



بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران
مدیریت کل آمارهای اقتصادی
اداره آمار اقتصادی
دایره آمار ساختمانی

**نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی
در مناطق شهری استان‌های مختلف ایران
شش ماهه اول سال ۱۳۹۲**

« نقل مطالب فقط با ذکر مأخذ مجاز است »

اردیبهشت‌ماه ۱۳۹۳

بسمه تعالی

خلاصه نتایج آمار فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری استان‌های مختلف ایران شش ماهه اول سال ۱۳۹۲



۱- سرمایه‌گذاری

درصد تغییر نسبت به دوره مشابه سال قبل	مبلغ (میلیون ریال)	شرح
۲۲/۵	۱۰۰۶۱۱۶۶۶	ساختمان‌های شروع شده
۳۲/۱	۲۰۵۱۳۴۷۷۴	ساختمان‌های نیمه‌تمام
۱۲۵/۵	۸۳۰۹۰۸۴۲	ساختمان‌های تکمیل شده
۴۱/۸	۳۸۸۸۳۷۲۸۲	کل سرمایه‌گذاری

۲- ساختمان‌های شروع شده

تعداد (دستگاه)	درصد تغییر تعداد نسبت به دوره مشابه سال قبل	هزینه یک متر مربع بنا (ریال)	درصد تغییر هزینه یک متر مربع بنا نسبت به دوره مشابه سال قبل	شرح
۱۰۳۲۵۷	۹/۵	۶۱۸۲۴۸۷	۴۸/۲	مسکونی
۷۹۲۸	۹/۱	۶۲۸۰۷۵۹	۵۲/۸	مسکونی و غیر مسکونی توأم
۵۷۰۶	۰/۸	۷۰۷۳۰۲۰	۳۲/۸	غیر مسکونی
۱۱۶۸۹۰	۹/۱	۶۲۶۹۸۱۹	۴۷/۶	کل ساختمان‌ها

۳- ساختمان‌های تکمیل شده

شرح	تعداد (دستگاه)	درصد تغییر تعداد نسبت به هزینه یک متر مربع بنا دوره مشابه سال قبل	درصد تغییر هزینه یک متر مربع بنا نسبت به دوره مشابه سال قبل (ریال)
مسکونی	۱۰۷۰۶۵	↑ ۳۰/۹	۴۹۶۲۱۸۲
مسکونی و غیر مسکونی توام	۷۹۰۳	↑ ۴۷/۵	۴۸۵۱۹۵۸
غیر مسکونی	۵۲۰۹	↑ ۸/۴	۴۶۳۶۰۴۷
کل ساختمان‌ها	۱۲۰۱۷۷	↑ ۳۰/۷	۴۹۳۶۷۲۴

۴- واحدهای مسکونی تکمیل شده

شرح	تعداد (دستگاه)	درصد تغییر تعداد نسبت به متوسط سطح زیربنا دوره مشابه سال قبل	درصد تغییر متوسط سطح زیربنا نسبت به دوره مشابه سال قبل (متر مربع)
کل مناطق شهری	۴۴۳۲۲۷	↑ ۲۴/۰	۱۳۲

علایم و توضیحات

الف - علایم

- * درصد یا عدد ناچیز است و کمتر از آخرین رقم اعشاری به کار برده شده در جداول می باشد.
- عدد نزدیک به صفر است.
- بیش از ۵۰۰ درصد افزایش.
- θ درصد تغییر قابل محاسبه نمی باشد یا نامعین است.
- × محاسبه متوسط (میانگین) امکان پذیر نمی باشد.

ب - توضیحات

- ۱ - در این گزارش اطلاعات شهرهای جدید پردیس، بهارستان، مجلسی و... منظور نشده است.
- ۲ - اختلاف جزئی در جمع اعداد و درصدهای توزیع، ناشی از سرراست (روند) کردن اعداد است.
- ۳ - درصدها و متوسطها از اعداد کامل محاسبه شده اند.

فهرست مطالب

=====

<u>صفحه</u>	<u>عنوان</u>
۱	هدف بررسی
۱	سابقه بررسی
۲	روش نمونه گیری
۳	تعاریف و مفاهیم
۵	نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور در شش ماهه اول سال ۱۳۹۲
۵	۱- سرمایه‌گذاری
۵	۲- ساختمان‌های شروع شده
۶	۱-۲- ساختمان‌های مسکونی شروع شده
۸	۳- ساختمان‌های تکمیل شده
۹	۱-۳- ساختمان‌های مسکونی تکمیل شده
۱۱	۴- واحدهای مسکونی تکمیل شده

فهرست جداول

=====

صفحه	عنوان
۱۳	جدول شماره ۱- سرمایه‌گذاری بخش خصوصی، ساختمان‌های شروع شده، ساختمان‌های تکمیل شده و واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور
۱۵	جدول شماره ۲- سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی و بر اساس ساختمان‌های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده
۲۳	جدول شماره ۳- مشخصات ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی
۳۱	جدول شماره ۴- متوسط‌های مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی
۳۹	جدول شماره ۵- درصد تغییر متوسط‌های مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی
۴۷	جدول شماره ۶- مشخصات ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی
۵۵	جدول شماره ۷- متوسط‌های مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی
۶۳	جدول شماره ۸- درصد تغییر متوسط‌های مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی
۷۱	جدول شماره ۹- توزیع تعداد ساختمان‌های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توأم تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی
۷۶	جدول شماره ۱۰- توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری کشور

هدف بررسی :

اهمیت آمار فعالیت‌های ساختمانی و آگاهی از آن از دیرباز مورد توجه پژوهش‌گران و محققان آماری و برنامه ریزان اقتصادی بوده است، زیرا قسمت قابل توجهی از تشکیل سرمایه ثابت در کشور به این بخش از فعالیت‌های اقتصادی اختصاص دارد و انجام محاسبات ملی بدون داشتن اطلاعات و آمار دقیق از فعالیت‌های ساختمانی نتایج مطلوب نخواهد داشت. از طرف دیگر به دلیل تأثیر عظیم فعالیت‌های ساختمانی در میزان تولید و فعالیت بسیاری از صنایع وابسته، می‌توان در بررسی تحولات آتی صنایع کشور، روند فعالیت‌های ساختمانی را نیز ملحوظ داشت. از دیدگاه تأمین مسکن و حصول به سطح بالاتری از رفاه در جامعه نیز بررسی و مطالعه میزان سرمایه‌گذاری در ساختمان امری ضروری است، زیرا بدون در دست داشتن آمار فعالیت‌های ساختمانی، طرح، اجرا و ارزیابی برنامه‌های کلان جهت تأمین مسکن از دقت لازم برخوردار نخواهد بود. از دیدگاه سیاست پولی، فعالیت‌های ساختمانی در میزان تقاضای پول به طور مستقیم و غیرمستقیم تأثیر دارد. آگاهی از روند حجم سرمایه‌گذاری در این بخش از جمله اطلاعات ارزشمندی است که می‌تواند در طراحی و اجرای سیاست‌های پولی مفید واقع شود.

سابقه بررسی :

بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران که همواره از پیشگامان تهیه آمارهای اقتصادی در کشور بوده است، به دنبال رکود سال‌های ۱۳۴۱-۱۳۳۹ و نظر به اهمیت آمار فعالیت‌های ساختمانی، آگاهی از جریان این فعالیت‌ها را امری ضروری تشخیص داد و در سال ۱۳۴۲ طرحی را به منظور بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی پی‌ریزی نمود و نتایج بررسی شهر تهران، ۹ شهر بزرگ (شهرهایی که در سال ۱۳۳۵ بیش از یک صد هزار نفر جمعیت داشته اند) و سایر مناطق شهری را به ترتیب در سال‌های ۱۳۴۳، ۱۳۴۴ و ۱۳۴۵ منتشر کرد. با افزایش فعالیت‌های ساختمانی، در سال ۱۳۵۳ تعداد ۴۰ شهر جدید به شهرهای نمونه قبلی اضافه گردید.

پس از پیروزی انقلاب اسلامی، با بهره‌جویی از تجربیات محققان و صاحب نظران آماری، تاکنون پنج بار در طرح‌های مختلف اداره آمار اقتصادی تجدیدنظر به عمل آمده است. اولین بار در سال ۱۳۶۱ تعداد ۷۸ شهر نمونه مورد بررسی قرار گرفت. سپس در سال ۱۳۶۹ با اضافه کردن ۴ شهر جدید، تعداد شهرهای نمونه به ۸۲ شهر افزایش یافت و پس از آن در سال ۱۳۷۶ با حذف

بعضی از شهرهای نمونه این تعداد به ۷۲ شهر تقلیل پیدا کرد. در سال ۱۳۸۳ تعداد شهرهای نمونه به ۷۴ شهر افزایش یافت. شایان ذکر است در سال ۱۳۸۴ با توجه به تقسیمات جدید کشوری و تفکیک سه استان خراسان جنوبی، رضوی و شمالی تعداد ۷۵ شهر مورد بررسی قرار گرفته است و آخرین بار در سال ۱۳۹۰ تعداد شهرهای نمونه به ۷۹ شهر افزایش یافت.

اضافه می‌نماید از سال ۱۳۶۲، به منظور مطالعه، تنظیم و اجرای برنامه‌های عمرانی و اقتصادی منطقه‌ای در سطح مناطق شهری نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی به صورت استانی منتشر می‌گردد.

روش نمونه‌گیری :

روش نمونه‌گیری در طرح آمار ساختمانی دومرحله‌ای می‌باشد. مرحله اول انتخاب شهرهای نمونه و مرحله دوم انتخاب بلوک‌های نمونه براساس چینه‌بندی در داخل شهرهای نمونه هر استان را شامل می‌شود. انتخاب بلوک‌های نمونه به طریق سیستماتیک دایره‌ای می‌باشد. این گزارش از تعمیم نتایج بررسی ۷۹ شهر نمونه کشور به دست آمده است و شامل آمار ساختمان‌هایی است که توسط بخش خصوصی در مناطق شهری احداث می‌شوند و فعالیت‌هایی نظیر تعمیرات، تغییرات، اضافات و دیوارکشی را در بر نمی‌گیرد. همچنین آمار دیگر فعالیت‌های ساختمانی از قبیل ایجاد راه، پل، سد، بندر، فرودگاه، کانال کشی و زهکشی در این گزارش منظور نشده است.

تعاریف و مفاهیم

ساختمان : ساختمان در حالت عام، فضایی است محصور، مسقف، ثابت و از پی تا سقف دارای استقلال کامل که به وسیله دیوار از فضاهای پیرامون خود مجزا و تفکیک شده و یک یا چند در ورودی به معابر عمومی داشته باشد.

ساختمان جدید : ساختمانی است که به طور مستقل، از سطح زمین پی‌ریزی گردد و شامل ساختمان‌های شروع شده، تکمیل شده و نیمه‌تمام می‌باشد.

ساختمان مسکونی : به ساختمانی اطلاق می‌شود که فقط برای سکونت مورد استفاده قرار گیرد.

ساختمان مسکونی و غیرمسکونی توأم : ساختمانی است که در آن علاوه بر قسمت مسکونی یک یا چند واحد کسب یا قسمت غیرمسکونی نیز وجود داشته باشد.

ساختمان غیرمسکونی : ساختمانی است که برای سکونت در نظر گرفته نشده و مورد استفاده بازرگانی، صنعتی، آموزشی، بهداشتی، مذهبی، مراکز تفریحی و ورزشی، هتل و مسافرخانه و ... داشته باشد.

ساختمان شروع شده : ساختمانی است که بنای آن در دوره مورد گزارش آغاز شده باشد. ارقام مربوط به این ساختمان‌ها توسط پاسخگو پیش‌بینی گردیده است.

ساختمان تکمیل شده : ساختمانی است که کار ساخت آن در دوره مورد گزارش پایان یافته و برای استفاده آماده باشد. ارقام مربوط به این ساختمان‌ها که توسط پاسخگو ارائه می‌گردد واقعی است.

ساختمان نیمه‌تمام : ساختمانی است که تا پایان دوره مورد گزارش هنوز تکمیل نشده باشد.

واحد مسکونی : عبارت است از تمام یا قسمتی از ساختمان مسکونی یا مسکونی و غیرمسکونی توأم که دارای یک یا چند اتاق برای سکونت یک یا چند خانوار، در مستقل به خیابان، کوچه، راه پله یا راهروی عمومی و نیز دارای سرویس مستقل باشد.

سرمایه‌گذاری : عبارت است از کلیه پرداخت‌هایی که برای ایجاد ساختمان در یک دوره معین انجام می‌شود، حتی اگر ساختمان در آن دوره تکمیل نشده باشد.

هزینه ساختمان : هزینه ساختمان، چه در مرحله شروع که پیش‌بینی می‌شود و چه در مرحله تکمیل که مبلغ قطعی گزارش می‌شود، شامل هزینه‌های نقشه ساختمان، نظارت مهندس، پروانه ساختمان، مصالح ساختمان، وسایل و ابزار کار، مزد کارگر، حق الزحمه معمار، هزینه تاسیسات مرکزی (حرارتی - برودتی)، گاز، برق، آب و فاضلاب و غیره می‌باشد. ارزش زمین در این مبلغ منظور نمی‌گردد.

سطح کل زیربنای طبقات : عبارت است از مجموع سطح زیربنای کلیه طبقات اعم از زیرزمین، طبقه همکف، نیم طبقه، طبقه اول و بقیه طبقات.

مساحت زمین ساختمان : عبارت از مساحت زمین ملکی است که ساختمان در آن احداث می‌شود.

ارزش زمین ساختمان : عبارت است از ارزش زمین ساختمان به قیمت روز در دوره مورد بررسی. لازم به ذکر است ارزش زمین در هزینه و سرمایه‌گذاری ساختمان منظور نمی‌شود.

نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری استان‌های

مختلف ایران در شش ماهه اول سال ۱۳۹۲

در این گزارش، نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری استان‌های مختلف ایران در شش ماهه اول سال ۱۳۹۲، در چهار زمینه سرمایه‌گذاری، ساختمان‌های شروع شده، ساختمان‌های تکمیل شده و واحدهای مسکونی تکمیل شده، به شرح ذیل ارائه می‌گردد:

۱- سرمایه‌گذاری:

در شش ماهه مورد گزارش، مجموع سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در ساختمان‌های جدید مناطق شهری ایران، به قیمت جاری حدود ۳۸۸۸۳۷ میلیارد ریال بوده است که ۴۱/۸ درصد نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۱ افزایش نشان می‌دهد. از کل مبلغ سرمایه‌گذاری مذکور، ساختمان‌های "مسکونی" با ۸۳/۹ درصد بیشترین سهم را داشته است.

۴۴/۲ درصد از سرمایه‌گذاری فوق در سه استان تهران، اصفهان و خراسان رضوی انجام پذیرفته است که به ترتیب با ۲۷/۶ درصد، ۸/۶ درصد و ۸/۰ درصد بیشترین سهم را در مقایسه با سایر استان‌ها دارا بوده‌اند. در مقایسه با شش ماهه اول سال ۱۳۹۱، سرمایه‌گذاری مزبور در استان‌های تهران، اصفهان و خراسان رضوی به ترتیب ۲۲/۷ درصد، ۳۸/۷ درصد و ۸۴/۹ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۱ و ۲).

۲- ساختمان‌های شروع شده:

در شش ماهه اول سال ۱۳۹۲، احداث ۱۱۶۸۹۰ دستگاه ساختمان توسط بخش خصوصی در مناطق شهری ایران شروع گردیده که در مقایسه با دوره مشابه سال قبل ۹/۱ درصد کاهش داشته است. برای این ساختمان‌ها حدود ۳۸۸۳۸۶ میلیارد ریال هزینه و ۶۱/۹ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات پیش‌بینی شده است (جدول شماره ۳).

در شش ماهه مورد گزارش، متوسط هزینه بنای ساختمان‌های شروع شده حدود ۳۳۲۳ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۵۳۰ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها ۶/۳ میلیون ریال بوده است که نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۱، متوسط هزینه، سطح کل زیربنا و هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها به ترتیب ۵۱/۸ درصد، ۲/۹ درصد و ۴۷/۶ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۴ و ۵).

در شش ماهه اول سال ۱۳۹۲ از کل تعداد ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری ایران، ۱۲/۰ درصد به استان تهران، ۱۱/۹ درصد به استان اصفهان و ۹/۳ درصد به استان آذربایجان شرقی تعلق داشته است (جدول شماره ۱).

در استان تهران، احداث ۱۳۹۸۹ دستگاه ساختمان با حدود ۹۶۰۷۵ میلیارد ریال هزینه پیش‌بینی شده و حدود ۱۲/۴ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات شروع گردید که تعداد آن‌ها نسبت به دوره مشابه سال قبل ۵۲/۲ درصد کاهش داشته است.

در استان اصفهان، تعداد ۱۳۹۲۹ دستگاه ساختمان با حدود ۳۵۷۶۱ میلیارد ریال هزینه پیش‌بینی شده و ۵/۸ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات شروع به احداث گردید که تعداد آن‌ها نسبت به دوره مشابه سال قبل ۳/۸ درصد افزایش داشته است.

در استان آذربایجان شرقی، تعداد ۱۰۸۸۳ دستگاه ساختمان با حدود ۲۳۹۹۴ میلیارد ریال هزینه پیش‌بینی شده و حدود ۴/۵ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات شروع به احداث گردید که تعداد آن‌ها نسبت به دوره مشابه سال قبل ۱۱/۶ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۳).

۱-۲- ساختمان‌های مسکونی شروع شده :

در شش ماهه اول سال ۱۳۹۲، تعداد ۱۰۳۲۵۷ دستگاه از کل ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری ایران به ساختمان‌های "مسکونی" اختصاص داشته که ۹/۵ درصد کمتر از دوره مشابه سال قبل بوده است. برای این ساختمان‌ها حدود ۳۱۴۱۸۴ میلیارد ریال هزینه و ۵۰/۸ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات در نظر گرفته شده است (جدول شماره ۳).

در شش ماهه مورد گزارش، برای هر دستگاه ساختمان "مسکونی" شروع شده در مناطق شهری ایران به طور متوسط معادل ۳۰۴۳ میلیون ریال هزینه بنا، ۴۹۲ مترمربع سطح کل زیربنا و حدود ۶/۲ میلیون ریال هزینه یک مترمربع بنا پیش‌بینی شده است که نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۱ متوسط هزینه و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها به ترتیب ۴۶/۲ درصد و ۴۸/۲ درصد افزایش نشان می‌دهد در حالی که سطح کل زیربنای ساختمان‌ها ۱/۴ درصد کاهش داشته است (جدول شماره ۴ و ۵).

در شش ماهه اول سال ۱۳۹۲، احداث ۱۳۶۵۳ دستگاه ساختمان "مسکونی" در استان تهران شروع گردید که در مقایسه با دوره مشابه سال قبل ۵۰/۴ درصد کاهش داشته است. هزینه این ساختمان‌ها حدود ۸۶۳۱۶ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها ۱۱/۴ میلیون مترمربع پیش‌بینی شده است (جدول شماره ۳).

میانگین هزینه بنای ساختمان‌های فوق معادل ۶۳۲۲ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای آن‌ها ۸۳۷ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها حدود ۷/۶ میلیون ریال برآورد شده است که در مقایسه با دوره مشابه سال قبل متوسط هزینه، سطح کل زیربنا و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها به ترتیب ۹۴/۹ درصد، ۲۷/۰ درصد و ۵۳/۵ درصد افزایش نشان می‌دهد (جدول شماره ۴ و ۵).

در شش ماهه مورد گزارش، تعداد ۱۲۴۷۷ دستگاه ساختمان "مسکونی" در استان اصفهان شروع به احداث گردید که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۴/۸ درصد افزایش داشته است. هزینه این ساختمان‌ها معادل ۳۰۹۷۱ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها ۴/۹ میلیون مترمربع پیش‌بینی شده است (جدول شماره ۳).

در این استان متوسط هزینه بنای ساختمان‌های "مسکونی" شروع شده حدود ۲۴۸۲ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۳۹۳ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها حدود ۶/۳ میلیون ریال پیش‌بینی شده است که نسبت به شش ماهه اول

سال ۱۳۹۱ هزینه بنای ساختمان‌ها، میانگین سطح کل زیر بنا و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها به ترتیب ۷۳/۷ درصد، ۱۲/۹ درصد و ۵۳/۹ درصد افزایش نشان می‌دهد (جدول شماره ۴ و ۵).
تعداد ساختمان‌های "مسکونی" شروع شده در استان آذربایجان شرقی ۱۰۱۹۷ دستگاه بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۲۶/۳ درصد افزایش داشته است. برای این ساختمان‌ها معادل ۲۰۳۹۱ میلیارد ریال هزینه و حدود ۳/۹ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات پیش‌بینی گردیده است (جدول شماره ۳).

در این استان متوسط هزینه بنای ساختمان‌های "مسکونی" شروع شده حدود ۲۰۰۰ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۳۸۶ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها حدود ۵/۲ میلیون ریال پیش‌بینی شده است که در مقایسه با شش‌ماهه اول سال ۱۳۹۱ متوسط هزینه و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها به ترتیب ۳/۲ درصد و ۳۸/۵ درصد افزایش داشته است در حالی که سطح کل زیربنای ساختمان‌ها ۲۵/۵ درصد کاهش نشان می‌دهد (جدول شماره ۴ و ۵).

۳- ساختمان‌های تکمیل شده :

در شش‌ماهه اول سال ۱۳۹۲، تعداد ۱۲۰۱۷۷ دستگاه ساختمان در مناطق شهری ایران توسط بخش خصوصی تکمیل شده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۳۰/۷ درصد افزایش داشته است. برای احداث این ساختمان‌ها که سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها ۶۲/۷ میلیون مترمربع بوده معادل ۳۰۹۶۲۵ میلیارد ریال هزینه شده است (جدول شماره ۶).

در شش‌ماهه مورد گزارش، متوسط هزینه بنای ساختمان‌های فوق معادل ۲۵۷۶ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۵۲۲ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها معادل ۴/۹ میلیون ریال بوده که در مقایسه با دوره مشابه سال قبل متوسط هزینه بنا و هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها به ترتیب ۳۳/۳ درصد و ۳۶/۸ درصد افزایش داشته است در حالی که سطح کل زیربنای این ساختمان‌ها ۲/۴ درصد کاهش نشان می‌دهد (جدول شماره ۷ و ۸).

استان تهران ۲۴/۴ درصد، استان اصفهان ۱۴/۱ درصد و استان خراسان رضوی ۹/۷ درصد از کل تعداد ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری ایران را به خود اختصاص داده‌اند (جدول شماره ۱).

در شش ماهه اول سال ۱۳۹۲، در استان تهران، تعداد ۲۹۳۶۲ دستگاه ساختمان تکمیل شده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۵۷/۲ درصد افزایش داشته است. هزینه ساخت این ساختمان‌ها و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها به ترتیب حدود ۱۱۸۹۰۸ میلیارد ریال و ۱۹/۶ میلیون مترمربع بوده است.

در استان اصفهان، تعداد ۱۶۹۰۱ دستگاه ساختمان تکمیل شده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۸۵/۶ درصد افزایش داشته است. هزینه ساخت این ساختمان‌ها و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها به ترتیب ۳۳۴۹۱ میلیارد ریال و ۷/۴ میلیون مترمربع بوده است.

در شش ماهه اول سال ۱۳۹۲، در استان خراسان رضوی تعداد ۱۱۶۲۰ دستگاه ساختمان با هزینه‌ای معادل ۲۳۹۴۶ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات ۵/۰ میلیون مترمربع تکمیل شده است که تعداد آن‌ها در مقایسه با دوره مشابه سال قبل ۷۶/۸ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۶).

۱-۳- ساختمان‌های مسکونی تکمیل شده :

در شش ماهه اول سال ۱۳۹۲، از کل تعداد ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری ایران ۱۰۷۰۶۵ دستگاه "مسکونی" بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۳۰/۹ درصد افزایش نشان می‌دهد. هزینه بنای ساختمان‌های فوق حدود ۲۷۰۶۴۱ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها ۵۴/۵ میلیون مترمربع می‌باشد (جدول شماره ۶).

در شش ماهه مورد گزارش، میانگین هزینه بنای ساختمان‌های "مسکونی" تکمیل شده در مناطق شهری ایران معادل ۲۵۲۸ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای ساختمان‌های فوق ۵۰۹ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها حدود ۵/۰ میلیون ریال بوده است که در مقایسه با

شش ماهه اول سال ۱۳۹۱ متوسط هزینه و هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها به ترتیب ۳۹/۷ درصد و ۴۱/۰ درصد افزایش داشته است در حالی که سطح کل زیر بنای این ساختمان‌ها ۱/۰ درصد کاهش نشان می‌دهد (جدول شماره ۷ و ۸).

در استان تهران، تعداد ۲۷۷۸۶ دستگاه ساختمان "مسکونی" در شش ماهه اول سال ۱۳۹۲، توسط بخش خصوصی تکمیل گردیده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۵۳/۳ درصد افزایش داشته است. هزینه ساخت این ساختمان‌ها معادل ۱۱۱۰۸۸ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها ۱۸/۳ میلیون مترمربع بوده است (جدول شماره ۶).

متوسط هزینه بنای ساختمان‌های فوق حدود ۳۹۹۸ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۶۵۸ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها معادل ۶/۱ میلیون ریال بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل متوسط هزینه بنای ساختمان‌ها و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها به ترتیب ۳۱/۳ درصد و ۶۰/۳ درصد افزایش داشته و میانگین سطح کل زیربنای آنها ۱۸/۲ درصد کاهش نشان می‌دهد (جدول شماره ۷ و ۸).

در استان اصفهان، تعداد ۱۴۱۷۸ دستگاه ساختمان "مسکونی" در شش ماهه اول سال ۱۳۹۲، توسط بخش خصوصی تکمیل گردیده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۹۱/۹ درصد افزایش نشان می‌دهد. هزینه ساخت این ساختمان‌ها حدود ۲۸۱۸۴ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها ۶/۲ میلیون مترمربع بوده است (جدول شماره ۶).

میانگین هزینه بنای ساختمان‌های فوق حدود ۱۹۸۸ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای آن‌ها ۴۳۶ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها معادل ۴/۶ میلیون ریال بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل متوسط هزینه، سطح کل زیربنا و هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها به ترتیب ۵۵/۹ درصد، ۱۶/۹ درصد و ۳۳/۴ درصد افزایش نشان می‌دهد (جدول شماره ۷ و ۸).

در استان خراسان رضوی، تعداد ۱۰۳۸۶ دستگاه ساختمان "مسکونی" توسط بخش خصوصی تکمیل گردیده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۷۳/۰ درصد افزایش داشته است. هزینه بنای این ساختمان‌ها حدود ۲۰۶۱۳ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها ۴/۳ میلیون مترمربع بوده است (جدول شماره ۶).

میانگین هزینه بنای ساختمان‌های فوق حدود ۱۹۸۵ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای آن‌ها ۴۱۵ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها ۴/۸ میلیون ریال بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل به ترتیب ۷۴/۵ درصد، ۲۷/۷ درصد و ۳۶/۸ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۷ و ۸).

۴- واحدهای مسکونی تکمیل شده :

در شش ماهه اول سال ۱۳۹۲، از کل تعداد ۱۱۴۹۶۸ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توام" تکمیل شده توسط بخش خصوصی، بناهای دارای یک واحد مسکونی با ۲۷/۲ درصد بیشترین سهم را دارا می باشد. همچنین ساختمان‌های شامل دو واحد مسکونی با ۲۱/۲ درصد و سه واحد مسکونی با ۲۰/۶ درصد در ردیف‌های بعدی قرار گرفته‌اند. تعداد کل واحدهای مسکونی ایجاد شده در ساختمان‌های فوق برابر ۴۴۳۲۲۷ دستگاه می باشد. متوسط سطح زیربنای این واحدهای مسکونی ۱۳۲ مترمربع بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۴/۸ درصد افزایش یافته است (جدول شماره ۹).

در شش ماهه مورد گزارش، از کل تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده، استان تهران ۳۱/۸ درصد، استان اصفهان ۱۲/۶ درصد و استان خراسان رضوی ۸/۰ درصد را به خود اختصاص داده‌اند (جدول شماره ۱).

از تعداد ۲۹۲۰۱ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توام" تکمیل شده در استان تهران، ۴۲/۲ درصد را ساختمان‌های دارای سه واحد مسکونی، ۲۳/۰ درصد را چهار واحد مسکونی و ۱۶/۵ درصد را هفت واحد مسکونی و بیشتر تشکیل می دهند. تعداد کل واحدهای مسکونی تکمیل شده در این استان ۱۴۱۰۲۰ واحد می باشد. متوسط سطح زیربنای

این واحدهای مسکونی ۱۳۷ مترمربع بوده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۲۲/۳ درصد افزایش داشته است.

در استان اصفهان، تعداد ۱۵۲۸۵ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توام" در شش ماهه اول سال ۱۳۹۲ تکمیل گردیده است. از این تعداد بناهای با دو واحد مسکونی ۳۸/۳ درصد، یک واحد مسکونی ۲۷/۹ درصد و سه واحد مسکونی ۱۵/۲ درصد را به خود اختصاص داده‌اند. تعداد کل واحدهای مسکونی تکمیل شده در این استان ۵۵۶۷۶ دستگاه می‌باشد. متوسط سطح زیر بنای آن‌ها ۱۱۸ مترمربع بوده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۱۱/۹ درصد کاهش داشته است.

در شش ماهه اول سال ۱۳۹۲، تعداد ۱۱۱۹۰ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توام" در استان خراسان رضوی تکمیل شده است که ۵۲/۳ درصد آن را ساختمان‌های دارای یک واحد مسکونی، ۱۵/۰ درصد را دو واحد مسکونی و ۱۰/۱ درصد را هفت واحد مسکونی و بیشتر به خود اختصاص داده‌اند. ساختمان‌های فوق شامل ۳۵۳۶۶ واحد مسکونی می‌باشد. متوسط سطح زیربنای این واحدهای مسکونی ۱۲۹ مترمربع بوده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۴/۴ درصد کاهش داشته است (جدول شماره ۹).

توزیع تعداد واحدهای مسکونی بر اساس سطح زیربنا در جدول شماره ۱۰ آمده است.

جدول شماره ۱

خلاصه آمار فعالیت های ساختمانی در مناطق شهری استان های مختلف کشور

شش ماهه اول سال ۱۳۹۲

واحد های مسکونی تکمیل شده		ساختمان های تکمیل شده		ساختمان های شروع شده		سرمایه گذاری		استان
درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۱۰۰/۰	۴۴۳۲۲۷	۱۰۰/۰	۱۲۰۱۷۷	۱۰۰/۰	۱۱۶۸۹۰	۱۰۰/۰	۳۸۸۸۳۷۲۸۲	کل مناطق شهری
۵/۸	۲۵۷۶۲	۵/۶	۶۶۸۱	۹/۳	۱۰۸۸۳	۵/۳	۲۰۸۰۲۰۵۱	استان آذربایجان شرقی
۲/۴	۱۰۵۱۴	۳/۶	۴۳۷۷	۷/۱	۸۲۶۲	۳/۵	۱۳۵۷۴۷۹۲	استان آذربایجان غربی
۱/۷	۷۴۲۷	۳/۲	۳۸۳۹	۲/۰	۲۲۹۶	۱/۳	۴۹۴۰۷۸۶	استان اردبیل
۱۲/۶	۵۵۶۷۶	۱۴/۱	۱۶۹۰۱	۱۱/۹	۱۳۹۲۹	۸/۶	۳۳۴۷۶۷۸۰	استان اصفهان
۲/۱	۹۴۹۶	۰/۹	۱۱۲۳	۲/۷	۳۱۷۶	۵/۱	۱۹۹۸۱۷۵۹	استان البرز
۰/۴	۱۵۹۵	۰/۵	۵۵۴	۰/۴	۴۱۶	۰/۳	۱۳۴۷۲۲۶	استان ایلام
۱/۱	۴۶۶۱	۱/۵	۱۸۵۷	۱/۱	۱۳۲۶	۰/۸	۳۲۶۷۹۶۸	استان بوشهر
۳۱/۸	۱۴۱۰۲۰	۲۴/۴	۲۹۳۶۲	۱۲/۰	۱۳۹۸۹	۲۷/۶	۱۰۷۳۴۸۵۴۱	استان تهران
۱/۷	۷۴۸۴	۱/۱	۱۲۸۴	۰/۹	۱۰۱۳	۱/۰	۳۷۵۳۸۷۸	استان چهارمحال وبختیاری
۰/۵	۲۳۵۲	۰/۵	۶۱۴	۰/۴	۵۰۰	۰/۳	۱۳۱۳۶۴۵	استان خراسان جنوبی
۸/۰	۳۵۳۶۶	۹/۷	۱۱۶۲۰	۸/۰	۹۳۸۳	۸/۰	۳۱۱۲۶۲۸۹	استان خراسان رضوی
۰/۸	۳۵۹۸	۰/۶	۷۴۰	۱/۱	۱۲۷۲	۰/۹	۳۵۴۸۷۳۷	استان خراسان شمالی
۳/۳	۱۴۴۹۷	۵/۴	۶۴۹۶	۷/۳	۸۵۲۱	۳/۴	۱۳۳۲۹۰۹۷	استان خوزستان
۱/۰	۴۳۶۰	۱/۴	۱۶۸۶	۱/۸	۲۱۴۵	۱/۲	۴۶۱۰۷۱۷	استان زنجان
۱/۰	۴۶۴۹	۰/۸	۹۳۹	۰/۹	۱۰۲۸	۱/۷	۶۶۵۰۹۴۱	استان سمنان
۱/۰	۴۴۵۳	۱/۸	۲۱۹۰	۱/۷	۲۰۲۷	۰/۸	۳۰۸۰۵۷۴	استان سیستان و بلوچستان
۳/۴	۱۵۲۴۷	۳/۸	۴۶۰۸	۶/۴	۷۴۲۵	۶/۰	۲۳۲۷۳۹۵۵	استان فارس
۱/۵	۶۷۹۳	۲/۲	۲۵۸۸	۳/۲	۳۷۰۰	۲/۱	۸۱۲۱۲۵۵	استان قزوین
۲/۶	۱۱۵۱۵	۱/۸	۲۲۱۷	۱/۷	۲۰۲۹	۲/۵	۹۶۸۲۰۶۲	استان قم
۱/۴	۶۳۶۳	۱/۲	۱۳۸۴	۱/۷	۱۹۳۴	۲/۰	۷۵۸۸۲۷۰	استان کردستان

ادامه جدول شماره ۱

خلاصه آمار فعالیت های ساختمانی در مناطق شهری استان های مختلف کشور

شش ماهه اول سال ۱۳۹۲

واحد های مسکونی تکمیل شده		ساختمان های تکمیل شده		ساختمان های شروع شده		سرمایه گذاری		استان
درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۱/۶	۷۲۵۷	۲/۳	۲۷۵۹	۲/۱	۲۴۰۹	۱/۷	۶۴۲۴۶۶۴	استان کرمان
۱/۴	۶۱۱۶	۱/۴	۱۶۸۶	۱/۶	۱۸۵۲	۱/۶	۶۲۲۷۴۹۱	استان کرمانشاه
۰/۳	۱۱۳۳	۰/۵	۵۶۸	۰/۳	۳۸۳	۰/۳	۱۱۲۴۱۸۷	استان کهگیلویه و بویراحمد
۱/۵	۶۸۴۷	۱/۲	۱۴۱۱	۱/۲	۱۳۵۲	۱/۲	۴۷۶۰۲۸۱	استان گلستان
۳/۱	۱۳۸۲۰	۱/۸	۲۱۳۸	۲/۲	۲۶۱۷	۳/۷	۱۴۲۴۷۰۴۲	استان گیلان
۰/۸	۳۶۵۳	۱/۷	۲۱۰۱	۲/۱	۲۴۴۰	۱/۵	۵۶۵۷۲۸۴	استان لرستان
۲/۲	۹۵۳۳	۲/۰	۲۳۴۷	۲/۱	۲۴۸۵	۲/۱	۸۱۱۰۵۲۶	استان مازندران
۱/۵	۶۸۱۹	۱/۱	۱۲۶۳	۲/۷	۳۱۴۶	۱/۶	۶۱۲۹۶۶۷	استان مرکزی
۰/۵	۲۱۹۵	۰/۴	۴۸۷	۰/۱	۱۶۵	۰/۸	۲۹۶۶۹۱۳	استان هرمزگان
۲/۱	۹۲۳۲	۱/۸	۲۱۰۸	۱/۴	۱۶۷۸	۱/۹	۷۲۳۷۹۰۶	استان همدان
۰/۹	۳۷۹۴	۱/۹	۲۲۴۷	۲/۷	۳۱۱۰	۱/۳	۵۱۲۵۹۹۹	استان یزد

جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

شش ماهه اول سال ۱۳۹۲

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۱۲۵/۵	۱۰۰/۰	۸۳۰۹۰۸۴۲	۳۲/۱	۱۰۰/۰	۲۰۵۱۳۴۷۷۴	۲۲/۵	۱۰۰/۰	۱۰۰۶۱۱۶۶۶	۴۱/۸	۱۰۰/۰	۳۸۸۸۳۷۲۸۲	کل مناطق شهری
۱۵۲/۳	۸۸/۵	۷۳۵۰۶۴۳۰	۳۰/۲	۸۳/۵	۱۷۱۲۲۱۸۶۰	۱۹/۵	۸۱/۰	۸۱۵۱۱۷۰۹	۴۲/۵	۸۳/۹	۳۲۶۲۳۹۹۹۸	مسکونی
۸۰/۲	۵/۸	۴۸۴۳۲۰۵	۲۹/۷	۷/۶	۱۵۶۴۱۳۱۱	۶۵/۸	۹/۷	۹۷۹۳۸۴۰	۴۶/۶	۷/۸	۳۰۲۷۸۳۵۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۵/۶	۵/۷	۴۷۴۱۲۰۷	۵۶/۴	۸/۹	۱۸۲۷۱۶۰۳	۱۶/۷	۹/۲	۹۳۰۶۱۱۷	۳۰/۹	۸/۳	۳۲۳۱۸۹۲۷	غیر مسکونی
۱۴۹/۶	۱۰۰/۰	۳۷۸۵۵۳۳	۴۳/۱	۱۰۰/۰	۱۱۶۴۴۹۴۴	۱۸/۰	۱۰۰/۰	۵۳۷۱۵۷۴	۴۶/۴	۱۰۰/۰	۲۰۸۰۲۰۵۱	استان آذربایجان شرقی
۱۳۳/۹	۸۸/۴	۳۳۴۴۷۷۶	۳۹/۱	۸۴/۲	۹۸۰۳۹۸۴	۱۷/۶	۸۶/۹	۴۶۶۶۹۷۴	۴۳/۱	۸۵/۶	۱۷۸۱۵۷۳۴	مسکونی
□	۹/۵	۳۵۸۳۱۸	۷۰/۰	۸/۹	۱۰۴۱۳۰۱	-۲۰/۴	۷/۲	۳۸۸۸۹۵	۵۷/۶	۸/۶	۱۷۸۸۵۱۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۵/۵	۲/۲	۸۲۴۳۹	۶۸/۱	۶/۹	۷۹۹۶۶۰	۲۳۵/۵	۵/۹	۳۱۵۷۰۴	۹۲/۳	۵/۸	۱۱۹۷۸۰۴	غیر مسکونی
۵۷/۷	۱۰۰/۰	۱۲۳۰۷۳۰	۶۴/۶	۱۰۰/۰	۸۲۱۵۶۶۸	۵۰/۲	۱۰۰/۰	۴۱۲۸۳۹۴	۵۹/۳	۱۰۰/۰	۱۳۵۷۴۷۹۲	استان آذربایجان غربی
۵۵/۸	۷۶/۲	۹۳۸۳۶۰	۳۳/۵	۵۷/۴	۴۷۱۳۵۷۲	۲۰/۶	۶۱/۰	۲۵۱۸۱۷۷	۳۱/۳	۶۰/۲	۸۱۷۰۱۰۹	مسکونی
۱۰۸/۸	۱۵/۶	۱۹۲۳۴۹	۴۴/۵	۱۸/۶	۱۵۲۸۳۱۴	۳۹۴/۷	۲۹/۴	۱۲۱۲۲۷۰	۱۱۰/۳	۲۱/۶	۲۹۳۲۹۳۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۶/۳	۸/۱	۱۰۰۰۲۲	۳۹۱/۲	۲۴/۰	۱۹۷۳۷۸۲	-۴/۳	۹/۶	۳۹۷۹۴۷	۱۷۳/۵	۱۸/۲	۲۴۷۱۷۵۰	غیر مسکونی
۵۰/۷	۱۰۰/۰	۹۷۶۳۸۴	-۶/۷	۱۰۰/۰	۲۱۴۲۹۲۸	۶/۵	۱۰۰/۰	۱۸۲۱۴۷۵	۶/۱	۱۰۰/۰	۴۹۴۰۷۸۶	استان اردبیل
۶۰/۷	۸۴/۵	۸۲۵۳۵۸	-۱۵/۱	۷۲/۴	۱۵۵۲۳۴۳	۷/۰	۸۵/۶	۱۵۵۸۹۰۴	۳/۶	۷۹/۷	۳۹۳۶۶۰۵	مسکونی
۴۴۸/۲	۱۳/۹	۱۳۵۹۶۸	۱۶/۴	۲۱/۳	۴۵۶۱۸۷	۱۱/۸	۱۲/۵	۲۲۷۰۰۰	۳۲/۲	۱۶/۶	۸۱۹۱۵۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۸۶/۲	۱/۵	۱۵۰۵۸	۷۶/۹	۶/۳	۱۳۴۳۹۸	-۲۹/۰	۲/۰	۳۵۵۷۱	-۲۱/۴	۳/۷	۱۸۵۰۲۷	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۱

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

شش ماهه اول سال ۱۳۹۲

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۱۲۰/۲	۱۰۰/۰	۸۵۸۰۵۳۸	۱۹/۲	۱۰۰/۰	۱۸۹۹۷۱۸۰	۳۶/۹	۱۰۰/۰	۵۸۹۹۰۶۲	۳۸/۷	۱۰۰/۰	۳۳۴۷۶۷۸۰	استان اصفهان
۲۴۸/۳	۸۲/۸	۷۱۰۷۶۸۱	۲۳/۲	۸۸/۷	۱۶۸۵۴۴۹۶	۴۱/۵	۷۷/۵	۴۵۷۴۰۶۸	۵۰/۵	۸۵/۲	۲۸۵۳۶۲۴۶	مسکونی
۱۷۵/۳	۷/۴	۶۳۴۸۶۳	۶۶/۰	۵/۲	۹۹۰۲۴۰	-۷۶/۴	۲/۵	۱۴۶۷۴۹	۲۲/۴	۵/۳	۱۷۷۱۸۵۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۴۸/۵	۹/۸	۸۳۷۹۹۴	-۳۰/۴	۶/۱	۱۱۵۲۴۴۴	۱۵۸/۲	۲۰/۰	۱۱۷۸۲۴۴	-۱۵/۲	۹/۵	۳۱۶۸۶۸۲	غیر مسکونی
۸۲/۵	۱۰۰/۰	۲۰۲۶۱۸۹	۱۲۲/۴	۱۰۰/۰	۱۱۱۱۳۴۵۰	۱۲۷/۹	۱۰۰/۰	۶۸۴۸۱۲۱	۱۱۹/۳	۱۰۰/۰	۱۹۹۸۱۷۵۹	استان البرز
۱۳۱/۱	۹۵/۸	۱۹۴۱۱۷۲	۱۴۸/۸	۹۱/۵	۱۰۱۶۹۱۳۷	۱۲۴/۰	۹۱/۳	۶۲۵۴۵۱۸	۱۳۷/۹	۹۱/۹	۱۸۳۶۴۸۲۷	مسکونی
-۷۱/۳	۳/۱	۶۳۲۱۷	-۱۶/۱	۵/۷	۶۳۲۰۰۰	۱۳۲/۴	۶/۰	۴۱۲۶۲۶	-۳/۷	۵/۵	۱۱۰۷۸۴۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۵۶/۳	۱/۱	۲۱۸۰۰	۹۸/۷	۲/۸	۳۱۲۳۱۳	۴۰۷/۹	۲/۶	۱۸۰۹۷۶	۱۱۲/۲	۲/۶	۵۱۵۰۸۹	غیر مسکونی
-۱۷/۰	۱۰۰/۰	۳۰۳۲۸۷	-۴۴/۲	۱۰۰/۰	۶۰۵۹۹۴	-۴۳/۱	۱۰۰/۰	۴۳۷۹۴۵	-۳۹/۳	۱۰۰/۰	۱۳۴۷۲۲۶	استان ایلام
-۱۳/۴	۹۵/۳	۲۸۸۹۱۲	-۴۷/۹	۷۲/۵	۴۳۹۳۴۲	-۵۵/۶	۵۶/۴	۲۴۷۰۰۴	-۴۳/۷	۷۲/۴	۹۷۵۲۵۸	مسکونی
-۷۷/۸	۲/۳	۷۰۱۶	-۳۸/۶	۲۱/۱	۱۲۸۰۸۶	۲۲/۶	۴۳/۰	۱۸۸۴۵۹	-۱۷/۹	۲۴/۰	۳۲۳۵۶۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
□	۲/۴	۷۳۵۹	۱۰/۷	۶/۴	۳۸۵۶۶	-۹۵/۸	۰/۶	۲۴۸۳	-۴۸/۵	۳/۶	۴۸۴۰۸	غیر مسکونی
-۴/۵	۱۰۰/۰	۵۲۰۹۴۶	۴/۸	۱۰۰/۰	۱۸۶۹۰۸۵	۸۲/۵	۱۰۰/۰	۸۷۷۹۳۷	۱۶/۳	۱۰۰/۰	۳۲۶۷۹۶۸	استان بوشهر
-۸/۷	۸۸/۸	۴۶۲۵۳۳	-۱۲/۷	۶۷/۸	۱۲۶۸۰۹۷	۷۰/۹	۷۱/۸	۶۳۰۷۸۵	۱/۵	۷۲/۳	۲۳۶۱۴۱۵	مسکونی
۳۰/۷	۷/۹	۴۱۳۹۹	۱۴۸/۸	۲۸/۰	۵۲۳۰۰۹	۱۷۷/۳	۲۶/۱	۲۲۹۰۴۹	۱۴۴/۵	۲۴/۳	۷۹۳۴۵۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۳۹/۰	۳/۳	۱۷۰۱۴	-۳۶/۱	۴/۲	۷۷۹۷۹	-۳۸/۵	۲/۱	۱۸۱۰۳	-۲۸/۷	۳/۵	۱۱۳۰۹۶	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۱

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

شش ماهه اول سال ۱۳۹۲

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۲۱۴/۱	۱۰۰/۰	۲۸۶۶۵۲۱۳	۱۴/۴	۱۰۰/۰	۵۴۰۶۲۸۸۵	-۲۰/۸	۱۰۰/۰	۲۴۶۲۰۴۴۳	۲۲/۷	۱۰۰/۰	۱۰۷۳۴۸۵۴۱	استان تهران
۲۲۴/۴	۹۶/۳	۲۷۶۱۶۹۵۱	۱۳/۵	۹۰/۷	۴۹۰۲۶۰۶۷	-۲۰/۳	۸۸/۹	۲۱۸۹۷۵۶۴	۲۴/۴	۹۱/۸	۹۸۵۴۰۵۸۲	مسکونی
۹۵/۶	۳/۰	۸۶۸۲۱۹	-۱/۱	۴/۲	۲۲۵۴۵۷۲	۱۱/۱	۶/۰	۱۴۸۶۷۶۶	۱۳/۵	۴/۳	۴۶۰۹۵۵۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷/۶	۰/۶	۱۸۰۰۴۳	۵۷/۰	۵/۱	۲۷۸۲۲۴۶	-۴۵/۹	۵/۰	۱۲۳۶۱۱۳	-۰/۶	۳/۹	۴۱۹۸۴۰۳	غیر مسکونی
۱۳۹/۹	۱۰۰/۰	۸۹۱۳۰۷	-۱۰/۶	۱۰۰/۰	۲۱۵۵۱۸۵	-۱۰/۵	۱۰۰/۰	۷۰۷۳۸۵	۵/۱	۱۰۰/۰	۳۷۵۳۸۷۸	استان چهارمحال و بختیاری
۱۱۰/۹	۸۵/۳	۷۶۰۳۲۹	-۱۶/۲	۸۶/۵	۱۸۶۴۹۰۵	-۱۰/۵	۸۰/۴	۵۶۸۷۸۹	-۰/۹	۸۵/۱	۳۱۹۴۰۲۳	مسکونی
⊖	۳/۸	۳۳۴۸۴	۶۵/۶	۸/۶	۱۸۴۷۹۳	۱۲/۱	۸/۴	۵۹۶۷۲	۶۸/۷	۷/۴	۲۷۷۹۴۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
⊕	۱۰/۹	۹۷۴۹۵	۴۴/۶	۴/۹	۱۰۵۴۸۷	-۲۲/۷	۱۱/۲	۷۸۹۲۴	۵۱/۶	۷/۵	۲۸۱۹۰۶	غیر مسکونی
-۴۹/۰	۱۰۰/۰	۳۱۲۱۳۹	-۱۴/۷	۱۰۰/۰	۷۳۴۸۷۷	-۴۰/۳	۱۰۰/۰	۲۶۶۶۲۸	-۳۱/۶	۱۰۰/۰	۱۳۱۳۶۴۴	استان خراسان جنوبی
-۴۸/۳	۷۳/۵	۲۲۹۵۰۴	-۱۵/۳	۸۷/۹	۶۴۵۸۷۷	-۴۰/۳	۹۳/۲	۲۴۸۴۹۱	-۳۰/۷	۸۵/۶	۱۱۲۳۸۷۲	مسکونی
-۴۹/۰	۱۹/۰	۵۹۲۲۱	-۳۷/۵	۲/۸	۲۰۷۸۰	⊖	۰/۰	-	-۴۷/۴	۶/۱	۸۰۰۰۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۵۵/۱	۷/۵	۲۳۴۱۴	۴/۱	۹/۳	۶۸۲۲۰	-۳۳/۸	۶/۸	۱۸۱۳۷	-۲۴/۴	۸/۴	۱۰۹۷۷۱	غیر مسکونی
۲۵۶/۲	۱۰۰/۰	۸۴۰۹۰۲۹	۶۵/۹	۱۰۰/۰	۱۴۲۵۳۳۴۸	۴۳/۸	۱۰۰/۰	۸۴۶۳۹۱۲	۸۴/۹	۱۰۰/۰	۳۱۱۲۶۲۸۹	استان خراسان رضوی
۲۸۲/۷	۹۰/۰	۷۵۶۹۰۹۰	۴۹/۴	۷۵/۰	۱۰۶۹۵۵۶۸	۶۸/۰	۸۲/۰	۶۹۳۷۶۴۱	۹۰/۰	۸۱/۰	۲۵۲۰۲۲۹۹	مسکونی
-۷/۱	۱/۸	۱۴۹۲۰۹	۹۴/۲	۴/۳	۶۰۶۶۳۳	۱۰۲/۳	۸/۰	۶۷۴۹۴۱	۷۷/۴	۴/۶	۱۴۳۰۷۸۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۱۰/۵	۸/۲	۶۹۰۷۳۰	۱۶۳/۵	۲۰/۷	۲۹۵۱۱۴۷	-۴۰/۱	۱۰/۱	۸۵۱۳۲۹	۶۲/۵	۱۴/۴	۴۴۹۳۲۰۶	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۱

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

شش ماهه اول سال ۱۳۹۲

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
-۵/۵	۱۰۰/۰	۵۲۳۵۱۰	۳۵/۷	۱۰۰/۰	۱۸۶۷۰۷۰	۱۵/۷	۱۰۰/۰	۱۱۵۸۱۵۸	۲۱/۱	۱۰۰/۰	۳۵۴۸۷۳۷	استان خراسان شمالی
۳۹/۳	۸۹/۵	۴۶۸۵۹۵	۴۲/۲	۸۸/۰	۱۶۴۳۴۷۸	-۲۲/۶	۵۲/۷	۶۱۰۸۶۶	۱۹/۴	۷۶/۷	۲۷۲۲۹۳۹	مسکونی
-۷۴/۶	۸/۴	۴۳۷۹۴	۵/۲	۷/۲	۱۳۴۶۷۱	۴۷/۱	۲۰/۶	۲۳۹۰۳۸	-۹/۸	۱۱/۸	۴۱۷۵۰۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۷۵/۴	۲/۱	۱۱۱۲۰	-۴/۰	۴/۸	۸۸۹۲۱	□	۲۶/۶	۳۰۸۲۵۳	۱۱۷/۸	۱۱/۵	۴۰۸۲۹۴	غیر مسکونی
۱۰۴/۹	۱۰۰/۰	۲۴۸۳۴۱۲	۷۱/۶	۱۰۰/۰	۶۹۱۰۳۳۱	۵۶/۴	۱۰۰/۰	۳۹۳۵۳۵۳	۷۱/۹	۱۰۰/۰	۱۳۳۲۹۰۹۷	استان خوزستان
۱۰۵/۴	۸۴/۷	۲۱۰۳۴۷۱	۶۵/۳	۸۲/۰	۵۶۶۷۸۴۵	۴۲/۳	۸۰/۴	۳۱۶۵۲۹۸	۶۳/۸	۸۲/۱	۱۰۹۳۶۶۱۴	مسکونی
۸۶/۷	۱۲/۹	۳۲۰۳۰۷	۱۱۶/۸	۱۲/۶	۸۷۰۹۰۱	۱۱/۹	۷/۰	۲۷۳۶۶۰	۷۹/۱	۱۱/۰	۱۴۶۴۸۶۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۶۸/۳	۲/۴	۵۹۶۳۴	۸۹/۶	۵/۴	۳۷۱۵۸۵	□	۱۲/۶	۴۹۶۳۹۶	۲۵۶/۵	۷/۰	۹۲۷۶۱۵	غیر مسکونی
۱۱/۵	۱۰۰/۰	۱۲۸۵۰۶۹	-۸/۰	۱۰۰/۰	۲۰۹۵۳۳۹	۱۳/۹	۱۰۰/۰	۱۲۳۰۳۰۹	۲/۲	۱۰۰/۰	۴۶۱۰۷۱۷	استان زنجان
۲۸/۳	۹۵/۴	۱۲۲۵۴۹۳	-۲۰/۰	۷۷/۰	۱۶۱۲۸۵۸	-۱۳/۸	۵۷/۱	۷۰۲۶۷۹	-۶/۵	۷۶/۸	۳۵۴۱۰۳۱	مسکونی
۴۶/۸	۲/۲	۲۷۶۹۶	۱۶۵/۶	۸/۱	۱۷۰۰۲۱	□	۲۶/۴	۳۲۴۸۳۰	۳۹۶/۳	۱۱/۳	۵۲۲۵۴۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۸۲/۱	۲/۵	۳۱۸۸۰	۵۸/۲	۱۴/۹	۳۱۲۴۵۹	-۱۶/۳	۱۶/۵	۲۰۲۸۰۰	-۱۱/۵	۱۱/۹	۵۴۷۱۴۰	غیر مسکونی
۲۲۴/۷	۱۰۰/۰	۱۹۴۹۷۹۳	۹۷/۵	۱۰۰/۰	۲۸۹۱۳۸۳	-۴/۴	۱۰۰/۰	۱۸۰۹۷۶۵	۶۸/۱	۱۰۰/۰	۶۶۵۰۹۴۱	استان سمنان
۶۸/۵	۴۲/۶	۸۲۹۷۱۱	۶۹/۴	۶۹/۰	۱۹۹۶۳۶۱	-۴/۹	۵۷/۱	۱۰۳۳۹۲۰	۴۰/۰	۵۸/۰	۳۸۵۹۹۹۲	مسکونی
۳۸/۳	۳/۰	۵۷۷۰۸	۱۰۷/۲	۶/۸	۱۹۶۱۶۹	۱۴۹/۷	۹/۳	۱۶۹۱۶۶	۱۰۷/۲	۶/۴	۴۲۳۰۴۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
□	۵۴/۵	۱۰۶۲۳۷۴	۲۶۵/۱	۲۴/۲	۶۹۸۸۵۲	-۱۷/۷	۳۳/۵	۶۰۶۶۷۹	۱۳۷/۹	۳۵/۶	۲۳۶۷۹۰۵	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۱

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

شش ماهه اول سال ۱۳۹۲

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۲۳۸/۹	۱۰۰/۰	۶۵۶۸۰۲	-۱۰/۱	۱۰۰/۰	۱۵۵۹۵۷۵	-۴۵/۰	۱۰۰/۰	۸۶۴۱۹۶	-۱۲/۰	۱۰۰/۰	۳۰۸۰۵۷۴	استان سیستان و بلوچستان
۲۰۲/۶	۸۵/۶	۵۶۲۵۵۰	-۲/۰	۷۵/۴	۱۱۷۶۳۱۶	-۲۷/۹	۹۴/۵	۸۱۷۰۴۹	۱/۴	۸۳/۰	۲۵۵۵۹۱۵	مسکونی
□	۱۲/۲	۷۹۹۲۹	-۲۰/۴	۲۲/۸	۳۵۶۰۸۹	-۹۳/۳	۲/۴	۲۰۵۱۰	-۳۹/۶	۱۴/۸	۴۵۶۵۲۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۲۲/۰	۲/۲	۱۴۳۲۳	-۶۸/۷	۱/۷	۲۷۱۷۰	-۸۰/۰	۳/۱	۲۶۶۳۸	-۶۹/۶	۲/۲	۶۸۱۳۱	غیر مسکونی
۶۰/۱	۱۰۰/۰	۳۰۹۱۱۶۹	۵۰/۶	۱۰۰/۰	۱۱۹۷۵۷۷۷	۱۳۱/۴	۱۰۰/۰	۸۲۰۷۰۰۹	۷۳/۳	۱۰۰/۰	۲۳۲۷۳۹۵۵	استان فارس
۴۲/۶	۷۶/۶	۲۳۶۷۳۳۲	۴۷/۷	۸۷/۵	۱۰۴۸۱۷۸۸	۱۱۶/۲	۸۴/۶	۶۹۴۱۴۴۰	۶۵/۳	۸۵/۰	۱۹۷۹۰۵۶۰	مسکونی
۱۹۱/۸	۱۶/۲	۵۰۰۲۶۶	۲۵/۳	۴/۷	۵۶۲۲۰۳	۲۱۵/۴	۶/۴	۵۲۶۱۷۹	۱۰۱/۹	۶/۸	۱۵۸۸۶۴۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۲۴/۴	۷/۲	۲۲۳۵۷۱	۱۳۱/۴	۷/۸	۹۳۱۷۸۶	۳۳۶/۹	۹/۰	۷۳۹۳۹۰	۱۸۲/۲	۸/۱	۱۸۹۴۷۴۷	غیر مسکونی
-۱۳/۵	۱۰۰/۰	۱۳۶۳۲۲۵	۱۱۱/۷	۱۰۰/۰	۴۰۱۶۰۶۸	۱۷۰/۸	۱۰۰/۰	۲۷۴۱۹۶۲	۸۱/۰	۱۰۰/۰	۸۱۲۱۲۵۵	استان قزوین
۷۹/۸	۸۳/۳	۱۱۳۵۲۵۰	۹۴/۴	۷۲/۵	۲۹۱۳۲۳۲	۱۵۷/۰	۷۸/۲	۲۱۴۵۵۶۰	۱۰۸/۹	۷۶/۳	۶۱۹۴۰۴۲	مسکونی
-۱۷/۲	۱/۰	۱۳۱۱۸	۳۲۴/۹	۱۵/۴	۶۱۹۹۸۷	□	۱۷/۳	۴۷۳۳۸۸	۴۳۸/۵	۱۳/۶	۱۱۰۶۴۹۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۷۶/۹	۱۵/۸	۲۱۴۸۵۷	۹۱/۰	۱۲/۰	۴۸۲۸۵۰	-۸/۰	۴/۵	۱۲۳۰۱۵	-۳۷/۶	۱۰/۱	۸۲۰۷۲۱	غیر مسکونی
۲۱۳/۰	۱۰۰/۰	۱۶۲۵۰۳۸	۹۹/۸	۱۰۰/۰	۶۱۵۲۳۶۹	۵۵/۵	۱۰۰/۰	۱۹۰۴۶۵۵	۱۰۰/۸	۱۰۰/۰	۹۶۸۲۰۶۲	استان قم
۲۸۵/۲	۸۰/۹	۱۳۱۳۹۴۳	۷۷/۶	۷۶/۹	۴۷۳۱۵۹۸	۳۰/۷	۶۹/۹	۱۳۳۱۱۱۲	۸۳/۳	۷۶/۲	۷۳۷۶۶۵۳	مسکونی
□	۱۰/۲	۱۶۵۴۶۴	۳۸۴/۶	۱۲/۶	۷۷۶۶۰۹	□	۲۳/۹	۴۵۴۴۴۲	۴۵۱/۲	۱۴/۴	۱۳۹۶۵۱۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۷/۸	۹/۰	۱۴۵۶۳۱	۱۵۲/۹	۱۰/۵	۶۴۴۱۶۲	-۱۰/۷	۶/۳	۱۱۹۱۰۰	۶۶/۴	۹/۴	۹۰۸۸۹۳	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۱

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

شش ماهه اول سال ۱۳۹۲

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۱۹۷/۸	۱۰۰/۰	۱۶۰۹۳۶۷	۹۲/۶	۱۰۰/۰	۳۷۰۸۹۰۲	۶۴/۰	۱۰۰/۰	۲۲۷۰۰۰۱	۹۷/۱	۱۰۰/۰	۷۵۸۸۲۷۰	استان کردستان
۲۳۰/۰	۹۴/۹	۱۵۲۷۹۴۵	۹۳/۸	۹۱/۱	۳۳۷۸۱۹۸	۶۴/۲	۸۲/۱	۱۸۶۳۸۷۰	۱۰۲/۶	۸۹/۲	۶۷۷۰۰۱۳	مسکونی
-۵۲/۵	۱/۴	۲۳۰۵۴	۵۳/۷	۴/۷	۱۷۳۶۰۶	۳۶/۰	۹/۶	۲۱۷۸۷۵	۲۸/۸	۵/۵	۴۱۴۵۳۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۰۱/۹	۳/۶	۵۸۳۶۸	۱۲۴/۰	۴/۲	۱۵۷۰۹۸	۱۱۲/۱	۸/۳	۱۸۸۲۵۶	۱۱۵/۰	۵/۳	۴۰۳۷۲۲	غیر مسکونی
۱۴۱/۹	۱۰۰/۰	۱۲۴۱۶۷۸	۳۹/۰	۱۰۰/۰	۳۴۵۷۱۳۸	۲۷/۸	۱۰۰/۰	۱۷۲۵۸۴۸	۴۷/۶	۱۰۰/۰	۶۴۲۴۶۶۴	استان کرمان
۱۴۴/۷	۸۹/۵	۱۱۱۱۱۸۵	۶۳/۳	۸۷/۶	۳۰۲۸۸۵۲	۷۰/۱	۸۲/۳	۱۴۲۱۰۶۶	۷۶/۹	۸۶/۶	۵۵۶۱۱۰۳	مسکونی
□	۶/۷	۸۲۹۲۱	-۵۴/۷	۶/۵	۲۲۴۴۳۰	-۴۷/۳	۵/۷	۹۸۶۷۶	-۴۱/۴	۶/۳	۴۰۶۰۲۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۱/۹	۳/۸	۴۷۵۷۲	۴۷/۵	۵/۹	۲۰۳۸۵۵	-۳۷/۲	۱۱/۹	۲۰۶۱۰۷	-۱۱/۲	۷/۱	۴۵۷۵۳۵	غیر مسکونی
۲۷/۶	۱۰۰/۰	۱۲۱۸۱۴۹	۲۴/۱	۱۰۰/۰	۳۳۴۷۰۴۷	۲۳۱/۸	۱۰۰/۰	۱۶۶۲۲۹۵	۵۰/۰	۱۰۰/۰	۶۲۲۷۴۹۱	استان کرمانشاه
۴۰/۹	۸۸/۰	۱۰۷۱۴۸۸	۲۳/۶	۸۶/۲	۲۸۸۶۴۰۵	۲۲۴/۹	۸۱/۳	۱۳۵۱۵۷۹	۵۱/۲	۸۵/۳	۵۳۰۹۴۷۱	مسکونی
-۲۶/۳	۱۰/۳	۱۲۶۰۲۰	۳۴/۹	۱۱/۳	۳۷۸۸۵۷	۳۴۵/۲	۱۶/۸	۲۷۹۶۴۲	۵۲/۴	۱۲/۶	۷۸۴۵۱۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۱۱/۵	۱/۷	۲۰۶۴۲	۱/۱	۲/۴	۸۱۷۸۶	۳۹/۸	۱/۹	۳۱۰۷۴	۵/۶	۲/۱	۱۳۳۵۰۱	غیر مسکونی
-۲۳/۵	۱۰۰/۰	۲۹۶۶۴۲	۲۶/۷	۱۰۰/۰	۵۳۸۸۴۳	-۱۴/۶	۱۰۰/۰	۲۸۸۷۰۲	-۲/۳	۱۰۰/۰	۱۱۲۴۱۸۷	استان کهگیلویه و بویراحمد
-۱۸/۷	۸۱/۷	۲۴۲۳۲۴	۲۳/۲	۷۶/۷	۴۱۳۰۳۰	-۱۹/۸	۵۶/۲	۱۶۲۲۳۸	-۲/۱	۷۲/۷	۸۱۷۵۹۱	مسکونی
۱۱/۲	۱۵/۲	۴۵۲۰۴	۷۴/۳	۱۸/۴	۹۸۹۸۴	-۱۵/۹	۲۷/۴	۷۹۱۴۰	۱۶/۶	۱۹/۹	۲۲۳۳۲۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۸۱/۴	۳/۱	۹۱۱۴	-۱۹/۸	۵/۰	۲۶۸۲۹	۱۴/۲	۱۶/۴	۴۷۳۲۴	-۳۲/۹	۷/۴	۸۳۲۶۷	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۱

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

شش ماهه اول سال ۱۳۹۲

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۱۲/۲	۱۰۰/۰	۸۷۵۳۶۰	۲۱/۰	۱۰۰/۰	۲۹۱۸۴۴۳	۴۹/۹	۱۰۰/۰	۹۶۶۴۷۸	۲۴/۱	۱۰۰/۰	۴۷۶۰۲۸۱	استان گلستان
۳۳/۳	۸۵/۷	۷۵۰۲۶۰	۷/۶	۷۴/۹	۲۱۸۵۳۵۱	-۱۲/۷	۵۰/۸	۴۹۱۲۹۹	۸/۶	۷۲/۰	۳۴۲۶۹۱۰	مسکونی
۴۰/۳	۱۰/۸	۹۴۸۴۹	۱۴۰/۰	۱۶/۰	۴۶۷۲۸۹	۳۷۶/۵	۳۰/۲	۲۹۱۷۸۰	۱۶۴/۰	۱۷/۹	۸۵۳۹۱۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۷۹/۸	۳/۵	۳۰۲۵۱	۴۲/۶	۹/۱	۲۶۵۸۰۳	□	۱۹/۰	۱۸۳۳۹۹	۳۴/۴	۱۰/۱	۴۷۹۴۵۳	غیر مسکونی
۱۸۱/۶	۱۰۰/۰	۳۰۵۵۲۲۷	۱۲۷/۶	۱۰۰/۰	۸۱۲۷۲۱۱	۱۲۴/۵	۱۰۰/۰	۳۰۶۴۶۰۴	۱۳۶/۶	۱۰۰/۰	۱۴۲۴۷۰۴۲	استان گیلان
۳۳۶/۲	۹۴/۲	۲۸۷۶۵۲۱	۱۱۷/۹	۷۷/۱	۶۲۶۲۱۲۴	۱۱۸/۲	۷۳/۱	۲۲۴۰۱۱۲	۱۴۹/۵	۷۹/۹	۱۱۳۷۸۷۵۸	مسکونی
۴۵/۱	۴/۶	۱۳۹۳۸۸	۱۰۸/۰	۷/۱	۵۸۰۵۱۳	□	۲۱/۹	۶۷۰۲۵۹	۲۰۷/۲	۹/۸	۱۳۹۰۱۶۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۸۸/۱	۱/۳	۳۹۳۱۸	۲۰۷/۷	۱۵/۸	۱۲۸۴۵۷۴	-۴۰/۹	۵/۰	۱۵۴۲۳۳	۴۶/۷	۱۰/۴	۱۴۷۸۱۲۵	غیر مسکونی
۶۶/۵	۱۰۰/۰	۱۲۴۴۶۴۸	۵۴/۷	۱۰۰/۰	۲۲۸۸۶۵۴	۸۰/۲	۱۰۰/۰	۲۱۲۳۹۸۲	۶۶/۱	۱۰۰/۰	۵۶۵۷۲۸۴	استان لرستان
۵۹/۲	۶۸/۴	۸۵۱۱۴۷	۶۰/۷	۹۱/۱	۲۰۸۵۹۲۹	۶۳/۷	۸۴/۱	۱۷۸۷۲۹۹	۶۱/۵	۸۳/۵	۴۷۲۴۳۷۵	مسکونی
۳۴۲/۲	۱۲/۷	۱۵۷۹۸۹	۳۶/۹	۶/۸	۱۵۴۸۲۴	۳۴۸/۹	۱۳/۳	۲۸۳۰۰۲	۱۸۱/۲	۱۰/۵	۵۹۵۸۱۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۲/۸	۱۸/۹	۲۳۵۵۱۱	-۲۹/۹	۲/۱	۴۷۹۰۱	۱۲۳/۸	۲/۵	۵۳۶۸۱	۲۵/۰	۶/۰	۳۳۷۰۹۴	غیر مسکونی
۲۴/۹	۱۰۰/۰	۱۶۴۳۰۴۳	-۲۴/۴	۱۰۰/۰	۴۵۵۰۷۳۷	۵۶/۴	۱۰۰/۰	۱۹۱۶۷۴۵	-۵/۲	۱۰۰/۰	۸۱۱۰۵۲۶	استان مازندران
۴۳/۵	۹۲/۴	۱۵۱۸۳۶۳	۱۲/۷	۸۱/۴	۳۷۰۵۹۹۶	۴۸/۴	۸۳/۵	۱۶۰۰۵۲۱	۲۵/۸	۸۴/۱	۶۸۲۴۸۸۰	مسکونی
-۱۶/۰	۳/۷	۶۱۱۱۸	-۴۶/۳	۷/۳	۳۳۳۷۸۶	-۹/۵	۴/۱	۷۹۳۶۰	-۳۹/۴	۵/۸	۴۷۴۲۶۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۶۵/۵	۳/۹	۶۳۵۶۳	-۷۵/۸	۱۱/۲	۵۱۰۹۵۵	۲۹۷/۸	۱۲/۴	۲۳۶۸۶۴	-۶۵/۵	۱۰/۰	۸۱۱۳۸۲	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۱

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

شش ماهه اول سال ۱۳۹۲

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۱۱۰/۱	۱۰۰/۰	۱۱۸۵۹۲۲	۵۹/۶	۱۰۰/۰	۳۳۱۳۰۷۲	۳۵/۲	۱۰۰/۰	۱۶۳۰۶۷۲	۵۹/۴	۱۰۰/۰	۶۱۲۹۶۶۷	استان مرکزی
۸۵/۳	۷۵/۴	۸۹۴۵۵۷	۵۴/۶	۷۴/۶	۲۴۷۲۸۵۵	۴۹/۸	۸۱/۴	۱۳۲۷۷۲۱	۵۸/۱	۷۶/۶	۴۶۹۵۱۳۳	مسکونی
۳۰۰/۹	۱۵/۸	۱۸۷۸۰۳	۷۸/۷	۹/۷	۳۲۰۱۷۵	۵۹/۶	۹/۱	۱۴۷۸۲۶	۱۰۵/۸	۱۰/۷	۶۵۵۸۰۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۹۷/۰	۸/۷	۱۰۳۵۶۳	۷۵/۲	۱۵/۷	۵۲۰۰۴۲	-۳۱/۵	۹/۵	۱۵۵۱۲۴	۳۹/۵	۱۲/۷	۷۷۸۷۲۹	غیر مسکونی
۱۷۰/۳	۱۰۰/۰	۳۴۵۸۸۷	-۴۶/۵	۱۰۰/۰	۲۳۲۱۱۹۴	-۷۱/۴	۱۰۰/۰	۲۹۹۸۳۲	-۴۶/۲	۱۰۰/۰	۲۹۶۶۹۱۳	استان هرمزگان
۸۱/۹	۵۸/۲	۲۰۱۴۵۴	-۴۶/۲	۷۴/۷	۱۷۳۴۳۳۱	-۷۶/۲	۶۷/۸	۲۰۳۱۸۲	-۴۸/۹	۷۲/۱	۲۱۳۸۹۶۶	مسکونی
□	۳۵/۶	۱۲۳۰۷۸	-۷۴/۰	۱۰/۸	۲۴۹۷۶۲	-۹۹/۲	۰/۳	۹۵۰	-۶۵/۷	۱۲/۶	۳۷۳۷۹۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۳۸/۷	۶/۲	۲۱۳۵۵	۱۲۳/۶	۱۴/۵	۳۳۷۱۰۲	۳۰/۸	۳۱/۹	۹۵۷۰۰	۹۵/۰	۱۵/۳	۴۵۴۱۵۶	غیر مسکونی
۱۳۷/۳	۱۰۰/۰	۱۲۱۴۲۵۳	۴۰/۶	۱۰۰/۰	۴۴۷۱۷۷۸	۴۷/۶	۱۰۰/۰	۱۵۵۱۸۷۴	۵۲/۶	۱۰۰/۰	۷۲۳۷۹۰۶	استان همدان
۱۵۸/۰	۸۱/۸	۹۹۳۰۷۲	۲۹/۰	۷۶/۰	۳۳۹۹۲۵۸	۲۸/۲	۷۹/۶	۱۲۳۵۰۲۶	۴۱/۲	۷۷/۷	۵۶۲۷۳۵۵	مسکونی
-۷۱/۴	۲/۱	۲۵۵۵۵	۹۹/۹	۱۲/۳	۵۵۱۸۹۳	۱۴۷/۲	۸/۰	۱۲۳۵۵۶	۶۸/۸	۹/۷	۷۰۱۰۰۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۲۰/۵	۱۶/۱	۱۹۵۶۲۶	۹۴/۲	۱۱/۶	۵۲۰۶۲۷	۴۱۲/۷	۱۲/۵	۱۹۳۲۹۳	۱۶۴/۹	۱۲/۶	۹۰۹۵۴۶	غیر مسکونی
۹۷/۱	۱۰۰/۰	۴۸۱۳۵۱	۱۲/۱	۱۰۰/۰	۲۸۲۸۲۹۸	۵۳/۵	۱۰۰/۰	۱۸۱۶۳۵۰	۲۹/۸	۱۰۰/۰	۵۱۲۵۹۹۹	استان یزد
۱۱۵/۶	۷۸/۳	۳۷۷۱۰۳	۷/۲	۸۵/۳	۲۴۱۲۶۶۷	۲/۹	۵۳/۸	۹۷۶۹۵۸	۱۱/۶	۷۳/۵	۳۷۶۶۷۲۷	مسکونی
□	۵/۱	۲۴۶۸۱	۵۷/۵	۱/۹	۵۴۶۲۷	-۷۷/۶	۰/۸	۱۴۱۳۴	-۴/۸	۱/۸	۹۳۴۴۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۵/۲	۱۶/۵	۷۹۵۶۷	۵۲/۲	۱۲/۸	۳۶۱۰۰۴	۳۸۴/۷	۴۵/۴	۸۲۵۲۵۸	۱۶۵/۶	۲۴/۷	۱۲۶۵۸۳۰	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۱

جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۲

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۴۱۸۶۱۹۳۲۱	۳۸۸۳۸۵۵۹۸	۲۸۱۶۴	۶۱۹۴۵	۱۷۱۳۳	-۹/۱	۱۱۶۸۹۰	کل مناطق شهری
۳۴۲۱۵۵۵۵۹	۳۱۴۱۸۳۹۸۵	۲۰۶۶۶	۵۰۸۱۸	۱۳۶۰۷	-۹/۵	۱۰۳۲۵۷	مسکونی
۳۵۴۱۲۳۲۰	۳۵۶۶۶۵۹۶	۱۶۴۴	۵۶۷۹	۱۱۸۷	-۹/۱	۷۹۲۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۱۰۵۱۴۴۲	۳۸۵۳۵۰۱۸	۵۸۵۴	۵۴۴۸	۲۳۳۹	-۰/۸	۵۷۰۶	غیر مسکونی
۲۴۰۳۵۹۰۵	۲۳۹۹۴۰۵۴	۲۰۰۰	۴۵۴۸	۱۲۶۶	۱۱/۶	۱۰۸۸۳	استان آذربایجان شرقی
۱۸۱۱۳۹۷۳	۲۰۳۹۱۱۸۰	۱۶۶۹	۳۹۳۴	۱۱۲۹	۲۶/۳	۱۰۱۹۷	مسکونی
۲۷۶۷۳۷۸	۱۹۲۶۲۴۵	۹۹	۳۷۸	۷۴	-۶۳/۶	۵۲۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۱۵۴۵۵۵	۱۶۷۶۶۲۹	۲۳۱	۲۳۶	۶۳	-۳۱/۴	۱۶۲	غیر مسکونی
۱۴۱۰۷۵۴۵	۱۶۹۰۴۰۰۳	۱۴۳۳	۳۲۹۳	۱۰۱۳	۳۶/۲	۸۲۶۲	استان آذربایجان غربی
۶۱۱۹۱۴۳	۸۹۷۵۳۶۱	۸۸۴	۱۶۹۸	۶۴۴	۹/۶	۵۷۵۵	مسکونی
۶۷۶۹۷۸۱	۴۵۲۱۹۹۱	۳۱۷	۸۵۲	۲۳۳	۳۰۸/۲	۱۷۱۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۲۱۸۶۲۱	۳۴۰۶۶۵۰	۲۳۲	۷۴۳	۱۳۶	۱۰۰/۴	۷۸۹	غیر مسکونی
۳۸۲۸۱۸۶	۴۹۵۹۳۳۱	۴۴۸	۱۰۴۴	۲۶۵	-۴۲/۳	۲۲۹۶	استان اردبیل
۳۲۶۳۱۸۵	۴۲۱۹۹۵۰	۳۸۵	۸۹۲	۲۲۴	-۴۰/۱	۱۹۶۰	مسکونی
۴۱۸۶۳۲	۶۲۷۲۸۲	۴۳	۱۲۹	۳۱	-۴۰/۰	۲۶۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۴۶۳۶۸	۱۱۲۰۹۹	۱۹	۲۳	۱۰	-۷۳/۷	۷۰	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۱

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۲

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۳۱۸۲۶۶۴۴	۳۵۷۶۰۶۶۲	۳۱۶۰	۵۷۷۸	۲۱۴۰	۳/۸	۱۳۹۲۹	استان اصفهان
۲۵۰۵۹۱۷۱	۳۰۹۷۱۱۴۹	۲۳۷۷	۴۸۹۸	۱۵۹۹	۴/۸	۱۲۴۷۷	مسکونی
۹۵۰۵۹۰	۱۳۹۱۲۵۲	۴۶	۲۰۳	۴۰	-۷۴/۲	۲۰۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۸۱۶۸۸۳	۳۳۹۸۲۶۰	۷۳۷	۶۷۸	۵۰۲	۶۸/۷	۱۲۵۲	غیر مسکونی
۲۵۴۸۷۵۷۰	۲۵۶۱۴۷۲۴	۱۱۵۲	۴۱۰۳	۷۴۴	۷۴/۸	۳۱۷۶	استان البرز
۲۱۶۱۹۸۳۰	۲۱۸۹۴۵۸۵	۱۰۴۵	۳۵۹۳	۶۶۳	۷۶/۴	۲۹۳۷	مسکونی
۱۶۱۳۲۴۰	۱۵۰۴۵۲۸	۵۸	۲۶۲	۳۸	۲۸/۲	۱۸۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۲۵۴۴۹۹	۲۲۱۵۶۱۱	۴۹	۲۴۷	۴۲	□	۵۰	غیر مسکونی
۶۲۱۸۲۳	۱۰۲۲۴۹۴	۷۸	۲۰۱	۶۱	-۴۶/۷	۴۱۶	استان ایلام
۳۱۶۱۵۴	۵۹۱۳۱۳	۵۷	۱۲۵	۴۲	-۴۹/۱	۲۹۶	مسکونی
۲۹۹۶۴۹	۴۲۶۶۶۶	۲۰	۷۴	۱۸	-۳۸/۸	۱۱۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۰۲۰	۴۵۱۵	۲	۲	۲	-۶۶/۷	۲	غیر مسکونی
۲۵۰۳۴۹۹	۲۷۵۱۶۰۴	۳۲۵	۵۲۶	۲۱۱	-۱۷/۶	۱۳۲۶	استان بوشهر
۱۷۸۷۱۸۹	۱۸۲۷۳۴۵	۲۶۳	۳۶۶	۱۷۲	-۲۱/۱	۱۱۶۱	مسکونی
۷۰۴۲۹۱	۸۶۸۵۵۳	۳۶	۱۴۹	۲۹	۱۳/۴	۱۴۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۲۰۱۹	۵۵۷۰۶	۲۷	۱۱	۱۰	۸۳/۶	۲۳	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۱

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۲

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۱۷۵۳۲۶۱۷۳	۹۶۰۷۴۸۱۰	۲۹۴۹	۱۲۴۰۲	۱۹۹۷	-۵۲/۲	۱۳۹۸۹	استان تهران
۱۵۶۱۵۵۱۳۱	۸۶۳۱۵۵۹۸	۲۷۸۰	۱۱۴۲۱	۱۸۸۰	-۵۰/۴	۱۳۶۵۳	مسکونی
۸۶۵۹۹۱۶	۴۶۱۲۳۷۰	۱۰۴	۵۹۲	۷۲	-۸۲/۶	۲۷۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۰۵۱۱۱۲۶	۵۱۴۶۸۴۱	۶۵	۳۹۰	۴۵	-۵۸/۶	۶۰	غیر مسکونی
۱۹۴۸۲۳۷	۲۹۱۹۹۶۵	۳۳۷	۶۴۳	۲۱۶	-۴۴/۱	۱۰۱۳	استان چهارمحال و بختیاری
۱۶۵۱۳۵۵	۲۲۹۰۵۴۸	۱۷۲	۴۹۳	۱۲۹	-۴۰/۳	۹۰۶	مسکونی
۲۴۱۶۲۱	۲۸۲۲۴۶	۱۵	۶۰	۱۳	-۳/۴	۵۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۵۲۶۱	۳۴۷۱۷۱	۱۵۰	۹۰	۷۴	-۷۸/۵	۵۰	غیر مسکونی
۱۹۱۸۳۴۴	۸۸۷۱۵۴	۲۳۵	۱۶۶	۵۹	-۴۵/۱	۵۰۰	استان خراسان جنوبی
۱۸۰۳۸۹۰	۸۴۵۸۷۲	۲۱۷	۱۵۵	۵۰	-۵۰/۹	۳۹۸	مسکونی
-	-	-	-	-	θ	-	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۱۴۴۵۴	۴۱۲۸۲	۱۸	۱۱	۹	۵/۴	۱۰۲	غیر مسکونی
۲۸۶۸۸۹۱۳	۳۳۲۰۴۴۷۳	۲۰۶۷	۴۸۶۰	۱۲۷۷	۰/۲	۹۳۸۳	استان خراسان رضوی
۲۳۹۴۹۶۳۹	۲۶۱۴۹۴۲۰	۱۵۹۰	۴۰۸۵	۱۰۶۹	۲/۱	۸۹۶۹	مسکونی
۱۳۸۱۰۶۷	۳۰۹۹۴۵۵	۴۶	۲۹۲	۳۷	-۴۴/۲	۱۷۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۳۵۸۲۰۷	۳۹۵۵۵۹۷	۴۳۲	۴۸۲	۱۷۱	-۱۱/۸	۲۴۰	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۱

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۲

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۲۶۸۷۶۰۶	۴۷۴۸۳۷۰	۳۱۴	۶۹۹	۱۹۷	-۱۲/۰	۱۲۷۲	استان خراسان شمالی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۷۶۶۴۱۵	۱۹۴۷۱۱۵	۱۸۳	۴۵۹	۱۲۳	-۱۳/۸	۸۳۳	
۵۷۱۶۴۱	۵۹۸۴۲۱	۷۱	۱۳۵	۴۶	۲۴/۱	۳۷۲	
۳۴۹۵۵۰	۲۲۰۲۸۳۴	۵۹	۱۰۵	۲۷	-۶۲/۶	۶۶	
۱۱۵۱۷۷۰۱	۱۳۹۱۷۲۳۹	۱۵۲۷	۲۴۱۹	۱۱۱۳	۳۱/۴	۸۵۲۱	استان خوزستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۲۵۰۰۸۱	۱۱۰۸۷۸۵۴	۱۲۵۵	۱۹۴۰	۹۴۸	۲۸/۸	۷۷۸۱	
۱۱۲۴۴۵۹	۱۲۶۶۰۶۹	۹۸	۲۱۷	۷۳	۳۴/۳	۴۵۸	
۲۱۴۳۱۶۱	۱۵۶۳۳۱۶	۱۷۴	۲۶۲	۹۳	۱۸۱/۳	۲۸۱	
۴۸۵۹۷۹۳	۵۵۵۹۱۵۸	۷۰۸	۱۰۵۶	۳۴۶	-۱۳/۰	۲۱۴۵	استان زنجان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۵۸۵۲۹۵	۳۷۴۷۶۸۲	۲۴۴	۶۹۶	۱۶۲	-۴۲/۹	۱۱۱۳	
۱۱۱۲۴۰۱	۱۱۴۴۶۹۸	۸۷	۲۲۲	۶۷	□	۶۹۳	
۱۱۶۲۰۹۷	۶۶۶۷۷۷	۳۷۶	۱۳۸	۱۱۷	-۲۷/۶	۳۳۹	
۳۰۳۱۷۴۱	۵۷۰۰۴۰۶	۳۰۰	۹۲۶	۱۹۱	-۱۳/۲	۱۰۲۸	استان سمنان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۳۱۴۴۳۹	۲۹۳۸۱۴۰	۲۰۷	۵۵۹	۱۲۶	-۱۸/۵	۷۸۲	
۳۹۸۱۰۱	۷۵۸۰۲۸	۱۸	۱۱۷	۱۴	-۵۱/۲	۴۴	
۱۳۱۹۲۰۱	۲۰۰۴۲۳۸	۷۵	۲۵۰	۵۱	۵۰/۶	۲۰۲	

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۱

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۲

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۱۵۵۴۵۶۹	۲۷۴۹۰۳۹	۴۷۰	۵۷۲	۳۱۱	-۳۷/۹	۲۰۲۷	استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۳۷۹۳۳۲	۲۵۲۹۱۲۹	۴۳۷	۵۳۳	۲۹۰	-۱۴/۷	۱۹۸۲	
۵۸۲۰۷	۹۴۰۷۰	۴	۱۶	۳	-۹۶/۳	۱۷	
۱۱۷۰۲۹	۱۲۵۸۴۰	۲۹	۲۳	۱۸	-۹۴/۱	۲۹	
۲۸۲۸۶۱۸۶	۲۹۱۹۰۹۵۶	۲۴۴۸	۴۵۹۳	۱۳۷۶	۸/۶	۷۴۲۵	استان فارس مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۵۱۸۱۶۵۴	۲۵۱۶۸۱۲۱	۲۰۲۲	۴۰۲۱	۱۱۸۱	۴/۷	۶۷۳۷	
۱۲۶۴۵۴۹	۱۶۷۹۷۳۴	۷۷	۲۵۳	۶۰	۴۶/۵	۳۸۶	
۱۸۳۹۹۸۲	۲۳۴۳۱۰۰	۳۴۹	۳۱۹	۱۳۶	۱۱۱/۵	۳۰۲	
۸۵۳۷۱۹۴	۸۷۵۱۶۳۶	۶۵۱	۱۲۸۵	۳۹۸	۹۲/۷	۳۷۰۰	استان قزوین مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۹۲۰۱۸۲	۷۴۷۲۱۵۰	۴۷۷	۱۰۹۶	۳۰۲	۷۶/۶	۳۲۹۹	
۱۲۷۴۴۳۵	۹۰۰۴۴۹	۸۱	۱۲۴	۴۵	□	۲۶۱	
۳۴۲۵۷۸	۳۷۹۰۳۷	۹۴	۶۵	۵۱	۳۰۹/۸	۱۴۰	
۴۴۵۹۷۴۹	۶۴۳۷۱۲۶	۴۰۴	۹۲۶	۲۵۱	۷/۳	۲۰۲۹	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۱۰۴۸۴۵	۴۴۳۶۴۷۴	۲۲۰	۶۳۵	۱۶۱	-۴/۶	۱۵۰۵	
۱۱۳۷۱۷۳	۱۶۹۵۳۷۵	۵۱	۲۲۵	۴۲	۱۳۹/۵	۳۳۶	
۲۱۷۷۳۰	۳۰۵۲۷۷	۱۳۴	۶۶	۴۸	۸/۶	۱۸۸	

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۱

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۲

سطح : هزار متر مربع

مبلغ : میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۶۹۷۷۴۵۰	۶۷۱۳۳۸۷	۱۴۴۷	۱۲۶۷	۳۷۱	-۲۸/۹	۱۹۳۴	استان کردستان
۵۱۵۴۰۱۵	۵۴۳۸۱۷۹	۳۴۷	۱۰۰۶	۲۲۵	-۳۳/۵	۱۶۹۱	مسکونی
۲۶۱۵۷۵	۵۷۱۷۱۸	۳۵	۹۷	۲۳	۳۲/۶	۱۸۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۵۶۱۸۶۰	۷۰۳۴۹۰	۱۰۶۵	۱۶۴	۱۲۴	۵۵/۰	۵۷	غیر مسکونی
۴۸۷۴۰۸۵	۶۱۷۴۳۶۵	۶۴۴	۹۵۵	۳۹۵	۰/۱	۲۴۰۹	استان کرمان
۳۷۰۳۲۲۸	۴۶۸۲۲۲۹	۵۴۹	۷۴۹	۳۴۴	۱۴/۹	۲۲۱۷	مسکونی
۱۰۳۰۵۶	۲۴۳۱۱۵	۱۴	۳۵	۹	-۶۳/۵	۸۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۰۶۷۸۰۱	۱۲۴۹۰۲۰	۸۲	۱۷۱	۴۲	-۵۶/۳	۱۱۰	غیر مسکونی
۴۰۳۵۴۲۲	۶۰۳۱۲۲۱	۵۲۱	۱۱۹۵	۲۷۰	۵۱/۴	۱۸۵۲	استان کرمانشاه
۳۲۸۳۷۷۷	۴۶۳۰۷۰۵	۴۲۲	۹۱۰	۲۲۹	۶۶/۵	۱۶۷۱	مسکونی
۶۲۶۰۷۳	۱۲۷۰۴۲۴	۷۳	۲۶۰	۳۲	۳۷/۶	۱۵۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۲۵۵۷۲	۱۳۰۰۹۲	۲۶	۲۵	۹	-۷۲/۱	۳۱	غیر مسکونی
۲۸۲۹۹۰	۸۳۴۲۲۹	۹۹	۱۶۷	۶۷	-۳۲/۴	۳۸۳	استان کهگیلویه و بویراحمد
۱۳۴۰۹۵	۴۷۰۶۷۰	۷۷	۱۰۱	۵۲	-۳۷/۰	۳۳۲	مسکونی
۷۴۴۱۹	۲۲۸۴۲۱	۹	۴۴	۸	۱۱/۹	۳۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۴۴۷۵	۱۳۵۱۳۹	۱۳	۲۲	۶	۱۲۴/۸	۱۴	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۱

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۲

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۲۰۲۲۹۹۸	۴۷۱۹۹۴۴	۴۰۲	۶۹۱	۲۰۴	-۱۳/۷	۱۳۵۲	استان گلستان
۱۱۲۵۴۸۸	۲۰۰۸۹۱۹	۱۸۷	۴۰۵	۱۲۳	-۲۷/۰	۹۸۶	مسکونی
۶۲۴۶۳۳	۱۲۳۶۱۴۱	۴۵	۱۵۴	۳۲	-۶/۴	۱۷۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۷۲۸۷۸	۱۴۷۴۸۸۳	۱۷۰	۱۳۱	۵۰	□	۱۸۸	غیر مسکونی
۵۱۶۱۳۲۵	۱۰۳۰۰۰۱۵	۶۲۴	۱۸۰۴	۳۸۹	۲۳/۹	۲۶۱۷	استان گیلان
۳۶۰۷۲۵۸	۷۴۴۷۴۰۲	۴۵۰	۱۳۴۰	۲۸۴	۳۲/۰	۱۹۷۶	مسکونی
۱۱۲۷۷۹۶	۲۳۳۴۹۳۵	۹۶	۳۸۳	۶۶	۲۰۲/۵	۴۴۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۲۶۲۷۲	۵۱۷۶۷۸	۷۸	۸۱	۳۹	-۵۷/۴	۲۰۱	غیر مسکونی
۳۱۹۰۰۳۳	۵۸۱۷۹۲۷۰	۳۷۴	۱۰۱۸	۳۰۳	۲/۲	۲۴۴۰	استان لرستان
۲۵۳۹۵۳۳	۴۶۳۱۶۹۷	۳۱۸	۸۲۵	۲۵۴	-۳/۴	۲۰۰۲	مسکونی
۵۱۹۳۳۵	۸۰۹۸۸۲	۴۵	۱۴۷	۳۹	۲۷۲/۹	۳۴۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۳۱۱۶۵	۴۳۷۶۹۱	۱۲	۴۶	۹	-۵۹/۲	۹۰	غیر مسکونی
۳۱۷۳۰۰۵	۷۷۹۵۴۴۲	۶۰۷	۱۳۷۳	۳۵۲	-۹/۶	۲۴۸۵	استان مازندران
۲۶۵۶۶۷۹	۶۳۹۳۵۳۵	۵۲۹	۱۲۱۴	۳۱۱	-۷/۲	۲۳۶۱	مسکونی
۱۷۶۶۸۱	۳۹۲۸۰۰	۱۶	۶۶	۱۲	-۴۰/۶	۸۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۳۹۶۴۶	۱۰۰۹۱۰۷	۶۲	۹۴	۲۹	-۳۷/۱	۴۲	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۱

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۲

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۵۰۰۷۶۹۰	۶۱۸۶۵۷۳	۵۸۴	۱۰۷۸	۳۸۵	۲۱/۷	۳۱۴۶	استان مرکزی
۳۹۹۷۶۴۲	۵۰۷۰۹۶۳	۴۳۹	۸۸۳	۲۹۰	۲۹/۳	۲۹۷۴	مسکونی
۷۶۲۵۶۹	۶۴۳۶۹۵	۲۲	۱۰۴	۱۵	-۴۵/۸	۹۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۴۷۴۷۹	۴۷۱۹۱۵	۱۲۳	۹۱	۸۰	-۲۸/۶	۷۵	غیر مسکونی
۹۳۰۷۰۹	۱۳۲۷۹۷۳	۵۸	۱۹۷	۳۹	-۷۸/۳	۱۶۵	استان هرمزگان
۵۴۱۲۸۵	۱۰۸۰۶۷۰	۴۲	۱۷۱	۲۷	-۷۷/۲	۱۵۸	مسکونی
۱۰۱۷۵	۶۲۰۱	-	۱	-	-۹۶/۲	۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۷۹۲۴۹	۲۴۱۱۰۲	۱۶	۲۴	۱۲	-۵۶/۱	۵	غیر مسکونی
۴۹۹۹۰۹۵	۵۷۶۱۲۴۴	۳۵۰	۹۷۴	۲۴۳	-۱۳/۳	۱۶۷۸	استان همدان
۳۰۸۲۲۵۶	۴۴۷۰۶۶۴	۲۷۵	۷۷۱	۱۸۹	-۱۸/۵	۱۴۴۸	مسکونی
۳۴۱۲۱۰	۴۹۲۸۹۶	۱۶	۸۱	۱۳	۴۷/۴	۸۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۵۷۵۶۲۹	۷۹۷۶۸۴	۵۹	۱۲۲	۴۰	۴۲/۶	۱۴۹	غیر مسکونی
۲۷۳۷۱۴۳	۵۵۱۴۷۳۲	۱۴۴۹	۱۱۸۸	۶۸۳	-۷/۷	۳۱۱۰	استان یزد
۱۹۸۹۴۰۱	۴۰۵۹۳۶۴	۵۴۷	۸۴۳	۳۸۵	-۸/۵	۲۶۹۸	مسکونی
۳۷۶۶۹	۳۸۹۳۵	۲	۷	۲	-۹۱/۲	۱۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۱۰۰۷۴	۱۴۱۶۴۳۳	۸۹۹	۳۳۷	۲۹۶	۸۴/۸	۳۹۳	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۱

جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۲

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۴۸۶۳۶۹۳	۲۴۱	۳۵۸۱۲۹۹	۶۲۶۹۸۱۹	۵۳۰	۳۳۲۲۶۴۹	کل مناطق شهری
۱۶۵۵۶۳۲۵	۲۰۰	۳۳۱۳۶۴۲	۶۱۸۲۴۸۷	۴۹۲	۳۰۴۲۷۴۸	مسکونی
۲۱۵۴۵۴۴۰	۲۰۷	۴۴۶۶۷۱۸	۶۲۸۰۷۵۹	۷۱۶	۴۴۹۸۱۷۹۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۰۱۲۴۰۳	۱۰۲۶	۷۱۹۴۸۷۶	۷۰۷۳۰۲۰	۹۵۵	۶۷۵۳۸۳۵	غیر مسکونی
۱۲۰۲۰۷۴۴	۱۸۴	۲۲۰۸۴۸۴	۵۲۷۵۱۹۰	۴۱۸	۲۲۰۴۶۳۹	استان آذربایجان شرقی
۱۰۸۵۳۵۴۵	۱۶۴	۱۷۷۶۳۹۹	۵۱۸۳۳۰۹	۳۸۶	۱۹۹۹۷۲۰	مسکونی
۲۷۸۴۷۶۵۲	۱۹۰	۵۲۸۱۱۵۴	۵۰۹۱۴۰۵	۷۲۲	۳۶۷۵۹۷۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۳۶۴۳۴۰۷	۱۴۲۴	۱۹۴۲۳۴۰۱	۷۱۰۰۴۱۸	۱۴۵۴	۱۰۳۲۳۴۳۷	غیر مسکونی
۹۸۴۴۹۲۳	۱۷۳	۱۷۰۷۵۶۷	۵۱۳۳۹۳۰	۳۹۹	۲۰۴۶۰۴۹	استان آذربایجان غربی
۶۹۱۸۴۶۴	۱۵۴	۱۰۶۳۲۷۸	۵۲۸۵۲۲۸	۲۹۵	۱۵۵۹۵۸۲	مسکونی
۲۱۳۷۴۵۸۷	۱۸۴	۳۹۴۱۷۶۳	۵۳۰۹۹۰۲	۴۹۶	۲۶۳۲۹۶۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۲۵۷۴۳۱	۲۹۴	۱۵۴۳۸۲۸	۴۵۸۶۲۷۶	۹۴۱	۴۳۱۵۷۶۷	غیر مسکونی
۸۵۵۱۵۴۴	۱۹۵	۱۶۶۷۳۲۸	۴۷۵۲۵۶۸	۴۵۴	۲۱۵۹۹۸۸	استان اردبیل
۸۴۶۷۸۴۸	۱۹۷	۱۶۶۴۷۳۷	۴۷۳۲۴۶۱	۴۵۵	۲۱۵۲۸۳۸	مسکونی
۹۷۱۱۵۵۳	۱۶۲	۱۵۷۴۹۹۰	۴۸۷۷۲۴۱	۴۸۴	۲۳۵۹۹۷۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۶۲۶۶۲۰	۲۷۴	۲۰۹۰۳۷۸	۴۸۳۴۲۷۹	۳۳۱	۱۶۰۰۹۶۳	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۲

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۰۰۷۱۴۲۳	۲۲۷	۲۲۸۴۸۴۲	۶۱۸۹۱۶۶	۴۱۵	۲۵۶۷۲۶۷	استان اصفهان مسکونی
۱۰۵۴۰۸۹۹	۱۹۱	۲۰۰۸۳۶۲	۶۳۲۳۷۰۵	۳۹۳	۲۴۸۲۱۷۶	
۲۰۷۳۵۱۷۸	۲۳۰	۴۷۵۹۱۳۹	۶۸۷۰۳۱۱	۱۰۱۴	۶۹۶۵۳۱۷	
۷۸۹۳۴۸۴	۵۸۸	۴۶۴۴۹۲۲	۵۰۱۳۵۴۱	۵۴۱	۲۷۱۳۵۹۳	غیر مسکونی
۲۲۱۲۰۱۷۹	۳۶۳	۸۰۲۵۸۱۲	۶۲۴۳۴۹۰	۱۲۹۲	۸۰۶۵۸۵۱	استان البرز مسکونی
۲۰۶۹۰۸۰۸	۳۵۶	۷۳۶۱۴۲۱	۶۰۹۳۷۰۶	۱۲۲۳	۷۴۵۴۹۷۳	
۲۷۷۰۸۸۳۵	۳۰۸	۸۵۴۳۳۴۶	۵۷۳۲۵۷۸	۱۳۹۰	۷۹۶۷۶۳۴	
۴۵۹۰۶۸۷۳	۹۸۳	۴۵۱۲۶۰۸۹	۸۹۶۳۰۶۵	۴۹۴۸	۴۴۳۴۷۶۹۷	غیر مسکونی
۷۹۳۸۹۵۲	۱۸۸	۱۴۹۳۶۵۳	۵۰۹۲۷۳۴	۴۸۲	۲۴۵۶۰۸۷	استان ایلام مسکونی
۵۵۶۱۲۸۵	۱۹۲	۱۰۶۸۵۲۰	۴۷۳۰۵۵۱	۴۲۲	۱۹۹۸۴۸۸	
۱۵۰۰۳۸۸۱	۱۶۸	۲۵۲۴۴۲۰	۵۷۴۴۶۹۸	۶۲۶	۲۵۹۴۴۸۸	
۴۰۰۰۰۰۰	۸۷۰	۳۴۸۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰۰	۸۷۰	۲۶۱۰۰۰۰	غیر مسکونی
۷۷۰۴۳۱۳	۲۴۵	۱۸۱۷۳۸۲	۵۲۳۰۵۳۴	۳۹۷	۲۰۷۴۴۲۸	استان بوشهر مسکونی
۶۸۰۵۱۹۱	۲۲۶	۱۵۳۹۵۳۸	۴۹۸۶۲۳۱	۳۱۶	۱۵۷۴۱۳۰	
۱۹۸۳۵۶۴۱	۲۴۹	۴۹۴۳۴۳۴	۵۸۲۷۵۹۸	۱۰۴۶	۶۰۹۶۳۹۰	
۴۴۸۱۴۲	۱۱۶۱	۵۲۰۰۸۶	۵۲۸۲۱۹۰	۴۵۶	۲۴۱۰۴۹۳	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۲

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۵۹۴۵۷۶۲۸	۲۱۱	۱۲۵۳۳۴۵۰	۷۷۴۶۶۱۷	۸۸۷	۶۸۶۸۰۵۰	استان تهران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۶۱۷۷۰۹۴	۲۰۴	۱۱۴۳۷۶۲۴	۷۵۵۷۸۷۸	۸۳۷	۶۳۲۲۲۰۹	
۸۳۵۵۹۰۵۱	۳۷۶	۳۱۳۹۵۸۴۶	۷۷۹۷۲۴۹	۲۱۴۵	۱۶۷۲۱۷۸۶	
۱۶۰۶۵۶۶۴۲	۱۰۸۹	۱۷۴۹۸۱۲۹۳	۱۳۱۹۶۶۱۴	۶۴۹۳	۸۵۶۸۰۷۲۴	
۵۷۸۰۵۵۴	۳۳۳	۱۹۲۳۲۵۴	۴۵۴۱۵۲۳	۶۳۵	۲۸۱۲۵۲۱	استان چهارمحال وبختیاری مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۹۵۸۲۱۱۲	۱۹۰	۱۸۲۱۷۸۲	۴۶۴۷۰۸۷	۵۴۴	۲۵۲۶۹۴۴	
۱۶۴۱۵۴۸۱	۲۶۱	۴۲۸۶۳۴۲	۴۷۱۱۱۸۶	۱۰۶۳	۵۰۰۷۰۲۵	
۳۶۸۴۶۳	۲۹۸۹	۱۱۰۱۴۷۱	۳۸۵۱۵۱۳	۱۷۹۷	۶۹۱۹۸۹۴	
۸۱۵۳۶۷۴	۴۷۱	۳۸۴۰۰۶۷	۵۳۵۰۵۴۳	۳۳۲	۱۷۷۵۸۷۱	استان خراسان جنوبی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۳۰۳۵۱۶	۵۴۶	۴۵۳۵۹۲۰	۵۴۵۸۰۸۳	۳۹۰	۲۱۲۶۹۶۴	
×	×	×	×	×	×	
۶۳۴۸۱۶۸	۱۷۷	۱۱۲۳۵۲۹	۳۸۱۱۶۹۵	۱۰۶	۴۰۵۲۴۱	
۱۳۸۷۷۴۰۸	۲۲۰	۳۰۵۷۵۸۷	۶۸۳۲۶۰۹	۵۱۸	۳۵۳۸۸۴۳	استان خراسان رضوی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۵۰۶۵۳۳۴	۱۷۷	۲۶۷۰۱۲۶	۶۴۰۰۷۳۹	۴۵۵	۲۹۱۵۳۷۷	
۳۰۱۹۸۵۸۹	۲۶۳	۷۹۴۹۰۴۶	۱۰۶۱۱۸۹۹	۱۶۸۱	۱۷۸۳۹۶۱۹	
۷۷۷۶۱۵۸	۱۸۰۲	۱۴۰۱۳۵۴۹	۸۲۰۲۲۴۹	۲۰۱۲	۱۶۵۰۶۴۱۶	

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۲

زمین			بنا			شرح	
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)		
۸۵۶۶۵۱۶	۲۴۷	۲۱۱۲۶۶۵	۶۷۹۲۵۴۰	۵۵۰	۳۷۳۲۵۸۵	استان خراسان شمالی مسکونی	
۹۶۵۲۵۴۷	۲۲۰	۲۱۱۹۳۵۱	۴۲۴۲۳۵۵	۵۵۱	۲۳۳۶۱۵۵		
۸۰۱۵۷۹۴	۱۹۲	۱۵۳۵۶۳۷	۴۴۲۸۵۹۲	۳۶۳	۱۶۰۷۵۷۷		مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۸۱۲۷۳۷	۸۹۵	۵۲۶۲۷۳۴	۲۰۹۸۷۴۲۳	۱۵۸۰	۳۳۱۶۵۲۲۸		غیر مسکونی
۷۵۴۴۳۸۶	۱۷۹	۱۳۵۱۷۴۱	۵۷۵۲۶۱۱	۲۸۴	۱۶۳۳۳۵۶	استان خوزستان مسکونی	
۶۵۷۴۷۰۹	۱۶۱	۱۰۶۰۲۳۰	۵۷۱۴۲۰۷	۲۴۹	۱۴۲۴۹۱۶		
۱۱۴۹۳۶۶۷	۲۱۴	۲۴۵۶۱۶۹	۵۸۳۵۸۰۶	۴۷۴	۲۷۶۵۴۸۹		مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۲۳۱۶۶۸۵	۶۱۸	۷۶۱۵۵۲۵	۵۹۶۸۱۹۵	۹۳۱	۵۵۵۵۱۰۱		غیر مسکونی
۶۸۶۵۱۷۳	۳۳۰	۲۲۶۵۸۶۰	۵۲۶۵۹۸۴	۴۹۲	۲۵۹۱۹۳۶	استان زنجان مسکونی	
۱۰۵۸۳۷۱۶	۲۲۰	۲۳۲۳۸۱۹	۵۳۸۴۲۳۴	۶۲۶	۳۳۶۸۶۴۳		
۱۲۷۶۷۵۵۳	۱۲۶	۱۶۰۴۷۳۲	۵۱۶۵۴۷۱	۳۲۰	۱۶۵۱۳۲۵		مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۰۸۶۶۴۰	۱۱۱۰	۳۴۲۷۳۰۸	۴۸۳۱۰۲۳	۴۰۷	۱۹۶۶۴۸۷		غیر مسکونی
۱۰۱۱۶۱۸۳	۲۹۲	۲۹۵۰۴۸۵	۶۱۵۶۱۸۹	۹۰۱	۵۵۴۷۶۲۵	استان سمنان مسکونی	
۶۳۶۳۷۷۱	۲۶۴	۱۶۸۱۲۷۶	۵۲۵۸۰۰۹	۷۱۵	۳۷۵۸۱۲۶		
۲۱۵۳۳۷۶۲	۴۲۰	۹۰۳۹۵۲۵	۶۴۷۷۲۱۹	۲۶۵۷	۱۷۲۱۲۲۷۱		مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۷۶۷۰۷۳۰	۳۷۰	۶۵۴۰۷۳۸	۸۰۱۲۴۵۵	۱۲۴۰	۹۹۳۷۲۱۹		غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۲

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۳۳۱۰۹۳۵	۲۳۲	۷۶۶۸۲۵	۴۸۰۲۶۳۴	۲۸۲	۱۳۵۶۰۲۳	استان سیستان و بلوچستان مسکونی
۳۱۵۶۶۴۴	۲۲۱	۶۹۶۰۷۴	۴۷۴۵۹۶۹	۲۶۹	۱۲۷۶۳۱۳	
۱۵۸۱۵۲۶۱	۲۱۸	۳۴۴۰۱۳۷	۵۷۱۹۱۱۱	۹۷۲	۵۵۵۹۶۹۳	
۴۰۵۱۷۶۶	۱۰۰۴	۴۰۶۷۷۵۰	۵۴۵۸۵۸۷	۸۰۱	۴۳۷۴۰۰۸	غیر مسکونی
۱۱۵۵۲۸۳۸	۳۳۰	۳۸۰۹۴۰۳	۶۳۵۵۶۱۲	۶۱۹	۳۹۳۱۲۵۱	استان فارس مسکونی
۱۲۴۵۵۶۱۳	۳۰۰	۳۷۳۸۰۰۳	۶۲۵۸۷۴۴	۵۹۷	۳۷۳۵۹۹۴	
۱۶۳۷۷۹۵۶	۲۰۰	۳۲۷۱۷۹۶	۶۶۳۸۳۱۶	۶۵۵	۴۳۴۶۰۱۲	
۵۲۶۴۶۵۷	۱۱۵۷	۶۰۸۸۶۲۵	۷۳۵۳۶۲۰	۱۰۵۴	۷۷۵۳۴۷۶	غیر مسکونی
۱۳۱۰۶۷۹۹	۱۷۶	۲۳۰۷۵۶۸	۶۸۰۸۸۲۹	۳۴۷	۲۳۶۵۵۳۱	استان قزوین مسکونی
۱۴۵۰۲۷۰۸	۱۴۵	۲۰۹۷۵۴۰	۶۸۱۷۵۳۱	۳۳۲	۲۲۶۴۸۴۴	
۱۵۸۳۰۰۰۸	۳۰۹	۴۸۹۰۰۱۲	۷۲۵۴۶۰۶	۴۷۶	۳۴۵۵۰۲۸	
۳۴۵۶۷۴۳	۶۷۰	۲۴۴۹۷۸۳	۵۸۱۳۸۶۴	۴۶۶	۲۷۱۰۵۰۴	غیر مسکونی
۱۱۰۲۷۲۳۲	۱۹۹	۲۱۹۷۶۸۹	۶۹۵۲۵۶۳	۴۵۶	۳۱۷۲۱۰۷	استان قم مسکونی
۱۴۱۳۷۹۸۹	۱۴۶	۲۰۶۲۶۷۸	۶۹۸۶۴۸۹	۴۲۲	۲۹۴۷۳۳۴	
۲۲۴۴۹۳۲۵	۱۵۱	۳۳۸۶۰۵۵	۷۵۳۲۶۹۲	۶۷۰	۵۰۴۸۱۶۲	
۱۶۲۲۸۵۲	۷۱۳	۱۱۵۶۹۰۹	۴۶۴۰۳۷۶	۳۵۰	۱۶۲۲۰۸۹	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۲

زمین		بنا			شرح	
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)		هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)
۴۸۲۱۶۴۷	۷۴۸	۳۶۰۷۸۷۵	۵۳۰۰۲۷۹	۶۵۵	۳۴۷۱۳۳۴	استان کردستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۴۸۳۲۶۹۵	۲۰۵	۳۰۴۷۵۱۳	۵۴۰۶۷۸۰	۵۹۵	۳۲۱۵۵۳۶	
۷۴۵۸۵۵۶	۱۸۹	۱۴۱۱۰۲۰	۵۸۷۶۷۳۲	۵۲۵	۳۰۸۴۰۳۱	
۱۴۶۷۱۳۸	۱۸۵۶۳	۲۷۲۳۳۸۲۶	۴۳۰۲۲۲۴	۲۸۵۱	۱۲۲۶۶۶۱۳	
۷۵۷۲۱۵۵	۲۶۷	۲۰۲۳۲۸۱	۶۴۶۲۲۹۴	۳۹۷	۲۵۶۳۰۴۱	استان کرمان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۷۵۰۶۶۵	۲۴۷	۱۶۷۰۶۵۷	۶۲۴۸۳۷۴	۳۳۸	۲۱۱۲۳۱۹	
۷۵۷۹۵۶۵	۱۶۶	۱۲۵۸۷۷۴	۶۸۷۹۴۱۷	۴۳۲	۲۹۶۹۵۲۶	
۱۳۰۹۹۲۰۳	۷۳۸	۹۶۶۳۳۵۷	۷۳۱۴۷۵۲	۱۵۴۵	۱۱۳۰۳۳۵۱	
۷۷۵۲۸۱۳	۲۸۱	۲۱۷۸۹۶۵	۵۰۴۵۷۲۰	۶۴۵	۳۲۵۶۶۱۶	استان کرمانشاه مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۷۸۸۰۵۱	۲۵۲	۱۹۶۵۴۸۶	۵۰۸۶۴۲۸	۵۴۵	۲۷۷۱۶۸۲	
۸۵۹۱۲۳۵	۴۸۵	۴۱۶۳۸۲۶	۴۸۸۳۸۵۹	۱۷۳۰	۸۴۴۹۲۱۸	
۴۸۳۰۷۶۷	۸۴۱	۴۰۶۲۵۲۰	۵۲۴۹۲۵۲	۸۰۲	۴۲۰۸۷۴۲	
۲۸۶۶۱۴۹	۲۵۸	۷۳۸۳۳۸	۴۹۹۱۴۹۵	۴۳۶	۲۱۷۶۵۵۳	استان کهگیلویه و بویراحمد مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۷۴۹۴۱۰	۲۳۱	۴۰۳۸۱۷	۴۶۶۸۱۴۴	۳۰۴	۱۴۱۷۳۸۲	
۷۸۹۲۷۳۷	۲۵۴	۲۰۰۶۴۵۳	۵۱۴۲۳۵۲	۱۱۹۸	۶۱۵۸۵۵۲	
۵۸۸۵۲۰۱	۸۹۶	۵۲۷۴۴۶۲	۶۱۷۵۰۲۱	۱۵۵۰	۹۵۷۰۷۲۲	

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۲

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۵۰۳۰۲۲۵	۲۹۷	۱۴۹۶۴۲۲	۶۸۳۳۱۰۱	۵۱۱	۳۴۹۱۳۶۷	استان گلستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۰۱۷۱۷۰	۱۹۰	۱۱۴۰۹۷۱	۴۹۵۸۷۲۸	۴۱۱	۲۰۳۶۵۵۵	
۱۳۷۴۹۲۶۹	۲۵۶	۳۵۱۹۸۵۰	۸۰۲۰۴۶۵	۸۶۸	۶۹۶۵۷۴۶	
۱۶۰۸۰۷۵	۹۰۳	۱۴۵۱۴۷۹	۱۱۲۱۶۲۱۴	۶۹۹	۷۸۴۵۱۲۴	
۸۲۷۵۶۶۰	۲۳۸	۱۹۷۱۹۹۶	۵۷۱۰۷۲۰	۶۸۹	۳۹۳۵۳۴۴	استان گیلان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۰۰۷۴۱۸	۲۲۸	۱۸۲۵۴۵۲	۵۵۵۸۹۱۷	۶۷۸	۳۷۶۸۱۷۵۶	
۱۱۷۸۷۰۷۴	۲۱۷	۲۵۶۰۶۱۱	۶۱۰۳۶۵۴	۸۶۹	۵۳۰۱۳۷۰	
۵۴۹۹۹۱۴	۳۸۶	۲۱۲۳۰۷۹	۶۳۶۲۸۷۰	۴۰۵	۲۵۷۸۳۳۳	
۸۵۲۵۳۰۶	۱۵۳	۱۳۰۷۵۸۹	۵۷۷۶۲۵۱	۴۱۷	۲۴۰۹۹۰۲	استان لرستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۹۹۰۷۷۲	۱۵۹	۱۲۶۸۲۴۵	۵۶۱۲۹۹۶	۴۱۲	۲۳۱۳۰۷۳	
۱۱۶۴۴۳۵۵	۱۲۸	۱۴۹۶۰۸۲	۵۵۲۶۲۲۸	۴۲۲	۲۳۳۳۰۸۰	
۱۱۱۳۸۳۱۱	۱۳۱	۱۴۵۵۷۶۹	۹۴۹۲۵۷۰	۵۱۲	۴۸۵۷۸۳۲	
۵۲۲۳۲۱۹	۲۴۵	۱۲۷۷۰۸۹	۵۶۷۶۹۴۳	۵۵۳	۳۱۳۷۵۵۴	استان مازندران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۰۱۸۱۵۰	۲۲۴	۱۱۲۵۰۴۹	۵۲۶۸۰۵۹	۵۱۴	۲۷۰۷۵۳۰	
۱۰۹۱۲۹۶۵	۲۰۱	۲۱۹۰۱۶۴	۵۹۶۷۳۰۳	۸۱۶	۴۸۶۹۲۲۰	
۵۴۸۹۰۵۸	۱۴۵۶	۷۹۹۱۶۶۱	۱۰۷۶۸۴۹۲	۲۲۰۵	۲۳۷۴۳۷۰۱	

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۲

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۸۵۷۷۶۶۲	۱۸۶	۱۵۹۱۹۱۱	۵۷۳۹۰۳۳	۳۴۳	۱۹۶۶۶۷۰	استان مرکزی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۹۱۱۶۱۷۸	۱۴۷	۱۳۴۴۴۰۵	۵۷۴۳۰۴۷	۲۹۷	۱۷۰۵۳۶۲	
۳۴۱۷۲۹۸۷	۲۳۱	۷۸۷۷۷۸۱	۶۱۸۸۸۱۲	۱۰۷۴	۶۶۴۹۷۴۶	
۲۰۱۲۵۲۷	۱۶۳۲	۳۲۸۳۵۲۱	۵۱۸۵۹۹۴	۱۲۰۷	۶۲۶۱۳۰۷	
۱۶۰۷۶۳۲۱	۳۵۰	۵۶۲۷۰۱۹	۶۷۵۵۰۷۷	۱۱۸۹	۸۰۲۸۸۵۶	استان هرمزگان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۲۸۴۳۹۵۹	۲۶۶	۳۴۱۷۲۰۳	۶۳۰۸۷۹۲	۱۰۸۱	۶۸۲۲۴۱۰	
۵۵۰۰۰۰۰۰	۹۲	۵۰۸۷۵۰۰	۶۵۰۰۰۰۰	۴۷۷	۳۱۰۰۵۰۰	
۲۴۳۶۵۴۹۸	۳۱۱۳	۷۵۸۴۹۷۹۶	۹۹۰۵۹۹۴	۴۸۶۸	۴۸۲۲۰۴۰۰	
۱۴۲۷۲۳۳۶	۲۰۹	۲۹۷۹۷۶۷	۵۹۱۵۴۱۳	۵۸۱	۳۴۳۴۰۵۴	استان همدان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۱۱۹۲۴۳۵	۱۹۰	۲۱۲۸۸۸۰	۵۷۹۶۲۲۸	۵۳۳	۳۰۸۷۸۳۷	
۲۱۱۶۴۱۰۷	۲۰۰	۴۲۳۷۰۵۳	۶۰۹۲۸۵۰	۱۰۰۵	۶۱۲۰۶۴۸	
۲۶۸۱۶۸۸۳	۳۹۳	۱۰۵۵۲۰۳۰	۶۵۵۲۶۴۷	۸۱۵	۵۳۴۲۱۱۳	
۱۸۱۹۶۱۶	۴۶۶	۸۸۰۰۹۶	۴۶۴۳۱۳۶	۳۸۲	۱۷۷۳۱۹۷	استان یزد مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۶۳۳۹۶۸	۲۰۳	۷۳۷۲۴۹	۴۸۱۲۶۴۲	۳۱۳	۱۵۰۴۳۵۴	
۱۵۲۶۸۷۹۰	۱۳۶	۲۰۷۰۸۴۷	۵۶۴۸۸۴۱	۳۷۹	۲۱۴۰۴۴۲	
۷۹۰۱۹۶	۲۲۸۴	۱۸۰۴۷۳۷	۴۱۹۸۷۶۴	۸۵۷	۳۶۰۰۰۳۳	

جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۲

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۵۷/۰	۳/۰	۶۱/۷	۴۷/۶	۲/۹	۵۱/۸	کل مناطق شهری
۵۳/۳	۱/۰	۵۴/۷	۴۸/۲	-۱/۴	۴۶/۲	مسکونی
۱۱۹/۱	۱۴/۴	۱۵۱/۱	۵۲/۸	۳۱/۱	۱۰۰/۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۴/۹	۰/۳	۶۵/۵	۳۲/۸	۲۰/۳	۵۹/۶	غیر مسکونی
۱۰۴/۳	۱/۱	۱۰۶/۷	۴۳/۱	-۱۴/۹	۲۱/۷	استان آذربایجان شرقی
۶۷/۳	-۷/۳	۵۴/۶	۳۸/۵	-۲۵/۵	۳/۲	مسکونی
□	۲۵/۰	□	۶۰/۲	۱۰۶/۳	۲۳۰/۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۲۲/۶	۱۷۶/۵	□	۸۱/۳	۲۳۰/۵	۴۹۸/۸	غیر مسکونی
۱۵۱/۳	-۱۶/۰	۱۱۱/۵	۴۰/۶	۷/۳	۵۰/۸	استان آذربایجان غربی
۱۰۲/۳	-۱۶/۳	۶۸/۷	۴۳/۹	-۱۰/۶	۲۸/۸	مسکونی
۱۸۷/۸	-۱۶/۰	۱۴۲/۲	۴۲/۹	-۳۱/۳	-۱/۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۰/۷	-۳۹/۱	-۳۲/۶	۳۵/۶	۶۹/۲	۱۲۹/۳	غیر مسکونی
۱۴۹/۰	-۱/۰	۱۴۶/۴	۵۲/۱	۱۷/۰	۷۸/۳	استان اردبیل
۱۴۶/۹	-۳/۴	۱۳۸/۲	۵۲/۳	۱۲/۶	۷۱/۶	مسکونی
۱۶۱/۷	۴/۵	۱۷۳/۵	۵۱/۲	۲۱/۰	۸۳/۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۴۵/۷	۴۸/۱	۲۶۳/۹	۵۰/۰	۹۳/۶	۱۹۰/۱	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۲

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۱۵۰/۲	-۱/۳	۱۴۷/۰	۵۲/۹	۸/۴	۶۵/۸	استان اصفهان
۱۲۱/۳	۱۱/۰	۱۴۴/۹	۵۳/۹	۱۲/۹	۷۳/۷	مسکونی
۲۱۵/۸	۴۴/۷	۳۵۷/۲	۴۵/۲	۱۰۶/۹	۲۰۰/۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۸۹/۶	-۵۲/۱	۸۶/۷	۵۶/۱	-۳۴/۷	۲/۰	غیر مسکونی
۹۴/۳	-۶/۰	۸۲/۶	۴۸/۸	-۱۰/۵	۳۳/۲	استان البرز
۸۳/۹	-۱۰/۱	۶۵/۲	۴۶/۰	-۱۵/۳	۲۳/۷	مسکونی
۱۰۷/۵	۲۰/۸	۱۵۱/۱	۳۲/۱	۲/۴	۳۵/۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۱۴/۸	۲/۵	۲۲۲/۸	۶۳/۹	۲۹/۳	۱۱۱/۹	غیر مسکونی
۴۹/۸	-۲۴/۲	۱۳/۵	۲۱/۲	-۴۳/۹	-۳۱/۹	استان ایلام
۱۰/۰	-۱۶/۲	-۷/۹	۱۹/۵	-۴۵/۷	-۳۵/۰	مسکونی
۱۵۴/۹	-۳۹/۴	۵۴/۶	۲۵/۳	-۳۷/۳	-۲۱/۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۲۵/۹	-۳۲/۶	-۵۰/۰	-۴۶/۴	-۸۲/۲	-۹۰/۵	غیر مسکونی
۱۵۰/۰	۶/۱	۱۶۵/۴	۴۰/۱	۱۵/۴	۶۱/۳	استان بوشهر
۱۰۷/۰	۲۲/۲	۱۵۲/۸	۳۵/۹	۱/۶	۳۸/۱	مسکونی
۶۱/۲	۶۲/۷	۱۶۲/۰	۲۶/۷	۹۳/۷	۱۴۵/۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۰۲/۷	-۸۱/۶	-۴۴/۵	۹۱/۵	-۸۰/۳	-۶۲/۲	غیر مسکونی

۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۱

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۲

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۸۴/۶	۱۹/۲	۱۲۰/۲	۵۴/۷	۳۰/۴	۱۰۱/۷	استان تهران
۷۶/۶	۱۶/۶	۱۰۵/۷	۵۳/۵	۲۷/۰	۹۴/۹	مسکونی
۲۱۷/۸	۱۳۰/۷	□	۷۴/۳	۲۶۹/۸	□	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۴۳/۵	۵۵/۶	۲۷۸/۶	۷۸/۰	۱۲/۲	۹۹/۷	غیر مسکونی
۲/۰	۳۴/۳	۳۶/۸	۳۳/۷	۳۴/۰	۷۹/۰	استان چهارمحال وبختیاری
۱۴۷/۳	-۱۴/۰	۱۱۳/۲	۳۶/۰	۱۵/۰	۵۶/۴	مسکونی
۶۷/۴	-۴/۴	۵۹/۸	۴۶/۰	-۱۸/۳	۱۹/۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۹۶/۷	□	-۷۶/۵	۱۴/۳	□	□	غیر مسکونی
۹۱/۵	۶۳/۰	۲۱۱/۵	۴۶/۸	-۱۱/۲	۳۰/۲	استان خراسان جنوبی
۶۵/۶	۱۱۴/۱	۲۵۴/۷	۴۷/۸	-۰/۵	۴۶/۹	مسکونی
θ	θ	θ	θ	θ	θ	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۴۰/۵	-۶۹/۵	۳۴/۳	۲۹/۵	-۵۱/۶	-۳۷/۲	غیر مسکونی
۲۶/۳	۸/۴	۳۷/۴	۴۸/۶	۶/۶	۵۸/۴	استان خراسان رضوی
۷۶/۰	-۷/۸	۶۲/۷	۵۵/۶	۵/۱	۶۳/۶	مسکونی
۵۶/۰	۵۹/۴	۱۴۸/۳	۱۰۷/۸	۱۶۸/۱	۴۵۷/۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۷۶/۸	۲۰۲/۹	-۲۹/۸	۵/۷	-۰/۸	۴/۹	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۱

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۲

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۲۱۶/۶	-۲۲/۱	۱۴۶/۴	۱۲۱/۹	-۱۰/۹	۹۷/۶	استان خراسان شمالی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۳۵/۶	-۲۷/۲	۱۴۳/۷	۴۵/۰	-۲۴/۰	۱۰/۱	
۴۸/۱	۸/۵	۶۰/۴	۳۱/۱	-۲۰/۴	۴/۴	
۴۹۶/۷	۴۱/۶	□	۴۲۱/۹	۴۲۳/۲	□	
۸۳/۶	۷/۸	۹۸/۶	۴۵/۵	-۵/۳	۳۷/۶	استان خوزستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۷/۳	۱/۳	۶۹/۶	۴۵/۸	-۱۴/۷	۲۴/۳	
۹۲/۸	۱۶/۹	۱۲۵/۶	۳۱/۲	۲۱/۲	۵۸/۹	
۱۳۵/۸	۲۲/۶	۱۸۹/۰	۵۶/۸	۱۰۲/۴	۲۱۷/۴	
۱۰۵/۳	-۲۵/۰	۵۳/۹	۳۷/۶	۴/۵	۴۳/۸	استان زنجان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۵۸/۷	-۶/۸	۱۴۰/۷	۴۰/۴	۳۰/۴	۸۲/۸	
۳۷/۲	-۳۳/۳	-۸/۷	۴۶/۴	-۳۰/۰	۲/۳	
۱۴/۴	-۱۵/۷	-۳/۵	۲۶/۶	-۶/۲	۱۸/۷	
۱۹۶/۳	-۴۰/۰	۷۷/۴	۳۹/۱	-۱۱/۰	۲۳/۹	استان سمنان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۷/۷	-۲۵/۰	۲۵/۸	۶۰/۰	-۱۳/۴	۳۸/۴	
۲۵۱/۷	۱۳۶/۰	□	۱۰۷/۸	۳۲۱/۱	□	
□	-۷۷/۷	۴۹/۲	۱۰/۶	-۵۲/۲	-۴۷/۲	

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۱

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۲

زمین		بنا			شرح	
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها		هزینه بنای ساختمان ها
۲۷/۴	-۱۶/۲	۶/۶	۲۴/۵	-۲۰/۶	-۱/۰	استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۶/۶	-۲۷/۱	-۸/۰	۳۱/۴	-۱۹/۵	۵/۷	
۴۲۷/۲	-۲۸/۸	۲۷۵/۲	۲۹/۳	۳۵/۰	۷۴/۶	
۳۸/۹	☐	☐	۳۸/۳	☐	☐	
۱۷۰/۷	۱۲/۲	۲۰۳/۳	۶۲/۷	۲۷/۹	۱۰۸/۱	استان فارس مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۶۱/۸	۱۴/۱	۱۹۸/۳	۶۰/۸	۲۸/۱	۱۰۶/۱	
۱۶۴/۸	۲۰/۵	۲۱۹/۳	۸۱/۰	۲۷/۷	۱۳۱/۰	
۴۵۷/۷	-۳۹/۸	۲۳۵/۴	۷۰/۲	-۱۴/۸	۴۵/۱	
۶۴/۵	-۵/۹	۵۴/۸	۶۳/۱	-۱/۴	۶۰/۹	استان قزوین مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۴/۰	-۲/۰	۶۹/۵	۷۲/۹	۱۲/۹	۹۵/۵	
-۴۷/۹	۱۹/۳	-۳۷/۹	۴۱/۳	-۵۶/۵	-۳۸/۵	
-۳۰/۵	-۷۰/۴	-۷۹/۵	۱۲/۲	-۸۵/۲	-۸۳/۴	
۲۰۸/۶	-۴۵/۶	۶۸/۰	۵۹/۳	-۴/۶	۵۲/۲	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۰۵/۲	-۲۵/۵	۵۲/۹	۵۴/۳	-۱۱/۲	۳۶/۹	
۱۶۴/۰	۱۹/۸	۲۱۶/۶	۷۶/۲	۱۲۱/۱	۲۹۰/۳	
۲۰۳/۹	-۶۶/۲	۲/۸	۴۱/۲	-۴۵/۴	-۲۳/۰	

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۱

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۲

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
-۸/۹	۳۱۱/۰	۲۷۴/۰	۴۶/۷	۴۸/۲	۱۱۷/۵	استان کردستان
۲۲۴/۴	۲۸/۱	۳۱۶/۲	۵۱/۴	۴۸/۴	۱۲۴/۴	مسکونی
-۲۷/۸	-۲۷/۹	-۴۷/۸	۴۹/۲	-۴۲/۰	-۱۳/۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۸۰/۲	□	۱۶۳/۱	۱۷/۸	۹۳/۶	۱۲۷/۹	غیر مسکونی
۱۶۹/۶	-۱/۵	۱۶۵/۹	۴۵/۶	۱۰/۹	۶۱/۳	استان کرمان
۱۹۴/۵	-۵/۷	۱۷۸/۷	۵۸/۸	۵/۰	۶۶/۹	مسکونی
۶۵/۵	-۲۷/۸	۱۹/۸	۶۲/۵	-۰/۲	۶۲/۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۸۵/۷	۹۵/۲	۴۵۷/۰	۸/۳	۱۷۱/۵	۱۹۴/۱	غیر مسکونی
۲۳/۷	۴۰/۵	۷۳/۶	۴۲/۰	۲۹/۸	۸۴/۳	استان کرمانشاه
۴۵/۶	۳۴/۸	۹۶/۷	۴۴/۱	۹/۹	۵۸/۱	مسکونی
۵/۷	۱۴۶/۲	۱۶۰/۵	۳۱/۶	۱۳۱/۶	۲۰۴/۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۵۱/۴	۱۵۸/۰	۲۵/۵	۵۰/۲	۲۰۹/۷	۳۶۵/۴	غیر مسکونی
۲۶/۰	۱۰/۷	۳۹/۳	۲۳/۴	-۳/۵	۱۹/۱	استان کهگیلویه و بویراحمد
-۱۰/۷	۶/۹	-۴/۷	۱۹/۶	-۱۹/۸	-۴/۲	مسکونی
۷/۱	-۱/۲	۶/۰	۱۴/۲	-۶/۸	۶/۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۹۷/۱	-۴۰/۹	۱۳۴/۷	۳۲/۶	-۲۸/۹	-۵/۷	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۱

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۲

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۱۵/۲	۳۵/۰	۵۵/۶	۹۱/۴	۱/۴	۹۴/۲	استان گلستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۶/۷	*	۱۶/۵	۴۰/۰	-۱۸/۹	۱۳/۴	
۲۴۰/۷	۲۰/۲	۳۰۹/۷	۱۲۰/۷	۹۶/۴	۳۳۳/۵	
۳۰۳/۰	-۵۲/۹	۸۹/۸	۱۶۳/۰	-۱۰/۷	۱۳۵/۰	
۸/۳	۷/۲	۱۶/۲	۴۰/۴	۱۶/۸	۶۴/۱	استان گیلان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۳/۸	-۰/۹	۶۲/۱	۴۱/۵	۱/۲	۴۳/۱	
۵۷/۱	۴۵/۶	۱۲۸/۳	۳۵/۳	۸۸/۱	۱۵۴/۲	
-۶۷/۵	۷۷/۱	-۴۲/۵	۳۵/۸	۸/۶	۴۷/۶	
۱۰۵/۱	-۱۲/۱	۸۰/۴	۶۷/۹	۵/۸	۷۷/۹	استان لرستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۱/۶	-۹/۱	۶۴/۹	۶۰/۷	-۱/۴	۵۸/۴	
۱۴۳/۹	-۳۰/۱	۷۱/۶	۶۱/۶	۶/۳	۷۱/۷	
□	-۲۱/۶	۴۹۳/۱	۳۳۱/۴	۲۱۲/۲	□	
-۲/۴	۱۶/۷	۱۳/۵	۴۴/۷	-۰/۴	۴۴/۱	استان مازندران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۳/۵	۱۴/۹	۱۰/۷	۳۷/۸	-۵/۲	۳۰/۷	
۴۱/۵	-۹/۹	۲۷/۶	۴۱/۸	۳۳/۳	۸۹/۰	
۱/۱	۹۵/۴	۹۷/۷	۸۸/۰	۱۳۶/۶	۳۴۴/۸	

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۱

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۲

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۳۹۰/۷	-۷۴/۲	۲۶/۴	۴۱/۳	-۱۱/۶	۲۴/۸	استان مرکزی
۵۷/۹	-۰/۷	۵۷/۳	۴۹/۶	-۱۲/۹	۳۰/۴	مسکونی
۱۸۷/۹	۱۱۰/۰	□	۶۳/۴	۱۹۹/۲	۳۸۸/۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۸۶/۳	-۸۸/۵	-۶۷/۲	-۲/۲	-۱۷/۷	-۱۹/۵	غیر مسکونی
۲۲۸/۱	-۲۳/۶	۱۵۰/۶	۷۸/۸	-۱۹/۷	۴۳/۶	استان هرمزگان
۱۶۴/۶	-۴۰/۸	۵۶/۷	۷۶/۴	-۲۵/۴	۳۱/۶	مسکونی
۴۷۲/۵	-۶۸/۳	۸۲/۵	۲۸/۸	-۶۷/۴	-۵۷/۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
□	۷۴/۱	□	۵۴/۷	۴۰/۵	۱۱۷/۳	غیر مسکونی
۸۲/۸	-۲/۸	۷۷/۶	۴۹/۶	۴/۱	۵۵/۷	استان همدان
۳۷/۰	-۶/۹	۲۷/۵	۴۵/۲	-۳/۳	۴۰/۴	مسکونی
۸۸/۹	-۲۰/۶	۵۰/۱	۶۵/۸	-۱۴/۱	۴۲/۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
□	۴/۸	□	۹۱/۶	۱۳۲/۲	۳۴۴/۹	غیر مسکونی
۳۴/۷	۵۰/۸	۱۰۳/۲	۳۵/۵	۹/۵	۴۸/۳	استان یزد
۱۱۲/۵	-۱۴/۳	۸۲/۲	۳۶/۷	-۴/۰	۳۰/۹	مسکونی
۶۸/۳	۸۱/۳	۲۰۶/۲	۷۲/۴	۷۳/۱	۱۹۸/۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۰۵/۲	۴۸/۶	۲۰۴/۷	۴۳/۴	۸/۹	۵۶/۲	غیر مسکونی

جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۲

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۵۲۱۰۷۸۹۶۰	۳۰۹۶۲۵۴۰۸	۲۹۲۶۱	۶۲۷۱۹	۱۷۳۰۷	۳۰/۷	۱۲۰۱۷۷	کل مناطق شهری
۴۴۲۸۲۶۱۰۹	۲۷۰۶۴۰۸۰۱	۲۲۸۲۷	۵۴۵۴۱	۱۴۰۳۴	۳۰/۹	۱۰۷۰۶۵	مسکونی
۴۱۶۶۰۴۲۶	۲۴۰۵۵۷۴۸	۱۶۴۳	۴۹۵۸	۱۱۶۸	۴۷/۵	۷۹۰۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۶۵۹۲۴۲۵	۱۴۹۲۸۸۵۹	۴۷۹۱	۳۲۲۰	۲۱۰۵	۸/۴	۵۲۰۹	غیر مسکونی
۱۵۳۰۲۶۷۴	۱۵۰۱۶۶۰۶	۱۵۱۸	۳۶۸۸	۹۱۲	۵۲/۰	۶۶۸۱	استان آذربایجان شرقی
۱۱۶۴۲۷۳۵	۱۳۰۸۲۶۰۱	۱۲۱۱	۳۲۹۳	۷۷۸	۴۷/۴	۶۱۲۳	مسکونی
۲۵۰۶۳۳۲	۱۴۱۰۰۰۵	۶۹	۲۹۳	۵۵	۴۲۵/۳	۴۷۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۱۵۳۶۰۷	۵۲۴۰۰۰	۲۳۸	۱۰۳	۷۹	-۴۲/۸	۸۶	غیر مسکونی
۶۶۱۸۴۶۱	۵۶۹۰۶۰۲	۸۸۴	۱۵۴۷	۵۳۳	۳۴/۰	۴۳۷۷	استان آذربایجان غربی
۴۱۷۳۱۸۹	۴۳۳۳۶۳۳	۶۳۳	۱۲۰۵	۴۰۹	۳۵/۶	۳۴۹۸	مسکونی
۱۳۱۸۳۱۸	۱۰۰۹۸۱۲	۹۸	۲۵۲	۷۶	۷۵/۱	۵۵۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۱۲۶۹۵۴	۳۴۷۱۵۷	۱۵۴	۹۰	۴۸	-۱۲/۶	۳۲۶	غیر مسکونی
۳۱۱۱۷۷۲	۳۴۵۰۲۶۲	۷۴۷	۱۰۵۰	۴۱۵	۱۶۷/۱	۳۸۳۹	استان اردبیل
۲۶۴۹۵۳۵	۳۰۵۹۵۴۷	۷۰۷	۹۶۵	۳۸۹	۱۷۹/۰	۳۶۷۳	مسکونی
۲۴۴۰۴۶	۲۹۵۵۳۷	۱۷	۵۸	۱۱	-۲۱/۷	۸۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۱۸۱۹۱	۹۵۱۷۸	۲۳	۲۶	۱۵	۴۵۹/۹	۸۴	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۱

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۲

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۳۶۰۴۳۲۶۳	۳۳۴۹۱۳۱۵	۴۳۴۹	۷۴۴۰	۲۶۰۹	۸۵/۶	۱۶۹۰۱	استان اصفهان
۲۶۱۲۹۹۲۳	۲۸۱۸۳۶۸۰	۳۱۶۵	۶۱۷۵	۱۸۶۵	۹۱/۹	۱۴۱۷۸	مسکونی
۲۷۷۴۴۶۹	۲۷۳۲۲۲۶	۱۷۳	۴۹۸	۱۴۹	۱۹۰/۶	۱۱۰۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۱۳۸۱۷۲	۲۵۷۵۴۰۹	۱۰۱۱	۷۶۷	۵۹۶	۲۱/۱	۱۶۱۶	غیر مسکونی
۸۹۴۱۴۲۶	۶۷۹۶۲۵۵	۴۲۳	۱۴۸۱	۲۶۰	۲/۵	۱۱۲۳	استان البرز
۸۲۶۵۵۰۷	۶۳۴۲۷۹۲	۳۹۶	۱۳۸۴	۲۴۴	۱۹/۶	۱۰۵۲	مسکونی
۳۹۰۸۰۴	۳۱۵۵۵۶	۱۷	۶۶	۱۰	-۷۱/۸	۴۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۸۵۱۱۵	۱۳۷۹۰۷	۱۰	۳۱	۷	-۴۷/۷	۲۱	غیر مسکونی
۸۱۸۶۲۷	۱۲۲۶۳۱۴	۱۳۱	۲۸۴	۸۹	-۳۵/۸	۵۵۴	استان ایلام
۴۰۸۴۹۸	۶۵۶۰۳۲	۹۴	۱۵۲	۵۲	-۵۵/۸	۳۵۶	مسکونی
۳۷۸۶۲۷	۵۵۱۵۵۲	۳۳	۱۲۶	۳۳	۲۹۰/۴	۱۶۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۱۵۰۳	۱۸۷۲۹	۴	۵	۴	۱۱۰/۳	۲۹	غیر مسکونی
۳۵۲۶۲۶۱	۲۷۷۰۹۵۳	۴۱۸	۷۱۳	۲۸۱	-۲۵/۰	۱۸۵۷	استان بوشهر
۳۱۶۷۳۲۴	۲۴۵۵۴۰۰	۳۷۱	۶۳۱	۲۵۵	-۲۵/۸	۱۷۸۹	مسکونی
۱۰۱۸۴۲	۱۶۱۰۱۸	۷	۳۵	۶	-۱۸/۹	۳۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۵۷۰۹۵	۱۵۴۵۳۶	۴۱	۴۸	۲۰	۳۴/۸	۳۷	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۱

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۲

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۳۱۸۵۳۵۴۲۲	۱۱۸۹۰۸۱۸۳	۵۳۰۷	۱۹۵۸۴	۳۵۸۴	۵۷/۲	۲۹۳۶۲	استان تهران
۲۹۱۷۱۶۷۰۷	۱۱۱۰۸۷۸۰۸	۴۹۶۱	۱۸۲۸۰	۳۳۵۸	۵۳/۳	۲۷۷۸۶	مسکونی
۱۴۸۸۱۱۹۸	۶۰۹۰۴۹۴	۲۸۸	۱۰۷۴	۱۸۵	۲۱۰/۶	۱۴۱۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۱۹۳۰۵۱۷	۱۷۲۹۸۸۲	۵۹	۲۳۰	۴۱	۶۶/۹	۱۶۱	غیر مسکونی
۳۷۲۷۰۰۳	۳۷۶۲۰۰۰	۵۷۶	۱۰۰۲	۲۶۲	۳۴/۵	۱۲۸۴	استان چهارمحال و بختیاری
۳۰۸۳۷۰۱	۳۳۶۲۳۱۲	۴۳۸	۸۹۵	۲۱۳	۱۹/۸	۱۰۷۸	مسکونی
۱۷۸۸۴۶	۱۷۴۴۴۰	۲۷	۵۰	۱۷	□	۱۰۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۶۴۴۵۶	۲۲۵۲۴۸	۱۱۱	۵۷	۳۳	۹۲/۸	۱۰۱	غیر مسکونی
۱۲۹۱۷۳۰	۱۳۴۷۵۶۸	۱۸۶	۳۲۲	۸۷	-۶۳/۴	۶۱۴	استان خراسان جنوبی
۹۰۹۱۹۸	۱۱۰۹۱۴۲	۱۴۳	۲۶۵	۶۹	-۶۰/۹	۴۳۹	مسکونی
۲۷۶۸۶۵	۱۹۹۷۵۴	۲۱	۵۰	۱۴	-۷۳/۷	۱۳۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۰۵۶۶۶	۳۸۶۷۳	۲۳	۷	۴	-۲۶/۴	۴۴	غیر مسکونی
۴۱۵۸۶۹۸۴	۲۳۹۴۵۶۸۶	۲۶۲۵	۵۰۴۹	۱۶۴۳	۷۶/۸	۱۱۶۲۰	استان خراسان رضوی
۲۷۳۵۰۵۳۵	۲۰۶۱۳۱۴۷	۲۱۱۳	۴۳۱۱	۱۳۲۶	۷۳/۰	۱۰۳۸۶	مسکونی
۹۹۹۵۵۳۵	۱۷۱۴۴۴۸	۲۶۷	۴۰۵	۱۵۶	۸۷/۰	۸۰۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۲۴۰۹۱۳	۱۶۱۸۰۹۱	۲۴۶	۳۳۳	۱۶۲	۲۰۵/۸	۴۳۰	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۱

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۲

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۱۱۷۷۶۶۷	۱۹۴۳۳۱۵	۲۵۹	۵۰۲	۱۳۰	-۴۹/۷	۷۴۰	استان خراسان شمالی
۱۰۲۸۱۱۷	۱۷۳۹۳۱۵	۲۲۹	۴۵۱	۱۱۵	-۴۳/۳	۶۳۵	مسکونی
۱۰۵۵۹۸	۱۸۰۱۸۴	۱۴	۴۴	۱۰	-۶۱/۷	۷۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۳۹۵۲	۲۳۸۱۷	۱۶	۷	۵	-۷۹/۵	۳۵	غیر مسکونی
۹۸۲۷۴۷۲	۷۹۵۲۵۵۹	۱۲۱۶	۱۸۴۸	۸۳۷	۴۴/۱	۶۴۹۶	استان خوزستان
۷۶۰۱۴۳۷	۶۱۹۰۷۸۷	۱۰۱۰	۱۵۰۸	۷۲۸	۶۰/۰	۶۱۷۹	مسکونی
۱۳۱۹۶۵۹	۱۴۰۰۴۴۶	۵۸	۲۵۴	۴۵	-۵۶/۵	۲۳۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۹۰۶۳۷۵	۳۶۱۳۲۵	۱۴۸	۸۶	۶۴	-۲۱/۶	۷۸	غیر مسکونی
۳۰۵۷۹۷۴	۳۱۲۵۷۴۷	۴۰۸	۶۷۳	۲۲۱	-۵۳/۱	۱۶۸۶	استان زنجان
۲۷۰۶۶۴۲	۲۸۳۸۵۰۲	۳۰۹	۶۰۱	۱۸۵	-۵۱/۶	۱۵۰۰	مسکونی
۲۴۲۶۷۸	۱۹۳۱۱۳	۱۵	۴۷	۱۲	-۷/۰	۹۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۰۸۶۵۳	۹۴۱۳۲	۸۵	۲۵	۲۳	-۷۷/۰	۹۱	غیر مسکونی
۱۵۲۴۷۸۴	۴۴۶۹۹۷۳	۴۶۹	۸۲۷	۲۹۱	-۴۵/۴	۹۳۹	استان سمنان
۱۲۳۷۰۹۹	۲۸۰۰۰۹۵	۲۳۷	۶۱۹	۱۴۸	-۴۶/۲	۸۱۵	مسکونی
۱۱۰۹۸۸	۲۵۶۳۴۸	۱۳	۵۷	۹	-۳۳/۷	۳۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۷۶۶۹۶	۱۴۱۳۵۳۰	۲۲۰	۱۵۰	۱۳۴	-۴۲/۶	۸۶	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۱

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۲

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۱۷۵۵۱۱۳	۲۴۷۸۸۸۲	۵۵۹	۶۳۱	۳۳۲	۱۷۶/۷	۲۱۹۰	استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۲۶۴۴۷۲	۱۹۳۳۲۵۳	۴۹۶	۵۰۲	۲۸۸	۱۶۳/۳	۱۹۷۷	
۳۶۴۲۵۸	۴۲۰۸۶۲	۳۸	۱۰۶	۳۰	۴۲۵/۰	۱۷۰	
۱۲۶۳۸۳	۱۲۴۷۶۷	۲۴	۲۳	۱۴	۴۲۷/۹	۴۳	
۱۲۹۸۳۸۰۳	۱۱۵۵۳۳۷۳	۱۴۲۹	۲۴۳۴	۸۰۶	-۲۴/۳	۴۶۰۸	استان فارس مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۹۲۷۲۸۸۴	۹۵۵۸۲۲۶	۱۱۴۸	۲۰۲۰	۶۴۲	-۳۲/۰	۳۹۲۶	
۱۰۲۴۶۹۲	۱۳۲۰۹۰۳	۱۲۴	۲۹۲	۹۳	۳۴۹/۸	۶۰۹	
۲۶۸۶۲۲۶	۶۷۴۲۴۴	۱۵۸	۱۲۲	۷۱	-۵۷/۱	۷۴	
۵۸۹۶۷۴۹	۴۸۱۶۶۹۳	۹۰۸	۱۰۴۳	۴۰۷	۴۸/۶	۲۵۸۸	استان قزوین مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۹۷۷۰۶۴	۳۹۰۵۰۰۲	۳۶۸	۸۰۷	۲۴۱	۵۵/۶	۲۳۸۵	
۳۴۶۵۷۷	۱۷۵۵۷۸	۲۱	۴۶	۱۰	۲۰۰/۸	۷۳	
۵۷۳۱۰۹	۷۳۶۱۱۳	۵۱۸	۱۹۱	۱۵۶	-۲۹/۹	۱۳۰	
۴۷۵۹۸۷۸	۸۱۳۲۰۶۶	۱۰۸۱	۱۵۷۹	۴۰۵	۵۷/۹	۲۲۱۷	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۸۹۶۱۰۸	۶۹۹۵۰۳۹	۶۶۴	۱۳۱۴	۲۷۸	۴۹/۹	۱۸۷۹	
۵۴۰۸۵۵	۷۳۹۹۳۶	۳۸	۱۴۳	۲۳	۱۴۴/۵	۱۵۶	
۳۲۲۹۱۵	۴۰۷۰۹۱	۳۸۰	۱۲۳	۱۰۴	۱۱۰/۴	۱۸۲	

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۱

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۲

سطح : هزار متر مربع

مبلغ : میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۶۱۷۸۸۶۸	۳۹۶۴۰۲۳	۴۹۶	۹۶۴	۲۱۲	-۱۳/۸	۱۳۸۴	استان کردستان
۵۱۶۰۶۵۰	۳۵۹۹۲۹۲	۴۳۳	۹۰۱	۱۹۴	۱/۸	۱۳۰۳	مسکونی
۴۸۹۳۵۱	۲۳۸۱۹۱	۱۴	۴۱	۹	-۷۶/۴	۷۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۲۸۸۶۷	۱۲۶۵۴۰	۵۰	۲۲	۱۰	-۶۰/۰	۱۱	غیر مسکونی
۴۵۵۶۱۵۵	۵۳۰۳۱۴۶	۹۱۳	۱۱۴۴	۴۶۸	۹۳/۷	۲۷۵۹	استان کرمان
۳۷۶۶۵۶۳	۴۳۱۸۲۵۵	۶۳۹	۸۹۸	۳۶۵	۸۵/۱	۲۵۰۱	مسکونی
۵۱۴۸۲۹	۶۵۵۳۵۸	۴۳	۱۵۲	۳۱	۴۹۲/۸	۱۵۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۷۴۷۶۳	۳۲۹۵۳۴	۲۳۱	۹۵	۷۲	۱۲۴/۵	۱۰۷	غیر مسکونی
۳۶۹۵۰۰۱	۴۱۹۸۳۵۴	۴۶۴	۱۰۱۹	۲۷۲	-۲۸/۹	۱۶۸۶	استان کرمانشاه
۲۸۸۲۳۰۰	۳۴۳۸۷۲۴	۲۸۴	۷۹۷	۲۰۰	-۳۰/۲	۱۲۹۵	مسکونی
۶۴۱۱۱۹	۵۹۹۹۰۷	۵۴	۱۷۵	۴۱	-۱۶/۷	۳۲۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۷۱۵۸۲	۱۵۹۷۲۳	۱۲۶	۴۷	۳۱	-۴۹/۳	۶۲	غیر مسکونی
۳۶۳۷۲۷	۸۰۹۵۶۱	۱۰۵	۱۶۴	۷۷	-۴۰/۹	۵۶۸	استان کهگیلویه و بویراحمد
۲۸۴۷۸۰	۷۳۵۶۲۱	۹۹	۱۴۹	۷۳	-۳۶/۵	۵۳۴	مسکونی
۵۳۷۶۸	۵۱۸۷۸	۳	۱۲	۳	-۸۰/۶	۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۵۱۷۸	۲۲۰۶۲	۳	۲	۱	-۶۶/۱	۲۶	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۱

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۲

سطح : هزار متر مربع

مبلغ : میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۲۸۸۲۴۸۵	۳۸۹۵۷۷۹	۴۱۴	۹۱۱	۲۱۴	-۱۵/۰	۱۴۱۱	استان گلستان
۲۱۲۵۹۶۳	۳۱۳۵۳۳۳	۳۴۹	۷۶۳	۱۸۰	-۱۵/۳	۱۲۵۸	مسکونی
۳۰۵۸۱۰	۳۹۳۵۳۹	۲۶	۹۴	۱۹	-۸/۰	۱۲۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۵۰۷۱۲	۳۶۶۹۰۶	۳۸	۵۴	۱۵	-۲۶/۸	۳۲	غیر مسکونی
۴۸۱۹۲۷۹	۸۶۳۴۷۵۳	۶۰۳	۱۶۵۰	۳۵۴	۷۱/۱	۲۱۳۸	استان گیلان
۳۴۶۶۴۷۶	۷۵۲۸۹۴۸	۵۱۷	۱۴۷۹	۲۹۹	۶۷/۰	۱۷۹۹	مسکونی
۴۷۱۴۲۴	۳۹۱۸۳۵	۱۹	۶۷	۱۴	۸/۳	۱۲۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۸۱۳۷۹	۷۱۳۹۷۰	۶۷	۱۰۴	۴۱	۲۶۱/۰	۲۱۸	غیر مسکونی
۱۹۶۹۷۷۵	۳۰۷۶۴۲۰	۲۹۶	۶۲۲	۲۳۵	۷/۱	۲۱۰۱	استان لرستان
۱۴۹۷۴۵۷	۱۹۳۰۳۶۹	۱۹۱	۳۹۶	۱۴۲	-۳۰/۸	۱۱۹۱	مسکونی
۳۳۴۰۴۶	۶۹۰۰۱۹	۳۹	۱۴۷	۳۱	۳۲/۳	۲۳۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۳۸۲۷۲	۴۵۶۰۳۲	۶۶	۷۹	۶۲	□	۶۷۷	غیر مسکونی
۳۶۶۵۷۰۸	۵۹۷۷۲۰۹	۶۱۱	۱۳۸۹	۳۶۴	-۲۰/۲	۲۳۴۷	استان مازندران
۲۸۰۷۹۳۵	۴۹۸۵۸۸۱	۴۴۱	۱۱۶۳	۲۸۲	-۲۰/۸	۲۰۶۱	مسکونی
۶۵۴۲۱۰	۷۲۵۰۵۷	۵۴	۱۵۸	۳۴	۴۲/۶	۲۰۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۰۳۵۶۳	۲۶۶۲۷۱	۱۱۶	۶۷	۴۸	-۵۹/۳	۷۹	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۱

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۲

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۶۳۲۶۰۴۳	۴۴۳۱۶۳۸	۵۵۸	۹۹۳	۲۳۴	-۴۶/۱	۱۲۶۳	استان مرکزی
۴۲۰۵۰۶۴	۳۵۰۰۳۹۳	۳۱۰	۷۹۳	۱۶۰	-۴۷/۱	۱۰۸۵	مسکونی
۷۵۶۸۵۵	۵۷۵۶۸۱	۳۰	۱۱۱	۲۲	-۵/۲	۱۲۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۳۶۴۱۲۴	۳۵۵۵۶۴	۲۱۸	۸۹	۵۲	-۶۶/۴	۵۴	غیر مسکونی
۹۴۹۷۲۷	۱۴۳۰۶۹۲	۱۱۷	۳۲۷	۷۱	-۸/۲	۴۸۷	استان هرمزگان
۸۹۳۱۴۲	۱۳۲۵۱۸۶	۱۰۱	۳۰۲	۶۲	-۹/۲	۴۶۳	مسکونی
۲۵۰۶۴	۴۷۴۳۲	۳	۱۴	۳	-۲۵/۳	۱۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۱۵۲۱	۵۸۰۷۴	۱۳	۱۱	۶	۱۳۴/۹	۱۳	غیر مسکونی
۴۰۱۹۷۶۰	۴۸۳۹۳۷۳	۵۵۰	۱۱۵۸	۳۳۹	۳۰/۶	۲۱۰۸	استان همدان
۳۲۷۴۶۳۸	۴۱۱۴۶۵۷	۳۶۸	۹۸۸	۲۵۷	۷۳/۰	۱۸۵۳	مسکونی
۲۵۵۷۹۶	۲۵۲۹۰۴	۱۴	۶۴	۱۲	-۶۲/۶	۷۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۸۹۳۲۷	۴۷۱۸۱۲	۱۶۸	۱۰۵	۷۰	-۴۷/۵	۱۸۰	غیر مسکونی
۱۱۶۵۳۷۰	۲۱۸۶۱۰۷	۶۳۷	۶۷۹	۳۶۲	۵۳/۹	۲۲۴۷	استان یزد
۹۸۰۴۶۶	۱۷۸۱۸۲۹	۴۰۳	۵۳۳	۲۳۷	۵۱/۲	۲۰۶۸	مسکونی
۴۸۹۶۸	۱۰۱۷۳۵	۸	۲۴	۷	□	۸۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۳۵۹۳۷	۳۰۲۵۴۲	۲۲۶	۱۲۱	۱۱۸	۶/۸	۹۵	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۱

جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۲

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۷۸۰۸۰۳۳	۲۴۳	۴۳۳۵۹۳۸	۴۹۳۶۷۲۴	۵۲۲	۲۵۷۶۴۱۷	کل مناطق شهری
۱۹۳۹۹۱۰۰	۲۱۳	۴۱۳۶۰۶۵	۴۹۶۲۱۸۲	۵۰۹	۲۵۲۷۸۲۷	مسکونی
۲۵۳۶۲۳۳۰	۲۰۸	۵۲۷۱۱۷۶	۴۸۵۱۹۵۸	۶۲۷	۳۰۴۳۷۰۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۶۳۷۵۲۵	۹۲۰	۷۰۲۵۲۱۱	۴۶۳۶۰۴۷	۶۱۸	۲۸۶۶۱۲۳	غیر مسکونی
۱۰۰۷۹۳۲۷	۲۲۷	۲۲۹۰۴۶۳	۴۰۷۱۴۴۸	۵۵۲	۲۲۴۷۶۴۵	استان آذربایجان شرقی
۹۶۱۳۱۸۲	۱۹۸	۱۹۰۱۳۸۲	۳۹۷۳۳۲۹	۵۳۸	۲۱۳۶۵۲۸	مسکونی
۳۶۳۵۰۷۴۳	۱۴۶	۵۳۱۷۱۲۲	۴۸۱۷۸۷۶	۶۲۱	۲۹۹۱۲۹۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۸۴۳۹۷۰	۲۷۵۷	۱۳۳۵۶۵۷۳	۵۰۸۷۱۱۴	۱۱۹۳	۶۰۶۶۹۲۱	غیر مسکونی
۷۴۸۳۵۰۵	۲۰۲	۱۵۱۱۹۲۷	۳۶۷۸۰۶۱	۳۵۳	۱۲۹۹۹۶۶	استان آذربایجان غربی
۶۵۹۷۷۷۲	۱۸۱	۱۱۹۲۸۵۴	۳۵۹۷۷۷۰	۳۴۴	۱۲۳۸۷۱۵	مسکونی
۱۳۵۱۴۷۶۴	۱۷۶	۲۳۸۲۰۰۰	۳۹۹۹۳۵۸	۴۵۶	۱۸۲۴۵۷۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۳۰۱۵۱۳	۴۷۴	۳۴۶۱۵۸۷	۳۸۵۰۹۶۲	۲۷۷	۱۰۶۶۳۳۸	غیر مسکونی
۴۱۶۷۴۰۳	۱۹۴	۸۱۰۴۹۲	۳۲۸۷۰۳۱	۲۷۳	۸۹۸۶۵۵	استان اردبیل
۳۷۴۸۰۱۳	۱۹۲	۷۲۱۴۴۳	۳۱۶۸۹۸۵	۲۶۳	۸۳۳۰۸۵	مسکونی
۱۴۴۰۶۸۸۰	۲۰۵	۲۹۴۶۳۴۵	۵۰۶۷۶۴۱	۷۰۴	۳۵۶۷۹۹۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۹۵۵۴۴۳۸	۲۷۲	۲۵۹۸۱۳۳	۳۶۷۸۳۹۶	۳۰۸	۱۱۳۳۳۳۸	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۲

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۸۲۸۷۶۹۲	۲۵۷	۲۱۳۲۶۱۹	۴۵۰۱۴۴۲	۴۴۰	۱۹۸۱۶۲۴	استان اصفهان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۲۵۶۱۱۷	۲۲۳	۱۸۴۲۹۶۱	۴۵۶۴۱۶۰	۴۳۶	۱۹۸۷۸۱۴	
۱۶۰۷۳۸۱۹	۱۵۶	۲۵۰۷۷۰۰	۵۴۸۲۵۸۰	۴۵۰	۲۴۶۹۵۱۹	
۷۰۵۷۸۰۳	۶۲۶	۴۴۱۶۷۱۷	۳۳۵۸۷۱۲	۴۷۴	۱۵۹۳۳۶۸	
۲۱۱۲۳۵۸۶	۳۷۷	۷۹۶۳۲۲۳	۴۵۸۹۵۴۸	۱۳۱۹	۶۰۵۲۷۳۷	استان البرز مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۰۸۵۷۸۸۴	۳۷۷	۷۸۵۴۳۳۲	۴۵۸۲۰۳۴	۱۳۱۵	۶۰۲۷۲۶۵	
۲۳۰۸۶۸۵۶	۳۴۳	۷۹۳۰۲۶۹	۴۸۱۰۸۷۸	۱۳۳۱	۶۴۰۳۳۲۸	
۲۸۲۶۷۸۲۶	۴۷۶	۱۳۴۴۲۴۹۱	۴۴۵۶۵۴۶	۱۴۵۹	۶۵۰۱۹۸۰	
۶۲۳۸۵۸۸	۲۳۷	۱۴۷۸۷۳۵	۴۳۲۳۸۵۹	۵۱۲	۲۲۱۵۱۶۲	استان ایلام مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۳۵۰۴۷۳	۲۶۴	۱۱۴۷۹۵۱	۴۳۰۷۳۳۸	۴۲۸	۱۸۴۳۵۶۳	
۱۱۴۸۲۶۷۳	۱۹۶	۲۲۴۵۰۴۳	۴۳۶۴۸۴۹	۷۴۹	۳۲۷۰۳۹۵	
۷۲۴۳۹۵۳	۱۴۹	۱۰۸۲۵۶۵	۳۷۸۵۵۵۸	۱۷۰	۶۴۳۶۲۲	
۸۴۲۷۱۱۴	۲۲۵	۱۸۹۸۸۷۱	۳۸۸۳۶۸۱	۳۸۴	۱۴۹۲۱۴۲	استان بوشهر مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۵۴۶۹۳۰	۲۰۷	۱۷۷۰۶۷۲	۳۸۹۳۱۶۲	۳۵۳	۱۳۷۲۶۷۵	
۱۴۰۹۱۵۳۰	۲۲۹	۳۲۳۳۰۶۷	۴۶۴۸۱۴۷	۱۱۰۰	۵۱۱۱۶۶۷	
۶۳۳۶۹۶۷	۱۱۰۵	۶۹۹۳۸۸۹	۳۲۰۹۴۹۳	۱۳۱۰	۴۲۰۳۹۰۸	

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۲

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۶۰۰۱۷۵۲۰	۱۸۱	۱۰۸۴۸۴۴۲	۶۰۷۱۵۵۶	۶۶۷	۴۰۴۹۶۸۶	استان تهران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۸۸۰۲۴۱۶	۱۷۹	۱۰۴۹۸۷۷۳	۶۰۷۶۹۱۶	۶۵۸	۳۹۹۸۰۰۸	
۵۱۷۶۴۹۳۵	۲۰۳	۱۰۵۱۷۰۱۲	۵۶۷۰۴۷۰	۷۵۹	۴۳۰۲۳۲۰	
۲۰۲۹۰۸۲۳۱	۳۶۵	۷۴۱۴۸۶۴۵	۷۵۱۷۸۷۶	۱۴۳۰	۱۰۷۵۱۲۸۵	
۶۴۶۶۱۴۵	۴۴۹	۲۹۰۱۹۵۰	۳۷۵۳۳۱۹	۷۸۰	۲۹۲۹۱۹۹	استان چهارمحال وبختیاری مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۰۴۳۰۲۷	۴۰۶	۲۸۶۰۹۲۱	۳۷۵۵۸۸۸	۸۳۱	۳۱۱۹۴۰۴	
۶۵۱۵۵۳۹	۲۶۱	۱۷۰۲۶۴۸	۳۴۶۴۷۸۰	۴۷۹	۱۶۶۰۷۰۲	
۴۱۸۰۵۰۱	۱۰۹۶	۴۵۸۰۴۳۶	۳۹۶۸۷۵۳	۵۶۰	۲۲۲۱۳۸۰	
۶۹۵۲۸۸۱	۳۰۳	۲۱۰۴۲۷۴	۴۱۸۸۰۴۱	۵۲۴	۲۱۹۵۲۳۷	استان خراسان جنوبی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۳۷۶۵۱۷	۳۲۵	۲۰۷۱۰۲۰	۴۱۸۸۹۲۳	۶۰۳	۲۵۲۶۴۶۱	
۱۳۴۶۹۵۹۸	۱۵۷	۲۱۲۱۰۸۶	۳۹۶۲۴۳۷	۳۸۶	۱۵۳۰۳۳۲	
۴۶۶۶۵۸۱	۵۱۱	۲۳۸۴۱۵۸	۵۸۸۲۵۱۸	۱۴۸	۸۷۲۵۷۷	
۱۵۸۴۱۲۹۲	۲۲۶	۳۵۷۹۰۵۰	۴۷۴۲۶۲۵	۴۳۵	۲۰۶۰۸۰۸	استان خراسان رضوی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۲۹۴۴۹۸۸	۲۰۳	۲۶۳۳۴۴۵	۴۷۸۱۸۱۱	۴۱۵	۱۹۸۴۷۳۶	
۳۷۴۹۰۳۸۴	۳۳۲	۱۲۴۲۹۱۶۶	۴۲۳۱۶۴۳	۵۰۴	۲۱۳۱۸۶۷	
۱۷۲۵۴۷۳۱	۵۷۲	۹۸۷۳۶۱۰	۴۸۵۷۰۰۲	۷۷۶	۳۷۶۷۲۰۸	

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۲

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۴۵۴۸۸۸۲	۳۵۰	۱۵۹۰۵۱۸	۳۸۱۷۱۲۵	۶۷۸	۲۶۲۴۵۷۷	استان خراسان شمالی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۴۸۶۹۸۱	۳۶۱	۱۶۱۹۳۱۱	۳۸۵۵۶۲۳	۷۱۱	۲۷۳۹۴۶۷	
۷۵۶۵۷۶۲	۱۹۷	۱۴۸۸۵۵۷	۴۰۷۹۷۸۵	۶۲۳	۲۵۳۹۹۴۸	
۲۷۸۱۶۲۱	۴۵۷	۱۲۷۱۰۲۸	۳۵۸۲۱۱۶	۱۹۲	۶۸۱۷۳۸	
۸۰۷۹۸۰۹	۱۸۷	۱۵۱۲۹۲۷	۴۳۰۳۱۱۲	۲۸۵	۱۲۲۴۲۸۶	استان خوزستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۵۲۸۶۱۹	۱۶۳	۱۲۳۰۱۴۳	۴۱۰۵۳۶۲	۲۴۴	۱۰۰۱۸۵۷	
۲۲۵۷۲۶۴۳	۲۴۶	۵۵۴۷۸۱۷	۵۵۱۱۲۷۵	۱۰۶۸	۵۸۸۷۴۴۴	
۶۱۱۷۳۳۸	۱۸۸۸	۱۱۵۴۷۶۵۵	۴۲۰۰۸۱۳	۱۰۹۶	۴۶۰۳۴۵۵	
۷۴۸۶۷۳۷	۲۴۲	۱۸۱۳۴۷۶	۴۶۴۲۶۷۵	۳۹۹	۱۸۵۳۶۶۷	استان زنجان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۷۵۳۲۵۳	۲۰۶	۱۸۰۵۰۰۶	۴۷۲۱۶۳۱	۴۰۱	۱۸۹۲۹۴۰	
۱۶۷۱۸۵۴۵	۱۵۲	۲۵۳۷۴۱۳	۴۱۳۶۵۱۷	۴۸۸	۲۰۱۹۱۶۵	
۱۲۸۲۴۸۵	۹۳۰	۱۱۹۲۸۱۴	۳۷۰۴۶۱۴	۲۷۹	۱۰۳۳۳۹۶	
۳۲۴۹۴۸۸	۵۰۰	۱۶۲۳۲۱۶	۵۴۰۶۸۶۵	۸۸۰	۴۷۵۸۵۳۱	استان سمنان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۲۳۰۳۱۸	۲۹۰	۱۵۱۸۶۹۶	۴۵۲۳۸۷۷	۷۶۰	۳۴۳۷۴۷۱	
۸۵۴۶۵۳۳	۳۳۸	۲۸۹۰۳۱۵	۴۴۶۰۰۴۹	۱۴۹۷	۶۶۷۵۷۲۳	
۸۰۴۱۶۲	۲۵۴۴	۲۰۴۵۵۷۰	۹۴۰۵۵۹۱	۱۷۴۰	۱۶۳۶۴۰۹۳	

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۲

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۳۱۴۰۶۲۳	۲۵۵	۸۰۱۴۷۳	۳۹۲۸۸۸۵	۲۸۸	۱۱۳۱۹۸۲	استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۵۴۷۵۸۹	۲۵۱	۶۳۹۶۱۴	۳۸۵۱۹۷۲	۲۵۴	۹۷۷۹۰۶	
۹۵۴۴۴۳۷	۲۲۵	۲۱۴۴۵۸۶	۳۹۶۶۳۴۶	۶۲۵	۲۴۷۷۸۴۵	
۵۱۹۳۰۰۴	۵۶۵	۲۹۳۳۶۸۳	۵۴۳۸۱۳۶	۵۳۳	۲۸۹۶۱۷۹	
۹۰۸۲۹۷۵	۳۱۰	۲۸۱۷۵۳۷	۴۷۴۶۰۶۹	۵۲۸	۲۵۰۷۱۲۸	استان فارس مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۰۸۰۳۶۶	۲۹۲	۲۳۶۲۱۹۹	۴۷۳۱۲۹۹	۵۱۵	۲۴۳۴۸۸۸	
۸۲۸۶۱۲۳	۲۰۳	۱۶۸۳۰۷۹	۴۵۲۲۹۸۱	۴۸۰	۲۱۶۹۶۱۱	
۱۶۹۷۷۷۹۰	۲۱۴۲	۳۶۳۶۹۱۵۸	۵۵۲۴۳۶۱	۱۶۵۲	۹۱۲۸۶۷۶	
۶۴۹۵۸۹۴	۳۵۱	۲۲۷۸۲۲۴	۴۶۱۷۶۶۹	۴۰۳	۱۸۶۰۹۴۱	استان قزوین مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۳۵۱۰۷۲۸	۱۵۴	۲۰۸۶۷۷۵	۴۸۴۱۳۶۹	۳۳۸	۱۶۳۷۲۸۳	
۱۶۴۶۹۹۱۷	۲۸۷	۴۷۲۹۴۸۷	۳۸۴۱۱۵۹	۶۲۴	۲۳۹۵۹۸۵	
۱۱۰۵۶۵۳	۳۹۸۸	۴۴۰۹۲۰۶	۳۸۵۸۰۲۳	۱۴۶۸	۵۶۶۳۲۸۱	
۴۴۰۴۱۸۹	۴۸۷	۲۱۴۶۵۸۴	۵۱۴۸۶۲۰	۷۱۲	۳۶۶۷۳۵۵	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۸۷۱۶۹۱	۳۵۳	۲۰۷۳۲۰۳	۵۳۲۴۸۵۲	۶۹۹	۳۷۲۲۲۱۱	
۱۴۳۵۲۸۱۷	۲۴۱	۳۴۶۳۴۶۵	۵۱۱۸۰۵۱	۹۱۳	۴۶۷۴۲۸۲	
۸۵۰۸۱۲	۲۰۸۵	۱۷۷۴۳۵۶	۳۳۰۴۶۷۶	۶۷۷	۲۲۳۶۸۱۹	

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۲

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۲۴۵۵۳۲۰	۳۵۸	۴۴۶۳۶۲۹	۴۱۱۰۱۰۸	۶۹۷	۲۸۶۳۶۲۰	استان کردستان مسکونی
۱۱۹۳۰۲۲۸	۳۳۲	۳۹۶۰۱۳۵	۳۹۹۵۰۱۸	۶۹۱	۲۷۶۱۹۹۴	
۳۵۲۸۴۷۱۸	۱۹۸	۶۹۸۸۷۳۸	۵۷۵۸۶۹۱	۵۹۱	۳۴۰۱۷۵۵	
۱۰۶۵۳۰۲۸	۴۴۷۲	۴۷۶۴۵۶۶۷	۵۷۱۲۸۵۴	۱۹۹۶	۱۱۴۰۰۰۰۰	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۹۸۱۷۸۰۵	۳۳۱	۱۶۵۱۲۴۱	۴۶۳۴۶۹۰	۴۱۵	۱۹۲۱۹۶۶	استان کرمان مسکونی
۵۸۹۴۴۰۴	۲۵۵	۱۵۰۵۸۶۶	۴۸۰۹۱۶۴	۳۵۹	۱۷۲۶۴۳۲	
۱۱۹۵۱۰۴۳	۲۸۶	۳۴۱۹۴۲۶	۴۳۱۷۲۲۱	۱۰۰۸	۴۳۵۲۸۰۲	
۱۱۸۷۵۲۶	۲۱۵۴	۲۵۵۸۰۷۶	۳۴۸۶۹۰۶	۸۸۰	۳۰۶۷۹۹۷	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۹۵۸۵۲۹	۲۷۵	۲۱۹۱۶۱۷	۴۱۲۰۶۷۰	۶۰۴	۲۴۹۰۱۷۱	استان کرمانشاه مسکونی
۱۰۱۳۸۵۱۷	۲۱۹	۲۲۲۴۸۸۹	۴۳۱۴۶۷۲	۶۱۵	۲۶۵۴۴۰۱	
۱۱۸۸۲۱۶۷	۱۶۴	۱۹۵۴۳۳۳	۳۴۲۲۸۲۵	۵۳۴	۱۸۲۸۷۰۷	
۱۳۶۱۴۰۱	۲۰۱۸	۲۷۴۷۹۵۰	۳۴۲۷۴۰۷	۷۴۶	۲۵۵۸۰۲۷	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۴۶۲۶۳۵	۱۸۵	۶۴۰۴۰۹	۴۹۴۹۵۶۳	۲۸۸	۱۴۲۵۳۸۴	استان کهگیلویه و بویراحمد مسکونی
۲۸۸۸۹۱۵	۱۸۵	۵۳۳۷۴۶	۴۹۳۳۶۱۸	۲۷۹	۱۳۷۸۱۷۳۰	
۱۷۷۳۲۲۶۷	۳۵۱	۶۲۳۰۴۱۶	۴۱۵۴۶۸۶	۱۴۴۷	۶۰۱۱۳۵۶	
۷۳۳۱۴۰۸	۱۳۳	۹۷۶۶۶۴	۱۱۱۸۹۱۳۳	۷۶	۸۵۵۷۸۰	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۲

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۶۹۶۹۷۸۴	۲۹۳	۲۰۴۲۷۶۵	۴۲۷۶۰۸۰	۶۴۶	۲۷۶۰۸۶۹	استان گلستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۰۸۴۵۷۴	۲۷۸	۱۶۹۰۰۷۶	۴۱۰۹۱۵۶	۶۰۷	۲۴۹۲۴۹۴	
۱۱۸۳۷۵۵۱	۲۱۴	۲۵۳۰۷۰۱	۴۱۶۴۶۲۰	۷۸۲	۳۲۵۶۶۹۶	
۱۱۷۵۷۸۸۳	۱۱۸۶	۱۳۹۴۵۲۸۶	۶۸۵۰۹۲۴	۱۶۵۷	۱۱۳۵۲۳۰۲	
۷۹۸۶۴۷۳	۲۸۲	۲۲۵۳۶۰۰	۵۲۳۳۵۱۸	۷۷۲	۴۰۳۷۷۹۹	استان گیلان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۷۰۰۲۸۶	۲۸۸	۱۹۲۷۳۵۱	۵۰۹۰۷۸۸	۸۲۲	۴۱۸۶۰۷۵	
۲۴۲۳۳۱۲۶	۱۵۹	۳۸۵۵۲۸۳	۵۸۵۵۰۰۴	۵۴۷	۳۲۰۴۴۰۵	
۱۳۳۳۱۱۳۲	۳۰۶	۴۰۴۹۸۹۶	۶۸۶۲۷۲۸	۴۷۸	۳۲۸۰۶۶۱	
۶۶۵۵۹۲۴	۱۴۱	۹۳۷۶۸۰	۴۹۴۳۶۸۸	۲۹۶	۱۴۶۴۴۸۱	استان لرستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۸۳۰۵۹۶	۱۶۱	۱۲۵۷۲۸۹	۴۸۶۹۰۳۵	۳۳۳	۱۶۲۰۷۷۰	
۸۶۲۱۹۷۶	۱۶۶	۱۴۳۵۳۹۹	۴۷۰۴۰۷۹	۶۳۰	۲۹۶۵۰۱۷	
۲۰۹۶۰۵۰	۹۷	۲۰۴۲۵۸	۵۷۶۱۶۸۹	۱۱۷	۶۷۳۶۵۶	
۵۹۹۸۳۹۲	۲۶۰	۱۵۶۱۹۲۳	۴۳۰۴۵۰۲	۵۹۲	۲۵۴۶۸۳۱	استان مازندران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۳۷۰۶۰۵	۲۱۴	۱۳۶۲۱۱۰	۴۲۸۶۶۰۱	۵۶۴	۲۴۱۸۶۱۶	
۱۲۰۴۰۲۷۷	۲۶۴	۳۱۷۵۶۲۱	۴۵۷۴۶۵۰	۷۶۹	۳۵۱۹۵۲۵	
۱۷۵۴۶۱۴	۱۴۶۰	۲۵۶۲۱۴۸	۳۹۷۶۰۵۸	۸۴۳	۳۳۵۱۴۲۹	

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۲

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۱۳۲۸۲۵۷	۴۴۲	۵۰۱۰۱۷۲	۴۴۶۲۴۷۸	۷۸۷	۳۵۰۹۸۱۹	استان مرکزی مسکونی
۱۳۵۴۳۷۵۴	۲۸۶	۳۸۷۴۶۳۵	۴۴۱۴۸۴۶	۷۳۱	۳۲۲۵۳۳۶	
۲۵۰۵۰۱۴۶	۲۴۵	۶۱۲۸۳۸۳	۵۱۸۸۷۷۳	۸۹۸	۴۶۶۱۳۸۸	
۶۲۶۵۰۱۲	۴۰۴۳	۲۵۳۲۷۲۲۳	۳۹۸۲۸۹۰	۱۶۵۷	۶۶۰۱۶۲۶	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۱۰۹۶۳۴	۲۴۱	۱۹۵۱۳۶۰	۴۳۷۳۰۶۱	۶۷۲	۲۹۳۹۵۷۸	استان هرمزگان مسکونی
۸۸۱۲۸۸۳	۲۱۹	۱۹۲۷۹۵۰	۴۳۸۵۹۹۱	۶۵۲	۲۸۶۰۵۶۷	
۹۱۱۷۶۴۷	۲۵۵	۲۳۲۵۰۰۰	۳۴۶۴۵۶۷	۱۲۷۰	۴۴۰۰۰۰۰	
۲۴۲۱۵۵۲	۱۰۲۸	۲۴۸۹۸۳۷	۵۱۲۶۰۹۱	۸۹۵	۴۵۸۷۲۰۴	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۳۱۱۸۲۳	۲۶۱	۱۹۰۷۱۹۷	۴۱۸۰۰۶۷	۵۴۹	۲۲۹۶۰۶۶	استان همدان مسکونی
۸۸۹۲۲۳۹	۱۹۹	۱۷۶۷۳۲۳	۴۱۶۳۵۱۴	۵۳۳	۲۲۲۰۶۸۲	
۱۸۷۳۴۰۳۹	۱۸۲	۳۴۰۲۴۴۱	۳۹۴۷۴۲۳	۸۵۲	۳۳۶۳۹۷۸	
۲۹۱۵۲۶۹	۹۳۴	۲۷۲۴۲۳۴	۴۴۷۶۷۰۰	۵۸۷	۲۶۲۶۷۲۵	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۸۲۹۷۸۱	۲۸۳	۵۱۸۵۶۹	۳۳۱۸۰۱۵	۳۰۲	۹۷۲۷۷۹	استان یزد مسکونی
۲۴۳۲۷۳۹	۱۹۵	۴۷۴۲۰۰	۳۳۴۰۲۰۴	۲۵۸	۸۶۱۷۷۸	
۶۲۶۶۹۹۵	۹۲	۵۷۵۷۵۵	۴۱۶۶۴۵۲	۲۸۷	۱۱۹۶۱۸۱	
۶۰۱۳۶۵	۲۳۸۹	۱۴۳۶۸۱۳	۲۴۹۰۷۳۸	۱۲۸۴	۳۱۹۷۷۸۳	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی

جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۲

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۱۲۳/۴	-۱۳/۲	۹۴/۲	۳۶/۸	-۲/۴	۳۳/۳	کل مناطق شهری
۱۳۰/۳	-۱۰/۹	۱۰۵/۷	۴۱/۰	-۱/۰	۳۹/۷	مسکونی
۱۱۷/۷	۵/۱	۱۲۸/۶	۳۴/۹	-۱/۱	۳۳/۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۸/۶	-۱۴/۳	۱۸/۷	۰/۳	-۲۲/۰	-۲۱/۷	غیر مسکونی
۶۲/۷	۱۱/۳	۸۱/۰	۲۶/۲	۱۰/۴	۳۹/۳	استان آذربایجان شرقی
۵۳/۲	۲/۶	۵۶/۶	۲۵/۹	۹/۸	۳۸/۱	مسکونی
۷۶/۶	-۳۳/۶	۱۷/۷	۷/۰	-۴۶/۴	-۴۲/۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۱۹/۵	۴۵۷/۰	□	۵۱/۱	۲۱۳/۱	۳۷۲/۶	غیر مسکونی
۱۳۰/۳	-۳/۸	۱۲۱/۱	۱۵/۶	۸/۶	۲۵/۶	استان آذربایجان غربی
۱۰۱/۸	۶/۵	۱۱۵/۱	۱۳/۶	۱۴/۳	۲۹/۹	مسکونی
۱۰۴/۴	-۱۱/۱	۸۱/۷	۲۶/۰	-۱۰/۴	۱۲/۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۵۱/۱	-۵/۸	۲۳۰/۷	۱۷/۵	-۱۷/۸	-۳/۵	غیر مسکونی
-۲۳/۴	-۲۶/۰	-۴۳/۱	۶/۴	-۵۱/۱	-۴۷/۸	استان اردبیل
-۲۸/۵	-۹/۰	-۳۴/۷	۹/۹	-۵۰/۳	-۴۵/۴	مسکونی
۴۴/۷	۳/۵	۴۹/۶	۴۷/۱	۲۳/۱	۸۱/۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۹۲/۹	-۹۴/۷	-۸۹/۸	-۳۶/۵	-۸۹/۷	-۹۳/۵	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۱

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۲

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
-۴/۱	-۱۱/۴	-۱۴/۹	۲۵/۹	-۷/۹	۱۵/۹	استان اصفهان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۴/۵	۲۲/۵	۷۶/۸	۳۳/۴	۱۶/۹	۵۵/۹	
۵۱/۳	-۳۱/۶	۳/۴	۵۳/۸	-۴۳/۵	-۱۳/۱	
-۴۰/۰	-۳۰/۸	-۵۸/۵	-۱۳/۸	-۵۱/۲	-۵۸/۰	استان البرز مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۰/۳	-۶/۲	۶۸/۹	۱۱/۵	۱/۷	۱۳/۴	
۷۳/۶	-۲/۱	۷۰/۰	۱۶/۱	۱۰/۷	۲۸/۵	
۹۶/۴	-۳/۱	۹۰/۶	۲۱/۸	-۲۵/۲	-۸/۹	
۲۰۷/۲	-۵۲/۱	۴۷/۱	-۴۲/۳	-۷/۴	-۴۶/۶	استان ایلام مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۱/۷	۰/۴	۵۲/۳	۲۲/۷	-۱۰/۲	۱۰/۳	
۱۷/۴	۱۱/۹	۳۱/۲	۲۳/۵	-۲۲/۲	-۳/۸	
-۱۷/۱	۱۴/۰	-۵/۷	۲/۶	۴/۰	۶/۸	
۴۴/۹	-۶۵/۸	-۵۰/۳	۱۹/۱	-۸۶/۶	-۸۴/۰	استان بوشهر مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۷۲/۲	۱۰/۸	۲۰۲/۸	۱۴/۸	۴۷/۷	۶۹/۸	
۱۹۶/۶	۵/۶	۲۱۳/۲	۱۶/۵	۴۴/۱	۶۷/۸	
۵۰/۳	۵/۰	۵۸/۰	۲۱/۲	۱۷/۴	۴۲/۳	
۱۶/۰	۴۸/۱	۷۲/۰	-۱۷/۲	۱۱۶/۲	۷۹/۱	

۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۱

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۲

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۲۴۸/۰	-۴۴/۳	۹۳/۳	۵۸/۱	-۱۸/۳	۲۹/۳	استان تهران
۲۴۹/۹	-۴۴/۲	۹۴/۴	۶۰/۳	-۱۸/۲	۳۱/۳	مسکونی
۶۷/۴	-۲۳/۷	۲۷/۷	۳۱/۳	-۲۹/۰	-۶/۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
□	-۷۲/۹	۱۲۵/۸	۱۸/۰	-۲۶/۹	-۱۳/۷	غیر مسکونی
۵۳/۱	۶۲/۷	۱۴۸/۷	۳۵/۳	۶۰/۵	۱۱۷/۳	استان چهارمحال وبختیاری
۳۳/۹	۷۷/۳	۱۳۷/۴	۳۴/۶	۶۹/۹	۱۲۸/۸	مسکونی
-۳۴/۸	-۲۸/۵	-۵۳/۴	۱۵/۵	-۸۴/۶	-۸۲/۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
□	۱/۸	□	۷۴/۴	۷۴/۵	۲۰۳/۹	غیر مسکونی
۲۵/۹	۸/۶	۳۶/۳	۳۱/۴	-۳/۱	۲۷/۳	استان خراسان جنوبی
۴۶/۷	۷/۶	۵۷/۶	۲۵/۴	۴/۵	۳۱/۱	مسکونی
۸/۹	⊛	۸/۹	۴۷/۳	-۱۴/۸	۲۵/۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۱/۷	-۴۰/۵	-۳/۸	۶۵/۵	-۷۵/۵	-۵۹/۳	غیر مسکونی
۹۵/۵	۲۴/۲	۱۴۲/۳	۳۲/۶	۲۸/۳	۷۰/۱	استان خراسان رضوی
۷۴/۱	۱۲/۸	۹۷/۲	۳۶/۸	۲۷/۷	۷۴/۵	مسکونی
۱۸۵/۱	۱۴۵/۹	□	۲۳/۵	۲۶/۰	۵۵/۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۵/۷	۲۸/۵	۴۸/۹	-۹/۶	۶/۷	-۳/۶	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۲

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۱۶/۹	۶۲/۰	۸۹/۳	۲۲/۷	۵۳/۰	۸۷/۷	استان خراسان شمالی مسکونی
۳۲/۷	۷۰/۳	۱۲۶/۴	۳۶/۹	۵۲/۶	۱۰۸/۹	
۱۸/۳	-۷/۱	۹/۷	۱۳/۴	۱۹/۱	۳۴/۹	
-۳۷/۲	۸۳/۵	۱۵/۲	-۴۹/۱	-۶/۳	-۵۲/۳	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۸/۲	-۱/۱	۷۶/۶	۳۳/۷	-۵/۳	۲۶/۳	استان خوزستان مسکونی
۷۶/۶	-۴/۱	۷۰/۲	۳۰/۶	-۱۴/۷	۱۱/۳	
۱۸۴/۵	۸/۴	۲۰۸/۲	۵۱/۴	۱۷۱/۸	۳۱۱/۹	
۴۰۸/۱	۱۵۸/۳	□	۳۸/۳	۱۸۹/۲	۲۹۹/۷	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۴/۶	۷/۶	۶۶/۷	۴۰/۰	۱۹/۱	۶۶/۹	استان زنجان مسکونی
۱۴۲/۸	۱۷/۰	۱۸۴/۳	۴۹/۰	۲۰/۸	۷۹/۷	
۷۹/۹	-۱۰/۱	۶۱/۱	۲۶/۴	-۶/۵	۱۸/۲	
-۸۲/۴	۵۰/۲	-۷۳/۵	-۱۸/۹	-۹/۱	-۲۶/۳	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷/۶	-۲۰/۴	-۱۴/۴	۷۱/۶	-۲۹/۴	۲۱/۱	استان سمنان مسکونی
۶۳/۲	-۵۱/۶	-۲۰/۹	۴۴/۹	-۴۰/۹	-۱۴/۳	
۷۱/۱	۱۵/۸	۹۷/۹	۵۹/۷	۳۱/۷	۱۱۰/۲	
-۵۴/۰	۱۴۲/۱	۱۱/۴	۱۵۲/۸	۹۱/۲	۳۸۳/۳	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۲

زمین		بنا			شرح	
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها		هزینه بنای ساختمان ها
۵۴/۰	-۴/۹	۴۶/۵	۱۵/۰	-۲۳/۴	-۱۲/۰	استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۱/۳	-۲/۳	۲۸/۱	۱۲/۴	-۳۱/۲	-۲۲/۶	
۴۴/۵	-۹/۶	۳۰/۴	۱۲/۷	۳۴/۷	۵۱/۶	
□	-۵۸/۷	۳۸۷/۴	۱۰۰/۰	-۲۷/۲	۴۵/۵	استان فارس مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۸۱/۳	۱۲/۳	۲۱۵/۶	۳۷/۴	۵۱/۷	۱۰۸/۷	
۱۲۷/۷	۲۴/۳	۱۸۳/۲	۳۸/۰	۵۶/۱	۱۱۵/۶	
۲/۸	۱۶/۷	۲۰/۲	۷/۹	-۲۶/۲	-۲۰/۳	استان قزوین مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
□	۲۲/۸	□	۶۴/۵	۱۲۹/۱	۲۷۶/۸	
۴۲/۸	-۴۰/۶	-۱۵/۲	-۴/۹	-۴۱/۸	-۴۴/۷	
۳۹/۸	-۴۲/۸	-۱۹/۷	۳۰/۷	-۳۹/۸	-۲۱/۳	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۲۷/۱	-۱۴/۳	-۳۷/۵	۲۹/۳	-۴۲/۴	-۲۵/۶	
۳۰/۷	۲۱/۴	۵۸/۶	-۵۲/۴	-۱۵/۰	-۵۹/۵	
-۱۴/۴	۵۴/۱	۳۲/۱	۲۹/۲	۵۰/۵	۹۴/۵	استان گیلان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۱۳/۳	۶۸/۱	۴۶/۰	۳۹/۶	۶۴/۵	۱۲۹/۴	
۲۴/۴	۷۳/۴	۱۱۵/۳	۲۱/۰	۱۳۰/۰	۱۷۸/۸	
-۶۳/۴	۵/۱	-۶۱/۵	-۳۰/۹	-۴۴/۷	-۶۱/۸	

۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۱

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۲

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۱۸۲/۶	۲۹/۲	۲۶۵/۹	۳۴/۰	۵۰/۵	۱۰۱/۴	استان کردستان
۱۴۳/۱	۲۷/۲	۲۰۹/۷	۲۷/۵	۳۸/۸	۷۷/۰	مسکونی
□	۱۴۱/۵	□	۱۲۳/۱	۱۳۲/۷	۴۱۸/۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۰۳/۷	۴۴/۰	□	۹۸/۴	۷۸/۵	۲۵۳/۹	غیر مسکونی
۸۴/۰	۲۲/۶	۱۲۵/۶	۱۹/۹	۴۰/۷	۶۸/۴	استان کرمان
۹۵/۹	۹/۹	۱۱۵/۴	۲۴/۲	۲۹/۱	۶۰/۲	مسکونی
۲۰۴/۵	۵۰/۵	۳۵۹/۴	۱۷/۹	۱۳۶/۶	۱۷۹/۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۰/۸	۵۶/۸	۵۵/۴	-۹/۴	۲۵/۵	۱۳/۷	غیر مسکونی
۶۷/۷	۵۱/۹	۱۵۵/۰	۲۵/۴	۴۹/۹	۸۸/۰	استان کرمانشاه
۱۳۷/۳	۲۵/۱	۱۹۷/۰	۳۰/۲	۶۱/۴	۱۱۰/۵	مسکونی
۶۸/۲	-۶/۳	۵۸/۱	۶/۴	-۶/۸	-۰/۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۷۰/۳	□	۱۰۸/۶	۸/۰	۲۸۴/۵	۳۱۴/۶	غیر مسکونی
۸۸/۴	-۵۲/۲	-۹/۹	۴۷/۴	-۵۴/۴	-۳۲/۸	استان کهگیلویه و بویراحمد
۳۸/۰	-۳۷/۹	-۱۴/۵	۴۷/۲	-۵۳/۲	-۳۰/۹	مسکونی
۲۳۹/۴	۲۱/۵	۳۱۳/۳	۱۵/۰	۴۲/۷	۶۴/۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
□	-۹۰/۷	-۱۹/۰	۲۴۷/۸	-۹۰/۶	-۶۷/۰	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۱

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۲

زمین		بنا			شرح	
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها		هزینه بنای ساختمان ها
۵۰/۹	۲۴/۲	۸۷/۰	۱۹/۹	۱۵/۸	۳۸/۷	استان گلستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۸/۸	۳۸/۳	۷۸/۲	۲۸/۳	۲۱/۹	۵۶/۱	
۸۹/۸	-۱۰/۸	۶۸/۸	۳۳/۲	-۱۵/۱	۱۳/۱	
۲۵۴/۶	-۱۶/۸	۱۹۵/۱	-۱۹/۳	۱۱/۵	-۱۰/۰	
۱۷۰/۹	-۳۸/۶	۶۶/۷	۲۹/۲	۴/۵	۳۴/۹	استان گیلان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۶/۹	۲۲/۰	۹۱/۲	۳۱/۳	۲۴/۴	۶۳/۴	
۱۴۰/۹	-۳۵/۹	۵۴/۸	۳۵/۷	-۳۲/۴	-۸/۲	
□	-۹۳/۷	-۲۴/۵	۴۱/۱	-۷۶/۲	-۶۶/۴	
۶۹/۳	-۳۰/۹	۱۷/۰	۳۶/۹	-۲۷/۵	-۰/۷	استان لرستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۱۲/۹	-۱۳/۴	۸۳/۹	۴۵/۶	-۱۳/۵	۲۶/۰	
۱۰۱/۱	۲۱/۲	۱۴۴/۰	۴۰/۶	۸۸/۱	۱۶۴/۱	
-۵۹/۹	-۸۸/۹	-۹۵/۵	-۴/۵	-۹۰/۷	-۹۱/۱	
۶۹/۹	-۱۹/۳	۳۷/۴	۱۰/۴	۸/۶	۱۹/۹	استان مازندران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۶/۷	۶/۵	۴۵/۱	۱۲/۹	۷/۲	۲۱/۱	
۱۳۹/۲	۵۰/۹	۲۶۰/۳	۴۸/۷	۶۰/۵	۱۳۸/۸	
-۹/۸	-۲۸/۴	-۳۵/۴	-۲۲/۱	-۰/۱	-۲۲/۲	

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۲

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۱۴۰/۶	۱۰۵/۶	۳۹۴/۶	۲۹/۱	۱۴۹/۱	۲۲۱/۵	استان مرکزی
۱۷۹/۷	۸۲/۲	۴۱۰/۵	۲۷/۹	۱۴۱/۳	۲۰۸/۶	مسکونی
۱۶۲/۳	۱۰۲/۵	۴۳۰/۹	۵۹/۰	۱۲۶/۸	۲۶۰/۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۶/۹	۲۸۹/۱	□	۹/۵	۲۹۵/۵	۳۳۲/۷	غیر مسکونی
-۴۲/۱	-۲۴/۵	-۵۶/۳	۱۹/۵	-۳۸/۰	-۲۵/۹	استان هرمزگان
۸۶/۴	-۱۹/۲	۵۰/۷	۲۰/۲	-۳۰/۶	-۱۶/۵	مسکونی
۷۲/۲	-۶۳/۶	-۳۷/۳	-۱۲/۲	-۲۲/۱	-۳۱/۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۹۷/۰	-۷۳/۳	-۹۹/۲	۴۱/۲	-۹۳/۳	-۹۰/۵	غیر مسکونی
۲۷/۸	۱۴/۰	۴۵/۶	۲۸/۵	-۲/۷	۲۵/۰	استان همدان
۴۵/۷	-۷/۴	۳۴/۶	۲۸/۶	-۱۲/۳	۱۲/۹	مسکونی
۱۱۴/۱	-۱۲/۱	۸۸/۳	۲۰/۱	۲۴/۷	۴۹/۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۱۷/۶	۲۲۷/۷	۱۷۰/۱	۳۵/۳	۶۳/۵	۱۲۱/۰	غیر مسکونی
۳۹/۷	-۲۹/۴	-۱/۲	-۲/۳	-۲۳/۹	-۲۵/۷	استان یزد
۲۶/۹	-۲۰/۱	۱/۵	-۲/۰	-۲۵/۴	-۲۶/۸	مسکونی
۰/۷	۱۷/۹	۱۹/۱	۶۸/۸	۲۵/۹	۱۱۳/۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۰/۷	-۱۶/۰	۱/۶	-۱۱/۳	۶/۶	-۵/۴	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۱

جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

تعداد : دستگاه

شش ماهه اول سال ۱۳۹۲

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیربنا ^۱	متوسط سطح زیربنا	درصد تغییر تعداد ^۱	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
۴/۸	۱۳۲	۲۴/۰	۴۴۳۲۲۷	۱۴۷۹۹	۸۴۲۰	۱۲۳۷۹	۲۳۷۲۵	۲۴۳۳۰	۳۱۳۱۵	۱۱۴۹۶۸	کل مناطق شهری
				۱۲/۹	۷/۳	۱۰/۸	۲۰/۶	۲۱/۲	۲۷/۲	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۸/۰	۱۳۸	۸۰/۷	۲۵۷۶۲	۱۱۸۱	۵۳۴	۶۵۶	۱۴۲۸	۱۲۶۰	۱۵۳۶	۶۵۹۵	استان آذربایجان شرقی
				۱۷/۹	۸/۱	۹/۹	۲۱/۷	۱۹/۱	۲۳/۳	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۷/۶	۱۳۴	۷۰/۳	۱۰۵۱۴	۱۷۲	۲۵	۶۳	۶۴۷	۲۱۷۷	۹۶۷	۴۰۵۲	استان آذربایجان غربی
				۴/۳	۰/۶	۱/۶	۱۶/۰	۵۳/۷	۲۳/۹	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۹/۹	۱۳۶	۴۹/۰	۷۴۲۷	۱۱۳	۸۹	۲۱۶	۶۷۳	۲۱۶	۲۴۴۹	۳۷۵۵	استان اردبیل
				۳/۰	۲/۴	۵/۸	۱۷/۹	۵/۷	۶۵/۲	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۱۱/۹	۱۱۸	۱۴۶/۱	۵۵۶۷۶	۱۷۲۷	۵۲۵	۵۹۶	۲۳۲۲	۵۸۴۶	۴۲۶۷	۱۵۲۸۵	استان اصفهان
				۱۱/۳	۳/۴	۳/۹	۱۵/۲	۳۸/۳	۲۷/۹	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۶/۳	۱۵۲	۲/۱	۹۴۹۶	۵۹۱	۹۲	۳۷۲	۴۷	-	-	۱۱۰۲	استان البرز
				۵۳/۶	۸/۴	۳۳/۷	۴/۳	۰/۰	۰/۰	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۱۷/۰	۱۶۵	-۵۱/۶	۱۵۹۵	۳۲	۳۸	۹	۱۳۳	۷۲	۲۴۱	۵۲۵	استان ایلام
				۶/۲	۷/۳	۱/۷	۲۵/۳	۱۳/۷	۴۵/۹	۱۰۰/۰	درصد توزیع

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۱

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

تعداد : دستگاه

شش ماهه اول سال ۱۳۹۲

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیربنا ^۱	متوسط سطح زیربنا	درصد تغییر تعداد ^۱	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
۴/۴	۱۴۲	۱/۶	۴۶۶۱	۷۰	۳۳۱	۱۰۴	۷۴	۳۷۹	۸۶۲	۱۸۲۰	استان بوشهر درصد توزیع
				۳/۹	۱۸/۲	۵/۷	۴/۱	۲۰/۸	۴۷/۳	۱۰۰/۰	
۲۲/۳	۱۳۷	۵/۷	۱۴۱۰۲۰	۴۸۰۶	۳۳۳۳	۶۷۱۴	۱۲۳۱۶	۱۶۰۲	۴۲۹	۲۹۲۰۱	استان تهران درصد توزیع
				۱۶/۵	۱۱/۴	۲۳/۰	۴۲/۲	۵/۵	۱/۵	۱۰۰/۰	
-۷/۴	۱۲۵	۱۲۶/۰	۷۴۸۴	۲۱۳	۸۷	۱۵۷	۳۹۴	۳۰۶	۲۶	۱۱۸۳	استان چهارمحال وبختیاری درصد توزیع
				۱۸/۰	۷/۳	۱۳/۳	۳۳/۳	۲۵/۹	۲/۲	۱۰۰/۰	
-۵/۱	۱۳۰	-۶۱/۲	۲۳۵۲	۷۷	۲۹	۵۹	۹۲	۱۶۷	۱۴۶	۵۷۰	استان خراسان جنوبی درصد توزیع
				۱۳/۴	۵/۱	۱۰/۴	۱۶/۱	۲۹/۳	۲۵/۶	۱۰۰/۰	
-۴/۴	۱۲۹	۱۲۸/۰	۳۵۳۶۶	۱۱۳۲	۸۹۹	۶۰۱	۱۰۲۳	۱۶۸۴	۵۸۵۲	۱۱۱۹۰	استان خراسان رضوی درصد توزیع
				۱۰/۱	۸/۰	۵/۴	۹/۱	۱۵/۰	۵۲/۳	۱۰۰/۰	
-۲/۱	۱۳۷	-۱۷/۷	۳۵۹۸	۱۲۷	۶۲	۲۱	۱۵۹	۲۴۲	۹۶	۷۰۶	استان خراسان شمالی درصد توزیع
				۱۷/۹	۸/۸	۳/۰	۲۲/۵	۳۴/۲	۱۳/۶	۱۰۰/۰	
-۲/۴	۱۲۰	۳۶/۷	۱۴۴۹۷	۳۰۶	۱۷۰	۶۰۸	۱۴۴	۲۱۰۶	۳۰۸۴	۶۴۱۷	استان خوزستان درصد توزیع
				۴/۸	۲/۶	۹/۵	۲/۲	۳۲/۸	۴۸/۱	۱۰۰/۰	

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۱

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

تعداد : دستگاه

شش ماهه اول سال ۱۳۹۲

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیربنا ^۱	متوسط سطح زیربنا	درصد تغییر تعداد ^۱	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
۱۴/۰	۱۴۷	-۴۷/۸	۴۳۶۰	۶۳	۲۳	۷۲	۲۶۸	۶۲۳	۵۴۶	۱۵۹۵	استان زنجان
				۳/۹	۱/۴	۴/۵	۱۶/۸	۳۹/۱	۳۴/۲	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۲۵/۰	۱۴۵	-۷۳/۲	۴۶۴۹	۱۴۶	۱۳۳	۲۹۰	۲۱۱	۲۰	۵۳	۸۵۳	استان سمنان
				۱۷/۱	۱۵/۶	۳۴/۰	۲۴/۷	۲/۴	۶/۲	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۱/۵	۱۳۳	۱۰۰/۸	۴۴۵۳	۱۰۳	۲۲	۶۶	۱۷۰	۱۷۲	۱۶۱۵	۲۱۴۷	استان سیستان و بلوچستان
				۴/۸	۱/۰	۳/۱	۷/۹	۸/۰	۷۵/۲	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۰/۷	۱۴۴	۱۳/۰	۱۵۲۴۷	۴۳۷	۱۷۸	۲۵۷	۳۹۳	۱۸۴۵	۱۴۲۵	۴۵۳۴	استان فارس
				۹/۶	۳/۹	۵/۷	۸/۷	۴۰/۷	۳۱/۴	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۱۵/۰	۱۲۵	۱۳/۲	۶۷۹۳	۱۱۶	۲۳۰	۲۶۱	۳۱۷	۴۸۸	۱۰۴۷	۲۴۵۸	استان قزوین
				۴/۷	۹/۴	۱۰/۶	۱۲/۹	۱۹/۹	۴۲/۶	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۶/۸	۱۲۶	۱۴۴/۷	۱۱۵۱۵	۳۹۴	۱۸	۵۱	۳۱۲	۸۳۳	۴۲۸	۲۰۳۵	استان قم
				۱۹/۴	۰/۹	۲/۵	۱۵/۳	۴۰/۹	۲۱/۰	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۵/۰	۱۴۸	۲۷/۵	۶۳۶۳	۲۶۴	۴۸	۲۱۰	۳۶۳	۴۲۴	۶۴	۱۳۷۳	استان کردستان
				۱۹/۲	۳/۵	۱۵/۳	۲۶/۴	۳۰/۹	۴/۶	۱۰۰/۰	درصد توزیع

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۱

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۲

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیرینا ^۱	متوسط سطح زیرینا	درصد تغییر ^۱ تعداد	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
۱۸/۳	۱۴۲	۱۲۶/۵	۷۲۵۷	۲۹۰	۵۱	۱۱۴	۳۸۳	۲۶۳	۱۵۵۰	۲۶۵۲	استان کرمان درصد توزیع
				۱۰/۹	۱/۹	۴/۳	۱۴/۵	۹/۹	۵۸/۴	۱۰۰/۰	
۶/۹	۱۵۵	۰/۱	۶۱۱۶	۱۳۰	۲۴۸	۱۰۸	۱۷۹	۷۱۲	۲۴۸	۱۶۲۴	استان کرمانشاه درصد توزیع
				۸/۰	۱۵/۲	۶/۶	۱۱/۰	۴۳/۸	۱۵/۳	۱۰۰/۰	
۲۱/۷	۱۴۰	-۷۵/۷	۱۱۳۳	۱۴	۱۱	۶	۱۴۶	۷۰	۲۹۴	۵۴۲	استان کهگیلویه و بویراحمد درصد توزیع
				۲/۶	۲/۰	۱/۲	۲۷/۰	۱۲/۹	۵۴/۳	۱۰۰/۰	
-۶/۸	۱۲۴	۶/۹	۶۸۴۷	۳۶۴	۵۳	۱۳۰	۱۷۳	۲۴۷	۴۱۱	۱۳۷۹	استان گلستان درصد توزیع
				۲۶/۴	۳/۸	۹/۵	۱۲/۶	۱۷/۹	۲۹/۸	۱۰۰/۰	
*	۱۱۱	۹۲/۹	۱۳۸۲۰	۷۲۰	۱۶۴	۱۱۲	۵۴۰	۲۵۶	۱۲۸	۱۹۲۱	استان گیلان درصد توزیع
				۳۷/۵	۸/۵	۵/۸	۲۸/۱	۱۳/۳	۶/۷	۱۰۰/۰	
-۲/۱	۱۴۲	-۲۶/۲	۳۶۵۳	۸۶	۲۱	۱۷۶	۱۹۵	۴۰۹	۵۳۶	۱۴۲۴	استان لرستان درصد توزیع
				۶/۱	۱/۵	۱۲/۴	۱۳/۷	۲۸/۸	۳۷/۶	۱۰۰/۰	
-۲/۱	۱۳۸	-۶/۱	۹۵۳۳	۴۶۸	۲۹۸	۱۵۸	۳۰۰	۵۸۰	۴۶۴	۲۲۶۷	استان مازندران درصد توزیع
				۲۰/۶	۱۳/۱	۷/۰	۱۳/۲	۲۵/۶	۲۰/۵	۱۰۰/۰	

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۱

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

تعداد : دستگاه

شش ماهه اول سال ۱۳۹۲

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیرینا ^۱	متوسط سطح زیرینا	درصد تغییر ^۱ تعداد	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
۷/۵	۱۲۹	۲۳/۶	۶۸۱۹	۲۴۰	۱۰۱	۹۹	۷۷	۲۴۶	۴۴۵	۱۲۰۹	استان مرکزی درصد توزیع
				۱۹/۹	۸/۴	۸/۲	۶/۴	۲۰/۴	۳۶/۸	۱۰۰/۰	
۲۰/۳	۱۴۲	-۴۸/۲	۲۱۹۵	۷۸	۱۲۴	۴۶	۷	۳۲	۱۸۷	۴۷۴	استان هرمزگان درصد توزیع
				۱۶/۴	۲۶/۱	۹/۶	۱/۶	۶/۸	۳۹/۵	۱۰۰/۰	
-۸/۹	۱۱۳	۴۷/۷	۹۲۳۲	۳۱۵	۴۷۶	۴۶	۸۰	۳۶۰	۶۵۱	۱۹۲۸	استان همدان درصد توزیع
				۱۶/۳	۲۴/۷	۲/۴	۴/۲	۱۸/۷	۳۳/۸	۱۰۰/۰	
-۲/۷	۱۴۴	۱۹/۰	۳۷۹۴	۲۵	۶	۱	۱۵۷	۶۹۳	۱۲۷۰	۲۱۵۳	استان یزد درصد توزیع
				۱/۲	۰/۳	*	۷/۳	۳۲/۲	۵۹/۰	۱۰۰/۰	

جدول شماره ۱۰

توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

نشی ماهه اول سال ۱۳۹۲

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

تعداد کل واحدهای مسکونی	۲۵۱	۲۰۱	۱۸۱	۱۵۱	۱۴۱	۱۳۱	۱۲۱	۱۱۱	۱۰۱	۹۱	۸۱	۷۱	۶۱	۵۱	تا ۵۰	سطح زیربنا	استان
																بیشتر	
۴۴۳۲۲۷	۱۶۲۷۵	۱۸۷۷۷	۱۹۶۰۶	۶۴۲۷۲	۲۳۲۸۷	۳۴۰۹۰	۵۲۲۰۰	۵۹۵۸۳	۴۰۱۰۴	۵۱۵۷۰	۳۵۲۲۶	۱۲۹۶۵	۷۴۵۲	۵۱۴۶	۲۶۷۵	کل مناطق شهری	
۲۵۷۶۲	۸۸۶	۱۳۸۸	۱۹۶۵	۳۹۳۱	۱۴۰۲	۲۰۷۹	۳۷۰۷	۶۱۱۵	۵۸۳	۴۹۶	۱۴۱۸	۸۷۸	۴۸	۴۵۱	۴۱۴	استان آذربایجان شرقی	
۱۰۵۱۴	۴۹۶	۶۶۴	۵۲۷	۱۳۶۴	۵۱۷	۹۸۳	۶۹۵	۱۳۴۶	۱۲۸۳	۲۹۹	۸۶۷	۴۳۱	۹۵۲	۲۴	۶۶	استان آذربایجان غربی	
۷۴۲۷	۶۱	۱۳۷	۳۶۳	۲۰۳۷	۲۱۵	۳۰۷	۱۶۴۳	۱۷۱۷	۴۷۳	۱۱۷	۱۳۸	۱۷۲	۲۸	۶	۱۳	استان اردبیل	
۵۵۶۷۶	۷۲۵	۱۲۵۷	۱۶۴۷	۶۸۷۲	۱۹۳۲	۲۰۹۴	۳۵۸۵	۶۶۲۰	۳۵۲۲	۱۹۸۷۲	۳۸۳۳	۱۰۵۴	۱۰۷۱	۱۳۲۵	۲۶۶	استان اصفهان	
۹۴۹۶	۳۳۵	۶۰۴	۱۰۵۱	۲۷۱۶	۷۷۴	۷۹۳	۴۸۷	۱۲۰۲	۶۶۵	-	۵۹۳	۱۹۷	۵۹	۱۹	-	استان البرز	
۱۵۹۵	۱۲۲	۳۹۲	۲۹	۱۰۵	۲۹	۲۷	۵۱	۱۸۶	۵۱۷	۱۱۴	-	-	۲۲	-	-	استان ایلام	
۴۶۶۱	۱۹۶	۶۶	۲۰۸	۱۳۲۳	۲۱۹	۷۷۵	۲۶۸	۸۸۳	۱۱۲	۵۲۰	۲۱	۱۹	-	۵۲	-	استان بوشهر	
۱۴۱۰۲۰	۹۰۷۳	۴۶۲۶	۵۶۸۰	۱۹۲۸۳	۶۲۰۴	۹۷۴۸	۲۴۵۳۶	۱۷۳۴۷	۹۸۱۷	۱۵۲۵۸	۱۲۵۱۸	۳۷۰۸	۲۱۹۸	۷۵۶	۲۶۹	استان تهران	
۷۴۸۴	-	۱۲۴	۲۷۱	۸۸۱	۷۵۰	۶۸۸	۱۲۸۵	۱۵۸۰	۸۰۳	۸۶۷	۲۱	۳۰	۸	-	۱۷۶	استان چهارمحال وبختیاری	
۲۳۵۲	-	۷۱	۷۵	۴۵۶	۱۰۱	۳۵۵	۴۲۷	۳۵۹	۱۱۰	۷۰	۱۸۸	۱۴۰	-	-	-	استان خراسان جنوبی	
۳۵۳۶۶	۱۴۸۳	۲۳۴۲	۱۱۲۹	۳۲۸۰	۱۶۰۵	۲۷۲۰	۲۳۳۶	۲۹۴۹	۴۸۱۹	۳۶۶۴	۵۳۷۶	۱۹۷۲	۷۹۵	۶۷۶	۲۲۰	استان خراسان رضوی	

ادامه جدول شماره ۱۰

توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

نشی ماهه اول سال ۱۳۹۲

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

تعداد کل واحدهای مسکونی	۲۵۱	۲۰۱	۱۸۱	۱۵۱	۱۴۱	۱۳۱	۱۲۱	۱۱۱	۱۰۱	۹۱	۸۱	۷۱	۶۱	۵۱	تا ۵۰	سطح زیربنا
																استان
۳۵۹۸	۱۷	۱۶۶	۲۱۳	۹۳۵	۲۰۷	۲۵۶	۱۹۶	۳۵۰	۹۰۶	۳۳۱	۱۸	۳	-	-	-	استان خراسان شمالی
۱۴۴۹۷	۴۴۱	۴۹۳	۳۹۱	۱۵۷۱	۵۱۰	۴۵۹	۱۶۹۸	۱۳۰۴	۲۱۶۵	۱۵۴۸	۱۱۸۴	۱۱۷۶	۶۴۰	۴۲۵	۴۹۲	استان خوزستان
۴۳۶۰	۷۷	۵۷۹	۳۶۲	۱۶۳	۳۶۱	۲۱۴	۴۰۴	۶۴۹	۲۵۱	۳۵۷	-	۳	۲۱۶	۸	۱۸	استان زنجان
۴۶۴۹	۴۶	۱۶۶	۱۰۵۱	۸۳۲	۲۹۰	۱۱۷	۲۵۳	۱۱۳۵	۲۰۴	-	۵۵۴	-	-	-	-	استان سمنان
۴۴۵۳	۶۴	۱۵۱	۲۸۵	۷۷۶	۱۰۷	۱۰۷۱	۳۸۱	۴۴۷	۸۴۰	۷۴	۹۴	-	-	۴۲	۱۲۱	استان سیستان و بلوچستان
۱۵۲۴۷	۲۳۶	۹۱۲	۱۳۰۱	۲۸۲۸	۹۴۹	۴۵۲۸	۲۵۱۲	۲۲۴	۳۰۷	۲۴۲	۳۵۴	۴۶	۳۳۸	۴۶۸	-	استان فارس
۶۷۹۳	۱۳۴	۵۴۲	۱۹۴	۸۱۱	۱۵۶	۸۰۳	۶۱۵	۵۷۶	۲۲۵	۴۳۲	۱۱۱۱	۵۱۰	۳۲۵	۳۱۴	۴۶	استان قزوین
۱۱۵۱۵	۸۵	۲۵۳	۲۶۶	۱۷۶۹	۷۲۳	۶۸۵	۷۸۵	۳۶۸۲	۲۱۳۹	۴۳۳	۱۳۰	۲۲۱	۲۱۱	۴۹	۸۶	استان قم
۶۳۶۳	۳۷	۵۹۲	۲۸۲	۲۳۲۶	۶۹۳	۲۶۸	۲۹۸	۹۰۰	۴	۸۸۸	-	۷۵	-	-	-	استان کردستان
۱۲۵۷	۳۳۶	۲۸۳	۲۱۹	۱۷۶۸	۴۳۱	۲۳۷	۷۸۸	۱۸۷۴	۲۰۱	۲۳۶	۳۹۲	۱۴۷	۲۰	۳۲۴	-	استان کرمان
۶۱۱۶	۲۳۲	۸۱۸	۴۰۴	۱۳۱۳	۸۰۵	۲۰۸	۸۸۲	۸۷۵	۳۶۱	۱۹۸	-	۱۱	۸	-	-	استان کرمانشاه
۱۱۳۳	۵	۶۵	۴۲	۸۴	۴۰۶	۵۴	۲۹۹	۲۶	۵۳	۵۲	۴۷	-	-	-	-	استان کهگیلویه و بویراحمد

ادامه جدول شماره ۱۰

توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

نشی ماهه اول سال ۱۳۹۲

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

تعداد کل واحدهای مسکونی	۲۵۱	۲۰۱	۱۸۱	۱۵۱	۱۴۱	۱۳۱	۱۲۱	۱۱۱	۱۰۱	۹۱	۸۱	۷۱	۶۱	۵۱	۵۰ تا	سطح زیربنا	استان
																بیشتر	
۶۸۴۷	۱۸۸	۴۷۲	۱۰۵	۹۰۶	۳۳۳	۱۷۷	۲۵۴	۴۸۵	۱۰۸۹	۲۷۸	۱۷۰۵	۷۴۷	۷۰	۳۷	۳		استان گلستان
۱۳۸۲۰	۴۸	۲۶۰	۲۲۹	۸۳۷	۴۷۸	۷۶۹	۶۶۷	۱۰۶۷	۴۷۱۹	۲۱۹۸	۱۷۰۴	۵۸۰	۱۴۳	۵۰	۷۰		استان گیلان
۳۶۵۳	۷۳	۲۴۷	۲۷۶	۷۴۰	۳۹۸	۲۲۷	۷۵۶	۱۸۴	۲۲۱	۹۷	۱۴۰	۶۷	۸۳	-	۱۴۳		استان لرستان
۹۵۳۳	۲۷۵	۵۵۰	۲۷۵	۱۴۲۹	۷۶۲	۵۹۶	۸۱۰	۳۱۴۱	۵۱۶	۴۳۰	۵۸۲	۱۴۳	۹	۹	۷		استان مازندران
۶۸۱۹	۷۶	۲۹۰	۴۸۸	۹۰۶	۱۱۲	۷۵۱	۸۲۱	۱۰۰۲	۶۷۶	۱۰۵	۱۳۶۱	۲۲	۵۳	۳۲	۱۲۴		استان مرکزی
۲۱۹۵	۲	۱۰۰	۲۵	۴۷۴	۹۱۲	۳۱۲	-	-	۸۰	۳۷	۳۳	۲۱۹	-	-	-		استان هرمزگان
۹۲۳۲	۳۷	۸۶	۴۴	۲۸۳	۵۸۳	۱۴۸۱	۵۶۶	۶۹۴	۲۲۵۹	۲۱۸۲	۶۵۳	۲۰۰	۱۱۳	۵۰	-		استان همدان
۳۷۹۴	۴۹۰	۸۰	۲۱۰	۵۷۴	۳۲۴	۳۰۷	۱۹۳	۶۶۴	۱۸۴	۱۷۶	۱۸۹	۱۹۳	۴۰	۲۹	۱۴۱		استان یزد