



بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران  
مدیریت کل آمارهای اقتصادی  
اداره آمار اقتصادی  
دایره آمار ساختمانی

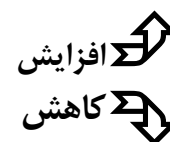
**نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی  
در مناطق شهری استان‌های مختلف ایران  
نه ماهه اول سال ۱۳۹۳**

« نقل مطالب فقط با ذکر مأخذ مجاز است »

تیرماه ۱۳۹۴

## بسمه تعالی

خلاصه نتایج آمار فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی  
در مناطق شهری استان‌های مختلف ایران  
نهم‌ماه اول سال ۱۳۹۳



### ۱- سرمایه‌گذاری

درصد تغییر نسبت به دوره مشابه سال قبل	مبلغ (میلیون ریال)	شرح
۱/۷	۱۴۶۳۶۱۱۷۱	ساختمان‌های شروع شده
۱۰/۰	۳۴۳۷۲۸۲۸۰	ساختمان‌های نیمه‌تمام
۱/۷	۱۲۶۳۰۴۶۲۳	ساختمان‌های تکمیل شده
۵/۴	۶۱۶۳۹۴۰۷۴	کل سرمایه‌گذاری

### ۲- ساختمان‌های شروع شده

تعداد (دستگاه)	درصد تغییر تعداد نسبت به دوره مشابه سال قبل	هزینه یک متر مربع بنا (ریال)	درصد تغییر هزینه یک متر مربع بنا نسبت به دوره مشابه سال قبل	شرح
۱۰۷۲۴۱	۲۲/۲	۷۴۲۳۶۷۲	۱۷/۰	مسکونی
۹۳۱۷	۲۷/۸	۷۷۶۱۹۵۴	۲۲/۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۱۰۰۵	۴۷/۳	۹۲۱۰۲۱۰	۲۱/۹	غیر مسکونی
۱۲۷۵۶۳	۱۹/۳	۷۶۷۲۴۹۵	۱۸/۸	کل ساختمان‌ها

### ۳- ساختمان‌های تکمیل شده

شرح	تعداد (دستگاه)	درصد تغییر تعداد نسبت به هزینه یک متر مربع بنا دوره مشابه سال قبل	هزینه یک متر مربع بنا (ریال)	درصد تغییر هزینه یک متر مربع بنا نسبت به دوره مشابه سال قبل
مسکونی	۱۳۲۷۴۵	۱۲/۵ ↓	۶۰۶۸۳۹۶	۱۹/۶ ↑
مسکونی و غیر مسکونی توام	۱۰۳۸۱	۲۰/۵ ↓	۶۲۲۱۹۰۷	۲۹/۵ ↑
غیر مسکونی	۶۵۳۶	۱۰/۱ ↓	۶۷۴۱۸۲۰	۱۷/۶ ↑
کل ساختمان‌ها	۱۴۹۶۶۱	۱۳/۰ ↓	۶۱۳۵۶۳۲	۲۰/۶ ↑

### ۴- واحدهای مسکونی تکمیل شده

شرح	تعداد (دستگاه)	درصد تغییر تعداد نسبت به دوره مشابه سال قبل	متوسط سطح زیربنا (متر مربع)	درصد تغییر متوسط سطح زیربنا نسبت به دوره مشابه سال قبل
کل مناطق شهری	۵۳۹۶۴۴	۱۵/۹ ↓	۱۳۵	۱/۵ ↑

## علایم و توضیحات

### الف - علایم

- \* درصد یا عدد ناچیز است و کمتر از آخرین رقم اعشاری به کار برده شده در جداول می باشد.
- عدد نزدیک به صفر است.
- بیش از ۵۰۰ درصد افزایش.
- درصد تغییر قابل محاسبه نمی باشد یا نامعین است.
- x محاسبه متوسط (میانگین) امکان پذیر نمی باشد.

### ب - توضیحات

- ۱ - در این گزارش اطلاعات شهرهای جدید پردیس، بهارستان، مجلسی و... منظور نشده است.
- ۲ - اختلاف جزئی در جمع اعداد و درصدهای توزیع، ناشی از سرراست (روند) کردن اعداد است.
- ۳ - درصدها و متوسطها از اعداد کامل محاسبه شده اند.

## فهرست مطالب

=====

<u>صفحه</u>	<u>عنوان</u>
۱	هدف بررسی
۱	سابقه بررسی
۲	روش نمونه‌گیری
۳	تعاریف و مفاهیم
۵	نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور در نه‌ماهه اول سال ۱۳۹۳
۵	۱- سرمایه‌گذاری
۵	۲- ساختمان‌های شروع شده
۶	۲-۱- ساختمان‌های مسکونی شروع شده
۸	۳- ساختمان‌های تکمیل شده
۹	۳-۱- ساختمان‌های مسکونی تکمیل شده
۱۱	۴- واحدهای مسکونی تکمیل شده

## فهرست جداول

=====

صفحه	عنوان
۱۳	جدول شماره ۱- سرمایه‌گذاری بخش خصوصی، ساختمان‌های شروع شده، ساختمان‌های تکمیل شده و واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور
۱۵	جدول شماره ۲- سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی و بر اساس ساختمان‌های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده
۲۳	جدول شماره ۳- مشخصات ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی
۳۱	جدول شماره ۴- متوسط‌های مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیر مسکونی
۳۹	جدول شماره ۵- درصد تغییر متوسط‌های مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیر مسکونی
۴۷	جدول شماره ۶- مشخصات ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی
۵۵	جدول شماره ۷- متوسط‌های مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیر مسکونی
۶۳	جدول شماره ۸- درصد تغییر متوسط‌های مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیر مسکونی
۷۱	جدول شماره ۹- توزیع تعداد ساختمان‌های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توأم تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی
۷۶	جدول شماره ۱۰- توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

## بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری کشور

### هدف بررسی :

اهمیت آمار فعالیت‌های ساختمانی و آگاهی از آن از دیرباز مورد توجه پژوهش‌گران و محققان آماری و برنامه ریزان اقتصادی بوده است، زیرا قسمت قابل توجهی از تشکیل سرمایه ثابت در کشور به این بخش از فعالیت‌های اقتصادی اختصاص دارد و انجام محاسبات ملی بدون داشتن اطلاعات و آمار دقیق از فعالیت‌های ساختمانی نتایج مطلوب نخواهد داشت. از طرف دیگر به دلیل تأثیر عظیم فعالیت‌های ساختمانی در میزان تولید و فعالیت بسیاری از صنایع وابسته، می‌توان در بررسی تحولات آتی صنایع کشور، روند فعالیت‌های ساختمانی را نیز ملحوظ داشت. از دیدگاه تأمین مسکن و حصول به سطح بالاتری از رفاه در جامعه نیز بررسی و مطالعه میزان سرمایه‌گذاری در ساختمان امری ضروری است، زیرا بدون در دست داشتن آمار فعالیت‌های ساختمانی، طرح، اجرا و ارزیابی برنامه‌های کلان جهت تأمین مسکن از دقت لازم برخوردار نخواهد بود. از دیدگاه سیاست پولی، فعالیت‌های ساختمانی در میزان تقاضای پول به طور مستقیم و غیرمستقیم تأثیر دارد. آگاهی از روند حجم سرمایه‌گذاری در این بخش از جمله اطلاعات ارزشمندی است که می‌تواند در طراحی و اجرای سیاست‌های پولی مفید واقع شود.

### سابقه بررسی :

بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران که همواره از پیشگامان تهیه آمارهای اقتصادی در کشور بوده است، به دنبال رکود سال‌های ۱۳۴۱-۱۳۳۹ و نظر به اهمیت آمار فعالیت‌های ساختمانی، آگاهی از جریان این فعالیت‌ها را امری ضروری تشخیص داد و در سال ۱۳۴۲ طرحی را به منظور بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی پی‌ریزی نمود و نتایج بررسی شهر تهران، ۹ شهر بزرگ (شهرهایی که در سال ۱۳۳۵ بیش از یک صد هزار نفر جمعیت داشته اند) و سایر مناطق شهری را به ترتیب در سال‌های ۱۳۴۳، ۱۳۴۴ و ۱۳۴۵ منتشر کرد. با افزایش فعالیت‌های ساختمانی، در سال ۱۳۵۳ تعداد ۴۰ شهر جدید به شهرهای نمونه قبلی اضافه گردید.

پس از پیروزی انقلاب اسلامی، با بهره‌جویی از تجربیات محققان و صاحب نظران آماری، تاکنون پنج بار در طرح‌های مختلف اداره آمار اقتصادی تجدیدنظر به عمل آمده است. اولین بار در سال ۱۳۶۱ تعداد ۷۸ شهر نمونه مورد بررسی قرار گرفت. سپس در سال ۱۳۶۹ با اضافه کردن ۴ شهر جدید، تعداد شهرهای نمونه به ۸۲ شهر افزایش یافت و پس از آن در سال ۱۳۷۶ با حذف

بعضی از شهرهای نمونه این تعداد به ۷۲ شهر تقلیل پیدا کرد. در سال ۱۳۸۳ تعداد شهرهای نمونه به ۷۴ شهر افزایش یافت. شایان ذکر است در سال ۱۳۸۴ با توجه به تقسیمات جدید کشوری و تفکیک سه استان خراسان جنوبی، رضوی و شمالی تعداد ۷۵ شهر مورد بررسی قرار گرفته است و آخرین بار در سال ۱۳۹۰ تعداد شهرهای نمونه به ۷۹ شهر افزایش یافت.

اضافه می‌نماید از سال ۱۳۶۲، به‌منظور مطالعه، تنظیم و اجرای برنامه‌های عمرانی و اقتصادی منطقه‌ای در سطح مناطق شهری نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی به‌صورت استانی منتشر می‌گردد.

### روش نمونه‌گیری :

روش نمونه‌گیری در طرح آمار ساختمانی دومرحله‌ای می‌باشد. مرحله اول انتخاب شهرهای نمونه و مرحله دوم انتخاب بلوک‌های نمونه براساس چینه‌بندی در داخل شهرهای نمونه هر استان را شامل می‌شود. انتخاب بلوک‌های نمونه به طریق سیستماتیک دایره‌ای می‌باشد. این گزارش از تعمیم نتایج بررسی ۷۹ شهر نمونه کشور به دست آمده است و شامل آمار ساختمان‌هایی است که توسط بخش خصوصی در مناطق شهری احداث می‌شوند و فعالیت‌هایی نظیر تعمیرات، تغییرات، اضافات و دیوارکشی را در بر نمی‌گیرد. همچنین آمار دیگر فعالیت‌های ساختمانی از قبیل ایجاد راه، پل، سد، بندر، فرودگاه، کانال کشی و زهکشی در این گزارش منظور نشده است.



## تعاریف و مفاهیم

**ساختمان** : ساختمان در حالت عام، فضایی است محصور، مسقف، ثابت و از پی تا سقف دارای استقلال کامل که به وسیله دیوار از فضاهای پیرامون خود مجزا و تفکیک شده و یک یا چند در ورودی به معابر عمومی داشته باشد.

**ساختمان جدید** : ساختمانی است که به طور مستقل، از سطح زمین پی‌ریزی گردد و شامل ساختمان‌های شروع شده، تکمیل شده و نیمه‌تمام می‌باشد.

**ساختمان مسکونی** : به ساختمانی اطلاق می‌شود که فقط برای سکونت مورد استفاده قرار گیرد.

**ساختمان مسکونی و غیرمسکونی توأم** : ساختمانی است که در آن علاوه بر قسمت مسکونی یک یا چند واحد کسب یا قسمت غیرمسکونی نیز وجود داشته باشد.

**ساختمان غیرمسکونی** : ساختمانی است که برای سکونت در نظر گرفته نشده و مورد استفاده بازرگانی، صنعتی، آموزشی، بهداشتی، مذهبی، مراکز تفریحی و ورزشی، هتل و مسافرخانه و ... داشته باشد.

**ساختمان شروع شده** : ساختمانی است که بنای آن در دوره مورد گزارش آغاز شده باشد. ارقام مربوط به این ساختمان‌ها توسط پاسخگو پیش‌بینی گردیده است.

**ساختمان تکمیل شده** : ساختمانی است که کار ساخت آن در دوره مورد گزارش پایان یافته و برای استفاده آماده باشد. ارقام مربوط به این ساختمان‌ها که توسط پاسخگو ارائه می‌گردد واقعی است.

**ساختمان نیمه‌تمام** : ساختمانی است که تا پایان دوره مورد گزارش هنوز تکمیل نشده باشد.

**واحد مسکونی** : عبارت است از تمام یا قسمتی از ساختمان مسکونی یا مسکونی و غیرمسکونی توأم که دارای یک یا چند اتاق برای سکونت یک یا چند خانوار، در مستقل به خیابان، کوچه، راه پله یا راهروی عمومی و نیز دارای سرویس مستقل باشد.

**سرمایه‌گذاری :** عبارت است از کلیه پرداخت‌هایی که برای ایجاد ساختمان در یک دوره معین انجام می‌شود، حتی اگر ساختمان در آن دوره تکمیل نشده باشد.

**هزینه ساختمان :** هزینه ساختمان، چه در مرحله شروع که پیش‌بینی می‌شود و چه در مرحله تکمیل که مبلغ قطعی گزارش می‌شود، شامل هزینه‌های نقشه ساختمان، نظارت مهندس، پروانه ساختمان، مصالح ساختمان، وسایل و ابزار کار، مزد کارگر، حق‌الزحمه معمار، هزینه تاسیسات مرکزی (حرارتی - برودتی)، گاز، برق، آب و فاضلاب و غیره می‌باشد. ارزش زمین در این مبلغ منظور نمی‌گردد.

**سطح کل زیربنای طبقات :** عبارت است از مجموع سطح زیربنای کلیه طبقات اعم از زیرزمین، طبقه همکف، نیم طبقه، طبقه اول و بقیه طبقات.

**مساحت زمین ساختمان :** عبارت از مساحت زمین ملکی است که ساختمان در آن احداث می‌شود.

**ارزش زمین ساختمان :** عبارت است از ارزش زمین ساختمان به قیمت روز در دوره مورد بررسی. لازم به ذکر است ارزش زمین در هزینه و سرمایه‌گذاری ساختمان منظور نمی‌شود.

## نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری استان‌های

### مختلف ایران در نه‌ماهه اول سال ۱۳۹۳

در این گزارش، نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری استان‌های مختلف ایران در نه‌ماهه اول سال ۱۳۹۳، در چهار زمینه سرمایه‌گذاری، ساختمان‌های شروع شده، ساختمان‌های تکمیل شده و واحدهای مسکونی تکمیل شده، به شرح ذیل ارائه می‌گردد:

#### ۱- سرمایه‌گذاری :

در نه‌ماهه مورد گزارش، مجموع سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در ساختمان‌های جدید مناطق شهری ایران، به قیمت جاری حدود ۶۱۶۳۹۴ میلیارد ریال بوده است که ۵/۴ درصد نسبت به نه‌ماهه اول سال ۱۳۹۲ افزایش نشان می‌دهد. از کل مبلغ سرمایه‌گذاری مذکور، ساختمان‌های "مسکونی" با ۷۹/۵ درصد بیشترین سهم را داشته است.

۴۳/۱ درصد از سرمایه‌گذاری فوق در سه استان تهران، اصفهان و خراسان رضوی انجام پذیرفته است که به ترتیب با ۲۷/۶ درصد، ۹/۱ درصد و ۶/۴ درصد بیشترین سهم را در مقایسه با سایر استان‌ها دارا بوده‌اند. در مقایسه با نه‌ماهه اول سال ۱۳۹۲، سرمایه‌گذاری مزبور در استان‌های تهران و اصفهان به ترتیب ۷/۳ درصد و ۸/۸ درصد افزایش داشته است، در حالی که در استان خراسان رضوی ۱۳/۲ درصد کاهش داشته است (جدول شماره ۱ و ۲).

#### ۲- ساختمان‌های شروع شده :

در نه‌ماهه اول سال ۱۳۹۳، احداث ۱۲۷۵۶۳ دستگاه ساختمان توسط بخش خصوصی در مناطق شهری ایران شروع گردیده که در مقایسه با دوره مشابه سال قبل ۱۹/۳ درصد کاهش داشته است. برای این ساختمان‌ها حدود ۵۷۴۴۳۵ میلیارد ریال هزینه و ۷۴/۹ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات پیش‌بینی شده است (جدول شماره ۳).

در نه‌ماهه مورد گزارش، متوسط هزینه بنای ساختمان‌های شروع شده حدود ۴۵۰۳ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۵۸۷ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها ۷/۷ میلیون ریال بوده است که نسبت به نه‌ماهه اول سال ۱۳۹۲، متوسط هزینه، سطح کل زیربنا و هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها به ترتیب ۲۷/۵ درصد، ۷/۳ درصد و ۱۸/۸ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۴ و ۵).

در نه‌ماهه اول سال ۱۳۹۳ از کل تعداد ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری ایران، ۱۳/۷ درصد به استان تهران، ۱۰/۶ درصد به استان اصفهان و ۶/۸ درصد به استان آذربایجان غربی تعلق داشته است (جدول شماره ۱).

در استان تهران، احداث ۱۷۴۵۳ دستگاه ساختمان با حدود ۱۶۸۹۳۰ میلیارد ریال هزینه پیش‌بینی شده و حدود ۱۷/۶ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات شروع گردید که تعداد آن‌ها نسبت به دوره مشابه سال قبل ۱۵/۰ درصد کاهش داشته است.

در استان اصفهان، تعداد ۱۳۴۶۶ دستگاه ساختمان با حدود ۵۳۹۳۶ میلیارد ریال هزینه پیش‌بینی شده و ۶/۹ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات شروع به احداث گردید که تعداد آن‌ها نسبت به دوره مشابه سال قبل ۳۰/۰ درصد کاهش داشته است.

در استان آذربایجان غربی، تعداد ۸۶۱۱ دستگاه ساختمان با حدود ۲۶۹۳۲ میلیارد ریال هزینه پیش‌بینی شده و حدود ۴/۲ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات شروع به احداث گردید که تعداد آن‌ها نسبت به دوره مشابه سال قبل ۱۰/۵ درصد کاهش داشته است (جدول شماره ۳).

#### ۲-۱- ساختمان‌های مسکونی شروع شده :

در نه‌ماهه اول سال ۱۳۹۳، تعداد ۱۰۷۲۴۱ دستگاه از کل ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری ایران به ساختمان‌های "مسکونی" اختصاص داشته که ۲۲/۲ درصد کمتر از دوره مشابه سال قبل بوده است. برای این ساختمان‌ها حدود ۴۳۱۷۱۷ میلیارد ریال هزینه و ۵۸/۲ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات در نظر گرفته شده است (جدول شماره ۳).

در نه‌ماهه مورد گزارش، برای هر دستگاه ساختمان "مسکونی" شروع شده در مناطق شهری ایران به طور متوسط معادل ۴۰۲۶ میلیون ریال هزینه بنا، ۵۴۲ مترمربع سطح کل زیربنا و حدود ۷/۴ میلیون ریال هزینه یک مترمربع بنا پیش‌بینی شده است که نسبت به نه‌ماهه اول سال ۱۳۹۲ متوسط هزینه، سطح کل زیربنا و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها به ترتیب ۲۵/۲ درصد، ۶/۹ درصد و ۱۷/۰ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۴ و ۵).

در نه‌ماهه اول سال ۱۳۹۳، احداث ۱۶۹۳۴ دستگاه ساختمان "مسکونی" در استان تهران شروع گردید که در مقایسه با دوره مشابه سال قبل ۱۵/۷ درصد کاهش داشته است. هزینه این ساختمان‌ها حدود ۱۳۴۹۸۰ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها ۱۵/۳ میلیون مترمربع پیش‌بینی شده است (جدول شماره ۳).

میانگین هزینه بنای ساختمان‌های فوق معادل ۷۹۷۱ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای آن‌ها ۹۰۲ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها حدود ۸/۸ میلیون ریال برآورد شده است که در مقایسه با دوره مشابه سال قبل متوسط هزینه، سطح کل زیربنا و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها به ترتیب ۲۴/۹ درصد، ۷/۶ درصد و ۱۶/۰ درصد افزایش نشان می‌دهد (جدول شماره ۴ و ۵).

در نه‌ماهه مورد گزارش، تعداد ۱۱۲۵۷ دستگاه ساختمان "مسکونی" در استان اصفهان شروع به احداث گردید که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۳۵/۱ درصد کاهش داشته است. هزینه این ساختمان‌ها معادل ۳۸۲۷۷ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها ۴/۸ میلیون مترمربع پیش‌بینی شده است (جدول شماره ۳).

در این استان متوسط هزینه بنای ساختمان‌های "مسکونی" شروع شده حدود ۳۴۰۰ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۴۲۷ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها حدود ۸/۰ میلیون ریال پیش‌بینی شده است که نسبت به نه‌ماهه اول سال ۱۳۹۲ هزینه بنای ساختمان‌ها، میانگین سطح کل زیر بنا و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها به ترتیب ۳۵/۶ درصد،

۱۰/۶ درصد

و ۲۲/۶ درصد افزایش نشان می‌دهد (جدول شماره ۴ و ۵).

تعداد ساختمان‌های "مسکونی" شروع شده در استان آذربایجان غربی ۷۰۸۸ دستگاه بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۳/۶ درصد افزایش داشته است. برای این ساختمان‌ها معادل ۱۸۳۱۹ میلیارد ریال هزینه و حدود ۳/۰ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات پیش‌بینی گردیده است (جدول شماره ۳).

در این استان متوسط هزینه بنای ساختمان‌های "مسکونی" شروع شده حدود ۲۵۸۴ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۴۲۴ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها حدود ۶/۱ میلیون ریال پیش‌بینی شده است که در مقایسه با نهم‌ماهه اول سال ۱۳۹۲ متوسط هزینه، سطح کل زیربنا و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها به ترتیب ۶۰/۸ درصد، ۴۱/۳ درصد و ۱۳/۶ درصد افزایش نشان می‌دهد (جدول شماره ۴ و ۵).

### ۳- ساختمان‌های تکمیل شده :

در نهم‌ماهه اول سال ۱۳۹۳، تعداد ۱۴۹۶۶۱ دستگاه ساختمان در مناطق شهری ایران توسط بخش خصوصی تکمیل شده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۱۳/۰ درصد کاهش داشته است. برای احداث این ساختمان‌ها که سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها ۸۰/۲ میلیون مترمربع بوده معادل ۴۹۱۹۶۶ میلیارد ریال هزینه شده است (جدول شماره ۶).

در نهم‌ماهه مورد گزارش، متوسط هزینه بنای ساختمان‌های فوق معادل ۳۲۸۷ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۵۳۶ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها معادل ۶/۱ میلیون ریال بوده که در مقایسه با دوره مشابه سال قبل متوسط هزینه بنا، میانگین سطح کل زیربنا و هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها به ترتیب ۲۰/۹ درصد، ۰/۴ درصد و ۲۰/۶ درصد افزایش نشان می‌دهد (جدول شماره ۷ و ۸).

استان تهران ۱۴/۲ درصد، استان اصفهان ۱۰/۲ درصد و استان آذربایجان شرقی ۷/۹ درصد از کل تعداد ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری ایران را به خود اختصاص داده‌اند (جدول شماره ۱).

در استان تهران، تعداد ۲۱۲۴۸ دستگاه ساختمان تکمیل شده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۴۲/۵ درصد کاهش داشته است. هزینه ساخت این ساختمان‌ها و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها به ترتیب ۱۳۸۸۵۷ میلیارد ریال و ۱۷/۸ میلیون مترمربع بوده است.

در نهم‌ماهه اول سال ۱۳۹۳، در استان اصفهان، تعداد ۱۵۲۳۳ دستگاه ساختمان تکمیل شده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۳۳/۷ درصد کاهش داشته است. هزینه ساخت این ساختمان‌ها و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها به ترتیب حدود ۳۵۳۷۶ میلیارد ریال و ۵/۹ میلیون مترمربع بوده است.

در نهم‌ماهه اول سال ۱۳۹۳، در استان آذربایجان شرقی تعداد ۱۱۸۴۴ دستگاه ساختمان با هزینه‌ای معادل ۲۵۶۸۱ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات ۵/۳ میلیون مترمربع تکمیل شده است که تعداد آن‌ها در مقایسه با دوره مشابه سال قبل ۵/۹ درصد کاهش داشته است (جدول شماره ۶).

### ۳-۱- ساختمان‌های مسکونی تکمیل شده :

در نهم‌ماهه اول سال ۱۳۹۳، از کل تعداد ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری ایران ۱۳۲۷۴۵ دستگاه "مسکونی" بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۱۲/۵ درصد کاهش نشان می‌دهد. هزینه بنای ساختمان‌های فوق حدود ۴۰۵۹۴۷ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها ۶۶/۹ میلیون مترمربع می‌باشد (جدول شماره ۶).

در نهم‌ماهه مورد گزارش، میانگین هزینه بنای ساختمان‌های "مسکونی" تکمیل شده در مناطق شهری ایران معادل ۳۰۵۸ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای ساختمان‌های فوق

۵۰۴ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها حدود ۶/۱ میلیون ریال بوده است که در مقایسه با نه‌ماهه اول سال ۱۳۹۲ متوسط هزینه و هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها به ترتیب ۱۶/۰ درصد و ۱۹/۶ درصد افزایش داشته، در حالی که سطح کل زیربنای ساختمان‌ها ۳/۱ درصد کاهش نشان می‌دهد (جدول شماره ۷ و ۸).

در استان تهران، تعداد ۲۰۰۵۶ دستگاه ساختمان "مسکونی" در نه‌ماهه اول سال ۱۳۹۳، توسط بخش خصوصی تکمیل گردیده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۴۲/۸ درصد کاهش نشان می‌دهد. هزینه ساخت این ساختمان‌ها حدود ۱۲۱۲۴۳ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها ۱۵/۷ میلیون مترمربع بوده است (جدول شماره ۶).

میانگین هزینه بنای ساختمان‌های فوق حدود ۶۰۴۵ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای آن‌ها ۷۸۲ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها معادل ۷/۷ میلیون ریال بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل متوسط هزینه، سطح کل زیربنا و هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها به ترتیب ۳۷/۶ درصد، ۱۲/۰ درصد و ۲۲/۹ درصد افزایش نشان می‌دهد (جدول شماره ۷ و ۸).

در استان اصفهان، تعداد ۱۳۴۲۶ دستگاه ساختمان "مسکونی" در نه‌ماهه اول سال ۱۳۹۳، توسط بخش خصوصی تکمیل گردیده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۳۰/۷ درصد کاهش داشته است. هزینه ساخت این ساختمان‌ها معادل ۲۹۴۸۳ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها ۴/۸ میلیون مترمربع بوده است (جدول شماره ۶).

متوسط هزینه بنای ساختمان‌های فوق حدود ۲۱۹۶ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۳۵۴ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها معادل ۶/۲ میلیون ریال بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل متوسط هزینه و هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها به ترتیب ۶/۵ درصد و ۳۰/۳ درصد افزایش داشته، در حالی که سطح کل زیربنای ساختمان‌ها ۱۸/۲ درصد کاهش داشته است (جدول شماره ۷ و ۸).



در استان آذربایجان شرقی، تعداد ۱۰۸۶۰ دستگاه ساختمان "مسکونی" توسط بخش خصوصی تکمیل گردیده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۳/۲ درصد کاهش داشته است. هزینه بنای این ساختمان‌ها حدود ۲۲۱۵۴ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها ۴/۵ میلیون مترمربع بوده است (جدول شماره ۶).

میانگین هزینه بنای ساختمان‌های فوق حدود ۲۰۴۰ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای آن‌ها ۴۱۳ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها ۴/۹ میلیون ریال بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل میانگین هزینه بنای ساختمان‌ها و سطح کل زیربنای آن‌ها به ترتیب ۴/۱ درصد و ۱۵/۲ درصد کاهش داشته در حالی که هزینه یک متر مربع بنای این ساختمان‌ها ۱۳/۰ درصد افزایش نشان می‌دهد (جداول شماره ۷ و ۸).

#### ۴- واحدهای مسکونی تکمیل شده:

در نهم ماهه اول سال ۱۳۹۳، از کل تعداد ۱۴۳۱۲۵ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توام" تکمیل شده توسط بخش خصوصی، بناهای دارای یک واحد مسکونی با ۳۱/۹ درصد بیشترین سهم را دارا می‌باشد. همچنین ساختمان‌های شامل دو واحد مسکونی با ۲۰/۸ درصد و سه واحد مسکونی با ۱۵/۸ درصد در ردیف‌های بعدی قرار گرفته‌اند. تعداد کل واحدهای مسکونی ایجاد شده در ساختمان‌های فوق برابر ۵۳۹۶۴۴ دستگاه می‌باشد. متوسط سطح زیربنای این واحدهای مسکونی ۱۳۵ مترمربع بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۱/۵ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۹).

در نهم ماهه مورد گزارش، از کل تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده، استان تهران ۲۳/۱ درصد، استان خراسان رضوی ۷/۵ درصد و استان اصفهان ۷/۰ درصد را به خود اختصاص داده‌اند (جدول شماره ۱۰).

از تعداد ۲۰۶۸۵ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توام" تکمیل شده در استان تهران، ۳۰/۰ درصد را ساختمان‌های دارای سه واحد مسکونی، ۲۶/۶ درصد را هفت واحد مسکونی و بیشتر و ۲۶/۳ درصد را چهار واحد مسکونی تشکیل می‌دهند. تعداد کل

واحدهای مسکونی تکمیل شده در این استان ۱۲۴۵۵۸ واحد می‌باشد. متوسط سطح زیربنای این واحدهای مسکونی ۱۳۴ مترمربع بوده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۲/۹ درصد کاهش داشته است.

در استان خراسان رضوی، تعداد ۱۰۶۴۸ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توام" در نه‌ماهه اول سال ۱۳۹۳ تکمیل گردیده است. از این تعداد بناهای یک واحد مسکونی ۳۲/۱ درصد، دو واحد مسکونی ۱۸/۵ درصد و هفت واحد مسکونی و بیشتر ۱۷/۶ درصد را به خود اختصاص داده‌اند. تعداد کل واحدهای مسکونی تکمیل شده در این استان ۴۰۶۰۷ دستگاه می‌باشد. متوسط سطح زیربنای آن‌ها ۱۳۰ مترمربع بوده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۴/۸ درصد افزایش یافته است.

در نه‌ماهه اول سال ۱۳۹۳، تعداد ۱۴۱۳۴ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توام" در استان اصفهان تکمیل شده است که ۴۳/۷ درصد آن را ساختمان‌های دارای دو واحد مسکونی، ۲۳/۸ درصد را یک واحد مسکونی و ۱۶/۲ درصد را سه واحد مسکونی به خود اختصاص داده‌اند. ساختمان‌های فوق شامل ۳۷۸۴۲ واحد مسکونی می‌باشد. متوسط سطح زیربنای این واحدهای مسکونی ۱۳۷ مترمربع بوده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۱۱/۴ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۹).

توزیع تعداد واحدهای مسکونی بر اساس سطح زیربنا در جدول شماره ۱۰ آمده است.

## جدول شماره ۱

خلاصه آمار فعالیت های ساختمانی در مناطق شهری استان های مختلف کشور

نه ماهه اول سال ۱۳۹۳

واحد های مسکونی تکمیل شده		ساختمان های تکمیل شده		ساختمان های شروع شده		سرمایه گذاری		استان
درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۱۰۰/۰	۵۳۹۶۴۴	۱۰۰/۰	۱۴۹۶۶۱	۱۰۰/۰	۱۲۷۵۶۳	۱۰۰/۰	۶۱۶۳۹۴۰۷۴	<b>کل مناطق شهری</b>
۶/۷	۳۶۱۰۲	۷/۹	۱۱۸۴۴	۵/۹	۷۵۴۵	۴/۷	۲۸۹۹۴۲۵۱	استان آذربایجان شرقی
۲/۷	۱۴۵۲۲	۵/۱	۷۶۹۶	۶/۸	۸۶۱۱	۴/۳	۲۶۴۲۸۶۸۹	استان آذربایجان غربی
۲/۲	۱۱۸۵۷	۲/۷	۴۰۴۶	۱/۸	۲۲۷۸	۱/۲	۷۶۰۲۷۳۴	استان اردبیل
۷/۰	۳۷۸۴۲	۱۰/۲	۱۵۲۳۳	۱۰/۶	۱۳۴۶۶	۹/۱	۵۶۱۲۲۳۸۸	استان اصفهان
۴/۶	۲۴۹۵۹	۲/۳	۳۳۹۳	۱/۹	۲۴۵۹	۴/۹	۳۰۱۶۱۷۸۳	استان البرز
۰/۴	۱۹۰۳	۰/۳	۵۰۱	۰/۸	۹۸۷	۰/۵	۳۳۱۸۴۱۳	استان ایلام
۱/۲	۶۳۴۹	۱/۹	۲۷۷۷	۱/۶	۱۹۸۹	۱/۰	۶۳۵۹۹۹۹	استان بوشهر
۲۳/۱	۱۲۴۵۵۸	۱۴/۲	۲۱۲۴۸	۱۳/۷	۱۷۴۵۳	۲۷/۶	۱۶۹۹۰۰۳۰۴	استان تهران
۰/۸	۴۲۲۶	۰/۷	۱۰۲۸	۱/۴	۱۸۳۶	۰/۹	۵۵۴۰۶۰۵	استان چهارمحال و بختیاری
۰/۴	۲۳۹۱	۰/۶	۸۴۳	۰/۵	۶۱۳	۰/۳	۲۰۳۱۴۹۲	استان خراسان جنوبی
۷/۵	۴۰۶۰۷	۷/۲	۱۰۸۲۲	۶/۰	۷۶۳۲	۶/۴	۳۹۷۳۸۳۱۴	استان خراسان رضوی
۰/۷	۳۹۱۹	۰/۶	۹۴۲	۰/۸	۱۰۷۳	۰/۶	۳۷۱۲۴۸۹	استان خراسان شمالی
۳/۸	۲۰۲۷۷	۵/۷	۸۵۸۶	۵/۴	۶۹۱۰	۳/۶	۲۲۲۱۴۷۱۶	استان خوزستان
۱/۷	۹۴۳۵	۱/۷	۲۵۲۶	۱/۱	۱۴۱۸	۱/۲	۷۳۳۷۹۹۵	استان زنجان
۱/۰	۵۱۴۵	۰/۷	۱۱۱۷	۰/۵	۵۹۳	۰/۹	۵۸۳۶۰۳۹	استان سمنان
۰/۸	۴۲۵۴	۱/۵	۲۱۸۵	۱/۳	۱۶۵۴	۰/۵	۳۱۷۴۱۲۷	استان سیستان و بلوچستان
۶/۰	۳۲۱۴۵	۶/۷	۹۹۸۰	۵/۹	۷۵۰۶	۶/۴	۳۹۴۷۸۵۳۳	استان فارس
۲/۲	۱۱۹۲۵	۲/۵	۳۷۴۳	۲/۴	۳۰۸۹	۱/۶	۱۰۱۳۶۴۰۳	استان قزوین
۲/۲	۱۱۸۷۹	۱/۹	۲۷۷۷	۱/۲	۱۵۰۱	۲/۰	۱۲۰۵۴۲۷۳	استان قم
۲/۱	۱۱۲۰۳	۲/۰	۲۹۲۱	۱/۱	۱۴۰۹	۱/۴	۸۸۴۵۱۰۲	استان کردستان

ادامه جدول شماره ۱

خلاصه آمار فعالیت های ساختمانی در مناطق شهری استان های مختلف کشور

نه ماهه اول سال ۱۳۹۳

واحد های مسکونی تکمیل شده		ساختمان های تکمیل شده		ساختمان های شروع شده		سرمایه گذاری		استان
درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۱/۴	۷۷۴۸	۲/۷	۳۹۹۴	۳/۷	۴۶۵۸	۲/۱	۱۳۱۲۸۲۶۸	استان کرمان
۲/۷	۱۴۶۷۱	۱/۱	۱۷۱۸	۱/۷	۲۱۲۶	۱/۷	۱۰۲۷۶۷۶۰	استان کرمانشاه
۰/۴	۲۳۵۲	۰/۷	۹۷۷	۰/۸	۱۰۵۱	۰/۴	۲۲۹۷۷۸۰	استان کهگیلویه و بویراحمد
۱/۴	۷۵۹۹	۱/۴	۲۱۴۵	۱/۵	۱۸۵۳	۱/۴	۸۶۵۸۷۵۰	استان گلستان
۲/۵	۱۳۵۳۸	۲/۱	۳۰۸۶	۲/۷	۳۵۰۳	۲/۷	۱۶۷۵۹۸۳۵	استان گیلان
۲/۶	۱۴۲۶۴	۲/۰	۳۰۶۲	۱/۶	۲۰۵۳	۱/۳	۷۸۱۶۷۰۳	استان لرستان
۱/۶	۸۷۶۵	۱/۷	۲۵۸۹	۴/۴	۵۵۸۶	۳/۲	۱۹۵۷۰۳۰۵	استان مازندران
۲/۲	۱۱۶۴۹	۲/۴	۳۵۹۱	۳/۵	۴۴۱۱	۲/۲	۱۳۳۴۴۲۸۰	استان مرکزی
۴/۴	۲۳۹۴۸	۴/۲	۶۲۳۳	۳/۸	۴۸۸۲	۲/۰	۱۲۶۲۷۸۹۶	استان هرمزگان
۲/۱	۱۱۱۷۴	۱/۴	۲۱۲۰	۱/۳	۱۶۶۵	۱/۶	۱۰۰۲۲۱۲۹	استان همدان
۱/۶	۸۴۴۱	۴/۰	۵۹۴۹	۴/۵	۵۷۵۰	۲/۱	۱۲۹۰۲۷۲۰	استان یزد

## جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

نه ماهه اول سال ۱۳۹۳

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح	
درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)		
-۱/۷	۱۰۰/۰	۱۲۶۳۰۴۶۲۳	۱۰/۰	۱۰۰/۰	۳۴۳۷۲۸۲۸۰	۱/۷	۱۰۰/۰	۱۴۶۳۶۱۱۷۱	۵/۴	۱۰۰/۰	۶۱۶۳۹۴۰۷۴	<b>کل مناطق شهری</b>	
-۲/۲	۸۵/۱	۱۰۷۵۰۰۲۷۴	۵/۱	۷۸/۶	۲۷۰۲۸۸۷۳۷	-۱/۴	۷۶/۵	۱۱۱۹۹۸۲۸۴	۱/۹	۷۹/۵	۴۸۹۷۸۷۲۹۶		مسکونی
۵/۸	۶/۶	۸۳۴۵۹۲۳	۳۱/۱	۹/۵	۳۲۶۸۶۵۲۲	۶/۷	۱۰/۴	۱۵۲۴۲۹۰۱	۱۹/۵	۹/۱	۵۶۲۷۵۳۴۶		مسکونی و غیر مسکونی توام
-۳/۱	۸/۳	۱۰۴۵۸۴۲۶	۳۴/۲	۱۱/۹	۴۰۷۵۳۰۲۱	۱۹/۲	۱۳/۱	۱۹۱۱۹۹۸۵	۲۳/۰	۱۱/۴	۷۰۳۳۱۴۳۲	غیر مسکونی	
-۲۴/۵	۱۰۰/۰	۶۳۱۹۳۱۷	-۲/۰	۱۰۰/۰	۱۶۹۱۵۱۱۱	-۱۲/۵	۱۰۰/۰	۵۷۵۹۸۲۳	-۱۰/۰	۱۰۰/۰	۲۸۹۹۴۲۵۱	<b>استان آذربایجان شرقی</b>	
-۲۱/۶	۸۹/۵	۵۶۵۸۹۲۹	۰/۲	۸۵/۵	۱۴۴۶۱۲۹۹	-۱۲/۸	۸۳/۵	۴۸۰۸۴۸۳	-۸/۲	۸۶/۰	۲۴۹۲۸۷۱۱		مسکونی
-۳۴/۵	۶/۵	۴۱۰۲۲۵	-۱۷/۰	۷/۵	۱۲۷۰۸۰۶	۱/۷	۷/۰	۴۰۲۵۹۹	-۱۸/۴	۷/۲	۲۰۸۳۶۳۰		مسکونی و غیر مسکونی توام
-۵۲/۳	۴/۰	۲۵۰۱۶۳	-۸/۹	۷/۰	۱۱۸۳۰۰۵	-۱۸/۵	۹/۵	۵۴۸۷۴۲	-۲۰/۶	۶/۸	۱۹۸۱۹۱۰	غیر مسکونی	
۱۲۷/۵	۱۰۰/۰	۴۱۲۱۷۵۰	۹/۹	۱۰۰/۰	۱۵۵۸۸۷۱۴	۳۹/۳	۱۰۰/۰	۶۷۱۸۲۲۴	۲۶/۹	۱۰۰/۰	۲۶۴۲۸۶۸۹	<b>استان آذربایجان غربی</b>	
۳۸/۶	۴۸/۲	۱۹۸۵۵۹۴	۶۳/۱	۷۰/۶	۱۱۰۰۰۴۱۸	۷۰/۰	۷۵/۲	۵۰۵۵۱۷۲	۶۱/۸	۶۸/۳	۱۸۰۴۱۱۸۴		مسکونی
۰/۴	۶/۲	۲۵۷۳۲۶	۲۹/۱	۲۳/۷	۳۶۹۲۰۳۰	⊛	۲۰/۶	۱۳۸۲۵۰۳	۱۸/۵	۲۰/۲	۵۳۳۱۸۵۹		مسکونی و غیر مسکونی توام
☐	۴۵/۶	۱۸۷۸۸۲۹	-۸۰/۵	۵/۷	۸۹۶۲۶۷	-۳۹/۹	۴/۲	۲۸۰۵۴۹	-۴۰/۹	۱۱/۶	۳۰۵۵۶۴۵	غیر مسکونی	
۳۴/۳	۱۰۰/۰	۲۰۵۶۴۴۲	۷/۴	۱۰۰/۰	۳۶۴۳۸۲۷	-۹/۶	۱۰۰/۰	۱۹۰۲۴۶۴	۸/۲	۱۰۰/۰	۷۶۰۲۷۳۴	<b>استان اردبیل</b>	
۱۵/۶	۶۹/۲	۱۴۲۳۸۷۵	۲۰/۰	۸۲/۰	۲۹۸۸۶۹۴	-۲۲/۱	۷۲/۳	۱۳۷۶۲۲۳	۵/۵	۷۶/۱	۵۷۸۸۷۹۳		مسکونی
۵۹/۵	۱۵/۳	۳۱۴۹۵۶	-۲۷/۸	۱۳/۸	۵۰۳۹۰۹	۴۷/۴	۱۹/۹	۳۷۸۷۱۵	۳/۹	۱۵/۸	۱۱۹۷۵۸۰		مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۱۱/۶	۱۵/۴	۳۱۷۶۱۱	-۲۵/۳	۴/۲	۱۵۱۲۲۴	۸۱/۸	۷/۸	۱۴۷۵۲۶	۵۹/۹	۸/۱	۶۱۶۳۶۱	غیر مسکونی	

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۲

## ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

نه ماهه اول سال ۱۳۹۳

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
-۲۶/۷	۱۰۰/۰	۱۰۸۹۶۳۸	۲۹/۸	۱۰۰/۰	۳۷۰۰۵۶۹۴	⊛	۱۰۰/۰	۸۲۱۷۰۵۵	۸/۸	۱۰۰/۰	۵۶۱۲۳۳۸۸	<b>استان اصفهان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۹/۵	۸۶/۴	۹۴۱۴۵۴۲	۲۴/۵	۸۴/۹	۳۱۴۲۹۶۵۱	-۱۰/۵	۷۰/۹	۵۸۲۳۰۳۳	۱۰/۷	۸۳/۲	۴۶۶۶۷۲۲۶	
-۲۱/۳	۶/۱	۶۶۶۸۵۳	۵۳/۴	۶/۲	۲۳۰۲۶۹۲	۳۱۳/۴	۹/۷	۷۹۶۳۰۰	۴۸/۲	۶/۷	۳۷۶۵۸۴۵	
-۷۷/۴	۷/۵	۸۱۸۲۴۳	۸۵/۷	۸/۸	۳۲۷۳۳۵۱	۵/۱	۱۹/۴	۱۵۹۷۷۲۲	-۱۷/۵	۱۰/۱	۵۶۸۹۳۱۶	
۱۲۴/۵	۱۰۰/۰	۷۵۷۵۶۴۸	-۱۶/۰	۱۰۰/۰	۱۴۴۷۷۸۳۸	-۶/۷	۱۰۰/۰	۸۱۰۸۲۹۷	۳/۰	۱۰۰/۰	۳۰۱۶۱۷۸۳	<b>استان البرز</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۳۳/۳	۹۷/۱	۷۳۵۹۲۲۴	-۲۱/۰	۸۵/۴	۱۲۳۷۰۱۴۲	-۲/۵	۹۵/۱	۷۷۱۰۳۹۸	۲/۷	۹۱/۰	۲۷۴۳۹۷۶۴	
۱۱/۵	۲/۳	۱۷۶۷۸۸	۴۶/۷	۹/۸	۱۴۱۳۱۱۶	-۴۹/۳	۳/۶	۲۹۳۴۴۲	۱۰/۷	۶/۲	۱۸۸۳۳۴۶	
-۳۵/۱	۰/۵	۳۹۶۳۶	۱۴/۱	۴/۸	۶۹۴۵۸۰	-۴۸/۵	۱/۳	۱۰۴۴۵۷	-۳/۹	۲/۸	۸۳۸۶۷۳	
۲۹/۳	۱۰۰/۰	۶۳۲۷۱۰	۱۱/۶	۱۰۰/۰	۱۲۲۸۳۹۲	۹۸/۱	۱۰۰/۰	۱۴۵۷۳۱۲	۴۲/۷	۱۰۰/۰	۳۳۱۸۴۱۳	<b>استان ایلام</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۵/۴	۷۹/۷	۵۰۴۴۷۳	۱۳/۹	۸۲/۸	۱۰۱۷۵۲۷	۱۶۳/۶	۸۴/۹	۱۲۳۷۸۴۳	۶۱/۴	۸۳/۲	۲۷۵۹۸۴۲	
-۷۱/۸	۵/۷	۳۵۸۹۸	۱۸/۶	۱۵/۸	۱۹۴۰۵۹	-۱۴/۰	۱۵/۰	۲۱۸۹۸۸	-۱۷/۷	۱۳/۵	۴۴۸۹۴۵	
□	۱۴/۶	۹۲۳۳۹	-۶۲/۳	۱/۴	۱۶۸۰۶	-۹۵/۷	⊛	۴۸۱	۵۵/۰	۳/۳	۱۰۹۶۲۶	
۸۴/۱	۱۰۰/۰	۱۳۳۲۹۲۷	۲۵/۲	۱۰۰/۰	۳۵۶۳۰۴۵	۲۲/۲	۱۰۰/۰	۱۴۶۴۰۲۷	۳۳/۴	۱۰۰/۰	۶۳۵۹۹۹۹	<b>استان بوشهر</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۶/۱	۷۳/۵	۹۷۹۹۱۱	۲/۸	۵۵/۲	۱۹۶۸۳۱۰	۳۴/۰	۸۳/۱	۱۲۱۶۵۳۷	۲۲/۰	۶۵/۵	۴۱۶۴۷۵۹	
۱۴۰/۳	۲۱/۱	۲۸۰۸۶۰	۱۲/۵	۲۳/۷	۸۴۳۶۳۴	-۷۳/۷	۴/۷	۶۸۸۸۵	۵/۸	۱۸/۸	۱۱۹۳۳۷۹	
۳۱۸/۹	۵/۴	۷۲۱۵۶	۳۱۵/۳	۲۱/۱	۷۵۱۱۰۱	□	۱۲/۲	۱۷۸۶۰۵	۳۴۳/۵	۱۵/۸	۱۰۰۱۸۶۲	

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۲

## ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

نه ماهه اول سال ۱۳۹۳

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
-۱۴/۰	۱۰۰/۰	۳۵۰۴۶۷۸۰	۱۵/۸	۱۰۰/۰	۹۱۰۰۳۰۹۱	۱۲/۶	۱۰۰/۰	۴۳۸۵۰۴۳۲	۷/۳	۱۰۰/۰	۱۶۹۹۰۰۳۰۴	<b>استان تهران</b>
-۱۸/۲	۹۱/۹	۳۲۱۹۸۹۴۳	۵/۵	۸۲/۶	۷۵۱۲۳۶۸۰	۹/۴	۸۲/۴	۳۶۱۴۵۶۵۹	-۰/۱	۸۴/۴	۱۴۳۴۶۸۲۸۲	مسکونی
۷۸/۲	۵/۷	۲۰۱۱۵۳۳	۳۱/۱	۴/۸	۴۳۲۵۳۶۶	۱۳/۵	۵/۰	۲۱۷۱۲۰۸	۳۴/۲	۵/۰	۸۵۰۸۱۰۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۳۸/۷	۲/۴	۸۳۶۳۰۵	۱۸۲/۲	۱۲/۷	۱۱۵۵۴۰۴۵	۳۸/۶	۱۲/۶	۵۵۳۳۵۶۵	۱۱۵/۱	۱۰/۵	۱۷۹۲۳۹۱۵	غیر مسکونی
-۵۸/۱	۱۰۰/۰	۵۲۱۱۷۱	۵/۸	۱۰۰/۰	۳۳۰۵۸۷۳	۱۱۸/۰	۱۰۰/۰	۱۷۱۳۵۶۰	۷/۵	۱۰۰/۰	۵۵۴۰۶۰۵	<b>استان چهارمحال و بختیاری</b>
-۶۸/۱	۶۵/۵	۳۴۱۲۹۴	-۱/۳	۸۱/۵	۲۶۹۴۸۴۷	۱۴۰/۶	۸۸/۴	۱۵۱۵۱۸۱	۲/۸	۸۲/۱	۴۵۵۱۳۲۲	مسکونی
-۲۲/۴	۹/۶	۵۰۲۵۰	۳۴/۷	۹/۵	۳۱۴۸۴۱	۶۱/۹	۶/۹	۱۱۷۷۳۵	۳۰/۱	۸/۷	۴۸۲۸۲۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۷/۷	۲۴/۹	۱۲۹۶۲۷	۸۴/۹	۹/۰	۲۹۶۱۸۶	-۳/۷	۴/۷	۸۰۶۴۴	۴۳/۰	۹/۱	۵۰۶۴۵۷	غیر مسکونی
۱۴/۰	۱۰۰/۰	۶۰۹۳۰۴	-۶/۵	۱۰۰/۰	۱۰۵۲۱۳۲	-۱۸/۶	۱۰۰/۰	۳۷۰۰۵۶	-۳/۹	۱۰۰/۰	۲۰۳۱۴۹۲	<b>استان خراسان جنوبی</b>
۵/۲	۷۱/۲	۴۳۳۹۶۵	-۱۲/۵	۷۷/۵	۸۱۴۹۳۳	-۳۶/۶	۶۷/۵	۲۴۹۶۰۳	-۱۳/۸	۷۳/۸	۱۴۹۸۵۰۱	مسکونی
-۷۸/۶	۲/۳	۱۴۰۱۶	-۶۰/۲	۱/۵	۱۵۵۱۶	⊖	۷/۳	۲۷۱۰۳	-۴۵/۷	۲/۸	۵۶۶۳۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۸۵/۷	۲۶/۵	۱۶۱۳۲۳	۴۳/۹	۲۱/۱	۲۲۱۶۸۳	۵۲/۵	۲۵/۲	۹۳۳۵۰	۷۵/۳	۲۳/۴	۴۷۶۳۵۶	غیر مسکونی
-۱۸/۵	۱۰۰/۰	۹۱۳۸۴۴۲	۰/۶	۱۰۰/۰	۲۳۸۱۵۶۶۸	-۳۷/۸	۱۰۰/۰	۶۷۸۴۲۰۵	-۱۳/۲	۱۰۰/۰	۳۹۷۳۸۳۱۴	<b>استان خراسان رضوی</b>
-۱۸/۷	۸۶/۱	۷۸۷۲۴۸۴	۱/۳	۷۵/۵	۱۷۹۸۵۴۲۴	-۴۰/۳	۷۹/۹	۵۴۱۹۲۰۷	-۱۴/۴	۷۸/۷	۳۱۲۷۷۱۱۴	مسکونی
۱۰۳/۰	۳/۶	۳۳۲۹۲۵	۱۶/۷	۵/۴	۱۲۹۷۷۴۴	-۲۷/۵	۸/۶	۵۸۰۶۷۱	۶/۵	۵/۶	۲۲۱۱۳۴۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۳۲/۰	۱۰/۲	۹۳۳۰۳۳	-۵/۶	۱۹/۰	۴۵۳۲۵۰۰	-۲۳/۸	۱۱/۶	۷۸۴۳۲۷	-۱۳/۲	۱۵/۷	۶۲۴۹۸۶۰	غیر مسکونی

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۲

## ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

نه ماهه اول سال ۱۳۹۳

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
-۱۸/۰	۱۰۰/۰	۶۶۱۷۹۰	-۱۱/۲	۱۰۰/۰	۲۲۳۴۸۸۴	-۳۶/۸	۱۰۰/۰	۸۲۵۸۱۶	-۱۹/۶	۱۰۰/۰	۳۷۱۲۴۸۹	<b>استان خراسان شمالی</b>
-۱۸/۵	۷۸/۷	۵۲۰۹۹۱	-۳۲/۷	۶۵/۳	۱۴۵۳۹۰۷	-۳۰/۱	۶۳/۷	۵۲۵۶۸۵	-۲۹/۶	۶۷/۴	۲۵۰۰۵۸۴	مسکونی
-۶۴/۰	۸/۰	۵۲۸۷۱	-۲۸/۰	۷/۸	۱۷۲۶۳۳	-۲۰/۴	۲۳/۰	۱۹۰۲۶۸	-۳۳/۵	۱۱/۲	۴۱۵۷۷۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۲۳/۹	۱۳/۳	۸۷۹۲۸	۴۷۷/۰	۲۶/۹	۵۹۸۳۴۴	-۶۵/۲	۱۳/۳	۱۰۹۸۶۲	۸۱/۰	۲۱/۴	۷۹۶۱۳۴	غیر مسکونی
-۶/۶	۱۰۰/۰	۳۶۶۱۵۹۵	۲۰/۹	۱۰۰/۰	۱۲۶۷۰۵۴۶	۱۱/۸	۱۰۰/۰	۵۸۸۲۵۷۶	۱۳/۰	۱۰۰/۰	۲۲۲۱۴۷۱۶	<b>استان خوزستان</b>
-۵/۲	۸۵/۲	۳۱۱۸۳۲۱	۹/۰	۷۳/۸	۹۳۴۵۷۰۸	۵/۰	۷۸/۵	۴۶۱۷۴۲۹	۵/۱	۷۶/۹	۱۷۰۸۱۴۵۸	مسکونی
-۲۳/۱	۱۱/۶	۴۲۵۸۵۷	۷۶/۹	۱۹/۰	۲۴۰۱۴۹۱	۱۱۲/۸	۱۱/۸	۶۹۲۰۶۲	۵۷/۳	۱۵/۸	۳۵۱۹۴۱۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۲/۴	۳/۲	۱۱۷۴۱۷	۶۸/۰	۷/۳	۹۲۳۳۴۶	۶/۲	۹/۷	۵۷۳۰۸۶	۳۸/۳	۷/۳	۱۶۱۳۸۴۹	غیر مسکونی
-۷/۷	۱۰۰/۰	۲۲۸۲۰۸۷	۱۹/۰	۱۰۰/۰	۳۸۸۵۹۷۸	-۲۵/۸	۱۰۰/۰	۱۱۶۹۹۳۰	۰/۳	۱۰۰/۰	۷۳۳۷۹۹۵	<b>استان زنجان</b>
-۱۸/۳	۶۵/۹	۱۵۰۲۹۱۰	۱۴/۴	۷۴/۹	۲۹۱۰۷۱۴	۱/۷	۶۶/۹	۷۸۳۲۱۲	۰/۹	۷۰/۸	۵۱۹۶۸۳۶	مسکونی
-۸۰/۵	۴/۲	۹۶۵۸۸	۲۲/۱	۷/۸	۳۰۱۲۱۸	-۹۳/۴	۲/۱	۲۴۷۹۰	-۶۲/۳	۵/۸	۴۲۲۵۹۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۹۴/۸	۲۹/۹	۶۸۲۵۸۹	۴۱/۷	۱۷/۳	۶۷۴۰۴۷	-۱۵/۸	۳۰/۹	۳۶۱۹۲۸	۶۴/۷	۲۳/۴	۱۷۱۸۵۶۳	غیر مسکونی
-۵۱/۸	۱۰۰/۰	۱۲۹۰۵۵۴	-۱۵/۹	۱۰۰/۰	۳۳۴۲۸۲۷	-۴۴/۵	۱۰۰/۰	۱۲۰۲۶۵۸	-۳۳/۸	۱۰۰/۰	۵۸۳۶۰۳۹	<b>استان سمنان</b>
-۴۵/۲	۶۲/۰	۷۹۹۸۰۷	-۳۸/۰	۴۹/۶	۱۶۵۸۹۴۱	-۵۷/۶	۴۰/۵	۴۸۷۰۹۸	-۴۴/۳	۵۰/۵	۲۹۴۵۸۴۶	مسکونی
-۷۶/۷	۲/۱	۲۷۱۸۸	-۱۰/۸	۸/۲	۲۷۲۹۱۷	-۱۰/۴	۱۵/۷	۱۸۸۸۱۳	-۲۲/۸	۸/۴	۴۸۸۹۱۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۵۷/۸	۳۵/۹	۴۶۳۵۶۰	۴۲/۷	۴۲/۲	۱۴۱۰۹۶۸	-۳۴/۸	۴۳/۸	۵۲۶۷۴۷	-۱۷/۱	۴۱/۱	۲۴۰۱۲۷۵	غیر مسکونی

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۲



## ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

نه ماهه اول سال ۱۳۹۳

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۱۵/۷	۱۰۰/۰	۸۶۳۹۷۵	-۲۸/۰	۱۰۰/۰	۱۳۷۴۳۷۳	-۲۴/۷	۱۰۰/۰	۹۳۵۷۷۹	-۱۸/۶	۱۰۰/۰	۳۱۷۴۱۲۷	<b>استان سیستان و بلوچستان</b>
												مسکونی
۲۷/۵	۹۲/۵	۷۹۸۷۴۷	-۱۶/۸	۸۷/۶	۱۲۰۴۰۶۱	-۳۳/۱	۸۰/۳	۷۵۱۴۳۲	-۱۳/۸	۸۶/۸	۲۷۵۴۲۴۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۶۶/۲	۳/۵	۳۰۴۰۵	-۶۹/۹	۸/۹	۱۲۱۸۹۷	۱۱۱/۷	۱۶/۸	۱۵۷۱۵۳	-۴۵/۶	۹/۷	۳۰۹۴۵۵	غیر مسکونی
۱۵/۳	۴/۰	۳۴۸۲۳	-۱۴/۲	۳/۵	۴۸۴۱۵	-۴۰/۸	۲/۹	۲۷۱۹۴	-۱۶/۷	۳/۵	۱۱۰۴۳۲	
۱۳/۴	۱۰۰/۰	۶۹۴۵۳۰۳	۷/۲	۱۰۰/۰	۲۳۵۸۴۰۱۳	-۲۲/۴	۱۰۰/۰	۸۹۴۹۲۱۶	-۰/۵	۱۰۰/۰	۳۹۴۷۸۵۳۳	<b>استان فارس</b>
												مسکونی
۱۴/۰	۸۳/۶	۵۸۰۸۹۸۴	۶/۰	۸۶/۸	۲۰۴۶۲۸۵۴	-۳۱/۶	۷۰/۹	۶۳۴۷۴۱۹	-۳/۲	۸۲/۶	۳۲۶۱۹۲۵۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۴۴/۸	۵/۲	۳۵۸۰۱۸	۷۱/۰	۶/۷	۱۵۷۰۴۵۷	۱۵/۵	۹/۰	۸۰۱۳۲۴	۲۰/۸	۶/۹	۲۷۲۹۸۰۰	غیر مسکونی
۱۰۳/۴	۱۱/۲	۷۷۸۳۰۱	-۱۲/۶	۶/۶	۱۵۵۰۷۰۳	۱۵/۹	۲۰/۱	۱۸۰۰۴۷۳	۱۱/۳	۱۰/۵	۴۱۲۹۴۷۶	
۱۸/۸	۱۰۰/۰	۲۲۴۶۶۶۱	-۲۲/۳	۱۰۰/۰	۵۳۱۵۷۳۴	-۳۸/۶	۱۰۰/۰	۲۵۷۴۰۰۸	-۲۱/۶	۱۰۰/۰	۱۰۱۳۶۴۰۳	<b>استان قزوین</b>
												مسکونی
۲۲/۰	۸۵/۰	۱۹۰۸۵۷۸	-۳۳/۶	۶۰/۵	۳۲۱۸۱۹۴	-۳۲/۲	۸۰/۲	۲۰۶۴۵۸۸	-۲۴/۰	۷۰/۹	۷۱۹۱۳۶۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۶۸/۵	۹/۵	۲۱۴۲۴۸	-۲۸/۴	۱۵/۳	۸۱۳۸۴۸	-۴۳/۴	۱۰/۵	۲۷۰۷۹۷	-۲۳/۴	۱۲/۸	۱۲۹۸۸۹۳	غیر مسکونی
-۵۰/۰	۵/۵	۱۲۳۸۳۴	۵۰/۳	۲۴/۱	۱۲۸۳۶۹۲	-۶۴/۴	۹/۳	۲۳۸۶۲۳	-۷/۱	۱۶/۲	۱۶۴۶۱۴۹	
۱۱/۲	۱۰۰/۰	۳۰۰۶۴۴۳	-۲۴/۴	۱۰۰/۰	۷۱۸۴۹۷۴	-۴۰/۵	۱۰۰/۰	۱۸۶۲۸۵۷	-۲۱/۴	۱۰۰/۰	۱۲۰۵۴۲۷۳	<b>استان قم</b>
												مسکونی
۹/۲	۷۷/۲	۲۳۲۲۲۱۳	-۲۳/۷	۶۷/۸	۴۸۷۳۶۲۸	-۳۷/۱	۷۱/۷	۱۳۳۵۶۲۱	-۱۹/۸	۷۰/۸	۸۵۳۱۴۶۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۶/۴	۱۵/۵	۴۶۴۸۰۴	۵/۹	۱۶/۹	۱۲۱۵۲۳۷	-۸۸/۲	۴/۷	۸۸۰۸۹	-۱۷/۴	۱۴/۷	۱۷۶۸۱۳۰	غیر مسکونی
-۳۳/۰	۷/۳	۲۱۹۴۲۶	-۴۴/۳	۱۵/۳	۱۰۹۶۱۰۸	۶۸/۰	۲۳/۶	۴۳۹۱۴۷	-۳۱/۳	۱۴/۶	۱۷۵۴۶۸۱	

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۲

## ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

نه ماهه اول سال ۱۳۹۳

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۸/۱	۱۰۰/۰	۲۷۹۳۳۵۸	-۱۶/۰	۱۰۰/۰	۴۳۴۵۲۳۶	-۳۹/۸	۱۰۰/۰	۱۷۰۶۵۰۷	-۱۶/۵	۱۰۰/۰	۸۸۴۵۱۰۲	<b>استان کردستان</b>
۸/۴	۹۵/۶	۲۶۶۹۷۹۰	-۲۴/۴	۸۲/۳	۳۵۷۴۷۳۴	-۴۸/۶	۷۱/۶	۱۲۲۲۳۴۴	-۲۲/۰	۸۴/۴	۷۴۶۶۸۶۸	مسکونی
۶۴/۲	۳/۲	۸۸۲۸۸	۸۹/۰	۱۱/۱	۴۸۳۲۱۶	۵۵/۵	۲۳/۹	۴۰۷۷۷۶	۷۱/۳	۱۱/۱	۹۷۹۲۸۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۴۸/۱	۱/۳	۳۵۲۸۰	۵۱/۶	۶/۶	۲۸۷۲۸۶	-۶۰/۸	۴/۵	۷۶۳۸۶	-۱۱/۸	۴/۵	۳۹۸۹۵۲	غیر مسکونی
۴۲/۰	۱۰۰/۰	۲۱۰۹۴۹۵	۱۹/۲	۱۰۰/۰	۵۸۲۱۰۴۲	۶۵/۴	۱۰۰/۰	۵۱۹۷۷۳۰	۳۸/۰	۱۰۰/۰	۱۳۱۲۸۲۶۸	<b>استان کرمان</b>
۳۵/۹	۸۴/۲	۱۷۷۵۹۸۶	۱۳/۰	۸۱/۷	۴۷۵۸۶۵۴	۴۲/۱	۷۴/۷	۳۸۸۳۹۷۸	۲۶/۳	۷۹/۴	۱۰۴۱۸۶۱۸	مسکونی
۱۱۶/۷	۱۲/۲	۲۵۶۷۶۳	۸۶/۴	۱۰/۵	۶۱۲۶۶۶	□	۱۹/۸	۱۰۲۹۹۹۵	۲۱۱/۵	۱۴/۵	۱۸۹۹۴۲۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۷/۲	۳/۶	۷۶۷۴۷	۳۱/۰	۷/۷	۴۴۹۷۲۲	۱۴/۹	۵/۵	۲۸۳۷۵۷	۲۴/۶	۶/۲	۸۱۰۲۲۶	غیر مسکونی
-۱۳/۹	۱۰۰/۰	۱۳۹۴۲۹۱	۲۷/۹	۱۰۰/۰	۷۲۶۶۸۷۴	-۳۸/۲	۱۰۰/۰	۱۶۱۵۵۹۵	۳/۷	۱۰۰/۰	۱۰۲۷۶۷۶۰	<b>استان کرمانشاه</b>
-۱۱/۱	۸۹/۶	۱۲۴۹۱۲۶	۲۳/۱	۸۱/۶	۵۹۳۰۶۰۵	-۳۹/۲	۷۸/۷	۱۲۷۱۳۵۲	۱/۶	۸۲/۲	۸۴۵۱۰۸۲	مسکونی
-۱۷/۱	۹/۴	۱۳۰۹۸۰	۶۸/۱	۱۵/۴	۱۱۱۹۹۸۹	-۳۱/۵	۲۰/۵	۳۳۱۹۸۴	۲۰/۹	۱۵/۴	۱۵۸۲۹۵۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۷۴/۶	۱/۰	۱۴۱۸۵	۱۰/۹	۳/۰	۲۱۶۲۸۰	-۶۸/۶	۰/۸	۱۲۲۶۰	-۱۶/۳	۲/۴	۲۴۲۷۲۵	غیر مسکونی
-۱۲/۰	۱۰۰/۰	۴۷۱۰۵۵	-۵/۵	۱۰۰/۰	۸۹۰۲۴۰	۱۴۹/۶	۱۰۰/۰	۹۳۶۴۸۴	۲۴/۰	۱۰۰/۰	۲۲۹۷۷۸۰	<b>استان کهگیلویه و بویراحمد</b>
-۱۰/۱	۸۲/۵	۳۸۸۵۱۵	-۶/۴	۶۳/۹	۵۶۸۷۰۷	۲۷۸/۴	۷۵/۳	۷۰۴۷۷۲	۳۵/۵	۷۲/۳	۱۶۶۱۹۹۵	مسکونی
-۶۹/۷	۵/۷	۲۶۷۲۱	-۱۴/۳	۲۹/۰	۲۵۸۵۰۷	۲۲/۷	۱۵/۵	۱۴۴۸۳۲	-۱۵/۳	۱۸/۷	۴۳۰۰۶۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۷۴/۰	۱۱/۸	۵۵۸۱۸	۹۱/۱	۷/۱	۶۳۰۲۷	۲۲/۷	۹/۳	۸۶۸۸۰	۷۳/۳	۹/۰	۲۰۵۷۲۴	غیر مسکونی

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۲

## ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

نه ماهه اول سال ۱۳۹۳

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۸/۱	۱۰۰/۰	۱۵۷۶۱۰۱	۱۷/۹	۱۰۰/۰	۵۱۴۸۳۶۷	۱/۲	۱۰۰/۰	۱۹۳۴۲۸۲	۱۱/۹	۱۰۰/۰	۸۶۵۸۷۵۰	<b>استان گلستان</b>
-۵/۳	۷۳/۵	۱۱۵۸۰۰۱	-۵/۰	۵۵/۳	۲۸۴۸۶۰۰	-۱۲/۹	۴۶/۸	۹۰۵۶۶۹	-۶/۶	۵۶/۷	۴۹۱۲۲۷۰	مسکونی
۳۹/۸	۱۵/۸	۲۴۸۶۶۹	-۱۵/۳	۱۶/۱	۸۲۹۷۹۵	-۲۲/۸	۲۰/۹	۴۰۴۲۹۴	-۱۱/۸	۱۷/۱	۱۴۸۲۷۵۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۹۰/۳	۱۰/۸	۱۶۹۴۳۱	۲۷۸/۴	۲۸/۶	۱۴۶۹۹۷۲	۷۹/۳	۳۲/۳	۶۲۴۳۲۰	۱۸۴/۷	۲۶/۱	۲۲۶۳۷۲۳	غیر مسکونی
-۴۹/۳	۱۰۰/۰	۲۵۵۵۱۸۷	-۱۲/۷	۱۰۰/۰	۹۲۰۸۶۱۱	۲۶/۷	۱۰۰/۰	۴۹۹۶۰۳۸	-۱۴/۲	۱۰۰/۰	۱۶۷۵۹۸۳۵	<b>استان گیلان</b>
-۴۱/۰	۸۲/۹	۲۱۱۸۷۰۴	-۱۸/۹	۷۲/۳	۶۶۶۱۸۵۵	۲۶/۸	۷۴/۴	۳۷۱۷۰۶۳	-۱۵/۲	۷۴/۶	۱۲۴۹۷۶۲۳	مسکونی
-۴۰/۴	۱۰/۱	۲۵۷۸۸۸	۳۲/۰	۱۲/۷	۱۱۷۳۳۲۸	۸/۰	۱۵/۶	۷۷۷۲۶۱	۸/۲	۱۳/۲	۲۲۰۸۴۷۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۸۲/۳	۷/۰	۱۷۸۵۹۴	-۴/۵	۱۴/۹	۱۳۷۳۴۲۸	۷۱/۶	۱۰/۰	۵۰۱۷۱۴	-۲۵/۱	۱۲/۳	۲۰۵۳۷۳۶	غیر مسکونی
۴۷/۳	۱۰۰/۰	۳۳۱۷۷۵۱	-۱۸/۵	۱۰۰/۰	۲۸۳۶۵۲۵	-۳۴/۷	۱۰۰/۰	۱۶۶۲۴۲۸	-۵/۶	۱۰۰/۰	۷۸۱۶۷۰۳	<b>استان لرستان</b>
۵۹/۳	۸۷/۸	۲۹۱۳۶۹۳	-۳۷/۲	۶۸/۴	۱۹۴۱۲۵۰	-۶۰/۲	۴۸/۶	۸۰۸۲۵۳	-۱۸/۶	۷۲/۴	۵۶۶۳۱۹۶	مسکونی
۹۱/۳	۱۰/۵	۳۴۹۳۶۷	۱۰۵/۱	۲۲/۷	۶۴۴۷۱۷	۵۸/۸	۴۲/۷	۷۰۹۵۱۸	۸۰/۵	۲۱/۸	۱۷۰۳۶۰۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۷۷/۴	۱/۶	۵۴۶۹۱	۲۴۷/۴	۸/۸	۲۵۰۵۵۸	۱۲۱/۹	۸/۷	۱۴۴۶۵۷	۱۸/۷	۵/۸	۴۴۹۹۰۶	غیر مسکونی
-۱۶/۶	۱۰۰/۰	۱۷۰۰۶۴۶	۷۰/۷	۱۰۰/۰	۱۱۴۷۶۷۸۸	۱۲۸/۶	۱۰۰/۰	۶۳۹۲۸۷۱	۶۹/۳	۱۰۰/۰	۱۹۵۷۰۳۰۵	<b>استان مازندران</b>
-۲۴/۷	۸۲/۹	۱۴۱۰۲۵۴	۲۶/۵	۶۱/۴	۷۰۴۳۸۱۳	۱۳۰/۳	۷۷/۰	۴۹۲۳۰۶۴	۳۹/۷	۶۸/۴	۱۳۳۷۷۱۳۲	مسکونی
۳۹/۴	۷/۱	۱۲۰۳۲۷	۲۶۶/۵	۱۷/۱	۱۹۵۷۱۲۴	۴۰۹/۰	۱۵/۸	۱۰۰۷۰۶۱	۲۷۷/۰	۱۵/۸	۳۰۸۴۵۱۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۱۳/۴	۱۰/۰	۱۷۰۰۶۵	۲۹۸/۱	۲۱/۶	۲۴۷۵۸۵۱	۰/۵	۷/۲	۴۶۲۷۴۶	۱۶۷/۶	۱۵/۹	۳۱۰۸۶۶۲	غیر مسکونی

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۲

## ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

نه ماهه اول سال ۱۳۹۳

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۱۸۰/۲	۱۰۰/۰	۴۳۷۰۴۹۲	۲۲/۸	۱۰۰/۰	۵۷۲۱۷۴۹	۲۴/۳	۱۰۰/۰	۳۲۵۲۰۳۹	۵۱/۰	۱۰۰/۰	۱۳۳۴۴۲۸۰	<b>استان مرکزی</b>
۱۵۶/۱	۶۸/۴	۲۹۹۰۲۷۶	۳۰/۰	۸۰/۴	۴۵۹۷۵۲۴	-۱۵/۶	۵۴/۲	۱۷۶۳۱۷۰	۳۷/۷	۷۰/۱	۹۳۵۰۹۷۰	مسکونی
-۲۸/۰	۳/۴	۱۴۹۰۲۴	-۱۶/۱	۷/۵	۴۲۶۴۸۷	۹/۷	۸/۸	۲۸۶۶۶۷	-۱۱/۷	۶/۵	۸۶۲۱۷۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
☐	۲۸/۲	۱۲۳۱۱۹۲	۱۳/۴	۱۲/۲	۶۹۷۷۳۸	۳۵۲/۸	۳۷/۰	۱۲۰۲۲۰۲	۱۹۳/۷	۲۳/۵	۳۱۳۱۱۳۲	غیر مسکونی
۱۶۸/۷	۱۰۰/۰	۲۶۰۳۲۳۲	۵۰/۴	۱۰۰/۰	۶۱۷۹۳۸۷	۴۴/۶	۱۰۰/۰	۳۸۴۵۲۷۷	۶۳/۲	۱۰۰/۰	۱۲۶۲۷۸۹۶	<b>استان هرمزگان</b>
۲۰۳/۱	۸۸/۲	۲۲۹۷۰۸۲	۳۴/۵	۷۲/۸	۴۵۰۰۲۰۱	۱۱۴/۵	۴۷/۱	۱۸۱۱۳۰۷	۷۴/۰	۶۸/۲	۸۶۰۸۵۹۰	مسکونی
۴۳/۳	۹/۸	۲۵۵۲۸۸	۲۱۱/۰	۱۷/۶	۱۰۸۶۷۴۸	-۴۲/۱	۲۴/۵	۹۴۲۰۹۸	۶/۰	۱۸/۱	۲۲۸۴۱۳۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۶/۲	۲/۰	۵۰۸۶۳	۴۳/۰	۹/۶	۵۹۲۴۳۷	۴۸۶/۴	۲۸/۴	۱۰۹۱۸۷۳	۱۷۴/۱	۱۳/۷	۱۷۳۵۱۷۳	غیر مسکونی
۳۶/۹	۱۰۰/۰	۲۵۷۷۹۵۵	-۱۱/۹	۱۰۰/۰	۵۵۲۰۰۸۷	-۱۲/۰	۱۰۰/۰	۱۹۲۴۰۸۶	-۳/۰	۱۰۰/۰	۱۰۰۲۲۱۲۹	<b>استان همدان</b>
۳۹/۵	۸۸/۰	۲۲۶۸۰۷۳	-۱۳/۵	۷۵/۰	۴۱۴۰۰۸۰	-۲۳/۴	۷۰/۴	۱۳۵۴۵۸۱	-۵/۱	۷۷/۵	۷۷۶۲۷۳۵	مسکونی
۳۲۴/۳	۸/۰	۲۰۷۲۳۳	۱۳/۸	۱۶/۹	۹۳۴۱۳۰	۳۹/۵	۱۵/۶	۲۹۹۸۷۲	۳۲/۹	۱۴/۴	۱۴۴۱۲۳۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۵۰/۸	۴/۰	۱۰۲۶۵۰	-۳۱/۹	۸/۱	۴۴۵۸۷۷	۳۲/۸	۱۴/۰	۲۶۹۶۳۳	-۲۳/۳	۸/۲	۸۱۸۱۶۰	غیر مسکونی
۸۴/۲	۱۰۰/۰	۱۶۲۲۵۲۴	۹۱/۶	۱۰۰/۰	۸۱۳۰۶۶۰	۳۰/۵	۱۰۰/۰	۳۱۴۹۵۳۷	۷۱/۱	۱۰۰/۰	۱۲۹۰۲۷۲۰	<b>استان یزد</b>
۱۰۳/۱	۸۰/۶	۱۳۰۶۹۸۹	۹۵/۹	۸۲/۹	۶۷۳۹۷۸۲	۴۴/۲	۶۸/۷	۲۱۶۲۹۰۶	۸۲/۸	۷۹/۱	۱۰۲۰۹۶۷۷	مسکونی
۳۶/۸	۲/۱	۳۳۷۶۶	۵۵/۶	۱/۴	۱۱۶۴۰۴	۲۵۱/۵	۱/۶	۵۰۱۰۰	۷۶/۱	۱/۶	۲۰۰۲۶۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۲/۵	۱۷/۴	۲۸۱۷۶۹	۷۴/۹	۱۵/۷	۱۲۷۴۴۷۴	۴/۱	۲۹/۷	۹۳۶۵۳۱	۳۵/۴	۱۹/۳	۲۴۹۲۷۷۴	غیر مسکونی

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۲

### جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۳

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر <sup>۱</sup>	(دستگاه)	
۵۸۳۲۹۱۸۵۷	۵۷۴۴۳۵۱۲۰	۳۱۵۲۵	۷۴۸۶۹	۱۹۹۳۵	-۱۹/۳	۱۲۷۵۶۳	<b>کل مناطق شهری</b>
۴۲۶۵۸۱۹۰۱	۴۳۱۷۱۷۴۷۲	۲۱۲۴۷	۵۸۱۵۴	۱۴۳۲۱	-۲۲/۲	۱۰۷۲۴۱	مسکونی
۵۱۸۳۵۵۶۲	۶۰۲۰۴۳۵۸	۱۹۸۵	۷۷۵۶	۱۵۰۸	-۲۷/۸	۹۳۱۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۰۴۸۷۴۳۹۳	۸۲۵۱۳۲۸۹	۸۲۹۳	۸۹۵۹	۴۱۰۶	۴۷/۳	۱۱۰۰۵	غیر مسکونی
۲۲۴۱۳۸۷۹	۲۵۱۱۳۵۵۶	۱۶۶۸	۳۸۷۲	۹۷۷	-۳۹/۲	۷۵۴۵	<b>استان آذربایجان شرقی</b>
۱۷۷۵۵۴۵۸	۲۰۸۰۱۴۰۲	۱۰۶۱	۳۱۶۸	۷۴۵	-۴۴/۲	۶۵۲۲	مسکونی
۱۷۱۹۹۹۳	۱۹۴۷۴۳۲	۷۰	۳۳۵	۵۳	-۱۷/۷	۴۴۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۹۳۸۴۲۸	۲۳۶۴۷۲۲	۵۳۷	۳۷۰	۱۷۹	۲۱۲/۷	۵۷۶	غیر مسکونی
۲۳۶۴۷۱۴۰	۲۶۹۳۲۴۷۴	۱۵۸۷	۴۲۰۵	۱۱۷۹	-۱۰/۵	۸۶۱۱	<b>استان آذربایجان غربی</b>
۱۳۵۳۵۶۶۹	۱۸۳۱۸۹۳۰	۱۱۰۴	۳۰۰۸	۸۷۳	۳/۶	۷۰۸۸	مسکونی
۷۱۵۹۷۶۴	۶۵۳۹۳۴۸	۲۱۸	۹۴۹	۱۷۶	-۴۰/۴	۱۱۱۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۹۵۱۷۰۷	۲۰۷۴۱۹۵	۲۶۵	۲۴۸	۱۳۰	-۵۴/۸	۴۱۲	غیر مسکونی
۶۳۳۱۱۴۶	۸۳۳۶۷۳۷	۵۱۰	۱۴۶۸	۳۰۱	-۱۳/۱	۲۲۷۸	<b>استان اردبیل</b>
۴۱۷۱۶۱۵	۶۵۰۱۲۱۲	۳۸۰	۱۱۷۸	۲۳۵	-۱۶/۶	۱۸۷۴	مسکونی
۱۰۵۷۹۱۷	۱۳۲۷۶۷۹	۶۴	۲۳۲	۴۷	۲۰/۶	۳۵۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۱۰۱۶۱۳	۵۰۷۸۴۷	۶۶	۵۸	۱۹	-۳۵/۶	۵۳	غیر مسکونی

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۲

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۳

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر <sup>۱</sup>	(دستگاه)	
۵۵۳۴۲۳۸۹	۵۳۹۳۶۰۰۸	۳۷۴۴	۶۸۷۳	۲۴۲۸	-۳۰/۰	۱۳۴۶۶	<b>استان اصفهان</b>
۳۴۶۸۷۹۵۰	۳۸۲۷۶۷۶۶	۲۱۰۳	۴۸۱۰	۱۴۲۶	-۳۵/۱	۱۱۲۵۷	مسکونی
۳۹۳۳۷۲۰	۴۵۹۵۸۳۸	۱۶۴	۵۱۳	۱۲۵	۱۱۴/۶	۷۰۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۶۷۲۰۷۱۹	۱۱۰۶۳۴۰۴	۱۴۷۷	۱۵۵۱	۸۷۷	-۴/۸	۱۵۰۴	غیر مسکونی
۱۹۱۸۱۹۳۱	۲۴۰۱۷۶۲۵	۸۳۳	۳۲۶۰	۵۲۹	-۴۲/۹	۲۴۵۹	<b>استان البرز</b>
۱۷۶۳۵۵۲۵	۲۲۳۰۱۴۵۰	۷۹۳	۳۰۴۱	۵۰۱	-۴۰/۳	۲۳۸۴	مسکونی
۱۱۶۱۲۱۴	۱۱۸۲۲۵۱	۳۳	۱۶۳	۲۲	-۷۲/۸	۶۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۸۵۱۹۲	۵۳۳۹۲۴	۷	۵۶	۶	-۸۹/۱	۷	غیر مسکونی
۲۱۷۷۶۷۲	۳۵۱۰۹۶۱	۲۲۶	۵۹۸	۱۶۴	۵۳/۷	۹۸۷	<b>استان ایلام</b>
۱۸۰۳۸۲۹	۲۸۲۷۵۳۱	۲۰۰	۴۸۳	۱۴۲	۸۶/۴	۸۷۸	مسکونی
۳۷۳۶۹۹	۶۸۲۷۴۳	۲۶	۱۱۵	۲۲	-۳۸/۵	۱۰۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۴۴	۶۸۷	-	-	-	۱۹/۱	۷	غیر مسکونی
۳۹۱۳۷۰۴	۵۰۱۷۹۳۴	۴۵۳	۶۷۷	۲۷۹	۲/۱	۱۹۸۹	<b>استان بوشهر</b>
۲۶۹۴۷۲۶	۳۳۷۹۱۶۲	۴۰۵	۴۹۵	۲۵۱	۹/۶	۱۹۳۸	مسکونی
۱۹۸۱۰۱	۱۹۵۲۳۴	۶	۲۵	۵	-۸۳/۷	۲۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۰۲۰۸۷۷	۱۴۴۳۵۳۸	۴۲	۱۵۸	۲۳	-۳/۹	۲۶	غیر مسکونی

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۲

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۳

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر <sup>۱</sup>	(دستگاه)	
۲۴۴۵۱۸۴۹۲	۱۶۸۹۲۹۵۵۹	۳۸۸۲	۱۷۶۰۹	۲۵۶۲	-۱۵/۰	۱۷۴۵۳	<b>استان تهران</b>
۲۰۷۱۴۵۷۸۶	۱۳۴۹۸۰۱۷۹	۳۴۸۵	۱۵۲۷۴	۲۳۲۵	-۱۵/۷	۱۶۹۳۴	مسکونی
۱۰۳۷۶۴۳۵	۸۱۲۳۸۸۵	۱۴۲	۷۳۵	۸۳	۱۹/۹	۴۱۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۶۹۹۶۲۷۱	۲۵۸۲۵۴۹۴	۲۵۶	۱۶۰۰	۱۵۴	۷/۶	۱۰۸	غیر مسکونی
۷۳۲۸۷۱۶	۶۹۲۶۱۷۳	۵۴۹	۱۱۳۰	۳۱۴	۶۱/۹	۱۸۳۶	<b>استان چهارمحال و بختیاری</b>
۶۷۲۴۰۹۶	۶۱۰۸۷۲۶	۳۸۷	۹۸۸	۲۵۷	۷۲/۳	۱۷۳۵	مسکونی
۳۰۵۶۶۴	۵۱۷۲۸۲	۱۲	۷۷	۸	-۶۶/۱	۲۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۹۸۹۵۶	۳۰۰۱۶۵	۱۴۹	۶۵	۴۹	۳۴/۷	۷۸	غیر مسکونی
۱۱۰۷۲۶۰	۱۳۶۸۳۳۱	۱۷۱	۲۳۸	۸۱	-۱۰/۹	۶۱۳	<b>استان خراسان جنوبی</b>
۵۴۳۸۱۵	۹۵۰۶۲۸	۸۹	۱۶۷	۵۴	-۲۶/۹	۴۱۶	مسکونی
۱۱۷۲۲۳	۱۹۷۹۰۸	۶	۳۱	۵	⊖	۱۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۴۶۲۲۲	۲۱۹۷۹۴	۷۶	۳۹	۲۲	۵۷/۲	۱۸۶	غیر مسکونی
۳۲۸۵۰۹۶۰	۳۲۰۴۴۷۱۰	۱۴۶۷	۴۰۹۹	۱۰۱۴	-۳۴/۴	۷۶۳۲	<b>استان خراسان رضوی</b>
۲۱۶۲۶۰۸۲	۲۳۵۴۵۲۷۷	۱۲۰۵	۳۲۲۸	۸۶۲	-۳۶/۵	۷۰۱۶	مسکونی
۲۸۵۷۴۵۰	۳۰۵۵۶۹۰	۶۶	۳۰۹	۴۹	-۲۹/۶	۲۲۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۳۶۷۴۲۸	۵۴۴۳۷۴۳	۱۹۵	۵۶۳	۱۰۳	۴۵/۷	۳۸۷	غیر مسکونی

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۲

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۳

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر <sup>۱</sup>	(دستگاه)	
۲۲۵۷۶۳۲	۳۸۱۳۹۱۵	۳۳۲	۶۳۴	۱۸۵	-۲۹/۶	۱۰۷۳	<b>استان خراسان شمالی</b>
۱۰۸۶۵۸۶	۱۹۲۰۴۵۴	۱۷۵	۳۶۹	۱۰۶	-۲۳/۱	۸۲۴	مسکونی
۳۵۷۵۷۳	۴۸۴۳۰۵	۳۲	۹۹	۲۴	-۵۳/۳	۱۷۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۱۳۴۷۳	۱۴۷۹۱۵۶	۱۲۵	۱۶۵	۵۵	-۷/۱	۷۶	غیر مسکونی
۱۹۸۱۷۹۴۷۲	۲۳۰۹۹۴۴۲	۱۴۲۶	۲۹۱۲	۱۰۱۳	-۳۴/۲	۶۹۱۰	<b>استان خوزستان</b>
۱۳۵۱۴۹۳۵	۱۷۸۱۴۱۷۸	۱۰۴۱	۲۳۲۶	۷۹۶	-۴۰/۷	۵۶۹۲	مسکونی
۲۴۵۹۰۸۴	۳۷۲۹۱۷۶	۱۳۰	۴۰۹	۱۱۸	۴۲/۱	۶۹۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۹۰۵۴۵۲	۱۵۵۶۰۸۹	۲۵۵	۱۷۶	۹۹	۲۸/۲	۵۱۸	غیر مسکونی
۳۸۷۵۶۹۵	۵۴۱۱۴۵۲	۶۵۵	۸۴۳	۳۰۱	-۴۰/۶	۱۴۱۸	<b>استان زنجان</b>
۲۵۶۶۴۰۱	۳۸۱۹۸۹۴	۲۴۳	۶۱۴	۱۶۲	-۲/۲	۱۲۳۰	مسکونی
۵۰۸۳۹	۸۰۹۶۴	۶	۱۳	۵	-۹۳/۲	۵۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۲۵۸۴۵۵	۱۵۱۰۵۹۴	۴۰۵	۲۱۶	۱۳۴	-۶۳/۸	۱۳۷	غیر مسکونی
۲۲۵۰۳۴۰	۴۷۲۷۳۲۷	۲۷۹	۶۴۲	۱۶۵	-۵۲/۷	۵۹۳	<b>استان سمنان</b>
۹۴۴۵۵۵	۱۹۹۱۶۱۲	۱۱۰	۳۲۶	۷۵	-۵۹/۷	۳۴۴	مسکونی
۴۶۳۳۳۸	۸۶۳۸۴۰	۳۳	۱۴۰	۲۵	۱۰۴/۶	۱۳۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۴۲۴۴۷	۱۸۷۱۸۷۵	۱۳۶	۱۷۶	۶۵	-۶۵/۲	۱۱۷	غیر مسکونی

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۲



ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۳

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر <sup>۱</sup>	(دستگاه)	
۱۷۱۱۲۸۸	۴۰۱۶۷۴۳	۳۷۰	۶۲۷	۲۶۰	-۴۴/۶	۱۶۵۴	<b>استان سیستان و بلوچستان</b>
۱۲۷۴۸۳۱	۲۷۹۴۴۳۷	۳۰۰	۴۷۳	۲۱۴	-۴۸/۹	۱۴۲۹	مسکونی
۳۴۸۰۱۸	۷۱۲۷۸۴	۳۸	۱۱۴	۳۴	۱۲۹/۶	۱۹۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۱۴۳۹	۵۰۹۵۲۱	۳۲	۴۰	۱۲	-۷۳/۶	۲۷	غیر مسکونی
۲۴۹۳۵۳۹۱	۳۱۴۵۳۵۹۴	۲۲۷۱	۴۰۱۹	۱۲۶۷	-۲۲/۲	۷۵۰۶	<b>استان فارس</b>
۱۸۹۹۸۱۰۷	۲۳۶۹۲۱۶۳	۱۶۹۸	۳۱۷۶	۹۹۲	-۲۷/۵	۶۲۳۶	مسکونی
۲۰۹۴۲۴۹	۳۱۴۵۴۱۲	۱۱۱	۴۰۰	۸۱	۳۲/۹	۶۹۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۸۴۳۰۳۵	۴۶۱۶۰۱۹	۴۶۲	۴۴۳	۱۹۴	۱۰/۵	۵۷۷	غیر مسکونی
۵۶۸۱۱۸۱	۶۳۴۱۰۶۹	۶۱۳	۹۸۶	۳۷۰	-۳۸/۵	۳۰۸۹	<b>استان قزوین</b>
۴۰۰۹۵۶۶	۴۷۱۲۹۲۷	۳۷۸	۷۲۴	۲۴۱	-۴۰/۸	۲۶۸۹	مسکونی
۷۴۹۳۶۳	۹۹۱۷۲۷	۵۱	۱۴۳	۳۵	۸/۹	۲۹۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۹۲۲۲۵۲	۶۳۶۴۱۴	۱۸۴	۱۱۹	۹۴	-۵۰/۴	۱۰۶	غیر مسکونی
۴۱۰۴۳۴۴	۶۶۸۴۲۲۸	۵۸۰	۸۶۳	۲۸۶	-۴۷/۴	۱۵۰۱	<b>استان قم</b>
۲۹۱۴۷۹۰	۴۶۸۲۹۰۲	۲۰۰	۶۰۵	۱۴۶	-۳۹/۵	۱۲۷۴	مسکونی
۲۳۷۳۸۸	۴۸۶۰۳۸	۱۱	۵۸	۹	-۸۷/۶	۶۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۹۵۲۱۶۶	۱۵۱۵۲۸۹	۳۷۰	۲۰۰	۱۳۲	-۳۴/۸	۱۶۶	غیر مسکونی

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۲

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۳

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر <sup>۱</sup>	(دستگاه)	
۴۵۱۷۷۳۵	۵۴۵۹۱۷۸	۴۲۵	۹۰۰	۲۰۸	-۴۲/۰	۱۴۰۹	<b>استان کردستان</b>
۳۳۰۲۸۷۰	۴۱۷۸۰۸۴	۲۷۲	۶۷۹	۱۴۲	-۴۷/۷	۱۱۲۹	مسکونی
۶۹۹۱۷۹	۹۸۱۲۶۷	۴۰	۱۶۳	۳۰	-۰/۷	۲۰۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۱۵۶۸۶	۳۰۰۵۲۷	۱۱۴	۵۸	۳۵	۱۷/۶	۷۴	غیر مسکونی
۱۱۹۱۹۷۹۲	۱۷۳۳۸۷۲۳	۱۴۹۴	۲۲۹۶	۸۱۶	۳۲/۹	۴۶۵۸	<b>استان کرمان</b>
۹۱۴۶۵۹۵	۱۳۷۱۳۸۸۴	۱۰۸۷	۱۸۲۴	۶۴۸	۲۴/۰	۳۹۵۵	مسکونی
۱۸۹۰۴۰۱	۲۷۲۷۹۹۹	۱۲۱	۳۳۰	۸۹	۳۷۵/۴	۵۴۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۸۲۷۹۵	۸۹۶۸۴۰	۲۸۶	۱۴۳	۷۸	-۲۱/۹	۱۵۷	غیر مسکونی
۴۷۶۱۳۶۲	۷۲۲۵۷۴۸	۴۱۲	۱۱۷۲	۲۹۵	-۲۴/۵	۲۱۲۶	<b>استان کرمانشاه</b>
۳۴۶۷۲۳۹	۵۸۲۵۷۲۵	۳۵۹	۹۵۳	۲۴۹	-۲۶/۳	۱۸۳۷	مسکونی
۱۲۱۴۵۵۷	۱۳۱۳۰۲۳	۴۴	۲۰۵	۴۱	-۱۰/۲	۲۵۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۹۵۶۷	۸۷۰۰۰	۹	۱۴	۴	-۱۲/۲	۳۰	غیر مسکونی
۱۶۲۹۲۱۰	۲۷۵۲۳۲۶	۳۰۹	۴۷۹	۱۷۱	۱۱۳/۰	۱۰۵۱	<b>استان کهگیلویه و بویراحمد</b>
۹۱۸۴۷۷	۲۰۳۱۱۸۶	۲۲۳	۳۴۶	۱۳۹	۱۳۹/۵	۹۷۸	مسکونی
۳۷۶۳۷۶	۴۴۶۷۳۶	۲۰	۷۹	۱۲	-۳۰/۱	۳۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۳۴۳۵۶	۲۷۴۴۰۴	۶۶	۵۳	۲۱	۳/۳	۴۱	غیر مسکونی

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۲

### ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۳

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر <sup>۱</sup>	(دستگاه)	
۸۱۴۸۲۲۰	۷۴۵۴۰۳۷	۶۴۵	۱۱۰۲	۳۶۵	-۲۸/۷	۱۸۵۳	<b>استان گلستان</b>
۲۲۹۹۰۶۲	۳۳۶۲۵۱۷	۲۵۶	۵۶۳	۱۶۲	-۳۹/۷	۱۱۸۲	مسکونی
۲۳۴۴۵۹۶	۱۵۰۴۷۲۴	۱۰۷	۲۴۲	۶۴	-۱۶/۳	۳۲۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۵۰۴۵۶۳	۲۵۸۶۷۹۶	۲۸۳	۲۹۸	۱۳۹	۳۸/۸	۳۴۵	غیر مسکونی
۱۳۰۷۸۱۱۰	۱۶۴۱۷۹۰۰	۸۶۷	۲۱۵۹	۴۸۲	-۴/۴	۳۵۰۳	<b>استان گیلان</b>
۹۱۶۳۰۶۴	۱۱۷۳۰۱۸۵	۵۸۶	۱۵۸۳	۳۴۰	-۱۱/۴	۲۶۱۳	مسکونی
۲۰۰۳۲۷۰	۲۹۱۹۰۴۶	۱۱۰	۳۸۶	۸۳	-۱۲/۵	۴۳۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۹۱۱۷۷۶	۱۷۶۸۶۷۰	۱۷۲	۱۹۱	۵۹	۱۰۴/۴	۴۶۰	غیر مسکونی
۴۹۲۹۶۹۴	۷۵۴۴۴۹۳	۳۹۳	۱۶۴۰	۳۳۱	-۳۲/۵	۲۰۵۳	<b>استان لرستان</b>
۱۶۶۴۱۳۹	۴۵۰۱۵۳۵	۲۷۳	۱۱۶۵	۲۲۲	-۴۴/۵	۱۳۱۳	مسکونی
۱۸۹۰۷۷۰	۲۶۶۹۱۱۲	۷۸	۳۹۸	۷۵	۴/۸	۵۶۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۳۷۴۷۸۵	۳۷۳۸۴۵	۴۲	۷۷	۳۴	۲۷/۱	۱۷۳	غیر مسکونی
۹۱۹۵۹۵۳	۲۲۵۹۱۳۴۲	۱۰۶۶	۳۱۳۰	۷۵۳	۶۰/۳	۵۵۸۶	<b>استان مازندران</b>
۶۴۱۸۲۳۹	۱۷۱۲۸۰۳۶	۸۳۸	۲۴۵۷	۶۱۴	۵۴/۵	۵۰۱۱	مسکونی
۲۰۳۰۷۷۱	۴۰۸۵۹۹۳	۱۰۴	۵۲۵	۸۲	۱۹۲/۴	۴۳۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۴۶۹۴۳	۱۳۷۷۳۱۳	۱۲۴	۱۴۸	۵۷	۵۲/۷	۱۴۲	غیر مسکونی

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۲

### ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۳

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر <sup>۱</sup>	(دستگاه)	
۸۵۲۳۳۰۹	۱۱۲۹۴۸۶۴	۱۱۰۸	۱۶۴۴	۶۱۸	۱۰/۴	۴۴۱۱	<b>استان مرکزی</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۸۰۹۲۵۴	۶۵۴۷۵۰۸	۴۹۹	۱۰۲۳	۳۶۰	۳/۹	۳۹۳۲	
۸۳۴۴۶۱	۱۲۴۶۱۳۱	۴۲	۱۸۴	۳۲	۷۳/۹	۱۷۶	
۲۸۷۹۵۹۴	۳۵۰۱۲۲۵	۵۶۸	۴۳۷	۲۲۷	۱۷۸/۰	۳۰۳	
۲۰۸۲۵۱۴۰	۱۵۲۵۶۹۸۱	۱۱۰۲	۱۹۳۴	۸۹۷	۲۱/۴	۴۸۸۲	<b>استان هرمزگان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۵۶۵۱۳۳	۸۹۹۱۳۱۸	۳۹۸	۱۰۹۰	۲۴۲	۷۰/۶	۱۶۴۶	
۱۶۷۰۷۰۷	۲۰۱۶۶۴۹	۵۸	۲۰۱	۳۶	-۹۲/۷	۲۲۲	
۱۵۵۸۹۳۰۰	۴۲۴۹۰۱۴	۶۴۶	۶۴۳	۶۱۹	□	۳۰۱۳	
۴۱۹۷۹۴۴	۶۷۸۵۶۴۲	۴۰۹	۹۳۷	۲۴۵	-۳۰/۲	۱۶۶۵	<b>استان همدان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۰۶۹۹۲۶	۴۷۰۶۱۳۸	۲۱۷	۶۹۲	۱۵۷	-۳۸/۹	۱۲۷۷	
۷۰۵۰۹۰	۱۲۲۰۳۶۴	۳۰	۱۴۹	۲۷	۴۹/۱	۲۰۱	
۴۲۲۹۲۸	۸۵۹۱۴۰	۱۶۲	۹۷	۶۱	۱۶/۴	۱۸۷	
۸۰۵۶۷۵۶	۱۲۵۶۱۳۴۸	۱۶۸۰	۱۹۲۰	۱۰۸۱	۲۱/۶	۵۷۵۰	<b>استان یزد</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۱۲۳۵۸۲	۹۵۸۱۵۲۷	۸۸۲	۱۳۲۸	۶۴۲	۸/۳	۴۶۰۶	
۱۵۴۳۵۰	۲۱۳۷۷۹	۱۴	۳۳	۱۳	□	۱۳۳	
۲۷۷۸۸۲۵	۲۷۶۶۰۴۲	۷۸۴	۵۶۰	۴۲۶	۱۲۲/۰	۱۰۱۲	

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۲

### جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۳

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۸۵۰۲۶۴۰	۲۴۷	۴۵۷۲۵۶۴	۷۶۷۲۴۹۵	۵۸۷	۴۵۰۳۱۳۴	<b>کل مناطق شهری</b> مسکونی
۲۰۰۷۷۰۸۲	۱۹۸	۳۹۷۷۷۷۰	۷۴۲۳۶۷۲	۵۴۲	۴۰۲۵۶۵۸	
۲۶۱۱۹۱۶۲	۲۱۳	۵۵۶۳۶۲۴	۷۷۶۱۹۵۴	۸۳۳	۶۴۶۱۸۶۵	
۱۲۶۴۶۱۲۷	۷۵۴	۹۵۲۹۶۴۳	۹۲۱۰۲۱۰	۸۱۴	۷۴۹۷۷۵۲	غیر مسکونی
۱۳۴۳۶۳۹۰	۲۲۱	۲۹۷۰۵۸۳	۶۴۸۵۲۵۲	۵۱۳	۳۳۲۸۳۸۰	<b>استان آذربایجان شرقی</b> مسکونی
۱۶۷۳۱۵۵۳	۱۶۳	۲۷۲۲۲۴۰	۶۵۶۶۲۱۴	۴۸۶	۳۱۸۹۲۴۰	
۲۴۴۵۰۵۳۷	۱۵۷	۳۸۴۵۸۸۱	۵۸۱۹۹۴۹	۷۴۸	۴۳۵۴۴۳۱	
۵۴۷۵۹۵۵	۹۳۲	۵۱۰۴۲۷۲	۶۳۹۳۶۹۶	۶۴۲	۴۱۰۷۷۰۲	غیر مسکونی
۱۴۹۰۴۷۰۷	۱۸۴	۲۷۴۶۱۷۷	۶۴۰۴۲۴۴	۴۸۸	۳۱۲۷۷۰۸	<b>استان آذربایجان غربی</b> مسکونی
۱۲۲۶۲۹۸۵	۱۵۶	۱۹۰۹۵۹۰	۶۰۹۰۱۵۲	۴۲۴	۲۵۸۴۴۰۴	
۳۲۸۴۸۹۷۹	۱۹۶	۶۴۴۵۶۵۱	۶۸۹۰۰۹۴	۸۵۴	۵۸۸۷۱۱۵	
۱۱۱۴۶۴۰۱	۶۴۳	۷۱۶۶۴۲۴	۸۳۵۱۶۸۲	۶۰۳	۵۰۳۵۹۲۲	غیر مسکونی
۱۲۴۰۷۲۰۳	۲۲۴	۲۷۷۹۵۲۵	۵۶۸۰۳۱۶	۶۴۴	۳۶۶۰۰۲۷	<b>استان اردبیل</b> مسکونی
۱۰۹۶۸۶۱۵	۲۰۳	۲۲۲۵۵۱۴	۵۵۲۰۹۳۲	۶۲۸	۳۴۶۸۳۳۰	
۱۶۴۷۷۹۹۳	۱۸۳	۳۰۱۷۸۷۹	۵۷۱۱۵۶۳	۶۶۳	۳۷۸۷۴۱۶	
۱۶۷۵۳۲۶۰	۱۲۴۶	۲۰۸۷۱۷۸۸	۸۸۱۰۳۲۰	۱۰۹۲	۹۶۲۱۹۵۹	غیر مسکونی

### ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۳

زمین		بنا			شرح	
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)		هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)
۱۴۷۸۰۳۸۵	۲۷۸	۴۱۰۹۷۲۰	۷۸۴۶۹۵۸	۵۱۰	۴۰۰۵۲۸۲	<b>استان اصفهان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۶۴۹۲۸۸۴	۱۸۷	۳۰۸۱۳۸۵	۷۹۵۸۵۶۶	۴۲۷	۳۴۰۰۱۸۵	
۲۳۹۴۴۷۶۲	۲۳۳	۵۵۷۹۵۰۸	۸۹۵۱۸۹۸	۷۲۸	۶۵۱۸۶۴۲	
۱۱۳۲۲۰۸۸	۹۸۲	۱۱۱۱۸۰۱۷	۷۱۳۴۹۴۱	۱۰۳۱	۷۳۵۶۳۲۹	<b>استان البرز</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۳۰۱۹۴۶۸	۳۳۹	۷۷۹۹۶۵۷	۷۳۶۷۴۲۴	۱۳۲۶	۹۷۶۵۹۲۲	
۲۲۲۳۵۴۷۹	۳۳۳	۷۳۹۷۷۰۰	۷۳۳۴۶۵۱	۱۲۷۵	۹۳۵۴۹۴۹	
۳۵۰۹۴۹۹۳	۴۸۱	۱۶۸۹۰۳۹۱	۷۲۳۴۵۱۵	۲۳۷۷	۱۷۱۹۶۳۸۱	<b>استان ایلام</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۴۴۱۷۴۳۸	۱۰۶۳	۵۷۸۳۶۶۶۷	۹۵۳۴۸۲۸	۸۴۰۸	۸۰۱۶۸۸۳۳	
۹۶۲۶۴۰۰	۲۲۹	۲۲۰۷۱۸۲	۵۸۷۰۴۳۶	۶۰۶	۳۵۵۸۵۳۸	
۹۰۰۳۸۸۸	۲۲۸	۲۰۵۳۷۷۴	۵۸۵۴۶۵۱	۵۵۰	۳۲۱۹۳۲۲	<b>استان بوشهر</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۴۵۲۴۶۲۹	۲۵۴	۳۶۸۳۲۱۲	۵۹۳۸۴۸۵	۱۱۳۳	۶۷۲۹۱۸۲	
۹۵۰۰۰۰	۲۲	۲۰۹۰۰	۴۵۴۵۴۵۵	۲۲	۱۰۰۰۰۰	
۸۶۴۵۰۹۱	۲۲۸	۱۹۶۷۲۰۹	۷۴۰۷۴۳۰	۳۴۱	۲۵۲۲۲۴۷	<b>استان بوشهر</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۶۴۷۹۴۱	۲۰۹	۱۳۹۰۴۳۹	۶۸۳۱۶۹۱	۲۵۵	۱۷۴۳۵۹۸	
۳۶۰۱۵۷۸۱	۲۱۸	۷۸۶۷۴۰۳	۷۷۴۹۱۷۱	۱۰۰۱	۷۷۵۳۵۵۴	
۲۴۳۸۱۷۶۷۴	۱۵۹۵	۳۸۸۹۰۵۳۶	۹۱۵۹۸۲۴	۶۰۰۴	۵۴۹۹۱۹۲۰	

### ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۳

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۶۲۹۸۹۵۱۸	۲۲۲	۱۴۰۰۹۷۵۹	۹۵۹۳۳۳۴	۱۰۰۹	۹۶۷۸۸۶۹	<b>استان تهران</b>
۵۹۴۴۶۱۸۰	۲۰۶	۱۲۲۳۳۷۳۲	۸۸۳۷۰۴۲	۹۰۲	۷۹۷۱۰۸۴	مسکونی
۷۳۳۲۱۰۵۰	۳۴۵	۲۵۲۳۲۶۸۱	۱۱۰۵۹۹۵۷	۱۷۸۶	۱۹۷۵۵۰۸۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۰۵۶۲۵۷۰۹	۲۳۵۶	۲۴۸۸۵۹۴۲۹	۱۶۱۳۹۲۸۷	۱۴۷۵۱	۲۳۸۰۶۶۸۷۴	غیر مسکونی
۱۳۳۵۸۰۲۰	۲۹۹	۳۹۹۰۷۴۱	۶۱۳۰۱۸۳	۶۱۵	۳۷۷۱۵۴۲	<b>استان چهارمحال و بختیاری</b>
۱۷۳۷۲۷۴۹	۲۲۳	۳۸۷۵۳۱۴	۶۱۸۳۶۷۴	۵۶۹	۳۵۲۰۶۵۷	مسکونی
۲۴۶۳۹۱۳۶	۵۲۸	۱۳۰۰۷۰۰۰	۶۶۹۷۳۹۵	۳۲۸۷	۲۲۰۱۲۰۰۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۰۰۳۹۴۲	۱۹۱۷	۳۸۴۱۶۳۰	۴۶۳۷۱۵۴	۸۳۲	۳۸۵۷۱۷۰	غیر مسکونی
۶۴۹۲۹۳۰	۲۷۸	۱۸۰۶۱۷۹	۵۷۵۷۵۰۷	۳۸۸	۲۲۳۲۰۴۲	<b>استان خراسان جنوبی</b>
۶۱۳۲۷۰۹	۲۱۳	۱۳۰۶۴۹۳	۵۶۸۳۸۵۳	۴۰۲	۲۲۸۳۸۴۷	مسکونی
۱۸۸۹۹۸۳۸	۵۸۸	۱۱۱۲۱۷۴۸	۶۲۹۱۹۴۱	۲۹۸۴	۱۸۷۷۶۸۸۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۸۹۸۰۱۰	۴۰۶	۲۳۹۵۶۹۴	۵۶۴۲۲۰۹	۲۰۹	۱۱۸۰۰۴۱	غیر مسکونی
۲۲۳۹۷۸۵۵	۱۹۲	۴۳۰۴۱۳۴	۷۸۱۷۰۲۰	۵۳۷	۴۱۹۸۴۹۹	<b>استان خراسان رضوی</b>
۱۷۹۴۰۶۸۰	۱۷۲	۳۰۸۲۲۰۲	۷۲۹۴۵۸۲	۴۶۰	۳۳۵۵۷۳۰	مسکونی
۴۳۳۶۰۲۶۸	۲۸۸	۱۲۴۹۷۰۴۸	۹۸۹۵۷۳۴	۱۳۵۰	۱۳۳۶۴۰۵۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۲۸۲۶۵۴۵	۵۰۴	۲۱۶۰۲۸۳۹	۹۶۷۲۸۴۲	۱۴۵۳	۱۴۰۵۴۵۳۶	غیر مسکونی

### ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۳

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۶۸۰۷۲۶۲	۳۰۹	۲۱۰۳۸۰۲	۶۱۲۹۱۷۰	۵۹۰	۳۶۱۹۲۷۴	<b>استان خراسان شمالی</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۲۰۰۹۴۷	۲۱۳	۱۳۱۹۴۵۷	۵۱۹۸۱۰۹	۴۴۹	۲۳۳۲۰۳۵	
۱۱۲۲۵۴۱۴	۱۸۳	۲۰۵۶۷۹۰	۴۸۸۹۶۶۱	۵۷۰	۲۷۸۵۷۶۴	
۶۵۳۰۳۷۳	۱۶۴۴	۱۰۷۳۷۴۹۵	۸۹۵۴۹۲۴	۲۱۸۰	۱۹۵۲۴۲۳۳	
۱۳۹۳۷۲۷۳	۲۰۶	۲۸۷۶۹۱۸	۷۹۳۳۸۲۴	۴۲۱	۳۳۴۲۹۰۵	<b>استان خوزستان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۲۹۸۴۰۴۶	۱۸۳	۲۳۷۴۲۴۴	۷۶۵۸۴۲۹	۴۰۹	۳۱۲۹۵۱۶	
۱۸۸۸۱۲۲۲	۱۸۶	۳۵۱۵۸۹۰	۹۱۱۶۸۳۷	۵۸۵	۵۳۳۱۸۱۲	
۱۵۲۹۹۰۶۹	۴۹۳	۷۵۳۵۷۰۱	۸۸۲۲۱۶۴	۳۴۰	۳۰۰۲۵۲۵	
۵۹۱۶۸۹۸	۴۶۲	۲۷۳۲۴۲۲	۶۴۲۰۵۳۰	۵۹۴	۳۸۱۵۱۵۴	<b>استان زنجان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۰۵۴۲۶۳۹	۱۹۸	۲۰۸۶۳۵۲	۶۲۱۸۳۷۷	۴۹۹	۳۱۰۵۳۷۷	
۸۳۳۳۳۷۰	۱۱۹	۹۹۵۰۸۳	۶۳۲۷۳۷۴	۲۵۰	۱۵۸۴۷۳۳	
۳۱۰۳۵۴۱	۲۹۵۵	۹۱۷۰۴۱۰	۷۰۰۱۶۳۸	۱۵۷۲	۱۱۰۰۷۷۵۷	
۸۰۷۶۲۸۳	۴۷۰	۳۷۹۲۱۵۴	۷۳۶۶۹۲۶	۱۰۸۱	۷۹۶۶۲۴۱	<b>استان سمنان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۶۱۵۲۳۹	۳۱۹	۲۷۴۷۱۵۶	۶۱۰۵۲۵۹	۹۴۹	۵۷۹۲۴۳۲	
۱۳۸۴۷۲۰۶	۲۵۲	۳۴۹۴۲۵۵	۶۱۸۲۱۵۰	۱۰۵۴	۶۵۱۴۶۲۷	
۶۲۱۵۶۱۸	۱۱۵۹	۷۲۰۱۰۲۰	۱۰۶۵۰۶۵۲	۱۵۰۲	۱۶۰۰۰۳۰۳	



### ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۳

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۴۶۲۷۶۹۵	۲۲۴	۱۰۳۴۴۱۱	۶۴۰۷۹۲۲	۳۷۹	۲۴۲۷۹۷۴	<b>استان سیستان و بلوچستان</b> مسکونی
۴۲۵۴۱۷۵	۲۱۰	۸۹۱۹۳۳	۵۹۱۲۴۷۸	۳۳۱	۱۹۵۵۱۲۳	
۹۱۲۷۴۹۵	۱۹۲	۱۷۵۵۲۷۴	۶۲۳۹۴۲۱	۵۷۶	۳۵۹۵۰۱۸	
۲۷۶۳۸۶۱	۱۱۹۴	۳۲۹۹۹۷۶	۱۲۷۴۸۳۹۸	۱۴۹۱	۱۹۰۱۱۹۹۱	غیر مسکونی
۱۰۹۷۹۹۲۹	۳۰۳	۳۳۲۲۰۸۸	۷۸۲۶۶۵۴	۵۳۵	۴۱۹۰۴۹۴	<b>استان فارس</b> مسکونی
۱۱۱۹۰۲۹۲	۲۷۲	۳۰۴۶۴۴۳	۷۴۶۰۹۱۲	۵۰۹	۳۷۹۹۱۵۹	
۱۸۸۶۳۸۹۳	۱۶۰	۳۰۲۲۷۹۰	۷۸۵۸۱۰۷	۵۷۸	۴۵۴۰۰۱۳	
۸۳۱۳۸۰۳	۸۰۱	۶۶۶۰۸۳۵	۱۰۴۱۹۱۱۰	۷۶۸	۸۰۰۰۵۸۸	غیر مسکونی
۹۲۶۹۷۵۱	۱۹۸	۱۸۳۹۰۱۶	۶۴۲۸۱۴۶	۳۱۹	۲۰۵۲۶۲۴	<b>استان قزوین</b> مسکونی
۱۰۶۰۹۰۱۹	۱۴۱	۱۴۹۰۸۸۹	۶۵۰۸۱۸۶	۲۶۹	۱۷۵۲۴۲۲	
۱۴۷۲۸۷۶۲	۱۷۳	۲۵۴۷۲۰۹	۶۹۲۳۵۷۷	۴۸۷	۳۳۷۱۰۴۳	
۵۰۱۰۷۰۸	۱۷۴۲	۸۷۲۶۸۳۵	۵۳۴۵۲۸۶	۱۱۲۷	۶۰۲۲۰۹۰	غیر مسکونی
۷۰۷۴۲۶۵	۳۸۷	۲۷۳۴۳۵۲	۷۷۴۷۹۵۵	۵۷۵	۴۴۵۳۰۹۴	<b>استان قم</b> مسکونی
۱۴۵۹۲۱۱۶	۱۵۷	۲۲۸۱۷۶۱	۷۷۴۰۶۴۲	۴۷۵	۳۶۷۵۵۱۷	
۲۲۵۲۷۲۲۷	۱۷۳	۳۸۹۰۳۲۹	۸۴۰۴۷۸۳	۹۴۸	۷۹۶۵۲۱۷	
۲۵۷۴۱۸۲	۲۲۲۹	۵۷۳۸۳۵۹	۷۵۸۰۰۷۸	۱۲۰۵	۹۱۳۲۰۹۵	غیر مسکونی

### ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۳

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۰۶۱۸۱۴۸	۳۰۲	۳۲۰۶۵۹۲	۶۰۶۶۷۵۳	۶۳۹	۳۸۷۵۳۰۵	<b>استان کردستان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۲۱۲۹۵۷۴	۲۴۱	۲۹۲۶۳۶۴	۶۱۵۵۸۴۶	۶۰۱	۳۷۰۱۸۰۹	
۱۷۶۹۶۲۱۴	۱۹۲	۳۳۹۰۲۸۸	۶۰۱۱۳۸۱	۷۹۲	۴۷۵۸۱۱۸	
۴۵۳۶۹۳۷	۱۵۳۶	۶۹۶۸۷۳۵	۵۱۸۰۲۳۵	۷۸۴	۴۰۶۱۱۷۵	
۷۹۸۰۷۶۵	۳۲۱	۲۵۵۹۰۸۱	۷۵۵۰۲۸۳	۴۹۳	۳۷۲۲۴۸۱	<b>استان کرمان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۴۱۷۳۶۰	۲۷۵	۲۳۱۲۴۳۲	۷۵۲۰۳۹۱	۴۶۱	۳۴۶۷۱۲۹	
۱۵۶۵۶۷۳۸	۲۲۱	۳۴۶۴۴۳۱	۸۲۵۸۸۲۳	۶۰۵	۴۹۹۹۴۴۸	
۳۰۸۴۶۴۹	۱۸۲۵	۵۶۳۰۷۹۰	۶۲۹۰۹۵۴	۹۰۹	۵۷۲۰۳۷۶	
۱۱۵۶۸۱۱۶	۱۹۴	۲۲۳۹۰۹۲	۶۱۶۳۳۳۳	۵۵۱	۳۳۹۸۰۰۱	<b>استان کرمانشاه</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۹۶۶۰۹۷۴	۱۹۵	۱۸۸۷۰۷۷	۶۱۰۹۹۱۰	۵۱۹	۳۱۷۰۷۰۴	
۲۷۷۱۴۱۷۸	۱۶۹	۴۶۸۳۰۸۰	۶۴۰۷۲۰۷	۷۹۰	۵۰۶۲۷۴۵	
۸۹۶۲۲۵۷	۲۹۸	۲۶۷۳۶۰۸	۶۲۳۲۲۲۲	۴۶۹	۲۹۲۳۳۹۰	
۵۲۷۴۰۰۷	۲۹۴	۱۵۵۰۷۴۲	۵۷۵۰۷۵۷	۴۵۶	۲۶۱۹۷۶۶	<b>استان کهگیلویه و بویراحمد</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۱۲۲۸۸۲	۲۲۸	۹۳۹۱۴۸	۵۸۶۳۰۱۹	۳۵۴	۲۰۷۶۸۹۹	
۱۸۹۰۰۱۸۹	۶۳۴	۱۱۹۸۶۵۰۰	۵۶۶۴۰۵۲	۲۵۱۲	۱۴۲۲۷۲۵۰	
۵۰۴۸۸۹۵	۱۶۰۷	۸۱۱۳۴۷۹	۵۱۴۹۲۶۹	۱۲۹۳	۶۶۵۸۶۷۲	

### ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۳

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۲۶۲۶۶۵۲	۳۴۸	۴۳۹۶۹۸۰	۶۷۶۲۸۰۰	۵۹۵	۴۰۲۲۳۸۲	<b>استان گلستان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۹۸۲۴۲۸	۲۱۷	۱۹۴۵۶۲۰	۵۹۷۶۴۵۷	۴۷۶	۲۸۴۵۵۸۸	
۲۱۹۵۷۴۷۶	۳۲۸	۷۱۹۲۴۵۳	۶۲۲۱۸۲۳	۷۴۲	۴۶۱۶۰۰۲	
۱۲۴۰۱۶۱۸	۸۱۸	۱۰۱۴۳۴۵۲	۸۶۸۸۱۵۳	۸۶۲	۷۴۸۷۱۰۷	<b>استان گیلان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۵۰۷۷۰۹۵	۲۴۸	۳۷۳۳۹۹۸	۷۶۰۳۸۵۱	۶۱۶	۴۶۸۶۳۰۳	
۱۵۶۳۸۹۵۴	۲۲۴	۳۵۰۶۵۳۴	۷۴۱۰۹۰۶	۶۰۶	۴۴۸۸۹۲۳	
۱۸۲۶۸۴۰۱	۲۵۵	۴۶۵۸۶۵۹	۷۵۶۷۳۹۴	۸۹۷	۶۷۸۸۳۲۱	<b>استان لرستان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۱۱۲۴۹۸۴	۳۷۳	۴۱۵۳۹۵۸	۹۲۸۰۲۷۸	۴۱۴	۳۸۴۳۰۱۳	
۱۲۵۳۷۵۵۴	۱۹۱	۲۴۰۰۸۷۶	۴۶۰۰۲۰۷	۷۹۹	۳۶۷۴۳۴۴	
۶۰۹۹۱۸۰	۲۰۸	۱۲۶۷۵۴۹	۳۸۶۴۲۴۱	۸۸۷	۳۴۲۸۷۴۸	<b>استان مازندران</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۴۲۳۵۸۸۶	۱۳۷	۳۳۳۱۵۱۸	۶۷۰۵۳۳۵	۷۰۱	۴۷۰۲۹۵۰	
۳۲۴۷۵۸۲۲	۲۴۵	۷۹۵۲۷۰۸	۴۸۵۱۷۰۷	۴۴۶	۲۱۶۲۵۸۱	
۸۶۲۴۵۸۷	۱۹۱	۱۶۴۶۳۶۸	۷۲۱۸۶۵۴	۵۶۰	۴۰۴۴۵۶۹	<b>استان مازندران</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۶۵۸۸۱۷۵	۱۶۷	۱۲۸۰۸۶۶	۶۹۷۱۴۱۰	۴۹۰	۳۴۱۸۱۸۳	
۱۹۵۰۷۹۹۱	۲۴۱	۴۶۹۴۴۴۷	۷۷۸۳۲۲۳	۱۲۱۴	۹۴۴۵۴۱۷	
۶۰۱۷۱۴۴	۸۷۳	۵۲۵۴۶۱۳	۹۳۲۴۶۵۰	۱۰۳۹	۹۶۸۹۱۵۳	غیر مسکونی

### ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۳

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۷۶۹۰۷۳۸	۲۵۱	۱۹۳۲۴۷۸	۶۸۶۹۴۸۲	۳۷۳	۲۵۶۰۸۶۸	<b>استان مرکزی</b> مسکونی
۹۶۳۳۳۱۴	۱۲۷	۱۲۲۳۱۶۲	۶۴۰۱۳۰۷	۲۶۰	۱۶۶۵۲۶۱	
۲۰۱۰۳۶۵۹	۲۳۶	۴۷۴۷۴۶۲	۶۷۶۳۱۵۲	۱۰۴۸	۷۰۸۹۵۵۵	
۵۰۷۴۰۲۴	۱۸۷۳	۹۵۰۴۵۵۲	۸۰۰۹۸۱۵	۱۴۴۳	۱۱۵۵۶۳۴۲	غیر مسکونی
۱۸۹۰۶۰۰۵	۲۲۶	۴۲۶۵۹۷۸	۷۸۱۷۹۳۴	۳۹۶	۳۱۲۵۳۵۵	<b>استان هرمزگان</b> مسکونی
۸۹۵۷۱۲۱	۲۴۲	۲۱۶۵۴۹۰	۸۲۴۵۳۶۷	۶۶۲	۵۴۶۱۳۹۸	
۲۸۹۹۷۲۰۷	۲۵۹	۷۵۲۴۰۱۲	۱۰۰۴۱۳۱۶	۹۰۴	۹۰۸۱۹۵۷	
۲۴۱۳۶۸۶۶	۲۱۴	۵۱۷۳۵۱۵	۶۶۰۸۹۹۹	۲۱۳	۱۴۱۰۰۹۱	غیر مسکونی
۱۰۲۷۱۷۳۷	۲۴۵	۲۵۲۰۹۲۴	۷۲۳۹۲۱۶	۵۶۳	۴۰۷۴۸۷۳	<b>استان همدان</b> مسکونی
۱۴۱۲۹۳۵۴	۱۷۰	۲۴۰۳۹۹۵	۶۷۹۹۳۵۳	۵۴۲	۳۶۸۵۲۷۹	
۲۳۸۱۵۰۷۸	۱۴۷	۳۵۰۱۹۸۵	۸۲۰۹۱۹۶	۷۳۸	۶۰۶۱۲۰۸	
۲۶۱۳۷۵۰	۸۶۶	۲۲۶۲۹۸۰	۸۸۹۹۱۵۱	۵۱۷	۴۵۹۷۰۳۷	غیر مسکونی
۴۷۹۶۱۶۶	۲۹۲	۱۴۰۱۱۱۹	۶۵۴۰۹۵۱	۳۳۴	۲۱۸۴۴۹۵	<b>استان یزد</b> مسکونی
۵۸۰۸۸۱۷	۱۹۲	۱۱۱۲۴۷۳	۷۲۱۷۴۷۹	۲۸۸	۲۰۸۰۴۱۷	
۱۱۱۷۶۸۹۰	۱۰۴	۱۱۶۲۴۴۵	۶۴۱۷۸۰۷	۲۵۱	۱۶۱۰۰۲۳	
۳۵۴۴۴۲۷	۷۷۵	۲۷۴۶۲۲۷	۴۹۴۳۲۳۵	۵۵۳	۲۷۳۳۵۹۴	غیر مسکونی

## جدول شماره ۵

درصد تغییر<sup>۱</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۳

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۲۱/۸	-۳/۱	۱۸/۳	۱۸/۸	۷/۳	۲۷/۵	<b>کل مناطق شهری</b>
۱۴/۰	-۲/۰	۱۲/۱	۱۷/۰	۶/۹	۲۵/۲	مسکونی
۴۹/۷	۱/۹	۵۲/۴	۲۲/۶	۳۱/۰	۶۰/۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۴/۱	-۴۲/۵	-۵/۷	۲۱/۹	-۲۷/۶	-۱۱/۸	غیر مسکونی
-۴/۳	۲۲/۱	۱۶/۸	۱۹/۲	۱۹/۹	۴۲/۸	<b>استان آذربایجان شرقی</b>
۴۶/۶	۱/۹	۴۸/۷	۲۵/۱	۲۴/۶	۵۶/۰	مسکونی
-۱۴/۳	-۱۶/۹	-۲۸/۶	۱۳/۵	۴/۳	۱۸/۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۷۹/۴	-۳۷/۱	-۸۷/۱	-۲۱/۲	-۶۸/۴	-۷۵/۱	غیر مسکونی
۴۳/۷	۴/۰	۴۹/۳	۲۱/۵	۱۹/۰	۴۴/۵	<b>استان آذربایجان غربی</b>
۷۳/۵	۲/۶	۷۷/۶	۱۳/۶	۴۱/۳	۶۰/۸	مسکونی
۴۸/۵	۴/۳	۵۵/۱	۲۷/۹	۶۰/۲	۱۰۵/۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۵/۶	۸۶/۴	۱۵۲/۵	۶۸/۸	-۳۹/۲	۲/۷	غیر مسکونی
۹/۹	۸/۲	۱۹/۱	۱۶/۰	۲۹/۶	۵۰/۳	<b>استان اردبیل</b>
۲۷/۰	۴/۱	۳۲/۲	۱۸/۱	۳۲/۸	۵۶/۷	مسکونی
۷۷/۶	۸/۳	۹۲/۷	۱۷/۰	۳۳/۴	۵۶/۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۵۱/۳	۸۷/۷	-۸/۸	۱۸/۱	-۵/۰	۱۲/۲	غیر مسکونی

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۲

## ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر<sup>۱</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۳

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۳۸/۶	۲۵/۲	۷۳/۴	۲۳/۸	۲۵/۰	۵۵/۰	<b>استان اصفهان</b>
۴۵/۵	۱/۱	۴۶/۸	۲۲/۶	۱۰/۶	۳۵/۶	مسکونی
-۱/۰	۳۷/۱	۳۵/۶	۲۸/۹	-۱/۴	۲۷/۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۵/۶	۵۳/۰	۱۲۲/۸	۴۱/۷	۷۹/۳	۱۵۳/۹	غیر مسکونی
۵/۵	-۱/۷	۳/۷	۱۸/۳	۶/۲	۲۵/۶	<b>استان البرز</b>
۸/۰	-۱/۲	۶/۶	۲۰/۲	۷/۸	۲۹/۶	مسکونی
۲۵/۷	۴۶/۲	۸۴/۰	۲۲/۵	۵۵/۹	۹۱/۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۹/۸	۱۴/۹	۴۹/۱	۷/۱	۹۰/۰	۱۰۳/۵	غیر مسکونی
۲۷/۰	-۲۱/۳	۰/۲	۲۳/۸	-۱۵/۸	۴/۲	<b>استان ایلام</b>
۴۳/۲	-۲۷/۴	۴/۱	۳۱/۷	-۲۵/۱	-۱/۳	مسکونی
۰/۱	۴۴/۳	۴۴/۶	۴/۲	۷۰/۱	۷۷/۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۸۵/۵	-۹۸/۷	-۹۹/۸	۱/۳	-۹۸/۰	-۹۸/۰	غیر مسکونی
۱۲/۸	-۳/۰	۹/۴	۳۸/۸	-۷/۶	۲۷/۹	<b>استان بوشهر</b>
-۰/۲	-۴/۶	-۴/۷	۳۲/۱	-۱۶/۱	۱۱/۱	مسکونی
۷۸/۲	-۱۵/۲	۵۱/۶	۳۲/۰	-۸/۸	۲۰/۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۸۷/۰	۴۲/۰	□	۷۰/۱	□	□	غیر مسکونی

۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۲

## ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر<sup>۱</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۳

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
⊛	۵/۲	۵/۳	۱۹/۷	۱۰/۵	۳۲/۳	<b>استان تهران</b>
۱/۵	۲/۵	۳/۸	۱۶/۰	۷/۶	۲۴/۹	مسکونی
-۱۶/۰	-۱۳/۳	-۲۷/۳	۳۰/۳	-۲۳/۶	-۰/۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۳۱/۳	۴۸/۹	۲/۳	۱۸/۲	۳۳/۷	۵۸/۱	غیر مسکونی
۱۲۲/۲	-۱۰/۲	۹۹/۴	۳۴/۵	-۴/۴	۲۸/۷	<b>استان چهارمحال و بختیاری</b>
۷۶/۲	۱۴/۴	۱۰۱/۴	۳۲/۶	۲/۰	۳۵/۴	مسکونی
۵۳/۸	۱۱۳/۸	۲۲۹/۲	۴۲/۹	۲۲۷/۷	۳۶۸/۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۶۶/۱	-۳۲/۴	۲۸۲/۳	۲۰/۲	-۵۱/۱	-۴۱/۳	غیر مسکونی
-۸/۷	-۴۳/۸	-۴۸/۷	۳/۷	-۸/۵	-۵/۲	<b>استان خراسان جنوبی</b>
-۱۹/۶	-۵۶/۶	-۶۵/۱	۲/۵	-۱۲/۴	-۱۰/۳	مسکونی
⊖	⊖	⊖	⊖	⊖	⊖	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۴/۶	-۲۰/۷	-۱/۱	۰/۸	-۱۹/۰	-۱۸/۱	غیر مسکونی
۴۳/۷	-۱۱/۹	۲۶/۶	۱۱/۵	⊛	۱۱/۴	<b>استان خراسان رضوی</b>
۱۰/۳	-۵/۰	۵/۰	۹/۳	-۲/۷	۶/۳	مسکونی
۴۷/۶	۵۱/۶	۱۲۳/۷	-۰/۸	۲۱/۷	۲۰/۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۸۸/۱	-۷۲/۳	۷/۷	۱۹/۵	-۴۲/۰	-۳۰/۷	غیر مسکونی

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۲

## ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر<sup>۱</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۳

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۲/۹	۴/۰	۷/۱	-۵/۱	۱۱/۷	۶/۲	<b>استان خراسان شمالی</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۶/۴	-۲۶/۶	-۳۱/۴	۲۲/۴	-۱۴/۱	۴/۹	
۴۰/۰	-۴/۷	۳۳/۹	۱۰/۴	۵۷/۰	۷۳/۳	
۲۶/۹	۹۰/۱	۱۴۱/۲	-۵۶/۰	۶۲/۹	-۲۸/۳	<b>استان خوزستان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۹/۲	۱۲/۶	۷۹/۲	۲۷/۵	۲۹/۹	۶۵/۹	
۶۴/۴	۸/۹	۷۹/۱	۲۳/۸	۳۸/۲	۷۰/۷	
۴۶/۳	-۱۳/۵	۲۶/۴	۴۶/۴	۱۱/۰	۶۲/۴	<b>استان زنجان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۵/۵	-۴/۱	۱۰/۶	۳۴/۳	-۵۳/۳	-۳۷/۲	
۱۵/۴	۴/۸	۲۰/۷	۱۸/۲	۱۱/۷	۳۲/۱	
-۰/۱	-۷/۰	-۷/۳	۱۶/۱	-۱۶/۶	-۳/۱	<b>استان سمنان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۳۷/۷	-۶/۳	-۴۱/۳	۱۷/۲	-۲۶/۳	-۱۳/۴	
۶۴/۵	۶۲/۱	۱۶۶/۷	۲۳/۶	۱۲۵/۹	۱۷۹/۳	
-۱۱/۴	۴۶/۰	۲۹/۰	۱۸/۸	۲۴/۴	۴۷/۹	<b>استان سمنان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۰/۷	۱۴/۷	۴۹/۸	۱۴/۸	۲۹/۵	۴۸/۶	
-۲۵/۵	-۳۰/۴	-۴۸/۱	-۳/۵	-۵۱/۰	-۵۲/۷	
-۴۷/۱	۱۷۱/۴	۴۳/۵	۳۶/۳	۵۵/۵	۱۱۱/۹	

۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۲



## ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر<sup>۱</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۳

زمین		بنا			شرح	
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها		هزینه بنای ساختمان ها
۳۰/۳	-۱/۸	۲۷/۶	۳۲/۴	۳۲/۱	۷۴/۷	<b>استان سیستان و بلوچستان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۸/۲	-۵/۰	۲۱/۹	۲۳/۸	۲۱/۷	۵۰/۳	
-۱۱/۴	-۸/۶	-۱۸/۹	۶/۴	-۱۷/۱	-۱۱/۸	
-۳۱/۶	۱۶۲/۴	۷۹/۴	۱۸۶/۱	۳۲۶/۰	□	
-۱۱/۲	-۹/۶	-۱۹/۷	۱۷/۱	-۱۶/۵	-۲/۲	<b>استان فارس</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۹/۷	-۸/۷	-۱۷/۵	۱۴/۰	-۱۵/۶	-۳/۷	
۰/۴	-۱۸/۸	-۱۸/۵	۱۷/۱	-۱۲/۸	۲/۰	
-۲۵/۲	-۲۵/۳	-۴۴/۱	۳۳/۴	-۳۸/۳	-۱۷/۷	
۱۱۹/۱	-۶۲/۸	-۱۸/۳	۲/۲	-۲۲/۰	-۲۰/۲	<b>استان قزوین</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۲۰/۵	-۰/۷	-۲۱/۲	-۳/۳	-۱۸/۰	-۲۰/۶	
-۸/۰	-۴۲/۷	-۴۷/۴	-۴/۴	۲/۷	-۱/۹	
□	-۸۱/۰	۳۱/۷	۱۸/۳	-۴۵/۳	-۳۵/۴	
-۳۱/۶	۶۶/۱	۱۳/۳	۷/۹	۱۱/۹	۲۰/۸	<b>استان قم</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱/۰	۰/۶	۱/۳	۷/۵	۱/۹	۹/۵	
۸/۹	۹/۵	۱۹/۳	۹/۸	۳۸/۰	۵۱/۴	
۲۸/۱	۱۱۹/۴	۱۸۱/۰	۲۷/۹	۱۱۱/۴	۱۷۰/۳	

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۲

## ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر<sup>۱</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۳

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۷۱/۹	-۵۶/۲	-۲۴/۸	۱۲/۳	-۸/۸	۲/۳	<b>استان کردستان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۱۸/۱	-۸/۷	-۲۵/۲	۱۲/۴	-۸/۸	۲/۶	
۹۸/۳	۲/۱	۱۰۲/۴	۰/۲	۴۲/۷	۴۲/۷	
۲۰۹/۵	-۹۱/۰	-۷۲/۰	۲۰/۱	-۷۰/۳	-۶۴/۴	
۱/۹	۱۷/۲	۱۹/۴	۱۵/۶	۹/۸	۲۶/۹	<b>استان کرمان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۹/۲	۵/۴	۲۵/۸	۱۷/۱	۱۰/۶	۲۹/۵	
۹/۳	۲۷/۰	۳۸/۷	۱۹/۷	۲۶/۳	۵۱/۲	
-۷۵/۵	۲۳۹/۹	-۱۶/۸	-۱۲/۶	-۳/۷	-۱۵/۹	
۱۹/۶	-۲۴/۵	-۱۰/۱	۱۱/۰	-۲۱/۳	-۱۲/۵	<b>استان کرمانشاه</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱/۹	-۱۷/۰	-۱۵/۳	۱۰/۰	-۱۵/۳	-۶/۹	
۱۲۲/۰	-۵۲/۴	۵/۸	۱۵/۹	-۴۳/۴	-۳۴/۴	
۸۳/۹	-۷۲/۶	-۴۹/۶	۹/۴	-۵۸/۵	-۵۴/۵	
۵۷/۰	۱۳/۱	۷۷/۸	۱۴/۱	۳/۹	۱۸/۴	<b>استان کهگیلویه و بویراحمد</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۲۷/۹	✱	۱۲۷/۹	۲۳/۹	۱۵/۳	۴۲/۸	
۹۸/۷	۱۲۴/۰	۳۴۴/۸	۹/۱	۸۲/۶	۹۹/۲	
-۱۹/۹	۱۸۷/۰	۱۲۹/۹	-۱۴/۶	۷۶/۴	۵۰/۷	

۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۲

### ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر<sup>۱</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۳

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۸۵/۴	۳۲/۸	۱۴۶/۲	۶/۰	۱۵/۱	۲۲/۰	<b>استان گلستان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۶/۵	۱۹/۹	۵۱/۲	۱۶/۰	۱۳/۳	۳۱/۵	
۵۶/۹	۴۷/۷	۱۳۱/۰	-۱۸/۳	-۴/۰	-۲۱/۶	
۲۲۷/۶	-۱۵/۰	۱۷۸/۵	-۶/۵	-۱/۸	-۸/۲	
۷۶/۳	۶/۴	۸۷/۲	۲۹/۸	-۳/۶	۲۵/۳	<b>استان گیلان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۴/۴	۴/۲	۹۲/۵	۲۹/۳	-۰/۸	۲۸/۲	
۴۲/۱	۱۹/۲	۶۹/۴	۲۴/۰	۴/۹	۳۰/۱	
۱۲۰/۹	-۲۷/۷	۵۹/۹	۳۵/۱	-۲۲/۵	۴/۷	
۲۷/۳	۲۳/۲	۵۷/۲	-۲۰/۹	۹۱/۱	۵۱/۲	<b>استان لرستان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۲۳/۳	۲۹/۲	-۱/۳	-۳۱/۶	۱۱۹/۰	۴۹/۹	
۳۳/۵	-۰/۷	۳۲/۸	۱۶/۶	۴۶/۰	۷۰/۳	
۹۶/۶	۱۱۸/۸	۳۲۸/۵	-۴۶/۶	۱۲/۹	-۳۹/۷	
۹۸/۹	-۳۴/۱	۳۱/۰	۲۷/۲	۲/۴	۳۰/۲	<b>استان مازندران</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۰/۹	-۲۱/۲	۱۸/۹	۳۱/۶	*	۳۱/۷	
۶۰/۶	۱۵/۳	۸۵/۳	۲۱/۵	۳۲/۲	۶۰/۶	
۲۴۳/۰	-۷۲/۰	-۴/۰	۱۰/۷	-۴۶/۹	-۴۱/۲	

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۲

## ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر<sup>۱</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۳

زمین		بنا			شرح	
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها		هزینه بنای ساختمان ها
-۱۲/۱	۲۳/۰	۸/۱	۱۵/۶	-۶/۸	۷/۸	<b>استان مرکزی</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۴/۹	-۱۵/۹	-۱۹/۹	۸/۶	-۲۵/۱	-۱۸/۶	
-۴۱/۱	-۱۹/۲	-۵۲/۴	۲/۵	-۳۳/۱	-۳۱/۵	
۲۰۷/۵	-۵/۶	۱۹۰/۴	۴۳/۲	۲۵/۳	۷۹/۳	
☐	-۲/۶	☐	۴۴/۷	۲۰/۰	۷۳/۷	<b>استان هرمزگان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۰۱/۷	۳/۹	۱۰۹/۴	۳۹/۳	۴۲/۱	۹۸/۰	
☐	۱۷/۷	☐	۹۸/۹	۲۳۱/۱	☐	
۹۷/۲	-۸۸/۵	-۷۷/۲	-۱۸/۴	-۹۰/۳	-۹۲/۱	
-۲۷/۸	۲۳/۱	-۱۰/۷	۲۰/۹	☼	۲۰/۸	<b>استان همدان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۶/۷	-۵/۶	۱۰/۰	۱۵/۲	۵/۰	۲۱/۰	
۵/۷	-۲۳/۴	-۱۹/۱	۳۱/۲	-۲۷/۴	-۴/۷	
-۸۸/۴	۹۷/۳	-۷۷/۰	۳۸/۱	-۳۴/۹	-۱۰/۱	
۱۲۸/۱	-۲۹/۰	۶۲/۱	۳۵/۱	-۸/۰	۲۴/۴	<b>استان یزد</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۲/۰	-۱۰/۳	۴۵/۰	۴۵/۱	-۸/۶	۳۲/۷	
-۲۵/۵	-۲۱/۸	-۴۱/۶	۱۵/۱	-۳۲/۵	-۲۲/۴	
۳۶۵/۱	-۶۵/۷	۵۹/۳	۱۴/۰	-۳۱/۶	-۲۲/۰	

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۲

## جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۳

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر <sup>۱</sup>	(دستگاه)	
۶۲۰۰۱۶۱۵۳	۴۹۱۹۶۵۸۳۴	۳۷۳۰۳	۸۰۱۸۲	۲۱۹۲۵	-۱۳/۰	۱۴۹۶۶۱	<b>کل مناطق شهری</b>
۴۹۹۵۹۳۲۷۰	۴۰۵۹۴۷۱۴۲	۲۷۷۴۲	۶۶۸۹۵	۱۷۶۳۷	-۱۲/۵	۱۳۲۷۴۵	مسکونی
۵۸۴۰۷۱۳۹	۴۲۵۵۹۴۷۶	۲۰۵۲	۶۸۴۰	۱۵۱۰	-۲۰/۵	۱۰۳۸۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۲۰۱۵۷۴۴	۴۳۴۵۹۲۱۶	۷۵۰۹	۶۴۴۶	۲۷۷۹	-۱۰/۱	۶۵۳۶	غیر مسکونی
۲۷۱۳۹۹۰۰	۲۵۶۸۰۸۴۵	۲۱۲۳	۵۲۶۴	۱۳۳۸	-۵/۹	۱۱۸۴۴	<b>استان آذربایجان شرقی</b>
۲۱۸۲۱۰۳۶	۲۲۱۵۳۷۰۱	۱۷۸۷	۴۴۸۶	۱۱۵۷	-۳/۲	۱۰۸۶۰	مسکونی
۲۴۶۵۴۲۲	۲۲۱۵۴۸۵	۱۰۸	۵۰۲	۷۹	-۳۸/۹	۷۰۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۸۵۳۴۴۲	۱۳۱۱۶۵۹	۲۲۸	۲۷۶	۱۰۲	۳۲/۱	۲۸۲	غیر مسکونی
۱۷۲۹۳۳۹۱	۱۷۱۷۷۰۳۶	۱۴۰۹	۳۱۳۳	۹۸۰	۲۱/۳	۷۶۹۶	<b>استان آذربایجان غربی</b>
۹۲۹۷۳۵۳	۸۴۱۰۲۰۸	۹۶۴	۱۸۰۰	۶۸۵	۱۹/۱	۵۹۳۴	مسکونی
۴۵۰۵۹۸۰	۲۱۳۵۷۶۲	۱۷۱	۴۷۱	۱۲۶	-۵/۶	۹۰۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۴۹۰۰۵۸	۶۶۳۱۰۶۷	۲۷۴	۸۶۳	۱۶۹	۱۱۱/۹	۸۵۸	غیر مسکونی
۶۰۴۷۱۲۸	۷۴۵۴۹۲۴	۹۰۰	۱۷۸۶	۵۱۰	-۱۲/۷	۴۰۴۶	<b>استان اردبیل</b>
۳۹۸۶۲۷۲	۶۰۶۲۲۶۰	۷۴۷	۱۵۴۴	۴۳۶	-۱۷/۲	۳۶۶۰	مسکونی
۸۵۰۱۳۵	۷۶۹۴۷۵	۴۵	۱۴۷	۳۳	۱۵۰/۱	۲۴۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۲۱۰۷۲۱	۶۲۳۱۸۹	۱۰۸	۹۶	۴۰	۲۰/۰	۱۳۷	غیر مسکونی

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۲

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۳

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر <sup>۱</sup>	(دستگاه)	
۴۱۳۷۰۵۱۹	۳۵۳۷۵۹۴۵	۳۵۱۵	۵۸۸۵	۲۱۸۰	-۳۳/۷	۱۵۲۳۳	<b>استان اصفهان</b>
۳۳۵۲۰۰۰۳	۲۹۴۸۲۸۹۱	۲۳۸۲	۴۷۵۴	۱۵۷۶	-۳۰/۷	۱۳۴۲۶	مسکونی
۳۵۶۶۴۳۴	۳۱۲۶۸۹۹	۱۳۱	۵۱۱	۱۱۱	-۵۶/۰	۷۰۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۲۸۴۰۸۲	۲۷۶۶۱۵۵	۱۰۰۱	۶۲۰	۴۹۳	-۴۵/۲	۱۰۹۹	غیر مسکونی
۲۵۰۳۵۷۰۰	۲۶۰۰۰۶۲۴	۱۰۸۸	۳۸۹۱	۷۰۸	۷۱/۳	۳۳۹۳	<b>استان البرز</b>
۲۱۳۸۰۹۹۹	۲۲۴۳۳۱۴۳	۹۶۴	۳۳۵۸	۶۱۹	۷۰/۱	۲۹۹۵	مسکونی
۲۶۳۴۸۰۸	۲۸۲۵۰۱۷	۹۱	۴۱۶	۶۵	۸۰/۸	۳۳۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۰۱۹۸۹۳	۷۴۲۴۶۴	۳۲	۱۱۶	۲۵	۸۵/۶	۶۲	غیر مسکونی
۱۹۰۱۵۴۵	۱۶۵۴۷۲۶	۱۹۶	۲۹۵	۹۸	-۴۶/۵	۵۰۱	<b>استان ایلام</b>
۹۵۰۰۶۵	۱۳۹۴۷۰۴	۱۲۵	۲۵۶	۸۰	-۱۳/۷	۴۸۰	مسکونی
۱۵۸۰۰۲	۸۶۷۹۶	۳	۱۶	۳	-۹۶/۶	۱۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۹۳۴۷۸	۱۷۳۲۲۷	۶۷	۲۳	۱۴	-۷۱/۷	۹	غیر مسکونی
۵۶۱۳۶۲۲	۵۹۹۷۶۱۱	۷۹۵	۱۰۶۰	۴۷۶	۳/۷	۲۷۷۷	<b>استان بوشهر</b>
۴۷۲۲۳۰۱	۴۷۶۱۰۳۵	۷۰۷	۸۸۸	۴۱۷	۰/۲	۲۵۹۱	مسکونی
۷۶۴۱۱۴	۸۳۸۰۵۹	۳۵	۱۲۹	۲۶	۱۷۵/۷	۱۴۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۲۷۲۰۷	۳۹۸۵۱۷	۵۳	۴۲	۳۳	*	۳۹	غیر مسکونی

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۲

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۳

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر <sup>۱</sup>	(دستگاه)	
۲۸۷۷۴۵۲۱۹	۱۳۸۸۵۶۶۲۲	۴۴۴۱	۱۷۸۴۰	۲۹۶۲	-۴۲/۵	۲۱۲۴۸	<b>استان تهران</b>
۲۴۴۷۸۱۱۸۶	۱۲۱۲۴۳۴۵۱	۴۰۵۵	۱۵۶۸۱	۲۶۶۴	-۴۲/۸	۲۰۰۵۶	مسکونی
۲۲۴۳۳۳۷۰	۹۱۲۰۶۹۱	۲۱۲	۱۱۵۱	۱۶۳	-۵۹/۷	۶۳۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۰۵۳۰۶۶۳	۸۴۹۲۴۷۹	۱۷۴	۱۰۰۸	۱۳۵	۱۰۸/۶	۵۶۳	غیر مسکونی
۲۳۷۳۷۹۴	۲۷۰۰۱۳۶	۴۰۰	۵۹۵	۲۱۴	-۳۶/۳	۱۰۲۸	<b>استان چهارمحال و بختیاری</b>
۱۹۶۸۸۸۷	۲۲۵۸۸۹۸	۲۴۳	۵۰۲	۱۴۵	-۳۱/۷	۹۲۸	مسکونی
۲۷۶۲۹۹	۱۳۷۶۳۷	۵	۲۵	۴	-۷۴/۷	۳۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۲۸۶۰۸	۳۰۳۶۰۰	۱۵۱	۶۸	۶۵	-۴۵/۳	۶۷	غیر مسکونی
۲۱۲۷۱۳۵	۲۱۹۰۹۹۲	۲۴۴	۴۰۷	۱۳۲	-۱۵/۵	۸۴۳	<b>استان خراسان جنوبی</b>
۱۲۲۱۷۳۸	۱۶۵۷۰۸۷	۱۷۷	۳۱۹	۹۹	-۰/۴	۷۴۸	مسکونی
۱۰۹۹۳۴	۸۴۵۴۰	۵	۱۸	۴	-۹۰/۷	۱۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۹۵۴۶۴	۴۴۹۳۶۵	۶۲	۷۰	۳۰	-۲۷/۷	۸۳	غیر مسکونی
۴۳۰۳۷۶۴۷	۳۷۳۰۶۲۵۹	۲۲۷۷	۵۸۱۸	۱۴۴۰	-۲۴/۸	۱۰۸۲۲	<b>استان خراسان رضوی</b>
۳۳۲۵۰۵۱۴	۳۰۲۴۵۲۸۵	۱۷۷۰	۴۹۳۱	۱۲۰۵	-۲۴/۵	۹۸۸۴	مسکونی
۲۷۲۶۶۲۶	۲۶۹۱۷۸۵	۱۲۷	۴۱۸	۸۶	-۹/۱	۷۶۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۰۶۰۵۰۷	۴۳۶۹۱۸۹	۳۸۰	۴۶۹	۱۴۸	-۶۱/۸	۱۷۴	غیر مسکونی

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۲

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۳

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر <sup>۱</sup>	(دستگاه)	
۲۱۵۱۲۳۰	۲۹۵۴۶۲۴	۲۷۵	۵۴۰	۱۵۸	-۲۲/۲	۹۴۲	<b>استان خراسان شمالی</b>
۱۹۲۲۰۹۸	۲۵۹۶۵۲۰	۲۰۱	۴۸۶	۱۲۹	-۶/۲	۸۴۵	مسکونی
۱۳۸۵۹۳	۱۲۹۲۹۸	۹	۲۴	۶	-۸۵/۶	۳۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۹۰۵۳۹	۲۲۸۸۰۶	۶۵	۳۱	۲۳	-۲۳/۳	۶۴	غیر مسکونی
۱۶۰۹۴۷۲۷	۱۵۴۰۶۸۷۰	۱۵۴۲	۲۷۸۴	۱۱۳۴	-۱/۴	۸۵۸۶	<b>استان خوزستان</b>
۱۳۲۶۹۵۵۲	۱۳۰۰۱۹۸۸	۱۳۵۷	۲۳۸۶	۱۰۱۱	-۲/۶	۷۹۴۸	مسکونی
۱۵۲۵۳۶۱	۱۷۹۶۹۸۹	۷۰	۲۸۹	۶۱	-۲۱/۴	۳۱۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۲۹۹۸۱۵	۶۰۷۸۹۳	۱۱۵	۱۰۹	۶۲	۱۲۱/۱	۳۱۹	غیر مسکونی
۷۰۲۵۵۶۱	۷۶۰۵۱۵۱	۱۲۷۵	۱۵۶۹	۵۹۷	-۰/۷	۲۵۲۶	<b>استان زنجان</b>
۵۲۳۰۷۷۸	۵۶۱۵۱۸۶	۵۴۲	۱۱۴۶	۲۷۴	-۸/۳	۱۹۲۵	مسکونی
۸۱۷۳۱۰	۴۶۱۳۱۲	۲۹	۸۴	۲۴	۱۴/۵	۳۹۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۹۷۷۴۷۳	۱۵۲۸۶۵۴	۷۰۴	۳۳۹	۲۹۹	۱۰۹/۸	۲۰۶	غیر مسکونی
۲۶۹۴۶۷۵	۵۷۸۰۲۷۶	۳۹۳	۹۸۲	۲۵۴	-۳۸/۳	۱۱۱۷	<b>استان سمنان</b>
۱۸۲۴۷۸۴	۴۲۰۱۴۴۵	۲۵۸	۷۵۰	۱۶۴	-۳۹/۷	۹۲۰	مسکونی
۱۹۹۳۸۷	۴۰۰۸۵۵	۲۲	۷۵	۱۷	-۱۷/۸	۷۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۷۰۵۰۳	۱۱۷۷۹۷۵	۱۱۳	۱۵۸	۷۲	-۳۶/۲	۱۲۶	غیر مسکونی

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۲



ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۳

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر <sup>۱</sup>	(دستگاه)	
۲۰۰۷۰۴۶	۳۱۰۸۱۱۸	۴۹۱	۶۰۴	۳۲۸	-۱۳/۱	۲۱۸۵	<b>استان سیستان و بلوچستان</b>
۱۵۹۴۰۸۰	۲۶۵۹۵۱۰	۴۵۲	۵۲۲	۳۰۰	-۱۰/۸	۲۰۱۱	مسکونی
۳۰۴۸۹۵	۳۶۶۵۸۶	۲۸	۷۱	۲۳	-۱۷/۴	۱۶۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۰۸۰۷۱	۸۲۷۲۳	۱۱	۱۱	۵	-۷۹/۹	۱۳	غیر مسکونی
۳۶۰۱۷۳۸۰	۳۴۷۸۳۶۵۰	۳۲۴۱	۵۶۲۳	۱۷۵۸	۱۸/۷	۹۹۸۰	<b>استان فارس</b>
۲۷۴۸۵۲۳۹	۲۶۷۷۲۷۷۶	۲۱۸۰	۴۲۹۷	۱۳۱۶	۱۶/۷	۸۳۲۷	مسکونی
۲۶۸۴۷۹۶	۳۳۵۴۹۳۸	۲۶۴	۵۲۱	۱۶۶	۷/۳	۱۲۳۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۸۴۷۳۴۵	۴۶۵۵۹۳۶	۷۹۷	۸۰۵	۲۷۶	۲۵۸/۸	۴۲۰	غیر مسکونی
۸۹۳۹۹۹۲	۹۱۱۲۲۳۹	۱۱۷۶	۱۵۸۷	۵۱۶	۱/۸	۳۷۴۳	<b>استان قزوین</b>
۵۹۷۶۵۹۳	۷۲۳۹۳۷۹	۵۶۲	۱۲۸۳	۳۵۱	-۳/۰	۳۲۱۱	مسکونی
۲۱۳۰۰۴۰	۱۲۲۳۲۲۱	۱۱۰	۱۸۰	۶۴	۱۴۸/۲	۴۳۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۳۳۳۶۰	۶۴۹۶۳۹	۵۰۳	۱۲۴	۱۰۰	-۴۸/۷	۹۹	غیر مسکونی
۷۱۲۶۴۱۵	۱۲۳۵۳۲۲۵	۱۰۴۶	۱۸۲۳	۴۸۷	-۲۷/۴	۲۷۷۷	<b>استان قم</b>
۴۸۸۶۷۹۱	۹۱۷۱۶۰۱	۶۳۸	۱۳۵۸	۲۹۶	-۳۵/۸	۲۰۴۷	مسکونی
۱۱۶۱۰۷۴	۲۰۰۸۵۹۲	۷۶	۲۷۴	۷۰	۴۷/۲	۵۱۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۰۷۸۵۵۱	۱۱۷۳۰۳۲	۳۳۲	۱۹۱	۱۲۱	-۲۵/۲	۲۱۱	غیر مسکونی

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۲

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۳

سطح : هزار متر مربع

مبلغ : میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر <sup>۱</sup>	(دستگاه)	
۸۲۵۰۶۹۱	۸۴۶۴۲۴۱	۶۳۵	۱۶۵۵	۳۷۹	۲۱/۰	۲۹۲۱	<b>استان کردستان</b>
۷۷۶۹۷۶۱	۷۹۸۰۳۵۹	۵۴۱	۱۵۵۹	۳۴۱	۲۲/۵	۲۷۸۵	مسکونی
۳۹۵۵۳۴	۳۴۱۸۵۸	۱۹	۶۵	۱۴	-۱۲/۵	۱۰۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۵۳۹۷	۱۴۲۰۲۴	۷۵	۳۲	۲۴	۶۶/۷	۲۸	غیر مسکونی
۸۴۰۲۶۵۲	۷۸۳۰۵۰۶	۱۱۴۳	۱۳۰۹	۶۵۷	۱۸/۶	۳۹۹۴	<b>استان کرمان</b>
۷۶۰۰۲۷۳	۶۵۸۷۱۵۵	۹۱۴	۱۰۸۵	۵۵۳	۱۳/۸	۳۴۳۳	مسکونی
۵۹۶۷۰۶	۹۹۰۶۶۰	۷۵	۱۶۳	۵۳	۱۷۳/۳	۴۳۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۰۵۶۷۳	۲۵۲۶۹۱	۱۵۵	۶۱	۵۱	-۳۲/۹	۱۳۰	غیر مسکونی
۶۱۲۸۶۷۶	۸۵۹۸۸۳۷	۷۲۸	۱۸۹۵	۳۶۲	-۲۲/۳	۱۷۱۸	<b>استان کرمانشاه</b>
۵۲۷۱۹۶۷	۷۹۳۵۰۸۵	۶۸۱	۱۷۷۲	۳۲۸	-۱۴/۱	۱۵۲۸	مسکونی
۴۶۰۰۰۵	۵۷۲۴۲۰	۲۹	۹۷	۲۳	-۵۱/۲	۱۷۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۹۶۷۰۴	۹۱۳۳۲	۱۸	۲۵	۱۲	-۸۰/۱	۱۴	غیر مسکونی
۸۷۲۲۵۲	۱۶۶۲۸۳۸	۳۰۱	۳۱۰	۱۳۷	۱۴/۲	۹۷۷	<b>استان کهگیلویه و بویراحمد</b>
۴۵۰۲۳۲	۱۲۹۵۱۵۳	۱۷۴	۲۴۹	۱۱۸	۱۴/۲	۹۲۸	مسکونی
۲۰۱۹۸۰	۲۳۷۳۰۸	۱۰	۳۸	۸	۱۴۶/۷	۳۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۲۰۰۴۰	۱۳۰۳۷۸	۱۱۷	۲۳	۱۱	-۴۵/۷	۱۶	غیر مسکونی

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۲

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۳

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر <sup>۱</sup>	(دستگاه)	
۵۲۱۲۱۴۸	۶۴۳۰۲۶۵	۵۸۴	۱۱۷۸	۳۳۱	-۱۹/۹	۲۱۴۵	<b>استان گلستان</b>
۳۴۴۹۶۸۸	۴۴۵۳۳۰۴	۳۳۸	۸۷۰	۲۳۰	-۲۳/۶	۱۶۵۹	مسکونی
۱۱۲۴۶۰۷	۹۴۷۴۵۸	۸۵	۱۹۳	۵۵	-۰/۳	۳۸۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۳۷۸۵۴	۱۰۲۹۵۰۳	۱۶۱	۱۱۶	۴۵	-۱۶/۰	۹۸	غیر مسکونی
۸۷۹۳۹۹۸	۱۰۶۳۳۱۵۵	۷۴۴	۱۷۵۵	۴۵۷	-۱۸/۳	۳۰۸۶	<b>استان گیلان</b>
۵۴۴۹۴۹۸	۸۱۰۲۶۱۳	۵۴۳	۱۳۵۹	۳۲۹	-۲۶/۳	۲۱۳۶	مسکونی
۲۰۲۴۷۱۰	۱۵۶۸۶۲۵	۹۱	۲۷۴	۶۴	۱۳/۵	۴۲۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۳۱۹۷۹۰	۹۶۱۹۱۶	۱۱۰	۱۲۲	۶۳	۴/۴	۵۲۵	غیر مسکونی
۵۱۰۱۹۸۲	۹۲۲۵۹۳۵	۶۲۸	۱۸۰۲	۴۷۴	-۲۴/۴	۳۰۶۲	<b>استان لرستان</b>
۳۰۰۷۱۷۷	۷۷۹۳۶۷۲	۵۴۵	۱۵۴۴	۴۰۵	-۱۸/۳	۲۴۶۹	مسکونی
۱۲۶۵۳۴۷	۱۲۵۶۹۳۶	۶۶	۲۲۶	۶۱	۶۸/۱	۵۶۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۲۹۴۵۹	۱۷۵۳۲۷	۱۷	۳۳	۹	-۹۶/۰	۲۸	غیر مسکونی
۴۴۰۳۱۰۷	۶۷۳۲۲۱۳	۶۱۸	۱۳۳۹	۳۷۳	-۲۸/۳	۲۵۸۹	<b>استان مازندران</b>
۳۴۲۱۴۰۱	۵۷۲۸۱۷۸	۴۷۶	۱۱۶۴	۳۰۴	-۱۹/۴	۲۳۸۱	مسکونی
۴۸۹۹۶۹	۵۵۳۲۱۹	۳۲	۹۶	۲۰	-۷۵/۹	۱۳۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۹۱۷۳۸	۴۵۰۸۱۶	۱۱۱	۷۹	۵۰	-۲۷/۲	۷۵	غیر مسکونی

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۲

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۳

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر <sup>۱</sup>	(دستگاه)	
۸۳۸۶۴۴۳	۱۱۷۸۹۷۴۴	۱۶۱۵	۱۷۳۰	۴۶۶	۲۹/۱	۳۵۹۱	<b>استان مرکزی</b>
۶۲۵۸۸۲۷	۹۲۷۴۹۲۶	۵۴۷	۱۴۷۷	۳۴۳	۵۹/۸	۳۳۶۵	مسکونی
۴۳۵۳۳۳	۳۸۱۹۲۶	۱۶	۵۴	۱۲	-۸۲/۳	۸۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۶۹۲۲۹۳	۲۱۳۲۸۹۲	۱۰۵۲	۱۹۸	۱۱۱	-۲۱/۹	۱۳۸	غیر مسکونی
۶۰۶۱۹۶۵	۱۲۵۰۵۴۹۱	۱۵۷۳	۲۷۰۷	۹۳۰	□	۶۲۲۳	<b>استان هرمزگان</b>
۴۵۴۴۳۷۱	۱۱۲۷۴۲۷۱	۱۳۸۶	۲۴۷۲	۸۵۳	□	۶۰۹۳	مسکونی
۶۴۳۷۱۳	۷۷۶۰۸۱	۴۰	۱۳۵	۳۰	۸۵/۱	۸۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۷۳۸۸۲	۴۵۵۱۳۹	۱۴۷	۱۰۰	۴۷	۷۸/۰	۴۰	غیر مسکونی
۹۷۹۳۳۹۱	۱۰۵۶۱۰۵۱	۵۳۸	۱۵۲۵	۳۳۵	-۲۸/۵	۲۱۲۰	<b>استان همدان</b>
۷۷۳۶۶۶۱	۸۷۸۴۶۲۸	۳۴۷	۱۲۶۹	۲۵۵	-۳۱/۳	۱۸۲۱	مسکونی
۱۱۸۱۳۶۶	۱۰۵۵۴۹۳	۴۰	۱۵۵	۳۰	۱۱۵/۷	۲۰۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۷۵۳۶۴	۷۲۰۹۳۰	۱۵۲	۱۰۱	۵۰	-۵۸/۴	۹۱	غیر مسکونی
۶۸۶۶۲۲۱	۶۰۳۰۹۸۳	۱۳۷۰	۱۴۹۱	۷۵۴	۷۰/۴	۵۹۴۹	<b>استان یزد</b>
۵۵۴۳۱۴۶	۵۳۷۶۷۲۸	۱۱۳۷	۱۳۳۱	۶۵۴	۶۴/۶	۵۳۴۹	مسکونی
۱۳۵۳۰۳	۱۰۳۵۵۵	۹	۲۲	۸	-۲۸/۷	۷۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۱۸۷۷۷۲	۵۵۰۷۰۰	۲۲۵	۱۳۸	۹۲	۲۹۱/۰	۵۲۲	غیر مسکونی

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۲

## جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۳

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۶۶۲۰۹۲۹	۲۴۹	۴۱۴۲۷۹۹	۶۱۳۵۶۳۲	۵۳۶	۳۲۸۷۱۹۸	<b>کل مناطق شهری</b> مسکونی
۱۸۰۰۸۸۰۴	۲۰۹	۳۷۶۳۵۶۹	۶۰۶۸۳۹۶	۵۰۴	۳۰۵۸۱۰۸	
۲۸۴۵۷۰۱۴	۱۹۸	۵۶۲۶۴۴۸	۶۲۲۱۹۰۷	۶۵۹	۴۰۹۹۸۱۸	
۸۲۵۸۵۷۱	۱۱۴۹	۹۴۸۸۶۳۸	۶۷۴۱۸۲۰	۹۸۶	۶۶۴۹۴۲۱	غیر مسکونی
۱۲۷۸۲۳۴۱	۱۷۹	۲۲۹۱۵۴۰	۴۸۷۸۷۰۹	۴۴۴	۲۱۶۸۳۴۶	<b>استان آذربایجان شرقی</b> مسکونی
۱۲۲۰۷۸۸۹	۱۶۵	۲۰۰۹۳۲۶	۴۹۳۸۰۰۳	۴۱۳	۲۰۳۹۹۵۸	
۲۲۸۴۹۷۱۲	۱۵۴	۳۵۱۳۸۴۹	۴۴۱۶۵۱۸	۷۱۵	۳۱۵۷۶۲۶	
۱۲۵۲۱۵۲۵	۸۰۸	۱۰۱۱۸۲۳۱	۴۷۵۴۸۷۳	۹۷۸	۴۶۵۱۱۰۷	غیر مسکونی
۱۲۲۷۵۵۸۳	۱۸۳	۲۲۴۷۰۶۲	۵۴۸۲۱۶۵	۴۰۷	۲۲۳۱۹۴۳	<b>استان آذربایجان غربی</b> مسکونی
۹۶۴۵۳۳۵	۱۶۲	۱۵۶۶۷۴۳	۴۶۷۳۶۳۰	۳۰۳	۱۴۱۷۲۴۶	
۲۶۳۴۶۱۳۷	۱۸۹	۴۹۸۳۲۲۴	۴۵۳۳۵۰۸	۵۲۱	۲۳۶۱۹۶۷	
۱۲۷۴۶۲۲۴	۳۱۹	۴۰۶۹۶۵۸	۷۶۸۶۸۵۸	۱۰۰۶	۷۷۳۲۳۰۱	غیر مسکونی
۶۷۱۵۹۸۴	۲۲۳	۱۴۹۴۶۶۸	۴۱۷۳۴۵۴	۴۴۲	۱۸۴۲۶۳۳	<b>استان اردبیل</b> مسکونی
۵۳۳۷۳۷۲	۲۰۴	۱۰۸۹۰۷۷	۳۹۲۶۸۶۶	۴۲۲	۱۶۵۶۲۵۱	
۱۸۷۱۴۱۹۶	۱۸۳	۳۴۲۵۰۶۲	۵۲۴۷۱۱۳	۵۹۱	۳۱۰۰۰۹۵	
۱۱۱۹۷۸۸۴	۷۸۷	۸۱۱۴۲۲۰	۶۵۰۲۸۳۶	۶۹۸	۴۵۳۶۹۰۴	غیر مسکونی

### ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۳

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۱۷۷۰۹۱۳	۲۳۱	۲۷۱۵۸۶۱	۶۰۱۰۸۴۲	۳۸۶	۲۳۲۲۳۳۴	<b>استان اصفهان</b> مسکونی
۱۴۰۷۱۸۶۹	۱۷۷	۲۴۹۶۶۰۰	۶۲۰۱۸۲۰	۳۵۴	۲۱۹۵۹۱۲	
۲۷۱۴۱۹۶۷	۱۸۶	۵۰۳۹۹۷۰	۶۱۱۴۶۶۸	۷۲۳	۴۴۱۸۸۳۳	
۴۳۷۹۰۲۰	۹۱۱	۳۸۹۸۰۲۲	۴۴۶۱۰۳۷	۵۶۴	۲۵۱۶۸۸۳	غیر مسکونی
۲۳۰۱۸۳۱۸	۳۲۱	۷۳۷۸۷۸۵	۶۶۸۲۹۳۹	۱۱۴۷	۷۶۶۳۱۷۷	<b>استان البرز</b> مسکونی
۲۲۱۷۱۰۷۷	۳۲۲	۷۱۳۸۶۱۲	۶۶۸۰۷۰۰	۱۱۲۱	۷۴۸۹۸۹۸	
۲۸۹۷۴۵۶۰	۲۷۱	۷۸۴۷۷۶۲	۶۷۸۳۰۹۴	۱۲۴۰	۸۴۱۴۲۹۹	
۳۱۵۳۳۹۱۱	۵۲۱	۱۶۴۳۱۳۳۷	۶۳۸۸۶۹۳	۱۸۷۲	۱۱۹۶۱۷۲۸	غیر مسکونی
۹۷۰۹۹۵۱	۳۹۱	۳۷۹۶۱۰۵	۵۶۰۵۴۶۵	۵۸۹	۳۳۰۳۳۷۴	<b>استان ایلام</b> مسکونی
۷۵۸۷۹۶۹	۲۶۱	۱۹۸۰۲۱۰	۵۴۳۸۷۷۸	۵۳۴	۲۹۰۶۹۶۵	
۴۸۷۲۹۷۹۹	۲۷۲	۱۳۲۶۶۲۸۹	۵۵۷۴۶۲۷	۱۳۰۷	۷۲۸۷۶۱۵	
۱۱۷۷۵۲۱۱	۷۳۰۱	۸۵۹۶۷۳۳۵	۷۴۶۹۲۵۰	۲۵۱۳	۱۸۷۶۷۷۶۹	غیر مسکونی
۷۰۶۳۵۷۳	۲۸۶	۲۰۲۱۴۱۹	۵۶۶۰۶۴۶	۳۸۲	۲۱۵۹۶۹۰	<b>استان بوشهر</b> مسکونی
۶۶۷۹۴۱۱	۲۷۳	۱۸۲۲۲۶۹	۵۳۶۱۴۵۸	۳۴۳	۱۸۳۷۲۱۶	
۲۲۰۵۶۴۲۲	۲۳۶	۵۲۰۵۸۴۶	۶۴۸۸۴۶۰	۸۸۰	۵۷۰۹۶۲۶	
۲۳۹۶۰۱۷	۱۳۶۷	۳۲۷۴۳۱۹	۹۴۰۸۹۹۴	۱۰۹۰	۱۰۲۵۷۸۳۸	غیر مسکونی

### ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۳

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۶۴۷۹۷۱۵۳	۲۰۹	۱۳۵۴۱۹۷۸	۷۷۸۳۴۷۹	۸۴۰	۶۵۳۴۹۲۴	<b>استان تهران</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۰۳۶۸۴۰۷	۲۰۲	۱۲۲۰۵۱۶۶	۷۷۳۲۰۱۹	۷۸۲	۶۰۴۵۳۸۵	
۱۰۵۹۴۳۴۴۵	۳۳۶	۳۵۶۱۳۰۴۶	۷۹۲۳۵۶۵	۱۸۲۷	۱۴۴۷۹۱۲۷	
۱۱۷۸۷۷۴۰۰	۳۰۹	۳۶۴۷۱۰۷۷	۸۴۲۳۹۴۴	۱۷۹۱	۱۵۰۸۶۲۰۷	<b>استان چهارمحال و بختیاری</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۹۳۹۹۶۳	۳۸۹	۲۳۰۸۵۷۷	۴۵۴۰۴۵۶	۵۷۸	۲۶۲۵۹۵۳	
۸۰۹۵۳۶۷	۲۶۲	۲۱۲۲۰۳۴	۴۵۰۱۵۰۷	۵۴۱	۲۴۳۴۶۰۴	
۵۵۵۶۳۵۳۰	۱۴۹	۸۲۷۹۸۶۵	۵۴۴۸۷۲۷	۷۵۷	۴۱۲۴۵۷۳	
۸۴۹۱۹۷	۲۲۵۹	۱۹۱۸۰۹۵	۴۴۹۰۱۹۸	۱۰۰۸	۴۵۲۷۹۶۹	<b>استان خراسان جنوبی</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۷۱۸۳۰۵	۲۸۹	۲۵۲۳۲۳۲	۵۳۸۷۰۵۰	۴۸۲	۲۵۹۸۹۸۰	
۶۹۲۱۲۲۸	۲۳۶	۱۶۳۳۳۱۸	۵۱۹۵۸۲۰	۴۲۶	۲۲۱۵۳۲۸	
۲۱۴۳۲۹۶۰	۴۱۸	۸۹۵۹۵۳۶	۴۶۳۷۷۲۹	۱۴۸۶	۶۸۸۹۹۷۶	<b>استان خراسان رضوی</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۲۷۶۱۰۳۴	۷۵۳	۹۶۱۴۰۱۷	۶۴۶۰۲۰۳	۸۴۱	۵۴۳۱۰۵۱	
۱۸۹۰۲۶۴۴	۲۱۰	۳۹۷۶۸۹۹	۶۴۱۲۳۷۹	۵۳۸	۳۴۴۷۲۹۰	<b>استان خراسان رضوی</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۸۷۸۵۵۱۶	۱۷۹	۳۳۶۴۰۴۷	۶۱۳۳۷۹۹	۴۹۹	۳۰۶۰۰۰۰	
۲۱۵۰۰۵۴۸	۱۶۶	۳۵۶۹۳۰۳	۶۴۳۳۳۰۰	۵۴۸	۳۵۲۳۶۹۴	
۱۸۵۸۱۲۰۹	۲۱۸۵	۴۰۵۹۶۲۸۹	۹۳۲۵۶۴۲	۲۶۹۴	۲۵۱۲۱۸۳۰	غیر مسکونی

### ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۳

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۷۸۱۷۳۸۶	۲۹۲	۲۲۸۴۳۳۸	۵۴۶۷۷۹۴	۵۷۴	۳۱۳۷۴۴۲	<b>استان خراسان شمالی</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۹۵۵۶۲۲۴	۲۳۸	۲۲۷۵۰۲۲	۵۳۴۶۸۰۴	۵۷۵	۳۰۷۳۲۷۷	
۱۴۶۷۳۱۲۸	۲۹۱	۴۲۶۷۰۱۶	۵۳۶۶۶۲۸	۷۴۲	۳۹۸۰۸۵۰	
۱۴۰۱۴۳۶	۱۰۰۳	۱۴۰۶۳۱۷	۷۴۶۳۹۹۷	۴۷۶	۳۵۵۳۹۸۸	
۱۰۴۳۵۰۶۳	۱۸۰	۱۸۷۴۵۴۰	۵۵۳۴۳۷۴	۳۲۴	۱۷۹۴۴۲۶	<b>استان خوزستان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۹۷۸۰۰۱۶	۱۷۱	۱۶۶۹۵۹۲	۵۴۴۹۸۷۹	۳۰۰	۱۶۳۵۹۲۷	
۲۱۷۵۰۱۸۹	۲۲۰	۴۷۸۴۳۴۵	۶۲۲۵۴۳۷	۹۰۵	۵۶۳۶۱۹۹	
۱۱۲۶۰۰۲۲	۳۶۱	۴۰۷۰۱۸۸	۵۵۵۳۶۱۲	۳۴۳	۱۹۰۳۵۳۲	
۵۵۰۹۱۲۴	۵۰۵	۲۷۸۱۴۲۰	۴۸۴۶۵۳۰	۶۲۱	۳۰۱۰۸۸۰	<b>استان زنجان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۹۶۴۴۸۲۴	۲۸۲	۲۷۱۶۶۶۶	۴۸۹۸۳۱۰	۵۹۵	۲۹۱۶۳۱۳	
۲۸۱۵۴۹۱۸	۷۴	۲۰۷۰۹۷۵	۵۵۱۹۱۱۳	۲۱۲	۱۱۶۸۹۱۳	
۱۳۸۸۶۷۳	۳۴۲۰	۴۷۴۹۶۲۴	۴۵۰۵۸۵۷	۱۶۴۸	۷۴۲۷۸۶۲	
۶۸۶۱۸۶۴	۳۵۲	۲۴۱۳۳۵۰	۵۸۸۴۰۰۹	۸۸۰	۵۱۷۶۸۱۴	<b>استان سمنان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۰۶۰۹۸۴	۲۸۱	۱۹۸۲۴۴۸	۵۶۰۲۷۲۳	۸۱۵	۴۵۶۴۴۵۶	
۹۱۹۲۱۹۰	۳۰۷	۲۸۲۵۷۸۱	۵۳۶۴۸۲۸	۱۰۵۹	۵۶۸۱۰۵۸	
۵۹۵۵۷۸۹	۸۹۷	۵۳۴۰۹۵۵	۷۴۶۶۹۹۲	۱۲۵۷	۹۳۸۳۲۶۴	



### ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۳

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۴۰۸۳۶۶۱	۲۲۵	۹۱۸۴۱۸	۵۱۴۸۲۶۷	۲۷۶	۱۴۲۲۵۸۵	<b>استان سیستان و بلوچستان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۵۲۵۸۱۳	۲۲۵	۷۹۲۷۱۶	۵۰۹۳۹۸۵	۲۶۰	۱۳۲۲۵۴۰	
۱۰۸۴۰۲۸۸	۱۷۵	۱۸۹۴۱۰۹	۵۱۵۴۶۸۶	۴۴۲	۲۲۷۷۳۵۴	
۹۶۱۵۸۱۵	۸۳۶	۸۰۳۵۰۰۴	۷۷۶۵۹۲۶	۷۹۲	۶۱۵۰۳۹۴	
۱۱۱۱۲۶۹۶	۳۲۵	۳۶۰۹۱۰۸	۶۱۸۵۶۹۷	۵۶۳	۳۴۸۵۴۸۲	<b>استان فارس</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۲۶۰۹۷۳۵	۲۶۲	۳۳۰۰۸۰۵	۶۲۳۰۴۸۶	۵۱۶	۳۲۱۵۲۴۲	
۱۰۱۶۹۶۸۳	۲۱۴	۲۱۷۷۴۶۸	۶۴۳۴۳۶۸	۴۲۳	۲۷۲۰۹۷۸	
۷۳۳۲۸۵۱	۱۹۰۰	۱۳۹۳۰۲۱۰	۵۷۸۵۴۳۳	۱۹۱۷	۱۱۰۹۱۹۰۰	
۷۶۰۴۲۹۷	۳۱۴	۲۳۸۸۲۳۹	۵۷۴۲۶۱۲	۴۲۴	۲۴۳۴۲۵۴	<b>استان قزوین</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۰۶۲۸۵۰۲	۱۷۵	۱۸۶۱۰۲۶	۵۶۴۳۷۸۴	۳۹۹	۲۲۵۴۲۴۰	
۱۹۳۰۴۵۰۸	۲۵۵	۴۹۱۵۴۰۰	۶۷۹۷۳۳۹	۴۱۵	۲۸۲۲۷۷۵	
۱۶۵۶۸۰۰	۵۱۰۴	۸۴۵۶۲۱۴	۵۲۳۴۶۸۲	۱۲۵۹	۶۵۹۱۹۷۱	
۶۸۱۳۰۱۵	۳۷۷	۲۵۶۶۳۹۴	۶۷۷۷۳۲۸	۶۵۶	۴۴۴۸۶۹۵	<b>استان قم</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۶۵۶۸۹۹	۳۱۲	۲۳۸۶۹۰۹	۶۷۵۶۰۷۲	۶۶۳	۴۴۷۹۷۸۶	
۱۵۳۵۵۴۸۳	۱۴۶	۲۲۴۱۴۵۵	۷۳۲۹۸۶۷	۵۲۹	۳۸۱۷۷۵۹۱	
۳۲۴۷۰۱۸	۱۵۷۱	۵۰۹۹۷۷۵	۶۱۳۶۲۲۸	۹۰۴	۵۵۴۶۵۱۴	

### ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۳

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۲۹۹۳۲۲۹	۲۱۷	۲۸۲۴۴۹۶	۵۱۱۲۹۴۷	۵۶۷	۲۸۹۷۶۰۱	<b>استان کردستان</b> مسکونی
۱۴۳۵۷۲۰۵	۱۹۴	۲۷۸۹۴۱۹	۵۱۱۹۹۲۹	۵۶۰	۲۸۶۵۰۲۶	
۲۰۶۸۳۵۳۲	۱۷۷	۳۶۶۴۷۲۸	۵۲۹۷۳۷۶	۵۹۸	۳۱۶۷۴۰۲	
۱۱۴۳۱۷۶	۲۶۹۲	۳۰۷۷۳۵۳	۴۴۰۶۰۸۰	۱۱۶۲	۵۱۱۸۰۰۰	غیر مسکونی
۷۳۵۳۸۱۱	۲۸۶	۲۱۰۳۸۵۰	۵۹۸۳۵۱۹	۳۲۸	۱۹۶۰۵۹۷	<b>استان کرمان</b> مسکونی
۸۳۱۹۷۱۵	۲۶۶	۲۲۱۳۸۴۲	۶۰۷۳۱۳۲	۳۱۶	۱۹۱۸۷۳۶	
۸۰۰۴۵۰۳	۱۷۳	۱۳۸۵۳۶۹	۶۰۸۳۵۸۳	۳۷۸	۲۳۰۰۰۰۹	
۱۳۳۰۷۵۶	۱۱۸۸	۱۵۸۰۲۷۷	۴۱۲۹۰۳۷	۴۷۰	۱۹۴۱۵۳۷	غیر مسکونی
۸۴۱۸۲۴۷	۴۲۴	۳۵۶۷۳۱۱	۴۵۳۷۸۸۰	۱۱۰۳	۵۰۰۵۱۱۵	<b>استان کرمانشاه</b> مسکونی
۷۷۳۶۹۲۷	۴۴۶	۳۴۵۱۱۶۶	۴۴۷۷۸۹۴	۱۱۶۰	۵۱۹۴۵۱۳	
۱۶۰۲۰۴۴۰	۱۶۳	۲۶۱۳۹۶۲	۵۸۷۲۴۴۹	۵۵۴	۳۲۵۲۷۵۳	
۲۲۱۵۴۹۳۵	۱۲۴۰	۲۷۴۷۲۵۴۸	۳۶۰۰۱۳۶	۱۷۵۷	۶۳۲۴۹۳۱	غیر مسکونی
۲۹۰۱۷۰۶	۳۰۸	۸۹۲۸۳۲	۵۳۷۰۱۳۴	۳۱۷	۱۷۰۲۰۷۱	<b>استان کهگیلویه و بویراحمد</b> مسکونی
۲۵۸۸۵۶۹	۱۸۷	۴۸۴۹۸۶	۵۲۰۷۹۰۸	۲۶۸	۱۳۹۵۱۲۸	
۲۰۴۴۰۴۳۳	۳۰۰	۶۱۳۷۳۴۷	۶۲۵۶۲۱۴	۱۱۵۳	۷۲۱۰۸۱۴	
۱۸۸۴۱۰۶	۷۴۳۹	۱۴۰۱۵۳۰۰	۵۶۶۲۵۸۹	۱۴۶۷	۸۳۰۴۳۰۰	غیر مسکونی

### ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۳

زمین		بنا			شرح	
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)		هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)
۸۹۲۰۲۶۸	۲۷۲	۲۴۲۹۵۱۰	۵۴۵۷۵۶۷	۵۴۹	۲۹۹۷۳۰۴	<b>استان گلستان</b> مسکونی
۱۰۲۰۰۸۶۷	۲۰۴	۲۰۷۹۴۴۰	۵۱۱۹۶۵۳	۵۲۴	۲۶۸۴۴۱۱	
۱۳۱۵۹۶۲۰	۲۲۰	۲۸۹۳۷۷۲	۴۹۱۹۹۰۹	۴۹۶	۲۴۳۷۹۴۵	
۳۹۶۹۹۸۴	۱۶۴۳	۶۵۲۴۰۲۷	۸۸۹۷۳۳۶	۱۱۸۴	۱۰۵۲۹۸۴۸	غیر مسکونی
۱۱۸۱۲۱۴۰	۲۴۱	۲۸۴۹۵۰۴	۶۰۵۸۹۹۲	۵۶۹	۳۴۴۵۴۴۳	<b>استان گیلان</b> مسکونی
۱۰۰۳۲۹۹۳	۲۵۴	۲۵۵۱۰۷۲	۵۹۶۱۲۰۷	۶۳۶	۳۷۹۳۰۷۴	
۲۲۱۵۵۸۱۰	۲۱۵	۴۷۶۴۸۰۷	۵۷۲۷۰۸۴	۶۴۵	۳۶۹۱۴۹۱	
۱۲۰۰۴۰۳۳	۲۰۹	۲۵۱۳۵۹۸	۷۸۹۶۳۱۵	۲۳۲	۱۸۳۲۰۱۲	غیر مسکونی
۸۱۲۴۶۵۹	۲۰۵	۱۶۶۶۱۵۵	۵۱۱۸۴۹۲	۵۸۹	۳۰۱۲۹۱۴	<b>استان لرستان</b> مسکونی
۵۵۲۱۱۲۰	۲۲۱	۱۲۱۸۰۹۲	۵۰۴۹۰۴۴	۶۲۵	۳۱۵۶۹۱۸	
۱۹۱۱۷۹۲۰	۱۱۷	۲۲۳۷۴۱۳	۵۵۵۳۱۳۶	۴۰۰	۲۲۲۲۵۴۱	
۴۸۴۸۲۵۴۰	۶۱۵	۲۹۸۰۴۴۹۸	۵۳۸۹۵۹۸	۱۱۶۹	۶۲۹۹۹۳۷	غیر مسکونی
۷۱۲۵۸۴۰	۲۳۹	۱۷۰۰۶۳۹	۵۰۲۸۰۶۷	۵۱۷	۲۶۰۰۲۲۴	<b>استان مازندران</b> مسکونی
۷۱۹۱۸۹۰	۲۰۰	۱۴۳۶۹۴۱	۴۹۲۲۳۳۴	۴۸۹	۲۴۰۵۷۵۷	
۱۵۴۶۸۶۰۱	۲۳۹	۳۶۹۰۰۷۸	۵۷۷۷۹۲۰	۷۲۱	۴۱۶۶۴۳۴	
۴۴۵۰۰۴۸	۱۴۶۸	۶۵۳۲۱۱۴	۵۶۷۴۶۳۵	۱۰۵۵	۵۹۸۸۵۱۹	غیر مسکونی

### ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۳

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۵۱۹۳۴۷۰	۴۵۰	۲۳۳۵۳۹۳	۶۸۱۵۴۱۷	۴۸۲	۳۲۸۳۱۱۸	<b>استان مرکزی</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۱۴۳۹۵۳۶	۱۶۳	۱۸۶۰۰۶۱	۶۲۷۸۶۳۳	۴۳۹	۲۷۵۶۴۱۶	
۲۷۸۵۰۵۸۰	۱۷۷	۴۹۲۲۸۰۰	۷۰۱۹۹۲۱	۶۱۵	۴۳۱۸۹۶۶	
۱۶۰۸۵۶۴	۷۶۳۸	۱۲۲۸۶۱۴۱	۱۰۷۵۹۲۸۸	۱۴۳۹	۱۵۴۸۴۹۱۱	
۳۸۵۴۰۸۴	۲۵۳	۹۷۴۱۵۱	۴۶۱۹۲۲۴	۴۳۵	۲۰۰۹۶۱۸	<b>استان هرمزگان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۲۷۷۷۴۹	۲۲۸	۷۴۵۸۳۰	۴۵۶۰۰۸۸	۴۰۶	۱۸۵۰۳۵۲	
۱۶۲۰۶۲۸۰	۴۴۴	۷۱۹۷۱۴۸	۵۷۵۷۴۱۴	۱۵۰۷	۸۶۷۷۱۱۰	
۵۹۵۶۲۰۷	۳۶۳۷	۲۱۶۶۲۹۰۶	۴۵۴۷۱۱۴	۲۴۸۱	۱۱۲۸۲۵۷۹	
۱۸۱۹۳۳۴۱	۲۵۴	۴۶۱۹۳۲۸	۶۹۲۴۹۳۲	۷۱۹	۴۹۸۱۴۱۶	<b>استان همدان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۲۲۸۹۶۱۷	۱۹۱	۴۲۴۹۲۵۵	۶۹۲۱۳۱۴	۶۹۷	۴۸۲۴۸۳۶	
۲۹۸۴۷۳۰۸	۱۹۰	۵۶۷۰۶۴۶	۶۸۰۶۳۴۰	۷۴۴	۵۰۶۶۴۴۸	
۵۷۷۳۴۸۵	۱۶۶۵	۹۶۱۴۱۰۱	۷۱۵۲۹۷۰	۱۱۰۷	۷۹۱۷۹۵۷	
۵۰۱۰۶۳۴	۲۳۰	۱۱۵۴۲۷۰	۴۰۴۵۷۵۶	۲۵۱	۱۰۱۳۸۵۹	<b>استان یزد</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۸۷۶۲۸۰	۲۱۳	۱۰۳۶۲۶۱	۴۰۴۰۴۵۱	۲۴۹	۱۰۰۵۱۵۰	
۱۵۱۱۳۹۰۵	۱۱۵	۱۷۳۹۵۵۶	۴۶۸۳۰۵۱	۲۸۴	۱۳۳۱۳۸۵	
۵۲۸۱۷۹۱۰	۴۳۱	۲۲۷۷۲۵۷	۳۹۹۴۷۴۴	۲۶۴	۱۰۵۵۸۳۰	

## جدول شماره ۸

درصد تغییر<sup>۱</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۳

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
-۲/۵	۰/۸	-۱/۶	۲۰/۶	۰/۴	۲۰/۹	<b>کل مناطق شهری</b>
-۴/۵	-۲/۸	-۷/۲	۱۹/۶	-۳/۱	۱۶/۰	مسکونی
۳۳/۱	۰/۵	۳۳/۵	۲۹/۵	۹/۷	۴۱/۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۱/۷	۱۵/۰	۲۸/۵	۱۷/۶	۳۷/۵	۶۱/۷	غیر مسکونی
۲۷/۶	-۱۸/۳	۴/۴	۱۰/۶	-۱۲/۳	-۲/۹	<b>استان آذربایجان شرقی</b>
۳۱/۷	-۱۴/۱	۱۳/۱	۱۳/۰	-۱۵/۲	-۴/۱	مسکونی
۱۹/۲	-۱/۳	۱۷/۵	۷/۰	۲۴/۸	۳۳/۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۶/۲	-۵۹/۷	-۴۹/۱	-۲۱/۳	-۱۶/۶	-۳۴/۳	غیر مسکونی
۵۴/۵	-۸/۵	۴۱/۴	۳۸/۲	۱۳/۷	۵۷/۳	<b>استان آذربایجان غربی</b>
۳۲/۰	-۴/۱	۲۶/۹	۲۳/۷	-۹/۰	۱۲/۶	مسکونی
۹۲/۲	۱/۶	۹۵/۹	-۰/۲	۶/۳	۶/۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۱۲/۴	-۴۸/۱	۱۰/۳	۷۹/۲	۱۹۰/۸	۴۲۱/۳	غیر مسکونی
۳۷/۱	۵/۲	۴۴/۰	۲۱/۲	۳۹/۴	۶۸/۸	<b>استان اردبیل</b>
۱۶/۰	۵/۷	۲۲/۹	۱۹/۱	۳۹/۷	۶۶/۴	مسکونی
۳۵/۸	-۱۶/۴	۱۳/۶	۷/۱	-۱۸/۱	-۱۲/۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۰۶/۰	-۱۷/۴	۷۰/۱	۳۳/۹	۲۵/۸	۶۸/۳	غیر مسکونی

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۲

## ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر<sup>۱</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۳

زمین		بنا				شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۴۹/۵	-۱۲/۸	۳۰/۰	۲۳/۵	-۱۵/۴	۴/۶	<b>استان اصفهان</b>
۶۳/۲	-۱۸/۸	۳۳/۰	۳۰/۳	-۱۸/۲	۶/۵	مسکونی
۱۰۹/۴	۷/۵	۱۲۴/۱	۱۹/۰	۴۷/۶	۷۵/۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۱۴/۷	۱۴/۳	-۲/۶	-۱۷/۱	-۱۳/۹	-۲۸/۶	غیر مسکونی
۱۲/۸	-۶/۷	۵/۰	۳۹/۹	-۶/۹	۳۰/۳	<b>استان البرز</b>
۹/۴	-۷/۷	۱/۰	۳۹/۸	-۷/۷	۲۹/۱	مسکونی
۵۳/۲	⊛	۵۳/۱	۴۴/۱	-۳/۰	۳۹/۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴/۵	۲/۴	۷/۰	۲۷/۶	۱/۱	۲۹/۰	غیر مسکونی
۲۶/۳	۶۱/۶	۱۰۳/۸	۲۱/۷	-۱/۲	۲۰/۳	<b>استان ایلام</b>
۳۹/۹	۳/۲	۴۴/۴	۲۳/۸	۳/۱	۲۷/۷	مسکونی
۳۱۷/۶	۲۰/۴	۴۰۲/۷	۱۴/۹	۷۵/۰	۱۰۱/۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۹/۹	□	□	۷۵/۰	□	□	غیر مسکونی
-۹/۲	۳۷/۵	۲۵/۱	۴۱/۲	۱۵/۱	۶۲/۳	<b>استان بوشهر</b>
-۱۰/۴	۴۱/۵	۲۶/۷	۳۵/۴	۱۴/۷	۵۵/۰	مسکونی
۰/۳	-۲۰/۸	-۲۰/۶	۲۶/۴	-۲۹/۶	-۱۱/۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۶۱/۷	۲۹/۲	-۵۰/۵	۱۹۲/۱	-۱۲/۴	۱۵۵/۹	غیر مسکونی

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۲

## ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر<sup>۱</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۳

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۵/۱	۱۱/۸	۱۷/۵	۲۳/۹	۱۹/۰	۴۷/۲	<b>استان تهران</b>
-۰/۶	۹/۸	۹/۲	۲۲/۹	۱۲/۰	۳۷/۶	مسکونی
۱۰۰/۹	۶۰/۰	۲۲۱/۶	۳۶/۸	۱۲۹/۲	۲۱۳/۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۱۶/۵	-۲۶/۱	-۳۸/۲	۱۱/۸	۴۷/۹	۶۵/۳	غیر مسکونی
-۷/۹	-۸/۹	-۱۶/۲	۲۰/۷	-۲۶/۵	-۱۱/۲	<b>استان چهارمحال و بختیاری</b>
۱۶/۵	-۳۱/۶	-۲۰/۳	۱۹/۲	-۳۴/۷	-۲۲/۱	مسکونی
۳۹۷/۵	-۳۶/۳	۲۱۶/۱	۵۱/۲	۵۰/۵	۱۲۷/۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۷۵/۸	۱۰۰/۴	-۵۱/۵	۲۲/۲	۶۰/۵	۹۶/۱	غیر مسکونی
۴۳/۹	-۳۳/۴	-۴/۰	۴۱/۳	-۲۷/۰	۳/۳	<b>استان خراسان جنوبی</b>
۱۶/۱	-۴۶/۵	-۳۷/۹	۳۸/۳	-۴۴/۵	-۲۳/۲	مسکونی
۶۱/۹	۱۵۶/۴	۳۱۵/۱	۱۶/۱	۲۶۶/۰	۳۲۴/۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۸۲/۱	۷/۷	۲۰۴/۲	۳۹/۹	۲۴۳/۳	۳۸۰/۸	غیر مسکونی
۲۱/۲	-۵/۸	۱۴/۳	۲۹/۸	۱۸/۸	۵۴/۰	<b>استان خراسان رضوی</b>
۴۷/۱	-۱۲/۳	۲۹/۳	۲۷/۲	۱۵/۸	۴۷/۱	مسکونی
-۴۰/۸	-۴۹/۷	-۷۰/۳	۵۱/۰	۷/۷	۶۲/۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۱۶/۵	۲۷۳/۵	۲۱۲/۱	۳۱/۸	۱۷۵/۷	۲۶۳/۴	غیر مسکونی

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۲

## ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر<sup>۱</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۳

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۶۱/۸	-۴/۹	۵۴/۰	۳۷/۳	-۲/۴	۳۳/۹	<b>استان خراسان شمالی</b>
۱۱۶/۲	-۲۵/۶	۶۰/۹	۳۶/۳	-۹/۰	۲۴/۰	مسکونی
۴۹/۹	۵۳/۲	۱۲۹/۷	۲۶/۲	۳۱/۸	۶۶/۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۴۴/۱	۱۰۷/۷	۱۶/۲	۹۰/۷	۱۵۱/۹	۳۸۰/۲	غیر مسکونی
۳۸/۶	-۱۳/۰	۲۰/۳	۲۴/۶	-۰/۶	۲۳/۸	<b>استان خوزستان</b>
۴۰/۲	-۷/۶	۲۹/۱	۲۶/۸	۴/۵	۳۲/۵	مسکونی
۰/۲	۲/۳	۲/۵	۱۴/۷	-۵/۸	۸/۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۰۲/۳	-۷۴/۲	-۴۷/۷	۴۰/۳	-۵۴/۴	-۳۶/۱	غیر مسکونی
-۳۵/۵	۱۱۲/۲	۳۷/۲	-۰/۱	۳۷/۷	۳۷/۷	<b>استان زنجان</b>
۳/۱	۳۷/۶	۴۱/۹	۳/۲	۳۸/۱	۴۲/۵	مسکونی
۱۳۷/۲	-۶۴/۴	-۱۶/۲	۷/۵	-۶۲/۹	-۶۰/۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۴۹/۵	۲۲۷/۹	۶۵/۵	-۲۰/۳	۲۶۵/۴	۱۹۱/۱	غیر مسکونی
۵۹/۱	-۲۸/۹	۱۳/۱	۲۴/۱	-۳/۷	۱۹/۵	<b>استان سمنان</b>
۱۱/۵	-۹/۹	۰/۲	۳۱/۱	-۱/۶	۲۹/۰	مسکونی
۰/۸	-۸/۹	-۸/۱	۲۳/۴	-۲۹/۵	-۱۳/۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۰۱/۶	-۵۴/۷	۸۱/۸	۳/۵	-۵/۱	-۱/۸	غیر مسکونی

۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۲



## ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر<sup>۱</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۳

زمین		بنا			شرح	
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها		هزینه بنای ساختمان ها
۲۹/۸	-۱۰/۷	۱۵/۶	۳۰/۹	-۶/۸	۲۲/۴	<b>استان سیستان و بلوچستان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۸/۱	-۹/۶	۲۴/۷	۳۱/۱	-۱/۹	۲۸/۶	
۲۲/۵	-۲۱/۲	-۳/۴	۳۱/۸	-۲۵/۵	-۱/۹	
۶۰/۵	۸۳/۳	۱۹۴/۰	۵۸/۲	۶۸/۹	۱۶۷/۲	
۱۸/۶	۹/۴	۲۹/۸	۲۱/۴	۱۳/۳	۳۷/۷	<b>استان فارس</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۱/۲	-۱۰/۹	۲۵/۹	۲۱/۸	۳/۲	۲۵/۷	
۷/۶	۳۴/۶	۴۴/۷	۳۷/۷	۱۱/۳	۵۳/۴	
-۴۶/۱	۳/۵	-۴۴/۲	۰/۱	۳۱/۹	۳۲/۱	
۱۴/۶	-۰/۹	۱۳/۵	۲۲/۵	۱۲/۲	۳۷/۳	<b>استان قزوین</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۱۵/۳	۹/۴	-۷/۳	۱۴/۲	۲۳/۵	۴۱/۲	
۳۸/۸	۳۲/۱	۸۲/۹	۶۰/۳	-۲۴/۰	۲۱/۸	
۶۰/۴	۶۲/۷	۱۶۰/۷	۴۲/۸	۶/۷	۵۲/۴	
۳۳/۰	-۴/۶	۲۶/۷	۲۵/۴	۶/۸	۳۴/۰	<b>استان قم</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۴/۳	۴/۷	۳۰/۱	۲۳/۹	۱۱/۸	۳۸/۴	
-۲/۹	-۲۴/۷	-۲۶/۹	۳۴/۴	-۲۷/۵	-۲/۶	
۹۷/۰	-۹/۹	۷۷/۶	۲۶/۵	۲۷/۵	۶۱/۴	

۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۲

## ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر<sup>۱</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۳

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۱۶/۳	-۳۲/۶	-۲۱/۴	۲۶/۱	-۱۸/۴	۲/۸	<b>استان کردستان</b>
۳۳/۱	-۳۷/۲	-۱۶/۳	۲۸/۸	-۱۹/۹	۳/۱	مسکونی
-۲۹/۲	۱۸/۰	-۱۶/۵	۲/۰	۲۳/۳	۲۵/۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۸۸/۶	-۱۹/۰	-۹۰/۸	-۲۸/۱	-۳۲/۱	-۵۱/۲	غیر مسکونی
۴۱/۵	-۱۰/۳	۲۶/۷	۲۷/۱	-۲۰/۸	۰/۶	<b>استان کرمان</b>
۴۲/۴	۲/۷	۴۶/۳	۲۵/۱	-۱۳/۹	۷/۷	مسکونی
-۴۴/۲	-۴۰/۳	-۶۶/۷	۳۷/۲	-۶۴/۴	-۵۱/۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۱۱/۰	-۷/۳	-۱۷/۵	۱۰/۷	-۲۴/۳	-۱۶/۱	غیر مسکونی
۱۴/۱	۳۶/۸	۵۶/۰	۷/۱	۷۷/۰	۸۹/۶	<b>استان کرمانشاه</b>
-۵/۹	۶۷/۰	۵۷/۲	۲/۹	۸۳/۰	۸۸/۱	مسکونی
۲۵/۳	⊛	۲۵/۳	۶۱/۹	۴/۱	۶۸/۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
⊠	-۴۰/۸	۳۹۵/۵	-۸/۸	۱۱۶/۱	۹۷/۲	غیر مسکونی
-۱۴/۷	۵۵/۶	۳۲/۵	۰/۲	۴/۳	۴/۴	<b>استان کهگیلویه و بویراحمد</b>
-۱۳/۹	-۳/۱	-۱۶/۴	۰/۳	-۳/۲	-۳/۰	مسکونی
۶۰/۷	-۳۲/۱	۹/۱	۴/۶	-۵۰/۱	-۴۷/۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۵۸/۱	⊠	⊠	-۴۱/۵	⊠	۴۸۷/۲	غیر مسکونی

۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۲

## ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر<sup>۱</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۳

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۲۵/۰	-۱/۸	۲۳/۰	۳۲/۵	-۶/۲	۲۴/۳	<b>استان گلستان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۵/۶	-۱۹/۷	۱۶/۹	۲۹/۰	-۹/۷	۱۶/۶	
۲۲/۴	۷/۸	۳۱/۸	۱۶/۰	-۱۰/۱	۴/۱	
-۲۳/۳	۷۲/۸	۳۲/۷	۵۱/۰	۴۹/۳	۱۲۵/۶	
۱۸/۵	-۱۱/۴	۵/۰	۴/۵	-۲۲/۹	-۱۹/۵	<b>استان گیلان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۵/۹	-۴/۲	۲۰/۹	۱۵/۰	-۱۸/۸	-۶/۵	
-۹/۷	۱۰/۸	۰/۴	۱۷/۳	-۳/۴	۱۳/۱	
-۴/۳	-۴۴/۰	-۴۶/۳	-۳۳/۴	-۵۶/۴	-۷۰/۹	
۹/۰	۲۸/۱	۳۹/۲	۱۱/۵	۵۴/۶	۷۲/۱	<b>استان لرستان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۲۴/۷	۳۰/۸	-۲/۰	۱۲/۰	۴۹/۵	۶۷/۵	
۵۵/۵	-۲۹/۵	۹/۴	۱۹/۲	-۳۰/۴	-۱۷/۰	
□	۴۲۱/۲	□	-۴/۶	□	□	
۳۰/۲	-۲/۰	۲۷/۱	۱۸/۳	-۲/۳	۱۵/۷	<b>استان مازندران</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۷/۸	-۲/۹	۱۴/۵	۱۶/۱	-۷/۶	۷/۲	
۷۹/۰	۳۵/۸	۱۴۲/۴	۳۶/۱	۶۲/۰	۱۲۰/۴	
۱۸۲/۴	-۱۴/۵	۱۴۱/۳	۲۹/۷	۸/۷	۴۱/۰	

۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۲

## ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر<sup>۱</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۳

زمین		بنا			شرح	
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها		هزینه بنای ساختمان ها
-۵۶/۰	۵۷/۳	-۳۰/۹	۴۵/۵	-۳/۴	۴۰/۴	<b>استان مرکزی</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۱/۶	-۲۱/۶	-۲۳/۱	۳۸/۹	-۸/۷	۲۶/۹	
۹۲/۳	۳۲/۱	۱۵۳/۱	۶۳/۵	۶۱/۰	۱۶۳/۴	
-۸۶/۰	۳۶۳/۵	-۳۵/۱	۷۹/۹	۳۶/۸	۱۴۶/۱	
-۵۱/۵	-۱۴/۸	-۵۸/۷	۷/۳	-۴۹/۲	-۴۵/۶	<b>استان هرمزگان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۶۰/۱	-۱۱/۶	-۶۴/۸	۶/۸	-۴۸/۸	-۴۵/۴	
۱۴/۳	-۱۳/۶	-۱/۲	۲۹/۴	-۳۰/۷	-۱۰/۳	
۳۵۲/۶	۱۴۴/۳	□	-۱۱/۱	۲۳۲/۱	۱۹۵/۵	
۱۱۵/۹	-۴/۹	۱۰۵/۱	۶۱/۱	۱۲/۳	۸۰/۹	<b>استان همدان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۲۸/۷	-۱۴/۷	۹۵/۰	۶۱/۲	۸/۷	۷۵/۲	
۶۷/۸	-۲/۶	۶۳/۱	۷۲/۶	-۱۶/۰	۴۵/۱	
۸۴/۴	۱۰۱/۱	۲۷۱/۰	۵۴/۳	۱۱۱/۳	۲۲۵/۹	
۲۲۴/۱	-۳۶/۸	۱۰۵/۳	۱۸/۴	-۲۵/۳	-۱۱/۷	<b>استان یزد</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۹۱/۴	۶/۵	۱۰۳/۹	۱۷/۴	-۲/۷	۱۴/۱	
۱۲۸/۲	۳۶/۹	۲۱۳/۶	۱۵/۸	۸/۴	۲۵/۵	
□	-۹۰/۶	۲۰/۸	۲۱/۲	-۸۸/۷	-۸۶/۳	

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۲

جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیر مسکونی توأم تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۳

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیرینا <sup>۱</sup>	متوسط سطح زیرینا	درصد تغییر <sup>۱</sup> تعداد	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توأم	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
۱/۵	۱۳۵	-۱۵/۹	۵۳۹۶۴۴	۱۸۸۸۱	۱۱۶۱۲	۱۴۵۵۳	۲۲۶۶۵	۲۹۸۰۵	۴۵۶۱۰	۱۴۳۱۲۵	کل مناطق شهری
				۱۳/۲	۸/۱	۱۰/۲	۱۵/۸	۲۰/۸	۳۱/۹	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۶/۲	۱۳۶	-۱۳/۱	۳۶۱۰۲	۴۶۰	۱۵۴۰	۱۴۰۲	۲۰۴۹	۱۷۴۸	۴۳۶۳	۱۱۵۶۲	استان آذربایجان شرقی
				۴/۰	۱۳/۳	۱۲/۱	۱۷/۷	۱۵/۱	۳۷/۷	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۹/۵	۱۵۰	-۲/۷	۱۴۵۲۲	۲۴۴	۱۲۱	۵۹	۹۸۷	۲۱۳۰	۳۲۹۶	۶۸۳۸	استان آذربایجان غربی
				۳/۶	۱/۸	۰/۹	۱۴/۴	۳۱/۱	۴۸/۲	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۲/۹	۱۴۱	۱۶/۶	۱۱۸۵۷	۲۵۷	۳۲۱	۳۳۷	۹۷۱	۱۵۱۰	۵۱۳	۳۹۰۸	استان اردبیل
				۶/۶	۸/۲	۸/۶	۲۴/۸	۳۸/۶	۱۳/۱	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۱۱/۴	۱۳۷	-۴۸/۶	۳۷۸۴۲	۵۹۳	۵۳۹	۱۱۷۳	۲۲۹۲	۶۱۸۰	۳۳۵۸	۱۴۱۳۴	استان اصفهان
				۴/۲	۳/۸	۸/۳	۱۶/۲	۴۳/۷	۲۳/۸	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۰/۷	۱۵۰	۵۹/۴	۲۴۹۵۹	۱۴۵۶	۴۲۴	۱۲۹۶	۱۴۲	۱۳	-	۳۳۳۱	استان البرز
				۴۳/۷	۱۲/۷	۳۸/۹	۴/۳	۰/۴	۰/۰	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۸/۴	۱۴۱	-۴۲/۱	۱۹۰۳	۶۶	۸	۶	۲۲	۴۶	۳۴۲	۴۹۲	استان ایلام
				۱۳/۵	۱/۶	۱/۳	۴/۶	۹/۴	۶۹/۶	۱۰۰/۰	درصد توزیع

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۲

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۳

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیرینا <sup>۱</sup>	متوسط سطح زیرینا	درصد تغییر <sup>۱</sup> تعداد	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
۱۲/۰	۱۵۹	۸/۳	۶۳۴۹	۳۶۳	۹۷	۶۴	۹۹	۳۵۶	۱۷۵۹	۲۷۳۸	استان بوشهر
				۱۳/۲	۳/۶	۲/۳	۳/۶	۱۳/۰	۶۴/۲	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۲/۹	۱۳۴	-۳۳/۳	۱۲۴۵۵۸	۵۵۰۸	۳۱۷۹	۵۴۳۵	۶۱۹۷	۴۳	۳۲۴	۲۰۶۸۵	استان تهران
				۲۶/۶	۱۵/۴	۲۶/۳	۳۰/۰	۰/۲	۱/۶	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۲/۴	۱۲۳	-۵۵/۰	۴۲۲۶	۵۹	۱۹۴	۱۲۰	۳۰۱	۲۴۲	۴۵	۹۶۱	استان چهارمحال و بختیاری
				۶/۲	۲۰/۲	۱۲/۵	۳۱/۳	۲۵/۱	۴/۷	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۲/۸	۱۳۹	-۴۴/۶	۲۳۹۱	۵۹	۲۱	۳۳	۱۰۱	۴۰۲	۱۴۳	۷۶۰	استان خراسان جنوبی
				۷/۸	۲/۸	۴/۳	۱۳/۳	۵۲/۹	۱۸/۹	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۴/۸	۱۳۰	-۱۵/۰	۴۰۶۰۷	۱۸۷۸	۷۰۱	۱۴۰۰	۱۲۸۳	۱۹۷۰	۳۴۱۷	۱۰۶۴۸	استان خراسان رضوی
				۱۷/۶	۶/۶	۱۳/۱	۱۲/۱	۱۸/۵	۳۲/۱	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۷/۲	۱۲۹	-۲۱/۰	۳۹۱۹	۱۰۱	۲۰۷	۳۳	۱۷۲	۲۱۷	۱۴۶	۸۷۷	استان خراسان شمالی
				۱۱/۶	۲۳/۶	۳/۸	۱۹/۶	۲۴/۷	۱۶/۷	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۱۰/۱	۱۳۱	-۱۰/۵	۲۰۲۷۷	۵۳۱	۲۸۹	۷۷۹	۲۳۹	۱۵۴۱	۴۸۸۹	۸۲۶۷	استان خوزستان
				۶/۴	۳/۵	۹/۴	۲/۹	۱۸/۶	۵۹/۱	۱۰۰/۰	درصد توزیع

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۲

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۳

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیربنا <sup>۱</sup>	متوسط سطح زیربنا	درصد تغییر تعداد <sup>۱</sup>	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
-۹/۸	۱۲۹	۲۴/۲	۹۴۳۵	۲۲۶	۱۴۷	۱۴۹	۲۲۸	۶۶۷	۹۰۳	۲۳۲۰	استان زنجان درصد توزیع
				۹/۷	۶/۴	۶/۴	۹/۸	۲۸/۸	۳۸/۹	۱۰۰/۰	
۸/۹	۱۵۹	-۴۵/۷	۵۱۴۵	۱۶۸	۲۲۴	۳۶۱	۱۱۸	۵۱	۶۹	۹۹۱	استان سمنان درصد توزیع
				۱۶/۹	۲۲/۶	۳۶/۵	۱۱/۹	۵/۱	۷/۰	۱۰۰/۰	
۳/۸	۱۳۷	-۱۹/۸	۴۲۵۴	۷۸	۳۸	۵۳	۸۶	۶۸۰	۱۲۳۷	۲۱۷۲	استان سیستان و بلوچستان درصد توزیع
				۳/۶	۱/۸	۲/۴	۴/۰	۳۱/۳	۵۶/۹	۱۰۰/۰	
-۰/۷	۱۴۴	۲۱/۲	۳۲۱۴۵	۹۹۷	۸۶۵	۲۴۳	۲۱۴۸	۳۱۶۰	۲۱۴۷	۹۵۶۰	استان فارس درصد توزیع
				۱۰/۴	۹/۰	۲/۵	۲۲/۵	۳۳/۱	۲۲/۵	۱۰۰/۰	
-۴/۸	۱۲۰	۳۰/۱	۱۱۹۲۵	۵۱۷	۲۵۴	۹۷	۵۱۸	۶۸۶	۱۵۷۲	۳۶۴۵	استان قزوین درصد توزیع
				۱۴/۲	۷/۰	۲/۷	۱۴/۲	۱۸/۸	۴۳/۱	۱۰۰/۰	
۸/۰	۱۳۵	-۳۰/۳	۱۱۸۱۷۹	۴۱۶	۳۱	۱۰۳	۵۹۹	۹۳۰	۴۸۸	۲۵۶۵	استان قم درصد توزیع
				۱۶/۲	۱/۲	۴/۰	۲۳/۳	۳۶/۲	۱۹/۰	۱۰۰/۰	
۳/۶	۱۴۴	-۵/۰	۱۱۲۰۳	۲۶۶	۶۷	۵۷۵	۱۱۷۴	۶۹۳	۱۱۹	۲۸۹۳	استان کردستان درصد توزیع
				۹/۲	۲/۳	۱۹/۹	۴۰/۶	۲۳/۹	۴/۱	۱۰۰/۰	

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۲

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۳

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیرینا <sup>۱</sup>	متوسط سطح زیرینا	درصد تغییر <sup>۱</sup> تعداد	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
۹/۱	۱۵۶	-۱۱/۶	۷۷۴۸	۲۱۹	۹۳	۳۰	۳۰۶	۸۳۶	۲۳۸۱	۳۸۶۴	استان کرمان
				۵/۷	۲/۴	۰/۸	۷/۹	۲۱/۶	۶۱/۶	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۱۲/۴	۱۲۷	۶۴/۹	۱۴۶۷۱	۴۱۸	۲۳۵	۷۲	۱۸۷	۷۲۹	۶۳	۱۷۰۴	استان کرمانشاه
				۲۴/۵	۱۳/۸	۴/۲	۱۱/۰	۴۲/۸	۳/۷	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۱۶/۲	۱۱۹	۳۲/۳	۲۳۵۲	۵۴	۳۰	۱۸	۱۵۹	۱۲۵	۵۷۶	۹۶۱	استان کهگیلویه و بویراحمد
				۵/۶	۳/۱	۱/۸	۱۶/۵	۱۳/۰	۶۰/۰	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۵/۴	۱۳۷	-۳۱/۹	۷۵۹۹	۳۷۴	۱۲۰	۱۵۶	۱۸۸	۲۱۶	۹۹۳	۲۰۴۸	استان گلستان
				۱۸/۳	۵/۹	۷/۶	۹/۲	۱۰/۵	۴۸/۵	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۷/۳	۱۱۸	-۴۰/۳	۱۳۵۳۸	۶۱۸	۳۶۵	۱۱۸	۵۲۴	۴۸۸	۴۴۷	۲۵۶۱	استان گیلان
				۲۴/۱	۱۴/۳	۴/۶	۲۰/۴	۱۹/۱	۱۷/۵	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۶/۹	۱۲۱	۳۰/۹	۱۴۲۶۴	۵۳۲	۱۳۷	۷۶	۳۰۱	۹۱۱	۱۰۷۷	۳۰۳۴	استان لرستان
				۱۷/۵	۴/۵	۲/۵	۹/۹	۳۰/۰	۳۵/۵	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۰/۷	۱۴۲	-۳۱/۲	۸۷۶۵	۳۵۲	۲۵۶	۱۷۴	۳۱۸	۳۷۰	۱۰۴۴	۲۵۱۴	استان مازندران
				۱۴/۰	۱۰/۲	۶/۹	۱۲/۷	۱۴/۷	۴۱/۵	۱۰۰/۰	درصد توزیع

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۲



ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۳

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیرینا <sup>۱</sup>	متوسط سطح زیرینا	درصد تغییر <sup>۱</sup> تعداد	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
۵/۶	۱۳۱	۲۵/۰	۱۱۶۴۹	۴۰۴	۲۷۰	۶۰	۲۷۱	۸۳۶	۱۶۱۳	۳۴۵۳	<b>استان مرکزی</b> درصد توزیع
				۱۱/۷	۷/۸	۱/۷	۷/۸	۲۴/۲	۴۶/۷	۱۰۰/۰	
-۲۱/۹	۱۰۷	۲۸۵/۰	۲۳۹۴۸	۹۸۲	۴۱۰	۴۳	۵۸	۱۱۷	۴۵۷۲	۶۱۸۲	<b>استان هرمزگان</b> درصد توزیع
				۱۵/۹	۶/۶	۰/۷	۰/۹	۱/۹	۷۴/۰	۱۰۰/۰	
۱۰/۵	۱۲۶	-۲۸/۱	۱۱۱۷۴	۶۶۴	۴۲۳	۷۱	۱۶۸	۳۰۳	۴۰۰	۲۰۲۹	<b>استان همدان</b> درصد توزیع
				۳۲/۷	۲۰/۸	۳/۵	۸/۳	۱۴/۹	۱۹/۷	۱۰۰/۰	
۸/۲	۱۵۹	۴۵/۹	۸۴۴۱	۲۱	۵	۱۶	۴۵۹	۱۶۱۲	۳۳۱۳	۵۴۲۷	<b>استان یزد</b> درصد توزیع
				۰/۴	۰/۱	۰/۳	۸/۵	۲۹/۷	۶۱/۰	۱۰۰/۰	

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۲

جدول شماره ۱۰

توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

نه ماهه اول سال ۱۳۹۳

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

تعداد کل واحدهای مسکونی	۲۵۱	۲۰۱	۱۸۱	۱۵۱	۱۴۱	۱۳۱	۱۲۱	۱۱۱	۱۰۱	۹۱	۸۱	۷۱	۶۱	۵۱	تا ۵۰	سطح زیربنا	
																استان	استان
۵۳۹۶۴۴	۱۲۶۴۸	۳۶۴۹۲	۳۴۵۵۱	۷۸۳۹۴	۴۲۱۱۱	۴۲۵۶۴	۵۰۴۴۵	۶۳۱۵۲	۵۱۱۳۹	۵۳۹۶۵	۳۱۲۱۳	۱۹۶۱۷	۱۳۳۱۵	۷۱۱۱	۲۹۲۸		کل مناطق شهری
۳۶۱۰۲	۱۴۹۸	۱۸۶۶	۳۸۹۰	۷۳۲۰	۱۹۹۳	۱۹۲۴	۱۱۵۶	۳۴۲۶	۴۳۴۹	۱۲۳۳	۹۸۳	۱۴۸۶	۲۰۶۰	۲۷۰۶	۲۱۴		استان آذربایجان شرقی
۱۴۵۲۲	۶۷۲	۱۸۷۲	۹۰۲	۲۳۰۱	۱۲۴۹	۱۱۸۶	۱۶۷۴	۱۸۴۰	۱۰۷۹	۵۲۱	۲۶۳	۶۰۵	۲۳۶	۱۲۱	-		استان آذربایجان غربی
۱۱۸۵۷	۱۹۲	۵۸۳	۱۵۷	۱۸۴۷	۲۸۴۶	۳۶۱	۳۲۹۲	۷۴۵	۱۰۸۵	۱۸۰	۲۴۳	۷۱	۱۵۹	-	۹۶		استان اردبیل
۳۷۸۴۲	۹۵۱	۱۸۰۷	۱۴۷۶	۶۸۷۷	۳۶۸۱	۴۱۸۷	۵۰۱۸	۳۵۱۵	۳۲۰۹	۳۰۱۹	۱۳۳۴	۱۰۵۳	۱۱۴۹	۴۳۸	۱۲۶		استان اصفهان
۲۴۹۵۹	۵۵۹	۲۴۱۶	۳۲۳۵	۴۶۱۲	۴۱۵۴	۲۰۰۲	۴۷۰	۱۵۵۷	۱۷۲۰	۲۴۰۰	۱۵	۱۳۰۱	۴۶۲	۵۶	-		استان البرز
۱۹۰۳	۱۵۳	۴۹	۳۸	۲۰۹	۳۶۸	۳	۳۲	۲۹۱	۳۶	۲۳۹	۴۳۰	۵۵	-	-	-		استان ایلام
۶۳۴۹	۳۲۸	۹۶۹	۶۳۶	۱۱۴۴	۱۶۷	۹۴۳	۶۷۹	۹۱۴	۱۰۸	۲۵۷	۱۰	۱۸۴	۱۰	-	-		استان بوشهر
۱۲۴۵۵۸	۳۴۳۰	۷۷۲۰	۶۲۱۸	۱۹۳۶۲	۸۵۸۵	۹۱۳۹	۱۲۹۳۰	۱۵۵۱۱	۱۰۰۴۹	۱۵۸۳۰	۶۶۸۳	۵۳۲۲	۳۰۴۲	۶۰۷	۱۲۹		استان تهران
۴۲۲۶	۲۵	-	۶۸	۵۳۴	۲۹۵	۲۷۰	۱۱۱۶	۳۸۳	۶۴۶	۵۶۸	۲۰۶	۱۱۵	-	-	-		استان چهارمحال و بختیاری
۲۳۹۱	۶	۸۶	۱۲۱	۵۲۹	۲۶۷	۵۸	۵۹۱	۴۳۶	۱۳۸	۱۳۲	-	۱۶	۱۱	-	-		استان خراسان جنوبی
۴۰۶۰۷	۱۰۲۱	۲۳۸۵	۱۹۵۰	۵۰۳۲	۲۱۳۲	۴۲۸۱	۳۶۵۵	۵۵۶۶	۳۳۰۶	۴۲۹۷	۲۴۴۷	۲۰۱۱	۱۹۵۲	۴۰۷	۱۶۴		استان خراسان رضوی

ادامه جدول شماره ۱۰

توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

نه ماهه اول سال ۱۳۹۳

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

تعداد کل واحدهای مسکونی	۲۵۱	۲۰۱	۱۸۱	۱۵۱	۱۴۱	۱۳۱	۱۲۱	۱۱۱	۱۰۱	۹۱	۸۱	۷۱	۶۱	۵۱	تا ۵۰	سطح زیربنا
																استان
	بیشتر	۲۵۰	۲۰۰	۱۸۰۰	۱۵۰	۱۴۰	۱۳۰	۱۲۰	۱۱۰	۱۰۰	۹۰	۸۰	۷۰	۶۰		
۳۹۱۹	-	۶۹	۱۹	۱۱۰۴	۲۷۲	۱۹۳	۲۶۰	۱۲۴۳	۴۴۴	۳۰	۲۰۲	۴۴	-	-	۳۹	استان خراسان شمالی
۲۰۲۷۷	۳۸۸	۱۲۴۹	۱۱۳۷	۳۰۲۳	۱۴۴۴	۱۸۱۹	۹۰۳	۱۷۵۴	۲۶۰۹	۱۵۶۱	۲۳۷۱	۱۰۷۸	۳۵۶	۲۷۵	۳۱۲	استان خوزستان
۹۴۳۵	۱۲۳	۶۵۰	۶۴۶	۹۸۱	۴۵۹	۷۲۴	۳۴۰	۱۳۱۸	۷۶۴	۲۳۶۸	۷۳۳	۱۶۱	۵۳	۷۷	۳۹	استان زنجان
۵۱۴۵	۸۱	۱۲۰۹	۱۹۰	۱۲۷۸	۲۰۶	۷۹۵	۳۱۹	۶۱۲	۱۵۹	۲۹۶	-	-	-	-	-	استان سمنان
۴۲۵۴	۳۷	۲۴۰	۱۴۰	۱۰۱۴	۲۵۱	۴۲۳	۴۲۴	۹۷۱	۱۶۱	۲۵۰	۹۶	۷۳	۶۳	۵۹	۵۰	استان سیستان و بلوچستان
۳۲۱۴۵	۴۲۱	۲۲۹۱	۵۴۹۳	۳۵۵۲	۲۹۷۳	۳۵۷۸	۴۳۰۵	۴۴۳۳	۱۹۱۷	۷۰۸	۸۱۸	۱۹۹	۱۸۳	۱۱۲۷	۱۴۵	استان فارس
۱۱۹۲۵	۴۳	۲۱۳۵	۵۳۱	۶۶۸	۹۲	۱۰۰۰	۱۲۰	۴۸۸	۵۴۶	۱۴۴۲	۲۱۱۲	۷۰۰	۱۲۱۴	۲۷۹	۵۵۴	استان قزوین
۱۱۸۷۹	۶۶	۴۸۸	۱۵۲۹	۱۰۹۹	۱۲۶۵	۶۹۹	۱۰۵۳	۲۲۷۱	۲۱۹۹	۵۹۸	۱۱۳	۲۲۵	۱۶۰	۳۳	۸۱	استان قم
۱۱۲۰۳	۴	۱۱۴۸	۱۳۱۵	۲۹۹۴	۱۲۵۹	۲۶۳	۴۹۴	۴۱۱	۷۹۸	۱۰۴	۲۴۱۴	-	-	-	-	استان کردستان
۷۷۴۸	۹۳۲	۸۶۹	۴۸۲	۵۳۶	۶۷۹	۸۴۰	۴۶۰	۸۳۵	۱۲۴۸	۲۳۹	۲۷۱	۲۶۱	۱۳	۴۳	۴۱	استان کرمان
۱۴۶۷۱	۱۳۰	۵۶۰	۶۷۰	۱۴۹۷	۴۹۷	۱۱۸۳	۲۹۵	۴۶۶۳	۳۱۴۰	۱۷۸۱	۵۹	۱۸۵	-	-	۱۰	استان کرمانشاه
۲۳۵۲	۷۰	۵۵	۴۶	۲۳۲	۵۲	۱۴۵	۵۴۶	۱۶۱	۲۱۳	۴۸۰	۹۵	۸۱	-	-	۱۷۶	استان کهگیلویه و بویراحمد

ادامه جدول شماره ۱۰

توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

نه ماهه اول سال ۱۳۹۳

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

تعداد کل واحدهای مسکونی	۲۵۱	۲۰۱	۱۸۱	۱۵۱	۱۴۱	۱۳۱	۱۲۱	۱۱۱	۱۰۱	۹۱	۸۱	۷۱	۶۱	۵۱	۵۰ تا	سطح زیربنا	استان
																بیشتر	
۷۵۹۹	۱۶۵	۵۹۰	۱۱۹	۱۱۴۹	۱۲۷۰	۱۴۷۵	۲۸۹	۳۲۶	۹۸۴	۳۷۳	۴۴۰	۱۹۸	۱۰۴	۸۸	۲۹	استان گلستان	
۱۳۵۳۸	۱۴۴	۲۴۶	۳۸۸	۱۲۳۰	۸۹۳	۱۰۲۳	۶۶۴	۱۱۵۹	۱۷۶۳	۴۶۵۱	۸۶۵	۲۳۹	۱۵۶	۹۵	۲۳	استان گیلان	
۱۴۲۶۴	۸۳	۵۹۹	۳۵۳	۱۵۱۷	۱۰۰۹	۵۹۴	۶۴۵	۳۰۰۷	۱۸۹۸	۳۲۸۶	۶۵۹	۳۰۱	۲۹۴	-	۲۱	استان لرستان	
۸۷۶۵	۱۹۳	۵۹۱	۴۹۳	۲۲۶۷	۵۱۸	۷۹۴	۹۴۹	۱۰۰۹	۳۰۷	۵۷۰	۳۰۱	۶۷۲	۸۴	۷	۹	استان مازندران	
۱۱۶۴۹	۱۶۵	۱۹۱۶	۳۴۳	۱۲۳۷	۷۴۸	۴۱۸	۱۰۷۳	۸۸۶	۷۰۵	۸۲۶	۲۲۲	۹۸۴	۱۱۳۹	۶۴۶	۳۴۰	استان مرکزی	
۲۳۹۴۸	۱۱۳	۲۰۵	۲۶۰	۸۰۰	۱۳۷۲	۱۱۳۸	۳۶۰۶	۱۴۶۹	۲۶۴۰	۴۰۵۹	۶۰۴۸	۱۵۹۴	۳۶۱	-	۲۸۳	استان هرمزگان	
۱۱۱۷۴	۱۵۷	۸۶۱	۳۴۵	۶۲۱	۴۲۲	۶۹۳	۲۳۰۱	۱۰۹۰	۲۵۴۴	۱۳۳۹	۵۰۹	۲۳۵	-	۳۴	۳۲	استان همدان	
۸۴۴۱	۴۹۸	۷۶۶	۱۳۶۰	۱۸۲۸	۶۹۰	۴۱۳	۷۸۷	۸۶۴	۳۷۴	۳۳۸	۲۷۲	۱۶۷	۵۲	۱۵	۱۵	استان یزد	