



بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران
مدیریت کل آمارهای اقتصادی
اداره آمار اقتصادی
دایره آمار ساختمانی

**نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی
در مناطق شهری استان‌های مختلف ایران
شش ماهه اول سال ۱۳۹۶**

« نقل مطالب فقط با ذکر مأخذ مجاز است »

اردیبهشت‌ماه ۱۳۹۷

بسمه تعالی

خلاصه نتایج آمار فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی
در مناطق شهری استان‌های مختلف ایران
شش ماهه اول سال ۱۳۹۶



۱- سرمایه‌گذاری

درصد تغییر نسبت به دوره مشابه سال قبل	مبلغ (میلیون ریال)	شرح
۶/۶	۹۵۳۴۳۸۶۲	ساختمان‌های شروع شده
۱۵/۱	۲۲۵۷۸۹۷۶۸	ساختمان‌های نیمه‌تمام
۴۷/۱	۵۹۹۸۰۸۶۵	ساختمان‌های تکمیل شده
۱۲/۴	۳۸۱۱۱۴۴۹۶	کل سرمایه‌گذاری

۲- ساختمان‌های شروع شده

تعداد (دستگاه)	درصد تغییر تعداد نسبت به دوره مشابه سال قبل	هزینه یک متر مربع بنا (ریال)	درصد تغییر هزینه یک متر مربع بنا نسبت به دوره مشابه سال قبل	شرح
۵۶۵۶۵	۰/۸	۸۸۸۲۹۹۹	۸/۰	مسکونی
۶۶۴۴	۲/۷	۸۹۸۰۴۵۷	۴/۲	مسکونی و غیر مسکونی توأم
۴۶۲۸	۲۵/۲	۱۰۲۵۴۲۹۰	۴/۱	غیر مسکونی
۶۷۸۳۷	۱/۹	۹۰۹۶۴۷۴	۷/۲	کل ساختمان‌ها

۳- ساختمان‌های تکمیل شده

شرح	تعداد (دستگاه)	درصد تغییر تعداد نسبت به هزینه یک متر مربع بنا دوره مشابه سال قبل	هزینه یک متر مربع بنا (ریال)	درصد تغییر هزینه یک متر مربع بنا نسبت به دوره مشابه سال قبل
مسکونی	۴۳۸۹۸	۵۹/۹ ↑	۸۵۲۳۹۹۶	۱۶/۸ ↑
مسکونی و غیر مسکونی توام	۴۵۱۲	۸۸/۵ ↑	۹۴۶۳۸۱۸	۲۵/۰ ↑
غیر مسکونی	۳۶۷۱	۳/۹ ↓	۹۹۱۱۸۲۰	۰/۹ ↑
کل ساختمان‌ها	۵۲۰۸۱	۵۴/۷ ↑	۸۸۱۳۷۳۷	۱۴/۹ ↑

۴- واحدهای مسکونی تکمیل شده

شرح	تعداد (دستگاه)	درصد تغییر تعداد نسبت به متوسط سطح زیربنا دوره مشابه سال قبل	متوسط سطح زیربنا (متر مربع)	درصد تغییر متوسط سطح زیربنا نسبت به دوره مشابه سال قبل
کل مناطق شهری	۱۸۷۸۸۰	۱۸/۴ ↑	۱۵۳	۱۰/۹ ↑

علایم و توضیحات

الف - علایم

- * درصد یا عدد ناچیز است و کمتر از آخرین رقم اعشاری به کار برده شده در جداول می باشد.
- عدد نزدیک به صفر است.
- بیش از ۵۰۰ درصد افزایش.
- ⊖ درصد تغییر قابل محاسبه نمی باشد یا نامعین است.
- × محاسبه متوسط (میانگین) امکان پذیر نمی باشد.

ب - توضیحات

- ۱ - در این گزارش اطلاعات شهرهای جدید پردیس، بهارستان، مجلسی و... منظور نشده است.
- ۲ - اختلاف جزئی در جمع اعداد و درصدهای توزیع، ناشی از سرراست (روند) کردن اعداد است.
- ۳ - درصدها و متوسطها از اعداد کامل محاسبه شده اند.

فهرست مطالب

=====

<u>صفحه</u>	<u>عنوان</u>
۱	هدف بررسی
۱	سابقه بررسی
۲	روش نمونه گیری
۳	تعاریف و مفاهیم
۵	نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور در شش ماهه اول سال ۱۳۹۶
۵	۱- سرمایه‌گذاری
۵	۲- ساختمان‌های شروع شده
۶	۲-۱- ساختمان‌های مسکونی شروع شده
۸	۳- ساختمان‌های تکمیل شده
۹	۳-۱- ساختمان‌های مسکونی تکمیل شده
۱۱	۴- واحدهای مسکونی تکمیل شده

فهرست جداول

=====

صفحه	عنوان
۱۳	جدول شماره ۱- سرمایه‌گذاری بخش خصوصی، ساختمان‌های شروع شده، ساختمان‌های تکمیل شده و واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور
۱۵	جدول شماره ۲- سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی و بر اساس ساختمان‌های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده
۲۳	جدول شماره ۳- مشخصات ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی
۳۱	جدول شماره ۴- متوسط‌های مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیر مسکونی
۳۹	جدول شماره ۵- درصد تغییر متوسط‌های مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیر مسکونی
۴۷	جدول شماره ۶- مشخصات ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی
۵۵	جدول شماره ۷- متوسط‌های مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیر مسکونی
۶۳	جدول شماره ۸- درصد تغییر متوسط‌های مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیر مسکونی
۷۱	جدول شماره ۹- توزیع تعداد ساختمان‌های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توأم تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی
۷۶	جدول شماره ۱۰- توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

بررسی فعالیتهای ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری کشور

هدف بررسی :

اهمیت آمار فعالیتهای ساختمانی و آگاهی از آن از دیرباز مورد توجه پژوهشگران و محققان آماری و برنامه ریزان اقتصادی بوده است، زیرا قسمت قابل توجهی از تشکیل سرمایه ثابت در کشور به این بخش از فعالیتهای اقتصادی اختصاص دارد و انجام محاسبات ملی بدون داشتن اطلاعات و آمار دقیق از فعالیتهای ساختمانی نتایج مطلوب نخواهد داشت. از طرف دیگر به دلیل تأثیر عظیم فعالیتهای ساختمانی در میزان تولید و فعالیت بسیاری از صنایع وابسته، می‌توان در بررسی تحولات آتی صنایع کشور، روند فعالیتهای ساختمانی را نیز ملحوظ داشت. از دیدگاه تأمین مسکن و حصول به سطح بالاتری از رفاه در جامعه نیز بررسی و مطالعه میزان سرمایه‌گذاری در ساختمان امری ضروری است، زیرا بدون در دست داشتن آمار فعالیتهای ساختمانی، طرح، اجرا و ارزیابی برنامه‌های کلان جهت تأمین مسکن از دقت لازم برخوردار نخواهد بود. از دیدگاه سیاست پولی، فعالیتهای ساختمانی در میزان تقاضای پول به طور مستقیم و غیرمستقیم تأثیر دارد. آگاهی از روند حجم سرمایه‌گذاری در این بخش از جمله اطلاعات ارزشمندی است که می‌تواند در طراحی و اجرای سیاست‌های پولی مفید واقع شود.

سابقه بررسی :

بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران که همواره از پیشگامان تهیه آمارهای اقتصادی در کشور بوده است، به دنبال رکود سال‌های ۱۳۴۱-۱۳۳۹ و نظر به اهمیت آمار فعالیتهای ساختمانی، آگاهی از جریان این فعالیت‌ها را امری ضروری تشخیص داد و در سال ۱۳۴۲ طرحی را به منظور بررسی فعالیتهای ساختمانی بخش خصوصی پی‌ریزی نمود و نتایج بررسی شهر تهران، ۹ شهر بزرگ (شهرهایی که در سال ۱۳۳۵ بیش از یک صد هزار نفر جمعیت داشته اند) و سایر مناطق شهری را به ترتیب در سال‌های ۱۳۴۳، ۱۳۴۴ و ۱۳۴۵ منتشر کرد. با افزایش فعالیتهای ساختمانی، در سال ۱۳۵۳ تعداد ۴۰ شهر جدید به شهرهای نمونه قبلی اضافه گردید.

پس از پیروزی انقلاب اسلامی، با بهره‌جویی از تجربیات محققان و صاحب نظران آماری، تاکنون شش بار در طرح‌های مختلف اداره آمار اقتصادی تجدیدنظر به عمل آمده است. اولین بار در سال ۱۳۶۱ تعداد ۷۸ شهر نمونه مورد بررسی قرار گرفت. سپس در سال ۱۳۶۹ با اضافه کردن ۴ شهر جدید، تعداد شهرهای نمونه به ۸۲ شهر افزایش یافت و پس از آن در سال ۱۳۷۶ با حذف

بعضی از شهرهای نمونه این تعداد به ۷۲ شهر تقلیل پیدا کرد. در سال ۱۳۸۳ تعداد شهرهای نمونه به ۷۴ شهر افزایش یافت. شایان ذکر است در سال ۱۳۸۴ با توجه به تقسیمات جدید کشوری و تفکیک سه استان خراسان جنوبی، رضوی و شمالی تعداد ۷۵ شهر مورد بررسی قرار گرفته است و آخرین بار در سال ۱۳۹۵ تعداد شهرهای نمونه به ۷۹ شهر افزایش یافت.

اضافه می‌نماید از سال ۱۳۶۲، به‌منظور مطالعه، تنظیم و اجرای برنامه‌های عمرانی و اقتصادی منطقه‌ای در سطح مناطق شهری نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی به‌صورت استانی منتشر می‌گردد.

روش نمونه‌گیری :

روش نمونه‌گیری در طرح آمار ساختمانی دومرحله‌ای می‌باشد. مرحله اول انتخاب شهرهای نمونه و مرحله دوم انتخاب بلوک‌های نمونه براساس چینه‌بندی در داخل شهرهای نمونه هر استان را شامل می‌شود. انتخاب بلوک‌های نمونه به طریق سیستماتیک دایره‌ای می‌باشد. این گزارش از تعمیم نتایج بررسی ۷۹ شهر نمونه کشور به دست آمده است و شامل آمار ساختمان‌هایی است که توسط بخش خصوصی در مناطق شهری احداث می‌شوند و فعالیت‌هایی نظیر تعمیرات، تغییرات، اضافات و دیوارکشی را در بر نمی‌گیرد. همچنین آمار دیگر فعالیت‌های ساختمانی از قبیل ایجاد راه، پل، سد، بندر، فرودگاه، کانال کشی و زهکشی در این گزارش منظور نشده است.

تعاریف و مفاهیم

ساختمان : ساختمان در حالت عام، فضایی است محصور، مسقف، ثابت و از پی تا سقف دارای استقلال کامل که به وسیله دیوار از فضاهای پیرامون خود مجزا و تفکیک شده و یک یا چند در ورودی به معابر عمومی داشته باشد.

ساختمان جدید : ساختمانی است که به طور مستقل، از سطح زمین پی‌ریزی گردد و شامل ساختمان‌های شروع شده، تکمیل شده و نیمه‌تمام می‌باشد.

ساختمان مسکونی : به ساختمانی اطلاق می‌شود که فقط برای سکونت مورد استفاده قرار گیرد.

ساختمان مسکونی و غیرمسکونی توأم : ساختمانی است که در آن علاوه بر قسمت مسکونی یک یا چند واحد کسب یا قسمت غیرمسکونی نیز وجود داشته باشد.

ساختمان غیرمسکونی : ساختمانی است که برای سکونت در نظر گرفته نشده و مورد استفاده بازرگانی، صنعتی، آموزشی، بهداشتی، مذهبی، مراکز تفریحی و ورزشی، هتل و مسافرخانه و ... داشته باشد.

ساختمان شروع شده : ساختمانی است که بنای آن در دوره مورد گزارش آغاز شده باشد. ارقام مربوط به این ساختمان‌ها توسط پاسخگو پیش‌بینی گردیده است.

ساختمان تکمیل شده : ساختمانی است که کار ساخت آن در دوره مورد گزارش پایان یافته و برای استفاده آماده باشد. ارقام مربوط به این ساختمان‌ها که توسط پاسخگو ارائه می‌گردد، واقعی است.

ساختمان نیمه‌تمام : ساختمانی است که تا پایان دوره مورد گزارش، هنوز تکمیل نشده باشد.

واحد مسکونی : عبارت است از تمام یا قسمتی از ساختمان مسکونی یا مسکونی و غیرمسکونی توأم که دارای یک یا چند اتاق برای سکونت یک یا چند خانوار، در مستقل به خیابان، کوچه، راه پله یا راهروی عمومی و نیز دارای سرویس مستقل باشد.

سرمایه‌گذاری : عبارت است از کلیه پرداخت‌هایی که برای ایجاد ساختمان در یک دوره معین انجام می‌شود، حتی اگر ساختمان در آن دوره تکمیل نشده باشد.

هزینه ساختمان : هزینه ساختمان، چه در مرحله شروع که پیش‌بینی می‌شود و چه در مرحله تکمیل که مبلغ قطعی گزارش می‌شود، شامل هزینه‌های نقشه ساختمان، نظارت مهندس، پروانه ساختمان، مصالح ساختمان، وسایل و ابزار کار، مزد کارگر، حق‌الزحمه معمار، هزینه تاسیسات مرکزی (حرارتی - برودتی)، گاز، برق، آب و فاضلاب و غیره می‌باشد. ارزش زمین در این مبلغ منظور نمی‌گردد.

سطح کل زیربنای طبقات : عبارت است از مجموع سطح زیربنای کلیه طبقات اعم از زیرزمین، طبقه همکف، نیم طبقه، طبقه اول و بقیه طبقات.

مساحت زمین ساختمان : عبارت از مساحت زمین ملکی است که ساختمان در آن احداث می‌شود.

ارزش زمین ساختمان : عبارت است از ارزش زمین ساختمان به قیمت روز در دوره مورد بررسی. لازم به ذکر است ارزش زمین در هزینه و سرمایه‌گذاری ساختمان منظور نمی‌شود.

نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری استان‌های

مختلف ایران در شش‌ماهه اول سال ۱۳۹۶

در این گزارش، نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری استان‌های مختلف ایران در شش‌ماهه اول سال ۱۳۹۶، در چهار زمینه سرمایه‌گذاری، ساختمان‌های شروع شده، ساختمان‌های تکمیل شده و واحدهای مسکونی تکمیل شده، به شرح ذیل ارائه می‌گردد:

۱- سرمایه‌گذاری :

در شش‌ماهه مورد گزارش، مجموع سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در ساختمان‌های جدید مناطق شهری ایران، به قیمت جاری بالغ بر ۳۸۱۱۱۴ میلیارد ریال بوده است که ۱۲/۴ درصد نسبت به شش‌ماهه اول سال ۱۳۹۵ افزایش نشان می‌دهد. از کل مبلغ سرمایه‌گذاری مذکور، ساختمان‌های "مسکونی" با ۷۰/۴ درصد بیشترین سهم را داشته است.

۴۳/۸ درصد از سرمایه‌گذاری فوق در سه استان تهران، اصفهان و فارس انجام پذیرفته است که به ترتیب با ۲۷/۸ درصد، ۹/۸ درصد و ۶/۲ درصد بیشترین سهم را در مقایسه با سایر استان‌ها دارا بوده‌اند. در مقایسه با شش‌ماهه اول سال ۱۳۹۵، سرمایه‌گذاری مزبور در استان‌های تهران، اصفهان و فارس به ترتیب ۳۰/۲ درصد، ۲۹/۴ درصد و ۲/۸ درصد افزایش نشان می‌دهد (جدول شماره ۱ و ۲).

۲- ساختمان‌های شروع شده :

در شش‌ماهه اول سال ۱۳۹۶، احداث ۶۷۸۳۷ دستگاه ساختمانی توسط بخش خصوصی در مناطق شهری ایران شروع گردیده که در مقایسه با دوره مشابه سال قبل ۱/۹ درصد کاهش داشته است. برای این ساختمان‌ها بالغ بر ۳۴۰۳۸۶ میلیارد ریال هزینه و ۳۷/۴ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات پیش‌بینی شده است (جدول شماره ۳).

در شش ماهه مورد گزارش، متوسط هزینه بنای ساختمان‌های شروع شده حدود ۵۰۱۸ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۵۵۲ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها ۹/۱ میلیون ریال بوده است که نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۵، متوسط هزینه و هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها به ترتیب ۲/۳ درصد و ۷/۲ درصد افزایش داشته در حالی که سطح کل زیربنای ساختمان‌ها ۴/۵ درصد کاهش داشته است (جدول شماره ۴ و ۵).

در شش ماهه اول سال ۱۳۹۶ از کل تعداد ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری ایران، ۱۳/۵ درصد به استان اصفهان، ۸/۸ درصد به استان تهران و ۷/۴ درصد به استان خوزستان تعلق داشته است (جدول شماره ۱).

در استان اصفهان، احداث ۹۱۸۱ دستگاه ساختمان با بیش از ۳۶۵۶۰ میلیارد ریال هزینه پیش‌بینی شده و حدود ۴/۰ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات، شروع گردید که تعداد آن‌ها نسبت به دوره مشابه سال قبل ۱۱/۸ درصد کاهش داشته است (جدول شماره ۳).

در استان تهران، تعداد ۵۹۸۹ دستگاه ساختمان با بیش از ۹۰۵۴۸ میلیارد ریال هزینه پیش‌بینی شده و حدود ۸/۰ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات، شروع به احداث گردید که تعداد آن‌ها نسبت به دوره مشابه سال قبل ۱/۳ درصد کاهش داشته است (جدول شماره ۳).

در استان خوزستان، تعداد ۴۹۸۹ دستگاه ساختمان با حدود ۱۹۵۹۲ میلیارد ریال هزینه پیش‌بینی شده و حدود ۲/۲ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات، شروع به احداث گردید که تعداد آن‌ها نسبت به دوره مشابه سال قبل ۹۵/۲ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۳).

۱-۲- ساختمان‌های مسکونی شروع شده :

در شش ماهه اول سال ۱۳۹۶، تعداد ۵۶۵۶۵ دستگاه از کل ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری ایران به ساختمان‌های "مسکونی" اختصاص داشته که ۰/۸ درصد بیشتر از دوره مشابه سال قبل بوده است. برای این ساختمان‌ها بالغ بر ۲۴۷۶۳۲ میلیارد ریال هزینه و حدود ۲۷/۹ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات در نظر گرفته شده است (جدول شماره ۳).

در شش ماهه مورد گزارش، برای هر دستگاه ساختمان "مسکونی" شروع شده در مناطق شهری ایران به طور متوسط حدود ۴۳۷۸ میلیون ریال هزینه بنا، ۴۹۳ مترمربع سطح کل زیربنا و حدود ۸/۹ میلیون ریال هزینه یک مترمربع بنا پیش‌بینی شده است که نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۵ متوسط هزینه و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها به ترتیب ۱/۱ درصد و ۸/۰ درصد افزایش داشته در حالی که سطح کل زیربنای این ساختمان‌ها ۶/۵ درصد کاهش داشته است (جدول شماره ۴ و ۵).

در شش ماهه اول سال ۱۳۹۶، احداث ۷۹۱۹ دستگاه ساختمان "مسکونی" در استان اصفهان شروع گردید که در مقایسه با دوره مشابه سال قبل ۸/۱ درصد کاهش داشته است. هزینه این ساختمان‌ها بالغ بر ۲۸۳۰۲ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها حدود ۲/۹ میلیون مترمربع پیش‌بینی شده است (جدول شماره ۳).

میانگین هزینه بنای ساختمان‌های فوق بالغ بر ۳۵۷۴ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای آن‌ها ۳۶۱ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها بالغ بر ۹/۹ میلیون ریال برآورد شده است که در مقایسه با دوره مشابه سال قبل متوسط هزینه و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها به ترتیب ۳/۹ درصد و ۷/۰ درصد افزایش و سطح کل زیربنای این ساختمان‌ها ۳/۰ درصد کاهش نشان می‌دهد (جدول شماره ۴ و ۵).

تعداد ساختمان‌های "مسکونی" شروع شده در استان تهران ۵۶۴۳ دستگاه بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۰/۹ درصد افزایش داشته است. برای این ساختمان‌ها حدود ۶۲۴۴۲ میلیارد ریال هزینه و بالغ بر ۵/۹ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات، پیش‌بینی گردیده است (جدول شماره ۳).

در این استان متوسط هزینه بنای ساختمان‌های "مسکونی" شروع شده حدود ۱۱۰۶۶ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۱۰۵۲ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها بیش از ۱۰/۵ میلیون ریال پیش‌بینی شده است که در مقایسه با شش ماهه اول سال

۱۳۹۵ متوسط هزینه و سطح کل زیربنای این ساختمان‌ها به ترتیب ۰/۳ درصد و ۱۱/۱ درصد کاهش و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها ۱۲/۳ درصدافزایش نشان می‌دهد (جدول شماره ۴ و ۵).

در شش ماهه مورد گزارش، تعداد ۴۷۱۳ دستگاه ساختمان "مسکونی" در استان خوزستان شروع به احداث گردید که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۱۱۳/۲ درصد افزایش داشته است. هزینه این ساختمان‌ها حدود ۱۶۸۰۲ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها ۱/۹ میلیون مترمربع پیش‌بینی شده است (جدول شماره ۳).

در این استان متوسط هزینه بنای ساختمان‌های "مسکونی" شروع شده بالغ بر ۳۵۶۵ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۴۰۳ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها بیش از ۸/۸ میلیون ریال پیش‌بینی شده است که نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۵ هزینه بنای ساختمان‌ها، میانگین سطح کل زیر بنا و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها به ترتیب ۶/۴ درصد، ۴/۳ درصد و ۲/۲ درصد کاهش نشان می‌دهد (جدول شماره ۴ و ۵).

۳- ساختمان‌های تکمیل شده :

در شش ماهه اول سال ۱۳۹۶، تعداد ۵۲۰۸۱ دستگاه ساختمان در مناطق شهری ایران توسط بخش خصوصی تکمیل شده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۵۴/۷ درصد افزایش داشته است. برای احداث این ساختمان‌ها که سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها بالغ بر ۳۲/۶ میلیون متر مربع بوده بیش از ۲۸۷۵۳۰ میلیارد ریال هزینه شده است (جدول شماره ۶).

در شش ماهه مورد گزارش، متوسط هزینه بنای ساختمان‌های فوق حدود ۵۵۲۱ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۶۲۶ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها بالغ بر ۸/۸ میلیون ریال بوده که در مقایسه با دوره مشابه سال قبل متوسط هزینه بنا و میانگین سطح کل زیربنای ساختمان‌ها به ترتیب ۵/۶ درصد و ۱۷/۸ درصد کاهش داشته درحالی‌که متوسط هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها ۱۴/۹ درصد افزایش نشان می‌دهد (جدول شماره ۷ و ۸).

استان تهران ۱۱/۹ درصد، استان اصفهان ۱۰/۶ درصد و استان خوزستان ۸/۷ درصد از کل تعداد ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری ایران را به خود اختصاص داده‌اند (جدول شماره ۱).

در استان تهران، تعداد ۶۲۱۱ دستگاه ساختمان تکمیل شده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۳۴/۹ درصد افزایش داشته است. هزینه ساخت این ساختمان‌ها و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها به ترتیب حدود ۸۴۰۶۷ میلیارد ریال و ۷/۹ میلیون مترمربع بوده است (جدول شماره ۶).

در شش‌ماهه اول سال ۱۳۹۶، در استان اصفهان، تعداد ۵۵۳۴ دستگاه ساختمان تکمیل شده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۱۳۲/۰ درصد افزایش داشته است. هزینه ساخت این ساختمان‌ها و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها به ترتیب بالغ بر ۲۰۸۶۲ میلیارد ریال و حدود ۲/۴ میلیون مترمربع بوده است (جدول شماره ۶).

در شش‌ماهه اول سال ۱۳۹۶، در استان خوزستان تعداد ۴۵۱۳ دستگاه ساختمان با هزینه‌ای بالغ بر ۱۸۰۲۱ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات حدود ۲/۰ میلیون مترمربع تکمیل شده است که تعداد آن‌ها در مقایسه با دوره مشابه سال قبل ۳۷/۹ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۶).

۳-۱- ساختمان‌های مسکونی تکمیل شده:

در شش‌ماهه اول سال ۱۳۹۶، از کل تعداد ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری ایران ۴۳۸۹۸ دستگاه "مسکونی" بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۵۹/۹ درصد افزایش نشان می‌دهد. هزینه بنای ساختمان‌های فوق بالغ بر ۲۰۵۸۲۸ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها ۲۴/۲ میلیون مترمربع می‌باشد (جدول شماره ۶).

در شش‌ماهه مورد گزارش، میانگین هزینه بنای ساختمان‌های "مسکونی" تکمیل شده در مناطق شهری ایران حدود ۴۶۸۹ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای ساختمان‌های فوق

۵۵۰ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها بیش از ۸/۵ میلیون ریال بوده است که در مقایسه با شش‌ماهه اول سال ۱۳۹۵ متوسط هزینه و سطح کل زیربنای ساختمان‌ها به ترتیب ۷/۰ درصد و ۲۰/۴ درصد کاهش و متوسط هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها ۱۶/۸ درصد افزایش نشان می‌دهد (جدول شماره ۷ و ۸).

در استان تهران، تعداد ۵۵۳۰ دستگاه ساختمان "مسکونی" در شش‌ماهه اول سال ۱۳۹۶، توسط بخش خصوصی تکمیل گردیده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۳۲/۴ درصد افزایش نشان می‌دهد. هزینه ساخت این ساختمان‌ها بالغ بر ۶۶۳۹۸ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها بیش از ۶/۲ میلیون مترمربع بوده است (جدول شماره ۶).

میانگین هزینه بنای ساختمان‌های فوق حدود ۱۲۰۰۸ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای آن‌ها ۱۱۲۴ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها حدود ۱۰/۷ میلیون ریال بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل متوسط هزینه و هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها به ترتیب ۱۴/۱ درصد و ۱۴/۷ درصد افزایش و متوسط سطح کل زیربنای آن‌ها ۰/۵ درصد کاهش نشان می‌دهد (جدول شماره ۷ و ۸).

در استان اصفهان، تعداد ۴۰۲۶ دستگاه ساختمان "مسکونی" در شش‌ماهه اول سال ۱۳۹۶، توسط بخش خصوصی تکمیل گردیده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۱۲۳/۲ درصد افزایش داشته است. هزینه ساخت این ساختمان‌ها بالغ بر ۹۶۶۰ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها حدود ۱/۲ میلیون مترمربع بوده است (جدول شماره ۶).

متوسط هزینه بنای ساختمان‌های فوق حدود ۲۴۰۰ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۲۸۶ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها حدود ۸/۴ میلیون ریال بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل متوسط هزینه و سطح کل زیربنا به ترتیب ۵۱/۲ درصد و ۵۸/۸

درصد کاهش و متوسط هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها ۱۸/۴ درصد افزایش نشان می‌دهد (جدول شماره ۷ و ۸).

در استان خوزستان، تعداد ۴۰۳۱ دستگاه ساختمان "مسکونی" توسط بخش خصوصی تکمیل گردیده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۴۶/۱ درصد افزایش داشته است. هزینه بنای این ساختمان‌ها بالغ بر ۱۳۳۱۵ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها حدود ۱/۶ میلیون مترمربع بوده است (جدول شماره ۶).

میانگین هزینه بنای ساختمان‌های فوق بالغ بر ۳۳۰۳ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای آن‌ها ۳۸۹ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها حدود ۸/۵ میلیون ریال بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل میانگین هزینه و سطح کل زیربنای ساختمان‌ها به ترتیب ۳۸/۰ درصد و ۴۰/۸ درصد کاهش و متوسط هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها ۴/۶ درصد افزایش نشان می‌دهد. (جدول شماره ۷ و ۸).

۴- واحدهای مسکونی تکمیل شده :

در شش ماهه اول سال ۱۳۹۶، از کل تعداد ۴۸۴۱۱ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توام" تکمیل شده توسط بخش خصوصی، بناهای دارای یک واحد مسکونی با ۳۲/۷ درصد بیشترین سهم را دارا می‌باشد. همچنین ساختمان‌های شامل دو واحد مسکونی با ۲۳/۲ درصد و هفت واحد مسکونی و بیشتر با ۱۳/۹ درصد در ردیف‌های بعدی قرار گرفته‌اند. تعداد کل واحدهای مسکونی ایجاد شده در ساختمان‌های فوق برابر ۱۸۷۸۸۰ دستگاه می‌باشد. متوسط سطح زیربنای این واحدهای مسکونی ۱۵۳ مترمربع بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۱۰/۹ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۹).

در شش ماهه مورد گزارش، از کل تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده، استان تهران ۲۶/۷ درصد، استان خراسان رضوی ۷/۴ درصد و استان اصفهان ۶/۸ درصد را به خود اختصاص داده‌اند (جدول شماره ۱).

از تعداد ۶۰۴۲ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توام" تکمیل شده در استان تهران، ۳۸/۰ درصد را ساختمان‌های دارای هفت واحد مسکونی و بیشتر، ۳۰/۳ درصد را چهار واحد مسکونی و ۱۸/۴ درصد را پنج و شش واحد مسکونی تشکیل می‌دهند. تعداد کل واحدهای مسکونی تکمیل شده در این استان ۵۰۲۵۲ واحد می‌باشد. متوسط سطح زیربنای این واحدهای مسکونی ۱۴۶ مترمربع بوده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۴/۳ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۹).

در استان خراسان رضوی، تعداد ۳۳۱۱ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توام" در شش ماهه اول سال ۱۳۹۶ تکمیل گردیده است. از این تعداد بناهای با یک واحد مسکونی ۲۷/۰ درصد، هفت واحد مسکونی و بیشتر ۲۰/۷ درصد و دو واحد مسکونی ۲۰/۱ درصد را به خود اختصاص داده‌اند. تعداد کل واحدهای مسکونی تکمیل شده در این استان ۱۳۹۶۹ دستگاه می‌باشد. متوسط سطح زیربنای آن‌ها ۱۶۶ مترمربع بوده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۱۸/۶ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۹).

در شش ماهه اول سال ۱۳۹۶، تعداد ۴۹۸۲ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توام" در استان اصفهان تکمیل شده است که ۴۵/۹ درصد آن را ساختمان‌های دارای یک واحد مسکونی، ۲۶/۹ درصد را دو واحد مسکونی و ۱۷/۱ درصد را چهار واحد مسکونی به خود اختصاص داده‌اند. ساختمان‌های فوق شامل ۱۲۸۵۸ واحد مسکونی می‌باشد. متوسط سطح زیربنای این واحدهای مسکونی ۱۴۹ مترمربع بوده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۷/۲ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۹).

توزیع تعداد واحدهای مسکونی بر اساس سطح زیربنا در جدول شماره ۱۰ آمده است.

جدول شماره ۱

خلاصه آمار فعالیت های ساختمانی در مناطق شهری استان های مختلف کشور

شش ماهه اول سال ۱۳۹۶

واحد های مسکونی تکمیل شده		ساختمان های تکمیل شده		ساختمان های شروع شده		سرمایه گذاری		استان
درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۱۰۰/۰	۱۸۷۸۸۰	۱۰۰/۰	۵۲۰۸۱	۱۰۰/۰	۶۷۸۳۷	۱۰۰/۰	۳۸۱۱۱۴۴۹۶	کل مناطق شهری
۵/۶	۱۰۶۰۸	۶/۵	۳۳۶۵	۶/۲	۴۲۳۸	۴/۲	۱۶۱۷۳۰۹۸	استان آذربایجان شرقی
۴/۶	۸۵۷۷	۴/۹	۲۵۵۹	۴/۰	۲۷۴۰	۳/۲	۱۲۲۰۳۳۸۸	استان آذربایجان غربی
۱/۳	۲۳۸۹	۱/۷	۸۹۹	۱/۷	۱۱۷۴	۱/۰	۳۹۲۹۸۸۴	استان اردبیل
۶/۸	۱۲۸۵۸	۱۰/۶	۵۵۳۴	۱۳/۵	۹۱۸۱	۹/۸	۳۷۴۰۱۸۹۱	استان اصفهان
۱/۷	۳۱۴۸	۰/۷	۳۴۸	۰/۹	۵۹۲	۳/۵	۱۳۵۱۲۹۳۱	استان البرز
۱/۵	۲۷۲۹	۱/۹	۹۸۸	۱/۰	۷۰۹	۰/۹	۳۳۹۹۷۸۸	استان ایلام
۲/۰	۳۸۴۸	۴/۳	۲۲۲۳	۰/۸	۵۱۷	۱/۱	۴۳۶۹۰۲۲	استان بوشهر
۲۶/۷	۵۰۲۵۲	۱۱/۹	۶۲۱۱	۸/۸	۵۹۸۹	۲۷/۸	۱۰۶۰۳۷۴۵۸	استان تهران
۱/۷	۳۱۰۰	۱/۵	۷۵۷	۲/۵	۱۶۸۷	۱/۲	۴۷۵۴۸۶۰	استان چهارمحال و بختیاری
۰/۶	۱۱۱۳	۱/۰	۵۱۲	۱/۲	۷۹۹	۰/۵	۱۹۵۰۷۰۶	استان خراسان جنوبی
۷/۴	۱۳۹۶۹	۷/۳	۳۸۲۱	۳/۴	۲۳۱۶	۶/۱	۲۳۲۷۲۶۱۵	استان خراسان رضوی
۱/۶	۲۹۶۴	۲/۰	۱۰۲۸	۱/۳	۸۹۹	۰/۷	۲۶۳۶۲۴۰	استان خراسان شمالی
۶/۴	۱۱۹۵۰	۸/۷	۴۵۱۳	۷/۴	۴۹۸۹	۴/۹	۱۸۱۲۵۳۳۷	استان خوزستان
۱/۸	۳۲۹۱	۲/۳	۱۱۷۷	۳/۲	۲۱۸۳	۲/۴	۹۱۳۴۸۲۲	استان زنجان
۰/۸	۱۵۸۰	۰/۹	۴۶۰	۰/۵	۳۱۰	۰/۷	۲۵۵۷۸۵۹	استان سمنان
۰/۹	۱۷۱۲	۰/۹	۴۶۷	۲/۲	۱۴۷۵	۰/۸	۲۹۳۵۴۰۹	استان سیستان و بلوچستان
۵/۶	۱۰۵۲۷	۶/۳	۳۲۶۷	۶/۴	۴۳۴۱	۶/۲	۲۳۴۹۱۸۷۸	استان فارس
۱/۵	۲۸۸۲	۲/۰	۱۰۲۳	۲/۷	۱۸۴۵	۱/۶	۵۹۸۶۶۴۰	استان قزوین
۲/۷	۵۰۱۸	۲/۰	۱۰۶۲	۲/۱	۱۳۹۹	۱/۸	۶۸۷۲۹۳۳	استان قم
۱/۷	۳۱۷۱	۱/۳	۶۶۳	۱/۴	۹۴۲	۱/۱	۴۲۹۰۸۳۷	استان کردستان

ادامه جدول شماره ۱

خلاصه آمار فعالیت های ساختمانی در مناطق شهری استان های مختلف کشور

شش ماهه اول سال ۱۳۹۶

واحدهای مسکونی تکمیل شده		ساختمان های تکمیل شده		ساختمان های شروع شده		سرمایه گذاری		استان
درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۱/۵	۲۸۲۸	۳/۷	۱۹۱۸	۵/۳	۳۶۰۶	۲/۳	۸۸۴۴۱۷۷	استان کرمان
۱/۰	۱۹۱۶	۱/۳	۶۷۱	۴/۴	۳۰۱۳	۱/۶	۶۲۲۲۲۷۶	استان کرمانشاه
۱/۲	۲۲۰۳	۲/۹	۱۴۸۸	۱/۹	۱۲۸۵	۰/۷	۲۸۱۲۲۴۷	استان کهگیلویه و بویراحمد
۲/۴	۴۴۶۱	۱/۸	۹۲۲	۱/۷	۱۱۶۶	۱/۹	۷۰۷۴۵۱۰	استان گلستان
۲/۹	۵۵۳۷	۱/۹	۹۷۷	۱/۹	۱۲۹۹	۲/۹	۱۰۹۲۰۲۹۰	استان گیلان
۱/۱	۲۰۵۵	۰/۸	۴۳۵	۲/۵	۱۷۱۹	۱/۴	۵۲۹۳۸۱۴	استان لرستان
۱/۹	۳۶۲۷	۱/۶	۸۲۴	۳/۲	۲۱۹۹	۳/۳	۱۲۵۰۸۰۶۲	استان مازندران
۱/۰	۱۹۵۵	۱/۴	۷۰۴	۱/۲	۸۴۱	۱/۳	۴۸۲۳۰۷۳	استان مرکزی
۰/۵	۹۳۸	۰/۱	۷۱	۰/۷	۴۶۴	۱/۱	۴۰۴۹۵۷۵	استان هرمزگان
۱/۳	۲۴۱۸	۱/۰	۵۴۳	۱/۰	۶۷۴	۱/۱	۴۲۷۸۹۷۶	استان همدان
۲/۳	۴۲۵۴	۵/۱	۲۶۵۱	۴/۸	۳۲۴۵	۲/۸	۱۰۵۴۹۹۰۱	استان یزد

جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

شش ماهه اول سال ۱۳۹۶

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۴۷/۱	۱۰۰/۰	۵۹۹۸۰۸۶۵	۱۵/۱	۱۰۰/۰	۲۲۵۷۸۹۷۶۸	-۶/۶	۱۰۰/۰	۹۵۳۴۳۸۶۲	۱۲/۴	۱۰۰/۰	۳۸۱۱۱۴۴۹۶	کل مناطق شهری مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۵/۳	۷۲/۶	۴۳۵۷۱۸۵۳	۱۲/۱	۶۹/۲	۱۵۶۲۷۳۴۱۲	-۸/۱	۷۱/۹	۶۸۵۳۹۶۰۴	۱۱/۶	۷۰/۴	۲۶۸۳۸۴۸۶۹	
۱۰۳/۰	۱۴/۰	۸۳۶۸۶۳۱	-۷/۸	۱۱/۲	۲۵۳۲۶۴۶۸	-۳۰/۹	۱۰/۶	۱۰۱۰۲۴۵۲	-۵/۲	۱۱/۵	۴۳۷۹۷۵۵۱	
-۲۲/۰	۱۳/۴	۸۰۴۰۳۸۱	۵۰/۷	۱۹/۶	۴۴۱۸۹۸۸۸	۳۰/۴	۱۷/۵	۱۶۷۰۱۸۰۶	۳۱/۵	۱۸/۱	۶۸۹۳۲۰۷۵	
۲۰۰/۰	۱۰۰/۰	۲۴۶۹۲۹۹	۰/۳	۱۰۰/۰	۸۹۶۹۴۱۵	۱۵/۸	۱۰۰/۰	۴۷۳۴۳۸۴	۱۶/۷	۱۰۰/۰	۱۶۱۷۳۰۹۸	استان آذربایجان شرقی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۷۴/۸	۷۸/۶	۱۹۴۱۴۵۲	۷/۹	۷۹/۸	۷۱۵۵۴۸۸	۵۱/۹	۸۵/۹	۴۰۶۷۵۱۰	۳۱/۵	۸۱/۴	۱۳۱۶۴۴۵۰	
۴۱۵/۵	۱۰/۲	۲۵۱۶۵۲	-۳/۱	۱۵/۲	۱۳۶۵۰۲۰	-۸۰/۳	۴/۷	۲۲۳۴۵۰	-۲۹/۰	۱۱/۴	۱۸۴۰۱۲۲	
۳۰۷/۷	۱۱/۲	۲۷۶۱۹۵	-۵۰/۵	۵/۰	۴۴۸۹۰۷	۵۹/۹	۹/۴	۴۴۳۴۲۴	-۶/۶	۷/۲	۱۱۶۸۵۲۶	
۵۵/۱	۱۰۰/۰	۱۲۲۳۴۱۷	-۲۰/۱	۱۰۰/۰	۸۱۰۴۹۹۴	۱۲/۷	۱۰۰/۰	۲۸۷۴۹۱۷۷	-۹/۵	۱۰۰/۰	۱۲۲۰۳۳۸۸	استان آذربایجان غربی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۱/۹	۴۱/۸	۵۱۰۷۸۶	-۲۵/۵	۴۹/۸	۴۰۳۲۸۸۱	۳۹/۰	۷۸/۷	۲۲۶۳۱۳۹	-۱۰/۰	۵۵/۸	۶۸۰۶۸۰۶	
۱۸۶/۲	۴۴/۱	۵۴۰۰۵۵	-۱۴/۳	۴۱/۱	۳۳۲۷۳۱۷	-۵۱/۰	۱۳/۹	۳۹۹۹۴۳	-۱۲/۷	۳۵/۰	۴۲۶۷۳۱۵	
۱۱۷/۷	۱۴/۱	۱۷۲۵۷۶	-۱۱/۸	۹/۲	۷۴۴۷۹۶	۹۷/۴	۷/۴	۲۱۱۸۹۴	۹/۵	۹/۳	۱۱۲۹۲۶۶	
-۸/۳	۱۰۰/۰	۵۰۶۴۲۶	۱۱/۰	۱۰۰/۰	۲۲۶۹۵۱۶	-۱۸/۳	۱۰۰/۰	۱۱۵۳۹۴۱	-۲/۰	۱۰۰/۰	۳۹۲۹۸۸۴	استان اردبیل مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۸/۵	۶۵/۸	۳۳۳۰۴۶	۳۷/۰	۶۷/۵	۱۵۳۲۶۵۸	۰/۷	۷۶/۰	۸۷۶۷۹۸	۲۲/۰	۶۹/۸	۲۷۴۲۵۰۲	
-۴۲/۷	۱۱/۱	۵۶۱۸۱	-۵۳/۱	۱۵/۴	۳۴۸۹۹۱	-۶۱/۲	۱۴/۹	۱۷۲۳۱۰	-۵۵/۱	۱۴/۷	۵۷۷۴۸۳	
-۳۹/۹	۲۳/۱	۱۱۷۱۹۹	۱۱۲/۶	۱۷/۱	۳۸۷۸۶۷	۶/۳	۹/۱	۱۰۴۸۳۳	۲۸/۱	۱۵/۵	۶۰۹۸۹۹	

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۵

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

شش ماهه اول سال ۱۳۹۶

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۱۷۹/۵	۱۰۰/۰	۵۶۴۹۶۶۸	۴۸/۲	۱۰۰/۰	۲۲۶۶۲۵۸۶	-۲۱/۶	۱۰۰/۰	۹۰۸۹۶۳۶	۲۹/۴	۱۰۰/۰	۳۷۴۰۱۸۹۱	استان اصفهان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۰۴/۳	۳۸/۴	۲۱۷۲۲۴۰	۵۷/۸	۸۳/۴	۱۸۹۰۳۱۵۴	-۱۷/۲	۸۲/۴	۷۴۸۶۲۸۴	۲۹/۳	۷۶/۴	۲۸۵۶۱۶۷۸	
□	۴۹/۷	۲۸۰۶۲۴۹	۴۱/۸	۷/۳	۱۶۶۱۶۲۰	۳۷/۲	۳/۹	۳۵۳۲۶۷	۱۵۹/۹	۱۲/۹	۴۸۲۱۱۳۶	
۲۶/۱	۱۱/۹	۶۷۱۱۸۰	-۲/۳	۹/۳	۲۰۹۷۸۱۳	-۴۵/۴	۱۳/۸	۱۲۵۰۰۸۵	-۱۹/۱	۱۰/۷	۴۰۱۹۰۷۷	
۳۹۹/۴	۱۰۰/۰	۴۸۹۳۵۲	۵۹/۰	۱۰۰/۰	۹۰۴۹۶۱۹	۲۳/۲	۱۰۰/۰	۳۹۷۳۹۶۰	۴۹/۹	۱۰۰/۰	۱۳۵۱۲۹۳۱	استان البرز مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
□	۹۴/۴	۴۶۲۱۸۷	۴۴/۱	۷۱/۶	۶۴۷۵۱۱۱	-۲۳/۱	۵۷/۷	۲۲۹۴۸۳۷	۲۲/۶	۶۸/۳	۹۲۳۲۱۳۵	
۲۳/۶	۵/۶	۲۷۱۶۵	۸۳/۲	۶/۰	۵۴۶۷۶۱	□	۱۰/۴	۴۱۳۶۵۸	۱۹۷/۰	۷/۳	۹۸۷۵۸۴	
⊖	۰/۰	-	۱۲۵/۴	۲۲/۴	۲۰۲۷۷۴۷	۴۵۲/۲	۳۱/۸	۱۲۶۵۴۶۵	۱۸۵/۹	۲۴/۴	۳۲۹۳۲۱۲	
-۸/۳	۱۰۰/۰	۱۲۳۳۶۰۵	۲۹/۸	۱۰۰/۰	۱۳۸۳۴۲۵	-۱۵/۳	۱۰۰/۰	۷۸۲۷۵۸	۲/۰	۱۰۰/۰	۳۳۹۹۷۸۸	استان ایلام مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۴۹/۴	۹۲/۵	۱۱۴۱۲۶۲	۶۳/۴	۸۶/۸	۱۲۰۱۳۴۱	-۳۹/۶	۶۳/۹	۵۰۰۱۴۶	۴۰/۶	۸۳/۶	۲۸۴۲۷۴۹	
-۶۲/۱	۶/۴	۷۹۰۸۰	-۴۹/۹	۱۱/۰	۱۵۲۴۲۲	۲۱۳/۳	۳۴/۳	۲۶۸۱۸۰	-۱۶/۵	۱۴/۷	۴۹۹۶۸۲	
-۹۸/۰	۱/۱	۱۳۲۶۳	۱۲/۰	۲/۱	۲۹۶۶۲	۴۵/۹	۱/۸	۱۴۴۳۲	-۹۲/۰	۱/۷	۵۷۳۵۷	
۱۷۲/۱	۱۰۰/۰	۱۱۳۵۹۰۶	-۱۱/۴	۱۰۰/۰	۲۵۴۹۱۲۷	-۷۲/۸	۱۰۰/۰	۶۸۳۹۸۹	-۲۴/۸	۱۰۰/۰	۴۳۶۹۰۲۲	استان بوشهر مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۱۰/۷	۸۲/۳	۹۳۴۸۵۶	-۲۱/۹	۳۴/۴	۸۷۷۱۲۶	-۷۲/۷	۵۳/۸	۳۶۸۰۰۲	-۲۱/۳	۴۹/۹	۲۱۷۹۹۸۴	
۱۸۰/۹	۱۵/۲	۱۷۲۸۹۴	۳۰/۸	۴۵/۲	۱۱۵۲۳۴۸	-۸۵/۳	۲۳/۵	۱۶۰۴۹۲	-۲۷/۱	۳۴/۰	۱۴۸۵۷۳۳	
-۴۸/۸	۲/۵	۲۸۱۵۷	-۴۰/۶	۲۰/۴	۵۱۹۶۵۴	۹۹/۹	۲۲/۷	۱۵۵۴۹۵	-۳۰/۲	۱۶/۱	۷۰۳۳۰۵	

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۵

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

شش ماهه اول سال ۱۳۹۶

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۱۱۶/۹	۱۰۰/۰	۱۷۲۲۴۱۵۸	۳۵/۵	۱۰۰/۰	۶۵۳۹۴۵۹۹	-۷/۱	۱۰۰/۰	۲۳۴۱۸۷۰۱	۳۰/۲	۱۰۰/۰	۱۰۶۰۳۷۴۵۸	استان تهران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۳۳/۲	۸۹/۶	۱۵۴۲۴۷۹۴	۷/۳	۵۹/۸	۳۹۱۳۴۰۷۲	-۱۷/۵	۶۹/۹	۱۶۳۶۲۵۱۳	۱۲/۷	۶۶/۹	۷۰۹۲۱۳۸۰	
۱۱۲/۷	۶/۰	۱۰۳۱۱۷۶	-۱۴/۶	۵/۵	۳۶۲۲۶۴۹	-۴۳/۲	۶/۷	۱۵۷۱۹۳۸	-۱۶/۹	۵/۹	۶۲۲۵۷۶۳	
-۸/۷	۴/۵	۷۶۸۱۸۸	۲۰۰/۰	۳۴/۶	۲۲۶۳۷۸۷۸	۱۰۹/۳	۲۳/۴	۵۴۸۴۲۵۰	۱۶۲/۵	۲۷/۲	۲۸۸۹۰۳۱۶	
۳۸/۱	۱۰۰/۰	۹۳۳۱۲۸	-۲۶/۹	۱۰۰/۰	۲۵۲۳۳۸۱	۱۰۰/۵	۱۰۰/۰	۱۲۹۸۳۵۱	-۰/۵	۱۰۰/۰	۴۷۵۴۸۶۰	استان چهارمحال و بختیاری مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۶/۷	۸۱/۸	۷۶۳۳۹۷	-۲۵/۵	۸۶/۶	۲۱۸۴۹۳۲	۱۳۰/۷	۸۹/۹	۱۱۶۶۷۷۸	۴/۰	۸۶/۵	۴۱۱۵۱۰۸	
□	۹/۳	۸۶۴۱۶	-۵۷/۹	۷/۲	۱۸۱۱۲۲	-۱۷/۲	۲/۰	۲۵۴۰۰	-۳۷/۸	۶/۲	۲۹۲۹۳۸	
-۴۲/۸	۸/۹	۸۳۳۱۵	۷۰/۶	۶/۲	۱۵۷۳۲۶	-۴/۵	۸/۲	۱۰۶۱۷۳	-۰/۷	۷/۳	۳۴۶۸۱۴	
-۸/۲	۱۰۰/۰	۲۵۹۴۷۵	۴۶/۹	۱۰۰/۰	۱۱۵۱۰۲۵	۳۳/۳	۱۰۰/۰	۵۴۰۲۰۵	۳۲/۶	۱۰۰/۰	۱۹۵۰۷۰۶	استان خراسان جنوبی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۷/۱	۷۸/۷	۲۰۴۲۳۰	۵۵/۲	۸۹/۹	۱۰۳۴۹۰۳	-۳/۳	۶۶/۱	۳۵۷۰۳۱	۲۷/۱	۸۱/۸	۱۵۹۶۱۶۴	
۷۰/۴	۱۱/۰	۲۸۴۷۰	۱۵/۹	۶/۲	۷۱۰۴۸	۳۳۳/۵	۱۶/۱	۸۷۱۰۴	۹۰/۳	۹/۶	۱۸۶۶۲۲	
-۴۱/۹	۱۰/۳	۲۶۷۷۵	-۱۸/۷	۳/۹	۴۵۰۷۴	□	۱۷/۸	۹۶۰۷۰	۴۳/۳	۸/۶	۱۶۷۹۱۹	
۴۸/۵	۱۰۰/۰	۴۳۸۸۰۴۸	۵/۹	۱۰۰/۰	۱۵۶۹۸۵۵۳	-۴۹/۵	۱۰۰/۰	۳۱۸۶۰۱۳	-۳/۴	۱۰۰/۰	۲۳۲۷۲۶۱۵	استان خراسان رضوی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۳۸/۳	۶۳/۷	۲۷۹۷۱۹۹	۹/۸	۶۵/۵	۱۰۲۸۲۹۲۵	-۴۷/۰	۸۱/۶	۲۶۰۰۸۹۷	۱/۶	۶۷/۴	۱۵۶۸۱۰۲۱	
۳/۲	۹/۹	۴۳۶۵۲۴	-۳۵/۸	۱۰/۲	۱۵۹۸۸۶۸	-۸۲/۲	۵/۵	۱۷۶۳۰۴	-۴۳/۴	۹/۵	۲۲۱۱۶۹۷	
-۱۵/۰	۲۶/۳	۱۱۵۴۳۲۵	۲۸/۴	۲۴/۳	۳۸۱۶۷۶۰	-۱/۶	۱۲/۸	۴۰۸۸۱۲	۱۳/۴	۲۳/۱	۵۳۷۹۸۹۷	

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۵

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

شش ماهه اول سال ۱۳۹۶

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۱۲/۴	۱۰۰/۰	۶۰۸۷۴۳	۳۳/۶	۱۰۰/۰	۱۳۶۱۱۷۸	-۲۶/۲	۱۰۰/۰	۶۶۶۳۱۹	۷/۰	۱۰۰/۰	۲۶۳۶۲۴۰	استان خراسان شمالی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۶/۸	۸۸/۱	۵۳۶۰۲۸	۳۲/۷	۶۸/۸	۹۳۶۹۶۴	-۱۸/۶	۸۷/۰	۵۷۹۶۹۲	۱۱/۵	۷۷/۹	۲۰۵۲۶۸۴	
-۴۳/۸	۸/۸	۵۳۵۶۰	۱۳۳/۹	۲۶/۵	۳۶۰۱۸۸	۹۳/۲	۸/۰	۵۳۲۹۷	۶۸/۷	۱۷/۷	۴۶۷۰۴۶	
-۱۸/۶	۳/۱	۱۹۱۵۴	-۵۹/۶	۴/۷	۶۴۰۲۵	-۷۹/۵	۵/۰	۳۳۳۳۰	-۶۶/۲	۴/۴	۱۱۶۵۱۰	
-۲۶/۵	۱۰۰/۰	۳۰۹۰۱۴۱	-۸/۱	۱۰۰/۰	۱۱۲۷۰۷۲۶	۵۲/۹	۱۰۰/۰	۴۴۶۴۴۶۹	-۲/۹	۱۰۰/۰	۱۸۸۲۵۳۳۷	استان خوزستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۲۴/۷	۸۱/۳	۲۵۱۲۰۶۲	۹/۵	۷۷/۵	۸۷۳۶۷۸۹	۵۷/۳	۸۲/۷	۳۶۹۲۲۲۳	۹/۴	۷۹/۴	۱۴۹۴۱۰۷۴	
۷۴/۷	۱۲/۶	۳۸۹۳۹۲	-۳۷/۲	۱۳/۱	۱۴۷۶۸۸۸	۲/۰	۷/۸	۳۵۰۱۱۶	-۲۴/۰	۱۱/۸	۲۲۱۶۳۹۵	
-۷۰/۸	۶/۱	۱۸۸۶۸۷	-۴۵/۶	۹/۴	۱۰۵۷۰۵۰	۸۳/۳	۹/۵	۴۲۲۱۳۰	-۴۰/۸	۸/۹	۱۶۶۷۸۶۸	
۱۴۱/۷	۱۰۰/۰	۱۲۴۷۶۷۱	-۵/۰	۱۰۰/۰	۲۷۰۸۴۳۸	□	۱۰۰/۰	۵۱۷۸۷۱۲	۱۱۸/۶	۱۰۰/۰	۹۱۳۴۸۲۲	استان زنجان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
□	۶۰/۴	۷۵۳۱۱۸	۱/۲	۶۵/۳	۱۷۶۸۹۸۸	□	۹۱/۲	۴۷۲۰۹۷۸	۱۸۴/۳	۷۹/۳	۷۲۴۳۰۸۵	
۱۳/۴	۳/۳	۴۱۵۲۹	-۵۱/۱	۷/۹	۲۱۲۷۳۵	□	۳/۶	۱۸۸۸۶۷	-۸/۷	۴/۹	۴۴۳۱۳۰	
۲۴/۵	۳۶/۳	۴۵۳۰۲۴	۸/۹	۲۶/۸	۷۲۶۷۱۵	۱۳۵/۰	۵/۲	۲۶۸۸۶۷	۲۶/۴	۱۵/۹	۱۴۴۸۶۰۶	
-۱۸/۶	۱۰۰/۰	۵۸۶۰۸۷	-۴/۷	۱۰۰/۰	۱۵۱۷۵۸۴	-۳۶/۰	۱۰۰/۰	۴۵۴۱۸۸	-۱۵/۴	۱۰۰/۰	۲۵۵۷۸۵۹	استان سمنان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۰/۱	۴۵/۴	۲۶۶۲۵۵	۱۰/۰	۵۴/۹	۸۳۳۲۵۰	-۳۵/۰	۶۷/۷	۳۰۷۴۸۹	-۱/۹	۵۵/۰	۱۴۰۶۹۹۴	
۳۶۴/۶	۱۵/۳	۸۹۹۰۵	۵۶/۲	۱۸/۸	۲۸۵۱۶۲	⊖	۰/۰	-	۸۱/۲	۱۴/۷	۳۷۵۰۶۶	
-۵۳/۷	۳۹/۲	۲۲۹۹۲۸	-۳۸/۹	۲۶/۳	۳۹۹۱۷۳	-۳۶/۶	۳۲/۳	۱۴۶۶۹۸	-۴۳/۸	۳۰/۳	۷۷۵۷۹۹	

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۵

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

شش ماهه اول سال ۱۳۹۶

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۲۰۸/۳	۱۰۰/۰	۵۷۲۷۵۱	۶۷/۰	۱۰۰/۰	۱۶۹۲۵۱۷	-۱۵/۱	۱۰۰/۰	۶۷۰۱۴۲	۴۷/۶	۱۰۰/۰	۲۹۳۵۴۰۹	استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۲۰/۸	۸۴/۲	۴۸۲۴۸۳	۵۶/۲	۷۱/۰	۱۲۰۰۹۶۱	-۳۸/۰	۵۸/۹	۳۹۴۷۴۸	۳۶/۷	۷۰/۸	۲۰۷۸۱۹۲	
۱۳۷/۷	۸/۶	۴۹۲۳۹	۳۸/۳	۱۴/۰	۲۳۷۵۲۴	۴۷۱/۱	۳۳/۹	۲۲۶۹۱۱	۱۲۱/۲	۱۷/۵	۵۱۳۶۷۴	
-۱۸/۶	۷/۲	۴۱۰۲۹	۲۴۶/۹	۱۵/۰	۲۵۴۰۳۲	-۵۷/۲	۷/۲	۴۸۴۸۲	۴۵/۰	۱۱/۷	۳۴۳۵۴۳	
۱۲۵/۵	۱۰۰/۰	۵۲۹۶۴۳۴	-۱۲/۹	۱۰۰/۰	۱۲۱۲۰۰۹۹	-۷/۸	۱۰۰/۰	۶۰۷۵۳۴۵	۲/۸	۱۰۰/۰	۲۳۴۹۱۸۷۸	استان فارس مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۹/۲	۵۱/۸	۲۷۴۱۵۹۰	-۱۶/۹	۷۴/۴	۹۰۱۴۶۷۶	-۷/۱	۷۴/۳	۴۵۱۳۷۷۳	-۵/۲	۶۹/۳	۱۶۲۷۰۰۴۰	
-۳۶/۸	۳/۹	۲۰۷۶۳۶	-۲۱/۸	۸/۰	۹۶۵۷۶۹	-۱۰/۷	۱۲/۰	۷۳۱۱۸۷	-۲۰/۱	۸/۱	۱۹۰۴۵۹۲	
۳۱۰/۹	۴۴/۳	۲۳۴۷۲۰۸	۱۶/۳	۱۷/۷	۲۱۳۹۶۵۴	-۸/۸	۱۳/۷	۸۳۰۳۸۴	۶۰/۱	۲۲/۶	۵۳۱۷۲۴۶	
۱۰۳/۵	۱۰۰/۰	۱۰۸۵۴۵۵	۷/۵	۱۰۰/۰	۲۶۹۶۶۳۱	۶۵/۷	۱۰۰/۰	۲۲۰۴۵۵۵	۳۶/۹	۱۰۰/۰	۵۹۸۶۶۴۰	استان قزوین مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۹۹/۰	۷۲/۶	۷۸۷۷۵۰	۶۳/۴	۸۳/۵	۲۲۵۲۸۰۷	۸۰/۳	۸۳/۴	۱۸۳۸۹۲۱	۷۴/۶	۸۱/۵	۴۸۷۹۴۷۷	
⊖	۱۴/۹	۱۶۱۶۴۱	-۶۰/۵	۷/۹	۲۱۲۴۰۶	-۱۷/۳	۸/۳	۱۸۲۸۶۰	-۲۶/۶	۹/۳	۵۵۶۹۰۷	
-۱/۲	۱۲/۵	۱۳۶۰۶۴	-۶۱/۰	۸/۶	۲۳۱۴۱۸	۱۰۵/۵	۸/۳	۱۸۲۷۷۴	-۳۲/۹	۹/۲	۵۵۰۲۵۶	
-۲۹/۴	۱۰۰/۰	۱۴۲۱۹۹۱	-۳۲/۶	۱۰۰/۰	۳۷۸۶۳۲۷	-۳۱/۹	۱۰۰/۰	۱۶۶۴۶۱۵	-۳۱/۸	۱۰۰/۰	۶۸۷۲۹۳۳	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۴۳/۲	۴۵/۳	۶۴۴۳۷۷	-۳۱/۶	۶۳/۵	۲۴۰۵۹۶۵	-۱۶/۵	۶۹/۷	۱۱۶۰۸۲۱	-۳۰/۳	۶۱/۳	۴۲۱۱۱۶۳	
۲۸۶/۶	۴۵/۶	۶۴۸۶۹۱	-۸/۴	۱۸/۶	۷۰۵۸۸۰	-۸۸/۳	۴/۱	۶۸۴۲۴	-۶/۴	۲۰/۷	۱۴۲۲۹۹۴	
-۸۱/۸	۹/۱	۱۲۸۹۲۳	-۴۹/۳	۱۷/۸	۶۷۴۴۸۳	-۷/۶	۲۶/۲	۴۳۵۳۷۰	-۵۰/۷	۱۸/۰	۱۲۳۸۷۷۶	

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۵

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

شش ماهه اول سال ۱۳۹۶

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
-۵/۴	۱۰۰/۰	۵۴۲۸۷۶	۱۸/۴	۱۰۰/۰	۲۶۱۸۷۳۶	-۳۶/۵	۱۰۰/۰	۱۱۲۹۲۲۴	-۶/۰	۱۰۰/۰	۴۲۹۰۸۳۷	استان کردستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶/۱	۸۷/۴	۴۷۴۴۴۰	۱۳/۴	۸۰/۱	۲۰۹۷۱۲۷	-۵۴/۹	۵۵/۸	۶۳۰۳۸۲	-۱۳/۳	۷۴/۶	۳۲۰۱۹۴۹	
-۵۳/۴	۷/۷	۴۱۶۲۳	۲۷/۱	۱۴/۰	۳۶۶۹۵۵	۲۲/۵	۳۸/۴	۴۳۳۶۵۹	۱۵/۱	۱۹/۶	۸۴۲۲۳۷	
-۲۸/۶	۴/۹	۲۶۸۱۳	۱۱۱/۱	۵/۹	۱۵۴۶۵۴	۱۳۱/۰	۵/۸	۶۵۱۸۴	۷۷/۴	۵/۷	۲۴۶۶۵۱	
-۵۵/۴	۱۰۰/۰	۸۸۴۵۳۶	۱۶/۸	۱۰۰/۰	۵۱۳۵۳۹۵	-۴۰/۷	۱۰۰/۰	۲۸۲۴۲۴۶	-۲۰/۶	۱۰۰/۰	۸۸۴۴۱۷۷	استان کرمان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۴۴/۶	۸۵/۳	۷۵۴۵۹۶	۸/۹	۷۱/۴	۳۶۶۶۸۱۵	-۵۷/۹	۴۹/۴	۱۳۹۶۳۱۴	-۲۷/۷	۶۵/۸	۵۸۱۷۷۲۵	
-۹۰/۲	۳/۱	۲۷۲۸۰	۳۵/۴	۱۴/۴	۷۳۹۷۴۸	-۵۵/۴	۱۴/۱	۳۹۷۲۰۸	-۳۲/۱	۱۳/۲	۱۱۶۴۲۳۷	
-۷۰/۰	۱۱/۶	۱۰۲۶۵۹	۵۰/۱	۱۴/۲	۷۲۸۸۳۲	۸۵/۳	۳۶/۵	۱۰۳۰۷۲۴	۳۴/۶	۲۱/۱	۱۸۶۲۲۱۴	
۸۸/۸	۱۰۰/۰	۴۴۳۱۷۰	۳۶/۰	۱۰۰/۰	۳۳۴۲۴۴۴	۷۰/۱	۱۰۰/۰	۲۴۳۶۶۶۲	۵۰/۹	۱۰۰/۰	۶۲۲۲۲۷۶	استان کرمانشاه مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۴۴/۲	۷۹/۳	۳۵۱۳۴۶	۶۰/۳	۸۳/۱	۲۷۷۷۵۷۷	-۳۲/۶	۲۵/۰	۶۰۹۶۰۶	۳۶/۵	۶۰/۱	۳۷۳۸۵۲۹	
-۹/۱	۸/۷	۳۸۶۴۴	-۴۰/۱	۱۲/۰	۴۰۱۰۱۲	۲۴۷/۶	۷۳/۹	۱۷۹۹۴۷۶	۸۲/۱	۳۶/۰	۲۲۳۹۱۳۲	
-۴۱/۰	۱۲/۰	۵۳۱۸۰	۱۹۹/۳	۴/۹	۱۶۳۸۵۴	۱۵۸/۷	۱/۱	۲۷۵۸۰	۵۷/۲	۳/۹	۲۴۴۶۱۴	
-۱/۱	۱۰۰/۰	۶۹۵۱۴۶	-۷/۷	۱۰۰/۰	۹۵۳۶۳۱	۸۰/۹	۱۰۰/۰	۱۱۶۳۴۶۹	۱۸/۲	۱۰۰/۰	۲۸۱۲۲۴۷	استان کهگیلویه و بویراحمد مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۰/۹	۸۲/۱	۵۷۰۵۸۹	-۲/۲	۸۶/۱	۸۲۱۱۷۲	۱۱۰/۵	۹۰/۰	۱۰۴۷۶۶۲	۳۱/۷	۸۶/۷	۲۴۳۹۴۲۴	
-۲۹/۵	۱۶/۱	۱۱۲۰۴۰	-۱۰/۷	۷/۵	۷۱۳۸۹	۱۲۲/۹	۶/۱	۷۰۶۵۴	-۶/۱	۹/۰	۲۵۴۰۸۴	
-۵۷/۵	۱/۸	۱۲۵۱۷	-۴۶/۳	۶/۴	۶۱۰۷۰	-۶۰/۴	۳/۹	۴۵۱۵۳	-۵۳/۸	۴/۲	۱۱۸۷۳۹	

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۵

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

شش ماهه اول سال ۱۳۹۶

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۸/۷	۱۰۰/۰	۱۱۹۶۰۸۳	۷/۰	۱۰۰/۰	۴۸۱۱۱۹۳	-۵۶/۸	۱۰۰/۰	۹۹۷۲۳۴	-۱۱/۲	۱۰۰/۰	۷۰۷۴۵۱۰	استان گلستان
□	۵۸/۹	۷۰۴۰۷۱	-۱۲/۷	۴۷/۲	۲۳۰۲۳۲۹	-۵۰/۳	۷۲/۵	۷۲۳۳۱۵	-۱۰/۴	۵۲/۷	۳۷۲۹۷۱۵	مسکونی
⊖	۲۶/۱	۳۱۲۶۱۳	۸۷/۷	۲۹/۱	۱۴۱۸۵۶۰	-۸۳/۲	۸/۱	۸۰۴۳۸	۴۶/۸	۲۵/۶	۱۸۱۱۶۱۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۸۲/۶	۱۵/۰	۱۷۹۳۹۹	-۰/۴	۲۳/۸	۱۱۶۰۳۰۴	-۴۷/۸	۱۹/۴	۱۹۳۴۸۲	-۴۰/۳	۲۱/۷	۱۵۳۳۱۸۵	غیر مسکونی
۲۲۱/۳	۱۰۰/۰	۱۸۷۹۲۹۶	۱۳/۰	۱۰۰/۰	۶۳۲۶۰۸۸	-۲۱/۵	۱۰۰/۰	۲۷۱۴۹۰۶	۱۳/۳	۱۰۰/۰	۱۰۹۲۰۲۹۰	استان گیلان
۳۳۰/۶	۸۲/۱	۱۵۴۳۶۲۳	۱۸/۴	۸۱/۰	۵۱۲۵۶۳۸	-۴۶/۷	۵۹/۵	۱۶۱۵۹۳۸	۷/۳	۷۵/۹	۸۲۸۵۱۹۸	مسکونی
□	۶/۱	۱۱۴۰۰۱	۴۸/۶	۱۱/۶	۷۳۱۸۴۵	۳۶۰/۲	۳۱/۸	۸۶۲۷۷۳	۱۴۷/۵	۱۵/۶	۱۷۰۸۶۲۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲/۷	۱۱/۸	۲۲۱۶۷۲	-۳۹/۵	۷/۴	۴۶۸۶۰۵	-۰/۲	۸/۷	۲۳۶۱۹۵	-۲۴/۵	۸/۵	۹۲۶۴۷۲	غیر مسکونی
۸۹/۵	۱۰۰/۰	۷۰۸۴۱۴	۲۰/۸	۱۰۰/۰	۲۰۶۲۸۸۲	۸۲/۶	۱۰۰/۰	۲۵۲۲۵۱۸	۵۲/۹	۱۰۰/۰	۵۲۹۳۸۱۴	استان لرستان
۱۷۹/۲	۸۸/۵	۶۲۷۱۲۰	۲۱/۲	۴۵/۲	۹۳۳۳۵۱	۴۰/۴	۳۶/۷	۹۲۶۹۸۹	۵۰/۳	۴۷/۰	۲۴۸۷۴۶۰	مسکونی
۴/۷	۱۱/۲	۷۹۶۶۴	۲۱/۷	۵۲/۵	۱۰۸۲۴۵۶	-۷۴/۴	۷/۰	۱۷۷۲۳۸	-۱۹/۲	۲۵/۳	۱۳۳۹۳۵۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۹۷/۸	۰/۲	۱۶۳۰	-۲/۶	۲/۳	۴۷۰۷۵	□	۵۶/۲	۱۴۱۸۲۹۱	□	۲۷/۷	۱۴۶۶۹۹۶	غیر مسکونی
۷/۱	۱۰۰/۰	۱۳۵۲۵۶۸	۲۹/۶	۱۰۰/۰	۷۵۲۷۰۵۵	-۸/۸	۱۰۰/۰	۳۶۲۸۴۴۰	۱۳/۲	۱۰۰/۰	۱۲۵۰۸۰۶۲	استان مازندران
۱۴/۳	۷۰/۵	۹۵۳۸۷۵	۱۹/۵	۷۷/۸	۵۸۵۶۴۳۰	۱۶/۷	۷۳/۲	۲۶۵۷۱۰۴	۱۸/۲	۷۵/۷	۹۴۶۷۴۰۹	مسکونی
۴۱۰/۵	۱۸/۹	۲۵۵۲۹۶	۴۷/۷	۱۱/۲	۸۴۲۴۵۳	-۷۶/۷	۷/۶	۲۷۴۴۴۴	-۲۳/۸	۱۱/۰	۱۳۷۲۱۹۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۶۲/۱	۱۰/۶	۱۴۳۳۹۷	۱۴۴/۸	۱۱/۰	۸۲۸۱۷۲	۳۳/۶	۱۹/۲	۶۹۶۸۹۱	۳۴/۸	۱۳/۳	۱۶۶۸۴۶۰	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۵

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

شش ماهه اول سال ۱۳۹۶

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
-۷۷/۵	۱۰۰/۰	۵۸۶۷۷۳	۳۰/۲	۱۰۰/۰	۲۷۸۵۷۴۱	۳۳/۲	۱۰۰/۰	۱۴۵۰۵۶۰	-۱۷/۴	۱۰۰/۰	۴۸۲۳۰۷۳	استان مرکزی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۷۷/۴	۷۳/۶	۴۳۲۱۴۱	۷۶/۲	۶۷/۷	۱۸۸۵۰۴۷	۱۰۴/۲	۸۰/۸	۱۱۷۲۰۶۵	-۱/۸	۷۲/۳	۳۴۸۹۲۵۲	
-۶۳/۰	۹/۷	۵۶۹۷۸	۱۳/۰	۱۶/۹	۴۷۰۷۲۸	-۶۴/۵	۴/۵	۶۵۹۰۵	-۲۱/۵	۱۲/۳	۵۹۳۶۱۱	
-۸۲/۲	۱۶/۶	۹۷۶۵۴	-۳۴/۲	۱۵/۴	۴۲۹۹۶۶	-۳۵/۳	۱۴/۷	۲۱۲۵۹۰	-۵۱/۶	۱۵/۳	۷۴۰۲۱۰	استان هرمزگان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۷۵/۲	۱۰۰/۰	۱۶۳۳۳۰	-۱۷/۲	۱۰۰/۰	۳۲۹۹۷۹۵	-۶۶/۹	۱۰۰/۰	۵۸۶۴۵۰	-۳۶/۹	۱۰۰/۰	۴۰۴۹۵۷۵	
-۶۱/۷	۹۹/۶	۱۶۲۶۰۵	-۱۹/۵	۸۱/۵	۲۶۸۸۵۴۳	-۷۱/۲	۶۰/۰	۳۵۱۹۲۸	-۳۵/۸	۷۹/۱	۳۲۰۳۰۷۵	
⊖	۰/۰	-	۰/۹	۱۰/۱	۳۳۱۷۹۹	۲۹۸/۹	۳۳/۶	۱۹۷۲۶۶	-۱۳/۶	۱۳/۱	۵۲۹۰۶۵	
⊖	۰/۴	۷۲۵	-۱۲/۸	۸/۵	۲۷۹۴۵۴	-۹۲/۶	۶/۴	۳۷۲۵۶	-۶۱/۴	۷/۸	۳۱۷۴۳۴	استان همدان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۴۲/۲	۱۰۰/۰	۶۷۴۴۸۷	۲۴/۵	۱۰۰/۰	۲۹۷۱۶۴۸	-۵۹/۴	۱۰۰/۰	۶۳۲۸۴۱	-۱۶/۳	۱۰۰/۰	۴۲۷۸۹۷۶	
-۳۱/۷	۶۴/۳	۴۳۴۰۱۳	۴۸/۴	۷۴/۷	۲۲۱۹۳۳۲	-۵۸/۴	۶۵/۴	۴۱۳۹۵۷	-۱/۹	۷۱/۷	۳۰۶۷۳۰۲	
۶۴/۸	۲۱/۱	۱۴۲۶۳۸	-۵۷/۸	۷/۸	۲۳۱۵۸۸	-۶۸/۱	۱۱/۵	۷۲۹۶۵	-۴۸/۳	۱۰/۵	۴۴۷۱۹۱	
-۷۸/۰	۱۴/۵	۹۷۸۳۶	۵۲/۰	۱۷/۵	۵۲۰۷۲۷	-۵۶/۵	۲۳/۱	۱۴۵۹۱۹	-۳۱/۹	۱۷/۹	۷۶۴۴۸۳	
۱۵۴/۰	۱۰۰/۰	۱۴۳۳۳۳۰	۲۱/۹	۱۰۰/۰	۶۹۷۵۴۱۹	-۱۴/۳	۱۰۰/۰	۲۱۴۲۰۵۲	۲۰/۱	۱۰۰/۰	۱۰۵۴۹۹۰۱	استان یزد مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۸۱/۸	۸۰/۶	۱۱۵۴۳۲۲	۳۳/۲	۸۵/۱	۵۹۳۵۰۶۰	۲۳/۲	۶۷/۳	۱۴۴۱۷۶۲	۴۱/۳	۸۰/۹	۸۵۳۱۱۴۵	
-۵۰/۶	۲/۱	۳۰۴۰۰	۳۱/۰	۲/۲	۱۵۳۲۱۷	-۸۶/۹	۰/۸	۱۶۷۱۷	-۳۴/۶	۱/۹	۲۰۰۳۳۴	
۱۶۶/۵	۱۷/۳	۲۴۷۷۰۸	-۲۲/۶	۱۲/۷	۸۸۷۱۴۲	-۴۳/۱	۳۱/۹	۶۸۳۵۷۳	-۲۵/۵	۱۷/۲	۱۸۱۸۴۲۳	

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۵

جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۶

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۳۰۱۴۲۶۷۰۵	۳۴۰۳۸۶۱۶۸	۱۸۰۸۶	۳۷۴۲۰	۱۱۱۵۳	-۱/۹	۶۷۸۳۷	کل مناطق شهری
۲۱۳۰۶۷۱۱۹	۲۴۷۶۳۲۱۶۱	۱۱۵۱۵	۲۷۸۷۷	۷۷۹۸	۰/۸	۵۶۵۶۵	مسکونی
۲۷۷۷۶۵۵۹	۳۵۹۳۶۰۹۴	۱۱۵۰	۴۰۰۲	۹۶۳	-۲/۷	۶۶۴۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۰۵۸۳۰۲۶	۵۶۸۱۷۹۱۳	۵۴۲۱	۵۵۴۱	۲۳۹۲	-۲۵/۲	۴۶۲۸	غیر مسکونی
۱۱۴۹۹۰۸۶	۱۶۳۷۰۳۴۷	۸۹۴	۲۱۶۴	۵۵۱	۲۵/۱	۴۲۳۸	استان آذربایجان شرقی
۹۵۲۹۱۷۷	۱۴۳۳۶۳۵۵	۷۲۱	۱۹۱۷	۴۸۳	۴۹/۲	۳۸۹۴	مسکونی
۸۱۵۹۹۳	۹۲۹۰۴۸	۲۹	۱۰۶	۲۱	-۷۳/۰	۱۳۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۱۵۳۹۱۵	۱۱۰۴۹۴۳	۱۴۵	۱۴۱	۴۷	-۲۳/۷	۲۰۸	غیر مسکونی
۷۲۸۸۱۵۰	۹۲۹۴۰۴۰	۸۶۷	۱۳۵۵	۴۲۳	-۲/۷	۲۷۴۰	استان آذربایجان غربی
۵۰۵۰۲۴۴	۷۲۹۴۹۰۷	۳۹۹	۱۰۴۳	۲۹۴	۶/۴	۲۱۸۰	مسکونی
۱۱۰۰۴۷۸	۱۳۱۰۶۲۷	۴۶	۱۸۷	۴۲	-۴۳/۸	۳۷۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۱۳۷۴۲۸	۶۸۸۵۰۶	۴۲۱	۱۲۵	۸۷	۹۱/۹	۱۸۳	غیر مسکونی
۲۳۵۸۱۴۷	۳۹۴۳۷۹۴	۲۴۱	۶۳۵	۱۴۸	-۶/۱	۱۱۷۴	استان اردبیل
۱۷۶۴۸۹۷	۳۱۱۱۵۰۵	۱۷۹	۵۰۹	۱۱۳	۱۹/۱	۱۰۱۴	مسکونی
۴۰۶۳۱۹	۶۰۵۱۱۳	۲۲	۹۲	۱۴	-۷۶/۳	۸۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۸۶۹۳۲	۲۲۷۱۷۶	۴۰	۳۴	۲۱	۱۱۸/۴	۷۴	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۵

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۶

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۲۹۵۱۳۹۳۸	۳۶۵۶۰۲۰۸	۲۵۷۶	۳۹۸۴	۱۷۰۷	-۱۱/۸	۹۱۸۱	استان اصفهان
۲۲۰۸۳۲۳۶	۲۸۳۰۲۰۶۸	۱۵۰۲	۲۸۵۸	۱۰۲۰	-۸/۱	۷۹۱۹	مسکونی
۲۴۰۳۶۶۱	۲۸۷۲۳۵۱	۸۳	۲۹۴	۷۵	۱۹۲/۹	۴۵۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۰۲۷۰۴۱	۵۳۸۵۷۹۰	۹۹۰	۸۳۲	۶۱۲	-۵۰/۸	۸۰۶	غیر مسکونی
۷۹۸۸۹۴۶	۱۰۸۷۹۰۸۹	۲۴۴	۱۰۰۰	۱۵۱	-۴۰/۶	۵۹۲	استان البرز
۵۷۵۱۲۰۱	۷۳۳۳۵۶۶	۲۰۲	۷۶۰	۱۲۲	-۴۹/۱	۴۹۸	مسکونی
۸۱۲۳۷۴	۱۱۳۰۹۷۴	۲۰	۱۱۳	۱۶	□	۵۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۴۲۵۳۷۰	۲۴۱۴۵۴۹	۲۲	۱۲۶	۱۴	۳۱۳/۱	۴۰	غیر مسکونی
۲۰۴۰۰۳۴	۳۵۲۸۶۷۳	۱۶۳	۴۳۲	۱۲۵	-۳۱/۴	۷۰۹	استان ایلام
۱۴۲۳۳۶۲	۲۱۸۶۱۵۰	۱۱۴	۲۶۲	۸۴	-۴۷/۴	۵۱۷	مسکونی
۵۹۵۲۵۶	۱۳۰۱۶۹۱	۳۵	۱۶۳	۳۵	۴۰۱/۸	۱۸۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۱۴۱۶	۴۰۸۳۲	۱۴	۷	۶	-۴۱/۲	۹	غیر مسکونی
۳۴۲۰۵۵۸	۳۴۰۱۹۲۶	۱۸۵	۳۳۲	۱۰۵	-۵۸/۲	۵۱۷	استان بوشهر
۱۲۲۶۷۶۱	۱۵۶۰۹۲۵	۹۷	۱۶۶	۶۳	-۴۶/۰	۴۱۱	مسکونی
۱۰۱۶۱۸۳	۱۱۱۰۳۰۹	۳۳	۱۰۸	۲۱	-۸۴/۵	۶۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۱۷۷۶۱۵	۷۳۰۶۹۲	۵۴	۵۷	۲۱	۳۶/۴	۳۶	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۵

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۶

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۱۱۹۹۰۰۴۹۳	۹۰۵۴۸۴۹۳	۲۲۳۸	۷۹۵۷	۱۱۵۵	-۱/۳	۵۹۸۹	استان تهران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۴۰۴۱۷۱۰	۶۲۴۴۱۷۵۴	۱۳۳۶	۵۹۳۵	۸۸۲	۰/۹	۵۶۴۳	
۵۸۳۱۲۲۸	۶۶۲۴۶۲۹	۸۳	۵۱۴	۵۳	-۳۳/۷	۱۹۴	
۳۰۰۲۷۵۵۵	۲۱۴۸۲۱۱۱	۸۱۹	۱۵۰۹	۲۲۰	-۱۷/۸	۱۵۲	
۴۹۰۸۵۶۸	۵۱۵۹۵۶۴	۳۸۱	۷۰۳	۲۳۲	۶۱/۹	۱۶۸۷	استان چهارمحال و بختیاری مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۰۸۵۱۱۱	۴۴۱۱۸۸۵	۲۵۳	۵۸۸	۱۹۵	۱۰۳/۲	۱۵۶۱	
۱۱۷۱۰۶	۱۶۵۸۳۲	۵	۲۶	۴	-۶۹/۱	۲۳	
۷۰۶۳۵۱	۵۸۱۸۴۷	۱۲۳	۸۸	۳۳	-۴۸/۱	۱۰۳	
۱۴۰۰۳۹۴	۱۳۹۱۴۲۸	۱۸۴	۲۲۷	۱۰۸	۳۷/۰	۷۹۹	استان خراسان جنوبی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۴۴۹۰۱	۹۸۸۶۹۱	۱۰۰	۱۵۳	۶۵	-۷/۴	۴۸۲	
۲۹۷۴۱۱	۲۱۲۲۱۱	۳۰	۴۰	۱۷	۴۵۱/۸	۱۳۸	
۴۵۸۰۸۲	۱۹۰۵۲۷	۵۴	۳۴	۲۶	۳۷۹/۶	۱۷۹	
۹۰۶۵۴۵۸	۱۲۲۶۷۱۶۵	۵۱۰	۱۴۳۶	۳۵۱	-۴۳/۷	۲۳۱۶	استان خراسان رضوی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۰۴۳۱۷۷	۹۹۷۵۸۸۲	۴۲۵	۱۲۲۴	۲۸۹	-۴۱/۹	۲۱۳۴	
۵۵۹۷۲۲	۵۶۸۶۹۶	۲۱	۷۵	۲۰	-۵۵/۶	۱۳۶	
۱۴۶۲۵۵۹	۱۷۲۲۵۸۶	۶۵	۱۳۷	۴۱	-۶۴/۷	۴۶	

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۵

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۶

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۱۲۶۷۰۷۸	۱۹۹۸۶۰۰	۱۹۱	۳۲۴	۱۲۱	-۳۷/۴	۸۹۹	استان خراسان شمالی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۰۶۵۳۶۰	۱۷۴۹۹۹۸	۱۵۷	۲۸۴	۱۰۵	-۳۱/۲	۸۰۴	
۱۲۹۳۲۲	۱۸۹۰۹۹	۹	۳۰	۶	۳۵/۳	۶۶	
۷۲۳۹۶	۵۹۵۰۲	۲۵	۱۱	۱۰	-۸۶/۵	۳۰	
۱۴۶۱۶۰۰۹	۱۹۵۹۱۵۲۰	۱۱۶۲	۲۱۷۸	۷۹۹	۹۵/۲	۴۹۸۹	استان خوزستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۲۲۵۳۸۰۰	۱۶۸۰۱۹۳۵	۸۳۱	۱۹۰۰	۶۹۲	۱۱۳/۲	۴۷۱۳	
۹۰۴۲۶۲	۱۶۸۴۶۶۰	۵۴	۱۶۵	۴۳	۵۷/۱	۲۰۷	
۱۴۵۷۹۶۷	۱۱۰۴۹۲۵	۲۷۸	۱۱۳	۶۴	-۶۷/۴	۷۰	
۱۰۰۱۸۷۲۹	۱۲۷۳۵۲۵۲	۷۰۰	۱۴۶۲	۴۳۱	۸۶/۷	۲۱۸۳	استان زنجان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۸۹۱۵۴۸	۱۰۷۸۶۲۹۷	۴۱۶	۱۲۱۵	۲۹۴	۶۶/۰	۱۸۳۸	
۳۶۰۰۱۷	۵۹۵۶۳۳	۳۵	۸۹	۳۰	□	۲۵۴	
۷۶۷۱۶۳	۱۳۵۳۳۲۲	۲۴۹	۱۵۸	۱۰۷	۷۰/۱	۹۱	
۱۳۱۳۷۹۷	۱۵۰۳۲۵۷	۱۱۳	۲۱۸	۶۸	-۳۱/۰	۳۱۰	استان سمنان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۱۳۱۷۰	۱۰۱۴۲۳۷	۵۵	۱۵۵	۳۵	-۱۳/۵	۲۱۴	
-	-	-	-	-	⊖	-	
۶۰۰۶۲۷	۴۸۹۰۲۰	۵۸	۶۳	۳۲	-۵۰/۹	۹۷	

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۵

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۶

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۱۳۶۴۳۰۱	۲۶۶۰۱۰۳	۴۰۷	۳۷۳	۲۴۰	-۳۰/۱	۱۴۷۵	استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۹۹۹۵۵	۱۲۹۷۱۸۶	۲۱۴	۱۸۹	۱۵۰	-۴۴/۸	۱۱۰۷	
۴۶۴۱۹۸	۱۰۵۵۷۳۲	۶۴	۱۴۴	۶۱	□	۳۴۰	
۲۰۰۱۴۷	۳۰۷۱۸۴	۱۲۹	۴۰	۲۹	-۶۲/۲	۲۸	
۱۸۵۱۰۷۱۶	۲۲۰۶۹۹۲۲	۱۳۳۱	۲۴۰۵	۷۸۲	-۰/۵	۴۳۴۱	استان فارس مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۱۷۹۰۷۲۳	۱۵۶۱۸۲۹۹	۱۰۳۲	۱۷۷۰	۶۰۷	۲/۹	۳۷۶۵	
۳۷۰۳۳۰۹	۲۶۵۲۰۷۱	۸۸	۳۰۵	۶۲	-۶۱/۳	۱۸۹	
۳۰۱۶۶۸۴	۳۷۹۹۵۵۳	۲۱۰	۳۳۰	۱۱۳	۷۷/۷	۳۸۶	
۵۴۹۴۱۷۹	۶۳۶۲۶۷۸	۳۳۴	۷۳۳	۲۲۴	۷۰/۴	۱۸۴۵	استان قزوین مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۰۸۲۱۹۸	۵۳۸۳۲۷۶	۲۵۸	۶۲۲	۱۷۲	۹۳/۶	۱۷۳۹	
۶۴۱۷۳۵	۴۸۵۰۲۸	۱۱	۵۰	۹	-۶۱/۵	۵۴	
۷۷۰۲۴۵	۴۹۴۳۷۴	۶۵	۶۲	۴۲	۲۰/۲	۵۲	
۳۶۹۳۹۴۰	۵۲۰۶۵۵۹	۳۴۲	۵۸۱	۲۰۵	۶/۳	۱۳۹۹	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۷۴۳۸۶۶	۳۷۰۸۵۳۶	۱۸۷	۴۵۴	۱۴۲	۱۱/۰	۱۱۰۰	
۱۵۹۰۹۷	۲۶۰۷۵۲	۱۱	۳۲	۷	-۷۴/۹	۵۴	
۷۹۰۹۷۶	۱۲۳۷۲۷۱	۱۴۳	۹۵	۵۵	۱۲۰/۸	۲۴۵	

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۵

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۶

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۱۸۷۴۶۹۱	۳۰۲۸۹۲۲	۱۶۷	۴۴۸	۱۱۵	-۴۴/۳	۹۴۲	استان کردستان
۹۹۵۵۴۸	۱۷۹۹۳۶۸	۱۰۰	۲۶۱	۷۱	-۵۴/۲	۶۷۸	مسکونی
۵۵۷۰۴۰	۱۰۷۴۰۳۵	۳۶	۱۶۲	۳۱	۲۱/۲	۲۴۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۲۲۱۰۳	۱۵۵۵۲۰	۳۲	۲۵	۱۳	۸۳/۳	۲۱	غیر مسکونی
۷۸۶۲۸۲۶	۹۱۷۲۵۵۶	۱۰۱۴	۱۰۹۴	۶۳۴	-۲۳/۵	۳۶۰۶	استان کرمان
۳۵۲۹۴۲۳	۴۸۰۱۶۹۱	۷۲۴	۶۳۵	۴۵۴	-۱۴/۴	۳۱۸۷	مسکونی
۱۲۶۲۹۳۰	۱۳۶۱۱۶۸	۵۴	۱۴۷	۵۲	-۴۹/۸	۳۱۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۰۷۰۴۷۳	۳۰۰۹۶۹۸	۲۳۶	۳۱۲	۱۲۸	-۷۰/۸	۱۰۹	غیر مسکونی
۳۷۸۲۳۴۸	۵۶۲۰۷۰۵	۳۵۴	۸۶۱	۳۲۳	۱۳۴/۱	۳۰۱۳	استان کرمانشاه
۸۹۴۶۰۴	۱۷۵۱۸۰۶	۱۰۷	۲۷۶	۷۸	-۲۶/۲	۵۵۵	مسکونی
۲۶۹۴۹۰۶	۳۷۱۷۷۱۰	۲۴۲	۵۶۸	۲۴۱	۳۷۵/۵	۲۳۷۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۹۲۸۳۸	۱۵۱۱۸۹	۵	۱۷	۵	۱۲۳/۶	۸۰	غیر مسکونی
۲۶۱۸۴۴۸	۳۴۰۵۵۸۷	۳۰۲	۴۵۵	۱۸۵	۳۷/۱	۱۲۸۵	استان کهگیلویه و بویراحمد
۲۱۰۱۵۵۸	۳۱۱۵۳۴۵	۲۸۱	۴۱۴	۱۷۶	۴۰/۱	۱۲۶۲	مسکونی
۹۷۱۳۱	۱۵۹۸۸۶	۳	۲۱	۳	۴/۱	۱۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۱۹۷۵۹	۱۳۰۳۵۶	۱۸	۲۰	۷	-۶۶/۷	۷	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۵

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۶

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۳۷۷۲۵۲۱	۳۸۵۸۷۷۸	۲۶۱	۴۶۹	۱۵۶	-۱۹/۳	۱۱۶۶	استان گلستان
۲۸۲۹۶۸۹	۲۸۶۵۵۷۰	۱۹۷	۳۶۸	۱۱۲	۰/۹	۱۰۱۸	مسکونی
۲۰۳۰۰۳	۳۱۸۷۷۹	۱۲	۴۲	۹	-۸۳/۵	۵۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۳۹۸۲۹	۶۷۴۴۲۹	۵۲	۵۹	۳۵	۲/۹	۹۰	غیر مسکونی
۵۹۴۷۸۳۷	۹۰۲۹۲۳۵	۲۶۶	۸۱۶	۱۷۹	-۴۱/۷	۱۲۹۹	استان گیلان
۳۱۶۴۵۵۷	۵۵۱۷۴۴۳	۱۸۵	۵۳۳	۱۲۳	-۵۸/۴	۸۵۴	مسکونی
۱۱۱۸۲۸۶	۲۶۰۰۹۴۰	۵۵	۲۱۸	۳۹	۲۹۱/۲	۳۵۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۶۶۴۹۹۴	۹۱۰۸۵۱	۲۶	۶۴	۱۸	۶/۵	۹۳	غیر مسکونی
۳۰۳۱۹۳۸	۸۲۶۴۷۱۴	۵۴۴	۱۱۷۵	۴۶۵	۳۷/۹	۱۷۱۹	استان لرستان
۱۵۹۱۴۱۶	۴۳۸۳۵۱۸	۲۲۶	۵۵۰	۱۶۹	۳۹/۳	۹۲۵	مسکونی
۱۸۶۸۰۶	۴۶۰۶۱۵	۱۵	۵۲	۱۳	-۸۶/۳	۷۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۲۵۳۷۱۵	۳۴۲۰۵۸۱	۳۰۴	۵۷۳	۲۸۳	□	۷۱۹	غیر مسکونی
۵۴۶۳۶۷۵	۱۱۷۶۸۶۵۹	۵۱۰	۱۲۷۶	۳۵۲	۲۲/۰	۲۱۹۹	استان مازندران
۴۴۶۶۹۰۷	۹۹۶۴۴۹۵	۳۵۴	۱۰۸۵	۲۴۸	۲۷/۵	۲۰۲۲	مسکونی
۵۰۷۹۷۶	۹۱۲۷۵۳	۲۱	۸۶	۱۶	-۳۱/۴	۱۰۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۸۸۷۹۲	۸۹۱۴۱۱	۱۳۵	۱۰۶	۸۸	۱۲/۷	۷۳	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۵

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۶

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۳۵۲۸۲۲۱	۶۰۰۲۹۷۸	۴۴۶	۷۲۹	۱۸۰	۳۹/۷	۸۴۱	استان مرکزی
۲۸۰۲۱۹۵	۵۰۰۹۱۲۰	۱۸۰	۶۰۲	۱۱۷	۹۰/۹	۷۷۹	مسکونی
۲۷۱۵۰۷	۶۰۲۱۸۸	۱۲	۶۲	۵	-۸۷/۰	۱۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۵۴۵۱۹	۳۹۱۶۷۰	۲۵۴	۶۶	۵۸	-۵۱/۸	۵۱	غیر مسکونی
۱۵۷۱۲۰۱	۳۴۰۳۹۲۶	۲۳۰	۳۴۴	۶۸	۵/۷	۴۶۴	استان هرمزگان
۱۳۰۶۲۹۰	۲۸۶۹۱۲۸	۸۰	۲۸۶	۵۲	۸/۰	۴۴۰	مسکونی
۱۸۵۰۱۰	۴۵۸۸۷۲	۷	۴۶	۵	-۱۴/۹	۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۹۹۰۱	۷۵۹۲۶	۱۴۳	۱۲	۱۱	-۲۷/۵	۱۶	غیر مسکونی
۱۸۴۶۷۶۵	۲۵۶۸۳۵۳	۱۶۹	۳۱۸	۸۵	-۵۰/۱	۶۷۴	استان همدان
۱۱۸۱۷۰۰	۱۷۳۷۱۳۹	۱۰۷	۲۱۷	۵۲	-۵۲/۰	۴۲۵	مسکونی
۲۵۴۲۲۱	۴۵۹۶۶۰	۱۰	۶۰	۸	-۷۸/۷	۳۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۱۰۸۴۴	۳۷۱۵۵۳	۵۱	۴۲	۲۵	-۲۶/۷	۲۱۲	غیر مسکونی
۴۴۶۳۷۱۶	۸۷۸۹۱۳۷	۷۶۱	۹۳۵	۴۸۶	-۱۸/۲	۳۲۴۵	استان یزد
۳۳۱۸۸۳۴	۵۵۱۴۰۸۶	۴۹۵	۶۴۶	۳۳۹	۱۳/۰	۲۸۸۹	مسکونی
۱۲۰۰۷۳	۵۵۰۳۳	۲	۶	۲	-۷۳/۹	۳۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۰۲۴۸۰۸	۳۲۲۰۰۱۷	۲۶۳	۲۸۳	۱۴۴	-۷۴/۸	۳۲۴	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۵

جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۶

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۶۶۶۶۳۰۸	۲۶۷	۴۴۴۳۳۹۹	۹۰۹۶۴۷۴	۵۵۲	۵۰۱۷۷۱۰	کل مناطق شهری
۱۸۵۰۴۱۷۸	۲۰۴	۳۷۶۶۷۴۹	۸۸۸۲۹۹۹	۴۹۳	۴۳۷۷۸۱۴	مسکونی
۲۴۱۵۱۹۹۳	۱۷۳	۴۱۸۰۹۲۵	۸۹۸۰۴۵۷	۶۰۲	۵۴۰۹۰۹۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۱۱۷۴۸۴۲	۱۱۷۱	۱۳۰۹۰۳۷۲	۱۰۲۵۴۲۹۰	۱۱۹۷	۱۲۲۷۶۸۳۱	غیر مسکونی
۱۲۸۶۲۸۴۰	۲۱۱	۲۷۱۳۳۰۳	۷۵۶۳۲۸۳	۵۱۱	۳۸۶۲۷۱۶	استان آذربایجان شرقی
۱۳۲۲۳۲۸۴	۱۸۵	۲۴۴۷۱۰۰	۷۴۷۶۸۹۷	۴۹۲	۳۶۸۱۵۸۶	مسکونی
۲۸۳۳۲۳۳۲	۲۱۱	۵۹۸۱۹۱۵	۸۷۷۰۰۱۵	۷۷۷	۶۸۱۰۷۰۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۹۸۳۳۵۳	۶۹۶	۵۵۵۹۴۳۱	۷۸۳۱۲۰۹	۶۸۰	۵۳۲۳۴۸۸	غیر مسکونی
۸۴۰۹۲۱۳	۳۱۶	۲۶۵۹۴۸۲	۶۸۶۰۴۸۶	۴۹۴	۳۳۹۱۴۴۱	استان آذربایجان غربی
۱۲۶۴۶۴۶۳	۱۸۳	۲۳۱۶۴۸۸	۶۹۹۲۲۸۶	۴۷۹	۳۳۴۶۰۸۸	مسکونی
۲۳۶۶۷۰۵۱	۱۲۳	۲۹۱۵۵۵۹	۷۰۲۴۵۳۳	۴۹۴	۳۴۷۲۳۱۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۷۰۲۷۰۸	۲۳۰۱	۶۲۲۰۲۱۲	۵۵۱۴۱۱۲	۶۸۳	۳۷۶۵۲۱۰	غیر مسکونی
۹۷۸۹۵۵۸	۲۰۵	۲۰۰۹۰۷۱	۶۲۱۱۲۵۰	۵۴۱	۳۳۵۹۹۹۵	استان اردبیل
۹۸۷۴۶۳۳	۱۷۶	۱۷۴۱۲۵۱	۶۱۰۷۱۴۱	۵۰۳	۳۰۶۹۸۱۷	مسکونی
۱۸۱۲۷۲۱۴	۲۵۹	۴۶۹۱۳۵۹	۶۶۰۶۰۲۶	۱۰۵۸	۶۹۸۶۶۴۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۷۰۴۰۱۹	۵۴۰	۲۵۴۱۲۱۳	۶۷۰۹۸۲۸	۴۶۰	۳۰۸۸۳۰۹	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۶

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۱۴۵۷۰۱۰	۲۸۱	۳۲۱۴۶۷۶	۹۱۷۶۶۰۹	۴۳۴	۳۹۸۲۱۶۰	استان اصفهان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۴۶۹۸۶۶۷	۱۹۰	۲۷۸۸۷۸۰	۹۹۰۲۲۰۹	۳۶۱	۳۵۷۴۱۲۵	
۲۸۹۰۱۱۹۶	۱۸۲	۵۲۷۱۸۷۹	۹۷۷۰۴۴۴	۶۴۵	۶۲۹۹۸۴۳	
۵۰۷۵۲۸۶	۱۲۲۸	۶۲۳۳۴۶۶	۶۴۷۳۸۹۳	۱۰۳۲	۶۶۷۸۳۱۰	استان البرز مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۲۷۱۶۰۹۸	۴۱۳	۱۳۵۰۰۳۱۴	۱۰۸۸۴۱۴۵	۱۶۸۹	۱۸۳۸۴۲۹۳	
۲۸۴۱۷۸۵۴	۴۰۶	۱۱۵۴۶۵۱۰	۹۶۴۷۹۹۸	۱۵۲۶	۱۴۷۲۳۳۷۶	
۴۰۹۵۹۹۰۶	۳۶۶	۱۵۰۰۵۰۶۵	۹۹۷۴۱۸۴	۲۰۹۴	۲۰۸۸۹۸۰۵	
۶۴۸۵۷۹۶۴	۵۵۶	۳۶۰۵۷۹۴۳	۱۹۱۵۸۱۳۱	۳۱۸۸	۶۱۰۸۱۴۳۲	استان ایلام مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۲۵۴۹۴۲۶	۲۲۹	۲۸۷۵۳۹۳	۸۱۶۲۲۰۰	۶۰۹	۴۹۷۳۶۰۴	
۱۲۵۳۶۶۱۰	۲۲۰	۲۷۵۲۲۶۵	۸۳۵۷۴۳۳	۵۰۶	۴۲۲۷۲۲۲	
۱۶۷۸۱۷۹۱۶	۱۹۳	۳۲۴۳۵۴۹	۷۹۷۰۸۴۰	۸۹۰	۷۰۹۲۹۱۰	
۱۵۷۸۶۲۰	۱۵۴۲	۲۴۳۳۶۰۰	۵۴۹۵۰۲۶	۸۴۴	۴۶۴۰۰۰۰	استان بوشهر مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۸۵۳۴۲۲۴۰	۳۵۷	۶۶۲۰۲۶۴	۱۰۲۴۷۵۸۸	۶۴۳	۶۵۸۴۲۰۳	
۱۲۶۶۲۶۷۵	۲۳۶	۲۹۸۳۰۰۵	۹۳۸۲۵۴۹	۴۰۵	۳۷۹۵۵۶۱	
۳۰۴۳۱۲۰۱	۴۸۳	۱۴۶۹۹۵۹۱	۱۰۲۳۳۵۷۶	۱۵۶۹	۱۶۰۶۱۱۷۲	
۲۱۶۹۴۹۴۴	۱۴۹۵	۳۲۴۴۱۱۷۳	۱۲۷۹۴۰۲۵	۱۵۷۳	۲۰۱۲۹۲۶۷	

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۶

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۵۳۵۶۸۵۰۳	۳۷۴	۲۰۰۲۱۲۸۹	۱۱۳۷۹۵۰۸	۱۳۲۹	۱۵۱۲۰۰۱۸	استان تهران مسکونی
۶۲۹۰۰۵۰۲	۲۳۷	۱۴۸۹۳۵۹۲	۱۰۵۲۱۶۸۱	۱۰۵۲	۱۱۰۶۵۷۲۰	
۷۰۳۸۵۰۵۳	۴۲۸	۳۰۱۰۴۴۲۸	۱۲۹۰۰۰۶۲	۲۶۵۱	۳۴۲۰۰۴۵۹	
۳۶۶۴۹۷۳۴	۵۳۸۵	۱۹۷۳۶۷۹۱۹	۱۴۲۳۵۶۲۳	۹۹۱۹	۱۴۱۱۹۹۶۲۳	غیر مسکونی
۱۲۸۸۳۲۷۶	۲۲۶	۲۹۰۸۹۷۱	۷۳۳۸۱۶۹	۴۱۷	۳۰۵۷۷۱۹	استان چهارمحال و بختیاری مسکونی
۱۶۱۵۹۸۸۲	۱۶۲	۲۶۱۷۱۰۱	۷۴۹۸۲۱۴	۳۷۷	۲۸۲۶۴۴۶	
۲۴۴۵۳۸۸۸	۲۰۴	۴۹۹۸۱۲۲	۶۳۰۹۳۷۳	۱۱۲۲	۷۰۷۷۷۵۹	
۵۷۲۳۱۰۸	۱۱۹۸	۶۸۵۵۷۸۰	۶۵۷۹۱۱۹	۸۵۸	۵۶۴۷۳۵۴	غیر مسکونی
۷۶۱۸۱۱۶	۲۳۰	۱۷۵۱۸۲۸	۶۱۳۸۹۱۷	۲۸۴	۱۷۴۰۶۱۳	استان خراسان جنوبی مسکونی
۶۴۴۳۹۰۶	۲۰۷	۱۳۳۶۹۹۸	۶۴۴۶۷۴۹	۳۱۸	۲۰۴۹۷۳۷	
۱۰۰۷۲۳۵۹	۲۱۴	۲۱۶۰۱۶۳	۵۳۵۵۱۰۱	۲۸۸	۱۵۴۱۳۳۴	
۸۴۴۱۹۶۱	۳۰۲	۲۵۵۳۹۷۹	۵۶۵۹۲۴۰	۱۸۸	۱۰۶۲۲۶۱	غیر مسکونی
۱۷۷۷۳۰۹۶	۲۲۰	۳۹۱۵۱۰۲	۸۵۴۲۴۴۴	۶۲۰	۵۲۹۷۸۲۴	استان خراسان رضوی مسکونی
۱۶۵۸۵۰۳۲	۱۹۹	۳۳۰۰۷۶۷	۸۱۵۱۸۸۴	۵۷۴	۴۶۷۵۱۷۲	
۲۶۹۳۰۰۹۳	۱۵۳	۴۱۱۷۷۱۹	۷۶۰۰۹۰۵	۵۵۰	۴۱۸۳۷۴۵	
۲۲۶۳۶۲۴۳	۱۴۱۱	۳۱۹۴۷۵۶۱	۱۲۵۳۲۱۰۹	۳۰۰۲	۳۷۶۲۷۴۷۹	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۶

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۶۶۲۰۰۲۹	۲۱۳	۱۴۰۹۰۷۰	۶۱۶۰۰۰۴	۳۶۱	۲۲۲۲۵۶۸	استان خراسان شمالی مسکونی
۶۷۶۵۱۳۸	۱۹۶	۱۳۲۵۱۵۷	۶۱۵۹۴۴۳	۳۵۳	۲۱۷۶۷۵۰	
۱۴۸۲۴۲۸۱	۱۳۳	۱۹۶۸۹۷۵	۶۳۴۳۲۵۲	۴۵۴	۲۸۷۹۰۹۶	
۲۸۷۲۹۵۲	۸۵۱	۲۴۴۵۷۹۷	۵۶۵۵۸۷۸	۳۵۵	۲۰۱۰۲۱۹	غیر مسکونی
۱۲۵۷۳۷۲۹	۲۳۳	۲۹۲۹۵۰۰	۸۹۹۶۴۴۵	۴۳۶	۳۹۲۶۷۴۷	استان خوزستان مسکونی
۱۴۷۴۴۸۸۸	۱۷۶	۲۶۰۰۰۶۶	۸۸۴۲۸۹۷	۴۰۳	۳۵۶۵۱۱۰	
۱۶۸۷۲۰۶۲	۲۵۹	۴۳۷۳۴۸۵	۱۰۲۴۰۴۳۳	۷۹۶	۸۱۴۷۹۰۱	
۵۲۴۸۶۶۲	۳۹۹۰	۲۰۹۴۴۵۱۱	۹۷۶۶۳۱۲	۱۶۲۵	۱۵۸۷۳۰۸۳	غیر مسکونی
۱۴۳۰۷۰۵۳	۳۲۱	۴۵۹۰۲۵۲	۸۷۱۱۹۹۹	۶۷۰	۵۸۳۴۸۷۳	استان زنجان مسکونی
۲۱۳۶۵۰۵۳	۲۲۶	۴۸۳۸۲۲۷	۸۸۷۶۹۷۸	۶۶۱	۵۸۶۹۲۳۱	
۱۰۲۲۴۳۲۰	۱۳۹	۱۴۱۸۳۹۷	۶۷۲۷۸۷۰	۳۴۹	۲۳۴۶۶۷۳	
۳۰۸۲۴۵۵	۲۷۳۴	۸۴۲۸۵۱۶	۸۵۵۵۱۸۷	۱۷۳۸	۱۴۸۶۸۴۰۳	غیر مسکونی
۱۱۶۳۹۰۸۶	۳۶۴	۴۲۳۱۷۷۴	۶۸۹۴۵۹۹	۷۰۲	۴۸۴۲۰۳۰	استان سمنان مسکونی
۱۳۰۷۵۰۵۳	۲۵۵	۳۳۳۶۷۷۸	۶۵۵۰۸۳۰	۷۲۴	۴۷۴۵۴۱۱	
×	×	×	×	×	×	
۱۰۲۹۶۳۹۹	۶۰۳	۶۲۰۹۳۱۴	۷۷۳۶۶۴۴	۶۵۳	۵۰۵۵۵۱۴	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۶

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۳۳۵۴۹۹۰	۲۷۶	۹۲۴۷۹۹	۷۱۳۶۰۱۷	۲۵۳	۱۸۰۳۱۶۶	استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۳۷۳۰۳۸	۱۹۳	۶۳۲۳۱۱	۶۸۷۹۲۸۹	۱۷۰	۱۱۷۱۸۲۴	
۷۲۲۸۸۹۵	۱۸۹	۱۳۶۳۲۸۵	۷۳۳۹۲۷۴	۴۲۲	۳۱۰۰۵۳۶	
۱۵۵۶۶۰۷	۴۶۳۲	۷۲۰۹۹۰۶	۷۶۱۱۰۳۷	۱۴۵۴	۱۱۰۶۵۷۲۴	استان فارس مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۳۹۰۸۰۳۵	۳۰۷	۴۲۶۴۳۷۶	۹۱۷۸۴۵۴	۵۵۴	۵۰۸۴۳۲۲	
۱۱۴۲۳۴۵۸	۲۷۴	۳۱۳۱۴۰۸	۸۸۲۶۳۱۶	۴۷۰	۴۱۴۷۹۴۵	
۴۱۸۵۶۲۴۳	۴۶۸	۱۹۵۹۵۲۶۲	۸۷۰۳۵۹۵	۱۶۱۲	۱۴۰۳۲۸۶۴	استان قزوین مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۴۳۴۳۹۹۸	۵۴۴	۷۸۰۵۵۳۷	۱۱۵۰۲۹۵۲	۸۵۵	۹۸۳۱۱۷۵	
۱۶۴۲۹۷۹۴	۱۸۱	۲۹۷۷۹۵۵	۸۶۸۰۷۹۲	۳۹۷	۳۴۴۸۶۹۹	
۱۵۸۰۳۰۲۸	۱۴۹	۲۳۴۷۸۰۵	۸۶۶۰۶۳۹	۳۵۷	۳۰۹۶۰۹۷	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۷۲۵۳۰۶۱	۲۰۶	۱۱۷۹۸۱۷۳	۹۷۵۳۶۹۰	۹۱۴	۸۹۱۷۵۹۵	
۱۱۸۷۲۳۶۶	۱۲۵۲	۱۴۸۶۰۹۹۳	۸۰۱۸۶۰۹	۱۱۹۰	۹۵۳۸۳۷۵	
۱۰۸۰۴۲۵۸	۲۴۴	۲۶۴۰۱۸۸	۸۹۵۹۰۱۸	۴۱۵	۳۷۲۱۳۱۰	مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۴۶۴۳۰۳۱	۱۷۰	۲۴۹۳۹۷۰	۸۱۷۷۱۴۸	۴۱۲	۳۳۷۰۷۸۴	
۱۴۲۲۱۸۲۹	۲۰۸	۲۹۵۶۰۹۵	۸۰۷۴۴۱۲	۶۰۰	۴۸۴۴۸۸۴	
۵۵۱۸۷۲۰	۵۸۵	۳۲۲۷۱۵۸	۱۲۹۷۸۱۵۹	۳۸۹	۵۰۴۸۰۲۷	

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۶

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۱۲۰۳۰۲۲	۱۷۸	۱۹۹۰۵۴۰	۶۷۵۶۱۴۲	۴۷۶	۳۲۱۶۰۹۹	استان کردستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۹۹۸۵۲۰۱	۱۴۷	۱۴۶۸۲۹۵	۶۸۸۴۳۲۸	۳۸۵	۲۶۵۳۸۱۷	
۱۵۶۰۵۷۷۷	۱۴۷	۲۲۹۵۶۵۳	۶۶۲۷۱۲۲	۶۶۸	۴۴۲۶۲۷۱	
۱۰۰۸۴۲۶۳	۱۵۱۲	۱۵۲۵۱۰۷۳	۶۲۵۰۰۰۰	۱۱۷۸	۷۳۶۳۶۳۶	غیر مسکونی
۷۷۵۵۶۳۱	۲۸۱	۲۱۸۰۳۵۷	۸۳۸۱۲۷۹	۳۰۳	۲۵۴۳۵۴۵	استان کرمان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۸۷۱۸۵۵	۲۲۷	۱۱۰۷۵۷۹	۷۵۵۶۴۶۱	۱۹۹	۱۵۰۶۸۳۳	
۲۳۵۰۷۲۰۵	۱۷۳	۴۰۶۳۶۱۲	۹۲۴۲۲۸۴	۴۷۴	۴۳۷۹۷۰۲	
۱۳۰۳۰۰۸۹	۲۱۶۶	۲۸۲۱۸۶۶۲	۹۶۵۵۹۹۲	۲۸۶۵	۲۷۶۶۰۱۲۲	غیر مسکونی
۱۰۶۹۴۲۰۱	۱۱۷	۱۲۵۵۱۵۵	۶۵۲۶۹۸۹	۲۸۶	۱۸۶۵۲۰۶	استان کرمانشاه مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۳۷۹۸۰۹	۱۹۲	۱۶۱۳۰۹۱	۶۳۵۲۳۸۶	۴۹۷	۳۱۵۸۱۴۰	
۱۱۱۴۳۰۵۳	۱۰۲	۱۱۳۲۶۶۱	۶۵۴۰۵۳۹	۲۳۹	۱۵۶۲۵۴۲	
۳۷۹۶۹۱۵۰	۶۴	۲۴۲۲۸۹۴	۸۹۱۱۰۰۰	۲۱۳	۱۸۹۹۶۰۴	غیر مسکونی
۸۶۶۵۴۴۵	۲۳۵	۲۰۳۷۷۹۸	۷۴۸۸۷۰۵	۳۵۴	۲۶۵۰۳۸۶	استان کهگیلویه و بویراحمد مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۴۷۳۲۵۲	۲۲۳	۱۶۶۴۸۲۵	۷۵۱۹۳۵۳	۳۲۸	۲۴۶۷۹۳۳	
۲۸۲۷۱۵۶۴	۲۱۹	۶۱۹۰۶۴۴	۷۶۹۳۲۲۸	۱۳۲۵	۱۰۱۹۰۳۱۵	
۲۳۹۵۲۱۲۲	۲۵۳۳	۶۰۶۵۸۷۵۰	۶۶۲۷۰۸۹	۲۸۴۲	۱۸۸۳۷۵۰۰	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۶

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۴۴۸۱۰۶۱	۲۲۳	۳۲۳۶۳۸۲	۸۲۲۹۹۴۱	۴۰۲	۳۳۱۰۲۸۱	استان گلستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۴۳۸۹۴۰۵	۱۹۳	۲۷۷۹۶۸۲	۷۷۹۳۶۵۹	۳۶۱	۲۸۱۴۹۳۰	
۱۶۵۲۳۷۶۴	۲۱۳	۳۵۲۳۷۴۹	۷۶۰۴۹۴۵	۷۲۸	۵۵۳۳۳۹۷	
۱۴۳۴۳۹۵۸	۵۷۳	۸۲۱۴۸۴۸	۱۱۳۷۸۲۲۴	۶۵۸	۷۴۸۸۶۶۳	غیر مسکونی
۲۲۳۵۳۹۳۸	۲۰۵	۴۵۷۸۳۲۳	۱۱۰۷۰۶۸۳	۶۲۸	۶۹۵۰۲۱۷	استان گیلان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۷۰۶۲۲۰۴	۲۱۷	۳۷۰۵۲۶۷	۱۰۳۴۸۰۰۹	۶۲۴	۶۴۶۰۱۷۷	
۲۰۳۱۱۸۳۸	۱۵۶	۳۱۷۵۵۰۵	۱۱۹۰۸۱۱۶	۶۲۰	۷۳۸۵۶۷۸	
۶۵۱۷۱۳۲۰	۲۷۵	۱۷۹۲۲۴۳۶	۱۴۲۳۳۷۵۳	۶۸۹	۹۸۰۴۶۳۹	غیر مسکونی
۵۵۶۸۹۷۱	۳۱۷	۱۷۶۳۶۳۶	۷۰۳۳۷۰۶	۶۸۳	۴۸۰۷۴۷۰	استان لرستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۰۴۸۳۷۹	۲۴۴	۱۷۲۰۲۲۷	۷۹۶۷۹۲۲	۵۹۵	۴۷۳۸۳۲۴	
۱۲۳۷۲۳۷۳	۲۰۱	۲۴۸۶۱۰۳	۸۸۳۷۹۰۲	۶۹۴	۶۱۳۰۰۸۸	
۴۱۳۰۱۶۸	۴۲۲	۱۷۴۳۹۸۴	۵۹۷۲۱۸۸	۷۹۷	۴۷۵۸۲۰۹	غیر مسکونی
۱۰۷۲۰۲۷۲	۲۳۲	۲۴۸۴۷۴۲	۹۲۲۱۱۱۲	۵۸۰	۵۳۵۲۰۹۱	استان مازندران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۲۶۲۷۳۸۲	۱۷۵	۲۲۰۹۰۱۱	۹۱۸۴۶۷۸	۵۳۷	۴۹۲۷۷۲۲	
۲۳۷۴۲۴۴۱	۲۰۷	۴۹۱۰۳۵۰	۱۰۶۵۸۹۶۴	۸۲۸	۸۸۲۳۱۳۳	
۳۶۳۳۷۳۰	۱۸۳۵	۶۶۶۷۴۷۱	۸۴۳۰۴۷۰	۱۴۴۲	۱۲۱۵۹۴۶۹	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۶

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۷۹۱۷۹۲۹	۵۳۰	۴۱۹۵۴۶۹	۸۲۲۹۴۷۸	۸۶۷	۷۱۳۸۲۴۵	استان مرکزی
۱۵۵۷۹۹۴۱	۲۳۱	۳۵۹۸۰۹۳	۸۳۲۶۹۷۸	۷۷۲	۶۴۳۱۸۴۴	مسکونی
۲۲۵۲۴۱۰۲	۱۰۴۳	۲۳۴۸۶۷۹۳	۹۶۵۵۱۲۲	۵۳۹۵	۵۲۰۹۲۳۸۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۷۹۱۶۶۲	۵۰۱۴	۸۹۸۲۵۹۳	۵۹۱۷۳۹۲	۱۲۹۵	۷۷۴۰۵۱۰	غیر مسکونی
۶۸۳۱۷۹۵	۴۹۶	۳۳۸۹۷۱۵	۹۸۹۷۹۳۳	۷۴۲	۷۳۴۳۶۴۳	استان هرمزگان
۱۶۳۰۸۲۱۹	۱۸۲	۲۹۷۲۰۱۵	۱۰۰۲۰۲۸۹	۶۵۱	۶۵۲۷۷۱۸	مسکونی
۲۷۸۷۵۵۴۶	۸۶۶	۲۴۱۵۲۷۴۲	۱۰۰۷۸۰۱۱	۵۹۴۴	۵۹۹۰۴۹۶۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۵۷۷۸۶	۸۷۷۲	۴۸۹۲۸۹۲	۶۳۰۶۷۵۲	۷۳۷	۴۶۴۹۴۶۳	غیر مسکونی
۱۰۹۳۸۲۳۶	۲۵۰	۲۷۳۸۰۱۷	۸۰۷۶۶۶۴	۴۷۱	۳۸۰۷۸۴۴	استان همدان
۱۱۰۳۸۸۹۹	۲۵۲	۲۷۸۰۳۳۹	۸۰۱۹۴۵۴	۵۱۰	۴۰۸۷۱۹۴	مسکونی
۲۴۵۱۴۶۹۷	۲۷۸	۶۸۰۶۴۴۸	۷۶۸۱۱۲۵	۱۶۰۲	۱۲۳۰۶۸۲۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۹۹۰۴۵۶	۲۴۲	۱۹۳۶۸۴۸	۸۹۴۴۸۴۷	۱۹۶	۱۷۵۱۶۱۹	غیر مسکونی
۵۸۶۵۹۳۱	۲۳۴	۱۳۷۵۵۵۰	۹۳۹۵۴۸۸	۲۸۸	۲۷۰۸۴۸۳	استان یزد
۶۷۰۱۳۰۱	۱۷۱	۱۱۴۸۸۹۴	۸۵۳۵۳۵۰	۲۲۴	۱۹۰۸۸۳۴	مسکونی
۵۱۲۳۰۶۴۰	۷۲	۳۷۰۴۸۲۴	۸۸۲۵۹۱۸	۱۹۲	۱۶۹۸۰۳۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۸۹۱۲۸۲	۸۱۳	۳۱۶۳۸۶۸	۱۱۳۷۰۱۶۵	۸۷۴	۹۹۴۱۰۸۷	غیر مسکونی

جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۶

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۱۶/۳	-۱۱/۰	۳/۵	۷/۲	-۴/۵	۲/۳	کل مناطق شهری
۲/۶	-۳/۳	-۱/۱	۸/۰	-۶/۵	۱/۱	مسکونی
-۳/۳	-۱۲/۲	-۱۴/۹	۴/۲	-۲۳/۶	-۲۰/۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۰/۰	-۳/۶	۶۳/۸	۴/۱	۴۷/۲	۵۳/۲	غیر مسکونی
-۱۷/۵	۱۱/۱	-۸/۲	۴/۸	-۱۰/۲	-۶/۰	استان آذربایجان شرقی
-۵/۷	۲/۲	-۳/۷	۷/۸	-۸/۲	-۱/۰	مسکونی
۲۰/۱	۲۵/۶	۵۱/۳	۱۸/۶	-۱۰/۸	۵/۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۵۱/۲	۱۲۴/۵	۹/۵	-۲۶/۹	۱۰۶/۱	۵۰/۵	غیر مسکونی
-۳۹/۷	۵۴/۹	-۶/۴	-۳/۱	۱/۴	-۱/۷	استان آذربایجان غربی
-۱۵/۷	۱/۷	-۱۴/۰	۰/۳	۷/۶	۷/۹	مسکونی
۱۶/۲	-۲۳/۱	-۱۰/۸	-۶/۶	-۱۵/۸	-۲۱/۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۶/۹	۱۲۴/۵	۱۰۹/۲	-۸/۳	-۱/۲	-۹/۴	غیر مسکونی
-۷/۶	-۲۶/۰	-۳۱/۶	-۵/۹	-۳/۰	-۸/۷	استان اردبیل
-۱۲/۰	-۱۳/۷	-۲۳/۹	-۲/۰	*	-۲/۰	مسکونی
-۴/۶	۴۷/۲	۴۰/۴	-۵/۶	۶۶/۱	۵۶/۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱/۵	-۸۳/۳	-۸۳/۰	-۱۹/۰	-۵۸/۱	-۶۶/۰	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۵

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۶

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۸۷/۶	-۲۵/۱	۴۰/۵	۱۲/۸	-۰/۹	۱۱/۸	استان اصفهان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۹/۷	۱/۶	۲۱/۴	۷/۰	-۳/۰	۳/۹	
۵۲/۰	-۲۷/۸	۱۰/۰	-۸/۲	-۳۸/۹	-۴۳/۹	
۲۴۹/۰	-۱۰/۴	۲۱۲/۶	۳۴/۹	۴۲/۰	۹۱/۵	استان البرز مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۹/۱	۱۸/۳	۲۹/۱	۲۱/۴	۲۲/۷	۴۸/۹	
۵/۳	۲۱/۶	۲۸/۳	۱۴/۶	۱۷/۳	۳۴/۴	
۳۶/۵	۴۶/۴	۱۰۰/۱	۰/۶	۷۳/۱	۷۴/۱	استان ایلام مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۲۱/۳	-۷۱/۷	-۷۷/۷	۱۵/۲	-۶۵/۹	-۶۰/۷	
۳۱/۲	۵۱/۷	۹۹/۴	۶/۹	۵۳/۰	۶۳/۵	
۲۷/۵	۵۶/۰	۹۸/۰	۸/۳	۳۵/۳	۴۶/۶	استان بوشهر مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۳/۹	⊛	۱۴/۰	۱۲/۲	-۱۹/۵	-۹/۶	
-۲۵/۶	۱۳۲/۲	۷۲/۷	-۶/۶	۱۹۸/۲	۱۷۸/۵	
-۲۴/۲	۴۰/۰	۶/۲	۷/۵	۱/۶	۹/۲	استان بوشهر مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۳۷/۴	۵/۸	-۳۳/۹	۶/۲	-۷/۵	-۲/۰	
-۳۱/۲	۱۴۲/۷	۶۷/۰	۲/۹	۷۳/۰	۷۸/۰	
۲۶۶/۶	-۲۸/۷	۱۶۱/۳	۱۶/۰	-۱/۳	۱۴/۵	

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۵

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۶

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
-۱۸/۹	۳۴/۱	۸/۶	۱۲/۶	-۲/۹	۹/۴	استان تهران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۰/۱	-۹/۲	-۹/۱	۱۲/۳	-۱۱/۱	-۰/۳	
۲۹/۳	۴/۶	۳۵/۱	۲۹/۳	۴/۴	۳۵/۰	
-۶۸/۹	□	۱۶۶/۴	-۷/۴	۹۵/۳	۸۰/۸	استان چهارمحال و بختیاری مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۴۱/۹	-۴۹/۱	۲۲/۹	۷/۵	۳/۲	۱۰/۸	
۲۱/۰	-۱۱/۵	۶/۸	۸/۵	-۱۰/۲	-۲/۵	
۳۳/۸	۶/۲	۴۲/۵	-۱۴/۸	۱۰۳/۶	۷۳/۵	
۴۵۰/۸	-۲۲/۸	۳۲۵/۵	۱۰/۸	۱۹۷/۹	۲۲۹/۷	استان خراسان جنوبی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۱/۵	-۱۱/۵	-۱۲/۹	۱/۰	-۴۱/۳	-۴۰/۸	
-۱۶/۴	-۱۳/۴	-۲۷/۴	۵/۴	-۳۶/۳	-۳۲/۸	
-۷/۷	۴۵/۶	۳۴/۵	-۱۷/۰	-۴۲/۶	-۵۲/۴	
۱۴/۳	-۵۱/۸	-۴۴/۹	۲۱/۰	-۲۹/۹	-۱۵/۲	استان خراسان رضوی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۰/۳	-۸/۳	۱۰/۶	۹/۲	۶/۳	۱۶/۱	
۲/۰	۱۷/۸	۲۰/۲	۸/۰	۱۲/۵	۲۱/۴	
-۳۵/۰	-۳۴/۹	-۵۷/۷	-۲۲/۹	-۵۲/۳	-۶۳/۲	
۳۴۷/۲	-۳۷/۲	۱۸۰/۷	۸۹/۴	۱۲۷/۶	۳۳۱/۰	

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۵

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۶

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
-۱۷/۵	۱۳/۹	-۵/۹	۱۲/۹	-۴/۰	۸/۵	استان خراسان شمالی
۵/۷	۴/۸	۱۰/۵	۱۳/۶	-۸/۸	۳/۹	مسکونی
۱۳/۴	-۳۱/۴	-۲۲/۲	۱۵/۷	-۲۵/۵	-۱۳/۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۸۱/۹	۳۷۲/۸	-۱۴/۵	-۰/۸	۳۳/۵	۳۲/۸	غیر مسکونی
-۱۷/۱	۸/۹	-۹/۷	-۳/۰	-۰/۲	-۳/۱	استان خوزستان
-۰/۲	۲/۳	۲/۶	-۲/۲	-۴/۳	-۶/۴	مسکونی
-۴۵/۸	۱۷/۲	-۳۶/۴	۸/۲	-۸/۸	-۱/۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۵۹/۳	□	۱۵۰/۰	-۱۸/۸	۳۹۳/۹	۳۰۱/۵	غیر مسکونی
۱۶۷/۷	-۲۱/۷	۱۰۹/۳	۲۵/۱	۶۴/۲	۱۰۵/۷	استان زنجان
۱۳۵/۹	۱۰/۲	۱۶۰/۷	۲۸/۵	۹۱/۰	۱۴۵/۳	مسکونی
۸۸/۱	-۵۴/۶	-۱۴/۶	۲/۵	-۶۴/۲	-۶۳/۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۵/۸	-۴۱/۵	-۸/۹	۱۸/۰	۹/۹	۲۹/۷	غیر مسکونی
۸۲/۴	-۱۰/۱	۶۳/۹	۱۱/۵	-۴/۶	۶/۴	استان سمنان
۳/۱	-۸/۹	-۵/۸	۱/۶	-۱۹/۸	-۱۸/۵	مسکونی
θ	θ	θ	θ	θ	θ	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۲۷/۴	۶/۵	۳۵۵/۴	۳۸/۱	۲۴/۶	۷۲/۲	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۵

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۶

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
-۴/۳	۷/۰	۲/۳	۶/۳	۲۴/۶	۳۲/۳	استان سیستان و بلوچستان
۲۳/۶	-۵/۹	۱۶/۴	۱۱/۷	-۱/۷	۱۰/۱	مسکونی
-۵۳/۱	-۱۹/۹	-۶۲/۵	۶/۶	-۳۴/۵	-۳۰/۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۷۲/۳	۱۷۱/۲	-۲۴/۹	-۲۲/۱	۷۳/۳	۳۵/۰	غیر مسکونی
۱۱/۹	-۸/۴	۲/۴	۲/۱	-۹/۹	-۸/۱	استان فارس
-۳/۵	-۴/۹	-۸/۱	۲/۹	-۱۵/۸	-۱۳/۳	مسکونی
۱۰۷/۸	۹۶/۶	۳۰۹/۰	-۰/۴	۱۰۵/۱	۱۰۴/۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۴/۶	-۵۹/۶	-۴۹/۶	-۸/۵	-۲۸/۹	-۳۴/۹	غیر مسکونی
۵۱/۴	-۲۴/۳	۱۵/۰	۱۴/۶	-۱۵/۴	-۲/۹	استان قزوین
۱۱/۳	-۱۹/۵	-۱۰/۵	۱۳/۰	-۲۲/۲	-۱۲/۱	مسکونی
۱۶۱/۱	۷۶/۱	۳۵۹/۶	۲۰/۳	۱۱۹/۲	۱۶۴/۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
□	-۲۸/۹	□	۴۱/۰	۴۲/۷	۱۰۱/۱	غیر مسکونی
-۵/۵	-۱۷/۶	-۲۲/۱	۱/۹	-۳۵/۳	-۳۴/۰	استان قم
-۸/۷	۱/۸	-۷/۰	-۲/۳	-۱۳/۴	-۱۵/۴	مسکونی
-۴۲/۹	۸/۹	-۳۷/۸	-۱۵/۴	-۳۹/۳	-۴۸/۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۹/۰	-۶۴/۶	-۵۴/۴	۴۳/۴	-۷۳/۱	-۶۱/۴	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۶

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
-۶/۹	۵/۳	-۱/۸	۶/۱	۱۲/۵	۱۹/۴	استان کردستان
-۷/۱	-۲/۶	-۹/۷	۹/۳	۹/۷	۱۹/۹	مسکونی
-۳۳/۸	-۲۶/۹	-۵۱/۴	۰/۹	-۲۴/۷	-۲۴/۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۷۶/۲	-۱۷/۱	۱۲۹/۰	-۱/۲	-۲۴/۸	-۲۵/۷	غیر مسکونی
۹/۲	۰/۷	۱۰/۱	۲/۵	-۱۱/۴	-۹/۲	استان کرمان
-۱۳/۴	-۱۵/۶	-۲۶/۹	-۳/۲	-۳۳/۲	-۳۵/۲	مسکونی
۳۷/۹	-۱/۷	۳۵/۷	-۳/۳	-۱۱/۱	-۱۴/۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۳/۷	۲۹۶/۰	۴۶۹/۲	۲۱/۵	□	□	غیر مسکونی
۲۱/۳	-۴۳/۵	-۳۱/۱	۲/۸	-۴۳/۹	-۴۲/۴	استان کرمانشاه
-۱۹/۰	-۵/۴	-۲۳/۱	-۷/۲	-۱۸/۸	-۲۴/۶	مسکونی
-۷/۳	-۱۷/۷	-۲۴/۳	۲۲/۰	-۳۵/۲	-۲۱/۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
□	-۹۵/۶	۳۶۶/۹	۲۸۰/۵	-۳۵/۵	۱۴۵/۹	غیر مسکونی
۸۷/۳	-۸/۶	۷۱/۰	۵/۲	۱۸/۰	۲۴/۲	استان کهگیلویه و بویراحمد
۵۰/۰	۱۴/۴	۷۱/۶	۶/۸	۲۷/۶	۳۶/۴	مسکونی
۱۲۹/۸	-۲۳/۲	۷۶/۴	-۰/۸	۱۹/۶	۱۸/۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
□	-۱۴/۵	□	-۹/۶	۸۰/۴	۶۳/۱	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۶

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۱۱/۸	-۳۹/۶	-۳۲/۳	۲۰/۶	-۴۷/۲	-۳۶/۳	استان گلستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۸/۶	-۴۳/۷	-۱۰/۶	۳۱/۷	-۴۷/۹	-۳۱/۴	
-۷/۲	-۲۳/۴	-۲۸/۹	۳/۹	-۱۴/۳	-۱۱/۰	
-۳۶/۷	-۴۴/۳	-۶۴/۸	-۰/۴	-۴۵/۶	-۴۵/۸	استان گیلان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۳/۹	-۸/۵	۱۳/۱	۱۹/۱	-۱/۳	۱۷/۶	
۷/۱	۱۵/۴	۲۳/۵	۱۳/۲	۰/۸	۱۴/۱	
-۳۱/۳	-۲۰/۰	-۴۴/۹	۴۲/۳	-۱۸/۵	۱۵/۹	استان لرستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۶۷/۰	-۷۵/۱	-۳۳/۴	۱۳/۰	-۲۲/۷	-۱۲/۷	
-۲۶/۵	۶۹/۵	۲۴/۷	۴/۳	۶۱/۵	۶۸/۴	
-۲۸/۵	۴۰/۲	۰/۱	۲۰/۲	۲۹/۹	۵۶/۰	استان مازندران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۹/۹	۳۹/۶	۱۵۱/۷	۲۴/۴	۸۳/۱	۱۲۷/۴	
۱۰۰/۰	-۶۳/۶	-۲۷/۱	۴۳/۸	۷۶/۷	۱۵۳/۷	
۳۶/۱	-۵۳/۷	-۳۷/۰	۱/۵	-۱۲/۰	-۱۰/۶	استان مازندران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵/۷	۳/۶	۹/۶	۵/۳	۵/۷	۱۱/۱	
-۱۴/۳	-۳۳/۴	-۴۳/۱	-۲/۱	-۴۶/۰	-۴۷/۲	
-۱۸/۱	-۷۹/۷	-۸۳/۴	۲/۲	-۳۷/۵	-۳۶/۱	

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۵

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۶

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۱۵۷/۰	-۷۳/۴	-۳۱/۶	۹/۹	-۷/۴	۱/۸	استان مرکزی
-۷/۱	-۱۶/۰	-۲۱/۹	۸/۷	-۱۳/۰	-۵/۳	مسکونی
-۱۵/۹	۴۰۸/۸	۳۲۶/۸	۱۹/۴	□	□	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۴/۵	-۵۰/۷	-۲۸/۸	-۱۰/۳	۶/۶	-۴/۴	غیر مسکونی
-۷۲/۱	۳۳/۰	-۶۲/۹	-۱۰/۱	-۴۵/۴	-۵۰/۹	استان هرمزگان
۶/۲	-۳۰/۰	-۲۵/۶	۱۱/۸	-۴۰/۷	-۳۳/۷	مسکونی
۵۱/۶	۲۱۳/۸	۳۷۶/۴	۲/۴	۳۱۷/۴	۳۲۷/۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۹۸/۷	۲۵۷/۶	-۹۵/۳	-۶۴/۷	-۸۷/۸	-۹۵/۷	غیر مسکونی
۸۲/۲	-۳۲/۴	۲۳/۳	۰/۵	-۶/۴	-۵/۸	استان همدان
-۱۹/۰	۳۹/۲	۱۲/۵	۱۲/۶	۴/۹	۱۸/۲	مسکونی
۱۳۰/۳	۷۴/۸	۳۰۲/۹	۱۲/۱	۲۵۰/۵	۲۹۲/۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۸۴/۲	-۷۷/۵	۹/۳	-۱۸/۲	-۶۶/۴	-۷۲/۵	غیر مسکونی
-۳۸/۷	۷/۳	-۳۴/۱	-۴/۴	-۱/۷	-۵/۹	استان یزد
۱/۴	-۱۲/۸	-۱۱/۲	۷/۶	-۱۲/۲	-۵/۸	مسکونی
□	-۲۶/۵	۴۷۷/۳	-۸/۵	-۲۷/۳	-۳۳/۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۷۲/۰	۱۹۶/۷	-۱۶/۹	-۸/۵	۱۳۵/۶	۱۱۵/۸	غیر مسکونی

جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۶

سطح : هزار متر مربع

مبلغ : میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۲۹۰۵۲۰۴۷۱	۲۸۱۷۵۳۰۰۱۹	۱۴۷۸۶	۳۲۶۲۳	۸۸۹۴	۵۴/۷	۵۲۰۸۱	کل مناطق شهری مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۰۲۴۵۸۹۸۷	۲۰۵۸۲۸۳۳۳	۹۷۱۹	۲۴۱۵۰	۶۲۸۵	۵۹/۹	۴۳۸۹۸	
۳۸۵۱۱۰۱۰	۴۸۲۲۵۳۵۲	۱۱۶۱	۵۰۹۶	۸۳۸	۸۸/۵	۴۵۱۲	
۴۹۵۵۰۴۷۴	۳۳۴۷۶۳۳۴	۳۹۰۶	۳۳۷۷	۱۷۷۱	-۳/۹	۳۶۷۱	
۱۰۲۳۹۷۵۹	۱۳۵۴۲۴۷۸	۶۵۴	۱۸۴۴	۴۱۳	۲۸۸/۲	۳۳۶۵	استان آذربایجان شرقی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۷۰۸۹۰۶	۱۰۶۲۴۱۶۸	۴۹۴	۱۵۰۵	۳۲۲	۲۶۸/۳	۲۸۱۲	
۱۵۷۱۳۰۵	۱۵۰۱۱۲۳	۴۳	۱۸۶	۳۱	۲۸۵/۸	۲۱۱	
۱۹۵۹۵۴۸	۱۴۱۷۱۸۸	۱۱۷	۱۵۴	۵۹	□	۳۴۱	
۹۸۲۶۶۱۵	۱۲۴۰۲۶۶۱	۷۸۹	۱۷۲۷	۳۸۷	۱۲۲/۹	۲۵۵۹	استان آذربایجان غربی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۷۵۶۶۹۹	۷۹۰۷۲۴۶	۳۱۷	۱۱۱۹	۲۳۶	۱۳۹/۳	۲۰۵۲	
۳۶۵۰۴۶۴	۳۳۲۵۴۵۰	۱۳۴	۴۴۳	۸۵	۶۵/۵	۴۰۱	
۱۴۱۹۴۵۲	۱۱۶۹۹۶۵	۳۳۸	۱۶۵	۶۶	۱۲۰/۵	۱۰۶	
۲۳۲۹۸۶۴	۲۶۷۵۷۷۰	۱۹۱	۳۹۸	۹۸	۰/۶	۸۹۹	استان اردبیل مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۹۳۷۹۷۷	۱۶۷۷۷۱۹	۱۰۰	۲۷۹	۶۵	-۱۱/۴	۶۴۶	
۷۳۲۹۸۷	۵۸۶۹۲۴	۲۴	۷۹	۱۵	۲۲۵/۱	۱۵۵	
۶۵۸۹۰۱	۴۱۱۱۲۷	۶۷	۴۱	۱۷	-۱۶/۲	۹۹	

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۵

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۶

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۱۲۹۰۶۸۹۹	۲۰۸۶۲۳۱۲	۱۴۸۵	۲۳۷۳	۹۰۵	۱۳۲/۰	۵۵۳۴	استان اصفهان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۴۲۹۱۵۰	۹۶۶۰۴۹۴	۷۲۵	۱۱۵۲	۴۵۷	۱۲۳/۲	۴۰۲۶	
۴۰۷۶۸۷۹	۹۰۷۸۵۸۰	۲۱۷	۸۶۰	۱۴۱	□	۹۵۶	
۱۴۰۰۸۷۱	۲۱۲۳۲۳۸	۵۴۳	۳۶۲	۳۰۶	-۰/۹	۵۵۳	
۳۱۱۰۳۹۴	۴۲۴۱۱۰۲	۱۱۷	۴۶۱	۷۸	□	۳۴۸	استان البرز مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۷۹۴۷۱۴	۳۸۸۲۵۲۷	۱۰۶	۴۱۷	۷۱	□	۳۱۴	
۳۱۵۶۸۰	۳۵۸۵۷۵	۱۱	۴۴	۷	۳۹۶/۷	۳۴	
-	-	-	-	-	⊖	-	
۱۷۴۸۲۵۵	۳۵۶۹۰۷۷	۱۹۴	۴۶۶	۱۴۱	۲۰۱/۱	۹۸۸	استان ایلام مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۴۹۷۹۹۶	۳۰۵۱۹۵۰	۱۴۸	۳۹۶	۱۲۳	۲۲۸/۹	۹۲۵	
۱۷۷۶۹۷	۴۵۰۹۳۰	۱۰	۵۷	۱۰	۴۴/۰	۵۲	
۷۲۵۶۱	۶۶۱۹۷	۳۵	۱۳	۸	*	۱۱	
۵۴۰۹۱۵۵	۴۷۷۴۲۷۱	۶۷۶	۶۸۹	۴۴۸	۱۴۹/۵	۲۲۲۳	استان بوشهر مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۲۱۵۵۹۵	۳۴۸۹۳۷۵	۶۲۴	۵۶۵	۴۱۹	۱۵۳/۱	۲۱۳۸	
۱۰۶۸۳۲۴	۱۰۵۸۶۲۶	۲۵	۹۸	۱۹	۱۸۷/۶	۵۶	
۱۲۵۲۳۵	۲۲۶۲۷۰	۲۷	۲۶	۱۰	۹/۱	۲۹	

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۵

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۶

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۱۳۳۹۵۰۲۰۱	۸۴۰۶۶۶۲۹	۱۷۰۶	۷۸۸۹	۱۰۷۹	۳۴/۹	۶۲۱۱	استان تهران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۰۱۷۹۰۹۲۲	۶۶۳۹۸۳۹۴	۱۴۲۷	۶۲۱۷	۸۸۹	۳۲/۴	۵۵۳۰	
۱۲۸۹۶۰۲۲	۱۱۳۲۰۲۷۲	۲۰۲	۱۲۱۶	۱۳۸	۳۳/۴	۵۱۲	
۱۹۲۶۳۲۵۷	۶۳۴۷۹۶۳	۷۷	۴۵۵	۵۲	۳۰۰/۰	۱۶۹	
۳۲۰۸۱۰۰	۳۷۱۶۲۰۲	۲۷۷	۵۰۸	۱۵۶	-۷۱/۳	۷۵۷	استان چهارمحال و بختیاری مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۴۵۵۰۰۱	۲۹۱۳۴۷۸	۱۶۵	۳۹۶	۱۰۹	-۷۴/۲	۶۵۴	
۶۶۹۹۱۷	۵۹۴۱۶۶	۱۵	۷۵	۱۳	□	۵۴	
۸۳۱۸۲	۲۰۸۵۵۹	۹۷	۳۸	۳۴	-۵۰/۰	۴۹	
۸۱۹۶۸۳	۱۱۲۲۹۱۴	۱۸۷	۱۸۲	۸۱	۱۱/۸	۵۱۲	استان خراسان جنوبی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۲۳۷۹۷	۸۸۹۱۷۳	۱۰۷	۱۴۳	۶۳	۸/۷	۴۴۲	
۱۲۵۱۰۲	۱۵۳۸۹۵	۷	۲۴	۶	۱۸۳/۳	۴۵	
۷۰۷۸۴	۷۹۸۴۶	۷۳	۱۶	۱۳	-۲۸/۶	۲۵	
۲۱۰۹۷۴۲۸	۲۳۱۰۲۷۷۳	۸۴۲	۲۵۴۸	۵۹۱	۹۲/۱	۳۸۲۱	استان خراسان رضوی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۳۶۴۹۳۵۱	۱۵۵۳۱۷۲۷	۶۰۳	۱۸۸۴	۴۲۴	۷۱/۲	۲۸۳۶	
۴۷۷۹۲۴۰	۵۳۴۳۳۸۵	۱۰۹	۴۸۴	۸۷	۶۹/۶	۴۷۵	
۲۶۶۸۸۳۷	۲۲۲۷۶۶۱	۱۲۹	۱۸۰	۸۱	□	۵۱۰	

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۵

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۶

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۱۳۸۹۲۸۲	۲۵۳۹۳۳۵	۲۹۳	۴۶۷	۱۶۱	۳۶/۰	۱۰۲۸	استان خراسان شمالی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۰۲۱۶۰۶	۲۱۶۲۲۵۷	۲۳۴	۴۱۰	۱۳۸	۱۶۲/۸	۹۵۲	
۲۵۱۶۸۱	۲۵۰۰۷۴	۱۰	۳۷	۸	-۷۸/۵	۴۳	
۱۱۵۹۹۵	۱۲۷۰۰۵	۴۹	۲۰	۱۵	-۸۲/۹	۳۳	
۱۳۴۸۴۹۶۹	۱۸۰۲۱۲۰۲	۹۰۲	۱۹۸۵	۶۶۸	۳۷/۹	۴۵۱۳	استان خوزستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۰۴۶۲۴۰۹	۱۳۳۱۵۴۴۸	۶۶۰	۱۵۶۸	۵۳۴	۴۶/۱	۴۰۳۱	
۱۳۷۵۰۹۱	۲۶۱۱۲۲۰	۷۶	۲۸۲	۶۹	۴۲/۶	۳۵۳	
۱۶۴۷۴۶۸	۲۰۹۴۵۳۵	۱۶۶	۱۳۴	۶۵	-۵۱/۵	۱۲۹	
۷۷۳۳۸۲۷	۵۴۰۹۳۵۴	۵۸۵	۷۴۷	۳۲۸	۴۹/۴	۱۱۷۷	استان زنجان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۱۲۶۶۸۴	۳۳۴۳۲۳۰	۲۲۷	۴۸۵	۱۳۸	۱۹۶/۶	۱۰۰۱	
۱۳۲۱۰۵	۲۷۱۴۰۳	۱۶	۴۰	۱۲	۱۴/۹	۸۲	
۵۴۷۵۰۳۸	۱۷۹۴۷۲۰	۳۴۲	۲۲۱	۱۷۸	-۷۵/۲	۹۴	
۱۵۸۶۱۳۱	۲۸۵۶۴۹۱	۲۲۰	۳۸۰	۱۴۴	۲۴/۳	۴۶۰	استان سمنان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۲۱۰۰۲	۱۲۹۱۹۲۳	۷۰	۲۰۴	۴۶	۴۹/۱	۲۶۴	
۲۲۸۱۳۱	۳۹۱۵۶۰	۱۴	۶۲	۱۰	-۴/۶	۴۶	
۵۳۶۹۹۸	۱۱۷۳۰۰۸	۱۳۶	۱۱۴	۸۹	۳/۷	۱۵۰	

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۵

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۶

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۱۱۷۹۲۶۱	۲۴۳۸۳۵۲	۲۰۴	۲۹۹	۱۰۸	۸۹/۰	۴۶۷	استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۰۶۳۸۰۹	۲۱۶۵۴۲۳	۱۴۹	۲۶۵	۸۷	۱۰۱/۲	۳۹۷	
۸۰۲۴۴	۱۳۳۳۶۰	۱۳	۱۸	۹	۳۹/۸	۴۸	
۳۵۲۰۸	۱۳۹۵۶۹	۴۲	۱۶	۱۳	۴۳/۲	۲۱	
۱۸۲۶۲۴۱۹	۲۰۹۲۳۳۳۰	۱۳۴۱	۲۱۶۳	۷۰۷	۷۳/۵	۳۲۶۷	استان فارس مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۰۹۲۱۲۸۱	۱۳۰۶۸۱۶۴	۷۷۶	۱۴۶۲	۴۴۵	۱۰۳/۰	۲۷۳۸	
۹۱۴۳۱۷	۱۶۵۶۰۶۴	۳۳	۱۵۴	۲۶	۶۵/۲	۱۱۲	
۶۴۲۶۸۲۰	۶۱۹۹۱۰۲	۵۳۲	۵۴۷	۲۳۷	-۱۰/۵	۴۱۷	
۴۴۸۸۲۳۰	۵۲۱۶۱۸۶	۲۷۴	۵۹۶	۱۷۶	۱۴۶/۲	۱۰۲۳	استان قزوین مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۲۷۰۰۶۱	۳۰۱۷۶۸۹	۱۶۰	۳۴۸	۱۱۴	۱۸۱/۰	۹۴۰	
۴۲۱۴۱۱	۵۹۰۰۲۰	۱۳	۶۹	۷	⊖	۲۵	
۱۷۹۶۷۵۸	۱۶۰۸۴۷۷	۱۰۱	۱۷۹	۵۵	-۲۸/۸	۵۸	
۳۵۵۷۷۶۶	۸۱۵۵۴۳۶	۳۴۷	۸۵۸	۱۹۵	-۶/۷	۱۰۶۲	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۹۷۵۷۵۹	۴۴۵۱۶۱۲	۱۹۱	۵۱۹	۱۱۳	-۵/۰	۷۸۴	
۱۳۲۹۴۸۴	۳۲۷۱۶۴۳	۵۰	۲۸۲	۳۸	⊖	۱۹۱	
۲۵۲۵۲۳	۴۳۲۱۸۱	۱۰۶	۵۷	۴۴	-۷۰/۸	۸۷	

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۵

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۶

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۴۹۴۲۰۵۹	۳۱۷۰۵۱۷	۳۲۳	۵۵۱	۱۲۵	-۱۳/۶	۶۶۳	استان کردستان
۴۲۲۹۶۰۴	۲۷۸۶۷۹۴	۲۶۵	۴۶۳	۹۰	-۶/۵	۶۱۲	مسکونی
۴۵۲۸۹۰	۲۱۷۵۱۸	۱۰	۵۰	۶	-۵۸/۴	۲۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۵۹۵۶۵	۱۶۶۲۰۵	۴۸	۳۷	۲۹	-۵۰/۹	۲۶	غیر مسکونی
۴۲۳۷۹۸۹	۴۹۵۱۰۷۷	۵۹۴	۵۸۹	۳۳۷	-۱/۲	۱۹۱۸	استان کرمان
۲۸۱۴۴۱۹	۴۱۴۷۸۶۷	۴۴۳	۴۹۰	۲۷۴	-۱/۸	۱۶۴۲	مسکونی
۱۱۹۹۲۴	۱۱۲۳۰۲	۸	۱۳	۸	-۷۱/۵	۵۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۳۰۳۶۴۶	۶۹۰۹۰۸	۱۴۴	۸۶	۵۴	۱۵۲/۵	۲۲۵	غیر مسکونی
۱۳۲۳۴۳۸	۲۲۷۵۲۸۸	۱۴۳	۳۳۷	۸۶	۳۵۰/۰	۶۷۱	استان کرمانشاه
۸۹۳۶۹۳	۱۷۸۳۹۷۳	۱۰۵	۲۸۵	۷۴	□	۶۱۸	مسکونی
۱۸۳۰۰۸	۲۲۰۴۵۰	۶	۲۸	۵	-۴۵/۳	۳۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۴۶۷۳۷	۲۷۰۸۶۶	۳۱	۲۳	۷	۷۳/۶	۲۱	غیر مسکونی
۱۱۹۶۳۸۴	۲۱۲۸۹۵۵	۲۵۹	۳۰۱	۱۶۸	۸۴/۱	۱۴۸۸	استان کهگیلویه و بویراحمد
۱۰۰۷۴۸۳	۱۸۲۵۱۵۶	۲۲۶	۲۶۵	۱۵۶	۹۲/۸	۱۴۵۸	مسکونی
۱۵۰۷۶۷	۲۶۵۵۸۳	۶	۲۹	۵	۸۹/۳	۲۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۸۱۳۴	۳۸۲۱۶	۲۸	۷	۶	-۷۵/۰	۱۰	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۵

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۶

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۵۱۰۴۷۰۴	۵۹۲۰۷۳۹	۲۵۴	۷۲۷	۱۶۹	۴۲۹/۸	۹۲۲	استان گلستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۱۶۵۳۲۷	۴۰۳۰۹۳۱	۱۸۲	۵۶۴	۱۲۱	□	۶۷۳	
۶۲۶۶۳۱	۸۱۸۷۹۵	۳۹	۱۰۹	۲۸	□	۱۵۸	
۱۳۱۲۷۴۵	۱۰۷۱۰۱۳	۳۳	۵۴	۱۹	۴۷/۳	۹۰	
۴۴۱۲۵۱۴	۷۳۱۱۲۲۵	۲۸۷	۸۱۶	۱۷۱	۱۱۲/۸	۹۷۷	استان گیلان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۱۴۶۶۶۶	۶۱۲۱۲۶۰	۲۲۷	۷۰۸	۱۳۳	۱۳۰/۵	۹۱۶	
۴۰۳۱۹۶	۴۶۵۵۳۷	۱۰	۴۶	۷	□	۲۹	
۸۶۲۶۵۱	۷۲۴۴۲۸	۵۱	۶۲	۳۱	-۴۵/۲	۳۲	
۹۸۳۹۱۳	۲۰۷۵۹۲۱	۸۸	۲۹۵	۷۴	۶۰/۷	۴۳۵	استان لرستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۸۷۶۵۷	۱۸۸۳۱۶۸	۸۱	۲۷۳	۶۹	۲۶۰/۷	۴۱۱	
۹۴۰۱۵	۱۸۷۳۷۴	۴	۲۱	۳	-۷۶/۸	۲۳	
۲۲۴۰	۵۳۸۰	۴	۱	۱	-۹۶/۶	۲	
۲۹۹۰۱۰۷	۶۶۹۴۴۳۶	۳۸۳	۷۴۰	۲۱۹	۵۰/۰	۸۲۴	استان مازندران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۹۶۹۱۶۱	۴۰۹۳۰۴۷	۱۸۸	۴۸۳	۱۰۱	۵۲/۵	۶۵۳	
۷۲۸۷۸۵	۱۵۷۲۵۹۵	۲۱	۱۲۸	۱۸	۳۶۳/۵	۱۰۶	
۲۹۲۱۶۱	۱۰۲۸۷۹۴	۱۷۵	۱۲۹	۱۰۱	-۳۳/۷	۶۶	

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۵

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۶

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۱۷۹۱۹۹۱	۲۵۹۰۱۳۷	۲۰۰	۳۵۰	۱۱۱	-۵۹/۵	۷۰۴	استان مرکزی
۱۱۲۹۱۱۲	۱۷۰۹۰۸۵	۸۶	۲۳۷	۶۹	-۶۱/۴	۵۹۷	مسکونی
۳۶۷۲۶۲	۴۳۹۴۵۲	۱۵	۵۸	۱۱	۳۰/۴	۷۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۹۵۶۱۷	۴۴۱۶۰۰	۹۹	۵۶	۳۰	-۷۶/۳	۳۲	غیر مسکونی
۵۰۰۰۲۸	۱۱۹۹۰۹۳	۴۰	۱۳۴	۲۰	-۷۲/۲	۷۱	استان هرمزگان
۴۶۷۸۶۱	۱۱۸۷۰۴۸	۳۶	۱۳۱	۱۸	-۶۷/۹	۶۸	مسکونی
-	-	-	-	-	θ	-	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۲۱۶۸	۱۲۰۴۵	۴	۲	۲	θ	۳	غیر مسکونی
۲۰۴۸۹۱۵	۳۲۳۱۷۴۴	۲۶۳	۴۰۸	۱۲۴	-۱۷/۵	۵۴۳	استان همدان
۱۴۶۸۰۶۴	۲۱۴۱۸۳۴	۱۲۴	۲۶۸	۶۲	-۱۳/۳	۴۴۲	مسکونی
۳۷۶۱۹۸	۸۲۳۱۱۵	۱۳	۸۴	۱۱	۸/۸	۵۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۰۴۶۵۳	۲۶۶۷۹۵	۱۲۶	۵۵	۵۱	-۵۴/۷	۴۳	غیر مسکونی
۴۶۶۰۱۹۳	۶۳۴۵۰۱۳	۶۶۶	۷۹۵	۴۲۶	۲۳۷/۴	۲۶۵۱	استان یزد
۳۷۵۷۲۲۰	۵۲۷۶۱۷۶	۴۷۳	۶۴۷	۳۲۵	۳۲۳/۶	۲۳۲۷	مسکونی
۲۱۲۲۵۱	۱۵۵۳۶۴	۶	۲۰	۶	□	۸۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۹۰۷۲۲	۹۱۳۴۷۳	۱۸۷	۱۲۸	۹۶	۲/۹	۲۴۰	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۵

جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۶

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۹۶۴۸۷۷۸	۲۸۴	۵۵۷۸۲۲۷	۸۸۱۳۷۳۷	۶۲۶	۵۵۲۰۸۰۸	کل مناطق شهری
۲۰۸۳۱۰۸۸	۲۲۱	۴۶۱۱۹۸۰	۸۵۲۲۹۹۶	۵۵۰	۴۶۸۸۷۳۳	مسکونی
۳۳۱۸۴۰۳۸	۲۵۷	۸۵۳۴۹۹۶	۹۴۶۳۸۱۸	۱۱۲۹	۱۰۶۸۷۹۳۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۲۶۸۵۵۰۷	۱۰۶۴	۱۳۴۹۹۵۷۹	۹۹۱۱۸۲۰	۹۲۰	۹۱۲۰۳۲۵	غیر مسکونی
۱۵۶۶۷۹۷۶	۱۹۴	۳۰۴۲۸۵۶	۷۳۴۳۱۹۳	۵۴۸	۴۰۲۴۲۹۵	استان آذربایجان شرقی
۱۳۵۷۴۲۰۸	۱۷۶	۲۳۸۵۴۶۵	۷۰۵۸۶۸۱	۵۳۵	۳۷۷۷۶۰۳	مسکونی
۳۶۹۷۱۲۸۸	۲۰۱	۷۴۳۶۷۲۳	۸۰۹۰۰۳۶	۸۷۸	۷۱۰۴۵۶۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۶۷۷۵۹۳۲	۳۴۲	۵۷۳۸۳۹۷	۹۲۲۹۵۲۵	۴۵۰	۴۱۵۰۱۳۴	غیر مسکونی
۱۲۴۵۸۰۳۱	۳۰۸	۳۸۳۹۶۴۷	۷۱۸۲۵۲۸	۶۷۵	۴۸۴۶۲۰۹	استان آذربایجان غربی
۱۵۰۱۸۷۳۰	۱۵۴	۲۳۱۷۷۹۷	۷۰۶۶۶۶۲	۵۴۵	۳۸۵۲۹۶۴	مسکونی
۲۷۲۹۰۴۶۲	۳۳۳	۹۰۹۴۱۰۴	۷۵۰۶۲۸۱	۱۱۰۴	۸۲۸۴۴۲۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۱۹۵۸۸۲	۳۲۰۴	۱۳۴۴۳۰۵۲	۷۰۹۸۹۱۱	۱۵۶۱	۱۱۰۸۰۲۶۳	غیر مسکونی
۱۲۱۷۱۴۵۷	۲۱۳	۲۵۹۰۳۷۸	۶۷۳۳۸۰۹	۴۴۲	۲۹۷۴۹۶۲	استان اردبیل
۹۴۰۱۷۹۰	۱۵۵	۱۴۵۲۸۰۸	۶۰۲۰۴۵۱	۴۳۲	۲۵۹۸۵۷۶	مسکونی
۲۹۹۶۶۵۲۷	۱۵۸	۴۷۲۸۰۳۱	۷۴۷۲۹۷۲	۵۰۷	۳۷۸۵۸۷۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۹۸۰۵۸۹۱	۶۸۰	۶۶۷۱۰۶۰	۱۰۰۹۰۲۵۴	۴۱۳	۴۱۶۲۴۶۸	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۶

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۸۶۹۳۷۶۳	۲۶۸	۲۳۳۲۱۵۲	۸۷۸۹۸۴۲	۴۲۹	۳۷۶۹۶۱۸	استان اصفهان مسکونی
۱۰۲۴۹۱۴۱	۱۸۰	۱۸۴۵۳۱۶	۸۳۸۷۲۵۶	۲۸۶	۲۳۹۹۵۵۶	
۱۸۷۸۹۶۲۷	۲۲۷	۴۲۶۵۲۳۱	۱۰۵۵۶۲۹۹	۹۰۰	۹۴۹۸۰۱۲	
۲۵۸۰۸۹۴	۹۸۲	۲۵۳۵۳۲۹	۵۸۷۱۲۱۱	۶۵۴	۳۸۴۲۶۸۷	غیر مسکونی
۲۶۵۷۰۳۱۰	۳۳۷	۸۹۴۳۵۶۷	۹۱۹۷۶۳۳	۱۳۲۶	۱۲۱۹۴۷۸۴	استان البرز مسکونی
۲۶۲۸۰۴۹۳	۳۳۸	۸۸۹۳۲۸۱	۹۳۰۷۵۲۱	۱۳۲۷	۱۲۳۵۴۸۹۹	
۲۹۴۴۵۰۱۴	۳۲۰	۹۴۱۴۸۵۲	۸۱۵۵۱۲۲	۱۳۱۱	۱۰۶۹۴۱۵۴	
×	×	×	×	×	×	غیر مسکونی
۹۰۱۳۷۴۴	۱۹۶	۱۷۶۹۴۷۱	۷۶۵۳۸۴۶	۴۷۲	۳۶۱۲۳۹۰	استان ایلام مسکونی
۱۰۰۹۷۸۱۴	۱۶۰	۱۶۱۹۰۸۸	۷۷۰۰۶۳۳	۴۲۸	۳۲۹۸۶۵۷	
۱۷۱۹۶۰۱۰	۱۹۸	۳۴۰۱۵۵۸	۷۸۶۸۵۳۴	۱۰۹۷	۸۶۳۱۸۹۰	
۲۰۵۷۱۸۵	۳۳۴۰	۶۸۷۱۳۴۲	۵۲۲۰۹۸۸	۱۲۰۱	۶۲۶۸۶۶۷	غیر مسکونی
۸۰۰۱۴۰۶	۳۰۴	۲۴۳۳۱۱۵	۶۹۳۰۶۳۵	۳۱۰	۲۱۴۷۵۳۵	استان بوشهر مسکونی
۶۷۵۵۲۹۵	۲۹۲	۱۹۷۱۳۶۰	۶۱۷۴۳۷۶	۲۶۴	۱۶۳۱۷۵۴	
۴۲۷۲۹۸۱۲	۴۴۹	۱۹۱۸۶۸۵۲	۱۰۷۹۳۲۲۱	۱۷۶۲	۱۹۰۱۲۶۸۰	
۴۶۴۱۶۹۰	۹۲۹	۴۳۱۲۵۱۷	۸۸۲۳۴۱۸	۸۸۳	۷۷۹۱۶۶۷	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۶

زمین		بنا			شرح	
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)		هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)
۷۸۵۲۰۹۲۷	۲۷۵	۲۱۵۶۷۳۳۷	۱۰۶۵۶۴۱۳	۱۲۷۰	۱۳۵۳۵۵۷۷	استان تهران مسکونی
۷۱۳۲۲۶۱۵	۲۵۸	۱۸۴۰۷۹۷۰	۱۰۶۸۰۲۴۰	۱۱۲۴	۱۲۰۰۷۵۵۱	
۶۳۸۷۸۸۹۵	۳۹۴	۲۵۱۶۶۴۰۷	۹۳۰۶۴۰۰	۲۳۷۴	۲۲۰۹۱۳۵۳	
۲۵۰۶۷۷۲۲۹	۴۵۶	۱۱۴۲۲۷۰۹۱	۱۳۹۳۶۴۰۲	۲۷۰۱	۳۷۶۴۲۰۹۷	غیر مسکونی
۱۱۵۸۰۰۰۰	۳۶۶	۴۲۴۰۰۴۱	۷۳۱۲۸۴۱	۶۷۲	۴۹۱۱۵۸۳	استان چهارمحال و بختیاری مسکونی
۱۴۸۷۵۹۲۴	۲۵۲	۳۷۵۴۳۹۹	۷۳۶۰۱۸۵	۶۰۵	۴۴۵۵۵۴۰	
۴۵۶۵۰۲۷۲	۲۷۳	۱۲۴۷۰۵۲۹	۷۹۵۰۱۰۸	۱۳۹۱	۱۱۰۶۰۴۱۵	
۸۵۴۶۲۵	۱۹۸۶	۱۶۹۷۵۸۵	۵۵۴۷۴۹۶	۷۶۷	۴۲۵۶۳۰۰	غیر مسکونی
۴۳۸۱۰۴۹	۳۶۵	۱۶۰۱۱۰۰	۶۱۶۳۶۹۲	۳۵۶	۲۱۹۳۴۰۵	استان خراسان جنوبی مسکونی
۵۸۴۰۳۵۷	۲۴۲	۱۴۱۱۷۵۲	۶۲۲۶۶۵۹	۳۲۳	۲۰۱۲۳۴۱	
۱۷۲۴۵۷۹۳	۱۶۳	۲۸۰۵۶۰۷	۶۴۵۵۸۰۶	۵۳۵	۳۴۵۱۳۴۱	
۹۶۹۱۷۷	۲۸۶۴	۲۷۷۵۸۵۳	۵۱۳۷۱۵۷	۶۱۰	۳۱۳۱۲۰۰	غیر مسکونی
۲۵۰۶۱۸۲۲	۲۲۰	۵۵۲۱۲۱۰	۹۰۶۷۸۴۰	۶۶۷	۶۰۴۶۰۱۰	استان خراسان رضوی مسکونی
۲۲۶۲۲۴۱۹	۲۱۳	۴۸۱۲۶۱۷	۸۲۴۲۸۲۶	۶۶۴	۵۴۷۶۳۲۳	
۴۳۸۴۷۶۱۲	۲۲۹	۱۰۰۶۲۱۹۳	۱۱۰۴۶۸۰۲	۱۰۱۸	۱۱۲۴۹۹۴۲	
۲۰۶۱۴۵۴۸	۲۵۴	۵۲۳۲۷۰۷	۱۲۳۹۰۰۶۷	۳۵۳	۴۳۶۷۷۰۵	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۶

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۴۷۳۶۹۰۱	۲۸۵	۱۳۵۱۲۵۸	۵۴۴۰۷۱۱	۴۵۴	۲۴۶۹۸۳۴	استان خراسان شمالی مسکونی
۴۳۷۳۶۱۳	۲۴۵	۱۰۷۳۱۰۴	۵۲۷۴۱۴۸	۴۳۱	۲۲۷۱۲۵۴	
۲۴۰۸۱۵۳۹	۲۴۳	۵۸۴۴۹۰۲	۶۷۶۵۸۴۲	۸۵۸	۵۸۰۷۵۵۹	
۲۳۵۵۰۳۳	۱۴۸۹	۳۵۰۷۵۶۰	۶۴۱۶۱۰۵	۵۹۹	۳۸۴۰۴۹۰	غیر مسکونی
۱۴۹۴۴۵۴۹	۲۰۰	۲۹۸۸۰۰۱	۹۰۸۰۲۲۰	۴۴۰	۳۹۹۳۱۴۰	استان خوزستان مسکونی
۱۵۸۴۴۶۲۰	۱۶۴	۲۵۹۵۳۵۲	۸۴۹۰۳۲۴	۳۸۹	۳۳۰۳۰۹۰	
۱۸۰۷۰۸۳۹	۲۱۶	۳۸۹۷۰۹۹	۹۲۴۵۲۰۶	۸۰۰	۷۴۰۰۳۶۷	
۹۹۲۸۹۳۰	۱۲۸۶	۱۲۷۷۳۰۵۳	۱۵۶۴۰۵۷۱	۱۰۳۸	۱۶۲۳۹۲۲۲	غیر مسکونی
۱۳۲۰۹۴۴۸	۴۹۷	۶۵۶۹۵۶۸	۷۲۴۱۲۸۱	۶۳۵	۴۵۹۵۰۲۳	استان زنجان مسکونی
۹۳۵۲۲۶۸	۲۲۷	۲۱۲۴۱۳۵	۶۸۸۶۳۳۲	۴۸۵	۳۳۳۹۲۲۳	
۸۴۷۰۷۷۲	۱۹۱	۱۶۱۵۳۷۵	۶۷۲۵۲۳۹	۴۹۳	۳۳۱۸۶۹۷	
۱۵۹۸۶۲۶۶	۳۶۳۴	۵۸۰۹۶۷۴۹	۸۱۱۴۵۷۴	۲۳۴۷	۱۹۰۴۴۱۴۷	غیر مسکونی
۷۲۱۰۸۲۱	۴۷۸	۳۴۴۸۴۸۵	۷۵۱۱۰۷۱	۸۲۷	۶۲۱۰۴۳۹	استان سمنان مسکونی
۱۱۷۰۹۳۶۵	۲۶۶	۳۱۱۲۴۴۸	۶۳۳۴۹۶۵	۷۷۳	۴۸۹۷۷۳۰	
۱۶۴۵۲۵۳۵	۳۰۲	۴۹۷۳۴۲۹	۶۳۰۱۹۹۶	۱۳۵۵	۸۵۳۶۲۹۲	
۳۹۴۸۹۶۸	۹۰۵	۳۵۷۲۸۳۹	۱۰۲۶۸۲۷۸	۷۶۰	۷۸۰۴۴۴۸	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۶

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۵۷۷۸۳۵۱	۴۳۷	۲۵۲۶۲۱۱	۸۱۶۱۰۶۲	۶۴۰	۵۲۲۳۴۳۷	استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۱۵۶۱۶۵	۳۷۵	۲۶۸۰۱۵۹	۸۱۶۱۷۳۸	۶۶۸	۵۴۵۵۵۶۶	
۶۰۰۹۸۴۵	۲۷۵	۱۶۵۵۲۰۵	۷۵۵۱۳۵۴	۳۶۴	۲۷۵۰۸۲۵	
۸۳۶۷۹۹	۱۹۶۵	۱۶۴۴۴۴۷	۸۸۳۱۰۲۷	۷۳۸	۶۵۱۸۸۷۰	استان فارس مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۳۶۱۷۰۰۰	۴۱۱	۵۵۹۰۴۷۹	۹۶۷۳۲۶۵	۶۶۲	۶۴۰۵۰۳۶	
۱۴۰۸۲۲۵۶	۲۸۳	۳۹۸۹۳۶۳	۸۹۳۷۳۹۸	۵۳۴	۴۷۷۳۵۸۴	
۲۷۳۶۱۳۰۸	۲۹۹	۸۱۸۶۹۳۶	۱۰۷۸۵۹۷۵	۱۳۷۵	۱۴۸۲۸۶۵۵	استان قزوین مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۲۰۷۶۰۱۵	۱۲۷۵	۱۵۳۹۶۵۳۲	۱۱۳۲۷۱۴۶	۱۳۱۱	۱۴۸۵۰۹۹۵	
۱۶۳۶۷۹۲۹	۲۶۸	۴۳۸۹۲۹۵	۸۷۵۵۱۳۰	۵۸۳	۵۱۰۱۲۰۴	
۱۴۱۴۷۳۷۱	۱۷۱	۲۴۱۵۹۰۹	۸۶۷۲۰۲۰	۳۷۰	۳۲۱۱۵۷۱	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۱۹۱۲۳۱۳	۵۲۱	۱۶۶۱۰۶۱۷	۸۶۰۹۳۹۰	۲۷۰۱	۲۳۲۵۶۶۰۲	
۱۷۸۷۰۱۲۲	۱۷۴۷	۳۱۲۲۶۲۴۳	۸۹۷۲۱۶۴	۳۱۱۶	۲۷۹۵۴۰۶۷	
۱۰۲۶۷۰۶۲	۳۲۶	۳۳۵۰۸۵۱	۹۵۰۸۴۵۲	۸۰۸	۷۶۸۱۱۲۶	مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۰۳۴۱۰۲۲	۲۴۴	۲۵۲۰۲۹۴	۸۵۸۱۰۵۹	۶۶۲	۵۶۷۸۵۱۱	
۲۶۷۴۱۲۹۳	۲۶۰	۶۹۶۲۴۷۱	۱۱۶۰۵۰۵۵	۱۴۷۶	۱۷۱۳۳۵۰۷	
۲۳۸۸۰۲۵	۱۲۱۷	۲۹۰۷۲۳۹	۷۵۷۹۸۹۸	۶۵۶	۴۹۷۵۶۰۳	

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۶

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۵۳۰۹۷۲۷	۴۸۷	۷۴۵۰۸۲۷	۵۷۵۵۹۴۵	۸۳۰	۴۷۷۹۹۸۶	استان کردستان
۱۵۹۸۲۱۵۴	۴۳۲	۶۹۰۹۶۵۰	۶۰۱۲۸۲۷	۷۵۷	۴۵۵۲۶۱۸	مسکونی
۴۴۴۴۲۴۹۱	۴۰۴	۱۷۹۴۳۳۵۷	۴۳۳۱۲۰۱	۱۹۹۰	۸۶۱۷۹۸۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۴۱۱۰۶۳	۱۸۵۱	۱۰۰۱۴۰۷۴	۴۴۷۶۴۴۳	۱۴۳۲	۶۴۱۲۲۲۲	غیر مسکونی
۷۱۲۹۴۴۱	۳۱۰	۲۲۰۹۹۵۶	۸۴۰۲۰۷۰	۳۰۷	۲۵۸۱۸۰۶	استان کرمان
۶۳۵۹۷۲۵	۲۷۰	۱۷۱۴۴۵۸	۸۴۵۷۷۵۳	۲۹۹	۲۵۲۶۷۵۳	مسکونی
۱۴۵۹۴۷۶۲	۱۵۹	۲۳۲۵۹۰۳	۸۵۰۸۱۵۵	۲۵۶	۲۱۷۸۰۷۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۹۰۷۳۲۴۶	۶۴۰	۵۸۰۵۸۵۴	۸۰۶۶۸۸۲	۳۸۱	۳۰۷۶۹۹۴	غیر مسکونی
۹۲۸۱۷۳۰	۲۱۳	۱۹۷۲۵۱۳	۶۷۵۷۱۸۱	۵۰۲	۳۳۹۱۱۹۵	استان کرمانشاه
۸۴۹۴۶۸۱	۱۷۰	۱۴۴۶۵۲۶	۶۲۵۸۹۷۹	۴۶۱	۲۸۱۷۵۲۹	مسکونی
۲۹۰۴۶۷۰۱	۱۹۵	۵۶۶۷۶۴۲	۷۷۹۵۴۰۴	۸۷۶	۶۸۲۷۱۷۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۹۳۹۱۲۳	۱۴۹۲	۱۱۸۴۵۲۷۹	۱۱۵۶۷۵۸۵	۱۱۲۴	۱۳۰۰۳۶۴۹	غیر مسکونی
۴۶۱۷۹۳۵	۱۷۴	۸۰۳۹۷۸	۷۰۷۴۵۲۴	۲۰۲	۱۴۳۰۶۷۲	استان کهگیلویه و بویراحمد
۴۴۶۲۷۹۲	۱۵۵	۶۹۰۹۸۰	۶۸۸۷۳۶۰	۱۸۲	۱۲۵۱۷۷۹	مسکونی
۲۶۹۳۰۸۰۶	۲۸۵	۷۶۷۲۶۲۱	۹۳۰۹۰۸۹	۱۴۵۲	۱۳۵۱۵۶۷۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۳۷۵۵۰۷	۲۶۷۱	۳۶۷۳۷۵۰	۵۱۶۲۶۶۲	۷۱۳	۳۶۸۱۶۶۷	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۶

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۲۰۰۶۶۰۹۵	۲۷۶	۵۵۳۹۱۹۸	۸۱۴۰۴۱۳	۷۸۹	۶۴۲۴۶۹۲	استان گلستان مسکونی
۱۷۳۷۱۷۳۲	۲۷۱	۴۷۰۰۲۳۷	۷۱۴۹۲۰۴	۸۳۷	۵۹۸۵۵۸۴	
۱۶۰۶۲۰۷۴	۲۴۷	۳۹۶۳۰۱۱	۷۴۹۴۶۳۱	۶۹۱	۵۱۷۸۳۱۱	
۳۹۵۷۶۲۸۵	۳۶۹	۱۴۵۸۶۰۵۵	۱۹۷۴۳۴۷۷	۶۰۳	۱۱۹۰۰۱۴۷	غیر مسکونی
۱۵۳۸۲۰۱۵	۲۹۴	۴۵۱۸۷۰۳	۸۹۶۰۶۷۲	۸۳۶	۷۴۸۷۱۷۳	استان گیلان مسکونی
۱۳۸۷۸۲۵۵	۲۴۸	۳۴۳۶۶۸۸	۸۶۴۶۷۹۵	۷۷۳	۶۶۸۵۴۴۵	
۴۲۰۷۶۴۵۳	۳۲۶	۱۳۷۱۸۸۲۸	۱۰۱۲۷۲۷۶	۱۵۶۴	۱۵۸۳۹۹۸۰	
۱۷۰۶۶۷۰۸	۱۶۰۵	۲۷۳۸۵۷۵۴	۱۱۶۷۸۱۷۱	۱۹۶۹	۲۲۹۹۷۷۰۸	غیر مسکونی
۱۱۱۴۳۲۸۸	۲۰۳	۲۲۵۹۵۳۱	۷۰۲۵۲۰۲	۶۷۹	۴۷۶۷۳۰۱	استان لرستان مسکونی
۱۱۰۰۰۸۱۶	۱۹۶	۲۱۶۰۴۳۴	۶۸۹۲۸۸۵	۶۶۵	۴۵۸۳۳۶۶	
۲۶۰۶۹۷۷۰	۱۶۰	۴۱۶۳۶۴۷	۸۸۰۲۷۷۶	۹۴۳	۸۲۹۸۲۱۱	
۵۶۰۰۰۰	۲۰۰۰	۱۱۲۰۰۰۰	۵۳۴۷۹۱۳	۵۰۳	۲۶۹۰۰۰۰	غیر مسکونی
۷۷۹۷۱۱۲	۴۶۵	۳۶۲۷۵۸۲	۹۰۴۹۰۲۴	۸۹۸	۸۱۲۱۶۵۴	استان مازندران مسکونی
۱۰۴۸۵۹۸۱	۲۸۸	۳۰۱۷۷۷۹	۸۴۷۹۷۹۸	۷۴۰	۶۳۷۲۶۷۶	
۳۴۹۱۳۶۵۶	۱۹۷	۶۸۶۳۰۲۷	۱۲۲۹۵۸۵۵	۱۲۰۴	۱۴۸۰۹۲۵۷	
۱۶۷۱۱۶۰	۲۶۶۷	۴۴۵۶۳۹۱	۷۹۶۱۶۹۶	۱۹۷۱	۱۵۶۹۲۴۰۴	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۶

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۸۹۴۱۷۴۳	۲۸۵	۲۵۴۴۲۴۹	۷۳۹۰۷۸۲	۴۹۸	۳۶۷۷۴۴۸	استان مرکزی مسکونی
۱۳۰۷۴۶۷۸	۱۴۵	۱۸۹۰۵۱۸	۷۲۱۴۷۷۶	۳۹۷	۲۸۶۱۵۹۱	
۲۳۷۲۹۷۱۴	۲۰۷	۴۹۱۷۸۰۸	۷۵۷۳۳۳۸	۷۷۷	۵۸۸۴۴۶۷	
۲۹۹۹۰۰۶	۳۰۴۲	۹۱۳۳۹۹۵	۷۹۵۰۷۲۹	۱۷۱۴	۱۳۶۲۹۶۳۰	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۲۴۸۵۷۷۴	۵۶۷	۷۰۷۷۵۳۹	۸۹۷۸۳۱۹	۱۸۹۰	۱۶۹۷۲۲۹۴	استان هرمزگان مسکونی
۱۲۹۵۹۴۷۰	۵۳۴	۶۹۱۵۸۹۹	۹۰۳۹۹۵۴	۱۹۴۱	۱۷۵۴۶۸۹۷	
×	×	×	×	×	×	
۸۱۵۱۹۴۴	۱۳۱۵	۱۰۷۲۲۵۲۴	۵۳۷۰۰۴۰	۷۴۸	۴۰۱۵۰۰۰	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۷۸۹۰۴۸	۴۸۴	۳۷۷۲۰۰۵	۷۹۲۲۷۴۴	۷۵۱	۵۹۴۹۵۶۴	استان همدان مسکونی
۱۱۸۲۶۴۳۵	۲۸۱	۳۳۱۹۳۱۰	۷۹۷۹۸۲۸	۶۰۷	۴۸۴۲۷۱۰	
۲۸۴۲۰۷۴۰	۲۳۰	۶۵۲۶۶۷۷	۹۷۷۲۷۶۱	۱۴۶۱	۱۴۲۸۰۲۶۹	
۱۶۲۸۳۶۹	۲۹۰۵	۴۷۲۹۶۸۰	۴۸۲۶۶۲۶	۱۲۷۷	۶۱۶۵۸۱۹	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۹۹۸۰۱۰	۲۵۱	۱۷۵۷۶۲۱	۷۹۸۰۲۸۶	۳۰۰	۲۳۹۳۰۶۲	استان یزد مسکونی
۷۹۴۱۶۷۶	۲۰۳	۱۶۱۴۴۴۶	۸۱۵۹۴۳۳	۲۷۸	۲۲۶۷۱۲۹	
۳۴۳۹۲۷۳۲	۷۳	۲۵۲۶۱۹۶	۷۷۰۰۱۹۳	۲۴۰	۱۸۴۹۱۳۶	
۳۷۰۰۴۶۴	۷۷۷	۲۸۷۶۲۱۰	۷۱۲۱۲۵۲	۵۳۴	۳۸۰۳۷۵۹	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی

جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۶

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۳۷/۳	-۲۸/۱	-۱/۳	۱۴/۹	-۱۷/۸	-۵/۶	کل مناطق شهری
۲۰/۹	-۲۱/۱	-۴/۲	۱۶/۸	-۲۰/۴	-۷/۰	مسکونی
۴۷/۳	-۲۵/۹	۹/۱	۲۵/۰	-۱۷/۰	۳/۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۴/۶	-۱۵/۲	۳۱/۱	۰/۹	۲/۲	۳/۱	غیر مسکونی
۲۱/۹	-۵۳/۹	-۴۳/۸	۱۳/۰	-۳۱/۹	-۲۳/۱	استان آذربایجان شرقی
-۲۳/۴	-۲۳/۱	-۴۱/۳	۵/۳	-۲۴/۳	-۲۰/۳	مسکونی
-۲۵/۹	-۴۳/۱	-۵۷/۷	۶۵/۴	-۳۸/۹	۱/۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۵۸/۶	-۹۰/۳	-۵۵/۴	۳۷/۸	-۷۲/۶	-۶۲/۲	غیر مسکونی
۱۵/۸	-۳۷/۵	-۲۷/۶	۸/۵	-۳۴/۴	-۲۸/۸	استان آذربایجان غربی
۱۶/۷	-۵۷/۲	-۵۰/۰	۱۶/۳	-۳۹/۸	-۳۰/۰	مسکونی
۴۱/۸	۳۰/۶	۸۵/۰	-۰/۴	-۱۶/۸	-۱۷/۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۱۱/۱	-۲۱/۳	-۳۰/۰	-۱۲/۳	-۹/۵	-۲۰/۶	غیر مسکونی
۸۲/۹	-۱۷/۱	۵۱/۳	۳۲/۷	-۲۲/۰	۳/۵	استان اردبیل
۴۰/۰	-۱۶/۷	۱۶/۶	۳۲/۷	-۱۹/۹	۶/۳	مسکونی
۴۰/۱	-۳۷/۱	-۱۲/۰	۱۳/۹	-۴۶/۳	-۳۸/۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۲۱/۵	-۳/۳	۱۱۴/۴	۴۲/۴	-۳۰/۲	-۰/۸	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۶

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
-۲/۷	-۳۴/۳	-۳۶/۱	۲۵/۱	-۳۸/۶	-۲۳/۲	استان اصفهان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۲۵/۴	-۳۰/۵	-۴۸/۲	۱۸/۴	-۵۸/۸	-۵۱/۲	
-۴۴/۹	-۶۶/۳	-۸۱/۴	۳/۸	-۸۰/۵	-۷۹/۸	
-۲۶/۷	۱۱/۶	-۱۸/۲	۴/۴	۲۰/۷	۲۶/۰	
۱/۸	-۴۳/۰	-۴۲/۰	۳۶/۳	-۲۵/۵	۱/۵	استان البرز مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴/۶	-۳۷/۳	-۳۴/۳	۳۲/۱	-۳/۱	۲۸/۱	
-۱۴/۸	-۵۶/۰	-۶۲/۶	۴۵/۴	-۶۸/۲	-۵۳/۸	
θ	θ	θ	θ	θ	θ	
-۴۴/۷	-۴۷/۶	-۷۱/۰	-۱۰/۰	-۶۴/۴	-۶۸/۰	استان ایلام مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴/۲	-۴۸/۹	-۴۶/۶	۳۴/۴	-۵۷/۵	-۴۲/۸	
۲۲/۳	-۶۷/۵	-۶۰/۳	۱۴/۹	-۴۷/۸	-۴۰/۱	
-۹۶/۹	۱۷۶/۵	-۹۱/۴	-۷۴/۶	-۸۳/۳	-۹۵/۸	
۲۷/۸	۳/۴	۳۲/۱	-۰/۵	-۳۳/۳	-۳۳/۶	استان بوشهر مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۱/۷	۹/۴	۸۷/۸	-۶/۷	-۳۳/۰	-۳۷/۴	
-۱۳/۲	۱۱/۱	-۳/۴	۳۲/۰	-۱۵/۶	۱۱/۴	
-۶۳/۷	-۱۴/۵	-۶۸/۹	۲/۵	-۴۲/۴	-۴۱/۰	

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۶

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۲۹/۲	-۱/۱	۲۷/۸	۱۴/۰	۴/۰	۱۸/۶	استان تهران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۵/۳	۱/۶	۱۷/۰	۱۴/۷	-۰/۵	۱۴/۱	
۷۸/۹	۱۰/۱	۹۶/۹	۱۴/۵	۵۹/۱	۸۲/۰	
۱۷۷/۷	-۷۵/۴	-۳۱/۷	۱۶/۰	-۶۵/۱	-۵۹/۵	استان چهارمحال و بختیاری مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۱/۳	۶۹/۴	۱۳۹/۳	۴۰/۸	۱۲۲/۵	۲۱۲/۶	
۷۹/۷	۳۹/۲	۱۵۰/۳	۴۷/۵	۱۱۰/۸	۲۱۰/۹	
۱۴/۱	-۵۲/۵	-۴۵/۸	۱۱/۶	-۵۸/۷	-۵۳/۹	استان خراسان جنوبی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۸۸/۵	۷۸/۴	-۷۹/۵	-۲۵/۰	۲۳/۷	-۷/۲	
۵/۰	-۴۴/۶	-۴۱/۸	-۴/۴	-۵۹/۳	-۶۱/۱	
۵۹/۵	-۶۱/۱	-۳۸/۰	۶/۹	-۶۲/۴	-۵۹/۸	استان خراسان رضوی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۴/۴	-۲۸/۲	-۳۱/۵	-۸/۰	-۲۸/۱	-۳۳/۹	
-۸۳/۶	۱۲۳/۴	-۶۳/۴	-۵۶/۹	-۴۳/۷	-۷۵/۷	
۵۲/۷	۲۷/۲	۹۴/۰	۶/۷	۳۷/۲	۴۶/۳	استان خراسان رضوی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۳۹/۷	۳۵/۷	۲۲۳/۹	۱۴/۶	۱۱۰/۱	۱۴۱/۱	
۲۱/۸	۳۷/۱	۶۷/۰	۳۷/۶	۳/۸	۴۲/۸	
-۴۹/۲	-۶۴/۵	-۸۲/۰	-۶/۸	-۸۹/۱	-۸۹/۹	

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۵

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۶

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
-۲۳/۳	۳۳/۲	۲/۲	۷/۳	۷/۳	۱۵/۱	استان خراسان شمالی
-۳/۲	-۱۶/۴	-۱۹/۰	۲/۹	-۳۲/۱	-۳۰/۲	مسکونی
۷۲/۹	۱۷۰/۰	۳۶۵/۸	۴۹/۳	۲۴۳/۲	۴۱۱/۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۶۷/۱	□	۱۵۲/۶	۱۸/۰	۱۹۲/۲	۲۴۴/۶	غیر مسکونی
-۶/۵	-۲۵/۹	-۳۰/۹	۲/۳	-۴۲/۰	-۴۰/۷	استان خوزستان
۷/۹	-۲۵/۸	-۲۰/۰	۴/۶	-۴۰/۸	-۳۸/۰	مسکونی
-۳۹/۴	-۱۸/۸	-۵۰/۸	۱۲/۱	-۵۰/۲	-۴۴/۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۳۵/۷	۶۳/۶	۵/۲	۵/۳	۰/۸	۶/۱	غیر مسکونی
۲۲۸/۸	-۳/۳	۲۱۷/۹	۱۱/۲	۱۰۴/۲	۱۲۶/۸	استان زنجان
۴۳/۴	۵/۶	۵۱/۳	۱۴/۱	۵۵/۴	۷۷/۴	مسکونی
-۵۹/۷	-۲/۶	-۶۰/۸	-۱۲/۸	۴۸/۰	۲۹/۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۹۱/۴	۳۳۲/۶	□	۲۱/۱	□	□	غیر مسکونی
۱۵۶/۵	-۴۳/۵	۴۵/۰	۱۱/۶	-۹/۰	۱/۵	استان سمنان
۱۷/۱	۱/۵	۱۸/۸	۰/۶	-۵/۰	-۴/۴	مسکونی
۳/۸	۲۵۱/۲	۲۶۵/۱	-۱۴/۸	۳۰۶/۹	۲۴۶/۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۹۵/۴	-۵۰/۱	۴۷/۵	۴۶/۲	-۳۷/۵	-۸/۶	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۶

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
-۱/۹	۳۶/۱	۳۳/۷	۲۵/۵	۲۸/۳	۶۰/۹	استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۲/۳	۱۰/۰	۵۶/۱	۳۷/۸	۳۴/۱	۸۴/۹	
-۲۵/۵	۳۷/۵	۲/۴	-۵/۰	-۴/۷	-۹/۳	
-۹۴/۳	۴۹۵/۵	-۶۵/۸	-۹/۲	-۶/۰	-۱۴/۶	استان فارس مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۷/۹	۳۲/۲	۵۵/۸	۱۴/۸	۲۰/۶	۳۸/۵	
۳۴/۷	۴/۸	۴۱/۳	۹/۳	۰/۲	۹/۵	
-۱۴/۶	-۲۴/۷	-۳۵/۶	۷/۰	-۱۷/۲	-۱۱/۴	استان قزوین مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۲/۰	۲۰۷/۲	۲۴۴/۱	۳۴/۷	۲۰۲/۸	۳۰۸/۲	
□	-۷۱/۵	۹۳/۰	۱۱۷/۶	-۶۷/۵	-۲۹/۴	
□	-۸۲/۲	۴۸/۱	۱۳۶/۳	-۸۱/۵	-۵۶/۳	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
θ	θ	θ	θ	θ	θ	
۲۰۹/۳	۱۰۴/۶	□	۲۵/۹	۲۳۰/۸	۳۱۶/۲	
-۲۱/۶	-۱۴/۴	-۳۲/۹	-۸/۳	-۵/۷	-۱۳/۶	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۱۷/۸	-۳۱/۷	-۴۳/۸	۶/۱	-۲۷/۳	-۲۲/۹	
۳۱/۱	-۷۴/۸	-۶۶/۹	۱۶/۴	-۷۴/۰	-۶۹/۸	
-۸۲/۲	۱۹۱/۸	-۴۸/۱	-۶۶/۹	۳۹/۶	-۵۳/۷	

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۶

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۲۴/۸	-۴۲/۶	-۲۸/۴	۱۳/۹	-۴۰/۰	-۳۱/۶	استان کردستان
۳۱/۷	-۴۶/۳	-۲۹/۱	۲۴/۰	-۴۵/۴	-۳۲/۳	مسکونی
۲۷۴/۸	-۷۳/۷	-۱/۳	-۲۵/۵	۲/۳	-۲۳/۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۶۵/۴	۲۰۴/۴	۵/۴	-۴۱/۲	۱۰۱/۴	۱۸/۵	غیر مسکونی
۲۲/۴	-۱۲/۴	۷/۱	۸/۰	-۲/۲	۵/۸	استان کرمان
۱۵/۱	-۱۵/۱	-۲/۵	۱۴/۹	۷/۶	۲۳/۳	مسکونی
۱۹/۲	-۲۹/۰	-۱۵/۳	۲/۱	-۴۲/۱	-۴۰/۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۴/۳	-۵۰/۸	-۹/۴	-۲۰/۴	-۴۶/۷	-۵۷/۶	غیر مسکونی
۱۴/۸	-۸۷/۲	-۸۵/۳	۳۲/۱	-۷۷/۰	-۶۹/۶	استان کرمانشاه
۲۸/۲	-۹۲/۰	-۸۹/۸	۳۹/۷	-۷۸/۳	-۶۹/۷	مسکونی
۳۱۸/۳	-۸۰/۹	-۲۰/۲	۸۳/۵	-۶۱/۶	-۲۹/۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۶۵/۶	-۱۴/۲	-۷۰/۵	-۱۹/۴	-۴۴/۰	-۵۴/۹	غیر مسکونی
۲۴/۶	-۴۰/۰	-۲۵/۳	۳/۵	-۲۸/۱	-۲۵/۴	استان کهگیلویه و بویراحمد
-۵/۸	-۲۴/۴	-۲۸/۸	۹/۷	-۲۲/۲	-۱۵/۰	مسکونی
۹۸/۲	-۵۰/۹	-۲/۶	-۷/۳	-۴۸/۹	-۵۲/۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۸/۸	۵۰/۴	۱۸۳/۹	-۲۶/۸	۴۷/۳	۷/۹	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۶

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
-۰/۷	-۷۳/۰	-۷۳/۲	-۲۰/۰	-۴۴/۴	-۵۵/۵	استان گلستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۴۴/۵	-۲۱/۹	-۵۶/۷	۱۹/۶	-۲۷/۲	-۱۲/۹	
-۳۵/۸	-۱۴/۲	-۴۵/۰	۴۳/۵	-۲۳/۲	۱۰/۲	
۱۳۰/۷	-۸۳/۷	-۶۲/۵	۳۳/۵	-۶۸/۸	-۵۸/۳	استان گیلان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۶۱/۵	-۵۲/۶	۲۳/۹	۳۳/۳	-۴/۹	۲۶/۷	
۱/۴	۴/۲	۵/۷	۳۲/۴	۸/۰	۴۲/۹	
□	-۷۴/۶	۳۲۷/۴	۷۷/۱	-۵۲/۹	-۱۶/۶	استان لرستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
□	-۵۰/۰	۳۲۸/۴	۵۸/۶	۷/۴	۷۰/۴	
-۳۹/۵	-۱۷/۵	-۵۰/۰	۱۳/۹	-۲۲/۱	-۱۱/۳	
-۱/۸	-۳۵/۱	-۳۶/۰	۲۰/۳	-۵۲/۱	-۴۲/۴	استان مازندران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۸۲/۴	-۱۳/۰	۲۳۱/۶	۱۲/۸	۷۵/۰	۹۷/۴	
-۹۸/۹	□	-۹۰/۷	-۲/۸	۱۷/۰	۱۳/۶	
-۷۴/۲	-۱۳/۷	-۷۷/۷	۲۶/۸	-۳۰/۴	-۱۱/۸	استان مازندران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۱۷/۳	۱۳/۴	-۶/۵	۱۰/۵	-۱۸/۹	-۱۰/۳	
۸۴/۵	-۷۹/۶	-۶۲/۴	۸۷/۹	-۶۵/۲	-۳۴/۷	
-۹۶/۱	۵۹/۷	-۹۳/۸	۲۳/۴	-۱۸/۸	۰/۲	

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۶

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۶۶/۷	-۶۸/۱	-۴۷/۰	۶/۴	-۳۳/۰	-۲۸/۸	استان مرکزی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۲۱/۸	-۲۷/۱	-۴۳/۱	۷/۳	-۳۲/۴	-۲۷/۵	
-۳۱/۰	-۲۰/۱	-۴۴/۸	-۲/۷	-۲۵/۰	-۲۷/۱	
۳۷/۰	-۶۶/۳	-۵۳/۸	۷/۲	-۲۸/۴	-۲۳/۲	استان هرمزگان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۲/۹	-۱۳/۴	۱۵/۰	۲۱/۵	-۱۴/۶	۳/۸	
۷۱/۱	-۱۶/۷	۴۲/۳	۲۷/۲	۸/۰	۳۷/۴	
θ	θ	θ	θ	θ	θ	
θ	θ	θ	θ	θ	θ	استان همدان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۴/۴	۲۳/۲	۱۷/۹	-۰/۸	۵/۸	۴/۹	
۳۰/۵	۱۳/۸	۴۸/۲	۹/۳	-۵/۲	۳/۶	
-۱۷/۲	-۴/۶	-۲۱/۲	۴۱/۸	۲/۰	۴۴/۷	
-۶۲/۹	۱۳۱/۳	-۱۴/۲	-۶۲/۰	۸۷/۰	-۲۸/۹	استان یزد مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۳/۲	-۴۷/۶	-۲۴/۹	۱۲/۵	-۵۲/۵	-۴۶/۵	
-۲۳/۴	-۴/۲	-۲۶/۴	-۱۸/۱	-۲۶/۳	-۳۹/۸	
□	-۹۹/۵	-۹۶/۴	۵۰/۵	-۹۹/۵	-۹۹/۳	
۸۹/۷	-۱۷/۰	۵۷/۶	۴۴/۹	-۳/۳	۴۰/۳	

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۵

جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۶

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیرینا ^۱	متوسط سطح زیرینا	درصد تغییر ^۱ تعداد	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
۱۰/۹	۱۵۳	۱۸/۴	۱۸۷۸۸۰	۶۷۲۷	۴۰۳۹	۵۳۲۰	۵۲۴۵	۱۱۲۳۸	۱۵۸۴۳	۴۸۴۱۱	کل مناطق شهری درصد توزیع
				۱۳/۹	۸/۳	۱۱/۰	۱۰/۸	۲۳/۲	۳۲/۷	۱۰۰/۰	
۱۱/۳	۱۵۸	۱۴۵/۷	۱۰۶۰۸	۱۵۳	۵۵۳	۴۷۰	۳۹۲	۴۵۸	۹۹۹	۳۰۲۴	استان آذربایجان شرقی درصد توزیع
				۵/۰	۱۸/۳	۱۵/۵	۱۳/۰	۱۵/۲	۳۳/۰	۱۰۰/۰	
۲۰/۵	۱۷۶	۱۶/۰	۸۵۷۷	۳۸۶	۶۰	۴۳۸	۸۸	۳۰۹	۱۱۷۳	۲۴۵۴	استان آذربایجان غربی درصد توزیع
				۱۵/۷	۲/۵	۱۷/۹	۳/۶	۱۲/۶	۴۷/۸	۱۰۰/۰	
۳/۵	۱۴۶	-۲۲/۴	۲۳۸۹	۲۵	۸۰	۱۸۲	۱۵۸	۱۹۲	۱۶۳	۸۰۱	استان اردبیل درصد توزیع
				۳/۱	۱۰/۰	۲۲/۷	۱۹/۸	۲۴/۰	۲۰/۴	۱۰۰/۰	
۷/۲	۱۴۹	۳۲/۹	۱۲۸۵۸	۱۵۷	۴۱	۸۵۲	۳۰۸	۱۳۳۹	۲۲۸۵	۴۹۸۲	استان اصفهان درصد توزیع
				۳/۲	۰/۸	۱۷/۱	۶/۲	۲۶/۹	۴۵/۹	۱۰۰/۰	
۲/۸	۱۴۵	۴۵۳/۰	۳۱۴۸	۱۹۱	۱۴۸	۲	۷	-	-	۳۴۸	استان البرز درصد توزیع
				۵۴/۸	۴۲/۶	۰/۶	۱/۹	۰/۰	۰/۰	۱۰۰/۰	
۱۷/۵	۱۶۱	۶/۴	۲۷۲۹	۳۹	۲۰	۴۲	۳۹۶	۱۶۹	۳۱۲	۹۷۷	استان ایلام درصد توزیع
				۴/۰	۲/۱	۴/۳	۴۰/۵	۱۷/۳	۳۱/۹	۱۰۰/۰	

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۵

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۶

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیربنا ^۱	متوسط سطح زیربنا	درصد تغییر ^۱ تعداد	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
۲۵/۰	۱۷۰	۴۳/۸	۳۸۴۸	۱۶۲	۶۵	۲۰	۳۴	۴۲	۱۸۷۰	۲۱۹۴	استان بوشهر درصد توزیع
				۷/۴	۳/۰	۰/۹	۱/۶	۱/۹	۸۵/۲	۱۰۰/۰	
۴/۳	۱۴۶	۳۴/۲	۵۰۲۵۲	۲۲۹۵	۱۱۱۲	۱۸۳۱	۷۸۵	۲۰	-	۶۰۴۲	استان تهران درصد توزیع
				۳۸/۰	۱۸/۴	۳۰/۳	۱۳/۰	۰/۳	۰/۰	۱۰۰/۰	
۲۶/۵	۱۴۸	-۵۰/۹	۳۱۰۰	۶۲	۱۱۷	۴۴	۴۲۵	۳۸	۲۱	۷۰۸	استان چهارمحال و بختیاری درصد توزیع
				۸/۸	۱۶/۵	۶/۲	۶۰/۱	۵/۴	۳/۰	۱۰۰/۰	
۱۹/۷	۱۴۶	-۶۲/۴	۱۱۱۳	۲۷	۱۸	۱۹	۱۶	۵۰	۳۵۷	۴۸۶	استان خراسان جنوبی درصد توزیع
				۵/۵	۳/۶	۳/۹	۳/۲	۱۰/۳	۷۳/۴	۱۰۰/۰	
۱۸/۶	۱۶۶	۱۵۸/۲	۱۳۹۶۹	۶۸۷	۴۵۵	۳۸۶	۲۲۳	۶۶۷	۸۹۴	۳۳۱۱	استان خراسان رضوی درصد توزیع
				۲۰/۷	۱۳/۷	۱۱/۷	۶/۷	۲۰/۱	۲۷/۰	۱۰۰/۰	
۱۶/۴	۱۴۹	۴۰/۶	۲۹۶۴	۲۱	۱۷۲	۳۴	۹۳	۶۰۶	۶۹	۹۹۵	استان خراسان شمالی درصد توزیع
				۲/۱	۱۷/۲	۳/۴	۹/۳	۶۰/۹	۷/۰	۱۰۰/۰	
۴/۸	۱۵۲	-۱۹/۵	۱۱۹۵۰	۳۰۵	۱۷۹	۱۵۸	۲۹۵	۲۴۶۸	۹۷۸	۴۳۸۴	استان خوزستان درصد توزیع
				۷/۰	۴/۱	۳/۶	۶/۷	۵۶/۳	۲۲/۳	۱۰۰/۰	

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۵

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۶

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیربنا ^۱	متوسط سطح زیربنا	درصد تغییر تعداد ^۱	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
۱۷/۲	۱۵۷	۲۵۰/۸	۳۲۹۱	۷۳	۲۰	۴۴	۶۱	۵۴۵	۳۴۰	۱۰۸۳	استان زنجان درصد توزیع
				۶/۷	۱/۹	۴/۱	۵/۷	۵۰/۳	۳۱/۳	۱۰۰/۰	
-۴/۶	۱۶۶	۷۵/۶	۱۵۸۰	۷۸	۴۰	۸۴	۳۶	۵۰	۲۱	۳۱۰	استان سمنان درصد توزیع
				۲۵/۳	۱۳/۰	۲۷/۰	۱۱/۷	۱۶/۱	۶/۹	۱۰۰/۰	
۲۱/۵	۱۶۴	۱۱۰/۶	۱۷۱۲	۳۹	۹	۴	۶	۱۶۱	۲۲۵	۴۴۵	استان سیستان و بلوچستان درصد توزیع
				۸/۷	۲/۱	۰/۹	۱/۴	۳۶/۲	۵۰/۶	۱۰۰/۰	
-۰/۷	۱۵۰	۹۵/۶	۱۰۵۲۷	۵۰۵	۲۷۶	۵۵	۲۵۰	۶۹۰	۱۰۷۳	۲۸۴۹	استان فارس درصد توزیع
				۱۷/۷	۹/۷	۱/۹	۸/۸	۲۴/۲	۳۷/۷	۱۰۰/۰	
۴۱/۶	۱۴۳	-۵۶/۴	۲۸۸۲	۱۰۹	۶۵	۹۴	۷۸	۱۶	۶۰۳	۹۶۵	استان قزوین درصد توزیع
				۱۱/۳	۶/۷	۹/۸	۸/۱	۱/۶	۶۲/۵	۱۰۰/۰	
۷/۵	۱۵۷	-۱۱/۹	۵۰۱۸	۱۶۴	۴۹	۴۵	۳۱۰	۱۹۸	۲۰۹	۹۷۵	استان قم درصد توزیع
				۱۶/۸	۵/۰	۴/۶	۳۱/۸	۲۰/۳	۲۱/۴	۱۰۰/۰	
۲۶/۸	۱۶۱	-۶۰/۴	۳۱۷۱	۶۷	۴۰	۸۱	۸۸	۳۳۲	۲۹	۶۳۷	استان کردستان درصد توزیع
				۱۰/۵	۶/۳	۱۲/۶	۱۳/۸	۵۲/۱	۴/۵	۱۰۰/۰	

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۵

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۶

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیرینا ^۱	متوسط سطح زیرینا	درصد تغییر ^۱ تعداد	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
۶/۷	۱۷۵	-۱۱/۷	۲۸۲۸	۴۵	۲۷	۱	۱۵۶	۳۰۰	۱۱۶۴	۱۶۹۳	استان کرمان درصد توزیع
				۲/۶	۱/۶	۰/۱	۹/۲	۱۷/۷	۶۸/۸	۱۰۰/۰	
۱۸/۱	۱۶۳	-۹/۳	۱۹۱۶	۴۲	۳۷	۱۳	۴۸	۴۷۹	۳۱	۶۵۰	استان کرمانشاه درصد توزیع
				۶/۵	۵/۶	۲/۰	۷/۳	۷۳/۷	۴/۸	۱۰۰/۰	
۳/۱	۱۳۱	۳۶/۹	۲۲۰۳	۱۳	۴	۶۴	۷۷	۲۳۸	۱۰۸۲	۱۴۷۸	استان کهگیلویه و بویراحمد درصد توزیع
				۰/۹	۰/۳	۴/۳	۵/۲	۱۶/۱	۷۳/۲	۱۰۰/۰	
-۲۹/۷	۱۴۹	□	۴۴۶۱	۳۸۳	۷۴	۲۳	۱۱۰	۱۲۶	۱۱۵	۸۳۲	استان گلستان درصد توزیع
				۴۶/۱	۸/۹	۲/۸	۱۳/۳	۱۵/۱	۱۳/۹	۱۰۰/۰	
۱۱/۶	۱۳۵	۱۲۴/۷	۵۵۳۷	۲۷۴	۸۳	۱۶۸	۲۶۰	۴۹	۱۱۱	۹۴۵	استان گیلان درصد توزیع
				۲۹/۰	۸/۷	۱۷/۷	۲۷/۵	۵/۲	۱۱/۸	۱۰۰/۰	
-۶/۰	۱۴۲	۵۶/۳	۲۰۵۵	۵۶	۱۷	۵۷	۴	۱۹۸	۱۰۲	۴۳۳	استان لرستان درصد توزیع
				۱۲/۹	۳/۸	۱۳/۱	۰/۸	۴۵/۸	۲۳/۶	۱۰۰/۰	
-۴/۷	۱۶۳	۳۴/۰	۳۶۲۷	۱۳۷	۱۴۴	۴۳	۱۶۱	۱۶۵	۱۰۸	۷۵۹	استان مازندران درصد توزیع
				۱۸/۱	۱۸/۹	۵/۷	۲۱/۳	۲۱/۷	۱۴/۳	۱۰۰/۰	

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۵

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۶

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیربنا ^۱	متوسط سطح زیربنا	درصد تغییر ^۱ تعداد	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
۱۳/۰	۱۴۸	-۷۳/۳	۱۹۵۵	۴۹	۴۸	۴۵	۷۸	۲۶۷	۱۸۵	۶۷۲	استان مرکزی درصد توزیع
				۷/۳	۷/۱	۶/۷	۱۱/۶	۳۹/۷	۲۷/۵	۱۰۰/۰	
۶/۹	۱۴۰	-۷۷/۶	۹۳۸	۴۲	۱۹	-	۵	-	۲	۶۸	استان هرمزگان درصد توزیع
				۶۱/۸	۲۸/۳	۰/۰	۷/۴	۰/۰	۲/۵	۱۰۰/۰	
۵/۲	۱۴۲	-۱۸/۳	۲۴۱۸	۱۳۰	۵۰	۱۳	۴۷	۹۸	۱۶۲	۵۰۰	استان همدان درصد توزیع
				۲۶/۰	۱۰/۱	۲/۵	۹/۴	۱۹/۷	۳۲/۳	۱۰۰/۰	
۲۳/۲	۱۵۴	۷۳/۹	۴۲۵۴	۱۱	۱۸	۹	۲۴۷	۹۶۸	۱۱۵۸	۲۴۱۱	استان یزد درصد توزیع
				۰/۵	۰/۷	۰/۴	۱۰/۳	۴۰/۱	۴۸/۰	۱۰۰/۰	

جدول شماره ۱۰

توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

نشی ماهه اول سال ۱۳۹۶

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

تعداد کل واحدهای مسکونی	۲۵۱	۲۰۱	۱۸۱	۱۵۱	۱۴۱	۱۳۱	۱۲۱	۱۱۱	۱۰۱	۹۱	۸۱	۷۱	۶۱	۵۱	تا ۵۰	سطح زیربنا
																استان
۱۸۷۸۸۰	۹۱۸۰	۱۸۵۲۵	۱۹۶۱۳	۳۶۹۴۴	۱۴۴۲۸	۱۷۱۴۹	۱۳۹۳۶	۱۵۶۴۸	۱۳۷۵۸	۱۴۴۰۳	۶۳۳۹	۴۱۱۶	۱۶۹۴	۱۳۵۵	۷۹۲	کل مناطق شهری
۱۰۶۰۸	۸۲۷	۱۰۵۴	۱۴۵۳	۳۲۵۱	۵۴۲	۴۸۱	۲۱۲	۳۴۰	۵۲۰	۶۰	۱۴۷	۶۰۴	۴۲۸	۶۸۹	-	استان آذربایجان شرقی
۸۵۷۷	۷۰۲	۲۰۳۰	۱۶۶۴	۱۲۵۲	۴۸۳	۱۰۱۱	۵۸۳	۳۷۸	۵۸	۱۰۷	۱۴	۳۷	۲	۲۵۵	-	استان آذربایجان غربی
۲۳۸۹	۱۴	۱۹۴	۲۰۳	۵۹۶	۵۰۲	۱۴۴	۲۸۴	۱۸۹	۲۳	۲۱	۸۴	۱۰۶	-	-	۲۹	استان اردبیل
۱۲۸۵۸	۲۰۸	۵۸۶	۳۸۲۷	۱۷۱۷	۱۲۰۵	۸۳۹	۳۰۹	۴۱۱	۳۳۵	۲۳۵۰	۱۸۵	۵۰۶	۲۵۳	-	۱۲۷	استان اصفهان
۳۱۴۸	۷۹	۱۳۷	۹۵	۴۵۵	۷۳۰	۱۲۳	۴۳۸	۸۸۵	۱۷۰	-	-	۲۷	۸	-	-	استان البرز
۲۷۲۹	۱۶۷	۲۲۳	۲۰۳	۱۲۳۰	۱۴۰	۵۳۶	۱۴	۱۴۳	۱۶	۲	۵۵	-	-	-	-	استان ایلام
۳۸۴۸	۲۷	۱۳۷۵	۱۸۲	۳۵۸	۳۳	۳۷۳	۴۴۵	-	-	۵۸۶	-	۴۶۹	-	-	-	استان بوشهر
۵۰۲۵۲	۳۳۴۵	۲۶۵۰	۴۲۳۶	۸۸۷۰	۳۴۷۳	۳۹۰۷	۳۲۱۴	۳۸۹۷	۵۷۷۴	۶۵۵۶	۳۵۱۹	۷۲۶	۷۲	-	۱۲	استان تهران
۳۱۰۰	-	۳۱۳	۳۴	۷۸۶	۲۱۹	۶۸۵	۴۰۷	۱۹۱	۴۰۸	۳۵	۱۰	-	-	-	۱۲	استان چهارمحال و بختیاری
۱۱۱۳	۵۵	۳	۱۰۶	۱۸۶	۹۸	۸۰	۵۵	۶۳	۴۵۶	۱۱	-	-	-	-	-	استان خراسان جنوبی
۱۳۹۶۹	۱۳۶۸	۱۵۷۲	۶۵۰	۳۰۹۰	۱۹۲۹	۹۳۰	۱۳۱۰	۳۰۲	۲۹۶	۸۶۱	۴۹۶	۹۰۸	۱۷۷	-	۸۰	استان خراسان رضوی

ادامه جدول شماره ۱۰

توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

نشی ماهه اول سال ۱۳۹۶

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

تعداد کل واحدهای مسکونی	۲۵۱	۲۰۱	۱۸۱	۱۵۱	۱۴۱	۱۳۱	۱۲۱	۱۱۱	۱۰۱	۹۱	۸۱	۷۱	۶۱	۵۱	تا ۵۰	سطح زیربنا
																استان
۲۹۶۴	۷۳	۱۳۸	۲۸۳	۱۰۲	۵۶۲	۱۵۲۱	۱۰۹	۱۷۶	-	-	-	-	-	-	-	استان خراسان شمالی
۱۱۹۵۰	۱۴۱	۲۲۵۸	۵۶۴	۲۱۷۹	۵۹۲	۱۵۸۰	۸۷۰	۱۵۸۰	۵۶۹	۱۶۹	۱۶۸	۳۳۷	۵۰۶	۵۸	۳۷۹	استان خوزستان
۳۲۹۱	۲۰۰	۳۷۶	۲۷۷	۵۶۵	۱۰۴	۳۵۵	۴۷۱	۱۲۹	۶۴۴	۱۲۰	۱۳	۲۵	-	۱۱	-	استان زنجان
۱۵۸۰	۱۰۴	۲۳۵	۲۷۸	۳۱۳	۳۴	۶۶	۷۳	۱۹۲	۲۸۴	-	-	-	-	-	-	استان سمنان
۱۷۱۲	۱۲۵	۲۷۶	۵۹	۲۲۹	۵۵	۷۰۲	۲۰۶	۳۲	۱۰	۵	-	-	-	-	۱۲	استان سیستان و بلوچستان
۱۰۵۲۷	۳۴۵	۹۷۴	۸۷۲	۲۵۱۳	۸۶۷	۹۹۵	۴۰۲	۸۸۷	۱۵۴۹	۵۵۵	۲۷۵	۲۲	۳۵	۲۳۶	-	استان فارس
۲۸۸۲	۶۴	۵۰۸	۱۱۰	۲۲۹	۲۸	۵۵۰	-	۶۰۷	۳۰۴	۱۱	۴۳۵	-	۳۶	-	-	استان قزوین
۵۰۱۸	۱۷۲	۲۱۴	۱۳۵۳	۱۰۴۴	۲۳۳	۳۰۹	۴۹۹	۸۵۴	۱۲۷	۷۱	۱۵	۷	۳۴	۵۱	۳۳	استان قم
۳۱۷۱	۱۳۴	۱۱۰	۶۷۸	۱۰۸۰	۴۴۲	۱۴۲	۲۶	۱۳۵	۵۷	۲۹۰	۷۱	-	-	۷	-	استان کردستان
۲۸۲۸	۲۴۳	۵۵۲	۲۵۹	۵۶۶	۱۳۴	۳۰۰	۴۹۰	۴۷	۶۴	۹۵	۱۴	۴۰	۲۵	-	-	استان کرمان
۱۹۱۶	۱۳	۲۱۶	۲۴۲	۵۷۳	۵۷۵	۶۸	-	۱۹۰	-	۳۸	-	-	-	-	-	استان کرمانشاه
۲۲۰۳	۵۰	۳۲۱	۳۰	۲۱۹	۸۵	۵۲	۴۷	۱۹۰	۴۹۰	۲۲۰	۳۴۱	۱۵۹	-	-	-	استان کهگیلویه و بویراحمد

ادامه جدول شماره ۱۰

توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

نشی ماهه اول سال ۱۳۹۶

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

تعداد کل واحدهای مسکونی	۲۵۱	۲۰۱	۱۸۱	۱۵۱	۱۴۱	۱۳۱	۱۲۱	۱۱۱	۱۰۱	۹۱	۸۱	۷۱	۶۱	۵۱	تا ۵۰	سطح زیربنا
																استان
۴۴۶۱	۱۹۶	۳۰۲	۱۷۷	۱۰۵۹	۶۱	۲۲۲	۶۲۸	۱۵۵۶	۱۹۰	۵۶	۴	۲	۹	-	-	استان گلستان
۵۵۳۷	۹۲	۱۶۱	۱۹۸	۹۹۷	۲۶۹	۹۳	۱۶۷۲	۶۱۰	۷۳۱	۶۶۷	-	-	۱۶	۷	۲۳	استان گیلان
۲۰۵۵	۲۹	۳۹۲	۸۴	۲۱۱	۷۰	۱۲۲	۱۸	۳۰۲	۲۰	۷۸۱	۲۵	-	-	-	-	استان لرستان
۳۶۲۷	۱۳۷	۶۲۰	۳۶۹	۸۷۹	۲۶۹	۳۷۱	۲۵۵	۴۰۴	۱۷	۲۷۸	۲۸	-	-	-	-	استان مازندران
۱۹۵۵	۹۹	۲۵۴	۱۰۷	۳۲۴	۷۹	۱۴	۱۶۵	۴۵۵	۲۰۱	۱۳	۲۲۳	-	-	-	۲۰	استان مرکزی
۹۳۸	۱۹	۴۵	۱۳۹	۷۴	۲۴۵	-	-	۵۶	۷۲	۲۸۸	-	-	-	-	-	استان هرمزگان
۲۴۱۸	۴۷	۹۵	۲۲۶	۵۳۴	۲۶۰	۳۲۴	۲۲۰	۲۳۳	۳۲۰	۵	۸۳	-	۲۶	۱۲	۳۴	استان همدان
۴۲۵۴	۱۰۴	۳۴۲	۶۵۶	۱۴۵۹	۱۰۸	۲۵۴	۵۱۴	۲۱۰	۵۲	۱۵۲	۱۳۷	۱۳۹	۶۸	۲۷	۳۲	استان یزد