

بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران
مدیریت کل آمارهای اقتصادی
اداره آمار اقتصادی
دایره آمار ساختمانی

**نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی
در مناطق شهری استان‌های مختلف ایران
سال ۱۳۹۴**

«نقل مطالب فقط با ذکر مأخذ مجاز است»

آبان‌ماه ۱۳۹۵

بسمه تعالی

خلاصه نتایج آمار فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی
در مناطق شهری استان‌های مختلف ایران
سال ۱۳۹۴



۱- سرمایه‌گذاری

شرح	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر نسبت به سال قبل
ساختمان‌های شروع شده	۱۵۵۰۸۸۰۹۷	۱۷/۶ ↘
ساختمان‌های نیمه‌تمام	۳۹۴۵۰۱۳۹۶	۱۲/۱ ↘
ساختمان‌های تکمیل شده	۱۵۱۸۵۱۰۴۳	۱۲/۵ ↘
کل سرمایه‌گذاری	۷۰۱۴۴۰۵۳۶	۱۳/۵ ↘

۲- ساختمان‌های شروع شده

شرح	تعداد (دستگاه)	درصد تغییر تعداد نسبت به سال قبل	هزینه یک متر مربع بنا (ریال)	درصد تغییر هزینه یک متر مربع بنا نسبت به سال قبل
مسکونی	۸۸۵۸۶	۳۳/۱ ↘	۸۴۹۴۷۴۵	۱۲/۱ ↗
مسکونی و غیرمسکونی توأم	۹۶۷۹	۱۵/۱ ↘	۹۲۶۰۰۹۹	۲۰/۱ ↗
غیر مسکونی	۹۶۴۰	۲۹/۸ ↘	۱۱۱۴۲۱۷۵	۷/۲ ↗
کل ساختمان‌ها	۱۰۷۹۰۵	۳۱/۵ ↘	۸۹۸۳۰۷۵	۱۲/۹ ↗

۳- ساختمان‌های تکمیل شده

شرح	تعداد (دستگاه)	درصد تغییر تعداد نسبت به سال قبل	هزینه یک متر مربع بنا (ریال)	درصد تغییر هزینه یک متر مربع بنا نسبت به سال قبل
مسکونی	۱۱۹۶۹۸	۳۱/۰ ↓	۷۰۵۱۰۵۰	۱۴/۳ ↑
مسکونی و غیرمسکونی توأم	۱۵۱۷۰	۸/۶ ↑	۶۸۰۴۷۰۴	۷/۴ ↑
غیر مسکونی	۹۴۹۰	۰/۸ ↓	۸۶۰۱۵۹۸	۲۵/۴ ↑
کل ساختمان‌ها	۱۴۴۳۵۸	۲۶/۷ ↓	۷۱۴۸۷۸۲	۱۴/۶ ↑

۴- واحدهای مسکونی تکمیل شده

شرح	تعداد (دستگاه)	درصد تغییر تعداد نسبت به سال قبل	متوسط سطح زیربنا (مترمربع)	درصد تغییر متوسط سطح زیربنا نسبت به سال قبل
کل مناطق شهری	۵۴۷۷۱۷	۲۳/۸ ↓	۱۴۴	۵/۹ ↑

علایم و توضیحات

الف - علایم

- * درصد یا عدد ناچیز است و کمتر از آخرین رقم اعشاری به کار برده شده در جداول می باشد.
- عدد نزدیک به صفر است.
- بیش از ۵۰۰ درصد افزایش.
- ⊖ درصد تغییر قابل محاسبه نمی باشد یا نامعین است.
- × محاسبه متوسط (میانگین) امکان پذیر نمی باشد.

ب - توضیحات

- ۱- در این گزارش اطلاعات شهرهای جدید پردیس، بهارستان، مجلسی و ... منظور نشده است.
- ۲- اختلاف جزئی در جمع اعداد و درصدهای توزیع، ناشی از سرراست (روند) کردن اعداد است.
- ۳- درصدها و متوسط ها از اعداد کامل محاسبه شده اند.

فهرست مطالب

=====

<u>صفحه</u>	<u>عنوان</u>
۱	هدف بررسی
۱	سابقه بررسی
۲	روش نمونه گیری
۳	تعاریف و مفاهیم
	نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری
۵	استان‌های مختلف کشور در سال ۱۳۹۴
۵	۱- سرمایه‌گذاری
۵	۲- ساختمان‌های شروع شده
۶	۱-۲- ساختمان‌های مسکونی شروع شده
۸	۳- ساختمان‌های تکمیل شده
۹	۱-۳- ساختمان‌های مسکونی تکمیل شده
۱۱	۴- واحدهای مسکونی تکمیل شده

فهرست جداول

=====

صفحه	عنوان
۱۳	جدول شماره ۱- خلاصه آمار فعالیت‌های ساختمانی در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور
۱۵	جدول شماره ۲- سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی و بر اساس ساختمان‌های شروع شده، نیمه‌تمام و تکمیل شده
۲۳	جدول شماره ۳- مشخصات ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی
۳۱	جدول شماره ۴- متوسط‌های مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی
۳۹	جدول شماره ۵- درصد تغییر متوسط‌های مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی
۴۷	جدول شماره ۶- مشخصات ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی
۵۵	جدول شماره ۷- متوسط‌های مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی
۶۳	جدول شماره ۸- درصد تغییر متوسط‌های مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی
۷۱	جدول شماره ۹- توزیع تعداد ساختمان‌های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توأم تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی
۷۶	جدول شماره ۱۰- توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

بررسی فعالیتهای ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری کشور

هدف بررسی :

اهمیت آمار فعالیتهای ساختمانی و آگاهی از آن از دیرباز مورد توجه پژوهشگران و محققان آماری و برنامه‌ریزان اقتصادی بوده است، زیرا قسمت قابل توجهی از تشکیل سرمایه ثابت در کشور به این بخش از فعالیتهای اقتصادی اختصاص دارد و انجام محاسبات ملی بدون داشتن اطلاعات و آمار دقیق از فعالیتهای ساختمانی نتایج مطلوب نخواهد داشت. از طرف دیگر به دلیل تأثیر عظیم فعالیتهای ساختمانی در میزان تولید و فعالیت بسیاری از صنایع وابسته، می‌توان در بررسی تحولات آتی صنایع کشور، روند فعالیتهای ساختمانی را نیز ملحوظ داشت. از دیدگاه تأمین مسکن و حصول به سطح بالاتری از رفاه در جامعه نیز بررسی و مطالعه میزان سرمایه‌گذاری در ساختمان امری ضروری است، زیرا بدون در دست داشتن آمار فعالیتهای ساختمانی، طرح، اجرا و ارزیابی برنامه‌های کلان جهت تأمین مسکن از دقت لازم برخوردار نخواهد بود. از دیدگاه سیاست پولی، فعالیتهای ساختمانی در میزان تقاضای پول به طور مستقیم و غیرمستقیم تأثیر دارد. آگاهی از روند حجم سرمایه‌گذاری در این بخش از جمله اطلاعات ارزشمندی است که می‌تواند در طراحی و اجرای سیاست‌های پولی مفید واقع شود.

سابقه بررسی :

بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران که همواره از پیشگامان تهیه آمارهای اقتصادی در کشور بوده است، به دنبال رکود سال‌های ۱۳۴۱-۱۳۳۹ و نظر به اهمیت آمار فعالیتهای ساختمانی، آگاهی از جریان این فعالیتهای امری ضروری تشخیص داد و در سال ۱۳۴۲ طرحی را به منظور بررسی فعالیتهای ساختمانی بخش خصوصی پی‌ریزی نمود و نتایج بررسی شهر تهران، ۹ شهر بزرگ (شهرهایی که در سال ۱۳۳۵ بیش از یکصد هزار نفر جمعیت داشته‌اند) و سایر مناطق شهری را به ترتیب در سال‌های ۱۳۴۳، ۱۳۴۴ و ۱۳۴۵ منتشر کرد. با افزایش فعالیتهای ساختمانی، در سال ۱۳۵۳ تعداد ۴۰ شهر جدید به شهرهای نمونه قبلی اضافه گردید.

پس از پیروزی انقلاب اسلامی، با بهره‌جویی از تجربیات محققان و صاحب‌نظران آماری، تاکنون چهار بار در طرح‌های مختلف اداره آمار اقتصادی تجدیدنظر به عمل آمده است. اولین بار در سال ۱۳۶۱ تعداد ۷۸ شهر نمونه مورد بررسی قرار گرفت. سپس در سال ۱۳۶۹ با اضافه کردن ۴ شهر جدید، تعداد شهرهای نمونه به ۸۲ شهر افزایش یافت و پس از آن در سال ۱۳۷۶ با حذف

بعضی از شهرهای نمونه این تعداد به ۷۲ شهر تقلیل پیدا کرد. در سال ۱۳۸۳ تعداد شهرهای نمونه به ۷۴ شهر افزایش یافت. شایان ذکر است از سال ۱۳۸۴ با توجه به تقسیمات جدید کشوری و تفکیک سه استان خراسان جنوبی، رضوی و شمالی تعداد ۷۵ شهر مورد بررسی قرار گرفته است و آخرین بار در سال ۱۳۹۰ تعداد شهرهای نمونه به ۷۹ شهر افزایش یافت.

اضافه می‌نماید از سال ۱۳۶۲، به‌منظور مطالعه، تنظیم و اجرای برنامه‌های عمرانی و اقتصادی منطقه‌ای در سطح مناطق شهری نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی به‌صورت استانی منتشر می‌گردد.

روش نمونه‌گیری :

روش نمونه‌گیری در طرح آمار ساختمانی دومرحله‌ای می‌باشد. مرحله اول انتخاب شهرهای نمونه و مرحله دوم انتخاب بلوک‌های نمونه براساس چینه‌بندی در داخل شهرهای نمونه هر استان را شامل می‌شود. انتخاب بلوک‌های نمونه به طریق سیستماتیک دایره‌ای می‌باشد. این گزارش از تعمیم نتایج بررسی ۷۹ شهر نمونه کشور به‌دست آمده است و شامل آمار ساختمان‌هایی است که توسط بخش خصوصی در مناطق شهری احداث می‌شوند و فعالیت‌هایی نظیر تعمیرات، تغییرات، اضافات و دیوارکشی را در بر نمی‌گیرد. همچنین آمار دیگر فعالیت‌های ساختمانی از قبیل ایجاد راه، پل، سد، بندر، فرودگاه، کانال‌کشی و زهکشی در این گزارش منظور نشده است.

تعاریف و مفاهیم

ساختمان: ساختمان در حالت عام، فضایی است محصور، مسقف، ثابت و از پی تا سقف دارای استقلال کامل که به وسیله دیوار از فضاهای پیرامون خود مجزا و تفکیک شده و یک یا چند در ورودی به معابر عمومی داشته باشد.

ساختمان جدید: ساختمانی است که به طور مستقل، از سطح زمین پی‌ریزی گردد و شامل ساختمان‌های شروع شده، تکمیل شده و نیمه تمام می‌باشد.

ساختمان مسکونی: به ساختمانی اطلاق می‌شود که فقط برای سکونت مورد استفاده قرار گیرد.

ساختمان مسکونی و غیرمسکونی توأم: ساختمانی است که در آن علاوه بر قسمت مسکونی یک یا چند واحد کسب یا قسمت غیرمسکونی نیز وجود داشته باشد.

ساختمان غیرمسکونی: ساختمانی است که برای سکونت در نظر گرفته نشده و مورد استفاده بازرگانی، صنعتی، آموزشی، بهداشتی، مذهبی، مراکز تفریحی و ورزشی، هتل و مسافرخانه و ... داشته باشد.

ساختمان شروع شده: ساختمانی است که بنای آن در دوره مورد گزارش آغاز شده باشد. ارقام مربوط به این ساختمان‌ها توسط پاسخگو پیش‌بینی گردیده است.

ساختمان تکمیل شده: ساختمانی است که کار ساخت آن در دوره مورد گزارش پایان یافته و برای استفاده آماده باشد. ارقام مربوط به این ساختمان‌ها که توسط پاسخگو ارائه می‌گردد واقعی است.

ساختمان نیمه تمام: ساختمانی است که تا پایان دوره مورد گزارش هنوز تکمیل نشده باشد.

واحد مسکونی: عبارت است از تمام یا قسمتی از ساختمان مسکونی یا مسکونی و غیرمسکونی توأم که دارای یک یا چند اتاق برای سکونت یک یا چند خانوار، در مستقل به خیابان، کوچه، راه پله یا راهروی عمومی و نیز دارای سرویس مستقل باشد.

سرمایه‌گذاری: عبارت است از کلیه پرداخت‌هایی که برای ایجاد ساختمان در یک دوره معین انجام می‌شود، حتی اگر ساختمان در آن دوره تکمیل نشده باشد.

هزینه ساختمان: هزینه ساختمان، چه در مرحله شروع که پیش‌بینی می‌شود و چه در مرحله تکمیل که مبلغ قطعی گزارش می‌شود، شامل هزینه‌های نقشه ساختمان، نظارت مهندس، پروانه ساختمان، مصالح ساختمان، وسایل و ابزار کار، مزد کارگر، حق‌الزحمه معمار، هزینه تأسیسات مرکزی (حرارتی - برودتی)، گاز، برق، آب و فاضلاب و غیره می‌باشد. ارزش زمین در این مبلغ منظور نمی‌گردد.

سطح کل زیربنای طبقات: عبارت است از مجموع سطح زیربنای کلیه طبقات اعم از زیرزمین، طبقه همکف، نیم طبقه، طبقه اول و بقیه طبقات.

مساحت زمین ساختمان: عبارت از مساحت زمین ملکی است که ساختمان در آن احداث می‌شود.

ارزش زمین ساختمان: عبارت است از ارزش زمین ساختمان به قیمت روز در دوره مورد بررسی. لازم به ذکر است ارزش زمین در هزینه و سرمایه‌گذاری ساختمان منظور نمی‌شود.

نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری استان‌های

مختلف ایران در سال ۱۳۹۴

در این گزارش، نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری استان‌های مختلف ایران در سال ۱۳۹۴، در چهار زمینه سرمایه‌گذاری، ساختمان‌های شروع شده، ساختمان‌های تکمیل شده و واحدهای مسکونی تکمیل شده، به شرح ذیل ارائه می‌گردد.

۱- سرمایه‌گذاری :

در سال مورد گزارش، مجموع سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در ساختمان‌های جدید مناطق شهری ایران، به قیمت جاری حدود ۷۰۱۴۴۱ میلیارد ریال بوده است که ۱۳/۵ درصد نسبت به سال ۱۳۹۳ کاهش نشان می‌دهد. از کل مبلغ سرمایه‌گذاری مذکور، ساختمان‌های "مسکونی" با ۷۲/۷ درصد بیشترین سهم را داشته است.

۴۳/۵ درصد از سرمایه‌گذاری فوق در سه استان تهران، اصفهان و فارس انجام پذیرفته است که به ترتیب ۲۷/۶ درصد، ۸/۷ درصد و ۷/۲ درصد بیشترین سهم را در مقایسه با سایر استان‌ها دارا بوده‌اند. در مقایسه با سال ۱۳۹۳، سرمایه‌گذاری مزبور در استان‌های تهران، اصفهان و فارس به ترتیب ۱۴/۰ درصد، ۱۸/۱ درصد و ۸/۸ درصد کاهش داشته است (جدول شماره ۱ و ۲).

۲- ساختمان‌های شروع شده :

در سال ۱۳۹۴، احداث ۱۰۷۹۰۵ دستگاه ساختمان توسط بخش خصوصی در مناطق شهری ایران شروع گردیده که در مقایسه با سال قبل ۳۱/۵ درصد کاهش داشته است. برای این ساختمان‌ها بالغ بر ۶۲۰۱۶۷ میلیارد ریال هزینه و ۶۹/۰ میلیون متر مربع سطح کل زیربنای طبقات پیش‌بینی شده است (جدول شماره ۳).

در سال مورد گزارش، متوسط هزینه بنای ساختمان‌های شروع شده بالغ بر ۵۷۴۷ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۶۴۰ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها حدود ۹/۰ میلیون ریال بوده است که نسبت به سال ۱۳۹۳، متوسط هزینه بنای ساختمان‌ها، میانگین سطح کل زیربنای ساختمان‌ها و هزینه یک متر مربع بنای آن‌ها به ترتیب ۲۱/۱ درصد، ۷/۴ درصد و ۱۲/۹ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۴ و ۵).

در سال ۱۳۹۴ از کل تعداد ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری ایران، ۱۱/۹ درصد (۱۲۸۰۲ دستگاه) به استان اصفهان، ۱۱/۹ درصد (۱۲۷۹۷ دستگاه) به استان تهران و ۸/۹ درصد به استان یزد تعلق داشته است (جدول شماره ۱).

در استان اصفهان، احداث ۱۲۸۰۲ دستگاه ساختمان با حدود ۴۴۹۹۲ میلیارد ریال هزینه پیش‌بینی شده و حدود ۵/۳ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات شروع گردید که تعداد آن‌ها نسبت به سال قبل ۲۸/۴ درصد کاهش داشته است.

در استان تهران، تعداد ۱۲۷۹۷ دستگاه ساختمان با حدود ۱۸۹۰۱۲ میلیارد ریال هزینه پیش‌بینی شده و ۱۷/۹ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات شروع به احداث گردید که تعداد آن‌ها نسبت به سال قبل ۳۸/۱ درصد کاهش داشته است.

در استان یزد، تعداد ۹۵۶۱ دستگاه ساختمان با بیش از ۲۰۷۸۵ میلیارد ریال هزینه پیش‌بینی شده و حدود ۲/۷ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات شروع به احداث گردید که تعداد آن‌ها نسبت به سال قبل ۲۴/۴ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۳).

۱-۲- ساختمان‌های مسکونی شروع شده :

در سال ۱۳۹۴، تعداد ۸۸۵۸۶ دستگاه از کل ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری ایران به ساختمان‌های "مسکونی" اختصاص داشته که ۳۳/۱ درصد کمتر از سال قبل بوده است. برای این ساختمان‌ها بالغ بر ۴۲۴۳۹۳ میلیارد ریال هزینه و حدود ۵۰/۰ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات در نظر گرفته شده است (جدول شماره ۳).

در سال مورد گزارش، برای هر دستگاه ساختمان "مسکونی" شروع شده در مناطق شهری ایران به طور متوسط حدود ۴۷۹۱ میلیون ریال هزینه بنا، ۵۶۴ مترمربع سطح کل زیربنا و حدود ۸/۵ میلیون ریال هزینه یک متر مربع بنا پیش‌بینی شده است که نسبت به سال ۱۳۹۳، هزینه بنا، سطح کل زیربنا و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها به ترتیب ۱۶/۷ درصد، ۴/۱ درصد و ۱۲/۱ درصد افزایش نشان می‌دهد (جدول شماره ۴ و ۵).

در سال ۱۳۹۴، احداث ۱۲۱۸۶ دستگاه ساختمان "مسکونی" در استان تهران شروع گردید که در مقایسه با سال قبل ۳۹/۲ درصد کاهش داشته است. هزینه این ساختمان‌ها بالغ بر ۱۴۹۰۵۲ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها ۱۴/۷ میلیون مترمربع پیش‌بینی شده است (جدول شماره ۳).

میانگین هزینه بنای ساختمان‌های فوق حدود ۱۲۲۳۲ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای آن‌ها ۱۲۰۸ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها بالغ بر ۱۰/۱ میلیون ریال برآورد شده است که در مقایسه با سال قبل هزینه بنا، سطح کل زیربنا و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها به ترتیب ۴۶/۴ درصد، ۳۰/۰ درصد و ۱۲/۶ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۴ و ۵).

در سال مورد گزارش، تعداد ۱۰۵۹۷ دستگاه ساختمان "مسکونی" در استان اصفهان شروع به احداث گردید که نسبت به سال قبل ۲۸/۳ درصد کاهش داشته است. هزینه این ساختمان‌ها معادل ۳۵۰۵۷ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها حدود ۴/۰ میلیون مترمربع پیش‌بینی شده است (جدول شماره ۳).

در این استان متوسط هزینه بنای ساختمان‌های "مسکونی" شروع شده بیش از ۳۳۰۸ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۳۷۶ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها حدود ۸/۸ میلیون ریال پیش‌بینی شده است که نسبت به سال ۱۳۹۳ میانگین هزینه بنای ساختمان‌ها، سطح کل زیربنای آن‌ها به ترتیب ۶/۲ درصد و ۱۲/۶ درصد کاهش و میانگین هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها ۷/۳ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۴ و ۵).

تعداد ساختمان‌های "مسکونی" شروع شده در استان یزد ۸۳۹۴ دستگاه بوده است که نسبت به سال قبل ۳۳/۰ درصد افزایش داشته است. برای این ساختمان‌ها بالغ بر ۱۷۰۳۰ میلیارد ریال هزینه بالغ بر ۲/۱ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات پیش‌بینی گردیده است (جدول شماره ۳). در این استان متوسط هزینه بنای ساختمان‌های "مسکونی" شروع شده حدود ۲۰۲۹ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۲۵۵ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها حدود ۸/۰ میلیون ریال پیش‌بینی شده است که در مقایسه با سال ۱۳۹۳ متوسط هزینه و سطح کل زیربنای ساختمان‌ها به ترتیب ۲/۱ درصد و ۹/۹ درصد کاهش داشته است در حالی که هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها ۸/۹ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۴ و ۵).

۳- ساختمان‌های تکمیل شده :

در سال ۱۳۹۴، تعداد ۱۴۴۳۵۸ دستگاه ساختمان در مناطق شهری ایران توسط بخش خصوصی تکمیل شده که نسبت به سال قبل ۲۶/۷ درصد کاهش داشته است. برای احداث این ساختمان‌ها که سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها ۸۸/۲ میلیون مترمربع بوده حدود ۶۳۰۵۴۸ میلیارد ریال هزینه شده است (جدول شماره ۶).

در سال مورد گزارش، متوسط هزینه بنای ساختمان‌های فوق حدود ۴۳۶۸ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۶۱۱ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها بالغ بر ۷/۱ میلیون ریال بوده که در مقایسه با سال قبل هزینه بنا، سطح کل زیربنا و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها به ترتیب ۲۷/۵ درصد، ۱۱/۳ درصد و ۱۴/۶ درصد افزایش داشته است. (جدول شماره ۷ و ۸).

استان تهران ۱۲/۷ درصد، استان اصفهان ۱۲/۲ درصد و استان فارس ۹/۹ درصد از کل تعداد ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری ایران را به خود اختصاص داده‌اند (جدول شماره ۱).

در سال ۱۳۹۴، در استان تهران، تعداد ۱۸۲۹۵ دستگاه ساختمان تکمیل شده است که نسبت به سال قبل ۳۲/۷ درصد کاهش داشته است. هزینه ساخت این ساختمان‌ها و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها به ترتیب بالغ بر ۱۵۵۳۵۲ میلیارد ریال و حدود ۱۷/۱ میلیون مترمربع بوده است.

در استان اصفهان ، تعداد ۱۷۵۷۷ دستگاه ساختمان تکمیل شده که نسبت به سال قبل ۱۷/۰ درصد کاهش داشته است. هزینه ساخت این ساختمان‌ها و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها به ترتیب حدود ۵۴۵۹۸ میلیارد ریال و بیش از ۷/۸ میلیون مترمربع بوده است.

در سال ۱۳۹۴، در استان فارس تعداد ۱۴۳۴۵ دستگاه ساختمان با هزینه‌ای بالغ بر ۶۲۸۷۳ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات ۹/۰ میلیون مترمربع تکمیل شده است که تعداد آن‌ها در مقایسه با سال قبل ۵/۰ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۶).

۱-۳- ساختمان‌های مسکونی تکمیل شده :

در سال ۱۳۹۴، از کل تعداد ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری ایران ۱۱۹۶۹۸ دستگاه "مسکونی" بوده است که نسبت به سال قبل ۳۱/۰ درصد کاهش نشان می‌دهد. هزینه بنای ساختمان‌های فوق بالغ بر ۴۸۶۱۴۰ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها ۶۸/۹ میلیون مترمربع می‌باشد (جدول شماره ۶).

در سال مورد گزارش، میانگین هزینه بنای ساختمان‌های "مسکونی" تکمیل شده در مناطق شهری ایران معادل ۴۰۶۱ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای ساختمان‌های فوق ۵۷۶ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها حدود ۷/۱ میلیون ریال بوده است که در مقایسه با سال ۱۳۹۳ متوسط هزینه بنای ساختمان‌ها، سطح زیربنا و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها به ترتیب ۲۷/۶ درصد، ۱۱/۶ درصد و ۱۴/۳ درصد افزایش داشته است (جداول شماره ۷ و ۸).

در استان تهران، تعداد ۱۷۵۶۴ دستگاه ساختمان "مسکونی" در سال ۱۳۹۴، توسط بخش خصوصی تکمیل گردیده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۳۱/۷ درصد کاهش داشته است. هزینه ساخت این ساختمان‌ها حدود ۱۳۱۰۶۸ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها ۱۵/۲ میلیون مترمربع بوده است (جدول شماره ۶).

متوسط هزینه بنای ساختمان‌های فوق‌الحد بر ۷۴۶۲ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۸۶۶ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها بالغ بر ۸/۶ میلیون ریال بوده است که نسبت به سال قبل به ترتیب ۱۳/۵ درصد، ۳/۰ درصد و ۱۰/۳ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۷ و ۸).

در استان اصفهان، تعداد ۱۴۶۶۷ دستگاه ساختمان "مسکونی" توسط بخش خصوصی تکمیل گردیده که نسبت به سال قبل ۲۱/۷ درصد کاهش داشته است. هزینه بنای این ساختمان‌ها حدود ۴۵۲۲۳ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها ۶/۳ میلیون مترمربع بوده است (جدول شماره ۶).

میانگین هزینه بنای ساختمان‌های فوق‌الحد بر ۳۰۸۳ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای آن‌ها ۴۳۰ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها ۷/۲ میلیون ریال بوده است که نسبت به سال قبل متوسط هزینه بنای ساختمان‌ها، سطح کل زیربنا و هزینه یک متر مربع بنای آن‌ها به ترتیب ۳۰/۵ درصد، ۱۲/۹ درصد و ۱۵/۹ درصد افزایش داشته است. (جدول شماره ۷ و ۸).

در استان فارس، تعداد ۱۳۲۴۰ دستگاه ساختمان "مسکونی" در سال ۱۳۹۴، توسط بخش خصوصی تکمیل گردیده است که نسبت به سال قبل ۱۴/۴ درصد افزایش نشان می‌دهد. هزینه ساخت این ساختمان‌ها بیش از ۵۷۷۴۷ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها ۸/۳ میلیون مترمربع بوده است (جدول شماره ۶).

میانگین هزینه بنای ساختمان‌های فوق‌الحد ۴۳۶۲ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای آن‌ها ۶۲۵ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها حدود ۷/۰ میلیون ریال بوده است که نسبت به سال قبل به ترتیب ۳۶/۷ درصد، ۲۲/۸ درصد و ۱۱/۳ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۷ و ۸).

۴- واحدهای مسکونی تکمیل شده :

در سال ۱۳۹۴، از کل تعداد ۱۳۴۸۶۸ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توام" تکمیل شده توسط بخش خصوصی، بناهای دارای یک واحد مسکونی با ۲۵/۹ درصد بیشترین سهم را دارا می باشد. همچنین ساختمان‌های شامل دو واحد مسکونی با ۲۰/۸ درصد و سه واحد مسکونی با ۱۶/۸ درصد در ردیف‌های بعدی قرار گرفته‌اند. تعداد کل واحدهای مسکونی ایجاد شده در ساختمان‌های فوق برابر ۵۴۷۷۱۷ دستگاه می باشد. متوسط سطح زیربنای این واحدهای مسکونی ۱۴۴ مترمربع بوده است که نسبت به سال قبل ۵/۹ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۹).

در سال مورد گزارش، از کل تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده، استان تهران ۲۱/۱ درصد، استان فارس ۱۰/۳ درصد و استان اصفهان ۸/۴ درصد را به خود اختصاص داده‌اند (جدول شماره ۱).

در سال ۱۳۹۴، تعداد ۱۸۱۹۵ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توام" در استان تهران تکمیل شده است که ۳۲/۴ درصد آن را ساختمان‌های دارای سه واحد مسکونی، ۲۹/۸ درصد را هفت واحد مسکونی و بیشتر و ۲۰/۹ درصد را چهار واحد مسکونی به خود اختصاص داده‌اند. ساختمان‌های فوق شامل ۱۱۵۵۱۱ واحد مسکونی می باشد. متوسط سطح زیربنای این واحدهای مسکونی ۱۴۰ مترمربع بوده که نسبت به سال قبل ۲/۹ درصد افزایش داشته است.

از تعداد ۱۳۸۳۱ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توام" تکمیل شده در استان فارس، ۲۵/۳ درصد را ساختمان‌های دارای چهار واحد مسکونی، ۲۲/۶ درصد را سه واحد مسکونی و ۱۷/۶ درصد را دو واحد مسکونی تشکیل می‌دهند. تعداد کل واحدهای مسکونی تکمیل شده در این استان ۵۶۵۴۸ واحد می باشد. متوسط سطح زیربنای این واحدهای مسکونی ۱۵۲ مترمربع بوده که نسبت به سال قبل ۵/۶ درصد افزایش داشته است.

در استان اصفهان، تعداد ۱۵۲۷۶ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توام" در سال ۱۳۹۴ تکمیل گردیده است. از این تعداد بناهای با دو واحد مسکونی ۳۷/۴ درصد، یک واحد مسکونی ۲۵/۹ درصد و سه واحد مسکونی و بیشتر ۲۰/۳ درصد را به خود اختصاص داده‌اند. تعداد کل واحدهای مسکونی تکمیل شده در این استان ۴۶۰۳۷ دستگاه می باشد. متوسط سطح زیر بنای آن‌ها ۱۴۴ مترمربع بوده که نسبت به سال قبل ۵/۱ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۹).

توزیع تعداد واحدهای مسکونی بر اساس سطح زیر بنا در جدول شماره ۱۰ آمده است.

جدول شماره ۱

خلاصه آمار فعالیت های ساختمانی در مناطق شهری استان های مختلف کشور

سال ۱۳۹۴

واحد های مسکونی تکمیل شده		ساختمان های تکمیل شده		ساختمان های شروع شده		سرمایه گذاری		استان
درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۱۰۰/۰	۵۴۷۷۱۷	۱۰۰/۰	۱۴۴۳۵۸	۱۰۰/۰	۱۰۷۹۰۵	۱۰۰/۰	۷۰۱۴۴۰۵۳۶	کل مناطق شهری
۵/۳	۲۹۲۰۹	۴/۸	۶۸۶۶	۶/۲	۶۶۵۳	۴/۳	۳۰۴۰۹۵۶۵	استان آذربایجان شرقی
۳/۶	۱۹۴۸۱	۴/۴	۶۳۴۳	۶/۱	۶۶۱۳	۴/۴	۳۰۸۶۶۶۹۲	استان آذربایجان غربی
۱/۴	۷۷۷۲	۱/۹	۲۶۷۵	۱/۹	۲۰۸۰	۱/۱	۷۵۸۴۲۶۶	استان اردبیل
۸/۴	۴۶۰۳۷	۱۲/۲	۱۷۵۷۷	۱۱/۹	۱۲۸۰۲	۸/۷	۶۱۰۹۱۴۶۱	استان اصفهان
۶/۴	۳۵۲۱۴	۲/۴	۳۴۵۹	۱/۵	۱۵۷۳	۴/۳	۳۰۲۷۰۲۱۸	استان البرز
۰/۶	۳۲۷۳	۰/۶	۹۲۶	۰/۸	۸۱۰	۰/۵	۳۵۴۳۳۸۷	استان ایلام
۰/۹	۴۹۷۵	۱/۴	۱۹۵۹	۱/۶	۱۷۴۷	۱/۴	۹۸۸۲۶۴۴	استان بوشهر
۲۱/۱	۱۱۵۵۱۱	۱۲/۷	۱۸۲۹۵	۱۱/۹	۱۲۷۹۷	۲۷/۶	۱۹۳۴۳۹۴۳۸	استان تهران
۰/۷	۳۷۰۷	۰/۹	۱۳۲۷	۲/۲	۲۳۳۱	۱/۳	۹۲۹۳۷۲۷	استان چهارمحال و بختیاری
۰/۳	۱۴۹۷	۰/۵	۶۵۸	۰/۸	۸۷۵	۰/۴	۳۰۴۴۲۰۱	استان خراسان جنوبی
۳/۹	۲۱۶۳۰	۴/۲	۶۰۵۵	۳/۵	۳۷۷۲	۴/۷	۳۳۱۹۰۳۳۱	استان خراسان رضوی
۰/۳	۱۷۸۴	۰/۵	۷۸۵	۰/۹	۹۷۷	۰/۵	۳۳۱۲۱۷۰	استان خراسان شمالی
۴/۴	۲۴۱۳۰	۵/۷	۸۲۲۸	۵/۳	۵۶۹۵	۴/۳	۳۰۴۸۵۸۳۰	استان خوزستان
۱/۰	۵۳۴۲	۰/۹	۱۳۵۱	۱/۳	۱۴۳۴	۱/۰	۶۹۷۰۴۱۵	استان زنجان
۱/۱	۶۲۳۰	۰/۸	۱۱۹۳	۰/۶	۶۶۶	۱/۰	۷۲۵۲۹۰۹	استان سمنان
۱/۰	۵۶۱۳	۱/۶	۲۳۰۸	۱/۸	۱۹۳۹	۰/۷	۴۹۵۵۲۰۰	استان سیستان و بلوچستان
۱۰/۳	۵۶۵۴۸	۹/۹	۱۴۳۴۵	۷/۶	۸۲۲۴	۷/۲	۵۰۵۹۲۵۷۵	استان فارس
۱/۳	۷۰۸۶	۱/۹	۲۷۹۵	۲/۴	۲۶۳۹	۱/۶	۱۱۰۸۹۶۳۰	استان قزوین
۲/۰	۱۰۷۳۳	۱/۹	۲۷۸۵	۱/۸	۱۸۸۹	۲/۰	۱۴۲۹۸۷۴۴	استان قم
۱/۹	۱۰۵۵۵	۲/۰	۲۸۵۱	۱/۱	۱۱۸۲	۱/۳	۸۷۸۵۱۱۵	استان کردستان

ادامه جدول شماره ۱

خلاصه آمار فعالیت های ساختمانی در مناطق شهری استان های مختلف کشور

سال ۱۳۹۴

واحد های مسکونی تکمیل شده		ساختمان های تکمیل شده		ساختمان های شروع شده		سرمایه گذاری		استان
درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۲/۰	۱۱۰۸۰	۳/۰	۴۳۰۰	۲/۷	۲۹۵۸	۲/۱	۱۴۶۷۱۸۳۱	استان کرمان
۲/۲	۱۲۲۰۸	۲/۳	۳۳۸۹	۰/۸	۸۶۵	۱/۴	۹۸۵۰۸۳۷	استان کرمانشاه
۰/۴	۱۹۳۶	۰/۷	۹۴۲	۰/۷	۷۷۰	۰/۳	۲۴۲۴۴۳۵	استان کهگیلویه و بویراحمد
۱/۱	۵۹۱۹	۱/۵	۲۱۵۰	۱/۹	۲۰۹۲	۱/۵	۱۰۱۹۸۰۶۹	استان گلستان
۲/۱	۱۱۷۱۶	۲/۱	۳۰۴۴	۲/۴	۲۶۰۱	۲/۳	۱۵۸۵۹۸۸۵	استان گیلان
۰/۹	۵۰۷۴	۱/۳	۱۸۱۶	۱/۴	۱۵۱۱	۰/۹	۶۶۳۸۹۹۶	استان لرستان
۴/۱	۲۲۴۸۰	۵/۹	۸۴۴۹	۶/۱	۶۵۹۵	۳/۸	۲۶۷۷۶۴۹۶	استان مازندران
۲/۶	۱۴۲۵۰	۲/۴	۳۴۷۸	۱/۵	۱۶۲۹	۲/۴	۱۷۱۶۴۰۰۹	استان مرکزی
۴/۶	۲۵۱۵۶	۳/۳	۴۶۹۸	۱/۱	۱۲۱۱	۳/۱	۲۱۷۸۵۱۸۲	استان هرمزگان
۱/۷	۹۱۵۸	۱/۴	۲۰۳۷	۱/۳	۱۴۱۴	۱/۱	۷۷۲۶۴۲۳	استان همدان
۲/۳	۱۲۴۱۱	۵/۰	۷۲۷۶	۸/۹	۹۵۶۱	۲/۶	۱۷۹۸۵۸۵۶	استان یزد

جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی
و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سال ۱۳۹۴

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
-۱۲/۵	۱۰۰/۰	۱۵۱۸۵۱۰۴۳	-۱۲/۱	۱۰۰/۰	۳۹۴۵۰۱۳۹۶	-۱۷/۶	۱۰۰/۰	۱۵۵۰۸۸۰۹۷	-۱۳/۵	۱۰۰/۰	۷۰۱۴۴۰۵۳۶	کل مناطق شهری
-۲۲/۹	۷۳/۹	۱۱۲۱۶۸۴۵۸	-۱۷/۴	۷۳/۷	۲۹۰۷۸۱۵۹۵	-۲۳/۵	۶۹/۰	۱۰۷۰۰۳۷۹۱	-۲۰/۰	۷۲/۷	۵۰۹۹۵۳۸۴۴	مسکونی
۹۶/۴	۱۶/۶	۲۵۱۷۰۲۹۴	۶/۳	۱۱/۵	۴۵۵۱۸۷۶۳	۷/۲	۱۳/۲	۲۰۴۹۲۵۳۹	۲۱/۹	۱۳/۰	۹۱۱۸۱۵۹۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۴/۳	۹/۶	۱۴۵۱۲۲۹۱	۷/۸	۱۴/۸	۵۸۲۰۱۰۳۷	-۶/۰	۱۷/۸	۲۷۵۹۱۷۶۸	۱/۸	۱۴/۳	۱۰۰۳۰۵۰۹۶	غیر مسکونی
۴/۸	۱۰۰/۰	۸۱۸۷۳۲۸	-۲۵/۰	۱۰۰/۰	۱۶۲۷۰۳۹۸	-۱۱/۲	۱۰۰/۰	۵۹۵۱۸۳۸	-۱۶/۰	۱۰۰/۰	۳۰۴۰۹۵۶۵	استان آذربایجان شرقی
۶/۱	۸۹/۹	۷۳۵۹۰۷۹	-۳۰/۲	۷۸/۲	۱۲۷۱۸۰۸۲	-۲۰/۰	۷۴/۷	۴۴۴۷۸۲۰	-۲۰/۲	۸۰/۶	۲۴۵۲۴۹۸۰	مسکونی
-۲۵/۰	۴/۳	۳۴۸۲۱۰	۲۴/۲	۱۳/۶	۲۲۱۵۲۷۳	۷۳/۱	۱۴/۱	۸۳۷۷۷۵	۲۴/۵	۱۱/۲	۳۴۰۱۲۵۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۶/۱	۵/۹	۴۸۰۰۴۰	-۲۰/۹	۸/۲	۱۳۳۷۰۴۴	۰/۷	۱۱/۲	۶۶۶۲۴۳	-۱۰/۲	۸/۲	۲۴۸۳۳۲۶	غیر مسکونی
-۳۳/۸	۱۰۰/۰	۳۸۹۱۹۳۰	۲/۱	۱۰۰/۰	۲۱۳۸۳۸۱۰	-۲۳/۹	۱۰۰/۰	۵۵۹۰۹۵۲	-۹/۷	۱۰۰/۰	۳۰۸۶۶۶۹۲	استان آذربایجان غربی
-۱۸/۶	۶۵/۹	۲۵۶۵۹۱۸	-۱۸/۹	۵۷/۳	۱۲۲۵۴۵۰۱	-۴۰/۳	۵۹/۲	۳۳۱۰۶۷۱	-۲۳/۸	۵۸/۷	۱۸۱۳۱۰۸۹	مسکونی
۱۳/۶	۲۳/۵	۹۱۴۳۰۸	۵۶/۰	۳۲/۸	۷۰۲۳۲۸۶	۲۹/۳	۳۴/۹	۱۹۴۸۶۱۱	۴۵/۱	۳۲/۰	۹۸۸۶۲۰۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۷۸/۶	۱۰/۶	۴۱۱۷۰۴	۵۸/۹	۹/۸	۲۱۰۶۰۲۴	۱۰/۵	۵/۹	۳۳۱۶۷۰	-۱۹/۷	۹/۲	۲۸۴۹۳۹۸	غیر مسکونی
۸/۱	۱۰۰/۰	۲۳۷۰۷۴۵	-۲۴/۶	۱۰۰/۰	۳۱۴۷۷۰۶	۳/۱	۱۰۰/۰	۲۰۶۵۸۱۵	-۹/۴	۱۰۰/۰	۷۵۸۴۲۶۶	استان اردبیل
۲۳/۹	۸۰/۶	۱۹۱۰۸۲۹	-۲۸/۵	۷۶/۸	۲۴۱۷۹۱۰	۱۶/۶	۷۹/۹	۱۶۵۱۵۰۸	-۵/۶	۷۸/۹	۵۹۸۰۲۴۷	مسکونی
۹/۱	۱۵/۱	۳۵۷۹۵۲	-۱۸/۹	۱۵/۶	۴۹۰۵۴۷	-۳۴/۴	۱۲/۹	۲۶۶۳۴۰	-۱۶/۸	۱۴/۷	۱۱۱۴۸۳۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۶۸/۵	۴/۳	۱۰۱۹۶۴	۲۵/۱	۷/۶	۲۳۹۲۴۹	-۱۸/۷	۷/۲	۱۴۷۹۶۸	-۲۹/۸	۶/۴	۴۸۹۱۸۱	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی
و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سال ۱۳۹۴

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
-۱۳/۳	۱۰۰/۰	۱۲۹۹۶۳۷۹	-۱۹/۲	۱۰۰/۰	۳۹۶۱۸۹۰۷	-۱۹/۷	۱۰۰/۰	۸۴۷۶۱۷۵	-۱۸/۱	۱۰۰/۰	۶۱۰۹۱۴۶۱	استان اصفهان
-۱۸/۳	۷۹/۹	۱۰۳۸۱۶۷۷	-۲۸/۴	۷۲/۹	۲۸۸۸۸۱۳۳	-۱۵/۳	۷۵/۷	۶۴۱۳۹۴۷	-۲۴/۶	۷۴/۸	۴۵۶۸۳۷۵۸	مسکونی
-۵۲/۲	۴/۲	۵۵۱۵۴۸	-۴/۶	۷/۴	۲۹۲۳۶۶۲	-۲۲/۳	۸/۵	۷۱۷۶۹۹	-۱۸/۵	۶/۹	۴۱۹۲۹۰۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۱/۹	۱۵/۹	۲۰۶۳۱۵۴	۳۸/۱	۱۹/۷	۷۸۰۷۱۱۲	-۳۴/۷	۱۵/۹	۱۳۴۴۵۲۹	۲۶/۸	۱۸/۴	۱۱۲۱۴۷۹۴	غیر مسکونی
-۱۱/۴	۱۰۰/۰	۸۰۹۵۲۵۰	-۱۳/۴	۱۰۰/۰	۱۷۲۴۴۳۴۱	-۵۳/۰	۱۰۰/۰	۴۹۳۰۶۲۷	-۲۳/۵	۱۰۰/۰	۳۰۲۷۰۲۱۸	استان البرز
-۱۱/۶	۸۷/۴	۷۰۷۲۴۱۴	-۱۴/۳	۸۵/۰	۱۴۶۵۸۹۳۲	-۶۷/۶	۶۴/۶	۳۱۸۳۰۴۵	-۲۸/۷	۸۲/۳	۲۴۹۱۴۳۹۱	مسکونی
۲۵۴/۴	۷/۸	۶۳۴۴۳۹	-۲۷/۱	۷/۶	۱۳۰۲۴۹۵	-۲۸/۹	۷/۳	۳۵۹۱۱۲	-۷/۱	۷/۶	۲۲۹۶۰۴۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۵۹/۱	۴/۸	۳۸۸۳۹۷	۲۴/۳	۷/۴	۱۲۸۲۹۱۴	☐	۲۸/۲	۱۳۸۸۴۷۱	۴۳/۲	۱۰/۱	۳۰۵۹۷۸۲	غیر مسکونی
-۱۱/۵	۱۰۰/۰	۷۶۹۷۲۸	۳۵/۹	۱۰۰/۰	۲۰۳۵۳۴۸	-۶۶/۴	۱۰۰/۰	۷۳۸۳۱۱	-۲۲/۴	۱۰۰/۰	۳۵۴۳۳۸۷	استان ایلام
-۳۱/۱	۵۴/۰	۴۱۵۲۶۹	۱۴/۸	۶۹/۵	۱۴۱۳۸۶۲	-۶۸/۶	۶۵/۳	۴۸۲۱۱۳	-۳۱/۵	۶۵/۲	۲۳۱۱۲۴۴	مسکونی
۱۰۱/۶	۴۵/۹	۳۵۳۳۴۲	۷۵/۷	۲۱/۲	۴۳۱۳۱۸	-۵۳/۵	۲۹/۴	۲۱۶۷۱۲	۱۲/۹	۲۸/۳	۱۰۰۱۳۷۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۹۸/۸	۰/۱	۱۱۱۷	☐	۹/۳	۱۹۰۱۶۸	-۷۹/۴	۵/۳	۳۹۴۸۶	-۲۴/۴	۶/۵	۲۳۰۷۷۱	غیر مسکونی
-۴۹/۰	۱۰۰/۰	۹۵۱۰۵۷	۴۰/۱	۱۰۰/۰	۶۲۳۰۵۷۱	۱۸/۷	۱۰۰/۰	۲۷۰۱۰۱۶	۱۵/۱	۱۰۰/۰	۹۸۸۲۶۴۴	استان بوشهر
-۶۱/۵	۵۶/۲	۵۳۴۷۳۰	۲۲/۰	۴۸/۸	۳۰۴۱۳۶۹	-۲۲/۷	۴۷/۰	۱۲۶۸۵۱۷	-۱۲/۳	۴۹/۰	۴۸۴۴۶۱۵	مسکونی
-۱۲/۴	۳۶/۳	۳۴۵۶۸۳	۳۰/۷	۲۱/۳	۱۳۲۹۹۸۱	۲۳۱/۳	۳۹/۶	۱۰۷۰۴۰۵	۵۸/۲	۲۷/۸	۲۷۴۶۰۶۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۱۳/۹	۷/۴	۷۰۶۴۴	۹۸/۹	۲۹/۸	۱۸۵۹۲۲۰	۱۵/۹	۱۳/۴	۳۶۲۰۹۵	۷۲/۵	۲۳/۲	۲۲۹۱۹۵۹	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۹۳

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی
و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سال ۱۳۹۴

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
-۳۵/۹	۱۰۰/۰	۳۱۶۹۷۸۲۰	-۷/۹	۱۰۰/۰	۱۰۸۴۴۰۲۹۳	-۷/۹	۱۰۰/۰	۵۳۳۰۱۳۲۶	-۱۴/۰	۱۰۰/۰	۱۹۳۴۳۹۴۳۸	استان تهران
-۳۸/۲	۸۹/۰	۲۸۲۱۴۴۵۳	-۹/۵	۸۱/۷	۸۸۶۳۳۲۸۶	-۱۰/۲	۷۳/۲	۳۹۰۳۰۵۹۰	-۱۶/۶	۸۰/۶	۱۵۵۸۷۸۳۲۹	مسکونی
-۷۵/۶	۱/۸	۵۵۷۵۷۳	۱۳/۱	۶/۲	۶۶۷۶۳۸۷	۱۲۶/۵	۱۰/۸	۵۷۶۴۶۲۸	۲۱/۱	۶/۷	۱۲۹۹۸۵۸۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۹/۷	۹/۲	۲۹۲۵۷۹۵	-۵/۴	۱۲/۱	۱۳۱۳۰۶۱۹	-۲۸/۲	۱۶/۰	۸۵۰۶۱۰۸	-۹/۹	۱۲/۷	۲۴۵۶۲۵۲۲	غیر مسکونی
-۳۲/۰	۱۰۰/۰	۱۱۰۷۷۳۷	۳۹/۷	۱۰۰/۰	۵۹۳۵۳۱۷	۵/۱	۱۰۰/۰	۲۲۵۰۶۷۲	۱۵/۹	۱۰۰/۰	۹۲۹۳۷۲۷	استان چهارمحال و بختیاری
-۳۲/۹	۷۷/۲	۸۵۵۷۰۸	۲۹/۳	۷۵/۶	۴۴۸۹۱۵۶	-۱۳/۷	۶۷/۵	۱۵۱۸۹۵۶	۵/۵	۷۳/۹	۶۸۶۳۸۲۰	مسکونی
-۵۹/۵	۷/۲	۸۰۱۰۸	۷۶/۰	۱۲/۵	۷۴۳۰۸۶	-۲۳/۸	۸/۹	۲۰۰۸۸۷	۱۵/۹	۱۱/۰	۱۰۲۴۰۸۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۰/۵	۱۵/۵	۱۷۱۹۲۱	۹۸/۴	۱۱/۸	۷۰۳۰۷۴	۳۴۶/۷	۲۳/۶	۵۳۰۸۲۹	۱۲۳/۶	۱۵/۱	۱۴۰۵۸۲۵	غیر مسکونی
-۲۲/۶	۱۰۰/۰	۵۲۰۰۰۱	-۲۶/۱	۱۰۰/۰	۱۰۴۵۳۶۳	۲۱۷/۵	۱۰۰/۰	۱۴۷۸۸۳۷	۱۹/۳	۱۰۰/۰	۳۰۴۴۲۰۱	استان خراسان جنوبی
-۲۲/۳	۶۸/۸	۳۵۷۸۸۶	-۲۲/۵	۷۲/۳	۷۵۵۶۹۷	۳۴۰/۳	۸۷/۶	۱۲۹۴۸۹۶	۳۹/۳	۷۹/۱	۲۴۰۸۴۷۹	مسکونی
۹۵/۶	۵/۳	۲۷۴۱۲	۴۶/۲	۸/۹	۹۳۱۹۴	-۷۷/۲	۱/۰	۱۴۷۳۷	-۵/۰	۴/۴	۱۳۵۳۴۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۳۱/۹	۲۵/۹	۱۳۴۷۰۳	-۴۷/۷	۱۸/۸	۱۹۶۴۷۲	۵۸/۲	۱۱/۴	۱۶۹۲۰۵	-۲۶/۴	۱۶/۴	۵۰۰۳۸۰	غیر مسکونی
-۴۸/۷	۱۰۰/۰	۶۷۳۷۵۹۳	-۳۰/۵	۱۰۰/۰	۲۰۱۱۷۳۸۸	-۱۹/۹	۱۰۰/۰	۶۳۳۵۳۵۰	-۳۳/۶	۱۰۰/۰	۳۳۱۹۰۳۳۱	استان خراسان رضوی
-۵۰/۸	۸۴/۰	۵۶۵۷۶۴۳	-۳۶/۳	۶۹/۶	۱۳۹۹۶۴۴۱	-۳۵/۰	۶۳/۳	۴۰۰۸۶۶۶	-۴۰/۳	۷۱/۳	۲۳۶۶۲۷۵۰	مسکونی
-۴/۲	۴/۹	۳۲۹۱۴۳	۲۱/۸	۹/۹	۱۹۹۰۶۷۵	۲۵/۶	۱۴/۴	۹۱۴۷۶۳	۱۹/۵	۹/۷	۳۲۳۴۵۸۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۴۲/۴	۱۱/۱	۷۵۰۸۰۸	-۲۲/۷	۲۰/۵	۴۱۳۰۲۷۲	۳۹/۲	۲۲/۳	۱۴۱۱۹۲۱	-۱۷/۹	۱۹/۰	۶۲۹۳۰۰۱	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۹۳

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی
و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سال ۱۳۹۴

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
-۶۷/۶	۱۰۰/۰	۲۹۵۶۰۹	-۱۳/۵	۱۰۰/۰	۲۳۶۶۸۷۳	-۲۶/۳	۱۰۰/۰	۶۴۹۶۸۹	-۲۶/۹	۱۰۰/۰	۳۳۱۲۱۷۰	استان خراسان شمالی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۶۱/۶	۸۱/۵	۲۴۰۸۲۷	-۵۲/۱	۳۶/۰	۸۵۳۱۷۶	-۱۹/۳	۶۸/۵	۴۴۵۱۹۸	-۴۸/۰	۴۶/۵	۱۵۳۹۲۰۱	
-۷۸/۹	۱۲/۶	۳۷۱۰۲	-۴۵/۴	۴/۶	۱۰۸۵۴۷	-۸۳/۰	۵/۰	۳۲۳۱۴	-۶۸/۵	۵/۴	۱۷۷۹۶۳	
-۸۳/۹	۶/۰	۱۷۶۸۰	۸۵/۹	۵۹/۴	۱۴۰۵۱۴۹	۲۳/۹	۲۶/۵	۱۷۲۱۷۷	۵۸/۸	۴۸/۲	۱۵۹۵۰۰۷	
-۱۹/۵	۱۰۰/۰	۵۴۴۰۵۸۳	۶/۹	۱۰۰/۰	۱۷۹۵۴۵۲۳	-۱۷/۰	۱۰۰/۰	۷۰۹۰۷۲۵	-۵/۰	۱۰۰/۰	۳۰۴۸۵۸۳۰	استان خوزستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۱۴/۴	۷۸/۱	۴۲۴۶۹۰۹	-۱۰/۸	۶۲/۹	۱۱۲۹۳۶۰۳	-۲۵/۳	۶۳/۷	۴۵۱۳۷۷۳	-۱۵/۳	۶۵/۸	۲۰۰۵۴۲۸۶	
-۶۹/۲	۸/۳	۴۵۴۰۵۷	۵۹/۱	۲۶/۶	۴۷۷۹۹۴۷	-۳۴/۶	۱۵/۲	۱۰۷۸۶۰۹	۳/۰	۲۰/۷	۶۳۱۲۶۱۳	
۱۲۸/۵	۱۳/۶	۷۳۹۶۱۷	۶۷/۰	۱۰/۵	۱۸۸۰۹۷۳	۷۶/۳	۲۱/۱	۱۴۹۸۳۴۲	۷۹/۱	۱۳/۵	۴۱۱۸۹۳۲	
-۵۷/۳	۱۰۰/۰	۱۴۳۹۶۲۹	-۶/۵	۱۰۰/۰	۴۴۶۰۵۱۸	-۱۸/۳	۱۰۰/۰	۱۰۷۰۲۶۸	-۲۶/۳	۱۰۰/۰	۶۹۷۰۴۱۵	استان زنجان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۵۷/۷	۷۳/۳	۱۰۵۵۶۹۶	-۸/۶	۷۵/۳	۳۳۵۷۱۱۱	-۱۴/۷	۷۰/۷	۷۵۶۷۱۲	-۲۶/۷	۷۴/۲	۵۱۶۹۵۱۸	
-۲۵/۵	۸/۲	۱۱۷۶۶۳	-۵۷/۳	۳/۰	۱۳۲۷۰۳	-۱۶/۸	۳/۳	۳۵۴۲۶	-۴۴/۱	۴/۱	۲۸۵۷۹۱	
-۶۳/۱	۱۸/۵	۲۶۶۲۷۰	۲۳/۳	۲۱/۸	۹۷۰۷۰۴	-۲۶/۹	۲۶/۰	۲۷۸۱۳۰	-۱۹/۸	۲۱/۷	۱۵۱۵۱۰۵	
۲۲/۳	۱۰۰/۰	۲۰۹۶۶۸۹	-۱۸/۶	۱۰۰/۰	۳۶۶۵۷۶۳	۱۵/۶	۱۰۰/۰	۱۴۹۰۴۵۷	-۳/۴	۱۰۰/۰	۷۲۵۲۹۰۹	استان سمنان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۰/۴	۵۲/۲	۱۰۹۴۶۳۲	-۳۴/۳	۳۵/۶	۱۳۰۶۷۱۸	-۳/۷	۳۶/۲	۵۳۹۰۱۰	-۱۹/۴	۴۰/۵	۲۹۴۰۳۵۹	
□	۱۶/۶	۳۴۸۵۶۳	-۱۲/۴	۱۱/۳	۴۱۵۴۷۱	-۳۶/۸	۸/۰	۱۱۹۳۱۰	۲۵/۴	۱۲/۲	۸۸۳۳۴۴	
۱۳/۹	۳۱/۲	۶۵۳۴۹۴	-۴/۸	۵۳/۰	۱۹۴۳۵۷۵	۵۳/۹	۵۵/۸	۸۳۲۱۳۸	۸/۶	۴۷/۳	۳۴۲۹۲۰۶	

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سال ۱۳۹۴

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۲۰/۰	۱۰۰/۰	۱۸۴۳۰۲۳	۲۱/۸	۱۰۰/۰	۲۱۶۷۱۰۸	-۲۱/۹	۱۰۰/۰	۹۴۵۰۶۹	۹/۵	۱۰۰/۰	۴۹۵۵۲۰۰	استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۱/۳	۸۶/۷	۱۵۹۷۹۷۰	۱۴/۹	۷۹/۴	۱۷۲۱۰۲۴	-۳۲/۵	۷۲/۵	۶۸۴۹۳۲	۱/۴	۸۰/۸	۴۰۰۳۹۲۶	
۱۸۶/۵	۹/۹	۱۸۲۲۶۲	۶۰/۷	۱۵/۱	۳۲۶۵۰۹	۲۶/۴	۲۱/۰	۱۹۸۷۰۵	۶۶/۹	۱۴/۳	۷۰۷۴۷۶	
۷۲/۴	۳/۴	۶۲۷۹۱	۵۳/۵	۵/۵	۱۱۹۵۷۴	۶۲/۷	۶/۵	۶۱۴۳۲	۶۰/۳	۴/۹	۲۴۳۷۹۸	
۲۲/۰	۱۰۰/۰	۱۲۳۴۴۲۷۱	-۹/۱	۱۰۰/۰	۲۸۱۶۸۹۲۷	-۳۰/۰	۱۰۰/۰	۱۰۰۷۹۳۷۷	-۸/۸	۱۰۰/۰	۵۰۵۹۲۵۷۵	استان فارس مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۴/۰	۹۱/۶	۱۱۳۰۹۸۱۸	-۱۰/۹	۸۳/۲	۲۳۴۴۴۱۹۵	-۲۴/۲	۸۱/۵	۸۲۱۲۲۳۷	-۵/۷	۸۴/۹	۴۲۹۶۶۲۵۱	
-۳۷/۱	۳/۳	۴۰۸۷۵۲	۲/۴	۸/۱	۲۲۸۴۸۹۰	-۲۴/۴	۷/۷	۷۷۵۳۳۶	-۱۱/۲	۶/۹	۳۴۶۸۹۷۹	
-۳۸/۹	۵/۱	۶۲۵۷۰۱	-۰/۲	۸/۷	۲۴۳۹۸۴۱	-۵۷/۲	۱۰/۸	۱۰۹۱۸۰۴	-۳۱/۰	۸/۲	۴۱۵۷۳۴۵	
-۵۳/۹	۱۰۰/۰	۱۳۷۶۰۲۱	-۲۴/۳	۱۰۰/۰	۴۹۵۷۲۴۵	۶۴/۵	۱۰۰/۰	۴۷۵۶۳۶۵	-۱۰/۷	۱۰۰/۰	۱۱۰۸۹۶۳۰	استان قزوین مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۶۸/۴	۵۷/۷	۷۹۴۱۵۲	-۳۱/۳	۵۲/۵	۲۶۰۴۶۸۳	-۳۹/۴	۲۸/۵	۱۳۵۴۴۶۲	-۴۴/۳	۴۲/۹	۴۷۵۳۳۹۷	
۳۷/۳	۳۱/۵	۴۳۳۱۱۰	-۴۰/۶	۱۴/۲	۷۰۲۷۶۹	-۴/۱	۶/۲	۲۹۵۲۶۲	-۲۰/۷	۱۲/۹	۱۴۳۱۱۴۱	
-۴/۶	۱۰/۸	۱۴۸۷۵۸	۴/۹	۳۳/۳	۱۶۴۹۷۹۳	□	۶۵/۳	۳۱۰۶۶۴۱	۱۳۶/۰	۴۴/۲	۴۹۰۵۱۹۲	
-۵/۴	۱۰۰/۰	۳۴۷۱۱۴۱	-۲۱/۳	۱۰۰/۰	۷۸۵۳۵۴۵	۹/۰	۱۰۰/۰	۲۹۷۴۰۵۸	-۱۲/۷	۱۰۰/۰	۱۴۲۹۸۷۴۴	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۲۶/۱	۶۰/۸	۲۱۱۰۳۵۴	-۳۹/۰	۵۰/۲	۳۹۴۵۴۰۴	۱/۲	۶۲/۱	۱۸۴۶۲۴۵	-۲۹/۱	۵۵/۳	۷۹۰۲۰۰۳	
-۵۴/۳	۶/۸	۲۳۵۶۶۵	-۳۳/۷	۱۴/۸	۱۱۵۸۹۸۷	۳۷۰/۶	۲۶/۸	۷۹۸۰۰۲	-۹/۹	۱۵/۳	۲۱۹۲۶۵۴	
۲۷۵/۹	۳۲/۴	۱۱۲۵۱۲۳	۵۵/۹	۳۵/۰	۲۷۴۹۱۵۴	-۵۵/۲	۱۱/۱	۳۲۹۸۱۱	۵۰/۲	۲۹/۴	۴۲۰۴۰۸۷	

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سال ۱۳۹۴

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۱۱/۷	۱۰۰/۰	۳۳۴۴۰۸۳	-۳۳/۵	۱۰۰/۰	۳۷۳۰۸۳۷	-۳۰/۳	۱۰۰/۰	۱۷۱۰۱۹۴	-۲۰/۵	۱۰۰/۰	۸۷۸۵۱۱۵	استان کردستان
۲/۳	۸۳/۶	۲۷۹۵۱۰۲	-۳۳/۰	۸۵/۲	۳۱۷۷۹۰۳	-۴۱/۸	۶۲/۸	۱۰۷۴۶۱۶	-۲۴/۴	۸۰/۲	۷۰۴۷۶۲۱	مسکونی
۲۷۷/۹	۱۴/۵	۴۸۶۳۲۲	-۳۰/۴	۱۰/۴	۳۸۹۴۸۶	-۸/۱	۲۴/۵	۴۱۸۹۴۴	۱۳/۲	۱۴/۷	۱۲۹۴۷۵۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۵۳/۱	۱/۹	۶۲۶۶۰	-۴۶/۸	۴/۴	۱۶۳۴۴۸	۴۳/۰	۱۲/۷	۲۱۶۶۳۵	-۲۵/۳	۵/۰	۴۴۲۷۴۲	غیر مسکونی
۲۸/۰	۱۰۰/۰	۴۰۲۱۲۸۴	-۱۸/۸	۱۰۰/۰	۷۶۰۸۰۷۴	-۵۹/۲	۱۰۰/۰	۳۰۴۲۴۷۳	-۲۶/۶	۱۰۰/۰	۱۴۶۷۱۸۳۱	استان کرمان
۳۶/۸	۹۲/۹	۳۷۳۷۰۱۲	-۲۹/۲	۷۴/۲	۵۶۴۲۸۸۰	-۶۶/۷	۶۳/۴	۱۹۲۹۸۴۸	-۳۱/۴	۷۷/۱	۱۱۳۰۹۷۴۰	مسکونی
-۶۸/۱	۲/۳	۹۴۴۴۳	۲۴/۳	۱۲/۹	۹۷۹۴۵۵	-۶۰/۷	۱۵/۲	۴۶۲۲۲۴	-۳۲/۰	۱۰/۵	۱۵۳۶۱۲۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۷/۵	۴/۷	۱۸۹۸۲۹	۵۹/۷	۱۳/۰	۹۸۵۷۳۸	۳۰/۸	۲۱/۴	۶۵۰۴۰۱	۴۸/۷	۱۲/۴	۱۸۲۵۹۶۹	غیر مسکونی
۴۲/۶	۱۰۰/۰	۲۳۱۳۸۹۱	-۲۶/۳	۱۰۰/۰	۶۷۳۱۱۴۶	-۵۹/۰	۱۰۰/۰	۸۰۵۸۰۱	-۲۲/۶	۱۰۰/۰	۹۸۵۰۸۳۷	استان کرمانشاه
۱۳/۷	۷۰/۵	۱۶۳۱۹۰۱	-۲۶/۴	۷۹/۷	۵۳۶۶۷۷۳	-۶۶/۵	۶۷/۲	۵۴۱۲۰۴	-۲۷/۱	۷۶/۵	۷۵۳۹۸۷۸	مسکونی
۲۱۹/۲	۲۳/۳	۵۳۸۹۰۳	-۲۸/۵	۱۶/۰	۱۰۷۵۰۱۸	-۴۴/۳	۲۳/۱	۱۸۶۵۱۸	-۱۰/۳	۱۸/۳	۱۸۰۰۴۴۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
☐	۶/۲	۱۴۳۰۸۷	-۱۳/۸	۴/۳	۲۸۹۳۵۵	☐	۹/۷	۷۸۰۷۸	۳۹/۰	۵/۲	۵۱۰۵۲۰	غیر مسکونی
۲۰/۶	۱۰۰/۰	۷۹۱۵۲۹	✱	۱۰۰/۰	۱۰۸۰۳۴۵	-۴۸/۱	۱۰۰/۰	۵۵۲۵۶۱	-۱۳/۵	۱۰۰/۰	۲۴۲۴۴۳۵	استان کهگیلویه و بویراحمد
۱۴/۸	۷۷/۱	۶۱۰۵۴۹	۱۵/۳	۷۵/۲	۸۱۲۰۹۵	-۵۶/۱	۶۳/۳	۳۴۹۵۲۱	-۱۲/۸	۷۳/۱	۱۷۷۲۱۶۵	مسکونی
۷۶/۱	۱۵/۱	۱۱۹۸۴۶	-۳۲/۰	۱۸/۵	۱۹۹۵۷۴	-۴۴/۹	۱۷/۹	۹۸۶۶۴	-۲۲/۷	۱۷/۲	۴۱۸۰۸۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷/۹	۷/۷	۶۱۱۳۴	-۱۶/۳	۶/۴	۶۸۶۷۷	۱۴/۲	۱۸/۹	۱۰۴۳۷۵	۱/۷	۹/۷	۲۳۴۱۸۷	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۹۳

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی
و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سال ۱۳۹۴

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۱/۶	۱۰۰/۰	۱۸۹۲۲۰۶	-۱۷/۴	۱۰۰/۰	۵۷۸۲۳۱۰	۵/۴	۱۰۰/۰	۲۵۲۳۵۵۳	-۹/۴	۱۰۰/۰	۱۰۱۹۸۰۶۹	استان گلستان
-۳۵/۸	۴۷/۲	۸۹۲۲۵۰	-۱۸/۶	۵۳/۹	۳۱۱۵۶۷۱	۲۱/۴	۵۱/۲	۱۲۹۱۶۷۸	-۱۵/۶	۵۲/۰	۵۲۹۹۵۹۸	مسکونی
۱۰/۴	۱۵/۵	۲۹۳۲۱۶	-۳/۱	۱۹/۵	۱۱۲۷۱۰۵	۳۳/۵	۲۹/۰	۷۳۲۵۷۷	۸/۹	۲۱/۱	۲۱۵۲۸۹۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۴۱/۳	۳۷/۴	۷۰۶۷۴۰	-۲۳/۵	۲۶/۶	۱۵۳۹۵۳۴	-۳۶/۲	۱۹/۸	۴۹۹۲۹۹	-۸/۵	۲۶/۹	۲۷۴۵۵۷۳	غیر مسکونی
-۲۱/۹	۱۰۰/۰	۲۶۰۷۷۵۰	-۱۸/۵	۱۰۰/۰	۹۸۰۵۷۳۵	-۴۰/۷	۱۰۰/۰	۳۴۴۶۴۰۰	-۲۵/۱	۱۰۰/۰	۱۵۸۵۹۸۸۵	استان گیلان
-۱۹/۴	۸۰/۴	۲۰۹۷۳۴۳	-۱۷/۴	۷۳/۱	۷۱۶۹۴۷۷	-۴۴/۵	۶۹/۶	۲۳۹۸۵۸۳	-۲۵/۲	۷۳/۶	۱۱۶۶۵۴۰۲	مسکونی
-۴۲/۶	۶/۴	۱۶۷۳۶۶	-۲۵/۷	۱۳/۴	۱۳۱۵۴۱۸	-۵۹/۲	۱۰/۱	۳۴۹۶۵۹	-۳۷/۲	۱۱/۶	۱۸۳۲۴۴۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۲۲/۸	۱۳/۲	۳۴۳۰۴۲	-۱۵/۹	۱۳/۵	۱۳۲۰۸۴۰	۹/۴	۲۰/۳	۶۹۸۱۵۸	-۱۱/۰	۱۴/۹	۲۳۶۲۰۴۰	غیر مسکونی
-۷۴/۲	۱۰۰/۰	۹۸۲۰۳۰	۱۲/۲	۱۰۰/۰	۳۶۱۱۶۲۵	۳/۷	۱۰۰/۰	۲۰۴۵۳۴۱	-۲۶/۳	۱۰۰/۰	۶۶۳۸۹۹۶	استان لرستان
-۷۴/۶	۸۱/۶	۸۰۱۰۸۶	-۴/۱	۵۸/۹	۲۱۲۸۶۷۲	۳۳/۲	۶۶/۷	۱۳۶۳۳۰۲	-۳۲/۹	۶۴/۷	۴۲۹۳۰۶۰	مسکونی
-۷۳/۲	۱۴/۵	۱۴۲۲۸۰	۷۷/۰	۳۵/۶	۱۲۸۷۱۶۳	-۲۳/۱	۳۰/۰	۶۱۳۲۸۰	-۰/۶	۳۰/۸	۲۰۴۲۷۲۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۶۸/۶	۳/۹	۳۸۶۶۴	-۲۸/۲	۵/۴	۱۹۵۷۹۰	-۵۴/۷	۳/۴	۶۸۷۵۹	-۴۴/۶	۴/۶	۳۰۳۲۱۳	غیر مسکونی
۱۵۸/۲	۱۰۰/۰	۶۰۳۶۸۰۶	-۲/۶	۱۰۰/۰	۱۴۵۳۸۴۹۹	-۲۱/۳	۱۰۰/۰	۶۲۰۱۱۹۰	۶/۵	۱۰۰/۰	۲۶۷۷۶۴۹۶	استان مازندران
۱۶۵/۲	۸۳/۳	۵۰۲۹۴۲۷	۱۷/۵	۷۹/۵	۱۱۵۵۳۳۶۹	-۱۵/۴	۸۵/۳	۵۲۹۰۲۳۵	۲۱/۶	۸۱/۷	۲۱۸۷۳۰۳۲	مسکونی
۲۸/۶	۴/۹	۲۹۲۹۹۰	-۲۹/۳	۱۱/۷	۱۶۹۹۲۲۵	-۶۱/۶	۷/۰	۴۳۳۹۷۶	-۳۵/۵	۹/۱	۲۴۲۶۱۹۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۳۳/۷	۱۱/۸	۷۱۴۳۸۹	-۵۲/۳	۸/۸	۱۲۸۵۹۰۵	-۳/۳	۷/۷	۴۷۶۹۷۹	-۲۷/۲	۹/۳	۲۴۷۷۲۷۳	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی
و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سال ۱۳۹۴

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
									درصد	درصد	مبلغ	
تغییر ^۱	توزیع	(میلیون ریال)	تغییر ^۱	توزیع	(میلیون ریال)	تغییر ^۱	توزیع	(میلیون ریال)	تغییر ^۱	توزیع	(میلیون ریال)	
۹۰/۱	۱۰۰/۰	۹۳۸۴۲۹۶	-۳۶/۶	۱۰۰/۰	۵۱۴۵۶۷۳	-۲۵/۸	۱۰۰/۰	۲۶۳۴۰۴۰	۳/۴	۱۰۰/۰	۱۷۱۶۴۰۰۹	استان مرکزی
-۴۳/۸	۲۰/۰	۱۸۸۰۷۹۸	-۴۳/۳	۶۶/۹	۳۴۴۴۹۱۰	-۳۶/۸	۴۴/۸	۱۱۸۰۱۷۷	-۴۲/۴	۳۷/۹	۶۵۰۵۸۸۵	مسکونی
□	۷۵/۷	۷۰۹۹۷۲۴	۵/۴	۱۲/۱	۶۲۰۳۸۰	-۷/۰	۱۰/۴	۲۷۲۷۱۹	□	۴۶/۶	۷۹۹۲۸۲۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۷۰/۷	۴/۳	۴۰۳۷۷۴	-۲۶/۰	۲۱/۰	۱۰۸۰۳۸۲	-۱۵/۱	۴۴/۸	۱۱۸۱۱۴۴	-۳۷/۰	۱۵/۵	۲۶۶۵۳۰۰	غیر مسکونی
۱۲۹/۲	۱۰۰/۰	۱۰۴۹۳۵۸۴	۰/۷	۱۰۰/۰	۸۴۰۲۲۱۵	-۳۷/۸	۱۰۰/۰	۲۸۸۹۳۸۳	۲۴/۰	۱۰۰/۰	۲۱۷۸۵۱۸۲	استان هرمزگان
-۵۱/۷	۱۵/۵	۱۶۳۱۶۳۱	-۲۱/۹	۵۶/۹	۴۷۷۹۶۱۱	-۱۸/۱	۶۶/۶	۱۹۲۴۲۴۱	-۲۹/۷	۳۸/۳	۸۳۳۵۴۸۲	مسکونی
□	۸۳/۹	۸۷۹۹۰۲۲	-۶۴/۵	۵/۹	۴۹۹۲۱۶	-۹/۰	۳۱/۷	۹۱۵۲۵۳	۲۳۵/۳	۴۶/۹	۱۰۲۱۳۴۹۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۸۸/۹	۰/۶	۶۲۹۳۲	۲۸۵/۶	۳۷/۲	۳۱۲۳۳۸۸	-۹۶/۱	۱/۷	۴۹۸۹۰	۲۱/۳	۱۴/۹	۳۲۳۶۲۱۰	غیر مسکونی
-۴۶/۱	۱۰۰/۰	۱۵۶۹۵۱۷	-۲۶/۰	۱۰۰/۰	۵۰۱۳۳۳۵	-۴۳/۹	۱۰۰/۰	۱۱۴۳۵۷۱	-۳۴/۱	۱۰۰/۰	۷۷۲۶۴۲۳	استان همدان
-۶۰/۶	۶۳/۷	۹۹۹۰۰۷	-۳۱/۲	۶۷/۳	۳۳۷۵۸۵۰	-۴۵/۷	۶۶/۶	۷۶۱۱۴۸	-۴۱/۹	۶۶/۵	۵۱۳۶۰۰۵	مسکونی
۷۱/۱	۲۴/۷	۳۸۸۰۳۹	-۴/۰	۲۱/۴	۱۰۷۱۸۷۴	-۵۰/۴	۱۴/۹	۱۶۹۹۲۲	-۳/۳	۲۱/۱	۱۶۲۹۸۳۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۱/۳	۱۱/۶	۱۸۲۴۷۱	-۲۴/۳	۱۱/۳	۵۶۵۶۱۱	-۲۸/۰	۱۸/۶	۲۱۲۵۰۱	-۱۹/۵	۱۲/۴	۹۶۰۵۸۲	غیر مسکونی
۵/۰	۱۰۰/۰	۲۷۸۱۵۳۲	-۸/۷	۱۰۰/۰	۹۹۸۷۶۶۱	۳۵/۰	۱۰۰/۰	۵۲۱۶۶۶۳	۳/۱	۱۰۰/۰	۱۷۹۸۵۸۵۶	استان یزد
۳/۳	۸۲/۲	۲۲۸۶۳۸۹	-۷/۲	۸۴/۳	۸۴۲۱۱۰۳	۴۱/۱	۷۵/۴	۳۹۳۵۹۴۲	۴/۰	۸۱/۴	۱۴۶۴۳۴۳۴	مسکونی
-۲۴/۴	۱/۱	۳۱۲۵۴	-۷/۸	۱/۳	۱۲۵۱۲۰	۲۸۲/۲	۳/۷	۱۹۴۱۷۲	۵۳/۸	۱/۹	۳۵۰۵۴۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۷/۹	۱۶/۷	۴۶۳۸۸۹	-۱۶/۵	۱۴/۴	۱۴۴۱۴۳۸	۶/۱	۲۰/۸	۱۰۸۶۵۴۹	-۴/۸	۱۶/۶	۲۹۹۱۸۷۶	غیر مسکونی

جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۴

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۵۹۲۷۸۴۲۸۳	۶۲۰۱۶۷۳۶۸	۳۱۴۶۶	۶۹۰۳۷	۱۸۳۲۸	-۳۱/۵	۱۰۷۹۰۵	کل مناطق شهری
۴۰۲۷۶۰۶۱۵	۴۲۴۳۹۳۱۶۹	۱۸۹۴۳	۴۹۹۵۹	۱۲۳۸۸	-۳۳/۱	۸۸۵۸۶	مسکونی
۶۹۹۱۳۵۶۶	۸۲۶۳۰۱۱۲	۲۰۹۳	۸۹۲۳	۱۵۸۲	-۱۵/۱	۹۶۷۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۲۰۱۱۰۱۰۳	۱۱۳۱۴۴۰۸۷	۱۰۴۳۰	۱۰۱۵۵	۴۳۵۸	-۲۹/۸	۹۶۴۰	غیر مسکونی
۲۴۹۹۴۳۹۱	۲۹۴۷۸۸۱۴	۱۱۳۸	۳۸۱۷	۷۸۰	-۱۹/۸	۶۶۵۳	استان آذربایجان شرقی
۱۷۰۶۶۴۴۱	۲۱۱۷۰۴۲۰	۸۳۱	۲۸۷۸	۵۸۴	-۳۰/۵	۵۰۰۹	مسکونی
۳۷۰۰۷۴۶	۴۴۸۶۲۹۲	۱۷۳	۶۴۱	۱۱۲	۱۰۹/۱	۹۸۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۲۲۷۲۰۵	۳۸۲۲۱۰۲	۱۳۴	۲۹۷	۸۳	۶/۶	۶۶۰	غیر مسکونی
۲۰۸۶۵۱۳۹	۲۷۳۴۹۹۲۱	۱۲۸۹	۳۷۲۵	۹۰۶	-۳۱/۴	۶۶۱۳	استان آذربایجان غربی
۱۰۴۰۲۹۱۹	۱۴۷۱۱۹۹۱	۸۸۷	۲۱۹۵	۶۲۸	-۳۵/۷	۵۱۰۷	مسکونی
۸۸۰۸۴۵۸	۱۰۵۷۰۸۰۴	۲۳۹	۱۳۳۹	۲۱۱	-۰/۶	۱۲۱۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۶۵۳۷۶۲	۲۰۶۷۱۲۶	۱۶۳	۱۹۰	۶۸	-۳۷/۵	۲۹۰	غیر مسکونی
۵۲۵۰۰۹۲	۶۶۸۲۵۴۸	۴۳۱	۱۰۹۰	۲۶۵	-۱۱/۸	۲۰۸۰	استان اردبیل
۳۹۳۷۴۶۸	۵۱۸۶۷۸۸	۳۱۶	۸۸۴	۲۰۰	-۶/۳	۱۸۰۴	مسکونی
۵۴۶۹۸۷	۸۸۴۸۷۶	۴۵	۱۳۱	۳۰	-۴۱/۱	۲۰۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۶۵۶۳۸	۶۱۰۸۸۴	۷۰	۷۵	۳۶	-۱۴/۲	۶۷	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۴

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۴۲۷۵۲۸۵۹	۴۴۹۹۱۶۲۸	۳۲۹۷	۵۲۵۷	۲۰۴۸	-۲۸/۴	۱۲۸۰۲	استان اصفهان
۳۱۸۴۳۱۷۴	۳۵۰۵۷۴۴۲	۲۰۳۶	۳۹۸۵	۱۳۷۲	-۲۸/۳	۱۰۵۹۷	مسکونی
۴۶۸۹۲۶۶	۴۱۲۶۱۸۷	۱۱۶	۴۰۸	۹۳	-۳۸/۵	۵۳۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۲۲۰۴۱۹	۵۸۰۷۹۹۹	۱۱۴۴	۸۶۴	۵۸۴	-۲۵/۷	۱۶۶۶	غیر مسکونی
۱۸۰۰۹۶۰۰	۲۱۶۴۲۵۵۰	۹۴۵	۲۷۱۶	۵۳۲	-۴۷/۱	۱۵۷۳	استان البرز
۱۲۱۲۹۲۰۱	۱۴۱۶۱۶۹۱	۴۸۱	۱۸۹۸	۳۰۳	-۵۳/۱	۱۳۰۸	مسکونی
۱۰۳۷۶۰۵	۱۵۱۱۸۵۵	۳۹	۱۹۰	۲۳	-۴۱/۴	۱۰۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۸۴۲۷۹۴	۵۹۶۹۰۰۳	۴۲۴	۶۲۸	۲۰۶	□	۱۶۳	غیر مسکونی
۱۶۰۹۹۱۲	۲۷۰۶۹۵۷	۱۷۰	۴۴۹	۱۳۴	-۴۲/۹	۸۱۰	استان ایلام
۱۰۷۵۱۵۲	۱۷۸۱۸۷۸	۱۳۷	۳۲۱	۱۰۹	-۴۲/۹	۷۰۴	مسکونی
۳۵۲۰۲۳	۶۷۹۴۹۸	۲۱	۱۱۰	۱۸	-۳۶/۲	۹۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۸۲۷۳۶	۲۴۵۵۸۲	۱۲	۱۷	۷	-۷۱/۵	۱۱	غیر مسکونی
۹۷۷۰۰۶۰	۹۶۹۳۳۶۴	۴۴۴	۱۰۷۰	۳۰۷	-۳۰/۹	۱۷۴۷	استان بوشهر
۴۰۳۱۶۷۶	۵۰۳۱۴۱۳	۲۵۸	۵۸۱	۱۸۴	-۴۵/۵	۱۲۸۳	مسکونی
۳۸۸۹۹۰۱	۳۴۰۹۵۸۷	۸۶	۳۶۲	۶۸	۱۵۰/۸	۳۴۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۸۴۸۴۸۴	۱۲۵۲۳۶۳	۱۰۰	۱۲۷	۵۵	۲۱۵/۹	۱۱۶	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۹۳

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۴

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۲۴۶۹۰۷۵۶۳	۱۸۹۰۱۱۷۵۲	۳۸۴۱	۱۷۸۷۶	۲۲۴۳	-۳۸/۱	۱۲۷۹۷	استان تهران
۱۹۷۳۳۷۳۴۵	۱۴۹۰۵۲۰۸۲	۳۴۰۲	۱۴۷۲۳	۱۹۶۴	-۳۹/۲	۱۲۱۸۶	مسکونی
۱۴۷۹۲۳۳۲	۱۶۵۶۴۰۱۷	۲۱۴	۱۳۹۰	۱۲۷	-۲۴/۱	۳۶۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۴۷۷۷۸۸۵	۲۳۳۹۵۶۵۳	۲۲۵	۱۷۶۳	۱۵۲	۶۸/۶	۲۴۸	غیر مسکونی
۹۸۷۱۴۵۶	۱۶۱۰۵۳۰۰	۹۵۷	۱۵۱۲	۴۴۷	-۱/۸	۲۳۳۱	استان چهارمحال و بختیاری
۶۶۷۶۱۴۳	۶۹۷۳۲۷۶	۳۵۴	۹۸۷	۲۴۹	-۲۰/۴	۱۶۴۳	مسکونی
۱۳۶۳۱۰۳	۹۷۸۴۹۶	۲۹	۱۳۶	۲۴	-۵۶/۶	۹۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۸۳۲۲۰۹	۸۱۵۳۵۲۷	۵۷۴	۳۸۹	۱۷۳	□	۵۹۴	غیر مسکونی
۱۱۲۵۲۵۷	۳۳۱۵۷۵۹	۳۹۷	۵۰۲	۱۶۶	۱۲/۱	۸۷۵	استان خراسان جنوبی
۷۶۱۱۲۰	۲۸۷۲۲۴۶	۲۲۳	۴۲۷	۱۱۶	۵۶/۴	۷۶۹	مسکونی
۲۴۸۱۸	۴۲۶۵۹	۲	۶	۱	-۶۸/۳	۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۳۹۳۱۸	۴۰۰۸۵۴	۱۷۲	۶۹	۴۹	-۶۲/۹	۱۰۱	غیر مسکونی
۵۲۷۸۶۳۴۲	۴۵۳۷۹۶۳۴	۱۰۴۲	۳۸۰۶	۷۶۴	-۵۵/۸	۳۷۷۲	استان خراسان رضوی
۱۷۲۷۲۲۲۰	۱۶۳۸۴۹۵۶	۶۶۲	۲۰۰۲	۴۹۶	-۵۷/۷	۳۳۰۴	مسکونی
۲۲۸۶۶۰۲	۶۵۲۳۳۲۴	۸۴	۴۵۶	۶۴	-۳/۵	۲۷۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۳۲۲۷۵۲۱	۲۲۴۷۱۳۵۴	۲۹۶	۱۳۴۸	۲۰۴	-۵۷/۰	۱۹۳	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۴

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۲۲۰۷۸۶۷	۲۲۶۷۲۵۱	۲۴۰	۳۷۴	۱۵۵	-۱۳/۶	۹۷۷	استان خراسان شمالی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۷۴۲۳۳	۱۴۱۷۷۳۳	۱۵۷	۲۵۷	۱۰۳	-۷/۸	۷۹۹	
۱۵۳۷۹۷	۲۰۰۹۰۶	۱۰	۳۴	۶	-۸۶/۱	۲۴	
۱۲۷۹۸۳۸	۶۴۸۶۱۳	۷۳	۸۳	۴۵	۶۹/۲	۱۵۴	
۲۰۳۵۰۹۹۴	۲۷۳۴۸۲۷۱	۱۴۱۷	۲۸۹۲	۹۳۳	-۴۱/۸	۵۶۹۵	استان خوزستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۱۹۹۹۹۰۰	۱۷۲۲۱۹۱۹	۹۰۵	۲۰۳۸	۶۸۴	-۳۹/۳	۴۷۸۹	
۴۱۴۲۰۴۲	۴۱۰۴۸۴۸	۱۱۲	۴۲۶	۱۰۰	-۴۴/۹	۶۳۰	
۴۲۰۹۰۵۲	۶۰۲۱۵۰۵	۴۰۱	۴۲۷	۱۴۹	-۶۳/۰	۲۷۶	
۲۵۹۴۷۰۰	۴۲۲۲۶۷۶	۵۴۱	۶۰۳	۲۳۵	-۷/۶	۱۴۳۴	استان زنجان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۶۳۴۲۸۸	۳۰۳۸۵۵۲	۱۸۷	۴۴۴	۱۲۷	-۱۰/۹	۱۱۷۸	
۷۷۸۳۹	۱۱۳۳۷۴	۶	۱۸	۵	-۷/۲	۶۵	
۸۱۲۵۷۴	۱۰۷۰۷۴۹	۳۴۸	۱۴۰	۱۰۴	۱۹/۵	۱۹۱	
۲۱۳۹۴۰۷	۴۴۶۸۵۵۵	۳۸۵	۵۸۵	۲۴۶	-۳/۰	۶۶۶	استان سمنان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۰۰۶۰۳۷	۱۸۵۸۵۱۹	۱۰۹	۲۹۷	۷۸	-۱۱/۰	۳۸۱	
۳۵۰۸۶۵	۵۱۸۸۵۱	۱۷	۷۷	۱۲	-۶۰/۵	۵۲	
۷۸۲۵۰۶	۲۰۹۱۱۸۵	۲۵۹	۲۱۱	۱۵۶	۸۴/۶	۲۳۳	

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۴

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۱۵۷۹۵۱۹	۲۷۲۶۴۴۷	۴۳۵	۴۳۴	۲۱۰	-۳۱/۰	۱۹۳۹	استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۰۷۳۱۵۷	۱۸۲۸۴۹۰	۳۴۹	۳۰۸	۱۶۱	-۳۳/۵	۱۶۵۴	
۳۷۴۸۱۶	۷۱۴۳۴۸	۳۶	۹۸	۳۰	۲/۱	۲۰۲	
۱۳۱۵۴۷	۱۸۳۶۱۰	۵۰	۲۸	۱۸	-۳۴/۲	۸۳	
۳۲۸۲۳۹۵۴	۴۴۸۴۹۰۲۶	۲۸۴۵	۵۰۷۵	۱۵۶۶	-۲۳/۳	۸۲۲۴	استان فارس مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۶۹۶۴۵۹۸	۳۶۲۳۹۵۱۶	۱۹۰۵	۴۰۹۸	۱۱۶۶	-۳۰/۴	۶۳۴۷	
۲۵۵۱۶۹۶	۴۰۹۱۳۶۲	۲۰۹	۴۷۱	۱۴۷	۴۳/۷	۱۱۶۰	
۳۳۰۷۶۶۰	۴۵۱۸۱۴۸	۷۳۱	۵۰۶	۲۵۲	-۸/۵	۷۱۷	
۵۱۱۷۷۲۹	۱۰۱۱۵۹۴۲	۱۵۶۳	۱۲۱۵	۷۶۱	-۲۴/۸	۲۶۳۹	استان قزوین مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۵۴۹۷۱۲	۳۷۴۸۹۰۲	۲۷۱	۵۰۷	۱۷۷	-۳۰/۳	۲۱۲۹	
۱۱۴۲۲۵۱	۷۱۶۳۰۳	۲۵	۸۵	۲۰	-۲۷/۲	۲۳۳	
۱۴۲۵۷۶۶	۵۶۵۰۷۳۷	۱۲۶۷	۶۲۳	۵۶۳	۱۰۴/۳	۲۷۷	
۶۸۶۰۸۳۱	۱۱۰۱۵۴۱۰	۵۹۹	۱۲۹۲	۳۳۲	-۱/۷	۱۸۸۹	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۲۷۶۵۸۳	۵۸۱۲۸۹۲	۲۶۴	۷۰۷	۱۸۱	-۸/۲	۱۴۶۹	
۱۶۶۶۲۸۱	۳۸۵۴۵۰۱	۷۲	۴۱۶	۵۵	۱۲۱/۱	۲۷۱	
۹۱۷۹۶۷	۱۳۴۸۰۱۷	۲۶۴	۱۶۹	۹۷	-۲۵/۱	۱۵۰	

^۱ درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۹۳

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۴

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۴۴۱۹۲۷۳	۴۹۸۲۰۲۶	۳۱۲	۷۱۵	۱۷۶	-۴۱/۳	۱۱۸۲	استان کردستان
۲۷۲۹۹۴۰	۳۲۳۶۶۶۸	۱۸۵	۴۸۳	۱۱۷	-۵۲/۳	۷۹۷	مسکونی
۷۵۳۲۵۸	۱۰۵۳۱۸۰	۳۷	۱۵۳	۳۲	۶۱/۰	۳۵۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۹۳۶۰۷۵	۶۹۲۱۷۸	۹۰	۷۸	۲۸	-۷۶/۹	۲۸	غیر مسکونی
۸۳۵۵۸۹۷	۹۸۷۷۳۸۹	۱۰۵۲	۱۲۳۱	۵۱۳	-۵۱/۶	۲۹۵۸	استان کرمان
۴۴۵۷۵۰۴	۵۹۰۹۴۴۹	۶۱۵	۷۵۱	۳۶۸	-۵۶/۹	۲۲۷۷	مسکونی
۱۶۰۴۶۱۴	۱۹۷۰۷۰۷	۱۰۲	۲۴۴	۷۰	-۲۹/۵	۴۲۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۲۹۳۷۷۸	۱۹۹۷۲۳۳	۳۳۵	۲۳۶	۷۴	۱۳/۷	۲۵۷	غیر مسکونی
۴۹۰۲۰۴۶	۳۴۴۰۸۰۸	۱۸۵	۵۱۲	۱۳۰	-۶۶/۳	۸۶۵	استان کرمانشاه
۱۴۹۸۸۳۰	۲۳۹۴۱۱۰	۱۳۵	۳۷۲	۹۱	-۷۱/۶	۶۴۵	مسکونی
۱۳۰۲۲۵۰	۹۰۶۲۴۵	۲۲	۱۱۹	۱۹	-۵۹/۷	۱۰۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۱۰۰۹۶۶	۱۴۰۴۵۳	۲۸	۲۰	۲۰	۲۵۸/۴	۱۱۴	غیر مسکونی
۱۷۲۴۴۱۳	۲۳۲۹۵۵۷	۲۲۹	۳۳۵	۱۲۹	-۳۴/۱	۷۷۰	استان کهگیلویه و بویراحمد
۷۰۵۶۶۰	۱۱۸۸۴۱۳	۱۱۶	۱۷۱	۷۷	-۵۱/۲	۵۲۰	مسکونی
۹۰۱۶۸۹	۹۲۵۶۴۴	۳۶	۱۳۳	۳۱	۳۹۵/۸	۱۹۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۱۷۰۶۴	۲۱۵۵۰۱	۷۶	۳۱	۲۱	-۱۳/۳	۵۵	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۴

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۷۵۹۵۳۱۲	۸۳۵۱۵۵۷	۵۴۷	۱۱۸۳	۳۳۱	-۱۷/۳	۲۰۹۲	استان گلستان
۳۳۵۳۱۳۰	۴۴۱۹۶۵۴	۲۹۳	۷۱۰	۱۸۷	۲/۷	۱۴۶۳	مسکونی
۱۹۵۸۱۹۴	۱۹۱۴۹۸۰	۸۳	۲۶۲	۵۹	-۶/۶	۳۹۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۲۸۳۲۸۷	۲۰۱۶۹۲۳	۱۷۲	۲۱۱	۸۵	-۶۵/۸	۲۳۴	غیر مسکونی
۱۰۸۹۵۴۵۴	۱۳۵۴۴۷۹۷	۶۷۸	۱۵۴۵	۴۰۰	-۳۵/۴	۲۶۰۱	استان گیلان
۷۵۳۳۱۹۸	۹۰۸۵۳۳۳	۴۲۱	۱۱۰۳	۲۶۷	-۳۰/۷	۲۰۷۸	مسکونی
۱۴۳۵۹۹۲	۱۵۶۶۷۴۰	۵۳	۱۷۶	۴۰	-۳۹/۷	۲۹۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۹۲۶۲۶۴	۲۸۹۲۷۲۵	۲۰۴	۲۶۷	۹۳	-۵۷/۶	۲۲۷	غیر مسکونی
۷۶۳۴۵۷۹	۹۰۴۱۷۴۴	۳۴۳	۹۹۳	۲۵۸	-۳۹/۱	۱۵۱۱	استان لرستان
۴۱۸۵۵۰۸	۴۴۸۹۸۶۵	۲۵۶	۶۴۵	۱۹۴	-۲۱/۶	۱۲۵۷	مسکونی
۳۰۳۶۶۷۳	۴۳۰۹۹۵۶	۴۶	۳۱۵	۴۵	-۷۷/۸	۱۵۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۱۲۳۹۷	۲۴۱۹۲۲	۴۱	۳۳	۱۹	-۴۷/۳	۱۰۲	غیر مسکونی
۹۰۶۷۵۴۵	۲۰۸۰۴۶۱۹	۹۶۷	۲۵۵۰	۶۹۱	-۱۴/۵	۶۵۹۵	استان مازندران
۶۹۹۲۹۶۵	۱۸۰۶۵۸۱۹	۸۲۶	۲۲۳۵	۵۹۷	-۲۵/۹	۵۲۱۶	مسکونی
۶۷۵۶۶۲	۱۲۹۰۰۴۴	۳۶	۱۵۲	۲۸	-۵۶/۵	۲۱۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۳۹۸۹۱۸	۱۴۴۸۶۸۶	۱۰۵	۱۶۳	۶۵	□	۱۱۶۵	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۴

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۷۹۲۳۱۳۷	۱۰۲۴۴۷۲۱	۲۱۹۴	۱۴۰۵	۷۰۸	-۶۵/۰	۱۶۲۹	استان مرکزی
۳۷۶۰۷۳۹	۵۰۶۴۷۱۶	۲۵۳	۶۶۳	۱۶۴	-۶۵/۰	۱۴۳۱	مسکونی
۹۵۵۲۹۹	۱۶۰۸۲۵۸	۲۶	۱۶۸	۱۵	-۷۹/۱	۳۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۲۰۷۰۹۹	۳۵۷۱۷۴۷	۱۹۱۴	۵۷۵	۵۳۰	-۵۸/۰	۱۶۰	غیر مسکونی
۶۴۰۱۸۱۹	۸۷۰۶۴۹۴	۳۸۹	۹۶۰	۲۲۹	-۷۶/۹	۱۲۱۱	استان هرمزگان
۲۴۳۰۰۶۶	۶۸۳۳۷۴۳	۲۹۹	۷۰۴	۱۶۸	-۵۱/۱	۹۷۰	مسکونی
۳۸۰۰۴۸۹	۱۷۳۱۹۴۷	۷۲	۲۴۱	۵۳	-۷/۳	۲۲۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۷۱۲۶۳	۱۴۰۸۰۵	۱۸	۱۵	۷	-۹۹/۵	۱۵	غیر مسکونی
۴۳۵۵۷۴۵	۴۶۸۶۳۷۴	۳۳۷	۶۶۴	۱۹۸	-۲۴/۰	۱۴۱۴	استان همدان
۲۴۱۳۷۳۳	۳۱۲۴۵۶۳	۱۵۷	۴۴۷	۱۱۵	-۲۰/۵	۱۰۸۱	مسکونی
۹۸۱۱۵۹	۷۰۳۱۷۶	۲۴	۱۰۲	۲۳	-۳۱/۶	۱۷۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۹۶۰۸۵۳	۸۵۸۶۳۵	۱۵۶	۱۱۵	۶۰	-۳۵/۳	۱۵۸	غیر مسکونی
۱۱۸۹۱۳۹۲	۲۰۷۸۵۴۷۸	۲۲۵۷	۲۶۵۴	۱۵۳۶	۲۴/۴	۹۵۶۱	استان یزد
۹۸۱۷۹۷۵	۱۷۰۳۰۰۶۰	۱۶۵۲	۲۱۳۸	۱۱۶۲	۳۳/۰	۸۳۹۴	مسکونی
۵۵۶۱۵۷	۵۵۷۱۴۷	۲۰	۶۲	۱۹	۶۸/۰	۲۲۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۴۴۷۲۵۹	۳۱۹۸۲۷۱	۵۸۵	۴۵۴	۳۵۵	-۲۴/۲	۹۳۸	غیر مسکونی

جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سال ۱۳۹۴

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۸۸۳۸۸۹۶	۲۹۲	۵۴۹۳۵۵۹	۸۹۸۳۰۷۵	۶۴۰	۵۷۴۷۳۲۸	کل مناطق شهری مسکونی
۲۱۲۶۱۸۶۲	۲۱۴	۴۵۴۶۵۴۱	۸۴۹۴۷۴۵	۵۶۴	۴۷۹۰۷۳۹	
۳۳۴۰۲۹۴۰	۲۱۶	۷۲۲۳۲۳۷	۹۲۶۰۰۹۹	۹۲۲	۸۵۳۷۰۶۸	
۱۱۵۱۵۷۴۷	۱۰۸۲	۱۲۴۵۹۲۹۶	۱۱۱۴۲۱۷۵	۱۰۵۳	۱۱۷۳۶۶۹۵	غیر مسکونی
۲۱۹۵۴۴۷۳	۱۷۱	۳۷۵۶۷۴۷	۷۷۲۴۰۰۶	۵۷۴	۴۴۳۰۷۷۲	استان آذربایجان شرقی مسکونی
۲۰۵۳۹۱۰۹	۱۶۶	۳۴۰۷۰۱۲	۷۳۵۵۶۵۸	۵۷۵	۴۲۲۶۲۹۹	
۲۱۳۵۴۹۲۶	۱۷۶	۳۷۶۰۸۴۴	۶۹۹۶۸۸۱	۶۵۲	۴۵۵۹۱۴۷	
۳۱۴۸۹۰۸۹	۲۰۳	۶۴۰۵۱۴۷	۱۲۸۵۹۴۹۴	۴۵۰	۵۷۹۱۳۲۸	غیر مسکونی
۱۶۱۸۱۳۴۸	۱۹۵	۳۱۵۵۳۸۰	۷۳۴۳۰۶۸	۵۶۳	۴۱۳۶۰۵۶	استان آذربایجان غربی مسکونی
۱۱۷۲۲۲۷۰	۱۷۴	۲۰۳۷۰۲۸	۶۷۰۳۰۹۴	۴۳۰	۲۸۸۰۸۰۱	
۳۶۹۱۰۹۷۸	۱۹۶	۷۲۴۴۷۵۱	۷۸۹۲۳۳۱	۱۱۰۲	۸۶۹۴۲۳۹	
۱۰۱۲۳۰۲۶	۵۶۴	۵۷۰۶۳۶۵	۱۰۸۵۶۲۹۲	۶۵۷	۷۱۳۲۶۹۴	غیر مسکونی
۱۲۱۹۱۹۳۷	۲۰۷	۲۵۲۳۹۹۸	۶۱۳۱۶۷۹	۵۲۴	۳۲۱۲۶۵۶	استان اردبیل مسکونی
۱۲۴۷۸۴۷۴	۱۷۵	۲۱۸۲۹۱۰	۵۸۶۸۸۶۵	۴۹۰	۲۸۷۵۵۲۷	
۱۲۱۶۲۶۳۷	۲۱۵	۲۶۱۱۱۶۴	۶۷۵۷۳۵۲	۶۲۵	۴۲۲۴۱۵۶	
۱۰۹۲۱۰۶۳	۱۰۴۹	۱۱۴۵۸۲۱۰	۸۱۳۳۲۷۱	۱۱۲۴	۹۱۴۲۲۲۸	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سال ۱۳۹۴

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۲۹۶۷۳۶۰	۲۵۸	۳۳۳۹۵۹۰	۸۵۵۷۶۲۷	۴۱۱	۳۵۱۴۴۶۹	استان اصفهان
۱۵۶۳۶۶۰۴	۱۹۲	۳۰۰۴۹۴۹	۸۷۹۷۹۹۰	۳۷۶	۳۳۰۸۲۷۰	مسکونی
۴۰۳۳۵۷۱۸	۲۱۶	۸۶۹۳۹۷۰	۱۰۱۰۳۱۳۵	۷۵۷	۷۶۵۰۰۱۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۴۳۶۲۲۸	۶۸۷	۳۷۳۴۷۵۴	۶۷۱۹۳۳۰	۵۱۹	۳۴۸۷۱۳۶	غیر مسکونی
۱۹۰۵۹۲۴۴	۶۰۱	۱۱۴۴۸۱۸۶	۷۹۶۸۹۹۱	۱۷۲۶	۱۳۷۵۷۵۴۹	استان البرز
۲۵۱۹۸۷۸۲	۳۶۸	۹۲۷۲۹۴۸	۷۴۶۰۸۷۳	۱۴۵۱	۱۰۸۲۶۸۱۶	مسکونی
۲۶۵۴۱۸۲۲	۳۸۲	۱۰۱۳۵۸۳۴	۷۹۶۵۳۲۵	۱۸۵۴	۱۴۷۶۸۵۳۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۱۴۰۸۴۱۰	۲۶۰۸	۲۹۷۵۶۰۲۸	۹۵۰۶۱۳۳	۳۸۵۸	۳۶۶۷۵۹۰۴	غیر مسکونی
۹۴۶۹۱۴۱	۲۱۰	۱۹۸۶۹۳۲	۶۰۲۹۳۴۴	۵۵۴	۳۳۴۰۸۹۱	استان ایلام
۷۸۳۳۹۹۸	۱۹۵	۱۵۲۶۵۱۱	۵۵۴۵۲۶۲	۴۵۶	۲۵۲۹۹۲۶	مسکونی
۱۷۰۱۶۵۵۲	۲۱۷	۳۶۹۸۴۹۹	۶۱۶۸۴۵۱	۱۱۵۷	۷۱۳۹۰۸۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۵۱۱۷۵۰۲	۱۱۲۴	۱۶۹۹۸۷۳۸	۱۴۰۵۴۵۳۱	۱۶۲۵	۲۲۸۴۴۷۹۷	غیر مسکونی
۲۱۹۹۶۴۷۸	۲۵۴	۵۵۹۱۶۷۸	۹۰۶۲۶۰۲	۶۱۲	۵۵۴۷۷۸۳	استان بوشهر
۱۵۶۰۱۱۱۲	۲۰۱	۳۱۴۲۷۹۸	۸۶۵۶۵۰۷	۴۵۳	۳۹۲۲۱۲۰	مسکونی
۴۵۱۶۴۸۲۵	۲۴۷	۱۱۱۶۶۹۶۶	۹۴۲۹۳۰۹	۱۰۳۸	۹۷۸۸۱۰۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۸۵۵۶۱۵۸	۸۵۸	۱۵۹۲۴۲۲۱	۹۸۷۸۴۸۳	۱۰۹۲	۱۰۷۸۸۷۹۶	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سال ۱۳۹۴

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۶۴۲۷۶۸۶۶	۳۰۰	۱۹۲۹۴۴۵۱	۱۰۵۷۳۶۹۸	۱۳۹۷	۱۴۷۷۰۲۱۶	استان تهران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۸۰۱۲۷۸۵	۲۷۹	۱۶۱۹۴۲۴۴	۱۰۱۲۳۸۸۱	۱۲۰۸	۱۲۲۳۱۷۷۴	
۶۸۹۶۲۳۰۱	۵۹۰	۴۰۷۱۲۰۹۴	۱۱۹۱۶۲۱۱	۳۸۲۶	۴۵۵۸۸۲۰۱	
۱۵۴۴۳۳۸۵۰	۹۰۹	۱۴۰۳۲۹۶۰۲	۱۳۲۷۱۹۳۷	۷۱۱۳	۹۴۴۰۲۰۲۱	
۱۰۳۱۲۳۵۱	۴۱۱	۴۲۳۴۵۵۰	۱۰۶۵۳۲۶۰	۶۴۹	۶۹۰۸۶۷۷	استان چهارمحال و بختیاری مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۸۸۷۵۲۷۵	۲۱۵	۴۰۶۳۳۶۱	۷۰۶۵۰۱۵	۶۰۱	۴۲۴۴۲۰۸	
۴۶۹۲۵۴۳۶	۳۰۹	۱۴۴۸۴۱۴۸	۷۱۸۲۲۶۰	۱۴۴۸	۱۰۳۹۷۳۷۰	
۳۱۸۹۲۲۵	۹۶۷	۳۰۸۴۲۶۸	۲۰۹۸۶۱۷۵	۶۵۴	۱۳۷۲۵۳۲۱	
۲۸۳۶۲۱۹	۴۵۳	۱۲۸۵۸۹۰	۶۶۰۴۰۳۰	۵۷۴	۳۷۸۹۰۹۲	استان خراسان جنوبی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۴۱۳۴۹۳	۲۹۰	۹۹۰۱۱۴	۶۷۲۹۰۹۷	۵۵۵	۳۷۳۶۴۰۱	
۱۱۸۳۳۱۶۲	۳۸۸	۴۵۹۶۰۰۰	۶۵۸۰۴۲۵	۱۲۰۰	۷۸۹۹۸۰۰	
۱۹۷۶۵۲۶	۱۷۰۰	۳۳۶۰۹۱۷	۵۸۲۹۸۶۶	۶۸۱	۳۹۷۰۴۲۰	
۵۰۶۶۳۸۰۵	۲۷۶	۱۳۹۹۲۸۴۹	۱۱۹۲۱۹۳۶	۱۰۰۹	۱۲۰۲۹۴۴۴	استان خراسان رضوی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۶۰۷۷۷۵۲	۲۰۰	۵۲۲۷۷۶۴	۸۱۸۳۲۰۱	۶۰۶	۴۹۵۹۲۱۷	
۲۷۳۳۷۲۵۵	۳۰۳	۸۲۸۶۵۹۲	۱۴۳۱۲۵۰۹	۱۶۵۲	۲۳۶۴۰۳۷۰	
۱۱۲۲۸۷۴۰۹	۱۵۳۷	۱۷۲۶۱۰۴۹۷	۱۶۶۶۵۷۸۱	۷۰۰۴	۱۱۶۷۳۴۳۰۶	

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سال ۱۳۹۴

زمین		بنا				شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۹۱۹۳۸۳۲	۲۴۶	۲۲۶۰۶۰۷	۶۰۶۰۳۶۳	۳۸۳	۲۳۲۱۴۱۰	استان خراسان شمالی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۹۲۲۲۳۹	۱۹۷	۹۶۹۲۷۰	۵۵۱۵۵۴۰	۳۲۲	۱۷۷۴۸۷۳	
۱۵۱۸۵۹۲۵	۴۱۹	۶۳۶۵۷۵۰	۵۹۳۴۶۹۸	۱۴۰۱	۸۳۱۵۶۲۵	
۱۷۵۹۸۰۴۸	۴۷۳	۸۳۲۵۲۳۰	۷۷۹۴۳۸۰	۵۴۱	۴۲۱۹۱۶۹	
۱۴۳۵۷۲۲۰	۲۴۹	۳۵۷۳۲۷۷	۹۴۵۶۶۳۳	۵۰۸	۴۸۰۱۸۷۶	استان خوزستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۳۲۶۵۲۹۸	۱۸۹	۲۵۰۵۵۱۷	۸۴۴۸۳۹۹	۴۲۶	۳۵۹۵۸۴۸	
۳۶۹۱۱۰۲۳	۱۷۸	۶۵۷۱۳۳۲	۹۶۲۹۸۵۳	۶۷۶	۶۵۱۲۳۲۳	
۱۰۵۰۵۵۷۹	۱۴۵۴	۱۵۲۷۱۲۱۵	۱۴۰۹۴۵۷۸	۱۵۵۰	۲۱۸۴۷۱۲۵	
۴۸۰۰۴۶۹	۳۷۷	۱۸۰۹۹۳۲	۷۰۰۶۶۳۰	۴۲۰	۲۹۴۵۵۲۶	استان زنجان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۷۲۳۳۶۸	۱۵۹	۱۳۸۷۶۷۱	۶۸۳۶۵۷۱	۳۷۷	۲۵۸۰۰۲۹	
۱۴۱۱۳۳۳۱	۸۵	۱۲۰۴۳۷۲	۶۲۲۷۴۳۸	۲۸۲	۱۷۵۴۲۰۵	
۲۵۳۸۶۹۷	۱۸۱۸	۴۶۱۵۰۰۹	۷۶۴۷۸۰۹	۷۳۲	۵۵۹۸۹۸۳	
۵۵۵۳۷۸۳	۵۷۸	۳۲۰۹۹۱۳	۷۶۳۵۹۹۷	۸۷۸	۶۷۰۴۵۰۸	استان سمنان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۹۲۴۵۶۲۳	۲۸۶	۲۶۴۰۱۷۰	۶۲۶۷۲۹۴	۷۷۸	۴۸۷۷۳۶۲	
۲۰۶۴۸۷۵۲	۳۲۴	۶۶۹۹۷۲۶	۶۷۲۱۷۶۴	۱۴۷۴	۹۹۰۷۴۱۴	
۳۰۱۶۴۶۰	۱۱۱۳	۳۳۵۷۲۴۰	۹۸۸۹۰۹۲	۹۰۷	۸۹۷۱۹۶۲	

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سال ۱۳۹۴

زمین			بنا			شرح	
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)		
۳۶۲۸۲۸۷	۲۲۴	۸۱۴۴۲۸	۶۲۷۹۶۸۳	۲۲۴	۱۴۰۵۸۰۶	استان سیستان و بلوچستان	
۳۰۷۴۴۸۵	۲۱۱	۶۴۸۸۵۲	۵۹۲۷۷۰۲	۱۸۷	۱۱۰۵۵۴۳		مسکونی
۱۰۳۴۲۵۸۴	۱۷۹	۱۸۵۱۸۵۶	۷۲۹۷۰۳۳	۴۸۴	۳۵۲۹۳۸۶		مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۶۲۸۷۲۲	۶۰۲	۱۵۸۳۱۸۱	۶۶۰۲۵۸۶	۳۳۵	۲۲۰۹۷۶۷	غیر مسکونی	
۱۱۵۳۸۲۴۴	۳۴۶	۳۹۹۱۳۷۵	۸۸۳۶۹۴۱	۶۱۷	۵۴۵۳۶۱۸	استان فارس	
۱۴۱۵۸۱۴۶	۳۰۰	۴۲۴۸۴۰۱	۸۸۴۲۹۱۲	۶۴۶	۵۷۰۹۷۰۸		مسکونی
۱۲۱۸۱۴۹۸	۱۸۱	۲۱۹۹۳۵۹	۸۶۸۲۴۷۶	۴۰۶	۳۵۲۶۴۲۸		مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۵۲۶۱۱۵	۱۰۲۰	۴۶۱۶۲۸۴	۸۹۳۲۴۶۲	۷۰۶	۶۳۰۵۶۸۳	غیر مسکونی	
۳۲۷۴۳۵۵	۵۹۲	۱۹۳۹۲۹۰	۸۳۳۳۲۲۳	۴۶۱	۳۸۳۳۲۹۲	استان قزوین	
۹۴۱۴۸۱۲	۱۲۷	۱۱۹۷۷۹۶	۷۳۹۵۱۴۶	۲۳۸	۱۷۶۱۱۴۸		مسکونی
۴۴۸۱۴۰۱۳	۱۰۹	۴۹۰۲۹۹۸	۸۴۱۹۰۷۱	۳۶۵	۳۰۷۴۶۵۸		مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۱۲۵۶۰۶	۴۵۶۷	۵۱۴۱۰۴۴	۹۰۶۴۸۸۳	۲۲۴۸	۲۰۳۷۵۴۹۹	غیر مسکونی	
۱۱۴۶۰۱۵۱	۳۱۷	۳۶۳۱۹۹۱	۸۵۲۵۰۷۶	۶۸۴	۵۸۳۱۳۴۵	استان قم	
۱۶۲۲۸۳۲۴	۱۷۹	۲۹۱۲۰۹۳	۸۲۲۶۸۸۳	۴۸۱	۳۹۵۸۲۲۶		مسکونی
۲۳۲۸۶۹۵۹	۲۶۴	۶۱۵۴۹۹۷	۹۲۶۳۸۷۷	۱۵۳۷	۱۴۲۳۷۹۶۱		مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۴۸۲۵۷۹	۱۷۶۱	۶۱۳۱۲۲۸	۷۹۵۴۴۴۳	۱۱۳۲	۹۰۰۳۵۸۹	غیر مسکونی	

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سال ۱۳۹۴

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۴۱۷۵۸۱۱	۲۶۴	۳۷۳۹۲۲۱	۶۹۶۷۲۹۱	۶۰۵	۴۲۱۵۳۷۵	استان کردستان
۱۴۷۳۶۱۵۱	۲۳۲	۳۴۲۵۷۸۵	۶۶۹۴۹۳۴	۶۰۷	۴۰۶۱۶۷۵	مسکونی
۲۰۵۰۹۵۶۶	۱۰۳	۲۱۰۸۵۵۰	۶۸۷۳۱۹۹	۴۲۹	۲۹۴۸۱۰۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۰۴۲۷۹۸۱	۳۲۳۵	۳۳۷۳۲۴۳۳	۸۸۳۱۱۶۶	۲۸۲۴	۲۴۹۴۳۳۳۳	غیر مسکونی
۷۹۴۳۹۶۳	۳۵۶	۲۸۲۵۲۹۶	۸۰۲۱۳۲۳	۴۱۶	۳۳۳۹۷۴۳	استان کرمان
۷۲۴۹۷۱۹	۲۷۰	۱۹۵۷۸۶۲	۷۸۶۵۱۵۱	۳۳۰	۲۵۹۵۵۹۸	مسکونی
۱۵۶۶۰۳۹۸	۲۴۱	۳۷۸۱۹۷۱	۸۰۶۷۳۴۹	۵۷۶	۴۶۴۴۸۲۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۸۵۶۵۱۹	۱۳۰۴	۸۹۴۱۵۵۹	۸۴۷۱۴۴۰	۹۱۹	۷۷۸۵۵۷۴	غیر مسکونی
۲۶۴۸۸۱۷۰	۲۱۴	۵۶۶۹۸۵۸	۶۷۲۳۳۷۶	۵۹۲	۳۹۷۹۷۴۵	استان کرمانشاه
۱۱۰۹۳۰۳۱	۲۱۰	۲۳۲۵۱۳۷	۶۴۳۶۲۶۷	۵۷۷	۳۷۱۳۹۸۶	مسکونی
۵۸۰۲۹۶۶۵	۲۱۱	۱۲۲۶۹۱۷۴	۷۵۹۱۱۹۴	۱۱۲۵	۸۵۳۸۲۰۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۶۳۸۳۰۹۸	۲۴۲	۱۸۴۵۸۶۷۲	۶۸۷۹۸۸۲	۱۷۹	۱۲۳۳۹۹۱	غیر مسکونی
۷۵۳۶۲۸۸	۲۹۷	۲۲۳۹۳۲۳	۶۹۴۹۹۲۶	۴۳۵	۳۰۲۵۱۶۴	استان کهگیلویه و بویراحمد
۶۰۶۵۲۱۵	۲۲۴	۱۳۵۶۷۷۸	۶۹۶۷۴۸۵	۳۲۸	۲۲۸۴۹۷۰	مسکونی
۲۵۰۵۳۳۴۷	۱۸۵	۴۶۳۳۷۸۹	۶۹۵۲۷۹۲	۶۸۴	۴۷۵۶۸۹۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۵۳۰۶۷۹	۱۳۸۱	۲۱۱۴۲۱۳	۶۸۴۲۷۱۸	۵۶۹	۳۸۹۲۰۱۰	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سال ۱۳۹۴

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۳۸۷۵۸۵۳	۲۶۲	۳۶۲۹۸۳۱	۷۰۵۷۸۱۱	۵۶۶	۳۹۹۱۲۴۳	استان گلستان مسکونی
۱۱۴۴۴۳۷۴	۲۰۰	۲۲۹۲۳۹۴	۶۲۲۱۱۴۸	۴۸۶	۳۰۲۱۵۳۱	
۲۳۷۱۸۰۵۲	۲۰۹	۴۹۵۵۲۱۲	۷۳۲۱۱۱۱	۶۶۲	۴۸۴۴۱۲۷	
۱۳۳۹۱۰۳۱	۷۳۳	۹۷۳۹۷۴۱	۹۵۴۴۷۱۳	۹۰۱	۸۶۰۳۵۲۰	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۶۰۷۸۷۱۲	۲۶۱	۴۱۸۹۳۶۷	۸۷۶۴۶۹۶	۵۹۴	۵۲۰۸۰۵۵	استان گیلان مسکونی
۱۷۹۰۰۰۲۳	۲۰۳	۳۶۲۵۴۶۰	۸۲۳۸۲۲۵	۵۳۱	۴۳۷۲۴۴۷	
۲۷۰۹۰۴۴۵	۱۷۹	۴۸۵۳۱۲۸	۸۹۰۷۵۹۷	۵۹۴	۵۲۹۵۰۰۷	
۹۴۵۲۸۳۰	۸۹۸	۸۴۸۶۱۱۷	۱۰۸۴۷۷۱۲	۱۱۷۵	۱۲۷۴۳۸۴۲	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۲۲۸۵۶۰۶	۲۲۷	۵۰۵۱۴۹۶	۹۱۰۸۷۸۱	۶۵۷	۵۹۸۲۵۶۱	استان لرستان مسکونی
۱۶۳۴۲۲۳۸	۲۰۴	۳۳۲۹۶۰۱	۶۹۶۴۲۸۰	۵۱۳	۳۵۷۱۷۱۹	
۶۶۴۱۱۸۷۰	۳۰۱	۱۹۹۹۲۵۸۳	۱۳۶۶۷۵۲۶	۲۰۷۶	۲۸۳۷۵۵۱۱	
۱۰۱۲۳۱۳۱	۳۹۸	۴۰۲۷۳۱۴	۷۴۲۱۲۷۲	۳۱۸	۲۳۶۲۵۱۸	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۹۳۷۹۵۸۴	۱۴۷	۱۳۷۴۹۲۵	۸۱۵۹۹۰۸	۳۸۷	۳۱۵۴۶۳۴	استان مازندران مسکونی
۸۴۶۵۸۲۳	۱۵۸	۱۳۴۰۷۹۹	۸۰۸۳۴۶۷	۴۲۹	۳۴۶۳۸۷۱	
۱۸۹۰۲۸۷۷	۱۶۶	۳۱۴۵۲۴۸	۸۴۹۲۸۴۶	۷۰۷	۶۰۰۵۲۳۴	
۱۳۳۲۷۴۵۱	۹۰	۱۲۰۱۲۰۰	۸۸۹۸۶۵۲	۱۴۰	۱۲۴۳۹۳۴	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سال ۱۳۹۴

زمین		بنا			شرح	
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)		هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)
۳۶۱۱۵۵۶	۱۳۴۶	۴۸۶۲۷۸۹	۷۲۹۰۹۶۴	۸۶۲	۶۲۸۷۶۵۱	استان مرکزی مسکونی
۱۴۸۴۴۶۳۹	۱۷۷	۲۶۲۸۱۹۷	۷۶۴۴۰۸۵	۴۶۳	۳۵۳۹۴۸۲	
۳۶۵۹۰۷۶۰	۶۷۴	۲۴۶۵۹۲۳۴	۹۵۸۰۷۷۶	۴۳۳۳	۴۱۵۱۴۱۵۸	
۱۶۷۵۲۶۶	۱۱۹۸۹	۲۰۰۸۴۵۳۹	۶۲۱۵۰۲۰	۳۵۹۹	۲۳۳۶۸۱۵۴	غیر مسکونی
۱۶۴۶۸۱۲۹	۳۲۱	۵۲۸۷۳۰۷	۹۰۶۴۷۰۶	۷۹۳	۷۱۹۰۷۵۵	استان هرمزگان مسکونی
۸۱۳۷۸۸۸	۳۰۸	۲۵۰۶۱۷۹	۹۷۰۴۷۲۳	۷۲۶	۷۰۴۷۷۸۴	
۵۲۵۵۹۴۵۳	۳۲۰	۱۶۸۳۳۴۵۶	۷۱۸۳۹۶۶	۱۰۶۸	۷۶۷۱۲۸۸	
۹۶۱۰۶۷۴	۱۱۵۸	۱۱۱۲۸۲۰۵	۹۲۴۴۵۴۸	۹۹۰	۹۱۴۹۰۹۳	غیر مسکونی
۱۲۹۱۳۴۳۷	۲۳۹	۳۰۸۰۴۴۲	۷۰۵۷۷۹۶	۴۷۰	۳۳۱۴۲۶۷	استان همدان مسکونی
۱۵۳۳۶۳۴۹	۱۴۶	۲۲۳۱۸۸۰	۶۹۸۴۴۵۵	۴۱۴	۲۸۸۹۱۵۵	
۴۱۱۳۰۹۶۷	۱۳۶	۵۶۱۰۴۶۸	۶۹۲۰۶۵۴	۵۸۱	۴۰۲۰۹۰۵	
۶۱۵۶۸۵۳	۹۹۰	۶۰۹۵۲۳۶	۷۴۶۴۱۴۴	۷۳۰	۵۴۴۶۸۰۹	غیر مسکونی
۵۲۶۷۷۸۵	۲۳۶	۱۲۴۳۷۷۶	۷۸۳۲۳۱۵	۲۷۸	۲۱۷۴۰۴۹	استان یزد مسکونی
۵۹۸۵۴۵۹	۱۹۷	۱۱۷۷۹۴۵	۷۹۶۷۲۳۵	۲۵۵	۲۰۲۸۷۷۴	
۲۷۶۶۰۳۲۸	۸۸	۲۴۳۶۵۰۷	۸۹۶۳۰۶۴	۲۷۲	۲۴۴۰۸۴۳	
۲۴۷۲۷۹۲	۶۲۴	۱۵۴۲۵۹۲	۷۰۴۲۵۱۰	۴۸۴	۳۴۰۸۹۴۳	غیر مسکونی

جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۴

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
-۴/۹	۱۵/۴	۹/۶	۱۲/۹	۷/۴	۲۱/۱	کل مناطق شهری
۴/۵	۷/۰	۱۱/۷	۱۲/۱	۴/۱	۱۶/۷	مسکونی
۲۶/۸	-۲/۳	۲۴/۲	۲۰/۱	۴/۷	۲۵/۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۳۲/۳	۳۶/۸	-۷/۳	۷/۲	۱۸/۶	۲۷/۱	غیر مسکونی
۵۸/۴	-۲۲/۳	۲۳/۰	۱۵/۸	۶/۷	۲۳/۶	استان آذربایجان شرقی
۲۲/۳	۰/۶	۲۳/۳	۹/۵	۱۳/۶	۲۴/۴	مسکونی
-۱۵/۵	۷/۳	-۹/۳	۱۴/۵	-۱۸/۸	-۷/۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۱۲/۵	-۷۷/۸	۱۴/۰	۹۱/۳	-۳۶/۶	۲۱/۳	غیر مسکونی
۷/۶	۷/۷	۱۵/۸	۱۴/۶	۱۷/۸	۳۵/۱	استان آذربایجان غربی
-۷/۵	۱۲/۳	۴/۰	۹/۶	۳/۶	۱۳/۴	مسکونی
۱۶/۹	-۱/۰	۱۵/۷	۱۵/۰	۲۸/۹	۴۸/۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۸/۰	-۴/۹	-۱۲/۷	۳۲/۱	۱۷/۳	۵۵/۰	غیر مسکونی
-۲/۴	-۱۰/۴	-۱۲/۳	۶/۸	-۱۹/۰	-۱۳/۵	استان اردبیل
۱۴/۹	-۱۳/۸	-۱/۱	۶/۰	-۲۱/۹	-۱۷/۱	مسکونی
-۳۲/۸	۱۶/۸	-۲۱/۸	۱۷/۰	-۸/۲	۷/۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۳۰/۰	-۶/۱	-۳۴/۲	-۷/۵	۱۳/۰	۴/۶	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۴

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
-۲۸/۸	-۵/۵	-۳۲/۸	۷/۴	-۱۶/۰	-۹/۸	استان اصفهان
-۹/۹	*	-۹/۷	۷/۳	-۱۲/۶	-۶/۲	مسکونی
۴۹/۲	۳/۳	۵۳/۶	۱۳/۷	۱۳/۳	۲۸/۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۷۰/۸	-۱۷/۴	-۷۵/۹	-۲/۲	-۳۵/۴	-۳۶/۹	غیر مسکونی
-۲۱/۱	۷۱/۲	۳۵/۱	۶/۳	۲۱/۵	۲۹/۳	استان البرز
۹/۹	۶/۷	۱۷/۴	-۰/۲	۸/۳	۸/۱	مسکونی
-۲۸/۴	-۶/۱	-۳۲/۷	۹/۳	-۲۱/۱	-۱۳/۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۷۵/۱	۱۴۵/۳	-۳۸/۹	۱/۸	-۴۴/۶	-۴۳/۶	غیر مسکونی
-۱۰/۶	-۳/۷	-۱۳/۹	-۴/۶	-۲/۸	-۷/۳	استان ایلام
-۱۲/۵	-۵/۳	-۱۷/۴	-۸/۲	-۶/۲	-۱۳/۸	مسکونی
۲/۷	-۱۰/۳	-۷/۹	-۲/۶	-۷/۰	-۹/۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۲۹/۷	۱۲۹/۴	۶۱/۵	۹/۴	۱۴۴/۴	۱۶۷/۶	غیر مسکونی
۱۰۲/۴	۱۱/۴	۱۲۵/۹	۱۸/۰	۶۱/۵	۹۰/۷	استان بوشهر
۱۰۹/۶	-۴/۷	۹۹/۹	۲۲/۳	۶۲/۴	۹۸/۶	مسکونی
-۷/۰	۱۴/۴	۶/۵	۲۹/۰	۲۱/۳	۵۶/۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۱۷/۶	-۳۵/۷	-۴۷/۰	-۲/۲	-۷۸/۰	-۷۸/۴	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۴

زمین		بنا			شرح	
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها		هزینه بنای ساختمان ها
-۶/۱	۲۴/۰	۱۶/۷	۳/۱	۲۷/۳	۳۱/۳	استان تهران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۵/۹	۳۳/۵	۲۵/۶	۱۲/۶	۳۰/۰	۴۶/۴	
-۵/۴	۷۰/۵	۶۱/۶	۱۱/۶	۱۱۱/۴	۱۳۵/۹	
۳۷/۷	-۷۹/۰	-۷۱/۰	-۲۴/۳	-۶۷/۱	-۷۵/۱	
-۲۶/۴	۳۹/۸	۲/۶	۷۲/۴	-۱/۸	۶۹/۱	استان چهارمحال و بختیاری مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸/۲	-۰/۵	۷/۸	۱۲/۸	۷/۵	۲۱/۳	
۱۰۱/۶	-۱/۳	۹۹/۱	۱۶/۱	-۱/۸	۱۳/۹	
۳۵/۴	-۵۱/۷	-۳۴/۶	۳۰۴/۷	-۳۷/۲	۱۵۴/۳	
-۶۱/۶	۷۴/۹	-۳۲/۷	۱۲/۰	۵۷/۳	۷۶/۰	استان خراسان جنوبی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۴۲/۲	۳۴/۹	-۲۲/۰	۱۵/۵	۴۲/۷	۶۵/۰	
-۵۳/۲	-۳۰/۲	-۶۷/۴	-۰/۷	-۵۶/۴	-۵۶/۷	
-۷۲/۷	۴۳۲/۹	۴۵/۵	۶/۶	۲۹۳/۶	۳۱۹/۰	
۱۲۴/۴	۴۰/۸	۲۱۵/۷	۴۹/۴	۸۳/۵	۱۷۳/۹	استان خراسان رضوی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۰/۹	۱۵/۶	۶۳/۳	۹/۹	۲۹/۲	۴۲/۱	
-۳۷/۸	۱۲/۲	-۳۰/۲	۴۳/۹	۲۶/۴	۸۱/۹	
۱۹۵/۲	۱۷۶/۴	□	۷۰/۲	۳۶۹/۱	□	

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۴

زمین		بنا			شرح	
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها		هزینه بنای ساختمان ها
۴۰/۳	-۲۳/۸	۶/۷	-۱/۰	-۳۴/۶	-۳۵/۳	استان خراسان شمالی مسکونی
-۲۰/۴	-۷/۱	-۲۶/۲	۶/۴	-۲۶/۸	-۲۲/۱	
۳۵/۳	۱۲۹/۰	۲۰۹/۵	۲۱/۴	۱۴۵/۸	۱۹۸/۵	
۱۹۲/۴	-۷۱/۳	-۱۶/۰	-۱۰/۸	-۷۳/۱	-۷۶/۰	غیر مسکونی
۷/۸	۲۱/۵	۳۱/۱	۲۰/۷	۱۸/۴	۴۲/۸	استان خوزستان مسکونی
۹/۹	۹/۲	۱۹/۸	۱۱/۴	۱۵/۴	۲۸/۵	
۹۰/۰	-۲۴/۶	۴۳/۴	۱۷/۳	-۲۵/۵	-۱۲/۵	
-۲۲/۰	۱۹۷/۳	۱۳۱/۹	۵۳/۴	۳۶۲/۷	□	غیر مسکونی
-۲۲/۳	-۱۸/۰	-۳۶/۴	۶/۴	-۳۲/۴	-۲۷/۹	استان زنجان مسکونی
-۲۳/۱	-۲۰/۹	-۳۹/۲	۵/۷	-۳۰/۳	-۲۶/۳	
۵/۱	-۲۶/۱	-۲۲/۳	-۹/۰	-۶/۶	-۱۵/۱	
-۱۳/۲	-۳۳/۹	-۴۲/۷	۱۰/۳	-۴۸/۴	-۴۳/۱	غیر مسکونی
-۳۰/۲	۳۰/۵	-۹/۱	۵/۰	-۱۲/۹	-۸/۵	استان سمنان مسکونی
۸/۷	-۶/۸	۱/۱	۲/۷	-۱۰/۷	-۸/۳	
۴۹/۱	۲۸/۶	۹۱/۷	۸/۷	۳۹/۸	۵۲/۱	
-۵۰/۰	۰/۵	-۴۹/۸	-۶/۳	-۳۶/۳	-۴۰/۳	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۴

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
-۷/۳	۳/۷	-۳/۹	-۰/۴	-۳۰/۴	-۳۰/۸	استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۱۶/۲	-۰/۵	-۱۶/۸	-۱/۰	-۳۷/۷	-۳۸/۴	
۱۳/۳	-۶/۸	۵/۵	۱۷/۰	-۱۶/۰	-۱/۸	
۱۵/۱	۸۰/۲	۱۰۷/۸	-۴۳/۵	-۶/۴	-۴۷/۳	
-۸/۶	۱۳/۸	۴/۰	۸/۹	۶/۷	۱۶/۲	استان فارس مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۹/۵	۱۱/۱	۲۱/۹	۱۵/۷	۱۷/۷	۳۶/۰	
-۴۱/۰	۱/۱	-۴۰/۴	۴/۷	-۳۵/۹	-۳۲/۸	
-۵۳/۳	۲۲/۴	-۴۲/۹	-۲۲/۱	-۱۸/۱	-۳۶/۲	
-۵۹/۸	۱۷۱/۶	۹/۳	۲۸/۵	۴۴/۱	۸۴/۹	استان قزوین مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۷/۸	-۸/۶	-۱۵/۶	۱۲/۲	-۷/۸	۳/۷	
۲۱۲/۲	-۳۴/۷	۱۰۴/۴	۲۱/۴	-۲۳/۲	-۶/۶	
-۷۱/۲	۱۱۵/۹	-۳۷/۹	۶۱/۷	۶۴/۷	۱۶۶/۲	
۴۸/۳	-۱۵/۹	۲۴/۵	-۴/۲	۱۰/۵	۵/۹	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۹/۳	۱۰/۵	۲۱/۰	۳/۱	-۳/۲	-۰/۱	
۸/۶	۷۱/۴	۸۶/۲	۹/۰	۱۰۵/۵	۱۲۳/۸	
۱۵/۱	-۲۱/۳	-۹/۵	-۳۰/۴	-۲۵/۵	-۴۸/۱	

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۴

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۸۷/۶	-۴۵/۹	۱/۴	۱۵/۱	-۶/۶	۷/۴	استان کردستان
۹/۱	-۹/۰	-۰/۵	۶/۶	۶/۳	۱۳/۲	مسکونی
۹/۳	-۴۶/۹	-۴۲/۲	۱۲/۴	-۴۶/۹	-۴۰/۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
□	-۲۴/۳	۳۶۹/۷	۸۶/۳	۹۸/۶	۲۷۰/۰	غیر مسکونی
-۵/۲	۱۳/۰	۷/۱	۵/۷	-۱۴/۹	-۱۰/۰	استان کرمان
-۱۳/۵	-۱/۸	-۱۴/۹	۴/۱	-۲۷/۲	-۲۴/۱	مسکونی
۲/۹	۶/۶	۱۰/۰	-۰/۹	-۸/۴	-۹/۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۱/۶	-۱۲/۷	۶/۲	۲۱/۷	-۵/۵	۱۵/۰	غیر مسکونی
۱۳۶/۸	۱۳/۸	۱۶۹/۲	۸/۳	۳/۷	۱۲/۴	استان کرمانشاه
۱۵/۹	۱۱/۷	۲۹/۲	۴/۳	۵/۷	۱۰/۱	مسکونی
۱۰۸/۸	۲۴/۹	۱۶۱/۵	۱۸/۴	۴۲/۰	۶۸/۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
□	-۳۴/۸	□	۱۰/۱	-۶۱/۶	-۵۷/۶	غیر مسکونی
۳۹/۱	۳/۱	۴۳/۵	۱۸/۵	-۴/۰	۱۳/۸	استان کهگیلویه و بویراحمد
۴۴/۵	-۱/۸	۴۱/۶	۱۶/۵	-۸/۱	۶/۹	مسکونی
۳۴/۲	-۶۷/۹	-۵۷/۰	۱۸/۷	-۷۰/۷	-۶۵/۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۷۱/۵	۲۴/۶	-۶۴/۴	۳۳/۱	-۳۶/۱	-۱۵/۰	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۴

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۱۵/۶	-۱۸/۴	-۵/۹	۴/۸	۵/۲	۱۰/۰	استان گلستان
۲۸/۵	-۸/۷	۱۷/۴	۱/۳	۱/۲	۲/۴	مسکونی
۷/۷	-۳۲/۸	-۲۷/۶	۱۲/۳	-۱۰/۵	۰/۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۰/۲	۳۵/۷	۶۳/۱	۱۸/۹	۶۸/۴	۱۰۰/۴	غیر مسکونی
۴/۹	۳/۲	۸/۱	۱۳/۸	-۴/۵	۸/۶	استان گیلان
۱۱/۹	-۸/۶	۲/۱	۹/۱	-۱۲/۲	-۴/۳	مسکونی
۴۶/۶	-۲۸/۴	۴/۹	۱۸/۰	-۳۴/۰	-۲۲/۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۱۹/۰	۱۰۹/۳	۶۹/۵	۱۹/۵	۱۵۳/۲	۲۰۲/۴	غیر مسکونی
۸۶/۱	۲۰/۱	۱۲۳/۷	۹۲/۹	-۱۰/۷	۷۲/۱	استان لرستان
۱۳۰/۰	۵/۲	۱۴۱/۵	۷۰/۸	-۳۶/۳	۸/۸	مسکونی
۲۱۵/۰	۱۱۸/۱	□	۱۱۰/۰	۲۱۴/۵	□	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۵۵/۰	۲۴/۰	-۴۴/۱	۴۷/۸	-۲۶/۶	۸/۶	غیر مسکونی
۱۲/۲	-۱۹/۲	-۹/۷	۱۲/۹	-۲۵/۰	-۱۵/۵	استان مازندران
۱۵/۳	-۱/۲	۱۴/۰	۱۵/۲	-۶/۷	۷/۴	مسکونی
۷/۶	-۳۸/۳	-۳۳/۴	۸/۰	-۴۰/۵	-۳۵/۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۹/۹	-۸۸/۸	-۸۱/۰	-۲/۴	-۸۴/۴	-۸۴/۸	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۴

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
-۵۰/۷	۳۷۳/۹	۱۳۴/۳	۵/۵	۱۱۹/۹	۱۳۲/۳	استان مرکزی
۵۱/۸	۳۸/۳	۱۱۰/۰	۱۷/۸	۷۲/۱	۱۰۳/۱	مسکونی
۶۹/۵	۱۷۲/۹	۳۶۱/۸	۳۷/۶	۲۹۶/۸	۴۴۶/۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۶۴/۶	□	۱۱۵/۱	-۲۰/۲	۱۶۲/۳	۱۰۹/۴	غیر مسکونی
-۱۸/۸	۲۳/۰	-۰/۱	۱۶/۰	۸۱/۱	۱۱۰/۳	استان هرمزگان
-۸/۴	۲۶/۷	۱۶/۰	۱۶/۹	۸/۲	۲۶/۵	مسکونی
۸۹/۳	۱۸/۱	۱۲۳/۸	-۲۴/۹	۱۵/۸	-۱۳/۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۶۳/۶	۳۲۷/۳	۵۵/۳	۴۴/۵	۳۰۴/۱	۴۸۳/۰	غیر مسکونی
۲۴/۰	-۰/۸	۲۲/۶	-۱/۸	-۱۵/۵	-۱۷/۱	استان همدان
۸/۹	-۱۳/۶	-۶/۴	۲/۸	-۲۳/۸	-۲۱/۸	مسکونی
۸۲/۰	-۸/۷	۶۶/۶	-۱۱/۴	-۲۰/۵	-۲۹/۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۹۴/۹	۳۳/۸	۱۶۰/۷	-۱۴/۹	۶۴/۴	۴۰/۰	غیر مسکونی
۳/۳	-۱۲/۳	-۹/۴	۱۶/۴	-۱۲/۰	۲/۴	استان یزد
۲/۱	✱	۲/۲	۸/۹	-۹/۹	-۲/۱	مسکونی
۱۴۷/۵	-۱۵/۴	۱۰۹/۷	۳۹/۷	۸/۴	۵۱/۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۳۵/۵	-۵/۲	-۳۸/۹	۴۰/۶	-۰/۶	۳۹/۷	غیر مسکونی

جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۴

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۶۷۶۸۱۲۷۸۶	۶۳۰۵۴۷۷۶۴	۳۸۵۸۴	۸۸۲۰۴	۲۳۶۵۱	-۲۶/۷	۱۴۴۳۵۸	کل مناطق شهری
۵۳۳۶۲۲۰۱۸	۴۸۶۱۴۰۴۴۶	۲۶۷۲۶	۶۸۹۴۶	۱۷۱۹۵	-۳۱/۰	۱۱۹۶۹۸	مسکونی
۶۸۹۰۹۰۷۸	۸۰۴۳۳۰۶۴	۳۵۵۱	۱۱۸۲۰	۲۵۹۰	۸/۶	۱۵۱۷۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۴۳۵۱۶۹۰	۶۳۹۷۴۲۵۴	۸۳۰۷	۷۴۳۷	۳۸۶۶	-۰/۸	۹۴۹۰	غیر مسکونی
۳۳۲۴۹۰۴۱	۳۱۴۲۶۱۸۳	۱۵۶۶	۴۹۷۵	۹۷۳	-۵۱/۷	۶۸۶۶	استان آذربایجان شرقی
۲۰۵۵۹۱۱۹	۲۳۲۹۸۴۶۴	۱۱۵۶	۳۸۵۰	۷۲۶	-۵۷/۲	۵۵۵۱	مسکونی
۶۸۹۶۰۲۲	۵۴۰۰۳۵۷	۱۹۶	۸۰۳	۱۴۹	۲۱/۲	۹۶۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۷۹۳۹۰۰	۲۷۲۷۳۶۲	۲۱۴	۳۲۳	۹۸	-۱۹/۲	۳۵۲	غیر مسکونی
۱۸۲۷۳۳۲۹	۱۸۵۶۴۷۶۹	۱۳۶۰	۳۲۴۵	۸۶۷	-۴۰/۳	۶۳۴۳	استان آذربایجان غربی
۱۱۴۴۵۷۳۶	۱۳۲۷۲۲۳۴	۹۷۳	۲۳۶۷	۶۳۳	-۳۶/۱	۵۰۱۲	مسکونی
۴۰۰۴۰۷۷	۳۵۶۲۷۱۵	۱۷۶	۶۴۶	۱۵۱	-۳۳/۷	۱۱۴۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۸۲۳۵۱۵	۱۷۲۹۸۲۰	۲۱۰	۲۳۳	۸۳	-۸۲/۴	۱۸۶	غیر مسکونی
۵۶۵۲۰۰۰	۶۶۴۰۳۷۴	۶۸۴	۱۳۲۳	۳۷۱	-۳۸/۳	۲۶۷۵	استان اردبیل
۴۳۱۱۶۴۵	۵۲۳۴۴۲۳	۵۰۸	۱۰۸۷	۲۹۸	-۴۵/۱	۲۱۵۷	مسکونی
۵۶۸۲۵۵	۵۸۴۵۱۷	۳۶	۱۲۲	۲۶	۵۱/۹	۴۰۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۷۲۱۰۰	۸۲۱۴۳۴	۱۳۹	۱۱۴	۴۷	-۱۹/۵	۱۱۵	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۹۳

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۴

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۵۸۶۱۹۲۵۲	۵۴۵۹۷۵۵۱	۴۶۷۸	۷۸۳۱	۲۹۶۳	-۱۷/۰	۱۷۵۷۷	استان اصفهان
۴۷۵۲۱۷۳۲	۴۵۲۲۲۹۴۴	۲۹۶۰	۶۳۰۳	۱۹۷۹	-۲۱/۷	۱۴۶۶۷	مسکونی
۲۸۰۳۹۴۷	۲۸۱۱۱۸۵	۱۲۰	۳۸۲	۹۴	-۲۵/۳	۶۰۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۲۹۳۵۷۳	۶۵۶۳۴۲۲	۱۵۹۸	۱۱۴۶	۸۹۰	۴۱/۸	۲۳۰۲	غیر مسکونی
۳۳۷۴۴۵۳۴	۳۷۱۰۱۲۲۵	۱۵۰۲	۵۴۱۶	۹۵۲	-۹/۰	۳۴۵۹	استان البرز
۲۶۹۸۸۶۵۲	۳۰۸۹۹۹۶۵	۱۲۸۵	۴۴۶۸	۸۰۹	-۱۷/۶	۲۷۶۶	مسکونی
۳۵۹۳۸۶۴	۴۲۷۳۴۴۵	۱۵۸	۶۵۳	۹۷	۴۳/۷	۴۸۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۱۶۲۰۱۹	۱۹۲۷۸۱۴	۵۹	۲۹۵	۴۶	۹۰/۴	۲۱۰	غیر مسکونی
۱۵۸۲۰۲۶	۲۸۳۸۸۳۸	۱۸۹	۴۹۱	۱۴۳	۱۴/۵	۹۲۶	استان ایلام
۱۲۰۵۲۱۹	۱۹۵۹۴۸۸	۱۶۶	۳۶۷	۱۲۰	۱۶/۴	۷۹۱	مسکونی
۳۴۷۳۳۷	۸۶۴۹۱۴	۱۹	۱۲۰	۱۸	-۱۴/۹	۱۰۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۹۴۷۱	۱۴۴۳۶	۴	۴	۴	۲۵۶/۲	۳۳	غیر مسکونی
۷۳۶۱۱۶۷	۶۲۴۳۴۴۳	۴۷۴	۸۶۹	۲۹۵	-۵۱/۹	۱۹۵۹	استان بوشهر
۳۷۷۱۵۰۲	۳۵۷۶۰۷۰	۳۰۱	۵۳۵	۲۱۲	-۵۲/۷	۱۷۲۹	مسکونی
۲۹۰۹۵۷۵	۱۹۸۸۸۸۴	۵۲	۲۵۵	۳۸	-۴۶/۳	۱۹۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۸۰۰۹۱	۶۷۸۴۸۹	۱۲۱	۷۹	۴۴	-۳۸/۲	۳۶	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۹۳

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۴

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۲۵۶۶۳۹۴۸۲	۱۵۵۳۵۲۴۰۱	۴۱۲۹	۱۷۰۶۷	۲۷۲۵	-۳۲/۷	۱۸۲۹۵	استان تهران
۲۳۰۴۱۲۹۸۵	۱۳۱۰۶۷۸۷۰	۳۶۰۷	۱۵۲۰۵	۲۴۷۶	-۳۱/۷	۱۷۵۶۴	مسکونی
۱۳۱۸۶۶۱۲	۹۳۲۹۳۳۲	۲۱۵	۱۰۷۱	۱۳۱	-۲۷/۸	۶۳۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۳۰۳۹۸۸۵	۱۴۹۵۵۱۹۹	۳۰۷	۷۹۲	۱۱۸	-۸۲/۹	۱۰۰	غیر مسکونی
۵۳۴۶۴۷۸	۳۷۶۰۰۸۹	۵۵۳	۶۳۹	۲۷۹	-۲۵/۴	۱۳۲۷	استان چهارمحال و بختیاری
۲۹۴۴۲۸۹	۲۶۵۰۹۴۹	۲۱۶	۴۴۷	۱۴۵	-۳۷/۷	۱۰۰۴	مسکونی
۳۲۸۶۳۵	۴۵۱۱۷۳	۱۲	۶۴	۱۰	-۴۵/۴	۴۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۰۷۳۵۵۴	۶۵۷۹۶۷	۳۲۵	۱۲۹	۱۲۴	۲۰/۱/۸	۲۸۲	غیر مسکونی
۱۸۵۱۲۴۲	۲۱۳۲۷۸۸	۲۸۶	۲۸۹	۱۰۰	-۳۲/۳	۶۵۸	استان خراسان جنوبی
۷۵۱۱۵۳	۱۳۱۲۹۳۸	۱۳۹	۲۰۸	۶۶	-۴۳/۹	۴۷۵	مسکونی
۱۲۶۹۲۴	۹۳۴۳۱	۸	۲۰	۷	۲۵۵/۵	۴۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۹۷۳۱۶۵	۷۲۶۴۲۰	۱۳۹	۶۱	۲۷	۲۴/۵	۱۳۹	غیر مسکونی
۳۷۹۵۰۵۹۵	۳۲۵۴۹۲۸۹	۱۳۴۸	۴۱۱۳	۹۶۴	-۵۸/۹	۶۰۵۵	استان خراسان رضوی
۲۹۰۰۳۰۰۸	۲۵۸۲۰۳۰۱	۱۱۲۷	۳۳۶۹	۸۰۲	-۵۹/۰	۵۴۴۶	مسکونی
۲۴۲۲۵۴۲	۲۳۶۴۲۴۸	۹۵	۳۲۴	۷۳	-۵۵/۶	۴۲۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۵۲۵۰۴۵	۴۳۶۴۷۴۰	۱۲۵	۴۲۰	۸۹	-۶۱/۸	۱۸۵	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۹۳

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۴

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۱۱۶۵۶۲۰	۱۵۵۰۰۲۶	۱۷۷	۲۹۴	۱۰۵	-۳۸/۳	۷۸۵	استان خراسان شمالی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۴۰۴۳۷	۱۲۵۱۹۱۳	۱۲۶	۲۴۱	۸۱	-۳۸/۷	۶۲۳	
۱۴۵۸۸۵	۱۷۲۹۱۰	۱۴	۳۰	۱۰	-۵۷/۰	۷۷	
۱۷۹۲۹۸	۱۲۵۲۰۴	۳۷	۲۳	۱۵	۱۱/۹	۸۶	
۲۱۵۳۸۰۴۸	۲۴۴۷۶۹۸۰	۱۶۵۳	۳۴۰۲	۱۲۰۴	-۳۳/۱	۸۲۲۸	استان خوزستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۳۳۴۱۱۴۸	۱۷۰۳۱۱۵۵	۱۱۲۰	۲۴۹۴	۸۷۳	-۴۳/۵	۶۳۷۶	
۴۳۶۷۵۴۴	۵۵۵۴۴۷۲	۲۴۳	۶۶۸	۱۹۳	۱۴۹/۰	۱۲۹۰	
۳۸۲۹۳۵۶	۱۸۹۱۳۵۳	۲۹۰	۲۴۱	۱۳۸	۱۲/۶	۵۶۲	
۳۹۹۶۵۰۸	۵۵۹۸۳۸۴	۷۸۴	۹۲۰	۳۰۸	-۵۸/۴	۱۳۵۱	استان زنجان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۸۸۱۱۴۷	۴۲۶۷۰۵۸	۲۶۵	۶۸۳	۱۴۷	-۵۷/۰	۱۰۷۶	
۵۱۸۳۶۴	۴۲۵۹۸۵	۲۹	۶۲	۲۱	-۶۸/۲	۱۵۸	
۵۹۶۹۹۷	۹۰۵۳۴۱	۴۹۰	۱۷۵	۱۴۱	-۵۲/۸	۱۱۶	
۵۰۲۸۴۴۱	۹۶۰۶۷۹۵	۵۴۱	۱۲۶۵	۳۳۷	-۲۰/۰	۱۱۹۳	استان سمنان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۹۱۵۴۳۱	۴۱۸۰۱۵۳	۲۶۴	۷۰۲	۱۶۲	-۳۹/۴	۷۰۸	
۷۷۶۷۸۰	۱۳۱۶۵۳۰	۴۳	۲۰۳	۳۳	۷۲/۸	۱۷۳	
۲۳۳۶۲۳۰	۴۱۱۰۱۱۳	۲۳۴	۳۵۹	۱۴۲	۳۹/۲	۳۱۳	

^۱ درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۹۳

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۴

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۲۵۲۳۵۳۱	۴۵۳۷۳۱۶	۵۷۳	۷۲۹	۳۵۳	-۴۳/۸	۲۳۰۸	استان سیستان و بلوچستان
۱۸۶۸۱۳۴	۳۶۲۹۶۰۷	۵۰۶	۶۰۱	۳۰۷	-۴۶/۲	۲۰۳۵	مسکونی
۳۹۵۱۵۰	۶۷۴۶۰۲	۳۹	۹۸	۳۳	-۳۲/۰	۱۹۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۶۰۲۴۷	۲۳۳۱۰۸	۲۸	۳۰	۱۳	۱۰۷/۴	۷۶	غیر مسکونی
۶۱۹۲۰۷۳۸	۶۲۸۷۳۴۳۲	۴۵۸۴	۹۰۰۹	۲۶۶۷	۵/۰	۱۴۳۴۵	استان فارس
۵۷۰۳۶۷۹۵	۵۷۷۴۷۲۸۳	۴۰۲۹	۸۲۷۶	۲۳۸۱	۱۴/۴	۱۳۲۴۰	مسکونی
۲۶۸۰۲۷۸	۳۰۵۳۳۰۸	۱۲۵	۴۳۹	۹۷	-۶۱/۱	۵۹۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۲۰۳۶۶۶	۲۰۷۲۸۴۱	۴۲۹	۲۹۴	۱۸۹	-۹/۴	۵۱۴	غیر مسکونی
۳۸۰۸۰۴۴	۶۲۳۳۷۱۴	۶۳۷	۹۷۳	۳۷۱	-۳۵/۹	۲۷۹۵	استان قزوین
۲۷۲۱۵۵۱	۳۷۱۲۰۴۲	۲۹۷	۵۳۸	۱۹۷	-۳۲/۴	۲۵۲۸	مسکونی
۵۶۷۰۹۸	۱۳۵۳۷۴۷	۳۸	۲۰۸	۲۴	-۷۲/۳	۱۳۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۱۹۳۹۶	۱۱۶۷۹۲۵	۳۰۲	۲۲۷	۱۵۰	-۴/۲	۱۳۴	غیر مسکونی
۸۹۶۴۸۹۳	۱۴۴۵۰۰۵۱	۱۰۰۰	۱۷۴۳	۴۹۵	-۱۶/۲	۲۷۸۵	استان قم
۶۱۵۱۰۱۶	۱۰۰۱۷۵۷۴	۵۵۴	۱۲۸۹	۲۹۶	-۹/۵	۲۲۳۰	مسکونی
۱۰۴۹۱۰۵	۱۶۶۰۱۱۴	۴۴	۲۰۰	۳۹	-۴۸/۳	۳۰۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۷۶۴۷۷۲	۲۷۷۲۳۶۴	۴۰۳	۲۵۳	۱۶۰	-۸/۷	۲۵۵	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۹۳

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۴

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۱۲۱۲۱۸۵۳	۱۱۰۱۳۸۹۴	۷۷۲	۱۷۳۵	۴۰۳	-۹/۱	۲۸۵۱	استان کردستان
۱۰۳۸۳۵۹۵	۹۳۱۳۳۹۹	۶۶۷	۱۴۸۶	۳۴۰	-۱۲/۵	۲۵۵۴	مسکونی
۱۲۴۵۶۳۵	۱۴۵۳۲۶۱	۵۲	۲۱۰	۴۰	۷۲/۶	۲۶۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۹۲۶۲۳	۲۴۷۲۳۴	۵۳	۴۰	۲۳	-۴۸/۵	۳۱	غیر مسکونی
۱۰۰۷۳۴۲۷	۱۳۸۰۶۳۳۷	۱۴۲۲	۱۹۰۵	۷۱۰	-۲۵/۹	۴۳۰۰	استان کرمان
۷۹۰۵۴۲۲	۱۲۲۹۷۸۳۲	۱۰۵۲	۱۶۷۸	۶۰۱	-۲۷/۱	۳۶۰۲	مسکونی
۶۵۳۶۵۷	۵۸۴۵۶۲	۳۵	۹۳	۲۹	-۲۴/۷	۳۷۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۵۱۴۳۴۷	۹۲۳۹۴۳	۳۳۶	۱۳۴	۸۰	-۱۲/۶	۳۲۶	غیر مسکونی
۹۸۷۶۶۵۵	۱۱۷۸۰۳۴۳	۶۲۸	۱۸۸۲	۴۶۱	۵۰/۷	۳۳۸۹	استان کرمانشاه
۵۵۹۳۷۵۰	۹۰۰۹۹۸۹	۵۰۷	۱۴۸۹	۳۵۷	۴۲/۲	۲۷۴۹	مسکونی
۱۸۱۹۱۷۰	۲۳۵۱۲۰۱	۸۳	۳۴۴	۷۶	۸۰/۵	۵۲۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۴۶۳۷۳۵	۴۱۹۱۵۳	۳۹	۴۹	۲۸	۳۷۳/۴	۱۱۳	غیر مسکونی
۱۹۳۵۳۸۹	۲۱۷۰۹۷۷	۲۴۱	۳۳۱	۱۵۰	-۱۹/۰	۹۴۲	استان کهگیلویه و بویراحمد
۱۱۱۸۱۴۵	۱۶۲۲۱۱۷	۱۸۹	۲۴۵	۱۲۰	-۲۸/۴	۷۹۱	مسکونی
۳۰۷۶۹۱	۳۴۹۶۳۰	۱۶	۵۱	۱۵	۱۲۹/۴	۹۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۰۹۵۵۴	۱۹۹۲۳۰	۳۵	۳۵	۱۵	۲۳۰/۰	۵۷	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۹۳

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۴

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۸۲۴۵۵۴۸	۸۱۴۲۲۷۷	۷۲۲	۱۲۵۱	۴۳۱	-۱۸/۵	۲۱۵۰	استان گلستان
۳۴۰۵۶۴۸	۳۶۸۱۹۳۴	۲۷۸	۶۴۹	۱۷۴	-۴۲/۲	۱۱۶۶	مسکونی
۲۲۵۱۶۵۸	۱۶۹۹۳۹۰	۱۰۸	۲۷۴	۶۲	-۹/۷	۳۶۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۵۸۱۲۴۲	۲۷۵۳۹۵۲	۳۳۵	۳۲۸	۱۹۵	۱۸۲/۲	۶۲۳	غیر مسکونی
۹۳۴۲۲۸۶	۱۲۵۳۸۷۳۲	۸۶۰	۱۷۸۷	۵۱۲	-۱۷/۹	۳۰۴۴	استان گیلان
۷۲۹۷۷۴۵	۹۸۳۳۲۸۸	۵۳۴	۱۴۱۸	۳۴۶	-۲/۲	۲۵۶۱	مسکونی
۸۱۰۲۵۲	۷۱۳۱۷۹	۲۸	۱۱۴	۲۱	-۷۴/۹	۱۲۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۲۳۴۲۸۹	۱۹۹۲۲۶۴	۲۹۸	۲۵۵	۱۴۵	-۴۰/۳	۳۶۱	غیر مسکونی
۲۹۳۵۷۷۳	۴۷۵۵۶۰۸	۳۵۸	۸۱۱	۲۵۱	-۵۴/۵	۱۸۱۶	استان لرستان
۱۹۲۵۴۰۲	۳۳۵۹۲۹۰	۲۵۳	۵۹۷	۱۹۰	-۵۲/۹	۱۴۳۹	مسکونی
۵۶۱۷۹۱	۹۷۸۴۶۶	۳۹	۱۵۲	۳۵	-۷۰/۵	۲۳۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۴۸۵۷۹	۴۱۷۸۵۳	۶۷	۶۲	۲۶	-۸/۰	۱۴۷	غیر مسکونی
۱۲۸۷۵۶۶۸	۲۳۴۹۰۵۹۸	۱۴۸۲	۳۶۸۳	۱۰۶۵	۱۳۲/۴	۸۴۴۹	استان مازندران
۱۰۱۳۹۹۷۷	۲۰۰۷۳۷۲۰	۱۱۵۲	۳۲۱۰	۸۴۵	۱۲۶/۴	۷۴۰۸	مسکونی
۷۸۴۷۵۰	۱۱۹۵۵۱۲	۷۱	۲۰۵	۵۵	۸۷/۲	۴۴۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۹۵۰۹۴۱	۲۲۲۱۳۶۷	۲۵۹	۲۶۹	۱۶۶	۳۶۹/۶	۵۹۶	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۴

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۱۶۳۱۱۸۴۶	۱۹۰۴۹۰۲۴	۱۱۴۶	۲۵۵۳	۶۱۸	-۱۳/۷	۳۴۷۸	استان مرکزی
۵۰۰۹۱۵۷	۶۷۷۹۱۲۶	۳۶۶	۹۹۲	۲۵۴	-۳۶/۳	۲۳۴۴	مسکونی
۸۳۲۶۸۴۷	۹۸۴۷۶۴۲	۳۰۱	۱۲۰۹	۱۵۴	□	۸۵۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۹۷۵۸۴۳	۲۴۲۲۲۵۶	۴۷۹	۳۵۲	۲۰۹	۳۱/۵	۲۸۱	غیر مسکونی
۵۹۷۳۵۳۱	۲۲۰۹۸۵۵۹	۱۶۸۰	۴۰۵۱	۱۰۹۸	-۳۳/۰	۴۶۹۸	استان هرمزگان
۳۱۳۵۶۲۴	۸۳۶۴۵۸۴	۵۵۳	۱۵۰۷	۲۸۷	-۷۸/۵	۱۴۷۱	مسکونی
۲۴۶۵۴۵۸	۱۳۱۸۲۴۱۹	۱۰۷۱	۲۴۷۳	۷۸۸	□	۳۱۸۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۷۲۴۴۹	۵۵۱۵۵۶	۵۷	۷۱	۲۴	-۳۹/۴	۳۸	غیر مسکونی
۶۹۷۶۶۶۳	۸۹۲۳۷۷۸	۵۲۹	۱۳۶۴	۳۵۴	-۲۱/۹	۲۰۳۷	استان همدان
۴۰۱۲۷۳۴	۶۰۲۹۵۷۵	۲۹۵	۹۵۰	۲۱۱	-۳۴/۱	۱۴۴۱	مسکونی
۱۱۴۶۵۰۶	۱۶۷۶۸۲۳	۴۶	۲۳۶	۳۹	۳/۰	۲۴۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۸۱۷۴۲۲	۱۲۱۷۳۸۰	۱۸۷	۱۷۸	۱۰۳	۹۱/۱	۳۴۹	غیر مسکونی
۱۰۹۹۹۱۷۸	۱۲۲۴۳۹۸۷	۲۰۲۸	۲۲۵۵	۱۱۲۷	-۲۳/۵	۷۲۷۶	استان یزد
۸۰۲۴۱۲۲	۹۶۱۶۱۶۲	۱۲۸۰	۱۶۹۶	۷۵۹	-۲۸/۵	۶۱۹۲	مسکونی
۸۴۷۶۶۷	۴۶۵۱۱۲	۳۸	۹۱	۳۴	۳۷۱/۸	۵۱۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۱۲۷۳۸۹	۲۱۶۲۷۱۴	۷۰۹	۴۶۸	۳۳۴	-۲۳/۱	۵۷۴	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۹۳

جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۴

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۷۵۴۳۰۰۵	۲۶۷	۴۶۸۸۹۲۱	۷۱۴۸۷۸۲	۶۱۱	۴۳۶۷۹۴۸	کل مناطق شهری مسکونی
۱۹۹۶۶۰۹۸	۲۲۳	۴۴۵۸۰۶۶	۷۰۵۱۰۵۰	۵۷۶	۴۰۶۱۳۸۸	
۱۹۴۰۵۲۳۱	۲۳۴	۴۵۴۲۵۸۰	۶۸۰۴۷۰۴	۷۷۹	۵۳۰۲۲۵۷	
۸۹۵۰۷۷۰	۸۷۵	۷۸۳۴۵۷۶	۸۶۰۱۵۹۸	۷۸۴	۶۷۴۱۰۸۶	غیر مسکونی
۲۱۲۳۵۴۶۱	۲۲۸	۴۸۴۲۷۰۵	۶۳۱۶۳۷۸	۷۲۵	۴۵۷۷۲۰۶	استان آذربایجان شرقی مسکونی
۱۷۷۸۵۳۲۹	۲۰۸	۳۷۰۳۴۵۸	۶۰۵۲۰۶۱	۶۹۳	۴۱۹۶۹۱۶	
۳۵۱۳۷۱۲۳	۲۰۴	۷۱۶۴۵۵۰	۶۷۲۸۰۲۱	۸۳۴	۵۶۱۰۶۴۴	
۲۷۱۳۶۱۴۴	۶۰۷	۱۶۴۶۲۲۸۱	۸۴۴۳۶۴۲	۹۱۸	۷۷۴۹۲۸۸	غیر مسکونی
۱۳۴۴۰۷۷۷	۲۱۴	۲۸۸۰۷۸۴	۵۷۲۰۶۸۶	۵۱۲	۲۹۲۶۷۲۹	استان آذربایجان غربی مسکونی
۱۱۷۶۱۸۷۰	۱۹۴	۲۲۸۳۴۷۵	۵۶۰۷۷۳۶	۴۷۲	۲۶۴۷۸۷۰	
۲۲۷۳۵۰۱۵	۱۵۴	۳۴۹۶۳۶۹	۵۵۱۵۸۳۰	۵۶۴	۳۱۱۰۹۷۱	
۱۳۴۲۵۹۷۲	۱۱۳۳	۱۵۲۱۷۰۰۶	۷۴۳۹۴۴۵	۱۲۵۳	۹۳۲۲۶۶۵	غیر مسکونی
۸۲۶۶۵۱۰	۲۵۶	۲۱۱۲۸۶۶	۵۰۲۰۰۷۹	۴۹۴	۲۴۸۲۳۴۶	استان اردبیل مسکونی
۸۴۸۳۲۶۹	۲۳۶	۱۹۹۹۱۹۵	۴۸۱۶۵۲۳	۵۰۴	۲۴۲۷۰۶۳	
۱۵۷۹۰۶۲۹	۸۹	۱۴۰۷۳۳۸	۴۷۸۱۵۷۰	۳۰۳	۱۴۴۷۶۱۲	
۵۵۳۵۴۴۱	۱۲۱۷	۶۷۳۹۱۱۰	۷۲۲۱۰۶۰	۹۹۳	۷۱۶۹۷۱۷	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۴

زمین		بنا				شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۲۵۳۱۲۲۷	۲۶۶	۳۳۳۴۹۳۳	۶۹۷۲۳۳۷	۴۴۵	۳۱۰۶۱۳۳	استان اصفهان مسکونی
۱۶۰۵۲۹۰۶	۲۰۲	۳۲۴۰۰۴۲	۷۱۷۵۲۸۵	۴۳۰	۳۰۸۳۳۱۰	
۲۳۳۶۵۱۴۵	۱۹۷	۴۶۰۶۱۴۹	۷۳۵۲۶۲۵	۶۲۸	۴۶۱۸۰۴۰	
۵۱۹۱۵۰۰	۶۹۴	۳۶۰۳۴۱۰	۵۷۲۸۹۴۶	۴۹۸	۲۸۵۱۶۹۰	غیر مسکونی
۲۲۴۶۱۳۹۸	۴۳۴	۹۷۵۶۴۴۹	۶۸۵۰۴۸۸	۱۵۶۶	۱۰۷۲۶۹۵۹	استان البرز مسکونی
۲۱۰۰۷۱۶۶	۴۶۴	۹۷۵۷۳۲۱	۶۹۱۵۹۵۳	۱۶۱۵	۱۱۱۷۱۳۹۴	
۲۲۶۹۹۱۶۷	۳۲۸	۷۴۴۷۰۳۳	۶۵۴۶۹۱۳	۱۳۵۳	۸۸۵۵۲۲۹	
۵۳۳۴۶۴۸۶	۲۸۲	۱۵۰۴۹۳۴۸	۶۵۳۰۹۰۲	۱۴۰۵	۹۱۷۵۲۶۲	غیر مسکونی
۸۳۵۹۳۰۰	۲۰۴	۱۷۰۷۶۲۲	۵۷۸۳۷۴۶	۵۳۰	۳۰۶۴۲۱۱	استان ایلام مسکونی
۷۲۶۷۵۳۶	۲۱۰	۱۵۲۴۱۸۵	۵۳۳۹۱۹۶	۴۶۴	۲۴۷۸۰۷۵	
۱۸۱۵۴۶۷۳	۱۸۶	۳۳۷۷۴۴۹	۷۲۳۵۰۹۸	۱۱۶۲	۸۴۱۰۲۸۹	
۶۸۷۶۹۸۳	۱۳۰	۸۹۶۳۱۷	۳۳۶۸۵۲۲	۱۳۰	۴۳۹۰۳۹	غیر مسکونی
۱۵۵۱۵۷۶۷	۲۴۲	۳۷۵۸۴۲۱	۷۱۸۶۵۱۲	۴۴۴	۳۱۸۷۷۴۰	استان بوشهر مسکونی
۱۲۵۱۵۹۲۶	۱۷۴	۲۱۸۰۷۶۵	۶۶۸۹۱۰۳	۳۰۹	۲۰۶۷۷۶۲	
۵۵۶۵۱۳۲۳	۲۷۰	۱۵۰۴۱۲۲۹	۷۸۰۰۸۴۶	۱۳۱۸	۱۰۲۸۱۶۵۸	
۵۶۲۹۲۸۳	۳۳۸۴	۱۹۰۵۰۱۵۵	۸۵۶۶۳۹۱	۲۲۱۹	۱۹۰۰۵۲۹۴	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۴

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۶۲۱۶۰۷۹۴	۲۲۶	۱۴۰۲۷۴۹۵	۹۱۰۲۲۸۶	۹۳۳	۸۴۹۱۳۰۹	استان تهران
۶۳۸۷۴۳۲۷	۲۰۵	۱۳۱۱۸۶۱۵	۸۶۲۰۲۹۷	۸۶۶	۷۴۶۲۳۷۸	مسکونی
۶۱۴۲۴۵۹۳	۳۴۰	۲۰۸۸۳۵۹	۸۷۱۰۶۸۶	۱۶۹۷	۱۴۷۷۸۲۰۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۲۵۲۰۴۷۶	۳۰۵۶	۱۲۹۹۴۴۰۴۵	۱۸۸۸۷۱۵۴	۷۸۹۱	۱۴۹۰۳۰۳۸۵	غیر مسکونی
۹۶۵۹۶۹۱	۴۱۷	۴۰۲۸۷۵۴	۵۸۸۳۴۰۳	۴۸۲	۲۸۳۳۳۵۵	استان چهارمحال و بختیاری
۱۳۶۰۲۴۳۳	۲۱۵	۲۹۳۱۲۱۶	۵۹۳۷۱۶۶	۴۴۵	۲۶۳۹۱۷۸	مسکونی
۲۶۹۶۶۹۵۵	۳۰۰	۸۰۹۰۴۶۵	۷۰۵۲۴۵۰	۱۵۷۵	۱۱۱۰۷۱۶۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۳۸۳۲۳۷	۱۱۵۲	۷۳۵۳۰۳۰	۵۱۱۵۳۳۸	۴۵۶	۲۳۳۳۲۱۸	غیر مسکونی
۶۴۷۳۴۸۵	۴۳۴	۲۸۱۲۴۵۴	۷۳۶۹۷۶۱	۴۴۰	۳۲۴۰۱۸۷	استان خراسان جنوبی
۵۳۹۱۶۵۷	۲۹۳	۱۵۷۹۸۴۴	۶۳۱۱۹۶۵	۴۳۷	۲۷۶۱۴۰۶	مسکونی
۱۵۶۳۶۳۹۹	۱۸۶	۲۹۰۹۷۷۵	۴۶۲۱۴۷۴	۴۶۳	۲۱۴۱۹۲۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۰۲۴۵۲۴	۹۹۶	۶۹۹۳۶۳۷	۱۱۸۷۴۸۸۷	۴۴۰	۵۲۲۰۴۰۹	غیر مسکونی
۲۸۱۵۸۶۵۶	۲۲۳	۶۲۶۷۹۷۷	۷۹۱۴۳۵۶	۶۷۹	۵۳۷۵۸۸۹	استان خراسان رضوی
۲۵۷۳۷۳۴۵	۲۰۷	۵۳۲۵۱۹۰	۷۶۶۴۲۶۹	۶۱۹	۴۷۴۰۸۱۹	مسکونی
۲۵۳۷۱۴۶۷	۲۲۶	۵۷۲۷۵۹۱	۷۲۹۶۵۸۳	۷۶۶	۵۵۸۹۷۶۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۲۰۴۴۳۹۹	۶۷۶	۳۵۲۰۵۸۱۲	۱۰۳۹۸۴۴۵	۲۲۶۵	۲۳۵۴۹۹۰۹	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سال ۱۳۹۴

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۶۵۸۳۸۹۰	۲۲۵	۱۴۸۴۰۳۵	۵۲۶۸۳۰۳	۳۷۵	۱۹۷۳۴۵۰	استان خراسان شمالی
۶۶۵۵۱۴۵	۲۰۳	۱۳۴۹۷۷۵	۵۱۹۷۳۳۲	۳۸۷	۲۰۱۰۶۲۱	مسکونی
۱۰۵۱۲۶۰۰	۱۸۰	۱۸۸۸۴۸۲	۵۶۷۱۵۵۵	۳۹۵	۲۲۳۸۳۱۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۸۶۱۶۱۹	۴۳۱	۲۰۹۶۰۶۸	۵۴۷۸۳۷۹	۲۶۷	۱۴۶۳۶۸۶	غیر مسکونی
۱۳۰۲۸۳۹۸	۲۰۱	۲۶۱۷۸۰۹	۷۱۹۴۱۲۰	۴۱۴	۲۹۷۵۰۱۷	استان خوزستان
۱۱۹۱۳۴۴۵	۱۷۶	۲۰۹۲۴۲۴	۶۸۲۹۷۲۸	۳۹۱	۲۶۷۱۱۶۴	مسکونی
۱۷۹۸۵۹۵۷	۱۸۸	۳۳۸۶۸۷۵	۸۳۱۷۰۶۷	۵۱۸	۴۳۰۷۲۹۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۳۱۸۲۳۴۹	۵۱۷	۶۸۱۳۴۳۷	۷۸۵۳۱۸۳	۴۲۹	۳۳۶۵۲۱۷	غیر مسکونی
۵۱۰۰۶۷۷	۵۸۰	۲۹۵۹۱۹۲	۶۰۸۲۶۶۵	۶۸۱	۴۱۴۵۲۹۳	استان زنجان
۱۰۸۷۹۰۷۹	۲۴۶	۲۶۷۶۸۹۹	۶۲۴۹۴۳۱	۶۳۴	۳۹۶۴۵۶۱	مسکونی
۱۷۸۸۳۸۰۴	۱۸۳	۳۲۷۷۲۶۱	۶۸۵۳۵۲۰	۳۹۳	۲۶۹۳۲۱۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۲۱۹۰۹۱	۴۲۱۹	۵۱۴۳۴۱۸	۵۱۶۰۵۱۳	۱۵۱۱	۷۷۹۹۹۵۷	غیر مسکونی
۹۳۰۳۰۸۱	۴۵۳	۴۲۱۴۲۱۳	۷۵۹۶۷۰۹	۱۰۶۰	۸۰۵۱۲۱۹	استان سمنان
۷۲۶۲۱۲۸	۳۷۳	۲۷۰۷۳۲۳	۵۹۵۰۹۹۷	۹۹۳	۵۹۰۸۳۴۳	مسکونی
۱۸۲۵۶۵۰۴	۲۴۶	۴۴۹۷۰۷۸	۶۴۸۴۴۹۰	۱۱۷۵	۷۶۲۱۸۹۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۹۹۷۴۹۶۹	۷۴۸	۷۴۶۴۴۷۰	۱۱۴۴۴۲۱۸	۱۱۴۷	۱۳۱۳۲۱۹۰	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۴

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۴۴۰۵۰۹۷	۲۴۸	۱۰۹۳۱۹۵	۶۲۲۶۲۹۹	۳۱۶	۱۹۶۵۵۶۸	استان سیستان و بلوچستان مسکونی
۳۶۹۱۸۴۵	۲۴۹	۹۱۸۰۰۶	۶۰۳۸۶۵۳	۲۹۵	۱۷۸۳۶۰۰	
۱۰۱۵۸۸۹۰	۱۹۷	۲۰۰۴۲۰۷	۶۸۹۳۲۸۱	۴۹۶	۳۴۲۱۵۹۴	
۹۳۱۰۲۱۳	۳۶۷	۳۴۱۳۰۸۰	۷۸۲۰۳۰۲	۳۹۱	۳۰۵۷۱۴۹	غیر مسکونی
۱۳۵۰۸۳۱۱	۳۲۰	۴۳۱۶۵۹۸	۶۹۷۹۲۳۱	۶۲۸	۴۳۸۳۰۱۲	استان فارس مسکونی
۱۴۱۵۵۰۰۲	۳۰۴	۴۳۰۷۸۹۵	۶۹۷۷۴۷۴	۶۲۵	۴۳۶۱۵۵۸	
۲۱۴۴۷۱۰۷	۲۱۲	۴۵۳۹۱۵۰	۶۹۶۲۷۲۳	۷۴۳	۵۱۷۰۸۹۲	
۵۱۳۰۹۷۰	۸۳۵	۴۲۸۵۱۲۰	۷۰۵۳۳۶۵	۵۷۱	۴۰۳۰۷۲۵	غیر مسکونی
۵۹۷۷۳۵۴	۲۲۸	۱۳۶۲۳۷۶	۶۴۰۴۵۴۲	۳۴۸	۲۲۳۰۱۸۹	استان قزوین مسکونی
۹۱۴۹۵۱۰	۱۱۸	۱۰۷۶۳۵۸	۶۸۹۴۸۳۷	۲۱۳	۱۴۶۸۰۹۲	
۱۴۹۹۶۲۸۰	۲۸۵	۴۲۶۸۳۸۴	۶۴۹۸۴۶۰	۱۵۶۸	۱۰۱۸۹۲۷۳	
۱۷۲۰۹۴۰	۲۲۵۶	۳۸۸۱۵۹۳	۵۱۵۳۴۶۵	۱۶۹۴	۸۷۲۸۲۳۶	غیر مسکونی
۸۹۶۰۴۲۹	۳۵۹	۳۲۱۹۳۶۲	۸۲۹۱۱۰۵	۶۲۶	۵۱۸۹۱۲۵	استان قم مسکونی
۱۱۱۰۶۶۵۵	۲۴۸	۲۷۵۸۷۶۱	۷۷۷۰۴۷۲	۵۷۸	۴۴۹۲۹۳۱	
۲۳۹۸۰۷۸۰	۱۴۶	۳۴۹۶۶۶۸	۸۲۸۱۸۳۱	۶۶۸	۵۵۳۳۱۵۹	
۴۳۷۹۷۷۲	۱۵۸۰	۶۹۲۰۱۳۱	۱۰۹۴۹۲۷۸	۹۹۳	۱۰۸۷۱۱۶۴	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سال ۱۳۹۴

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۵۷۰۵۳۵۷	۲۷۱	۴۲۵۲۳۸۷	۶۳۴۶۹۲۱	۶۰۹	۳۸۶۳۷۱۱	استان کردستان
۱۵۵۷۳۶۹۱	۲۶۱	۴۰۶۵۷۶۴	۶۲۶۸۳۶۷	۵۸۲	۳۶۴۶۷۲۲	مسکونی
۲۳۷۷۰۸۹۴	۱۹۸	۴۶۹۶۲۵۷	۶۹۳۵۷۹۸	۷۹۰	۵۴۷۹۰۴۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۹۳۴۹۸۱۰	۱۶۷۵	۱۵۶۶۳۶۸۲	۶۱۸۰۰۸۴	۱۲۷۲	۷۸۶۱۱۷۶	غیر مسکونی
۷۰۸۲۴۳۰	۳۳۱	۲۳۴۲۸۸۱	۷۲۴۶۴۵۹	۴۴۳	۳۲۱۱۰۸۲	استان کرمان
۷۵۱۷۹۱۰	۲۹۲	۲۱۹۴۷۹۸	۷۳۲۹۹۶۹	۴۶۶	۳۴۱۴۲۷۲	مسکونی
۱۸۵۷۹۶۹۱	۹۵	۱۷۵۸۵۶۲	۶۲۶۲۸۶۰	۲۵۱	۱۵۷۲۶۷۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۵۱۲۵۴۹	۱۰۲۹	۴۶۴۵۲۳۷	۶۸۸۶۴۴۲	۴۱۲	۲۸۳۴۱۸۰	غیر مسکونی
۱۵۷۱۵۳۳۰	۱۸۵	۲۹۱۴۷۴۹	۶۲۵۸۷۹۷	۵۵۵	۳۴۷۶۵۵۶	استان کرمانشاه
۱۱۰۳۶۰۸۸	۱۸۴	۲۰۳۴۷۰۵	۶۰۴۹۱۲۸	۵۴۲	۳۲۷۷۳۴۹	مسکونی
۲۱۸۹۹۷۰۲	۱۵۸	۳۴۵۴۷۵۵	۶۸۴۱۹۹۹	۶۵۳	۴۴۶۵۱۲۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۳۹۱۹۱۹۳	۳۴۲	۲۱۸۴۷۴۲۹	۸۵۳۷۷۶۴	۴۳۵	۳۷۱۶۸۸۴	غیر مسکونی
۸۰۴۶۶۱۱	۲۵۵	۲۰۵۵۳۱۷	۶۵۵۱۲۹۲	۳۵۲	۲۳۰۵۵۰۳	استان کهگیلویه و بویراحمد
۵۹۰۲۵۸۲	۲۳۹	۱۴۱۳۳۳۳	۶۶۱۱۳۴۸	۳۱۰	۲۰۵۰۳۵۳	مسکونی
۱۸۶۵۵۷۱۵	۱۷۶	۳۲۹۰۱۰۸	۶۹۱۷۶۷۹	۵۴۰	۳۷۳۸۵۵۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۴۷۲۸۶۶۷	۶۰۷	۸۹۴۱۱۱۲	۵۶۱۴۲۴۶	۶۲۳	۳۴۹۵۸۸۳	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۴

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۱۴۲۶۴۴۲	۳۳۶	۳۸۳۵۰۸۵	۶۵۰۷۷۶۰	۵۸۲	۳۷۸۷۰۵۳	استان گلستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۲۲۴۹۵۵۸	۲۳۸	۲۹۲۰۷۲۱	۵۶۸۳۹۰۳	۵۵۷	۳۱۶۳۶۷۰	
۲۰۷۶۷۲۱۲	۳۰۰	۶۲۳۳۴۸۲	۶۱۹۶۴۹۶	۷۵۹	۴۷۰۴۵۸۶	
۷۷۲۲۰۸۱	۵۳۸	۴۱۵۵۹۴۹	۸۳۹۸۷۶۰	۵۲۷	۴۴۲۲۰۳۰	غیر مسکونی
۱۰۸۶۶۲۷۲	۲۸۲	۳۰۶۹۳۲۴	۷۰۱۶۲۴۶	۵۸۷	۴۱۱۹۴۸۸	استان گیلان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۳۶۶۷۱۲۶	۲۰۹	۲۸۴۹۶۵۷	۶۹۳۴۶۵۸	۵۵۴	۳۸۳۹۷۴۸	
۲۹۱۱۱۳۱۸	۲۲۸	۶۶۴۰۸۶۹	۶۲۴۲۷۴۰	۹۳۶	۵۸۴۵۲۵۰	
۴۱۴۲۵۴۱	۸۲۶	۳۴۲۰۶۹۳	۷۸۱۶۸۹۲	۷۰۶	۵۵۲۱۳۳۸	غیر مسکونی
۸۱۹۴۰۶۶	۱۹۷	۱۶۱۶۶۳۳	۵۸۶۴۷۲۲	۴۴۷	۲۶۱۸۷۵۶	استان لرستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۶۱۵۱۲۶	۱۷۶	۱۳۳۷۶۳۳	۵۶۲۵۷۲۷	۴۱۵	۲۳۳۳۷۹۶	
۱۴۵۱۸۰۰۴	۱۶۸	۲۴۴۳۱۰۳	۶۴۳۸۹۸۷	۶۶۱	۴۲۵۵۱۲۳	
۶۷۲۰۷۹۳	۴۵۵	۳۰۵۹۴۷۰	۶۷۶۱۹۸۰	۴۲۱	۲۸۴۹۹۰۳	غیر مسکونی
۸۶۸۷۴۴۳	۱۷۵	۱۵۲۳۸۱۷۹	۶۳۷۷۵۲۶	۴۳۶	۲۷۸۰۱۹۳	استان مازندران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۸۰۰۲۲۷	۱۵۶	۱۳۶۸۸۱۷	۶۲۵۴۰۷۶	۴۳۳	۲۷۰۹۷۹۴	
۱۱۰۵۵۹۸۱	۱۵۹	۱۷۶۲۵۷۲	۵۸۳۳۲۶۰	۴۶۰	۲۶۸۵۱۵۵	
۷۵۳۶۰۵۶	۴۳۴	۳۲۷۲۲۹۳	۸۲۶۷۳۶۲	۴۵۱	۳۷۲۵۸۷۵	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۴

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۴۲۳۸۳۸۱	۳۲۹	۴۶۹۰۳۸۵	۷۴۶۰۸۲۳	۷۳۴	۵۴۷۷۴۴۶	استان مرکزی مسکونی
۱۳۶۹۹۱۷۰	۱۵۶	۲۱۳۶۷۳۹	۶۸۳۱۶۸۶	۴۲۳	۲۸۹۱۷۴۸	
۲۷۶۵۲۹۳۳	۳۵۳	۹۷۷۰۸۸۶	۸۱۴۳۳۴۸	۱۴۱۹	۱۱۵۵۵۴۱۷	
۶۲۱۴۵۴۵	۱۷۰۳	۱۰۵۸۲۲۷۸	۶۸۸۸۹۷۰	۱۲۵۰	۸۶۱۳۶۹۳	غیر مسکونی
۳۵۵۵۲۲۳	۳۵۸	۱۲۷۱۶۳۰	۵۴۵۴۴۵۹	۸۶۲	۴۷۰۴۲۸۳	استان هرمزگان مسکونی
۵۶۷۲۰۸۶	۳۷۶	۲۱۳۱۱۵۰	۵۵۴۸۶۵۷	۱۰۲۵	۵۶۸۵۰۴۹	
۲۳۰۲۹۶۸	۳۳۶	۷۷۳۱۹۸	۵۳۳۱۱۷۳	۷۷۵	۴۱۳۴۱۶۹	
۶۵۵۲۶۹۲	۱۵۱۳	۹۹۱۶۱۰۰	۷۷۳۹۵۸۹	۱۸۹۷	۱۴۶۸۴۶۷۰	غیر مسکونی
۱۳۲۰۰۱۹۲	۲۵۹	۳۴۲۴۶۸۴	۶۵۴۱۸۲۷	۶۷۰	۴۳۸۰۴۷۸	استان همدان مسکونی
۱۳۵۹۹۵۷۵	۲۰۵	۲۷۸۴۲۶۲	۶۳۴۶۹۰۸	۶۵۹	۴۱۸۳۶۶۰	
۲۴۸۶۵۴۰۰	۱۸۷	۴۶۴۰۵۹۹	۷۱۰۲۶۳۵	۹۵۶	۶۷۸۷۱۰۸	
۹۷۰۰۳۸۷	۵۳۷	۵۲۰۹۱۵۵	۶۸۳۸۲۷۶	۵۱۰	۳۴۸۹۲۹۶	غیر مسکونی
۵۴۲۴۵۸۸	۲۷۹	۱۵۱۱۷۴۶	۵۴۲۹۶۲۱	۳۱۰	۱۶۸۲۸۳۵	استان یزد مسکونی
۶۲۶۷۴۵۰	۲۰۷	۱۲۹۵۹۵۴	۵۶۷۰۴۳۵	۲۷۴	۱۵۵۳۰۸۰	
۲۲۳۴۰۶۰۶	۷۴	۱۶۶۰۸۲۳	۵۰۸۹۳۲۴	۱۷۹	۹۱۱۲۸۸	
۲۹۹۸۷۵۴	۱۲۳۶	۳۷۰۷۸۶۸	۴۶۲۳۱۲۲	۸۱۵	۳۷۶۹۴۳۵	غیر مسکونی

جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۴

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۲/۴	۶/۰	۸/۷	۱۴/۶	۱۱/۳	۲۷/۵	کل مناطق شهری
۸/۴	۵/۲	۱۴/۴	۱۴/۳	۱۱/۶	۲۷/۶	مسکونی
-۳۲/۷	۱۵/۳	-۲۲/۲	۷/۴	۸/۶	۱۶/۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۲/۰	-۱۶/۷	-۱۸/۴	۲۵/۴	-۱۲/۹	۹/۲	غیر مسکونی
۸۴/۴	۱۴/۶	۱۱۱/۴	۲۵/۷	۵۸/۶	۹۹/۴	استان آذربایجان شرقی
۴۶/۸	۲۴/۶	۸۲/۶	۲۰/۵	۶۲/۷	۹۶/۱	مسکونی
۵۰/۳	۲۸/۳	۹۲/۴	۴۲/۸	۱۵/۲	۶۴/۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۳۷/۵	-۴۹/۸	۱۱۹/۷	۵۳/۹	۳/۰	۵۸/۴	غیر مسکونی
۴/۸	۱۰/۳	۱۵/۷	۸/۴	۱۳/۳	۲۲/۷	استان آذربایجان غربی
۱۸/۸	۱۱/۵	۳۲/۸	۱۶/۷	۳۱/۸	۵۳/۸	مسکونی
-۱۸/۷	-۱۸/۵	-۳۴/۰	۱۸/۷	-۸/۴	۸/۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۱/۲	۲۲۰/۱	۳۲۰/۴	⊛	۴۲/۴	۴۲/۳	غیر مسکونی
۲۱/۹	۱۴/۸	۳۹/۸	۱۸/۶	۱۲/۰	۳۳/۰	استان اردبیل
۵۰/۶	۱۷/۴	۷۶/۲	۲۰/۱	۱۹/۴	۴۳/۴	مسکونی
-۱۳/۰	-۵۱/۱	-۵۷/۵	-۸/۰	-۴۸/۱	-۵۲/۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۴۲/۶	۳۷/۰	-۲۱/۳	۱۲/۳	۴۱/۵	۵۸/۹	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۴

زمین		بنا			شرح	
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها		هزینه بنای ساختمان ها
-۶/۱	۱۶/۷	۹/۷	۱۴/۷	۶/۵	۲۲/۲	استان اصفهان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۹/۳	۱۲/۸	۲۳/۴	۱۵/۹	۱۲/۹	۳۰/۵	
-۲۲/۴	-۲۰/۹	-۳۸/۵	۱۲/۳	-۳۸/۴	-۳۰/۸	
-۲۷/۵	-۱۱/۳	-۳۵/۷	۲۱/۲	-۷/۸	۱۱/۷	استان البرز مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۳/۶	۲۹/۲	۲۴/۵	۰/۱	۳۵/۰	۳۵/۱	
-۶/۹	۴۲/۳	۳۲/۷	۲/۹	۴۲/۵	۴۶/۷	
-۲۱/۷	۲۱/۰	-۵/۱	-۳/۵	۹/۱	۵/۲	استان ایلام مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۰/۱/۱	-۶۶/۹	-۳۳/۴	-۳۰/۷	-۱۹/۴	-۴۴/۲	
-۲۱/۱	-۳۵/۶	-۴۹/۱	۴/۴	-۱۴/۹	-۱۱/۲	
-۱۷/۴	-۱۳/۲	-۲۸/۴	-۱/۸	-۱۵/۰	-۱۶/۵	استان بوشهر مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۵/۵	-۹/۷	-۱۴/۵	۳۲/۲	۲۷/۱	۶۸/۲	
-۴۱/۶	-۹۸/۲	-۹۹/۰	-۵۴/۹	-۹۴/۸	-۹۷/۷	
۸۲/۰	-۹/۴	۶۵/۰	۲۵/۴	۱۵/۳	۴۴/۶	مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۸/۰	-۳۲/۰	۱۴/۴	۲۱/۲	-۷/۵	۱۲/۲	
۱۳۲/۶	۲۰/۰	۱۷۹/۶	۳۰/۹	۷۰/۵	۱۲۳/۲	
۹/۳	۱۷۲/۵	۱۹۸/۰	-۱/۰	۸۹/۷	۸۷/۸	

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۴

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
-۳/۵	۲/۳	-۱/۵	۱۵/۸	۳/۸	۲۰/۳	استان تهران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵/۱	-۴/۲	۰/۸	۱۰/۳	۳/۰	۱۳/۵	
-۳۳/۴	۳/۷	-۳۱/۰	۱۲/۴	-۲/۵	۹/۵	
-۶۵/۳	□	۱۹۵/۸	۱۱۸/۲	۲۶۴/۸	□	استان چهارمحال و بختیاری مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۴/۱	۲۵/۲	۲۰/۰	۱۷/۵	-۲۰/۹	-۷/۱	
۹/۸	-۱۲/۲	-۳/۵	۲۰/۳	-۲۱/۲	-۵/۴	
-۳۶/۴	۳۲/۷	-۱۵/۴	۱۸/۳	۴۷/۱	۷۴/۰	
۲۱۱/۷	-۴۰/۶	۸۵/۲	۴/۸	-۵۴/۳	-۵۲/۰	
-۲۸/۶	۴۵/۶	۴/۰	۳۳/۲	-۶/۴	۲۴/۵	
-۱۹/۳	۲۴/۷	۰/۵	۲۱/۲	۳/۸	۲۵/۹	
-۲۷/۰	-۵۵/۵	-۶۷/۵	-۰/۴	-۶۸/۸	-۶۸/۹	استان خراسان جنوبی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۴۹/۳	۳۰/۲	-۳۴/۱	۶۶/۱	-۳۹/۸	-۰/۱	
۵۱/۲	۳/۷	۵۶/۶	۲۰/۰	۲۵/۳	۵۰/۳	
۴۱/۴	۱۰/۱	۵۵/۸	۲۱/۰	۲۱/۶	۴۶/۹	استان خراسان رضوی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۹/۲	۳۸/۷	۵۱/۳	۸/۲	۳۴/۴	۴۵/۶	
۱۶۹/۹	-۳۶/۲	۷۲/۲	۱۴/۲	۶۳/۴	۸۶/۶	

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۴

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
-۷/۵	-۲۱/۹	-۲۷/۶	-۰/۱	-۳۵/۷	-۳۵/۸	استان خراسان شمالی
-۲۱/۰	-۱۶/۸	-۳۴/۴	-۰/۵	-۳۳/۶	-۳۴/۰	مسکونی
-۹/۱	-۸/۲	-۱۶/۶	۲۳/۸	-۳۰/۹	-۱۴/۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۶۵/۶	-۶۰/۴	۴۴/۶	-۲۵/۶	-۵۶/۸	-۶۷/۸	غیر مسکونی
۲۰/۵	۴/۷	۲۶/۰	۲۲/۸	۱۱/۶	۳۶/۹	استان خوزستان
۲۴/۸	۱/۱	۲۶/۳	۲۴/۶	۲۱/۴	۵۱/۵	مسکونی
-۳۶/۲	-۲۸/۸	-۵۴/۶	۹/۴	-۶۲/۷	-۵۹/۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۷/۷	-۳/۴	۱۳/۶	۲۳/۸	-۱/۶	۲۱/۶	غیر مسکونی
-۱۳/۷	۲۴/۲	۷/۳	۱۷/۵	۵/۶	۲۴/۲	استان زنجان
۱۰/۱	-۱۲/۱	-۳/۴	۱۸/۰	-۱/۴	۱۶/۵	مسکونی
-۲۴/۶	۱۲۸/۸	۷۲/۸	۲۴/۶	۶۸/۷	۱۱۰/۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۱۲/۳	۳۴/۲	۱۷/۷	۱۳/۳	۰/۹	۱۴/۳	غیر مسکونی
۳۸/۷	۲۳/۱	۷۰/۶	۲۶/۸	۲۵/۹	۵۹/۶	استان سمنان
۶/۷	۱۹/۶	۲۷/۴	۴/۸	۲۰/۵	۲۶/۳	مسکونی
۸۷/۳	۰/۴	۸۸/۴	۱۴/۷	۳۷/۴	۵۷/۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۵/۶	۴/۹	۷۳/۸	۵۰/۸	۲۳/۶	۸۶/۶	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۴

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۲۳/۱	۹/۷	۳۵/۲	۳۱/۹	۱۶/۶	۵۳/۳	استان سیستان و بلوچستان
۲۳/۱	۱۱/۲	۳۶/۴	۲۹/۹	۱۴/۳	۴۹/۰	مسکونی
-۱۳/۸	۱۱/۳	-۳/۶	۳۴/۶	۱۵/۹	۵۶/۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۳/۹	-۵۳/۱	-۲۷/۹	۲۹/۰	-۱۵/۲	۹/۳	غیر مسکونی
۱۵/۹	۳/۲	۱۹/۴	۱۱/۰	۱۵/۰	۲۷/۶	استان فارس
۱۴/۷	۱۶/۵	۳۴/۰	۱۱/۳	۲۲/۸	۳۶/۷	مسکونی
۳۸/۴	۰/۵	۳۸/۹	۱/۸	۶۴/۰	۶۶/۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۳۵/۸	-۴۷/۵	-۶۶/۳	۱۷/۸	-۶۳/۵	-۵۶/۹	غیر مسکونی
-۳۲/۳	-۲۵/۵	-۴۹/۶	۸/۲	-۲۲/۷	-۱۶/۳	استان قزوین
-۲۱/۷	-۳۳/۷	-۴۸/۴	۱۶/۷	-۴۹/۰	-۴۰/۶	مسکونی
-۲۰/۸	۱۸/۸	-۵/۹	-۰/۱	۲۷۹/۷	۲۷۸/۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۴۷/۵	-۴۲/۹	-۷۰/۰	-۴/۹	۱۹/۰	۱۳/۱	غیر مسکونی
۴۱/۵	-۱۶/۱	۱۸/۷	۲۱/۶	-۴/۱	۱۶/۶	استان قم
۲۹/۳	-۱۵/۹	۸/۹	۱۲/۳	-۱۱/۲	-۰/۳	مسکونی
۴۸/۲	-۲/۷	۴۴/۴	۱۳/۵	۲۴/۶	۴۱/۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۹۵/۷	-۲۷/۷	۴۱/۵	۹۶/۳	۹/۴	۱۱۴/۶	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۴

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۵/۴	۱۸/۹	۲۵/۲	۲۲/۹	۵/۲	۲۹/۳	استان کردستان
۱۰/۸	۳۳/۸	۴۸/۴	۲۲/۳	۴/۵	۲۷/۶	مسکونی
۱۰/۹	۷/۰	۱۸/۳	۲۰/۵	۱۷/۴	۴۱/۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۴۶/۴	-۱۲/۴	-۵۳/۰	۱۹/۳	-۶/۱	۱۲/۰	غیر مسکونی
-۱۷/۲	۲۳/۰	۱/۸	۱۷/۴	۲۲/۴	۴۳/۶	استان کرمان
-۱۹/۹	۱۱/۹	-۱۰/۴	۱۷/۴	۲۷/۰	۴۸/۹	مسکونی
۹۲/۹	-۴۶/۳	۳/۱	۱/۱	-۳۷/۷	-۳۷/۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۹۸/۷	۱۰۵/۴	۳۰۸/۴	۴۷/۷	۷۰/۲	۱۵۱/۵	غیر مسکونی
۸۰/۶	-۴۸/۶	-۷/۱	۳۵/۷	-۴۱/۳	-۲۰/۳	استان کرمانشاه
۳۸/۹	-۵۲/۲	-۳۳/۵	۳۴/۴	-۴۵/۸	-۲۷/۲	مسکونی
۳۶/۹	۳/۹	۴۱/۷	۱۳/۳	۱۴/۶	۲۹/۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۲۱/۶	-۶۱/۶	۲۳/۴	۱۲۸/۳	-۶۲/۱	-۱۳/۴	غیر مسکونی
۱۴۵/۵	-۱۵/۰	۱۰۹/۴	۱۶/۷	۵/۷	۲۳/۳	استان کهگیلویه و بویراحمد
۹۳/۲	۲۳/۲	۱۳۸/۸	۲۲/۱	۱۰/۳	۳۴/۸	مسکونی
-۱۰/۰	-۴۳/۹	-۴۹/۴	۱/۷	-۵۸/۵	-۵۷/۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
□	-۹۱/۴	-۳۰/۶	۰/۸	-۵۵/۰	-۵۴/۷	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۴

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۲۸/۲	۱۵/۵	۴۷/۹	۲۱/۱	*	۲۱/۲	استان گلستان
۲۶/۵	۷/۲	۳۵/۹	۱۲/۳	-۳/۰	۸/۹	مسکونی
۵۹/۳	۲۸/۲	۱۰۴/۴	۲۵/۹	۳۹/۵	۷۵/۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۶/۰	-۴۷/۵	-۲۸/۵	۲/۰	-۲۷/۱	-۲۵/۷	غیر مسکونی
-۱۸/۹	۱۳/۷	-۷/۶	۱۰/۱	۱/۶	۱۱/۹	استان گیلان
۳۱/۱	-۱۴/۳	۱۱/۹	۱۳/۲	-۱۱/۶	-۰/۱	مسکونی
۳۰/۶	۱۰/۱	۴۴/۲	۶/۹	۴۸/۶	۵۸/۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۷۸/۲	۱۷۷/۲	-۳۹/۵	-۱۵/۶	۱۱۷/۹	۸۴/۲	غیر مسکونی
-۱۶/۹	-۴/۴	-۲۰/۳	۱۲/۵	-۲۲/۳	-۱۲/۶	استان لرستان
۱۵/۳	-۱۷/۴	-۵/۰	۱۰/۵	-۳۲/۴	-۲۵/۳	مسکونی
-۳۱/۲	۳۱/۲	-۹/۴	۴/۳	۵۳/۴	۶۰/۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۷۲/۰	۲/۷	-۷۱/۲	۶۲/۸	-۱۹/۵	۳۱/۲	غیر مسکونی
۲۰/۳	-۲۲/۶	-۶/۵	۲۴/۰	-۱۱/۰	۱۰/۲	استان مازندران
۲۷/۳	-۱۷/۹	۴/۳	۲۲/۸	-۳/۳	۱۸/۸	مسکونی
-۱۹/۵	-۳۶/۷	-۴۸/۸	۳/۸	-۴۱/۳	-۳۹/۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۹/۴	-۶۰/۵	-۴۸/۹	۶۳/۰	-۵۶/۶	-۲۹/۳	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۳۹۴

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۱۳۷/۹	-۲۶/۲	۷۵/۶	۸/۴	۴۵/۳	۵۷/۷	استان مرکزی
۹/۳	-۶/۶	۱/۹	۶/۷	-۸/۶	-۲/۵	مسکونی
-۴/۴	۱۳۲/۲	۱۲۲/۳	۱۴/۱	۱۴۸/۵	۱۸۳/۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۹۵/۲	-۶۸/۷	-۷/۵	-۳۱/۲	۵/۹	-۲۷/۱	غیر مسکونی
-۳۱/۳	۲۹/۷	-۱۰/۸	۱۰/۱	۵۹/۳	۷۵/۴	استان هرمزگان
۳۶/۰	۵۱/۰	۱۰۴/۸	۱۹/۲	۱۰۸/۸	۱۴۹/۰	مسکونی
-۸۹/۳	-۲۸/۸	-۹۲/۴	-۲۰/۰	-۶۱/۷	-۶۹/۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۳۵/۳	-۴۶/۵	-۶۵/۳	-۱/۱	-۴۶/۵	-۴۷/۱	غیر مسکونی
-۱۶/۱	-۳/۰	-۱۸/۶	-۳/۸	-۱/۸	-۵/۵	استان همدان
-۳۴/۰	۸/۵	-۲۸/۵	-۶/۲	-۱/۳	-۷/۴	مسکونی
-۷/۱	-۵/۱	-۱۱/۸	۹/۶	۲۰/۳	۳۱/۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۹۲/۵	-۵۸/۶	-۲۰/۳	-۱۰/۰	-۲۷/۵	-۳۴/۷	غیر مسکونی
۶/۶	۱۴/۳	۲۱/۵	۳۰/۲	۲۰/۲	۵۶/۷	استان یزد
۱۸/۱	*	۱۸/۱	۳۳/۶	۱۳/۲	۵۱/۱	مسکونی
۴۳/۵	-۲۷/۵	۴/۴	۹/۲	-۳۱/۴	-۲۵/۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۲۷/۵	۷۶/۳	۲۸/۰	۲۶/۶	۸۶/۹	۱۳۶/۷	غیر مسکونی

جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

تعداد : دستگاه

سال ۱۳۹۴

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیرینا ^۱	متوسط سطح زیرینا	درصد تغییر ^۱ تعداد	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
۵/۹	۱۴۴	-۲۳/۸	۵۴۷۷۱۷	۱۸۵۶۷	۱۲۶۱۹	۱۸۰۵۳	۲۲۷۱۳	۲۷۹۹۰	۳۴۹۲۶	۱۳۴۸۶۸	کل مناطق شهری
				۱۳/۸	۹/۴	۱۳/۴	۱۶/۸	۲۰/۸	۲۵/۹	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۱۵/۴	۱۵۷	-۳۳/۹	۲۹۲۰۹	۹۴۴	۱۱۳۶	۱۰۶۱	۷۰۹	۱۴۹۲	۱۱۷۲	۶۵۱۴	استان آذربایجان شرقی
				۱۴/۵	۱۷/۴	۱۶/۳	۱۰/۹	۲۲/۹	۱۸/۰	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۲/۰	۱۴۷	-۲۱/۳	۱۹۴۸۱	۴۱۲	۱۰۵	۷۳۱	۱۱۹۰	۲۰۷۳	۱۶۴۶	۶۱۵۸	استان آذربایجان غربی
				۶/۷	۱/۷	۱۱/۹	۱۹/۳	۳۳/۷	۲۶/۷	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۱۰/۰	۱۵۴	-۳۹/۴	۷۷۷۲	۲۴۵	۱۸۵	۲۳۱	۲۷۷	۳۳۲	۱۲۹۰	۲۵۶۰	استان اردبیل
				۹/۶	۷/۲	۹/۰	۱۰/۸	۱۳/۰	۵۰/۴	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۵/۱	۱۴۴	-۱۹/۶	۴۶۰۳۷	۷۸۳	۱۰۲۸	۷۰۲	۳۰۹۵	۵۷۰۹	۳۹۵۹	۱۵۲۷۶	استان اصفهان
				۵/۱	۶/۷	۴/۶	۲۰/۳	۳۷/۴	۲۵/۹	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۵/۹	۱۴۴	۲۸/۷	۳۵۲۱۴	۱۸۰۹	۴۶۰	۷۹۳	۱۱۵	۴۳	۲۸	۳۲۴۹	استان البرز
				۵۵/۷	۱۴/۲	۲۴/۴	۳/۶	۱/۳	۰/۹	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۴/۶	۱۴۴	۷/۳	۳۲۷۳	۱۲۳	۶۲	۲۱	۴۴	۲۴۰	۴۰۴	۸۹۴	استان ایلام
				۱۳/۸	۷/۰	۲/۴	۴/۹	۲۶/۹	۴۵/۲	۱۰۰/۰	درصد توزیع

^۱ درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۹۳

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

تعداد : دستگاه

سال ۱۳۹۴

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیرینا ^۱	متوسط سطح زیرینا	درصد تغییر ^۱ تعداد	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
-۳/۱	۱۵۴	-۴۶/۵	۴۹۷۵	۱۸۲	۹۸	۵۴	۲۶۶	۲۹۵	۱۰۲۸	۱۹۲۳	استان بوشهر درصد توزیع
				۹/۵	۵/۱	۲/۸	۱۳/۸	۱۵/۳	۵۳/۴	۱۰۰/۰	
۲/۹	۱۴۰	-۳۱/۶	۱۱۵۵۱۱	۵۴۱۶	۳۰۴۳	۳۸۰۵	۵۹۰۳	۲۸	-	۱۸۱۹۵	استان تهران درصد توزیع
				۲۹/۸	۱۶/۷	۲۰/۹	۳۲/۴	۰/۲	۰/۰	۱۰۰/۰	
۴/۶	۱۳۷	-۵۰/۲	۳۷۰۷	۱۲۹	۲۳	۴۶	۲۵۵	۴۹۴	۹۸	۱۰۴۵	استان چهارمحال و بختیاری درصد توزیع
				۱۲/۴	۲/۲	۴/۴	۲۴/۴	۴۷/۲	۹/۴	۱۰۰/۰	
۶/۵	۱۴۷	-۴۴/۴	۱۴۹۷	۶۸	۳۵	۲۴	۵۷	۶۹	۲۶۵	۵۱۹	استان خراسان جنوبی درصد توزیع
				۱۳/۱	۶/۸	۴/۷	۱۱/۰	۱۳/۳	۵۱/۱	۱۰۰/۰	
۲۱/۷	۱۶۸	-۵۸/۹	۲۱۶۳۰	۷۹۸	۸۸۷	۳۳۸	۷۵۴	۱۰۵۴	۲۰۳۹	۵۸۶۹	استان خراسان رضوی درصد توزیع
				۱۳/۶	۱۵/۱	۵/۸	۱۲/۸	۱۸/۰	۳۴/۷	۱۰۰/۰	
۱۲/۸	۱۵۰	-۶۵/۵	۱۷۸۴	۵۶	۱۵	۱۳	۱۳۹	۲۸۵	۱۹۲	۷۰۰	استان خراسان شمالی درصد توزیع
				۸/۰	۲/۱	۱/۸	۱۹/۹	۴۰/۸	۲۷/۴	۱۰۰/۰	
*	۱۲۸	-۲۶/۸	۲۴۱۳۰	۵۴۶	۹۲۳	۸۳۰	۵۹۰	۲۲۳۰	۲۵۴۶	۷۶۶۵	استان خوزستان درصد توزیع
				۷/۱	۱۲/۰	۱۰/۸	۷/۷	۲۹/۱	۳۳/۲	۱۰۰/۰	

^۱ درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۹۳

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

تعداد : دستگاه

سال ۱۳۹۴

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیربنا ^۱	متوسط سطح زیربنا	درصد تغییر ^۱ تعداد	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
۷/۰	۱۳۸	-۵۹/۵	۵۳۴۲	۲۰۵	۹۸	۸۲	۱۱۵	۲۷۸	۴۵۶	۱۲۳۴	استان زنجان
				۱۶/۶	۷/۹	۶/۷	۹/۳	۲۲/۵	۳۶/۹	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۱۲/۲	۱۴۴	-۲/۰	۶۲۳۰	۳۵۴	۱۰۴	۱۳۴	۱۲۱	۸۹	۷۷	۸۸۰	استان سمنان
				۴۰/۳	۱۱/۹	۱۵/۲	۱۳/۸	۱۰/۱	۸/۷	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۹/۰	۱۲۲	-۳۰/۵	۵۶۱۳	۸۹	۱۵۳	۱۹	۵۵۳	۳۹۰	۱۰۲۸	۲۲۳۲	استان سیستان و بلوچستان
				۴/۰	۶/۹	۰/۸	۲۴/۸	۱۷/۵	۴۶/۰	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۵/۶	۱۵۲	۲۸/۰	۵۶۵۴۸	۱۷۴۴	۱۰۰۹	۳۵۰۴	۳۱۲۰	۲۴۳۴	۲۰۱۹	۱۳۸۳۱	استان فارس
				۱۲/۶	۷/۳	۲۵/۳	۲۲/۶	۱۷/۶	۱۴/۶	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۱۱/۱	۱۰۴	-۵۱/۹	۷۰۸۶	۱۹۰	۷۷	۱۵۱	۱۵۴	۵۲۷	۱۵۶۱	۲۶۶۱	استان قزوین
				۷/۲	۲/۹	۵/۷	۵/۸	۱۹/۸	۵۸/۷	۱۰۰/۰	درصد توزیع
*	۱۳۷	-۲۲/۱	۱۰۷۳۳	۳۲۷	۲۴۱	۱۱۱	۲۳۱	۱۰۰۸	۶۱۲	۲۵۳۰	استان قم
				۱۲/۹	۹/۵	۴/۴	۹/۱	۳۹/۹	۲۴/۲	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۸/۹	۱۵۹	-۱۰/۵	۱۰۵۵۵	۴۱۸	۱۱۷	۷۶۵	۴۵۰	۶۰۵	۴۶۳	۲۸۱۹	استان کردستان
				۱۴/۸	۴/۲	۲۷/۱	۱۶/۰	۲۱/۵	۱۶/۴	۱۰۰/۰	درصد توزیع

^۱ درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۹۳

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

تعداد : دستگاه

سال ۱۳۹۴

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیربنا ^۱	متوسط سطح زیربنا	درصد تغییر تعداد ^۱	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
-۰/۶	۱۵۷	-۱۰/۹	۱۱۰۸۰	۵۸۴	۵۴	۵۳	۱۵۲	۶۳۴	۲۴۹۶	۳۹۷۴	استان کرمان درصد توزیع
				۱۴/۷	۱/۴	۱/۳	۳/۸	۱۶/۰	۶۲/۸	۱۰۰/۰	
۱۳/۲	۱۴۶	-۲۴/۴	۱۲۲۰۸	۳۷۷	۲۵۷	۸۵	۸۳۰	۱۲۴۹	۴۷۸	۳۲۷۶	استان کرمانشاه درصد توزیع
				۱۱/۵	۷/۸	۲/۶	۲۵/۳	۳۸/۱	۱۴/۶	۱۰۰/۰	
۱۶/۰	۱۴۵	-۳۱/۹	۱۹۳۶	۳۳	۳۲	۲۴	۱۷۵	۷۳	۵۴۸	۸۸۵	استان کهگیلویه و بویراحمد درصد توزیع
				۳/۷	۳/۶	۲/۷	۱۹/۸	۸/۳	۶۱/۹	۱۰۰/۰	
۱۳/۴	۱۵۲	-۴۱/۳	۵۹۱۹	۳۱۳	۹۶	۶۳	۲۷۱	۲۶۱	۵۲۴	۱۵۲۷	استان گلستان درصد توزیع
				۲۰/۵	۶/۳	۴/۱	۱۷/۸	۱۷/۱	۳۴/۳	۱۰۰/۰	
۷/۴	۱۳۰	-۲۶/۳	۱۱۷۱۶	۴۴۲	۶۹۹	۱۳۵	۶۴۷	۳۰۱	۴۵۹	۲۶۸۳	استان گیلان درصد توزیع
				۱۶/۵	۲۶/۰	۵/۰	۲۴/۱	۱۱/۲	۱۷/۱	۱۰۰/۰	
۱۵/۴	۱۴۲	-۷۰/۷	۵۰۷۴	۱۵۸	۸۸	۵۴	۱۶۸	۸۴۹	۳۵۱	۱۶۶۹	استان لرستان درصد توزیع
				۹/۵	۵/۳	۳/۲	۱۰/۱	۵۰/۹	۲۱/۱	۱۰۰/۰	
۷/۱	۱۵۱	۹۴/۹	۲۲۴۸۰	۵۵۴	۶۶۲	۷۶۴	۱۰۰۴	۱۴۶۲	۳۴۰۷	۷۸۵۳	استان مازندران درصد توزیع
				۷/۱	۸/۴	۹/۷	۱۲/۸	۱۸/۶	۴۳/۴	۱۰۰/۰	

^۱ درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۹۳

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

تعداد : دستگاه

سال ۱۳۹۴

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیربنا ^۱	متوسط سطح زیربنا	درصد تغییر ^۱ تعداد	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
۱۰/۴	۱۴۸	۷/۹	۱۴۲۵۰	۴۱۰	۴۱۷	۲۰۷	۱۴۲	۱۰۶۴	۹۵۶	۳۱۹۷	استان مرکزی
				۱۲/۸	۱۳/۱	۶/۵	۴/۵	۳۳/۳	۲۹/۹	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۱۴/۴	۱۲۷	-۲۱/۱	۲۵۱۵۶	۳۴۵	۲۷۶	۳۱۶۵	۳۲۷	۶۹	۴۷۷	۴۶۶۰	استان هرمزگان
				۷/۴	۵/۹	۶۷/۹	۷/۰	۱/۵	۱۰/۲	۱۰۰/۰	درصد توزیع
*	۱۲۷	-۲۹/۰	۹۱۵۸	۴۱۱	۲۳۱	۶۹	۱۸۷	۴۵۱	۳۴۰	۱۶۸۸	استان همدان
				۲۴/۳	۱۳/۷	۴/۱	۱۱/۱	۲۶/۷	۲۰/۱	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۸/۵	۱۴۰	-۱۰/۲	۱۲۴۱۱	۱۰۱	۶	۲۱	۶۶۹	۱۸۹۸	۴۰۰۷	۶۷۰۲	استان یزد
				۱/۵	۰/۱	۰/۳	۱۰/۰	۲۸/۳	۵۹/۸	۱۰۰/۰	درصد توزیع

جدول شماره ۱۰

توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

سال ۱۳۹۴

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

تعداد کل واحدهای مسکونی	سطح زیربنا															استان
	۲۵۱	۲۰۱	۱۸۱	۱۵۱	۱۴۱	۱۳۱	۱۲۱	۱۱۱	۱۰۱	۹۱	۸۱	۷۱	۶۱	۵۱	تا ۵۰	
بیشتر	۲۵۰	۲۰۰	۱۸۰	۱۵۰	۱۴۰	۱۳۰	۱۲۰	۱۱۰	۱۰۰	۹۰	۸۰	۷۰	۶۰			
۵۴۷۷۱۷	۲۳۸۲۵	۴۱۵۶۴	۳۷۰۶۶	۸۸۲۲۶	۴۲۴۲۳	۴۵۲۷۲	۶۴۰۹۰	۶۱۹۳۰	۴۹۱۷۰	۴۲۸۱۷	۲۴۵۳۰	۱۳۵۳۵	۷۷۲۷	۲۷۸۵	۲۷۵۷	کل مناطق شهری
۲۹۲۰۹	۳۰۰۶	۲۹۵۶	۲۲۶۶	۵۲۲۷	۲۱۹۱	۳۲۴۵	۲۳۳۰	۱۱۱۳	۲۸۳۳	۲۵۱۴	۳۰۶	۶۲۶	۱۹۲	۳۵۵	۴۸	استان آذربایجان شرقی
۱۹۴۸۱	۸۱۰	۲۱۴۹	۱۱۰۵	۳۹۱۸	۸۰۶	۱۹۱۰	۷۲۸	۲۱۹۸	۳۰۰۰	۱۹۵۲	۴۴۸	۱۷	۳۷۲	۵۳	۱۵	استان آذربایجان غربی
۷۷۷۲	۶۲۰	۴۸۹	۹۰۵	۱۰۴۹	۷۹۲	۷۶۷	۳۸۲	۴۴۸	۷۴۸	۶۶۹	۱۸۸	۲۳۸	۲۴۱	۱۳	۲۲۴	استان اردبیل
۴۶۰۳۷	۱۸۳۵	۴۳۳۷	۳۷۶۸	۵۸۲۵	۳۵۷۲	۴۵۱۵	۳۶۸۳	۶۵۱۵	۲۸۴۸	۵۳۸۳	۱۸۵۳	۹۵۵	۳۳۲	۳۶۸	۲۴۹	استان اصفهان
۳۵۲۱۴	۱۰۹۶	۱۲۹۹	۲۴۳۱	۸۱۷۴	۲۸۹۰	۲۶۰۳	۴۷۴۴	۷۲۸۱	۲۲۲۲	۱۵۳۹	۶۰۷	۱۲۳	۱۴۳	۶۲	-	استان البرز
۳۲۷۳	۱۰۲	۲۱۱	۱۳۸	۵۹۰	۱۴۸	۵۵۶	۵۰۴	۲۸۹	۶۴۲	۴۲	۳	۲۱	-	۱۹	۷	استان ایلام
۴۹۷۵	۷۰	۸۱۱	۲۰۸	۹۰۸	۱۱۹۷	۴۵۹	۴۵۵	۱۶۶	۴۹	۶۷	۵۶	۲۷۷	۱۸۴	۶۹	-	استان بوشهر
۱۱۵۵۱۱	۷۰۲۱	۵۲۲۳	۶۶۷۰	۱۳۱۵۰	۸۳۷۶	۸۰۱۶	۱۴۵۶۶	۱۷۱۳۴	۱۰۲۷۱	۹۸۳۰	۹۲۳۶	۵۳۹۰	۶۰۵	۲۳	-	استان تهران
۳۷۰۷	-	۶۱	۱۳۷	۹۳۹	۲۵۹	۶۶۹	۶۶۴	۴۰۴	۲۴۰	۹۲	۱۶	۲۱۶	۴	-	۷	استان چهارمحال و بختیاری
۱۴۹۷	۲۰	۸۷	۵۸	۶۹۹	۱۳۵	-	۷۳	۱۱۴	۱۱۶	۱۵۱	۴۴	-	-	-	-	استان خراسان جنوبی
۲۱۶۳۰	۲۱۲۹	۳۱۹۰	۱۵۷۹	۳۳۰۹	۱۴۳۰	۱۶۴۱	۱۷۶۵	۱۵۵۰	۱۸۳۹	۸۰۴	۱۰۳۶	۷۶۹	۱۵۶	۴۳۰	۱۳	استان خراسان رضوی

ادامه جدول شماره ۱۰

توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

سال ۱۳۹۴

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

تعداد کل واحدهای مسکونی	۲۵۱	۲۰۱	۱۸۱	۱۵۱	۱۴۱	۱۳۱	۱۲۱	۱۱۱	۱۰۱	۹۱	۸۱	۷۱	۶۱	۵۱	تا ۵۰	سطح زیربنا
																استان
۱۷۸۴	۲	۱۰۹	۱۲۶	۶۰۹	۲۱۸	۱۷۷	۲۷۰	۱۹۲	۲۸	۲۱	-	۶	۶	۲۰	۲	استان خراسان شمالی
۲۴۱۳۰	۳۴۹	۷۱۰	۱۴۲۲	۴۷۹۸	۱۷۵۰	۱۱۸۶	۲۶۹۵	۲۴۱۹	۲۰۷۷	۱۹۶۱	۱۲۷۰	۷۳۲	۲۵۷۴	۶۸	۱۱۸	استان خوزستان
۵۳۴۲	۷۷	۵۳۰	۱۲۹	۶۱۰	۹۴۲	۱۶۵	۷۱۸	۴۴۲	۱۲۹۷	۱۴۰	۷۱	۷۵	۴۵	۸۸	۱۱	استان زنجان
۶۲۳۰	۳۲۹	۶۲۳	۶۹۴	۶۶۲	۸۳	۱۰۶۹	۱۷۲	۵۰۶	۵۱۰	۵۹۱	۲۹۶	۱۴۸	۵۴۸	-	-	استان سمنان
۵۶۱۳	۳۴	۱۵۸	۷۷	۴۴۶	۵۰۹	۶۵۱	۵۲۷	۸۸	۱۷۹۳	۱۰۸۵	۷۱	۷۷	-	۳۹	۵۸	استان سیستان و بلوچستان
۵۶۵۴۸	۱۶۱۵	۷۴۱۹	۶۳۳۷	۸۶۸۹	۶۹۱۷	۵۳۴۶	۴۰۹۶	۳۶۴۹	۷۲۴۳	۱۴۳۲	۲۰۸۸	۸۴۰	۶۴۱	۱۴۵	۹۱	استان فارس
۷۰۸۶	۵۵	۸۹	۲۱۸	۲۹۸	۷۰۲	۱۵۲	۵۵۲	۱۳۰۷	۴۱۵	۷۰۵	۴۰۰	۵۶۱	۲۸۲	۴۳۵	۹۱۴	استان قزوین
۱۰۷۳۳	۱۹۱	۷۸۲	۴۶۱	۲۵۴۴	۲۵۶	۹۱۰	۹۸۳	۱۹۵۶	۹۵۴	۴۱۴	۹۷۱	۵	۱۴۰	۱۲۸	۳۸	استان قم
۱۰۵۵۵	۳۹۷	۲۵۰۱	۴۹۳	۲۲۰۴	۴۷۳	۶۲۵	۱۱۳	۵۴۶	۳۱۴	۲۲۲۲	۵۹۴	۷۲	-	-	-	استان کردستان
۱۱۰۸۰	۶۸۹	۴۸۲	۸۹۲	۴۲۲۸	۵۳۸	۲۷۲	۱۰۸۵	۱۱۲۱	۶۸۱	۳۰۰	۳۲۵	۱۵۸	۱۶	۱۵	۲۸۰	استان کرمان
۱۲۲۰۸	۶۱۴	۱۱۳۴	۹۶۱	۲۴۱۴	۷۶۵	۱۰۵۸	۱۶۷۴	۵۹۹	۱۳۷	۱۹۴۵	۸۹۶	۹	۲	-	-	استان کرمانشاه
۱۹۳۶	۱۱۰	۱۳۸	۲۲	۳۴۴	۲۲۵	۱۱۷	۱۴۸	۱۲۷	۱۴۲	۴۰۸	۷۶	۷۹	-	-	-	استان کهگیلویه و بویراحمد

ادامه جدول شماره ۱۰

توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

سال ۱۳۹۴

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

تعداد کل واحدهای مسکونی	۲۵۱ بیشتر	۲۰۱	۱۸۱	۱۵۱	۱۴۱	۱۳۱	۱۲۱	۱۱۱	۱۰۱	۹۱	۸۱	۷۱	۶۱	۵۱	۵۰ تا	سطح زیربنا	استان
																۲۵۰	
۵۹۱۹	۳۶۴	۳۹۸	۲۵۵	۱۰۳۸	۷۱۱	۹۲۰	۶۵۹	۵۳۲	۴۹۷	۳۰۲	۱۱۱	۷۸	۲۰	-	۳۶	استان گلستان	
۱۱۷۱۶	۱۱۸	۱۹۰	۱۷۳۵	۷۰۰	۱۰۶۲	۴۸۲	۵۷۶	۲۶۱۵	۹۳۰	۲۲۱۷	۷۷۴	۱۰۶	۵۵	۱۵۰	۴	استان گیلان	
۵۰۷۴	۲۸۲	۳۰۷	۳۰۲	۸۴۲	۲۴۱	۳۳۱	۵۱۴	۱۳۰۹	۲۶۹	۳۳۲	۱۰۹	۱۳۴	۷۳	۲۸	۳	استان لرستان	
۲۲۴۸۰	۷۵۸	۱۹۰۲	۱۲۴۴	۵۵۶۲	۱۷۷۳	۳۱۳۵	۱۹۸۳	۱۵۳۸	۱۷۲۶	۱۰۶۳	۸۵۹	۲۶۴	۳۷۳	۱۱۸	۱۸۳	استان مازندران	
۱۴۲۵۰	۲۹۰	۱۶۸۳	۶۵۱	۵۹۳۵	۳۸۵	۵۷۷	۳۶۹	۱۱۰۶	۹۲۳	۸۶۷	۱۸۲	۶۴۴	۲۳۴	۵۷	۳۴۸	استان مرکزی	
۲۵۱۵۶	۱۹۹	۴۲۱	۹۳	۴۷۱	۲۴۰۰	۱۵۱۳	۱۳۲۹۵	۱۶۷۰	۳۲۰۲	۱۸۵۸	-	۳۳	-	-	-	استان هرمزگان	
۹۱۵۸	۴۰	۱۷۲	۷۸۸	۷۲۵	۱۳۴	۴۸۸	۲۱۱۳	۲۲۲۱	۸۲۶	۱۰۶۹	۳۴۲	۱۳۷	۱۸	۳۲	۵۶	استان همدان	
۱۲۴۱۱	۶۰۶	۱۰۰۲	۹۰۳	۱۳۲۱	۵۴۲	۱۷۱۷	۱۶۵۵	۷۷۵	۴۰۹	۸۴۳	۱۳۰۲	۷۴۳	۴۷۳	۶۸	۵۳	استان یزد	