



بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران  
مدیریت کل آمارهای اقتصادی  
اداره آمار اقتصادی  
دایره آمار ساختمانی

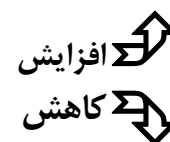
**نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی  
در مناطق شهری استان‌های مختلف ایران  
نهم‌ماهه اول سال ۱۳۹۴**

« نقل مطالب فقط با ذکر مأخذ مجاز است »

مردادماه ۱۳۹۵

## بسمه تعالی

خلاصه نتایج آمار فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی  
در مناطق شهری استان‌های مختلف ایران  
نهم‌ماهه اول سال ۱۳۹۴



### ۱- سرمایه‌گذاری

درصد تغییر نسبت به دوره مشابه سال قبل	مبلغ (میلیون ریال)	شرح
۱۹/۹ ↘	۱۱۷۱۸۵۳۷۴	ساختمان‌های شروع شده
۱۱/۹ ↘	۳۰۲۸۶۴۶۳۱	ساختمان‌های نیمه‌تمام
۳/۶ ↘	۱۲۱۷۳۷۵۰۱	ساختمان‌های تکمیل شده
۱۲/۱ ↘	۵۴۱۷۸۷۵۰۶	کل سرمایه‌گذاری

### ۲- ساختمان‌های شروع شده

تعداد (دستگاه)	درصد تغییر تعداد نسبت به دوره مشابه سال قبل	هزینه یک متر مربع بنا (ریال)	درصد تغییر هزینه یک متر مربع بنا نسبت به دوره مشابه سال قبل	شرح
۶۷۴۱۹	۳۷/۱ ↘	۸۵۲۴۸۶۹	۱۴/۸ ↗	مسکونی
۸۱۳۹	۱۲/۶ ↘	۹۲۹۸۸۴۱	۱۹/۸ ↗	مسکونی و غیر مسکونی توأم
۸۱۰۱	۲۶/۴ ↘	۱۱۶۰۴۵۳۲	۲۶/۰ ↗	غیر مسکونی
۸۳۶۵۹	۳۴/۴ ↘	۹۰۸۹۲۶۳	۱۸/۵ ↗	کل ساختمان‌ها

### ۳- ساختمان‌های تکمیل شده

شرح	تعداد (دستگاه)	درصد تغییر تعداد نسبت به هزینه یک متر مربع بنا دوره مشابه سال قبل	هزینه یک متر مربع بنا (ریال)	درصد تغییر هزینه یک متر مربع بنا نسبت به دوره مشابه سال قبل
مسکونی	۹۲۳۷۸	۳۰/۴ ↓	۷۰۴۳۲۱۷	۱۶/۱ ↑
مسکونی و غیر مسکونی توام	۱۲۰۸۲	۱۶/۴ ↑	۶۸۴۸۸۱۳	۱۰/۱ ↑
غیر مسکونی	۷۲۵۰	۱۰/۹ ↑	۸۷۸۲۶۹۶	۳۰/۳ ↑
کل ساختمان‌ها	۱۱۱۷۱۰	۲۵/۴ ↓	۷۱۵۵۶۵۱	۱۶/۶ ↑

### ۴- واحدهای مسکونی تکمیل شده

شرح	تعداد (دستگاه)	درصد تغییر تعداد نسبت به متوسط سطح زیربنا دوره مشابه سال قبل	متوسط سطح زیربنا (متر مربع)	درصد تغییر متوسط سطح زیربنا نسبت به دوره مشابه سال قبل
کل مناطق شهری	۴۲۰۰۷۷	۲۲/۲ ↓	۱۴۴	۶/۷ ↑

## علائم و توضیحات

### الف - علائم

\* درصد یا عدد ناچیز است و کمتر از آخرین رقم اعشاری به کار برده شده در جداول می باشد.

- عدد نزدیک به صفر است.

□ بیش از ۵۰۰ درصد افزایش.

⊕ درصد تغییر قابل محاسبه نمی باشد یا نامعین است.

× محاسبه متوسط (میانگین) امکان پذیر نمی باشد.

### ب - توضیحات

۱ - در این گزارش اطلاعات شهرهای جدید پردیس، بهارستان، مجلسی و ... منظور نشده است.

۲ - اختلاف جزئی در جمع اعداد و درصدهای توزیع، ناشی از سرراست (روند) کردن اعداد است.

۳ - درصدها و متوسطها از اعداد کامل محاسبه شده اند.

## فهرست مطالب

=====

<u>صفحه</u>	<u>عنوان</u>
۱	هدف بررسی
۱	سابقه بررسی
۲	روش نمونه گیری
۳	تعاریف و مفاهیم
۵	نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور در نه‌ماهه اول سال ۱۳۹۴
۵	۱- سرمایه‌گذاری
۵	۲- ساختمان‌های شروع شده
۶	۲-۱- ساختمان‌های مسکونی شروع شده
۸	۳- ساختمان‌های تکمیل شده
۹	۳-۱- ساختمان‌های مسکونی تکمیل شده
۱۱	۴- واحدهای مسکونی تکمیل شده

## فهرست جداول

=====

صفحه	عنوان
۱۳	جدول شماره ۱- سرمایه‌گذاری بخش خصوصی، ساختمان‌های شروع شده، ساختمان‌های تکمیل شده و واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور
۱۵	جدول شماره ۲- سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی و بر اساس ساختمان‌های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده
۲۳	جدول شماره ۳- مشخصات ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی
۳۱	جدول شماره ۴- متوسط‌های مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیر مسکونی
۳۹	جدول شماره ۵- درصد تغییر متوسط‌های مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیر مسکونی
۴۷	جدول شماره ۶- مشخصات ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی
۵۵	جدول شماره ۷- متوسط‌های مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیر مسکونی
۶۳	جدول شماره ۸- درصد تغییر متوسط‌های مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیر مسکونی
۷۱	جدول شماره ۹- توزیع تعداد ساختمان‌های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توأم تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی
۷۶	جدول شماره ۱۰- توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

## بررسی فعالیتهای ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری کشور

### هدف بررسی :

اهمیت آمار فعالیتهای ساختمانی و آگاهی از آن از دیرباز مورد توجه پژوهشگران و محققان آماری و برنامه ریزان اقتصادی بوده است، زیرا قسمت قابل توجهی از تشکیل سرمایه ثابت در کشور به این بخش از فعالیتهای اقتصادی اختصاص دارد و انجام محاسبات ملی بدون داشتن اطلاعات و آمار دقیق از فعالیتهای ساختمانی نتایج مطلوب نخواهد داشت. از طرف دیگر به دلیل تأثیر عظیم فعالیتهای ساختمانی در میزان تولید و فعالیت بسیاری از صنایع وابسته، می‌توان در بررسی تحولات آتی صنایع کشور، روند فعالیتهای ساختمانی را نیز ملحوظ داشت. از دیدگاه تأمین مسکن و حصول به سطح بالاتری از رفاه در جامعه نیز بررسی و مطالعه میزان سرمایه‌گذاری در ساختمان امری ضروری است، زیرا بدون در دست داشتن آمار فعالیتهای ساختمانی، طرح، اجرا و ارزیابی برنامه‌های کلان جهت تأمین مسکن از دقت لازم برخوردار نخواهد بود. از دیدگاه سیاست پولی، فعالیتهای ساختمانی در میزان تقاضای پول به طور مستقیم و غیرمستقیم تأثیر دارد. آگاهی از روند حجم سرمایه‌گذاری در این بخش از جمله اطلاعات ارزشمندی است که می‌تواند در طراحی و اجرای سیاست‌های پولی مفید واقع شود.

### سابقه بررسی :

بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران که همواره از پیشگامان تهیه آمارهای اقتصادی در کشور بوده است، به دنبال رکود سال‌های ۱۳۴۱-۱۳۳۹ و نظر به اهمیت آمار فعالیتهای ساختمانی، آگاهی از جریان این فعالیتهای امری ضروری تشخیص داد و در سال ۱۳۴۲ طرحی را به منظور بررسی فعالیتهای ساختمانی بخش خصوصی پی‌ریزی نمود و نتایج بررسی شهر تهران، ۹ شهر بزرگ (شهرهایی که در سال ۱۳۳۵ بیش از یک صد هزار نفر جمعیت داشته اند) و سایر مناطق شهری را به ترتیب در سال‌های ۱۳۴۳، ۱۳۴۴ و ۱۳۴۵ منتشر کرد. با افزایش فعالیتهای ساختمانی، در سال ۱۳۵۳ تعداد ۴۰ شهر جدید به شهرهای نمونه قبلی اضافه گردید.

پس از پیروزی انقلاب اسلامی، با بهره‌جویی از تجربیات محققان و صاحب نظران آماری، تاکنون پنج بار در طرح‌های مختلف اداره آمار اقتصادی تجدیدنظر به عمل آمده است. اولین بار در سال ۱۳۶۱ تعداد ۷۸ شهر نمونه مورد بررسی قرار گرفت. سپس در سال ۱۳۶۹ با اضافه کردن ۴ شهر جدید، تعداد شهرهای نمونه به ۸۲ شهر افزایش یافت و پس از آن در سال ۱۳۷۶ با حذف

بعضی از شهرهای نمونه این تعداد به ۷۲ شهر تقلیل پیدا کرد. در سال ۱۳۸۳ تعداد شهرهای نمونه به ۷۴ شهر افزایش یافت. شایان ذکر است در سال ۱۳۸۴ با توجه به تقسیمات جدید کشوری و تفکیک سه استان خراسان جنوبی، رضوی و شمالی تعداد ۷۵ شهر مورد بررسی قرار گرفته است و آخرین بار در سال ۱۳۹۰ تعداد شهرهای نمونه به ۷۹ شهر افزایش یافت.

اضافه می‌نماید از سال ۱۳۶۲، به‌منظور مطالعه، تنظیم و اجرای برنامه‌های عمرانی و اقتصادی منطقه‌ای در سطح مناطق شهری نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی به‌صورت استانی منتشر می‌گردد.

### روش نمونه‌گیری :

روش نمونه‌گیری در طرح آمار ساختمانی دومرحله‌ای می‌باشد. مرحله اول انتخاب شهرهای نمونه و مرحله دوم انتخاب بلوک‌های نمونه براساس چینه‌بندی در داخل شهرهای نمونه هر استان را شامل می‌شود. انتخاب بلوک‌های نمونه به طریق سیستماتیک دایره‌ای می‌باشد. این گزارش از تعمیم نتایج بررسی ۷۹ شهر نمونه کشور به دست آمده است و شامل آمار ساختمان‌هایی است که توسط بخش خصوصی در مناطق شهری احداث می‌شوند و فعالیت‌هایی نظیر تعمیرات، تغییرات، اضافات و دیوارکشی را در بر نمی‌گیرد. همچنین آمار دیگر فعالیت‌های ساختمانی از قبیل ایجاد راه، پل، سد، بندر، فرودگاه، کانال کشی و زهکشی در این گزارش منظور نشده است.



## تعاریف و مفاهیم

**ساختمان :** ساختمان در حالت عام، فضایی است محصور، مسقف، ثابت و از پی تا سقف دارای استقلال کامل که به وسیله دیوار از فضاهای پیرامون خود مجزا و تفکیک شده و یک یا چند در ورودی به معابر عمومی داشته باشد.

**ساختمان جدید :** ساختمانی است که به طور مستقل، از سطح زمین پی‌ریزی گردد و شامل ساختمان‌های شروع شده، تکمیل شده و نیمه‌تمام می‌باشد.

**ساختمان مسکونی :** به ساختمانی اطلاق می‌شود که فقط برای سکونت مورد استفاده قرار گیرد.

**ساختمان مسکونی و غیرمسکونی توأم :** ساختمانی است که در آن علاوه بر قسمت مسکونی یک یا چند واحد کسب یا قسمت غیرمسکونی نیز وجود داشته باشد.

**ساختمان غیرمسکونی :** ساختمانی است که برای سکونت در نظر گرفته نشده و مورد استفاده بازرگانی، صنعتی، آموزشی، بهداشتی، مذهبی، مراکز تفریحی و ورزشی، هتل و مسافرخانه و ... داشته باشد.

**ساختمان شروع شده :** ساختمانی است که بنای آن در دوره مورد گزارش آغاز شده باشد. ارقام مربوط به این ساختمان‌ها توسط پاسخگو پیش‌بینی گردیده است.

**ساختمان تکمیل شده :** ساختمانی است که کار ساخت آن در دوره مورد گزارش پایان یافته و برای استفاده آماده باشد. ارقام مربوط به این ساختمان‌ها که توسط پاسخگو ارائه می‌گردد واقعی است.

**ساختمان نیمه‌تمام :** ساختمانی است که تا پایان دوره مورد گزارش هنوز تکمیل نشده باشد.

**واحد مسکونی :** عبارت است از تمام یا قسمتی از ساختمان مسکونی یا مسکونی و غیرمسکونی توأم که دارای یک یا چند اتاق برای سکونت یک یا چند خانوار، در مستقل به خیابان، کوچه، راه پله یا راهروی عمومی و نیز دارای سرویس بهداشتی مستقل باشد.

**سرمایه‌گذاری :** عبارت است از کلیه پرداخت‌هایی که برای ایجاد ساختمان در یک دوره معین انجام می‌شود، حتی اگر ساختمان در آن دوره تکمیل نشده باشد.

**هزینه ساختمان :** هزینه ساختمان، چه در مرحله شروع که پیش‌بینی می‌شود و چه در مرحله تکمیل که مبلغ قطعی گزارش می‌شود، شامل هزینه‌های نقشه ساختمان، نظارت مهندس، پروانه ساختمان، مصالح ساختمان، وسایل و ابزار کار، مزد کارگر، حق‌الزحمه معمار، هزینه تاسیسات مرکزی (حرارتی - برودتی)، گاز، برق، آب و فاضلاب و غیره می‌باشد. ارزش زمین در این مبلغ منظور نمی‌گردد.

**سطح کل زیربنای طبقات :** عبارت است از مجموع سطح زیربنای کلیه طبقات اعم از زیرزمین، طبقه همکف، نیم طبقه، طبقه اول و بقیه طبقات.

**مساحت زمین ساختمان :** عبارت از مساحت زمین ملکی است که ساختمان در آن احداث می‌شود.

**ارزش زمین ساختمان :** عبارت است از ارزش زمین ساختمان به قیمت روز در دوره مورد بررسی. لازم به ذکر است ارزش زمین در هزینه و سرمایه‌گذاری ساختمان منظور نمی‌شود.

## نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری استان‌های

مختلف ایران در نهم‌ماهه اول سال ۱۳۹۴

در این گزارش، نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری استان‌های مختلف ایران در نهم‌ماهه اول سال ۱۳۹۴، در چهار زمینه سرمایه‌گذاری، ساختمان‌های شروع شده، ساختمان‌های تکمیل شده و واحدهای مسکونی تکمیل شده، به شرح ذیل ارائه می‌گردد:

### ۱- سرمایه‌گذاری :

در نهم‌ماهه مورد گزارش، مجموع سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در ساختمان‌های جدید مناطق شهری ایران، به قیمت جاری حدود ۵۴۱۷۸۸ میلیارد ریال بوده است که ۱۲/۱ درصد نسبت به نهم‌ماهه اول سال ۱۳۹۳ کاهش نشان می‌دهد. از کل مبلغ سرمایه‌گذاری مذکور، ساختمان‌های "مسکونی" با ۷۲/۷ درصد بیشترین سهم را داشته است.

۴۲/۶ درصد از سرمایه‌گذاری فوق در سه استان تهران، اصفهان و فارس انجام پذیرفته است که به ترتیب با ۲۷/۰ درصد، ۸/۳ درصد و ۷/۳ درصد بیشترین سهم را در مقایسه با سایر استان‌ها دارا بوده‌اند. در مقایسه با نهم‌ماهه اول سال ۱۳۹۳، سرمایه‌گذاری مزبور در استان‌های تهران و اصفهان به ترتیب ۱۳/۸ درصد و ۲۰/۱ درصد کاهش داشته در حالی که در استان فارس درصد تغییر سرمایه‌گذاری ناچیز بوده است (جدول شماره ۱ و ۲).

### ۲- ساختمان‌های شروع شده :

در نهم‌ماهه اول سال ۱۳۹۴، احداث ۸۳۶۵۹ دستگاه ساختمان توسط بخش خصوصی در مناطق شهری ایران شروع گردیده که در مقایسه با دوره مشابه سال قبل ۳۴/۴ درصد کاهش داشته است. برای این ساختمان‌ها حدود ۴۹۰۷۳۵ میلیارد ریال هزینه و ۵۴/۰ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات پیش‌بینی شده است (جدول شماره ۳).

در نه‌ماهه مورد گزارش، متوسط هزینه بنای ساختمان‌های شروع شده حدود ۵۸۶۶ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۶۴۵ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها حدود ۹/۱ میلیون ریال بوده است که نسبت به نه‌ماهه اول سال ۱۳۹۳، متوسط هزینه، سطح کل زیربنا و هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها به ترتیب ۳۰/۳ درصد، ۹/۹ درصد و ۱۸/۵ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۴ و ۵).

در نه‌ماهه اول سال ۱۳۹۴ از کل تعداد ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری ایران، ۱۲/۸ درصد به استان اصفهان، ۱۱/۱ درصد به استان تهران و ۸/۱ درصد به استان فارس تعلق داشته است (جدول شماره ۱).

در استان اصفهان، احداث ۱۰۷۰۹ دستگاه ساختمان با حدود ۳۳۵۳۵ میلیارد ریال هزینه پیش‌بینی شده و بالغ بر ۴/۰ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات شروع گردید که تعداد آن‌ها نسبت به دوره مشابه سال قبل ۲۰/۵ درصد کاهش داشته است.

در استان تهران، تعداد ۹۳۲۰ دستگاه ساختمان با بیش از ۱۴۷۸۵۴ میلیارد ریال هزینه پیش‌بینی شده و حدود ۱۳/۷ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات شروع به احداث گردید که تعداد آن‌ها نسبت به دوره مشابه سال قبل ۴۶/۶ درصد کاهش داشته است.

در استان فارس، تعداد ۶۷۷۴ دستگاه ساختمان با بیش از ۳۳۳۴۲ میلیارد ریال هزینه پیش‌بینی شده و بالغ بر ۳/۸ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات شروع به احداث گردید که تعداد آن‌ها نسبت به دوره مشابه سال قبل ۹/۷ درصد کاهش داشته است (جدول شماره ۳).

#### ۲-۱- ساختمان‌های مسکونی شروع شده :

در نه‌ماهه اول سال ۱۳۹۴، تعداد ۶۷۴۱۹ دستگاه از کل ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری ایران به ساختمان‌های "مسکونی" اختصاص داشته که ۳۷/۱ درصد کمتر از دوره مشابه

سال قبل بوده است. برای این ساختمان‌ها حدود ۳۲۹۳۶۶ میلیارد ریال هزینه و ۳۸/۶ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات در نظر گرفته شده است (جدول شماره ۳).

در نه‌ماهه مورد گزارش، برای هر دستگاه ساختمان "مسکونی" شروع شده در مناطق شهری ایران به طور متوسط بالغ بر ۴۸۸۵ میلیون ریال هزینه بنا، ۵۷۳ مترمربع سطح کل زیربنا و بالغ بر ۸/۵ میلیون ریال هزینه یک مترمربع بنا پیش‌بینی شده است که نسبت به نه‌ماهه اول سال ۱۳۹۳ متوسط هزینه، سطح کل زیربنا و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها به ترتیب ۲۱/۴ درصد، ۵/۷ درصد و ۱۴/۸ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۴ و ۵).

در نه‌ماهه اول سال ۱۳۹۴، احداث ۸۹۶۶ دستگاه ساختمان "مسکونی" در استان اصفهان شروع گردید که در مقایسه با دوره مشابه سال قبل ۲۰/۴ درصد کاهش داشته است. هزینه این ساختمان‌ها بالغ بر ۲۸۲۹۱ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها حدود ۳/۳ میلیون مترمربع پیش‌بینی شده است (جدول شماره ۳).

میانگین هزینه بنای ساختمان‌های فوق معادل ۳۱۵۵ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای آن‌ها ۳۶۵ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها بالغ بر ۸/۶ میلیون ریال برآورد شده است که در مقایسه با دوره مشابه سال قبل متوسط هزینه و سطح کل زیربنای این ساختمان‌ها به ترتیب ۷/۲ درصد و ۱۴/۵ درصد کاهش درحالی‌که متوسط هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها ۸/۵ درصد افزایش نشان می‌دهد (جدول شماره ۴ و ۵).

در نه‌ماهه مورد گزارش، تعداد ۸۸۹۵ دستگاه ساختمان "مسکونی" در استان تهران شروع به احداث گردید که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۴۷/۵ درصد کاهش داشته است. هزینه این ساختمان‌ها بالغ بر ۱۱۵۶۶۳ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها حدود ۱۱/۲ میلیون مترمربع پیش‌بینی شده است (جدول شماره ۳).

در این استان متوسط هزینه بنای ساختمان‌های "مسکونی" شروع شده بالغ‌بر ۱۳۰۰۳ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۱۲۵۵ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها حدود ۱۰/۴ میلیون ریال پیش‌بینی شده است که نسبت به نه‌ماهه اول سال ۱۳۹۳ هزینه بنای ساختمان‌ها، میانگین سطح کل زیر بنا و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها به‌ترتیب ۶۳/۱ درصد، ۳۹/۱ درصد و ۱۷/۳ درصد افزایش نشان می‌دهد (جدول شماره ۴ و ۵).

تعداد ساختمان‌های "مسکونی" شروع شده در استان فارس ۵۱۰۳ دستگاه بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۱۸/۲ درصد کاهش داشته است. برای این ساختمان‌ها حدود ۲۶۹۶۶ میلیارد ریال هزینه و حدود ۳/۱ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات پیش‌بینی گردیده است (جدول شماره ۳).

در این استان متوسط هزینه بنای ساختمان‌های "مسکونی" شروع شده حدود ۵۲۸۵ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۶۰۰ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها بالغ‌بر ۸/۸ میلیون ریال پیش‌بینی شده است که در مقایسه با نه‌ماهه اول سال ۱۳۹۳ متوسط هزینه، سطح کل زیربنا و هزینه یک متر مربع بنای این ساختمان‌ها به‌ترتیب ۳۹/۱ درصد، ۱۷/۹ درصد و ۱۸/۱ درصد افزایش نشان می‌دهد (جدول شماره ۴ و ۵).

### ۳- ساختمان‌های تکمیل شده :

در نه‌ماهه اول سال ۱۳۹۴، تعداد ۱۱۱۷۱۰ دستگاه ساختمان در مناطق شهری ایران توسط بخش خصوصی تکمیل شده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۲۵/۴ درصد کاهش داشته است. برای احداث این ساختمان‌ها که سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها بالغ‌بر ۶۷/۴ میلیون مترمربع بوده، حدود ۴۸۲۶۳۱ میلیارد ریال هزینه شده است (جدول شماره ۶).

در نه‌ماهه مورد گزارش، متوسط هزینه بنای ساختمان‌های فوق بالغ‌بر ۴۳۲۰ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۶۰۴ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها حدود ۷/۲ میلیون

ریال بوده که در مقایسه با دوره مشابه سال قبل متوسط هزینه بنا، میانگین سطح کل زیربنا و هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها به ترتیب ۳۱/۴ درصد، ۱۲/۷ درصد و ۱۶/۶ درصد افزایش نشان می‌دهد (جدول شماره ۷ و ۸).

استان تهران ۱۲/۵ درصد (۱۳۹۸۴ دستگاه ساختمان)، استان اصفهان ۱۲/۵ درصد (۱۳۹۷۸ دستگاه ساختمان) و استان فارس ۹/۴ درصد از کل تعداد ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری ایران را به خود اختصاص داده‌اند (جدول شماره ۱).

در نهم ماهه اول سال ۱۳۹۴، در استان تهران، تعداد ۱۳۹۸۴ دستگاه ساختمان تکمیل شده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۳۴/۲ درصد کاهش داشته است. هزینه ساخت این ساختمان‌ها و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها به ترتیب بالغ بر ۱۲۴۸۷۳ میلیارد ریال و ۱۳/۵ میلیون مترمربع بوده است.

در استان اصفهان، تعداد ۱۳۹۷۸ دستگاه ساختمان تکمیل شده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۸/۲ درصد کاهش داشته است. هزینه ساخت این ساختمان‌ها و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها به ترتیب حدود ۴۱۲۵۹ میلیارد ریال و ۶/۰ میلیون مترمربع بوده است.

در نهم ماهه اول سال ۱۳۹۴، در استان فارس تعداد ۱۰۵۴۵ دستگاه ساختمان با هزینه‌ای حدود ۴۲۰۷۷ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات ۶/۲ میلیون مترمربع تکمیل شده است که تعداد آن‌ها در مقایسه با دوره مشابه سال قبل ۵/۷ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۶).

### ۱-۳- ساختمان‌های مسکونی تکمیل شده :

در نهم ماهه اول سال ۱۳۹۴، از کل تعداد ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری ایران ۹۲۳۷۸ دستگاه "مسکونی" بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۳۰/۴ درصد کاهش نشان می‌دهد. هزینه بنای ساختمان‌های فوق حدود ۳۶۹۶۸۶ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها ۵۲/۵ میلیون مترمربع می‌باشد (جدول شماره ۶).

در نه‌ماهه مورد گزارش، میانگین هزینه بنای ساختمان‌های "مسکونی" تکمیل‌شده در مناطق شهری ایران حدود ۴۰۰۲ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای ساختمان‌های فوق ۵۶۸ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها بالغ بر ۷/۰ میلیون ریال بوده است که در مقایسه با نه‌ماهه اول سال ۱۳۹۳ متوسط هزینه، سطح کل زیربنا و هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها به ترتیب ۳۰/۹ درصد، ۱۲/۷ درصد و ۱۶/۱ درصد افزایش نشان می‌دهد (جدول شماره ۷ و ۸).

در استان تهران، تعداد ۱۳۴۳۵ دستگاه ساختمان "مسکونی" در نه‌ماهه اول سال ۱۳۹۴، توسط بخش خصوصی تکمیل گردیده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۳۳/۰ درصد کاهش نشان می‌دهد. هزینه ساخت این ساختمان‌ها بالغ بر ۱۰۵۶۴۰ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها حدود ۱۲/۲ میلیون مترمربع بوده است (جدول شماره ۶).

میانگین هزینه بنای ساختمان‌های فوق حدود ۷۸۶۳ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای آن‌ها ۹۰۵ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها حدود ۸/۷ میلیون ریال بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل متوسط هزینه، سطح کل زیربنا و هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها به ترتیب ۳۰/۱ درصد، ۱۵/۷ درصد و ۱۲/۴ درصد افزایش نشان می‌دهد. (جدول شماره ۷ و ۸).

در استان اصفهان، تعداد ۱۱۸۶۵ دستگاه ساختمان "مسکونی" در نه‌ماهه اول سال ۱۳۹۴، توسط بخش خصوصی تکمیل گردیده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۱۱/۶ درصد کاهش داشته است. هزینه ساخت این ساختمان‌ها بالغ بر ۳۴۳۴۹ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها بالغ بر ۴/۹ میلیون مترمربع بوده است (جدول شماره ۶).

ساختمان‌ها به ترتیب ۳۱/۸ درصد، ۱۶/۷ درصد و ۱۲/۹ درصد افزایش نشان می‌دهد (جدول شماره ۷ و ۸).



در استان فارس، تعداد ۹۷۶۹ دستگاه ساختمان "مسکونی" توسط بخش خصوصی تکمیل گردیده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۱۷/۳ درصد افزایش داشته است. هزینه بنای این ساختمان‌ها بالغ بر ۳۸۳۹۱ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها ۵/۷ میلیون مترمربع بوده است (جدول شماره ۶).

میانگین هزینه بنای ساختمان‌های فوق حدود ۳۹۳۰ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای آن‌ها ۵۸۵ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها بالغ بر ۶/۷ میلیون ریال بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل میانگین هزینه، سطح کل زیربنا و هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها به ترتیب ۲۲/۲ درصد و ۱۳/۴ درصد و ۷/۹ درصد افزایش نشان می‌دهد. (جدول شماره ۷ و ۸).

#### ۴- واحدهای مسکونی تکمیل شده :

در نه‌ماهه اول سال ۱۳۹۴، از کل تعداد ۱۰۴۴۶۰ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توام" تکمیل شده توسط بخش خصوصی، بناهای دارای یک واحد مسکونی با ۲۵/۰ درصد بیشترین سهم را دارا می‌باشد. همچنین ساختمان‌های شامل دو واحد مسکونی با ۲۱/۵ درصد و سه واحد مسکونی با ۱۶/۰ درصد در ردیف‌های بعدی قرار گرفته‌اند. تعداد کل واحدهای مسکونی ایجاد شده در ساختمان‌های فوق برابر ۴۲۰۰۷۷ دستگاه می‌باشد. متوسط سطح زیربنای این واحدهای مسکونی ۱۴۴ مترمربع بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۶/۷ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۹).

در نه‌ماهه مورد گزارش، از کل تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده، استان تهران ۲۱/۵ درصد، استان فارس ۹/۷ درصد و استان اصفهان ۸/۵ درصد را به خود اختصاص داده‌اند (جدول شماره ۱).

از تعداد ۱۳۹۳۰ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توام" تکمیل شده در استان تهران، ۳۰/۱ درصد را ساختمان‌های دارای هفت واحد مسکونی و بیشتر، ۲۷/۴ درصد را

سه واحد مسکونی ۲۴/۱ درصد را چهار واحد مسکونی و بیش تر تشکیل می‌دهند. تعداد کل واحدهای مسکونی تکمیل شده در این استان ۹۰۳۵۱ واحد می باشد. متوسط سطح زیربنای این واحدهای مسکونی ۱۴۲ مترمربع بوده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۶/۰ درصد افزایش داشته است.

در نه ماهه اول سال ۱۳۹۴، تعداد ۱۰۱۴۷ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توام" در استان فارس تکمیل شده است که ۲۶/۳ درصد آن را ساختمان‌های دارای چهار واحد مسکونی، ۲۱/۲ درصد را دو واحد مسکونی و ۱۷/۶ درصد را سه واحد مسکونی به خود اختصاص داده اند. ساختمان‌های فوق شامل ۴۰۶۱۰ واحد مسکونی می باشد. متوسط سطح زیربنای این واحدهای مسکونی ۱۴۷ مترمربع بوده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۲/۱ درصد افزایش داشته است.

در استان اصفهان، تعداد ۱۲۳۱۴ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توام" در نه ماهه اول سال ۱۳۹۴ تکمیل گردیده است. از این تعداد بناهای با دو واحد مسکونی ۴۰/۴ درصد، یک واحد مسکونی ۲۴/۴ درصد و سه واحد مسکونی ۲۰/۸ درصد را به خود اختصاص داده‌اند. تعداد کل واحدهای مسکونی تکمیل شده در این استان ۳۵۸۸۹ دستگاه می‌باشد. متوسط سطح زیربنای آن‌ها ۱۴۳ مترمربع بوده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۴/۴ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۹).

توزیع تعداد واحدهای مسکونی بر اساس سطح زیربنا در جدول شماره ۱۰ آمده است.

## جدول شماره ۱

خلاصه آمار فعالیت های ساختمانی در مناطق شهری استان های مختلف کشور

نه ماهه اول سال ۱۳۹۴

واحد های مسکونی تکمیل شده		ساختمان های تکمیل شده		ساختمان های شروع شده		سرمایه گذاری		استان
درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۱۰۰/۰	۴۲۰۰۷۷	۱۰۰/۰	۱۱۱۷۱۰	۱۰۰/۰	۸۳۶۵۹	۱۰۰/۰	۵۴۱۷۸۷۵۰۶	<b>کل مناطق شهری</b>
۵/۴	۲۲۵۴۹	۴/۷	۵۲۹۷	۷/۲	۶۰۴۲	۴/۸	۲۵۹۷۷۴۳۵	استان آذربایجان شرقی
۳/۲	۱۳۶۵۱	۴/۰	۴۴۸۷	۶/۳	۵۲۸۰	۴/۵	۲۴۲۲۷۷۶۰	استان آذربایجان غربی
۱/۶	۶۵۲۰	۱/۷	۱۸۵۰	۲/۲	۱۸۷۵	۱/۲	۶۵۵۵۰۶۱	استان اردبیل
۸/۵	۳۵۸۸۹	۱۲/۵	۱۳۹۷۸	۱۲/۸	۱۰۷۰۹	۸/۳	۴۴۸۳۵۴۰۵	استان اصفهان
۵/۱	۲۱۵۵۰	۲/۱	۲۳۷۱	۱/۶	۱۳۵۸	۴/۴	۲۳۷۴۸۷۰۹	استان البرز
۰/۷	۲۷۶۰	۰/۶	۶۹۵	۰/۷	۵۶۱	۰/۵	۲۸۰۴۶۵۵	استان ایلام
۰/۹	۳۵۷۶	۱/۳	۱۴۴۸	۱/۵	۱۲۳۱	۱/۴	۷۶۲۵۱۲۶	استان بوشهر
۲۱/۵	۹۰۳۵۱	۱۲/۵	۱۳۹۸۴	۱۱/۱	۹۳۲۰	۲۷/۰	۱۴۶۴۳۳۰۹۶	استان تهران
۰/۷	۲۸۷۷	۱/۰	۱۰۸۷	۲/۶	۲۱۴۷	۱/۴	۷۴۰۱۳۶۲	استان چهارمحال و بختیاری
۰/۳	۱۲۴۵	۰/۵	۵۳۱	۰/۶	۴۸۶	۰/۳	۱۶۲۹۵۸۴	استان خراسان جنوبی
۴/۲	۱۷۵۹۵	۴/۶	۵۱۲۶	۳/۶	۲۹۷۳	۴/۹	۲۶۷۱۵۹۰۱	استان خراسان رضوی
۰/۳	۱۴۶۷	۰/۶	۶۲۱	۰/۷	۶۲۱	۰/۵	۲۹۳۲۲۷۰	استان خراسان شمالی
۴/۷	۱۹۸۱۸	۵/۶	۶۲۷۵	۴/۸	۴۰۴۷	۴/۱	۲۱۹۴۳۷۰۵	استان خوزستان
۱/۱	۴۴۱۷	۱/۰	۱۱۱۶	۱/۵	۱۲۴۶	۱/۱	۵۸۱۰۷۶۹	استان زنجان
۰/۹	۳۸۰۳	۰/۷	۷۴۱	۰/۶	۵۲۳	۰/۹	۵۰۰۳۷۰۲	استان سمنان
۱/۱	۴۶۲۱	۱/۷	۱۹۰۸	۲/۱	۱۷۹۴	۰/۸	۴۳۰۶۱۸۲	استان سیستان و بلوچستان
۹/۷	۴۰۶۱۰	۹/۴	۱۰۵۴۵	۸/۱	۶۷۷۴	۷/۳	۳۹۴۹۶۶۹۳	استان فارس
۱/۱	۴۷۴۸	۱/۳	۱۴۳۱	۲/۵	۲۰۷۸	۱/۷	۹۰۳۳۵۷۶	استان قزوین
۲/۲	۹۲۱۷	۱/۹	۲۱۶۰	۱/۹	۱۵۶۶	۲/۲	۱۱۷۳۳۶۲۴	استان قم
۲/۱	۸۹۳۸	۲/۱	۲۳۷۵	۱/۰	۸۶۷	۱/۳	۷۰۰۸۱۲۴	استان کردستان

ادامه جدول شماره ۱

خلاصه آمار فعالیت های ساختمانی در مناطق شهری استان های مختلف کشور

نه ماهه اول سال ۱۳۹۴

واحد های مسکونی تکمیل شده		ساختمان های تکمیل شده		ساختمان های شروع شده		سرمایه گذاری		استان
درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۱/۶	۶۶۵۶	۳/۰	۳۳۱۹	۲/۸	۲۳۴۶	۱/۹	۱۰۲۲۵۴۹۴	استان کرمان
۲/۶	۱۰۸۶۷	۲/۶	۲۹۵۸	۰/۹	۷۸۵	۱/۵	۸۰۴۳۷۹۲	استان کرمانشاه
۰/۲	۷۹۲	۰/۴	۴۴۶	۰/۸	۷۰۱	۰/۴	۱۹۱۳۵۴۴	استان کهگیلویه و بویراحمد
۱/۰	۴۳۳۸	۱/۵	۱۶۴۳	۱/۵	۱۲۴۶	۱/۳	۷۱۷۶۷۴۴	استان گلستان
۲/۰	۸۴۹۸	۱/۸	۲۰۶۴	۲/۴	۲۰۴۱	۲/۲	۱۲۰۲۸۴۴۳	استان گیلان
۱/۱	۴۶۹۷	۱/۵	۱۶۳۷	۱/۶	۱۳۶۳	۰/۹	۴۹۶۲۰۶۲	استان لرستان
۴/۵	۱۹۰۸۷	۶/۴	۷۱۷۴	۶/۷	۵۶۱۴	۴/۰	۲۱۶۱۳۶۰۰	استان مازندران
۳/۱	۱۲۸۲۳	۲/۶	۲۹۳۸	۰/۹	۷۳۳	۲/۶	۱۴۱۷۸۸۳۵	استان مرکزی
۴/۷	۱۹۵۸۸	۳/۷	۴۱۱۸	۱/۲	۹۸۶	۳/۵	۱۸۷۲۶۹۹۶	استان هرمزگان
۱/۵	۶۱۱۸	۱/۳	۱۴۶۸	۱/۵	۱۲۷۹	۱/۲	۶۴۵۶۰۳۳	استان همدان
۲/۵	۱۰۴۱۱	۵/۳	۵۹۱۸	۶/۱	۵۰۶۵	۲/۱	۱۱۲۳۹۲۲۸	استان یزد

## جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

نه ماهه اول سال ۱۳۹۴

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
-۳/۶	۱۰۰/۰	۱۲۱۷۳۷۵۰۱	-۱۱/۹	۱۰۰/۰	۳۰۲۸۶۴۶۳۱	-۱۹/۹	۱۰۰/۰	۱۱۷۱۸۵۳۷۴	-۱۲/۱	۱۰۰/۰	۵۴۱۷۸۱۷۵۰۶	<b>کل مناطق شهری</b>
-۱۷/۵	۷۲/۸	۸۸۶۳۷۵۴۶	-۱۶/۵	۷۴/۵	۲۲۵۷۵۳۸۱۳	-۲۹/۲	۶۷/۷	۷۹۳۴۳۴۹۳	-۱۹/۶	۷۲/۷	۳۹۳۷۳۴۸۵۲	مسکونی
۱۷۷/۵	۱۹/۰	۲۳۱۶۰۱۲۵	۱/۶	۱۱/۰	۳۳۲۰۲۶۸۳	۶/۵	۱۳/۸	۱۶۲۲۷۳۴۱	۲۹/۰	۱۳/۴	۷۲۵۹۰۱۴۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۵/۰	۸/۲	۹۹۳۹۸۳۱	۷/۷	۱۴/۵	۴۳۹۰۸۱۳۵	۱۳/۰	۱۸/۴	۲۱۶۱۴۵۳۹	۷/۳	۱۳/۹	۷۵۴۶۲۵۰۵	غیر مسکونی
۱۱/۹	۱۰۰/۰	۷۰۶۹۳۲۶	-۱۸/۷	۱۰۰/۰	۱۳۷۴۴۹۱۵	-۱۰/۴	۱۰۰/۰	۵۱۶۳۱۹۴	-۱۰/۴	۱۰۰/۰	۲۵۹۷۷۴۳۵	<b>استان آذربایجان شرقی</b>
۱۱/۶	۸۹/۳	۶۳۱۵۲۳۹	-۲۴/۴	۷۹/۵	۱۰۹۲۵۹۱۷	-۱۹/۴	۷۵/۰	۳۸۷۴۸۳۳	-۱۵/۳	۸۱/۳	۲۱۱۱۵۹۹۰	مسکونی
-۲۶/۲	۴/۳	۳۰۲۸۰۱	۲۹/۵	۱۲/۰	۱۶۴۵۱۸۷	۵۷/۶	۱۲/۳	۶۳۴۵۶۳	۲۳/۹	۹/۹	۲۵۸۲۵۵۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۰/۴	۶/۴	۴۵۱۲۸۵	-۰/۸	۸/۵	۱۱۷۳۸۱۱	۱۹/۱	۱۲/۷	۶۵۳۷۹۸	۱۵/۰	۸/۸	۲۲۷۸۸۹۵	غیر مسکونی
-۳۸/۹	۱۰۰/۰	۲۵۱۶۷۶۳	۹/۳	۱۰۰/۰	۱۷۰۴۴۵۹۸	-۳۰/۵	۱۰۰/۰	۴۶۶۶۳۹۹	-۸/۳	۱۰۰/۰	۲۴۲۲۷۷۶۰	<b>استان آذربایجان غربی</b>
-۲/۰	۷۷/۳	۱۹۴۶۳۰۹	-۱۰/۷	۵۷/۶	۹۸۲۵۵۶۹	-۴۷/۲	۵۷/۲	۲۶۶۷۱۷۳	-۲۰/۰	۵۹/۶	۱۴۴۳۹۰۵۱	مسکونی
۴۵/۱	۱۴/۸	۳۷۳۴۵۳	۵۷/۸	۳۴/۲	۵۸۲۴۹۶۳	۲۹/۹	۳۸/۵	۱۷۹۶۲۸۳	۴۹/۹	۳۳/۰	۷۹۹۴۶۹۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۸۹/۵	۷/۸	۱۹۷۰۰۱	۵۵/۵	۸/۲	۱۳۹۴۰۶۶	-۲۷/۷	۴/۳	۲۰۲۹۴۴	-۴۱/۳	۷/۴	۱۷۹۴۰۱۰	غیر مسکونی
۴/۹	۱۰۰/۰	۲۱۵۶۳۷۳	-۲۹/۸	۱۰۰/۰	۲۵۵۸۰۳۰	-۳/۲	۱۰۰/۰	۱۸۴۰۶۵۷	-۱۳/۸	۱۰۰/۰	۶۵۵۵۰۶۱	<b>استان اردبیل</b>
۲۰/۰	۷۹/۲	۱۷۰۸۱۳۱	-۳۵/۴	۷۵/۵	۱۹۳۲۱۰۴	۱۱/۴	۸۳/۳	۱۵۳۲۵۶۴	-۱۰/۶	۷۸/۹	۵۱۷۲۷۹۸	مسکونی
۱۱/۷	۱۶/۳	۳۵۱۹۲۸	-۱۳/۷	۱۷/۰	۴۳۴۶۷۰	-۳۷/۹	۱۲/۸	۲۳۵۲۲۶	-۱۴/۷	۱۵/۶	۱۰۲۱۸۲۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۶۹/۷	۴/۵	۹۶۳۱۴	۲۶/۵	۷/۵	۱۹۱۲۵۷	-۵۰/۶	۴/۰	۷۲۸۶۸	-۴۱/۵	۵/۵	۳۶۰۴۳۹	غیر مسکونی

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۳

## ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

نه ماهه اول سال ۱۳۹۴

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
-۹/۹	۱۰۰/۰	۹۸۲۲۹۵۰	-۲۲/۸	۱۰۰/۰	۲۸۵۵۸۸۶۵	-۲۱/۵	۱۰۰/۰	۶۴۵۳۵۹۰	-۲۰/۱	۱۰۰/۰	۴۴۸۳۵۴۰۵	<b>استان اصفهان</b>
-۱۹/۳	۷۷/۴	۷۵۹۸۶۲۲	-۲۹/۸	۷۷/۲	۲۲۰۶۱۱۳۶	-۱۱/۰	۸۰/۳	۵۱۸۱۷۰۲	-۲۵/۳	۷۷/۷	۳۴۸۴۱۴۶۰	مسکونی
-۳۴/۷	۴/۴	۴۳۵۴۱۲	-۲۸/۱	۵/۸	۱۶۵۵۰۶۱	-۷۱/۴	۳/۵	۲۲۷۹۲۲	-۳۸/۴	۵/۲	۲۳۱۸۳۹۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۱۸/۶	۱۸/۲	۱۷۸۸۹۱۶	۴۷/۹	۱۷/۰	۴۸۴۲۶۶۸	-۳۴/۷	۱۶/۲	۱۰۴۳۹۶۵	۳۴/۹	۱۷/۱	۷۶۷۵۵۴۹	غیر مسکونی
-۲۵/۳	۱۰۰/۰	۵۶۵۹۱۱۶	-۴/۵	۱۰۰/۰	۱۳۸۲۷۰۴۳	-۴۷/۴	۱۰۰/۰	۴۲۶۲۵۵۰	-۲۱/۳	۱۰۰/۰	۲۳۷۴۸۷۰۹	<b>استان البرز</b>
-۳۶/۲	۸۳/۰	۴۶۹۸۱۲۵	-۳/۵	۸۶/۳	۱۱۹۳۱۲۲۵	-۶۴/۵	۶۴/۲	۲۷۳۸۰۸۰	-۲۹/۴	۸۱/۶	۱۹۳۶۷۴۳۱	مسکونی
۲۳۱/۹	۱۰/۴	۵۸۶۸۴۵	-۲۶/۸	۷/۵	۱۰۳۴۵۳۳	-۷/۶	۶/۴	۲۷۱۱۰۷	۰/۵	۸/۰	۱۸۹۲۴۸۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
☐	۶/۶	۳۷۴۱۴۶	۲۴/۰	۶/۲	۸۶۱۲۸۵	☐	۲۹/۴	۱۲۵۳۳۶۳	۱۹۶/۸	۱۰/۵	۲۴۸۸۷۹۴	غیر مسکونی
۸/۴	۱۰۰/۰	۶۸۵۷۱۰	۳۰/۵	۱۰۰/۰	۱۶۰۳۶۱۷	-۶۴/۶	۱۰۰/۰	۵۱۵۳۲۸	-۱۵/۵	۱۰۰/۰	۲۸۰۴۶۵۵	<b>استان ایلام</b>
-۳۰/۵	۵۱/۱	۳۵۰۴۶۸	۱۱/۵	۷۰/۷	۱۱۳۴۳۴۹	-۷۵/۹	۵۷/۹	۲۹۸۴۲۲	-۳۵/۴	۶۳/۶	۱۷۸۳۳۳۹	مسکونی
☐	۴۸/۹	۳۳۵۲۴۲	۶۴/۷	۱۹/۹	۳۱۹۶۶۹	-۴/۵	۴۰/۶	۲۰۹۰۴۰	۹۲/۴	۳۰/۸	۸۶۳۹۵۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
⊖	۰/۰	-	☐	۹/۳	۱۴۹۵۹۹	☐	۱/۵	۷۸۶۶	۴۳/۶	۵/۶	۱۵۷۴۶۶	غیر مسکونی
-۳۷/۸	۱۰۰/۰	۸۲۸۹۷۲	۳۴/۹	۱۰۰/۰	۴۸۰۶۷۸۵	۳۵/۹	۱۰۰/۰	۱۹۸۹۳۶۸	۱۹/۹	۱۰۰/۰	۷۶۲۵۱۲۶	<b>استان بوشهر</b>
-۵۵/۲	۵۳/۰	۴۳۹۱۳۹	۲۴/۳	۵۰/۹	۲۴۴۶۰۵۴	-۳۷/۵	۳۸/۲	۷۶۰۶۵۸	-۱۲/۵	۴۷/۸	۳۶۴۵۸۵۱	مسکونی
۱۵/۹	۳۹/۳	۳۲۵۵۳۱	۱۰/۷	۱۹/۴	۹۳۳۹۱۵	☐	۴۶/۹	۹۳۲۶۴۵	۸۳/۷	۲۸/۷	۲۱۹۲۰۹۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۱۰/۹	۷/۸	۶۴۳۰۲	۹۰/۰	۲۹/۷	۱۴۲۶۸۱۶	۶۵/۸	۱۴/۹	۲۹۶۰۶۶	۷۸/۴	۲۳/۴	۱۷۸۷۱۸۴	غیر مسکونی

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۳

## ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

نه ماهه اول سال ۱۳۹۴

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
-۲۵/۷	۱۰۰/۰	۲۶۰۵۶۶۵۳	-۱۰/۷	۱۰۰/۰	۸۱۲۶۴۲۹۴	-۱۰/۸	۱۰۰/۰	۳۹۱۱۲۱۴۸	-۱۳/۸	۱۰۰/۰	۱۴۶۴۳۳۰۹۶	<b>استان تهران</b>
-۲۶/۶	۹۰/۷	۲۳۶۳۶۹۵۷	-۱۰/۳	۸۲/۹	۶۷۳۷۸۰۷۱	-۲۲/۴	۷۱/۷	۲۸۰۵۷۶۷۰	-۱۷/۰	۸۱/۳	۱۱۹۰۷۲۶۹۹	مسکونی
-۷۳/۴	۲/۱	۵۳۵۶۵۳	۳/۰	۵/۵	۴۴۵۴۷۸۴	۱۱۰/۱	۱۱/۷	۴۵۶۲۶۳۸	۱۲/۳	۶/۵	۹۵۵۳۰۷۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۲۵/۳	۷/۲	۱۸۸۴۰۴۲	-۱۸/۴	۱۱/۶	۹۴۳۱۴۳۹	۱۷/۳	۱۶/۶	۶۴۹۱۸۴۰	-۰/۷	۱۲/۲	۱۷۸۰۷۳۲۲	غیر مسکونی
۴۵/۹	۱۰۰/۰	۷۶۰۴۵۰	۳۸/۶	۱۰۰/۰	۴۵۸۱۶۲۲	۲۰/۲	۱۰۰/۰	۲۰۵۹۲۹۰	۳۳/۶	۱۰۰/۰	۷۴۰۱۳۶۲	<b>استان چهارمحال و بختیاری</b>
۷۳/۱	۷۷/۷	۵۹۰۶۸۱	۳۱/۱	۷۷/۱	۳۵۳۲۱۳۴	-۸/۶	۶۷/۳	۱۳۸۵۶۲۰	۲۱/۰	۷۴/۴	۵۵۰۸۴۳۴	مسکونی
-۳۱/۲	۴/۵	۳۴۵۸۴	۹۴/۶	۱۳/۴	۶۱۲۵۲۳	۵۲/۷	۸/۷	۱۷۹۷۳۷	۷۱/۳	۱۱/۲	۸۲۶۸۴۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴/۳	۱۷/۸	۱۳۵۱۸۶	۴۷/۵	۹/۵	۴۳۶۹۶۵	□	۲۴/۰	۴۹۳۹۳۳	۱۱۰/۵	۱۴/۴	۱۰۶۶۰۸۴	غیر مسکونی
-۲۷/۴	۱۰۰/۰	۴۴۲۰۹۹	-۲۲/۵	۱۰۰/۰	۸۱۵۸۵۴	۰/۴	۱۰۰/۰	۳۷۱۶۳۱	-۱۹/۸	۱۰۰/۰	۱۶۲۹۵۸۴	<b>استان خراسان جنوبی</b>
-۳۳/۷	۶۵/۰	۲۸۷۵۸۲	-۲۷/۴	۷۲/۶	۵۹۲۰۲۳	۹/۵	۷۳/۶	۲۷۳۳۷۸	-۲۳/۱	۷۰/۸	۱۱۵۲۹۸۲	مسکونی
۹۵/۶	۶/۲	۲۷۴۱۲	۳۱۵/۸	۷/۹	۶۴۵۱۹	-۴۵/۶	۴/۰	۱۴۷۳۷	۸۸/۳	۶/۵	۱۰۶۶۶۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۲۱/۲	۲۸/۸	۱۲۷۱۰۵	-۲۸/۱	۱۹/۵	۱۵۹۳۱۳	-۱۰/۵	۲۲/۵	۸۳۵۱۶	-۲۲/۳	۲۲/۷	۳۶۹۹۳۴	غیر مسکونی
-۴۱/۸	۱۰۰/۰	۵۳۲۰۱۱۴	-۳۱/۹	۱۰۰/۰	۱۶۲۳۰۱۲۰	-۲۳/۹	۱۰۰/۰	۵۱۶۵۶۶۶	-۳۲/۸	۱۰۰/۰	۲۶۷۱۵۹۰۱	<b>استان خراسان رضوی</b>
-۴۱/۶	۸۶/۴	۴۵۹۶۲۸۹	-۳۶/۴	۷۰/۵	۱۱۴۳۵۶۷۰	-۴۲/۳	۶۰/۶	۳۱۲۸۸۰۳	-۳۸/۷	۷۱/۷	۱۹۱۶۰۷۶۲	مسکونی
-۴۶/۲	۳/۴	۱۷۸۹۹۹	۲۹/۱	۱۰/۳	۱۶۷۴۸۰۸	۲۶/۰	۱۴/۲	۷۳۱۴۴۸	۱۶/۹	۹/۷	۲۵۸۵۲۵۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۴۱/۶	۱۰/۲	۵۴۴۸۲۶	-۳۱/۲	۱۹/۲	۳۱۱۹۶۴۲	۶۶/۴	۲۵/۳	۱۳۰۵۴۱۵	-۲۰/۵	۱۸/۶	۴۹۶۹۸۸۳	غیر مسکونی

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۳

## ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

نه ماهه اول سال ۱۳۹۴

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
-۶۰/۵	۱۰۰/۰	۲۶۱۵۴۹	-۱/۰	۱۰۰/۰	۲۲۰۲۴۴۵	-۴۳/۳	۱۰۰/۰	۴۶۸۲۷۶	-۲۱/۰	۱۰۰/۰	۲۹۳۲۲۷۰	<b>استان خراسان شمالی</b>
-۵۸/۰	۸۳/۷	۲۱۸۸۶۱	-۴۷/۹	۳۴/۴	۷۵۷۵۹۲	-۴۳/۵	۶۳/۵	۲۹۷۲۵۳	-۴۹/۱	۴۳/۴	۱۲۷۳۷۰۶	مسکونی
-۴۵/۰	۱۱/۱	۲۹۰۹۲	-۴۹/۳	۴/۰	۸۷۴۷۱	-۸۵/۱	۶/۱	۲۸۳۸۸	-۶۵/۱	۴/۹	۱۴۴۹۵۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۸۴/۵	۵/۲	۱۳۵۹۵	۱۲۶/۹	۶۱/۶	۱۳۵۷۳۸۲	۲۹/۸	۳۰/۵	۱۴۲۶۳۵	۹۰/۱	۵۱/۶	۱۵۱۳۶۱۲	غیر مسکونی
۱۷/۴	۱۰۰/۰	۴۲۹۷۱۳۸	-۲/۷	۱۰۰/۰	۱۲۳۲۹۷۰۲	-۹/۶	۱۰۰/۰	۵۳۱۶۸۶۵	-۱/۲	۱۰۰/۰	۲۱۹۴۳۷۰۵	<b>استان خوزستان</b>
۱۵/۸	۸۴/۱	۳۶۱۱۹۶۹	-۱۴/۷	۶۴/۶	۷۹۶۹۹۲۵	-۲۷/۲	۶۳/۲	۳۳۵۹۳۷۳	-۱۲/۵	۶۸/۱	۱۴۹۴۱۲۶۸	مسکونی
-۲۷/۵	۷/۲	۳۰۸۹۱۰	۲۲/۵	۲۳/۹	۲۹۴۰۷۱۴	۴۳/۷	۱۸/۷	۹۹۴۶۳۸	۲۰/۶	۱۹/۳	۴۲۴۴۲۶۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۲۰/۴	۸/۸	۳۷۶۲۵۹	۵۳/۷	۱۱/۵	۱۴۱۹۰۶۳	۶۸/۰	۱۸/۱	۹۶۲۸۵۳	۷۰/۹	۱۲/۶	۲۷۵۸۱۷۵	غیر مسکونی
-۴۳/۸	۱۰۰/۰	۱۲۸۱۵۹۲	-۷/۸	۱۰۰/۰	۳۵۸۴۳۹۱	-۱۹/۲	۱۰۰/۰	۹۴۴۷۸۶	-۲۰/۸	۱۰۰/۰	۵۸۱۰۷۶۹	<b>استان زنجان</b>
-۳۵/۷	۷۵/۴	۹۶۶۸۸۵	-۶/۷	۷۵/۸	۲۷۱۶۴۲۵	-۱۳/۱	۷۲/۱	۶۸۰۹۳۵	-۱۶/۰	۷۵/۱	۴۳۶۴۲۴۵	مسکونی
-۳۴/۲	۵/۰	۶۳۵۹۵	-۶۳/۹	۳/۰	۱۰۸۶۴۲	۴۰/۲	۳/۷	۳۴۷۶۰	-۵۱/۰	۳/۶	۲۰۶۹۹۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۶۳/۲	۱۹/۶	۲۵۱۱۱۲	۱۲/۷	۲۱/۲	۷۵۹۳۳۴	-۳۶/۷	۲۴/۲	۲۲۹۰۹۲	-۲۷/۹	۲۱/۳	۱۲۳۹۵۲۸	غیر مسکونی
-۱۰/۰	۱۰۰/۰	۱۱۶۰۸۷۷	-۱۵/۸	۱۰۰/۰	۲۸۱۵۸۴۴	-۱۴/۶	۱۰۰/۰	۱۰۲۶۹۸۱	-۱۴/۳	۱۰۰/۰	۵۰۰۳۷۰۲	<b>استان سمنان</b>
-۱۴/۰	۵۹/۳	۶۸۱۱۷۹	-۳۸/۲	۳۶/۴	۱۰۲۵۸۱۰	-۳۷/۳	۲۹/۷	۳۰۵۳۴۶	-۳۱/۵	۴۰/۴	۲۰۱۹۳۳۶	مسکونی
□	۲۱/۸	۲۵۳۵۴۳	۲۵/۷	۱۲/۲	۳۴۲۹۶۲	-۶۵/۴	۶/۴	۶۵۳۷۱	۳۵/۴	۱۳/۲	۶۶۱۸۷۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۵۲/۷	۱۸/۹	۲۱۹۱۵۵	۲/۶	۵۱/۴	۱۴۴۷۰۷۱	۲۴/۶	۶۳/۹	۶۵۶۲۶۴	-۳/۳	۴۶/۴	۲۳۲۲۴۹۰	غیر مسکونی

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۳



## ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

نه ماهه اول سال ۱۳۹۴

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۹۰/۸	۱۰۰/۰	۱۶۴۸۲۲۱	۳۶/۳	۱۰۰/۰	۱۸۷۲۸۹۲	-۱۶/۱	۱۰۰/۰	۷۸۵۰۶۸	۳۵/۷	۱۰۰/۰	۴۳۰۶۱۸۲	<b>استان سیستان و بلوچستان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۸/۷	۸۶/۶	۱۴۲۷۵۹۰	۲۴/۷	۸۰/۱	۱۵۰۰۹۱۷	-۱۴/۷	۸۱/۷	۶۴۱۲۳۵	۲۹/۶	۸۲/۹	۳۵۶۹۷۴۲	
۴۹۲/۱	۱۰/۹	۱۸۰۰۴۰	۱۱۸/۹	۱۴/۲	۲۶۶۸۵۵	-۳۰/۷	۱۳/۹	۱۰۸۹۴۱	۷۹/۶	۱۲/۹	۵۵۵۸۳۶	
۱۶/۶	۲/۵	۴۰۵۹۱	۱۱۷/۱	۵/۶	۱۰۵۱۲۰	۲۸/۳	۴/۴	۳۴۸۹۲	۶۳/۵	۴/۲	۱۸۰۶۰۴	
۲۶/۱	۱۰۰/۰	۸۷۵۶۱۹۹	-۱/۹	۱۰۰/۰	۲۳۱۲۸۰۹۴	-۱۴/۹	۱۰۰/۰	۷۶۱۲۳۹۹	*	۱۰۰/۰	۳۹۴۹۶۶۹۳	<b>استان فارس</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۷/۸	۹۱/۴	۸۰۰۵۲۸۱	-۵/۷	۸۳/۴	۱۹۲۸۷۶۴۱	-۳/۰	۸۰/۹	۶۱۵۹۹۶۰	۲/۶	۸۴/۷	۳۳۴۵۲۸۸۲	
-۷/۳	۳/۸	۳۳۱۷۰۸	۲۲/۴	۸/۳	۱۹۲۲۹۷۸	-۲۱/۱	۸/۳	۶۳۱۹۳۱	۵/۷	۷/۳	۲۸۸۶۶۱۷	
-۴۶/۱	۴/۸	۴۱۹۲۱۱	۲۳/۷	۸/۳	۱۹۱۷۴۷۶	-۵۴/۴	۱۰/۸	۸۲۰۵۰۸	-۲۳/۵	۸/۰	۳۱۵۷۱۹۴	
-۴۷/۷	۱۰۰/۰	۱۱۷۴۴۰۳	-۳۲/۵	۱۰۰/۰	۳۵۸۶۰۲۴	۶۶/۰	۱۰۰/۰	۴۲۷۳۱۴۹	-۱۰/۹	۱۰۰/۰	۹۰۳۳۵۷۶	<b>استان قزوین</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۶۵/۶	۵۵/۹	۶۵۶۱۹۳	-۴۲/۷	۵۱/۵	۱۸۴۵۴۸۴	-۴۴/۷	۲۶/۷	۱۱۴۲۰۵۳	-۴۹/۳	۴۰/۳	۳۶۴۳۷۳۰	
۹۹/۵	۳۶/۴	۴۲۷۴۰۰	-۳۴/۷	۱۴/۸	۵۳۱۱۰۰	-۴۳/۶	۳/۶	۱۵۲۶۶۵	-۱۴/۵	۱۲/۳	۱۱۱۱۱۶۵	
-۲۶/۷	۷/۷	۹۰۸۱۰	-۵/۸	۳۳/۷	۱۲۰۹۴۴۰	□	۶۹/۷	۲۹۷۸۴۳۱	۱۵۹/۹	۴۷/۴	۴۲۷۸۶۸۱	
-۱۳/۷	۱۰۰/۰	۲۵۹۵۳۵۱	-۸/۳	۱۰۰/۰	۶۵۸۶۴۲۰	۳۷/۰	۱۰۰/۰	۲۵۵۱۸۵۳	-۲/۷	۱۰۰/۰	۱۱۷۳۳۶۲۴	<b>استان قم</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۱۳/۰	۷۷/۹	۲۰۲۱۳۰۶	-۳۶/۶	۴۶/۹	۳۰۹۱۵۲۲	۱۱/۰	۵۸/۱	۱۴۸۲۴۰۳	-۲۲/۷	۵۶/۲	۶۵۹۵۲۳۱	
-۵۵/۴	۸/۰	۲۰۷۴۱۸	-۲۱/۷	۱۴/۴	۹۵۱۷۲۳	□	۲۹/۸	۷۶۱۰۷۱	۸/۶	۱۶/۴	۱۹۲۰۲۱۲	
۶۷/۱	۱۴/۱	۳۶۶۶۲۷	۱۳۲/۰	۳۸/۶	۲۵۴۳۱۷۵	-۲۹/۸	۱۲/۱	۳۰۸۳۷۹	۸۳/۴	۲۷/۴	۳۲۱۸۱۸۱	

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۳

## ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

نه ماهه اول سال ۱۳۹۴

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۰/۹	۱۰۰/۰	۲۸۱۹۴۹۸	-۳۶/۰	۱۰۰/۰	۲۷۸۲۲۶۱	-۱۷/۶	۱۰۰/۰	۱۴۰۶۳۶۴	-۲۰/۸	۱۰۰/۰	۷۰۰۸۱۲۴	<b>استان کردستان</b>
-۹/۲	۸۶/۰	۲۴۲۴۷۸۸	-۳۴/۷	۸۳/۸	۲۳۳۲۸۳۶	-۱۴/۲	۷۴/۵	۱۰۴۸۱۹۷	-۲۲/۲	۸۲/۸	۵۸۰۵۸۲۱	مسکونی
۳۲۳/۶	۱۳/۳	۳۷۳۹۹۱	-۳۱/۰	۱۲/۰	۳۳۳۲۸۱	-۶۳/۷	۱۰/۵	۱۴۸۱۹۲	-۱۲/۶	۱۲/۲	۸۵۵۴۶۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۴۱/۳	۰/۷	۲۰۷۲۰	-۵۹/۶	۴/۲	۱۱۶۱۴۳	۱۷۴/۹	۱۴/۹	۲۰۹۹۷۵	-۱۳/۱	۴/۹	۳۴۶۸۳۸	غیر مسکونی
۵/۹	۱۰۰/۰	۲۲۳۳۰۶۸	۲/۲	۱۰۰/۰	۵۹۵۲۰۰۸	-۶۰/۷	۱۰۰/۰	۲۰۴۰۴۱۸	-۲۲/۱	۱۰۰/۰	۱۰۲۲۵۴۹۴	<b>استان کرمان</b>
۱۶/۹	۹۳/۰	۲۰۷۶۳۱۸	-۵/۵	۷۵/۶	۴۴۹۸۴۹۶	-۶۶/۸	۶۳/۲	۱۲۸۸۹۴۶	-۲۴/۵	۷۶/۹	۷۸۶۳۷۶۰	مسکونی
-۶۹/۶	۳/۵	۷۷۹۷۳	۱۰/۵	۱۱/۴	۶۷۷۱۳۲	-۵۵/۳	۲۲/۶	۴۶۰۳۹۴	-۳۶/۰	۱۱/۹	۱۲۱۵۴۹۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲/۶	۳/۵	۷۸۷۷۸	۷۲/۶	۱۳/۰	۷۷۶۳۷۹	۲/۶	۱۴/۳	۲۹۱۰۷۸	۴۱/۵	۱۱/۲	۱۱۴۶۲۳۵	غیر مسکونی
۴۲/۱	۱۰۰/۰	۱۹۸۰۷۶۷	-۲۶/۰	۱۰۰/۰	۵۳۷۴۹۹۴	-۵۷/۴	۱۰۰/۰	۶۸۸۰۳۱	-۲۱/۷	۱۰۰/۰	۸۰۴۳۷۹۲	<b>استان کرمانشاه</b>
۲۳/۴	۷۷/۸	۱۵۴۱۰۰۳	-۲۷/۶	۷۹/۹	۴۲۹۵۷۸۰	-۶۲/۵	۶۹/۳	۴۷۶۶۱۴	-۲۵/۳	۷۸/۵	۶۳۱۳۳۹۸	مسکونی
۱۶۹/۹	۱۷/۸	۳۵۳۵۳۹	-۲۷/۲	۱۵/۲	۸۱۵۷۸۱	-۵۹/۷	۱۹/۴	۱۳۳۶۳۴	-۱۷/۷	۱۶/۲	۱۳۰۲۹۵۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
□	۴/۴	۸۶۲۲۵	۲۱/۸	۴/۹	۲۶۳۴۳۳	□	۱۱/۳	۷۷۷۸۳	۷۶/۱	۵/۳	۴۲۷۴۴۱	غیر مسکونی
۰/۳	۱۰۰/۰	۴۷۲۶۰۱	۳/۱	۱۰۰/۰	۹۱۷۸۹۵	-۴۴/۱	۱۰۰/۰	۵۲۳۰۴۸	-۱۶/۷	۱۰۰/۰	۱۹۱۳۵۴۴	<b>استان کهگیلویه و بویراحمد</b>
-۶/۴	۷۷/۰	۳۶۳۸۲۴	۳۳/۴	۷۶/۵	۷۰۱۷۴۳	-۵۴/۰	۶۱/۹	۳۲۳۹۳۳	-۱۶/۴	۷۲/۶	۱۳۸۹۵۰۱	مسکونی
۱۷۴/۴	۱۵/۵	۷۳۳۲۸	-۳۹/۴	۱۷/۱	۱۵۶۷۰۶	-۳۱/۹	۱۸/۹	۹۸۶۶۴	-۲۳/۶	۱۷/۲	۳۲۸۶۹۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۳۶/۵	۷/۵	۳۵۴۴۹	-۵/۷	۶/۵	۵۹۴۴۶	۱۵/۶	۱۹/۲	۱۰۰۴۵۰	-۵/۰	۱۰/۲	۱۹۵۳۴۵	غیر مسکونی

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۳

## ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

نه ماهه اول سال ۱۳۹۴

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
-۳/۵	۱۰۰/۰	۱۵۲۰۱۸۷	-۱۹/۲	۱۰۰/۰	۴۱۵۹۹۳۵	-۲۲/۶	۱۰۰/۰	۱۴۹۶۶۲۲	-۱۷/۱	۱۰۰/۰	۷۱۷۶۷۴۴	<b>استان گلستان</b>
-۴۳/۸	۴۲/۸	۶۵۰۴۸۷	-۲۳/۶	۵۲/۳	۲۱۷۵۸۲۲	-۲۴/۰	۴۶/۰	۶۸۸۳۶۰	-۲۸/۵	۴۹/۰	۳۵۱۴۶۶۹	مسکونی
-۴/۸	۱۵/۶	۲۳۶۶۶۰	۶/۶	۲۱/۳	۸۸۴۳۵۱	۱۷/۴	۳۱/۷	۴۷۴۴۶۰	۷/۶	۲۲/۲	۱۵۹۵۴۷۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۷۳/۶	۴۱/۶	۶۳۳۰۰۴۰	-۲۵/۲	۲۶/۴	۱۰۹۹۷۶۲	-۴۶/۵	۲۲/۳	۳۳۳۸۰۲	-۸/۷	۲۸/۸	۲۰۶۶۶۰۴	غیر مسکونی
-۲۲/۰	۱۰۰/۰	۱۹۹۲۹۵۶	-۱۸/۰	۱۰۰/۰	۷۵۴۷۶۲۱	-۵۰/۲	۱۰۰/۰	۲۴۸۷۸۶۷	-۲۸/۲	۱۰۰/۰	۱۲۰۲۸۴۴۳	<b>استان گیلان</b>
-۲۷/۹	۷۶/۶	۱۵۲۷۱۰۲	-۱۶/۲	۷۳/۹	۵۵۸۰۴۱۹	-۵۴/۲	۶۸/۴	۱۷۰۰۸۸۷	-۲۹/۵	۷۳/۲	۸۸۰۸۴۰۸	مسکونی
-۴۶/۶	۶/۹	۱۳۷۸۰۴	-۱۹/۳	۱۲/۵	۹۴۶۹۶۸	-۶۴/۷	۱۱/۰	۲۷۴۵۴۳	-۳۸/۵	۱۱/۳	۱۳۵۹۳۱۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۳/۷	۱۶/۵	۳۲۸۰۴۹	-۲۵/۷	۱۳/۵	۱۰۲۰۲۳۳	۲/۱	۲۰/۶	۵۱۲۴۳۷	-۹/۴	۱۵/۵	۱۸۶۰۷۱۹	غیر مسکونی
-۷۳/۱	۱۰۰/۰	۸۹۳۴۸۲	-۱۶/۹	۱۰۰/۰	۲۳۵۷۳۹۹	۲/۹	۱۰۰/۰	۱۷۱۱۱۸۱	-۳۶/۵	۱۰۰/۰	۴۹۶۲۰۶۲	<b>استان لرستان</b>
-۷۴/۰	۸۴/۷	۷۵۶۸۷۶	-۱۰/۳	۷۳/۸	۱۷۴۰۸۸۷	۳۷/۳	۶۴/۹	۱۱۱۰۰۶۴	-۳۶/۳	۷۲/۷	۳۶۰۷۸۲۶	مسکونی
-۷۰/۳	۱۱/۶	۱۰۳۶۰۲	-۲۸/۳	۱۹/۶	۴۶۲۰۷۰	-۲۱/۳	۳۲/۶	۵۵۸۱۰۲	-۳۴/۰	۲۲/۶	۱۱۲۳۷۷۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۳۹/۷	۳/۷	۳۳۰۰۴	-۳۸/۴	۶/۶	۱۵۴۴۴۲	-۷۰/۳	۲/۵	۴۳۰۱۵	-۴۸/۸	۴/۶	۲۳۰۴۶۱	غیر مسکونی
۲۱۱/۵	۱۰۰/۰	۵۲۹۷۹۱۱	-۲/۷	۱۰۰/۰	۱۱۱۶۹۹۷۳	-۱۹/۵	۱۰۰/۰	۵۱۴۵۷۱۵	۱۰/۴	۱۰۰/۰	۲۱۶۱۳۶۰۰	<b>استان مازندران</b>
۲۱۶/۸	۸۴/۳	۴۴۶۷۲۰۱	۲۷/۹	۸۰/۷	۹۰۱۰۷۲۷	-۱۱/۰	۸۵/۱	۴۳۸۰۷۷۸	۳۳/۵	۸۲/۶	۱۷۸۵۸۷۰۶	مسکونی
۹۶/۷	۴/۵	۲۳۶۶۳۴	-۳۸/۷	۱۰/۷	۱۱۹۹۹۰۴	-۷۱/۰	۵/۷	۲۹۱۷۸۳	-۴۴/۰	۸/۰	۱۷۲۸۳۲۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۴۹/۳	۱۱/۲	۵۹۴۰۷۷	-۶۱/۳	۸/۶	۹۵۹۳۴۲	۲/۲	۹/۲	۴۷۳۱۵۵	-۳۴/۸	۹/۴	۲۰۲۶۵۷۴	غیر مسکونی

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۳

## ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

نه ماهه اول سال ۱۳۹۴

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۱۰۱/۱	۱۰۰/۰	۸۷۸۸۴۹۴	-۲۶/۸	۱۰۰/۰	۴۱۸۵۹۹۹	-۶۳/۰	۱۰۰/۰	۱۲۰۴۳۴۲	۶/۳	۱۰۰/۰	۱۴۱۷۸۸۳۵	<b>استان مرکزی</b>
-۵۰/۲	۱۶/۹	۱۴۸۸۹۴۶	-۳۹/۵	۶۶/۴	۲۷۷۹۴۵۲	-۶۰/۲	۵۸/۲	۷۰۱۱۳۴	-۴۶/۹	۳۵/۰	۴۹۶۹۵۳۱	مسکونی
□	۸۰/۷	۷۰۹۵۷۲۴	۱۴/۰	۱۱/۶	۴۸۶۰۱۰	-۳۴/۷	۱۵/۵	۱۸۷۲۱۷	□	۵۴/۸	۷۷۶۸۹۵۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۸۳/۴	۲/۳	۲۰۳۸۲۴	۳۱/۹	۲۲/۰	۹۲۰۵۳۶	-۷۳/۷	۲۶/۲	۳۱۵۹۹۲	-۵۴/۰	۱۰/۲	۱۴۴۰۳۵۲	غیر مسکونی
۲۷۹/۱	۱۰۰/۰	۹۸۶۸۸۹۰	۱۱/۷	۱۰۰/۰	۶۹۰۰۴۹۲	-۴۹/۱	۱۰۰/۰	۱۹۵۷۶۱۴	۴۸/۳	۱۰۰/۰	۱۸۷۲۶۹۹۶	<b>استان هرمزگان</b>
-۵۴/۰	۱۰/۷	۱۰۵۵۹۴۲	-۲۴/۷	۴۹/۱	۳۳۸۸۵۵۶	-۳۵/۸	۵۹/۴	۱۱۶۳۰۸۶	-۳۴/۹	۲۹/۹	۵۶۰۷۵۸۳	مسکونی
□	۸۹/۱	۸۷۹۵۶۲۴	-۵۸/۹	۶/۵	۴۴۷۱۲۳	-۱۷/۲	۳۹/۸	۷۷۹۶۲۹	۳۳۸/۸	۵۳/۵	۱۰۰۲۲۳۷۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۶۵/۹	۰/۲	۱۷۳۲۴	۴۱۷/۳	۴۴/۴	۳۰۶۴۸۱۴	-۹۸/۶	۰/۸	۱۴۹۰۰	۷۸/۵	۱۶/۵	۳۰۹۷۰۳۸	غیر مسکونی
-۵۲/۲	۱۰۰/۰	۱۲۳۱۲۴۴	-۲۴/۸	۱۰۰/۰	۴۱۵۲۰۷۶	-۴۴/۲	۱۰۰/۰	۱۰۷۲۷۱۲	-۳۵/۶	۱۰۰/۰	۶۴۵۶۰۳۳	<b>استان همدان</b>
-۶۷/۷	۵۹/۵	۷۳۲۳۵۳	-۳۱/۶	۶۸/۲	۲۸۳۰۳۰۴	-۴۸/۲	۶۵/۴	۷۰۱۱۱۸	-۴۵/۱	۶۶/۰	۴۲۶۳۷۷۶	مسکونی
۷۴/۲	۲۹/۳	۳۶۱۰۷۸	-۴/۲	۲۱/۶	۸۹۵۰۲۷	-۴۵/۴	۱۵/۳	۱۶۳۸۴۷	-۱/۵	۲۲/۰	۱۴۱۹۹۵۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۴/۳	۱۱/۲	۱۳۷۸۱۳	-۴/۳	۱۰/۳	۴۲۶۷۴۵	-۲۳/۰	۱۹/۴	۲۰۷۷۴۷	-۵/۶	۱۲/۰	۷۷۲۳۰۵	غیر مسکونی
۳۲/۲	۱۰۰/۰	۲۱۴۴۵۴۶	-۲۳/۵	۱۰۰/۰	۶۲۲۲۴۲۲	-۸/۸	۱۰۰/۰	۲۸۷۲۲۶۰	-۱۲/۹	۱۰۰/۰	۱۱۲۳۹۲۲۸	<b>استان یزد</b>
۳۶/۹	۸۳/۴	۱۷۸۸۸۹۹	-۲۵/۴	۸۰/۸	۵۰۲۹۲۲۵	-۱۷/۱	۶۲/۴	۱۷۹۲۹۱۵	-۱۵/۷	۷۶/۶	۸۶۱۱۰۳۸	مسکونی
-۲۷/۱	۱/۱	۲۴۶۰۳	-۲۱/۶	۱/۵	۹۱۲۵۱	۶۷/۲	۲/۹	۸۳۷۶۸	-۰/۳	۱/۸	۱۹۹۶۲۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۷/۵	۱۵/۴	۳۳۱۰۴۵	-۱۳/۵	۱۷/۷	۱۱۰۱۹۴۶	۶/۳	۳۴/۷	۹۹۵۵۷۷	-۲/۶	۲۱/۶	۲۴۲۸۵۶۸	غیر مسکونی

### جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۴

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر <sup>۱</sup>	(دستگاه)	
۴۶۹۲۴۶۹۸۰	۴۹۰۷۳۵۱۵۰	۲۳۴۰۳	۵۳۹۹۱	۱۳۹۴۲	-۳۴/۴	۸۳۶۵۹	<b>کل مناطق شهری</b>
۳۱۲۴۷۳۰۶۱	۳۲۹۳۶۵۹۲۲	۱۴۳۸۸	۳۸۶۳۶	۹۳۹۴	-۳۷/۱	۶۷۴۱۹	مسکونی
۵۵۹۱۴۵۸۰	۶۷۸۱۶۷۷۵	۱۷۱۲	۷۲۹۳	۱۳۰۳	-۱۲/۶	۸۱۳۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۰۰۸۵۹۳۳۸	۹۳۵۵۲۴۵۴	۷۳۰۲	۸۰۶۲	۳۲۴۵	-۲۶/۴	۸۱۰۱	غیر مسکونی
۲۲۶۳۱۰۲۳	۲۶۲۷۲۲۹۸	۱۰۳۰	۳۳۹۴	۷۰۶	-۱۹/۹	۶۰۴۲	<b>استان آذربایجان شرقی</b>
۱۵۵۶۱۶۹۶	۱۸۹۷۷۹۰۹	۷۵۷	۲۵۸۲	۵۳۲	-۳۰/۲	۴۵۵۰	مسکونی
۲۹۳۹۹۳۷	۳۵۱۸۹۵۷	۱۴۹	۵۲۴	۹۴	۸۷/۰	۸۳۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۱۲۹۳۹۰	۳۷۷۵۴۳۲	۱۲۳	۲۸۹	۸۱	۱۳/۸	۶۵۵	غیر مسکونی
۱۸۲۳۷۲۶۸	۲۴۰۷۰۳۴۹	۱۰۵۳	۳۲۵۴	۷۴۳	-۳۸/۷	۵۲۸۰	<b>استان آذربایجان غربی</b>
۸۸۴۶۸۶۷	۱۲۳۹۱۴۴۷	۷۲۹	۱۸۳۱	۴۹۷	-۴۵/۳	۳۸۷۴	مسکونی
۸۴۵۴۶۱۹	۱۰۱۷۸۸۹۱	۲۳۰	۱۲۸۹	۲۰۳	۴/۷	۱۱۶۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۹۳۵۷۸۲	۱۵۰۰۰۱۱	۹۴	۱۳۴	۴۴	-۴۱/۰	۲۴۳	غیر مسکونی
۴۳۴۵۷۵۳	۵۹۸۱۲۴۸	۳۸۶	۹۸۸	۲۳۹	-۱۷/۷	۱۸۷۵	<b>استان اردبیل</b>
۳۷۳۹۵۵۳	۴۸۷۰۳۳۸	۲۹۲	۸۲۹	۱۸۳	-۱۳/۶	۱۶۲۰	مسکونی
۳۷۸۷۲۳	۷۶۳۱۹۶	۴۲	۱۱۵	۲۸	-۴۲/۰	۲۰۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۲۷۴۷۷	۳۴۷۷۱۴	۵۱	۴۴	۲۸	-۱/۸	۵۲	غیر مسکونی

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۳

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۴

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر <sup>۱</sup>	(دستگاه)	
۳۱۱۹۱۷۱۲	۳۳۵۳۴۶۶۴	۲۶۲۶	۴۰۲۷	۱۵۹۹	-۲۰/۵	۱۰۷۰۹	<b>استان اصفهان</b>
۲۴۶۳۲۸۴۹	۲۸۲۹۱۳۶۷	۱۷۲۲	۳۲۷۶	۱۱۵۶	-۲۰/۴	۸۹۶۶	مسکونی
۲۰۱۳۳۷۵	۱۶۳۳۷۰۲	۵۳	۱۶۹	۴۲	-۵۶/۲	۳۰۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۵۴۵۴۸۸	۳۶۰۹۵۹۵	۸۵۱	۵۸۱	۴۰۱	-۴/۶	۱۴۳۵	غیر مسکونی
۱۴۵۶۴۸۹۷	۱۷۵۶۹۶۸۶	۸۳۱	۲۱۹۱	۴۵۳	-۴۴/۸	۱۳۵۸	<b>استان البرز</b>
۹۶۶۸۶۸۶	۱۱۰۰۹۲۱۷	۳۸۶	۱۴۷۲	۲۳۶	-۵۳/۲	۱۱۱۶	مسکونی
۸۹۶۸۲۴	۱۲۶۸۹۰۰	۳۵	۱۶۴	۲۰	۳۷/۳	۹۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۹۹۹۳۸۷	۵۲۹۱۵۷۰	۴۱۰	۵۵۵	۱۹۷	□	۱۴۹	غیر مسکونی
۹۳۸۴۴۶	۱۷۰۱۰۳۱	۱۱۷	۳۰۸	۹۰	-۴۳/۱	۵۶۱	<b>استان ایلام</b>
۵۸۵۰۹۹	۱۰۲۹۲۲۶	۸۸	۱۹۹	۶۹	-۴۶/۷	۴۶۸	مسکونی
۳۳۸۹۰۵	۶۵۳۵۳۸	۱۹	۱۰۶	۱۷	-۱۳/۶	۸۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۴۴۴۲	۱۸۲۶۶	۹	۴	۴	-۱۹/۱	۶	غیر مسکونی
۸۲۴۸۶۹۹	۷۹۰۰۰۴۸	۳۲۲	۸۴۴	۲۲۰	-۳۸/۱	۱۲۳۱	<b>استان بوشهر</b>
۳۰۱۴۱۳۹	۳۸۰۷۳۴۷	۱۹۴	۴۳۲	۱۲۹	-۵۶/۰	۸۵۳	مسکونی
۳۴۴۹۵۴۱	۲۹۴۸۷۱۸	۷۱	۳۰۷	۵۸	□	۳۱۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۷۸۵۰۱۹	۱۱۴۳۹۸۳	۵۸	۱۰۵	۳۳	۱۲۲/۹	۵۹	غیر مسکونی

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۳

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۴

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر <sup>۱</sup>	(دستگاه)	
۱۹۰۷۰۷۵۹۱	۱۴۷۸۵۴۲۱۶	۲۸۴۷	۱۳۶۸۹	۱۶۳۹	-۴۶/۶	۹۳۲۰	استان تهران
۱۵۰۸۴۸۳۷۳	۱۱۵۶۶۳۲۷۱	۲۵۱۶	۱۱۱۶۲	۱۴۳۵	-۴۷/۵	۸۸۹۵	مسکونی
۱۰۵۹۷۸۶۹	۱۳۱۷۵۱۲۷	۱۴۶	۱۰۵۹	۸۵	-۳۹/۱	۲۵۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۹۲۶۱۳۴۹	۱۹۰۱۵۸۱۷	۱۸۵	۱۴۶۷	۱۱۹	۶۰/۸	۱۷۴	غیر مسکونی
۹۳۵۴۵۰۱	۱۵۳۹۹۴۲۹	۸۶۵	۱۴۰۹	۴۰۹	۱۶/۹	۲۱۴۷	استان چهارمحال و بختیاری
۶۲۴۹۸۴۲	۶۴۴۰۰۱۴	۳۲۹	۹۱۳	۲۳۲	-۱۲/۳	۱۵۲۲	مسکونی
۱۳۳۵۳۲۶	۹۲۷۳۶۰	۲۸	۱۳۰	۲۳	۲۹۰/۵	۹۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۷۶۹۳۳۳	۸۰۳۲۰۵۵	۵۰۸	۳۶۷	۱۵۴	□	۵۳۳	غیر مسکونی
۶۳۹۳۵۰	۱۰۴۷۱۳۳	۲۴۵	۱۸۴	۹۴	-۲۰/۸	۴۸۶	استان خراسان جنوبی
۴۳۶۳۲۲	۷۸۸۶۲۷	۸۷	۱۳۱	۵۱	-۳/۴	۴۰۲	مسکونی
۲۴۸۱۸	۴۲۶۵۹	۲	۶	۱	-۴۸/۸	۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۷۸۲۰۹	۲۱۵۸۴۶	۱۵۶	۴۷	۴۲	-۵۸/۰	۷۸	غیر مسکونی
۴۸۸۳۴۶۰۲	۴۰۷۷۷۴۸۳	۸۳۸	۳۲۷۶	۶۴۷	-۶۱/۱	۲۹۷۳	استان خراسان رضوی
۱۴۱۳۲۵۱۲	۱۲۶۵۷۵۲۰	۵۲۴	۱۵۶۸	۳۹۹	-۶۳/۱	۲۵۸۷	مسکونی
۱۷۷۷۶۸۴	۵۹۶۹۶۶۶	۷۳	۳۹۸	۵۵	*	۲۲۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۲۹۲۴۴۰۶	۲۲۱۵۰۲۹۷	۲۴۱	۱۳۱۰	۱۹۳	-۵۹/۴	۱۵۷	غیر مسکونی

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۳

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۴

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر <sup>۱</sup>	(دستگاه)	
۱۵۷۳۶۲۸	۱۷۱۳۱۰۰	۱۶۱	۲۶۸	۹۶	-۴۲/۱	۶۲۱	<b>استان خراسان شمالی</b>
۵۹۸۳۸۵	۱۰۷۰۱۷۶	۱۰۸	۱۸۸	۶۹	-۳۶/۴	۵۲۴	مسکونی
۸۴۷۱۴	۱۱۶۹۰۱	۷	۲۰	۴	-۸۸/۷	۲۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۹۰۵۲۸	۵۲۶۰۲۳	۴۶	۵۹	۲۳	۱/۸	۷۷	غیر مسکونی
۱۵۸۱۷۵۶۷۴	۲۱۷۵۰۲۸۴	۹۴۸	۲۲۹۲	۶۷۶	-۴۱/۴	۴۰۴۷	<b>استان خوزستان</b>
۹۵۰۷۹۹۵	۱۴۱۰۴۷۶۰	۶۲۷	۱۶۲۲	۴۹۳	-۴۲/۱	۳۲۹۶	مسکونی
۳۶۶۷۴۹۸	۳۶۴۶۴۷۲	۹۴	۳۷۸	۸۷	-۱۹/۵	۵۶۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۷۰۰۱۸۱	۳۹۹۹۰۵۱	۲۲۷	۲۹۳	۹۶	-۶۳/۶	۱۸۸	غیر مسکونی
۲۲۹۳۵۱۱	۳۷۳۸۲۳۴	۳۶۰	۵۲۶	۱۹۱	-۱۲/۱	۱۲۴۶	<b>استان زنجان</b>
۱۴۶۳۸۳۹	۲۷۰۵۴۶۴	۱۶۵	۳۹۷	۱۱۱	-۱۶/۹	۱۰۲۲	مسکونی
۷۴۵۰۹	۱۱۰۲۱۱	۵	۱۸	۵	۲۰/۰	۶۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۵۵۱۶۴	۹۲۲۵۵۹	۱۸۹	۱۱۱	۷۵	۱۸/۹	۱۶۳	غیر مسکونی
۱۶۸۲۷۳۳	۳۴۲۰۵۸۵	۲۶۶	۴۲۷	۱۷۴	-۱۱/۹	۵۲۳	<b>استان سمنان</b>
۷۸۹۱۸۸	۱۳۵۵۴۳۱	۷۶	۲۱۷	۵۴	-۱۴/۳	۲۹۵	مسکونی
۲۲۹۹۸۰	۳۳۸۶۷۱	۱۲	۵۲	۸	-۶۹/۲	۴۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۶۳۵۶۵	۱۷۲۶۴۸۲	۱۷۷	۱۵۸	۱۱۱	۵۹/۷	۱۸۷	غیر مسکونی

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۳



ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۴

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر <sup>۱</sup>	(دستگاه)	
۱۲۸۶۳۹۵	۲۲۴۹۴۷۵	۳۹۳	۳۶۵	۱۸۶	۸/۴	۱۷۹۴	<b>استان سیستان و بلوچستان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۹۹۹۱۰۸	۱۷۱۱۵۹۳	۳۳۱	۲۸۹	۱۵۱	۹/۸	۱۵۶۹	
۲۳۳۴۰۰	۴۳۹۷۰۶	۲۴	۶۰	۲۱	-۲۴/۴	۱۵۰	
۵۳۸۸۷	۹۸۱۷۵	۳۸	۱۶	۱۴	۱۷۹/۶	۷۵	
۲۳۷۸۹۲۹۷	۳۳۳۴۲۴۰۲	۲۱۱۰	۳۸۰۸	۱۲۳۳	-۹/۷	۶۷۷۴	<b>استان فارس</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۹۴۴۱۵۶۵	۲۶۹۶۵۵۰۳	۱۴۷۵	۳۰۶۱	۹۱۱	-۱۸/۲	۵۱۰۳	
۲۲۸۲۳۲۸	۳۶۰۱۶۹۲	۱۹۶	۴۲۰	۱۳۸	۶۴/۰	۱۱۳۶	
۲۰۶۵۴۰۵	۲۷۷۵۲۰۸	۴۳۹	۳۲۸	۱۸۴	-۷/۲	۵۳۵	
۳۶۹۶۲۱۰	۸۷۵۴۶۶۱	۱۴۵۳	۱۰۳۳	۶۸۸	-۳۲/۷	۲۰۷۸	<b>استان قزوین</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۲۱۷۶۱۱	۳۱۶۰۴۵۲	۲۲۷	۴۲۳	۱۴۷	-۳۷/۱	۱۶۹۳	
۵۳۷۴۸۹	۳۲۴۳۵۰	۱۴	۳۹	۱۱	-۴۵/۲	۱۶۱	
۹۴۱۱۱۰	۵۲۶۹۸۵۹	۱۲۱۱	۵۷۱	۵۳۰	۱۱۲/۴	۲۲۴	
۵۰۸۵۴۹۰	۸۵۳۵۰۵۵	۴۷۴	۱۰۰۴	۲۶۴	۴/۳	۱۵۶۶	<b>استان قم</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۷۷۰۶۵۲	۴۴۶۷۰۹۲	۱۸۲	۵۴۳	۱۲۸	-۸/۶	۱۱۶۴	
۱۴۲۳۲۶۶	۲۷۷۶۹۹۳	۵۷	۳۰۳	۴۷	۳۳۷/۰	۲۶۷	
۸۹۱۵۷۲	۱۲۹۰۹۶۹	۲۳۴	۱۵۸	۸۸	-۱۸/۵	۱۳۵	

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۳

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۴

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر <sup>۱</sup>	(دستگاه)	
۳۸۲۹۸۶۶	۴۲۴۴۷۳۸	۲۸۴	۶۰۸	۱۵۲	-۳۸/۴	۸۶۷	<b>استان کردستان</b>
۲۶۶۴۸۵۷	۳۱۵۰۷۲۰	۱۸۲	۴۷۱	۱۱۴	-۳۱/۱	۷۷۷	مسکونی
۳۰۲۹۳۴	۴۴۶۲۴۰	۱۳	۶۵	۱۱	-۶۸/۰	۶۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۶۲۰۷۵	۶۴۷۷۷۸	۸۹	۷۲	۲۷	-۶۷/۵	۲۴	غیر مسکونی
۶۳۰۸۲۱۳	۶۴۲۵۴۴۰	۸۲۵	۸۳۰	۳۸۶	-۴۹/۶	۲۳۴۶	<b>استان کرمان</b>
۳۲۱۴۳۵۱	۳۶۳۴۳۸۸	۴۴۴	۴۷۴	۲۶۴	-۵۶/۶	۱۷۱۷	مسکونی
۱۵۹۹۱۲۴	۱۹۶۷۰۴۷	۱۰۲	۲۴۴	۷۰	-۲۲/۵	۴۲۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۴۹۴۷۳۷	۸۲۴۰۰۵	۲۷۹	۱۱۲	۵۳	۳۱/۷	۲۰۶	غیر مسکونی
۴۲۴۰۳۸۹	۲۸۴۵۶۶۷	۱۶۷	۴۳۳	۱۱۹	-۶۳/۱	۷۸۵	<b>استان کرمانشاه</b>
۱۲۰۵۷۸۹	۲۰۰۰۲۴۶	۱۲۰	۳۱۹	۸۲	-۶۸/۲	۵۸۴	مسکونی
۹۳۷۳۳۴	۷۰۶۶۶۵	۲۰	۹۴	۱۷	-۶۳/۵	۹۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۰۹۷۲۷۶	۱۳۸۷۵۵	۲۷	۲۰	۲۰	۲۵۷/۷	۱۰۶	غیر مسکونی
۱۶۵۹۴۵۶	۲۱۹۸۷۱۸	۲۱۰	۳۱۷	۱۱۸	-۳۳/۳	۷۰۱	<b>استان کهگیلویه و بویراحمد</b>
۶۴۳۴۶۰	۱۰۷۰۴۴۷	۱۰۰	۱۵۴	۶۷	-۵۳/۷	۴۵۳	مسکونی
۹۰۱۶۸۹	۹۲۵۶۴۴	۳۶	۱۳۳	۳۱	□	۱۹۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۱۴۳۰۷	۲۰۲۶۲۷	۷۴	۳۰	۲۰	۳۰/۶	۵۴	غیر مسکونی

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۳

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۴

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر <sup>۱</sup>	(دستگاه)	
۴۵۶۶۳۰۴	۵۳۲۸۲۲۱	۳۴۳	۷۶۴	۲۰۴	-۳۲/۸	۱۲۴۶	<b>استان گلستان</b>
۱۷۹۶۹۸۰	۲۵۹۰۸۱۰	۱۷۰	۴۳۳	۱۰۹	-۳۱/۲	۸۱۳	مسکونی
۱۲۶۹۲۸۷	۱۳۰۷۸۶۲	۵۸	۱۸۳	۴۴	-۰/۵	۳۲۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۵۰۰۰۳۷	۱۴۲۹۵۴۹	۱۱۴	۱۴۸	۵۲	-۶۸/۶	۱۰۸	غیر مسکونی
۸۲۵۹۹۲۶	۱۰۲۷۶۲۱۱	۵۲۹	۱۱۸۵	۳۰۷	-۴۱/۷	۲۰۴۱	<b>استان گیلان</b>
۶۰۸۴۵۹۱	۶۷۴۱۸۴۹	۳۲۷	۸۲۹	۲۰۷	-۳۴/۷	۱۷۰۵	مسکونی
۹۶۶۱۴۱	۱۲۶۵۹۷۱	۴۰	۱۴۲	۳۲	-۴۳/۰	۲۴۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۲۰۹۱۹۵	۲۲۶۸۳۹۱	۱۶۲	۲۱۴	۶۹	-۸۰/۳	۹۱	غیر مسکونی
۷۰۳۶۱۷۱	۸۱۵۲۷۷۷	۲۹۵	۸۷۷	۲۲۹	-۳۳/۶	۱۳۶۳	<b>استان لرستان</b>
۳۷۹۶۵۷۸	۳۸۲۵۱۶۴	۲۳۲	۵۶۱	۱۷۸	-۱۲/۸	۱۱۴۵	مسکونی
۲۹۸۱۷۷۳۸	۴۱۷۵۳۶۲	۴۱	۲۹۶	۴۰	-۷۷/۵	۱۲۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۵۱۸۵۵	۱۵۲۲۵۱	۲۲	۲۰	۱۱	-۴۷/۹	۹۰	غیر مسکونی
۷۴۷۷۴۳۰	۱۷۳۹۷۹۴۹	۸۱۶	۲۰۸۰	۵۷۶	۰/۵	۵۶۱۴	<b>استان مازندران</b>
۵۵۵۸۳۸۴	۱۵۰۵۱۶۴۹	۶۸۵	۱۸۱۲	۴۹۱	-۱۴/۱	۴۳۰۶	مسکونی
۵۳۳۸۹۴	۹۰۴۰۶۷	۲۷	۱۰۷	۲۱	-۶۵/۷	۱۴۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۳۸۵۱۵۱	۱۴۴۲۲۳۳	۱۰۴	۱۶۲	۶۴	□	۱۱۶۰	غیر مسکونی

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۳

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۴

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر <sup>۱</sup>	(دستگاه)	
۴۵۷۷۱۵۰	۵۳۵۱۰۹۴	۶۰۲	۶۸۴	۲۰۰	-۸۳/۴	۷۳۳	<b>استان مرکزی</b>
۲۷۰۲۱۶۸	۳۰۶۳۸۰۱	۱۲۴	۴۰۷	۷۸	-۸۵/۱	۵۸۵	مسکونی
۷۶۹۶۷۱	۱۳۲۹۷۵۸	۲۰	۱۳۳	۱۱	-۸۲/۳	۳۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۱۰۵۳۱۱	۹۵۷۵۳۵	۴۵۸	۱۴۳	۱۱۱	-۶۱/۵	۱۱۷	غیر مسکونی
۴۹۷۷۰۵۸	۵۳۹۸۳۴۶	۲۸۶	۶۲۳	۱۷۳	-۷۹/۸	۹۸۶	<b>استان هرمزگان</b>
۱۲۹۰۰۵۱	۳۹۳۴۲۲۹	۲۰۷	۴۰۴	۱۱۹	-۵۴/۳	۷۵۲	مسکونی
۳۶۶۸۸۶۴	۱۴۳۷۶۷۳	۶۷	۲۱۵	۵۱	۰/۳	۲۲۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۸۱۴۳	۲۶۴۴۵	۱۲	۴	۴	-۹۹/۶	۱۱	غیر مسکونی
۴۱۵۶۰۱۱	۴۳۶۸۵۸۴	۳۱۳	۶۱۷	۱۸۴	-۲۳/۲	۱۲۷۹	<b>استان همدان</b>
۲۲۷۵۹۵۰	۲۸۵۰۵۷۸	۱۴۱	۴۰۶	۱۰۴	-۲۴/۸	۹۶۰	مسکونی
۹۳۹۶۶۶	۶۶۶۷۲۶	۲۲	۹۷	۲۱	-۱۴/۳	۱۷۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۹۴۰۳۹۵	۸۵۱۲۸۰	۱۵۰	۱۱۴	۵۹	-۲۱/۷	۱۴۶	غیر مسکونی
۷۱۸۲۲۲۶	۱۳۱۳۶۰۲۵	۱۴۰۹	۱۶۸۵	۹۴۶	-۱۱/۹	۵۰۶۵	<b>استان یزد</b>
۵۷۳۵۶۲۱	۹۹۸۵۲۸۴	۸۳۸	۱۲۳۱	۵۹۹	-۱۰/۹	۴۱۰۳	مسکونی
۲۹۷۴۴۱	۲۴۸۰۵۰	۸	۳۰	۸	-۲۴/۰	۱۰۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۱۴۹۱۶۴	۲۹۰۲۶۹۲	۵۶۳	۴۲۴	۳۳۹	-۱۴/۹	۸۶۱	غیر مسکونی

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۳

### جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۴

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۲۰۰۵۰۷۳۵	۲۸۰	۵۶۰۹۰۶۳	۹۰۸۹۲۶۳	۶۴۵	۵۸۶۵۹۱۸	<b>کل مناطق شهری</b>
۲۱۷۱۷۲۰۵	۲۱۳	۴۶۳۴۸۰۷	۸۵۲۴۸۶۹	۵۷۳	۴۸۸۵۳۷۳	مسکونی
۳۲۶۵۴۲۵۶	۲۱۰	۶۸۶۹۹۸۲	۹۲۹۸۸۴۱	۸۹۶	۸۳۳۲۳۵۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۳۸۱۱۸۳۰	۹۰۱	۱۲۴۵۰۳۱۰	۱۱۶۰۴۵۳۲	۹۹۵	۱۱۵۴۸۳۳۱	غیر مسکونی
۲۱۹۷۹۵۳۹	۱۷۰	۳۷۴۵۸۱۰	۷۷۳۹۹۶۷	۵۶۲	۴۳۴۸۵۰۱	<b>استان آذربایجان شرقی</b>
۲۰۵۴۹۴۷۵	۱۶۶	۳۴۱۹۹۸۰	۷۳۵۱۲۰۰	۵۶۷	۴۱۷۰۷۵۸	مسکونی
۱۹۶۶۸۷۵۲	۱۷۹	۳۵۱۶۱۶۷	۶۷۲۰۶۳۰	۶۲۶	۴۲۰۸۶۷۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۳۶۰۲۷۴۲	۱۸۸	۶۳۰۱۱۴۱	۱۳۰۵۶۷۲۰	۴۴۱	۵۷۶۱۰۲۹	غیر مسکونی
۱۷۳۱۷۱۶۲	۱۹۹	۳۴۵۳۷۰۷	۷۳۹۷۵۵۲	۶۱۶	۴۵۵۸۳۵۵	<b>استان آذربایجان غربی</b>
۱۲۱۳۱۷۹۷	۱۸۸	۲۲۸۳۳۹۸	۶۷۶۷۲۵۷	۴۷۳	۳۱۹۸۲۶۳	مسکونی
۳۶۸۲۷۷۶۷	۱۹۷	۷۲۶۹۱۶۴	۷۸۹۸۵۵۸	۱۱۰۸	۸۷۵۱۶۶۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۹۹۲۰۱۹۲	۳۸۸	۳۸۵۱۲۷۲	۱۱۱۹۱۱۶۴	۵۵۲	۶۱۷۳۳۹۳	غیر مسکونی
۱۱۲۶۱۹۸۴	۲۰۶	۲۳۱۸۱۹۲	۶۰۵۶۶۵۷	۵۲۷	۳۱۹۰۶۲۹	<b>استان اردبیل</b>
۱۲۷۹۲۵۹۰	۱۸۰	۲۳۰۹۰۵۰	۵۸۷۷۳۳۸	۵۱۲	۳۰۰۷۲۷۳	مسکونی
۸۹۲۷۹۸۶	۲۰۹	۱۸۶۲۹۷۰	۶۶۵۳۶۵۸	۵۶۴	۳۷۵۴۲۲۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۴۴۸۴۱۹	۹۸۷	۴۳۸۹۷۴۵	۷۸۶۹۹۹۰	۸۵۳	۶۷۱۰۰۲۹	غیر مسکونی

### ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۴

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۱۸۷۷۷۷۲	۲۴۵	۲۹۱۲۵۵۵	۸۳۲۸۰۳۵	۳۷۶	۳۱۳۱۳۳۰	<b>استان اصفهان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۴۳۰۶۷۰۷	۱۹۲	۲۷۴۷۳۱۶	۸۶۳۴۹۵۵	۳۶۵	۳۱۵۵۳۵۳	
۳۸۱۲۵۹۷۸	۱۷۱	۶۵۲۶۷۶۰	۹۶۶۶۵۹۴	۵۴۸	۵۲۹۵۹۷۳	
۵۳۳۸۳۴۰	۵۹۳	۳۱۶۸۰۹۵	۶۲۰۹۱۱۳	۴۰۵	۲۵۱۵۸۰۱	
۱۷۵۲۲۷۷۸	۶۱۲	۱۰۷۲۱۵۴۵	۸۰۱۹۵۴۷	۱۶۱۳	۱۲۹۳۳۴۳۷	<b>استان البرز</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۵۰۳۶۸۵۹	۳۴۶	۸۶۶۷۴۲۵	۷۴۷۸۶۹۹	۱۳۲۰	۹۸۶۹۱۳۴	
۲۵۷۱۸۱۰۶	۳۶۹	۹۴۹۸۲۴۵	۷۷۵۹۲۹۱	۱۷۳۲	۱۳۴۳۸۸۹۱	
۹۷۵۱۰۶۹	۲۷۶۱	۲۶۹۲۶۴۶۰	۹۵۳۰۰۹۴	۳۷۳۸	۲۵۶۲۶۲۶۸	
۸۰۱۹۲۳۷	۲۰۹	۱۶۷۲۰۳۴	۵۵۱۵۵۸۵	۵۴۹	۳۰۳۰۷۳۵	<b>استان ایلام</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۶۱۴۴۰۵	۱۸۹	۱۲۵۰۱۵۹	۵۱۸۳۹۱۰	۴۲۴	۲۱۹۹۱۰۷	
۱۷۴۷۶۹۰۸	۲۲۱	۳۸۶۵۲۴۳	۶۱۸۵۰۳۰	۱۲۰۵	۷۴۵۳۶۷۰	
۱۵۷۴۱۶۳	۱۶۵۰	۲۵۹۷۴۸۷	۴۳۵۱۷۹۶	۷۵۵	۳۲۸۵۳۴۰	
۲۵۶۰۵۹۷۶	۲۶۲	۶۷۰۱۱۳۸	۹۳۶۴۱۲۳	۶۸۵	۶۴۱۷۸۹۹	<b>استان بوشهر</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۵۵۷۶۴۷۰	۲۲۷	۳۵۳۲۷۴۶	۸۸۱۶۳۶۵	۵۰۶	۴۴۶۲۴۳۲	
۴۸۶۰۴۸۸۹	۲۲۲	۱۰۸۰۶۱۵۷	۹۵۹۸۴۶۲	۹۶۲	۹۲۳۷۲۵۸	
۳۰۹۵۶۲۴۷	۹۸۵	۳۰۵۰۲۷۱۵	۱۰۹۳۷۴۴۴	۱۷۸۷	۱۹۵۴۸۵۸۹	

### ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۴

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۶۶۹۹۲۲۱۴	۳۰۵	۲۰۴۶۲۴۱۴	۱۰۸۰۱۰۳۲	۱۴۶۹	۱۵۸۶۴۳۶۲	<b>استان تهران</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۹۹۵۶۱۳۳	۲۸۳	۱۶۹۵۹۰۹۴	۱۰۳۶۱۹۰۸	۱۲۵۵	۱۳۰۰۳۴۱۷	
۷۲۶۱۴۷۸۴	۵۸۲	۴۲۲۸۸۲۹۳	۱۲۴۳۶۰۴۶	۴۲۲۷	۵۲۵۷۲۲۳۳	
۱۵۸۳۵۱۵۱۷	۱۰۵۹	۱۶۷۷۳۴۸۷۷	۱۲۹۶۱۳۸۱	۸۴۱۰	۱۰۹۰۰۴۳۹۸	غیر مسکونی
۱۰۸۱۴۴۵۷	۴۰۳	۴۳۵۷۵۱۷	۱۰۹۲۶۸۵۶	۶۵۶	۷۱۷۳۳۶۹	<b>استان چهارمحال و بختیاری</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۸۹۹۲۶۹۲	۲۱۶	۴۱۰۶۲۵۴	۷۰۵۶۹۸۰	۶۰۰	۴۲۳۱۲۰۰	
۴۷۴۸۲۶۸۸	۳۰۶	۱۴۵۵۲۳۷۸	۷۱۴۲۰۰۵	۱۴۱۵	۱۰۱۰۶۳۶۹	
۳۴۸۴۲۳۱	۹۵۳	۳۳۱۹۸۲۳	۲۱۸۹۱۶۸۸	۶۸۸	۱۵۰۷۰۶۵۳	غیر مسکونی
۲۶۰۶۷۳۰	۵۰۵	۱۳۱۶۰۷۶	۵۶۷۵۸۳۴	۳۸۰	۲۱۵۵۴۸۱	<b>استان خراسان جنوبی</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۰۱۰۵۷۳	۲۱۷	۱۰۸۵۰۵۴	۶۰۰۰۳۱۵	۳۲۷	۱۹۶۱۱۷۴	
۱۱۸۳۳۱۶۲	۳۸۸	۴۵۹۶۰۰۰	۶۵۸۰۴۲۵	۱۲۰۰	۷۸۹۹۸۰۰	
۱۱۴۱۶۹۹	۱۹۹۴	۲۲۷۶۵۶۲	۴۶۳۴۲۸۶	۵۹۵	۲۷۵۷۳۶۳	غیر مسکونی
۵۸۲۸۹۰۲۶	۲۸۲	۱۶۴۲۸۳۰۰	۱۲۴۴۷۲۶۳	۱۱۰۲	۱۳۷۱۷۸۲۹	<b>استان خراسان رضوی</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۶۹۶۹۱۱۲	۲۰۳	۵۴۶۳۵۷۲	۸۰۷۳۴۵۷	۶۰۶	۴۸۹۳۳۴۶	
۲۴۳۱۷۱۷۴	۳۲۰	۷۷۷۰۹۵۵	۱۴۹۹۳۰۳۹	۱۷۴۱	۲۶۰۹۵۷۵۹	
۱۳۶۸۰۲۵۰۹	۱۵۳۱	۲۰۹۵۰۹۴۲۵	۱۶۹۰۷۸۰۷	۸۳۳۶	۱۴۰۹۵۰۰۲۷	غیر مسکونی

### ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۴

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۹۷۸۰۴۸۵	۲۵۹	۲۵۳۴۷۹۸	۶۴۰۱۷۵۸	۴۳۱	۲۷۵۹۴۵۹	<b>استان خراسان شمالی</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۵۴۰۳۱۹	۲۰۶	۱۱۴۱۸۹۲	۵۶۷۸۸۴۸	۳۶۰	۲۰۴۲۲۰۳	
۱۲۸۱۷۴۵۵	۳۳۷	۴۳۱۵۵۳۸	۵۸۳۵۸۲۱	۱۰۲۰	۵۹۵۵۲۳۱	
۱۹۲۴۲۲۶۹	۶۰۰	۱۱۵۴۲۸۱۷	۸۸۹۷۹۶۴	۷۶۶	۶۸۱۸۱۸۱	
۱۶۷۴۴۹۹۳	۲۳۴	۳۹۲۲۵۰۵	۹۴۸۹۴۵۳	۵۶۶	۵۳۷۳۹۸۳	<b>استان خوزستان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۵۱۵۵۵۱۷	۱۹۰	۲۸۸۴۹۹۶	۸۶۹۸۵۲۷	۴۹۲	۴۲۷۹۷۸۵	
۳۹۰۴۵۸۵۳	۱۶۷	۶۵۱۲۱۲۵	۹۶۵۸۳۶۹	۶۷۰	۶۴۷۴۷۹۰	
۱۱۹۰۵۸۲۸	۱۲۰۳	۱۴۳۲۶۰۸۵	۱۳۶۴۹۰۳۸	۱۵۵۴	۲۱۲۱۷۳۷۸	
۶۳۷۲۰۳۱	۲۸۹	۱۸۴۰۳۵۹	۷۱۰۹۹۶۵	۴۲۲	۲۹۹۹۶۳۴	<b>استان زنجان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۸۵۳۱۵۰	۱۶۲	۱۴۳۲۶۲۲	۶۸۱۴۱۴۷	۳۸۹	۲۶۴۷۷۶۹	
۱۴۱۹۵۲۱۴	۸۶	۱۲۱۵۴۷۴	۶۲۱۸۶۰۳	۲۸۹	۱۷۹۷۸۹۲	
۳۹۸۸۴۳۲	۱۱۶۱	۴۶۲۸۹۳۲	۸۳۱۰۲۳۵	۶۸۰	۵۶۵۵۰۱۷	
۶۳۳۶۰۱۱	۵۰۸	۳۲۲۰۲۹۵	۸۰۱۵۴۳۸	۸۱۷	۶۵۴۶۰۷۳	<b>استان سمنان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۰۳۶۶۱۳۷	۲۵۸	۲۶۷۶۷۵۵	۶۲۴۷۵۲۴	۷۳۶	۴۵۹۷۳۳۱	
۱۸۸۳۱۲۸۰	۲۹۹	۵۶۳۴۰۰۴	۶۵۷۳۷۵۱	۱۲۶۲	۸۲۹۶۶۹۹	
۳۷۴۳۹۱۲	۹۴۸	۳۵۵۰۵۶۵	۱۰۹۰۸۰۵۲	۸۴۷	۹۲۳۷۹۶۰	



### ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۴

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۳۲۷۵۳۱۱	۲۱۹	۷۱۷۰۲۶	۶۱۶۶۴۳۱	۲۰۳	۱۲۵۳۸۳۹	<b>استان سیستان و بلوچستان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۰۱۶۴۵۰	۲۱۱	۶۳۶۶۹۹	۵۹۲۵۱۰۰	۱۸۴	۱۰۹۰۷۴۳	
۹۸۹۶۹۱۶	۱۵۷	۱۵۵۶۶۲۳	۷۳۰۱۸۸۶	۴۰۲	۲۹۳۲۵۴۵	
۱۴۱۹۸۶۲	۵۰۷	۷۱۹۱۶۰	۶۲۵۱۶۷۵	۲۱۰	۱۳۱۰۲۲۸	
۱۱۲۷۲۵۳۹	۳۱۲	۳۵۱۱۶۹۳	۸۷۵۵۴۶۶	۵۶۲	۴۹۲۱۸۸۹	<b>استان فارس</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۳۱۸۱۹۴۹	۲۸۹	۳۸۱۰۰۷۷	۸۸۱۰۵۶۲	۶۰۰	۵۲۸۴۵۸۷	
۱۱۶۲۴۴۱۸	۱۷۳	۲۰۰۸۴۰۲	۸۵۸۱۱۱۳	۳۶۹	۳۱۶۹۴۱۵	
۴۷۰۲۹۲۸	۸۲۱	۳۸۵۸۷۶۶	۸۴۶۴۳۵۸	۶۱۳	۵۱۸۴۸۸۱	
۲۵۴۴۶۲۵	۶۹۹	۱۷۷۸۳۶۷	۸۴۷۸۴۱۵	۴۹۷	۴۲۱۲۱۵۱	<b>استان قزوین</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۹۷۸۶۱۲۰	۱۳۴	۱۳۱۰۱۱۹	۷۴۷۰۱۹۲	۲۵۰	۱۸۶۷۱۲۹	
۳۷۱۲۲۱۰۵	۹۰	۳۳۳۱۸۱۹	۸۳۹۶۴۶۸	۲۳۹	۲۰۱۰۵۹۷	
۷۷۶۸۳۴	۵۳۹۸	۴۱۹۳۳۳۴	۹۲۳۱۱۵۰	۲۵۴۴	۲۳۴۸۱۰۸۱	
۱۰۷۳۲۱۳۴	۳۰۳	۳۲۴۷۲۱۱	۸۴۹۷۵۳۱	۶۴۱	۵۴۴۹۸۴۴	<b>استان قم</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۵۲۱۶۶۱۴	۱۵۶	۲۳۷۹۸۷۶	۸۲۲۱۹۱۱	۴۶۷	۳۸۳۷۰۴۹	
۲۴۸۱۴۶۶۰	۲۱۵	۵۳۳۷۷۸۰	۹۱۷۲۱۴۷	۱۱۳۵	۱۰۴۱۴۷۶۶	
۳۸۰۳۳۱۴	۱۷۳۳	۶۵۹۱۰۵۵	۸۱۵۳۳۲۲	۱۱۷۱	۹۵۴۳۶۴۶	

### ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۴

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۳۴۹۰۵۲۴	۳۲۷	۴۴۱۶۰۵۳	۶۹۷۶۵۸۰	۷۰۲	۴۸۹۴۴۲۳	<b>استان کردستان</b> مسکونی
۱۴۶۷۷۴۴۸	۲۳۴	۳۴۲۸۳۰۷	۶۶۹۱۶۳۸	۶۰۶	۴۰۵۳۳۶۳	
۲۲۴۵۴۴۸۲	۲۰۵	۴۵۹۶۸۷۲	۶۸۲۷۰۰۵	۹۹۲	۶۷۷۱۴۷۳	
۹۷۰۳۶۰۵	۳۶۹۴	۳۵۸۴۵۱۱۵	۸۹۶۹۶۹۵	۳۰۰۳	۲۶۹۳۴۶۱۵	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۶۴۶۷۹۱	۳۵۲	۲۶۸۸۵۴۴	۷۷۴۳۱۷۰	۳۵۴	۲۷۳۸۵۰۷	<b>استان کرمان</b> مسکونی
۷۲۳۴۱۵۴	۲۵۹	۱۸۷۳۳۲۵	۷۶۶۶۶۱۶	۲۷۶	۲۱۱۶۹۹۲	
۱۵۶۶۲۷۶۵	۲۴۱	۳۷۷۹۹۰۰	۸۰۶۸۵۴۵	۵۷۶	۴۶۴۹۵۷۰	
۵۳۶۶۶۷۷	۱۳۴۹	۷۲۳۸۴۳۶	۷۳۵۸۸۵۹	۵۴۲	۳۹۹۰۳۳۹	غیر مسکونی
۲۵۳۶۸۳۹۵	۲۱۳	۵۴۰۲۶۶۴	۶۵۷۰۷۴۵	۵۵۲	۳۶۲۵۶۵۴	<b>استان کرمانشاه</b> مسکونی
۱۰۰۴۰۱۰۲	۲۰۶	۲۰۶۵۸۷۵	۶۲۶۷۸۷۶	۵۴۷	۳۴۲۷۰۱۶	
۴۷۵۸۶۸۸۵	۲۰۸	۹۸۹۱۵۵۹	۷۵۲۷۳۹۴	۹۹۱	۷۴۵۷۴۲۱	
۷۶۶۶۰۳۱۶	۲۵۷	۱۹۷۰۳۸۳۳	۶۹۱۱۶۷۲	۱۸۹	۱۳۰۳۶۰۲	غیر مسکونی
۷۹۰۳۳۲۰	۲۹۹	۲۳۶۶۸۳۰	۶۹۲۵۳۶۷	۴۵۳	۳۱۳۵۹۶۳	<b>استان کهگیلویه و بویراحمد</b> مسکونی
۶۴۱۸۰۹۲	۲۲۱	۱۴۲۱۲۵۷	۶۹۴۲۸۳۱	۳۴۱	۲۳۶۴۳۷۵	
۲۵۰۵۳۳۴۷	۱۸۵	۴۶۳۳۷۸۹	۶۹۵۲۷۹۲	۶۸۴	۴۷۵۶۸۹۴	
۱۵۵۰۵۲۵	۱۳۷۰	۲۱۲۴۶۶۶	۶۷۱۵۱۳۳	۵۶۱	۳۷۶۶۲۹۴	غیر مسکونی

### ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۴

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۳۳۳۰۹۲۹	۲۷۵	۳۶۶۵۲۷۰	۶۹۷۲۶۴۹	۶۱۳	۴۲۷۶۸۴۴	<b>استان گلستان</b>
۱۰۵۴۹۵۱۷	۲۰۹	۲۲۱۰۰۶۲	۵۹۷۹۱۰۸	۵۳۳	۳۱۸۶۳۷۶	مسکونی
۲۱۹۰۰۰۸۵	۱۷۹	۳۹۱۴۱۷۱	۷۱۳۶۱۳۷	۵۶۵	۴۰۳۳۱۲۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۳۱۳۰۷۰۸	۱۰۵۳	۱۳۸۳۰۳۲۱	۹۶۸۶۸۲۷	۱۳۶۱	۱۳۱۸۰۴۲۲	غیر مسکونی
۱۵۶۱۰۱۶۳	۲۵۹	۴۰۴۷۲۵۸	۸۶۶۸۵۸۴	۵۸۱	۵۰۳۵۲۱۱	<b>استان گیلان</b>
۱۸۵۹۵۷۰۰	۱۹۲	۳۵۶۷۹۰۱	۸۱۳۰۵۶۲	۴۸۶	۳۹۵۳۳۰۶	مسکونی
۲۴۳۵۸۵۸۳	۱۶۲	۳۹۴۳۹۱۷	۸۹۰۴۳۷۲	۵۸۰	۵۱۶۷۸۶۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۴۵۱۷۳۰	۱۷۹۲	۱۳۳۵۶۸۳۸	۱۰۵۹۵۹۰۳	۲۳۶۵	۲۵۰۵۶۷۸۹	غیر مسکونی
۲۳۸۷۷۸۲۸	۲۱۶	۵۱۶۳۶۷۰	۹۲۹۴۸۰۱	۶۴۴	۵۹۸۳۱۱۹	<b>استان لرستان</b>
۱۶۳۴۹۸۷۲	۲۰۳	۳۳۱۶۵۷۱	۶۸۲۱۳۳۰	۴۹۰	۳۳۴۱۵۴۳	مسکونی
۷۳۳۵۵۸۴۷	۳۱۹	۲۳۳۷۴۵۷۵	۱۴۱۱۰۲۸۲	۲۳۱۵	۳۲۶۶۵۹۵۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۱۵۸۶۹۸۳	۲۴۱	۲۷۹۵۹۰۳	۷۴۴۱۸۸۹	۲۲۷	۱۶۹۰۱۷۲	غیر مسکونی
۹۱۶۴۳۰۱	۱۴۵	۱۳۳۱۸۲۸	۸۳۶۳۵۰۳	۳۷۱	۳۰۹۸۸۰۳	<b>استان مازندران</b>
۸۱۱۳۸۸۹	۱۵۹	۱۲۹۰۷۹۵	۸۳۰۷۸۶۲	۴۲۱	۳۴۹۵۳۶۸	مسکونی
۱۹۷۴۲۶۳۹	۱۸۲	۳۵۹۷۱۸۳	۸۴۷۳۵۶۴	۷۱۹	۶۰۹۱۲۷۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۳۳۳۹۰۴۹	۹۰	۱۱۹۴۲۸۱	۸۹۱۳۹۷۶	۱۳۹	۱۲۴۳۴۹۷	غیر مسکونی

### ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۴

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۷۶۰۱۲۳۹	۸۲۲	۶۲۴۵۰۰۳	۷۸۲۶۱۴۳	۹۳۳	۷۳۰۰۹۶۲	<b>استان مرکزی</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۱۷۸۸۶۷۳	۲۱۲	۴۶۱۶۶۴۵	۷۵۲۱۶۰۲	۶۹۶	۵۲۳۴۴۹۲	
۳۸۹۸۹۵۳۹	۶۳۶	۲۴۷۹۶۱۰۴	۱۰۰۰۴۳۴۶	۴۲۸۲	۴۲۸۴۰۱۵۸	
۲۴۱۱۲۳۲	۳۹۳۲	۹۴۸۱۱۳۷	۶۶۷۳۹۷۶	۱۲۳۱	۸۲۱۳۵۴۴	
۱۷۳۹۶۱۲۸	۲۹۰	۵۰۴۷۱۱۲	۸۶۶۶۴۱۲	۶۳۲	۵۴۷۴۳۳۰	<b>استان هرمزگان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۲۳۶۰۴۶	۲۷۵	۱۷۱۵۵۸۴	۹۷۲۹۸۰۳	۵۳۸	۵۲۳۱۹۶۶	
۵۴۴۶۳۷۷۳	۳۰۲	۱۶۴۶۹۲۹۳	۶۷۰۲۰۹۲	۹۶۳	۶۴۵۳۶۱۹	
۱۵۲۸۷۲۷	۱۰۴۲	۱۵۹۲۸۹۵	۶۵۳۷۴۴۲	۳۵۵	۲۳۲۱۷۳۳	
۱۳۲۶۴۵۷۳	۲۴۵	۳۲۴۸۸۶۴	۷۰۸۱۷۲۵	۴۸۲	۳۴۱۵۰۳۷	<b>استان همدان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۶۰۹۰۷۷۵	۱۴۷	۲۳۶۹۶۴۶	۷۰۱۹۴۷۳	۴۲۳	۲۹۶۷۹۳۰	
۴۲۳۳۷۲۱۳	۱۲۹	۵۴۴۸۹۲۱	۶۸۷۹۹۷۲	۵۶۲	۳۸۶۶۱۹۸	
۶۲۸۲۸۱۰	۱۰۲۳	۶۴۲۷۴۱۲	۷۴۷۵۴۰۶	۷۷۸	۵۸۱۸۳۳۲	
۵۰۹۶۴۰۷	۲۷۸	۱۴۱۷۹۱۰	۷۷۹۵۴۹۴	۳۳۳	۲۵۹۳۳۰۵	<b>استان یزد</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۸۴۱۲۴۳	۲۰۴	۱۳۹۷۷۷۳	۸۱۱۳۲۴۳	۳۰۰	۲۴۳۳۴۱۷	
۳۸۰۳۲۹۷۳	۷۸	۲۹۴۸۷۵۳	۸۲۷۲۱۸۴	۲۹۷	۲۴۵۹۱۰۷	
۲۰۴۰۹۱۶	۶۵۴	۱۳۳۴۵۴۶	۶۸۴۰۲۵۶	۴۹۳	۳۳۷۰۹۵۱	

## جدول شماره ۵

درصد تغییر<sup>۱</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۴

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۸/۴	۱۳/۴	۲۲/۷	۱۸/۵	۹/۹	۳۰/۳	<b>کل مناطق شهری</b>
۸/۲	۷/۶	۱۶/۵	۱۴/۸	۵/۷	۲۱/۴	مسکونی
۲۵/۰	-۱/۴	۲۳/۵	۱۹/۸	۷/۶	۲۸/۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۹/۲	۱۹/۵	۳۰/۶	۲۶/۰	۲۲/۲	۵۴/۰	غیر مسکونی
۶۳/۶	-۲۳/۱	۲۶/۱	۱۹/۳	۹/۶	۳۰/۶	<b>استان آذربایجان شرقی</b>
۲۲/۸	۱/۸	۲۵/۶	۱۲/۰	۱۶/۷	۳۰/۸	مسکونی
-۱۹/۶	۱۴/۰	-۸/۶	۱۵/۵	-۱۶/۳	-۳/۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
□	-۷۹/۸	۲۳/۴	۱۰۴/۲	-۳۱/۳	۴۰/۲	غیر مسکونی
۱۶/۲	۸/۲	۲۵/۸	۱۵/۵	۲۶/۲	۴۵/۷	<b>استان آذربایجان غربی</b>
-۱/۱	۲۰/۵	۱۹/۶	۱۱/۱	۱۱/۶	۲۳/۸	مسکونی
۱۲/۱	۰/۵	۱۲/۸	۱۴/۶	۲۹/۷	۴۸/۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۱۱/۰	-۳۹/۷	-۴۶/۳	۳۴/۰	-۸/۵	۲۲/۶	غیر مسکونی
-۹/۲	-۸/۰	-۱۶/۶	۶/۶	-۱۸/۲	-۱۲/۸	<b>استان اردبیل</b>
۱۶/۶	-۱۱/۳	۳/۸	۶/۵	-۱۸/۵	-۱۳/۳	مسکونی
-۴۵/۸	۱۴/۲	-۳۸/۳	۱۶/۵	-۱۴/۹	-۰/۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۷۳/۴	-۲۰/۸	-۷۹/۰	-۱۰/۷	-۲۱/۹	-۳۰/۳	غیر مسکونی

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۳

## ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر<sup>۱</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۴

زمین		بنا			شرح	
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها		هزینه بنای ساختمان ها
-۱۹/۶	-۱۱/۹	-۲۹/۱	۶/۱	-۲۶/۳	-۲۱/۸	<b>استان اصفهان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۱۳/۳	۲/۷	-۱۰/۸	۸/۵	-۱۴/۵	-۷/۲	
۵۹/۲	-۲۶/۶	۱۷/۰	۸/۰	-۲۴/۷	-۱۸/۸	
-۵۲/۹	-۳۹/۶	-۷۱/۵	-۱۳/۰	-۶۰/۷	-۶۵/۸	
-۲۳/۹	۸۰/۵	۳۷/۵	۸/۹	۲۱/۶	۳۲/۴	<b>استان البرز</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۲/۶	۳/۹	۱۷/۲	۲/۰	۳/۵	۵/۵	
-۲۶/۷	-۲۳/۳	-۴۳/۸	۷/۳	-۲۷/۱	-۲۱/۹	
-۸۲/۱	۱۵۹/۷	-۵۳/۴	✱	-۵۵/۵	-۵۵/۶	
-۱۶/۷	-۸/۷	-۲۴/۲	-۶/۰	-۹/۴	-۱۴/۸	<b>استان ایلام</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۲۶/۵	-۱۷/۱	-۳۹/۱	-۱۱/۵	-۲۲/۹	-۳۱/۷	
۲۰/۳	-۱۳/۰	۴/۹	۴/۲	۶/۴	۱۰/۸	
۶۵/۷	☐	☐	-۴/۳	☐	☐	
۱۹۶/۲	۱۴/۹	۲۴۰/۶	۲۶/۴	۱۰۰/۹	۱۵۴/۵	<b>استان بوشهر</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۳۴/۳	۸/۶	۱۵۴/۱	۲۹/۱	۹۸/۴	۱۵۵/۹	
۳۵/۰	۱/۸	۳۷/۴	۲۳/۹	-۳/۹	۱۹/۱	
۲۶/۹	-۳۸/۲	-۲۱/۶	۱۹/۴	-۷۰/۲	-۶۴/۵	

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۳

## ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر<sup>۱</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۴

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۶/۴	۳۷/۴	۴۶/۱	۱۲/۶	۴۵/۶	۶۳/۹	<b>استان تهران</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۰/۹	۳۷/۴	۳۸/۶	۱۷/۳	۳۹/۱	۶۳/۱	
-۰/۸	۶۸/۷	۶۷/۶	۱۲/۴	۱۳۶/۷	۱۶۶/۱	
۴۹/۹	-۵۵/۱	-۳۲/۶	-۱۹/۷	-۴۳/۰	-۵۴/۲	<b>استان چهارمحال و بختیاری</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۱۹/۰	۳۴/۸	۹/۲	۷۸/۲	۶/۷	۹۰/۲	
۹/۳	-۳/۱	۶/۰	۱۴/۱	۵/۴	۲۰/۲	
۹۲/۷	-۴۲/۰	۱۱/۹	۶/۶	-۵۷/۰	-۵۴/۱	
۷۳/۹	-۵۰/۳	-۱۳/۶	۳۷۲/۱	-۱۷/۳	۲۹۰/۷	<b>استان خراسان جنوبی</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۵۹/۸	۸۱/۷	-۲۷/۱	-۱/۴	-۲/۱	-۳/۴	
-۱۸/۳	۱/۹	-۱۶/۹	۵/۶	-۱۸/۷	-۱۴/۱	
-۳۷/۴	-۳۴/۰	-۵۸/۷	۴/۶	-۵۹/۸	-۵۷/۹	
-۸۰/۶	۳۹۱/۱	-۵/۰	-۱۷/۹	۱۸۴/۷	۱۳۳/۷	
۱۶۰/۲	۴۶/۹	۲۸۱/۷	۵۹/۲	۱۰۵/۲	۲۲۶/۷	<b>استان خراسان رضوی</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۰/۳	۱۸/۰	۷۷/۳	۱۰/۷	۳۱/۷	۴۵/۸	
-۴۳/۹	۱۱/۱	-۳۷/۸	۵۱/۵	۲۹/۰	۹۵/۳	
۲۱۹/۴	۲۰۳/۸	□	۷۴/۸	۴۷۳/۷	□	

## ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر<sup>۱</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۴

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۴۳/۷	-۱۶/۲	۲۰/۵	۴/۴	-۲۶/۹	-۲۳/۸	<b>استان خراسان شمالی</b>
-۱۰/۷	-۳/۳	-۱۳/۵	۹/۲	-۱۹/۸	-۱۲/۴	مسکونی
۱۴/۲	۸۴/۲	۱۰۹/۸	۱۹/۴	۷۸/۹	۱۱۳/۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۹۴/۷	-۶۳/۵	۷/۵	-۰/۶	-۶۴/۹	-۶۵/۱	غیر مسکونی
۲۰/۰	۱۳/۰	۳۶/۰	۱۹/۶	۳۴/۴	۶۰/۸	<b>استان خوزستان</b>
۱۶/۷	۳/۸	۲۱/۵	۱۳/۶	۲۰/۳	۳۶/۸	مسکونی
۱۰۶/۷	-۱۰/۲	۸۵/۲	۵/۹	۱۴/۵	۲۱/۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۲۲/۷	۱۴۳/۰	۸۷/۷	۵۴/۷	۳۵۷/۱	□	غیر مسکونی
۷/۷	-۳۷/۴	-۳۲/۶	۱۰/۷	-۲۹/۰	-۲۱/۴	<b>استان زنجان</b>
-۱۶/۰	-۱۸/۲	-۳۱/۳	۹/۶	-۲۲/۰	-۱۴/۷	مسکونی
۷۰/۳	-۲۷/۷	۲۲/۱	-۱/۷	۱۵/۶	۱۳/۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۸/۵	-۶۰/۷	-۴۹/۵	۱۸/۷	-۵۶/۷	-۴۸/۶	غیر مسکونی
-۲۱/۵	۸/۱	-۱۵/۱	۸/۸	-۲۴/۴	-۱۷/۸	<b>استان سمنان</b>
۲۰/۳	-۱۹/۱	-۲/۶	۲/۳	-۲۲/۴	-۲۰/۶	مسکونی
۳۶/۰	۱۸/۷	۶۱/۲	۶/۳	۱۹/۷	۲۷/۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۳۹/۸	-۱۸/۲	-۵۰/۷	۲/۴	-۴۳/۶	-۴۲/۳	غیر مسکونی

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۳



## ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر<sup>۱</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۴

زمین		بنا				شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
-۲۹/۲	-۲/۲	-۳۰/۷	-۳/۸	-۴۶/۴	-۴۸/۴	<b>استان سیستان و بلوچستان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۲۹/۱	۰/۵	-۲۸/۶	۰/۲	-۴۴/۴	-۴۴/۲	
۸/۴	-۱۸/۲	-۱۱/۳	۱۷/۰	-۳۰/۲	-۱۸/۴	
-۴۸/۶	-۵۷/۵	-۷۸/۲	-۵۱/۰	-۸۵/۹	-۹۳/۱	<b>استان فارس</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲/۷	۳/۰	۵/۷	۱۱/۹	۵/۰	۱۷/۵	
۱۷/۸	۶/۲	۲۵/۱	۱۸/۱	۱۷/۹	۳۹/۱	
-۳۸/۴	۸/۱	-۳۳/۶	۹/۲	-۳۶/۲	-۳۰/۲	<b>استان قزوین</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۴۳/۴	۲/۵	-۴۲/۱	-۱۸/۸	-۲۰/۲	-۳۵/۲	
-۷۲/۵	۲۵۳/۰	-۳/۳	۳۱/۹	۵۵/۸	۱۰۵/۲	
-۷/۸	-۵/۰	-۱۲/۱	۱۴/۸	-۷/۱	۶/۵	<b>استان قم</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۵۲/۰	-۴۸/۰	۳۰/۸	۲۱/۳	-۵۰/۹	-۴۰/۴	
-۸۴/۵	۲۰۹/۹	-۵۱/۹	۷۲/۷	۱۲۵/۷	۲۸۹/۹	
۵۱/۷	-۲۱/۷	۱۸/۸	۹/۷	۱۱/۵	۲۲/۴	<b>استان قم</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴/۳	-۰/۶	۴/۰	۶/۲	-۱/۷	۴/۴	
۱۰/۲	۲۴/۳	۳۷/۲	۹/۱	۱۹/۷	۳۰/۸	
۴۷/۷	-۲۲/۳	۱۴/۹	۷/۶	-۲/۸	۴/۵	

## ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر<sup>۱</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۴

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۲۷/۱	۸/۳	۳۷/۷	۱۵/۰	۹/۹	۲۶/۳	<b>استان کردستان</b>
۲۱/۰	-۲/۹	۱۷/۲	۸/۷	۰/۸	۹/۵	مسکونی
۲۶/۹	۶/۸	۳۵/۶	۱۳/۶	۲۵/۳	۴۲/۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۱۳/۹	۱۴۰/۵	۴۱۴/۴	۷۳/۲	۲۸۳/۰	□	غیر مسکونی
-۴/۲	۹/۷	۵/۱	۲/۶	-۲۸/۲	-۲۶/۴	<b>استان کرمان</b>
-۱۴/۱	-۵/۸	-۱۹/۰	۱/۹	-۴۰/۱	-۳۸/۹	مسکونی
✱	۹/۰	۹/۱	-۲/۳	-۴/۸	-۷/۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۴/۰	-۲۶/۱	۲۸/۶	۱۷/۰	-۴۰/۴	-۳۰/۲	غیر مسکونی
۱۱۹/۳	۹/۸	۱۴۱/۳	۶/۶	۰/۲	۶/۷	<b>استان کرمانشاه</b>
۳/۹	۵/۶	۹/۵	۲/۶	۵/۴	۸/۱	مسکونی
۷۱/۷	۲۳/۱	۱۱۱/۲	۱۷/۵	۲۵/۴	۴۷/۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
□	-۱۳/۸	□	۱۰/۹	-۵۹/۷	-۵۵/۴	غیر مسکونی
۴۹/۸	۱/۷	۵۲/۶	۲۰/۴	-۰/۷	۱۹/۷	<b>استان کهگیلویه و بویراحمد</b>
۵۵/۷	-۳/۱	۵۱/۳	۱۸/۴	-۳/۷	۱۳/۸	مسکونی
۳۲/۶	-۷۰/۸	-۶۱/۳	۲۲/۸	-۷۲/۸	-۶۶/۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۶۹/۳	-۱۴/۷	-۷۳/۸	۳۰/۴	-۵۶/۶	-۴۳/۴	غیر مسکونی

### ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر<sup>۱</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۴

زمین		بنا			شرح	
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها		هزینه بنای ساختمان ها
۵/۶	-۲۱/۰	-۱۶/۶	۳/۱	۳/۰	۶/۳	<b>استان گلستان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۷/۵	-۳/۷	۱۳/۶	*	۱۲/۰	۱۲/۰	
-۰/۳	-۴۵/۴	-۴۵/۶	۱۴/۷	-۲۳/۹	-۱۲/۶	
۵/۹	۲۸/۷	۳۶/۳	۱۱/۵	۵۷/۹	۷۶/۰	
۳/۵	۴/۴	۸/۴	۱۴/۰	-۵/۷	۷/۴	<b>استان گیلان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۸/۹	-۱۴/۳	۱/۸	۹/۷	-۱۹/۸	-۱۱/۹	
۳۳/۳	-۳۶/۵	-۱۵/۳	۱۷/۷	-۳۵/۳	-۲۳/۹	
-۳۳/۰	۳۸۰/۴	۲۲۱/۵	۱۴/۲	۴۷۱/۳	□	
۹۰/۴	۱۳/۱	۱۱۵/۱	۱۰۲/۱	-۱۹/۴	۶۲/۸	<b>استان لرستان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۶۸/۱	-۲/۴	۱۶۱/۷	۷۶/۵	-۴۴/۸	-۲/۵	
۲۰۲/۷	۱۳۲/۸	□	۱۱۰/۴	۲۳۰/۲	□	
-۶۴/۳	-۱/۶	-۶۴/۸	۵۳/۴	-۴۹/۱	-۲۱/۸	
۶/۲	-۲۴/۱	-۱۹/۱	۱۵/۹	-۳۳/۸	-۲۳/۴	<b>استان مازندران</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵/۹	-۴/۸	۰/۸	۱۹/۲	-۱۴/۱	۲/۳	
۱/۲	-۲۴/۵	-۲۳/۴	۸/۹	-۴۰/۸	-۳۵/۵	
۱۲۱/۷	-۸۹/۷	-۷۷/۳	-۴/۴	-۸۶/۶	-۸۷/۲	

## ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر<sup>۱</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۴

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
-۱/۲	۲۲۷/۵	۲۲۳/۲	۱۳/۹	۱۵۰/۱	۱۸۵/۱	<b>استان مرکزی</b>
۱۲۶/۲	۶۶/۹	۲۷۷/۴	۱۷/۵	۱۶۷/۷	۲۱۴/۳	مسکونی
۹۳/۹	۱۶۹/۵	۴۲۲/۳	۴۷/۹	۳۰۸/۶	□	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۵۲/۵	۱۰۹/۹	-۰/۲	-۱۶/۷	-۱۴/۷	-۲۸/۹	غیر مسکونی
-۸/۰	۲۸/۳	۱۸/۳	۹/۹	۵۹/۶	۷۵/۲	<b>استان هرمزگان</b>
-۳۰/۴	۱۳/۶	-۲۰/۸	۱۸/۰	-۱۸/۷	-۴/۲	مسکونی
۸۷/۸	۱۶/۶	۱۱۸/۹	-۳۳/۳	۶/۵	-۲۸/۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۹۳/۷	۳۸۶/۹	-۶۹/۲	-۱/۱	۶۶/۷	۶۴/۷	غیر مسکونی
۲۹/۱	*	۲۸/۹	-۲/۲	-۱۴/۴	-۱۶/۲	<b>استان همدان</b>
۱۳/۹	-۱۳/۵	-۱/۴	۳/۲	-۲۲/۰	-۱۹/۵	مسکونی
۷۷/۸	-۱۲/۲	۵۵/۶	-۱۶/۲	-۲۳/۸	-۳۶/۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۴۰/۴	۱۸/۱	۱۸۴/۰	-۱۶/۰	۵۰/۵	۲۶/۶	غیر مسکونی
۶/۳	-۴/۸	۱/۲	۱۹/۲	-۰/۳	۱۸/۷	<b>استان یزد</b>
۱۷/۸	۶/۲	۲۵/۶	۱۲/۴	۴/۲	۱۷/۰	مسکونی
۲۴۰/۳	-۲۵/۰	۱۵۳/۷	۲۸/۹	۱۸/۳	۵۲/۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۴۲/۴	-۱۵/۶	-۵۱/۴	۳۸/۴	-۱۰/۸	۲۳/۳	غیر مسکونی

## جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۴

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر <sup>۱</sup>	(دستگاه)	
۵۳۱۰۹۱۰۰۹	۴۸۲۶۳۰۶۰۳	۲۹۳۳۴	۶۷۴۴۷	۱۸۰۷۰	-۲۵/۴	۱۱۱۷۱۰	<b>کل مناطق شهری</b>
۴۲۰۱۵۶۹۶۲	۳۶۹۶۸۵۷۹۳	۲۰۵۰۲	۵۲۴۸۸	۱۳۱۷۱	-۳۰/۴	۹۲۳۷۸	مسکونی
۵۵۲۱۴۳۹۱	۶۵۲۹۷۷۲۰	۲۹۴۴	۹۵۳۴	۲۱۳۷	۱۶/۴	۱۲۰۸۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۵۷۱۹۶۵۶	۴۷۶۴۷۰۹۰	۵۸۸۸	۵۴۲۵	۲۷۶۳	۱۰/۹	۷۲۵۰	غیر مسکونی
۲۹۱۲۷۸۴۹	۲۵۵۶۳۸۶۸	۱۲۸۱	۴۰۱۳	۷۸۲	-۵۵/۳	۵۲۹۷	<b>استان آذربایجان شرقی</b>
۱۷۴۵۴۳۵۴	۱۸۷۳۴۷۱۱	۹۲۶	۳۱۰۳	۵۸۰	-۵۹/۷	۴۳۷۵	مسکونی
۶۰۲۵۰۱۰	۴۱۶۵۳۴۱	۱۴۸	۶۰۰	۱۰۸	-۱۶/۷	۵۸۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۶۴۸۴۸۵	۲۶۶۳۸۱۵	۲۰۷	۳۱۰	۹۵	۱۹/۶	۳۳۷	غیر مسکونی
۱۱۶۱۲۴۵۸	۱۲۴۶۸۹۵۹	۸۹۱	۲۱۷۹	۵۹۰	-۴۱/۷	۴۴۸۷	<b>استان آذربایجان غربی</b>
۷۹۰۱۹۲۹	۹۳۱۶۹۵۰	۶۷۴	۱۶۵۰	۴۴۴	-۳۹/۲	۳۶۰۵	مسکونی
۲۶۰۸۸۰۱	۲۳۵۶۹۳۲	۱۲۸	۴۲۲	۱۰۸	-۱۴/۶	۷۷۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۱۰۱۷۲۸	۷۹۵۰۷۷	۸۹	۱۰۸	۳۷	-۸۷/۲	۱۱۰	غیر مسکونی
۴۱۱۲۲۰۸	۵۵۵۳۱۸۵	۴۶۰	۱۰۰۱	۲۴۰	-۵۴/۳	۱۸۵۰	<b>استان اردبیل</b>
۲۸۳۳۱۶۷	۴۲۴۶۰۹۹	۳۰۴	۷۸۸	۱۷۶	-۶۲/۸	۱۳۶۰	مسکونی
۵۱۳۴۴۴	۵۰۵۴۵۲	۲۹	۱۰۴	۲۱	۵۳/۶	۳۸۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۶۵۵۹۷	۸۰۱۶۳۴	۱۲۷	۱۰۹	۴۳	-۲۱/۰	۱۰۹	غیر مسکونی

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۳

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۴

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر <sup>۱</sup>	(دستگاه)	
۴۴۰۱۵۱۷۵	۴۱۲۵۹۳۳۰	۳۶۶۳	۶۰۲۵	۲۳۲۹	-۸/۲	۱۳۹۷۸	<b>استان اصفهان</b>
۳۵۶۳۴۰۵۶	۳۴۳۴۹۳۳۱	۲۳۷۶	۴۹۰۵	۱۶۰۹	-۱۱/۶	۱۱۸۶۵	مسکونی
۲۱۳۲۰۶۵	۱۸۱۲۲۴۸	۸۶	۲۶۵	۶۸	-۳۶/۴	۴۵۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۲۴۹۰۵۵	۵۰۲۷۷۵۰	۱۲۰۱	۸۵۵	۶۵۳	۵۱/۴	۱۶۶۳	غیر مسکونی
۲۳۳۳۸۸۶۴	۲۵۳۹۱۳۶۵	۹۱۴	۳۶۸۵	۶۰۴	-۳۰/۱	۲۳۷۱	<b>استان البرز</b>
۱۸۱۳۸۳۷۸	۲۰۸۳۳۸۳۵	۷۷۷	۳۰۲۴	۵۰۵	-۳۴/۲	۱۹۷۱	مسکونی
۲۴۰۷۵۸۴	۲۷۱۳۹۴۹	۸۱	۳۸۲	۵۷	-۴۰/۵	۲۰۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۷۹۲۹۰۱	۱۸۴۳۵۸۱	۵۶	۲۷۹	۴۳	۲۲۱/۴	۲۰۰	غیر مسکونی
۱۲۰۹۷۵۵	۲۳۰۱۹۷۱	۱۳۹	۴۰۲	۱۰۸	۳۸/۸	۶۹۵	<b>استان ایلام</b>
۹۱۳۷۰۵	۱۵۷۳۶۸۱	۱۲۲	۳۰۳	۹۰	۲۲/۴	۵۸۷	مسکونی
۲۸۷۳۶۱	۷۲۴۰۷۵	۱۶	۹۸	۱۶	□	۹۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۶۸۹	۴۲۱۵	۱	۱	۱	-۶/۸	۹	غیر مسکونی
۵۵۷۷۷۷۷	۴۴۲۵۷۰۴	۳۴۹	۶۰۱	۲۱۳	-۴۷/۸	۱۴۴۸	<b>استان بوشهر</b>
۲۴۱۶۳۵۸	۲۲۴۵۴۸۶	۲۰۵	۳۳۳	۱۴۶	-۵۰/۵	۱۲۸۳	مسکونی
۲۵۶۲۹۹۴	۱۶۱۱۰۷۶	۴۱	۲۰۲	۲۹	-۳/۲	۱۴۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۹۸۴۲۵	۵۶۹۱۴۲	۱۰۳	۶۵	۳۸	-۴۰/۵	۲۳	غیر مسکونی

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۳

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۴

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر <sup>۱</sup>	(دستگاه)	
۲۱۲۵۶۳۶۴۷	۱۲۴۸۷۳۴۷۶	۳۲۶۸	۱۳۵۲۹	۲۱۳۷	-۳۴/۲	۱۳۹۸۴	<b>استان تهران</b>
۱۹۳۸۹۰۳۶۱	۱۰۵۶۴۰۴۶۳	۲۸۴۹	۱۲۱۵۸	۱۹۴۹	-۳۳/۰	۱۳۴۳۵	مسکونی
۱۰۰۹۸۷۶۵	۷۰۸۵۳۲۲	۱۵۵	۷۷۹	۱۰۰	-۲۱/۴	۴۹۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۵۷۴۵۲۲	۱۲۱۴۷۶۹۲	۲۶۵	۵۹۲	۸۸	-۹۰/۴	۵۴	غیر مسکونی
۴۰۴۵۴۰۷	۲۸۸۳۹۳۶	۴۵۶	۵۰۴	۲۳۲	۵/۷	۱۰۸۷	<b>استان چهارمحال و بختیاری</b>
۱۸۴۲۶۵۲	۱۹۹۲۴۲۲	۱۵۴	۳۳۹	۱۰۹	-۱۳/۱	۸۰۶	مسکونی
۲۱۶۸۴۹	۳۲۵۴۰۵	۱۰	۴۹	۸	-۳/۰	۳۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۹۸۵۹۰۶	۵۶۶۱۰۹	۲۹۳	۱۱۵	۱۱۵	۲۷۱/۰	۲۴۹	غیر مسکونی
۱۶۸۰۴۱۵	۱۸۸۴۰۸۱	۲۵۰	۲۵۲	۸۵	-۳۷/۰	۵۳۱	<b>استان خراسان جنوبی</b>
۶۱۱۸۷۹	۱۰۸۰۳۸۷	۱۰۴	۱۷۴	۵۲	-۵۱/۲	۳۶۵	مسکونی
۱۲۶۹۲۴	۹۳۴۳۱	۸	۲۰	۷	۲۵۵/۵	۴۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۹۴۱۶۱۱	۷۱۰۲۶۳	۱۳۷	۵۸	۲۶	۴۷/۸	۱۲۲	غیر مسکونی
۳۳۰۱۵۳۱۹	۲۶۶۰۹۳۰۰	۱۱۳۵	۳۳۹۹	۸۱۱	-۵۲/۶	۵۱۲۶	<b>استان خراسان رضوی</b>
۲۵۶۴۰۷۵۵	۲۱۰۳۶۸۱۰	۹۵۸	۲۷۸۴	۶۸۱	-۵۲/۹	۴۶۵۶	مسکونی
۱۲۹۲۲۶۸	۱۷۸۲۰۵۶	۷۴	۲۴۸	۵۶	-۵۶/۸	۳۳۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۰۸۲۲۹۶	۳۷۹۰۴۳۴	۱۰۲	۳۶۷	۷۴	-۱۹/۳	۱۴۰	غیر مسکونی

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۳

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۴

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر <sup>۱</sup>	(دستگاه)	
۹۲۷۳۳۷	۱۲۵۱۲۱۳	۱۴۲	۲۳۸	۸۴	-۳۴/۰	۶۲۱	<b>استان خراسان شمالی</b>
۶۶۵۴۵۳	۱۰۳۲۲۹۴	۱۰۶	۱۹۸	۶۶	-۴۲/۳	۴۸۸	مسکونی
۱۰۲۹۱۵	۱۳۲۴۳۳	۱۲	۲۴	۸	۱۰۹/۹	۶۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۵۸۹۶۹	۸۶۴۸۷	۲۴	۱۶	۱۱	۱/۶	۶۵	غیر مسکونی
۱۶۸۰۱۷۴۴	۱۹۳۳۱۹۰۵	۱۲۶۹	۲۶۶۵	۹۰۱	-۲۶/۹	۶۲۷۵	<b>استان خوزستان</b>
۱۰۳۴۶۷۰۰	۱۴۳۳۹۶۱۳	۸۸۲	۲۰۷۷	۶۸۲	-۳۷/۵	۴۹۷۰	مسکونی
۳۳۷۰۲۶۶	۳۹۸۹۵۸۸	۱۷۰	۴۶۴	۱۲۹	۱۸۹/۷	۹۲۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۰۸۴۷۷۸	۱۰۰۲۷۰۴	۲۱۷	۱۲۴	۹۰	۱۹/۷	۳۸۲	غیر مسکونی
۳۳۵۸۷۱۷	۴۶۹۱۷۴۰	۷۱۲	۷۷۸	۲۷۳	-۵۵/۸	۱۱۱۶	<b>استان زنجان</b>
۲۴۴۹۰۵۲	۳۵۸۹۷۱۴	۲۲۷	۵۷۳	۱۲۳	-۵۳/۵	۸۹۶	مسکونی
۳۶۰۶۴۵	۲۶۳۰۲۳	۲۴	۴۳	۱۷	-۶۷/۶	۱۲۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۴۹۰۲۱	۸۳۹۰۰۴	۴۶۰	۱۶۲	۱۳۳	-۵۵/۰	۹۳	غیر مسکونی
۲۴۹۸۵۵۸	۵۰۲۸۰۰۱	۲۹۵	۷۰۴	۱۶۹	-۳۳/۶	۷۴۱	<b>استان سمنان</b>
۱۱۸۰۴۳۲	۲۶۰۱۹۵۳	۱۸۱	۴۲۰	۱۰۴	-۴۷/۳	۴۸۵	مسکونی
۵۳۴۶۳۰	۹۱۷۴۹۸	۲۹	۱۴۲	۲۳	۵۲/۰	۱۰۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۸۳۴۹۶	۱۵۰۸۵۵۰	۸۵	۱۴۳	۴۲	۱۸/۴	۱۴۹	غیر مسکونی

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۳



ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۴

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر <sup>۱</sup>	(دستگاه)	
۱۹۲۶۵۴۰	۳۸۱۳۵۴۸	۴۸۷	۶۰۸	۲۹۴	-۱۲/۷	۱۹۰۸	استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۳۰۰۸۴۳	۲۹۴۳۸۳۹	۴۲۱	۴۸۳	۲۴۹	-۱۸/۵	۱۶۳۹	
۳۹۲۴۵۰	۶۷۱۶۰۲	۳۹	۹۷	۳۳	۲۰/۶	۱۹۴	
۲۳۳۲۴۷	۱۹۸۱۰۸	۲۷	۲۷	۱۲	۴۵۹/۵	۷۵	
۴۰۶۷۳۲۸۰	۴۲۰۷۶۷۸۰	۳۳۸۸	۶۲۲۶	۱۹۷۲	۵/۷	۱۰۵۴۵	استان فارس مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۷۲۸۰۰۶۸	۳۸۳۹۱۴۷۳	۲۹۸۹	۵۷۱۲	۱۷۶۷	۱۷/۳	۹۷۶۹	
۱۹۰۲۲۳۳	۲۳۳۷۷۹۸	۸۴	۳۱۸	۶۷	-۶۹/۳	۳۷۸	
۱۴۹۰۹۷۹	۱۳۴۷۵۱۰	۳۱۵	۱۹۶	۱۳۷	-۵/۲	۳۹۸	
۲۸۵۱۷۲۸	۴۵۱۵۸۶۹	۳۵۷	۶۵۷	۲۱۸	-۶۱/۸	۱۴۳۱	استان قزوین مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۰۳۴۶۱۹	۲۷۰۴۱۴۲	۱۸۴	۳۶۶	۱۱۸	-۵۹/۷	۱۲۹۴	
۴۸۲۰۴۴	۱۲۲۵۳۰۶	۲۸	۱۸۴	۱۶	-۸۷/۰	۵۶	
۳۳۵۰۶۶	۵۸۶۴۲۱	۱۴۵	۱۰۶	۸۴	-۱۸/۶	۸۰	
۷۱۵۶۹۲۹	۱۱۳۰۷۱۲۲	۸۷۵	۱۴۳۳	۴۱۴	-۲۲/۲	۲۱۶۰	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۷۰۰۵۵۷	۷۹۹۵۰۹۹	۴۸۲	۱۰۳۱	۲۳۶	-۱۶/۰	۱۷۲۰	
۸۰۱۳۲۹	۱۴۵۳۶۶۵	۳۳	۱۶۹	۲۸	-۵۹/۳	۲۱۱	
۱۶۵۵۰۴۳	۱۸۵۸۳۵۸	۳۶۱	۲۳۳	۱۵۰	۸/۵	۲۳۰	

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۳

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۴

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر <sup>۱</sup>	(دستگاه)	
۱۰۳۵۴۹۷۹	۹۱۲۲۵۵۶	۶۳۲	۱۴۴۵	۳۲۴	-۱۸/۷	۲۳۷۵	<b>استان کردستان</b>
۹۱۷۲۰۳۵	۸۰۸۱۹۰۰	۵۸۵	۱۲۸۹	۲۹۲	-۲۱/۶	۲۱۸۵	مسکونی
۹۸۲۳۴۱	۱۰۰۴۰۲۵	۳۵	۱۴۳	۲۷	۶۷/۷	۱۸۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۰۰۶۰۳	۳۶۶۳۰	۱۲	۱۳	۵	-۶۶/۷	۹	غیر مسکونی
۶۵۴۴۷۶۳	۸۱۲۵۱۲۹	۹۲۱	۱۱۲۲	۵۲۴	-۱۶/۹	۳۳۱۹	<b>استان کرمان</b>
۴۹۳۷۸۶۹	۷۰۳۶۸۸۳	۷۸۲	۹۶۲	۴۴۴	-۱۹/۹	۲۷۵۱	مسکونی
۶۰۷۴۷۱	۵۳۷۳۳۹	۳۱	۸۶	۲۷	-۱۶/۳	۳۶۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۹۹۹۴۲۳	۵۵۰۹۰۶	۱۰۷	۷۵	۵۴	۵۹/۸	۲۰۸	غیر مسکونی
۶۸۸۴۷۳۷	۱۰۱۰۳۲۳۱	۵۳۲	۱۶۲۸	۳۸۸	۷۲/۲	۲۹۵۸	<b>استان کرمانشاه</b>
۵۰۶۱۰۴۵	۸۲۱۹۲۵۰	۴۴۸	۱۳۴۹	۳۱۳	۶۱/۰	۲۴۵۹	مسکونی
۱۴۵۲۴۷۸	۱۵۹۷۵۰۶	۷۲	۲۴۹	۶۶	۱۷۳/۱	۴۸۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۷۱۲۱۳	۲۸۶۴۷۵	۱۲	۳۰	۹	۲۴/۷	۱۸	غیر مسکونی
۱۲۴۲۸۱۲	۱۱۱۳۱۸۰	۱۲۵	۱۶۴	۷۴	-۵۴/۳	۴۴۶	<b>استان کهگیلویه و بویراحمد</b>
۶۳۳۸۰۸	۷۷۴۹۷۹	۸۸	۱۱۱	۵۳	-۶۴/۷	۳۲۷	مسکونی
۲۱۹۱۲۱	۱۹۸۴۹۰	۱۲	۲۸	۱۰	۱۱۶/۰	۷۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۸۹۸۸۳	۱۳۹۷۱۲	۲۵	۲۵	۱۰	۲۰۳/۰	۴۸	غیر مسکونی

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۳

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۴

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر <sup>۱</sup>	(دستگاه)	
۶۰۴۳۱۵۲	۶۲۶۲۹۴۰	۵۷۶	۹۳۷	۳۴۱	-۲۳/۴	۱۶۴۳	<b>استان گلستان</b>
۲۲۹۰۲۵۵	۲۵۳۱۹۸۴	۱۹۷	۴۴۳	۱۱۹	-۴۷/۷	۸۶۸	مسکونی
۱۸۷۷۵۷۲	۱۳۰۹۷۶۸	۸۷	۲۰۵	۴۷	-۳۲/۶	۲۶۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۸۷۵۳۳۴	۲۴۲۱۱۸۷	۲۹۲	۲۸۹	۱۷۶	۴۲۴/۶	۵۱۳	غیر مسکونی
۶۷۹۰۴۲۰	۸۹۸۳۱۸۰	۶۶۳	۱۲۸۴	۳۸۷	-۳۳/۱	۲۰۶۴	<b>استان گیلان</b>
۴۹۸۴۵۰۵	۶۵۳۰۹۰۵	۳۶۶	۹۵۲	۲۳۶	-۲۱/۶	۱۶۷۴	مسکونی
۷۰۶۶۳۱	۵۵۸۷۴۷	۲۳	۹۲	۱۸	-۷۶/۵	۱۰۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۰۹۹۲۸۴	۱۸۹۳۵۲۷	۲۷۳	۲۴۰	۱۳۳	-۴۴/۷	۲۹۰	غیر مسکونی
۲۵۰۵۱۳۳	۴۰۶۳۷۵۸	۳۲۰	۷۰۹	۲۲۱	-۴۶/۶	۱۶۳۷	<b>استان لرستان</b>
۱۸۱۵۷۰۶	۳۱۵۵۶۳۵	۲۳۶	۵۵۹	۱۷۶	-۴۵/۳	۱۳۵۱	مسکونی
۳۹۷۰۶۸	۶۶۲۷۱۶	۲۶	۱۰۵	۲۳	-۷۱/۰	۱۶۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۹۲۳۶۰	۲۴۵۴۰۷	۵۸	۴۴	۲۲	۳۳۶/۱	۱۲۱	غیر مسکونی
۱۰۴۰۶۳۲۹	۱۸۳۵۳۳۲۹	۱۲۶۹	۳۰۵۵	۹۱۲	۱۷۷/۱	۷۱۷۴	<b>استان مازندران</b>
۸۳۸۶۲۴۰	۱۶۰۲۷۰۸۲	۹۸۲	۲۷۱۶	۷۲۱	۱۶۲/۷	۶۲۵۴	مسکونی
۵۵۲۴۵۶	۸۵۱۹۴۶	۵۳	۱۴۷	۴۲	۱۶۱/۴	۳۴۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۴۶۷۶۳۳	۱۴۷۴۳۰۱	۲۳۴	۱۹۱	۱۴۹	□	۵۷۲	غیر مسکونی

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۳

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۴

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر <sup>۱</sup>	(دستگاه)	
۱۵۰۹۲۲۷۷	۱۷۰۲۶۲۴۳	۸۳۹	۲۲۴۵	۴۴۵	-۱۸/۲	۲۹۳۸	<b>استان مرکزی</b>
۴۱۸۴۹۷۱	۵۵۴۲۲۶۲	۲۹۵	۸۱۲	۲۰۰	-۴۵/۳	۱۸۴۲	مسکونی
۸۲۹۴۳۲۶	۹۸۰۱۳۴۲	۲۹۹	۱۲۰۲	۱۵۲	□	۸۴۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۶۱۲۹۸۰	۱۶۸۲۶۳۸	۲۴۵	۲۳۱	۹۳	۸۵/۱	۲۵۵	غیر مسکونی
۴۶۱۱۱۱۰	۱۸۲۴۸۳۳۷	۱۴۳۹	۳۲۹۵	۹۶۰	-۳۳/۸	۴۱۱۸	<b>استان هرمزگان</b>
۲۰۶۱۵۹۹	۴۹۳۶۱۲۱	۳۳۵	۸۲۳	۱۶۴	-۸۴/۶	۹۳۷	مسکونی
۲۳۲۶۰۲۸	۱۲۹۱۳۴۴۱	۱۰۵۷	۲۴۲۴	۷۷۹	□	۳۱۵۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۲۳۴۸۳	۳۹۸۱۷۷۵	۴۷	۴۸	۱۷	-۴۱/۱	۲۴	غیر مسکونی
۵۲۹۷۰۴۷	۶۴۳۳۶۲۲	۳۴۲	۹۳۲	۲۳۹	-۳۰/۷	۱۴۶۸	<b>استان همدان</b>
۲۸۷۹۶۰۰	۴۱۹۵۸۱۷۴	۱۸۹	۶۲۰	۱۳۸	-۴۳/۶	۱۰۲۸	مسکونی
۹۰۵۴۴۱	۱۳۰۳۶۶۹	۳۳	۱۷۵	۲۷	-۱۶/۴	۱۷۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۵۱۲۰۰۶	۹۳۴۰۱۷۹	۱۲۰	۱۳۷	۷۳	۱۹۲/۶	۲۶۶	غیر مسکونی
۸۸۲۴۵۴۳	۹۵۶۳۷۴۴	۱۳۴۶	۱۷۳۳	۸۰۱	-۰/۵	۵۹۱۸	<b>استان یزد</b>
۶۵۱۴۰۱۰	۸۰۰۴۶۱۳	۱۰۷۶	۱۴۳۳	۶۲۹	-۴/۰	۵۱۳۳	مسکونی
۶۷۴۸۸۲	۳۲۲۵۳۲	۲۲	۶۷	۲۲	۳۴۶/۷	۳۴۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۶۳۵۶۵۱	۱۲۳۶۵۹۸	۲۴۸	۲۳۳	۱۵۰	-۱۶/۲	۴۳۷	غیر مسکونی

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۳

## جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۴

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۸۱۰۴۷۰۲	۲۶۳	۴۷۵۴۲۱۴	۷۱۵۵۶۵۱	۶۰۴	۴۳۲۰۴۰۷	<b>کل مناطق شهری</b> مسکونی
۲۰۴۹۳۶۸۹	۲۲۲	۴۵۴۸۲۲۰	۷۰۴۳۲۱۷	۵۶۸	۴۰۰۱۸۶۷	
۱۸۷۵۲۷۷۹	۲۴۴	۴۵۷۰۱۰۷	۶۸۴۸۸۱۳	۷۸۹	۵۴۰۴۷۰۷	
۹۴۶۲۷۴۴	۸۱۲	۷۶۸۵۹۳۶	۸۷۸۲۶۹۶	۷۴۸	۶۵۷۲۴۱۱	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۲۷۴۰۵۸۴	۲۴۲	۵۴۹۹۰۲۷	۶۳۷۰۷۸۸	۷۵۸	۴۸۲۶۱۸۵	<b>استان آذربایجان شرقی</b> مسکونی
۱۸۸۴۴۹۱۰	۲۱۲	۳۹۸۹۷۷۶	۶۰۳۸۰۰۰	۷۰۹	۴۲۸۲۴۴۵	
۴۰۶۸۳۸۰۰	۲۵۳	۱۰۳۰۳۷۴۱	۶۹۴۴۳۵۷	۱۰۲۶	۷۱۲۳۴۰۷	
۲۷۳۴۴۰۲۸	۶۱۲	۱۶۷۴۱۲۱۳	۸۵۹۱۵۱۲	۹۱۹	۷۸۹۵۱۲۶	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۳۰۳۷۷۷۰	۱۹۸	۲۵۸۱۷۹۶۵	۵۷۲۱۲۷۲	۴۸۶	۲۷۷۸۸۴۶	<b>استان آذربایجان غربی</b> مسکونی
۱۱۷۱۶۱۸۳	۱۸۷	۲۱۹۱۷۷۸	۵۶۴۷۷۸۵	۴۵۸	۲۵۸۴۲۶۶	
۲۰۴۴۴۹۳۳	۱۶۵	۳۳۷۸۶۶۴	۵۵۸۶۸۶۶	۵۴۶	۳۰۵۲۴۶۷	
۱۲۴۳۰۴۷۴	۸۰۸	۱۰۰۴۳۰۹۸	۷۳۷۰۷۸۴	۹۸۳	۷۲۴۷۷۴۳	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۹۳۱۴۵۹	۲۴۹	۲۲۲۳۱۰۴	۵۵۴۶۲۹۶	۵۴۱	۳۰۰۲۱۱۱	<b>استان اردبیل</b> مسکونی
۹۳۰۴۶۴۹	۲۲۴	۲۰۸۳۲۱۱	۵۳۹۰۹۷۴	۵۷۹	۳۱۲۲۱۳۲	
۱۷۷۸۴۰۷۸	۷۶	۱۳۴۶۹۵۱	۴۸۴۷۵۴۷	۲۷۴	۱۳۲۵۹۸۴	
۶۰۲۵۵۶۹	۱۱۷۰	۷۰۵۱۶۴۱	۷۳۳۱۴۸۳	۱۰۰۷	۷۳۸۳۵۷۳	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی

### ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۴

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۲۰۱۵۵۳۳	۲۶۲	۳۱۴۸۹۱۴	۶۸۴۸۲۲۲	۴۳۱	۲۹۵۱۷۵۷	<b>استان اصفهان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۴۹۹۴۴۹۶	۲۰۰	۳۰۰۳۳۵۷	۷۰۰۲۸۴۸	۴۱۳	۲۸۹۵۰۷۷	
۲۴۹۰۴۳۵۰	۱۹۰	۴۷۴۰۸۷۱	۷۱۱۱۹۷۹	۵۸۸	۴۱۸۵۳۷۸	
۵۲۰۲۷۵۹	۷۲۲	۳۷۵۶۷۲۸	۵۸۷۹۶۳۶	۵۱۴	۳۰۲۲۵۲۰	غیر مسکونی
۲۵۵۲۶۳۹۵	۳۸۶	۹۸۴۵۱۲۹	۶۸۸۹۸۶۶	۱۵۵۵	۱۰۷۱۰۹۴۴	<b>استان البرز</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۳۳۳۰۱۰۲	۳۹۴	۹۲۰۱۱۸۰	۶۸۸۸۴۴۷	۱۵۳۴	۱۰۵۶۸۵۲۳	
۲۹۷۳۷۷۵۳	۴۰۵	۱۲۰۵۱۱۷۷	۷۱۰۴۸۸۳	۱۹۱۲	۱۳۵۸۴۶۹۱	
۴۹۹۸۴۰۲۰	۲۸۰	۱۳۹۹۸۸۰۳	۶۶۱۰۷۵۰	۱۳۹۸	۹۲۴۰۵۴۳	غیر مسکونی
۸۷۰۱۲۰۳	۲۰۰	۱۷۳۹۵۵۳	۵۷۲۳۲۲۴	۵۷۸	۳۳۱۰۰۹۴	<b>استان ایلام</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۵۰۷۰۲۳	۲۰۷	۱۵۵۵۳۴۸	۵۱۹۹۴۲۳	۵۱۵	۲۶۷۸۷۸۹	
۱۸۰۰۷۸۶۳	۱۶۱	۲۸۹۱۵۳۹	۷۳۷۴۲۹۰	۹۸۸	۷۲۸۵۹۲۱	
۶۳۷۸۶۳۷	۱۵۸	۱۰۱۰۳۰۲	۳۰۹۴۵۴۲	۱۵۸	۴۹۰۱۴۰	غیر مسکونی
۱۵۹۷۳۸۴۱	۲۴۱	۳۸۵۰۸۳۳	۷۳۶۶۵۴۸	۴۱۵	۳۰۵۵۴۵۵	<b>استان بوشهر</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۱۷۸۳۳۲۸	۱۶۰	۱۸۸۲۹۵۴	۶۷۳۵۰۰۸	۲۶۰	۱۷۴۹۸۰۲	
۶۲۹۵۰۷۸۸	۲۸۷	۱۸۰۳۹۰۹۱	۷۹۶۰۴۹۷	۱۴۲۴	۱۱۳۳۹۲۱۷	
۵۷۸۷۳۷۴	۴۴۷۶	۲۵۹۰۵۸۶۴	۸۷۵۶۷۰۴	۲۸۱۴	۲۴۶۳۸۱۸۲	غیر مسکونی

### ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۴

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۶۵۰۴۵۱۴۶	۲۳۴	۱۵۲۰۰۲۸۳	۹۲۲۹۷۹۶	۹۶۷	۸۹۲۹۶۱۸	<b>استان تهران</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۸۰۶۲۵۶۱	۲۱۲	۱۴۴۳۱۳۹۱	۸۶۸۸۸۵۱	۹۰۵	۷۸۶۲۸۹۱	
۶۵۳۴۰۸۳۶	۳۱۲	۲۰۴۰۱۱۳۳	۹۰۹۸۱۲۳	۱۵۷۳	۱۴۳۱۳۴۹۳	
۳۲۳۹۶۱۷۰	۴۹۱۴	۱۵۹۲۰۰۱۷۶	۲۰۵۰۳۹۲۱	۱۱۰۰۰	۲۲۵۵۴۱۹۸۸	
۸۸۶۴۵۰۷	۴۲۰	۳۷۲۱۵۲۳	۵۷۲۱۲۴۱	۴۶۴	۲۶۵۳۰۴۲	<b>استان چهارمحال و بختیاری</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۱۹۹۸۴۴۴	۱۹۱	۲۲۸۶۴۲۴	۵۸۷۵۱۳۱	۴۲۱	۲۴۷۲۲۶۴	
۲۲۴۹۰۶۳۷	۲۹۸	۶۶۹۷۰۰۷	۶۵۸۰۵۷۶	۱۵۲۷	۱۰۰۴۹۵۵۷	
۶۷۷۴۵۰۵	۱۱۷۹	۷۹۸۲۸۶۳	۴۹۰۱۴۶۷	۴۶۴	۲۲۷۵۹۰۷	
۶۷۳۱۴۹۵	۴۷۰	۳۱۶۶۴۱۲	۷۴۶۳۱۴۳	۴۷۶	۳۵۵۰۱۸۰	<b>استان خراسان جنوبی</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۸۸۱۸۰۸	۲۸۵	۱۶۷۷۴۳۷	۶۲۱۲۰۵۰	۴۷۷	۲۹۶۱۸۳۱	
۱۵۶۳۶۳۹۹	۱۸۶	۲۹۰۹۷۷۵	۴۶۲۱۴۷۴	۴۶۳	۲۱۴۱۹۲۱	
۶۸۴۸۶۶۱	۱۱۲۴	۷۶۹۸۵۶۴	۱۲۱۷۹۳۸۵	۴۷۷	۵۸۰۷۰۷۴	
۲۹۰۹۴۴۴۷	۲۲۱	۶۴۴۱۲۵۹	۷۸۲۹۶۷۳	۶۶۳	۵۱۹۱۴۵۱	<b>استان خراسان رضوی</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۶۷۵۸۹۱۳	۲۰۶	۵۵۰۷۴۸۵	۷۵۵۶۹۰۴	۵۹۸	۴۵۱۸۵۸۴	
۱۷۳۵۷۴۰۵	۲۲۶	۳۹۱۹۷۶۴	۷۱۸۸۷۰۱	۷۵۲	۵۴۰۵۴۱۲	
۵۹۵۷۲۲۶۸	۷۲۸	۴۳۳۵۲۰۷۷	۱۰۳۳۲۷۶۳	۲۶۱۵	۲۷۰۱۶۶۳۹	

### ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۴

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۶۵۴۵۱۸۴	۲۲۸	۱۴۹۲۸۱۵	۵۲۶۳۳۳۲	۳۸۳	۲۰۱۴۱۸۸	<b>استان خراسان شمالی</b> مسکونی
۶۲۹۹۲۰۱	۲۱۷	۱۳۶۴۷۲۴	۵۲۲۵۸۷۷	۴۰۵	۲۱۱۷۰۴۸	
۸۷۸۴۲۹۹	۱۷۲	۱۵۰۹۸۹۹	۵۴۹۱۲۹۴	۳۵۴	۱۹۴۲۹۶۹	
۶۵۳۵۰۲۴	۳۷۲	۲۴۲۹۵۹۹	۵۳۸۱۶۱۷	۲۴۶	۱۳۲۱۸۲۰	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۳۲۳۸۸۸۹	۲۰۲	۲۶۷۷۳۸۹	۷۲۵۵۰۵۶	۴۲۵	۳۰۸۰۵۷۵	<b>استان خوزستان</b> مسکونی
۱۱۷۲۹۰۵۰	۱۷۸	۲۰۸۲۰۲۴	۶۹۰۴۸۸۸	۴۱۸	۲۸۸۵۵۰۱	
۱۹۸۶۳۳۹۷	۱۸۴	۳۶۴۹۳۳۰	۸۵۹۵۸۳۸	۵۰۳	۴۳۱۹۹۳۳	
۱۴۱۹۶۱۶۲	۵۶۸	۸۰۶۷۹۴۳	۸۱۰۲۸۱۶	۳۲۴	۲۶۲۲۴۷۶	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۷۲۰۳۲۸	۶۳۷	۳۰۰۹۱۴۵	۶۰۲۹۶۷۰	۶۹۷	۴۲۰۳۴۲۸	<b>استان زنجان</b> مسکونی
۱۰۷۷۰۴۹۷	۲۵۴	۲۷۳۴۱۷۱	۶۲۶۹۹۴۸	۶۳۹	۴۰۰۷۶۳۰	
۱۴۹۷۱۲۷۲	۱۸۸	۲۸۲۰۱۸۰	۶۱۰۴۲۴۳	۳۳۷	۲۰۵۶۷۹۶	
۱۱۹۳۳۴۵	۴۹۷۰	۵۹۳۰۸۶۹	۵۱۶۳۳۰۴	۱۷۵۵	۹۰۶۳۴۴۹	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۴۶۶۲۵۵	۳۹۸	۳۳۷۱۱۰۰	۷۱۳۷۰۹۱	۹۵۱	۶۷۸۳۸۷۰	<b>استان سمنان</b> مسکونی
۶۵۲۲۵۳۵	۳۷۳	۲۴۳۲۳۷۶	۶۲۰۲۲۶۷	۸۶۴	۵۳۶۱۵۳۶	
۱۸۳۵۷۳۷۴	۲۷۲	۴۹۸۵۸۲۹	۶۴۷۱۶۹۶	۱۳۲۲	۸۵۵۶۳۵۵	
۹۲۱۵۵۷۱	۵۷۲	۵۲۷۱۰۹۸	۱۰۵۳۴۴۵۹	۹۶۳	۱۰۱۴۹۰۱۵	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی



### ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۴

زمین		بنا				شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۳۹۵۶۵۷۷	۲۵۵	۱۰۰۹۵۰۰	۶۲۷۷۳۸۵	۳۱۸	۱۹۹۸۲۸۵	<b>استان سیستان و بلوچستان</b> مسکونی
۳۰۸۹۱۱۰	۲۵۷	۷۹۳۶۸۱	۶۰۹۵۲۹۳	۲۹۵	۱۷۹۶۱۱۹	
۱۰۱۲۴۶۱۵	۲۰۰	۲۰۲۱۲۶۹	۶۸۹۳۲۶۷	۵۰۲	۳۴۵۹۰۱۱	
۸۶۲۱۹۰۲	۳۶۰	۳۰۹۹۶۳۳	۷۳۰۸۰۸۵	۳۶۰	۲۶۳۲۶۵۹	غیر مسکونی
۱۲۰۰۶۵۲۷	۳۲۱	۳۸۵۷۰۰۲	۶۷۵۸۳۸۶	۵۹۰	۳۹۹۰۰۹۴	<b>استان فارس</b> مسکونی
۱۲۴۷۴۰۹۵	۳۰۶	۳۸۱۶۱۵۶	۶۷۲۱۳۲۷	۵۸۵	۳۹۲۹۹۲۵	
۲۲۶۰۸۷۲۹	۲۲۲	۵۰۲۹۱۷۰	۷۳۴۹۷۳۸	۸۴۱	۶۱۸۰۷۲۶	
۴۷۳۵۳۵۰	۷۹۱	۳۷۴۵۶۱۳	۶۸۷۸۷۴۷	۴۹۲	۳۳۸۵۱۹۲	غیر مسکونی
۷۹۸۱۰۵۱	۲۵۰	۱۹۹۲۹۰۶	۶۸۷۵۳۹۲	۴۵۹	۳۱۵۵۸۷۶	<b>استان قزوین</b> مسکونی
۱۱۰۳۸۲۱۵	۱۴۲	۱۵۷۲۰۳۳	۷۳۸۴۲۲۱	۲۸۳	۲۰۸۹۳۳۵	
۱۷۰۹۹۲۱۶	۴۹۹	۸۵۳۱۷۵۲	۶۶۴۹۳۲۷	۳۲۶۲	۲۱۶۸۶۸۳۲	
۲۳۱۴۰۴۶	۱۸۰۶	۴۱۷۸۹۱۶	۵۵۱۴۹۵۷	۱۳۲۶	۷۳۱۳۸۰۶	غیر مسکونی
۸۱۷۹۶۳۰	۴۰۵	۳۳۱۳۷۴۶	۷۸۹۱۱۰۰	۶۶۳	۵۲۳۵۳۳۶	<b>استان قم</b> مسکونی
۹۷۶۰۱۶۱	۲۸۰	۲۷۳۳۴۸۶	۷۷۵۶۹۱۰	۵۹۹	۴۶۴۹۳۴۱	
۲۴۴۰۹۲۱۷	۱۵۶	۳۸۰۵۳۴۳	۸۶۰۴۸۸۰	۸۰۲	۶۹۰۳۱۴۹	
۴۵۹۰۵۲۸	۱۵۷۰	۷۲۰۹۳۱۸	۷۹۶۷۱۰۱	۱۰۱۶	۸۰۹۴۹۵۲	غیر مسکونی

### ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۴

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۶۳۸۱۷۷۶۴	۲۶۶	۴۳۵۹۲۹۳	۶۳۱۴۱۸۵	۶۰۸	۳۸۴۰۴۶۲	<b>استان کردستان</b> مسکونی
۱۵۶۷۹۲۴۷	۲۶۸	۴۱۹۷۵۱۶	۶۲۷۱۹۸۵	۵۹۰	۳۶۹۸۶۲۴	
۲۷۸۰۹۹۳۴	۱۹۵	۵۴۲۶۶۹۸	۷۰۰۰۸۲۱	۷۹۲	۵۵۴۶۴۸۷	
۱۱۳۳۳۸۳۴۳	۱۲۵۱	۲۱۶۸۶۸۰۰	۲۸۶۵۱۲۲	۱۳۸۲	۳۹۶۰۰۰۰	غیر مسکونی
۷۱۰۸۷۵۰	۲۷۷	۱۹۷۱۷۹۵	۷۲۴۲۰۰۲	۳۳۸	۲۴۴۷۹۲۵	<b>استان کرمان</b> مسکونی
۶۳۱۱۰۹۲	۲۸۴	۱۷۹۵۱۱۹	۷۳۱۸۳۶۸	۳۵۰	۲۵۵۸۱۹۷	
۱۹۶۵۵۸۵۰	۸۶	۱۶۸۵۲۲۰	۶۲۶۴۴۵۷	۲۳۸	۱۴۹۰۶۶۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۹۳۱۰۲۵۵	۵۱۶	۴۸۰۴۹۱۷	۷۳۸۱۶۳۱	۳۵۹	۲۶۴۸۵۸۹	غیر مسکونی
۱۲۲۳۵۶۲۶	۱۸۰	۲۳۲۷۶۹۴	۶۲۰۷۰۹۹	۵۵۰	۳۴۱۵۸۵۰	<b>استان کرمانشاه</b> مسکونی
۱۱۲۹۸۰۴۳	۱۸۲	۲۰۵۸۰۱۳	۶۰۹۲۹۶۳	۵۴۹	۳۳۴۲۲۵۹	
۲۰۲۰۵۵۹۳	۱۵۰	۳۰۲۲۴۷۰	۶۴۲۶۶۴۴	۵۱۷	۳۳۲۴۲۶۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۹۹۶۵۵۳۱	۶۸۸	۲۰۶۲۲۹۴۴	۹۵۰۴۸۱۱	۱۶۷۴	۱۵۹۱۵۲۷۸	غیر مسکونی
۹۹۵۹۸۴۱	۲۸۰	۲۷۸۶۵۷۴	۶۷۷۲۹۹۷	۳۶۹	۲۴۹۵۹۲۰	<b>استان کهگیلویه و بویراحمد</b> مسکونی
۷۱۹۳۶۰۵	۲۶۹	۱۹۳۶۱۲۰	۶۹۶۱۱۶۲	۳۴۰	۲۳۶۷۳۶۰	
۱۸۵۹۸۳۹۸	۱۶۶	۳۰۸۳۱۶۸	۷۱۷۰۴۵۹	۳۸۹	۲۷۹۲۸۱۷۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۵۶۶۲۰۷۰	۵۲۳	۸۱۹۵۹۹۰	۵۵۱۲۳۷۸	۵۳۳	۲۹۳۶۹۷۰	غیر مسکونی

### ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۴

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۰۴۹۸۱۹۴	۳۵۰	۳۶۷۸۸۸۲	۶۶۸۲۶۹۹	۵۷۱	۳۸۱۲۶۸۲	<b>استان گلستان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۱۶۴۸۲۶۷	۲۲۷	۲۶۳۹۱۲۰	۵۷۰۹۵۰۰	۵۱۱	۲۹۱۷۶۷۱	
۲۱۵۰۳۹۲۵	۳۳۳	۷۱۶۸۴۹۶	۶۳۸۸۸۰۴	۷۸۳	۵۰۰۰۶۴۱	
۶۴۲۸۱۰۳	۵۶۹	۳۶۵۶۱۰۲	۸۳۸۶۲۶۵	۵۶۳	۴۷۲۰۳۰۸	غیر مسکونی
۱۰۲۴۶۴۰۵	۳۲۱	۳۲۹۰۰۶۰	۶۹۹۵۶۹۹	۶۲۲	۴۳۵۲۴۸۴	<b>استان گیلان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۳۶۱۲۵۵۳	۲۱۹	۲۹۷۷۳۷۰	۶۸۵۸۳۱۰	۵۶۹	۳۹۰۱۰۷۴	
۳۰۴۶۱۷۸۶	۲۳۳	۷۰۸۹۷۰۲	۶۰۸۷۸۳۴	۹۲۱	۵۶۰۵۹۷۰	
۴۰۲۱۵۹۵	۹۴۲	۳۷۸۹۰۶۷	۷۸۸۷۸۰۱	۸۲۷	۶۵۲۶۷۰۴	غیر مسکونی
۷۸۲۲۷۲۳	۱۹۶	۱۵۳۰۷۰۳	۵۷۳۲۷۹۱	۴۳۳	۲۴۸۳۰۶۴	<b>استان لرستان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۶۸۵۵۴۴	۱۷۵	۱۳۴۴۰۰۲	۵۶۴۳۱۶۴	۴۱۴	۲۳۳۵۸۲۹	
۱۵۲۱۳۰۸۵	۱۵۹	۲۴۱۷۶۰۶	۶۲۹۰۱۵۱	۶۴۱	۴۰۳۵۰۴۶	
۵۰۵۰۴۲۹	۴۷۷	۲۴۰۸۶۳۳	۵۵۳۸۶۳۱	۳۶۵	۲۰۲۱۸۰۶	غیر مسکونی
۸۱۹۷۷۰۴	۱۷۷	۱۴۵۰۶۳۴	۶۰۰۸۳۵۸	۴۲۶	۲۵۵۸۴۴۰	<b>استان مازندران</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۵۴۱۵۳۲	۱۵۷	۱۳۴۰۸۹۱	۵۹۰۰۷۵۱	۴۳۴	۲۵۶۲۵۹۹	
۱۰۴۰۲۶۱۶	۱۵۳	۱۵۹۱۵۸۸	۵۷۸۰۹۳۸	۴۲۵	۲۴۵۴۳۹۸	
۶۲۵۸۷۴۰	۴۱۰	۲۵۶۴۴۴۷	۷۷۱۲۶۹۹	۳۳۴	۲۵۷۶۰۹۸	غیر مسکونی

### ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۴

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۷۹۸۶۱۰۲	۲۸۶	۵۱۳۶۸۰۰	۷۵۸۴۶۵۹	۷۶۴	۵۷۹۵۰۴۳	<b>استان مرکزی</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۴۱۷۵۴۷۴	۱۶۰	۲۲۷۱۶۷۵	۶۸۲۵۳۲۱	۴۴۱	۳۰۰۸۴۳۷	
۲۷۷۱۵۴۰۲	۳۵۶	۹۸۶۴۵۶۸	۸۱۵۵۳۹۷	۱۴۲۹	۱۱۶۵۶۸۸۵	
۱۰۶۸۲۰۶۴	۹۵۹	۱۰۲۴۶۵۷۹	۷۲۸۴۵۰۲	۹۰۶	۶۵۹۸۳۲۴	
۳۲۰۳۸۱۲	۳۴۹	۱۱۱۹۷۱۲	۵۵۳۷۸۸۳	۸۰۰	۴۴۳۱۲۳۰	<b>استان هرمزگان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۱۵۸۶۳۹	۳۵۷	۲۱۹۹۶۷۳	۵۹۹۷۷۵۹	۸۷۸	۵۲۶۶۷۱۳	
۲۲۰۰۲۳۵	۳۳۵	۷۳۶۷۵۸	۵۳۲۷۴۰۴	۷۶۸	۴۰۹۰۲۷۳	
۴۷۲۱۲۳۲	۱۹۹۱	۹۳۹۷۹۳۳	۸۲۶۹۳۴۶	۲۰۲۸	۱۶۷۶۹۳۵۰	
۱۵۴۸۰۵۸۸	۲۳۳	۳۶۰۷۳۸۵	۶۸۹۹۹۵۶	۶۳۵	۴۳۸۱۴۱۲	<b>استان همدان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۵۲۳۷۸۴۸	۱۸۴	۲۸۰۱۸۴۹	۶۷۶۵۰۹۴	۶۰۳	۴۰۸۲۵۸۲	
۲۷۱۵۱۱۷۱	۱۹۱	۵۱۹۸۰۰۵	۷۴۴۷۳۱۳	۱۰۰۵	۷۴۸۴۱۷۸	
۱۲۶۱۵۹۷۴	۴۵۰	۵۶۷۴۶۳۵	۶۸۱۱۲۰۴	۵۱۵	۳۵۰۵۶۴۴	
۶۵۵۷۶۵۹	۲۲۷	۱۴۹۱۱۹۹	۵۵۱۹۸۶۵	۲۹۳	۱۶۱۶۱۱۱	<b>استان یزد</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۰۵۲۰۳۰	۲۱۰	۱۲۶۹۰۲۳	۵۵۸۶۸۲۸	۲۷۹	۱۵۵۹۴۱۴	
۳۰۹۱۷۸۱۶	۶۳	۱۹۴۲۳۳۱	۴۸۱۱۸۸۵	۱۹۳	۹۲۸۲۵۷	
۶۶۰۸۰۹۸	۵۶۶	۳۷۴۱۱۹۶	۵۳۱۱۵۹۶	۵۳۳	۲۸۲۸۴۵۰	

## جدول شماره ۸

درصد تغییر<sup>۱</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۴

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۸/۹	۵/۶	۱۴/۸	۱۶/۶	۱۲/۷	۳۱/۴	<b>کل مناطق شهری</b>
۱۳/۸	۶/۲	۲۰/۸	۱۶/۱	۱۲/۷	۳۰/۹	مسکونی
-۳۴/۱	۲۳/۲	-۱۸/۸	۱۰/۱	۱۹/۷	۳۱/۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۴/۶	-۲۹/۳	-۱۹/۰	۳۰/۳	-۲۴/۱	-۱/۲	غیر مسکونی
۷۷/۹	۳۵/۲	۱۴۰/۰	۳۰/۶	۷۰/۷	۱۲۲/۶	<b>استان آذربایجان شرقی</b>
۵۴/۴	۲۸/۵	۹۸/۶	۲۲/۳	۷۱/۷	۱۰۹/۹	مسکونی
۷۸/۰	۶۴/۳	۱۹۳/۲	۵۷/۲	۴۳/۵	۱۲۵/۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۱۸/۴	-۲۴/۳	۶۵/۵	۸۰/۷	-۶/۰	۶۹/۷	غیر مسکونی
۶/۲	۸/۲	۱۵/۲	۴/۴	۱۹/۴	۲۴/۵	<b>استان آذربایجان غربی</b>
۲۱/۵	۱۵/۴	۳۹/۹	۲۰/۸	۵۱/۲	۸۲/۳	مسکونی
-۲۲/۴	-۱۲/۷	-۳۲/۲	۲۳/۲	۴/۸	۲۹/۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۲/۵	۱۵۳/۳	۱۴۶/۸	-۴/۱	-۲/۳	-۶/۳	غیر مسکونی
۳۳/۰	۱۱/۷	۴۸/۷	۳۲/۹	۲۲/۴	۶۲/۹	<b>استان اردبیل</b>
۷۴/۳	۹/۸	۹۱/۳	۳۷/۳	۳۷/۲	۸۸/۵	مسکونی
-۵/۰	-۵۸/۵	-۶۰/۷	-۷/۶	-۵۳/۶	-۵۷/۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۴۶/۲	۴۸/۷	-۲۰/۰	۱۲/۷	۴۴/۳	۶۲/۷	غیر مسکونی

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۳

## ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر<sup>۱</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۴

زمین		بنا			شرح	
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها		هزینه بنای ساختمان ها
۲/۱	۱۳/۴	۱۵/۹	۱۳/۹	۱۱/۷	۲۷/۱	<b>استان اصفهان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶/۶	۱۳/۰	۲۰/۳	۱۲/۹	۱۶/۷	۳۱/۸	
-۸/۲	۲/۲	-۵/۹	۱۶/۳	-۱۸/۷	-۵/۳	
۲۱/۶	-۲۰/۷	-۳/۶	۳۱/۸	-۸/۹	۲۰/۱	
۱۰/۹	۲۰/۲	۳۳/۴	۳/۱	۳۵/۶	۳۹/۸	<b>استان البرز</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵/۲	۲۲/۴	۲۸/۹	۳/۱	۳۶/۸	۴۱/۱	
۲/۶	۴۹/۴	۵۳/۶	۴/۷	۵۴/۲	۶۱/۴	
۵۸/۵	-۴۶/۳	-۱۴/۸	۳/۵	-۲۵/۳	-۲۲/۷	
-۱۰/۴	-۴۸/۸	-۵۴/۲	۲/۱	-۱/۹	۰/۲	<b>استان ایلام</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۱/۱	-۲۰/۷	-۲۱/۵	-۴/۴	-۳/۶	-۷/۸	
-۶۳/۰	-۴۰/۸	-۷۸/۲	۳۲/۳	-۲۴/۴	*	
-۴۵/۸	-۹۷/۸	-۹۸/۸	-۵۸/۶	-۹۳/۷	-۹۷/۴	
۱۲۶/۱	-۱۵/۷	۹۰/۵	۳۰/۱	۸/۶	۴۱/۵	<b>استان بوشهر</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۶/۴	-۴۱/۴	۳/۳	۲۵/۶	-۲۴/۲	-۴/۸	
۱۸۵/۴	۲۱/۶	۲۴۶/۵	۲۲/۷	۶۱/۸	۹۸/۶	
۱۴۱/۵	۲۲۷/۴	□	-۶/۹	۱۵۸/۲	۱۴۰/۲	

## ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر<sup>۱</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۴

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۰/۴	۱۲/۰	۱۲/۲	۱۸/۶	۱۵/۱	۳۶/۶	<b>استان تهران</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۲/۷	۵/۰	۱۸/۲	۱۲/۴	۱۵/۷	۳۰/۱	
-۳۸/۳	-۷/۱	-۴۲/۷	۱۴/۸	-۱۳/۹	-۱/۱	
-۷۲/۵	☐	۳۳۶/۵	۱۴۳/۴	☐	☐	غیر مسکونی
۴۹/۲	۸/۰	۶۱/۲	۲۶/۰	-۱۹/۷	۱/۰	<b>استان چهارمحال و بختیاری</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۸/۲	-۲۷/۱	۷/۷	۳۰/۵	-۲۲/۲	۱/۵	
-۵۹/۵	۱۰۰/۰	-۱۹/۱	۲۰/۸	۱۰۱/۷	۱۴۳/۷	
☐	-۴۷/۸	۳۱۶/۲	۹/۲	-۵۴/۰	-۴۹/۷	غیر مسکونی
-۲۲/۸	۶۲/۶	۲۵/۵	۳۸/۵	-۱/۲	۳۶/۶	<b>استان خراسان جنوبی</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
-۱۵/۰	۲۰/۸	۲/۷	۱۹/۶	۱۲/۰	۳۳/۷	
-۲۷/۰	-۵۵/۵	-۶۷/۵	-۰/۴	-۶۸/۸	-۶۸/۹	
-۴۶/۳	۴۹/۳	-۱۹/۹	۸۸/۵	-۴۳/۳	۶/۹	غیر مسکونی
۵۳/۹	۵/۲	۶۲/۰	۲۲/۱	۲۳/۲	۵۰/۶	<b>استان خراسان رضوی</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۲/۴	۱۵/۱	۶۳/۷	۲۳/۲	۱۹/۸	۴۷/۷	
-۱۹/۳	۳۶/۱	۹/۸	۱۱/۷	۳۷/۲	۵۳/۴	
۲۲۰/۶	-۶۶/۷	۶/۸	۱۰/۸	-۲/۹	۷/۵	غیر مسکونی

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۳

## ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر<sup>۱</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۴

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
-۱۶/۳	-۲۱/۹	-۳۴/۶	-۳/۷	-۳۳/۳	-۳۵/۸	<b>استان خراسان شمالی</b>
-۳۴/۱	-۸/۸	-۴۰/۰	-۲/۳	-۲۹/۶	-۳۱/۱	مسکونی
-۴۰/۱	-۴۰/۹	-۶۴/۶	۲/۳	-۵۲/۳	-۵۱/۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۶۶/۵	-۶۲/۹	۷۲/۸	-۲۷/۹	-۴۸/۳	-۶۲/۸	غیر مسکونی
۲۶/۹	۱۲/۲	۴۲/۸	۳۱/۱	۳۱/۲	۷۱/۷	<b>استان خوزستان</b>
۱۹/۹	۴/۱	۲۴/۷	۲۶/۷	۳۹/۳	۷۶/۴	مسکونی
-۸/۷	-۱۶/۴	-۲۳/۷	۳۸/۱	-۴۴/۴	-۲۳/۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۶/۱	۵۷/۳	۹۸/۲	۴۵/۹	-۵/۵	۳۷/۸	غیر مسکونی
-۱۴/۳	۲۶/۱	۸/۲	۲۴/۴	۱۲/۲	۳۹/۶	<b>استان زنجان</b>
۱۱/۷	-۹/۹	۰/۶	۲۸/۰	۷/۴	۳۷/۴	مسکونی
-۴۶/۸	۱۵۴/۱	۳۶/۲	۱۰/۶	۵۹/۰	۷۶/۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۱۴/۱	۴۵/۳	۲۴/۹	۱۴/۶	۶/۵	۲۲/۰	غیر مسکونی
۲۳/۴	۱۳/۱	۳۹/۷	۲۱/۳	۸/۱	۳۱/۰	<b>استان سمنان</b>
-۷/۶	۳۲/۷	۲۲/۷	۱۰/۷	۶/۰	۱۷/۵	مسکونی
۹۹/۷	-۱۱/۴	۷۶/۴	۲۰/۶	۲۴/۸	۵۰/۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۴/۷	-۳۶/۲	-۱/۳	۴۱/۱	-۲۳/۴	۸/۲	غیر مسکونی



## ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر<sup>۱</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۴

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
-۳/۱	۱۳/۳	۹/۹	۲۱/۹	۱۵/۲	۴۰/۵	<b>استان سیستان و بلوچستان</b>
-۱۲/۴	۱۴/۲	۰/۱	۱۹/۷	۱۳/۵	۳۵/۸	مسکونی
-۶/۶	۱۴/۳	۶/۷	۳۳/۷	۱۳/۶	۵۱/۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۱۰/۳	-۵۶/۹	-۶۱/۴	-۵/۹	-۵۴/۵	-۵۷/۲	غیر مسکونی
۸/۰	-۱/۲	۶/۹	۹/۳	۴/۸	۱۴/۵	<b>استان فارس</b>
-۱/۱	۱۶/۸	۱۵/۶	۷/۹	۱۳/۴	۲۲/۲	مسکونی
۱۲۲/۳	۳/۷	۱۳۱/۰	۱۴/۲	۹۸/۸	۱۲۷/۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۳۵/۴	-۵۸/۴	-۷۳/۱	۱۸/۹	-۷۴/۳	-۶۹/۵	غیر مسکونی
۵/۰	-۲۰/۴	-۱۶/۶	۱۹/۷	۸/۳	۲۹/۶	<b>استان قزوین</b>
۳/۸	-۱۸/۹	-۱۵/۵	۳۰/۸	-۲۹/۱	-۷/۳	مسکونی
-۱۱/۴	۹۵/۷	۷۳/۶	-۲/۲	□	□	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۹/۶	-۶۴/۶	-۵۰/۶	۵/۴	۵/۳	۱۱/۰	غیر مسکونی
۲۰/۱	۷/۴	۲۹/۱	۱۶/۴	۱/۱	۱۷/۷	<b>استان قم</b>
۲۷/۵	-۱۰/۳	۱۴/۵	۱۴/۸	-۹/۷	۳/۸	مسکونی
۵۹/۰	۶/۸	۶۹/۸	۱۷/۴	۵۱/۶	۷۸/۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۱/۴	-۰/۱	۴۱/۴	۲۹/۸	۱۲/۴	۴۵/۹	غیر مسکونی

## ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر<sup>۱</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۴

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۲۶/۱	۲۲/۶	۵۴/۳	۲۳/۵	۷/۲	۳۲/۵	<b>استان کردستان</b>
۹/۲	۳۸/۱	۵۰/۵	۲۲/۵	۵/۴	۲۹/۱	مسکونی
۳۴/۵	۱۰/۲	۴۸/۱	۳۲/۲	۳۲/۴	۷۵/۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
☐	-۵۳/۵	☐	-۳۵/۰	۱۸/۹	-۲۲/۶	غیر مسکونی
-۳/۳	-۳/۱	-۶/۳	۲۱/۰	۳/۰	۲۴/۹	<b>استان کرمان</b>
-۲۴/۱	۶/۸	-۱۸/۹	۲۰/۵	۱۰/۸	۳۳/۳	مسکونی
۱۴۵/۵	-۵۰/۳	۲۱/۶	۳/۰	-۳۷/۰	-۳۵/۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
☐	-۵۶/۶	۲۰۴/۱	۷۸/۸	-۲۳/۶	۳۶/۴	غیر مسکونی
۵۳/۷	-۵۷/۵	-۳۴/۷	۳۶/۸	-۵۰/۱	-۳۱/۸	<b>استان کرمانشاه</b>
۴۶/۰	-۵۹/۲	-۴۰/۴	۳۶/۱	-۵۲/۷	-۳۵/۷	مسکونی
۲۶/۱	-۸/۰	۱۵/۶	۹/۴	-۶/۷	۲/۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۵/۳	-۴۴/۵	-۲۴/۹	۱۶۴/۰	-۴/۷	۱۵۱/۶	غیر مسکونی
۲۴۳/۲	-۹/۱	۲۱۲/۱	۲۶/۱	۱۶/۴	۴۶/۶	<b>استان کهگیلویه و بویراحمد</b>
۱۷۷/۹	۴۳/۹	۲۹۹/۲	۳۳/۷	۲۶/۹	۶۹/۷	مسکونی
-۹/۰	-۴۴/۷	-۴۹/۸	۱۴/۶	-۶۶/۳	-۶۱/۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
☐	-۹۳/۰	-۴۱/۵	-۲/۷	-۶۳/۷	-۶۴/۶	غیر مسکونی

## ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر<sup>۱</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۴

زمین		بنا			شرح	
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها		هزینه بنای ساختمان ها
۱۷/۷	۲۸/۷	۵۱/۴	۲۲/۴	۴/۰	۲۷/۲	<b>استان گلستان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۴/۲	۱۱/۳	۲۶/۹	۱۱/۵	-۲/۵	۸/۷	
۶۳/۴	۵۱/۴	۱۴۷/۷	۲۹/۹	۵۷/۹	۱۰۵/۱	
۶۱/۹	-۶۵/۴	-۴۴/۰	-۵/۷	-۵۲/۴	-۵۵/۲	
-۱۳/۳	۳۳/۲	۱۵/۵	۱۵/۵	۹/۳	۲۶/۳	<b>استان گیلان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۵/۷	-۱۳/۸	۱۶/۷	۱۵/۰	-۱۰/۵	۲/۸	
۳۷/۵	۸/۴	۴۸/۸	۶/۳	۴۲/۸	۵۱/۹	
-۶۶/۵	۳۵۰/۷	۵۰/۷	-۰/۱	۲۵۶/۵	۲۵۶/۳	
-۳/۷	-۴/۴	-۸/۱	۱۲/۰	-۲۶/۵	-۱۷/۶	<b>استان لرستان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۹/۲	-۲۰/۸	۱۰/۳	۱۱/۸	-۳۳/۸	-۲۶/۰	
-۲۰/۴	۳۵/۹	۸/۱	۱۳/۳	۶۰/۲	۸۱/۶	
-۸۹/۶	-۲۲/۴	-۹۱/۹	۲/۸	-۶۸/۸	-۶۷/۹	
۱۵/۰	-۲۵/۹	-۱۴/۷	۱۹/۵	-۱۷/۶	-۱/۶	<b>استان مازندران</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۸/۸	-۲۱/۵	-۶/۷	۱۹/۹	-۱۱/۲	۶/۵	
-۳۲/۷	-۳۶/۰	-۵۶/۹	۰/۱	-۴۱/۱	-۴۱/۱	
۴۰/۷	-۷۲/۱	-۶۰/۷	۳۵/۹	-۶۸/۳	-۵۷/۰	

## ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر<sup>۱</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۴

زمین		بنا			شرح	
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها		هزینه بنای ساختمان ها
۲۴۶/۴	-۳۶/۴	۱۲۰/۰	۱۱/۳	۵۸/۵	۷۶/۵	<b>استان مرکزی</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۳/۹	-۱/۸	۲۲/۱	۸/۷	۰/۵	۹/۱	
-۰/۵	۱۰۱/۱	۱۰۰/۴	۱۶/۲	۱۳۲/۴	۱۶۹/۹	
□	-۸۷/۴	-۱۶/۶	-۳۲/۳	-۳۷/۰	-۵۷/۴	غیر مسکونی
-۱۶/۹	۳۷/۹	۱۴/۹	۱۹/۹	۸۳/۹	۱۲۰/۵	<b>استان هرمزگان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۷/۹	۵۶/۶	۱۹۴/۹	۳۱/۵	۱۱۶/۳	۱۸۴/۶	
-۸۶/۴	-۲۴/۵	-۸۹/۸	-۷/۵	-۴۹/۰	-۵۲/۹	
-۲۰/۷	-۴۵/۳	-۵۶/۶	۸۱/۹	-۱۸/۳	۴۸/۶	غیر مسکونی
-۱۴/۹	-۸/۳	-۲۱/۹	-۰/۴	-۱۱/۷	-۱۲/۰	<b>استان همدان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
-۳۱/۶	-۳/۷	-۳۴/۱	-۲/۳	-۱۳/۵	-۱۵/۴	
-۹/۰	۰/۵	-۸/۳	۹/۴	۳۵/۱	۴۷/۷	
۱۱۸/۵	-۷۳/۰	-۴۱/۰	-۴/۸	-۵۳/۵	-۵۵/۷	غیر مسکونی
۳۰/۹	-۱/۳	۲۹/۲	۳۶/۴	۱۶/۷	۵۹/۴	<b>استان یزد</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۴/۱	-۱/۴	۲۲/۵	۳۸/۳	۱۲/۰	۵۵/۱	
۱۰۴/۶	-۴۵/۲	۱۱/۷	۲/۸	-۳۲/۰	-۳۰/۳	
۲۵/۰	۳۱/۳	۶۴/۳	۳۳/۰	۱۰۱/۹	۱۶۷/۹	غیر مسکونی

جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیر مسکونی توأم تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۴

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیرینا <sup>۱</sup>	متوسط سطح زیرینا	درصد تغییر <sup>۱</sup> تعداد	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توأم	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
۶/۷	۱۴۴	-۲۲/۲	۴۲۰۰۷۷	۱۴۱۱۶	۱۰۱۳۶	۱۴۹۱۹	۱۶۷۰۰	۲۲۴۹۹	۲۶۰۹۰	۱۰۴۴۶۰	<b>کل مناطق شهری</b> درصد توزیع
				۱۳/۵	۹/۷	۱۴/۳	۱۶/۰	۲۱/۵	۲۵/۰	۱۰۰/۰	
۱۹/۹	۱۶۳	-۳۷/۵	۲۲۵۴۹	۶۷۳	۹۸۴	۹۴۹	۵۴۷	۱۰۵۰	۷۵۶	۴۹۶۰	<b>استان آذربایجان شرقی</b> درصد توزیع
				۱۳/۶	۱۹/۸	۱۹/۱	۱۱/۰	۲۱/۲	۱۵/۲	۱۰۰/۰	
-۲/۷	۱۴۶	-۶/۰	۱۳۶۵۱	۳۲۱	۷۲	۱۶۶	۸۶۳	۱۷۴۱	۱۲۱۴	۴۳۷۷	<b>استان آذربایجان غربی</b> درصد توزیع
				۷/۳	۱/۷	۳/۸	۱۹/۷	۳۹/۸	۲۷/۷	۱۰۰/۰	
-۴/۳	۱۳۵	-۴۵/۰	۶۵۲۰	۲۱۹	۱۵۷	۲۲۹	۲۳۲	۳۰۹	۵۹۵	۱۷۴۱	<b>استان اردبیل</b> درصد توزیع
				۱۲/۶	۹/۰	۱۳/۲	۱۳/۳	۱۷/۸	۳۴/۲	۱۰۰/۰	
۴/۴	۱۴۳	-۵/۲	۳۵۸۸۹	۶۲۴	۶۱۴	۵۲۵	۲۵۶۴	۴۹۸۰	۳۰۰۷	۱۲۳۱۴	<b>استان اصفهان</b> درصد توزیع
				۵/۱	۵/۰	۴/۳	۲۰/۸	۴۰/۴	۲۴/۴	۱۰۰/۰	
۴/۷	۱۵۷	-۱۳/۷	۲۱۵۵۰	۱۲۲۲	۲۶۵	۶۲۹	۱۰	۴۳	۲	۲۱۷۱	<b>استان البرز</b> درصد توزیع
				۵۶/۳	۱۲/۲	۲۹/۰	۰/۵	۲/۰	۰/۱	۱۰۰/۰	
-۰/۷	۱۴۰	۴۵/۱	۲۷۶۰	۱۱۳	۵۴	۲۱	۲۹	۱۹۲	۲۷۸	۶۸۷	<b>استان ایلام</b> درصد توزیع
				۱۶/۴	۷/۹	۳/۱	۴/۲	۲۷/۹	۴۰/۵	۱۰۰/۰	

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۳

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

تعداد : دستگاه

نه ماهه اول سال ۱۳۹۴

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیرینا <sup>۱</sup>	متوسط سطح زیرینا	درصد تغییر <sup>۱</sup> تعداد	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
-۹/۴	۱۴۴	-۴۳/۷	۳۵۷۶	۱۵۵	۶۷	۲	۱۳۹	۲۱۳	۸۴۸	۱۴۲۵	<b>استان بوشهر</b> درصد توزیع
				۱۰/۹	۴/۷	۰/۱	۹/۸	۱۵/۰	۵۹/۵	۱۰۰/۰	
۶/۰	۱۴۲	-۲۷/۵	۹۰۳۵۱	۴۱۹۷	۲۵۳۹	۳۳۶۱	۳۸۱۳	۲۱	-	۱۳۹۳۰	<b>استان تهران</b> درصد توزیع
				۳۰/۱	۱۸/۲	۲۴/۱	۲۷/۴	۰/۲	۰/۰	۱۰۰/۰	
۸/۹	۱۳۴	-۳۱/۹	۲۸۷۷	۱۱۳	۲۳	-	۱۹۵	۴۱۳	۹۵	۸۳۸	<b>استان چهارمحال و بختیاری</b> درصد توزیع
				۱۳/۵	۲/۷	۰/۰	۲۳/۳	۴۹/۳	۱۱/۳	۱۰۰/۰	
۷/۲	۱۴۹	-۴۷/۹	۱۲۴۵	۵۵	۳۲	۲۱	۵۷	۶۹	۱۷۵	۴۰۸	<b>استان خراسان جنوبی</b> درصد توزیع
				۱۳/۵	۷/۷	۵/۱	۱۴/۰	۱۶/۹	۴۲/۷	۱۰۰/۰	
۳۰/۸	۱۷۰	-۵۶/۷	۱۷۵۹۵	۵۸۱	۷۴۸	۳۲۰	۶۳۰	۸۶۲	۱۸۴۵	۴۹۸۵	<b>استان خراسان رضوی</b> درصد توزیع
				۱۱/۷	۱۵/۰	۶/۴	۱۲/۶	۱۷/۳	۳۷/۰	۱۰۰/۰	
۱۵/۵	۱۴۹	-۶۲/۶	۱۴۶۷	۵۳	۱۵	۱۳	۹۳	۲۳۲	۱۵۰	۵۵۶	<b>استان خراسان شمالی</b> درصد توزیع
				۹/۵	۲/۷	۲/۳	۱۶/۸	۴۱/۷	۲۷/۰	۱۰۰/۰	
-۳/۸	۱۲۶	-۲/۳	۱۹۸۱۸	۴۷۱	۸۵۹	۶۷۳	۵۶۶	۱۴۰۳	۱۹۲۱	۵۸۹۳	<b>استان خوزستان</b> درصد توزیع
				۸/۰	۱۴/۶	۱۱/۴	۹/۶	۲۳/۸	۳۲/۶	۱۰۰/۰	

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۳

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۴

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیرینا <sup>۱</sup>	متوسط سطح زیرینا	درصد تغییر <sup>۱</sup> تعداد	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
۷/۰	۱۳۸	-۵۳/۲	۴۴۱۷	۱۶۲	۷۲	۶۱	۱۰۶	۲۴۶	۳۷۶	۱۰۲۴	استان زنجان
				۱۵/۸	۷/۰	۶/۰	۱۰/۴	۲۴/۰	۳۶/۸	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۸/۲	۱۴۶	-۲۶/۱	۳۸۰۳	۲۲۹	۶۶	۱۰۷	۵۴	۶۵	۷۲	۵۹۳	استان سمنان
				۳۸/۶	۱۱/۱	۱۸/۱	۹/۲	۱۱/۰	۱۲/۱	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۱۰/۹	۱۲۲	۸/۶	۴۶۲۱	۸۶	۶۸	۱۹	۵۴۸	۲۴۶	۸۶۶	۱۸۳۳	استان سیستان و بلوچستان
				۴/۷	۳/۷	۱/۰	۲۹/۹	۱۳/۴	۴۷/۳	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۲/۱	۱۴۷	۲۶/۳	۴۰۶۱۰	۱۲۴۲	۸۰۶	۲۶۷۰	۱۷۸۴	۲۱۵۵	۱۴۹۱	۱۰۱۴۷	استان فارس
				۱۲/۲	۷/۹	۲۶/۳	۱۷/۶	۲۱/۲	۱۴/۷	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۴/۲	۱۱۵	-۶۰/۲	۴۷۴۸	۱۱۸	۶۷	۱۲۹	۱۴۵	۳۴۹	۵۴۳	۱۳۵۱	استان قزوین
				۸/۸	۵/۰	۹/۶	۱۰/۷	۲۵/۸	۴۰/۲	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۴/۴	۱۲۹	-۲۲/۴	۹۲۱۷	۳۲۲	۱۶۵	۷۵	۱۷۲	۶۷۲	۵۲۴	۱۹۳۰	استان قم
				۱۶/۷	۸/۵	۳/۹	۸/۹	۳۴/۸	۲۷/۲	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۹/۷	۱۵۸	-۲۰/۲	۸۹۳۸	۳۹۸	۹۰	۶۶۲	۲۸۸	۵۸۸	۳۴۱	۲۳۶۶	استان کردستان
				۱۶/۸	۳/۸	۲۸/۰	۱۲/۲	۲۴/۸	۱۴/۴	۱۰۰/۰	درصد توزیع

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۳

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۴

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیربنا <sup>۱</sup>	متوسط سطح زیربنا	درصد تغییر تعداد <sup>۱</sup>	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
-۱/۹	۱۵۳	-۱۴/۱	۶۶۵۶	۲۴۹	۵۲	۴۲	۱۱۰	۴۸۸	۲۱۶۹	۳۱۱۱	استان کرمان
				۸/۰	۱/۷	۱/۴	۳/۶	۱۵/۷	۶۹/۷	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۱۲/۶	۱۴۳	-۲۵/۹	۱۰۸۶۷	۳۱۴	۲۵۴	۸۰	۸۲۵	۱۰۲۶	۴۴۱	۲۹۴۰	استان کرمانشاه
				۱۰/۷	۸/۶	۲/۷	۲۸/۱	۳۴/۹	۱۵/۰	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۳۷/۸	۱۶۴	-۶۶/۳	۷۹۲	۱۴	۱۳	۲	۶۳	۲۶	۲۸۰	۳۹۸	استان کهگیلویه و بویراحمد
				۳/۵	۳/۲	۰/۴	۱۵/۹	۶/۶	۷۰/۴	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۵/۱	۱۴۴	-۴۲/۹	۴۳۳۸	۲۰۵	۶۸	۳۹	۲۵۱	۱۴۰	۴۲۶	۱۱۳۰	استان گلستان
				۱۸/۱	۶/۰	۳/۵	۲۲/۲	۱۲/۴	۳۷/۷	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۲/۵	۱۲۱	-۳۷/۲	۸۴۹۸	۳۴۸	۴۶۲	۱۱۷	۴۷۸	۱۹۴	۱۷۵	۱۷۷۴	استان گیلان
				۱۹/۶	۲۶/۱	۶/۶	۲۶/۹	۱۰/۹	۹/۸	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۱۴/۰	۱۳۸	-۶۷/۱	۴۶۹۷	۱۵۱	۷۲	۵۴	۱۶۴	۷۹۸	۲۷۶	۱۵۱۵	استان لرستان
				۹/۹	۴/۸	۳/۶	۱۰/۸	۵۲/۷	۱۸/۲	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۴/۹	۱۴۹	۱۱۷/۸	۱۹۰۸۷	۴۸۵	۶۰۵	۵۶۵	۸۸۷	۱۳۳۶	۲۷۲۳	۶۶۰۱	استان مازندران
				۷/۴	۹/۲	۸/۶	۱۳/۴	۲۰/۲	۴۱/۲	۱۰۰/۰	درصد توزیع

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۳



ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۴

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیرینا <sup>۱</sup>	متوسط سطح زیرینا	درصد تغییر <sup>۱</sup> تعداد	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
۱۴/۵	۱۵۰	۱۰/۱	۱۲۸۲۳	۳۶۷	۴۱۳	۲۰۷	۹۵	۹۷۲	۶۲۹	۲۶۸۳	استان مرکزی درصد توزیع
				۱۳/۷	۱۵/۴	۷/۷	۳/۵	۳۶/۲	۲۳/۵	۱۰۰/۰	
۱۷/۸	۱۲۶	-۱۸/۲	۱۹۵۸۸	۲۰۰	۲۳۷	۳۱۴۱	۳۲۷	-	۱۹۰	۴۰۹۴	استان هرمزگان درصد توزیع
				۴/۹	۵/۸	۷۶/۷	۸/۰	۰/۰	۴/۶	۱۰۰/۰	
۰/۸	۱۲۷	-۴۵/۲	۶۱۱۸	۳۳۶	۱۹۵	۲۹	۱۰۸	۲۲۰	۳۱۴	۱۲۰۲	استان همدان درصد توزیع
				۲۸/۰	۱۶/۲	۲/۴	۹/۰	۱۸/۳	۲۶/۲	۱۰۰/۰	
-۱۱/۹	۱۴۰	۲۳/۳	۱۰۴۱۱	۹۴	۲	۱۱	۵۵۴	۱۴۵۱	۳۳۶۸	۵۴۸۱	استان یزد درصد توزیع
				۱/۷	*	۰/۲	۱۰/۱	۲۶/۵	۶۱/۴	۱۰۰/۰	

جدول شماره ۱۰

توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

نه ماهه اول سال ۱۳۹۴

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

تعداد کل واحدهای مسکونی	سطح زیربنا															استان
	۲۵۱ بیشتر	۲۰۱	۱۸۱	۱۵۱	۱۴۱	۱۳۱	۱۲۱	۱۱۱	۱۰۱	۹۱	۸۱	۷۱	۶۱	۵۱	تا ۵۰	
۴۲۰۰۷۷	۱۹۵۴۸	۳۰۳۸۶	۲۶۷۲۵	۶۷۳۱۳	۳۱۴۲۲	۳۵۸۹۵	۵۳۵۱۹	۴۳۰۳۶	۴۰۳۳۶	۳۲۹۲۱	۱۹۸۰۶	۹۱۰۷	۶۴۱۶	۱۸۵۵	۱۷۹۲	<b>کل مناطق شهری</b>
۲۲۵۴۹	۲۷۰۰	۲۷۲۸	۱۸۵۹	۴۱۰۷	۱۸۶۳	۲۱۴۲	۲۰۶۱	۷۹۷	۹۲۱	۲۴۶۱	۳۰۱	۳۱۴	۵۶	۲۱۷	۲۰	استان آذربایجان شرقی
۱۳۶۵۱	۷۰۴	۹۲۲	۹۶۵	۲۳۶۱	۶۲۶	۱۷۵۰	۵۰۷	۱۹۵۸	۱۷۴۶	۱۴۳۵	۳۹۰	۱۷	۲۱۵	۴۱	۱۵	استان آذربایجان غربی
۶۵۲۰	۷۱	۳۹۱	۷۹۳	۹۵۰	۷۵۲	۷۶۷	۱۸۳	۴۴۸	۷۴۸	۶۶۹	۱۸۸	۱۵۲	۱۷۲	۱۳	۲۲۴	استان اردبیل
۳۵۸۸۹	۱۳۰۶	۲۹۷۰	۲۸۲۴	۴۷۸۲	۲۶۳۶	۳۵۳۴	۳۲۰۶	۵۷۳۸	۲۶۲۰	۳۵۶۸	۱۴۳۴	۵۰۲	۳۳۲	۲۶۹	۱۶۸	استان اصفهان
۲۱۵۵۰	۹۵۴	۱۱۲۱	۲۱۶۳	۶۶۶۳	۲۲۴۷	۱۸۹۱	۳۳۳۲	۵۷۷	۱۰۲۲	۸۰۸	۵۳۳	۳۷	۱۴۳	۶۲	-	استان البرز
۲۷۶۰	۵۶	۱۴۰	۹۰	۵۷۰	۱۰۱	۵۰۰	۳۲۷	۲۸۳	۶۳۲	۴۲	۳	۷	-	۲	۷	استان ایلام
۳۵۷۶	۵۶	۲۵۱	۱۷۱	۵۴۵	۱۱۳۹	۲۳۱	۴۱۵	۹۳	۴۹	۶۷	۲۹	۲۷۷	۱۸۴	۶۹	-	استان بوشهر
۹۰۳۵۱	۶۶۲۲	۴۳۵۸	۴۷۴۸	۹۴۰۹	۶۱۵۹	۶۹۷۷	۱۲۹۳۶	۱۰۶۰۷	۹۶۰۸	۷۶۴۸	۸۲۴۳	۲۶۰۴	۴۰۸	۲۳	-	استان تهران
۲۸۱۷۷	-	۱۶	۱۰۴	۷۹۹	۱۷۵	۲۵۰	۶۵۰	۳۴۶	۲۱۶	۸۲	۱۶	۲۱۶	-	-	۷	استان چهارمحال و بختیاری
۱۲۴۵	۲	۸۷	۵۸	۶۷۰	۴۴	-	۷۳	۱۱۴	۱۱۶	۳۸	۴۴	-	-	-	-	استان خراسان جنوبی
۱۷۵۹۵	۱۸۲۴	۲۵۸۸	۱۴۵۴	۲۷۰۹	۱۳۲۷	۱۳۲۷	۱۱۰۲	۱۲۳۸	۱۴۴۱	۴۹۱	۱۰۱۱	۷۱۴	۱۳۵	۲۳۳	-	استان خراسان رضوی

ادامه جدول شماره ۱۰

توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

نه ماهه اول سال ۱۳۹۴

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

تعداد کل واحدهای مسکونی	۲۵۱	۲۰۱	۱۸۱	۱۵۱	۱۴۱	۱۳۱	۱۲۱	۱۱۱	۱۰۱	۹۱	۸۱	۷۱	۶۱	۵۱	تا ۵۰	سطح زیربنا استان
	بیشتر	۲۵۰	۲۰۰	۱۸۰	۱۵۰	۱۴۰	۱۳۰	۱۲۰	۱۱۰	۱۰۰	۹۰	۸۰	۷۰	۶۰		
۱۴۶۷	۲	۱۰۹	۱۰۳	۴۱۰	۲۰۲	۱۵۰	۲۶۶	۱۷۹	۲۶	۱۹	-	-	-	-	۲	استان خراسان شمالی
۱۹۸۱۸	۲۹۰	۳۴۱	۹۴۵	۴۳۵۰	۱۱۰۷	۸۱۶	۲۳۵۸	۲۳۱۱	۱۶۹۳	۱۴۵۶	۹۴۴	۶۶۷	۲۴۱۳	۲۸	۹۸	استان خوزستان
۴۴۱۷	۵۸	۵۰۵	۱۲۷	۴۵۶	۷۰۵	۱۲۳	۷۰۱	۳۰۳	۱۰۷۱	۱۴۰	۲۷	۵۸	۴۵	۸۸	۱۱	استان زنجان
۳۸۰۳	۱۶۹	۳۸۴	۴۸۷	۳۸۳	۸۳	۹۶۸	۱۳۲	۲۵	۳۲	۵۹۱	-	-	۵۴۸	-	-	استان سمنان
۴۶۲۱	۳۴	۱۲۱	۶۲	۲۶۴	۴۶۱	۶۴۳	۵۲۷	۱۲	۱۷۲۱	۶۱۲	۳۸	۷۷	-	-	۵۰	استان سیستان و بلوچستان
۴۰۶۱۰	۱۲۱۳	۳۸۸۴	۳۸۴۳	۷۱۸۳	۳۹۴۶	۴۵۲۰	۱۸۶۵	۳۴۴۷	۶۸۵۷	۱۴۳۲	۸۸۲	۷۰۸	۶۴۱	۹۸	۹۱	استان فارس
۴۷۴۸	۵۵	۴۰	۱۵۶	۲۲۸	۶۰۲	۱۵۲	۵۳۰	۱۱۷۷	۳۳۵	۱۸۶	۲۷۸	۵۱۳	۸۴	۲۷۳	۱۴۰	استان قزوین
۹۲۱۷	۶۲	۳۶۴	۳۸۳	۱۸۷۹	۲۰۱	۹۰۵	۹۸۳	۱۸۸۰	۹۴۰	۳۹۶	۹۳۶	-	۱۳۵	۱۲۸	۲۶	استان قم
۸۹۳۸	۳۴۸	۲۳۲۶	۴۳۰	۱۵۸۴	۲۷۰	۲۸۰	۶۲	۵۴۶	۳۱۴	۲۲۲۲	۴۸۳	۷۲	-	-	-	استان کردستان
۶۶۵۶	۶۴۲	۳۷۰	۷۹۷	۸۹۲	۵۰۳	۱۷۰	۷۸۷	۹۱۰	۶۰۰	۲۲۳	۳۲۱	۱۴۶	۱۵	۱۵	۲۶۸	استان کرمان
۱۰۸۶۷	۳۲۴	۱۰۲۶	۹۳۹	۲۱۱۳	۷۰۳	۸۸۲	۱۴۱۴	۴۹۲	۱۳۷	۱۹۲۸	۸۹۶	۹	۲	-	-	استان کرمانشاه
۷۹۲	۶۷	۳۸	-	۲۸۶	۱۲۱	۳۵	۶۳	۳۶	۳۸	۴۳	۲۳	۴۱	-	-	-	استان کهگیلویه و بویراحمد

ادامه جدول شماره ۱۰

توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

نه ماهه اول سال ۱۳۹۴

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

تعداد کل واحدهای مسکونی	۲۵۱	۲۰۱	۱۸۱	۱۵۱	۱۴۱	۱۳۱	۱۲۱	۱۱۱	۱۰۱	۹۱	۸۱	۷۱	۶۱	۵۱	تا ۵۰	سطح زیربنا	
																استان	بیشتر
۴۳۳۸	۲۲۴	۲۹۸	۱۱۲	۴۶۶	۶۱۹	۷۰۶	۴۳۲	۵۱۴	۴۹۷	۲۷۲	۱۰۲	۴۲	۲۰	-	۳۶	استان گلستان	
۸۴۹۸	۱۰۳	۱۵۷	۲۱۴	۶۲۹	۷۷۲	۴۶۶	۴۵۷	۲۵۰۰	۴۶۶	۱۸۰۱	۷۱۸	۷۵	۲۷	۱۰۹	۴	استان گیلان	
۴۶۹۷	۱۷۹	۲۰۵	۲۵۳	۸۱۱	۲۴۱	۳۱۵	۴۷۶	۱۳۰۹	۲۶۹	۳۳۲	۱۰۹	۱۳۴	۳۴	۲۸	۳	استان لرستان	
۱۹۰۸۷	۶۳۵	۱۵۶۰	۱۰۲۷	۴۰۴۵	۱۴۷۰	۳۰۰۴	۱۹۱۷	۱۳۵۶	۱۵۹۸	۹۰۹	۸۳۷	۲۳۲	۳۰۶	۹	۱۸۳	استان مازندران	
۱۲۸۳۳	۲۹۰	۱۶۵۰	۴۸۱	۵۷۹۶	۳۴۷	۵۱۲	۳۱۴	۶۵۸	۵۳۴	۸۶۷	۹۲	۶۴۴	۲۳۴	۵۷	۳۴۸	استان مرکزی	
۱۹۵۸۸	۷۰	۴۱۶	۵۸	۱۸۷	۱۴۰۱	۴	۱۲۱۱۶	۱۱۹۰	۲۹۲۶	۱۱۸۹	-	۳۲	-	-	-	استان هرمزگان	
۶۱۱۸	۴۰	۱۴۰	۳۱۹	۶۷۱	۱۳۴	۲۴۶	۱۸۱۲	۱۲۸۸	۷۹۰	۲۹۷	۱۴۷	۱۳۴	۱۸	۲۶	۵۶	استان همدان	
۱۰۴۱۱	۴۵۰	۸۸۴	۷۶۱	۱۱۱۸	۴۶۸	۱۶۲۶	۱۵۱۵	۷۰۳	۳۷۴	۶۹۴	۷۸۳	۶۸۲	۲۴۹	۶۸	۳۶	استان یزد	