

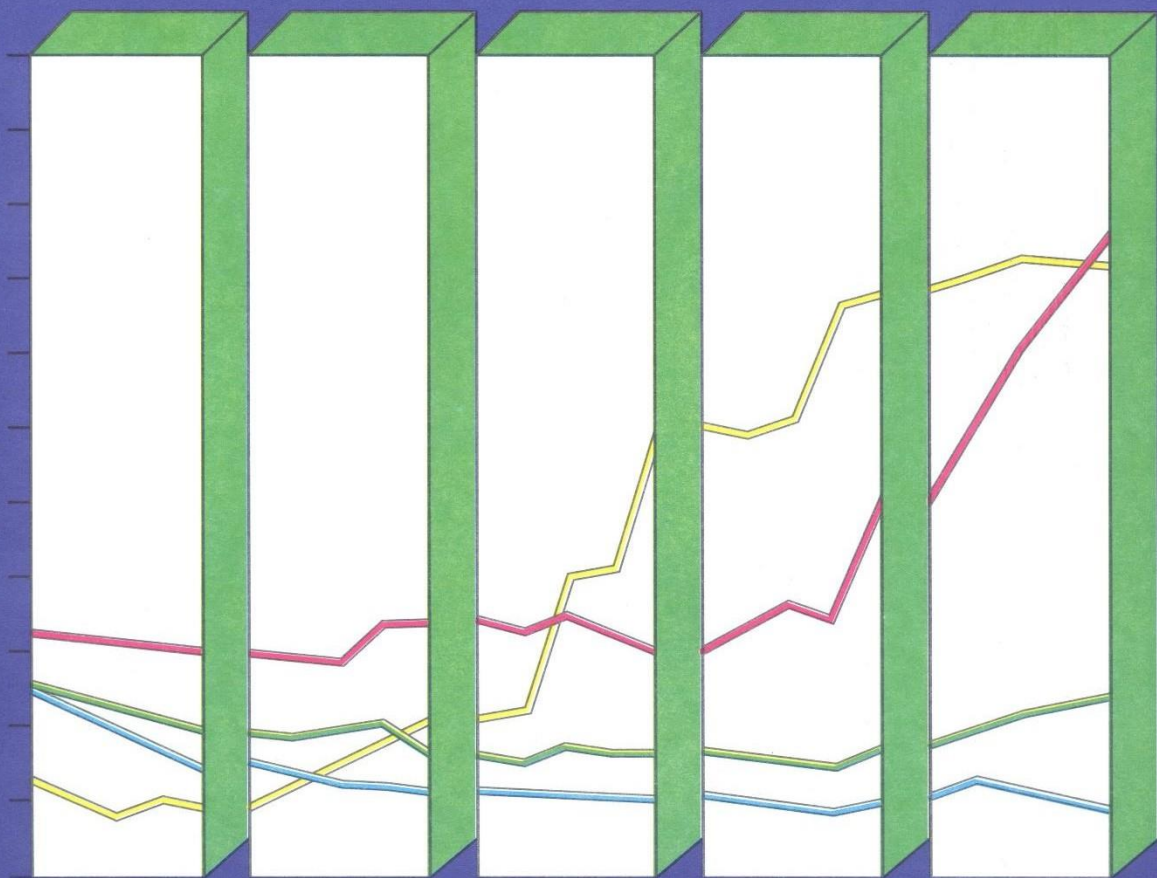


بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران

مدیریت کل آمارهای اقتصادی

اداره آمار اقتصادی

**نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی
در مناطق شهری استان‌های مختلف ایران
شش ماهه اول سال ۱۳۹۷**





بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران
مدیریت کل آمارهای اقتصادی
اداره آمار اقتصادی
دایره آمار ساختمانی

**نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی
در مناطق شهری استان‌های مختلف ایران
شش ماهه اول سال ۱۳۹۷**

« نقل مطالب فقط با ذکر مأخذ مجاز است »



فروردین‌ماه ۱۳۹۸

بسمه تعالی









خلاصه نتایج آمار فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی
در مناطق شهری استان‌های مختلف ایران
شش ماهه اول سال ۱۳۹۷











۱- سرمایه‌گذاری

درصد تغییر نسبت به دوره مشابه سال قبل	مبلغ (میلیون ریال)	شرح
۲۴/۸ 	۱۱۸۹۸۳۳۵۳	ساختمان‌های شروع شده
۲۳/۱ 	۲۷۷۹۵۴۶۱۴	ساختمان‌های نیمه‌تمام
۴۱/۶ 	۸۴۹۰۷۰۲۵	ساختمان‌های تکمیل شده
۲۶/۴ 	۴۸۱۸۴۴۹۹۲	کل سرمایه‌گذاری



۲- ساختمان‌های شروع شده

تعداد	درصد تغییر تعداد نسبت به دوره مشابه سال قبل	هزینه به ازای هر متر مربع بنا (ریال)	درصد تغییر هزینه به ازای هر متر مربع بنا نسبت به دوره مشابه سال قبل	شرح
۶۰۰۱۶	۶/۱ 	۱۲۵۰۶۹۰۱	۴۰/۸ 	مسکونی
۶۷۹۰	۲/۲ 	۱۰۶۵۹۹۳۹	۱۸/۷ 	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۵۰۸۶	۹/۹ 	۱۳۱۰۷۸۰۳	۲۷/۸ 	غیرمسکونی
۷۱۸۹۲	۶/۰ 	۱۲۳۱۷۳۶۰	۳۵/۴ 	کل ساختمان‌ها

۳- ساختمان‌های تکمیل شده

شرح	تعداد (دستگاه)	درصد تغییر تعداد نسبت به هزینه یک متر مربع بنا دوره مشابه سال قبل	هزینه یک متر مربع بنا (ریال)	درصد تغییر هزینه یک متر مربع بنا نسبت به دوره مشابه سال قبل
مسکونی	۵۵۸۹۴	۲۷/۳ 	۸۹۵۲۳۷۲	۵/۰ 
مسکونی و غیر مسکونی توام	۵۸۶۵	۳۰/۰ 	۹۷۹۶۶۲۴	۳/۵ 
غیر مسکونی	۵۰۳۳	۳۷/۱ 	۹۳۹۸۸۵۷	۵/۲ 
کل ساختمان‌ها	۶۶۷۹۲	۲۸/۲ 	۹۱۱۰۰۴۶	۳/۴ 

۴- واحدهای مسکونی تکمیل شده

شرح	تعداد (دستگاه)	درصد تغییر تعداد نسبت به متوسط سطح زیربنا دوره مشابه سال قبل	متوسط سطح زیربنا (متر مربع)	درصد تغییر متوسط سطح زیربنا نسبت به دوره مشابه سال قبل
کل مناطق شهری	۲۱۳۲۹۲	۱۳/۵ 	۱۵۴	۰/۷ 

علایم و توضیحات

الف - علایم

- * درصد یا عدد ناچیز است و کمتر از آخرین رقم اعشاری به کار برده شده در جداول می باشد.
- عدد نزدیک به صفر است.
- بیش از ۵۰۰ درصد افزایش.
- ⊖ درصد تغییر قابل محاسبه نمی باشد یا نامعین است.
- × محاسبه متوسط (میانگین) امکان پذیر نمی باشد.

ب - توضیحات

- ۱ - در این گزارش اطلاعات شهرهای جدید پردیس، بهارستان، مجلسی و... منظور نشده است.
- ۲ - اختلاف جزئی در جمع اعداد و درصدهای توزیع، ناشی از سرراست (روند) کردن اعداد است.
- ۳ - درصدها و متوسطها از اعداد کامل محاسبه شده اند.

فهرست مطالب

=====

<u>صفحه</u>	<u>عنوان</u>
۱	هدف بررسی
۱	سابقه بررسی
۲	روش نمونه گیری
۳	تعاریف و مفاهیم
۵	نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور در شش ماهه اول سال ۱۳۹۷
۵	۱- سرمایه‌گذاری
۵	۲- ساختمان‌های شروع شده
۷	۲-۱- ساختمان‌های مسکونی شروع شده
۸	۳- ساختمان‌های تکمیل شده
۹	۳-۱- ساختمان‌های مسکونی تکمیل شده
۱۱	۴- واحدهای مسکونی تکمیل شده

فهرست جداول

=====

صفحه	عنوان
۱۳	جدول شماره ۱- خلاصه آمار فعالیت‌های ساختمانی در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور
۱۵	جدول شماره ۲- سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی و بر اساس ساختمان‌های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده
۲۳	جدول شماره ۳- مشخصات ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی
۳۱	جدول شماره ۴- متوسط‌های مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیر مسکونی
۳۹	جدول شماره ۵- درصد تغییر متوسط‌های مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیر مسکونی
۴۷	جدول شماره ۶- مشخصات ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی
۵۵	جدول شماره ۷- متوسط‌های مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیر مسکونی
۶۳	جدول شماره ۸- درصد تغییر متوسط‌های مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیر مسکونی
۷۱	جدول شماره ۹- توزیع تعداد ساختمان‌های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توأم تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی
۷۶	جدول شماره ۱۰- توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری کشور

هدف بررسی :

اهمیت آمار فعالیت‌های ساختمانی و آگاهی از آن از دیرباز مورد توجه پژوهش‌گران و محققان آماری و برنامه ریزان اقتصادی بوده است، زیرا قسمت قابل توجهی از تشکیل سرمایه ثابت در کشور به این بخش از فعالیت‌های اقتصادی اختصاص دارد و انجام محاسبات ملی بدون داشتن اطلاعات و آمار دقیق از فعالیت‌های ساختمانی نتایج مطلوب نخواهد داشت. از طرف دیگر به دلیل تأثیر عظیم فعالیت‌های ساختمانی در میزان تولید و فعالیت بسیاری از صنایع وابسته، می‌توان در بررسی تحولات آتی صنایع کشور، روند فعالیت‌های ساختمانی را نیز ملحوظ داشت. از دیدگاه تأمین مسکن و حصول به سطح بالاتری از رفاه در جامعه نیز بررسی و مطالعه میزان سرمایه‌گذاری در ساختمان امری ضروری است، زیرا بدون در دست داشتن آمار فعالیت‌های ساختمانی، طرح، اجرا و ارزیابی برنامه‌های کلان جهت تأمین مسکن از دقت لازم برخوردار نخواهد بود. از دیدگاه سیاست پولی، فعالیت‌های ساختمانی در میزان تقاضای پول به طور مستقیم و غیرمستقیم تأثیر دارد. آگاهی از روند حجم سرمایه‌گذاری در این بخش از جمله اطلاعات ارزشمندی است که می‌تواند در طراحی و اجرای سیاست‌های پولی مفید واقع شود.

سابقه بررسی :

بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران که همواره از پیشگامان تهیه آمارهای اقتصادی در کشور بوده است، به دنبال رکود سال‌های ۱۳۴۱-۱۳۳۹ و نظر به اهمیت آمار فعالیت‌های ساختمانی، آگاهی از جریان این فعالیت‌ها را امری ضروری تشخیص داد و در سال ۱۳۴۲ طرحی را به منظور بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی پی‌ریزی نمود و نتایج بررسی شهر تهران، ۹ شهر بزرگ (شهرهایی که در سال ۱۳۳۵ بیش از یک صد هزار نفر جمعیت داشته اند) و سایر مناطق شهری را به ترتیب در سال‌های ۱۳۴۳، ۱۳۴۴ و ۱۳۴۵ منتشر کرد. با افزایش فعالیت‌های ساختمانی، در سال ۱۳۵۳ تعداد ۴۰ شهر جدید به شهرهای نمونه قبلی اضافه گردید.

پس از پیروزی انقلاب اسلامی، با بهره‌جویی از تجربیات محققان و صاحب نظران آماری، تاکنون شش بار در طرح‌های مختلف اداره آمار اقتصادی تجدیدنظر به عمل آمده است. اولین بار در سال ۱۳۶۱ تعداد ۷۸ شهر نمونه مورد بررسی قرار گرفت. سپس در سال ۱۳۶۹ با اضافه کردن ۴ شهر جدید، تعداد شهرهای نمونه به ۸۲ شهر افزایش یافت و پس از آن در سال ۱۳۷۶ با حذف

بعضی از شهرهای نمونه این تعداد به ۷۲ شهر تقلیل پیدا کرد. در سال ۱۳۸۳ تعداد شهرهای نمونه به ۷۴ شهر افزایش یافت. شایان ذکر است در سال ۱۳۸۴ با توجه به تقسیمات جدید کشوری و تفکیک سه استان خراسان جنوبی، رضوی و شمالی تعداد ۷۵ شهر مورد بررسی قرار گرفته است و آخرین بار در سال ۱۳۹۵ تعداد شهرهای نمونه به ۷۹ شهر افزایش یافت.

اضافه می‌نماید از سال ۱۳۶۲، به‌منظور مطالعه، تنظیم و اجرای برنامه‌های عمرانی و اقتصادی منطقه‌ای در سطح مناطق شهری نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی به‌صورت استانی منتشر می‌گردد.

روش نمونه‌گیری :

روش نمونه‌گیری در طرح آمار ساختمانی دومرحله‌ای می‌باشد. مرحله اول انتخاب شهرهای نمونه و مرحله دوم انتخاب بلوک‌های نمونه براساس چینه‌بندی در داخل شهرهای نمونه هر استان را شامل می‌شود. انتخاب بلوک‌های نمونه به طریق سیستماتیک دایره‌ای می‌باشد. این گزارش از تعمیم نتایج بررسی ۷۹ شهر نمونه کشور به دست آمده است و شامل آمار ساختمان‌هایی است که توسط بخش خصوصی در مناطق شهری احداث می‌شوند و فعالیت‌هایی نظیر تعمیرات، تغییرات، اضافات و دیوارکشی را در بر نمی‌گیرد. همچنین آمار دیگر فعالیت‌های ساختمانی از قبیل ایجاد راه، پل، سد، بندر، فرودگاه، کانال کشی و زهکشی در این گزارش منظور نشده است.

تعاریف و مفاهیم

ساختمان : ساختمان در حالت عام، فضایی است محصور، مسقف، ثابت و از پی تا سقف دارای استقلال کامل که به وسیله دیوار از فضاهای پیرامون خود مجزا و تفکیک شده و یک یا چند در ورودی به معابر عمومی داشته باشد.

ساختمان جدید : ساختمانی است که به طور مستقل، از سطح زمین پی‌ریزی گردد و شامل ساختمان‌های شروع شده، تکمیل شده و نیمه‌تمام می‌باشد.

ساختمان مسکونی : به ساختمانی اطلاق می‌شود که فقط برای سکونت مورد استفاده قرار گیرد.

ساختمان مسکونی و غیرمسکونی توأم : ساختمانی است که در آن علاوه بر قسمت مسکونی یک یا چند واحد کسب یا قسمت غیرمسکونی نیز وجود داشته باشد.

ساختمان غیرمسکونی : ساختمانی است که برای سکونت در نظر گرفته نشده و مورد استفاده بازرگانی، صنعتی، آموزشی، بهداشتی، مذهبی، مراکز تفریحی و ورزشی، هتل و مسافرخانه و ... داشته باشد.

ساختمان شروع شده : ساختمانی است که بنای آن در دوره مورد گزارش آغاز شده باشد. ارقام مربوط به این ساختمان‌ها توسط پاسخگو پیش‌بینی گردیده است.

ساختمان تکمیل شده : ساختمانی است که کار ساخت آن در دوره مورد گزارش پایان یافته و برای استفاده آماده باشد. ارقام مربوط به این ساختمان‌ها که توسط پاسخگو ارائه می‌گردد، واقعی است.

ساختمان نیمه‌تمام : ساختمانی است که تا پایان دوره مورد گزارش، هنوز تکمیل نشده باشد.

واحد مسکونی : عبارت است از تمام یا قسمتی از ساختمان مسکونی یا مسکونی و غیرمسکونی توأم که دارای یک یا چند اتاق برای سکونت یک یا چند خانوار، در مستقل به خیابان، کوچه، راه پله یا راهروی عمومی و نیز دارای سرویس مستقل باشد.

سرمایه‌گذاری : عبارت است از کلیه پرداخت‌هایی که برای ایجاد ساختمان در یک دوره معین انجام می‌شود، حتی اگر ساختمان در آن دوره تکمیل نشده باشد.

هزینه ساختمان : هزینه ساختمان، چه در مرحله شروع که پیش‌بینی می‌شود و چه در مرحله تکمیل که مبلغ قطعی گزارش می‌شود، شامل هزینه‌های نقشه ساختمان، نظارت مهندس، پروانه ساختمان، مصالح ساختمان، وسایل و ابزار کار، مزد کارگر، حق‌الزحمه معمار، هزینه تاسیسات مرکزی (حرارتی - برودتی)، گاز، برق، آب و فاضلاب و غیره می‌باشد. ارزش زمین در این مبلغ منظور نمی‌گردد.

سطح کل زیربنای طبقات : عبارت است از مجموع سطح زیربنای کلیه طبقات اعم از زیرزمین، طبقه همکف، نیم‌طبقه، طبقه اول و بقیه طبقات.

مساحت زمین ساختمان : عبارت از مساحت زمین ملکی است که ساختمان در آن احداث می‌شود.

ارزش زمین ساختمان : عبارت است از ارزش زمین ساختمان به قیمت روز در دوره مورد بررسی. لازم به ذکر است ارزش زمین در هزینه و سرمایه‌گذاری ساختمان منظور نمی‌شود.

نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری استان‌های

مختلف ایران در شش‌ماهه اول سال ۱۳۹۷

در این گزارش، نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری استان‌های مختلف ایران در شش‌ماهه اول سال ۱۳۹۷، در چهار زمینه سرمایه‌گذاری، ساختمان‌های شروع شده، ساختمان‌های تکمیل شده و واحدهای مسکونی تکمیل شده، به شرح ذیل ارائه می‌گردد:

۱- سرمایه‌گذاری :

در شش‌ماهه مورد گزارش، مجموع سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در ساختمان‌های جدید مناطق شهری ایران، به قیمت جاری حدود ۴۸۱۸۴۵ میلیارد ریال بوده است که ۲۶/۴ درصد نسبت به شش‌ماهه اول سال ۱۳۹۶ افزایش نشان می‌دهد. از کل مبلغ سرمایه‌گذاری مذکور، ساختمان‌های "مسکونی" با ۷۳/۹ درصد بیشترین سهم را داشته است.

۴۱/۱ درصد از سرمایه‌گذاری فوق در سه استان تهران، اصفهان و خراسان رضوی انجام پذیرفته است که به ترتیب با ۲۵/۹ درصد، ۷/۹ درصد و ۷/۳ درصد بیشترین سهم را در مقایسه با سایر استان‌ها دارا بوده‌اند. در مقایسه با شش‌ماهه اول سال ۱۳۹۶، سرمایه‌گذاری مزبور در استان‌های تهران، اصفهان و خراسان رضوی به ترتیب ۱۷/۸ درصد، ۱/۴ درصد و ۵۰/۴ درصد افزایش نشان می‌دهد (جداول شماره ۱ و ۲).

۲- ساختمان‌های شروع شده :

در شش‌ماهه اول سال ۱۳۹۷، احداث ۷۱۸۹۲ دستگاه ساختمان توسط بخش خصوصی در مناطق شهری ایران شروع گردیده که در مقایسه با دوره مشابه سال قبل ۶/۰ درصد افزایش

داشته است. برای این ساختمان‌ها حدود ۴۹۶۵۹۵ میلیارد ریال هزینه و بالغ بر ۴۰/۳ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات پیش‌بینی شده است (جدول شماره ۳).

در شش‌ماهه مورد گزارش، متوسط هزینه بنای ساختمان‌های شروع شده بیش از ۶۹۰۷ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۵۶۱ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها بالغ بر ۱۲/۳ میلیون ریال بوده است که نسبت به شش‌ماهه اول سال ۱۳۹۶، متوسط هزینه، سطح کل زیربنا و هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها به ترتیب ۳۷/۷ درصد، ۱/۶ درصد و ۳۵/۴ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۴ و ۵).

در شش‌ماهه اول سال ۱۳۹۷ از کل تعداد ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری ایران، ۱۰/۶ درصد به استان اصفهان، ۸/۲ درصد به استان کرمان و ۸/۲ درصد نیز به استان خوزستان تعلق داشته است (جدول شماره ۱).

در استان اصفهان، احداث ۷۵۹۸ دستگاه ساختمان با بیش از ۵۱۵۶۹ میلیارد ریال هزینه پیش‌بینی شده و بالغ بر ۳/۵ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات، شروع گردید که تعداد آن‌ها نسبت به دوره مشابه سال قبل ۱۷/۲ درصد کاهش داشته است.

در استان کرمان، تعداد ۵۸۸۸ دستگاه ساختمان با حدود ۱۵۴۸۰ میلیارد ریال هزینه پیش‌بینی شده و بالغ بر ۱/۴ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات، شروع به احداث گردید که تعداد آن‌ها نسبت به دوره مشابه سال قبل ۶۳/۳ درصد افزایش داشته است.

در استان خوزستان، تعداد ۵۸۷۲ دستگاه ساختمان با بیش از ۱۸۲۴۰ میلیارد ریال هزینه پیش‌بینی شده و بالغ بر ۱/۶ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات، شروع به احداث گردید که تعداد آن‌ها نسبت به دوره مشابه سال قبل ۱۷/۷ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۳).

۱-۲- ساختمان‌های مسکونی شروع شده :

در شش ماهه اول سال ۱۳۹۷، تعداد ۶۰۰۱۶ دستگاه از کل ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری ایران به ساختمان‌های "مسکونی" اختصاص داشته که ۶/۱ درصد بیشتر از دوره مشابه سال قبل بوده است. برای این ساختمان‌ها حدود ۳۸۹۴۱۹ میلیارد ریال هزینه و بالغ بر ۳۱/۱ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات در نظر گرفته شده است (جدول شماره ۳).

در شش ماهه مورد گزارش، برای هر دستگاه ساختمان "مسکونی" شروع شده در مناطق شهری ایران به طور متوسط حدود ۶۴۸۹ میلیون ریال هزینه بنا، ۵۱۹ مترمربع سطح کل زیربنا و بالغ بر ۱۲/۵ میلیون ریال هزینه یک مترمربع بنا پیش‌بینی شده است که نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۶ متوسط هزینه، سطح کل زیربنا و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها به ترتیب ۴۸/۲ درصد، ۵/۳ درصد و ۴۰/۸ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۴ و ۵).

در شش ماهه اول سال ۱۳۹۷، احداث ۶۹۶۰ دستگاه ساختمان "مسکونی" در استان اصفهان شروع گردید که در مقایسه با دوره مشابه سال قبل ۱۲/۱ درصد کاهش داشته است. هزینه این ساختمان‌ها بالغ بر ۴۳۲۷۹ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها حدود ۲/۹ میلیون مترمربع پیش‌بینی شده است (جدول شماره ۳).

میانگین هزینه بنای ساختمان‌های فوق حدود ۶۲۱۹ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای آن‌ها ۴۱۶ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها بالغ بر ۱۴/۹ میلیون ریال برآورد شده است که در مقایسه با دوره مشابه سال قبل متوسط هزینه، سطح کل زیربنا و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها به ترتیب ۷۴/۰ درصد، ۱۵/۲ درصد و ۵۰/۹ درصد افزایش نشان می‌دهد (جدول شماره ۴ و ۵).

تعداد ساختمان‌های "مسکونی" شروع شده در استان کرمان ۵۲۶۶ دستگاه بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۶۵/۳ درصد افزایش داشته است. برای این ساختمان‌ها بالغ بر

۱۳۶۹۲ میلیارد ریال هزینه و حدود ۱/۳ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات، پیش‌بینی گردیده است (جدول شماره ۳).

در این استان متوسط هزینه بنای ساختمان‌های "مسکونی" شروع شده حدود ۲۶۰۰ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۲۳۹ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها حدود ۱۰/۹ میلیون ریال پیش‌بینی شده است که در مقایسه با شش‌ماهه اول سال ۱۳۹۶ متوسط هزینه، سطح کل زیربنا و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها به ترتیب ۷۲/۵ درصد، ۲۰/۱ درصد و ۴۴/۰ درصد افزایش نشان می‌دهد (جداول شماره ۴ و ۵).

در شش‌ماهه مورد گزارش، تعداد ۵۴۱۸ دستگاه ساختمان "مسکونی" در استان خوزستان شروع به احداث گردید که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۱۵/۰ درصد افزایش داشته است. هزینه این ساختمان‌ها بیش از ۱۵۵۸۸ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها بالغ بر ۱/۴ میلیون مترمربع پیش‌بینی شده است (جدول شماره ۳).

در این استان متوسط هزینه بنای ساختمان‌های "مسکونی" شروع شده بالغ بر ۲۸۷۷ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۲۶۳ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها بیش از ۱۰/۹ میلیون ریال پیش‌بینی شده است که نسبت به شش‌ماهه اول سال ۱۳۹۶ هزینه بنای ساختمان‌ها و میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها به ترتیب ۱۹/۳ درصد و ۳۴/۷ درصد کاهش و متوسط هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها ۲۳/۷ درصد افزایش نشان می‌دهد (جداول شماره ۴ و ۵).

۳- ساختمان‌های تکمیل شده :

در شش‌ماهه اول سال ۱۳۹۷، تعداد ۶۶۷۹۲ دستگاه ساختمان در مناطق شهری ایران توسط بخش خصوصی تکمیل شده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۲۸/۲ درصد افزایش داشته است. برای احداث این ساختمان‌ها که سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها حدود ۳۷/۹ میلیون متر مربع بوده، بیش از ۳۴۵۰۳۵ میلیارد ریال هزینه شده است (جدول شماره ۶).

در شش ماهه مورد گزارش، متوسط هزینه بنای ساختمان‌های فوق حدود ۵۱۶۶ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۵۶۷ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها بالغ بر ۹/۱ میلیون ریال بوده که در مقایسه با دوره مشابه سال قبل متوسط هزینه بنا و میانگین سطح کل زیربنای ساختمان‌ها به ترتیب ۶/۴ درصد و ۹/۴ درصد کاهش و متوسط هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها ۳/۴ درصد افزایش نشان می‌دهد (جدول شماره ۷ و ۸).

استان اصفهان ۱۵/۴ درصد، استان تهران ۹/۰ درصد و استان خوزستان ۷/۴ درصد از کل تعداد ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری ایران را به خود اختصاص داده‌اند (جدول شماره ۱).

در استان اصفهان، تعداد ۱۰۳۰۹ دستگاه ساختمان تکمیل شده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۸۶/۳ درصد افزایش داشته است. هزینه ساخت این ساختمان‌ها و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها به ترتیب بالغ بر ۳۳۱۰۸ میلیارد ریال و ۳/۸ میلیون مترمربع بوده است.

در شش ماهه اول سال ۱۳۹۷، در استان تهران، تعداد ۵۹۸۰ دستگاه ساختمان تکمیل شده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۳/۷ درصد کاهش داشته است. هزینه ساخت این ساختمان‌ها و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها به ترتیب بالغ بر ۷۹۲۲۰ میلیارد ریال و ۷/۰ میلیون مترمربع بوده است.

در شش ماهه اول سال ۱۳۹۷، در استان خوزستان تعداد ۴۹۱۵ دستگاه ساختمان با هزینه‌ای در حدود ۱۹۱۰۹ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات بیش از ۲/۲ میلیون مترمربع تکمیل شده است که تعداد آن‌ها در مقایسه با دوره مشابه سال قبل ۸/۹ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۶).

۳-۱- ساختمان‌های مسکونی تکمیل شده :

در شش ماهه اول سال ۱۳۹۷، از کل تعداد ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری ایران ۵۵۸۹۴ دستگاه "مسکونی" بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۲۷/۳ درصد

افزایش نشان می‌دهد. هزینه بنای ساختمان‌های فوق حدود ۲۵۷۵۰۱ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها حدود ۲۸/۸ میلیون مترمربع می‌باشد (جدول شماره ۶).

در شش‌ماهه مورد گزارش، میانگین هزینه بنای ساختمان‌های "مسکونی" تکمیل شده در مناطق شهری ایران حدود ۴۶۰۷ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای ساختمان‌های فوق ۵۱۵ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها حدود ۹/۰ میلیون ریال بوده است که در مقایسه با شش‌ماهه اول سال ۱۳۹۶ متوسط هزینه و سطح کل زیربنای ساختمان‌ها به ترتیب ۱/۷ درصد و ۶/۴ درصد کاهش و متوسط هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها ۵/۰ درصد افزایش نشان می‌دهد (جدول شماره ۷ و ۸).

در استان اصفهان، تعداد ۹۳۸۰ دستگاه ساختمان "مسکونی" در شش‌ماهه اول سال ۱۳۹۷، توسط بخش خصوصی تکمیل گردیده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۱۳۳/۰ درصد افزایش نشان می‌دهد. هزینه ساخت این ساختمان‌ها حدود ۲۹۱۴۶ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها حدود ۳/۲ میلیون مترمربع بوده است (جدول شماره ۶).

میانگین هزینه بنای ساختمان‌های فوق بالغ بر ۳۱۰۷ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای آن‌ها ۳۳۹ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها حدود ۹/۲ میلیون ریال بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل متوسط هزینه، سطح کل زیربنا و هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها به ترتیب ۲۹/۵ درصد، ۱۸/۵ درصد و ۹/۴ درصد افزایش نشان می‌دهد (جدول شماره ۷ و ۸).

در استان تهران، تعداد ۵۰۶۷ دستگاه ساختمان "مسکونی" در شش‌ماهه اول سال ۱۳۹۷، توسط بخش خصوصی تکمیل گردیده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۸/۴ درصد کاهش داشته است. هزینه ساخت این ساختمان‌ها حدود ۵۷۶۰۹ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها حدود ۵/۴ میلیون مترمربع بوده است (جدول شماره ۶).

متوسط هزینه بنای ساختمان‌های فوق حدود ۱۱۳۷۰ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۱۰۶۲ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها بالغ بر ۱۰/۷ میلیون ریال بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل متوسط هزینه و سطح کل زیربنای ساختمان‌ها به ترتیب ۵/۳ درصد و ۵/۵ درصد کاهش و متوسط هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها ۰/۲ درصد افزایش نشان می‌دهد (جدول شماره ۷ و ۸).

در استان خوزستان، تعداد ۴۴۱۷ دستگاه ساختمان "مسکونی" توسط بخش خصوصی تکمیل گردیده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۹/۶ درصد افزایش داشته است. هزینه بنای این ساختمان‌ها حدود ۱۳۴۴۰ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها حدود ۱/۶ میلیون مترمربع بوده است (جدول شماره ۶).

میانگین هزینه بنای ساختمان‌های فوق بالغ بر ۳۰۴۲ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای آن‌ها ۳۶۱ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها بیش از ۸/۴ میلیون ریال بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل میانگین هزینه، سطح کل زیربنا و هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها به ترتیب ۷/۹ درصد، ۷/۲ درصد و ۰/۸ درصد کاهش نشان می‌دهد. (جدول شماره ۷ و ۸).

۴- واحدهای مسکونی تکمیل شده :

در شش ماهه اول سال ۱۳۹۷، از کل تعداد ۶۱۷۵۹ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توام" تکمیل شده توسط بخش خصوصی، بناهای دارای یک واحد مسکونی با ۳۴/۵ درصد بیشترین سهم را دارا می‌باشد. همچنین ساختمان‌های شامل دو واحد مسکونی با ۲۴/۷ درصد و سه واحد مسکونی با ۱۵/۳ درصد در ردیف‌های بعدی قرار گرفته‌اند. تعداد کل واحدهای مسکونی ایجاد شده در ساختمان‌های فوق برابر ۲۱۳۲۹۲ دستگاه می‌باشد. متوسط سطح زیربنای این واحدهای مسکونی ۱۵۴ مترمربع بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۰/۷ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۹).

در شش ماهه مورد گزارش، از کل تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده، استان تهران ۱۹/۴ درصد، استان اصفهان ۱۰/۳ درصد و استان خراسان رضوی ۶/۸ درصد را به خود اختصاص داده‌اند (جدول شماره ۱).

از تعداد ۵۸۴۳ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توام" تکمیل شده در استان تهران، ۳۴/۷ درصد را ساختمان‌های دارای هفت واحد مسکونی و بیشتر، ۲۸/۲ درصد را سه واحد مسکونی و ۲۱/۳ درصد را چهار واحد مسکونی تشکیل می‌دهند. تعداد کل واحدهای مسکونی تکمیل شده در این استان ۴۱۳۵۱ واحد می‌باشد. متوسط سطح زیربنای این واحدهای مسکونی ۱۵۲ مترمربع بوده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۴/۱ درصد افزایش داشته است.

در استان اصفهان، تعداد ۹۶۶۷ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توام" در شش ماهه اول سال ۱۳۹۷ تکمیل گردیده است. از این تعداد بناهای با یک واحد مسکونی ۳۷/۱ درصد، دو واحد مسکونی ۳۱/۶ درصد و سه واحد مسکونی ۲۱/۱ درصد را به خود اختصاص داده‌اند. تعداد کل واحدهای مسکونی تکمیل شده در این استان ۲۱۹۹۵ دستگاه می‌باشد. متوسط سطح زیربنای آن‌ها ۱۵۰ مترمربع بوده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۰/۷ درصد افزایش داشته است.

در شش ماهه اول سال ۱۳۹۷، تعداد ۴۰۴۴ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توام" در استان خراسان رضوی تکمیل شده است که ۴۷/۷ درصد آن را ساختمان‌های دارای یک واحد مسکونی، ۱۵/۲ درصد را هفت واحد مسکونی و بیشتر و ۱۲/۸ درصد را پنج و شش واحد مسکونی به خود اختصاص داده‌اند. ساختمان‌های فوق شامل ۱۴۴۶۴ واحد مسکونی می‌باشد. متوسط سطح زیربنای این واحدهای مسکونی ۱۵۹ مترمربع بوده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۴/۲ درصد کاهش داشته است (جدول شماره ۹).

توزیع تعداد واحدهای مسکونی بر اساس سطح زیربنا در جدول شماره ۱۰ آمده است.

جدول شماره ۱

خلاصه آمار فعالیت های ساختمانی در مناطق شهری استان های مختلف کشور

شش ماهه اول سال ۱۳۹۷

واحد های مسکونی تکمیل شده		ساختمان های تکمیل شده		ساختمان های شروع شده		سرمایه گذاری		استان
درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۱۰۰/۰	۲۱۳۲۹۲	۱۰۰/۰	۶۶۷۹۲	۱۰۰/۰	۷۱۸۹۲	۱۰۰/۰	۴۸۱۸۴۴۹۹۲	کل مناطق شهری
۴/۸	۱۰۲۳۳	۳/۸	۲۵۰۶	۳/۱	۲۲۰۴	۳/۴	۱۶۳۵۱۶۷۳	استان آذربایجان شرقی
۵/۶	۱۱۹۷۹	۴/۶	۳۰۵۰	۴/۸	۳۴۵۸	۲/۹	۱۴۱۳۵۵۹۳	استان آذربایجان غربی
۱/۴	۲۹۳۰	۱/۳	۸۹۷	۱/۱	۷۸۸	۱/۱	۵۳۵۴۸۸۹	استان اردبیل
۱۰/۳	۲۱۹۹۵	۱۵/۴	۱۰۳۰۹	۱۰/۶	۷۵۹۸	۷/۹	۳۷۹۴۳۷۲۰	استان اصفهان
۲/۶	۵۵۳۷	۰/۹	۶۲۷	۱/۷	۱۲۳۴	۴/۰	۱۹۰۶۴۹۸۲	استان البرز
۱/۰	۲۱۱۸	۱/۲	۷۷۶	۱/۱	۸۰۱	۰/۶	۲۹۱۴۸۶۸	استان ایلام
۱/۳	۲۷۱۱	۱/۲	۷۸۴	۱/۰	۷۰۴	۱/۲	۵۷۲۶۶۶۴	استان بوشهر
۱۹/۴	۴۱۳۵۱	۹/۰	۵۹۸۰	۷/۲	۵۱۸۷	۲۵/۹	۱۲۴۹۱۶۸۴۵	استان تهران
۳/۹	۸۳۴۴	۲/۸	۱۸۹۱	۰/۶	۴۶۱	۱/۵	۷۱۳۸۳۰۷	استان چهارمحال و بختیاری
۱/۵	۳۲۴۲	۱/۳	۸۸۹	۱/۱	۷۶۷	۰/۷	۳۳۷۲۴۹۰	استان خراسان جنوبی
۶/۸	۱۴۴۶۴	۶/۶	۴۳۹۳	۵/۶	۴۰۲۴	۷/۳	۳۴۹۹۰۹۷۷	استان خراسان رضوی
۰/۹	۱۸۵۹	۱/۰	۶۹۶	۱/۵	۱۰۶۸	۰/۸	۳۶۶۰۶۶۵	استان خراسان شمالی
۶/۱	۱۲۹۴۳	۷/۴	۴۹۱۵	۸/۲	۵۸۷۲	۵/۲	۲۵۰۲۱۶۶۵	استان خوزستان
۱/۵	۳۲۷۳	۲/۱	۱۳۹۶	۲/۴	۱۷۵۳	۱/۵	۷۳۰۹۸۴۱	استان زنجان
۰/۸	۱۷۱۰	۱/۳	۸۳۶	۱/۲	۸۸۲	۱/۰	۵۰۱۳۱۵۳	استان سمنان
۰/۹	۱۸۵۹	۱/۴	۹۱۵	۳/۸	۲۷۳۱	۱/۰	۴۶۶۳۲۵۷	استان سیستان و بلوچستان
۳/۸	۸۱۱۹	۵/۲	۳۴۴۱	۶/۳	۴۵۰۱	۶/۷	۳۲۴۳۵۰۹۹	استان فارس
۱/۰	۲۲۳۷	۱/۵	۱۰۲۴	۱/۳	۹۱۵	۱/۳	۶۵۰۱۴۹۶	استان قزوین
۱/۹	۳۹۵۵	۱/۸	۱۲۳۴	۲/۳	۱۶۲۴	۲/۴	۱۱۵۱۹۶۰۶	استان قم
۱/۴	۳۰۳۱	۱/۴	۹۳۰	۱/۸	۱۲۹۵	۱/۰	۴۸۴۳۶۸۶	استان کردستان

ادامه جدول شماره ۱

خلاصه آمار فعالیت های ساختمانی در مناطق شهری استان های مختلف کشور

شش ماهه اول سال ۱۳۹۷

واحد های مسکونی تکمیل شده		ساختمان های تکمیل شده		ساختمان های شروع شده		سرمایه گذاری		استان
درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۳/۰	۶۴۱۲	۶/۷	۴۴۶۹	۸/۲	۵۸۸۸	۲/۹	۱۳۹۹۷۵۹۲	استان کرمان
۱/۷	۳۵۲۵	۲/۱	۱۴۰۳	۴/۳	۳۱۱۸	۱/۳	۶۴۴۷۷۳۸	استان کرمانشاه
۱/۲	۲۵۱۲	۲/۳	۱۵۲۲	۱/۴	۱۰۴۰	۰/۹	۴۳۲۱۳۱۰	استان کهگیلویه و بویراحمد
۱/۵	۳۱۷۸	۱/۸	۱۲۳۵	۱/۹	۱۳۳۸	۲/۱	۱۰۲۰۳۸۶۵	استان گلستان
۲/۲	۴۷۳۱	۱/۵	۹۷۹	۴/۲	۳۰۰۰	۳/۷	۱۷۹۹۷۶۷۵	استان گیلان
۲/۳	۴۹۸۶	۳/۸	۲۵۶۳	۰/۹	۶۴۳	۱/۰	۴۶۳۶۲۶۰	استان لرستان
۳/۸	۸۰۷۶	۲/۹	۱۹۶۰	۳/۹	۲۷۶۹	۴/۰	۱۹۴۸۰۲۲۳	استان مازندران
۱/۵	۳۲۵۴	۱/۲	۷۹۶	۱/۸	۱۲۸۹	۲/۱	۱۰۰۹۰۲۹۲	استان مرکزی
۱/۱	۲۴۱۱	۰/۳	۱۹۷	۰/۱	۱۰۱	۰/۷	۳۴۹۹۶۰۷	استان هرمزگان
۲/۲	۴۶۹۱	۱/۹	۱۲۴۸	۱/۱	۷۷۳	۱/۲	۵۶۱۱۰۶۰	استان همدان
۲/۶	۵۶۲۹	۴/۴	۲۹۳۱	۵/۷	۴۰۶۶	۲/۶	۱۲۶۷۹۸۹۳	استان یزد

جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

شش ماهه اول سال ۱۳۹۷

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح	
درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)		
۴۱/۶	۱۰۰/۰	۸۴۹۰۷۰۲۵	۲۳/۱	۱۰۰/۰	۲۷۷۹۵۴۶۱۴	۲۴/۸	۱۰۰/۰	۱۱۸۹۸۳۳۵۳	۲۶/۴	۱۰۰/۰	۴۸۱۸۴۴۹۹۲	کل مناطق شهری	
۴۶/۲	۷۵/۰	۶۳۷۰۱۷۴۱	۲۸/۵	۷۲/۳	۲۰۰۸۷۲۲۳۹	۳۳/۷	۷۷/۰	۹۱۶۰۴۹۳۷	۳۲/۷	۷۳/۹	۳۵۶۱۷۸۹۱۷		مسکونی
۳۱/۸	۱۳/۰	۱۱۰۲۸۱۰۷	۹/۸	۱۰/۰	۲۷۷۹۸۱۹۵	۳۱/۷	۱۱/۲	۱۳۳۰۴۹۶۸	۱۹/۰	۱۰/۸	۵۲۱۳۱۲۷۱		مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۶/۶	۱۲/۰	۱۰۱۷۷۱۷۷	۱۱/۵	۱۷/۷	۴۹۲۸۴۱۷۹	-۱۵/۷	۱۱/۸	۱۴۰۷۳۴۴۷	۶/۷	۱۵/۳	۷۳۵۳۴۸۰۴	غیر مسکونی	
۸/۳	۱۰۰/۰	۲۶۷۳۰۶۹	۱۴/۳	۱۰۰/۰	۱۰۲۴۸۶۲۳	-۲۷/۶	۱۰۰/۰	۳۴۲۹۹۸۱	۱/۱	۱۰۰/۰	۱۶۳۵۱۶۷۳	استان آذربایجان شرقی	
-۴/۷	۶۹/۲	۱۸۵۰۹۲۶	۱۵/۵	۸۰/۷	۸۲۶۶۶۷۸	-۳۶/۴	۷۵/۴	۲۵۸۵۷۳۲	-۳/۵	۷۷/۷	۱۲۷۰۳۳۳۶		مسکونی
۱۰۳/۰	۱۹/۱	۵۱۰۸۷۵	-۶/۱	۱۲/۵	۱۲۸۲۳۷۴	۱۰۹/۴	۱۳/۶	۴۶۷۸۶۱	۲۲/۹	۱۳/۸	۲۲۶۱۱۱۰		مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۲/۷	۱۱/۶	۳۱۱۲۶۸	۵۵/۸	۶/۸	۶۹۹۵۷۱	-۱۵/۱	۱۱/۰	۳۷۶۳۸۹	۱۸/۷	۸/۵	۱۳۸۷۲۲۷	غیر مسکونی	
۱۰۰/۲	۱۰۰/۰	۲۴۴۸۸۱۲	-۴/۱	۱۰۰/۰	۷۷۷۵۶۹۱	۳۶/۰	۱۰۰/۰	۳۹۱۱۰۹۰	۱۵/۸	۱۰۰/۰	۱۴۱۳۵۵۹۳	استان آذربایجان غربی	
۲۵۸/۶	۷۴/۸	۱۸۳۱۷۸۷	۲۰/۵	۶۲/۵	۴۸۶۰۸۹۰	۴۶/۷	۸۴/۹	۳۳۲۰۴۱۸	۴۷/۱	۷۰/۸	۱۰۰۱۳۰۹۵		مسکونی
-۱۶/۳	۱۸/۵	۴۵۱۹۰۶	-۲۷/۶	۳۱/۰	۲۴۰۹۰۹۶	-۴/۴	۹/۸	۳۸۲۵۱۸	-۲۴/۰	۲۲/۹	۳۲۴۳۵۲۰		مسکونی و غیر مسکونی توام
-۴/۳	۶/۷	۱۶۵۱۱۹	-۳۲/۱	۶/۵	۵۰۵۷۰۵	-۱/۸	۵/۳	۲۰۸۱۵۴	-۲۲/۲	۶/۲	۸۷۸۹۷۸	غیر مسکونی	
۱۳۶/۹	۱۰۰/۰	۱۱۹۹۷۰۰	۳۲/۶	۱۰۰/۰	۳۰۱۰۴۱۹	-۰/۸	۱۰۰/۰	۱۱۴۴۷۷۱	۳۶/۳	۱۰۰/۰	۵۳۵۴۸۸۹	استان اردبیل	
۲۰۴/۰	۸۴/۴	۱۰۱۲۵۰۴	۴۸/۵	۷۵/۶	۲۲۷۵۴۸۳	-۲۸/۰	۵۵/۱	۶۳۱۳۱۸	۴۲/۹	۷۳/۲	۳۹۱۹۳۰۵		مسکونی
۴۴/۰	۶/۷	۸۰۹۲۸	۵۰/۸	۱۷/۵	۵۲۶۲۴۵	-۳/۹	۱۴/۵	۱۶۵۵۷۶	۳۳/۸	۱۴/۴	۷۷۲۷۴۹		مسکونی و غیر مسکونی توام
-۹/۳	۸/۹	۱۰۶۲۶۹	-۴۶/۲	۶/۹	۲۰۸۶۹۱	۲۳/۱/۸	۳۰/۴	۳۴۷۸۷۶	۸/۷	۱۲/۴	۶۶۲۸۳۶	غیر مسکونی	

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۶

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

شش ماهه اول سال ۱۳۹۷

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
									درصد	درصد	مبلغ	
تغییر ^۱	توزیع	(میلیون ریال)	تغییر ^۱	توزیع	(میلیون ریال)	تغییر ^۱	توزیع	(میلیون ریال)	تغییر ^۱	توزیع	(میلیون ریال)	
۱۲/۰	۱۰۰/۰	۶۳۲۵۶۰۰	-۳/۱	۱۰۰/۰	۲۱۹۶۲۹۵۱	۶/۲	۱۰۰/۰	۹۶۵۵۱۶۹	۱/۴	۱۰۰/۰	۳۷۹۴۳۷۲۰	استان اصفهان
۱۵۸/۴	۸۸/۸	۵۶۱۴۰۱۴	-۴/۱	۸۲/۵	۱۸۱۲۱۳۲۷	۱۲/۱	۸۶/۹	۸۳۸۸۴۹۷	۱۲/۵	۸۴/۷	۳۲۱۲۳۸۳۷	مسکونی
-۹۳/۲	۳/۰	۱۹۰۳۷۹	-۳۰/۳	۵/۳	۱۱۵۸۵۰۰	۶۳/۰	۶/۰	۵۷۵۸۶۷	-۶۰/۱	۵/۱	۱۹۲۴۷۴۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۲۲/۳	۸/۲	۵۲۱۲۰۷	۲۷/۹	۱۲/۲	۲۶۸۳۱۲۴	-۴۴/۷	۷/۲	۶۹۰۸۰۵	-۳/۱	۱۰/۳	۳۸۹۵۱۳۶	غیر مسکونی
☐	۱۰۰/۰	۳۹۹۸۴۴۷	۱۳/۰	۱۰۰/۰	۱۰۲۲۹۱۶۲	۲۱/۷	۱۰۰/۰	۴۸۳۷۳۷۳	۴۱/۱	۱۰۰/۰	۱۹۰۶۴۹۸۲	استان البرز
☐	۸۴/۸	۳۳۹۱۷۴۸	۲۵/۰	۷۹/۲	۸۰۹۶۹۱۴	۸۶/۹	۸۸/۷	۴۲۸۹۹۳۷	۷۰/۹	۸۲/۸	۱۵۷۷۸۵۹۸	مسکونی
☐	۷/۱	۲۸۲۲۴۶	-۲۱/۶	۴/۲	۴۲۸۸۹۶	-۵۹/۷	۳/۴	۱۶۶۷۳۶	-۱۱/۱	۴/۶	۸۷۷۸۷۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
⊖	۸/۱	۳۲۴۴۵۳	-۱۶/۰	۱۶/۷	۱۷۰۳۳۵۲	-۶۹/۹	۷/۹	۳۸۰۷۰۰	-۲۶/۹	۱۲/۶	۲۴۰۸۵۰۵	غیر مسکونی
-۳۰/۱	۱۰۰/۰	۸۶۲۳۳۵	-۵/۹	۱۰۰/۰	۱۳۰۲۰۲۷	-۴/۱	۱۰۰/۰	۷۵۰۵۰۶	-۱۴/۳	۱۰۰/۰	۲۹۱۴۸۶۸	استان ایلام
-۵۵/۵	۵۸/۸	۵۰۷۳۱۱	-۲۰/۸	۷۳/۱	۹۵۱۷۰۲	۲۸/۲	۸۵/۴	۶۴۱۰۱۱	-۲۶/۱	۷۲/۰	۲۱۰۰۰۲۴	مسکونی
۲۴۹/۱	۳۲/۰	۲۷۶۰۹۹	۱۰۴/۱	۲۳/۹	۳۱۱۱۴۱	-۶۲/۱	۱۳/۵	۱۰۱۵۲۱	۳۷/۸	۲۳/۶	۶۸۸۷۶۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۹۵/۱	۹/۲	۷۸۹۲۵	۳۲/۱	۳/۰	۳۹۱۸۵	-۴۴/۷	۱/۱	۷۹۷۴	۱۱۹/۸	۴/۳	۱۲۶۰۸۴	غیر مسکونی
-۳۴/۴	۱۰۰/۰	۷۴۵۶۰۵	۵۱/۴	۱۰۰/۰	۳۸۶۰۵۷۱	۶۳/۸	۱۰۰/۰	۱۱۲۰۴۸۷	۳۱/۱	۱۰۰/۰	۵۷۲۶۶۶۴	استان بوشهر
-۴۹/۸	۶۳/۰	۴۶۹۳۸۴	۹۹/۰	۴۵/۲	۱۷۴۵۴۶۲	۱۴۵/۰	۸۰/۵	۹۰۱۶۴۵	۴۳/۰	۵۴/۴	۳۱۱۶۴۹۱	مسکونی
-۶۵/۱	۸/۱	۶۰۳۵۷	۳۸/۷	۴۱/۴	۱۵۹۸۰۱۱	-۱۶/۸	۱۱/۹	۱۳۳۵۰۶	۲۰/۶	۳۱/۳	۱۷۹۱۸۷۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
☐	۲۹/۰	۲۱۵۸۶۴	-۰/۵	۱۳/۴	۵۱۷۰۹۸	-۴۵/۱	۷/۶	۸۵۳۳۶	۱۶/۴	۱۴/۳	۸۱۸۲۹۹	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

شش ماهه اول سال ۱۳۹۷

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۲۲/۰	۱۰۰/۰	۲۱۰۰۸۶۹۳	۲۸/۰	۱۰۰/۰	۸۳۷۲۳۰۷۵	-۱۳/۸	۱۰۰/۰	۲۰۱۸۵۰۷۷	۱۷/۸	۱۰۰/۰	۱۲۴۹۱۶۸۴۵	استان تهران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۱/۴	۷۲/۴	۱۵۲۱۱۹۴۲	۳۷/۱	۶۴/۱	۵۳۶۵۳۶۲۷	۶/۱	۸۶/۰	۱۷۳۵۷۵۵۵	۲۱/۶	۶۹/۰	۸۶۲۲۳۱۲۴	
۱۶۹/۱	۱۳/۲	۲۷۷۴۶۶۱	۳۸/۰	۶/۰	۵۰۰۰۱۳۸	-۴۱/۱	۴/۶	۹۲۵۹۳۴	۳۹/۸	۷/۰	۸۷۰۰۷۳۳	
۲۹۳/۴	۱۴/۴	۳۰۲۲۰۸۹	۱۰/۷	۲۹/۹	۲۵۰۶۹۳۱۱	-۶۵/۳	۹/۴	۱۹۰۱۵۸۸	۳/۸	۲۴/۰	۲۹۹۹۲۹۸۸	
۱۲۶/۶	۱۰۰/۰	۲۱۱۴۸۶۶	۸۰/۷	۱۰۰/۰	۴۵۶۰۸۳۸	-۶۴/۴	۱۰۰/۰	۴۶۲۶۰۳	۵۰/۱	۱۰۰/۰	۷۱۳۸۳۰۷	استان چهارمحال و بختیاری مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۲۶/۸	۸۱/۹	۱۷۳۱۵۶۱	۷۱/۲	۸۲/۰	۳۷۴۰۷۹۴	-۶۷/۲	۸۲/۶	۳۸۲۲۹۱	۴۲/۳	۸۲/۰	۵۸۵۴۶۴۷	
۲۳۹/۰	۱۳/۹	۲۹۲۹۱۳	۲۴۹/۷	۱۳/۹	۶۳۳۳۹۳	-۴۸/۱	۲/۸	۱۳۱۸۲	۲۲۰/۷	۱۳/۲	۹۳۹۴۸۸	
۸/۵	۴/۳	۹۰۳۹۱	۱۸/۶	۴/۱	۱۸۶۶۵۱	-۳۶/۸	۱۴/۵	۶۷۱۳۰	-۰/۸	۴/۸	۳۴۴۱۷۲	
۳۰۲/۱	۱۰۰/۰	۱۰۴۳۳۹۱	۲/۵	۱۰۰/۰	۱۱۷۹۹۶۶	۱۱۲/۷	۱۰۰/۰	۱۱۴۹۱۳۳	۷۲/۹	۱۰۰/۰	۳۳۷۲۴۹۰	استان خراسان جنوبی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۳۶/۴	۸۵/۴	۸۹۱۲۸۶	۷/۷	۹۴/۵	۱۱۱۴۹۷۷	۱۴۰/۱	۷۴/۶	۸۵۷۱۴۱	۷۹/۴	۸۴/۹	۲۸۶۳۴۰۵	
۱۷۲/۵	۷/۴	۷۷۵۸۵	-۴۹/۸	۳/۰	۳۵۶۸۴	۱۴۶/۸	۱۸/۷	۲۱۴۹۷۲	۷۵/۹	۹/۷	۳۲۸۲۴۰	
۱۷۸/۳	۷/۱	۷۴۵۱۹	-۳۵/۰	۲/۵	۲۹۳۰۵	-۱۹/۸	۶/۷	۷۷۰۲۰	۷/۷	۵/۴	۱۸۰۸۴۴	
۷۵/۰	۱۰۰/۰	۷۶۷۷۶۳۵	۲۶/۰	۱۰۰/۰	۱۹۷۷۶۱۱۷	۱۳۶/۶	۱۰۰/۰	۷۵۳۷۲۲۵	۵۰/۴	۱۰۰/۰	۳۴۹۹۰۹۷۷	استان خراسان رضوی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۳۷/۰	۸۶/۳	۶۶۲۸۱۹۳	۵۱/۲	۷۸/۶	۱۵۵۴۵۲۷۲	۱۴۱/۲	۸۳/۲	۶۲۷۲۳۶۹	۸۱/۴	۸۱/۳	۲۸۴۴۵۸۳۴	
-۲۶/۸	۴/۲	۳۱۹۶۳۸	-۳۶/۶	۵/۱	۱۰۱۴۱۶۵	۲۸۶/۳	۹/۰	۶۸۱۱۵۰	-۸/۹	۵/۸	۲۰۱۴۹۵۳	
-۳۶/۸	۹/۵	۷۲۹۸۰۵	-۱۵/۷	۱۶/۳	۳۲۱۶۶۸۰	۴۲/۸	۷/۷	۵۸۳۷۰۶	-۱۵/۸	۱۲/۹	۴۵۳۰۱۹۰	

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۶

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

شش ماهه اول سال ۱۳۹۷

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
-۲۷/۰	۱۰۰/۰	۴۴۴۶۲۹	۳۲/۰	۱۰۰/۰	۱۷۹۶۴۷۳	۱۱۳/۰	۱۰۰/۰	۱۴۱۹۵۶۳	۳۸/۹	۱۰۰/۰	۳۶۶۰۶۶۵	استان خراسان شمالی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۲۸/۶	۸۶/۱	۳۸۲۹۰۷	۳۱/۰	۶۸/۳	۱۲۲۷۰۲۷	۱۰۹/۰	۸۵/۳	۱۲۱۱۵۰۵	۳۷/۵	۷۷/۱	۲۸۲۱۴۳۸	
-۱۷/۵	۹/۹	۴۴۱۸۳	-۹/۲	۱۸/۲	۳۲۷۰۷۴	۱۰۲/۲	۷/۶	۱۰۷۷۷۵	۲/۶	۱۳/۱	۴۷۹۰۳۳	
-۸/۴	۳/۹	۱۷۵۴۰	۲۷۸/۶	۱۳/۵	۲۴۲۳۷۲	۲۰۰/۹	۷/۱	۱۰۰۲۸۳	۲۰۹/۲	۹/۸	۳۶۰۱۹۴	
۵۲/۱	۱۰۰/۰	۴۷۰۱۱۹۳	۳۶/۳	۱۰۰/۰	۱۵۳۶۲۴۱۵	۱۱/۱	۱۰۰/۰	۴۹۵۸۰۵۷	۳۲/۹	۱۰۰/۰	۲۵۰۲۱۶۶۵	استان خوزستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۳/۵	۷۶/۷	۳۶۰۵۲۹۱	۳۷/۳	۷۸/۱	۱۱۹۹۶۵۱۵	۱۹/۱	۸۸/۷	۴۳۹۸۲۹۰	۳۳/۹	۷۹/۹	۲۰۰۰۰۰۹۶	
۳۴/۷	۱۱/۲	۵۲۴۴۳۶	۲۰/۳	۱۱/۶	۱۷۷۶۴۴۰	-۱۷/۰	۵/۹	۲۹۰۴۸۹	۱۶/۹	۱۰/۴	۲۵۹۱۳۶۵	
۲۰۲/۹	۱۲/۲	۵۷۱۴۶۶	۵۰/۴	۱۰/۳	۱۵۸۹۴۶۱	-۳۶/۲	۵/۴	۲۶۹۲۷۸	۴۵/۷	۹/۷	۲۴۳۰۲۰۵	
-۷/۰	۱۰۰/۰	۱۱۶۰۴۶۱	۴۷/۶	۱۰۰/۰	۳۹۹۶۷۵۲	-۵۸/۴	۱۰۰/۰	۲۱۵۲۶۲۸	-۲۰/۰	۱۰۰/۰	۷۳۰۹۸۴۱	استان زنجان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۰/۵	۷۱/۷	۸۳۲۱۷۹	۷۰/۴	۷۵/۴	۳۰۱۴۴۵۵	-۶۰/۵	۸۶/۷	۱۸۶۶۸۱۲	-۲۱/۱	۷۸/۲	۵۷۱۳۴۴۵	
۳۷۰/۷	۱۶/۸	۱۹۵۴۸۶	۵۴/۰	۸/۲	۳۲۷۶۶۶	-۱۵/۴	۷/۴	۱۵۹۷۸۰	۵۴/۱	۹/۳	۶۸۲۹۳۱	
-۷۰/۷	۱۱/۴	۱۳۲۷۹۶	-۹/۹	۱۶/۴	۶۵۴۶۳۱	-۵۳/۱	۵/۹	۱۲۶۰۳۷	-۳۶/۹	۱۲/۵	۹۱۳۴۶۴	
۸۸/۳	۱۰۰/۰	۱۱۰۳۴۳۹	۵۲/۶	۱۰۰/۰	۲۳۱۶۱۰۹	۲۵۰/۹	۱۰۰/۰	۱۵۹۳۶۰۵	۹۶/۰	۱۰۰/۰	۵۰۱۳۱۵۳	استان سمنان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۷۴/۴	۶۶/۲	۷۳۰۵۴۵	۸۶/۵	۶۷/۱	۱۵۵۴۳۶۴	۳۱۵/۱	۸۰/۱	۱۲۷۶۴۴۸	۱۵۳/۱	۷۱/۰	۳۵۶۱۳۵۶	
۱۲۹/۲	۱۸/۷	۲۰۶۰۲۰	-۱۵/۲	۱۰/۴	۲۴۱۸۷۰	⊖	۱۰/۱	۱۶۱۱۵۶	۶۲/۴	۱۲/۱	۶۰۹۰۴۶	
-۲۷/۴	۱۵/۱	۱۶۶۸۷۴	۳۰/۲	۲۲/۴	۵۱۹۸۷۶	۶/۳	۹/۸	۱۵۶۰۰۱	۸/۶	۱۶/۸	۸۴۲۷۵۱	

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۶

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

شش ماهه اول سال ۱۳۹۷

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۳۷/۵	۱۰۰/۰	۷۸۷۵۶۹	۱۶/۷	۱۰۰/۰	۱۹۷۴۸۵۵	۱۸۳/۶	۱۰۰/۰	۱۹۰۰۸۳۳	۵۸/۹	۱۰۰/۰	۴۶۶۳۲۵۷	استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲/۸	۶۳/۰	۴۹۵۷۹۳	۱۴/۷	۶۹/۸	۱۳۷۷۹۳۱	۱۸۷/۸	۵۹/۸	۱۱۳۵۸۹۰	۴۴/۸	۶۴/۵	۳۰۰۹۶۱۴	
۳۳۷/۶	۲۷/۴	۲۱۵۴۶۴	۱۲/۲	۱۳/۵	۲۶۶۵۸۲	۱۲۳/۹	۲۶/۷	۵۰۸۱۶۴	۹۲/۸	۲۱/۲	۹۹۰۲۱۱	
۸۶/۰	۹/۷	۷۶۳۱۲	۳۰/۰	۱۶/۷	۳۳۰۳۴۲	۴۲۹/۶	۱۳/۵	۲۵۶۷۷۸	۹۳/۱	۱۴/۲	۶۶۳۴۳۲	
-۴۲/۰	۱۰۰/۰	۳۰۷۱۳۸۶	۴۸/۱	۱۰۰/۰	۱۷۹۴۳۹۶۷	۸۸/۰	۱۰۰/۰	۱۱۴۱۹۷۴۵	۳۸/۱	۱۰۰/۰	۳۳۴۳۵۰۹۹	استان فارس مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۱۰/۴	۸۰/۰	۲۴۵۶۶۶۰	۴۳/۰	۷۱/۹	۱۲۸۹۳۴۴۲	*	۳۹/۵	۴۵۱۴۱۰۵	۲۲/۱	۶۱/۲	۱۹۸۶۴۲۰۶	
۶۱/۸	۱۰/۹	۳۳۵۸۸۹	۱۶۱/۶	۱۴/۱	۲۵۲۶۰۳۹	۲۳۲/۸	۲۱/۳	۲۴۳۳۱۵۳	۱۷۸/۰	۱۶/۳	۵۲۹۵۰۸۱	
-۸۸/۱	۹/۱	۲۷۸۸۳۸	۱۸/۰	۱۴/۱	۲۵۲۴۴۸۷	۴۳۸/۶	۳۹/۲	۴۴۷۲۴۸۷	۳۶/۸	۲۲/۴	۷۲۷۵۸۱۲	
۱۷/۶	۱۰۰/۰	۱۲۷۶۵۴۷	۲۳/۶	۱۰۰/۰	۳۳۳۳۶۴۲	-۱۴/۲	۱۰۰/۰	۱۸۹۱۳۰۷	۸/۶	۱۰۰/۰	۶۵۰۱۴۹۶	استان قزوین مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۵/۱	۷۷/۲	۹۸۵۲۲۲	۱۳/۱	۷۶/۵	۲۵۴۸۸۰۶	-۱۳/۹	۸۳/۷	۱۵۸۳۶۸۶	۴/۹	۷۸/۷	۵۱۱۷۷۱۴	
-۲۱/۹	۹/۹	۱۲۶۳۰۳	۲۷/۹	۸/۲	۲۷۱۷۴۵	-۴۳/۷	۵/۴	۱۰۲۹۶۳	-۱۰/۰	۷/۷	۵۰۱۰۱۱	
۲۱/۳	۱۲/۹	۱۶۵۰۲۲	۱۲۱/۷	۱۵/۴	۵۱۳۰۹۲	۱۲/۰	۱۰/۸	۲۰۴۶۵۸	۶۰/۴	۱۳/۶	۸۸۲۷۷۰	
۶۷/۹	۱۰۰/۰	۲۳۸۷۳۹۵	۶۳/۴	۱۰۰/۰	۶۱۸۸۳۴۰	۷۶/۸	۱۰۰/۰	۲۹۴۳۸۷۰	۶۷/۶	۱۰۰/۰	۱۱۵۱۹۶۰۶	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۶۲/۱	۷۰/۷	۱۶۸۹۰۶۷	۷۳/۱	۶۷/۳	۴۱۶۴۰۸۰	۳۰/۴	۵۱/۴	۱۵۱۳۴۱۱	۷۴/۹	۶۳/۹	۷۳۶۶۵۵۸	
-۳۲/۷	۱۸/۳	۴۳۶۶۶۷	۹۱/۷	۲۱/۹	۱۳۵۳۳۳۴	□	۴۲/۴	۱۲۴۸۱۸۱	۱۱۳/۵	۲۶/۴	۳۰۳۸۱۸۲	
۱۰۳/۰	۱۱/۰	۲۶۱۶۶۱	-۰/۵	۱۰/۸	۶۷۰۹۲۶	-۵۸/۱	۶/۲	۱۸۲۲۷۸	-۱۰/۰	۹/۷	۱۱۱۴۸۶۵	

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۶

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

شش ماهه اول سال ۱۳۹۷

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۱۹/۹	۱۰۰/۰	۶۵۱۰۲۵	۶/۲	۱۰۰/۰	۲۷۸۰۲۰۲	۲۵/۱	۱۰۰/۰	۱۴۱۲۴۵۹	۱۲/۹	۱۰۰/۰	۴۸۴۳۶۸۶	استان کردستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۹/۶	۷۹/۹	۵۲۰۱۸۷	-۲/۹	۷۳/۲	۲۰۳۵۵۶۹	۹۶/۰	۸۷/۵	۱۲۳۵۴۵۵	۱۸/۴	۷۸/۳	۳۷۹۱۲۱۱	
۱۵۰/۷	۱۶/۰	۱۰۴۳۴۲	۷۵/۳	۲۳/۱	۶۴۳۱۹۹	-۶۳/۶	۱۱/۲	۱۵۷۹۰۰	۷/۵	۱۸/۷	۹۰۵۴۴۱	
-۱/۲	۴/۱	۲۶۴۹۶	-۳۴/۴	۳/۶	۱۰۱۴۳۴	-۷۰/۷	۱/۴	۱۹۱۰۴	-۴۰/۴	۳/۰	۱۴۷۰۳۴	
۲۳۱/۳	۱۰۰/۰	۲۹۳۰۶۱۸	۲۴/۷	۱۰۰/۰	۶۴۰۵۲۶۴	۶۵/۱	۱۰۰/۰	۴۶۶۱۷۰۹	۵۸/۳	۱۰۰/۰	۱۳۹۹۷۵۹۲	استان کرمان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۴۰/۳	۶۱/۹	۱۸۱۳۶۶۸	۱۳/۷	۶۵/۱	۴۱۶۹۹۶۷	۱۹۰/۹	۸۷/۱	۴۰۶۱۳۷۷	۷۲/۷	۷۱/۸	۱۰۰۴۵۰۱۲	
□	۲۷/۲	۷۹۶۱۶۸	۲۹/۶	۱۵/۰	۹۵۸۵۱۵	-۳۳/۷	۵/۷	۲۶۳۴۸۰	۷۳/۳	۱۴/۴	۲۰۱۸۱۶۳	
۲۱۲/۵	۱۰/۹	۳۲۰۷۸۲	۷۵/۲	۱۹/۹	۱۲۷۶۷۸۳	-۶۷/۳	۷/۲	۳۳۶۸۵۲	۳/۹	۱۳/۸	۱۹۳۴۴۱۸	
۹۳/۶	۱۰۰/۰	۸۵۸۱۳۰	-۳۲/۴	۱۰۰/۰	۲۲۵۹۶۰۶	۳۶/۷	۱۰۰/۰	۳۳۳۰۰۰۳	۳/۶	۱۰۰/۰	۶۴۴۷۷۳۸	استان کرمانشاه مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۱۴/۸	۸۸/۰	۷۵۴۸۵۸	-۴۱/۶	۷۱/۸	۱۶۲۱۵۱۵	۷۹/۲	۳۲/۸	۱۰۹۲۵۲۶	-۷/۲	۵۳/۸	۳۴۶۸۹۰۰	
۱۰۷/۷	۹/۴	۸۰۲۷۱	-۱۴/۴	۱۵/۲	۳۴۳۴۴۳	۱۹/۱	۶۴/۳	۲۱۴۲۷۳۵	۱۴/۶	۳۹/۸	۲۵۶۶۴۵۰	
-۵۶/۸	۲/۷	۲۳۰۰۰	۷۹/۸	۱۳/۰	۲۹۴۶۴۷	۲۴۳/۵	۲/۸	۹۴۷۴۲	۶۸/۶	۶/۴	۴۱۲۳۸۹	
۲۵/۲	۱۰۰/۰	۸۷۰۵۳۳	۱۵۵/۷	۱۰۰/۰	۲۴۳۸۴۷۲	-۱۳/۰	۱۰۰/۰	۱۰۱۲۳۰۵	۵۳/۷	۱۰۰/۰	۴۳۲۱۳۱۰	استان کهگیلویه و بویراحمد مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۶/۱	۸۹/۲	۷۷۶۵۷۷	۱۶۱/۱	۸۷/۹	۲۱۴۳۸۵۱	-۲۶/۶	۷۶/۰	۷۶۸۹۹۵	۵۱/۲	۸۵/۴	۳۶۸۹۴۲۲	
-۵۱/۳	۶/۳	۵۴۶۱۰	۶۶/۲	۴/۹	۱۱۸۶۱۴	۱۰۴/۰	۱۴/۲	۱۴۴۱۲۰	۲۴/۹	۷/۳	۳۱۷۳۴۳	
۲۱۴/۴	۴/۵	۳۹۳۴۶	۱۸۸/۲	۷/۲	۱۷۶۰۰۸	۱۱۹/۷	۹/۸	۹۹۱۹۱	۱۶۴/۹	۷/۳	۳۱۴۵۴۴	

۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۶

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

شش ماهه اول سال ۱۳۹۷

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
									درصد	درصد	مبلغ	
تغییر ^۱	توزیع	(میلیون ریال)	تغییر ^۱	توزیع	(میلیون ریال)	تغییر ^۱	توزیع	(میلیون ریال)	تغییر ^۱	توزیع	(میلیون ریال)	
۱۹/۷	۱۰۰/۰	۱۴۳۱۸۰۸	۲۸/۴	۱۰۰/۰	۶۲۶۹۳۶۲	۱۵۱/۰	۱۰۰/۰	۲۵۰۲۶۹۵	۴۴/۲	۱۰۰/۰	۱۰۲۰۳۸۶۵	استان گلستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۱/۴	۴۸/۵	۶۹۴۲۱۰	۶۶/۶	۶۱/۲	۳۸۳۵۷۴۲	۱۱۴/۳	۶۱/۹	۱۵۴۹۸۰۳	۶۳/۰	۵۹/۶	۶۰۷۹۷۵۵	
۵۹/۸	۳۴/۹	۴۹۹۵۱۷	-۹/۳	۲۰/۵	۱۲۸۶۱۵۴	□	۲۹/۲	۷۲۹۹۹۶	۳۸/۹	۲۴/۷	۲۵۱۵۶۶۷	
۳۲/۷	۱۶/۶	۲۳۸۰۸۲	-۱/۱	۱۸/۳	۱۱۴۷۴۶۶	۱۵/۲	۸/۹	۲۲۲۸۹۷	۴/۹	۱۵/۸	۱۶۰۸۴۴۴	
-۲۹/۷	۱۰۰/۰	۱۳۲۱۹۹۱	۳۰/۸	۱۰۰/۰	۸۲۷۳۰۴۹	۲۰۹/۵	۱۰۰/۰	۸۴۰۲۶۳۵	۶۴/۸	۱۰۰/۰	۱۷۹۹۷۶۷۵	استان گیلان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۳۳/۲	۷۸/۰	۱۰۳۱۴۰۹	۲۷/۳	۷۸/۹	۶۵۲۷۲۰۹	۳۷۶/۴	۹۱/۶	۷۶۹۸۳۸۰	۸۴/۱	۸۴/۸	۱۵۲۵۶۹۹۸	
۵۰/۰	۱۲/۹	۱۷۰۹۷۳	۲۵/۶	۱۱/۱	۹۱۹۲۴۴	-۸۹/۶	۱/۱	۸۹۷۳۶	-۳۰/۹	۶/۶	۱۱۷۹۹۵۳	
-۴۶/۰	۹/۰	۱۱۹۶۱۰	۷۶/۴	۱۰/۰	۸۲۶۵۹۵	۱۶۰/۲	۷/۳	۶۱۴۵۱۹	۶۸/۵	۸/۷	۱۵۶۰۷۲۳	
۱۳۱/۷	۱۰۰/۰	۱۶۴۱۳۱۱	۹/۶	۱۰۰/۰	۲۲۶۰۹۳۳	-۷۰/۹	۱۰۰/۰	۷۳۴۰۱۶	-۱۲/۴	۱۰۰/۰	۴۶۳۶۲۶۰	استان لرستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۹/۵	۴۱/۸	۶۸۶۷۹۵	۱۰۹/۴	۸۶/۵	۱۹۵۴۷۷۴	-۴۰/۱	۷۵/۶	۵۵۵۲۱۴	۲۸/۵	۶۹/۰	۳۱۹۶۷۸۴	
□	۴۱/۹	۶۸۷۷۶۲	-۷۵/۰	۱۲/۰	۲۷۰۱۸۴	-۴۹/۳	۱۲/۲	۸۹۹۰۹	-۲۱/۸	۲۲/۶	۱۰۴۷۸۵۴	
□	۱۶/۳	۲۶۶۷۵۵	-۲۳/۶	۱/۶	۳۵۹۷۵	-۹۳/۷	۱۲/۱	۸۸۱۹۳	-۷۳/۳	۸/۴	۳۹۱۶۲۳	
۱۸۰/۲	۱۰۰/۰	۳۷۸۹۶۶۴	۴۰/۶	۱۰۰/۰	۱۰۵۸۴۵۶۳	۴۰/۷	۱۰۰/۰	۵۱۰۵۹۹۶	۵۵/۷	۱۰۰/۰	۱۹۴۸۰۲۲۳	استان مازندران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۳۷/۱	۸۴/۸	۳۲۱۵۱۴۱	۵۸/۵	۸۷/۷	۹۲۸۲۹۶۴	۷۲/۹	۹۰/۰	۴۵۹۴۱۲۷	۸۰/۵	۸۷/۷	۱۷۰۹۲۲۳۲	
-۵/۲	۶/۴	۲۴۲۰۲۴	-۲۱/۳	۶/۳	۶۶۲۹۶۹	-۱۱/۷	۴/۷	۲۴۲۲۴۶	-۱۶/۴	۵/۹	۱۱۴۷۲۳۸	
۱۳۱/۹	۸/۸	۳۳۲۴۹۹	-۲۲/۹	۶/۰	۶۳۸۶۳۱	-۶۱/۳	۵/۳	۲۶۹۶۲۲	-۲۵/۶	۶/۴	۱۲۴۰۷۵۳	

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۶

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

شش ماهه اول سال ۱۳۹۷

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۲۱۵/۰	۱۰۰/۰	۱۸۴۸۳۷۳	۴۲/۷	۱۰۰/۰	۳۹۷۴۱۶۸	۱۹۴/۲	۱۰۰/۰	۴۲۶۷۷۵۱	۱۰۹/۲	۱۰۰/۰	۱۰۰۹۰۲۹۲	استان مرکزی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۹/۱	۴۱/۹	۷۷۴۰۳۳	۴۴/۵	۶۸/۶	۲۷۲۴۳۹۵	۱۳۳/۰	۶۴/۰	۲۷۳۰۹۴۸	۷۸/۵	۶۱/۷	۶۲۲۹۳۷۶	
☐	۲۰/۷	۳۸۲۵۶۱	-۴۶/۲	۶/۴	۲۵۳۰۷۱	۲۹۰/۳	۶/۰	۲۵۷۲۳۵	۵۰/۴	۸/۸	۸۹۲۸۶۶	
☐	۳۷/۴	۶۹۱۷۷۹	۱۳۱/۸	۲۵/۱	۹۹۶۷۰۲	☐	۳۰/۰	۱۲۷۹۵۶۸	۳۰/۱۰	۲۹/۴	۲۹۶۸۰۴۹	
۲۹۹/۳	۱۰۰/۰	۶۵۲۱۱۲	-۱۸/۱	۱۰۰/۰	۲۷۰۱۸۳۱	-۷۵/۲	۱۰۰/۰	۱۴۵۶۶۴	-۱۳/۶	۱۰۰/۰	۳۴۹۹۶۰۷	استان هرمزگان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۲۲/۴	۵۵/۵	۳۶۱۶۲۳	-۲۸/۶	۷۱/۰	۱۹۱۹۶۴۶	-۷۸/۲	۵۲/۶	۷۶۵۶۷	-۲۶/۴	۶۷/۴	۲۳۵۷۸۳۵	
☐	۴۲/۰	۲۷۳۸۷۶	۱۰/۵	۱۳/۶	۳۶۶۵۸۸	-۸۴/۰	۲۱/۶	۳۱۴۷۲	۲۷/۰	۱۹/۲	۶۷۱۹۳۶	
☐	۲/۵	۱۶۶۱۴	۴۸/۷	۱۵/۴	۴۱۵۵۹۷	۱/۰	۲۵/۸	۳۷۶۲۵	۴۸/۰	۱۳/۴	۴۶۹۸۳۶	
۱۳۸/۳	۱۰۰/۰	۱۶۰۷۳۱۵	-۹/۴	۱۰۰/۰	۲۶۹۲۲۰۲	۱۰۷/۲	۱۰۰/۰	۱۳۱۱۵۴۲	۳۱/۱	۱۰۰/۰	۵۶۱۱۰۶۰	استان همدان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۱/۷	۳۸/۳	۶۱۴۹۹۳	-۸/۸	۷۵/۲	۲۰۲۴۸۷۶	۱۴۹/۴	۷۸/۷	۱۰۳۲۴۴۱	۱۹/۷	۶۵/۴	۳۶۷۳۳۱۰	
۱۱۱/۴	۱۸/۸	۳۰۱۵۱۷	۶۷/۶	۱۴/۴	۳۸۸۱۹۷	۱۰۶/۷	۱۱/۵	۱۵۰۸۰۲	۸۸/۰	۱۵/۰	۸۴۰۵۱۵	
☐	۴۳/۰	۶۹۰۸۰۶	-۴۶/۴	۱۰/۴	۲۷۹۱۲۹	-۱۲/۱	۹/۸	۱۲۸۳۰۰	۴۳/۷	۱۹/۶	۱۰۹۸۲۳۴	
۵۸/۷	۱۰۰/۰	۲۲۷۳۳۷۲	-۲/۹	۱۰۰/۰	۶۷۷۲۹۶۶	۶۹/۶	۱۰۰/۰	۳۶۳۳۵۵۶	۲۰/۲	۱۰۰/۰	۱۲۶۷۹۸۹۳	استان یزد مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۵/۴	۹۴/۱	۲۱۳۹۹۲۸	-۷/۶	۸۰/۹	۵۴۸۱۹۸۶	۱۱۳/۷	۸۴/۸	۳۰۸۱۰۴۳	۲۵/۵	۸۴/۴	۱۰۷۰۲۹۵۷	
۶/۸	۱/۴	۳۲۴۵۳	-۳۵/۰	۱/۵	۹۹۶۲۵	☐	۴/۵	۱۶۴۸۵۴	۴۸/۲	۲/۳	۲۹۶۹۳۲	
-۵۹/۲	۴/۴	۱۰۰۹۹۰	۳۴/۳	۱۷/۶	۱۱۹۱۳۵۵	-۴۳/۳	۱۰/۷	۳۸۷۶۵۹	-۷/۶	۱۳/۲	۱۶۸۰۰۰۴	

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۶

جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۷

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۴۶۵۵۳۷۵۳۸	۴۹۶۵۹۴۷۵۵	۱۸۷۷۲	۴۰۳۱۷	۱۱۷۷۷	۶/۰	۷۱۸۹۲	کل مناطق شهری مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۴۱۸۴۸۴۹۷	۳۸۹۴۱۸۸۸۱	۱۳۰۲۳	۳۱۱۳۶	۸۷۵۹	۶/۱	۶۰۰۱۶	
۵۹۲۵۴۶۷۸	۵۷۳۰۱۰۳۰	۱۵۰۴	۵۳۷۵	۱۲۱۴	۲/۲	۶۷۹۰	
۶۴۴۳۴۳۶۳	۴۹۸۷۴۸۴۴	۴۲۴۴	۳۸۰۵	۱۸۰۳	۹/۹	۵۰۸۶	
۹۳۹۸۶۶۹	۱۵۰۸۳۶۲۲	۶۴۵	۱۴۱۸	۳۶۳	-۴۸/۰	۲۲۰۴	استان آذربایجان شرقی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۳۲۰۱۲۷	۱۲۳۵۸۸۶۸	۳۸۱	۱۱۶۹	۲۴۸	-۵۴/۲	۱۷۸۴	
۱۶۱۹۵۳۷	۱۸۲۱۲۸۲	۳۰	۱۳۹	۲۲	۲۵/۲	۱۷۱	
۴۵۹۰۰۵	۹۰۳۴۷۲	۲۳۴	۱۱۰	۹۳	۲۰/۰	۲۴۹	
۱۶۴۵۷۴۶۲	۳۰۸۳۱۴۱۵	۶۹۲	۲۴۷۳	۵۴۳	۲۶/۲	۳۴۵۸	استان آذربایجان غربی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۴۲۷۰۰۳۹	۲۸۱۷۸۶۵۹	۶۱۳	۲۲۲۸	۴۸۰	۴۴/۲	۳۱۴۵	
۱۵۳۸۲۷۱	۱۷۸۶۱۰۴	۴۹	۱۸۷	۴۶	-۲۸/۶	۲۷۰	
۶۴۹۱۵۳	۸۶۶۶۵۲	۳۰	۵۸	۱۷	-۷۶/۳	۴۳	
۶۰۶۳۲۹۹	۴۴۰۳۵۸۵	۱۹۴	۴۹۰	۱۲۱	-۳۲/۸	۷۸۸	استان اردبیل مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۰۰۴۶۶۲	۲۲۲۶۱۲۸	۱۱۱	۲۹۶	۶۸	-۴۲/۷	۵۸۱	
۴۱۱۶۴۳	۶۲۸۸۶۰	۱۵	۶۸	۹	-۳۶/۵	۵۵	
۳۶۴۶۹۹۴	۱۵۴۸۵۹۷	۶۸	۱۲۶	۴۴	۱۰۷/۳	۱۵۲	

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۶

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۷

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۳۵۳۷۸۲۸۱	۵۱۵۶۹۴۲۸	۱۸۴۳	۳۵۴۴	۱۱۹۷	-۱۷/۲	۷۵۹۸	استان اصفهان
۲۸۶۱۸۵۳۵	۴۳۲۷۹۴۵۵	۱۴۱۷	۲۸۹۶	۹۶۱	-۱۲/۱	۶۹۶۰	مسکونی
۳۶۱۶۰۳۹	۵۲۰۹۴۹۳	۸۱	۳۷۴	۵۹	-۶۱/۶	۱۷۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۱۴۳۷۰۸	۳۰۸۰۴۸۰	۳۴۵	۲۷۴	۱۷۷	-۴۲/۵	۴۶۳	غیر مسکونی
۱۷۲۱۲۳۵۱	۲۱۶۸۴۱۳۴	۳۷۲	۱۵۴۶	۲۵۳	۱۰۸/۵	۱۲۳۴	استان البرز
۱۳۹۳۱۱۵۱	۱۷۸۴۱۹۵۱	۳۳۶	۱۲۷۰	۲۲۵	۱۳۹/۵	۱۱۹۳	مسکونی
۱۲۲۵۴۲۰	۱۴۷۲۹۳۳	۱۹	۹۷	۱۵	-۳۴/۴	۳۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۰۵۵۷۸۰	۲۳۶۹۲۵۰	۱۷	۱۷۹	۱۳	-۸۶/۳	۵	غیر مسکونی
۲۱۱۶۱۰۱	۳۰۷۵۴۲۶	۱۲۵	۳۵۰	۱۱۴	۱۲/۹	۸۰۱	استان ایلام
۱۷۱۱۱۳۱	۲۳۷۰۲۲۹	۱۰۷	۲۷۴	۹۸	۳۶/۷	۷۰۷	مسکونی
۳۵۹۰۳۱	۶۹۳۶۲۸	۱۵	۷۳	۱۴	-۶۰/۲	۷۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۵۹۳۹	۱۱۵۶۸	۲	۲	۲	۱۴۳/۱	۲۱	غیر مسکونی
۳۳۱۶۰۴۲	۴۷۷۰۲۰۰	۱۷۴	۴۰۹	۱۲۹	۳۶/۲	۷۰۴	استان بوشهر
۲۲۲۲۹۹۷	۳۲۸۲۴۱۸	۱۴۵	۳۱۷	۱۰۹	۵۴/۵	۶۳۵	مسکونی
۹۴۸۵۱۳	۹۸۵۳۴۴	۱۵	۶۵	۱۱	-۱۸/۷	۵۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۴۴۵۳۱	۵۰۲۴۳۸	۱۴	۲۶	۸	-۶۶/۷	۱۲	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۶

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۷

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۱۵۳۶۶۲۵۷۲	۸۴۴۶۷۸۷۸	۱۴۸۲	۶۱۶۷	۹۴۷	-۱۳/۴	۵۱۸۷	استان تهران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۴۱۸۶۹۷۴۶	۷۳۱۶۹۸۳۸	۱۳۱۰	۵۳۹۷	۸۳۳	-۱۵/۳	۴۷۷۸	
۳۳۱۳۱۴۱	۲۸۹۸۴۳۷	۷۳	۳۰۶	۵۲	۷۲/۸	۳۳۵	
۸۴۷۹۶۸۴	۸۳۹۹۶۰۳	۹۹	۴۶۴	۶۱	-۵۱/۴	۷۴	
۲۱۰۸۰۳۱	۲۷۸۲۰۵۱	۱۷۷	۲۸۶	۸۸	-۷۲/۷	۴۶۱	استان چهارمحال و بختیاری مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۶۲۷۲۵۳	۱۹۵۴۹۴۹	۸۱	۱۸۹	۵۵	-۷۴/۵	۳۹۸	
۱۰۰۰۹۸	۱۲۷۲۲۱	۴	۱۱	۳	-۳۱/۴	۱۶	
۳۸۰۶۷۹	۶۹۹۸۸۲	۹۲	۸۶	۲۹	-۵۴/۸	۴۷	
۲۴۷۲۷۱۹	۳۵۰۵۰۵۹	۲۲۲	۳۳۷	۱۱۴	-۴/۱	۷۶۷	استان خراسان جنوبی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۷۸۴۴۴۷	۲۷۶۷۷۴۹	۱۴۰	۲۸۴	۹۳	۳۱/۶	۶۳۵	
۳۰۹۰۷۷	۶۱۶۴۴۹	۸	۳۶	۵	-۷۷/۸	۳۱	
۳۷۹۱۹۵	۱۲۰۸۶۱	۷۳	۱۷	۱۶	-۴۳/۶	۱۰۱	
۲۳۶۲۴۵۶۱	۳۵۲۰۹۶۱۵	۹۴۳	۲۷۳۹	۶۴۴	۷۳/۸	۴۰۲۴	استان خراسان رضوی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۶۴۵۸۹۴۰	۲۵۷۶۷۶۵۵	۶۹۸	۲۰۵۶	۵۰۲	۶۳/۲	۳۴۸۳	
۴۷۰۴۲۱۰	۵۷۲۸۵۶۷	۹۱	۴۱۶	۶۱	۱۰۶/۱	۲۸۰	
۲۴۶۱۴۱۱	۳۷۱۳۳۹۳	۱۵۳	۲۶۷	۸۲	۴۶۹/۶	۲۶۱	

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۶

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۷

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۳۲۸۰۶۹۷	۳۹۱۱۸۰۳	۲۵۳	۵۲۳	۱۵۷	۱۸/۸	۱۰۶۸	استان خراسان شمالی
۲۲۲۹۳۹۰	۳۱۰۰۰۷۲	۲۰۰	۴۲۰	۱۲۸	۱۲/۴	۹۰۳	مسکونی
۵۱۴۴۵۴	۴۸۹۹۷۲	۱۶	۶۸	۱۳	۱/۹	۶۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۳۶۸۵۲	۳۲۱۷۵۹	۳۸	۳۵	۱۶	۲۳۱/۹	۹۸	غیر مسکونی
۱۸۵۸۶۳۰۶	۱۸۲۴۰۴۳۰	۱۰۷۰	۱۶۱۱	۸۱۸	۱۷/۷	۵۸۷۲	استان خوزستان
۱۵۳۱۳۶۴۴	۱۵۵۸۸۰۷۸	۹۲۲	۱۴۲۵	۷۳۹	۱۵/۰	۵۴۱۸	مسکونی
۱۸۷۴۸۶۱	۱۹۳۸۰۲۶	۲۵	۱۱۶	۲۲	-۵۵/۳	۹۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۳۹۷۸۰۲	۷۱۴۳۲۵	۱۲۳	۷۰	۵۷	۴۱۹/۴	۳۶۲	غیر مسکونی
۸۰۲۸۵۹۵	۹۵۸۲۵۵۷	۴۲۷	۷۴۹	۲۵۷	-۱۹/۷	۱۷۵۳	استان زنجان
۶۶۷۲۲۴۳	۸۳۷۰۸۲۵	۳۰۳	۶۰۹	۱۹۶	-۱۸/۵	۱۴۹۷	مسکونی
۵۰۳۶۴۸	۵۹۶۴۶۲	۳۱	۷۱	۲۱	-۳۱/۵	۱۷۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۵۲۷۰۵	۶۱۵۲۷۱	۹۳	۷۰	۴۱	-۹/۶	۸۲	غیر مسکونی
۴۸۴۹۲۹۱	۶۵۵۷۷۴۰	۲۷۰	۶۲۲	۱۶۹	۱۸۴/۱	۸۸۲	استان سمنان
۳۹۸۷۸۸۶	۵۲۳۳۹۶۲	۱۹۰	۴۹۷	۱۲۷	۲۳۶/۷	۷۲۰	مسکونی
۵۴۷۰۰۱	۸۱۵۷۷۲	۲۰	۸۰	۱۷	θ	۶۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۱۴۴۰۴	۵۰۸۰۰۶	۶۱	۴۴	۲۶	-۰/۲	۹۷	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۶

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۷

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۳۶۶۵۷۶۸	۶۴۹۴۹۸۲	۵۲۶	۶۲۷	۳۶۰	۸۵/۱	۲۷۳۱	استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۲۵۷۳۰۶	۳۵۹۸۱۰۶	۴۰۸	۳۷۲	۲۶۹	۸۷/۵	۲۰۷۶	
۸۵۱۸۶۳	۲۳۷۵۰۱۱	۷۱	۲۱۷	۶۸	۱۱/۳	۳۷۹	
۵۵۶۵۹۹	۵۲۱۸۶۵	۴۷	۳۸	۲۳	□	۲۷۶	
۴۸۴۹۵۳۸۹	۳۸۶۳۳۳۹۱	۱۴۲۰	۲۷۸۵	۸۸۹	۳/۷	۴۵۰۱	استان فارس مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۳۳۸۲۶۳۴	۲۰۴۹۹۹۴۷	۸۰۴	۱۵۴۴	۴۸۴	-۲۲/۹	۲۹۰۲	
۸۳۷۹۹۳۰	۶۱۲۵۷۳۸	۱۶۸	۵۳۶	۱۱۴	۲۱۲/۷	۵۹۱	
۲۶۷۳۲۸۲۶	۱۲۰۰۷۷۰۵	۴۴۸	۷۰۵	۲۹۱	۱۶۰/۸	۱۰۰۸	
۵۹۰۸۶۷۴	۵۴۸۲۶۲۱	۲۳۰	۴۵۷	۱۴۳	-۵۰/۴	۹۱۵	استان قزوین مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۲۶۶۷۲۵	۴۷۱۱۰۶۰	۱۲۳	۳۶۹	۸۲	-۶۰/۶	۶۸۵	
۱۷۷۰۷۹	۲۵۹۶۰۵	۹	۲۴	۷	۶۳/۰	۸۹	
۴۶۴۸۷۰	۵۱۱۹۵۶	۹۸	۶۴	۵۳	۱۷۳/۴	۱۴۲	
۶۲۹۹۰۸۱	۱۰۰۸۰۷۰۵	۳۶۴	۹۲۵	۲۵۲	۱۶/۱	۱۶۲۴	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۵۵۸۱۴۲	۵۰۶۱۴۰۴	۱۴۸	۴۵۳	۱۲۰	-۱۴/۱	۹۴۵	
۲۲۷۲۲۴۹	۴۵۵۴۴۸۸	۸۷	۴۰۴	۷۶	□	۴۶۱	
۴۶۸۶۸۹	۴۶۴۸۱۳	۱۲۹	۶۹	۵۶	-۱۰/۸	۲۱۹	

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۶

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۷

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۲۸۰۲۲۱۷	۴۷۷۴۱۵۴	۱۹۳	۵۰۰	۱۴۱	۳۷/۵	۱۲۹۵	استان کردستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۴۵۵۲۶۱	۴۲۹۸۰۸۶	۱۶۵	۴۴۹	۱۲۰	۶۳/۱	۱۱۰۶	
۳۱۴۵۲۲	۴۳۷۵۲۴	۲۳	۴۷	۱۷	-۲۷/۳	۱۷۶	
۳۲۴۳۵	۳۸۵۴۴	۵	۴	۴	-۴۰/۹	۱۲	
۱۰۱۵۸۴۰۹	۱۵۴۷۹۵۱۵	۱۷۸۲	۱۴۲۴	۸۷۶	۶۳/۳	۵۸۸۸	استان کرمان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۶۰۲۴۲۵	۱۳۶۹۲۳۲۲	۱۴۹۰	۱۲۵۸	۷۸۴	۶۵/۳	۵۲۶۶	
۱۰۱۷۳۵۰	۷۳۷۴۵۳	۳۲	۶۳	۱۸	-۵۲/۴	۱۴۸	
۱۵۳۸۶۳۵	۱۰۴۹۷۴۱	۲۶۱	۱۰۳	۷۳	۳۳۵/۲	۴۷۴	
۲۱۰۰۷۳۰۳	۹۶۴۵۹۰۰	۶۳۵	۱۵۲۷	۵۳۵	۳/۵	۳۱۱۸	استان کرمانشاه مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۵۳۱۳۲۶	۲۷۵۲۳۰۲	۲۱۰	۴۰۹	۱۴۸	۶۳/۲	۹۰۵	
۱۹۳۲۵۵۹۸	۶۶۶۶۹۶۶	۴۰۲	۱۰۸۶	۳۷۱	-۹/۹	۲۱۴۴	
۱۵۰۳۷۹	۲۲۶۶۳۲	۲۳	۳۳	۱۵	-۱۳/۲	۶۹	
۲۷۲۶۶۸۵	۵۰۹۲۴۴۶	۲۶۰	۶۰۶	۱۹۰	-۱۹/۰	۱۰۴۰	استان کهگیلویه و بویراحمد مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۰۲۳۷۵۰	۳۵۶۷۵۹۹	۱۸۸	۴۴۵	۱۴۰	-۳۹/۳	۷۶۶	
۳۹۰۱۰۶	۹۴۶۸۴۶	۳۰	۱۱۰	۳۰	□	۱۹۸	
۳۱۲۸۲۹	۵۷۸۰۰۱	۴۱	۵۱	۲۰	□	۷۶	

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۶

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۷

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۹۷۰۸۶۸۴	۱۳۳۸۱۳۹۲	۳۷۱	۱۰۵۴	۲۲۵	۱۴/۸	۱۳۳۸	استان گلستان
۶۸۰۸۵۷۹	۸۰۵۷۸۷۲	۲۲۴	۶۲۲	۱۴۶	-۳/۹	۹۷۸	مسکونی
۱۸۵۱۵۴۱	۴۵۳۳۴۷۷	۹۶	۳۸۴	۶۸	۴۹۷/۹	۳۴۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۰۴۸۵۶۴	۷۹۷۰۴۳	۵۱	۴۹	۱۱	-۸۳/۰	۱۵	غیر مسکونی
۱۲۷۳۶۲۱۳	۳۴۲۳۴۳۷۵	۷۳۵	۲۲۴۶	۵۱۸	۱۳۰/۹	۳۰۰۰	استان گیلان
۱۱۲۱۵۲۰۴	۳۲۰۴۷۹۸۲	۵۷۹	۲۰۵۱	۴۲۲	۲۳۹/۲	۲۸۹۷	مسکونی
۲۲۷۳۵۸	۲۵۳۳۰۹	۳	۱۶	۳	-۹۶/۸	۱۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۲۹۳۶۵۲	۱۹۳۳۰۸۴	۱۵۳	۱۸۰	۹۳	-۱/۳	۹۲	غیر مسکونی
۱۳۹۶۱۶۴	۲۵۶۱۲۹۳	۱۲۸	۲۸۰	۱۰۲	-۶۲/۶	۶۴۳	استان لرستان
۹۸۸۷۵۵	۱۹۳۶۳۶۶	۸۷	۲۰۶	۶۸	-۴۳/۷	۵۲۱	مسکونی
۲۰۸۴۷۵	۴۳۱۹۹۵	۱۷	۴۹	۱۵	۱۲/۰	۸۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۹۸۹۳۳	۱۹۲۹۳۲	۲۵	۲۵	۱۹	-۹۴/۷	۳۸	غیر مسکونی
۱۰۸۶۴۵۱۲	۱۸۵۹۳۶۶۶	۵۶۸	۱۶۱۰	۳۸۲	۲۵/۹	۲۷۶۹	استان مازندران
۷۱۶۵۱۱۱	۱۶۱۰۹۱۴۸	۴۷۶	۱۴۰۶	۳۴۱	۳۰/۱	۲۶۳۱	مسکونی
۴۰۲۹۰۹	۱۰۱۵۳۶۲	۱۶	۸۳	۱۲	-۵۱/۷	۵۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۲۹۶۴۹۲	۱۴۶۹۱۵۶	۷۶	۱۲۲	۲۹	۲۰/۸	۸۹	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۶

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۷

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۱۰۱۸۰۳۸۷	۱۴۳۴۲۳۴۹	۱۰۷۶	۱۲۱۶	۳۹۸	۵۳/۳	۱۲۸۹	استان مرکزی
۷۷۷۱۶۰۲	۹۷۵۲۸۷۸	۲۵۹	۸۴۵	۱۵۸	۴۷/۱	۱۱۴۶	مسکونی
۸۰۰۴۲۲	۱۲۶۹۵۷۴	۱۳	۹۱	۹	۱۳۳/۲	۲۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۶۰۸۳۶۴	۳۳۱۹۸۹۷	۸۰۳	۲۸۱	۲۳۱	۱۳۰/۳	۱۱۷	غیر مسکونی
۳۲۸۳۸۰	۸۳۵۷۳۹	۷۰	۷۱	۲۴	-۷۸/۳	۱۰۱	استان هرمزگان
۲۴۹۰۱۱	۵۵۵۴۶۶	۲۰	۴۴	۱۳	-۸۲/۲	۷۸	مسکونی
۶۰۵۲۰	۱۹۶۸۱۳	۳	۱۸	۲	۲۰/۶	۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۸۱۴۹	۸۳۴۶۰	۴۷	۹	۹	-۲۰/۴	۱۳	غیر مسکونی
۳۸۶۴۷۳۷	۵۵۴۲۲۵۷	۴۶۸	۴۸۰	۱۲۸	۱۴/۶	۷۷۳	استان همدان
۳۲۸۹۲۲۶	۴۴۲۳۲۲۷	۱۳۷	۳۸۰	۹۲	۵۸/۹	۶۷۵	مسکونی
۳۹۷۱۰۷	۷۸۵۶۸۹	۱۲	۶۶	۹	۱۳/۰	۴۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۷۸۴۰۴	۳۳۳۳۴۱	۳۱۸	۳۴	۲۶	-۷۳/۸	۵۶	غیر مسکونی
۸۸۳۹۹۵۷	۱۵۷۳۸۰۲۵	۱۰۵۷	۱۲۴۴	۷۰۲	۲۵/۳	۴۰۶۶	استان یزد
۶۲۶۱۲۵۰	۱۲۸۶۴۲۷۹	۷۵۰	۹۵۷	۵۰۹	۲۴/۷	۳۶۰۲	مسکونی
۹۹۲۷۰۴	۹۰۲۶۲۸	۳۱	۷۵	۲۴	۳۳۲/۶	۱۴۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۵۸۶۰۰۳	۱۹۷۱۱۱۸	۲۷۶	۲۱۱	۱۶۸	*	۳۲۴	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۶

جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۷

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۲۴۷۹۹۶۸۵	۲۶۱	۶۴۷۵۴۷۰	۱۲۳۱۷۳۶۰	۵۶۱	۶۹۰۷۴۶۵	کل مناطق شهری
۲۶۲۴۸۸۶۶	۲۱۷	۵۶۹۵۹۷۰	۱۲۵۰۶۹۰۱	۵۱۹	۶۴۸۸۶۰۱	مسکونی
۳۹۳۹۲۱۸۴	۲۲۲	۸۷۲۶۵۷۷	۱۰۶۵۹۹۳۹	۷۹۲	۸۴۳۸۸۵۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۵۱۸۱۲۹۱	۸۳۴	۱۲۶۶۷۷۷۱	۱۳۱۰۷۸۰۳	۷۴۸	۹۸۰۵۳۷۵	غیر مسکونی
۱۴۵۷۰۲۱۱	۲۹۳	۴۲۶۵۰۸۵	۱۰۶۳۵۱۷۵	۶۴۴	۶۸۴۴۸۹۸	استان آذربایجان شرقی
۱۹۲۳۲۲۰۶	۲۱۳	۴۱۰۳۵۰۹	۱۰۵۶۹۶۳۹	۶۵۵	۶۹۲۸۱۲۲	مسکونی
۵۳۵۹۳۸۴۴	۱۷۷	۹۴۸۳۷۳۵	۱۳۰۸۱۶۵۰	۸۱۵	۱۰۶۶۵۱۱۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۹۵۹۶۸۴	۹۴۱	۱۸۴۳۴۶۶	۸۲۳۰۴۰۲	۴۴۱	۳۶۲۸۵۴۷	غیر مسکونی
۲۳۷۸۴۱۶۱	۲۰۰	۴۷۵۹۶۷۰	۱۲۴۶۹۳۶۷	۷۱۵	۸۹۱۶۷۶۷	استان آذربایجان غربی
۲۳۲۸۰۲۱۹	۱۹۵	۴۵۳۷۷۴۸	۱۲۶۴۷۹۳۱	۷۰۸	۸۹۶۰۵۶۹	مسکونی
۳۱۶۱۷۹۱۹	۱۸۰	۵۷۰۴۴۸۴	۹۵۵۷۱۰۶	۶۹۳	۶۶۲۳۵۴۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۱۴۰۲۸۰۴	۷۰۱	۱۴۹۹۵۴۴۱	۱۵۰۰۴۶۹۹	۱۳۳۴	۲۰۰۱۹۶۷۹	غیر مسکونی
۳۱۲۲۰۱۹۸	۲۴۶	۷۶۹۲۷۸۴	۸۹۹۲۴۶۲	۶۲۱	۵۵۸۷۰۲۹	استان اردبیل
۱۸۰۱۷۴۵۳	۱۹۲	۳۴۵۲۴۴۴	۷۵۲۹۹۶۵	۵۰۹	۳۸۳۳۸۵۵	مسکونی
۲۷۵۷۷۰۱۵	۲۷۱	۷۴۷۸۹۷۳	۹۲۰۸۰۲۸	۱۲۴۱	۱۱۴۲۵۵۰۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۳۶۱۵۲۹۲	۴۴۶	۲۳۹۱۶۲۸۴	۱۲۳۱۳۲۴۹	۸۲۵	۱۰۱۵۵۴۰۰	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۷

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۹۱۹۴۵۵۳	۲۴۳	۴۶۵۶۲۰۱	۱۴۵۵۰۷۶۰	۴۶۶	۶۷۸۷۱۴۸	استان اصفهان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۰۱۹۲۹۳۳	۲۰۴	۴۱۱۲۱۳۶	۱۴۹۴۵۰۱۴	۴۱۶	۶۲۱۸۷۳۲	
۴۴۹۱۸۰۶۲	۴۵۹	۲۰۶۳۴۷۷۹	۱۳۹۲۳۷۰۵	۲۱۳۵	۲۹۷۲۷۷۶۲	
۹۱۰۲۰۷۴	۷۴۵	۶۷۸۵۰۳۰	۱۱۲۴۰۶۸۸	۵۹۱	۶۶۴۸۵۶۶	
۴۶۲۷۳۹۶۹	۳۰۱	۱۳۹۴۸۷۵۹	۱۴۰۲۴۵۹۱	۱۲۵۳	۱۷۵۷۲۶۵۹	استان البرز مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۱۴۱۵۲۰۸	۲۸۲	۱۱۶۷۶۷۲۵	۱۴۰۴۵۸۸۹	۱۰۶۵	۱۴۹۵۴۶۵۵	
۶۵۴۰۲۹۹۸	۵۲۸	۳۴۵۱۸۸۷۳	۱۵۱۲۹۷۶۵	۲۷۴۲	۴۱۴۹۱۰۷۹	
۱۲۱۹۸۹۹۰۶	۳۱۲۱	۳۸۰۷۰۰۰۰۰	۱۳۲۷۰۴۲۲	۳۳۰۶۲	۴۳۸۷۵۰۰۰۰	
۱۶۹۸۰۰۲۷	۱۵۶	۲۶۴۰۸۶۸	۸۷۹۳۰۴۵	۴۳۶	۳۸۳۸۰۹۳	استان ایلام مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۵۹۲۸۱۳۷	۱۵۲	۲۴۲۰۴۷۶	۸۶۴۳۵۲۲	۳۸۸	۳۳۵۲۸۰۱	
۲۴۳۷۶۶۳۶	۲۰۲	۴۹۲۰۹۲۷	۹۴۶۱۷۶۷	۱۰۰۵	۹۵۰۶۹۷۰	
۱۸۶۲۷۰۱۴	۱۱۵	۲۱۴۷۶۸۹	۵۱۹۲۷۶۶	۱۰۴	۵۴۰۸۲۹	
۱۹۰۱۸۰۵۶	۲۴۸	۴۷۱۲۴۲۸	۱۱۶۷۱۰۱۹	۵۸۱	۶۷۷۸۹۳۴	استان بوشهر مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۵۳۰۱۰۹۹	۲۲۹	۳۴۹۸۷۴۴	۱۰۳۴۱۱۰۶	۵۰۰	۵۱۶۶۱۵۲	
۶۱۹۳۶۲۷۷	۲۷۲	۱۶۸۷۴۴۵۷	۱۵۱۵۹۲۷۵	۱۱۵۶	۱۷۵۲۹۶۹۶	
۱۰۴۹۹۹۳۰	۱۱۳۸	۱۱۹۴۴۷۲۰	۱۹۰۹۸۴۲۷	۲۱۷۴	۴۱۵۲۳۸۰۰	

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۷

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۰۳۶۶۴۱۹	۲۸۶	۲۹۶۲۷۱۸۳	۱۳۶۹۶۶۰۵	۱۱۸۹	۱۶۲۸۵۹۷۸	استان تهران مسکونی
۱۰۸۲۹۶۶۲۲	۲۷۴	۲۹۶۹۲۲۸۷	۱۳۵۵۷۳۵۵	۱۱۳۰	۱۵۳۱۳۹۰۵	
۴۵۴۶۹۵۸۸	۲۱۸	۹۹۰۱۲۰۶	۹۴۶۲۸۵۷	۹۱۵	۸۶۶۱۸۷۷	
۸۵۲۸۱۲۹۸	۱۳۴۵	۱۱۴۷۱۴۳۴۱	۱۸۱۱۳۸۳۶	۶۲۷۳	۱۱۳۶۳۰۹۹۲	غیر مسکونی
۱۱۹۳۱۷۹۲	۳۸۴	۴۵۷۷۳۰۲	۹۷۳۰۰۸۳	۶۲۱	۶۰۴۰۸۴۶	استان چهارمحال و بختیاری مسکونی
۲۰۱۹۳۷۸۲	۲۰۳	۴۰۸۹۳۹۸	۱۰۳۴۰۸۲۰	۴۷۵	۴۹۱۲۹۱۹	
۲۳۸۵۰۳۳۱	۲۶۱	۶۲۲۸۸۸۴	۱۱۳۲۲۴۰۳	۶۹۹	۷۹۱۶۶۷۱	
۴۱۴۲۵۶۲	۱۹۷۴	۸۱۷۷۸۵۳	۸۱۷۲۸۶۱	۱۸۴۰	۱۵۰۳۵۰۵۳	غیر مسکونی
۱۱۱۵۶۸۵۸	۲۸۹	۳۲۲۵۲۳۰	۱۰۴۰۰۳۶۶	۴۴۰	۴۵۷۱۷۳۶	استان خراسان جنوبی مسکونی
۱۲۷۱۳۲۱۴	۲۲۱	۲۸۱۰۴۱۹	۹۷۳۳۲۶۳	۴۴۸	۴۳۵۹۰۷۱	
۳۸۶۶۱۵۵۸	۲۶۱	۱۰۰۹۰۶۶۷	۱۷۳۱۹۸۵۱	۱۱۶۲	۲۰۱۲۵۶۶۷	
۵۱۷۴۸۷۳	۷۲۵	۳۷۵۰۳۲۲	۷۰۸۳۹۸۵	۱۶۹	۱۱۹۵۳۴۰	غیر مسکونی
۲۵۰۶۰۶۸۹	۲۳۴	۵۸۷۰۶۹۶	۱۲۸۵۴۹۱۷	۶۸۱	۸۷۴۹۵۷۸	استان خراسان رضوی مسکونی
۲۳۵۷۰۹۱۲	۲۰۰	۴۷۲۵۱۶۸	۱۲۵۳۵۳۷۸	۵۹۰	۷۳۹۷۵۹۰	
۵۱۶۶۶۰۸۴	۳۲۵	۱۶۷۹۱۱۵۶	۱۳۷۶۶۲۹۷	۱۴۸۵	۲۰۴۴۷۴۸۳	
۱۶۰۴۸۸۰۲	۵۸۸	۹۴۴۰۰۹۶	۱۳۸۹۳۵۱۵	۱۰۲۵	۱۴۲۴۱۷۴۵	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۷

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۲۹۶۵۱۹۰	۲۳۷	۳۰۷۰۶۳۵	۷۴۸۱۶۸۰	۴۸۹	۳۶۶۱۳۳۱	استان خراسان شمالی مسکونی
۱۱۱۵۸۹۱۱	۲۲۱	۲۴۶۸۲۱۵	۷۳۷۹۰۶۶	۴۶۵	۳۴۳۲۱۶۹	
۳۲۷۰۰۳۱۰	۲۳۵	۷۶۸۶۴۵۴	۷۲۱۷۳۷۰	۱۰۱۴	۷۳۲۰۶۵۷	
۱۴۳۰۸۱۱۷	۳۸۲	۵۴۶۴۷۰۳	۹۲۳۳۷۷۴	۳۵۵	۳۲۷۵۲۳۰	غیر مسکونی
۱۷۳۶۲۵۶۲	۱۸۲	۳۱۶۵۲۷۵	۱۱۳۲۱۸۳۲	۲۷۴	۳۱۰۶۳۷۲	استان خوزستان مسکونی
۱۶۶۰۴۰۸۲	۱۷۰	۲۸۲۶۵۰۶	۱۰۹۳۹۷۴۵	۲۶۳	۲۸۷۷۱۶۰	
۷۵۲۰۱۱۸۷	۲۷۰	۲۰۲۷۰۹۶۰	۱۶۷۲۲۳۶۵	۱۲۵۳	۲۰۹۵۳۹۰۲	
۱۱۳۳۹۴۷۲	۳۴۱	۳۸۶۵۸۱۵	۱۰۱۶۲۹۵۶	۱۹۴	۱۹۷۵۵۶۷	غیر مسکونی
۱۸۸۰۵۶۳۴	۲۴۴	۴۵۷۹۷۶۱	۱۲۷۸۹۰۶۰	۴۲۷	۵۴۶۶۱۸۹	استان زنجان مسکونی
۲۲۰۴۴۲۸۰	۲۰۲	۴۴۵۷۲۵۵	۱۳۷۴۶۱۰۵	۴۰۷	۵۵۹۱۹۵۷	
۱۶۲۴۸۵۵۴	۱۷۸	۲۸۹۷۱۹۳	۸۴۳۹۷۰۴	۴۰۷	۳۴۳۱۰۹۸	
۹۱۴۳۸۹۶	۱۱۳۳	۱۰۳۶۳۴۴۸	۸۸۳۴۴۳۰	۸۴۶	۷۴۷۷۷۶۷	غیر مسکونی
۱۷۹۳۱۵۱۹	۳۰۷	۵۴۹۷۳۷۷	۱۰۵۴۵۲۸۴	۷۰۵	۷۴۳۴۱۵۳	استان سمنان مسکونی
۲۱۰۰۲۷۰۲	۲۶۴	۵۵۴۰۸۸۵	۱۰۵۲۷۸۷۳	۶۹۱	۷۲۷۲۲۲۰	
۲۷۳۲۷۵۷۱	۳۰۴	۸۳۰۹۲۹۲	۱۰۱۴۸۱۸۵	۱۲۲۱	۱۲۳۹۲۱۰۷	
۵۱۹۳۱۰۹	۶۲۷	۳۲۵۶۰۵۰	۱۱۴۶۰۷۱۵	۴۵۹	۵۲۶۱۰۳۷	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۷

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۶۹۶۵۱۵۵	۱۹۳	۱۳۴۲۱۱۳	۱۰۳۵۵۰۰۶	۲۳۰	۲۳۷۷۹۴۷	استان سیستان و بلوچستان مسکونی
۵۵۳۲۰۶۷	۱۹۷	۱۰۸۷۲۷۱	۹۶۷۵۰۶۷	۱۷۹	۱۷۳۳۰۹۲	
۱۲۰۳۱۰۶۳	۱۸۷	۲۲۴۷۳۶۴	۱۰۹۳۸۲۹۱	۵۷۳	۶۲۶۵۶۹۳	
۱۱۷۲۸۸۶۴	۱۷۲	۲۰۱۵۴۲۲	۱۳۶۵۸۴۲۲	۱۳۸	۱۸۱۹۶۵۱	غیر مسکونی
۳۴۱۵۰۷۶۶	۳۱۵	۱۰۷۷۳۸۸۰	۱۳۸۷۱۸۴۴	۶۱۹	۸۵۸۲۹۰۹	استان فارس مسکونی
۱۶۶۳۶۰۸۸	۲۷۷	۴۶۱۱۴۴۱	۱۳۲۷۵۱۴۵	۵۳۲	۷۰۶۳۹۵۴	
۴۹۹۴۱۵۸۸	۲۸۴	۱۴۱۷۸۷۵۸	۱۱۴۲۲۹۴۷	۹۰۷	۱۰۳۶۴۶۸۹	
۵۹۶۹۶۸۵۸	۴۴۴	۲۶۵۱۷۲۴۰	۱۷۰۴۳۷۹۵	۶۹۹	۱۱۹۱۰۸۷۰	غیر مسکونی
۲۵۶۵۸۰۵۹	۲۵۲	۶۴۵۷۲۸۵	۱۱۹۹۸۹۵۴	۴۹۹	۵۹۹۱۶۷۴	استان قزوین مسکونی
۴۲۷۹۲۵۸۸	۱۸۰	۷۶۹۱۹۰۶	۱۲۷۸۱۴۲۳	۵۳۸	۶۸۸۰۳۷۳	
۱۸۱۴۶۲۴۹	۱۰۶	۱۹۹۷۵۰۳	۱۰۶۵۰۸۴۲	۲۷۵	۲۹۲۸۴۲۶	
۴۷۵۲۶۰۷	۶۹۰	۳۲۸۱۱۲۷	۸۰۰۳۷۷۸	۴۵۱	۳۶۱۳۴۶۶	غیر مسکونی
۱۷۳۰۳۰۹۰	۲۲۴	۳۸۷۸۱۰۰	۱۰۸۹۹۱۷۶	۵۶۹	۶۲۰۶۲۹۹	استان قم مسکونی
۲۴۰۶۵۹۲۹	۱۵۶	۳۷۶۵۹۰۸	۱۱۱۸۴۴۵۶	۴۷۹	۵۳۵۶۹۴۷	
۲۶۱۷۶۹۲۳	۱۸۸	۴۹۲۹۷۰۶	۱۱۲۸۱۴۹۸	۸۷۶	۹۸۸۱۰۸۴	
۳۶۲۲۲۸۸	۵۹۲	۲۱۴۴۹۳۳	۶۷۷۰۴۶۳	۳۱۴	۲۱۲۷۱۹۲	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۷

زمین		بنا			شرح	
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)		هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)
۱۴۵۳۶۵۶۴	۱۴۹	۲۱۶۳۸۴۱	۹۵۵۱۵۸۷	۳۸۶	۳۶۸۶۵۴۹	استان کردستان مسکونی
۱۴۸۵۵۶۷۳	۱۴۹	۲۲۱۹۵۴۵	۹۵۷۵۸۵۸	۴۰۶	۳۸۸۵۴۵۱	
۱۳۸۳۴۰۵۷	۱۲۹	۱۷۸۳۶۱۰	۹۳۶۹۴۵۶	۲۶۵	۲۴۸۱۱۳۹	
۶۸۱۳۰۶۷	۳۸۱	۲۵۹۸۹۲۳	۸۹۹۴۱۷۶	۳۴۳	۳۰۸۸۴۶۲	غیر مسکونی
۵۶۹۹۷۸۸	۳۰۳	۱۷۲۵۳۴۱	۱۰۸۶۹۱۲۰	۲۴۲	۲۶۲۹۰۹۶	استان کرمان مسکونی
۵۱۰۳۷۸۵	۲۸۳	۱۴۴۳۵۸۸	۱۰۸۸۳۱۲۳	۲۳۹	۲۵۹۹۹۶۹	
۳۱۸۹۳۱۸۰	۲۱۶	۶۸۷۸۶۳۲	۱۱۷۲۶۴۶۷	۴۲۵	۴۹۸۶۱۵۷	
۵۹۰۰۱۶۱	۵۵۱	۳۲۴۹۲۸۶	۱۰۱۷۵۷۱۰	۲۱۸	۲۲۱۶۸۴۱	غیر مسکونی
۳۳۰۸۸۹۸۰	۲۰۴	۶۷۳۷۲۱۳	۶۳۱۶۲۱۲	۴۹۰	۳۰۹۳۵۱۸	استان کرمانشاه مسکونی
۷۳۰۲۲۸۳	۲۳۲	۱۶۹۲۰۵۴	۶۷۳۳۶۵۴	۴۵۲	۳۰۴۱۱۸۴	
۴۸۰۷۰۰۵۵	۱۸۸	۹۰۱۳۸۰۵	۶۱۴۰۸۸۲	۵۰۶	۳۱۰۹۵۹۲	
۶۴۹۹۱۹۱	۳۳۵	۲۱۷۶۵۷۰	۶۹۱۸۳۹۲	۴۷۴	۳۲۸۰۲۴۳	غیر مسکونی
۱۰۴۸۸۳۴۱	۲۵۰	۲۶۲۰۵۵۳	۸۴۰۰۸۲۴	۵۸۳	۴۸۹۴۲۳۰	استان کهگیلویه و بویراحمد مسکونی
۱۰۷۳۷۱۷۱	۲۴۶	۲۶۴۰۶۶۱	۸۰۲۰۸۶۴	۵۸۰	۴۶۵۵۱۳۰	
۱۲۸۹۵۵۲۵	۱۵۳	۱۹۷۳۳۲۴	۸۶۱۲۴۳۳	۵۵۶	۴۷۸۹۵۵۰	
۷۵۸۵۳۹۶	۵۴۰	۴۰۹۳۰۰۸	۱۱۲۳۳۱۷۲	۶۷۳	۷۵۶۲۴۹۴	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۷

زمین		بنا			شرح	
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)		هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)
۲۶۲۰۱۰۹۵	۲۷۷	۷۲۵۶۷۶۸	۱۲۶۹۶۸۳۲	۷۸۸	۱۰۰۰۷۱۷۰	استان گلستان مسکونی
۳۰۳۸۱۸۶۵	۲۲۹	۶۹۶۰۵۹۸	۱۲۹۵۴۹۳۵	۶۳۶	۸۲۳۷۷۸۵	
۱۹۳۰۸۴۲۵	۲۷۸	۵۳۷۵۵۱۲	۱۱۸۰۸۱۹۸	۱۱۱۵	۱۳۱۶۱۸۷۷	
۲۰۷۴۲۳۰۲	۳۳۰۸	۶۸۶۲۳۳۱۲	۱۶۴۱۷۴۹۹	۳۱۷۷	۵۲۱۶۲۵۰۰	غیر مسکونی
۱۷۳۲۷۷۱۴	۲۴۵	۴۲۴۴۹۲۳	۱۵۲۳۹۸۰۹	۷۴۹	۱۱۴۱۰۱۶۵	استان گیلان مسکونی
۱۹۳۷۵۶۶۰	۲۰۰	۳۸۷۱۰۴۹	۱۵۶۲۵۱۸۲	۷۰۸	۱۱۰۶۱۷۰۹	
۶۸۲۷۲۱۳۰	۲۹۲	۱۹۹۲۶۱۸۸	۱۶۱۸۱۷۲۳۳	۱۳۷۱	۲۲۲۰۰۶۱۳	
۸۴۶۲۹۷۶	۱۶۶۶	۱۴۱۰۲۸۲۰	۱۰۷۵۸۳۲۶	۱۹۵۹	۲۱۰۷۳۶۲۸	غیر مسکونی
۱۰۸۷۱۴۹۷	۲۰۰	۲۱۷۲۱۰۵	۹۱۶۳۰۳۰	۴۳۵	۳۹۸۴۷۷۴	استان لرستان مسکونی
۱۱۴۰۲۶۲۰	۱۶۷	۱۸۹۸۹۳۳	۹۴۰۴۲۴۳	۳۹۵	۳۷۱۸۸۴۷	
۱۲۱۶۹۱۵۰	۲۰۳	۲۴۷۶۲۴۸	۸۸۳۹۰۸۷	۵۸۱	۵۱۳۱۱۹۴	
۸۰۹۳۳۶۰	۶۴۹	۵۲۵۰۲۷۷	۷۷۹۵۸۷۳	۶۵۳	۵۰۹۱۸۸۸	غیر مسکونی
۱۹۱۲۴۱۷۱	۲۰۵	۳۹۲۳۰۲۸	۱۱۵۴۵۳۴۴	۵۸۲	۶۷۱۳۹۲۱	استان مازندران مسکونی
۱۵۰۴۹۸۶۵	۱۸۱	۲۷۲۳۴۶۶	۱۱۴۵۹۵۶۴	۵۳۴	۶۱۲۳۱۰۳	
۲۴۸۸۰۲۱۷	۳۲۴	۸۰۶۳۰۲۸	۱۲۲۸۱۴۱۶	۱۶۵۴	۲۰۳۱۹۴۲۸	
۴۳۴۷۸۱۱۲	۸۵۶	۳۷۲۱۹۰۵۶	۱۲۰۳۴۶۲۱	۱۳۷۸	۱۶۵۸۷۵۱۷	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۷

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۹۴۶۳۳۰۸	۸۳۵	۷۸۹۷۹۵۷	۱۱۷۹۱۸۱۹	۹۴۴	۱۱۱۲۶۸۱۲	استان مرکزی مسکونی
۲۹۹۹۴۸۸۶	۲۲۶	۶۷۸۴۴۰۳	۱۱۵۴۶۱۷۳	۷۳۷	۸۵۱۴۰۰۵	
۵۹۸۲۹۱۴۵	۴۹۶	۲۹۶۸۹۲۳۷	۱۳۹۶۷۸۸۸	۳۳۷۱	۴۷۰۹۱۰۱۳	
۲۰۰۲۱۹۹	۶۸۹۴	۱۳۸۰۳۳۲۶	۱۱۸۲۶۳۹۱	۲۴۰۹	۲۸۴۹۲۰۸۲	غیر مسکونی
۴۷۰۳۶۲۰	۶۹۴	۳۲۶۳۸۹۴	۱۱۷۵۸۰۰۷	۷۰۶	۸۳۰۶۷۲۰	استان هرمزگان مسکونی
۱۲۳۲۳۹۸۰	۲۵۸	۳۱۷۷۳۷۶	۱۲۵۲۹۹۳۸	۵۶۶	۷۰۸۱۷۳۷	
۲۰۶۲۷۱۳۰	۳۱۸	۶۵۴۹۷۸۴	۱۱۱۸۶۸۹۰	۱۹۰۴	۲۱۳۰۰۱۳۰	
۴۰۳۸۴۵	۳۵۹۰	۱۴۴۹۹۵۸	۹۱۱۷۳۲۶	۷۰۴	۶۴۲۰۰۰۰	غیر مسکونی
۸۲۶۶۱۱۹	۶۰۵	۴۹۹۹۰۷۷	۱۱۵۵۲۵۸۵	۶۲۱	۷۱۶۸۹۶۸	استان همدان مسکونی
۲۳۹۵۹۱۵۳	۲۰۳	۴۸۷۱۲۶۷	۱۱۶۴۸۹۵۶	۵۶۲	۶۵۵۰۶۹۷	
۳۳۰۴۰۴۷۶	۲۸۵	۹۴۰۷۸۱۷۸	۱۱۹۸۱۷۲۰۷	۱۵۵۳	۱۸۶۱۳۸۱۲	
۵۶۰۶۰۴	۵۷۱۹	۳۲۰۵۸۲۸	۹۶۶۵۵۳۶	۶۲۰	۵۹۸۹۹۶۱	غیر مسکونی
۸۳۶۵۹۲۵	۲۶۰	۲۱۷۴۰۳۱	۱۲۶۵۲۳۴۱	۳۰۶	۳۸۷۰۴۸۸	استان یزد مسکونی
۸۳۵۳۰۴۴	۲۰۸	۱۷۳۸۲۱۲	۱۳۴۳۷۹۴۷	۲۶۶	۳۵۷۱۳۰۸	
۳۲۲۶۵۴۱۲	۲۱۹	۷۰۸۱۱۳۴	۱۱۹۹۸۹۰۷	۵۳۷	۶۴۳۸۶۰۵	
۵۷۳۹۷۶۶	۸۵۳	۴۸۹۷۳۳۷	۹۳۲۶۴۶۴	۶۵۳	۶۰۸۶۵۱۵	غیر مسکونی

جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۷

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۴۸/۸	-۲/۲	۴۵/۷	۳۵/۴	۱/۶	۳۷/۷	کل مناطق شهری
۴۱/۹	۶/۴	۵۱/۲	۴۰/۸	۵/۳	۴۸/۲	مسکونی
۶۳/۱	۲۸/۳	۱۰۸/۷	۱۸/۷	۳۱/۶	۵۶/۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۵/۸	-۲۸/۸	-۳/۲	۲۷/۸	-۳۷/۵	-۲۰/۱	غیر مسکونی
۱۳/۳	۳۸/۹	۵۷/۲	۴۰/۶	۲۶/۰	۷۷/۲	استان آذربایجان شرقی
۴۵/۴	۱۵/۱	۶۷/۷	۴۱/۴	۳۳/۱	۸۸/۲	مسکونی
۸۹/۲	-۱۶/۱	۵۸/۵	۴۹/۲	۴/۹	۵۶/۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۷۵/۴	۳۵/۲	-۶۶/۸	۵/۱	-۳۵/۱	-۳۱/۸	غیر مسکونی
۱۸۲/۸	-۳۶/۷	۷۹/۰	۸۱/۸	۴۴/۷	۱۶۲/۹	استان آذربایجان غربی
۸۴/۱	۶/۶	۹۵/۹	۸۰/۹	۴۷/۸	۱۶۷/۸	مسکونی
۳۳/۶	۴۶/۳	۹۵/۷	۳۶/۱	۴۰/۳	۹۰/۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
☐	-۶۹/۵	۱۴۱/۱	۱۷۲/۱	۹۵/۳	۴۳۱/۷	غیر مسکونی
۲۱۸/۹	۲۰/۰	۲۸۲/۹	۴۴/۸	۱۴/۸	۶۶/۳	استان اردبیل
۸۲/۵	۹/۱	۹۸/۳	۲۳/۳	۱/۲	۲۴/۹	مسکونی
۵۲/۱	۴/۶	۵۹/۴	۳۹/۴	۱۷/۳	۶۳/۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
☐	-۱۷/۴	☐	۸۳/۵	۷۹/۳	۲۲۸/۸	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۶

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۷

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۶۷/۵	-۱۳/۵	۴۴/۸	۵۸/۶	۷/۴	۷۰/۴	استان اصفهان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۷/۴	۷/۴	۴۷/۵	۵۰/۹	۱۵/۲	۷۴/۰	
۵۵/۴	۱۵۲/۲	۲۹۱/۴	۴۲/۵	۲۳۱/۰	۳۷۱/۹	
۷۹/۳	-۳۹/۳	۸/۸	۷۳/۶	-۴۲/۷	-۰/۴	استان البرز مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۱/۴	-۲۷/۱	۳/۳	۲۸/۹	-۲۵/۸	-۴/۴	
۴۵/۷	-۳۰/۵	۱/۱	۴۵/۶	-۳۰/۲	۱/۶	
۵۹/۷	۴۴/۳	۱۳۰/۰	۵۱/۷	۳۰/۹	۹۸/۶	استان ایلام مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۸/۱	۴۶۱/۳	□	-۳۰/۷	□	□	
۳۵/۳	-۳۱/۹	-۸/۲	۷/۷	-۲۸/۴	-۲۲/۸	
۲۷/۰	-۳۰/۹	-۱۲/۱	۳/۴	-۲۳/۳	-۲۰/۷	استان بوشهر مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۵/۲	۴/۷	۵۱/۷	۱۸/۷	۱۲/۹	۳۴/۰	
□	-۹۲/۵	-۱۱/۷	-۵/۵	-۸۷/۷	-۸۸/۳	
۲/۶	-۳۰/۵	-۲۸/۸	۱۳/۹	-۹/۶	۳/۰	استان بوشهر مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۰/۸	-۳/۰	۱۷/۳	۱۰/۲	۲۳/۵	۳۶/۱	
۱۰۳/۵	-۴۳/۷	۱۴/۸	۴۸/۱	-۲۶/۳	۹/۱	
-۵۱/۶	-۲۳/۹	-۶۳/۲	۴۹/۳	۳۸/۲	۱۰۶/۳	

۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۶

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۷

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۹۳/۵	-۲۳/۵	۴۸/۰	۲۰/۴	-۱۰/۵	۷/۷	استان تهران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۲/۲	۱۵/۶	۹۹/۴	۲۸/۹	۷/۴	۳۸/۴	
-۳۵/۴	-۴۹/۱	-۶۷/۱	-۲۶/۶	-۶۵/۵	-۷۴/۷	
۱۳۲/۷	-۷۵/۰	-۴۱/۹	۲۷/۲	-۳۶/۸	-۱۹/۵	استان چهارمحال و بختیاری مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۷/۴	۶۹/۹	۵۷/۴	۳۲/۶	۴۸/۹	۹۷/۶	
۲۵/۰	۲۵/۳	۵۶/۳	۳۷/۹	۲۶/۰	۷۳/۸	
-۲/۵	۲۷/۹	۲۴/۶	۷۹/۵	-۳۷/۷	۱۱/۹	استان خراسان جنوبی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۲۷/۶	۶۴/۸	۱۹/۳	۲۴/۲	۱۱۴/۵	۱۶۶/۲	
۴۶/۵	۲۵/۷	۸۴/۱	۶۹/۴	۵۴/۹	۱۶۲/۷	
۹۷/۳	۶/۸	۱۱۰/۲	۵۱/۰	۴۰/۹	۱۱۲/۷	استان خراسان رضوی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۸۳/۹	۲۲/۰	۳۶۷/۱	۲۲۳/۴	۳۰۳/۵	□	
-۳۸/۸	۱۴۰/۱	۴۶/۸	۲۵/۲	-۱۰/۱	۱۲/۵	
۴۱/۰	۶/۴	۵۰/۰	۵۰/۵	۹/۸	۶۵/۲	استان خراسان رضوی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۲/۱	۰/۵	۴۳/۲	۵۳/۸	۲/۸	۵۸/۲	
۹۱/۹	۱۱۲/۴	۳۰۷/۸	۸۱/۱	۱۷۰/۰	۳۸۸/۷	
-۲۹/۱	-۵۸/۳	-۷۰/۵	۱۰/۹	-۶۵/۹	-۶۲/۲	

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۶

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۷

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۹۵/۸	۱۱/۳	۱۱۷/۹	۲۱/۵	۳۵/۵	۶۴/۷	استان خراسان شمالی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۵/۰	۱۲/۸	۸۶/۳	۱۹/۸	۳۱/۷	۵۷/۷	
۱۲۰/۶	۷۶/۷	۲۹۰/۴	۱۳/۸	۱۲۳/۳	۱۵۴/۳	
۳۹۸/۰	-۵۵/۱	۱۲۳/۴	۶۳/۳	*	۶۲/۹	غیر مسکونی
۳۸/۱	-۲۱/۹	۸/۰	۲۵/۸	-۳۷/۲	-۲۰/۹	استان خوزستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۲/۶	-۳/۴	۸/۷	۲۳/۷	-۳۴/۷	-۱۹/۳	
۳۴۵/۷	۴/۲	۳۶۳/۵	۶۳/۳	۵۷/۴	۱۵۷/۲	
۱۱۶/۰	-۹۱/۵	-۸۱/۵	۴/۱	-۸۸/۱	-۸۷/۶	غیر مسکونی
۳۱/۴	-۲۴/۰	-۰/۲	۴۶/۸	-۳۶/۳	-۶/۳	استان زنجان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۳/۲	-۱۰/۶	-۷/۹	۵۴/۹	-۳۸/۴	-۴/۷	
۵۸/۹	۲۸/۱	۱۰۴/۳	۲۵/۴	۱۶/۶	۴۶/۲	
۱۹۶/۷	-۵۸/۶	۲۳/۰	۳/۳	-۵۱/۳	-۴۹/۷	غیر مسکونی
۵۴/۱	-۱۵/۷	۲۹/۹	۵۲/۹	۰/۴	۵۳/۵	استان سمنان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۰/۶	۳/۵	۶۶/۱	۶۰/۷	-۴/۶	۵۳/۲	
θ	θ	θ	θ	θ	θ	
-۴۹/۶	۴/۰	-۴۷/۶	۴۸/۱	-۲۹/۷	۴/۱	غیر مسکونی

۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۶

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۷

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۱۰۷/۶	-۳۰/۱	۴۵/۱	۴۵/۱	-۹/۱	۳۱/۹	استان سیستان و بلوچستان
۶۹/۰	۲/۱	۷۲/۰	۴۰/۶	۵/۳	۴۷/۹	مسکونی
۶۶/۴	-۱/۱	۶۴/۸	۴۹/۰	۳۵/۸	۱۰۲/۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
□	-۹۶/۳	-۷۲/۰	۷۹/۵	-۹۰/۵	-۸۲/۹	غیر مسکونی
۱۴۵/۵	۲/۶	۱۵۲/۶	۵۱/۱	۱۱/۷	۶۸/۸	استان فارس
۴۵/۶	۱/۱	۴۷/۳	۵۰/۴	۱۳/۲	۷۰/۳	مسکونی
۱۹/۳	-۳۹/۳	-۲۷/۶	۳۱/۲	-۴۳/۷	-۲۶/۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۱۶/۲	-۱۸/۴	۲۳۹/۷	۴۸/۲	-۱۸/۲	۲۱/۲	غیر مسکونی
۵۶/۲	۳۹/۲	۱۱۶/۸	۳۸/۲	۲۵/۷	۷۳/۷	استان قزوین
۱۷۰/۸	۲۰/۸	۲۲۷/۶	۴۷/۶	۵۰/۷	۱۲۲/۲	مسکونی
-۶۷/۱	-۴۸/۵	-۸۳/۱	۹/۲	-۶۹/۹	-۶۷/۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۶۰/۰	-۴۴/۹	-۷۷/۹	-۰/۲	-۶۲/۱	-۶۲/۱	غیر مسکونی
۶۰/۲	-۸/۲	۴۶/۹	۲۱/۷	۳۷/۱	۶۶/۸	استان قم
۶۴/۴	-۸/۲	۵۱/۰	۳۶/۸	۱۶/۳	۵۸/۹	مسکونی
۸۴/۱	-۹/۶	۶۶/۸	۳۹/۷	۴۶/۰	۱۰۳/۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۳۴/۴	۱/۲	-۳۳/۵	-۴۷/۸	-۱۹/۳	-۵۷/۹	غیر مسکونی

۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۶

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۷

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۲۹/۸	-۱۶/۳	۸/۷	۴۱/۴	-۱۸/۹	۱۴/۶	استان کردستان
۴۸/۸	۱/۴	۵۱/۲	۳۹/۱	۵/۵	۴۶/۴	مسکونی
-۱۱/۴	-۱۲/۲	-۲۲/۳	۴۱/۴	-۶۰/۳	-۴۳/۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۳۲/۴	-۷۴/۸	-۸۳/۰	۴۳/۹	-۷۰/۹	-۵۸/۱	غیر مسکونی
-۲۶/۵	۷/۸	-۲۰/۹	۲۹/۷	-۲۰/۱	۳/۴	استان کرمان
۴/۸	۲۴/۷	۳۰/۳	۴۴/۰	۲۰/۱	۷۲/۵	مسکونی
۳۵/۷	۲۴/۹	۶۹/۳	۲۶/۹	-۱۰/۳	۱۳/۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۵۴/۷	-۷۴/۶	-۸۸/۵	۵/۴	-۹۲/۴	-۹۲/۰	غیر مسکونی
۲۰۹/۴	۷۴/۴	۴۳۶/۸	-۳/۲	۷۱/۳	۶۵/۹	استان کرمانشاه
-۱۲/۹	۲۰/۸	۴/۹	۶/۰	-۹/۱	-۳/۷	مسکونی
۳۳۱/۴	۸۴/۳	□	-۶/۱	۱۱۱/۷	۹۹/۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۸۲/۹	۴۲۳/۴	-۱۰/۲	-۲۲/۴	۱۲۲/۵	۷۲/۷	غیر مسکونی
۲۱/۰	۶/۴	۲۸/۶	۱۲/۲	۶۴/۷	۸۴/۷	استان کهگیلویه و بویراحمد
۴۳/۷	۱۰/۳	۵۸/۶	۶/۷	۷۶/۸	۸۸/۶	مسکونی
-۵۴/۴	-۳۰/۱	-۶۸/۱	۱۱/۹	-۵۸/۰	-۵۳/۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۶۸/۳	-۷۸/۷	-۹۳/۳	۶۹/۵	-۷۶/۳	-۵۹/۹	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۶

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۷

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۸۰/۹	۲۴/۲	۱۲۴/۲	۵۴/۳	۹۶/۰	۲۰۲/۳	استان گلستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۱۱/۱	۱۸/۷	۱۵۰/۴	۶۶/۲	۷۶/۲	۱۹۲/۶	
۱۶/۸	۳۰/۵	۵۲/۶	۵۵/۳	۵۳/۲	۱۳۷/۹	
۴۴/۶	۴۷۷/۳	□	۴۴/۳	۳۸۲/۸	□	
-۲۲/۵	۱۹/۵	-۷/۳	۳۷/۷	۱۹/۳	۶۴/۲	استان گیلان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۳/۶	-۷/۸	۴/۵	۵۱/۰	۱۳/۵	۷۱/۲	
۲۳۶/۱	۸۷/۲	□	۳۵/۹	۱۲۱/۱	۲۰۰/۶	
-۸۷/۰	□	-۲۱/۳	-۲۴/۴	۱۸۴/۳	۱۱۴/۹	
۹۵/۲	-۳۶/۹	۲۳/۲	۳۰/۳	-۳۶/۳	-۱۷/۱	استان لرستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۱/۸	-۳۱/۶	۱۰/۴	۱۸/۰	-۳۳/۶	-۲۱/۵	
-۱/۶	۱/۰	-۰/۴	*	-۱۶/۳	-۱۶/۳	
۹۶/۰	۵۳/۸	۲۰۱/۱	۳۰/۵	-۱۸/۱	۷/۰	
۷۸/۴	-۱۱/۶	۵۷/۹	۲۵/۲	۰/۳	۲۵/۴	استان مازندران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۹/۲	۳/۴	۲۳/۳	۲۴/۸	-۰/۶	۲۴/۳	
۴/۸	۵۶/۵	۶۴/۲	۱۵/۲	۹۹/۸	۱۳۰/۳	
□	-۵۳/۴	۴۵۸/۲	۴۲/۸	-۴/۴	۳۶/۴	

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۶

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۷

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۱۹/۵	۵۷/۵	۸۸/۲	۴۳/۳	۸/۹	۵۵/۹	استان مرکزی
۹۲/۵	-۲/۲	۸۸/۶	۳۸/۷	-۴/۵	۳۲/۴	مسکونی
۱۶۵/۶	-۵۲/۴	۲۶/۴	۴۴/۷	-۳۷/۵	-۹/۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۱/۷	۳۷/۵	۵۳/۷	۹۷/۹	۸۶/۰	۲۶۸/۱	غیر مسکونی
-۳۱/۱	۳۹/۹	-۳/۷	۱۸/۸	-۴/۹	۱۳/۱	استان هرمزگان
-۲۴/۴	۴۱/۸	۶/۹	۲۵/۰	-۱۳/۱	۸/۶	مسکونی
-۲۶/۰	-۶۳/۳	-۷۲/۹	۱۱/۰	-۶۸/۰	-۶۴/۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۲۷/۶	-۵۹/۱	-۷۰/۴	۴۴/۶	-۴/۵	۳۸/۱	غیر مسکونی
-۲۴/۴	۱۴۲/۰	۸۲/۶	۴۳/۰	۳۱/۸	۸۸/۳	استان همدان
۱۱۷/۰	-۱۹/۴	۷۵/۲	۴۵/۳	۱۰/۲	۶۰/۳	مسکونی
۳۴/۸	۲/۵	۳۸/۲	۵۶/۱	-۳/۱	۵۱/۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۹۳/۰	□	۶۵/۵	۸/۱	۲۱۶/۳	۲۴۲/۰	غیر مسکونی
۴۲/۶	۱۱/۱	۵۸/۰	۳۴/۷	۶/۲	۴۲/۹	استان یزد
۲۴/۷	۲۱/۶	۵۱/۳	۵۷/۴	۱۸/۸	۸۷/۱	مسکونی
-۳۷/۰	۲۰۴/۲	۹۱/۱	۳۶/۰	۱۷۹/۷	۲۷۹/۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۷/۵	۴/۹	۵۴/۸	-۱۸/۰	-۲۵/۳	-۳۸/۸	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۶

جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۷

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۳۹۰۳۱۳۵۹۹	۳۴۵۰۳۵۲۳۷	۱۷۷۱۳	۳۷۸۷۴	۱۱۱۹۵	۲۸/۲	۶۶۷۹۲	کل مناطق شهری
۲۶۹۹۳۴۴۱۱	۲۵۷۵۰۰۸۶۹	۱۲۲۴۴	۲۸۷۶۳	۸۰۵۰	۲۷/۳	۵۵۸۹۴	مسکونی
۴۴۰۸۵۲۸۵	۴۶۸۹۳۱۷۵	۱۳۱۴	۴۷۸۷	۹۵۴	۳۰/۰	۵۸۶۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۶۲۹۳۹۰۳	۴۰۶۴۱۱۹۳	۴۱۵۶	۴۳۲۴	۲۱۹۱	۳۷/۱	۵۰۳۳	غیر مسکونی
۱۶۲۲۹۳۶۵	۱۶۲۱۵۲۷۶	۶۱۵	۱۹۹۴	۳۶۷	-۲۵/۵	۲۵۰۶	استان آذربایجان شرقی
۹۷۸۸۱۰۳	۱۱۶۴۷۷۸۳	۴۸۱	۱۴۷۱	۲۷۶	-۲۷/۸	۲۰۳۰	مسکونی
۴۱۷۸۱۵۰	۳۶۵۸۴۷۲	۸۴	۴۲۴	۶۲	۶۵/۷	۳۵۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۲۶۳۱۱۱	۹۰۹۰۲۲	۵۰	۹۹	۲۹	-۶۳/۳	۱۲۵	غیر مسکونی
۸۴۰۳۳۳۱	۱۵۳۴۹۳۳۷	۷۱۵	۲۰۴۱	۴۵۶	۱۹/۲	۳۰۵۰	استان آذربایجان غربی
۴۶۷۱۸۱۷	۱۰۰۸۸۸۰۶	۵۳۵	۱۴۵۹	۳۳۴	۱۷/۳	۲۴۰۷	مسکونی
۱۶۸۶۹۵۲	۲۶۲۷۰۴۴	۶۸	۳۱۹	۵۸	۲۲/۷	۴۹۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۰۴۴۵۶۱	۲۶۳۳۴۸۸	۱۱۲	۲۶۲	۶۴	۴۱/۶	۱۵۰	غیر مسکونی
۳۴۱۰۳۴۷	۴۰۲۵۶۶۰	۲۰۹	۵۵۴	۱۱۷	-۰/۳	۸۹۷	استان اردبیل
۲۶۷۴۴۴۲	۳۴۶۲۱۰۶	۱۵۳	۴۸۶	۹۴	۳۰/۰	۸۴۰	مسکونی
۳۰۵۴۸۶	۲۴۶۴۲۰	۶	۲۹	۴	-۸۶/۲	۲۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۳۰۴۱۹	۳۱۷۱۳۴	۵۰	۳۸	۲۰	-۶۳/۶	۳۶	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۶

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۷

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۲۷۹۸۹۳۷۹	۳۳۱۰۸۱۶۸	۲۶۹۵	۳۸۳۳	۱۷۴۰	۸۶/۳	۱۰۳۰۹	استان اصفهان
۲۴۸۶۷۹۳۶	۲۹۱۴۵۷۷۸	۱۸۳۱	۳۱۷۶	۱۲۰۱	۱۳۳/۰	۹۳۸۰	مسکونی
۷۶۷۷۴۶	۱۲۶۱۷۱۰	۶۰	۱۳۱	۴۳	-۷۰/۰	۲۸۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۳۵۳۶۹۶	۲۷۰۰۶۸۰	۸۰۴	۵۲۶	۴۹۶	۱۶/۲	۶۴۲	غیر مسکونی
۹۹۷۷۴۹۲	۱۱۹۷۲۲۹۱	۲۲۴	۱۰۱۴	۱۵۶	۸۰/۳	۶۲۷	استان البرز
۸۰۵۴۳۸۵	۹۷۷۹۲۸۴	۲۰۲	۸۶۵	۱۳۷	۸۱/۹	۵۷۲	مسکونی
۸۶۱۳۶۸	۱۱۵۰۰۸۰	۱۵	۹۲	۱۲	۱۱/۸	۳۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۰۶۱۷۳۹	۱۰۴۲۹۲۷	۷	۵۸	۷	θ	۱۸	غیر مسکونی
۲۷۱۱۷۳۹	۳۳۵۱۴۵۳	۱۵۳	۴۲۱	۱۲۷	-۲۱/۵	۷۷۶	استان ایلام
۱۷۷۰۰۵۱	۲۱۷۵۰۹۷	۱۰۸	۲۹۵	۹۸	-۲۸/۲	۶۶۴	مسکونی
۵۹۳۴۹۱	۸۸۷۳۶۷	۲۰	۱۰۶	۱۹	۵۹/۶	۸۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۴۸۱۹۷	۲۸۸۹۸۸	۲۵	۲۱	۱۰	۱۶۹/۲	۲۸	غیر مسکونی
۴۴۸۵۹۶۵	۴۲۵۱۹۱۰	۳۴۱	۴۷۰	۱۶۸	-۶۴/۷	۷۸۴	استان بوشهر
۳۴۰۵۳۷۰	۲۷۰۶۷۸۴	۲۳۳	۳۳۸	۱۱۶	-۶۷/۱	۷۰۳	مسکونی
۵۰۱۶۸۹	۵۸۵۵۹۶	۱۴	۵۷	۱۱	-۲۷/۵	۴۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۷۸۹۰۷	۹۵۹۵۳۰	۹۴	۷۵	۴۱	۴۱/۷	۴۱	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۶

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۷

سطح : هزار متر مربع

مبلغ : میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۱۴۸۰۴۰۶۵۳	۷۹۲۲۰۱۹۰	۱۵۵۵	۷۰۱۳	۱۰۵۷	-۳/۷	۵۹۸۰	استان تهران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۰۶۱۵۱۴۴۵	۵۷۶۰۸۶۶۷	۱۲۲۶	۵۳۸۳	۸۳۴	-۸/۴	۵۰۶۷	
۱۴۶۲۵۷۹۶	۱۱۴۳۴۱۲۱	۱۹۷	۹۸۸	۱۴۱	۵۱/۵	۷۷۷	
۲۷۲۶۳۴۱۲	۱۰۱۷۷۴۰۱	۱۳۲	۶۴۳	۸۲	-۱۸/۹	۱۳۷	
۱۰۴۵۰۶۵۳	۸۴۶۵۶۹۹	۶۱۹	۱۱۸۱	۳۳۴	۱۴۹/۹	۱۸۹۱	استان چهارمحال و بختیاری مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۹۷۲۲۶۸	۷۰۳۱۴۲۶	۴۵۸	۹۸۲	۲۶۱	۱۴۷/۰	۱۶۱۵	
۱۲۸۸۵۶۷	۱۱۷۶۹۵۲	۴۰	۱۵۶	۳۳	۲۳۷/۹	۱۸۲	
۱۸۹۸۱۹	۲۵۷۳۲۱	۱۲۱	۴۳	۴۰	۹۱/۷	۹۴	
۲۸۳۱۲۱۵	۴۲۲۲۶۸۱	۳۶۱	۵۴۱	۱۵۵	۷۳/۷	۸۸۹	استان خراسان جنوبی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۹۴۴۸۴۰	۳۵۹۹۷۱۳	۲۱۳	۴۴۳	۱۱۲	۵۵/۷	۶۸۸	
۳۴۱۹۸۱	۴۳۷۶۱۸	۳۱	۷۱	۲۱	۱۸۴/۴	۱۲۷	
۵۴۴۳۹۳	۱۸۵۳۵۰	۱۱۷	۲۷	۲۲	۱۹۱/۳	۷۴	
۲۹۰۳۸۴۰۰	۲۵۸۶۶۱۹۴	۹۳۱	۲۷۲۲	۶۶۰	۱۵/۰	۴۳۹۳	استان خراسان رضوی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۰۲۹۸۱۰۷	۱۹۸۶۴۳۸۵	۷۶۵	۲۱۳۷	۵۳۷	۳۴/۹	۳۸۲۵	
۱۵۵۰۲۰۰	۱۶۴۱۷۲۲	۴۰	۱۸۷	۳۲	-۵۳/۹	۲۱۹	
۷۱۹۰۰۹۳	۴۳۶۰۰۸۶	۱۲۵	۳۹۸	۹۰	-۳۱/۶	۳۴۹	

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۶

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۷

سطح : هزار متر مربع

مبلغ : میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۱۶۱۱۶۹۱	۱۹۵۲۱۸۱	۱۶۸	۳۰۸	۱۰۶	-۳۲/۳	۶۹۶	استان خراسان شمالی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۳۷۰۷۵۶	۱۷۰۰۲۰۹	۱۳۷	۲۷۱	۹۲	-۳۱/۴	۶۵۳	
۱۴۸۲۱۱	۱۶۰۲۳۳	۶	۲۳	۴	-۶۸/۹	۱۳	
۹۲۷۲۴	۹۱۷۳۹	۲۵	۱۴	۱۰	-۱۰/۱	۳۰	
۱۸۴۰۷۹۲۲	۱۹۱۰۸۷۲۸	۱۲۹۶	۲۲۲۶	۸۴۰	۸/۹	۴۹۱۵	استان خوزستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۲۴۶۸۱۳۸	۱۳۴۳۹۵۰۸	۷۳۹	۱۵۹۵	۶۰۷	۹/۶	۴۴۱۷	
۲۳۳۹۲۷۶	۲۸۴۲۳۱۸	۶۱	۲۸۹	۵۲	-۳۱/۰	۲۴۳	
۳۶۰۰۵۰۸	۲۸۲۶۹۰۲	۴۹۶	۳۴۲	۱۸۰	۹۷/۳	۲۵۵	
۴۶۰۸۹۰۵	۴۵۱۹۸۸۸	۴۶۹	۶۳۷	۲۷۲	۱۸/۶	۱۳۹۶	استان زنجان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۴۷۵۱۷۵	۳۱۲۲۸۶۷	۲۳۴	۴۳۱	۱۴۲	۱۱/۷	۱۱۱۹	
۷۳۷۳۳۳	۷۴۰۲۶۶	۳۱	۹۱	۲۴	۱۴۲/۵	۱۹۸	
۳۹۶۳۹۷	۶۵۶۷۵۵	۲۰۴	۱۱۵	۱۰۶	-۱۶/۴	۷۹	
۵۰۲۶۸۵۰	۳۰۳۳۶۲۳	۲۱۸	۳۶۲	۱۴۲	۸۱/۷	۸۳۶	استان سمنان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۵۲۳۶۷۸	۲۱۵۹۰۰۶	۱۳۵	۲۵۶	۹۳	۱۵۹/۱	۶۸۳	
۲۸۱۳۳۴	۵۳۱۵۱۶	۱۶	۶۵	۱۱	۶۵/۷	۷۶	
۲۲۲۱۸۳۹	۳۴۳۱۰۰	۶۷	۴۱	۳۸	-۴۹/۳	۷۶	

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۶

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۷

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۲۳۲۰۴۷۵	۲۷۸۰۵۲۰	۲۰۸	۳۱۶	۱۳۲	۹۶/۰	۹۱۵	استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۴۰۰۰۳۸	۱۸۱۳۸۹۵	۱۴۳	۲۲۲	۱۰۱	۶۱/۹	۶۴۲	
۵۰۰۲۹۲	۷۱۲۶۷۹	۲۱	۶۸	۱۹	۳۷۳/۹	۲۳۰	
۴۲۰۱۴۵	۲۵۳۹۴۶	۴۴	۲۶	۱۲	۹۹/۵	۴۳	
۱۴۹۴۴۷۶۴	۱۳۶۴۷۳۶۹	۱۰۱۶	۱۴۴۴	۵۹۵	۵/۳	۳۴۴۱	استان فارس مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۰۹۶۷۱۸۴	۱۱۶۷۵۲۲۲	۸۲۴	۱۲۵۳	۵۰۱	۱۳/۳	۳۱۰۱	
۱۲۵۹۳۱۹	۱۰۳۵۰۹۵	۱۸	۹۱	۱۵	-۵۵/۸	۴۹	
۲۷۱۸۲۶۱	۹۳۷۰۵۲	۱۷۴	۹۹	۷۸	-۳۰/۵	۲۹۰	
۴۲۹۹۸۴۳	۴۱۲۶۳۶۲	۲۴۴	۴۳۰	۱۵۱	۰/۲	۱۰۲۴	استان قزوین مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۳۵۹۲۶۴	۳۲۱۰۱۳۰	۱۳۷	۳۲۲	۹۱	-۱۲/۵	۸۲۲	
۲۳۸۱۲۷	۳۱۲۶۸۸	۱۲	۳۱	۱۱	۲۴۶/۴	۸۸	
۷۰۲۴۵۳	۶۰۳۵۴۴	۹۵	۷۸	۵۰	۹۸/۸	۱۱۴	
۶۴۴۹۹۱۵	۸۶۷۵۱۴۱	۴۷۵	۸۱۸	۲۸۹	۱۶/۲	۱۲۳۴	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۷۸۹۱۴۴	۶۱۴۹۶۵۶	۱۸۱	۵۵۴	۱۴۸	۳۱/۲	۱۰۲۸	
۸۰۵۸۸۸	۱۶۶۸۰۴۹	۲۱	۱۳۱	۱۷	-۵۲/۱	۹۱	
۸۵۴۸۸۴	۸۵۷۴۳۵	۲۷۳	۱۳۳	۱۲۴	۳۱/۶	۱۱۴	

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۶

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۷

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۲۶۲۰۷۳۲	۳۲۷۷۷۲۴	۱۹۴	۴۵۳	۱۱۵	۴۰/۳	۹۳۰	استان کردستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۹۹۴۸۴۷	۲۴۷۷۰۴۴	۱۵۷	۳۵۰	۸۸	۱۹/۹	۷۳۴	
۳۶۲۴۶۱	۷۰۹۰۰۰	۲۴	۹۲	۲۱	□	۱۸۲	
۲۶۳۴۲۴	۹۱۶۸۰	۱۳	۱۱	۶	-۴۴/۴	۱۴	
۱۶۲۹۵۵۷۶	۱۱۳۱۲۶۶۷	۱۲۲۲	۱۲۷۴	۷۱۵	۱۳۳/۰	۴۴۶۹	استان کرمان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۰۲۱۳۰۹	۷۹۱۱۲۰۳	۸۹۷	۹۱۹	۵۵۶	۱۲۰/۹	۳۶۲۶	
۲۹۸۳۳۰۲	۲۲۹۵۲۸۱	۱۸۶	۲۴۳	۸۷	□	۵۴۸	
۸۲۹۰۹۶۵	۱۱۰۶۱۸۳	۱۳۹	۱۱۲	۷۳	۳۰/۹	۲۹۴	
۳۲۸۱۲۴۷	۳۸۹۲۳۲۱	۲۸۱	۵۸۱	۲۰۰	۱۰۹/۱	۱۴۰۳	استان کرمانشاه مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۷۸۱۵۶۲	۳۳۶۸۷۴۸	۲۶۲	۵۱۳	۱۸۵	۱۰۴/۰	۱۲۶۱	
۳۵۳۹۶۵	۴۴۳۶۹۸	۱۵	۶۳	۱۳	۳۱۹/۹	۱۳۶	
۱۴۵۷۲۰	۷۹۸۷۵	۵	۶	۲	-۶۷/۶	۷	
۳۰۲۸۶۷۴	۲۷۴۷۸۸۸	۳۲۰	۴۰۴	۲۲۳	۲/۳	۱۵۲۲	استان کهگیلویه و بویراحمد مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۷۲۸۲۸۱	۲۴۷۴۵۰۲	۲۹۷	۳۷۱	۲۱۰	۰/۳	۱۴۶۳	
۲۰۵۴۱۵	۱۸۱۰۰۷	۵	۲۰	۴	-۲۰/۲	۱۶	
۹۴۹۷۹	۹۲۳۷۹	۱۹	۱۴	۹	۳۲۲/۴	۴۴	

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۶

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۷

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۴۲۰۹۸۸۴	۴۵۵۰۲۵۵	۲۴۲	۵۰۲	۱۵۵	۳۴/۱	۱۲۳۵	استان گلستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۰۹۸۷۳۹	۲۳۷۳۷۷۰	۱۶۸	۲۸۴	۱۰۳	۴۶/۱	۹۸۴	
۹۹۱۰۱۲	۱۵۸۷۱۸۱	۴۷	۱۷۹	۳۲	۱۲/۲	۱۷۷	
۱۱۲۰۱۳۳	۵۸۹۳۰۴	۲۷	۴۰	۲۱	-۱۷/۴	۷۴	
۵۷۸۱۷۴۷	۵۶۴۴۰۰۸	۲۵۹	۶۵۰	۱۶۶	۰/۳	۹۷۹	استان گیلان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۲۱۲۰۲۴	۴۱۹۰۷۰۸	۱۸۳	۴۹۸	۱۱۶	-۲۰/۹	۷۲۵	
۱۷۰۳۱۵۷	۱۰۷۸۳۲۴	۴۶	۱۱۲	۳۳	۳۰۱/۹	۱۱۸	
۸۶۶۵۶۶	۳۷۴۹۷۷	۳۱	۴۰	۱۸	۳۳۲/۲	۱۳۶	
۴۰۲۶۲۳۲	۹۵۶۰۴۴۶	۶۹۱	۱۳۶۹	۵۵۵	۴۸۸/۷	۲۵۶۳	استان لرستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۵۵۵۳۹۴	۴۰۵۵۱۵۷	۲۷۲	۵۲۳	۱۸۵	۲۰۶/۸	۱۲۶۱	
۹۲۴۱۱۶	۲۶۷۲۹۰۸	۱۱۰	۲۵۶	۸۲	□	۵۸۰	
۱۵۴۶۷۲۳	۲۸۳۲۳۸۰	۳۰۹	۵۸۹	۲۸۸	□	۷۲۳	
۸۰۷۵۴۷۰	۱۴۳۲۲۰۹۱	۵۱۶	۱۴۸۹	۳۳۹	۱۳۷/۷	۱۹۶۰	استان مازندران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۳۱۹۳۶۲	۱۱۹۳۹۵۵۱	۳۷۴	۱۲۵۸	۲۶۹	۱۵۸/۶	۱۶۸۷	
۸۴۵۸۵۹	۱۱۴۴۰۰۶	۲۷	۱۱۶	۲۰	۶۴/۹	۱۷۵	
۹۱۰۲۴۸	۱۲۳۸۵۳۴	۱۱۵	۱۱۵	۴۹	۴۸/۲	۹۷	

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۶

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۷

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۸۳۲۰۲۹۴	۶۲۱۱۰۴۴	۳۳۹	۶۲۰	۱۵۳	۱۳/۱	۷۹۶	استان مرکزی مسکونی
۲۵۳۹۳۱۷	۳۰۸۹۷۰۵	۱۱۶	۳۵۴	۷۱	-۲۷/۸	۴۳۱	
۱۰۸۳۷۶۴	۱۵۲۹۸۴۱	۲۸	۱۵۵	۲۱	-۲۱/۲	۵۹	
۴۶۹۷۲۱۲	۱۵۹۱۴۹۸	۱۹۴	۱۱۱	۶۱	□	۳۰۷	غیر مسکونی
۱۸۳۳۹۴۸	۳۵۱۶۹۵۹	۱۱۲	۳۷۷	۵۹	۱۷۸/۷	۱۹۷	استان هرمزگان مسکونی
۵۲۲۸۵۳	۲۰۸۰۸۴۰	۸۰	۲۵۰	۳۷	۱۱۶/۹	۱۴۷	
۷۵۸۵۸۰	۱۲۴۷۲۰۵	۲۱	۱۱۰	۱۷	⊖	۴۴	
۵۵۲۵۱۵	۱۸۸۹۱۴	۱۲	۱۷	۵	۱۰۰/۰	۶	غیر مسکونی
۵۰۲۰۰۷۱	۶۵۰۷۵۹۵	۳۶۵	۷۹۲	۲۲۴	۱۲۹/۸	۱۲۴۸	استان همدان مسکونی
۲۶۹۳۱۱۹	۴۳۰۱۴۶۳	۱۸۵	۵۸۴	۱۱۳	۶۴/۶	۷۲۸	
۶۱۰۶۰۶	۷۲۷۴۸۰	۴۱	۷۲	۳۰	۱۹۶/۲	۱۷۱	
۱۷۱۶۳۴۶	۱۴۷۸۶۵۲	۱۳۹	۱۳۶	۸۱	□	۳۵۰	غیر مسکونی
۶۵۸۰۸۱۹	۹۵۹۹۵۷۰	۶۵۹	۱۰۳۵	۴۲۵	۱۰/۶	۲۹۳۱	استان یزد مسکونی
۵۵۱۵۴۶۲	۸۸۵۷۸۵۸	۵۱۷	۹۱۹	۳۴۰	۱۱/۴	۲۵۹۲	
۲۵۱۸۴۲	۱۶۷۲۹۷	۶	۲۰	۶	-۳۶/۸	۵۳	
۸۱۳۵۱۵	۵۷۴۴۱۶	۱۳۷	۹۵	۷۹	۱۹/۴	۲۸۷	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۶

جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۷

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۲۲۰۳۴۹۹۲	۲۶۵	۵۸۴۳۷۱۷	۹۱۱۰۰۴۶	۵۶۷	۵۱۶۵۸۱۶	کل مناطق شهری
۲۲۰۴۶۳۲۱	۲۱۹	۴۸۲۹۳۸۹	۸۹۵۲۳۷۲	۵۱۵	۴۶۰۶۹۴۱	مسکونی
۳۳۵۶۰۱۷۵	۲۲۴	۷۵۱۶۷۶۲	۹۷۹۶۶۲۴	۸۱۶	۷۹۹۵۵۲۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۸۳۵۸۵۵۷	۸۲۶	۱۵۱۵۸۸۲۳	۹۳۹۸۸۵۷	۸۵۹	۸۰۷۴۹۹۲	غیر مسکونی
۲۶۴۰۱۷۳۵	۲۴۵	۶۴۷۷۲۳۷	۸۱۳۰۱۸۱	۷۹۶	۶۴۷۱۶۱۴	استان آذربایجان شرقی
۲۰۳۶۲۴۶۵	۲۳۷	۴۸۲۱۰۶۱	۷۹۱۵۸۴۰	۷۲۵	۵۷۳۷۰۳۳	مسکونی
۴۹۶۱۳۱۱۳	۲۴۱	۱۱۹۳۴۸۴۵	۸۶۳۳۳۴۴	۱۲۱۰	۱۰۴۵۰۳۸۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۵۴۴۳۸۱۷	۳۹۸	۱۸۰۷۰۱۹۵	۹۱۵۹۷۱۹	۷۹۲	۷۲۵۸۲۳۶	غیر مسکونی
۱۱۷۵۱۴۴۵	۲۳۴	۲۷۵۵۵۹۷	۷۵۲۲۲۳۶	۶۶۹	۵۰۳۳۳۱۲	استان آذربایجان غربی
۸۷۳۰۹۵۸	۲۲۲	۱۹۴۰۵۵۹	۶۹۱۳۱۶۴	۶۰۶	۴۱۹۰۶۴۳	مسکونی
۲۴۹۱۳۶۰۲	۱۳۷	۳۴۲۴۷۹۷	۸۲۲۶۵۹۶	۶۴۸	۵۳۳۳۳۴۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۸۲۰۷۷۷۳	۷۵۱	۱۳۶۷۴۱۶۷	۱۰۰۵۷۹۴۷	۱۷۵۱	۱۷۶۱۲۹۴۵	غیر مسکونی
۱۶۲۸۳۶۴۲	۲۳۳	۳۸۰۲۱۶۰	۷۲۷۰۲۵۹	۶۱۷	۴۴۸۸۱۶۵	استان اردبیل
۱۷۴۷۲۳۴۱	۱۸۲	۳۱۸۵۶۴۲	۷۱۲۱۱۵۷	۵۷۹	۴۱۲۳۸۶۲	مسکونی
۴۸۴۹۶۸۱۷	۲۹۴	۱۴۲۶۱۷۳۲	۸۴۱۰۸۸۹	۱۳۶۸	۱۱۵۰۴۱۷۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۵۹۶۷۴۹	۱۳۹۱	۱۱۹۵۶۰۸۳	۸۲۹۱۸۲۹	۱۰۶۲	۸۸۰۹۲۷۸	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۷

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۰۳۸۵۲۰۴	۲۶۱	۲۷۱۴۹۸۲	۸۶۳۷۸۲۹	۳۷۲	۳۲۱۱۵۰۷	استان اصفهان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۳۵۷۹۲۲۸	۱۹۵	۲۶۵۱۱۶۶	۹۱۷۷۳۷۷	۳۳۹	۳۱۰۷۲۲۶	
۱۲۸۶۴۸۵۴	۲۰۸	۲۶۷۴۲۳۶	۹۵۹۶۰۶۹	۴۵۸	۴۳۹۴۸۲۴	
۲۹۲۷۰۴۱	۱۲۵۲	۳۶۶۵۳۹۴	۵۱۳۸۱۲۰	۸۱۹	۴۲۰۵۷۴۹	استان البرز مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۴۴۷۷۱۸۱	۳۵۸	۱۵۹۱۴۳۳۵	۱۱۸۰۳۸۷۲	۱۶۱۸	۱۹۰۹۶۰۸۶	
۳۹۸۳۹۱۷۲	۳۵۴	۱۴۰۸۷۲۴۹	۱۱۳۰۵۵۶۱	۱۵۱۳	۱۷۱۰۴۱۲۶	
۵۸۷۴۹۹۶۶	۳۹۱	۲۲۹۷۵۹۵۴	۱۲۵۵۵۲۶۰	۲۴۴۳	۳۰۶۷۶۹۸۱	استان ایلام مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۴۱۶۷۳۸۱۷	۴۲۳	۵۹۹۵۱۳۸۳	۱۸۰۸۴۷۲۳	۳۲۵۶	۵۸۸۸۹۱۵۹	
۱۷۷۳۰۵۶۳	۱۹۷	۳۴۹۵۵۴۵	۷۹۵۶۰۹۸	۵۴۳	۴۳۲۰۱۶۳	
۱۶۳۲۱۸۷۶	۱۶۳	۲۶۶۵۸۶۰	۷۳۷۷۹۵۲	۴۴۴	۳۲۷۵۸۹۷	استان بوشهر مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۰۲۰۸۰۷۹	۲۳۶	۷۱۱۸۷۶۲	۸۳۸۵۰۹۹	۱۲۶۹	۱۰۶۴۳۷۲۰	
۱۴۰۱۲۹۶۱	۸۷۴	۱۲۲۴۷۵۰۵	۱۴۰۲۴۳۹۲	۷۲۵	۱۰۱۶۴۹۰۸	
۱۳۱۶۲۹۲۲	۴۳۵	۵۷۲۰۳۶۲	۹۰۴۶۴۲۳	۵۹۹	۵۴۲۱۹۰۲	استان بوشهر مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۴۶۱۲۳۱۱	۳۳۲	۴۸۴۶۱۲۲	۸۰۰۳۴۳۱	۴۸۱	۳۸۵۱۹۷۷	
۳۵۳۵۹۴۲۴	۳۵۱	۱۲۴۲۷۲۶۵	۱۰۲۸۶۶۹۸	۱۴۱۰	۱۴۵۰۵۷۲۲	
۶۱۸۷۰۸۹	۲۲۷۴	۱۴۰۷۱۶۲۴	۱۲۸۱۴۲۹۸	۱۸۲۰	۲۳۳۲۳۵۲۹	

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۷

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۹۵۱۸۰۳۶۲	۲۶۰	۲۴۷۵۵۹۶۲	۱۱۲۹۶۰۴۸	۱۱۷۳	۱۳۲۴۷۵۲۳	استان تهران مسکونی
۸۶۵۵۳۱۸۹	۲۴۲	۲۰۹۵۰۵۵۷	۱۰۷۰۲۸۵۸	۱۰۶۲	۱۱۳۶۹۹۲۲	
۷۴۴۱۴۰۷۵	۲۵۳	۱۸۸۳۵۰۵۴	۱۱۵۷۵۴۱۶	۱۲۷۲	۱۴۷۲۴۸۲۵	
۲۰۵۹۲۷۲۴۴	۹۶۸	۱۹۹۴۱۰۵۶۲	۱۵۸۳۴۲۶۹	۴۷۰۱	۷۴۴۳۹۷۴۰	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۶۸۸۰۵۳۶	۳۲۷	۵۵۲۷۰۱۹	۷۱۶۶۹۹۴	۶۲۵	۴۴۷۷۲۴۰	استان چهارمحال و بختیاری مسکونی
۱۹۵۶۹۷۰۱	۲۸۴	۵۵۵۴۳۴۶	۷۱۶۲۳۸۰	۶۰۸	۴۳۵۲۸۵۴	
۳۲۲۶۲۱۷۸	۲۲۰	۷۰۹۸۷۵۸	۷۵۲۳۹۰۱	۸۶۲	۶۴۸۳۸۷۰	
۱۵۷۲۹۵۱	۱۲۸۴	۲۰۲۰۴۲۴	۵۹۷۸۵۵۵	۴۵۸	۲۷۳۸۹۱۹	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۸۳۸۲۰۷	۴۰۶	۳۱۸۴۳۹۶	۷۷۹۸۴۰۴	۶۰۹	۴۷۴۹۴۴۱	استان خراسان جنوبی مسکونی
۹۱۲۰۷۸۱	۳۱۰	۲۸۲۶۸۴۴	۸۱۱۸۷۴۰	۶۴۴	۵۲۳۲۲۱۷	
۱۰۹۴۶۹۲۲	۲۴۶	۲۶۹۶۵۸۷	۶۱۸۱۵۸۶	۵۵۸	۳۴۵۰۷۰۶	
۴۶۶۳۴۸۶	۱۵۷۲	۷۳۲۸۹۳۱	۶۷۸۸۵۹۴	۳۶۸	۲۴۹۵۲۸۱	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۱۲۰۵۸۹۸	۲۱۲	۶۶۱۰۸۷۵	۹۵۰۱۳۳۲	۶۲۰	۵۸۸۸۶۹۱	استان خراسان رضوی مسکونی
۲۶۵۱۹۲۰۱	۲۰۰	۵۳۰۶۹۸۶	۹۲۹۳۳۶۵	۵۵۹	۵۱۹۳۵۸۸	
۳۸۷۲۸۹۹۳	۱۸۳	۷۰۷۹۵۰۹	۸۷۹۲۸۱۹	۸۵۳	۷۴۹۷۴۷۷	
۵۷۴۷۳۱۶۹	۳۵۹	۲۰۶۱۶۱۶۲	۱۰۹۴۹۹۴۷	۱۱۴۲	۱۲۵۰۱۶۸۰	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۷

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۹۶۰۰۸۹۰	۲۴۱	۲۳۱۵۶۴۸	۶۳۳۳۹۴۵	۴۴۳	۲۸۰۴۸۵۷	استان خراسان شمالی مسکونی
۱۰۰۱۹۱۴۱	۲۱۰	۲۰۹۹۵۸۵	۶۲۶۴۹۳۸	۴۱۶	۲۶۰۴۲۰۷	
۲۶۳۳۴۵۷۷	۴۲۰	۱۱۰۶۰۵۲۲	۶۹۶۱۵۷۶	۱۷۱۸	۱۱۹۵۷۷۰۱	
۳۶۴۶۶۳۶	۸۵۵	۳۱۱۸۸۵۵	۶۶۴۴۰۲۲	۴۶۴	۳۰۸۵۷۳۸	غیر مسکونی
۱۴۲۰۳۵۵۲	۲۶۴	۳۷۴۴۹۲۶	۸۵۸۴۳۴۹	۴۵۳	۳۸۸۷۴۹۹	استان خوزستان مسکونی
۱۶۸۷۴۰۸۸	۱۶۷	۲۸۲۲۴۸۰	۸۴۲۳۶۵۷	۳۶۱	۳۰۴۲۳۷۵	
۳۸۱۴۵۴۷۹	۲۵۲	۹۶۰۸۰۶۷	۹۸۴۸۹۴۴	۱۱۸۵	۱۱۶۷۴۲۰۳	
۷۲۶۲۱۵۴	۱۹۴۸	۱۴۱۴۶۲۶۷	۸۲۶۶۸۳۸	۱۳۴۴	۱۱۱۰۶۷۹۵	غیر مسکونی
۹۸۲۳۶۱۷	۳۳۶	۳۳۰۲۰۵۲	۷۰۹۶۳۰۳	۴۵۶	۳۲۳۸۲۷۶	استان زنجان مسکونی
۱۴۸۳۴۱۸۲	۲۰۹	۳۱۰۶۴۶۸	۷۲۳۸۹۳۲	۳۸۶	۲۷۹۱۵۴۰	
۲۳۸۴۸۰۹۰	۱۵۶	۳۷۱۸۶۴۵	۸۱۷۸۶۹۳	۴۵۶	۳۷۳۳۴۳۵	
۱۹۴۳۳۱۴	۲۵۸۹	۵۰۳۰۴۱۷	۵۷۰۹۶۶۰	۱۴۶۰	۸۳۳۴۴۵۵	غیر مسکونی
۲۳۰۹۹۴۱۱	۲۶۰	۶۰۱۵۷۸۵	۸۳۸۴۶۳۸	۴۳۳	۳۶۳۰۴۲۹	استان سمنان مسکونی
۱۸۷۲۱۹۸۶	۱۹۷	۳۶۹۲۶۶۴	۸۴۴۵۰۸۹	۳۷۴	۳۱۵۹۰۷۵	
۱۸۰۶۸۱۲۲	۲۰۵	۳۷۰۰۷۸۵	۸۱۵۱۳۱۸	۸۵۸	۶۹۹۱۷۹۲	
۳۳۰۳۸۵۶۷	۸۸۳	۲۹۱۷۳۳۰۶	۸۳۷۸۷۶۳	۵۳۸	۴۵۰۴۹۹۵	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۷

زمین			بنا			شرح	
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)		
۱۱۱۵۴۶۳۰	۲۲۷	۲۵۳۶۳۱۶	۸۸۰۲۸۴۶	۳۴۵	۳۰۳۹۱۵۲	استان سیستان و بلوچستان	
۹۷۷۷۳۶۶	۲۲۳	۲۱۷۹۲۵۲	۸۱۶۵۷۸۸	۳۴۶	۲۸۲۳۳۴۷		مسکونی
۲۳۴۹۰۰۳۶	۹۳	۲۱۷۷۵۴۷	۱۰۴۷۶۳۲۶	۲۹۶	۳۱۰۱۹۷۶		مسکونی و غیر مسکونی توام
۹۶۵۰۰۴۴	۱۰۱۹	۹۸۳۷۱۶۶	۹۸۷۹۲۶۱	۶۰۲	۵۹۴۵۸۳۲	غیر مسکونی	
۱۴۷۰۳۳۲۷	۲۹۵	۴۳۴۳۲۳۴	۹۴۵۳۱۲۵	۴۲۰	۳۹۶۶۱۸۶	استان فارس	
۱۳۳۰۹۷۴۶	۲۶۶	۳۵۳۶۳۸۷	۹۳۱۵۲۳۳	۴۰۴	۳۷۶۴۶۹۵		مسکونی
۶۸۱۰۸۴۳۸	۳۷۴	۲۵۵۰۲۶۱۰	۱۱۳۴۴۸۷۵	۱۸۴۸	۲۰۹۶۱۸۲۲		مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۵۶۲۸۷۸۶	۵۹۹	۹۳۶۳۳۰۵	۹۴۵۵۳۹۸	۳۴۱	۳۲۲۷۷۶۵	غیر مسکونی	
۱۷۶۵۷۶۲۴	۲۳۸	۴۱۹۸۴۰۹	۹۵۸۸۲۴۳	۴۲۰	۴۰۲۹۰۲۱	استان قزوین	
۲۴۶۰۶۱۳۶	۱۶۶	۴۰۸۷۱۹۳	۹۹۶۶۵۵۴	۳۹۲	۳۹۰۵۷۴۳		مسکونی
۲۰۲۱۴۳۳۸	۱۳۴	۲۷۰۹۹۸۷	۱۰۲۱۳۵۹۵	۳۴۸	۳۵۵۸۵۳۲		مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۳۷۷۸۸۹	۸۳۲	۶۱۴۰۸۵۶	۷۷۷۲۴۹۵	۶۷۹	۵۲۷۶۲۰۰	غیر مسکونی	
۱۳۵۷۱۰۱۱	۳۸۵	۵۲۲۷۰۹۰	۱۰۵۹۹۵۸۲	۶۶۳	۷۰۳۰۴۴۰	استان قم	
۲۶۴۴۲۹۴۲	۱۷۶	۴۶۵۷۸۸۵	۱۱۰۹۸۰۴۰	۵۳۹	۵۹۸۱۱۰۹		مسکونی
۳۷۶۸۰۶۵۲	۲۳۴	۸۸۱۴۲۶۰	۱۲۷۱۶۰۴۱	۱۴۳۵	۱۸۲۴۴۰۰۴		مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۱۳۴۰۶۰	۲۳۸۶	۷۴۷۷۳۳۳	۶۴۳۹۹۰۶	۱۱۶۵	۷۴۹۹۶۵۲	غیر مسکونی	

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۷

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۳۵۳۷۹۲۹	۲۰۸	۲۸۱۶۸۱۰	۷۲۳۳۱۴۴	۴۸۷	۳۵۲۲۹۵۷	استان کردستان
۱۲۷۲۰۷۸۹	۲۱۴	۲۷۱۸۱۰۹	۷۰۷۶۳۷۵	۴۷۷	۳۳۷۵۱۳۳	مسکونی
۱۵۳۹۷۲۸۱	۱۲۹	۱۹۹۰۶۷۰	۷۷۱۷۶۲۶	۵۰۵	۳۸۹۳۸۹۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۹۹۱۷۲۱۷	۹۱۸	۱۸۲۹۳۳۰۰	۸۱۵۵۴۲۳	۷۸۱	۶۳۶۶۶۶۷	غیر مسکونی
۱۳۳۳۰۷۶۵	۲۷۴	۳۶۴۶۷۵۰	۸۸۷۷۷۲۷	۲۸۵	۲۵۳۱۶۳۶	استان کرمان
۵۵۹۵۸۱۷	۲۴۷	۱۳۸۴۶۲۳	۸۶۰۸۲۰۳	۲۵۳	۲۱۸۱۵۱۰	مسکونی
۱۶۰۲۱۳۵۸	۳۴۰	۵۴۴۲۵۹۲	۹۴۴۸۵۲۱	۴۴۳	۴۱۸۷۳۹۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۹۷۰۵۹۰۸	۴۷۲	۲۸۲۱۰۱۵۸	۹۸۴۸۵۳۷	۳۸۲	۳۷۶۳۸۰۷	غیر مسکونی
۱۱۶۶۸۶۸۵	۲۰۰	۲۳۳۸۹۸۶	۶۶۹۶۰۱۳	۴۱۴	۲۷۷۴۵۸۱	استان کرمانشاه
۱۰۶۲۶۸۳۱	۲۰۸	۲۲۰۶۶۷۸	۶۵۶۹۱۰۱	۴۰۷	۲۶۷۲۵۰۶	مسکونی
۲۴۲۴۰۶۳۵	۱۰۸	۲۶۱۰۷۴۶	۷۰۹۵۴۰۳	۴۶۱	۳۲۷۲۵۹۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۰۰۴۵۳۶۱	۷۱۹	۲۱۵۸۸۱۴۸	۱۳۴۴۹۲۳۴	۸۸۰	۱۱۸۳۳۳۳۳	غیر مسکونی
۹۴۵۸۳۲۸	۲۱۰	۱۹۸۹۶۰۴	۶۸۰۶۱۲۵	۲۶۵	۱۸۰۵۱۴۹	استان کهگیلویه و بویراحمد
۹۱۹۷۵۴۳	۲۰۳	۱۸۶۵۲۲۳	۶۶۷۸۲۶۶	۲۵۳	۱۶۹۱۷۲۴	مسکونی
۴۵۲۷۴۲۰۴	۲۸۹	۱۳۰۹۲۰۹۴	۹۲۳۷۹۲۲	۱۲۴۹	۱۱۵۳۶۴۷۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۹۸۷۳۶۲	۴۳۴	۲۱۶۵۹۸۸	۶۷۸۶۱۰۳	۳۱۰	۲۱۰۶۷۰۹	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۷

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۷۴۰۹۳۱۵	۱۹۶	۳۴۰۷۶۲۶	۹۰۵۵۵۴۱	۴۰۷	۳۶۸۳۱۳۴	استان گلستان مسکونی
۱۲۵۱۱۷۶۸	۱۷۱	۲۱۳۳۳۸۵	۸۳۶۸۱۸۲	۲۸۸	۲۴۱۲۹۵۶	
۲۱۲۳۹۴۲۹	۲۶۳	۵۵۸۸۲۰۳	۸۸۶۰۵۴۵	۱۰۱۰	۸۹۴۹۹۳۲	
۴۰۸۵۴۴۸۸	۳۶۹	۱۵۰۶۹۷۳۷	۱۴۸۴۸۵۱۰	۵۳۴	۷۹۲۸۲۱۲	غیر مسکونی
۲۲۲۹۶۵۳۵	۲۶۵	۵۹۰۶۰۷۰	۸۶۸۱۶۵۳	۶۶۴	۵۷۶۵۳۶۹	استان گیلان مسکونی
۱۷۵۷۵۸۸۸	۲۵۲	۴۴۳۲۳۳۴	۸۴۲۰۰۳۹	۶۸۷	۵۷۸۲۸۳۹	
۳۷۲۲۵۳۴۰	۳۸۷	۱۴۴۱۷۶۴۹	۹۶۳۳۴۲۰	۹۴۹	۹۱۲۸۲۷۸	
۲۸۱۲۸۱۷۶۳	۲۲۶	۶۳۶۵۲۶۰	۹۲۹۳۳۱۳	۲۹۶	۲۷۵۴۳۴۹	غیر مسکونی
۵۸۲۹۰۱۶	۲۶۹	۱۵۷۰۶۹۷	۶۹۸۴۸۷۷	۵۳۴	۳۷۲۹۶۸۳	استان لرستان مسکونی
۵۷۲۷۰۵۶	۲۱۵	۱۲۳۳۸۲۲	۷۷۵۴۶۸۲	۴۱۵	۳۲۱۶۷۷۱	
۸۴۳۲۱۷۶	۱۸۹	۱۵۹۲۷۵۳	۱۰۴۲۳۲۷۷	۴۴۲	۴۶۰۶۸۷۴	
۴۹۹۸۹۲۱	۴۲۸	۲۱۴۰۷۶۳	۴۸۰۵۷۸۹	۸۱۶	۳۹۲۰۱۹۵	غیر مسکونی
۱۵۶۴۳۴۸۳	۲۶۳	۴۱۲۰۹۱۶	۹۶۱۸۰۷۱	۷۶۰	۷۳۰۸۵۶۹	استان مازندران مسکونی
۱۶۸۸۳۸۱۲	۲۲۲	۳۷۴۵۰۰۷	۹۴۹۳۱۶۶	۷۴۵	۷۰۷۵۶۶۷	
۳۱۸۲۲۶۶۲	۱۵۲	۴۸۳۱۸۲۶	۹۸۴۱۳۸۸	۶۶۴	۶۵۳۴۹۳۷	
۷۸۹۰۹۳۰	۱۱۸۷	۹۳۶۸۵۵۲	۱۰۷۵۷۰۰۲	۱۱۸۵	۱۲۷۴۷۳۶۴	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۷

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۲۴۵۷۵۴۴۰	۴۲۵	۱۰۴۴۶۷۲۴	۱۰۰۱۱۲۱۱	۷۷۹	۷۷۹۸۴۱۰	استان مرکزی مسکونی
۲۱۸۴۸۱۲۸	۲۷۰	۵۸۹۰۸۶۷	۸۷۲۰۳۶۳	۸۲۲	۷۱۶۷۶۹۱	
۳۸۸۴۱۱۴۷	۴۷۴	۱۸۴۱۲۵۷۸	۹۸۶۶۳۳۵	۲۶۳۴	۲۵۹۹۱۱۷۸	
۲۴۱۵۸۵۱۳	۶۳۴	۱۵۳۳۳۸۲۵	۱۴۳۳۲۲۷۵	۳۶۲	۵۱۹۱۹۸۱	غیر مسکونی
۱۶۳۲۸۰۹۷	۵۷۰	۹۳۱۲۶۹۱	۹۳۲۲۹۱۹	۱۹۱۶	۱۷۸۵۸۹۳۰	استان هرمزگان مسکونی
۶۵۴۲۰۴۵	۵۴۵	۳۵۶۲۶۴۰	۸۳۳۲۶۲۷	۱۷۰۲	۱۴۱۷۸۵۲۱	
۳۶۵۵۷۰۱۵	۴۷۰	۱۷۱۷۴۱۰۰	۱۱۲۹۵۶۰۹	۲۵۰۰	۲۸۲۳۶۴۸۰	
۴۷۴۴۲۲۴۸۰	۱۹۴۱	۹۲۰۸۵۸۵۴	۱۱۰۴۶۹۵۶	۲۸۵۰	۳۱۴۸۵۶۶۷	غیر مسکونی
۱۳۷۴۵۹۲۷	۲۹۳	۴۰۲۱۰۱۱	۸۲۱۴۷۰۷	۶۳۵	۵۲۱۲۴۹۸	استان همدان مسکونی
۱۴۵۵۲۰۰۷	۲۵۴	۳۷۰۰۱۰۲	۷۳۶۰۹۹۰	۸۰۳	۵۹۰۹۸۲۰	
۱۴۸۰۹۸۷۳	۲۴۱	۳۵۷۶۴۴۲	۱۰۱۳۸۹۸۹	۴۲۰	۴۲۶۰۹۹۷	
۱۲۳۵۶۱۶۶	۳۹۷	۴۹۰۵۵۲۷	۱۰۸۶۶۱۸۸	۳۸۹	۴۲۲۶۱۶۹	غیر مسکونی
۹۹۸۱۹۴۸	۲۲۵	۲۲۴۴۹۶۴	۹۲۷۶۲۸۱	۳۵۳	۳۲۷۴۷۷۳	استان یزد مسکونی
۱۰۶۷۰۸۳۰	۱۹۹	۲۱۲۸۲۴۰	۹۶۳۷۷۷۶	۳۵۵	۳۴۱۷۹۶۴	
۴۵۱۱۹۱۸۶	۱۰۵	۴۷۴۰۱۰۵	۸۲۴۱۴۷۵	۳۸۲	۳۱۴۸۸۲۴	
۵۹۴۵۹۸۸	۴۷۷	۲۸۳۷۷۱۱	۶۰۱۶۴۰۸	۳۳۳	۲۰۰۳۶۸۲	غیر مسکونی

جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۷

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۱۲/۱	-۶/۷	۴/۸	۳/۴	-۹/۴	-۶/۴	کل مناطق شهری
۵/۸	-۰/۹	۴/۷	۵/۰	-۶/۴	-۱/۷	مسکونی
۱/۱	-۱۲/۸	-۱۱/۹	۳/۵	-۲۷/۷	-۲۵/۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۴/۷	-۲۲/۴	۱۲/۳	-۵/۲	-۶/۶	-۱۱/۵	غیر مسکونی
۶۸/۵	۲۶/۳	۱۱۲/۹	۱۰/۷	۴۵/۳	۶۰/۸	استان آذربایجان شرقی
۵۰/۰	۳۴/۷	۱۰۲/۱	۱۲/۱	۳۵/۵	۵۱/۹	مسکونی
۳۴/۲	۱۹/۹	۶۰/۵	۶/۷	۳۷/۸	۴۷/۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۷۰/۹	۱۶/۴	۲۱۴/۹	-۰/۸	۷۶/۰	۷۴/۹	غیر مسکونی
-۵/۷	-۲۴/۰	-۲۸/۲	۴/۷	-۰/۹	۳/۹	استان آذربایجان غربی
-۴۱/۹	۴۴/۲	-۱۶/۳	-۲/۲	۱۱/۲	۸/۸	مسکونی
-۸/۷	-۵۸/۹	-۶۲/۳	۹/۶	-۴۱/۳	-۳۵/۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۳۳/۹	-۷۶/۶	۱/۷	۴۱/۷	۱۲/۲	۵۹/۰	غیر مسکونی
۳۳/۸	۹/۴	۴۶/۸	۸/۱	۳۹/۶	۵۰/۹	استان اردبیل
۸۵/۸	۱۷/۴	۱۱۹/۳	۱۸/۳	۳۴/۰	۵۸/۷	مسکونی
۶۱/۸	۸۶/۱	۲۰۱/۶	۱۲/۶	۱۶۹/۸	۲۰۳/۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۱۲/۳	۱۰۴/۶	۷۹/۲	-۱۷/۸	۱۵۷/۱	۱۱۱/۶	غیر مسکونی

۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۶

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۷

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۱۹/۵	-۲/۶	۱۶/۴	-۱/۷	-۱۳/۳	-۱۴/۸	استان اصفهان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۲/۵	۸/۳	۴۳/۷	۹/۴	۱۸/۵	۲۹/۵	
-۳۱/۵	-۸/۴	-۳۷/۳	-۹/۱	-۴۹/۱	-۵۳/۷	
۱۳/۴	۲۷/۵	۴۴/۶	-۱۲/۵	۲۵/۲	۹/۴	
۶۷/۴	۶/۲	۷۷/۹	۲۸/۳	۲۲/۰	۵۶/۶	استان البرز مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۱/۶	۴/۷	۵۸/۴	۲۱/۵	۱۴/۰	۳۸/۴	
۹۹/۵	۲۲/۲	۱۴۴/۰	۵۴/۰	۸۶/۳	۱۸۶/۹	
θ	θ	θ	θ	θ	θ	
۹۶/۷	۰/۵	۹۷/۵	۳/۹	۱۵/۰	۱۹/۶	استان ایلام مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۱/۶	۱/۹	۶۴/۷	-۴/۲	۳/۷	-۰/۷	
۷۵/۷	۱۹/۲	۱۰۹/۳	۶/۶	۱۵/۷	۲۳/۳	
□	-۷۳/۸	۷۸/۲	۱۶۸/۶	-۳۹/۶	۶۲/۲	
۶۴/۵	۴۳/۱	۱۳۵/۱	۳۰/۵	۹۳/۲	۱۵۲/۵	استان بوشهر مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۱۶/۳	۱۳/۷	۱۴۵/۸	۲۹/۶	۸۲/۲	۱۳۶/۱	
-۱۷/۳	-۲۱/۸	-۳۵/۲	-۴/۷	-۲۰/۰	-۲۳/۷	
۳۳/۳	۱۴۴/۸	۲۲۶/۳	۴۵/۲	۱۰۶/۱	۱۹۹/۳	

۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۶

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۷

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۲۱/۲	-۵/۵	۱۴/۸	۶/۰	-۷/۶	-۲/۱	استان تهران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۱/۴	-۶/۲	۱۳/۸	۰/۲	-۵/۵	-۵/۳	
۱۶/۵	-۳۵/۸	-۲۵/۲	۲۴/۴	-۴۶/۴	-۳۳/۳	
-۱۷/۹	۱۱۲/۳	۷۴/۶	۱۳/۶	۷۴/۰	۹۷/۸	استان چهارمحال و بختیاری مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۵/۸	-۱۰/۷	۳۰/۴	-۲/۰	-۷/۰	-۸/۸	
۳۱/۶	۱۲/۷	۴۷/۹	-۲/۷	۰/۵	-۲/۳	
-۲۹/۳	-۱۹/۴	-۴۳/۱	-۵/۴	-۳۸/۰	-۴۱/۴	
۸۴/۰	-۳۵/۳	۱۹/۰	۷/۸	-۴۰/۳	-۳۵/۷	
۷۸/۹	۱۱/۲	۹۸/۹	۲۶/۵	۷۱/۱	۱۱۶/۵	استان خراسان جنوبی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۶/۲	۲۸/۱	۱۰۰/۲	۳۰/۴	۹۹/۴	۱۶۰/۰	
-۳۶/۵	۵۰/۹	-۳/۹	-۴/۲	۴/۳	⊛	
۳۸۱/۲	-۴۵/۱	۱۶۴/۰	۳۲/۱	-۳۹/۷	-۲۰/۳	
۲۴/۵	-۳/۶	۱۹/۷	۴/۸	-۷/۰	-۲/۶	
۱۷/۲	-۶/۱	۱۰/۳	۱۲/۷	-۱۵/۸	-۵/۲	استان خراسان رضوی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۱۱/۷	-۲۰/۱	-۲۹/۶	-۲۰/۴	-۱۶/۲	-۳۳/۴	
۱۷۸/۸	۴۱/۳	۲۹۴/۰	-۱۱/۶	۲۲۳/۵	۱۸۶/۲	

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۶

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۷

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۱۰۲/۷	-۱۵/۴	۷۱/۴	۱۶/۴	-۲/۴	۱۳/۶	استان خراسان شمالی
۱۲۹/۱	-۱۴/۳	۹۵/۷	۱۸/۸	-۳/۵	۱۴/۷	مسکونی
۹/۴	۷۲/۸	۸۹/۲	۲/۹	۱۰۰/۲	۱۰۵/۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۴/۹	-۴۲/۶	-۱۱/۱	۳/۶	-۲۲/۵	-۱۹/۷	غیر مسکونی
-۵/۰	۳۲/۰	۲۵/۳	-۵/۵	۳/۰	-۲/۶	استان خوزستان
۶/۵	۱/۸	۸/۸	-۰/۸	-۷/۲	-۷/۹	مسکونی
۱۱۱/۱	۱۶/۷	۱۴۶/۵	۶/۵	۴۸/۱	۵۷/۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۲۶/۹	۵۱/۵	۱۰/۸	-۴۷/۱	۲۹/۵	-۳۱/۶	غیر مسکونی
-۲۵/۶	-۳۲/۴	-۴۹/۷	-۲/۰	-۲۸/۲	-۲۹/۵	استان زنجان
۵۸/۶	-۷/۹	۴۶/۲	۵/۱	-۲۰/۴	-۱۶/۴	مسکونی
۱۸۱/۵	-۱۸/۳	۱۳۰/۲	۲۱/۶	-۷/۵	۱۲/۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۸۷/۸	-۲۸/۸	-۹۱/۳	-۲۹/۶	-۳۷/۸	-۵۶/۲	غیر مسکونی
۲۲۰/۳	-۴۵/۶	۷۴/۴	۱۱/۶	-۴۷/۶	-۴۱/۵	استان سمنان
۵۹/۹	-۲۵/۹	۱۸/۶	۳۳/۳	-۵۱/۶	-۳۵/۵	مسکونی
۹/۸	-۳۲/۱	-۲۵/۶	۲۹/۳	-۳۶/۷	-۱۸/۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
□	-۲/۴	□	-۱۸/۴	-۲۹/۲	-۴۲/۳	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۶

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۷

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۹۳/۱	-۴۸/۱	۰/۴	۷/۹	-۴۶/۱	-۴۱/۸	استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۶/۶	-۴۰/۵	-۱۸/۷	*	-۴۸/۲	-۴۸/۲	
۲۹۰/۸	-۶۶/۲	۳۱/۶	۳۸/۷	-۱۸/۷	۱۲/۸	
□	-۴۸/۱	۴۹۸/۲	۱۱/۹	-۱۸/۴	-۸/۸	
۸/۰	-۲۸/۲	-۲۲/۳	-۲/۳	-۳۶/۶	-۳۸/۱	استان فارس مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۵/۵	-۶/۰	-۱۱/۴	۴/۲	-۲۴/۳	-۲۱/۱	
۱۴۸/۹	۲۵/۱	۲۱۱/۵	۵/۲	۳۴/۴	۴۱/۴	
۲۹/۴	-۵۳/۰	-۳۹/۲	-۱۶/۵	-۷۴/۰	-۷۸/۳	
۷/۹	-۱۱/۲	-۴/۳	۹/۵	-۲۸/۰	-۲۱/۰	استان قزوین مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۳/۹	-۲/۹	۶۹/۲	۱۴/۹	۵/۹	۲۱/۶	
-۳۶/۷	-۷۴/۳	-۸۳/۷	۱۸/۶	-۸۷/۱	-۸۴/۷	
-۵۸/۷	-۵۲/۴	-۸۰/۳	-۱۳/۴	-۷۸/۲	-۸۱/۱	
۳۲/۲	۱۸/۱	۵۶/۰	۱۱/۵	-۱۷/۹	-۸/۵	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۵۵/۷	-۲۷/۹	۸۴/۸	۲۹/۳	-۱۸/۶	۵/۳	
۴۰/۹	-۱۰/۰	۲۶/۶	۹/۶	-۲/۸	۶/۵	
۳۱/۲	۹۶/۱	۱۵۷/۲	-۱۵/۰	۷۷/۶	۵۰/۷	

۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۶

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۷

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
-۱۱/۶	-۵۷/۳	-۶۲/۲	۲۵/۷	-۴۱/۳	-۲۶/۳	استان کردستان
-۲۰/۴	-۵۰/۵	-۶۰/۷	۱۷/۷	-۳۷/۰	-۲۵/۹	مسکونی
-۶۵/۴	-۶۸/۱	-۸۸/۹	۷۸/۲	-۷۴/۶	-۵۴/۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۶۸/۱	-۵۰/۴	۸۲/۷	۸۲/۲	-۴۵/۵	-۰/۷	غیر مسکونی
۸۷/۰	-۱۱/۶	۶۵/۰	۵/۷	-۷/۲	-۱/۹	استان کرمان
-۱۲/۰	-۸/۵	-۱۹/۲	۱/۸	-۱۵/۴	-۱۳/۷	مسکونی
۹/۸	۱۱۳/۸	۱۳۴/۰	۱۱/۱	۷۳/۰	۹۲/۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
□	-۲۶/۲	۳۸۵/۹	۲۲/۱	۰/۳	۲۲/۳	غیر مسکونی
۲۵/۷	-۶/۱	۱۸/۶	-۰/۹	-۱۷/۵	-۱۸/۲	استان کرمانشاه
۲۵/۱	۲۲/۴	۵۲/۶	۵/۰	-۱۱/۷	-۷/۴	مسکونی
-۱۶/۵	-۴۴/۶	-۵۳/۹	-۹/۰	-۴۷/۴	-۵۲/۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۷۸/۴	-۵۱/۸	۸۲/۳	۱۶/۳	-۲۱/۷	-۹/۰	غیر مسکونی
۱۰۴/۸	۲۰/۷	۱۴۷/۵	-۳/۸	۳۱/۲	۲۶/۲	استان کهگیلویه و بویراحمد
۱۰۶/۱	۳۱/۰	۱۶۹/۹	-۳/۰	۳۹/۰	۳۵/۱	مسکونی
۶۸/۱	۱/۴	۷۰/۶	-۰/۸	-۱۴/۰	-۱۴/۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۶۲/۴	-۸۳/۸	-۴۱/۰	۳۱/۴	-۵۶/۵	-۴۲/۸	غیر مسکونی

۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۶

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۷

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
-۱۳/۲	-۲۹/۰	-۳۸/۵	۱۱/۲	-۴۸/۴	-۴۲/۷	استان گلستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۲۸/۰	-۳۶/۹	-۵۴/۶	۱۷/۱	-۶۵/۶	-۵۹/۷	
۳۲/۲	۶/۵	۴۱/۰	۱۸/۲	۴۶/۲	۷۲/۸	
۳/۲	*	۳/۳	-۲۴/۸	-۱۱/۴	-۳۳/۴	
۴۵/۰	-۹/۹	۳۰/۷	-۳/۱	-۲۰/۶	-۲۳/۰	استان گیلان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۶/۶	۱/۶	۲۹/۰	-۲/۶	-۱۱/۱	-۱۳/۵	
-۱۱/۵	۱۸/۷	۵/۱	-۵/۰	-۳۹/۳	-۴۲/۴	
۶۴/۸	-۸۵/۹	-۷۶/۸	-۲۰/۴	-۸۵/۰	-۸۸/۰	
-۴۷/۷	۳۲/۵	-۳۰/۵	-۰/۶	-۲۱/۴	-۲۱/۸	استان لرستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۴۷/۹	۹/۷	-۴۲/۹	۱۲/۵	-۳۷/۶	-۲۹/۸	
-۶۷/۷	۱۸/۱	-۶۱/۷	۱۸/۴	-۵۳/۱	-۴۴/۵	
□	-۷۸/۶	۹۱/۱	-۱۰/۱	۶۲/۲	۴۵/۷	
۱۰۰/۶	-۴۳/۴	۱۳/۶	۶/۳	-۱۵/۴	-۱۰/۰	استان مازندران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۱/۰	-۲۲/۹	۲۴/۱	۱۲/۰	۰/۷	۱۲/۸	
-۸/۹	-۲۲/۸	-۲۹/۶	-۲۰/۰	-۴۴/۹	-۵۵/۹	
۳۷۲/۲	-۵۵/۵	۱۱۰/۲	۳۵/۱	-۳۹/۹	-۱۸/۸	

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۶

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۷

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۱۷۴/۸	۴۹/۱	۳۱۰/۶	۳۵/۵	۵۶/۴	۱۱۲/۱	استان مرکزی
۶۷/۱	۸۶/۲	۲۱۱/۶	۲۰/۹	۱۰۷/۱	۱۵۰/۵	مسکونی
۶۳/۷	۱۲۹/۰	۲۷۴/۴	۳۰/۳	۲۳۹/۰	۳۴۱/۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
□	-۷۹/۲	۶۸/۰	۸۰/۳	-۷۸/۹	-۶۱/۹	غیر مسکونی
۳۰/۸	۰/۵	۳۱/۶	۳/۸	۱/۴	۵/۲	استان هرمزگان
-۴۹/۵	۲/۱	-۴۸/۵	-۷/۸	-۱۲/۳	-۱۹/۲	مسکونی
⊖	⊖	⊖	⊖	⊖	⊖	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۸۲/۰	۴۷/۶	□	۱۰۵/۷	۲۸۱/۰	□	غیر مسکونی
۷۶/۵	-۳۹/۵	۶/۶	۳/۷	-۱۵/۴	-۱۲/۴	استان همدان
۲۳/۱	-۹/۶	۱۱/۵	-۷/۸	۳۲/۳	۲۲/۰	مسکونی
-۴۷/۹	۴/۸	-۴۵/۲	۳/۷	-۷۱/۳	-۷۰/۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
□	-۸۶/۳	۳/۷	۱۲۵/۱	-۶۹/۵	-۳۱/۵	غیر مسکونی
۴۲/۶	-۱۰/۴	۲۷/۷	۱۶/۲	۱۷/۷	۳۶/۸	استان یزد
۳۴/۴	-۲/۰	۳۱/۸	۱۸/۱	۲۷/۷	۵۰/۸	مسکونی
۳۱/۲	۴۳/۸	۸۷/۶	۷/۰	۵۹/۲	۷۰/۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۰/۷	-۳۸/۶	-۱/۳	-۱۵/۵	-۳۷/۶	-۴۷/۳	غیر مسکونی

۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۶

جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۷

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیربنا ^۱	متوسط سطح زیربنا	درصد تغییر تعداد ^۱	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
۰/۷	۱۵۴	۱۳/۵	۲۱۳۲۹۲	۶۳۵۳	۴۹۷۶	۴۴۴۶	۹۴۲۰	۱۵۲۷۲	۲۱۲۹۱	۶۱۷۵۹	کل مناطق شهری درصد توزیع
				۱۰/۳	۸/۱	۷/۲	۱۵/۳	۲۴/۷	۳۴/۵	۱۰۰/۰	
۱۳/۳	۱۷۹	-۳/۵	۱۰۲۳۳	۱۶۴	۵۳۱	۳۷۹	۲۴۱	۴۶۷	۵۹۸	۲۳۸۰	استان آذربایجان شرقی درصد توزیع
				۶/۹	۲۲/۳	۱۵/۹	۱۰/۱	۱۹/۶	۲۵/۱	۱۰۰/۰	
-۱۷/۶	۱۴۵	۳۹/۷	۱۱۹۷۹	۲۲۰	۳۱۹	۱۰۲	۷۰۵	۱۲۲۳	۳۳۲	۲۹۰۰	استان آذربایجان غربی درصد توزیع
				۷/۶	۱۱/۰	۳/۵	۲۴/۳	۴۲/۲	۱۱/۴	۱۰۰/۰	
۱۹/۹	۱۷۵	۲۲/۷	۲۹۳۰	۳۶	۲۴۷	۹۲	۱۱۸	۲۹۱	۷۶	۸۶۱	استان اردبیل درصد توزیع
				۴/۲	۲۸/۷	۱۰/۷	۱۳/۷	۳۳/۷	۸/۹	۱۰۰/۰	
۰/۷	۱۵۰	۷۱/۱	۲۱۹۹۵	۱۴۴	۱۰۸	۷۳۴	۲۰۴۳	۳۰۵۵	۳۵۸۲	۹۶۶۷	استان اصفهان درصد توزیع
				۱/۵	۱/۱	۷/۶	۲۱/۱	۳۱/۶	۳۷/۱	۱۰۰/۰	
۱۷/۲	۱۷۰	۷۵/۹	۵۵۳۷	۳۲۵	۱۵۵	۱۰۳	-	-	۲۷	۶۰۹	استان البرز درصد توزیع
				۵۳/۳	۲۵/۴	۱۶/۸	۰/۰	۰/۰	۴/۴	۱۰۰/۰	
۱۲/۴	۱۸۱	-۲۲/۴	۲۱۱۸	۵۷	۹۴	۱۹	۸۵	۸۶	۴۰۵	۷۴۷	استان ایلام درصد توزیع
				۷/۷	۱۲/۶	۲/۵	۱۱/۴	۱۱/۵	۵۴/۲	۱۰۰/۰	

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۶

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۷

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیرینا ^۱	متوسط سطح زیرینا	درصد تغییر ^۱ تعداد	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
-۱۴/۷	۱۴۵	-۲۹/۵	۲۷۱۱	۲۳	۲۵۵	۶۱	۶۸	۱۲۹	۲۰۷	۷۴۳	استان بوشهر درصد توزیع
				۳/۲	۳۴/۳	۸/۲	۹/۲	۱۷/۳	۲۷/۹	۱۰۰/۰	
۴/۱	۱۵۲	-۱۷/۷	۴۱۳۵۱	۲۰۲۷	۷۳۴	۱۲۴۲	۱۶۴۸	۱۹۳	-	۵۸۴۳	استان تهران درصد توزیع
				۳۴/۷	۱۲/۶	۲۱/۳	۲۸/۲	۳/۳	۰/۰	۱۰۰/۰	
-۹/۵	۱۳۴	۱۶۹/۱	۸۳۴۴	۲۲۰	۳۲۷	۱۵۲	۴۱۷	۴۷۴	۲۰۷	۱۷۹۷	استان چهارمحال و بختیاری درصد توزیع
				۱۲/۲	۱۸/۲	۸/۵	۲۳/۲	۲۶/۴	۱۱/۵	۱۰۰/۰	
۶/۸	۱۵۶	۱۹۱/۲	۳۲۴۲	۱۰۳	۱۳۲	-	۳۶	۱۵۳	۳۹۲	۸۱۵	استان خراسان جنوبی درصد توزیع
				۱۲/۶	۱۶/۲	۰/۰	۴/۴	۱۸/۷	۴۸/۱	۱۰۰/۰	
-۴/۲	۱۵۹	۳/۵	۱۴۴۶۴	۶۱۳	۵۱۹	۱۳۹	۴۶۱	۳۸۳	۱۹۲۹	۴۰۴۴	استان خراسان رضوی درصد توزیع
				۱۵/۲	۱۲/۸	۳/۴	۱۱/۴	۹/۵	۴۷/۷	۱۰۰/۰	
۵/۴	۱۵۷	-۳۷/۳	۱۸۵۹	۹	۷۴	۹	۹۲	۴۳۵	۴۸	۶۶۶	استان خراسان شمالی درصد توزیع
				۱/۳	۱۱/۱	۱/۳	۱۳/۸	۶۵/۳	۷/۲	۱۰۰/۰	
-۵/۳	۱۴۴	۸/۳	۱۲۹۴۳	۳۹۳	۴۶	۲۱۵	۷۴۷	۱۶۸۱	۱۵۷۹	۴۶۶۱	استان خوزستان درصد توزیع
				۸/۴	۱/۰	۴/۶	۱۶/۰	۳۶/۱	۳۳/۹	۱۰۰/۰	

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۶

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۷

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیربنا ^۱	متوسط سطح زیربنا	درصد تغییر تعداد ^۱	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
*	۱۵۷	-۰/۶	۳۲۷۳	۷۲	۱۰	۱۰	۱۰۷	۶۰۱	۵۱۶	۱۳۱۷	استان زنجان درصد توزیع
				۵/۵	۰/۸	۰/۷	۸/۱	۴۵/۷	۳۹/۲	۱۰۰/۰	
۱۱/۴	۱۸۵	۸/۲	۱۷۱۰	۷	۴۳	۱۴۶	۱۱۳	۴۸	۴۰۲	۷۵۹	استان سمنان درصد توزیع
				۰/۹	۵/۷	۱۹/۳	۱۴/۹	۶/۳	۵۳/۰	۱۰۰/۰	
-۷/۹	۱۵۱	۸/۶	۱۸۵۹	۶۱	۲	۱۰	۸۳	۱۳۴	۵۸۲	۸۷۲	استان سیستان و بلوچستان درصد توزیع
				۷/۰	۰/۳	۱/۱	۹/۵	۱۵/۳	۶۶/۸	۱۰۰/۰	
۸/۷	۱۶۳	-۲۲/۹	۸۱۱۹	۲۵۳	۱۸۸	۱۲۴	۱۷۶	۵۱۱	۱۸۹۹	۳۱۵۱	استان فارس درصد توزیع
				۸/۰	۶/۰	۳/۹	۵/۶	۱۶/۲	۶۰/۳	۱۰۰/۰	
۹/۸	۱۵۷	-۲۲/۴	۲۲۳۷	۸۴	۲۶	۱۳۵	۶۸	۱۵۳	۴۴۵	۹۱۰	استان قزوین درصد توزیع
				۹/۲	۲/۸	۱۴/۸	۷/۴	۱۶/۸	۴۸/۹	۱۰۰/۰	
۹/۶	۱۷۲	-۲۱/۲	۳۹۵۵	۸۹	۱۳۲	۷۰	۱۷۴	۳۲۰	۳۳۵	۱۱۲۰	استان قم درصد توزیع
				۸/۰	۱۱/۸	۶/۲	۱۵/۵	۲۸/۶	۲۹/۹	۱۰۰/۰	
-۱۱/۲	۱۴۳	-۴/۴	۳۰۳۱	۴۸	۵۱	۱۲۳	۴۲۳	۱۹۴	۷۶	۹۱۶	استان کردستان درصد توزیع
				۵/۲	۵/۶	۱۳/۵	۴۶/۲	۲۱/۲	۸/۳	۱۰۰/۰	

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۶

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۷

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیرینا ^۱	متوسط سطح زیرینا	درصد تغییر ^۱ تعداد	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
-۸/۶	۱۶۰	۱۲۶/۷	۶۴۱۲	۱۰۸	۲۳	۱۳۲	۱۶۱	۴۰۷	۳۳۴۴	۴۱۷۵	استان کرمان درصد توزیع
				۲/۶	۰/۵	۳/۲	۳/۹	۹/۸	۸۰/۱	۱۰۰/۰	
-۱/۲	۱۶۱	۸۴/۰	۳۵۲۵	۳۰	۵۶	۲۱	۴۲۴	۶۳۶	۲۳۰	۱۳۹۶	استان کرمانشاه درصد توزیع
				۲/۱	۴/۰	۱/۵	۳۰/۳	۴۵/۵	۱۶/۵	۱۰۰/۰	
۱۷/۶	۱۵۴	۱۴/۰	۲۵۱۲	۳۱	۶۰	-	۶۵	۲۱۵	۱۱۰۶	۱۴۷۸	استان کهگیلویه و بویراحمد درصد توزیع
				۲/۱	۴/۱	۰/۰	۴/۴	۱۴/۶	۷۴/۸	۱۰۰/۰	
-۴/۷	۱۴۲	-۲۸/۸	۳۱۷۸	۱۶۸	۴۳	۲۷	۵۹	۱۴۴	۷۲۱	۱۱۶۱	استان گلستان درصد توزیع
				۱۴/۵	۳/۷	۲/۳	۵/۱	۱۲/۴	۶۲/۱	۱۰۰/۰	
-۶/۷	۱۲۶	-۱۴/۶	۴۷۳۱	۱۹۸	۲۰۱	۵۳	۱۰۸	۱۴۶	۱۳۷	۸۴۳	استان گیلان درصد توزیع
				۲۳/۵	۲۳/۹	۶/۳	۱۲/۸	۱۷/۳	۱۶/۳	۱۰۰/۰	
۲/۸	۱۴۶	۱۴۲/۶	۴۹۸۶	۷۴	۹۹	۱۹	۴۵	۱۲۹۳	۳۱۰	۱۸۴۱	استان لرستان درصد توزیع
				۴/۰	۵/۴	۱/۰	۲/۵	۷۰/۳	۱۶/۹	۱۰۰/۰	
۳/۱	۱۶۸	۱۲۲/۶	۸۰۷۶	۳۸۵	۳۷۲	۹۰	۸۷	۵۸۱	۳۴۷	۱۸۶۲	استان مازندران درصد توزیع
				۲۰/۷	۲۰/۰	۴/۹	۴/۷	۳۱/۲	۱۸/۶	۱۰۰/۰	

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۶

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۷

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیربنا ^۱	متوسط سطح زیربنا	درصد تغییر ^۱ تعداد	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
۴/۱	۱۵۴	۶۶/۵	۳۲۵۴	۷۴	۳۸	۱۷۱	۳۹	۹	۱۵۹	۴۹۰	استان مرکزی درصد توزیع
				۱۵/۲	۷/۷	۳۵/۰	۸/۰	۱/۸	۳۲/۴	۱۰۰/۰	
۱/۴	۱۴۲	۱۵۷/۲	۲۴۱۱	۱۰۹	۲۵	۱۷	-	-	۴۰	۱۹۱	استان هرمزگان درصد توزیع
				۵۷/۳	۱۳/۱	۸/۹	۰/۰	۰/۰	۲۰/۷	۱۰۰/۰	
-۳/۵	۱۳۷	۹۴/۰	۴۶۹۱	۱۸۲	۶۵	۴۸	۱۳۶	۳۳۱	۱۳۶	۸۹۹	استان همدان درصد توزیع
				۲۰/۲	۷/۳	۵/۴	۱۵/۱	۳۶/۸	۱۵/۲	۱۰۰/۰	
۷/۱	۱۶۵	۳۲/۳	۵۶۲۹	۴۶	۱	۴	۴۹۱	۹۸۰	۱۱۲۲	۲۶۴۵	استان یزد درصد توزیع
				۱/۷	*	۰/۱	۱۸/۶	۳۷/۱	۴۲/۴	۱۰۰/۰	

جدول شماره ۱۰

توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

شش ماهه اول سال ۱۳۹۷

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

تعداد کل واحدهای مسکونی	۲۵۱	۲۰۱	۱۸۱	۱۵۱	۱۴۱	۱۳۱	۱۲۱	۱۱۱	۱۰۱	۹۱	۸۱	۷۱	۶۱	۵۱	تا ۵۰	سطح زیربنا
																استان
۲۱۳۲۹۲	۱۱۰۳۰	۱۷۳۶۱	۲۳۳۹۱	۴۳۵۸۱	۲۰۳۹۹	۲۱۴۴۹	۲۰۴۸۵	۱۶۱۲۱	۱۴۸۹۹	۹۲۳۴	۷۱۶۳	۴۷۱۲	۱۲۶۷	۱۴۷۰	۶۳۰	کل مناطق شهری
۱۰۲۳۳	۱۰۳۳	۱۷۶۵	۱۴۶۱	۲۲۳۷	۶۶۱	۲۶۱	۱۸۵۰	۱۴۸	۹۰	۲۴۷	۳۹	۲۳۳	۱۰۰	۲۷	۸۰	استان آذربایجان شرقی
۱۱۹۷۹	۴۰۴	۶۳۶	۱۸۴۰	۱۳۳۵	۱۳۵	۱۵۵۷	۲۶۸۵	۱۴۶۲	۳۸۰	۳۸۹	۸۵۹	۱۹۱	۸۴	۲۱	-	استان آذربایجان غربی
۲۹۳۰	۱۹۷	۲۴۵	۶۴۷	۳۷۰	۸۷۴	۴۸۷	۱۵	-	-	-	۲۱	-	-	۷۲	-	استان اردبیل
۲۱۹۹۵	۶۱۷	۴۷۸	۴۶۸۸	۶۱۲۸	۸۲۱	۱۸۹۷	۱۶۷۹	۵۶۸	۹۶۶	۱۱۰۷	۱۰۰۵	۱۷۲۳	۲۱۱	۷۹	۲۸	استان اصفهان
۵۵۳۷	۳۵۷	۴۵۱	۷۱۹	۳۲۷۵	۲۷۰	۳۴	-	-	-	۲۵۸	۱۷۲	-	-	-	-	استان البرز
۲۱۱۸	۵۰۶	۳۴۴	۱۷	۴۴۵	۲۰۰	۴۷	۴	-	۷۲	۵۶	۲۸	۳۹۹	-	-	-	استان ایلام
۲۷۱۱	۱۴۹	۱۰۲	۲۱۱	۵۵۴	۱۹۳	۵۸	۴۵	۳۷	۱۲۴۹	۳۸	۶۲	۱۵	-	-	-	استان بوشهر
۴۱۳۵۱	۲۱۹۸	۲۹۰۱	۴۱۶۷	۷۵۹۸	۲۸۹۰	۵۵۷۱	۴۹۴۹	۳۳۹۸	۴۷۹۰	۱۰۷۹	۱۵۴۸	۲۵۰	۱۲	-	-	استان تهران
۸۳۴۴	-	۳۱۷	۲۸۱	۱۴۵۸	۹۶۶	۱۱۳۴	۹۷۵	۱۵۱۳	۱۰۹۶	۳۲۲	۱۶۸	-	-	۱۱۴	-	استان چهارمحال و بختیاری
۳۲۴۲	۶۲	۶۰	۸۵۰	۲۹۷	۴۶	۱۲۰۵	۱۷۶	۴۱۸	۵۳	۴۱	۱۷	۱۷	-	-	-	استان خراسان جنوبی
۱۴۴۶۴	۱۳۹۹	۱۸۰۸	۸۰۴	۲۷۹۶	۱۹۲۸	۵۷۶	۱۰۱۲	۹۳۱	۳۲۵	۲۶۱	۱۱۴۰	۵۰۰	۲۱۶	۵۰۶	۲۶۳	استان خراسان رضوی

ادامه جدول شماره ۱۰

توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

شش ماهه اول سال ۱۳۹۷

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

تعداد کل واحدهای مسکونی	۲۵۱	۲۰۱	۱۸۱	۱۵۱	۱۴۱	۱۳۱	۱۲۱	۱۱۱	۱۰۱	۹۱	۸۱	۷۱	۶۱	۵۱	تا ۵۰	سطح زیربنا
																استان
۱۸۵۹	۲۱	۱۱۰	۱۷۰	۶۳۰	۱۵۱	۶۴۱	۱۳۵	-	-	-	-	-	-	-	-	استان خراسان شمالی
۱۲۹۴۳	۳۲۷	۱۰۵۵	۵۱۳	۱۱۲۴	۳۸۰۶	۱۲۲۰	۹۵۰	۱۵۷۱	۴۷۷	۸۸۰	۶۱۸	۳۸۰	۲۳	-	-	استان خوزستان
۳۲۷۳	۲۲۹	۲۵۹	۳۲۸	۷۶۳	۲۰۲	۱۵۱	۲۴۰	۸۴۰	۱۳۶	۴	۹۹	۲۱	-	-	-	استان زنجان
۱۷۱۰	۷۲	۵۹۶	۱۱۷	۴۶۲	۲۰۰	۱۱۵	۸۹	۵۰	۱۰	-	-	-	-	-	-	استان سمنان
۱۸۵۹	۱۱۹	۴۶	۱۰۱	۴۵۷	۲۳۵	۴۷۵	۴۲	۵۶	۲۴	۷۶	۴۰	۱۲	-	-	۱۷۶	استان سیستان و بلوچستان
۸۱۱۹	۵۳۹	۷۲۲	۱۰۶۱	۲۰۴۵	۷۴۴	۷۵۶	۳۱۱	۱۰۳۲	۳۵۴	۲۳۲	۶	۲۸۷	۳۰	-	-	استان فارس
۲۲۳۷	۷۷	۲۹۶	۳۶۱	۷۹۳	۷۱	۳۶	۲۵	۶۱	۱۳۳	۱۲۱	۵۸	۶۴	-	۷۷	۶۴	استان قزوین
۳۹۵۵	۳۱۶	۷۷۸	۸۱۳	۵۳۰	۲۹۳	۲۱۱	۳۵۱	۲۱۱	۱۴۳	۲۰۹	۳۵	۲۱	۳	۳۲	۱۰	استان قم
۳۰۳۱	۱۳	۲۲۳	۳۶۳	۶۶۸	۵۵۰	۱۴	۴۶۲	۳۵۵	۳۲	۲۹	-	-	-	۳۲۱	-	استان کردستان
۶۴۱۲	۳۱۶	۵۹۲	۴۲۵	۱۱۲۱	۹۰۴	۹۰۱	۳۶۶	۷۵۴	۶۴۱	۲۲	۱۵۷	۷	۱۶۸	۳۱	۸	استان کرمان
۳۵۲۵	۲۶۶	۱۳۸	۲۷۵	۱۲۹۰	۶۰۷	۴۹۴	۲۷۴	۱۳۵	۲	-	۶	۳۸	-	-	-	استان کرمانشاه
۲۵۱۲	۳۷۴	۷۶	۳۰	۱۱۸	۱۶۲	۱۹۶	۲۴۶	۸۳	۲۱۳	۴۲۶	۵۸۵	-	-	۴	-	استان کهگیلویه و بویراحمد

ادامه جدول شماره ۱۰

توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

نشی ماهه اول سال ۱۳۹۷

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

تعداد کل واحدهای مسکونی	۲۵۱	۲۰۱	۱۸۱	۱۵۱	۱۴۱	۱۳۱	۱۲۱	۱۱۱	۱۰۱	۹۱	۸۱	۷۱	۶۱	۵۱	تا ۵۰	سطح زیربنا
																استان
۳۱۷۸	۱۴۰	۲۴۰	۱۵۴	۴۷۴	۲۱	۹۶۱	۲۱	۹۹	۱۲۴	۴۱۹	۱۶۷	۱۱۵	۲۴۲	-	-	استان گلستان
۴۷۳۱	۱۵۵	۱۷۰	۶۷	۵۳۲	۱۵	۵۶۳	۱۳۰	۶۴۶	۱۳۱۲	۹۲۰	۴۹	-	۴۷	۱۲۴	-	استان گیلان
۴۹۸۶	۱۱۳	۲۴۴	۲۱۳	۱۱۹۹	۱۷۲۴	۲۲۵	۲۹	۱۵	۳۰۸	۷۴۳	۱۷۴	-	-	-	-	استان لرستان
۸۰۷۶	۵۸۸	۷۹۱	۱۵۸۴	۱۳۶۱	۷۳۶	۳۰۷	۱۲۹۱	۵۹۶	۱۹۷	۱۶۴	۱۱	۳۳۷	۱۱۲	-	-	استان مازندران
۳۲۵۴	۱۶	۱۸۱	۲۳۸	۱۳۵۳	۲۱۱	۷۷۸	۴۵۱	-	-	-	۵	۲۰	-	-	-	استان مرکزی
۲۴۱۱	۴۰	۳۴۴	۲۵	۳۷۷	۴۴	۹۳	۶۹۰	۲۴	۲۳۴	۵۳۷	-	-	۲	-	-	استان هرمزگان
۴۶۹۱	۱۰۳	۲۹۳	۲۵۵	۵۸۸	۴۱۴	۳۸۰	۶۲۱	۲۷۷	۱۳۰۴	۳۸۱	۹	۶	۹	۵۱	-	استان همدان
۵۶۲۹	۲۸۳	۱۰۹۹	۷۱۵	۱۲۰۳	۳۲۵	۱۰۷	۳۷۰	۸۴۲	۲۳۴	۲۷۱	۸۳	۷۶	۸	۱۳	-	استان یزد