



بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران
مدیریت کل آمارهای اقتصادی
اداره آمار اقتصادی
دایره آمار ساختمانی

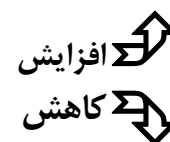
**نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی
در مناطق شهری استان‌های مختلف ایران
سه ماهه اول سال ۱۳۹۵**

« نقل مطالب فقط با ذکر مأخذ مجاز است »

بهمن ماه ۱۳۹۵

بسمه تعالی

خلاصه نتایج آمار فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی
در مناطق شهری استان‌های مختلف ایران
سه‌ماهه اول سال ۱۳۹۵



۱- سرمایه‌گذاری

درصد تغییر نسبت به دوره مشابه سال قبل	مبلغ (میلیون ریال)	شرح
۱۷/۳ ↘	۳۹۰۵۹۵۷۰	ساختمان‌های شروع شده
۱۵/۵ ↘	۹۰۵۰۹۳۹۳	ساختمان‌های نیمه‌تمام
۴۶/۳ ↘	۲۳۳۸۳۵۲۴	ساختمان‌های تکمیل شده
۲۲/۷ ↘	۱۵۲۹۵۲۴۸۷	کل سرمایه‌گذاری

۲- ساختمان‌های شروع شده

تعداد (دستگاه)	درصد تغییر تعداد نسبت به دوره مشابه سال قبل	هزینه یک متر مربع بنا (ریال)	درصد تغییر هزینه یک متر مربع بنا نسبت به دوره مشابه سال قبل	شرح
۲۲۲۰۲	۲۲/۹ ↘	۸۲۱۴۴۹۹	۶/۵ ↘	مسکونی
۲۳۲۱	۲۹/۹ ↘	۸۹۲۴۹۴۴	۰/۹ ↗	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۱۶۵	۰/۶ ↗	۱۰۱۴۷۱۴۱	۱۴/۳ ↘	غیر مسکونی
۲۷۶۸۷	۲۱/۵ ↘	۸۵۸۰۴۳۷	۵/۹ ↘	کل ساختمان‌ها

۳- ساختمان‌های تکمیل شده

شرح	تعداد (دستگاه)	درصد تغییر تعداد نسبت به هزینه یک متر مربع بنا دوره مشابه سال قبل	هزینه یک متر مربع بنا (ریال)	درصد تغییر هزینه یک متر مربع بنا نسبت به دوره مشابه سال قبل
مسکونی	۲۲۸۶۳	↓ ۲۷/۱	۷۴۴۰۵۹۰	↑ ۸/۱
مسکونی و غیر مسکونی توام	۱۷۷۰	↓ ۷۲/۱	۷۰۹۰۸۹۶	↑ ۲۳/۰
غیر مسکونی	۱۵۴۶	↓ ۳۷/۸	۸۲۱۴۴۵۸	↑ ۱۳/۱
کل ساختمان‌ها	۲۶۱۷۹	↓ ۳۴/۸	۷۴۶۴۱۰۲	↑ ۱۱/۴

۴- واحدهای مسکونی تکمیل شده

شرح	تعداد (دستگاه)	درصد تغییر تعداد نسبت به دوره مشابه سال قبل	متوسط سطح زیربنا (متر مربع)	درصد تغییر متوسط سطح زیربنا نسبت به دوره مشابه سال قبل
کل مناطق شهری	۸۷۸۶۴	↓ ۳۷/۶	۱۵۱	↑ ۷/۱

علایم و توضیحات

الف - علایم

- * درصد یا عدد ناچیز است و کمتر از آخرین رقم اعشاری به کار برده شده در جداول می باشد.
- عدد نزدیک به صفر است.
- بیش از ۵۰۰ درصد افزایش.
- ⊖ درصد تغییر قابل محاسبه نمی باشد یا نامعین است.
- × محاسبه متوسط (میانگین) امکان پذیر نمی باشد.

ب - توضیحات

- ۱ - در این گزارش اطلاعات شهرهای جدید پردیس، بهارستان، مجلسی و... منظور نشده است.
- ۲ - اختلاف جزئی در جمع اعداد و درصدهای توزیع، ناشی از سرراست (روند) کردن اعداد است.
- ۳ - درصدها و متوسطها از اعداد کامل محاسبه شده اند.

فهرست مطالب

=====

<u>صفحه</u>	<u>عنوان</u>
۱	هدف بررسی
۱	سابقه بررسی
۲	روش نمونه گیری
۳	تعاریف و مفاهیم
۵	نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور در سه‌ماهه اول سال ۱۳۹۵
۵	۱- سرمایه‌گذاری
۵	۲- ساختمان‌های شروع شده
۶	۲-۱- ساختمان‌های مسکونی شروع شده
۸	۳- ساختمان‌های تکمیل شده
۹	۳-۱- ساختمان‌های مسکونی تکمیل شده
۱۱	۴- واحدهای مسکونی تکمیل شده

فهرست جداول

=====

صفحه	عنوان
۱۳	جدول شماره ۱- سرمایه‌گذاری بخش خصوصی، ساختمان‌های شروع شده، ساختمان‌های تکمیل شده و واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور
۱۵	جدول شماره ۲- سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی و بر اساس ساختمان‌های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده
۲۳	جدول شماره ۳- مشخصات ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی
۳۱	جدول شماره ۴- متوسط‌های مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیر مسکونی
۳۹	جدول شماره ۵- درصد تغییر متوسط‌های مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیر مسکونی
۴۷	جدول شماره ۶- مشخصات ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی
۵۵	جدول شماره ۷- متوسط‌های مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیر مسکونی
۶۳	جدول شماره ۸- درصد تغییر متوسط‌های مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیر مسکونی
۷۱	جدول شماره ۹- توزیع تعداد ساختمان‌های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توأم تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی
۷۶	جدول شماره ۱۰- توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری کشور

هدف بررسی :

اهمیت آمار فعالیت‌های ساختمانی و آگاهی از آن از دیرباز مورد توجه پژوهش‌گران و محققان آماری و برنامه ریزان اقتصادی بوده است، زیرا قسمت قابل توجهی از تشکیل سرمایه ثابت در کشور به این بخش از فعالیت‌های اقتصادی اختصاص دارد و انجام محاسبات ملی بدون داشتن اطلاعات و آمار دقیق از فعالیت‌های ساختمانی نتایج مطلوب نخواهد داشت. از طرف دیگر به دلیل تأثیر عظیم فعالیت‌های ساختمانی در میزان تولید و فعالیت بسیاری از صنایع وابسته، می‌توان در بررسی تحولات آتی صنایع کشور، روند فعالیت‌های ساختمانی را نیز ملحوظ داشت. از دیدگاه تأمین مسکن و حصول به سطح بالاتری از رفاه در جامعه نیز بررسی و مطالعه میزان سرمایه‌گذاری در ساختمان امری ضروری است، زیرا بدون در دست داشتن آمار فعالیت‌های ساختمانی، طرح، اجرا و ارزیابی برنامه‌های کلان جهت تأمین مسکن از دقت لازم برخوردار نخواهد بود. از دیدگاه سیاست پولی، فعالیت‌های ساختمانی در میزان تقاضای پول به طور مستقیم و غیرمستقیم تأثیر دارد. آگاهی از روند حجم سرمایه‌گذاری در این بخش از جمله اطلاعات ارزشمندی است که می‌تواند در طراحی و اجرای سیاست‌های پولی مفید واقع شود.

سابقه بررسی :

بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران که همواره از پیشگامان تهیه آمارهای اقتصادی در کشور بوده است، به دنبال رکود سال‌های ۱۳۴۱-۱۳۳۹ و نظر به اهمیت آمار فعالیت‌های ساختمانی، آگاهی از جریان این فعالیت‌ها را امری ضروری تشخیص داد و در سال ۱۳۴۲ طرحی را به منظور بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی پی‌ریزی نمود و نتایج بررسی شهر تهران، ۹ شهر بزرگ (شهرهایی که در سال ۱۳۳۵ بیش از یک صد هزار نفر جمعیت داشته اند) و سایر مناطق شهری را به ترتیب در سال‌های ۱۳۴۳، ۱۳۴۴ و ۱۳۴۵ منتشر کرد. با افزایش فعالیت‌های ساختمانی، در سال ۱۳۵۳ تعداد ۴۰ شهر جدید به شهرهای نمونه قبلی اضافه گردید.

پس از پیروزی انقلاب اسلامی، با بهره‌جویی از تجربیات محققان و صاحب نظران آماری، تاکنون پنج بار در طرح‌های مختلف اداره آمار اقتصادی تجدیدنظر به عمل آمده است. اولین بار در سال ۱۳۶۱ تعداد ۷۸ شهر نمونه مورد بررسی قرار گرفت. سپس در سال ۱۳۶۹ با اضافه کردن ۴ شهر جدید، تعداد شهرهای نمونه به ۸۲ شهر افزایش یافت و پس از آن در سال ۱۳۷۶ با حذف

بعضی از شهرهای نمونه این تعداد به ۷۲ شهر تقلیل پیدا کرد. در سال ۱۳۸۳ تعداد شهرهای نمونه به ۷۴ شهر افزایش یافت. شایان ذکر است در سال ۱۳۸۴ با توجه به تقسیمات جدید کشوری و تفکیک سه استان خراسان جنوبی، رضوی و شمالی تعداد ۷۵ شهر مورد بررسی قرار گرفته است و آخرین بار در سال ۱۳۹۰ تعداد شهرهای نمونه به ۷۹ شهر افزایش یافت.

اضافه می‌نماید از سال ۱۳۶۲، به‌منظور مطالعه، تنظیم و اجرای برنامه‌های عمرانی و اقتصادی منطقه‌ای در سطح مناطق شهری نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی به‌صورت استانی منتشر می‌گردد.

روش نمونه‌گیری :

روش نمونه‌گیری در طرح آمار ساختمانی دومرحله‌ای می‌باشد. مرحله اول انتخاب شهرهای نمونه و مرحله دوم انتخاب بلوک‌های نمونه براساس چینه‌بندی در داخل شهرهای نمونه هر استان را شامل می‌شود. انتخاب بلوک‌های نمونه به طریق سیستماتیک دایره‌ای می‌باشد. این گزارش از تعمیم نتایج بررسی ۷۹ شهر نمونه کشور به دست آمده است و شامل آمار ساختمان‌هایی است که توسط بخش خصوصی در مناطق شهری احداث می‌شوند و فعالیت‌هایی نظیر تعمیرات، تغییرات، اضافات و دیوارکشی را در بر نمی‌گیرد. همچنین آمار دیگر فعالیت‌های ساختمانی از قبیل ایجاد راه، پل، سد، بندر، فرودگاه، کانال کشی و زهکشی در این گزارش منظور نشده است.

تعاریف و مفاهیم

ساختمان : ساختمان در حالت عام، فضایی است محصور، مسقف، ثابت و از پی تا سقف دارای استقلال کامل که به وسیله دیوار از فضاهای پیرامون خود مجزا و تفکیک شده و یک یا چند در ورودی به معابر عمومی داشته باشد.

ساختمان جدید : ساختمانی است که به طور مستقل، از سطح زمین پی‌ریزی گردد و شامل ساختمان‌های شروع شده، تکمیل شده و نیمه‌تمام می‌باشد.

ساختمان مسکونی : به ساختمانی اطلاق می‌شود که فقط برای سکونت مورد استفاده قرار گیرد.

ساختمان مسکونی و غیرمسکونی توأم : ساختمانی است که در آن علاوه بر قسمت مسکونی یک یا چند واحد کسب یا قسمت غیرمسکونی نیز وجود داشته باشد.

ساختمان غیرمسکونی : ساختمانی است که برای سکونت در نظر گرفته نشده و مورد استفاده بازرگانی، صنعتی، آموزشی، بهداشتی، مذهبی، مراکز تفریحی و ورزشی، هتل و مسافرخانه و ... داشته باشد.

ساختمان شروع شده : ساختمانی است که بنای آن در دوره مورد گزارش آغاز شده باشد. ارقام مربوط به این ساختمان‌ها توسط پاسخگو پیش‌بینی گردیده است.

ساختمان تکمیل شده : ساختمانی است که کار ساخت آن در دوره مورد گزارش پایان یافته و برای استفاده آماده باشد. ارقام مربوط به این ساختمان‌ها که توسط پاسخگو ارائه می‌گردد واقعی است.

ساختمان نیمه‌تمام : ساختمانی است که تا پایان دوره مورد گزارش هنوز تکمیل نشده باشد.

واحد مسکونی : عبارت است از تمام یا قسمتی از ساختمان مسکونی یا مسکونی و غیرمسکونی توأم که دارای یک یا چند اتاق برای سکونت یک یا چند خانوار، در مستقل به خیابان، کوچه، راه پله یا راهروی عمومی و نیز دارای سرویس مستقل باشد.

سرمایه‌گذاری: عبارت است از کلیه پرداخت‌هایی که برای ایجاد ساختمان در یک دوره معین انجام می‌شود، حتی اگر ساختمان در آن دوره تکمیل نشده باشد.

هزینه ساختمان: هزینه ساختمان، چه در مرحله شروع که پیش‌بینی می‌شود و چه در مرحله تکمیل که مبلغ قطعی گزارش می‌شود، شامل هزینه‌های نقشه ساختمان، نظارت مهندس، پروانه ساختمان، مصالح ساختمان، وسایل و ابزار کار، مزد کارگر، حق‌الزحمه معمار، هزینه تاسیسات مرکزی (حرارتی - برودتی)، گاز، برق، آب و فاضلاب و غیره می‌باشد. ارزش زمین در این مبلغ منظور نمی‌گردد.

سطح کل زیربنای طبقات: عبارت است از مجموع سطح زیربنای کلیه طبقات اعم از زیرزمین، طبقه همکف، نیم طبقه، طبقه اول و بقیه طبقات.

مساحت زمین ساختمان: عبارت از مساحت زمین ملکی است که ساختمان در آن احداث می‌شود.

ارزش زمین ساختمان: عبارت است از ارزش زمین ساختمان به قیمت روز در دوره مورد بررسی. لازم به ذکر است ارزش زمین در هزینه و سرمایه‌گذاری ساختمان منظور نمی‌شود.

نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری استان‌های

مختلف ایران در سه‌ماهه اول سال ۱۳۹۵

در این گزارش، نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری استان‌های مختلف ایران در سه‌ماهه اول سال ۱۳۹۵، در چهار زمینه سرمایه‌گذاری، ساختمان‌های شروع شده، ساختمان‌های تکمیل شده و واحدهای مسکونی تکمیل شده، به شرح ذیل ارائه می‌گردد:

۱- سرمایه‌گذاری :

در سه‌ماهه مورد گزارش، مجموع سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در ساختمان‌های جدید مناطق شهری ایران، به قیمت جاری حدود ۱۵۲۹۵۲ میلیارد ریال بوده است که ۲۲/۷ درصد نسبت به سه‌ماهه اول سال ۱۳۹۴ کاهش نشان می‌دهد. از کل مبلغ سرمایه‌گذاری مذکور، ساختمان‌های "مسکونی" با ۷۴/۳ درصد بیشترین سهم را داشته است.

۴۲/۸ درصد از سرمایه‌گذاری فوق در سه استان تهران، اصفهان و فارس انجام پذیرفته است که به ترتیب با ۲۳/۷ درصد، ۱۲/۰ درصد و ۷/۱ درصد بیشترین سهم را در مقایسه با سایر استان‌ها دارا بوده‌اند. در مقایسه با سه‌ماهه اول سال ۱۳۹۴، سرمایه‌گذاری مزبور در استان‌های تهران و فارس به ترتیب ۳۵/۷ درصد و ۱۶/۳ درصد کاهش داشته در حالی که در استان اصفهان ۸/۶ درصد افزایش نشان می‌دهد (جدول شماره ۱ و ۲).

۲- ساختمان‌های شروع شده :

در سه‌ماهه اول سال ۱۳۹۵، احداث ۲۷۶۸۷ دستگاه ساختمان توسط بخش خصوصی در مناطق شهری ایران شروع گردیده که در مقایسه با دوره مشابه سال قبل ۲۱/۵ درصد کاهش

داشته است. برای این ساختمان‌ها حدود ۱۳۴۵۲۷ میلیارد ریال هزینه و ۱۵/۷ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات پیش‌بینی شده است (جدول شماره ۳).

در سه‌ماهه مورد گزارش، متوسط هزینه بنای ساختمان‌های شروع شده حدود ۴۸۵۹ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۵۶۶ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها ۸/۶ میلیون ریال بوده است که نسبت به سه‌ماهه اول سال ۱۳۹۴، متوسط هزینه، سطح کل زیربنا و هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها به ترتیب ۲۰/۳ درصد، ۱۵/۳ درصد و ۵/۹ درصد کاهش داشته است (جدول شماره ۴ و ۵).

در سه‌ماهه اول سال ۱۳۹۵ از کل تعداد ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری ایران، ۱۷/۵ درصد به استان اصفهان، ۱۱/۱ درصد به استان یزد و ۷/۸ درصد به استان تهران تعلق داشته است (جدول شماره ۱).

در استان اصفهان، احداث ۴۸۵۶ دستگاه ساختمان با حدود ۱۸۴۶۶ میلیارد ریال هزینه پیش‌بینی شده و حدود ۲/۰ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات شروع گردید که تعداد آن‌ها نسبت به دوره مشابه سال قبل ۵۲/۸ درصد افزایش داشته است.

در استان یزد، تعداد ۳۰۸۲ دستگاه ساختمان با حدود ۸۳۷۴ میلیارد ریال هزینه پیش‌بینی شده و ۰/۹ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات شروع به احداث گردید که تعداد آن‌ها نسبت به دوره مشابه سال قبل ۳۲/۲ درصد افزایش داشته است.

در استان تهران، تعداد ۲۱۷۳ دستگاه ساختمان با حدود ۲۲۳۷۴ میلیارد ریال هزینه پیش‌بینی شده و حدود ۲/۴ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات شروع به احداث گردید که تعداد آن‌ها نسبت به دوره مشابه سال قبل ۴۷/۱ درصد کاهش داشته است (جدول شماره ۳).

۱-۲- ساختمان‌های مسکونی شروع شده :

در سه‌ماهه اول سال ۱۳۹۵، تعداد ۲۲۲۰۲ دستگاه از کل ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری ایران به ساختمان‌های "مسکونی" اختصاص داشته که ۲۲/۹ درصد کمتر از دوره مشابه سال قبل بوده است. برای این ساختمان‌ها حدود ۹۵۶۹۷ میلیارد ریال هزینه و ۱۱/۷ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات در نظر گرفته شده است (جدول شماره ۳).

در سه‌ماهه مورد گزارش، برای هر دستگاه ساختمان "مسکونی" شروع شده در مناطق شهری ایران به طور متوسط معادل ۴۳۱۰ میلیون ریال هزینه بنا، ۵۲۵ مترمربع سطح کل زیربنا و حدود ۸/۲ میلیون ریال هزینه یک مترمربع بنا پیش‌بینی شده است که نسبت به سه‌ماهه اول سال ۱۳۹۴ متوسط هزینه، سطح کل زیربنا و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها به ترتیب ۲۲/۱ درصد، ۱۶/۷ درصد و ۶/۵ درصد کاهش داشته است (جدول شماره ۴ و ۵).

در سه‌ماهه اول سال ۱۳۹۵، احداث ۴۱۱۷ دستگاه ساختمان "مسکونی" در استان اصفهان شروع گردید که در مقایسه با دوره مشابه سال قبل ۵۹/۱ درصد افزایش داشته است. هزینه این ساختمان‌ها حدود ۱۴۵۹۱ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها ۱/۵ میلیون مترمربع پیش‌بینی شده است (جدول شماره ۳).

میانگین هزینه بنای ساختمان‌های فوق معادل ۳۵۴۴ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای آن‌ها ۳۷۴ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها حدود ۹/۵ میلیون ریال برآورد شده است که در مقایسه با دوره مشابه سال قبل متوسط هزینه و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها به ترتیب ۰/۵ درصد و ۷/۱ درصد افزایش و سطح کل زیربنا ۶/۰ درصد کاهش نشان می‌دهد (جدول شماره ۴ و ۵).

تعداد ساختمان‌های "مسکونی" شروع شده در استان یزد ۱۵۰۱ دستگاه بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۲۶/۲ درصد کاهش داشته است. برای این ساختمان‌ها بالغ بر

۳۸۳۶ میلیارد ریال هزینه و حدود ۰/۵ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات پیش‌بینی گردیده است (جدول شماره ۳).

در این استان متوسط هزینه بنای ساختمان‌های "مسکونی" شروع شده حدود ۲۵۵۶ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۳۲۵ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها حدود ۷/۹ میلیون ریال پیش‌بینی شده است که در مقایسه با سه‌ماهه اول سال ۱۳۹۴ متوسط هزینه، سطح کل زیربنا و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها به ترتیب ۱۱/۲ درصد، ۷/۶ درصد و ۳/۲ درصد افزایش نشان می‌دهد (جدول شماره ۴ و ۵).

در سه‌ماهه مورد گزارش، تعداد ۲۰۹۵ دستگاه ساختمان "مسکونی" در استان تهران شروع به احداث گردید که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۴۷/۳ درصد کاهش داشته است. هزینه این ساختمان‌ها معادل ۱۸۰۵۳ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها ۲/۰ میلیون مترمربع پیش‌بینی شده است (جدول شماره ۳).

در این استان متوسط هزینه بنای ساختمان‌های "مسکونی" شروع شده حدود ۸۶۱۹ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۹۵۰ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها حدود ۹/۱ میلیون ریال پیش‌بینی شده است که نسبت به سه‌ماهه اول سال ۱۳۹۴ هزینه بنای ساختمان‌ها، میانگین سطح کل زیر بنا و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها به ترتیب ۴۹/۸ درصد، ۳۹/۰ درصد و ۱۷/۷ درصد کاهش نشان می‌دهد (جدول شماره ۴ و ۵).

۳- ساختمان‌های تکمیل شده :

در سه ماهه اول سال ۱۳۹۵، تعداد ۲۶۱۷۹ دستگاه ساختمان در مناطق شهری ایران توسط بخش خصوصی تکمیل شده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۳۴/۸ درصد کاهش داشته است. برای احداث این ساختمان‌ها که سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها ۱۴/۶ میلیون متر مربع بوده حدود ۱۰۹۱۱۴ میلیارد ریال هزینه شده است (جدول شماره ۶).

در سه ماهه مورد گزارش، متوسط هزینه بنای ساختمان‌های فوق معادل ۴۱۶۸ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۵۵۸ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها معادل ۷/۵ میلیون ریال بوده که در مقایسه با دوره مشابه سال قبل متوسط هزینه بنا، میانگین سطح کل زیربنا و هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها به ترتیب ۱۲/۰ درصد، ۰/۵ درصد و ۱۱/۴ درصد افزایش نشان می‌دهد (جدول شماره ۷ و ۸).

استان اصفهان ۱۳/۴ درصد، استان یزد ۱۰/۸ درصد و استان فارس ۸/۵ درصد از کل تعداد ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری ایران را به خود اختصاص داده‌اند (جدول شماره ۱).

در استان اصفهان، تعداد ۳۵۰۳ دستگاه ساختمان تکمیل شده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۱۸/۵ درصد کاهش داشته است. هزینه ساخت این ساختمان‌ها و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها به ترتیب ۱۲۲۷۳ میلیارد ریال و ۱/۵ میلیون مترمربع بوده است.

در سه‌ماهه اول سال ۱۳۹۵، در استان یزد، تعداد ۲۸۳۳ دستگاه ساختمان تکمیل شده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۱/۶ درصد افزایش داشته است. هزینه ساخت این ساختمان‌ها و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها به ترتیب حدود ۴۶۴۶ میلیارد ریال و ۰/۸ میلیون مترمربع بوده است.

در سه‌ماهه اول سال ۱۳۹۵، در استان فارس تعداد ۲۲۲۸ دستگاه ساختمان با هزینه‌ای بالغ بر ۶۹۰۰ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات ۱/۰ میلیون مترمربع تکمیل شده است که تعداد آن‌ها در مقایسه با دوره مشابه سال قبل ۱۱/۹ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۶).

۳-۱- ساختمان‌های مسکونی تکمیل شده :

در سه‌ماهه اول سال ۱۳۹۵، از کل تعداد ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری ایران ۲۲۸۶۳ دستگاه "مسکونی" بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۲۷/۱ درصد

کاهش نشان می‌دهد. هزینه بنای ساختمان‌های فوق حدود ۸۸۶۲۵ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها ۱۱/۹ میلیون مترمربع می‌باشد (جدول شماره ۶).

در سه‌ماهه مورد گزارش، میانگین هزینه بنای ساختمان‌های "مسکونی" تکمیل شده در مناطق شهری ایران بالغ بر ۳۸۷۶ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای ساختمان‌های فوق ۵۲۱ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها بیش از ۷/۴ میلیون ریال بوده است که در مقایسه با سه‌ماهه اول سال ۱۳۹۴ متوسط هزینه و هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها به ترتیب ۵/۱ درصد و ۸/۱ درصد افزایش و متوسط سطح کل زیربنای این ساختمان‌ها ۲/۸ درصد کاهش نشان می‌دهد (جدول شماره ۷ و ۸).

در استان اصفهان، تعداد ۳۱۱۶ دستگاه ساختمان "مسکونی" در سه‌ماهه اول سال ۱۳۹۵، توسط بخش خصوصی تکمیل گردیده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۲۰/۰ درصد کاهش نشان می‌دهد. هزینه ساخت این ساختمان‌ها حدود ۱۰۸۵۱ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها ۱/۳ میلیون مترمربع بوده است (جدول شماره ۶).

میانگین هزینه بنای ساختمان‌های فوق حدود ۳۴۸۳ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای آن‌ها ۴۱۹ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها معادل ۸/۳ میلیون ریال بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل متوسط هزینه، سطح کل زیربنا و هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها به ترتیب ۲۹/۶ درصد، ۱/۵ درصد و ۲۷/۵ درصد افزایش نشان می‌دهد (جدول شماره ۷ و ۸).

در استان یزد، تعداد ۲۳۸۰ دستگاه ساختمان "مسکونی" در سه‌ماهه اول سال ۱۳۹۵، توسط بخش خصوصی تکمیل گردیده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۳/۰ درصد افزایش داشته است. هزینه ساخت این ساختمان‌ها حدود ۳۹۰۴ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها ۰/۶ میلیون مترمربع بوده است (جدول شماره ۶).

متوسط هزینه بنای ساختمان‌های فوق حدود ۱۶۴۱ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۲۵۵ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها بالغ بر ۶/۴ میلیون ریال بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل متوسط هزینه و سطح کل زیربنا به ترتیب ۱۱/۳ درصد و ۲۵/۷ درصد کاهش و هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها ۱۹/۲ درصد افزایش نشان می‌دهد (جدول شماره ۷ و ۸).

در استان فارس، تعداد ۲۰۵۱ دستگاه ساختمان "مسکونی" توسط بخش خصوصی تکمیل گردیده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۱۶/۵ درصد افزایش داشته است. هزینه بنای این ساختمان‌ها حدود ۶۰۱۲ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها ۰/۹ میلیون مترمربع بوده است (جدول شماره ۶).

میانگین هزینه بنای ساختمان‌های فوق حدود ۲۹۳۲ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای آن‌ها ۴۱۸ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها ۷/۰ میلیون ریال بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل میانگین هزینه، سطح کل زیربنا و هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها به ترتیب ۳۴/۰ درصد، ۳۲/۳ درصد و ۲/۴ درصد کاهش نشان می‌دهد. (جدول شماره ۷ و ۸).

۴- واحدهای مسکونی تکمیل شده :

در سه ماهه اول سال ۱۳۹۵، از کل تعداد ۲۴۶۳۳ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توام" تکمیل شده توسط بخش خصوصی، بناهای دارای یک واحد مسکونی با ۳۴/۹ درصد بیشترین سهم را دارا می‌باشد. همچنین ساختمان‌های شامل دو واحد مسکونی با ۲۲/۵ درصد و سه واحد مسکونی با ۱۳/۱ درصد در ردیف‌های بعدی قرار گرفته‌اند. تعداد کل واحدهای مسکونی ایجاد شده در ساختمان‌های فوق برابر ۸۷۸۶۴ دستگاه می‌باشد. متوسط سطح زیربنای این واحدهای مسکونی ۱۵۱ مترمربع بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۷/۱ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۹).

در سه ماهه مورد گزارش، از کل تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده، استان تهران ۱۵/۸ درصد، استان اصفهان ۱۰/۹ درصد و استان فارس ۶/۵ درصد را به خود اختصاص داده‌اند (جدول شماره ۱).

از تعداد ۲۰۶۱ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توام" تکمیل شده در استان تهران، ۴۳/۰ درصد را ساختمان‌های دارای چهار واحد مسکونی، ۲۳/۶ درصد را هفت واحد مسکونی و بیشتر و ۱۹/۴ درصد را پنج و شش واحد مسکونی تشکیل می‌دهند. تعداد کل واحدهای مسکونی تکمیل شده در این استان ۱۳۸۷۹ واحد می‌باشد. متوسط سطح زیربنای این واحدهای مسکونی ۱۵۲ مترمربع بوده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۱۳/۴ درصد افزایش داشته است.

در استان اصفهان، تعداد ۳۱۴۹ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توام" در سه ماهه اول سال ۱۳۹۵ تکمیل گردیده است. از این تعداد بناهای با دو واحد مسکونی ۳۸/۳ درصد، یک واحد مسکونی ۲۰/۳ درصد و سه واحد مسکونی ۱۸/۲ درصد را به خود اختصاص داده‌اند. تعداد کل واحدهای مسکونی تکمیل شده در این استان ۹۵۵۹ دستگاه می‌باشد. متوسط سطح زیربنای آن‌ها ۱۴۲ مترمربع بوده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۳/۴ درصد کاهش داشته است.

در سه ماهه اول سال ۱۳۹۵، تعداد ۲۰۸۸ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توام" در استان فارس تکمیل شده است که ۴۲/۱ درصد آن را ساختمان‌های دارای یک واحد مسکونی، ۳۲/۰ درصد را دو واحد مسکونی و ۸/۴ درصد را هفت واحد مسکونی و بیشتر به خود اختصاص داده‌اند. ساختمان‌های فوق شامل ۵۷۰۲ واحد مسکونی می‌باشد. متوسط سطح زیربنای این واحدهای مسکونی ۱۵۸ مترمربع بوده که نسبت به دوره مشابه سال قبل درصد تغییر آن ناچیز می‌باشد (جدول شماره ۹).

توزیع تعداد واحدهای مسکونی بر اساس سطح زیربنا در جدول شماره ۱۰ آمده است.

جدول شماره ۱

خلاصه آمار فعالیت های ساختمانی در مناطق شهری استان های مختلف کشور

سه ماهه اول سال ۱۳۹۵

واحد های مسکونی تکمیل شده		ساختمان های تکمیل شده		ساختمان های شروع شده		سرمایه گذاری		استان
درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۱۰۰/۰	۸۷۸۶۴	۱۰۰/۰	۲۶۱۷۹	۱۰۰/۰	۲۷۶۸۷	۱۰۰/۰	۱۵۲۹۵۲۴۸۷	کل مناطق شهری
۶/۰	۵۲۴۹	۷/۱	۱۸۷۰	۵/۰	۱۳۷۸	۴/۲	۶۴۲۰۵۳۱	استان آذربایجان شرقی
۶/۲	۵۴۹۰	۷/۵	۱۹۷۲	۵/۶	۱۵۳۸	۴/۳	۶۵۶۵۰۰۵	استان آذربایجان غربی
۳/۶	۳۱۹۸	۲/۸	۷۲۹	۲/۰	۵۵۶	۱/۳	۱۹۴۵۲۳۹	استان اردبیل
۱۰/۹	۹۵۵۹	۱۳/۴	۳۵۰۳	۱۷/۵	۴۸۵۶	۱۲/۰	۱۸۳۲۶۴۵۲	استان اصفهان
۲/۰	۱۷۱۴	۱/۰	۲۶۵	۰/۴	۱۰۰	۳/۲	۴۸۱۸۱۶۸	استان البرز
۱/۰	۸۵۴	۰/۴	۱۰۴	۲/۴	۶۵۷	۱/۰	۱۵۵۹۰۴۸	استان ایلام
۰/۶	۵۱۴	۱/۱	۲۸۱	۱/۴	۳۸۸	۱/۳	۲۰۳۲۵۱۵	استان بوشهر
۱۵/۸	۱۳۸۱۹	۸/۰	۲۰۸۸	۷/۸	۲۱۷۳	۲۳/۷	۳۶۲۰۴۱۳۱	استان تهران
۱/۴	۱۲۰۱	۱/۱	۳۰۰	۰/۸	۲۰۹	۰/۹	۱۴۲۴۶۲۲	استان چهارمحال و بختیاری
۰/۸	۷۲۶	۰/۵	۱۲۱	۱/۱	۳۰۴	۰/۳	۴۹۸۲۶۱	استان خراسان جنوبی
۵/۳	۴۶۴۶	۳/۸	۹۸۶	۴/۳	۱۱۹۳	۴/۴	۶۶۵۹۷۷۵	استان خراسان رضوی
۰/۴	۳۱۲	۰/۸	۲۱۷	۱/۹	۵۳۹	۰/۵	۷۳۳۹۱۲	استان خراسان شمالی
۳/۷	۳۲۷۸	۴/۲	۱۱۰۷	۴/۰	۱۱۰۶	۴/۴	۶۷۷۱۰۴۲	استان خوزستان
۰/۶	۵۵۳	۱/۲	۳۰۶	۲/۹	۸۰۰	۱/۱	۱۷۵۰۰۱۶	استان زنجان
۰/۶	۵۵۱	۰/۴	۱۰۸	۱/۳	۳۴۹	۱/۰	۱۴۶۷۶۹۵	استان سمنان
۰/۶	۵۴۳	۰/۶	۱۶۸	۱/۳	۳۶۶	۰/۵	۷۴۶۲۳۲	استان سیستان و بلوچستان
۶/۵	۵۷۰۲	۸/۵	۲۲۲۸	۳/۵	۹۷۹	۷/۱	۱۰۸۸۶۳۰۴	استان فارس
۱/۱	۹۴۶	۱/۴	۳۸۰	۱/۳	۳۴۹	۱/۲	۱۸۱۱۶۵۸	استان قزوین
۳/۵	۳۰۹۲	۲/۱	۵۴۷	۲/۷	۷۳۴	۲/۹	۴۴۶۴۸۵۸	استان قم
۱/۳	۱۱۳۹	۰/۸	۲۱۳	۲/۹	۸۱۳	۱/۷	۲۵۳۷۳۳۶	استان کردستان

ادامه جدول شماره ۱

خلاصه آمار فعالیت های ساختمانی در مناطق شهری استان های مختلف کشور

سه ماهه اول سال ۱۳۹۵

واحد های مسکونی تکمیل شده		ساختمان های تکمیل شده		ساختمان های شروع شده		سرمایه گذاری		استان
درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۳/۳	۲۹۰۳	۴/۹	۱۲۸۸	۳/۲	۸۸۹	۳/۱	۴۶۷۵۱۱۸	استان کرمان
۳/۷	۳۲۲۳	۲/۲	۵۷۴	۰/۶	۱۶۴	۱/۶	۲۴۲۱۰۱۵	استان کرمانشاه
۰/۵	۴۸۲	۰/۸	۲۱۴	۰/۸	۲۱۵	۰/۴	۵۹۴۷۹۹	استان کهگیلویه و بویراحمد
۲/۰	۱۷۲۳	۱/۷	۴۴۷	۱/۶	۴۳۷	۱/۹	۲۹۸۱۳۷۵	استان گلستان
۲/۴	۲۰۷۴	۲/۳	۵۹۷	۱/۶	۴۴۷	۲/۵	۳۷۵۰۷۲۷	استان گیلان
۱/۲	۱۰۹۱	۱/۱	۲۸۳	۱/۵	۴۰۳	۱/۲	۱۷۹۹۷۴۴	استان لرستان
۲/۹	۲۵۶۵	۳/۸	۹۸۷	۳/۳	۹۲۳	۳/۳	۵۰۸۱۳۸۹	استان مازندران
۳/۶	۳۱۴۷	۴/۰	۱۰۵۰	۲/۰	۵۴۴	۲/۰	۳۱۲۱۱۵۳	استان مرکزی
۱/۷	۱۵۰۳	۰/۶	۱۶۸	۰/۹	۲۴۴	۲/۲	۳۳۷۵۱۳۸	استان هرمزگان
۱/۸	۱۵۴۰	۰/۹	۲۴۴	۳/۴	۹۵۲	۱/۵	۲۲۳۰۹۶۱	استان همدان
۵/۱	۴۴۶۸	۱۰/۸	۲۸۳۳	۱۱/۱	۳۰۸۲	۳/۵	۵۲۹۲۲۶۷	استان یزد

جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سه ماهه اول سال ۱۳۹۵

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
-۴۶/۳	۱۰۰/۰	۲۳۳۸۳۵۲۴	-۱۵/۵	۱۰۰/۰	۹۰۵۰۹۳۹۳	-۱۷/۳	۱۰۰/۰	۳۹۰۵۹۵۷۰	-۲۲/۷	۱۰۰/۰	۱۵۲۹۵۲۴۸۷	کل مناطق شهری
-۳۶/۱	۸۱/۵	۱۹۰۵۶۷۲۵	-۱۵/۳	۷۳/۱	۶۶۱۳۱۶۵۶	-۱۹/۱	۷۲/۸	۲۸۴۴۳۶۱۴	-۲۰/۶	۷۴/۳	۱۱۳۶۳۱۹۹۴	مسکونی
-۸۵/۹	۶/۷	۱۵۶۱۵۹۴	-۴/۹	۱۱/۹	۱۰۷۵۸۱۹۱	-۱۶/۶	۱۱/۸	۴۶۱۹۴۵۲	-۳۹/۳	۱۱/۱	۱۶۹۳۹۲۳۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲/۱	۱۱/۸	۲۷۶۵۲۰۵	-۲۳/۴	۱۵/۰	۱۳۶۱۹۵۴۷	-۸/۳	۱۵/۴	۵۹۹۶۵۰۴	-۱۷/۲	۱۴/۶	۲۲۳۸۱۲۵۶	غیر مسکونی
-۶۶/۳	۱۰۰/۰	۶۶۸۷۷۲	-۴/۲	۱۰۰/۰	۴۱۳۰۴۹۳	-۲۴/۷	۱۰۰/۰	۱۶۲۱۲۶۶	-۲۴/۰	۱۰۰/۰	۶۴۲۰۵۳۱	استان آذربایجان شرقی
-۶۳/۸	۸۰/۴	۵۳۷۹۵۸	-۱۱/۱	۷۵/۶	۳۱۲۴۵۴۰	-۴۱/۹	۵۹/۶	۹۶۶۷۹۹	-۳۰/۵	۷۲/۱	۴۶۲۹۲۹۷	مسکونی
-۵۷/۶	۱۴/۲	۹۴۷۷۴	۴۵/۶	۱۶/۶	۶۸۷۳۴۹	۴۱/۵	۱۶/۵	۲۶۷۱۰۴	۱۸/۶	۱۶/۳	۱۰۴۹۲۲۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۸۶/۹	۵/۴	۳۶۰۳۹	-۲/۰	۷/۷	۳۱۸۶۰۴	۲۸/۶	۲۳/۹	۳۸۷۳۶۴	-۱۷/۸	۱۱/۶	۷۴۲۰۰۷	غیر مسکونی
-۱۵/۵	۱۰۰/۰	۶۶۲۶۵۰	-۱۹/۲	۱۰۰/۰	۴۱۳۷۹۳۲	-۳۴/۶	۱۰۰/۰	۱۷۶۴۴۲۳	-۲۳/۷	۱۰۰/۰	۶۵۶۵۰۰۵	استان آذربایجان غربی
-۱۸/۰	۷۲/۴	۴۷۹۴۳۵	-۳۴/۰	۵۹/۶	۲۴۶۸۱۰۸	-۸/۲	۸۱/۲	۱۴۳۳۳۹۰	-۲۵/۶	۶۶/۷	۴۳۸۰۹۳۳	مسکونی
۴۱/۶	۲۴/۰	۱۵۹۰۹۷	۵/۸	۲۵/۷	۱۰۶۴۴۱۸	-۷۸/۹	۱۳/۲	۲۳۳۶۵۶	-۳۴/۵	۲۲/۲	۱۴۵۷۱۷۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۷۲/۲	۳/۶	۲۴۱۱۸	۶۰/۲	۱۴/۶	۶۰۵۴۰۶	۲۲۷/۰	۵/۵	۹۷۳۷۷	۴۷/۰	۱۱/۱	۷۲۶۹۰۱	غیر مسکونی
-۸/۷	۱۰۰/۰	۴۸۸۸۷۴	۱۵/۴	۱۰۰/۰	۷۵۶۱۷۷	-۱۳/۴	۱۰۰/۰	۷۰۰۱۸۸	-۲/۷	۱۰۰/۰	۱۹۴۵۲۳۹	استان اردبیل
-۳۰/۹	۷۲/۱	۳۵۲۶۶۸	۱۲/۴	۶۷/۸	۵۱۲۵۱۱	-۲۸/۱	۷۸/۰	۵۴۵۹۹۲	-۱۸/۲	۷۲/۵	۱۴۱۱۱۷۰	مسکونی
۲۴۱/۲	۱۳/۴	۶۵۶۹۴	۱/۳	۱۹/۹	۱۵۰۳۶۸	۴۲۲/۲	۱۷/۰	۱۱۸۹۶۲	۷۵/۹	۱۷/۲	۳۳۵۰۲۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
☐	۱۴/۴	۷۰۵۱۲	۸۲/۰	۱۲/۳	۹۳۲۹۸	۳۲/۳	۵/۰	۳۵۲۳۵	۱۳۸/۴	۱۰/۲	۱۹۹۰۴۴	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۴

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سه ماهه اول سال ۱۳۹۵

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۲/۷	۱۰۰/۰	۲۶۹۰۷۲۲	-۹/۸	۱۰۰/۰	۱۰۹۵۴۴۷۲	۱۲۱/۳	۱۰۰/۰	۴۶۸۱۲۵۸	۸/۶	۱۰۰/۰	۱۸۳۲۶۴۵۲	استان اصفهان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴/۸	۸۳/۰	۲۲۳۲۸۹۲	-۱/۲	۷۹/۴	۸۶۹۴۴۹۶	۱۲۴/۹	۸۳/۷	۳۹۱۷۸۳۱	۱۷/۱	۸۱/۰	۱۴۸۴۵۲۲۰	
-۲۶/۷	۵/۵	۱۴۷۷۴۲	-۲/۷	۶/۱	۶۶۵۰۱۵	۴۴/۷	۲/۱	۹۹۷۸۰	-۴/۴	۵/۰	۹۱۲۵۳۷	
۸/۴	۱۱/۵	۳۱۰۰۸۸	-۳۹/۹	۱۴/۶	۱۵۹۴۹۶۱	۱۱۸/۱	۱۴/۲	۶۶۳۶۴۶	-۲۰/۸	۱۴/۰	۲۵۶۸۶۹۵	استان البرز مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۸۰/۹	۱۰۰/۰	۲۹۴۴۶۲	-۶/۴	۱۰۰/۰	۳۹۱۴۸۴۷	-۴۵/۹	۱۰۰/۰	۶۰۸۸۵۹	-۲۹/۷	۱۰۰/۰	۴۸۱۸۱۶۸	
-۷۷/۹	۹۹/۵	۲۹۳۰۱۹	-۱۴/۲	۸۲/۱	۳۲۱۳۶۸۰	-۶۱/۹	۵۸/۴	۳۵۵۴۳۷	-۳۵/۷	۸۰/۲	۳۸۶۲۱۳۶	
-۹۷/۶	۰/۱	۳۳۳	۱/۲	۹/۱	۳۵۷۷۸۰	-۹۶/۲	۰/۵	۳۱۰۸	-۱۹/۷	۷/۵	۳۶۱۲۲۰	استان ایلام مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۹۹/۵	۰/۴	۱۱۱۰	۳۰۸/۷	۸/۸	۳۴۳۳۸۸	۱۲۹/۰	۴۱/۱	۲۵۰۳۱۴	۵۰/۰	۱۲/۳	۵۹۴۸۱۲	
۲۹۰/۳	۱۰۰/۰	۴۴۹۴۴۵	-۱۳/۱	۱۰۰/۰	۵۳۱۹۸۱	۱۲۹/۴	۱۰۰/۰	۵۷۷۶۲۱	۵۹/۲	۱۰۰/۰	۱۵۵۹۰۴۸	
۱۵/۵	۲۷/۰	۱۲۱۳۲۴	-۸/۵	۸۰/۲	۴۲۶۸۴۰	۴۲۳/۶	۹۴/۸	۵۴۷۷۱۴	۶۲/۱	۷۰/۳	۱۰۹۵۸۷۷	استان بوشهر مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
□	۲۳/۶	۱۰۶۲۴۷	-۲۵/۵	۱۶/۸	۸۹۲۲۶	-۸۲/۳	۴/۵	۲۶۰۴۰	-۲۰/۰	۱۴/۲	۲۲۱۵۱۳	
⊖	۴۹/۴	۲۲۱۸۷۴	-۳۹/۵	۳/۰	۱۵۹۱۶	□	۰/۷	۳۸۶۷	□	۱۵/۵	۲۴۱۶۵۷	
۸/۶	۱۰۰/۰	۱۷۰۰۳۲	-۲/۳	۱۰۰/۰	۱۶۰۴۱۷۴	-۶۳/۱	۱۰۰/۰	۲۵۸۳۱۰	-۱۸/۶	۱۰۰/۰	۲۰۳۲۵۱۵	استان بوشهر مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۴/۱	۸۵/۸	۱۴۵۸۳۷	۵/۵	۵۳/۹	۸۶۴۹۳۶	-۵۹/۱	۷۲/۱	۱۸۶۲۹۴	-۱۴/۱	۵۸/۹	۱۱۹۷۰۶۸	
-۵۵/۱	۶/۰	۱۰۱۷۴	۷۱/۸	۲۵/۴	۴۰۸۱۰۹	-۷۶/۶	۱۸/۳	۴۷۳۹۱	۰/۷	۲۲/۹	۴۶۵۶۷۴	
-۱۴/۰	۸/۲	۱۴۰۲۰	-۴۳/۴	۲۰/۶	۳۳۱۱۲۸	-۳۹/۹	۹/۵	۲۴۶۲۵	-۴۲/۵	۱۸/۲	۳۶۹۷۷۳	

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۴

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سه ماهه اول سال ۱۳۹۵

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
-۶۲/۶	۱۰۰/۰	۳۷۹۲۵۷۵	-۱۱/۴	۱۰۰/۰	۲۵۰۵۴۳۶۲	-۵۸/۹	۱۰۰/۰	۷۳۵۷۱۹۵	-۳۵/۷	۱۰۰/۰	۳۶۲۰۴۱۳۱	استان تهران
-۶۵/۱	۹۱/۲	۳۴۵۸۳۱۳	-۱۱/۷	۸۱/۲	۲۰۳۳۲۸۷۳	-۶۰/۷	۷۶/۵	۵۶۲۴۷۴۷	-۳۷/۸	۸۱/۳	۲۹۴۱۵۹۳۳	مسکونی
-۲۲/۰	۴/۶	۱۷۴۳۳۹	-۸/۸	۶/۷	۱۶۶۹۵۸۹	-۵۶/۶	۸/۰	۵۸۵۵۰۶	-۲۸/۶	۶/۷	۲۴۲۹۴۳۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
□	۴/۲	۱۵۹۹۲۳	-۱۰/۳	۱۲/۲	۳۰۵۱۸۹۹	-۴۸/۷	۱۵/۶	۱۱۴۶۹۴۱	-۲۲/۸	۱۲/۰	۴۳۵۸۷۶۴	غیر مسکونی
۲۸۲/۴	۱۰۰/۰	۳۲۱۸۱۰	-۲۱/۵	۱۰۰/۰	۹۰۵۹۷۵	-۷۸/۷	۱۰۰/۰	۱۹۶۸۳۶	-۳۴/۲	۱۰۰/۰	۱۴۲۴۶۲۲	استان چهارمحال و بختیاری
۲۷۲/۳	۸۳/۱	۲۶۷۴۱۲	۱/۵	۸۸/۷	۸۰۳۹۱۷	-۷۶/۴	۷۸/۶	۱۵۴۷۶۴	-۱۹/۳	۸۶/۱	۱۲۲۶۰۹۳	مسکونی
-۵۷/۸	۱/۵	۴۸۱۸	-۷۷/۰	۶/۹	۶۲۷۸۲	-۸۰/۹	۳/۶	۷۰۵۰	-۷۶/۸	۵/۲	۷۴۶۵۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
□	۱۵/۴	۴۹۵۸۱	-۵۵/۲	۴/۳	۳۹۲۷۶	-۸۵/۰	۱۷/۸	۳۵۰۲۳	-۶۱/۵	۸/۷	۱۲۳۸۷۹	غیر مسکونی
-۴۹/۰	۱۰۰/۰	۵۷۳۱۶	-۱۲/۴	۱۰۰/۰	۲۷۶۳۳۱	۲۲/۲	۱۰۰/۰	۱۶۴۶۱۳	-۱۱/۴	۱۰۰/۰	۴۹۸۲۶۱	استان خراسان جنوبی
-۶۵/۵	۵۲/۷	۳۰۱۹۰	۱۵/۶	۸۲/۷	۲۲۸۵۹۶	۷۷/۰	۹۲/۴	۱۵۲۰۷۸	۱۰/۶	۸۲/۵	۴۱۰۸۶۳	مسکونی
۷۷/۹	۳۶/۲	۲۰۷۴۴	۱۲۸/۵	۶/۳	۱۷۲۹۹	⊖	۶/۶	۱۰۸۱۶	۱۵۴/۱	۹/۸	۴۸۸۶۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۵۱/۰	۱۱/۱	۶۳۸۳	-۷۲/۳	۱۱/۰	۳۰۴۳۶	-۹۶/۵	۱/۰	۱۷۱۹	-۷۷/۶	۷/۷	۳۸۵۳۸	غیر مسکونی
-۰/۹	۱۰۰/۰	۱۳۵۰۸۱۸	-۱۶/۴	۱۰۰/۰	۴۳۸۹۸۳۵	-۳۵/۱	۱۰۰/۰	۹۱۹۱۲۲	-۱۷/۱	۱۰۰/۰	۶۶۵۹۷۷۵	استان خراسان رضوی
۱۱/۲	۹۳/۹	۱۲۶۹۰۴۴	-۳۶/۹	۵۷/۹	۲۵۴۰۵۱۷	-۴۱/۶	۷۰/۹	۶۵۱۶۵۸	-۲۹/۰	۶۷/۰	۴۴۶۱۲۱۸	مسکونی
-۶۸/۱	۳/۵	۴۶۹۶۴	۵۱/۷	۱۶/۹	۷۴۳۴۰۹	-۵۷/۱	۱۰/۰	۹۱۶۳۰	۳/۷	۱۳/۲	۸۸۲۰۰۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۵۳/۳	۲/۶	۳۴۸۱۰	۴۹/۶	۲۵/۲	۱۱۰۵۹۱۰	۱۰۲/۴	۱۹/۱	۱۷۵۸۳۴	۴۶/۲	۱۹/۸	۱۳۱۶۵۵۴	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۴

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سه ماهه اول سال ۱۳۹۵

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۹۹/۰	۱۰۰/۰	۸۴۹۷۸	-۷۵/۷	۱۰۰/۰	۳۰۶۰۱۲	۱۳۴/۹	۱۰۰/۰	۳۴۲۹۲۱	-۴۹/۴	۱۰۰/۰	۷۳۳۹۱۲	استان خراسان شمالی مسکونی
۹۵/۹	۶۳/۰	۵۳۵۰۱	۶/۳	۷۸/۲	۲۳۹۳۳۹	۱۱۹/۲	۶۷/۱	۲۳۰۱۵۱	۴۶/۳	۷۱/۳	۵۲۲۹۹۱	
-۹۹/۹	*	۱۹	۶۰/۳	۹/۸	۲۹۹۳۳	۴۸۵/۲	۲۹/۹	۱۰۲۵۰۲	۱۶۰/۵	۱۸/۰	۱۳۲۴۵۴	
□	۳۷/۰	۳۱۴۵۸	-۹۶/۴	۱۲/۰	۳۶۷۴۱	-۵۶/۳	۳/۰	۱۰۲۶۸	-۹۲/۵	۱۰/۷	۷۸۴۶۷	غیر مسکونی
-۴۳/۸	۱۰۰/۰	۶۹۹۸۳۷	-۱۸/۲	۱۰۰/۰	۴۴۶۳۸۰۴	-۲۰/۶	۱۰۰/۰	۱۶۰۷۴۰۱	-۲۲/۴	۱۰۰/۰	۶۷۷۱۰۴۲	استان خوزستان مسکونی
-۴۴/۳	۷۸/۲	۵۴۷۰۴۷	-۲۰/۴	۶۲/۳	۲۷۷۹۱۷۹	۳۹/۲	۷۴/۲	۱۱۹۳۰۷۵	-۱۵/۲	۶۶/۷	۴۵۱۹۳۰۲	
-۲۶/۳	۴/۲	۲۹۱۸۳	-۵۱/۸	۱۵/۵	۶۹۰۴۵۰	-۴۴/۳	۲۰/۸	۳۳۴۵۲۴	-۴۹/۱	۱۵/۶	۱۰۵۴۱۵۶	
-۴۴/۵	۱۷/۷	۱۲۳۶۰۷	۸۵/۹	۲۲/۳	۹۹۴۱۷۴	-۸۵/۹	۵/۰	۷۹۸۰۳	-۹/۵	۱۷/۷	۱۱۹۷۵۸۴	غیر مسکونی
-۵۹/۸	۱۰۰/۰	۱۵۷۸۶۶	-۴/۲	۱۰۰/۰	۹۶۸۴۱۲	۷۶/۳	۱۰۰/۰	۶۲۳۷۳۹	-۰/۴	۱۰۰/۰	۱۷۵۰۰۱۶	استان زنجان مسکونی
-۶۳/۴	۶۷/۲	۱۰۶۰۳۶	-۲۳/۹	۵۷/۸	۵۵۹۳۷۰	۸۲/۳	۹۲/۸	۵۷۸۹۱۰	-۷/۳	۷۱/۱	۱۲۴۴۳۱۷	
-۸۰/۶	۵/۵	۸۶۸۰	۵۸/۳	۳/۲	۳۱۴۲۲	۳۳۷/۱	۲/۳	۱۴۱۶۰	-۲۰/۱	۳/۱	۵۴۲۶۳	
-۲۵/۲	۲۷/۳	۴۳۱۴۹	۴۷/۲	۳۹/۰	۳۷۷۶۱۹	-۷/۱	۴/۹	۳۰۶۶۸	۳۰/۰	۲۵/۸	۴۵۱۴۳۶	غیر مسکونی
-۴/۵	۱۰۰/۰	۲۵۱۵۱۶	۱۴/۵	۱۰۰/۰	۷۳۸۲۴۷	۱۲/۶	۱۰۰/۰	۴۷۷۹۳۲	۱۰/۱	۱۰۰/۰	۱۴۶۷۶۹۵	استان سمنان مسکونی
۱۲/۳	۴۹/۸	۱۲۵۱۳۶	۱۳/۷	۴۶/۴	۳۴۲۴۷۰	۸۸/۵	۴۵/۸	۲۱۸۸۱۱	۲۹/۸	۴۶/۸	۶۸۶۴۱۷	
⊖	۰/۰	-	-۱/۰	۱۱/۱	۸۲۱۲۷	□	۳۸/۱	۱۸۲۰۳۶	۱۴/۶	۱۸/۰	۲۶۴۱۶۳	
□	۵۰/۲	۱۲۶۳۸۰	۲۰/۳	۴۲/۵	۳۱۳۶۵۰	-۷۳/۹	۱۶/۱	۷۷۰۸۵	-۹/۸	۳۵/۲	۵۱۷۱۱۵	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۴

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سه ماهه اول سال ۱۳۹۵

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
-۶۳/۴	۱۰۰/۰	۱۱۰۹۷۷	-۲۵/۴	۱۰۰/۰	۴۲۸۸۲۶	-۵۳/۴	۱۰۰/۰	۲۰۶۴۲۹	-۴۳/۵	۱۰۰/۰	۷۴۶۲۳۲	استان سیستان و بلوچستان
-۷۶/۰	۵۵/۲	۶۱۲۷۷	-۴۷/۰	۶۲/۰	۲۶۵۸۲۵	-۵۰/۸	۹۸/۲	۲۰۲۷۲۹	-۵۴/۶	۷۱/۰	۵۲۹۸۳۱	مسکونی
۳/۳	۴۴/۸	۴۹۷۰۰	۱۳۰/۱	۲۹/۸	۱۲۷۶۱۸	۰	۰/۰	-	۳۶/۲	۲۳/۸	۱۷۷۳۱۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۰	۰/۰	-	۹۵/۴	۸/۳	۳۵۳۸۳	-۱۹/۴	۱/۸	۳۷۰۰	۷۲/۲	۵/۲	۳۹۰۸۳	غیر مسکونی
-۰/۱	۱۰۰/۰	۱۵۹۱۲۴۱	-۱۸/۳	۱۰۰/۰	۶۵۰۷۱۸۱	-۱۹/۰	۱۰۰/۰	۲۷۸۷۸۸۲	-۱۶/۳	۱۰۰/۰	۱۰۸۸۶۳۰۴	استان فارس
۱۲/۴	۸۹/۱	۱۴۱۷۶۹۲	-۲۶/۳	۷۵/۷	۴۹۲۸۸۶۲	-۱۵/۱	۸۵/۶	۲۳۸۵۵۸۲	-۱۸/۹	۸۰/۲	۸۷۳۲۱۳۷	مسکونی
۷/۶	۶/۱	۹۷۵۷۹	۷/۳	۸/۴	۵۴۶۸۴۳	-۲۸/۴	۸/۷	۲۴۱۸۳۰	-۵/۵	۸/۱	۸۸۶۲۵۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۶۸/۵	۴/۸	۷۵۹۷۰	۳۴/۳	۱۵/۹	۱۰۳۱۴۷۶	-۴۵/۳	۵/۸	۱۶۰۴۷۰	-۲/۷	۱۱/۶	۱۲۶۷۹۱۶	غیر مسکونی
-۱۹/۳	۱۰۰/۰	۲۱۹۶۵۴	۴۳/۶	۱۰۰/۰	۱۳۶۷۲۰۷	-۵۶/۸	۱۰۰/۰	۲۲۴۷۹۶	۳/۹	۱۰۰/۰	۱۸۱۱۶۵۸	استان قزوین
-۱۷/۱	۸۷/۲	۱۹۱۵۳۳	۳۱/۶	۵۰/۲	۶۸۶۹۰۰	-۴۷/۵	۷۶/۰	۱۷۰۸۶۷	-۲/۷	۵۷/۹	۱۰۴۹۳۰۰	مسکونی
۰	۰/۰	-	۲۱/۴	۱۵/۹	۲۱۷۳۹۹	-۷۷/۳	۳/۰	۶۶۳۳	۴/۸	۱۲/۴	۲۲۴۰۳۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۲۰/۹	۱۲/۸	۲۸۱۲۱	۸۴/۲	۳۳/۹	۴۶۲۹۰۸	-۷۱/۴	۲۱/۰	۴۷۲۹۶	۱۹/۱	۲۹/۷	۵۳۸۳۲۵	غیر مسکونی
۲۶/۷	۱۰۰/۰	۱۱۷۳۱۹۹	-۳۸/۹	۱۰۰/۰	۲۲۳۳۳۵۳	۸۹/۳	۱۰۰/۰	۱۰۵۸۳۰۶	-۱۳/۱	۱۰۰/۰	۴۴۶۴۸۵۸	استان قم
۱۱/۲	۷۶/۴	۸۹۶۳۰۶	۴/۷	۵۸/۰	۱۲۹۶۴۵۶	۱۶۱/۹	۷۸/۸	۸۳۴۳۰۳	۲۸/۱	۶۷/۸	۳۰۲۷۰۶۵	مسکونی
۶۹/۱	۱۲/۷	۱۴۹۳۴۹	-۱۹/۴	۱۶/۶	۳۷۰۴۸۵	-۳/۷	۸/۲	۸۶۴۳۹	-۵/۰	۱۳/۶	۶۰۶۲۷۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۰۷/۷	۱۰/۹	۱۲۷۵۴۴	-۷۱/۰	۲۵/۴	۵۶۶۴۱۲	-۸/۷	۱۳/۰	۱۳۷۵۶۵	-۶۱/۱	۱۸/۶	۸۳۱۵۲۱	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۴

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سه ماهه اول سال ۱۳۹۵

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
-۹۴/۹	۱۰۰/۰	۱۱۰۱۷۰	-۳۲/۲	۱۰۰/۰	۷۴۸۳۹۰	۱۰۸/۷	۱۰۰/۰	۱۶۷۸۷۷۶	-۳۷/۴	۱۰۰/۰	۲۵۳۷۳۳۶	استان کردستان
-۹۵/۴	۷۸/۶	۸۶۵۴۲	-۴۲/۸	۷۲/۰	۵۳۸۴۷۱	۱۵۳/۰	۹۳/۳	۱۵۶۶۶۲۶	-۳۶/۵	۸۶/۴	۲۱۹۱۶۳۸	مسکونی
-۹۰/۲	۲۰/۹	۲۲۹۸۰	۳۰/۲	۲۲/۵	۱۶۸۱۱۰	۳۰/۰	۶/۲	۱۰۴۷۵۰	-۳۳/۶	۱۱/۷	۲۹۵۸۴۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۹۶/۹	۰/۶	۶۴۸	۲۶/۸	۵/۶	۴۱۸۱۰	-۹۲/۹	۰/۴	۷۴۰۰	-۶۸/۵	۲/۰	۴۹۸۵۸	غیر مسکونی
۱۴۸/۷	۱۰۰/۰	۲۰۷۱۵۷۴	-۲۲/۵	۱۰۰/۰	۱۷۱۰۷۹۲	۲۷/۱	۱۰۰/۰	۸۹۲۷۵۲	۲۴/۹	۱۰۰/۰	۴۶۷۵۱۱۸	استان کرمان
۱۴۳/۴	۸۹/۸	۱۸۵۹۸۷۲	-۱۱/۵	۷۷/۰	۱۳۱۶۹۵۲	۶۵/۹	۷۶/۵	۶۸۲۵۵۰	۴۴/۹	۸۲/۶	۳۸۵۹۳۷۵	مسکونی
۱۳۶/۹	۴/۴	۹۱۸۹۵	-۵۵/۹	۱۱/۷	۲۰۰۳۰۸	-۵۸/۹	۱۱/۰	۹۷۹۱۶	-۴۶/۶	۸/۳	۳۹۰۱۱۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۹۶/۹	۵/۸	۱۱۹۸۰۷	-۲۶/۹	۱۱/۳	۱۹۳۵۳۲	۱۱۲/۵	۱۲/۶	۱۱۲۲۸۶	۲۲/۳	۹/۱	۴۲۵۶۲۵	غیر مسکونی
۳۵/۴	۱۰۰/۰	۱۰۰۹۰۲۶	-۳۶/۶	۱۰۰/۰	۱۲۰۱۵۱۹	۲۴/۸	۱۰۰/۰	۲۱۰۴۷۰	-۱۳/۸	۱۰۰/۰	۲۴۲۱۰۱۵	استان کرمانشاه
۵۷/۹	۹۵/۴	۹۶۳۰۰۸	-۳۳/۷	۷۷/۲	۹۲۷۵۳۴	۲۰/۵	۹۳/۱	۱۹۵۹۲۴	-۳/۹	۸۶/۲	۲۰۸۶۴۶۵	مسکونی
-۹۰/۸	۱/۲	۱۲۱۷۴	-۲۷/۵	۲۱/۷	۲۶۰۸۱۳	-۶۰/۸	۱/۰	۲۰۰۰	-۴۴/۷	۱۱/۴	۲۷۴۹۸۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
☐	۳/۴	۳۳۸۴۵	-۹۰/۵	۱/۱	۱۳۱۷۲	☐	۶/۰	۱۲۵۴۶	-۵۸/۰	۲/۵	۵۹۵۶۳	غیر مسکونی
-۰/۳	۱۰۰/۰	۱۲۶۸۳۱	۴/۹	۱۰۰/۰	۱۹۶۵۹۵	۱۶۴/۳	۱۰۰/۰	۲۷۱۳۷۳	۴۲/۵	۱۰۰/۰	۵۹۴۷۹۹	استان کهگیلویه و بویراحمد
-۱۱/۷	۴۹/۰	۶۲۱۰۴	۱/۸	۷۲/۹	۱۴۳۳۵۶	۱۵۵/۶	۶۴/۳	۱۷۴۵۳۷	۳۵/۹	۶۳/۹	۳۷۹۹۹۷	مسکونی
۴/۸	۴۴/۰	۵۵۸۲۵	۴۵/۳	۲۱/۵	۴۲۲۰۲	-۶۶/۵	۳/۶	۹۸۹۱	-۳/۵	۱۸/۱	۱۰۷۹۱۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۵۰/۱	۷/۰	۸۹۰۲	-۳۷/۰	۵/۶	۱۱۰۳۷	☐	۳۲/۰	۸۶۹۴۵	۳۱۲/۰	۱۸/۰	۱۰۶۸۸۴	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۴

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سه ماهه اول سال ۱۳۹۵

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
-۲۵/۳	۱۰۰/۰	۶۷۶۸۰۱	۴۲/۴	۱۰۰/۰	۱۸۰۰۸۴۶	۱۱/۰	۱۰۰/۰	۵۰۳۷۲۸	۱۳/۶	۱۰۰/۰	۲۹۸۱۳۷۵	استان گلستان
-۳۷/۸	۳۵/۷	۲۴۱۴۵۰	۴۹/۳	۵۳/۲	۹۵۸۲۶۳	۱۷/۲	۵۰/۹	۲۵۶۴۵۶	۱۶/۶	۴۸/۸	۱۴۵۶۱۶۹	مسکونی
۱۲۴/۶	۱۳/۳	۹۰۲۴۰	-۲۲/۰	۱۳/۱	۲۳۵۴۴۵	۴۳/۴	۷/۹	۳۹۷۷۳	-۱/۲	۱۲/۳	۳۶۵۴۵۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۲۷/۷	۵۱/۰	۳۴۵۱۱۲	۸۸/۹	۳۳/۷	۶۰۷۱۳۸	*	۴۱/۲	۲۰۷۴۹۸	۱۵/۳	۳۸/۹	۱۱۵۹۷۴۸	غیر مسکونی
-۳۶/۲	۱۰۰/۰	۳۱۸۸۴۸	۹/۲	۱۰۰/۰	۲۵۷۶۷۴۷	-۳۴/۵	۱۰۰/۰	۸۵۵۱۳۲	-۹/۹	۱۰۰/۰	۳۷۵۰۷۲۷	استان گیلان
-۲۷/۸	۸۳/۰	۲۶۴۶۹۸	۱۱/۹	۶۸/۵	۱۷۶۵۱۰۵	-۲۹/۸	۶۸/۱	۵۸۲۳۹۴	-۵/۸	۶۹/۶	۲۶۱۲۱۹۷	مسکونی
-۹۰/۹	۱/۴	۴۳۶۲	۷۰/۸	۲۲/۱	۵۶۹۲۷۷	۵۲/۶	۲۱/۷	۱۸۵۵۱۳	۵۱/۰	۲۰/۲	۷۵۹۱۵۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۴۱/۳	۱۵/۶	۴۹۷۸۸	-۴۶/۰	۹/۴	۲۴۲۳۶۶	-۷۵/۴	۱۰/۲	۸۷۲۲۵	-۵۷/۳	۱۰/۱	۳۷۹۳۷۸	غیر مسکونی
-۳۰/۶	۱۰۰/۰	۳۰۳۳۲۸	۶۲/۵	۱۰۰/۰	۱۰۹۳۳۳۹	-۳۲/۶	۱۰۰/۰	۴۰۳۰۷۷	۵/۴	۱۰۰/۰	۱۷۹۹۷۴۴	استان لرستان
-۴۰/۴	۸۰/۷	۲۴۴۸۶۹	۸۴/۸	۷۲/۵	۷۹۳۰۳۴	-۳۳/۳	۹۳/۸	۳۷۷۹۵۳	۰/۷	۷۸/۷	۱۴۱۵۸۵۶	مسکونی
⊖	۰/۰	-	۳۴/۱	۲۵/۱	۲۷۴۲۴۶	-۲۲/۳	۵/۶	۲۲۷۵۳	۲۰/۸	۱۶/۵	۲۹۶۹۹۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۲۲/۰	۱۹/۳	۵۸۴۵۸	-۳۳/۵	۲/۴	۲۶۰۵۹	-۱۴/۴	۰/۶	۲۳۷۲	۵۵/۸	۴/۸	۸۶۸۸۹	غیر مسکونی
-۵۶/۷	۱۰۰/۰	۸۷۵۰۲۴	-۴۱/۴	۱۰۰/۰	۲۴۳۶۷۴۰	-۳۹/۳	۱۰۰/۰	۱۷۷۵۶۲۵	-۴۴/۱	۱۰۰/۰	۵۰۸۱۳۸۹	استان مازندران
-۵۸/۸	۷۸/۹	۶۹۰۰۵۰	-۴۸/۲	۷۲/۷	۱۷۷۱۷۰۱	-۴۳/۲	۷۷/۳	۱۳۷۲۶۴۷	-۴۹/۰	۷۵/۴	۳۸۳۴۳۹۸	مسکونی
-۱۴/۵	۵/۱	۴۴۶۰۸	۲۰/۵	۲۰/۵	۵۰۰۳۸۵	-۳۸/۴	۶/۷	۱۱۹۶۰۲	۰/۵	۱۳/۱	۶۶۴۵۹۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۵۲/۲	۱۶/۰	۱۴۰۳۶۶	-۴۹/۲	۶/۸	۱۶۴۶۵۴	-۱۰/۶	۱۶/۰	۲۸۳۳۷۷	-۳۷/۰	۱۱/۶	۵۸۸۳۹۷	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۴

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سه ماهه اول سال ۱۳۹۵

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
									درصد	درصد	مبلغ	
تغییر ^۱	توزیع	(میلیون ریال)	تغییر ^۱	توزیع	(میلیون ریال)	تغییر ^۱	توزیع	(میلیون ریال)	تغییر ^۱	توزیع	(میلیون ریال)	
۲۷/۴	۱۰۰/۰	۸۶۳۴۷۹	-۴۱/۳	۱۰۰/۰	۱۰۱۷۵۹۱	۱۳۹/۲	۱۰۰/۰	۱۲۴۰۰۸۳	۶/۵	۱۰۰/۰	۳۱۲۱۱۵۳	استان مرکزی
-۱۴/۲	۶۳/۲	۵۴۵۷۸۰	-۵۲/۰	۵۳/۸	۵۴۷۲۶۰	۲۶۰/۵	۷۹/۸	۹۸۹۱۸۸	۱/۵	۶۶/۷	۲۰۸۲۲۲۸	مسکونی
۶۷/۱	۲/۴	۲۰۵۱۲	۱۶/۱	۱۹/۱	۱۹۳۹۷۸	۴۴/۷	۲/۴	۳۰۱۷۴	۲۲/۲	۷/۸	۲۴۴۶۶۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
☐	۳۴/۴	۲۹۷۱۸۸	-۳۵/۲	۲۷/۲	۲۷۶۳۵۲	-۱/۱	۱۷/۸	۲۲۰۷۲۱	۱۷/۰	۲۵/۴	۷۹۴۲۶۱	غیر مسکونی
-۹۷/۲	۱۰۰/۰	۲۵۱۳۰۰	-۶۱/۲	۱۰۰/۰	۱۰۵۹۴۰۰	☐	۱۰۰/۰	۲۰۶۴۴۳۸	-۷۱/۹	۱۰۰/۰	۳۳۷۵۱۳۸	استان هرمزگان
-۴۱/۴	۱۰۰/۰	۲۵۱۳۰۰	-۳/۲	۸۴/۹	۸۹۹۰۲۱	۳۲۱/۵	۱۳/۱	۲۷۰۴۹۱	-۰/۱	۴۲/۱	۱۴۲۰۸۱۱	مسکونی
⊖	۰/۰	-	-۴۰/۲	۹/۸	۱۰۳۵۸۵	☐	۶۵/۵	۱۳۵۲۶۳۵	-۸۳/۷	۴۳/۱	۱۴۵۶۲۲۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
⊖	۰/۰	-	-۹۶/۵	۵/۴	۵۶۷۹۵	☐	۲۱/۴	۴۴۱۳۱۲	-۶۹/۵	۱۴/۸	۴۹۸۱۰۷	غیر مسکونی
۱۳/۰	۱۰۰/۰	۵۱۱۱۲۱	-۴۵/۹	۱۰۰/۰	۷۳۷۳۶۹	۱۳۶/۵	۱۰۰/۰	۹۸۲۴۷۱	*	۱۰۰/۰	۲۲۳۰۹۶۱	استان همدان
۱۰۳/۱	۶۶/۹	۳۴۱۸۹۹	-۴۷/۹	۶۰/۶	۴۴۶۹۸۰	۱۸۴/۵	۶۰/۸	۵۹۷۴۶۳	۱۲/۲	۶۲/۱	۱۳۸۶۳۴۲	مسکونی
-۸۹/۱	۵/۷	۲۹۰۳۴	-۶۲/۳	۱۷/۹	۱۳۱۸۵۸	-۷۸/۶	۳/۱	۳۰۲۳۷	-۷۴/۸	۸/۶	۱۹۱۱۲۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
☐	۲۷/۴	۱۴۰۱۸۹	۱/۸	۲۱/۵	۱۵۸۵۳۱	۴۵۱/۸	۳۶/۱	۳۵۴۷۷۱	۱۷۵/۱	۲۹/۳	۶۵۳۴۹۰	غیر مسکونی
-۹/۱	۱۰۰/۰	۱۰۲۹۲۷۶	-۱/۰	۱۰۰/۰	۲۲۶۰۴۴۱	۱۱۲/۱	۱۰۰/۰	۲۰۰۲۵۵۰	۲۱/۴	۱۰۰/۰	۵۲۹۲۲۶۷	استان یزد
-۴/۸	۸۹/۲	۹۱۸۵۳۲	-۴/۶	۷۵/۹	۱۷۱۴۵۶۳	۵۱/۰	۵۱/۲	۱۰۲۶۲۵۳	۶/۴	۶۹/۱	۳۶۵۹۳۴۸	مسکونی
۶۴/۹	۲/۴	۲۴۵۲۸	۳۴۱/۳	۲/۹	۶۶۳۶۲	☐	۸/۲	۱۶۵۰۴۳	☐	۴/۸	۲۵۵۹۳۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۴۳/۶	۸/۴	۸۶۲۱۶	۱/۶	۲۱/۲	۴۷۹۵۱۶	۲۱۲/۶	۴۰/۵	۸۱۱۲۵۴	۵۵/۷	۲۶/۰	۱۳۷۶۹۸۶	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۴

جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۵

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۱۲۰۰۰۱۰۵۴	۱۳۴۵۲۷۱۶۸	۸۲۲۰	۱۵۶۷۸	۴۵۸۳	-۲۱/۵	۲۷۶۸۷	کل مناطق شهری
۸۱۱۳۷۵۶۹	۹۵۶۹۶۹۸۳	۴۵۸۷	۱۱۶۵۰	۳۱۱۱	-۲۲/۹	۲۲۲۰۲	مسکونی
۱۲۲۶۲۰۸۸	۱۴۹۵۹۰۹۴	۴۴۷	۱۶۷۶	۳۴۵	-۲۹/۹	۲۳۲۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۶۶۰۱۳۹۶	۲۳۸۷۱۰۹۲	۳۱۸۵	۲۳۵۲	۱۱۲۸	۰/۶	۳۱۶۵	غیر مسکونی
۴۹۴۰۶۰۶	۶۸۸۰۰۷۳	۳۱۴	۹۰۵	۲۰۲	-۳۵/۶	۱۳۷۸	استان آذربایجان شرقی
۳۳۵۱۲۰۲	۴۳۰۵۹۵۵	۲۰۸	۵۹۹	۱۳۶	-۴۶/۶	۹۷۷	مسکونی
۸۰۵۶۶۶	۱۲۷۱۸۴۶	۲۰	۱۳۸	۱۳	-۶۳/۸	۵۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۸۳۷۳۸	۱۳۰۲۲۷۲	۸۷	۱۶۸	۵۳	۱۱۴/۳	۳۴۷	غیر مسکونی
۶۲۹۸۳۰۹	۶۷۵۳۳۵۸	۴۱۵	۹۶۰	۲۶۲	-۴۶/۰	۱۵۳۸	استان آذربایجان غربی
۵۲۱۸۴۰۱	۵۵۸۸۴۳۰	۳۲۵	۸۰۱	۲۱۲	-۳۵/۱	۱۳۱۵	مسکونی
۷۲۹۴۰۶	۷۹۴۵۴۱	۲۲	۱۰۲	۲۰	-۸۴/۹	۱۱۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۵۰۵۰۲	۳۷۰۳۸۷	۶۸	۵۷	۳۰	۳۹/۴	۱۱۲	غیر مسکونی
۱۱۹۷۱۵۷	۱۹۲۸۸۳۹	۱۳۰	۲۹۹	۷۰	-۳۵/۳	۵۵۶	استان اردبیل
۷۳۰۱۶۹	۱۵۱۸۸۲۱	۹۱	۲۴۲	۵۳	-۴۳/۳	۴۶۴	مسکونی
۲۱۰۱۲۷	۳۱۷۸۸۸	۱۵	۴۴	۱۱	۲۴۱/۸	۷۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۵۶۸۶۱	۹۲۱۳۰	۲۴	۱۳	۶	-۶/۸	۱۹	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۴

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۵

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۱۶۶۵۲۲۶۰	۱۸۴۶۵۹۵۷	۱۴۷۹	۲۰۳۵	۸۷۶	۵۲/۸	۴۸۵۶	استان اصفهان
۱۱۶۱۸۶۳۳	۱۴۵۹۰۷۷۱	۷۸۹	۱۵۳۹	۵۴۳	۵۹/۱	۴۱۱۷	مسکونی
۳۶۰۱۱۹	۵۲۶۵۳۴	۱۱	۴۹	۹	-۵۱/۷	۵۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۶۷۳۵۰۸	۳۳۴۸۶۵۱	۶۷۸	۴۴۷	۳۲۴	۴۱/۸	۶۸۸	غیر مسکونی
۲۴۳۸۳۸۶	۳۱۸۹۳۷۱	۵۳	۲۸۲	۴۰	-۷۵/۷	۱۰۰	استان البرز
۸۲۶۳۹۸	۱۴۵۸۱۷۴۶	۳۹	۱۷۱	۳۰	-۷۷/۰	۸۷	مسکونی
۱۰۱۲۳	۱۵۵۴۰	۱	۳	۱	-۷۵/۸	۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۶۰۱۸۶۵	۱۷۱۵۰۸۵	۱۳	۱۰۸	۹	-۴۱/۴	۸	غیر مسکونی
۱۶۴۵۱۳۲	۲۴۳۶۱۱۴	۱۳۶	۳۲۴	۱۱۹	۱۸۸/۳	۶۵۷	استان ایلام
۱۵۵۰۴۸۴	۲۲۹۷۶۳۶	۱۳۰	۳۰۳	۱۱۳	۲۳۳/۰	۶۲۷	مسکونی
۸۱۷۰۶	۱۲۹۱۰۴	۴	۱۸	۴	-۳۰/۷	۲۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۲۹۴۱	۹۳۷۳	۱	۲	۱	۹۲/۴	۴	غیر مسکونی
۹۸۴۸۹۲	۱۱۱۱۳۶۵	۸۸	۱۴۲	۵۳	-۳۲/۶	۳۸۸	استان بوشهر
۵۸۱۴۸۷	۶۹۲۰۶۴	۷۱	۹۷	۴۴	-۲۹/۹	۳۶۴	مسکونی
۱۶۵۸۷۹	۲۵۸۷۹۴	۶	۲۶	۴	-۶۸/۶	۱۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۳۷۵۲۵	۱۶۰۵۰۷	۱۱	۱۹	۵	۳۳/۳	۸	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۴

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۵

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۳۰۰۵۳۳۰۰	۲۲۳۷۴۲۱۸	۵۱۹	۲۳۶۶	۳۶۸	-۴۷/۱	۲۱۷۳	استان تهران
۲۵۴۳۵۸۶۳	۱۸۰۵۳۳۴۶	۴۶۲	۱۹۹۰	۳۲۲	-۴۷/۳	۲۰۹۵	مسکونی
۱۱۱۰۷۷۴	۱۴۷۷۹۲۰	۲۵	۱۶۸	۲۰	-۲۴/۷	۴۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۵۰۶۶۶۲	۲۸۴۲۹۵۲	۳۲	۲۰۹	۲۶	-۵۴/۰	۳۱	غیر مسکونی
۵۷۰۶۸۳	۷۸۲۸۷۶	۱۱۴	۱۱۳	۴۲	-۷۷/۴	۲۰۹	استان چهارمحال و بختیاری
۴۵۰۸۰۶	۶۲۰۳۳۳	۳۰	۸۷	۲۲	-۸۰/۵	۱۵۶	مسکونی
۴۳۷۵۷	۳۵۲۵۰	۱	۵	۱	-۸۸/۴	۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۶۱۲۰	۱۲۷۲۹۳	۸۳	۲۱	۱۹	-۴۹/۶	۵۰	غیر مسکونی
۲۹۷۲۴۱	۵۰۱۴۵۷	۶۵	۸۰	۳۸	۵۹/۷	۳۰۴	استان خراسان جنوبی
۲۴۳۸۵۰	۴۴۸۲۳۴	۵۹	۷۱	۳۶	۱۰۸/۹	۲۹۷	مسکونی
۱۸۳۶۰	۴۶۶۱۳	۲	۷	۱	θ	۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۵۰۳۱	۶۶۱۰	۴	۱	۱	-۹۶/۶	۲	غیر مسکونی
۳۳۳۳۹۹۸	۳۶۲۵۵۲۸	۲۷۴	۵۲۹	۱۸۹	-۱۹/۷	۱۱۹۳	استان خراسان رضوی
۲۴۰۷۷۷۶	۲۶۰۰۴۸۵	۱۶۷	۳۸۳	۱۲۴	-۲۳/۰	۱۰۳۹	مسکونی
۱۶۹۸۶۲	۳۱۶۱۶۸	۵	۳۵	۴	-۸۲/۰	۱۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۵۶۳۶۱	۷۰۸۸۷۵	۱۰۲	۱۱۱	۶۱	۲۳۳/۹	۱۳۷	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۴

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۵

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۸۲۶۴۰۷	۱۲۰۶۳۳۵	۱۱۴	۲۴۰	۷۲	۱۲۵/۹	۵۳۹	استان خراسان شمالی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۲۲۵۳۹	۷۸۱۹۹۹	۷۷	۱۵۱	۵۰	۸۷/۶	۳۹۳	
۳۸۳۱۱۱	۳۸۴۶۸۷	۲۴	۸۵	۱۸	□	۱۳۱	
۲۰۷۵۸	۳۲۶۴۹	۱۳	۴	۳	-۳/۱	۱۵	
۴۱۵۱۵۵۸	۵۹۹۸۷۰۱	۲۷۳	۵۹۳	۱۶۴	-۹/۶	۱۱۰۶	استان خوزستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۸۱۴۳۴۹	۴۵۵۹۱۲۶	۱۷۳	۴۶۵	۱۲۹	۵/۸	۹۶۳	
۶۸۱۴۱۴	۹۹۱۹۶۵	۲۳	۹۷	۲۲	-۵۴/۱	۱۱۶	
۵۷۸۱۷۹۵	۴۴۷۶۱۰	۷۷	۳۱	۱۳	-۵۴/۹	۲۸	
۱۱۳۰۰۱۲	۱۸۹۸۵۰۳	۲۰۰	۲۶۵	۹۹	۱۸/۱	۸۰۰	استان زنجان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۰۳۵۵۸۸	۱۷۴۹۹۴۴	۱۴۱	۲۴۴	۸۸	۲۶/۶	۷۷۲	
۳۶۹۶۶	۶۰۷۷۸	۳	۹	۲	۴۵/۷	۸	
۵۷۴۵۸	۸۷۷۸۱	۵۷	۱۲	۱۰	-۶۷/۹	۲۰	
۹۵۹۴۸۶	۱۴۳۴۶۹۴	۱۰۶	۲۲۰	۶۵	۸۵/۳	۳۴۹	استان سمنان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۰۲۸۹۷	۸۵۰۲۵۳	۴۲	۱۲۹	۲۹	۵۷/۴	۱۸۶	
۳۸۵۵۵۳	۴۲۸۱۴۵	۲۳	۶۶	۱۸	□	۱۲۹	
۷۱۰۳۷	۱۵۶۲۹۷	۴۲	۲۵	۱۹	-۴۵/۶	۳۵	

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۴

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۵

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۲۵۰۹۶۴	۴۹۴۶۰۷	۷۴	۷۸	۴۶	-۶۶/۹	۳۶۶	استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۳۰۶۲۴	۴۷۸۶۰۷	۷۱	۷۶	۴۵	-۶۶/۲	۳۶۴	
-	-	-	-	-	θ	-	
۲۰۳۴۰	۱۶۰۰۰	۳	۲	۱	-۸۵/۱	۲	غیر مسکونی
۹۳۵۲۹۱۰	۹۹۵۷۱۴۸	۴۱۱	۱۰۵۳	۲۲۰	-۷۶/۷	۹۷۹	استان فارس مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۶۱۳۴۸۹	۸۲۵۹۹۵۹	۲۷۶	۸۶۴	۱۶۶	-۷۴/۱	۸۳۰	
۶۵۷۲۰۶	۹۲۸۹۳۰	۲۶	۹۱	۱۷	-۹۲/۱	۶۶	
۲۰۸۲۲۱۴	۷۶۸۲۶۰	۱۰۹	۹۸	۳۷	-۵۰/۱	۸۲	غیر مسکونی
۵۴۱۵۸۲	۶۰۳۶۷۰	۸۰	۸۲	۳۷	-۱۲/۸	۳۴۹	استان قزوین مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۸۲۶۱۹	۴۹۸۳۹۸	۲۸	۶۲	۲۰	-۱۷/۱	۲۳۶	
۴۵۴۲۶	۱۶۴۸۲	-	۲	-	-۹۴/۱	۲	
۱۱۳۵۳۷	۸۱۷۹۰	۵۲	۱۸	۱۷	۳۶/۱	۱۱۲	غیر مسکونی
۲۳۵۲۵۶۶	۳۷۱۱۴۹۱	۱۷۹	۴۲۷	۹۹	۱۴۷/۲	۷۳۴	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۷۴۶۶۰۹	۲۸۶۶۹۸۳	۱۰۶	۳۳۷	۷۰	۲۴۸/۵	۶۲۵	
۲۲۲۰۱۰	۳۶۸۷۱۳	۶	۳۷	۴	-۵۰/۶	۳۷	
۳۸۳۹۴۷	۴۷۵۷۹۵	۶۷	۵۴	۲۵	۶۷/۲	۷۲	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۴

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۵

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۲۲۷۹۸۵۵	۳۷۸۸۱۲۴	۱۳۷	۵۴۶	۱۰۱	۳۱/۷	۸۱۳	استان کردستان
۱۹۹۱۰۶۷	۳۴۸۶۵۷۱	۱۲۳	۴۹۹	۹۲	۳۵/۵	۷۶۵	مسکونی
۲۵۶۹۳۲	۲۸۰۷۹۳	۱۲	۴۳	۸	-۲/۴	۴۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۱۸۵۷	۲۱۴۶۰	۲	۴	۲	-۵۰/۰	۴	غیر مسکونی
۲۴۵۶۶۹۵	۲۰۹۱۴۵۶	۲۴۲	۲۴۴	۱۳۷	۱۰/۳	۸۸۹	استان کرمان
۱۶۸۱۸۵۷	۱۵۳۰۳۴۰	۱۸۷	۱۸۲	۱۱۴	۶۴/۶	۷۷۵	مسکونی
۲۳۳۷۵۱	۲۸۱۶۲۵	۱۲	۳۰	۱۰	-۷۱/۹	۸۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۴۱۰۸۷	۲۷۹۴۹۱	۴۲	۳۲	۱۲	-۹/۱	۲۹	غیر مسکونی
۶۵۶۸۱۳	۷۷۲۳۴۴	۳۵	۱۰۵	۲۳	-۱۷/۸	۱۶۴	استان کرمانشاه
۳۷۹۲۵۲	۶۵۳۲۳۹	۳۳	۹۰	۲۱	-۲۳/۸	۱۴۸	مسکونی
۶۹۰۰	۵۴۵۳	-	۱	-	-۶۶/۷	۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۷۰۶۶۲	۱۱۳۶۵۲	۲	۱۴	۲	□	۱۵	غیر مسکونی
۵۶۸۵۱۱	۷۸۲۷۶۸	۸۹	۱۰۹	۴۴	۴۵/۲	۲۱۵	استان کهگیلویه و بویراحمد
۴۱۳۸۰۷	۵۵۹۱۸۲	۵۲	۷۹	۳۱	۷۵/۴	۲۰۴	مسکونی
۱۶۸۷۸	۴۴۹۱۱	۱	۶	۱	-۸۰/۵	۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۳۷۸۲۴	۱۷۸۶۷۴	۳۶	۲۴	۱۳	-۵۰/۰	۸	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۴

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۵

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۲۰۹۹۳۳۱	۱۷۵۵۷۱۰	۱۳۶	۲۵۲	۸۰	۳/۰	۴۳۷	استان گلستان
۷۰۰۰۴۱	۸۰۸۵۳۷	۷۱	۱۲۳	۳۶	-۱۴/۴	۲۹۶	مسکونی
۱۲۲۳۹۴	۱۴۱۵۲۶	۵	۱۸	۴	۱۱/۴	۱۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۲۷۶۸۹۵	۸۰۵۶۴۷	۶۰	۱۱۰	۴۰	۹۹/۷	۱۲۲	غیر مسکونی
۱۹۰۱۸۹۵	۲۱۵۵۰۵۸	۱۳۳	۲۶۴	۷۶	-۵۳/۶	۴۴۷	استان گیلان
۹۰۶۰۹۳	۱۴۳۸۰۴۹	۶۶	۱۸۴	۴۱	-۶۴/۵	۳۱۶	مسکونی
۳۹۰۵۳۸	۵۰۳۴۰۳	۱۹	۵۴	۱۳	۱۳۳/۸	۱۱۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۰۵۲۶۴	۲۱۳۶۰۶	۴۸	۲۶	۲۲	-۲۲/۰	۲۱	غیر مسکونی
۸۸۲۰۶۰	۱۱۲۷۹۲۶	۷۴	۱۷۶	۵۵	-۲۳/۴	۴۰۳	استان لرستان
۸۲۵۱۷۴	۱۰۶۱۵۳۷	۶۷	۱۶۴	۵۱	-۲۴/۰	۳۶۲	مسکونی
۵۴۷۹۳	۵۸۵۶۶	۳	۱۰	۳	-۱۹/۶	۳۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۰۹۳	۷۸۲۳	۴	۲	۲	*	۳	غیر مسکونی
۳۳۷۶۵۴۶	۵۵۶۳۲۶۵	۲۱۱	۶۱۵	۱۵۵	-۶۸/۷	۹۲۳	استان مازندران
۱۵۶۷۵۰۷	۳۹۱۹۲۷۳	۱۳۶	۴۴۶	۱۰۵	-۵۵/۴	۸۰۶	مسکونی
۳۸۴۴۰۷	۵۹۵۸۲۸	۱۵	۶۴	۱۰	-۴۰/۶	۴۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۴۲۴۶۳۲	۱۰۴۸۱۶۴	۶۰	۱۰۵	۴۱	-۹۳/۲	۷۳	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۴

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۵

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۴۴۴۹۹۸۸	۳۷۷۲۰۴۴	۱۰۹۸	۴۸۹	۱۳۴	۸۸/۱	۵۴۴	استان مرکزی
۲۴۹۹۹۳۷	۳۰۵۰۰۴۳	۱۰۸	۳۹۰	۶۵	۸۶/۹	۳۹۶	مسکونی
۱۶۷۶۰۸	۱۰۷۶۲۲	۲	۱۲	۲	۳۸/۱	۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۷۸۲۴۴۳	۶۱۴۳۷۹	۹۸۷	۸۷	۶۷	۹۴/۸	۱۴۲	غیر مسکونی
۶۳۸۲۷۱۴	۷۳۵۰۷۳۴	۱۲۲	۵۷۵	۱۱۱	۱۲۳/۷	۲۴۴	استان هرمزگان
۳۰۲۲۳۶	۱۳۴۶۰۲۷	۳۴	۱۴۴	۲۳	۳۴/۴	۸۸	مسکونی
۴۰۲۷۷۲۸	۳۸۷۹۸۰۷	۶۶	۳۲۴	۶۶	۲۵۷/۹	۱۵۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۰۵۲۷۵۰	۲۱۲۴۹۰۰	۲۲	۱۰۶	۲۲	۳۰۰/۰	۴	غیر مسکونی
۲۴۴۲۳۳۹	۳۶۳۸۲۴۷	۲۴۴	۴۰۵	۱۵۷	۵۵/۷	۹۵۲	استان همدان
۱۵۷۴۶۷۴	۱۷۸۰۸۹۲	۱۰۴	۲۵۱	۷۲	۵۵/۳	۶۳۹	مسکونی
۱۷۳۳۱۷	۱۲۷۲۸۹	۵	۱۸	۴	-۸۵/۵	۲۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۹۴۳۴۸	۱۷۳۰۰۶۶	۱۳۵	۱۳۵	۸۲	□	۲۹۰	غیر مسکونی
۴۵۲۶۸۵۶	۸۳۷۴۴۸۹	۶۷۶	۹۰۸	۴۴۸	۳۲/۲	۳۰۸۲	استان یزد
۲۰۶۲۱۳۸	۳۸۳۶۲۰۳	۳۲۱	۴۸۸	۲۲۹	-۲۶/۲	۱۵۰۱	مسکونی
۳۰۲۳۷۸	۵۶۲۳۷۳	۹۱	۱۱۴	۵۳	□	۸۹۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۱۶۲۳۳۹	۳۹۷۵۹۱۳	۲۶۳	۳۰۶	۱۶۶	۱۴۱/۰	۶۸۴	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۴

جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۵

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۴۵۹۹۴۶۶	۲۹۷	۴۳۳۴۲۰۵	۸۵۸۰۴۳۷	۵۶۶	۴۸۵۸۸۶۰	کل مناطق شهری
۱۷۶۸۸۹۴۱	۲۰۷	۳۶۵۴۵۷۲	۸۲۱۴۴۹۹	۵۲۵	۴۳۱۰۳۵۳	مسکونی
۲۷۴۱۴۹۵۹	۱۹۳	۵۲۸۴۰۸۵	۸۹۲۴۹۴۴	۷۲۲	۶۴۴۶۳۰۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۳۵۱۱۳۲	۱۰۰۷	۸۴۰۵۵۲۸	۱۰۱۴۷۱۴۱	۷۴۳	۷۵۴۲۸۰۵	غیر مسکونی
۱۵۷۱۴۸۳۵	۲۲۸	۳۵۸۵۳۱۹	۷۶۰۲۵۶۴	۶۵۷	۴۹۹۲۷۵۹	استان آذربایجان شرقی
۱۶۱۴۰۵۴۰	۲۱۳	۳۴۳۱۶۷۴	۷۱۹۱۳۷۴	۶۱۳	۴۴۰۹۳۵۴	مسکونی
۴۰۴۰۱۵۴۶	۳۶۶	۱۴۷۹۶۴۴۱	۹۲۰۳۹۹۱	۲۵۳۸	۲۳۳۵۸۰۴۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۹۰۲۶۸۰۸	۲۵۰	۲۲۵۸۵۴۵	۷۷۵۰۸۵۷	۴۸۴	۳۷۵۲۸۳۷	غیر مسکونی
۱۵۱۵۹۹۰۳	۲۷۰	۴۰۹۴۵۹۷	۷۰۳۷۷۷۰	۶۲۴	۴۳۹۰۴۲۹	استان آذربایجان غربی
۱۶۰۳۸۵۳۸	۲۴۷	۳۹۶۸۲۱۵	۶۹۷۸۲۴۴	۶۰۹	۴۲۴۹۵۹۵	مسکونی
۳۳۴۹۵۸۹۳	۱۹۵	۶۵۳۷۰۷۰	۷۸۲۶۴۴۰	۹۱۰	۷۱۲۰۸۲۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۱۳۰۵۹۵	۶۱۲	۳۱۴۱۵۴۳	۶۴۷۱۷۳۹	۵۱۳	۳۳۱۹۷۷۲	غیر مسکونی
۹۱۸۲۳۵۴	۲۳۴	۲۱۵۳۱۲۱	۶۴۵۶۶۱۴	۵۳۷	۳۴۶۹۰۷۳	استان اردبیل
۸۰۴۹۰۶۲	۱۹۶	۱۵۷۴۵۵۷	۶۲۸۱۴۷۰	۵۲۱	۳۲۷۵۲۲۷	مسکونی
۱۳۷۴۶۹۳۲	۲۰۸	۲۸۵۵۳۷۰	۷۱۷۸۵۶۳	۶۰۲	۴۳۱۹۷۲۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۰۵۳۷۶۰۶	۱۳۰۴	۱۳۷۴۳۲۲۶	۷۲۷۶۳۲۰	۶۷۷	۴۹۲۹۳۷۴	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۵

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۱۲۶۱۲۰۸	۳۰۵	۳۴۲۹۰۶۵	۹۰۷۶۳۷۵	۴۱۹	۳۸۰۲۵۴۵	استان اصفهان مسکونی
۱۴۷۲۱۴۱۶	۱۹۲	۲۸۲۱۸۵۱	۹۴۷۸۶۵۵	۳۷۴	۳۵۴۳۷۰۳	
۳۲۱۴۹۷۴۲	۲۱۸	۷۰۱۹۸۶۲	۱۰۸۲۱۵۴۱	۹۴۸	۱۰۲۶۳۸۲۱	
۶۸۹۰۱۰۳	۹۸۷	۶۷۹۷۵۳۴	۷۴۹۹۴۰۰	۶۴۹	۴۸۷۰۵۵۳	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۶۳۴۰۶۷۸	۵۲۴	۲۴۳۰۱۲۳۸	۱۱۳۱۶۵۰۲	۲۸۰۹	۳۱۷۸۵۶۳۹	استان البرز مسکونی
۲۱۱۹۸۹۵۴	۴۴۶	۹۴۵۱۰۲۶	۸۵۳۹۱۷۶	۱۹۵۴	۱۶۶۸۲۸۲۳	
۱۵۰۰۰۰۰۰	۱۵۲	۲۲۸۰۰۰۰	۵۶۹۱۰۵۷	۶۱۵	۳۵۰۰۰۰۰	
۱۲۳۵۹۲۴۲۱	۱۵۳۲	۱۸۹۳۴۵۷۸۰	۱۵۸۴۰۳۴۵	۱۲۷۹۸	۲۰۲۷۲۸۷۲۳	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۲۱۳۷۷۷۱	۲۰۶	۲۵۰۳۵۸۶	۷۵۲۷۹۹۱	۴۹۲	۳۷۰۷۳۱۵	استان ایلام مسکونی
۱۱۹۶۱۰۸۳	۲۰۷	۲۴۷۲۶۶۵	۷۵۷۲۱۷۹	۴۸۴	۳۶۶۴۲۰۰	
۱۸۳۹۹۸۷۸	۱۷۱	۳۱۴۰۱۴۲	۷۱۲۰۳۱۵	۶۹۷	۴۹۶۱۷۱۳	
۸۸۰۲۱۹۳	۳۶۴	۳۲۰۳۱۴۹	۴۵۸۵۰۲۷	۵۰۶	۲۳۲۰۱۴۹	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۱۲۰۶۸۶۰	۲۲۶	۲۵۳۵۸۳۱	۷۸۱۱۴۰۴	۳۶۶	۲۸۶۱۴۶۶	استان بوشهر مسکونی
۸۱۹۵۰۵۷	۱۹۵	۱۵۹۶۴۴۰	۷۱۳۳۶۲۲	۲۶۶	۱۹۰۰۰۲۲	
۲۸۹۳۹۳۶۶	۳۶۴	۱۰۵۳۲۰۰۰	۱۰۰۰۰۰۰۰	۱۶۴۳	۱۶۴۳۱۳۳۳	
۲۱۲۱۶۸۸۲	۱۳۳۳	۲۸۲۷۶۸۰۰	۸۲۸۱۷۲۱	۲۳۰۷	۱۹۱۰۸۰۰۰	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۵

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۵۷۸۶۱۲۳۷	۲۳۹	۱۳۸۳۰۳۹۰	۹۴۵۴۶۷۴	۱۰۸۹	۱۰۲۹۶۵۱۲	استان تهران مسکونی
۵۵۰۱۲۳۳۱	۲۲۱	۱۲۱۴۳۷۷۴	۹۰۷۳۹۸۷	۹۵۰	۸۶۱۹۱۵۹	
۴۴۵۲۶۰۷۰	۵۲۹	۲۳۵۶۳۳۱۱	۸۷۸۳۳۵۸	۳۵۶۹	۳۱۳۵۱۷۲۶	
۱۰۹۲۷۶۵۱۸	۱۰۲۶	۱۱۲۰۶۹۷۳۲	۱۳۶۲۶۳۵۱	۶۶۶۸	۹۰۸۵۸۱۵۰	غیر مسکونی
۵۰۲۵۷۴۰	۵۴۴	۲۷۳۴۷۳۰	۶۹۵۴۷۱۹	۵۳۹	۳۷۵۱۵۶۱	استان چهارمحال و بختیاری مسکونی
۱۴۸۵۳۰۴۵	۱۹۴	۲۸۸۸۱۱۶	۷۱۳۷۱۲۹	۵۵۷	۳۹۷۴۱۹۹	
۷۰۰۰۰۰۰۰	۲۶۶	۱۸۶۲۰۰۰۰	۷۰۸۲۱۵۳	۲۱۱۸	۱۵۰۰۰۰۰۰	
۹۲۱۸۲۴	۱۶۴۴	۱۵۱۵۱۳۶	۶۱۵۷۱۶۱	۴۱۲	۲۵۳۳۷۰۱	غیر مسکونی
۴۵۷۴۸۴۳	۲۱۴	۹۷۹۱۵۲	۶۳۰۱۳۱۶	۲۶۲	۱۶۵۱۸۶۶	استان خراسان جنوبی مسکونی
۴۱۲۷۵۹۳	۱۹۹	۸۲۱۹۰۲	۶۲۷۹۶۹۹	۲۴۱	۱۵۱۰۷۸۲	
۱۲۱۱۰۴۴۴	۲۸۸	۳۴۹۰۵۲۵	۶۷۷۵۶۵۹	۱۳۰۸	۸۸۶۱۸۶۷	
۸۰۰۰۰۰۰۰	۲۷۰۳	۲۱۶۲۴۰۰۰	۵۰۰۰۰۰۰۰	۸۱۶	۴۰۸۰۰۰۰۰	غیر مسکونی
۱۲۱۵۴۰۱۶	۲۳۰	۲۷۹۳۷۴۴	۶۸۵۳۹۴۶	۴۴۳	۳۰۳۸۰۳۳	استان خراسان رضوی مسکونی
۱۴۴۰۷۹۲۸	۱۶۱	۲۳۱۷۳۵۳	۶۷۹۷۹۲۴	۳۶۸	۲۵۰۲۸۲۵	
۳۴۲۲۰۱۱۴	۲۹۰	۹۹۲۷۶۳۳	۸۹۴۳۹۶۲	۲۰۶۶	۱۸۴۷۸۵۲۴	
۷۳۹۸۳۲۴	۷۴۵	۵۵۱۰۸۲۳	۶۳۸۱۷۴۶	۸۰۹	۵۱۶۴۸۴۷	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۵

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۷۲۷۴۴۳۲	۲۱۱	۱۵۳۳۸۲۱	۵۰۳۱۰۰۲	۴۴۵	۲۲۳۸۹۷۱	استان خراسان شمالی
۵۵۱۳۱۰۱	۱۹۵	۱۰۷۵۶۸۳	۵۲۳۳۵۷۵	۳۸۴	۲۰۰۸۶۰۲	مسکونی
۱۶۱۰۸۹۹۷	۱۸۲	۲۹۲۷۱۹۰	۴۵۴۴۵۱۳	۶۴۷	۲۹۳۹۲۳۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۵۷۵۰۳۲	۸۷۳	۱۳۷۴۶۸۸	۷۴۶۳۵۸۳	۲۹۰	۲۱۶۲۲۰۰	غیر مسکونی
۱۵۲۲۷۰۳۹	۲۴۶	۳۷۵۲۰۰۶	۱۰۱۱۷۶۳۵	۵۳۶	۵۴۲۱۳۷۸	استان خوزستان
۱۶۶۴۰۴۳۵	۱۸۰	۲۹۹۶۴۷۷	۹۸۰۵۲۸۴	۴۸۳	۴۷۳۶۳۶۰	مسکونی
۳۰۳۹۵۷۰۵	۱۹۵	۵۹۲۴۳۹۰	۱۰۲۵۶۷۱۵	۸۳۲	۸۵۳۶۷۰۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۵۴۹۹۸۹	۲۷۶۷	۲۰۸۸۷۵۶۹	۱۴۳۳۹۳۰۲	۱۱۲۷	۱۶۱۵۳۳۷۱	غیر مسکونی
۵۶۵۹۹۳۸	۲۵۰	۱۴۱۳۳۸۱	۷۱۷۴۸۲۶	۳۳۱	۲۳۷۴۵۸۳	استان زنجان
۷۳۷۰۳۳۵	۱۸۲	۱۳۴۱۵۴۰	۷۱۷۷۸۶۰	۳۱۶	۲۲۶۶۹۴۳	مسکونی
۱۴۲۴۳۰۲۸	۳۳۰	۴۶۹۷۰۱۴	۶۶۲۱۸۰۸	۱۱۶۶	۷۷۲۲۷۴۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۰۱۶۰۹۷	۲۸۷۰	۲۹۱۶۶۶۳	۷۵۴۷۶۷۸	۵۹۰	۴۴۵۵۸۸۸	غیر مسکونی
۹۰۳۲۵۶۵	۳۰۴	۲۷۴۶۱۷۶	۶۵۱۶۷۵۵	۶۳۰	۴۱۰۶۲۸۴	استان سمنان
۱۱۹۹۱۲۰۸	۲۲۶	۲۷۰۸۵۵۴	۶۶۰۵۲۰۳	۶۹۳	۴۵۷۹۳۷۵	مسکونی
۱۶۹۹۷۱۸۹	۱۷۶	۲۹۸۷۱۵۹	۶۴۶۶۰۶۹	۵۱۳	۳۳۱۷۱۵۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۷۰۷۴۸۲	۱۲۰۱	۲۰۵۰۱۱۷	۶۱۹۸۳۳۳	۷۲۸	۴۵۱۰۷۳۳	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۵

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۳۳۸۹۴۹۴	۲۰۲	۶۸۵۲۶۵	۶۳۰۵۰۹۱	۲۱۴	۱۳۵۰۵۳۷	استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۲۳۰۷۶۴	۱۹۶	۶۳۳۱۸۴	۶۲۷۸۹۸۲	۲۰۹	۱۳۱۴۰۲۵	
×	×	×	×	×	×	
۷۶۵۲۳۷۰	۱۳۲۹	۱۰۱۷۰۰۰۰	۷۲۰۰۷۲۰	۱۱۱۱	۸۰۰۰۰۰۰	غیر مسکونی
۲۲۷۶۶۷۴۵	۴۲۰	۹۵۵۶۲۶۷	۹۴۵۴۴۷۳	۱۰۷۶	۱۰۱۷۳۶۴۳	استان فارس مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۳۹۹۹۳۷۱	۳۳۲	۷۹۶۴۸۹۳	۹۵۶۰۶۴۱	۱۰۴۰	۹۹۴۷۸۰۲	
۲۵۱۱۸۲۷۷	۳۹۶	۹۹۵۹۱۷۴	۱۰۲۳۱۹۰۷	۱۳۷۶	۱۴۰۷۶۸۲۳	
۱۹۰۸۸۷۳۴	۱۳۲۴	۲۵۲۶۹۵۹۲	۷۸۰۵۴۵۸	۱۱۹۴	۹۳۲۳۵۴۴	غیر مسکونی
۶۷۳۲۲۳۸	۲۳۰	۱۵۵۰۴۳۴	۷۳۹۸۲۱۹	۲۳۴	۱۷۲۸۱۷۸	استان قزوین مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۳۸۷۰۰۲۹	۱۱۷	۱۶۲۲۹۸۶	۸۰۶۸۹۶۰	۲۶۲	۲۱۱۴۰۹۳	
۱۰۰۰۰۰۰۰	۲۲۶	۲۲۶۰۰۰۰	۹۹۸۷۸۲۰	۸۲۱	۸۲۰۰۰۰۰	
۲۱۶۶۵۰۱	۴۷۰	۱۰۱۷۸۱۴	۴۸۸۴۱۷۲	۱۶۳	۷۹۵۹۶۸	غیر مسکونی
۱۳۱۷۸۲۷۸	۲۴۳	۳۲۰۶۰۹۲	۸۶۸۵۴۴۱	۵۸۲	۵۰۵۸۰۴۳	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۶۵۳۸۶۶۳	۱۶۹	۲۷۹۴۹۷۷	۸۵۱۹۹۳۳	۵۳۸	۴۵۸۷۸۳۳	
۳۵۸۹۹۰۴۱	۱۶۸	۶۰۴۷۶۷۳	۹۹۵۷۶۵۰	۱۰۰۹	۱۰۰۴۳۹۴۸	
۵۷۵۴۰۳۹	۹۲۵	۵۳۲۰۷۷۸	۸۸۴۵۰۶۱	۷۴۵	۶۵۹۳۶۰۵	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۵

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۶۶۴۴۶۹۹	۱۶۸	۲۸۰۳۳۸۸	۶۹۳۹۳۷۸	۶۷۱	۴۶۵۸۸۶۷	استان کردستان مسکونی
۱۶۱۸۵۱۷۶	۱۶۱	۲۶۰۲۳۲۷	۶۹۸۴۲۰۳	۶۵۲	۴۵۵۶۹۵۴	
۲۱۴۳۰۱۹۹	۲۷۰	۵۷۸۱۵۴۴	۶۵۷۳۷۱۳	۹۶۱	۶۳۱۸۴۷۴	
۱۶۲۱۴۶۸۹	۵۳۱	۸۶۱۰۰۰۰	۵۲۷۷۵۲۵	۱۰۹۹	۵۸۰۰۰۰۰	غیر مسکونی
۱۰۱۶۷۴۲۱	۲۷۲	۲۷۶۴۲۱۴	۸۵۶۲۸۱۸	۲۷۵	۲۳۵۳۲۵۶	استان کرمان مسکونی
۸۹۹۱۷۸۶	۲۴۱	۲۱۷۱۴۵۵	۸۳۹۰۰۸۳	۲۳۵	۱۹۷۵۸۳۱	
۱۹۰۳۷۳۵۱	۱۴۴	۲۷۴۸۰۷۱	۹۴۳۹۰۴۳	۳۵۱	۳۳۱۰۸۹۸	
۱۲۷۹۱۰۶۵	۱۴۵۱	۱۸۵۵۵۸۰۹	۸۷۳۰۳۵۱	۱۰۹۸	۹۵۸۴۷۳۹	غیر مسکونی
۱۸۶۹۶۵۷۱	۲۱۴	۴۰۰۷۱۵۸	۷۳۵۱۴۲۵	۶۴۱	۴۷۱۲۰۰۱	استان کرمانشاه مسکونی
۱۱۴۰۸۳۱۷	۲۲۴	۲۵۵۹۹۱۸	۷۲۴۴۴۵۶	۶۰۹	۴۴۰۹۳۰۹	
۲۳۰۰۰۰۰۰	۳۰۰	۶۹۰۰۰۰۰	۷۰۰۰۰۰۰	۷۷۹	۵۴۵۳۰۰۰	
۱۷۰۵۸۱۳۹۵	۱۰۸	۱۸۳۳۷۵۰۰	۸۰۵۴۳۹۳	۹۵۶	۷۷۰۰۰۰۰	غیر مسکونی
۶۳۵۹۷۶۸	۴۱۶	۲۶۴۶۰۸۲	۷۱۹۲۹۱۰	۵۰۷	۳۶۴۳۳۲۲	استان کهگیلویه و بویراحمد مسکونی
۷۸۸۸۴۲۲	۲۵۷	۲۰۲۹۸۵۸	۷۱۱۱۲۲۲	۳۸۶	۲۷۴۲۹۷۲	
۱۶۵۳۸۴۶۲	۳۲۵	۵۳۷۵۰۰۰	۷۳۶۵۰۸۸	۱۹۴۲	۱۴۳۰۳۰۰۰	
۳۸۳۷۷۰۵	۴۵۷۵	۱۷۵۵۷۵۰۰	۷۴۱۵۹۳۹	۳۰۶۹	۲۲۷۶۱۰۰۰	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۵

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۵۳۹۳۲۷۵	۳۱۲	۴۸۰۵۲۸۰	۶۹۶۶۲۸۲	۵۷۷	۴۰۱۸۷۴۷	استان گلستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۹۸۷۴۸۰۹	۲۳۹	۲۳۶۲۸۴۹	۶۵۴۷۱۵۲	۴۱۷	۲۷۲۹۰۵۶	
۲۳۸۶۷۱۵۱	۲۷۲	۶۴۹۳۰۵۵	۷۶۶۷۸۸۵	۹۷۹	۷۵۰۸۰۱۱	
۲۱۱۵۴۶۷۴	۴۹۶	۱۰۴۸۶۹۸۵	۷۳۱۸۸۵۶	۹۰۴	۶۶۱۶۶۷۹	
۱۴۳۲۸۷۱۳	۲۹۷	۴۲۵۲۶۱۰	۸۱۷۱۹۳۷	۵۹۰	۴۸۱۸۶۸۰	استان گیلان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۳۶۸۷۶۰۹	۲۱۰	۲۸۶۸۱۱۰	۷۸۲۴۳۹۶	۵۸۲	۴۵۵۱۹۴۰	
۲۰۸۷۹۸۹۲	۱۶۹	۳۵۳۶۱۹۶	۹۳۷۹۲۷۹	۴۸۶	۴۵۵۸۱۵۸	
۱۲۶۵۴۲۰۷	۲۲۹۲	۲۹۰۰۱۶۲۴	۸۱۳۶۶۸۱	۱۲۵۸	۱۰۲۳۵۰۹۸	
۱۱۹۰۱۳۵۴	۱۸۴	۲۱۸۹۹۳۰	۶۴۲۱۵۲۶	۴۳۶	۲۸۰۰۳۵۲	استان لرستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۲۲۹۹۷۸۳	۱۸۶	۲۲۸۲۱۳۴	۶۴۷۲۰۸۱	۴۵۴	۲۹۳۵۸۲۸	
۱۹۲۹۳۰۹۴	۷۵	۱۴۳۳۳۸۶	۶۰۵۳۹۶۳	۲۵۴	۱۵۳۶۳۶۰	
۵۰۰۰۰۰	۱۳۵۹	۶۷۹۵۰۰	۴۰۰۰۰۰	۶۳۵	۲۵۴۰۰۰۰	
۱۶۰۰۹۷۴۷	۲۲۹	۳۶۵۹۶۵۷	۹۰۴۳۴۷۸	۶۶۷	۶۰۲۹۷۲۴	استان مازندران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۱۵۲۷۷۱۶	۱۶۹	۱۹۴۴۰۷۴	۸۷۸۳۸۰۶	۵۵۳	۴۸۶۰۸۱۳	
۲۶۴۰۶۲۰۸	۳۳۳	۸۷۸۲۴۳۲	۹۲۶۶۷۴۰	۱۴۶۹	۱۳۶۱۲۶۹۷	
۲۳۵۹۷۹۷۱	۸۳۲	۱۹۶۳۱۱۴۱	۱۰۰۱۳۱۹۷	۱۴۴۲	۱۴۴۴۳۴۸۲	

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۵

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۴۰۵۴۰۵۹	۲۰۱۸	۸۱۷۹۵۲۴	۷۷۰۹۲۶۵	۸۹۹	۶۹۳۳۳۹۴	استان مرکزی مسکونی
۲۳۱۱۵۳۲۳	۲۷۳	۶۳۱۳۹۲۹	۷۸۱۹۹۶۹	۹۸۵	۷۷۰۳۲۹۶	
۶۸۷۱۴۳۷۷	۳۷۶	۲۵۸۲۵۵۹۴	۸۶۲۱۱۰۶	۱۹۲۴	۱۶۵۸۲۷۵۸	
۱۸۰۵۷۸۷	۶۹۷۰	۱۲۵۸۶۹۸۷	۷۰۸۰۴۶۸	۶۱۳	۴۳۳۸۵۲۷	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۲۲۰۴۸۰۹	۵۰۱	۲۶۱۵۲۲۳۳	۱۲۷۸۸۰۸۸	۲۳۵۵	۳۰۱۱۸۵۵۱	استان هرمزگان مسکونی
۸۸۸۵۳۸۰	۳۸۶	۳۴۲۵۹۳۲	۹۳۴۴۴۸۸	۱۶۳۳	۱۵۲۵۷۶۱۵	
۶۰۶۷۳۱۷۴	۴۳۷	۲۶۵۲۶۱۳۳	۱۱۹۵۸۸۴۱	۲۱۳۷	۲۵۵۵۱۹۴۲	
۹۳۸۸۷۲۲۱	۵۴۶۶	۵۱۳۱۸۷۵۵۲	۱۹۹۸۲۸۸۴	۲۶۵۸۴	۵۳۱۲۲۵۰۰۰	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۰۰۲۶۵۵۵	۲۵۶	۲۵۶۵۷۵۲	۸۹۹۰۵۶۱	۴۲۵	۳۸۲۲۰۹۰	استان همدان مسکونی
۱۵۱۹۶۵۸۹	۱۶۲	۲۴۶۵۶۲۹	۷۰۹۲۰۰۶	۳۹۳	۲۷۸۸۵۲۶	
۳۷۹۳۲۰۷۱	۱۹۶	۷۴۲۵۷۶۳	۶۹۵۴۷۱۳	۷۸۴	۵۴۵۳۶۶۹	
۵۱۲۸۲۰۹	۴۶۷	۲۳۹۵۰۴۵	۱۲۷۹۰۷۷۰	۴۶۷	۵۹۶۷۵۹۸	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۷۰۰۴۱۱	۲۱۹	۱۴۶۹۰۰۵	۹۲۲۴۷۵۷	۲۹۵	۲۷۱۷۵۹۶	استان یزد مسکونی
۶۴۱۹۷۴۷	۲۱۴	۱۳۷۳۷۴۲	۷۸۶۸۰۸۴	۳۲۵	۲۵۵۵۵۷۸	
۳۳۰۶۴۳۰	۱۰۲	۳۳۷۳۴۰	۴۹۲۱۰۴۲	۱۲۷	۶۲۷۳۹۷	
۸۲۳۳۷۲۶	۳۸۴	۳۱۶۰۸۰۷	۱۲۹۹۳۸۹۱	۴۴۷	۵۸۱۱۸۰۳	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی

جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۵

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
-۲۷/۵	۶/۱	-۲۳/۰	-۵/۹	-۱۵/۳	-۲۰/۳	کل مناطق شهری مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۲۲/۵	-۹/۶	-۳۰/۰	-۶/۵	-۱۶/۷	-۲۲/۱	
-۵/۷	-۱۱/۵	-۱۶/۷	۰/۹	-۱۶/۴	-۱۵/۷	
-۲۱/۷	۲۴/۳	-۲/۸	-۱۴/۳	-۸/۶	-۲۱/۶	استان آذربایجان شرقی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۴۰/۳	۸/۶	-۳۵/۲	-۶/۰	-۱۱/۹	-۱۷/۲	
-۳۱/۴	۱۳/۳	-۲۲/۴	۰/۶	-۱۳/۲	-۱۲/۷	
۱۴۴/۴	-۸/۳	۱۲۴/۱	۳۲/۴	۲۰۲/۱	۲۹۹/۹	استان آذربایجان غربی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۸۵/۰	-۱۱/۳	-۸۶/۷	-۵۰/۵	-۵۶/۲	-۷۸/۳	
-۲۳/۳	۲۵/۰	-۴/۳	-۵/۲	-۱۸/۸	-۲۳/۰	
۱۷/۸	۱۹/۹	۴۱/۴	۲/۴	۰/۸	۳/۳	استان اردبیل مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۱۸/۲	-۷/۱	-۲۴/۰	-۵/۲	-۲۸/۵	-۳۲/۳	
۷۲/۰	۱۴/۶	۹۷/۳	۴/۸	۱۰۷/۷	۱۱۸/۰	
۲۹/۹	۱۲/۰	۴۵/۶	۱۰/۹	۴/۹	۱۶/۴	غیر مسکونی
-۰/۱	۷/۷	۷/۳	۸/۷	۵/۹	۱۵/۱	
۷/۴	-۲/۳	۴/۹	۳۱/۳	-۳۲/۶	-۱۱/۵	
□	-۰/۵	□	۲/۲	-۲۵/۸	-۲۴/۱	

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۵

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
-۱۰/۹	۱۶/۹	۳/۸	۵/۶	۷/۴	۱۳/۵	استان اصفهان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۱۱/۱	-۵/۴	-۱۵/۹	۷/۱	-۶/۰	۰/۵	
-۲۹/۳	۱۴۴/۹	۷۴/۳	۹/۵	۱۲۲/۵	۱۴۳/۵	
۴۷/۱	۶۱/۳	۱۳۷/۱	۱۳/۳	۹۱/۴	۱۱۷/۴	
۱۰۹/۹	۱۸/۸	۱۴۹/۷	۴۳/۸	۷۶/۳	۱۵۳/۶	استان البرز مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۸/۸	۱۲/۶	۲/۷	۱۶/۶	۲۸/۹	۵۰/۳	
-۲/۷	-۷۸/۸	-۷۹/۳	-۳۳/۴	-۷۵/۵	-۸۳/۷	
□	۲۰/۵	□	-۰/۲	۴۲۰/۷	۴۱۹/۵	
۲۵/۷	۷/۹	۳۵/۹	۲۰/۵	-۳/۵	۱۶/۴	استان ایلام مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۴/۰	۱۳/۱	۱۰۸/۳	۳۵/۷	۵۰/۸	۱۰۴/۲	
-۱۴/۸	-۲۹/۰	-۳۹/۸	۲/۱	-۵۳/۰	-۵۲/۰	
-۴۱/۳	□	□	-۲۳/۶	□	□	
-۴۵/۸	-۳/۴	-۴۷/۵	-۱۶/۳	-۴۱/۴	-۵۰/۹	استان بوشهر مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۵۳/۹	-۱۴/۱	-۶۰/۳	-۲۰/۹	-۵۱/۱	-۶۱/۳	
۳/۲	۳۵/۸	۴۰/۳	۴/۲	۳۶/۶	۴۲/۳	
-۷۶/۶	۱۳۹/۷	-۴۳/۹	-۳۸/۷	-۱۵/۰	-۴۷/۹	

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۵

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
-۱۲/۴	-۳۲/۷	-۴۱/۱	-۱۴/۷	-۳۷/۷	-۴۶/۹	استان تهران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۷/۱	-۳۴/۶	-۳۹/۲	-۱۷/۷	-۳۹/۰	-۴۹/۸	
-۵۴/۱	-۴۳/۲	-۷۳/۹	-۳۱/۸	-۴۹/۸	-۶۵/۸	
-۴۲/۹	۱۷/۹	-۳۲/۷	۳۱/۸	-۱۶/۶	۱۰/۰	استان چهارمحال و بختیاری مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۶۸/۴	۵۳/۷	-۵۱/۵	-۵۱/۰	-۳۵/۵	-۶۸/۴	
-۲۶/۸	-۱۳/۸	-۳۶/۷	۴/۱	-۱۲/۱	-۸/۶	
۱۶۴/۲	۲۰/۴	۲۱۷/۶	۱۸/۸	۸۹/۴	۱۲۴/۹	استان خراسان جنوبی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۹۰/۸	۱۵/۴	-۸۹/۴	-۷۹/۸	-۸۲/۸	-۹۶/۵	
۱۹۸/۲	-۶۹/۶	-۹/۲	۱۴/۰	-۱۰/۳	۲/۲	
-۷/۳	۵/۹	-۱/۶	۵/۶	۶/۶	۱۲/۳	استان خراسان رضوی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
⊖	⊖	⊖	⊖	⊖	⊖	
□	۲۱/۴	□	۰/۹	۶۷/۶	۶۸/۹	
-۵۵/۸	۱۵/۰	-۴۹/۲	-۲/۵	-۱۱/۲	-۱۳/۴	استان خراسان رضوی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۴۷/۹	-۱۰/۱	-۵۳/۳	-۲/۷	-۱۷/۹	-۲۰/۱	
۶۱/۶	۱۰۸/۶	۲۳۸/۰	۴۲/۱	۱۸۷/۷	۳۰۸/۸	
-۷۴/۳	-۲۶/۵	-۸۱/۱	-۲۱/۳	-۵۱/۴	-۶۱/۷	

۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۴

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۵

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
-۵۷/۳	-۸/۳	-۶۰/۹	-۱۵/۹	۸/۳	-۹/۰	استان خراسان شمالی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۲/۱	-۹/۳	-۱۱/۳	-۸/۶	۲۳/۵	۱۲/۷	
۷۳/۷	-۳۰/۸	۲۰/۲	-۱۸/۵	-۳/۰	-۲۰/۹	
-۹۸/۵	۱۱۶/۶	-۹۶/۷	۹/۳	-۸۱/۱	-۷۹/۳	
-۵/۱	-۱۰/۵	-۱۵/۱	-۰/۸	-۹/۵	-۱۰/۲	استان خوزستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶/۹	-۷/۲	-۰/۷	۱۳/۲	۱۳/۴	۲۸/۴	
-۲۱/۳	۲۶/۶	-۰/۵	-۰/۵	۲۱/۵	۲۰/۹	
-۲۰/۷	۳۹/۷	۱۰/۸	۴/۵	-۵۷/۷	-۵۵/۸	
۲/۷	۱۸/۵	۲۱/۶	۱۱/۴	-۸/۶	۱/۸	استان زنجان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱/۱	۱۱/۷	۱۲/۸	۱۰/۸	-۱۳/۴	-۴/۱	
۲۵۶/۱	۱۹۴/۶	□	۲/۲	۲۵۹/۹	۲۶۷/۷	
-۲۶/۲	۳۱۳/۵	۲۰۵/۳	۲۵/۶	۷۲/۰	۱۱۶/۴	
۱۳۳/۵	-۴۱/۵	۳۶/۴	-۳۱/۱	-۱۴/۷	-۴۱/۲	استان سمنان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۶/۹	-۲/۲	۱۴/۱	۶/۲	۶/۶	۱۳/۲	
۱۲۱/۱	-۸/۳	۱۰۲/۴	۹/۹	-۲۰/۶	-۱۲/۷	
۳۲/۹	۱۰/۰	۴۶/۲	-۵۵/۸	-۲۰/۳	-۶۴/۷	

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۴

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۵

زمین		بنا			شرح	
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها		هزینه بنای ساختمان ها
۲۳/۶	-۹/۰	۱۲/۶	۷/۷	۱۴/۴	۲۳/۱	استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۷/۶	-۱۱/۳	۱۳/۱	۱۱/۰	۱۴/۲	۲۷/۲	
⊖	⊖	⊖	⊖	⊖	⊖	
۱۸۹/۷	۳۵۵/۱	□	-۱۱/۶	□	□	استان فارس مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۴۴/۸	۴۶/۹	۲۵۹/۳	۱۲/۶	۱۵۳/۲	۱۸۵/۴	
۱۲۴/۶	۱۹/۹	۱۶۹/۲	۱۲/۷	۱۳۵/۳	۱۶۵/۵	
۳۲۶/۰	۱۲۳/۷	□	۳۱/۱	۳۴۳/۹	۴۸۱/۶	استان قزوین مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۸۶/۹	۳۱/۳	۴۰۸/۳	-۱۰/۱	۷۸/۷	۶۰/۸	
۱۵۱/۹	-۷۶/۹	-۴۱/۶	۵/۱	-۵۶/۶	-۵۴/۵	
-۱۴/۳	-۲۵/۵	-۳۵/۹	۰/۹	-۴۰/۷	-۴۰/۲	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
□	۹۸/۲	□	۲۸/۲	۲۸۱/۹	۳۸۹/۵	
۱۳۷/۱	-۸۹/۰	-۷۳/۹	-۱۱/۶	-۸۳/۹	-۸۵/۸	
۴۵/۹	-۵۶/۱	-۳۵/۸	-۶/۷	-۳۱/۹	-۳۶/۳	استان مازندران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۱/۴	-۲۹/۳	-۳۰/۳	-۴/۲	-۲۵/۹	-۲۸/۹	
۹۷/۰	۹/۸	۱۱۷/۴	۲۲/۸	۱۰۷/۶	۱۵۵/۱	
۱۳/۶	-۶۳/۷	-۵۸/۸	-۱۵/۲	-۶۳/۱	-۶۸/۷	

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۴

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۵

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۳۵/۵	-۲۷/۳	-۱/۳	۱۱/۱	۳۶/۱	۵۱/۲	استان کردستان
۳۶/۵	-۲۱/۸	۶/۷	۱۴/۹	۴۸/۵	۷۰/۶	مسکونی
۸/۲	۵۰/۰	۶۲/۰	۲/۵	۲۵/۳	۲۸/۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۹/۴	-۷۸/۶	-۷۰/۲	-۳۳/۳	-۶۲/۵	-۷۵/۰	غیر مسکونی
۱/۱	-۲/۹	-۲/۰	۹/۱	-۳۴/۱	-۲۸/۲	استان کرمان
۳۴/۴	-۱۰/۷	۲۰/۲	۹/۰	-۳۲/۱	-۲۵/۹	مسکونی
۳۷/۲	-۴۱/۲	-۱۹/۳	۱۷/۰	-۳۱/۴	-۱۹/۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۲۰/۰	۹۰/۹	۵۲/۷	۱۹/۶	۹۴/۰	۱۳۲/۱	غیر مسکونی
۴۷/۷	-۱/۴	۴۵/۷	۵/۱	-۱۱/۶	-۷/۱	استان کرمانشاه
-۲/۵	۵/۲	۲/۷	۵/۷	-۱۳/۱	-۸/۲	مسکونی
-۵۴/۰	-۲۹/۱	-۶۷/۳	-۲۵/۸	-۷۰/۲	-۷۷/۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
□	-۶۷/۳	□	۱۸/۳	۲۲۹/۷	۲۸۹/۹	غیر مسکونی
۲۸/۲	۵۰/۷	۹۳/۱	۷/۶	۲۶/۱	۳۵/۵	استان کهگیلویه و بویراحمد
۵۸/۷	۹/۴	۷۳/۸	۳/۶	۱۹/۵	۲۳/۷	مسکونی
۱۸/۵	۳۰/۵	۵۴/۷	۱۰/۶	۷۶/۱	۹۴/۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۲۷/۸	□	□	۴۱/۷	□	□	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۵

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۷۴/۸	۹/۵	۹۱/۳	-۱۰/۴	۱۶/۶	۴/۵	استان گلستان
۶/۸	۲۴/۵	۳۳/۳	۸/۴	-۰/۲	۸/۲	مسکونی
۶/۳	۶۵/۹	۷۶/۷	-۷/۸	۸۷/۹	۷۳/۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۸۱/۶	-۴۱/۷	۶۴/۱	-۳۹/۷	-۲/۳	-۴۱/۱	غیر مسکونی
۱۹/۳	۲/۴	۲۲/۲	-۸/۹	-۶/۲	-۱۴/۶	استان گیلان
-۱۸/۹	۲۱/۴	-۱/۵	-۲/۹	۲۸/۵	۲۴/۷	مسکونی
-۱۲/۴	-۳۲/۹	-۴۱/۲	۱۷/۳	-۴۸/۷	-۳۹/۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۰۱/۳	-۴۶/۰	۶۲/۸	-۲۹/۶	-۷۸/۷	-۸۵/۰	غیر مسکونی
-۱۵/۶	-۲۶/۷	-۳۸/۳	-۱۶/۹	-۲۱/۰	-۳۴/۳	استان لرستان
-۱۷/۷	-۲۱/۸	-۳۵/۸	-۱۶/۸	-۱۹/۱	-۳۲/۷	مسکونی
-۲۱/۴	-۴۹/۰	-۶۰/۰	-۹/۹	-۳۹/۸	-۴۵/۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸/۹	-۶۶/۰	-۶۳/۰	-۵۵/۶	-۴۹/۲	-۷۷/۴	غیر مسکونی
۵۰/۸	۶۲/۴	۱۴۵/۱	۰/۳	۷۲/۸	۷۳/۴	استان مازندران
۲۸/۵	-۱۱/۵	۱۳/۷	-۳/۳	۳/۸	۰/۵	مسکونی
۹۰/۸	۵۷/۸	۲۰۰/۶	۱۰/۴	۶۹/۲	۸۶/۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۷/۵	☐	☐	۱۴/۲	☐	☐	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۵

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
-۲۷/۹	۵۹/۷	۱۵/۱	۳/۴	-۴/۷	-۱/۴	استان مرکزی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۶/۱	۳۷/۲	۲۹/۰	۲/۰	۵۰/۲	۵۳/۲	
۱۳۹/۴	-۵۲/۰	۱۴/۸	-۸/۶	-۵۶/۱	-۵۹/۹	
-۳۶/۷	۵۸/۵	۰/۳	۳/۴	-۶۰/۶	-۵۹/۳	
۱۹۲/۵	۲۶/۵	۲۷۰/۱	۴۹/۲	۱۰۶/۲	۲۰۷/۸	استان هرمزگان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۰/۹	۲۵/۷	۲۴/۶	-۴/۸	۱۰۹/۱	۹۸/۹	
۱۲۹/۹	-۱۵/۵	۹۴/۳	۵۵/۴	۲۴/۲	۹۳/۰	
□	۳۹۰/۲	□	۹۹/۸	□	□	
-۴۰/۷	۴۶/۳	-۱۳/۳	۳۳/۰	۲/۴	۳۶/۱	استان همدان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۰/۱	۲۹/۶	۱۲۰/۷	۱۱/۷	۱۴/۲	۲۷/۵	
-۱۵/۷	۶۲/۰	۳۶/۲	۰/۴	۵۳/۴	۵۴/۰	
-۶۰/۷	-۴۹/۹	-۸۰/۳	۵۵/۲	-۳۹/۴	-۶/۰	
۲۵/۳	-۲۰/۷	-۰/۶	۲۵/۸	-۱۳/۷	۸/۴	استان یزد مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۱۱/۸	۱۰/۹	-۲/۰	۳/۲	۷/۶	۱۱/۲	
-۷۹/۲	۵۴/۵	-۶۷/۷	-۳۱/۹	-۳۵/۵	-۵۵/۸	
۲۵۷/۳	-۵۶/۷	۵۴/۸	۱۰۴/۴	-۳۰/۰	۴۳/۲	

جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۵

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۱۲۷۹۶۰۲۲۳	۱۰۹۱۱۳۹۱۰	۷۰۳۷	۱۴۶۱۸	۴۱۴۰	-۳۴/۸	۲۶۱۷۹	کل مناطق شهری
۸۶۶۸۹۷۲۶	۸۸۶۲۴۷۸۶	۴۹۲۶	۱۱۹۱۱	۳۱۴۵	-۲۷/۱	۲۲۸۶۳	مسکونی
۹۹۲۹۱۴۷	۱۱۰۵۴۱۰۴	۴۱۷	۱۵۵۹	۳۰۶	-۷۲/۱	۱۷۷۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۱۳۴۱۳۵۰	۹۴۳۵۰۲۱	۱۶۹۴	۱۱۴۹	۶۸۹	-۳۷/۸	۱۵۴۶	غیر مسکونی
۵۶۶۱۹۵۲	۵۶۲۳۲۲۷	۳۰۶	۸۷۹	۲۰۹	۳۳/۳	۱۸۷۰	استان آذربایجان شرقی
۳۸۰۸۱۴۵	۴۴۷۴۹۴۹	۲۷۵	۷۲۳	۱۸۶	۷۵/۲	۱۷۵۷	مسکونی
۱۴۱۵۸۱۳	۹۶۴۵۸۹	۲۷	۱۳۴	۲۰	-۴۲/۹	۹۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۳۷۹۹۴	۱۸۳۶۸۹	۳	۲۱	۳	-۹۲/۸	۱۷	غیر مسکونی
۴۱۷۲۰۷۱	۵۸۲۳۴۲۳	۳۷۳	۹۱۷	۲۵۷	۵۴/۸	۱۹۷۲	استان آذربایجان غربی
۲۶۶۰۱۸۳	۳۸۳۷۲۰۷	۲۵۳	۶۲۴	۱۸۴	۵۱/۴	۱۵۰۸	مسکونی
۱۳۱۲۷۱۱	۱۸۰۰۹۷۴	۷۵	۲۶۹	۶۲	۱۱۳/۹	۴۲۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۹۹۱۷۷	۱۸۵۲۴۳	۴۵	۲۳	۱۱	-۵۱/۳	۳۸	غیر مسکونی
۱۶۵۶۱۵۵	۲۴۳۴۵۴۳	۱۶۵	۴۸۱	۹۵	۸/۱	۷۲۹	استان اردبیل
۱۳۳۷۱۶۲	۲۰۹۰۷۰۰	۱۳۸	۴۲۳	۸۰	۴۹/۲	۶۳۶	مسکونی
۲۰۹۷۷۷	۲۱۲۶۸۶	۱۴	۴۰	۸	-۷۲/۰	۶۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۰۹۲۱۵	۱۳۱۱۵۸	۱۳	۱۸	۷	۱۷۳/۵	۲۶	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۴

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۵

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۳۰۳۲۳۶۸۰	۱۲۲۷۲۶۷۶	۷۵۸	۱۵۰۳	۵۰۵	-۱۸/۵	۳۵۰۳	استان اصفهان
۱۱۳۳۳۰۷۶	۱۰۸۵۱۳۱۸	۵۶۹	۱۳۰۷	۳۸۴	-۲۰/۰	۳۱۱۶	مسکونی
۵۳۴۲۲۸	۵۶۱۶۰۴	۱۲	۵۸	۹	-۵۴/۲	۳۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۸۴۵۶۳۷۶	۸۵۹۷۵۴	۱۷۶	۱۳۹	۱۱۲	۸/۱	۳۵۴	غیر مسکونی
۱۶۷۳۳۱۰	۱۹۰۲۲۲۹	۶۵	۲۶۴	۴۶	-۷۰/۱	۲۶۵	استان البرز
۱۵۳۴۲۳۴	۱۶۱۳۸۵۰	۵۵	۲۱۴	۳۸	-۷۱/۲	۲۴۱	مسکونی
۱۲۹۰۸۷	۲۷۱۷۲۹	۷	۴۴	۶	-۲۸/۴	۲۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۹۹۹۰	۱۶۶۵۰	۲	۶	۲	-۹۲/۷	۱	غیر مسکونی
۶۳۰۸۹۷	۱۱۹۷۳۷۱	۴۰	۱۵۰	۲۶	-۵۴/۳	۱۰۴	استان ایلام
۱۵۲۶۲۸	۳۴۵۹۳۹	۲۳	۷۰	۱۴	-۶۶/۲	۶۸	مسکونی
۱۹۴۰۶۴	۳۴۰۱۶۸	۱۲	۵۵	۸	۵۳/۲	۳۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۸۴۲۰۴	۵۱۱۲۶۳	۵	۲۵	۴	-۲۴/۵	۵	غیر مسکونی
۹۶۹۴۳۸	۷۶۴۳۶۶	۵۸	۱۰۳	۵۰	-۴۷/۷	۲۸۱	استان بوشهر
۳۳۹۱۰۲	۲۴۷۲۵۷	۲۷	۳۲	۲۱	-۶۶/۵	۱۷۰	مسکونی
۵۱۴۹۹۰	۴۲۴۱۴۴	۱۷	۵۳	۱۶	۲۰۴/۸	۶۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۱۵۳۴۶	۹۲۹۶۴	۱۳	۱۸	۱۳	۴۶۰/۲	۴۷	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۴

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۵

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۳۶۲۸۶۱۱۹	۲۰۶۴۵۵۹۴	۵۳۱	۲۲۳۵	۳۳۷	-۶۰/۲	۲۰۸۸	استان تهران
۳۱۳۷۷۴۰۴	۱۷۶۸۳۲۸۸	۴۴۴	۱۸۹۴	۲۹۰	-۶۱/۴	۱۹۴۳	مسکونی
۲۰۹۷۵۰۱	۱۸۸۳۳۴۹	۶۳	۲۳۳	۳۳	-۳۷/۴	۱۱۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۸۱۱۲۱۴	۱۰۷۸۹۵۷	۲۴	۱۰۸	۱۵	۱۱۵/۰	۲۷	غیر مسکونی
۱۱۱۱۶۶۰	۱۰۱۰۵۰۳	۹۸	۱۷۸	۵۳	۲۴۴/۸	۳۰۰	استان چهارمحال و بختیاری
۶۸۲۵۵۸	۸۰۸۸۱۷	۶۳	۱۴۸	۳۸	۱۹۳/۷	۲۳۵	مسکونی
۲۷۲۴۴	۳۹۲۹۴	۲	۵	۱	۵۰/۶	۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۰۱۸۵۸	۱۶۲۳۲۲	۳۴	۲۴	۱۴	□	۶۲	غیر مسکونی
۲۶۲۵۲۱	۵۸۱۰۳۵	۷۷	۹۱	۲۷	-۴۱/۴	۱۲۱	استان خراسان جنوبی
۲۰۹۰۰۴	۴۶۴۳۱۲	۷۲	۸۱	۲۴	۱۸/۷	۱۱۰	مسکونی
۶۷۰۷	۱۴۵۱۵	۱	۲	۱	-۸۳/۳	۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۶۸۱۰	۱۰۲۲۰۷	۴	۹	۲	-۹۱/۴	۸	غیر مسکونی
۴۵۱۴۷۵۶	۵۶۷۶۳۲۸	۲۳۶	۷۵۷	۱۶۰	-۳۳/۵	۹۸۶	استان خراسان رضوی
۴۲۵۹۷۴۸	۵۳۲۹۹۶۳	۲۲۷	۷۰۸	۱۵۳	-۲۵/۶	۹۵۶	مسکونی
۱۴۴۵۷۵	۲۲۵۱۸۶	۶	۳۵	۵	-۸۶/۳	۲۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۱۰۴۳۳	۱۲۱۱۷۹	۳	۱۴	۲	-۷۹/۷	۷	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۴

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۵

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۵۱۴۳۵۷	۳۱۴۵۰۰	۵۳	۶۱	۳۴	۱۹/۳	۲۱۷	استان خراسان شمالی
۱۱۳۳۳۴	۲۴۲۴۹۷	۲۷	۴۲	۱۷	-۱۵/۳	۱۳۹	مسکونی
۵۸۸۴	۳۵۱۳	۱	۱	-	-۷۲/۳	۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۹۵۱۴۹	۶۸۴۹۰	۲۶	۱۸	۱۷	□	۷۵	غیر مسکونی
۴۰۹۷۸۶۰	۴۸۵۴۷۳۶	۲۷۰	۵۵۶	۱۹۰	-۵۰/۶	۱۱۰۷	استان خوزستان
۳۱۵۰۷۳۷	۳۵۵۲۵۲۷	۲۱۸	۴۵۲	۱۶۲	-۳۳/۶	۱۰۲۹	مسکونی
۳۲۴۴۸۰	۴۱۸۴۸۵	۱۲	۴۸	۱۰	-۹۱/۲	۴۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۲۲۶۴۳	۸۱۳۷۲۴	۴۰	۵۶	۱۷	-۸۳/۶	۳۸	غیر مسکونی
۴۹۵۲۹۵	۶۱۹۰۷۷	۹۱	۹۴	۴۲	-۲۵/۱	۳۰۶	استان زنجان
۲۷۵۵۲۹	۴۷۹۷۵۴	۳۵	۷۱	۲۵	-۱۳/۸	۲۳۰	مسکونی
۱۸۷۴۸	۴۹۳۰۲	۳	۸	۳	-۶۳/۱	۴۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۰۱۰۱۸	۹۰۰۲۰	۵۳	۱۵	۱۳	۳۴/۸	۳۳	غیر مسکونی
۲۰۰۰۶۳	۷۷۱۲۶۶	۹۹	۱۱۸	۵۹	-۴۳/۱	۱۰۸	استان سمنان
۱۲۵۴۱۰	۴۸۰۳۸۰	۲۱	۷۱	۱۸	-۲۲/۵	۶۶	مسکونی
-	-	-	-	-	∅	-	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۴۶۵۳	۲۹۰۸۸۷	۷۷	۴۷	۴۱	-۱۱/۵	۴۲	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۴

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۵

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۲۶۰۶۴۸	۴۹۴۱۲۷	۵۰	۸۸	۲۷	-۷۹/۹	۱۶۸	استان سیستان و بلوچستان
۱۱۱۷۷۶	۲۴۲۴۳۲	۳۵	۴۵	۱۴	-۹۰/۱	۷۸	مسکونی
۱۴۸۸۷۲	۲۵۱۶۹۴	۱۵	۴۳	۱۳	۶۸/۶	۹۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
-	-	-	-	-	θ	-	غیر مسکونی
۶۰۶۵۴۶۳	۶۹۰۰۲۹۲	۸۴۵	۱۰۰۶	۴۲۰	۱۱/۹	۲۲۲۸	استان فارس
۵۰۵۹۲۷۲	۶۰۱۱۹۸۷	۵۸۹	۸۵۶	۳۴۳	۱۶/۵	۲۰۵۱	مسکونی
۳۰۹۰۸۶	۳۹۶۶۰۱	۱۶	۵۴	۱۴	-۶۰/۲	۳۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۹۷۱۰۴	۴۹۱۷۰۴	۲۴۰	۹۵	۶۳	۲/۲	۱۴۰	غیر مسکونی
۶۹۶۴۵۲	۹۶۲۶۸۵	۶۱	۱۲۷	۳۸	-۲۹/۰	۳۸۰	استان قزوین
۶۳۸۸۲۹	۸۵۰۵۱۲	۴۷	۱۱۲	۳۲	-۳۰/۱	۳۶۰	مسکونی
۲۴۱۱۳	۲۹۸۷۰	۱	۴	-	۳۰۸/۰	۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۳۵۱۰	۸۲۳۰۴	۱۳	۱۲	۶	-۱۶/۷	۱۵	غیر مسکونی
۳۲۸۸۹۷۸	۴۵۷۹۱۲۴	۱۸۷	۵۱۹	۹۲	-۳۶/۱	۵۴۷	استان قم
۲۶۳۷۱۳۵	۳۷۶۸۰۷۷	۱۴۴	۴۴۵	۷۶	-۳۴/۹	۴۷۲	مسکونی
۲۸۷۳۴۷	۵۱۸۷۹۷	۱۴	۵۸	۱۰	-۴۰/۲	۶۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۶۴۴۹۶	۲۹۲۲۵۰	۲۹	۱۶	۶	-۵۰/۳	۱۵	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۴

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۵

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۱۱۸۹۶۷۶	۸۵۷۷۸۸	۷۷	۱۶۸	۳۴	-۸۰/۷	۲۱۳	استان کردستان
۸۲۴۳۸۱	۵۴۹۳۰۶	۶۰	۱۱۴	۲۲	-۸۷/۳	۱۲۹	مسکونی
۳۵۲۰۲۸	۳۰۴۵۹۷	۱۴	۵۳	۱۰	-۱/۸	۸۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۳۲۶۶	۳۸۸۵	۳	۱	۱	-۶۰/۰	۴	غیر مسکونی
۴۰۹۲۲۶۵	۶۵۱۷۳۴۶	۳۷۱	۶۷۶	۲۲۳	-۲۳/۳	۱۲۸۸	استان کرمان
۳۷۰۹۵۸۹	۶۰۵۷۸۷۳	۳۲۸	۶۲۲	۲۰۱	-۱۰/۸	۱۱۳۵	مسکونی
۲۱۶۴۲۹	۲۵۲۶۹۵	۱۴	۳۵	۱۳	-۶۰/۰	۱۲۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۶۶۲۴۶	۲۰۶۷۷۸	۲۹	۱۸	۱۰	-۶۹/۰	۳۲	غیر مسکونی
۱۸۵۹۸۰۱	۳۵۳۷۱۳۲	۱۳۳	۵۴۵	۹۱	-۵۸/۵	۵۷۴	استان کرمانشاه
۱۳۱۴۲۹۱	۳۲۵۴۱۰۳	۱۱۵	۵۱۳	۸۴	-۵۲/۸	۵۱۶	مسکونی
۳۸۰۱۱۷	۱۷۵۶۶۳	۱۴	۲۵	۵	-۸۷/۳	۳۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۶۵۳۹۳	۱۰۷۳۶۶	۴	۷	۲	۱۵۲/۹	۲۳	غیر مسکونی
۲۱۹۶۰۴	۴۴۲۷۵۷	۶۹	۶۴	۳۷	۳۷/۳	۲۱۴	استان کهگیلویه و بویراحمد
۱۷۶۴۱۱	۳۰۸۸۳۶	۴۲	۴۹	۲۸	۱۸۰/۰	۱۹۸	مسکونی
۲۴۷۴۳	۹۱۰۶۰	۲	۹	۲	-۹۳/۱	۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۸۴۵۰	۴۲۸۶۱	۲۵	۶	۷	-۶۸/۴	۱۳	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۴

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۵

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۱۷۸۰۱۰۵	۱۹۵۳۱۰۷	۱۳۰	۲۷۷	۷۹	-۲۴/۴	۴۴۷	استان گلستان
۷۹۷۷۶۲	۱۱۳۵۴۰۶	۷۱	۲۰۵	۵۰	۳۳/۲	۴۰۲	مسکونی
۲۰۹۹۴۶	۲۴۵۰۰۰	۸	۳۱	۵	-۵۹/۰	۲۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۷۲۳۹۷	۵۷۲۷۰۲	۵۱	۴۰	۲۳	-۸۹/۸	۲۴	غیر مسکونی
۱۶۵۳۳۷۹	۲۰۹۸۶۱۵	۱۷۸	۳۲۱	۱۰۴	-۱۹/۲	۵۹۷	استان گیلان
۱۵۶۷۰۹۹	۱۸۷۷۷۱۶	۱۲۱	۲۹۰	۷۷	-۱۵/۶	۵۷۵	مسکونی
۳۵۵۲۲	۳۴۴۲۴	۱	۴	۱	-۶۱/۳	۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۰۷۵۸	۱۸۶۴۷۵	۵۶	۲۷	۲۶	-۶۳/۰	۱۵	غیر مسکونی
۱۱۶۴۹۱۰	۱۱۲۸۲۲۵	۵۳	۱۸۸	۴۴	-۵۸/۲	۲۸۳	استان لرستان
۴۷۹۹۳۵	۸۹۸۵۱۲	۴۰	۱۵۱	۳۳	-۶۰/۴	۲۱۷	مسکونی
۵۴۳۳۵	۱۰۶۷۵۸	۳	۱۸	۲	-۶۲/۸	۱۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۳۰۶۴۰	۱۲۲۹۵۶	۹	۱۹	۹	-۴۰/۲	۴۹	غیر مسکونی
۴۲۲۹۷۵۱	۳۵۶۹۹۸۷	۲۲۰	۵۲۲	۱۳۸	-۶۲/۴	۹۸۷	استان مازندران
۱۳۲۶۲۹۱	۲۳۲۲۸۹۰	۱۳۹	۳۳۲	۹۱	-۶۳/۶	۸۰۷	مسکونی
۴۵۸۴۷۶	۶۱۲۹۵۲	۲۹	۹۸	۲۱	-۸/۷	۱۲۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۴۴۴۹۸۵	۶۳۴۱۴۵	۵۳	۹۱	۲۶	-۸۰/۰	۵۳	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۴

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۵

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۳۳۸۳۳۵۲	۳۹۰۰۵۷۲	۷۲۱	۵۶۸	۲۷۳	۱/۵	۱۰۵۰	استان مرکزی
۲۱۸۹۸۳۰	۲۳۹۰۲۱۸	۱۵۹	۳۴۷	۸۹	۰/۶	۹۷۷	مسکونی
۱۰۱۹۷۶	۱۹۵۰۸۶	۷	۳۱	۶	-۲/۲	۲۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۰۹۱۵۴۵	۱۳۱۵۲۶۸	۵۵۶	۱۹۱	۱۷۸	۳۲/۳	۴۴	غیر مسکونی
۳۶۳۴۶۶	۱۳۰۵۷۳۳	۷۳	۱۸۲	۳۶	-۹۵/۰	۱۶۸	استان هرمزگان
۳۵۳۱۴۶	۱۲۷۴۳۴۱	۷۲	۱۷۸	۳۶	-۵۵/۴	۱۶۷	مسکونی
۱۰۳۲۰	۳۱۳۹۲	۱	۴	-	-۱۰۰/۰	۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
-	-	-	-	-	θ	-	غیر مسکونی
۸۵۵۲۱۲	۱۷۲۹۸۱۵	۸۷	۲۲۷	۴۳	-۴۶/۱	۲۴۴	استان همدان
۵۶۳۹۷۵	۱۲۷۵۸۴۳	۵۷	۱۸۲	۳۲	-۲۷/۸	۱۹۶	مسکونی
۱۲۷۶۵۱	۲۰۰۹۸۰	۵	۲۸	۴	-۷۱/۵	۲۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۶۳۵۸۵	۲۵۲۹۹۲	۲۵	۱۷	۶	-۷۴/۹	۲۵	غیر مسکونی
۴۲۸۷۰۳۰	۴۶۴۵۷۳۱	۵۶۳	۷۵۲	۳۷۰	۱/۶	۲۸۳۳	استان یزد
۳۵۸۱۷۶۱	۳۹۰۳۹۰۷	۴۵۸	۶۰۸	۳۰۲	۳/۰	۲۳۸۰	مسکونی
۲۵۲۳۷۷	۳۹۶۹۹۶	۲۲	۷۸	۱۶	-۴۱/۹	۱۳۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۵۲۸۹۲	۳۴۴۸۲۷	۸۳	۶۷	۵۲	۳۱/۳	۳۱۶	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۴

جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۵

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۸۱۸۵۰۸۴	۲۶۹	۴۸۸۷۸۱۴	۷۴۶۴۱۰۲	۵۵۸	۴۱۶۷۹۲۴	کل مناطق شهری مسکونی
۱۷۵۹۹۵۹۲	۲۱۵	۳۷۹۱۷۶۴	۷۴۴۰۵۹۰	۵۲۱	۳۸۷۶۴۰۲	
۲۳۸۲۸۹۰۸	۲۳۵	۵۶۰۸۳۲۵	۷۰۹۰۸۹۶	۸۸۱	۶۲۴۳۷۴۰	
۱۸۴۹۹۲۳۷	۱۰۹۶	۲۰۲۶۷۶۹۱	۸۲۱۴۴۵۸	۷۴۳	۶۱۰۱۳۹۹	غیر مسکونی
۱۸۵۳۲۵۲۰	۱۶۳	۳۰۲۷۱۸۳	۶۳۹۸۱۶۳	۴۷۰	۳۰۰۶۴۷۸	استان آذربایجان شرقی مسکونی
۱۳۸۴۹۷۳۰	۱۵۶	۲۱۶۷۱۹۱	۶۱۸۹۰۱۴	۴۱۱	۲۵۴۶۶۶۵	
۵۲۲۷۴۶۱۷	۲۸۰	۱۴۶۵۷۹۶۷	۷۱۷۲۴۷۷	۱۳۹۲	۹۹۸۶۴۲۷	
۱۲۶۲۷۴۰۰۱	۲۰۹	۲۶۳۸۵۱۸۱	۸۶۰۳۸۶۱	۱۲۸۶	۱۱۰۶۵۶۰۲	غیر مسکونی
۱۱۱۷۰۶۷۶	۱۸۹	۲۱۱۶۱۱۶	۶۳۵۱۹۰۲	۴۶۵	۲۹۵۳۶۹۸	استان آذربایجان غربی مسکونی
۱۰۵۰۶۹۸۳	۱۶۸	۱۷۶۴۵۱۵	۶۱۴۸۷۹۲	۴۱۴	۲۵۴۵۲۴۲	
۱۷۴۹۱۱۵۸	۱۷۶	۳۰۸۱۶۹۸	۶۶۸۵۳۵۹	۶۳۲	۴۲۲۷۹۳۶	
۴۴۰۱۵۲۸	۱۱۹۱	۵۲۴۱۵۱۳	۷۹۳۳۱۱۶	۶۱۴	۴۸۷۴۸۰۵	غیر مسکونی
۱۰۰۶۷۵۵۰	۲۲۶	۲۲۷۲۹۴۰	۵۰۵۸۸۰۹	۶۶۰	۳۳۴۱۲۱۶	استان اردبیل مسکونی
۹۷۱۴۲۳۴	۲۱۶	۲۱۰۲۲۵۸	۴۹۳۹۵۰۸	۶۶۵	۳۲۸۶۹۵۴	
۱۴۸۷۳۶۳۴	۲۱۲	۳۱۵۳۵۹۳	۵۳۱۳۰۳۱	۶۰۲	۳۱۹۷۳۱۹	
۸۵۶۵۵۷۸	۴۸۹	۴۱۹۰۹۲۱	۷۳۰۴۱۶۱	۶۸۹	۵۰۳۲۹۰۹	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۵

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۴۰۰۲۸۲۹۱	۲۱۶	۸۶۵۷۴۷۷	۸۱۶۳۰۳۰	۴۲۹	۳۵۰۳۸۷۶	استان اصفهان مسکونی
۱۹۹۰۱۶۱۹	۱۸۳	۳۶۳۷۱۹۹	۸۳۰۵۵۱۹	۴۱۹	۳۴۸۲۵۸۵	
۴۵۵۸۷۰۹۲	۳۵۳	۱۶۰۹۱۲۰۰	۹۷۲۹۲۸۳	۱۷۳۹	۱۶۹۱۵۷۸۳	
۱۰۴۶۳۸۴۳۶	۴۹۹	۵۲۲۰۷۴۴۶	۶۱۷۶۲۰۴	۳۹۴	۲۴۳۱۹۸۲	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۵۷۷۱۱۶۵	۲۴۵	۶۳۲۵۸۳۶	۷۲۱۰۷۶۰	۹۹۷	۷۱۹۱۲۴۸	استان البرز مسکونی
۲۷۶۷۵۵۶۲	۲۳۰	۶۳۶۹۵۵۰	۷۵۴۶۲۴۴	۸۸۸	۶۷۰۰۰۸۶	
۱۷۲۲۲۶۹۱	۳۳۳	۵۷۲۷۰۰۳	۶۱۸۲۸۴۷	۱۹۵۰	۱۲۰۵۵۴۱۳	
۵۰۰۰۰۰۰	۱۸۰۰	۹۰۰۰۰۰۰	۲۷۷۷۷۷۸	۵۴۰۰	۱۵۰۰۰۰۰۰	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۵۸۸۷۳۳۲	۳۸۲	۶۰۷۶۸۳۸	۷۹۹۱۱۰۸	۱۴۴۳	۱۱۵۳۳۱۴۳	استان ایلام مسکونی
۶۶۲۸۹۹۵	۳۴۰	۲۲۵۵۴۸۱	۴۹۶۴۴۳۲	۱۰۳۰	۵۱۱۲۱۴۷	
۱۶۱۰۲۶۶۶	۳۸۹	۶۲۶۸۲۳۳	۶۲۰۲۲۱۹	۱۷۷۲	۱۰۹۸۷۳۵۳	
۶۱۳۲۱۳۸۹	۸۹۳	۵۴۷۶۰۰۰۰	۲۰۲۰۱۵۱۸	۴۸۷۶	۹۸۵۰۹۳۳۳	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۶۸۰۴۱۵۸	۲۰۵	۳۴۴۴۳۱۸	۷۴۱۴۱۴۵	۳۶۶	۲۷۱۵۷۱۷	استان بوشهر مسکونی
۱۲۳۹۴۲۷۵	۱۶۱	۱۹۸۹۴۵۰	۷۷۳۲۶۹۷	۱۸۸	۱۴۵۰۶۱۵	
۳۰۵۴۸۷۰۱	۲۶۴	۸۰۵۳۰۱۰	۸۰۵۴۷۵۶	۸۲۳	۶۶۳۲۴۳۹	
۸۵۶۱۳۹۸	۲۸۶	۲۴۵۱۰۴۱	۵۰۳۵۳۱۵	۳۹۲	۱۹۷۵۴۳۶	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۵

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۶۸۳۷۸۴۷۰	۲۵۴	۱۷۳۷۵۷۴۶	۹۲۳۷۱۶۵	۱۰۷۰	۹۸۸۶۲۲۲	استان تهران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۰۶۳۳۵۵۱	۲۲۹	۱۶۱۵۰۵۲۶	۹۳۳۵۸۵۵	۹۷۵	۹۱۰۱۹۱۳	
۳۳۴۹۴۸۹۶	۵۲۹	۱۷۷۱۵۳۸۰	۸۰۷۳۷۳۸	۱۹۷۰	۱۵۹۰۶۶۶۴	
۱۱۸۰۳۷۳۹۵	۸۷۹	۱۰۳۶۹۶۵۷۰	۱۰۰۲۱۶۶۰	۳۹۷۱	۳۹۷۹۹۲۳۳	
۱۱۳۳۰۴۳۱	۳۲۷	۳۷۰۰۳۵۲	۵۶۸۶۲۴۵	۵۹۲	۳۳۶۳۶۳۵	استان چهارمحال و بختیاری مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۰۸۸۸۹۰۹	۲۶۷	۲۹۰۸۵۸۷	۵۴۵۵۳۶۳	۶۳۲	۳۴۴۶۹۱۳	
۱۶۰۰۰۰۰۰	۴۸۱	۷۶۹۶۰۰۰	۷۷۵۹۴۱۶	۱۴۳۱	۱۱۱۰۰۰۰۰	
۱۱۹۱۵۲۹۳	۵۴۲	۶۴۵۹۶۹۴	۶۶۶۰۱۰۳	۳۹۲	۲۶۰۹۲۶۲	
۳۴۱۸۵۹۲	۶۳۵	۲۱۷۱۰۳۱	۶۳۷۵۹۲۳	۷۵۴	۴۸۰۵۱۱۹	استان خراسان جنوبی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۹۱۷۲۰۰	۶۵۴	۱۹۰۷۳۱۸	۵۷۶۴۷۸۷	۷۳۵	۴۲۳۷۲۰۰	
۶۰۰۰۰۰۰	۳۴۵	۲۰۷۰۰۰۰	۷۳۶۸۴۲۱	۶۰۸	۴۴۸۰۰۰۰	
۱۱۶۱۸۵۰۵	۴۹۷	۵۷۷۹۰۴۵	۱۱۸۶۱۴۴۰	۱۰۶۴	۱۲۶۱۸۲۰۰	
۱۹۱۰۸۲۴۲	۲۴۰	۴۵۸۰۱۶۰	۷۴۹۴۹۹۳	۷۶۸	۵۷۵۸۵۶۰	استان خراسان رضوی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۸۷۳۳۵۸۲	۲۳۸	۴۴۵۴۱۷۲	۷۵۲۴۱۷۹	۷۴۱	۵۵۷۳۲۳۵	
۲۴۷۵۳۳۰۷	۲۶۳	۶۵۲۱۲۱۸	۶۴۸۸۶۵۴	۱۵۶۵	۱۰۱۵۷۲۳۰	
۳۶۲۵۰۲۶۳	۴۲۳	۱۵۳۳۷۸۸۹	۸۴۹۳۸۳۵	۱۹۸۱	۱۶۸۳۰۴۱۷	

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۵

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۹۶۴۷۶۸۹	۲۴۵	۲۳۶۷۷۹۹	۵۱۵۷۳۵۰	۲۸۱	۱۴۴۷۷۷۶	استان خراسان شمالی
۴۱۷۵۸۶۸	۱۹۶	۸۱۶۶۸۹	۵۷۱۳۱۴۷	۳۰۶	۱۷۴۷۵۹۸	مسکونی
۹۰۶۵۳۰۸	۱۹۱	۱۷۳۰۶۲۱	۴۰۳۰۹۹۶	۲۵۶	۱۰۳۳۳۵۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۵۴۷۹۵۵۴	۳۴۰	۵۲۶۳۷۴۳	۳۸۷۷۳۸۷	۲۳۵	۹۱۲۳۵۳	غیر مسکونی
۱۵۱۵۶۱۲۸	۲۴۴	۳۷۰۱۱۰۲	۸۷۳۰۷۴۳	۵۰۲	۴۳۸۴۶۹۷	استان خوزستان
۱۴۴۵۵۶۷۸	۲۱۲	۳۰۶۳۱۳۲	۷۸۵۵۲۴۴	۴۴۰	۳۴۵۳۷۵۰	مسکونی
۲۶۰۲۸۹۳۸	۳۱۱	۸۰۹۱۷۶۱	۸۷۳۰۵۳۵	۱۱۹۵	۱۰۴۳۶۰۴۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۵۵۸۴۸۳۳	۱۰۳۸	۱۶۱۷۲۵۳۵	۱۵۸۱۸۰۲۱	۱۴۵۱	۲۲۹۵۳۸۷۰	غیر مسکونی
۵۴۴۱۶۵۹	۲۹۸	۱۶۲۰۰۴۰	۶۵۷۵۶۷۸	۳۰۸	۲۰۲۴۹۱۴	استان زنجان
۷۸۷۷۰۳۱	۱۵۲	۱۱۹۹۶۷۱	۶۷۴۸۱۸۸	۳۱۰	۲۰۸۸۸۸۴	مسکونی
۵۴۵۳۸۵۱	۷۹	۴۳۱۲۹۶	۵۹۳۰۲۴۱	۱۹۱	۱۱۳۴۱۷۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۸۲۱۴۳۶	۱۶۱۴	۶۱۶۸۰۸۷	۶۱۰۷۶۴۳	۴۵۲	۲۷۶۲۲۰۹	غیر مسکونی
۲۰۲۴۷۱۰	۹۱۵	۱۸۵۱۹۲۰	۶۵۳۴۲۰۵	۱۰۹۳	۷۱۳۹۳۷۱	استان سمنان
۵۸۴۵۰۶۵	۳۲۳	۱۸۸۷۲۸۳	۶۷۷۵۰۴۲	۱۰۶۷	۷۲۲۹۱۸۷	مسکونی
×	×	×	×	×	×	مسکونی و غیر مسکونی توام
۹۶۵۰۷۰	۱۸۶۰	۱۷۹۵۴۰۶	۶۱۷۱۸۸۶	۱۱۳۴	۶۹۹۵۸۳۳	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۵

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۵۲۵۵۱۷۶	۲۹۶	۱۵۵۴۵۳۲	۵۶۰۳۸۲۰	۵۲۶	۲۹۴۷۰۲۰	استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۱۸۴۸۹۸	۴۵۲	۱۴۳۹۸۵۵	۵۳۳۸۱۶۰	۵۸۵	۳۱۲۲۹۲۳	
۱۰۲۶۵۰۹۳	۱۶۱	۱۶۵۳۴۰۳	۵۸۸۵۹۶۴	۴۷۵	۲۷۹۵۳۶۲	
x	x	x	x	x	x	
۷۱۷۷۷۴۳	۳۷۹	۲۷۲۲۳۳۱	۶۸۶۱۱۷۲	۴۵۱	۳۰۹۷۰۲۴	استان فارس مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۵۸۵۹۳۳	۲۸۷	۲۴۶۶۹۷۵	۷۰۲۰۰۴۴	۴۱۸	۲۹۳۱۵۳۳	
۱۹۱۰۵۲۲۰	۴۳۴	۸۲۹۹۸۴۳	۷۳۳۳۹۸۳	۱۴۵۴	۱۰۶۴۹۸۷۶	
۲۹۰۹۳۵۱	۱۷۱۱	۴۹۷۹۳۱۷	۵۱۶۷۷۹۷	۶۸۰	۳۵۱۲۱۷۲	
۱۱۴۴۷۹۱۳	۱۶۰	۱۸۳۵۱۳۳	۷۵۵۵۱۳۵	۳۳۶	۲۵۳۶۶۵۳	استان قزوین مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۳۵۵۲۳۶۹	۱۳۱	۱۷۷۲۴۰۷	۷۵۷۸۲۳۵	۳۱۱	۲۳۵۹۷۱۳	
۳۰۰۰۰۰۰۰	۱۹۷	۵۹۱۰۰۰۰	۸۱۷۹۸۸۸	۸۹۵	۷۳۲۱۰۰۰	
۲۵۹۸۶۸۲	۸۶۰	۲۲۳۴۰۰۰	۷۱۳۲۷۴۲	۷۶۹	۵۴۸۶۹۳۳	
۱۷۵۷۵۲۶۲	۳۴۲	۶۰۱۰۹۹۸	۸۸۲۴۱۰۲	۹۴۸	۸۳۶۸۸۹۵	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۸۳۱۱۷۶۳	۳۰۵	۵۵۸۳۶۰۱	۸۴۷۵۲۱۷	۹۴۱	۷۹۷۸۱۴۴	
۲۰۳۹۸۳۶۴	۲۳۵	۴۷۹۷۹۱۱	۸۹۱۵۴۵۳	۹۷۲	۸۶۶۲۴۹۱	
۱۲۵۵۲۸۷۹	۱۹۴۰	۲۴۳۴۸۴۴۴	۱۸۱۰۳۲۵۸	۱۰۷۸	۱۹۵۲۲۳۹۸	

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۵

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۵۴۲۶۷۳۶	۳۶۲	۵۵۸۱۴۰۲	۵۰۹۶۰۸۸	۷۹۰	۴۰۲۴۳۳۸	استان کردستان
۱۳۷۹۹۴۹۴	۴۶۴	۶۴۰۸۴۳۵	۴۸۰۹۴۵۰	۸۸۸	۴۲۷۰۱۰۰	مسکونی
۲۴۴۴۱۲۵۵	۱۷۸	۴۳۵۶۲۴۸	۵۷۴۹۶۳۸	۶۵۶	۳۷۶۹۲۹۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۴۵۹۵۷۷	۸۰۴	۳۵۸۵۵۰۰	۳۴۳۱۳۷۳	۳۰۶	۱۰۵۰۰۰۰	غیر مسکونی
۱۱۰۳۷۱۲۱	۲۸۸	۳۱۷۶۱۳۹	۹۶۴۶۱۵۱	۵۲۴	۵۰۵۸۳۲۴	استان کرمان
۱۱۳۰۵۳۲۴	۲۸۹	۳۲۶۹۶۵۷	۹۷۳۴۲۷۱	۵۴۹	۵۳۳۹۴۵۰	مسکونی
۱۵۶۰۵۲۴۲	۱۱۴	۱۷۸۰۸۷۱	۷۱۶۰۹۷۷	۲۹۰	۲۰۷۹۲۸۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۷۷۷۲۱۹	۸۸۹	۵۱۳۷۴۰۶	۱۱۴۶۸۴۸۵	۵۵۷	۶۳۸۹۹۴۱	غیر مسکونی
۱۳۹۵۲۰۳۲	۲۳۲	۳۲۳۷۹۸۵	۶۴۸۹۳۰۶	۹۴۹	۶۱۵۸۲۸۱	استان کرمانشاه
۱۱۴۲۹۲۱۱	۲۲۳	۲۵۴۶۸۷۹	۶۳۴۷۱۰۶	۹۹۴	۶۳۰۵۹۱۲	مسکونی
۲۶۸۵۹۴۲۳	۳۹۸	۱۰۶۸۶۴۴۱	۶۸۹۹۳۳۵	۷۱۶	۴۹۳۸۵۱۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۹۸۱۹۸۴۰	۱۸۲	۷۲۶۶۸۴۱	۱۵۵۱۷۰۲۲	۳۰۴	۴۷۱۷۳۱۱	غیر مسکونی
۳۱۶۶۲۴۴	۳۲۴	۱۰۲۶۰۹۰	۶۸۸۰۰۶۸	۳۰۱	۲۰۶۸۱۷۶۴	استان کهگیلویه و بویراحمد
۴۱۹۰۸۰۰	۲۱۲	۸۸۹۵۲۵	۶۲۵۶۴۹۸	۲۴۹	۱۵۵۷۲۶۰	مسکونی
۱۳۵۸۶۲۰۷	۵۸۰	۷۸۸۰۰۰۰	۱۰۲۱۲۸۸۶	۲۸۴۰	۲۹۰۰۰۰۰۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۲۵۱۷۷	۲۰۲۶	۱۴۶۸۹۳۸	۷۰۵۵۳۵۷	۴۸۴	۳۴۱۲۵۰۰	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۵

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۳۷۱۶۹۷۹	۲۹۰	۳۹۷۸۴۲۳	۷۰۵۵۰۳۳	۶۱۹	۴۳۶۵۰۷۰	استان گلستان مسکونی
۱۱۲۱۲۴۲۸	۱۷۷	۱۹۸۶۹۰۴	۵۵۳۵۴۸۴	۵۱۱	۲۸۲۷۸۳۹	
۲۶۲۱۴۰۲۱	۳۶۸	۹۶۴۸۲۵۴	۷۸۳۱۱۶۹	۱۴۳۸	۱۱۲۵۹۱۹۱	
۱۵۲۶۰۲۰۴	۲۰۹۴	۳۱۹۵۶۸۶۳	۱۴۱۶۱۹۲۶	۱۶۷۳	۲۳۶۹۴۷۲۵	غیر مسکونی
۹۳۰۰۲۸۶	۲۹۸	۲۷۷۰۵۰۰	۶۵۳۸۹۹۸	۵۳۸	۳۵۱۶۵۶۳	استان گیلان مسکونی
۱۲۹۷۴۲۳۳	۲۱۰	۲۷۲۷۳۳۲	۶۴۶۵۳۵۱	۵۰۵	۳۲۶۳۶۰۷	
۳۵۱۹۸۴۱۹	۱۵۵	۵۴۳۹۷۴۶	۸۷۲۴۲۸۹	۶۰۴	۵۲۷۱۶۰۸	
۹۰۶۶۷۴	۳۷۵۷	۳۴۰۶۵۶۷	۷۰۱۹۵۷۵	۱۷۸۳	۱۲۵۱۵۱۰۱	غیر مسکونی
۲۲۱۲۸۰۰۰	۱۸۶	۴۱۲۳۱۳۷	۶۰۰۰۵۶۲	۶۶۵	۳۹۹۳۲۹۴	استان لرستان مسکونی
۱۱۸۵۴۹۸۱	۱۸۷	۲۲۱۱۷۸۳	۵۹۵۳۰۹۷	۶۹۶	۴۱۴۰۸۰۰	
۲۰۰۰۰۰۰۰	۱۶۲	۳۲۴۰۰۰۰	۶۰۰۰۰۰۰	۱۰۶۱	۶۳۶۶۰۰۰	
۶۶۷۷۹۵۲۹	۱۹۴	۱۲۹۳۰۹۱۰	۶۳۷۲۳۵۸	۳۹۶	۲۵۲۱۱۳۰	غیر مسکونی
۱۹۱۸۳۶۹۳	۲۲۳	۴۲۸۳۸۵۶	۶۸۴۴۳۴۵	۵۲۸	۳۶۱۵۶۵۳	استان مازندران مسکونی
۹۵۶۴۱۶۳	۱۷۲	۱۶۴۳۰۵۵	۶۹۸۸۵۶۶	۴۱۲	۲۸۷۷۶۷۸	
۱۶۰۱۶۹۵۱	۲۲۵	۳۶۰۳۸۰۱	۶۲۴۸۴۲۴	۷۷۱	۴۸۱۸۰۴۴	
۴۵۹۶۷۴۸۳	۱۰۰۵	۴۶۱۸۴۰۷۰	۶۹۵۹۸۱۸	۱۷۲۱	۱۱۹۷۸۵۶۴	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۵

زمین		بنا			شرح	
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)		هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)
۴۶۹۲۶۵۹	۶۸۶	۳۲۲۱۰۷۴	۶۸۶۴۶۱۰	۵۴۱	۳۷۱۳۴۸۶	استان مرکزی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۳۸۰۱۱۸۰	۱۶۲	۲۲۴۰۶۹۴	۶۸۹۷۷۰۹	۳۵۵	۲۴۴۵۷۳۶	
۱۵۲۴۰۵۱۰	۲۳۰	۳۵۰۶۷۴۳	۶۳۲۸۰۳۹	۱۰۶۰	۶۷۰۸۵۸۳	
۱۹۶۴۵۲۸	۱۲۶۲۸	۲۴۸۰۷۸۴۸	۶۸۹۱۱۸۴	۴۳۳۸	۲۹۸۹۲۴۵۵	
۴۹۸۵۵۸۶	۴۳۳	۲۱۵۷۴۵۱	۷۱۶۲۲۵۴	۱۰۸۲	۷۷۵۰۵۳۶	استان هرمزگان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۸۹۰۱۷۸	۴۳۱	۲۱۰۸۷۱۰	۷۱۴۳۸۲۶	۱۰۶۵	۷۶۰۹۳۶۸	
۱۵۰۰۰۰۰۰	۶۸۸	۱۰۳۲۰۰۰۰	۸۰۰۰۰۰۰	۳۹۲۴	۳۱۳۹۲۰۰۰	
x	x	x	x	x	x	
۹۸۲۴۲۰۱	۳۵۶	۳۴۹۸۳۷۱	۷۶۰۹۹۸۷	۹۳۰	۷۰۷۶۰۶۴	استان همدان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۹۸۷۰۶۹۳	۲۹۲	۲۸۷۷۵۷۲	۷۰۰۷۸۳۵	۹۲۹	۶۵۰۹۷۳۴	
۲۷۳۸۰۴۷۳	۱۹۶	۵۳۵۸۹۸۶	۷۰۶۸۷۸۷	۱۱۹۴	۸۴۳۷۴۴۳	
۶۴۷۷۸۴۰	۱۰۲۴	۶۶۳۶۳۱۷	۱۵۰۴۳۸۳۰	۶۸۲	۱۰۲۶۳۳۶۱	
۷۶۱۴۴۴۵	۱۹۹	۱۵۱۳۱۹۴	۶۱۷۷۲۴۹	۲۶۵	۱۶۳۹۸۰۵	استان یزد مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۸۲۸۰۲۳	۱۹۲	۱۵۰۵۲۵۲	۶۴۲۶۱۱۶	۲۵۵	۱۶۴۰۶۳۵	
۱۱۳۳۲۳۷۶	۱۶۱	۱۸۳۰۱۴۴	۵۰۸۹۴۰۹	۵۶۶	۲۸۷۸۸۷۲	
۵۴۴۴۳۲۵	۲۶۴	۱۴۳۴۶۰۸	۵۱۸۰۶۷۶	۲۱۱	۱۰۹۲۲۹۶	

جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۵

زمین		بنا			شرح	
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها		هزینه بنای ساختمان ها
۷/۰	۱۳/۵	۲۱/۶	۱۱/۴	۰/۵	۱۲/۰	کل مناطق شهری مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۹/۸	۲/۹	-۷/۱	۸/۱	-۲/۸	۵/۱	
۱۳۵/۹	-۴/۹	۱۲۴/۶	۲۳/۰	۳۶/۲	۶۷/۴	
۴۴/۵	۹۶/۸	۱۸۴/۲	۱۳/۱	۳۱/۵	۴۸/۷	استان آذربایجان شرقی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۴۴/۹	-۳۰/۹	-۶۱/۸	۵/۳	-۴۵/۲	-۴۲/۳	
-۴۷/۷	-۳۱/۰	-۶۳/۸	۵/۰	-۵۲/۸	-۵۰/۴	
۱۵/۶	۵۹/۱	۸۴/۴	۳۱/۱	۵۸/۹	۱۰۸/۳	استان آذربایجان غربی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۴۸/۶	-۳۴/۹	۶۱/۷	۱۵/۴	۶۳/۸	۸۹/۲	
۰/۸	-۱۵/۲	-۱۴/۳	۱۳/۸	-۹/۲	۳/۴	
۶/۲	-۲۵/۷	-۲۱/۱	۱۲/۴	-۱۸/۸	-۸/۸	استان اردبیل مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۱۰/۸	۲۰/۵	۷/۳	۱۷/۴	۴/۵	۲۲/۸	
-۶۲/۶	۲۱۶/۸	۱۸/۷	۷/۱	۱۰۸/۸	۱۲۳/۶	
-۳/۶	۲۹/۱	۲۴/۵	-۰/۷	۵۵/۳	۵۴/۴	استان اصفهان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲/۲	-۱۰/۷	-۸/۶	-۳/۹	۶/۲	۲/۲	
-۴۵/۱	□	۳۷۲/۷	۱۵/۰	□	□	
-۱۷/۱	-۴۷/۳	-۵۶/۳	۱۱۴/۹	۱۸۸/۳	□	

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۵

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۲۴۰/۹	-۱۱/۱	۲۰۳/۸	۲۶/۶	-۰/۲	۲۶/۵	استان اصفهان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۷/۳	-۱۳/۳	۳۶/۱	۲۷/۵	۱/۵	۲۹/۶	
۲۸/۰	۷۳/۰	۱۲۱/۸	۴۳/۷	۱۱۰/۳	۲۰۲/۰	
☐	-۲۰/۳	☐	۷/۷	-۲۷/۷	-۲۲/۳	
۱۶/۶	-۳۹/۵	-۲۹/۴	۸/۱	-۳۵/۷	-۳۰/۵	استان البرز مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۵/۹	-۴۱/۳	-۲۰/۳	۱۰/۷	-۴۰/۳	-۳۳/۹	
-۳۳/۳	-۴۰/۳	-۶۰/۲	۱۱/۰	-۱۹/۱	-۱۰/۲	
-۹۲/۰	۱۱۹/۸	-۸۲/۴	-۴۱/۳	۷۰/۳	-۰/۱	
۲۲۲/۴	۱۰۶/۵	☐	۲۸/۶	۴۱۷/۲	☐	استان ایلام مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۳/۷	۷۶/۲	۱۷۱/۵	-۱۹/۲	۲۶۶/۵	۱۹۵/۹	
۳۰/۸	۱۴۰/۱	۲۱۳/۶	-۹/۱	۴۱۵/۱	۳۶۸/۶	
☐	☐	☐	۲۷۰/۴	☐	☐	
۲۱/۱	۱۹/۹	۴۵/۵	۱۰/۶	۲۸/۴	۴۲/۲	استان بوشهر مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۶/۷	۱۱/۸	۳۰/۰	۲۸/۷	-۱۷/۹	۵/۴	
-۱۶/۳	۲۷/۵	۶/۵	۶/۴	-۲۵/۹	-۲۱/۱	
-۶۴/۲	-۸۲/۹	-۹۳/۹	-۵۵/۰	-۷۵/۶	-۸۹/۰	

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۵

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۱۲/۵	۳۵/۸	۵۳/۰	۸/۸	۴۱/۳	۵۳/۹	استان تهران
۱۸/۴	۲۶/۵	۴۹/۴	۹/۹	۳۴/۱	۴۷/۳	مسکونی
-۵۷/۰	۹۲/۴	-۱۷/۳	-۲/۸	۶۶/۲	۶۱/۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۲/۲	-۲۲/۸	۳۲/۸	۱۴/۹	-۳۴/۸	-۲۵/۰	غیر مسکونی
-۲۹/۰	۲۱/۱	-۱۴/۰	۲۷/۲	-۱۹/۳	۲/۵	استان چهارمحال و بختیاری
-۳۴/۱	-۴/۰	-۳۶/۶	۲۲/۹	-۱۹/۰	-۰/۵	مسکونی
-۷۷/۱	☐	۱۳۳/۹	۹/۸	۴۹۳/۸	☐	مسکونی و غیر مسکونی توام
☐	۱۲۱/۲	☐	۳۸/۱	۸۱/۵	۱۵۰/۵	غیر مسکونی
-۷۴/۹	۲۱۹/۱	-۱۹/۸	۱۳/۵	۱۰۱/۶	۱۲۸/۷	استان خراسان جنوبی
-۶۱/۱	۹۲/۹	-۲۵/۰	۰/۸	۲۲/۵	۲۳/۵	مسکونی
-۷۶/۰	۸۶/۵	-۵۵/۲	۱۱۰/۶	۴/۶	۱۲۰/۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۶۹/۱	☐	۱۳۳/۲	۶۱/۰	☐	☐	غیر مسکونی
-۱۴/۶	۲۱/۲	۳/۴	۸/۹	۳۰/۴	۴۲/۰	استان خراسان رضوی
-۳/۹	۳۰/۸	۲۵/۳	۱۳/۷	۴۴/۷	۶۴/۷	مسکونی
۱۵/۶	-۲/۲	۱۳/۴	-۱۷/۳	۵۵/۳	۲۸/۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۴۷/۱	-۳/۶	-۴۹/۰	۱۶/۷	۳۳/۰	۵۵/۲	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۵

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۷۷/۸	۱۲/۴	۱۰۰/۴	۸/۳	-۲۱/۳	-۱۴/۸	استان خراسان شمالی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۲۵/۰	۳/۷	-۲۲/۳	۲۷/۷	-۷/۰	۱۸/۶	
-۴۴/۹	۳۸/۴	-۲۳/۸	-۳۸/۵	-۴۹/۴	-۶۸/۹	
□	-۷۰/۹	۱۱۰/۳	-۳۲/۰	-۷۰/۵	-۷۹/۹	استان خوزستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸/۵	۷/۵	۱۶/۵	۲۷/۸	۱۵/۷	۴۷/۸	
۳۰/۸	۳/۹	۳۵/۹	۱۸/۱	-۸/۵	۸/۰	
۷۹/۰	۵۳/۲	۱۷۴/۰	۲۷/۱	۲۱۴/۵	۳۰۰/۰	استان زنجان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۳۱/۲	۱۴۲/۵	۶۶/۸	۷۰/۹	□	□	
-۵۵/۶	۲۷/۹	-۴۳/۲	-۷/۰	-۳۴/۲	-۳۸/۸	
-۴۷/۳	-۱۴/۶	-۵۵/۰	-۳/۱	-۳۹/۹	-۴۱/۹	استان سمنان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۶۱/۵	-۵۸/۲	-۸۳/۹	-۷/۱	-۳۸/۲	-۴۲/۴	
-۳۰/۹	۵۳/۱	۵/۹	-۳۴/۹	-۳۶/۲	-۵۸/۴	
-۷۶/۸	۱۸۵/۹	-۳۳/۶	-۷/۷	۳۵/۶	۲۵/۲	استان سمنان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۲۲/۷	-۸/۵	-۲۹/۳	-۴/۷	۳۹/۷	۳۳/۱	
⊖	⊖	⊖	⊖	⊖	⊖	
۴۷/۸	۴۳۹/۱	□	-۴۴/۶	۴۳۴/۹	۱۹۶/۴	

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۵

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۵۵/۸	۲۵/۴	۹۵/۶	۱۹/۷	۸۹/۹	۱۲۷/۴	استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸/۰	۹۰/۷	۱۰۶/۴	۱۷/۹	۱۳۱/۲	۱۷۲/۳	
۲/۸	-۲۷/۵	-۲۵/۳	۵/۵	-۲۳/۹	-۱۹/۸	
θ	θ	θ	θ	θ	θ	
-۶۱/۹	۳۶/۸	-۴۷/۸	-۴/۸	-۲۶/۲	-۲۹/۶	استان فارس مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۵۸/۹	۱۲/۵	-۵۳/۸	-۲/۴	-۳۲/۳	-۳۴/۰	
-۲۳/۱	۱۱۷/۰	۶۶/۷	-۴/۲	۹۵/۷	۸۷/۵	
-۵۴/۰	۱۸۲/۳	۲۹/۹	-۲۵/۴	۵۷/۰	۱۷/۰	
۸۱/۸	-۲۳/۴	۳۹/۵	۱۴/۲	۱۰/۹	۲۶/۶	استان قزوین مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۷/۳	-۴/۴	۵۰/۱	۹/۹	۱۶/۵	۲۸/۲	
-۷۲/۷	-۵۴/۷	-۸۷/۶	۲/۴	-۶۲/۴	-۶۱/۵	
۱۲۵/۴	-۶۱/۹	-۱۴/۱	۵۱/۸	-۳۶/۸	-۴/۰	
۴۵/۸	۳۸/۵	۱۰۲/۲	۱۱/۸	۶۴/۶	۸۳/۹	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۲/۷	۳۲/۰	۸۸/۶	۶/۸	۵۹/۰	۶۹/۶	
-۱۷/۳	۱۱۹/۶	۸۲/۰	۵/۲	۱۳۱/۴	۱۴۳/۲	
۲۱۳/۰	۷۷/۳	۴۵۵/۰	۲۰۸/۹	۵۱/۶	۳۶۸/۴	

۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۴

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۵

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
-۴۵/۵	۵۴/۰	-۱۶/۱	-۲۸/۱	۱۶/۰	-۱۶/۵	استان کردستان
-۵۱/۸	۱۰۲/۶	-۲/۳	-۳۳/۲	۳۵/۰	-۱۰/۰	مسکونی
-۲۴/۳	-۵/۳	-۲۸/۴	-۱۴/۳	-۲۴/۹	-۳۵/۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۷۴/۳	-۳۵/۷	-۸۳/۵	۱۹/۸	-۷۷/۹	-۷۳/۵	غیر مسکونی
۵۷/۲	۳/۶	۶۳/۰	۴۴/۳	۴۶/۴	۱۱۱/۵	استان کرمان
۹۷/۴	-۰/۳	۹۶/۷	۴۳/۶	۴۰/۸	۱۰۲/۱	مسکونی
۱۸/۱	۷۲/۷	۱۰۳/۳	۲۹/۷	۴۹/۵	۹۴/۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۵۰/۲	۲۰/۳	-۴۰/۰	۶۰/۲	۲۵/۷	۱۰۱/۳	غیر مسکونی
۳۴/۸	۸۷/۱	۱۵۲/۱	۸/۷	۱۴۱/۵	۱۶۲/۶	استان کرمانشاه
۲۴/۵	۷۹/۸	۱۲۳/۸	۵/۵	۱۴۴/۲	۱۵۷/۲	مسکونی
۸۴/۸	۲۱۵/۹	۴۸۲/۸	۲۰/۴	۱۱۱/۸	۱۵۴/۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۵/۹	۱۱۹/۳	۲۶۳/۳	۱۳۹/۴	-۰/۷	۱۳۷/۸	غیر مسکونی
-۶۷/۸	۲۶/۱	-۵۹/۴	۲/۲	-۱۲/۰	-۱۰/۲	استان کهگیلویه و بویراحمد
-۳۲/۷	-۱۲/۸	-۴۱/۳	-۱۷/۸	-۱۸/۱	-۳۲/۶	مسکونی
۷۹/۲	۲۰۳/۷	۴۴۲/۹	۵۳/۹	□	□	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۹۵/۴	۴۶۹/۱	-۷۳/۵	۲۵/۸	۲۳/۲	۵۴/۹	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۵

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۳۰/۱	-۴۲/۱	-۲۴/۷	-۳/۹	-۱۸/۷	-۲۱/۹	استان گلستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱/۸	-۴۴/۷	-۴۳/۷	-۶/۵	-۲۸/۰	-۳۲/۷	
-۶/۵	-۲۴/۹	-۲۹/۷	۴۳/۰	۹۳/۰	۱۷۵/۹	
۹۸/۹	۱۸۵/۷	۴۶۸/۲	۵۲/۸	۱۰۱/۶	۲۰۸/۰	
-۳۷/۷	۱۷/۳	-۲۶/۸	۰/۲	-۱۰/۳	-۱۰/۳	استان گیلان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۲۲/۵	۰/۵	-۲۲/۳	۵/۷	-۱۰/۳	-۵/۱	
-۷/۱	-۳۰/۲	-۳۵/۵	۲۲/۶	-۳۲/۴	-۱۷/۰	
-۸۶/۰	۲۶۸/۷	-۴۸/۲	-۲۸/۹	۵۹/۵	۱۳/۵	
۱۴۱/۳	۱۵/۵	۱۷۸/۸	۸/۶	۴۳/۹	۵۶/۶	استان لرستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۱/۷	۱۱/۳	۳۵/۶	۷/۹	۳۲/۸	۴۳/۳	
۴۶/۴	۵۸/۸	۱۳۲/۹	-۱/۹	۳۱۲/۸	۳۰۴/۴	
☐	۲۷/۶	☐	۲۲/۹	۱۵۲/۲	۲۱۰/۴	
۱۸۷/۵	۵/۷	۲۰۳/۹	۷/۲	۴۵/۹	۵۶/۴	استان مازندران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۷/۹	۵/۵	۳۵/۰	۱۲/۷	۱۶/۱	۳۰/۹	
۸۲/۴	۴۹/۰	۱۷۱/۵	۱۴/۱	۱۲۰/۳	۱۵۱/۵	
☐	۵۴/۹	☐	-۱۳/۷	۳۰۰/۲	۲۴۵/۶	

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۵

زمین		بنا			شرح	
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها		هزینه بنای ساختمان ها
-۵۲/۴	۲۶۴/۹	۷۳/۴	-۲/۹	۷۱/۷	۶۶/۵	استان مرکزی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۹/۴	۲۰/۹	۳۲/۴	-۵/۳	۲۱/۶	۱۴/۹	
-۴۳/۱	۲۷/۱	-۲۷/۷	۱/۵	۶۳/۳	۶۵/۷	
-۱۳/۱	□	□	۳۲/۶	□	□	
۱۴۹/۷	۲۸/۹	۲۲۱/۴	۳۵/۵	۳۸/۷	۸۸/۰	استان هرمزگان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۵۰/۹	۶۳/۳	-۱۹/۷	۳/۳	۲۵/۰	۲۹/۱	
□	۱۰۲/۴	□	۵۸/۰	۴۰۸/۹	□	
θ	θ	θ	θ	θ	θ	
-۳۸/۰	۵۲/۱	-۵/۸	۳/۷	۷۲/۲	۷۸/۶	استان همدان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۳۶/۹	۷۷/۰	۱۱/۴	۴/۴	۸۸/۸	۹۶/۹	
-۲۷/۴	۲۵/۶	-۸/۹	-۱۵/۹	۴۲/۳	۱۹/۷	
-۳۶/۱	۱۰۷/۷	۳۲/۸	۹۹/۵	۶۳/۵	۲۲۶/۰	
-۳/۱	-۷/۴	-۱۰/۳	۱۷/۸	-۲۲/۳	-۸/۴	استان یزد مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۴/۹	-۱۳/۹	۷/۹	۱۹/۲	-۲۵/۷	-۱۱/۳	
-۳۰/۵	۱۶۳/۹	۸۴/۸	۱۴/۶	۱۹۹/۵	۲۴۲/۷	
-۶۹/۵	-۹/۰	-۷۲/۳	۱۴/۲	-۵۵/۳	-۴۹/۰	

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۴

جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیر مسکونی توأم تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

تعداد : دستگاه

سه ماهه اول سال ۱۳۹۵

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیرینا ^۱	متوسط سطح زیرینا	درصد تغییر ^۱ تعداد	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توأم	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
۷/۱	۱۵۱	-۳۷/۶	۸۷۸۶۴	۲۶۰۲	۲۱۴۷	۲۵۲۱	۳۲۲۰	۵۵۳۹	۸۶۰۴	۲۴۶۳۳	کل مناطق شهری
				۱۰/۶	۸/۷	۱۰/۲	۱۳/۱	۲۲/۵	۳۴/۹	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۶/۹	۱۶۱	-۱۰/۴	۵۲۴۹	۸۱	۱۷۰	۲۰۲	۱۸۴	۵۱۱	۷۰۷	۱۸۵۴	استان آذربایجان شرقی
				۴/۴	۹/۲	۱۰/۹	۹/۹	۲۷/۵	۳۸/۲	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۴/۰	۱۵۷	۳۶/۴	۵۴۹۰	۱۰۵	۳۶	۲۱۲	۱۱۹	۸۷۲	۵۸۹	۱۹۳۴	استان آذربایجان غربی
				۵/۴	۱/۹	۱۰/۹	۶/۲	۴۵/۱	۳۰/۵	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۲/۷	۱۴۴	۶۹/۵	۳۱۹۸	۸۹	۱۹۱	۵	۲۳۶	۳۸	۱۴۴	۷۰۳	استان اردبیل
				۱۲/۶	۲۷/۲	۰/۷	۳۳/۶	۵/۵	۲۰/۵	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۳/۴	۱۴۲	-۱۵/۷	۹۵۵۹	۱۵۴	۱۲۳	۴۵۱	۵۷۳	۱۲۰۷	۶۴۱	۳۱۴۹	استان اصفهان
				۴/۹	۳/۹	۱۴/۳	۱۸/۲	۳۸/۳	۲۰/۳	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۱/۳	۱۵۰	-۸۰/۲	۱۷۱۴	۷۵	۲۸	۵۵	۱۰۶	-	-	۲۶۳	استان البرز
				۲۸/۳	۱۰/۷	۲۰/۸	۴۰/۲	۰/۰	۰/۰	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۶/۱	۱۳۹	۸۱/۶	۸۵۴	۳۵	۱۷	-	۵	-	۴۱	۹۹	استان ایلام
				۳۵/۷	۱۷/۴	۰/۰	۵/۳	۰/۰	۴۱/۷	۱۰۰/۰	درصد توزیع

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۴

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

تعداد : دستگاه

سه ماهه اول سال ۱۳۹۵

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیربنا ^۱	متوسط سطح زیربنا	درصد تغییر تعداد ^۱	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
۱۰/۳	۱۶۰	-۴۵/۰	۵۱۴	۸	-	۶۰	۴	۶	۱۵۶	۲۳۴	استان بوشهر
				۳/۶	۰/۰	۲۵/۵	۱/۸	۲/۷	۶۶/۴	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۱۳/۴	۱۵۲	-۵۱/۹	۱۳۸۱۷۹	۴۸۶	۳۹۹	۸۸۶	۲۵۷	۳۲	-	۲۰۶۱	استان تهران
				۲۳/۶	۱۹/۴	۴۳/۰	۱۲/۵	۱/۶	۰/۰	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۱۷/۹	۱۲۸	۱۹۸/۵	۱۲۰۱	۵۱	۱۱۴	۱۹	۱۹	۲۴	۱۲	۲۳۸	استان چهارمحال و بختیاری
				۲۱/۲	۴۷/۹	۷/۹	۷/۹	۱۰/۲	۴/۹	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۲۶/۱	۱۱۳	۸۶/۰	۷۲۶	۵۸	-	-	۸	۱۰	۳۶	۱۱۳	استان خراسان جنوبی
				۵۱/۷	۰/۰	۰/۰	۷/۴	۸/۹	۳۲/۱	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۱/۳	۱۵۹	-۸/۹	۴۶۴۶	۲۴۰	۸۴	۱۱۳	۲۰۰	۱۱۷	۲۲۵	۹۷۹	استان خراسان رضوی
				۲۴/۵	۸/۶	۱۱/۶	۲۰/۴	۱۱/۹	۲۳/۰	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۳/۵	۱۳۹	-۲۴/۴	۳۱۲	۹	-	-	۳	۱۰۰	۳۰	۱۴۲	استان خراسان شمالی
				۶/۴	۰/۰	۰/۰	۲/۱	۷۰/۵	۲۱/۰	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۱۶/۹	۱۵۲	-۵۳/۰	۳۲۷۸	۱۱۷	۸۵	۸۸	۷۲	۱۸۸	۵۱۸	۱۰۶۹	استان خوزستان
				۱۱/۰	۸/۰	۸/۳	۶/۷	۱۷/۶	۴۸/۵	۱۰۰/۰	درصد توزیع

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۴

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

تعداد : دستگاه

سه ماهه اول سال ۱۳۹۵

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیربنا ^۱	متوسط سطح زیربنا	درصد تغییر تعداد ^۱	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
-۱۸/۳	۱۳۸	-۴۵/۱	۵۵۳	۶	-	-	۹۸	۲۶	۱۴۳	۲۷۳	استان زنجان درصد توزیع
				۲/۴	۰/۰	۰/۰	۳۵/۸	۹/۴	۵۲/۴	۱۰۰/۰	
-۲۸/۳	۱۲۹	-۲۸/۶	۵۵۱	۳۶	۱۶	۲	-	۱۲	-	۶۶	استان سمنان درصد توزیع
				۵۴/۱	۲۳/۷	۳/۵	۰/۰	۱۸/۸	۰/۰	۱۰۰/۰	
۱۵/۵	۱۴۹	-۶۹/۰	۵۴۳	۷	۱۴	۴	۵۱	۳۴	۵۸	۱۶۸	استان سیستان و بلوچستان درصد توزیع
				۴/۲	۸/۳	۲/۳	۳۰/۴	۲۰/۴	۳۴/۵	۱۰۰/۰	
*	۱۵۸	-۲۱/۲	۵۷۰۲	۱۷۶	۱۰۹	۱۲۲	۱۳۴	۶۶۹	۸۷۹	۲۰۸۸	استان فارس درصد توزیع
				۸/۴	۵/۲	۵/۸	۶/۴	۳۲/۰	۴۲/۱	۱۰۰/۰	
۱۱/۹	۱۲۲	-۲۵/۹	۹۴۶	۱۶	۹	۲۹	۱۵۹	۱۷	۱۳۴	۳۶۵	استان قزوین درصد توزیع
				۴/۴	۲/۴	۸/۰	۴۳/۷	۴/۷	۳۶/۷	۱۰۰/۰	
۱۵/۰	۱۶۱	-۶/۸	۳۰۹۲	۹۷	۷۳	۲۶	۴۸	۱۸۹	۹۹	۵۳۲	استان قم درصد توزیع
				۱۸/۲	۱۳/۷	۵/۰	۹/۰	۳۵/۵	۱۸/۶	۱۰۰/۰	
-۱۵/۸	۱۴۴	-۷۳/۳	۱۱۳۹	۶۸	۱۴	۲۲	۱۴	۹۱	-	۲۰۹	استان کردستان درصد توزیع
				۳۲/۷	۶/۶	۱۰/۴	۶/۹	۴۳/۴	۰/۰	۱۰۰/۰	

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۴

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

تعداد : دستگاه

سه ماهه اول سال ۱۳۹۵

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیرینا ^۱	متوسط سطح زیرینا	درصد تغییر ^۱ تعداد	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
۵۸/۲	۲۲۳	-۲۳/۴	۲۹۰۳	۲۱	۲۷۷	۷	۴۴	۱۴۳	۷۶۴	۱۲۵۶	استان کرمان
				۱/۷	۲۲/۱	۰/۶	۳/۵	۱۱/۴	۶۰/۸	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۳۷/۲	۱۶۶	-۲۴/۵	۳۲۲۳	۱۷۳	۳۰	۱۴	۲۴۷	۷۱	۱۷	۵۵۲	استان کرمانشاه
				۳۱/۳	۵/۵	۲/۵	۴۴/۸	۱۲/۸	۳/۲	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۱۸/۵	۱۱۹	۱۲۱/۳	۴۸۲	۸	۱۷	۲	۳۲	۲۳	۱۲۰	۲۰۱	استان کهگیلویه و بویراحمد
				۳/۹	۸/۶	۰/۸	۱۶/۱	۱۱/۲	۵۹/۴	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۱۳/۵	۱۳۵	۷/۵	۱۷۲۳	۵۸	۷۴	۸	۷	۱۱۵	۱۶۱	۴۲۳	استان گلستان
				۱۳/۸	۱۷/۵	۲/۰	۱/۵	۲۷/۳	۳۷/۹	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۱۶/۴	۱۴۲	-۳۶/۴	۲۰۷۴	۷۶	۸۹	۸۲	۹۱	۱۴	۲۳۱	۵۸۲	استان گیلان
				۱۳/۱	۱۵/۲	۱۴/۰	۱۵/۶	۲/۳	۳۹/۷	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۱۰/۱	۱۵۳	-۴۸/۹	۱۰۹۱	۲۴	۵۷	۲	۳	۹۴	۵۵	۲۳۴	استان لرستان
				۱۰/۳	۲۴/۳	۰/۷	۱/۱	۴۰/۱	۲۳/۶	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۲۰/۱	۱۶۱	-۵۸/۵	۲۵۶۵	۷۹	۱۶	۳۶	۱۶۵	۱۱۸	۵۲۱	۹۳۴	استان مازندران
				۸/۵	۱/۷	۳/۸	۱۷/۶	۱۲/۶	۵۵/۸	۱۰۰/۰	درصد توزیع

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۴

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

تعداد : دستگاه

سه ماهه اول سال ۱۳۹۵

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیرینا ^۱	متوسط سطح زیرینا	درصد تغییر ^۱ تعداد	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
۲/۶	۱۲۰	۲۲/۴	۳۱۴۷	۵۳	۶۵	۵۸	۱۱۵	۵۶	۶۵۹	۱۰۰۶	استان مرکزی درصد توزیع
				۵/۳	۶/۴	۵/۸	۱۱/۵	۵/۵	۶۵/۵	۱۰۰/۰	
-۶/۹	۱۲۱	-۸۹/۶	۱۵۰۳	۶۵	۳	۴	۳۳	-	۶۳	۱۶۸	استان هرمزگان درصد توزیع
				۳۸/۸	۱/۸	۲/۲	۱۹/۵	۰/۰	۳۷/۷	۱۰۰/۰	
۴/۶	۱۳۶	۱/۰	۱۵۴۰	۱۰۲	۳۷	۶	۵۱	۷	۱۸	۲۲۰	استان همدان درصد توزیع
				۴۶/۲	۱۶/۶	۲/۵	۲۳/۳	۳/۳	۸/۰	۱۰۰/۰	
۶/۶	۱۴۵	-۲۴/۹	۴۴۶۸	۲۹	-	۹	۱۴۳	۷۵۵	۱۵۸۲	۲۵۱۷	استان یزد درصد توزیع
				۱/۲	۰/۰	۰/۳	۵/۷	۳۰/۰	۶۲/۸	۱۰۰/۰	

جدول شماره ۱۰

توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

سه ماهه اول سال ۱۳۹۵

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

تعداد کل واحدهای مسکونی	۲۵۱	۲۰۱	۱۸۱	۱۵۱	۱۴۱	۱۳۱	۱۲۱	۱۱۱	۱۰۱	۹۱	۸۱	۷۱	۶۱	۵۱	تا ۵۰	سطح زیربنا	استان
																بیشتر	۲۵۰
۸۷۸۶۴	۵۷۵۷	۷۶۳۶	۸۷۴۵	۱۴۴۳۱	۷۶۸۲	۷۱۱۷	۱۰۵۸۶	۶۴۲۴	۶۷۱۳	۳۳۷۰	۳۷۵۴	۲۲۲۸	۲۳۰۳	۴۳۳	۶۸۵		کل مناطق شهری
۵۲۴۹	۵۰۳	۴۶۲	۱۰۹۳	۸۶۸	۳۳۶	۲۳۷	۲۵۶	۱۴۹	۳۳۶	۹۵	۶۰	۴۵۶	۱۳۲	-	۲۶۵		استان آذربایجان شرقی
۵۴۹۰	۲۰۹	۵۵۶	۴۶۶	۱۶۶۷	۹۶۶	۱۹۱	۲۷۱	۴۱۲	۱۱۴	۲۰	۵۳۹	۲۶	۵۴	-	-		استان آذربایجان غربی
۳۱۹۸	۴۶	۲۹	۴۹۲	۴۰۶	۵۲۱	۸۸	۱۴۶۷	-	۱۴۰	-	-	-	-	-	۹		استان اردبیل
۹۵۵۹	۳۳۶	۱۵۱۰	۱۷۹	۱۵۸۸	۱۸۰	۴۸۳	۱۰۴۵	۱۳۳۵	۷۱۹	۴۰۱	۹۴۱	۴۹۳	۳۰۴	۴۰	۵		استان اصفهان
۱۷۱۴	۱۳۷	۲۳۸	۷۳	۳۱۱	-	۴۴	۲۵۰	-	۱۲۴	۱۱۴	۳۳۹	۱۶	۶۹	-	-		استان البرز
۸۵۴	-	۱۰۶	-	۱۱۳	۲	۱۰۰	۳۰۱	۱۱۱	۷۵	۳۶	۸	-	۲	-	-		استان ایلام
۵۱۴	۱۳	-	۲۵۶	۴۴	-	۸	۱۰	۱۷۳	-	-	۱۰	-	-	-	-		استان بوشهر
۱۳۸۷۹	۱۰۹۹	۸۴۶	۱۰۹۴	۱۹۷۵	۱۷۹۱	۲۰۴۱	۷۰۰	۱۳۳۳	۱۰۸۱	۲۷۶	۱۲۳۶	۲۴۴	۱۶۳	-	-		استان تهران
۱۲۰۱	-	-	۲۵	۲۴۱	۲۴	۲۵۱	۲۳۰	-	۱۱۵	۳۱۵	-	-	-	-	-		استان چهارمحال و بختیاری
۷۲۶	۲۳	۱۶	۳	۳۸	-	۱۵	۴	۱۹	۳۳۰	۲۵۹	-	۱۸	-	-	-		استان خراسان جنوبی
۴۶۴۶	۳۹۷	۵۸۸	۱۸۷	۳۸۸	۸۴۱	۴۳۷	۱۱۳۹	۸۷	۱۸۲	۱۵۶	۱۳۸	۳۵	۱۴	۵۵	-		استان خراسان رضوی

ادامه جدول شماره ۱۰

توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

سه ماهه اول سال ۱۳۹۵

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

تعداد کل واحدهای مسکونی	۲۵۱	۲۰۱	۱۸۱	۱۵۱	۱۴۱	۱۳۱	۱۲۱	۱۱۱	۱۰۱	۹۱	۸۱	۷۱	۶۱	۵۱	تا ۵۰	سطح زیربنا
																استان
۳۱۲	-	۲۰	۲	۵۳	-	۲۴	۲۰۹	۴	-	-	-	-	-	-	-	استان خراسان شمالی
۳۲۷۸	۲۰۷	۱۹۸	۴۹۷	۶۲۰	۳۱۳	۱۵۵	۴۷۸	۱۷۰	۱۴۲	۱۰۹	۱۲۸	۲۴۲	۱۰	۳	۵	استان خوزستان
۵۵۳	۱۹	-	۶۵	۷۷	۱۸	۲۸	۲۴۸	۶۰	-	۲۱	-	-	۱۸	-	-	استان زنجان
۵۵۱	-	-	۹	-	۵۳	۴۴	۴۴۵	-	-	-	-	-	-	-	-	استان سمنان
۵۴۳	۱۲	۶۹	۷۵	۳۸	۳۷	۲۹	۱۵۵	۶۶	-	-	۲۸	-	-	۳۴	-	استان سیستان و بلوچستان
۵۷۰۲	۱۴۲	۹۰۳	۹۱۲	۱۰۱۸	۳۷۵	۲۹۰	۶۸۱	۵۸۲	۴۳۳	۴۹	-	۱۳	۳۰۶	-	-	استان فارس
۹۴۶	۵۴	-	۱۱	۷۸	۶۶	۵۲	۱۲۳	-	۴۰۴	-	-	۹۷	-	۶۰	-	استان قزوین
۳۰۹۲	۲۴۱	۵۱۲	۳۳۶	۶۹۲	۱۴۸	۵۹	۴۳۹	۵۵	۲۴۳	۱۲۶	۲۹	۱۴	۹	۱۶۳	۲۵	استان قم
۱۱۳۹	۹	۲۶۹	۱۰۰	۲۴۰	۶۳	۱۷	۱۲	-	۱۱۸	-	-	-	۳۱۱	-	-	استان کردستان
۲۹۰۳	۱۶۷۶	۱۰۵	۹	۲۰۵	۲۰۴	۸۸	۷۷	۱۶۳	۱۸۴	۹۴	۵	۳۴	۶۱	-	-	استان کرمان
۳۲۲۳	۴۸	۱۰۰	۱۵۹۰	۲۲۹	۳۹۷	۶۹۲	۳۷	۴۸	۷۴	۸	-	-	-	-	-	استان کرمانشاه
۴۸۲	۱۱	۸	۳۱	۴۵	۱۳	۲۵	۳۳	۷۰	۲۵	۵۰	۱۰۴	-	۶۸	-	-	استان کهگیلویه و بویراحمد

ادامه جدول شماره ۱۰

توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

سه ماهه اول سال ۱۳۹۵

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

تعداد کل واحدهای مسکونی	۲۵۱	۲۰۱	۱۸۱	۱۵۱	۱۴۱	۱۳۱	۱۲۱	۱۱۱	۱۰۱	۹۱	۸۱	۷۱	۶۱	۵۱	۵۰ تا	سطح زیربنا	استان
																بیشتر	
۱۷۲۳	۲۸	۲۲	۸۰	۲۹۰	۴۱۱	۲۲۳	۲۸۷	۳۸	-	۱۳	۱۵	-	۳۱۷	-	-		استان گلستان
۲۰۷۴	۶۷	۲۸۹	۱۱۳	۲۵۱	۱۰۴	۲۳۶	۴۹	۵	۳۹۸	۳۴۴	۵۱	۱۶۲	-	۵	-		استان گیلان
۱۰۹۱	۵۱	۲۱۱	۱۱۵	۱۵۰	-	۸	۲۸	۴۶۴	-	۳۰	-	-	۳۵	-	-		استان لرستان
۲۵۶۵	۱۳۷	۲۳۰	۵۳۵	۴۶۲	۱۷۸	۳۰۲	۲۹۹	۲۰۷	-	۱۳۹	۵	-	۲۸	-	۴۴		استان مازندران
۳۱۴۷	۴۴	۶۲	۱۲۹	۹۱۴	۲۸۰	۹	۷۸	۱۴۲	۱۶۴	۴۲۳	-	۲۷۰	۳۰۸	۲۱	۳۰۳		استان مرکزی
۱۵۰۳	۳۵	۱۱	-	۱۳۴	-	-	۵۰۳	-	۷۰۰	۱۲۰	-	-	-	-	-		استان هرمزگان
۱۵۴۰	-	۶۶	۳۳	۱۵۳	۶۸	۵۹۰	۳۱۹	۱۵۶	۱۴۳	-	۲	-	-	۱۱	-		استان همدان
۴۴۶۸	۲۱۲	۲۰۹	۲۳۴	۱۱۴۴	۲۹۳	۳۵۲	۴۱۶	۵۷۷	۴۷۰	۱۷۱	۱۱۶	۱۰۷	۹۶	۴۱	۳۰		استان یزد