



بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران

مدیریت کل آمارهای اقتصادی

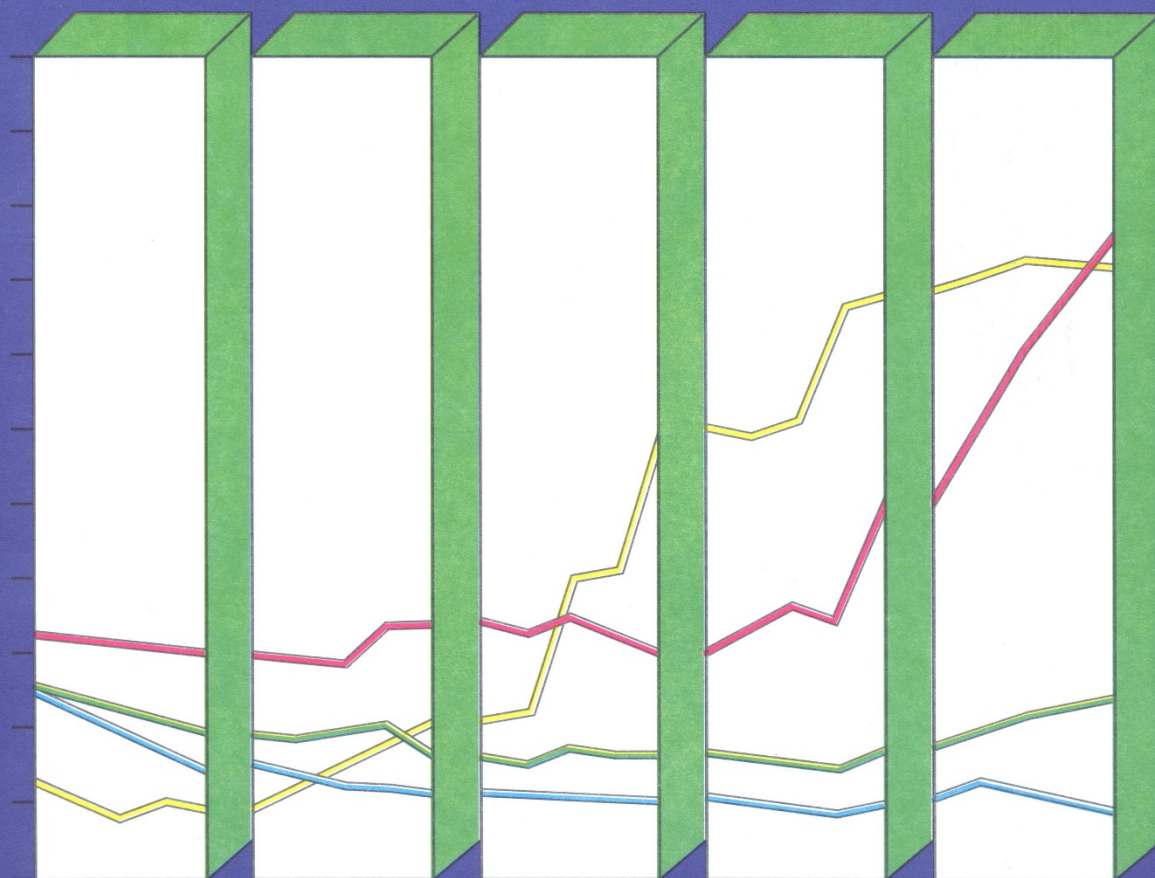
اداره آمار اقتصادی

**نتایج بررسی فعالیت های ساختمانی**

**بخش خصوصی در مناطق شهری**

**استان های مختلف ایران**

**سه ماهه اول سال ۱۳۹۷**





بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران  
مدیریت کل آمارهای اقتصادی  
اداره آمار اقتصادی  
دایره آمار ساختمانی

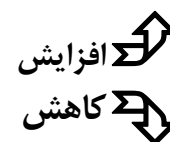
**نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی  
در مناطق شهری استان‌های مختلف ایران  
سه‌ماهه اول سال ۱۳۹۷**

« نقل مطالب فقط با ذکر مأخذ مجاز است »

دی‌ماه ۱۳۹۷

## بسمه تعالی

### خلاصه نتایج آمار فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری استان‌های مختلف ایران سه‌ماهه اول سال ۱۳۹۷











#### ۱- سرمایه‌گذاری

درصد تغییر نسبت به دوره مشابه سال قبل	مبلغ (میلیون ریال)	شرح
۲۲/۰	۵۷۷۸۳۹۴۳	ساختمان‌های شروع شده
۱۰/۳	۱۱۴۵۶۴۴۶۸	ساختمان‌های نیمه‌تمام
۵۳/۶	۴۰۴۷۲۸۹۳	ساختمان‌های تکمیل شده
۱۹/۸	۲۱۲۸۲۱۳۰۴	کل سرمایه‌گذاری



#### ۲- ساختمان‌های شروع شده

تعداد (دستگاه)	درصد تغییر تعداد نسبت به دوره مشابه سال قبل	هزینه یک متر مربع بنا (ریال)	درصد تغییر هزینه یک متر مربع بنا نسبت به دوره مشابه سال قبل	شرح
۲۹۳۳۴	۶/۱	۱۰۷۱۵۹۵۸	۲۴/۰	مسکونی
۲۵۹۰	۱۳/۸	۱۰۸۴۴۷۷۴	۱۵/۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۶۴۵	۳۱/۱	۱۳۴۱۷۲۰۸	۴۵/۷	غیر مسکونی
۳۴۵۶۸	۲/۷	۱۰۹۹۷۹۶۶	۲۵/۴	کل ساختمان‌ها

### ۳- ساختمان‌های تکمیل شده

شرح	تعداد (دستگاه)	درصد تغییر تعداد نسبت به هزینه یک متر مربع بنا دوره مشابه سال قبل	هزینه یک متر مربع بنا (ریال)	درصد تغییر هزینه یک متر مربع بنا نسبت به دوره مشابه سال قبل
مسکونی	۲۵۱۶۹	۲۰/۶ 	۹۰۸۱۸۴۸	۱۰/۴ 
مسکونی و غیر مسکونی توام	۳۴۱۲	۱۰/۳ 	۹۲۷۷۴۳۴	۱۰/۹ 
غیر مسکونی	۳۲۵۶	۹۰/۷ 	۹۶۳۳۸۶۲	۸/۳ 
کل ساختمان‌ها	۳۱۸۳۷	۳۱/۱ 	۹۱۸۴۷۹۸	۴/۸ 

### ۴- واحدهای مسکونی تکمیل شده

شرح	تعداد (دستگاه)	درصد تغییر تعداد نسبت به متوسط سطح زیربنا دوره مشابه سال قبل	متوسط سطح زیربنا (متر مربع)	درصد تغییر متوسط سطح زیربنا نسبت به دوره مشابه سال قبل
کل مناطق شهری	۱۰۰۳۴۴	۲۵/۸ 	۱۵۸	۰/۶ 

## علایم و توضیحات

### الف - علایم

- \* درصد یا عدد ناچیز است و کمتر از آخرین رقم اعشاری به کار برده شده در جداول می باشد.
- عدد نزدیک به صفر است.
- بیش از ۵۰۰ درصد افزایش.
- ⊖ درصد تغییر قابل محاسبه نمی باشد یا نامعین است.
- × محاسبه متوسط (میانگین) امکان پذیر نمی باشد.

### ب - توضیحات

- ۱ - در این گزارش اطلاعات شهرهای جدید پردیس، بهارستان، مجلسی و... منظور نشده است.
- ۲ - اختلاف جزئی در جمع اعداد و درصدهای توزیع، ناشی از سرراست (روند) کردن اعداد است.
- ۳ - درصدها و متوسطها از اعداد کامل محاسبه شده اند.

## فهرست مطالب

=====

<u>صفحه</u>	<u>عنوان</u>
۱	هدف بررسی
۱	سابقه بررسی
۲	روش نمونه گیری
۳	تعاریف و مفاهیم
۵	نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور در سه‌ماهه اول سال ۱۳۹۷
۵	۱- سرمایه‌گذاری
۵	۲- ساختمان‌های شروع شده
۷	۲-۱- ساختمان‌های مسکونی شروع شده
۸	۳- ساختمان‌های تکمیل شده
۹	۳-۱- ساختمان‌های مسکونی تکمیل شده
۱۱	۴- واحدهای مسکونی تکمیل شده



## فهرست جداول

=====

صفحه	عنوان
۱۳	جدول شماره ۱- خلاصه آمار فعالیت‌های ساختمانی در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور
۱۵	جدول شماره ۲- سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی و بر اساس ساختمان‌های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده
۲۳	جدول شماره ۳- مشخصات ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی
۳۱	جدول شماره ۴- متوسط‌های مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیر مسکونی
۳۹	جدول شماره ۵- درصد تغییر متوسط‌های مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیر مسکونی
۴۷	جدول شماره ۶- مشخصات ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی
۵۵	جدول شماره ۷- متوسط‌های مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیر مسکونی
۶۳	جدول شماره ۸- درصد تغییر متوسط‌های مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیر مسکونی
۷۱	جدول شماره ۹- توزیع تعداد ساختمان‌های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توأم تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی
۷۶	جدول شماره ۱۰- توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

## بررسی فعالیتهای ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری کشور

### هدف بررسی :

اهمیت آمار فعالیتهای ساختمانی و آگاهی از آن از دیرباز مورد توجه پژوهشگران و محققان آماری و برنامه ریزان اقتصادی بوده است، زیرا قسمت قابل توجهی از تشکیل سرمایه ثابت در کشور به این بخش از فعالیتهای اقتصادی اختصاص دارد و انجام محاسبات ملی بدون داشتن اطلاعات و آمار دقیق از فعالیتهای ساختمانی نتایج مطلوب نخواهد داشت. از طرف دیگر به دلیل تأثیر عظیم فعالیتهای ساختمانی در میزان تولید و فعالیت بسیاری از صنایع وابسته، می‌توان در بررسی تحولات آتی صنایع کشور، روند فعالیتهای ساختمانی را نیز ملحوظ داشت. از دیدگاه تأمین مسکن و حصول به سطح بالاتری از رفاه در جامعه نیز بررسی و مطالعه میزان سرمایه‌گذاری در ساختمان امری ضروری است، زیرا بدون در دست داشتن آمار فعالیتهای ساختمانی، طرح، اجرا و ارزیابی برنامه‌های کلان جهت تأمین مسکن از دقت لازم برخوردار نخواهد بود. از دیدگاه سیاست پولی، فعالیتهای ساختمانی در میزان تقاضای پول به طور مستقیم و غیرمستقیم تأثیر دارد. آگاهی از روند حجم سرمایه‌گذاری در این بخش از جمله اطلاعات ارزشمندی است که می‌تواند در طراحی و اجرای سیاست‌های پولی مفید واقع شود.

### سابقه بررسی :

بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران که همواره از پیشگامان تهیه آمارهای اقتصادی در کشور بوده است، به دنبال رکود سال‌های ۱۳۴۱-۱۳۳۹ و نظر به اهمیت آمار فعالیتهای ساختمانی، آگاهی از جریان این فعالیت‌ها را امری ضروری تشخیص داد و در سال ۱۳۴۲ طرحی را به منظور بررسی فعالیتهای ساختمانی بخش خصوصی پی‌ریزی نمود و نتایج بررسی شهر تهران، ۹ شهر بزرگ (شهرهایی که در سال ۱۳۳۵ بیش از یک صد هزار نفر جمعیت داشته اند) و سایر مناطق شهری را به ترتیب در سال‌های ۱۳۴۳، ۱۳۴۴ و ۱۳۴۵ منتشر کرد. با افزایش فعالیتهای ساختمانی، در سال ۱۳۵۳ تعداد ۴۰ شهر جدید به شهرهای نمونه قبلی اضافه گردید.

پس از پیروزی انقلاب اسلامی، با بهره‌جویی از تجربیات محققان و صاحب نظران آماری، تاکنون شش بار در طرح‌های مختلف اداره آمار اقتصادی تجدیدنظر به عمل آمده است. اولین بار در سال ۱۳۶۱ تعداد ۷۸ شهر نمونه مورد بررسی قرار گرفت. سپس در سال ۱۳۶۹ با اضافه کردن ۴ شهر جدید، تعداد شهرهای نمونه به ۸۲ شهر افزایش یافت و پس از آن در سال ۱۳۷۶ با حذف



بعضی از شهرهای نمونه این تعداد به ۷۲ شهر تقلیل پیدا کرد. در سال ۱۳۸۳ تعداد شهرهای نمونه به ۷۴ شهر افزایش یافت. شایان ذکر است در سال ۱۳۸۴ با توجه به تقسیمات جدید کشوری و تفکیک سه استان خراسان جنوبی، رضوی و شمالی تعداد ۷۵ شهر مورد بررسی قرار گرفته است و آخرین بار در سال ۱۳۹۵ تعداد شهرهای نمونه به ۷۹ شهر افزایش یافت.

اضافه می‌نماید از سال ۱۳۶۲، به‌منظور مطالعه، تنظیم و اجرای برنامه‌های عمرانی و اقتصادی منطقه‌ای در سطح مناطق شهری نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی به‌صورت استانی منتشر می‌گردد.

### روش نمونه‌گیری :

روش نمونه‌گیری در طرح آمار ساختمانی دومرحله‌ای می‌باشد. مرحله اول انتخاب شهرهای نمونه و مرحله دوم انتخاب بلوک‌های نمونه براساس چینه‌بندی در داخل شهرهای نمونه هر استان را شامل می‌شود. انتخاب بلوک‌های نمونه به طریق سیستماتیک دایره‌ای می‌باشد. این گزارش از تعمیم نتایج بررسی ۷۹ شهر نمونه کشور به دست آمده است و شامل آمار ساختمان‌هایی است که توسط بخش خصوصی در مناطق شهری احداث می‌شوند و فعالیت‌هایی نظیر تعمیرات، تغییرات، اضافات و دیوارکشی را در بر نمی‌گیرد. همچنین آمار دیگر فعالیت‌های ساختمانی از قبیل ایجاد راه، پل، سد، بندر، فرودگاه، کانال کشی و زهکشی در این گزارش منظور نشده است.

## تعاریف و مفاهیم

**ساختمان** : ساختمان در حالت عام، فضایی است محصور، مسقف، ثابت و از پی تا سقف دارای استقلال کامل که به وسیله دیوار از فضاهای پیرامون خود مجزا و تفکیک شده و یک یا چند در ورودی به معابر عمومی داشته باشد.

**ساختمان جدید** : ساختمانی است که به طور مستقل، از سطح زمین پی‌ریزی گردد و شامل ساختمان‌های شروع شده، تکمیل شده و نیمه‌تمام می‌باشد.

**ساختمان مسکونی** : به ساختمانی اطلاق می‌شود که فقط برای سکونت مورد استفاده قرار گیرد.

**ساختمان مسکونی و غیرمسکونی توأم** : ساختمانی است که در آن علاوه بر قسمت مسکونی یک یا چند واحد کسب یا قسمت غیرمسکونی نیز وجود داشته باشد.

**ساختمان غیرمسکونی** : ساختمانی است که برای سکونت در نظر گرفته نشده و مورد استفاده بازرگانی، صنعتی، آموزشی، بهداشتی، مذهبی، مراکز تفریحی و ورزشی، هتل و مسافرخانه و ... داشته باشد.

**ساختمان شروع شده** : ساختمانی است که بنای آن در دوره مورد گزارش آغاز شده باشد. ارقام مربوط به این ساختمان‌ها توسط پاسخگو پیش‌بینی گردیده است.

**ساختمان تکمیل شده** : ساختمانی است که کار ساخت آن در دوره مورد گزارش پایان یافته و برای استفاده آماده باشد. ارقام مربوط به این ساختمان‌ها که توسط پاسخگو ارائه می‌گردد، واقعی است.

**ساختمان نیمه‌تمام** : ساختمانی است که تا پایان دوره مورد گزارش، هنوز تکمیل نشده باشد.

**واحد مسکونی** : عبارت است از تمام یا قسمتی از ساختمان مسکونی یا مسکونی و غیرمسکونی توأم که دارای یک یا چند اتاق برای سکونت یک یا چند خانوار، در مستقل به خیابان، کوچه، راه پله یا راهروی عمومی و نیز دارای سرویس مستقل باشد.

**سرمایه‌گذاری:** عبارت است از کلیه پرداخت‌هایی که برای ایجاد ساختمان در یک دوره معین انجام می‌شود، حتی اگر ساختمان در آن دوره تکمیل نشده باشد.

**هزینه ساختمان:** هزینه ساختمان، چه در مرحله شروع که پیش‌بینی می‌شود و چه در مرحله تکمیل که مبلغ قطعی گزارش می‌شود، شامل هزینه‌های نقشه ساختمان، نظارت مهندس، پروانه ساختمان، مصالح ساختمان، وسایل و ابزار کار، مزد کارگر، حق‌الزحمه معمار، هزینه تاسیسات مرکزی (حرارتی - برودتی)، گاز، برق، آب و فاضلاب و غیره می‌باشد. ارزش زمین در این مبلغ منظور نمی‌گردد.

**سطح کل زیربنای طبقات:** عبارت است از مجموع سطح زیربنای کلیه طبقات اعم از زیرزمین، طبقه همکف، نیم‌طبقه، طبقه اول و بقیه طبقات.

**مساحت زمین ساختمان:** عبارت از مساحت زمین ملکی است که ساختمان در آن احداث می‌شود.

**ارزش زمین ساختمان:** عبارت است از ارزش زمین ساختمان به قیمت روز در دوره مورد بررسی. لازم به ذکر است ارزش زمین در هزینه و سرمایه‌گذاری ساختمان منظور نمی‌شود.

## نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری استان‌های

### مختلف ایران در سه ماهه اول سال ۱۳۹۷

در این گزارش، نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری استان‌های مختلف ایران در سه‌ماهه اول سال ۱۳۹۷، در چهار زمینه سرمایه‌گذاری، ساختمان‌های شروع شده، ساختمان‌های تکمیل شده و واحدهای مسکونی تکمیل شده، به شرح ذیل ارائه می‌گردد:

#### ۱- سرمایه‌گذاری :

در سه‌ماهه مورد گزارش، مجموع سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در ساختمان‌های جدید مناطق شهری ایران، به قیمت جاری بالغ بر ۲۱۲۸۲۱ میلیارد ریال بوده است که ۱۹/۸ درصد نسبت به سه‌ماهه اول سال ۱۳۹۶ افزایش نشان می‌دهد. از کل مبلغ سرمایه‌گذاری مذکور، ساختمان‌های "مسکونی" با ۷۳/۶ درصد بیشترین سهم را داشته است.

۳۸/۳ درصد از سرمایه‌گذاری فوق در سه استان تهران، فارس و خراسان رضوی انجام پذیرفته است که به ترتیب با ۲۲/۲ درصد، ۸/۹ درصد و ۷/۲ درصد بیشترین سهم را در مقایسه با سایر استان‌ها دارا بوده‌اند. در مقایسه با سه ماهه اول سال ۱۳۹۶، سرمایه‌گذاری مزبور در استان‌های تهران، فارس و خراسان رضوی به ترتیب ۱۴/۴ درصد، ۴۵/۸ درصد و ۱/۰ درصد افزایش نشان می‌دهد (جداول شماره ۱ و ۲).

#### ۲- ساختمان‌های شروع شده :

در سه‌ماهه اول سال ۱۳۹۷، احداث ۳۴۵۶۸ دستگاه ساختمان توسط بخش خصوصی در مناطق شهری ایران شروع گردیده که در مقایسه با دوره مشابه سال قبل ۲/۷ درصد کاهش

داشته است. برای این ساختمان‌ها حدود ۲۱۶۱۷۳ میلیارد ریال هزینه و ۱۹/۷ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات پیش‌بینی شده است (جدول شماره ۳).

در سه‌ماهه مورد گزارش، متوسط هزینه بنای ساختمان‌های شروع شده حدود ۶۲۵۴ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۵۶۹ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها حدود ۱۱/۰ میلیون ریال بوده است که نسبت به سه‌ماهه اول سال ۱۳۹۶، متوسط هزینه، سطح کل زیربنا و هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها به ترتیب ۲۸/۱ درصد، ۲/۲ درصد و ۲۵/۴ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۴ و ۵).

در سه‌ماهه اول سال ۱۳۹۷ از کل تعداد ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری ایران، ۱۰/۴ درصد به استان اصفهان، ۹/۲ درصد به استان خوزستان و ۸/۰ درصد به استان تهران تعلق داشته است (جدول شماره ۱).

در استان اصفهان، احداث ۳۵۹۰ دستگاه ساختمان با حدود ۱۴۱۳۹ میلیارد ریال هزینه پیش‌بینی شده و حدود ۱/۳ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات، شروع گردید که تعداد آن‌ها نسبت به دوره مشابه سال قبل ۱۲/۳ درصد کاهش داشته است.

در استان خوزستان، تعداد ۳۱۷۴ دستگاه ساختمان با حدود ۹۰۷۶ میلیارد ریال هزینه پیش‌بینی شده و حدود ۰/۹ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات، شروع به احداث گردید که تعداد آن‌ها نسبت به دوره مشابه سال قبل ۲/۵ درصد افزایش داشته است.

در استان تهران، تعداد ۲۷۵۹ دستگاه ساختمان با بیش از ۴۸۵۹۰ میلیارد ریال هزینه پیش‌بینی شده و حدود ۳/۷ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات، شروع به احداث گردید که تعداد آن‌ها نسبت به دوره مشابه سال قبل ۱۳/۵ درصد کاهش داشته است (جدول شماره ۳).

## ۱-۲- ساختمان‌های مسکونی شروع شده :

در سه‌ماهه اول سال ۱۳۹۷، تعداد ۲۹۳۳۴ دستگاه از کل ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری ایران به ساختمان‌های "مسکونی" اختصاص داشته که ۶/۱ درصد کمتر از دوره مشابه سال قبل بوده است. برای این ساختمان‌ها حدود ۱۶۴۰۴۰ میلیارد ریال هزینه و بالغ‌بر ۱۵/۳ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات در نظر گرفته شده است (جدول شماره ۳).

در سه ماهه مورد گزارش، برای هر دستگاه ساختمان "مسکونی" شروع شده در مناطق شهری ایران به طور متوسط بیش از ۵۵۹۲ میلیون ریال هزینه بنا، ۵۲۲ مترمربع سطح کل زیربنا و بالغ‌بر ۱۰/۷ میلیون ریال هزینه یک مترمربع بنا پیش‌بینی شده است که نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۶ متوسط هزینه، سطح کل زیربنا و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها به ترتیب ۲۸/۳ درصد، ۳/۴ درصد و ۲۴/۰ درصد افزایش داشته است (جداول شماره ۴ و ۵).

در سه‌ماهه اول سال ۱۳۹۷، احداث ۳۲۸۸ دستگاه ساختمان "مسکونی" در استان اصفهان شروع گردید که در مقایسه با دوره مشابه سال قبل ۶/۲ درصد کاهش داشته است. هزینه این ساختمان‌ها بالغ‌بر ۱۱۳۹۷ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها حدود ۱/۰ میلیون مترمربع پیش‌بینی شده است (جدول شماره ۳).

میانگین هزینه بنای ساختمان‌های فوق حدود ۳۴۶۶ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای آن‌ها ۳۰۲ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها حدود ۱۱/۵ میلیون ریال برآورد شده است که در مقایسه با دوره مشابه سال قبل متوسط هزینه و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها به ترتیب ۳/۰ درصد و ۲۴/۲ درصد افزایش و متوسط سطح کل زیربنای این ساختمان‌ها ۱۷/۳ درصد کاهش نشان می‌دهد (جداول شماره ۴ و ۵).

تعداد ساختمان‌های "مسکونی" شروع شده در استان خوزستان ۲۹۶۲ دستگاه بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۳/۱ درصد کاهش داشته است. برای این ساختمان‌ها حدود

۷۴۶۲ میلیارد ریال هزینه و حدود ۰/۸ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات، پیش‌بینی گردیده است (جدول شماره ۳).

در این استان متوسط هزینه بنای ساختمان‌های "مسکونی" شروع شده حدود ۲۵۲۰ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۲۵۷ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها حدود ۹/۸ میلیون ریال پیش‌بینی شده است که در مقایسه با سه ماهه اول سال ۱۳۹۶ متوسط هزینه و سطح کل زیربنای این ساختمان‌ها به ترتیب ۳۸/۵ درصد و ۴۳/۸ درصد کاهش و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها ۹/۳ درصد افزایش نشان می‌دهد (جدول شماره ۴ و ۵).

در سه ماهه مورد گزارش، تعداد ۲۶۵۹ دستگاه ساختمان "مسکونی" در استان تهران شروع به احداث گردید که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۱۲/۷ درصد کاهش داشته است. هزینه این ساختمان‌ها بیش از ۴۳۴۲۴ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها بالغ بر ۳/۳ میلیون مترمربع پیش‌بینی شده است (جدول شماره ۳).

در این استان متوسط هزینه بنای ساختمان‌های "مسکونی" شروع شده بالغ بر ۱۶۳۳۱ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۱۲۵۱ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها حدود ۱۳/۱ میلیون ریال پیش‌بینی شده است که نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۶ هزینه بنای ساختمان‌ها، میانگین سطح کل زیربنا و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها به ترتیب ۶۵/۱ درصد، ۲۵/۱ درصد و ۳۲/۰ درصد افزایش نشان می‌دهد (جدول شماره ۴ و ۵).

### ۳- ساختمان‌های تکمیل شده :

در سه ماهه اول سال ۱۳۹۷، تعداد ۳۱۸۳۷ دستگاه ساختمان در مناطق شهری ایران توسط بخش خصوصی تکمیل شده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۳۱/۱ درصد افزایش داشته است. برای احداث این ساختمان‌ها که سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها حدود ۱۸/۹ میلیون متر مربع بوده بیش از ۱۷۳۲۶۳ میلیارد ریال هزینه شده است (جدول شماره ۶).



در سه ماهه مورد گزارش، متوسط هزینه بنای ساختمان‌های فوق بالغ بر ۵۴۴۲ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۵۹۳ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها حدود ۹/۲ میلیون ریال بوده که در مقایسه با دوره مشابه سال قبل متوسط هزینه بنا، میانگین سطح کل زیربنا و هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها به ترتیب ۷/۷ درصد، ۳/۰ درصد و ۴/۸ درصد افزایش نشان می‌دهد (جدول شماره ۷ و ۸).

استان اصفهان ۱۲/۱ درصد، استان کرمان ۹/۷ درصد و استان خوزستان ۸/۵ درصد از کل تعداد ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری ایران را به خود اختصاص داده‌اند (جدول شماره ۱).

در استان اصفهان، تعداد ۳۸۵۹ دستگاه ساختمان تکمیل شده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۷۳/۸ درصد افزایش داشته است. هزینه ساخت این ساختمان‌ها و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها به ترتیب حدود ۱۰۴۳۶ میلیارد ریال و ۱/۴ میلیون مترمربع بوده است.

در سه ماهه اول سال ۱۳۹۷، در استان کرمان، تعداد ۳۰۹۷ دستگاه ساختمان تکمیل شده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۴۱۳/۵ درصد افزایش داشته است. هزینه ساخت این ساختمان‌ها و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها به ترتیب حدود ۸۹۰۹ میلیارد ریال و ۱/۰ میلیون مترمربع بوده است.

در سه ماهه اول سال ۱۳۹۷، در استان خوزستان تعداد ۲۷۱۰ دستگاه ساختمان با هزینه‌ای بالغ بر ۱۰۳۴۳ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات ۱/۲ میلیون مترمربع تکمیل شده است که تعداد آن‌ها در مقایسه با دوره مشابه سال قبل ۵۱/۵ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۶).

### ۳-۱- ساختمان‌های مسکونی تکمیل شده :

در سه ماهه اول سال ۱۳۹۷، از کل تعداد ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری ایران ۲۵۱۶۹ دستگاه "مسکونی" بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۲۰/۶ درصد

افزایش نشان می‌دهد. هزینه بنای ساختمان‌های فوق حدود ۱۲۴۲۰۰ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها حدود ۱۳/۷ میلیون مترمربع می‌باشد (جدول شماره ۶).

در سه‌ماهه مورد گزارش، میانگین هزینه بنای ساختمان‌های "مسکونی" تکمیل‌شده در مناطق شهری ایران حدود ۴۹۳۵ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای ساختمان‌های فوق ۵۴۳ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها حدود ۹/۱ میلیون ریال بوده است که در مقایسه با سه‌ماهه اول سال ۱۳۹۶ متوسط هزینه، سطح کل زیربنا و هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها به ترتیب ۱۸/۳ درصد، ۷/۱ درصد و ۱۰/۴ درصد افزایش نشان می‌دهد (جدول شماره ۷ و ۸).

در استان اصفهان، تعداد ۳۲۴۳ دستگاه ساختمان "مسکونی" در سه‌ماهه اول سال ۱۳۹۷، توسط بخش خصوصی تکمیل گردیده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۷۰/۸ درصد افزایش نشان می‌دهد. هزینه ساخت این ساختمان‌ها حدود ۸۴۰۸ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها حدود ۱/۰ میلیون مترمربع بوده است (جدول شماره ۶).

میانگین هزینه بنای ساختمان‌های فوق حدود ۲۵۹۳ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای آن‌ها ۲۹۵ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها حدود ۸/۸ میلیون ریال بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل متوسط هزینه و هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها به ترتیب ۴/۷ درصد و ۱۱/۶ درصد افزایش و متوسط سطح کل زیربنای آن‌ها ۶/۳ درصد کاهش نشان می‌دهد (جدول شماره ۷ و ۸).

در استان کرمان، تعداد ۲۴۰۰ دستگاه ساختمان "مسکونی" در سه‌ماهه اول سال ۱۳۹۷، توسط بخش خصوصی تکمیل گردیده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۴۱۷/۵ درصد افزایش داشته است. هزینه ساخت این ساختمان‌ها بالغ بر ۵۹۱۶ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها حدود ۰/۷ میلیون مترمربع بوده است (جدول شماره ۶).

متوسط هزینه بنای ساختمان‌های فوق حدود ۲۴۶۶ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۲۸۲ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها بالغ بر ۸/۷ میلیون ریال بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل متوسط هزینه، سطح کل زیربنا و هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها به ترتیب ۴۰/۳ درصد، ۲۴/۲ درصد و ۱۲/۹ درصد افزایش نشان می‌دهد (جدول شماره ۷ و ۸).

در استان خوزستان، تعداد ۲۴۴۵ دستگاه ساختمان "مسکونی" توسط بخش خصوصی تکمیل گردیده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۵۳/۲ درصد افزایش داشته است. هزینه بنای این ساختمان‌ها حدود ۷۹۵۴ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها حدود ۱/۰ میلیون مترمربع بوده است (جدول شماره ۶).

میانگین هزینه بنای ساختمان‌های فوق حدود ۳۲۵۴ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای آن‌ها ۴۰۴ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها حدود ۸/۱ میلیون ریال بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل میانگین هزینه، سطح کل زیربنا و هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها به ترتیب ۳۱/۰ درصد، ۲۵/۹ درصد و ۶/۹ درصد کاهش نشان می‌دهد. (جدول شماره ۷ و ۸).

#### ۴- واحدهای مسکونی تکمیل شده :

در سه ماهه اول سال ۱۳۹۷، از کل تعداد ۲۸۵۸۱ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توام" تکمیل شده توسط بخش خصوصی، بناهای دارای یک واحد مسکونی با ۳۸/۴ درصد بیشترین سهم را دارا می‌باشد. همچنین ساختمان‌های شامل دو واحد مسکونی با ۲۴/۹ درصد و هفت واحد مسکونی و بیشتر با ۱۲/۰ درصد در ردیف‌های بعدی قرار گرفته‌اند. تعداد کل واحدهای مسکونی ایجاد شده در ساختمان‌های فوق برابر ۱۰۰۳۴۴ دستگاه می‌باشد. متوسط سطح زیربنای این واحدهای مسکونی ۱۵۸ مترمربع بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۰/۶ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۹).

در سه ماهه مورد گزارش، از کل تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده، استان تهران ۱۶/۴ درصد، استان خراسان رضوی ۸/۷ درصد و استان خوزستان ۷/۸ درصد را به خود اختصاص داده‌اند (جدول شماره ۱).

از تعداد ۲۰۸۴ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توام" تکمیل شده در استان تهران، ۴۴/۲ درصد را ساختمان‌های دارای هفت واحد مسکونی و بیشتر، ۲۲/۳ درصد را چهار واحد مسکونی و ۱۵/۴ درصد را سه واحد مسکونی تشکیل می‌دهند. تعداد کل واحدهای مسکونی تکمیل شده در این استان ۱۶۴۵۴ واحد می‌باشد. متوسط سطح زیربنای این واحدهای مسکونی ۱۵۶ مترمربع بوده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۳/۱ درصد کاهش داشته است.

در استان خراسان رضوی، تعداد ۲۲۵۴ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توام" در سه ماهه اول سال ۱۳۹۷ تکمیل گردیده است. از این تعداد بناهای با یک واحد مسکونی ۵۰/۸ درصد، پنج و شش واحد مسکونی ۱۸/۴ درصد و هفت واحد مسکونی و بیشتر ۱۷/۳ درصد را به خود اختصاص داده‌اند. تعداد کل واحدهای مسکونی تکمیل شده در این استان ۸۷۲۶ دستگاه می‌باشد. متوسط سطح زیربنای آن‌ها ۱۷۱ مترمربع بوده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۳/۰ درصد افزایش داشته است.

در سه ماهه اول سال ۱۳۹۷، تعداد ۲۵۴۶ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توام" در استان خوزستان تکمیل شده است که ۳۰/۰ درصد آن را ساختمان‌های دارای دو واحد مسکونی، ۲۹/۲ درصد را یک واحد مسکونی و ۲۶/۲ درصد را سه واحد مسکونی به خود اختصاص داده‌اند. ساختمان‌های فوق شامل ۷۸۲۹ واحد مسکونی می‌باشد. متوسط سطح زیربنای این واحدهای مسکونی ۱۴۴ مترمربع بوده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۱۶/۸ درصد کاهش داشته است (جدول شماره ۹).

توزیع تعداد واحدهای مسکونی بر اساس سطح زیربنا در جدول شماره ۱۰ آمده است.

## جدول شماره ۱

خلاصه آمار فعالیت های ساختمانی در مناطق شهری استان های مختلف کشور

سه ماهه اول سال ۱۳۹۷

واحد های مسکونی تکمیل شده		ساختمان های تکمیل شده		ساختمان های شروع شده		سرمایه گذاری		استان
درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۱۰۰/۰	۱۰۰۳۴۴	۱۰۰/۰	۳۱۸۳۷	۱۰۰/۰	۳۴۵۶۸	۱۰۰/۰	۲۱۲۸۲۱۳۰۴	<b>کل مناطق شهری</b>
۶/۷	۶۶۸۴	۴/۳	۱۳۵۷	۳/۵	۱۲۲۴	۳/۳	۶۹۹۸۹۰۰	استان آذربایجان شرقی
۵/۱	۵۱۳۴	۴/۲	۱۳۵۲	۳/۶	۱۲۳۹	۲/۵	۵۳۶۲۱۰۴	استان آذربایجان غربی
۱/۲	۱۱۶۱	۱/۱	۳۵۲	۱/۳	۴۶۴	۱/۰	۲۱۴۰۶۳۹	استان اردبیل
۷/۱	۷۱۲۵	۱۲/۱	۳۸۵۹	۱۰/۴	۳۵۹۰	۶/۷	۱۴۱۹۲۹۶۶	استان اصفهان
۴/۲	۴۱۸۳	۱/۵	۴۷۳	۱/۴	۴۹۳	۴/۳	۹۲۳۳۱۷۷	استان البرز
۱/۴	۱۴۵۱	۱/۲	۳۸۷	۱/۷	۵۷۴	۰/۶	۱۳۷۷۹۷۰	استان ایلام
۰/۸	۸۳۶	۱/۰	۳۱۲	۱/۴	۴۷۸	۱/۳	۲۷۵۵۳۲۶	استان بوشهر
۱۶/۴	۱۶۴۵۴	۶/۶	۲۱۰۴	۸/۰	۲۷۵۹	۲۲/۲	۴۷۲۹۷۱۴۵	استان تهران
۱/۲	۱۲۰۶	۱/۰	۳۱۲	۰/۸	۲۹۰	۱/۵	۳۱۶۷۶۸۸	استان چهارمحال و بختیاری
۱/۴	۱۴۰۰	۱/۶	۵۰۱	۱/۰	۳۳۴	۰/۶	۱۳۳۱۸۱۸	استان خراسان جنوبی
۸/۷	۸۷۲۶	۷/۸	۲۴۷۹	۴/۴	۱۵۳۴	۷/۲	۱۵۲۳۸۰۴۰	استان خراسان رضوی
۰/۶	۶۱۲	۰/۷	۲۲۴	۱/۸	۶۱۹	۱/۰	۲۰۹۵۷۲۸	استان خراسان شمالی
۷/۸	۷۸۲۹	۸/۵	۲۷۱۰	۹/۲	۳۱۷۴	۶/۰	۱۲۶۹۸۲۳۹	استان خوزستان
۱/۲	۱۲۱۹	۱/۹	۵۸۹	۲/۹	۹۸۹	۱/۵	۳۲۸۸۹۱۰	استان زنجان
۰/۴	۴۲۱	۰/۴	۱۳۹	۱/۷	۵۷۸	۰/۹	۱۹۱۴۱۹۲	استان سمنان
۰/۹	۹۰۹	۱/۴	۴۳۹	۵/۴	۱۸۶۷	۱/۰	۲۱۹۷۴۹۰	استان سیستان و بلوچستان
۵/۸	۵۸۴۷	۶/۷	۲۱۳۹	۷/۶	۲۶۳۱	۸/۹	۱۸۹۱۰۰۸۸	استان فارس
۱/۲	۱۲۴۲	۲/۰	۶۴۸	۱/۸	۶۲۱	۱/۵	۳۲۲۰۹۰۷	استان قزوین
۱/۷	۱۶۶۴	۱/۸	۵۶۲	۲/۶	۹۰۸	۳/۰	۶۳۳۹۶۲۵	استان قم
۰/۲	۱۸۳	۰/۲	۶۴	۱/۹	۶۴۵	۰/۹	۱۹۴۷۰۵۷	استان کردستان

ادامه جدول شماره ۱

خلاصه آمار فعالیت های ساختمانی در مناطق شهری استان های مختلف کشور

سه ماهه اول سال ۱۳۹۷

واحدهای مسکونی تکمیل شده		ساختمان های تکمیل شده		ساختمان های شروع شده		سرمایه گذاری		استان
درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۴/۶	۴۵۸۳	۹/۷	۳۰۹۷	۲/۳	۸۰۵	۲/۸	۶۰۵۳۳۶۰	استان کرمان
۰/۶	۶۰۷	۰/۸	۲۶۸	۱/۹	۶۷۲	۰/۹	۱۹۰۵۳۳۱	استان کرمانشاه
۱/۲	۱۱۹۲	۲/۰	۶۳۰	۱/۹	۶۵۱	۰/۷	۱۴۸۱۷۷۹۹	استان کهگیلویه و بویراحمد
۲/۴	۲۴۰۸	۲/۴	۷۴۹	۲/۲	۷۷۰	۲/۴	۵۲۰۴۰۵۵	استان گلستان
۲/۵	۲۵۲۸	۱/۷	۵۲۸	۴/۰	۱۳۷۸	۳/۷	۷۹۵۶۱۲۷	استان گیلان
۲/۰	۱۹۶۱	۴/۵	۱۴۳۸	۱/۲	۴۲۲	۱/۳	۲۸۲۷۰۴۳	استان لرستان
۴/۲	۴۲۲۵	۳/۴	۱۰۸۲	۴/۷	۱۶۰۸	۴/۴	۹۲۹۴۰۷۳	استان مازندران
۱/۱	۱۱۵۱	۱/۳	۴۲۱	۲/۱	۷۱۱	۲/۱	۴۴۱۰۶۹۲	استان مرکزی
۱/۳	۱۲۹۲	۰/۳	۸۹	۰/۲	۶۲	۱/۱	۲۲۶۳۶۳۷	استان هرمزگان
۱/۷	۱۷۳۷	۱/۵	۴۷۸	۱/۳	۴۵۶	۱/۲	۲۵۶۷۶۷۴	استان همدان
۴/۴	۴۳۷۴	۶/۵	۲۰۵۷	۵/۹	۲۰۲۳	۳/۴	۷۱۴۴۶۰۵	استان یزد

## جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سه ماهه اول سال ۱۳۹۷

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
									درصد	درصد	مبلغ	
تغییر <sup>۱</sup>	توزیع	(میلیون ریال)	تغییر <sup>۱</sup>	توزیع	(میلیون ریال)	تغییر <sup>۱</sup>	توزیع	(میلیون ریال)	تغییر <sup>۱</sup>	توزیع	(میلیون ریال)	
۵۳/۶	۱۰۰/۰	۴۰۴۷۲۸۹۳	۱۰/۳	۱۰۰/۰	۱۱۴۵۶۴۴۶۸	۲۲/۰	۱۰۰/۰	۵۷۷۸۳۹۴۳	۱۹/۸	۱۰۰/۰	۲۱۲۸۲۱۳۰۴	<b>کل مناطق شهری</b>
۵۴/۶	۷۲/۰	۲۹۱۵۹۹۶۱	۱۲/۵	۷۴/۰	۸۴۸۰۸۵۴۱	۱۵/۵	۷۳/۷	۴۲۶۰۴۲۴۶	۱۹/۴	۷۳/۶	۱۵۶۵۷۲۷۴۹	مسکونی
۷۷/۰	۱۳/۰	۵۲۷۳۹۵۵	-۷/۶	۱۰/۹	۱۲۵۴۲۷۴۱	۳۷/۳	۱۱/۷	۶۷۳۲۵۴۶	۱۴/۴	۱۱/۵	۲۴۵۴۹۲۴۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۳/۷	۱۴/۹	۶۰۳۸۹۷۷	۱۵/۰	۱۵/۰	۱۷۲۱۳۱۸۶	۵۲/۰	۱۴/۶	۸۴۴۷۱۵۰	۲۶/۶	۱۴/۹	۳۱۶۹۹۳۱۳	غیر مسکونی
۱۱/۷	۱۰۰/۰	۱۴۶۳۴۰۶	-۰/۲	۱۰۰/۰	۳۸۴۶۳۴۱	-۳۰/۷	۱۰۰/۰	۱۶۸۹۱۵۳	-۷/۹	۱۰۰/۰	۶۹۹۸۹۰۰	<b>استان آذربایجان شرقی</b>
۱۴/۲	۷۳/۱	۱۰۶۹۳۹۴	-۰/۳	۷۹/۷	۳۰۶۶۵۴۴	-۴۹/۳	۶۶/۰	۱۱۱۵۱۶۷	-۱۵/۵	۷۵/۰	۵۲۵۱۱۰۵	مسکونی
۱۱۴/۴	۲۶/۱	۳۸۱۴۹۰	-۱۰/۰	۱۲/۸	۴۹۳۵۸۸	۲۹/۱/۰	۲۱/۱	۳۵۵۹۳۹	۵۰/۶	۱۷/۶	۱۲۳۱۰۱۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۹۳/۶	۰/۹	۱۲۵۲۲	۲۴/۲	۷/۴	۲۸۶۲۰۸	۴۷/۷	۱۲/۹	۲۱۸۰۴۷	-۹/۸	۷/۴	۵۱۶۷۷۷	غیر مسکونی
۹۰/۸	۱۰۰/۰	۸۴۹۷۷۲	-۱۷/۵	۱۰۰/۰	۳۵۴۷۵۹۳	-۴۰/۸	۱۰۰/۰	۹۶۴۷۳۹	-۱۵/۹	۱۰۰/۰	۵۳۶۲۱۰۴	<b>استان آذربایجان غربی</b>
۱۱۰/۳	۶۲/۸	۵۳۳۲۵۵	۲۲/۶	۶۰/۸	۲۱۵۸۱۸۷	-۴۵/۱	۷۶/۲	۷۳۵۴۰۱	۲/۲	۶۳/۹	۳۴۲۶۸۴۳	مسکونی
۷۷/۴	۲۵/۷	۲۱۸۰۶۱	-۴۷/۳	۳۳/۳	۱۱۸۱۳۶۹	۲۱/۱	۱۹/۹	۱۹۱۵۶۲	-۳۷/۰	۲۹/۷	۱۵۹۰۹۹۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۲/۹	۱۱/۶	۹۸۴۵۶	-۳۰/۰	۵/۹	۲۰۸۰۳۷	-۷۱/۶	۳/۹	۳۷۷۷۶	-۳۱/۰	۶/۴	۳۴۴۲۶۹	غیر مسکونی
-۱۶/۹	۱۰۰/۰	۲۷۵۱۴۸	۵۶/۸	۱۰۰/۰	۱۲۶۱۷۰۵	-۲۱/۹	۱۰۰/۰	۶۰۳۷۸۶	۱۲/۲	۱۰۰/۰	۲۱۴۰۶۳۹	<b>استان اردبیل</b>
۷/۲	۸۱/۵	۲۲۴۲۹۸	۹۸/۴	۷۱/۸	۹۰۵۸۶۰	-۳۶/۱	۶۳/۵	۳۸۳۳۲۸	۱۹/۶	۷۰/۷	۱۵۱۳۴۸۶	مسکونی
-۳۲/۱	۵/۸	۱۵۹۹۰	۳۷/۵	۲۰/۲	۲۵۵۳۵۲	-۳۳/۹	۱۵/۰	۹۰۷۶۴	۴/۵	۱۶/۹	۳۶۲۱۰۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۶۴/۵	۱۲/۷	۳۴۸۶۰	-۳۸/۱	۸/۰	۱۰۰۴۹۳	۲۶۰/۴	۲۱/۵	۱۲۹۶۹۴	-۱۰/۶	۱۲/۴	۲۶۵۰۴۷	غیر مسکونی

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۶



## ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سه ماهه اول سال ۱۳۹۷

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۵۹/۱	۱۰۰/۰	۱۹۱۳۲۷۲	۷/۲	۱۰۰/۰	۹۵۷۱۵۳۷	-۱۲/۱	۱۰۰/۰	۲۷۰۸۱۵۸	۷/۴	۱۰۰/۰	۱۴۱۹۲۹۶۶	<b>استان اصفهان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۵/۳	۷۹/۴	۱۵۱۸۶۲۹	۸/۵	۸۱/۰	۷۷۴۸۹۱۱	-۰/۱	۷۸/۹	۲۱۳۷۰۴۰	۱۱/۲	۸۰/۴	۱۱۴۰۴۵۸۰	
۱/۷	۴/۴	۸۴۹۹۸	-۱۳/۷	۷/۷	۷۳۶۶۸۷	۲۰/۷	۱۲/۰	۳۲۵۸۲۹	-۴/۹	۸/۱	۱۱۴۷۵۱۴	
۱۱۹/۸	۱۶/۲	۳۰۹۶۴۶	۱۶/۱	۱۱/۳	۱۰۸۵۹۳۹	-۶۳/۵	۹/۱	۲۴۵۲۸۸	-۶/۱	۱۱/۶	۱۶۴۰۸۷۳	
☐	۱۰۰/۰	۳۳۲۴۲۹۱	۱۹/۹	۱۰۰/۰	۴۴۳۵۷۹۳	-۱۴/۳	۱۰۰/۰	۱۴۷۳۰۹۳	۶۳/۳	۱۰۰/۰	۹۲۳۳۱۷۷	<b>استان البرز</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
☐	۸۹/۸	۲۹۸۶۳۳۸	۱۲/۵	۷۹/۰	۳۵۰۲۴۵۲	۲۴/۲	۱۰۰/۰	۱۴۷۳۰۹۳	۷۵/۵	۸۶/۲	۷۹۶۱۸۸۳	
⊖	۰/۴	۱۳۵۰۰	۴۶/۵	۴/۴	۱۹۳۲۳۹	⊖	۰/۰	-	-۵۹/۷	۲/۲	۲۰۶۷۳۹	
⊖	۹/۸	۳۲۴۴۵۳	۶۳/۰	۱۶/۷	۷۴۰۱۰۲	⊖	۰/۰	-	۷۵/۴	۱۱/۵	۱۰۶۴۵۵۵	
-۶۰/۴	۱۰۰/۰	۴۰۹۴۱۸	۰/۶	۱۰۰/۰	۴۹۹۲۶۵	۷۸/۵	۱۰۰/۰	۴۶۹۲۸۶	-۲۳/۱	۱۰۰/۰	۱۳۷۷۹۷۰	<b>استان ایلام</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۷۹/۱	۴۹/۱	۲۰۱۱۸۶	-۷/۰	۷۲/۲	۳۶۰۳۴۲	۷۱/۱	۹۱/۰	۴۲۷۰۵۳	-۳۸/۲	۷۱/۷	۹۸۸۵۸۱	
۲۳۵/۴	۵۰/۶	۲۰۷۱۰۶	۳۱/۷	۲۴/۸	۱۲۳۶۸۰	۳۹۹/۱	۷/۳	۳۴۲۵۹	۱۲۴/۶	۲۶/۵	۳۶۵۰۴۵	
-۸۷/۰	۰/۳	۱۱۲۶	۲/۸	۳/۱	۱۵۲۴۳	۲۲/۵	۱/۷	۷۹۷۴	-۱۸/۹	۱/۸	۲۴۳۴۴	
-۷۸/۱	۱۰۰/۰	۲۱۴۹۱۴	۱۲۰/۷	۱۰۰/۰	۱۷۲۱۷۱۹	۸۴/۶	۱۰۰/۰	۸۱۸۶۹۴	۲۴/۹	۱۰۰/۰	۲۷۵۵۳۲۶	<b>استان بوشهر</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۸۴/۵	۵۹/۰	۱۲۶۷۳۷	۱۴۷/۶	۴۳/۷	۷۵۲۱۳۸	۳۳۱/۲	۸۹/۸	۷۳۵۳۹۴	۲۵/۱	۵۸/۶	۱۶۱۴۲۶۹	
-۷۱/۴	۲۰/۴	۴۳۸۹۱	۱۳۷/۸	۴۶/۰	۷۹۱۱۴۰	-۵۶/۸	۸/۱	۶۶۳۵۹	۴۰/۸	۳۲/۷	۹۰۱۳۹۰	
۲۴۶/۹	۲۰/۶	۴۴۲۸۶	۲۴/۳	۱۰/۴	۱۷۸۴۴۱	-۸۵/۸	۲/۱	۱۶۹۴۰	-۱۳/۰	۸/۷	۲۳۹۶۶۷	

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۶

## ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سه ماهه اول سال ۱۳۹۷

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۴۲/۳	۱۰۰/۰	۸۳۸۲۹۱۵	۶/۸	۱۰۰/۰	۲۷۰۳۳۸۸۱	۱۷/۲	۱۰۰/۰	۱۱۸۸۰۳۴۹	۱۴/۴	۱۰۰/۰	۴۷۲۹۷۱۴۵	<b>استان تهران</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴/۶	۶۵/۳	۵۴۷۳۹۱۶	-۰/۷	۷۰/۶	۱۹۰۹۱۵۸۸	۳۵/۱	۸۸/۲	۱۰۴۸۳۷۹۸	۸/۸	۷۴/۱	۳۵۰۴۹۳۰۲	
۶۴/۸	۸/۶	۷۲۲۰۳۱	۷/۳	۷/۶	۲۰۵۵۹۱۱	-۵۷/۳	۲/۳	۲۷۷۲۴۲	۱/۷	۶/۵	۳۰۵۵۱۸۴	
☐	۲۶/۱	۲۱۸۶۹۶۷	۴۱/۷	۲۱/۸	۵۸۸۶۳۸۲	-۳۵/۲	۹/۴	۱۱۱۹۳۰۹	۵۰/۷	۱۹/۴	۹۱۹۲۶۵۸	<b>استان چهارمحال و بختیاری</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۵/۸	۱۰۰/۰	۵۰۹۶۵۳	۸۷/۰	۱۰۰/۰	۲۴۶۱۱۰۳	-۶۷/۱	۱۰۰/۰	۱۹۶۹۳۲	۲۹/۰	۱۰۰/۰	۳۱۶۷۶۸۸	
-۱۱/۵	۸۷/۶	۴۴۶۵۶۲	۷۱/۲	۸۱/۴	۲۰۰۲۶۹۳	-۶۹/۳	۷۷/۸	۱۵۳۲۷۰	۱۹/۷	۸۲/۲	۲۶۰۲۵۲۶	
-۰/۶	۵/۷	۲۸۹۴۶	۴۰۵/۶	۱۵/۵	۳۸۱۰۴۱	-۸۳/۴	۲/۰	۳۹۷۲	۲۲۲/۵	۱۳/۱	۴۱۳۹۵۸	<b>استان خراسان جنوبی</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۷۷/۳	۶/۷	۳۴۱۴۶	۹/۶	۳/۱	۷۷۳۶۹	-۴۷/۳	۲۰/۲	۳۹۶۹۰	-۱/۲	۴/۸	۱۵۱۲۰۴	
۳۸۳/۸	۱۰۰/۰	۴۴۹۹۷۴	-۲۳/۱	۱۰۰/۰	۴۷۳۲۲۶	۵۸/۸	۱۰۰/۰	۴۰۸۶۱۸	۳۷/۹	۱۰۰/۰	۱۳۳۱۸۱۸	
۲۶۲/۲	۶۸/۳	۳۰۷۱۱۶	-۱۷/۳	۹۳/۵	۴۴۲۲۴۹	۱۰۲/۰	۹۴/۱	۳۸۴۶۴۳	۴۰/۰	۸۵/۱	۱۱۳۴۰۰۸	<b>استان خراسان رضوی</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
☐	۱۵/۵	۶۹۷۱۲	-۶۴/۸	۳/۵	۱۶۳۵۲	☐	۰/۰	-	۳۲/۵	۶/۵	۸۶۰۶۵	
☐	۱۶/۳	۷۳۱۴۶	-۵۶/۹	۳/۱	۱۴۶۲۵	-۵۶/۳	۵/۹	۲۳۹۷۵	۲۳/۴	۸/۴	۱۱۱۷۴۶	
۷۹/۰	۱۰۰/۰	۴۴۲۲۵۹۹	-۳۳/۴	۱۰۰/۰	۶۹۰۵۷۳۰	۷۳/۴	۱۰۰/۰	۳۹۰۹۷۱۱	۱/۰	۱۰۰/۰	۱۵۲۳۸۰۴۰	<b>استان خراسان رضوی</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۲۲/۷	۸۵/۵	۳۷۷۹۸۹۵	-۲۰/۵	۷۳/۷	۵۰۸۸۷۹۹	۷۷/۶	۸۴/۸	۳۳۱۵۲۸۱	۲۹/۱	۸۰/۰	۱۲۱۸۳۹۷۵	
-۳۴/۷	۴/۱	۱۷۹۳۰۲	-۷۲/۴	۴/۹	۳۴۰۸۴۶	۲۰۸/۱	۵/۱	۱۹۹۶۹۵	-۵۴/۳	۴/۷	۷۱۹۸۴۴	
-۵۴/۸	۱۰/۵	۴۶۳۴۰۲	-۴۵/۹	۲۱/۴	۱۴۷۶۰۸۵	۲۲/۱	۱۰/۱	۳۹۴۷۳۴	-۴۲/۷	۱۵/۳	۲۳۳۴۲۲۱	

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۶

## ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سه ماهه اول سال ۱۳۹۷

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
									درصد	درصد	مبلغ	
تغییر <sup>۱</sup>	توزیع	(میلیون ریال)	تغییر <sup>۱</sup>	توزیع	(میلیون ریال)	تغییر <sup>۱</sup>	توزیع	(میلیون ریال)	تغییر <sup>۱</sup>	توزیع	(میلیون ریال)	
-۴۵/۶	۱۰۰/۰	۱۸۶۱۲۴	۴۸/۱	۱۰۰/۰	۹۴۵۹۲۹	۱۳۶/۶	۱۰۰/۰	۹۶۳۶۷۴	۵۱/۰	۱۰۰/۰	۲۰۹۵۷۲۸	<b>استان خراسان شمالی</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۴۶/۹	۸۶/۹	۱۶۱۷۵۴	۶/۶	۶۱/۹	۵۸۵۴۶۹	۱۲۶/۰	۸۷/۴	۸۴۱۸۵۶	۲۹/۶	۷۵/۸	۱۵۸۹۰۷۹	
-۵۲/۹	۶/۶	۱۲۳۵۰	۱۵۴/۶	۱۵/۷	۱۴۸۶۵۸	۳۱۴/۶	۶/۴	۶۱۷۹۰	۱۲۳/۹	۱۰/۶	۲۲۲۷۹۸	
۳/۱	۶/۵	۱۲۰۲۱	□	۲۲/۴	۲۱۱۸۰۲	۲۰۱/۷	۶/۲	۶۰۰۲۸	۳۵۳/۴	۱۳/۵	۲۸۳۸۵۱	
۴۸/۴	۱۰۰/۰	۲۴۸۶۹۲۳	۴۴/۲	۱۰۰/۰	۷۸۵۴۱۲۱	-۱۷/۹	۱۰۰/۰	۲۳۵۷۱۹۵	۲۷/۱	۱۰۰/۰	۱۲۶۹۸۲۳۹	<b>استان خوزستان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۱/۴	۸۴/۴	۲۰۹۹۳۶۶	۴۹/۷	۷۹/۳	۶۲۳۱۲۵۶	-۲۶/۵	۸۵/۳	۲۰۱۱۵۱۵	۲۴/۸	۸۱/۴	۱۰۳۴۲۱۳۷	
۹/۰	۱۱/۳	۲۸۰۸۴۱	-۴/۳	۱۰/۵	۸۲۷۸۶۷	۸/۵	۵/۸	۱۳۷۳۵۱	-۰/۲	۹/۸	۱۲۴۶۰۵۹	
۲۳۹/۳	۴/۳	۱۰۶۷۱۵	۹۰/۳	۱۰/۱	۷۹۴۹۹۹	□	۸/۸	۲۰۸۳۲۹	۱۴۱/۸	۸/۷	۱۱۱۰۰۴۳	
۶۶/۱	۱۰۰/۰	۳۷۶۰۵۹	۲۴/۳	۱۰۰/۰	۲۰۱۵۹۳۶	-۸۰/۴	۱۰۰/۰	۸۹۶۹۱۵	-۴۸/۹	۱۰۰/۰	۳۲۸۸۹۱۰	<b>استان زنجان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۲۸/۹	۸۶/۱	۳۲۳۷۷۸	۵۴/۵	۷۵/۴	۱۵۲۰۷۴۴	-۸۵/۵	۷۲/۲	۶۴۷۹۲۳	-۵۵/۳	۷۵/۸	۲۴۹۲۴۴۵	
۱۹۱/۹	۱۲/۱	۴۵۳۲۲	-۴/۱	۵/۳	۱۰۶۱۶۸	۱۴۶/۳	۱۷/۸	۱۵۹۷۸۰	۶۲/۸	۹/۵	۳۱۱۲۷۰	
-۹۰/۰	۱/۹	۶۹۶۰	-۲۶/۲	۱۹/۳	۳۸۹۰۲۳	۳۶/۳	۹/۹	۸۹۲۱۳	-۲۶/۷	۱۴/۸	۴۸۵۱۹۶	
-۲۸/۵	۱۰۰/۰	۲۰۷۹۰۴	۰/۳	۱۰۰/۰	۷۹۸۲۹۴	۱۸۹/۹	۱۰۰/۰	۹۰۷۹۹۴	۳۶/۷	۱۰۰/۰	۱۹۱۴۱۹۲	<b>استان سمنان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۴۷/۶	۳۸/۴	۷۹۸۸۱	۳۳/۹	۶۷/۵	۵۳۹۱۰۰	۲۵۲/۵	۸۴/۶	۷۶۷۹۵۰	۷۹/۵	۷۲/۵	۱۳۸۶۹۳۱	
۲۲۷/۹	۵۷/۷	۱۱۹۹۹۰	-۶۲/۱	۷/۷	۶۱۳۰۰	⊖	۱۲/۵	۱۱۳۸۳۵	۴۸/۸	۱۵/۴	۲۹۵۱۲۶	
-۹۲/۱	۳/۹	۸۰۳۳	-۱۴/۷	۲۴/۸	۱۹۷۸۹۳	-۷۲/۵	۲/۹	۲۶۲۰۹	-۴۵/۹	۱۲/۱	۲۳۲۱۳۶	

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۶

## ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سه ماهه اول سال ۱۳۹۷

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۱۴/۵	۱۰۰/۰	۳۳۷۴۸۹	۲۹/۸	۱۰۰/۰	۸۱۳۶۵۶	۱۱۶/۴	۱۰۰/۰	۱۰۴۶۳۴۴	۵۶/۴	۱۰۰/۰	۲۱۹۷۴۹۰	<b>استان سیستان و بلوچستان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۱/۰	۷۸/۳	۲۶۴۱۱۷	۲۱/۸	۶۳/۵	۵۱۶۶۴۵	۱۲۵/۷	۵۴/۴	۵۶۹۳۵۶	۴۷/۶	۶۱/۴	۱۳۵۰۱۱۸	
۳۰/۵	۱۴/۶	۴۹۳۶۴	۵۳/۴	۱۵/۲	۱۲۳۳۹۷	۴۵/۱	۲۹/۹	۳۱۲۶۴۶	۴۵/۵	۲۲/۱	۴۸۵۴۰۸	
۲۶/۲	۷/۱	۲۴۰۰۸	۴۲/۰	۲۱/۳	۱۷۳۶۱۴	□	۱۵/۷	۱۶۴۳۴۲	۱۳۰/۴	۱۶/۵	۳۶۱۹۶۴	
-۲۹/۶	۱۰۰/۰	۲۱۵۹۱۴۴	۲۴/۰	۱۰۰/۰	۸۱۶۷۳۶۴	۱۵۸/۸	۱۰۰/۰	۸۵۸۳۵۸۱	۴۵/۸	۱۰۰/۰	۱۸۹۱۰۰۸۸	<b>استان فارس</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۴/۷	۸۱/۴	۱۷۵۸۳۴۷	۲۳/۵	۷۳/۸	۶۰۲۹۵۹۳	۱/۳	۲۶/۸	۲۳۰۰۱۹۶	۲۲/۷	۵۳/۳	۱۰۰۸۸۱۳۶	
۱۰۹/۲	۱۴/۱	۳۰۴۴۸۹	۸۳/۳	۸/۷	۷۱۱۱۶۳	۲۵۰/۳	۲۶/۰	۲۲۲۸۱۶۰	۱۷۷/۴	۱۷/۲	۳۲۴۳۸۱۲	
-۹۴/۸	۴/۵	۹۶۳۰۸	۸/۳	۱۷/۵	۱۴۲۶۶۰۸	□	۴۷/۲	۴۰۵۵۲۲۴	۵۵/۷	۲۹/۵	۵۵۷۸۱۴۱	
۴۰۲/۷	۱۰۰/۰	۵۷۱۵۹۸	۴۰/۳	۱۰۰/۰	۱۶۱۱۵۰۳	۰/۷	۱۰۰/۰	۱۰۳۷۸۰۶	۴۰/۵	۱۰۰/۰	۳۲۲۰۹۰۷	<b>استان قزوین</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
□	۸۴/۶	۴۸۳۷۱۸	۱۲/۰	۶۸/۲	۱۰۹۸۷۰۴	۲/۷	۷۹/۳	۸۲۳۲۰۵	۳۳/۸	۷۴/۷	۲۴۰۵۶۲۶	
-۶۴/۴	۳/۵	۱۹۷۷۳	□	۱۲/۰	۱۹۲۵۸۲	-۵۹/۷	۷/۰	۷۲۶۴۳	۷/۹	۸/۸	۲۸۴۹۹۸	
۶۰/۲	۱۱/۹	۶۸۱۰۸	۱۲۹/۱	۱۹/۹	۳۲۰۲۱۷	۱۹۳/۷	۱۳/۷	۱۴۱۹۵۸	۱۳۰/۰	۱۶/۵	۵۳۰۲۸۲	
۱۵/۸	۱۰۰/۰	۸۵۱۰۹۴	۱۰۰/۴	۱۰۰/۰	۳۸۱۹۲۹۴	۷۲/۰	۱۰۰/۰	۱۶۶۹۲۳۶	۷۵/۵	۱۰۰/۰	۶۳۳۹۶۲۵	<b>استان قم</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۷۴/۴	۷۷/۵	۶۵۹۳۸۷	۱۲۷/۲	۷۰/۴	۲۶۹۰۰۵۶	-۱۲/۳	۳۷/۲	۶۲۱۳۲۶	۹۱/۹	۶۲/۶	۳۹۷۰۷۶۸	
-۷۵/۴	۱۵/۸	۱۳۴۴۶۴	۷۲/۱	۱۷/۸	۶۷۸۸۹۶	□	۵۶/۰	۹۳۴۴۵۸	۷۶/۵	۲۷/۶	۱۷۴۷۸۱۸	
۳۷۸/۷	۶/۷	۵۷۲۴۴	۳۷/۴	۱۱/۸	۴۵۰۳۴۲	-۴۶/۷	۶/۸	۱۱۳۴۵۲	۱۲/۴	۹/۸	۶۲۱۰۳۸	

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۶

## ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سه ماهه اول سال ۱۳۹۷

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
-۶۸/۵	۱۰۰/۰	۳۶۵۰۶	-۱۳/۴	۱۰۰/۰	۱۱۱۳۳۱۳	۵۸/۴	۱۰۰/۰	۷۹۷۲۳۸	۲/۲	۱۰۰/۰	۱۹۴۷۰۵۷	<b>استان کردستان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۶۱/۴	۸۷/۹	۳۲۰۹۰	-۲۲/۹	۶۷/۴	۷۴۹۸۶۶	۸۱/۶	۹۴/۶	۷۵۳۹۲۶	۴/۵	۷۸/۹	۱۵۳۵۸۸۲	
-۹۶/۷	۱/۶	۵۷۶	۵۲/۹	۲۸/۳	۳۱۵۱۰۱	-۳۶/۱	۴/۲	۳۳۸۰۸	۲۶/۴	۱۷/۹	۳۴۹۴۸۵	
-۷۵/۰	۱۰/۵	۳۸۴۰	-۵۵/۰	۴/۳	۴۸۳۴۶	-۷۳/۲	۱/۲	۹۵۰۴	-۶۱/۰	۳/۲	۶۱۶۹۰	
□	۱۰۰/۰	۲۲۶۳۴۲۶	۷/۳	۱۰۰/۰	۲۹۵۳۸۳۲	-۳۴/۲	۱۰۰/۰	۸۳۵۱۰۲	۴۲/۵	۱۰۰/۰	۶۰۵۲۳۶۰	<b>استان کرمان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
□	۵۳/۲	۱۲۰۳۲۹۸	۹/۹	۷۰/۷	۲۰۸۸۴۵۵	-۵/۴	۸۸/۴	۷۳۸۲۹۴	۴۲/۷	۶۶/۶	۴۰۳۰۰۴۸	
□	۳۳/۷	۷۶۱۸۲۵	-۲۱/۱	۱۳/۷	۴۰۴۲۳۷	-۹۴/۱	۱/۸	۱۵۲۰۰	۴۸/۵	۱۹/۵	۱۱۸۱۲۶۲	
۴۳۲/۱	۱۳/۲	۲۹۸۳۰۲	۳۵/۴	۱۵/۶	۴۶۱۱۴۰	-۶۴/۸	۹/۸	۸۱۶۰۸	۳۳/۸	۱۳/۹	۸۴۱۰۵۰	
۶۴/۷	۱۰۰/۰	۱۵۷۲۷۸	-۴۰/۷	۱۰۰/۰	۹۹۹۷۴۲	۲۵/۸	۱۰۰/۰	۷۴۸۲۱۱	-۱۹/۸	۱۰۰/۰	۱۹۰۵۲۳۱	<b>استان کرمانشاه</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۸/۹	۵۵/۸	۸۷۷۵۳	-۵۰/۶	۷۲/۵	۷۲۵۲۷۵	۸/۲	۷۷/۷	۵۸۱۵۵۴	-۳۳/۰	۷۳/۲	۱۳۹۴۵۸۲	
۲۴۹/۹	۳۰/۱	۴۷۲۷۵	-۳۰/۰	۱۳/۶	۱۳۶۳۳۹	۱۳۴/۵	۹/۶	۷۱۹۱۵	۷/۰	۱۳/۴	۲۵۵۵۳۰	
۱۷۲/۰	۱۴/۱	۲۲۲۵۰	□	۱۳/۸	۱۳۸۱۲۸	۲۵۸/۵	۱۲/۷	۹۴۷۴۲	۳۵۴/۷	۱۳/۴	۲۵۵۱۲۰	
-۴۴/۶	۱۰۰/۰	۲۹۹۵۸۷	۱۰/۲	۱۰۰/۰	۵۷۰۸۶۰	۱۵/۱	۱۰۰/۰	۶۱۷۳۵۱	-۶/۷	۱۰۰/۰	۱۴۸۷۷۹۹	<b>استان کهگیلویه و بویراحمد</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۴۸/۰	۸۷/۰	۲۶۰۵۲۴	-۶/۵	۷۱/۱	۴۰۶۰۷۳	۲۰/۴	۸۷/۳	۵۳۸۷۴۸	-۱۲/۸	۸۱/۰	۱۲۰۵۳۴۴	
-۳۱/۷	۸/۳	۲۴۷۶۱	۲۲/۶	۹/۶	۵۴۷۷۳	⊖	۰/۰	-	-۳۶/۲	۵/۳	۷۹۵۳۴	
۲۶۷/۴	۴/۸	۱۴۳۰۲	۱۸۲/۵	۱۹/۳	۱۱۰۰۱۴	۷۴/۱	۱۲/۷	۷۸۶۰۴	۱۳۰/۶	۱۳/۶	۲۰۲۹۲۰	

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۶

## ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سه ماهه اول سال ۱۳۹۷

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
□	۱۰۰/۰	۱۱۰۳۰۳۴	۲/۹	۱۰۰/۰	۲۹۹۰۷۶۴	۷۴/۳	۱۰۰/۰	۱۱۱۰۲۶۷	۴۰/۶	۱۰۰/۰	۵۲۰۴۰۵۵	<b>استان گلستان</b> مسکونی
۳۷۳/۰	۴۷/۶	۵۲۵۲۳۶	۴۹/۰	۶۵/۷	۱۹۶۶۳۳۱	۳/۵	۴۴/۰	۴۸۸۰۴۵	۵۶/۶	۵۷/۳	۲۹۷۹۶۱۲	
□	۴۴/۷	۴۹۳۳۲۵	-۴۳/۴	۱۸/۲	۵۴۳۲۸۸	□	۵۵/۵	۶۱۶۱۱۰	۶۲/۵	۳۱/۸	۱۶۵۲۷۲۳	
۳۶۱/۶	۷/۷	۸۴۴۶۴	-۲۳/۱	۱۶/۱	۴۸۱۱۴۴	-۹۵/۶	۰/۶	۶۱۱۲	-۲۶/۹	۱۱/۰	۵۷۱۷۲۰	غیر مسکونی
-۳۰/۰	۱۰۰/۰	۷۴۴۱۰۰	-۴/۰	۱۰۰/۰	۳۳۶۳۸۳۸	۸۰/۳	۱۰۰/۰	۳۸۴۸۱۸۹	۱۸/۷	۱۰۰/۰	۷۹۵۶۱۲۷	<b>استان گیلان</b> مسکونی
-۳۳/۱	۸۴/۲	۶۲۶۲۸۲	-۱۲/۹	۷۵/۲	۲۵۲۹۵۳۲	۲۲۲/۱	۹۴/۲	۳۶۲۴۰۵۸	۳۶/۵	۸۵/۲	۶۷۷۹۸۷۱	
۷۷/۲	۱۱/۴	۸۵۰۲۸	۷۹/۵	۱۷/۶	۵۹۳۵۳۵	-۹۷/۱	۰/۷	۲۵۳۰۱	-۴۳/۱	۸/۸	۷۰۳۸۶۳	
-۵۸/۵	۴/۴	۳۲۷۹۱	-۱۰/۳	۷/۲	۲۴۰۷۷۱	۳۲/۱	۵/۲	۱۹۸۸۳۱	-۵/۱	۵/۹	۴۷۳۳۹۳	غیر مسکونی
۱۱۱/۶	۱۰۰/۰	۱۰۹۴۱۲۷	۲۱/۸	۱۰۰/۰	۱۲۸۴۱۲۳	۶۸/۱	۱۰۰/۰	۴۴۸۷۹۳	۵۳/۸	۱۰۰/۰	۲۸۲۷۰۴۳	<b>استان لرستان</b> مسکونی
-۵۱/۹	۱۹/۳	۲۱۱۴۴۳	۱۷۴/۴	۸۸/۴	۱۱۳۵۰۶۹	۵۶/۶	۷۶/۸	۳۴۴۷۵۲	۵۷/۶	۵۹/۸	۱۶۹۱۲۶۴	
□	۵۸/۱	۶۳۵۲۰۸	-۷۸/۶	۱۰/۴	۱۳۳۷۴۶	۱۷/۵	۹/۵	۴۲۸۴۰	۱۰/۱	۲۸/۷	۸۱۱۷۹۳	
□	۲۲/۶	۲۴۷۴۷۷	-۳/۰	۱/۲	۱۵۳۰۹	۴۸۵/۰	۱۳/۶	۶۱۲۰۰	□	۱۱/۵	۳۳۳۹۸۶	غیر مسکونی
۱۲۱/۵	۱۰۰/۰	۱۵۹۹۲۳۷	۵۰/۱	۱۰۰/۰	۵۰۱۶۹۷۶	۱۳۹/۲	۱۰۰/۰	۲۶۷۷۸۶۰	۷۹/۳	۱۰۰/۰	۹۲۹۴۰۷۳	<b>استان مازندران</b> مسکونی
۱۳۷/۳	۷۹/۰	۱۲۶۳۷۴۴	۷۰/۲	۸۶/۴	۴۳۳۶۱۹۱	۱۸۳/۵	۸۹/۴	۲۳۹۴۶۶۴	۱۰۳/۷	۸۶/۰	۷۹۹۴۵۹۹	
-۲۲/۰	۴/۲	۶۷۷۰۶	-۲۷/۳	۷/۰	۳۴۸۸۳۲	-۳۳/۴	۴/۹	۱۳۱۶۶۳	-۲۸/۳	۵/۹	۵۴۸۲۰۲	
۱۶۱/۰	۱۶/۷	۲۶۷۷۸۷	۵/۵	۶/۶	۳۳۱۹۵۳	۹۶/۷	۵/۷	۱۵۱۵۳۲	۵۲/۰	۸/۱	۷۵۱۲۷۲	غیر مسکونی

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۶

## ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سه ماهه اول سال ۱۳۹۷

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>۱</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
□	۱۰۰/۰	۱۰۱۹۱۰۳	۱۶/۶	۱۰۰/۰	۱۳۶۸۴۰۴	۱۱۶/۸	۱۰۰/۰	۲۰۲۳۱۸۵	۹۴/۳	۱۰۰/۰	۴۴۱۰۶۹۲	<b>استان مرکزی</b> مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۸/۷	۱۶/۹	۱۷۲۲۲۸	۲۳/۳	۶۹/۵	۹۵۰۶۳۰	۸۴/۰	۷۷/۱	۱۵۵۸۸۷۳	۵۵/۳	۶۰/۸	۲۶۸۱۷۳۱	
□	۱۶/۸	۱۷۰۸۴۰	-۶۷/۷	۴/۹	۶۷۲۰۲	۴۷/۳	۴/۳	۸۷۱۷۸	۱۳/۴	۷/۴	۳۲۵۲۲۰	
□	۶۶/۳	۶۷۶۰۳۵	۸۰/۴	۲۵/۶	۳۵۰۵۷۲	□	۱۸/۶	۳۷۷۱۳۴	۴۴۷/۳	۳۱/۸	۱۴۰۳۷۴۱	غیر مسکونی
۴۲۴/۵	۱۰۰/۰	۲۸۵۹۰۱	۲۲/۴	۱۰۰/۰	۱۸۷۶۶۴۶	-۷۰/۴	۱۰۰/۰	۱۰۱۰۹۰	۱۷/۳	۱۰۰/۰	۲۲۶۳۶۳۷	<b>استان هرمزگان</b> مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۵۳/۲	۸۵/۳	۲۴۳۹۶۷	۱۱/۷	۷۱/۹	۱۳۴۸۳۸۴	-۸۲/۳	۵۱/۸	۵۲۳۷۰	۵/۶	۷۲/۷	۱۶۴۴۷۲۲	
⊖	۸/۹	۲۵۴۷۲	۱۱۰/۷	۱۴/۹	۲۷۹۰۲۸	-۴۵/۹	۲۳/۳	۲۳۵۸۰	۸۶/۴	۱۴/۵	۳۲۸۰۸۰	
□	۵/۸	۱۶۴۶۲	۲۸/۲	۱۳/۳	۲۴۹۲۳۳	□	۲۴/۹	۲۵۱۴۰	۴۸/۵	۱۲/۸	۲۹۰۸۳۵	غیر مسکونی
۲۹/۸	۱۰۰/۰	۵۸۷۳۳۱	-۱/۰	۱۰۰/۰	۱۴۸۹۸۶۳	۴۳/۵	۱۰۰/۰	۴۹۰۴۷۹	۱۱/۶	۱۰۰/۰	۲۵۶۷۶۷۴	<b>استان همدان</b> مسکونی و غیر مسکونی توام
-۶/۹	۴۲/۱	۲۴۷۴۵۵	-۱۲/۱	۷۴/۹	۱۱۱۵۶۸۰	۸۹/۲	۸۱/۲	۳۹۸۴۷۰	۰/۹	۶۸/۶	۱۷۶۱۶۰۵	
⊖	۰/۰	-	۱۱۱/۰	۱۳/۲	۱۹۶۰۷۹	۷/۴	۱۳/۲	۶۴۶۸۲	-۲/۵	۱۰/۲	۲۶۰۷۶۱	
۳۷۰/۰	۵۷/۹	۳۳۹۸۷۶	۲۴/۵	۱۲/۰	۱۷۸۱۰۴	-۶۱/۵	۵/۶	۲۷۳۲۸	۹۰/۴	۲۱/۲	۵۴۵۳۰۸	غیر مسکونی
۹۷/۶	۱۰۰/۰	۱۸۹۱۵۷۴	۱۰/۲	۱۰۰/۰	۳۷۵۲۱۱۸	۳۶/۰	۱۰۰/۰	۱۵۰۰۹۱۳	۳۰/۷	۱۰۰/۰	۷۱۴۴۶۰۵	<b>استان یزد</b> مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۴۲/۲	۹۴/۵	۱۷۸۸۲۶۹	۴/۲	۸۳/۳	۳۱۲۵۷۲۸	۷۵/۷	۸۰/۲	۱۲۰۳۶۹۵	۳۸/۳	۸۵/۶	۶۱۱۷۶۹۲	
۶۶/۵	۱/۶	۳۰۳۲۰	۳۷/۷	۱/۴	۵۱۳۴۱	□	۳/۶	۵۳۹۸۴	۱۳۳/۸	۱/۹	۱۳۵۶۴۵	
-۶۳/۷	۳/۹	۷۲۹۸۵	۵۶/۵	۱۵/۳	۵۷۵۰۴۹	-۴۱/۵	۱۶/۲	۲۴۳۲۳۴	-۹/۴	۱۲/۵	۸۹۱۲۶۷	غیر مسکونی

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۶



### جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۷

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر <sup>۱</sup>	(دستگاه)	
۲۳۴۵۷۷۲۴۱	۲۱۶۱۷۲۵۷۵	۸۷۴۳	۱۹۶۵۶	۵۶۹۲	-۲/۷	۳۴۵۶۸	<b>کل مناطق شهری</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۷۶۳۲۶۴۶۸	۱۶۴۰۳۹۵۱۴	۶۳۱۵	۱۵۳۰۸	۴۲۹۵	-۶/۱	۲۹۳۳۴	
۲۰۵۷۴۳۱۱	۲۶۱۴۲۸۳۳	۶۳۹	۲۴۱۱	۴۹۱	۱۳/۸	۲۵۹۰	
۳۷۶۷۶۴۶۳	۲۵۹۹۰۲۲۷	۱۷۸۹	۱۹۳۷	۹۰۷	۳۱/۱	۲۶۴۵	
۵۰۲۱۹۷۰	۷۰۸۰۸۶۶	۳۹۹	۷۹۲	۲۰۴	-۵۱/۶	۱۲۲۴	<b>استان آذربایجان شرقی</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۷۵۳۲۳۱	۵۴۲۳۳۴۹	۲۰۷	۶۲۹	۱۳۳	-۶۱/۷	۸۹۹	
۱۰۲۳۴۹۶	۱۱۸۵۵۸۹	۲۲	۹۷	۱۶	۸۵/۶	۱۳۶	
۲۴۵۲۴۳	۴۷۱۹۲۸	۱۷۰	۶۶	۵۵	۷۶/۳	۱۹۰	
۲۶۶۷۳۸۰	۳۵۵۸۸۱۹	۱۹۴	۴۵۱	۱۵۴	-۲۳/۳	۱۲۳۹	<b>استان آذربایجان غربی</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۶۴۶۹۵۳	۲۷۹۳۱۹۳	۱۶۰	۳۵۶	۱۲۴	-۱۹/۱	۱۰۹۴	
۸۵۴۰۴۰	۶۶۲۲۹۴	۲۶	۸۲	۲۳	-۷/۸	۱۲۸	
۱۶۶۳۸۶	۱۰۳۳۳۲	۸	۱۳	۶	-۸۶/۱	۱۷	
۲۸۲۵۲۰۲	۲۰۳۴۴۴۴	۱۱۳	۲۶۸	۶۶	-۳۷/۹	۴۶۴	<b>استان اردبیل</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۱۶۸۳۷۱	۱۳۷۹۰۶۴	۶۷	۱۹۹	۴۰	-۴۳/۶	۳۶۱	
۱۵۲۸۸۱	۲۶۱۱۶۴	۷	۳۵	۴	-۶۵/۳	۲۶	
۱۵۰۳۹۵۰	۳۹۴۲۱۶	۳۹	۳۴	۲۲	۱۳۶/۶	۷۷	

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۶

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۷

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر <sup>۱</sup>	(دستگاه)	
۹۴۳۳۷۷۶	۱۴۱۳۸۶۰۰	۸۲۳	۱۲۵۵	۵۴۵	-۱۲/۳	۳۵۹۰	<b>استان اصفهان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۴۰۲۰۹۷	۱۱۳۹۷۱۱۸	۶۴۰	۹۹۴	۴۴۵	-۶/۲	۳۲۸۸	
۹۲۱۱۹۴	۱۷۳۷۸۹۳	۳۷	۱۵۸	۳۲	-۵۷/۵	۱۰۳	
۱۱۱۰۴۸۵	۱۰۰۳۵۸۹	۱۴۶	۱۰۳	۶۸	-۴۳/۱	۱۹۸	
۵۳۸۰۱۲۵	۶۴۷۶۲۶۶	۱۴۱	۵۳۵	۹۳	۳۷/۵	۴۹۳	<b>استان البرز</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۳۸۰۱۲۵	۶۴۷۶۲۶۶	۱۴۱	۵۳۵	۹۳	۷۲/۹	۴۹۳	
-	-	-	-	-	∅	-	
-	-	-	-	-	∅	-	
۱۴۲۴۸۹۶	۱۷۸۰۸۸۰	۸۴	۲۱۶	۷۶	۹۲/۱	۵۷۴	<b>استان ایلام</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۲۲۰۰۵۰	۱۵۲۰۴۴۴	۷۴	۱۸۶	۶۸	۸۳/۵	۵۲۲	
۱۵۸۹۰۷	۲۴۸۸۶۸	۷	۲۹	۷	۱۸۴/۴	۳۰	
۴۵۹۳۹	۱۱۵۶۸	۲	۲	۲	□	۲۱	
۲۴۱۳۱۰۳	۳۵۶۰۱۵۲	۱۱۰	۳۲۴	۸۸	۵۸/۲	۴۷۸	<b>استان بوشهر</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۹۳۲۰۶۹	۲۸۹۶۴۴۱	۹۶	۲۷۹	۷۹	۱۰۳/۵	۴۴۰	
۴۲۱۴۷۸	۳۹۷۵۱۲	۸	۳۵	۶	-۴۶/۶	۳۶	
۵۹۵۵۶	۲۶۶۲۰۰	۶	۱۱	۴	-۸۷/۵	۲	

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۶

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۷

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر <sup>۱</sup>	(دستگاه)	
۱۰۰۹۸۲۱۸۲	۴۸۵۹۰۲۱۲	۸۷۷	۳۶۵۰	۵۴۴	-۱۳/۵	۲۷۵۹	<b>استان تهران</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۹۴۷۱۵۶۲۷	۴۳۴۲۴۴۶۲	۸۳۶	۳۳۲۶	۵۱۲	-۱۲/۷	۲۶۵۹	
۱۵۷۸۷۱۵	۱۱۲۰۵۷۴	۱۵	۹۶	۱۲	-۳۳/۹	۵۵	
۴۶۸۷۸۳۹	۴۰۴۵۱۷۶	۲۷	۲۲۹	۲۰	-۲۴/۵	۴۴	
۱۲۶۴۲۲۴	۱۲۷۹۰۲۰	۹۵	۱۴۰	۴۶	-۶۵/۶	۲۹۰	<b>استان چهارمحال و بختیاری</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۹۸۴۵۵۸	۱۰۴۳۸۷۴	۴۹	۱۱۲	۳۲	-۶۷/۵	۲۴۳	
۵۹۰۳۴	۵۲۹۲۷	۲	۵	۲	-۲۶/۴	۱۰	
۲۲۰۶۳۲	۱۸۲۲۱۹	۴۴	۲۳	۱۲	-۵۴/۶	۳۷	
۱۰۲۶۴۰۷	۱۴۴۷۳۰۱	۱۲۴	۱۸۲	۵۹	۷/۹	۳۳۴	<b>استان خراسان جنوبی</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۹۹۶۱۴۰	۱۴۱۴۷۰۳	۸۲	۱۷۵	۵۳	۱۴/۴	۳۱۵	
-	-	-	-	-	θ	-	
۳۰۲۶۷	۳۲۵۹۸	۴۳	۷	۶	-۲۰/۰	۱۹	
۹۶۸۴۱۷۱	۱۵۳۱۲۲۰۲	۴۰۳	۱۳۵۵	۲۸۸	۷/۶	۱۵۳۴	<b>استان خراسان رضوی</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۴۶۲۷۵۸	۱۱۵۰۳۳۰۵	۳۲۲	۱۰۷۳	۲۳۱	۷/۵	۱۴۵۶	
۳۰۸۲۵۰	۶۷۲۷۳۱	۱۳	۶۵	۹	-۳۷/۶	۲۷	
۱۹۱۳۱۶۳	۳۱۳۶۱۶۶	۶۸	۲۱۷	۴۸	۸۴/۸	۵۲	

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۶

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۷

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر <sup>۱</sup>	(دستگاه)	
۱۹۹۰۲۴۲	۲۵۰۴۶۰۴	۱۳۸	۳۳۳	۹۱	۶/۶	۶۱۹	استان خراسان شمالی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۶۵۳۴۰۵	۲۰۶۵۰۱۵	۱۱۷	۲۷۹	۷۷	-۵/۹	۵۰۲	
۱۷۲۲۶۶	۲۳۳۳۹۵	۹	۳۳	۷	۶۱/۶	۴۷	
۱۶۴۵۷۰	۲۰۶۱۹۵	۱۲	۲۱	۷	۲۸۷/۷	۷۰	استان خوزستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۹۵۸۶۰۱۷	۹۰۷۵۶۲۰	۶۳۴	۸۹۲	۴۶۵	۲/۵	۳۱۷۴	
۷۸۰۶۴۳۵	۷۴۶۱۹۷۵	۵۰۷	۷۶۲	۴۰۴	-۳/۱	۲۹۶۲	
۷۱۲۲۷۶	۱۰۸۴۴۱۱	۱۹	۷۶	۱۶	۶۹/۱	۵۴	
۱۰۶۷۳۰۶	۵۲۹۲۳۳	۱۰۸	۵۵	۴۵	□	۱۵۸	استان زنجان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۷۲۱۴۹۶	۳۵۵۷۴۴۳	۲۴۹	۴۲۱	۱۴۶	-۳۳/۰	۹۸۹	
۲۴۴۰۶۴۹	۲۵۲۰۴۵۷	۱۶۴	۲۹۹	۱۰۲	-۴۳/۸	۷۵۷	
۵۰۳۶۴۸	۵۹۶۴۶۲	۳۱	۷۱	۲۱	۱۲۲/۲	۱۷۴	
۷۷۷۱۹۹	۴۴۰۵۲۵	۵۴	۵۲	۲۴	۱۵/۲	۵۸	استان سمنان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۲۱۳۶۸۰	۳۰۵۷۸۲۲	۱۵۸	۳۴۹	۱۰۵	۲۴۶/۰	۵۷۸	
۱۸۰۴۰۸۹	۲۴۸۳۸۴۳	۱۳۴	۲۸۷	۸۹	۲۷۸/۲	۵۱۳	
۳۲۶۹۳۹	۵۰۱۸۸۵	۱۵	۵۵	۱۳	⊖	۴۳	
۸۲۶۵۲	۷۲۰۹۴	۹	۷	۴	-۲۹/۱	۲۲	

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۶

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۷

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر <sup>۱</sup>	(دستگاه)	
۲۰۱۲۷۹۴	۳۶۹۹۴۳۱	۳۱۶	۳۹۴	۲۲۶	۶۴/۹	۱۸۶۷	<b>استان سیستان و بلوچستان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۲۴۰۰۶۹	۱۷۵۹۳۷۱	۲۵۰	۲۰۹	۱۶۷	۷۰/۹	۱۳۷۷	
۶۲۴۲۸۵	۱۶۷۴۰۸۸	۵۲	۱۶۶	۵۰	-۵/۲	۲۹۸	
۲۱۸۴۴۰	۲۶۵۹۷۲	۱۵	۱۹	۹	□	۱۹۱	
۳۳۰۱۳۹۴۰	۲۲۱۳۵۸۰۰	۷۹۱	۱۶۶۷	۵۳۲	۳۰/۷	۲۶۳۱	<b>استان فارس</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۸۷۸۵۰۱	۷۹۲۸۵۸۸	۴۰۰	۷۲۶	۲۴۰	-۵/۹	۱۴۵۵	
۷۷۱۷۴۸۶	۵۳۷۴۳۷۳	۱۵۴	۴۸۱	۱۰۵	۲۵۰/۹	۵۴۷	
۱۹۴۱۷۹۵۳	۸۸۳۲۸۳۸	۲۳۷	۴۶۰	۱۸۸	۱۰۲/۳	۶۲۹	
۳۰۶۰۶۷۲	۲۸۵۵۷۹۰	۱۶۲	۲۷۵	۹۸	-۲۴/۶	۶۲۱	<b>استان قزوین</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۵۱۹۴۱۶	۲۳۳۷۰۷۸	۷۷	۲۱۰	۵۰	-۴۴/۵	۴۲۰	
۱۴۴۴۸۵	۱۹۸۹۶۵	۸	۲۰	۶	۳۷/۶	۷۳	
۳۹۶۷۷۲	۳۱۹۷۴۸	۷۷	۴۶	۴۱	□	۱۲۸	
۳۴۵۸۸۹۰	۵۹۳۱۰۳۲	۲۰۰	۵۶۶	۱۴۵	۸/۳	۹۰۸	<b>استان قم</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۳۳۶۸۶۷	۱۷۱۰۵۸۳	۶۷	۱۸۳	۵۶	-۳۱/۷	۴۸۷	
۱۷۷۸۹۱۴	۳۸۹۸۵۸۵	۶۲	۳۳۶	۵۲	□	۲۲۹	
۳۴۳۱۰۹	۳۲۱۸۶۳	۷۱	۴۸	۳۷	۱۱۶/۴	۱۹۳	

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۶

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۷

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر <sup>۱</sup>	(دستگاه)	
۱۹۱۷۶۹۹	۲۸۳۰۵۹۲	۱۰۹	۳۱۸	۷۴	۶۳/۶	۶۴۵	<b>استان کردستان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۸۱۱۰۶۲	۲۶۶۷۹۸۸	۱۰۱	۳۰۲	۶۸	۶۲/۱	۵۸۷	
۸۲۰۹۹	۱۵۰۹۴۰	۷	۱۵	۵	۱۶۳/۰	۴۹	
۲۴۵۳۸	۱۱۶۶۴	۱	۱	۱	-۳۵/۷	۹	
۲۳۸۶۹۴۳	۲۷۳۳۰۵۱	۲۸۵	۲۷۸	۱۵۸	-۶۴/۰	۸۰۵	<b>استان کرمان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۸۶۹۵۱۰	۲۳۹۸۲۴۰	۲۴۴	۲۴۲	۱۳۵	-۶۲/۱	۷۳۷	
۱۳۷۶۰	۳۸۰۰۰	۱	۳	۱	-۹۸/۲	۴	
۵۰۳۶۷۳	۲۹۶۸۱۱	۴۰	۳۳	۲۲	-۷/۰	۶۵	
۱۳۶۹۱۲۴	۲۱۷۸۲۹۶	۱۸۱	۳۴۱	۱۲۵	۱۲/۵	۶۷۲	<b>استان کرمانشاه</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۱۲۸۳۰	۱۶۰۱۲۸۲	۱۳۸	۲۷۱	۹۶	۱۰/۶	۵۳۸	
۴۰۵۹۱۵	۳۵۰۳۸۲	۲۰	۳۸	۱۴	۹۵/۴	۶۵	
۱۵۰۳۷۹	۲۲۶۶۳۲	۲۳	۳۳	۱۵	-۱۱/۰	۶۹	
۱۷۹۷۱۶۳	۳۲۵۰۴۷۵	۱۷۸	۴۰۴	۱۲۴	-۱۸/۹	۶۵۱	<b>استان کهگیلویه و بویراحمد</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۵۵۵۵۲۴	۲۷۶۳۲۹۸	۱۴۸	۳۶۴	۱۱۲	-۲۳/۴	۶۰۴	
-	-	-	-	-	⊖	-	
۲۴۱۶۳۹	۴۸۷۱۷۶	۳۰	۴۰	۱۲	⊞	۴۷	

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۶

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۷

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر <sup>۱</sup>	(دستگاه)	
۲۷۰۰۵۷۶	۵۷۲۶۹۹۶	۲۰۹	۵۴۹	۱۱۴	۴۶/۸	۷۷۰	<b>استان گلستان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۳۲۱۸۶۵	۱۹۴۷۴۵۶	۱۰۱	۲۲۱	۶۱	۱۲/۲	۵۱۵	
۱۳۴۴۶۰۹	۳۷۳۳۱۲۷	۷۳	۳۲۴	۵۱	□	۲۴۹	
۳۴۱۰۳	۴۶۴۱۳	۳۶	۳	۲	-۸۸/۸	۶	
۶۰۸۳۷۱۳	۱۳۹۸۴۴۵۰	۳۱۷	۱۰۳۷	۲۱۵	۴۶/۶	۱۳۷۸	<b>استان گیلان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۴۸۸۱۳۳۰	۱۳۱۶۰۶۷۹	۲۷۴	۹۵۶	۱۹۲	۱۴۴/۱	۱۳۴۶	
۴۹۷۸۴	۵۸۹۲۹	۱	۴	۱	-۹۸/۹	۴	
۵۴۵۶۰۰	۷۶۴۸۴۳	۴۲	۷۷	۲۲	-۲۹/۷	۲۸	
۷۲۸۸۱۶	۱۵۱۸۳۳۸	۸۶	۱۸۵	۶۹	۲۹/۴	۴۲۲	<b>استان لرستان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۲۴۱۴۱	۱۲۰۹۴۹۰	۵۸	۱۴۰	۴۶	۲۸/۶	۳۵۶	
۷۲۴۲۳	۲۰۷۳۴۰	۱۱	۲۷	۸	۲۶/۸	۴۶	
۳۲۲۵۲	۱۰۱۵۰۷	۱۸	۱۷	۱۴	۵۶/۴	۲۰	
۶۱۷۷۷۳۷	۹۴۳۵۳۹۴	۳۲۰	۹۴۱	۲۲۶	۶۰/۸	۱۶۰۸	<b>استان مازندران</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۱۵۲۱۷۶	۷۸۳۱۰۴۴	۲۶۵	۸۰۴	۱۹۹	۶۸/۰	۱۵۰۸	
۲۱۴۰۹۱	۵۴۲۰۸۶	۹	۴۸	۷	-۹/۳	۳۸	
۲۸۱۱۴۷۰	۱۰۶۲۲۶۴	۴۵	۸۹	۲۰	۳/۳	۶۲	

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۶



ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۷

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر <sup>۱</sup>	(دستگاه)	
۴۶۶۷۴۳۷	۶۴۳۳۱۱۵	۳۰۴	۵۹۷	۱۴۴	۲۸/۵	۷۱۱	<b>استان مرکزی</b>
۴۰۳۷۷۵۳	۴۹۸۱۶۴۴	۱۵۸	۴۹۷	۹۰	۲۶/۲	۶۶۷	مسکونی
۴۰۵۹۱۰	۴۲۲۹۱۱	۸	۴۰	۶	۱۶۶/۳	۲۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۲۳۷۷۴	۱۰۲۸۵۶۰	۱۳۸	۵۹	۴۸	۳۳/۳	۲۲	غیر مسکونی
۲۶۳۳۹۹	۶۳۴۸۱۲	۴۶	۵۶	۱۶	-۸۴/۸	۶۲	<b>استان هرمزگان</b>
۱۹۷۰۲۲	۴۱۴۵۹۵	۱۴	۳۶	۸	-۸۷/۵	۵۰	مسکونی
۵۵۰۲۰	۱۵۷۳۵۷	۲	۱۴	۲	۷۴/۷	۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۱۲۵۸	۶۲۸۶۰	۳۰	۶	۶	۵۰۰/۰	۶	غیر مسکونی
۱۶۰۲۲۳۶	۲۲۴۳۴۶۳	۱۰۸	۲۲۸	۶۶	۲/۰	۴۵۶	<b>استان همدان</b>
۱۴۳۸۷۲۵	۱۹۱۷۷۶۸	۸۱	۱۹۳	۵۴	۶۸/۸	۴۱۳	مسکونی
۱۲۴۰۵۳	۲۶۰۱۷۹	۵	۲۵	۴	-۳۱/۰	۲۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۹۴۵۹	۶۵۵۱۶	۲۲	۱۰	۸	-۸۷/۴	۲۲	غیر مسکونی
۳۶۳۱۳۳۲	۷۱۲۷۲۸۸	۵۹۲	۶۵۴	۳۸۸	۳۸/۷	۲۰۲۳	<b>استان یزد</b>
۲۶۷۶۱۲۳	۵۶۰۶۹۰۱	۳۴۳	۴۶۴	۲۳۸	۳۱/۲	۱۷۷۰	مسکونی
۳۴۸۳۵۲	۳۱۹۸۶۶	۱۷	۳۲	۱۰	□	۷۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۰۶۸۵۷	۱۲۰۰۵۲۰	۲۳۲	۱۵۸	۱۴۰	۷۳/۱	۱۸۳	غیر مسکونی

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۶

### جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۷

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۲۶۸۲۹۲۵۵	۲۵۳	۶۷۸۵۹۵۹	۱۰۹۹۷۹۶۶	۵۶۹	۶۲۵۳۵۴۰	<b>کل مناطق شهری</b>
۲۷۹۲۳۱۲۶	۲۱۵	۶۰۱۱۰۸۳	۱۰۷۱۵۹۵۸	۵۲۲	۵۵۹۲۲۱۳	مسکونی
۳۲۱۷۴۰۸۷	۲۴۷	۷۹۴۴۷۹۲	۱۰۸۴۴۷۷۴	۹۳۱	۱۰۰۹۵۰۸۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۱۰۵۸۲۰۳	۶۷۶	۱۴۲۴۵۴۳۳	۱۳۴۱۷۲۰۸	۷۳۲	۹۸۲۶۸۷۹	غیر مسکونی
۱۲۵۷۱۹۵۲	۳۲۶	۴۱۰۱۷۷۷	۸۹۳۹۵۷۶	۶۴۷	۵۷۸۳۴۱۵	<b>استان آذربایجان شرقی</b>
۱۸۱۴۰۸۰۲	۲۳۰	۴۱۷۶۱۹۶	۸۶۲۱۰۱۹	۷۰۰	۶۰۳۴۵۲۶	مسکونی
۴۵۵۲۷۰۵۱	۱۶۵	۷۵۲۰۷۳۲	۱۲۱۹۵۴۷۹	۷۱۴	۸۷۱۱۸۰۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۴۴۱۹۰۳	۸۹۷	۱۲۹۳۹۵۳	۷۱۷۴۲۴۱	۳۴۷	۲۴۸۹۹۹۱	غیر مسکونی
۱۳۷۸۱۸۳۷	۱۵۶	۲۱۵۲۵۸۸	۷۸۹۴۰۴۰	۳۶۴	۲۸۷۱۹۸۴	<b>استان آذربایجان غربی</b>
۱۰۲۹۴۶۶۶	۱۴۶	۱۵۰۵۸۲۷	۷۸۵۱۴۲۷	۳۲۵	۲۵۵۳۸۴۷	مسکونی
۳۲۹۶۶۴۰۸	۲۰۲	۶۶۷۰۶۲۶	۸۰۹۱۴۵۹	۶۳۹	۵۱۷۲۹۶۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۱۷۳۴۱۵۳	۴۴۰	۹۵۶۲۴۲۸	۷۸۱۸۴۴۴	۷۶۰	۵۹۳۸۶۲۱	غیر مسکونی
۲۴۹۰۹۹۴۲	۲۴۴	۶۰۸۸۶۶۶	۷۵۷۷۶۹۱	۵۷۹	۴۳۸۴۴۸۴	<b>استان اردبیل</b>
۱۷۴۳۷۰۸۶	۱۸۶	۳۲۳۹۸۰۴	۶۹۱۳۱۴۶	۵۵۳	۳۸۲۴۰۴۲	مسکونی
۲۰۵۱۶۴۳۴	۲۸۵	۵۸۵۰۷۸۸	۷۵۲۹۲۸۹	۱۳۲۷	۹۹۹۴۷۹۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۸۶۰۲۳۴۲	۵۰۴	۱۹۴۶۸۶۱۳	۱۱۴۹۰۷۰۲	۴۴۴	۵۱۰۳۱۲۰	غیر مسکونی

### ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۷

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۱۴۶۶۳۰۱	۲۲۹	۲۶۲۷۹۰۲	۱۱۲۶۷۹۲۶	۳۵۰	۳۹۳۸۴۹۳	<b>استان اصفهان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۱۵۶۸۳۰۶	۱۹۵	۲۲۵۰۹۷۹	۱۱۴۶۲۱۴۳	۳۰۲	۳۴۶۵۸۶۶	
۲۴۷۰۲۱۸۱	۳۶۱	۸۹۰۵۵۸۵	۱۱۰۳۳۴۹۹	۱۵۲۳	۱۶۸۰۰۹۷۶	
۷۶۲۷۶۲۸	۷۳۵	۵۶۰۷۹۴۲	۹۷۵۰۴۴۶	۵۲۰	۵۰۶۸۱۱۸	
۳۸۰۶۶۶۵۷	۲۸۷	۱۰۹۱۳۲۵۳	۱۲۱۰۱۷۹۴	۱۰۸۶	۱۳۱۳۶۷۱۰	<b>استان البرز</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۸۰۶۶۶۵۷	۲۸۷	۱۰۹۱۳۲۵۳	۱۲۱۰۱۷۹۴	۱۰۸۶	۱۳۱۳۶۷۱۰	
×	×	×	×	×	×	
×	×	×	×	×	×	
۱۶۹۹۴۴۸۹	۱۴۶	۲۴۸۴۳۸۸	۸۲۲۵۹۳۵	۳۷۷	۳۱۰۵۰۶۷	<b>استان ایلام</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۶۴۰۵۵۹۲	۱۴۳	۲۳۳۸۳۸۰	۸۱۹۲۵۲۷	۳۵۶	۲۹۱۴۱۲۴	
۲۲۶۶۷۳۰۱	۲۳۱	۵۲۲۷۲۱۴	۸۶۷۷۷۵۰	۹۴۳	۸۱۸۶۴۴۱	
۱۸۶۲۷۰۱۴	۱۱۵	۲۱۴۷۶۸۹	۵۱۹۲۷۶۶	۱۰۴	۵۴۰۸۲۹	
۲۱۹۶۲۴۸۳	۲۳۰	۵۰۴۶۷۵۰	۱۰۹۷۶۰۵۰	۶۷۸	۷۴۴۵۶۸۱	<b>استان بوشهر</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۰۰۷۴۱۷۸	۲۱۹	۴۳۹۰۰۶۸	۱۰۳۸۴۳۰۹	۶۳۴	۶۵۸۱۳۳۴	
۵۴۹۳۸۶۵۸	۲۱۵	۱۱۸۲۹۳۱۲	۱۱۴۴۸۰۲۳	۹۷۵	۱۱۱۵۶۶۵۶	
۱۰۰۰۰۰۰۰	۲۴۶۱	۲۴۶۱۰۰۰۰	۲۴۸۵۸۷۵۷	۴۴۲۵	۱۱۰۰۰۰۰۰	

### ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۷

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۱۵۰۷۹۸۷۲	۳۱۸	۳۶۶۰۳۹۲۷	۱۳۳۱۱۶۲۹	۱۳۲۳	۱۷۶۱۲۹۳۵	<b>استان تهران</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۱۳۳۱۳۹۱۶	۳۱۴	۳۵۶۲۰۷۷۰	۱۳۰۵۶۱۴۱	۱۲۵۱	۱۶۳۳۱۱۲۵	
۱۰۵۰۰۷۸۹۵	۲۷۱	۲۸۵۰۱۸۰۴	۱۱۷۲۵۹۰۵	۱۷۲۵	۲۰۲۳۰۶۲۵	
۱۷۶۲۸۱۶۸۳	۵۹۹	۱۰۵۶۰۵۷۵۴	۱۷۶۹۰۴۷۳	۵۱۵۱	۹۱۱۲۸۰۹۲	<b>استان چهارمحال و بختیاری</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۳۲۹۶۴۷۸	۳۲۸	۴۳۶۲۲۵۰	۹۱۰۵۰۷۱	۴۸۵	۴۴۱۳۳۰۶	
۱۹۹۶۸۰۹۲	۲۰۳	۴۰۴۹۵۱۱	۹۲۹۵۱۹۵	۴۶۲	۴۲۹۳۴۸۳	
۲۹۰۰۰۰۰۰	۲۰۵	۵۹۴۵۰۰۰	۱۰۰۰۰۰۰۰	۵۳۳	۵۳۳۰۰۰۰	
۵۰۴۴۴۷۷	۱۱۹۰	۶۰۰۳۶۰۰	۷۹۶۴۷۶۸	۶۲۳	۴۹۵۸۱۳۳	
۸۲۶۶۱۴۸	۳۷۲	۳۰۷۵۳۷۵	۷۹۴۸۱۴۸۸	۵۴۶	۴۳۳۶۴۸۲	<b>استان خراسان جنوبی</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۲۲۱۸۰۵۳	۲۵۹	۳۱۶۵۳۶۴	۸۰۶۳۳۱۴	۵۵۸	۴۴۹۵۴۰۲	
×	×	×	×	×	×	
۷۰۹۸۲۲	۲۲۳۸	۱۵۸۸۱۷۹۸	۴۹۱۲۴۷۳	۳۴۸	۱۷۱۱۱۶۵	<b>استان خراسان رضوی</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۴۰۲۰۸۱۳	۲۶۳	۶۳۱۱۲۰۹	۱۱۳۰۱۵۲۸	۸۸۳	۹۹۷۹۰۱۶	
۲۳۱۸۶۷۶۳	۲۲۱	۵۱۲۷۰۳۴	۱۰۷۲۳۸۰۹	۷۳۷	۷۹۰۲۹۵۶	
۲۳۲۳۶۳۳۳	۴۸۹	۱۱۳۶۶۱۶۵	۱۰۳۳۷۴۶۱	۲۴۰۰	۲۴۸۰۵۷۱۳	
۲۸۱۱۹۲۸۳	۱۳۱۵	۳۶۹۶۹۳۴۲	۱۴۴۴۴۸۲۳	۴۱۹۵	۶۰۶۰۲۲۴۲	

### ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۷

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۴۴۷۰۳۴۸	۲۲۲	۳۲۱۵۰۴۵	۷۵۳۱۹۰۵	۵۳۷	۴۰۴۵۹۴۹	<b>استان خراسان شمالی</b> مسکونی
۱۴۱۳۴۰۷۳	۲۳۳	۳۲۹۰۸۸۲	۷۴۰۸۳۶۲	۵۵۵	۴۱۱۰۱۳۶	
۱۹۰۴۲۵۱۰	۱۹۴	۳۶۹۹۸۷۵	۷۰۳۶۶۲۳	۷۱۲	۵۰۱۲۷۷۵	
۱۴۲۹۴۵۲۹	۱۶۴	۲۳۴۸۹۹۳	۹۹۹۸۲۸۳	۲۹۴	۲۹۴۳۱۲۰	غیر مسکونی
۱۵۱۳۱۰۲۹	۲۰۰	۳۰۲۰۲۲۶	۱۰۱۷۲۶۶۶	۲۸۱	۲۸۵۹۴۱۷	<b>استان خوزستان</b> مسکونی
۱۵۴۰۵۴۱۱	۱۷۱	۲۶۳۵۸۸۴	۹۷۹۸۰۶۴	۲۵۷	۲۵۱۹۵۷۶	
۳۸۳۶۶۱۱۳	۳۴۳	۱۳۱۶۸۳۵۱	۱۴۳۱۲۳۸۸	۱۴۰۱	۲۰۰۴۸۲۷۴	
۹۸۶۰۹۸۸	۶۸۴	۶۷۴۴۴۲۸	۹۶۵۵۱۲۶	۳۴۶	۳۳۴۴۲۸۷	غیر مسکونی
۱۴۹۳۸۳۲۲	۲۵۲	۳۷۶۴۴۴۸	۸۴۵۲۳۹۲	۴۲۶	۳۵۹۸۵۰۲	<b>استان زنجان</b> مسکونی
۱۴۸۴۸۴۰۰	۲۱۷	۳۲۲۴۱۵۰	۸۴۳۸۵۰۹	۳۹۵	۳۳۲۹۵۷۷	
۱۶۲۴۸۵۵۴	۱۷۸	۲۸۹۷۱۹۳	۸۴۳۹۷۰۴	۴۰۷	۳۴۳۱۰۹۸	
۱۴۴۵۷۷۸۶	۹۳۱	۱۳۴۵۵۶۶۳	۸۵۵۰۲۷۸	۸۹۲	۷۶۲۶۸۱۲	غیر مسکونی
۱۴۰۱۰۲۲۰	۲۷۴	۳۸۳۲۲۸۴	۸۷۵۵۸۷۷	۶۰۵	۵۲۹۳۶۴۶	<b>استان سمنان</b> مسکونی
۱۳۴۹۱۳۸۶	۲۶۱	۳۵۲۰۰۳۷	۸۶۵۹۷۷۷	۵۶۰	۴۸۴۶۳۳۴	
۲۱۱۶۳۴۲۱	۳۶۱	۷۶۲۹۸۵۰	۹۱۲۴۴۷۱	۱۲۸۴	۱۱۷۱۲۵۹۵	
۹۳۵۵۲۶۹	۳۹۷	۳۷۱۱۳۵۷	۹۷۴۰۸۴۱	۳۳۲	۳۲۳۷۲۸۳	غیر مسکونی

### ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۷

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۶۵۸۴۵۸۲	۱۶۹	۱۱۱۵۵۷۱	۹۳۸۳۴۰۷	۲۱۱	۱۹۸۱۴۶۳	<b>استان سیستان و بلوچستان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۹۶۳۰۶۸	۱۸۱	۹۰۰۳۹۵	۸۴۰۱۰۶۹	۱۵۲	۱۲۷۷۴۵۲	
۱۲۰۶۳۲۷۴	۱۷۳	۲۰۹۱۸۹۷	۱۰۰۷۹۶۰۵	۵۵۷	۵۶۰۹۶۵۱	
۱۴۸۵۶۴۰۱	۷۷	۱۱۴۱۶۳۱	۱۴۱۹۰۱۰۲	۹۸	۱۳۹۰۰۴۷	
۴۱۷۵۰۰۵۶	۳۰۱	۱۲۵۴۸۶۳۰	۱۳۲۷۵۲۰۸	۶۳۴	۸۴۱۳۸۳۹	<b>استان فارس</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۴۷۰۴۰۴۴	۲۷۵	۴۰۳۹۰۹۶	۱۰۹۱۷۸۴۲	۴۹۹	۵۴۴۷۷۰۴	
۵۰۱۹۲۶۴۷	۲۸۱	۱۴۱۱۳۹۱۱	۱۱۱۷۸۵۵۵	۸۷۹	۹۸۲۸۷۷۳	
۸۱۸۶۰۹۱۶	۳۷۷	۳۰۸۸۶۸۶۳	۱۹۱۸۲۰۵۶	۷۳۲	۱۴۰۴۹۸۱۶	
۱۸۸۹۹۴۴۶	۲۶۱	۴۹۲۸۶۹۹	۱۰۳۸۱۱۵۹	۴۴۳	۴۵۹۸۷۷۰	<b>استان قزوین</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۲۵۹۰۰۹۳	۱۸۴	۶۰۰۱۱۸۱	۱۱۱۴۱۷۷۶	۵۰۰	۵۵۶۶۸۵۶	
۱۷۸۵۴۷۹۸	۱۱۰	۱۹۶۶۰۴۴	۱۰۱۷۵۵۴۶	۲۶۶	۲۷۰۷۳۷۵	
۵۱۸۳۳۹۷	۶۰۰	۳۱۰۷۵۵۰	۶۹۸۴۰۹۷	۳۵۹	۲۵۰۴۲۹۰	
۱۷۳۲۲۰۷۹	۲۲۰	۳۸۰۸۳۴۳	۱۰۴۷۸۴۵۸	۶۲۳	۶۵۳۰۲۴۷	<b>استان قم</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۹۸۱۶۲۸۱	۱۳۹	۲۷۴۷۸۷۱	۹۳۵۷۷۱۶	۳۷۶	۳۵۱۶۰۲۸	
۲۸۹۱۶۲۹۰	۲۶۹	۷۷۷۹۳۹۵	۱۱۶۱۶۳۴۲	۱۴۶۸	۱۷۰۴۸۹۵۹	
۴۸۵۳۱۲۸	۳۶۶	۱۷۷۷۲۱۳	۶۷۶۰۴۰۱	۲۴۷	۱۶۶۷۱۶۸	

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۷

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۷۶۵۹۱۸۳	۱۶۸	۲۹۷۱۱۵۰	۸۸۹۷۶۰۷	۴۹۳	۴۳۸۵۵۲۳	<b>استان کردستان</b>
۱۷۸۷۳۳۰۹	۱۷۲	۳۰۸۲۸۶۹	۸۸۴۷۷۸۴	۵۱۳	۴۵۴۱۵۶۶	مسکونی
۱۲۳۳۸۶۶۴	۱۳۵	۱۶۶۳۹۴۴	۹۸۶۰۳۳۳	۳۱۰	۳۰۵۹۱۸۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۰۰۰۰۰۰	۷۱	۲۸۴۰۰۰۰	۹۱۲۱۶۲۲	۱۴۸	۱۳۵۰۰۰۰	غیر مسکونی
۸۳۸۵۹۳۴	۳۵۳	۲۹۶۳۶۳۷	۹۸۱۳۷۴۸	۳۴۶	۳۳۹۳۳۶۶	<b>استان کرمان</b>
۷۶۶۰۹۸۸	۳۳۱	۲۵۳۷۶۸۲	۹۹۰۲۱۳۵	۳۲۹	۳۲۵۵۳۸۲	مسکونی
۱۶۰۰۰۰۰	۲۱۵	۳۴۴۰۰۰۰	۱۰۹۸۲۶۵۹	۸۶۵	۹۵۰۰۰۰۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۲۶۷۲۱۰۴	۶۱۴	۷۷۸۳۵۳۵	۹۰۳۸۶۹۴	۵۰۷	۴۵۸۶۷۹۰	غیر مسکونی
۷۵۷۹۳۰۲	۲۶۹	۲۰۳۸۴۴۸	۶۳۷۹۷۴۷	۵۰۸	۳۲۴۳۲۰۱	<b>استان کرمانشاه</b>
۵۹۰۹۷۵۲	۲۵۶	۱۵۱۱۳۷۰	۵۹۱۹۴۲۵	۵۰۳	۲۹۷۷۴۱۲	مسکونی
۲۰۳۳۵۱۴۶	۳۰۸	۶۲۶۸۹۵۳	۹۱۷۹۹۲۹	۵۸۹	۵۴۱۱۳۱۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۴۹۹۱۹۱	۳۳۵	۲۱۷۶۵۷۰	۶۹۱۸۳۹۲	۴۷۴	۳۲۸۰۲۴۳	غیر مسکونی
۱۰۱۱۷۳۰۲	۲۷۳	۲۷۶۱۲۱۳	۸۰۴۳۳۸۶	۶۲۱	۴۹۹۴۱۲۳	<b>استان کهگیلویه و بویراحمد</b>
۱۰۵۱۲۰۱۵	۲۴۵	۲۵۷۶۰۵۳	۷۵۸۴۳۱۶	۶۰۳	۴۵۷۶۲۱۰	مسکونی
×	×	×	×	×	×	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۱۴۷۸۴۰	۶۳۱	۵۱۳۹۰۷۱	۱۲۲۴۸۶۴۳	۸۴۶	۱۰۳۶۱۰۴۷	غیر مسکونی

### ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۷

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۲۸۹۷۵۹۴	۲۷۲	۳۵۰۷۴۲۴	۱۰۴۴۰۳۵۲	۷۱۲	۷۴۳۸۰۴۴	<b>استان گلستان</b> مسکونی
۱۳۱۴۱۳۹۳	۱۹۵	۲۵۶۷۱۲۶	۸۸۱۵۹۲۹	۴۲۹	۳۷۸۲۰۵۶	
۱۸۴۹۱۱۴۰	۲۹۲	۵۳۹۳۳۲۰	۱۱۵۱۲۰۲۰	۱۳۰۱	۱۴۹۷۳۸۳۶	
۹۴۵۱۵۹	۶۲۹۷	۵۹۵۱۶۶۷	۱۳۸۰۶۸۱۸	۵۸۷	۸۱۰۰۰۰۰	غیر مسکونی
۱۹۱۹۵۵۹۷	۲۳۰	۴۴۱۵۹۷۶	۱۳۴۸۱۰۵۶	۷۵۳	۱۰۱۵۰۸۷۲	<b>استان گیلان</b> مسکونی
۲۰۰۵۱۹۹۸	۲۰۳	۴۰۷۸۳۹۰	۱۳۷۶۹۸۴۹	۷۱۰	۹۷۷۹۷۲۹	
۴۲۴۱۱۵۹۳	۳۲۰	۱۳۵۶۵۱۲۳	۱۴۱۱۲۳۶۴	۱۱۳۸	۱۶۰۵۶۹۴۸	
۱۲۹۷۳۷۷۱	۱۴۸۷	۱۹۲۹۲۷۷۲	۹۸۸۱۱۰۳	۲۷۳۷	۲۷۰۴۵۳۵۷	غیر مسکونی
۸۴۶۶۸۶۱	۲۰۴	۱۷۲۷۲۹۷	۸۲۲۵۲۴۳	۴۳۷	۳۵۹۸۴۶۸	<b>استان لرستان</b> مسکونی
۱۰۷۷۴۴۹۲	۱۶۳	۱۷۵۳۰۵۷	۸۶۰۹۶۰۸	۳۹۵	۳۳۹۷۱۵۸	
۶۸۷۴۷۷۵	۲۲۸	۱۵۶۴۲۱۲	۷۵۴۸۵۳۰	۵۹۳	۴۴۷۸۱۸۶	
۱۸۳۰۷۹۴	۸۹۸	۱۶۴۴۶۷۱	۶۰۹۸۰۷۹	۸۴۹	۵۱۷۶۳۰۸	غیر مسکونی
۱۹۳۳۲۴۲۵	۱۹۹	۳۸۴۰۸۴۹	۱۰۰۳۰۲۰۱	۵۸۵	۵۸۶۶۲۱۴	<b>استان مازندران</b> مسکونی
۱۱۸۹۰۳۷۸	۱۷۶	۲۰۸۹۶۷۹	۹۷۴۲۶۴۷	۵۳۳	۵۱۹۱۴۵۱	
۲۳۸۲۵۸۳۱	۲۳۷	۵۶۴۵۸۵۵	۱۱۲۵۱۱۹۱	۱۲۷۱	۱۴۲۹۵۵۱۷	
۶۱۸۳۸۹۳۹	۷۳۳	۴۵۳۰۲۴۵۳	۱۱۹۷۲۱۵۲	۱۴۳۰	۱۷۱۱۶۷۲۶	غیر مسکونی



### ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۷

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۵۳۶۳۲۶۵	۴۲۷	۶۵۶۳۶۸۵	۱۰۷۷۹۳۵۹	۸۳۹	۹۰۴۶۷۰۹	<b>استان مرکزی</b> مسکونی
۲۵۴۹۰۵۳۴	۲۳۷	۶۰۵۱۴۲۵	۱۰۰۱۶۶۹۶	۷۴۵	۷۴۶۶۰۴۵	
۵۱۸۰۷۵۴۴	۳۶۵	۱۸۹۱۴۷۲۷	۱۰۵۰۵۹۷۱	۱۸۷۶	۱۹۷۰۶۹۳۰	
۱۶۲۶۶۴۴	۶۱۴۱	۹۹۸۹۹۲۰	۱۷۳۷۱۰۹۷	۲۶۴۳	۴۵۹۱۷۸۵۷	غیر مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۷۸۴۶۷۲	۷۳۹	۴۲۷۲۲۶۱	۱۱۲۴۴۴۹۲	۹۱۶	۱۰۳۰۰۳۷۱	<b>استان هرمزگان</b> مسکونی
۱۴۲۶۸۹۳۰	۲۷۴	۳۹۰۹۹۳۹	۱۱۴۸۲۶۵۷	۷۱۷	۸۲۲۷۷۱۷	
۳۰۰۰۰۰۰۰	۳۵۰	۱۰۵۰۰۰۰۰	۱۱۰۰۰۰۰۰	۲۷۳۰	۳۰۰۳۰۰۰۰	
۳۷۶۸۲۵	۴۹۷۹	۱۸۷۶۲۷۵	۱۰۴۰۰۳۹۷	۱۰۰۷	۱۰۴۷۶۶۶۷	غیر مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۴۸۳۲۹۶۵	۲۳۷	۳۵۱۲۵۹۸	۹۸۵۳۳۴۳	۴۹۹	۴۹۱۸۳۶۵	<b>استان همدان</b> مسکونی
۱۷۷۴۵۶۸۶	۱۹۶	۳۴۸۰۸۱۴	۹۹۵۹۱۶۹	۴۶۶	۴۶۳۹۷۹۹	
۲۴۸۸۳۴۱۶	۲۳۵	۵۸۵۹۸۲۷	۱۰۲۰۹۸۷۳	۱۲۰۴	۱۲۲۸۹۹۸۶	
۱۷۹۶۹۶۹	۱۰۱۵	۱۸۲۳۴۲۸	۶۷۹۶۷۴۱	۴۴۵	۳۰۲۷۵۴۰	غیر مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۱۳۸۸۲۱	۲۹۲	۱۷۹۵۳۲۵	۱۰۸۹۸۴۵۹	۳۲۳	۳۵۲۳۷۲۰	<b>استان یزد</b> مسکونی
۷۸۰۷۶۴۷	۱۹۴	۱۵۱۱۵۳۳	۱۲۰۹۲۰۰۳	۲۶۲	۳۱۶۶۹۰۰	
۲۰۹۸۰۹۹۷	۲۳۹	۵۰۰۴۳۴۰	۹۸۹۸۱۷۶	۴۶۴	۴۵۹۵۱۱۶	
۲۶۱۳۷۸۱	۱۲۷۲	۳۳۲۳۷۸۷	۷۵۹۹۶۸۸	۸۶۵	۶۵۷۵۳۱۰	غیر مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام

## جدول شماره ۵

درصد تغییر<sup>۱</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۷

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۶۵/۸	-۴/۹	۵۷/۷	۲۵/۴	۲/۲	۲۸/۱	<b>کل مناطق شهری</b>
۵۵/۷	۵/۹	۶۴/۹	۲۴/۰	۳/۴	۲۸/۳	مسکونی
۷/۶	۹/۳	۱۷/۵	۱۵/۷	۹/۳	۲۶/۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۳۰/۱	-۴۷/۳	۲۱/۴	۴۵/۷	-۲۸/۹	۳/۷	غیر مسکونی
۹/۰	۷۳/۴	۸۹/۶	۲۳/۰	۴۳/۵	۷۶/۲	<b>استان آذربایجان شرقی</b>
۸۰/۴	۲۳/۷	۱۲۳/۷	۱۹/۸	۵۸/۴	۸۹/۹	مسکونی
۵۶/۵	-۱۵/۸	۳۱/۷	۴۷/۱	۱۵/۵	۷۰/۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۹۴/۸	۲۹۶/۹	-۷۹/۲	-۸/۲	-۳۶/۹	-۴۲/۰	غیر مسکونی
۹۲/۹	-۵۸/۲	-۱۹/۲	۱۴/۹	-۲۵/۴	-۱۴/۳	<b>استان آذربایجان غربی</b>
-۱۲/۳	-۱۸/۴	-۲۸/۴	۱۱/۹	-۲۹/۰	-۲۰/۴	مسکونی
۴۳/۴	۲۳/۹	۷۸/۵	۱۰/۹	-۵/۲	۵/۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
□	-۸۳/۷	۲۶/۸	۵۰/۹	۲۵/۲	۸۸/۸	غیر مسکونی
۱۲۶/۹	۱۱/۹	۱۵۴/۴	۲۴/۲	-۵/۷	۱۷/۱	<b>استان اردبیل</b>
۵۶/۵	-۲/۱	۵۳/۱	۱۵/۳	-۴/۵	۱۰/۳	مسکونی
۶/۶	۱۰/۹	۱۸/۳	۱۳/۵	۲۹/۸	۴۷/۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
□	-۲۵/۸	□	۹۰/۴	۲۳/۷	۱۳۵/۶	غیر مسکونی

۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۶

## ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر<sup>۱</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۷

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
-۲/۵	-۲۶/۱	-۲۷/۹	۳۰/۴	-۲۲/۰	۱/۵	<b>استان اصفهان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۲۳/۴	۱/۰	-۲۲/۷	۲۴/۲	-۱۷/۳	۳/۰	
-۴۰/۶	۱۲۹/۹	۳۶/۷	۶/۰	۱۶۷/۲	۱۸۳/۵	
۳۵/۲	-۵۴/۰	-۳۷/۸	۵۵/۰	-۵۷/۲	-۳۳/۷	<b>استان البرز</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۸/۱	-۳۵/۵	-۲۳/۹	۱۸/۳	-۳۷/۵	-۲۶/۱	
۳۷/۰	-۳۶/۲	-۱۲/۷	۲۴/۱	-۳۴/۹	-۱۹/۲	
θ	θ	θ	θ	θ	θ	
θ	θ	θ	θ	θ	θ	<b>استان ایلام</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۴/۶	-۳۶/۸	-۲۱/۲	-۴/۸	-۳۴/۳	-۳۷/۴	
۱۵/۴	-۳۶/۴	-۲۶/۹	-۷/۰	-۳۷/۱	-۴۱/۶	
۱۳۷/۹	۲۸/۳	۲۰۵/۰	۵۵/۸	۲۸/۶	۱۰۰/۵	
۳۳۵/۹	-۸۷/۰	-۴۳/۳	-۳۲/۹	-۸۵/۴	-۹۰/۲	<b>استان بوشهر</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۱۲/۵	-۳۹/۶	-۴۷/۲	۴/۱	-۱۶/۵	-۱۳/۰	
۲۶/۲	-۴/۴	۲۰/۶	۱۰/۷	۴۱/۸	۵۷/۱	
۷۶/۱	-۵۵/۴	-۲۱/۴	۱۱/۹	-۳۷/۹	-۳۰/۵	
-۶۹/۵	۴۲/۶	-۵۶/۶	۷۹/۷	۹۴/۴	۲۴۹/۴	

۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۶

## ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر<sup>۱</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۷

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۱۸۹/۳	-۲۰/۳	۱۳۰/۸	۳۳/۷	۱۱/۶	۴۹/۱	<b>استان تهران</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۹۹/۲	۳۴/۸	۱۶۸/۹	۳۲/۰	۲۵/۱	۶۵/۱	
۳۷/۶	-۳۸/۱	-۱۴/۷	۶/۳	-۴۰/۸	-۳۷/۰	
□	-۹۳/۳	-۱۶/۲	۷۹/۵	-۳۸/۴	۱۰/۶	<b>استان چهارمحال و بختیاری</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۶/۳	۲۱/۵	۴۱/۱	۲۴/۴	۱۲/۳	۳۹/۷	
۲۱/۴	۱۸/۰	۴۳/۲	۲۴/۰	۱۸/۵	۴۷/۰	
۲۰/۷	۲/۵	۲۳/۵	۴۲/۹	-۵۳/۹	-۳۴/۲	
۱۴/۸	-۰/۲	۱۴/۷	۲۲/۶	-۱۱/۰	۹/۱	
۲۵/۷	۳۰/۵	۶۳/۸	۲۴/۸	۵۷/۳	۹۶/۱	<b>استان خراسان جنوبی</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۰۹/۴	۲۵/۱	۲۸۷/۱	۳۰/۶	۷۷/۷	۱۳۱/۷	
θ	θ	θ	θ	θ	θ	
-۹۳/۴	۷۶/۱	-۸۸/۴	-۳۲/۷	-۴۸/۸	-۶۵/۶	<b>استان خراسان رضوی</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۱/۷	۲۱/۲	۴۷/۴	۳۰/۵	۳۹/۵	۸۲/۱	
۳۶/۵	۱۱/۶	۵۲/۵	۲۹/۲	۲۷/۳	۶۴/۴	
-۴۲/۸	۱۵۸/۷	۴۸/۳	۳۹/۸	۲۹۳/۴	۴۵۰/۵	
-۲۳/۹	۱۱/۸	-۱۴/۹	۱۹/۶	۲۷/۸	۵۲/۸	غیر مسکونی

۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۶

## ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر<sup>۱</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۷

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۱۰۷/۰	۹/۴	۱۲۶/۱	۲۴/۲	۴۹/۲	۸۵/۲	<b>استان خراسان شمالی</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۹۲/۷	۲۰/۷	۱۳۲/۸	۲۱/۳	۵۲/۹	۸۵/۲	
۳۲/۴	۱۲۰/۵	۱۹۲/۲	۲۳/۹	۱۴۲/۲	۱۹۹/۹	
۴۲۴/۲	-۷۶/۷	۲۲/۲	۸۷/۱	-۲۰/۱	۴۹/۶	<b>استان خوزستان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۲/۸	۶/۴	۳/۲	۱۲/۴	-۴۰/۷	-۳۳/۴	
-۳/۱	-۵/۰	-۸/۱	۹/۳	-۴۳/۸	-۳۸/۵	
۷۰/۰	-۹/۷	۵۳/۶	۲۹/۵	-۳۲/۴	-۱۲/۵	
□	-۶۲/۰	۲۲۴/۴	۳۳/۷	-۳۸/۳	-۱۷/۵	
-۲۸/۲	-۸/۴	-۳۴/۳	-۶/۶	-۴۴/۹	-۴۸/۶	<b>استان زنجان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۴۰/۹	-۹/۲	-۴۶/۴	-۷/۱	-۵۰/۶	-۵۴/۲	
۳۰/۹	۹/۲	۴۳/۱	۲۳/۶	۱۹/۷	۴۷/۹	
۴۲۹/۲	-۳۴/۲	۲۴۸/۳	-۱۲/۸	۲۳/۷	۷/۹	
۳/۰	-۳۹/۶	-۳۷/۹	۲۷/۸	-۳۵/۶	-۱۷/۸	<b>استان سمنان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۴/۵	۰/۸	-۳/۹	۳۴/۸	-۳۰/۰	-۵/۷	
θ	θ	θ	θ	θ	θ	
-۲۸/۸	-۶۹/۳	-۷۸/۲	۲۴/۷	-۷۸/۵	-۷۳/۱	

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۶

### ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر<sup>۱</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۷

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۹۳/۹	-۳۰/۷	۳۴/۷	۳۳/۹	-۱۲/۴	۱۷/۵	<b>استان سیستان و بلوچستان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۶/۰	۱/۷	۷۹/۳	۲۵/۸	-۰/۷	۲۵/۰	
۷۴/۹	-۹/۹	۵۷/۸	۳۹/۳	۳۲/۹	۸۴/۹	
□	-۹۸/۷	-۸۸/۳	۸۷/۵	-۹۳/۳	-۸۷/۵	<b>استان فارس</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۶۰/۵	-۲/۹	۱۵۲/۴	۵۰/۳	۰/۸	۵۱/۵	
۳/۲	۵/۸	۸/۹	۲۳/۱	-۱۱/۴	۹/۱	
۲۵/۷	-۴۰/۷	-۲۵/۵	۳۵/۵	-۴۳/۳	-۲۳/۲	<b>استان قزوین</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
□	-۲۰/۸	□	۱۰۰/۹	۴۸/۲	۱۹۷/۸	
۱۳/۸	۴۱/۱	۶۰/۹	۲۲/۱	۴/۵	۲۷/۵	
۱۱۳/۰	۱۴/۳	۱۴۳/۱	۳۱/۹	۳۴/۰	۷۶/۶	<b>استان قم</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۶۹/۲	-۴۵/۸	-۸۳/۳	۴/۳	-۷۰/۶	-۶۹/۴	
۲۶۷/۱	-۵۵/۹	۶۱/۶	۱۴/۸	-۷۳/۵	-۶۹/۶	
۱۰۲/۱	-۱/۸	۹۸/۶	۲۴/۷	۵۲/۰	۸۹/۶	<b>استان قم</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۸/۳	-۷/۳	۷۴/۲	۱۸/۶	-۵/۵	۱۱/۹	
۱۱۳/۹	۸۸/۱	۳۰۱/۶	۴۵/۶	۳۳۳/۰	□	
-۱۱/۱	-۵۶/۷	-۶۱/۵	-۴۱/۶	-۵۳/۶	-۷۳/۰	

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۶

### ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر<sup>۱</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۷

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۹۳/۷	-۲۷/۰	۴۱/۸	۳۰/۶	-۶/۵	۲۲/۲	<b>استان کردستان</b>
۸۸/۹	-۶/۰	۷۸/۲	۲۹/۴	۶/۲	۳۷/۴	مسکونی
-۵۱/۶	-۵۶/۵	-۷۹/۰	۴۰/۳	-۷۵/۰	-۶۴/۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
□	-۹۴/۹	-۲۵/۵	۵۸/۰	-۷۹/۰	-۶۶/۸	غیر مسکونی
۲۹/۷	۲۴/۳	۶۱/۵	۲۸/۳	۴۰/۷	۸۰/۰	<b>استان کرمان</b>
۶۵/۲	۴۰/۳	۱۳۱/۷	۳۵/۵	۶۴/۵	۱۲۳/۲	مسکونی
-۱۵/۳	۵۵/۸	۳۱/۵	۱۶/۴	۱۷۶/۴	۲۲۲/۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۲/۱	-۷۰/۵	-۶۱/۰	۱۶/۸	-۶۲/۱	-۵۵/۶	غیر مسکونی
-۲۳/۵	۵۴/۶	۱۸/۳	-۱/۸	۱۱/۴	۹/۵	<b>استان کرمانشاه</b>
-۲۶/۱	۳۲/۶	-۱/۹	-۵/۳	۵/۵	*	مسکونی
۴۰/۹	۶۸/۳	۱۳۷/۹	۲۸/۱	-۱۸/۹	۳/۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۸۵/۹	□	-۱۲/۱	-۲۳/۱	۱۲۴/۶	۷۲/۷	غیر مسکونی
۲۴/۰	۸/۳	۳۴/۵	۷/۵	۱۱۴/۹	۱۳۱/۳	<b>استان کهگیلویه و بویراحمد</b>
۶۴/۳	۶/۱	۷۴/۲	۰/۵	۱۳۸/۳	۱۳۹/۳	مسکونی
θ	θ	θ	θ	θ	θ	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۶۶/۰	-۷۵/۱	-۹۱/۵	۸۴/۸	-۷۰/۲	-۴۵/۰	غیر مسکونی

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۶

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر<sup>۱</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۷

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
-۳۵/۸	۷/۹	-۳۰/۷	۱۳/۲	۳۶/۹	۵۵/۲	استان گلستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۳۴/۱	-۹/۷	-۴۰/۴	۱/۲	-۱۳/۵	-۱۲/۴	
-۱۷/۷	۴۵/۳	۱۹/۳	۳۳/۶	۷۵/۳	۱۳۴/۰	
-۹۵/۴	□	-۵۰/۴	۷/۸	-۱۲/۹	-۶/۱	استان گیلان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۹/۰	۱۵/۶	۵/۳	۱۷/۹	۱۶/۲	۳۷/۰	
۳۱/۶	-۵/۱	۲۵/۲	۲۷/۴	۱۰/۴	۴۰/۷	
۱۰۹/۳	۱۰۵/۱	۳۲۷/۸	۱۸/۴	۸۲/۱	۱۱۵/۶	استان لرستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۸۱/۹	۳۱۰/۸	-۲۵/۴	-۳۲/۶	۱۹۹/۱	۱۰۱/۷	
-۰/۳	-۱۴/۳	-۱۴/۵	۹/۵	-۱۸/۳	-۱۰/۶	
۰/۱	-۱۶/۴	-۱۶/۴	۱۵/۱	-۲۹/۲	-۱۸/۵	استان مازندران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۳۳/۲	۴۴/۳	-۳/۶	-۵/۰	۳۷/۹	۳۱/۲	
۷۳/۷	-۳۶/۸	۹/۷	-۱۵/۲	۱۳۸/۵	۱۰۲/۳	
۶۸/۷	۱۸/۵	۹۹/۴	۱۱/۳	۴۰/۰	۵۵/۸	استان مازندران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۴/۱	۱۷/۳	۴۵/۲	۱۳/۶	۳۷/۷	۵۶/۵	
-۱۳/۹	-۱۶/۸	-۲۸/۴	-۱/۳	۶/۸	۵/۴	
۳۳۲/۳	۱۰۷/۱	□	۱۴/۱	۳۱۲/۱	۳۷۱/۰	

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۶



## ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر<sup>۱</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۷

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۸/۱	۴۵/۲	۵۷/۲	۲۶/۲	-۱۰/۸	۱۲/۵	<b>استان مرکزی</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۱/۰	-۱/۲	۵۹/۱	۱۸/۷	-۱۲/۸	۳/۵	
۱۴۴/۹	-۷۴/۵	-۳۷/۵	۸/۷	-۷۵/۱	-۷۲/۹	
-۳۰/۳	۳۲۹/۴	۱۹۹/۳	۱۹۶/۴	۴۰۶/۳	□	<b>استان هرمزگان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۶۴/۲	۳۱۲/۸	۴۸/۰	۱۲/۱	۴۱/۴	۵۸/۴	
-۱۲/۱	۵۵/۷	۳۶/۶	۱۴/۴	۱۳/۳	۲۹/۴	
۱۹۹/۶	-۳۱/۸	۱۰۴/۳	۱۴/۰	۴/۱	۱۸/۷	
-۹۹/۲	□	-۶۸/۷	-۱۶/۳	۵۴/۰	۲۹/۰	
۵۵/۰	-۶/۰	۴۵/۶	۲۶/۹	۱۵/۰	۴۵/۸	<b>استان همدان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۵/۰	-۳۲/۶	۲۴/۸	۲۸/۴	۰/۴	۲۸/۹	
-۳/۰	-۲۳/۰	-۲۵/۱	۳۳/۳	-۳۲/۵	-۱۰/۰	
-۶۲/۹	۴۴۲/۸	۱۰۱/۱	-۱۵/۳	۱۹۶/۷	۱۵۱/۱	
۱۳/۸	۲۷/۰	۴۴/۸	۲/۳	۹/۵	۱۲/۲	<b>استان یزد</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۰/۵	۲۶/۰	۷۶/۹	۳۵/۷	۲۶/۶	۷۱/۸	
-۶۷/۵	۱۹۱/۵	-۵/۵	-۱۶/۷	۵۲/۶	۲۷/۲	
-۴۷/۸	۵/۳	-۴۵/۱	-۴۵/۳	-۳۹/۱	-۶۶/۷	

۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۶

## جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۷

سطح : هزار متر مربع

مبلغ : میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر <sup>۱</sup>	(دستگاه)	
۱۸۷۲۵۰۴۳۳	۱۷۳۲۶۳۰۹۱	۸۵۹۸	۱۸۸۶۴	۵۴۸۵	۳۱/۱	۳۱۸۳۷	<b>کل مناطق شهری</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۲۶۴۹۲۲۷۱	۱۲۴۱۹۹۸۸۲	۵۶۸۱	۱۳۶۷۶	۳۷۲۴	۲۰/۶	۲۵۱۶۹	
۲۱۶۱۵۰۲۶	۲۴۰۰۰۴۱۴	۷۷۲	۲۵۸۷	۵۳۸	۱۰۱/۳	۳۴۱۲	
۳۹۱۴۳۱۳۶	۲۵۰۶۲۷۹۵	۲۱۴۵	۲۶۰۲	۱۲۲۳	۹۰/۷	۳۲۵۶	
۱۰۴۵۵۶۷۸	۱۰۷۲۷۴۴۷	۳۸۲	۱۲۸۶	۲۰۹	-۳۲/۲	۱۳۵۷	<b>استان آذربایجان شرقی</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۱۲۰۷۸۴	۷۹۱۲۹۷۸	۲۹۳	۹۶۵	۱۵۶	-۳۱/۳	۱۰۶۷	
۳۱۶۶۹۷۸	۲۷۲۵۷۵۳	۶۵	۳۱۳	۴۷	۶۱/۵	۲۴۸	
۱۶۷۹۱۵	۸۸۷۱۶	۲۴	۸	۶	-۸۵/۹	۴۲	
۳۸۰۵۴۰۷	۷۰۶۱۶۶۵	۳۲۰	۹۱۹	۱۹۵	۲۲/۴	۱۳۵۲	<b>استان آذربایجان غربی</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۸۳۳۶۱۲	۳۶۱۹۸۵۶	۲۴۳	۵۷۰	۱۳۰	-۸/۲	۹۵۱	
۷۱۴۷۵۳	۱۳۴۷۹۷۴	۳۳	۱۶۷	۳۰	□	۳۱۷	
۱۲۵۷۰۴۱	۲۰۹۳۸۳۴	۴۵	۱۸۳	۳۵	۲۴۰/۲	۸۵	
۱۱۲۱۲۹۵	۱۳۹۱۵۲۵	۱۰۶	۲۲۱	۵۲	-۲۵/۱	۳۵۲	<b>استان اردبیل</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۴۳۹۵۳	۱۱۹۹۶۶۳	۶۴	۱۹۴	۳۷	-۱۰/۳	۳۲۸	
۱۵۷۸۶۴	۷۳۶۸۲	۳	۹	۲	-۷۶/۰	۱۲	
۱۱۹۴۷۸	۱۱۸۱۸۰	۴۰	۱۸	۱۳	-۷۸/۵	۱۲	

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۶

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۷

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر <sup>۱</sup>	(دستگاه)	
۹۵۵۶۱۷۵	۱۰۴۳۵۷۹۳	۱۱۸۶	۱۳۵۵	۷۶۱	۷۳/۸	۳۸۵۹	<b>استان اصفهان</b>
۷۴۹۹۷۶۳	۸۴۰۷۸۳۸	۶۵۵	۹۵۸	۴۱۱	۷۰/۸	۳۲۴۳	مسکونی
۲۰۹۷۲۴	۴۱۵۴۴۴	۲۰	۴۸	۱۷	۲۹/۹	۱۴۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۸۴۶۶۸۸	۱۶۱۲۵۱۱	۵۱۱	۳۴۹	۳۳۳	۱۲۳/۳	۴۷۴	غیر مسکونی
۷۳۴۱۶۵۸	۹۱۲۲۶۲۹	۱۶۸	۷۷۵	۱۲۰	۲۳۱/۷	۴۷۳	<b>استان البرز</b>
۶۰۴۸۶۶۴	۷۸۶۹۱۰۲	۱۵۵	۶۸۹	۱۰۹	۲۱۷/۴	۴۵۳	مسکونی
۲۳۱۲۵۵	۲۱۰۶۰۰	۵	۲۸	۴	θ	۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۰۶۱۷۳۹	۱۰۴۲۹۲۷	۷	۵۸	۷	θ	۱۸	غیر مسکونی
۱۴۸۵۴۵۱	۲۰۹۲۷۱۴	۸۶	۲۶۷	۶۹	-۴۵/۹	۳۸۷	<b>استان ایلام</b>
۱۰۱۰۰۲۷	۱۴۱۱۰۹۷	۵۸	۱۸۵	۵۰	-۵۶/۶	۲۹۹	مسکونی
۴۱۴۱۹۵	۶۶۱۰۲۹	۱۴	۷۷	۱۴	۱۸۹/۸	۷۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۱۲۲۹	۲۰۵۸۸	۱۳	۵	۴	۴۳۲/۷	۱۹	غیر مسکونی
۱۳۳۲۰۸۲	۱۹۶۵۶۲۳	۹۱	۱۸۹	۶۰	-۸۴/۵	۳۱۲	<b>استان بوشهر</b>
۸۶۴۳۶۲	۱۱۵۶۲۷۲	۷۵	۱۲۸	۴۶	-۸۵/۷	۲۷۹	مسکونی
۲۷۲۹۸۳	۳۶۸۹۱۱	۹	۳۶	۷	-۵۱/۵	۲۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۹۴۷۳۷	۴۴۰۴۴۰	۷	۲۶	۶	-۵۰/۰	۷	غیر مسکونی

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۶

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۷

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر <sup>۱</sup>	(دستگاه)	
۶۵۳۶۳۱۴۳	۳۴۲۴۵۵۳۴	۶۰۱	۲۹۱۱	۴۰۳	-۲۷/۰	۲۱۰۴	استان تهران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۸۶۲۶۹۱۲	۲۴۴۳۱۱۷۱	۴۷۲	۲۲۱۴	۳۱۵	-۲۶/۷	۱۸۲۸	
۴۳۹۳۱۱۶	۳۶۳۵۹۰۰	۶۶	۳۶۵	۵۲	-۷/۹	۲۵۶	
۱۲۳۴۳۱۱۵	۶۱۷۸۴۶۳	۶۳	۳۳۲	۳۶	-۸۲/۴	۱۹	استان چهارمحال و بختیاری مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۹۷۱۴۶۸	۱۴۶۳۵۰۰	۱۲۳	۱۹۴	۶۲	۵۶/۲	۳۱۲	
۸۷۸۹۸۸	۱۲۳۷۴۳۲	۶۲	۱۵۹	۴۱	۶۶/۱	۲۸۳	
۴۶۳۹۸	۱۰۹۲۳۶	۲	۱۵	۲	-۷/۷	۹	
۴۶۰۸۲	۱۱۶۸۳۳	۵۹	۲۰	۱۹	*	۲۰	استان خراسان جنوبی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی مسکونی
۱۸۰۷۳۴۰	۱۸۷۸۵۳۷	۲۲۶	۲۷۴	۸۷	۲۴۹/۲	۵۰۱	
۹۸۳۲۹۵	۱۳۰۶۵۹۴	۸۴	۱۸۳	۴۶	۱۵۸/۰	۳۱۱	
۳۱۴۷۵۱	۳۹۲۸۶۰	۳۰	۶۶	۲۰	□	۱۲۲	
۵۰۹۲۹۴	۱۷۹۰۸۲	۱۱۲	۲۶	۲۱	□	۶۷	
۱۹۵۸۴۶۰۹	۱۷۲۳۲۸۳۲	۵۶۹	۱۸۲۴	۴۰۰	۴۷/۲	۲۴۷۹	استان خراسان رضوی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۲۵۹۲۲۹۰	۱۲۶۶۹۸۱۵	۴۶۲	۱۳۸۶	۳۲۳	۵۸/۶	۲۰۸۸	
۹۴۹۷۳۰	۱۰۲۳۸۶۸	۲۷	۱۱۴	۲۱	-۳۴/۱	۱۶۶	
۶۰۴۲۵۸۹	۳۵۳۹۱۴۹	۸۱	۳۲۴	۵۷	۹۴/۵	۲۲۵	

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۶

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۷

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر <sup>۱</sup>	(دستگاه)	
۵۲۳۳۵۰	۶۶۹۹۵۱	۶۴	۱۰۹	۳۵	-۵۷/۹	۲۲۴	<b>استان خراسان شمالی</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۹۱۶۰۷	۵۰۳۴۹۰	۴۲	۸۴	۲۶	-۶۰/۴	۲۰۳	
۹۰۰۲۷	۹۳۴۰۰	۴	۱۵	۲	۶۲/۵	۸	
۴۱۷۱۶	۷۳۰۶۱	۱۷	۱۰	۷	-۸/۶	۱۳	
۹۱۹۴۹۶۵	۱۰۳۴۳۱۶۲	۵۵۰	۱۲۳۶	۴۲۵	۵۱/۵	۲۷۱۰	<b>استان خوزستان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۳۲۵۶۷۰	۷۹۵۳۷۰۶	۳۹۷	۹۸۷	۳۵۲	۵۳/۲	۲۴۴۵	
۱۱۷۷۷۲۹	۱۵۲۵۶۹۵	۲۶	۱۵۵	۲۳	-۱۵/۳	۱۰۲	
۶۹۱۵۶۶	۸۶۳۷۶۱	۱۲۷	۹۴	۴۹	۱۲۳/۴	۱۶۴	
۱۹۷۶۴۸۳	۱۶۲۶۸۸۵	۱۵۹	۲۲۲	۸۱	۴۲/۴	۵۸۹	<b>استان زنجان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۶۲۶۰۲۲	۱۳۲۵۸۷۹	۱۰۵	۱۷۶	۵۷	۴۵/۱	۴۸۳	
۲۳۸۱۰۷	۲۲۲۸۹۶	۱۲	۳۰	۸	۱۲۵/۵	۶۴	
۱۱۲۳۵۴	۷۸۱۱۱	۴۳	۱۶	۱۶	-۱۹/۶	۴۲	
۳۹۶۳۶۲	۶۰۱۷۵۷	۳۵	۸۴	۲۱	-۵۳/۱	۱۳۹	<b>استان سمنان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۲۹۵۰۰	۲۵۴۳۹۷	۱۹	۳۶	۱۲	-۵۰/۵	۷۹	
۱۶۴۵۲۴	۳۲۹۰۴۰	۱۲	۴۶	۸	۱۳۵/۳	۵۵	
۲۳۳۸	۱۸۳۲۰	۴	۲	۱	-۹۵/۹	۵	

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۶

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۷

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر <sup>۱</sup>	(دستگاه)	
۱۳۱۸۷۴۸	۱۳۵۲۰۱۶	۱۲۶	۱۶۵	۷۸	۸۹/۸	۴۳۹	<b>استان سیستان و بلوچستان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۹۱۳۰۹۸	۱۰۵۸۰۰۲	۹۰	۱۳۰	۶۶	۱۱۹/۷	۴۰۹	
۱۰۸۶۵۰	۱۸۵۸۵۷	۶	۲۱	۵	-۵۱/۰	۲۱	
۲۹۷۰۰۰	۱۰۸۱۵۸	۳۰	۱۴	۷	۲۳۰/۰	۱۰	
۱۰۷۹۲۹۹۱	۹۸۳۲۲۸۴	۶۲۶	۱۰۴۶	۳۸۱	۵۵/۰	۲۱۳۹	<b>استان فارس</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۴۲۹۲۳۳	۸۴۳۵۱۶۰	۵۲۱	۸۹۴	۳۱۳	۶۳/۶	۱۸۵۷	
۱۱۸۸۶۶۹	۹۶۴۴۴۵	۱۸	۸۶	۱۵	-۲۳/۷	۴۸	
۲۱۷۵۰۸۸	۴۳۲۶۷۹	۸۸	۶۶	۵۴	۲۸/۶	۲۳۵	
۱۹۲۲۱۶۲	۱۸۹۷۱۹۶	۱۰۹	۲۰۷	۷۷	□	۶۴۸	<b>استان قزوین</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۲۱۸۸۲۶	۱۵۴۹۹۱۰	۸۳	۱۷۳	۵۸	□	۵۵۴	
۱۴۶۱۸۸	۹۰۵۱۸	۷	۱۰	۶	۳۶۶/۶	۷۰	
۵۵۷۱۴۸	۲۵۶۷۶۸	۲۰	۲۴	۱۳	۱۵/۸	۲۴	
۲۲۱۴۸۵۹	۳۳۳۷۹۰۰	۱۰۹	۳۰۹	۸۰	۳/۱	۵۶۲	<b>استان قم</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۷۳۳۵۲۶	۲۴۱۳۳۸۴	۸۰	۲۳۰	۶۴	۳۳/۵	۵۰۰	
۲۷۶۱۴۸	۶۹۲۳۵۴	۱۰	۵۹	۷	-۷۰/۱	۳۸	
۲۰۵۱۸۴	۲۳۲۱۶۳	۲۰	۲۰	۹	-۴۳/۶	۲۴	

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۶

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۷

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر <sup>۱</sup>	(دستگاه)	
۳۷۶۲۶۶	۲۳۳۴۱۷	۱۷	۳۴	۱۰	-۵۱/۴	۶۴	<b>استان کردستان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۳۵۲۴۵	۱۸۹۸۳۳	۱۱	۲۸	۷	-۴۶/۱	۵۶	
۷۷۴۱	۱۰۹۴۴	۱	۲	۱	-۴۶/۲	۶	
۲۳۳۲۸۰	۳۲۶۴۰	۵	۴	۳	-۸۸/۲	۲	
۸۳۴۲۴۳۴	۸۹۰۸۷۵۰	۸۷۸	۹۸۹	۵۱۰	۴۱۳/۵	۳۰۹۷	<b>استان کرمان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۵۴۸۰۸۳	۵۹۱۶۲۴۴	۶۰۸	۶۷۷	۳۸۰	۴۱۷/۵	۲۴۰۰	
۲۷۹۶۱۲۳	۲۱۵۳۵۳۵	۱۸۰	۲۲۸	۸۱	□	۵۰۸	
۱۹۹۸۲۲۷	۸۳۸۹۷۱	۸۹	۸۳	۴۹	۸۴/۸	۱۹۰	
۶۸۵۱۶۰	۷۹۵۹۸۵	۴۰	۱۰۴	۳۰	۴/۰	۲۶۸	<b>استان کرمانشاه</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۲۵۲۷۳	۵۰۴۴۵۴	۳۱	۶۷	۲۲	-۳۵/۴	۱۵۶	
۱۱۷۳۸۷	۲۱۵۹۰۶	۸	۳۲	۷	□	۱۰۷	
۱۴۲۵۰۰	۷۵۶۲۵	۱	۵	۱	-۶۱/۱	۵	
۷۷۶۹۳۹	۹۶۶۲۹۱	۱۳۲	۱۴۲	۸۷	-۴۵/۷	۶۳۰	<b>استان کهگیلویه و بویراحمد</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۱۳۱۶۰	۸۱۹۶۳۰	۱۲۵	۱۲۴	۸۲	-۴۷/۸	۵۹۸	
۱۰۱۰۴۲	۱۰۸۳۱۳	۲	۱۲	۲	-۴/۹	۱۰	
۶۲۷۳۸	۳۸۳۴۸	۵	۶	۳	۳۱۶/۸	۲۲	

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۶

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۷

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر <sup>۱</sup>	(دستگاه)	
۲۴۰۵۴۶۸	۳۲۸۹۶۴۱	۱۵۵	۳۶۱	۹۶	۳۲۹/۸	۷۴۹	<b>استان گلستان</b>
۱۰۵۹۴۷۶	۱۵۰۶۱۴۸	۱۰۱	۱۷۳	۶۰	۳۸۱/۲	۵۳۱	مسکونی
۹۷۰۱۹۳	۱۵۶۳۷۸۹	۴۵	۱۷۶	۳۱	۴۵۲/۰	۱۷۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۷۵۷۹۹	۲۱۹۷۰۴	۹	۱۲	۵	۴۳/۵	۴۷	غیر مسکونی
۳۳۵۹۹۸۹	۳۲۳۷۲۵۲	۱۳۷	۳۴۴	۹۵	۱/۷	۵۲۸	<b>استان گیلان</b>
۱۵۸۲۱۶۶	۲۲۵۳۸۸۳	۸۳	۲۴۰	۵۵	-۲۹/۶	۳۴۱	مسکونی
۱۴۷۸۷۱۳	۸۵۲۵۶۸	۴۱	۹۱	۳۰	۴۱۴/۰	۱۰۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۹۹۱۱۰	۱۳۰۸۰۰	۱۳	۱۲	۱۰	۴۶۵/۴	۸۰	غیر مسکونی
۲۴۹۵۴۰۸	۶۱۱۷۶۷۴	۴۴۱	۹۲۰	۳۸۸	۳۹۷/۲	۱۴۳۸	<b>استان لرستان</b>
۳۷۷۳۳۵	۱۱۰۲۵۱۵	۴۹	۱۳۴	۳۹	-۹/۵	۲۴۶	مسکونی
۷۱۹۳۷۲	۲۳۰۵۹۹۸	۹۲	۲۱۵	۶۸	□	۴۸۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۳۹۸۷۰۱	۲۷۰۹۱۶۲	۳۰۰	۵۷۲	۲۸۲	□	۷۰۴	غیر مسکونی
۴۰۱۷۳۹۵	۶۸۸۹۵۶۵	۲۹۴	۷۵۳	۱۸۷	۱۲۴/۸	۱۰۸۲	<b>استان مازندران</b>
۳۳۶۴۰۳۷	۵۷۵۴۷۳۲	۱۹۳	۶۲۹	۱۳۹	۱۱۰/۱	۸۸۶	مسکونی
۲۲۲۱۷۱	۴۱۰۷۷۲	۱۴	۴۶	۱۱	۳۵۰/۴	۱۴۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۳۱۱۸۸	۷۲۴۰۶۰	۸۷	۷۷	۳۷	۹۱/۲	۵۳	غیر مسکونی

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۶



ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۷

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر <sup>۱</sup>	(دستگاه)	
۵۸۹۸۰۰۳	۳۳۸۴۶۵۸	۲۱۹	۲۹۱	۷۹	۱۶۹/۵	۴۲۱	<b>استان مرکزی</b>
۶۳۶۴۸۱	۹۱۱۴۷۸	۳۲	۱۰۴	۱۸	۲/۲	۱۱۵	مسکونی
۶۰۱۱۲۸	۹۴۰۱۸۰	۱۴	۸۵	۹	۳۷/۴	۴۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۶۶۰۳۹۴	۱۵۳۳۰۰۰	۱۷۳	۱۰۱	۵۲	□	۲۶۲	غیر مسکونی
۱۰۶۴۷۴۳	۲۰۳۵۷۹۸	۵۵	۲۱۴	۳۱	۱۷۰/۸	۸۹	<b>استان هرمزگان</b>
۳۹۲۶۳۵	۱۶۲۱۴۱۳	۴۳	۱۷۵	۲۲	۱۳۹/۹	۷۷	مسکونی
۱۲۰۹۳۹	۲۲۶۵۳۴	۴	۲۲	۴	⊖	۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۵۱۱۶۹	۱۸۷۸۵۲	۹	۱۷	۵	۳۰۰/۰	۴	غیر مسکونی
۱۶۲۱۵۰۰	۲۳۸۵۴۵۰	۱۲۱	۲۹۷	۷۵	۱۹۴/۱	۴۷۸	<b>استان همدان</b>
۱۰۸۰۳۱۲	۱۷۵۴۳۱۹	۷۹	۲۵۲	۵۰	۱۷۵/۶	۳۲۳	مسکونی
-	-	-	-	-	⊖	-	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۴۱۱۸۸	۶۳۱۱۳۱	۴۳	۴۵	۲۵	۴۶۱/۵	۱۵۵	غیر مسکونی
۵۰۴۲۹۰۱	۷۷۳۹۶۵۸	۴۷۲	۸۲۱	۳۰۱	۳۷/۸	۲۰۵۷	<b>استان یزد</b>
۴۱۰۷۹۳۵	۷۱۴۹۴۸۷	۳۶۶	۷۳۲	۲۴۰	۳۴/۳	۱۷۸۱	مسکونی
۲۱۸۴۲۵	۱۴۲۴۱۲	۵	۱۷	۵	-۳۴/۷	۴۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۱۶۵۴۱	۴۴۷۷۵۹	۱۰۱	۷۲	۵۵	۱۴۱/۴	۲۳۰	غیر مسکونی

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۶

### جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۷

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۲۱۷۷۷۲۴۰	۲۷۰	۵۸۸۱۴۸۳	۹۱۸۴۷۹۸	۵۹۳	۵۴۴۲۱۴۵	<b>کل مناطق شهری</b>
۲۲۲۶۷۲۳۶	۲۲۶	۵۰۲۵۷۵۳	۹۰۸۱۸۴۸	۵۴۳	۴۹۳۴۶۷۲	مسکونی
۲۷۹۸۲۹۷۱	۲۲۶	۶۳۳۴۷۴۲	۹۲۷۷۴۳۴	۷۵۸	۷۰۳۳۸۳۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۸۲۴۵۴۳۱	۶۵۹	۱۲۰۲۰۶۶۶	۹۶۳۳۸۶۲	۷۹۹	۷۶۹۶۶۶۲	غیر مسکونی
۲۷۳۹۳۶۶۰	۲۸۱	۷۷۰۳۰۶۵	۸۳۳۹۶۴۰	۹۴۸	۷۹۰۳۲۸۷	<b>استان آذربایجان شرقی</b>
۲۴۲۹۷۵۸۲	۲۷۵	۶۶۷۱۰۸۷	۸۱۹۸۶۹۵	۹۰۴	۷۴۱۳۲۵۱	مسکونی
۴۸۹۸۳۲۱۲	۲۶۰	۱۲۷۵۰۵۳۶	۸۷۱۷۲۶۲	۱۲۵۹	۱۰۹۷۴۱۲۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۰۰۷۴۲۷	۵۷۷	۴۰۴۱۲۸۵	۱۰۴۵۶۰۲۵	۲۰۴	۲۱۳۵۱۵۰	غیر مسکونی
۱۱۸۸۹۴۲۲	۲۳۷	۲۸۱۴۱۰۹	۷۶۸۱۸۳۵	۶۸۰	۵۲۲۲۱۲۱	<b>استان آذربایجان غربی</b>
۷۵۵۶۱۲۷	۲۵۵	۱۹۲۸۸۱۹	۶۳۵۴۶۴۹	۵۹۹	۳۸۰۷۸۱۰	مسکونی
۲۱۹۸۱۵۹۱	۱۰۳	۲۲۵۶۱۶۵	۸۰۸۷۷۵۰	۵۲۶	۴۲۵۴۹۶۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۸۰۰۵۸۳۲	۵۲۹	۱۴۸۲۰۱۰۴	۱۱۴۴۴۲۰۵	۲۱۵۷	۲۴۶۸۵۶۲۲	غیر مسکونی
۱۰۵۷۲۴۴۵	۳۰۱	۳۱۸۵۷۷۰	۶۳۱۰۵۰۲	۶۲۷	۳۹۵۳۵۳۲	<b>استان اردبیل</b>
۱۳۲۸۰۴۲۴	۱۹۴	۲۵۷۰۶۷۷	۶۱۹۹۲۶۰	۵۸۹	۳۶۵۴۱۶۶	مسکونی
۵۹۸۹۶۸۷۴	۲۲۶	۱۳۵۲۷۳۵۲	۸۳۳۴۹۰۲	۷۵۸	۶۳۱۳۷۹۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۹۹۶۳۸۲	۳۳۲۳	۹۹۵۶۴۷۹	۶۵۱۰۵۴۱	۱۵۱۳	۹۸۴۸۳۳۳	غیر مسکونی

### ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۷

زمین		بنا			شرح	
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)		هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)
۸۰۵۸۲۰۷	۳۰۷	۲۴۷۶۶۳۶	۷۷۰۱۲۶۶	۳۵۱	۲۷۰۴۶۰۳	<b>استان اصفهان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۱۴۴۳۵۴۳	۲۰۲	۲۳۱۲۷۰۷	۸۷۸۰۲۵۶	۲۹۵	۲۵۹۲۷۳۱	
۱۰۵۷۷۲۳۵	۱۴۰	۱۴۸۱۸۳۲	۸۶۳۹۱۳۲	۳۴۰	۲۹۲۵۳۷۸	
۳۶۱۶۰۳۱	۱۰۷۷	۳۸۹۴۷۳۵	۴۶۱۵۰۶۳	۷۳۷	۳۴۰۰۸۴۵	
۴۳۷۸۲۵۴۶	۳۵۴	۱۵۵۰۷۷۰۵	۱۱۷۷۵۸۰۵	۱۶۳۶	۱۹۲۶۹۶۳۲	<b>استان البرز</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۸۹۸۴۶۹۵	۳۴۲	۱۳۳۵۲۱۶۴	۱۱۴۱۸۲۲۳	۱۵۲۱	۱۷۳۷۰۷۰۳	
۴۵۹۲۴۹۳۳	۱۸۶۵	۸۵۶۵۰۰۰۰	۷۵۶۱۰۷۰	۱۰۳۱۶	۷۸۰۰۰۰۰۰	
۱۴۱۶۷۳۸۱۷	۴۲۳	۵۹۹۵۱۳۸۳	۱۸۰۸۴۷۲۳	۳۲۵۶	۵۸۸۸۹۱۵۹	
۱۷۳۱۰۰۵۸	۲۲۲	۳۸۳۴۷۰۸	۷۸۳۹۴۷۳	۶۸۹	۵۴۰۲۳۶۵	<b>استان ایلام</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۷۴۲۳۶۴۳	۱۹۴	۳۳۸۱۱۸۳	۷۶۲۷۲۳۲	۶۱۹	۴۷۲۳۸۱۲	
۲۸۷۲۰۶۱۳	۲۰۶	۵۹۲۵۵۳۹	۸۵۸۰۸۸۳	۱۱۰۲	۹۴۵۶۷۸۰	
۴۵۶۱۱۲۱	۷۱۶	۳۲۶۵۵۲۴	۴۱۹۹۱۴۸	۲۶۱	۱۰۹۸۰۴۵	
۱۴۶۸۰۲۷۳	۲۹۱	۴۲۷۳۱۹۲	۱۰۴۰۶۶۰۴	۶۰۶	۶۳۰۵۵۲۹	<b>استان بوشهر</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۱۴۶۱۰۵۷	۲۷۱	۳۱۰۲۱۸۶	۹۰۵۵۹۱۷	۴۵۸	۴۱۴۹۸۴۶	
۳۱۱۵۶۴۲۱	۳۳۹	۱۰۵۶۴۳۵۴	۱۰۳۷۵۴۴۸	۱۳۷۶	۱۴۲۷۶۷۴۱	
۲۹۶۸۲۷۷۴	۹۰۴	۲۶۸۲۳۳۳۳	۱۷۱۷۴۶۷۲	۳۵۳۲	۶۰۶۶۶۶۶۷	

### ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۷

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۰۸۸۱۵۰۴۲	۲۸۶	۳۱۰۶۹۰۸۶	۱۱۷۶۵۸۵۹	۱۳۸۳	۱۶۲۷۷۹۴۲	<b>استان تهران</b> مسکونی
۱۰۲۹۹۰۱۲۳	۲۵۸	۲۶۶۰۰۲۸۲	۱۱۰۳۳۱۵۸	۱۲۱۱	۱۳۳۶۴۵۳۵	
۶۶۷۷۷۴۳۲	۲۵۷	۱۷۱۴۳۱۹۹	۹۹۶۹۱۰۰	۱۴۲۳	۱۴۱۸۸۳۲۴	
۱۹۶۷۲۶۶۰۴	۳۲۲۱	۶۳۳۶۳۰۱۳۳	۱۸۶۳۶۳۵۶	۱۷۰۱۹	۳۱۷۱۶۹۵۴۸	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۸۹۴۸۲۱	۳۹۵	۳۱۱۷۵۷۸	۷۵۲۹۹۳۴	۶۲۴	۴۶۹۶۵۷۷	<b>استان چهارمحال و بختیاری</b> مسکونی
۱۴۲۳۱۲۰۶	۲۱۸	۳۱۰۱۳۶۳	۷۷۶۴۷۷۱	۵۶۲	۴۳۶۶۰۷۰	
۲۵۰۸۶۷۲۵	۲۱۵	۵۴۰۱۴۴۴	۷۲۱۷۱۷۲	۱۷۶۲	۱۲۷۱۶۵۸۹	
۷۷۵۳۰۵	۳۰۳۳	۲۳۵۱۱۱۳	۵۸۸۳۶۳۸	۱۰۱۳	۵۹۶۰۸۷۵	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۹۹۰۷۴۴	۴۵۲	۳۶۰۹۱۹۵	۶۸۴۷۰۶۶	۵۴۸	۳۷۵۱۳۷۲	<b>استان خراسان جنوبی</b> مسکونی
۱۱۷۲۸۱۲۳	۲۶۹	۳۱۵۶۷۴۶	۷۱۴۷۱۲۸	۵۸۷	۴۱۹۴۶۶۰	
۱۰۴۴۵۵۸۷	۲۴۶	۲۵۷۲۳۳۹	۵۹۸۵۴۰۲	۵۳۶	۳۲۱۰۶۹۴	
۴۵۳۸۹۲۰	۱۶۷۷	۷۶۱۱۶۲۹	۶۹۱۲۷۲۱	۳۸۷	۲۶۷۶۴۶۱	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۴۳۹۰۷۰۳	۲۳۰	۷۸۹۹۸۵۵	۹۴۴۵۳۳۵	۷۳۶	۶۹۵۱۲۱۷	<b>استان خراسان رضوی</b> مسکونی
۲۷۲۴۴۵۹۸	۲۲۱	۶۰۳۱۴۵۵	۹۱۴۱۸۸۳	۶۶۴	۶۰۶۸۵۸۷	
۳۵۷۲۶۷۷۶	۱۶۰	۵۷۲۰۵۷۵	۸۹۵۰۲۹۸	۶۸۹	۶۱۶۷۱۴۰	
۷۴۸۸۰۱۸۳	۳۵۸	۲۶۸۱۷۸۱۰	۱۰۹۱۷۳۳۲	۱۴۳۹	۱۵۷۰۷۲۱۱	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی

### ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۷

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۸۲۰۸۵۳۴	۲۸۵	۲۳۳۹۷۲۷	۶۱۴۸۸۲۲	۴۸۷	۲۹۹۵۱۳۱	<b>استان خراسان شمالی</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۹۲۶۳۹۴۴	۲۰۸	۱۹۲۸۳۴۱	۶۰۱۳۱۵۶	۴۱۲	۲۴۷۹۲۶۹	
۲۲۰۲۲۲۶۰	۵۲۴	۱۱۵۴۱۹۲۳	۶۳۳۶۴۹۹	۱۸۹۰	۱۱۹۷۴۳۵۹	
۲۳۹۷۹۱۵	۱۳۵۹	۳۲۵۹۰۲۹	۶۹۶۸۴۱۱	۸۱۹	۵۷۰۷۸۹۱	
۱۶۷۳۰۴۳۶	۲۰۳	۳۳۹۳۳۷۷	۸۳۶۵۴۱۹	۴۵۶	۳۸۱۷۱۱۶	<b>استان خوزستان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۸۴۶۷۷۵۱	۱۶۲	۲۹۹۶۷۳۶	۸۰۵۴۹۶۶	۴۰۴	۳۲۵۳۶۴۸	
۴۴۹۶۵۲۱۱	۲۵۸	۱۱۵۹۱۸۲۳	۹۸۳۵۳۵۴	۱۵۲۷	۱۵۰۱۶۶۸۴	
۵۴۵۷۰۲۶	۷۷۵	۴۲۲۸۹۸۳	۹۲۰۲۰۱۶	۵۷۴	۵۲۸۱۹۷۳	
۱۲۳۹۸۶۵۳	۲۷۰	۳۳۵۲۹۸۴	۷۳۴۴۲۸۳	۳۷۶	۲۷۵۹۹۱۲	<b>استان زنجان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۵۵۰۹۲۲۵	۲۱۷	۳۳۶۴۰۶۷	۷۵۵۳۹۱۲	۳۶۳	۲۷۴۳۱۰۳	
۱۹۸۲۳۲۳۳	۱۸۸	۳۷۲۷۴۱۳	۷۵۱۰۱۴۵	۴۶۵	۳۴۸۹۲۸۵	
۲۶۴۰۰۶۲	۱۰۰۸	۲۶۵۹۸۹۸	۴۷۸۷۴۲۶	۳۸۶	۱۸۴۹۲۱۱	
۱۱۴۱۷۴۶۲	۲۵۰	۲۸۵۸۹۲۸	۷۱۳۲۲۰۷	۶۰۹	۴۳۴۰۴۲۷	<b>استان سمنان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۱۸۸۱۵۸۹	۲۴۴	۲۸۹۷۰۰۲	۶۹۸۶۲۱۱	۴۶۰	۳۲۱۱۲۷۰	
۱۴۰۱۹۰۰۰	۲۱۴	۳۰۰۰۰۶۶	۷۱۷۷۰۳۳	۸۳۶	۶۰۰۰۰۰۰	
۶۳۸۰۰۰	۸۰۰	۵۱۰۴۰۰	۸۶۷۶۷۹۰	۴۶۱	۴۰۰۰۰۰۰	

### ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۷

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۰۴۵۵۱۱۵	۲۸۷	۳۰۰۲۲۷۳	۸۱۸۰۸۶۳	۳۷۶	۳۰۷۸۰۱۱	<b>استان سیستان و بلوچستان</b> مسکونی
۱۰۱۵۱۳۸۳	۲۲۰	۲۲۳۵۱۳۶	۸۱۰۷۶۵۸	۳۱۹	۲۵۸۹۸۴۱	
۱۶۷۵۱۱۵۴	۳۱۱	۵۲۱۶۰۵۹	۸۷۹۴۰۷۳	۱۰۱۵	۸۹۲۲۵۶۴	
۱۰۰۰۰۰۰۰	۳۰۰۰	۳۰۰۰۰۰۰۰	۷۹۳۱۰۳۴	۱۳۷۸	۱۰۹۲۵۰۰۰	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۷۲۳۰۶۶۰	۲۹۳	۵۰۴۶۱۶۵	۹۳۹۹۹۱۹	۴۸۹	۴۵۹۶۹۹۶	<b>استان فارس</b> مسکونی
۱۴۲۷۲۹۷۲	۲۸۰	۴۰۰۱۶۹۹	۹۴۳۳۲۵۹	۴۸۲	۴۵۴۳۵۳۳	
۶۷۱۳۷۸۱۰	۳۷۰	۲۴۸۶۲۳۴۸	۱۱۲۴۷۹۶۰	۱۷۹۳	۲۰۱۷۲۴۴۸	
۲۴۶۶۹۹۸۸	۳۷۶	۹۲۷۴۶۴۰	۶۵۴۹۸۸۲	۲۸۲	۱۸۴۴۹۵۷	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۷۶۰۶۷۷۰	۱۶۹	۲۹۶۷۸۵۷	۹۱۴۸۹۶۷	۳۲۰	۲۹۲۹۳۰۸	<b>استان قزوین</b> مسکونی
۱۴۷۶۶۸۳۸	۱۴۹	۲۲۰۱۹۹۵	۸۹۴۲۹۹۰	۳۱۳	۲۸۰۰۱۴۸	
۲۱۵۷۷۱۵۳	۹۷	۲۰۸۸۶۹۶	۸۸۶۳۳۴۸	۱۴۶	۱۲۹۳۲۹۹	
۲۸۰۵۵۷۷۴	۸۲۲	۲۳۰۶۰۷۷۸	۱۰۷۶۸۴۱۰	۹۸۷	۱۰۶۲۷۸۱۵	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۰۲۹۰۷۰۸	۱۹۴	۳۹۳۸۶۴۷	۱۰۸۱۱۷۶۲	۵۴۹	۵۹۳۵۷۳۳	<b>استان قم</b> مسکونی
۲۱۷۶۸۹۳۳	۱۵۹	۳۴۶۷۶۰۸	۱۰۵۱۲۸۳۱	۴۵۹	۴۸۲۷۵۴۰	
۲۹۰۳۵۶۹۲	۲۴۷	۷۱۸۵۷۴۱	۱۱۶۵۷۱۵۶	۱۵۴۵	۱۸۰۱۵۹۷۰	
۱۰۲۵۲۷۴۵	۸۳۴	۸۵۵۲۹۰۹	۱۱۷۴۳۱۵۶	۸۲۴	۹۶۷۷۴۸۴	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی

### ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۷

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۲۲۴۳۰۹۰۴	۲۶۳	۵۹۰۳۱۴۲	۶۸۸۳۲۳۶	۵۳۲	۳۶۶۲۰۱۸	<b>استان کردستان</b> مسکونی
۱۲۳۵۶۳۸۷	۱۹۵	۲۴۱۲۵۰۲	۶۷۵۲۱۴۸	۵۰۲	۳۳۸۶۲۴۷	
۱۲۰۰۰۰۰۰	۱۱۲	۱۳۴۴۰۰۰	۶۷۳۷۵۸۹	۲۸۲	۱۹۰۰۰۰۰	
۴۵۰۰۰۰۰۰	۲۷۰۰	۱۲۱۵۰۰۰۰	۷۸۲۳۲۸۶	۲۱۷۳	۱۷۰۰۰۰۰۰	غیر مسکونی
۹۵۰۵۹۹۳	۲۸۳	۲۶۹۳۶۰۲	۹۰۱۲۳۴۶	۳۱۹	۲۸۷۶۴۵۳	<b>استان کرمان</b> مسکونی
۵۸۳۰۹۸۳	۲۵۴	۱۴۷۸۶۲۷	۸۱۳۷۷۲۹	۲۸۲	۲۴۶۵۵۳۳	
۱۵۵۲۹۲۱۰	۳۵۵	۵۵۰۹۶۰۳	۹۴۴۸۷۴۸	۴۴۹	۴۲۴۳۴۱۹	
۲۲۴۳۸۵۰۹	۴۶۹	۱۰۵۱۴۲۱۹	۱۰۰۴۸۰۴۹	۴۳۹	۴۴۱۴۴۷۵	غیر مسکونی
۱۶۹۷۹۹۰۴	۱۵۱	۲۵۵۵۶۱۲	۷۶۲۷۶۷۵	۳۸۹	۲۹۶۸۹۸۷	<b>استان کرمانشاه</b> مسکونی
۱۳۵۹۶۹۴۶	۲۰۰	۲۷۱۹۸۲۹	۷۵۶۳۷۱۱	۴۲۷	۳۲۲۶۲۳۵	
۱۴۶۲۹۲۳۱	۷۵	۱۰۹۷۱۷۷	۶۶۶۰۲۹۶	۳۰۳	۲۰۱۸۰۰۵	
۱۳۵۷۱۴۲۸۶	۲۲۱	۳۰۰۰۰۰۰۰	۱۴۴۲۱۲۴۳	۱۱۰۴	۱۵۹۲۱۰۵۳	غیر مسکونی
۵۸۷۶۳۰۷	۲۱۰	۱۲۳۳۸۶۴	۶۷۹۱۰۷۹	۲۲۶	۱۵۳۴۵۷۴	<b>استان کهگیلویه و بویراحمد</b> مسکونی
۴۹۱۵۵۴۹	۲۰۸	۱۰۲۴۶۳۱	۶۶۱۱۰۳۱	۲۰۷	۱۳۶۹۶۵۷	
۴۹۲۶۷۰۰۵	۲۱۳	۱۰۴۹۲۳۸۸	۹۰۸۱۵۵۹	۱۲۳۸	۱۱۲۴۷۴۸۹	
۱۱۵۶۲۷۱۱	۲۵۱	۲۹۰۰۵۰۳	۶۰۰۸۳۳۹	۲۹۵	۱۷۷۲۸۸۵	غیر مسکونی

### ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۷

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۵۵۰۶۶۲۱	۲۰۷	۳۲۱۲۵۱۶	۹۱۰۹۰۵۲	۴۸۲	۴۳۹۳۳۳۵	<b>استان گلستان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۰۴۹۴۱۱۴	۱۹۰	۱۹۹۵۳۵۹	۸۷۲۸۰۶۹	۳۲۵	۲۸۳۶۵۹۷	
۲۱۳۵۳۶۹۸	۲۶۷	۵۶۹۱۶۱۷	۸۸۷۰۴۲۷	۱۰۳۴	۹۱۷۳۹۳۵	
۴۳۰۳۸۳۱۰	۱۸۴	۷۹۳۶۶۱۹	۱۷۸۸۵۸۵۶	۲۵۹	۴۶۴۰۰۰۰	
۲۴۵۰۵۵۲۵	۲۵۹	۶۳۵۸۳۱۸	۹۴۱۶۹۳۴	۶۵۱	۶۱۲۶۰۵۴	<b>استان گیلان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۸۹۶۹۵۲۰	۲۴۴	۴۶۳۷۴۷۰	۹۳۸۶۱۰۵	۷۰۴	۶۶۰۶۳۳۵	
۳۶۱۰۷۴۲۱	۳۸۲	۱۳۷۷۸۵۴۴	۹۳۱۹۰۳۴	۸۵۲	۷۹۴۴۱۷۲	
۲۳۴۵۴۷۵۱	۱۶۰	۳۷۴۱۲۱۹	۱۰۷۶۳۱۱۱	۱۵۲	۱۶۳۶۰۲۳	
۵۶۵۳۵۴۸	۳۰۷	۱۷۳۵۷۷۹	۶۶۴۶۳۴۴	۶۴۰	۴۲۵۵۳۸۹	<b>استان لرستان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۶۷۲۴۱۰	۲۰۰	۱۵۳۶۸۸۳	۸۲۴۹۶۲۹	۵۴۴	۴۴۹۰۵۲۹	
۷۸۲۲۴۷۲	۱۸۸	۱۴۷۳۴۶۰	۱۰۷۱۲۵۹۷	۴۴۱	۴۷۲۳۲۷۵	
۴۶۵۸۵۳۲	۴۲۷	۱۹۸۷۱۰۱	۴۷۴۰۰۰۵	۸۱۲	۳۸۴۸۸۴۳	
۱۳۶۴۴۱۶۳	۲۷۲	۳۷۱۴۳۰۸	۹۱۵۳۳۶۴	۶۹۶	۶۳۶۹۷۹۰	<b>استان مازندران</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۷۳۹۹۶۰۴	۲۱۸	۳۷۹۶۵۸۱	۹۱۴۳۹۶۰	۷۱۰	۶۴۹۴۶۷۰	
۱۵۸۳۸۳۰۳	۹۸	۱۵۵۸۹۸۵	۸۸۳۵۰۳۶	۳۲۶	۲۸۸۲۴۱۲	
۴۹۵۲۰۰۷	۱۶۴۲	۸۱۳۲۵۴۵	۹۴۲۲۹۹۷	۱۴۴۹	۱۳۶۵۶۳۶۴	



ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۷

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۲۶۸۹۱۱۲۹	۵۲۱	۱۴۰۱۷۱۶۷	۱۱۶۳۳۱۶۸	۶۹۱	۸۰۴۳۹۶۲	<b>استان مرکزی</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۹۷۱۶۵۱۲	۲۸۱	۵۵۴۰۴۰۰	۸۷۴۵۲۴۸	۹۰۷	۷۹۳۴۱۷۵	
۴۴۰۹۳۸۶۱	۳۱۰	۱۳۶۸۶۸۸۷	۱۰۹۹۹۷۵۷	۱۹۴۶	۲۱۴۰۶۶۴۸	
۲۶۸۱۷۴۳۱۹	۶۶۲	۱۷۷۸۹۸۰۰	۱۵۱۴۰۶۴۵	۳۸۶	۵۸۵۱۸۱۵	
۱۹۱۹۰۱۹۴	۶۲۲	۱۱۹۲۷۲۱۸	۹۵۲۲۴۵۸	۲۳۹۵	۲۲۸۰۴۹۵۵	<b>استان هرمزگان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۹۱۹۲۰۱۳	۵۵۷	۵۱۱۹۷۶۲	۹۲۸۲۰۱۸	۲۲۷۸	۲۱۱۴۲۴۲۸	
۲۹۷۲۲۵۸۱	۴۷۴	۱۴۰۹۵۵۰۱	۱۰۱۹۴۱۳۸	۲۵۹۰	۲۶۴۰۲۵۰۸	
۶۳۳۵۲۷۳۶	۲۱۷۵	۱۳۷۷۹۲۲۰۰	۱۱۱۲۶۰۳۶	۴۲۲۱	۴۶۹۶۳۰۰۰	
۱۳۳۴۸۱۱۰	۲۵۴	۳۳۹۵۴۵۵	۸۰۲۹۷۳۵	۶۲۲	۴۹۹۵۱۸۴	<b>استان همدان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۳۷۵۶۴۳۲	۲۴۳	۳۳۴۶۶۹۰	۶۹۵۸۱۸۵	۷۸۱	۵۴۳۴۶۹۴	
×	×	×	×	×	×	
۱۲۶۰۱۴۵۷	۲۷۸	۳۴۹۷۱۷۶	۱۴۰۳۹۴۹۱	۲۹۰	۴۰۷۸۳۹۱	
۱۰۶۹۵۳۵۴	۲۲۹	۲۴۵۱۴۳۸	۹۴۲۵۹۶۶	۳۹۹	۳۷۶۲۳۷۶	<b>استان یزد</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۱۲۲۶۷۲۰	۲۰۵	۲۳۰۶۱۰۶	۹۷۶۴۶۲۶	۴۱۱	۴۰۱۳۵۶۷	
۴۴۸۴۴۶۳۴	۱۰۶	۴۷۴۶۳۰۱	۸۱۹۸۶۹۶	۳۷۷	۳۰۹۵۵۶۸	
۷۱۱۳۷۵۱	۴۳۸	۳۱۱۸۵۱۴	۶۲۵۸۲۲۵	۳۱۱	۱۹۴۸۱۷۲۷	

## جدول شماره ۸

درصد تغییر<sup>۱</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۷

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۱۲/۸	۳/۸	۱۷/۰	۴/۸	۳/۰	۷/۷	<b>کل مناطق شهری</b>
۱۶/۷	۶/۱	۲۳/۴	۱۰/۴	۷/۱	۱۸/۳	مسکونی
-۳۵/۸	-۱۱/۰	-۴۲/۹	-۱۰/۹	-۳۹/۷	-۴۶/۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۳/۳	-۲۱/۵	۱۲/۴	-۸/۳	۷/۱	-۱/۸	غیر مسکونی
۸۱/۴	۴۸/۷	۱۷۰/۲	۱۰/۵	۸۶/۶	۱۰۶/۲	<b>استان آذربایجان شرقی</b>
۶۶/۱	۶۷/۷	۱۷۷/۳	۱۴/۰	۷۵/۲	۹۹/۷	مسکونی
۴۹/۹	۳۹/۰	۱۰۸/۱	۵/۰	۵۷/۲	۶۵/۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۳۶/۲	۸۱/۴	۱۵/۹	۸/۵	-۳۴/۴	-۲۸/۸	غیر مسکونی
-۳/۷	۴۰/۲	۳۴/۸	۹/۲	۵۱/۱	۶۵/۰	<b>استان آذربایجان غربی</b>
-۳۰/۳	۸۰/۹	۲۶/۷	-۴/۱	۵۵/۶	۴۹/۳	مسکونی
۶/۳	-۴۵/۲	-۴۱/۸	۲/۵	-۳۸/۸	-۳۷/۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۵/۴	-۵۹/۹	-۳۳/۷	۲۴/۸	-۱۰/۹	۱۱/۲	غیر مسکونی
-۱۲/۹	۴۵/۴	۲۶/۹	-۶/۸	۲۴/۴	۱۵/۹	<b>استان اردبیل</b>
۳۱/۲	۱۷/۶	۵۳/۸	۲/۴	۱۹/۵	۲۲/۴	مسکونی
۱۱۳/۱	۲۹/۹	۱۷۷/۱	۱۲/۳	۲۳/۳	۳۸/۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۷۴/۴	□	۶۷/۳	-۴۰/۴	۲۱۷/۹	۸۹/۴	غیر مسکونی

۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۶

## ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر<sup>۱</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۷

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
-۸/۶	۱۳/۷	۴/۱	-۰/۵	-۲/۲	-۲/۷	<b>استان اصفهان</b>
۱۴/۹	۰/۵	۱۵/۸	۱۱/۶	-۶/۳	۴/۷	مسکونی
-۶۹/۷	-۳۸/۳	-۸۱/۳	-۱۳/۷	-۴۵/۸	-۵۳/۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۲/۱	۱۸/۱	۳۲/۵	-۲۲/۶	۱۸/۷	-۸/۱	غیر مسکونی
۸۷/۳	-۰/۳	۸۷/۱	۲۶/۱	۲۴/۰	۵۶/۴	<b>استان البرز</b>
۶۶/۸	-۳/۷	۶۱/۱	۲۲/۲	۱۵/۳	۴۱/۰	مسکونی
θ	θ	θ	θ	θ	θ	مسکونی و غیر مسکونی توام
θ	θ	θ	θ	θ	θ	غیر مسکونی
۴۵/۵	۳۳/۷	۹۴/۷	۲/۱	۲۷/۴	۳۰/۰	<b>استان ایلام</b>
۵۱/۸	۲۲/۰	۸۵/۴	-۱/۸	۲۴/۳	۲۲/۳	مسکونی
۳۱/۷	-۱۷/۹	۸/۳	۱۹/۸	-۳۰/۷	-۱۷/۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۳۶/۶	-۱۹/۶	-۴۹/۰	-۳۰/۵	-۸۶/۳	-۹۰/۴	غیر مسکونی
۹۶/۴	-۴/۳	۸۷/۸	۵۴/۶	۱۱۴/۹	۲۳۱/۸	<b>استان بوشهر</b>
۸۶/۲	-۷/۵	۷۲/۱	۴۸/۶	۸۶/۲	۱۷۷/۰	مسکونی
-۳۵/۹	-۱۱/۹	-۴۳/۵	-۱/۵	-۴/۶	-۶/۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
□	-۴۲/۲	۳۹۸/۹	۱۲۲/۳	۲۸۱/۸	□	غیر مسکونی

۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۶

## ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر<sup>۱</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۷

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۳۴/۹	۱۳/۵	۵۲/۷	۱۷/۰	۱۶/۸	۳۶/۷	<b>استان تهران</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۴/۶	۹/۸	۵۸/۶	۱۲/۰	۱۶/۷	۳۰/۷	
-۵/۴	-۲۷/۲	-۳۱/۲	۲/۴	-۳۹/۱	-۳۷/۶	
-۱۷/۸	☐	☐	۲۹/۰	☐	☐	<b>استان چهارمحال و بختیاری</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۵۲/۶	۷/۹	-۴۸/۹	-۱۳/۰	-۲۲/۳	-۳۲/۴	
-۴۰/۹	-۱۹/۳	-۵۲/۳	-۱۱/۶	-۲۷/۱	-۳۵/۵	
۲۲/۹	-۵۷/۰	-۴۷/۰	-۱۶/۱	-۲۷/۱	-۳۸/۹	
۲۵/۸	۱۶۵/۸	۲۳۴/۳	-۴/۶	۲۲۵/۷	۲۱۰/۹	
۳۰/۶	۱۱۹/۴	۱۸۵/۸	۸/۶	۵۷/۵	۷۱/۱	<b>استان خراسان جنوبی</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۴۱/۹	۲۹/۳	۲۱۲/۶	۱۰/۴	۷۰/۶	۸۸/۳	
-۳۱/۷	۲۱/۸	-۱۷/۰	۱۰/۱	۲۱/۸	۳۴/۲	
-۴۳/۵	☐	۴۱۹/۵	۲۲/۷	۹۶/۴	۱۴۱/۲	
۳۵/۹	۱۵/۶	۵۷/۰	-۱۲/۱	۴۳/۸	۲۶/۳	
۳۸/۳	۳۷/۳	۸۹/۶	۱۱/۳	۷۳/۸	۹۳/۳	<b>استان خراسان رضوی</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۴۹/۵	-۲۰/۴	-۵۹/۸	-۳۳/۵	-۳۷/۱	-۵۸/۲	
☐	-۴۲/۰	۳۴۴/۴	-۳۶/۱	۹۹/۹	۲۷/۸	

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۶

## ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر<sup>۱</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۷

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۱۳۰/۳	-۱۶/۹	۹۱/۱	۱۹/۸	-۷/۲	۱۱/۲	<b>استان خراسان شمالی</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۶۶/۱	-۲۶/۰	۹۷/۰	۲۰/۹	-۱۶/۳	۱/۴	
-۱۸/۸	-۶/۹	-۲۴/۴	-۳/۴	-۲۴/۱	-۲۶/۷	
۱۳/۱	-۴۶/۶	-۳۹/۶	۴/۲	-۲۲/۴	-۱۹/۲	<b>استان خوزستان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۷/۱	-۷/۳	-۱۴/۱	-۴/۹	-۲۳/۰	-۲۶/۸	
-۸/۲	-۱۰/۵	-۱۷/۶	-۶/۹	-۲۵/۹	-۳۱/۰	
۶۷/۲	-۱۰/۷	۴۹/۲	-۶/۲	۲۱/۰	۱۳/۵	
۱۳/۴	-۱۸/۲	-۷/۲	۶۶/۷	۹/۸	۸۳/۰	<b>استان زنجان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۹۳/۶	-۳۲/۲	۹۹/۴	۹/۵	-۸/۳	۰/۳	
۱۲۲/۵	۶/۴	۱۳۶/۰	۱۱/۲	-۳/۷	۷/۲	
۱۲۶/۱	-۲/۱	۱۲۱/۲	۲۰/۷	-۴/۹	۱۴/۸	<b>استان سمنان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۸/۸	-۴۲/۰	-۱۹/۶	-۲۷/۳	-۳۳/۲	-۵۱/۴	
۲۵/۳	-۳۱/۳	-۱۳/۷	۸/۸	-۱۵/۳	-۷/۹	
۲۶/۷	-۵/۴	۱۹/۸	۹/۷	-۳۶/۸	-۳۰/۷	غیر مسکونی
-۴۵/۹	-۱۸/۹	-۵۶/۲	۱۲/۳	-۴۶/۳	-۳۹/۷	
-۹۱/۱	۴۹/۸	-۸۶/۷	۲۳/۶	-۱۳/۵	۶/۹	

۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۶

## ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر<sup>۱</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۷

زمین			بنا			شرح	
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها		
۱۲۰/۹	-۳۲/۳	۴۹/۸	۲/۹	-۴۹/۶	-۴۸/۱	<b>استان سیستان و بلوچستان</b>	
۷۵/۲	-۴۰/۵	۴/۳	۱/۰	-۶۰/۹	-۶۰/۵		مسکونی
۲۳۵/۱	۱۲/۷	۲۷۸/۰	۲۴/۱	۲۱۲/۳	۲۸۷/۰		مسکونی و غیر مسکونی توام
□	-۴۸/۶	□	-۱/۱	-۴۱/۳	-۴۲/۰	غیر مسکونی	
۳۶/۴	-۲۶/۹	-۰/۳	-۱۳/۹	-۲۵/۲	-۳۵/۶	<b>استان فارس</b>	
-۰/۷	-۱/۸	-۲/۲	۴/۳	-۹/۱	-۵/۳		مسکونی
۱۳۸/۶	۱۹/۰	۱۸۳/۶	-۰/۹	۴۲/۶	۴۱/۵		مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۸۹/۹	-۶۷/۴	-۵/۴	-۵۸/۷	-۷۶/۸	-۹۰/۴	غیر مسکونی	
-۵۶/۹	-۶۰/۰	-۸۲/۸	*	-۷۹/۳	-۷۹/۳	<b>استان قزوین</b>	
-۴۰/۲	-۱۶/۳	-۴۹/۹	-۵/۹	-۶۰/۱	-۶۲/۴		مسکونی
-۵۵/۵	-۷۷/۶	-۹۰/۰	-۹/۰	-۹۱/۸	-۹۲/۵		مسکونی و غیر مسکونی توام
-۳۰/۱	۴۲/۰	-۰/۸	۲۴/۴	-۴۷/۸	-۳۵/۰	غیر مسکونی	
۳۸/۲	-۱۶/۰	۱۶/۱	۳/۳	-۲۵/۴	-۲۳/۰	<b>استان قم</b>	
۶۸/۹	-۸/۱	۵۵/۸	۱۹/۹	-۸/۷	۹/۳		مسکونی
۶/۱	-۶/۴	-۰/۴	-۶/۶	۰/۳	-۶/۳		مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۱۳/۴	۲۹/۱	۳۰۴/۶	۱۲۶/۰	۱۲۸/۳	۴۱۵/۲	غیر مسکونی	

۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۶

## ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر<sup>۱</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۷

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۱۲۲/۹	۲۸/۳	۱۸۶/۰	۳/۴	۱/۳	۴/۸	<b>استان کردستان</b>
۲۲/۸	۲۱/۱	۴۸/۶	۰/۵	۰/۴	۰/۸	مسکونی
-۳۳/۳	-۳۲/۵	-۵۵/۰	۳/۷	-۷۰/۳	-۶۹/۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۳۸/۰	۴۲۹/۴	□	۲۱/۳	۴۳۵/۲	□	غیر مسکونی
۵۹/۰	۱۰/۵	۷۵/۹	۱۲/۶	۳۷/۵	۵۴/۸	<b>استان کرمان</b>
۱۶/۴	-۱۰/۲	۴/۵	۱۲/۹	۲۴/۲	۴۰/۳	مسکونی
۵۶/۱	۹۴/۰	۲۰۲/۸	۳/۵	۸۷/۹	۹۴/۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۷/۲	۱۸۷/۷	۴۳۸/۲	۱۵/۲	۷۴/۲	۱۰۰/۸	غیر مسکونی
۱۸۰/۵	-۴۹/۷	۴۰/۹	۲۲/۱	-۱۰/۸	۸/۹	<b>استان کرمانشاه</b>
۶۰/۹	۱/۵	۶۳/۴	۲۳/۶	۶/۲	۳۱/۳	مسکونی
-۶۳/۲	-۷۸/۹	-۹۲/۲	-۱۹/۰	-۸۹/۱	-۹۱/۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
□	-۹۰/۵	□	۲۰۲/۸	۱۶۱/۶	□	غیر مسکونی
۲۸/۷	۳۰/۴	۶۸/۲	-۳/۸	۱۷/۱	۱۲/۶	<b>استان کهگیلویه و بویراحمد</b>
۱۴/۱	۳۲/۵	۵۱/۱	-۵/۱	۱۳/۱	۷/۶	مسکونی
۱۱۹/۷	-۲۹/۵	۵۴/۷	۸/۵	-۵/۲	۲/۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۹۷/۰	-۶۰/۳	۱۳۶/۵	-۳۷/۳	۱۴/۳	-۲۸/۲	غیر مسکونی

۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۶

## ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر<sup>۱</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۷

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
-۹/۶	-۳۳/۰	-۳۹/۴	۲۱/۸	-۴۴/۱	-۳۱/۹	<b>استان گلستان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۳۶/۱	-۳۹/۱	-۶۱/۱	۱۶/۴	-۶۶/۹	-۶۱/۵	
-۲/۰	۳/۱	۰/۸	۳۵/۲	۲/۴	۳۸/۵	
۱۶۷/۲	-۴۶/۵	۴۳/۰	۸۱/۲	-۲۱/۵	۴۲/۴	
۵۷/۲	۴/۰	۶۳/۷	۱۰/۲	-۱۹/۰	-۱۰/۸	<b>استان گیلان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۰/۱	۲/۵	۶۴/۳	۱۳/۳	-۹/۵	۲/۶	
-۱۰/۹	۴۸/۶	۳۲/۳	-۱۳/۶	-۲۱/۸	-۳۲/۴	
-۵۳/۲	-۷۳/۸	-۸۷/۸	-۳/۸	-۸۸/۲	-۸۸/۷	
-۴۵/۴	۳۶/۴	-۲۵/۳	-۵/۰	-۱۶/۸	-۲۱/۰	<b>استان لرستان</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۲۵/۳	-۷/۰	-۳۰/۴	۲۱/۱	-۲۸/۰	-۱۲/۸	
-۷۱/۲	۱۵/۳	-۶۶/۷	۱۳/۵	-۵۷/۱	-۵۱/۳	
□	-۷۸/۶	۷۷/۴	-۱۱/۴	۶۱/۴	۴۳/۱	
۴۵/۲	-۲۱/۲	۱۴/۶	-۰/۷	-۱۰/۰	-۱۰/۶	<b>استان مازندران</b> مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۲/۳	-۸/۴	۵۸/۰	۱۷/۴	۵/۲	۲۳/۵	
-۷۳/۶	-۶۱/۹	-۸۹/۹	-۴۶/۵	-۸۳/۰	-۹۰/۹	
۳۸۶/۴	-۲۰/۷	۲۸۵/۷	۲۱/۵	۵۰/۶	۸۲/۹	

۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۶



## ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر<sup>۱</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۷

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۱۱۸/۵	۵۲/۸	۲۳۳/۸	۳۹/۹	۵/۳	۴۷/۴	<b>استان مرکزی</b>
۳۵/۵	۵۲/۷	۱۰۶/۵	۲/۳	۱۲۰/۷	۱۲۵/۵	مسکونی
۵۸/۰	۱۶/۱	۸۳/۶	۴۲/۸	۷۱/۸	۱۴۵/۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۵۷/۱	-۶۷/۵	۸۱/۱	۷۰/۴	-۷۷/۳	-۶۱/۲	غیر مسکونی
-۸/۶	۱۰۲/۶	۸۵/۰	-۵/۲	۱۰۹/۹	۹۹/۰	<b>استان هرمزگان</b>
-۵۶/۶	۱۰۷/۸	-۹/۸	-۸/۱	۹۷/۱	۸۱/۰	مسکونی
θ	θ	θ	θ	θ	θ	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۱۶/۸	۴۰/۳	۳۴۴/۵	۵۸/۹	□	□	غیر مسکونی
۱۰۳/۰	-۷۱/۷	-۴۲/۵	-۹/۰	-۴۶/۹	-۵۱/۶	<b>استان همدان</b>
-۲۷/۹	-۱۵/۶	-۳۹/۰	-۲۵/۰	-۱۰/۰	-۳۲/۶	مسکونی
θ	θ	θ	θ	θ	θ	مسکونی و غیر مسکونی توام
□	-۹۲/۸	-۴۳/۲	۲۰۹/۷	-۸۲/۴	-۴۵/۵	غیر مسکونی
۴۸/۷	-۱۴/۲	۲۷/۶	۱۸/۸	۱۸/۸	۴۱/۱	<b>استان یزد</b>
۲۶/۳	۳/۵	۳۱/۲	۱۹/۱	۳۷/۹	۶۴/۱	مسکونی
۳۰/۹	۴۹/۳	۹۴/۵	۷/۲	۷۲/۹	۸۵/۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۵۷/۴	-۶۸/۳	-۱۸/۳	-۸/۰	-۶۷/۳	-۶۹/۹	غیر مسکونی

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۶

جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

تعداد : دستگاه

سه ماهه اول سال ۱۳۹۷

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیربنا <sup>۱</sup>	متوسط سطح زیربنا	درصد تغییر <sup>۱</sup> تعداد	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
۰/۶	۱۵۸	۲۵/۸	۱۰۰۳۴۴	۳۴۱۷	۲۳۲۴	۱۷۰۸	۳۰۴۰	۷۱۲۷	۱۰۹۶۵	۲۸۵۸۱	<b>کل مناطق شهری</b> درصد توزیع
				۱۲/۰	۸/۱	۶/۰	۱۰/۶	۲۴/۹	۳۸/۴	۱۰۰/۰	
۱۷/۱	۱۸۵	۱۵/۸	۶۶۸۴	۱۱۴	۳۸۱	۲۳۶	۱۶۸	۲۵۷	۱۶۰	۱۳۱۶	<b>استان آذربایجان شرقی</b> درصد توزیع
				۸/۷	۲۸/۹	۱۸/۰	۱۲/۸	۱۹/۵	۱۲/۱	۱۰۰/۰	
-۴/۱	۱۴۰	۷۳/۰	۵۱۳۴	۱۰۸	۴۷	۴۷	۱۵۰	۷۲۶	۱۹۰	۱۲۶۷	<b>استان آذربایجان غربی</b> درصد توزیع
				۸/۵	۳/۷	۳/۷	۱۱/۸	۵۷/۳	۱۵/۰	۱۰۰/۰	
۱۴/۵	۱۷۴	-۱۴/۴	۱۱۶۱	۲۹	۵۶	۵۴	۱۱۷	۷	۷۶	۳۴۰	<b>استان اردبیل</b> درصد توزیع
				۸/۵	۱۶/۶	۱۵/۹	۳۴/۵	۲/۰	۲۲/۵	۱۰۰/۰	
۸/۵	۱۴۰	۴۰/۰	۷۱۲۵	۷۲	۶۶	۱۱۰	۲۲۵	۱۳۱۳	۱۵۹۸	۳۳۸۴	<b>استان اصفهان</b> درصد توزیع
				۲/۱	۱/۹	۳/۲	۶/۷	۳۸/۸	۴۷/۲	۱۰۰/۰	
۱۴/۹	۱۷۰	۲۲۹/۰	۴۱۸۳	۲۳۳	۱۲۱	۱۰۳	-	-	-	۴۵۶	<b>استان البرز</b> درصد توزیع
				۵۱/۰	۲۶/۵	۲۲/۵	۰/۰	۰/۰	۰/۰	۱۰۰/۰	
۴/۲	۱۷۲	-۳۶/۳	۱۴۵۱	۳۷	۸۷	۱۹	۷۵	۶۰	۹۰	۳۶۹	<b>استان ایلام</b> درصد توزیع
				۱۰/۰	۲۳/۶	۵/۲	۲۰/۵	۱۶/۲	۲۴/۵	۱۰۰/۰	

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۶

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۷

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیربنا <sup>۱</sup>	متوسط سطح زیربنا	درصد تغییر <sup>۱</sup> تعداد	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
۶/۶	۱۹۴	-۷۲/۰	۸۳۶	۱۶	۱۷	۳۷	۵۸	۹۵	۸۰	۳۰۴	<b>استان بوشهر</b> درصد توزیع
				۵/۳	۵/۶	۱۲/۳	۱۹/۲	۳۱/۴	۲۶/۳	۱۰۰/۰	
-۳/۱	۱۵۶	-۱۷/۲	۱۶۴۵۴	۹۲۱	۲۴۸	۴۶۴	۳۲۰	۱۳۱	-	۲۰۸۴	<b>استان تهران</b> درصد توزیع
				۴۴/۲	۱۱/۹	۲۲/۳	۱۵/۴	۶/۳	۰/۰	۱۰۰/۰	
-۱۵/۰	۱۴۲	۳۷/۰	۱۲۰۶	۶۳	۱۶	۲۷	-	۱۸۰	۶	۲۹۲	<b>استان چهارمحال و بختیاری</b> درصد توزیع
				۲۱/۶	۵/۳	۹/۲	۰/۰	۶۱/۸	۲/۱	۱۰۰/۰	
۹/۶	۱۷۱	۳۵۷/۷	۱۴۰۰	۱۶	۱۱۹	-	۲۰	۷۰	۲۰۸	۴۳۴	<b>استان خراسان جنوبی</b> درصد توزیع
				۳/۸	۲۷/۴	۰/۰	۴/۶	۱۶/۲	۴۸/۰	۱۰۰/۰	
۳/۰	۱۷۱	۹۰/۷	۸۷۲۶	۳۸۹	۴۱۵	۷۹	۱۳۴	۹۱	۱۱۴۵	۲۲۵۴	<b>استان خراسان رضوی</b> درصد توزیع
				۱۷/۳	۱۸/۴	۳/۵	۵/۹	۴/۱	۵۰/۸	۱۰۰/۰	
۱۳/۷	۱۵۸	-۶۷/۶	۶۱۲	۶	۱۲	۳	۸	۱۴۸	۳۴	۲۱۱	<b>استان خراسان شمالی</b> درصد توزیع
				۲/۸	۵/۸	۱/۳	۳/۸	۷۰/۱	۱۶/۲	۱۰۰/۰	
-۱۶/۸	۱۴۴	۳۳/۹	۷۸۲۹	۲۳۵	۲۸	۱۰۹	۶۶۶	۷۶۳	۷۴۴	۲۵۴۶	<b>استان خوزستان</b> درصد توزیع
				۹/۲	۱/۱	۴/۳	۲۶/۲	۳۰/۰	۲۹/۲	۱۰۰/۰	

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۶

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

تعداد : دستگاه

سه ماهه اول سال ۱۳۹۷

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیرینا <sup>۱</sup>	متوسط سطح زیرینا	درصد تغییر تعداد <sup>۱</sup>	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
۷/۱	۱۶۶	۳۹/۳	۱۲۱۹	۱۵	۹	۵	۴۰	۲۵۰	۲۲۹	۵۴۷	<b>استان زنجان</b> درصد توزیع
				۲/۸	۱/۶	۰/۹	۷/۳	۴۵/۶	۴۱/۸	۱۰۰/۰	
۱۹/۴	۱۹۱	-۵۵/۱	۴۲۱	۵	۹	۶۵	۳	۱۹	۳۴	۱۳۴	<b>استان سمنان</b> درصد توزیع
				۳/۴	۶/۶	۴۸/۶	۲/۰	۱۳/۸	۲۵/۶	۱۰۰/۰	
۵/۱	۱۶۴	-۱۳/۵	۹۰۹	۲۹	۲	۸	۳	۷۵	۳۱۲	۴۲۹	<b>استان سیستان و بلوچستان</b> درصد توزیع
				۶/۸	۰/۶	۱/۸	۰/۷	۱۷/۴	۷۲/۷	۱۰۰/۰	
۷/۲	۱۶۴	۳۶/۱	۵۸۴۷	۲۰۷	۱۶۷	۴۳	۱۴۶	۳۰۴	۱۰۳۷	۱۹۰۴	<b>استان فارس</b> درصد توزیع
				۱۰/۹	۸/۸	۲/۳	۷/۷	۱۶/۰	۵۴/۵	۱۰۰/۰	
-۱۹/۲	۱۴۷	□	۱۲۴۲	۶۸	-	۲۵	۲۷	۷۹	۴۲۶	۶۲۴	<b>استان قزوین</b> درصد توزیع
				۱۰/۸	۰/۰	۴/۰	۴/۳	۱۲/۶	۶۸/۳	۱۰۰/۰	
۱/۲	۱۷۲	-۲۵/۳	۱۶۶۴	۲۲	۲۰	۲۸	۷۶	۱۹۸	۱۹۵	۵۳۸	<b>استان قم</b> درصد توزیع
				۴/۱	۳/۷	۵/۲	۱۴/۰	۳۶/۸	۳۶/۱	۱۰۰/۰	
۳/۲	۱۶۰	-۵۳/۳	۱۸۳	-	۵	۱۵	۲۱	۱۳	۷	۶۲	<b>استان کردستان</b> درصد توزیع
				۰/۰	۸/۱	۲۴/۸	۳۴/۷	۲۰/۴	۱۱/۹	۱۰۰/۰	

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۶

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۷

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیرینا <sup>۱</sup>	متوسط سطح زیرینا	درصد تغییر <sup>۱</sup> تعداد	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
۳/۷	۱۶۹	□	۴۵۸۳	۹۱	۲۳	۲۴	۱۲۳	۳۹۷	۲۲۴۹	۲۹۰۷	استان کرمان درصد توزیع
				۳/۱	۰/۸	۰/۸	۴/۲	۱۳/۷	۷۷/۴	۱۰۰/۰	
۲/۶	۱۶۰	-۱۱/۴	۶۰۷	۱۸	۸	۱۵	۴	۸۷	۱۳۳	۲۶۳	استان کرمانشاه درصد توزیع
				۶/۸	۲/۹	۵/۵	۱/۴	۳۳/۱	۵۰/۳	۱۰۰/۰	
-۱۸/۲	۱۱۲	-۲۵/۸	۱۱۹۲	۲۶	۴۲	-	-	۲۵	۵۱۵	۶۰۸	استان کهگیلویه و بویراحمد درصد توزیع
				۴/۳	۶/۸	۰/۰	۰/۰	۴/۲	۸۴/۷	۱۰۰/۰	
-۸/۵	۱۴۰	۱۶۸/۸	۲۴۰۸	۱۵۵	۴۳	-	۳۶	۶۷	۴۰۱	۷۰۱	استان گلستان درصد توزیع
				۲۲/۱	۶/۱	۰/۰	۵/۱	۹/۵	۵۷/۲	۱۰۰/۰	
-۶/۰	۱۲۶	-۱۴/۹	۲۵۲۸	۹۱	۱۹۱	۲۷	۳۱	۶۰	۴۸	۴۴۸	استان گیلان درصد توزیع
				۲۰/۴	۴۲/۶	۶/۱	۶/۸	۱۳/۴	۱۰/۷	۱۰۰/۰	
۱۶/۴	۱۵۶	۲۰/۰	۱۹۶۱	۲۶	۵۶	۳	۱۷	۵۲۶	۱۰۶	۷۳۴	استان لرستان درصد توزیع
				۳/۶	۷/۶	۰/۵	۲/۳	۷۱/۶	۱۴/۴	۱۰۰/۰	
-۲/۵	۱۵۸	۱۰۵/۶	۴۲۲۵	۲۴۳	۵۹	۹۰	۳۱	۴۵۷	۱۴۸	۱۰۲۹	استان مازندران درصد توزیع
				۲۳/۶	۵/۸	۸/۸	۳/۰	۴۴/۴	۱۴/۴	۱۰۰/۰	

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۶

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

تعداد : دستگاه

سه ماهه اول سال ۱۳۹۷

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیربنا <sup>۱</sup>	متوسط سطح زیربنا	درصد تغییر <sup>۱</sup> تعداد	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
-۲۳/۳	۱۶۱	۲۰۷/۹	۱۱۵۱	۱۴	۲۶	۲۸	۳۳	۵	۵۳	۱۵۹	استان مرکزی درصد توزیع
				۸/۶	۱۶/۶	۱۷/۸	۲۰/۸	۲/۸	۳۳/۴	۱۰۰/۰	
-۱۷/۱	۱۵۰	□	۱۲۹۲	۴۷	۲۳	۱۱	-	-	۴	۸۵	استان هرمزگان درصد توزیع
				۵۵/۲	۲۷/۵	۱۲/۶	۰/۰	۰/۰	۴/۷	۱۰۰/۰	
-۷/۱	۱۴۵	۸۸/۷	۱۷۳۷	۷۵	۲۷	۳۰	۳۶	۱۳۳	۲۳	۳۲۳	استان همدان درصد توزیع
				۲۳/۲	۸/۴	۹/۲	۱۱/۰	۴۱/۱	۷/۱	۱۰۰/۰	
۱۱/۹	۱۶۹	۶۴/۹	۴۳۷۴	۴۵	۱	۴	۴۷۲	۵۹۲	۷۱۳	۱۸۲۷	استان یزد درصد توزیع
				۲/۵	۰/۱	۰/۲	۲۵/۸	۳۲/۴	۳۹/۰	۱۰۰/۰	

<sup>۱</sup> درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۶

جدول شماره ۱۰

توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

سه ماهه اول سال ۱۳۹۷

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

تعداد کل واحدهای مسکونی	۲۵۱	۲۰۱	۱۸۱	۱۵۱	۱۴۱	۱۳۱	۱۲۱	۱۱۱	۱۰۱	۹۱	۸۱	۷۱	۶۱	۵۱	تا ۵۰	سطح زیربنا
																استان
۱۰۰۳۴۴	۶۸۵۴	۹۳۴۷	۸۳۴۹	۱۹۸۳۹	۱۰۷۴۷	۱۰۲۳۱	۱۲۱۲۷	۶۵۵۲	۵۸۰۵	۴۰۵۳	۲۵۰۶	۲۳۶۰	۵۵۷	۸۲۵	۱۹۳	<b>کل مناطق شهری</b>
۶۶۸۴	۷۰۶	۱۲۹۰	۸۱۱	۱۶۲۹	۲۷۰	۲۱۳	۱۳۴۹	-	۴۰	۱۲۸	۳۵	۶۰	۷۲	-	۸۰	استان آذربایجان شرقی
۵۱۳۴	۲۷۵	۱۸۳	۲۱۳	۶۶۲	۱۰۴	۳۵۰	۱۴۴۴	۱۰۱۸	۲۵۷	۳۸۹	-	۱۹۱	۴۷	-	-	استان آذربایجان غربی
۱۱۶۱	۶۶	۱۷۸	۳۸۵	۲۷۲	۱۲۸	۳۶	۳	-	-	-	۲۱	-	-	۷۲	-	استان اردبیل
۷۱۲۵	۲۹۶	۲۲۸	۱۶۱	۱۶۶۱	۳۰۱	۱۶۷۸	۴۲۳	۳۹۱	۶۷۵	۵۴۰	۳۵۲	۳۰۳	۱۱	۷۹	۲۸	استان اصفهان
۴۱۸۳	۱۴۴	۳۸۴	۵۰۲	۲۹۱۸	۸۴	-	-	-	-	۱۵۰	-	-	-	-	-	استان البرز
۱۴۵۱	۳۹۸	۵۳	۱۴	۲۸۴	۱۲۳	۴۰	۲	-	۵۶	۵۶	۲۷	۳۹۹	-	-	-	استان ایلام
۸۳۶	۱۲۹	۵۸	۱۴۴	۳۶۴	۴۴	-	۴۵	-	-	۳۸	-	۱۵	-	-	-	استان بوشهر
۱۶۴۵۴	۱۴۸۸	۱۲۸۶	۹۲۷	۱۶۷۳	۱۵۴۶	۲۵۴۰	۳۰۸۰	۱۱۳۸	۱۹۳۴	۱۹۲	۵۶۰	۷۷	۱۲	-	-	استان تهران
۱۲۰۶	-	۱۰۱	۸۴	۹۷	۱۶۶	۱۵۹	۳۷۹	-	۲۱۹	-	-	-	-	-	-	استان چهارمحال و بختیاری
۱۴۰۰	۱۹	۲۶	۷۸۲	۱۳۴	۴۶	۲۲۱	۱۳۶	۵	۲۵	۶	-	-	-	-	-	استان خراسان جنوبی
۸۷۲۶	۱۱۷۴	۱۲۴۲	۵۱۰	۱۴۲۲	۱۳۰۹	۳۲۴	۶۸۳	۳۷۴	۲۵۰	۱۳۴	۳۵۷	۳۱۷	۱۵۵	۴۷۸	-	استان خراسان رضوی

ادامه جدول شماره ۱۰

توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

سه ماهه اول سال ۱۳۹۷

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

تعداد کل واحدهای مسکونی	۲۵۱	۲۰۱	۱۸۱	۱۵۱	۱۴۱	۱۳۱	۱۲۱	۱۱۱	۱۰۱	۹۱	۸۱	۷۱	۶۱	۵۱	۵۰ تا	سطح زیربنا
	بیشتر	۲۵۰	۲۰۰	۱۸۰	۱۵۰	۱۴۰	۱۳۰	۱۲۰	۱۱۰	۱۰۰	۹۰	۸۰	۷۰	۶۰		استان
۶۱۲	۱۳	۴۹	۱۱۹	۱۵	۱۱۹	۲۱۸	۷۸	-	-	-	-	-	-	-	-	استان خراسان شمالی
۷۸۲۹	۲۰۱	۳۷۳	۳۲۴	۵۶۵	۳۶۰۴	۶۳۰	۳۹۸	۲۲۱	۳۵۶	۵۹۶	۴۱۷	۱۲۱	۲۳	-	-	استان خوزستان
۱۲۱۹	۸۵	۸۳	۱۴۲	۲۹۵	۲۰۲	۸۸	۲۱۴	۵۱	۵۰	۴	-	۴	-	-	-	استان زنجان
۴۲۱	۲۷	۲۶۸	۲۵	۱۵	۱۸	۳	۵	۵۰	۱۰	-	-	-	-	-	-	استان سمنان
۹۰۹	۸۸	۴۵	۶۷	۲۰۶	۱۲۴	۱۹۰	۴۲	۵	۲۴	۷۶	۴۰	-	-	-	۲	استان سیستان و بلوچستان
۵۸۴۷	۵۰۴	۴۲۵	۷۶۸	۱۴۰۷	۴۳۴	۵۱۵	۲۹۶	۹۷۴	۱۲	۲۱۸	-	۲۸۷	۶	-	-	استان فارس
۱۲۴۲	۲۲	۷۵	۲۰۹	۵۷۶	۴۹	۴	-	-	-	۴۹	۵۸	۶۴	-	۷۱	۶۴	استان قزوین
۱۶۶۴	۲۴۴	۱۰۷	۳۲۸	۲۳۳	۵۹	۹۹	۲۰۹	۱۵۸	۷۰	۱۱۸	۳	۶	۳	۱۷	۱۰	استان قم
۱۸۳	۷	-	۶۱	۲۵	۴۴	۱۴	-	-	۳۲	-	-	-	-	-	-	استان کردستان
۴۵۸۳	۲۵۵	۴۵۱	۲۶۴	۹۲۱	۷۴۸	۷۷۸	۱۸۳	۷۵۰	۱۵۴	۲۲	۵۰	-	-	-	۸	استان کرمان
۶۰۷	۴۸	۳۴	۷۴	۱۴۶	-	-	۲۶۱	۳۸	-	-	۶	-	-	-	-	استان کرمانشاه
۱۱۹۲	۱۷	۳۹	۲۶	۳۱	۵	۱۶۶	۱۷۹	-	۵۰	۲۴۹	۴۲۶	-	-	۴	-	استان کهگیلویه و بویراحمد



ادامه جدول شماره ۱۰

توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

سه ماهه اول سال ۱۳۹۷

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

تعداد کل واحدهای مسکونی	۲۵۱	۲۰۱	۱۸۱	۱۵۱	۱۴۱	۱۳۱	۱۲۱	۱۱۱	۱۰۱	۹۱	۸۱	۷۱	۶۱	۵۱	تا ۵۰	سطح زیربنا
																استان
۲۴۰۸	۱۰۱	۱۶۶	۱۵۴	۱۸۶	-	۸۸۰	۲۱	۸۳	۳۵	۳۹۵	۹۴	۹۵	۱۹۹	-	-	استان گلستان
۲۵۲۸	۸۶	-	۱۷	۲۵۹	۱۵	۴۱۹	۱۲۴	۴۰۸	۷۲۸	۴۱۶	۱۶	-	-	۴۰	-	استان گیلان
۱۹۶۱	۲۰	۱۲۸	۷۳	۱۰۷۷	۲۱۷	۱۰۱	۵	۱۵	۳۰۸	-	۱۸	-	-	-	-	استان لرستان
۴۲۲۵	۱۷۷	۵۴۳	۳۱۲	۷۵۴	۵۷۵	۱۲۳	۱۰۵۷	۲۲۹	۸۷	۱۹	۶	۳۳۱	۱۱	-	-	استان مازندران
۱۱۵۱	۲	۱۷۱	۲	۶۲۶	-	۲۲۹	۹۶	-	-	-	۵	۲۰	-	-	-	استان مرکزی
۱۲۹۲	۳۳	۲۰۵	-	۱۵۳	۴۴	۹۳	۶۸۸	۲۴	۵۰	-	-	-	۲	-	-	استان هرمزگان
۱۷۳۷	۲۶	۱۵۴	۱۸۹	۲۴۶	۱۲۵	۲۷	۵۸۴	۱۳۰	۱۷۷	۱۸	-	-	۹	۵۱	-	استان همدان
۴۳۷۴	۲۰۰	۱۰۰۲	۶۶۱	۹۸۵	۲۴۶	۹۴	۱۴۲	۴۹۱	۲۰۳	۲۴۱	۱۸	۷۰	۸	۱۳	-	استان یزد