

بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران  
مدیریت کل آمارهای اقتصادی  
اداره آمار اقتصادی  
دایره آمار ساختمانی

**نتایج بررسی فعالیت های ساختمانی بخش خصوصی  
در مناطق شهری استان های مختلف ایران  
سال ۱۳۹۲**

« نقل مطالب فقط با ذکر مأخذ مجاز است »

مهرماه ۱۳۹۳

## بسمه تعالی

خلاصه نتایج آمار فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی  
در مناطق شهری استان‌های مختلف ایران  
سال ۱۳۹۲











### ۱- سرمایه‌گذاری

شرح	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر نسبت به سال قبل
ساختمان‌های شروع شده	۱۸۱۷۲۲۹۳۹	۱۵/۲ ↑
ساختمان‌های نیمه‌تمام	۴۰۵۹۵۷۶۷۸	۱۵/۰ ↑
ساختمان‌های تکمیل شده	۱۶۶۵۰۱۴۵۲	۶۳/۴ ↑
کل سرمایه‌گذاری	۷۵۴۱۸۲۰۷۰	۲۳/۱ ↑



### ۲- ساختمان‌های شروع شده

شرح	تعداد (دستگاه)	درصد تغییر تعداد نسبت به سال قبل	هزینه یک متر مربع بنا (ریال)	درصد تغییر هزینه یک متر مربع بنا نسبت به سال قبل
مسکونی	۱۶۹۶۰۵	۱۵/۴ ↓	۶۴۵۱۳۷۶	۳۶/۲ ↑
مسکونی و غیرمسکونی توأم	۱۵۴۲۲	۷/۴ ↑	۶۵۹۳۴۸۹	۳۶/۷ ↑
غیر مسکونی	۱۰۰۶۵	۸/۴ ↓	۸۶۳۱۳۷۲	۴۸/۸ ↑
کل ساختمان‌ها	۱۹۵۰۹۲	۱۳/۶ ↓	۶۶۹۵۳۱۵	۳۸/۸ ↑

### ۳- ساختمان‌های تکمیل شده

شرح	تعداد (دستگاه)	درصد تغییر تعداد نسبت به سال قبل	هزینه یک متر مربع بنا (ریال)	درصد تغییر هزینه یک متر مربع بنا نسبت به سال قبل
مسکونی	۱۹۰۸۷۷	۳/۷ 	۵۱۹۲۱۹۷	۳۳/۹ 
مسکونی و غیرمسکونی توأم	۱۷۴۵۸	۳۳/۶ 	۴۹۱۰۴۱۴	۲۰/۹ 
غیر مسکونی	۱۰۱۴۸	۱۰/۹ 	۵۶۶۸۷۸۱	۲۶/۵ 
کل ساختمان‌ها	۲۱۸۴۸۴	۵/۹ 	۵۱۹۵۰۳۶	۳۲/۲ 

### ۴- واحدهای مسکونی تکمیل شده

شرح	تعداد (دستگاه)	درصد تغییر تعداد نسبت به سال قبل	متوسط سطح زیربنا (مترمربع)	درصد تغییر متوسط سطح زیربنا نسبت به سال قبل
کل مناطق شهری	۸۳۴۰۷۷	۱۰/۶ 	۱۳۴	۳/۱ 

## فهرست مطالب

=====

<u>صفحه</u>	<u>عنوان</u>
۱	هدف بررسی
۱	سابقه بررسی
۲	روش نمونه گیری
۳	تعاریف و مفاهیم
۵	نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور در سال ۱۳۹۲
۵	۱- سرمایه گذاری
۵	۲- ساختمان‌های شروع شده
۶	۱-۲- ساختمان‌های مسکونی شروع شده
۸	۳- ساختمان‌های تکمیل شده
۹	۱-۳- ساختمان‌های مسکونی تکمیل شده
۱۱	۴- واحدهای مسکونی تکمیل شده

## فهرست جداول

=====

صفحه	عنوان
۱۳	جدول شماره ۱- خلاصه آمار فعالیت‌های ساختمانی در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور
۱۵	جدول شماره ۲- سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی و بر اساس ساختمان‌های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده
۲۳	جدول شماره ۳- مشخصات ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی
۳۱	جدول شماره ۴- متوسط‌های مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیر مسکونی
۳۹	جدول شماره ۵- درصد تغییر متوسط‌های مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیر مسکونی
۴۷	جدول شماره ۶- مشخصات ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی
۵۵	جدول شماره ۷- متوسط‌های مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیر مسکونی
۶۳	جدول شماره ۸- درصد تغییر متوسط‌های مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیر مسکونی
۷۱	جدول شماره ۹- توزیع تعداد ساختمان‌های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی
۷۶	جدول شماره ۱۰- توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

## علایم و توضیحات

### الف - علایم

- \* درصد یا عدد ناچیز است و کمتر از آخرین رقم اعشاری به کار برده شده در جداول می‌باشد .
- عدد نزدیک به صفر است .
- بیش از ۵۰۰ درصد افزایش .
- ⊖ درصد تغییر قابل محاسبه نمی‌باشد یا نامعین است .
- × محاسبه متوسط (میانگین) امکان پذیر نمی‌باشد .

### ب - توضیحات

- ۱ - در این گزارش اطلاعات شهرهای جدید پردیس ، بهارستان ، مجلسی و ... منظور نشده است .
- ۲ - اختلاف جزئی در جمع اعداد و درصدهای توزیع ، ناشی از سرراست (روند) کردن اعداد است .
- ۳ - درصدها و متوسط‌ها از اعداد کامل محاسبه شده اند .

## بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری کشور

### هدف بررسی :

اهمیت آمار فعالیت‌های ساختمانی و آگاهی از آن از دیرباز مورد توجه پژوهش‌گران و محققان آماری و برنامه ریزان اقتصادی بوده است، زیرا قسمت قابل توجهی از تشکیل سرمایه ثابت در کشور به این بخش از فعالیت‌های اقتصادی اختصاص دارد و انجام محاسبات ملی بدون داشتن اطلاعات و آمار دقیق از فعالیت‌های ساختمانی نتایج مطلوب نخواهد داشت. از طرف دیگر به دلیل تاثیر عظیم فعالیت‌های ساختمانی در میزان تولید و فعالیت بسیاری از صنایع وابسته، می‌توان در بررسی تحولات آتی صنایع کشور، روند فعالیت‌های ساختمانی را نیز ملحوظ داشت. از دیدگاه تامین مسکن و حصول به سطح بالاتری از رفاه در جامعه نیز بررسی و مطالعه میزان سرمایه‌گذاری در ساختمان امری ضروری است، زیرا بدون در دست داشتن آمار فعالیت‌های ساختمانی، طرح، اجرا و ارزیابی برنامه‌های کلان جهت تامین مسکن از دقت لازم برخوردار نخواهد بود. از دیدگاه سیاست پولی، فعالیت‌های ساختمانی در میزان تقاضای پول به طور مستقیم و غیرمستقیم تاثیر دارد. آگاهی از روند حجم سرمایه‌گذاری در این بخش از جمله اطلاعات ارزشمندی است که می‌تواند در طراحی و اجرای سیاست‌های پولی مفید واقع شود.

### سابقه بررسی :

بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران که همواره از پیشگامان تهیه آمارهای اقتصادی در کشور بوده است، به دنبال رکود سال‌های ۱۳۴۱ - ۱۳۳۹ و نظر به اهمیت آمار فعالیت‌های ساختمانی، آگاهی از جریان این فعالیت‌ها را امری ضروری تشخیص داد و در سال ۱۳۴۲ طرحی را به منظور بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی پی‌ریزی نمود و نتایج بررسی شهر تهران، ۹ شهر بزرگ (شهرهایی که در سال ۱۳۳۵ بیش از یکصد هزار نفر جمعیت داشته‌اند) و سایر مناطق شهری را به ترتیب در سال‌های ۱۳۴۳، ۱۳۴۴ و ۱۳۴۵ منتشر کرد. با افزایش فعالیت‌های ساختمانی، در سال ۱۳۵۳ تعداد ۴۰ شهر جدید به شهرهای نمونه قبلی اضافه گردید.

پس از پیروزی انقلاب اسلامی، با بهره‌جویی از تجربیات محققان و صاحب‌نظران آماری، تاکنون چهار بار در طرح‌های مختلف اداره آمار اقتصادی تجدیدنظر به عمل آمده است. اولین بار در سال ۱۳۶۱ تعداد ۷۸ شهر نمونه مورد بررسی قرار گرفت. سپس در سال ۱۳۶۹ با اضافه کردن ۴ شهر جدید، تعداد شهرهای نمونه به ۸۲ شهر افزایش یافت و پس از آن در سال ۱۳۷۶ با حذف

بعضی از شهرهای نمونه این تعداد به ۷۲ شهر تقلیل پیدا کرد. در سال ۱۳۸۳ تعداد شهرهای نمونه به ۷۴ شهر افزایش یافت. شایان ذکر است از سال ۱۳۸۴ با توجه به تقسیمات جدید کشوری و تفکیک سه استان خراسان جنوبی، رضوی و شمالی تعداد ۷۵ شهر مورد بررسی قرار گرفته است و آخرین بار در سال ۱۳۹۰ تعداد شهرهای نمونه به ۷۹ شهر افزایش یافت.

اضافه می‌نماید از سال ۱۳۶۲، به‌منظور مطالعه، تنظیم و اجرای برنامه‌های عمرانی و اقتصادی منطقه‌ای در سطح مناطق شهری نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی به‌صورت استانی منتشر می‌گردد.

### روش نمونه‌گیری :

روش نمونه‌گیری در طرح آمار ساختمانی دومرحله‌ای می‌باشد. مرحله اول انتخاب شهرهای نمونه و مرحله دوم انتخاب بلوک‌های نمونه براساس چینه‌بندی در داخل شهرهای نمونه هر استان را شامل می‌شود. انتخاب بلوک‌های نمونه به طریق سیستماتیک دایره‌ای می‌باشد. این گزارش از تعمیم نتایج بررسی ۷۹ شهر نمونه کشور به‌دست آمده است و شامل آمار ساختمان‌هایی است که توسط بخش خصوصی در مناطق شهری احداث می‌شوند و فعالیت‌هایی نظیر تعمیرات، تغییرات، اضافات و دیوارکشی را در بر نمی‌گیرد. همچنین آمار دیگر فعالیت‌های ساختمانی از قبیل ایجاد راه، پل، سد، بندر، فرودگاه، کانال‌کشی و زهکشی در این گزارش منظور نشده است.



## تعاریف و مفاهیم

**ساختمان** : ساختمان در حالت عام، فضایی است محصور، مسقف، ثابت و از پی تا سقف دارای استقلال کامل که به وسیله دیوار از فضاهای پیرامون خود مجزا و تفکیک شده و یک یا چند در ورودی به معابر عمومی داشته باشد .

**ساختمان جدید** : ساختمانی است که به طور مستقل، از سطح زمین پی‌ریزی گردد و شامل ساختمان‌های شروع شده، تکمیل شده و نیمه تمام می‌باشد .

**ساختمان مسکونی** : به ساختمانی اطلاق می‌شود که فقط برای سکونت مورد استفاده قرار گیرد .

**ساختمان مسکونی و غیر مسکونی توأم** : ساختمانی است که در آن علاوه بر قسمت مسکونی یک یا چند واحد کسب یا قسمت غیرمسکونی نیز وجود داشته باشد .

**ساختمان غیرمسکونی** : ساختمانی است که برای سکونت در نظر گرفته نشده و مورد استفاده بازرگانی، صنعتی، آموزشی، بهداشتی، مذهبی، مراکز تفریحی و ورزشی، هتل و مسافرخانه و ... داشته باشد .

**ساختمان شروع شده** : ساختمانی است که بنای آن در دوره مورد گزارش آغاز شده باشد. ارقام مربوط به این ساختمان‌ها توسط پاسخگو پیش بینی گردیده است .

**ساختمان تکمیل شده** : ساختمانی است که کار ساخت آن در دوره مورد گزارش پایان یافته و برای استفاده آماده باشد. ارقام مربوط به این ساختمان‌ها که توسط پاسخگو ارائه می‌گردد واقعی است .

**ساختمان نیمه تمام** : ساختمانی است که تا پایان دوره مورد گزارش هنوز تکمیل نشده باشد .

**واحد مسکونی** : عبارت است از تمام یا قسمتی از ساختمان مسکونی یا مسکونی و غیر مسکونی توأم که دارای یک یا چند اتاق برای سکونت یک یا چند خانوار، در مستقل به خیابان، کوچه، راه پله یا راهروی عمومی و نیز دارای سرویس مستقل باشد .

**سرمایه‌گذاری :** عبارت است از کلیه پرداخت‌هایی که برای ایجاد ساختمان در یک دوره معین انجام می‌شود، حتی اگر ساختمان در آن دوره تکمیل نشده باشد .

**هزینه ساختمان :** هزینه ساختمان، چه در مرحله شروع که پیش بینی می‌شود و چه در مرحله تکمیل که مبلغ قطعی گزارش می‌شود، شامل هزینه‌های نقشه ساختمان، نظارت مهندس، پروانه ساختمان، مصالح ساختمان، وسایل و ابزار کار، مزد کارگر، حق الزحمه معمار، هزینه تاسیسات مرکزی (حرارتی - برودتی)، گاز، برق، آب و فاضلاب و غیره می‌باشد. ارزش زمین در این مبلغ منظور نمی‌گردد .

**سطح کل زیربنای طبقات :** عبارت است از مجموع سطح زیربنای کلیه طبقات اعم از زیرزمین، طبقه همکف، نیم طبقه، طبقه اول و بقیه طبقات .

**مساحت زمین ساختمان :** عبارت از مساحت زمین ملکی است که ساختمان در آن احداث می‌شود .

**ارزش زمین ساختمان :** عبارت است از ارزش زمین ساختمان به قیمت روز در دوره مورد بررسی. لازم به ذکر است ارزش زمین در هزینه و سرمایه‌گذاری ساختمان منظور نمی‌شود.

## نتایج بررسی فعالیت های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری استان های

### مختلف ایران در سال ۱۳۹۲

در این گزارش، نتایج بررسی فعالیت های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف ایران در سال ۱۳۹۲، در چهار زمینه سرمایه گذاری، ساختمان های شروع شده، ساختمان های تکمیل شده و واحدهای مسکونی تکمیل شده، به شرح ذیل ارایه می گردد.

#### ۱- سرمایه گذاری :

در سال مورد گزارش، مجموع سرمایه گذاری بخش خصوصی در ساختمان های جدید مناطق شهری ایران، به قیمت جاری حدود ۷۵۴۱۸۲ میلیارد ریال بوده است که ۲۳/۱ درصد نسبت به سال ۱۳۹۱ افزایش نشان می دهد. از کل مبلغ سرمایه گذاری مذکور، ساختمان های "مسکونی" با ۸۱/۵ درصد بیشترین سهم را داشته است.

۴۴/۲ درصد از سرمایه گذاری فوق در سه استان تهران، اصفهان و خراسان رضوی انجام پذیرفته است که به ترتیب با ۲۷/۴ درصد، ۸/۸ درصد و ۸/۰ درصد بیشترین سهم را در مقایسه با سایر استان ها دارا بوده اند. در مقایسه با سال ۱۳۹۱، سرمایه گذاری مزبور در استان های تهران، اصفهان و خراسان رضوی به ترتیب ۰/۷ درصد، ۲۷/۷ درصد و ۶۴/۶ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۱ و ۲).

#### ۲- ساختمان های شروع شده :

در سال ۱۳۹۲، احداث ۱۹۵۰۹۲ دستگاه ساختمان توسط بخش خصوصی در مناطق شهری ایران شروع گردیده که در مقایسه با سال قبل ۱۳/۶ درصد کاهش داشته است. برای این ساختمان ها حدود ۷۲۳۵۱۵ میلیارد ریال هزینه و ۱۰۸/۱ میلیون متر مربع سطح کل زیربنای طبقات پیش بینی شده است (جدول شماره ۳).

در سال مورد گزارش، متوسط هزینه بنای ساختمان‌های شروع شده حدود ۳۷۰۹ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۵۵۴ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها ۶/۷ میلیون ریال بوده است که نسبت به سال ۱۳۹۱، متوسط هزینه بنای ساختمان‌ها، میانگین سطح کل زیربنای ساختمان‌ها و هزینه یک متر مربع بنای آن‌ها به ترتیب ۴۸/۴ درصد، ۶/۹ درصد و ۳۸/۸ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۴ و ۵).

در سال ۱۳۹۲ از کل تعداد ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری ایران، ۱۲/۸ درصد به استان تهران، ۱۱/۶ درصد به استان اصفهان و ۷/۸ درصد به استان آذربایجان شرقی تعلق داشته است (جدول شماره ۱).

در استان تهران، تعداد ۲۵۰۳۴ دستگاه ساختمان با حدود ۱۹۳۵۵۲ میلیارد ریال هزینه پیش‌بینی شده و ۲۳/۶ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات شروع به احداث گردید که تعداد آن‌ها نسبت به سال قبل ۴۶/۶ درصد کاهش داشته است.

در استان اصفهان، احداث ۲۲۶۸۱ دستگاه ساختمان با حدود ۶۲۲۹۲ میلیارد ریال هزینه پیش‌بینی شده و حدود ۹/۵ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات شروع گردید که تعداد آن‌ها نسبت به سال قبل ۱۵/۰ درصد کاهش داشته است.

در استان آذربایجان شرقی، تعداد ۱۵۱۳۴ دستگاه ساختمان با حدود ۳۳۴۲۸ میلیارد ریال هزینه پیش‌بینی شده و حدود ۶/۱ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات شروع به احداث گردید که تعداد آن‌ها نسبت به سال قبل ۴/۹ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۳).

#### ۱-۲- ساختمان‌های مسکونی شروع شده :

در سال ۱۳۹۲، تعداد ۱۶۹۶۰۵ دستگاه از کل ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری ایران به ساختمان‌های "مسکونی" اختصاص داشته که ۱۵/۴ درصد کمتر از سال قبل بوده است. برای این ساختمان‌ها حدود ۵۵۵۴۳۴ میلیارد ریال هزینه و ۸۶/۱ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات در نظر گرفته شده است (جدول شماره ۳).

در سال مورد گزارش، برای هر دستگاه ساختمان "مسکونی" شروع شده در مناطق شهری ایران به طور متوسط معادل ۳۲۷۵ میلیون ریال هزینه بنا، ۵۰۸ مترمربع سطح کل زیربنا و حدود ۶/۵ میلیون ریال هزینه یک متر مربع بنا پیش‌بینی شده است که نسبت به سال ۱۳۹۱، هزینه بنا، سطح کل زیربنا و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها به ترتیب ۴۰/۵ درصد، ۳/۳ درصد و ۳۶/۲ درصد افزایش نشان می‌دهد (جدول شماره ۴ و ۵).

در سال ۱۳۹۲، احداث ۲۴۲۵۲ دستگاه ساختمان "مسکونی" در استان تهران شروع گردید که در مقایسه با سال قبل ۴۵/۲ درصد کاهش داشته است. هزینه این ساختمان‌ها حدود ۱۶۲۸۰۰ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها ۲۰/۸ میلیون مترمربع پیش‌بینی شده است (جدول شماره ۳).

میانگین هزینه بنای ساختمان‌های فوق معادل ۶۷۱۳ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای آن‌ها ۸۵۸ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها حدود ۷/۸ میلیون ریال برآورد شده است که در مقایسه با سال قبل هزینه بنا، سطح کل زیربنا و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها به ترتیب ۶۸/۵ درصد، ۲۱/۴ درصد و ۳۸/۸ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۴ و ۵).

در سال مورد گزارش، تعداد ۲۰۲۷۶ دستگاه ساختمان "مسکونی" در استان اصفهان شروع به احداث گردید که نسبت به سال قبل ۱۵/۵ درصد کاهش داشته است. هزینه این ساختمان‌ها معادل ۵۲۵۱۳ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها ۷/۹ میلیون مترمربع پیش‌بینی شده است (جدول شماره ۳).

در این استان متوسط هزینه بنای ساختمان‌های "مسکونی" شروع شده حدود ۲۵۹۰ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۳۹۲ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها حدود ۶/۶ میلیون ریال پیش‌بینی شده است که نسبت به سال ۱۳۹۱ میانگین هزینه بنای ساختمان‌ها، سطح کل زیربنا و میانگین هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها به ترتیب ۶۴/۵ درصد و ۱۶/۰ درصد و ۴۱/۹ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۴ و ۵).

تعداد ساختمان‌های "مسکونی" شروع شده در استان آذربایجان شرقی ۱۴۱۹۵ دستگاه بوده است که نسبت به سال قبل ۱۵/۹ درصد افزایش داشته است. برای این ساختمان‌ها معادل ۲۷۶۶۶ میلیارد ریال هزینه و حدود ۵/۳ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات پیش‌بینی گردیده است (جدول شماره ۳).

در این استان متوسط هزینه بنای ساختمان‌های "مسکونی" شروع شده حدود ۱۹۴۹ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۳۷۱ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها حدود ۵/۳ میلیون ریال پیش‌بینی شده است که در مقایسه با سال ۱۳۹۱ متوسط هزینه و هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها به ترتیب ۵/۳ درصد و ۳۴/۹ درصد افزایش داشته است در حالی که میانگین سطح کل زیربنای این ساختمان‌ها ۲۱/۹ درصد کاهش داشته است (جدول شماره ۴ و ۵).

### ۳- ساختمان‌های تکمیل شده :

در سال ۱۳۹۲، تعداد ۲۱۸۴۸۴ دستگاه ساختمان در مناطق شهری ایران توسط بخش خصوصی تکمیل شده که نسبت به سال قبل ۵/۹ درصد افزایش داشته است. برای احداث این ساختمان‌ها که سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها ۱۲۰/۰ میلیون مترمربع بوده معادل ۶۲۳۱۴۹ میلیارد ریال هزینه شده است (جدول شماره ۶).

در سال مورد گزارش، متوسط هزینه بنای ساختمان‌های فوق معادل ۲۸۵۲ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۵۴۹ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها معادل ۵/۲ میلیون ریال بوده که در مقایسه با سال قبل هزینه بنا، سطح کل زیربنا و هزینه یک متر مربع بنای این ساختمان‌ها به ترتیب ۴۱/۲ درصد، ۶/۸ درصد و ۳۲/۲ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۷ و ۸).

استان تهران ۲۰/۹ درصد، استان اصفهان ۱۲/۷ درصد و استان خراسان رضوی ۷/۴ درصد از کل تعداد ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری ایران را به خود اختصاص داده‌اند (جدول شماره ۱).

در سال ۱۳۹۲، در استان تهران، تعداد ۴۵۶۶۰ دستگاه ساختمان تکمیل شده است که نسبت به سال قبل ۲۱/۰ درصد افزایش داشته است. هزینه ساخت این ساختمان‌ها و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها به ترتیب حدود ۲۲۳۶۳۳ میلیارد ریال و ۳۵/۲ میلیون متر مربع بوده است.

در استان اصفهان، تعداد ۲۷۶۷۵ دستگاه ساختمان تکمیل شده که نسبت به سال قبل ۲۳/۷ درصد افزایش داشته است. هزینه ساخت این ساختمان‌ها و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها به ترتیب ۶۰۹۵۱ میلیارد ریال و ۱۲/۴ میلیون مترمربع بوده است.

در سال ۱۳۹۲، در استان خراسان رضوی تعداد ۱۶۲۶۸ دستگاه ساختمان با هزینه‌ای معادل ۳۶۸۶۹ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات ۷/۳ میلیون مترمربع تکمیل شده است که تعداد آن‌ها در مقایسه با سال قبل ۴/۷ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۶).

### ۱-۳- ساختمان‌های مسکونی تکمیل شده :

در سال ۱۳۹۲، از کل تعداد ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری ایران ۱۹۰۸۷۷ دستگاه "مسکونی" بوده است که نسبت به سال قبل ۳/۷ درصد افزایش نشان می‌دهد. هزینه بنای ساختمان‌های فوق حدود ۵۳۳۲۱۹ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها ۱۰۲/۷ میلیون مترمربع می‌باشد (جدول شماره ۶).

در سال مورد گزارش، میانگین هزینه بنای ساختمان‌های "مسکونی" تکمیل شده در مناطق شهری ایران معادل ۲۷۹۴ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای ساختمان‌های فوق ۵۳۸ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها حدود ۵/۲ میلیون ریال بوده است که در مقایسه با سال ۱۳۹۱ متوسط هزینه بنای ساختمان‌ها، سطح کل زیربنا و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها به ترتیب ۴۵/۵ درصد، ۸/۷ درصد و ۳۳/۲ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۷ و ۸).

در استان تهران، تعداد ۴۳۵۸۲ دستگاه ساختمان "مسکونی" در سال ۱۳۹۲، توسط بخش خصوصی تکمیل گردیده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۲۰/۵ درصد افزایش داشته است. هزینه ساخت این ساختمان‌ها معادل ۲۱۰۵۲۲ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها ۳۳/۱ میلیون مترمربع بوده است (جدول شماره ۶).

متوسط هزینه بنای ساختمان‌های فوق حدود ۴۸۳۰ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۷۶۰ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها معادل ۶/۴ میلیون ریال بوده است که نسبت به سال قبل به ترتیب ۴۳/۸ درصد، ۰/۷ درصد و ۴۲/۸ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۷ و ۸).

در استان اصفهان، تعداد ۲۳۱۳۷ دستگاه ساختمان "مسکونی" توسط بخش خصوصی تکمیل گردیده که نسبت به سال قبل ۲۲/۵ درصد افزایش داشته است. هزینه بنای این ساختمان‌ها حدود ۴۸۲۱۲ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها ۹/۹ میلیون مترمربع بوده است (جدول شماره ۶).

میانگین هزینه بنای ساختمان‌های فوق حدود ۲۰۸۴ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای آن‌ها ۴۲۷ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها ۴/۹ میلیون ریال بوده است که نسبت به سال قبل به ترتیب ۴۵/۲ درصد، ۱۰/۱ درصد و ۳۲/۱ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۷ و ۸).

در استان خراسان رضوی، تعداد ۱۴۸۸۰ دستگاه ساختمان "مسکونی" در سال ۱۳۹۲، توسط بخش خصوصی تکمیل گردیده است که نسبت به سال قبل ۴/۴ درصد افزایش نشان می‌دهد. هزینه ساخت این ساختمان‌ها حدود ۳۱۶۶۶ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها ۶/۴ میلیون مترمربع بوده است (جدول شماره ۶).

میانگین هزینه بنای ساختمان‌های فوق حدود ۲۱۲۸ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای آن‌ها ۴۲۸ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها معادل ۵/۰ میلیون ریال بوده است که نسبت به سال قبل متوسط هزینه بنای ساختمان‌ها و هزینه یک متر مربع بنای آن‌ها به ترتیب ۲۵/۳ درصد و ۲۹/۹ درصد افزایش داشته است در حالی که میانگین سطح کل زیربنای ساختمان‌ها ۳/۶ درصد کاهش داشته است (جدول شماره ۷ و ۸).



#### ۴- واحدهای مسکونی تکمیل شده :

در سال ۱۳۹۲، از کل تعداد ۲۰۸۳۳۶ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توام" تکمیل شده توسط بخش خصوصی، بناهای دارای یک واحد مسکونی با ۲۸/۹ درصد بیشترین سهم را دارا می باشد. همچنین ساختمان‌های شامل دو واحد مسکونی با ۲۰/۰ درصد و سه واحد مسکونی با ۱۷/۳ درصد در ردیف های بعدی قرار گرفته‌اند. تعداد کل واحدهای مسکونی ایجاد شده در ساختمان‌های فوق برابر ۸۳۴۰۷۷ دستگاه می باشد. متوسط سطح زیربنای این واحدهای مسکونی ۱۳۴ مترمربع بوده است که نسبت به سال قبل ۳/۱ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۹).

در سال مورد گزارش، از کل تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده، استان تهران ۳۰/۶ درصد، استان اصفهان ۱۰/۲ درصد و استان خراسان رضوی ۶/۴ درصد را به خود اختصاص داده‌اند (جدول شماره ۱).

در سال ۱۳۹۲، تعداد ۴۵۳۶۴ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توام" در استان تهران تکمیل شده است که ۳۱/۴ درصد آن را ساختمان‌های دارای سه واحد مسکونی، ۲۷/۷ درصد را چهار واحد مسکونی و ۲۰/۸ درصد را هفت واحد مسکونی و بیشتر به خود اختصاص داده‌اند. ساختمان‌های فوق شامل ۲۵۵۲۴۷ واحد مسکونی می باشد. متوسط سطح زیربنای این واحدهای مسکونی ۱۳۶ مترمربع بوده که نسبت به سال قبل ۱۲/۴ درصد افزایش داشته است.

از تعداد ۲۵۲۰۱ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توام" تکمیل شده در استان اصفهان، ۳۴/۳ درصد را ساختمان‌های دارای دو واحد مسکونی، ۳۱/۳ درصد را یک واحد مسکونی و ۱۵/۲ درصد را سه واحد مسکونی تشکیل می‌دهند. تعداد کل واحدهای مسکونی تکمیل شده در این استان ۸۴۷۴۱ واحد می باشد. متوسط سطح زیربنای این واحدهای مسکونی ۱۲۵ مترمربع بوده که نسبت به سال قبل ۸/۸ درصد کاهش داشته است.

در استان خراسان رضوی، تعداد ۱۵۷۴۰ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توام" در سال ۱۳۹۲ تکمیل گردیده است. از این تعداد بناهای با یک واحد مسکونی ۴۸/۴ درصد، دو واحد مسکونی ۱۴/۴ درصد و هفت واحد مسکونی و بیشتر ۱۳/۵ درصد را به خود اختصاص داده‌اند. تعداد کل واحدهای مسکونی تکمیل شده در این استان ۵۳۴۰۲ دستگاه می باشد. متوسط سطح زیر بنای آنها ۱۲۵ مترمربع بوده که نسبت به سال قبل ۷/۴ درصد کاهش داشته است (جدول شماره ۹).

توزیع تعداد واحدهای مسکونی بر اساس سطح زیربنا در جدول شماره ۱۰ آمده است.

## جدول شماره ۱

خلاصه آمار فعالیت های ساختمانی در مناطق شهری استان های مختلف کشور

سال ۱۳۹۲

واحد های مسکونی تکمیل شده		ساختمان های تکمیل شده		ساختمان های شروع شده		سرمایه گذاری		استان
درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۱۰۰/۰	۸۳۴۰۷۷	۱۰۰/۰	۲۱۸۴۸۴	۱۰۰/۰	۱۹۵۰۹۲	۱۰۰/۰	۷۵۴۱۸۲۰۷۰	<b>کل مناطق شهری</b>
۶/۰	۵۰۱۵۸	۷/۱	۱۵۴۴۴	۷/۸	۱۵۱۳۴	۵/۱	۳۸۵۱۷۵۶۰	استان آذربایجان شرقی
۲/۲	۱۸۴۲۱	۳/۷	۷۹۹۷	۶/۱	۱۱۹۴۰	۳/۵	۲۶۱۷۵۹۰۰	استان آذربایجان غربی
۱/۷	۱۴۳۰۲	۲/۵	۵۴۹۵	۱/۵	۲۹۶۱	۱/۲	۹۱۶۷۶۵۸	استان اردبیل
۱۰/۲	۸۴۷۴۱	۱۲/۷	۲۷۶۷۵	۱۱/۶	۲۲۶۸۱	۸/۸	۶۶۵۸۳۹۵۷	استان اصفهان
۳/۶	۳۰۳۳۷	۱/۶	۳۵۶۸	۲/۳	۴۵۷۷	۵/۰	۳۷۴۱۹۱۳۱	استان البرز
۰/۶	۵۲۹۷	۰/۵	۱۱۹۷	۰/۵	۱۰۳۴	۰/۴	۳۲۹۶۰۰۱	استان ایلام
۰/۹	۷۲۱۴	۱/۴	۳۱۰۹	۱/۲	۲۴۱۷	۱/۰	۷۹۰۸۱۳۵	استان بوشهر
۳۰/۶	۲۵۵۲۴۷	۲۰/۹	۴۵۶۶۰	۱۲/۸	۲۵۰۳۴	۲۷/۴	۲۰۶۸۰۹۳۷۰	استان تهران
۱/۳	۱۱۰۲۵	۰/۹	۱۹۱۰	۰/۸	۱۵۲۳	۰/۸	۶۲۵۰۲۷۶	استان چهارمحال و بختیاری
۰/۶	۵۱۶۷	۰/۷	۱۴۲۷	۰/۴	۸۷۸	۰/۳	۲۵۴۱۷۳۲	استان خراسان جنوبی
۶/۴	۵۳۴۰۲	۷/۴	۱۶۲۶۸	۷/۳	۱۴۳۱۰	۸/۰	۶۰۰۳۲۷۴۴	استان خراسان رضوی
۰/۸	۶۵۷۲	۰/۷	۱۴۲۵	۰/۹	۱۷۷۰	۰/۷	۵۵۷۴۳۵۹	استان خراسان شمالی
۳/۸	۳۱۸۸۵	۵/۵	۱۱۹۶۳	۶/۶	۱۲۹۳۶	۳/۵	۲۶۴۷۳۸۹۴	استان خوزستان
۱/۰	۸۶۳۶	۱/۴	۳۱۶۷	۱/۵	۳۰۰۵	۱/۲	۹۱۹۷۵۶۹	استان زنجان
۱/۳	۱۰۶۸۷	۰/۹	۱۹۹۵	۰/۷	۱۴۲۷	۱/۳	۱۰۰۴۳۸۱۴	استان سمنان
۰/۹	۷۵۲۴	۱/۶	۳۴۸۹	۱/۹	۳۷۴۳	۰/۷	۴۹۸۱۳۷۲	استان سیستان و بلوچستان
۴/۲	۳۵۰۷۴	۵/۱	۱۱۱۰۶	۶/۱	۱۱۹۰۶	۶/۷	۵۰۸۴۶۳۰۴	استان فارس
۱/۵	۱۲۸۳۳	۲/۲	۴۸۹۹	۲/۹	۵۷۰۳	۲/۱	۱۵۵۶۵۵۶۳	استان قزوین
۲/۳	۱۹۴۵۸	۲/۱	۴۶۶۸	۱/۷	۳۳۹۵	۲/۶	۱۹۶۳۳۷۲۸	استان قم
۱/۹	۱۵۷۸۴	۱/۶	۳۴۱۱	۱/۸	۳۴۵۷	۱/۸	۱۳۹۴۴۹۹۲	استان کردستان

ادامه جدول شماره ۱

خلاصه آمار فعالیت های ساختمانی در مناطق شهری استان های مختلف کشور

سال ۱۳۹۲

واحدهای مسکونی تکمیل شده		ساختمان های تکمیل شده		ساختمان های شروع شده		سرمایه گذاری		استان
درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۱/۳	۱۰۸۵۲	۲/۰	۴۲۶۲	۲/۳	۴۴۷۱	۱/۶	۱۲۲۹۶۴۶۷	استان کرمان
۲/۱	۱۷۱۰۰	۱/۸	۳۸۳۳	۲/۳	۴۴۴۸	۱/۸	۱۳۸۵۸۹۸۵	استان کرمانشاه
۰/۴	۳۴۲۴	۰/۶	۱۳۹۱	۰/۳	۶۵۷	۰/۳	۲۴۸۱۰۳۲	استان کهگیلویه و بویراحمد
۱/۶	۱۳۴۶۹	۱/۵	۳۲۰۳	۱/۷	۳۲۴۳	۱/۴	۱۰۸۱۹۴۵۲	استان گلستان
۳/۲	۲۷۰۴۵	۲/۲	۴۸۲۹	۲/۵	۴۹۰۴	۳/۱	۲۳۳۲۰۴۶۷	استان گیلان
۱/۶	۱۳۳۷۲	۲/۱	۴۵۱۴	۱/۹	۳۸۰۴	۱/۴	۱۰۲۴۴۸۶۸	استان لرستان
۱/۹	۱۵۵۱۵	۲/۱	۴۵۹۶	۲/۲	۴۲۱۷	۲/۰	۱۵۲۷۶۲۰۳	استان مازندران
۱/۳	۱۰۷۵۲	۱/۶	۳۴۲۵	۲/۲	۴۳۰۱	۱/۴	۱۰۹۰۶۷۰۴	استان مرکزی
۱/۱	۹۰۴۴	۰/۹	۲۰۱۳	۲/۲	۴۲۵۷	۱/۴	۱۰۸۵۳۹۹۴	استان هرمزگان
۲/۲	۱۸۲۶۷	۱/۷	۳۶۶۰	۱/۵	۲۸۵۴	۱/۶	۱۲۰۲۸۱۷۷	استان همدان
۱/۴	۱۱۴۷۵	۳/۲	۶۸۸۳	۴/۲	۸۱۰۴	۱/۵	۱۱۱۳۱۶۶۶	استان یزد

## جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سال ۱۳۹۲

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۶۳/۴	۱۰۰/۰	۱۶۶۵۰۱۴۵۲	۱۵/۰	۱۰۰/۰	۴۰۵۹۵۷۶۷۸	۱۵/۲	۱۰۰/۰	۱۸۱۷۲۲۹۳۹	۲۳/۱	۱۰۰/۰	۷۵۴۱۸۲۰۷۰	<b>کل مناطق شهری</b>
۶۳/۸	۸۵/۳	۱۴۲۰۰۲۶۵۷	۱۱/۰	۸۱/۹	۳۳۲۴۲۲۱۸۶	۷/۰	۷۷/۱	۱۴۰۰۸۳۴۱۹	۱۸/۸	۸۱/۵	۶۱۴۵۰۸۲۶۲	مسکونی
۵۱/۵	۶/۸	۱۱۲۵۴۸۶۰	۱۶/۳	۸/۲	۳۳۳۶۹۳۸۶	۴۵/۵	۱۰/۲	۱۸۵۶۹۸۶۶	۲۹/۳	۸/۴	۶۳۱۹۴۱۱۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۱/۱	۸/۰	۱۳۲۴۳۹۳۵	۶۳/۳	۹/۹	۴۰۱۶۶۱۰۶	۶۳/۶	۱۲/۷	۲۳۰۶۹۶۵۵	۶۴/۷	۱۰/۱	۷۶۴۷۹۶۹۷	غیر مسکونی
۱۳۷/۱	۱۰۰/۰	۹۸۹۲۷۰۹	۱۹/۵	۱۰۰/۰	۲۰۹۸۲۲۳۹	۱۸/۱	۱۰۰/۰	۷۶۴۲۶۱۱	۳۶/۶	۱۰۰/۰	۳۸۵۱۷۵۶۰	<b>استان آذربایجان شرقی</b>
۱۲۸/۳	۸۵/۷	۸۴۸۰۷۶۵	۱۷/۷	۸۴/۰	۱۷۶۲۲۸۱۷	۲۱/۴	۸۴/۲	۶۴۳۸۲۴۰	۳۵/۷	۸۴/۵	۳۲۵۴۱۸۸۱	مسکونی
۱۰۷/۹	۷/۲	۷۱۲۷۷۱	۳۴/۹	۸/۸	۱۸۴۶۷۹۰	-۴۴/۷	۵/۷	۴۳۲۹۸۶	۲۰/۰	۷/۸	۲۹۹۲۵۴۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
☐	۷/۱	۶۹۹۱۷۳	۲۳/۱	۷/۲	۱۵۱۲۵۷۳	۱۰۱/۲	۱۰/۱	۷۷۱۳۸۶	۷۲/۷	۷/۷	۲۹۸۳۱۳۲	غیر مسکونی
۲۷/۱	۱۰۰/۰	۲۳۸۵۱۳۶	۵۹/۷	۱۰۰/۰	۱۷۴۴۸۴۵۰	۴۹/۱	۱۰۰/۰	۶۳۴۲۳۱۴	۵۳/۵	۱۰۰/۰	۲۶۱۷۵۹۰۰	<b>استان آذربایجان غربی</b>
۱۶/۳	۷۵/۴	۱۷۹۹۳۷۱	۱۸/۱	۵۰/۳	۸۷۷۲۴۲۳	۲۶/۵	۶۵/۶	۴۱۵۷۴۵۵	۲۰/۱	۵۶/۳	۱۴۷۲۹۲۴۹	مسکونی
۱۴۵/۰	۱۸/۹	۴۵۰۷۵۱	۳۷/۵	۲۰/۳	۳۵۳۷۹۴۲	۲۳۷/۴	۲۶/۲	۱۶۶۰۵۸۹	۷۳/۹	۲۱/۶	۵۶۴۹۲۸۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۷/۶	۵/۷	۱۳۵۰۱۴	۴۵۴/۴	۲۹/۴	۵۱۳۸۰۸۵	۱۰/۳	۸/۳	۵۲۴۲۷۰	۲۷۴/۵	۲۲/۱	۵۷۹۷۳۶۸	غیر مسکونی
۶۲/۵	۱۰۰/۰	۲۹۲۷۶۱۸	-۱۲/۴	۱۰۰/۰	۳۹۳۰۵۴۷	-۱۹/۸	۱۰۰/۰	۲۳۰۹۴۹۳	⊛	۱۰۰/۰	۹۱۶۷۶۵۸	<b>استان اردبیل</b>
۵/۴	۵۴/۷	۱۶۰۱۵۸۶	-۲۰/۳	۷۳/۹	۲۹۰۴۲۷۵	-۱۵/۷	۸۲/۶	۱۹۰۷۸۷۸	-۱۳/۶	۷۰/۰	۶۴۱۳۷۳۹	مسکونی
☐	۳۴/۴	۱۰۰۶۴۴۸	۲۵/۳	۱۹/۵	۷۶۶۸۵۴	-۴۲/۳	۱۳/۳	۳۰۸۱۷۳	۶۰/۲	۲۲/۷	۲۰۸۱۴۷۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۴۶/۸	۱۰/۹	۳۱۹۵۸۴	۱۳/۸	۶/۶	۲۵۹۴۱۸	۱۰/۵	۴/۰	۹۳۴۴۱	۵۲/۲	۷/۳	۶۷۲۴۴۳	غیر مسکونی

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۹۱

## ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی  
و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سال ۱۳۹۲

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۹۰/۲	۱۰۰/۰	۱۸۱۴۸۱۷۳	۱۳/۷	۱۰۰/۰	۳۸۲۲۲۱۰۹	۱۴/۰	۱۰۰/۰	۱۰۲۱۳۶۷۵	۲۷/۷	۱۰۰/۰	۶۶۵۸۳۹۵۷	<b>استان اصفهان</b>
۹۳/۶	۷۲/۸	۱۳۲۰۸۹۷۳	۱۸/۸	۸۸/۷	۳۳۹۰۵۸۴۳	۱۱/۷	۷۷/۳	۷۸۹۰۰۹۲	۲۹/۶	۸۲/۶	۵۵۰۰۴۹۰۷	مسکونی
۵۶/۳	۵/۲	۹۳۹۸۹۳	-۸/۰	۵/۲	۲۰۰۲۹۳۹	-۴۰/۴	۵/۰	۵۱۲۸۱۸	-۵/۰	۵/۲	۳۴۵۵۶۵۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۹/۱	۲۲/۰	۳۹۹۹۳۰۸	-۲۰/۴	۶/۱	۲۳۱۳۳۲۷	۷۴/۶	۱۷/۷	۱۸۱۰۷۶۵	۳۴/۱	۱۲/۲	۸۱۲۳۴۰۰	غیر مسکونی
۱۹/۳	۱۰۰/۰	۵۰۶۱۱۵۶	۹۵/۴	۱۰۰/۰	۲۲۹۱۸۳۸۶	۳۴/۸	۱۰۰/۰	۹۴۳۹۵۸۹	۶۲/۹	۱۰۰/۰	۳۷۴۱۹۱۳۱	<b>استان البرز</b>
۲۷/۱	۹۳/۱	۴۷۰۹۹۸۸	۱۰۴/۰	۸۹/۹	۲۰۶۱۱۳۸۷	۳۰/۹	۸۹/۶	۸۴۵۹۲۱۴	۶۶/۶	۹۰/۳	۳۳۷۸۰۵۹۰	مسکونی
-۵۰/۰	۴/۵	۲۲۹۴۱۲	۱۰/۲	۶/۴	۱۴۷۷۱۷۵	۴۱/۷	۶/۸	۶۳۹۵۷۰	۴/۳	۶/۳	۲۳۴۶۱۵۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۷/۷	۲/۴	۱۲۱۷۵۶	۱۹۲/۴	۳/۶	۸۲۹۸۲۴	۲۸۷/۷	۳/۶	۳۴۰۸۰۴	۱۸۷/۹	۳/۵	۱۲۹۲۳۸۴	غیر مسکونی
۲۳/۶	۱۰۰/۰	۸۶۸۷۶۸	-۳۱/۸	۱۰۰/۰	۱۴۵۱۶۵۸	-۲۳/۹	۱۰۰/۰	۹۷۵۵۷۴	-۱۹/۹	۱۰۰/۰	۳۲۹۶۰۰۱	<b>استان ایلام</b>
۱۳/۷	۸۰/۷	۷۰۱۴۵۰	-۲۷/۱	۷۹/۷	۱۱۵۶۴۱۵	-۲۸/۱	۷۰/۸	۶۹۱۰۲۰	-۱۹/۵	۷۷/۳	۲۵۴۸۸۸۶	مسکونی
۸۲/۸	۱۷/۲	۱۴۹۵۰۰	-۴۷/۰	۱۶/۶	۲۴۱۵۲۸	۴۳/۲	۲۸/۰	۲۷۳۳۰۰	-۸/۸	۲۰/۲	۶۶۴۳۳۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۱۸/۷	۲/۱	۱۷۸۱۷	-۳۶/۸	۳/۷	۵۳۷۱۴	-۹۱/۳	۱/۲	۱۱۲۵۵	-۶۲/۲	۲/۵	۸۲۷۸۶	غیر مسکونی
-۱۳/۹	۱۰۰/۰	۱۰۲۰۷۲۸	۲۳/۲	۱۰۰/۰	۵۰۵۲۶۱۰	۳۶/۵	۱۰۰/۰	۱۸۳۴۷۹۷	۱۹/۳	۱۰۰/۰	۷۹۰۸۱۳۵	<b>استان بوشهر</b>
-۲۵/۰	۷۸/۵	۸۰۱۰۴۶	۱۸/۵	۷۴/۷	۳۷۷۴۷۰۲	۱۲/۶	۵۸/۳	۱۰۶۸۸۱۲	۸/۵	۷۱/۴	۵۶۴۴۵۶۰	مسکونی
۱۳۲/۳	۱۹/۵	۱۹۸۶۷۸	۶۲/۰	۱۹/۶	۹۹۰۰۳۸	۱۰۵/۱	۳۵/۷	۶۵۵۲۰۲	۸۱/۵	۲۳/۳	۱۸۴۳۹۱۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۳۳/۳	۲/۱	۲۱۰۰۴	-۵/۲	۵/۷	۲۸۷۸۷۰	۴۷/۶	۶/۰	۱۱۰۷۸۲	۲/۳	۵/۳	۴۱۹۶۵۶	غیر مسکونی

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۹۱

## ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی  
و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سال ۱۳۹۲

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۹۲/۹	۱۰۰/۰	۵۵۶۹۰۰۰۹	-۱۲/۷	۱۰۰/۰	۱۰۳۲۰۶۷۲۵	-۱۷/۸	۱۰۰/۰	۴۷۹۱۲۶۳۵	۰/۷	۱۰۰/۰	۲۰۶۸۰۹۳۷۰	<b>استان تهران</b>
۱۰۲/۹	۹۶/۰	۵۳۴۵۰۹۸۰	-۱۵/۲	۸۸/۶	۹۱۴۸۵۴۷۱	-۲۲/۵	۸۵/۰	۴۰۷۱۷۵۱۲	-۰/۶	۸۹/۸	۱۸۵۶۵۳۹۶۳	مسکونی
-۲۰/۲	۳/۲	۱۷۸۵۴۹۹	-۱۵/۶	۵/۱	۵۲۷۱۸۷۵	۴/۱	۵/۶	۲۷۰۴۱۶۴	-۱۱/۹	۴/۷	۹۷۶۱۵۳۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۱/۴	۰/۸	۴۵۳۵۳۰	۵۶/۳	۶/۲	۶۴۴۹۳۸۰	۴۱/۲	۹/۴	۴۴۹۰۹۵۹	۵۰/۱	۵/۵	۱۱۳۹۳۸۶۹	غیر مسکونی
۲۵/۸	۱۰۰/۰	۱۴۷۹۵۴۲	-۲۸/۳	۱۰۰/۰	۳۷۱۴۸۲۳	-۲۸/۱	۱۰۰/۰	۱۰۵۵۹۱۱	-۲۰/۱	۱۰۰/۰	۶۲۵۰۲۷۶	<b>استان چهارمحال و بختیاری</b>
۱۰/۱	۷۹/۵	۱۱۷۶۰۷۱	-۳۲/۵	۸۷/۰	۳۲۳۰۹۱۳	-۱۹/۴	۸۴/۹	۸۹۶۸۰۱	-۲۳/۸	۸۴/۹	۵۳۰۳۷۸۵	مسکونی
□	۱۰/۲	۱۵۰۶۴۶	۱۸/۴	۷/۵	۲۷۹۷۳۱	-۴۸/۹	۶/۹	۷۲۷۲۲	۲۷/۹	۸/۰	۵۰۳۰۹۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۴/۳	۱۰/۳	۱۵۲۸۲۵	۲۷/۸	۵/۵	۲۰۴۱۸۰	-۵۹/۵	۸/۲	۸۶۳۸۸	-۴/۹	۷/۱	۴۴۳۳۹۳	غیر مسکونی
-۴۸/۳	۱۰۰/۰	۵۹۸۶۲۲	-۱۲/۹	۱۰۰/۰	۱۳۹۱۶۵۰	-۲۷/۰	۱۰۰/۰	۵۵۱۴۶۰	-۲۷/۶	۱۰۰/۰	۲۵۴۱۷۳۲	<b>استان خراسان جنوبی</b>
-۴۴/۸	۷۹/۱	۴۷۳۵۷۸	-۱۹/۱	۸۱/۴	۱۱۳۲۷۴۷	-۲۱/۴	۸۶/۴	۴۷۶۴۹۴	-۲۷/۳	۸۱/۹	۲۰۸۲۸۱۹	مسکونی
-۴۶/۵	۱۱/۲	۶۷۱۰۹	-۳۱/۸	۳/۴	۴۷۳۵۴	⊖	۰/۰	-	-۴۷/۶	۴/۵	۱۱۴۴۶۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۶۶/۶	۹/۷	۵۷۹۳۵	۶۵/۲	۱۵/۲	۲۱۱۵۴۹	-۴۰/۲	۱۳/۶	۷۴۹۶۶	-۱۹/۳	۱۳/۶	۳۴۴۴۵۰	غیر مسکونی
۵۸/۰	۱۰۰/۰	۱۲۳۰۸۸۶۳	۵۸/۶	۱۰۰/۰	۳۰۴۷۱۴۲۵	۸۲/۱	۱۰۰/۰	۱۷۲۵۲۴۵۵	۶۴/۶	۱۰۰/۰	۶۰۰۳۲۷۴۴	<b>استان خراسان رضوی</b>
۵۳/۷	۸۷/۰	۱۰۷۱۳۳۸۰	۴۳/۵	۷۶/۱	۲۳۱۷۵۹۰۶	۷۳/۰	۷۲/۱	۱۲۴۳۸۲۱۴	۵۲/۹	۷۷/۲	۴۶۳۲۷۵۰۰	مسکونی
-۴۴/۰	۱/۵	۱۸۰۷۳۱	۱۱۸/۳	۴/۶	۱۴۱۴۱۵۶	۵۹/۹	۴/۷	۸۰۴۱۳۱	۶۲/۹	۴/۰	۲۳۹۹۰۱۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۸۴/۵	۱۱/۵	۱۴۱۴۷۵۲	۱۴۳/۷	۱۹/۳	۵۸۸۱۳۶۴	۱۲۴/۷	۲۳/۲	۴۰۱۰۱۰۹	۱۴۰/۸	۱۸/۸	۱۱۳۰۶۲۲۵	غیر مسکونی

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۹۱

## ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی  
و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سال ۱۳۹۲

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
-۱۷/۱	۱۰۰/۰	۹۶۷۴۷۵	۲۰/۴	۱۰۰/۰	۳۱۴۰۰۳۲	۶/۲	۱۰۰/۰	۱۴۶۶۸۵۱	۸/۱	۱۰۰/۰	۵۵۷۴۳۵۹	<b>استان خراسان شمالی</b>
-۱۴/۱	۷۹/۱	۷۶۵۲۹۱	۲۲/۳	۸۶/۴	۲۷۱۳۹۵۰	-۲۲/۰	۵۸/۳	۸۵۵۳۰۹	۳/۰	۷۷/۸	۴۳۳۴۵۴۹	مسکونی
-۲۶/۱	۱۶/۲	۱۵۶۲۹۰	۱۲/۱	۹/۳	۲۹۱۰۶۶	۴۶/۱	۱۹/۸	۲۸۹۸۵۰	۱۰/۱	۱۳/۲	۷۳۷۲۰۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۲۹/۸	۴/۷	۴۵۸۹۵	۴/۳	۴/۳	۱۳۵۰۱۷	۲۷۶/۲	۲۱/۹	۳۲۱۶۹۲	۷۹/۳	۹/۰	۵۰۲۶۰۳	غیر مسکونی
۴۴/۷	۱۰۰/۰	۵۴۵۴۵۶۶	۶۸/۷	۱۰۰/۰	۱۴۶۰۸۳۲۱	۰/۳	۱۰۰/۰	۶۴۱۱۰۰۷	۴۰/۷	۱۰۰/۰	۲۶۴۷۳۸۹۴	<b>استان خوزستان</b>
۴۱/۵	۸۵/۷	۴۶۷۴۹۴۹	۶۵/۳	۸۲/۹	۱۲۱۱۱۸۶۴	۱۲/۴	۷۹/۷	۵۱۱۰۷۸۶	۴۴/۳	۸۲/۷	۲۱۸۹۷۵۹۹	مسکونی
۷۷/۰	۱۲/۳	۶۶۸۸۳۵	۶۹/۳	۱۱/۱	۱۶۲۵۴۹۸	-۵۲/۸	۹/۹	۶۳۵۳۶۴	۹/۲	۱۱/۱	۲۹۲۹۶۹۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۴/۴	۲/۰	۱۱۰۷۸۲	۱۳۳/۶	۶/۰	۸۷۰۹۵۹	۳۳/۱	۱۰/۴	۶۶۴۸۵۷	۷۱/۳	۶/۲	۱۶۴۶۵۹۸	غیر مسکونی
۳۵/۲	۱۰۰/۰	۲۸۰۶۶۶۲	✱	۱۰۰/۰	۴۳۵۲۷۷۵	۲۰/۸	۱۰۰/۰	۲۰۳۸۱۳۱	۱۳/۳	۱۰۰/۰	۹۱۹۷۵۶۹	<b>استان زنجان</b>
۱۸/۸	۷۴/۸	۲۱۰۰۰۷۰	-۱۳/۴	۷۳/۹	۳۲۱۵۲۰۵	-۲۱/۳	۵۱/۴	۱۰۴۶۹۰۹	-۶/۶	۶۹/۲	۶۳۶۲۱۸۵	مسکونی
☐	۱۸/۳	۵۱۴۶۲۰	۱۶۵/۷	۸/۲	۳۵۵۴۵۵	☐	۱۹/۳	۳۹۲۷۸۷	۴۰۷/۸	۱۳/۷	۱۲۶۲۸۶۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۱۷/۳	۶/۸	۱۹۱۹۷۲	۵۴/۵	۱۸/۰	۷۸۲۱۱۵	۸۸/۷	۲۹/۴	۵۹۸۴۳۵	۴۹/۰	۱۷/۱	۱۵۷۲۵۲۲	غیر مسکونی
۱۲۸/۰	۱۰۰/۰	۲۹۱۸۸۳۲	۳۱/۶	۱۰۰/۰	۴۶۲۹۰۱۸	-۱/۱	۱۰۰/۰	۲۴۹۵۹۶۴	۳۷/۱	۱۰۰/۰	۱۰۰۴۳۸۱۴	<b>استان سمنان</b>
۵۲/۵	۵۷/۶	۱۶۸۱۸۵۸	۶/۲	۶۶/۱	۳۰۵۸۰۰۰	-۱۹/۱	۵۱/۹	۱۲۹۵۸۳۴	۸/۱	۶۰/۱	۶۰۳۵۶۹۱	مسکونی
۷۲/۴	۴/۲	۱۲۲۸۸۹	۹۵/۵	۸/۳	۳۸۳۰۴۹	۲۲۳/۷	۹/۶	۲۴۰۷۲۳	۱۱۸/۶	۷/۴	۷۴۶۶۶۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
☐	۳۸/۲	۱۱۱۴۰۸۵	۱۶۷/۸	۲۵/۷	۱۱۸۷۹۶۹	۱۳/۰	۳۸/۴	۹۵۹۴۰۷	۱۳۳/۲	۳۲/۵	۳۲۶۱۴۶۲	غیر مسکونی

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۹۱



## ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی  
و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سال ۱۳۹۲

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
-۲۳/۴	۱۰۰/۰	۱۲۹۶۲۹۲	-۳۲/۵	۱۰۰/۰	۲۲۸۲۳۵۶	-۳۲/۱	۱۰۰/۰	۱۴۰۲۷۲۴	-۳۰/۲	۱۰۰/۰	۴۹۸۱۳۷۲	<b>استان سیستان و بلوچستان</b>
-۱۴/۱	۷۷/۷	۱۰۰۶۷۶۶	-۲۰/۲	۷۶/۷	۱۷۵۰۰۲۶	-۱۵/۶	۸۹/۷	۱۲۵۸۲۲۶	-۱۷/۳	۸۰/۶	۴۰۱۵۰۱۹	مسکونی
-۵۱/۴	۱۶/۲	۲۱۰۳۲۵	-۵۷/۳	۱۹/۴	۴۴۳۲۱۴	-۸۱/۸	۵/۵	۷۶۶۴۰	-۶۱/۴	۱۴/۷	۷۳۰۱۷۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۹/۷	۶/۱	۷۹۲۰۱	-۳۹/۶	۳/۹	۸۹۱۱۶	-۵۶/۳	۴/۸	۶۷۸۵۸	-۳۹/۵	۴/۷	۲۳۶۱۷۵	غیر مسکونی
۷۰/۵	۱۰۰/۰	۷۸۳۴۴۷۱	۵۵/۶	۱۰۰/۰	۲۸۴۱۵۲۹۵	۷۹/۱	۱۰۰/۰	۱۴۵۹۶۵۳۹	۶۴/۰	۱۰۰/۰	۵۰۸۴۶۳۰۴	<b>استان فارس</b>
۶۱/۰	۸۳/۴	۶۵۳۵۵۲۲	۵۳/۴	۸۷/۵	۲۴۸۶۴۲۵۵	۶۲/۲	۷۵/۹	۱۱۰۷۱۸۵۷	۵۶/۸	۸۳/۵	۴۲۴۷۱۶۳۴	مسکونی
۲۵۸/۸	۱۰/۰	۷۸۳۶۲۹	۱۳/۵	۴/۰	۱۱۳۸۹۱۰	۱۶۰/۲	۶/۵	۹۴۳۱۵۸	۸۰/۹	۵/۶	۲۸۶۵۶۹۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۲/۳	۶/۶	۵۱۵۳۱۹	۱۳۰/۵	۸/۵	۲۴۱۲۱۳۰	۱۶۸/۳	۱۷/۷	۲۵۸۱۵۲۴	۱۳۶/۹	۱۰/۸	۵۵۰۸۹۷۴	غیر مسکونی
۱۰/۰	۱۰۰/۰	۲۵۴۵۵۹۱	۱۱۳/۸	۱۰۰/۰	۸۳۸۴۲۹۴	۵۷/۳	۱۰۰/۰	۴۶۳۵۶۷۸	۶۹/۵	۱۰۰/۰	۱۵۵۶۵۵۶۳	<b>استان قزوین</b>
۵۶/۴	۸۲/۳	۲۰۹۵۰۷۲	۹۶/۰	۶۷/۷	۵۶۸۰۲۳۲	۳۷/۸	۷۲/۶	۳۳۶۵۰۰۸	۶۶/۸	۷۱/۶	۱۱۱۴۰۳۱۲	مسکونی
□	۵/۳	۱۳۵۷۸۶	۳۳۲/۵	۱۶/۱	۱۳۴۷۷۱۷	۱۶۴/۳	۱۱/۴	۵۲۷۳۳۹	۲۷۸/۶	۱۲/۹	۲۰۱۰۸۴۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۶۷/۰	۱۲/۴	۳۱۴۷۳۳	۹۰/۶	۱۶/۲	۱۳۵۶۳۴۵	۱۴۲/۷	۱۶/۰	۷۴۳۳۳۱	۲۲/۴	۱۵/۵	۲۴۱۴۴۰۹	غیر مسکونی
۴۹/۸	۱۰۰/۰	۳۵۵۱۳۶۳	۲۸/۱	۱۰۰/۰	۱۱۹۷۳۱۲۹	-۵/۴	۱۰۰/۰	۴۱۰۹۲۳۶	۲۲/۲	۱۰۰/۰	۱۹۶۳۳۷۲۸	<b>استان قم</b>
۳۷/۶	۷۲/۵	۲۵۷۳۴۸۳	۰/۳	۶۳/۷	۷۶۲۸۴۵۵	-۱۰/۶	۶۶/۲	۲۷۲۱۴۸۴	۳/۲	۶۵/۸	۱۲۹۲۳۴۲۱	مسکونی
۲۴۱/۹	۸/۱	۲۸۶۸۴۷	۹۶/۴	۱۲/۵	۱۵۰۱۸۹۴	۳۰/۶	۲۶/۰	۱۰۶۹۷۶۰	۷۱/۴	۱۴/۶	۲۸۵۸۵۰۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۵/۸	۱۹/۵	۶۹۱۰۳۳	۱۹۰/۶	۲۳/۷	۲۸۴۲۷۷۹	-۳۳/۹	۷/۷	۳۱۷۹۹۳	۱۰۵/۳	۱۹/۶	۳۸۵۱۸۰۵	غیر مسکونی

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۹۱

## ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی  
و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سال ۱۳۹۲

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۱۰۲/۳	۱۰۰/۰	۳۲۱۸۰۹۳	۴۴/۱	۱۰۰/۰	۶۹۴۳۶۱۵	۵۳/۵	۱۰۰/۰	۳۷۸۳۲۸۴	۵۷/۱	۱۰۰/۰	۱۳۹۴۴۹۹۲	<b>استان کردستان</b>
۱۱۲/۴	۹۱/۴	۲۹۴۱۲۴۸	۴۴/۹	۹۱/۷	۶۳۶۷۴۴۵	۵۴/۳	۸۵/۳	۳۲۲۷۲۵۱	۵۹/۳	۸۹/۹	۱۲۵۳۵۹۴۴	مسکونی
-۵/۸	۲/۸	۸۹۰۹۸	۱۵/۳	۴/۷	۳۲۵۹۱۴	۴۴/۱	۸/۹	۳۳۷۲۱۵	۲۳/۰	۵/۴	۷۵۲۲۲۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۷/۹	۵/۸	۱۸۷۷۴۷	۷۶/۲	۳/۶	۲۵۰۲۵۵	۵۶/۱	۵/۸	۲۱۸۸۱۸	۶۶/۷	۴/۷	۶۵۶۸۲۰	غیر مسکونی
۱۴/۰	۱۰۰/۰	۱۹۳۶۷۵۲	۲۰/۰	۱۰۰/۰	۶۴۶۶۹۸۵	۳۷/۶	۱۰۰/۰	۳۸۹۲۷۳۰	۲۴/۰	۱۰۰/۰	۱۲۲۹۶۴۶۷	<b>استان کرمان</b>
⊛	۸۲/۱	۱۵۹۰۴۰۱	۳۶/۳	۸۷/۰	۵۶۲۶۱۳۲	۴۷/۱	۸۱/۲	۳۱۶۱۵۵۵	۳۱/۹	۸۴/۴	۱۰۳۷۸۰۸۷	مسکونی
۴۲۲/۱	۹/۱	۱۷۷۰۶۶	-۴۱/۲	۶/۱	۳۹۳۱۶۸	۱۷/۶	۸/۲	۳۲۰۵۳۱	-۸/۷	۷/۲	۸۹۰۷۶۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۲۴/۲	۸/۷	۱۶۹۲۸۵	-۲۴/۳	۶/۹	۴۴۷۶۸۵	۰/۹	۱۰/۵	۴۱۰۶۴۴	-۴/۳	۸/۴	۱۰۲۷۶۱۴	غیر مسکونی
۳۶/۰	۱۰۰/۰	۲۱۸۲۱۳۶	۲۹/۷	۱۰۰/۰	۷۷۱۷۶۱۴	۱۶۴/۹	۱۰۰/۰	۳۹۵۹۲۳۵	۵۳/۱	۱۰۰/۰	۱۳۸۵۸۹۸۵	<b>استان کرمانشاه</b>
۲۳/۱	۷۵/۲	۱۶۴۰۸۰۲	۲۸/۵	۸۴/۸	۶۵۴۱۶۰۷	۱۲۳/۳	۷۵/۰	۲۹۷۱۰۴۴	۴۳/۹	۸۰/۵	۱۱۱۵۳۴۵۳	مسکونی
۵۲/۹	۱۷/۰	۳۷۰۷۵۷	۴۷/۴	۱۲/۲	۹۴۰۵۲۵	□	۲۳/۴	۹۲۶۱۱۰	۱۲۲/۷	۱۶/۱	۲۲۳۷۳۹۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۹۲/۹	۷/۸	۱۷۰۵۷۷	۴/۸	۳/۱	۲۳۵۴۸۲	۵۵/۱	۱/۶	۶۲۰۸۱	۵۹/۵	۳/۴	۴۶۸۱۴۰	غیر مسکونی
۱۵/۵	۱۰۰/۰	۸۲۳۵۴۱	۲۶/۹	۱۰۰/۰	۱۱۴۲۳۵۰	-۲۴/۴	۱۰۰/۰	۵۱۵۱۴۱	۸/۱	۱۰۰/۰	۲۴۸۱۰۳۲	<b>استان کهگیلویه و بویراحمد</b>
۱۳/۳	۸۰/۰	۶۵۹۱۲۳	۱/۳	۶۵/۵	۷۴۸۱۴۲	-۲۷/۱	۵۱/۵	۲۶۵۳۳۱	-۰/۷	۶۷/۴	۱۶۷۲۵۹۷	مسکونی
۱۱۴/۳	۱۷/۷	۱۴۵۸۴۱	۲۲۸/۴	۳۰/۲	۳۴۵۲۴۴	-۴۰/۶	۳۰/۵	۱۵۷۳۲۶	۴۸/۰	۲۶/۱	۶۴۸۴۱۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۷۰/۴	۲/۳	۱۸۵۷۶	-۱۳/۴	۴/۳	۴۸۹۶۴	۷۶/۷	۱۸/۰	۹۲۴۸۴	-۶/۸	۶/۴	۱۶۰۰۲۴	غیر مسکونی

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۹۱

## ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی  
و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سال ۱۳۹۲

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۳۵/۸	۱۰۰/۰	۱۹۷۰۵۶۳	۱۳/۵	۱۰۰/۰	۶۳۰۵۸۳۹	۸۵/۵	۱۰۰/۰	۲۵۴۳۰۵۰	۲۹/۱	۱۰۰/۰	۱۰۸۱۹۴۵۲	<b>استان گلستان</b>
۵۲/۶	۸۰/۴	۱۵۸۴۳۷۰	-۹/۴	۶۴/۵	۴۰۶۶۰۴۸	۳۰/۳	۴۹/۳	۱۲۵۳۴۲۹	۶/۴	۶۳/۸	۶۹۰۳۸۴۷	مسکونی
۱۱۶/۶	۱۵/۰	۲۹۵۷۷۹	۱۱۴/۸	۲۰/۲	۱۲۷۲۸۳۲	۱۱۷/۲	۲۲/۰	۵۵۸۷۸۱	۱۱۵/۷	۱۹/۷	۲۱۲۷۳۹۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۶۷/۳	۴/۶	۹۰۴۱۴	۱۰۱/۹	۱۵/۳	۹۶۶۹۵۹	۳۸۱/۷	۲۸/۷	۷۳۰۸۴۰	۹۷/۲	۱۶/۵	۱۷۸۸۲۱۳	غیر مسکونی
۱۱۱/۰	۱۰۰/۰	۵۸۵۶۶۰۹	۵۴/۲	۱۰۰/۰	۱۲۵۳۹۳۱۷	۵۰/۹	۱۰۰/۰	۴۹۲۴۵۴۱	۶۴/۶	۱۰۰/۰	۲۳۳۲۰۴۶۷	<b>استان گیلان</b>
۸۷/۲	۷۲/۴	۴۲۳۹۸۷۴	۴۹/۰	۷۷/۶	۹۷۲۹۱۰۳	۶۸/۳	۷۴/۸	۳۶۸۴۸۶۹	۶۰/۷	۷۵/۷	۱۷۶۵۳۸۴۷	مسکونی
۳۰/۱/۱	۱۰/۰	۵۸۶۶۰۸	۸۳/۳	۹/۴	۱۱۷۶۴۲۴	۱۶۸/۳	۱۶/۵	۸۱۳۵۳۴	۱۳۶/۱	۱۱/۰	۲۵۷۶۵۶۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۸۲/۱	۱۷/۶	۱۰۳۰۱۲۷	۶۹/۹	۱۳/۰	۱۶۳۳۷۹۰	-۴۴/۶	۸/۷	۴۲۶۱۳۸	۴۷/۴	۱۳/۳	۳۰۹۰۰۵۵	غیر مسکونی
۵۹/۳	۱۰۰/۰	۲۶۷۷۷۹۴	۳۶/۸	۱۰۰/۰	۴۳۵۳۴۶۹	۲۵/۰	۱۰۰/۰	۳۲۱۳۶۰۵	۳۷/۸	۱۰۰/۰	۱۰۲۴۴۸۶۸	<b>استان لرستان</b>
۵۵/۷	۸۳/۳	۲۲۳۱۴۶۱	۳۱/۴	۸۶/۷	۳۷۷۴۵۶۸	۱۰/۰	۷۸/۸	۲۵۳۲۷۰۳	۲۹/۲	۸۳/۳	۸۵۳۸۷۳۱	مسکونی
۲۱۱/۲	۷/۴	۱۹۹۴۷۰	۱۷۶/۹	۱۱/۳	۴۹۲۷۱۳	۲۷۱/۸	۱۸/۴	۵۸۹۹۴۳	۲۲۰/۰	۱۲/۵	۱۲۸۲۱۲۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۴/۰	۹/۲	۲۴۶۸۶۴	-۳۴/۴	۲/۰	۸۶۱۸۸	-۱۷/۴	۲/۸	۹۰۹۵۹	-۰/۴	۴/۱	۴۲۴۰۱۰	غیر مسکونی
۱۰/۹	۱۰۰/۰	۳۰۳۰۳۰۸	-۱۸/۰	۱۰۰/۰	۸۷۵۷۳۴۳	۷۰/۷	۱۰۰/۰	۳۴۸۸۵۵۲	-۱/۲	۱۰۰/۰	۱۵۲۷۶۲۰۳	<b>استان مازندران</b>
۲۶/۵	۹۲/۶	۲۸۰۶۰۱۱	۶/۹	۸۳/۲	۷۲۸۵۴۱۴	۵۰/۲	۷۶/۹	۲۶۸۳۳۹۱	۱۸/۰	۸۳/۶	۱۲۷۷۴۸۱۶	مسکونی
-۳۵/۹	۴/۶	۱۳۹۱۱۸	-۳۶/۸	۸/۴	۷۳۶۷۷۸	۷۲/۴	۷/۵	۲۶۱۷۳۳	-۲۵/۹	۷/۴	۱۱۳۷۶۲۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۷۱/۴	۲/۸	۸۵۱۸۰	-۷۲/۸	۸/۴	۷۳۵۱۵۱	۴۲۰/۷	۱۵/۶	۵۴۳۴۲۸	-۵۶/۰	۸/۹	۱۳۶۳۷۵۹	غیر مسکونی

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۹۱

## ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی  
و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سال ۱۳۹۲

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
-۱۷/۸	۱۰۰/۰	۱۸۸۰۷۴۲	۲۶/۷	۱۰۰/۰	۵۹۰۱۶۴۰	۴۸/۴	۱۰۰/۰	۳۱۲۴۳۲۲	۲۰/۵	۱۰۰/۰	۱۰۹۰۶۷۰۴	<b>استان مرکزی</b>
-۲۹/۳	۷۷/۱	۱۴۴۹۹۶۸	۲۶/۴	۷۶/۸	۴۵۳۰۷۴۸	۶۱/۰	۸۰/۷	۲۵۲۰۳۵۱	۱۸/۰	۷۷/۹	۸۵۰۱۰۶۷	مسکونی
۱۴۷/۲	۱۱/۲	۲۱۰۲۳۸	۴۱/۸	۱۰/۶	۶۲۳۰۸۸	۱۲۰/۲	۹/۸	۳۰۶۲۴۶	۷۱/۸	۱۰/۴	۱۱۳۹۵۷۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۶/۰	۱۱/۷	۲۲۰۵۳۶	۱۷/۹	۱۲/۷	۷۴۷۸۰۴	-۲۵/۸	۹/۵	۲۹۷۷۲۵	۶/۷	۱۱/۶	۱۲۶۶۰۶۵	غیر مسکونی
۲۱۲/۵	۱۰۰/۰	۱۱۵۲۷۴۹	-۳۰/۵	۱۰۰/۰	۶۲۰۰۴۹۱	۹۳/۲	۱۰۰/۰	۳۵۰۰۷۵۴	-۲/۲	۱۰۰/۰	۱۰۸۵۳۹۹۴	<b>استان هرمزگان</b>
۲۳۸/۹	۸۱/۴	۹۳۷۸۹۷	-۲۳/۹	۷۵/۹	۴۷۰۶۵۶۴	-۰/۷	۴۱/۲	۱۴۴۲۱۳۳	-۱۰/۴	۶۵/۳	۷۰۸۶۵۹۴	مسکونی
۲۲۰/۷	۱۵/۵	۱۷۸۱۹۰	-۵۴/۸	۱۶/۶	۱۰۳۰۴۵۱	□	۵۱/۵	۱۸۰۳۰۲۳	۱۷/۵	۲۷/۷	۳۰۱۱۶۶۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۰/۴	۳/۲	۳۶۶۶۳	۰/۷	۷/۵	۴۶۳۴۷۶	۹۷/۱	۷/۳	۲۵۵۵۹۷	۲۰/۶	۷/۰	۷۵۵۷۳۶	غیر مسکونی
۳۴/۸	۱۰۰/۰	۲۳۳۷۲۹۶	۱۲/۹	۱۰۰/۰	۷۲۵۱۲۱۷	-۲۳/۴	۱۰۰/۰	۲۴۳۹۶۶۴	۶/۰	۱۰۰/۰	۱۲۰۲۸۱۷۷	<b>استان همدان</b>
۳۶/۲	۸۶/۴	۲۰۱۸۹۳۱	۳/۸	۷۶/۴	۵۵۴۱۷۲۹	-۲۸/۵	۸۱/۶	۱۹۹۰۰۹۲	-۰/۵	۷۹/۴	۹۵۵۰۷۵۲	مسکونی
-۶۰/۱	۳/۰	۷۰۷۸۶	۶۱/۴	۱۳/۴	۹۷۳۹۸۹	۳۷/۲	۹/۴	۲۲۹۳۱۵	۳۴/۴	۱۰/۶	۱۲۷۴۰۹۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۳۰/۷	۱۰/۶	۲۴۷۵۷۹	۵۲/۵	۱۰/۱	۷۳۵۴۹۹	-۶/۶	۹/۰	۲۲۰۲۵۷	۵۱/۸	۱۰/۰	۱۲۰۳۳۳۵	غیر مسکونی
۱۴/۳	۱۰۰/۰	۱۶۷۸۲۹۴	۷/۷	۱۰۰/۰	۵۸۰۱۹۵۷	۵۹/۶	۱۰۰/۰	۳۶۵۱۴۱۶	۲۱/۷	۱۰۰/۰	۱۱۱۳۱۶۶۶	<b>استان یزد</b>
۲/۸	۸۰/۶	۱۳۵۲۳۷۲	۰/۶	۸۱/۲	۴۷۰۹۷۴۱	۳۳/۹	۶۸/۰	۲۴۸۴۱۲۳	۸/۸	۷۶/۸	۸۵۴۶۲۳۶	مسکونی
۴۰۸/۴	۲/۵	۴۱۲۵۰	-۰/۵	۱/۶	۹۵۰۷۵	-۷۴/۲	۰/۷	۲۶۸۳۲	-۲۱/۵	۱/۵	۱۶۳۱۵۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۹۶/۴	۱۷/۰	۲۸۴۶۷۲	۶۲/۸	۱۷/۲	۹۹۷۱۴۰	۲۴۸/۱	۳۱/۲	۱۱۴۰۴۶۱	۱۲۳/۳	۲۱/۸	۲۴۲۲۲۷۳	غیر مسکونی

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۹۱

### جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۲

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر <sup>۱</sup>	(دستگاه)	
۸۱۰۷۹۱۰۲۲	۷۲۳۵۱۵۱۸۷	۵۱۰۶۷	۱۰۸۰۶۳	۲۹۲۱۰	-۱۳/۶	۱۹۵۰۹۲	<b>کل مناطق شهری</b>
۶۲۵۵۶۹۳۶۷	۵۵۵۴۳۴۰۳۴	۳۵۵۷۶	۸۶۰۹۵	۲۲۵۱۱	-۱۵/۴	۱۶۹۶۰۵	مسکونی
۶۴۱۵۹۷۰۶	۶۹۶۵۳۵۶۲	۳۲۳۹	۱۰۵۶۴	۲۳۲۸	۷/۴	۱۵۴۲۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۲۱۰۶۱۹۵۰	۹۸۴۲۷۵۹۱	۱۲۲۵۲	۱۱۴۰۳	۴۳۷۱	-۸/۴	۱۰۰۶۵	غیر مسکونی
۳۵۳۵۱۲۱۹	۳۳۴۲۸۲۷۳	۲۶۳۰	۶۱۴۸	۱۶۹۴	۴/۹	۱۵۱۳۴	<b>استان آذربایجان شرقی</b>
۲۴۱۸۰۴۲۷	۲۷۶۶۵۸۲۵	۲۲۱۳	۵۲۶۹	۱۵۰۳	۱۵/۹	۱۴۱۹۵	مسکونی
۳۰۲۷۸۰۴	۲۲۴۷۵۴۰	۱۱۲	۴۳۷	۸۴	-۶۶/۸	۶۰۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۱۴۲۹۸۸	۳۵۱۴۹۰۷	۳۰۴	۴۴۲	۱۰۸	-۹/۴	۳۳۸	غیر مسکونی
۲۲۱۰۹۴۱۹	۲۶۳۴۴۶۰۶	۲۴۷۶	۴۸۹۴	۱۵۰۹	۱۶/۴	۱۱۹۴۰	<b>استان آذربایجان غربی</b>
۱۰۵۵۲۴۵۲	۱۵۳۶۹۸۶۵	۱۳۹۰	۲۸۰۸	۱۰۲۰	-۰/۷	۸۸۳۸	مسکونی
۸۵۴۹۸۲۱	۶۳۵۵۳۴۰	۳۸۳	۱۱۵۰	۲۸۹	۱۳۵/۲	۲۰۵۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۰۰۷۱۴۶	۴۶۱۹۴۰۱	۷۰۳	۹۳۶	۲۰۰	۱۱۵/۹	۱۰۴۵	غیر مسکونی
۷۵۸۱۲۱۲	۷۷۴۱۹۷۴	۶۱۸	۱۵۵۱	۳۶۹	-۴۵/۵	۲۹۶۱	<b>استان اردبیل</b>
۴۸۳۵۳۱۱	۵۹۷۵۸۹۱	۴۹۲	۱۲۵۳	۲۹۱	-۳۹/۵	۲۵۰۵	مسکونی
۸۳۷۵۷۳	۹۹۰۲۷۴	۶۲	۱۹۲	۴۶	-۶۲/۶	۳۶۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۹۰۸۳۲۸	۷۷۵۸۰۹	۶۴	۱۰۶	۳۲	-۷۱/۳	۸۷	غیر مسکونی

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۹۱

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۲

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر <sup>۱</sup>	(دستگاه)	
۵۷۷۲۶۶۳۶	۶۲۲۹۲۰۴۴	۵۱۴۱	۹۵۳۸	۳۴۲۴	-۱۵/۰	۲۲۶۸۱	<b>استان اصفهان</b>
۴۶۱۴۲۰۸۵	۵۲۵۱۳۴۱۷	۳۷۹۸	۷۹۴۷	۲۵۷۴	-۱۵/۵	۲۰۲۷۶	مسکونی
۲۲۶۲۷۸۵	۲۸۲۹۳۹۶	۸۱	۳۷۱	۷۲	-۶۴/۳	۴۳۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۹۳۲۱۷۶۶	۶۹۴۹۲۳۲	۱۲۶۲	۱۲۲۰	۷۷۸	۳۴/۱	۱۹۶۹	غیر مسکونی
۳۶۰۶۷۰۳۷	۳۷۰۱۲۴۱۹	۱۶۳۹	۵۹۱۸	۱۰۴۷	۱۵/۲	۴۵۷۷	<b>استان البرز</b>
۳۰۵۲۶۶۹۲	۳۱۲۷۲۸۵۷	۱۴۸۱	۵۱۵۷	۹۳۳	۱۶/۴	۴۲۳۴	مسکونی
۲۶۵۹۱۱۹	۲۵۲۱۸۱۳	۸۹	۴۱۶	۵۸	-۱۶/۶	۲۶۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۸۱۱۲۲۶	۳۲۱۷۷۴۹	۶۹	۳۴۵	۵۵	۲۸۲/۴	۸۱	غیر مسکونی
۱۹۰۷۵۲۹	۳۱۹۸۱۷۳	۲۶۵	۶۲۴	۱۶۵	-۲۰/۴	۱۰۳۴	<b>استان ایلام</b>
۱۳۹۲۹۸۶	۲۴۷۵۷۳۵	۲۲۴	۴۹۷	۱۳۴	-۱۸/۴	۸۵۲	مسکونی
۴۵۰۳۸۰	۶۹۳۴۷۵	۳۲	۱۲۱	۲۸	-۱۴/۸	۱۷۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۴۱۶۲	۲۸۹۶۳	۱۰	۶	۳	-۸۷/۹	۶	غیر مسکونی
۵۴۱۲۴۵۳	۶۶۰۹۳۵۲	۵۷۷	۱۱۰۸	۳۷۰	-۲۹/۱	۲۴۱۷	<b>استان بوشهر</b>
۲۹۵۶۵۳۶	۳۲۷۰۷۵۸	۴۵۲	۶۲۱	۲۸۳	-۳۰/۲	۲۰۹۲	مسکونی
۱۶۲۸۳۸۱	۲۰۱۴۵۱۲	۷۳	۳۳۵	۵۶	-۲۴/۸	۲۶۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۲۷۵۳۵	۱۳۲۴۰۸۱	۵۳	۱۵۲	۳۱	-۱/۳	۵۷	غیر مسکونی

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۹۱

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۲

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر <sup>۱</sup>	(دستگاه)	
۳۴۷۰۴۴۴۱	۱۹۳۵۵۲۰۶۳	۵۳۴۹	۲۳۵۹۳	۳۶۲۷	-۴۶/۶	۲۵۰۳۴	استان تهران
۲۹۷۲۷۲۲۸۶	۱۶۲۷۹۹۷۲۴	۴۹۰۷	۲۰۸۰۶	۳۳۱۹	-۴۵/۲	۲۴۲۵۲	مسکونی
۲۰۵۸۵۵۶۱	۱۲۲۲۵۹۹۷	۲۵۳	۱۴۱۶	۱۷۴	-۶۷/۶	۶۵۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۹۱۸۶۶۳۵	۱۸۵۲۶۳۴۱	۱۸۸	۱۳۷۱	۱۳۴	-۸۰/۵	۱۲۷	غیر مسکونی
۴۲۴۵۲۴۱	۴۵۲۵۳۹۰	۴۵۹	۹۷۳	۳۰۲	-۴۷/۷	۱۵۲۳	استان چهارمحال و بختیاری
۳۹۰۴۸۶۱	۳۸۱۱۹۲۲	۲۶۵	۸۰۳	۲۰۳	-۴۳/۸	۱۳۸۰	مسکونی
۲۷۳۸۵۱	۳۲۵۹۹۵	۱۷	۷۰	۱۵	-۲۷/۴	۶۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۶۵۲۹	۳۸۷۴۷۳	۱۷۷	۱۰۱	۸۵	-۷۹/۵	۷۴	غیر مسکونی
۲۶۴۳۱۸۰	۱۹۴۱۶۸۴	۳۹۴	۳۴۸	۱۲۹	-۴۷/۵	۸۷۸	استان خراسان جنوبی
۲۲۸۸۸۵۵	۱۷۳۸۴۰۸	۳۲۳	۳۰۹	۹۹	-۳۳/۷	۷۳۱	مسکونی
-	-	-	-	-	θ	-	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۵۴۳۲۵	۲۰۳۲۷۶	۷۲	۳۹	۳۰	-۷۳/۷	۱۴۷	غیر مسکونی
۸۳۱۶۱۳۲۸	۷۲۲۲۱۷۰۱	۳۳۰۳	۸۸۴۳	۲۰۹۴	-۸/۰	۱۴۳۱۰	استان خراسان رضوی
۴۷۸۵۶۸۰۷	۴۸۳۳۸۳۴۱	۲۶۰۱	۷۰۲۶	۱۷۳۷	-۶/۴	۱۳۶۶۶	مسکونی
۱۸۲۵۸۶۶	۳۶۲۹۹۹۷	۶۳	۳۶۵	۵۰	-۳۹/۷	۳۲۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۳۴۷۸۶۵۵	۲۰۲۵۳۳۶۳	۶۳۹	۱۴۵۳	۳۰۷	-۲۲/۵	۳۱۸	غیر مسکونی

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۹۱

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۲

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر <sup>۱</sup>	(دستگاه)	
۳۳۱۹۳۹۰	۵۸۵۹۶۶۸	۵۱۷	۹۳۱	۲۶۷	-۱۲/۰	۱۷۷۰	<b>استان خراسان شمالی</b>
۲۲۴۵۴۵۰	۲۸۵۵۹۵۳	۳۵۴	۶۵۴	۱۸۰	-۶/۰	۱۲۷۱	مسکونی
۷۰۲۱۷۸	۷۶۲۳۶۵	۸۰	۱۶۲	۵۲	۱۴/۹	۴۰۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۷۱۷۶۲	۲۲۴۱۳۵۰	۸۳	۱۱۵	۳۵	-۶۸/۵	۹۸	غیر مسکونی
۱۹۸۴۷۳۳۱	۲۵۴۱۲۴۵۹	۲۳۶۱	۴۰۱۲	۱۷۰۲	۲/۳	۱۲۹۳۶	<b>استان خوزستان</b>
۱۴۹۳۱۴۸۲	۲۰۷۱۳۴۳۶	۱۹۱۹	۳۲۹۳	۱۴۵۲	۰/۳	۱۱۷۲۰	مسکونی
۱۷۷۵۰۶۲	۲۴۶۳۵۳۷	۱۳۳	۳۷۱	۱۰۶	-۱/۴	۶۰۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۱۴۰۷۷۶	۲۲۳۵۴۸۷	۳۰۹	۳۴۸	۱۴۵	۷۶/۸	۶۱۰	غیر مسکونی
۶۳۸۱۱۲۰	۹۰۳۷۴۹۹	۱۳۴۹	۱۶۳۰	۶۰۲	-۲۲/۷	۳۰۰۵	<b>استان زنجان</b>
۳۶۵۲۱۲۱	۵۵۷۶۰۸۳	۳۹۰	۱۰۲۵	۲۵۰	-۴۵/۷	۱۷۵۶	مسکونی
۱۳۳۶۶۶۷	۱۴۹۳۲۹۰	۹۹	۲۷۶	۷۸	□	۸۲۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۳۹۲۳۳۳	۱۹۶۸۱۲۵	۸۵۹	۳۲۹	۲۷۵	-۲۵/۳	۴۲۲	غیر مسکونی
۴۶۳۶۴۸۷	۷۹۴۵۲۵۸	۴۶۰	۱۲۶۶	۲۹۳	-۲۰/۵	۱۴۲۷	<b>استان سمنان</b>
۱۷۴۵۴۰۷	۳۸۹۱۹۴۳	۲۶۷	۷۲۳	۱۶۵	-۳۳/۵	۹۶۳	مسکونی
۵۰۸۴۴۱	۱۰۴۸۱۸۶	۳۰	۱۶۸	۲۲	-۸/۰	۸۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۳۸۲۶۳۸	۳۰۰۵۱۲۹	۱۶۴	۳۷۵	۱۰۶	۴۸/۸	۳۷۶	غیر مسکونی

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۹۱



ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۲

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر <sup>۱</sup>	(دستگاه)	
۳۱۲۹۱۵۱	۴۸۳۵۰۵۳	۸۱۸	۱۰۰۱	۵۶۱	-۱۶/۱	۳۷۴۳	<b>استان سیستان و بلوچستان</b>
۲۵۱۱۴۸۹	۴۲۱۳۰۱۰	۷۴۳	۸۸۵	۵۰۷	۵/۹	۳۵۱۶	مسکونی
۲۰۴۹۷۳	۳۶۱۳۸۹	۱۹	۶۲	۱۵	-۸۵/۶	۸۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۱۲۶۸۹	۲۶۰۶۵۴	۵۶	۵۴	۳۹	-۷۳/۵	۱۳۸	غیر مسکونی
۴۷۸۵۰۹۶۴	۵۲۳۹۶۵۱۴	۴۱۵۷	۷۶۸۳	۲۳۰۷	-۱/۸	۱۱۹۰۶	<b>استان فارس</b>
۳۷۷۸۵۴۹۷	۴۱۰۳۵۹۱۵	۳۱۶۰	۶۲۵۹	۱۸۶۶	-۵/۲	۱۰۶۲۸	مسکونی
۲۶۲۰۰۵۷	۳۵۰۸۰۷۵	۱۳۶	۴۹۸	۱۰۵	۶۲/۲	۶۵۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۴۴۵۴۱۰	۷۸۵۲۵۲۳	۸۶۱	۹۲۶	۳۳۶	۲۲/۳	۶۲۸	غیر مسکونی
۱۲۶۹۴۲۱۴	۱۴۵۶۸۱۰۳	۲۸۳۰	۲۳۰۸	۸۹۷	۴۳/۹	۵۷۰۳	<b>استان قزوین</b>
۹۵۴۳۲۸۱	۱۱۲۸۸۲۰۶	۷۴۵	۱۶۸۳	۴۸۰	۳۶/۲	۵۱۴۰	مسکونی
۱۵۲۲۱۱۲	۱۰۸۷۷۰۸	۸۸	۱۵۰	۵۰	۲۴۱/۵	۲۹۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۶۲۸۸۲۰	۲۱۹۲۱۹۰	۱۹۹۷	۴۷۴	۳۶۷	۱۶۷/۸	۲۷۲	غیر مسکونی
۸۸۹۹۲۵۱	۱۳۵۰۵۶۱۴	۸۵۳	۱۸۲۲	۴۶۸	-۳۳/۶	۳۳۹۵	<b>استان قم</b>
۶۰۴۷۴۰۲	۸۵۱۵۲۳۷	۳۹۷	۱۱۶۰	۲۸۰	-۳۹/۹	۲۵۰۵	مسکونی
۲۱۶۷۳۵۰	۳۹۰۸۰۸۹	۱۰۱	۴۸۱	۸۳	-۶/۴	۵۷۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۸۴۴۹۹	۱۰۸۲۲۸۷	۳۵۵	۱۸۰	۱۰۵	-۴/۲	۳۱۱	غیر مسکونی

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۹۱

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۲

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر <sup>۱</sup>	(دستگاه)	
۲۴۷۸۹۳۸۴	۱۳۳۳۷۳۶۲	۳۳۷۸	۲۵۴۳	۶۲۳	-۱۸/۰	۳۴۵۷	<b>استان کردستان</b>
۲۲۶۴۹۹۹۴	۱۱۶۱۷۲۴۷	۲۱۹۶	۲۲۰۶	۴۵۳	-۲۱/۱	۳۱۱۲	مسکونی
۴۷۱۲۷۷	۹۰۵۹۵۸	۴۷	۱۵۲	۳۳	۱۶/۶	۲۵۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۶۶۸۱۱۳	۸۱۴۱۵۷	۱۱۳۴	۱۸۴	۱۳۸	۷۷/۸	۸۹	غیر مسکونی
۹۷۰۲۲۸۸	۱۲۴۸۳۴۱۵	۱۴۶۶	۱۸۹۵	۷۳۶	۱۲/۹	۴۴۷۱	<b>استان کرمان</b>
۶۵۶۵۳۳۴	۹۷۴۳۳۱۹	۱۰۲۵	۱۵۱۰	۶۱۴	۱۹/۷	۳۹۳۲	مسکونی
۶۷۹۷۵۵	۹۰۰۲۰۸	۴۲	۱۲۱	۳۴	-۲۵/۳	۲۵۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۴۵۷۲۰۹	۱۸۳۹۸۸۸	۳۹۹	۲۶۴	۸۸	-۱۵/۵	۲۸۹	غیر مسکونی
۹۶۵۶۳۷۶	۱۵۰۳۴۸۸۴	۹۵۵	۲۶۸۳	۶۱۴	۶۷/۰	۴۴۴۸	<b>استان کرمانشاه</b>
۶۸۰۲۹۷۶	۱۱۰۱۴۴۲۴	۷۱۶	۱۹۸۰	۴۵۴	۵۶/۲	۳۵۴۶	مسکونی
۲۲۳۱۷۶۵	۳۱۹۱۱۹۶	۱۸۱	۶۰۰	۱۳۲	۲۰۸/۶	۸۴۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۲۱۶۳۴	۸۲۹۲۶۴	۵۸	۱۰۳	۲۸	-۵۴/۴	۵۵	غیر مسکونی
۵۴۸۳۷۵	۱۴۱۳۹۵۹	۱۸۶	۲۷۲	۱۱۸	-۴۶/۰	۶۵۷	<b>استان کهگیلویه و بویراحمد</b>
۲۵۲۳۵۰	۸۱۹۷۹۰	۱۲۵	۱۶۲	۸۲	-۵۰/۳	۵۴۴	مسکونی
۱۳۹۱۵۸	۳۷۷۴۳۱	۱۴	۷۰	۱۲	-۴۲/۰	۵۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۵۶۸۶۸	۲۱۶۷۳۸	۴۷	۳۹	۲۳	۷۸/۰	۶۳	غیر مسکونی

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۹۱

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۲

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر <sup>۱</sup>	(دستگاه)	
۶۷۲۵۲۶۶	۱۱۸۰۱۴۰۳	۸۳۵	۱۷۵۹	۴۷۵	۱۲/۰	۳۲۴۳	<b>استان گلستان</b>
۳۲۱۱۰۹۰	۵۳۱۲۰۸۷	۴۳۸	۱۰۲۵	۲۹۱	۷/۸	۲۴۳۱	مسکونی
۱۴۲۷۰۳۹	۲۴۲۵۹۲۰	۹۴	۳۲۴	۶۶	-۱۵/۹	۴۲۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۰۸۷۱۳۷	۴۰۶۳۳۹۷	۳۰۴	۴۱۰	۱۱۸	۱۸۷/۰	۳۸۸	غیر مسکونی
۱۰۰۵۹۷۸۷	۱۷۵۳۱۵۷۹	۱۱۲۲	۲۸۷۸	۶۷۱	۲۰/۴	۴۹۰۴	<b>استان گیلان</b>
۶۸۹۳۲۱۴	۱۲۸۵۱۲۱۵	۸۲۳	۲۱۹۴	۵۱۲	۲۶/۱	۳۹۱۲	مسکونی
۱۵۹۱۵۱۵	۲۸۷۲۴۶۲	۱۲۰	۴۷۳	۸۵	۵۰/۷	۵۵۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۵۷۵۰۵۸	۱۸۰۷۹۰۲	۱۷۸	۲۱۱	۷۴	-۲۷/۸	۴۳۳	غیر مسکونی
۵۷۶۴۵۱۴	۹۱۴۸۱۰۷	۶۱۴	۱۵۶۴	۴۸۰	-۲۳/۴	۳۸۰۴	<b>استان لرستان</b>
۳۸۶۳۵۲۲	۶۶۴۶۵۲۹	۴۷۲	۱۱۷۲	۳۷۸	-۲۷/۲	۲۹۳۸	مسکونی
۱۶۱۹۱۳۶	۱۹۴۲۳۱۹	۸۸	۳۲۶	۸۱	۲۲۹/۶	۷۱۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۸۱۸۵۶	۵۵۹۲۵۹	۵۳	۶۶	۲۲	-۷۸/۴	۱۵۵	غیر مسکونی
۵۵۹۶۳۳۹	۱۳۶۰۲۷۸۰	۱۱۵۷	۲۳۴۵	۶۵۷	-۸/۰	۴۲۱۷	<b>استان مازندران</b>
۴۳۰۰۲۰۸	۱۰۶۴۶۶۳۷	۸۱۱	۱۹۵۰	۵۱۰	-۸/۳	۳۸۸۸	مسکونی
۴۹۸۱۲۲	۱۱۲۹۶۹۳	۴۰	۱۷۶	۳۲	-۱۰/۷	۱۹۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۹۸۰۰۹	۱۸۲۶۴۵۰	۳۰۶	۲۲۰	۱۱۵	۹/۳	۱۳۴	غیر مسکونی

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۹۱

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۲

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر <sup>۱</sup>	(دستگاه)	
۹۲۸۵۰۷۴	۱۱۴۹۴۴۰۳	۸۹۹	۱۸۷۵	۵۶۰	۱۱/۰	۴۳۰۱	<b>استان مرکزی</b>
۷۷۱۶۹۸۴	۹۴۴۷۰۱۲	۶۳۰	۱۵۵۲	۴۲۵	۱۸/۰	۴۰۵۶	مسکونی
۱۰۹۹۰۵۰	۱۲۳۸۰۴۷	۳۴	۱۸۷	۲۳	-۵۸/۹	۱۱۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۶۹۰۴۱	۸۰۹۳۴۴	۲۳۵	۱۳۶	۱۱۳	-۱۹/۵	۱۳۳	غیر مسکونی
۳۱۳۳۴۰۶	۱۰۰۶۰۶۴۶	۱۰۳۶	۱۷۰۸	۶۵۰	۸۵/۱	۴۲۵۷	<b>استان هرمزگان</b>
۱۴۰۵۳۷۵	۴۱۴۰۹۹۷	۲۹۱	۶۸۹	۲۰۱	-۴۵/۰	۱۱۷۴	مسکونی
۷۶۷۲۸۲	۵۲۰۰۳۲۶	۶۹۱	۹۳۰	۴۱۷	□	۳۰۵۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۹۶۰۷۴۹	۷۱۹۳۲۳	۵۵	۸۸	۳۳	۲۴/۴	۳۱	غیر مسکونی
۸۱۳۵۵۵۴	۹۴۳۹۵۹۲	۵۶۱	۱۵۴۹	۳۹۱	-۲۵/۶	۲۸۵۴	<b>استان همدان</b>
۵۷۸۶۲۹۲	۷۶۴۴۱۱۹	۴۴۷	۱۲۶۶	۳۱۵	-۲۷/۵	۲۵۱۹	مسکونی
۶۲۱۳۵۹	۹۱۸۳۱۷	۲۸	۱۴۷	۲۴	۱۰/۶	۱۴۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۷۲۷۹۰۳	۸۷۷۱۵۵	۸۶	۱۳۶	۵۳	-۱۷/۹	۱۸۶	غیر مسکونی
۷۳۸۷۰۲۶	۱۵۷۳۹۲۱۱	۲۶۶۲	۲۸۰۱	۱۴۰۸	-۶/۷	۸۱۰۴	<b>استان یزد</b>
۵۷۵۰۶۱۰	۱۲۲۲۸۱۳۱	۱۴۸۲	۲۲۱۲	۱۰۰۳	-۷/۹	۷۰۳۲	مسکونی
۷۶۲۶۶	۸۴۷۰۶	۷	۱۸	۷	-۷۶/۰	۶۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۵۶۰۱۵۰	۳۴۲۶۳۷۴	۱۱۷۳	۵۷۱	۳۹۸	۲۹/۳	۱۰۰۵	غیر مسکونی

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۹۱

### جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سال ۱۳۹۲

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۵۸۷۷۱۱۶	۲۶۲	۴۱۵۵۹۳۳	۶۶۹۵۳۱۵	۵۵۴	۳۷۰۸۵۷۶	<b>کل مناطق شهری</b>
۱۷۵۸۴۱۹۱	۲۱۰	۳۶۸۸۳۸۷	۶۴۵۱۳۷۶	۵۰۸	۳۲۷۴۸۶۵	مسکونی
۱۹۸۱۱۴۱۵	۲۱۰	۴۱۶۰۲۳۴	۶۵۹۳۴۸۹	۶۸۵	۴۵۱۶۴۶۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۹۸۱۰۶۳۱	۱۲۱۷	۱۲۰۲۷۸۴۶	۸۶۳۱۳۷۲	۱۱۳۳	۹۷۷۹۰۵۸	غیر مسکونی
۱۳۴۴۲۹۱۷	۱۷۴	۲۳۳۵۸۱۴	۵۴۳۷۴۸۶	۴۰۶	۲۲۰۸۷۵۷	<b>استان آذربایجان شرقی</b>
۱۰۹۲۴۹۱۶	۱۵۶	۱۷۰۳۴۳۵	۵۲۵۰۶۵۳	۳۷۱	۱۹۴۸۹۷۰	مسکونی
۲۷۰۴۹۵۲۱	۱۸۶	۵۰۳۵۵۹۸	۵۱۴۸۱۲۶	۷۲۶	۳۷۳۷۹۲۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۶۷۴۵۲۹۷	۹۰۱	۲۴۰۸۸۱۱۸	۷۹۴۸۶۱۸	۱۳۰۸	۱۰۳۹۷۵۹۶	غیر مسکونی
۸۹۳۰۶۴۰	۲۰۷	۱۸۵۱۶۶۵	۵۳۸۲۵۷۳	۴۱۰	۲۲۰۶۳۶۲	<b>استان آذربایجان غربی</b>
۷۵۹۱۵۴۶	۱۵۷	۱۱۹۳۹۶۱	۵۴۷۳۸۱۲	۳۱۸	۱۷۳۹۰۲۹	مسکونی
۲۲۳۲۵۰۴۱	۱۸۶	۴۱۵۵۶۶۴	۵۵۲۴۲۴۰	۵۵۹	۳۰۸۹۰۳۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۲۷۹۵۰۹	۶۷۳	۲۸۷۸۴۵۰	۴۹۳۴۷۸۳	۸۹۶	۴۴۲۱۷۰۶	غیر مسکونی
۱۲۲۷۰۹۵۸	۲۰۹	۲۵۶۰۳۹۸	۴۹۹۲۱۲۱	۵۲۴	۲۶۱۴۶۹۳	<b>استان اردبیل</b>
۹۸۲۹۰۶۳	۱۹۶	۱۹۳۰۴۰۳	۴۷۷۰۲۳۸	۵۰۰	۲۳۸۵۷۵۷	مسکونی
۱۳۴۲۷۷۰۵	۱۶۹	۲۲۶۹۱۶۸	۵۱۴۸۰۹۳	۵۲۱	۲۶۸۲۸۶۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۰۰۵۲۰۴۶	۷۳۰	۲۱۹۲۹۷۶۱	۷۳۳۷۲۰۰	۱۲۱۵	۸۹۱۵۳۰۰	غیر مسکونی

### ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سال ۱۳۹۲

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۱۲۲۹۲۰۰	۲۲۷	۲۵۴۵۱۹۲	۶۵۳۱۱۸۲	۴۲۱	۲۷۴۶۴۸۳	<b>استان اصفهان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۲۱۴۹۴۳۰	۱۸۷	۲۲۷۵۶۸۲	۶۶۰۸۳۳۹	۳۹۲	۲۵۸۹۹۰۹	
۲۷۹۶۳۶۳۵	۱۸۶	۵۱۹۶۱۹۱	۷۶۱۸۵۶۸	۸۵۳	۶۴۹۷۳۳۸	
۷۳۸۶۷۲۵	۶۴۱	۴۷۳۴۱۹۲	۵۶۹۷۴۰۹	۶۱۹	۳۵۲۹۲۶۶	
۲۲۰۰۷۰۲۵	۳۵۸	۷۸۷۹۲۶۹	۶۲۵۳۹۶۱	۱۲۹۳	۸۰۸۵۷۹۸	<b>استان البرز</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۰۶۱۶۹۷۶	۳۵۰	۷۲۰۹۰۹۴	۶۰۶۴۷۳۵	۱۲۱۸	۷۳۸۵۳۰۶	
۲۹۹۵۷۹۱۷	۳۳۸	۱۰۱۳۶۱۵۶	۶۰۵۶۰۰۲	۱۵۸۷	۹۶۱۲۷۶۵	
۴۱۴۷۵۸۵۱	۸۶۱	۳۵۷۲۵۰۶۱	۹۳۱۸۳۶۳	۴۲۸۲	۳۹۸۹۷۶۹۳	
۷۱۹۰۲۲۱	۲۵۷	۱۸۴۵۵۰۱	۵۱۲۴۱۲۰	۶۰۴	۳۰۹۴۱۷۸	<b>استان ایلام</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۲۱۹۷۱۵	۲۶۳	۱۶۳۵۰۳۷	۴۹۸۰۸۷۳	۵۸۳	۲۹۰۵۹۲۹	
۱۴۲۸۱۳۷۷	۱۷۹	۲۵۶۰۷۲۴	۵۷۴۸۵۱۵	۶۸۶	۳۹۴۲۸۸۸	
۶۵۳۹۷۷۶	۱۷۰۰	۱۱۱۲۰۰۰۰	۴۴۸۵۵۱۱	۱۱۱۹	۵۰۱۹۵۶۷	
۹۳۷۵۲۲۴	۲۳۹	۲۲۳۸۸۷۳	۵۹۶۵۲۶۹	۴۵۸	۲۷۳۳۹۷۳	<b>استان بوشهر</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۵۴۷۸۷۴	۲۱۶	۱۴۱۳۲۸۵	۵۲۷۰۳۸۷	۲۹۷	۱۵۶۳۴۹۰	
۲۲۲۸۶۱۵۷	۲۷۲	۶۰۵۷۵۱۶	۶۰۱۲۰۲۸	۱۲۴۶	۷۴۹۳۹۰۸	
۱۵۶۹۶۳۸۳	۹۳۰	۱۴۵۹۲۴۰۵	۸۶۹۳۸۸۵	۲۶۸۶	۲۳۳۴۸۲۸۶	

### ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سال ۱۳۹۲

زمین		بنا			شرح	
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)		هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)
۶۴۸۸۳۳۳۶	۲۱۴	۱۳۸۶۲۷۹۳	۸۲۰۳۸۷۶	۹۴۲	۷۷۳۱۴۹۳	<b>استان تهران</b> مسکونی
۶۰۵۷۶۸۹۱	۲۰۲	۱۲۲۵۷۴۴۸	۷۸۲۴۸۳۷	۸۵۸	۶۷۱۲۷۳۲	
۸۱۳۲۱۰۰۱	۳۸۶	۳۱۴۲۳۵۴۰	۸۶۳۴۹۲۴	۲۱۶۱	۱۸۶۶۲۷۹۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۵۵۰۴۰۴۰۲	۱۴۸۵	۲۳۰۲۵۱۱۴۲	۱۳۵۰۹۳۶۳	۱۰۸۱۹	۱۴۶۱۵۲۸۹۸	غیر مسکونی
۹۲۴۹۰۰۶	۳۰۱	۲۷۸۶۹۲۶	۴۶۵۰۳۶۴	۶۳۹	۲۹۷۰۸۳۹	<b>استان چهارمحال و بختیاری</b> مسکونی
۱۴۷۵۵۴۴۴	۱۹۲	۲۸۳۰۱۲۲	۴۷۴۸۵۰۹	۵۸۲	۲۷۶۲۷۶۳	
۱۶۰۱۷۴۰۱	۲۴۷	۳۹۵۱۱۰۵	۴۶۸۷۳۲۵	۱۰۰۳	۴۷۰۳۴۳۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۷۵۳۲۲	۲۳۸۹	۸۹۶۴۹۷	۳۸۴۳۳۶۹	۱۳۵۹	۵۲۲۱۳۰۱	غیر مسکونی
۶۷۰۵۵۶۲	۴۴۹	۳۰۱۱۲۷۹	۵۵۸۱۸۶۲	۳۹۶	۲۲۱۲۰۹۰	<b>استان خراسان جنوبی</b> مسکونی
۷۰۹۴۴۷۳	۴۴۱	۳۱۳۰۷۰۰	۵۶۳۲۳۲۰	۴۲۲	۲۳۷۷۷۹۷	
×	×	×	×	×	×	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۹۵۱۹۸۲	۴۸۸	۲۴۱۵۹۶۴	۵۱۸۴۶۵۱	۲۶۷	۱۳۸۶۰۳۹	غیر مسکونی
۲۵۱۷۵۲۳۳	۲۳۱	۵۸۱۱۳۷۳	۸۱۶۶۹۰۸	۶۱۸	۵۰۴۶۹۰۴	<b>استان خراسان رضوی</b> مسکونی
۱۸۳۹۷۸۱۸	۱۹۰	۳۵۰۱۹۰۹	۶۸۸۰۱۷۰	۵۱۴	۳۵۳۷۱۴۵	
۲۹۱۴۲۰۳۳	۱۹۲	۵۶۰۴۹۴۱	۹۹۵۴۵۹۷	۱۱۱۹	۱۱۱۴۳۱۶۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۲۳۵۷۵۷۵	۲۰۰۸	۱۰۵۱۳۹۹۲۶	۱۳۹۴۰۸۳۲	۴۵۶۳	۶۳۶۰۵۸۱۳	غیر مسکونی

### ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سال ۱۳۹۲

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۶۴۲۲۳۶	۲۹۲	۱۸۷۵۴۶۷	۶۲۹۳۷۳۲	۵۲۶	۳۳۱۰۷۳۴	<b>استان خراسان شمالی</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۳۳۸۱۷۳	۲۷۹	۱۷۶۶۶۶۶	۴۳۶۹۶۱۷	۵۱۴	۲۲۴۶۹۹۵	
۸۸۱۱۴۵۵	۱۹۹	۱۷۵۲۱۱۷	۴۶۹۳۳۲۴	۴۰۵	۱۹۰۲۲۹۸	
۴۴۸۴۶۹۸	۸۴۵	۳۷۸۸۴۶۲	۱۹۴۸۹۵۳۴	۱۱۷۲	۲۲۸۴۰۶۲۰	
۸۴۰۶۲۱۳	۱۸۳	۱۵۳۴۲۳۸	۶۳۳۳۸۲۴	۳۱۰	۱۹۶۴۴۳۵	
۷۷۸۰۴۲۴	۱۶۴	۱۲۷۴۰۱۱	۶۲۸۹۹۵۵	۲۸۱	۱۷۶۷۳۴۹	<b>استان خوزستان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۳۳۲۴۸۳۲	۲۲۰	۲۹۲۷۶۰۰	۶۶۴۷۰۹۲	۶۱۱	۴۰۶۳۰۹۶	
۱۰۱۷۳۹۹۹	۵۰۶	۵۱۴۹۷۴۲	۶۴۱۵۲۱۲	۵۷۱	۳۶۶۵۳۹۴	
۴۷۲۹۹۷۳	۴۴۹	۲۱۲۳۲۸۲	۵۵۴۵۰۸۱	۵۴۲	۳۰۰۷۱۷۷	
۹۳۵۶۷۰۸	۲۲۲	۲۰۸۰۲۳۴	۵۴۳۷۴۵۱	۵۸۴	۳۱۷۶۱۱۵	
۱۳۴۳۳۸۹۰	۱۲۰	۱۶۱۵۸۷۴	۵۴۱۷۱۱۰	۳۳۳	۱۸۰۵۲۱۳	<b>استان زنجان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۶۲۰۳۸۳	۲۰۳۴	۳۲۹۵۶۹۶	۵۹۸۸۲۴۲	۷۷۸	۴۶۵۸۶۱۵	
۱۰۰۷۴۶۸۱	۳۲۳	۳۲۵۰۱۸۵	۶۲۷۶۲۹۳	۸۸۷	۵۵۶۹۶۳۹	
۶۵۴۷۸۱۹	۲۷۷	۱۸۱۳۲۷۸	۵۳۸۰۳۱۵	۷۵۱	۴۰۴۳۲۸۳	
۱۶۸۷۲۱۵۳	۳۴۳	۵۷۹۲۲۲۵	۶۲۵۵۷۷۵	۱۹۰۹	۱۱۹۴۱۰۶۰	
۱۴۵۷۱۴۹۱	۴۳۵	۶۳۳۳۷۷۰	۸۰۱۳۸۱۴	۹۹۷	۷۹۸۸۵۳۹	<b>استان سمنان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی



### ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سال ۱۳۹۲

زمین		بنا				شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۳۸۲۴۳۱۷	۲۱۹	۸۳۶۱۰۱	۴۸۲۹۸۸۹	۲۶۷	۱۲۹۱۹۱۴	<b>استان سیستان و بلوچستان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۳۷۹۶۷۲	۲۱۱	۷۱۴۳۳۳	۴۷۵۸۴۰۴	۲۵۲	۱۱۹۸۲۹۱	
۱۰۹۳۵۲۸۳	۲۱۱	۲۳۰۹۸۱۴	۵۸۶۶۸۶۹	۶۹۴	۴۰۷۲۴۴۶	
۷۳۳۱۸۰۶	۴۰۹	۲۹۹۱۳۶۴	۴۸۱۹۰۸۴	۳۹۲	۱۸۱۹۳۴۵	
۱۱۵۱۱۲۷۵	۳۴۹	۴۰۱۹۰۱۹	۶۸۱۹۹۳۸	۶۴۵	۴۴۰۰۸۰۱	<b>استان فارس</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۱۹۵۸۱۹۶	۲۹۷	۳۵۵۵۳۵۹	۶۵۵۶۵۴۴	۵۸۹	۳۸۶۱۲۰۱	
۱۹۲۳۰۹۱۵	۲۱۰	۴۰۲۹۸۶۵	۷۰۴۲۳۳۲	۷۶۶	۵۳۹۵۷۱۱	
۸۶۴۷۱۸۲	۱۳۷۱	۱۱۸۵۱۷۸۵	۸۴۸۰۶۸۷	۱۴۷۴	۱۲۴۹۹۸۳۸	
۴۴۸۵۸۱۷۷	۴۹۶	۲۲۲۵۷۹۰	۶۳۱۳۱۷۷	۴۰۵	۲۵۵۴۳۵۶	<b>استان قزوین</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۲۸۱۳۶۶۲	۱۴۵	۱۸۵۶۵۰۷	۶۷۰۵۷۹۷	۳۲۷	۲۱۹۵۹۵۷	
۱۷۲۱۴۴۹۲	۳۰۴	۵۲۳۸۳۶۶	۷۲۴۶۱۰۹	۵۱۷	۳۷۴۳۳۵۹	
۸۱۵۷۸۸	۷۳۳۵	۵۹۸۳۴۷۱	۴۶۲۳۷۸۷	۱۷۴۲	۸۰۵۳۰۰۸	
۱۰۴۳۷۳۵۵	۲۵۱	۲۶۲۱۲۹۷	۷۴۱۳۶۶۰	۵۳۷	۳۹۷۸۱۱۳	<b>استان قم</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۵۲۴۳۸۶۱	۱۵۸	۲۴۱۴۵۴۷	۷۳۳۹۲۲۰	۴۶۳	۳۳۹۹۸۸۰	
۲۱۴۳۳۵۵۹	۱۷۵	۳۷۴۴۶۱۷	۸۱۱۸۴۸۴	۸۳۱	۶۷۴۸۵۵۷	
۱۹۲۹۲۲۹	۱۱۴۰	۲۱۹۸۷۷۱	۶۰۰۹۳۲۵	۵۷۹	۳۴۷۶۵۵۸	

### ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سال ۱۳۹۲

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۷۳۳۸۳۰۵	۹۷۷	۷۱۷۰۴۶۸	۵۲۴۵۶۱۶	۷۳۵	۳۸۵۷۹۰۷	<b>استان کردستان</b>
۱۰۳۱۳۲۰۴	۷۰۶	۷۲۷۸۹۰۷	۵۲۶۶۴۳۴	۷۰۹	۳۷۳۳۳۷۳	مسکونی
۹۹۴۰۴۴۱	۱۸۵	۱۸۳۶۴۷۷	۵۹۴۵۳۹۸	۵۹۴	۳۵۳۰۳۴۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۴۷۰۴۰۶	۱۲۷۷۵	۱۸۷۸۵۰۵۴	۴۴۱۷۸۱۴	۲۰۷۵	۹۱۶۸۴۳۷	غیر مسکونی
۶۶۱۷۳۰۴	۳۲۸	۲۱۶۹۹۵۶	۶۵۸۶۱۲۶	۴۲۴	۲۷۹۱۹۶۷	<b>استان کرمان</b>
۶۴۰۳۲۶۴	۲۶۱	۱۶۶۹۵۵۱	۶۴۵۱۱۷۰	۳۸۴	۲۴۷۷۷۰۹	مسکونی
۱۶۱۶۲۳۹۶	۱۶۹	۲۷۲۴۲۴۹	۷۴۵۶۹۵۵	۴۸۴	۳۶۰۷۷۶۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۱۶۱۰۰۲	۱۳۷۹	۸۴۹۴۲۲۳	۶۹۵۹۴۶۲	۹۱۴	۶۳۶۰۲۳۲	غیر مسکونی
۱۰۱۱۲۳۷۱	۲۱۵	۲۱۷۰۹۸۷	۵۶۰۳۲۷۷	۶۰۳	۳۳۸۰۲۰۶	<b>استان کرمانشاه</b>
۹۵۰۰۳۱۰	۲۰۲	۱۹۱۸۵۵۸	۵۵۶۱۵۴۴	۵۵۹	۳۱۰۶۲۶۰	مسکونی
۱۲۳۶۰۷۳۹	۲۱۳	۲۶۳۳۳۲۱	۵۳۲۰۶۸۶	۷۰۸	۳۷۶۵۳۷۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۰۶۶۷۲۴۴	۱۰۶۹	۱۱۳۹۹۸۵۴	۸۰۵۱۲۸۶	۱۸۸۹	۱۵۲۰۷۴۸۴	غیر مسکونی
۲۹۴۱۲۳۵	۲۸۴	۸۳۴۲۷۱	۵۱۹۹۹۲۶	۴۱۴	۲۱۵۱۱۳۰	<b>استان کهگیلویه و بویراحمد</b>
۲۰۲۲۲۰۵	۲۲۹	۴۶۳۵۳۷	۵۰۵۵۵۴۱	۲۹۸	۱۵۰۵۸۶۰	مسکونی
۹۸۱۹۳۱۸	۲۸۵	۲۸۰۲۷۷۰	۵۳۵۷۴۲۳	۱۴۱۹	۷۶۰۱۸۳۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۳۰۳۶۸۹	۷۵۱	۲۴۷۹۷۳۲	۵۵۱۳۲۴۴	۶۲۱	۳۴۲۶۱۵۳	غیر مسکونی

### ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سال ۱۳۹۲

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۸۰۵۰۱۰۸	۲۵۸	۲۰۷۴۰۰۹	۶۷۰۷۲۹۳	۵۴۳	۳۶۳۹۴۴۳	<b>استان گلستان</b>
۷۳۳۸۹۸۲	۱۸۰	۱۳۲۰۹۲۰	۵۱۸۴۵۶۶	۴۲۱	۲۱۸۵۱۹۰	مسکونی
۱۵۱۴۵۶۱۸	۲۲۲	۳۳۶۶۵۳۱	۷۴۷۸۲۹۰	۷۶۵	۵۷۲۲۹۹۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۸۷۳۱۴۷	۷۸۳	۵۳۸۱۹۹۴	۹۸۹۸۷۳۴	۱۰۵۹	۱۰۴۷۸۰۷۳	غیر مسکونی
۸۹۶۹۳۳۸	۲۲۹	۲۰۵۱۳۳۱	۶۰۹۲۱۱۰	۵۸۷	۳۵۷۴۹۳۳	<b>استان گیلان</b>
۸۳۷۱۸۹۳	۲۱۰	۱۷۶۱۹۵۷	۵۸۵۶۹۴۶	۵۶۱	۳۲۸۴۸۶۶	مسکونی
۱۳۲۱۳۸۴۲	۲۱۶	۲۸۴۹۲۱۶	۶۰۷۳۵۴۹	۸۴۷	۵۱۴۲۴۳۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۸۶۰۷۶۵	۴۱۰	۳۶۳۵۸۶۷	۸۵۸۳۶۵۳	۴۸۶	۴۱۷۳۳۶۵	غیر مسکونی
۹۳۹۵۹۶۷	۱۶۱	۱۵۱۵۴۲۶	۵۸۴۸۶۳۰	۴۱۱	۲۴۰۴۹۳۵	<b>استان لرستان</b>
۸۱۸۱۰۴۵	۱۶۱	۱۳۱۵۰۱۳	۵۶۶۸۸۱۲	۳۹۹	۲۲۶۲۲۵۵	مسکونی
۱۸۳۹۱۵۴۳	۱۲۴	۲۲۷۸۶۷۶	۵۹۶۶۷۵۸	۴۵۸	۲۷۳۳۵۰۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۲۹۶۱۰۴	۳۴۳	۱۸۱۴۶۸۱	۸۴۵۴۵۵۰	۴۲۶	۳۶۰۰۶۹۰	غیر مسکونی
۴۸۳۸۳۱۹	۲۷۴	۱۳۲۷۰۹۰	۵۸۰۰۲۲۲	۵۵۶	۳۲۲۵۷۰۱	<b>استان مازندران</b>
۵۳۰۲۶۴۹	۲۰۹	۱۱۰۶۰۴۶	۵۴۶۰۱۸۶	۵۰۲	۲۷۳۸۳۹۶	مسکونی
۱۲۴۰۱۲۷۳	۲۰۶	۲۵۵۴۶۰۴	۶۴۳۲۴۵۶	۹۰۱	۵۷۹۳۵۹۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۶۱۱۷۲۷	۲۲۷۹	۵۹۵۰۸۵۳	۸۳۱۲۳۸۵	۱۶۳۹	۱۳۶۲۰۰۵۷	غیر مسکونی

### ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سال ۱۳۹۲

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۰۳۲۷۴۹۲	۲۰۹	۲۱۵۸۷۸۷	۶۱۲۹۱۳۱	۴۳۶	۲۶۷۲۴۵۸	<b>استان مرکزی</b> مسکونی
۱۲۲۴۹۳۷۲	۱۵۵	۱۹۰۲۴۲۲	۶۰۸۵۵۲۹	۳۸۳	۲۳۲۸۹۱۵	
۳۲۱۴۰۸۷۳	۳۰۶	۹۸۲۱۷۱۴	۶۶۱۴۰۸۷	۱۶۷۳	۱۱۰۶۳۸۷۳	
۱۹۹۶۹۴۹	۱۷۶۹	۳۵۳۳۰۰۰	۵۹۵۹۱۲۳	۱۰۲۳	۶۰۹۶۲۹۲	غیر مسکونی
۳۰۲۳۸۹۵	۲۴۳	۷۳۵۹۷۸	۵۸۹۰۸۹۷	۴۰۱	۲۳۶۳۰۵۸	<b>استان هرمزگان</b> مسکونی
۴۸۳۶۲۲۵	۲۴۷	۱۱۹۶۸۴۸	۶۰۰۸۰۳۶	۵۸۷	۳۵۲۶۵۶۴	
۱۱۱۰۳۴۶	۲۲۶	۲۵۱۳۶۹	۵۵۹۰۸۴۶	۳۰۵	۱۷۰۳۶۷۹	
۱۷۵۹۸۶۱۵	۱۷۷۱	۳۱۱۶۲۷۹۲	۸۱۳۳۸۲۷	۲۸۶۹	۲۳۳۳۱۹۱۱	غیر مسکونی
۱۴۴۸۹۹۵۰	۱۹۷	۲۸۵۰۵۳۰	۶۰۹۴۸۲۲	۵۴۳	۳۳۰۷۴۳۷	<b>استان همدان</b> مسکونی
۱۲۹۳۷۴۸۴	۱۷۸	۲۲۹۶۷۱۳	۶۰۴۰۳۷۵	۵۰۲	۳۰۳۴۱۲۷	
۲۲۲۶۴۵۰۶	۱۸۸	۴۱۸۴۲۳۷	۶۲۵۵۸۲۸	۹۸۹	۶۱۸۳۹۵۶	
۲۰۰۲۱۲۱۰	۴۶۴	۹۲۸۱۳۱۹	۶۴۲۶۴۸۴	۷۳۳	۴۷۱۱۵۸۱	غیر مسکونی
۲۷۷۵۳۵۴	۳۲۸	۹۱۱۵۷۹	۵۶۱۹۰۰۵	۳۴۶	۱۹۴۲۲۶۱	<b>استان یزد</b> مسکونی
۳۸۱۱۱۵۰	۲۱۱	۸۱۷۷۸۸	۵۵۲۷۹۷۸	۳۱۵	۱۷۳۸۹۴۹	
۱۱۱۷۶۳۳۴	۱۰۲	۱۱۳۹۸۲۲	۴۸۰۲۱۲۶	۲۶۴	۱۲۶۵۹۷۱	
۱۳۲۹۸۸۰	۱۱۶۸	۱۵۵۲۸۰۶	۵۹۹۶۶۲۷	۵۶۹	۳۴۱۰۲۴۳	غیر مسکونی

## جدول شماره ۵

درصد تغییر<sup>۱</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۲

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۴۰/۳	۱۱/۰	۵۵/۶	۳۸/۸	۶/۹	۴۸/۴	<b>کل مناطق شهری</b>
۴۱/۰	۶/۱	۴۹/۲	۳۶/۲	۳/۳	۴۰/۵	مسکونی
۲۵/۴	۶/۶	۳۴/۰	۳۶/۷	۲/۱	۳۹/۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۸/۶	۲۴/۸	۱۱۰/۵	۴۸/۸	۴۳/۸	۱۱۳/۹	غیر مسکونی
۱۴۴/۲	-۱۷/۵	۱۰۱/۳	۳۸/۴	-۱۵/۴	۱۷/۱	<b>استان آذربایجان شرقی</b>
۷۸/۱	-۱۳/۸	۵۳/۵	۳۴/۹	-۲۱/۹	۵/۳	مسکونی
۳۸۵/۶	۱۷/۰	۴۶۹/۵	۳۶/۹	۶۸/۱	۱۳۰/۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
□	-۳۷/۵	۴۷۹/۳	۵۹/۹	۵۰/۰	۱۳۹/۹	غیر مسکونی
۱۰۰/۵	۴/۰	۱۰۸/۴	۴۱/۷	۱۵/۵	۶۳/۶	<b>استان آذربایجان غربی</b>
۸۴/۱	-۹/۸	۶۶/۹	۴۲/۷	۱/۰	۴۳/۸	مسکونی
۱۷۷/۲	۳/۳	۱۸۶/۱	۴۱/۷	-۱۰/۰	۲۷/۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۰/۳	-۵/۳	-۵/۷	۵۲/۲	۴۷/۶	۱۲۴/۷	غیر مسکونی
۱۷۲/۹	۶/۱	۱۸۸/۵	۴۷/۳	۱۹/۹	۷۶/۶	<b>استان اردبیل</b>
۱۶۰/۹	-۴/۴	۱۴۹/۵	۴۳/۳	۱۱/۱	۵۹/۳	مسکونی
۴۹/۱	۱۱/۹	۶۷/۲	۴۳/۲	۱۵/۸	۶۵/۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
□	۲۰۲/۹	□	۹۶/۹	۴۵۹/۹	□	غیر مسکونی

۱ درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۹۱

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر<sup>۱</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۲

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۹۰/۴	۴/۶	۹۸/۴	۴۲/۲	۱۴/۷	۶۲/۷	<b>استان اصفهان</b>
۸۲/۶	۸/۷	۹۹/۰	۴۱/۹	۱۶/۰	۶۴/۵	مسکونی
۱۰۱/۹	۱۴/۱	۱۲۹/۶	۴۹/۹	۵۸/۳	۱۳۷/۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۷۱/۷	-۳۶/۳	۷۲/۸	۵۰/۲	-۱۱/۹	۳۲/۵	غیر مسکونی
۵۰/۴	-۶/۳	۴۱/۰	۲۴/۵	-۱/۵	۲۲/۶	<b>استان البرز</b>
۴۲/۲	-۱۱/۲	۲۶/۲	۲۱/۳	-۷/۲	۱۲/۶	مسکونی
۱۲۱/۳	۵۷/۲	۲۴۸/۲	۲۴/۱	۴۳/۴	۷۷/۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۸/۳	۴/۶	۴۴/۷	۳۹/۷	-۵/۵	۳۲/۱	غیر مسکونی
۵۸/۲	-۱۰/۸	۴۱/۰	۲۲/۳	-۱۷/۴	۱/۰	<b>استان ایلام</b>
۳۹/۹	۱۹/۵	۶۷/۰	۲۵/۱	-۱۱/۷	۱۰/۷	مسکونی
۱۳۰/۱	-۳۴/۹	۴۹/۸	۲۵/۱	-۳۰/۸	-۱۳/۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۵/۷	-۶/۷	۶۳/۹	-۱۵/۷	-۳/۸	-۱۸/۹	غیر مسکونی
۹۵/۸	۷/۲	۱۰۹/۴	۳۵/۸	۳۱/۲	۷۸/۱	<b>استان بوشهر</b>
۵۴/۲	۱۶/۱	۷۸/۷	۲۵/۷	۲/۸	۲۹/۲	مسکونی
۵۶/۳	۲۹/۵	۱۰۲/۴	۱۵/۹	۶۵/۰	۹۱/۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
☐	-۵۸/۵	۳۰۳/۶	۱۳۸/۵	۱۶۷/۰	☐	غیر مسکونی

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۹۱

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر<sup>۱</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۲

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۶۷/۵	۱۳/۸	۹۰/۷	۴۳/۳	۲۷/۰	۸۲/۱	<b>استان تهران</b>
۶۲/۱	۱۰/۴	۷۸/۹	۳۸/۸	۲۱/۴	۶۸/۵	مسکونی
۱۱۵/۱	۸۷/۴	۳۰۳/۴	۵۸/۹	۱۳۹/۶	۲۸۱/۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۹۲/۳	۲۵۱/۹	□	۷۵/۹	۳۱۶/۹	□	غیر مسکونی
۳۳/۱	۳۱/۴	۷۵/۲	۲۰/۸	۴۲/۰	۷۱/۵	<b>استان چهارمحال و بختیاری</b>
۲۲۴/۱	-۲/۰	۲۱۷/۱	۲۵/۱	۳۵/۰	۶۸/۹	مسکونی
۲/۸	-۷/۸	-۵/۴	۱۸/۲	-۱۳/۰	۲/۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۹۷/۱	۴۴۰/۵	-۸۴/۱	-۷/۸	۲۴۶/۷	۲۱۹/۶	غیر مسکونی
۴/۴	۹۰/۳	۹۸/۹	۳۴/۶	۱۷/۵	۵۸/۵	<b>استان خراسان جنوبی</b>
۳۸/۹	۷۳/۶	۱۴۱/۳	۳۷/۱	۱/۹	۳۹/۷	مسکونی
θ	θ	θ	θ	θ	θ	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۴۶/۰	۱۴۷/۷	۳۳/۹	۲۲/۲	۶۰/۸	۹۷/۱	غیر مسکونی
۱۲۰/۵	۲۱/۶	۱۶۸/۰	۶۶/۹	۳۱/۸	۱۱۹/۸	<b>استان خراسان رضوی</b>
۹۹/۳	۵/۶	۱۱۰/۷	۵۵/۲	۲۳/۳	۹۱/۳	مسکونی
۱۶/۳	۳/۸	۲۰/۹	۵۴/۲	۴۶/۹	۱۲۶/۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۹/۴	۲۶۷/۱	□	۸۳/۵	۱۳۴/۷	۳۳۰/۸	غیر مسکونی

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۹۱

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر<sup>۱</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۲

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۱۲۰/۱	-۶/۴	۱۰۶/۳	۹۸/۵	-۱۳/۸	۷۱/۲	<b>استان خراسان شمالی</b>
۱۱۰/۱	-۵/۴	۹۸/۲	۴۳/۰	-۲۹/۱	۱/۴	مسکونی
۴۲/۰	۶/۴	۵۰/۸	۳۶/۷	-۱۵/۴	۱۵/۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۳۱/۲	۶۲/۵	۴۳۷/۷	۳۸۵/۱	۳۵۷/۸	□	غیر مسکونی
-۲/۴	-۳/۲	-۵/۶	۲۹/۴	-۵/۸	۲۲/۱	<b>استان خوزستان</b>
۵۸/۵	۲/۵	۶۱/۹	۴۰/۶	۰/۴	۴۱/۳	مسکونی
-۶۴/۲	-۳/۱	-۶۵/۴	۲۹/۴	-۳۳/۲	-۱۳/۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۳۸/۴	-۵۳/۲	-۷۱/۲	-۲۶/۰	-۳۹/۶	-۵۵/۳	غیر مسکونی
۲۵/۳	۱۵/۱	۴۴/۳	۴۰/۲	۱۸/۱	۶۵/۷	<b>استان زنجان</b>
۸۹/۰	-۰/۴	۸۸/۱	۳۸/۰	۲۸/۴	۷۷/۴	مسکونی
۲/۹	-۳۲/۶	-۳۰/۳	۳۴/۹	-۲۷/۸	-۲/۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۳۴/۹	۴۷/۸	-۳/۷	۴۸/۲	۶۱/۴	۱۳۹/۴	غیر مسکونی
۱۹۶/۴	-۲۳/۸	۱۲۵/۵	۴۳/۴	-۳/۴	۳۸/۷	<b>استان سمنان</b>
۵۷/۳	-۱۰/۶	۴۰/۷	۴۶/۹	-۸/۲	۳۴/۹	مسکونی
۱۷۶/۳	۹۲/۷	۴۳۳/۵	۹۳/۳	۲۰۱/۶	۴۸۲/۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
□	-۶۲/۹	۱۵۸/۸	۲۰/۶	-۳۷/۵	-۲۴/۶	غیر مسکونی

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۹۱



ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر<sup>۱</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۲

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۴۳/۷	-۱۷/۰	۱۹/۲	۱۷/۷	-۱۸/۳	-۳/۸	<b>استان سیستان و بلوچستان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۴/۸	-۲۳/۳	۳/۷	۲۱/۰	-۱۵/۷	۲/۰	
۲۱۳/۲	-۲۶/۵	۱۳۰/۶	۲۹/۷	۷/۳	۳۹/۳	
۱۸۳/۸	۱۴۷/۹	□	۱۷/۳	۱۹۹/۲	۲۴۹/۸	
۱۲۵/۹	۹/۴	۱۴۷/۴	۴۵/۱	۲۵/۵	۸۲/۲	<b>استان فارس</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۰۵/۱	۱۴/۷	۱۳۵/۲	۴۱/۳	۲۳/۲	۷۴/۱	
۱۶۸/۲	-۶/۷	۱۴۹/۳	۶۸/۸	-۰/۶	۶۷/۷	
۲۵۷/۲	-۱۹/۰	۱۸۹/۲	۵۲/۴	۳۴/۴	۱۰۴/۸	
-۴۸/۴	۶۶/۴	-۱۴/۰	۲۴/۳	-۲۰/۴	-۱/۲	<b>استان قزوین</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۶/۸	-۱۳/۲	۱/۵	۳۷/۴	-۱۸/۷	۱۱/۹	
-۵۷/۰	-۵۴/۲	-۸۰/۳	۲۷/۷	-۸۳/۰	-۷۸/۳	
-۶۳/۲	۵۰/۸	-۴۴/۵	-۱۸/۵	-۲۶/۸	-۴۰/۳	
۷۲/۸	-۱۹/۶	۳۹/۲	۲۵/۳	۱۰/۰	۳۷/۸	<b>استان قم</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۹/۳	-۶/۵	۴۰/۲	۳۲/۶	۸/۲	۴۳/۶	
۵۲/۳	۵/۴	۶۰/۴	۲۰/۳	۲۱/۵	۴۶/۱	
۵۱/۵	-۵۳/۰	-۲۸/۷	-۱۴/۶	-۳۴/۷	-۴۴/۳	

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۹۱

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر<sup>۱</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۲

زمین		بنا			شرح	
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها		هزینه بنای ساختمان ها
-۰/۹	۳۸۳/۷	۳۷۹/۱	۳۲/۰	۳۹/۲	۸۳/۹	<b>استان کردستان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۷/۲	۲۷۷/۵	۴۵۷/۱	۳۳/۰	۴۰/۷	۸۷/۱	
-۳/۳	-۲۲/۳	-۲۴/۹	۴۶/۶	-۲۲/۷	۱۳/۳	
-۸۴/۹	□	۵۲/۳	۵/۶	۵۲/۵	۶۱/۰	
۱۰۵/۴	۷/۹	۱۲۱/۴	۳۳/۰	۷/۶	۴۳/۰	<b>استان کرمان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۲۰/۷	-۹/۷	۹۸/۹	۳۶/۲	۳/۲	۴۰/۶	
۲۰۵/۱	-۱۳/۳	۱۶۳/۳	۵۱/۴	۱۱/۸	۶۹/۰	
۵۰/۰	۱۴۸/۹	۲۷۳/۰	۱۰/۰	۶۰/۴	۷۶/۳	
۲۳/۳	۹/۱	۳۴/۴	۳۳/۹	۷/۱	۴۳/۵	<b>استان کرمانشاه</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۷/۰	۵/۲	۳۳/۲	۳۲/۹	-۰/۲	۳۲/۷	
-۳/۳	۲۹/۱	۲۴/۸	۲۹/۵	۵/۸	۳۷/۰	
-۰/۶	۲۰۰/۳	۱۹۸/۸	۷۷/۳	۴۰/۱	□	
-۲۸/۱	۳۳/۳	-۴/۵	۲۶/۵	۱۶/۹	۴۷/۷	<b>استان کهگیلویه و بویراحمد</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۹/۱	۱۰/۶	۳۱/۷	۲۶/۹	۸/۴	۳۷/۳	
-۶۵/۴	۱۱/۸	-۶۱/۱	۲۵/۸	۶/۸	۳۴/۴	
-۳۹/۸	۱۴۷/۰	۴۸/۷	۰/۹	۴۰/۸	۴۲/۳	

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۹۱

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر<sup>۱</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۲

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۷۵/۳	۱۰/۷	۹۳/۷	۶۵/۵	۱۳/۶	۸۷/۸	<b>استان گلستان</b>
۵۱/۷	-۸/۶	۳۸/۶	۳۴/۴	-۹/۹	۲۱/۲	مسکونی
۱۲۸/۰	۹/۴	۱۴۹/۶	۶۲/۲	۶۱/۱	۱۶۱/۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۲۵/۷	-۱۷/۷	۱۶۸/۲	۱۰۴/۱	۵۷/۶	۲۲۱/۳	غیر مسکونی
۳۰/۰	-۸/۰	۱۹/۵	۲۱/۵	-۸/۴	۱۱/۳	<b>استان گیلان</b>
۵۸/۷	-۵/۴	۵۰/۳	۲۲/۶	-۱۳/۳	۶/۲	مسکونی
۱۶/۲	۵/۹	۲۲/۷	۵/۷	۳۱/۵	۳۹/۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۱۱/۸	-۱/۰	-۱۲/۶	۴۷/۲	-۱۹/۸	۱۸/۲	غیر مسکونی
۱۰۰/۶	-۱/۸	۹۷/۰	۵۰/۵	۱۱/۱	۶۷/۴	<b>استان لرستان</b>
۶۱/۶	-۴/۲	۵۴/۵	۴۵/۳	-۲/۰	۴۲/۷	مسکونی
۲۵۱/۱	-۲۷/۹	۱۵۲/۸	۵۲/۳	۸/۵	۶۵/۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۷۴/۷	۱۴۳/۳	□	۱۳۲/۹	۱۸۹/۸	□	غیر مسکونی
-۳/۹	۳۴/۳	۲۹/۰	۴۲/۰	۸/۲	۵۳/۶	<b>استان مازندران</b>
۵/۹	۱۰/۶	۱۶/۸	۳۵/۸	✱	۳۵/۸	مسکونی
۷۶/۳	-۴/۶	۶۸/۱	۵۰/۶	۴۴/۶	۱۱۷/۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۳۸/۰	۲۲۱/۴	۹۹/۱	۵۷/۲	۱۱۷/۱	۲۴۱/۴	غیر مسکونی

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۹۱

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر<sup>۱</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۲

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۲۴۷/۷	-۶۶/۱	۱۷/۸	۴۰/۵	۴/۱	۴۶/۴	<b>استان مرکزی</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۴/۴	-۱۲/۴	۵۲/۷	۴۱/۶	۵/۲	۴۹/۰	
۱۷۱/۴	۱۵۹/۳	□	۵۰/۶	۳۵۵/۹	□	
۴۳/۳	-۸۳/۳	-۷۶/۱	۲۸/۱	-۳۷/۸	-۲۰/۳	
-۸/۹	-۳۲/۵	-۳۸/۵	۴۸/۲	-۴۵/۱	-۱۸/۷	<b>استان هرمزگان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۳/۲	-۲۸/۲	۱۰/۲	۵۵/۹	-۱۳/۵	۳۴/۷	
-۸۶/۲	-۳۴/۱	-۹۰/۹	۲۵/۶	-۷۴/۶	-۶۸/۲	
□	-۵/۸	□	۴۶/۶	۱۳/۹	۶۶/۹	
۸۹/۳	-۲۱/۵	۴۸/۶	۲۸/۴	-۶/۴	۲۰/۰	<b>استان همدان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۹/۹	-۱۸/۷	۲۹/۹	۲۶/۰	-۹/۱	۱۴/۸	
۵۰/۳	-۲۷/۱	۹/۳	۴۹/۸	-۱۳/۱	۳۰/۱	
۳۷۷/۶	-۳۷/۰	۲۰۰/۶	۳۵/۰	۶/۱	۴۳/۳	
۶۷/۶	۲۵/۲	۱۱۰/۲	۵۱/۱	۲۱/۸	۸۴/۰	<b>استان یزد</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۰۸/۸	-۰/۹	۱۰۶/۹	۴۷/۰	۱۵/۰	۶۸/۹	
۱۷۹/۳	-۵۰/۵	۳۸/۳	۱۹/۵	۳/۱	۲۳/۱	
۵۲/۰	۵۲/۳	۱۳۱/۲	۷۸/۶	۴۴/۸	۱۵۸/۶	

## جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۲

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر <sup>۱</sup>	(دستگاه)	
۹۵۱۷۰۸۹۵۱	۶۲۳۱۴۹۱۹۱	۵۶۲۱۰	۱۱۹۹۵۱	۳۲۶۸۷	۵/۹	۲۱۸۴۸۴	<b>کل مناطق شهری</b>
۸۰۹۶۰۴۱۵۳	۵۳۳۲۱۹۱۹۵	۴۲۷۱۳	۱۰۲۶۹۶	۲۵۷۶۵	۳/۷	۱۹۰۸۷۷	مسکونی
۷۰۸۱۵۲۱۸	۵۱۰۴۰۷۱۸	۳۳۶۵	۱۰۳۹۴	۲۴۸۱	۳۳/۶	۱۷۴۵۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۱۲۸۹۵۷۹	۳۸۸۸۹۲۷۸	۱۰۱۳۲	۶۸۶۰	۴۴۴۲	۱۰/۹	۱۰۱۴۸	غیر مسکونی
۳۷۰۵۴۷۴۹	۳۴۸۱۷۷۸۴۲	۳۴۵۳	۷۸۲۰	۲۰۴۶	۲۸/۳	۱۵۴۴۴	<b>استان آذربایجان شرقی</b>
۲۵۴۸۶۳۱۸	۲۹۲۴۱۵۷۳	۲۶۱۶	۶۶۸۲	۱۶۸۳	۲۷/۶	۱۳۸۱۳	مسکونی
۳۶۵۹۶۰۵	۲۹۷۵۶۹۳	۲۰۴	۷۲۲	۱۵۷	۶۸/۱	۱۳۲۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۹۰۸۸۲۷	۲۶۶۰۵۷۶	۶۳۳	۴۱۷	۲۰۷	-۲۷/۰	۳۰۹	غیر مسکونی
۱۳۱۳۲۱۸۶	۱۱۵۲۱۳۲۹	۱۵۷۳	۲۸۵۴	۹۹۰	۴/۷	۷۹۹۷	<b>استان آذربایجان غربی</b>
۷۵۵۲۲۶۳	۷۶۴۳۶۴۳	۱۰۲۳	۱۹۷۴	۷۰۳	-۶/۹	۶۲۸۸	مسکونی
۳۹۴۳۷۷۷	۳۲۱۵۱۷۵	۲۵۳	۷۱۷	۱۹۹	۲۰۷/۸	۱۲۸۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۶۳۶۱۴۶	۶۶۲۵۱۱	۲۹۶	۱۶۳	۸۸	-۱۰/۵	۴۲۰	غیر مسکونی
۹۷۸۸۹۵۲	۸۷۶۷۴۷۱	۱۲۳۸	۲۲۰۹	۶۵۷	۴۸/۵	۵۴۹۵	<b>استان اردبیل</b>
۵۲۱۴۱۲۰	۶۲۹۲۱۶۲	۱۰۰۶	۱۷۹۰	۵۵۳	۴۸/۶	۵۰۱۳	مسکونی
۱۶۲۰۵۰۷	۱۷۸۷۴۶۴	۷۴	۳۱۲	۵۰	۳۱/۸	۳۵۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۹۵۴۳۲۵	۶۸۷۸۴۶	۱۵۸	۱۰۸	۵۵	۱۲۴/۲	۱۲۵	غیر مسکونی

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۹۱

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۲

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر <sup>۱</sup>	(دستگاه)	
۵۸۱۱۱۸۰۶	۶۰۹۵۰۵۶۵	۷۲۶۶	۱۲۴۳۸	۴۶۴۶	۲۳/۷	۲۷۶۷۵	<b>استان اصفهان</b>
۴۴۵۷۹۱۹۲	۴۸۲۱۱۸۶۵	۴۹۳۷	۹۸۸۴	۳۰۲۱	۲۲/۵	۲۳۱۳۷	مسکونی
۴۰۹۳۴۸۰	۴۴۲۷۶۹۸	۳۱۷	۸۸۱	۲۶۵	۶۱/۳	۲۰۶۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۹۴۳۹۱۳۵	۸۳۱۱۰۰۲	۲۰۱۳	۱۶۷۳	۱۳۶۰	۱۲/۱	۲۴۷۴	غیر مسکونی
۲۵۳۹۶۵۱۷	۲۲۴۴۴۲۸۲	۱۲۵۹	۴۶۳۴	۸۰۲	۳۴/۵	۳۵۶۸	<b>استان البرز</b>
۲۳۲۱۳۷۷۶	۲۰۴۸۴۵۳۵	۱۱۶۳	۴۲۳۳	۷۳۹	۵۰/۰	۳۲۸۶	مسکونی
۱۳۶۵۳۸۰	۱۴۲۳۶۳۰	۶۵	۳۰۲	۴۱	-۴۶/۰	۲۲۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۱۷۳۶۰	۵۳۶۱۱۷	۳۱	۹۹	۲۲	۱۳/۳	۶۲	غیر مسکونی
۲۲۸۲۶۱۵	۳۸۱۷۹۹۵	۳۸۰	۸۱۱	۲۰۷	-۲۲/۴	۱۱۹۷	<b>استان ایلام</b>
۱۲۴۹۶۰۳	۲۳۷۴۵۱۶	۲۶۰	۵۱۲	۱۲۷	-۳۸/۶	۷۸۱	مسکونی
۹۵۵۹۸۵	۱۳۱۶۷۴۶	۸۱	۲۶۸	۶۵	۴۲/۵	۳۶۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۷۰۲۷	۱۲۶۷۳۳	۳۹	۳۱	۱۴	۲۱۱/۵	۵۵	غیر مسکونی
۵۴۲۱۵۱۱	۴۷۱۳۳۸۳	۶۴۶	۱۱۰۱	۴۴۲	-۳۱/۵	۳۱۰۹	<b>استان بوشهر</b>
۴۴۰۲۵۵۶	۳۸۲۸۹۰۹	۵۷۰	۹۱۶	۳۹۵	-۳۱/۷	۲۹۴۸	مسکونی
۷۶۱۲۵۰	۷۱۹۶۹۰	۳۲	۱۳۵	۲۵	-۸/۰	۱۲۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۵۷۷۰۵	۱۶۴۷۸۴	۴۳	۵۰	۲۱	-۵۷/۰	۴۱	غیر مسکونی

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۹۱

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۲

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر <sup>۱</sup>	(دستگاه)	
۵۵۶۳۷۵۲۷۵	۲۲۳۶۳۲۵۳۱	۱۰۰۱۵	۳۵۱۵۴	۶۰۴۳	۲۱/۰	۴۵۶۶۰	<b>استان تهران</b>
۵۱۶۳۱۹۲۳۶	۲۱۰۵۲۱۷۵۷	۹۴۸۳	۳۳۱۰۷	۵۶۹۴	۲۰/۵	۴۳۵۸۲	مسکونی
۲۲۰۹۷۰۴۹	۹۷۵۷۴۵۲	۴۰۲	۱۶۲۷	۲۶۶	۲۹/۷	۱۷۸۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۷۹۵۸۹۹۰	۳۳۵۳۳۲۱	۱۳۰	۴۲۰	۸۳	۵۵/۱	۲۹۶	غیر مسکونی
۶۱۴۷۷۷۰	۵۸۰۸۶۹۷	۷۹۶	۱۵۴۷	۳۹۱	۳/۷	۱۹۱۰	<b>استان چهارمحال و بختیاری</b>
۴۱۰۷۷۲۴	۴۸۰۴۲۰۳	۵۶۹	۱۲۴۱	۲۹۶	-۷/۷	۱۵۶۹	مسکونی
۵۳۷۰۸۷	۵۵۰۴۳۷	۴۹	۱۶۹	۲۹	□	۱۴۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۵۰۲۹۶۰	۴۵۴۰۵۷	۱۷۹	۱۳۸	۶۶	۵۵/۴	۱۹۶	غیر مسکونی
۲۹۷۳۳۱۷	۲۹۳۳۲۵۰	۵۰۴	۷۶۴	۲۲۵	-۵۶/۹	۱۴۲۷	<b>استان خراسان جنوبی</b>
۲۲۲۴۰۵۱	۲۴۴۹۱۷۹	۳۸۸	۶۴۹	۱۸۴	-۵۱/۲	۱۰۴۷	مسکونی
۳۷۹۱۸۰	۳۴۸۵۶۰	۳۴	۸۶	۲۵	-۵۵/۹	۲۵۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۷۰۰۸۵	۱۳۵۵۱۱	۸۱	۲۹	۱۶	-۷۹/۱	۱۲۱	غیر مسکونی
۵۵۴۵۵۵۸۷	۳۶۸۶۸۹۴۴	۳۵۳۱	۷۲۸۴	۲۲۳۲	۴/۷	۱۶۲۶۸	<b>استان خراسان رضوی</b>
۳۹۰۰۱۰۲۱	۳۱۶۶۵۸۸۷	۲۹۶۰	۶۳۷۱	۱۸۷۲	۴/۴	۱۴۸۸۰	مسکونی
۱۰۲۳۵۵۳۱	۱۹۳۳۴۸۹	۲۸۲	۴۴۶	۱۶۷	-۱۵/۱	۸۶۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۲۱۹۰۳۵	۳۲۶۹۵۶۸	۲۸۹	۴۶۷	۱۹۳	۹۶/۹	۵۲۸	غیر مسکونی

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۹۱

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۲

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر <sup>۱</sup>	(دستگاه)	
۲۴۲۵۹۸۵	۳۸۴۸۲۹۷	۵۴۱	۹۶۰	۲۶۰	-۴۷/۹	۱۴۲۵	<b>استان خراسان شمالی</b>
۱۷۱۹۹۸۶	۳۰۹۵۱۹۶	۳۹۱	۷۸۴	۱۹۲	-۵۰/۲	۱۰۳۱	مسکونی
۴۷۶۶۸۸	۵۸۶۹۱۹	۴۸	۱۳۷	۳۴	-۴۰/۹	۲۴۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۲۹۳۱۱	۱۶۶۱۸۲	۱۰۲	۴۰	۳۴	-۴۰/۴	۱۵۲	غیر مسکونی
۱۹۸۸۱۸۱۰	۱۸۹۳۳۸۶۹	۲۵۱۱	۳۹۵۰	۱۶۲۰	-۳/۳	۱۱۹۶۳	<b>استان خوزستان</b>
۱۵۳۰۱۰۰۹	۱۵۵۷۱۲۷۲	۲۱۰۱	۳۳۲۲	۱۳۹۴	-۳/۷	۱۰۸۵۴	مسکونی
۲۸۹۳۶۸۵	۲۸۳۴۱۲۸	۱۶۵	۵۰۰	۱۲۵	-۹/۷	۷۹۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۶۸۷۱۱۶	۵۲۸۴۶۹	۲۴۵	۱۲۸	۱۰۱	۴۰/۶	۳۱۸	غیر مسکونی
۷۵۲۵۸۴۹	۶۵۱۳۷۱۷	۷۵۰	۱۳۵۱	۴۳۹	-۴۲/۸	۳۱۶۷	<b>استان زنجان</b>
۵۳۶۱۴۶۷	۵۰۰۰۸۹۸	۵۲۳	۱۰۴۸	۳۱۰	-۴۹/۸	۲۴۰۸	مسکونی
۹۵۳۲۴۲	۱۰۷۲۹۱۳	۷۶	۲۱۱	۵۳	۴۹/۳	۳۷۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۲۱۱۱۳۹	۴۳۹۹۰۶	۱۵۱	۹۲	۷۵	-۲۱/۳	۳۸۹	غیر مسکونی
۴۶۲۲۱۶۱	۸۸۷۸۳۰۲	۹۶۸	۱۸۶۸	۵۷۲	-۲۳/۴	۱۹۹۵	<b>استان سمنان</b>
۳۵۴۱۱۲۱	۶۳۱۱۶۳۲	۵۳۵	۱۴۵۷	۳۱۸	-۲۳/۳	۱۶۸۳	مسکونی
۲۷۸۹۶۰	۵۹۰۳۶۶	۳۱	۱۳۶	۲۱	-۱۸/۵	۹۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۰۲۰۷۹	۱۹۷۶۳۰۴	۴۰۲	۲۷۴	۲۳۳	-۲۶/۵	۲۱۸	غیر مسکونی

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۹۱



ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۲

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر <sup>۱</sup>	(دستگاه)	
۳۴۳۴۶۴۰	۴۵۶۹۷۱۱	۹۰۶	۱۰۸۲	۵۴۳	-۵۰/۵	۳۴۸۹	<b>استان سیستان و بلوچستان</b>
۲۳۷۳۲۴۹	۳۲۸۱۰۶۶	۷۰۸	۷۸۵	۴۱۱	-۴۷/۸	۲۸۵۸	مسکونی
۷۴۷۰۰۰	۱۰۱۱۱۹۵	۱۰۸	۲۳۹	۸۹	-۵۶/۰	۴۵۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۱۴۳۹۲	۲۷۰۴۵۰	۹۰	۵۸	۴۳	-۶۷/۷	۱۸۰	غیر مسکونی
۳۲۴۲۵۵۴۷	۲۹۶۳۹۶۶۸	۳۷۴۷	۵۵۹۹	۱۸۹۵	-۳/۰	۱۱۱۰۶	<b>استان فارس</b>
۲۶۴۱۵۳۶۹	۲۴۹۸۲۹۸۹	۲۶۶۶	۴۷۶۴	۱۵۵۹	-۱۳/۹	۹۴۶۷	مسکونی
۲۲۵۵۶۰۸	۲۷۷۳۶۱۶	۲۲۱	۵۴۸	۱۶۹	□	۱۴۳۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۷۵۴۵۷۰	۱۸۸۳۰۶۳	۸۵۹	۲۸۶	۱۶۷	-۱۲/۸	۲۰۴	غیر مسکونی
۱۰۶۸۷۱۶۶	۹۴۶۴۳۱۳	۱۴۹۶	۱۹۲۱	۷۳۶	۱۴/۸	۴۸۹۹	<b>استان قزوین</b>
۹۰۳۲۴۴۳	۷۷۲۳۰۰۸	۷۰۶	۱۴۸۶	۴۴۷	۱۵/۷	۴۴۳۳	مسکونی
۷۵۵۷۵۲	۶۰۷۴۰۴	۴۱	۱۳۴	۲۷	۵/۶	۲۰۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۹۸۹۷۱	۱۱۳۳۹۰۱	۷۴۹	۳۰۱	۲۶۱	۷/۰	۲۶۶	غیر مسکونی
۹۸۷۹۱۱۵	۱۵۴۹۲۰۸۵	۱۹۳۴	۲۷۹۱	۸۱۴	۳۲/۳	۴۶۶۸	<b>استان قم</b>
۷۵۵۴۶۴۲	۱۲۲۶۳۹۷۴	۱۰۶۳	۲۱۸۵	۵۰۱	۲۱/۵	۳۷۵۹	مسکونی
۱۲۳۲۱۴۹	۱۵۶۳۳۱۰	۷۶	۲۸۴	۵۴	۸۷/۲	۴۰۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۰۹۲۳۳۴	۱۶۶۴۸۰۱	۷۹۵	۳۲۳	۲۵۹	۱۳۱/۲	۵۰۷	غیر مسکونی

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۹۱

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۲

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر <sup>۱</sup>	(دستگاه)	
۱۱۶۳۷۷۸۱	۹۹۴۶۴۵۴	۱۰۳۲	۲۳۰۳	۵۲۴	۲۲/۱	۳۴۱۱	<b>استان کردستان</b>
۱۰۲۴۳۹۵۹	۹۰۰۴۶۳۱	۸۸۴	۲۱۳۹	۴۵۶	۳۶/۱	۳۲۰۰	مسکونی
۷۴۰۷۳۷	۵۱۵۱۴۸	۳۰	۹۵	۲۱	-۴۹/۴	۱۷۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۵۳۰۸۵	۴۲۶۶۷۵	۱۱۹	۶۹	۴۷	-۶۲/۷	۳۵	غیر مسکونی
۷۷۹۲۴۴۰	۸۸۰۲۹۳۶	۱۴۱۴	۱۷۸۸	۷۱۵	۲۳/۵	۴۲۶۲	<b>استان کرمان</b>
۵۶۱۲۸۳۹	۶۶۸۴۱۳۸	۹۲۲	۱۳۵۷	۵۳۸	۱۳/۰	۳۶۵۳	مسکونی
۱۱۷۱۴۱۸	۱۱۳۵۶۶۳	۸۳	۲۵۱	۶۳	۱۷۳/۳	۳۱۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۰۰۸۱۸۲	۹۸۳۱۳۴	۴۰۹	۱۷۹	۱۱۴	۱۸۴/۲	۲۹۲	غیر مسکونی
۹۲۹۶۰۵۷	۹۸۲۲۲۵۹	۱۲۵۳	۲۳۶۰	۵۹۴	۱/۰	۳۸۳۳	<b>استان کرمانشاه</b>
۶۸۵۷۱۸۵	۷۶۷۹۵۴۱	۹۴۲	۱۸۴۸	۴۳۶	-۱۵/۶	۲۶۸۲	مسکونی
۱۴۴۵۲۹۷	۱۵۸۳۷۱۶	۱۳۰	۴۰۹	۱۰۹	۱۱۵/۵	۱۰۵۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۹۹۳۵۷۵	۵۵۹۰۰۳	۱۸۰	۱۰۳	۴۹	-۲۴/۹	۱۰۰	غیر مسکونی
۱۵۴۱۹۸۶	۲۵۸۰۳۴۲	۳۱۵	۴۸۴	۲۱۰	-۲۵/۶	۱۳۹۱	<b>استان کهگیلویه و بویراحمد</b>
۶۸۴۱۵۵	۱۹۴۱۲۱۱	۲۷۲	۳۸۶	۱۸۱	-۲۸/۱	۱۲۳۴	مسکونی
۷۴۱۳۵۲	۵۵۷۵۴۹	۲۰	۸۵	۱۷	۱۹/۰	۸۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۱۶۴۷۹	۸۱۵۸۱	۲۴	۱۳	۱۲	-۱۲/۴	۷۲	غیر مسکونی

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۹۱

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۲

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر <sup>۱</sup>	(دستگاه)	
۶۶۶۲۶۰۱	۸۲۵۱۷۶۸	۸۸۸	۱۹۲۳	۴۹۶	۲۰/۴	۳۲۰۳	استان گلستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۶۸۲۵۸۶	۶۰۹۸۴۹۷	۶۲۹	۱۴۷۹	۳۶۱	۱۰/۷	۲۵۲۰	
۱۳۱۵۹۱۲	۱۴۹۱۲۶۰	۱۱۷	۳۳۱	۷۹	۱۶۳/۱	۵۴۴	
۶۶۴۱۰۳	۶۶۲۰۱۲	۱۴۱	۱۱۴	۵۵	-۲۰/۵	۱۳۹	
۱۲۴۹۶۲۱۴	۱۹۸۳۴۸۰۶	۱۲۵۵	۳۳۷۲	۷۵۱	۵۴/۹	۴۸۲۹	استان گیلان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۸۲۶۶۳۹	۱۴۹۲۱۳۹۴	۹۴۱	۲۷۶۸	۵۴۴	۲۷/۳	۳۴۳۱	
۲۰۰۳۶۰۵	۱۵۳۳۸۵۳	۸۶	۳۰۱	۶۳	۵۹/۹	۴۴۵	
۲۶۶۵۹۶۹	۳۳۷۹۵۶۰	۲۲۷	۳۰۳	۱۴۳	□	۹۵۳	
۵۶۴۸۴۵۸	۸۵۴۸۹۸۱	۷۴۱	۱۸۵۷	۵۸۳	۱۱/۵	۴۵۱۴	استان لرستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۳۹۲۳۶۲	۶۹۹۶۰۶۹	۵۸۸	۱۵۴۰	۴۵۷	-۵/۱	۳۳۷۹	
۸۱۲۱۳۸	۱۰۴۱۷۹۱	۷۰	۲۲۶	۵۸	۰/۲	۴۱۹	
۴۴۳۹۵۸	۵۱۱۱۲۱	۸۳	۹۱	۶۸	□	۷۱۵	
۶۴۳۴۲۱۶	۱۰۹۱۶۸۹۵	۱۱۰۲	۲۴۵۶	۶۸۰	-۱۴/۰	۴۵۹۶	استان مازندران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۱۲۲۸۵۰	۹۱۲۵۱۱۲	۷۹۵	۲۰۴۵	۵۲۷	-۱۸/۳	۳۷۹۵	
۹۶۲۹۷۵	۱۳۰۹۴۸۰	۱۲۰	۳۰۰	۸۷	۶۹/۷	۶۸۶	
۳۴۸۳۹۱	۴۸۲۳۰۳	۱۸۷	۱۱۱	۶۷	-۶۱/۷	۱۱۵	

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۹۱

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۲

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر <sup>۱</sup>	(دستگاه)	
۱۰۴۶۸۱۷۶	۷۸۱۴۰۶۱	۹۸۵	۱۶۲۰	۴۸۴	-۲۵/۳	۳۴۲۵	<b>استان مرکزی</b>
۵۹۶۶۰۵۹	۵۶۸۹۴۱۲	۵۴۷	۱۲۰۶	۳۱۰	-۳۳/۲	۲۷۰۲	مسکونی
۱۰۸۱۶۴۲	۹۲۸۹۸۹	۷۰	۲۱۰	۵۹	۶۱/۰	۵۰۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۴۲۱۱۷۵	۱۱۹۵۶۶۱	۳۶۸	۲۰۴	۱۱۵	-۲/۰	۲۲۱	غیر مسکونی
۲۷۶۲۴۷۳	۵۰۰۷۶۸۱	۵۸۵	۱۲۰۸	۳۰۹	۱۵۰/۷	۲۰۱۳	<b>استان هرمزگان</b>
۲۳۴۵۱۳۷	۴۴۲۵۸۵۱	۵۱۰	۱۰۸۰	۲۷۹	۱۵۳/۰	۱۹۳۶	مسکونی
۳۵۲۰۶۸	۴۶۷۴۷۵	۲۵	۱۰۵	۱۶	۱۴۸/۶	۴۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۵۲۶۸	۱۱۴۳۵۴	۵۰	۲۳	۱۴	۵۸/۰	۲۹	غیر مسکونی
۸۶۶۵۱۲۲	۹۹۶۹۰۲۳	۹۳۲	۲۲۷۲	۵۹۹	-۱۵/۷	۳۶۶۰	<b>استان همدان</b>
۶۹۹۳۸۸۸	۸۵۴۸۹۳۳	۶۸۶	۱۹۴۸	۴۷۶	-۲/۲	۳۲۲۱	مسکونی
۷۱۶۱۳۵	۷۹۹۸۴۵	۳۷	۱۷۵	۳۲	-۶۴/۶	۱۷۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۹۵۵۰۹۸	۶۲۰۲۴۴	۲۰۹	۱۴۹	۹۲	-۵۲/۵	۲۶۶	غیر مسکونی
۵۲۸۰۱۶۸	۷۹۷۷۷۳۳	۲۱۹۳	۲۱۶۸	۱۱۸۲	-۱/۹	۶۸۸۳	<b>استان یزد</b>
۴۲۲۷۳۴۵	۶۳۴۹۱۴۳	۱۳۲۷	۱۷۱۱	۸۰۰	-۶/۳	۶۲۸۵	مسکونی
۲۳۰۰۲۲	۱۸۰۰۶۳	۱۷	۵۱	۱۶	۲۰۴/۰	۲۴۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۲۲۸۰۱	۱۴۴۸۵۲۷	۸۴۹	۴۰۶	۳۶۶	۵۵/۱	۳۵۰	غیر مسکونی

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۹۱

## جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۲

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۶۹۳۱۴۵۱	۲۵۷	۴۳۵۵۹۶۴	۵۱۹۵۰۳۶	۵۴۹	۲۸۵۲۱۴۸	<b>کل مناطق شهری</b>
۱۸۹۵۴۵۶۱	۲۲۴	۴۲۴۱۴۹۰	۵۱۹۲۱۹۷	۵۳۸	۲۷۹۳۵۱۸	مسکونی
۲۱۰۴۵۶۹۲	۱۹۳	۴۰۵۶۲۱۵	۴۹۱۰۴۱۴	۵۹۵	۲۹۲۳۵۵۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۰۳۶۲۱۶	۹۹۸	۷۰۲۴۷۱۸	۵۶۶۸۷۸۱	۶۷۶	۳۸۳۲۰۶۴	غیر مسکونی
۱۰۷۳۲۴۳۵	۲۲۴	۲۳۹۹۳۲۱	۴۴۵۹۹۳۰	۵۰۶	۲۲۵۸۳۶۴	<b>استان آذربایجان شرقی</b>
۹۷۴۲۹۷۲	۱۸۹	۱۸۴۵۰۹۵	۴۳۷۶۴۲۸	۴۸۴	۲۱۱۶۹۵۹	مسکونی
۱۷۹۶۴۸۷۹	۱۵۴	۲۷۶۷۸۱۵	۴۱۲۰۸۹۹	۵۴۶	۲۲۵۰۵۶۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۲۴۹۳۸۲۰	۲۰۵۱	۲۵۶۲۴۷۶۲	۶۳۸۷۰۰۷	۱۳۵۰	۸۶۲۰۳۲۰	غیر مسکونی
۸۳۴۷۹۶۷	۱۹۷	۱۶۴۲۱۸۶	۴۰۳۷۵۴۴	۳۵۷	۱۴۴۰۷۴۸	<b>استان آذربایجان غربی</b>
۷۳۷۹۱۲۱	۱۶۳	۱۲۰۱۱۲۸	۳۸۷۲۴۱۲	۳۱۴	۱۲۱۵۶۶۲	مسکونی
۱۵۵۵۷۳۲۴	۱۹۷	۳۰۵۹۸۹۶	۴۴۸۶۲۹۸	۵۵۶	۲۴۹۴۵۸۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۵۲۴۹۷۲	۷۰۵	۳۸۹۳۰۸۳	۴۰۶۴۱۸۷	۳۸۸	۱۵۷۶۳۹۵	غیر مسکونی
۷۹۰۸۸۹۲	۲۲۵	۱۷۸۱۵۰۷	۳۹۶۸۲۴۲	۴۰۲	۱۵۹۵۶۰۶	<b>استان اردبیل</b>
۵۱۸۴۵۵۰	۲۰۱	۱۰۴۰۰۱۸	۳۵۱۶۰۰۵	۳۵۷	۱۲۵۵۰۴۶	مسکونی
۲۱۸۷۶۸۰۲	۲۰۸	۴۵۴۴۳۲۸	۵۷۲۹۹۸۶	۸۷۵	۵۰۱۲۵۱۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۸۷۰۵۷۱۶	۱۲۶۷	۲۳۶۹۷۱۶۰	۶۳۷۵۸۳۲	۸۶۵	۵۵۱۷۳۳۱	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۲

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۷۹۹۷۵۵۱	۲۶۳	۲۰۹۹۷۵۹	۴۹۰۰۳۲۵	۴۴۹	۲۲۰۲۳۳۲	<b>استان اصفهان</b> مسکونی
۹۰۳۰۴۹۳	۲۱۳	۱۹۲۶۷۲۷	۴۸۷۷۷۹۲	۴۲۷	۲۰۸۳۷۳۳	
۱۲۹۳۲۱۲۸	۱۵۳	۱۹۸۳۰۶۴	۵۰۲۳۸۶۴	۴۲۷	۲۱۴۴۹۷۴	
۴۶۸۸۷۴۶	۸۱۴	۳۸۱۵۳۴۹	۴۹۶۸۳۸۱	۶۷۶	۳۳۵۹۳۵۱	غیر مسکونی
۲۰۱۶۹۶۲۳	۳۵۳	۷۱۱۷۱۴۰	۴۸۴۳۱۷۸	۱۲۹۹	۶۲۸۹۸۰۳	<b>استان البرز</b> مسکونی
۱۹۹۵۳۴۶۸	۳۵۴	۷۰۶۴۹۶۴	۴۸۳۹۲۶۳	۱۲۸۸	۶۲۳۴۳۳۷	
۲۱۰۵۲۰۱۱	۲۹۴	۶۱۹۸۳۸۴	۴۷۰۸۳۹۹	۱۳۷۳	۶۴۶۲۸۲۰	
۲۶۴۵۷۱۱۱	۴۹۶	۱۳۱۱۵۵۳۵	۵۴۲۳۰۵۷	۱۵۸۶	۸۶۰۲۶۴۲	غیر مسکونی
۶۰۱۲۷۹۴	۳۱۷	۱۹۰۷۰۷۴	۴۷۰۸۷۰۷	۶۷۷	۳۱۸۹۸۵۰	<b>استان ایلام</b> مسکونی
۴۷۹۹۵۸۹	۳۳۳	۱۵۹۹۲۴۷	۴۶۴۱۹۷۰	۶۵۵	۳۰۳۸۹۱۴	
۱۱۸۴۲۸۴۳	۲۲۴	۲۶۵۱۸۳۲	۴۹۰۴۸۲۰	۷۴۵	۳۶۵۲۵۵۵	
۱۹۹۸۲۲۷	۷۰۰	۱۳۹۹۲۱۱	۴۱۰۸۶۲۲	۵۶۰	۲۳۰۲۱۴۹	غیر مسکونی
۸۳۹۳۲۲۳	۲۰۸	۱۷۴۳۶۸۹	۴۲۸۱۱۷۶	۳۵۴	۱۵۱۵۹۳۷	<b>استان بوشهر</b> مسکونی
۷۷۱۹۰۳۹	۱۹۳	۱۴۹۳۱۹۷	۴۱۷۹۲۶۶	۳۱۱	۱۲۹۸۶۳۵	
۲۳۴۲۵۲۶۵	۲۷۱	۶۳۵۱۶۹۱	۵۳۴۸۵۱۸	۱۱۲۳	۶۰۰۴۹۲۵	
۵۹۸۰۳۵۸	۱۰۵۲	۶۲۹۱۶۱۸	۳۲۸۰۶۷۷	۱۲۲۶	۴۰۲۳۰۳۸	غیر مسکونی

### ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۲

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۵۵۵۵۳۰۰۱	۲۱۹	۱۲۱۸۵۱۸۴	۶۳۶۱۵۹۵	۷۷۰	۴۸۹۷۷۸۰	<b>استان تهران</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۴۴۴۴۳۷۴	۲۱۸	۱۱۸۴۷۰۰۲	۶۳۵۸۸۶۱	۷۶۰	۴۸۳۰۴۴۵	
۵۴۹۴۵۰۱۸	۲۲۶	۱۲۴۰۲۵۷۶	۵۹۹۶۵۸۹	۹۱۳	۵۴۷۶۶۳۸	
۱۳۸۵۴۸۱۲۴	۴۳۸	۶۰۶۵۹۹۶۶	۷۹۹۳۰۴۰	۱۴۱۷	۱۱۳۲۶۴۹۱	
۷۷۲۱۹۰۳	۴۱۷	۳۲۱۸۷۷۸	۳۷۵۴۱۷۰	۸۱۰	۳۰۴۱۲۵۰	<b>استان چهارمحال و بختیاری</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۲۲۰۶۱۰	۳۶۳	۲۶۱۷۷۳۵	۳۸۷۲۴۴۰	۷۹۱	۳۰۶۱۵۸۲	
۱۱۰۷۱۲۱۳	۳۳۵	۳۷۱۰۴۴۴	۳۲۶۴۵۳۰	۱۱۶۵	۳۸۰۲۶۷۲	
۸۴۰۸۳۴۰	۹۱۲	۷۶۶۶۹۸۸	۳۲۸۹۳۱۴	۷۰۴	۲۳۱۶۲۶۲	
۵۸۹۸۹۹۷	۳۵۳	۲۰۸۳۴۸۳	۳۸۳۸۶۲۴	۵۳۵	۲۰۵۵۴۰۶	<b>استان خراسان جنوبی</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۷۲۶۲۰۰	۳۷۱	۲۱۲۳۹۰۹	۳۷۷۴۰۳۶	۶۲۰	۲۳۳۸۹۰۰	
۱۱۰۶۸۱۲۵	۱۳۲	۱۴۶۴۸۰۸	۴۰۶۴۰۲۳	۳۳۱	۱۳۴۶۵۱۹	
۴۵۴۷۵۱۳	۶۷۲	۳۰۵۶۵۳۵	۴۶۰۶۲۵۴	۲۴۳	۱۱۱۹۱۸۵	
۱۵۷۰۴۰۵۶	۲۱۷	۳۴۰۸۸۲۷	۵۰۶۱۵۱۲	۴۴۸	۲۲۶۶۳۱۶	<b>استان خراسان رضوی</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۳۱۷۶۹۶۰	۱۹۹	۲۶۲۱۰۵۴	۴۹۷۰۲۸۷	۴۲۸	۲۱۲۸۰۹۸	
۳۶۲۵۲۴۴۴	۳۲۸	۱۱۸۹۶۲۴۷	۴۳۳۱۰۰۸	۵۱۹	۲۲۴۷۱۹۸	
۲۱۵۰۷۱۶۲	۵۴۸	۱۱۷۸۰۰۳۷	۷۰۰۵۵۸۹	۸۸۴	۶۱۹۳۱۸۵	

### ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۲

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۴۴۸۱۱۰۲	۳۸۰	۱۷۰۲۲۹۱	۴۰۰۶۵۷۰	۶۷۴	۲۷۰۰۳۱۳	<b>استان خراسان شمالی</b> مسکونی
۴۳۹۳۵۴۷	۳۸۰	۱۶۶۷۸۸۲	۳۹۴۹۸۳۲	۷۶۰	۳۰۰۱۴۳۲	
۹۹۰۸۵۵۸	۱۹۹	۱۹۶۷۰۲۲	۴۲۷۸۸۰۳	۵۶۶	۲۴۲۱۸۸۲	
۲۲۵۲۷۲۸	۶۷۲	۱۵۱۳۱۰۳	۴۱۸۵۸۹۶	۲۶۲	۱۰۹۶۵۴۷	غیر مسکونی
۷۹۱۸۳۸۸	۲۱۰	۱۶۶۱۹۳۵	۴۷۹۳۵۱۴	۳۳۰	۱۵۸۲۶۹۶	<b>استان خوزستان</b> مسکونی
۷۲۸۲۲۳۸	۱۹۴	۱۴۰۹۷۵۲	۴۶۸۷۴۳۵	۳۰۶	۱۴۳۴۶۵۲	
۱۷۵۵۸۲۴۶	۲۰۸	۳۶۵۷۷۰۷	۵۶۶۸۳۹۰	۶۳۲	۳۵۸۲۴۲۵	
۶۸۸۹۱۴۵	۷۷۰	۵۳۰۱۳۹۴	۴۱۲۹۰۵۱	۴۰۲	۱۶۶۰۶۰۰	غیر مسکونی
۱۰۰۲۹۱۲۱	۲۳۷	۲۳۷۶۰۴۹	۴۸۲۱۷۵۵	۴۲۷	۲۰۵۶۵۰۰	<b>استان زنجان</b> مسکونی
۱۰۲۴۸۰۶۸	۲۱۷	۲۲۲۶۲۰۹	۴۷۷۰۹۱۷	۴۳۵	۲۰۷۶۴۹۲	
۱۲۴۶۹۵۶۱	۲۰۶	۲۵۷۴۵۹۰	۵۰۸۱۱۹۱	۵۷۰	۲۸۹۷۸۰۷	
۸۰۳۲۱۹۸	۳۸۸	۳۱۱۵۱۵۱	۴۸۰۵۴۶۵	۲۳۵	۱۱۳۱۴۷۶	غیر مسکونی
۴۷۷۴۷۷۳	۴۸۵	۲۳۱۶۸۰۳	۴۷۵۳۵۶۴	۹۳۶	۴۴۵۰۱۴۳	<b>استان سمنان</b> مسکونی
۶۶۲۳۲۴۳	۳۱۸	۲۱۰۳۶۷۸	۴۳۳۰۸۵۶	۸۶۶	۳۷۴۹۵۵۹	
۹۰۱۱۵۰۲	۳۳۱	۲۹۸۵۴۴۸	۴۳۴۳۳۹۲	۱۴۵۵	۶۳۱۸۱۲۷	
۱۹۹۳۰۸۵	۱۸۴۳	۳۶۷۳۸۷۱	۷۲۰۱۵۳۰	۱۲۵۷	۹۰۵۲۳۲۷	غیر مسکونی



### ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۲

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۳۷۹۰۸۸۷	۲۶۰	۹۸۴۴۸۷	۴۲۲۳۳۸	۳۱۰	۱۳۰۹۸۳۸	<b>استان سیستان و بلوچستان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۳۵۱۱۷۷	۲۴۸	۸۳۰۳۹۷	۴۱۸۹۶۲۵	۲۷۵	۱۱۵۰۴۹۰	
۶۹۴۱۲۸۲	۲۳۹	۱۶۵۶۷۲۲	۴۲۳۳۴۶۵	۵۳۱	۲۲۴۲۶۶۵	
۳۴۸۴۵۳۶	۵۰۲	۱۷۴۷۵۹۳	۴۶۶۰۰۶۵	۳۲۳	۱۵۰۳۳۳۷	
۸۶۵۳۷۳۷	۳۳۷	۲۹۱۹۵۴۰	۵۲۹۴۰۵۷	۵۰۴	۲۶۶۸۷۰۴	<b>استان فارس</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۹۹۰۷۱۴۳	۲۸۲	۲۷۹۰۲۹۰	۵۲۴۴۰۲۱	۵۰۳	۲۶۳۸۹۸۶	
۱۰۱۹۵۳۱۳	۱۵۴	۱۵۷۱۵۷۸	۵۰۵۷۵۱۰	۳۸۲	۱۹۳۳۴۹۷	
۴۳۶۸۵۰۰	۴۲۰۸	۱۸۳۸۲۲۲۶	۶۵۸۰۴۰۲	۱۴۰۱	۹۲۱۹۴۰۵	
۷۱۴۳۲۰۱	۳۰۵	۲۱۸۱۶۷۳	۴۹۲۵۵۶۵	۳۹۲	۱۹۳۲۰۴۰	<b>استان قزوین</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۲۷۹۶۵۲۱	۱۵۹	۲۰۳۷۶۸۴	۵۱۹۵۷۳۷	۳۳۵	۱۷۴۲۲۸۱	
۱۸۳۳۷۹۴۰	۲۰۶	۳۷۷۶۳۰۴	۴۵۴۲۱۸۴	۶۶۸	۳۰۳۵۰۴۹	
۱۲۰۰۱۲۱	۲۸۱۸	۳۳۸۲۳۸۹	۳۷۶۲۹۸۷	۱۱۳۴	۴۲۶۶۳۱۳	
۵۱۰۹۰۹۴	۴۱۴	۲۱۱۶۴۵۳	۵۵۴۹۹۸۷	۵۹۸	۳۳۱۸۹۴۸	<b>استان قم</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۱۰۹۸۵۳	۲۸۳	۲۰۰۹۵۵۰	۵۶۱۲۹۹۴	۵۸۱	۳۲۶۲۲۴۲	
۱۶۲۵۴۲۱۶	۱۸۹	۳۰۶۸۱۰۱	۵۵۱۰۹۶۱	۷۰۶	۳۸۹۲۷۰۴	
۱۳۷۳۵۲۷	۱۵۶۹	۲۱۵۵۳۳۵	۵۱۵۷۷۸۲	۶۳۷	۳۲۸۴۹۲۸	

### ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۲

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۱۲۷۲۲۵۵	۳۰۳	۳۴۱۱۴۱۸	۴۳۱۸۷۲۴	۶۷۵	۲۹۱۵۶۳۵	<b>استان کردستان</b>
۱۱۵۸۳۱۸۲	۲۷۶	۳۲۰۱۴۴۷	۴۲۰۹۶۱۸	۶۶۹	۲۸۱۴۱۳۲	مسکونی
۲۵۰۷۶۱۷۶	۱۶۷	۴۱۹۷۲۸۷	۵۴۱۶۲۴۶	۵۳۹	۲۹۱۹۰۱۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۵۱۱۰۱۱	۳۳۷۱	۱۸۵۷۹۹۳۷	۶۱۹۰۲۱۴	۱۹۶۱	۱۲۱۳۸۶۸۴	غیر مسکونی
۵۵۱۰۱۴۶	۳۳۲	۱۸۲۸۴۰۴	۴۹۲۲۵۶۴	۴۲۰	۲۰۶۵۵۰۵	<b>استان کرمان</b>
۶۰۸۴۴۷۹	۲۵۳	۱۵۳۶۶۹۵	۴۹۲۴۰۳۸	۳۷۲	۱۸۲۹۹۹۷	مسکونی
۱۴۱۳۲۹۲۸	۲۶۱	۳۶۸۷۰۶۸	۴۵۱۶۰۰۱	۷۹۲	۳۵۷۴۵۲۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۴۶۶۰۳۱	۱۴۰۲	۳۴۵۷۰۵۹	۵۴۸۱۴۵۰	۶۱۵	۳۳۷۱۱۶۹	غیر مسکونی
۷۴۱۹۶۴۰	۳۲۷	۲۴۲۴۹۹۱	۴۱۶۲۰۳۸	۶۱۶	۲۵۶۲۲۵۷	<b>استان کرمانشاه</b>
۷۲۷۹۴۹۹	۳۵۱	۲۵۵۶۶۶۷	۴۱۵۴۶۰۹	۶۸۹	۲۸۶۳۲۷۸	مسکونی
۱۱۰۷۷۳۳۳	۱۲۴	۱۳۷۴۶۰۱	۳۸۷۵۱۴۵	۳۸۹	۱۵۰۶۲۴۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۵۰۶۴۱۷	۱۸۰۶	۹۹۴۲۷۰۸	۵۴۳۵۶۷۲	۱۰۲۹	۵۵۹۳۹۴۸	غیر مسکونی
۴۸۹۰۱۵۲	۲۲۷	۱۱۰۸۱۸۷	۵۳۳۲۴۱۴	۳۴۸	۱۸۵۴۴۲۷	<b>استان کهگیلویه و بویراحمد</b>
۲۵۱۶۷۱۴	۲۲۰	۵۵۴۳۹۳	۵۰۲۶۴۱۹	۳۱۳	۱۵۷۳۰۲۸	مسکونی
۳۷۹۸۲۹۲۶	۲۳۰	۸۷۲۱۷۹۱	۶۵۷۴۴۳۰	۹۹۸	۶۵۵۹۴۰۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۸۶۰۹۴۷	۳۳۱	۱۶۰۹۰۴۹	۶۳۲۸۹۶۵	۱۷۸	۱۱۲۶۹۶۹	غیر مسکونی

### ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سال ۱۳۹۲

زمین		بنا				شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۷۵۰۲۰۸۵	۲۷۷	۲۰۷۹۹۷۶	۴۲۹۰۲۲۵	۶۰۰	۲۵۷۶۰۹۳	<b>استان گلستان</b>
۷۴۴۱۷۲۰	۲۵۰	۱۸۵۷۹۶۳	۴۱۲۴۳۱۱	۵۸۷	۲۴۱۹۷۶۹	مسکونی
۱۱۱۹۹۵۷۵	۲۱۶	۲۴۲۰۴۲۵	۴۵۰۳۵۳۱	۶۰۹	۲۷۴۲۹۵۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۶۹۷۶۵۶	۱۰۱۵	۴۷۶۸۷۹۹	۵۸۲۸۲۶۴	۸۱۶	۴۷۵۳۷۸۲	غیر مسکونی
۹۹۵۹۱۲۶	۲۶۰	۲۵۸۱۸۴۰	۵۸۸۱۸۷۶	۶۹۸	۴۱۰۷۵۸۹	<b>استان گیلان</b>
۸۳۱۷۴۳۰	۲۷۴	۲۲۸۱۰۹۴	۵۳۹۰۱۷۲	۸۰۷	۴۳۴۸۸۷۹	مسکونی
۲۳۱۸۷۴۵۳	۱۹۴	۴۵۰۷۵۴۸	۵۰۹۱۶۶۱	۶۷۸	۳۴۵۰۷۳۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۱۷۲۶۳۵۳	۲۳۹	۲۷۹۶۷۷۴	۱۱۱۶۵۳۲۴	۳۱۸	۲۵۴۵۳۷۷	غیر مسکونی
۷۶۲۲۰۵۰	۱۶۴	۱۲۵۱۴۰۰	۴۶۰۳۵۶۶	۴۱۱	۱۸۹۴۰۰۳	<b>استان لرستان</b>
۷۴۷۴۷۴۰	۱۷۴	۱۲۹۹۷۵۰	۴۵۴۳۱۶۲	۴۵۶	۲۰۷۰۲۱۷	مسکونی
۱۱۵۷۸۷۵۴	۱۶۷	۱۹۳۸۱۸۴	۴۶۱۵۸۲۷	۵۳۹	۲۴۸۶۲۵۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۳۲۹۶۱۲	۱۱۶	۶۲۰۶۶۰	۵۵۹۰۷۳۴	۱۲۸	۷۱۴۵۵۴	غیر مسکونی
۵۸۴۰۰۴۰	۲۴۰	۱۳۹۹۸۳۸	۴۴۴۴۷۹۰	۵۳۴	۲۳۷۵۰۹۷	<b>استان مازندران</b>
۶۴۴۴۰۹۵	۲۰۹	۱۳۴۹۹۷۳	۴۴۶۲۹۴۱	۵۳۹	۲۴۰۴۶۴۹	مسکونی
۸۰۱۷۴۷۲	۱۷۵	۱۴۰۳۱۰۰	۴۳۶۲۵۷۳	۴۳۷	۱۹۰۷۹۷۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۸۶۶۴۰۶	۱۶۱۹	۳۰۲۱۶۰۳	۴۳۳۳۰۷۴	۹۶۵	۴۱۸۳۰۲۸	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سال ۱۳۹۲

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۰۶۲۳۳۶۷	۲۸۸	۳۰۵۶۳۲۹	۴۸۲۴۳۰۱	۴۷۳	۲۲۸۱۲۷۱	<b>استان مرکزی</b>
۱۰۹۰۰۸۸۸	۲۰۳	۲۲۰۷۷۵۵	۴۷۱۷۹۳۳	۴۴۶	۲۱۰۵۳۸۰	مسکونی
۱۵۴۲۰۹۰۲	۱۴۰	۲۱۵۲۷۷۸	۴۴۱۸۷۳۱	۴۱۸	۱۸۴۸۹۵۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۹۲۹۶۲۷۰	۱۶۶۹	۱۵۵۱۲۰۱۵	۵۸۱۳۲۱۸	۹۲۳	۵۴۲۱۲۷۰	غیر مسکونی
۴۷۲۴۱۱۲	۲۹۰	۱۳۷۲۰۹۱	۴۱۴۵۶۷۰	۶۰۰	۲۴۸۷۲۶۳	<b>استان هرمزگان</b>
۴۶۰۲۰۱۲	۲۶۳	۱۲۱۱۳۵۶	۴۰۹۷۱۷۰	۵۵۸	۲۲۸۶۱۲۷	مسکونی
۱۴۱۷۳۴۹۱	۵۱۴	۷۲۸۶۱۷۴	۴۴۴۷۷۵۷	۲۱۷۵	۹۶۷۴۵۷۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۲۹۶۷۸۱	۱۷۳۳	۲۲۴۶۷۵۱	۵۰۵۸۷۰۷	۷۷۸	۳۹۳۶۴۵۴	غیر مسکونی
۹۲۹۶۶۵۸	۲۵۵	۲۳۶۷۶۶۸	۴۳۸۱۷۳۳۸	۶۲۱	۲۷۲۳۹۴۸	<b>استان همدان</b>
۱۰۱۹۳۷۳۰	۲۱۳	۲۱۷۱۲۴۶	۴۳۸۷۶۳۸	۶۰۵	۲۶۵۴۰۰۹	مسکونی
۱۹۳۷۰۲۷۳	۲۱۴	۴۱۴۱۶۶۶	۴۵۶۹۷۱۱	۱۰۱۲	۴۶۲۵۷۹۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۵۷۶۴۲۰	۷۸۵	۳۵۹۴۳۷۹	۴۱۶۸۸۵۷	۵۶۰	۲۳۳۴۲۰۲	غیر مسکونی
۲۴۰۸۲۰۲	۳۱۹	۷۶۷۱۷۳	۳۶۸۰۰۲۸	۳۱۵	۱۱۵۹۱۱۱	<b>استان یزد</b>
۳۱۸۵۸۸۲	۲۱۱	۶۷۲۶۱۷	۳۷۱۱۶۹۳	۲۷۲	۱۰۱۰۲۱۹	مسکونی
۱۳۵۷۲۶۹۳	۶۸	۹۲۹۵۳۲	۳۵۴۳۲۳۵	۲۰۵	۷۲۷۶۴۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۹۶۹۴۵۰	۲۴۲۳	۲۳۴۹۱۸۲	۳۵۶۳۸۶۵	۱۱۶۰	۴۱۳۵۶۹۶	غیر مسکونی

## جدول شماره ۸

درصد تغییر<sup>۱</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۲

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۷۸/۲	۰/۴	۷۸/۸	۳۲/۲	۶/۸	۴۱/۲	<b>کل مناطق شهری</b>
۸۸/۲	*	۸۷/۹	۳۳/۹	۸/۷	۴۵/۵	مسکونی
۴۳/۰	-۱/۵	۴۰/۵	۲۰/۹	-۶/۴	۱۳/۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۹/۶	۰/۵	۳۰/۲	۲۶/۵	-۶/۵	۱۸/۴	غیر مسکونی
۳۸/۶	۲۲/۴	۶۹/۷	۳۳/۲	۷/۹	۴۳/۸	<b>استان آذربایجان شرقی</b>
۳۷/۳	۶/۸	۴۶/۷	۳۲/۵	۵/۷	۴۰/۰	مسکونی
۴۴/۳	-۳/۷	۳۸/۹	۱۲/۸	-۱۱/۱	۰/۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴/۶	۴۶۵/۰	۴۹۰/۸	۷۲/۵	۱۷۲/۷	۳۷۰/۸	غیر مسکونی
۱۱۲/۲	-۱۹/۳	۷۱/۰	۲۲/۲	۶/۹	۳۰/۶	<b>استان آذربایجان غربی</b>
۶۹/۹	-۱/۲	۶۷/۶	۱۶/۸	۸/۳	۲۶/۲	مسکونی
۸۲/۹	-۴/۸	۷۳/۴	۲۱/۲	-۱۷/۳	۰/۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۰۸/۶	-۵۰/۱	۴/۱	۴۱/۵	-۴۰/۸	-۱۶/۲	غیر مسکونی
۳۹/۲	-۶/۶	۳۰/۳	۲۵/۵	-۲۸/۳	-۱۰/۰	<b>استان اردبیل</b>
-۶/۷	-۲/۴	-۹/۲	۱۵/۰	-۳۴/۴	-۲۴/۵	مسکونی
۸۷/۸	۰/۵	۸۸/۵	۵۴/۱	۴۷/۳	۱۲۶/۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۸۰/۶	-۴۹/۲	۱۴۴/۴	۴۳/۲	-۳۹/۶	-۱۳/۴	غیر مسکونی

۱ درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۹۱

## ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر<sup>۱</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۲

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
-۱/۹	۶/۵	۴/۳	۳۰/۴	۳/۵	۳۵/۰	<b>استان اصفهان</b>
۳۱/۸	۱۳/۹	۵۰/۲	۳۲/۱	۱۰/۱	۴۵/۲	مسکونی
۱۳/۹	۷/۰	۲۲/۱	۳۶/۹	-۲/۳	۳۳/۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۵۴/۹	-۰/۲	-۵۵/۰	۲۳/۰	-۱۷/۹	۱/۰	غیر مسکونی
۴۲/۸	-۳/۸	۳۷/۲	۱۲/۱	۲/۰	۱۴/۳	<b>استان البرز</b>
۳۸/۱	-۳/۳	۳۳/۷	۱۲/۴	۳/۷	۱۶/۶	مسکونی
۷۶/۳	-۲/۰	۷۲/۹	۱۷/۹	۱/۹	۲۰/۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۵/۰	-۴۶/۵	-۱/۰	-۱۵/۹	-۱۸/۸	-۳۱/۷	غیر مسکونی
۱۹/۹	۴۵/۴	۷۴/۰	۲۷/۴	۱۶/۵	۴۸/۵	<b>استان ایلام</b>
۱۸/۴	۴۴/۸	۷۱/۴	۳۱/۵	۹/۵	۴۴/۰	مسکونی
۴/۶	۵۴/۵	۶۱/۹	۴/۰	۶۶/۷	۷۳/۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۸۲/۸	۶۲/۰	-۷۲/۱	-۰/۶	-۵۷/۰	-۵۷/۳	غیر مسکونی
۱۱۱/۰	-۱/۴	۱۰۷/۸	۲۰/۰	۱۷/۲	۴۰/۶	<b>استان بوشهر</b>
۱۱۷/۷	-۶/۳	۱۰۴/۵	۲۱/۷	۱۱/۵	۳۵/۴	مسکونی
۹۳/۰	۳۵/۵	۱۶۲/۲	۲۳/۴	۴۱/۸	۷۵/۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۲۴/۹	۱۳۲/۲	۷۴/۲	-۳۲/۲	۸۲/۴	۲۳/۸	غیر مسکونی

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۹۱

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر<sup>۱</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۲

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۱۰۶/۵	-۱۵/۸	۷۴/۲	۴۰/۳	-۱/۳	۳۸/۴	<b>استان تهران</b>
۱۱۰/۳	-۱۴/۵	۷۹/۲	۴۲/۸	۰/۷	۴۳/۸	مسکونی
۲۳/۶	-۲۳/۹	-۶/۲	۱۱/۹	-۳۱/۶	-۲۳/۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۴۰/۸	-۴۸/۸	۷۴/۳	۱۵/۸	-۱۶/۵	-۳/۳	غیر مسکونی
۱۳۱/۳	۶/۹	۱۴۶/۹	۱۸/۶	۳۱/۷	۵۶/۲	<b>استان چهارمحال و بختیاری</b>
۴۵/۸	۳۷/۰	۹۹/۶	۲۲/۱	۳۳/۲	۶۲/۵	مسکونی
-۵۳/۳	۴۸/۹	-۳۰/۵	-۱۶/۸	-۳۵/۹	-۴۶/۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
□	-۵۶/۷	□	۱۴/۱	-۶/۶	۶/۶	غیر مسکونی
-۱۹/۷	۴۳/۵	۱۵/۲	۹/۹	۱۷/۱	۲۸/۷	<b>استان خراسان جنوبی</b>
۴/۱	۲۷/۹	۳۳/۳	۷/۷	۱۵/۹	۲۴/۷	مسکونی
-۸/۷	-۱۸/۵	-۲۵/۴	۴۴/۴	-۲۴/۶	۹/۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۶۸/۳	۲۹۵/۳	۲۵/۲	-۷/۷	۲۹/۳	۱۹/۵	غیر مسکونی
۷۳/۵	۴/۸	۸۲/۳	۳۱/۴	-۳/۲	۲۷/۲	<b>استان خراسان رضوی</b>
۵۱/۴	۳/۱	۵۵/۸	۲۹/۹	-۳/۶	۲۵/۳	مسکونی
۲۱۳/۸	۱۰۷/۶	□	۲۳/۷	۷/۰	۳۲/۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۹۶/۲	-۵۰/۰	-۲/۰	۴۷/۷	-۳۵/۸	-۵/۳	غیر مسکونی

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۹۱

## ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر<sup>۱</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۲

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
-۲/۱	۶۷/۴	۶۳/۷	۱۹/۱	۳۷/۶	۶۴/۰	<b>استان خراسان شمالی</b>
۱/۰	۶۷/۴	۶۹/۰	۲۵/۸	۴۴/۲	۸۱/۲	مسکونی
۵۱/۷	۷/۰	۶۱/۷	۲۸/۱	۳۰/۴	۶۷/۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۴۴/۰	۱۲۷/۰	۲۷/۲	-۴۰/۱	-۳/۰	-۴۱/۸	غیر مسکونی
۴۸/۱	۱۵/۴	۷۰/۴	۳۵/۲	۸/۲	۴۶/۲	<b>استان خوزستان</b>
۵۰/۱	۱۴/۸	۷۲/۳	۳۴/۵	۵/۲	۴۱/۶	مسکونی
۱۲۱/۶	-۷/۱	۱۰۶/۱	۴۳/۸	۳۸/۳	۹۸/۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۱۴/۴	۸/۶	-۷/۲	۳/۷	-۹/۷	-۶/۲	غیر مسکونی
۱۰۲/۶	-۲/۵	۹۷/۲	۴۱/۶	۱۹/۹	۶۹/۴	<b>استان زنجان</b>
۱۰۵/۲	۲۰/۶	۱۴۷/۹	۴۵/۰	۲۳/۶	۷۹/۲	مسکونی
۴۳/۵	۲۳/۴	۷۷/۱	۳۸/۴	۱۹/۲	۶۵/۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۸/۰	-۵۶/۸	-۲۳/۲	۹/۷	-۳۰/۳	-۲۳/۳	غیر مسکونی
۵۴/۶	-۲۱/۴	۲۱/۷	۴۷/۳	-۱۷/۸	۲۱/۲	<b>استان سمنان</b>
۱۰۶/۳	-۴۷/۹	۷/۴	۳۴/۶	-۲۷/۸	-۲/۹	مسکونی
۶۱/۵	۲۸/۸	۱۰۸/۳	۳۱/۵	۳۶/۱	۷۸/۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۴/۸	۱۲۹/۵	۱۱۸/۶	۱۱۷/۵	۷۹/۶	۲۹۰/۶	غیر مسکونی



## ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر<sup>۱</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۲

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۹۱/۷	۴/۴	۱۰۰/۰	۱۳/۱	۶/۲	۲۰/۲	<b>استان سیستان و بلوچستان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۰۲/۲	-۰/۴	۱۰۱/۲	۱۶/۳	۴/۲	۲۰/۸	
۸۱/۲	-۶/۳	۶۹/۶	۳/۱	۳/۵	۶/۷	
۱۱۵/۱	۱۱۴/۵	۳۶۰/۷	۲۵/۶	۱۱۱/۱	۱۶۴/۲	
۱۳۱/۲	۱۵/۴	۱۶۶/۸	۴۳/۶	۳۳/۰	۹۱/۰	<b>استان فارس</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۴۳/۹	۱۱/۰	۱۷۱/۰	۴۲/۲	۴۰/۹	۱۰۰/۶	
-۱/۸	-۲۵/۶	-۲۶/۸	۳۲/۹	-۴۸/۷	-۳۱/۷	
۲۰۶/۷	۹۱/۴	۴۸۷/۲	۸۱/۸	۳۱/۱	۱۳۸/۳	
۲۴/۶	-۱۰/۶	۱۱/۷	۸/۲	-۱۳/۸	-۶/۶	<b>استان قزوین</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۷/۳	-۱۶/۳	۶/۵	۳۴/۷	-۱۴/۱	۱۵/۸	
۶۳/۶	۲۸/۸	۱۱۰/۵	۲۳/۵	۵۵/۰	۹۱/۳	
۲۵/۵	۰/۸	۲۶/۵	-۵۰/۴	-۲۲/۶	-۶۱/۷	
-۰/۳	۱۷/۹	۱۷/۷	۱۹/۱	۸/۵	۲۹/۳	<b>استان قم</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۸/۳	۱/۱	۲۹/۴	۲۵/۲	۹/۴	۳۷/۱	
۲۱/۳	۸۰/۰	۱۱۷/۸	۱۸/۵	۱۳۹/۳	۱۸۴/۱	
-۶۱/۴	-۱/۱	-۶۱/۸	-۱۲/۳	-۴۱/۳	-۴۸/۵	

## ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر<sup>۱</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۲

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۱۴۱/۳	-۱/۳	۱۳۸/۱	۲۶/۸	۲۶/۴	۶۰/۳	<b>استان کردستان</b>
۱۱۳/۲	۲/۶	۱۱۸/۸	۲۰/۸	۲۲/۱	۴۷/۳	مسکونی
۲۷۹/۷	۶۳/۷	□	۸۳/۲	۸۴/۰	۲۳۷/۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۱۵/۱	۶۹/۱	۴۳۲/۶	۱۱۸/۶	۸۲/۴	۲۹۸/۸	غیر مسکونی
۴۹/۳	۱۰/۷	۶۵/۲	۱۳/۵	۸/۵	۲۳/۱	<b>استان کرمان</b>
۵۱/۵	-۵/۲	۴۳/۲	۱۱/۶	۴/۵	۱۶/۴	مسکونی
۱۱۴/۹	۳/۶	۱۲۲/۴	۳۰/۳	-۹/۳	۱۸/۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۲۱/۴	۱/۷	۱۲۵/۳	۲۵/۳	-۲۲/۹	-۳/۵	غیر مسکونی
۲۹/۵	۷۱/۲	۱۲۱/۷	۲۱/۷	۳۷/۵	۶۷/۲	<b>استان کرمانشاه</b>
۳۲/۲	۸۷/۷	۱۴۸/۹	۲۰/۷	۵۹/۵	۹۲/۷	مسکونی
۳۵/۶	-۳۱/۱	-۶/۴	۱۵/۶	-۳۶/۲	-۲۶/۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۱/۰	۴۳۹/۱	□	۷۰/۴	۳۲۸/۷	□	غیر مسکونی
۱۸۲/۳	-۲۵/۶	۱۱۰/۱	۵۳/۷	-۲۳/۷	۱۷/۲	<b>استان کهگیلویه و بویراحمد</b>
۴۴/۰	-۱۴/۴	۲۳/۵	۴۵/۷	-۲۵/۷	۸/۲	مسکونی
□	-۱۵/۴	۴۷۹/۶	۸۳/۲	۱۱/۹	۱۰۴/۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۸۹/۰	-۷۵/۰	۲۲/۳	۷۷/۶	-۷۷/۸	-۶۰/۵	غیر مسکونی

۱ درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۹۱

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر<sup>۱</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۲

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۶۱/۷	۷/۸	۷۴/۱	۱۸/۴	۵/۳	۲۴/۷	<b>استان گلستان</b>
۴۷/۱	۱۸/۵	۷۴/۳	۲۴/۰	۱۱/۴	۳۸/۰	مسکونی
۴۹/۶	-۱۳/۳	۲۹/۸	۳۱/۳	-۳۱/۶	-۱۰/۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۹۸/۲	۱۶/۰	۱۲۹/۹	-۱۱/۷	۸/۷	-۴/۱	غیر مسکونی
۱۰۸/۰	-۲۹/۵	۴۶/۳	۲۹/۴	۱۵/۴	۴۹/۴	<b>استان گیلان</b>
۴۴/۲	-۰/۴	۴۳/۸	۱۸/۲	۳۸/۹	۶۴/۱	مسکونی
۱۱۱/۸	۵/۴	۱۲۴/۲	۱۳/۴	۲۳/۷	۴۰/۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
□	-۹۰/۴	-۴۰/۵	۱۴۸/۵	-۷۲/۴	-۳۱/۵	غیر مسکونی
۹۵/۸	-۱۴/۱	۶۸/۱	۲۶/۶	۷/۶	۳۶/۴	<b>استان لرستان</b>
۹۷/۹	-۴/۹	۸۸/۰	۲۹/۷	۲۲/۳	۵۸/۶	مسکونی
۱۷۷/۰	۱۶/۰	۲۲۲/۱	۳۰/۶	۶۹/۰	۱۲۰/۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۰/۷	-۸۷/۱	-۸۵/۶	-۴/۵	-۸۹/۶	-۹۰/۱	غیر مسکونی
۵۷/۹	-۲۵/۵	۱۷/۶	۱۶/۱	-۵/۷	۹/۶	<b>استان مازندران</b>
۳۵/۹	-۴/۶	۲۹/۸	۱۸/۰	-۰/۷	۱۷/۲	مسکونی
۱۹/۱	۵/۴	۲۵/۳	۲۵/۴	-۱۸/۲	۲/۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۹/۳	-۲۳/۴	-۱۶/۲	-۴/۰	-۰/۲	-۴/۱	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر<sup>۱</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۲

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۹۸/۴	۱۱/۲	۱۲۰/۴	۲۷/۵	۴/۶	۳۳/۳	<b>استان مرکزی</b>
۸۲/۷	-۰/۵	۸۱/۴	۲۴/۶	۰/۵	۲۵/۳	مسکونی
۱/۲	۱۳/۸	۱۵/۲	۱۶/۲	۲/۰	۱۸/۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۵۴/۳	۱۶/۱	۳۱۱/۵	۵۷/۸	۳۷/۸	۱۱۷/۳	غیر مسکونی
-۶۰/۳	-۲۴/۹	-۷۰/۱	۶/۲	-۵۲/۳	-۴۹/۴	<b>استان هرمزگان</b>
-۲۶/۴	-۲۰/۵	-۴۱/۴	۸/۱	-۴۹/۳	-۴۵/۲	مسکونی
-۱۷/۰	-۳۰/۸	-۴۲/۶	-۵/۰	-۳۶/۰	-۳۹/۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۹۷/۰	-۲۴/۶	-۹۷/۸	۱۶/۶	-۸۶/۰	-۸۳/۷	غیر مسکونی
۴۴/۳	۱۲/۸	۶۲/۴	۲۶/۱	۱۸/۷	۴۹/۸	<b>استان همدان</b>
۳۶/۴	۱۰/۴	۵۰/۸	۲۳/۲	۱۵/۷	۴۲/۶	مسکونی
۱۲۲/۰	۱۵/۷	۱۵۶/۵	۴۱/۴	۴۸/۶	۱۱۰/۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۷/۵	۷۱/۰	۱۵۲/۲	۲۹/۹	۴۶/۲	۸۹/۷	غیر مسکونی
۶۷/۹	۱۳/۱	۸۹/۴	۹/۷	۵/۷	۱۶/۱	<b>استان یزد</b>
۸۹/۹	-۵/۰	۸۰/۹	۸/۸	-۱/۸	۶/۷	مسکونی
۳۱۸/۳	-۴۶/۰	۱۲۶/۹	۱۵/۹	-۳۱/۰	-۱۹/۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۹/۵	۱۳/۰	۶۹/۰	۲۵/۰	۲۹/۲	۶۱/۵	غیر مسکونی

جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

تعداد : دستگاه

سال ۱۳۹۲

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیرینا <sup>۱</sup>	متوسط سطح زیرینا	درصد تغییر <sup>۱</sup> تعداد	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
۳/۱	۱۳۴	۱۰/۶	۸۳۴۰۷۷	۲۸۸۷۰	۱۷۰۰۵	۲۴۴۹۰	۳۶۰۱۲	۴۱۷۱۳	۶۰۲۴۶	۲۰۸۳۳۶	کل مناطق شهری
				۱۳/۹	۸/۲	۱۱/۸	۱۷/۳	۲۰/۰	۲۸/۹	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۰/۷	۱۴۵	۳۶/۱	۵۰۱۵۸	۱۸۵۱	۱۱۰۹	۱۵۱۵	۱۹۸۴	۲۸۷۷	۵۸۰۰	۱۵۱۳۵	استان آذربایجان شرقی
				۱۲/۲	۷/۳	۱۰/۰	۱۳/۱	۱۹/۰	۳۸/۳	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۱/۴	۱۳۹	۱۹/۲	۱۸۴۲۱	۲۸۰	۹۷	۱۰۷	۱۳۶۹	۳۵۱۷	۲۲۰۷	۷۵۷۷	استان آذربایجان غربی
				۳/۷	۱/۳	۱/۴	۱۸/۱	۴۶/۴	۲۹/۱	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۶/۰	۱۴۲	-۲/۷	۱۴۳۰۲	۲۱۴	۵۱۹	۳۹۱	۱۳۲۷	۳۰۷	۲۶۱۲	۵۳۷۰	استان اردبیل
				۴/۰	۹/۷	۷/۳	۲۴/۷	۵/۷	۴۸/۶	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۸/۸	۱۲۵	۴۸/۸	۸۴۷۴۱	۲۳۱۱	۱۲۱۴	۱۳۰۷	۳۸۳۱	۸۶۴۴	۷۸۹۵	۲۵۲۰۱	استان اصفهان
				۹/۲	۴/۸	۵/۲	۱۵/۲	۳۴/۳	۳۱/۳	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۲/۱	۱۴۹	۳۷/۰	۳۰۳۳۷	۱۷۳۴	۴۶۸	۱۲۱۹	۷۵	۸	۲	۳۵۰۶	استان البرز
				۴۹/۵	۱۳/۴	۳۴/۸	۲/۱	۰/۲	۰/۱	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۰/۷	۱۳۹	-۱۲/۹	۵۲۹۷	۱۲۴	۱۴۰	۲۴	۲۷۶	۱۰۴	۴۷۴	۱۱۴۲	استان ایلام
				۱۰/۹	۱۲/۳	۲/۱	۲۴/۲	۹/۱	۴۱/۵	۱۰۰/۰	درصد توزیع

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۹۱

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

تعداد : دستگاه

سال ۱۳۹۲

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیربنا <sup>۱</sup>	متوسط سطح زیربنا	درصد تغییر تعداد <sup>۱</sup>	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
۲/۹	۱۴۴	-۲۲/۱	۷۲۱۴	۱۳۱	۳۶۱	۱۶۳	۱۶۲	۵۳۵	۱۷۱۷	۳۰۶۸	<b>استان بوشهر</b> درصد توزیع
				۴/۳	۱۱/۸	۵/۳	۵/۳	۱۷/۴	۵۶/۰	۱۰۰/۰	
۱۲/۴	۱۳۶	۶/۹	۲۵۵۲۴۷	۹۴۵۷	۶۹۹۵	۱۲۵۷۲	۱۴۲۵۰	۱۶۴۷	۴۴۳	۴۵۳۶۴	<b>استان تهران</b> درصد توزیع
				۲۰/۸	۱۵/۴	۲۷/۷	۳۱/۴	۳/۶	۱/۰	۱۰۰/۰	
*	۱۲۷	۳۵/۴	۱۱۰۲۵	۳۳۱	۱۳۴	۱۸۴	۶۷۳	۳۵۵	۳۶	۱۷۱۴	<b>استان چهارمحال و بختیاری</b> درصد توزیع
				۱۹/۳	۷/۸	۱۰/۸	۳۹/۳	۲۰/۷	۲/۱	۱۰۰/۰	
۱/۵	۱۳۹	-۴۷/۸	۵۱۶۷	۱۸۷	۷۳	۹۵	۱۶۴	۴۵۰	۳۳۶	۱۳۰۶	<b>استان خراسان جنوبی</b> درصد توزیع
				۱۴/۳	۵/۶	۷/۳	۱۲/۶	۳۴/۴	۲۵/۸	۱۰۰/۰	
-۷/۴	۱۲۵	۷/۱	۵۳۴۰۲	۲۱۱۸	۱۳۲۳	۹۴۶	۱۴۵۷	۲۲۷۱	۷۶۲۵	۱۵۷۴۰	<b>استان خراسان رضوی</b> درصد توزیع
				۱۳/۵	۸/۴	۶/۰	۹/۳	۱۴/۴	۴۸/۴	۱۰۰/۰	
-۲/۱	۱۳۹	-۲۵/۶	۶۵۷۲	۲۳۲	۷۰	۳۷	۳۳۱	۴۲۰	۱۸۴	۱۲۷۴	<b>استان خراسان شمالی</b> درصد توزیع
				۱۸/۲	۵/۵	۲/۹	۲۶/۰	۳۳/۰	۱۴/۴	۱۰۰/۰	
-۲/۵	۱۱۸	۶/۲	۳۱۸۸۵	۷۹۷	۳۲۹	۱۵۳۹	۴۸۷	۳۱۳۳	۵۳۵۹	۱۱۶۴۵	<b>استان خوزستان</b> درصد توزیع
				۶/۸	۲/۸	۱۳/۲	۴/۲	۲۶/۹	۴۶/۰	۱۰۰/۰	

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۹۱

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

تعداد : دستگاه

سال ۱۳۹۲

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیربنا <sup>۱</sup>	متوسط سطح زیربنا	درصد تغییر تعداد <sup>۱</sup>	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
۵/۱	۱۴۳	-۳۴/۴	۸۶۳۶	۲۱۵	۴۲	۴۰۵	۳۹۴	۱۰۲۷	۶۹۶	۲۷۷۹	استان زنجان
				۷/۷	۱/۵	۱۴/۶	۱۴/۲	۳۷/۰	۲۵/۰	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۲۶/۵	۱۴۸	-۵۴/۷	۱۰۶۸۷	۴۶۶	۲۴۰	۳۸۸	۵۵۳	۷۸	۵۳	۱۷۷۷	استان سمنان
				۲۶/۲	۱۳/۵	۲۱/۸	۳۱/۱	۴/۴	۳/۰	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۵/۸	۱۳۱	-۴۵/۳	۷۵۲۴	۱۵۹	۶۳	۱۸۳	۳۵۴	۵۱۶	۲۰۳۳	۳۳۰۹	استان سیستان و بلوچستان
				۴/۸	۱/۹	۵/۵	۱۰/۷	۱۵/۶	۶۱/۵	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۳/۳	۱۴۶	۳۰/۹	۳۵۰۷۴	۹۹۱	۴۹۹	۴۷۴	۱۸۷۸	۳۲۶۴	۳۷۹۶	۱۰۹۰۲	استان فارس
				۹/۱	۴/۶	۴/۳	۱۷/۲	۲۹/۹	۳۴/۸	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۵/۳	۱۲۵	۷/۷	۱۲۸۳۳	۲۱۷	۴۶۴	۵۱۲	۴۸۳	۸۳۶	۲۱۲۱	۴۶۳۳	استان قزوین
				۴/۷	۱۰/۰	۱۱/۰	۱۰/۴	۱۸/۱	۴۵/۸	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۵/۰	۱۲۶	۳۸/۳	۱۹۴۵۸	۵۷۶	۹۷	۱۰۵	۸۱۶	۱۶۹۵	۸۷۳	۴۱۶۱	استان قم
				۱۳/۸	۲/۳	۲/۵	۱۹/۶	۴۰/۷	۲۱/۰	۱۰۰/۰	درصد توزیع
*	۱۴۱	۶۲/۰	۱۵۷۸۴	۴۴۹	۸۶	۶۴۷	۸۰۸	۹۹۶	۳۹۱	۳۳۷۶	استان کردستان
				۱۳/۳	۲/۵	۱۹/۲	۲۳/۹	۲۹/۵	۱۱/۶	۱۰۰/۰	درصد توزیع

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۹۱

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

تعداد : دستگاه

سال ۱۳۹۲

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیربنا <sup>۱</sup>	متوسط سطح زیربنا	درصد تغییر تعداد <sup>۱</sup>	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
۰/۷	۱۴۳	۲۴/۷	۱۰۸۵۲	۳۸۸	۱۰۶	۱۳۸	۵۸۵	۵۳۷	۲۲۱۶	۳۹۷۰	استان کرمان
				۹/۸	۲/۷	۳/۵	۱۴/۷	۱۳/۵	۵۵/۸	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۱۲/۴	۱۲۷	۵۲/۹	۱۷۱۰۰	۵۰۴	۳۹۳	۱۶۷	۳۴۴	۱۹۵۸	۳۶۷	۳۷۳۴	استان کرمانشاه
				۱۳/۵	۱۰/۵	۴/۵	۹/۲	۵۲/۴	۹/۸	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۹/۰	۱۳۳	-۴۶/۱	۳۴۲۴	۸۴	۳۷	۶۹	۱۸۸	۲۴۳	۶۹۹	۱۳۱۹	استان کهگیلویه و بویراحمد
				۶/۴	۲/۸	۵/۲	۱۴/۲	۱۸/۵	۵۳/۰	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۰/۸	۱۳۲	۳۰/۶	۱۳۴۶۹	۷۰۳	۳۲۸	۲۴۲	۳۶۷	۴۲۹	۹۹۴	۳۰۶۴	استان گلستان
				۲۲/۹	۱۰/۷	۷/۹	۱۲/۰	۱۴/۰	۳۲/۵	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۵/۰	۱۱۳	۸۸/۸	۲۷۰۴۵	۱۸۲۲	۴۱۰	۳۰۵	۶۹۹	۳۷۲	۲۶۹	۳۸۷۶	استان گیلان
				۴۷/۰	۱۰/۶	۷/۹	۱۸/۰	۹/۶	۶/۹	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۱۰/۴	۱۲۹	۳۳/۷	۱۳۳۷۲	۳۲۲	۷۸	۱۸۰	۵۰۱	۱۳۴۸	۱۳۷۰	۳۷۹۸	استان لرستان
				۸/۵	۲/۱	۴/۷	۱۳/۲	۳۵/۵	۳۶/۱	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۱۰/۴	۱۴۹	-۲۲/۶	۱۵۵۱۵	۶۳۹	۴۱۲	۲۲۳	۵۵۳	۱۲۱۱	۱۴۴۲	۴۴۸۱	استان مازندران
				۱۴/۳	۹/۲	۵/۰	۱۲/۳	۲۷/۰	۳۲/۲	۱۰۰/۰	درصد توزیع

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۹۱



ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

تعداد : دستگاه

سال ۱۳۹۲

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیرینا <sup>۱</sup>	متوسط سطح زیرینا	درصد تغییر <sup>۱</sup> تعداد	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
۵/۰	۱۲۷	-۳۱/۷	۱۰۷۵۲	۳۴۳	۱۴۵	۱۲۰	۱۶۸	۲۷۳	۲۱۵۶	۳۲۰۵	استان مرکزی
				۱۰/۷	۴/۵	۳/۸	۵/۲	۸/۵	۶۷/۳	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۷/۵	۱۲۹	۲۱/۳	۹۰۴۴	۴۳۶	۱۵۱	۸۶	۱۴	۳۶	۱۲۶۱	۱۹۸۴	استان هرمزگان
				۲۲/۰	۷/۶	۴/۳	۰/۷	۱/۸	۶۳/۶	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۲/۵	۱۱۵	۶/۱	۱۸۲۶۷	۷۲۶	۶۰۶	۱۴۴	۳۰۰	۶۲۷	۹۹۲	۳۳۹۴	استان همدان
				۲۱/۴	۱۷/۹	۴/۲	۸/۸	۱۸/۵	۲۹/۲	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۰/۷	۱۵۱	-۸/۰	۱۱۴۷۵	۶۵	۱۶	۲	۶۲۰	۲۰۰۱	۳۸۲۷	۶۵۳۲	استان یزد
				۱/۰	۰/۲	*	۹/۵	۳۰/۶	۵۸/۶	۱۰۰/۰	درصد توزیع

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۹۱

جدول شماره ۱۰

توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

سال ۱۳۹۲

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

تعداد کل واحدهای مسکونی	سطح زیربنا															استان
	۲۵۱ بیشتر	۲۰۱	۱۸۱	۱۵۱	۱۴۱	۱۳۱	۱۲۱	۱۱۱	۱۰۱	۹۱	۸۱	۷۱	۶۱	۵۱	تا ۵۰	
۸۳۴۰۷۷	۳۰۵۶۸	۴۴۳۰۴	۴۲۶۵۹	۱۱۸۷۵۱	۴۶۷۳۳	۵۸۶۸۵	۸۶۰۳۲	۹۸۳۸۳	۸۵۰۶۷	۱۰۵۸۲۰	۶۱۹۸۹	۲۸۷۶۲	۱۲۲۲۱	۹۳۳۹	۴۷۷۴	<b>کل مناطق شهری</b>
۵۰۱۵۸	۱۶۶۰	۵۰۵۹	۴۸۶۰	۸۳۳۹	۳۱۳۳	۳۳۳۶	۵۵۱۰	۸۳۲۰	۲۳۵۵	۱۵۰۲	۲۲۳۲	۲۳۵۳	۲۶۴	۶۴۲	۶۰۴	استان آذربایجان شرقی
۱۸۴۲۱	۸۲۷	۱۹۲۱	۸۸۶	۲۳۹۴	۹۵۴	۱۴۷۸	۱۵۶۴	۱۹۴۶	۲۳۵۴	۴۴۲	۱۱۳۷	۱۰۱۰	۱۱۵۳	۲۱۱	۱۴۴	استان آذربایجان غربی
۱۴۳۰۲	۹۶	۱۰۳۲	۷۳۹	۴۲۲۲	۳۲۵	۶۰۳	۲۸۳۳	۲۰۸۲	۱۴۲۸	۴۱۶	۱۹۴	۲۳۰	۲۸	۳۵	۴۷	استان اردبیل
۸۴۷۴۱	۱۸۲۱	۳۲۵۲	۲۷۵۶	۱۱۶۲۳	۴۱۱۰	۴۸۸۰	۵۳۶۸	۱۰۰۴۲	۸۵۱۸	۲۲۰۰۳	۴۸۴۹	۱۹۷۶	۱۶۳۵	۱۴۸۲	۴۲۶	استان اصفهان
۳۰۳۳۷	۱۲۱۲	۲۱۰۸	۲۳۸۲	۸۳۳۵	۱۶۰۶	۱۸۸۳	۲۸۲۲	۲۷۱۳	۴۰۳۱	۲۱۰۱	۷۷۲	۲۶۰	۹۲	۱۹	-	استان البرز
۵۲۹۷	۱۷۳	۸۲۴	۸۳	۲۴۷	۱۳۲	۱۱۹	۵۳۹	۶۷۴	۱۸۵۱	۱۵۵	۷۸	۳۸۸	۲۲	-	۱۳	استان ایلام
۷۳۱۴	۲۵۶	۱۴۳	۵۱۴	۲۰۹۲	۷۰۴	۸۴۳	۳۱۹	۱۰۰۴	۴۲۵	۷۵۷	۶۲	۴۳	-	۵۲	-	استان بوشهر
۲۵۵۲۴۷	۱۵۶۸۳	۱۲۱۰۰	۹۳۲۴	۳۱۴۲۹	۱۴۴۳۸	۱۷۵۹۱	۳۳۱۷۳	۲۷۹۰۹	۱۷۲۵۵	۳۹۶۴۲	۲۱۳۶۶	۸۹۶۶	۴۲۴۰	۱۷۸۲	۳۵۱	استان تهران
۱۱۰۲۵	-	۱۶۹	۴۲۱	۱۲۶۱	۹۲۷	۱۶۱۳	۲۰۰۸	۱۶۴۴	۱۷۸۳	۸۹۰	۹۲	۳۲	۸	-	۱۷۶	استان چهارمحال و بختیاری
۵۱۶۷	-	۱۳۱	۲۵۲	۱۸۰۸	۲۱۰	۳۹۲	۶۹۶	۷۳۷	۱۴۲	۸۱	۴۷۵	۱۶۰	-	۸۳	-	استان خراسان جنوبی
۵۳۴۰۲	۱۷۷۱	۳۳۶۹	۲۰۸۰	۴۱۵۸	۲۰۴۶	۳۴۲۹	۳۷۳۲	۵۱۱۹	۶۳۰۲	۶۱۲۹	۹۳۶۳	۲۸۲۲	۱۱۳۳	۱۳۴۸	۶۰۰	استان خراسان رضوی

ادامه جدول شماره ۱۰

توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

سال ۱۳۹۲

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

تعداد کل واحدهای مسکونی	سطح زیربنا															استان
	۲۵۱ بیشتر	۲۰۱ ۲۵۰	۱۸۱ ۲۰۰	۱۵۱ ۱۸۰۰	۱۴۱ ۱۵۰	۱۳۱ ۱۴۰	۱۲۱ ۱۳۰	۱۱۱ ۱۲۰	۱۰۱ ۱۱۰	۹۱ ۱۰۰	۸۱ ۹۰	۷۱ ۸۰	۶۱ ۷۰	۵۱ ۶۰	تا ۵۰	
۶۵۷۲	۳۱	۱۷۷	۵۳۱	۱۵۲۳	۴۵۱	۴۵۲	۱۲۲۱	۴۰۴	۱۲۲۹	۵۲۹	۱۸	۵	۲	-	-	استان خراسان شمالی
۳۱۸۸۵	۶۶۷	۹۶۲	۷۹۷	۲۹۲۴	۱۹۵۲	۱۳۱۷	۲۴۶۸	۳۷۳۵	۵۶۹۵	۲۶۵۹	۳۷۷۵	۲۷۳۸	۷۷۴	۸۳۴	۵۹۱	استان خوزستان
۸۶۳۶	۱۵۳	۹۸۲	۶۴۱	۱۴۹۰	۵۵۲	۳۳۰	۸۹۸	۱۶۹۴	۱۰۹۳	۵۱۶	-	۳	۲۳۳	۲۹	۲۳	استان زنجان
۱۰۶۸۷	۱۲۴	۷۷۰	۲۱۹۲	۲۰۱۵	۵۷۰	۵۰۴	۱۰۵۷	۱۷۷۳	۲۰۴	-	۱۴۷۸	-	-	-	-	استان سمنان
۷۵۲۴	۷۶	۱۹۷	۴۸۶	۱۲۳۴	۴۳۰	۱۴۵۳	۸۱۶	۷۸۷	۹۵۴	۴۶۶	۳۹۰	۴۸	-	۴۲	۱۴۶	استان سیستان و بلوچستان
۳۵۰۷۴	۹۶۳	۲۰۹۱	۴۹۸۸	۶۹۸۱	۱۶۹۰	۵۹۴۱	۳۵۶۴	۲۵۰۰	۹۸۲	۱۲۶۴	۱۹۲۹	۹۰۷	۳۸۶	۴۷۳	۴۱۵	استان فارس
۱۲۸۳۳	۴۰۸	۸۶۷	۳۳۴	۱۲۲۹	۶۸۸	۱۱۱۱	۱۱۹۶	۱۳۵۸	۷۴۷	۱۱۵۹	۱۲۹۶	۱۲۴۷	۷۰۲	۳۹۹	۹۳	استان قزوین
۱۹۴۵۸	۱۶۰	۳۵۰	۴۷۰	۳۴۰۹	۹۸۹	۱۲۲۰	۱۶۷۰	۵۴۲۸	۳۰۴۴	۵۵۸	۴۴۸	۱۲۵۰	۲۶۶	۶۰	۱۳۷	استان قم
۱۵۷۸۴	۱۰۰	۹۴۵	۱۸۳۳	۴۶۷۱	۹۷۱	۲۹۷	۷۸۱	۱۱۴۵	۱۶۷۴	۲۲۵۹	۷۲۵	۱۷۸	-	۲۰۵	-	استان کردستان
۱۰۸۵۲	۵۷۷	۴۳۷	۲۸۳	۲۶۴۱	۶۳۴	۷۴۸	۱۱۱۳	۲۲۸۷	۳۲۱	۶۰۰	۵۰۹	۲۸۴	۵۳	۳۶۵	-	استان کرمان
۱۷۱۰۰	۲۵۹	۱۳۳۵	۶۳۶	۲۴۹۲	۹۱۲	۸۷۶	۱۲۴۰	۱۲۰۶	۱۲۵۴	۵۱۱۸	۱۲۴۰	۴۶۰	۴۲	۳۰	-	استان کرمانشاه
۳۴۲۴	۵	۳۱۷	۹۸	۳۳۸	۵۰۳	۲۳۰	۴۶۰	۳۱۵	۵۸۶	۳۱۹	۲۲۳	-	۳۱	-	-	استان کهگیلویه و بویراحمد

ادامه جدول شماره ۱۰

توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

سال ۱۳۹۲

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

تعداد کل واحدهای مسکونی	۲۵۱	۲۰۱	۱۸۱	۱۵۱	۱۴۱	۱۳۱	۱۲۱	۱۱۱	۱۰۱	۹۱	۸۱	۷۱	۶۱	۵۱	۵۰ تا	سطح زیربنا	
																بیشتر	استان
۱۳۴۶۹	۵۰۴	۷۴۸	۴۰۰	۱۴۰۱	۱۲۲۴	۹۴۷	۲۰۱۶	۱۲۷۳	۱۳۹۶	۴۰۵	۱۹۶۳	۸۶۴	۲۶۹	۳۷	۲۱		استان گلستان
۲۷۰۴۵	۲۸۸	۴۷۵	۴۱۳	۱۴۸۰	۷۷۴	۹۹۴	۱۶۹۹	۲۰۳۰	۹۹۵۰	۴۶۸۹	۳۰۱۱	۶۷۴	۲۶۸	۱۹۲	۱۰۹		استان گیلان
۱۳۳۷۲	۴۴۷	۱۰۱۱	۴۹۴	۱۴۷۱	۱۰۱۴	۴۴۲	۹۵۴	۸۵۰	۴۰۲	۵۳۳۱	۳۲۹	۱۶۵	۲۴۵	۵۹	۱۶۰		استان لرستان
۱۵۵۱۵	۹۸۷	۸۹۱	۶۲۶	۲۶۰۷	۱۱۴۸	۷۹۶	۱۶۰۲	۳۷۷۹	۱۵۴۲	۵۰۷	۷۸۱	۱۸۹	۲۰	۳۱	۷		استان مازندران
۱۰۷۵۲	۲۴۸	۴۹۷	۵۶۳	۱۳۹۲	۴۶۴	۸۱۶	۱۰۶۵	۱۷۷۸	۹۲۰	۲۵۰	۱۴۱۲	۴۱۱	۶۴	۶۳۴	۲۳۸		استان مرکزی
۹۰۴۴	۷	۱۴۲	۱۲۱۲	۶۰۸	۹۶۵	۱۱۴۷	۵۵۸	۱۶۱۱	۱۳۰۷	۹۱۷	۷۶	۳۱۲	-	۳۳	۱۴۹		استان هرمزگان
۱۸۲۶۷	۱۰۶	۱۸۷	۳۴۰	۸۶۸	۱۲۱۰	۱۹۳۸	۲۰۲۵	۱۲۴۵	۴۸۳۴	۳۷۱۲	۱۱۱۶	۲۵۰	۲۰۱	۱۸۸	۴۷		استان همدان
۱۱۴۷۵	۹۵۸	۸۱۴	۱۰۳۶	۲۰۸۲	۱۰۰۸	۹۶۰	۱۰۶۶	۹۹۵	۴۹۱	۴۴۵	۶۴۸	۵۳۹	۹۰	۶۷	۲۷۷		استان یزد