

بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران
مدیریت کل آمارهای اقتصادی
اداره آمار اقتصادی
دایره آمار ساختمانی

**نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی
در مناطق شهری استان‌های مختلف ایران
سال ۱۳۹۳**

« نقل مطالب فقط با ذکر مأخذ مجاز است »

مهرماه ۱۳۹۴

بسمه تعالی

خلاصه نتایج آمار فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی
در مناطق شهری استان‌های مختلف ایران
سال ۱۳۹۳



۱- سرمایه‌گذاری

درصد تغییر نسبت به سال قبل	مبلغ (میلیون ریال)	شرح
۳/۶ ↑	۱۸۸۳۰۸۷۵۷	ساختمان‌های شروع شده
۱۰/۵ ↑	۴۴۸۶۹۹۶۱۶	ساختمان‌های نیمه‌تمام
۴/۲ ↑	۱۷۳۵۵۴۲۵۳	ساختمان‌های تکمیل شده
۷/۵ ↑	۸۱۰۵۶۲۶۲۵	کل سرمایه‌گذاری

۲- ساختمان‌های شروع شده

تعداد (دستگاه)	درصد تغییر تعداد نسبت به سال قبل	هزینه یک متر مربع بنا (ریال)	درصد تغییر هزینه یک متر مربع بنا نسبت به سال قبل	شرح
۱۳۲۵۰۰	۲۱/۹ ↓	۷۵۷۹۵۷۹	۱۷/۵ ↑	مسکونی
۱۱۳۹۷	۲۶/۱ ↓	۷۷۰۹۵۵۴	۱۶/۹ ↑	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۱۳۷۳۴	۳۶/۵ ↑	۱۰۳۹۵۴۶۲	۲۰/۴ ↑	غیر مسکونی
۱۵۷۶۳۱	۱۹/۲ ↓	۷۹۵۸۸۵۸	۱۸/۹ ↑	کل ساختمان‌ها

۳- ساختمان‌های تکمیل شده

شرح	تعداد (دستگاه)	درصد تغییر تعداد نسبت به سال قبل	هزینه یک متر مربع بنا (ریال)	درصد تغییر هزینه یک متر مربع بنا نسبت به سال قبل
مسکونی	۱۷۳۳۹۹	۹/۲ ↓	۶۱۶۸۲۲۶	۱۸/۸ ↑
مسکونی و غیرمسکونی توأم	۱۳۹۷۱	۲۰/۰ ↓	۶۳۳۷۲۸۴	۲۹/۱ ↑
غیر مسکونی	۹۵۶۹	۵/۷ ↓	۶۸۶۰۶۳۴	۲۱/۰ ↑
کل ساختمان‌ها	۱۹۶۹۳۸	۹/۹ ↓	۶۲۳۹۰۴۹	۲۰/۱ ↑

۴- واحدهای مسکونی تکمیل شده

شرح	تعداد (دستگاه)	درصد تغییر تعداد نسبت به سال قبل	متوسط سطح زیربنا (مترمربع)	درصد تغییر متوسط سطح زیربنا نسبت به سال قبل
کل مناطق شهری	۷۱۸۵۶۱	۱۳/۸ ↓	۱۳۶	۱/۵ ↑

علایم و توضیحات

الف - علایم

- * درصد یا عدد ناچیز است و کمتر از آخرین رقم اعشاری به کار برده شده در جداول می‌باشد.
- عدد نزدیک به صفر است .
- بیش از ۵۰۰ درصد افزایش .
- درصد تغییر قابل محاسبه نمی‌باشد یا نامعین است .
- × محاسبه متوسط (میانگین) امکان پذیر نمی‌باشد .

ب - توضیحات

- ۱- در این گزارش اطلاعات شهرهای جدید پردیس، بهارستان، مجلسی و ... منظور نشده است.
- ۲- اختلاف جزئی در جمع اعداد و درصدهای توزیع، ناشی از سرراست (روند) کردن اعداد است.
- ۳- درصدها و متوسط ها از اعداد کامل محاسبه شده‌اند.

فهرست مطالب

=====

<u>صفحه</u>	<u>عنوان</u>
۱	هدف بررسی
۱	سابقه بررسی
۲	روش نمونه گیری
۳	تعاریف و مفاهیم
	نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری
۵	استان‌های مختلف کشور در سال ۱۳۹۳
۵	۱- سرمایه‌گذاری
۵	۲- ساختمان‌های شروع شده
۶	۲-۱- ساختمان‌های مسکونی شروع شده
۸	۳- ساختمان‌های تکمیل شده
۹	۳-۱- ساختمان‌های مسکونی تکمیل شده
۱۱	۴- واحدهای مسکونی تکمیل شده

فهرست جداول

صفحه	عنوان
۱۳	جدول شماره ۱- خلاصه آمار فعالیت‌های ساختمانی در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور
۱۵	جدول شماره ۲- سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی و بر اساس ساختمان‌های شروع شده، نیمه‌تمام و تکمیل شده
۲۳	جدول شماره ۳- مشخصات ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی
۳۱	جدول شماره ۴- متوسط‌های مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی
۳۹	جدول شماره ۵- درصد تغییر متوسط‌های مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی
۴۷	جدول شماره ۶- مشخصات ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی
۵۵	جدول شماره ۷- متوسط‌های مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی
۶۳	جدول شماره ۸- درصد تغییر متوسط‌های مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی
۷۱	جدول شماره ۹- توزیع تعداد ساختمان‌های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توأم تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی
۷۶	جدول شماره ۱۰- توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

بررسی فعالیتهای ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری کشور

هدف بررسی :

اهمیت آمار فعالیتهای ساختمانی و آگاهی از آن از دیرباز مورد توجه پژوهشگران و محققان آماری و برنامه‌ریزان اقتصادی بوده است، زیرا قسمت قابل توجهی از تشکیل سرمایه ثابت در کشور به این بخش از فعالیتهای اقتصادی اختصاص دارد و انجام محاسبات ملی بدون داشتن اطلاعات و آمار دقیق از فعالیتهای ساختمانی نتایج مطلوب نخواهد داشت. از طرف دیگر به دلیل تأثیر عظیم فعالیتهای ساختمانی در میزان تولید و فعالیت بسیاری از صنایع وابسته، می‌توان در بررسی تحولات آتی صنایع کشور، روند فعالیتهای ساختمانی را نیز ملحوظ داشت. از دیدگاه تأمین مسکن و حصول به سطح بالاتری از رفاه در جامعه نیز بررسی و مطالعه میزان سرمایه‌گذاری در ساختمان امری ضروری است، زیرا بدون در دست داشتن آمار فعالیتهای ساختمانی، طرح، اجرا و ارزیابی برنامه‌های کلان جهت تأمین مسکن از دقت لازم برخوردار نخواهد بود. از دیدگاه سیاست پولی، فعالیتهای ساختمانی در میزان تقاضای پول به طور مستقیم و غیرمستقیم تأثیر دارد. آگاهی از روند حجم سرمایه‌گذاری در این بخش از جمله اطلاعات ارزشمندی است که می‌تواند در طراحی و اجرای سیاست‌های پولی مفید واقع شود.

سابقه بررسی :

بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران که همواره از پیشگامان تهیه آمارهای اقتصادی در کشور بوده است، به دنبال رکود سال‌های ۱۳۴۱-۱۳۳۹ و نظر به اهمیت آمار فعالیتهای ساختمانی، آگاهی از جریان این فعالیتهای امری ضروری تشخیص داد و در سال ۱۳۴۲ طرحی را به منظور بررسی فعالیتهای ساختمانی بخش خصوصی پی‌ریزی نمود و نتایج بررسی شهر تهران، ۹ شهر بزرگ (شهرهایی که در سال ۱۳۳۵ بیش از یکصد هزار نفر جمعیت داشته‌اند) و سایر مناطق شهری را به ترتیب در سال‌های ۱۳۴۳، ۱۳۴۴ و ۱۳۴۵ منتشر کرد. با افزایش فعالیتهای ساختمانی، در سال ۱۳۵۳ تعداد ۴۰ شهر جدید به شهرهای نمونه قبلی اضافه گردید.

پس از پیروزی انقلاب اسلامی، با بهره‌جویی از تجربیات محققان و صاحب‌نظران آماری، تاکنون چهار بار در طرح‌های مختلف اداره آمار اقتصادی تجدیدنظر به عمل آمده است. اولین بار در سال ۱۳۶۱ تعداد ۷۸ شهر نمونه مورد بررسی قرار گرفت. سپس در سال ۱۳۶۹ با اضافه کردن ۴ شهر جدید، تعداد شهرهای نمونه به ۸۲ شهر افزایش یافت و پس از آن در سال ۱۳۷۶ با حذف

بعضی از شهرهای نمونه این تعداد به ۷۲ شهر تقلیل پیدا کرد. در سال ۱۳۸۳ تعداد شهرهای نمونه به ۷۴ شهر افزایش یافت. شایان ذکر است از سال ۱۳۸۴ با توجه به تقسیمات جدید کشوری و تفکیک سه استان خراسان جنوبی، رضوی و شمالی تعداد ۷۵ شهر مورد بررسی قرار گرفته است و آخرین بار در سال ۱۳۹۰ تعداد شهرهای نمونه به ۷۹ شهر افزایش یافت.

اضافه می‌نماید از سال ۱۳۶۲، به منظور مطالعه، تنظیم و اجرای برنامه‌های عمرانی و اقتصادی منطقه‌ای در سطح مناطق شهری نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی به صورت استانی منتشر می‌گردد.

روش نمونه‌گیری :

روش نمونه‌گیری در طرح آمار ساختمانی دومرحله‌ای می‌باشد. مرحله اول انتخاب شهرهای نمونه و مرحله دوم انتخاب بلوک‌های نمونه براساس چینه‌بندی در داخل شهرهای نمونه هر استان را شامل می‌شود. انتخاب بلوک‌های نمونه به طریق سیستماتیک دایره‌ای می‌باشد. این گزارش از تعمیم نتایج بررسی ۷۹ شهر نمونه کشور به دست آمده است و شامل آمار ساختمان‌هایی است که توسط بخش خصوصی در مناطق شهری احداث می‌شوند و فعالیت‌هایی نظیر تعمیرات، تغییرات، اضافات و دیوارکشی را در بر نمی‌گیرد. همچنین آمار دیگر فعالیت‌های ساختمانی از قبیل ایجاد راه، پل، سد، بندر، فرودگاه، کانال‌کشی و زهکشی در این گزارش منظور نشده است.

تعاریف و مفاهیم

ساختمان : ساختمان در حالت عام، فضایی است محصور، مسقف، ثابت و از پی تا سقف دارای استقلال کامل که به وسیله دیوار از فضاهای پیرامون خود مجزا و تفکیک شده و یک یا چند در ورودی به معابر عمومی داشته باشد.

ساختمان جدید : ساختمانی است که به طور مستقل، از سطح زمین پی‌ریزی گردد و شامل ساختمان‌های شروع شده، تکمیل شده و نیمه تمام می‌باشد.

ساختمان مسکونی : به ساختمانی اطلاق می‌شود که فقط برای سکونت مورد استفاده قرار گیرد.

ساختمان مسکونی و غیرمسکونی توأم : ساختمانی است که در آن علاوه بر قسمت مسکونی یک یا چند واحد کسب یا قسمت غیرمسکونی نیز وجود داشته باشد.

ساختمان غیرمسکونی : ساختمانی است که برای سکونت در نظر گرفته نشده و مورد استفاده بازرگانی، صنعتی، آموزشی، بهداشتی، مذهبی، مراکز تفریحی و ورزشی، هتل و مسافرخانه و ... داشته باشد.

ساختمان شروع شده : ساختمانی است که بنای آن در دوره مورد گزارش آغاز شده باشد. ارقام مربوط به این ساختمان‌ها توسط پاسخگو پیش‌بینی گردیده است.

ساختمان تکمیل شده : ساختمانی است که کار ساخت آن در دوره مورد گزارش پایان یافته و برای استفاده آماده باشد. ارقام مربوط به این ساختمان‌ها که توسط پاسخگو ارائه می‌گردد واقعی است.

ساختمان نیمه تمام : ساختمانی است که تا پایان دوره مورد گزارش هنوز تکمیل نشده باشد.

واحد مسکونی : عبارت است از تمام یا قسمتی از ساختمان مسکونی یا مسکونی و غیرمسکونی

توأم که دارای یک یا چند اتاق برای سکونت یک یا چند خانوار، در مستقل به خیابان، کوچه، راه پله یا راهروی عمومی و نیز دارای سرویس مستقل باشد.

سرمایه گذاری : عبارت است از کلیه پرداخت‌هایی که برای ایجاد ساختمان در یک دوره

معین انجام می‌شود، حتی اگر ساختمان در آن دوره تکمیل نشده باشد.

هزینه ساختمان : هزینه ساختمان، چه در مرحله شروع که پیش‌بینی می‌شود و چه در مرحله تکمیل که مبلغ قطعی گزارش می‌شود، شامل هزینه‌های نقشه ساختمان، نظارت مهندس، پروانه ساختمان، مصالح ساختمان، وسایل و ابزار کار، مزد کارگر، حق‌الزحمه معمار، هزینه تأسیسات مرکزی (حرارتی - برودتی)، گاز، برق، آب و فاضلاب و غیره می‌باشد. ارزش زمین در این مبلغ منظور نمی‌گردد.

سطح کل زیربنای طبقات : عبارت است از مجموع سطح زیربنای کلیه طبقات اعم از زیرزمین، طبقه همکف، نیم طبقه، طبقه اول و بقیه طبقات.

مساحت زمین ساختمان : عبارت از مساحت زمین ملکی است که ساختمان در آن احداث می‌شود.

ارزش زمین ساختمان : عبارت است از ارزش زمین ساختمان به قیمت روز در دوره مورد بررسی. لازم به ذکر است ارزش زمین در هزینه و سرمایه‌گذاری ساختمان منظور نمی‌شود.

نتایج بررسی فعالیت های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری استان های

مختلف ایران در سال ۱۳۹۳

در این گزارش، نتایج بررسی فعالیت های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف ایران در سال ۱۳۹۳، در چهار زمینه سرمایه گذاری، ساختمان های شروع شده، ساختمان های تکمیل شده و واحدهای مسکونی تکمیل شده، به شرح ذیل ارائه می گردد.

۱- سرمایه گذاری :

در سال مورد گزارش، مجموع سرمایه گذاری بخش خصوصی در ساختمان های جدید مناطق شهری ایران، به قیمت جاری حدود ۸۱۰۵۶۳ میلیارد ریال بوده است که ۷/۵ درصد نسبت به سال ۱۳۹۲ افزایش نشان می دهد. از کل مبلغ سرمایه گذاری مذکور، ساختمان های "مسکونی" با ۷۸/۶ درصد بیشترین سهم را داشته است.

۴۳/۸ درصد از سرمایه گذاری فوق در سه استان تهران، اصفهان و فارس انجام پذیرفته است که به ترتیب با ۲۷/۸ درصد، ۹/۲ درصد و ۶/۸ درصد بیشترین سهم را در مقایسه با سایر استان ها دارا بوده اند. در مقایسه با سال ۱۳۹۲، سرمایه گذاری مزبور در استان های تهران، اصفهان و فارس به ترتیب ۸/۸ درصد، ۱۲/۱ درصد و ۹/۲ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۱ و ۲).

۲- ساختمان های شروع شده :

در سال ۱۳۹۳، احداث ۱۵۷۶۳۱ دستگاه ساختمان توسط بخش خصوصی در مناطق شهری ایران شروع گردیده که در مقایسه با سال قبل ۱۹/۲ درصد کاهش داشته است. برای این ساختمان ها حدود ۷۴۸۳۳۰ میلیارد ریال هزینه و ۹۴/۰ میلیون متر مربع سطح کل زیربنای طبقات پیش بینی شده است (جدول شماره ۳).

در سال مورد گزارش، متوسط هزینه بنای ساختمان‌های شروع شده حدود ۴۷۴۷ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۵۹۶ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها ۸/۰ میلیون ریال بوده است که نسبت به سال ۱۳۹۲، متوسط هزینه بنای ساختمان‌ها، میانگین سطح کل زیربنای ساختمان‌ها و هزینه یک متر مربع بنای آن‌ها به ترتیب ۲۸/۰ درصد، ۷/۶ درصد و ۱۸/۹ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۴ و ۵).

در سال ۱۳۹۳ از کل تعداد ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری ایران، ۱۳/۱ درصد به استان تهران، ۱۱/۴ درصد به استان اصفهان و ۶/۸ درصد به استان فارس تعلق داشته است (جدول شماره ۱).

در استان تهران، تعداد ۲۰۶۶۷ دستگاه ساختمان با حدود ۲۳۲۴۶۵ میلیارد ریال هزینه پیش‌بینی شده و ۲۲/۷ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات شروع به احداث گردید که تعداد آن‌ها نسبت به سال قبل ۱۷/۴ درصد کاهش داشته است.

در استان اصفهان، احداث ۱۷۸۹۲ دستگاه ساختمان با حدود ۶۹۷۱۸ میلیارد ریال هزینه پیش‌بینی شده و حدود ۸/۷ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات شروع گردید که تعداد آن‌ها نسبت به سال قبل ۲۱/۱ درصد کاهش داشته است.

در استان فارس، تعداد ۱۰۷۱۶ دستگاه ساختمان با حدود ۵۰۳۰۳ میلیارد ریال هزینه پیش‌بینی شده و حدود ۶/۲ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات شروع به احداث گردید که تعداد آن‌ها نسبت به سال قبل ۱۰/۰ درصد کاهش داشته است (جدول شماره ۳).

۱-۲- ساختمان‌های مسکونی شروع شده :

در سال ۱۳۹۳، تعداد ۱۳۲۵۰۰ دستگاه از کل ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری ایران به ساختمان‌های "مسکونی" اختصاص داشته که ۲۱/۹ درصد کمتر از سال قبل بوده است. برای این ساختمان‌ها حدود ۵۴۴۰۹۱ میلیارد ریال هزینه و ۷۱/۸ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات در نظر گرفته شده است (جدول شماره ۳).

در سال مورد گزارش، برای هر دستگاه ساختمان "مسکونی" شروع شده در مناطق شهری ایران به طور متوسط معادل ۴۱۰۶ میلیون ریال هزینه بنا، ۵۴۲ مترمربع سطح کل زیربنا و حدود ۷/۶ میلیون ریال هزینه یک متر مربع بنا پیش‌بینی شده است که نسبت به سال ۱۳۹۲، هزینه بنا، سطح کل زیربنا و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها به ترتیب ۲۵/۴ درصد، ۶/۷ درصد و ۱۷/۵ درصد افزایش نشان می‌دهد (جدول شماره ۴ و ۵).

در سال ۱۳۹۳، احداث ۲۰۰۴۱ دستگاه ساختمان "مسکونی" در استان تهران شروع گردید که در مقایسه با سال قبل ۱۷/۴ درصد کاهش داشته است. هزینه این ساختمان‌ها حدود ۱۶۷۴۵۷ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها ۱۸/۶ میلیون مترمربع پیش‌بینی شده است (جدول شماره ۳).

میانگین هزینه بنای ساختمان‌های فوق معادل ۸۳۵۶ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای آن‌ها ۹۲۹ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها حدود ۹/۰ میلیون ریال برآورد شده است که در مقایسه با سال قبل هزینه بنا، سطح کل زیربنا و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها به ترتیب ۲۴/۵ درصد، ۸/۳ درصد و ۱۴/۹ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۴ و ۵).

در سال مورد گزارش، تعداد ۱۴۷۷۲ دستگاه ساختمان "مسکونی" در استان اصفهان شروع به احداث گردید که نسبت به سال قبل ۲۷/۱ درصد کاهش داشته است. هزینه این ساختمان‌ها معادل ۵۲۱۱۷ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها ۶/۴ میلیون مترمربع پیش‌بینی شده است (جدول شماره ۳).

در این استان متوسط هزینه بنای ساختمان‌های "مسکونی" شروع شده حدود ۳۵۲۸ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۴۳۰ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها حدود ۸/۲ میلیون ریال پیش‌بینی شده است که نسبت به سال ۱۳۹۲ میانگین هزینه بنای ساختمان‌ها، سطح کل زیربنا و میانگین هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها به ترتیب ۳۶/۲ درصد و ۹/۷ درصد و ۲۴/۱ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۴ و ۵).

تعداد ساختمان‌های "مسکونی" شروع شده در استان فارس ۹۱۲۶ دستگاه بوده است که نسبت به سال قبل ۱۴/۱ درصد کاهش داشته است. برای این ساختمان‌ها معادل ۳۸۳۲۵ میلیارد ریال هزینه و حدود ۵/۰ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات پیش‌بینی گردیده است (جدول شماره ۳). در این استان متوسط هزینه بنای ساختمان‌های "مسکونی" شروع شده حدود ۴۲۰۰ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۵۴۹ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها حدود ۷/۶ میلیون ریال پیش‌بینی شده است که در مقایسه با سال ۱۳۹۲ متوسط هزینه و هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها به ترتیب ۸/۸ درصد و ۱۶/۶ درصد افزایش داشته است در حالی که میانگین سطح کل زیربنای این ساختمان‌ها ۶/۸ درصد کاهش داشته است (جدول شماره ۴ و ۵).

۳- ساختمان‌های تکمیل شده :

در سال ۱۳۹۳، تعداد ۱۹۶۹۳۸ دستگاه ساختمان در مناطق شهری ایران توسط بخش خصوصی تکمیل شده که نسبت به سال قبل ۹/۹ درصد کاهش داشته است. برای احداث این ساختمان‌ها که سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها ۱۰۸/۱ میلیون مترمربع بوده معادل ۶۷۴۴۶۰ میلیارد ریال هزینه شده است (جدول شماره ۶).

در سال مورد گزارش، متوسط هزینه بنای ساختمان‌های فوق معادل ۳۴۲۵ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۵۴۹ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها معادل ۶/۲ میلیون ریال بوده که در مقایسه با سال قبل هزینه بنا و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها هر کدام ۲۰/۱ درصد افزایش داشته است. تغییرات متوسط سطح کل زیربنا نسبت به سال ۱۳۹۲ جزئی می‌باشد (جدول شماره ۷ و ۸).

استان تهران ۱۳/۸ درصد، استان اصفهان ۱۰/۸ درصد و استان خراسان رضوی ۷/۵ درصد از کل تعداد ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری ایران را به خود اختصاص داده‌اند (جدول شماره ۱).

در سال ۱۳۹۳، در استان تهران، تعداد ۲۷۱۶۷ دستگاه ساختمان تکمیل شده است که نسبت به سال قبل ۴۰/۵ درصد کاهش داشته است. هزینه ساخت این ساختمان‌ها و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها به ترتیب حدود ۱۹۱۸۱۴ میلیارد ریال و ۲۴/۴ میلیون مترمربع بوده است.

در استان اصفهان، تعداد ۲۱۱۷۷ دستگاه ساختمان تکمیل شده که نسبت به سال قبل ۲۳/۵ درصد کاهش داشته است. هزینه ساخت این ساختمان‌ها و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها به ترتیب ۵۳۸۴۸ میلیارد ریال و ۸/۹ میلیون مترمربع بوده است.

در سال ۱۳۹۳، در استان خراسان رضوی تعداد ۱۴۷۳۱ دستگاه ساختمان با هزینه‌ای معادل ۵۲۶۹۳ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات ۸/۰ میلیون مترمربع تکمیل شده است که تعداد آن‌ها در مقایسه با سال قبل ۹/۴ درصد کاهش داشته است (جدول شماره ۶).

۱-۳- ساختمان‌های مسکونی تکمیل شده :

در سال ۱۳۹۳، از کل تعداد ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری ایران ۱۷۳۳۹۹ دستگاه "مسکونی" بوده است که نسبت به سال قبل ۹/۲ درصد کاهش نشان می‌دهد. هزینه بنای ساختمان‌های فوق حدود ۵۵۱۸۸۰ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها ۸۹/۵ میلیون مترمربع می‌باشد (جدول شماره ۶).

در سال مورد گزارش، میانگین هزینه بنای ساختمان‌های "مسکونی" تکمیل شده در مناطق شهری ایران معادل ۳۱۸۳ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای ساختمان‌های فوق ۵۱۶ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها حدود ۶/۲ میلیون ریال بوده است که در مقایسه با سال ۱۳۹۲ متوسط هزینه بنای ساختمان‌ها و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها به ترتیب ۱۳/۹ درصد و ۱۸/۸ درصد افزایش داشته است. در حالی که متوسط سطح کل زیربنا ۴/۱ درصد کاهش نشان می‌دهد (جدول شماره ۷ و ۸).

در استان تهران، تعداد ۲۵۷۰۶ دستگاه ساختمان "مسکونی" در سال ۱۳۹۳، توسط بخش خصوصی تکمیل گردیده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۴۱/۰ درصد کاهش داشته است. هزینه ساخت این ساختمان‌ها معادل ۱۶۹۰۲۴ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها ۲۱/۶ میلیون مترمربع بوده است (جدول شماره ۶).

متوسط هزینه بنای ساختمان‌های فوق حدود ۶۵۷۵ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۸۴۱ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها معادل ۷/۸ میلیون ریال بوده است که نسبت به سال قبل به ترتیب ۳۶/۱ درصد، ۱۰/۷ درصد و ۲۳/۰ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۷ و ۸).

در استان اصفهان، تعداد ۱۸۷۳۹ دستگاه ساختمان "مسکونی" توسط بخش خصوصی تکمیل گردیده که نسبت به سال قبل ۱۹/۰ درصد کاهش داشته است. هزینه بنای این ساختمان‌ها حدود ۴۴۲۶۲ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها ۷/۱ میلیون مترمربع بوده است (جدول شماره ۶).

میانگین هزینه بنای ساختمان‌های فوق حدود ۲۳۶۲ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای آن‌ها ۳۸۱ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها ۶/۲ میلیون ریال بوده است که نسبت به سال قبل متوسط هزینه بنای ساختمان‌ها و هزینه یک متر مربع بنای آن‌ها به ترتیب ۱۳/۴ درصد و ۲۷/۰ درصد افزایش داشته است. در حالی که متوسط سطح کل زیربنای ساختمان‌ها ۱۰/۸ درصد کاهش نشان می‌دهد (جدول شماره ۷ و ۸).

در استان خراسان رضوی، تعداد ۱۳۲۹۳ دستگاه ساختمان "مسکونی" در سال ۱۳۹۳، توسط بخش خصوصی تکمیل گردیده است که نسبت به سال قبل ۱۰/۷ درصد کاهش نشان می‌دهد. هزینه ساخت این ساختمان‌ها حدود ۴۲۹۱۲ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها ۶/۸ میلیون مترمربع بوده است (جدول شماره ۶).

میانگین هزینه بنای ساختمان‌های فوق حدود ۳۲۲۸ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای آن‌ها ۵۰۹ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها معادل ۶/۳ میلیون ریال بوده است که نسبت به سال قبل به ترتیب ۵۱/۷ درصد، ۱۸/۹ درصد و ۲۷/۵ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۷ و ۸).

۴- واحدهای مسکونی تکمیل شده :

در سال ۱۳۹۳، از کل تعداد ۱۸۷۳۷۰ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توام" تکمیل شده توسط بخش خصوصی، بناهای دارای یک واحد مسکونی با ۳۱/۹ درصد بیشترین سهم را دارا می باشد. همچنین ساختمان‌های شامل دو واحد مسکونی با ۲۱/۲ درصد و سه واحد مسکونی با ۱۵/۳ درصد در ردیف های بعدی قرار گرفته‌اند. تعداد کل واحدهای مسکونی ایجاد شده در ساختمان‌های فوق برابر ۷۱۸۵۶۱ دستگاه می باشد. متوسط سطح زیربنای این واحدهای مسکونی ۱۳۶ مترمربع بوده است که نسبت به سال قبل ۱/۵ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۹).

در سال مورد گزارش، از کل تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده، استان تهران ۲۳/۵ درصد، استان اصفهان ۸/۰ درصد و استان خراسان رضوی ۷/۳ درصد را به خود اختصاص داده‌اند (جدول شماره ۱۰).

در سال ۱۳۹۳، تعداد ۲۶۵۸۰ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توام" در استان تهران تکمیل شده است که ۲۹/۵ درصد آن را ساختمان‌های دارای سه واحد مسکونی، ۲۷/۹ درصد را هفت واحد مسکونی و بیشتر و ۲۳/۷ درصد را چهار واحد مسکونی به خود اختصاص داده‌اند. ساختمان‌های فوق شامل ۱۶۸۷۶۵ واحد مسکونی می باشد. متوسط سطح زیربنای این واحدهای مسکونی ۱۳۶ مترمربع بوده که تغییرات آن نسبت به سال قبل جزئی می باشد.

از تعداد ۱۹۵۵۴ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توام" تکمیل شده در استان اصفهان، ۴۱/۳ درصد را ساختمان‌های دارای دو واحد مسکونی، ۲۵/۲ درصد را یک واحد مسکونی و ۱۷/۱ درصد را سه واحد مسکونی تشکیل می دهند. تعداد کل واحدهای مسکونی تکمیل شده در این استان ۵۷۲۸۴ واحد می باشد. متوسط سطح زیربنای این واحدهای مسکونی ۱۳۷ مترمربع بوده که نسبت به سال قبل ۹/۶ درصد افزایش داشته است.

در استان خراسان رضوی، تعداد ۱۴۲۴۶ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توام" در سال ۱۳۹۳ تکمیل گردیده است. از این تعداد بناهای با یک واحد مسکونی ۳۴/۶ درصد، دو واحد مسکونی ۱۸/۰ درصد و هفت واحد مسکونی و بیشتر ۱۵/۸ درصد را به خود اختصاص داده‌اند. تعداد کل واحدهای مسکونی تکمیل شده در این استان ۵۲۵۸۲ دستگاه می باشد. متوسط سطح زیر بنای آن‌ها ۱۳۸ مترمربع بوده که نسبت به سال قبل ۱۰/۴ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۹).

توزیع تعداد واحدهای مسکونی بر اساس سطح زیربنا در جدول شماره ۱۰ آمده است.

جدول شماره ۱

خلاصه آمار فعالیت های ساختمانی در مناطق شهری استان های مختلف کشور

سال ۱۳۹۳

واحد های مسکونی تکمیل شده		ساختمان های تکمیل شده		ساختمان های شروع شده		سرمایه گذاری		استان
درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۱۰۰/۰	۷۱۸۵۶۱	۱۰۰/۰	۱۹۶۹۳۸	۱۰۰/۰	۱۵۷۶۳۱	۱۰۰/۰	۸۱۰۵۶۲۶۲۵	کل مناطق شهری
۶/۲	۴۴۱۹۸	۷/۲	۱۴۲۰۸	۵/۳	۸۳۰۰	۴/۵	۳۶۲۱۱۷۹۹	استان آذربایجان شرقی
۳/۴	۲۴۷۶۰	۵/۴	۱۰۶۲۷	۶/۱	۹۶۳۴	۴/۲	۳۴۱۷۰۴۷۷	استان آذربایجان غربی
۱/۸	۱۲۸۱۶	۲/۲	۴۳۳۷	۱/۵	۲۳۵۹	۱/۰	۸۳۷۳۸۳۸	استان اردبیل
۸/۰	۵۷۲۸۴	۱۰/۸	۲۱۱۷۷	۱۱/۴	۱۷۸۹۲	۹/۲	۷۴۶۱۴۶۰۲	استان اصفهان
۳/۸	۲۷۳۵۸	۱/۹	۳۸۰۲	۱/۹	۲۹۷۳	۴/۹	۳۹۵۴۴۱۷۱	استان البرز
۰/۴	۳۰۵۲	۰/۴	۸۰۹	۰/۹	۱۴۲۰	۰/۶	۴۵۶۴۰۷۷	استان ایلام
۱/۳	۹۲۹۱	۲/۱	۴۰۷۳	۱/۶	۲۵۲۹	۱/۱	۸۵۸۶۹۳۲	استان بوشهر
۲۳/۵	۱۶۸۱۷۶۵	۱۳/۸	۲۷۱۶۷	۱۳/۱	۲۰۶۶۷	۲۷/۸	۲۲۵۰۰۴۸۶۷	استان تهران
۱/۰	۷۴۴۹	۰/۹	۱۷۷۹	۱/۵	۲۳۷۴	۱/۰	۸۰۱۹۸۹۲	استان چهارمحال و بختیاری
۰/۴	۲۶۹۴	۰/۵	۹۷۲	۰/۵	۷۸۱	۰/۳	۲۵۵۱۷۲۷	استان خراسان جنوبی
۷/۳	۵۲۵۸۲	۷/۵	۱۴۷۳۱	۵/۴	۸۵۴۲	۶/۲	۵۰۰۱۸۸۱۸	استان خراسان رضوی
۰/۷	۵۱۷۸	۰/۶	۱۲۷۲	۰/۷	۱۱۳۱	۰/۶	۴۵۳۱۴۵۶	استان خراسان شمالی
۴/۶	۳۲۹۶۸	۶/۲	۱۲۲۹۳	۶/۲	۹۷۸۲	۴/۰	۳۲۰۹۳۴۱۸	استان خوزستان
۱/۸	۱۳۱۸۴	۱/۶	۳۲۴۵	۱/۰	۱۵۵۲	۱/۲	۹۴۵۶۳۷۷	استان زنجان
۰/۹	۶۳۵۸	۰/۸	۱۴۹۲	۰/۴	۶۸۷	۰/۹	۷۵۰۷۶۲۷	استان سمنان
۱/۱	۸۰۸۰	۲/۱	۴۱۰۶	۱/۸	۲۸۱۰	۰/۶	۴۵۲۳۷۴۱	استان سیستان و بلوچستان
۶/۱	۴۴۱۷۶	۶/۹	۱۳۶۶۳	۶/۸	۱۰۷۱۶	۶/۸	۵۵۵۰۱۲۴۷	استان فارس
۲/۰	۱۴۷۲۰	۲/۲	۴۳۶۰	۲/۲	۳۵۱۰	۱/۵	۱۲۴۱۹۷۳۶	استان قزوین
۱/۹	۱۳۷۸۰	۱/۷	۳۳۲۴	۱/۲	۱۹۲۱	۲/۰	۱۶۳۷۶۲۸۵	استان قم
۱/۶	۱۱۷۹۷	۱/۶	۳۱۳۵	۱/۳	۲۰۱۳	۱/۴	۱۱۰۵۶۲۱۱	استان کردستان

ادامه جدول شماره ۱

خلاصه آمار فعالیت های ساختمانی در مناطق شهری استان های مختلف کشور

سال ۱۳۹۳

واحد های مسکونی تکمیل شده		ساختمان های تکمیل شده		ساختمان های شروع شده		سرمایه گذاری		استان
درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۱/۷	۱۲۴۴۲	۲/۹	۵۸۰۵	۳/۹	۶۱۱۱	۲/۵	۱۹۹۷۶۶۹۵	استان کرمان
۲/۲	۱۶۱۴۰	۱/۱	۲۲۴۹	۱/۶	۲۵۶۳	۱/۶	۱۲۷۲۰۷۴۷	استان کرمانشاه
۰/۴	۲۸۴۱	۰/۶	۱۱۶۳	۰/۷	۱۱۶۹	۰/۳	۲۸۰۲۲۳۶	استان کهگیلویه و بویراحمد
۱/۴	۱۰۰۸۸	۱/۳	۲۶۳۸	۱/۶	۲۵۳۲	۱/۴	۱۱۲۵۷۹۴۵	استان گلستان
۲/۲	۱۵۸۸۸	۱/۹	۳۷۰۹	۲/۶	۴۰۲۴	۲/۶	۲۱۱۷۷۷۴۸	استان گیلان
۲/۴	۱۷۳۱۱	۲/۰	۳۹۹۵	۱/۶	۲۴۸۳	۱/۱	۹۰۰۴۶۲۲	استان لرستان
۱/۶	۱۱۵۳۶	۱/۸	۳۶۳۶	۴/۹	۷۷۱۶	۳/۱	۲۵۱۴۶۶۵۵	استان مازندران
۱/۸	۱۳۲۰۸	۲/۰	۴۰۳۲	۲/۹	۴۶۵۰	۲/۰	۱۶۶۰۷۳۷۳	استان مرکزی
۴/۴	۳۱۸۹۸	۳/۶	۷۰۱۴	۳/۳	۵۲۴۶	۲/۲	۱۷۵۶۳۹۲۰	استان هرمزگان
۱/۸	۱۲۹۰۲	۱/۳	۲۶۰۹	۱/۲	۱۸۶۰	۱/۴	۱۱۷۲۴۷۸۱	استان همدان
۱/۹	۱۳۸۱۷	۴/۸	۹۵۱۴	۴/۹	۷۶۸۶	۲/۲	۱۷۴۵۲۶۰۶	استان یزد

جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی
و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سال ۱۳۹۳

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۴/۲	۱۰۰/۰	۱۷۳۵۵۴۲۵۳	۱۰/۵	۱۰۰/۰	۴۴۸۶۹۹۶۱۶	۳/۶	۱۰۰/۰	۱۸۸۳۰۸۷۵۷	۷/۵	۱۰۰/۰	۸۱۰۵۶۲۶۲۵	کل مناطق شهری مسکونی
۲/۵	۸۳/۹	۱۴۵۵۷۰۴۷۹	۵/۸	۷۸/۴	۳۵۱۸۵۷۱۶۶	-۰/۲	۷۴/۳	۱۳۹۸۴۱۱۹۶	۳/۷	۷۸/۶	۶۳۷۲۶۸۸۴۱	
۱۳/۹	۷/۴	۱۲۸۱۸۵۷۴	۲۸/۴	۹/۵	۴۲۸۳۹۹۴۹	۳/۰	۱۰/۲	۱۹۱۱۹۲۷۶	۱۸/۳	۹/۲	۷۴۷۷۷۷۹۸	
۱۴/۵	۸/۷	۱۵۱۶۵۲۰۱	۳۴/۴	۱۲/۰	۵۴۰۰۲۵۰۰	۲۷/۲	۱۵/۶	۲۹۳۴۸۲۸۶	۲۸/۸	۱۲/۲	۹۸۵۱۵۹۸۷	غیر مسکونی
-۲۱/۰	۱۰۰/۰	۷۸۱۴۴۵۹	۳/۴	۱۰۰/۰	۲۱۶۹۲۴۶۹	-۱۲/۳	۱۰۰/۰	۶۷۰۴۸۷۲	-۶/۰	۱۰۰/۰	۳۶۲۱۱۷۹۹	استان آذربایجان شرقی مسکونی
-۱۸/۲	۸۸/۸	۶۹۳۷۰۷۰	۳/۴	۸۴/۰	۱۸۲۱۹۲۴۸	-۱۳/۷	۸۲/۹	۵۵۵۹۳۸۱	-۵/۶	۸۴/۸	۳۰۷۱۵۶۹۹	
-۳۴/۹	۵/۹	۴۶۳۹۹۸	-۳/۴	۸/۲	۱۷۸۳۴۶۵	۱۱/۸	۷/۲	۴۸۴۰۴۳	-۸/۷	۷/۵	۲۷۳۱۵۰۵	
-۴۰/۹	۵/۳	۴۱۳۳۹۱	۱۱/۷	۷/۸	۱۶۸۹۷۵۶	-۱۴/۳	۹/۹	۶۶۱۴۴۸	-۷/۳	۷/۶	۲۷۶۴۵۹۵	غیر مسکونی
۱۴۶/۵	۱۰۰/۰	۵۸۷۹۶۵۵	۲۰/۰	۱۰۰/۰	۲۰۹۳۹۹۰۸	۱۵/۹	۱۰۰/۰	۷۳۵۰۹۱۴	۳۰/۵	۱۰۰/۰	۳۴۱۷۰۴۷۷	استان آذربایجان غربی مسکونی
۷۵/۲	۵۳/۶	۳۱۵۲۵۷۳	۷۲/۳	۷۲/۲	۱۵۱۱۲۱۹۳	۳۳/۳	۷۵/۴	۵۵۴۳۵۳۷	۶۱/۶	۶۹/۷	۲۳۸۰۸۳۰۲	
۷۸/۵	۱۳/۷	۸۰۴۷۰۵	۲۷/۳	۲۱/۵	۴۵۰۲۴۰۰	-۹/۲	۲۰/۵	۱۵۰۷۱۷۴	۲۰/۶	۱۹/۹	۶۸۱۴۲۷۹	
□	۳۲/۷	۱۹۲۲۳۷۸	-۷۴/۲	۶/۳	۱۳۲۵۳۱۵	-۴۲/۷	۴/۱	۳۰۰۲۰۴	-۳۸/۸	۱۰/۴	۳۵۴۷۸۹۶	غیر مسکونی
-۲۵/۱	۱۰۰/۰	۲۱۹۳۴۹۹	۶/۲	۱۰۰/۰	۴۱۷۶۱۱۵	-۱۳/۲	۱۰۰/۰	۲۰۰۴۲۲۴	-۸/۷	۱۰۰/۰	۸۳۷۳۸۳۸	استان اردبیل مسکونی
-۳/۷	۷۰/۳	۱۵۴۲۱۰۴	۱۶/۴	۸۰/۹	۳۳۸۰۰۰۶	-۲۵/۸	۷۰/۷	۱۴۱۶۰۲۹	-۱/۲	۷۵/۷	۶۳۳۸۱۳۹	
-۶۷/۴	۱۵/۰	۳۲۸۱۳۵	-۲۱/۱	۱۴/۵	۶۰۴۸۵۰	۳۱/۸	۲۰/۳	۴۰۶۲۱۵	-۳۵/۷	۱۶/۰	۱۳۳۹۱۹۹	
۱/۲	۱۴/۷	۳۲۳۲۶۱	-۲۶/۳	۴/۶	۱۹۱۲۵۸	۹۴/۸	۹/۱	۱۸۱۹۸۰	۳/۶	۸/۳	۶۹۶۴۹۹	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سال ۱۳۹۳

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
-۱۷/۴	۱۰۰/۰	۱۴۹۹۷۴۶۰	۲۸/۴	۱۰۰/۰	۴۹۰۶۰۳۴۷	۳/۴	۱۰۰/۰	۱۰۵۵۶۷۹۵	۱۲/۱	۱۰۰/۰	۷۴۶۱۴۶۰۲	استان اصفهان
-۳/۸	۸۴/۷	۱۲۷۰۸۳۰۷	۱۹/۰	۸۲/۲	۴۰۳۴۴۲۲۳	-۴/۰	۷۱/۷	۷۵۷۲۳۱۳	۱۰/۲	۸۱/۳	۶۰۶۲۴۸۴۳	مسکونی
۲۲/۹	۷/۷	۱۱۵۵۰۶۴	۵۲/۹	۶/۲	۳۰۶۳۲۷۱	۸۰/۲	۸/۸	۹۲۴۱۶۰	۴۸/۸	۶/۹	۵۱۴۲۴۹۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۷۱/۶	۷/۶	۱۱۳۴۰۸۹	۱۴۴/۴	۱۱/۵	۵۶۵۲۸۵۳	۱۳/۸	۱۹/۵	۲۰۶۰۳۲۳	۸/۹	۱۱/۹	۸۱۴۷۲۶۴	غیر مسکونی
۸۰/۴	۱۰۰/۰	۹۱۳۲۳۵۰	-۱۳/۱	۱۰۰/۰	۱۹۹۱۹۵۳۸	۱۱/۲	۱۰۰/۰	۱۰۴۹۲۲۸۳	۵/۷	۱۰۰/۰	۳۹۵۴۴۱۷۱	استان البرز
۶۹/۹	۸۷/۶	۸۰۰۲۶۰۶	-۱۷/۰	۸۵/۸	۱۷۰۹۹۹۹۷	۱۶/۲	۹۳/۷	۹۸۳۳۸۱۷	۳/۴	۸۸/۳	۳۴۹۳۶۴۲۰	مسکونی
-۲۲/۰	۲/۰	۱۷۹۰۰۸	۲۱/۰	۹/۰	۱۷۸۷۳۹۷	-۲۱/۰	۴/۸	۵۰۵۱۴۲	۵/۳	۶/۳	۲۴۷۱۵۴۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
☐	۱۰/۴	۹۵۰۷۳۶	۲۴/۴	۵/۲	۱۰۳۲۱۴۳	-۵۵/۰	۱/۵	۱۵۳۳۲۳	۶۵/۳	۵/۴	۲۱۳۶۲۰۳	غیر مسکونی
۰/۲	۱۰۰/۰	۸۷۰۲۱۸	۳/۲	۱۰۰/۰	۱۴۹۸۱۱۶	۱۲۵/۱	۱۰۰/۰	۲۱۹۵۷۴۳	۳۸/۵	۱۰۰/۰	۴۵۶۴۰۷۷	استان ایلام
-۱۴/۱	۶۹/۲	۶۰۲۵۷۹	۶/۵	۸۲/۲	۱۲۳۱۶۸۳	۱۲۲/۵	۷۰/۰	۱۵۳۷۷۵۴	۳۲/۳	۷۳/۹	۳۳۷۲۰۱۶	مسکونی
۱۷/۳	۲۰/۱	۱۷۵۳۰۰	۱/۶	۱۶/۴	۲۴۵۴۷۸	۷۰/۵	۲۱/۲	۴۶۵۸۸۷	۳۳/۵	۱۹/۴	۸۸۶۶۶۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۱۸/۳	۱۰/۶	۹۲۳۳۹	-۶۱/۰	۱/۴	۲۰۹۵۶	☐	۸/۷	۱۹۲۱۰۳	۲۶۸/۹	۶/۷	۳۰۵۳۹۸	غیر مسکونی
۸۲/۷	۱۰۰/۰	۱۸۶۴۹۸۴	-۱۲/۰	۱۰۰/۰	۴۴۴۵۷۳۶	۲۴/۱	۱۰۰/۰	۲۲۷۶۲۱۱	۸/۶	۱۰۰/۰	۸۵۸۶۹۳۲	استان بوشهر
۷۳/۳	۷۴/۴	۱۳۸۸۲۲۸	-۳۳/۹	۵۶/۱	۲۴۹۳۲۵۹	۵۳/۵	۷۲/۱	۱۶۴۰۶۹۶	-۲/۲	۶۴/۳	۵۵۲۲۱۸۳	مسکونی
۹۸/۷	۲۱/۲	۳۹۴۷۱۰	۲/۸	۲۲/۹	۱۰۱۷۸۹۹	-۵۰/۷	۱۴/۲	۳۲۳۱۴۰	-۵/۹	۲۰/۲	۱۷۳۵۷۴۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۹۰/۶	۴/۴	۸۲۰۴۷	۲۲۴/۷	۲۱/۰	۹۳۴۵۷۸	۱۸۲/۰	۱۳/۷	۳۱۲۳۷۵	۲۱۶/۷	۱۵/۵	۱۳۲۹۰۰۰	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی
و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سال ۱۳۹۳

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
-۱۱/۲	۱۰۰/۰	۴۹۴۵۱۹۸۲	۱۴/۰	۱۰۰/۰	۱۱۷۷۰۷۰۵۸	۲۰/۷	۱۰۰/۰	۵۷۸۴۵۸۲۷	۸/۸	۱۰۰/۰	۲۲۵۰۰۴۸۶۷	استان تهران
-۱۴/۶	۹۲/۳	۴۵۶۲۸۳۳۷	۷/۰	۸۳/۲	۹۷۹۲۹۸۶۷	۶/۷	۷۵/۱	۴۳۴۵۷۴۱۲	۰/۷	۸۳/۱	۱۸۷۰۱۵۶۱۵	مسکونی
۲۷/۸	۴/۶	۲۲۸۱۳۴۵	۱۲/۰	۵/۰	۵۹۰۳۵۵۸	-۵/۹	۴/۴	۲۵۴۴۵۹۹	۹/۹	۴/۸	۱۰۷۲۹۵۰۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۴۰/۱	۳/۱	۱۵۴۲۳۰۰	۱۱۵/۱	۱۱/۸	۱۳۸۷۳۶۳۴	۱۶۳/۷	۲۰/۵	۱۱۸۴۳۸۱۶	۱۳۹/۲	۱۲/۱	۲۷۲۵۹۷۵۰	غیر مسکونی
۱۰/۱	۱۰۰/۰	۱۶۲۹۲۲۳	۱۴/۴	۱۰۰/۰	۴۲۴۹۱۳۹	۱۰۲/۸	۱۰۰/۰	۲۱۴۱۵۳۰	۲۸/۳	۱۰۰/۰	۸۰۱۹۸۹۲	استان چهارمحال و بختیاری
۸/۵	۷۸/۳	۱۲۷۵۸۴۶	۷/۵	۸۱/۷	۳۴۷۲۵۸۶	۹۶/۲	۸۲/۱	۱۷۵۹۱۰۴	۲۲/۷	۸۱/۱	۶۵۰۷۵۳۵	مسکونی
۳۱/۳	۱۲/۱	۱۹۷۷۹۷	۵۰/۹	۹/۹	۴۲۲۲۳۶	۲۶۲/۵	۱۲/۳	۲۶۳۶۰۳	۷۵/۶	۱۱/۰	۸۸۳۶۳۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱/۸	۹/۵	۱۵۵۵۸۰	۷۳/۵	۸/۳	۳۵۴۳۱۸	۳۷/۵	۵/۵	۱۱۸۸۲۳	۴۱/۸	۷/۸	۶۲۸۷۲۱	غیر مسکونی
۱۲/۳	۱۰۰/۰	۶۷۲۰۵۷	۱/۶	۱۰۰/۰	۱۴۱۳۸۹۸	-۱۵/۵	۱۰۰/۰	۴۶۵۷۷۲	۰/۴	۱۰۰/۰	۲۵۵۱۷۲۷	استان خراسان جنوبی
-۲/۸	۶۸/۵	۴۶۰۳۳۱	-۱۳/۹	۶۸/۹	۹۷۴۸۵۶	-۳۸/۳	۶۳/۱	۲۹۴۱۲۱	-۱۷/۰	۶۷/۸	۱۷۲۹۳۰۸	مسکونی
-۷۹/۱	۲/۱	۱۴۰۱۶	۳۴/۶	۴/۵	۶۳۷۳۲	⊖	۱۳/۹	۶۴۶۷۹	۲۴/۴	۵/۶	۱۴۲۴۲۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۴۱/۳	۲۹/۴	۱۹۷۷۰۹	۷۷/۴	۲۶/۵	۳۷۵۳۱۱	۴۲/۷	۲۳/۰	۱۰۶۹۷۲	۹۷/۴	۲۶/۶	۶۷۹۹۹۲	غیر مسکونی
۶/۸	۱۰۰/۰	۱۳۱۴۰۷۵۴	-۴/۹	۱۰۰/۰	۲۸۹۶۵۹۷۴	-۵۴/۱	۱۰۰/۰	۷۹۱۲۰۸۹	-۱۶/۷	۱۰۰/۰	۵۰۰۱۸۸۱۸	استان خراسان رضوی
۷/۳	۸۷/۵	۱۱۴۹۳۱۴۰	-۵/۱	۷۵/۹	۲۱۹۸۷۶۸۶	-۵۰/۴	۷۸/۰	۶۱۶۹۶۸۰	-۱۴/۴	۷۹/۳	۳۹۶۵۰۵۰۷	مسکونی
۹۰/۱	۲/۶	۳۴۳۵۴۰	۱۵/۶	۵/۶	۱۶۳۴۳۱۱	-۹/۴	۹/۲	۷۲۸۲۳۴	۱۲/۸	۵/۴	۲۷۰۶۰۸۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۷/۸	۹/۹	۱۳۰۴۰۷۵	-۹/۱	۱۸/۴	۵۳۴۳۹۷۷	-۷۴/۷	۱۲/۸	۱۰۱۴۱۷۵	-۳۲/۲	۱۵/۳	۷۶۶۲۲۲۶	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۹۲

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی
و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سال ۱۳۹۳

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
-۵/۶	۱۰۰/۰	۹۱۳۰۲۲	-۱۲/۸	۱۰۰/۰	۲۷۳۷۳۵۰	-۳۹/۹	۱۰۰/۰	۸۸۱۰۸۵	-۱۸/۷	۱۰۰/۰	۴۵۳۱۴۵۶	استان خراسان شمالی
-۱۸/۱	۶۸/۶	۶۲۶۷۴۴	-۳۴/۳	۶۵/۱	۱۷۸۲۷۶۰	-۳۵/۵	۶۲/۶	۵۵۱۸۵۶	-۳۱/۷	۶۵/۴	۲۹۶۱۳۶۱	مسکونی
۱۲/۸	۱۹/۳	۱۷۶۲۴۸	-۳۱/۷	۷/۳	۱۹۸۸۵۷	-۳۴/۴	۲۱/۶	۱۹۰۲۶۸	-۲۳/۳	۱۲/۵	۵۶۵۳۷۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۳۹/۷	۱۲/۱	۱۱۰۰۳۰	۴۵۹/۷	۲۷/۶	۷۵۵۷۳۲	-۵۶/۸	۱۵/۸	۱۳۸۹۶۰	۹۹/۹	۲۲/۲	۱۰۰۴۷۲۲	غیر مسکونی
۲۳/۹	۱۰۰/۰	۶۷۶۰۶۸۵	۱۵/۰	۱۰۰/۰	۱۶۷۹۴۸۰۸	۳۳/۲	۱۰۰/۰	۸۵۳۷۹۲۵	۲۱/۲	۱۰۰/۰	۳۲۰۹۳۴۱۸	استان خوزستان
۶/۲	۷۳/۴	۴۹۶۲۹۰۰	۴/۶	۷۵/۴	۱۲۶۶۴۷۹۲	۱۸/۲	۷۰/۷	۶۰۳۸۵۳۴	۸/۱	۷۳/۷	۲۳۶۶۶۲۲۵	مسکونی
۱۲۰/۴	۲۱/۸	۱۴۷۴۰۵۹	۸۴/۸	۱۷/۹	۳۰۰۳۷۸۸	۱۵۹/۶	۱۹/۳	۱۶۴۹۴۶۷	۱۰۹/۱	۱۹/۱	۶۱۲۷۳۱۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۹۲/۲	۴/۸	۳۲۳۷۲۶	۲۹/۳	۶/۷	۱۱۲۶۲۲۸	۲۷/۸	۱۰/۰	۸۴۹۹۲۵	۳۹/۷	۷/۲	۲۲۹۹۸۷۸	غیر مسکونی
۲۰/۳	۱۰۰/۰	۳۳۷۵۰۱۵	۹/۶	۱۰۰/۰	۴۷۷۱۱۳۴	-۳۵/۷	۱۰۰/۰	۱۳۱۰۲۲۸	۲/۸	۱۰۰/۰	۹۴۵۶۳۷۷	استان زنجان
۱۸/۹	۷۴/۰	۲۴۹۶۳۴۳	۱۴/۳	۷۷/۰	۳۶۷۳۳۹۵	-۱۵/۳	۶۷/۷	۸۸۶۹۹۰	۱۰/۹	۷۴/۶	۷۰۵۶۷۲۹	مسکونی
-۶۹/۳	۴/۷	۱۵۸۰۱۷	-۱۲/۶	۶/۵	۳۱۰۵۴۳	-۸۹/۲	۳/۳	۴۲۶۰۰	-۵۹/۵	۵/۴	۵۱۱۱۶۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۷۵/۴	۲۱/۴	۷۲۰۶۵۴	۰/۶	۱۶/۵	۷۸۷۱۹۵	-۳۶/۴	۲۹/۱	۳۸۰۶۳۸	۲۰/۱	۲۰/۰	۱۸۸۸۴۸۷	غیر مسکونی
-۴۱/۳	۱۰۰/۰	۱۷۱۳۹۸۷	-۲/۷	۱۰۰/۰	۴۵۰۴۳۸۱	-۴۸/۳	۱۰۰/۰	۱۲۸۹۲۵۹	-۲۵/۳	۱۰۰/۰	۷۵۰۷۶۲۷	استان سمنان
-۳۴/۷	۶۴/۱	۱۰۹۸۶۶۱	-۳۵/۰	۴۴/۱	۱۹۸۸۰۵۱	-۵۶/۸	۴۳/۴	۵۵۹۷۴۵	-۳۹/۶	۴۸/۶	۳۶۴۶۴۵۶	مسکونی
-۶۶/۱	۲/۴	۴۱۶۸۸	۲۳/۸	۱۰/۵	۴۷۴۰۶۲	-۲۱/۶	۱۴/۶	۱۸۸۸۱۳	-۵/۶	۹/۴	۷۰۴۵۶۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۴۸/۵	۳۳/۵	۵۷۳۶۳۸	۷۱/۹	۴۵/۳	۲۰۴۲۲۶۸	-۴۳/۶	۴۱/۹	۵۴۰۷۰۱	-۳/۲	۴۲/۰	۳۱۵۶۶۰۸	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۹۲

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی
و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سال ۱۳۹۳

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۱۸/۴	۱۰۰/۰	۱۵۳۵۴۴۸	-۲۲/۱	۱۰۰/۰	۱۷۷۸۸۵۳	-۱۳/۸	۱۰۰/۰	۱۲۰۹۴۳۹	-۹/۲	۱۰۰/۰	۴۵۲۳۷۴۱	استان سیستان و بلوچستان
۴۲/۶	۹۳/۵	۱۴۳۵۴۱۷	-۱۴/۴	۸۴/۲	۱۴۹۷۸۳۳	-۱۹/۴	۸۳/۹	۱۰۱۴۵۲۴	-۱/۷	۸۷/۳	۳۹۴۷۷۷۴	مسکونی
-۶۹/۸	۴/۱	۶۳۶۰۹	-۵۴/۲	۱۱/۴	۲۰۳۱۱۹	۱۰۵/۱	۱۳/۰	۱۵۷۱۵۳	-۴۱/۹	۹/۴	۴۲۳۸۸۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۵۴/۰	۲/۴	۳۶۴۲۲	-۱۲/۶	۴/۴	۷۷۹۰۱	-۴۴/۴	۳/۱	۳۷۷۶۳	-۳۵/۶	۳/۴	۱۵۲۰۸۶	غیر مسکونی
۲۹/۱	۱۰۰/۰	۱۰۱۱۶۶۷۲	۹/۰	۱۰۰/۰	۳۰۹۷۹۹۶۲	-۱/۳	۱۰۰/۰	۱۴۴۰۶۶۱۳	۹/۲	۱۰۰/۰	۵۵۵۰۱۲۴۷	استان فارس
۲۹/۱	۸۳/۴	۸۴۴۰۳۵۳	۵/۸	۸۴/۹	۲۶۳۰۲۶۷۸	-۲/۲	۷۵/۲	۱۰۸۲۷۶۵۶	۷/۳	۸۲/۱	۴۵۵۷۰۶۸۸	مسکونی
-۱۷/۰	۶/۴	۶۵۰۰۴۱	۹۵/۹	۷/۲	۲۲۳۱۳۳۹	۸/۸	۷/۱	۱۰۲۵۹۳۲	۳۶/۳	۷/۰	۳۹۰۷۳۱۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۹۸/۸	۱۰/۱	۱۰۲۴۲۷۸	۱/۴	۷/۹	۲۴۴۵۹۴۵	-۱/۱	۱۷/۷	۲۵۵۳۰۲۵	۹/۳	۱۰/۹	۶۰۲۳۳۴۷	غیر مسکونی
۱۷/۲	۱۰۰/۰	۲۹۸۳۲۷۷	-۲۱/۹	۱۰۰/۰	۶۵۴۵۱۸۸	-۳۷/۶	۱۰۰/۰	۲۸۹۱۲۷۱	-۲۰/۲	۱۰۰/۰	۱۲۴۱۹۷۳۶	استان قزوین
۱۹/۹	۸۴/۲	۲۵۱۱۹۳۰	-۳۳/۳	۵۷/۹	۳۷۸۹۵۵۴	-۳۳/۶	۷۷/۳	۲۲۳۴۴۹۳	-۲۳/۴	۶۸/۷	۸۵۳۵۹۷۷	مسکونی
۱۳۲/۲	۱۰/۶	۳۱۵۳۳۶	-۱۲/۳	۱۸/۱	۱۱۸۲۲۶۶	-۴۱/۶	۱۰/۶	۳۰۷۸۹۱	-۱۰/۲	۱۴/۵	۱۸۰۵۴۹۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۵۰/۴	۵/۲	۱۵۶۰۱۱	۱۶/۰	۲۴/۰	۱۵۷۳۳۶۸	-۵۳/۱	۱۲/۱	۳۴۸۸۱۷	-۱۳/۹	۱۶/۷	۲۰۷۸۲۶۶	غیر مسکونی
۳/۳	۱۰۰/۰	۳۶۶۹۹۸۴	-۱۶/۷	۱۰۰/۰	۹۹۷۶۹۶۹	-۳۳/۶	۱۰۰/۰	۲۷۲۹۳۳۲	-۱۶/۶	۱۰۰/۰	۱۶۳۷۶۲۸۵	استان قم
۱۱/۰	۷۷/۸	۲۸۵۵۵۳۸	-۱۵/۳	۶۴/۸	۶۴۶۴۸۱۲	-۳۳/۰	۶۶/۸	۱۸۲۳۶۱۸	-۱۳/۸	۶۸/۰	۱۱۱۴۳۹۶۷	مسکونی
۷۹/۶	۱۴/۰	۵۱۵۱۵۱	۱۶/۴	۱۷/۵	۱۷۴۸۹۱۶	-۸۴/۱	۶/۲	۱۶۹۵۷۲	-۱۴/۹	۱۴/۹	۲۴۳۳۶۳۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۵۶/۷	۸/۲	۲۹۹۲۹۵	-۳۸/۰	۱۷/۷	۱۷۶۳۲۴۱	۱۳۱/۵	۲۷/۰	۷۳۶۱۴۳	-۲۷/۳	۱۷/۱	۲۷۹۸۶۷۸	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی
و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سال ۱۳۹۳

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
-۷/۰	۱۰۰/۰	۲۹۹۳۹۰۹	-۱۹/۲	۱۰۰/۰	۵۶۰۸۸۰۱	-۳۵/۱	۱۰۰/۰	۲۴۵۳۵۰۱	-۲۰/۷	۱۰۰/۰	۱۱۰۵۶۲۱۱	استان کردستان
-۷/۱	۹۱/۲	۲۷۳۱۵۵۹	-۲۵/۵	۸۴/۵	۴۷۴۱۶۷۱	-۴۲/۸	۷۵/۳	۱۸۴۶۳۱۶	-۲۵/۷	۸۴/۳	۹۳۱۹۵۴۶	مسکونی
۴۴/۴	۴/۳	۱۲۸۶۸۷	۷۱/۷	۱۰/۰	۵۵۹۶۷۹	۳۵/۱	۱۸/۶	۴۵۵۶۸۹	۵۲/۱	۱۰/۳	۱۱۴۴۰۵۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۲۸/۸	۴/۵	۱۳۳۶۶۲	۲۲/۹	۵/۵	۳۰۷۴۵۲	-۳۰/۸	۶/۲	۱۵۱۴۹۶	-۹/۸	۵/۴	۵۹۲۶۱۰	غیر مسکونی
۶۲/۲	۱۰۰/۰	۳۱۴۱۴۷۲	۴۴/۹	۱۰۰/۰	۹۳۷۰۱۴۵	۹۱/۸	۱۰۰/۰	۷۴۶۵۰۷۹	۶۲/۵	۱۰۰/۰	۱۹۹۷۶۶۹۵	استان کرمان
۷۱/۸	۸۷/۰	۲۷۳۲۵۲۲	۴۱/۶	۸۵/۰	۷۹۶۴۹۴۲	۸۳/۲	۷۷/۶	۵۷۹۱۴۵۷	۵۸/۹	۸۲/۵	۱۶۴۸۸۹۲۱	مسکونی
۶۷/۰	۹/۴	۲۹۵۶۳۴	۱۰۰/۴	۸/۴	۷۸۸۰۸۵	۲۶۷/۰	۱۵/۸	۱۱۷۶۲۱۶	۱۵۳/۷	۱۱/۳	۲۲۵۹۹۳۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۳۳/۱	۳/۶	۱۱۳۳۱۶	۳۷/۸	۶/۶	۶۱۷۱۱۸	۲۱/۱	۶/۷	۴۹۷۴۰۶	۱۹/۵	۶/۱	۱۲۲۷۸۴۰	غیر مسکونی
-۲۵/۷	۱۰۰/۰	۱۶۲۲۱۴۳	۱۸/۴	۱۰۰/۰	۹۱۳۵۵۹۶	-۵۰/۴	۱۰۰/۰	۱۹۶۳۰۰۸	-۸/۲	۱۰۰/۰	۱۲۷۲۰۷۴۷	استان کرمانشاه
-۱۲/۶	۸۸/۴	۱۴۳۴۷۳۱	۱۱/۵	۷۹/۹	۷۲۹۶۵۶۹	-۴۵/۶	۸۲/۳	۱۶۱۵۱۸۴	-۷/۲	۸۱/۳	۱۰۳۴۶۴۸۵	مسکونی
-۵۴/۵	۱۰/۴	۱۶۸۸۳۶	۵۹/۸	۱۶/۵	۱۵۰۳۴۰۲	-۶۳/۸	۱۷/۱	۳۳۴۸۲۴	-۱۰/۳	۱۵/۸	۲۰۰۷۰۶۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۸۹/۱	۱/۱	۱۸۵۷۵	۴۲/۵	۳/۷	۳۳۵۶۲۵	-۷۹/۱	۰/۷	۱۳۰۰۰	-۲۱/۶	۲/۹	۳۶۷۲۰۰	غیر مسکونی
-۲۰/۳	۱۰۰/۰	۶۵۶۳۳۲	-۵/۴	۱۰۰/۰	۱۰۸۰۳۱۷	۱۰۶/۹	۱۰۰/۰	۱۰۶۵۵۸۷	۱۲/۹	۱۰۰/۰	۲۸۰۲۲۳۶	استان کهگیلویه و بویراحمد
-۱۹/۳	۸۱/۰	۵۳۱۶۰۶	-۵/۸	۶۵/۲	۷۰۴۵۵۶	۱۹۹/۷	۷۴/۶	۷۹۵۲۷۸	۲۱/۵	۷۲/۵	۲۰۳۱۴۴۰	مسکونی
-۵۳/۳	۱۰/۴	۶۸۰۴۴	-۱۴/۹	۲۷/۲	۲۹۳۶۷۹	۱۳/۷	۱۶/۸	۱۷۸۹۰۲	-۱۶/۶	۱۹/۳	۵۴۰۶۲۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۰۵/۱	۸/۶	۵۶۶۸۲	۶۷/۶	۷/۶	۸۲۰۸۲	-۱/۲	۸/۶	۹۱۴۰۸	۴۳/۸	۸/۲	۲۳۰۱۷۱	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی
و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سال ۱۳۹۳

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
-۵/۵	۱۰۰/۰	۱۸۶۱۸۵۸	۱۱/۰	۱۰۰/۰	۷۰۰۰۷۰۶	-۵/۸	۱۰۰/۰	۲۳۹۵۳۸۱	۴/۱	۱۰۰/۰	۱۱۲۵۷۹۴۵	استان گلستان
-۱۲/۳	۷۴/۶	۱۳۸۹۱۹۷	-۵/۹	۵۴/۷	۳۸۲۶۲۰۰	-۱۵/۱	۴۴/۴	۱۰۶۴۲۶۸	-۹/۰	۵۵/۸	۶۲۷۹۶۶۵	مسکونی
-۱۰/۲	۱۴/۳	۲۶۵۵۸۹	-۸/۶	۱۶/۶	۱۱۶۳۱۶۵	-۱/۸	۲۲/۹	۵۴۸۷۶۳	-۷/۰	۱۷/۶	۱۹۷۷۵۱۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۲۹/۰	۱۱/۱	۲۰۷۰۷۲	۱۰۸/۰	۲۸/۷	۲۰۱۱۳۴۱	۷/۰	۳۲/۷	۷۸۲۳۵۱	۶۷/۸	۲۶/۷	۳۰۰۰۷۶۴	غیر مسکونی
-۴۳/۰	۱۰۰/۰	۳۳۳۷۸۷۵	-۴/۱	۱۰۰/۰	۱۲۰۲۴۴۱۲	۱۸/۱	۱۰۰/۰	۵۸۱۵۴۶۱	-۹/۲	۱۰۰/۰	۲۱۱۷۷۷۴۸	استان گیلان
-۳۸/۶	۷۷/۹	۲۶۰۱۶۵۳	-۱۰/۸	۷۲/۲	۸۶۸۲۳۱۴	۱۷/۳	۷۴/۳	۴۳۲۰۹۹۱	-۱۱/۶	۷۳/۷	۱۵۶۰۴۹۵۸	مسکونی
-۵۰/۳	۸/۷	۲۹۱۷۲۳	۵۰/۵	۱۴/۷	۱۷۷۰۸۸۳	۵/۲	۱۴/۷	۸۵۶۱۷۱	۱۳/۳	۱۳/۸	۲۹۱۸۷۷۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۵۶/۹	۱۳/۳	۴۴۴۴۹۹	-۳/۸	۱۳/۱	۱۵۷۱۲۱۴	۴۹/۸	۱۱/۰	۶۳۸۲۹۹	-۱۴/۱	۱۲/۵	۲۶۵۴۰۱۲	غیر مسکونی
۴۲/۴	۱۰۰/۰	۳۸۱۲۲۵۲	-۲۶/۰	۱۰۰/۰	۳۲۱۹۸۳۰	-۳۸/۶	۱۰۰/۰	۱۹۷۲۵۴۰	-۱۲/۱	۱۰۰/۰	۹۰۰۴۶۲۲	استان لرستان
۴۱/۵	۸۲/۹	۳۱۵۸۵۵۱	-۴۱/۲	۶۸/۹	۲۲۱۹۶۴۳	-۵۹/۶	۵۱/۹	۱۰۲۳۵۹۳	-۲۵/۰	۷۱/۱	۶۴۰۱۷۸۶	مسکونی
۱۶۵/۹	۱۳/۹	۵۳۰۴۴۳	۴۷/۶	۲۲/۶	۷۲۷۳۱۵	۳۵/۱	۴۰/۴	۷۹۷۲۸۴	۶۰/۳	۲۲/۸	۲۰۵۵۰۴۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۵۰/۱	۳/۲	۱۲۳۲۵۸	۲۱۶/۶	۸/۵	۲۷۲۸۷۳	۶۶/۷	۷/۷	۱۵۱۶۶۳	۲۹/۲	۶/۱	۵۴۷۷۹۳	غیر مسکونی
-۲۲/۸	۱۰۰/۰	۲۳۳۸۴۴۶	۷۰/۵	۱۰۰/۰	۱۴۹۳۰۷۱۷	۱۲۵/۸	۱۰۰/۰	۷۸۷۷۴۹۲	۶۴/۶	۱۰۰/۰	۲۵۱۴۶۶۵۵	استان مازندران
-۳۲/۴	۸۱/۱	۱۸۹۶۴۸۷	۳۵/۰	۶۵/۹	۹۸۳۲۲۴۳	۱۳۳/۰	۷۹/۴	۶۲۵۳۵۹۴	۴۰/۸	۷۱/۵	۱۷۹۸۲۳۲۴	مسکونی
۶۳/۸	۹/۷	۲۲۷۸۷۱	۲۲۶/۳	۱۶/۱	۲۴۰۴۰۳۸	۳۳۱/۹	۱۴/۴	۱۱۳۰۴۸۵	۲۳۰/۷	۱۵/۰	۳۷۶۲۳۹۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۵۱/۳	۹/۲	۲۱۴۰۸۸	۲۶۶/۵	۱۸/۰	۲۶۹۴۴۳۶	-۹/۲	۶/۳	۴۹۳۴۱۳	۱۴۹/۵	۱۳/۵	۳۴۰۱۹۳۷	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی
و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سال ۱۳۹۳

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۱۶۲/۵	۱۰۰/۰	۴۹۳۷۷۱۵	۳۷/۶	۱۰۰/۰	۸۱۱۹۵۵۱	۱۳/۶	۱۰۰/۰	۳۵۵۰۱۰۶	۵۲/۳	۱۰۰/۰	۱۶۶۰۷۳۷۳	استان مرکزی
۱۳۱/۰	۶۷/۸	۳۳۴۹۱۹۷	۳۴/۰	۷۴/۸	۶۰۷۰۳۷۱	-۲۶/۰	۵۲/۶	۱۸۶۶۳۱۷	۳۲/۸	۶۸/۰	۱۱۲۸۵۸۸۵	مسکونی
-۰/۵	۴/۲	۲۰۹۱۳۱	-۵/۵	۷/۲	۵۸۸۶۲۲	-۴/۲	۸/۳	۲۹۳۳۴۲	-۴/۳	۶/۶	۱۰۹۱۰۹۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
☐	۲۷/۹	۱۳۷۹۳۸۷	۹۵/۳	۱۸/۰	۱۴۶۰۵۵۸	۳۶۷/۰	۳۹/۲	۱۳۹۰۴۴۷	۲۳۴/۱	۲۵/۵	۴۲۳۰۳۹۲	غیر مسکونی
۲۹۷/۱	۱۰۰/۰	۴۵۷۸۱۰۹	۳۴/۵	۱۰۰/۰	۸۳۴۱۲۸۷	۳۲/۷	۱۰۰/۰	۴۶۴۴۵۲۴	۶۱/۸	۱۰۰/۰	۱۷۵۶۳۹۲۰	استان هرمزگان
۲۶۰/۰	۷۳/۸	۳۳۷۶۴۵۰	۳۰/۱	۷۳/۴	۶۱۲۳۵۶۰	۶۳/۰	۵۰/۶	۲۳۵۰۷۱۲	۶۷/۲	۶۷/۵	۱۱۸۵۰۷۲۱	مسکونی
۲۵۵/۱	۱۳/۸	۶۳۲۷۶۴	۳۶/۶	۱۶/۹	۱۴۰۷۷۴۹	-۴۴/۲	۲۱/۷	۱۰۰۵۸۲۹	۱/۲	۱۷/۳	۳۰۴۶۳۴۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
☐	۱۲/۴	۵۶۸۸۹۵	۷۴/۸	۹/۷	۸۰۹۹۷۸	۴۰۳/۹	۲۷/۷	۱۲۸۷۹۸۳	۲۵۲/۹	۱۵/۲	۲۶۶۶۸۵۶	غیر مسکونی
۲۴/۶	۱۰۰/۰	۲۹۱۳۲۸۳	-۶/۶	۱۰۰/۰	۶۷۷۱۹۸۳	-۱۶/۴	۱۰۰/۰	۲۰۳۹۵۱۵	-۲/۵	۱۰۰/۰	۱۱۷۲۴۷۸۱	استان همدان
۲۵/۶	۸۷/۱	۲۵۳۶۰۷۵	-۱۱/۴	۷۲/۵	۴۹۰۸۹۳۶	-۲۹/۶	۶۸/۷	۱۴۰۱۹۱۷	-۷/۴	۷۵/۵	۸۸۴۶۹۲۸	مسکونی
۲۲۰/۳	۷/۸	۲۲۶۷۴۴	۱۴/۶	۱۶/۵	۱۱۱۶۰۷۰	۴۹/۳	۱۶/۸	۳۴۲۳۹۴	۳۲/۳	۱۴/۴	۱۶۸۵۲۰۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۳۹/۲	۵/۲	۱۵۰۴۶۴	۱/۶	۱۱/۰	۷۴۶۹۷۷	۳۴/۰	۱۴/۵	۲۹۵۲۰۴	-۰/۹	۱۰/۲	۱۱۹۲۶۴۵	غیر مسکونی
۵۷/۸	۱۰۰/۰	۲۶۴۸۱۲۸	۸۸/۵	۱۰۰/۰	۱۰۹۳۹۳۲۹	۵/۹	۱۰۰/۰	۳۸۶۵۱۴۹	۵۶/۸	۱۰۰/۰	۱۷۴۵۲۶۰۶	استان یزد
۶۳/۷	۸۳/۶	۲۲۱۳۴۴۵	۹۲/۷	۸۳/۰	۹۰۷۶۶۸۲	۱۲/۳	۷۲/۲	۲۷۹۰۳۱۰	۶۴/۸	۸۰/۷	۱۴۰۸۰۴۳۷	مسکونی
۰/۲	۱/۶	۴۱۳۳۹	۴۲/۸	۱/۲	۱۳۵۷۷۶	۸۹/۳	۱/۳	۵۰۸۰۶	۳۹/۷	۱/۳	۲۲۷۹۲۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۸/۲	۱۴/۹	۳۹۳۳۴۵	۷۳/۲	۱۵/۸	۱۷۲۶۸۷۱	-۱۰/۲	۲۶/۵	۱۰۲۴۰۳۳	۲۹/۸	۱۸/۰	۳۱۴۴۳۴۹	غیر مسکونی

جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۳

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۷۹۰۱۲۷۳۹۵	۷۴۸۳۲۹۹۸۷	۳۹۸۷۹	۹۴۰۲۵	۲۵۱۴۳	-۱۹/۲	۱۵۷۶۳۱	کل مناطق شهری
۵۳۹۱۶۰۶۶۸	۵۴۴۰۹۱۳۵۴	۲۶۵۰۵	۷۱۷۸۴	۱۷۸۴۲	-۲۱/۹	۱۳۲۵۰۰	مسکونی
۶۶۲۷۸۶۴۸	۷۷۴۰۳۳۲۶	۲۵۱۷	۱۰۰۴۰	۱۹۲۰	-۲۶/۱	۱۱۳۹۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۸۴۶۸۸۰۷۹	۱۲۶۸۳۵۳۰۶	۱۰۸۵۷	۱۲۲۰۱	۵۳۸۱	۳۶/۵	۱۳۷۳۴	غیر مسکونی
۲۵۳۴۸۹۱۷	۲۹۷۵۸۲۸۷	۱۸۲۹	۴۴۶۳	۱۰۸۵	-۴۵/۲	۸۳۰۰	استان آذربایجان شرقی
۱۹۹۱۸۹۴۸	۲۴۴۹۳۰۵۴	۱۱۸۶	۳۶۴۵	۸۳۱	-۴۹/۲	۷۲۱۱	مسکونی
۱۹۵۱۵۶۵	۲۳۰۸۵۸۹	۷۷	۳۷۸	۵۷	-۲۱/۷	۴۷۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۴۷۸۴۰۴	۲۹۵۶۶۴۴	۵۶۶	۴۴۰	۱۹۷	۸۳/۲	۶۱۹	غیر مسکونی
۲۶۲۵۴۶۳۰	۲۹۴۹۸۷۴۷	۱۷۴۶	۴۶۰۵	۱۳۰۱	-۱۹/۳	۹۶۳۴	استان آذربایجان غربی
۱۵۵۶۲۰۸۰	۲۰۱۸۴۶۳۶	۱۲۲۸	۳۲۹۹	۹۶۹	-۱۰/۱	۷۹۴۷	مسکونی
۷۶۶۱۲۷۰	۷۱۷۹۵۳۵	۲۴۳	۱۰۴۶	۱۹۴	-۴۰/۵	۱۲۲۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۰۳۱۲۸۰	۲۱۳۴۵۷۶	۲۷۵	۲۶۰	۱۳۷	-۵۵/۶	۴۶۴	غیر مسکونی
۶۷۹۰۹۵۲	۸۷۵۷۱۴۴	۵۴۴	۱۵۲۶	۳۱۸	-۲۰/۳	۲۳۵۹	استان اردبیل
۴۲۴۷۲۹۶	۶۶۷۸۸۷۱	۳۹۱	۱۲۰۶	۲۴۲	-۲۳/۱	۱۹۲۵	مسکونی
۱۱۸۷۵۵۷	۱۳۹۷۶۷۹	۶۶	۲۴۲	۴۸	-۳/۷	۳۵۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۳۵۶۰۹۹	۶۸۰۵۹۵	۸۷	۷۷	۲۸	-۱۰/۵	۷۸	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۳

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۸۸۱۶۵۲۳۳	۶۹۷۱۸۱۳۲	۴۸۸۲	۸۷۴۷	۳۱۵۷	-۲۱/۱	۱۷۸۹۲	استان اصفهان
۴۹۱۷۰۲۶۴	۵۲۱۱۶۸۵۶	۲۸۳۳	۶۳۵۷	۱۹۱۴	-۲۷/۱	۱۴۷۷۲	مسکونی
۴۹۶۶۳۴۲	۵۲۰۸۱۱۴	۱۸۴	۵۸۶	۱۴۲	۱۰/۱/۵	۸۷۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۴۷۲۸۶۲۷	۱۲۳۹۳۱۶۳	۱۸۶۵	۱۸۰۳	۱۱۰۱	۱۳/۹	۲۲۴۲	غیر مسکونی
۲۵۱۸۷۵۸۲	۳۱۶۳۶۷۹۸	۱۰۴۳	۴۲۲۲	۶۶۴	-۳۵/۱	۲۹۷۳	استان البرز
۲۲۰۱۵۷۲۱	۲۷۹۲۲۴۸۰	۹۶۱	۳۷۳۴	۶۰۵	-۳۴/۲	۲۷۸۷	مسکونی
۲۶۳۱۲۰۱	۲۹۹۲۴۲۶	۷۱	۴۱۱	۴۸	-۳۳/۴	۱۷۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۴۰۶۵۹	۷۳۱۸۹۲	۱۲	۷۷	۱۱	-۸۶/۲	۱۱	غیر مسکونی
۳۲۷۴۰۲۵	۵۱۱۴۳۴۱	۳۰۹	۸۰۹	۲۳۲	۳۷/۳	۱۴۲۰	استان ایلام
۲۲۷۷۸۴۵	۳۶۱۷۱۱۳	۲۵۴	۵۹۹	۱۹۰	۴۴/۷	۱۲۳۳	مسکونی
۵۹۹۳۳۷	۱۱۷۵۳۸۳	۳۶	۱۸۶	۳۲	-۱۵/۲	۱۴۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۹۶۸۵۲	۳۲۱۸۴۵	۱۸	۲۵	۹	□	۳۸	غیر مسکونی
۶۲۵۸۸۴۱	۷۳۵۶۷۶۹	۵۷۶	۹۵۸	۳۶۶	۴/۶	۲۵۲۹	استان بوشهر
۳۶۹۹۰۶۶	۴۶۴۸۳۶۹	۴۹۷	۶۵۷	۳۱۴	۱۲/۵	۲۳۵۳	مسکونی
۱۴۵۵۸۸۶	۸۶۹۵۲۹	۳۰	۱۱۹	۲۲	-۴۸/۳	۱۳۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۱۰۳۸۹۰	۱۸۳۸۸۷۱	۴۹	۱۸۲	۳۰	-۳۵/۲	۳۷	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۹۲

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۳

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۳۴۱۶۵۰۸۰۱	۲۳۲۴۶۴۶۵۱	۴۹۹۳	۲۲۶۶۵	۳۳۱۷	-۱۷/۴	۲۰۶۶۷	استان تهران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۵۸۳۳۱۵۲۶	۱۶۷۴۵۶۵۷۹	۴۱۹۲	۱۸۶۱۹	۲۸۰۹	-۱۷/۴	۲۰۰۴۱	
۱۲۰۶۶۴۳۸	۹۲۵۴۴۴۸	۱۶۶	۸۶۷	۱۰۲	-۲۶/۹	۴۷۹	
۷۱۲۵۲۸۳۷	۵۵۷۵۳۶۲۴	۶۳۵	۳۱۸۰	۴۰۶	۱۶/۰	۱۴۷	
۹۷۹۴۰۶۱	۹۶۹۹۱۰۷	۶۹۹	۱۵۶۹	۴۳۱	۵۵/۸	۲۳۷۴	استان چهارمحال و بختیاری مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۷۸۰۶۹۷	۷۲۲۱۰۶۳	۴۴۶	۱۱۵۳	۳۰۳	۴۹/۶	۲۰۶۴	
۱۵۷۸۳۹۳	۱۹۸۰۰۷۳	۶۸	۳۲۰	۶۳	۲۱۳/۱	۲۱۷	
۴۳۴۹۷۰	۴۹۷۹۷۱	۱۸۵	۹۶	۶۶	۲۴/۳	۹۲	
۱۴۹۳۱۵۲	۱۶۸۱۰۹۲	۲۰۲	۲۸۵	۱۰۳	-۱۱/۰	۷۸۱	استان خراسان جنوبی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۲۴۰۹۵	۱۱۱۲۵۹۵	۱۰۶	۱۹۱	۶۵	-۳۲/۸	۴۹۱	
۲۳۹۶۹۵	۳۱۰۲۹۴	۹	۴۷	۸	θ	۱۷	
۶۲۹۳۶۲	۲۵۸۲۰۲	۸۷	۴۷	۳۰	۸۵/۸	۲۷۲	
۳۷۸۶۰۱۹۱	۳۷۵۱۰۸۵۰	۱۶۷۷	۴۷۰۱	۱۱۵۸	-۴۰/۳	۸۵۴۲	استان خراسان رضوی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۴۹۹۳۶۷۷	۲۷۲۴۶۷۴۸	۱۳۵۱	۳۶۵۹	۹۶۴	-۴۲/۹	۷۸۰۹	
۳۳۹۳۸۶۰	۳۷۱۶۱۶۷	۷۷	۳۷۴	۵۹	-۱۲/۲	۲۸۶	
۹۴۷۲۶۵۵	۶۵۴۷۹۳۴	۲۴۹	۶۶۹	۱۳۶	۴۰/۷	۴۴۸	

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۳

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۲۳۹۵۹۲۴	۴۰۵۵۲۹۹	۳۶۵	۶۶۳	۲۰۱	-۳۶/۱	۱۱۳۱	استان خراسان شمالی
۱۱۳۷۹۷۹	۱۹۷۳۹۶۱	۱۸۴	۳۸۱	۱۱۲	-۳۱/۹	۸۶۶	مسکونی
۳۵۷۵۷۳	۴۸۴۳۰۵	۳۲	۹۹	۲۴	-۵۶/۶	۱۷۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۹۰۰۳۷۲	۱۵۹۷۰۳۳	۱۵۰	۱۸۳	۶۵	-۷/۴	۹۱	غیر مسکونی
۲۶۶۵۸۵۲۳	۳۲۸۱۹۹۱۲	۲۰۰۲	۴۱۹۷	۱۴۳۸	-۲۴/۴	۹۷۸۲	استان خوزستان
۱۶۵۰۳۶۱۰	۲۲۰۷۸۷۷۴	۱۳۶۷	۲۹۱۱	۱۰۵۶	-۳۲/۷	۷۸۹۲	مسکونی
۵۲۴۳۹۷۸	۸۵۱۶۳۷۸	۲۷۰	۱۰۳۷	۲۲۹	۸۸/۷	۱۱۴۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۹۱۰۹۳۴	۲۲۹۴۷۶۰	۳۶۵	۲۵۰	۱۵۳	۲۲/۳	۷۴۶	غیر مسکونی
۴۴۱۳۵۲۲	۶۳۴۳۴۱۷	۷۱۵	۹۶۳	۳۳۰	-۴۸/۴	۱۵۵۲	استان زنجان
۳۰۱۷۶۲۹	۴۶۲۵۹۵۹	۲۶۶	۷۱۵	۱۸۰	-۲۴/۷	۱۳۲۲	مسکونی
۱۰۸۰۰۷	۱۴۴۰۲۹	۸	۲۱	۷	-۹۱/۶	۷۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۲۸۷۸۸۵	۱۵۷۳۴۳۰	۴۴۰	۲۲۷	۱۴۳	-۶۲/۱	۱۶۰	غیر مسکونی
۲۴۲۵۶۶۷	۵۰۳۶۸۰۱	۳۰۵	۶۹۳	۱۸۰	-۵۱/۸	۶۸۷	استان سمنان
۱۱۱۸۱۳۰	۲۲۷۷۱۸۷	۱۳۱	۳۷۳	۸۸	-۵۵/۵	۴۲۸	مسکونی
۴۶۳۳۳۸	۸۶۳۸۴۰	۳۳	۱۴۰	۲۵	۵۱/۱	۱۳۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۴۴۱۹۹	۱۸۹۵۷۷۵	۱۴۰	۱۸۰	۶۸	-۶۶/۴	۱۲۶	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۳

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۲۳۸۱۳۳۳	۵۷۰۴۵۵۱	۶۰۸	۹۰۵	۳۹۷	-۲۴/۹	۲۸۱۰	استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۹۳۷۱۵۵	۴۴۶۲۷۹۳	۵۲۸	۷۴۵	۳۴۶	-۲۹/۳	۲۴۸۵	
۳۴۸۰۱۸	۷۱۲۷۸۴	۳۸	۱۱۴	۳۴	۱۲۳/۴	۱۹۸	
۹۶۱۶۰	۵۲۸۹۷۴	۴۲	۴۵	۱۸	-۸/۵	۱۲۶	
۴۱۱۱۸۹۵۷	۵۰۳۰۳۳۴۰	۳۲۵۸	۶۱۹۹	۱۸۲۲	-۱۰/۰	۱۰۷۱۶	استان فارس مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۱۸۰۶۳۹۱	۳۸۳۲۴۵۵۷	۲۴۶۱	۵۰۱۳	۱۴۵۴	-۱۴/۱	۹۱۲۶	
۲۹۸۱۱۵۶	۴۲۳۶۳۶۰	۱۴۴	۵۱۱	۹۸	۲۴/۲	۸۰۷	
۶۳۳۱۴۰۹	۷۷۴۲۴۲۳	۶۵۳	۶۷۵	۲۶۹	۲۴/۷	۷۸۳	
۶۲۲۴۹۳۶	۷۲۷۷۴۳۲	۷۶۵	۱۱۲۴	۴۶۲	-۳۸/۵	۳۵۱۰	استان قزوین مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۳۳۳۶۸۹	۵۱۸۴۵۷۰	۴۲۴	۷۸۷	۲۷۵	-۴۰/۶	۳۰۵۴	
۷۶۷۳۹۵	۱۰۵۳۵۵۱	۵۳	۱۵۲	۳۷	۱۰/۱	۳۲۰	
۱۱۲۳۸۵۲	۱۰۳۹۳۱۰	۲۸۷	۱۸۵	۱۵۰	-۵۰/۱	۱۳۶	
۵۶۰۵۸۸۷	۱۰۵۸۰۰۳۷	۷۲۵	۱۱۸۹	۳۶۳	-۴۳/۴	۱۹۲۱	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۸۴۷۶۰۳	۶۳۳۳۸۰۷	۲۵۹	۷۹۴	۱۸۵	-۳۶/۲	۱۵۹۹	
۴۰۴۷۴۳	۷۷۸۶۷۲	۱۹	۹۲	۱۶	-۷۸/۹	۱۲۲	
۱۳۵۳۵۴۲	۳۴۶۷۵۵۸	۴۴۷	۳۰۴	۱۶۱	-۳۵/۸	۲۰۰	

^۱ درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۹۲

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۳

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۷۴۲۳۸۴۵	۷۹۰۰۸۰۹	۹۸۲	۱۳۰۵	۳۸۰	-۴۱/۸	۲۰۱۳	استان کردستان
۵۷۵۱۲۷۷	۵۹۹۳۷۷۷	۴۲۶	۹۵۴	۲۰۴	-۴۶/۳	۱۶۷۱	مسکونی
۸۰۹۰۴۱	۱۰۹۶۳۳۱	۴۳	۱۷۹	۳۳	-۱۳/۵	۲۲۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۶۳۵۲۶	۸۱۰۷۰۱	۵۱۴	۱۷۱	۱۴۳	۳۵/۴	۱۲۰	غیر مسکونی
۱۶۱۲۵۷۵۵	۲۲۶۸۰۲۱۸	۱۹۲۴	۲۹۸۹	۱۰۸۲	۳۶/۷	۶۱۱۱	استان کرمان
۱۲۱۵۸۰۳۲	۱۸۰۷۴۵۳۲	۱۴۵۱	۲۳۹۲	۸۷۱	۳۴/۴	۵۲۸۴	مسکونی
۲۰۶۸۶۵۵	۳۰۷۸۳۶۷	۱۳۶	۳۷۸	۱۰۲	۱۴۱/۱	۶۰۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۸۹۹۰۶۷	۱۵۲۷۳۲۰	۳۳۷	۲۱۹	۱۰۸	-۲۲/۰	۲۲۶	غیر مسکونی
۵۳۹۶۹۰۲	۹۰۷۵۱۲۶	۴۸۲	۱۴۶۲	۳۵۲	-۴۲/۴	۲۵۶۳	استان کرمانشاه
۴۰۷۹۲۵۶	۷۶۴۵۰۹۳	۴۲۶	۱۲۳۹	۳۰۵	-۳۶/۱	۲۲۶۷	مسکونی
۱۲۳۶۳۴۰	۱۳۳۷۵۳۳	۴۴	۲۰۹	۴۱	-۶۸/۹	۲۶۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۱۳۰۷	۹۲۵۰۰	۱۲	۱۵	۵	-۴۱/۸	۳۲	غیر مسکونی
۱۸۲۴۰۶۲	۳۱۰۷۱۵۶	۳۳۷	۵۳۰	۱۹۲	۷۷/۸	۱۱۶۹	استان کهگیلویه و بویراحمد
۱۰۲۱۴۲۰	۲۲۷۷۵۶۰	۲۴۳	۳۸۱	۱۵۳	۹۵/۸	۱۰۶۶	مسکونی
۴۲۳۰۰۵	۵۳۷۰۸۰	۲۳	۹۲	۱۴	-۲۰/۹	۳۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۷۹۶۳۶	۲۹۲۵۱۶	۷۱	۵۷	۲۴	۰/۹	۶۴	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۳

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۹۷۶۴۷۹۰	۹۱۸۳۳۱۶	۸۱۴	۱۳۶۳	۴۶۹	-۲۱/۹	۲۵۳۲	استان گلستان
۲۷۸۰۵۷۷	۴۲۰۱۳۷۷	۳۱۲	۶۸۴	۱۹۶	-۴۱/۴	۱۴۲۴	مسکونی
۲۸۹۴۵۰۷	۲۰۴۰۹۰۸	۱۳۱	۳۱۳	۸۰	-۰/۲	۴۲۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۰۸۹۷۰۶	۲۹۴۱۰۳۰	۳۷۰	۳۶۶	۱۹۳	۷۶/۶	۶۸۵	غیر مسکونی
۱۵۵۹۵۷۴۳	۱۹۲۹۳۸۱۱	۱۰۱۸	۲۵۰۵	۵۷۹	-۱۷/۹	۴۰۲۴	استان گیلان
۱۰۶۴۳۶۸۸	۱۳۷۰۰۸۷۴	۶۶۵	۱۸۱۴	۳۹۴	-۲۳/۴	۲۹۹۸	مسکونی
۲۲۷۲۳۰۲	۳۳۳۷۴۳۵	۱۲۳	۴۴۲	۹۳	-۱۲/۱	۴۹۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۶۷۹۷۵۲	۲۲۵۵۵۰۲	۲۳۰	۲۴۸	۹۲	۲۳/۶	۵۳۵	غیر مسکونی
۵۶۰۷۵۹۵	۸۶۲۸۵۹۳	۴۶۸	۱۸۲۷	۳۸۳	-۳۴/۷	۲۴۸۳	استان لرستان
۲۲۱۰۵۸۲	۵۲۶۰۸۰۶	۳۱۱	۱۲۹۰	۲۵۵	-۴۵/۴	۱۶۰۳	مسکونی
۱۹۹۵۶۲۲	۲۹۴۴۷۶۹	۹۵	۴۵۲	۹۲	-۳/۶	۶۸۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۴۰۱۳۹۱	۴۲۳۰۱۸	۶۲	۸۴	۳۷	۲۵/۲	۱۹۴	غیر مسکونی
۱۱۷۵۳۰۶۸	۲۸۷۹۵۷۰۵	۱۴۰۶	۳۹۸۵	۹۸۸	۸۳/۰	۷۷۱۶	استان مازندران
۸۲۸۳۴۹۵	۲۲۷۰۸۲۷۸	۱۱۲۹	۳۲۳۷	۸۲۶	۸۱/۱	۷۰۴۳	مسکونی
۲۳۳۲۳۶۹	۴۶۱۱۵۲۷	۱۳۳	۵۸۷	۹۳	۱۵۳/۱	۴۹۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۱۳۷۲۰۴	۱۴۷۵۹۰۰	۱۴۵	۱۶۲	۶۹	۳۴/۱	۱۸۰	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۳

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۹۶۵۰۸۵۷	۱۲۵۸۱۴۳۳	۱۳۱۹	۱۸۲۱	۷۰۶	۸/۱	۴۶۵۰	استان مرکزی
۵۱۱۰۸۳۶	۷۱۱۶۳۷۸	۵۲۳	۱۰۹۷	۳۷۷	۰/۷	۴۰۸۴	مسکونی
۹۸۹۶۳۶	۱۴۰۸۹۴۱	۴۶	۲۰۲	۳۴	۶۵/۶	۱۸۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۵۵۰۳۸۵	۴۰۶۳۱۱۴	۷۵۰	۵۲۲	۲۹۵	۱۸۶/۵	۳۸۰	غیر مسکونی
۲۷۷۵۲۱۹۷	۱۷۹۳۸۵۵۸	۱۳۶۸	۲۲۹۶	۱۰۵۴	۲۳/۲	۵۲۴۶	استان هرمزگان
۴۲۸۴۵۹۵	۱۱۰۵۰۷۹۸	۴۸۲	۱۳۳۱	۲۹۴	۶۸/۹	۱۹۸۳	مسکونی
۱۸۳۲۶۱۰	۲۱۴۸۱۷۴	۶۶	۲۲۵	۴۳	-۹۲/۰	۲۴۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۱۶۳۴۹۹۱	۴۷۳۸۸۸۵	۸۱۹	۷۴۱	۷۱۷	□	۳۰۲۰	غیر مسکونی
۴۶۷۲۵۷۶	۷۴۳۲۶۴۰	۴۴۹	۱۰۳۴	۲۷۲	-۳۴/۸	۱۸۶۰	استان همدان
۳۲۴۱۴۹۰	۵۰۲۳۲۲۲	۲۳۰	۷۳۹	۱۶۷	-۴۶/۰	۱۳۶۰	مسکونی
۸۶۰۹۷۷	۱۴۶۰۹۶۸	۳۸	۱۸۷	۳۵	۷۲/۲	۲۵۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۷۰۱۰۹	۹۴۸۴۴۹	۱۸۰	۱۰۸	۷۰	۳۱/۰	۲۴۴	غیر مسکونی
۱۰۵۵۶۸۷۲	۱۶۳۱۸۹۱۷	۲۰۷۰	۲۴۲۵	۱۳۶۱	-۵/۲	۷۶۸۶	استان یزد
۷۲۷۲۰۱۶	۱۳۰۷۸۶۸۵	۱۲۴۱	۱۷۸۸	۸۹۸	-۱۰/۲	۶۳۱۲	مسکونی
۱۵۷۸۴۰	۲۱۸۴۳۸	۱۴	۳۴	۱۳	۱۰۳/۱	۱۳۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۱۲۷۰۱۶	۳۰۲۱۷۹۳	۸۱۵	۶۰۳	۴۵۰	۲۳/۲	۱۲۳۸	غیر مسکونی

جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سال ۱۳۹۳

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۹۸۱۳۲۴۲	۲۵۳	۵۰۱۲۵۲۴	۷۹۵۸۸۵۸	۵۹۶	۴۷۴۷۳۶۴	کل مناطق شهری
۲۰۳۴۱۷۶۶	۲۰۰	۴۰۶۹۱۴۷	۷۵۷۹۵۷۹	۵۴۲	۴۱۰۶۳۶۰	مسکونی
۲۶۳۳۵۹۲۶	۲۲۱	۵۸۱۵۴۸۸	۷۷۰۹۵۵۴	۸۸۱	۶۷۹۱۶۰۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۷۰۱۰۹۹۴	۷۹۱	۱۳۴۴۷۴۷۹	۱۰۳۹۵۴۶۲	۸۸۸	۹۲۳۵۱۱۲	غیر مسکونی
۱۳۸۵۵۶۸۰	۲۲۰	۳۰۵۳۹۰۶	۶۶۶۷۷۶۵	۵۳۸	۳۵۸۵۱۲۴	استان آذربایجان شرقی
۱۶۷۹۲۹۲۸	۱۶۵	۲۷۶۲۴۵۷	۶۷۱۸۸۶۶	۵۰۶	۳۳۹۶۸۱۷	مسکونی
۲۵۲۷۹۹۵۰	۱۶۴	۴۱۴۶۱۷۹	۶۱۰۹۷۲۱	۸۰۳	۴۹۰۴۶۹۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۱۴۳۹۹۰	۹۱۴	۵۶۱۷۴۸۷	۶۷۲۳۶۵۱	۷۱۰	۴۷۷۴۸۶۵	غیر مسکونی
۱۵۰۳۸۹۴۸	۱۸۱	۲۷۲۵۱۸۶	۶۴۰۶۳۳۱	۴۷۸	۳۰۶۱۹۱۹	استان آذربایجان غربی
۱۲۶۷۴۱۴۰	۱۵۵	۱۹۵۸۳۳۹	۶۱۱۸۳۰۰	۴۱۵	۲۵۴۰۰۴۴	مسکونی
۳۱۵۸۵۰۲۲	۱۹۸	۶۲۶۱۷۶۵	۶۸۶۵۰۶۰	۸۵۵	۵۸۶۸۰۳۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۱۰۰۸۶۳۹	۵۹۳	۶۵۳۳۹۳۲	۸۲۱۷۵۹۶	۵۶۰	۴۶۰۰۳۷۹	غیر مسکونی
۱۲۴۹۰۲۴۹	۲۳۱	۲۸۷۹۱۶۹	۵۷۳۸۹۵۵	۶۴۷	۳۷۱۲۷۷۸	استان اردبیل
۱۰۸۵۷۶۱۸	۲۰۳	۲۲۰۶۰۹۰	۵۵۳۵۸۸۱	۶۲۷	۳۴۶۹۰۷۵	مسکونی
۱۸۱۱۰۲۳۳	۱۸۴	۳۳۴۰۰۵۸	۵۷۷۵۵۴۳	۶۸۱	۳۹۳۱۰۳۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۵۵۹۷۱۵۸	۱۱۱۷	۱۷۴۲۱۶۱۷	۸۷۸۸۲۵۴	۹۹۵	۸۷۴۳۵۱۰	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سال ۱۳۹۳

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۸۲۰۳۹۴۴	۲۷۳	۴۹۶۶۷۶۱	۷۹۷۰۹۵۱	۴۸۹	۳۸۹۶۶۱۱	استان اصفهان مسکونی
۱۷۳۵۷۰۷۶	۱۹۲	۳۳۲۸۵۲۷	۸۱۹۸۱۸۶	۴۳۰	۳۵۲۷۹۹۳	
۲۷۰۲۹۶۹۶	۲۰۹	۵۶۵۸۴۸۸	۸۸۸۴۹۹۴	۶۶۸	۵۹۳۳۹۵۶	
۱۸۶۲۰۷۹۷	۸۳۲	۱۵۴۹۰۵۰۴	۶۸۷۲۷۳۴	۸۰۴	۵۵۲۷۸۹۹	غیر مسکونی
۲۴۱۴۰۶۷۷	۳۵۱	۸۴۷۲۹۰۸	۷۴۹۳۷۴۰	۱۴۲۰	۱۰۶۴۲۳۷۴	استان البرز مسکونی
۲۲۹۲۰۰۲۵	۳۴۵	۷۸۹۹۳۷۷	۷۴۷۸۱۰۹	۱۳۴۰	۱۰۰۱۸۷۵۸	
۳۷۰۴۶۳۹۷	۴۰۷	۱۵۰۶۹۸۸۲	۷۲۸۸۴۹۲	۲۳۵۱	۱۷۱۳۸۷۵۳	
۴۵۸۲۹۸۸۳	۱۰۶۳	۴۸۷۰۸۰۰۰	۹۳۳۸۹۱۹	۶۹۶۴	۶۵۰۳۵۳۰۰	غیر مسکونی
۱۰۵۹۴۶۷۷	۲۱۸	۲۳۰۶۳۹۸	۶۳۱۹۲۳۷	۵۷۰	۳۶۰۲۸۱۵	استان ایلام مسکونی
۸۹۵۳۷۱۳	۲۰۶	۱۸۴۷۹۴۰	۶۰۴۱۲۹۶	۴۸۶	۲۹۳۴۴۴۴	
۱۶۵۷۵۳۵۷	۲۴۲	۴۰۱۶۹۳۷	۶۳۳۴۹۰۳	۱۲۴۴	۷۸۷۷۹۰۲	
۲۱۴۹۱۶۵۲	۴۹۰	۱۰۵۲۶۵۸۸	۱۲۸۴۴۶۴۸	۶۶۵	۸۵۳۶۹۹۶	غیر مسکونی
۱۰۸۶۶۶۴۷	۲۲۸	۲۴۷۴۹۳۶	۷۶۸۰۷۲۵	۳۷۹	۲۹۰۹۰۹۰	استان بوشهر مسکونی
۷۴۴۳۱۶۳	۲۱۱	۱۵۷۱۹۱۰	۷۰۷۷۳۳۹	۲۷۹	۱۹۷۵۳۱۴	
۴۸۵۷۵۲۸۲	۲۱۶	۱۰۴۸۰۷۸۸	۷۳۰۹۹۱۹	۸۵۶	۶۲۵۹۶۵۵	
۲۲۵۱۸۵۴۷	۱۳۳۴	۳۰۰۳۷۸۱۱	۱۰۰۹۹۵۷۱	۴۹۵۴	۵۰۰۳۷۳۱۴	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سال ۱۳۹۳

زمین		بنا			شرح	
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)		هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)
۶۸۴۲۷۲۱۵	۲۴۲	۱۶۵۳۱۱۲۰	۱۰۲۵۶۴۳۷	۱۰۹۷	۱۱۲۴۸۰۳۷	استان تهران مسکونی
۶۱۶۲۲۶۶۵	۲۰۹	۱۲۸۹۰۰۳۶	۸۹۹۳۸۸۶	۹۲۹	۸۳۵۵۶۲۵	
۷۲۸۹۰۲۲۹	۳۴۶	۲۵۱۹۳۵۲۳	۱۰۶۷۷۴۷۱	۱۸۱۰	۱۹۳۲۲۳۶۷	
۱۱۲۱۷۱۳۲۲	۴۳۲۱	۴۸۴۷۱۳۱۷۶	۱۷۵۳۴۸۸۱	۲۱۶۳۰	۳۷۹۲۷۶۳۵۲	غیر مسکونی
۱۴۰۱۸۶۶۲	۲۹۴	۴۱۲۶۲۱۳	۶۱۸۰۴۸۶	۶۶۱	۴۰۸۶۲۰۹	استان چهارمحال و بختیاری مسکونی
۱۷۴۳۹۱۵۵	۲۱۶	۳۷۶۹۰۹۷	۶۲۶۱۴۲۴	۵۵۹	۳۴۹۸۰۰۱	
۲۳۲۷۵۰۶۱	۳۱۳	۷۲۷۳۷۰۱	۶۱۸۷۱۷۷	۱۴۷۵	۹۱۲۴۷۶۱	
۲۳۵۵۴۲۹	۲۰۰۱	۴۷۱۳۵۹۴	۵۱۸۶۰۷۲	۱۰۴۱	۵۳۹۶۳۰۰	غیر مسکونی
۷۳۸۹۵۱۷	۲۵۹	۱۹۱۲۰۱۸	۵۸۹۶۶۳۵	۳۶۵	۲۱۵۲۶۷۹	استان خراسان جنوبی مسکونی
۵۹۰۰۶۸۸	۲۱۵	۱۲۶۹۹۳۲	۵۸۲۳۶۲۳	۳۸۹	۲۲۶۳۹۴۹	
۲۵۳۰۶۹۹۷	۵۵۶	۱۴۰۸۳۱۵۰	۶۶۲۷۶۲۲	۲۷۵۱	۱۸۲۳۱۱۵۴	
۷۲۴۸۵۷۷	۳۱۹	۲۳۰۹۸۳۹	۵۴۶۷۳۲۸	۱۷۳	۹۴۷۶۳۶	غیر مسکونی
۲۲۵۷۶۷۱۸	۱۹۶	۴۴۳۲۱۰۰	۷۹۷۸۹۶۹	۵۵۰	۴۳۹۱۲۰۴	استان خراسان رضوی مسکونی
۱۸۵۰۴۵۶۵	۱۷۳	۳۲۰۰۸۳۰	۷۴۴۶۸۹۶	۴۶۹	۳۴۸۹۳۷۰	
۴۳۹۳۸۱۸۰	۲۷۰	۱۱۸۷۱۲۰۸	۹۹۴۴۸۲۷	۱۳۰۷	۱۲۹۹۸۵۹۱	
۳۸۰۳۶۷۸۷	۵۵۶	۲۱۱۴۹۹۸۳	۹۷۹۱۵۸۵	۱۴۹۳	۱۴۶۱۹۸۴۱	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سال ۱۳۹۳

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۶۵۵۵۴۷۳	۳۲۳	۲۱۱۸۵۹۹	۶۱۱۹۵۱۱	۵۸۶	۳۵۸۵۹۰۴	استان خراسان شمالی مسکونی
۶۱۸۳۱۹۲	۲۱۲	۱۳۱۳۷۷۵	۵۱۸۳۲۷۹	۴۴۰	۲۲۷۸۹۰۱	
۱۱۲۲۵۴۱۴	۱۸۳	۲۰۵۶۷۹۰	۴۸۸۹۶۶۱	۵۷۰	۲۷۸۵۷۶۴	
۶۰۱۹۰۶۴	۱۶۴۶	۹۹۰۹۴۴۶	۸۷۳۶۳۰۳	۲۰۱۲	۱۷۵۷۶۸۴۹	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۳۳۱۶۸۶۹	۲۰۵	۲۷۲۵۲۷۷	۷۸۳۵۸۱۶	۴۲۹	۳۳۶۲۳۰۶	استان خوزستان مسکونی
۱۲۰۷۲۰۰۴	۱۷۳	۲۰۹۱۱۱۳	۷۵۸۵۷۲۸	۳۶۹	۲۷۹۷۵۲۲	
۱۹۴۲۲۸۳۱	۲۳۶	۴۵۸۳۹۷۷	۸۲۱۱۵۷۰	۹۰۷	۷۴۴۴۵۱۷	
۱۳۴۶۲۹۹۰	۴۸۹	۶۵۸۵۵۸۲	۹۱۹۰۲۶۹	۳۳۵	۳۰۷۷۲۸۱	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۱۷۶۷۹۷	۴۶۰	۲۸۴۳۹۶۵	۶۵۸۵۲۳۳	۶۲۱	۴۰۸۷۵۴۳	استان زنجان مسکونی
۱۱۳۳۸۱۰۷	۲۰۱	۲۲۸۲۳۱۴	۶۴۶۷۰۸۲	۵۴۱	۳۴۹۸۱۷۳۶	
۱۳۴۲۳۸۵	۱۱۵	۱۵۵۰۰۳۹	۶۸۴۱۴۳۳	۳۰۲	۲۰۶۷۰۰۶	
۲۹۲۴۶۶۸	۲۷۵۲	۸۰۴۷۷۷۵	۶۹۳۳۹۱۲	۱۴۱۸	۹۸۳۲۰۹۱	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۹۶۰۱۹۰	۴۴۳	۳۵۳۰۲۹۶	۷۲۷۳۰۲۸	۱۰۰۸	۷۳۳۰۵۲۱	استان سمنان مسکونی
۸۵۰۸۱۵۳	۳۰۷	۲۶۱۰۸۰۶	۶۱۰۳۳۸۱	۸۷۱	۵۳۱۷۱۷۶	
۱۳۸۴۷۲۰۶	۲۵۲	۳۴۹۴۲۵۵	۶۱۸۲۱۵۰	۱۰۵۴	۶۵۱۴۶۲۷	
۶۰۳۶۶۶۱	۱۱۰۸	۶۶۸۷۷۸۲	۱۰۵۴۹۸۰۱	۱۴۲۴	۱۵۰۱۸۴۱۷	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سال ۱۳۹۳

زمین		بنا				شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۳۹۱۵۲۵۵	۲۱۶	۸۴۷۴۸۶	۶۳۰۴۹۰۶	۳۲۲	۲۰۳۰۱۷۶	استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۶۶۸۹۴۰	۲۱۲	۷۷۹۴۲۰	۵۹۸۸۰۰۲	۳۰۰	۱۷۹۵۶۱۸	
۹۱۲۷۴۹۵	۱۹۲	۱۷۵۵۲۷۴	۶۲۳۹۴۲۱	۵۷۶	۳۵۹۵۰۱۸	
۲۲۸۳۹۲۹	۳۳۴	۷۶۱۷۸۳	۱۱۶۸۹۵۶۹	۳۵۸	۴۱۹۰۵۶۰	
۱۲۶۲۳۳۶۳	۳۰۴	۳۸۳۷۰۴۱	۸۱۱۵۰۳۵	۵۷۸	۴۶۹۴۰۸۷	استان فارس مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۲۹۲۶۳۷۸	۲۷۰	۳۴۸۵۳۵۷	۷۶۴۵۱۰۱	۵۴۹	۴۱۹۹۶۲۰	
۲۰۶۴۹۰۷۵	۱۷۹	۳۶۹۲۵۶۶	۸۲۹۰۲۴۶	۶۳۳	۵۲۴۷۳۰۶	
۹۷۰۰۷۰۹	۸۳۳	۸۰۸۳۴۰۶	۱۱۴۷۳۲۹۱	۸۶۲	۹۸۸۴۸۶۹	
۸۱۳۷۵۵۲	۲۱۸	۱۷۷۳۶۰۷	۶۴۷۵۰۱۶	۳۲۰	۲۰۷۳۴۸۴	استان قزوین مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۰۲۱۱۱۵۲	۱۳۹	۱۴۱۸۹۹۷	۶۵۹۱۱۲۲	۲۵۸	۱۶۹۷۶۰۵	
۱۴۳۵۶۳۰۲	۱۶۷	۲۳۹۸۴۸۵	۶۹۳۲۵۴۵	۴۷۵	۳۲۹۲۸۶۱	
۳۹۱۴۴۵۴	۲۱۱۵	۸۲۷۸۲۲۸	۵۶۰۷۱۶۲	۱۳۶۵	۷۶۵۵۴۹۹	
۷۷۲۹۷۰۸	۳۷۷	۲۹۱۷۸۳۳	۸۸۹۶۷۸۹	۶۱۹	۵۵۰۶۸۵۱	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۴۸۵۳۹۰۲	۱۶۲	۲۴۰۶۲۵۶	۷۹۷۶۲۲۸	۴۹۷	۳۹۶۱۱۰۵	
۲۱۴۳۸۰۶۶	۱۵۴	۳۳۰۶۱۸۰	۸۵۰۰۴۷۱	۷۴۸	۶۳۶۰۶۵۹	
۳۰۲۵۸۲۶	۲۲۳۹	۶۷۷۳۴۶۸	۱۱۴۲۴۹۱۹	۱۵۱۹	۱۷۳۵۲۵۴۰	

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سال ۱۳۹۳

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۷۵۵۶۹۱۶	۴۸۸	۳۶۸۸۰۶۱	۶۰۵۵۸۳۸	۶۴۸	۳۹۲۵۰۱۰	استان کردستان
۱۳۵۱۰۷۲۹	۲۵۵	۳۴۴۲۳۵۳	۶۲۸۰۱۵۰	۵۷۱	۳۵۸۷۴۹۸	مسکونی
۱۸۷۶۴۶۰۸	۱۹۴	۳۶۴۵۱۵۱	۶۱۱۶۴۲۶	۸۰۸	۴۹۳۹۵۳۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۶۸۱۳۴۲	۴۲۷۱	۷۱۸۱۰۸۹	۴۷۴۰۵۰۵	۱۴۲۲	۶۷۴۱۸۰۰	غیر مسکونی
۸۳۸۲۰۱۲	۳۱۵	۲۶۳۸۸۲۹	۷۵۸۷۱۰۵	۴۸۹	۳۷۱۱۴۰۶	استان کرمان
۸۳۷۸۷۰۳	۲۷۵	۲۳۰۱۰۸۰	۷۵۵۷۳۲۳	۴۵۳	۳۴۲۰۸۶۱	مسکونی
۱۵۲۱۵۵۱۳	۲۲۶	۳۴۳۸۰۷۴	۸۱۳۷۱۹۱	۶۲۹	۵۱۱۶۲۰۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۶۳۸۰۳۰	۱۴۹۳	۸۴۱۶۳۶۰	۶۹۶۳۰۸۹	۹۷۲	۶۷۶۸۸۳۴	غیر مسکونی
۱۱۱۸۶۶۹۰	۱۸۸	۲۱۰۶۰۵۱	۶۲۰۶۱۶۵	۵۷۱	۳۵۴۱۴۱۶	استان کرمانشاه
۹۵۷۱۹۳۷	۱۸۸	۱۷۹۹۲۰۱	۶۱۷۱۲۲۰	۵۴۶	۳۳۷۱۹۵۳	مسکونی
۲۷۷۸۷۰۴۸	۱۶۹	۴۶۹۱۱۰۱	۶۴۱۰۷۱۴	۷۹۲	۵۰۷۵۰۶۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۹۰۳۲۸۰	۳۷۱	۲۵۶۰۰۳۰	۶۲۴۷۵۹۱	۴۶۶	۲۹۱۲۴۷۱	غیر مسکونی
۵۴۱۷۳۲۶	۲۸۸	۱۵۶۰۵۰۸	۵۸۶۷۳۵۱	۴۵۳	۲۶۵۸۲۱۱	استان کهگیلویه و بویراحمد
۴۱۹۸۲۶۵	۲۲۸	۹۵۸۳۶۹	۵۹۷۸۷۶۴	۳۵۷	۲۱۳۶۹۶۹	مسکونی
۱۸۶۶۶۳۴۳	۵۷۷	۱۰۷۷۷۲۰۰	۵۸۵۶۰۸۴	۲۳۳۷	۱۳۶۸۳۵۶۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۳۶۵۷۵۸	۱۱۰۸	۵۹۴۵۷۵۵	۵۱۳۹۷۶۸	۸۹۱	۴۵۸۱۲۹۸	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سال ۱۳۹۳

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۲۰۰۱۵۷۹	۳۲۱	۳۸۵۷۰۷۰	۶۷۳۷۳۹۸	۵۳۸	۳۶۲۷۳۸۹	استان گلستان
۸۹۰۵۵۳۵	۲۱۹	۱۹۵۳۱۳۲	۶۱۴۳۷۸۷	۴۸۰	۲۹۵۱۱۳۱	مسکونی
۲۲۰۲۰۳۰۵	۳۱۱	۶۸۴۲۳۲۲	۶۵۲۱۸۸۶	۷۴۰	۴۸۲۴۵۰۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۱۰۵۴۸۱۰	۵۴۰	۵۹۷۰۵۴۸	۸۰۲۹۸۴۹	۵۳۵	۴۲۹۳۶۰۱	غیر مسکونی
۱۵۳۲۱۰۹۴	۲۵۳	۳۸۷۵۶۵۳	۷۷۰۲۴۶۸	۶۲۲	۴۷۹۴۶۴۹	استان گیلان
۱۵۹۹۷۱۳۶	۲۲۲	۳۵۵۰۶۳۰	۷۵۵۱۰۶۶	۶۰۵	۴۵۷۰۴۷۷	مسکونی
۱۸۴۷۵۳۲۱	۲۵۰	۴۶۲۷۰۵۹	۷۵۵۱۱۲۴	۹۰۰	۶۷۹۵۹۷۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۱۶۷۲۱۳۷	۴۲۹	۵۰۰۶۵۴۳	۹۰۷۷۳۳۱	۴۶۴	۴۲۱۳۹۲۲	غیر مسکونی
۱۱۹۷۸۴۰۸	۱۸۹	۲۲۵۸۵۹۵	۴۷۲۲۵۶۰	۷۳۶	۳۴۷۵۳۷۶	استان لرستان
۷۱۰۵۳۳۸	۱۹۴	۱۳۷۸۹۰۸	۴۰۷۶۶۹۸	۸۰۵	۳۲۸۱۵۶۳	مسکونی
۲۱۰۸۱۳۴۸	۱۳۸	۲۹۱۲۲۹۶	۶۵۰۹۱۷۲	۶۶۰	۴۲۹۷۴۲۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۲۴۷۱۳۸۳	۳۲۱	۷۲۰۸۸۰۳	۵۰۲۱۵۷۴	۴۳۳	۲۱۷۶۰۱۸	غیر مسکونی
۸۳۵۷۰۶۳	۱۸۲	۱۵۲۳۱۷۸	۷۲۲۵۹۲۹	۵۱۶	۳۷۳۱۸۷۵	استان مازندران
۷۳۳۹۹۷۹	۱۶۰	۱۱۷۶۱۷۳	۷۰۱۶۲۱۷	۴۶۰	۳۲۲۴۳۴۴	مسکونی
۱۷۵۶۳۶۶۹	۲۶۹	۴۷۲۵۹۸۷	۷۸۶۰۵۰۲	۱۱۸۹	۹۳۴۴۱۵۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۸۴۱۵۱۹	۸۰۶	۶۳۲۳۳۶۸	۹۱۱۹۴۹۱	۹۰۰	۸۲۰۵۳۷۰	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سال ۱۳۹۳

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۷۳۱۹۵۲۳	۲۸۴	۲۰۷۵۴۵۷	۶۹۱۳۲۷۱	۳۹۲	۲۷۰۷۱۹۶	استان مرکزی مسکونی
۹۷۷۷۳۱۷	۱۲۸	۱۲۵۱۳۲۵	۶۴۸۷۴۳۷	۲۶۹	۱۷۴۲۳۵۷	
۲۱۵۸۹۲۱۹	۲۴۷	۵۳۳۹۵۶۸	۶۹۶۲۷۷۱	۱۰۹۲	۷۶۰۱۹۲۶	
۴۳۳۴۱۸۸	۱۹۷۲	۹۳۳۵۵۰۲	۷۷۸۹۶۰۳	۱۳۷۲	۱۰۶۸۳۶۸۹	غیر مسکونی
۲۰۲۸۹۳۶۰	۲۶۱	۵۲۹۰۱۲۳	۷۸۱۱۴۹۹	۴۳۸	۳۴۱۹۴۴۷	استان هرمزگان مسکونی
۸۸۱۰۵۳۱	۲۴۳	۲۱۶۰۹۴۷	۸۳۰۳۴۷۰	۶۷۱	۵۵۷۳۴۹۸	
۲۷۷۶۶۵۰۲	۲۷۱	۷۵۲۲۴۱۴	۹۵۶۳۲۶۰	۹۲۲	۸۸۲۰۶۰۰	
۲۶۴۰۵۱۰۳	۲۷۱	۷۱۶۴۶۶۴	۶۳۹۶۴۳۴	۲۴۵	۱۵۶۹۳۳۳	غیر مسکونی
۱۰۴۱۳۰۵۴	۲۴۱	۲۵۱۲۷۷۳	۷۱۸۶۱۹۰	۵۵۶	۳۹۹۷۰۵۳	استان همدان مسکونی
۱۴۰۸۴۴۷۵	۱۶۹	۲۳۸۳۴۳۱	۶۷۹۶۲۷۳	۵۴۳	۳۶۹۳۵۱۹	
۲۲۵۹۸۰۵۶	۱۴۹	۳۳۶۷۲۶۸	۷۸۱۲۳۹۳	۷۳۱	۵۷۱۳۸۲۶	
۳۱۵۸۹۰۲	۷۴۰	۲۳۳۸۱۴۲	۸۷۶۷۸۰۳	۴۴۴	۳۸۸۹۷۹۷	غیر مسکونی
۵۰۹۹۸۲۵	۲۶۹	۱۳۷۳۵۶۴	۶۷۲۹۸۲۸	۳۱۶	۲۱۲۳۲۶۹	استان یزد مسکونی
۵۸۶۰۳۷۱	۱۹۷	۱۱۵۲۱۴۱	۷۳۱۶۵۷۴	۲۸۳	۲۰۷۳۱۲۰	
۱۱۱۷۷۹۸۸	۱۰۴	۱۱۶۱۷۰۲	۶۴۱۳۸۰۸	۲۵۱	۱۶۰۷۷۰۱	
۳۸۳۶۶۱۶	۶۵۸	۲۵۲۵۵۷۶	۵۰۹۰۷۱	۴۸۷	۲۴۴۰۵۹۱	غیر مسکونی

جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۳

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۲۴/۸	-۳/۴	۲۰/۶	۱۸/۹	۷/۶	۲۸/۰	کل مناطق شهری
۱۵/۷	-۴/۸	۱۰/۳	۱۷/۵	۶/۷	۲۵/۴	مسکونی
۳۲/۹	۵/۲	۳۹/۸	۱۶/۹	۲۸/۶	۵۰/۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۲/۲	-۳۵/۰	۱۱/۸	۲۰/۴	-۲۱/۶	-۵/۶	غیر مسکونی
۳/۱	۲۶/۴	۳۰/۷	۲۲/۶	۳۲/۵	۶۲/۳	استان آذربایجان شرقی
۵۳/۷	۵/۸	۶۲/۲	۲۸/۰	۳۶/۴	۷۴/۳	مسکونی
-۶/۵	-۱۱/۸	-۱۷/۷	۱۸/۷	۱۰/۶	۳۱/۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۷۷/۰	۱/۴	-۷۶/۷	-۱۵/۴	-۴۵/۷	-۵۴/۱	غیر مسکونی
۶۸/۴	-۱۲/۶	۴۷/۲	۱۹/۰	۱۶/۶	۳۸/۸	استان آذربایجان غربی
۶۶/۹	-۱/۳	۶۴/۰	۱۱/۸	۳۰/۵	۴۶/۱	مسکونی
۴۱/۵	۶/۵	۵۰/۷	۲۴/۳	۵۳/۰	۹۰/۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۵۷/۲	-۱۱/۹	۱۲۷/۰	۶۶/۵	-۳۷/۵	۴/۰	غیر مسکونی
۱/۸	۱۰/۵	۱۲/۵	۱۵/۰	۲۳/۵	۴۲/۰	استان اردبیل
۱۰/۵	۳/۶	۱۴/۳	۱۶/۱	۲۵/۴	۴۵/۴	مسکونی
۳۴/۹	۸/۹	۴۷/۲	۱۲/۲	۳۰/۷	۴۶/۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۴۸/۱	۵۳/۰	-۲۰/۶	۱۹/۸	-۱۸/۱	-۱/۹	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۳

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۶۲/۱	۲۰/۳	۹۵/۱	۲۲/۰	۱۶/۲	۴۱/۹	استان اصفهان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۲/۹	۲/۷	۴۶/۳	۲۴/۱	۹/۷	۳۶/۲	
-۳/۳	۱۲/۴	۸/۹	۱۶/۶	-۲۱/۷	-۸/۷	
۱۵۲/۱	۲۹/۸	۲۲۷/۲	۲۰/۶	۲۹/۹	۵۶/۶	استان البرز مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۹/۷	-۲/۰	۷/۵	۱۹/۸	۹/۸	۳۱/۶	
۱۱/۲	-۱/۴	۹/۶	۲۳/۳	۱۰/۰	۳۵/۷	
۲۳/۷	۲۰/۴	۴۸/۷	۲۰/۴	۴۸/۱	۷۸/۳	استان ایلام مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۰/۵	۲۳/۵	۳۶/۳	۰/۲	۶۲/۶	۶۳/۰	
۴۷/۴	-۱۵/۲	۲۵/۰	۲۳/۳	-۵/۶	۱۶/۴	
۴۴/۰	-۲۱/۷	۱۳/۰	۲۱/۳	-۱۶/۶	۱/۰	استان بوشهر مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۶/۰	۳۵/۲	۵۶/۹	۱۰/۲	۸۱/۳	۹۹/۸	
۲۲۸/۶	-۷۱/۲	-۵/۳	۱۸۶/۴	-۴۰/۶	۷۰/۱	
۱۵/۹	-۴/۶	۱۰/۵	۲۸/۸	-۱۷/۲	۶/۴	استان بوشهر مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۳/۷	-۲/۳	۱۱/۲	۳۴/۳	-۶/۱	۲۶/۳	
۱۱۸/۰	-۲۰/۶	۷۳/۰	۲۱/۶	-۳۱/۳	-۱۶/۵	
۴۳/۵	۴۳/۴	۱۰۵/۸	۱۶/۲	۸۴/۴	۱۱۴/۳	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۳

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۵/۵	۱۳/۱	۱۹/۲	۲۵/۰	۱۶/۵	۴۵/۵	استان تهران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۱/۷	۳/۵	۵/۲	۱۴/۹	۸/۳	۲۴/۵	
-۱۰/۴	-۱۰/۴	-۱۹/۸	۲۳/۷	-۱۶/۲	۳/۵	
-۲۷/۷	۱۹۱/۰	۱۱۰/۵	۲۹/۸	۹۹/۹	۱۵۹/۵	غیر مسکونی
۵۱/۶	-۲/۳	۴۸/۱	۳۲/۹	۳/۴	۳۷/۵	استان چهارمحال و بختیاری مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۸/۲	۱۲/۵	۳۳/۲	۳۱/۹	-۴/۰	۲۶/۶	
۴۵/۳	۲۶/۷	۸۴/۱	۳۲/۰	۴۷/۱	۹۴/۰	
□	-۱۶/۲	۴۲۵/۸	۳۴/۹	-۲۳/۴	۳/۴	
۱۰/۲	-۴۲/۳	-۳۶/۵	۵/۶	-۷/۸	-۲/۷	استان خراسان جنوبی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
-۱۶/۸	-۵۱/۲	-۵۹/۴	۳/۴	-۷/۸	-۴/۸	
⊖	⊖	⊖	⊖	⊖	⊖	
۴۶/۴	-۳۴/۶	-۴/۴	۵/۵	-۳۵/۲	-۳۱/۶	غیر مسکونی
-۱۰/۳	-۱۵/۲	-۲۳/۷	-۲/۳	-۱۱/۰	-۱۳/۰	استان خراسان رضوی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۰/۶	-۸/۹	-۸/۶	۸/۲	-۸/۸	-۱/۴	
۵۰/۸	۴۰/۶	۱۱۱/۸	-۰/۱	۱۶/۸	۱۶/۷	
-۲۷/۴	-۷۲/۳	-۷۹/۹	-۲۹/۸	-۶۷/۳	-۷۷/۰	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۳

زمین		بنا			شرح	
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها		هزینه بنای ساختمان ها
۲/۱	۱۰/۶	۱۳/۰	-۲/۸	۱۱/۴	۸/۳	استان خراسان شمالی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۲/۴	-۲۴/۰	-۲۵/۶	۱۸/۶	-۱۴/۴	۱/۴	
۲۷/۴	-۸/۰	۱۷/۴	۴/۲	۴۰/۷	۴۶/۴	
۳۴/۲	۹۴/۸	۱۶۱/۶	-۵۵/۲	۷۱/۷	-۲۳/۰	
۵۸/۴	۱۲/۰	۷۷/۶	۲۳/۷	۳۸/۴	۷۱/۲	استان خوزستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۵/۲	۵/۵	۶۴/۱	۲۰/۶	۳۱/۳	۵۸/۳	
۴۵/۸	۷/۳	۵۶/۶	۲۳/۵	۴۸/۴	۸۳/۲	
۳۲/۳	-۳/۴	۲۷/۹	۴۳/۳	-۴۱/۳	-۱۶/۰	
۳۰/۶	۲/۴	۳۳/۹	۱۸/۸	۱۴/۶	۳۵/۹	استان زنجان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۱/۲	-۹/۵	۹/۷	۱۸/۹	-۷/۴	۱۰/۲	
-۰/۱	-۴/۲	-۴/۱	۲۶/۳	-۹/۳	۱۴/۵	
۸۰/۶	۳۵/۳	۱۴۴/۲	۱۵/۸	۸۲/۳	۱۱۱/۱	
-۲۱/۰	۳۷/۲	۸/۶	۱۵/۹	۱۳/۶	۳۱/۶	استان سمنان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۹/۹	۱۰/۸	۴۴/۰	۱۳/۴	۱۶/۰	۳۱/۵	
-۱۷/۹	-۲۶/۵	-۳۹/۷	-۱/۲	-۴۴/۸	-۴۵/۴	
-۵۸/۶	۱۵۴/۷	۵/۶	۳۱/۶	۴۲/۸	۸۸/۰	

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۳

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۲/۴	-۱/۴	۱/۴	۳۰/۵	۲۰/۶	۵۷/۱	استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸/۶	۰/۵	۹/۱	۲۵/۸	۱۹/۰	۴۹/۸	
-۱۶/۵	-۹/۰	-۲۴/۰	۶/۴	-۱۷/۰	-۱۱/۷	
-۶۸/۸	-۱۸/۳	-۷۴/۵	۱۴۲/۶	-۸/۷	۱۲۱/۸	
۹/۷	-۱۲/۹	-۴/۵	۱۹/۰	-۱۰/۴	۶/۷	استان فارس مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸/۱	-۹/۱	-۲/۰	۱۶/۶	-۶/۸	۸/۸	
۷/۴	-۱۴/۸	-۸/۴	۱۷/۷	-۱۷/۴	-۲/۸	
۱۲/۲	-۳۹/۲	-۳۱/۸	۳۵/۳	-۴۱/۵	-۲۰/۹	
۸۱/۴	-۵۶/۰	-۲۰/۳	۲/۶	-۲۱/۰	-۱۸/۸	استان قزوین مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۲۰/۳	-۴/۱	-۲۳/۶	-۱/۷	-۲۱/۱	-۲۲/۷	
-۱۶/۶	-۴۵/۱	-۵۴/۲	-۴/۳	-۸/۱	-۱۲/۰	
۳۷۹/۷	-۷۱/۲	۳۸/۴	۲۱/۳	-۲۱/۶	-۴/۹	
-۲۵/۹	۵۰/۲	۱۱/۳	۲۰/۰	۱۵/۳	۳۸/۴	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۲/۶	۲/۵	-۰/۳	۸/۷	۷/۳	۱۶/۵	
✱	-۱۲/۰	-۱۱/۷	۴/۷	-۱۰/۰	-۵/۷	
۵۶/۹	۹۶/۴	۲۰۸/۱	۹۰/۱	۱۶۲/۳	۳۹۹/۱	

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۳

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۳/۰	-۵۰/۱	-۴۸/۶	۱۵/۴	-۱۱/۸	۱/۷	استان کردستان
۳۱/۰	-۶۳/۹	-۵۲/۷	۱۹/۲	-۱۹/۵	-۳/۹	مسکونی
۸۸/۸	۴/۹	۹۸/۵	۲/۹	۳۶/۰	۳۹/۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۴/۴	-۶۶/۶	-۶۱/۸	۷/۳	-۳۱/۵	-۲۶/۵	غیر مسکونی
۲۶/۷	-۴/۰	۲۱/۶	۱۵/۲	۱۵/۳	۳۲/۹	استان کرمان
۳۰/۹	۵/۴	۳۷/۸	۱۷/۱	۱۸/۰	۳۸/۱	مسکونی
-۵/۹	۳۳/۷	۲۶/۲	۹/۱	۳۰/۰	۴۱/۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۸/۵	۸/۳	-۰/۹	۰/۱	۶/۳	۶/۴	غیر مسکونی
۱۰/۶	-۱۲/۶	-۳/۰	۱۰/۸	-۵/۳	۴/۸	استان کرمانشاه
۰/۸	-۶/۹	-۶/۲	۱۱/۰	-۲/۳	۸/۶	مسکونی
۱۲۴/۸	-۲۰/۷	۷۸/۱	۲۰/۵	۱۱/۹	۳۴/۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۳۵/۳	-۶۵/۳	-۷۷/۵	-۲۲/۴	-۷۵/۳	-۸۰/۸	غیر مسکونی
۸۴/۲	۱/۴	۸۷/۱	۱۲/۸	۹/۴	۲۳/۶	استان کهگیلویه و بویراحمد
۱۰۷/۶	-۰/۴	۱۰۶/۸	۱۸/۳	۱۹/۸	۴۱/۹	مسکونی
۹۰/۱	۱۰۲/۵	۲۸۴/۵	۹/۳	۶۴/۷	۸۰/۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۲/۴	۴۷/۵	۱۳۹/۸	-۶/۸	۴۳/۵	۳۳/۷	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۹۲

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۳

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۴۹/۱	۲۴/۴	۸۶/۰	۰/۴	-۰/۹	-۰/۳	استان گلستان
۲۱/۴	۲۱/۷	۴۷/۹	۱۸/۵	۱۴/۰	۳۵/۱	مسکونی
۴۵/۴	۴۰/۱	۱۰۳/۲	-۱۲/۸	-۳/۳	-۱۵/۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۰/۸	-۳۱/۰	۱۰/۹	-۱۸/۹	-۴۹/۵	-۵۹/۰	غیر مسکونی
۷۰/۸	۱۰/۵	۸۸/۹	۲۶/۴	۶/۰	۳۴/۱	استان گیلان
۹۱/۱	۵/۷	۱۰۱/۵	۲۸/۹	۷/۸	۳۹/۱	مسکونی
۳۹/۸	۱۵/۷	۶۲/۴	۲۴/۳	۶/۳	۳۲/۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۱/۷	۴/۶	۳۷/۷	۵/۸	-۴/۵	۱/۰	غیر مسکونی
۲۷/۵	۱۷/۴	۴۹/۰	-۱۹/۳	۷۹/۱	۴۴/۵	استان لرستان
-۱۳/۲	۲۰/۵	۴/۹	-۲۸/۱	۱۰۱/۸	۴۵/۱	مسکونی
۱۴/۶	۱۱/۳	۲۷/۸	۹/۱	۴۴/۱	۵۷/۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۲۴/۳	-۶/۴	۲۹۷/۲	-۴۰/۶	۱/۶	-۳۹/۶	غیر مسکونی
۷۲/۷	-۳۳/۶	۱۴/۸	۲۴/۶	-۷/۲	۱۵/۷	استان مازندران
۳۸/۴	-۲۳/۴	۶/۳	۲۸/۵	-۸/۴	۱۷/۷	مسکونی
۴۱/۶	۳۰/۶	۸۵/۰	۲۲/۲	۳۲/۰	۶۱/۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۰۰/۲	-۶۴/۶	۶/۲	۹/۷	-۴۵/۱	-۳۹/۸	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۳

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
-۲۹/۱	۳۵/۹	-۳/۹	۱۲/۸	-۱۰/۱	۱/۳	استان مرکزی
-۲۰/۲	-۱۷/۴	-۳۴/۲	۶/۶	-۲۹/۸	-۲۵/۲	مسکونی
-۳۲/۸	-۱۹/۳	-۴۵/۶	۵/۳	-۳۴/۷	-۳۱/۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۳۷/۱	۱۱/۵	۱۶۴/۲	۳۰/۷	۳۴/۱	۷۵/۲	غیر مسکونی
☐	۷/۴	☐	۳۲/۶	۹/۲	۴۴/۷	استان هرمزگان
۸۳/۶	-۱/۶	۸۰/۶	۳۸/۲	۱۴/۳	۵۸/۰	مسکونی
☐	۱۹/۹	☐	۷۱/۱	۲۰۲/۳	۴۱۷/۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۰/۰	-۸۴/۷	-۷۷/۰	-۲۱/۴	-۹۱/۵	-۹۳/۳	غیر مسکونی
-۲۸/۱	۲۲/۳	-۱۱/۸	۱۷/۹	۲/۴	۲۰/۹	استان همدان
۸/۹	-۵/۱	۳/۸	۱۲/۵	۸/۲	۲۱/۷	مسکونی
۱/۵	-۲۰/۷	-۱۹/۵	۲۴/۹	-۲۶/۱	-۷/۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۸۴/۲	۵۹/۵	-۷۴/۸	۳۶/۴	-۳۹/۴	-۱۷/۴	غیر مسکونی
۸۳/۸	-۱۸/۰	۵۰/۷	۱۹/۸	-۸/۷	۹/۳	استان یزد
۵۱/۰	-۶/۶	۴۰/۹	۳۲/۴	-۱۰/۲	۱۹/۲	مسکونی
✱	۲/۰	۱/۹	۳۳/۶	-۴/۹	۲۷/۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۸۸/۵	-۴۳/۷	۶۲/۶	-۱۶/۵	-۱۴/۴	-۲۸/۴	غیر مسکونی

جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۳

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۸۴۹۳۶۴۷۸۶	۶۷۴۴۶۰۴۳۱	۴۹۵۹۴	۱۰۸۱۰۳	۲۹۳۰۴	-۹/۹	۱۹۶۹۳۸	کل مناطق شهری
۶۷۵۸۷۷۱۷۶	۵۵۱۸۸۰۰۳۵	۳۶۷۰۵	۸۹۴۷۱	۲۳۳۳۴	-۹/۲	۱۷۳۳۹۹	مسکونی
۸۱۵۸۶۸۰۰	۶۳۵۰۶۴۸۴	۲۸۳۲	۱۰۰۲۱	۲۰۹۹	-۲۰/۰	۱۳۹۷۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۹۱۹۰۰۸۱۰	۵۹۰۷۳۹۱۳	۱۰۰۵۷	۸۶۱۱	۳۸۷۱	-۵/۷	۹۵۶۹	غیر مسکونی
۳۲۵۴۹۶۷۰	۳۲۶۱۱۰۵۱	۲۸۲۶	۶۴۹۲	۱۶۹۴	-۸/۰	۱۴۲۰۸	استان آذربایجان شرقی
۲۶۳۳۰۱۹۵	۲۷۷۷۱۵۲۰	۲۱۷۳	۵۵۲۹	۱۴۰۹	-۶/۰	۱۲۹۷۹	مسکونی
۲۹۵۶۶۶۸	۲۷۰۹۶۲۷	۱۲۷	۵۷۵	۹۳	-۳۹/۹	۷۹۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۲۶۲۸۰۷	۲۱۲۹۹۰۴	۵۲۶	۳۸۸	۱۹۲	۴۱/۱	۴۳۵	غیر مسکونی
۲۶۴۵۰۶۷۵	۲۵۳۵۳۳۸۴	۲۰۶۲	۴۸۰۳	۱۴۰۳	۳۲/۹	۱۰۶۲۷	استان آذربایجان غربی
۱۳۴۹۲۰۹۱	۱۳۵۱۳۹۳۰	۱۳۶۳	۲۸۱۲	۹۴۴	۲۴/۸	۷۸۴۷	مسکونی
۹۱۵۲۲۱۷	۴۹۴۹۷۸۴	۳۲۷	۱۰۶۵	۲۴۱	۳۴/۱	۱۷۲۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۸۰۶۳۶۷	۶۸۱۹۶۷۰	۳۷۲	۹۲۶	۲۱۷	۱۵۰/۲	۱۰۵۲	غیر مسکونی
۶۵۵۶۵۴۹	۸۰۹۸۲۸۲	۹۶۶	۱۹۱۳	۵۴۴	-۲۱/۱	۴۳۳۷	استان اردبیل
۴۴۵۷۸۶۸	۶۶۴۸۵۰۵	۷۹۲	۱۶۵۸	۴۶۶	-۲۱/۶	۳۹۲۹	مسکونی
۸۸۰۳۳۴۴	۸۰۷۳۳۹	۴۹	۱۵۵	۳۵	-۲۵/۴	۲۶۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۲۱۸۳۳۷	۶۴۲۴۳۹	۱۲۶	۱۰۰	۴۳	۱۴/۲	۱۴۲	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۹۲

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۳

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۶۴۳۹۴۹۰۳	۵۳۸۴۷۵۲۰	۴۸۲۳	۸۸۵۵	۳۰۲۷	-۲۳/۵	۲۱۱۷۷	استان اصفهان
۴۹۱۹۹۶۰۲	۴۴۲۶۲۴۵۱	۳۳۵۱	۷۱۴۷	۲۲۲۳	-۱۹/۰	۱۸۷۳۹	مسکونی
۶۱۰۷۰۷۱	۵۴۴۲۰۳۷	۲۰۳	۸۳۱	۱۵۳	-۶۰/۵	۸۱۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۹۰۸۸۲۳۰	۴۱۴۳۰۳۱	۱۲۶۹	۸۷۷	۶۵۱	-۳۴/۴	۱۶۲۳	غیر مسکونی
۲۹۸۰۲۶۰۸	۳۰۱۸۷۱۵۲	۱۲۷۹	۴۴۱۱	۸۳۵	۶/۵	۳۸۰۲	استان البرز
۲۴۶۷۵۳۳۱	۲۵۵۴۸۱۷۶	۱۰۹۴	۳۸۰۲	۷۰۳	۲/۱	۳۳۵۵	مسکونی
۲۶۳۴۸۰۸	۲۸۲۵۰۱۷	۹۱	۴۱۶	۶۵	۵۲/۴	۳۳۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۴۹۲۴۶۹	۱۸۱۳۹۵۹	۹۴	۱۹۲	۶۷	۷۷/۱	۱۱۰	غیر مسکونی
۲۷۱۷۰۲۶	۲۷۹۲۸۴۲	۲۵۷	۵۰۴	۱۵۲	-۳۲/۴	۸۰۹	استان ایلام
۱۴۴۶۱۵۵	۲۰۱۵۴۷۴	۱۶۴	۳۷۱	۱۱۳	-۱۳/۱	۶۷۹	مسکونی
۴۷۷۳۹۲	۶۰۴۱۴۲	۲۵	۱۱۰	۲۵	-۶۶/۵	۱۲۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۹۳۴۷۸	۱۷۳۲۲۷	۶۷	۲۳	۱۴	-۸۳/۲	۹	غیر مسکونی
۹۲۷۵۵۱۰	۸۹۸۰۹۴۵	۱۰۸۸	۱۵۶۷	۶۶۹	۳۱/۰	۴۰۷۳	استان بوشهر
۶۹۷۰۰۵۰	۶۷۳۸۷۵۸	۹۳۵	۱۲۲۱	۵۷۱	۲۴/۰	۳۶۵۵	مسکونی
۱۹۳۶۳۲۲	۱۶۵۷۷۹۹	۸۱	۲۷۸	۵۷	۲۰۰/۳	۳۶۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۶۹۱۳۸	۵۸۴۳۸۸	۷۲	۶۸	۴۰	۴۱/۰	۵۸	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۳

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۳۸۶۷۸۹۱۳۰	۱۹۱۸۱۴۰۹۳	۶۰۰۴	۲۴۴۱۱	۳۹۱۸	-۴۰/۵	۲۷۱۶۷	استان تهران
۳۳۴۵۱۹۴۷۸	۱۶۹۰۲۳۹۰۱	۵۵۰۷	۲۱۶۱۹	۳۵۵۲	-۴۱/۰	۲۵۷۰۶	مسکونی
۲۶۴۷۷۷۰۵	۱۱۷۹۵۹۰۴	۲۸۷	۱۵۲۲	۲۰۸	-۵۰/۹	۸۷۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۵۷۹۱۹۴۷	۱۰۹۹۴۲۸۸	۲۱۱	۱۲۷۰	۱۵۸	۹۸/۳	۵۸۷	غیر مسکونی
۵۹۷۴۰۴۸	۵۴۲۴۸۸۸	۵۹۳	۱۰۸۳	۳۲۹	-۶/۹	۱۷۷۹	استان چهارمحال و بختیاری
۴۸۹۱۸۰۸	۴۴۹۵۶۰۳	۳۹۵	۹۱۱	۲۴۲	۲/۷	۱۶۱۱	مسکونی
۷۱۱۲۶۱	۴۷۴۹۲۳	۱۷	۸۰	۱۳	-۴۸/۶	۷۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۷۰۹۸۰	۴۵۴۳۶۱	۱۸۱	۹۳	۷۴	-۵۲/۳	۹۳	غیر مسکونی
۲۶۲۸۱۳۰	۲۵۲۷۹۰۸	۲۹۰	۴۵۷	۱۵۱	-۳۱/۹	۹۷۲	استان خراسان جنوبی
۱۳۳۲۴۱۱	۱۸۵۹۵۲۰	۱۹۹	۳۵۷	۱۱۲	-۱۹/۱	۸۴۸	مسکونی
۱۰۹۹۳۴	۸۴۵۴۰	۵	۱۸	۴	-۹۵/۳	۱۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۱۸۵۷۸۵	۵۸۳۸۴۸	۸۶	۸۲	۳۵	-۷/۷	۱۱۲	غیر مسکونی
۵۸۹۵۶۹۸۲	۵۲۶۹۳۰۵۵	۳۱۶۶	۷۹۸۷	۱۹۸۸	-۹/۴	۱۴۷۳۱	استان خراسان رضوی
۴۵۴۲۷۷۳۴	۴۲۹۱۲۳۳۷	۲۴۹۶	۶۷۷۲	۱۶۶۴	-۱۰/۷	۱۳۲۹۳	مسکونی
۳۶۰۴۷۶۱	۳۶۵۵۷۱۵	۱۵۵	۵۴۲	۱۰۹	۱۰/۷	۹۵۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۹۹۲۴۴۸۷	۶۱۲۵۰۰۳	۵۱۵	۶۷۳	۲۱۵	-۸/۱	۴۸۵	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۹۲

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۳

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۲۶۰۹۴۸۲	۳۹۱۳۰۹۲	۳۶۷	۷۴۲	۲۱۳	-۱۰/۷	۱۲۷۲	استان خراسان شمالی
۲۰۹۲۱۷۲	۳۰۹۴۸۸۴	۲۴۸	۵۹۲	۱۵۶	-۱/۵	۱۰۱۶	مسکونی
۴۰۶۵۰۷	۴۷۰۴۹۴	۳۵	۱۰۳	۲۵	-۲۵/۹	۱۸۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۱۰۸۰۴	۳۴۷۷۱۴	۸۳	۴۷	۳۲	-۴۹/۵	۷۶	غیر مسکونی
۲۵۵۳۵۸۳۱	۲۶۷۲۰۷۱۶	۲۳۶۱	۴۵۶۳	۱۷۰۴	۲/۸	۱۲۲۹۳	استان خوزستان
۱۸۶۷۷۸۴۶	۱۹۸۸۰۰۵۳	۱۹۵۷	۳۶۲۷	۱۴۶۲	۳/۹	۱۱۲۷۶	مسکونی
۳۸۶۳۹۱۴	۵۴۵۸۶۰۰	۱۳۷	۷۱۸	۱۲۶	-۳۴/۵	۵۱۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۹۹۴۰۷۰	۱۳۸۲۰۶۳	۲۶۷	۲۱۸	۱۱۷	۵۶/۹	۴۹۹	غیر مسکونی
۸۹۵۲۶۱۶	۱۰۸۳۴۴۴۲	۱۵۱۵	۲۰۹۳	۷۲۲	۲/۵	۳۲۴۵	استان زنجان
۶۹۳۴۶۵۴	۸۵۱۷۶۳۵	۷۰۲	۱۶۰۹	۳۶۵	۳/۹	۲۵۰۲	مسکونی
۹۴۲۷۵۸	۶۳۷۲۲۲	۴۰	۱۱۶	۳۳	۳۴/۳	۴۹۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۰۷۵۲۰۴	۱۶۷۹۵۸۶	۷۷۴	۳۶۹	۳۲۴	-۳۶/۷	۲۴۶	غیر مسکونی
۳۶۸۵۰۲۹	۷۵۲۶۶۲۵	۵۴۹	۱۲۵۶	۳۴۳	-۲۵/۲	۱۴۹۲	استان سمنان
۲۴۸۰۳۸۳	۵۴۶۱۱۱۹	۳۶۵	۹۶۲	۲۲۲	-۳۰/۷	۱۱۶۷	مسکونی
۲۳۸۶۳۴	۴۸۲۸۳۰	۲۴	۸۵	۲۰	۷/۰	۱۰۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۹۶۶۰۱۲	۱۵۸۲۶۷۵	۱۶۰	۲۰۹	۱۰۲	۳/۰	۲۲۵	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۹۲

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۳

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۳۳۲۰۰۲۹	۵۲۶۲۸۸۱	۹۲۸	۱۱۱۵	۵۹۱	۱۷/۷	۴۱۰۶	استان سیستان و بلوچستان
۲۵۴۳۲۴۶	۴۵۲۴۸۸۸	۸۴۸	۹۷۴	۵۳۹	۳۲/۲	۳۷۷۹	مسکونی
۶۰۲۸۴۷	۶۳۵۲۰۱	۵۱	۱۲۴	۴۱	-۳۵/۷	۲۹۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۷۳۹۳۶	۱۰۲۷۹۲	۲۹	۱۷	۱۱	-۷۹/۶	۳۷	غیر مسکونی
۴۹۳۹۲۰۱۱	۴۶۹۴۸۵۲۰	۴۲۴۰	۷۴۶۵	۲۳۷۷	۲۳/۰	۱۳۶۶۳	استان فارس
۳۷۲۲۶۷۵۱	۳۶۹۳۷۱۸۴	۳۰۱۷	۵۸۹۱	۱۸۴۵	۲۲/۳	۱۱۵۷۸	مسکونی
۴۹۵۶۲۴۷	۴۶۹۹۵۲۳	۳۲۰	۶۸۷	۲۰۷	۵/۷	۱۵۱۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۲۰۹۰۱۳	۵۳۱۱۸۱۲	۹۰۳	۸۸۷	۳۲۵	۱۷۷/۹	۵۶۸	غیر مسکونی
۱۱۷۸۶۵۳۳	۱۱۶۱۵۶۱۳	۱۳۳۵	۱۹۶۳	۶۱۴	-۱۱/۰	۴۳۶۰	استان قزوین
۷۸۰۰۴۶۳	۹۲۴۷۴۶۳	۶۶۸	۱۵۶۵	۴۱۶	-۱۵/۶	۳۷۴۱	مسکونی
۲۱۷۶۲۶۰	۱۲۹۰۲۴۰	۱۱۵	۱۹۸	۶۸	۱۳۹/۶	۴۸۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۸۰۹۸۱۱	۱۰۷۷۹۱۰	۵۵۲	۱۹۹	۱۲۹	-۴۷/۴	۱۴۰	غیر مسکونی
۹۰۱۶۳۸۹	۱۴۷۹۴۸۲۵	۱۴۲۴	۲۱۷۰	۶۱۶	-۲۸/۸	۳۳۲۴	استان قم
۶۲۴۴۳۷۳	۱۱۱۰۸۷۷۸	۷۲۷	۱۶۰۵	۳۵۷	-۳۴/۴	۲۴۶۴	مسکونی
۱۴۰۵۳۶۶	۲۲۷۰۱۵۷	۸۷	۳۱۱	۷۹	۴۴/۵	۵۸۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۳۶۶۶۵۰	۱۴۱۵۸۹۰	۶۱۱	۲۵۴	۱۸۱	-۴۴/۹	۲۷۹	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۹۲

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۳

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۱۰۶۴۸۵۷۹	۹۳۶۸۷۳۰	۷۱۴	۱۸۱۴	۴۲۱	-۸/۱	۳۱۳۵	استان کردستان
۸۰۰۳۰۸۳	۸۳۴۵۳۶۱	۵۶۹	۱۶۲۸	۳۵۹	-۸/۷	۲۹۲۰	مسکونی
۶۰۹۹۱۸	۵۹۴۸۹۱	۲۸	۱۰۳	۲۱	-۱۲/۹	۱۵۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۰۳۵۵۷۸	۴۲۸۴۷۸	۱۱۷	۸۳	۴۱	۷۳/۷	۶۱	غیر مسکونی
۱۳۳۶۳۶۳۰	۱۲۹۷۸۲۶۳	۱۵۶۳	۲۱۰۳	۹۰۷	۳۶/۲	۵۸۰۵	استان کرمان
۱۲۰۹۷۸۸۲	۱۱۳۲۵۷۲۲	۱۲۸۹	۱۸۱۴	۷۷۴	۳۵/۲	۴۹۳۹	مسکونی
۸۴۱۶۰۲	۱۲۳۲۳۲۸	۸۷	۱۹۹	۶۴	۵۵/۳	۴۹۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۲۴۱۴۷	۴۲۰۲۱۳	۱۸۷	۹۰	۷۰	۲۷/۹	۳۷۳	غیر مسکونی
۷۰۵۲۲۶۲	۹۸۰۹۹۹۳	۸۱۱	۲۱۲۷	۴۲۵	-۴۱/۳	۲۲۴۹	استان کرمانشاه
۵۹۱۹۳۷۳	۸۷۰۴۳۸۴	۷۴۵	۱۹۳۴	۳۷۵	-۲۷/۹	۱۹۳۳	مسکونی
۷۱۱۳۰۱	۱۰۰۳۳۳۶	۴۴	۱۶۶	۳۷	-۷۲/۳	۲۹۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۲۱۵۸۹	۱۰۲۲۷۴	۲۱	۲۷	۱۴	-۷۶/۲	۲۴	غیر مسکونی
۱۱۴۱۷۱۰	۲۱۷۴۵۷۵	۳۴۸	۳۸۷	۱۷۰	-۱۶/۴	۱۱۶۳	استان کهگیلویه و بویراحمد
۶۵۴۱۰۴	۱۶۸۰۹۲۸	۲۱۴	۳۱۰	۱۴۷	-۱۰/۵	۱۱۰۵	مسکونی
۲۶۵۱۹۱	۳۶۰۴۴۳	۱۳	۵۳	۱۱	-۵۲/۰	۴۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۲۲۴۱۵	۱۳۳۲۰۴	۱۲۲	۲۴	۱۲	-۷۶/۱	۱۷	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۹۲

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۳

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۶۸۳۸۱۲۰	۸۲۴۴۵۹۸	۷۶۷	۱۵۳۵	۴۲۹	-۱۷/۶	۲۶۳۸	استان گلستان
۴۳۳۵۱۷۹	۵۸۵۹۶۷۲	۴۴۸	۱۱۵۸	۲۹۷	-۲۰/۰	۲۰۱۷	مسکونی
۱۲۱۹۵۰۹	۱۰۷۰۷۸۶	۹۴	۲۱۸	۶۰	-۲۶/۴	۴۰۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۲۸۳۴۳۲	۱۳۱۴۱۳۹	۲۲۶	۱۶۰	۷۲	۵۸/۵	۲۲۱	غیر مسکونی
۱۲۳۲۴۸۴۵	۱۳۶۶۱۵۹۴	۹۲۰	۲۱۴۴	۵۵۹	-۲۳/۲	۳۷۰۹	استان گیلان
۶۶۶۵۳۳۲	۱۰۰۵۸۴۶۸	۶۴۰	۱۶۴۱	۳۹۱	-۲۳/۷	۲۶۱۸	مسکونی
۲۲۴۰۸۹۵	۱۷۹۱۰۴۵	۱۰۱	۳۰۷	۷۱	۹/۵	۴۸۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۴۱۸۶۰۸	۱۸۱۲۰۸۱	۱۸۰	۱۹۶	۹۷	-۳۶/۶	۶۰۵	غیر مسکونی
۸۰۹۹۷۰۳	۱۱۹۷۰۶۹۸	۸۲۲	۲۲۹۶	۶۲۰	-۱۱/۵	۳۹۹۵	استان لرستان
۴۳۰۲۷۹۰	۹۵۵۴۲۱۰	۶۵۲	۱۸۷۷	۴۸۹	-۹/۵	۳۰۵۷	مسکونی
۲۱۰۱۲۰۷	۲۰۷۰۳۰۹	۱۰۰	۳۳۵	۹۳	۸۵/۹	۷۷۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۶۹۵۷۰۶	۳۴۶۱۷۹	۷۱	۸۳	۳۸	-۷۷/۷	۱۵۹	غیر مسکونی
۵۹۲۵۱۱۸	۹۱۷۶۳۷۰	۸۲۰	۱۷۸۴	۵۰۹	-۲۰/۹	۳۶۳۶	استان مازندران
۴۲۹۳۹۰۵	۷۴۶۰۴۳۶	۶۲۱	۱۴۶۵	۴۰۱	-۱۳/۸	۳۲۷۲	مسکونی
۸۱۸۱۷۴	۱۰۴۶۶۴۹	۶۰	۱۸۶	۳۹	-۶۵/۳	۲۳۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۱۳۰۳۹	۶۶۹۲۸۵	۱۴۰	۱۳۲	۶۹	۱۰/۱	۱۲۷	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۹۲

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۳

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۱۰۷۶۶۷۱۵	۱۴۰۰۱۸۷۳	۱۷۹۹	۲۰۳۵	۵۴۱	۱۷/۷	۴۰۳۲	استان مرکزی
۷۷۲۱۸۵۶	۱۰۹۲۰۴۷۰	۶۱۶	۱۷۰۵	۳۸۶	۳۶/۳	۳۶۸۲	مسکونی
۵۹۸۸۱۷	۵۵۴۸۹۱	۲۱	۷۸	۱۶	-۷۲/۹	۱۳۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۴۴۶۰۴۱	۲۵۲۶۵۱۲	۱۱۶۲	۲۵۲	۱۳۹	-۳/۱	۲۱۴	غیر مسکونی
۱۰۰۰۰۵۲۹	۱۸۸۱۳۵۲۶	۱۹۳۴	۳۷۹۸	۱۱۱۳	۲۴۸/۴	۷۰۱۴	استان هرمزگان
۷۱۲۱۸۶۴	۱۵۶۲۷۶۲۷	۱۷۰۷	۳۳۵۸	۱۰۰۷	۲۵۳/۵	۶۸۴۴	مسکونی
۱۱۰۴۴۱۴	۱۴۶۳۵۴۰	۵۱	۲۲۰	۳۹	۱۲۴/۷	۱۰۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۷۷۴۲۵۰	۱۷۲۲۳۵۹	۱۷۵	۲۲۰	۶۷	۱۱۳/۴	۶۲	غیر مسکونی
۱۰۹۷۳۲۶۲	۱۲۰۹۲۴۹۱	۶۹۷	۱۷۷۹	۴۱۰	-۲۸/۷	۲۶۰۹	استان همدان
۸۵۱۶۷۲۷	۹۸۸۰۶۸۹	۴۱۳	۱۴۶۰	۳۰۲	-۳۲/۱	۲۱۸۷	مسکونی
۱۲۶۲۶۵۵	۱۲۳۵۵۶۷	۴۷	۱۹۱	۳۶	۳۸/۷	۲۴۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۱۹۳۸۱۷۹	۹۷۶۲۳۵	۲۳۷	۱۲۸	۷۲	-۳۱/۳	۱۸۳	غیر مسکونی
۱۱۸۳۷۱۶۲	۱۰۲۱۹۸۸۶	۲۳۲۶	۲۴۵۱	۱۳۰۸	۳۸/۲	۹۵۱۴	استان یزد
۹۵۰۲۴۶۱	۸۸۹۹۸۸۹	۱۷۹۱	۲۰۹۸	۱۰۴۵	۳۷/۸	۸۶۵۹	مسکونی
۱۷۲۱۰۲	۱۳۱۶۰۴	۱۱	۲۸	۱۰	-۵۶/۳	۱۰۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۱۶۲۵۹۹	۱۱۸۸۳۹۳	۵۲۳	۳۲۵	۲۵۳	۱۱۳/۱	۷۴۶	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۹۲

جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سال ۱۳۹۳

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۷۱۲۶۲۹۲	۲۵۲	۴۳۱۲۸۴۴	۶۲۳۹۰۴۹	۵۴۹	۳۴۲۴۷۲۷	کل مناطق شهری مسکونی
۱۸۴۱۳۷۰۸	۲۱۲	۳۸۹۷۸۱۶	۶۱۶۸۲۲۶	۵۱۶	۳۱۸۲۷۱۹	
۲۸۸۱۲۹۷۴	۲۰۳	۵۸۳۹۸۸۰	۶۳۳۷۲۸۴	۷۱۷	۴۵۴۵۷۱۴	
۹۱۳۷۵۴۵	۱۰۵۱	۹۶۰۴۱۳۴	۶۸۶۰۶۳۴	۹۰۰	۶۱۷۳۵۴۵	غیر مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۱۵۱۷۹۶۳	۱۹۹	۲۲۹۰۹۰۹	۵۰۲۳۱۳۰	۴۵۷	۲۲۹۵۲۲۹	استان آذربایجان شرقی مسکونی
۱۲۱۱۴۶۰۷	۱۶۷	۲۰۲۸۷۳۳	۵۰۲۳۱۳۴	۴۲۶	۲۱۳۹۷۸۷	
۲۳۳۷۲۲۷۴	۱۵۹	۳۷۲۳۱۵۳	۴۷۰۹۸۹۲	۷۲۴	۳۴۱۲۰۷۰	
۶۲۰۲۳۰۹	۱۲۰۸	۷۴۹۳۴۷۱	۵۴۸۷۳۴۶	۸۹۱	۴۸۹۱۶۰۸	غیر مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۲۸۲۸۸۹۷	۱۹۴	۲۴۸۸۹۴۶	۵۲۷۹۰۰۸	۴۵۲	۲۳۸۵۶۹۳	استان آذربایجان غربی مسکونی
۹۹۰۱۴۹۸	۱۷۴	۱۷۱۹۲۹۲	۴۸۰۶۶۵۷	۳۵۸	۱۷۲۲۰۷۵	
۲۷۹۶۴۵۳۶	۱۸۹	۵۲۹۵۷۷۸	۴۶۴۶۳۳۳	۶۱۶	۲۸۶۴۱۱۰	
۱۰۲۳۵۰۹۷	۳۵۴	۳۶۱۹۶۶۵	۷۴۴۱۳۱۸	۸۸۰	۶۵۵۱۷۳۲	غیر مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۷۸۴۱۰۵	۲۲۳	۱۵۱۱۶۶۶	۴۲۳۲۱۹۵	۴۴۱	۱۸۶۷۱۲۵	استان اردبیل مسکونی
۵۶۳۲۰۹۵	۲۰۱	۱۱۳۴۵۸۶	۴۰۰۹۱۳۷	۴۲۲	۱۶۹۲۱۳۲	
۱۸۱۴۹۳۲۲	۱۸۲	۳۳۱۱۱۸۴	۵۱۹۹۶۲۰	۵۸۴	۳۰۳۶۵۹۲	
۹۶۳۵۶۵۴	۸۸۸	۸۵۵۸۱۴۳	۶۴۳۱۶۳۱	۷۰۲	۴۵۱۲۷۷۸	غیر مسکونی و غیر مسکونی توام

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۳

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۳۳۵۰۵۶۵	۲۲۸	۳۰۴۰۸۰۰	۶۰۸۱۱۴۳	۴۱۸	۲۵۴۲۷۴۱	استان اصفهان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۴۶۸۰۸۲۰	۱۷۹	۲۶۲۵۵۶۱	۶۱۹۲۹۴۴	۳۸۱	۲۳۶۲۰۸۸	
۳۰۱۲۷۰۴۴	۲۴۹	۷۴۸۹۶۶۳	۶۵۴۸۳۶۹	۱۰۱۹	۶۶۷۴۰۷۱	
۷۱۵۹۵۲۹	۷۸۲	۵۶۰۰۱۳۲	۴۷۲۶۵۵۵	۵۴۰	۲۵۵۲۹۲۰	
۲۳۳۰۹۰۷۳	۳۳۶	۷۸۳۹۴۹۱	۶۸۴۲۹۵۶	۱۱۶۰	۷۹۴۰۶۴۴	استان البرز مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۲۵۶۱۶۹۹	۳۲۶	۷۳۵۳۶۹۷	۶۷۱۸۸۴۴	۱۱۳۳	۷۶۱۳۸۲۱	
۲۸۹۷۴۵۶۰	۲۷۱	۷۸۴۷۷۶۲	۶۷۸۳۰۹۴	۱۲۴۰	۸۴۱۴۲۹۹	
۲۶۵۲۵۰۹۲	۸۵۱	۲۲۵۸۴۸۹۲	۹۴۲۴۴۰۵	۱۷۴۴	۱۶۴۳۶۷۴۸	
۱۰۵۹۲۳۹۱	۳۱۷	۳۳۵۸۰۰۱	۵۵۳۷۶۵۱	۶۲۳	۳۴۵۱۷۰۴	استان ایلام مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۸۰۳۲۷۶	۲۴۲	۲۱۲۹۶۴۳	۵۴۳۶۷۰۶	۵۴۶	۲۹۶۸۰۳۶	
۱۹۲۱۳۱۶۸	۲۰۶	۳۹۵۰۹۳۷	۵۴۷۰۸۶۰	۹۱۴	۴۹۹۹۹۳۰	
۱۱۷۷۵۲۱۱	۷۳۰۱	۸۵۹۶۷۳۳۵	۷۴۶۹۲۵۰	۲۵۱۳	۱۸۷۶۷۷۶۹	
۸۵۲۵۱۰۹	۲۶۷	۲۲۷۷۳۰۰	۵۷۳۲۰۷۸	۳۸۵	۲۲۰۴۹۷۹	استان بوشهر مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۴۵۱۵۱۹	۲۵۶	۱۹۰۶۸۱۸	۵۵۱۸۷۹۱	۳۳۴	۱۸۴۳۵۴۳	
۲۳۹۲۵۷۴۵	۲۲۵	۵۳۷۹۴۲۱	۵۹۵۹۷۷۵	۷۷۳	۴۶۰۵۶۳۸	
۵۱۴۷۹۶۷	۱۲۴۲	۶۳۹۱۹۹۶	۸۶۴۹۲۲۰	۱۱۷۰	۱۰۱۱۹۲۷۳	

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۳

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۶۴۴۱۹۴۷۸	۲۲۱	۱۴۲۳۷۴۶۷	۷۸۵۷۷۴۳	۸۹۹	۷۰۶۰۵۵۷	استان تهران
۶۰۷۴۹۸۰۷	۲۱۴	۱۳۰۱۳۴۶۱	۷۸۱۸۴۴۳	۸۴۱	۶۵۷۵۳۶۰	مسکونی
۹۲۱۹۸۵۹۷	۳۲۸	۳۰۲۸۴۴۶۱	۷۷۴۸۴۹۴	۱۷۴۱	۱۳۴۹۱۸۲۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۲۲۵۰۷۱۴۴	۳۵۹	۴۳۹۳۵۵۸۷	۸۶۵۷۷۶۰	۲۱۶۳	۱۸۷۲۸۳۴۶	غیر مسکونی
۱۰۰۷۶۷۶۶	۳۳۳	۳۳۵۸۰۵۶	۵۰۰۷۴۴۴	۶۰۹	۳۰۴۹۳۶۹	استان چهارمحال و بختیاری
۱۲۳۸۵۹۱۵	۲۴۵	۳۰۳۶۱۶۵	۴۹۳۷۱۰۶	۵۶۵	۲۷۹۰۲۵۵	مسکونی
۴۲۳۸۶۲۳۲	۲۲۶	۹۵۵۹۹۵۸	۵۹۶۱۴۱۲	۱۰۷۱	۶۳۸۳۳۷۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۰۴۸۲۰۸	۱۹۳۸	۳۹۷۰۲۴۴	۴۸۷۹۱۰۲	۹۹۷	۴۸۶۲۶۰۱	غیر مسکونی
۹۰۶۲۴۱۹	۲۹۸	۲۷۰۴۸۱۱	۵۵۳۲۵۱۲	۴۷۰	۲۶۰۱۶۶۵	استان خراسان جنوبی
۶۶۸۳۵۶۹	۲۳۵	۱۵۷۱۸۸۸	۵۲۰۸۲۱۱	۴۲۱	۲۱۹۳۷۳۵	مسکونی
۲۱۴۳۲۹۶۰	۴۱۸	۸۹۵۹۵۳۶	۴۶۳۷۷۲۹	۱۴۸۶	۶۸۸۹۹۷۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۳۸۶۵۹۵۴	۷۶۵	۱۰۶۱۲۹۵۵	۷۱۵۰۲۹۸	۷۳۱	۵۲۲۵۵۲۳	غیر مسکونی
۱۸۶۲۱۲۱۹	۲۱۵	۴۰۰۲۱۹۸	۶۵۹۷۰۴۴	۵۴۲	۳۵۷۶۹۸۲	استان خراسان رضوی
۱۸۱۹۸۵۸۸	۱۸۸	۳۴۱۷۳۰۰	۶۳۳۶۲۸۱	۵۰۹	۳۲۲۸۰۷۹	مسکونی
۲۳۲۲۷۸۸۶	۱۶۳	۳۷۸۵۴۸۰	۶۷۴۰۸۰۳	۵۷۰	۳۸۳۸۹۸۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۹۲۸۱۹۲۲	۱۰۶۰	۲۰۴۴۴۷۳۳	۹۱۰۶۸۹۳	۱۳۸۶	۱۲۶۱۷۶۸۶	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سال ۱۳۹۳

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۷۱۱۶۸۸۳	۲۸۸	۲۰۵۱۱۷۳	۵۲۷۱۷۲۰	۵۸۳	۳۰۷۵۸۷۱	استان خراسان شمالی مسکونی
۸۴۲۸۹۲۸	۲۴۴	۲۰۵۸۸۵۹	۵۲۲۵۰۷۴	۵۸۳	۳۰۴۵۶۰۶	
۱۱۵۶۱۵۸۷	۱۹۶	۲۲۶۴۰۳۱	۴۵۷۹۷۰۱	۵۷۲	۲۶۲۰۴۰۸	
۱۳۳۰۳۷۵	۱۰۸۹	۱۴۴۹۱۷۰	۷۳۶۱۹۲۴	۶۱۸	۴۵۴۷۶۵۵	غیر مسکونی
۱۰۸۱۵۹۳۵	۱۹۲	۲۰۷۷۲۶۱	۵۸۵۶۳۲۳	۳۷۱	۲۱۷۳۶۴۸	استان خوزستان مسکونی
۹۵۴۵۲۸۹	۱۷۴	۱۶۵۶۴۳۹	۵۴۸۱۷۶۲	۳۲۲	۱۷۶۳۰۵۷	
۲۸۲۱۱۸۹۸	۲۶۴	۷۴۶۱۳۱۱	۷۵۹۹۰۱۹	۱۳۸۷	۱۰۵۴۰۶۸۶	
۱۱۲۰۴۳۴۰	۵۳۵	۵۹۹۶۸۹۶	۶۳۴۵۴۹۶	۴۳۶	۲۷۶۸۱۶۸	غیر مسکونی
۵۹۰۹۶۰۵	۴۶۷	۲۷۵۸۶۶۶	۵۱۷۵۵۴۶	۶۴۵	۳۳۳۸۵۳۳	استان زنجان مسکونی
۹۸۸۴۶۷۹	۲۸۰	۲۷۷۱۶۷۸	۵۲۹۴۷۷۰	۶۴۳	۳۴۰۴۳۷۱	
۲۳۷۳۲۰۵۳	۸۰	۱۸۹۶۲۴۹	۵۴۹۸۵۵۵	۲۳۳	۱۲۸۱۶۹۷	
۱۳۸۹۷۹۰	۳۱۴۳	۴۳۶۸۴۴۱	۴۵۵۴۰۲۲	۱۴۹۸	۶۸۲۳۹۷۷	غیر مسکونی
۶۷۰۶۴۰۴	۳۶۸	۲۴۶۹۸۵۸	۵۹۹۲۵۷۳	۸۴۲	۵۰۴۴۶۵۵	استان سمنان مسکونی
۶۸۰۳۰۰۸	۳۱۲	۲۱۲۵۱۲۶	۵۶۷۷۰۸۷	۸۲۴	۴۶۷۸۹۴۱	
۹۷۴۶۷۶۱	۲۴۵	۲۳۸۱۷۳۹۰	۵۶۵۲۵۹۸	۸۵۵	۴۸۳۰۲۳۷	
۶۰۲۲۷۱۵	۷۱۳	۴۲۹۵۸۷۰	۷۵۸۶۵۱۶	۹۲۸	۷۰۳۸۱۷۹	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۳

زمین		بنا				شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۳۵۷۷۳۵۲	۲۲۶	۸۰۸۶۰۰	۴۷۲۱۳۰۰	۲۷۱	۱۲۸۱۷۸۵	استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۹۹۸۵۶۳	۲۲۴	۶۷۲۹۴۶	۴۶۴۷۱۲۲	۲۵۸	۱۱۹۷۲۹۲	
۱۱۷۸۲۰۲۲	۱۷۷	۲۰۷۹۷۱۴	۵۱۱۹۹۷۶	۴۲۸	۲۱۹۱۳۳۰	
۶۰۵۰۵۳۱	۷۸۲	۴۷۳۱۶۷۰	۶۰۶۴۳۹۴	۴۶۱	۲۷۹۶۳۰۸	
۱۱۶۵۰۱۱۵	۳۱۰	۳۶۱۵۰۷۵	۶۲۸۹۲۹۵	۵۴۶	۳۴۳۶۲۳۲	استان فارس مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۲۳۳۷۹۰۱	۲۶۱	۳۲۱۵۲۷۰	۶۲۷۰۲۶۷	۵۰۹	۳۱۹۰۲۶۰	
۱۵۴۹۸۶۹۸	۲۱۱	۳۲۶۶۷۹۳	۶۸۳۹۲۴۴	۴۵۳	۳۰۹۷۵۷۹	
۷۹۸۷۲۶۵	۱۵۹۰	۱۲۷۰۲۶۵۹	۵۹۸۹۵۸۴	۱۵۶۳	۹۳۵۹۶۹۱	
۸۸۲۸۴۵۲	۳۰۶	۲۷۰۳۲۶۵	۵۹۱۸۷۸۳	۴۵۰	۲۶۶۴۰۶۴	استان قزوین مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۱۶۸۲۰۲۴	۱۷۸	۲۰۸۵۲۲۸	۵۹۰۷۲۸۹	۴۱۸	۲۴۷۲۰۴۲	
۱۸۹۳۰۴۲۱	۲۴۰	۴۵۳۸۰۳۴	۶۵۰۷۸۵۱	۴۱۳	۲۶۹۰۴۶۷	
۳۲۷۶۴۵۱	۳۹۵۳	۱۲۹۵۲۱۹۸	۵۴۲۱۸۴۵	۱۴۲۳	۷۷۱۴۲۳۲	
۶۳۳۰۹۴۷	۴۲۸	۲۷۱۲۱۴۵	۶۸۱۷۳۳۷	۶۵۳	۴۴۵۰۳۰۸	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۵۹۳۲۵۱	۲۹۵	۲۵۳۳۷۳۸	۶۹۱۹۸۵۵	۶۵۱	۴۵۰۷۵۳۶	
۱۶۱۷۹۳۶۴	۱۵۰	۲۴۲۰۹۱۷	۷۳۹۸۳۷۱	۵۳۶	۳۹۱۰۶۲۵	
۲۲۳۸۰۰۶	۲۱۸۵	۴۸۹۰۴۹۸	۵۵۷۹۲۳۶	۹۰۸	۵۰۶۶۷۰۲	

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سال ۱۳۹۳

زمین		بنا				شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۴۹۰۴۹۷۱	۲۲۸	۳۳۹۶۸۰۶	۵۱۶۵۴۹۰	۵۷۹	۲۹۸۸۵۴۵	استان کردستان
۱۴۰۵۸۹۱۲	۱۹۵	۲۷۴۰۶۲۲	۵۱۲۷۳۱۷	۵۵۷	۲۸۵۷۸۳۴	مسکونی
۲۱۴۴۳۵۱۴	۱۸۵	۳۹۶۹۲۶۹	۵۷۵۴۳۴۱	۶۷۳	۳۸۷۱۴۷۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۷۴۳۷۵۹۷	۱۹۱۲	۳۳۳۴۲۸۰۰	۵۱۸۰۶۶۱	۱۳۵۵	۷۰۱۸۴۸۵	غیر مسکونی
۸۵۴۹۶۷۵	۲۶۹	۲۳۰۲۰۱۴	۶۱۷۱۴۰۸	۳۶۲	۲۲۳۵۶۳۱	استان کرمان
۹۳۸۵۷۵۷	۲۶۱	۲۴۴۹۴۸۹	۶۲۴۳۷۲۴	۳۶۷	۲۲۹۳۱۴۸	مسکونی
۹۶۳۴۲۹۶	۱۷۷	۱۷۰۵۹۹۶	۶۱۹۵۳۴۴	۴۰۳	۲۴۹۸۰۳۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۲۷۱۳۱۶	۵۰۱	۱۱۳۷۳۳۷	۴۶۶۲۹۶۱	۲۴۲	۱۱۲۶۷۸۸	غیر مسکونی
۸۷۰۰۰۳۳	۳۶۰	۳۱۳۶۱۲۳	۴۶۱۲۱۰۴	۹۴۶	۴۳۶۲۴۷۹	استان کرمانشاه
۷۹۴۶۲۵۱	۳۸۵	۳۰۶۱۹۲۴	۴۵۰۱۷۹۵	۱۰۰۰	۴۵۰۲۵۳۱	مسکونی
۱۵۹۹۷۴۳۵	۱۵۲	۲۴۴۸۶۳۳	۶۰۳۹۳۹۴	۵۷۰	۳۴۳۹۸۵۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۹۸۷۵۱۱۷	۸۹۱	۱۷۶۹۸۹۳۴	۳۷۴۰۵۱۳	۱۱۴۸	۴۲۹۳۶۱۹	غیر مسکونی
۳۲۷۷۵۰۵	۳۰۰	۹۸۱۶۱۸	۵۶۱۴۷۲۳	۳۳۳	۱۸۶۹۶۵۳	استان کهگیلویه و بویراحمد
۳۰۵۶۴۱۱	۱۹۴	۵۹۱۹۱۷	۵۴۱۵۷۶۸	۲۸۱	۱۵۲۱۱۱۹	مسکونی
۲۰۷۱۸۰۳۲	۳۱۴	۶۵۰۶۱۶۹	۶۸۰۰۴۶۷	۱۳۰۰	۸۸۴۳۰۵۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۸۳۰۰۲۰	۷۰۳۷	۱۲۸۷۸۶۸۲	۵۵۶۸۸۸۰	۱۳۸۵	۷۷۱۳۰۰۰	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سال ۱۳۹۳

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۸۹۰۹۹۶۴	۲۹۱	۲۵۹۲۲۶۹	۵۳۷۱۷۵۰	۵۸۲	۳۱۲۵۴۵۲	استان گلستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۹۶۸۰۰۸۵	۲۲۲	۲۱۴۹۰۱۱	۵۰۶۲۰۳۹	۵۷۴	۲۹۰۴۷۲۵	
۱۳۰۳۸۷۳۱	۲۳۴	۳۰۴۹۴۵۹	۴۹۲۰۳۴۲	۵۴۴	۲۶۷۷۵۶۹	
۵۶۷۶۵۴۲	۱۰۲۴	۵۸۱۵۵۴۲	۸۲۳۳۳۹۴	۷۲۳	۵۹۵۴۶۸۴	استان گیلان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۳۳۹۳۶۸۰	۲۴۸	۳۳۲۲۵۸۰	۶۳۷۳۱۵۵	۵۷۸	۳۶۸۲۹۴۶	
۱۰۴۲۱۵۳۱	۲۴۴	۲۵۴۵۷۹۲	۶۱۲۸۲۷۱	۶۲۷	۳۸۴۱۷۷۸	
۲۲۲۸۷۴۳۷	۲۰۷	۴۶۰۴۹۲۶	۵۸۴۲۴۱۵	۶۳۰	۳۶۸۰۵۰۷	استان لرستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۸۹۸۳۹۱۶	۲۹۸	۵۶۵۴۲۳۶	۹۲۵۷۸۶۶	۳۲۴	۲۹۹۷۱۰۷	
۹۸۵۴۹۰۸	۲۰۶	۲۰۲۷۳۰۳	۵۲۱۳۴۰۷	۵۷۵	۲۹۹۶۱۸۸	
۶۶۰۲۶۸۵	۲۱۳	۱۴۰۷۵۲۱	۵۰۸۸۹۳۳	۶۱۴	۳۱۲۵۳۵۵	استان مازندران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۱۰۹۸۵۵۴	۱۲۸	۲۶۹۷۵۲۱	۶۱۷۳۴۸۶	۴۳۱	۲۶۵۷۸۵۴	
۲۴۰۰۷۴۵۹	۴۴۳	۱۰۶۴۰۰۵۹	۴۱۵۴۱۳۴	۵۲۳	۲۱۷۲۱۷۵	
۷۲۲۲۳۸۶	۲۲۶	۱۶۲۹۳۷۳	۵۱۴۴۷۱۰	۴۹۰	۲۵۲۳۴۴۹	استان مازندران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۹۱۲۰۳۷	۱۹۰	۱۳۱۲۴۶۷	۵۰۹۱۲۴۳	۴۴۸	۲۲۸۰۳۴۲	
۱۳۷۲۷۴۸۱	۲۵۱	۳۴۴۰۰۱۸	۵۶۱۷۲۸۹	۷۸۳	۴۴۰۰۶۴۵	
۵۸۲۵۷۴۱	۱۰۹۹	۶۴۰۳۳۹۸	۵۰۷۱۱۶۴	۱۰۳۹	۵۲۷۱۲۰۳	

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۳

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۵۹۸۶۲۶۹	۴۴۶	۲۶۷۰۳۰۳	۶۸۷۹۷۲۲	۵۰۵	۳۴۷۲۶۷۰	استان مرکزی مسکونی
۱۲۵۳۷۰۱۶	۱۶۷	۲۰۹۷۲۱۹	۶۴۰۳۸۹۸	۴۶۳	۲۹۶۵۹۴۷	
۲۸۹۱۹۲۴۱	۱۵۲	۴۳۹۴۶۶۸	۷۱۳۷۸۰۸	۵۷۱	۴۰۷۲۲۹۷	
۲۱۰۵۱۴۰	۵۴۳۴	۱۱۴۴۰۲۵۷	۱۰۰۱۷۳۵۱	۱۱۸۰	۱۱۸۱۶۶۲۰	غیر مسکونی
۵۱۷۲۰۷۸	۲۷۶	۱۴۲۵۷۱۰	۴۹۵۳۸۵۰	۵۴۱	۲۶۸۲۱۲۱	استان هرمزگان مسکونی
۴۱۷۲۰۰۱	۲۴۹	۱۰۴۰۶۲۲	۴۶۵۳۸۴۸	۴۹۱	۲۲۸۳۴۵۵	
۲۱۵۴۵۷۱۱	۴۷۲	۱۰۱۷۲۳۷۰	۶۶۶۱۰۷۲	۲۰۲۴	۱۳۴۸۰۱۴۸	
۱۰۱۲۴۶۸۷	۲۸۲۶	۲۸۶۱۶۹۴۰	۷۸۲۷۴۰۳	۳۵۴۹	۲۷۷۷۹۹۸۹	غیر مسکونی
۱۵۷۳۹۰۶۷	۲۶۷	۴۲۰۵۱۵۳	۶۷۹۷۷۴۲	۶۸۲	۴۶۳۴۰۶۲	استان همدان مسکونی
۲۰۶۱۷۰۶۳	۱۸۹	۳۸۹۴۲۶۹	۶۷۶۸۲۶۴	۶۶۸	۴۵۱۷۹۴۰	
۲۶۷۷۴۳۹۹	۱۹۷	۵۲۶۳۴۷۶	۶۴۸۱۵۲۳	۷۹۵	۵۱۵۰۵۵۷	
۵۰۳۸۵۵۴	۱۲۹۸	۶۵۳۸۲۲۲	۷۶۰۲۲۷۵	۷۰۳	۵۳۴۶۳۰۵	غیر مسکونی
۵۰۸۹۹۳۲	۲۴۴	۱۲۴۴۲۴۰	۴۱۶۹۳۸۴	۲۵۸	۱۰۷۴۲۴۳	استان یزد مسکونی
۵۳۰۴۵۳۱	۲۰۷	۱۰۹۷۴۰۵	۴۲۴۳۰۵۸	۲۴۲	۱۰۲۷۸۱۶	
۱۵۵۷۴۰۲۰	۱۰۲	۱۵۹۱۰۳۲	۴۶۵۸۴۹۱	۲۶۱	۱۲۱۶۶۳۸	
۴۱۳۳۶۷۰	۷۰۱	۲۸۹۷۴۸۹	۳۶۵۲۰۳۲	۴۳۶	۱۵۹۲۲۳۰	غیر مسکونی

جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۳

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۱/۲	-۱/۹	-۱/۰	۲۰/۱	*	۲۰/۱	کل مناطق شهری
-۲/۹	-۵/۴	-۸/۱	۱۸/۸	-۴/۱	۱۳/۹	مسکونی
۳۶/۹	۵/۲	۴۴/۰	۲۹/۱	۲۰/۵	۵۵/۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۹/۹	۵/۳	۳۶/۷	۲۱/۰	۳۳/۱	۶۱/۱	غیر مسکونی
۷/۳	-۱۱/۲	-۴/۵	۱۲/۶	-۹/۷	۱/۶	استان آذربایجان شرقی
۲۴/۳	-۱۱/۶	۱۰/۰	۱۴/۸	-۱۲/۰	۱/۱	مسکونی
۳۰/۱	۳/۲	۳۴/۵	۱۴/۳	۳۲/۶	۵۱/۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۵۰/۴	-۴۱/۱	-۷۰/۸	-۱۴/۱	-۳۴/۰	-۴۳/۳	غیر مسکونی
۵۳/۷	-۱/۵	۵۱/۶	۳۰/۷	۲۶/۶	۶۵/۶	استان آذربایجان غربی
۳۴/۲	۶/۷	۴۳/۱	۲۴/۱	۱۴/۰	۴۱/۷	مسکونی
۷۹/۸	-۴/۱	۷۳/۱	۳/۶	۱۰/۸	۱۴/۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۵/۲	-۴۹/۸	-۷/۰	۸۳/۱	۱۲۶/۸	۳۱۵/۶	غیر مسکونی
-۱۴/۲	-۰/۹	-۱۵/۱	۶/۷	۹/۷	۱۷/۰	استان اردبیل
۸/۶	*	۹/۱	۱۴/۰	۱۸/۲	۳۴/۸	مسکونی
-۱۷/۰	-۱۲/۵	-۲۷/۱	-۹/۳	-۳۳/۳	-۳۹/۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۴۸/۵	-۲۹/۹	-۶۳/۹	۰/۹	-۱۸/۸	-۱۸/۲	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۳

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۶۶/۹	-۱۳/۳	۴۴/۸	۲۴/۱	-۶/۹	۱۵/۵	استان اصفهان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۲/۶	-۱۶/۰	۳۶/۳	۲۷/۰	-۱۰/۸	۱۳/۴	
۱۳۳/۰	۶۲/۷	۲۷۷/۷	۳۰/۳	۱۳۸/۶	۲۱۱/۱	
۵۲/۷	-۳/۹	۴۶/۸	-۴/۹	-۲۰/۱	-۲۴/۰	
۱۵/۶	-۴/۸	۱۰/۱	۴۱/۳	-۱۰/۷	۲۶/۲	استان البرز مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۳/۱	-۷/۹	۴/۱	۳۸/۸	-۱۲/۰	۲۲/۱	
۳۷/۶	-۷/۸	۲۶/۶	۴۴/۱	-۹/۷	۳۰/۲	
۰/۳	۷۱/۶	۷۲/۲	۷۳/۸	۱۰/۰	۹۱/۱	
۷۶/۲	*	۷۶/۱	۱۷/۶	-۸/۰	۸/۲	استان ایلام مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۳/۴	-۲۷/۳	۳۳/۲	۱۷/۱	-۱۶/۶	-۲/۳	
۶۲/۲	-۸/۰	۴۹/۰	۱۱/۵	۲۲/۷	۳۶/۹	
۴۸۹/۳	□	□	۸۱/۸	۳۴۸/۸	□	
۱/۶	۲۸/۴	۳۰/۶	۳۳/۹	۸/۸	۴۵/۵	استان بوشهر مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۳/۵	۳۲/۶	۲۷/۷	۳۲/۱	۷/۴	۴۲/۰	
۲/۱	-۱۷/۰	-۱۵/۳	۱۱/۴	-۳۱/۲	-۲۳/۳	
-۱۳/۹	۱۸/۱	۱/۶	۱۶۳/۶	-۴/۶	۱۵۱/۵	

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۳

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۱۶/۰	۰/۹	۱۶/۸	۲۳/۵	۱۶/۸	۴۴/۲	استان تهران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۱/۶	-۱/۸	۹/۸	۲۳/۰	۱۰/۷	۳۶/۱	
۶۷/۸	۴۵/۱	۱۴۴/۲	۲۹/۲	۹۰/۷	۱۴۶/۴	
-۱۱/۶	-۱۸/۰	-۲۷/۶	۸/۳	۵۲/۶	۶۵/۳	
۳۰/۵	-۲۰/۱	۴/۳	۳۳/۴	-۲۴/۸	۰/۳	استان چهارمحال و بختیاری مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۱/۵	-۳۲/۵	۱۶/۰	۲۷/۵	-۲۸/۶	-۸/۹	
۲۸۲/۹	-۳۲/۵	۱۵۷/۶	۸۲/۶	-۸/۱	۶۷/۹	
-۷۵/۶	۱۱۲/۵	-۴۸/۲	۴۸/۳	۴۱/۶	۱۰۹/۹	
۵۳/۶	-۱۵/۶	۲۹/۸	۴۴/۱	-۱۲/۱	۲۶/۶	استان خراسان جنوبی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۶/۷	-۳۶/۷	-۲۶/۰	۳۸/۰	-۳۲/۱	-۶/۲	
۹۳/۶	۲۱۶/۷	□	۱۴/۱	۳۴۸/۹	۴۱۱/۷	
۲۰۴/۹	۱۳/۸	۲۴۷/۲	۵۵/۲	۲۰۰/۸	۳۶۶/۹	
۱۸/۶	-۰/۹	۱۷/۴	۳۰/۳	۲۱/۰	۵۷/۸	استان خراسان رضوی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۸/۱	-۵/۵	۳۰/۴	۲۷/۵	۱۸/۹	۵۱/۷	
-۳۵/۹	-۵۰/۳	-۶۸/۲	۵۵/۶	۹/۸	۷۰/۸	
-۱۰/۳	۹۳/۴	۷۳/۶	۳۰/۰	۵۶/۸	۱۰۳/۷	

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۳

زمین		بنا			شرح	
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها		هزینه بنای ساختمان ها
۵۸/۸	-۲۴/۲	۲۰/۵	۳۱/۶	-۱۳/۵	۱۳/۹	استان خراسان شمالی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۹۱/۸	-۳۵/۸	۲۳/۴	۳۲/۳	-۲۳/۳	۱/۵	
۱۶/۷	-۱/۵	۱۵/۱	۷/۰	۱/۱	۸/۲	
-۴۱/۰	۶۲/۱	-۴/۲	۷۵/۹	۱۳۵/۹	۳۱۴/۷	
۳۶/۶	-۸/۶	۲۵/۰	۲۲/۲	۱۲/۴	۳۷/۳	استان خوزستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۱/۱	-۱۰/۳	۱۷/۵	۱۶/۹	۵/۲	۲۲/۹	
۶۰/۷	۲۶/۹	۱۰۴/۰	۳۴/۱	۱۱۹/۵	۱۹۴/۲	
۶۲/۶	-۳۰/۵	۱۳/۱	۵۳/۷	۸/۵	۶۶/۷	
-۴۱/۱	۹۷/۰	۱۶/۱	۷/۳	۵۱/۱	۶۲/۳	استان زنجان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۳/۵	۲۹/۰	۲۴/۵	۱۱/۰	۴۷/۸	۶۳/۹	
۹۰/۳	-۶۱/۲	-۲۶/۳	۸/۲	-۵۹/۱	-۵۵/۸	
-۸۲/۷	□	۴۰/۲	-۵/۲	□	□	
۴۰/۴	-۲۴/۱	۶/۶	۲۶/۱	-۱۰/۰	۱۳/۴	استان سمنان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲/۷	-۱/۹	۱/۰	۳۱/۱	-۴/۸	۲۴/۸	
۸/۲	-۲۶/۰	-۲۰/۰	۳۰/۱	-۴۱/۲	-۲۳/۵	
۲۰۲/۲	-۶۱/۳	۱۶/۹	۵/۳	-۲۶/۲	-۲۲/۳	

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۳

زمین		بنا			شرح	
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها		هزینه بنای ساختمان ها
-۵/۶	-۱۳/۱	-۱۷/۹	۱۱/۸	-۱۲/۶	-۲/۱	استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۱۰/۵	-۹/۷	-۱۹/۰	۱۰/۹	-۶/۲	۴/۱	
۶۹/۷	-۲۵/۹	۲۵/۵	۲۱/۲	-۱۹/۴	-۲/۳	
۷۳/۶	۵۵/۸	۱۷۰/۸	۳۰/۱	۴۲/۷	۸۶/۰	استان فارس مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۴/۶	-۸/۰	۲۳/۸	۱۸/۸	۸/۳	۲۸/۸	
۲۴/۵	-۷/۴	۱۵/۲	۱۹/۶	۱/۲	۲۰/۹	
۵۲/۰	۳۷/۰	۱۰۷/۹	۳۵/۲	۱۸/۶	۶۰/۳	
۸۲/۹	-۶۲/۲	-۳۰/۹	-۹/۰	۱۱/۶	۱/۵	استان قزوین مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۳/۶	۰/۳	۲۳/۹	۲۰/۲	۱۴/۸	۳۷/۹	
-۸/۷	۱۱/۹	۲/۳	۱۳/۷	۲۴/۸	۴۱/۹	
۳/۲	۱۶/۵	۲۰/۲	۴۳/۳	-۳۸/۲	-۱۱/۴	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۷۳/۰	۴۰/۳	۲۸۲/۹	۴۴/۱	۲۵/۵	۸۰/۸	
۲۳/۹	۳/۴	۲۸/۱	۲۲/۸	۹/۲	۳۴/۱	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۰/۹	۴/۲	۲۶/۱	۲۳/۳	۱۲/۰	۳۸/۲	
-۰/۵	-۲۰/۶	-۲۱/۱	۳۲/۴	-۲۴/۱	۰/۵	
۶۲/۹	۳۹/۳	۱۲۶/۹	۸/۲	۴۲/۵	۵۴/۲	

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۳

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۳۲/۲	-۲۴/۸	-۰/۴	۱۹/۶	-۱۴/۲	۲/۵	استان کردستان
۲۱/۴	-۲۹/۳	-۱۴/۴	۲۱/۸	-۱۶/۷	۱/۶	مسکونی
-۱۴/۵	۱۰/۸	-۵/۴	۶/۲	۲۴/۹	۳۲/۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۱۶/۴	-۴۳/۳	۷۹/۵	-۱۶/۳	-۳۰/۹	-۴۲/۲	غیر مسکونی
۵۵/۲	-۱۹/۰	۲۵/۹	۲۵/۴	-۱۳/۸	۸/۲	استان کرمان
۵۴/۳	۳/۲	۵۹/۴	۲۶/۸	-۱/۳	۲۵/۳	مسکونی
-۳۱/۸	-۳۲/۲	-۵۳/۷	۳۷/۲	-۴۹/۱	-۳۰/۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۷/۹	-۶۴/۳	-۶۷/۱	-۱۴/۹	-۶۰/۷	-۶۶/۶	غیر مسکونی
۱۷/۳	۱۰/۱	۲۹/۳	۱۰/۸	۵۳/۶	۷۰/۳	استان کرمانشاه
۹/۲	۹/۷	۱۹/۸	۸/۴	۴۵/۱	۵۷/۳	مسکونی
۴۴/۴	۲۲/۶	۷۷/۴	۵۵/۸	۴۶/۵	۱۲۸/۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۶۱/۰	-۵۰/۷	۷۸/۰	-۳۱/۲	۱۱/۶	-۲۳/۲	غیر مسکونی
-۳۳/۰	۳۲/۲	-۱۱/۴	۵/۳	-۴/۳	۰/۸	استان کهگیلویه و بویراحمد
۲۱/۴	-۱۱/۸	۶/۸	۷/۷	-۱۰/۲	-۳/۳	مسکونی
-۴۵/۵	۳۶/۵	-۲۵/۴	۳/۴	۳۰/۳	۳۴/۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۶۲/۴	☐	☐	-۱۲/۰	☐	☐	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۳

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۱۸/۸	۵/۱	۲۴/۶	۲۵/۲	-۳/۰	۲۱/۳	استان گلستان
۳۰/۱	-۱۱/۲	۱۵/۷	۲۲/۷	-۲/۲	۲۰/۰	مسکونی
۱۶/۴	۸/۳	۲۶/۰	۹/۳	-۱۰/۷	-۲/۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۰/۸	۰/۹	۲۱/۹	۴۱/۳	-۱۱/۴	۲۵/۳	غیر مسکونی
۳۴/۵	-۴/۶	۲۸/۴	۸/۴	-۱۷/۲	-۱۰/۳	استان گیلان
۲۵/۳	-۱۰/۹	۱۱/۶	۱۳/۷	-۲۲/۳	-۱۱/۷	مسکونی
-۳/۹	۶/۷	۲/۲	۱۴/۷	-۷/۱	۶/۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۱/۹	۲۴/۷	۱۰۲/۲	-۱۷/۱	۱/۹	-۱۵/۵	غیر مسکونی
۲۹/۳	۲۵/۶	۶۲/۰	۱۳/۲	۳۹/۹	۵۸/۲	استان لرستان
-۱۱/۷	۲۲/۴	۸/۳	۱۲/۰	۳۴/۶	۵۱/۰	مسکونی
۸۲/۲	-۲۳/۴	۳۹/۲	۳۳/۷	-۲۰/۰	۶/۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۵۰/۴	۲۸۱/۹	□	-۲۵/۷	۳۰۸/۶	۲۰۴/۰	غیر مسکونی
۲۳/۷	-۵/۸	۱۶/۴	۱۵/۷	-۸/۲	۶/۲	استان مازندران
۷/۳	-۹/۱	-۲/۸	۱۴/۱	-۱۶/۹	-۵/۲	مسکونی
۷۱/۲	۴۳/۴	۱۴۵/۲	۲۸/۸	۷۹/۲	۱۳۰/۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۱۲/۲	-۳۲/۱	۱۱۱/۹	۱۷/۰	۷/۷	۲۶/۰	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۳

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
-۴۳/۷	۵۴/۹	-۱۲/۶	۴۲/۶	۶/۸	۵۲/۲	استان مرکزی
۱۵/۰	-۱۷/۷	-۵/۰	۳۵/۷	۳/۸	۴۰/۹	مسکونی
۸۷/۵	۸/۶	۱۰۴/۱	۶۱/۵	۳۶/۶	۱۲۰/۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۷۷/۴	۲۲۵/۶	-۲۶/۲	۷۰/۶	۲۷/۸	۱۱۸/۰	غیر مسکونی
۹/۵	-۴/۸	۳/۹	۱۹/۵	-۹/۸	۷/۸	استان هرمزگان
-۹/۳	-۵/۳	-۱۴/۱	۱۳/۶	-۱۲/۰	-۰/۱	مسکونی
۵۲/۰	-۸/۲	۳۹/۶	۴۹/۸	-۶/۹	۳۹/۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
☐	۶۳/۱	☐	۵۴/۷	۳۵۶/۲	☐	غیر مسکونی
۶۹/۲	۴/۷	۷۷/۶	۵۴/۹	۹/۸	۷۰/۱	استان همدان
۱۰۲/۲	-۱۱/۳	۷۹/۴	۵۴/۳	۱۰/۴	۷۰/۲	مسکونی
۳۸/۲	-۷/۹	۲۷/۱	۴۱/۸	-۲۱/۴	۱۱/۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۰/۱	۶۵/۴	۸۱/۹	۸۲/۴	۲۵/۵	۱۲۹/۰	غیر مسکونی
۱۱۱/۴	-۲۳/۵	۶۲/۲	۱۳/۳	-۱۸/۱	-۷/۳	استان یزد
۶۶/۵	-۱/۹	۶۳/۲	۱۴/۳	-۱۱/۰	۱/۷	مسکونی
۱۴/۷	۵۰/۰	۷۱/۲	۳۱/۵	۲۷/۳	۶۷/۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۲۶/۶	-۷۱/۱	۲۳/۳	۲/۵	-۶۲/۴	-۶۱/۵	غیر مسکونی

جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

تعداد : دستگاه

سال ۱۳۹۳

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیرینا ^۱	متوسط سطح زیرینا	درصد تغییر ^۱ تعداد	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
۱/۵	۱۳۶	-۱۳/۸	۷۱۸۵۶۱	۲۴۸۰۱	۱۵۵۶۹	۱۸۷۱۱	۲۸۷۵۴	۳۹۷۴۶	۵۹۷۸۸	۱۸۷۳۷۰	کل مناطق شهری
				۱۳/۲	۸/۳	۱۰/۰	۱۵/۳	۲۱/۲	۳۱/۹	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۶/۲	۱۳۶	-۱۱/۹	۴۴۱۹۸	۶۴۳	۱۹۰۷	۱۶۶۳	۲۳۵۲	۱۹۹۱	۵۲۱۶	۱۳۷۷۳	استان آذربایجان شرقی
				۴/۷	۱۳/۸	۱۲/۱	۱۷/۱	۱۴/۵	۳۷/۹	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۷/۹	۱۵۰	۳۴/۴	۲۴۷۶۰	۵۵۳	۲۱۶	۵۱۹	۱۳۸۷	۲۹۳۹	۳۹۶۳	۹۵۷۶	استان آذربایجان غربی
				۵/۸	۲/۳	۵/۴	۱۴/۵	۳۰/۷	۴۱/۴	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۱/۴	۱۴۰	-۱۰/۴	۱۲۸۱۶	۲۹۴	۳۳۸	۳۴۷	۱۰۱۶	۱۶۰۳	۵۹۸	۴۱۹۵	استان اردبیل
				۷/۰	۸/۰	۸/۳	۲۴/۲	۳۸/۲	۱۴/۳	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۹/۶	۱۳۷	-۳۲/۴	۵۷۲۸۴	۱۰۳۷	۷۶۱	۱۴۲۳	۳۳۴۰	۸۰۷۳	۴۹۲۰	۱۹۵۵۴	استان اصفهان
				۵/۳	۳/۹	۷/۳	۱۷/۱	۴۱/۳	۲۵/۲	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۲/۷	۱۵۳	-۹/۸	۲۷۳۵۸	۱۵۹۰	۴۲۹	۱۵۱۳	۱۴۴	۱۳	۲	۳۶۹۱	استان البرز
				۴۳/۱	۱۱/۶	۴۱/۰	۳/۹	۰/۴	۰/۱	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۸/۶	۱۵۱	-۴۲/۴	۳۰۵۲	۹۴	۷۲	۶۴	۳۳	۱۴۴	۳۹۳	۸۰۰	استان ایلام
				۱۱/۸	۹/۰	۷/۹	۴/۱	۱۸/۰	۴۹/۲	۱۰۰/۰	درصد توزیع

^۱ درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۹۲

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

تعداد : دستگاه

سال ۱۳۹۳

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیربنا ^۱	متوسط سطح زیربنا	درصد تغییر ^۱ تعداد	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
۱۰/۴	۱۵۹	۲۸/۸	۹۲۹۱	۳۶۹	۳۳۷	۱۴۱	۱۹۱	۴۲۳	۲۵۵۵	۴۰۱۵	استان بوشهر
				۹/۲	۸/۴	۳/۵	۴/۸	۱۰/۵	۶۳/۶	۱۰۰/۰	درصد توزیع
*	۱۳۶	-۳۳/۹	۱۶۸۷۶۵	۷۴۱۸	۴۳۳۹	۶۲۹۸	۷۸۳۵	۳۶۵	۳۲۴	۲۶۵۸۰	استان تهران
				۲۷/۹	۱۶/۳	۲۳/۷	۲۹/۵	۱/۴	۱/۲	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۳/۱	۱۳۱	-۳۲/۴	۷۴۴۹	۱۲۳	۲۹۹	۳۶۰	۴۶۷	۳۹۱	۴۵	۱۶۸۶	استان چهارمحال و بختیاری
				۷/۳	۱۷/۷	۲۱/۴	۲۷/۷	۲۳/۲	۲/۷	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۰/۷	۱۳۸	-۴۷/۹	۲۶۹۴	۶۵	۲۱	۳۶	۱۱۳	۴۵۲	۱۷۲	۸۶۰	استان خراسان جنوبی
				۷/۶	۲/۵	۴/۲	۱۳/۲	۵۲/۶	۲۰/۰	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۱۰/۴	۱۳۸	-۱/۵	۵۲۵۸۲	۲۲۵۱	۹۲۳	۱۸۹۵	۱۶۷۵	۲۵۶۸	۴۹۳۵	۱۴۲۴۶	استان خراسان رضوی
				۱۵/۸	۶/۵	۱۳/۳	۱۱/۸	۱۸/۰	۳۴/۶	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۴/۳	۱۳۳	-۲۱/۲	۵۱۷۸	۱۱۹	۲۵۰	۴۶	۲۹۴	۳۳۹	۱۴۸	۱۱۹۶	استان خراسان شمالی
				۱۰/۰	۲۰/۹	۳/۸	۲۴/۶	۲۸/۳	۱۲/۴	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۸/۵	۱۲۸	۳/۴	۳۲۹۶۸	۹۸۹	۴۷۱	۱۰۳۸	۳۶۱	۲۱۲۷	۶۸۰۷	۱۱۷۹۴	استان خوزستان
				۸/۴	۴/۰	۸/۸	۳/۱	۱۸/۰	۵۷/۷	۱۰۰/۰	درصد توزیع

^۱ درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۹۲

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

تعداد : دستگاه

سال ۱۳۹۳

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیرینا ^۱	متوسط سطح زیرینا	درصد تغییر ^۱ تعداد	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
-۹/۸	۱۲۹	۵۲/۷	۱۳۱۸۴	۳۶۴	۱۵۳	۱۸۹	۳۱۹	۹۲۳	۱۰۵۱	۲۹۹۹	استان زنجان
				۱۲/۱	۵/۱	۶/۳	۱۰/۶	۳۰/۸	۳۵/۰	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۱۰/۸	۱۶۴	-۴۰/۵	۶۳۵۸	۲۰۲	۲۷۱	۴۰۶	۱۵۲	۱۴۶	۹۱	۱۲۶۷	استان سمنان
				۱۵/۹	۲۱/۴	۳۲/۰	۱۲/۰	۱۱/۵	۷/۱	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۲/۳	۱۳۴	۷/۴	۸۰۸۰	۱۱۶	۸۵	۷۶	۳۲۷	۱۲۹۸	۲۱۶۶	۴۰۶۹	استان سیستان و بلوچستان
				۲/۹	۲/۱	۱/۹	۸/۰	۳۱/۹	۵۳/۲	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۱/۴	۱۴۴	۲۶/۰	۴۴۱۷۶	۱۵۱۷	۱۱۴۳	۴۱۷	۲۵۱۴	۳۷۳۲	۳۷۷۴	۱۳۰۹۵	استان فارس
				۱۱/۶	۸/۷	۳/۲	۱۹/۲	۲۸/۵	۲۸/۸	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۶/۴	۱۱۷	۱۴/۷	۱۴۷۲۰	۶۵۱	۳۲۵	۱۷۷	۶۵۸	۷۳۲	۱۶۷۷	۴۲۲۰	استان قزوین
				۱۵/۴	۷/۷	۴/۲	۱۵/۶	۱۷/۳	۳۹/۷	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۸/۷	۱۳۷	-۲۹/۲	۱۳۷۸۰	۴۵۸	۴۵	۱۲۸	۷۳۵	۱۱۵۷	۵۲۳	۳۰۴۵	استان قم
				۱۵/۰	۱/۵	۴/۲	۲۴/۲	۳۸/۰	۱۷/۲	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۳/۵	۱۴۶	-۲۵/۳	۱۱۷۹۷	۲۸۱	۸۹	۵۸۹	۱۲۰۲	۷۵۸	۱۵۵	۳۰۷۴	استان کردستان
				۹/۱	۲/۹	۱۹/۲	۳۹/۱	۲۴/۷	۵/۰	۱۰۰/۰	درصد توزیع

^۱ درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۹۲

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

تعداد : دستگاه

سال ۱۳۹۳

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیربنا ^۱	متوسط سطح زیربنا	درصد تغییر تعداد ^۱	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
۱۰/۵	۱۵۸	۱۴/۶	۱۲۴۴۲	۳۷۷	۱۴۵	۳۲۴	۳۴۸	۱۴۹۲	۲۷۴۶	۵۴۳۲	استان کرمان درصد توزیع
				۶/۹	۲/۷	۶/۰	۶/۴	۲۷/۵	۵۰/۵	۱۰۰/۰	
۱/۶	۱۲۹	-۵/۶	۱۶۱۴۰	۴۵۰	۲۴۳	۹۹	۲۵۰	۱۱۰۳	۸۰	۲۲۲۵	استان کرمانشاه درصد توزیع
				۲۰/۲	۱۰/۹	۴/۴	۱۱/۲	۴۹/۶	۳/۶	۱۰۰/۰	
-۶/۰	۱۲۵	-۱۷/۰	۲۸۴۱	۶۴	۳۳	۴۰	۲۱۱	۱۴۲	۶۵۷	۱۱۴۶	استان کهگیلویه و بویراحمد درصد توزیع
				۵/۵	۲/۸	۳/۵	۱۸/۴	۱۲/۴	۵۷/۳	۱۰۰/۰	
۱/۵	۱۳۴	-۲۵/۱	۱۰۰۸۸	۴۹۲	۱۴۳	۱۹۱	۲۳۲	۲۷۱	۱۰۸۷	۲۴۱۷	استان گلستان درصد توزیع
				۲۰/۴	۵/۹	۷/۹	۹/۶	۱۱/۲	۴۵/۰	۱۰۰/۰	
۷/۱	۱۲۱	-۴۱/۳	۱۵۸۸۸	۷۵۳	۴۰۸	۱۶۷	۵۴۹	۵۷۶	۶۵۲	۳۱۰۵	استان گیلان درصد توزیع
				۲۴/۲	۱۳/۲	۵/۴	۱۷/۷	۱۸/۵	۲۱/۰	۱۰۰/۰	
-۴/۷	۱۲۳	۲۹/۵	۱۷۳۱۱	۶۶۱	۱۳۹	۸۴	۳۴۹	۱۳۶۴	۱۲۳۹	۳۸۳۶	استان لرستان درصد توزیع
				۱۷/۲	۳/۶	۲/۲	۹/۱	۳۵/۶	۳۲/۳	۱۰۰/۰	
-۵/۴	۱۴۱	-۲۵/۶	۱۱۵۳۶	۴۰۹	۴۱۴	۲۱۱	۴۰۴	۴۹۸	۱۵۷۳	۳۵۰۹	استان مازندران درصد توزیع
				۱۱/۷	۱۱/۸	۶/۰	۱۱/۵	۱۴/۲	۴۴/۸	۱۰۰/۰	

^۱ درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۹۲

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

تعداد : دستگاه

سال ۱۳۹۳

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیرینا ^۱	متوسط سطح زیرینا	درصد تغییر ^۱ تعداد	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
۵/۵	۱۳۴	۲۲/۹	۱۳۲۰۸	۴۳۱	۳۵۹	۱۳۴	۲۷۹	۸۸۷	۱۷۲۹	۳۸۱۸	استان مرکزی درصد توزیع
				۱۱/۳	۹/۴	۳/۵	۷/۳	۲۳/۲	۴۵/۳	۱۰۰/۰	
-۱۴/۰	۱۱۱	۲۵۲/۷	۳۱۸۹۸	۱۲۲۵	۷۴۰	۴۳	۶۰	۱۳۹	۴۷۴۴	۶۹۵۲	استان هرمزگان درصد توزیع
				۱۷/۶	۱۰/۶	۰/۶	۰/۹	۲/۰	۶۸/۲	۱۰۰/۰	
۱۰/۴	۱۲۷	-۲۹/۴	۱۲۹۰۲	۷۵۸	۴۶۶	۷۶	۲۴۵	۳۶۶	۵۱۶	۲۴۲۷	استان همدان درصد توزیع
				۳۱/۲	۱۹/۲	۳/۱	۱۰/۱	۱۵/۱	۲۱/۲	۱۰۰/۰	
۱/۳	۱۵۳	۲۰/۴	۱۳۸۱۷	۴۸	۵	۱۶	۷۱۲	۲۷۳۵	۵۲۵۱	۸۷۶۷	استان یزد درصد توزیع
				۰/۵	۰/۱	۰/۲	۸/۱	۳۱/۲	۵۹/۹	۱۰۰/۰	

جدول شماره ۱۰

توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

سال ۱۳۹۳

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

تعداد کل واحدهای مسکونی	سطح زیربنا															استان
	۲۵۱	۲۰۱	۱۸۱	۱۵۱	۱۴۱	۱۳۱	۱۲۱	۱۱۱	۱۰۱	۹۱	۸۱	۷۱	۶۱	۵۱	تا ۵۰	
بیشتر	۲۵۰	۲۰۰	۱۸۰۰	۱۵۰	۱۴۰	۱۳۰	۱۲۰	۱۱۰	۱۰۰	۹۰	۸۰	۷۰	۶۰			
۷۱۸۵۶۱	۲۰۷۲۰	۴۹۱۹۰	۴۵۲۸۵	۱۰۷۲۹۰	۵۲۶۶۰	۵۸۲۲۹	۶۸۹۵۱	۸۰۷۲۰	۶۵۸۷۵	۷۳۳۴۵	۴۰۰۶۷	۲۸۰۶۲	۱۵۶۶۶	۸۸۶۹	۳۶۲۹	کل مناطق شهری
۴۴۱۹۸	۱۶۰۵	۳۴۰۵	۴۲۵۶	۷۸۵۲	۲۲۴۲	۲۲۹۹	۱۸۷۷	۴۱۱۲	۴۸۷۹	۱۹۲۰	۲۳۵۴	۱۹۲۰	۲۴۹۶	۲۷۶۲	۲۱۴	استان آذربایجان شرقی
۲۴۷۶۰	۱۵۵۱	۲۴۴۲	۱۲۹۵	۳۹۳۶	۱۸۳۸	۳۵۱۶	۳۰۵۲	۲۹۵۲	۱۳۹۹	۵۸۹	۶۰۴	۱۱۲۲	۲۴۲	۱۶۹	۳۰	استان آذربایجان غربی
۱۲۸۱۶	۱۹۲	۶۳۲	۳۰۴	۱۹۴۷	۲۸۴۶	۳۸۴	۳۳۹۳	۸۲۱	۱۲۱۱	۳۵۲	۳۲۴	۱۵۵	۱۵۹	-	۹۶	استان اردبیل
۵۷۲۸۴	۱۵۶۰	۳۰۸۲	۳۲۲۰	۹۵۶۴	۵۶۰۲	۴۷۵۹	۶۹۳۶	۶۲۹۶	۳۹۹۱	۴۶۶۵	۳۰۳۱	۱۹۳۰	۱۵۶۱	۷۴۴	۳۴۳	استان اصفهان
۲۷۳۵۸	۷۶۰	۳۰۷۶	۳۸۶۶	۵۰۲۱	۴۱۵۴	۲۰۳۱	۶۲۷	۱۵۵۷	۱۸۷۸	۲۵۴۶	۲۰	۱۳۰۲	۴۶۲	۵۶	-	استان البرز
۳۰۵۲	۲۸۸	۱۱۶	۲۶۰	۳۶۳	۶۳۴	۷۰	۱۰۸	۳۶۲	۸۹	۲۳۹	۴۳۰	۵۵	-	۳۷	-	استان ایلام
۹۲۹۱	۴۳۵	۱۴۲۰	۶۸۰	۲۵۲۲	۳۵۱	۱۲۳۵	۷۹۶	۹۳۴	۱۶۰	۲۵۷	۱۰	۳۶۷	۹۶	۲۷	-	استان بوشهر
۱۶۸۱۷۶۵	۷۲۴۰	۸۹۲۲	۷۷۰۴	۲۷۷۲۵	۱۰۳۳۹	۱۱۵۵۷	۱۷۴۹۰	۲۰۶۷۲	۱۳۵۹۷	۲۲۹۳۴	۸۱۸۷	۷۸۸۲	۳۵۵۸	۷۳۷	۲۲۲	استان تهران
۷۴۴۹	۶۶	۲۵۴	۲۴۸	۸۱۳	۵۵۴	۱۱۸۳	۱۹۴۸	۵۱۴	۸۲۰	۵۸۰	۲۶۷	۲۰۱	-	-	-	استان چهارمحال و بختیاری
۲۶۹۴	۶	۸۶	۱۳۴	۵۴۵	۲۶۷	۱۹۸	۵۹۱	۴۸۷	۱۹۲	۱۶۱	-	۱۶	۱۱	-	-	استان خراسان جنوبی
۵۲۵۸۲	۱۸۹۲	۳۴۰۸	۲۴۵۵	۷۳۴۲	۳۱۰۸	۵۵۶۶	۵۰۸۱	۶۵۱۳	۳۵۷۳	۴۹۷۶	۳۵۰۶	۲۲۴۴	۲۱۲۷	۶۰۹	۱۸۲	استان خراسان رضوی

ادامه جدول شماره ۱۰

توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

سال ۱۳۹۳

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

تعداد کل واحدهای مسکونی	۲۵۱ بیشتر	۲۰۱ ۲۵۰	۱۸۱ ۲۰۰	۱۵۱ ۱۸۰۰	۱۴۱ ۱۵۰	۱۳۱ ۱۴۰	۱۲۱ ۱۳۰	۱۱۱ ۱۲۰	۱۰۱ ۱۱۰	۹۱ ۱۰۰	۸۱ ۹۰	۷۱ ۸۰	۶۱ ۷۰	۵۱ ۶۰	تا ۵۰	سطح زیربنا	استان
۵۱۷۸	-	۸۶	۹۵	۱۵۵۲	۲۷۵	۲۷۱	۶۰۲	۱۲۶۸	۶۷۱	۳۰	۲۰۲	۸۵	۲	-	۳۹	استان خراسان شمالی	
۳۲۹۶۸	۴۷۶	۱۶۱۵	۱۴۵۸	۴۱۸۱	۲۸۱۰	۲۹۴۲	۲۶۲۷	۳۵۳۶	۳۵۲۳	۴۳۵۰	۲۵۳۸	۱۲۸۲	۴۰۲	۸۹۸	۳۲۸	استان خوزستان	
۱۳۱۸۴	۲۲۶	۸۶۳	۹۱۶	۱۲۱۹	۵۶۴	۱۲۴۲	۷۱۹	۱۶۹۶	۱۱۲۹	۲۸۴۶	۱۲۷۵	۳۲۱	۵۳	۷۷	۳۹	استان زنجان	
۶۳۵۸	۳۲۱	۱۳۵۵	۲۷۰	۱۷۶۵	۲۰۶	۸۶۶	۴۸۷	۶۱۲	۱۵۹	۲۹۶	-	-	-	۲۲	-	استان سمنان	
۸۰۸۰	۶۰	۷۰۰	۱۴۴	۱۳۹۱	۲۶۰	۸۹۷	۸۴۷	۲۰۶۸	۴۹۰	۴۵۱	۱۹۴	۱۳۷	۶۳	۵۹	۳۲۰	استان سیستان و بلوچستان	
۴۴۱۷۶	۴۸۲	۳۳۹۷	۶۵۸۳	۶۶۹۷	۳۵۱۵	۵۱۰۸	۵۱۴۳	۴۷۸۸	۳۳۹۹	۱۵۳۲	۱۰۵۴	۱۰۸۹	۲۱۷	۱۱۲۷	۱۴۵	استان فارس	
۱۴۷۲۰	۶۳	۲۲۷۴	۵۳۱	۸۶۰	۳۷۰	۱۰۹۵	۱۲۸	۵۸۰	۸۵۵	۱۶۹۴	۲۲۵۶	۱۸۸۷	۱۲۷۶	۲۷۹	۵۷۲	استان قزوین	
۱۳۷۸۰	۱۷۲	۵۹۵	۱۷۴۴	۱۳۳۷	۱۷۱۶	۸۶۰	۱۱۳۰	۲۳۱۶	۲۳۳۲	۷۴۸	۲۷۹	۲۴۸	۱۷۴	۳۵	۹۳	استان قم	
۱۱۷۹۷	۱۹	۱۱۹۶	۱۵۴۲	۳۱۷۸	۱۳۲۰	۲۶۹	۵۴۳	۴۱۱	۸۰۱	۱۰۴	۲۴۱۴	-	-	-	-	استان کردستان	
۱۲۴۴۲	۱۰۱۶	۲۰۷۰	۵۲۳	۱۹۰۳	۹۸۰	۹۷۵	۷۴۶	۱۵۸۵	۱۳۴۶	۵۲۶	۳۶۷	۲۸۳	۲۵	۵۶	۴۱	استان کرمان	
۱۶۱۴۰	۱۶۵	۹۴۶	۷۲۲	۱۷۳۷	۵۴۹	۱۲۶۲	۴۹۱	۴۷۵۹	۳۲۶۵	۱۷۹۱	۵۹	۳۶۸	-	۱۸	۱۰	استان کرمانشاه	
۲۸۴۱	۷۹	۱۰۸	۶۳	۳۶۴	۱۳۹	۱۶۹	۶۰۵	۱۶۱	۳۰۲	۴۸۰	۱۱۵	۸۱	-	-	۱۷۶	استان کهگیلویه و بویراحمد	

ادامه جدول شماره ۱۰

توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

سال ۱۳۹۳

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

تعداد کل واحدهای مسکونی	۲۵۱	۲۰۱	۱۸۱	۱۵۱	۱۴۱	۱۳۱	۱۲۱	۱۱۱	۱۰۱	۹۱	۸۱	۷۱	۶۱	۵۱	تا ۵۰	سطح زیربنا	استان
																بیشتر	
۱۰۰۸۸	۲۰۹	۶۹۶	۱۶۸	۱۳۵۷	۱۳۹۲	۱۵۶۶	۳۵۱	۴۷۱	۲۴۲۵	۴۹۶	۵۱۸	۲۰۰	۱۰۴	۱۰۶	۲۹	استان گلستان	
۱۵۸۸۸	۲۴۹	۳۱۴	۴۱۱	۱۳۴۳	۹۹۷	۱۸۴۶	۱۰۵۳	۱۲۳۴	۱۹۷۰	۴۸۲۷	۱۰۱۸	۳۳۴	۱۶۲	۱۰۰	۳۱	استان گیلان	
۱۷۳۱۱	۱۳۹	۶۰۸	۹۸۹	۱۶۸۱	۱۰۶۶	۱۱۷۷	۸۶۱	۳۰۸۰	۲۰۰۸	۴۳۱۷	۷۰۴	۳۲۹	۳۱۳	-	۳۸	استان لرستان	
۱۱۵۳۶	۲۸۶	۸۳۶	۶۰۷	۲۷۹۱	۷۱۱	۱۰۶۷	۱۰۷۲	۱۲۴۴	۸۰۵	۶۲۰	۳۹۶	۶۷۲	۱۹۶	۲۲۴	۹	استان مازندران	
۱۳۲۰۸	۱۶۷	۲۳۰۲	۴۵۰	۱۶۳۶	۸۵۵	۵۰۰	۱۲۴۹	۸۹۴	۹۲۷	۸۲۸	۲۴۲	۹۸۴	۱۱۸۰	۶۵۴	۳۴۰	استان مرکزی	
۳۱۸۹۸	۱۳۷	۵۱۶	۱۳۸۳	۸۳۴	۱۴۶۹	۱۷۲۴	۴۰۹۴	۱۸۹۳	۴۱۵۴	۶۱۸۰	۶۶۴۸	۱۸۶۶	۷۱۶	-	۲۸۵	استان هرمزگان	
۱۲۹۰۲	۱۶۳	۸۹۶	۴۵۴	۸۳۱	۵۷۲	۸۲۵	۲۵۹۲	۱۵۵۵	۲۶۴۱	۱۴۲۷	۶۳۲	۲۴۷	-	۳۴	۳۲	استان همدان	
۱۳۸۱۷	۶۹۶	۹۵۱	۱۸۱۱	۳۰۰۳	۹۵۹	۷۶۹	۱۷۱۲	۱۳۴۶	۹۸۳	۵۸۵	۴۲۴	۴۵۲	۷۲	۴۰	۱۵	استان یزد	