



بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران  
مدیریت کل آمارهای اقتصادی  
اداره آمار اقتصادی  
دایره آمار ساختمانی

**نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی  
در مناطق شهری استان‌های مختلف ایران  
شش ماهه اول سال ۱۳۹۳**

« نقل مطالب فقط با ذکر مأخذ مجاز است »

فروردین‌ماه ۱۳۹۴

## بسمه تعالی

خلاصه نتایج آمار فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی  
در مناطق شهری استان‌های مختلف ایران  
شش ماهه اول سال ۱۳۹۳



### ۱- سرمایه‌گذاری

درصد تغییر نسبت به دوره مشابه سال قبل	مبلغ (میلیون ریال)	شرح
۱/۷	۹۸۹۱۷۹۴۵	ساختمان‌های شروع شده
۱۳/۴	۲۳۲۵۹۱۷۴۸	ساختمان‌های نیمه‌تمام
۲/۳	۸۵۰۴۲۸۹۲	ساختمان‌های تکمیل شده
۷/۱	۴۱۶۵۵۲۵۸۶	کل سرمایه‌گذاری

### ۲- ساختمان‌های شروع شده

تعداد (دستگاه)	درصد تغییر تعداد نسبت به دوره مشابه سال قبل	هزینه یک متر مربع بنا (ریال)	درصد تغییر هزینه یک متر مربع بنا نسبت به دوره مشابه سال قبل	شرح
۷۷۱۶۲	۲۵/۳	۷۳۳۲۷۶۱	۱۸/۶	مسکونی
۶۹۹۵	۱۱/۸	۷۶۲۰۵۰۳	۲۱/۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۸۸۷	۳۸/۲	۹۶۳۳۳۵۱	۳۶/۲	غیر مسکونی
۹۲۰۴۴	۲۱/۳	۷۶۱۹۹۱۱	۲۱/۵	کل ساختمان‌ها

### ۳- ساختمان‌های تکمیل شده

شرح	تعداد (دستگاه)	درصد تغییر تعداد نسبت به هزینه یک متر مربع بنا دوره مشابه سال قبل	هزینه یک متر مربع بنا (ریال)	درصد تغییر هزینه یک متر مربع بنا نسبت به دوره مشابه سال قبل
مسکونی	۹۱۵۷۷	۱۴/۵ ↓	۵۹۵۱۴۸۵	۱۹/۹ ↑
مسکونی و غیر مسکونی توام	۷۶۵۱	۳/۲ ↓	۶۰۱۲۳۱۹	۲۳/۹ ↑
غیر مسکونی	۴۱۷۲	۱۹/۹ ↓	۶۷۱۱۱۵۴	۴۴/۸ ↑
کل ساختمان‌ها	۱۰۳۴۰۰	۱۴/۰ ↓	۶۰۲۰۵۴۴	۲۲/۰ ↑

### ۴- واحدهای مسکونی تکمیل شده

شرح	تعداد (دستگاه)	درصد تغییر تعداد نسبت به متوسط سطح زیربنا دوره مشابه سال قبل	متوسط سطح زیربنا (متر مربع)	درصد تغییر متوسط سطح زیربنا نسبت به دوره مشابه سال قبل
کل مناطق شهری	۳۷۰۷۳۸	۱۶/۴ ↓	۱۳۴	۱/۵ ↑

## علایم و توضیحات

### الف - علایم

- \* درصد یا عدد ناچیز است و کمتر از آخرین رقم اعشاری به کار برده شده در جداول می باشد.
- عدد نزدیک به صفر است.
- بیش از ۵۰۰ درصد افزایش.
- ⊖ درصد تغییر قابل محاسبه نمی باشد یا نامعین است.
- × محاسبه متوسط (میانگین) امکان پذیر نمی باشد.

### ب - توضیحات

- ۱ - در این گزارش اطلاعات شهرهای جدید پردیس، بهارستان، مجلسی و... منظور نشده است.
- ۲ - اختلاف جزئی در جمع اعداد و درصدهای توزیع، ناشی از سرراست (روند) کردن اعداد است.
- ۳ - درصدها و متوسطها از اعداد کامل محاسبه شده اند.

## فهرست مطالب

=====

<u>صفحه</u>	<u>عنوان</u>
۱	هدف بررسی
۱	سابقه بررسی
۲	روش نمونه گیری
۳	تعاریف و مفاهیم
۵	نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور در شش ماهه اول سال ۱۳۹۳
۵	۱- سرمایه‌گذاری
۵	۲- ساختمان‌های شروع شده
۷	۲-۱- ساختمان‌های مسکونی شروع شده
۸	۳- ساختمان‌های تکمیل شده
۹	۳-۱- ساختمان‌های مسکونی تکمیل شده
۱۱	۴- واحدهای مسکونی تکمیل شده

## فهرست جداول

=====

صفحه	عنوان
۱۳	جدول شماره ۱- سرمایه‌گذاری بخش خصوصی، ساختمان‌های شروع شده، ساختمان‌های تکمیل شده و واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور
۱۵	جدول شماره ۲- سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی و بر اساس ساختمان‌های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده
۲۳	جدول شماره ۳- مشخصات ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی
۳۱	جدول شماره ۴- متوسط‌های مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیر مسکونی
۳۹	جدول شماره ۵- درصد تغییر متوسط‌های مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیر مسکونی
۴۷	جدول شماره ۶- مشخصات ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی
۵۵	جدول شماره ۷- متوسط‌های مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیر مسکونی
۶۳	جدول شماره ۸- درصد تغییر متوسط‌های مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیر مسکونی
۷۱	جدول شماره ۹- توزیع تعداد ساختمان‌های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توأم تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی
۷۶	جدول شماره ۱۰- توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

## بررسی فعالیتهای ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری کشور

### هدف بررسی :

اهمیت آمار فعالیتهای ساختمانی و آگاهی از آن از دیرباز مورد توجه پژوهشگران و محققان آماری و برنامه ریزان اقتصادی بوده است، زیرا قسمت قابل توجهی از تشکیل سرمایه ثابت در کشور به این بخش از فعالیتهای اقتصادی اختصاص دارد و انجام محاسبات ملی بدون داشتن اطلاعات و آمار دقیق از فعالیتهای ساختمانی نتایج مطلوب نخواهد داشت. از طرف دیگر به دلیل تأثیر عظیم فعالیتهای ساختمانی در میزان تولید و فعالیت بسیاری از صنایع وابسته، می‌توان در بررسی تحولات آتی صنایع کشور، روند فعالیتهای ساختمانی را نیز ملحوظ داشت. از دیدگاه تأمین مسکن و حصول به سطح بالاتری از رفاه در جامعه نیز بررسی و مطالعه میزان سرمایه‌گذاری در ساختمان امری ضروری است، زیرا بدون در دست داشتن آمار فعالیتهای ساختمانی، طرح، اجرا و ارزیابی برنامه‌های کلان جهت تأمین مسکن از دقت لازم برخوردار نخواهد بود. از دیدگاه سیاست پولی، فعالیتهای ساختمانی در میزان تقاضای پول به طور مستقیم و غیرمستقیم تأثیر دارد. آگاهی از روند حجم سرمایه‌گذاری در این بخش از جمله اطلاعات ارزشمندی است که می‌تواند در طراحی و اجرای سیاست‌های پولی مفید واقع شود.

### سابقه بررسی :

بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران که همواره از پیشگامان تهیه آمارهای اقتصادی در کشور بوده است، به دنبال رکود سال‌های ۱۳۴۱-۱۳۳۹ و نظر به اهمیت آمار فعالیتهای ساختمانی، آگاهی از جریان این فعالیتهای امری ضروری تشخیص داد و در سال ۱۳۴۲ طرحی را به منظور بررسی فعالیتهای ساختمانی بخش خصوصی پی‌ریزی نمود و نتایج بررسی شهر تهران، ۹ شهر بزرگ (شهرهایی که در سال ۱۳۳۵ بیش از یک صد هزار نفر جمعیت داشته اند) و سایر مناطق شهری را به ترتیب در سال‌های ۱۳۴۳، ۱۳۴۴ و ۱۳۴۵ منتشر کرد. با افزایش فعالیتهای ساختمانی، در سال ۱۳۵۳ تعداد ۴۰ شهر جدید به شهرهای نمونه قبلی اضافه گردید.

پس از پیروزی انقلاب اسلامی، با بهره‌جویی از تجربیات محققان و صاحب نظران آماری، تاکنون پنج بار در طرح‌های مختلف اداره آمار اقتصادی تجدیدنظر به عمل آمده است. اولین بار در سال ۱۳۶۱ تعداد ۷۸ شهر نمونه مورد بررسی قرار گرفت. سپس در سال ۱۳۶۹ با اضافه کردن ۴ شهر جدید، تعداد شهرهای نمونه به ۸۲ شهر افزایش یافت و پس از آن در سال ۱۳۷۶ با حذف

بعضی از شهرهای نمونه این تعداد به ۷۲ شهر تقلیل پیدا کرد. در سال ۱۳۸۳ تعداد شهرهای نمونه به ۷۴ شهر افزایش یافت. شایان ذکر است در سال ۱۳۸۴ با توجه به تقسیمات جدید کشوری و تفکیک سه استان خراسان جنوبی، رضوی و شمالی تعداد ۷۵ شهر مورد بررسی قرار گرفته است و آخرین بار در سال ۱۳۹۰ تعداد شهرهای نمونه به ۷۹ شهر افزایش یافت.

اضافه می‌نماید از سال ۱۳۶۲، به‌منظور مطالعه، تنظیم و اجرای برنامه‌های عمرانی و اقتصادی منطقه‌ای در سطح مناطق شهری نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی به‌صورت استانی منتشر می‌گردد.

### روش نمونه‌گیری :

روش نمونه‌گیری در طرح آمار ساختمانی دومرحله‌ای می‌باشد. مرحله اول انتخاب شهرهای نمونه و مرحله دوم انتخاب بلوک‌های نمونه براساس چینه‌بندی در داخل شهرهای نمونه هر استان را شامل می‌شود. انتخاب بلوک‌های نمونه به طریق سیستماتیک دایره‌ای می‌باشد. این گزارش از تعمیم نتایج بررسی ۷۹ شهر نمونه کشور به دست آمده است و شامل آمار ساختمان‌هایی است که توسط بخش خصوصی در مناطق شهری احداث می‌شوند و فعالیت‌هایی نظیر تعمیرات، تغییرات، اضافات و دیوارکشی را در بر نمی‌گیرد. همچنین آمار دیگر فعالیت‌های ساختمانی از قبیل ایجاد راه، پل، سد، بندر، فرودگاه، کانال کشی و زهکشی در این گزارش منظور نشده است.



## تعاریف و مفاهیم

**ساختمان** : ساختمان در حالت عام، فضایی است محصور، مسقف، ثابت و از پی تا سقف دارای استقلال کامل که به وسیله دیوار از فضاهای پیرامون خود مجزا و تفکیک شده و یک یا چند در ورودی به معابر عمومی داشته باشد.

**ساختمان جدید** : ساختمانی است که به طور مستقل، از سطح زمین پی‌ریزی گردد و شامل ساختمان‌های شروع شده، تکمیل شده و نیمه‌تمام می‌باشد.

**ساختمان مسکونی** : به ساختمانی اطلاق می‌شود که فقط برای سکونت مورد استفاده قرار گیرد.

**ساختمان مسکونی و غیرمسکونی توأم** : ساختمانی است که در آن علاوه بر قسمت مسکونی یک یا چند واحد کسب یا قسمت غیرمسکونی نیز وجود داشته باشد.

**ساختمان غیرمسکونی** : ساختمانی است که برای سکونت در نظر گرفته نشده و مورد استفاده بازرگانی، صنعتی، آموزشی، بهداشتی، مذهبی، مراکز تفریحی و ورزشی، هتل و مسافرخانه و ... داشته باشد.

**ساختمان شروع شده** : ساختمانی است که بنای آن در دوره مورد گزارش آغاز شده باشد. ارقام مربوط به این ساختمان‌ها توسط پاسخگو پیش‌بینی گردیده است.

**ساختمان تکمیل شده** : ساختمانی است که کار ساخت آن در دوره مورد گزارش پایان یافته و برای استفاده آماده باشد. ارقام مربوط به این ساختمان‌ها که توسط پاسخگو ارائه می‌گردد واقعی است.

**ساختمان نیمه‌تمام** : ساختمانی است که تا پایان دوره مورد گزارش هنوز تکمیل نشده باشد.

**واحد مسکونی** : عبارت است از تمام یا قسمتی از ساختمان مسکونی یا مسکونی و غیرمسکونی توأم که دارای یک یا چند اتاق برای سکونت یک یا چند خانوار، در مستقل به خیابان، کوچه، راه پله یا راهروی عمومی و نیز دارای سرویس مستقل باشد.

**سرمایه‌گذاری :** عبارت است از کلیه پرداخت‌هایی که برای ایجاد ساختمان در یک دوره معین انجام می‌شود، حتی اگر ساختمان در آن دوره تکمیل نشده باشد.

**هزینه ساختمان :** هزینه ساختمان، چه در مرحله شروع که پیش‌بینی می‌شود و چه در مرحله تکمیل که مبلغ قطعی گزارش می‌شود، شامل هزینه‌های نقشه ساختمان، نظارت مهندس، پروانه ساختمان، مصالح ساختمان، وسایل و ابزار کار، مزد کارگر، حق‌الزحمه معمار، هزینه تاسیسات مرکزی (حرارتی - برودتی)، گاز، برق، آب و فاضلاب و غیره می‌باشد. ارزش زمین در این مبلغ منظور نمی‌گردد.

**سطح کل زیربنای طبقات :** عبارت است از مجموع سطح زیربنای کلیه طبقات اعم از زیرزمین، طبقه همکف، نیم طبقه، طبقه اول و بقیه طبقات.

**مساحت زمین ساختمان :** عبارت از مساحت زمین ملکی است که ساختمان در آن احداث می‌شود.

**ارزش زمین ساختمان :** عبارت است از ارزش زمین ساختمان به قیمت روز در دوره مورد بررسی. لازم به ذکر است ارزش زمین در هزینه و سرمایه‌گذاری ساختمان منظور نمی‌شود.

## نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری استان‌های

### مختلف ایران در شش‌ماهه اول سال ۱۳۹۳

در این گزارش، نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری استان‌های مختلف ایران در شش‌ماهه اول سال ۱۳۹۳، در چهار زمینه سرمایه‌گذاری، ساختمان‌های شروع شده، ساختمان‌های تکمیل شده و واحدهای مسکونی تکمیل شده، به شرح ذیل ارائه می‌گردد:

#### ۱- سرمایه‌گذاری :

در شش‌ماهه مورد گزارش، مجموع سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در ساختمان‌های جدید مناطق شهری ایران، به قیمت جاری حدود ۴۱۶۵۵۳ میلیارد ریال بوده است که ۷/۱ درصد نسبت به شش‌ماهه اول سال ۱۳۹۲ افزایش نشان می‌دهد. از کل مبلغ سرمایه‌گذاری مذکور، ساختمان‌های "مسکونی" با ۷۸/۶ درصد بیشترین سهم را داشته است.

۴۳/۹ درصد از سرمایه‌گذاری فوق در سه استان تهران، اصفهان و خراسان رضوی انجام پذیرفته است که به ترتیب با ۲۷/۷ درصد، ۹/۱ درصد و ۷/۱ درصد بیشترین سهم را در مقایسه با سایر استان‌ها دارا بوده‌اند. در مقایسه با شش‌ماهه اول سال ۱۳۹۲، سرمایه‌گذاری مزبور در استان‌های تهران و اصفهان به ترتیب ۷/۶ درصد و ۱۳/۴ درصد افزایش داشته است، در حالی که در استان خراسان رضوی ۵/۰ درصد کاهش داشته است (جدول شماره ۱ و ۲).

#### ۲- ساختمان‌های شروع شده :

در شش‌ماهه اول سال ۱۳۹۳، احداث ۹۲۰۴۴ دستگاه ساختمان توسط بخش خصوصی در مناطق شهری ایران شروع گردیده که در مقایسه با دوره مشابه سال قبل ۲۱/۳ درصد کاهش

داشته است. برای این ساختمان‌ها حدود ۳۹۷۹۸۵ میلیارد ریال هزینه و ۵۲/۲ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات پیش‌بینی شده است (جدول شماره ۳).

در شش ماهه مورد گزارش، متوسط هزینه بنای ساختمان‌های شروع شده حدود ۴۳۲۴ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۵۶۷ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها ۷/۶ میلیون ریال بوده است که نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۲، متوسط هزینه، سطح کل زیربنا و هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها به ترتیب ۳۰/۱ درصد، ۷/۰ درصد و ۲۱/۵ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۴ و ۵).

در شش ماهه اول سال ۱۳۹۳ از کل تعداد ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری ایران، ۱۳/۴ درصد به استان تهران، ۱۰/۰ درصد به استان اصفهان و ۷/۴ درصد به استان آذربایجان غربی تعلق داشته است (جدول شماره ۱).

در استان تهران، احداث ۱۲۲۹۷ دستگاه ساختمان با حدود ۱۲۰۷۷۴ میلیارد ریال هزینه پیش‌بینی شده و حدود ۱۲/۴ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات شروع گردید که تعداد آن‌ها نسبت به دوره مشابه سال قبل ۱۲/۱ درصد کاهش داشته است.

در استان اصفهان، تعداد ۹۲۱۹ دستگاه ساختمان با حدود ۳۲۷۸۰ میلیارد ریال هزینه پیش‌بینی شده و ۴/۴ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات شروع به احداث گردید که تعداد آن‌ها نسبت به دوره مشابه سال قبل ۳۳/۸ درصد کاهش داشته است.

در استان آذربایجان غربی، تعداد ۶۸۲۶ دستگاه ساختمان با حدود ۱۹۸۶۹ میلیارد ریال هزینه پیش‌بینی شده و حدود ۳/۲ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات شروع به احداث گردید که تعداد آن‌ها نسبت به دوره مشابه سال قبل ۱۷/۴ درصد کاهش داشته است (جدول شماره ۳).

## ۱-۲- ساختمان‌های مسکونی شروع شده :

در شش ماهه اول سال ۱۳۹۳، تعداد ۷۷۱۶۲ دستگاه از کل ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری ایران به ساختمان‌های "مسکونی" اختصاص داشته که ۲۵/۳ درصد کمتر از دوره مشابه سال قبل بوده است. برای این ساختمان‌ها حدود ۲۹۹۸۸۴ میلیارد ریال هزینه و ۴۰/۹ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات در نظر گرفته شده است (جدول شماره ۳).

در شش ماهه مورد گزارش، برای هر دستگاه ساختمان "مسکونی" شروع شده در مناطق شهری ایران به طور متوسط معادل ۳۸۸۶ میلیون ریال هزینه بنا، ۵۳۰ مترمربع سطح کل زیربنا و حدود ۷/۳ میلیون ریال هزینه یک مترمربع بنا پیش‌بینی شده است که نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۲ متوسط هزینه، سطح کل زیربنا و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها به ترتیب ۲۷/۷ درصد، ۷/۷ درصد و ۱۸/۶ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۴ و ۵).

در شش ماهه اول سال ۱۳۹۳، احداث ۱۱۹۳۴ دستگاه ساختمان "مسکونی" در استان تهران شروع گردید که در مقایسه با دوره مشابه سال قبل ۱۲/۶ درصد کاهش داشته است. هزینه این ساختمان‌ها حدود ۹۲۹۶۰ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها ۱۰/۶ میلیون مترمربع پیش‌بینی شده است (جدول شماره ۳).

میانگین هزینه بنای ساختمان‌های فوق معادل ۷۷۹۰ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای آن‌ها ۸۹۰ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها حدود ۸/۷ میلیون ریال برآورد شده است که در مقایسه با دوره مشابه سال قبل متوسط هزینه، سطح کل زیربنا و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها به ترتیب ۲۳/۲ درصد، ۶/۳ درصد و ۱۵/۸ درصد افزایش نشان می‌دهد (جدول شماره ۴ و ۵).

در شش ماهه مورد گزارش، تعداد ۷۷۲۹ دستگاه ساختمان "مسکونی" در استان اصفهان شروع به احداث گردید که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۳۸/۱ درصد کاهش داشته است. هزینه

این ساختمان‌ها معادل ۲۷۳۱۳ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها ۳/۵ میلیون مترمربع پیش‌بینی شده است (جدول شماره ۳).

در این استان متوسط هزینه بنای ساختمان‌های "مسکونی" شروع شده حدود ۳۵۳۴ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۴۴۸ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها حدود ۷/۹ میلیون ریال پیش‌بینی شده است که نسبت به شش‌ماهه اول سال ۱۳۹۲ هزینه بنای ساختمان‌ها، میانگین سطح کل زیر بنا و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها به ترتیب ۴۲/۴ درصد، ۱۴/۰ درصد و ۲۴/۶ درصد افزایش نشان می‌دهد (جدول شماره ۴ و ۵).

تعداد ساختمان‌های "مسکونی" شروع شده در استان آذربایجان غربی ۵۴۷۲ دستگاه بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۴/۹ درصد کاهش داشته است. برای این ساختمان‌ها معادل ۱۳۷۹۲ میلیارد ریال هزینه و حدود ۲/۳ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات پیش‌بینی گردیده است (جدول شماره ۳).

در این استان متوسط هزینه بنای ساختمان‌های "مسکونی" شروع شده حدود ۲۵۲۰ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۴۱۹ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها حدود ۶/۰ میلیون ریال پیش‌بینی شده است که در مقایسه با شش‌ماهه اول سال ۱۳۹۲ متوسط هزینه، سطح کل زیر بنا و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها به ترتیب ۶۱/۶ درصد، ۴۲/۰ درصد و ۱۳/۷ درصد افزایش نشان می‌دهد (جدول شماره ۴ و ۵).

### ۳- ساختمان‌های تکمیل شده :

در شش‌ماهه اول سال ۱۳۹۳، تعداد ۱۰۳۴۰۰ دستگاه ساختمان در مناطق شهری ایران توسط بخش خصوصی تکمیل شده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۱۴/۰ درصد کاهش داشته است. برای احداث این ساختمان‌ها که سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها ۵۴/۹ میلیون مترمربع بوده معادل ۳۳۰۶۸۹ میلیارد ریال هزینه شده است (جدول شماره ۶).

در شش ماهه مورد گزارش، متوسط هزینه بنای ساختمان‌های فوق معادل ۳۱۹۸ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۵۳۱ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها معادل ۶/۰ میلیون ریال بوده که درمقایسه با دوره مشابه سال قبل متوسط هزینه بنا، میانگین سطح کل زیربنا و هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها به ترتیب ۲۴/۱ درصد، ۱/۷ درصد و ۲۲/۰ درصد افزایش نشان می‌دهد (جدول شماره ۷ و ۸).

استان تهران ۱۴/۰ درصد، استان اصفهان ۱۰/۵ درصد و استان آذربایجان شرقی ۸/۲ درصد از کل تعداد ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری ایران را به خود اختصاص داده‌اند (جدول شماره ۱).

در استان تهران، تعداد ۱۴۵۲۰ دستگاه ساختمان تکمیل شده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۵۰/۵ درصد کاهش داشته است. هزینه ساخت این ساختمان‌ها و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها به ترتیب ۹۰۷۰۱ میلیارد ریال و ۱۱/۸ میلیون مترمربع بوده است.

در شش ماهه اول سال ۱۳۹۳، در استان اصفهان، تعداد ۱۰۸۲۳ دستگاه ساختمان تکمیل شده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۳۶/۰ درصد کاهش داشته است. هزینه ساخت این ساختمان‌ها و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها به ترتیب حدود ۲۰۷۹۴ میلیارد ریال و ۳/۷ میلیون مترمربع بوده است.

در شش ماهه اول سال ۱۳۹۳، در استان آذربایجان شرقی تعداد ۸۵۲۹ دستگاه ساختمان با هزینه‌ای معادل ۱۸۲۱۵ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات ۳/۹ میلیون مترمربع تکمیل شده است که تعداد آن‌ها در مقایسه با دوره مشابه سال قبل ۲۷/۷ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۶).

#### ۳-۱- ساختمان‌های مسکونی تکمیل شده :

در شش ماهه اول سال ۱۳۹۳، از کل تعداد ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری ایران ۹۱۵۷۷ دستگاه "مسکونی" بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۱۴/۵ درصد

کاهش نشان می‌دهد. هزینه بنای ساختمان‌های فوق حدود ۲۷۰۶۶۵ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها ۴۵/۵ میلیون مترمربع می‌باشد (جدول شماره ۶).

در شش ماهه مورد گزارش، میانگین هزینه بنای ساختمان‌های "مسکونی" تکمیل شده در مناطق شهری ایران معادل ۲۹۵۶ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای ساختمان‌های فوق ۴۹۷ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها حدود ۶/۰ میلیون ریال بوده است که در مقایسه با شش ماهه اول سال ۱۳۹۲ متوسط هزینه و هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها به ترتیب ۱۶/۹ درصد و ۱۹/۹ درصد افزایش داشته، در حالی که سطح کل زیربنای ساختمان‌ها ۲/۴ درصد کاهش نشان می‌دهد (جدول شماره ۷ و ۸).

در استان تهران، تعداد ۱۴۰۳۳ دستگاه ساختمان "مسکونی" در شش ماهه اول سال ۱۳۹۳، توسط بخش خصوصی تکمیل گردیده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۴۹/۵ درصد کاهش نشان می‌دهد. هزینه ساخت این ساختمان‌ها حدود ۸۲۱۴۷ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها ۱۰/۷ میلیون مترمربع بوده است (جدول شماره ۶).

میانگین هزینه بنای ساختمان‌های فوق حدود ۵۸۵۴ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای آن‌ها ۷۶۶ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها معادل ۷/۶ میلیون ریال بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل متوسط هزینه، سطح کل زیربنا و هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها به ترتیب ۴۶/۴ درصد، ۱۶/۴ درصد و ۲۵/۸ درصد افزایش نشان می‌دهد (جدول شماره ۷ و ۸).

در استان اصفهان، تعداد ۹۵۲۳ دستگاه ساختمان "مسکونی" در شش ماهه اول سال ۱۳۹۳، توسط بخش خصوصی تکمیل گردیده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۳۲/۸ درصد کاهش داشته است. هزینه ساخت این ساختمان‌ها معادل ۱۷۴۲۸ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها ۳/۰ میلیون مترمربع بوده است (جدول شماره ۶).



متوسط هزینه بنای ساختمان‌های فوق حدود ۱۸۳۰ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۳۱۵ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها معادل ۵/۸ میلیون ریال بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل متوسط هزینه و سطح کل زیر بنا به ترتیب ۷/۹ درصد، ۲۷/۸ درصد کاهش، درحالی که هزینه یک متر مربع بنای ساختمان‌ها ۲۷/۵ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۷ و ۸).

در استان آذربایجان شرقی، تعداد ۷۶۲۱ دستگاه ساختمان "مسکونی" توسط بخش خصوصی تکمیل گردیده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۲۴/۵ درصد افزایش داشته است. هزینه بنای این ساختمان‌ها حدود ۱۵۰۱۴ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها ۳/۲ میلیون مترمربع بوده است (جدول شماره ۶).

میانگین هزینه بنای ساختمان‌های فوق حدود ۱۹۷۰ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای آن‌ها ۴۲۱ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها ۴/۷ میلیون ریال بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل میانگین هزینه بنای ساختمان‌ها و سطح کل زیربنای آن‌ها به ترتیب ۷/۸ درصد و ۲۱/۷ درصد کاهش داشته درحالی که هزینه یک متر مربع بنای این ساختمان‌ها ۱۷/۸ درصد افزایش نشان می‌دهد. (جدول شماره ۷ و ۸).

#### ۴- واحدهای مسکونی تکمیل شده :

در شش ماهه اول سال ۱۳۹۳، از کل تعداد ۹۹۲۲۸ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توأم" تکمیل شده توسط بخش خصوصی، بناهای دارای یک واحد مسکونی با ۳۲/۷ درصد بیشترین سهم را دارا می‌باشد. همچنین ساختمان‌های شامل دو واحد مسکونی با ۲۰/۹ درصد و سه واحد مسکونی با ۱۵/۴ درصد در ردیف‌های بعدی قرار گرفته‌اند. تعداد کل واحدهای مسکونی ایجاد شده در ساختمان‌های فوق برابر ۳۷۰۷۳۸ دستگاه می‌باشد. متوسط سطح زیربنای این واحدهای مسکونی ۱۳۴ مترمربع بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۱/۵ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۹).

در شش ماهه مورد گزارش، از کل تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده، استان تهران ۲۲/۷ درصد، استان خراسان رضوی ۸/۱ درصد و استان آذربایجان شرقی ۷/۳ درصد را به خود اختصاص داده‌اند (جدول شماره ۱).

از تعداد ۱۴۳۹۷ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توام" تکمیل شده در استان تهران، ۳۱/۰ درصد را ساختمان‌های دارای سه واحد مسکونی، ۲۷/۰ درصد را چهار واحد مسکونی و ۲۳/۹ درصد را هفت واحد مسکونی و بیشتر تشکیل می‌دهند. تعداد کل واحدهای مسکونی تکمیل شده در این استان ۸۴۲۳۴ واحد می‌باشد. متوسط سطح زیربنای این واحدهای مسکونی ۱۳۵ مترمربع بوده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۱/۵ درصد کاهش داشته است.

در استان خراسان رضوی، تعداد ۷۳۵۲ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توام" در شش ماهه اول سال ۱۳۹۳ تکمیل گردیده است. از این تعداد بناهای یک واحد مسکونی ۳۲/۹ درصد، هفت واحد مسکونی و بیشتر ۲۰/۷ درصد و چهار واحد مسکونی ۱۴/۶ درصد را به خود اختصاص داده‌اند. تعداد کل واحدهای مسکونی تکمیل شده در این استان ۳۰۱۸۷ دستگاه می‌باشد. متوسط سطح زیربنای آن‌ها ۱۳۳ مترمربع بوده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۳/۱ درصد افزایش یافته است.

در شش ماهه اول سال ۱۳۹۳، تعداد ۸۲۹۰ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توام" در استان آذربایجان شرقی تکمیل شده است که ۳۶/۴ درصد آن را ساختمان‌های دارای یک واحد مسکونی، ۲۰/۶ درصد را سه واحد مسکونی و ۱۴/۵ درصد را پنج و شش واحد مسکونی به خود اختصاص داده‌اند. ساختمان‌های فوق شامل ۲۷۱۵۲ واحد مسکونی می‌باشد. متوسط سطح زیربنای این واحدهای مسکونی ۱۳۳ مترمربع بوده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۳/۶ درصد کاهش داشته است (جدول شماره ۹).

توزیع تعداد واحدهای مسکونی بر اساس سطح زیربنا در جدول شماره ۱۰ آمده است.

## جدول شماره ۱

خلاصه آمار فعالیت های ساختمانی در مناطق شهری استان های مختلف کشور

شش ماهه اول سال ۱۳۹۳

واحد های مسکونی تکمیل شده		ساختمان های تکمیل شده		ساختمان های شروع شده		سرمایه گذاری		استان
درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۱۰۰/۰	۳۷۰۷۳۸	۱۰۰/۰	۱۰۳۴۰۰	۱۰۰/۰	۹۲۰۴۴	۱۰۰/۰	۴۱۶۵۵۲۵۸۶	<b>کل مناطق شهری</b>
۷/۳	۲۷۱۵۲	۸/۲	۸۵۲۹	۶/۳	۵۷۹۸	۴/۹	۲۰۴۱۲۶۸۷	استان آذربایجان شرقی
۲/۵	۹۲۸۸	۴/۶	۴۷۴۴	۷/۴	۶۸۲۶	۴/۷	۱۹۴۵۱۹۰۷	استان آذربایجان غربی
۲/۲	۸۲۹۵	۲/۹	۳۰۲۵	۲/۰	۱۸۶۱	۱/۴	۵۷۵۵۰۵۰	استان اردبیل
۶/۵	۲۴۰۴۷	۱۰/۵	۱۰۸۲۳	۱۰/۰	۹۲۱۹	۹/۱	۳۷۹۷۴۱۱۲	استان اصفهان
۴/۷	۱۷۴۳۸	۲/۴	۲۵۰۱	۱/۵	۱۳۵۵	۴/۶	۱۹۱۸۹۳۱۲	استان البرز
۰/۴	۱۶۰۶	۰/۳	۳۲۳	۰/۴	۳۶۶	۰/۵	۱۸۹۳۸۰۱	استان ایلام
۰/۷	۲۶۸۸	۱/۵	۱۵۵۱	۱/۱	۹۹۳	۰/۹	۳۸۶۹۵۳۹	استان بوشهر
۲۲/۷	۸۴۲۳۴	۱۴/۰	۱۴۵۲۰	۱۳/۴	۱۲۲۹۷	۲۷/۷	۱۱۵۵۰۶۷۰۷	استان تهران
۰/۹	۳۳۸۱	۰/۸	۷۸۴	۰/۸	۶۹۴	۰/۷	۲۷۱۲۸۵۷	استان چهارمحال و بختیاری
۰/۴	۱۵۱۰	۰/۵	۵۳۸	۰/۳	۳۰۷	۰/۳	۱۲۵۱۷۵۲	استان خراسان جنوبی
۸/۱	۳۰۱۸۷	۷/۲	۷۴۶۹	۵/۶	۵۱۲۲	۷/۱	۲۹۵۷۰۷۰۹	استان خراسان رضوی
۰/۸	۳۰۰۷	۰/۷	۷۳۶	۰/۸	۷۰۴	۰/۶	۲۷۰۳۸۹۱	استان خراسان شمالی
۳/۸	۱۴۰۷۱	۵/۱	۵۲۵۸	۵/۴	۴۹۶۳	۳/۴	۱۴۰۱۹۵۸۸	استان خوزستان
۲/۱	۷۶۶۶	۱/۷	۱۷۰۸	۱/۲	۱۱۲۸	۱/۳	۵۲۹۶۲۸۸	استان زنجان
۱/۲	۴۴۴۳	۰/۹	۹۱۲	۰/۵	۴۲۲	۰/۹	۳۹۴۶۰۹۸	استان سمنان
۰/۸	۲۹۷۹	۱/۵	۱۵۷۷	۱/۳	۱۱۶۰	۰/۵	۲۲۵۲۲۰۰	استان سیستان و بلوچستان
۵/۷	۲۰۹۷۹	۶/۹	۷۱۷۱	۶/۰	۵۵۴۳	۶/۴	۲۶۸۴۰۸۸۴	استان فارس
۲/۶	۹۸۰۶	۳/۰	۳۰۵۲	۲/۷	۲۵۱۲	۱/۷	۷۰۹۳۹۹۰	استان قزوین
۲/۵	۹۲۶۳	۲/۲	۲۲۶۹	۱/۱	۹۷۰	۲/۱	۸۸۰۰۶۸۳	استان قم
۱/۵	۵۷۳۱	۱/۳	۱۳۳۸	۱/۴	۱۲۴۸	۱/۶	۶۵۹۳۱۳۲	استان کردستان

ادامه جدول شماره ۱

خلاصه آمار فعالیت های ساختمانی در مناطق شهری استان های مختلف کشور

شش ماهه اول سال ۱۳۹۳

واحد های مسکونی تکمیل شده		ساختمان های تکمیل شده		ساختمان های شروع شده		سرمایه گذاری		استان
درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۱/۳	۴۸۴۰	۲/۲	۲۲۴۷	۳/۵	۳۲۴۰	۲/۰	۸۴۶۰۶۱۱	استان کرمان
۲/۰	۷۳۲۷	۱/۱	۱۱۷۳	۲/۰	۱۸۸۴	۱/۷	۷۱۰۷۱۲۱	استان کرمانشاه
۰/۵	۱۹۰۱	۰/۶	۶۱۷	۰/۹	۸۴۲	۰/۴	۱۶۵۹۲۸۳	استان کهگیلویه و بویراحمد
۱/۵	۵۴۳۳	۱/۴	۱۴۸۹	۱/۶	۱۴۸۶	۱/۴	۵۶۵۶۶۵۵	استان گلستان
۲/۰	۷۳۲۵	۲/۰	۲۰۵۱	۲/۶	۲۴۱۳	۲/۵	۱۰۶۱۴۷۹۲	استان گیلان
۲/۰	۷۴۵۵	۲/۳	۲۳۸۰	۱/۵	۱۴۱۷	۱/۱	۴۴۶۹۷۳۱	استان لرستان
۱/۷	۶۳۶۲	۱/۸	۱۸۱۳	۴/۷	۴۳۱۶	۳/۱	۱۲۷۸۰۸۵۱	استان مازندران
۲/۱	۷۶۸۵	۲/۲	۲۲۶۰	۳/۹	۳۶۰۶	۲/۰	۸۵۳۴۶۹۳	استان مرکزی
۶/۲	۲۲۹۸۲	۵/۹	۶۰۶۵	۴/۶	۴۱۹۴	۲/۰	۸۱۶۷۷۸۳	استان هرمزگان
۲/۰	۷۳۳۵	۱/۳	۱۳۲۳	۱/۵	۱۳۳۷	۱/۶	۶۵۷۵۵۹۷	استان همدان
۱/۲	۴۳۲۴	۳/۱	۳۱۵۷	۴/۲	۳۸۲۱	۱/۸	۷۳۱۰۲۹۱	استان یزد

## جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

شش ماهه اول سال ۱۳۹۳

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۲/۳	۱۰۰/۰	۸۵۰۴۲۸۹۲	۱۳/۴	۱۰۰/۰	۲۳۲۵۹۱۷۴۸	-۱/۷	۱۰۰/۰	۹۸۹۱۷۹۴۵	۷/۱	۱۰۰/۰	۴۱۶۵۵۲۵۸۶	<b>کل مناطق شهری</b> مسکونی
-۳/۵	۸۳/۴	۷۰۸۹۸۹۱۷	۶/۰	۷۸/۰	۱۸۱۴۹۴۳۱۷	-۸/۱	۷۵/۸	۷۴۹۴۸۴۸۷	۰/۳	۷۸/۶	۳۲۷۳۴۱۷۲۱	
۲۷/۸	۷/۳	۶۱۹۱۱۵۸	۳۵/۱	۹/۱	۲۱۱۳۸۰۵۸	۵/۷	۱۰/۵	۱۰۳۴۷۷۷۱	۲۴/۴	۹/۰	۳۷۶۷۶۹۸۸	
۶۷/۷	۹/۴	۷۹۵۲۸۱۷	۶۴/۰	۱۲/۹	۲۹۹۵۹۳۷۳	۴۶/۴	۱۳/۸	۱۳۶۲۱۶۸۷	۵۹/۵	۱۲/۴	۵۱۵۳۳۸۷۶	غیر مسکونی
۱۶/۴	۱۰۰/۰	۴۴۰۵۱۹۴	-۲/۰	۱۰۰/۰	۱۱۴۱۷۵۸۲	-۱۴/۶	۱۰۰/۰	۴۵۸۹۹۱۲	-۱/۹	۱۰۰/۰	۲۰۴۱۲۶۸۷	<b>استان آذربایجان شرقی</b> مسکونی
۱۵/۵	۸۷/۷	۳۸۶۴۶۱۱	۰/۷	۸۶/۵	۹۸۷۷۰۸۵	-۱۶/۳	۸۵/۱	۳۹۰۸۲۷۵	-۰/۹	۸۶/۵	۱۷۶۴۹۹۷۲	
-۹/۸	۷/۳	۳۲۳۰۸۶	-۱۸/۹	۷/۴	۸۴۴۹۵۹	-۳۲/۵	۵/۷	۲۶۲۳۴۸	-۲۰/۰	۷/۰	۱۴۳۰۳۹۳	
۱۶۳/۸	۴/۹	۲۱۷۴۹۷	-۱۳/۰	۶/۱	۶۹۵۵۳۸	۳۲/۸	۹/۱	۴۱۹۲۸۸	۱۱/۲	۶/۵	۱۳۳۲۳۲۳	غیر مسکونی
۱۴۰/۷	۱۰۰/۰	۲۹۶۲۹۰۳	۳۴/۰	۱۰۰/۰	۱۱۰۰۷۰۵۴	۳۲/۸	۱۰۰/۰	۵۴۸۱۹۵۰	۴۳/۳	۱۰۰/۰	۱۹۴۵۱۹۰۷	<b>استان آذربایجان غربی</b> مسکونی
-۲/۷	۳۰/۸	۹۱۳۳۱۸	۶۹/۸	۷۲/۷	۸۰۰۵۸۹۹	۶۳/۳	۷۵/۰	۴۱۱۳۰۵۴	۵۹/۵	۶۷/۰	۱۳۰۳۲۲۷۱	
۳/۵	۶/۷	۱۹۹۰۶۰	۵۳/۳	۲۱/۳	۲۳۴۲۶۱۹	۰/۹	۲۲/۳	۱۲۲۳۰۰۴	۲۸/۴	۱۹/۴	۳۷۶۴۶۸۲	
☐	۶۲/۵	۱۸۵۰۵۲۵	-۶۶/۶	۶/۰	۶۵۸۵۳۶	-۶۳/۳	۲/۷	۱۴۵۸۹۲	۷/۴	۱۳/۶	۲۶۵۴۹۵۴	غیر مسکونی
۵۵/۵	۱۰۰/۰	۱۵۱۸۶۸۹	۲۵/۷	۱۰۰/۰	۲۶۹۴۱۹۱	-۱۵/۳	۱۰۰/۰	۱۵۴۲۱۷۰	۱۶/۵	۱۰۰/۰	۵۷۵۵۰۵۰	<b>استان اردبیل</b> مسکونی
۱۶/۷	۶۳/۴	۹۶۳۵۰۹	۴۲/۰	۸۱/۸	۲۲۰۴۴۰۷	-۲۹/۸	۷۱/۰	۱۰۹۴۹۵۹	۸/۳	۷۴/۱	۴۲۶۲۸۷۵	
۸۲/۸	۱۶/۴	۲۴۸۵۷۸	-۱۸/۰	۱۳/۹	۳۷۴۱۱۲	۵۵/۱	۲۲/۸	۳۵۱۹۶۵	۱۹/۰	۱۶/۹	۹۷۴۶۵۵	
☐	۲۰/۲	۳۰۶۶۰۲	-۱۳/۹	۴/۳	۱۱۵۶۷۲	۱۶۷/۸	۶/۲	۹۵۲۴۶	۱۷۹/۷	۹/۰	۵۱۷۵۲۰	غیر مسکونی

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۲

## ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

شش ماهه اول سال ۱۳۹۳

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
-۱۵/۴	۱۰۰/۰	۷۲۶۲۴۹۳	۳۲/۴	۱۰۰/۰	۲۵۱۶۰۸۷۸	-۵/۹	۱۰۰/۰	۵۵۵۰۷۴۱	۱۳/۴	۱۰۰/۰	۳۷۹۷۴۱۱۲	<b>استان اصفهان</b>
-۱۴/۸	۸۳/۴	۶۰۵۸۶۲۸	۲۸/۶	۸۶/۱	۲۱۶۷۱۰۱۶	-۱۰/۸	۷۳/۵	۴۰۸۱۳۱۸	۱۱/۵	۸۳/۸	۳۱۸۱۰۹۶۲	مسکونی
-۱۵/۶	۷/۴	۵۳۵۷۷۶	۳۶/۲	۵/۴	۱۳۴۸۹۱۳	۲۲۸/۹	۸/۷	۴۸۲۷۲۷	۳۳/۶	۶/۲	۲۳۶۷۴۱۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۲۰/۳	۹/۲	۶۶۸۰۸۹	۸۵/۸	۸/۵	۲۱۴۰۹۴۹	-۱۶/۳	۱۷/۸	۹۸۶۶۹۶	۱۹/۸	۱۰/۰	۳۷۹۵۷۳۵	غیر مسکونی
۱۴۲/۰	۱۰۰/۰	۴۹۰۴۳۳۹	-۸/۲	۱۰۰/۰	۱۰۲۰۷۲۳۱	-۴۰/۵	۱۰۰/۰	۴۰۷۷۷۴۲	-۴/۰	۱۰۰/۰	۱۹۱۸۹۳۱۲	<b>استان البرز</b>
۱۴۱/۹	۹۵/۷	۴۶۹۵۸۲۴	-۱۵/۹	۸۳/۷	۸۵۴۸۳۲۳	-۳۹/۵	۹۲/۹	۳۷۸۶۲۲۳	-۷/۳	۸۸/۷	۱۷۰۳۰۳۷۰	مسکونی
۱۶۹/۸	۳/۵	۱۷۰۵۴۳	۶۹/۲	۱۰/۵	۱۰۶۹۴۵۹	-۴۵/۲	۵/۵	۲۲۶۰۲۹	۳۲/۳	۷/۶	۱۴۶۶۰۳۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۴/۲	۰/۸	۳۷۹۷۱	۸۸/۷	۵/۸	۵۸۹۴۴۸	-۶۳/۸	۱/۶	۶۵۴۹۰	۳۴/۵	۳/۶	۶۹۲۹۱۰	غیر مسکونی
۴۱/۷	۱۰۰/۰	۴۲۹۸۷۸	۵۵/۹	۱۰۰/۰	۹۴۴۴۵۹	۱۸/۶	۱۰۰/۰	۵۱۹۴۶۴	۴۰/۶	۱۰۰/۰	۱۸۹۳۸۰۱	<b>استان ایلام</b>
۸/۴	۷۲/۹	۳۱۳۲۵۵	۷۶/۳	۸۲/۰	۷۷۴۶۲۸	۷۱/۱	۸۱/۴	۴۲۲۶۵۷	۵۴/۹	۷۹/۸	۱۵۱۰۵۴۰	مسکونی
۳۲۸/۵	۷/۰	۳۰۰۶۰	۲۲/۰	۱۶/۶	۱۵۶۳۱۲	-۴۸/۶	۱۸/۶	۹۶۸۰۷	-۱۲/۵	۱۵/۰	۲۸۳۱۷۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
☐	۲۰/۱	۸۶۵۶۴	-۶۴/۹	۱/۴	۱۳۵۱۹	⊖	۰/۰	-	۱۰۶/۷	۵/۳	۱۰۰۰۸۳	غیر مسکونی
۴۴/۰	۱۰۰/۰	۷۵۰۲۴۵	۲۱/۳	۱۰۰/۰	۲۲۶۸۰۶۰	-۳/۰	۱۰۰/۰	۸۵۱۲۲۳	۱۸/۴	۱۰۰/۰	۳۸۶۹۵۲۹	<b>استان بوشهر</b>
۱۱/۸	۶۸/۹	۵۱۷۰۲۲	-۱۳/۰	۴۸/۶	۱۱۰۳۰۷۳	۳/۶	۷۶/۸	۶۵۳۷۳۶	-۳/۷	۵۸/۸	۲۲۷۳۸۳۲	مسکونی
۲۹۱/۳	۲۱/۶	۱۶۲۰۱۲	۱۶/۵	۲۶/۹	۶۰۹۳۴۴	-۸۵/۸	۳/۸	۳۲۵۳۲	۱/۳	۲۰/۸	۸۰۳۸۸۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۱۸/۵	۹/۵	۷۱۲۱۱	☐	۲۴/۵	۵۵۵۶۴۳	☐	۱۹/۴	۱۶۴۹۵۵	☐	۲۰/۵	۷۹۱۸۰۹	غیر مسکونی

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۲

## ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

شش ماهه اول سال ۱۳۹۳

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
-۱۸/۴	۱۰۰/۰	۲۳۴۰۵۰۲۳	۱۵/۱	۱۰۰/۰	۶۲۲۱۵۹۷۹	۲۱/۴	۱۰۰/۰	۲۹۸۸۵۷۰۶	۷/۶	۱۰۰/۰	۱۱۵۵۰۶۷۰۷	<b>استان تهران</b>
-۲۱/۸	۹۲/۲	۲۱۵۸۳۲۵۸	۰/۷	۷۹/۴	۴۹۳۸۶۶۴۷	۹/۱	۸۰/۰	۲۳۸۹۸۱۴۵	-۳/۷	۸۲/۱	۹۴۸۶۸۰۵۰	مسکونی
۷۲/۶	۶/۴	۱۴۹۸۲۵۳	۴۱/۶	۵/۱	۳۱۹۲۰۶۴	۱۴/۳	۵/۷	۱۷۰۰۰۶۹	۳۸/۶	۵/۵	۶۳۹۰۳۸۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۹/۷	۱/۴	۳۲۳۵۱۱	۲۴۶/۴	۱۵/۵	۹۶۳۷۲۶۷	۲۴۶/۹	۱۴/۳	۴۲۸۷۴۹۲	۲۳۹/۴	۱۲/۳	۱۴۲۴۸۲۷۱	غیر مسکونی
-۶۸/۳	۱۰۰/۰	۲۸۲۴۲۸	-۶/۸	۱۰۰/۰	۲۰۰۸۴۵۸	-۴۰/۳	۱۰۰/۰	۴۲۱۹۷۱	-۲۷/۷	۱۰۰/۰	۲۷۱۲۸۵۷	<b>استان چهارمحال و بختیاری</b>
-۷۰/۰	۸۰/۸	۲۲۸۲۶۶	-۱۱/۹	۸۱/۸	۱۶۴۲۴۰۰	-۳۶/۷	۸۵/۳	۳۵۹۹۴۱	-۳۰/۲	۸۲/۲	۲۲۳۰۶۰۸	مسکونی
۲۲/۰	۱۴/۵	۴۰۸۵۰	-۱۷/۸	۷/۶	۱۵۱۸۳۹	-۵۴/۷	۶/۴	۲۷۰۲۵	-۲۱/۰	۸/۱	۲۱۹۷۱۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۸۶/۳	۴/۷	۱۳۳۱۲	۱۰۳/۱	۱۰/۷	۲۱۴۲۱۸	-۵۵/۶	۸/۳	۳۵۰۰۵	-۶/۹	۹/۷	۲۶۲۵۳۵	غیر مسکونی
۲۰/۳	۱۰۰/۰	۳۷۵۵۱۹	-۱۰/۱	۱۰۰/۰	۶۶۱۰۰۵	-۱۹/۳	۱۰۰/۰	۲۱۵۲۲۸	-۴/۷	۱۰۰/۰	۱۲۵۱۷۵۲	<b>استان خراسان جنوبی</b>
۱۸/۲	۷۲/۲	۲۷۱۲۸۵	-۲۱/۹	۷۶/۳	۵۰۴۲۰۵	-۳۵/۰	۷۵/۱	۱۶۱۵۴۹	-۱۶/۶	۷۴/۹	۹۳۷۰۳۹	مسکونی
-۷۹/۴	۳/۳	۱۲۲۲۸	-۳۴/۵	۲/۱	۱۳۶۱۰	⊖	۲/۸	۶۱۰۴	-۶۰/۱	۲/۶	۳۱۹۴۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۹۳/۰	۲۴/۵	۹۲۰۰۶	۱۰۹/۹	۲۱/۷	۱۴۳۱۹۱	۱۶۲/۳	۲۲/۱	۴۷۵۷۴	۱۵۷/۶	۲۲/۶	۲۸۲۷۷۲	غیر مسکونی
-۱۷/۸	۱۰۰/۰	۶۹۱۱۴۹۵	۲۴/۸	۱۰۰/۰	۱۷۷۸۹۴۱۶	-۴۲/۵	۱۰۰/۰	۴۸۶۹۷۹۸	-۵/۰	۱۰۰/۰	۲۹۵۷۰۷۰۹	<b>استان خراسان رضوی</b>
-۲۱/۶	۸۵/۹	۵۹۳۷۶۲۷	۲۴/۶	۷۴/۹	۱۳۳۲۷۱۱۴	-۴۴/۸	۷۸/۶	۳۸۲۷۴۴۷	-۸/۴	۷۸/۱	۲۳۰۹۲۱۸۸	مسکونی
۹۰/۹	۴/۱	۲۸۴۸۵۹	۶۳/۱	۵/۶	۹۸۹۶۷۶	-۴۵/۰	۷/۶	۳۷۱۴۹۳	۱۵/۰	۵/۶	۱۶۴۶۰۲۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۰/۲	۱۰/۰	۶۸۹۰۰۹	۱۷/۷	۱۹/۵	۳۴۷۲۶۲۶	-۲۱/۲	۱۳/۸	۶۷۰۸۵۸	۷/۶	۱۶/۳	۴۸۳۲۴۹۳	غیر مسکونی

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۲

## ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

شش ماهه اول سال ۱۳۹۳

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۴/۲	۱۰۰/۰	۵۴۵۵۵۳	-۱۷/۰	۱۰۰/۰	۱۵۵۰۳۴۵	-۴۷/۵	۱۰۰/۰	۶۰۷۹۹۳	-۲۳/۸	۱۰۰/۰	۲۷۰۳۸۹۱	<b>استان خراسان شمالی</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۸/۶	۷۸/۵	۴۲۸۰۸۲	-۳۴/۷	۶۹/۳	۱۰۷۳۹۲۳	-۴۶/۱	۵۴/۱	۳۲۹۰۶۲	-۳۲/۸	۶۷/۷	۱۸۳۱۰۶۶	
۱۵/۶	۹/۳	۵۰۶۳۸	-۲۲/۵	۶/۷	۱۰۴۳۱۳	-۲۴/۹	۲۹/۵	۱۷۹۶۰۹	-۱۹/۹	۱۲/۴	۳۳۴۵۶۰	
□	۱۲/۳	۶۶۸۳۳	۳۱۸/۵	۲۴/۰	۳۷۲۱۰۹	-۶۷/۸	۱۶/۳	۹۹۳۲۲	۳۱/۸	۱۹/۹	۵۳۸۲۶۴	
۰/۳	۱۰۰/۰	۲۴۹۰۲۲۹	۹/۸	۱۰۰/۰	۷۵۸۹۰۷۳	۰/۱	۱۰۰/۰	۳۹۴۰۲۸۶	۵/۲	۱۰۰/۰	۱۴۰۱۹۵۸۸	<b>استان خوزستان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳/۰	۸۷/۰	۲۱۶۶۳۱۶	-۱/۸	۷۳/۳	۵۵۶۶۰۵۴	۱/۷	۸۱/۷	۳۲۱۹۰۹۰	۰/۱	۷۸/۱	۱۰۹۵۱۴۵۹	
-۲۳/۸	۹/۸	۲۴۴۰۶۷	۴۸/۷	۱۷/۱	۱۲۹۵۴۳۲	۷۲/۴	۱۲/۰	۴۷۱۸۱۲	۳۷/۳	۱۴/۳	۲۰۱۱۳۱۱	
۳۳/۹	۳/۲	۷۹۸۴۶	۹۵/۸	۹/۶	۷۲۷۵۸۷	-۴۹/۸	۶/۳	۲۴۹۳۸۵	۱۳/۹	۷/۵	۱۰۵۶۸۱۸	
۴۱/۹	۱۰۰/۰	۱۸۲۳۶۰۰	۳۰/۷	۱۰۰/۰	۲۷۳۷۶۲۶	-۴۰/۳	۱۰۰/۰	۷۳۵۰۶۱	۱۴/۹	۱۰۰/۰	۵۲۹۶۲۸۸	<b>استان زنجان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۷/۲	۶۲/۴	۱۱۳۷۵۹۹	۲۲/۲	۷۲/۰	۱۹۷۰۱۵۷	-۱۳/۸	۸۲/۴	۶۰۵۷۵۲	۴/۹	۷۰/۱	۳۷۱۳۵۰۹	
۱۶۴/۱	۴/۰	۷۳۱۵۲	۳۳/۴	۸/۳	۲۲۶۷۵۰	-۹۲/۵	۳/۳	۲۴۴۹۰	-۳۷/۹	۶/۱	۳۲۴۳۹۳	
□	۳۳/۶	۶۱۲۸۴۹	۷۳/۱	۱۹/۸	۵۴۰۷۱۹	-۴۸/۳	۱۴/۳	۱۰۴۸۱۸	۱۳۰/۰	۲۳/۸	۱۲۵۸۳۸۶	
-۳۶/۷	۱۰۰/۰	۱۲۳۳۳۵۶	-۲۹/۵	۱۰۰/۰	۲۰۳۸۳۲۸	-۶۲/۷	۱۰۰/۰	۶۷۴۴۱۴	-۴۰/۷	۱۰۰/۰	۳۹۴۶۰۹۸	<b>استان سمنان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۹/۴	۶۰/۹	۷۵۱۴۶۱	-۴۱/۳	۵۷/۵	۱۱۷۲۳۲۵	-۶۹/۱	۴۷/۳	۳۱۸۹۶۷	-۴۱/۹	۵۶/۸	۲۲۴۲۷۵۳	
-۶۰/۱	۱/۹	۲۳۰۳۰	-۲۸/۷	۶/۹	۱۳۹۸۴۱	-۹/۷	۲۲/۷	۱۵۲۷۶۷	-۲۵/۴	۸/۰	۳۱۵۶۳۷	
-۵۶/۸	۳۷/۲	۴۵۸۸۶۶	۳/۹	۳۵/۶	۷۲۶۱۶۲	-۶۶/۶	۳۰/۱	۲۰۲۶۸۱	-۴۱/۴	۳۵/۲	۱۳۸۱۷۷۰۸	

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۲



## ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

شش ماهه اول سال ۱۳۹۳

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
-۱۰/۳	۱۰۰/۰	۵۸۹۰۸۸	-۳۶/۱	۱۰۰/۰	۹۹۷۳۱۵	-۲۳/۰	۱۰۰/۰	۶۶۵۷۹۶	-۲۶/۹	۱۰۰/۰	۲۲۵۲۲۰۰	<b>استان سیستان و بلوچستان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۵/۴	۹۰/۳	۵۳۱۹۷۵	-۲۳/۴	۹۰/۳	۹۰۰۵۳۷	-۳۴/۶	۸۰/۲	۵۳۴۱۸۶	-۲۳/۱	۸۷/۳	۱۹۶۶۶۹۸	
-۷۲/۱	۳/۸	۲۲۲۹۰	-۷۸/۶	۷/۷	۷۶۳۰۶	۴۷۷/۳	۱۷/۸	۱۱۸۴۰۶	-۵۲/۵	۹/۶	۲۱۷۰۰۲	
۱۴۳/۱	۵/۹	۳۴۸۲۳	-۲۴/۶	۲/۱	۲۰۴۷۳	-۵۰/۴	۲/۰	۱۳۲۰۴	۰/۵	۳/۰	۶۸۵۰۰	
۳۸/۳	۱۰۰/۰	۴۲۷۴۸۰۷	۳۴/۰	۱۰۰/۰	۱۶۰۵۳۰۹۰	-۲۰/۶	۱۰۰/۰	۶۵۱۲۹۸۷	۱۵/۳	۱۰۰/۰	۲۶۸۴۰۸۸۴	<b>استان فارس</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۸/۸	۸۲/۴	۳۵۲۳۴۹۵	۳۲/۷	۸۶/۶	۱۳۹۰۶۵۴۷	-۳۸/۱	۶۶/۰	۴۲۹۶۲۰۷	۹/۸	۸۰/۹	۲۱۷۲۶۲۴۹	
-۵۰/۸	۵/۸	۲۴۵۹۱۹	۷۲/۴	۶/۰	۹۶۹۴۳۰	۳۷/۹	۱۱/۱	۷۲۵۵۶۵	۲۲/۲	۷/۲	۱۹۴۰۹۱۴	
۱۲۶/۱	۱۱/۸	۵۰۵۳۹۳	۲۶/۳	۷/۳	۱۱۷۷۱۱۲	۱۰۱/۷	۲۲/۹	۱۴۹۱۲۱۶	۶۷/۵	۱۱/۸	۳۱۷۳۷۲۱	
۳۶/۳	۱۰۰/۰	۱۸۵۷۵۰۳	-۸/۰	۱۰۰/۰	۳۶۹۳۹۶۳	-۴۳/۷	۱۰۰/۰	۱۵۴۲۵۲۴	-۱۲/۶	۱۰۰/۰	۷۰۹۳۹۹۰	<b>استان قزوین</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۹/۵	۸۵/۲	۱۵۸۳۴۹۷	-۲۰/۹	۶۲/۴	۲۳۰۳۳۴۶	-۴۳/۹	۷۸/۰	۱۲۰۳۲۱۸	-۱۷/۸	۷۱/۸	۵۰۹۰۰۶۱	
□	۱۱/۱	۲۰۵۳۱۸	-۲۵/۹	۱۲/۴	۴۵۹۱۸۵	-۵۸/۳	۱۲/۸	۱۹۷۲۰۶	-۲۲/۱	۱۲/۱	۸۶۱۷۰۹	
-۶۸/۰	۳/۷	۶۸۶۸۸	۹۲/۹	۲۵/۲	۹۳۱۴۳۲	۱۵/۵	۹/۲	۱۴۲۱۰۰	۳۹/۲	۱۶/۱	۱۱۴۲۲۲۰	
۴۷/۰	۱۰۰/۰	۲۳۸۸۰۳۴	-۱۴/۷	۱۰۰/۰	۵۲۵۰۳۵۶	-۳۴/۸	۱۰۰/۰	۱۲۴۲۲۹۳	-۸/۳	۱۰۰/۰	۸۸۸۰۶۸۳	<b>استان قم</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۴/۴	۷۳/۹	۱۷۶۵۹۳۶	-۲۲/۹	۶۹/۵	۳۶۴۷۸۰۵	-۳۵/۷	۶۸/۹	۸۵۶۳۲۲	-۱۵/۰	۷۰/۶	۶۲۷۰۰۶۳	
۱۷۵/۱	۱۹/۱	۴۵۵۱۴۴	۲۳/۶	۱۸/۳	۹۵۹۵۹۰	-۸۸/۰	۴/۴	۵۴۴۸۲	۵/۲	۱۶/۵	۱۴۶۹۲۱۶	
۱۴/۶	۷/۰	۱۶۶۹۵۴	-۰/۲	۱۲/۲	۶۴۲۹۶۱	۱۷۸/۳	۲۶/۷	۳۳۱۴۸۹	۲۵/۶	۱۲/۹	۱۱۴۱۴۰۴	

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۲

## ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

شش ماهه اول سال ۱۳۹۳

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۲۰/۸	۱۰۰/۰	۱۹۴۳۵۷۸	-۱۴/۸	۱۰۰/۰	۳۱۵۹۰۰۴	-۳۴/۳	۱۰۰/۰	۱۴۹۰۵۵۰	-۱۳/۱	۱۰۰/۰	۶۵۹۳۱۳۲	<b>استان کردستان</b>
۲۰/۲	۹۴/۵	۱۸۳۶۹۳۸	-۲۲/۶	۸۲/۸	۲۶۱۵۷۵۴	-۴۲/۹	۷۱/۴	۱۰۶۳۶۴۶	-۱۸/۵	۸۳/۷	۵۵۱۶۳۳۶	مسکونی
۲۵۸/۹	۴/۳	۸۲۷۳۸	۱۱۳/۸	۱۱/۷	۳۷۱۱۰۸	۶۶/۱	۲۴/۳	۳۶۱۸۹۶	۹۶/۸	۱۲/۴	۸۱۵۷۴۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۵۹/۰	۱/۲	۲۳۹۰۲	۹/۶	۵/۴	۱۷۲۱۴۲	-۶۵/۵	۴/۴	۶۵۰۰۹	-۳۵/۳	۴/۰	۲۶۱۰۵۴	غیر مسکونی
۶/۲	۱۰۰/۰	۱۳۱۸۳۰۳	۶/۴	۱۰۰/۰	۳۶۷۷۶۸۹	۱۰۰/۷	۱۰۰/۰	۳۴۶۴۶۱۹	۳۱/۷	۱۰۰/۰	۸۴۶۰۶۱۱	<b>استان کرمان</b>
-۴/۰	۸۰/۹	۱۰۶۶۶۲۸	۱/۸	۸۳/۸	۳۰۸۲۳۴۸	۵۹/۲	۶۵/۳	۲۲۶۲۶۲۴	۱۵/۳	۷۵/۸	۶۴۱۱۶۰۱	مسکونی
۱۴۳/۲	۱۵/۳	۲۰۱۷۰۳	۱۶/۳	۷/۱	۲۶۱۱۰۰	□	۲۷/۲	۹۴۱۰۰۲	۲۴۵/۷	۱۶/۶	۱۴۰۳۸۰۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵/۰	۳/۸	۴۹۹۷۱	۶۴/۰	۹/۱	۳۳۴۲۴۱	۲۶/۶	۷/۵	۲۶۰۹۹۳	۴۱/۰	۷/۶	۶۴۵۲۰۶	غیر مسکونی
-۲۳/۹	۱۰۰/۰	۹۲۷۱۴۸	۴۳/۸	۱۰۰/۰	۴۸۱۳۹۵۰	-۱۷/۸	۱۰۰/۰	۱۳۶۶۰۲۳	۱۴/۱	۱۰۰/۰	۷۱۰۷۱۲۱	<b>استان کرمانشاه</b>
-۱۷/۰	۹۵/۹	۸۸۸۹۴۶	۳۵/۹	۸۱/۵	۳۹۲۲۲۷۲	-۱۵/۸	۸۳/۳	۱۱۳۷۸۰۵	۱۲/۰	۸۳/۷	۵۹۴۹۰۲۳	مسکونی
-۷۸/۴	۲/۹	۲۷۱۹۰	۱۰۵/۵	۱۶/۲	۷۷۸۴۴۲	-۲۲/۶	۱۵/۹	۲۱۶۵۸۰	۳۰/۳	۱۴/۴	۱۰۲۲۲۱۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۴۶/۷	۱/۲	۱۱۰۱۱	۳۸/۵	۲/۴	۱۱۳۲۳۶	-۶۲/۵	۰/۹	۱۱۶۳۸	۱/۸	۱/۹	۱۳۵۸۸۶	غیر مسکونی
۱۷/۰	۱۰۰/۰	۳۴۷۱۵۰	-۳/۵	۱۰۰/۰	۵۱۹۹۱۱	۱۷۴/۴	۱۰۰/۰	۷۹۲۲۲۲	۴۷/۶	۱۰۰/۰	۱۶۵۹۲۸۳	<b>استان کهگیلویه و بویراحمد</b>
۱۹/۷	۸۳/۶	۲۹۰۰۴۴	-۲۱/۱	۶۲/۷	۳۲۵۸۹۵	۲۷۰/۴	۷۵/۹	۶۰۰۹۹۶	۴۸/۸	۷۳/۳	۱۲۱۶۹۳۵	مسکونی
-۴۴/۴	۷/۲	۲۵۱۵۱	۵۴/۱	۲۹/۳	۱۵۲۴۹۸	۳۴/۴	۱۳/۴	۱۰۶۳۶۸	۲۷/۲	۱۷/۱	۲۸۴۰۱۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۵۰/۶	۹/۲	۳۱۹۵۴	۵۴/۷	۸/۰	۴۱۵۱۸	۷۹/۳	۱۰/۷	۸۴۸۵۸	۹۰/۱	۹/۵	۱۵۸۳۳۱	غیر مسکونی

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۲

## ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

شش ماهه اول سال ۱۳۹۳

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۱۰/۷	۱۰۰/۰	۹۶۸۷۷۰	۱۷/۶	۱۰۰/۰	۳۴۳۱۸۹۹	۳۰/۰	۱۰۰/۰	۱۲۵۵۹۸۶	۱۸/۸	۱۰۰/۰	۵۶۵۶۶۵۵	<b>استان گلستان</b>
۰/۸	۷۸/۱	۷۵۶۲۰۷	-۱۳/۴	۵۵/۲	۱۸۹۲۹۰۳	۵۵/۶	۶۰/۸	۷۶۴۲۳۹	-۰/۴	۶۰/۳	۳۴۱۳۳۴۹	مسکونی
۹۳/۴	۱۸/۹	۱۸۳۴۸۱	۲۷/۰	۱۷/۳	۵۹۳۶۳۶	-۳۰/۴	۱۶/۲	۲۰۳۰۶۶	۱۴/۸	۱۷/۳	۹۸۰۱۸۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۳/۹	۳/۰	۲۹۰۸۲	۲۵۵/۷	۲۷/۵	۹۴۵۳۶۰	۵۷/۴	۲۳/۰	۲۸۸۶۸۱	۱۶۳/۵	۲۲/۳	۱۲۶۳۱۲۴	غیر مسکونی
-۴۹/۷	۱۰۰/۰	۱۵۳۸۰۴۱	-۲۷/۸	۱۰۰/۰	۵۸۷۱۴۸۳	۴/۶	۱۰۰/۰	۳۲۰۵۲۶۸	-۲۵/۵	۱۰۰/۰	۱۰۶۱۴۷۹۲	<b>استان گیلان</b>
-۵۱/۹	۹۰/۰	۱۳۸۳۷۳۱	-۲۹/۵	۷۵/۲	۴۴۱۵۸۹۳	۱۵/۴	۸۰/۶	۲۵۸۴۶۹۵	-۲۶/۳	۷۹/۰	۸۳۸۴۳۲۰	مسکونی
-۳۳/۳	۶/۰	۹۲۹۴۵	۲۹/۰	۱۲/۸	۷۴۹۱۰۹	-۶۶/۸	۶/۹	۲۲۲۷۵۱	-۲۳/۴	۱۰/۰	۱۰۶۴۸۰۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۶/۱	۴/۰	۶۱۳۶۵	-۴۵/۰	۱۲/۰	۷۰۶۴۸۰	۱۵۷/۹	۱۲/۴	۳۹۷۸۲۲	-۲۱/۱	۱۱/۰	۱۱۶۵۶۶۸	غیر مسکونی
-۱۵/۴	۱۰۰/۰	۱۰۵۳۱۳۹	-۵/۴	۱۰۰/۰	۲۱۶۶۱۷۹	-۴۱/۱	۱۰۰/۰	۱۲۵۰۴۱۳	-۲۱/۰	۱۰۰/۰	۴۴۶۹۷۳۱	<b>استان لرستان</b>
-۵/۳	۷۶/۶	۸۰۶۴۲۹	-۲۹/۹	۶۷/۵	۱۴۶۱۹۹۹	-۷۱/۸	۴۰/۳	۵۰۴۰۰۸	-۴۱/۳	۶۲/۰	۲۷۷۲۴۳۷	مسکونی
۲۱/۸	۱۸/۳	۱۹۲۴۸۱	۲۱۰/۰	۲۲/۲	۴۷۹۹۹۴	۱۳۹/۶	۵۴/۲	۶۷۸۰۸۵	۱۲۶/۷	۳۰/۲	۱۳۵۰۵۶۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۷۷/۰	۵/۱	۵۴۲۲۹	۳۶۸/۰	۱۰/۳	۲۲۴۱۸۶	۲۷/۳	۵/۵	۶۸۳۲۰	۲/۹	۷/۸	۳۴۶۷۳۴	غیر مسکونی
-۲۸/۹	۱۰۰/۰	۱۱۶۸۶۹۸	۶۱/۰	۱۰۰/۰	۷۳۳۴۴۷۱	۱۲۳/۷	۱۰۰/۰	۴۲۸۷۶۸۲	۵۷/۶	۱۰۰/۰	۱۲۷۸۰۸۵۱	<b>استان مازندران</b>
-۳۰/۸	۸۹/۹	۱۰۵۱۱۸۹	۲۶/۱	۶۳/۸	۴۶۷۳۶۵۶	۱۲۲/۲	۸۳/۰	۳۵۵۶۸۴۱	۳۶/۰	۷۲/۶	۹۲۸۱۶۸۶	مسکونی
۶۴/۲	۸/۶	۱۰۰۳۶۱	۳۷/۱	۶/۲	۴۵۷۴۹۸	۴۵۳/۱	۱۰/۲	۴۳۸۹۷۶	۱۱۰/۲	۷/۸	۹۹۶۸۳۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۷۳/۰	۱/۵	۱۷۱۴۸	۳۲۹/۳	۲۹/۹	۲۱۹۳۳۱۸	۲۳/۲	۶/۸	۲۹۱۸۶۵	۲۰۸/۴	۱۹/۶	۲۵۰۲۳۳۲	غیر مسکونی

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۲

## ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

شش ماهه اول سال ۱۳۹۳

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۱۳۸/۱	۱۰۰/۰	۲۸۲۳۲۴۰	۱/۲	۱۰۰/۰	۳۳۵۲۷۷۹	۴۴/۶	۱۰۰/۰	۲۳۵۸۶۷۴	۳۹/۲	۱۰۰/۰	۸۵۳۴۶۹۳	<b>استان مرکزی</b>
۷۵/۱	۵۵/۵	۱۵۶۶۱۶۶	۶/۰	۷۸/۲	۲۶۲۰۴۲۷	-۶/۳	۵۲/۸	۱۲۴۴۷۳۶	۱۵/۷	۶۳/۶	۵۴۳۱۳۲۹	مسکونی
-۳۰/۵	۴/۶	۱۳۰۴۳۸	-۴/۸	۹/۱	۳۰۴۸۰۰	-۱۷/۴	۵/۲	۱۲۲۱۶۳	-۱۵/۰	۶/۵	۵۵۷۴۰۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
☐	۳۹/۹	۱۱۲۶۶۳۶	-۱۷/۸	۱۲/۸	۴۲۷۵۵۲	☐	۴۲/۰	۹۹۱۷۷۵	۲۲۶/۹	۲۹/۸	۲۵۴۵۹۶۳	غیر مسکونی
☐	۱۰۰/۰	۲۴۷۴۱۸۲	۴۴/۱	۱۰۰/۰	۳۳۴۴۶۱۰	☐	۱۰۰/۰	۲۳۴۸۹۹۱	۱۷۵/۳	۱۰۰/۰	۸۱۶۷۷۸۳	<b>استان هرمزگان</b>
☐	۸۸/۷	۲۱۹۵۰۹۸	۲۵/۱	۶۴/۸	۲۱۶۸۹۱۶	۴۸۴/۶	۵۰/۶	۱۱۸۷۷۴۱	۱۵۹/۶	۶۸/۰	۵۵۵۱۷۵۵	مسکونی
۸۸/۳	۹/۴	۲۳۱۷۸۸	۲۸۶/۱	۲۸/۸	۹۶۴۲۳۶	☐	۳/۹	۹۱۵۵۳	۲۴۴/۵	۱۵/۸	۱۲۸۷۵۷۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۲۱/۵	۱/۹	۴۷۲۹۶	-۳۷/۳	۶/۳	۲۱۱۴۵۸	☐	۴۵/۵	۱۰۶۹۶۹۷	۱۹۲/۵	۱۶/۳	۱۳۲۸۴۵۱	غیر مسکونی
۱/۲	۱۰۰/۰	۱۲۲۸۹۵۰	-۱۳/۷	۱۰۰/۰	۳۸۵۷۰۹۸	-۴/۰	۱۰۰/۰	۱۴۸۹۵۴۹	-۹/۲	۱۰۰/۰	۶۵۷۵۵۹۷	<b>استان همدان</b>
۱۱/۰	۸۹/۷	۱۱۰۲۲۱۲	-۱۳/۷	۷۶/۱	۲۹۳۴۶۹۳	-۱۴/۳	۷۱/۱	۱۰۵۸۴۱۷	-۹/۵	۷۷/۵	۵۰۹۵۳۲۲	مسکونی
۱۷۶/۱	۵/۷	۷۰۵۴۸	۸/۴	۱۵/۵	۵۹۸۴۷۴	۹۸/۶	۱۶/۵	۲۴۵۳۹۰	۳۰/۴	۱۳/۹	۹۱۴۴۱۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۷۱/۳	۴/۶	۵۶۱۸۹	-۳۷/۸	۸/۴	۳۲۳۹۳۲	-۳/۹	۱۲/۵	۱۸۵۷۴۲	-۳۷/۸	۸/۶	۵۶۵۸۶۳	غیر مسکونی
۷۴/۸	۱۰۰/۰	۸۴۱۳۱۷	۶۹/۳	۱۰۰/۰	۴۷۸۸۲۶۶	-۷/۵	۱۰۰/۰	۱۶۸۰۷۰۷	۴۲/۶	۱۰۰/۰	۷۳۱۰۲۹۱	<b>استان یزد</b>
۹۱/۰	۸۵/۶	۷۲۰۳۶۲	۵۷/۳	۷۹/۲	۳۷۹۴۰۷۲	۳۴/۴	۷۸/۱	۱۳۱۲۶۳۰	۵۴/۷	۷۹/۷	۵۸۲۷۰۶۳	مسکونی
۱۱/۳	۳/۳	۲۷۴۷۲	۸۹/۳	۲/۲	۱۰۳۴۱۰	۹/۷	۰/۹	۱۵۵۰۴	۵۶/۷	۲/۰	۱۴۶۳۸۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۷/۵	۱۱/۱	۹۳۴۸۴	۱۴۶/۸	۱۸/۶	۸۹۰۷۸۴	-۵۷/۳	۲۱/۰	۳۵۲۵۷۳	۵/۶	۱۸/۳	۱۳۳۶۸۴۲	غیر مسکونی

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۲

### جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۳

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر <sup>۱</sup>	(دستگاه)	
۴۱۳۰۸۰۵۸۹	۳۹۷۹۸۵۴۲۲	۲۲۱۱۰	۵۲۲۳۰	۱۳۹۴۹	-۲۱/۳	۹۲۰۴۴	<b>کل مناطق شهری</b>
۳۰۶۲۸۱۹۵۳	۲۹۹۸۸۴۰۰۹	۱۵۳۰۳	۴۰۸۹۶	۱۰۲۱۹	-۲۵/۳	۷۷۱۶۲	مسکونی
۳۵۴۰۶۸۳۲	۴۱۹۳۰۲۲۰	۱۴۳۳	۵۵۰۲	۱۰۸۶	-۱۱/۸	۶۹۹۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۱۳۹۱۸۰۴	۵۶۱۷۱۱۹۳	۵۳۷۴	۵۸۳۱	۲۶۴۳	۳۸/۲	۷۸۸۷	غیر مسکونی
۱۸۱۹۸۰۷۱	۲۰۶۱۰۴۹۵	۱۴۳۴	۳۲۲۳	۷۹۷	-۴۶/۷	۵۷۹۸	<b>استان آذربایجان شرقی</b>
۱۵۴۱۷۳۱۰	۱۷۶۳۲۵۰۴	۸۷۹	۲۷۱۳	۶۰۱	-۵۰/۳	۵۰۶۴	مسکونی
۱۲۸۳۶۷۰	۱۴۳۵۴۱۸	۵۲	۲۵۰	۳۹	-۴۳/۵	۲۹۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۴۹۷۰۹۱	۱۵۴۲۵۷۳	۵۰۳	۲۶۰	۱۵۷	۱۶۹/۵	۴۳۸	غیر مسکونی
۱۷۵۹۷۸۸۰	۱۹۸۶۹۳۹۰	۱۲۲۹	۳۲۳۶	۹۱۹	-۱۷/۴	۶۸۲۶	<b>استان آذربایجان غربی</b>
۱۰۳۰۷۶۷۶	۱۳۷۹۱۹۴۶	۸۸۶	۲۲۹۵	۶۸۸	-۴/۹	۵۴۷۲	مسکونی
۶۴۷۸۵۵۱	۵۴۳۴۱۵۶	۱۹۸	۸۳۳	۱۶۲	-۳۸/۹	۱۰۴۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۱۱۶۵۴	۶۴۳۲۸۸	۱۴۴	۱۰۸	۶۸	-۶۱/۴	۳۰۵	غیر مسکونی
۵۱۳۰۴۸۶	۷۱۳۶۸۰۹	۴۴۷	۱۲۵۶	۲۵۵	-۱۸/۹	۱۸۶۱	<b>استان اردبیل</b>
۳۴۲۵۷۶۰	۵۵۳۷۱۳۰	۳۲۵	۹۹۷	۱۹۵	-۲۴/۶	۱۴۷۸	مسکونی
۹۷۹۱۴۶	۱۲۴۴۲۸۲	۶۱	۲۲۰	۴۵	۲۶/۸	۳۳۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۲۵۵۸۰	۳۵۵۳۹۷	۶۰	۳۸	۱۵	-۳۴/۶	۴۶	غیر مسکونی

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۲

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۳

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر <sup>۱</sup>	(دستگاه)	
۳۴۱۱۳۲۵۰	۳۲۷۸۰۱۶۶	۲۴۷۴	۴۳۸۰	۱۵۴۲	-۳۳/۸	۹۲۱۹	<b>استان اصفهان</b>
۲۶۵۲۹۸۱۲	۲۷۳۱۳۴۹۹	۱۴۹۲	۳۴۶۵	۹۹۴	-۳۸/۱	۷۷۲۹	مسکونی
۲۰۳۶۸۴۹	۲۲۲۷۸۲۴	۱۲۴	۲۸۰	۹۲	۲۰۳/۴	۶۰۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۵۴۶۵۸۹	۳۲۳۸۸۴۲	۸۵۸	۶۳۵	۴۵۶	-۲۹/۴	۸۸۴	غیر مسکونی
۱۱۳۸۰۲۳۲	۱۳۵۸۳۷۵۴	۵۲۶	۱۹۲۲	۳۱۲	-۵۷/۳	۱۳۵۵	<b>استان البرز</b>
۱۰۳۶۸۸۲۷	۱۲۴۵۵۳۱۲	۵۰۰	۱۷۸۱	۲۹۵	-۵۵/۴	۱۳۱۰	مسکونی
۸۸۱۲۲۸	۸۷۹۳۵۹	۲۳	۱۱۵	۱۵	-۷۷/۷	۴۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۲۳۱۷۷	۲۴۹۰۸۴	۴	۲۶	۳	-۹۳/۳	۳	غیر مسکونی
۱۰۴۸۹۲۴	۱۷۶۴۰۹۳	۱۰۸	۳۰۶	۶۸	-۱۲/۱	۳۶۶	<b>استان ایلام</b>
۸۵۹۲۵۱	۱۴۶۲۱۵۹	۹۳	۲۵۴	۵۷	۷/۶	۳۱۸	مسکونی
۱۸۹۶۷۲	۳۰۱۹۳۴	۱۵	۵۲	۱۱	-۶۰/۱	۴۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
-	-	-	-	-	θ	-	غیر مسکونی
۲۴۷۰۵۰۴	۳۴۲۵۷۰۱	۲۲۳	۴۴۴	۱۴۸	-۲۵/۱	۹۹۳	<b>استان بوشهر</b>
۱۴۵۳۳۷۸	۱۹۶۰۷۵۸	۱۸۱	۲۸۳	۱۲۳	-۱۸/۲	۹۵۰	مسکونی
۱۰۵۰۷۱	۱۱۱۴۳۶	۴	۱۵	۳	-۸۵/۳	۲۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۹۱۲۰۵۵	۱۳۵۳۵۰۷	۳۹	۱۴۶	۲۱	-۴/۶	۲۲	غیر مسکونی

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۲

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۳

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر <sup>۱</sup>	(دستگاه)	
۱۸۰۰۷۶۶۱۹	۱۲۰۷۷۳۵۳۵	۲۷۵۹	۱۲۳۹۵	۱۸۰۳	-۱۲/۱	۱۲۲۹۷	<b>استان تهران</b>
۱۵۱۷۵۹۳۱۵	۹۲۹۶۰۱۴۰	۲۴۷۱	۱۰۶۲۴	۱۶۴۱	-۱۲/۶	۱۱۹۳۴	مسکونی
۸۶۴۳۸۵۴	۶۷۹۵۸۰۱	۱۱۷	۵۸۶	۶۴	۶/۱	۲۹۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۹۶۷۳۴۵۰	۲۱۰۱۷۵۹۴	۱۷۱	۱۱۸۵	۹۸	۱۶/۳	۷۰	غیر مسکونی
۱۷۰۳۱۹۱	۲۱۱۰۲۶۴	۱۸۸	۳۶۳	۱۱۸	-۳۱/۵	۶۹۴	<b>استان چهارمحال و بختیاری</b>
۱۵۴۲۱۵۲	۱۸۷۱۸۷۸	۱۲۳	۳۱۳	۹۱	-۲۸/۶	۶۴۷	مسکونی
۶۳۶۱۴	۹۳۴۱۲	۲	۱۷	۲	-۸۷/۵	۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۹۷۴۲۴	۱۴۴۹۷۳	۶۳	۳۳	۲۵	-۱۹/۷	۴۰	غیر مسکونی
۵۹۶۷۳۳	۷۸۰۵۵۹	۱۲۱	۱۳۷	۵۰	-۳۸/۵	۳۰۷	<b>استان خراسان جنوبی</b>
۴۰۴۹۹۷	۶۱۴۳۲۳	۵۶	۱۰۹	۳۳	-۳۸/۴	۲۴۵	مسکونی
۷۱۴۳	۱۶۸۱۸	۲	۳	۱	θ	۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۸۴۵۹۳	۱۴۹۴۱۷	۶۳	۲۵	۱۵	-۴۶/۳	۵۵	غیر مسکونی
۲۴۶۷۱۵۸۹	۲۴۱۲۲۰۲۳	۱۱۰۰	۳۰۹۵	۷۳۵	-۴۵/۴	۵۱۲۲	<b>استان خراسان رضوی</b>
۱۵۰۸۹۲۴۰	۱۷۰۳۷۳۴۵	۸۷۵	۲۳۶۶	۶۱۴	-۴۶/۳	۴۸۱۵	مسکونی
۱۶۲۵۳۷۷	۲۴۱۰۸۳۱	۴۸	۲۳۰	۳۴	-۱۹/۳	۱۴۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۹۵۶۹۷۳	۴۶۷۳۸۴۷	۱۷۷	۴۹۹	۸۷	-۳۰/۷	۱۶۶	غیر مسکونی

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۲

### ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۳

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر <sup>۱</sup>	(دستگاه)	
۱۸۴۷۵۲۶	۳۲۰۰۷۰۷	۲۴۲	۴۹۹	۱۴۱	-۴۴/۷	۷۰۴	<b>استان خراسان شمالی</b>
۷۶۴۵۴۰	۱۲۹۹۲۰۰	۱۱۲	۲۴۷	۷۰	-۳۹/۴	۵۰۵	مسکونی
۳۳۲۳۱۳	۴۵۰۳۶۷	۲۹	۹۳	۲۲	-۵۹/۱	۱۵۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۵۰۶۷۳	۱۴۵۱۱۳۹	۱۰۱	۱۵۹	۴۹	-۲۹/۵	۴۷	غیر مسکونی
۱۳۲۴۲۹۱۱	۱۶۷۰۷۶۴۷	۹۷۷	۲۱۴۵	۷۳۰	-۴۱/۷	۴۹۶۳	<b>استان خوزستان</b>
۹۳۰۶۰۳۱	۱۲۹۶۷۰۱۳	۷۷۸	۱۷۵۱	۵۹۵	-۴۵/۱	۴۲۶۸	مسکونی
۱۳۰۴۴۵۵	۲۹۴۰۵۱۳	۸۵	۳۱۲	۷۷	۷/۷	۴۹۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۶۳۲۴۲۵	۸۰۰۱۲۲	۱۱۴	۸۱	۵۷	-۲۸/۳	۲۰۲	غیر مسکونی
۲۰۳۷۲۶۵	۳۴۸۸۲۹۸	۳۴۶	۵۶۱	۱۷۵	-۴۷/۴	۱۱۲۸	<b>استان زنجان</b>
۱۷۶۹۹۴۹	۲۸۹۳۲۶۵	۱۹۳	۴۶۹	۱۲۸	-۱۱/۹	۹۸۰	مسکونی
۵۰۱۷۹	۷۹۶۵۵	۶	۱۳	۵	-۹۲/۸	۵۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۱۷۱۳۷	۵۱۵۳۷۸	۱۴۸	۷۹	۴۲	-۷۱/۰	۹۸	غیر مسکونی
۱۳۳۰۲۱۱	۲۸۷۱۳۹۶	۱۵۷	۴۱۴	۹۹	-۵۸/۹	۴۲۲	<b>استان سمنان</b>
۶۷۰۵۰۱	۱۴۴۸۲۸۸	۷۴	۲۳۵	۵۳	-۶۸/۸	۲۴۴	مسکونی
۳۴۳۴۴۴	۶۰۶۶۵۲	۲۴	۱۰۱	۱۸	۱۴۵/۱	۱۰۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۱۶۲۶۶	۸۱۶۴۵۶	۵۹	۷۸	۲۹	-۶۵/۲	۷۰	غیر مسکونی

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۲



ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۳

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر <sup>۱</sup>	(دستگاه)	
۹۵۴۵۵۸	۱۸۶۹۷۵۸	۲۳۵	۳۴۴	۱۷۱	-۴۲/۸	۱۱۶۰	<b>استان سیستان و بلوچستان</b>
۷۵۴۰۰۹	۱۳۴۶۴۲۵	۱۹۱	۲۶۰	۱۴۲	-۴۹/۴	۱۰۰۳	مسکونی
۱۸۰۱۸۹	۴۵۸۵۲۸	۲۸	۷۶	۲۳	□	۱۳۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۰۳۶۰	۶۴۸۰۵	۱۷	۸	۶	-۲۸/۳	۲۱	غیر مسکونی
۱۷۵۴۳۴۱۹	۲۲۷۶۳۳۵۴	۱۶۵۷	۲۹۱۵	۹۲۷	-۲۵/۴	۵۵۴۳	<b>استان فارس</b>
۱۲۸۹۴۹۲۲	۱۶۳۸۶۵۲۴	۱۲۷۸	۲۲۳۸	۷۳۶	-۳۰/۲	۴۶۹۹	مسکونی
۱۷۳۶۷۴۹	۲۷۳۱۶۴۰	۹۷	۳۵۴	۷۲	۵۵/۸	۶۰۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۹۱۱۷۴۹	۳۶۴۵۱۹۱	۲۸۲	۳۲۳	۱۱۹	-۲۰/۲	۲۴۱	غیر مسکونی
۳۸۷۱۲۲۹	۴۴۴۳۰۹۸	۴۲۸	۶۸۵	۲۵۶	-۳۲/۱	۲۵۱۲	<b>استان قزوین</b>
۲۶۰۴۵۶۴	۳۲۸۵۳۴۴	۲۷۶	۵۱۱	۱۷۹	-۳۰/۸	۲۲۸۲	مسکونی
۴۳۴۲۷۰	۷۰۲۹۸۱	۳۷	۱۰۰	۲۴	-۳۶/۹	۱۶۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۳۲۳۹۵	۴۵۴۷۷۳	۱۱۵	۷۴	۵۳	-۵۳/۶	۶۵	غیر مسکونی
۲۶۷۲۴۳۵	۴۴۲۶۳۶۵	۳۸۴	۵۶۷	۱۸۹	-۵۲/۲	۹۷۰	<b>استان قم</b>
۱۸۷۷۷۰۳	۲۹۱۸۴۶۷	۱۳۲	۳۸۴	۹۵	-۴۶/۴	۸۰۶	مسکونی
۱۶۰۵۹۸	۳۲۰۱۵۳	۷	۳۹	۶	-۸۸/۰	۴۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۳۴۱۳۴	۱۱۸۷۷۴۵	۲۴۴	۱۴۴	۸۸	-۳۴/۴	۱۲۳	غیر مسکونی

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۲

### ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۳

سطح : هزار متر مربع

مبلغ : میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر <sup>۱</sup>	(دستگاه)	
۳۹۵۲۰۳۳	۴۷۰۹۵۴۲	۳۷۳	۷۸۳	۱۸۱	-۳۵/۵	۱۲۴۸	<b>استان کردستان</b>
۲۸۰۷۲۵۹	۳۵۴۸۱۳۷	۲۴۵	۵۸۳	۱۲۵	-۴۱/۳	۹۹۳	مسکونی
۶۵۳۸۸۰	۸۹۸۹۴۲	۳۸	۱۵۰	۲۸	۶/۳	۱۹۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۹۰۸۹۴	۲۶۲۴۶۳	۹۱	۵۰	۲۸	*	۵۷	غیر مسکونی
۸۱۴۵۷۷۸	۱۱۶۱۶۹۹۴	۱۰۴۹	۱۵۶۶	۵۸۱	۳۴/۵	۳۲۴۰	<b>استان کرمان</b>
۶۳۵۴۲۷۸	۸۲۹۱۴۲۵	۷۳۴	۱۱۳۵	۴۳۷	۲۲/۱	۲۷۰۶	مسکونی
۱۶۹۳۲۹۰	۲۴۹۳۱۲۰	۱۰۸	۳۰۱	۷۸	۴۶۶/۳	۴۶۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۹۸۲۱۰	۸۳۲۴۴۹	۲۰۷	۱۳۰	۶۵	-۳۶/۲	۷۱	غیر مسکونی
۳۷۴۴۳۷۵	۵۳۷۸۳۹۹	۳۵۹	۸۹۲	۲۵۶	۱/۷	۱۸۸۴	<b>استان کرمانشاه</b>
۲۶۸۴۷۷۶	۴۳۸۶۷۳۱	۳۱۹	۷۳۲	۲۲۰	-۰/۱	۱۶۶۹	مسکونی
۹۸۵۶۴۶	۹۰۸۸۶۷	۳۵	۱۴۶	۳۲	۲۹/۲	۱۹۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۳۹۵۳	۸۲۸۰۰	۵	۱۳	۴	-۳۰/۸	۲۱	غیر مسکونی
۱۳۹۰۲۷۹	۲۳۲۷۶۲۵	۲۶۱	۴۱۰	۱۴۳	۱۱۹/۶	۸۴۲	<b>استان کهگیلویه و بویراحمد</b>
۷۸۴۰۲۹	۱۷۱۴۸۵۷	۱۷۸	۲۹۵	۱۱۳	۱۳۶/۹	۷۸۷	مسکونی
۲۸۲۱۴۵	۳۴۳۱۶۱	۱۷	۶۳	۹	-۳۶/۵	۲۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۲۴۱۰۵	۲۶۹۶۰۷	۶۶	۵۲	۲۰	۱۲۲/۴	۳۱	غیر مسکونی

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۲

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۳

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر <sup>۱</sup>	(دستگاه)	
۴۲۴۰۲۷۶	۴۹۸۸۱۶۶	۴۷۴	۷۷۰	۲۸۲	۹/۹	۱۴۸۶	<b>استان گلستان</b>
۱۸۷۹۷۱۳	۲۸۰۰۹۵۶	۲۲۰	۴۶۵	۱۳۹	۵/۹	۱۰۴۴	مسکونی
۴۳۸۷۷۷	۷۵۶۹۲۱	۴۲	۱۲۷	۲۹	۱/۹	۱۸۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۹۲۱۷۸۶	۱۴۳۰۲۸۹	۲۱۳	۱۷۸	۱۱۴	۳۸/۶	۲۶۱	غیر مسکونی
۹۱۹۵۰۶۱	۱۱۳۶۰۶۵۶	۶۳۶	۱۵۱۴	۳۲۳	-۷/۸	۲۴۱۳	<b>استان گیلان</b>
۶۸۵۸۰۷۱	۹۰۱۶۴۸۰	۴۶۴	۱۲۳۶	۲۵۷	-۴/۷	۱۸۸۴	مسکونی
۷۲۹۱۹۲	۹۰۹۰۳۹	۳۲	۱۲۶	۲۷	-۷۰/۲	۱۳۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۶۰۷۷۹۹	۱۴۳۵۱۳۸	۱۴۱	۱۵۲	۳۹	۹۷/۸	۳۹۷	غیر مسکونی
۲۹۱۳۴۳۳	۴۲۰۴۶۶۶	۲۳۲	۶۶۰	۱۸۶	-۴۱/۹	۱۴۱۷	<b>استان لرستان</b>
۶۹۶۸۰۶	۱۴۴۹۱۱۷	۱۳۴	۲۴۵	۹۸	-۵۹/۶	۸۱۰	مسکونی
۱۷۹۱۰۰۸	۲۵۵۷۸۷۳	۷۵	۳۸۲	۷۲	۵۹/۲	۵۵۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۲۵۶۲۰	۱۹۷۶۷۶	۲۳	۳۳	۱۵	-۳۹/۰	۵۵	غیر مسکونی
۶۱۱۵۱۵۰	۱۵۵۰۹۹۷۷	۷۹۹	۲۲۸۶	۵۶۰	۷۳/۷	۴۳۱۶	<b>استان مازندران</b>
۴۹۴۹۲۲۷	۱۲۷۷۰۶۳۱	۶۶۰	۱۹۴۷	۴۸۵	۶۷/۵	۳۹۵۵	مسکونی
۸۱۳۶۵۵	۱۸۲۵۰۱۱	۶۱	۲۵۱	۴۳	۲۴۴/۵	۲۷۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۵۲۲۶۸	۹۱۴۳۳۵	۷۸	۸۸	۳۲	۹۶/۹	۸۴	غیر مسکونی

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۲

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۳

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر <sup>۱</sup>	(دستگاه)	
۵۹۴۷۷۵۰	۷۵۸۷۷۷۰	۸۰۵	۱۱۵۴	۴۵۷	۱۴/۶	۳۶۰۶	<b>استان مرکزی</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۳۲۲۲۹۷	۴۵۱۸۶۳۵	۳۸۷	۷۴۶	۲۷۵	۹/۳	۳۲۴۹	
۳۹۶۵۹۸	۵۱۱۱۹۰	۱۸	۷۲	۱۳	-۱/۷	۹۵	
۲۲۲۸۸۵۵	۲۵۵۷۹۴۴	۴۰۱	۳۳۷	۱۷۰	۲۴۸/۱	۲۶۲	
۱۸۱۶۰۱۴۶	۱۱۰۷۹۳۹۸	۹۱۴	۱۴۶۹	۷۹۴	□	۴۱۹۴	<b>استان هرمزگان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۴۸۴۷۰۵	۶۵۳۱۰۲۷	۲۶۶	۷۷۹	۱۷۱	□	۱۱۵۵	
۱۴۷۷۲۵	۳۷۰۶۰۷	۱۵	۵۵	۹	□	۳۴	
۱۵۵۲۷۷۱۶	۴۱۷۷۷۶۴	۶۳۳	۶۳۴	۶۱۴	□	۳۰۰۵	
۳۲۴۲۸۶۱	۵۴۱۳۸۷۲	۳۱۰	۷۴۵	۱۸۷	-۲۰/۳	۱۳۳۷	<b>استان همدان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۴۱۷۶۷۹	۳۶۸۷۳۶۳	۱۷۳	۵۴۹	۱۲۶	-۲۹/۱	۱۰۲۷	
۵۹۳۰۰۲	۱۰۴۵۷۰۹	۲۶	۱۲۹	۲۴	۱۳۲/۱	۱۸۷	
۲۳۲۱۷۹	۶۸۰۸۰۰	۱۱۱	۶۷	۳۷	-۱۷/۱	۱۲۴	
۴۸۴۶۴۱۴	۷۰۸۰۹۴۴	۸۶۱	۱۰۹۴	۵۶۲	۲۲/۹	۳۸۲۱	<b>استان یزد</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۲۴۳۱۷۶	۵۹۸۷۱۲۸	۶۰۸	۸۸۹	۴۴۲	۱۶/۱	۳۱۳۳	
۳۸۵۴۳	۶۸۰۱۹	۶	۱۳	۶	۲۵۹/۸	۶۵	
۱۵۶۴۶۹۶	۱۰۲۵۷۹۶	۲۴۶	۱۹۲	۱۱۵	۵۸/۳	۶۲۳	

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۲

### جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۳

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۸۶۸۳۲۹۲	۲۴۰	۴۴۸۷۸۴۲	۷۶۱۹۹۱۱	۵۶۷	۴۳۲۳۸۴۴	<b>کل مناطق شهری</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۰۰۱۴۸۸۵	۱۹۸	۳۹۶۹۳۴۳	۷۳۳۲۷۶۱	۵۳۰	۳۸۸۶۴۲۷	
۲۴۷۱۳۵۱۸	۲۰۵	۵۰۶۱۳۸۰	۷۶۲۰۵۰۳	۷۸۷	۵۹۹۳۸۹۳	
۱۳۲۸۴۱۰۸	۶۸۱	۹۰۵۱۸۴۴	۹۶۳۳۳۵۱	۷۳۹	۷۱۲۲۰۰۶	
۱۲۶۸۹۷۰۱	۲۴۷	۳۱۳۸۵۷۳	۶۳۹۴۸۲۵	۵۵۶	۳۵۵۴۶۳۷	<b>استان آذربایجان شرقی</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۷۵۴۰۴۴۹	۱۷۴	۳۰۴۴۲۲۲	۶۴۹۹۱۹۶	۵۳۶	۳۴۸۱۶۲۳	
۲۴۶۴۱۸۰۱	۱۷۶	۴۳۳۵۲۵۸	۵۷۴۹۷۹۵	۸۴۳	۴۸۴۷۷۴۸	
۲۹۷۶۱۳۹	۱۱۴۹	۳۴۲۰۷۴۹	۵۹۲۵۶۶۴	۵۹۵	۳۵۲۴۶۷۲	
۱۴۳۲۳۱۲۹	۱۸۰	۲۵۷۸۱۵۷	۶۱۴۰۹۷۱	۴۷۴	۲۹۱۰۹۴۲	<b>استان آذربایجان غربی</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۱۶۲۸۶۸۲	۱۶۲	۱۸۸۳۵۵۱	۶۰۱۰۵۴۹	۴۱۹	۲۵۲۰۲۴۲	
۳۲۶۳۸۷۱۰	۱۸۹	۶۱۷۸۱۶۸	۶۵۲۴۶۶۸	۷۹۴	۵۱۸۲۱۹۸	
۵۶۴۶۶۸۳	۴۷۲	۲۶۶۴۰۴۲	۵۹۵۳۱۲۲	۳۵۵	۲۱۱۱۴۲۷	
۱۱۴۸۳۴۳۸	۲۴۰	۲۷۵۶۳۵۵	۵۶۸۳۷۸۱	۶۷۵	۳۸۳۴۲۵۳	<b>استان اردبیل</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۰۵۳۷۵۷۲	۲۲۰	۲۳۱۷۰۸۳	۵۵۵۱۷۷۵	۶۷۵	۳۷۴۵۱۵۱	
۱۵۹۹۰۲۵۲	۱۸۲	۲۹۰۴۸۷۵	۵۶۵۵۵۹۳	۶۵۳	۳۶۹۱۴۶۵	
۱۲۰۰۵۱۳۰	۱۳۲۰	۱۵۸۴۹۲۷۳	۹۲۸۵۷۷۱	۸۳۶	۷۷۶۳۱۵۰	

### ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۳

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۳۷۸۶۵۸۶	۲۶۸	۳۷۰۰۲۶۰	۷۴۸۳۹۵۴	۴۷۵	۳۵۵۵۶۶۰	<b>استان اصفهان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۷۷۷۶۵۹۵	۱۹۳	۳۴۳۲۴۴۰	۷۸۸۱۶۹۹	۴۴۸	۳۵۳۳۸۳۴	
۱۶۴۵۸۲۴۷	۲۰۴	۳۳۶۱۲۴۸	۷۹۶۰۰۰۵	۴۶۲	۳۶۷۶۳۹۹	
۶۴۶۲۸۹۸	۹۷۱	۶۲۷۴۲۰۹	۵۱۰۲۵۴۹	۷۱۸	۳۶۶۳۷۲۴	
۲۱۶۱۵۱۶۷	۳۸۸	۸۳۹۶۴۰۲	۷۰۶۶۴۱۹	۱۴۱۸	۱۰۰۲۲۱۷۴	<b>استان البرز</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۰۷۵۴۲۰۷	۳۸۱	۷۹۱۵۹۸۱	۶۹۹۳۲۱۹	۱۳۶۰	۹۵۰۸۸۸۸	
۳۸۲۴۷۵۶۸	۵۵۱	۲۱۰۵۸۰۳۳	۷۶۶۱۲۶۹	۲۷۲۱	۲۰۸۴۷۷۶۷	
۳۳۵۷۶۳۹۹	۱۱۰۲	۳۶۹۹۰۰۰۰	۹۴۱۳۱۴۷	۷۹۴۶	۷۴۸۰۰۰۰۰	
۹۷۰۲۵۲۰	۲۹۶	۲۸۶۷۷۹۲	۵۷۷۱۴۰۳	۸۳۶	۴۸۲۳۰۸۸	<b>استان ایلام</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۹۲۱۱۸۷۵	۲۹۳	۲۶۹۸۲۲۹	۵۷۵۶۲۳۸	۷۹۸	۴۵۹۱۴۸۶	
۱۲۷۸۸۱۴۱	۳۱۴	۴۰۰۹۱۴۰	۵۸۴۵۹۹۰	۱۰۹۲	۶۳۸۲۰۳۱	
×	×	×	×	×	×	
۱۱۰۵۵۷۲۶	۲۲۵	۲۴۸۸۲۹۵	۷۷۰۹۴۵۱	۴۴۸	۳۴۵۰۳۷۱	<b>استان بوشهر</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۰۴۸۴۸۸	۱۹۰	۱۵۳۰۱۶۲	۶۹۳۴۹۰۴	۲۹۸	۲۰۶۴۳۴۷	
۲۸۸۶۷۳۰۰	۱۷۳	۵۰۰۸۱۶۰	۷۵۷۰۶۷۴	۷۰۲	۵۳۱۱۵۳۹	
۲۳۲۴۲۰۰۴	۱۷۸۰	۴۱۳۶۳۰۱۹	۹۲۳۹۸۶۸	۶۶۴۳	۶۱۳۸۳۵۲۴	

### ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۳

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۶۵۲۶۹۴۸۹	۲۲۴	۱۴۶۴۴۴۳۵	۹۷۴۳۴۱۶	۱۰۰۸	۹۸۲۱۷۱۰	<b>استان تهران</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۱۴۰۶۷۷۳	۲۰۷	۱۲۷۱۶۵۲۹	۸۷۴۹۹۲۹	۸۹۰	۷۷۸۹۵۰۸	
۷۳۸۸۵۸۳۶	۴۰۰	۲۹۵۳۰۴۳۵	۱۱۶۰۰۱۶۳	۲۰۰۱	۲۳۲۱۶۸۳۸	
۱۱۵۳۱۶۳۹۵	۲۴۴۲	۲۸۱۶۱۲۵۰۸	۱۷۷۲۹۴۶۳	۱۶۹۶۹	۳۰۰۸۵۳۰۵۰	
۹۰۴۵۳۲۴	۲۷۱	۲۴۵۳۳۵۲	۵۸۱۸۴۳۹	۵۲۲	۳۰۳۹۷۱۸	<b>استان چهارمحال و بختیاری</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۲۵۷۲۵۴۰	۱۹۰	۲۳۸۳۹۸۵	۵۹۸۹۱۳۵	۴۸۳	۲۸۹۳۷۰۲	
۲۸۰۸۰۹۱۳	۳۲۱	۹۰۲۳۳۳۳	۵۶۰۷۳۷۹	۲۳۶۳	۱۳۲۵۰۰۰۰	
۱۵۳۷۳۹۹	۱۵۷۲	۲۴۱۷۴۷۰	۴۳۳۰۰۳۹	۸۳۱	۲۵۹۷۳۴۹	
۴۹۳۷۴۶۳	۳۹۴	۱۹۴۳۷۵۵	۵۶۸۷۲۸۴	۴۴۷	۲۵۴۲۵۳۷	<b>استان خراسان جنوبی</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۱۷۰۱۵۳	۲۳۱	۱۶۵۳۳۱۹	۵۶۳۴۸۴۵	۴۴۵	۲۵۰۷۸۵۲	
۴۷۱۲۴۷۲	۲۰۸	۹۷۸۴۳۸	۵۸۶۱۳۳۵	۳۹۳	۲۳۰۳۸۷۴	
۲۹۳۶۶۳۴	۱۱۴۸	۳۳۷۲۱۸۳	۵۸۹۳۰۶۶	۴۶۳	۲۷۲۹۵۷۹	
۲۲۴۳۲۸۵۶	۲۱۵	۴۸۱۷۱۸۳	۷۷۹۳۳۱۶	۶۰۴	۴۷۰۹۸۷۹	<b>استان خراسان رضوی</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۷۲۴۵۷۶۷	۱۸۲	۳۱۳۳۵۷۱	۷۲۰۱۴۳۱	۴۹۱	۳۵۳۸۱۳۲	
۳۳۹۹۰۹۰۹	۳۴۱	۱۱۵۹۷۴۰۹	۱۰۴۸۰۵۳۱	۱۶۴۱	۱۷۲۰۱۷۹۴	
۴۴۹۴۸۰۸۳	۱۰۶۶	۴۷۹۱۰۴۸۰	۹۳۵۹۶۳۲	۳۰۰۷	۲۸۱۴۲۱۴۵	

### ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۳

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۷۶۳۲۹۳۸	۳۴۴	۲۶۲۴۱۴۰	۶۴۱۸۴۱۷	۷۰۸	۴۵۴۶۱۳۵	<b>استان خراسان شمالی</b>
۶۸۴۴۲۸۹	۲۲۱	۱۵۱۳۹۱۱	۵۲۶۹۶۳۴	۴۸۸	۲۵۷۲۶۲۳	مسکونی
۱۱۴۳۹۶۰۸	۱۹۱	۲۱۸۲۹۶۵	۴۸۵۸۸۶۸	۶۰۹	۲۹۵۸۴۶۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۴۱۰۹۵۴	۲۱۶۴	۱۶۰۳۶۵۸۷	۹۱۰۱۴۲۱	۳۴۰۶	۳۱۰۰۰۶۱۳	غیر مسکونی
۱۳۵۴۷۹۲۵	۱۹۷	۲۶۶۸۱۵۶	۷۷۹۰۰۳۰	۴۳۲	۳۳۶۶۲۲۴	<b>استان خوزستان</b>
۱۱۹۵۸۹۶۸	۱۸۲	۲۱۸۰۱۶۹	۷۴۰۳۹۱۱	۴۱۰	۳۰۳۷۸۴۵	مسکونی
۱۵۲۹۴۷۶۳	۱۷۳	۲۶۴۵۴۱۶	۹۴۲۵۲۸۰	۶۳۳	۵۹۶۳۳۱۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۳۰۸۴۳۱۷	۵۶۵	۱۳۰۴۹۲۵۱	۹۸۳۰۳۹۶	۴۰۳	۳۹۶۶۳۰۰	غیر مسکونی
۵۸۱۰۷۶۸	۳۰۷	۱۸۰۵۷۰۱	۶۲۳۳۴۴۸	۴۹۷	۳۰۹۱۸۰۵	<b>استان زنجان</b>
۹۱۸۷۶۰۱	۱۹۷	۱۸۰۶۳۴۷	۶۱۷۴۸۲۰	۴۷۸	۲۹۵۲۷۶۳	مسکونی
۸۳۰۰۰۱۳	۱۲۱	۱۰۰۱۷۷۳	۶۳۱۷۳۹۸	۲۵۲	۱۵۹۰۲۳۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۴۶۹۷۵۱	۱۵۰۳	۲۲۰۸۹۲۲	۶۴۹۵۶۹۳	۸۰۷	۵۲۴۲۹۰۹	غیر مسکونی
۸۴۷۹۴۸۱	۳۷۱	۳۱۴۸۶۵۳	۶۹۲۷۹۰۳	۹۸۱	۶۷۹۶۶۸۶	<b>استان سمنان</b>
۹۱۰۱۲۳۳	۳۰۲	۲۷۴۴۵۷۹	۶۱۵۶۱۸۴	۹۶۳	۵۹۲۸۳۱۹	مسکونی
۱۴۰۲۲۸۹۶	۲۲۷	۳۱۸۱۲۱۸	۶۰۰۴۰۲۳	۹۳۶	۵۶۱۹۲۳۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۳۸۶۸۲۸	۸۳۶	۴۵۰۴۵۷۵	۱۰۴۴۴۶۳۷	۱۱۱۳	۱۱۶۲۸۷۶۶	غیر مسکونی



### ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۳

زمین		بنا				شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۴۰۶۲۰۸۸	۲۰۳	۸۲۲۹۷۳	۵۴۳۴۰۴۵	۲۹۷	۱۶۱۲۰۱۳	<b>استان سیستان و بلوچستان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۹۴۸۶۶۱	۱۹۰	۷۵۱۹۳۴	۵۱۸۰۶۷۹	۲۵۹	۱۳۴۲۷۱۹	
۶۵۵۰۲۲۲	۲۰۲	۱۳۲۰۱۶۲	۶۰۳۶۶۶۵	۵۵۷	۳۳۵۹۴۲۲	
۱۲۳۱۷۰۰	۸۰۱	۹۸۶۴۳۴	۷۸۷۲۸۶۹	۳۹۹	۳۱۳۹۷۹۵	
۱۰۵۸۸۸۶۰	۲۹۹	۳۱۶۵۱۶۲	۷۸۰۸۳۰۸	۵۲۶	۴۱۰۶۹۳۷	<b>استان فارس</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۰۰۸۹۵۴۴	۲۷۲	۲۷۴۳۹۲۲	۷۳۲۲۴۵۵	۴۷۶	۳۴۸۶۹۰۲	
۱۷۸۹۹۴۶۷	۱۶۱	۲۸۸۴۰۰۷	۷۷۰۹۸۷۷	۵۸۸	۴۵۳۶۱۰۰	
۱۰۳۳۶۱۷۰	۱۱۶۹	۱۲۰۸۱۴۴۳	۱۱۲۸۱۰۸۳	۱۳۴۱	۱۵۱۲۴۶۴۵	
۹۰۴۲۳۸۵	۱۷۰	۱۵۴۱۲۴۸	۶۴۸۳۴۳۸	۲۷۳	۱۷۶۸۹۲۵	<b>استان قزوین</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۹۴۳۱۲۴۲	۱۲۱	۱۱۴۱۱۸۶	۶۴۲۵۱۷۵	۲۲۴	۱۴۳۹۴۶۹	
۱۱۶۰۲۸۹۱	۲۲۷	۲۶۳۸۶۵۶	۷۰۴۴۱۰۷	۶۰۶	۴۲۷۱۳۶۳	
۷۲۶۷۹۷۵	۱۷۶۶	۱۲۸۳۷۶۸۴	۶۱۳۰۷۵۰	۱۱۴۴	۷۰۱۳۷۷۲	
۶۹۶۸۳۳۳	۳۹۵	۲۷۵۵۵۱۴	۷۸۰۲۱۲۸	۵۸۵	۴۵۶۳۹۶۹	<b>استان قم</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۴۲۴۲۶۹۲	۱۶۴	۲۳۲۹۲۵۲	۷۵۹۶۶۷۶	۴۷۷	۳۶۲۰۲۹۸	
۲۱۴۹۵۴۹۵	۱۸۶	۳۹۸۹۰۲۱	۸۱۸۴۰۸۵	۹۷۲	۷۹۵۲۱۲۹	
۲۵۹۶۷۴۱	۱۹۷۸	۵۱۳۶۷۷۱	۸۲۴۶۳۹۲	۱۱۶۷	۹۶۲۱۲۶۷	

### ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۳

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۰۵۸۱۰۹۰	۲۹۹	۳۱۶۷۵۰۵	۶۰۱۶۳۵۸	۶۲۷	۳۷۷۴۶۳۹	<b>استان کردستان</b> مسکونی
۱۱۴۳۹۶۷۶	۲۴۷	۲۸۲۶۰۵۲	۶۰۸۶۲۶۲	۵۸۷	۳۵۷۱۸۹۰	
۱۷۴۳۴۶۱۷	۱۹۰	۳۳۱۹۵۲۴	۵۹۸۰۴۸۳	۷۶۳	۴۵۶۳۶۱۹	
۵۴۱۸۳۶۶	۱۵۸۰	۸۵۵۹۶۱۹	۵۳۰۲۰۴۱	۸۶۳	۴۵۷۶۵۱۶	غیر مسکونی
۸۴۳۱۲۷۶	۳۲۴	۲۷۳۰۲۲۹	۷۴۱۹۶۴۸	۴۸۳	۳۵۸۵۵۵۹	<b>استان کرمان</b> مسکونی
۸۶۵۹۶۶۶	۲۷۱	۲۳۴۸۴۲۶	۷۳۰۳۶۰۲	۴۲۰	۳۰۶۴۳۶۱	
۱۵۶۰۷۰۷۶	۲۳۴	۳۶۵۲۲۴۵	۸۲۹۰۹۸۳	۶۴۹	۵۳۷۷۳۹۲	
۳۸۵۸۱۶۰	۲۹۳۳	۱۱۳۱۴۱۰۴	۶۴۱۵۶۴۸	۱۸۳۹	۱۱۷۹۹۴۱۹	غیر مسکونی
۱۰۴۲۱۳۰۹	۱۹۱	۱۹۸۷۱۲۳	۶۰۳۱۶۶۹	۴۷۳	۲۸۵۴۲۹۲	<b>استان کرمانشاه</b> مسکونی
۸۴۰۶۱۳۹	۱۹۱	۱۶۰۸۹۹۰	۵۹۹۰۵۶۰	۴۳۹	۲۶۲۸۹۷۳	
۲۸۳۴۶۰۲۷	۱۷۹	۵۰۷۲۰۲۱	۶۲۱۶۳۸۴	۷۵۲	۴۶۷۶۹۲۸	
۱۴۳۷۳۳۷۱	۲۴۱	۳۴۵۸۹۶۷	۶۲۶۶۰۷۸	۶۱۸	۳۸۷۲۷۸۸	غیر مسکونی
۵۳۲۲۵۰۰	۳۱۰	۱۶۵۱۹۴۸	۵۶۷۷۲۸۶	۴۸۷	۲۷۶۵۷۱۴	<b>استان کهگیلویه و بویراحمد</b> مسکونی
۴۴۰۰۳۲۳	۲۲۶	۹۹۶۶۶۸	۵۸۰۹۸۷۷	۳۷۵	۲۱۷۹۹۵۰	
۱۶۲۰۴۶۸۹	۷۳۹	۱۱۹۸۰۶۶۷	۵۴۷۸۷۳۲	۲۶۶۰	۱۴۵۷۱۶۰۰	
۴۹۳۹۰۲۹	۲۰۹۰	۱۰۳۲۱۸۳۰	۵۱۶۵۷۱۹	۱۶۶۲	۸۵۸۶۲۰۰	غیر مسکونی

### ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۳

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۸۹۴۷۰۷۹	۳۱۹	۲۸۵۳۹۴۴	۶۴۷۴۹۲۹	۵۱۹	۳۳۵۷۳۱۶	<b>استان گلستان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۵۶۳۴۸۷	۲۱۰	۱۸۰۰۰۴۳	۶۰۱۷۸۱۰	۴۴۶	۲۶۸۲۲۴۰	
۱۰۵۵۸۸۴۰	۲۳۰	۲۴۲۵۳۸۹	۵۹۶۸۳۷۷	۷۰۱	۴۱۸۳۹۶۶	
۹۰۲۷۹۸۴	۸۱۷	۷۳۷۴۷۴۹	۸۰۳۰۱۳۴	۶۸۴	۵۴۸۸۶۵۷	غیر مسکونی
۱۴۴۴۶۷۰۱	۲۶۴	۳۸۱۱۳۷۷	۷۵۰۲۵۷۲	۶۲۸	۴۷۰۹۰۲۲	<b>استان گیلان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۴۷۹۴۰۳۹	۲۴۶	۳۶۴۰۱۴۶	۷۲۹۶۵۴۷	۶۵۶	۴۷۸۵۷۹۲	
۲۳۰۲۱۹۵۵	۲۴۱	۵۵۵۱۰۹۴	۷۲۰۱۹۵۴	۹۶۱	۶۹۲۰۲۱۲	
۱۱۳۸۳۶۰۶	۳۵۶	۴۰۴۸۳۳۹	۹۴۲۳۴۰۷	۳۸۳	۳۶۱۳۵۰۰	غیر مسکونی
۱۲۵۷۲۷۴۶	۱۶۴	۲۰۵۵۶۹۵	۶۳۷۲۳۳۳	۴۶۶	۲۹۶۶۷۷۸	<b>استان لرستان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۲۰۸۸۷۴	۱۶۵	۸۶۰۶۰۴	۵۹۱۱۸۶۱	۳۰۳	۱۷۸۹۷۶۳	
۲۳۸۸۴۵۰۸	۱۳۶	۳۲۴۱۰۵۷	۶۶۹۴۴۷۶	۶۹۱	۴۶۲۸۷۹۶	
۱۸۵۳۱۶۹۶	۴۱۸	۷۷۴۱۳۵۵	۶۰۵۹۱۹۴	۵۹۳	۳۵۹۵۴۱۲	غیر مسکونی
۷۶۵۵۸۹۸	۱۸۵	۱۴۱۶۷۶۴	۶۷۸۶۱۹۸	۵۳۰	۳۵۹۳۳۶۷	<b>استان مازندران</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۴۹۹۳۴۲	۱۶۷	۱۲۵۱۴۷۳	۶۵۶۰۰۴۱	۴۹۲	۳۲۲۹۲۱۲	
۱۳۳۸۵۲۹۷	۲۱۹	۲۹۲۸۰۸۰	۷۲۶۲۸۴۶	۹۰۴	۶۵۶۷۶۲۲	
۴۵۱۵۷۸۶	۹۳۲	۴۲۰۹۶۹۹	۱۰۴۴۸۶۸۷	۱۰۴۶	۱۰۹۲۶۵۶۵	غیر مسکونی

### ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۳

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۷۳۸۷۲۹۰	۲۲۳	۱۶۴۹۲۴۴	۶۵۷۳۱۵۹	۳۲۰	۲۱۰۴۰۰۳	<b>استان مرکزی</b> مسکونی
۸۵۹۵۷۶۵	۱۱۹	۱۰۲۲۶۱۶	۶۰۶۰۹۶۱	۲۲۹	۱۳۹۰۸۵۴	
۲۱۹۸۸۵۳۴	۱۹۰	۴۱۶۷۷۰۱	۷۰۶۹۷۳۰	۷۶۰	۵۳۷۱۹۰۳	
۵۵۶۳۸۹۷	۱۵۲۷	۸۴۹۵۰۸۴	۷۶۰۱۱۹۸	۱۲۸۳	۹۷۴۹۳۷۹	غیر مسکونی
۱۹۸۷۴۰۳۳	۲۱۸	۴۳۲۹۶۸۹	۷۵۴۳۸۰۱	۳۵۰	۲۶۴۱۵۱۸	<b>استان هرمزگان</b> مسکونی
۹۳۲۳۶۰۰	۲۳۱	۲۱۵۱۸۱۹	۸۳۸۱۸۹۰	۶۷۵	۵۶۵۶۰۳۸	
۱۰۱۷۳۰۲۵	۴۲۳	۴۳۰۱۸۳۰	۶۷۲۲۴۸۷	۱۶۰۵	۱۰۷۹۲۲۷۵	
۲۴۵۴۰۲۴۶	۲۱۱	۵۱۶۶۷۹۵	۶۵۸۵۷۵۸	۲۱۱	۱۳۹۰۱۳۷	غیر مسکونی
۱۰۴۶۷۷۸۹	۲۳۲	۲۴۲۴۹۱۳	۷۲۶۹۸۱۹	۵۵۷	۴۰۴۸۳۳۰	<b>استان همدان</b> مسکونی
۱۳۹۹۳۰۶۰	۱۶۸	۲۳۵۵۰۸۱	۶۷۱۷۰۳۴	۵۳۵	۳۵۹۱۸۹۰	
۲۲۵۶۳۹۲۴	۱۴۱	۳۱۷۱۹۸۴	۸۰۹۴۷۵۰	۶۹۱	۵۵۹۳۵۲۴	
۲۰۹۶۶۸۵	۸۹۵	۱۸۷۵۷۳۹	۱۰۲۲۷۶۶۶	۵۳۸	۵۵۰۰۰۸۰	غیر مسکونی
۵۶۳۰۱۹۴	۲۲۵	۱۲۶۸۳۷۶	۶۴۷۰۷۸۲	۲۸۶	۱۸۵۳۱۸۵	<b>استان یزد</b> مسکونی
۵۳۳۰۴۷۴	۱۹۴	۱۰۳۵۳۱۸	۶۷۳۴۷۷۲	۲۸۴	۱۹۱۱۲۷۰	
۵۹۳۴۴۶۲	۹۹	۵۸۸۹۷۵	۵۲۴۵۱۵۱	۱۹۸	۱۰۳۹۴۱۴	
۶۳۶۳۸۲۲	۳۹۵	۲۵۱۱۶۳۲	۵۳۳۳۲۵۹	۳۰۹	۱۶۴۶۵۹۶	غیر مسکونی

## جدول شماره ۵

درصد تغییر<sup>۱</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۳

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۲۵/۷	-۰/۴	۲۵/۳	۲۱/۵	۷/۰	۳۰/۱	<b>کل مناطق شهری</b>
۲۰/۹	-۱/۰	۱۹/۸	۱۸/۶	۷/۷	۲۷/۷	مسکونی
۱۴/۷	-۱/۰	۱۳/۳	۲۱/۳	۹/۹	۳۳/۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۹/۴	-۳۳/۶	۲۵/۸	۳۶/۲	-۲۲/۶	۵/۵	غیر مسکونی
۵/۶	۳۴/۲	۴۲/۱	۲۱/۲	۳۳/۰	۶۱/۲	<b>استان آذربایجان شرقی</b>
۶۱/۶	۶/۱	۷۱/۴	۲۵/۴	۳۸/۹	۷۴/۱	مسکونی
-۱۱/۵	-۷/۴	-۱۷/۹	۱۲/۹	۱۶/۸	۳۱/۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۷۸/۲	-۱۹/۳	-۸۲/۴	-۱۶/۵	-۵۹/۱	-۶۵/۹	غیر مسکونی
۴۵/۵	۴/۰	۵۱/۰	۱۹/۶	۱۸/۸	۴۲/۳	<b>استان آذربایجان غربی</b>
۶۸/۱	۵/۲	۷۷/۱	۱۳/۷	۴۲/۰	۶۱/۶	مسکونی
۵۲/۷	۲/۷	۵۶/۷	۲۲/۹	۶۰/۱	۹۶/۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷/۴	۶۰/۵	۷۲/۶	۲۹/۸	-۶۲/۳	-۵۱/۱	غیر مسکونی
۳۴/۳	۲۳/۱	۶۵/۳	۱۹/۶	۴۸/۷	۷۷/۵	<b>استان اردبیل</b>
۲۴/۴	۱۱/۷	۳۹/۲	۱۷/۳	۴۸/۴	۷۴/۰	مسکونی
۶۴/۶	۱۲/۳	۸۴/۴	۱۶/۰	۳۴/۹	۵۶/۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۷/۴	۳۸۱/۸	□	۹۲/۱	۱۵۲/۶	۳۸۴/۹	غیر مسکونی

۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۲

## ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر<sup>۱</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۳

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۳۶/۹	۱۸/۱	۶۱/۹	۲۰/۹	۱۴/۵	۳۸/۵	<b>استان اصفهان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۸/۶	۱/۰	۷۰/۹	۲۴/۶	۱۴/۰	۴۲/۴	
-۲۰/۶	-۱۱/۳	-۲۹/۴	۱۵/۹	-۵۴/۴	-۴۷/۲	
-۱۸/۱	۶۵/۱	۳۵/۱	۱/۸	۳۲/۷	۳۵/۰	<b>استان البرز</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۲/۳	۶/۹	۴/۶	۱۳/۲	۹/۸	۲۴/۳	
۰/۳	۷/۰	۷/۵	۱۴/۸	۱۱/۲	۲۷/۶	
۳۸/۰	۷۸/۹	۱۴۶/۵	۳۳/۶	۹۵/۸	۱۶۱/۷	<b>استان ایلام</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۲۶/۹	۱۲/۱	-۱۸/۰	۵/۰	۶۰/۶	۶۸/۷	
۲۲/۲	۵۷/۴	۹۲/۰	۱۳/۳	۷۳/۴	۹۶/۴	
۶۵/۷	۵۲/۶	۱۵۲/۵	۲۱/۷	۸۹/۱	۱۲۹/۷	<b>استان بوشهر</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۱۴/۸	۸۶/۹	۵۸/۸	۱/۸	۷۴/۴	۷۷/۶	
⊖	⊖	⊖	⊖	⊖	⊖	
۴۳/۵	-۸/۲	۳۱/۸	۴۷/۴	۱۲/۸	۶۶/۳	<b>استان بوشهر</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۸/۳	-۱۵/۹	-۰/۶	۳۸/۹	-۵/۷	۳۱/۱	
۴۵/۵	-۳۰/۵	۱/۳	۲۹/۹	-۳۲/۹	-۱۲/۹	
⊖	۵۳/۳	⊖	۷۴/۹	⊖	⊖	

۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۲

## ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر<sup>۱</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۳

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۹/۸	۶/۲	۱۶/۸	۲۵/۸	۱۳/۶	۴۳/۰	<b>استان تهران</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۹/۳	۱/۵	۱۱/۲	۱۵/۸	۶/۳	۲۳/۲	
-۱۱/۶	۶/۴	-۵/۹	۴۸/۸	-۶/۷	۳۸/۸	
-۲۸/۲	۱۲۴/۲	۶۰/۹	۳۴/۳	۱۶۱/۳	۲۵۱/۱	
۵۶/۵	-۱۸/۶	۲۷/۶	۲۸/۱	-۱۷/۸	۵/۵	<b>استان چهارمحال و بختیاری</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۱/۲	*	۳۰/۹	۲۸/۹	-۱۱/۲	۱۴/۵	
۷۱/۱	۲۳/۰	۱۱۰/۵	۱۹/۰	۱۲۲/۳	۱۶۴/۶	
۳۱۷/۷	-۴۷/۴	۱۱۹/۵	۱۲/۴	-۵۳/۸	-۴۸/۰	
-۳۹/۵	-۱۶/۳	-۴۹/۴	۶/۳	۳۴/۶	۴۳/۲	<b>استان خراسان جنوبی</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۱۳/۷	-۵۷/۷	-۶۳/۶	۳/۲	۱۴/۱	۱۷/۹	
⊖	⊖	⊖	⊖	⊖	⊖	
-۵۳/۷	□	۲۰۰/۱	۵۴/۶	۳۳۶/۸	□	
۶۱/۷	-۲/۳	۵۷/۵	۱۴/۱	۱۶/۶	۳۳/۱	<b>استان خراسان رضوی</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۴/۵	۲/۸	۱۷/۴	۱۲/۵	۷/۹	۲۱/۴	
۱۲/۶	۲۹/۷	۴۵/۹	-۱/۲	-۲/۴	-۳/۶	
۴۷۸/۰	-۴۰/۸	۲۴۱/۹	۱۴/۱	۴۹/۵	۷۰/۵	

۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۲

## ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر<sup>۱</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۳

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
-۱۰/۹	۳۹/۳	۲۴/۲	-۵/۵	۲۸/۷	۲۱/۸	<b>استان خراسان شمالی</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۲۹/۱	۰/۵	-۲۸/۶	۲۴/۲	-۱۱/۴	۱۰/۱	
۴۲/۷	-۰/۵	۴۲/۲	۹/۷	۶۷/۸	۸۴/۰	
۲۶/۰	۱۴۱/۸	۲۰۴/۷	-۵۶/۶	۱۱۵/۶	-۶/۵	
۷۹/۶	۱۰/۱	۹۷/۴	۳۵/۴	۵۲/۱	۱۰۶/۱	<b>استان خوزستان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۱/۹	۱۳/۰	۱۰۵/۶	۲۹/۶	۶۴/۷	۱۱۳/۲	
۳۳/۱	-۱۹/۲	۷/۷	۶۱/۵	۳۳/۵	۱۱۵/۶	
۸۷/۴	-۸/۶	۷۱/۴	۶۴/۷	-۵۶/۷	-۲۸/۶	
-۱۴/۳	-۷/۰	-۲۰/۳	۱۸/۲	۱/۰	۱۹/۳	<b>استان زنجان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۱۳/۲	-۱۰/۵	-۲۲/۳	۱۴/۷	-۲۳/۶	-۱۲/۳	
-۳۵/۰	-۴/۰	-۳۷/۶	۲۲/۳	-۲۱/۳	-۳/۷	
-۵۲/۴	۳۵/۴	-۳۵/۵	۳۴/۵	۹۸/۳	۱۶۶/۶	
-۱۶/۲	۲۷/۱	۶/۷	۱۲/۵	۸/۹	۲۲/۵	<b>استان سمنان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۳/۰	۱۴/۴	۶۳/۲	۱۷/۱	۳۴/۷	۵۷/۷	
-۳۴/۹	-۴۶/۰	-۶۴/۸	-۷/۳	-۶۴/۸	-۶۷/۴	
-۶۹/۵	۱۲۵/۹	-۳۱/۱	۳۰/۴	-۱۰/۲	۱۷/۰	

۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۲



### ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر<sup>۱</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۳

زمین		بنا			شرح	
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها		هزینه بنای ساختمان ها
۲۲/۷	-۱۲/۵	۷/۳	۱۳/۱	۵/۳	۱۸/۹	<b>استان سیستان و بلوچستان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۵/۱	-۱۴/۰	۸/۰	۹/۲	-۳/۷	۵/۲	
-۵۸/۶	-۷/۳	-۶۱/۶	۵/۶	-۴۲/۷	-۳۹/۶	
-۶۹/۶	-۲۰/۲	-۷۵/۷	۴۴/۲	-۵۰/۲	-۲۸/۲	<b>استان فارس</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۸/۳	-۹/۴	-۱۶/۹	۲۲/۹	-۱۵/۰	۴/۵	
-۱۹/۰	-۹/۳	-۲۶/۶	۱۷/۰	-۲۰/۳	-۶/۷	
۹/۳	-۱۹/۵	-۱۱/۹	۱۶/۱	-۱۰/۲	۴/۴	<b>استان قزوین</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۹۶/۳	۱/۰	۹۸/۴	۵۳/۴	۲۷/۲	۹۵/۱	
-۳۱/۰	-۳/۴	-۳۳/۲	-۴/۸	-۲۱/۳	-۲۵/۲	
-۳۵/۰	-۱۶/۶	-۴۵/۶	-۵/۸	-۳۲/۵	-۳۶/۴	<b>استان قم</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۲۶/۷	-۲۶/۵	-۴۶/۰	-۲/۹	۲۷/۳	۲۳/۶	
۹۸/۷	۱۶۳/۶	۴۲۴/۰	۵/۵	۱۴۵/۵	۱۵۸/۸	
-۳۶/۸	۹۸/۵	۲۵/۴	۱۲/۲	۲۸/۳	۴۳/۹	<b>استان قم</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۰/۷	۱۲/۳	۱۲/۹	۸/۷	۱۳/۰	۲۲/۸	
-۴/۲	۲۳/۲	۱۷/۸	۸/۶	۴۵/۱	۵۷/۵	
۶۰/۰	۱۷۷/۴	۳۴۴/۰	۷۷/۷	۲۳۳/۴	۴۹۳/۱	غیر مسکونی

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۲

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر<sup>۱</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۳

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۱۱۹/۴	-۶۰/۰	-۱۲/۲	۱۳/۵	-۴/۳	۸/۷	<b>استان کردستان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۲۲/۹	۲۰/۵	-۷/۳	۱۲/۶	-۱/۳	۱۱/۱	
۱۳۳/۷	۰/۵	۱۳۵/۳	۱/۸	۴۵/۳	۴۸/۰	
۲۶۹/۳	-۹۱/۵	-۶۸/۶	۲۳/۲	-۶۹/۷	-۶۲/۷	
۱۱/۳	۲۱/۳	۳۴/۹	۱۴/۸	۲۱/۷	۳۹/۹	<b>استان کرمان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۸/۳	۹/۷	۴۰/۶	۱۶/۹	۲۴/۳	۴۵/۱	
۱۰۵/۹	۴۱/۰	۱۹۰/۱	۲۰/۵	۵۰/۲	۸۱/۱	
-۷۰/۵	۲۹۷/۴	۱۷/۱	-۱۲/۳	۱۹/۰	۴/۴	
۳۴/۴	-۳۲/۰	-۸/۸	۱۹/۵	-۲۶/۷	-۱۲/۴	<b>استان کرمانشاه</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷/۹	-۲۴/۲	-۱۸/۱	۱۷/۸	-۱۹/۴	-۵/۱	
۲۲۹/۹	-۶۳/۱	۲۱/۸	۲۷/۳	-۵۶/۵	-۴۴/۶	
۱۹۷/۵	-۷۱/۳	-۱۴/۹	۱۹/۴	-۲۲/۹	-۸/۰	
۸۵/۷	۲۰/۲	۱۲۳/۷	۱۳/۷	۱۱/۷	۲۷/۱	<b>استان کهگیلویه و بویراحمد</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۵۱/۶	-۲/۲	۱۴۶/۸	۲۴/۵	۲۳/۴	۵۳/۸	
۱۰۵/۳	۱۹۰/۹	۴۹۷/۱	۶/۵	۱۲۲/۰	۱۳۶/۶	
-۱۶/۱	۱۳۳/۳	۹۵/۷	-۱۶/۳	۷/۲	-۱۰/۳	

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۲

## ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر<sup>۱</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۳

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۷۷/۹	۷/۴	۹۰/۷	-۵/۲	۱/۶	-۳/۸	<b>استان گلستان</b>
۴۲/۳	۱۰/۵	۵۷/۸	۲۱/۴	۸/۵	۳۱/۷	مسکونی
-۲۳/۲	-۱۰/۲	-۳۱/۱	-۲۵/۶	-۱۹/۲	-۳۹/۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۶۱/۴	-۹/۵	۴۰۸/۱	-۲۸/۴	-۲/۱	-۳۰/۰	غیر مسکونی
۷۴/۶	۱۰/۹	۹۳/۳	۳۱/۴	-۸/۹	۱۹/۷	<b>استان گیلان</b>
۸۴/۸	۷/۹	۹۹/۴	۳۱/۳	-۳/۲	۲۷/۰	مسکونی
۹۵/۳	۱۱/۱	۱۱۶/۸	۱۸/۰	۱۰/۶	۳۰/۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۰۷/۰	-۷/۸	۹۰/۷	۴۸/۱	-۵/۴	۴۰/۱	غیر مسکونی
۴۷/۵	۷/۲	۵۷/۲	۱۰/۳	۱۱/۸	۲۳/۱	<b>استان لرستان</b>
-۳۴/۸	۳/۸	-۳۲/۱	۵/۳	-۲۶/۵	-۲۲/۶	مسکونی
۱۰۵/۱	۶/۲	۱۱۶/۶	۲۱/۱	۶۳/۷	۹۸/۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۶/۴	۲۱۹/۱	۴۳۱/۸	-۳۶/۲	۱۵/۸	-۲۶/۰	غیر مسکونی
۴۶/۶	-۲۴/۵	۱۰/۹	۱۹/۵	-۴/۲	۱۴/۵	<b>استان مازندران</b>
۴۹/۴	-۲۵/۴	۱۱/۲	۲۴/۵	-۴/۳	۱۹/۳	مسکونی
۲۲/۷	۹/۰	۳۳/۷	۲۱/۷	۱۰/۸	۳۴/۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۱۷/۷	-۳۶/۰	-۴۷/۳	-۳/۰	-۵۲/۶	-۵۴/۰	غیر مسکونی

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۲

## ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر<sup>۱</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۳

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
-۱۳/۹	۱۹/۹	۳/۶	۱۴/۵	-۶/۷	۷/۰	<b>استان مرکزی</b>
-۵/۷	-۱۹/۰	-۲۳/۹	۵/۵	-۲۲/۹	-۱۸/۴	مسکونی
-۳۵/۷	-۱۷/۷	-۴۷/۱	۱۴/۲	-۲۹/۲	-۱۹/۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۷۶/۴	-۶/۴	۱۵۸/۷	۴۶/۶	۶/۳	۵۵/۷	غیر مسکونی
۲۳/۶	-۳۷/۷	-۲۳/۱	۱۱/۷	-۷۰/۶	-۶۷/۱	<b>استان هرمزگان</b>
-۲۷/۴	-۱۳/۲	-۳۷/۰	۳۲/۹	-۳۷/۶	-۱۷/۱	مسکونی
-۸۱/۵	۳۵۹/۸	-۱۵/۴	۳/۴	۲۳۶/۵	۲۴۸/۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۰/۷	-۹۳/۲	-۹۳/۲	-۳۳/۵	-۹۵/۷	-۹۷/۱	غیر مسکونی
-۲۶/۷	۱۱/۰	-۱۸/۶	۲۲/۹	-۴/۱	۱۷/۹	<b>استان همدان</b>
۲۵/۰	-۱۱/۶	۱۰/۶	۱۵/۹	۰/۴	۱۶/۳	مسکونی
۶/۶	-۲۹/۵	-۲۵/۱	۳۲/۹	-۳۱/۲	-۸/۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۹۲/۲	۱۲۷/۷	-۸۲/۲	۵۶/۱	-۳۴/۰	۳/۰	غیر مسکونی
۱۹۷/۹	-۵۱/۷	۴۴/۱	۳۹/۴	-۲۵/۱	۴/۵	<b>استان یزد</b>
۴۶/۷	-۴/۴	۴۰/۴	۳۹/۹	-۹/۳	۲۷/۰	مسکونی
-۶۱/۱	-۲۷/۲	-۷۱/۶	-۷/۱	-۴۷/۸	-۵۱/۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
☐	-۸۲/۷	۳۹/۲	۲۷/۰	-۶۳/۹	-۵۴/۳	غیر مسکونی

۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۲

## جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۳

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر <sup>۱</sup>	(دستگاه)	
۴۱۵۱۷۸۴۰۵	۳۳۰۶۸۹۳۱۲	۲۶۳۳۵	۵۴۹۲۷	۱۵۰۶۸	-۱۴/۰	۱۰۳۴۰۰	<b>کل مناطق شهری</b>
۳۳۲۵۱۶۹۳۱	۲۷۰۶۶۴۹۸۴	۱۹۰۶۲	۴۵۴۷۹	۱۱۹۷۵	-۱۴/۵	۹۱۵۷۷	مسکونی
۴۲۶۵۷۴۸۹	۲۹۱۱۶۷۵۳	۱۵۳۱	۴۸۴۳	۱۱۰۸	-۳/۲	۷۶۵۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۰۰۰۳۹۸۵	۳۰۹۰۷۵۷۵	۵۷۴۲	۴۶۰۵	۱۹۸۵	-۱۹/۹	۴۱۷۲	غیر مسکونی
۲۰۱۰۰۱۵۰	۱۸۲۱۴۵۵۱	۱۵۹۷	۳۹۲۰	۹۷۴	۲۷/۷	۸۵۲۹	<b>استان آذربایجان شرقی</b>
۱۵۲۲۷۶۳۱	۱۵۰۱۳۸۱۹	۱۲۷۷	۳۲۰۸	۸۰۶	۲۴/۵	۷۶۲۱	مسکونی
۲۲۴۱۵۵۴	۲۰۳۵۵۶۵	۱۰۰	۴۶۹	۷۲	۴۱/۸	۶۶۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۶۳۰۹۶۵	۱۱۶۵۱۶۶	۲۲۰	۲۴۳	۹۵	۱۷۷/۷	۲۴۰	غیر مسکونی
۱۰۸۵۷۸۶۰	۱۲۴۶۵۹۱۱	۸۶۳	۲۲۰۴	۶۰۳	۸/۴	۴۷۴۴	<b>استان آذربایجان غربی</b>
۴۹۹۰۰۴۶	۴۶۶۷۴۸۱	۵۳۹	۱۰۸۳	۳۸۵	۱/۶	۳۵۵۵	مسکونی
۲۹۵۵۳۶۴	۱۲۸۸۴۹۲	۹۹	۲۹۰	۷۲	-۹/۳	۵۰۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۹۱۲۴۴۹	۶۵۰۹۹۳۸	۲۲۵	۸۳۱	۱۴۶	۱۱۰/۹	۶۸۷	غیر مسکونی
۴۶۹۵۰۵۴	۵۲۷۷۰۶۹	۷۰۴	۱۲۶۱	۳۹۷	-۲۱/۲	۳۰۲۵	<b>استان اردبیل</b>
۲۸۱۲۰۵۲	۴۰۶۵۸۸۵	۵۷۸	۱۰۵۳	۳۳۵	-۲۶/۸	۲۶۸۷	مسکونی
۷۰۰۷۵۹	۶۳۱۲۲۲	۳۸	۱۲۲	۲۸	۱۵۷/۲	۲۱۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۱۸۲۲۴۴	۵۷۹۹۶۱	۸۹	۸۶	۳۴	۴۸/۶	۱۲۵	غیر مسکونی

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۲

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۳

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر <sup>۱</sup>	(دستگاه)	
۲۲۸۹۹۱۹۶	۲۰۷۹۴۴۶۹	۲۴۵۵	۳۷۰۷	۱۴۹۷	-۳۶/۰	۱۰۸۲۳	<b>استان اصفهان</b>
۱۸۳۶۰۸۴۵	۱۷۴۲۷۶۹۹	۱۶۲۰	۲۹۹۶	۱۰۴۹	-۳۲/۸	۹۵۲۳	مسکونی
۲۰۵۰۶۸۰	۱۵۵۶۲۴۲	۷۵	۲۵۶	۶۹	-۵۸/۱	۴۶۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۴۸۷۶۷۱	۱۸۱۰۵۲۸	۷۶۱	۴۵۵	۳۸۰	-۴۸/۲	۸۳۷	غیر مسکونی
۱۶۱۳۲۱۲۲	۱۷۲۴۵۵۴۲	۷۲۹	۲۷۴۲	۴۹۶	۱۲۲/۷	۲۵۰۱	<b>استان البرز</b>
۱۳۷۷۴۵۰۸	۱۵۲۸۶۸۳۴	۶۴۴	۲۳۹۸	۴۳۴	۱۱۳/۰	۲۲۴۲	مسکونی
۱۴۹۵۲۱۴	۱۲۹۵۳۶۵	۵۷	۲۴۱	۴۰	۳۱۳/۹	۲۰۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۶۲۴۰۱	۶۶۳۳۴۲	۲۹	۱۰۲	۲۲	۱۵۸/۴	۵۵	غیر مسکونی
۱۵۰۵۱۱۲	۱۱۵۲۱۱۷	۱۵۶	۲۱۶	۶۶	-۴۱/۶	۳۲۳	<b>استان ایلام</b>
۵۶۳۳۳۴	۹۰۴۸۰۰	۸۷	۱۸۰	۵۰	-۱۴/۴	۳۰۵	مسکونی
۱۵۸۰۰۲	۸۶۷۹۶	۳	۱۶	۳	-۹۲/۹	۱۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۸۳۷۷۶	۱۶۰۵۲۲	۶۶	۲۰	۱۳	-۷۶/۲	۷	غیر مسکونی
۲۲۱۱۴۳۴	۳۱۱۵۴۱۴	۴۰۶	۵۰۹	۲۵۰	-۱۶/۵	۱۵۵۱	<b>استان بوشهر</b>
۱۵۷۵۵۸۵	۲۰۹۶۳۹۸	۳۲۷	۳۷۰	۱۹۷	-۲۲/۹	۱۳۸۰	مسکونی
۵۲۰۸۷۹	۶۲۲۳۸۹	۲۷	۹۷	۲۰	۳۲۹/۳	۱۳۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۱۴۹۷۰	۳۹۶۶۲۷	۵۳	۴۲	۳۳	-۲/۹	۳۶	غیر مسکونی

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۲

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۳

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر <sup>۱</sup>	(دستگاه)	
۱۹۳۷۷۱۶۴۴	۹۰۷۰۱۴۵۹	۳۰۵۲	۱۱۷۸۰	۱۹۸۹	-۵۰/۵	۱۴۵۲۰	<b>استان تهران</b>
۱۶۸۱۶۰۲۶۴	۸۲۱۴۷۳۲۰	۲۸۶۷	۱۰۷۴۸	۱۸۵۶	-۴۹/۵	۱۴۰۳۳	مسکونی
۱۶۹۶۸۷۸۷	۵۴۵۳۴۰۷	۱۳۰	۷۰۰	۹۸	-۷۴/۳	۳۶۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۶۴۲۵۹۳	۳۱۰۰۷۳۲	۵۵	۳۳۲	۳۶	-۲۳/۵	۱۲۳	غیر مسکونی
۱۴۱۷۲۸۳	۱۸۱۵۶۴۵	۲۳۶	۴۱۲	۱۲۶	-۳۹/۰	۷۸۴	<b>استان چهارمحال و بختیاری</b>
۱۳۴۱۲۹۵	۱۷۳۵۶۴۵	۲۰۵	۳۹۴	۱۱۶	-۳۲/۳	۷۳۰	مسکونی
۲۸۹۶۲	۵۰۶۸۷	۳	۱۰	۲	-۷۲/۷	۲۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۷۰۲۷	۲۹۳۱۳	۲۸	۸	۷	-۷۵/۶	۲۵	غیر مسکونی
۱۴۹۹۹۱۵	۱۴۸۳۲۱۰	۱۳۱	۲۶۴	۸۰	-۱۲/۴	۵۳۸	<b>استان خراسان جنوبی</b>
۸۴۵۴۴۳	۱۱۴۸۳۰۴	۱۱۱	۲۰۶	۶۴	۹/۷	۴۸۱	مسکونی
۱۰۱۵۱۸	۷۶۱۲۴	۴	۱۶	۳	-۹۴/۶	۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۵۲۹۵۴	۲۵۸۷۸۲	۱۶	۴۱	۱۲	۱۱/۷	۵۰	غیر مسکونی
۳۵۰۰۴۲۳۷	۲۹۰۰۱۵۰۸	۱۵۴۰	۴۴۱۶	۹۹۷	-۳۵/۷	۷۴۶۹	<b>استان خراسان رضوی</b>
۲۶۶۱۱۲۳۴	۲۲۹۲۴۱۷۶	۱۲۷۴	۳۶۸۶	۸۴۶	-۳۵/۸	۶۶۶۵	مسکونی
۲۲۹۴۶۳۳	۲۲۵۰۹۲۸	۱۱۰	۳۵۹	۷۵	-۱۴/۶	۶۸۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۰۹۸۳۷۱	۳۸۲۶۴۰۴	۱۵۶	۳۷۱	۷۶	-۷۲/۸	۱۱۷	غیر مسکونی

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۲

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۳

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر <sup>۱</sup>	(دستگاه)	
۱۸۱۴۷۲۱	۲۲۳۶۱۲۸	۲۲۹	۴۱۲	۱۲۸	-۰/۷	۷۳۶	<b>استان خراسان شمالی</b>
۱۶۴۴۳۱۸	۱۹۹۳۵۱۶	۱۶۰	۳۶۹	۱۰۳	۵/۰	۶۶۷	مسکونی
۱۲۸۳۳۷	۱۱۴۸۳۷	۸	۲۱	۵	-۶۵/۴	۲۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۲۰۷۶	۱۲۷۷۷۵	۶۱	۲۲	۲۰	۲۸/۰	۴۴	غیر مسکونی
۱۰۸۱۲۴۷۲	۱۰۷۰۹۸۴۹	۱۰۴۰	۱۹۳۲	۷۳۳	-۱۹/۱	۵۲۵۸	<b>استان خوزستان</b>
۹۵۴۲۴۴۲	۹۴۴۷۶۸۲	۹۳۱	۱۷۲۷	۶۶۲	-۱۹/۷	۴۹۵۹	مسکونی
۹۰۰۰۴۸	۸۸۹۲۷۹	۴۴	۱۴۲	۳۷	-۱۹/۰	۱۹۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۳۹۹۸۲	۳۷۲۸۸۸	۶۶	۶۴	۳۴	۳۴/۹	۱۰۶	غیر مسکونی
۵۴۹۹۲۱۷	۵۹۸۱۷۲۹	۱۰۷۶	۱۲۵۹	۴۸۹	۱/۳	۱۷۰۸	<b>استان زنجان</b>
۴۱۲۷۵۹۶	۴۳۰۴۰۱۵	۴۲۲	۹۰۴	۲۰۰	-۱۲/۴	۱۳۱۳	مسکونی
۷۰۷۹۴۷	۳۵۴۱۰۰	۲۱	۶۲	۱۷	۲۰۷/۶	۲۹۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۶۳۶۷۳	۱۳۲۳۶۱۴	۶۳۳	۲۹۳	۲۷۱	۱۰/۷	۱۰۱	غیر مسکونی
۲۴۸۹۷۴۴	۵۲۲۱۱۲۲	۳۴۳	۸۶۴	۲۲۰	-۳/۰	۹۱۲	<b>استان سمنان</b>
۱۶۵۲۶۶۰	۳۷۰۵۸۸۶	۲۱۸	۶۴۲	۱۳۶	-۹/۶	۷۳۶	مسکونی
۱۸۴۱۴۱	۳۶۵۵۱۲	۲۰	۶۹	۱۶	۶۵/۷	۶۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۵۲۹۴۲	۱۱۴۹۷۲۴	۱۰۵	۱۵۳	۶۸	۲۹/۳	۱۱۲	غیر مسکونی

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۲



ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۳

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر <sup>۱</sup>	(دستگاه)	
۱۲۷۵۶۵۹	۲۱۵۴۹۱۳	۳۵۵	۴۱۸	۲۳۷	-۲۸/۰	۱۵۷۷	<b>استان سیستان و بلوچستان</b>
۹۹۱۱۱۰	۱۸۷۸۱۰۵	۳۲۷	۳۷۳	۲۱۹	-۲۵/۰	۱۴۸۳	مسکونی
۱۷۶۴۷۸	۱۹۴۰۸۶	۱۶	۳۴	۱۳	-۵۲/۳	۸۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۰۸۰۷۱	۸۲۷۲۳	۱۱	۱۱	۵	-۶۸/۸	۱۳	غیر مسکونی
۲۴۸۸۶۴۸۶	۲۳۰۸۹۱۲۶	۲۴۰۳	۳۹۶۲	۱۲۶۰	۵۵/۶	۷۱۷۱	<b>استان فارس</b>
۱۷۸۳۴۸۶۹	۱۶۴۷۷۷۲۱	۱۴۸۳	۲۸۱۳	۸۹۵	۵۰/۷	۵۹۱۴	مسکونی
۲۱۴۵۵۲۳	۲۷۷۷۵۵۲	۲۳۵	۴۴۴	۱۴۴	۵۶/۸	۹۵۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۹۰۶۰۹۴	۳۸۳۳۸۵۲	۶۸۵	۷۰۵	۲۲۱	۳۰۹/۶	۳۰۳	غیر مسکونی
۵۹۱۸۹۶۱	۶۷۶۲۶۷۲	۹۹۵	۱۲۲۷	۳۹۹	۱۷/۹	۳۰۵۲	<b>استان قزوین</b>
۳۵۲۱۱۴۷	۵۲۲۱۱۰۴	۴۴۴	۹۸۳	۲۷۰	۸/۵	۲۵۸۸	مسکونی
۲۰۴۲۰۷۷	۱۱۵۴۵۰۹	۱۰۶	۱۶۵	۶۱	۴۳۴/۹	۳۹۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۵۵۷۳۷	۳۸۷۰۵۹	۴۴۵	۷۹	۶۸	-۴۵/۰	۷۲	غیر مسکونی
۵۵۲۵۸۷۳	۹۵۰۷۰۷۱	۷۸۶	۱۴۰۶	۳۷۳	۲/۳	۲۲۶۹	<b>استان قم</b>
۳۹۸۷۵۵۲	۶۹۶۹۲۲۷	۴۷۳	۱۰۳۹	۲۲۳	-۱۲/۸	۱۶۳۹	مسکونی
۱۰۱۸۲۶۹	۱۸۷۳۵۶۵	۶۸	۲۵۱	۶۳	۱۹۷/۶	۴۶۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۲۰۰۵۱	۶۶۴۲۷۹	۲۴۵	۱۱۷	۸۸	-۹/۴	۱۶۵	غیر مسکونی

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۲

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۳

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر <sup>۱</sup>	(دستگاه)	
۴۶۹۴۰۱۷	۴۸۸۱۲۴۰	۳۵۵	۹۲۴	۱۹۹	-۳/۴	۱۳۳۸	<b>استان کردستان</b>
۴۳۱۳۹۷۲	۴۵۳۵۵۳۲	۲۸۱	۸۵۴	۱۷۲	-۴/۸	۱۲۴۰	مسکونی
۳۱۱۸۴۶	۲۵۴۷۱۴	۱۵	۴۸	۱۱	۱۵/۰	۸۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۸۱۹۹	۹۷۹۹۴	۵۹	۲۲	۱۷	۵۰/۰	۱۷	غیر مسکونی
۴۴۳۹۲۳۴	۴۶۹۳۵۳۲	۶۷۷	۷۶۵	۳۶۹	-۱۸/۶	۲۲۴۷	<b>استان کرمان</b>
۳۸۵۸۸۰۲	۳۷۵۱۴۹۷	۵۲۱	۶۰۵	۳۰۰	-۲۳/۵	۱۹۱۴	مسکونی
۵۰۴۰۸۱	۸۰۶۴۰۸	۶۲	۱۲۸	۴۱	۱۰۱/۰	۳۰۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۶۳۵۱	۱۳۵۶۲۷	۹۴	۳۲	۲۷	-۷۱/۹	۳۰	غیر مسکونی
۳۹۲۷۲۸۴	۴۷۰۴۶۶۶	۴۱۲	۹۸۵	۲۱۳	-۳۰/۴	۱۱۷۳	<b>استان کرمانشاه</b>
۳۴۲۸۸۰۹	۴۴۲۷۹۳۷	۳۸۳	۹۲۵	۱۹۳	-۱۵/۶	۱۰۹۴	مسکونی
۱۶۲۹۲۳	۲۱۶۱۱۸	۱۲	۴۳	۹	-۷۹/۱	۶۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۳۵۵۵۲	۶۰۶۱۲	۱۷	۱۷	۱۱	-۸۲/۰	۱۱	غیر مسکونی
۶۷۶۵۴۷	۱۳۳۴۰۹۸	۲۳۹	۲۵۶	۱۰۰	۸/۶	۶۱۷	<b>استان کهگیلویه و بویراحمد</b>
۳۶۷۸۸۸	۱۰۸۲۰۱۴	۱۳۵	۲۱۴	۹۰	۱۲/۱	۵۹۸	مسکونی
۱۶۶۸۸۲	۱۸۱۰۵۲	۵	۲۹	۵	۲۷/۳	۱۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۴۱۷۷۷	۷۱۰۳۲	۹۹	۱۳	۶	-۶۹/۶	۸	غیر مسکونی

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۲

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۳

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر <sup>۱</sup>	(دستگاه)	
۲۶۳۲۶۱۱	۳۸۳۴۱۵۳	۳۳۲	۷۶۴	۲۱۷	۵/۵	۱۴۸۹	<b>استان گلستان</b>
۱۷۵۷۳۳۲	۲۸۶۸۰۱۵	۲۲۶	۵۸۵	۱۵۵	-۳/۸	۱۲۱۱	مسکونی
۵۷۳۲۸۲	۶۷۵۷۰۹	۴۵	۱۳۲	۳۱	۹۰/۴	۲۳۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۰۲۰۰۸	۲۹۰۴۲۹	۶۱	۴۷	۳۰	۴۷/۶	۴۸	غیر مسکونی
۵۰۱۷۲۸۳	۵۷۵۴۹۹۱	۴۷۰	۹۷۱	۲۸۷	-۴/۱	۲۰۵۱	<b>استان گیلان</b>
۲۸۳۲۸۶۸	۴۰۹۶۴۲۸	۳۳۱	۶۸۳	۱۹۷	-۱۹/۵	۱۴۴۸	مسکونی
۱۴۵۸۴۱۸	۱۱۵۴۳۰۲	۷۴	۲۱۳	۵۱	۱۵۴/۷	۳۱۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۲۵۹۹۶	۵۰۴۲۶۱	۶۶	۷۶	۳۹	۳۴/۱	۲۹۲	غیر مسکونی
۴۰۴۳۸۶۸	۵۲۸۷۵۴۳	۴۲۸	۱۰۱۹	۳۱۲	۱۳/۳	۲۳۸۰	<b>استان لرستان</b>
۲۳۱۰۰۷۴	۴۲۴۴۶۰۸	۳۵۹	۸۲۸	۲۵۶	۶۱/۱	۱۹۱۹	مسکونی
۹۷۳۳۲۷	۸۷۷۳۱۰	۵۲	۱۶۱	۴۸	۸۶/۷	۴۳۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۶۰۴۶۷	۱۶۵۶۲۵	۱۶	۳۰	۸	-۹۶/۱	۲۶	غیر مسکونی
۲۹۹۹۴۴۸	۴۲۶۶۶۸۹	۴۱۴	۹۰۸	۲۴۲	-۲۲/۸	۱۸۱۳	<b>استان مازندران</b>
۲۴۰۸۵۹۹	۳۸۷۰۲۵۸	۳۶۱	۸۲۵	۲۱۷	-۱۹/۲	۱۶۶۶	مسکونی
۲۹۲۲۹۵	۲۹۶۱۴۴	۲۴	۵۸	۱۴	-۴۸/۳	۱۰۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۹۸۵۵۴	۱۰۰۲۸۷	۳۰	۲۵	۱۱	-۴۸/۹	۴۱	غیر مسکونی

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۲

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۳

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر <sup>۱</sup>	(دستگاه)	
۵۰۵۷۵۳۴	۷۴۶۲۰۲۳	۱۳۳۲	۱۰۷۶	۲۹۸	۷۹/۰	۲۲۶۰	<b>استان مرکزی</b>
۳۵۴۷۱۹۰	۵۳۷۷۳۲۶	۳۸۲	۹۰۸	۲۱۸	۹۴/۸	۲۱۱۴	مسکونی
۳۵۱۹۱۵	۳۲۵۷۹۲	۱۴	۴۷	۱۱	-۳۶/۸	۷۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۱۵۸۴۲۹	۱۷۵۸۹۰۵	۹۳۵	۱۲۱	۷۰	۲۵/۶	۶۸	غیر مسکونی
۵۷۸۶۹۴۷	۱۱۹۲۵۰۲۷	۱۴۴۰	۲۵۶۹	۸۹۷	□	۶۰۶۵	<b>استان هرمزگان</b>
۴۳۲۰۲۸۷	۱۰۷۹۷۶۴۴	۱۲۷۵	۲۳۵۶	۸۲۸	□	۵۹۵۵	مسکونی
۶۲۲۱۱۳	۶۹۳۵۸۱	۳۸	۱۲۰	۲۹	□	۸۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۴۴۵۴۷	۴۳۳۸۰۲	۱۲۷	۹۳	۴۰	۶۷/۲	۲۱	غیر مسکونی
۴۱۳۹۴۱۷	۶۲۳۱۳۴۰	۳۵۳	۹۵۴	۲۱۴	-۳۷/۲	۱۳۲۳	<b>استان همدان</b>
۲۹۵۵۴۰۱	۵۰۸۷۶۰۱	۲۰۹	۷۸۶	۱۵۸	-۴۰/۰	۱۱۱۲	مسکونی
۳۸۸۰۸۰	۵۳۸۶۷۷	۲۶	۹۳	۱۹	۹۸/۸	۱۴۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۹۵۹۳۶	۶۰۵۰۶۲	۱۱۸	۷۵	۳۷	-۶۵/۸	۶۱	غیر مسکونی
۳۳۷۷۰۷۵	۳۳۷۷۵۰۵	۷۸۶	۸۲۵	۴۰۷	۴۰/۵	۳۱۵۷	<b>استان یزد</b>
۲۸۵۱۷۸۸	۳۱۱۰۵۰۷	۶۱۲	۷۳۸	۳۴۵	۳۴/۶	۲۷۸۴	مسکونی
۳۳۱۶۵	۲۶۲۸۹	۲	۷	۲	-۵۴/۸	۳۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۹۲۱۲۱	۲۴۰۷۰۹	۱۷۲	۷۹	۶۰	۲۵۴/۰	۳۳۵	غیر مسکونی

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۲

## جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۳

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۵۷۶۵۳۹۶	۲۵۵	۴۰۱۵۲۶۶	۶۰۲۰۵۴۴	۵۳۱	۳۱۹۸۱۵۶	<b>کل مناطق شهری</b> مسکونی
۱۷۴۴۴۱۸۴	۲۰۸	۳۶۳۱۰۲۵	۵۹۵۱۴۸۵	۴۹۷	۲۹۵۵۶۱۳	
۲۷۸۵۴۲۱۲	۲۰۰	۵۵۷۵۱۹۵	۶۰۱۲۳۱۹	۶۳۳	۳۸۰۵۴۶۵	
۶۹۶۷۴۲۹	۱۳۷۶	۹۵۸۸۴۹۹	۶۷۱۱۱۵۴	۱۱۰۴	۷۴۰۸۱۹۳	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۲۵۸۶۸۴۰	۱۸۷	۲۳۵۶۵۵۳	۴۶۴۶۷۲۱	۴۶۰	۲۱۳۵۴۸۴	<b>استان آذربایجان شرقی</b> مسکونی
۱۱۹۲۵۸۲۸	۱۶۸	۱۹۹۸۰۸۶	۴۶۸۰۲۹۳	۴۲۱	۱۹۷۰۰۳۱	
۲۲۳۷۲۲۷۵	۱۵۰	۳۳۵۳۲۱۱	۴۳۳۶۹۱۹	۷۰۲	۳۰۴۵۰۶۶	
۱۱۹۶۶۳۸۷	۹۱۷	۱۰۹۶۷۸۳۶	۴۸۰۲۱۶۰	۱۰۱۱	۴۸۵۷۲۸۶	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۲۵۸۳۵۰۴	۱۸۲	۲۲۸۸۸۳۸	۵۶۵۶۴۰۸	۴۶۵	۲۶۲۷۸۱۶	<b>استان آذربایجان غربی</b> مسکونی
۹۲۶۱۸۳۰	۱۵۲	۱۴۰۳۶۷۴	۴۳۰۸۲۲۱	۳۰۵	۱۳۱۲۹۳۸	
۲۹۹۵۸۰۲۴	۱۹۶	۵۸۸۶۲۴۲	۴۴۵۰۲۷۳	۵۷۷	۲۵۶۶۳۰۸	
۱۲۹۱۹۰۱۴	۳۲۸	۴۲۴۰۸۵۴	۷۸۳۴۴۶۲	۱۲۱۰	۹۴۷۹۲۰۴	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۶۶۶۶۲۸	۲۳۳	۱۵۵۲۰۶۹	۴۱۸۴۲۲۴	۴۱۷	۱۷۴۴۴۶۸	<b>استان اردبیل</b> مسکونی
۴۸۶۵۳۴۶	۲۱۵	۱۰۴۶۴۷۷	۳۸۶۲۶۹۶	۳۹۲	۱۵۱۳۰۷۹	
۱۸۶۰۰۰۸۷	۱۷۷	۳۲۸۹۳۳۰	۵۱۵۷۹۷۷	۵۷۴	۲۹۶۲۹۲۹	
۱۳۳۴۱۸۷۰	۷۱۰	۹۴۷۰۸۳۰	۶۷۲۷۹۹۱	۶۹۱	۴۶۴۶۰۰۷	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی

### ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۳

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۹۳۲۷۵۵۲	۲۲۷	۲۱۱۵۸۳۹	۵۶۰۹۵۳۲	۳۴۳	۱۹۲۱۳۶۶	<b>استان اصفهان</b>
۱۱۳۳۶۲۶۲	۱۷۰	۱۹۲۸۰۳۶	۵۸۱۷۸۲۷	۳۱۵	۱۸۳۰۰۴۹	مسکونی
۲۷۴۱۹۱۶۵	۱۶۱	۴۴۲۷۴۸۹	۶۰۷۵۹۱۵	۵۵۳	۳۳۵۹۹۸۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۲۷۰۸۴۲	۹۰۹	۲۹۷۳۹۰۵	۳۹۷۶۶۷۵	۵۴۴	۲۱۶۴۴۰۹	غیر مسکونی
۲۲۱۲۰۰۲۱	۲۹۲	۶۴۵۱۳۲۶	۶۲۸۹۷۵۴	۱۰۹۶	۶۸۹۶۵۸۹	<b>استان البرز</b>
۲۱۳۸۶۰۰۸	۲۸۷	۶۱۴۴۳۶۹	۶۳۷۴۳۷۶	۱۰۷۰	۶۸۱۸۹۷۰	مسکونی
۲۶۳۷۳۵۶۵	۲۷۸	۷۳۳۰۵۵۷	۵۳۶۷۲۱۴	۱۱۸۳	۶۳۵۰۷۶۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۰۲۴۲۴۴۷	۵۲۰	۱۵۷۳۴۳۷۱	۶۴۸۲۴۱۱	۱۸۶۷	۱۲۱۰۲۵۸۱	غیر مسکونی
۹۶۳۳۵۹۳	۴۸۳	۴۶۵۲۷۳۲	۵۳۴۱۱۲۰	۶۶۷	۳۵۶۱۵۲۲	<b>استان ایلام</b>
۶۴۷۵۵۵۹	۲۸۶	۱۸۴۹۰۵۸	۵۰۳۲۸۲۶	۵۹۰	۲۹۶۹۸۶۷	مسکونی
۴۸۷۲۹۷۹۹	۲۷۲	۱۳۲۶۶۲۸۹	۵۵۷۴۶۲۷	۱۳۰۷	۷۲۸۷۶۱۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۱۸۷۵۴۹۱	۹۵۳۸	۱۱۳۲۶۲۵۰۰	۷۸۸۵۰۹۶	۲۹۴۲	۲۳۱۹۶۷۵۰	غیر مسکونی
۵۴۴۳۲۳۸	۲۶۲	۱۴۲۶۲۳۵	۶۱۱۹۱۲۰	۳۲۸	۲۰۰۹۲۴۵	<b>استان بوشهر</b>
۴۸۲۳۱۰۳	۲۳۷	۱۱۴۲۰۵۱	۵۶۵۸۱۹۵	۲۶۹	۱۵۱۹۵۵۹	مسکونی
۱۹۳۹۵۴۴۷	۱۹۹	۳۸۵۱۸۰۴	۶۴۴۲۳۹۶	۷۱۴	۴۶۰۲۴۴۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۱۷۹۸۶۹	۱۴۷۷	۳۲۲۰۴۳۵	۹۴۳۰۲۹۸	۱۱۷۸	۱۱۱۱۰۰۰۰	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۳

زمین		بنا			شرح	
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)		هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)
۶۳۴۹۸۸۵۷	۲۱۰	۱۳۳۴۵۰۹۹	۷۶۹۹۶۶۸	۸۱۱	۶۲۴۶۶۳۱	استان تهران مسکونی
۵۸۶۴۷۷۷۴	۲۰۴	۱۱۹۸۲۹۹۶	۷۶۴۲۸۷۵	۷۶۶	۵۸۵۳۷۶۷	
۱۳۰۸۳۵۸۲۲	۳۵۷	۴۶۶۵۴۷۱۷	۷۷۹۱۱۲۶	۱۹۲۴	۱۴۹۹۳۸۳۲	
۱۵۸۳۱۷۸۷۱	۴۴۳	۷۰۲۰۲۲۰۳	۹۳۴۶۷۳۷	۲۶۹۵	۲۵۱۸۶۶۸۲	غیر مسکونی
۶۰۰۸۸۶۷	۳۰۱	۱۸۰۸۴۹۸	۴۴۱۱۱۹۰	۵۲۵	۲۳۱۶۸۱۹	استان چهارمحال و بختیاری مسکونی
۶۵۵۱۶۴۷	۲۸۰	۱۸۳۶۷۶۱	۴۴۰۴۸۵۹	۵۴۰	۲۳۷۶۷۸۲	
۱۰۷۴۴۳۴۶	۹۴	۱۰۱۰۱۷۱	۵۱۳۰۴۴۸	۳۴۵	۱۷۶۷۹۴۶	
۱۶۵۳۳۶۰	۱۱۴۹	۱۸۹۹۳۲۶	۳۸۱۱۵۶۸	۳۱۱	۱۱۸۳۸۷۶	غیر مسکونی
۱۱۴۳۲۵۱۱	۲۴۴	۲۷۸۸۳۶۱	۵۶۱۹۵۰۵	۴۹۱	۲۷۵۷۳۰۵	استان خراسان جنوبی مسکونی
۷۵۹۷۷۳۱	۲۳۱	۱۷۵۶۲۵۵	۵۵۷۱۲۷۲	۴۲۸	۲۳۸۵۳۹۲	
۲۳۶۷۷۱۱۲	۶۱۲	۱۴۴۸۱۸۱۳	۴۶۲۲۹۲۰	۲۳۴۹	۱۰۸۵۹۳۴۴	
۳۵۳۶۸۷۳۵	۳۱۶	۱۱۱۶۶۲۷۸	۶۲۵۶۶۱۵	۸۳۵	۵۲۲۵۸۰۲	غیر مسکونی
۲۲۷۳۶۲۵۳	۲۰۶	۴۶۸۶۶۷۸	۶۵۶۷۲۹۷	۵۹۱	۳۸۸۲۹۸۰	استان خراسان رضوی مسکونی
۲۰۸۸۹۲۳۴	۱۹۱	۳۹۹۲۵۴۵	۶۲۲۰۰۹۱	۵۵۳	۳۴۳۹۳۶۸	
۲۰۸۸۲۰۲۳	۱۶۰	۳۳۴۰۸۰۶	۶۲۶۷۲۷۴	۵۲۳	۳۲۷۷۱۷۶	
۳۹۱۴۹۴۵۲	۱۳۳۴	۵۲۲۱۲۰۷۹	۱۰۳۰۲۹۷۵	۳۱۸۰	۳۲۷۶۰۳۱۰	غیر مسکونی

### ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۳

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۷۹۳۵۲۳۷	۳۱۱	۲۴۶۷۲۲۹	۵۴۲۶۴۰۶	۵۶۰	۳۰۴۰۱۵۹	<b>استان خراسان شمالی</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۰۳۰۰۳۶۳	۲۳۹	۲۴۶۶۳۱۶	۵۳۹۸۶۳۱	۵۵۴	۲۹۹۰۰۷۹	
۱۵۳۳۵۱۸۵	۳۴۱	۵۲۲۷۱۸۰	۵۵۰۱۸۴۹	۸۵۰	۴۶۷۷۶۷۸	
۶۹۳۳۳۱	۱۳۷۱	۹۵۰۴۳۵	۵۸۲۱۹۷۷	۴۹۶	۲۸۸۶۲۷۲	
۱۰۴۵۹۰۵۱	۱۹۸	۲۰۶۹۷۲۲	۵۵۴۲۲۳۳	۳۶۸	۲۰۳۶۸۹۱	<b>استان خوزستان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۰۲۴۷۳۳۳	۱۸۸	۱۹۲۴۰۸۹	۵۴۷۰۸۶۴	۳۴۸	۱۹۰۴۹۸۲	
۲۰۶۲۸۲۳۰	۲۲۷	۴۶۷۳۸۷۳	۶۲۸۳۲۶۱	۷۳۵	۴۶۱۷۹۵۳	
۶۷۰۳۰۰۸	۶۲۰	۴۱۵۴۳۰۵	۵۸۲۹۴۰۸	۶۰۴	۳۵۲۰۸۰۳	
۵۱۱۰۶۴۸	۶۳۰	۳۲۱۹۶۲۶	۴۷۵۱۷۶۵	۷۳۷	۳۵۰۲۱۲۲	<b>استان زنجان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۹۷۸۸۶۹۰	۳۲۱	۳۱۴۳۴۷۰	۴۷۶۲۹۵۹	۶۸۸	۳۲۷۷۸۲۶	
۳۳۷۰۷۸۱۳	۷۱	۲۴۰۶۶۷۴	۵۶۸۳۸۱۰	۲۱۲	۱۲۰۳۷۶۸	
۱۰۴۷۸۶۳	۶۲۸۳	۶۵۸۴۰۶۰	۴۵۱۸۹۸۵	۲۹۰۶	۱۳۱۳۱۰۹۱	
۷۲۶۰۷۸۱	۳۷۶	۲۷۳۱۳۰۰	۶۰۴۲۴۴۹	۹۴۸	۵۷۲۷۶۷۸	<b>استان سمنان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۵۸۰۳۲۲	۲۹۶	۲۲۴۴۷۰۰	۵۷۶۹۰۹۱	۸۷۲	۵۰۳۳۴۶۱	
۹۱۳۱۱۱۸	۳۱۷	۲۸۹۳۹۳۶	۵۳۰۹۳۹۹	۱۰۸۲	۵۷۴۴۳۴۲	
۶۲۳۵۳۱۲	۹۳۸	۵۸۴۶۵۴۷	۷۵۲۱۳۱۰	۱۳۶۹	۱۰۲۹۴۸۰۴	



### ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۳

زمین		بنا				شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۳۵۹۱۸۹۸	۲۲۵	۸۰۸۸۹۹	۵۱۶۰۳۸۴	۲۶۵	۱۳۶۶۴۳۸	<b>استان سیستان و بلوچستان</b> مسکونی
۳۰۲۶۷۵۴	۲۲۱	۶۶۸۵۱۳	۵۰۳۸۰۴۰	۲۵۱	۱۲۶۶۷۹۹	
۱۰۷۲۱۴۴۵	۲۰۳	۲۱۷۸۲۰۰	۵۶۸۳۱۷۴	۴۲۲	۲۳۹۵۵۲۶	
۹۶۱۵۸۱۵	۸۳۶	۸۰۳۵۰۰۴	۷۷۶۵۹۲۶	۷۹۲	۶۱۵۰۳۹۴	غیر مسکونی
۱۰۳۵۵۶۹۹	۳۳۵	۳۴۷۰۲۷۰	۵۸۲۷۹۷۸	۵۵۲	۳۲۱۹۶۳۹	<b>استان فارس</b> مسکونی
۱۲۰۲۶۷۶۱	۲۵۱	۳۰۱۵۷۲۹	۵۸۵۸۵۰۹	۴۷۶	۲۷۸۶۲۴۶	
۹۱۲۹۶۶۴	۲۴۶	۲۲۴۶۹۵۰	۶۲۵۳۶۸۸	۴۶۵	۲۹۰۸۸۵۸	
۷۱۵۹۷۷۲	۲۲۶۵	۱۶۲۱۶۸۸۴	۵۴۳۷۹۸۷	۲۳۳۰	۱۲۶۷۲۶۳۵	غیر مسکونی
۵۹۴۹۲۶۴	۳۲۶	۱۹۳۹۵۸۱	۵۵۰۹۸۳۵	۴۰۲	۲۲۱۶۰۵۶	<b>استان قزوین</b> مسکونی
۷۹۲۷۴۵۹	۱۷۲	۱۳۶۰۴۹۸	۵۳۱۱۴۲۹	۳۸۰	۲۰۱۷۳۲۷	
۱۹۲۵۱۴۴۸	۲۷۱	۵۲۰۹۵۱۳	۶۹۹۹۵۵۳	۴۲۱	۲۹۴۵۲۵۱	
۸۰۰۰۱۸	۶۲۱۵	۴۹۷۱۸۷۱	۴۸۷۱۸۹۳	۱۱۱۰	۵۴۰۹۶۲۵	غیر مسکونی
۷۰۲۶۴۷۸	۳۴۷	۲۴۳۵۴۵۳	۶۷۶۱۲۵۴	۶۲۰	۴۱۹۰۱۱۲	<b>استان قم</b> مسکونی
۸۴۲۳۴۴۷	۲۸۹	۲۴۳۲۳۳۹	۶۷۱۰۵۴۸	۶۳۳	۴۲۵۱۱۱۰	
۱۵۰۷۳۵۸۲	۱۴۵	۲۱۹۱۲۳۹	۷۴۷۵۷۸۷	۵۳۹	۴۰۳۱۷۷۳	
۲۱۱۸۳۷۷	۱۴۸۹	۳۱۵۴۸۸۶	۵۶۸۰۲۸۱	۷۰۹	۴۰۲۹۸۴۳	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۳

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۳۲۰۷۶۹۴	۲۶۶	۳۵۰۹۰۹۹	۵۲۸۹۱۴۰	۶۹۱	۳۶۵۴۲۹۴	<b>استان کردستان</b>
۱۵۳۴۹۹۸۳	۲۲۷	۳۴۷۷۶۹۲	۵۳۱۳۵۵۴	۶۸۸	۳۶۵۶۳۰۱	مسکونی
۲۰۹۶۷۸۲۳	۱۸۵	۳۸۷۱۴۵۴	۵۲۷۸۷۲۳	۵۹۹	۳۱۶۲۱۷۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۱۴۶۴۵۶	۳۵۷۳	۴۰۹۶۰۳۳	۴۳۸۰۱۲۹	۱۳۴۴	۵۸۱۵۵۵۶	غیر مسکونی
۶۵۵۹۵۴۱	۳۰۱	۱۹۷۵۷۱۵	۶۱۳۴۷۷۶	۳۴۱	۲۰۸۸۸۹۲	<b>استان کرمان</b>
۷۴۰۵۴۹۱	۲۷۲	۲۰۱۶۰۱۹	۶۲۰۱۰۸۷	۳۱۶	۱۹۵۹۹۵۸	مسکونی
۸۱۷۷۱۴۸	۲۰۴	۱۶۶۵۵۰۳	۶۲۹۴۸۴۸	۴۲۳	۲۶۶۴۴۰۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۱۱۸۸۴	۳۱۱۷	۲۵۳۰۶۸۹	۴۲۳۹۷۱۳	۱۰۶۰	۴۴۹۵۴۲۶	غیر مسکونی
۹۵۴۲۲۲۸	۳۵۱	۳۳۴۷۰۹۸	۴۷۷۶۳۸۱	۸۳۹	۴۰۰۹۶۳۶	<b>استان کرمانشاه</b>
۸۹۵۷۰۷۵	۳۵۰	۳۱۳۵۵۱۳	۴۷۸۸۸۷۵	۸۴۶	۴۰۴۹۱۷۷	مسکونی
۱۳۸۰۷۹۶۵	۱۷۲	۲۳۷۶۳۶۴	۵۰۴۲۲۰۴	۶۲۵	۳۱۵۲۲۳۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۹۷۷۸۹۵۸	۱۵۰۹	۲۹۸۵۳۳۴۵	۳۴۶۴۷۶۲	۱۵۵۶	۵۳۹۲۵۲۷	غیر مسکونی
۲۸۳۱۶۴۵	۳۸۷	۱۰۹۶۴۹۲	۵۲۰۴۵۸۳	۴۱۵	۲۱۶۲۱۹۹	<b>استان کهگیلویه و بویراحمد</b>
۲۷۲۶۷۰۲	۲۲۶	۶۱۵۰۲۲	۵۰۵۹۶۰۷	۳۵۸	۱۸۰۸۸۷۴	مسکونی
۳۳۵۵۲۳۹۹	۴۵۳	۱۵۱۸۴۸۵۷	۶۱۹۳۹۰۶	۲۶۶۰	۱۶۴۷۴۲۸۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۴۳۱۶۷۰	۱۲۶۱۵	۱۸۰۶۰۸۰۰	۵۳۶۱۹۷۴	۱۶۸۸	۹۰۴۸۶۰۰	غیر مسکونی

### ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۳

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۷۹۲۱۵۵۳	۲۲۳	۱۷۶۸۶۱۰	۵۰۱۷۵۲۷	۵۱۳	۲۵۷۵۸۱۵	<b>استان گلستان</b> مسکونی
۷۷۷۸۵۴۲	۱۸۷	۱۴۵۱۴۹۲	۴۸۹۸۵۷۱	۴۸۴	۲۳۶۸۸۹۰	
۱۲۶۰۲۲۰۹	۱۹۸	۲۴۹۱۴۴۷	۵۱۳۳۳۳۸	۵۷۲	۲۹۳۶۵۸۸	
۴۹۵۶۹۹۹	۱۲۷۷	۶۳۲۸۷۴۵	۶۱۷۴۰۱۸	۹۸۶	۶۰۸۶۱۱۱	غیر مسکونی
۱۰۶۶۴۵۵۳	۲۲۹	۲۴۴۵۶۷۷	۵۹۲۴۲۱۵	۴۷۴	۲۸۰۵۲۷۴	<b>استان گیلان</b> مسکونی
۸۵۶۳۰۷۴	۲۲۸	۱۹۵۶۰۰۹	۶۰۰۱۰۰۹	۴۷۱	۲۸۲۸۴۵۸	
۱۹۸۰۰۲۳۱	۲۳۶	۴۶۸۲۵۲۲	۵۴۱۹۱۹۸	۶۸۴	۳۷۰۶۰۹۹	
۱۱۰۰۲۷۵۹	۲۲۶	۲۴۸۸۵۰۵	۶۶۵۱۶۸۰	۲۶۰	۱۷۲۸۴۶۱	غیر مسکونی
۹۴۵۰۴۷۸	۱۸۰	۱۶۹۸۹۶۱	۵۱۸۷۹۰۵	۴۲۸	۲۲۲۱۴۷۰	<b>استان لرستان</b> مسکونی
۶۴۳۱۶۵۸	۱۸۷	۱۲۰۳۵۹۶	۵۱۲۴۲۴۴	۴۳۲	۲۲۱۱۵۲۸	
۱۸۵۴۵۷۳۷	۱۲۱	۲۲۳۹۵۹۳	۵۴۴۹۲۰۱	۳۷۰	۲۰۱۸۶۶۱	
۴۶۸۰۹۴۷۴	۶۱۸	۲۸۹۲۶۱۰۰	۵۵۴۴۹۵۲	۱۱۳۶	۶۲۹۹۹۳۳	غیر مسکونی
۷۲۴۹۹۹۹	۲۲۸	۱۶۵۴۷۸۶	۴۷۰۱۳۰۰	۵۰۱	۲۳۵۳۹۱۹	<b>استان مازندران</b> مسکونی
۶۶۸۰۸۰۳	۲۱۶	۱۴۴۶۱۲۸	۴۶۸۹۷۹۹	۴۹۵	۲۳۳۳۷۱۲	
۱۲۳۶۸۴۹۲	۲۲۲	۲۷۴۶۱۰۴	۵۱۴۰۸۶۷	۵۴۱	۲۷۸۲۲۶۳	
۱۰۱۰۰۱۲۱	۷۲۸	۷۳۵۳۵۴۷	۴۰۶۰۳۴۹	۶۰۸	۲۴۷۰۱۲۸	غیر مسکونی

### ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۳

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۳۷۹۷۶۱۹	۵۸۹	۲۲۳۸۰۰۵	۶۹۳۷۰۹۶	۴۷۶	۳۳۰۲۰۱۴	<b>استان مرکزی</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۹۲۷۳۹۲۳	۱۸۱	۱۶۷۷۷۹۳	۵۹۲۲۳۲۹	۴۲۹	۲۵۴۳۴۳۳	
۲۵۳۸۸۶۲۱	۱۷۸	۴۵۱۱۱۴۹	۶۹۸۳۷۴۴	۵۹۸	۴۱۷۶۲۸۵	
۱۲۳۸۴۱۵	۱۳۸۳۱	۱۷۱۲۸۹۱۷	۱۴۵۳۱۰۳۵	۱۷۹۰	۲۶۰۰۷۷۶۶	
۴۰۱۹۷۱۳	۲۳۷	۹۵۴۲۲۵	۴۶۴۲۲۴۷	۴۲۴	۱۹۶۶۳۵۰	<b>استان هرمزگان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۳۸۸۹۴۴	۲۱۴	۷۲۵۴۹۶	۴۵۸۲۱۵۷	۳۹۶	۱۸۱۳۲۲۵	
۱۶۴۰۵۹۴۵	۴۲۹	۷۰۳۴۲۹۴	۵۷۸۹۶۴۶	۱۳۵۵	۷۸۴۲۳۸۷	
۶۶۵۵۰۱۳	۵۹۹۵	۳۹۸۹۳۵۵۴	۴۶۸۷۰۲۵	۴۳۷۲	۲۰۴۹۱۳۵۶	
۱۱۷۲۲۶۸۶	۲۶۷	۳۱۲۹۵۹۲	۶۵۳۱۴۰۳	۷۲۱	۴۷۱۱۱۸۲	<b>استان همدان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۴۱۰۷۰۶۱	۱۸۸	۲۶۵۸۳۳۲	۶۴۷۲۱۳۶	۷۰۷	۴۵۷۶۲۱۰	
۱۵۰۷۸۰۸۰	۱۷۲	۲۵۹۶۷۲۱	۵۷۶۵۲۱۰	۶۲۵	۳۶۰۴۳۹۵	
۶۷۵۲۳۴۰	۱۹۱۸	۱۲۹۴۸۳۷۲	۸۱۱۶۷۳۶	۱۲۱۳	۹۸۴۳۲۰۰	
۴۲۹۴۵۷۰	۲۴۹	۱۰۶۹۷۳۴	۴۰۹۳۹۵۹	۲۶۱	۱۰۶۹۸۷۰	<b>استان یزد</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۶۶۰۱۰۷	۲۲۰	۱۰۲۴۵۱۱	۴۲۱۲۰۱۴	۲۶۵	۱۱۱۷۴۵۶	
۱۳۴۹۵۳۳۱	۶۴	۸۶۲۷۸۵	۳۵۰۶۳۴۵	۱۹۵	۶۸۳۹۰۰	
۲۸۶۲۰۹۹	۵۱۳	۱۴۶۹۳۲۵	۳۰۴۶۳۶۶	۲۳۶	۷۱۸۶۸۵	

## جدول شماره ۸

درصد تغییر<sup>۱</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۳

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
-۱۱/۵	۴/۹	-۷/۴	۲۲/۰	۱/۷	۲۴/۱	<b>کل مناطق شهری</b>
-۱۰/۱	-۲/۳	-۱۲/۲	۱۹/۹	-۲/۴	۱۶/۹	مسکونی
۹/۸	-۳/۸	۵/۸	۲۳/۹	۱/۰	۲۵/۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۸/۸	۴۹/۶	۳۶/۵	۴۴/۸	۷۸/۶	۱۵۸/۵	غیر مسکونی
۲۴/۹	-۱۷/۶	۲/۹	۱۴/۱	-۱۶/۷	-۵/۰	<b>استان آذربایجان شرقی</b>
۲۴/۱	-۱۵/۲	۵/۱	۱۷/۸	-۲۱/۷	-۷/۸	مسکونی
-۳۸/۵	۲/۷	-۳۶/۹	-۱۰/۰	۱۳/۰	۱/۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۴۷/۰	-۶۶/۷	-۱۷/۹	-۵/۶	-۱۵/۳	-۱۹/۹	غیر مسکونی
۶۸/۱	-۹/۹	۵۱/۴	۵۳/۸	۳۱/۷	۱۰۲/۱	<b>استان آذربایجان غربی</b>
۴۰/۴	-۱۶/۰	۱۷/۷	۱۹/۷	-۱۱/۳	۶/۰	مسکونی
۱۲۱/۷	۱۱/۴	۱۴۷/۱	۱۱/۳	۲۶/۵	۴۰/۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۶/۹	-۳۰/۸	۲۲/۵	۱۰۳/۴	۳۳۶/۸	□	غیر مسکونی
۶۰/۰	۲۰/۱	۹۱/۵	۲۷/۳	۵۲/۷	۹۴/۱	<b>استان اردبیل</b>
۲۹/۸	۱۲/۰	۴۵/۱	۲۱/۹	۴۹/۰	۸۱/۶	مسکونی
۲۹/۱	-۱۳/۷	۱۱/۶	۱/۸	-۱۸/۵	-۱۷/۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۹/۶	۱۶۱/۰	۲۶۴/۵	۸۲/۹	۱۲۴/۴	۳۰۹/۹	غیر مسکونی

۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۲

## ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر<sup>۱</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۳

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۱۲/۵	-۱۱/۷	-۰/۸	۲۴/۶	-۲۲/۰	-۳/۰	<b>استان اصفهان</b>
۳۷/۳	-۲۳/۸	۴/۶	۲۷/۵	-۲۷/۸	-۷/۹	مسکونی
۷۰/۶	۳/۲	۷۶/۶	۱۰/۸	۲۲/۹	۳۶/۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۵۳/۷	۴۵/۲	-۳۲/۷	۱۸/۴	۱۴/۸	۳۵/۸	غیر مسکونی
۴/۷	-۲۲/۵	-۱۹/۰	۳۷/۰	-۱۶/۹	۱۳/۹	<b>استان البرز</b>
۲/۵	-۲۳/۹	-۲۱/۸	۳۹/۱	-۱۸/۶	۱۳/۱	مسکونی
۱۴/۲	-۱۹/۰	-۷/۶	۱۱/۶	-۱۱/۱	-۰/۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷/۰	۹/۲	۱۷/۰	۴۵/۵	۲۸/۰	۸۶/۱	غیر مسکونی
۵۴/۴	۱۰۳/۸	۲۱۴/۶	۲۳/۵	۳۰/۳	۶۰/۸	<b>استان ایلام</b>
۴۸/۹	۸/۳	۶۱/۱	۱۶/۸	۳۷/۹	۶۱/۱	مسکونی
۳۲۴/۴	۳۸/۸	۴۹۰/۹	۲۷/۷	۷۴/۵	۱۲۲/۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۳/۹	□	□	۱۰۸/۳	□	□	غیر مسکونی
-۳۵/۴	۱۶/۴	-۲۴/۹	۵۷/۶	-۱۴/۶	۳۴/۷	<b>استان بوشهر</b>
-۴۳/۶	۱۴/۵	-۳۵/۵	۴۵/۴	-۲۳/۸	۱۰/۷	مسکونی
۳۷/۶	-۱۳/۱	۱۹/۱	۳۸/۶	-۳۵/۱	-۱۰/۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۶۵/۵	۳۳/۷	-۵۴/۰	۱۹۳/۸	-۱۰/۱	۱۶۴/۳	غیر مسکونی

۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۲

## ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر<sup>۱</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۳

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۵/۸	۱۶/۰	۲۳/۰	۲۶/۸	۲۱/۶	۵۴/۲	<b>استان تهران</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۰/۳	۱۴/۰	۱۴/۱	۲۵/۸	۱۶/۴	۴۶/۴	
۱۵۲/۷	۷۵/۹	۳۴۳/۶	۳۷/۴	۱۵۳/۵	۲۴۸/۵	
-۲۲/۰	۲۱/۴	-۵/۳	۲۴/۳	۸۸/۵	۱۳۴/۳	<b>استان چهارمحال و بختیاری</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۷/۱	-۳۳/۰	-۳۷/۷	۱۷/۵	-۳۲/۷	-۲۰/۹	
-۷/۰	-۳۱/۰	-۳۵/۸	۱۷/۳	-۳۵/۰	-۲۳/۸	
۶۴/۹	-۶۴/۰	-۴۰/۷	۴۸/۱	-۲۸/۰	۶/۵	
-۶۰/۵	۴/۸	-۵۸/۵	-۴/۰	-۴۴/۵	-۴۶/۷	
۶۴/۴	-۱۹/۵	۳۲/۵	۳۴/۲	-۶/۳	۲۵/۶	
۱۹/۱	-۲۸/۹	-۱۵/۲	۳۳/۰	-۲۹/۰	-۵/۶	<b>استان خراسان جنوبی</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۵/۸	۲۸۹/۸	□	۱۶/۷	□	□	
□	-۳۸/۲	۳۶۸/۴	۶/۴	۴۶۴/۲	۴۹۸/۹	
۴۳/۵	-۸/۸	۳۰/۹	۳۸/۵	۳۵/۹	۸۸/۴	<b>استان خراسان رضوی</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۱/۴	-۵/۹	۵۱/۶	۳۰/۱	۳۳/۳	۷۳/۳	
-۴۴/۳	-۵۱/۸	-۷۳/۱	۴۸/۱	۳/۸	۵۳/۷	
۱۲۶/۹	۱۳۳/۲	۴۲۸/۸	۱۱۲/۱	۳۰۹/۸	□	

۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۲

## ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر<sup>۱</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۳

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۷۴/۴	-۱۱/۱	۵۵/۱	۴۰/۲	-۱۷/۴	۱۵/۸	<b>استان خراسان شمالی</b> مسکونی
۱۲۹/۶	-۳۳/۸	۵۲/۳	۴۰/۰	-۲۲/۱	۹/۱	
۱۰۲/۷	۷۳/۱	۲۵۱/۲	۳۴/۹	۳۶/۴	۸۴/۲	
-۷۵/۱	۲۰۰/۰	-۲۵/۲	۶۲/۵	۱۵۸/۳	۳۱۹/۱	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۹/۴	۵/۹	۳۶/۸	۲۸/۸	۲۹/۱	۶۶/۴	<b>استان خوزستان</b> مسکونی
۳۶/۱	۱۵/۳	۵۶/۴	۳۳/۳	۴۲/۶	۹۰/۱	
-۸/۶	-۷/۷	-۱۵/۸	۱۴/۰	-۳۱/۲	-۲۱/۶	
۹/۶	-۶۷/۲	-۶۴/۰	۳۸/۸	-۴۴/۹	-۲۳/۵	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۳۱/۷	۱۶۰/۳	۷۷/۵	۲/۳	۸۴/۷	۸۸/۹	<b>استان زنجان</b> مسکونی
۱۱/۸	۵۵/۸	۷۴/۲	۰/۹	۷۱/۶	۷۳/۲	
۱۰۱/۶	-۵۳/۳	-۵/۲	۳۷/۴	-۵۶/۶	-۴۰/۴	
-۱۸/۳	□	۴۵۲/۰	۲۲/۰	□	□	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۲۳/۵	-۲۴/۸	۶۸/۳	۱۱/۸	۷/۷	۲۰/۴	<b>استان سمنان</b> مسکونی
۴۴/۹	۲/۱	۴۷/۸	۲۷/۵	۱۴/۷	۴۶/۴	
۶/۸	-۶/۲	۰/۱	۱۹/۰	-۲۷/۷	-۱۴/۰	
□	-۶۳/۱	۱۸۵/۸	-۲۰/۰	-۲۱/۳	-۳۷/۱	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی



## ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر<sup>۱</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۳

زمین		بنا			شرح	
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها		هزینه بنای ساختمان ها
۱۴/۴	-۱۱/۸	۰/۹	۳۱/۳	-۸/۰	۲۰/۷	<b>استان سیستان و بلوچستان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۸/۸	-۱۲/۰	۴/۵	۳۰/۸	-۱/۲	۲۹/۵	
۱۲/۳	-۹/۸	۱/۶	۴۳/۳	-۳۲/۵	-۳/۳	
۸۵/۲	۴۸/۰	۱۷۳/۹	۴۲/۸	۴۸/۶	۱۱۲/۴	
۱۴/۰	۸/۱	۲۳/۲	۲۲/۸	۴/۵	۲۸/۴	<b>استان فارس</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۸/۸	-۱۴/۰	۲۷/۷	۲۳/۸	-۷/۶	۱۴/۴	
۱۰/۲	۲۱/۲	۳۳/۵	۳۸/۳	-۳/۱	۳۴/۱	
-۵۷/۸	۵/۷	-۵۵/۴	-۱/۶	۴۱/۰	۳۸/۸	
-۸/۴	-۷/۱	-۱۴/۹	۱۹/۳	-۰/۲	۱۹/۱	<b>استان قزوین</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۴۱/۳	۱۱/۷	-۳۴/۸	۹/۷	۱۲/۴	۲۳/۲	
۱۶/۹	-۵/۶	۱۰/۱	۸۲/۲	-۳۲/۵	۲۲/۹	
-۲۷/۷	۵۵/۸	۱۲/۸	۲۶/۳	-۲۴/۴	-۴/۵	
۵۹/۵	-۲۸/۷	۱۳/۵	۳۱/۳	-۱۲/۹	۱۴/۳	<b>استان قم</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۳/۴	-۱۸/۱	۱۷/۳	۲۶/۰	-۹/۴	۱۴/۲	
۵/۰	-۳۹/۸	-۳۶/۷	۴۶/۱	-۴۱/۰	-۱۳/۷	
۱۴۸/۹	-۲۸/۶	۷۷/۸	۷۱/۹	۴/۷	۸۰/۲	

۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۲

## ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر<sup>۱</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۳

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۶/۰	-۲۵/۷	-۲۱/۴	۲۸/۷	-۰/۹	۲۷/۶	<b>استان کردستان</b>
۲۸/۷	-۳۱/۶	-۱۲/۲	۳۳/۰	-۰/۴	۳۲/۴	مسکونی
-۴۰/۶	-۶/۶	-۴۴/۶	-۸/۳	۱/۴	-۷/۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۸۹/۲	-۲۰/۱	-۹۱/۴	-۲۳/۳	-۳۲/۷	-۴۸/۴	غیر مسکونی
۳۱/۵	-۹/۱	۱۹/۷	۳۲/۴	-۱۷/۸	۸/۷	<b>استان کرمان</b>
۲۵/۶	۶/۷	۳۳/۹	۲۸/۹	-۱۲/۰	۱۳/۵	مسکونی
-۳۱/۶	-۲۸/۷	-۵۱/۳	۴۵/۸	-۵۸/۰	-۳۸/۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۳۱/۶	۴۴/۷	-۱/۱	۲۱/۶	۲۰/۵	۴۶/۵	غیر مسکونی
۱۹/۹	۲۷/۶	۵۲/۷	۱۵/۹	۳۸/۹	۶۱/۰	<b>استان کرمانشاه</b>
-۱۱/۷	۵۹/۸	۴۰/۹	۱۱/۰	۳۷/۶	۵۲/۵	مسکونی
۱۶/۲	۴/۹	۲۱/۶	۴۷/۳	۱۷/۰	۷۲/۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
☐	-۲۵/۲	☐	۱/۱	۱۰۸/۶	۱۱۰/۸	غیر مسکونی
-۱۸/۲	۱۰۹/۲	۷۱/۲	۵/۲	۴۴/۱	۵۱/۷	<b>استان کهگیلویه و بویراحمد</b>
-۵/۶	۲۲/۲	۱۵/۲	۲/۶	۲۸/۳	۳۱/۲	مسکونی
۸۹/۲	۲۹/۱	۱۴۳/۷	۴۹/۱	۸۳/۸	۱۷۴/۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۸۰/۵	☐	☐	-۵۲/۱	☐	☐	غیر مسکونی

## ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر<sup>۱</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۳

زمین		بنا			شرح	
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها		هزینه بنای ساختمان ها
۱۳/۷	-۲۳/۹	-۱۳/۴	۱۷/۳	-۲۰/۶	-۶/۷	<b>استان گلستان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۷/۸	-۳۲/۷	-۱۴/۱	۱۹/۲	-۲۰/۳	-۵/۰	
۶/۵	-۷/۵	-۱/۶	۲۳/۳	-۲۶/۹	-۹/۸	
-۵۷/۸	۷/۷	-۵۴/۶	-۹/۹	-۴۰/۵	-۴۶/۴	<b>استان گیلان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۳/۵	-۱۸/۸	۸/۵	۱۳/۲	-۳۸/۶	-۳۰/۵	
۲۷/۸	-۲۰/۸	۱/۵	۱۷/۹	-۴۲/۷	-۳۲/۴	
-۱۸/۳	۴۸/۴	۲۱/۵	-۷/۴	۲۵/۰	۱۵/۷	<b>استان لرستان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۱۶/۸	-۲۶/۱	-۳۸/۶	-۳/۱	-۴۵/۶	-۴۷/۳	
۴۲/۰	۲۷/۷	۸۱/۲	۴/۹	۴۴/۶	۵۱/۷	
-۱۷/۹	۱۶/۱	-۴/۳	۵/۲	۲۹/۷	۳۶/۴	<b>استان مازندران</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۱۵/۱	-۲۷/۱	۵۶/۰	۱۵/۸	-۴۱/۳	-۳۱/۹	
□	□	□	-۳/۸	□	□	
۲۰/۹	-۱۲/۳	۵/۹	۹/۲	-۱۵/۴	-۷/۶	<b>استان مازندران</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴/۹	۰/۹	۶/۲	۹/۴	-۱۲/۲	-۳/۹	
۲/۷	-۱۵/۹	-۱۳/۵	۱۲/۴	-۲۹/۶	-۲۰/۹	
۴۷۵/۵	-۵۰/۱	۱۸۷/۰	۲/۱	-۲۷/۹	-۲۶/۳	

۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۲

## ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر<sup>۱</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۳

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
-۶۶/۵	۳۳/۳	-۵۵/۳	۵۵/۵	-۳۹/۵	-۵/۹	<b>استان مرکزی</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۳۱/۵	-۳۶/۷	-۵۶/۷	۳۴/۱	-۴۱/۳	-۲۱/۱	
۱/۴	-۲۷/۳	-۲۶/۴	۳۴/۶	-۳۳/۴	-۱۰/۴	
-۸۰/۲	۲۴۲/۱	-۳۲/۴	۲۶۴/۸	۸/۰	۲۹۴/۰	
-۵۰/۴	-۱/۷	-۵۱/۱	۶/۲	-۳۶/۹	-۳۳/۱	<b>استان هرمزگان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۶۱/۵	-۲/۳	-۶۲/۴	۴/۵	-۳۹/۳	-۳۶/۶	
۷۹/۹	۶۸/۲	۲۰۲/۶	۶۷/۱	۶/۷	۷۸/۲	
۱۷۴/۸	۴۸۳/۲	□	-۸/۶	۳۸۸/۵	۳۴۶/۷	
۶۰/۳	۲/۳	۶۴/۱	۵۶/۳	۳۱/۳	۱۰۵/۲	<b>استان همدان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۸/۶	-۵/۵	۵۰/۴	۵۵/۴	۳۲/۶	۱۰۶/۱	
-۱۹/۵	-۵/۵	-۲۳/۷	۴۶/۰	-۲۶/۶	۷/۱	
۱۳۱/۶	۱۰۵/۴	۳۷۵/۳	۸۱/۳	۱۰۶/۶	۲۷۴/۷	
۱۳۴/۷	-۱۲/۰	۱۰۶/۳	۲۷/۲	-۱۳/۶	۱۰/۰	<b>استان یزد</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۹۱/۵	۱۲/۸	۱۱۶/۱	۲۶/۱	۲/۷	۲۹/۷	
۱۱۵/۳	-۳۰/۴	۴۹/۹	-۱۵/۸	-۳۲/۱	-۴۲/۸	
۳۷۶/۲	-۷۸/۵	۲/۳	۲۲/۳	-۸۱/۶	-۷۷/۵	

۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۲

جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیر مسکونی توأم تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

تعداد : دستگاه

شش ماهه اول سال ۱۳۹۳

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیرینا <sup>۱</sup>	متوسط سطح زیرینا	درصد تغییر <sup>۱</sup> تعداد	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توأم	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
۱/۵	۱۳۴	-۱۶/۴	۳۷۰۷۳۸	۱۲۶۹۵	۷۸۲۷	۱۰۳۴۹	۱۵۲۴۵	۲۰۷۰۴	۳۲۴۰۹	۹۹۲۲۸	<b>کل مناطق شهری</b> درصد توزیع
				۱۲/۸	۷/۹	۱۰/۴	۱۵/۴	۲۰/۹	۳۲/۷	۱۰۰/۰	
-۳/۶	۱۳۳	۵/۴	۲۷۱۵۲	۳۱۵	۱۲۰۱	۱۰۸۵	۱۷۰۸	۹۶۳	۳۰۱۷	۸۲۹۰	<b>استان آذربایجان شرقی</b> درصد توزیع
				۳/۸	۱۴/۵	۱۳/۱	۲۰/۶	۱۱/۶	۳۶/۴	۱۰۰/۰	
۵/۲	۱۴۱	-۱۱/۷	۹۲۸۸	۲۰۰	۸۴	۳۶	۵۷۵	۱۱۴۴	۲۰۱۷	۴۰۵۷	<b>استان آذربایجان غربی</b> درصد توزیع
				۴/۹	۲/۱	۰/۹	۱۴/۲	۲۸/۲	۴۹/۷	۱۰۰/۰	
۲/۲	۱۳۹	۱۱/۷	۸۲۹۵	۲۲۷	۱۵۸	۱۹۴	۳۷۴	۱۴۷۹	۴۶۹	۲۹۰۰	<b>استان اردبیل</b> درصد توزیع
				۷/۸	۵/۴	۶/۷	۱۲/۹	۵۱/۰	۱۶/۲	۱۰۰/۰	
۱۲/۷	۱۳۳	-۵۶/۸	۲۴۰۴۷	۲۴۳	۲۱۷	۷۵۱	۱۳۲۳	۴۸۵۰	۲۶۰۲	۹۹۸۶	<b>استان اصفهان</b> درصد توزیع
				۲/۴	۲/۲	۷/۵	۱۳/۲	۴۸/۶	۲۶/۱	۱۰۰/۰	
-۰/۷	۱۵۱	۸۳/۶	۱۷۴۳۸	۱۰۵۴	۳۷۲	۹۶۹	۴۲	۸	-	۲۴۴۶	<b>استان البرز</b> درصد توزیع
				۴۳/۱	۱۵/۲	۳۹/۶	۱/۷	۰/۳	۰/۰	۱۰۰/۰	
-۲۷/۹	۱۱۹	۰/۷	۱۶۰۶	۶۳	-	۶	۱۰	۳۴	۲۰۳	۳۱۷	<b>استان ایلام</b> درصد توزیع
				۱۹/۹	۰/۰	۲/۰	۳/۳	۱۰/۸	۶۴/۱	۱۰۰/۰	

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۲

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

تعداد : دستگاه

شش ماهه اول سال ۱۳۹۳

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیرینا <sup>۱</sup>	متوسط سطح زیرینا	درصد تغییر <sup>۱</sup> تعداد	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
۲۰/۴	۱۷۱	-۴۲/۳	۲۶۸۸	۵۸	۵۷	۶۱	۱۳	۲۵۹	۱۰۶۶	۱۵۱۵	<b>استان بوشهر</b> درصد توزیع
				۳/۸	۳/۸	۴/۰	۰/۹	۱۷/۱	۷۰/۳	۱۰۰/۰	
-۱/۵	۱۳۵	-۴۰/۳	۸۴۲۳۴	۳۴۳۵	۲۲۵۵	۳۸۸۱	۴۴۶۳	۴۱	۳۲۲	۱۴۳۹۷	<b>استان تهران</b> درصد توزیع
				۲۳/۹	۱۵/۷	۲۷/۰	۳۱/۰	۰/۳	۲/۲	۱۰۰/۰	
-۴/۸	۱۱۹	-۵۴/۸	۳۳۸۱	۵۰	۱۹۰	۱۱۲	۱۵۵	۲۰۶	۴۵	۷۵۹	<b>استان چهارمحال و بختیاری</b> درصد توزیع
				۶/۶	۲۵/۰	۱۴/۸	۲۰/۵	۲۷/۲	۶/۰	۱۰۰/۰	
۱۱/۵	۱۴۵	-۳۵/۸	۱۵۱۰	۳۸	۲۱	۲۳	۸۸	۲۱۹	۹۹	۴۸۸	<b>استان خراسان جنوبی</b> درصد توزیع
				۷/۸	۴/۴	۴/۷	۱۷/۹	۴۴/۸	۲۰/۳	۱۰۰/۰	
۳/۱	۱۳۳	-۱۴/۶	۳۰۱۸۷	۱۵۲۰	۵۳۸	۱۰۷۰	۸۰۰	۱۰۰۸	۲۴۱۶	۷۳۵۲	<b>استان خراسان رضوی</b> درصد توزیع
				۲۰/۷	۷/۳	۱۴/۶	۱۰/۹	۱۳/۷	۳۲/۹	۱۰۰/۰	
-۵/۸	۱۲۹	-۱۶/۴	۳۰۰۷	۸۰	۲۰۶	۲۷	۸۲	۱۸۴	۱۱۲	۶۹۱	<b>استان خراسان شمالی</b> درصد توزیع
				۱۱/۶	۲۹/۸	۳/۹	۱۱/۹	۲۶/۶	۱۶/۲	۱۰۰/۰	
۱۰/۰	۱۳۲	-۲/۹	۱۴۰۷۱	۳۸۴	۲۱۱	۵۷۹	۱۷۷	۱۰۸۱	۲۷۱۹	۵۱۵۲	<b>استان خوزستان</b> درصد توزیع
				۷/۵	۴/۱	۱۱/۲	۳/۴	۲۱/۰	۵۲/۸	۱۰۰/۰	

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۲

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

تعداد : دستگاه

شش ماهه اول سال ۱۳۹۳

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیرینا <sup>۱</sup>	متوسط سطح زیرینا	درصد تغییر <sup>۱</sup> تعداد	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
-۱۵/۶	۱۳۴	۷۵/۸	۷۶۶۶	۱۷۱	۱۳۵	۱۲۱	۱۸۳	۳۷۴	۶۲۳	۱۶۰۷	استان زنجان درصد توزیع
				۱۰/۷	۸/۴	۷/۵	۱۱/۴	۲۳/۳	۳۸/۸	۱۰۰/۰	
۹/۷	۱۵۹	-۴/۴	۴۴۴۳	۱۳۴	۲۱۹	۳۵۲	۲۳	۴۸	۲۴	۸۰۰	استان سمنان درصد توزیع
				۱۶/۸	۲۷/۴	۴۴/۰	۲/۸	۶/۱	۳/۰	۱۰۰/۰	
۱/۵	۱۳۵	-۳۳/۱	۲۹۷۹	۶۶	۱۵	-	۸	۵۴۲	۹۳۲	۱۵۶۴	استان سیستان و بلوچستان درصد توزیع
				۴/۲	۱/۰	۰/۰	۰/۵	۳۴/۷	۵۹/۶	۱۰۰/۰	
۲/۸	۱۴۸	۳۷/۶	۲۰۹۷۹	۴۷۴	۱۹۸	۱۵۰	۱۹۴۷	۲۵۲۶	۱۵۷۴	۶۸۶۹	استان فارس درصد توزیع
				۶/۹	۲/۹	۲/۲	۲۸/۳	۳۶/۸	۲۲/۹	۱۰۰/۰	
-۸/۸	۱۱۴	۴۴/۴	۹۸۰۶	۳۹۴	۲۴۸	۴۲	۴۳۶	۵۸۴	۱۲۷۶	۲۹۸۰	استان قزوین درصد توزیع
				۱۳/۲	۸/۳	۱/۴	۱۴/۶	۱۹/۶	۴۲/۸	۱۰۰/۰	
۷/۹	۱۳۶	-۱۹/۶	۹۲۶۳	۳۱۱	۲۲	۷۱	۵۳۸	۷۶۳	۳۹۹	۲۱۰۴	استان قم درصد توزیع
				۱۴/۸	۱/۰	۳/۴	۲۵/۶	۳۶/۳	۱۹/۰	۱۰۰/۰	
۵/۴	۱۵۶	-۹/۹	۵۷۳۱	۲۳۷	۴	۲۴۵	۲۲۴	۶۰۶	۶	۱۳۳۱	استان کردستان درصد توزیع
				۱۷/۹	۰/۳	۱۸/۵	۱۷/۰	۴۵/۹	۰/۴	۱۰۰/۰	

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۲

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

تعداد : دستگاه

شش ماهه اول سال ۱۳۹۳

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیربنا <sup>۱</sup>	متوسط سطح زیربنا	درصد تغییر <sup>۱</sup> تعداد	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
۲/۸	۱۴۶	-۳۳/۳	۴۸۴۰	۱۳۲	۸۵	۴	۲۵۹	۴۹۱	۱۲۴۷	۲۲۱۷	استان کرمان
				۵/۹	۳/۸	۰/۲	۱۱/۷	۲۲/۱	۵۶/۳	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۱۵/۵	۱۳۱	۱۹/۸	۷۳۲۷	۲۵۶	۱۱۳	۷۰	۱۸۲	۴۹۰	۵۱	۱۱۶۲	استان کرمانشاه
				۲۲/۱	۹/۷	۶/۰	۱۵/۶	۴۲/۲	۴/۴	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۱۰/۷	۱۲۵	۶۷/۸	۱۹۰۱	۵۱	۲۸	۱۸	۱۳۹	۱۰۱	۲۷۲	۶۰۹	استان کهگیلویه و بویراحمد
				۸/۴	۴/۶	۲/۹	۲۲/۸	۱۶/۶	۴۴/۷	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۴/۸	۱۳۰	-۲۰/۷	۵۴۳۳	۲۴۵	۱۰۰	۶۹	۱۴۱	۱۸۸	۶۹۹	۱۴۴۱	استان گلستان
				۱۷/۰	۶/۹	۴/۸	۹/۸	۱۳/۰	۴۸/۵	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۷/۲	۱۱۹	-۴۷/۰	۷۳۲۵	۴۰۰	۲۶۰	۸۷	۲۴۶	۳۶۳	۴۰۴	۱۷۶۰	استان گیلان
				۲۲/۸	۱۴/۸	۴/۹	۱۴/۰	۲۰/۶	۲۲/۹	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۹/۹	۱۲۸	۱۰۴/۱	۷۴۵۵	۲۱۲	۱۲۲	۶۷	۲۱۳	۷۲۱	۱۰۱۸	۲۳۵۴	استان لرستان
				۹/۰	۵/۲	۲/۹	۹/۰	۳۰/۶	۴۳/۳	۱۰۰/۰	درصد توزیع
*	۱۳۸	-۳۳/۳	۶۳۶۲	۲۲۶	۲۰۱	۱۳۸	۲۵۰	۳۱۶	۶۴۱	۱۷۷۲	استان مازندران
				۱۲/۸	۱۱/۳	۷/۸	۱۴/۱	۱۷/۹	۳۶/۲	۱۰۰/۰	درصد توزیع

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۲



ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

تعداد : دستگاه

شش ماهه اول سال ۱۳۹۳

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیرینا <sup>۱</sup>	متوسط سطح زیرینا	درصد تغییر <sup>۱</sup> تعداد	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
-۴/۷	۱۲۳	۱۲/۷	۷۶۸۵	۱۹۹	۱۸۶	۵۴	۲۳۹	۱۱۶	۱۳۹۹	۲۱۹۲	استان مرکزی درصد توزیع
				۹/۱	۸/۵	۲/۴	۱۰/۹	۵/۳	۶۳/۸	۱۰۰/۰	
-۲۵/۴	۱۰۶	□	۲۲۹۸۲	۹۷۸	۲۷۶	۴۳	۵۸	۱۱۷	۴۵۷۲	۶۰۴۳	استان هرمزگان درصد توزیع
				۱۶/۲	۴/۶	۰/۷	۱/۰	۱/۹	۷۵/۷	۱۰۰/۰	
۵/۳	۱۱۹	-۲۰/۵	۷۳۳۵	۵۳۱	۱۰۳	۲۲	۶۲	۱۵۵	۳۸۸	۱۲۶۱	استان همدان درصد توزیع
				۴۲/۱	۸/۲	۱/۷	۴/۹	۱۲/۳	۳۰/۸	۱۰۰/۰	
۱۸/۸	۱۷۱	۱۴/۰	۴۳۲۴	۹	۲	-	۲۹۰	۷۲۴	۱۷۹۷	۲۸۲۲	استان یزد درصد توزیع
				۰/۳	۰/۱	۰/۰	۱۰/۳	۲۵/۷	۶۳/۷	۱۰۰/۰	

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۲

جدول شماره ۱۰

توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

نشی ماهه اول سال ۱۳۹۳

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

تعداد کل واحدهای مسکونی	۲۵۱	۲۰۱	۱۸۱	۱۵۱	۱۴۱	۱۳۱	۱۲۱	۱۱۱	۱۰۱	۹۱	۸۱	۷۱	۶۱	۵۱	تا ۵۰	سطح زیربنا	استان
																بیشتر	
۳۷۰۷۳۸	۷۷۱۰	۲۲۹۷۵	۲۳۵۱۲	۵۳۰۰۲	۳۱۱۰۵	۲۹۱۹۲	۳۷۳۴۳	۴۲۱۹۷	۳۶۴۸۱	۳۴۲۷۷	۲۳۹۳۷	۱۳۱۷۷	۸۸۲۸	۴۹۰۶	۲۰۹۷	<b>کل مناطق شهری</b>	
۲۷۱۵۲	۸۸۸	۱۱۶۹	۳۳۸۳	۵۳۴۴	۸۸۴	۱۱۷۰	۹۷۷	۲۴۱۳	۳۹۵۹	۹۴۲	۹۰۰	۱۱۹۳	۱۳۹۵	۲۳۵۳	۱۸۳	استان آذربایجان شرقی	
۹۲۸۸	۱۶۲	۸۹۸	۴۵۵	۱۵۲۶	۷۲۴	۸۴۰	۱۳۰۵	۱۷۶۸	۵۹۹	۳۱۵	۱۷۳	۲۲۱	۱۹۳	۱۱۰	-	استان آذربایجان غربی	
۸۲۹۵	۱۷۵	۴۲۰	۶۴	۷۹۳	۲۷۶۰	۱۳۴	۱۵۳۳	۷۴۱	۱۰۲۱	۱۶۳	۲۴۳	۱۱	۱۴۴	-	۹۶	استان اردبیل	
۲۴۰۴۷	۳۸۴	۸۶۶	۶۴۵	۴۳۸۸	۲۰۰۶	۲۳۲۷	۴۲۴۵	۲۵۹۰	۱۵۵۶	۲۴۹۴	۶۵۱	۸۱۶	۶۶۹	۲۸۲	۱۲۶	استان اصفهان	
۱۷۴۳۸	۴۱۹	۱۶۹۱	۱۸۶۰	۳۱۷۱	۳۶۷۹	۱۷۰۹	۳۷۰	۱۲۷۱	۱۵۴۵	۷۹	-	۱۲۱۶	۳۹۴	۳۴	-	استان البرز	
۱۶۰۶	۱۴	۲۶	۳۸	۱۲۲	۳۳۰	۳	۳۰	۲۹۱	۳۳	۲۳۳	۴۳۰	۵۵	-	-	-	استان ایلام	
۲۶۸۸	۲۵۳	۴۶۲	۳۳۰	۷۶۹	۱۲۷	۲۲۱	۶۹	۱۶۴	۵۷	۳۲	۱۰	۱۸۴	۱۰	-	-	استان بوشهر	
۸۴۲۳۴	۲۳۸۰	۵۸۷۲	۳۵۸۹	۱۳۰۹۱	۶۷۶۴	۴۹۸۱	۹۷۳۹	۱۲۱۲۹	۶۷۶۴	۸۲۶۱	۴۷۳۲	۳۲۴۹	۲۱۲۳	۴۶۳	۹۵	استان تهران	
۳۳۸۱	۲۵	-	۳۰	۲۱۰	۲۲۸	۲۴۸	۸۴۸	۳۰۵	۶۴۶	۵۲۰	۲۰۶	۱۱۵	-	-	-	استان چهارمحال و بختیاری	
۱۵۱۰	۴	۸۶	۹۹	۵۰۸	۵۱	-	۳۵۸	۱۷۲	۸۳	۱۳۲	-	۱۶	-	-	-	استان خراسان جنوبی	
۳۰۱۸۷	۶۶۹	۱۷۶۸	۱۶۰۰	۴۲۲۴	۱۸۳۹	۳۴۸۶	۲۵۰۱	۳۸۷۵	۲۳۵۴	۳۵۳۸	۱۹۰۰	۹۷۵	۱۰۳۵	۳۱۲	۱۱۰	استان خراسان رضوی	

ادامه جدول شماره ۱۰

توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

نشی ماهه اول سال ۱۳۹۳

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

تعداد کل واحدهای مسکونی	سطح زیربنا															استان
	۲۵۱ بیشتر	۲۰۱ تا ۲۵۰	۱۸۱ تا ۲۰۰	۱۵۱ تا ۱۸۰	۱۴۱ تا ۱۵۰	۱۳۱ تا ۱۴۰	۱۲۱ تا ۱۳۰	۱۱۱ تا ۱۲۰	۱۰۱ تا ۱۱۰	۹۱ تا ۱۰۰	۸۱ تا ۹۰	۷۱ تا ۸۰	۶۱ تا ۷۰	۵۱ تا ۶۰	۵۰ تا	
۳۰۰۷	-	۵۳	۱۵	۷۸۹	۲۲۵	۹۷	۲۵۷	۱۱۵۶	۱۵۴	۶	۱۸۱	۳۵	-	-	۳۹	استان خراسان شمالی
۱۴۰۷۱	۲۶۷	۹۹۱	۹۴۱	۱۵۴۳	۱۲۰۷	۱۵۰۵	۴۹۲	۱۲۶۵	۱۹۳۶	۶۲۳	۲۱۴۶	۷۵۲	۲۸۷	۱۰۴	۱۰	استان خوزستان
۷۶۶۶	۸۹	۵۶۹	۳۱۰	۷۱۹	۲۰۴	۵۳۷	۲۱۰	۱۲۴۴	۶۳۶	۲۲۷۹	۶۷۳	۱۴۰	۱۸	-	۳۹	استان زنجان
۴۴۴۳	۵۶	۱۱۸۱	۱۴۵	۹۷۷	۲۰۶	۴۹۲	۳۱۹	۶۱۲	۱۵۹	۲۹۶	-	-	-	-	-	استان سمنان
۲۹۷۹	-	۳۳	۴۰	۹۰۶	۱۴۰	۳۴۸	۲۵۲	۹۱۴	۶۳	۵۶	۶۳	۷۳	۴	۵۹	۲۹	استان سیستان و بلوچستان
۲۰۹۷۹	۳۵۰	۱۳۳۱	۴۲۹۸	۱۶۲۲	۱۹۹۵	۲۶۹۱	۳۸۴۶	۲۱۴۳	۱۴۰۹	۴۹۵	۳۷۹	۱۳۳	۱۴۹	۶۳	۷۴	استان فارس
۹۸۰۶	۱۲	۱۳۳۷	۵۳۱	۳۸۰	۴۱	۷۸۴	۹۷	۴۸۸	۴۵۷	۱۳۶۴	۲۰۸۴	۳۲۵	۱۱۰۰	۲۵۳	۵۵۴	استان قزوین
۹۲۶۳	۴۸	۳۲۰	۱۴۵۱	۷۱۳	۱۱۷۲	۶۴۰	۶۱۸	۱۶۷۴	۱۶۶۲	۴۱۸	۱۱۰	۲۲۵	۱۳۸	۳۳	۴۱	استان قم
۵۷۳۱	۴	۲۷	۱۰۲۴	۲۲۴۲	۱۱۲۷	۲۲۰	۴۶۰	-	۵۲۴	۱۰۴	-	-	-	-	-	استان کردستان
۴۸۴۰	۱۵۴	۸۱۹	۸۴	۳۵۲	۳۵۹	۷۵۰	۴۱۸	۵۴۴	۹۵۷	۳۶	۱۰۲	۲۱۸	۴	۲۶	۱۸	استان کرمان
۷۳۲۷	۱۲۲	۵۰۵	۱۲۴	۱۱۱۲	۳۴۳	۱۰۷۶	۲۹۵	۱۴۴۸	۴۵۱	۱۷۸۱	۵۹	-	-	-	۱۰	استان کرمانشاه
۱۹۰۱	۷۰	۴۷	۳۳	۲۰۶	۴۰	۷۳	۴۹۰	۱۳۹	۱۹۵	۴۸۰	۸۶	۴۲	-	-	-	استان کهگیلویه و بویراحمد

ادامه جدول شماره ۱۰

توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

نشی ماهه اول سال ۱۳۹۳

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

تعداد کل واحدهای مسکونی	۲۵۱	۲۰۱	۱۸۱	۱۵۱	۱۴۱	۱۳۱	۱۲۱	۱۱۱	۱۰۱	۹۱	۸۱	۷۱	۶۱	۵۱	۵۰ تا	سطح زیربنا	
																استان	بیشتر
۵۴۳۳	۵۳	۲۸۶	۷۹	۵۸۵	۷۹۶	۱۲۶۰	۲۰۹	۲۹۱	۷۶۱	۳۶۷	۳۵۹	۱۹۸	۱۰۴	۸۴	۲	استان گلستان	
۷۳۲۵	-	۱۱۹	۲۴۱	۸۲۷	۷۳۹	۶۹۱	۴۹۱	۳۸۵	۱۲۶۴	۱۴۱۳	۸۶۵	۸۵	۱۱۲	۷۷	۱۶	استان گیلان	
۷۴۵۵	۸۳	۴۰۶	۳۰۲	۱۳۴۰	۴۶۶	۵۲۲	۲۵۸	۵۷۲	۱۲۶۹	۱۴۷۳	۴۹۹	۹۸	۱۴۶	-	۲۱	استان لرستان	
۶۳۶۲	۱۷۰	۲۸۱	۱۶۹	۱۷۶۳	۲۷۹	۴۸۲	۸۱۵	۶۳۰	۲۲۱	۵۵۴	۲۷۲	۶۲۶	۸۴	۷	۹	استان مازندران	
۷۶۸۵	۱۶۴	۶۴۰	۲۹۰	۱۰۱۸	۳۹۳	۳۵۹	۸۲۷	۶۶۷	۶۹۱	۸۰۲	۲۰۲	۳۶۴	۳۲۲	۶۰۸	۳۳۸	استان مرکزی	
۲۲۹۸۲	۱۱۳	۱۴۲	۲۶۰	۷۸۶	۱۳۷۲	۱۰۳۰	۲۸۶۲	۱۴۳۲	۲۶۴۰	۴۰۵۹	۶۰۴۸	۱۵۹۴	۳۶۱	-	۲۸۳	استان هرمزگان	
۷۳۳۵	۱۴۹	۱۸	۱۸۱	۲۸۲	۲۸۸	۴۲۹	۱۸۱۵	۳۵۵	۲۳۳۵	۸۹۸	۴۲۹	۱۲۳	-	۳۴	-	استان همدان	
۴۳۲۴	۴۳۵	۶۱۱	۹۰۱	۶۹۴	۳۲۰	۸۷	۳۳۸	۵۲۱	۸۱	۶۴	۱۳۳	۹۶	۳۵	۴	۵	استان یزد	