱)	متوسط سطح زیرینا	درصد تغییر تعداد (۱)	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیر مسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
۱/۵	۱۳۷	۴۹/۱	۲۹۳۵	۱۸	۳۱۰	۵۹	۴۷	۲۰۵	۲۸۸	۹۲۷	استان بوشهر
				۱/۹	۳۳/۵	۶/۴	۵/۰	۲۲/۲	۳۱/۰	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۱۹/۸	۱۳۹	۱۲/۲	۶۱۱۱۴	۲۱۵۴	۱۶۶۹	۴۰۰۰	۳۴۰۰	۹۶۴	۳۱۴	۱۲۵۰۰	استان تهران
				۱۷/۲	۱۳/۳	۳۲/۰	۲۷/۲	۷/۷	۲/۵	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۲/۲	۱۳۱	۱۷/۱	۲۰۴۸	۲۳	۸۷	۱۰۸	۱۳۴	۹۱	۲۳	۴۶۵	استان چهارمحال وبختیاری
				۴/۹	۱۸/۷	۲۳/۲	۲۸/۸	۱۹/۶	۴/۹	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۴/۴	۱۴۱	-۶۶/۰	۹۶۴	۳۹	-	۳۶	۳۸	۳۵	۱۰۷	۲۵۵	استان خراسان جنوبی
				۱۵/۳	۰/۰	۱۴/۲	۱۴/۷	۱۳/۹	۴۱/۹	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۴/۵	۱۲۷	۲۵۸/۵	۱۸۹۴۶	۵۴۵	۴۳۳	۳۴۱	۷۸۰	۷۷۲	۲۸۳۵	۵۷۰۵	استان خراسان رضوی
				۹/۶	۷/۶	۶/۰	۱۳/۷	۱۳/۵	۴۹/۷	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۲/۹	۱۴۲	۷/۱	۱۳۳۷	۲۶	۴۲	۱۶	۷۵	۱۴۵	۷۶	۳۸۰	استان خراسان شمالی
				۶/۹	۱۰/۹	۴/۳	۱۹/۷	۳۸/۲	۲۰/۱	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۰/۹	۱۱۷	۱۳/۵	۶۶۲۷	۱۳۰	۶۱	۲۵۹	۸۰	۱۰۷۴	۱۴۶۴	۳۰۶۸	استان خوزستان
				۴/۲	۲/۰	۸/۵	۲/۶	۳۵/۰	۴۷/۷	۱۰۰/۰	درصد توزیع

(۱) درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۱

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

تعداد : دستگاه

سه ماهه اول سال ۱۳۹۲

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیرینا (۱)	متوسط سطح زیرینا	درصد تغییر تعداد (۱)	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
۷/۱	۱۵۱	-۲۲/۵	۲۸۳۴	۳۱	۲۳	۷۰	۲۱۴	۳۴۵	۵۰۳	۱۱۸۶	استان زنجان
				۲/۶	۱/۹	۵/۹	۱۸/۰	۲۹/۱	۴۲/۴	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۱۷/۴	۱۳۵	-۸۳/۴	۲۴۰۹	۹۷	۶۰	۴۳	۱۹۴	۹	۱۹	۴۲۳	استان سمنان
				۲۳/۱	۱۴/۱	۱۰/۱	۴۶/۰	۲/۱	۴/۶	۱۰۰/۰	درصد توزیع
*	۱۳۳	۱۳۷/۲	۲۷۷۹	۹۹	۷	۱۸	۷۴	۸۶	۷۰۹	۹۹۲	استان سیستان و بلوچستان
				۹/۹	۰/۷	۱/۸	۷/۴	۸/۷	۷۱/۵	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۹/۲	۱۴۲	۱۱۶/۷	۹۵۷۶	۲۴۱	۱۰۷	۱۳۸	۲۵۹	۱۲۸۷	۵۹۹	۲۶۳۱	استان فارس
				۹/۲	۴/۱	۵/۲	۹/۹	۴۸/۹	۲۲/۸	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۱۲/۶	۱۳۲	-۱۱/۳	۳۲۲۲	۵۰	۶۹	۵۵	۲۰۵	۲۹۰	۸۴۶	۱۵۱۴	استان قزوین
				۳/۳	۴/۵	۳/۶	۱۳/۵	۱۹/۲	۵۵/۹	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۵/۸	۱۲۷	۷۱/۳	۴۲۰۸	۱۲۰	۱۰	۷	۱۵۵	۳۲۱	۹۵	۷۰۹	استان قم
				۱۶/۹	۱/۴	۱/۰	۲۱/۹	۴۵/۴	۱۳/۴	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۰/۷	۱۴۸	۹/۷	۳۰۳۸	۱۳۶	۴۶	۱۸۲	۱۶۸	۱۷۳	۵۱	۷۵۶	استان کردستان
				۱۸/۰	۶/۱	۲۴/۰	۲۲/۳	۲۲/۸	۶/۷	۱۰۰/۰	درصد توزیع

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

تعداد : دستگاه

سه ماهه اول سال ۱۳۹۲

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیرینا (۱)	متوسط سطح زیرینا	درصد تغییر (۱) تعداد	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیر مسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
۴/۶	۱۳۷	۲۷۱/۰	۳۹۷۸	۲۴۵	۳۱	۵	۴۱	۱۳۱	۷۸۲	۱۲۳۴	استان کرمان
				۱۹/۸	۲/۵	۰/۴	۳/۳	۱۰/۶	۶۳/۴	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۱/۹	۱۵۴	۱۲۵/۴	۳۵۵۸	۹۰	۴۳	۵۰	۱۲۵	۳۶۶	۲۳۳	۹۰۶	استان کرمانشاه
				۹/۹	۴/۷	۵/۵	۱۳/۸	۴۰/۴	۲۵/۷	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۴۷/۴	۱۴۳	-۵۴/۴	۵۴۴	۳	-	-	۱۳۵	۱۷	۶۶	۲۲۲	استان کهگیلویه و بویراحمد
				۱/۴	۰/۰	۰/۰	۶۱/۲	۷/۵	۲۹/۹	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۱۳/۱	۱۴۷	۲۲/۷	۲۶۳۲	۱۳۶	۳۷	۶۷	۱۷۰	۱۰	۲۵۲	۶۷۲	استان گلستان
				۲۰/۲	۵/۶	۱۰/۰	۲۵/۳	۱/۵	۳۷/۵	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۰/۸	۱۱۸	۲۲/۲	۳۷۵۱	۲۱۷	۶۲	۲۰	۲۹۳	۸۱	۳۸	۷۱۲	استان گیلان
				۳۰/۴	۸/۷	۲/۸	۴۱/۲	۱۱/۴	۵/۴	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۱۰/۳	۱۳۹	۹/۴	۱۵۶۰	۶۲	۱۰	۶۵	۲۲	۱۲۶	۲۶۲	۵۴۶	استان لرستان
				۱۱/۳	۱/۹	۱۱/۹	۳/۹	۲۳/۱	۴۷/۹	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۱۳/۷	۱۴۹	-۴/۱	۴۰۴۲	۹۳	۲۰۷	۱۰۷	۱۹۷	۲۲۲	۱۹۹	۱۰۲۴	استان مازندران
				۹/۱	۲۰/۲	۱۰/۵	۱۹/۲	۲۱/۶	۱۹/۴	۱۰۰/۰	درصد توزیع

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

تعداد : دستگاه

سه ماهه اول سال ۱۳۹۲

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیرینا (۱)	متوسط سطح زیرینا	درصد تغییر تعداد (۱)	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیر مسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
۰/۸	۱۱۹	۷۹/۶	۴۰۸۰	۱۹۰	۴۸	۱۳	۵	۸۷	۲۲۹	۵۷۳	استان مرکزی درصد توزیع
				۳۳/۲	۸/۴	۲/۴	۰/۹	۱۵/۲	۴۰/۰	۱۰۰/۰	
۲۴/۸	۱۵۱	-۲/۷	۱۳۷۷	۵۲	۸۸	۴۰	۷	۱۰	۳۳	۲۳۰	استان هرمزگان درصد توزیع
				۲۲/۴	۳۸/۳	۱۷/۵	۳/۲	۴/۳	۱۴/۳	۱۰۰/۰	
-۹/۷	۱۱۲	۵۰/۳	۴۸۵۰	۱۴۰	۲۵۶	۲۲	۳۲	۱۸۷	۲۴۸	۸۸۶	استان همدان درصد توزیع
				۱۵/۹	۲۸/۹	۲/۵	۳/۷	۲۱/۱	۲۸/۰	۱۰۰/۰	
-۲۱/۳	۱۲۲	۶۴/۲	۱۷۶۶	۱۸	-	-	۵۴	۳۹۱	۳۵۲	۸۱۵	استان یزد درصد توزیع
				۲/۲	۰/۰	۰/۰	۶/۶	۴۸/۰	۴۳/۲	۱۰۰/۰	

جدول شماره ۱۰

توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

سه ماهه اول سال ۱۳۹۲

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

تعداد کل واحدهای مسکونی	سطح زیربنا															استان
	۲۵۱ بیشتر	۲۰۱ ۲۵۰	۱۸۱ ۲۰۰	۱۵۱ ۱۸۰۰	۱۴۱ ۱۵۰	۱۳۱ ۱۴۰	۱۲۱ ۱۳۰	۱۱۱ ۱۲۰	۱۰۱ ۱۱۰	۹۱ ۱۰۰	۸۱ ۹۰	۷۱ ۸۰	۶۱ ۷۰	۵۱ ۶۰	تا ۵۰	
۱۹۸۴۶۹	۸۸۴۴	۸۶۹۲	۸۶۲۸	۳۰۸۸۰	۱۲۵۶۹	۱۷۹۳۱	۲۰۲۲۹	۲۶۲۱۶	۱۸۵۹۲	۱۶۳۰۲	۱۷۳۲۸	۵۱۱۲	۲۴۴۵	۳۳۷۱	۱۳۲۹	کل مناطق شهری
۹۸۲۱	۴۶۲	۹۱۲	۱۰۸۵	۱۲۷۸	۷۷۶	۱۰۳۲	۷۴۷	۲۰۳۸	۳۴۲	۳۲۹	۱۳۰	۲۳۷	-	۲۶۰	۱۹۱	استان آذربایجان شرقی
۴۱۸۶	۳۴۲	۳۲۹	۲۶۳	۶۸۰	۱۳۱	۵۲۱	۳۲۵	۱۳۵	۶۹۴	۲۹۳	۳۲	۳۶۰	-	۲۰	۵۹	استان آذربایجان غربی
۴۷۳۰	۲	۹	۳۳۲	۱۵۳۶	۱۳۸	۲۲۰	۲۵۷	۱۶۸۲	۲۴۴	۱۰۸	۵۰	۱۴۶	-	-	۶	استان اردبیل
۱۹۸۳۲	۴۹۷	۳۳۲	۹۸۴	۲۶۱۴	۸۱۰	۱۰۲۸	۲۴۵۱	۲۶۶۱	۱۲۲۱	۳۱۴۸	۱۹۴۱	۳۳۲	۵۷۹	۱۱۶۰	۷۱	استان اصفهان
۵۰۲۴	۲۳۴	۴۲۲	۳۳۰	۱۸۱۲	۳۹۸	۴۱۱	۱۴۱	۸۳۶	۳۶۸	-	۳۱	۳۱	-	۸	-	استان البرز
۷۰۰	۱۰۱	۳۷۱	۱۶	۳۸	۷	۱۲	۲۵	۸۰	۲۶	۲	-	-	۲۲	-	-	استان ایلام
۲۹۳۵	۸۱	۶	۱۰۳	۹۱۶	۱۷۲	۱۶۰	۱۳۲	۷۸۲	۶۳	۵۲۰	-	-	-	-	-	استان بوشهر
۶۱۱۱۴	۵۱۲۹	۱۸۹۹	۱۷۴۰	۷۶۰۶	۳۳۶۵	۴۵۵۰	۸۷۳۴	۸۰۸۸	۴۸۳۶	۵۹۳۲	۵۸۷۴	۱۹۷۲	۷۹۹	۵۳۵	۵۲	استان تهران
۲۰۴۸	-	-	۳۰	۳۱۱	۴۴۴	۳۳۵	۱۴۶	۳۷۲	۲۶۵	۱۰۱	۷	۳۰	۸	-	-	استان چهارمحال وبختیاری
۹۶۴	-	۷۱	۵	۲۶۴	۶۶	۲۰۴	۴۹	۱۷۲	۷۷	۳۷	۱۸	-	-	-	-	استان خراسان جنوبی
۱۸۹۴۶	۷۰۶	۸۲۰	۷۸۵	۲۱۶۷	۹۳۹	۹۲۱	۷۱۴	۲۲۸۰	۲۵۱۶	۱۵۳۰	۴۱۹۰	۴۷۸	۲۸۵	۴۰۴	۲۰۹	استان خراسان رضوی

ادامه جدول شماره ۱۰

توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

سه ماهه اول سال ۱۳۹۲

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

تعداد کل واحدهای مسکونی	۲۵۱	۲۰۱	۱۸۱	۱۵۱	۱۴۱	۱۳۱	۱۲۱	۱۱۱	۱۰۱	۹۱	۸۱	۷۱	۶۱	۵۱	تا ۵۰	سطح زیربنا
																استان
۱۳۳۷	۱۷	۸۲	۱۹۶	۱۲۷	۵۰	۲۳۰	۱۰۹	۹۰	۴۱۰	۱۷	۷	۳	-	-	-	استان خراسان شمالی
۶۶۲۷	۱۵۱	۲۹۱	۲۳۷	۳۷۳	۲۵۵	۱۷۵	۸۲۶	۵۴۷	۱۰۸۲	۹۸۷	۷۶۸	۵۰۹	۱۰۶	۶	۳۱۳	استان خوزستان
۲۸۳۴	۷۷	۲۶۶	۳۲۱	۶۸۱	۲۸۵	۱۰۵	۲۹۳	۵۲۹	۶۵	-	-	۳	۲۱۰	-	-	استان زنجان
۲۴۰۹	۱۸	۱۶۶	۱۷	۷۷۹	-	۱۰۱	۱۶۴	۴۰۶	۲۰۴	-	۵۵۴	-	-	-	-	استان سمنان
۲۷۷۹	۱۵	۱۰۱	۱۶۸	۳۵۷	۴۸	۶۴۱	۳۵۴	۲۹۶	۷۴۶	۴۷	۲	-	-	۲	-	استان سیستان و بلوچستان
۹۵۷۶	۱۴۵	۳۷۴	۶۱۵	۱۸۰۸	۴۳۹	۳۹۶۹	۱۰۷۲	۱۵۴	۱۱۹	۱۹۵	۲۲۶	۸	-	۴۵۲	-	استان فارس
۳۲۲۲	۵۴	۴۶۲	۱۴۶	۳۹۹	۱۳۶	۲۱۶	۳۷۰	۱۹۱	۸۷	۲۶۰	۲۶۵	۱۴۷	۳۰۶	۱۳۷	۴۶	استان قزوین
۴۲۰۸	۲۵	۱۷۸	۱۳۹	۵۱۲	۴۵۵	۸۳	۵۱۹	۵۸۰	۱۳۸۷	۹۰	۱۹	۱۳۵	۲۰	۳۷	۲۹	استان قم
۳۰۳۸	۳۷	۱۴۳	۲۰۰	۱۵۱۰	-	۱۹۹	۱۱۶	۳۲۴	۴	۵۰۵	-	-	-	-	-	استان کردستان
۳۹۷۸	۲۰۵	۵۹	۲۰۱	۷۸۶	۲۲۱	۱۱۹	۶۵۷	۶۹۳	۱۷۴	۴۹	۳۴۶	۱۲۶	۱۹	۳۲۴	-	استان کرمان
۳۵۵۸	۱۶۴	۲۷۹	۱۸۶	۹۳۰	۳۶۴	۱۶۷	۵۹۵	۸۶۳	-	-	-	۱۱	-	-	-	استان کرمانشاه
۵۴۴	۵	۱۱	۱۲	۳۳	۳۸۱	۱۱	۳۶	۲	-	۵	۴۷	-	-	-	-	استان کهگیلویه و بویراحمد

ادامه جدول شماره ۱۰

توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

سه ماهه اول سال ۱۳۹۲

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

تعداد کل واحدهای مسکونی	۲۵۱	۲۰۱	۱۸۱	۱۵۱	۱۴۱	۱۳۱	۱۲۱	۱۱۱	۱۰۱	۹۱	۸۱	۷۱	۶۱	۵۱	تا ۵۰	سطح زیربنا	استان
																بیشتر	
۲۶۳۲	۷۰	۳۵۲	۷۵	۷۱۵	۱۰۵	۱۰۳	۱۱۸	۲۷۴	۳۳۹	۲۲۵	۲۴	۲۰۱	۲۹	-	۳	استان گلستان	
۳۷۵۱	-	۳۵	۵۶	۴۶۱	۳۴۲	۲۴۹	۳۰۱	۳۶۹	۹۴۷	۳۴۲	۵۸۴	۲۰	۷	۲	۳۶	استان گیلان	
۱۵۶۰	۶۱	۱۴	۸۳	۲۶۶	۳۳۵	۲۱۶	۴۲	۱۴۷	۱۶۲	۶۸	۳۵	۹	-	-	۱۲۳	استان لرستان	
۴۰۴۲	۱۹۸	۴۳۱	۱۱۹	۸۱۲	۶۰۸	۱۹۶	۲۰۳	۵۵۳	۶۲	۳۲۰	۴۴۸	۸۴	-	۹	-	استان مازندران	
۴۰۸۰	۲۹	۱۷۶	۱۱۳	۲۶۶	۶۷	۶۵۹	۳۲۸	۴۶۷	۵۰۹	۳۸	۱۲۸۲	۱۱	۱۶	۵	۱۱۴	استان مرکزی	
۱۳۷۷	۲	۸۴	۲۵	۴۰۲	۵۹۸	۱۱۶	-	-	۸۰	۳۷	۳۳	-	-	-	-	استان هرمزگان	
۴۸۵۰	-	۷	۱۰	۱۱۰	۴۰۶	۸۷۱	۲۴۲	۳۵۲	۱۴۵۶	۹۸۲	۲۷۰	۱۴۴	-	-	-	استان همدان	
۱۷۶۶	۱۹	۸	۳۵	۳۲۹	۲۲۶	۱۱۱	۱۶۳	۲۵۰	۱۰۸	۱۳۷	۱۴۵	۱۱۶	۳۷	۷	۷۸	استان یزد	