



بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران
مدیریت کل آمارهای اقتصادی
اداره آمار اقتصادی
دایره آمار ساختمانی

**نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی
در مناطق شهری استان‌های مختلف ایران
شش ماهه اول سال ۱۳۹۵**

« نقل مطالب فقط با ذکر مأخذ مجاز است »

اردیبهشت‌ماه ۱۳۹۶

بسمه تعالی

خلاصه نتایج آمار فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری استان‌های مختلف ایران شش ماهه اول سال ۱۳۹۵



۱- سرمایه‌گذاری

درصد تغییر نسبت به دوره مشابه سال قبل	مبلغ (میلیون ریال)	شرح
۰/۱	۸۹۱۹۰۷۹۲	ساختمان‌های شروع شده
۱۳/۶	۱۸۲۲۱۶۶۴۴	ساختمان‌های نیمه‌تمام
۳۹/۵	۵۴۷۵۹۶۴۵	ساختمان‌های تکمیل شده
۱۶/۵	۳۲۶۱۶۷۰۸۱	کل سرمایه‌گذاری

۲- ساختمان‌های شروع شده

تعداد (دستگاه)	درصد تغییر تعداد نسبت به دوره مشابه سال قبل	هزینه یک متر مربع بنا (ریال)	درصد تغییر هزینه یک متر مربع بنا نسبت به دوره مشابه سال قبل	شرح
۴۵۱۵۱	۱۱/۶	۸۳۶۶۳۹۲	۲/۰	مسکونی
۵۰۲۹	۱۶/۹	۸۶۷۵۲۴۸	۶/۴	مسکونی و غیرمسکونی توام
۵۵۱۸	۹/۲	۹۲۴۷۰۵۱	۱۸/۱	غیرمسکونی
۵۵۶۹۸	۱۱/۹	۸۵۵۲۱۰۵	۴/۸	کل ساختمان‌ها

۳- ساختمان‌های تکمیل شده

شرح	تعداد (دستگاه)	درصد تغییر تعداد نسبت به هزینه یک متر مربع بنا دوره مشابه سال قبل	هزینه یک متر مربع بنا (ریال)	درصد تغییر هزینه یک متر مربع بنا نسبت به دوره مشابه سال قبل
مسکونی	۴۹۳۷۳	۲۳/۱ ↓	۷۳۱۱۳۷۳	۳/۷ ↑
مسکونی و غیر مسکونی توام	۴۸۲۱	۴۵/۹ ↓	۷۸۱۰۲۱۸	۱۹/۱ ↑
غیر مسکونی	۴۰۳۲	۱۷/۴ ↓	۹۴۲۲۲۲۸	۱۲/۳ ↑
کل ساختمان‌ها	۵۸۲۲۷	۲۵/۳ ↓	۷۵۱۸۱۳۳	۶/۲ ↑

۴- واحدهای مسکونی تکمیل شده

شرح	تعداد (دستگاه)	درصد تغییر تعداد نسبت به دوره مشابه سال قبل	متوسط سطح زیربنا (متر مربع)	درصد تغییر متوسط سطح زیربنا نسبت به دوره مشابه سال قبل
کل مناطق شهری	۲۲۳۰۱۱	۲۳/۳ ↓	۱۴۵	۱/۴ ↑

علایم و توضیحات

الف - علایم

- * درصد یا عدد ناچیز است و کمتر از آخرین رقم اعشاری به کار برده شده در جداول می باشد.
- عدد نزدیک به صفر است.
- بیش از ۵۰۰ درصد افزایش.
- ⊖ درصد تغییر قابل محاسبه نمی باشد یا نامعین است.
- × محاسبه متوسط (میانگین) امکان پذیر نمی باشد.

ب - توضیحات

- ۱ - در این گزارش اطلاعات شهرهای جدید پردیس، بهارستان، مجلسی و... منظور نشده است.
- ۲ - اختلاف جزئی در جمع اعداد و درصدهای توزیع، ناشی از سرراست (روند) کردن اعداد است.
- ۳ - درصدها و متوسطها از اعداد کامل محاسبه شده اند.

فهرست مطالب

=====

<u>صفحه</u>	<u>عنوان</u>
۱	هدف بررسی
۱	سابقه بررسی
۲	روش نمونه گیری
۳	تعاریف و مفاهیم
۵	نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور در شش ماهه اول سال ۱۳۹۵
۵	۱- سرمایه‌گذاری
۵	۲- ساختمان‌های شروع شده
۶	۲-۱- ساختمان‌های مسکونی شروع شده
۸	۳- ساختمان‌های تکمیل شده
۹	۳-۱- ساختمان‌های مسکونی تکمیل شده
۱۱	۴- واحدهای مسکونی تکمیل شده

فهرست جداول

=====

صفحه	عنوان
۱۳	جدول شماره ۱- سرمایه‌گذاری بخش خصوصی، ساختمان‌های شروع شده، ساختمان‌های تکمیل شده و واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور
۱۵	جدول شماره ۲- سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی و بر اساس ساختمان‌های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده
۲۳	جدول شماره ۳- مشخصات ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی
۳۱	جدول شماره ۴- متوسط‌های مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیر مسکونی
۳۹	جدول شماره ۵- درصد تغییر متوسط‌های مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیر مسکونی
۴۷	جدول شماره ۶- مشخصات ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی
۵۵	جدول شماره ۷- متوسط‌های مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیر مسکونی
۶۳	جدول شماره ۸- درصد تغییر متوسط‌های مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیر مسکونی
۷۱	جدول شماره ۹- توزیع تعداد ساختمان‌های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توأم تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی
۷۶	جدول شماره ۱۰- توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

بررسی فعالیتهای ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری کشور

هدف بررسی :

اهمیت آمار فعالیتهای ساختمانی و آگاهی از آن از دیرباز مورد توجه پژوهشگران و محققان آماری و برنامه ریزان اقتصادی بوده است، زیرا قسمت قابل توجهی از تشکیل سرمایه ثابت در کشور به این بخش از فعالیتهای اقتصادی اختصاص دارد و انجام محاسبات ملی بدون داشتن اطلاعات و آمار دقیق از فعالیتهای ساختمانی نتایج مطلوب نخواهد داشت. از طرف دیگر به دلیل تأثیر عظیم فعالیتهای ساختمانی در میزان تولید و فعالیت بسیاری از صنایع وابسته، می‌توان در بررسی تحولات آتی صنایع کشور، روند فعالیتهای ساختمانی را نیز ملحوظ داشت. از دیدگاه تأمین مسکن و حصول به سطح بالاتری از رفاه در جامعه نیز بررسی و مطالعه میزان سرمایه‌گذاری در ساختمان امری ضروری است، زیرا بدون در دست داشتن آمار فعالیتهای ساختمانی، طرح، اجرا و ارزیابی برنامه‌های کلان جهت تأمین مسکن از دقت لازم برخوردار نخواهد بود. از دیدگاه سیاست پولی، فعالیتهای ساختمانی در میزان تقاضای پول به طور مستقیم و غیرمستقیم تأثیر دارد. آگاهی از روند حجم سرمایه‌گذاری در این بخش از جمله اطلاعات ارزشمندی است که می‌تواند در طراحی و اجرای سیاست‌های پولی مفید واقع شود.

سابقه بررسی :

بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران که همواره از پیشگامان تهیه آمارهای اقتصادی در کشور بوده است، به دنبال رکود سال‌های ۱۳۴۱-۱۳۳۹ و نظر به اهمیت آمار فعالیتهای ساختمانی، آگاهی از جریان این فعالیتهای امری ضروری تشخیص داد و در سال ۱۳۴۲ طرحی را به منظور بررسی فعالیتهای ساختمانی بخش خصوصی پی‌ریزی نمود و نتایج بررسی شهر تهران، ۹ شهر بزرگ (شهرهایی که در سال ۱۳۳۵ بیش از یک صد هزار نفر جمعیت داشته اند) و سایر مناطق شهری را به ترتیب در سال‌های ۱۳۴۳، ۱۳۴۴ و ۱۳۴۵ منتشر کرد. با افزایش فعالیتهای ساختمانی، در سال ۱۳۵۳ تعداد ۴۰ شهر جدید به شهرهای نمونه قبلی اضافه گردید.

پس از پیروزی انقلاب اسلامی، با بهره‌جویی از تجربیات محققان و صاحب نظران آماری، تاکنون پنج بار در طرح‌های مختلف اداره آمار اقتصادی تجدیدنظر به عمل آمده است. اولین بار در سال ۱۳۶۱ تعداد ۷۸ شهر نمونه مورد بررسی قرار گرفت. سپس در سال ۱۳۶۹ با اضافه کردن ۴ شهر جدید، تعداد شهرهای نمونه به ۸۲ شهر افزایش یافت و پس از آن در سال ۱۳۷۶ با حذف

بعضی از شهرهای نمونه این تعداد به ۷۲ شهر تقلیل پیدا کرد. در سال ۱۳۸۳ تعداد شهرهای نمونه به ۷۴ شهر افزایش یافت. شایان ذکر است در سال ۱۳۸۴ با توجه به تقسیمات جدید کشوری و تفکیک سه استان خراسان جنوبی، رضوی و شمالی تعداد ۷۵ شهر مورد بررسی قرار گرفته است و آخرین بار در سال ۱۳۹۰ تعداد شهرهای نمونه به ۷۹ شهر افزایش یافت.

اضافه می‌نماید از سال ۱۳۶۲، به‌منظور مطالعه، تنظیم و اجرای برنامه‌های عمرانی و اقتصادی منطقه‌ای در سطح مناطق شهری نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی به‌صورت استانی منتشر می‌گردد.

روش نمونه‌گیری :

روش نمونه‌گیری در طرح آمار ساختمانی دومرحله‌ای می‌باشد. مرحله اول انتخاب شهرهای نمونه و مرحله دوم انتخاب بلوک‌های نمونه براساس چینه‌بندی در داخل شهرهای نمونه هر استان را شامل می‌شود. انتخاب بلوک‌های نمونه به طریق سیستماتیک دایره‌ای می‌باشد. این گزارش از تعمیم نتایج بررسی ۷۹ شهر نمونه کشور به دست آمده است و شامل آمار ساختمان‌هایی است که توسط بخش خصوصی در مناطق شهری احداث می‌شوند و فعالیت‌هایی نظیر تعمیرات، تغییرات، اضافات و دیوارکشی را در بر نمی‌گیرد. همچنین آمار دیگر فعالیت‌های ساختمانی از قبیل ایجاد راه، پل، سد، بندر، فرودگاه، کانال کشی و زهکشی در این گزارش منظور نشده است.

تعاریف و مفاهیم

ساختمان : ساختمان در حالت عام، فضایی است محصور، مسقف، ثابت و از پی تا سقف دارای استقلال کامل که به وسیله دیوار از فضاهای پیرامون خود مجزا و تفکیک شده و یک یا چند در ورودی به معابر عمومی داشته باشد.

ساختمان جدید : ساختمانی است که به طور مستقل، از سطح زمین پی‌ریزی گردد و شامل ساختمان‌های شروع شده، تکمیل شده و نیمه‌تمام می‌باشد.

ساختمان مسکونی : به ساختمانی اطلاق می‌شود که فقط برای سکونت مورد استفاده قرار گیرد.

ساختمان مسکونی و غیرمسکونی توأم : ساختمانی است که در آن علاوه بر قسمت مسکونی یک یا چند واحد کسب یا قسمت غیرمسکونی نیز وجود داشته باشد.

ساختمان غیرمسکونی : ساختمانی است که برای سکونت در نظر گرفته نشده و مورد استفاده بازرگانی، صنعتی، آموزشی، بهداشتی، مذهبی، مراکز تفریحی و ورزشی، هتل و مسافرخانه و ... داشته باشد.

ساختمان شروع شده : ساختمانی است که بنای آن در دوره مورد گزارش آغاز شده باشد. ارقام مربوط به این ساختمان‌ها توسط پاسخگو پیش‌بینی گردیده است.

ساختمان تکمیل شده : ساختمانی است که کار ساخت آن در دوره مورد گزارش پایان یافته و برای استفاده آماده باشد. ارقام مربوط به این ساختمان‌ها که توسط پاسخگو ارائه می‌گردد واقعی است.

ساختمان نیمه‌تمام : ساختمانی است که تا پایان دوره مورد گزارش هنوز تکمیل نشده باشد.

واحد مسکونی : عبارت است از تمام یا قسمتی از ساختمان مسکونی یا مسکونی و غیرمسکونی توأم که دارای یک یا چند اتاق برای سکونت یک یا چند خانوار، در مستقل به خیابان، کوچه، راه پله یا راهروی عمومی و نیز دارای سرویس مستقل باشد.

سرمایه‌گذاری : عبارت است از کلیه پرداخت‌هایی که برای ایجاد ساختمان در یک دوره معین انجام می‌شود، حتی اگر ساختمان در آن دوره تکمیل نشده باشد.

هزینه ساختمان : هزینه ساختمان، چه در مرحله شروع که پیش‌بینی می‌شود و چه در مرحله تکمیل که مبلغ قطعی گزارش می‌شود، شامل هزینه‌های نقشه ساختمان، نظارت مهندس، پروانه ساختمان، مصالح ساختمان، وسایل و ابزار کار، مزد کارگر، حق‌الزحمه معمار، هزینه تاسیسات مرکزی (حرارتی - برودتی)، گاز، برق، آب و فاضلاب و غیره می‌باشد. ارزش زمین در این مبلغ منظور نمی‌گردد.

سطح کل زیربنای طبقات : عبارت است از مجموع سطح زیربنای کلیه طبقات اعم از زیرزمین، طبقه همکف، نیم طبقه، طبقه اول و بقیه طبقات.

مساحت زمین ساختمان : عبارت از مساحت زمین ملکی است که ساختمان در آن احداث می‌شود.

ارزش زمین ساختمان : عبارت است از ارزش زمین ساختمان به قیمت روز در دوره مورد بررسی. لازم به ذکر است ارزش زمین در هزینه و سرمایه‌گذاری ساختمان منظور نمی‌شود.

نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری استان‌های

مختلف ایران در شش‌ماهه اول سال ۱۳۹۵

در این گزارش، نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری استان‌های مختلف ایران در شش‌ماهه اول سال ۱۳۹۵، در چهار زمینه سرمایه‌گذاری، ساختمان‌های شروع شده، ساختمان‌های تکمیل شده و واحدهای مسکونی تکمیل شده، به شرح ذیل ارائه می‌گردد:

۱- سرمایه‌گذاری :

در شش‌ماهه مورد گزارش، مجموع سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در ساختمان‌های جدید مناطق شهری ایران، به قیمت جاری حدود ۳۲۶۱۶۷ میلیارد ریال بوده است که ۱۶/۵ درصد نسبت به شش‌ماهه اول سال ۱۳۹۴ کاهش نشان می‌دهد. از کل مبلغ سرمایه‌گذاری مذکور، ساختمان‌های "مسکونی" با ۷۲/۰ درصد بیشترین سهم را داشته است.

۴۰/۵ درصد از سرمایه‌گذاری فوق در سه استان تهران، اصفهان و فارس انجام پذیرفته است که به ترتیب با ۲۴/۵ درصد، ۹/۲ درصد و ۶/۸ درصد بیشترین سهم را در مقایسه با سایر استان‌ها دارا بوده‌اند. در مقایسه با شش‌ماهه اول سال ۱۳۹۴، سرمایه‌گذاری مزبور در استان‌های تهران، اصفهان و فارس به ترتیب ۲۵/۷ درصد، ۶/۴ درصد و ۲۲/۹ درصد کاهش نشان می‌دهد (جداول شماره ۱ و ۲).

۲- ساختمان‌های شروع شده :

در شش‌ماهه اول سال ۱۳۹۵، احداث ۵۵۶۹۸ دستگاه ساختمان توسط بخش خصوصی در مناطق شهری ایران شروع گردیده که در مقایسه با دوره مشابه سال قبل ۱۱/۹ درصد کاهش

داشته است. برای این ساختمان‌ها بالغ بر ۲۹۷۶۶۰ میلیارد ریال هزینه و ۳۴/۸ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات پیش‌بینی شده است (جدول شماره ۳).

در شش‌ماهه مورد گزارش، متوسط هزینه بنای ساختمان‌های شروع شده بالغ بر ۵۳۴۴ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۶۲۵ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها ۸/۶ میلیون ریال بوده است که نسبت به شش‌ماهه اول سال ۱۳۹۴، متوسط هزینه، سطح کل زیربنا و هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها به ترتیب ۷/۷ درصد، ۳/۰ درصد و ۴/۸ درصد کاهش داشته است (جدول شماره ۴ و ۵).

در شش‌ماهه اول سال ۱۳۹۵ از کل تعداد ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری ایران، ۱۴/۶ درصد به استان اصفهان، ۹/۵ درصد به استان تهران و ۸/۲ درصد به استان یزد تعلق داشته است (جدول شماره ۱).

در استان اصفهان، احداث ۸۱۱۲ دستگاه ساختمان با حدود ۳۱۴۲۵ میلیارد ریال هزینه پیش‌بینی شده و حدود ۳/۹ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات شروع گردید که تعداد آن‌ها نسبت به دوره مشابه سال قبل ۱۸/۹ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۳).

در استان تهران، تعداد ۵۲۷۳ دستگاه ساختمان با بالغ بر ۶۶۴۱۲ میلیارد ریال هزینه پیش‌بینی شده و حدود ۶/۶ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات شروع به احداث گردید که تعداد آن‌ها نسبت به دوره مشابه سال قبل ۲۰/۸ درصد کاهش داشته است (جدول شماره ۳).

در استان یزد، تعداد ۴۵۹۲ دستگاه ساختمان با حدود ۱۱۱۹۴ میلیارد ریال هزینه پیش‌بینی شده و حدود ۱/۳ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات شروع به احداث گردید که تعداد آن‌ها نسبت به دوره مشابه سال قبل ۱۴/۰ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۳).

۱-۲- ساختمان‌های مسکونی شروع شده :

در شش ماهه اول سال ۱۳۹۵، تعداد ۴۵۱۵۱ دستگاه از کل ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری ایران به ساختمان‌های "مسکونی" اختصاص داشته که ۱۱/۶ درصد کمتر از دوره مشابه سال قبل بوده است. برای این ساختمان‌ها بالغ بر ۲۰۳۵۳۷ میلیارد ریال هزینه و ۲۴/۳ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات در نظر گرفته شده است (جدول شماره ۳).

در شش ماهه مورد گزارش، برای هر دستگاه ساختمان "مسکونی" شروع شده در مناطق شهری ایران به طور متوسط حدود ۴۵۰۸ میلیون ریال هزینه بنا، ۵۳۹ مترمربع سطح کل زیربنا و حدود ۸/۴ میلیون ریال هزینه یک مترمربع بنا پیش‌بینی شده است که نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۴ متوسط هزینه، سطح کل زیربنا و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها به ترتیب ۱۰/۶ درصد، ۸/۶ درصد و ۲/۰ درصد کاهش داشته است (جدول شماره ۴ و ۵).

در شش ماهه اول سال ۱۳۹۵، احداث ۶۸۲۶ دستگاه ساختمان "مسکونی" در استان اصفهان شروع گردید که در مقایسه با دوره مشابه سال قبل ۲۳/۸ درصد افزایش داشته است. هزینه این ساختمان‌ها حدود ۲۳۴۱۳ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها بالغ بر ۲/۵ میلیون مترمربع پیش‌بینی شده است (جدول شماره ۳).

میانگین هزینه بنای ساختمان‌های فوق حدود ۳۴۳۰ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای آن‌ها ۳۷۰ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها حدود ۹/۳ میلیون ریال برآورد شده است که در مقایسه با دوره مشابه سال قبل متوسط هزینه و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها به ترتیب ۱/۵ درصد و ۷/۳ درصد افزایش و سطح کل زیربنا ۵/۴ درصد کاهش نشان می‌دهد (جدول شماره ۴ و ۵).

تعداد ساختمان‌های "مسکونی" شروع شده در استان تهران ۵۰۶۰ دستگاه بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۲۰/۱ درصد کاهش داشته است. برای این ساختمان‌ها حدود

۵۲۱۸۸ میلیارد ریال هزینه و حدود ۵/۶ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات پیش‌بینی گردیده است (جدول شماره ۳).

در این استان متوسط هزینه بنای ساختمان‌های "مسکونی" شروع شده حدود ۱۰۳۱۳ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۱۱۰۰ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها حدود ۹/۴ میلیون ریال پیش‌بینی شده است که در مقایسه با شش‌ماهه اول سال ۱۳۹۴ متوسط هزینه، سطح کل زیربنا و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها به ترتیب ۳۱/۵ درصد، ۲۲/۶ درصد و ۱۱/۴ درصد کاهش نشان می‌دهد (جدول شماره ۴ و ۵).

در شش‌ماهه مورد گزارش، تعداد ۲۹۶۴ دستگاه ساختمان "مسکونی" در استان یزد شروع به احداث گردید که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۱۷/۱ درصد کاهش داشته است. هزینه این ساختمان‌ها حدود ۶۴۳۶ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها بالغ بر ۰/۸ میلیون مترمربع پیش‌بینی شده است (جدول شماره ۳).

در این استان متوسط هزینه بنای ساختمان‌های "مسکونی" شروع شده بالغ بر ۲۱۷۱ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۲۸۴ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها حدود ۷/۷ میلیون ریال پیش‌بینی شده است که نسبت به شش‌ماهه اول سال ۱۳۹۴ هزینه بنای ساختمان‌ها، میانگین سطح کل زیربنا و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها به ترتیب ۱۰/۶ درصد، ۴/۴ درصد و ۶/۵ درصد کاهش نشان می‌دهد (جدول شماره ۴ و ۵).

۳- ساختمان‌های تکمیل شده :

در شش‌ماهه اول سال ۱۳۹۵، تعداد ۵۸۲۲۷ دستگاه ساختمان در مناطق شهری ایران توسط بخش خصوصی تکمیل شده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۲۵/۳ درصد کاهش داشته است. برای احداث این ساختمان‌ها که سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها بالغ بر ۳۵/۳ میلیون متر مربع بوده حدود ۲۶۵۶۰۷ میلیارد ریال هزینه شده است (جدول شماره ۶).

در شش ماهه مورد گزارش، متوسط هزینه بنای ساختمان‌های فوق حدود ۴۵۶۲ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۶۰۷ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها بالغ بر ۷/۵ میلیون ریال بوده که در مقایسه با دوره مشابه سال قبل متوسط هزینه بنا، میانگین سطح کل زیربنا و هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها به ترتیب ۸/۱ درصد، ۱/۸ درصد و ۶/۲ درصد افزایش نشان می‌دهد (جدول شماره ۷ و ۸).

استان تهران ۱۱/۹ درصد، استان اصفهان ۱۰/۷ درصد و استان آذربایجان غربی ۸/۷ درصد از کل تعداد ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری ایران را به خود اختصاص داده‌اند (جدول شماره ۱).

در استان تهران، تعداد ۶۹۳۴ دستگاه ساختمان تکمیل شده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۲۶/۶ درصد کاهش داشته است. هزینه ساخت این ساختمان‌ها و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها به ترتیب ۶۸۶۰۸ میلیارد ریال و ۷/۵ میلیون مترمربع بوده است (جدول شماره ۶).

در شش ماهه اول سال ۱۳۹۵، در استان اصفهان، تعداد ۶۲۴۸ دستگاه ساختمان تکمیل شده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۳۹/۰ درصد کاهش داشته است. هزینه ساخت این ساختمان‌ها و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها به ترتیب حدود ۲۱۹۰۹ میلیارد ریال و ۲/۹ میلیون مترمربع بوده است (جدول شماره ۶).

در شش ماهه اول سال ۱۳۹۵، در استان آذربایجان غربی تعداد ۵۰۶۹ دستگاه ساختمان با هزینه‌ای حدود ۱۷۶۹۶ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات ۲/۶ میلیون مترمربع تکمیل شده است که تعداد آن‌ها در مقایسه با دوره مشابه سال قبل ۶۹/۴ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۶).

۱-۳- ساختمان‌های مسکونی تکمیل شده :

در شش ماهه اول سال ۱۳۹۵، از کل تعداد ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری ایران ۴۹۳۷۳ دستگاه "مسکونی" بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۲۳/۱ درصد

کاهش نشان می‌دهد. هزینه بنای ساختمان‌های فوق حدود ۲۰۸۳۵۴ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها ۲۸/۵ میلیون مترمربع می‌باشد (جدول شماره ۶).

در شش ماهه مورد گزارش، میانگین هزینه بنای ساختمان‌های "مسکونی" تکمیل شده در مناطق شهری ایران ۴۲۲۰ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای ساختمان‌های فوق ۵۷۷ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها بیش از ۷/۳ میلیون ریال بوده است که در مقایسه با شش ماهه اول سال ۱۳۹۴ متوسط هزینه، متوسط سطح کل زیربنا و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها به ترتیب ۶/۴ درصد، ۲/۵ درصد و ۳/۷ درصد افزایش نشان می‌دهد (جدول شماره ۷ و ۸).

در استان تهران، تعداد ۶۴۵۸ دستگاه ساختمان "مسکونی" در شش ماهه اول سال ۱۳۹۵، توسط بخش خصوصی تکمیل گردیده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۲۹/۲ درصد کاهش نشان می‌دهد. هزینه ساخت این ساختمان‌ها بالغ بر ۶۰۳۱۰ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها حدود ۶/۷ میلیون مترمربع بوده است (جدول شماره ۶).

میانگین هزینه بنای ساختمان‌های فوق بالغ بر ۹۳۳۸ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای آن‌ها ۱۰۳۶ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها بالغ بر ۹/۰ میلیون ریال بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل متوسط هزینه، سطح کل زیربنا و هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها به ترتیب ۲۸/۴ درصد، ۲۲/۰ درصد و ۵/۳ درصد افزایش نشان می‌دهد (جدول شماره ۷ و ۸).

در استان اصفهان، تعداد ۵۵۹۵ دستگاه ساختمان "مسکونی" در شش ماهه اول سال ۱۳۹۵، توسط بخش خصوصی تکمیل گردیده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۳۷/۲ درصد کاهش داشته است. هزینه ساخت این ساختمان‌ها بیش از ۱۸۸۱۹ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها حدود ۲/۵ میلیون مترمربع بوده است (جدول شماره ۶).

متوسط هزینه بنای ساختمان‌های فوق‌بالغ بر ۳۳۶۳ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۴۴۴ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها حدود ۷/۶ میلیون ریال بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل متوسط هزینه، سطح کل زیربنا و هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها به ترتیب ۲۰/۷ درصد، ۱۱/۰ درصد و ۸/۶ درصد افزایش نشان می‌دهد (جدول شماره ۷ و ۸).

در استان آذربایجان غربی، تعداد ۳۸۵۵ دستگاه ساختمان "مسکونی" توسط بخش خصوصی تکمیل گردیده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۵۷/۵ درصد افزایش داشته است. هزینه بنای این ساختمان‌ها بیش از ۱۰۱۰۴ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها حدود ۱/۸ میلیون مترمربع بوده است (جدول شماره ۶).

میانگین هزینه بنای ساختمان‌های فوق‌بالغ بر ۲۶۲۱ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای آن‌ها ۴۵۸ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها ۵/۷ میلیون ریال بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل میانگین هزینه و سطح کل زیربنا به ترتیب ۸/۷ درصد و ۹/۱ درصد کاهش و هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها ۰/۵ درصد افزایش نشان می‌دهد. (جدول شماره ۷ و ۸).

۴- واحدهای مسکونی تکمیل شده :

در شش ماهه اول سال ۱۳۹۵، از کل تعداد ۵۴۱۹۴ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توام" تکمیل شده توسط بخش خصوصی، بناهای دارای یک واحد مسکونی با ۳۲/۱ درصد بیشترین سهم را دارا می‌باشد. همچنین ساختمان‌های شامل دو واحد مسکونی با ۲۲/۴ درصد و سه واحد مسکونی با ۱۴/۵ درصد در ردیف‌های بعدی قرار گرفته‌اند. تعداد کل واحدهای مسکونی ایجاد شده در ساختمان‌های فوق‌برابر ۲۲۳۰۱۱ دستگاه می‌باشد. متوسط سطح زیربنای این واحدهای مسکونی ۱۴۵ مترمربع بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۱/۴ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۹).

در شش ماهه مورد گزارش، از کل تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده، استان تهران ۲۱/۹ درصد، استان اصفهان ۸/۴ درصد و استان آذربایجان غربی ۶/۷ درصد را به خود اختصاص داده‌اند (جدول شماره ۱).

از تعداد ۶۸۳۴ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توام" تکمیل شده در استان تهران، ۳۰/۸ درصد را ساختمان‌های دارای هفت واحد مسکونی و بیشتر، ۲۷/۳ درصد را چهار واحد مسکونی و ۲۶/۵ درصد را سه واحد مسکونی تشکیل می‌دهند. تعداد کل واحدهای مسکونی تکمیل شده در این استان ۴۸۸۴۸ واحد می‌باشد. متوسط سطح زیربنای این واحدهای مسکونی ۱۴۷ مترمربع بوده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۶/۵ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۹).

در استان اصفهان، تعداد ۵۶۷۳ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توام" در شش ماهه اول سال ۱۳۹۵ تکمیل گردیده است. از این تعداد بناهای با دو واحد مسکونی ۴۴/۱ درصد، یک واحد مسکونی ۱۹/۳ درصد و سه واحد مسکونی ۱۶/۲ درصد را به خود اختصاص داده‌اند. تعداد کل واحدهای مسکونی تکمیل شده در این استان ۱۸۸۳۲ دستگاه می‌باشد. متوسط سطح زیربنای آن‌ها ۱۴۰ مترمربع بوده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۵/۴ درصد کاهش داشته است (جدول شماره ۹).

در شش ماهه اول سال ۱۳۹۵، تعداد ۴۸۹۴ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توام" در استان آذربایجان غربی تکمیل شده است که ۴۶/۱ درصد آن را ساختمان‌های دارای دو واحد مسکونی، ۲۰/۳ درصد را یک واحد مسکونی و ۱۶/۸ درصد را سه واحد مسکونی به خود اختصاص داده‌اند. ساختمان‌های فوق شامل ۱۴۹۴۳ واحد مسکونی می‌باشد. متوسط سطح زیربنای این واحدهای مسکونی ۱۶۴ مترمربع بوده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۱۸/۰ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۹).

توزیع تعداد واحدهای مسکونی بر اساس سطح زیربنا در جدول شماره ۱۰ آمده است.

جدول شماره ۱

خلاصه آمار فعالیت های ساختمانی در مناطق شهری استان های مختلف کشور

شش ماهه اول سال ۱۳۹۵

واحد های مسکونی تکمیل شده		ساختمان های تکمیل شده		ساختمان های شروع شده		سرمایه گذاری		استان
درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۱۰۰/۰	۲۲۳۰۱۱	۱۰۰/۰	۵۸۲۲۷	۱۰۰/۰	۵۵۶۹۸	۱۰۰/۰	۳۲۶۱۶۷۰۸۱	کل مناطق شهری
۴/۵	۱۰۰۶۴	۶/۱	۳۵۴۵	۴/۲	۲۳۱۳	۴/۱	۱۳۳۵۲۵۰۷	استان آذربایجان شرقی
۶/۷	۱۴۹۴۳	۸/۷	۵۰۶۹	۶/۰	۳۳۴۵	۵/۶	۱۸۱۷۴۹۴۸	استان آذربایجان غربی
۲/۱	۴۶۵۲	۲/۴	۱۳۷۷	۱/۸	۱۰۲۶	۱/۲	۳۸۰۵۲۲۹	استان اردبیل
۸/۴	۱۸۸۳۲	۱۰/۷	۶۲۴۸	۱۴/۶	۸۱۱۲	۹/۲	۳۰۰۱۲۸۷۹	استان اصفهان
۵/۶	۱۲۳۹۷	۲/۱	۱۱۹۷	۱/۲	۶۸۳	۴/۳	۱۴۱۵۳۸۵۰	استان البرز
۰/۸	۱۷۱۱	۰/۷	۴۱۰	۱/۸	۹۷۵	۱/۱	۳۴۳۴۷۶۵	استان ایلام
۰/۹	۲۰۴۱	۱/۲	۶۹۷	۱/۳	۷۳۲	۱/۲	۳۹۶۱۸۶۸	استان بوشهر
۲۱/۹	۴۸۸۴۸	۱۱/۹	۶۹۳۴	۹/۵	۵۲۷۳	۲۴/۵	۷۹۸۱۳۵۱۶	استان تهران
۱/۱	۲۵۳۹	۱/۴	۸۰۱	۱/۱	۵۹۸	۱/۰	۳۱۹۵۶۶۲	استان چهارمحال و بختیاری
۰/۶	۱۲۵۴	۰/۶	۳۷۰	۱/۱	۵۹۷	۰/۳	۹۸۳۲۰۸	استان خراسان جنوبی
۳/۷	۸۳۱۰	۳/۵	۲۰۴۸	۶/۲	۳۴۴۴	۵/۹	۱۹۳۰۷۱۳۰	استان خراسان رضوی
۱/۰	۲۲۷۶	۰/۸	۴۵۴	۱/۶	۸۸۷	۰/۴	۱۳۸۱۷۰۸	استان خراسان شمالی
۶/۳	۱۳۹۳۸	۷/۶	۴۴۴۷	۵/۶	۳۱۱۸	۴/۵	۱۴۵۳۱۰۱۰	استان خوزستان
۰/۶	۱۲۶۷	۱/۰	۵۶۰	۳/۰	۱۶۴۵	۱/۲	۳۹۱۳۳۵۷	استان زنجان
۰/۶	۱۲۶۹	۰/۵	۲۹۱	۱/۲	۶۶۲	۰/۹	۲۹۴۶۶۲۹	استان سمنان
۰/۶	۱۳۵۵	۱/۳	۷۶۷	۱/۵	۸۳۸	۰/۶	۱۹۰۴۶۱۱	استان سیستان و بلوچستان
۴/۴	۹۷۳۵	۶/۱	۳۵۳۲	۴/۵	۲۵۰۴	۶/۸	۲۲۱۹۷۲۹۹	استان فارس
۳/۵	۷۸۸۶	۲/۳	۱۳۲۱	۱/۰	۵۸۴	۱/۲	۴۰۱۵۳۸۹	استان قزوین
۲/۱	۴۷۷۴	۱/۸	۱۰۶۶	۳/۴	۱۸۸۵	۲/۶	۸۳۴۴۳۳۸	استان قم
۲/۷	۶۱۰۴	۱/۵	۸۸۰	۲/۰	۱۱۰۱	۱/۴	۴۶۴۸۷۰۲	استان کردستان

ادامه جدول شماره ۱

خلاصه آمار فعالیت های ساختمانی در مناطق شهری استان های مختلف کشور

شش ماهه اول سال ۱۳۹۵

واحد های مسکونی تکمیل شده		ساختمان های تکمیل شده		ساختمان های شروع شده		سرمایه گذاری		استان
درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۱/۹	۴۲۰۹	۳/۶	۲۰۷۲	۲/۸	۱۵۶۰	۲/۲	۷۱۰۵۳۹۴	استان کرمان
۲/۴	۵۴۴۸	۱/۵	۸۶۹	۱/۵	۸۳۱	۱/۳	۴۱۱۵۴۴۹	استان کرمانشاه
۰/۵	۱۱۵۰	۰/۸	۴۶۹	۰/۷	۴۰۴	۰/۵	۱۶۹۵۴۵۲	استان کهگیلویه و بویراحمد
۲/۱	۴۷۲۷	۱/۶	۹۰۵	۱/۵	۸۱۲	۱/۸	۵۷۱۲۲۴۲	استان گلستان
۲/۸	۶۳۱۲	۲/۰	۱۱۸۴	۱/۸	۹۹۷	۲/۴	۷۶۸۵۰۵۹	استان گیلان
۰/۹	۲۱۱۴	۱/۲	۶۸۶	۱/۷	۹۳۹	۱/۳	۴۱۰۳۵۲۱	استان لرستان
۲/۳	۵۱۶۳	۴/۴	۲۵۷۴	۳/۸	۲۱۳۲	۳/۷	۱۲۱۳۱۴۳۵	استان مازندران
۲/۰	۴۵۵۵	۳/۳	۱۹۴۷	۱/۵	۸۵۲	۱/۵	۴۹۷۴۱۹۳	استان مرکزی
۲/۱	۴۶۱۷	۰/۶	۳۶۳	۰/۵	۲۷۳	۱/۷	۵۵۳۸۰۶۲	استان هرمزگان
۱/۹	۴۳۱۲	۱/۶	۹۳۱	۳/۶	۱۹۸۴	۲/۹	۹۶۰۱۵۵۵	استان همدان
۲/۸	۶۲۰۷	۷/۲	۴۲۱۳	۸/۲	۴۵۹۲	۲/۹	۹۴۲۶۲۱۴	استان یزد

جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

شش ماهه اول سال ۱۳۹۵

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
-۳۹/۵	۱۰۰/۰	۵۴۷۵۹۶۴۵	-۱۳/۶	۱۰۰/۰	۱۸۲۲۱۶۶۴۴	۰/۱	۱۰۰/۰	۸۹۱۹۰۷۹۲	-۱۶/۵	۱۰۰/۰	۳۲۶۱۶۷۰۸۱	کل مناطق شهری
-۳۶/۶	۷۴/۲	۴۰۶۱۶۵۷۲	-۱۴/۶	۷۳/۶	۱۳۴۰۲۷۹۴۳	-۳/۲	۶۷/۴	۶۰۰۸۷۴۲۶	-۱۷/۱	۷۲/۰	۲۳۴۷۳۱۹۴۰	مسکونی
-۵۹/۴	۱۴/۶	۷۹۹۷۱۳۵	-۹/۱	۱۱/۳	۲۰۶۰۰۸۷۱	۴/۵	۱۴/۰	۱۲۴۸۳۰۶۴	-۲۴/۴	۱۲/۶	۴۱۰۸۱۰۶۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۸/۶	۱۱/۲	۶۱۴۵۹۳۹	-۱۲/۰	۱۵/۱	۲۷۵۸۷۸۳۱	۱۰/۴	۱۸/۶	۱۶۶۲۰۳۰۲	-۵/۲	۱۵/۴	۵۰۳۵۴۰۷۳	غیر مسکونی
-۶۷/۶	۱۰۰/۰	۱۵۹۳۳۰۲	-۵/۲	۱۰۰/۰	۹۰۸۱۳۰۲	-۴۰/۳	۱۰۰/۰	۲۶۷۷۹۰۳	-۲۹/۷	۱۰۰/۰	۱۳۳۵۲۵۰۷	استان آذربایجان شرقی
-۶۹/۶	۸۲/۸	۱۳۱۸۶۰۹	-۱۳/۱	۷۴/۶	۶۷۷۳۰۱۴	-۴۳/۶	۷۱/۰	۱۹۰۱۶۱۷	-۳۵/۶	۷۴/۸	۹۹۹۳۳۴۰	مسکونی
-۴۵/۵	۹/۸	۱۵۶۱۸۹	۲۹/۲	۱۳/۵	۱۲۲۸۶۸۰	-۴۱/۳	۱۳/۸	۳۷۰۱۷۰	-۶/۱	۱۳/۱	۱۷۵۵۰۳۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۵۸/۶	۷/۴	۱۱۸۵۰۴	۲۹/۳	۱۱/۹	۱۰۷۹۶۰۸	-۱۶/۲	۱۵/۲	۴۰۶۱۱۶	-۰/۱	۱۲/۰	۱۶۰۴۲۲۹	غیر مسکونی
۱۸۰/۱	۱۰۰/۰	۵۱۳۸۱۸۰	-۲۲/۶	۱۰۰/۰	۹۴۶۴۹۰۳	-۱۰/۲	۱۰۰/۰	۳۵۷۱۸۶۶	۰/۸	۱۰۰/۰	۱۸۱۷۴۹۴۸	استان آذربایجان غربی
۱۷/۰	۳۲/۱	۱۶۴۸۷۷۷	-۲/۲	۶۹/۸	۶۶۰۴۸۳۳	۱۰/۵	۷۰/۰	۲۴۹۹۱۰۶	۳/۲	۵۹/۲	۱۰۷۵۲۷۱۶	مسکونی
□	۶۶/۹	۳۴۳۶۶۱۹	-۵۲/۹	۲۱/۵	۲۰۳۱۹۹۶	-۴۴/۲	۲۵/۹	۹۲۳۶۷۲	۲/۷	۳۵/۲	۶۳۹۲۲۸۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۶۸/۹	۱/۰	۵۲۷۸۵	-۲۸/۹	۸/۷	۸۲۸۰۷۴	۱۳۶/۹	۴/۲	۱۴۹۰۸۸	-۲۶/۳	۵/۷	۱۰۲۹۹۴۷	غیر مسکونی
-۴۴/۹	۱۰۰/۰	۷۸۸۸۷۴	۲۶/۳	۱۰۰/۰	۱۸۹۳۳۰۸	-۳۵/۳	۱۰۰/۰	۱۱۲۳۰۴۷	-۱۸/۵	۱۰۰/۰	۳۸۰۵۲۲۹	استان اردبیل
-۵۳/۹	۷۵/۵	۵۹۵۹۱۱	۳۶/۹	۷۵/۶	۱۴۳۰۸۱۴	-۴۴/۸	۷۲/۳	۸۱۱۹۰۷	-۲۵/۵	۷۴/۶	۲۸۳۸۶۳۲	مسکونی
۵۲/۹	۱۰/۳	۸۱۱۷۸	-۱۹/۸	۱۴/۶	۲۷۶۱۹۲	۲/۶	۱۹/۰	۲۱۳۲۲۴	-۵/۷	۱۵/۰	۵۷۰۵۹۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۸/۵	۱۴/۲	۱۱۱۷۸۵	۷۰/۰	۹/۸	۱۸۶۳۰۳	۷۰/۶	۸/۷	۹۷۹۱۶	۵۵/۹	۱۰/۴	۳۹۶۰۰۴	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۴

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

شش ماهه اول سال ۱۳۹۵

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
-۴۲/۳	۱۰۰/۰	۴۰۶۳۰۷۲	-۱۱/۴	۱۰۰/۰	۱۸۱۶۷۵۶۹	۷۲/۳	۱۰۰/۰	۷۷۸۲۲۳۸	-۶/۴	۱۰۰/۰	۳۰۰۱۲۸۷۹	استان اصفهان
-۴۰/۱	۸۱/۱	۳۲۹۶۰۲۴	-۱۲/۳	۷۴/۷	۱۳۵۷۶۲۰۹	۵۲/۲	۶۹/۲	۵۳۸۳۲۸۱	-۹/۲	۷۴/۲	۲۲۲۵۵۵۱۴	مسکونی
-۳۹/۷	۵/۲	۲۱۲۵۲۰	۱۳/۱	۶/۶	۱۱۹۱۱۶۱	۹۳/۰	۲/۴	۱۸۷۴۷۰	۵/۹	۵/۳	۱۵۹۱۱۵۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۵۳/۵	۱۳/۶	۵۵۴۵۲۹	-۱۴/۶	۱۸/۷	۳۴۰۰۱۹۸	۱۵۰/۲	۲۸/۴	۲۲۱۱۴۸۶	۱/۸	۲۰/۵	۶۱۶۶۲۱۴	غیر مسکونی
-۳۹/۴	۱۰۰/۰	۲۵۷۷۳۲۱	-۲۱/۶	۱۰۰/۰	۷۲۲۸۵۲۴	۲۰/۸	۱۰۰/۰	۴۳۴۸۰۰۵	-۱۷/۱	۱۰۰/۰	۱۴۱۵۳۸۵۰	استان البرز
-۳۶/۶	۹۳/۵	۲۴۰۹۱۸۲	-۳۴/۷	۷۳/۳	۵۲۹۶۶۲۶	-۷/۴	۵۲/۱	۲۲۶۵۶۰۲	-۳۰/۵	۷۰/۵	۹۹۷۱۴۰۹	مسکونی
-۳۳/۱	۳/۳	۸۴۲۶۰	۳۵/۱	۱۱/۶	۸۴۱۳۹۶	-۶۶/۸	۰/۹	۳۷۶۵۸	۱۱/۷	۶/۸	۹۶۳۳۱۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۷۴/۵	۳/۳	۸۳۸۱۷۹	۱۲۳/۵	۱۵/۱	۱۰۹۰۵۰۲	۹۷/۰	۴۷/۰	۲۰۴۴۷۴۶	۷۳/۵	۲۲/۷	۳۲۱۹۱۲۷	غیر مسکونی
۲۴۳/۲	۱۰۰/۰	۷۹۶۵۳۷	۴۲/۴	۱۰۰/۰	۱۶۲۶۳۷۹	۲۰۶/۹	۱۰۰/۰	۱۰۱۱۸۴۹	۱۰۱/۵	۱۰۰/۰	۳۴۳۴۷۶۵	استان ایلام
۱۱۶/۸	۵۸/۵	۴۶۶۱۰۵	۷۲/۵	۸۸/۹	۱۴۴۵۵۸۶	۳۷۱/۶	۶۳/۶	۶۴۳۷۹۱	۱۱۴/۸	۷۴/۴	۲۵۵۵۴۸۲	مسکونی
□	۱۳/۶	۱۰۸۵۵۷	-۳۷/۸	۹/۷	۱۵۷۱۲۱	۸۷/۹	۳۴/۴	۳۴۸۲۷۱	۳۴/۹	۱۷/۹	۶۱۳۹۴۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
⊖	۲۷/۹	۲۲۱۸۱۴	-۵۴/۳	۱/۵	۲۳۶۷۲	۱۵۱/۵	۲/۰	۱۹۷۸۷	۳۴۴/۹	۷/۷	۲۶۵۳۳۴	غیر مسکونی
۲۶/۳	۱۰۰/۰	۳۵۸۴۶۱	-۱۵/۴	۱۰۰/۰	۲۹۵۴۸۵۷	-۵۴/۰	۱۰۰/۰	۶۴۸۵۵۰	-۲۳/۶	۱۰۰/۰	۳۹۶۱۸۶۸	استان بوشهر
۴۱/۲	۷۶/۵	۲۷۴۲۷۷	-۱۳/۸	۵۲/۳	۱۵۴۶۷۹۷	-۱۶/۹	۷۶/۰	۴۹۲۶۸۳	-۱۰/۳	۵۸/۴	۲۳۱۳۷۵۷	مسکونی
-۴۹/۸	۱۰/۳	۳۶۸۴۴	۱۵/۵	۲۵/۳	۷۴۸۲۸۷	-۸۶/۸	۱۳/۶	۸۸۳۵۱	-۳۷/۲	۲۲/۰	۸۷۳۴۸۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۹۰/۳	۱۳/۲	۴۷۳۴۰	-۳۷/۲	۲۲/۳	۶۵۹۷۷۴	-۵۴/۲	۱۰/۴	۶۷۵۱۵	-۳۶/۲	۱۹/۶	۷۷۴۶۲۹	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۴

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

شش ماهه اول سال ۱۳۹۵

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
-۳۷/۴	۱۰۰/۰	۱۱۵۰۱۶۳۵	-۱۵/۳	۱۰۰/۰	۴۷۳۰۸۲۹۵	-۳۶/۸	۱۰۰/۰	۲۱۰۰۳۵۸۶	-۲۵/۷	۱۰۰/۰	۷۹۸۱۳۵۱۶	استان تهران
-۴۲/۷	۸۵/۲	۹۸۰۱۹۶۷	-۱۹/۰	۸۰/۳	۳۷۹۸۵۱۹۰	-۲۷/۳	۷۹/۳	۱۶۶۴۵۹۰۲	-۲۵/۹	۸۰/۷	۶۴۴۳۳۰۵۹	مسکونی
۱۶۲/۷	۷/۶	۸۷۸۰۳۰	-۶/۶	۶/۷	۳۱۶۷۴۳۸	-۵۴/۲	۹/۰	۱۸۹۷۱۵۰	-۲۴/۵	۷/۴	۵۹۴۲۶۱۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۱۱/۲	۷/۱	۸۲۱۶۳۸	۱۰/۴	۱۳/۰	۶۱۵۵۶۶۶	-۶۰/۲	۱۱/۷	۲۴۶۰۵۳۴	-۲۵/۶	۱۱/۸	۹۴۳۷۸۳۸	غیر مسکونی
۱۶۵/۵	۱۰۰/۰	۷۰۲۴۷۶	-۳۴/۲	۱۰۰/۰	۱۹۴۹۷۱۸	-۶۵/۶	۱۰۰/۰	۵۴۳۴۶۸	-۳۳/۵	۱۰۰/۰	۳۱۹۵۶۶۲	استان چهارمحال و بختیاری
۱۹۰/۹	۸۵/۲	۵۹۸۲۱۹	-۲۹/۲	۸۵/۱	۱۶۵۹۹۳۸	-۶۸/۳	۵۶/۶	۳۰۷۷۳۲	-۲۷/۲	۸۰/۳	۲۵۶۵۸۸۸	مسکونی
۲۶/۴	۳/۲	۲۲۲۸۰	-۵۲/۸	۹/۴	۱۸۴۰۸۲	-۲۰/۷	۲۶/۲	۱۴۲۵۱۴	-۴۰/۶	۱۰/۹	۳۴۸۸۷۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۹۸/۵	۱۱/۷	۸۱۹۷۸	-۵۳/۵	۵/۴	۱۰۵۶۹۹	-۷۸/۲	۱۷/۲	۹۳۲۲۲	-۵۹/۷	۸/۸	۲۸۰۸۹۹	غیر مسکونی
-۵۷/۹	۱۰۰/۰	۱۳۸۶۰۰	۳/۷	۱۰۰/۰	۵۶۶۳۹۳	-۳/۶	۱۰۰/۰	۲۷۸۲۱۵	-۱۵/۵	۱۰۰/۰	۹۸۳۲۰۸	استان خراسان جنوبی
-۵۷/۲	۵۸/۴	۸۰۹۶۲	۲۴/۳	۸۵/۵	۴۸۴۰۶۴	۰/۹	۷۵/۹	۲۱۱۲۲۷	-۱/۴	۷۹/۰	۷۷۶۲۵۳	مسکونی
-۲۴/۳	۱۵/۰	۲۰۷۴۴	۳۸/۳	۵/۳	۳۰۰۳۵	□	۱۰/۲	۲۸۲۷۲	۵۴/۹	۸/۰	۷۹۰۵۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۶۷/۲	۲۶/۶	۳۶۸۹۴	-۶۱/۲	۹/۲	۵۲۲۹۴	-۵۰/۰	۱۳/۹	۳۸۷۱۶	-۶۰/۶	۱۳/۰	۱۲۷۹۰۴	غیر مسکونی
-۳/۶	۱۰۰/۰	۳۶۹۹۹۳۶	-۱/۶	۱۰۰/۰	۱۰۷۵۷۱۳۸	۳۴/۶	۱۰۰/۰	۴۸۵۰۰۵۶	۵/۱	۱۰۰/۰	۱۹۳۰۷۱۳۰	استان خراسان رضوی
-۳۲/۳	۵۹/۴	۲۱۹۶۸۰۴	-۱۲/۸	۶۵/۰	۶۹۹۱۷۷۸	۷۶/۸	۷۹/۴	۳۸۵۲۳۵۳	-۳/۰	۶۷/۵	۱۳۰۴۰۹۳۵	مسکونی
۳۰۷/۷	۱۷/۱	۶۳۱۴۵۵	۳۸/۶	۱۱/۴	۱۲۲۴۴۲۴	۵/۹	۱۴/۳	۶۹۴۸۶۸	۵۰/۵	۱۳/۲	۲۵۵۰۷۴۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۹۹/۷	۲۳/۶	۸۷۱۶۷۷	۲۵/۷	۲۳/۶	۲۵۴۰۹۳۷	-۶۰/۵	۶/۲	۳۰۲۸۳۴	۱۵/۲	۱۹/۲	۳۷۱۵۴۴۸	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۴

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

شش ماهه اول سال ۱۳۹۵

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۱۵۹/۰	۱۰۰/۰	۲۷۵۲۷۸	-۶۶/۹	۱۰۰/۰	۵۹۹۴۲۳	۷۶/۵	۱۰۰/۰	۵۰۷۰۰۷	-۳۷/۳	۱۰۰/۰	۱۳۸۱۷۰۸	استان خراسان شمالی
												مسکونی
۱۳۶/۵	۶۷/۸	۱۸۶۶۰۷	-۳/۴	۷۲/۱	۴۳۲۲۱۹	۶۴/۱	۶۸/۸	۳۴۸۹۵۶	۳۰/۹	۷۰/۰	۹۶۷۷۸۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۴۸/۷	۱۶/۱	۴۴۳۵۵	۵۴/۸	۱۲/۹	۷۷۲۰۲	۴۷۵/۲	۲۵/۰	۱۲۶۸۱۱	۱۷۶/۷	۱۸/۰	۲۴۸۳۶۸	غیر مسکونی
۳۶۳/۴	۱۶/۱	۴۴۳۱۶	-۹۳/۱	۱۵/۰	۹۰۰۰۲	-۴۰/۶	۶/۲	۳۱۲۴۰	-۸۷/۹	۱۲/۰	۱۶۵۵۵۸	
-۱۹/۸	۱۰۰/۰	۲۴۲۳۹۰۴	۳/۳	۱۰۰/۰	۸۷۴۵۱۰۲	۵/۱	۱۰۰/۰	۳۳۶۲۰۰۴	-۱/۱	۱۰۰/۰	۱۴۵۳۱۰۱۰	استان خوزستان
												مسکونی
-۳۳/۱	۷۰/۶	۱۷۱۱۲۷۸	۳/۹	۶۷/۹	۵۹۳۸۵۸۴	۳۵/۸	۷۷/۳	۲۵۹۹۳۰۸	۰/۶	۷۰/۵	۱۰۲۴۹۱۷۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۷۶/۰	۱۹/۵	۴۷۳۲۶۶	-۳۱/۱	۱۴/۹	۱۳۰۰۱۱۹	-۱۱/۹	۱۷/۰	۵۷۰۲۰۶	-۱۱/۸	۱۶/۱	۲۳۴۳۵۹۱	غیر مسکونی
-۲۹/۸	۹/۹	۲۳۹۳۵۹	۷۵/۰	۱۷/۲	۱۵۰۶۳۹۸	-۶۹/۸	۵/۷	۱۹۲۴۹۱	۵/۴	۱۳/۳	۱۹۳۸۲۴۸	
-۵۰/۱	۱۰۰/۰	۴۶۷۹۳۲	-۱۴/۹	۱۰۰/۰	۲۱۶۳۵۵۱	۶۴/۶	۱۰۰/۰	۱۲۸۱۸۷۴	-۸/۱	۱۰۰/۰	۳۹۱۳۳۵۷	استان زنجان
												مسکونی
-۷۲/۴	۴۳/۶	۲۰۳۹۸۸	-۲۰/۹	۷۱/۴	۱۵۴۴۹۲۷	۹۱/۲	۸۱/۲	۱۰۴۱۱۸۳	-۱۳/۸	۷۱/۳	۲۷۹۰۰۹۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۶۴/۵	۴/۸	۲۲۳۸۵	-۳۳/۹	۲/۵	۵۳۹۵۳	۲۸۲/۹	۶/۷	۸۶۲۹۳	-۲/۸	۴/۲	۱۶۲۶۳۱	غیر مسکونی
۷۷/۳	۵۱/۶	۲۴۱۵۵۹	۱۱/۶	۲۶/۱	۵۶۴۶۷۲	-۲۷/۱	۱۲/۰	۱۵۴۳۹۸	۱۲/۵	۲۴/۵	۹۶۰۶۲۸	
-۳۶/۱	۱۰۰/۰	۵۳۵۶۹۹	-۱۲/۴	۱۰۰/۰	۱۵۰۰۰۴۳	۳/۳	۱۰۰/۰	۹۱۰۸۸۸	-۱۴/۲	۱۰۰/۰	۲۹۴۶۶۲۹	استان سمنان
												مسکونی
-۴۳/۴	۶۰/۰	۳۲۱۴۶۸	۱۳/۲	۴۷/۵	۷۱۱۹۴۳	۱۱۶/۶	۶۲/۲	۵۶۶۶۸۳	۹/۷	۵۴/۳	۱۶۰۰۰۹۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۹۴/۴	۲/۰	۱۰۵۱۰	۶۲/۲	۱۹/۳	۲۸۹۹۶۰	۳۸۱/۶	۲۴/۱	۲۱۹۴۴۲	۲۶/۴	۱۷/۶	۵۱۹۹۱۲	غیر مسکونی
۱۴۵/۰	۳۸/۰	۲۰۳۷۲۰	-۴۵/۰	۳۳/۲	۴۹۸۱۴۰	-۷۸/۳	۱۳/۷	۱۲۴۷۶۳	-۴۷/۱	۲۸/۱	۸۲۶۶۲۴	

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۴

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

شش ماهه اول سال ۱۳۹۵

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
-۸/۵	۱۰۰/۰	۳۶۱۲۷۸	-۱۸/۵	۱۰۰/۰	۱۰۰۴۸۷۸	-۴/۸	۱۰۰/۰	۵۳۸۴۵۵	-۱۳/۲	۱۰۰/۰	۱۹۰۴۶۱۱	استان سیستان و بلوچستان
-۲۴/۳	۶۷/۹	۲۴۵۲۰۴	-۲۴/۱	۷۴/۷	۷۵۰۵۰۰	-۶/۵	۸۳/۳	۴۴۸۳۴۰	-۱۹/۴	۷۵/۸	۱۴۴۴۰۴۴	مسکونی
۴۴/۰	۲۲/۳	۸۰۵۹۷	۱۱/۸	۱۹/۶	۱۹۶۷۰۶	-۷۶/۶	۲/۸	۱۵۱۴۵	-۱/۵	۱۵/۴	۲۹۲۴۴۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۳۲/۹	۹/۸	۳۵۴۷۷	-۱۶/۱	۵/۷	۵۷۶۷۳	۲۵۶/۷	۱۳/۹	۷۴۹۷۱	۶۰/۲	۸/۸	۱۶۸۱۲۰	غیر مسکونی
-۵۱/۶	۱۰۰/۰	۳۱۶۲۲۹۵	-۲۲/۹	۱۰۰/۰	۱۲۹۰۹۰۷۵	۱۱/۱	۱۰۰/۰	۶۱۲۵۹۲۹	-۲۲/۹	۱۰۰/۰	۲۲۱۹۷۳۹۹	استان فارس
-۵۵/۰	۸۶/۲	۲۷۲۴۵۷۵	-۲۸/۷	۷۸/۴	۱۰۱۲۱۱۹۱	۱۰/۸	۸۰/۲	۴۹۱۰۲۸۴	-۲۸/۰	۸۰/۰	۱۷۷۵۶۰۵۰	مسکونی
۱۳۳/۸	۹/۰	۲۸۵۱۸۸	-۱۶/۹	۷/۱	۹۱۸۴۴۸	-۱۸/۲	۵/۶	۳۴۴۱۷۹	-۶/۱	۷/۰	۱۵۴۷۸۱۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۵۶/۷	۴/۸	۱۵۲۵۳۲	۲۹/۴	۱۴/۵	۱۸۶۹۴۳۵	۳۱/۲	۱۴/۲	۸۷۱۴۶۵	۱۷/۶	۱۳/۰	۲۸۹۳۴۳۳	غیر مسکونی
۱۰/۴	۱۰۰/۰	۷۳۵۵۳۲	۳۰/۰	۱۰۰/۰	۲۷۵۶۱۳۹	-۵۰/۶	۱۰۰/۰	۵۲۳۷۱۹	۴/۴	۱۰۰/۰	۴۰۱۵۳۸۹	استان قزوین
۹/۷	۸۲/۵	۶۰۶۴۸۹	۳۳/۲	۵۴/۱	۱۴۹۱۲۷۱	-۴۸/۶	۷۰/۱	۳۶۷۱۶۸	۳/۳	۶۱/۴	۲۴۶۴۹۲۸	مسکونی
-۱۷/۰	۷/۲	۵۳۰۶۵	۱۹/۳	۱۲/۸	۳۵۲۵۱۳	-۵۳/۲	۱۱/۶	۶۰۷۲۹	-۴/۷	۱۱/۶	۴۶۶۳۰۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۳/۵	۱۰/۳	۷۵۹۷۸	۲۹/۳	۳۳/۱	۹۱۲۳۵۴	-۵۵/۶	۱۸/۳	۹۵۸۲۲	۱۱/۶	۲۷/۰	۱۰۸۴۱۵۴	غیر مسکونی
-۶/۵	۱۰۰/۰	۱۸۳۸۱۱۳	-۲۵/۸	۱۰۰/۰	۳۸۵۵۱۵۸	۱۱۷/۹	۱۰۰/۰	۲۶۵۰۹۶۷	-۰/۴	۱۰۰/۰	۸۳۴۴۲۳۸	استان قم
-۳۲/۰	۵۹/۱	۱۰۸۶۸۹۰	۸/۰	۶۲/۲	۲۳۹۷۴۸۸	۱۶۱/۶	۷۲/۶	۱۹۲۵۷۵۳	۱۸/۸	۶۴/۸	۵۴۱۰۱۳۱	مسکونی
۶۶/۹	۱۷/۱	۳۱۴۶۱۳	-۱۷/۳	۱۶/۲	۶۲۲۹۵۳	۳۰/۴	۱۱/۴	۳۰۰۹۹۲	۵/۶	۱۴/۸	۱۲۳۸۵۵۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۴۵/۱	۲۳/۸	۴۳۶۶۱۰	-۶۲/۵	۲۱/۷	۸۳۴۷۱۷	۷۰/۱	۱۶/۰	۴۲۴۲۲۱	-۳۶/۱	۲۰/۳	۱۶۹۵۵۴۸	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۴

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

شش ماهه اول سال ۱۳۹۵

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
-۶۵/۱	۱۰۰/۰	۸۹۰۵۶۸	-۱۹/۳	۱۰۰/۰	۱۶۵۹۵۴۰	۶۹/۳	۱۰۰/۰	۲۰۹۸۵۹۴	-۲۰/۵	۱۰۰/۰	۴۶۴۸۷۰۲	استان کردستان
-۶۷/۱	۷۹/۸	۷۱۱۱۰۷	-۲۴/۹	۷۸/۸	۱۳۰۷۴۲۷	۸۷/۱	۸۷/۸	۱۸۴۳۲۰۸	-۲۱/۰	۸۳/۱	۳۸۶۱۷۴۲	مسکونی
-۵۸/۵	۱۷/۴	۱۵۵۱۳۴	۱۵/۳	۱۶/۳	۲۷۰۱۷۷	۴۱/۰	۹/۷	۲۰۳۶۹۰	-۱۶/۴	۱۳/۵	۶۲۹۰۰۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۷/۴	۲/۷	۲۴۳۲۸	۱/۲	۴/۹	۸۱۹۳۶	-۵۳/۰	۲/۵	۵۱۶۹۵	-۲۵/۴	۳/۴	۱۵۷۹۵۹	غیر مسکونی
۲۱/۷	۱۰۰/۰	۲۴۳۴۸۶۵	-۱۳/۲	۱۰۰/۰	۳۳۱۴۲۱۰	-۱۹/۸	۱۰۰/۰	۱۳۵۶۳۲۰	-۵/۴	۱۰۰/۰	۷۱۰۵۳۹۴	استان کرمان
۱۴/۸	۸۹/۴	۲۱۷۶۹۸۳	-۷/۶	۷۶/۷	۲۵۴۰۶۹۳	-۲/۱	۷۶/۳	۱۰۳۵۲۴۷	۰/۹	۸۱/۰	۵۷۵۲۹۲۳	مسکونی
۱۱۲/۶	۴/۴	۱۰۶۲۰۳	-۳۷/۲	۱۰/۵	۳۴۸۹۷۵	-۶۸/۲	۹/۲	۱۲۵۱۶۲	-۴۱/۹	۸/۲	۵۸۰۳۴۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۷۹/۵	۶/۲	۱۵۱۶۷۹	-۱۶/۸	۱۲/۸	۴۲۴۵۴۲	-۱۸/۲	۱۴/۴	۱۹۵۹۱۱	-۴/۰	۱۰/۹	۷۷۲۱۳۲	غیر مسکونی
-۱۹/۸	۱۰۰/۰	۱۱۷۸۱۶۹	-۳۶/۹	۱۰۰/۰	۲۲۶۷۴۹۴	۷۹/۵	۱۰۰/۰	۶۶۹۷۸۶	-۲۴/۳	۱۰۰/۰	۴۱۱۵۴۴۹	استان کرمانشاه
-۳/۹	۹۲/۲	۱۰۸۶۴۹۶	-۳۶/۸	۷۷/۴	۱۷۵۵۷۹۱	۸۷/۹	۹۳/۷	۶۲۷۵۸۸	-۱۸/۲	۸۴/۳	۳۴۶۹۸۷۶	مسکونی
-۸۳/۵	۴/۷	۵۵۴۱۴	-۲۳/۲	۲۰/۴	۴۶۳۱۸۷	-۵۷/۴	۲/۴	۱۶۳۱۲	-۴۵/۲	۱۳/۰	۵۳۴۹۱۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
□	۳/۱	۳۶۲۵۹	-۷۶/۸	۲/۱	۴۸۵۱۵	□	۳/۹	۲۵۸۸۶	-۴۸/۳	۲/۷	۱۱۰۶۶۰	غیر مسکونی
۱۳۰/۷	۱۰۰/۰	۶۲۴۵۶۷	۲۳/۷	۱۰۰/۰	۶۱۶۸۶۱	۳۸/۷	۱۰۰/۰	۴۵۴۰۲۴	۵۴/۶	۱۰۰/۰	۱۶۹۵۴۵۲	استان کهگیلویه و بویراحمد
۲۲۸/۱	۸۸/۲	۵۵۰۹۶۵	-۴/۴	۶۲/۱	۳۸۲۷۶۷	۶۶/۱	۶۶/۶	۳۰۲۳۹۳	۶۴/۷	۷۲/۹	۱۲۳۶۱۲۵	مسکونی
-۸/۳	۹/۹	۶۱۷۹۱	۱۰۷/۷	۲۴/۶	۱۵۱۷۰۰	-۹/۵	۱۱/۳	۵۱۳۴۱	۳۴/۳	۱۵/۶	۲۶۴۸۳۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۶۶/۷	۱/۹	۱۱۸۱۲	۲۲۴/۸	۱۳/۴	۸۲۳۹۴	۱۳/۴	۲۲/۱	۱۰۰۲۹۰	۳۰/۳	۱۱/۵	۱۹۴۴۹۶	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۴

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

شش ماهه اول سال ۱۳۹۵

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۴/۰	۱۰۰/۰	۱۲۸۹۹۰۸	۲۰/۷	۱۰۰/۰	۳۴۶۴۴۴۱	۱۳/۶	۱۰۰/۰	۹۵۷۸۹۳	۱۵/۳	۱۰۰/۰	۵۷۱۲۲۴۲	استان گلستان
۸/۱	۴۵/۸	۵۹۰۳۰۰	۳۴/۰	۵۳/۲	۱۸۴۳۷۵۰	-۴/۶	۳۴/۹	۳۳۴۶۶۴	۲۱/۸	۴۸/۵	۲۷۶۸۷۱۴	مسکونی
۳۹/۷	۱۸/۷	۲۴۱۷۰۹	-۲۶/۹	۱۴/۰	۴۸۳۵۷۰	-۱۸/۰	۲۰/۸	۱۹۸۷۶۵	-۱۴/۲	۱۶/۲	۹۲۴۰۴۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۱۲/۲	۳۵/۵	۴۵۷۹۰۰	۳۶/۵	۳۲/۸	۱۱۳۷۱۲۱	۶۹/۹	۴۴/۳	۴۲۴۴۶۳	۲۵/۸	۳۵/۴	۲۰۱۹۴۸۴	غیر مسکونی
-۴۲/۳	۱۰۰/۰	۸۹۸۵۳۶	۶/۹	۱۰۰/۰	۵۱۸۹۰۳۱	-۲۵/۱	۱۰۰/۰	۱۵۹۷۴۹۲	-۱۰/۱	۱۰۰/۰	۷۶۸۵۰۵۹	استان گیلان
-۴۱/۹	۸۴/۳	۷۵۷۰۱۹	۲/۹	۶۸/۵	۳۵۵۲۷۳۱	-۲۶/۵	۶۵/۶	۱۰۴۷۱۷۵	-۱۳/۳	۶۹/۷	۵۳۵۶۹۲۶	مسکونی
-۲۴/۰	۷/۴	۶۶۶۵۰	۵۵/۹	۱۸/۶	۹۶۷۷۴۲	۱۳/۰	۱۹/۲	۳۰۶۹۲۸	۳۶/۹	۱۷/۵	۱۳۴۱۳۲۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۵۵/۴	۸/۳	۷۴۸۶۸	-۱۴/۳	۱۲/۹	۶۶۸۵۵۷	-۴۴/۳	۱۵/۲	۲۴۳۳۸۸	-۲۸/۸	۱۲/۸	۹۸۶۸۱۳	غیر مسکونی
-۹/۲	۱۰۰/۰	۵۳۲۸۵۸	۴۵/۰	۱۰۰/۰	۲۳۱۳۸۴۱	۲۷/۳	۱۰۰/۰	۱۲۵۶۸۲۳	۲۹/۵	۱۰۰/۰	۴۱۰۳۵۲۱	استان لرستان
-۲۵/۶	۷۴/۹	۳۹۹۱۰۶	۳۴/۵	۶۷/۴	۱۵۵۹۱۵۶	-۷/۳	۶۸/۶	۸۶۱۵۷۰	۷/۴	۶۸/۷	۲۸۱۹۸۳۲	مسکونی
۱۲۹/۷	۱۴/۱	۷۴۹۸۶	۱۱۱/۷	۳۰/۲	۶۹۸۰۳۳	□	۳۰/۳	۳۸۱۳۳۱	۱۸۲/۸	۲۸/۱	۱۱۵۴۳۴۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۳۱/۹	۱۱/۰	۵۸۷۶۶	-۴۶/۹	۲/۴	۵۶۶۵۲	۱۲/۵	۱/۱	۱۳۹۲۲	-۵/۵	۳/۲	۱۲۹۳۴۰	غیر مسکونی
-۵۱/۹	۱۰۰/۰	۱۷۸۶۶۱۷	-۱۴/۲	۱۰۰/۰	۶۶۷۵۱۵۷	-۱۹/۰	۱۰۰/۰	۳۶۶۹۶۶۱	-۲۴/۳	۱۰۰/۰	۱۲۱۳۱۴۳۵	استان مازندران
-۵۱/۰	۸۱/۹	۱۴۶۲۶۳۶	-۱۸/۴	۷۷/۰	۵۱۳۸۲۱۹	-۳۹/۴	۶۳/۸	۲۳۳۹۹۶۰	-۳۲/۰	۷۳/۷	۸۹۴۰۸۱۶	مسکونی
-۲۱/۱	۶/۹	۱۲۳۵۱۸	۴۹/۰	۱۷/۵	۱۱۶۶۷۶۳	۱۴۴/۳	۱۸/۲	۶۶۸۹۴۸	۶۱/۴	۱۶/۲	۱۹۵۹۲۳۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۶۵/۲	۱۱/۲	۲۰۰۴۶۲	-۴۷/۴	۵/۵	۳۷۰۱۷۴	۶۹/۳	۱۸/۰	۶۶۰۷۵۲	-۲۶/۳	۱۰/۲	۱۲۳۱۳۸۹	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۴

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

شش ماهه اول سال ۱۳۹۵

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
-۸۵/۷	۱۰۰/۰	۱۱۶۳۳۶۳	-۳۴/۰	۱۰۰/۰	۲۰۰۱۳۰۳	۹۰/۸	۱۰۰/۰	۱۸۰۹۵۲۷	-۵۸/۹	۱۰۰/۰	۴۹۷۴۱۹۳	استان مرکزی
-۲۸/۴	۶۶/۰	۷۶۸۳۸۳	-۴۰/۳	۵۹/۶	۱۱۹۲۵۰۱	۱۰۸/۷	۷۲/۹	۱۳۱۸۷۱۰	-۱۱/۴	۶۵/۹	۳۲۷۹۵۹۴	مسکونی
-۹۹/۲	۴/۵	۵۱۸۷۵	۱۱/۰	۱۹/۸	۳۹۵۳۷۷	۱۳/۱	۳/۱	۵۵۴۰۴	-۹۳/۱	۱۰/۱	۵۰۲۶۵۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۰۱/۰	۲۹/۵	۳۴۳۱۰۵	-۳۸/۹	۲۰/۷	۴۱۳۴۲۵	۶۲/۸	۲۴/۱	۴۳۵۴۱۳	۶/۹	۲۴/۰	۱۱۹۱۹۴۳	غیر مسکونی
-۹۶/۲	۱۰۰/۰	۳۴۹۲۵۹	-۴۶/۳	۱۰۰/۰	۲۹۴۸۲۲۱	۱۴۸/۹	۱۰۰/۰	۲۲۴۰۵۸۳	-۶۴/۷	۱۰۰/۰	۵۵۳۸۰۶۲	استان هرمزگان
-۴۸/۰	۹۰/۶	۳۱۶۴۴۷	-۵/۶	۸۲/۶	۲۴۳۴۴۹۹	-۴۸/۹	۱۷/۹	۴۰۱۴۷۶	-۲۰/۷	۵۶/۹	۳۱۵۲۴۲۱	مسکونی
-۹۹/۷	۶/۹	۲۴۱۰۰	۳/۸	۱۲/۹	۳۸۱۳۸۶	□	۶۱/۹	۱۳۸۶۶۳۵	-۸۰/۴	۳۲/۴	۱۷۹۲۱۲۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۴۴/۸	۲/۵	۸۷۱۲	-۹۴/۸	۴/۵	۱۳۲۳۳۷	□	۲۰/۲	۴۵۲۴۷۲	-۷۶/۹	۱۰/۷	۵۹۳۵۲۱	غیر مسکونی
۲۴/۰	۱۰۰/۰	۱۰۵۷۸۱۴	-۳۲/۵	۱۰۰/۰	۱۸۷۰۳۷۹	□	۱۰۰/۰	۶۶۷۳۳۶۲	۱۱۲/۷	۱۰۰/۰	۹۶۰۱۵۵۵	استان همدان
۹۰/۸	۷۸/۰	۸۲۴۶۱۵	-۳۷/۶	۶۱/۳	۱۱۴۷۴۷۰	۸۱/۷	۱۷/۴	۱۱۶۱۶۴۲	۷/۷	۳۲/۶	۳۱۳۳۷۲۷	مسکونی
-۸۱/۶	۵/۳	۵۶۰۴۰	-۵۴/۵	۱۵/۲	۲۸۴۵۱۸	□	۳۴/۰	۲۲۶۶۹۴۴	۱۴۳/۷	۲۷/۲	۲۶۰۷۵۰۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۱/۲	۱۶/۷	۱۷۷۱۵۹	۴۲/۷	۲۳/۴	۴۳۸۳۹۲	□	۴۸/۶	۳۲۴۴۷۷۶	□	۴۰/۲	۳۸۶۰۳۲۷	غیر مسکونی
-۱۰/۷	۱۰۰/۰	۱۳۹۴۶۹۶	۱۳/۰	۱۰۰/۰	۵۳۶۴۴۱۴	۳۶/۰	۱۰۰/۰	۲۶۶۷۱۰۴	۱۴/۰	۱۰۰/۰	۹۴۲۶۲۱۴	استان یزد
-۶/۰	۸۶/۰	۱۱۹۹۱۸۰	۵/۴	۷۴/۴	۳۹۸۹۹۷۰	۴/۰	۵۹/۶	۱۵۹۰۹۱۵	۲/۹	۷۱/۹	۶۷۸۰۰۶۵	مسکونی
۱۰/۰	۱/۹	۲۷۰۶۰	۳۶/۲	۱/۸	۹۶۷۷۸	۱۹۴/۹	۶/۲	۱۶۶۱۸۶	۹۰/۸	۳/۱	۲۹۰۰۲۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۳۵/۸	۱۲/۱	۱۶۸۴۵۷	۴۳/۷	۲۳/۸	۱۲۷۷۶۶۶	۱۴۳/۰	۳۴/۱	۹۱۰۰۰۲	۵۴/۴	۲۵/۰	۲۳۵۶۱۲۵	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۴

جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۵

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۲۸۶۰۱۹۶۷۲	۲۹۷۶۶۰۴۳۵	۱۷۷۳۲	۳۴۸۰۶	۹۸۶۵	-۱۱/۹	۵۵۶۹۸	کل مناطق شهری
۱۹۹۶۰۸۳۲۶	۲۰۳۵۳۷۳۲۷	۹۲۹۶	۲۴۳۲۸	۶۲۷۳	-۱۱/۶	۴۵۱۵۱	مسکونی
۳۴۷۳۸۳۶۶	۴۱۹۲۳۹۸۸	۱۰۵۵	۴۸۳۳	۸۳۹	-۱۶/۹	۵۰۲۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۱۶۷۲۹۸۰	۵۲۱۹۹۱۲۰	۷۳۸۰	۵۶۴۵	۲۷۵۳	-۹/۲	۵۵۱۸	غیر مسکونی
۷۹۵۰۳۴۰	۱۰۹۰۲۶۹۶	۴۹۷	۱۴۶۲	۳۲۷	-۵۴/۷	۲۳۱۳	استان آذربایجان شرقی
۵۹۸۸۲۴۱	۷۷۱۷۱۸۵	۳۵۸	۱۰۶۹	۲۴۲	-۵۰/۲	۱۸۲۷	مسکونی
۱۰۹۳۴۴۷	۱۷۶۱۹۴۴	۳۳	۲۰۹	۲۳	-۸۴/۵	۱۲۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۶۸۶۵۱	۱۴۲۳۵۶۷	۱۰۵	۱۸۴	۶۲	-۴۱/۷	۳۵۷	غیر مسکونی
۱۳۹۲۳۲۶۰	۱۵۷۷۲۷۵۰	۷۶۰	۲۱۸۶	۵۲۱	-۲۸/۵	۳۳۴۵	استان آذربایجان غربی
۷۶۳۵۵۱۶	۸۹۸۰۷۴۰	۵۲۵	۱۳۱۶	۳۵۵	-۲۶/۷	۲۴۶۷	مسکونی
۵۶۱۴۶۹۴	۶۲۹۴۷۸۱	۱۲۶	۷۹۱	۱۲۱	-۴۰/۹	۶۴۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۷۳۰۵۰	۴۹۷۲۲۹	۱۰۹	۷۹	۴۴	۵/۷	۲۳۲	غیر مسکونی
۲۲۲۹۹۸۹	۳۴۱۷۸۴۵	۲۹۰	۵۲۵	۱۳۰	-۳۹/۷	۱۰۲۶	استان اردبیل
۱۲۰۲۶۲۴	۲۵۶۲۶۹۵	۱۵۵	۴۱۴	۹۳	-۴۲/۲	۸۵۹	مسکونی
۳۸۶۵۰۰	۵۲۸۴۷۹	۲۶	۷۳	۱۸	-۲۸/۸	۱۲۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۴۰۸۶۵	۳۲۶۶۷۱	۱۰۹	۳۹	۱۹	۱۰/۲	۳۹	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۴

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۵

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۲۴۸۳۲۹۱۲	۳۱۴۲۴۶۲۳	۳۵۸۲	۳۹۱۳	۱۹۴۷	۱۸/۹	۸۱۱۲	استان اصفهان
۱۷۶۹۵۶۳۸	۲۳۴۱۲۶۸۵	۱۲۵۸	۲۵۲۵	۸۶۷	۲۳/۸	۶۸۲۶	مسکونی
۸۴۰۶۰۱	۱۵۲۶۱۱۵	۲۱	۱۲۴	۱۸	-۵۳/۶	۸۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۲۹۶۶۷۲	۶۴۸۵۸۲۲	۲۳۰۳	۱۲۶۴	۱۰۶۲	۶/۲	۱۲۰۴	غیر مسکونی
۱۱۰۷۱۲۷۰	۱۴۹۵۹۳۹۳	۳۵۹	۱۶۱۳	۲۳۶	-۴۱/۴	۶۸۳	استان البرز
۶۱۲۰۱۹۱	۷۷۳۱۰۵۹	۲۴۳	۹۳۹	۱۴۸	-۴۵/۰	۵۵۴	مسکونی
۱۲۹۷۵۳	۲۳۲۸۶۰	۷	۲۳	۳	-۴۰/۶	۱۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۸۲۱۳۲۵	۶۹۹۵۴۷۴	۱۰۸	۶۵۰	۸۵	-۱۵/۰	۱۱۷	غیر مسکونی
۲۱۶۰۷۷۴	۳۵۰۲۸۹۰	۱۹۲	۴۶۵	۱۵۵	۲۴۷/۶	۹۷۵	استان ایلام
۱۷۲۶۰۱۷	۲۵۶۴۷۵۳	۱۵۸	۳۴۱	۱۳۰	۲۷۶/۴	۷۹۶	مسکونی
۳۶۳۷۷۶	۹۰۹۰۱۳	۱۹	۱۱۶	۱۹	۱۵۴/۸	۱۶۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۰۹۸۱	۲۹۱۲۴	۱۵	۷	۶	۲۱۵/۸	۱۸	غیر مسکونی
۲۲۱۶۱۸۳	۲۳۵۵۶۵۵	۱۹۰	۲۷۸	۱۰۹	-۱۴/۳	۷۳۲	استان بوشهر
۱۴۰۷۶۲۶	۱۴۵۳۷۱۹	۱۲۸	۱۸۴	۸۳	۵/۱	۶۶۳	مسکونی
۵۲۱۷۸۶	۵۶۵۰۲۰	۱۳	۵۷	۹	-۷۵/۰	۴۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۸۶۷۷۱	۳۳۶۹۱۶	۴۸	۳۷	۱۷	-۴۱/۷	۲۳	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۴

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۵

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۹۴۰۵۵۱۳۷	۶۶۴۱۲۱۵۹	۱۳۵۴	۶۵۶۷	۸۸۴	-۲۰/۸	۵۲۷۳	استان تهران
۸۱۹۴۶۶۸۳	۵۲۱۸۷۶۲۵	۱۲۱۷	۵۵۶۹	۷۸۱	-۲۰/۱	۵۰۶۰	مسکونی
۵۰۷۸۴۹۴	۵۹۱۲۶۱۸	۸۰	۵۴۷	۵۷	-۱/۶	۱۶۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۰۲۹۹۶۰	۸۳۱۱۹۱۵	۵۷	۴۵۱	۴۶	-۶۹/۶	۴۶	غیر مسکونی
۲۲۳۳۱۳۹	۱۹۴۵۹۸۷	۳۹۱	۲۷۸	۱۰۹	-۶۳/۷	۵۹۸	استان چهارمحال و بختیاری
۹۷۹۷۹۲	۱۲۲۳۶۱۵	۶۶	۱۷۱	۴۹	-۶۷/۷	۳۴۹	مسکونی
۱۰۷۵۹۸۴	۴۱۱۷۲۷	۱۷	۵۷	۱۳	-۴۳/۶	۵۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۷۷۳۶۳	۳۱۰۶۴۶	۳۰۸	۵۰	۴۶	-۵۸/۸	۱۹۸	غیر مسکونی
۷۰۷۴۱۹	۸۵۵۱۷۷	۱۲۰	۱۴۱	۷۹	۳۷/۳	۵۹۷	استان خراسان جنوبی
۳۹۸۲۰۶	۶۳۴۳۴۷	۸۸	۱۰۱	۵۵	۲۰/۷	۴۳۵	مسکونی
۶۰۵۸۸	۱۰۰۹۰۱	۵	۱۶	۳	□	۲۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۴۸۶۲۵	۱۱۹۹۲۸	۲۸	۲۴	۲۱	۹۵/۶	۱۴۰	غیر مسکونی
۲۱۷۱۴۲۶۵	۱۵۷۰۴۵۶۷	۷۰۱	۱۷۸۳	۴۵۳	۴۸/۳	۳۴۴۴	استان خراسان رضوی
۱۹۱۵۱۳۶۵	۱۲۲۹۵۸۱۹	۵۳۷	۱۴۱۳	۳۵۱	۵۶/۸	۳۱۸۵	مسکونی
۱۴۳۶۶۷۷	۲۳۴۸۶۳۳	۲۹	۲۱۰	۲۰	-۷۰/۴	۶۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۱۲۶۲۲۳	۱۰۶۰۱۱۵	۱۳۴	۱۶۰	۸۲	۱۸۷/۰	۱۹۲	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۴

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۵

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۱۳۱۲۱۲۷	۲۰۷۶۸۶۹	۲۰۸	۴۰۴	۱۲۵	۶۸/۲	۸۸۷	استان خراسان شمالی
۶۹۹۸۱۷۲	۱۵۰۲۶۸۵	۱۴۲	۲۸۶	۸۸	۴۴/۰	۶۵۸	مسکونی
۵۰۶۳۱۵	۴۸۰۴۲۳	۳۸	۱۰۴	۲۷	□	۲۰۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۰۵۹۴۰	۹۳۷۶۱	۲۸	۱۴	۹	-۴۷/۳	۲۹	غیر مسکونی
۱۰۲۸۹۴۲۷	۱۲۶۰۰۵۰۰	۶۳۹	۱۳۵۲	۴۳۹	۳۳/۷	۳۱۱۸	استان خوزستان
۶۰۶۹۵۲۰	۹۷۰۷۹۵۳	۴۸۲	۱۰۹۹	۳۷۳	۵۲/۰	۲۸۸۷	مسکونی
۲۸۶۶۷۳۸	۲۱۳۸۵۷۸	۳۴	۱۸۷	۳۳	-۵۱/۴	۱۴۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۳۵۳۱۷۰	۷۵۳۹۶۹	۱۲۳	۶۶	۳۳	-۳۶/۱	۸۷	غیر مسکونی
۳۰۲۵۴۰۹	۴۲۷۷۲۷۲	۵۲۵	۵۹۷	۲۵۶	۵۵/۲	۱۶۴۵	استان زنجان
۱۹۶۱۰۲۰	۳۲۵۹۱۴۰	۲۷۹	۴۶۶	۱۶۹	۶۶/۶	۱۴۶۴	مسکونی
۲۷۳۷۰۷	۲۰۷۴۲۸	۱۴	۲۹	۱۰	۱۷۰/۵	۱۰۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۹۰۶۸۲	۸۱۰۷۰۴	۲۳۲	۱۰۲	۷۶	-۴۸/۷	۷۳	غیر مسکونی
۱۷۵۵۸۰۵	۲۶۶۷۳۴۵	۲۲۴	۴۱۵	۱۴۴	۵۳/۲	۶۶۲	استان سمنان
۱۲۰۳۹۳۵	۱۷۵۲۴۸۴	۱۱۶	۲۶۵	۷۶	۹۱/۵	۴۶۸	مسکونی
۴۵۸۹۱۹	۵۹۸۱۷۶۶	۲۹	۹۳	۲۲	۳۳۵/۳	۱۴۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۹۲۹۵۲	۳۱۶۰۹۶	۸۰	۵۷	۴۶	-۶۹/۹	۴۶	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۴

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۵

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۱۰۷۵۷۲۵	۱۸۸۶۸۸۱	۲۸۰	۲۵۹	۱۴۸	-۴۰/۵	۸۳۸	استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۶۲۰۵۳	۱۳۸۷۸۸۴	۱۸۶	۲۰۷	۱۲۸	-۳۶/۶	۷۹۷	
۸۱۶۹۸	۸۰۸۶۰	۴	۱۲	۴	-۸۹/۳	۱۱	
۳۳۱۹۷۵	۴۱۸۱۳۷	۹۰	۴۰	۱۶	-۴۰/۳	۳۰	
۱۹۸۱۱۱۳۲	۲۲۲۰۷۱۶۳	۹۸۸	۲۲۸۰	۵۵۵	-۵۳/۸	۲۵۰۴	استان فارس مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۵۱۱۲۶۹۶	۱۷۳۳۳۵۵۸	۶۵۷	۱۸۴۵	۴۰۱	-۵۰/۰	۲۱۰۴	
۱۴۱۳۹۶۸	۱۵۷۴۲۷۴	۴۳	۱۶۷	۳۱	-۸۵/۵	۱۲۹	
۳۲۸۴۴۶۸	۳۲۹۹۳۳۰	۲۸۸	۲۶۹	۱۲۲	-۱۴/۲	۲۷۲	
۱۱۱۹۲۲۵	۱۴۸۸۵۲۲	۱۳۸	۱۹۳	۷۴	-۵۰/۸	۵۸۴	استان قزوین مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۸۳۰۸۳	۱۱۱۷۶۳۸	۵۵	۱۳۵	۳۸	-۵۷/۰	۴۲۷	
۸۴۸۳۹	۱۵۸۱۶۲	۵	۲۰	۵	-۶۲/۱	۲۸	
۱۵۱۳۰۳	۲۱۲۷۲۲	۷۸	۳۸	۳۱	۵/۵	۱۲۹	
۵۲۲۳۳۳۱	۹۴۲۸۱۲۹	۴۶۰	۱۰۷۵	۳۰۸	۱۴۱/۹	۱۸۸۵	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۷۷۶۱۷۱	۶۷۸۸۹۶۱	۲۵۸	۷۸۰	۱۹۹	۱۹۰/۶	۱۶۰۷	
۶۹۲۳۰۳	۱۲۵۲۲۹۶	۳۰	۱۴۲	۲۷	۴۵/۳	۱۷۷	
۷۵۴۸۵۷	۱۳۸۶۸۷۲	۱۷۱	۱۵۳	۸۲	-۳/۳	۱۰۱	

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۴

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۵

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۲۹۷۱۹۱۸	۴۷۱۲۶۱۵	۲۰۱	۶۹۹	۱۴۲	۳۴/۲	۱۱۰۱	استان کردستان
۲۳۷۹۱۹۷	۴۰۱۶۲۱۹	۱۵۶	۵۹۲	۱۱۶	۳۲/۳	۹۷۹	مسکونی
۴۰۵۵۰۲	۵۴۶۰۷۶	۱۹	۸۴	۱۵	۵۴/۲	۹۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۸۷۲۱۹	۱۵۰۳۲۰	۲۶	۲۳	۱۱	۴۰/۲	۲۶	غیر مسکونی
۳۷۷۰۱۷۰	۳۵۲۵۷۳۶	۴۴۶	۴۲۹	۲۵۲	-۲۰/۰	۱۵۶۰	استان کرمان
۲۶۲۵۹۹۲	۲۶۶۳۹۷۹	۳۳۳	۳۲۸	۲۰۴	-۸/۲	۱۳۱۰	مسکونی
۲۸۳۱۴۷	۳۶۵۰۵۳	۱۵	۳۹	۱۳	-۷۳/۴	۹۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۶۱۰۳۱	۴۹۶۷۰۴	۹۸	۶۲	۳۵	-۳/۰	۱۵۲	غیر مسکونی
۱۲۸۸۴۸۷	۱۹۷۶۰۶۵	۱۶۵	۳۲۴	۱۰۵	۹۹/۷	۸۳۱	استان کرمانشاه
۹۲۶۲۵۷	۱۶۹۱۱۴۳	۱۱۶	۲۸۲	۹۰	۸۷/۸	۷۵۰	مسکونی
۶۵۹۳۸	۱۴۲۸۰۳	۴	۱۷	۳	۲۱/۵	۱۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۹۶۲۹۲	۱۴۲۱۱۹	۴۵	۲۵	۱۲	□	۶۳	غیر مسکونی
۹۷۰۵۲۵	۱۳۲۸۰۳۲	۱۵۴	۱۸۶	۷۵	-۹/۳	۴۰۴	استان کهگیلویه و بویراحمد
۶۵۷۴۱۸	۹۴۴۲۲۸	۸۵	۱۳۳	۵۲	۳۲/۳	۳۴۰	مسکونی
۱۴۱۲۲۸	۱۶۶۱۹۴	۱۳	۲۳	۶	-۶۹/۳	۴۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۷۱۸۸۰	۲۱۷۶۱۰	۵۶	۳۰	۱۷	-۵۶/۰	۱۹	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۴

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۵

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۴۲۹۴۶۹۲	۳۴۸۷۵۵۱	۲۵۷	۴۲۷	۱۳۶	۲/۳	۸۱۲	استان گلستان
۱۱۲۲۱۴۵	۱۳۵۶۸۳۲	۹۸	۱۹۰	۵۳	-۲۴/۸	۴۱۶	مسکونی
۶۷۳۴۶۹	۶۱۵۶۶۴	۲۳	۷۵	۱۹	-۲۹/۹	۱۱۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۴۹۹۰۷۸	۱۵۱۵۰۵۵	۱۳۶	۱۶۱	۶۴	۲۶۶/۲	۲۸۱	غیر مسکونی
۵۴۸۶۸۸۳	۴۹۱۳۰۱۸	۲۸۵	۵۳۸	۱۶۵	-۴۳/۷	۹۹۷	استان گیلان
۲۰۱۱۶۴۲	۲۹۰۲۱۳۲	۱۶۲	۳۴۹	۹۵	-۴۷/۹	۷۷۴	مسکونی
۹۵۹۵۸۸	۱۰۱۲۹۰۲	۳۵	۱۱۲	۲۵	-۲۷/۱	۱۷۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۵۱۵۶۵۳	۹۹۷۹۸۳	۸۸	۷۶	۴۵	۴/۹	۴۷	غیر مسکونی
۳۰۶۸۷۷۳	۳۵۴۰۲۷۳	۱۷۸	۵۴۴	۱۴۱	-۱۳/۶	۹۳۹	استان لرستان
۱۵۳۶۷۰۱	۲۲۶۸۰۳۱	۱۱۹	۳۳۳	۹۴	-۳۳/۶	۶۴۴	مسکونی
۱۵۱۰۵۷۵	۱۲۲۶۵۳۵	۴۴	۲۰۳	۴۳	۳۵۸/۷	۲۸۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۱۴۹۷	۴۵۷۰۷	۱۴	۷	۵	-۸۸/۷	۶	غیر مسکونی
۷۶۵۲۷۴۳	۱۲۴۱۸۹۳۳	۹۵۴	۱۴۲۴	۳۹۷	-۵۷/۷	۲۱۳۲	استان مازندران
۲۸۱۹۱۴۹	۷۶۸۰۸۵۵	۲۷۹	۸۹۵	۲۲۴	-۵۵/۹	۱۶۹۴	مسکونی
۱۷۳۳۷۷۷	۲۸۵۳۹۹۷	۷۲	۳۱۸	۶۰	۱۹۳/۵	۳۴۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۰۹۹۸۱۷	۱۸۸۴۰۸۱	۶۰۲	۲۱۱	۱۱۴	-۹۱/۷	۸۹	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۴

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۵

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۶۴۵۱۵۱۵	۵۹۷۴۸۵۷	۱۳۵۰	۷۷۵	۲۲۸	۴۲/۴	۸۵۲	استان مرکزی
۳۶۹۲۴۷۶	۴۶۹۴۷۵۲	۱۷۰	۶۰۰	۱۰۴	۳۴/۶	۶۵۷	مسکونی
۲۴۵۵۳۱	۲۵۱۸۳۸	۶	۳۰	۴	۷/۹	۱۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۵۱۳۵۰۷	۱۰۲۸۲۶۸	۱۱۷۵	۱۴۵	۱۱۹	۸۵/۷	۱۸۲	غیر مسکونی
۶۹۵۰۳۴۰	۷۷۴۵۹۹۳	۱۵۲	۶۱۸	۱۲۱	-۱۰/۹	۲۷۳	استان هرمزگان
۴۳۲۴۷۸	۱۶۲۱۳۹۱	۴۰	۱۷۱	۲۷	-۵۸/۹	۱۰۷	مسکونی
۴۰۵۱۲۵۳	۳۹۵۵۴۵۴	۶۷	۳۳۱	۶۷	۲۶۰/۲	۱۵۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۴۶۶۶۱۰	۲۱۶۹۱۴۸	۴۵	۱۱۵	۲۷	۲۲۵/۰	۱۳	غیر مسکونی
۹۹۴۹۰۶۷	۱۲۹۵۷۲۱۱	۶۵۷	۱۷۶۱	۴۰۲	۷۴/۶	۱۹۸۴	استان همدان
۲۹۰۲۰۹۸	۳۶۴۷۶۱۰	۱۸۶	۴۸۸	۱۳۴	۱۸/۴	۱۰۸۵	مسکونی
۱۳۸۲۳۴۳	۳۱۳۶۵۰۶	۹۰	۵۰۸	۶۴	۹۹/۰	۳۲۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۶۶۴۶۲۶	۶۱۷۳۰۹۵	۳۸۰	۷۶۵	۲۰۵	□	۵۷۷	غیر مسکونی
۶۴۵۷۶۹۰	۱۱۱۹۳۷۲۹	۱۰۳۶	۱۲۹۸	۷۰۱	۱۴/۰	۴۵۹۲	استان یزد
۳۸۱۲۵۲۵	۶۴۳۵۶۰۸	۶۴۱	۸۴۱	۴۵۵	-۱۷/۱	۲۹۶۴	مسکونی
۳۰۵۲۲۸	۵۶۸۰۸۸	۹۲	۱۱۵	۵۳	□	۹۰۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۲۶۹۹۳۷	۴۱۹۰۰۳۳	۳۰۳	۳۴۲	۱۹۲	۸۱/۳	۷۲۸	غیر مسکونی

جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۵

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۶۱۳۰۴۶۷	۳۱۸	۵۱۳۵۱۶۳	۸۵۵۲۱۰۵	۶۲۵	۵۳۴۴۱۵۹	کل مناطق شهری
۲۱۴۷۱۶۱۱	۲۰۶	۴۴۲۰۸۶۳	۸۳۶۶۳۹۲	۵۳۹	۴۵۰۷۸۸۱	مسکونی
۳۲۹۱۳۷۳۶	۲۱۰	۶۹۰۷۱۹۷	۸۶۷۵۲۴۸	۹۶۱	۸۳۳۵۹۴۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۰۰۱۹۲۷	۱۳۳۸	۹۳۶۵۲۳۸	۹۲۴۷۰۵۱	۱۰۲۳	۹۴۶۰۵۹۶	غیر مسکونی
۱۵۹۹۴۳۴۷	۲۱۵	۳۴۳۷۶۲۸	۷۴۵۹۱۶۰	۶۳۲	۴۷۱۴۱۹۰	استان آذربایجان شرقی
۱۶۷۰۴۷۹۴	۱۹۶	۳۲۷۷۱۳۴	۷۲۱۷۰۶۵	۵۸۵	۴۲۲۳۳۱۸	مسکونی
۳۲۸۹۶۹۴۷	۲۵۸	۸۴۹۸۷۳۷	۸۴۵۰۴۸۳	۱۶۲۱	۱۳۶۹۴۵۷۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۲۴۴۶۸۷	۲۹۵	۲۴۳۴۵۵۹	۷۷۴۲۹۶۱	۵۱۵	۳۹۸۹۸۱۸	غیر مسکونی
۱۸۳۲۴۲۳۲	۲۲۷	۴۱۶۱۸۶۲	۷۲۱۵۵۴۴	۶۵۳	۴۷۱۴۷۰۱	استان آذربایجان غربی
۱۴۵۳۳۳۳۱	۲۱۳	۳۰۹۵۶۳۸	۶۸۲۴۹۵۱	۵۳۳	۳۶۴۱۰۲۸	مسکونی
۴۴۶۱۵۶۶۹	۱۹۴	۸۶۷۴۵۵۸	۷۹۶۱۴۶۹	۱۲۲۲	۹۷۲۵۲۷۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۱۹۷۳۷۹	۴۶۹	۲۹۰۵۵۸۶	۶۲۶۱۰۶۸	۳۴۳	۲۱۴۶۵۵۸	غیر مسکونی
۷۶۹۳۹۶۸	۲۸۲	۲۱۷۲۸۸۶	۶۵۰۴۳۹۰	۵۱۲	۳۳۳۰۳۲۴	استان اردبیل
۷۷۵۵۵۴۳	۱۸۰	۱۳۹۹۷۳۴	۶۱۹۱۸۱۶	۴۸۲	۲۹۸۲۷۲۲	مسکونی
۱۴۸۳۱۱۴۸	۲۰۴	۳۰۲۲۳۶۷	۷۲۷۴۱۷۴	۵۶۸	۴۱۳۲۶۱۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۸۹۵۲۰۱	۲۷۷۲	۱۶۳۴۰۲۶۵	۸۳۹۰۸۴۸	۹۹۳	۸۳۲۹۱۹۴	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۵

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۶۹۳۲۱۱۴	۴۴۲	۳۰۶۱۱۳۲	۸۰۳۱۲۱۵	۴۸۲	۳۸۷۳۶۸۶	استان اصفهان
۱۴۰۶۳۳۲۳	۱۸۴	۲۵۹۲۲۶۶	۹۲۷۳۱۲۷	۳۷۰	۳۴۲۹۷۶۷	
۳۹۷۳۸۰۹۱	۲۵۹	۱۰۲۸۳۸۴۳	۱۲۲۶۳۶۱۲	۱۵۲۲	۱۸۶۷۰۳۵۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۷۳۴۲۷۹	۱۹۱۲	۵۲۲۸۶۲۲	۵۱۳۲۸۹۶	۱۰۴۹	۵۳۸۵۶۸۸	غیر مسکونی
۳۰۸۷۹۹۳۵	۵۲۵	۱۶۲۱۵۹۳۸	۹۲۷۶۹۶۸	۲۳۶۲	۲۱۹۱۰۸۲۰	استان البرز
۲۵۱۴۱۵۹۸	۴۴۰	۱۱۰۵۴۲۶۰	۸۲۳۳۶۵۹	۱۶۹۶	۱۳۹۶۳۸۰۲	
۱۸۷۳۴۵۴۳	۵۶۷	۱۰۶۲۶۷۹۸	۹۹۸۲۶۴۶	۱۹۱۰	۱۹۰۷۱۲۵۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۴۵۷۱۰۹۵	۹۲۵	۴۱۲۵۰۲۱۷	۱۰۷۵۸۱۹۷	۵۵۶۳	۵۹۸۵۱۷۶۳	غیر مسکونی
۱۱۲۴۶۳۵۷	۱۹۷	۲۲۱۵۳۱۵	۷۵۳۹۰۲۶	۴۷۶	۳۵۹۱۳۰۸	استان ایلام
۱۰۹۰۳۲۲۹	۱۹۹	۲۱۶۹۶۹۹	۷۵۱۷۰۶۸	۴۲۹	۳۲۲۴۰۳۶	
۱۹۲۲۲۷۶۸	۱۱۷	۲۲۴۱۲۴۱	۷۸۲۳۰۵۲	۷۱۶	۵۶۰۰۴۷۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۷۶۲۷۱۵	۸۴۹	۴۰۴۲۲۱۱	۴۰۱۸۸۰۲	۴۱۳	۱۶۵۸۵۴۳	غیر مسکونی
۱۱۶۵۲۶۴۰	۲۶۰	۳۰۲۹۱۸۶	۸۴۶۹۳۳۳	۳۸۰	۳۲۱۹۸۲۳	استان بوشهر
۱۰۹۷۶۰۷۵	۱۹۴	۲۱۲۴۴۳۰	۷۸۸۰۱۸۳	۲۷۸	۲۱۹۳۹۹۵	
۳۸۶۹۴۴۰۴	۲۹۴	۱۱۳۶۲۹۴۲	۹۹۳۹۷۸۳	۱۲۳۸	۱۲۳۰۴۴۳۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۹۱۷۹۸۹	۲۰۹۸	۱۲۴۱۴۳۲۷	۹۱۵۱۰۳۸	۱۵۹۴	۱۴۵۸۵۰۹۱	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۵

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۶۹۴۴۴۵۷	۲۵۷	۱۷۸۳۷۳۲۴	۱۰۱۱۳۷۱۸	۱۲۴۵	۱۲۵۹۴۹۰۱	استان تهران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۷۳۱۰۴۶۸	۲۴۱	۱۶۱۹۳۶۸۴	۹۳۷۱۹۳۰	۱۱۰۰	۱۰۳۱۲۹۲۴	
۶۳۷۸۵۸۷۳	۴۷۹	۳۰۵۷۸۶۰۱	۱۰۸۰۸۳۱۰	۳۲۹۴	۳۵۶۰۱۰۲۶	
۱۲۲۷۰۰۸۲۳	۱۲۳۳	۱۵۱۳۴۴۶۶۳	۱۸۴۳۰۱۸۱	۹۷۰۹	۱۷۸۹۴۳۲۷۸	
۵۷۱۵۶۳۷	۶۵۳	۳۷۳۲۰۳۷	۶۹۹۹۰۶۷	۴۶۵	۳۲۵۲۱۴۷	استان چهارمحال و بختیاری مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۴۸۵۲۶۳۲	۱۸۹	۲۸۱۱۲۱۲	۷۱۵۷۰۵۹	۴۹۱	۳۵۱۰۷۸۷	
۶۲۶۲۳۹۶۵	۳۳۲	۲۰۷۸۳۹۳۵	۷۱۶۰۴۸۰	۱۱۱۱	۷۹۵۲۹۹۶	
۵۷۶۶۸۲	۱۵۵۳	۸۹۵۴۵۷	۶۲۶۶۹۱۱	۲۵۰	۱۵۶۸۳۶۳	
۵۸۷۲۶۶۵	۲۰۲	۱۱۸۵۸۱۱	۶۰۴۹۰۶۵	۲۳۷	۱۴۳۳۴۸۹	استان خراسان جنوبی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۵۳۲۹۲۰	۲۰۲	۹۱۴۸۶۹	۶۲۶۸۰۱۳	۲۳۳	۱۴۵۷۳۹۸	
۱۲۱۹۹۵۴۳	۲۳۸	۲۹۰۰۳۴۹	۶۳۵۷۸۸۴	۷۶۰	۴۸۳۰۱۲۳	
۸۹۹۳۲۷۵	۱۹۷	۱۷۷۰۵۸۱	۴۹۳۵۴۷۱	۱۷۳	۸۵۴۰۶۸	
۳۰۹۹۵۵۸۱	۲۰۳	۶۳۰۵۶۵۱	۸۸۰۶۲۶۷	۵۱۸	۴۵۶۰۴۸۲	استان خراسان رضوی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۵۶۴۹۴۳۲	۱۶۹	۶۰۱۲۴۴۰	۸۷۰۰۱۳۴	۴۴۴	۳۸۶۰۱۸۸	
۴۹۶۶۳۸۳۱	۴۳۸	۲۱۷۷۱۱۲۹	۱۱۱۶۲۲۹۵	۳۱۸۸	۳۵۵۹۰۷۴۶	
۸۳۷۸۵۰۰	۶۹۹	۵۸۵۵۳۷۷	۶۶۴۰۵۹۹	۸۳۰	۵۵۱۱۶۷۳	

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۵

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۶۳۱۶۹۴۸	۲۳۴	۱۴۷۸۴۸۶	۵۱۴۰۳۵۶	۴۵۵	۲۳۴۰۱۸۷	استان خراسان شمالی مسکونی
۴۹۳۶۵۰۲	۲۱۶	۱۰۶۳۸۶۲	۵۲۴۵۱۱۴	۴۳۵	۲۲۸۴۲۰۲	
۱۳۳۴۷۲۲۵	۱۸۹	۲۵۲۷۴۰۳	۴۶۲۵۲۷۷	۵۱۸	۲۳۹۸۱۵۹	
۳۷۸۲۷۱۷	۹۵۶	۳۶۱۶۹۳۱	۶۸۵۸۵۱۷	۴۶۷	۳۲۰۱۱۲۲	غیر مسکونی
۱۶۱۰۵۴۰۰	۲۰۵	۳۲۹۹۶۹۱	۹۳۱۹۷۵۱	۴۳۴	۴۰۴۰۸۲۴	استان خوزستان مسکونی
۱۲۵۸۵۷۲۴	۱۶۷	۲۱۰۲۵۸۸	۸۸۳۰۷۸۸	۳۸۱	۳۳۶۳۰۰۵	
۸۴۰۸۶۸۷۳	۲۳۶	۱۹۸۶۵۱۳۵	۱۱۴۵۲۶۱۴	۱۲۹۴	۱۴۸۱۹۳۳۲	
۱۱۰۴۳۲۴۸	۱۴۰۴	۱۵۵۰۰۲۳۰	۱۱۴۳۱۰۴۸	۷۵۶	۸۶۳۶۵۳۳	غیر مسکونی
۵۷۶۰۷۷۸	۳۱۹	۱۸۳۹۰۳۲	۷۱۶۷۶۵۰	۳۶۳	۲۵۹۹۹۹۲	استان زنجان مسکونی
۷۰۱۹۱۱۳	۱۹۱	۱۳۳۹۸۲۴	۶۹۸۸۷۶۱	۳۱۹	۲۲۲۶۷۳۶	
۱۹۴۲۹۹۸۰	۱۲۹	۲۵۱۴۷۶۹	۷۲۱۸۵۸۵	۲۶۴	۱۹۰۵۸۰۷	
۳۴۱۲۴۶۶	۳۱۹۰	۱۰۸۸۶۴۳۸	۷۹۷۳۷۷۱	۱۴۰۰	۱۱۱۶۲۱۰۹	غیر مسکونی
۷۸۲۶۱۹۱	۳۳۹	۲۶۵۱۷۵۳	۶۴۳۱۰۴۶	۶۲۶	۴۰۲۸۴۳۱	استان سمنان مسکونی
۱۰۳۹۲۱۱۴	۲۴۷	۲۵۷۰۳۶۹	۶۶۲۲۴۷۵	۵۶۵	۳۷۴۱۵۰۵	
۱۶۰۷۰۳۱۸	۱۹۴	۳۱۱۰۴۷۰	۶۴۰۶۶۱۹	۶۳۳	۴۰۵۸۳۳۰	
۱۱۶۲۷۳۴	۱۷۳۰	۲۰۱۱۹۳۷	۵۵۷۷۴۸۴	۱۲۲۷	۶۸۴۱۹۰۰	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۵

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۲۸۳۷۲۳۶	۳۳۴	۱۲۸۳۰۲۴	۷۲۹۷۴۸۵	۳۰۸	۲۲۵۰۴۹۳	استان سیستان و بلوچستان مسکونی
۳۵۵۴۳۱۶	۲۳۴	۸۳۰۶۵۰	۶۷۱۰۰۶۷	۲۶۰	۱۷۴۱۳۲۰	
۲۰۲۹۸۱۴۶	۳۶۸	۷۴۶۷۷۸۸	۶۶۷۹۷۷۴	۱۱۰۷	۷۳۹۱۲۲۵	
۳۶۸۶۷۰۷	۲۹۵۶	۱۰۸۹۸۷۱۶	۱۰۵۵۲۴۴۷	۱۳۰۱	۱۳۷۲۷۴۱۰	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۰۰۵۳۹۷۰	۳۹۴	۷۹۱۰۴۳۵	۹۷۳۹۰۲۵	۹۱۰	۸۸۶۷۱۵۲	استان فارس مسکونی
۲۲۹۹۸۱۸۰	۳۱۲	۷۱۸۴۲۷۵	۹۳۹۷۱۰۴	۸۷۷	۸۲۴۰۰۲۸	
۳۳۱۷۶۹۱۲	۳۳۰	۱۰۹۵۰۸۰۴	۹۴۲۱۵۶۱	۱۲۹۴	۱۲۱۹۲۳۳۳	
۱۱۳۹۸۶۲۴	۱۰۶۰	۱۲۰۸۷۲۴۸	۱۲۲۸۴۸۹۷	۹۸۸	۱۲۱۴۱۹۴۳	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۱۳۶۴۰۱	۲۳۵	۱۹۱۵۹۸۹	۷۷۲۶۷۰۰	۳۳۰	۲۵۴۸۱۸۴	استان قزوین مسکونی
۱۶۱۳۸۳۴۰	۱۲۸	۲۰۶۷۵۲۹	۸۲۶۸۷۵۶	۳۱۶	۲۶۱۶۶۸۴	
۱۶۶۶۴۲۷۰	۱۸۳	۳۰۵۵۰۵۲	۷۹۹۳۹۳۵	۷۱۲	۵۶۹۵۴۲۷	
۱۹۴۶۰۹۱	۶۰۱	۱۱۷۰۵۳۲	۵۶۴۲۸۹۴	۲۹۲	۱۶۴۵۶۸۹	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۱۳۶۶۱۰۹	۲۴۴	۲۷۷۱۶۷۴	۸۷۷۳۱۲۸	۵۷۰	۵۰۰۲۸۸۱	استان قم مسکونی
۱۴۶۳۷۶۷۶	۱۶۱	۲۳۵۰۰۶۰	۸۷۰۴۰۷۳	۴۸۵	۴۲۲۵۰۳۹	
۲۲۷۵۸۵۹۵	۱۷۲	۳۹۰۹۷۷۳	۸۸۴۷۸۸۰	۷۹۹	۷۰۷۲۳۲۳	
۴۴۱۰۳۰۳	۱۷۰۱	۷۵۰۱۳۰۹	۹۰۵۵۷۳۹	۱۵۲۲	۱۳۷۸۱۸۹۱	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۵

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۴۷۷۳۴۳	۱۸۳	۲۶۹۹۵۸۴	۶۷۴۳۲۴۱	۶۳۵	۴۲۸۰۷۷۱	استان کردستان مسکونی
۱۵۲۶۶۵۵۷	۱۵۹	۲۴۳۰۲۰۷	۶۷۸۱۹۱۲	۶۰۵	۴۱۰۲۳۲۷	
۲۰۸۶۹۹۲۵	۲۰۳	۴۲۲۷۰۶۲	۶۵۰۳۳۱۹	۸۷۵	۵۶۹۲۴۳۷	
۷۲۴۵۴۷۲	۹۹۶	۷۲۱۷۳۹۲	۶۶۲۱۸۸۶	۸۷۵	۵۷۹۴۹۱۱	غیر مسکونی
۸۴۵۳۳۳۱	۲۸۶	۲۴۱۷۱۴۷	۸۲۲۰۷۲۱	۲۷۵	۲۲۶۰۴۳۵	استان کرمان مسکونی
۷۸۹۴۴۵۱	۲۵۴	۲۰۰۵۰۷۹	۸۱۲۰۵۱۴	۲۵۰	۲۰۳۴۰۸۵	
۱۸۳۸۰۷۴۲	۱۵۸	۲۸۹۹۹۰۷	۹۳۷۳۳۳۶	۳۹۹	۳۷۳۸۷۶۵	
۸۷۸۹۹۸۴	۶۴۳	۵۶۴۷۹۵۷	۸۰۲۶۵۴۰	۴۰۶	۳۲۵۸۱۴۰	غیر مسکونی
۷۸۳۱۱۹۸	۱۹۸	۱۵۵۱۱۶۰	۶۰۹۸۴۷۱	۳۹۰	۲۳۷۸۹۱۰	استان کرمانشاه مسکونی
۷۹۷۸۴۵۴	۱۵۵	۱۲۳۴۵۱۶	۶۰۰۰۰۳۶	۳۷۶	۲۲۵۳۹۵۶	
۱۸۶۴۴۴۰۴	۲۰۳	۳۷۸۱۳۵۲	۸۳۷۹۷۵۰	۹۷۹	۸۲۰۲۳۵۵	
۶۵۹۸۷۶۴	۷۱۳	۴۷۰۶۷۸۰	۵۶۵۵۴۸۷	۳۹۹	۲۲۵۷۶۴۹	غیر مسکونی
۶۲۸۸۹۱۰	۳۸۲	۲۴۰۳۰۶۳	۷۱۴۱۵۹۲	۴۶۰	۳۲۸۸۲۶۵	استان کهگیلویه و بویراحمد مسکونی
۷۷۳۱۵۳۶	۲۵۰	۱۹۳۱۰۸۳	۷۱۰۷۰۰۰	۳۹۰	۲۷۷۳۵۵۱	
۱۰۴۹۵۸۹۴	۳۰۲	۳۱۶۷۲۴۶	۷۰۹۵۰۴۲	۵۲۵	۳۷۲۷۱۶۱	
۳۰۷۸۲۳۷	۲۹۶۴	۹۱۲۳۱۲۵	۷۳۳۳۲۱۰	۱۵۷۵	۱۱۵۵۰۴۱۷	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۵

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۶۷۳۰۱۹۵	۳۱۶	۵۲۸۸۰۵۳	۸۱۷۴۳۵۴	۵۲۵	۴۲۹۴۲۲۰	استان گلستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۱۴۸۸۶۹۲	۲۳۵	۲۶۹۹۹۳۰	۷۱۲۸۴۵۴	۴۵۸	۳۲۶۴۵۹۶	
۲۸۸۱۰۴۴۷	۲۰۳	۵۸۳۵۴۴۷	۸۲۱۵۸۵۳	۶۴۹	۵۳۳۴۵۸۱	
۱۸۴۲۲۵۳۶	۴۸۳	۸۸۸۹۷۳۱	۹۳۸۸۷۵۷	۵۷۴	۵۳۸۹۳۵۴	
۱۹۲۳۴۲۴۰	۲۸۶	۵۵۰۵۶۰۲	۹۱۳۴۴۷۷	۵۴۰	۴۹۲۹۷۷۹	استان گیلان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۲۴۰۷۱۶۴	۲۰۹	۲۵۹۸۷۱۸	۸۳۰۹۱۵۶	۴۵۱	۳۷۴۹۰۸۹	
۲۷۱۲۵۵۷۴	۲۰۱	۵۴۵۴۳۷۶	۹۰۱۹۵۳۴	۶۳۸	۵۷۵۷۴۱۵	
۲۸۶۶۶۷۲۵	۱۸۸۴	۵۴۰۰۷۱۴۴	۱۳۰۸۲۴۴۶	۱۶۳۸	۲۱۴۲۵۱۴۶	
۱۷۲۶۹۹۳۵	۱۸۹	۳۲۶۷۷۸۰	۶۵۱۱۹۶۶	۵۷۹	۳۷۶۹۸۵۸	استان لرستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۲۸۷۹۶۶۴	۱۸۵	۲۳۸۶۸۸۵	۶۸۱۵۲۸۴	۵۱۷	۳۵۲۲۸۲۷	
۳۴۳۰۵۸۱۳	۱۵۲	۵۲۲۴۵۵۴	۶۰۲۹۲۰۲	۷۰۴	۴۲۴۲۱۵۷	
۱۴۹۸۰۶۸	۲۳۳۰	۳۴۸۹۷۵۰	۶۱۴۴۹۲۸	۱۲۰۸	۷۴۲۰۰۰۰	
۸۰۲۴۲۰۴	۴۴۷	۳۵۸۸۸۱۰	۸۷۲۲۶۶۰	۶۶۸	۵۸۲۳۹۵۰	استان مازندران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۰۱۰۱۰۶۴	۱۶۵	۱۶۶۴۴۸۲	۸۵۸۱۰۱۰	۵۲۸	۴۵۳۴۹۲۹	
۲۳۹۴۶۰۷۸	۲۰۷	۴۹۶۲۲۹۶	۸۹۷۲۵۳۱	۹۱۰	۸۱۶۸۵۱۳	
۵۱۴۷۴۰۵	۶۷۴۴	۳۴۷۱۶۲۸۳	۸۹۴۷۳۴۱	۲۳۵۸	۲۱۱۰۰۶۹۴	

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۵

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۴۷۷۷۵۷۰	۱۵۸۵	۷۵۷۰۶۰۱	۷۷۱۳۰۲۲	۹۰۹	۷۰۱۱۲۶۲	استان مرکزی
۲۱۷۴۵۳۷۴	۲۵۸	۵۶۲۰۲۹۳	۷۸۲۹۳۶۶	۹۱۳	۷۱۴۵۸۵۰	مسکونی
۴۱۱۷۳۳۱۶	۴۶۳	۱۹۰۴۸۱۸۵	۸۴۵۲۸۵۱	۳۳۱۱	۱۹۵۳۷۴۷۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۱۳۹۸۷۱	۶۴۴۳	۱۳۷۸۱۷۵۳	۷۰۸۰۸۳۲	۷۹۷	۵۶۴۰۵۲۴	غیر مسکونی
۴۵۶۶۹۲۳۶	۵۵۸	۲۵۵۰۳۰۲۸	۱۲۵۳۳۹۸۱	۲۲۶۸	۲۸۴۲۲۵۳۳	استان هرمزگان
۱۰۷۷۷۰۰۴	۳۷۶	۴۰۵۳۵۹۱	۹۴۵۹۲۲۶	۱۶۰۷	۱۵۱۹۷۲۱۸	مسکونی
۶۰۱۷۴۵۷۱	۴۴۰	۲۶۵۰۶۴۹۷	۱۱۹۳۸۹۳۸	۲۱۶۸	۲۵۸۷۹۷۰۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۵۱۳۹۴۸۴	۳۴۴۱	۱۸۹۷۳۹۲۰۴	۱۸۸۱۵۶۹۰	۸۸۶۸	۱۶۶۸۵۷۵۳۸	غیر مسکونی
۱۵۱۵۲۷۵۴	۳۳۱	۵۰۱۵۷۱۳	۷۳۵۷۸۲۴	۸۸۸	۶۵۳۲۲۳۵	استان همدان
۱۵۵۶۳۸۳۹	۱۷۲	۲۶۷۴۲۰۲	۷۴۷۳۱۱۵	۴۵۰	۳۳۶۱۱۷۱	مسکونی
۱۵۳۱۳۱۲۱	۲۸۱	۴۳۰۱۸۰۸	۶۱۷۹۶۶۷	۱۵۷۹	۹۷۶۰۷۰۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۴۹۱۲۸۴۵	۶۵۸	۹۸۱۷۰۳۶	۸۰۶۵۶۰۰	۱۳۲۶	۱۰۶۹۸۲۳۵	غیر مسکونی
۶۲۳۴۸۹۴	۲۲۶	۱۴۰۶۲۹۸	۸۶۲۳۲۲۰	۲۸۳	۲۴۳۷۶۶۹	استان یزد
۶۰۵۵۴۹۶	۲۱۶	۱۳۰۹۸۱۴	۷۶۵۵۸۷۲	۲۸۴	۲۱۷۱۱۲۶	مسکونی
۳۳۲۸۱۶۴	۱۰۲	۳۳۹۰۷۸	۴۹۳۷۴۷۰	۱۲۸	۶۳۱۰۹۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۴۹۴۸۵۹	۴۱۶	۳۱۱۹۶۳۱	۱۲۲۳۶۳۷۵	۴۷۱	۵۷۵۸۴۶۶	غیر مسکونی

جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۵

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
-۱۷/۵	۱۶/۱	-۴/۰	-۴/۸	-۳/۰	-۷/۷	کل مناطق شهری مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۱/۳	-۵/۵	-۶/۹	-۲/۰	-۸/۶	-۱۰/۶	
۹/۶	-۱/۹	۷/۵	-۶/۴	۸/۰	۱/۱	
-۴۰/۲	۶۷/۵	۰/۱	-۱۸/۱	۱۹/۶	-۲/۰	
-۳۰/۸	۲۳/۶	-۱۴/۷	-۳/۹	۴/۸	۰/۷	استان آذربایجان شرقی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۲۳/۴	۱۲/۰	-۱۴/۲	-۲/۸	-۷/۳	-۹/۸	
۶۷/۲	۴۳/۳	۱۴۰/۵	۲۵/۸	۱۵۸/۱	۲۲۴/۷	
-۷۷/۵	۸۱/۰	-۵۹/۳	-۴۱/۴	۲۸/۱	-۲۴/۹	
۳/۸	۱۸/۲	۲۲/۹	۰/۶	۶/۷	۷/۴	استان آذربایجان غربی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۰/۹	۱۵/۸	۴۰/۰	۲/۹	۱۱/۷	۱۵/۱	
۱۸/۹	-۲/۰	۱۷/۰	۰/۵	۹/۵	۹/۹	
۳۵/۰	۶۴/۶	۱۲۲/۲	۸/۱	۹۹/۴	۱۱۶/۰	
-۲۹/۷	۳۴/۳	-۵/۵	۸/۰	-۵/۷	۱/۹	استان اردبیل مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۴۰/۵	-۲/۲	-۴۱/۶	۵/۰	-۱۰/۱	-۵/۶	
۱۰۲/۸	۱/۰	۱۰۴/۳	۱۰/۰	۹/۲	۲۰/۱	
۲۴۵/۳	۱۰۸/۰	□	۱۴/۷	۴/۷	۲۰/۲	

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۵

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
-۳۹/۴	۶۳/۷	-۱/۰	-۲/۶	۲۰/۸	۱۷/۷	استان اصفهان
-۳/۸	-۸/۹	-۱۲/۲	۷/۳	-۵/۴	۱/۵	مسکونی
-۱۴/۳	۷۵/۰	۴۹/۵	۲۶/۳	۲۲۱/۱	۳۰۵/۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۴۶/۴	۲۰۶/۹	۶۴/۴	-۱۷/۴	۱۴۶/۲	۱۰۳/۳	غیر مسکونی
۶۸/۸	-۰/۴	۶۸/۱	۱۶/۴	۶۲/۲	۸۸/۸	استان البرز
۱/۷	۳۲/۹	۳۵/۱	۱۰/۱	۳۷/۱	۵۰/۹	مسکونی
۱۴/۳	-۱۷/۷	-۵/۹	۲۰/۷	-۲۷/۲	-۱۲/۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۳۰/۱	-۵۲/۳	۱۰۵/۳	۱۳/۷	۹۲/۹	۱۱۹/۳	غیر مسکونی
۱۸/۲	-۲۵/۱	-۱۱/۵	۳۵/۶	-۳۷/۵	-۱۵/۲	استان ایلام
۳۳/۲	-۱۸/۱	۹/۲	۴۹/۶	-۳۰/۸	۳/۴	مسکونی
-۴/۲	-۴۴/۳	-۴۶/۸	۲۰/۱	-۴۱/۸	-۳۰/۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۰۲/۶	-۴۸/۵	۵۵/۶	-۷/۷	-۴۵/۳	-۴۹/۵	غیر مسکونی
-۶۰/۶	۷/۹	-۵۷/۶	-۹/۰	-۴۳/۶	-۴۸/۷	استان بوشهر
-۳۴/۳	-۱۵/۳	-۴۴/۵	-۱۱/۷	-۴۷/۴	-۵۳/۶	مسکونی
-۱۸/۳	۱۷/۶	-۴/۰	۵/۱	۲۰/۴	۲۶/۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۹۳/۹	۴۳۳/۸	-۶۷/۳	-۱۷/۹	۱۹/۶	-۱/۸	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۵

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۴/۵	-۲۵/۷	-۲۲/۵	-۸/۴	-۲۶/۳	-۳۲/۵	استان تهران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۴/۲	-۲۴/۲	-۱۳/۷	-۱۱/۴	-۲۲/۶	-۳۱/۵	
-۱۶/۵	-۳۶/۸	-۴۷/۲	-۱۵/۰	-۴۰/۷	-۴۹/۶	
-۱۹/۵	۱۷/۰	-۵/۷	۴۲/۰	۱۳/۹	۶۱/۷	استان چهارمحال و بختیاری مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۴۹/۱	۵۸/۱	-۱۹/۵	-۴۰/۴	-۳۳/۷	-۶۰/۵	
-۲۲/۶	-۱۴/۹	-۳۴/۰	۲/۱	-۲۳/۲	-۲۱/۷	
۳۱/۹	۸/۵	۴۲/۸	۰/۳	-۲۱/۵	-۲۱/۳	استان خراسان جنوبی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۸۶/۱	۸۰/۰	-۷۵/۱	-۷۲/۹	-۶۴/۴	-۹۰/۴	
۱۵۳/۳	-۵۸/۹	۴/۲	۶/۸	-۲۲/۰	-۱۶/۸	
-۱/۱	۵/۸	۴/۶	۳/۵	-۸/۶	-۵/۵	استان خراسان رضوی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۵/۶	۳/۵	۴۰/۱	-۲/۲	۷۸/۸	۷۴/۹	
□	-۹۰/۲	-۲۷/۱	۴/۲	-۶۸/۵	-۶۷/۲	
۹/۶	-۱۵/۸	-۷/۴	-۱۹/۲	-۳۳/۱	-۴۵/۹	استان خراسان رضوی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۰/۷	-۱۰/۱	۳۵/۴	۱۳/۲	-۱۴/۰	-۲/۷	
۱۳۰/۳	۳۹/۵	۲۲۱/۸	-۲۷/۶	۹۳/۶	۴۰/۱	
-۸۳/۰	-۵۶/۳	-۹۲/۶	-۵۶/۷	-۸۵/۴	-۹۳/۷	

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۵

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
-۴۸/۹	۱۸/۸	-۳۹/۲	-۱۲/۱	۳۳/۸	۱۷/۶	استان خراسان شمالی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۲/۶	۱۱/۹	۸/۶	-۶/۵	۴۴/۵	۳۵/۲	
۳۵/۵	-۲۹/۷	-۴/۸	-۱۸/۰	-۲۷/۸	-۴۰/۷	
-۹۴/۶	۳۶۴/۱	-۷۴/۸	-۱/۵	-۱۶/۸	-۱۸/۰	
۱۰/۳	-۱۹/۰	-۱۰/۸	-۱/۵	-۱۷/۶	-۱۹/۰	استان خوزستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۱۹/۰	-۱۰/۷	-۲۷/۸	۳/۳	-۱۴/۲	-۱۱/۳	
۱۳۸/۸	۵۱/۳	۲۶۱/۷	۱۱/۵	۱۰۱/۶	۱۳۴/۶	
۴۲/۵	۱/۶	۴۴/۷	-۹/۰	-۴۷/۵	-۵۲/۳	
-۵/۶	۷/۸	۱/۷	۳/۵	-۱۱/۹	-۸/۸	استان زنجان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۱۳/۲	۲۱/۷	۵/۸	۸/۴	-۱۲/۸	-۵/۵	
-۶/۱	۶۵/۴	۵۵/۶	۱۵/۵	-۱۳/۲	۰/۲	
-۱۹/۹	۱۶۰/۴	۱۰۸/۵	-۶/۱	۹۲/۳	۸۰/۶	
۲۱/۱	-۲۷/۱	-۱۱/۸	-۲۱/۲	-۱۷/۶	-۳۵/۰	استان سمنان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱/۰	-۵/۴	-۴/۲	۵/۱	-۲۲/۷	-۱۸/۸	
-۲۷/۸	-۳۲/۴	-۵۱/۴	-۵/۷	-۴۹/۴	-۵۲/۲	
-۶۵/۲	۱۰۸/۷	-۲۷/۴	-۵۲/۷	۷۶/۰	-۱۶/۹	

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۵

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۲۵/۸	۵۰/۵	۸۹/۲	۲۳/۱	۵۹/۶	۹۶/۳	استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۷/۷	۷/۳	۳۶/۹	۱۶/۶	۴۲/۹	۶۶/۱	
۱۲۲/۷	۱۲۰/۴	۳۹۱/۷	-۵/۷	۲۳۱/۴	۲۱۱/۸	
۱۱۶/۸	☐	☐	۷۹/۱	☐	☐	
۹۹/۱	۲۵/۵	۱۴۹/۸	۱۳/۶	۷۷/۴	۱۰۱/۵	استان فارس مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۹۰/۶	۹/۵	۱۰۹/۱	۸/۸	۶۳/۹	۷۸/۴	
۳۲۸/۹	۷۹/۳	☐	۱۶/۷	۲۸۱/۷	۳۴۵/۷	
۱۷۱/۹	-۱/۶	۱۶۷/۶	۴۲/۱	۳۸/۴	۹۶/۶	
۷۵/۵	-۴۷/۰	-۶/۸	۷/۸	-۱/۵	۶/۱	استان قزوین مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۳/۸	✱	۴۳/۵	۷/۸	۱۹/۷	۲۹/۳	
-۶۳/۴	۲۲/۰	-۵۵/۲	-۸/۴	۷۰/۳	۵۶/۱	
۴۷/۱	-۸۱/۱	-۷۲/۱	۳/۳	-۶۶/۲	-۶۵/۱	
۳۸/۸	-۴۱/۱	-۱۸/۱	۱/۴	-۱۲/۶	-۱۱/۳	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱/۳	-۱۱/۵	-۱۰/۵	۳/۸	۲/۱	۶/۱	
۱۹/۴	-۱۴/۴	۲/۰	-۳/۹	-۱۵/۷	-۱۹/۰	
۲۱/۰	-۱۰/۲	۸/۷	۳/۹	۲۲/۳	۲۷/۲	

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۴

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۵

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۰/۱	-۲۵/۶	-۲۵/۶	-۰/۲	-۱/۷	-۱/۹	استان کردستان
۳/۷	-۲۹/۶	-۲۷/۱	۱/۰	۲/۲	۳/۲	مسکونی
-۵/۰	-۳/۸	-۸/۷	-۴/۷	-۱۴/۶	-۱۸/۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۳۲/۰	-۱۳/۱	-۴۰/۹	-۹/۱	-۴۲/۲	-۴۷/۴	غیر مسکونی
۹/۶	-۲۱/۴	-۱۳/۸	۵/۹	-۲۱/۷	-۱۷/۱	استان کرمان
۷/۸	-۴/۵	۲/۹	۶/۶	-۵/۳	۱/۲	مسکونی
۲۵/۰	-۳۷/۱	-۲۱/۵	۱۶/۷	-۳۳/۳	-۲۲/۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۶/۵	-۵۷/۴	-۳۳/۵	۳/۸	-۲۷/۹	-۲۵/۲	غیر مسکونی
-۴۱/۷	-۹/۶	-۴۷/۴	-۸/۵	-۴۱/۱	-۴۶/۱	استان کرمانشاه
-۲۷/۰	-۲۸/۲	-۴۷/۷	-۷/۰	-۳۸/۸	-۴۳/۱	مسکونی
-۷۱/۴	-۳۲/۸	-۸۰/۸	-۰/۵	-۵۲/۵	-۵۲/۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
□	۱۱۶/۱	□	-۱۷/۰	۳۷/۶	۱۴/۳	غیر مسکونی
-۲۹/۰	۲۸/۲	-۹/۱	۴/۹	-۶/۱	-۱/۳	استان کهگیلویه و بویراحمد
۲۱/۳	۸/۷	۳۱/۶	۳/۱	۹/۲	۱۲/۶	مسکونی
-۶۵/۰	۸۷/۶	-۳۴/۴	۶/۷	-۲۴/۷	-۱۹/۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۵/۹	۱۵۲/۰	۲۹۳/۲	۲/۹	۱۷۱/۶	۱۷۹/۳	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۵

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۴۴/۹	۱۶/۲	۶۸/۳	۱۲/۰	-۳/۷	۷/۹	استان گلستان
۴/۴	۲۱/۱	۲۶/۵	۲۱/۹	-۳/۸	۱۷/۳	مسکونی
۲۲/۴	۴/۶	۲۸/۱	۵/۸	۱۸/۲	۲۵/۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۵۱/۰	-۵۱/۹	۲۰/۷	-۱۸/۸	-۴۴/۷	-۵۵/۱	غیر مسکونی
۱۹/۷	۱۱/۷	۳۳/۹	۵/۵	-۸/۰	-۳/۰	استان گیلان
-۳۴/۴	۱۰/۰	-۲۷/۷	۳/۸	-۶/۲	-۲/۷	مسکونی
۹/۵	۲۸/۰	۳۹/۸	۱/۲	۱۲/۵	۱۳/۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۸۱/۵	-۳۶/۹	۱۴۰/۵	۱۹/۶	-۶۱/۵	-۵۳/۹	غیر مسکونی
-۱/۳	-۸/۳	-۹/۲	-۶/۲	۲۲/۷	۱۴/۹	استان لرستان
-۲۶/۵	-۱۰/۶	-۳۴/۲	-۲/۰	۴/۴	۲/۳	مسکونی
۵۷/۸	۱۴/۳	۸۰/۴	-۱۲/۷	۷۴/۳	۵۱/۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۸۹/۸	☐	-۱۰/۳	-۶/۳	☐	☐	غیر مسکونی
-۱۴/۴	۲۱۷/۰	۱۷۰/۵	۴/۳	۸۳/۵	۹۱/۶	استان مازندران
۲۶/۲	۲/۵	۲۸/۹	۳/۴	۲۶/۳	۳۰/۷	مسکونی
۱۲/۲	۴/۰	۱۷/۰	۴/۰	۱۴/۵	۱۹/۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۷۰/۶	☐	☐	☐	☐	☐	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۴

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۵

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
-۳۳/۷	۹۱/۴	۲۶/۹	۴/۱	۵/۰	۹/۳	استان مرکزی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۰/۳	۱۶/۲	۱۶/۵	۳/۶	۲۶/۱	۳۰/۶	
۵۵/۷	-۲۵/۰	۱۶/۷	۱/۶	-۲۲/۰	-۲۰/۷	
-۲۰/۴	۶۶/۷	۳۲/۷	۴/۹	-۳۹/۵	-۳۶/۵	
۲۷۶/۲	۶۰/۸	□	۲۶/۳	۱۱۴/۶	۱۷۰/۹	استان هرمزگان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۷/۹	۲۸/۳	۵۱/۳	-۱۰/۸	۶۷/۷	۴۹/۶	
۱۲۸/۰	-۱۴/۹	۹۴/۱	۵۵/۲	۲۶/۰	۹۵/۵	
□	۷۰/۳	□	۱۶۸/۶	□	□	
۷/۳	۵۱/۱	۶۱/۹	۶/۲	۹۸/۲	۱۱۰/۶	استان همدان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۰/۲	۱۹/۴	۱۹/۴	۸/۰	۱۰/۰	۱۸/۹	
-۶۶/۰	۱۳۲/۲	-۲۱/۱	-۱۰/۸	۲۰۹/۰	۱۷۵/۶	
۱۴۷/۷	-۶۰/۹	-۳/۱	۱۴/۷	۴۹/۷	۷۱/۸	
۸/۳	-۸/۵	-۱/۱	۷/۷	-۱۳/۵	-۶/۹	استان یزد مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۱۲/۳	۹/۱	-۴/۰	-۶/۵	-۴/۴	-۱۰/۶	
-۷۶/۳	۲۷/۵	-۶۹/۹	-۴۴/۴	-۶۴/۲	-۸۰/۱	
۱۶۸/۸	-۴۱/۲	۵۸/۳	۷۱/۶	-۲۰/۸	۳۵/۷	

جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۵

سطح : هزار متر مربع

مبلغ : میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۲۹۸۵۷۴۰۶۶	۲۶۵۶۰۶۵۵۷	۱۵۷۰۰	۳۵۳۲۹	۹۱۸۸	-۲۵/۳	۵۸۲۲۷	کل مناطق شهری
۲۱۸۹۳۲۶۷۳	۲۰۸۳۵۳۶۸۵	۱۱۵۹۰	۲۸۴۹۷	۷۰۷۹	-۲۳/۱	۴۹۳۷۳	مسکونی
۳۲۷۰۹۸۱۰	۳۴۴۷۶۷۱۳	۱۱۰۲	۴۴۱۴	۸۲۰	-۴۵/۹	۴۸۲۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۶۹۳۱۵۸۳	۲۲۷۷۶۱۵۹	۳۰۰۸	۲۴۱۷	۱۲۸۹	-۱۷/۴	۴۰۳۲	غیر مسکونی
۱۱۱۳۴۴۲۱	۱۰۷۴۶۷۸۶	۷۵۱	۱۷۳۸	۴۲۹	۱/۹	۳۵۴۵	استان آذربایجان شرقی
۷۴۰۳۴۴۰	۸۳۰۴۴۹۶	۵۱۵	۱۳۷۰	۳۵۳	۱۶/۷	۳۲۵۴	مسکونی
۲۶۵۸۴۷۹	۱۶۸۹۸۲۳	۵۰	۲۵۴	۳۳	-۶۴/۲	۱۵۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۰۷۲۵۰۲	۷۵۲۴۶۸	۱۸۵	۱۱۳	۴۳	-۴۷/۳	۱۳۶	غیر مسکونی
۱۵۹۱۹۵۶۰	۱۷۶۹۵۶۳۶	۱۰۲۶	۲۵۹۱	۶۸۰	۶۹/۴	۵۰۶۹	استان آذربایجان غربی
۸۳۱۲۹۰۶	۱۰۱۰۴۴۸۳	۷۲۹	۱۷۶۵	۴۸۹	۵۷/۵	۳۸۵۵	مسکونی
۶۸۳۲۶۰۸	۷۱۴۹۴۳۸	۱۸۸	۷۶۸	۱۵۹	۱۳۴/۰	۱۰۳۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۷۴۰۴۷	۴۴۱۷۱۵	۱۰۸	۵۹	۳۱	۷۵/۶	۱۷۵	غیر مسکونی
۲۸۳۰۴۴۴	۳۷۵۲۰۵۷	۲۹۵	۷۲۱	۱۶۹	۹/۰	۱۳۷۷	استان اردبیل
۲۱۲۱۹۱۷	۳۱۴۰۲۱۹	۲۰۸	۶۱۹	۱۲۹	۲۰/۷	۱۱۴۵	مسکونی
۳۲۳۱۹۸	۳۳۳۱۴۵	۲۲	۶۱	۱۳	-۶۴/۶	۱۰۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۸۵۳۲۹	۲۷۸۶۹۳	۶۵	۴۲	۲۷	۳۶۶/۷	۱۳۱	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۴

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۵

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۳۹۹۹۳۷۱۹	۲۱۹۰۸۶۰۰	۱۴۳۳	۲۹۰۰	۹۲۵	-۳۹/۰	۶۲۴۸	استان اصفهان
۱۸۳۷۲۲۳۴	۱۸۸۱۹۱۳۶	۱۰۷۴	۲۴۸۴	۷۱۰	-۳۷/۲	۵۵۹۵	مسکونی
۱۹۴۱۸۷۵	۱۵۴۳۷۵۳	۲۸	۱۶۹	۲۱	-۷۸/۹	۷۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۹۶۷۹۶۱۰	۱۵۴۵۷۱۱	۳۳۱	۲۴۷	۱۹۴	-۴۰/۰	۵۷۵	غیر مسکونی
۱۱۴۰۹۸۴۲	۱۵۹۰۹۲۸۸	۴۷۱	۲۰۵۸	۳۲۳	-۳۶/۴	۱۱۹۷	استان البرز
۹۲۹۳۶۹۱	۱۳۰۱۵۸۰۳	۳۹۳	۱۶۳۳	۲۵۹	-۴۲/۳	۹۳۹	مسکونی
۱۵۵۴۹۶۷	۲۴۸۷۲۱۹	۶۸	۳۸۵	۵۶	۱۵۱/۱	۲۴۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۶۱۱۸۴	۴۰۶۲۶۶	۹	۴۰	۸	-۹۳/۴	۱۰	غیر مسکونی
۱۱۹۴۷۸۹	۲۳۷۷۱۵۳	۱۰۰	۳۰۰	۷۴	-۷/۷	۴۱۰	استان ایلام
۶۴۸۳۴۴	۱۴۸۶۴۱۶	۷۸	۲۱۳	۵۸	-۱۲/۶	۳۶۲	مسکونی
۲۱۲۶۷۷	۳۶۶۹۷۸	۱۳	۵۸	۹	۵۸/۶	۳۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۳۳۷۶۸	۵۲۳۷۵۸	۱۰	۲۹	۸	۵۷/۲	۱۴	غیر مسکونی
۲۱۸۰۴۸۳	۲۳۷۱۳۶۸	۱۸۶	۳۳۷	۱۲۹	-۱۳/۶	۶۹۷	استان بوشهر
۹۷۲۰۸۴	۱۵۴۸۴۲۹	۱۲۹	۲۳۲	۸۶	-۲۶/۷	۵۵۷	مسکونی
۶۰۸۱۳۴	۵۳۵۴۴۴	۲۰	۶۷	۱۸	۹۶/۸	۶۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۹۹۶۶۵	۲۸۷۴۹۴	۳۸	۳۹	۲۵	۴۷۱/۳	۷۲	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۴

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۵

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۱۱۵۹۲۱۴۲۰	۶۸۶۰۸۰۹۰	۱۷۳۶	۷۵۴۹	۱۱۴۲	-۲۶/۶	۶۹۳۴	استان تهران
۱۰۲۴۲۳۷۵۲	۶۰۳۱۰۲۹۱	۱۵۲۸	۶۶۸۹	۱۰۰۴	-۲۹/۲	۶۴۵۸	مسکونی
۶۰۸۱۵۱۵	۴۲۲۲۲۰۹	۱۱۸	۵۱۳	۷۵	۳۸/۴	۳۷۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۴۱۶۱۵۴	۴۰۷۵۵۹۰	۹۰	۳۴۷	۶۳	۱۳۸/۷	۱۰۰	غیر مسکونی
۲۷۴۷۰۰۹	۲۶۴۴۶۴۳	۲۳۱	۴۰۲	۱۳۴	۹۹/۵	۸۰۱	استان چهارمحال و بختیاری
۱۷۶۲۲۵۷	۲۱۶۷۹۸۷	۱۵۰	۳۲۸	۱۰۲	۸۷/۸	۶۹۴	مسکونی
۱۰۳۴۹۹	۱۱۱۲۰۱	۴	۱۶	۳	۸۶/۱	۱۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۸۱۲۵۲	۳۶۵۴۵۵	۷۸	۵۸	۲۹	۲۷۴/۳	۹۴	غیر مسکونی
۵۶۶۰۶۵	۱۱۲۹۶۲۴	۱۵۹	۱۷۶	۶۳	-۶/۹	۳۷۰	استان خراسان جنوبی
۳۷۶۲۶۳	۸۷۷۲۸۸	۱۲۱	۱۵۴	۵۵	۲۱/۵	۳۲۲	مسکونی
۶۷۰۷	۱۴۵۱۵	۱	۲	۱	-۸۶/۳	۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۸۳۰۹۶	۲۳۷۸۲۱	۳۶	۲۰	۷	-۵۸/۵	۴۵	غیر مسکونی
۹۴۰۶۸۵۰	۱۱۷۳۵۹۳۴	۴۸۲	۱۴۲۳	۳۲۷	-۳۹/۴	۲۰۴۸	استان خراسان رضوی
۶۸۵۳۳۸۰	۸۶۶۹۷۶۱	۴۲۱	۱۱۵۲	۲۸۰	-۳۶/۳	۱۹۱۶	مسکونی
۱۰۹۸۸۰۶	۱۰۴۲۱۶۴	۲۹	۱۲۸	۱۹	-۶۹/۲	۸۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۴۵۴۶۶۴	۲۰۲۴۰۰۹	۳۲	۱۴۴	۲۸	-۵۱/۷	۴۹	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۴

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۵

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۱۰۶۲۴۶۷	۱۵۰۱۸۱۵	۱۶۳	۳۲۲	۹۳	۲۴/۱	۴۵۴	استان خراسان شمالی
۴۴۱۰۱۴	۱۱۷۰۰۳۳	۱۱۵	۲۶۴	۶۲	۹/۸	۳۲۲	مسکونی
۱۶۲۳۹۹	۲۰۰۶۳۴	۹	۲۹	۶	۳۴/۹	۳۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۵۹۰۵۳	۱۳۱۱۴۸	۴۰	۲۸	۲۵	۱۱۰/۳	۹۵	غیر مسکونی
۱۲۲۲۶۷۳۷	۱۵۰۳۲۳۶۹	۹۶۲	۱۸۶۲	۶۸۸	-۱۱/۱	۴۴۴۷	استان خوزستان
۷۴۳۸۷۸۶	۸۳۱۲۳۹۸	۷۰۷	۱۱۸۵	۵۲۳	-۸/۰	۳۷۲۷	مسکونی
۳۳۰۰۶۳۹	۵۳۷۲۸۳۳	۱۳۳	۵۶۷	۱۰۴	-۲۴/۳	۵۲۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۴۸۷۳۱۲	۱۳۴۷۱۳۸	۱۲۳	۱۱۰	۶۱	-۲۳/۲	۲۰۰	غیر مسکونی
۱۰۷۵۴۱۰	۱۵۶۵۳۱۷	۲۹۶	۲۴۶	۱۲۱	-۲۷/۲	۵۶۰	استان زنجان
۶۰۵۶۸۰	۹۰۶۴۰۸	۸۳	۱۴۹	۴۹	-۲۵/۵	۴۳۸	مسکونی
۸۴۶۹۴	۱۴۴۵۸۰	۷	۲۲	۷	-۳۵/۳	۸۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۸۵۰۳۶	۵۱۴۳۳۰	۲۰۶	۷۶	۶۵	-۲۷/۰	۴۰	غیر مسکونی
۷۳۶۹۹۰	۱۹۶۱۲۲۲	۱۹۰	۲۸۸	۱۱۸	-۳۸/۸	۲۹۱	استان سمنان
۳۸۶۳۱۲	۱۱۳۱۰۷۲	۶۰	۱۷۶	۴۶	-۳۵/۰	۱۹۲	مسکونی
۱۰۶۰۷۳	۱۷۶۱۲۱	۱۲	۲۵	۸	-۵۰/۵	۳۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۴۴۶۰۵	۶۵۴۰۲۹	۱۱۷	۸۷	۶۴	-۴۰/۹	۶۱	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۴

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۵

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۷۳۳۱۹۹	۱۳۴۹۲۸۹	۱۶۱	۲۲۱	۹۶	-۲۵/۳	۷۶۷	استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۸۷۵۷۵	۷۰۷۶۲۲	۱۱۴	۱۲۵	۶۲	-۵۱/۰	۴۵۰	
۲۹۲۶۷۴	۵۶۹۷۳۸	۳۱	۸۵	۲۷	۲۵۰/۷	۱۹۳	
۵۲۹۵۰	۷۱۹۲۹	۱۶	۱۱	۷	۱۳۴/۹	۱۲۵	
۱۱۴۴۳۷۳۵	۱۳۱۲۷۰۱۹	۱۲۳۶	۱۷۲۳	۶۵۴	-۳۹/۶	۳۵۳۲	استان فارس مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۹۵۴۹۲۰۶	۱۱۳۰۸۲۳۰	۹۳۵	۱۴۸۱	۵۴۸	-۳۹/۵	۳۲۹۵	
۵۸۳۴۷۶	۶۹۷۳۷۳	۲۲	۸۲	۱۹	-۷۲/۵	۴۶	
۱۳۱۱۰۵۴	۱۱۲۱۴۱۶	۲۷۹	۱۵۹	۸۷	-۱۹/۱	۱۹۲	
۲۲۰۸۷۴۳	۴۴۰۸۸۶۰	۴۷۴	۹۲۸	۲۰۲	۳۳/۰	۱۳۲۱	استان قزوین مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۶۷۸۰۸۵	۳۷۶۹۷۱۹	۴۰۹	۸۳۴	۱۶۶	۲۸/۸	۱۱۶۰	
۱۳۱۱۵۴	۲۵۳۹۰۶	۱۹	۴۰	۱۲	۸۶/۵	۹۸	
۳۹۹۵۰۴	۳۸۵۲۳۵	۴۶	۵۴	۲۴	۵۷/۶	۶۳	
۴۶۴۴۹۵۳	۸۴۰۱۶۱۲	۳۱۸	۷۸۹	۱۶۷	-۳۵/۹	۱۰۶۶	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۰۷۲۴۹۳	۴۷۳۱۹۰۴	۲۰۹	۵۸۱	۱۱۳	-۳۳/۱	۸۸۸	
۶۷۰۳۷۰	۱۲۳۳۰۶۱	۲۵	۱۲۴	۲۰	-۲۷/۸	۱۲۷	
۹۰۲۰۹۰	۲۴۳۶۶۴۷	۸۳	۸۴	۳۴	-۶۷/۹	۵۱	

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۴

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۵

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۷۷۴۱۷۴۸	۴۵۷۴۷۳۳	۶۰۷	۸۲۵	۱۵۲	-۵۵/۹	۸۸۰	استان کردستان
۶۸۰۰۲۳۲	۳۶۵۰۷۰۲	۵۴۸	۶۷۴	۱۱۱	-۷۳/۹	۴۷۲	مسکونی
۷۷۹۶۸۴	۸۷۶۵۷۸	۳۹	۱۴۳	۳۳	۱۱۶/۱	۳۹۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۶۱۸۳۲	۴۷۴۵۲	۱۹	۸	۷	۸۰/۰	۱۷	غیر مسکونی
۵۲۸۲۰۴۲	۷۹۷۵۴۲۴	۶۰۰	۸۷۸	۳۶۱	-۲۴/۶	۲۰۷۲	استان کرمان
۴۷۶۷۴۹۶	۷۳۵۷۴۶۹	۵۳۹	۸۰۶	۳۳۰	-۱۷/۹	۱۸۷۳	مسکونی
۲۶۹۶۳۲	۳۱۱۳۲۱	۱۷	۴۴	۱۶	-۵۲/۳	۱۵۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۴۴۹۱۴	۳۰۶۶۳۴	۴۳	۲۹	۱۵	-۶۸/۲	۴۶	غیر مسکونی
۳۳۲۶۰۳۷	۴۹۸۶۷۲۵	۳۵۱	۸۵۵	۱۴۸	-۶۲/۵	۸۶۹	استان کرمانشاه
۲۳۳۹۵۲۹	۴۱۰۶۳۶۷	۲۶۹	۶۹۴	۱۱۷	-۶۳/۱	۶۸۱	مسکونی
۷۹۲۴۶۶	۷۲۶۶۰۲	۶۸	۱۴۹	۲۴	-۶۶/۵	۱۵۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۹۴۰۴۲	۱۵۳۷۵۶	۱۴	۱۲	۷	۲۳۱/۴	۳۳	غیر مسکونی
۱۰۵۳۱۸۶	۱۶۰۸۳۵۶	۱۳۵	۲۰۴	۸۵	۶۱/۰	۴۶۹	استان کهگیلویه و بویراحمد
۹۷۳۴۱۹	۱۴۳۴۱۱۵	۱۰۷	۱۸۴	۷۵	۱۴۸/۷	۴۳۷	مسکونی
۳۲۲۱۶	۱۰۵۱۹۰	۲	۱۱	۲	-۹۳/۲	۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۷۵۵۰	۶۹۰۵۱	۲۶	۹	۷	-۴۱/۱	۲۷	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۴

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۵

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۵۷۰۶۴۸۸	۴۵۳۷۵۵۶	۳۹۱	۷۲۶	۱۸۸	-۱۶/۷	۹۰۵	استان گلستان
۲۴۱۶۰۷۳	۲۶۳۹۳۱۳	۲۵۵	۵۰۴	۱۰۹	۱/۴	۶۲۳	مسکونی
۲۱۶۳۵۴۶	۱۰۰۴۷۳۰	۵۱	۱۴۳	۳۷	-۳۷/۸	۱۲۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۱۲۶۸۶۹	۸۹۳۵۱۳	۸۵	۷۸	۴۳	-۴۲/۰	۱۵۴	غیر مسکونی
۴۷۹۴۰۶۷	۵۶۶۳۱۸۸	۳۵۸	۸۵۴	۲۰۸	-۳۱/۹	۱۱۸۴	استان گیلان
۴۴۱۳۹۵۷	۵۰۹۴۲۷۴	۲۷۳	۷۷۶	۱۶۵	-۲۲/۳	۱۱۲۸	مسکونی
۹۳۰۹۹	۱۶۲۶۹۹	۸	۲۴	۴	-۶۳/۹	۱۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۸۷۰۱۱	۴۰۶۲۱۵	۷۷	۵۴	۳۹	-۸۴/۱	۳۸	غیر مسکونی
۱۷۸۲۵۲۱	۲۳۱۹۱۸۹	۱۳۰	۳۶۳	۱۰۱	-۳۶/۹	۶۸۶	استان لرستان
۸۹۱۷۲۵	۱۶۸۳۹۳۹	۱۰۴	۲۶۸	۷۷	-۴۰/۸	۵۴۱	مسکونی
۲۵۵۹۹۸	۵۰۹۳۶۹	۱۶	۷۵	۱۵	۷/۸	۹۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۳۴۷۹۸	۱۲۵۸۸۲	۱۰	۲۰	۱۰	-۴۱/۶	۵۰	غیر مسکونی
۶۱۲۵۵۰۲	۶۶۰۳۳۵۲	۴۰۲	۹۶۷	۲۶۶	-۴۸/۶	۲۵۷۴	استان مازندران
۲۷۰۹۸۹۱	۴۹۵۲۷۲۸	۲۸۳	۷۱۹	۱۹۱	-۶۵/۱	۱۴۹۲	مسکونی
۵۳۳۶۱۴	۸۰۷۸۸۲	۳۶	۱۲۷	۲۷	-۱۸/۹	۱۷۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۸۸۱۹۹۸	۸۴۲۷۴۲	۸۳	۱۲۱	۴۸	۷۶/۲	۹۰۳	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۴

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۵

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۴۸۵۶۵۲۷	۴۹۸۶۳۷۹	۸۵۰	۷۴۲	۳۶۶	-۶/۹	۱۹۴۷	استان مرکزی
۲۹۱۰۱۷۶	۳۲۲۸۴۸۵	۲۵۱	۴۸۱	۱۶۲	۱۶/۲	۱۸۰۲	مسکونی
۲۳۴۲۳۶	۳۳۸۵۴۳	۱۱	۵۲	۹	-۸۶/۸	۴۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۷۱۲۱۱۵	۱۴۱۹۳۵۱	۵۸۸	۲۰۹	۱۹۵	-۵۳/۶	۱۰۴	غیر مسکونی
۱۷۵۰۱۶۵	۵۳۳۹۴۱۰	۱۵۹	۶۷۸	۹۴	-۹۰/۰	۳۶۳	استان هرمزگان
۱۶۲۷۵۹۵	۵۱۷۵۳۷۸	۱۵۶	۶۵۷	۹۱	-۴۲/۲	۳۶۰	مسکونی
۸۳۳۷۰	۱۳۴۹۹۲	۲	۱۹	۲	-۹۹/۹	۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۹۲۰۰	۲۹۰۴۰	-	۲	-	-۹۳/۵	۱	غیر مسکونی
۲۶۸۶۴۲۷	۴۲۴۴۶۴۹	۲۴۰	۶۰۳	۱۴۲	-۶/۳	۹۳۱	استان همدان
۲۰۱۰۹۵۹	۲۹۹۹۵۶۸	۱۴۹	۴۲۵	۹۹	۱۸/۲	۸۰۰	مسکونی
۳۴۴۱۹۷	۸۴۰۵۰۶	۲۳	۱۳۶	۱۹	-۳۹/۳	۶۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۳۱۲۷۱	۴۰۴۵۷۴	۶۷	۴۲	۲۴	-۶۹/۲	۶۳	غیر مسکونی
۶۰۳۲۵۲۲	۶۵۴۰۹۱۵	۸۰۸	۱۰۵۹	۵۴۴	۲/۹	۴۲۱۳	استان یزد
۴۹۷۲۲۰۴	۵۵۴۹۶۵۱	۶۷۴	۸۷۶	۴۵۶	۴/۱	۳۵۹۵	مسکونی
۳۷۳۲۰۸	۵۱۴۱۶۵	۲۹	۹۷	۲۳	-۵/۷	۲۴۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۸۷۱۱۰	۴۷۷۰۹۸	۱۰۶	۸۶	۶۵	-۱/۵	۳۷۰	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۴

جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۵

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۹۰۱۷۰۰۷	۲۷۰	۵۱۲۷۷۸۴	۷۵۱۸۱۳۳	۶۰۷	۴۵۶۱۵۹۲	کل مناطق شهری
۱۸۸۹۰۲۱۸	۲۳۵	۴۴۳۴۲۶۸	۷۳۱۱۳۷۳	۵۷۷	۴۲۲۰۰۰۱	مسکونی
۲۹۶۷۷۸۹۶	۲۲۹	۶۷۸۴۴۱۰	۷۸۱۰۲۱۸	۹۱۶	۷۱۵۰۸۸۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۵۵۹۹۸۰۴	۷۴۶	۱۱۶۳۸۳۳۴	۹۴۲۲۲۲۸	۵۹۹	۵۶۴۸۱۴۹	غیر مسکونی
۱۴۸۲۹۲۸۹	۲۱۲	۳۱۴۱۰۴۹	۶۱۸۴۴۲۰	۴۹۰	۳۰۳۱۶۹۶	استان آذربایجان شرقی
۱۴۳۶۷۲۹۸	۱۵۸	۲۲۷۵۰۶۲	۶۰۶۰۵۸۵	۴۲۱	۲۵۵۱۹۵۵	مسکونی
۵۲۸۴۹۳۱۸	۳۲۵	۱۷۱۶۳۶۶۰	۶۶۴۰۹۱۴	۱۶۴۳	۱۰۹۰۹۸۲۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۷۸۹۸۳۴	۱۳۶۵	۷۹۰۰۵۶۹	۶۶۵۸۰۴۲	۸۳۳	۵۵۴۳۰۳۹	غیر مسکونی
۱۵۵۱۸۷۷۰	۲۰۲	۳۱۴۰۴۲۳	۶۸۳۰۰۵۹	۵۱۱	۳۴۹۰۷۸۷	استان آذربایجان غربی
۱۱۴۰۰۶۴۴	۱۸۹	۲۱۵۶۳۰۶	۵۷۲۵۷۲۹	۴۵۸	۲۶۲۱۰۲۸	مسکونی
۳۶۲۸۰۸۲۸	۱۸۱	۶۵۷۴۹۹۹	۹۳۱۴۲۱۵	۷۳۹	۶۸۷۹۸۸۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۱۴۴۶۳۹	۶۱۹	۴۴۲۵۶۵۳	۷۵۴۹۰۶۴	۳۳۵	۲۵۲۵۵۲۷	غیر مسکونی
۹۵۸۷۰۰۷	۲۱۴	۲۰۵۵۵۰۰	۵۲۰۰۵۶۴	۵۲۴	۲۷۲۴۷۸۶	استان اردبیل
۱۰۱۹۶۰۲۳	۱۸۲	۱۸۵۳۵۹۱	۵۰۷۵۴۴۴	۵۴۰	۲۷۴۳۱۲۵	مسکونی
۱۴۶۲۲۵۳۶	۲۱۸	۳۱۹۰۸۲۱	۵۵۰۰۳۴۰	۵۹۸	۳۲۸۹۰۲۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۹۲۶۰۸۱	۴۹۷	۲۹۴۲۳۳۸	۶۶۰۴۹۱۰	۳۲۲	۲۱۲۸۰۷۸	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۵

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۲۷۹۰۷۲۹۰	۲۲۹	۶۴۰۱۲۷۹	۷۵۵۴۵۰۶	۴۶۴	۳۵۰۶۶۲۷	استان اصفهان مسکونی
۱۷۱۱۳۰۴۴	۱۹۲	۳۲۸۳۵۹۴	۷۵۷۵۰۴۰	۴۴۴	۳۳۶۳۴۶۷	
۶۸۴۶۲۷۶۲	۳۶۶	۲۵۰۸۲۳۴۴	۹۱۳۲۷۷۰	۲۱۸۳	۱۹۹۳۹۹۷۷	
۵۹۴۲۸۵۳۲	۵۷۶	۳۴۲۱۴۱۰۳	۶۲۶۶۱۹۰	۴۲۹	۲۶۸۷۳۰۵	غیر مسکونی
۲۴۲۲۴۷۹۱	۳۹۳	۹۵۲۸۱۳۱	۷۷۳۰۷۴۳	۱۷۱۹	۱۳۲۸۵۵۲۹	استان البرز مسکونی
۲۳۶۲۲۲۳۶	۴۱۹	۹۸۹۵۶۴۳	۷۹۶۹۱۴۸	۱۷۳۹	۱۳۸۵۸۸۳۶	
۲۲۸۳۱۴۵۹	۲۷۵	۶۲۶۸۵۱۲	۶۴۵۸۶۴۹	۱۵۵۲	۱۰۰۲۶۶۸۴	
۵۹۳۰۶۲۵۰	۹۲۲	۵۴۶۹۶۳۱۶	۱۰۲۷۱۷۶۳	۳۸۵۵	۳۹۵۹۷۰۷۶	غیر مسکونی
۱۱۹۲۶۷۷۱	۲۴۴	۲۹۱۱۲۷۹	۷۹۱۲۰۷۳	۷۳۲	۵۷۹۲۲۸۲	استان ایلام مسکونی
۸۳۳۸۳۷۶	۲۱۵	۱۷۹۰۵۶۱	۶۹۷۳۹۵۸	۵۸۹	۴۱۰۵۱۰۰	
۱۶۵۷۴۲۱۴	۳۶۹	۶۱۱۳۱۶۰	۶۲۸۲۸۲۰	۱۶۷۹	۱۰۵۴۸۳۸۹	
۳۴۸۰۰۰۴۲	۷۰۹	۲۴۶۸۶۹۷۵	۱۸۱۲۴۱۳۳	۲۱۳۷	۳۸۷۳۹۵۳۰	غیر مسکونی
۱۱۶۹۸۴۸۰	۲۶۷	۳۱۲۹۳۲۶	۷۰۲۷۳۴۱	۴۸۴	۳۴۰۳۲۷۴	استان بوشهر مسکونی
۷۵۴۸۱۸۳	۲۳۱	۱۷۴۶۲۸۰	۶۶۷۵۱۹۰	۴۱۷	۲۷۸۱۶۴۲	
۳۰۹۵۰۷۹۳	۲۸۹	۸۹۳۲۲۶۷	۸۰۰۵۴۳۲	۹۸۱	۷۸۵۶۸۵۳	
۱۵۸۰۶۱۸۰	۵۲۷	۸۳۳۰۹۹۴	۷۴۴۸۸۴۲	۵۳۶	۳۹۹۴۰۸۲	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۵

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۶۶۷۷۰۱۷۸	۲۵۰	۱۶۷۱۸۴۰۷	۹۰۸۸۱۹۲	۱۰۸۹	۹۸۹۴۷۸۹	استان تهران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۷۰۲۱۹۶۹	۲۳۷	۱۵۸۵۹۰۴۷	۹۰۱۶۱۲۳	۱۰۳۶	۹۳۳۸۳۰۰	
۵۱۴۱۵۶۶۳	۳۱۵	۱۶۱۹۷۹۳۵	۸۲۳۵۷۲۵	۱۳۶۵	۱۱۲۴۵۷۲۸	
۸۲۷۳۹۳۸۲	۸۹۷	۷۴۲۱۳۴۹۱	۱۱۷۵۴۱۹۳	۳۴۷۰	۴۰۷۸۴۴۵۲	
۱۱۸۶۷۲۰۵	۲۸۹	۳۴۲۹۸۱۶	۶۵۷۲۵۰۷	۵۰۲	۳۳۰۲۰۰۶	استان چهارمحال و بختیاری مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۱۷۷۲۰۱۳	۲۱۶	۲۵۴۰۰۸۰	۶۶۱۰۷۸۶	۴۷۳	۳۱۲۴۸۹۱	
۲۴۷۳۰۴۹۳	۳۱۹	۷۸۸۸۶۶۹	۶۹۲۷۸۹۲	۱۲۲۳	۸۴۷۵۶۸۶	
۱۱۳۵۷۰۷۰	۸۲۵	۹۳۷۳۰۳۲	۶۲۵۹۷۷۰	۶۲۱	۳۸۸۶۹۸۹	
۳۵۶۶۵۰۳	۴۲۹	۱۵۲۸۲۹۶	۶۴۳۱۸۰۸	۴۷۴	۳۰۴۹۸۲۴	استان خراسان جنوبی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۰۹۹۸۰۴	۳۷۷	۱۱۶۹۲۸۰	۵۷۱۴۰۶۹	۴۷۷	۲۷۲۶۲۷۶	
۶۰۰۰۰۰۰	۳۴۵	۲۰۷۰۰۰۰	۷۳۶۸۴۲۱	۶۰۸	۴۴۸۰۰۰۰	
۵۰۵۵۵۶۶	۷۹۸	۴۰۳۶۵۰۸	۱۱۸۱۴۴۱۸	۴۴۴	۵۲۴۲۹۶۴	
۱۹۵۲۵۱۳۳	۲۳۵	۴۵۹۲۷۴۰	۸۲۴۴۸۹۲	۶۹۵	۵۷۲۹۸۱۷۷	استان خراسان رضوی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۶۲۹۰۳۴۳	۲۲۰	۳۵۷۶۸۸۴	۷۵۲۸۲۲۳	۶۰۱	۴۵۲۴۸۸۰	
۳۷۳۸۵۳۲۸	۳۵۴	۱۳۲۴۹۸۰۱	۸۱۳۶۳۸۲	۱۵۴۵	۱۲۵۶۶۷۹۰	
۴۵۹۰۵۵۳۰	۶۴۳	۲۹۵۳۶۳۱۷	۱۴۰۸۵۲۱۳	۲۹۱۸	۴۱۰۹۶۶۲۵	

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۵

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۶۵۱۰۲۹۹	۳۵۹	۲۳۳۹۴۱۰	۴۶۶۹۳۴۵	۷۰۸	۳۳۰۶۷۹۸	استان خراسان شمالی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۸۳۰۸۲۱	۳۵۸	۱۳۷۰۱۶۲	۴۴۲۴۵۷۹	۸۲۲	۳۶۳۵۱۱۱	
۱۹۰۰۶۷۵۸	۲۲۷	۴۳۲۰۲۷۸	۶۹۸۰۵۲۴	۷۶۵	۵۳۳۷۴۴۱	
۱۱۶۱۲۵۱۲	۴۱۷	۴۸۴۷۴۴۶	۴۶۰۹۵۲۴	۳۰۰	۱۳۸۴۸۷۶	
۱۲۷۰۶۳۳۶	۲۱۶	۲۷۴۹۶۰۸	۸۰۷۱۶۸۲	۴۱۹	۳۳۸۰۵۵۲	استان خوزستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۰۵۲۵۰۲۷	۱۹۰	۱۹۹۶۱۴۸	۷۰۱۵۹۲۵	۳۱۸	۲۲۳۰۵۷۶	
۲۴۸۶۰۵۳۹	۲۵۵	۶۳۴۵۱۸۶	۹۴۷۰۳۸۸	۱۰۹۱	۱۰۳۲۸۷۹۶	
۱۲۱۱۹۷۸۳	۶۱۴	۷۴۳۷۶۷۳	۱۲۲۲۰۱۳۳	۵۵۱	۶۷۳۶۷۰۰	
۳۶۳۱۷۷۷	۵۲۹	۱۹۲۱۸۵۰	۶۳۵۴۳۰۳	۴۴۰	۲۷۹۷۳۵۸	استان زنجان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۳۳۹۶۵۰	۱۸۸	۱۳۸۳۳۰۴	۶۰۹۵۹۳۱	۳۴۰	۲۰۷۰۱۳۲	
۱۱۴۰۳۸۴۳	۹۰	۱۰۳۱۲۱۷	۶۶۲۲۷۹۹	۲۶۶	۱۷۶۰۳۷۴	
۱۸۶۷۶۳۱	۵۲۰۷	۹۷۲۵۵۸۶	۶۷۸۳۶۹۹	۱۹۱۵	۱۲۹۹۱۴۲۲	
۳۸۸۷۴۸۵	۶۵۲	۲۵۳۳۲۲۰	۶۸۰۸۲۲۳	۹۹۰	۶۷۴۱۲۱۶	استان سمنان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۳۹۲۸۰۶	۳۱۵	۲۰۱۲۸۸۱	۶۴۳۶۱۵۱	۹۱۶	۵۸۹۳۴۵۸	
۸۷۰۷۹۳۷	۳۱۸	۲۷۷۳۱۴۷	۶۹۷۷۸۶۴	۶۶۰	۴۶۰۴۴۷۱	
۲۰۹۱۱۸۰	۱۹۲۵	۴۰۲۵۷۵۳	۷۵۰۹۸۶۲	۱۴۳۳	۱۰۷۶۴۱۳۰	

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۵

زمین		بنا			شرح	
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)		هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)
۴۵۴۷۵۴۵	۲۱۰	۹۵۵۸۴۳	۶۱۰۵۰۸۵	۲۸۸	۱۷۵۹۰۱۷	استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۳۸۶۹۷۳	۲۵۴	۸۶۱۲۷۷	۵۶۸۰۷۸۶	۲۷۷	۱۵۷۲۴۹۲	
۹۴۴۶۸۴۱	۱۶۱	۱۵۱۹۹۱۱	۶۶۷۷۹۳۴	۴۴۳	۲۹۵۸۱۷۵۸	
۳۳۴۷۵۷۵	۱۲۷	۴۲۵۲۶۸	۶۴۶۲۵۷۲	۸۹	۵۷۷۷۰۰	
۹۲۵۸۹۱۹	۳۵۰	۳۲۳۹۹۲۴	۷۶۱۹۹۵۶	۴۸۸	۳۷۱۶۴۹۱	استان فارس مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۰۲۱۱۸۲۹	۲۸۴	۲۸۹۸۳۶۲	۷۶۳۳۷۶۲	۴۵۰	۳۴۳۲۲۵۹	
۲۶۵۰۸۷۵۱	۴۸۳	۱۲۷۹۵۵۳۰	۸۴۶۹۶۳۸	۱۸۰۶	۱۵۲۹۳۲۷۶	
۴۷۰۱۷۱۴	۱۴۵۴	۶۸۳۵۱۶۸	۷۰۵۱۴۳۷	۸۲۹	۵۸۴۶۴۹۲	
۴۶۶۲۷۸۷	۳۵۹	۱۶۷۱۷۸۳	۴۷۵۲۰۶۴	۷۰۲	۳۳۳۷۰۳۷	استان قزوین مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۰۹۷۹۲۲	۳۵۳	۱۴۴۶۳۳۹	۴۵۲۱۳۸۴	۷۱۹	۳۲۴۹۱۱۴	
۷۰۱۸۵۴۷	۱۹۱	۱۳۳۹۳۹۵	۶۴۰۸۰۴۱	۴۰۵	۲۵۹۲۹۹۶	
۸۷۷۷۹۰۱	۷۲۲	۶۳۳۷۳۰۴	۷۰۸۱۳۳۵	۸۶۳	۶۱۱۰۹۶۳	
۱۴۴۱۲۰۰۳	۲۹۸	۴۳۵۸۹۶۱	۱۰۶۴۵۶۴۱	۷۴۱	۷۸۸۴۳۲۱	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۴۶۷۶۳۹۰	۲۳۶	۳۴۵۸۷۳۹	۸۱۵۰۸۹۰	۶۵۴	۵۳۲۶۷۴۱	
۲۶۵۹۷۵۷۷	۱۹۹	۵۲۹۲۶۷۴	۹۹۲۸۴۸۷	۹۸۱	۹۷۳۵۲۰۴	
۱۰۸۲۵۱۷۶	۱۶۴۶	۱۷۸۲۰۸۱۹	۲۸۸۴۴۸۶۱	۱۶۶۹	۴۸۱۳۶۰۵۱	

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۵

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۲۷۶۳۲۲۱	۶۹۰	۸۸۰۲۴۴۳	۵۵۴۵۸۴۷	۹۳۸	۵۲۰۱۵۱۵	استان کردستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۲۴۰۴۵۰۶	۱۱۶۲	۱۴۴۱۸۵۷۴	۵۴۱۸۶۷۲	۱۴۲۹	۷۷۴۰۶۰۵	
۱۹۸۵۴۳۱۵	۱۰۰	۱۹۹۲۹۵۵	۶۱۲۱۴۹۶	۳۶۶	۲۲۴۰۶۲۸	
۸۴۷۷۲۷۵	۱۱۴۷	۹۷۱۹۶۶۷	۵۹۵۳۶۲۴	۴۷۹	۲۸۵۰۰۰۰	
۸۸۰۹۷۲۹	۲۸۹	۲۵۴۹۶۰۵	۹۰۸۳۱۳۳	۴۲۴	۳۸۴۹۶۸۲	استان کرمان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۸۳۹۳۳۰	۲۸۸	۲۵۴۵۱۸۹	۹۱۳۲۷۴۷	۴۳۰	۳۹۲۷۸۸۰	
۱۵۶۵۶۸۲۸	۱۱۳	۱۷۶۷۶۱۷	۷۱۲۹۰۲۹	۲۸۶	۲۰۴۰۹۱۵	
۵۶۹۶۰۱۲	۹۳۴	۵۳۲۰۷۳۷	۱۰۶۶۰۲۵۹	۶۲۵	۶۶۶۱۶۰۱	
۹۴۸۵۲۷۲	۴۰۳	۳۸۲۶۰۶۵	۵۸۲۹۷۶۰	۹۸۴	۵۷۳۶۴۱۸	استان کرمانشاه مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۶۹۳۰۰۳	۳۹۵	۳۴۳۷۱۹۹	۵۹۱۴۵۴۵	۱۰۲۰	۶۰۳۳۰۰۹	
۱۱۶۹۵۰۶۸	۴۳۶	۵۰۹۵۵۸۶	۴۸۶۹۲۴۶	۹۶۰	۴۶۷۲۰۸۱	
۱۴۰۹۷۵۳۱	۴۱۵	۵۸۵۵۲۱۴	۱۲۹۳۶۲۸۳	۳۵۹	۴۶۳۹۵۹۰	
۷۷۹۷۰۹۶	۲۸۸	۲۲۴۵۰۲۴	۷۸۹۸۵۱۰	۴۳۴	۳۴۲۸۴۵۴	استان کهگیلویه و بویراحمد مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۹۱۲۷۷۵۲	۲۴۴	۲۲۲۵۹۷۶	۷۷۹۲۶۰۹	۴۲۱	۳۲۷۹۴۷۷	
۱۴۲۵۰۰۰۰	۴۸۰	۶۸۴۰۰۰۰	۹۹۱۶۵۲۴	۲۲۵۲	۲۲۳۳۳۳۳۳	
۱۸۱۷۰۰۶	۹۶۵	۱۷۵۳۹۶۰	۷۶۸۵۱۷۸	۳۳۱	۲۵۴۷۰۶۸	

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۵

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۴۵۹۳۰۷۹	۴۳۲	۶۳۰۶۲۷۸	۶۲۵۳۷۱۲	۸۰۲	۵۰۱۴۴۸۳	استان گلستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۹۴۵۶۶۱۲	۴۱۰	۳۸۷۷۷۵۳	۵۲۳۱۸۵۵	۸۱۰	۴۲۳۶۰۴۹	
۴۲۶۹۳۷۱۶	۳۹۶	۱۶۹۰۵۳۴۴	۷۰۲۲۵۳۳	۱۱۱۸	۷۸۵۰۶۸۰	
۱۳۲۷۶۹۰۲	۵۵۲	۷۳۲۴۴۶۸	۱۱۴۵۰۰۲۳	۵۰۷	۵۸۰۷۶۸۹	غیر مسکونی
۱۳۳۹۶۹۲۱	۳۰۲	۴۰۵۰۳۰۹	۶۶۲۸۲۴۶	۷۲۲	۴۷۸۴۵۹۳	استان گیلان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۶۱۴۷۲۴۵	۲۴۲	۳۹۱۲۷۳۵	۶۵۶۵۸۸۸	۶۸۸	۴۵۱۵۸۰۰	
۱۱۶۹۷۰۶۴	۴۵۳	۵۲۹۵۷۳۶	۶۷۳۹۷۳۸	۱۳۷۳	۹۲۵۴۷۵۵	
۳۷۵۰۱۸۶	۲۰۱۷	۷۵۶۲۸۸۴	۷۴۶۸۲۵۸	۱۴۳۳	۱۰۷۰۳۹۵۳	غیر مسکونی
۱۳۷۱۱۲۷۶	۱۹۰	۲۵۹۸۴۲۷	۶۳۹۴۸۵۸	۵۲۹	۳۳۸۰۷۴۳	استان لرستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۵۳۹۳۸۵	۱۹۳	۱۶۴۸۱۶۸	۶۲۷۶۶۲۴	۴۹۶	۳۱۱۲۴۱۲	
۱۶۳۳۳۲۰۱	۱۶۶	۲۷۰۴۶۸۰	۶۸۲۶۱۵۳	۷۸۸	۵۳۸۱۶۰۳	
۶۴۰۸۴۶۸۱	۱۹۷	۱۲۶۱۷۷۴۰	۶۳۷۱۴۴۶	۳۹۳	۲۵۰۲۱۱۷	غیر مسکونی
۱۵۲۳۰۲۵۶	۱۵۶	۲۳۷۹۷۹۷	۶۸۲۹۶۹۳	۳۷۶	۲۵۶۵۴۴۵	استان مازندران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۹۵۶۲۴۲۵	۱۹۰	۱۸۱۵۸۵۵	۶۸۸۴۹۰۰	۴۸۲	۳۳۱۸۷۴۴	
۱۴۸۲۰۰۷۱	۲۰۲	۲۹۹۲۲۸۱	۶۳۶۶۶۶۷	۷۱۲	۴۵۳۰۲۶۲	
۳۴۸۰۷۸۶۳	۹۲	۳۱۹۰۵۹۲	۶۹۸۷۵۶۶	۱۳۴	۹۳۲۹۸۰	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۵

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۵۷۱۲۱۷۹	۴۳۷	۲۴۹۴۰۳۱	۶۷۱۷۴۶۳	۳۸۱	۲۵۶۰۷۱۵	استان مرکزی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۱۶۱۶۴۲۲	۱۳۹	۱۶۱۵۳۴۷	۶۷۱۵۱۰۹	۲۶۷	۱۷۹۲۰۳۰	
۲۰۶۲۷۱۸۰	۲۷۱	۵۵۸۱۰۴۶	۶۴۶۸۳۱۵	۱۲۴۷	۸۰۶۶۳۰۰	
۲۹۱۰۱۳۹	۵۶۷۳	۱۶۵۰۸۶۷۴	۶۷۸۵۲۱۱	۲۰۱۷	۱۳۶۸۵۷۶۸	غیر مسکونی
۱۱۰۳۸۴۰۶	۴۳۶	۴۸۱۶۴۸۱	۷۸۷۳۷۱۱	۱۸۶۶	۱۴۶۹۴۱۴۲	استان هرمزگان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۰۴۲۵۰۶۰	۴۳۳	۴۵۱۶۴۵۴	۷۸۷۱۶۴۱	۱۸۲۴	۱۴۳۶۱۲۹۱	
۳۸۱۷۹۴۷۸۸	۱۰۷۴	۴۱۶۸۵۰۰۰	۷۲۰۹۵۷۱	۹۳۶۲	۶۷۴۹۶۰۰۰	
۱۴۰۰۰۰۰۰	۲۸۰	۳۹۲۰۰۰۰۰	۱۵۰۰۰۰۰۰	۱۹۳۶	۲۹۰۴۰۰۰۰	غیر مسکونی
۱۱۲۰۹۳۰۳	۲۵۷	۲۸۸۴۸۷۸	۷۰۳۹۳۴۸	۶۴۸	۴۵۵۸۲۰۸	استان همدان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۳۴۶۰۸۷۴	۱۸۷	۲۵۱۲۹۷۶	۷۰۶۲۵۲۱	۵۳۱	۳۷۴۸۳۸۳	
۱۵۰۹۱۷۶۵	۳۳۶	۵۰۶۳۹۵۷	۶۱۸۷۳۹۱	۱۹۹۹	۱۲۳۶۵۸۳۶	
۴۹۱۰۵۸۵	۱۰۷۱	۵۲۵۷۴۴۲	۹۵۳۵۴۲۵	۶۷۳	۶۴۲۰۷۹۷	غیر مسکونی
۷۴۶۲۱۷۲	۱۹۲	۱۴۳۲۰۰۸	۶۱۷۷۲۳۲	۲۵۱	۱۵۵۲۶۹۱	استان یزد مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۳۷۳۲۲۴	۱۸۸	۱۳۸۳۱۴۶	۶۳۳۵۱۲۴	۲۴۴	۱۵۴۳۷۷۸	
۱۳۰۷۵۲۳۱	۱۱۵	۱۵۰۸۲۷۷	۵۳۲۵۲۶۵	۳۹۰	۲۰۷۷۹۳۷	
۶۵۱۲۲۱۱	۲۸۵	۱۸۵۵۳۴۸	۵۵۲۷۷۴۹	۲۳۳	۱۲۸۸۲۷۱	غیر مسکونی

جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۵

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۴/۱	۶/۷	۱۰/۹	۶/۲	۱/۸	۸/۱	کل مناطق شهری
-۷/۶	۷/۸	-۰/۵	۳/۷	۲/۵	۶/۴	مسکونی
۸۳/۵	-۱۱/۹	۶۱/۲	۱۹/۱	۱۸/۳	۴۰/۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۴/۸	۵/۵	۵۲/۹	۱۲/۳	-۱۶/۱	-۵/۸	غیر مسکونی
-۴۱/۰	-۱۲/۸	-۴۸/۵	۰/۴	-۳۹/۱	-۳۸/۸	استان آذربایجان شرقی
-۲۱/۰	-۳۱/۰	-۴۵/۴	۴/۶	-۴۳/۳	-۴۰/۸	مسکونی
۱۶/۵	۱۲/۱	۳۰/۵	-۶/۲	۳۲/۶	۲۴/۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۸۸/۲	۳۴۰/۳	-۴۸/۲	-۱۱/۷	۱۳/۳	*	غیر مسکونی
۲۳/۵	-۲/۴	۲۰/۸	۱۸/۰	-۲/۳	۱۵/۴	استان آذربایجان غربی
۴/۶	-۴/۵	-۰/۱	۰/۵	-۹/۱	-۸/۷	مسکونی
۷۰/۵	۱۹/۱	۱۰۳/۳	۶۷/۶	۴۰/۲	۱۳۵/۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۵۴/۸	-۷/۹	-۵۸/۴	۰/۲	-۶۵/۲	-۶۵/۲	غیر مسکونی
۱۴/۷	-۲۵/۷	-۱۴/۸	-۲/۸	-۱۱/۳	-۱۳/۸	استان اردبیل
۴/۰	-۲۶/۰	-۲۳/۲	-۶/۳	-۱۷/۸	-۲۲/۹	مسکونی
-۳۶/۱	۲۵۱/۶	۱۲۶/۵	۱۶/۵	۱۶۸/۲	۲۱۲/۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۹/۸	-۸۷/۷	-۷۶/۶	۲۳/۷	-۸۴/۸	-۸۱/۲	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۵

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۱۳۴/۷	-۹/۱	۱۱۳/۴	۱۰/۷	۱۱/۰	۲۲/۸	استان اصفهان
۱۹/۲	-۵/۴	۱۳/۰	۸/۶	۱۱/۰	۲۰/۷	مسکونی
۱۹۷/۰	۹۶/۸	۴۸۶/۳	۳۷/۱	۳۲۳/۱	۴۸۰/۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
□	-۲۲/۱	□	۶/۲	-۲۲/۷	-۱۷/۹	غیر مسکونی
-۶/۰	۰/۳	-۵/۶	۱۳/۱	۱۰/۸	۲۵/۳	استان البرز
-۰/۳	۴/۵	۴/۰	۱۵/۹	۱۱/۵	۲۹/۲	مسکونی
-۳۱/۳	-۴۱/۰	-۵۹/۵	-۰/۴	-۲۶/۰	-۲۶/۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۲/۶	۲۸۱/۰	۳۲۹/۷	۵۴/۹	۲۴۳/۳	۴۳۱/۹	غیر مسکونی
۷۳/۵	۲۳/۲	۱۱۳/۸	۵۲/۷	۶۷/۹	۱۵۶/۳	استان ایلام
۲۵/۳	۷/۰	۳۴/۲	۳۵/۹	۳۱/۸	۷۸/۹	مسکونی
۳۶/۰	۱۲۳/۶	۲۰۴/۰	-۶/۶	۳۹۲/۴	۳۶۰/۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۴۵/۵	۳۴۸/۷	□	۴۸۵/۷	□	□	غیر مسکونی
-۱۵/۸	۴۹/۲	۲۵/۸	۰/۸	۶۱/۹	۶۳/۳	استان بوشهر
-۳۲/۲	۵۰/۰	۱/۶	۳/۹	۷۵/۲	۸۱/۷	مسکونی
-۲۸/۱	۱۸/۴	-۱۴/۸	۰/۷	-۲۶/۰	-۲۵/۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۱۲/۶	-۶۴/۵	-۶۹/۰	-۳۰/۵	-۵۲/۸	-۶۷/۲	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۵

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۹/۲	۱۰/۱	۲۰/۴	۳/۰	۱۹/۴	۲۲/۹	استان تهران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳/۱	۱۸/۵	۲۲/۱	۵/۳	۲۲/۰	۲۸/۴	
-۲۷/۳	-۱۴/۲	-۳۷/۷	-۱/۷	-۱۹/۳	-۲۰/۶	
۲۳۲/۲	-۸۲/۹	-۴۳/۳	-۱۸/۳	-۶۴/۱	-۷۰/۷	استان چهارمحال و بختیاری مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۹/۵	-۲۵/۹	۲۵/۸	۲۴/۹	-۱۳/۳	۸/۳	
-۶/۱	۱/۹	-۴/۶	۲۸/۹	-۱۰/۶	۱۵/۱	
-۳۲/۲	۲۱/۸	-۱۷/۵	۵۹/۲	-۳۶/۲	۱/۵	
□	-۷۲/۸	۴۳۷/۳	-۹/۵	-۳۳/۷	-۴۰/۰	
-۵۶/۸	۰/۹	-۵۶/۴	-۲۰/۵	۹/۰	-۱۳/۲	استان خراسان جنوبی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۵۳/۲	۵۷/۱	-۲۶/۶	-۴/۰	۱۱/۲	۶/۷	
-۷۴/۰	۷۸/۸	-۵۳/۵	۶۵/۹	-۷/۹	۵۲/۸	
-۴۱/۳	-۱۳/۴	-۴۹/۱	-۲۱/۱	۱۱/۳	-۱۲/۱	
-۳۴/۹	-۲/۵	-۳۶/۴	۰/۵	-۰/۱	۰/۴	استان خراسان رضوی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۴۲/۷	-۲/۲	-۴۴/۱	-۴/۶	-۲/۹	-۷/۳	
۱۱۸/۲	۵۱/۹	۲۳۲/۰	۷/۹	۱۰۵/۵	۱۲۱/۷	
-۱۶/۶	-۱۰/۹	-۲۵/۷	۳۱/۷	۳/۵	۳۶/۳	

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۴

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۵

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۵/۳	۵۳/۴	۶۲/۰	-۲/۳	۸۹/۸	۸۵/۶	استان خراسان شمالی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۴۱/۵	۸۱/۷	۵/۹	-۵/۱	۱۱۵/۲	۱۰۴/۲	
۷۱/۳	۳۷/۶	۱۳۶/۴	۲۳/۵	۸۶/۶	۱۳۰/۰	
۱۷۱/۸	-۱۸/۴	۱۲۱/۹	-۸/۹	۳/۸	-۵/۱	
-۳/۵	۸/۵	۵/۱	۱۴/۴	۵/۰	۱۹/۹	استان خوزستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۹/۹	۱۰/۵	-۱/۰	۱/۵	-۲۱/۹	-۲۰/۶	
۲۱/۷	۴۸/۳	۸۰/۲	۲۷/۶	۱۸۴/۹	۲۶۳/۲	
-۱۴/۶	-۹/۰	-۲۲/۴	۳۹/۲	۶۶/۵	۱۳۲/۰	
-۵۷/۶	۳۹/۹	-۴۰/۶	۲/۲	-۳۶/۱	-۳۴/۷	استان زنجان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۳۷/۱	-۲۹/۹	-۵۵/۸	-۳/۴	-۵۲/۳	-۵۴/۰	
-۲۳/۹	-۵۲/۴	-۶۳/۷	۸/۵	-۲۱/۳	-۱۴/۷	
-۲۹/۵	۱۵۹/۶	۸۳/۱	۱۸/۰	۵۳/۸	۸۱/۵	
-۵۲/۷	۶۱/۰	-۲۳/۹	۰/۹	۰/۵	۱/۴	استان سمنان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲/۰	-۳۰/۶	-۲۹/۲	۱/۱	-۱۶/۱	-۱۵/۳	
-۵۰/۸	۱۲/۸	-۴۴/۵	۸/۵	-۵۲/۶	-۴۸/۵	
-۷۸/۴	۴۳۷/۷	۱۶/۲	-۳۰/۶	۲۸۵/۲	۱۶۷/۱	

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۵

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۳۸/۵	-۱۸/۹	۱۲/۳	۳۱/۴	-۱/۷	۲۹/۱	استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۱/۱	۰/۴	۲۱/۷	۲۵/۹	۰/۴	۲۶/۰	
-۵/۸	-۲۶/۸	-۳۱/۲	۱۸/۹	-۲۸/۴	-۱۴/۹	
-۲۹/۴	-۶۸/۹	-۷۸/۰	۳۶/۵	-۶۴/۱	-۵۰/۷	استان فارس مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۴۵/۵	۱۹/۹	-۳۴/۷	۳/۰	-۲۱/۰	-۱۸/۸	
-۴۳/۲	۲/۲	-۴۲/۰	۲/۹	-۲۷/۳	-۲۵/۲	
۲۰/۰	۱۳۵/۶	۱۸۲/۲	۲۰/۹	۱۳۷/۳	۱۸۶/۸	استان قزوین مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۲۷/۸	۱۱۱/۶	۵۲/۸	-۲/۹	۶۳/۵	۵۸/۶	
-۴۳/۹	۵۵/۴	-۱۲/۸	-۳۴/۳	۷۷/۷	۱۷/۰	
-۶۳/۵	۱۳۳/۸	-۱۴/۶	-۳۹/۵	۱۳۱/۲	۳۹/۶	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۵۵/۵	-۴۰/۳	-۷۳/۴	-۱۳/۰	-۶۸/۸	-۷۲/۹	
۴۸۶/۴	-۶۲/۲	۱۲۱/۷	۳۰/۵	-۱۹/۹	۴/۵	
۶۲/۲	-۱۰/۲	۴۵/۹	۳۲/۷	۱۷/۸	۵۶/۲	غیر مسکونی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۵/۹	-۹/۲	۲۳/۱	۴/۳	۱۰/۸	۱۵/۵	
۵/۶	۲۲/۱	۲۹/۰	۱۴/۴	۱۳/۹	۳۰/۲	
۲۷۴/۰	۴۶/۷	۴۴۸/۶	۲۳۵/۸	۱۳۸/۱	□	

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۴

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۵

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
-۲۴/۴	۱۵۱/۸	۹۰/۴	-۱۳/۹	۵۰/۸	۲۹/۹	استان کردستان
-۲۳/۰	۳۱۹/۵	۲۲۳/۶	-۱۵/۴	۱۳۷/۸	۱۰۱/۰	مسکونی
-۲۸/۶	-۴۸/۷	-۶۳/۳	-۱۲/۶	-۵۳/۸	-۵۹/۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۵۱/۱	-۸/۳	-۵۵/۲	۱۰۷/۸	-۶۵/۳	-۲۸/۰	غیر مسکونی
۲۴/۴	۲/۸	۲۸/۲	۲۳/۶	۲۲/۲	۵۱/۰	استان کرمان
۳۷/۴	۰/۳	۳۷/۷	۲۲/۰	۱۷/۸	۴۳/۸	مسکونی
۱۵/۴	۵۴/۸	۷۹/۵	۲۴/۹	۳۶/۸	۷۱/۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۴۳/۳	۴۶/۲	-۱۷/۰	۴۷/۵	۶۸/۹	۱۴۹/۰	غیر مسکونی
-۲۴/۷	۱۶۰/۰	۹۶/۱	-۶/۳	۱۰۹/۴	۹۶/۱	استان کرمانشاه
-۲۰/۳	۱۵۱/۶	۱۰۰/۷	-۴/۴	۱۱۹/۸	۱۱۰/۳	مسکونی
-۴۱/۰	۱۹۸/۶	۷۶/۰	-۲۳/۶	۹۳/۲	۴۷/۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۵/۳	۱۳۹/۹	۲۰۰/۷	۱۱۹/۲	۴/۱	۱۲۸/۰	غیر مسکونی
-۲۹/۹	۱۱/۲	-۲۲/۱	۱۵/۶	۳۳/۱	۵۳/۸	استان کهگیلویه و بویراحمد
۲۷/۴	۱/۲	۲۹/۱	۶/۲	۵۵/۴	۶۴/۸	مسکونی
-۱۹/۰	۱۹۶/۳	۱۴۰/۱	۳۷/۷	□	□	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۸۸/۳	۱۰۳/۲	-۷۶/۱	۴۰/۸	-۳۶/۰	-۹/۷	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۵

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۳۶/۳	۰/۹	۳۷/۶	-۸/۵	۱۷/۳	۷/۳	استان گلستان
-۲۴/۰	۶۳/۳	۲۴/۱	-۹/۴	۴۰/۱	۲۶/۸	مسکونی
۱۰۳/۶	۸/۲	۱۲۰/۳	۱۲/۷	۴۵/۸	۶۴/۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۱۱/۱	-۳۷/۷	۳۱/۵	۲۸/۷	-۴۱/۳	-۲۴/۴	غیر مسکونی
۰/۷	۳۱/۹	۳۳/۳	-۹/۷	۳۵/۷	۲۲/۶	استان گیلان
۱۸/۷	۱۱/۰	۳۱/۷	-۲/۸	۲۲/۹	۱۹/۳	مسکونی
-۶۱/۲	۱۴۳/۵	-۵/۷	-۱۹/۱	۱۰۲/۵	۶۳/۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۶۱/۸	□	۱۵۸/۳	-۴۲/۴	۳۳۶/۹	۱۵۱/۵	غیر مسکونی
۵۵/۵	۶/۱	۶۴/۲	۱۵/۳	۱۳/۳	۳۰/۵	استان لرستان
-۱/۵	۱۰/۹	۹/۱	۱۲/۴	۴/۲	۱۷/۲	مسکونی
۳۵/۵	۱۶/۹	۵۷/۷	۲۹/۲	۵۴/۲	۹۹/۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
□	-۲۷/۶	۴۷۳/۷	۱۸/۳	۱۷/۷	۳۹/۳	غیر مسکونی
۹۶/۹	-۱۶/۱	۶۵/۱	۱۲/۴	-۳/۸	۸/۰	استان مازندران
۱۶/۲	۲۰/۳	۳۹/۸	۱۶/۵	۲۲/۰	۴۲/۳	مسکونی
۴۰/۶	۲۷/۸	۷۹/۴	۸/۴	۶۴/۸	۷۸/۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
□	-۷۸/۹	۲۶/۱	-۱۰/۲	-۶۰/۷	-۶۴/۸	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۵

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
-۶۹/۶	۴۷/۱	-۵۵/۲	-۱۶/۶	-۵۲/۰	-۵۹/۹	استان مرکزی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۲۰/۲	-۵/۴	-۲۴/۷	-۳/۶	-۳۱/۵	-۳۴/۱	
-۱۹/۶	-۶۱/۸	-۶۹/۴	-۲۷/۷	-۵۳/۳	-۶۶/۲	
-۸۰/۸	☐	۴۶/۰	-۱۰/۹	۱۲۱/۹	۹۷/۸	
۳۶۷/۵	۳۱/۷	☐	۴۶/۵	۱۴۱/۷	۲۵۴/۲	استان هرمزگان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۸/۶	۷۲/۵	۱۰۴/۸	۱۸/۳	۱۵۲/۶	۱۹۸/۶	
☐	۲۱۵/۹	☐	۴۲/۳	☐	☐	
☐	-۸۴/۹	۲۱۲/۸	۷۵/۷	-۳۳/۶	۱۶/۷	
-۲۵/۶	۸/۴	-۱۹/۱	۴/۴	۱۱/۳	۱۶/۲	استان همدان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۵/۹	۱۱/۳	۴/۸	۱۰/۹	۱/۹	۱۲/۹	
-۴۴/۳	۸۲/۶	۱/۸	-۲۰/۰	۱۰۵/۹	۶۴/۶	
-۶۳/۵	۱۱۶/۸	-۲۰/۹	۳۷/۴	۱۸/۵	۶۲/۸	
۱۰/۶	-۱۸/۳	-۹/۷	۱۸/۳	-۲۲/۵	-۸/۲	استان یزد مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۹/۴	-۱۳/۸	۲/۹	۱۹/۷	-۲۱/۵	-۶/۲	
-۲۶/۰	۸۵/۵	۳۷/۴	۲۱/۸	۱۰۳/۱	۱۴۷/۳	
-۱۹/۲	-۴۴/۶	-۵۵/۲	۹/۲	-۵۶/۳	-۵۲/۲	

۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۴

جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیر مسکونی توأم تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

تعداد : دستگاه

شش ماهه اول سال ۱۳۹۵

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیرینا ^۱	متوسط سطح زیرینا	درصد تغییر ^۱ تعداد	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توأم	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
۱/۴	۱۴۵	-۲۳/۳	۲۲۳۰۱۱	۷۴۹۲	۴۳۴۱	۴۹۶۹	۷۸۴۸	۱۲۱۵۵	۱۷۳۸۹	۵۴۱۹۴	کل مناطق شهری
				۱۳/۸	۸/۰	۹/۲	۱۴/۵	۲۲/۴	۳۲/۱	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۱/۸	۱۶۰	-۳۶/۵	۱۰۰۶۴	۱۳۸	۴۳۵	۳۶۶	۲۶۰	۸۴۷	۱۳۶۲	۳۴۰۹	استان آذربایجان شرقی
				۴/۱	۱۲/۸	۱۰/۷	۷/۶	۲۴/۹	۴۰/۰	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۱۸/۰	۱۶۴	۴۶/۹	۱۴۹۴۳	۲۲۸	۲۹۸	۳۰۰	۸۲۰	۲۲۵۴	۹۹۵	۴۸۹۴	استان آذربایجان غربی
				۴/۷	۶/۱	۶/۱	۱۶/۸	۴۶/۱	۲۰/۳	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۳/۶	۱۴۴	-۴/۳	۴۶۵۲	۱۰۵	۲۲۷	۸۷	۲۷۶	۳۱۶	۲۳۴	۱۲۴۶	استان اردبیل
				۸/۴	۱۸/۲	۷/۰	۲۲/۲	۲۵/۴	۱۸/۸	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۵/۴	۱۴۰	-۲۵/۳	۱۸۸۳۲	۳۴۷	۱۹۶	۶۱۵	۹۲۰	۲۵۰۲	۱۰۹۲	۵۶۷۳	استان اصفهان
				۶/۱	۳/۵	۱۰/۹	۱۶/۲	۴۴/۱	۱۹/۳	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۱/۸	۱۶۰	-۲۶/۲	۱۲۳۹۷	۶۱۹	۲۴۸	۲۰۳	۱۱۷	-	-	۱۱۸۷	استان البرز
				۵۲/۲	۲۰/۹	۱۷/۱	۹/۹	۰/۰	۰/۰	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۱۳/۱	۱۵۵	۲۲/۵	۱۷۱۱	۵۹	۲۹	-	۱۲۸	۸	۱۷۲	۳۹۷	استان ایلام
				۱۴/۹	۷/۴	۰/۰	۳۲/۲	۲/۱	۴۳/۴	۱۰۰/۰	درصد توزیع

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۴

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۵

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیرینا ^۱	متوسط سطح زیرینا	درصد تغییر ^۱ تعداد	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
-۰/۷	۱۴۳	۳۵/۸	۲۰۴۱	۴۴	-	۶۰	۲۲	۱۵۵	۳۴۴	۶۲۵	استان بوشهر درصد توزیع
				۷/۱	۰/۰	۹/۶	۳/۵	۲۴/۹	۵۵/۰	۱۰۰/۰	
۶/۵	۱۴۷	-۱۷/۳	۴۸۸۴۸	۲۱۰۲	۸۹۱	۱۸۶۳	۱۸۰۹	۳۵	۱۳۳	۶۸۳۴	استان تهران درصد توزیع
				۳۰/۸	۱۳/۰	۲۷/۳	۲۶/۵	۰/۵	۱/۹	۱۰۰/۰	
*	۱۳۵	۶۴/۲	۲۵۳۹	۸۶	۱۲۲	۳۵	۲۶۴	۵۵	۱۴۶	۷۰۷	استان چهارمحال و بختیاری درصد توزیع
				۱۲/۱	۱۷/۲	۵/۰	۳۷/۳	۷/۷	۲۰/۷	۱۰۰/۰	
-۱۳/۹	۱۲۴	۴۸/۷	۱۲۵۴	۶۸	۹	۵	۳۴	۱۸	۱۹۱	۳۲۵	استان خراسان جنوبی درصد توزیع
				۲۰/۹	۲/۸	۱/۶	۱۰/۵	۵/۴	۵۸/۷	۱۰۰/۰	
-۷/۹	۱۵۲	-۳۲/۹	۸۳۱۰	۳۳۷	۱۶۳	۲۰۲	۲۲۵	۴۰۶	۶۶۶	۱۹۹۹	استان خراسان رضوی درصد توزیع
				۱۶/۹	۸/۲	۱۰/۱	۱۱/۲	۲۰/۳	۳۳/۳	۱۰۰/۰	
-۱۵/۲	۱۲۸	۱۸۱/۳	۲۲۷۶	۶۳	۷	۲۷	۳۸	۱۱۵	۱۰۹	۳۵۹	استان خراسان شمالی درصد توزیع
				۱۷/۶	۲/۰	۷/۴	۱۰/۵	۳۲/۰	۳۰/۵	۱۰۰/۰	
-۱/۶	۱۲۴	-۶/۶	۱۳۹۳۸	۶۱۸	۱۵۸	۳۸۶	۱۵۲	۱۱۹۰	۱۷۴۲	۴۲۴۷	استان خوزستان درصد توزیع
				۱۴/۶	۳/۷	۹/۱	۳/۶	۲۸/۰	۴۱/۰	۱۰۰/۰	

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۴

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

تعداد : دستگاه

شش ماهه اول سال ۱۳۹۵

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیربنا ^۱	متوسط سطح زیربنا	درصد تغییر تعداد ^۱	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
-۶/۵	۱۳۰	-۶۱/۵	۱۲۶۷	۱۸	۹	-	۱۵۳	۹۴	۲۴۵	۵۲۰	استان زنجان درصد توزیع
				۳/۶	۱/۷	۰/۰	۲۹/۵	۱۸/۱	۴۷/۱	۱۰۰/۰	
۱۱/۴	۱۵۶	-۵۸/۱	۱۲۶۹	۸۸	۲۳	۵	۶	۵۶	۵۳	۲۳۰	استان سمنان درصد توزیع
				۳۸/۴	۹/۸	۲/۰	۲/۵	۲۴/۳	۲۲/۹	۱۰۰/۰	
۱۷/۷	۱۴۶	-۴۰/۹	۱۳۵۵	۱۷	۱۸	۲۰	۵۵	۱۵۸	۳۷۵	۶۴۳	استان سیستان و بلوچستان درصد توزیع
				۲/۷	۲/۸	۳/۱	۸/۵	۲۴/۶	۵۸/۳	۱۰۰/۰	
۱/۹	۱۵۹	-۵۶/۲	۹۷۳۵	۳۰۲	۱۶۳	۳۱۸	۲۷۳	۸۵۰	۱۴۳۴	۳۳۴۰	استان فارس درصد توزیع
				۹/۰	۴/۹	۹/۵	۸/۲	۲۵/۴	۴۲/۹	۱۰۰/۰	
-۶/۰	۱۱۰	۱۶۵/۵	۷۸۸۶	۲۵۶	۹	۲۹	۴۲۰	۱۰۰	۴۴۴	۱۲۵۸	استان قزوین درصد توزیع
				۲۰/۳	۰/۷	۲/۳	۳۳/۴	۷/۹	۳۵/۳	۱۰۰/۰	
۹/۸	۱۴۶	-۳۱/۴	۴۷۷۴	۱۲۰	۱۲۲	۴۴	۱۶۹	۴۰۵	۱۵۵	۱۰۱۵	استان قم درصد توزیع
				۱۱/۹	۱۲/۰	۴/۴	۱۶/۶	۳۹/۹	۱۵/۳	۱۰۰/۰	
-۱۰/۲	۱۳۲	-۲۶/۲	۶۱۰۴	۲۴۸	۷۵	۶۴	۲۸	۱۷۴	۲۷۴	۸۶۳	استان کردستان درصد توزیع
				۲۸/۷	۸/۷	۷/۴	۳/۲	۲۰/۱	۳۱/۸	۱۰۰/۰	

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۴

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

تعداد : دستگاه

شش ماهه اول سال ۱۳۹۵

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیرینا ^۱	متوسط سطح زیرینا	درصد تغییر ^۱ تعداد	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
۳۰/۳	۱۹۸	-۲۶/۸	۴۲۰۹	۳۷	۲۹۸	۹	۶۳	۲۴۵	۱۳۷۴	۲۰۲۶	استان کرمان درصد توزیع
				۱/۸	۱۴/۷	۰/۴	۳/۱	۱۲/۱	۶۷/۹	۱۰۰/۰	
۶/۲	۱۵۳	-۲۴/۸	۵۴۴۸	۲۶۰	۴۹	۲۲	۲۹۵	۱۵۰	۶۰	۸۳۶	استان کرمانشاه درصد توزیع
				۳۱/۱	۵/۸	۲/۶	۳۵/۳	۱۷/۹	۷/۲	۱۰۰/۰	
۱۱/۹	۱۶۹	۱۷۷/۰	۱۱۵۰	۱۹	۲۲	۲۲	۱۵۵	۳۰	۱۹۳	۴۴۲	استان کهگیلویه و بویراحمد درصد توزیع
				۴/۳	۵/۰	۵/۰	۳۵/۲	۶/۹	۴۳/۸	۱۰۰/۰	
-۱۲/۸	۱۳۰	۴۱/۱	۴۷۲۷	۱۹۷	۷۴	۳۰	۹۹	۱۱۵	۲۳۶	۷۵۱	استان گلستان درصد توزیع
				۲۶/۲	۹/۹	۴/۰	۱۳/۱	۱۵/۴	۳۱/۴	۱۰۰/۰	
۶/۷	۱۲۷	-۱۱/۱	۶۳۱۲	۳۸۶	۲۰۸	۱۰۴	۱۲۵	۸۸	۲۳۴	۱۱۴۶	استان گیلان درصد توزیع
				۳۳/۷	۱۸/۲	۹/۰	۱۰/۹	۷/۷	۲۰/۵	۱۰۰/۰	
۱۵/۶	۱۵۶	-۳۹/۶	۲۱۱۴	۳۸	۹۱	۸	۵۹	۲۸۶	۱۵۵	۶۳۶	استان لرستان درصد توزیع
				۶/۰	۱۴/۳	۱/۳	۹/۲	۴۴/۹	۲۴/۳	۱۰۰/۰	
۱۰/۳	۱۶۰	-۵۷/۸	۵۱۶۳	۱۷۳	۱۲۴	۶۰	۲۸۱	۱۸۷	۸۴۵	۱۶۷۱	استان مازندران درصد توزیع
				۱۰/۳	۷/۵	۳/۶	۱۶/۸	۱۱/۲	۵۰/۶	۱۰۰/۰	

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۴

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

تعداد : دستگاه

شش ماهه اول سال ۱۳۹۵

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیرینا ^۱	متوسط سطح زیرینا	درصد تغییر ^۱ تعداد	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
-۲۱/۱	۱۱۶	-۵۲/۳	۴۵۵۵	۷۴	۱۱۶	۶۳	۱۱۵	۱۲۴	۱۳۵۲	۱۸۴۴	استان مرکزی درصد توزیع
				۴/۰	۶/۳	۳/۴	۶/۳	۶/۷	۷۳/۳	۱۰۰/۰	
۱۱/۶	۱۴۴	-۷۰/۳	۴۶۱۷	۲۲۷	۲۵	۴	۳۸	-	۶۹	۳۶۲	استان هرمزگان درصد توزیع
				۶۲/۵	۶/۹	۱/۰	۱۰/۵	۰/۰	۱۹/۰	۱۰۰/۰	
۴/۱	۱۲۸	۱۷/۱	۴۳۱۲	۱۸۶	۱۳۱	۱۰	۲۳۳	۱۶۹	۱۳۸	۸۶۸	استان همدان درصد توزیع
				۲۱/۵	۱۵/۱	۱/۲	۲۶/۹	۱۹/۵	۱۵/۹	۱۰۰/۰	
۷/۲	۱۴۹	-۲۱/۱	۶۲۰۷	۲۹	-	۹	۲۱۶	۱۰۲۳	۲۵۶۶	۳۸۴۲	استان یزد درصد توزیع
				۰/۸	۰/۰	۰/۲	۵/۶	۲۶/۶	۶۶/۸	۱۰۰/۰	

جدول شماره ۱۰

توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

نشی ماهه اول سال ۱۳۹۵

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

تعداد کل واحدهای مسکونی	سطح زیربنا															استان
	۲۵۱ بیشتر	۲۰۱	۱۸۱	۱۵۱	۱۴۱	۱۳۱	۱۲۱	۱۱۱	۱۰۱	۹۱	۸۱	۷۱	۶۱	۵۱	تا ۵۰	
۲۲۳۰۱۱	۱۲۱۹۲	۱۷۱۶۲	۱۸۰۷۸	۳۷۲۹۴	۱۳۴۵۰	۱۷۳۵۵	۲۱۳۳۲	۲۰۸۲۸	۲۱۲۷۷	۱۹۵۷۷	۱۲۶۰۸	۵۵۹۶	۳۸۹۷	۱۳۹۵	۹۶۸	کل مناطق شهری
۱۰۰۶۴	۷۴۱	۱۰۸۴	۲۰۸۵	۱۵۹۸	۵۴۳	۹۶۹	۵۵۶	۳۳۱	۵۳۷	۳۹۱	۶۰	۴۸۷	۱۵۱	۲۶۵	۲۶۵	استان آذربایجان شرقی
۱۴۹۴۳	۱۶۵۶	۲۰۰۲	۱۳۸۶	۲۶۲۸	۲۳۶۱	۸۹۸	۱۲۳۵	۹۶۲	۲۴۶	۳۹۵	۱۰۹۳	۲۶	۵۴	-	-	استان آذربایجان غربی
۴۶۵۲	۶۱	۱۲۴	۵۰۷	۶۴۳	۵۸۷	۹۲۱	۱۴۶۷	۹۰	۱۴۰	۱۰۵	-	-	-	-	۹	استان اردبیل
۱۸۸۳۲	۵۲۲	۲۱۵۵	۲۰۹۱	۲۶۵۵	۴۰۶	۵۳۱	۱۲۲۳	۲۴۳۱	۱۵۰۹	۲۱۸۶	۱۲۶۹	۷۵۰	۱۰۴۲	۴۵	۱۶	استان اصفهان
۱۲۳۹۷	۸۸۴	۷۴۶	۵۹۷	۴۸۰۸	۲۴۱	۱۹۲۹	۹۶۹	۱۳۸۴	۱۳۹	۱۸۶	۳۳۹	۱۰۶	۶۹	-	-	استان البرز
۱۷۱۱	-	۵۳۸	-	۲۹۸	۴۷	۱۱۵	۳۰۱	۱۷۴	۸۰	۵۹	۸	-	۸۵	۷	-	استان ایلام
۲۰۴۱	۶۳	۴۵	۳۹۶	۳۰۳	-	۸	۳۱	۶۹۲	۴۷۰	۲۱	۱۰	-	-	-	-	استان بوشهر
۴۸۸۴۸	۳۵۲۵	۲۹۷۷	۲۲۶۳	۷۷۵۱	۲۷۵۴	۳۱۵۶	۵۴۴۸	۵۱۶۷	۴۱۳۸	۴۵۹۶	۵۶۱۰	۹۸۳	۴۰۵	۵۷	۱۷	استان تهران
۲۵۳۹	۵۱	۸	۷۲	۸۵۴	۲۴	۳۷۰	۳۶۱	۱۳۰	۱۶۵	۴۳۷	-	-	۶۸	-	-	استان چهارمحال و بختیاری
۱۲۵۴	۲۳	۱۸	۴۹	۸۳	۲۱۱	۱۵	۲۵	۱۶۴	۳۶۶	۲۷۳	۱۰	۱۸	-	-	-	استان خراسان جنوبی
۸۳۱۰	۴۷۲	۱۰۴۹	۶۰۷	۵۴۳	۱۰۲۴	۹۹۹	۱۶۹۲	۲۵۴	۵۷۱	۴۴۹	۳۶۶	۱۳۱	۵۰	۱۰۳	-	استان خراسان رضوی

ادامه جدول شماره ۱۰

توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

نشی ماهه اول سال ۱۳۹۵

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

تعداد کل واحدهای مسکونی	۲۵۱	۲۰۱	۱۸۱	۱۵۱	۱۴۱	۱۳۱	۱۲۱	۱۱۱	۱۰۱	۹۱	۸۱	۷۱	۶۱	۵۱	تا ۵۰	سطح زیربنا
																استان
۲۲۷۶	۳۶	۲۶	۳۳	۳۶۳	۲۳۷	۱۰۱	۲۳۲	۴۳۸	۴۱۱	۳۹۹	-	-	-	-	-	استان خراسان شمالی
۱۳۹۳۸	۳۶۲	۴۵۳	۵۴۲	۱۲۷۲	۵۱۷	۹۰۷	۱۵۲۳	۱۱۴۱	۴۴۰۵	۱۹۹	۴۷۷	۲۰۱۰	۱۲۲	۳	۵	استان خوزستان
۱۲۶۷	۱۹	۳۹	۱۰۷	۱۹۲	۴۵	۲۸	۳۰۱	۱۳۳	۱۷۷	۹۴	۱۱۵	-	۱۸	-	-	استان زنجان
۱۲۶۹	۳۰	۹۸	۲۱	۴۶۱	۶۳	۹۰	۵۰۵	-	-	-	-	-	-	-	-	استان سمنان
۱۳۵۵	۷۷	۲۰۷	۷۵	۸۱	۹۰	۶۲	۲۸۰	۲۱۶	۱۲۸	۳۱	۲۸	-	-	۳۴	۴۶	استان سیستان و بلوچستان
۹۷۳۵	۲۲۵	۱۵۶۱	۱۵۸۲	۱۸۹۰	۵۲۴	۵۴۲	۱۱۳۴	۸۱۶	۶۲۹	۴۷۱	۱۴	۲۸	۳۰۶	-	۱۴	استان فارس
۷۸۸۶	۱۴۲	۳۷	۱۰۶	۵۴۳	۲۱۳	۵۲	۱۲۳	۴۰	۵۰۲	۵۷۹۸	۱۷	۱۲۰	۴۶	۱۴۸	-	استان قزوین
۴۷۷۴	۲۴۵	۷۱۷	۴۰۴	۷۸۹	۱۷۳	۱۵۲	۵۵۲	۲۵۹	۴۵۴	۱۷۶	۳۹۶	۲۲	۹	۳۱۴	۱۱۱	استان قم
۶۱۰۴	۹	۳۶۷	۱۱۸۸	۵۴۳	۱۳۲	۱۱۲۸	۲۰	۱۲۲	۴۸۸	۲۷۴	۱۴۵۰	۷۲	۳۱۱	-	-	استان کردستان
۴۲۰۹	۱۷۶۸	۱۸۹	۱۶۵	۳۵۹	۲۷۷	۱۱۸	۱۶۳	۴۷۲	۲۰۳	۱۱۸	۸۵	۱۷۹	۱۱۲	-	-	استان کرمان
۵۴۴۸	۴۸	۱۳۱	۱۶۲۸	۳۳۴	۱۱۸۶	۹۰۲	۷۳۹	۲۹۱	۱۳۳	۸	۶	-	-	-	۴۳	استان کرمانشاه
۱۱۵۰	۵۴	۴۱۶	۵۷	۱۲۹	۱۵	۳۱	۴۷	۱۰۰	۸۱	۵۰	۱۰۴	-	۶۸	-	-	استان کهگیلویه و بویراحمد

ادامه جدول شماره ۱۰

توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

نشی ماهه اول سال ۱۳۹۵

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

تعداد کل واحدهای مسکونی	۲۵۱	۲۰۱	۱۸۱	۱۵۱	۱۴۱	۱۳۱	۱۲۱	۱۱۱	۱۰۱	۹۱	۸۱	۷۱	۶۱	۵۱	۵۰ تا	سطح زیربنا	استان
																بیشتر	
۴۷۲۷	۹۷	۳۸۶	۸۰	۳۰۰	۴۳۲	۳۱۷	۲۸۷	۱۰۸	۲۳۶۹	۱۹	۱۵	-	۳۱۷	-	-		استان گلستان
۶۳۱۲	۱۳۲	۳۲۴	۱۶۱	۵۱۸	۱۸۵	۵۷۰	۹۴	۲۶۸۶	۵۱۸	۵۸۲	۳۲۸	۱۹۶	۵	۱۳	-		استان گیلان
۲۱۱۴	۱۳۶	۲۷۲	۱۲۶	۵۵۸	۷۹	۱۸۲	۳۸	۵۳۳	۱۰۷	۳۰	۱۸	-	۳۵	-	-		استان لرستان
۵۱۶۳	۳۷۸	۴۸۶	۸۳۳	۷۲۹	۲۱۸	۴۲۱	۴۷۵	۵۰۲	۴۳۴	۴۶۳	۱۴۱	-	۲۸	۱۰	۴۴		استان مازندران
۴۵۵۵	۶۲	۸۴	۱۷۸	۱۰۱۳	۳۴۰	۳۰۱	۱۰۴	۱۴۸	۳۴۳	۷۲۳	-	۳۲۶	۳۱۱	۳۲۱	۳۰۳		استان مرکزی
۴۶۱۷	۴۱	۱۳۶	-	۲۹۱۷	-	-	۵۰۳	-	۷۰۰	۳۲۰	-	-	-	-	-		استان هرمزگان
۴۳۱۲	-	۹۳	۳۵۹	۳۵۲	۱۹۵	۱۱۴۷	۴۴۶	۳۰۷	۳۰۳	۵۲۵	۴۵۹	۲۱	۴۷	۱۱	۴۷		استان همدان
۶۲۰۷	۳۳۳	۳۹۴	۳۸۱	۱۷۹۱	۳۳۲	۳۹۲	۴۵۷	۷۳۸	۵۳۰	۱۹۹	۱۸۷	۱۱۹	۲۴۰	۶۴	۴۹		استان یزد