

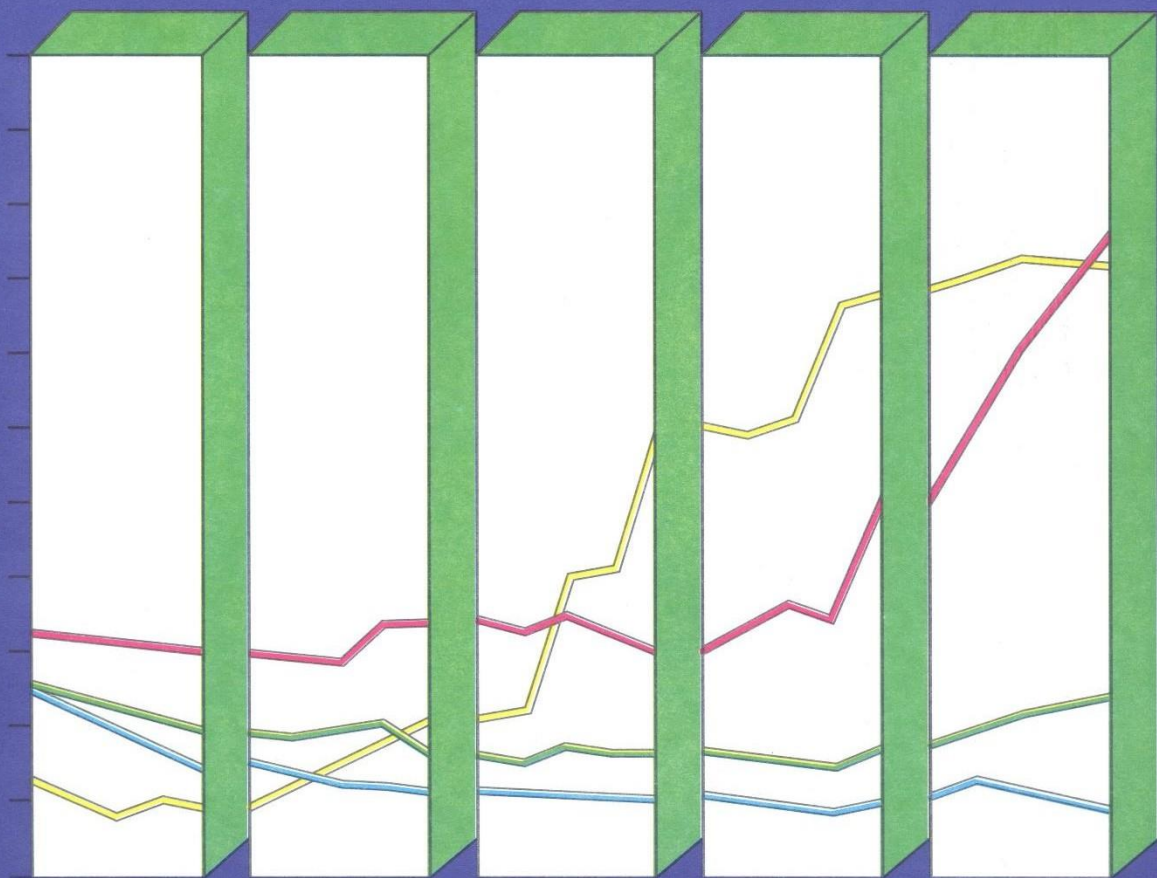


بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران

مدیریت کل آمارهای اقتصادی

اداره آمار اقتصادی

**نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی
در مناطق شهری استان‌های مختلف ایران
نهم‌ماهه اول سال ۱۳۹۷**





بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران
مدیریت کل آمارهای اقتصادی
اداره آمار اقتصادی
دایره آمار ساختمانی

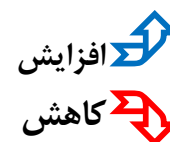
**نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی
در مناطق شهری استان‌های مختلف ایران
نهم‌ماهه اول سال ۱۳۹۷**

« نقل مطالب فقط با ذکر مأخذ مجاز است »

تیرماه ۱۳۹۸

بسمه تعالی

خلاصه نتایج آمار فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی
در مناطق شهری استان‌های مختلف ایران
نهم ماهه اول سال ۱۳۹۷











۱- سرمایه‌گذاری

شرح	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر نسبت به دوره مشابه سال قبل
ساختمان‌های شروع شده	۱۷۷۷۰۳۰۸۳	۲۶/۴
ساختمان‌های نیمه‌تمام	۴۳۷۱۵۶۷۶۴	۳۳/۲
ساختمان‌های تکمیل شده	۱۴۰۱۹۹۶۳۴	۵۵/۱
کل سرمایه‌گذاری	۷۵۵۰۵۹۴۸۰	۳۵/۰


۲- ساختمان‌های شروع شده

شرح	تعداد (دستگاه)	درصد تغییر تعداد نسبت به دوره مشابه سال قبل	هزینه یک متر مربع بنا (ریال)	درصد تغییر هزینه یک متر مربع بنا نسبت به دوره مشابه سال قبل
مسکونی	۸۷۱۰۱	۹/۵	۱۳۳۹۴۲۹۱	۴۷/۷
مسکونی و غیرمسکونی توأم	۸۵۴۰	۹/۸	۱۱۳۶۴۳۵۹	۱۷/۰
غیرمسکونی	۷۱۷۷	۹/۶	۱۴۷۴۸۴۰۸	۳۹/۰
کل ساختمان‌ها	۱۰۲۸۱۸	۶/۱	۱۳۲۹۴۷۷۳	۴۱/۸

۳- ساختمان‌های تکمیل شده

شرح	تعداد (دستگاه)	درصد تغییر تعداد نسبت به هزینه یک متر مربع بنا دوره مشابه سال قبل	هزینه یک متر مربع بنا (ریال)	درصد تغییر هزینه یک متر مربع بنا نسبت به دوره مشابه سال قبل
مسکونی	۸۹۰۷۳	۳۲/۸ 	۹۲۵۴۱۹۴	۸/۳ 
مسکونی و غیر مسکونی توام	۹۶۱۰	۷/۲ 	۱۰۰۷۲۷۱۹	۱۰/۳ 
غیر مسکونی	۷۰۵۶	۱۳/۶ 	۹۶۵۲۸۱۹	۳/۱ 
کل ساختمان‌ها	۱۰۵۷۳۸	۲۸/۵ 	۹۴۰۲۳۳۲	۷/۸ 

۴- واحدهای مسکونی تکمیل شده

شرح	تعداد (دستگاه)	درصد تغییر تعداد نسبت به دوره مشابه سال قبل	متوسط سطح زیربنا (متر مربع)	درصد تغییر متوسط سطح زیربنا نسبت به دوره مشابه سال قبل
کل مناطق شهری	۳۲۸۰۴۳	۱۴/۲ 	۱۵۴	*

علایم و توضیحات

الف - علایم

- * درصد یا عدد ناچیز است و کمتر از آخرین رقم اعشاری به کار برده شده در جداول می باشد.
- عدد نزدیک به صفر است.
- بیش از ۵۰۰ درصد افزایش.
- ⊖ درصد تغییر قابل محاسبه نمی باشد یا نامعین است.
- × محاسبه متوسط (میانگین) امکان پذیر نمی باشد.

ب - توضیحات

- ۱ - در این گزارش اطلاعات شهرهای جدید پردیس، بهارستان، مجلسی و... منظور نشده است.
- ۲ - اختلاف جزئی در جمع اعداد و درصدهای توزیع، ناشی از سرراست (روند) کردن اعداد است.
- ۳ - درصدها و متوسطها از اعداد کامل محاسبه شده اند.

فهرست مطالب

=====

<u>صفحه</u>	<u>عنوان</u>
۱	هدف بررسی
۱	سابقه بررسی
۲	روش نمونه گیری
۳	تعاریف و مفاهیم
۵	نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور در شش ماهه اول سال ۱۳۹۷
۵	۱- سرمایه‌گذاری
۵	۲- ساختمان‌های شروع شده
۷	۲-۱- ساختمان‌های مسکونی شروع شده
۸	۳- ساختمان‌های تکمیل شده
۹	۳-۱- ساختمان‌های مسکونی تکمیل شده
۱۱	۴- واحدهای مسکونی تکمیل شده

فهرست جداول

=====

صفحه	عنوان
۱۳	جدول شماره ۱- خلاصه آمار فعالیت‌های ساختمانی در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور
۱۵	جدول شماره ۲- سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی و بر اساس ساختمان‌های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده
۲۳	جدول شماره ۳- مشخصات ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی
۳۱	جدول شماره ۴- متوسط‌های مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیر مسکونی
۳۹	جدول شماره ۵- درصد تغییر متوسط‌های مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیر مسکونی
۴۷	جدول شماره ۶- مشخصات ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی
۵۵	جدول شماره ۷- متوسط‌های مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیر مسکونی
۶۳	جدول شماره ۸- درصد تغییر متوسط‌های مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیر مسکونی
۷۱	جدول شماره ۹- توزیع تعداد ساختمان‌های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توأم تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی
۷۶	جدول شماره ۱۰- توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

بررسی فعالیتهای ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری کشور

هدف بررسی :

اهمیت آمار فعالیتهای ساختمانی و آگاهی از آن از دیرباز مورد توجه پژوهشگران و محققان آماری و برنامه ریزان اقتصادی بوده است، زیرا قسمت قابل توجهی از تشکیل سرمایه ثابت در کشور به این بخش از فعالیتهای اقتصادی اختصاص دارد و انجام محاسبات ملی بدون داشتن اطلاعات و آمار دقیق از فعالیتهای ساختمانی نتایج مطلوب نخواهد داشت. از طرف دیگر به دلیل تأثیر عظیم فعالیتهای ساختمانی در میزان تولید و فعالیت بسیاری از صنایع وابسته، می‌توان در بررسی تحولات آتی صنایع کشور، روند فعالیتهای ساختمانی را نیز ملحوظ داشت. از دیدگاه تأمین مسکن و حصول به سطح بالاتری از رفاه در جامعه نیز بررسی و مطالعه میزان سرمایه‌گذاری در ساختمان امری ضروری است، زیرا بدون در دست داشتن آمار فعالیتهای ساختمانی، طرح، اجرا و ارزیابی برنامه‌های کلان جهت تأمین مسکن از دقت لازم برخوردار نخواهد بود. از دیدگاه سیاست پولی، فعالیتهای ساختمانی در میزان تقاضای پول به طور مستقیم و غیرمستقیم تأثیر دارد. آگاهی از روند حجم سرمایه‌گذاری در این بخش از جمله اطلاعات ارزشمندی است که می‌تواند در طراحی و اجرای سیاست‌های پولی مفید واقع شود.

سابقه بررسی :

بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران که همواره از پیشگامان تهیه آمارهای اقتصادی در کشور بوده است، به دنبال رکود سال‌های ۱۳۴۱-۱۳۳۹ و نظر به اهمیت آمار فعالیتهای ساختمانی، آگاهی از جریان این فعالیت‌ها را امری ضروری تشخیص داد و در سال ۱۳۴۲ طرحی را به منظور بررسی فعالیتهای ساختمانی بخش خصوصی پی‌ریزی نمود و نتایج بررسی شهر تهران، ۹ شهر بزرگ (شهرهایی که در سال ۱۳۳۵ بیش از یک صد هزار نفر جمعیت داشته‌اند) و سایر مناطق شهری را به ترتیب در سال‌های ۱۳۴۳، ۱۳۴۴ و ۱۳۴۵ منتشر کرد. با افزایش فعالیتهای ساختمانی، در سال ۱۳۵۳ تعداد ۴۰ شهر جدید به شهرهای نمونه قبلی اضافه گردید.

پس از پیروزی انقلاب اسلامی، با بهره‌جویی از تجربیات محققان و صاحب نظران آماری، تاکنون شش بار در طرح‌های مختلف اداره آمار اقتصادی تجدیدنظر به عمل آمده است. اولین بار در سال ۱۳۶۱ تعداد ۷۸ شهر نمونه مورد بررسی قرار گرفت. سپس در سال ۱۳۶۹ با اضافه کردن ۴ شهر جدید، تعداد شهرهای نمونه به ۸۲ شهر افزایش یافت و پس از آن در سال ۱۳۷۶ با حذف

بعضی از شهرهای نمونه این تعداد به ۷۲ شهر تقلیل پیدا کرد. در سال ۱۳۸۳ تعداد شهرهای نمونه به ۷۴ شهر افزایش یافت. شایان ذکر است در سال ۱۳۸۴ با توجه به تقسیمات جدید کشوری و تفکیک سه استان خراسان جنوبی، رضوی و شمالی تعداد ۷۵ شهر مورد بررسی قرار گرفته است و آخرین بار در سال ۱۳۹۵ تعداد شهرهای نمونه به ۷۹ شهر افزایش یافت.

اضافه می‌نماید از سال ۱۳۶۲، به‌منظور مطالعه، تنظیم و اجرای برنامه‌های عمرانی و اقتصادی منطقه‌ای در سطح مناطق شهری نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی به‌صورت استانی منتشر می‌گردد.

روش نمونه‌گیری :

روش نمونه‌گیری در طرح آمار ساختمانی دومرحله‌ای می‌باشد. مرحله اول انتخاب شهرهای نمونه و مرحله دوم انتخاب بلوک‌های نمونه براساس چینه‌بندی در داخل شهرهای نمونه هر استان را شامل می‌شود. انتخاب بلوک‌های نمونه به طریق سیستماتیک دایره‌ای می‌باشد. این گزارش از تعمیم نتایج بررسی ۷۹ شهر نمونه کشور به دست آمده است و شامل آمار ساختمان‌هایی است که توسط بخش خصوصی در مناطق شهری احداث می‌شوند و فعالیت‌هایی نظیر تعمیرات، تغییرات، اضافات و دیوارکشی را در بر نمی‌گیرد. همچنین آمار دیگر فعالیت‌های ساختمانی از قبیل ایجاد راه، پل، سد، بندر، فرودگاه، کانال کشی و زهکشی در این گزارش منظور نشده است.

تعاریف و مفاهیم

ساختمان : ساختمان در حالت عام، فضایی است محصور، مسقف، ثابت و از پی تا سقف دارای استقلال کامل که به وسیله دیوار از فضاهای پیرامون خود مجزا و تفکیک شده و یک یا چند در ورودی به معابر عمومی داشته باشد.

ساختمان جدید : ساختمانی است که به طور مستقل، از سطح زمین پی‌ریزی گردد و شامل ساختمان‌های شروع شده، تکمیل شده و نیمه‌تمام می‌باشد.

ساختمان مسکونی : به ساختمانی اطلاق می‌شود که فقط برای سکونت مورد استفاده قرار گیرد.

ساختمان مسکونی و غیرمسکونی توأم : ساختمانی است که در آن علاوه بر قسمت مسکونی یک یا چند واحد کسب یا قسمت غیرمسکونی نیز وجود داشته باشد.

ساختمان غیرمسکونی : ساختمانی است که برای سکونت در نظر گرفته نشده و مورد استفاده بازرگانی، صنعتی، آموزشی، بهداشتی، مذهبی، مراکز تفریحی و ورزشی، هتل و مسافرخانه و ... داشته باشد.

ساختمان شروع شده : ساختمانی است که بنای آن در دوره مورد گزارش آغاز شده باشد. ارقام مربوط به این ساختمان‌ها توسط پاسخگو پیش‌بینی گردیده است.

ساختمان تکمیل شده : ساختمانی است که کار ساخت آن در دوره مورد گزارش پایان یافته و برای استفاده آماده باشد. ارقام مربوط به این ساختمان‌ها که توسط پاسخگو ارائه می‌گردد، واقعی است.

ساختمان نیمه‌تمام : ساختمانی است که تا پایان دوره مورد گزارش، هنوز تکمیل نشده باشد.

واحد مسکونی : عبارت است از تمام یا قسمتی از ساختمان مسکونی یا مسکونی و غیرمسکونی توأم که دارای یک یا چند اتاق برای سکونت یک یا چند خانوار، در مستقل به خیابان، کوچه، راه پله یا راهروی عمومی و نیز دارای سرویس مستقل باشد.

سرمایه‌گذاری : عبارت است از کلیه پرداخت‌هایی که برای ایجاد ساختمان در یک دوره معین انجام می‌شود، حتی اگر ساختمان در آن دوره تکمیل نشده باشد.

هزینه ساختمان : هزینه ساختمان، چه در مرحله شروع که پیش‌بینی می‌شود و چه در مرحله تکمیل که مبلغ قطعی گزارش می‌شود، شامل هزینه‌های نقشه ساختمان، نظارت مهندس، پروانه ساختمان، مصالح ساختمان، وسایل و ابزار کار، مزد کارگر، حق‌الزحمه معمار، هزینه تاسیسات مرکزی (حرارتی - برودتی)، گاز، برق، آب و فاضلاب و غیره می‌باشد. ارزش زمین در این مبلغ منظور نمی‌گردد.

سطح کل زیربنای طبقات : عبارت است از مجموع سطح زیربنای کلیه طبقات اعم از زیرزمین، طبقه همکف، نیم طبقه، طبقه اول و بقیه طبقات.

مساحت زمین ساختمان : عبارت از مساحت زمین ملکی است که ساختمان در آن احداث می‌شود.

ارزش زمین ساختمان : عبارت است از ارزش زمین ساختمان به قیمت روز در دوره مورد بررسی. لازم به ذکر است ارزش زمین در هزینه و سرمایه‌گذاری ساختمان منظور نمی‌شود.

نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری استان‌های

مختلف ایران در نهم‌ماهه اول سال ۱۳۹۷

در این گزارش، نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری استان‌های مختلف ایران در نهم‌ماهه اول سال ۱۳۹۷، در چهار زمینه سرمایه‌گذاری، ساختمان‌های شروع شده، ساختمان‌های تکمیل شده و واحدهای مسکونی تکمیل شده، به شرح ذیل ارائه می‌گردد:

۱- سرمایه‌گذاری :

در نهم‌ماهه مورد گزارش، مجموع سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در ساختمان‌های جدید مناطق شهری ایران، به قیمت جاری بیش از ۷۵۵۰۵۹ میلیارد ریال بوده است که ۳۵/۰ درصد نسبت به نهم‌ماهه اول سال ۱۳۹۶ افزایش نشان می‌دهد. از کل مبلغ سرمایه‌گذاری مذکور، ساختمان‌های "مسکونی" با ۷۵/۰ درصد بیشترین سهم را داشته است.

۳۸/۶ درصد از سرمایه‌گذاری فوق در سه استان تهران، اصفهان و خراسان رضوی انجام پذیرفته است که به ترتیب با ۲۳/۷ درصد، ۸/۰ درصد و ۶/۹ درصد بیشترین سهم را در مقایسه با سایر استان‌ها دارا بوده‌اند. در مقایسه با نهم‌ماهه اول سال ۱۳۹۶، سرمایه‌گذاری مزبور در استان‌های تهران، اصفهان و خراسان رضوی به ترتیب ۱۹/۴ درصد، ۱۶/۵ درصد و ۵۸/۷ درصد افزایش نشان می‌دهد (جدول شماره ۱ و ۲).

۲- ساختمان‌های شروع شده :

در نهم‌ماهه اول سال ۱۳۹۷، احداث ۱۰۲۸۱۸ دستگاه ساختمان توسط بخش خصوصی در مناطق شهری ایران شروع گردیده که در مقایسه با دوره مشابه سال قبل ۶/۱ درصد افزایش داشته است. برای این ساختمان‌ها بیش از ۷۷۱۶۱۹ میلیارد ریال هزینه و بالغ بر ۵۸/۰ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات پیش‌بینی شده است (جدول شماره ۳).

در نهم‌ماهه مورد گزارش، متوسط هزینه بنای ساختمان‌های شروع شده حدود ۷۵۰۵ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۵۶۴ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها حدود ۱۳/۳ میلیون ریال بوده است که نسبت به نهم‌ماهه اول سال ۱۳۹۶، متوسط هزینه و هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها به ترتیب ۳۹/۳ درصد و ۴۱/۸ درصد افزایش و متوسط سطح کل زیربنای آن‌ها ۱/۹ درصد کاهش داشته است (جدول شماره ۴ و ۵).

در نهم‌ماهه اول سال ۱۳۹۷ از کل تعداد ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری ایران، ۱۰/۲ درصد به استان اصفهان، ۹/۷ درصد به استان تهران و ۸/۴ درصد نیز به استان کرمان تعلق داشته است (جدول شماره ۱).

در استان اصفهان، احداث ۱۰۴۶۴ دستگاه ساختمان با بیش از ۷۱۹۲۸ میلیارد ریال هزینه پیش‌بینی شده و بالغ بر ۴/۷ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات، شروع گردید که تعداد آن‌ها نسبت به دوره مشابه سال قبل ۱۶/۵ درصد کاهش داشته است.

در استان تهران، تعداد ۱۰۰۱۰ دستگاه ساختمان با حدود ۱۵۹۸۱۶ میلیارد ریال هزینه پیش‌بینی شده و حدود ۱۰/۷ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات، شروع به احداث گردید که تعداد آن‌ها نسبت به دوره مشابه سال قبل ۲/۶ درصد افزایش داشته است.

در استان کرمان، تعداد ۸۶۲۰ دستگاه ساختمان با حدود ۲۲۵۵۳ میلیارد ریال هزینه پیش‌بینی شده و بالغ بر ۲/۰ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات، شروع به احداث گردید که تعداد آن‌ها نسبت به دوره مشابه سال قبل ۴۹/۲ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۳).

۱-۲- ساختمان‌های مسکونی شروع شده :

در نهم‌ماهه اول سال ۱۳۹۷، تعداد ۸۷۱۰۱ دستگاه از کل ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری ایران به ساختمان‌های "مسکونی" اختصاص داشته که ۹/۵ درصد بیشتر از دوره مشابه سال قبل بوده است. برای این ساختمان‌ها بالغ بر ۶۰۸۲۵۴ میلیارد ریال هزینه و بالغ بر ۴۵/۴ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات در نظر گرفته شده است (جدول شماره ۳).

در نهم‌ماهه مورد گزارش، برای هر دستگاه ساختمان "مسکونی" شروع شده در مناطق شهری ایران به طور متوسط بالغ بر ۶۹۸۳ میلیون ریال هزینه بنا، ۵۲۱ مترمربع سطح کل زیربنا و حدود ۱۳/۴ میلیون ریال هزینه یک مترمربع بنا پیش‌بینی شده است که نسبت به نهم‌ماهه اول سال ۱۳۹۶ متوسط هزینه، سطح کل زیربنا و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها به ترتیب ۵۱/۳ درصد، ۲/۴ درصد و ۴۷/۷ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۴ و ۵).

در نهم‌ماهه اول سال ۱۳۹۷، احداث ۹۲۷۱ دستگاه ساختمان "مسکونی" در استان اصفهان شروع گردید که در مقایسه با دوره مشابه سال قبل ۱۲/۹ درصد کاهش داشته است. هزینه این ساختمان‌ها حدود ۵۶۵۱۰ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها حدود ۳/۷ میلیون مترمربع پیش‌بینی شده است (جدول شماره ۳).

میانگین هزینه بنای ساختمان‌های فوق بالغ بر ۶۰۹۵ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای آن‌ها ۳۹۶ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها بالغ بر ۱۵/۴ میلیون ریال برآورد شده است که در مقایسه با دوره مشابه سال قبل متوسط هزینه، سطح کل زیربنا و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها به ترتیب ۷۷/۴ درصد، ۱۴/۱ درصد و ۵۵/۴ درصد افزایش نشان می‌دهد (جدول شماره ۴ و ۵).

تعداد ساختمان‌های "مسکونی" شروع شده در استان تهران ۹۴۶۵ دستگاه بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۵/۵ درصد افزایش داشته است. برای این ساختمان‌ها بالغ بر ۱۴۴۳۵۶ میلیارد ریال هزینه و حدود ۹/۷ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات، پیش‌بینی گردیده است (جدول شماره ۳).

در این استان متوسط هزینه بنای ساختمان‌های "مسکونی" شروع شده حدود ۱۵۲۵۲ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۱۰۲۰ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها حدود ۱۴/۹ میلیون ریال پیش‌بینی شده است که در مقایسه با نهم‌ماهه اول سال ۱۳۹۶ متوسط هزینه

و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها به ترتیب ۳۴/۰ درصد و ۴۱/۹ درصد افزایش و متوسط سطح کل زیربنای آن‌ها ۵/۶ درصد کاهش نشان می‌دهد (جداول شماره ۴ و ۵).

در نهم‌ماهه مورد گزارش، تعداد ۷۸۱۶ دستگاه ساختمان "مسکونی" در استان کرمان شروع به احداث گردید که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۶۰/۰ درصد افزایش داشته است. هزینه این ساختمان‌ها بیش از ۱۹۷۸۸ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها بالغ بر ۱/۸ میلیون مترمربع پیش‌بینی شده است (جدول شماره ۳).

در این استان متوسط هزینه بنای ساختمان‌های "مسکونی" شروع شده حدود ۲۵۳۲ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۲۳۱ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها حدود ۱۱/۰ میلیون ریال پیش‌بینی شده است که نسبت به نهم‌ماهه اول سال ۱۳۹۶ هزینه بنای ساختمان‌ها و متوسط هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها به ترتیب ۳۰/۷ درصد و ۳۳/۶ درصد افزایش و میانگین سطح کل زیربنای این ساختمان‌ها ۲/۱ درصد کاهش نشان می‌دهد (جداول شماره ۴ و ۵).

۳- ساختمان‌های تکمیل شده :

در نهم‌ماهه اول سال ۱۳۹۷، تعداد ۱۰۵۷۳۸ دستگاه ساختمان در مناطق شهری ایران توسط بخش خصوصی تکمیل شده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۲۸/۵ درصد افزایش داشته است. برای احداث این ساختمان‌ها که سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها حدود ۵۷/۶ میلیون متر مربع بوده، بیش از ۵۴۱۹۴۲ میلیارد ریال هزینه شده است (جدول شماره ۶).

در نهم‌ماهه مورد گزارش، متوسط هزینه بنای ساختمان‌های فوق‌بالغ بر ۵۱۲۵ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۵۴۵ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها بالغ بر ۹/۴ میلیون ریال بوده که در مقایسه با دوره مشابه سال قبل متوسط هزینه بنا و میانگین سطح کل زیربنای ساختمان‌ها به ترتیب ۵/۳ درصد و ۱۲/۲ درصد کاهش و متوسط هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها ۷/۸ درصد افزایش نشان می‌دهد (جداول شماره ۷ و ۸).

استان اصفهان ۱۵/۲ درصد و استان‌های خوزستان و تهران هر یک ۸/۳ درصد از کل تعداد ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری ایران را به خود اختصاص داده‌اند (جدول شماره ۱).

در استان اصفهان، تعداد ۱۶۰۶۴ دستگاه ساختمان تکمیل شده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۸۴/۲ درصد افزایش داشته است. هزینه ساخت این ساختمان‌ها و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها به ترتیب بالغ بر ۵۰۳۲۴ میلیارد ریال و ۵/۶ میلیون مترمربع بوده است.

در نهم‌ماهه اول سال ۱۳۹۷، در استان خوزستان، تعداد ۸۸۱۷ دستگاه ساختمان تکمیل شده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۳۷/۶ درصد افزایش داشته است. هزینه ساخت این ساختمان‌ها و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها به ترتیب بالغ بر ۳۳۱۲۶ میلیارد ریال و ۳/۸ میلیون مترمربع بوده است.

در نهم‌ماهه اول سال ۱۳۹۷، در استان تهران تعداد ۸۷۲۷ دستگاه ساختمان با هزینه‌ای بالغ بر ۱۱۲۰۲۹ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات بیش از ۹/۷ میلیون مترمربع تکمیل شده است که تعداد آن‌ها در مقایسه با دوره مشابه سال قبل ۵/۶ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۶).

۳-۱- ساختمان‌های مسکونی تکمیل شده :

در نهم‌ماهه اول سال ۱۳۹۷، از کل تعداد ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری ایران ۸۹۰۷۳ دستگاه "مسکونی" بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۳۲/۸ درصد افزایش نشان می‌دهد. هزینه بنای ساختمان‌های فوق بالغ بر ۴۰۸۱۶۸ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها بیش از ۴۴/۱ میلیون مترمربع می‌باشد (جدول شماره ۶).

در نهم‌ماهه مورد گزارش، میانگین هزینه بنای ساختمان‌های "مسکونی" تکمیل شده در مناطق شهری ایران بالغ بر ۴۵۸۲ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای ساختمان‌های فوق

۴۹۵ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها حدود ۹/۳ میلیون ریال بوده است که در مقایسه با نهم‌ماهه اول سال ۱۳۹۶ متوسط هزینه و سطح کل زیربنای ساختمان‌ها به ترتیب ۴/۱ درصد و ۱۱/۶ درصد کاهش و متوسط هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها ۸/۳ درصد افزایش نشان می‌دهد (جدول شماره ۷ و ۸).

در استان اصفهان، تعداد ۱۴۶۵۲ دستگاه ساختمان "مسکونی" در نهم‌ماهه اول سال ۱۳۹۷، توسط بخش خصوصی تکمیل گردیده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۱۱۵/۴ درصد افزایش نشان می‌دهد. هزینه ساخت این ساختمان‌ها بالغ بر ۴۳۶۷۲ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها حدود ۴/۶ میلیون مترمربع بوده است (جدول شماره ۶).

میانگین هزینه بنای ساختمان‌های فوق حدود ۲۹۸۱ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای آن‌ها ۳۱۲ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها حدود ۹/۶ میلیون ریال بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل متوسط هزینه و سطح کل زیربنای ساختمان‌ها به ترتیب ۲۳/۸ درصد و ۲۷/۱ درصد کاهش و متوسط هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها ۴/۷ درصد افزایش نشان می‌دهد (جدول شماره ۷ و ۸).

در استان خوزستان، تعداد ۷۸۹۹ دستگاه ساختمان "مسکونی" در نهم‌ماهه اول سال ۱۳۹۷، توسط بخش خصوصی تکمیل گردیده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۳۹/۳ درصد افزایش داشته است. هزینه ساخت این ساختمان‌ها حدود ۲۶۵۳۵ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها بیش از ۳/۱ میلیون مترمربع بوده است (جدول شماره ۶).

متوسط هزینه بنای ساختمان‌های فوق بالغ بر ۳۳۵۹ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۳۹۵ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها بالغ بر ۸/۵ میلیون ریال بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل متوسط هزینه و هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها به ترتیب ۰/۷ درصد

و ۳/۷ درصد افزایش و متوسط سطح کل زیربنای این ساختمان‌ها ۲/۹ درصد کاهش نشان می‌دهد (جدول شماره ۷ و ۸).

در استان تهران، تعداد ۷۶۹۷ دستگاه ساختمان "مسکونی" توسط بخش خصوصی تکمیل گردیده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۲/۶ درصد افزایش داشته است. هزینه بنای این ساختمان‌ها حدود ۸۵۵۹۲ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها حدود ۷/۷ میلیون مترمربع بوده است (جدول شماره ۶).

میانگین هزینه بنای ساختمان‌های فوق‌الغبر ۱۱۱۲۰ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای آن‌ها ۱۰۰۰ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها بیش از ۱۱/۱ میلیون ریال بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل میانگین هزینه و سطح کل زیربنای ساختمان‌ها به ترتیب ۱۰/۲ درصد و ۱۳/۷ درصد کاهش و متوسط هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها ۴/۱ درصد افزایش نشان می‌دهد. (جدول شماره ۷ و ۸).

۴- واحدهای مسکونی تکمیل شده :

در نهم‌ماهه اول سال ۱۳۹۷، از کل تعداد ۹۸۶۸۳ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توأم" تکمیل شده توسط بخش خصوصی، بناهای دارای یک واحد مسکونی با ۳۷/۳ درصد بیشترین سهم را دارا می‌باشد. همچنین ساختمان‌های شامل دو واحد مسکونی با ۲۳/۹ درصد و سه واحد مسکونی با ۱۴/۷ درصد در ردیف‌های بعدی قرار گرفته‌اند. تعداد کل واحدهای مسکونی ایجاد شده در ساختمان‌های فوق‌الغبر برابر ۳۲۸۰۴۳ دستگاه می‌باشد. متوسط سطح زیربنای این واحدهای مسکونی ۱۵۴ مترمربع بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل تغییر ناچیز داشته است (جدول شماره ۹).

در نه‌ماهه مورد گزارش، از کل تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده، استان تهران ۱۸/۰ درصد، استان اصفهان ۹/۹ درصد و استان خوزستان ۷/۴ درصد را به خود اختصاص داده‌اند (جدول شماره ۱).

از تعداد ۸۵۷۹ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توام" تکمیل شده در استان تهران، ۳۲/۳ درصد را ساختمان‌های دارای هفت واحد مسکونی و بیشتر، ۳۱/۶ درصد را سه واحد مسکونی و ۱۸/۶ درصد را چهار واحد مسکونی تشکیل می‌دهند. تعداد کل واحدهای مسکونی تکمیل شده در این استان ۵۹۱۴۷ واحد می‌باشد. متوسط سطح زیربنای این واحدهای مسکونی ۱۵۰ مترمربع بوده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۰/۷ درصد کاهش داشته است.

در استان اصفهان، تعداد ۱۵۰۲۰ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توام" در نه‌ماهه اول سال ۱۳۹۷ تکمیل گردیده است. از این تعداد بناهای با یک واحد مسکونی ۴۲/۲ درصد، دو واحد مسکونی ۳۳/۵ درصد و سه واحد مسکونی ۱۶/۰ درصد را به خود اختصاص داده‌اند. تعداد کل واحدهای مسکونی تکمیل شده در این استان ۳۲۶۲۰ دستگاه می‌باشد. متوسط سطح زیربنای آن‌ها ۱۴۶ مترمربع بوده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۷/۶ درصد کاهش داشته است.

در نه‌ماهه اول سال ۱۳۹۷، تعداد ۸۴۹۰ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توام" در استان خوزستان تکمیل شده است که ۴۱/۸ درصد آن را ساختمان‌های دارای یک واحد مسکونی، ۲۹/۴ درصد را دو واحد مسکونی و ۱۱/۶ درصد را هفت واحد مسکونی و بیشتر به خود اختصاص داده‌اند. ساختمان‌های فوق شامل ۲۴۲۲۰ واحد مسکونی می‌باشد. متوسط سطح زیربنای این واحدهای مسکونی ۱۴۲ مترمربع بوده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۳/۴ درصد کاهش داشته است (جدول شماره ۹).

توزیع تعداد واحدهای مسکونی بر اساس سطح زیربنا در جدول شماره ۱۰ آمده است.

جدول شماره ۱

خلاصه آمار فعالیت های ساختمانی در مناطق شهری استان های مختلف کشور

نه ماهه اول سال ۱۳۹۷

واحد های مسکونی تکمیل شده		ساختمان های تکمیل شده		ساختمان های شروع شده		سرمایه گذاری		استان
درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۱۰۰/۰	۳۲۸۰۴۳	۱۰۰/۰	۱۰۵۷۳۸	۱۰۰/۰	۱۰۲۸۱۸	۱۰۰/۰	۷۵۵۰۵۹۴۸۰	کل مناطق شهری
۴/۵	۱۴۶۷۹	۳/۳	۳۵۰۱	۳/۷	۳۸۳۷	۳/۹	۲۹۰۷۲۷۸۴	استان آذربایجان شرقی
۵/۸	۱۹۱۵۴	۵/۰	۵۳۰۳	۴/۰	۴۱۵۵	۳/۱	۲۳۵۵۳۶۲۷	استان آذربایجان غربی
۱/۱	۳۷۴۹	۱/۱	۱۱۵۶	۱/۰	۱۰۰۵	۱/۰	۷۵۱۹۷۸۸	استان اردبیل
۹/۹	۳۲۶۲۰	۱۵/۲	۱۶۰۶۴	۱۰/۲	۱۰۴۶۴	۸/۰	۶۰۶۳۵۲۱۶	استان اصفهان
۲/۸	۹۲۳۵	۱/۰	۱۰۵۳	۱/۸	۱۸۳۶	۴/۱	۳۱۱۷۷۲۶۱	استان البرز
۰/۸	۲۴۸۳	۰/۹	۹۹۵	۱/۰	۱۰۰۰	۰/۷	۴۹۲۶۳۲۱	استان ایلام
۱/۲	۳۹۵۳	۱/۱	۱۱۶۱	۰/۹	۹۱۴	۱/۱	۸۱۴۴۵۶۵	استان بوشهر
۱۸/۰	۵۹۱۴۷	۸/۳	۸۷۲۷	۹/۷	۱۰۰۱۰	۲۳/۷	۱۷۸۹۷۴۰۴۲	استان تهران
۴/۴	۱۴۲۷۹	۳/۷	۳۹۳۵	۰/۸	۸۶۶	۱/۸	۱۳۳۲۲۴۲۳	استان چهارمحال و بختیاری
۱/۲	۳۹۶۳	۱/۳	۱۳۸۸	۱/۰	۱۰۶۵	۰/۷	۵۰۴۵۰۶۲	استان خراسان جنوبی
۵/۸	۱۸۹۸۳	۵/۸	۶۱۸۵	۵/۵	۵۶۲۲	۶/۹	۵۱۷۳۵۸۵۰	استان خراسان رضوی
۱/۳	۴۲۹۱	۱/۴	۱۴۸۲	۱/۵	۱۵۵۲	۰/۸	۶۳۰۰۸۴۲	استان خراسان شمالی
۷/۴	۲۴۲۲۰	۸/۳	۸۸۱۷	۷/۶	۷۸۳۲	۵/۸	۴۳۵۲۳۳۳۰	استان خوزستان
۱/۳	۴۲۲۵	۱/۸	۱۸۸۴	۲/۳	۲۳۴۷	۱/۶	۱۲۴۰۴۸۷۹	استان زنجان
۰/۶	۲۰۳۳	۱/۰	۱۰۱۶	۱/۰	۱۰۳۵	۱/۱	۸۱۹۲۹۷۴	استان سمنان
۱/۴	۴۴۳۰	۲/۹	۳۰۶۲	۴/۱	۴۱۷۴	۱/۱	۸۱۲۶۷۷۰	استان سیستان و بلوچستان
۳/۷	۱۲۰۱۱	۴/۷	۴۹۵۴	۶/۱	۶۲۵۸	۶/۳	۴۷۸۲۶۰۳۱	استان فارس
۱/۶	۵۱۱۶	۲/۶	۲۷۰۰	۱/۵	۱۵۴۶	۱/۵	۱۱۶۳۰۳۵۵	استان قزوین
۲/۱	۶۹۴۴	۱/۹	۲۰۱۹	۲/۷	۲۷۴۴	۲/۴	۱۸۳۹۸۶۶۶	استان قم
۲/۰	۶۶۶۴	۱/۷	۱۷۵۰	۱/۶	۱۶۰۴	۱/۳	۹۶۰۶۴۳۴	استان کردستان

ادامه جدول شماره ۱

خلاصه آمار فعالیت های ساختمانی در مناطق شهری استان های مختلف کشور

نه ماهه اول سال ۱۳۹۷

واحد های مسکونی تکمیل شده		ساختمان های تکمیل شده		ساختمان های شروع شده		سرمایه گذاری		استان
درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۲/۹	۹۴۱۴	۶/۶	۶۹۷۷	۸/۴	۸۶۲۰	۲/۸	۲۱۳۲۷۸۲۸	استان کرمان
۱/۳	۴۴۰۴	۱/۸	۱۸۹۸	۳/۴	۳۴۶۰	۱/۳	۹۵۸۰۶۹۳	استان کرمانشاه
۱/۲	۳۸۹۰	۲/۲	۲۲۹۷	۱/۵	۱۵۷۷	۱/۰	۷۴۵۹۷۰۹	استان کهگیلویه و بویراحمد
۲/۱	۷۰۴۲	۲/۱	۲۱۸۱	۱/۹	۱۹۶۹	۲/۵	۱۸۵۹۹۰۶۵	استان گلستان
۳/۰	۹۸۵۷	۲/۱	۲۱۸۴	۴/۲	۴۳۳۴	۴/۶	۳۴۵۳۵۱۳۱	استان گیلان
۱/۹	۶۳۰۶	۲/۷	۲۹۰۵	۰/۹	۸۸۹	۰/۹	۶۴۷۵۳۵۷	استان لرستان
۳/۳	۱۰۷۴۲	۲/۷	۲۹۰۰	۳/۲	۳۲۵۰	۳/۷	۲۸۰۶۱۵۲۳	استان مازندران
۱/۶	۵۱۳۱	۱/۱	۱۱۴۹	۱/۷	۱۷۲۴	۲/۱	۱۵۵۷۸۳۲۴	استان مرکزی
۱/۸	۵۹۲۰	۰/۶	۶۶۷	۰/۲	۱۶۷	۰/۷	۵۲۴۷۹۹۹	استان هرمزگان
۱/۹	۶۲۵۳	۱/۵	۱۵۶۹	۱/۰	۱۰۶۵	۱/۲	۸۹۳۶۹۹۳	استان همدان
۲/۱	۶۹۰۴	۳/۶	۳۸۵۷	۵/۷	۵۸۹۶	۲/۵	۱۹۱۳۹۶۳۹	استان یزد

جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

نه ماهه اول سال ۱۳۹۷

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۵۵/۱	۱۰۰/۰	۱۴۰۱۹۹۶۳۴	۳۳/۲	۱۰۰/۰	۴۳۷۱۵۶۷۶۴	۲۶/۴	۱۰۰/۰	۱۷۷۷۰۳۰۸۳	۳۵/۰	۱۰۰/۰	۷۵۵۰۵۹۴۸۰	کل مناطق شهری مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۷/۷	۷۶/۱	۱۰۶۶۵۳۳۹۴	۳۷/۴	۷۳/۳	۳۲۰۳۳۵۸۶۳	۳۹/۲	۷۸/۳	۱۳۹۰۶۴۸۴۳	۴۲/۷	۷۵/۰	۵۶۶۰۵۴۱۰۰	
۴۱/۴	۱۳/۱	۱۸۳۷۹۲۴۴۶	۲۷/۳	۱۰/۸	۴۷۱۵۰۰۶۹	۵/۶	۱۰/۰	۱۷۷۱۹۵۸۳	۲۴/۶	۱۱/۰	۸۳۲۴۸۸۹۸	
۱۰/۲	۱۰/۸	۱۵۱۶۶۹۹۴	۲۰/۱	۱۵/۹	۶۹۶۷۰۸۳۱	-۱۲/۵	۱۱/۸	۲۰۹۱۸۶۵۷	۱۰/۵	۱۴/۰	۱۰۵۷۵۶۴۸۲	
۲۷/۷	۱۰۰/۰	۴۳۹۵۰۹۲	۲۷/۱	۱۰۰/۰	۱۷۶۴۶۶۴۶	۱۷/۱	۱۰۰/۰	۷۰۳۱۰۴۵	۲۴/۶	۱۰۰/۰	۲۹۰۷۲۷۸۴	استان آذربایجان شرقی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۰/۵	۷۵/۹	۳۳۳۶۷۹۷	۳۳/۱	۸۱/۰	۱۴۲۹۳۸۵۷	۶۶/۲	۶۶/۲	۴۶۵۷۲۰۰	۲۲/۷	۷۶/۷	۲۲۲۸۷۸۵۵	
۷۸/۹	۱۴/۳	۶۲۷۰۱۵	۱/۸	۱۲/۴	۲۱۹۲۳۲۰	۴/۲	۱۲/۴	۸۶۹۸۹۵	۱۰/۵	۱۲/۷	۳۶۸۹۲۳۰	
۳۳/۹	۹/۸	۴۳۱۲۷۹	۱۶/۵	۶/۶	۱۱۶۰۴۶۹	۱۹۳/۰	۲۱/۴	۱۵۰۳۹۵۰	۶۹/۰	۱۰/۶	۳۰۹۵۶۹۸	
۱۳۵/۱	۱۰۰/۰	۴۰۹۹۱۴۳	۳۴/۳	۱۰۰/۰	۱۴۵۷۱۴۶۶	۱۴/۳	۱۰۰/۰	۴۸۸۳۰۱۸	۳۹/۶	۱۰۰/۰	۲۳۵۵۳۶۲۷	استان آذربایجان غربی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۹۰/۸	۷۰/۶	۲۸۹۴۶۵۲	۷۸/۷	۷۰/۳	۱۰۲۳۹۱۳۲	۵۰/۹	۷۸/۱	۳۸۱۲۷۸۲	۸۳/۱	۷۱/۹	۱۶۹۴۶۵۶۶	
۵۳/۹	۲۱/۴	۸۷۶۴۶۷	-۱۰/۹	۲۴/۱	۳۵۱۸۳۷۵	-۴۶/۹	۱۶/۳	۷۹۶۰۳۲	-۱۳/۷	۲۲/۰	۵۱۹۰۸۷۵	
۸۳/۶	۸/۰	۳۲۸۰۲۳	-۳۰/۵	۵/۶	۸۱۳۹۶۰	۱۱/۰	۵/۶	۲۷۴۲۰۴	-۱۱/۳	۶/۰	۱۴۱۶۱۸۷	
۹۲/۲	۱۰۰/۰	۱۸۵۲۰۶۲	۲۶/۳	۱۰۰/۰	۴۲۵۵۰۴۳	-۳۰/۵	۱۰۰/۰	۱۴۱۲۶۸۲	۱۸/۱	۱۰۰/۰	۷۵۱۹۷۸۸	استان اردبیل مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۱۸/۸	۸۱/۰	۱۴۹۹۸۰۴	۴۱/۷	۷۱/۷	۳۰۵۱۱۲۰	-۴۷/۰	۵۶/۵	۷۹۸۷۰۸	۲۳/۱	۷۱/۱	۵۳۴۹۶۳۲	
۳۴/۵	۸/۳	۱۵۴۱۲۲	۳۹/۸	۱۹/۱	۸۱۳۵۵۳	-۴۱/۵	۱۵/۷	۲۲۲۰۷۶	۱۰/۵	۱۵/۸	۱۱۸۹۷۵۱	
۲۱/۳	۱۰/۷	۱۹۸۱۳۷	-۳۸/۳	۹/۲	۳۹۰۳۶۹	۱۶۵/۹	۲۷/۷	۳۹۱۸۹۸	۳/۹	۱۳/۰	۹۸۰۴۰۴	

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۶

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

نه ماهه اول سال ۱۳۹۷

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۳۹/۶	۱۰۰/۰	۱۰۴۹۱۰۵۵	۱۳/۳	۱۰۰/۰	۳۷۷۵۳۵۹۳	۱۰/۶	۱۰۰/۰	۱۲۳۹۰۵۶۹	۱۶/۵	۱۰۰/۰	۶۰۶۳۵۲۱۶	استان اصفهان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۳۸/۵	۸۷/۷	۹۲۰۵۱۴۹	۱۱/۰	۸۱/۷	۳۰۸۴۱۱۸۸	۱۶/۸	۸۳/۳	۱۰۳۱۸۸۷۸	۲۴/۴	۸۳/۱	۵۰۳۶۵۲۱۵	
-۸۴/۷	۴/۲	۴۳۷۱۰۱	۲۹/۶	۷/۶	۲۸۶۷۴۳۰	۷۹/۶	۵/۳	۶۵۲۳۶۲	-۲۷/۳	۶/۵	۳۹۵۶۸۹۳	
۷/۰	۸/۱	۸۴۸۸۰۵	۲۲/۳	۱۰/۷	۴۰۴۴۹۷۵	-۲۹/۲	۱۱/۵	۱۴۱۹۳۲۸	۳/۴	۱۰/۴	۶۳۱۳۱۰۷	
☐	۱۰۰/۰	۵۵۲۸۵۶۸	۴۲/۱	۱۰۰/۰	۱۷۶۳۵۹۲۴	۶۸/۰	۱۰۰/۰	۸۰۱۲۷۷۰	۷۳/۵	۱۰۰/۰	۳۱۱۷۷۲۶۱	استان البرز مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
☐	۸۵/۱	۴۷۰۳۰۴۷	۵۶/۴	۸۰/۷	۱۴۲۳۸۷۷۷	۱۳۹/۶	۹۰/۷	۷۲۶۵۸۵۴	۱۰۳/۹	۸۴/۱	۲۶۲۰۷۶۷۸	
☐	۵/۱	۲۸۲۹۲۱	-۲/۹	۳/۹	۶۸۵۵۷۰	-۵۶/۶	۲/۳	۱۸۳۵۸۶	-۱/۷	۳/۷	۱۱۵۲۰۷۷	
☐	۹/۸	۵۴۲۶۰۰	۴/۴	۱۵/۴	۲۷۱۱۵۷۷	-۵۷/۱	۷/۰	۵۶۳۳۲۹	-۳/۴	۱۲/۲	۳۸۱۷۵۰۶	
-۳۲/۳	۱۰۰/۰	۱۰۴۲۴۶۷	۱۲/۳	۱۰۰/۰	۲۳۶۳۶۴۳	۶۹/۰	۱۰۰/۰	۱۵۲۰۲۱۰	۸/۴	۱۰۰/۰	۴۹۲۶۳۲۱	استان ایلام مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۵۲/۱	۶۵/۸	۶۸۵۷۳۶	-۳/۲	۶۶/۲	۱۵۶۳۸۶۶	۳۲/۴	۵۳/۲	۸۰۸۴۰۹	-۱۶/۴	۶۲/۱	۳۰۵۸۰۱۱	
۲۳۰/۰	۲۶/۵	۲۷۶۰۹۹	۷۱/۷	۳۱/۷	۷۴۸۵۰۱	۱۵۳/۹	۴۵/۵	۶۹۱۱۳۷	۱۱۶/۷	۳۴/۸	۱۷۱۵۷۳۷	
۲۳۸/۵	۷/۷	۸۰۶۳۳	-۲/۲	۲/۲	۵۱۲۷۶	۲۰/۴	۱/۴	۲۰۶۶۴	۶۳/۴	۳/۱	۱۵۲۵۷۳	
-۱۵/۲	۱۰۰/۰	۱۱۹۷۳۳۸	۵۹/۵	۱۰۰/۰	۵۵۴۶۵۰۷	۳۰/۸	۱۰۰/۰	۱۴۰۰۸۲۱	۳۶/۶	۱۰۰/۰	۸۱۴۴۵۶۵	استان بوشهر مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۴۱/۱	۵۱/۴	۶۱۵۴۱۸	۱۱۶/۹	۴۷/۱	۲۶۱۱۸۰۵	۱۲۲/۱	۸۲/۱	۱۱۵۰۱۱۹	۵۸/۲	۵۳/۷	۴۳۷۷۳۴۲	
۷/۶	۳۰/۱	۳۶۰۰۲۶	۴۹/۹	۴۰/۷	۲۲۵۹۰۴۴	-۵۴/۸	۱۱/۴	۱۶۰۱۲۶	۲۶/۶	۳۴/۱	۲۷۷۹۱۹۷	
☐	۱۸/۵	۲۲۱۷۹۳	-۱۱/۹	۱۲/۲	۶۷۵۶۵۷	-۵۴/۵	۶/۵	۹۰۵۷۶	-۱/۰	۱۲/۱	۹۸۸۰۲۶	

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۶

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

نه ماهه اول سال ۱۳۹۷

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
									درصد	درصد	مبلغ	
تغییر ^۱	توزیع	(میلیون ریال)	تغییر ^۱	توزیع	(میلیون ریال)	تغییر ^۱	توزیع	(میلیون ریال)	تغییر ^۱	توزیع	(میلیون ریال)	
۳۱/۶	۱۰۰/۰	۲۹۵۳۳۰۷۸	۲۶/۵	۱۰۰/۰	۱۱۴۰۰۸۵۹۷	-۴/۹	۱۰۰/۰	۳۵۴۳۳۳۶۸	۱۹/۴	۱۰۰/۰	۱۷۸۹۷۴۰۴۲	استان تهران
۱۶/۵	۷۸/۱	۲۳۰۶۹۴۹۷	۲۹/۳	۶۶/۳	۷۵۶۳۱۱۷۰	۱۷/۰	۸۸/۴	۳۱۳۳۳۴۳۰	۲۳/۷	۷۲/۷	۱۳۰۰۳۴۰۹۶	مسکونی
۸۶/۲	۱۰/۴	۳۰۶۳۵۶۳	۳۱/۴	۶/۱	۶۹۱۹۳۳۴	-۷۳/۳	۲/۸	۱۰۰۶۱۸۵	۳/۰	۶/۱	۱۰۹۸۹۰۸۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۴۱/۷	۱۱/۵	۳۴۰۰۰۱۷	۱۹/۳	۲۷/۶	۳۱۴۵۸۰۹۳	-۵۴/۰	۸/۷	۳۰۹۲۷۵۳	۱۱/۴	۲۱/۲	۳۷۹۵۰۸۶۴	غیر مسکونی
۲۷۵/۴	۱۰۰/۰	۴۳۵۳۶۹۲	۱۰۶/۴	۱۰۰/۰	۷۸۹۵۸۱۲	-۳۱/۷	۱۰۰/۰	۱۰۷۲۹۱۹	۱۰۳/۲	۱۰۰/۰	۱۳۳۲۲۴۲۳	استان چهارمحال و بختیاری
۲۶۵/۹	۷۶/۴	۳۳۲۸۰۳۰	۹۹/۸	۸۴/۶	۶۶۷۶۷۶۵	-۵۳/۵	۶۱/۷	۶۶۱۶۵۷	۸۷/۹	۸۰/۱	۱۰۶۶۶۴۵۳	مسکونی
۴۸۱/۵	۱۷/۱	۷۴۲۵۱۱	۲۰۱/۹	۱۰/۰	۷۹۰۲۱۲	□	۱۶/۰	۱۷۱۶۵۲	۳۱۰/۸	۱۲/۸	۱۷۰۴۳۷۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۳۰/۹	۶/۵	۲۸۳۱۵۰	۹۳/۷	۵/۴	۴۲۸۸۳۵	۹۶/۷	۲۲/۳	۲۳۹۶۱۰	۱۰۴/۳	۷/۱	۹۵۱۵۹۵	غیر مسکونی
۲۱۰/۶	۱۰۰/۰	۱۳۵۹۰۴۱	۱۶/۵	۱۰۰/۰	۱۹۵۷۸۱۴	۱۵۷/۱	۱۰۰/۰	۱۷۲۸۲۰۸	۸۰/۸	۱۰۰/۰	۵۰۴۵۰۶۲	استان خراسان جنوبی
۲۴۵/۵	۸۷/۸	۱۱۹۳۸۷۱	۲۴/۶	۸۸/۶	۱۷۳۳۸۶۱	۱۸۱/۶	۷۴/۴	۱۲۸۶۵۴۲	۹۲/۱	۸۳/۵	۴۲۱۴۲۷۴	مسکونی
۴۶/۷	۶/۰	۸۰۸۹۰	-۱۴/۰	۹/۰	۱۷۶۱۰۵	۲۴۹/۸	۱۷/۶	۳۰۴۶۷۷	۶۱/۸	۱۱/۱	۵۶۱۶۷۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۲۸/۶	۶/۲	۸۴۲۸۰	-۴۳/۷	۲/۴	۴۷۸۴۷	۶/۸	۷/۹	۱۳۶۹۸۹	۷/۶	۵/۳	۲۶۹۱۱۶	غیر مسکونی
۴۷/۴	۱۰۰/۰	۹۸۶۹۵۴۹	۴۵/۴	۱۰۰/۰	۳۰۰۸۴۱۰۲	۱۲۶/۱	۱۰۰/۰	۱۱۷۸۲۱۹۹	۵۸/۷	۱۰۰/۰	۵۱۷۳۵۸۵۰	استان خراسان رضوی
۷۲/۶	۸۴/۱	۸۲۹۷۰۸۴	۷۰/۲	۷۹/۸	۲۴۰۱۳۶۵۲	۱۴۴/۳	۸۶/۷	۱۰۲۱۴۳۹۶	۸۴/۱	۸۲/۲	۴۲۵۲۵۱۳۳	مسکونی
۱۷/۰	۷/۵	۷۳۷۰۲۹	-۱۹/۲	۵/۵	۱۶۶۶۷۲۷	۴۱/۵	۶/۴	۷۵۲۸۹۲	-۲/۱	۶/۱	۳۱۵۶۶۴۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۳۳/۶	۸/۵	۸۳۵۴۳۵	-۲/۶	۱۴/۶	۴۴۰۳۷۲۲	۶۳/۲	۶/۹	۸۱۴۹۱۱	-۳/۶	۱۱/۷	۶۰۵۴۰۶۹	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۶

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

نه ماهه اول سال ۱۳۹۷

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۱۷/۴	۱۰۰/۰	۱۱۰۳۹۹۵	۶۴/۱	۱۰۰/۰	۳۲۱۴۹۲۱	۱۰۵/۰	۱۰۰/۰	۱۹۸۱۹۲۶	۶۳/۰	۱۰۰/۰	۶۳۰۰۸۴۲	استان خراسان شمالی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶/۰	۷۱/۹	۷۹۳۸۹۷	۷۳/۱	۷۱/۷	۲۳۰۶۳۳۱	۹۸/۹	۸۱/۰	۱۶۰۶۱۳۱	۶۳/۰	۷۴/۷	۴۷۰۶۳۵۹	
۱۵۴/۸	۱۸/۶	۲۰۵۳۹۸	۳/۰	۱۷/۴	۵۶۰۲۴۲	۱۴۸/۶	۸/۷	۱۷۲۹۰۵	۳۵/۲	۱۴/۹	۹۳۸۵۴۵	
-۵/۵	۹/۵	۱۰۴۷۰۰	۳۲۱/۰	۱۰/۸	۳۴۸۳۴۸	۱۲۶/۴	۱۰/۲	۲۰۲۸۹۰	۱۳۱/۷	۱۰/۴	۶۵۵۹۳۸	
۱۶۰/۴	۱۰۰/۰	۱۰۶۸۱۷۸۹	۳۳/۳	۱۰۰/۰	۲۴۹۵۵۰۷۲	۵/۲	۱۰۰/۰	۷۸۱۷۹۴۷۰	۴۳/۶	۱۰۰/۰	۴۳۵۲۳۳۳۰	استان خوزستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۷۷/۱	۸۸/۳	۹۴۳۹۱۲۶	۲۱/۴	۷۱/۵	۱۷۸۴۴۲۰۴	۱۹/۱	۸۵/۸	۶۷۵۶۷۳۸	۴۳/۱	۷۸/۲	۳۴۰۴۰۰۶۸	
۲۸/۸	۵/۹	۶۳۲۶۶۷	۲۹/۸	۱۲/۷	۳۱۶۶۶۸۸	۲۵/۱	۱۰/۲	۸۰۶۸۸۰	۲۸/۸	۱۰/۶	۴۶۰۶۲۳۵	
۱۹۷/۱	۵/۸	۶۱۶۹۹۶	۱۴۹/۲	۱۵/۸	۳۹۴۴۱۷۹	-۷۳/۰	۴/۰	۳۱۵۸۵۲	۶۴/۸	۱۱/۲	۴۸۱۷۰۲۷	
-۹/۸	۱۰۰/۰	۱۷۷۶۸۱۸	۵۸/۴	۱۰۰/۰	۶۴۹۷۸۰۵	-۲۹/۰	۱۰۰/۰	۴۱۳۰۲۵۶	۴/۳	۱۰۰/۰	۱۲۴۰۴۸۷۹	استان زنجان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸/۴	۷۰/۰	۱۲۴۲۹۴۶	۷۱/۶	۷۶/۶	۴۹۷۶۳۶۸	-۲۸/۴	۸۶/۹	۳۵۸۹۸۵۲	۸/۲	۷۹/۱	۹۸۰۹۱۶۵	
-۲۷/۸	۱۲/۹	۲۲۸۴۴۸	۶۴/۸	۸/۵	۵۴۹۲۶۵	-۴/۴	۵/۹	۲۴۳۵۳۲	۱۲/۹	۸/۲	۱۰۲۱۲۴۵	
-۳۹/۶	۱۷/۲	۳۰۵۴۲۴	۱۲/۰	۱۵/۰	۹۷۲۱۷۲	-۴۵/۸	۷/۲	۲۹۶۸۷۳	-۱۸/۱	۱۲/۷	۱۵۷۴۴۶۸	
-۹/۲	۱۰۰/۰	۱۳۹۴۹۵۱	۹۸/۶	۱۰۰/۰	۴۵۳۲۳۳۰	۱۴۹/۷	۱۰۰/۰	۲۲۶۵۶۹۲	۷۳/۳	۱۰۰/۰	۸۱۹۲۹۷۴	استان سمنان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۷/۴	۶۸/۰	۹۴۸۹۹۱	۱۶۴/۰	۷۱/۱	۳۲۲۲۷۱۳	۱۴۸/۲	۷۰/۴	۱۵۹۴۴۰۵	۱۳۰/۰	۷۰/۴	۵۷۶۶۱۱۰	
۲۰/۳	۱۴/۹	۲۰۸۰۶۳	۳۲/۸	۱۱/۰	۴۹۹۳۹۷	□	۱۱/۱	۲۵۱۰۳۹	۶۸/۵	۱۱/۷	۹۵۸۴۹۹	
-۶۷/۰	۱۷/۱	۲۳۷۸۹۷	۱۸/۲	۱۷/۹	۸۱۰۲۲۰	۷۱/۶	۱۸/۵	۴۲۰۲۴۸	-۱۱/۰	۱۷/۹	۱۴۶۸۳۶۵	

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۶

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

نه ماهه اول سال ۱۳۹۷

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
									درصد	درصد	مبلغ	
درصد	درصد	مبلغ	درصد	درصد	مبلغ	درصد	درصد	مبلغ	درصد	درصد	مبلغ	
تغییر ^۱	توزیع	(میلیون ریال)	تغییر ^۱	توزیع	(میلیون ریال)	تغییر ^۱	توزیع	(میلیون ریال)	تغییر ^۱	توزیع	(میلیون ریال)	
۸۴/۳	۱۰۰/۰	۲۰۰۶۱۷۷	۶/۲	۱۰۰/۰	۳۰۴۹۷۵۲	۱۶۳/۵	۱۰۰/۰	۳۰۷۰۸۴۱	۵۸/۶	۱۰۰/۰	۸۱۲۶۷۷۱	استان سیستان و بلوچستان
۹۹/۰	۷۹/۱	۱۵۸۷۲۱۲	-۱۱/۴	۶۱/۵	۱۸۷۴۴۹۲	۱۷۹/۲	۷۰/۰	۲۱۴۸۲۲۲	۵۲/۴	۶۹/۰	۵۶۰۹۹۲۶	مسکونی
۱۴۳/۵	۱۵/۱	۳۰۲۰۶۴	۹۵/۲	۲۳/۸	۷۲۶۱۹۶	۱۲۹/۵	۲۰/۵	۶۳۰۴۳۶	۱۱۵/۲	۲۰/۴	۱۶۵۸۶۹۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۳۰/۰	۵/۸	۱۱۶۹۰۲	۱۶/۹	۱۴/۷	۴۴۹۰۶۵	۱۴۱/۲	۹/۵	۲۹۲۱۸۴	۲۷/۷	۱۰/۶	۸۵۸۱۵۰	غیر مسکونی
-۲۵/۹	۱۰۰/۰	۵۶۰۵۲۸۳	۵۴/۱	۱۰۰/۰	۲۷۸۷۳۰۲۶	۵۹/۷	۱۰۰/۰	۱۴۳۴۷۷۲۲	۳۸/۱	۱۰۰/۰	۴۷۸۲۶۰۳۱	استان فارس
-۶/۵	۷۷/۵	۴۳۴۵۰۳۳	۵۱/۱	۷۲/۷	۲۰۲۶۲۸۳۸	-۵/۱	۴۵/۵	۶۵۲۵۷۰۶	۲۴/۸	۶۵/۱	۳۱۱۳۳۵۷۷	مسکونی
۵۹/۱	۱۱/۵	۶۴۲۰۳۱	۱۰۹/۲	۱۲/۲	۳۴۰۱۴۶۰	۲۴۹/۰	۲۰/۷	۲۹۶۳۱۳۳	۱۴۳/۴	۱۴/۷	۷۰۰۶۶۲۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۷۵/۴	۱۱/۰	۶۱۸۲۱۹	۳۸/۰	۱۵/۱	۴۲۰۸۷۲۸	۲۸۶/۱	۳۳/۹	۴۸۵۸۸۸۲	۴۲/۱	۲۰/۳	۹۶۸۵۸۲۹	غیر مسکونی
۴/۵	۱۰۰/۰	۳۵۱۵۸۱۵	۲۱/۶	۱۰۰/۰	۵۴۵۳۷۲۰	-۲۴/۵	۱۰۰/۰	۲۶۶۰۸۲۰	۲/۳	۱۰۰/۰	۱۱۶۳۰۳۵۵	استان قزوین
۱۱۱/۱	۷۰/۶	۲۴۸۱۲۲۲	۱۲/۷	۷۷/۳	۴۲۱۴۵۷۰	-۲۶/۵	۸۴/۴	۲۲۴۶۰۵۰	۱۲/۲	۷۶/۹	۸۹۴۱۸۴۲	مسکونی
-۲۵/۰	۴/۶	۱۶۲۷۳۵	۱۹/۸	۸/۱	۴۴۴۱۷۶	-۳۸/۸	۴/۲	۱۱۱۹۶۳	-۶/۷	۶/۲	۷۱۸۸۷۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۵۵/۸	۲۴/۸	۸۷۱۸۵۸	۱۱۲/۲	۱۴/۶	۷۹۴۹۷۴	۶/۶	۱۱/۴	۳۰۲۸۰۸	-۲۵/۱	۱۶/۹	۱۹۶۹۶۳۹	غیر مسکونی
۹۳/۱	۱۰۰/۰	۳۷۴۷۸۰۷	۸۴/۸	۱۰۰/۰	۱۰۲۹۱۲۴۳	۱۴/۷	۱۰۰/۰	۴۳۵۹۶۱۶	۶۲/۷	۱۰۰/۰	۱۸۳۹۸۶۶۶	استان قم
۱۵۲/۳	۷۳/۸	۲۷۶۶۳۸۳	۷۶/۳	۶۰/۹	۶۲۷۱۷۱۳	۰/۵	۵۶/۹	۲۴۸۰۴۹۲	۶۱/۸	۶۲/۶	۱۱۵۱۸۵۸۸	مسکونی
۰/۱	۱۸/۲	۶۸۰۷۱۰	۱۶۵/۷	۲۸/۴	۲۹۲۷۶۱۲	۱۸۷/۹	۲۹/۴	۱۲۸۱۳۳۹	۱۱۹/۶	۲۶/۶	۴۸۸۹۶۶۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۳/۱	۸/۰	۳۰۰۷۱۴	۲۰/۰	۱۰/۶	۱۰۹۱۹۱۷	-۳۲/۶	۱۳/۷	۵۹۷۷۸۵	۱/۵	۱۰/۸	۱۹۹۰۴۱۶	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۶

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

نه ماهه اول سال ۱۳۹۷

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۱۶۲/۵	۱۰۰/۰	۲۷۸۵۱۳۰	۱۷/۸	۱۰۰/۰	۴۵۴۴۲۰۰	۳۷/۲	۱۰۰/۰	۲۲۷۷۱۰۳	۴۶/۰	۱۰۰/۰	۹۶۰۶۴۳۴	استان کردستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۳۴/۹	۷۴/۸	۲۰۸۲۷۴۱	۱۸/۸	۷۴/۰	۳۳۶۳۷۸۶	۷۶/۵	۸۷/۶	۱۹۹۵۸۴۳	۵۳/۵	۷۷/۵	۷۴۴۲۳۷۰	
□	۲۱/۵	۵۹۷۷۶۸	۶۷/۸	۲۰/۷	۹۴۰۱۶۵	-۶۳/۶	۶/۹	۱۵۷۹۰۰	۵۸/۲	۱۷/۷	۱۶۹۵۸۳۳	
۸/۹	۳/۸	۱۰۴۶۲۱	-۴۸/۶	۵/۳	۲۴۰۲۵۰	۲۹/۵	۵/۴	۱۲۳۳۶۰	-۲۸/۹	۴/۹	۴۶۸۲۳۰	
۶۹/۱	۱۰۰/۰	۳۹۶۲۴۵۰	۳۳/۸	۱۰۰/۰	۱۰۵۱۶۲۳۷	۲۶/۵	۱۰۰/۰	۶۸۴۹۱۴۰	۳۶/۶	۱۰۰/۰	۲۱۳۲۷۸۲۸	استان کرمان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۰/۰	۶۸/۵	۲۷۱۳۰۳۵	۳۷/۸	۶۹/۷	۷۳۲۷۴۴۲	۱۲۵/۳	۸۶/۷	۵۹۳۵۹۳۴	۶۷/۳	۷۴/۹	۱۵۹۷۶۴۰	
□	۲۱/۸	۸۶۴۴۰۴	۲۵/۶	۱۴/۱	۱۴۸۰۸۳۸	۱/۴	۷/۰	۴۷۹۴۱۸	۶۱/۵	۱۳/۲	۲۸۲۴۶۶۱	
-۴۰/۸	۹/۷	۳۸۵۰۱۱	۲۵/۵	۱۶/۲	۱۷۰۷۹۵۷	-۸۱/۲	۶/۳	۴۳۳۷۹۸	-۴۱/۵	۱۱/۸	۲۵۲۶۷۶۶	
-۵۳/۱	۱۰۰/۰	۱۱۸۰۹۶۸	۱/۴	۱۰۰/۰	۴۶۲۱۸۳۳	۳۳/۷	۱۰۰/۰	۳۷۷۷۸۹۱	-۳/۳	۱۰۰/۰	۹۵۸۰۶۹۳	استان کرمانشاه مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۱/۲	۸۷/۹	۱۰۳۸۳۱۴	-۳۶/۰	۵۳/۵	۲۴۷۴۴۵۸	۷۵/۱	۳۹/۹	۱۵۰۷۶۴۸	-۶/۵	۵۲/۴	۵۰۲۰۴۲۰	
-۹۳/۸	۹/۵	۱۱۲۴۶۳	۲۶۵/۴	۳۸/۳	۱۷۷۱۱۱۲	۱۷/۷	۵۷/۶	۲۱۷۵۰۹۰	-۲/۱	۴۲/۴	۴۰۵۸۶۶۵	
-۵۳/۵	۲/۶	۳۰۱۹۱	۸۲/۰	۸/۱	۳۷۶۲۶۳	-۱۸/۴	۲/۵	۹۵۱۵۴	۲۹/۲	۵/۲	۵۰۱۶۰۸	
۲/۰	۱۰۰/۰	۱۱۷۰۸۴۹	۲۲۸/۹	۱۰۰/۰	۴۸۳۴۹۶۲	-۱۳/۲	۱۰۰/۰	۱۴۵۳۸۹۸	۷۳/۸	۱۰۰/۰	۷۴۵۹۷۰۹	استان کهگیلویه و بویراحمد مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۹/۴	۹۰/۳	۱۰۵۷۴۳۶	۲۳۵/۴	۸۷/۹	۴۲۵۰۶۹۷	-۲۵/۴	۷۳/۸	۱۰۷۳۶۷۲	۷۳/۷	۸۵/۶	۶۳۸۱۸۰۵	
-۵۲/۹	۶/۲	۷۲۵۷۹	۱۲۰/۲	۴/۸	۲۳۳۵۳۱	۸/۲	۱۲/۲	۱۷۶۶۵۴	۱۴/۰	۶/۵	۴۸۲۷۶۵	
۴۹/۴	۳/۵	۴۰۸۳۴	۲۶۴/۱	۷/۳	۳۵۰۷۳۴	۱۸۰/۱	۱۴/۰	۲۰۳۵۷۲	۲۰۳/۱	۸/۰	۵۹۵۱۴۰	

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۶

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

نه ماهه اول سال ۱۳۹۷

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۱۲۸/۰	۱۰۰/۰	۵۴۳۸۸۳۹	۳۰/۴	۱۰۰/۰	۹۴۱۱۵۱۹	۱۱۲/۳	۱۰۰/۰	۳۷۴۸۷۰۷	۶۳/۶	۱۰۰/۰	۱۸۵۹۹۰۶۵	استان گلستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۱۰/۲	۳۳/۵	۱۸۲۴۵۸۵	۵۷/۱	۶۰/۵	۵۶۹۳۴۹۶	۹۲/۲	۶۴/۰	۲۴۰۰۸۶۲	۷۲/۸	۵۳/۳	۹۹۱۸۹۴۳	
□	۵۷/۹	۳۱۴۸۷۸۷	۵/۸	۲۲/۸	۲۱۴۶۷۸۰	۱۷۳/۰	۲۲/۹	۸۵۶۷۱۸	۱۱۶/۳	۳۳/۱	۶۱۵۲۲۸۵	
-۵۴/۲	۸/۶	۴۶۵۴۶۷	۰/۴	۱۶/۷	۱۵۷۱۲۴۲	۱۴۱/۹	۱۳/۱	۴۹۱۱۲۷	-۹/۲	۱۳/۶	۲۵۲۷۸۳۶	
۸۳/۸	۱۰۰/۰	۵۱۲۶۱۰۴	۸۷/۳	۱۰۰/۰	۱۷۷۶۱۷۱۶	۱۸۳/۴	۱۰۰/۰	۱۱۶۴۷۳۱۲	۱۱۰/۸	۱۰۰/۰	۳۴۵۳۵۱۳۱	استان گیلان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۳/۰	۶۷/۲	۳۴۴۳۰۹۵	۱۰۰/۹	۸۳/۹	۱۴۹۰۶۳۵۸	۲۸۰/۹	۹۱/۵	۱۰۶۵۲۷۶۶	۱۳۲/۶	۸۴/۰	۲۹۰۰۲۲۱۸	
۱۲۸/۲	۱۱/۱	۵۶۹۷۹۲	۱۱/۱	۸/۴	۱۴۸۵۵۶۳	-۷۸/۵	۱/۷	۱۹۴۴۰۶	-۹/۷	۶/۵	۲۲۴۹۷۶۱	
۲۸۵/۴	۲۱/۷	۱۱۱۳۲۱۷	۸۸/۶	۷/۷	۱۳۶۹۷۹۵	۹۵/۸	۶/۹	۸۰۰۱۴۰	۱۳۰/۶	۹/۵	۳۲۸۳۱۵۲	
۱۲۷/۷	۱۰۰/۰	۲۰۶۳۲۹۶	-۲۴/۳	۱۰۰/۰	۳۴۴۴۴۸۳	-۶۶/۳	۱۰۰/۰	۹۶۷۵۷۸	-۲۲/۳	۱۰۰/۰	۶۴۷۵۳۵۷	استان لرستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۲/۸	۴۸/۸	۱۰۰۶۴۲۱	۲۲/۱	۸۲/۶	۲۸۴۴۱۶۴	-۴۳/۱	۷۱/۸	۶۹۴۵۵۸	۵/۵	۷۰/۲	۴۵۴۵۱۴۳	
□	۳۶/۹	۷۶۲۰۸۰	-۶۴/۶	۱۵/۰	۵۱۷۰۴۶	-۳۵/۶	۱۴/۹	۱۴۴۶۰۱	-۲۱/۳	۲۲/۰	۱۴۲۳۷۲۷	
□	۱۴/۳	۲۹۴۷۹۵	-۸۹/۱	۲/۴	۸۳۲۷۴	-۹۱/۰	۱۳/۳	۱۲۸۴۱۹	-۷۷/۱	۷/۸	۵۰۶۴۸۸	
۱۸۹/۰	۱۰۰/۰	۵۷۴۷۴۹۲	۳۹/۴	۱۰۰/۰	۱۵۸۴۳۴۱۱	۲۵/۷	۱۰۰/۰	۶۴۷۰۶۲۰	۵۱/۷	۱۰۰/۰	۲۸۰۶۱۵۲۳	استان مازندران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۲۹/۵	۸۴/۵	۴۸۵۹۳۰۷	۵۰/۸	۸۵/۳	۱۳۵۱۳۵۳۶	۴۴/۷	۸۷/۶	۵۶۷۱۲۲۸	۶۷/۵	۸۵/۷	۲۴۰۴۴۰۷۲	
-۱۰/۲	۴/۷	۲۷۲۹۰۲	۴/۲	۷/۸	۱۲۴۲۶۶۱	-۲۰/۷	۵/۹	۳۷۸۸۳۳	-۴/۰	۶/۸	۱۸۹۴۳۹۶	
۱۹۳/۲	۱۰/۷	۶۱۵۲۸۲	-۱۰/۳	۶/۹	۱۰۸۷۲۱۳	-۴۳/۹	۶/۵	۴۲۰۵۵۹	-۲/۲	۷/۶	۲۱۲۳۰۵۴	

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۶

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

نه ماهه اول سال ۱۳۹۷

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۱۰۳/۲	۱۰۰/۰	۲۹۱۴۰۰۶	۶۹/۳	۱۰۰/۰	۷۵۶۱۰۶۵	۹۵/۷	۱۰۰/۰	۵۱۰۳۲۵۳	۸۳/۱	۱۰۰/۰	۱۵۵۷۸۳۲۴	استان مرکزی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۳۳/۸	۵۷/۷	۱۶۸۱۶۷۲	۷۶/۳	۷۳/۱	۵۵۲۸۰۴۶	۱۰۳/۲	۶۳/۹	۳۲۶۰۳۲۳	۹۱/۸	۶۷/۲	۱۰۴۷۰۰۴۰	
۴۲۵/۴	۱۶/۶	۴۸۵۱۱۳	-۳۲/۸	۷/۱	۵۳۵۲۸۵	۳۹/۲	۶/۰	۳۰۷۹۶۳	۱۹/۷	۸/۵	۱۳۲۸۳۶۰	
۲۰/۱	۲۵/۶	۷۴۷۲۲۱	۱۷۹/۹	۱۹/۸	۱۴۹۷۷۳۵	۹۶/۲	۳۰/۱	۱۵۳۴۹۶۸	۹۴/۹	۲۴/۳	۳۷۷۹۹۲۴	
۲۵۳/۶	۱۰۰/۰	۱۴۰۸۴۲۸	-۴۱/۶	۱۰۰/۰	۳۳۳۱۶۷۳	-۵۱/۶	۱۰۰/۰	۵۰۷۸۹۸	-۲۶/۶	۱۰۰/۰	۵۲۴۷۹۹۹	استان هرمزگان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۷۱/۵	۷۲/۳	۱۰۱۷۸۴۹	-۴۹/۵	۶۹/۶	۲۳۱۹۵۱۱	-۴۸/۲	۷۰/۵	۳۵۷۸۹۰	-۳۴/۷	۷۰/۴	۳۶۹۵۲۵۰	
☐	۲۶/۴	۳۷۱۶۳۸	-۲۴/۴	۱۵/۰	۴۹۹۶۸۴	-۵۴/۲	۲۱/۷	۱۱۰۳۴۲	۶/۴	۱۸/۷	۹۸۱۶۶۳	
☐	۱/۳	۱۸۹۴۰	۱۳/۸	۱۵/۴	۵۱۲۴۷۹	-۶۵/۹	۷/۸	۳۹۶۶۷	۰/۳	۱۰/۹	۵۷۱۰۸۶	
۱۲۱/۵	۱۰۰/۰	۲۱۴۱۷۸۸	۱۴/۶	۱۰۰/۰	۴۹۰۱۲۵۰	۷۳/۲	۱۰۰/۰	۱۸۹۳۹۵۴	۴۱/۰	۱۰۰/۰	۸۹۳۶۹۹۳	استان همدان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۱/۷	۴۹/۵	۱۰۶۰۵۴۵	۱۰/۰	۷۲/۳	۳۵۴۵۹۱۴	۹۴/۶	۷۲/۳	۱۳۷۰۲۵۳	۳۱/۵	۶۶/۹	۵۹۷۶۷۱۱	
۷۸/۵	۱۶/۱	۳۴۴۷۷۶	۱۵۶/۲	۱۹/۸	۹۷۰۱۷۲	۲۴۶/۸	۱۵/۹	۳۰۰۹۵۸	۱۴۵/۳	۱۸/۱	۱۶۱۵۹۰۶	
۳۷۲/۷	۳۴/۴	۷۳۶۴۶۷	-۴۲/۹	۷/۹	۳۸۵۱۶۵	-۲۶/۵	۱۱/۸	۲۲۲۷۴۳	۱۸/۶	۱۵/۰	۱۳۴۴۳۷۵	
۵۲/۰	۱۰۰/۰	۲۶۹۹۶۶۴	۱۳/۱	۱۰۰/۰	۱۰۷۹۷۳۹۹	۱۰۷/۷	۱۰۰/۰	۵۶۴۲۵۷۶	۳۶/۳	۱۰۰/۰	۱۹۱۳۹۶۳۹	استان یزد مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۱/۷	۹۰/۲	۲۴۳۴۴۹۸	۱۰/۳	۸۰/۶	۸۷۰۰۰۳۴	۱۷۲/۹	۸۶/۶	۴۸۸۸۳۰۵	۴۴/۴	۸۳/۷	۱۶۰۲۲۸۳۷	
۱۳/۰	۲/۹	۷۷۰۸۰	۲۰/۵	۳/۸	۴۱۵۰۲۴	۴۱/۱	۲/۹	۱۶۴۸۵۴	۲۴/۱	۳/۴	۶۵۶۹۵۸	
-۳۵/۲	۷/۰	۱۸۸۰۸۶	۲۸/۳	۱۵/۶	۱۶۸۲۳۴۱	-۲۷/۱	۱۰/۴	۵۸۹۴۱۷	۲/۰	۱۲/۹	۲۴۵۹۸۴۴	

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۶

جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۷

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۶۸۳۵۴۹۴۵۴	۷۷۱۶۱۹۰۶۳	۲۷۴۲۴	۵۸۰۳۹	۱۶۸۸۳	۶/۱	۱۰۲۸۱۸	کل مناطق شهری مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۲۱۱۲۸۴۶۸	۶۰۸۲۵۴۲۶۱	۱۹۱۰۵	۴۵۴۱۱	۱۲۷۶۱	۹/۵	۸۷۱۰۱	
۷۲۸۷۳۸۸۱	۷۶۸۲۰۸۶۲	۱۸۲۱	۶۷۶۰	۱۴۷۸	-۹/۸	۸۵۴۰	
۸۹۵۴۷۱۰۴	۸۶۵۴۳۹۳۹	۶۴۹۸	۵۸۶۸	۲۶۴۵	-۹/۶	۷۱۷۷	استان آذربایجان شرقی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۶۶۲۹۴۹۸	۲۹۳۸۳۵۲۲	۱۲۱۱	۲۵۲۶	۶۴۳	-۲۳/۴	۳۸۳۷	
۱۲۳۷۴۲۱۶	۲۱۱۷۶۷۰۱	۶۱۵	۱۸۰۶	۴۰۹	-۳۰/۷	۲۹۹۴	
۲۱۸۳۱۱۶	۳۰۳۳۵۵۴	۴۶	۲۲۶	۳۶	-۲۲/۱	۳۰۰	استان آذربایجان غربی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۰۷۲۱۶۵	۵۱۷۳۲۶۸	۵۵۱	۴۹۴	۱۹۸	۷۹/۲	۵۴۲	
۱۸۶۹۳۲۱۵	۳۴۸۷۶۲۹۹	۸۲۲	۲۷۸۴	۶۳۸	۲۱/۸	۴۱۵۵	
۱۵۱۸۸۹۳۹	۳۰۳۵۶۷۹۲	۶۹۰	۲۳۹۶	۵۳۸	۴۴/۱	۳۶۳۰	استان اردبیل مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۶۰۹۰۱۲	۳۴۴۷۵۰۴	۷۹	۳۱۲	۷۲	-۳۴/۲	۴۵۶	
۸۹۵۲۶۴	۱۰۷۲۰۰۳	۵۳	۷۶	۲۹	-۶۵/۱	۶۹	
۷۰۰۹۶۴۸	۵۶۳۳۹۸۶	۲۴۵	۶۱۶	۱۵۵	-۴۵/۵	۱۰۰۵	استان اردبیل مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۶۰۶۵۷۳	۳۱۹۷۰۲۱	۱۴۳	۳۹۷	۸۷	-۵۲/۹	۷۶۶	
۴۸۵۰۶۳	۷۴۷۰۶۰	۱۷	۷۹	۱۰	-۵۰/۶	۵۹	
۳۹۱۸۰۱۲	۱۶۸۹۹۰۵	۸۵	۱۴۱	۵۸	۸۴/۶	۱۸۰	

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۶

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۷

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۵۰۹۰۸۴۶۱	۷۱۹۲۸۱۷۱	۲۷۲۳	۴۷۲۲	۱۷۱۳	-۱۶/۵	۱۰۴۶۴	استان اصفهان
۳۹۹۶۶۲۰۹	۵۶۵۰۹۵۱۷	۱۹۴۷	۳۶۶۸	۱۲۸۷	-۱۲/۹	۹۲۷۱	مسکونی
۴۱۶۱۵۶۶	۶۰۸۳۸۵۱	۱۰۵	۴۳۷	۷۹	-۱۸/۴	۳۷۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۷۸۰۶۸۶	۹۳۳۴۸۰۳	۶۷۰	۶۱۸	۳۴۶	-۴۲/۷	۸۱۴	غیر مسکونی
۲۵۹۹۶۸۴۵	۳۲۱۱۳۸۹۹	۵۴۴	۲۱۹۷	۳۶۷	۱۳۸/۴	۱۸۳۶	استان البرز
۲۱۹۰۶۲۹۸	۲۷۴۸۰۶۰۴	۴۹۷	۱۸۷۱	۳۲۹	۱۶۶/۱	۱۷۸۱	مسکونی
۱۲۵۵۷۵۰	۱۵۲۶۸۵۳	۲۰	۱۰۲	۱۶	-۲۳/۹	۴۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۸۳۴۷۹۸	۳۱۰۶۴۴۲	۲۸	۲۲۴	۲۲	-۷۳/۰	۱۲	غیر مسکونی
۳۵۳۰۰۸۳	۴۹۱۹۶۲۴	۱۷۲	۵۳۲	۱۵۴	۲۱/۴	۱۰۰۰	استان ایلام
۲۰۳۰۴۷۲	۲۷۹۶۸۸۶	۱۳۱	۳۱۶	۱۱۵	۳۱/۳	۸۱۰	مسکونی
۱۴۳۱۶۷۶	۲۰۹۴۲۵۰	۳۸	۲۱۱	۳۶	-۱۵/۵	۱۶۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۷۹۳۵	۲۸۴۸۸	۴	۵	۳	۱۰۸/۰	۲۶	غیر مسکونی
۴۱۴۹۳۲۶	۶۰۱۵۲۹۸	۲۵۱	۴۸۵	۱۵۶	۲۰/۱	۹۱۴	استان بوشهر
۲۹۴۲۱۷۵	۴۳۳۱۹۲۲	۱۷۷	۳۸۲	۱۳۴	۴۲/۱	۸۳۱	مسکونی
۱۰۴۳۷۷۶	۱۱۶۸۰۴۰	۱۷	۷۵	۱۲	-۴۹/۴	۶۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۶۳۳۷۵	۵۱۵۳۳۷	۵۷	۲۸	۱۰	-۶۰/۹	۲۲	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۶

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۷

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۲۴۵۴۶۷۴۵۱	۱۵۹۸۱۵۵۱۳	۲۵۶۲	۱۰۶۵۰	۱۷۳۰	۲/۶	۱۰۰۱۰	استان تهران مسکونی
۲۲۸۲۸۵۸۰۷	۱۴۴۳۵۶۱۷۸	۲۳۱۵	۹۶۵۶	۱۵۸۲	۵/۵	۹۴۶۵	
۴۰۰۵۰۷۶	۳۷۹۷۳۳۴	۸۳	۳۶۱	۶۱	-۳۵/۷	۳۹۴	
۱۳۱۷۶۵۶۹	۱۱۶۶۲۰۱۱	۱۶۴	۶۳۳	۸۸	-۱۱/۲	۱۵۲	غیر مسکونی
۴۴۶۱۵۷۷	۵۵۱۲۰۶۹	۴۲۴	۵۲۱	۱۷۸	-۵۸/۱	۸۶۶	استان چهارمحال و بختیاری مسکونی
۲۸۶۱۲۷۰	۳۴۳۰۱۲۱	۱۳۵	۳۰۸	۹۴	-۶۳/۴	۷۰۳	
۹۵۳۶۷۸	۹۹۶۲۶۷	۲۱	۸۴	۱۴	۲۴۱/۴	۸۰	
۶۴۶۶۲۹	۱۰۸۵۶۸۱	۲۶۸	۱۲۹	۷۰	-۳۳/۴	۸۳	غیر مسکونی
۳۶۸۶۶۹۷	۵۲۵۹۱۹۱	۳۶۶	۴۷۳	۱۶۸	۰/۴	۱۰۶۵	استان خراسان جنوبی مسکونی
۲۵۹۲۷۴۴	۴۰۰۱۷۶۶	۱۹۵	۳۸۴	۱۲۸	۲۸/۵	۸۹۰	
۴۷۹۷۷۸	۹۸۴۱۹۰	۱۳	۵۶	۸	-۶۷/۹	۴۴	
۶۱۴۱۷۴	۲۷۳۲۳۵	۱۵۸	۳۴	۳۲	-۴۳/۴	۱۳۱	غیر مسکونی
۳۵۹۲۹۰۴۵	۵۲۱۵۳۲۹۷	۱۲۷۴	۳۷۹۴	۸۸۰	۳۸/۳	۵۶۲۲	استان خراسان رضوی مسکونی
۲۵۴۴۳۵۲۹	۳۹۶۷۰۸۱۲	۹۵۷	۲۸۸۹	۶۹۶	۵۷/۳	۵۰۲۰	
۴۹۴۱۸۴۶	۶۲۲۸۳۱۳	۹۹	۴۴۸	۶۷	-۴۳/۱	۳۰۲	
۵۵۴۳۶۷۰	۶۲۵۴۱۷۱	۲۱۸	۴۵۷	۱۱۸	-۱۲/۱	۳۰۱	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۶

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۷

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۵۱۸۶۶۰۰	۶۲۹۸۱۱۰	۴۰۲	۷۶۹	۲۲۵	۱۵/۵	۱۵۵۲	استان خراسان شمالی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۱۲۷۹۲۹	۵۰۷۸۲۹۳	۲۶۷	۶۲۴	۱۷۷	۳/۹	۱۲۴۷	
۸۰۶۲۵۵	۶۷۲۳۰۳	۲۴	۸۸	۱۸	۳۹/۱	۱۱۳	
۱۲۵۲۴۱۷	۵۴۷۵۱۴	۱۱۲	۵۷	۳۰	۲۰۸/۵	۱۹۲	
۲۹۱۸۹۸۹۲	۳۳۸۳۲۶۲۵	۱۴۰۸	۲۶۴۹	۱۰۸۷	-۱/۶	۷۸۳۲	استان خوزستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۳۳۹۹۱۰۳	۲۸۱۱۵۹۲۴	۱۲۰۳	۲۲۷۰	۹۶۳	۴/۶	۶۹۸۳	
۴۱۸۹۷۷۲	۴۷۸۶۱۶۴	۶۹	۲۹۴	۶۱	۳۲/۴	۴۴۹	
۱۶۰۱۰۱۷	۹۳۰۵۳۷	۱۳۷	۸۵	۶۳	-۵۷/۹	۳۹۹	
۱۰۹۶۴۵۷۲	۱۵۰۶۳۰۱۴	۵۹۹	۱۰۹۱	۳۵۶	-۸/۸	۲۳۴۷	استان زنجان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۹۰۲۷۴۵۴	۱۲۸۳۴۵۰۸	۴۲۷	۹۰۶	۲۷۷	-۵/۲	۲۰۴۰	
۷۰۸۱۹۵	۸۸۶۰۴۳	۳۵	۸۹	۲۴	-۳۰/۹	۲۰۴	
۱۲۲۸۹۲۲	۱۳۴۲۴۶۴	۱۳۶	۹۷	۵۵	-۱۸/۳	۱۰۳	
۵۶۷۹۵۵۳	۸۱۵۲۲۷۶	۳۱۶	۷۴۳	۱۹۹	۸۴/۳	۱۰۳۵	استان سمنان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۶۱۰۸۴۹	۶۱۸۹۷۲۶	۲۱۷	۵۷۷	۱۴۵	۹۳/۰	۸۳۹	
۶۱۵۴۲۶	۹۶۲۳۳۲	۲۲	۹۲	۱۹	□	۷۰	
۴۵۳۲۷۸	۱۰۰۰۲۱۷	۷۷	۷۴	۳۶	۰/۹	۱۲۶	

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۶

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۷

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۶۰۳۵۶۱۶	۱۲۲۱۷۸۴۶	۸۸۳	۱۱۰۰	۶۰۴	۸۴/۵	۴۱۷۴	استان سیستان و بلوچستان
۴۰۴۴۶۵۱	۸۲۹۳۰۸۹	۷۲۳	۷۶۷	۴۸۷	۹۳/۱	۳۴۳۳	مسکونی
۱۳۷۰۹۹۳	۳۲۰۵۸۷۱	۸۹	۲۷۸	۸۲	۶/۰	۴۴۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۱۹۹۷۱	۷۱۸۸۸۵	۷۰	۵۵	۳۵	۳۶۷/۰	۲۹۴	غیر مسکونی
۵۸۲۰۳۲۹۷	۵۳۰۳۵۳۸۴	۲۰۴۶	۳۷۳۴	۱۲۵۰	-۴/۸	۶۲۵۸	استان فارس
۲۰۱۳۱۰۲۴	۳۰۶۲۵۸۷۹	۱۲۳۱	۲۲۱۰	۷۴۰	-۲۳/۰	۴۴۸۱	مسکونی
۱۰۶۰۷۳۵۹	۹۰۳۹۱۷۰	۱۹۲	۷۱۹	۱۳۳	۱۵۶/۱	۶۲۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۷۴۶۴۹۱۴	۱۳۳۷۰۳۳۵	۶۲۴	۸۰۶	۳۷۸	۱۲۶/۰	۱۱۴۸	غیر مسکونی
۷۸۲۵۷۸۴	۸۴۳۱۰۴۸	۳۳۱	۶۲۷	۲۱۳	-۴۲/۵	۱۵۴۶	استان قزوین
۶۸۳۳۶۸۳	۷۳۶۲۶۵۷	۲۰۳	۵۱۹	۱۳۹	-۴۸/۹	۱۳۰۱	مسکونی
۲۴۵۸۴۳	۳۳۸۶۸۵	۱۱	۳۰	۸	۶۸/۵	۹۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۴۶۲۵۹	۷۲۹۷۰۶	۱۱۷	۷۹	۶۶	۷۶/۶	۱۵۴	غیر مسکونی
۱۰۵۳۹۵۷۰	۱۴۰۶۰۸۳۸	۵۵۵	۱۲۵۳	۳۹۳	۲۲/۴	۲۷۴۴	استان قم
۵۸۷۴۹۷۲	۷۵۶۵۶۱۲	۲۷۲	۷۰۱	۲۲۰	۵/۳	۱۸۹۹	مسکونی
۲۳۲۸۰۸۲	۴۶۴۵۷۱۰	۸۹	۴۱۱	۷۸	۲۳۰/۸	۴۷۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۳۳۶۵۱۶	۱۸۴۹۵۱۶	۱۹۴	۱۴۰	۹۴	۲۵/۲	۳۶۸	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۶

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۷

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۵۵۷۶۰۷۶	۹۹۵۰۷۴۶	۳۳۵	۸۷۶	۲۱۰	۲۴/۷	۱۶۰۴	استان کردستان
۴۳۸۹۶۲۴	۸۳۷۵۰۹۴	۲۵۲	۷۷۷	۱۷۷	۳۹/۱	۱۴۰۶	مسکونی
۳۱۴۵۲۲	۴۳۷۵۲۴	۲۳	۴۷	۱۷	-۲۷/۳	۱۷۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۷۱۹۳۱	۱۱۳۸۱۲۸	۶۰	۵۳	۱۶	-۳۲/۴	۲۲	غیر مسکونی
۱۴۶۴۷۲۵۴	۲۲۵۵۲۶۱۹	۲۶۴۴	۲۰۴۹	۱۲۵۶	۴۹/۲	۸۶۲۰	استان کرمان
۱۱۳۶۰۲۰۰	۱۹۷۸۸۲۴۴	۲۳۰۶	۱۸۰۲	۱۱۳۳	۶۰/۰	۷۸۱۶	مسکونی
۱۳۰۹۴۰۳	۱۲۳۶۹۵۷	۴۹	۱۰۹	۳۴	-۳۹/۶	۲۶۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۹۷۷۶۵۱	۱۵۲۷۴۱۹	۲۸۹	۱۳۸	۸۹	۱۸/۷	۵۴۳	غیر مسکونی
۲۲۴۶۲۴۲۵	۱۱۴۹۳۴۹۰	۶۹۹	۱۶۸۶	۵۸۱	۵/۰	۳۴۶۰	استان کرمانشاه
۲۶۶۱۰۸۰	۴۴۵۹۶۶۶	۲۷۱	۵۵۷	۱۹۲	۵۵/۵	۱۲۳۴	مسکونی
۱۹۶۴۸۳۷۰	۶۸۰۵۷۰۸	۴۰۵	۱۰۹۶	۳۷۴	-۱۰/۸	۲۱۵۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۵۲۹۷۵	۲۲۸۱۱۵	۲۳	۳۳	۱۶	-۱۶/۹	۷۱	غیر مسکونی
۳۶۲۱۹۴۰	۷۰۸۵۶۱۲	۳۶۳	۸۰۲	۲۶۹	-۱۸/۲	۱۵۷۷	استان کهگیلویه و بویراحمد
۲۴۵۴۷۹۰	۴۹۳۹۶۳۴	۲۵۳	۵۸۱	۱۹۲	-۳۸/۵	۱۱۱۶	مسکونی
۴۵۸۸۵۷	۱۱۱۲۱۲۵	۳۲	۱۲۳	۳۲	۱۶۶/۱	۲۰۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۰۸۲۹۴	۱۰۳۳۸۵۳	۷۸	۹۹	۴۶	□	۲۵۸	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۶

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۷

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۱۴۶۲۰۹۲۲	۲۰۵۹۶۳۲۶	۵۶۰	۱۵۲۱	۳۴۸	۱۸/۹	۱۹۶۹	استان گلستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۰۳۸۴۱۲۳	۱۴۱۰۶۵۸۷	۳۵۵	۱۰۱۶	۲۳۲	۳/۹	۱۴۵۶	
۲۲۳۵۸۳۸	۵۲۳۸۰۹۲	۱۱۲	۴۲۹	۷۹	۱۵۴/۳	۴۱۴	
۲۰۰۰۹۶۱	۱۲۵۱۶۴۷	۹۲	۷۶	۳۷	۷/۶	۹۹	
۲۰۹۲۲۴۷۸	۵۲۰۶۷۳۱۷	۱۰۵۸	۳۲۱۰	۷۲۳	۱۲۵/۹	۴۳۳۴	استان گیلان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۸۲۹۸۷۰۲	۴۸۷۸۵۱۳۰	۸۵۸	۲۹۵۳	۶۱۰	۱۹۷/۴	۴۱۵۴	
۵۹۴۶۴۸	۵۷۷۰۷۲	۸	۳۳	۶	-۹۱/۳	۳۲	
۲۰۲۹۱۲۸	۲۷۰۵۱۱۵	۱۹۲	۲۲۴	۱۰۷	-۱/۲	۱۴۸	
۱۸۴۰۴۸۳	۳۴۵۳۵۰۲	۱۶۶	۳۴۰	۱۳۱	-۵۳/۸	۸۸۹	استان لرستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۲۳۵۳۷۲	۲۴۲۵۴۰۰	۱۱۲	۲۳۹	۸۸	-۳۶/۰	۷۰۹	
۲۹۶۸۶۸	۶۵۳۳۷۰	۲۱	۶۴	۱۹	۲۹/۷	۱۱۷	
۳۰۸۲۴۳	۳۷۴۷۳۲	۳۳	۳۷	۲۴	-۹۱/۵	۶۲	
۱۳۳۵۹۶۸۲	۲۴۰۲۱۸۱۴	۶۸۱	۱۹۸۹	۴۶۹	-۱۰/۵	۳۲۵۰	استان مازندران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۸۲۹۱۳۱	۲۰۳۹۰۲۱۱	۵۶۶	۱۷۱۵	۴۱۲	-۳/۴	۳۰۶۳	
۶۳۸۹۲۱	۱۶۲۵۰۹۲	۲۱	۱۲۱	۱۵	-۸۳/۴	۵۷	
۳۸۹۱۶۳۱	۲۰۰۶۵۱۱	۹۴	۱۵۳	۴۱	۱۱/۳	۱۳۰	

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۶

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۷

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۱۲۳۹۸۵۵۶	۱۷۴۹۸۵۸۳	۱۴۴۷	۱۴۴۴	۴۶۹	۵/۳	۱۷۲۴	استان مرکزی
۹۴۶۷۶۸۲	۱۲۱۰۴۵۷۳	۳۲۱	۱۰۱۰	۱۹۷	۴۱/۳	۱۵۲۱	مسکونی
۹۸۰۷۴۳	۱۶۲۰۴۳۱	۱۶	۱۰۹	۱۱	-۸۶/۴	۳۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۹۵۰۱۳۰	۳۷۷۳۵۷۹	۱۱۱۰	۳۲۵	۲۶۰	-۴۵/۸	۱۷۰	غیر مسکونی
۱۳۶۵۹۷۱	۲۹۴۸۲۸۴	۱۰۰	۱۹۶	۴۰	-۷۴/۵	۱۶۷	استان هرمزگان
۹۶۰۸۶۳	۲۱۷۹۴۱۲	۴۰	۱۳۶	۲۴	-۷۷/۹	۱۳۳	مسکونی
۳۸۴۵۹۰	۶۷۴۹۱۴	۸	۵۰	۶	-۴/۲	۱۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۰۵۱۸	۹۳۹۵۸	۵۲	۱۰	۱۰	-۴۷/۲	۱۶	غیر مسکونی
۵۸۱۸۵۷۷	۸۰۳۰۲۱۰	۵۵۴	۶۴۸	۱۷۴	۸/۴	۱۰۶۵	استان همدان
۴۴۱۴۱۱۰	۶۱۱۸۱۲۹	۱۶۱	۴۷۴	۱۰۸	۱۲/۵	۷۷۹	مسکونی
۵۹۶۱۵۴	۱۲۹۳۴۶۶	۲۷	۱۱۵	۲۴	۲۳۰/۸	۱۷۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۰۸۳۱۳	۶۱۸۶۱۴	۳۶۷	۵۹	۴۲	-۵۱/۳	۱۱۶	غیر مسکونی
۱۶۸۲۸۳۶۰	۳۳۲۱۸۵۵۱	۱۶۸۲	۲۰۱۰	۱۱۰۲	۵۰/۰	۵۸۹۶	استان یزد
۱۳۴۲۴۸۹۵	۲۱۲۰۸۱۷۴	۱۲۶۶	۱۵۰۵	۸۴۷	۵۷/۰	۵۳۳۰	مسکونی
۹۹۲۷۰۴	۹۰۲۶۲۸	۳۱	۷۵	۲۴	۵۱/۷	۱۴۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۴۱۰۷۶۰	۱۱۱۰۷۷۵۰	۳۸۵	۴۳۰	۲۳۰	-۳/۹	۴۲۶	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۶

جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۷

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۲۴۹۲۵۴۴۷	۲۶۷	۶۶۴۸۱۲۲	۱۳۲۹۴۷۷۳	۵۶۴	۷۵۰۴۶۷۷	کل مناطق شهری
۲۷۲۷۶۹۹۹	۲۱۹	۵۹۸۳۰۶۵	۱۳۳۹۴۲۹۱	۵۲۱	۶۹۸۳۳۵۴	مسکونی
۴۰۰۲۶۴۵۷	۲۱۳	۸۵۳۲۷۷۲	۱۱۳۶۴۳۵۹	۷۹۲	۸۹۹۴۹۲۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۳۷۸۰۵۸۰	۹۰۵	۱۲۴۷۶۳۱۲	۱۴۷۴۸۴۰۸	۸۱۸	۱۲۰۵۷۸۹۰	غیر مسکونی
۱۳۷۲۷۱۲۴	۳۱۶	۴۳۳۳۹۷۳	۱۱۶۳۲۰۲۸	۶۵۸	۷۶۵۷۹۲۲	استان آذربایجان شرقی
۲۰۱۱۹۹۰۶	۲۰۵	۴۱۳۲۵۲۲	۱۱۷۲۴۲۷۷	۶۰۳	۷۰۷۲۲۲۰	مسکونی
۴۷۸۸۹۸۱۲	۱۵۲	۷۲۷۲۶۹۱	۱۳۴۱۷۲۵۴	۷۵۳	۱۰۱۰۵۷۸۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۷۶۱۹۳۹	۱۰۱۵	۳۸۱۹۸۰۱	۱۰۴۷۷۱۳۲	۹۱۰	۹۵۳۶۳۳۹	غیر مسکونی
۲۲۷۳۸۲۵۱	۱۹۸	۴۴۹۸۱۷۶۳	۱۲۵۲۹۲۲۱	۶۷۰	۸۳۹۳۴۳۱	استان آذربایجان غربی
۲۲۰۱۲۴۶۶	۱۹۰	۴۱۸۴۰۳۹	۱۲۶۷۱۳۱۹	۶۶۰	۸۳۶۲۲۶۹	مسکونی
۳۲۹۰۸۹۸۳	۱۷۴	۵۷۲۴۴۰۵	۱۱۰۶۵۵۰۰	۶۸۴	۷۵۶۴۱۳۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۶۹۵۲۷۴۱	۷۶۳	۱۲۹۳۵۴۶۸	۱۴۰۴۳۶۵۶	۱۱۰۳	۱۵۴۸۹۱۳۶	غیر مسکونی
۲۸۶۱۸۶۴۴	۲۴۴	۶۹۷۲۳۴۶	۹۱۴۸۰۳۷	۶۱۳	۵۶۰۴۰۰۵	استان اردبیل
۱۸۲۷۴۹۱۹	۱۸۶	۳۴۰۱۹۹۳	۸۰۵۷۹۲۳	۵۱۸	۴۱۷۲۶۲۲	مسکونی
۲۸۸۰۹۲۹۴	۲۸۵	۸۲۱۵۸۳۱	۹۵۱۵۶۲۷	۱۳۳۰	۱۲۶۵۳۴۵۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۵۸۴۳۶۱۵	۴۷۴	۲۱۷۵۲۳۳۳	۱۲۰۱۸۸۴۹	۷۸۱	۹۳۸۲۱۰۶	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۷

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۸۶۹۶۲۴۹	۲۶۰	۴۸۶۴۹۰۵	۱۵۲۳۱۹۵۷	۴۵۱	۶۸۷۳۵۸۷	استان اصفهان
۲۰۵۲۲۱۶۹	۲۱۰	۴۳۱۰۹۰۳	۱۵۴۰۷۶۶۵	۳۹۶	۶۰۹۵۳۲۵	
۳۹۴۴۷۰۷۶	۲۷۸	۱۰۹۷۰۲۵۵	۱۳۹۲۴۲۶۰	۱۱۵۲	۱۶۰۳۷۵۶۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۰۱۲۱۰۱۳	۸۲۳	۸۳۲۸۸۵۳	۱۵۱۱۳۶۵۷	۷۵۹	۱۱۴۶۶۱۲۷	غیر مسکونی
۴۷۷۷۲۸۹۲	۲۹۶	۱۴۱۶۱۷۳۹	۱۴۶۱۵۱۹۲	۱۱۹۷	۱۷۴۹۳۹۹۴	استان البرز
۴۴۰۹۷۱۵۷	۲۷۹	۱۲۲۹۷۷۸۹	۱۴۶۸۶۰۵۰	۱۰۵۰	۱۵۴۲۷۱۰۱	
۶۳۵۹۰۴۸۹	۴۶۸	۲۹۷۲۸۹۳۰	۱۴۸۹۹۶۵۵	۲۴۲۶	۳۶۱۴۷۰۹۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۰۲۵۰۶۷۱۲	۲۲۷۶	۲۳۳۳۱۶۶۶۷	۱۳۸۹۱۸۹۹	۱۸۴۰۵	۲۵۵۶۷۴۲۲۲	غیر مسکونی
۲۰۴۹۵۱۰۱	۱۷۲	۳۵۲۹۸۰۱	۹۲۵۰۹۹۰	۵۳۲	۴۹۱۹۲۳۱	استان ایلام
۱۵۵۰۳۹۹۶	۱۶۲	۲۵۰۷۰۹۵	۸۸۵۶۱۷۷	۳۹۰	۳۴۵۳۴۱۵	
۳۷۹۶۵۵۵۹	۲۲۹	۸۶۹۹۴۹۷	۹۹۰۴۶۶۰	۱۲۸۵	۱۲۷۲۵۵۸۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۹۰۵۰۴۵۳	۱۳۹	۲۶۵۱۶۴۲	۶۲۷۲۷۶۸	۱۷۷	۱۱۱۱۹۵۷	غیر مسکونی
۱۶۵۳۵۹۱۹	۲۷۴	۴۵۳۸۴۰۴	۱۲۴۰۵۳۴۳	۵۳۰	۶۵۷۹۳۴۵	استان بوشهر
۱۶۵۸۷۱۸۱	۲۱۳	۳۵۳۸۶۵۰	۱۱۳۲۸۳۶۶	۴۶۰	۵۲۱۰۱۴۳	
۶۱۵۴۳۶۴۳	۲۷۸	۱۷۰۹۷۰۷۶	۱۵۵۸۳۱۴۸	۱۲۲۸	۱۹۱۳۲۵۰۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۸۸۶۹۰۵	۲۵۹۸	۷۵۰۱۱۴۲	۱۸۷۰۹۲۷۸	۱۲۶۵	۲۳۶۶۱۰۰۰	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۷

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۹۵۸۰۷۷۸۷	۲۵۶	۲۴۵۲۱۰۴۷	۱۵۰۰۵۹۷۲	۱۰۶۴	۱۵۹۶۴۸۲۰	استان تهران مسکونی
۹۸۵۹۷۵۵۷	۲۴۵	۲۴۱۱۹۵۸۱	۱۴۹۴۹۷۵۵	۱۰۲۰	۱۵۲۵۱۹۸۰	
۴۸۱۶۰۹۵۵	۲۱۱	۱۰۱۶۶۷۱۵	۱۰۵۲۱۷۸۱	۹۱۶	۹۶۳۹۳۴۶	
۸۰۵۴۴۸۰۷	۱۰۷۸	۸۶۸۰۷۸۸۷	۱۸۴۱۹۴۲۷	۴۱۷۱	۷۶۸۲۹۹۰۳	غیر مسکونی
۱۰۵۲۸۴۹۷	۴۸۹	۵۱۵۱۵۲۰	۱۰۵۷۸۱۰۹	۶۰۲	۶۳۶۴۴۶۱	استان چهارمحال و بختیاری مسکونی
۲۱۱۴۸۶۵۷	۱۹۳	۴۰۷۱۴۱۷	۱۱۱۳۱۸۰۸	۴۳۸	۴۸۸۰۸۵۹	
۴۵۷۳۳۷۱۸	۲۶۱	۱۱۹۲۰۹۸۰	۱۱۹۰۸۹۹۰	۱۰۴۶	۱۲۴۵۳۳۳۳	
۲۴۱۶۲۵۷	۳۲۱۳	۷۷۴۲۶۵۳	۸۳۹۷۳۲۰	۱۵۵۲	۱۳۰۳۳۳۸۲	غیر مسکونی
۱۰۰۶۹۷۶۳	۳۴۴	۳۴۶۱۴۹۲	۱۱۱۰۸۶۸۰	۴۴۵	۴۹۳۷۹۲۹	استان خراسان جنوبی مسکونی
۱۳۳۹۰۱۰۳	۲۱۹	۲۹۱۲۴۱۱	۱۰۴۲۲۶۶۵	۴۳۱	۴۴۹۵۱۵۴	
۳۸۱۶۳۲۲۲	۲۸۴	۱۰۸۴۴۹۰۲	۱۷۷۰۵۳۶۷	۱۲۵۶	۲۲۲۴۶۶۰۶	
۳۸۷۶۰۰۳	۱۲۱۳	۴۷۰۳۴۲۹	۸۰۶۱۱۶۸	۲۶۰	۲۰۹۲۴۷۶	غیر مسکونی
۲۸۱۹۱۶۳۶	۲۲۷	۶۳۹۰۲۸۳	۱۳۷۴۷۸۶۴	۶۷۵	۹۲۷۵۹۰۲	استان خراسان رضوی مسکونی
۲۶۵۸۴۱۹۶	۱۹۱	۵۰۶۸۱۷۹۵	۱۳۷۳۱۴۹۰	۵۷۶	۷۹۰۳۱۱۹	
۴۹۸۱۷۴۳۳	۳۲۸	۱۶۳۵۰۱۹۳	۱۳۹۰۳۰۵۹	۱۴۸۲	۲۰۶۰۶۴۹۶	
۲۵۴۱۰۳۱۱	۷۲۶	۱۸۴۴۴۴۷۱	۱۳۶۹۹۱۹۸	۱۵۱۹	۲۰۸۰۸۳۹۶	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۷

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۲۸۸۶۱۰۵	۲۵۹	۳۳۴۱۰۸۵	۸۱۹۱۵۵۹	۴۹۵	۴۰۵۷۰۹۴	استان خراسان شمالی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۱۷۱۲۳۶۳	۲۱۴	۲۵۰۸۶۲۵	۸۱۳۷۲۵۹	۵۰۱	۴۰۷۲۸۳۳	
۳۳۷۲۰۵۰۸	۲۱۱	۷۱۱۷۳۶۱	۷۶۳۷۳۰۵	۷۷۷	۵۹۳۴۸۸۲	
۱۱۲۳۰۰۷۰	۵۸۰	۶۵۱۵۵۳۸	۹۶۴۸۵۵۱	۲۹۵	۲۸۴۸۳۷۰	غیر مسکونی
۲۰۷۳۱۸۹۴	۱۸۰	۳۷۲۷۰۸۴	۱۲۷۷۳۵۴۶	۳۳۸	۴۳۱۹۸۸۸	استان خوزستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۹۴۵۷۳۸۴	۱۷۲	۳۳۵۰۶۶۰	۱۲۳۸۶۱۲۳	۳۲۵	۴۰۲۶۰۹۱	
۶۰۸۸۶۶۰۳	۱۵۳	۹۳۲۱۷۹۱	۱۶۳۷۰۷۳۷	۶۵۴	۱۰۶۴۸۶۹۸	
۱۱۷۲۲۵۸۱	۳۴۲	۴۰۱۳۱۷۸	۱۱۰۰۷۵۰۹	۲۱۲	۲۳۳۲۵۲۵	غیر مسکونی
۱۸۳۰۲۲۳۳	۲۵۵	۴۶۷۱۹۵۸	۱۳۸۰۱۳۵۴	۴۶۵	۶۴۱۸۲۸۷	استان زنجان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۱۱۱۸۰۳۱	۲۱۰	۴۴۲۶۲۸۶	۱۴۱۷۲۲۱۹	۴۴۴	۶۲۹۲۹۳۷	
۱۹۹۸۵۱۹۸	۱۷۳	۳۴۶۷۱۲۸	۹۹۸۵۴۵۶	۴۳۴	۴۳۳۷۸۱۷	
۹۰۲۴۸۰۰	۱۳۲۱	۱۱۹۱۷۳۹۸	۱۳۸۲۹۵۵۵	۹۴۱	۱۳۰۱۸۴۶۱	غیر مسکونی
۱۷۹۵۶۱۸۲	۳۰۶	۵۴۸۵۷۴۲	۱۰۹۶۸۷۹۸	۷۱۸	۷۸۷۴۰۸۴	استان سمنان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۱۲۱۴۴۵۷	۲۵۹	۵۴۹۵۳۸۶	۱۰۷۲۷۸۸۲	۶۸۸	۷۳۷۷۱۵۳	
۲۷۶۰۰۹۴۰	۳۱۷	۸۷۴۰۶۰۳	۱۰۴۶۸۳۶۹	۱۳۰۶	۱۳۶۶۷۵۵۳	
۵۹۱۲۹۳۵	۶۰۹	۳۶۰۰۸۷۷	۱۳۴۵۸۰۸۳	۵۹۰	۷۹۴۵۷۹۸	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۷

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۶۸۳۹۰۹۲	۲۱۱	۱۴۴۶۱۱۴	۱۱۱۰۲۵۲۳	۲۶۴	۲۹۲۷۳۵۶	استان سیستان و بلوچستان مسکونی
۵۵۹۵۱۰۰	۲۱۱	۱۱۷۸۳۳۳	۱۰۸۰۶۳۷۱	۲۲۴	۲۴۱۶۰۳۵	
۱۵۳۵۷۰۴۹	۲۰۰	۳۰۶۶۴۸۱	۱۱۵۴۸۲۹۱	۶۲۱	۷۱۷۰۵۲۷	
۸۸۱۲۵۵۷	۲۳۹	۲۱۰۸۲۴۴	۱۲۹۷۰۳۹۵	۱۸۸	۲۴۴۴۶۰۶	غیر مسکونی
۲۸۴۴۷۵۹۲	۳۲۷	۹۳۰۱۰۳۹	۱۴۲۰۲۴۰۸	۵۹۷	۸۴۷۵۱۹۳	استان فارس مسکونی
۱۶۳۵۹۴۷۱	۲۷۵	۴۴۹۲۳۴۹	۱۳۸۵۹۶۵۲	۴۹۳	۶۸۳۴۳۳۴	
۵۵۳۱۴۲۸۶	۳۰۵	۱۶۸۸۶۳۹۷	۱۲۵۷۶۹۶۵	۱۱۴۴	۱۴۳۸۹۹۱۷	
۴۴۰۳۷۱۸۲	۵۴۳	۲۳۹۱۶۲۲۴	۱۶۵۹۲۰۰۷	۷۰۲	۱۱۶۴۲۷۸۰	غیر مسکونی
۲۳۶۲۲۰۱۹	۲۱۴	۵۰۶۱۷۶۰	۱۳۴۳۹۲۹۶	۴۰۶	۵۴۵۳۳۴۸	استان قزوین مسکونی
۳۳۶۰۸۱۲۴	۱۵۶	۵۲۵۳۷۲۹	۱۴۱۹۴۸۰۹	۳۹۹	۵۶۶۰۴۰۴	
۲۲۹۸۸۹۲۱	۱۱۷	۲۶۸۲۴۰۷	۱۱۴۵۱۶۸۳	۳۲۳	۳۶۹۵۴۱۷	
۶۳۶۳۹۳۵	۷۶۳	۴۸۵۵۹۲۵	۹۲۲۷۲۹۰	۵۱۵	۴۷۴۸۲۱۶	غیر مسکونی
۱۸۹۹۷۱۴۹	۲۰۲	۳۸۴۱۴۴۱	۱۱۲۲۵۳۲۶	۴۵۷	۵۱۲۴۸۶۶	استان قم مسکونی
۲۱۶۰۹۵۸۱	۱۴۳	۳۰۹۲۹۳۷	۱۰۷۸۵۰۰۹	۳۶۹	۳۹۸۲۹۹۱	
۲۶۱۷۵۱۵۵	۱۸۷	۴۸۸۴۷۷۰	۱۱۳۰۱۳۴۶	۸۶۳	۹۷۴۷۶۰۸	
۱۲۰۴۴۷۵۷	۵۲۸	۶۳۵۶۶۵۷	۱۳۲۰۷۹۶۱	۳۸۱	۵۰۳۱۷۳۹	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۷

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۶۶۵۶۲۹۴	۲۰۹	۳۴۷۵۴۶۸	۱۱۳۵۳۷۵۷	۵۴۶	۶۲۰۲۱۲۲	استان کردستان
۱۷۴۴۲۳۸۸	۱۷۹	۳۱۲۲۰۸۸	۱۰۷۷۹۶۹۱	۵۵۳	۵۹۵۶۷۲۴	مسکونی
۱۳۸۳۴۰۵۷	۱۲۹	۱۷۸۳۶۱۰	۹۳۶۹۴۵۶	۲۶۵	۲۴۸۱۱۳۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۴۴۴۲۲۹۰	۲۷۳۴	۳۹۴۸۹۶۱۷	۲۱۵۵۶۲۳۸	۲۳۹۱	۵۱۵۴۵۶۵۲	غیر مسکونی
۵۵۳۹۵۱۳	۳۰۷	۱۶۹۹۲۴۹	۱۱۰۰۷۳۹۷	۲۳۸	۲۶۱۶۳۶۲	استان کرمان
۴۹۲۶۰۶۰	۲۹۵	۱۴۵۳۵۱۲	۱۰۹۸۱۰۱۶	۲۳۱	۲۵۳۱۸۶۱	مسکونی
۲۶۵۳۸۹۲۴	۱۸۹	۵۰۱۲۸۳۶	۱۱۳۹۶۹۴۹	۴۱۶	۴۷۳۵۴۸۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۸۵۱۱۶۶	۵۳۲	۳۶۴۲۴۸۵	۱۱۰۴۵۴۴۱	۲۵۵	۲۸۱۳۲۳۶	غیر مسکونی
۳۲۱۱۸۱۰۷	۲۰۲	۶۴۹۱۲۹۹	۶۸۱۸۱۵۷	۴۸۷	۳۳۲۱۴۴۳	استان کرمانشاه
۹۸۰۷۳۱۷	۲۲۰	۲۱۵۶۴۶۷	۸۰۱۰۴۳۶	۴۵۱	۳۶۱۳۹۹۲	مسکونی
۴۸۵۳۷۴۲۱	۱۸۸	۹۱۱۶۵۵۸	۶۲۰۹۵۰۹	۵۰۹	۳۱۵۷۷۵۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۵۸۶۷۳۹	۳۲۶	۲۱۵۰۰۳۳	۶۹۱۸۴۲۳	۴۶۳	۳۲۰۶۱۱۷	غیر مسکونی
۹۹۷۹۵۱۳	۲۳۰	۲۲۹۷۲۲۴	۸۸۲۹۹۸۸	۵۰۹	۴۴۹۴۰۶۵	استان کهگیلویه و بویراحمد
۹۷۱۰۵۷۸	۲۲۷	۲۲۰۰۲۲۴	۸۵۰۶۲۷۱	۵۲۰	۴۴۲۷۳۸۵	مسکونی
۱۴۳۶۹۴۱۸	۱۵۷	۲۲۶۱۷۱۴	۹۰۶۷۳۳۲	۶۰۵	۵۴۸۱۶۸۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۹۰۵۶۳۹۰	۳۰۳	۲۷۴۴۴۷۴	۱۰۴۳۳۴۳۰	۳۸۴	۴۰۰۵۹۴۰	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۷

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۲۶۱۱۳۵۱۰	۲۸۴	۷۴۲۶۲۳۶	۱۳۵۳۹۴۲۰	۷۷۳	۱۰۴۶۱۲۵۴	استان گلستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۹۲۳۴۳۷۷	۲۴۴	۷۱۳۱۸۰۶	۱۳۸۸۰۱۸۸	۶۹۸	۹۶۸۸۳۹۰	
۱۹۹۲۲۹۷۴	۲۷۱	۵۴۰۳۱۸۴	۱۲۲۱۷۶۳۲	۱۰۳۶	۱۲۶۵۸۵۱۱	
۲۱۶۳۸۵۱۸	۹۳۴	۲۰۲۱۳۷۷۲	۱۶۴۳۲۵۶۸	۷۶۹	۱۲۶۴۴۱۷۶	استان گیلان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۹۷۸۳۶۵۶	۲۴۴	۴۸۲۷۳۹۹	۱۶۲۱۹۵۵۰	۷۴۱	۱۲۰۱۳۳۸۲	
۲۱۳۳۳۷۴۹	۲۰۶	۴۴۰۵۲۱۸	۱۶۵۲۱۵۶۹	۷۱۱	۱۱۷۴۴۵۰۱	
۷۶۲۰۵۹۲۷	۲۴۲	۱۸۴۱۰۱۴۹	۱۷۴۲۷۲۳۴	۱۰۲۵	۱۷۸۶۵۹۹۱	
۱۰۵۶۶۹۶۳	۱۲۹۸	۱۳۷۱۵۸۸۵	۱۲۰۶۴۰۰۶	۱۵۱۶	۱۸۲۸۵۲۱۸	استان لرستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۱۰۶۸۲۹۴	۱۸۷	۲۰۷۱۳۵۶	۱۰۱۵۰۹۴۳	۳۸۳	۳۸۸۶۷۱۵	
۱۱۰۶۰۶۶۳	۱۵۷	۱۷۴۱۸۰۰	۱۰۱۳۹۹۶۶	۳۳۷	۳۴۱۹۶۶۸	
۱۳۹۶۳۱۰۶	۱۸۱	۲۵۲۸۶۹۲	۱۰۱۸۴۲۷۰	۵۴۶	۵۵۶۵۳۳۵	
۹۲۴۷۴۴۴	۵۳۹	۴۹۸۰۴۹۸	۱۰۱۶۴۱۶۵	۵۹۶	۶۰۵۴۸۰۱	استان مازندران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۹۶۲۶۰۴۲	۲۰۹	۴۱۱۱۰۲۶	۱۲۰۷۷۳۹۵	۶۱۲	۷۳۹۱۹۶۴	
۱۵۶۰۶۲۴۳	۱۸۵	۲۸۸۲۸۶۹	۱۱۸۸۵۹۸۷	۵۶۰	۶۶۵۷۷۶۷	
۳۱۰۹۲۷۹۱	۳۵۹	۱۱۱۶۹۹۴۴	۱۳۴۸۴۳۹۶	۲۱۰۷	۲۸۴۱۰۶۹۶	
۴۱۲۱۶۳۲۶	۷۲۷	۲۹۹۵۸۶۶۶	۱۳۱۱۵۳۲۰	۱۱۷۸	۱۵۴۴۶۵۸۳	

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۷

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۸۵۷۱۲۵۷	۸۳۹	۷۱۸۹۷۳۶	۱۲۱۱۷۴۲۵	۸۳۷	۱۰۱۴۷۱۶۵	استان مرکزی مسکونی
۲۹۵۱۷۸۳۵	۲۱۱	۶۲۲۶۵۲۶	۱۱۹۸۲۶۱۲	۶۶۴	۷۹۶۰۷۰۷	
۶۰۹۴۸۲۰۷	۴۷۹	۲۹۱۷۱۴۲۲	۱۴۸۷۶۸۱۳	۳۲۴۰	۴۸۱۹۸۴۱۵	
۱۷۵۷۳۶۳	۶۵۱۵	۱۱۴۴۹۸۰۲	۱۱۶۱۱۶۲۷	۱۹۰۸	۲۲۱۵۵۸۱۸	غیر مسکونی
۱۳۷۰۸۱۷۵	۵۹۸	۸۱۹۶۶۴۷	۱۵۰۲۷۵۷۰	۱۱۷۷	۱۷۶۹۱۴۷۱	استان هرمزگان مسکونی
۲۴۲۸۷۸۶۷	۲۹۷	۷۲۰۱۷۹۵	۱۶۰۷۴۷۵۷	۱۰۱۶	۱۶۳۳۴۹۷۰	
۴۹۷۵۲۹۱۱	۴۴۹	۲۲۳۲۰۹۵۲	۱۳۴۵۹۸۱۳	۲۹۱۰	۳۹۱۷۰۸۶۱	
۳۹۱۸۹۶	۳۲۷۲	۱۲۸۲۳۵۶	۸۹۷۴۸۷۸	۶۵۴	۵۸۷۲۳۷۵	غیر مسکونی
۱۰۴۹۳۴۹۱	۵۲۱	۵۴۶۲۲۷۳	۱۲۳۸۷۳۲۶	۶۰۹	۷۵۳۸۴۷۶	استان همدان مسکونی
۲۷۵۰۱۹۴۷	۲۰۶	۵۶۶۴۳۴۴	۱۲۹۱۶۴۴۷	۶۰۸	۷۸۵۱۰۰۳	
۲۲۱۸۸۱۹۰	۱۵۸	۳۵۱۶۷۱۹	۱۱۲۲۷۳۰۸	۶۸۰	۷۶۳۰۱۷۰	
۲۲۰۱۷۴۲	۳۱۵۳	۶۹۴۲۴۷۶	۱۰۴۱۷۳۱۲	۵۱۰	۵۳۱۳۱۸۷	غیر مسکونی
۱۰۰۰۶۰۷۰	۲۸۵	۲۸۵۴۲۲۴	۱۶۵۲۶۶۴۸	۳۴۱	۵۶۳۴۱۳۰	استان یزد مسکونی
۱۰۶۰۶۰۳۹	۲۳۷	۲۵۱۸۸۹۳	۱۴۰۹۲۳۹۴	۲۸۲	۳۹۷۹۲۵۸	
۳۲۲۶۵۴۱۲	۲۱۹	۷۰۸۱۱۳۴	۱۱۹۹۸۹۰۷	۵۳۷	۶۴۳۸۶۰۵	
۶۲۵۷۳۲۸	۹۰۴	۵۶۵۷۹۹۹	۲۵۸۴۱۸۳۶	۱۰۰۹	۲۶۰۶۹۶۳۴	غیر مسکونی

جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۷

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۴۵/۹	-۴/۶	۳۸/۹	۴۱/۸	-۱/۹	۳۹/۳	کل مناطق شهری
۴۲/۳	۶/۳	۵۱/۲	۴۷/۷	۲/۴	۵۱/۳	مسکونی
۴۲/۶	۱۳/۳	۶۱/۵	۱۷/۰	۴/۳	۲۱/۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۴/۳	-۱۹/۸	-۰/۲	۳۹/۰	-۱۹/۲	۱۲/۲	غیر مسکونی
-۳/۲	۴۶/۳	۴۱/۵	۵۰/۹	۱۶/۹	۷۶/۵	استان آذربایجان شرقی
۴۰/۵	۹/۶	۵۴/۱	۵۵/۱	۱۶/۲	۸۰/۴	مسکونی
۸۱/۷	-۳۰/۹	۲۵/۳	۵۷/۱	-۲۸/۸	۱۱/۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۵۳/۳	۶۳/۷	-۲۳/۵	۳۶/۰	۶۱/۳	۱۱۹/۳	غیر مسکونی
۵۸/۷	-۳۳/۳	۵/۹	۵۷/۶	-۱/۳	۵۵/۵	استان آذربایجان غربی
۷۹/۵	۴/۴	۸۷/۸	۸۲/۱	۴۲/۲	۱۵۸/۸	مسکونی
-۴۴/۲	-۵/۹	-۴۷/۴	۱۸/۵	-۵۱/۴	-۴۲/۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۳۹/۷	-۶۴/۵	۹۱/۵	۱۰۷/۰	۲۸/۱	۱۶۵/۱	غیر مسکونی
۲۰۰/۵	۱۷/۹	۲۵۴/۵	۱۳/۷	۱۵/۷	۳۱/۴	استان اردبیل
۱۲۳/۷	۵/۱	۱۳۴/۸	۸/۱	۱۱/۶	۲۰/۵	مسکونی
۹/۳	-۳/۱	۵/۹	-۱۳/۲	-۷/۴	-۱۹/۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
□	-۱۹/۰	□	۷۴/۰	۵۱/۱	۱۶۲/۷	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۷

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۷۷/۸	-۱۰/۰	۶۰/۲	۶۸/۱	۸/۴	۸۲/۳	استان اصفهان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۳/۱	۱۲/۹	۶۱/۵	۵۵/۴	۱۴/۱	۷۷/۴	
۳۵/۹	۵۲/۷	۱۰۷/۷	۴۲/۳	۷۷/۸	۱۵۲/۹	
۱۱۸/۵	-۲۴/۷	۶۴/۶	۱۳۹/۵	-۱۱/۷	۱۱۱/۴	استان البرز مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۷/۵	-۳۱/۰	۱/۹	۳۶/۵	-۳۰/۷	-۵/۴	
۵۸/۴	-۳۱/۱	۹/۲	۵۲/۱	-۳۲/۶	۲/۶	
۵۵/۵	۲۲/۵	۹۰/۲	۵۰/۲	۱۵/۱	۷۲/۸	
۷۰/۸	۱۶۸/۴	۳۵۸/۴	-۲۱/۴	۳۸۶/۴	۲۸۲/۲	
۶۳/۸	-۲۴/۶	۲۳/۹	۱۴/۹	-۱۶/۰	-۳/۵	استان ایلام مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۰/۲	-۲۴/۳	-۹/۳	۸/۲	-۳۰/۰	-۲۴/۳	
۱۲۹/۶	۱۹/۹	۱۷۴/۹	۲۴/۸	۴۸/۴	۸۵/۱	
□	-۹۰/۶	۲۹/۶	۱۷/۶	-۷۶/۷	-۷۲/۶	استان بوشهر مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۵/۶	-۲۴/۷	-۲۸/۸	۱۸/۳	-۱۶/۰	-۰/۶	
۱۸/۶	-۷/۴	۱۰/۱	۱۶/۵	۱۱/۱	۲۹/۳	
۸۰/۵	-۲۸/۴	۲۹/۲	۴۶/۲	-۹/۰	۳۳/۰	
-۸۰/۰	۵۱/۰	-۶۹/۷	۴۹/۲	-۶/۶	۳۹/۴	

۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۶

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۷

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۷۴/۸	-۲۲/۲	۳۵/۸	۳۲/۸	-۱۸/۱	۸/۸	استان تهران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۲/۹	۱/۷	۶۵/۱	۴۱/۹	-۵/۶	۳۴/۰	
-۱۷/۵	-۳۳/۹	-۴۵/۴	-۱۹/۸	-۵۷/۲	-۶۵/۷	
۱۰۴/۰	-۷۸/۴	-۵۵/۸	۲۹/۰	-۵۷/۲	-۴۴/۸	استان چهارمحال و بختیاری مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۱۳/۳	۱۲۲/۳	۹۲/۸	۴۴/۵	۵۶/۴	۱۲۵/۶	
۳۸/۲	۲۰/۶	۶۶/۶	۴۹/۱	۲۴/۴	۸۵/۹	
۸۷/۰	۲۷/۹	۱۳۸/۵	۸۸/۸	-۶/۸	۷۶/۰	
-۵۱/۷	۱۷۹/۴	۳۵/۱	۲۸/۱	۱۰۲/۹	۱۶۰/۰	استان خراسان جنوبی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۵/۲	-۵/۸	۷۴/۳	۸۲/۰	۶۳/۰	۱۹۶/۳	
۱۳۳/۹	۰/۵	۱۳۵/۴	۶۱/۳	۵۱/۸	۱۴۵/۲	
۲۷۸/۹	۳۲/۷	۴۰۲/۰	۲۳۰/۶	۳۳۶/۱	□	
-۱۵/۷	۳۴/۹	۱۳/۸	۵۱/۰	۱۱/۶	۶۸/۶	استان خراسان رضوی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۳/۹	۷/۶	۶۵/۲	۵۹/۵	۲۰/۵	۹۲/۳	
۴۶/۲	-۱۰/۳	۳۱/۰	۶۲/۳	-۴/۰	۵۵/۵	
۲۶۱/۳	۱۲۴/۷	□	۷۸/۶	۳۲۹/۶	□	
۱۱/۷	۱۴۵/۳	۱۷۳/۷	۲۲/۱	۱۹۶/۷	۲۶۲/۵	

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۶

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۷

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۱۳۶/۴	-۳/۴	۱۲۸/۵	۳۶/۷	۴۰/۶	۹۲/۶	استان خراسان شمالی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۷/۲	۱۴/۴	۹۱/۵	۳۷/۱	۵۰/۵	۱۰۵/۸	
۹۸/۷	۴۰/۷	۱۷۹/۰	۲۱/۲	۴۳/۱	۷۳/۵	
□	-۷۰/۸	۱۱۹/۴	۵۳/۷	-۳۴/۴	۰/۸	
۲۹/۳	-۲۵/۰	-۳/۳	۲۹/۵	-۲۴/۰	-۱/۶	استان خوزستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۷/۷	۰/۶	۲۸/۳	۳۸/۹	-۱۶/۰	۱۶/۶	
۱۸۴/۸	-۴۶/۷	۵۱/۹	۴۴/۸	-۳۹/۳	-۱۲/۰	
-۲۹/۵	-۵۱/۸	-۶۵/۹	-۱۶/۰	-۶۶/۲	-۷۱/۷	
۳۴/۷	-۲۲/۰	۵/۱	۴۹/۳	-۲۹/۴	۵/۳	استان زنجان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶/۴	-۶/۲	-۰/۵	۶۱/۰	-۲۹/۲	۱۴/۰	
۹۰/۰	۱۷/۷	۱۲۳/۸	۴۵/۸	۱۱/۰	۶۲/۰	
۱۰۲/۴	-۴۷/۳	۶/۶	۶/۲	-۴۸/۷	-۴۵/۵	
۴۵/۲	-۱۱/۸	۲۷/۸	۵۳/۰	۱/۷	۵۵/۶	استان سمنان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۴/۳	۷/۹	۶۶/۸	۵۴/۸	-۱/۰	۵۳/۳	
۱۰/۴	-۳۱/۵	-۲۴/۵	۶۱/۱	-۵۶/۹	-۳۰/۶	
-۴۴/۳	-۱۵/۴	-۵۲/۹	۶۷/۴	-۱۶/۱	۴۰/۵	

۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۶

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۷

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۵۲/۶	-۲۱/۶	۱۹/۸	۴۷/۸	۰/۴	۴۸/۱	استان سیستان و بلوچستان
-۰/۵	۱۶/۶	۱۶/۰	۴۴/۱	۱۰/۳	۵۸/۸	مسکونی
۱۱۳/۱	۱۲/۴	۱۳۹/۳	۵۵/۳	۵۶/۰	۱۴۲/۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۸۷/۴	-۹۲/۹	-۶۵/۶	۶۶/۵	-۸۲/۲	-۷۰/۳	غیر مسکونی
۱۰۷/۳	۳/۵	۱۱۴/۳	۵۱/۷	۳/۶	۵۷/۲	استان فارس
۳۷/۴	۰/۴	۳۷/۶	۵۴/۹	-۱/۶	۵۲/۴	مسکونی
۲۹/۴	-۳۲/۷	-۱۲/۷	۴۱/۶	-۲۶/۷	۳/۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۴۲/۷	-۲۵/۸	۱۵۴/۳	۳۵/۶	-۲۶/۶	-۰/۶	غیر مسکونی
۶۰/۵	۴/۹	۶۸/۸	۵۴/۰	*	۵۳/۸	استان قزوین
۱۱۳/۷	-۵/۵	۱۰۲/۹	۶۱/۲	۶/۷	۷۱/۷	مسکونی
-۵۹/۸	-۴۳/۲	-۷۷/۳	۱۷/۴	-۶۴/۷	-۵۸/۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۹/۵	-۴۳/۲	-۴۸/۶	۲۶/۵	-۴۹/۵	-۳۶/۲	غیر مسکونی
۸۰/۹	-۵۹/۸	-۲۷/۳	۱۴/۹	-۲۱/۵	-۹/۸	استان قم
۱۱/۹	-۲۳/۵	-۱۴/۲	۱۹/۲	-۲۶/۵	-۱۲/۲	مسکونی
۲۳/۴	-۲۷/۸	-۱۱/۱	۱۶/۵	-۳۱/۳	-۲۰/۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۹۹/۸	-۷۹/۴	-۵۸/۹	۳/۰	-۴۸/۷	-۴۷/۱	غیر مسکونی

۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۶

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۷

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۶۳/۸	۱۴/۲	۸۷/۰	۶۵/۳	۲۰/۵	۹۹/۲	استان کردستان
۷۹/۴	۲۰/۱	۱۱۴/۹	۵۲/۹	۴۵/۹	۱۲۲/۸	مسکونی
-۱۱/۴	-۱۲/۲	-۲۲/۳	۴۱/۴	-۶۰/۳	-۴۳/۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۹۱/۳	۸۴/۷	۲۵۳/۳	۲۵۵/۳	۱۰۷/۹	□	غیر مسکونی
-۴۳/۴	۴/۸	-۴۰/۸	۱۹/۵	-۳۱/۴	-۱۸/۱	استان کرمان
-۹/۱	۲۶/۱	۱۴/۷	۳۳/۶	-۲/۱	۳۰/۷	مسکونی
۱۳/۸	۲۱/۹	۳۸/۲	۲۶/۶	۲/۵	۲۹/۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۶۲/۴	-۴۹/۷	-۸۱/۱	۰/۸	-۸۲/۸	-۸۲/۶	غیر مسکونی
۱۹۴/۳	۵۰/۷	۳۴۴/۹	-۰/۴	۵۴/۶	۵۴/۰	استان کرمانشاه
۱۶/۳	۱۴/۰	۳۲/۵	۲۱/۶	-۳/۸	۱۷/۰	مسکونی
۳۲۸/۰	۶۷/۹	□	-۶/۶	۱۰۰/۴	۸۷/۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۷۵/۷	۷۰/۷	-۵۸/۵	-۳۶/۸	-۲۴/۸	-۵۲/۵	غیر مسکونی
۴۰/۸	-۱۷/۶	۱۶/۳	۱۸/۰	۴۰/۶	۶۵/۹	استان کهگیلویه و بویراحمد
۳۶/۰	۷/۶	۴۵/۸	۱۱/۸	۶۵/۱	۸۴/۵	مسکونی
-۴۵/۸	۱۶/۳	-۳۶/۶	۲۰/۹	-۱۱/۸	۶/۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۳/۰	-۹۲/۱	-۸۷/۲	۶۱/۱	-۸۰/۵	-۶۸/۶	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۶

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۷

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۵۹/۲	۱۵/۴	۸۳/۸	۵۵/۶	۴۳/۹	۱۲۳/۷	استان گلستان
۷۴/۴	۱۱/۹	۹۵/۳	۶۰/۵	۴۹/۸	۱۴۰/۲	مسکونی
۱۶/۳	-۹/۷	۵/۳	۵۳/۹	-۴/۳	۴۷/۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۸/۰	۵۸/۸	۱۵۱/۱	۴۲/۵	۱۷/۶	۶۷/۷	غیر مسکونی
-۱۴/۹	۱۱/۴	-۵/۳	۵۴/۰	۹/۳	۶۸/۲	استان گیلان
۱۷/۸	-۶/۸	۱۰/۲	۶۹/۰	۳/۹	۷۵/۵	مسکونی
۲۲۴/۰	۴۹/۴	۳۸۳/۱	۴۷/۵	۶۱/۲	۱۳۷/۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۸۰/۲	۲۷۳/۰	-۲۶/۲	-۱۵/۸	۱۰۸/۲	۷۵/۲	غیر مسکونی
۸۴/۲	-۴۰/۶	۹/۳	۴۲/۲	-۴۳/۲	-۱۹/۲	استان لرستان
۴۷/۷	-۳۴/۶	-۳/۱	۲۶/۹	-۴۳/۱	-۲۷/۷	مسکونی
-۲۸/۶	-۱۴/۲	-۳۸/۸	۱۴/۹	-۲۲/۴	-۱۰/۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۳۲/۲	۲۱/۷	۱۸۲/۳	۶۹/۹	-۲۵/۰	۲۷/۳	غیر مسکونی
۷۵/۸	-۳/۲	۷۰/۲	۲۹/۴	۱۳/۵	۴۶/۸	استان مازندران
۳۰/۴	۲/۸	۳۴/۱	۲۷/۸	۹/۴	۳۹/۸	مسکونی
۳۸/۱	۱۲۱/۶	۲۰۷/۰	۳۲/۲	۲۵۵/۹	۳۷۰/۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
□	-۴۷/۱	۳۹۹/۰	۵۵/۸	۴/۵	۶۲/۷	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۶

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۷

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
-۱۲/۹	۳۸/۴	۲۰/۵	۴۸/۵	۱۸/۴	۷۵/۹	استان مرکزی
۸۴/۹	-۸/۳	۶۹/۵	۴۷/۸	-۱۲/۵	۲۹/۳	مسکونی
۱۸۳/۵	۲۱۵/۱	□	۶۶/۷	□	□	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۷۵/۲	۱۸۸/۹	-۲۸/۲	۴۷/۴	۱۸۳/۹	۳۱۸/۳	غیر مسکونی
۸۲/۶	۳۳/۲	۱۴۳/۴	۴۱/۱	۵۷/۴	۱۲۲/۰	استان هرمزگان
۸۵/۰	۴۴/۲	۱۶۶/۷	۵۰/۹	۵۶/۸	۱۳۶/۶	مسکونی
۳۳/۱	-۱۷/۹	۱/۰	۳۲/۳	-۲۶/۳	-۲/۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۶۳/۲	-۳۷/۵	-۷۷/۰	-۲۴/۳	-۲۳/۳	-۴۱/۹	غیر مسکونی
-۱۷/۲	۱۰۱/۹	۶۶/۷	۲۹/۸	۱۳/۸	۴۷/۶	استان همدان
۱۱۱/۹	-۷/۲	۹۶/۶	۶۰/۵	۱۳/۹	۸۲/۶	مسکونی
-۶/۹	-۳۸/۰	-۴۲/۲	۴۷/۳	-۴۸/۷	-۲۴/۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۷۹/۰	□	۸۱/۶	-۳۹/۸	۳۸/۲	-۱۶/۷	غیر مسکونی
۷۴/۰	۱۱/۳	۹۳/۸	۷۶/۷	۱۱/۸	۹۷/۶	استان یزد
۶۴/۲	۳۲/۴	۱۱۷/۶	۶۱/۳	۲۰/۰	۹۳/۷	مسکونی
۱۶/۵	۶/۳	۲۴/۱	۰/۴	-۱۷/۱	-۱۶/۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۸/۲	۵/۶	۸۸/۲	۱۴۹/۷	۳۱/۶	۲۲۸/۶	غیر مسکونی

۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۶

جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۷

سطح : هزار متر مربع

مبلغ : میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۶۱۱۲۱۷۷۴۴	۵۴۱۹۴۲۲۴۸	۲۷۳۷۴	۵۷۶۳۹	۱۷۳۰۱	۲۸/۵	۱۰۵۷۳۸	کل مناطق شهری مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۴۲۶۵۰۹۷۷	۴۰۸۱۶۸۰۸۲	۱۸۹۹۱	۴۴۱۰۶	۱۲۶۹۶	۳۲/۸	۸۹۰۷۳	
۷۲۰۴۰۷۸۷	۷۵۴۲۰۵۲۶	۲۰۳۶	۷۴۸۸	۱۵۱۱	۷/۲	۹۶۱۰	
۹۶۵۲۵۹۷۹	۵۸۳۵۳۶۳۹	۶۳۴۶	۶۰۴۵	۳۰۹۴	۱۳/۶	۷۰۵۶	
۲۶۷۸۷۹۳۷	۲۶۳۶۷۲۸۷	۹۷۰	۳۱۰۰	۵۶۴	-۳۲/۵	۳۵۰۱	استان آذربایجان شرقی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۸۲۵۱۷۴۳	۲۰۱۹۵۹۸۳	۷۱۲	۲۴۱۶	۴۲۷	-۳۵/۲	۲۹۱۳	
۵۰۰۷۵۴۳	۴۳۹۸۰۰۱	۹۸	۵۰۲	۷۳	۵۹/۴	۴۰۸	
۳۵۲۸۶۵۰	۱۷۷۳۳۰۳	۱۶۰	۱۸۲	۶۴	-۵۹/۱	۱۸۰	
۱۴۴۷۷۶۱۴	۲۴۱۶۹۹۸۳	۱۱۷۹	۳۱۹۷	۷۷۷	۶۰/۷	۵۳۰۳	استان آذربایجان غربی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۳۳۵۳۷۴	۱۵۳۵۴۱۴۸	۸۴۲	۲۲۲۳	۵۴۸	۵۳/۴	۴۱۳۱	
۳۲۵۵۱۸۹	۵۲۲۱۹۴۳	۱۴۸	۶۳۱	۱۳۰	۱۲۳/۹	۹۸۵	
۲۸۸۷۰۵۲	۳۵۹۳۸۹۲	۱۸۹	۳۴۳	۱۰۰	۱۰/۷	۱۸۷	
۵۱۲۳۰۰۸	۵۴۷۴۱۱۴	۲۸۶	۷۳۱	۱۶۲	-۲۱/۱	۱۱۵۶	استان اردبیل مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۶۶۹۵۵۴	۴۴۴۱۶۸۶	۱۹۴	۶۰۹	۱۲۱	-۴/۱	۱۰۵۵	
۵۹۰۱۷۲	۴۶۹۶۹۶	۱۲	۵۷	۸	-۷۹/۸	۴۲	
۸۶۳۲۸۱	۵۶۲۷۳۳	۷۹	۶۶	۳۴	-۶۲/۲	۵۹	

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۶

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۷

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۴۴۲۸۳۵۴۷	۵۰۳۲۴۳۴۳	۴۱۳۷	۵۶۲۵	۲۶۹۲	۸۴/۲	۱۶۰۶۴	استان اصفهان
۳۷۵۷۰۹۴۵	۴۳۶۷۲۳۳۲	۲۷۹۹	۴۵۶۶	۱۸۷۴	۱۱۵/۴	۱۴۶۵۲	مسکونی
۱۵۲۳۷۳۰	۲۱۸۲۰۹۷	۷۹	۲۰۷	۵۶	-۶۴/۲	۳۶۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۱۸۸۱۷۳	۴۴۶۹۹۲۴	۱۲۵۹	۸۵۳	۷۶۲	۱۷/۶	۱۰۴۵	غیر مسکونی
۱۷۶۹۶۴۵۲	۱۹۴۱۱۹۰۸	۳۶۱	۱۶۴۷	۲۵۳	۶۹/۳	۱۰۵۳	استان البرز
۱۳۴۲۰۶۲۵	۱۵۲۲۸۳۹۱	۳۱۵	۱۳۷۸	۲۱۹	۱۰۵/۵	۹۷۱	مسکونی
۹۸۲۸۶۸	۱۱۹۰۵۸۰	۱۷	۱۰۰	۱۳	-۷۱/۸	۳۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۲۹۲۹۵۸	۲۹۹۲۹۳۷	۲۹	۱۶۹	۲۱	۲۷۱/۹	۴۴	غیر مسکونی
۳۳۵۳۶۷۳	۳۹۹۵۹۹۵	۱۹۶	۴۹۳	۱۵۸	-۲۴/۱	۹۹۵	استان ایلام
۲۴۰۵۴۴۴	۲۸۱۲۰۷۲	۱۴۶	۳۶۵	۱۲۷	-۲۹/۳	۸۷۴	مسکونی
۵۹۳۴۹۱	۸۱۷۳۶۷	۲۰	۱۰۶	۱۹	۴۴/۶	۸۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۵۴۷۳۸	۲۹۶۵۵۶	۳۰	۲۲	۱۱	۱۳۵/۰	۳۷	غیر مسکونی
۸۴۴۸۲۲۳	۷۴۴۴۱۹۷	۴۵۳	۷۷۱	۲۳۵	-۵۹/۱	۱۱۶۱	استان بوشهر
۴۴۳۶۹۷۱	۳۶۱۷۶۳۸	۲۷۴	۴۲۸	۱۴۶	-۶۱/۸	۹۱۷	مسکونی
۳۴۱۷۰۷۷	۲۸۳۳۵۱۱	۵۱	۲۵۷	۳۸	-۵۱/۰	۱۹۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۹۴۱۷۶	۹۹۳۰۴۷	۱۲۸	۸۶	۵۱	۳۳/۳	۴۸	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۶

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۷

سطح : هزار متر مربع

مبلغ : میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۲۱۵۱۵۸۰۱۹	۱۱۲۰۲۹۳۳۲	۲۱۵۷	۹۷۲۹	۱۴۷۴	۵/۶	۸۷۲۷	استان تهران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۶۷۵۲۴۹۵۴	۸۵۵۹۱۸۹۷	۱۷۷۸	۷۷۰۰	۱۲۱۱	۲/۶	۷۶۹۷	
۱۷۷۵۰۰۷۴	۱۴۷۳۷۸۱۹	۲۳۴	۱۲۷۹	۱۷۱	۵۹/۲	۸۸۲	
۲۹۸۸۲۹۹۱	۱۱۶۹۹۶۱۵	۱۴۵	۷۵۰	۹۲	-۲۹/۸	۱۴۸	
۱۷۶۵۹۷۲۹	۱۵۶۵۶۰۳۶	۱۱۶۳	۲۱۰۵	۶۵۷	۲۴۵/۶	۳۹۳۵	استان چهارمحال و بختیاری مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۴۰۸۳۷۹۷	۱۲۰۷۸۱۵۲	۷۴۰	۱۶۱۹	۴۷۲	۲۲۵/۶	۳۱۷۷	
۲۹۳۲۶۶۷	۲۷۴۴۲۳۲	۱۰۳	۳۵۳	۸۸	□	۴۹۱	
۶۴۳۲۶۵	۸۳۳۶۵۲	۳۱۹	۱۳۴	۹۷	۱۶۶/۷	۲۶۸	
۳۴۸۴۸۸۹	۵۱۰۱۳۰۷	۴۵۸	۶۴۶	۲۱۹	۴۶/۷	۱۳۸۸	استان خراسان جنوبی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۵۳۴۷۸۴	۴۴۲۲۶۹۱	۳۰۳	۵۴۰	۱۷۲	۷۲/۸	۱۱۳۱	
۳۹۱۶۵۱	۴۷۲۸۴۲	۳۵	۷۶	۲۳	۵۲/۹	۱۴۶	
۵۵۸۴۵۵	۲۰۵۷۷۳	۱۲۰	۲۹	۲۴	-۴۳/۶	۱۱۰	
۳۶۵۲۱۲۷۳	۳۴۱۲۹۶۹۲	۱۳۰۰	۳۴۶۸	۸۸۸	۱۰/۰	۶۱۸۵	استان خراسان رضوی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۵۶۹۶۸۵۹	۲۵۷۵۵۷۵۶	۹۸۳	۲۶۷۵	۶۹۰	۱۱/۷	۵۰۲۰	
۲۹۲۶۷۸۷	۳۴۲۷۹۷۸	۱۱۰	۳۴۷	۸۸	۱۴/۰	۶۶۵	
۷۸۹۷۶۲۶	۴۹۴۵۹۵۸	۲۰۷	۴۴۶	۱۰۹	-۸/۹	۵۰۰	

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۶

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۷

سطح : هزار متر مربع

مبلغ : میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۳۶۶۰۲۲۳	۴۳۹۶۴۳۴	۳۸۲	۶۶۴	۲۲۰	-۷/۴	۱۴۸۲	استان خراسان شمالی
۲۵۴۶۱۲۳	۳۳۸۵۰۹۹	۲۷۸	۵۳۵	۱۷۲	-۱۷/۵	۱۱۹۱	مسکونی
۶۷۴۹۰۳	۶۹۱۰۴۷	۳۴	۹۷	۲۵	۲۲۷/۴	۲۲۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۳۹۱۹۷	۳۲۰۲۸۹	۷۰	۳۲	۲۳	-۲۸/۴	۶۲	غیر مسکونی
۳۷۵۰۳۳۵۳	۳۳۱۲۶۲۱۲	۲۰۵۵	۳۸۳۶	۱۴۳۳	۳۷/۶	۸۸۱۷	استان خوزستان
۳۰۵۱۰۹۸۳	۲۶۵۳۴۵۳۱	۱۴۳۳	۳۱۱۷	۱۱۵۹	۳۹/۳	۷۸۹۹	مسکونی
۳۰۸۰۶۲۸	۳۵۵۰۱۴۲	۹۳	۳۵۷	۸۳	۱۴/۹	۵۹۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۹۱۱۷۴۲	۳۰۴۱۵۳۹	۵۲۸	۳۶۱	۱۹۲	۴۵/۴	۳۲۷	غیر مسکونی
۶۹۲۱۶۷۷	۶۴۵۱۷۰۳	۶۱۱	۸۴۱	۳۵۵	۱۷/۰	۱۸۸۴	استان زنجان
۴۸۹۱۹۶۲	۴۴۶۹۸۷۲	۳۱۸	۵۷۶	۱۹۴	۲۱/۱	۱۵۴۵	مسکونی
۸۹۰۷۸۲	۸۵۳۷۴۸	۳۸	۱۰۴	۲۹	۱۳/۲	۲۴۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۱۳۸۹۳۳	۱۱۲۸۰۸۳	۲۵۵	۱۶۱	۱۳۲	-۱۹/۱	۹۹	غیر مسکونی
۶۰۳۱۹۳۷	۳۸۵۸۱۱۶	۲۶۸	۴۴۲	۱۷۵	۲۶/۴	۱۰۱۶	استان سمنان
۳۰۳۵۹۵۴	۲۷۳۶۶۹۸	۱۷۰	۳۱۷	۱۱۶	۶۴/۰	۸۳۶	مسکونی
۲۹۲۳۳۸	۵۴۵۱۴۰	۱۶	۶۷	۱۱	-۱۶/۷	۷۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۷۰۳۶۴۶	۵۷۶۲۷۸	۸۲	۵۸	۴۸	-۴۹/۵	۱۰۱	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۶

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۷

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۴۰۳۵۹۹۶	۵۷۵۶۶۵۲	۵۸۴	۶۶۵	۴۱۳	۲۵۳/۹	۳۰۶۲	استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۴۵۹۷۵۲	۴۳۷۶۸۵۲	۴۶۳	۵۳۰	۳۴۹	۲۶۴/۲	۲۶۷۵	
۱۰۸۵۸۸۴	۹۶۵۲۶۳	۴۱	۸۸	۳۱	۳۰۶/۴	۳۳۶	
۴۹۰۳۶۰	۴۱۴۵۳۶	۸۰	۴۷	۳۲	۵/۴	۵۱	
۲۱۹۳۳۶۹۴	۲۲۲۹۱۴۱۰	۱۵۶۴	۲۲۶۱	۸۷۸	-۳/۷	۴۹۵۴	استان فارس مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۵۶۵۶۴۲۶	۱۷۸۷۵۳۳۳	۱۱۶۹	۱۸۳۷	۶۸۴	-۱/۱	۴۲۴۶	
۲۰۵۰۵۵۰	۲۱۳۶۳۶۳	۳۶	۱۷۹	۲۷	-۴۰/۴	۹۵	
۴۲۲۶۷۱۸	۲۲۷۹۷۳۴	۳۵۹	۲۴۵	۱۶۸	-۱۱/۷	۶۱۴	
۱۰۳۶۴۲۷۷	۱۱۱۲۸۵۴۲	۶۱۴	۱۱۳۳	۳۸۰	۲۸/۵	۲۷۰۰	استان قزوین مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۳۰۵۴۰۰	۸۴۳۲۱۷۳	۴۱۷	۸۴۱	۲۶۹	۳۳/۳	۲۳۳۲	
۷۴۰۸۵۷	۵۸۲۸۲۲	۳۰	۶۹	۲۴	۲۴/۹	۱۸۰	
۱۳۱۸۰۲۰	۲۱۱۳۵۴۶	۱۶۷	۲۲۳	۸۸	-۹/۹	۱۸۹	
۱۱۵۹۰۶۸۴	۱۴۵۲۲۴۶۳	۶۶۲	۱۳۵۱	۴۱۴	۱۶/۲	۲۰۱۹	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۵۷۳۷۱۲	۱۰۴۷۴۹۳۹	۳۱۶	۹۴۸	۲۴۵	۲۸/۱	۱۷۱۸	
۱۹۳۹۹۷۷	۳۰۳۹۶۳۱	۴۰	۲۴۷	۲۹	-۴۲/۷	۱۳۶	
۱۰۷۶۹۹۵	۱۰۰۷۸۹۲	۳۰۶	۱۵۷	۱۴۰	۳/۹	۱۶۵	

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۶

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۷

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۸۷۶۶۶۰۹	۸۶۴۰۰۷۳	۴۷۶	۱۰۵۵	۲۵۴	۴۵/۱	۱۷۵۰	استان کردستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۵۸۶۸۹۸	۶۴۴۶۶۷۱	۳۱۱	۸۱۸	۱۸۵	۲۶/۹	۱۴۰۸	
۱۶۱۵۵۹۱	۱۸۷۴۶۰۵	۵۰	۱۹۴	۳۹	۴۱۸/۸	۳۰۴	
۵۶۴۱۲۰	۳۱۸۷۹۷	۱۱۶	۴۳	۳۰	*	۳۷	
۱۹۶۶۸۰۱۳	۱۵۴۴۳۲۶۵	۲۰۲۱	۱۷۹۸	۱۱۰۲	۴۶/۶	۶۹۷۷	استان کرمان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۷۰۰۹۹۰	۱۱۴۱۹۹۳۲	۱۴۳۵	۱۳۶۵	۹۰۰	۵۱/۸	۵۹۴۰	
۳۴۰۴۹۸۶	۲۶۹۸۰۰۸	۲۰۰	۲۸۵	۱۰۰	۳۸۵/۲	۶۴۴	
۸۵۶۲۰۳۷	۱۳۲۵۳۲۴	۳۸۶	۱۴۸	۱۰۱	-۴۴/۸	۳۹۳	
۴۴۶۷۹۳۷	۵۰۶۸۷۱۰	۳۵۶	۷۲۵	۲۴۸	-۴۴/۱	۱۸۹۸	استان کرمانشاه مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۶۱۳۰۴۱	۴۳۴۴۶۴۰	۳۱۴	۶۲۷	۲۲۲	۵۵/۲	۱۵۰۴	
۶۲۱۱۶۹	۶۰۵۹۰۶	۳۵	۸۸	۲۳	-۸۵/۷	۳۴۰	
۲۳۳۷۲۸	۱۱۸۱۶۴	۷	۹	۳	۱۸/۳	۵۵	
۳۸۸۰۳۱۷	۴۱۴۳۴۷۸	۴۶۶	۵۸۲	۳۱۸	۱۹/۹	۲۲۹۷	استان کهگیلویه و بویراحمد مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۵۱۰۵۸۷	۳۷۴۲۵۱۴	۴۳۱	۵۳۱	۳۰۱	۱۹/۵	۲۲۲۰	
۲۶۸۰۰۶	۲۹۱۳۷۱	۷	۳۵	۶	-۵۳/۶	۱۹	
۱۰۱۷۲۴	۱۰۹۵۹۳	۲۸	۱۶	۱۱	۲۳۳/۵	۵۸	

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۶

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۷

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۱۴۳۸۹۶۲	۱۴۱۹۴۹۵۷	۵۲۸	۱۲۷۷	۳۳۴	۵۲/۳	۲۱۸۱	استان گلستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۵۵۰۰۱۳	۵۵۵۶۴۶۸	۲۸۵	۵۶۲	۱۷۸	۶۵/۰	۱۵۶۵	
۷۰۲۴۲۵۶	۷۳۵۰۸۸۹	۱۵۷	۶۲۳	۱۰۸	۸۵/۸	۵۱۵	
۱۸۱۵۶۹۳	۱۲۸۷۶۰۰	۸۶	۹۱	۴۸	-۵۱/۱	۱۰۱	
۱۴۶۳۷۸۱۷	۱۷۲۲۷۱۶۹	۶۱۸	۱۶۴۷	۳۸۹	-۱۰/۵	۲۱۸۴	استان گیلان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۹۷۴۲۹۹۸	۱۲۴۷۹۵۲۷	۴۲۴	۱۲۸۰	۲۷۶	-۲۲/۲	۱۷۶۰	
۳۱۹۶۸۵۸	۲۲۳۹۴۰۷	۷۲	۲۱۴	۵۲	۸۵/۱	۲۳۴	
۱۶۹۷۹۶۱	۲۵۰۸۲۳۵	۱۲۱	۱۵۳	۶۲	۲۵۴/۹	۱۹۱	
۵۲۲۴۰۹۸	۱۱۳۸۶۳۵۸	۷۷۷	۱۵۷۷	۶۱۵	۳۶۰/۷	۲۹۰۵	استان لرستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۴۴۰۹۹۶	۵۴۲۷۳۵۳	۳۳۶	۶۸۶	۲۳۲	۱۷۲/۳	۱۵۳۴	
۱۱۶۲۷۶۵	۳۰۴۲۴۸۶	۱۲۰	۲۹۳	۹۱	□	۶۴۲	
۱۶۲۰۳۳۸	۲۹۱۶۵۲۰	۳۲۱	۵۹۹	۲۹۲	□	۷۳۰	
۱۳۵۶۹۴۲۹	۲۰۸۵۸۶۱۰	۷۲۱	۲۱۱۶	۴۹۱	۱۰۶/۳	۲۹۰۰	استان مازندران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۹۷۴۷۳۳۹	۱۷۳۴۵۲۷۶	۵۲۲	۱۷۸۲	۳۸۸	۱۱۰/۶	۲۴۹۵	
۱۰۲۴۱۶۴	۱۳۶۵۸۸۵	۳۸	۱۴۴	۲۹	۸۷/۴	۲۳۴	
۲۷۹۷۹۲۵	۲۱۴۷۴۴۸	۱۶۱	۱۹۱	۷۴	۷۷/۶	۱۷۲	

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۶

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۷

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۱۱۶۱۴۷۱۰	۹۴۲۳۹۱۵	۴۶۸	۹۲۷	۲۲۲	۲۷/۰	۱۱۴۹	استان مرکزی
۵۶۰۹۲۱۱	۵۹۱۶۷۰۵	۱۹۲	۶۲۲	۱۱۸	۰/۸	۷۵۸	مسکونی
۱۲۵۹۸۳۲	۱۷۸۰۰۳۱	۳۲	۱۷۶	۲۴	-۳۳/۳	۶۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۷۴۵۶۶۷	۱۷۲۷۱۸۰	۲۴۳	۱۳۰	۸۰	□	۳۲۴	غیر مسکونی
۴۲۰۷۲۹۴	۹۰۲۵۸۶۸	۲۳۱	۹۱۱	۱۴۳	۱۶۶/۳	۶۶۷	استان هرمزگان
۲۶۵۵۸۱۲	۶۹۴۶۸۰۳	۱۷۸	۷۲۵	۱۰۹	۱۸۹/۷	۵۹۷	مسکونی
۹۸۱۷۹۳۰	۱۸۶۵۹۵۵	۲۸	۱۶۳	۲۴	□	۵۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۶۳۴۸۱	۲۱۳۱۱۰	۲۴	۲۳	۱۰	-۶۸/۵	۱۲	غیر مسکونی
۶۹۱۱۸۱۲	۸۸۰۳۸۳۲	۴۴۵	۱۰۲۹	۲۷۵	۶۷/۶	۱۵۶۹	استان همدان
۴۱۷۷۲۹۸	۶۱۲۲۹۸۱	۲۳۶	۷۶۲	۱۴۸	۳۸/۵	۹۷۶	مسکونی
۸۴۳۲۰۴	۱۰۴۹۶۰۰	۴۹	۱۱۴	۳۷	۲۵/۰	۲۰۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۸۹۱۳۱۰	۱۶۳۱۲۵۲	۱۶۰	۱۵۴	۹۰	۴۵۲/۳	۳۹۲	غیر مسکونی
۸۸۴۳۵۴۰	۱۲۰۹۰۲۸۸	۸۶۹	۱۲۹۰	۵۶۳	۱۷/۲	۳۸۵۷	استان یزد
۷۴۰۴۳۶۳	۱۰۹۶۲۹۹۰	۶۷۵	۱۱۲۶	۴۴۴	۱۹/۹	۳۳۳۸	مسکونی
۵۰۴۸۵۷	۳۲۶۱۶۱	۱۳	۳۹	۱۳	۵/۱	۱۶۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۹۳۴۳۲۰	۸۰۱۱۳۷	۱۸۱	۱۲۵	۱۰۶	۱/۳	۳۵۸	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۶

جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۷

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۲۲۳۲۸۵۵۳	۲۵۹	۵۷۸۰۴۷۸	۹۴۰۲۳۳۲	۵۴۵	۵۱۲۵۳۱۸	کل مناطق شهری
۲۳۳۰۸۰۶۱	۲۱۳	۴۹۶۹۵۴۰	۹۲۵۴۱۹۴	۴۹۵	۴۵۸۲۴۰۸	مسکونی
۳۵۳۷۷۲۶۳	۲۱۲	۷۴۹۶۶۹۰	۱۰۰۷۲۷۱۹	۷۷۹	۷۸۴۸۳۹۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۵۲۱۰۲۰۳	۸۹۹	۱۳۶۸۰۴۵۱	۹۶۵۲۸۱۹	۸۵۷	۸۲۷۰۳۵۵	غیر مسکونی
۲۷۶۰۸۶۰۲	۲۷۷	۷۶۵۱۰۷۳	۸۵۰۵۴۴۳	۸۸۵	۷۵۳۰۹۲۸	استان آذربایجان شرقی
۲۵۶۳۰۴۲۲	۲۴۴	۶۲۶۴۸۰۰	۸۳۵۸۴۳۲	۸۲۹	۶۹۳۲۱۴۸	مسکونی
۵۰۸۸۶۲۳۰	۲۴۱	۱۲۲۷۰۰۸۳	۸۷۵۵۵۸۹	۱۲۳۱	۱۰۷۷۶۵۰۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۲۰۸۷۷۶۱	۸۸۹	۱۹۶۳۵۲۴۸	۹۷۷۰۲۵۸	۱۰۱۰	۹۸۶۷۵۸۲	غیر مسکونی
۱۲۲۷۷۷۶۰	۲۲۲	۲۷۲۹۹۳۶	۷۵۵۹۳۰۵	۶۰۳	۴۵۵۷۵۵۴	استان آذربایجان غربی
۹۸۹۸۱۰۰	۲۰۴	۲۰۱۷۸۴۰	۶۹۰۶۶۵۸	۵۳۸	۳۷۱۶۹۵۵	مسکونی
۲۲۰۰۷۵۴۹	۱۵۰	۳۳۰۴۲۹۰	۸۲۷۲۰۹۱	۶۴۱	۵۳۰۰۷۱۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۵۲۶۳۸۵۵	۱۰۱۰	۱۵۴۱۴۰۵۰	۱۰۴۷۷۳۳۹	۱۸۳۱	۱۹۱۸۷۸۸۸	غیر مسکونی
۱۷۹۳۱۶۹۷	۲۴۷	۴۴۳۱۴۷۶	۷۴۸۴۶۷۹	۶۳۳	۴۷۳۵۱۸۸	استان اردبیل
۱۸۸۸۵۵۱۶	۱۸۴	۳۴۷۹۱۷۴	۷۲۹۸۸۲۶	۵۷۷	۴۲۱۱۲۴۶	مسکونی
۴۷۴۴۸۷۳۵	۲۹۴	۱۳۹۴۵۴۶۶	۸۳۰۵۷۴۵	۱۳۳۶	۱۱۰۹۸۶۶۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۰۹۳۴۲۰۹	۱۳۳۸	۱۴۶۲۹۴۰۵	۸۴۹۰۵۸۰	۱۱۲۳	۹۵۳۶۲۲۳	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۷

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۰۷۰۴۳۲۳	۲۵۸	۲۷۵۶۶۲۶	۸۹۴۵۷۷۱	۳۵۰	۳۱۳۲۶۶۲	استان اصفهان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۳۴۲۲۶۸۵	۱۹۱	۲۵۶۴۲۸۶	۹۵۶۳۹۸۸	۳۱۲	۲۹۸۰۷۱۶	
۱۹۳۵۹۱۰۹	۲۱۴	۴۱۳۹۲۲۱	۱۰۵۶۰۳۲۰	۵۶۱	۵۹۲۷۶۷۹	
۴۱۲۰۷۵۱	۱۲۰۵	۴۹۶۷۰۴۵	۵۲۴۳۱۴۰	۸۱۶	۴۲۷۸۸۳۱	
۴۹۰۸۳۶۲۹	۳۴۲	۱۶۷۹۹۰۴۶	۱۱۷۸۷۲۳۱	۱۵۶۳	۱۸۴۲۷۵۱۰	استان البرز مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۲۶۵۲۵۶۷	۳۲۴	۱۳۸۲۰۴۵۱	۱۱۰۴۹۷۱۲	۱۴۱۹	۱۵۶۸۲۰۷۳	
۵۸۹۰۱۶۶۴	۴۳۰	۲۵۳۰۵۵۷۴	۱۱۹۰۲۷۷۱	۲۵۷۵	۳۰۶۵۳۴۵۰	
۱۱۲۷۷۱۵۳۰	۶۷۱	۷۵۶۸۲۷۸۶	۱۷۷۴۵۰۸۷	۳۸۷۶	۶۸۷۸۷۳۳۶	
۱۷۱۲۳۴۷۷	۱۹۷	۳۳۷۰۸۳۰	۸۱۰۹۶۷۳	۴۹۵	۴۰۱۶۴۳۹	استان ایلام مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۶۴۵۵۰۲۲	۱۶۷	۲۷۵۱۲۴۸	۷۷۱۴۲۹۱	۴۱۷	۳۲۱۶۳۳۲	
۳۰۲۰۸۰۷۹	۲۳۶	۷۱۱۸۷۶۲	۸۳۸۵۰۹۹	۱۲۶۹	۱۰۶۴۳۷۲۰	
۱۱۸۱۵۶۹۴	۸۰۶	۹۵۲۸۲۷۳	۱۳۲۴۵۰۰۱	۶۰۱	۷۹۶۵۵۲۱	
۱۸۶۳۵۵۱۹	۳۹۱	۷۲۷۷۴۹۳	۹۶۵۸۱۴۷	۶۶۴	۶۴۱۲۶۰۲	استان بوشهر مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۶۲۱۱۱۰۵	۲۹۹	۴۸۳۹۹۴۵	۸۴۵۳۳۳۲	۴۶۷	۳۹۴۶۱۹۹	
۶۶۵۱۸۰۱۰	۲۶۲	۱۷۴۵۸۱۱۴	۱۱۰۲۰۵۱۸	۱۳۱۴	۱۴۴۷۶۶۳۳	
۴۶۳۲۳۳۹	۲۶۵۰	۱۲۲۷۶۳۶۰	۱۱۵۸۷۸۸۰	۱۷۷۱	۲۰۵۱۷۵۰۰	

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۷

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۹۹۷۵۴۵۷۹	۲۴۷	۲۴۶۵۴۲۶۵	۱۱۵۱۵۲۲۱	۱۱۱۵	۱۲۸۳۷۰۸۱	استان تهران مسکونی
۹۴۲۱۴۴۶۱	۲۳۱	۲۱۷۶۴۹۶۷	۱۱۱۱۶۲۴۶	۱۰۰۰	۱۱۱۲۰۱۶۳	
۷۵۷۷۷۹۳۴	۲۶۶	۲۰۱۳۲۵۶۱	۱۱۵۱۹۰۷۳	۱۴۵۱	۱۶۷۱۵۹۹۰	
۲۰۶۲۸۵۵۰۵	۹۷۴	۲۰۱۴۳۵۷۳۴	۱۵۶۰۶۴۷۸	۵۰۵۳	۷۸۸۶۴۹۵۰	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۵۱۹۰۸۵۵	۲۹۵	۴۴۸۷۵۷۵	۷۴۳۶۵۱۰	۵۳۵	۳۹۷۸۴۱۰	استان چهارمحال و بختیاری مسکونی
۱۹۰۲۶۱۲۳	۲۳۳	۴۴۳۳۴۵۴	۷۴۶۱۱۶۷	۵۱۰	۳۸۰۲۰۹۵	
۲۸۵۰۰۲۰۲	۲۱۰	۵۹۷۷۲۲۷	۷۷۸۴۹۶۹	۷۱۸	۵۵۹۳۱۶۸	
۲۰۱۴۰۴۷	۱۱۹۲	۲۴۰۱۱۳۷	۶۲۲۱۸۶۰	۵۰۰	۳۱۱۱۸۰۳	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۶۰۳۹۴۳	۳۳۰	۲۵۱۰۸۵۴	۷۹۰۲۴۸۲	۴۶۵	۳۶۷۵۴۷۸	استان خراسان جنوبی مسکونی
۸۳۴۱۵۹۵	۲۶۸	۲۲۴۰۵۹۴	۸۱۹۴۳۳۶	۴۷۷	۳۹۰۹۳۸۹	
۱۱۲۰۵۱۴۶	۲۳۹	۲۶۷۴۲۹۷	۶۱۹۴۲۱۰	۵۲۱	۳۲۲۸۶۹۶	
۴۶۴۵۹۸۵	۱۰۹۱	۵۰۶۸۵۶۸	۶۹۸۲۲۹۶	۲۶۷	۱۸۶۷۶۰۸	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۸۰۹۲۵۹۶	۲۱۰	۵۹۰۴۷۱۸	۹۸۴۱۴۳۸	۵۶۱	۵۵۱۸۰۵۰	استان خراسان رضوی مسکونی
۲۶۱۴۶۸۹۴	۱۹۶	۵۱۱۹۱۳۱	۹۶۲۹۰۵۱	۵۳۳	۵۱۳۰۸۶۴	
۲۶۵۴۹۳۴۴	۱۶۶	۴۳۹۸۶۰۵	۹۸۸۵۹۹۸	۵۲۱	۵۱۵۱۸۳۲	
۳۸۱۵۲۰۰۸	۴۱۴	۱۵۷۹۷۱۴۸	۱۱۰۷۹۴۰۵	۸۹۳	۹۸۹۳۱۰۳	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۷

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۹۵۷۷۴۱۱	۲۵۸	۲۴۷۰۰۲۰	۶۶۱۹۱۴۳	۴۴۸	۲۹۶۶۸۳۵	استان خراسان شمالی
۹۱۴۳۱۷۴	۲۳۴	۲۱۳۶۹۹۵	۶۳۲۸۳۵۶	۴۴۹	۲۸۴۱۱۵۹	مسکونی
۱۹۹۲۱۸۲۷	۱۴۸	۲۹۵۵۴۳۴	۷۱۱۴۰۹۰	۴۲۵	۳۰۲۶۱۲۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۲۹۰۲۰۶	۱۱۲۵	۷۰۷۸۱۲۱	۹۹۶۱۵۳۳	۵۱۸	۵۱۶۱۷۸۹	غیر مسکونی
۱۸۲۵۴۰۵۸	۲۳۳	۴۲۵۳۶۵۳	۸۶۳۶۱۰۸	۴۳۵	۳۷۵۷۱۹۵	استان خوزستان
۲۱۲۸۶۵۴۱	۱۸۱	۳۸۶۲۵۲۱	۸۵۱۱۶۳۴	۳۹۵	۳۳۵۹۱۲۵	مسکونی
۳۳۳۳۸۱۰۰	۱۵۷	۵۲۱۴۰۶۹	۹۹۴۴۶۸۸	۶۰۴	۶۰۰۸۷۳۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۴۰۱۷۱۲	۱۶۱۸	۱۱۹۷۴۵۹۹	۸۴۱۷۱۸۰	۱۱۰۶	۹۳۱۰۷۳۸	غیر مسکونی
۱۱۳۳۶۶۵۵	۳۲۴	۳۶۷۴۲۵۸	۷۶۷۳۰۶۴	۴۴۶	۳۴۲۴۷۸۰	استان زنجان
۱۵۳۷۲۹۷۲	۲۰۶	۳۱۶۶۷۹۰	۷۷۶۲۳۲۹	۳۷۳	۲۸۹۳۵۵۲	مسکونی
۲۳۷۰۴۹۳۳	۱۵۶	۳۷۰۷۸۸۲	۸۱۷۳۹۱۷	۴۳۵	۳۵۵۳۷۲۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۴۷۰۵۹۵	۲۵۷۸	۱۱۵۲۵۳۳۲	۷۰۲۷۰۰۶	۱۶۲۵	۱۱۴۱۵۵۳۴	غیر مسکونی
۲۲۵۲۴۹۴۴	۲۶۴	۵۹۳۷۴۷۲	۸۷۳۰۳۱۸	۴۳۵	۳۷۹۷۶۹۵	استان سمنان
۱۷۸۴۹۲۷۵	۲۰۳	۳۶۲۹۳۵۳	۸۶۳۳۸۲۷	۳۷۹	۳۲۷۱۶۰۵	مسکونی
۱۸۲۵۸۶۸۹	۲۰۴	۳۷۱۷۴۱۷	۸۱۸۰۱۳۹	۸۴۷	۶۹۳۲۰۹۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۳۰۹۶۴۱۳	۸۱۱	۲۶۸۲۹۸۶۶	۹۸۸۳۷۲۵	۵۷۹	۵۷۱۸۷۵۰	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۷

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۶۹۱۱۹۹۹	۱۹۱	۱۳۱۸۱۴۷	۸۶۶۲۳۱۰	۲۱۷	۱۸۸۰۱۱۰	استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۳۱۳۷۶۳	۱۷۳	۹۱۹۶۳۰	۸۲۶۱۹۳۵	۱۹۸	۱۶۳۶۳۷۸	
۲۶۷۸۵۹۷۲	۱۲۰	۳۲۲۷۵۷۱	۱۱۰۲۴۳۰۷	۲۶۰	۲۸۶۹۰۴۹	
۶۰۹۳۶۹۰	۱۵۸۷	۹۶۶۹۸۹۵	۸۷۷۴۳۲۵	۹۳۲	۸۱۷۴۶۵۰	استان فارس مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۴۰۲۱۱۵۹	۳۱۶	۴۴۲۷۰۴۳	۹۸۶۰۸۰۴	۴۵۶	۴۴۹۹۲۴۳	
۱۳۳۹۱۱۳۹	۲۷۵	۳۶۸۷۳۰۹	۹۷۳۳۱۷۳	۴۳۳	۴۲۰۹۸۹۱	
۵۶۶۷۷۹۴۶	۳۸۱	۲۱۶۱۸۸۶۹	۱۱۹۳۸۹۲۶	۱۸۸۷	۲۲۵۲۳۵۹۳	استان قزوین مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۱۷۷۴۰۴۸	۵۸۵	۶۸۸۱۳۹۳	۹۳۰۰۰۲۷	۳۹۹	۳۷۱۵۳۲۶	
۱۶۸۱۷۷۳۹۸	۲۲۷	۳۸۳۸۱۰۹	۹۸۲۴۰۳۳	۴۱۹	۴۱۲۱۱۳۳	
۱۹۹۳۸۰۶۴	۱۷۹	۳۵۶۲۰۱۲	۱۰۰۲۲۰۲۴	۳۶۱	۳۶۱۶۳۸۲	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۴۴۲۳۲۴۰	۱۶۹	۴۱۲۰۹۰۶	۸۴۶۳۷۸۵	۳۸۳	۳۲۴۱۶۶۳	
۷۸۸۲۹۸۹	۸۸۵	۶۹۷۶۶۰۵	۹۴۹۶۴۱۵	۱۱۷۸	۱۱۱۸۷۵۲۱	
۱۷۴۹۷۷۷۰	۳۲۸	۵۷۳۹۹۵۲	۱۰۷۴۸۲۸۸	۶۶۹	۷۱۹۱۸۳۰	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۷۱۰۶۹۰۰	۱۸۴	۴۹۹۰۶۶۴	۱۱۰۴۹۷۲۶	۵۵۲	۶۰۹۷۳۴۸	
۴۸۰۶۲۴۷۶	۲۹۷	۱۴۲۶۶۶۳۸	۱۲۳۲۸۱۷۴۳	۱۸۱۳	۲۲۳۵۳۵۱۸	
۳۵۲۲۴۳۴	۱۸۴۹	۶۵۱۲۶۳۶	۶۴۳۵۶۰۷	۹۴۷	۶۰۹۴۷۷۱	

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۷

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۸۴۰۹۷۰۰	۲۷۲	۵۰۱۰۸۹۴	۸۱۹۲۷۴۵	۶۰۳	۴۹۳۸۵۶۷	استان کردستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۱۲۱۱۲۹۷	۲۲۱	۴۶۷۷۹۶۲	۷۸۸۴۴۹۸	۵۸۱	۴۵۷۸۳۷۴	
۳۲۴۲۸۹۲۸	۱۶۴	۵۳۱۴۴۴۴	۹۶۸۵۲۸۷	۶۳۷	۶۱۶۶۴۶۴	
۴۸۶۹۸۸۴	۳۰۹۴	۱۵۰۶۷۳۹۵	۷۳۴۳۸۸۱	۱۱۵۹	۸۵۱۴۸۷۲	استان کرمان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۹۷۳۲۹۳۸	۲۹۰	۲۸۱۹۱۲۴	۸۵۹۰۳۹۷	۲۵۸	۲۲۱۳۵۶۸	
۵۳۶۷۲۳۵	۲۴۲	۱۲۹۶۵۳۱	۸۳۶۴۴۵۳	۲۳۰	۱۹۲۲۶۴۸	
۱۷۰۲۰۱۶۳	۳۱۱	۵۲۸۹۲۹۹	۹۴۷۸۷۶۹	۴۴۲	۴۱۹۱۰۸۰	
۲۲۱۸۱۷۳۳۸	۹۸۱	۲۱۷۷۵۲۷۳	۸۹۶۶۶۷۴	۳۷۶	۳۳۷۰۶۱۲	استان کرمانشاه مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۲۵۶۶۶۳۵	۱۸۷	۲۳۵۳۶۴۰	۶۹۸۹۶۵۲	۳۸۲	۲۶۷۰۱۱۷	
۱۱۵۰۴۰۸۲	۲۰۹	۲۴۰۲۲۵۶	۶۹۲۴۵۲۳	۴۱۷	۲۸۸۸۶۸۵	
۱۷۷۷۹۶۶۹	۱۰۳	۱۸۲۹۱۲۰	۶۸۵۶۶۱۵	۲۶۰	۱۷۸۴۱۷۶	استان کهگیلویه و بویراحمد مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۵۷۵۶۴۶۵	۱۲۰	۴۲۷۳۶۷۹	۱۲۶۰۱۱۲۲	۱۷۱	۲۱۶۰۶۲۴	
۸۳۳۴۴۹۸	۲۰۳	۱۶۸۹۴۳۸	۷۱۱۶۰۱۵	۲۵۴	۱۸۰۴۰۱۴	
۸۱۴۳۷۸۳	۱۹۴	۱۵۸۱۳۶۷	۷۰۴۳۵۸۸	۲۳۹	۱۶۸۵۸۴۰	استان کهگیلویه و بویراحمد مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۹۰۹۴۵۹۵	۳۵۸	۱۳۹۹۵۱۱۰	۸۳۶۲۵۵۵	۱۸۱۹	۱۵۲۱۵۱۹۳	
۳۶۸۰۰۵۳	۴۷۹	۱۷۶۳۲۸۴	۶۸۰۸۵۱۷	۲۷۹	۱۸۹۹۶۸۳	

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۷

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۲۷۲۳۸۴۱۰	۲۴۲	۶۵۹۸۶۰۰	۱۱۱۱۸۵۹۶	۵۸۵	۶۵۰۹۱۷۹	استان گلستان مسکونی
۱۹۴۵۵۲۸۶	۱۸۲	۳۵۴۵۹۹۴	۹۸۷۸۳۳۸	۳۵۹	۳۵۵۰۱۱۹	
۴۴۸۵۸۱۷۴۹	۳۰۴	۱۳۶۵۱۵۲۵	۱۱۸۰۰۳۱۴	۱۲۱۱	۱۴۲۸۶۳۳۱	
۲۱۰۰۵۱۳۷	۸۵۵	۱۷۹۶۴۷۱۱	۱۴۱۰۹۷۸۲	۹۰۳	۱۲۷۳۹۶۸۵	غیر مسکونی
۲۳۷۰۳۰۹۵	۲۸۳	۶۷۰۰۸۲۵	۱۰۴۵۷۷۵۲	۷۵۴	۷۸۸۶۱۶۵	استان گیلان مسکونی
۲۲۹۸۲۲۹۰	۲۴۱	۵۵۳۶۲۳۵	۹۷۵۰۰۸۷	۷۲۷	۷۰۹۱۲۰۵	
۴۴۳۳۰۵۲۰	۳۰۸	۱۳۶۵۵۹۵۱	۱۰۴۵۱۲۸۰	۹۱۵	۹۵۶۶۰۲۷	
۱۳۹۷۵۰۳۷	۶۳۸	۸۹۱۲۲۴۷	۱۶۳۸۳۰۰۶	۸۰۴	۱۳۱۶۵۲۰۶	غیر مسکونی
۶۷۱۹۸۱۶	۲۶۸	۱۷۹۸۲۰۱	۷۲۱۹۹۶۵	۵۴۳	۳۹۱۹۳۳۰	استان لرستان مسکونی
۷۲۵۶۱۳۲	۲۱۹	۱۵۹۱۷۱۹	۷۹۱۶۴۶۸	۴۴۷	۳۵۳۹۰۵۵	
۹۶۷۵۱۹۰	۱۸۷	۱۸۱۰۸۵۰	۱۰۳۸۶۴۷۶	۴۵۶	۴۷۳۸۱۲۶۲	
۵۰۵۰۴۲۰	۴۴۰	۲۲۲۱۱۳۱	۴۸۷۲۵۵۷	۸۲۰	۳۹۹۷۹۱۶	غیر مسکونی
۱۸۱۲۴۳۵۸	۲۴۹	۴۶۷۸۴۰۴	۹۸۵۵۳۰۳	۷۳۰	۷۱۹۱۵۳۳	استان مازندران مسکونی
۱۸۶۸۱۷۹۹	۲۰۹	۳۹۰۷۲۹۷	۹۷۳۱۱۸۲	۷۱۵	۶۹۵۲۹۹۰	
۲۶۷۰۵۳۹۵	۱۶۴	۴۳۸۲۳۹۰	۹۵۱۷۶۹۴	۶۱۴	۵۸۴۴۶۱۰	
۱۷۴۰۶۷۶۷	۹۳۴	۱۶۲۵۸۵۰۱	۱۱۲۷۰۷۵۵	۱۱۰۷	۱۲۴۷۸۶۳۶	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۷

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۲۴۸۳۶۲۲۸	۴۰۷	۱۰۱۰۴۲۲۹	۱۰۱۶۰۶۳۶	۸۰۷	۸۱۹۸۳۴۵	استان مرکزی
۲۹۱۸۸۸۰۳	۲۵۴	۷۴۰۳۴۳۳	۹۵۰۹۲۰۰	۸۲۱	۷۸۰۹۲۸۵	مسکونی
۳۸۱۷۱۷۳۵	۴۸۰	۱۸۶۶۱۴۱۵	۱۰۱۳۵۳۹۲	۲۶۰۱	۲۶۳۶۶۹۱۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۹۵۲۳۷۰۸	۷۴۹	۱۴۶۳۳۲۱۷	۱۳۳۲۰۹۴۸	۴۰۰	۵۳۲۵۳۷۸	غیر مسکونی
۱۸۲۴۵۱۲۴	۳۴۶	۶۳۱۱۴۷۷	۹۹۱۲۰۹۵	۱۳۶۶	۱۳۵۳۹۹۵۳	استان هرمزگان
۱۴۹۱۴۲۶۴	۲۹۸	۴۴۵۱۰۲۵	۹۵۸۱۸۱۵	۱۲۱۵	۱۱۶۴۲۲۳۱	مسکونی
۳۴۷۹۱۶۵۸	۴۹۰	۱۷۰۵۶۸۰۲	۱۱۴۸۱۱۲۷	۲۸۰۶	۳۲۲۱۶۰۷۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۳۳۵۵۷۷۳	۲۰۱۰	۴۶۹۵۶۷۸۲	۹۲۳۷۹۳۸	۱۹۲۲	۱۷۷۵۹۱۶۷	غیر مسکونی
۱۵۵۱۷۷۱۱	۲۸۴	۴۴۰۴۷۰۱	۸۵۵۲۴۱۰	۶۵۶	۵۶۱۰۴۳۱	استان همدان
۱۷۶۷۲۵۰۷	۲۴۲	۴۲۸۱۹۴۹	۸۰۳۶۵۶۰	۷۸۱	۶۲۷۶۳۷۵	مسکونی
۱۷۲۰۸۸۹۴	۲۴۴	۴۱۹۱۲۹۴	۹۲۱۹۱۴۱	۵۶۶	۵۲۱۷۲۱۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۱۸۱۷۴۶۹	۴۰۸	۴۸۱۹۲۳۷	۱۰۶۱۶۱۸۷	۳۹۲	۴۱۵۶۵۸۵	غیر مسکونی
۱۰۱۸۱۲۷۹	۲۲۵	۲۲۹۲۸۰۷	۹۳۷۰۶۲۹	۳۳۵	۳۱۳۴۵۷۰	استان یزد
۱۰۹۶۳۲۷۴	۲۰۲	۲۲۱۸۰۸۴	۹۱۳۳۴۵۰	۳۳۷	۳۲۸۴۱۲۲	مسکونی
۴۰۰۹۹۸۹۵	۷۸	۳۱۳۱۲۸۴	۸۴۳۰۸۳۷	۲۴۰	۲۰۲۲۹۵۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۱۷۲۳۰۱	۵۰۵	۲۶۱۲۲۴۱	۶۳۹۷۶۰۷	۳۵۰	۲۲۳۹۸۷۸	غیر مسکونی

جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۷

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۲۸/۳	-۱۴/۲	۱۰/۰	۷/۸	-۱۲/۲	-۵/۳	کل مناطق شهری
۱۱/۳	-۳/۶	۷/۵	۸/۳	-۱۱/۶	-۴/۱	مسکونی
۱۸/۴	۱/۴	۲۰/۳	۱۰/۳	-۹/۲	۰/۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۷/۰	-۳۱/۶	۲۷/۹	۳/۱	-۸/۴	-۵/۶	غیر مسکونی
۱۰۱/۶	۴۳/۵	۱۸۹/۴	۱۸/۳	۷۷/۷	۱۱۰/۲	استان آذربایجان شرقی
۱۱۱/۷	۳۷/۱	۱۹۱/۲	۱۹/۶	۷۴/۹	۱۰۹/۴	مسکونی
۵۵/۵	۲/۱	۵۸/۸	۱۲/۶	۱۶/۰	۳۰/۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۲/۳	۱۷۳/۵	۳۱۶/۶	۱۳/۵	۱۳۸/۸	۱۷۰/۸	غیر مسکونی
-۳/۱	-۲۲/۹	-۲۵/۱	۶/۳	-۵/۸	۰/۲	استان آذربایجان غربی
-۳۳/۵	۲۵/۹	-۱۶/۲	-۱/۴	-۰/۹	-۲/۳	مسکونی
-۱۹/۵	-۵۲/۷	-۶۱/۸	۱۰/۶	-۴۰/۰	-۳۳/۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۲۸/۱	-۵۴/۴	۴۹/۶	۴۹/۷	۷۲/۶	۱۵۸/۴	غیر مسکونی
۶۱/۹	۵/۱	۷۰/۰	۱۴/۷	۲۳/۶	۴۱/۷	استان اردبیل
۹۵/۴	۳/۴	۱۰۲/۰	۲۰/۲	۱۶/۳	۳۹/۹	مسکونی
۶۹/۴	۵۰/۰	۱۵۴/۱	۱۵/۷	۹۸/۵	۱۲۹/۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۱/۹	۹۳/۴	۱۹۳/۹	-۴/۹	۱۷۲/۶	۱۵۹/۴	غیر مسکونی

۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۶

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۷

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
-۲۰/۰	-۲/۶	-۲۲/۳	-۰/۹	-۲۹/۷	-۳۰/۴	استان اصفهان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۲۳/۹	-۴/۰	-۲۷/۱	۴/۷	-۲۷/۱	-۲۳/۸	
-۱/۵	-۷/۰	-۸/۵	۰/۸	-۳۸/۱	-۳۷/۶	
۲۵/۹	۴۸/۸	۸۷/۴	-۸/۱	۴۵/۵	۳۳/۷	استان البرز مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۹/۶	۴/۰	۸۶/۶	۳۳/۰	۲۲/۴	۶۲/۸	
۶۱/۶	-۱۱/۲	۴۳/۳	۱۹/۴	۴/۴	۲۴/۷	
۱۰۹/۶	۱۳۱/۲	۳۸۴/۶	۶۵/۰	۱۵۵/۲	۳۲۱/۲	استان ایلام مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۳۲/۵	۱۸/۱	۱۷۴/۷	۱۴۷/۹	۲۴۰/۳	□	
۷۸/۶	۰/۵	۷۹/۷	۵/۶	۶/۹	۱۲/۹	
۵۶/۸	-۱/۲	۵۵/۱	۰/۱	-۳/۲	-۳/۲	استان بوشهر مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۲/۱	۲۵/۵	۱۲۸/۶	۶/۲	۲۵/۰	۳۲/۹	
۴۱۱/۵	-۶۵/۰	۷۹/۳	۱۲۴/۰	-۳۵/۵	۴۴/۵	
۱۰۳/۹	۴۳/۸	۱۹۳/۱	۲۹/۷	۱۱۱/۵	۱۷۳/۹	استان بوشهر مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۴۲/۳	۶/۸	۱۵۸/۶	۳۴/۳	۸۳/۹	۱۴۶/۵	
۶۱/۹	۷۸/۲	۱۸۸/۲	۹/۳	۱۰۶/۹	۱۲۶/۰	
۴۱/۲	۱۴۲/۲	۲۴۱/۹	۳۲/۰	۱۳۴/۳	۲۰۹/۳	

۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۶

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۷

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۲۶/۱	-۱۲/۷	۱۰/۳	۷/۲	-۱۴/۸	-۸/۶	استان تهران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۷/۴	-۱۲/۲	۱۱/۸	۴/۱	-۱۳/۷	-۱۰/۲	
۱۲/۳	-۴۱/۹	-۳۴/۸	۱۳/۴	-۴۷/۹	-۴۰/۹	
۲/۲	۹۲/۹	۹۷/۲	۱۸/۲	۸۵/۰	۱۱۸/۶	استان چهارمحال و بختیاری مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۰/۵	-۲۶/۱	۱۸/۹	۵/۸	-۱۳/۰	-۷/۹	
۳۷/۰	-۵/۷	۲۹/۰	۶/۶	-۶/۹	-۰/۸	
-۳۲/۳	-۳۰/۵	-۵۳/۰	-۶/۷	-۵۳/۵	-۵۶/۶	
۱۶۲/۲	-۳۸/۲	۶۲/۰	۱۵/۸	-۲۷/۲	-۱۵/۷	
۴۲/۷	۱۴/۲	۶۳/۰	۲۷/۸	۳۶/۴	۷۴/۵	استان خراسان جنوبی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۰/۸	۷/۲	۴۰/۴	۲۸/۴	۲۳/۹	۵۹/۲	
-۱۰/۴	۵۳/۲	۳۷/۰	-۲/۷	۲۴/۹	۲۱/۵	
۹۶/۰	۱۲۴/۰	۳۳۹/۲	۶۲/۰	۷۱/۲	۱۷۸/۴	
۲۴/۰	-۹/۵	۱۲/۴	۱۲/۵	-۲۳/۸	-۱۴/۳	استان خراسان رضوی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۰/۵	-۷/۱	۱۱/۶	۱۷/۰	-۲۶/۹	-۱۴/۴	
-۳۴/۲	-۲۶/۹	-۵۲/۰	-۶/۱	-۴۷/۳	-۵۰/۵	
۱۳۵/۱	۲/۰	۱۴۰/۰	۰/۲	۶۸/۸	۶۹/۰	

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۶

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۷

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۷۹/۱	-۲۲/۵	۳۸/۸	۲۲/۳	-۴/۵	۱۶/۸	استان خراسان شمالی
۵۸/۸	۲/۶	۶۳/۱	۲۱/۷	۵/۲	۲۷/۹	مسکونی
۱۶/۶	-۵۴/۹	-۴۷/۲	۱۷/۴	-۶۱/۹	-۵۵/۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۰۱/۵	-۴۶/۲	۸/۴	۴۶/۸	-۲۱/۲	۱۵/۷	غیر مسکونی
۲۸/۱	۱۷/۷	۵۰/۴	-۰/۹	-۱/۸	-۲/۵	استان خوزستان
۴۵/۵	۸/۴	۵۷/۹	۳/۷	-۲/۹	۰/۷	مسکونی
۴۰/۷	-۱۶/۰	۱۸/۳	۶/۴	-۱۷/۳	-۱۲/۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۱۵/۱	۵۹/۳	۳۵/۲	-۴۲/۷	۶۰/۱	-۸/۳	غیر مسکونی
-۴/۸	-۳۳/۲	-۳۶/۴	۵/۸	-۳۴/۴	-۳۰/۶	استان زنجان
۵۹/۸	-۱۶/۹	۳۲/۶	۱۰/۳	-۳۱/۲	-۲۴/۲	مسکونی
۸۹/۱	-۳۷/۳	۱۸/۶	۱۳/۶	-۳۸/۶	-۳۰/۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۶۷/۱	-۲۳/۵	-۷۴/۸	-۱۰/۸	-۲۱/۵	-۲۹/۹	غیر مسکونی
۲۱۴/۶	-۴۹/۰	۶۰/۱	۱۳/۰	-۵۲/۸	-۴۶/۷	استان سمنان
۲۶/۴	-۲۲/۸	-۲/۳	۲۹/۸	-۵۲/۹	-۳۸/۹	مسکونی
۳۲/۳	-۲۸/۴	-۵/۵	۲۶/۸	-۳۴/۰	-۱۶/۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
□	-۳۶/۶	□	-۶/۵	-۴۴/۸	-۴۸/۵	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۶

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۷

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۱۸/۶	-۶۰/۵	-۵۳/۲	۱/۶	-۶۲/۷	-۶۲/۱	استان سیستان و بلوچستان مسکونی
-۳۱/۰	-۴۵/۴	-۶۲/۳	-۱/۴	-۶۲/۲	-۶۲/۸	
۱۴۶/۵	-۵۸/۵	۲/۷	۲۸/۰	-۶۲/۲	-۵۱/۶	
۱۵۶/۲	-۵۲/۷	۲۱/۲	-۵/۷	-۲۷/۱	-۳۱/۳	غیر مسکونی
۷/۷	-۱۸/۸	-۱۲/۵	۵/۹	-۲۹/۶	-۲۵/۵	استان فارس مسکونی
-۳/۷	-۱/۴	-۴/۹	۱۰/۲	-۲۳/۴	-۱۵/۶	
۱۰۲/۳	-۴/۷	۹۲/۷	۲۱/۳	۱۵/۰	۳۹/۵	
۱۴/۴	-۴۵/۰	-۳۷/۰	-۱۴/۶	-۵۷/۴	-۶۳/۶	غیر مسکونی
۴۳۷/۵	-۷۹/۷	۹/۴	۱۵/۹	-۴۹/۵	-۴۱/۴	استان قزوین مسکونی
۴۱/۷	۲۲/۶	۷۳/۰	۱۵/۵	۱۶/۱	۳۴/۱	
-۱۱/۹	-۲۱/۴	-۳۰/۸	-۳/۳	-۵۷/۶	-۵۹/۰	
۴۵۶/۷	-۹۱/۰	-۴۹/۹	۱۳/۸	-۷۶/۹	-۷۳/۷	غیر مسکونی
۶۱/۳	۱۳/۹	۸۴/۱	۱۵/۵	-۳/۵	۱۱/۵	استان قم مسکونی
۱۲۷/۳	-۱۵/۲	۹۲/۵	۲۶/۷	-۶/۱	۱۸/۸	
۸۴/۰	۲۰/۲	۱۲۱/۰	۸/۹	۳۲/۳	۴۴/۱	
۲۸/۷	۹۶/۹	۱۵۳/۴	-۹/۷	۶۷/۹	۵۱/۷	غیر مسکونی

۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۶

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۷

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۲۶/۷	-۲۴/۲	-۳/۹	۳۲/۶	-۱۳/۹	۱۴/۲	استان کردستان
۴۲/۰	-۳۰/۷	-۱/۸	۲۴/۰	-۹/۴	۱۲/۳	مسکونی
-۱۰/۵	-۳۹/۰	-۴۵/۴	۹۰/۴	-۴۸/۱	-۱/۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۲۸/۸	۸۳/۹	۳۰/۹	۳۷/۳	-۲۸/۳	-۱/۶	غیر مسکونی
۴۶/۲	-۴/۳	۳۹/۹	۱۰/۱	-۸/۵	۰/۵	استان کرمان
-۳/۷	-۹/۰	-۱۲/۶	۵/۳	-۱۰/۵	-۵/۷	مسکونی
-۲/۹	۷۴/۷	۶۹/۹	۱۳/۹	۵/۰	۱۹/۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۴۶/۹	۸۶/۵	۳۶۱/۰	۲۴/۷	-۵/۵	۱۷/۹	غیر مسکونی
۱۶/۹	۳۷/۵	۶۰/۷	۶/۶	۱۷/۲	۲۴/۸	استان کرمانشاه
۲۵/۸	۱۱/۲	۳۹/۶	۱۲/۰	-۱۵/۴	-۵/۲	مسکونی
۴۶/۷	⊛	۴۶/۹	۳/۰	۳/۲	۶/۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۷۴/۸	-۸۴/۴	-۴۱/۸	۲۲/۷	-۷۵/۲	-۶۹/۵	غیر مسکونی
۳۹/۷	۶/۳	۴۸/۵	-۳/۹	۱۱/۴	۷/۰	استان کهگیلویه و بویراحمد
۴۹/۴	۱۶/۲	۷۴/۱	-۳/۲	۱۹/۵	۱۵/۷	مسکونی
۷۷/۰	۳۷/۷	۱۴۳/۴	-۶/۳	۷۴/۱	۶۳/۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۳۴/۹	-۸۱/۷	-۸۸/۱	۳/۶	-۷۷/۱	-۷۶/۳	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۶

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۷

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۶/۱	-۱۳/۹	-۸/۷	۱۹/۵	-۲۹/۱	-۱۵/۲	استان گلستان مسکونی
۸/۷	-۲۷/۵	-۲۱/۱	۳۸/۰	-۵۲/۵	-۳۴/۴	
۱۳۵/۵	۱۰/۱	۱۵۹/۳	۴۰/۶	۳۳/۴	۸۷/۴	
-۵۹/۹	۹۹/۸	-۱۹/۹	-۱۹/۸	-۱۲/۶	-۲۹/۹	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۱/۷	۲۵/۲	۱۱۴/۸	۲۶/۸	۱۲/۲	۴۲/۲	استان گیلان مسکونی
۸۴/۳	۱۸/۷	۱۱۸/۹	۲۱/۵	۱۳/۸	۳۸/۳	
۳۵/۳	۸۶/۷	۱۵۲/۳	۱۶/۰	۱۷/۸	۳۶/۶	
-۱۶/۶	-۵۲/۷	-۶۰/۶	۵۳/۰	-۵۶/۱	-۳۲/۸	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۳۳/۵	۱۸/۶	-۲۱/۲	-۰/۴	-۱۳/۱	-۱۳/۵	استان لرستان مسکونی
-۳۳/۷	۱۲/۳	-۲۵/۳	۱۲/۰	-۲۷/۰	-۱۸/۲	
-۴۶/۱	۲۸/۱	-۳۱/۲	۲۰/۲	-۲۹/۶	-۱۵/۴	
۵۵/۹	-۸۸/۹	-۸۲/۷	-۳۹/۲	-۴۹/۵	-۶۹/۳	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۰۳/۹	-۳۶/۸	۲۸/۵	۹/۱	-۱۱/۹	-۴/۰	استان مازندران مسکونی
۴۵/۶	-۱۱/۴	۲۹/۱	۱۱/۱	۲/۷	۱۴/۱	
-۱۶/۹	-۳۰/۲	-۴۲/۱	-۱۶/۶	-۵۳/۹	-۶۱/۶	
□	-۶۳/۲	۱۶۶/۸	۳۹/۶	-۳۸/۸	-۱۴/۵	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی

۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۶

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۷

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۳۹۲/۴	-۴۳/۶	۱۷۷/۷	۲۶/۱	۲۰/۶	۵۲/۰	استان مرکزی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۷/۳	۵۳/۰	۱۸۶/۵	۲۵/۹	۶۰/۷	۱۰۲/۳	
۵۷/۳	۱۰۹/۶	۲۳۰/۰	۳۱/۴	۱۹۴/۹	۲۸۷/۵	
□	-۹۲/۳	-۲/۱	۳۶/۴	-۸۴/۲	-۷۸/۵	
۱/۲	-۵/۲	-۴/۱	-۸/۸	۵/۱	-۴/۲	استان هرمزگان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۲۰/۷	-۲۴/۹	-۴۰/۴	-۱۲/۰	-۱۷/۳	-۲۷/۳	
۷۶/۸	-۱۸/۵	۴۴/۳	-۱/۱	-۶/۱	-۷/۱	
۲۹۱/۲	□	□	۵۵/۹	□	□	
۷۵/۳	-۳۲/۲	۱۸/۸	۱۱/۱	-۱۴/۸	-۵/۴	استان همدان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۰/۴	-۹/۷	۲۷/۲	۳/۴	۲۸/۰	۳۲/۲	
-۲۲/۳	۲۳/۲	-۴/۴	۱۲/۱	-۵۵/۹	-۵۰/۵	
۴۱۵/۱	-۸۳/۱	-۱۳/۲	۷۵/۴	-۶۷/۲	-۴۲/۶	
۴۴/۰	-۱۶/۰	۲۱/۲	۱۵/۶	۹/۸	۲۶/۷	استان یزد مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۷/۳	-۱/۹	۳۵/۰	۱۴/۱	۲۱/۷	۳۸/۹	
-۲۵/۵	۶/۸	-۲۰/۴	۱۵/۸	۳/۴	۱۹/۸	
۴۶/۱	-۴۰/۰	-۱۲/۲	-۳/۱	-۳۷/۳	-۳۹/۲	

۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۶

جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۷

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیربنا ^۱	متوسط سطح زیربنا	درصد تغییر ^۱ تعداد	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
*	۱۵۴	۱۴/۲	۳۲۸۰۴۳	۱۰۱۷۱	۷۰۵۴	۶۶۸۶	۱۴۴۵۷	۲۳۵۵۳	۳۶۷۶۳	۹۸۶۸۳	کل مناطق شهری درصد توزیع
				۱۰/۳	۷/۱	۶/۸	۱۴/۷	۲۳/۹	۳۷/۳	۱۰۰/۰	
۲۴/۴	۱۹۴	-۳/۶	۱۴۶۷۹	۲۷۵	۷۴۲	۵۴۱	۳۴۳	۶۵۰	۷۷۰	۳۳۲۱	استان آذربایجان شرقی درصد توزیع
				۸/۳	۲۲/۳	۱۶/۳	۱۰/۳	۱۹/۶	۲۳/۲	۱۰۰/۰	
-۱۸/۱	۱۴۵	۸۱/۰	۱۹۱۵۴	۳۲۵	۳۲۹	۱۴۲	۱۹۵۶	۱۶۵۰	۷۱۵	۵۱۱۶	استان آذربایجان غربی درصد توزیع
				۶/۳	۶/۴	۲/۸	۳۸/۲	۳۲/۲	۱۴/۰	۱۰۰/۰	
۱۸/۹	۱۷۶	-۱۷/۲	۳۷۴۹	۴۶	۳۱۲	۱۲۸	۱۱۸	۳۹۹	۹۳	۱۰۹۷	استان اردبیل درصد توزیع
				۴/۲	۲۸/۴	۱۱/۷	۱۰/۸	۳۶/۴	۸/۵	۱۰۰/۰	
-۷/۶	۱۴۶	۳۷/۴	۳۲۶۲۰	۲۷۰	۱۹۸	۷۸۷	۲۳۹۸	۵۰۲۴	۶۳۴۱	۱۵۰۲۰	استان اصفهان درصد توزیع
				۱/۸	۱/۳	۵/۲	۱۶/۰	۳۳/۵	۴۲/۲	۱۰۰/۰	
۱۲/۰	۱۵۹	۷۰/۵	۹۲۳۵	۵۲۷	۲۱۶	۲۳۷	۲	-	۲۷	۱۰۱۰	استان البرز درصد توزیع
				۵۲/۲	۲۱/۴	۲۳/۵	۰/۲	۰/۰	۲/۷	۱۰۰/۰	
۸/۳	۱۸۲	-۲۸/۰	۲۴۸۳	۶۴	۹۴	۲۸	۱۱۵	۹۴	۵۶۲	۹۵۸	استان ایلام درصد توزیع
				۶/۷	۹/۹	۲/۹	۱۲/۰	۹/۹	۵۸/۷	۱۰۰/۰	

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۶

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۷

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیرینا ^۱	متوسط سطح زیرینا	درصد تغییر ^۱ تعداد	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
-۰/۶	۱۶۴	-۲۲/۵	۳۹۵۳	۳۱	۲۶۷	۲۴۴	۱۰۲	۱۸۰	۲۸۹	۱۱۱۲	استان بوشهر درصد توزیع
				۲/۸	۲۴/۰	۲۲/۰	۹/۲	۱۶/۲	۲۵/۹	۱۰۰/۰	
-۰/۷	۱۵۰	-۱۱/۸	۵۹۱۴۷	۲۷۷۲	۱۲۶۹	۱۵۹۸	۲۷۱۱	۲۲۳	۵	۸۵۷۹	استان تهران درصد توزیع
				۳۲/۳	۱۴/۸	۱۸/۶	۳۱/۶	۲/۶	۰/۱	۱۰۰/۰	
-۶/۲	۱۳۵	۲۳۳/۱	۱۴۲۷۹	۲۸۸	۳۹۲	۳۶۲	۱۱۶۸	۱۰۷۴	۳۸۳	۳۶۶۷	استان چهارمحال و بختیاری درصد توزیع
				۷/۹	۱۰/۷	۹/۹	۳۱/۸	۲۹/۳	۱۰/۴	۱۰۰/۰	
۴/۱	۱۵۳	۱۰۳/۹	۳۹۶۳	۱۰۶	۱۴۰	۴	۴۱	۲۴۷	۷۳۹	۱۲۷۸	استان خراسان جنوبی درصد توزیع
				۸/۳	۱۱/۰	۰/۳	۳/۲	۱۹/۳	۵۷/۸	۱۰۰/۰	
-۴/۹	۱۵۶	-۱۷/۸	۱۸۹۸۳	۷۹۶	۶۳۴	۲۰۲	۴۹۴	۴۸۴	۳۰۷۵	۵۶۸۵	استان خراسان رضوی درصد توزیع
				۱۴/۰	۱۱/۲	۳/۶	۸/۷	۸/۵	۵۴/۱	۱۰۰/۰	
-۴/۶	۱۴۵	-۵/۱	۴۲۹۱	۹۲	۱۴۶	۹۳	۱۹۰	۶۱۲	۲۸۶	۱۴۲۰	استان خراسان شمالی درصد توزیع
				۶/۵	۱۰/۳	۶/۵	۱۳/۴	۴۳/۱	۲۰/۲	۱۰۰/۰	
-۳/۴	۱۴۲	۳۵/۴	۲۴۲۲۰	۹۸۳	۱۰۸	۴۳۱	۹۲۸	۲۴۹۴	۳۵۴۶	۸۴۹۰	استان خوزستان درصد توزیع
				۱۱/۶	۱/۳	۵/۱	۱۰/۹	۲۹/۴	۴۱/۸	۱۰۰/۰	

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۶

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۷

تعداد : دستگانه

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیربنا ^۱	متوسط سطح زیربنا	درصد تغییر تعداد ^۱	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
*	۱۵۸	-۱۹/۴	۴۲۲۵	۸۷	۱۵	۲۱	۱۳۴	۸۵۳	۶۷۵	۱۷۸۵	استان زنجان درصد توزیع
				۴/۹	۰/۹	۱/۲	۷/۵	۴۷/۸	۳۷/۸	۱۰۰/۰	
۰/۵	۱۸۷	-۲۷/۸	۲۰۳۳	۷	۴۳	۱۶۱	۱۵۴	۸۷	۴۶۳	۹۱۵	استان سمنان درصد توزیع
				۰/۸	۴/۷	۱۷/۶	۱۶/۹	۹/۵	۵۰/۶	۱۰۰/۰	
-۱۸/۲	۱۳۵	۶۹/۱	۴۴۳۰	۷۳	۲	۱۱	۸۵	۴۱۸	۲۴۲۲	۳۰۱۱	استان سیستان و بلوچستان درصد توزیع
				۲/۴	۰/۱	۰/۴	۲/۸	۱۳/۹	۸۰/۴	۱۰۰/۰	
۱۰/۷	۱۶۵	-۳۲/۲	۱۲۰۱۱	۳۹۸	۱۹۹	۱۴۲	۲۵۴	۸۹۰	۲۴۵۸	۴۳۴۱	استان فارس درصد توزیع
				۹/۲	۴/۶	۳/۳	۵/۸	۲۰/۵	۵۶/۶	۱۰۰/۰	
۲۹/۲	۱۷۷	۵/۲	۵۱۱۶	۱۱۴	۲۸	۱۹۷	۹۰	۹۷۳	۱۱۰۹	۲۵۱۱	استان قزوین درصد توزیع
				۴/۵	۱/۱	۷/۸	۳/۶	۳۸/۸	۴۴/۲	۱۰۰/۰	
۷/۶	۱۷۰	-۰/۵	۶۹۴۴	۱۴۸	۱۵۵	۱۱۲	۴۵۹	۴۸۵	۴۹۴	۱۸۵۴	استان قم درصد توزیع
				۸/۰	۸/۴	۶/۰	۲۴/۸	۲۶/۲	۲۶/۷	۱۰۰/۰	
-۹/۷	۱۴۹	۴۱/۴	۶۶۶۴	۱۶۲	۱۴۶	۲۳۲	۴۶۱	۴۲۰	۲۹۱	۱۷۱۲	استان کردستان درصد توزیع
				۹/۵	۸/۵	۱۳/۶	۲۶/۹	۲۴/۶	۱۷/۰	۱۰۰/۰	

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۶

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۷

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیربنا ^۱	متوسط سطح زیربنا	درصد تغییر تعداد ^۱	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
-۵/۹	۱۵۹	۵۲/۸	۹۴۱۴	۱۲۱	۴۰	۱۶۸	۲۰۴	۵۹۲	۵۴۵۸	۶۵۸۳	استان کرمان درصد توزیع
				۱/۸	۰/۶	۲/۶	۳/۱	۹/۰	۸۲/۹	۱۰۰/۰	
-۱۳/۱	۱۵۹	-۱۹/۳	۴۴۰۴	۴۶	۸۴	۲۱	۴۲۷	۸۱۷	۴۴۸	۱۸۴۴	استان کرمانشاه درصد توزیع
				۲/۵	۴/۶	۱/۱	۲۳/۲	۴۴/۳	۲۴/۳	۱۰۰/۰	
۲/۹	۱۴۴	۳۳/۴	۳۸۹۰	۳۸	۶۰	-	۷۷	۶۸۴	۱۳۸۰	۲۲۳۹	استان کهگیلویه و بویراحمد درصد توزیع
				۱/۷	۲/۷	۰/۰	۳/۴	۳۰/۶	۶۱/۶	۱۰۰/۰	
۳/۲	۱۵۹	۱۴/۱	۷۰۴۲	۴۹۱	۵۵	۹۵	۶۷	۲۰۸	۱۱۶۳	۲۰۸۰	استان گلستان درصد توزیع
				۲۳/۶	۲/۷	۴/۶	۳/۲	۱۰/۰	۵۵/۹	۱۰۰/۰	
۱۴/۶	۱۴۹	-۱۶/۶	۹۸۵۷	۳۷۰	۴۵۷	۱۷۴	۴۳۷	۱۸۷	۳۶۹	۱۹۹۴	استان گیلان درصد توزیع
				۱۸/۶	۲۲/۹	۸/۷	۲۱/۹	۹/۴	۱۸/۵	۱۰۰/۰	
۲/۸	۱۴۶	۱۳۶/۵	۶۳۰۶	۱۶۲	۱۰۸	۵۴	۶۰	۱۳۹۶	۳۹۶	۲۱۷۶	استان لرستان درصد توزیع
				۷/۵	۵/۰	۲/۵	۲/۷	۶۴/۱	۱۸/۲	۱۰۰/۰	
۸/۵	۱۷۸	۸۲/۵	۱۰۷۴۲	۴۵۲	۵۱۹	۱۶۱	۱۵۲	۷۵۰	۶۹۴	۲۷۲۸	استان مازندران درصد توزیع
				۱۶/۶	۱۹/۰	۵/۹	۵/۶	۲۷/۵	۲۵/۴	۱۰۰/۰	

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۶

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۷

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیربنا ^۱	متوسط سطح زیربنا	درصد تغییر ^۱ تعداد	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
-۳/۷	۱۵۴	۷۷/۱	۵۱۳۱	۱۴۹	۱۴۵	۱۸۸	۴۸	۱۰۱	۱۹۴	۸۲۵	استان مرکزی درصد توزیع
				۱۸/۱	۱۷/۶	۲۲/۸	۵/۸	۱۲/۲	۲۳/۵	۱۰۰/۰	
-۱۴/۵	۱۴۷	۲۱۷/۹	۵۹۲۰	۴۷۳	۳۵	۷۹	۱۶	-	۵۰	۶۵۵	استان هرمزگان درصد توزیع
				۷۲/۳	۵/۴	۱۲/۱	۲/۵	۰/۰	۷/۷	۱۰۰/۰	
۵/۴	۱۳۷	۳۳/۴	۶۲۵۳	۲۵۷	۱۰۶	۶۸	۱۶۶	۳۹۰	۱۸۹	۱۱۷۷	استان همدان درصد توزیع
				۲۱/۸	۹/۰	۵/۸	۱۴/۱	۳۳/۲	۱۶/۱	۱۰۰/۰	
۶/۴	۱۶۶	۳۷/۴	۶۹۰۴	۴۶	۴	۴	۶۰۰	۱۱۶۸	۱۶۷۷	۳۴۹۹	استان یزد درصد توزیع
				۱/۳	۰/۱	۰/۱	۱۷/۱	۳۳/۴	۴۷/۹	۱۰۰/۰	

جدول شماره ۱۰

توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

نه ماهه اول سال ۱۳۹۷

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

تعداد کل واحدهای مسکونی	۲۵۱	۲۰۱	۱۸۱	۱۵۱	۱۴۱	۱۳۱	۱۲۱	۱۱۱	۱۰۱	۹۱	۸۱	۷۱	۶۱	۵۱	تا ۵۰	سطح زیربنا استان
	بیشتر	۲۵۰	۲۰۰	۱۸۰	۱۵۰	۱۴۰	۱۳۰	۱۲۰	۱۱۰	۱۰۰	۹۰	۸۰	۷۰	۶۰		
۳۲۸۰۴۳	۱۷۶۵۸	۲۸۸۴۶	۳۲۱۰۹	۶۷۲۵۷	۲۷۱۸۸	۳۹۸۰۶	۲۹۰۱۶	۲۳۴۲۸	۲۱۲۷۱	۱۷۱۷۹	۱۲۳۰۴	۶۳۳۶	۲۲۳۴	۲۳۹۳	۱۰۱۸	کل مناطق شهری
۱۴۶۷۹	۲۴۴۸	۲۹۲۱	۱۷۸۲	۲۸۷۰	۸۰۸	۴۸۵	۱۸۵۸	۲۴۷	۲۳۹	۳۷۷	۸۰	۲۷۱	۱۴۷	۶۶	۸۰	استان آذربایجان شرقی
۱۹۱۵۴	۵۳۰	۱۲۱۳	۲۰۱۲	۳۰۲۴	۳۰۵	۳۰۳۱	۳۷۶۲	۱۷۵۹	۷۵۰	۱۲۹۶	۱۰۵۲	۲۷۲	۸۴	۶۳	-	استان آذربایجان غربی
۳۷۴۹	۲۴۶	۳۵۶	۸۹۳	۶۴۸	۸۷۴	۶۱۰	۱۵	-	۱۴	-	۲۱	-	-	۷۲	-	استان اردبیل
۳۲۶۲۰	۸۸۹	۱۰۰۳	۵۲۸۴	۸۹۳۵	۱۴۱۴	۲۳۴۵	۲۸۴۱	۱۰۰۸	۱۸۰۵	۲۹۴۴	۱۴۱۷	۱۹۷۷	۵۲۲	۱۳۷	۹۹	استان اصفهان
۹۲۳۵	۵۰۳	۶۹۳	۹۱۶	۴۴۶۲	۴۰۷	۴۶۷	-	-	-	۴۳۶	۱۳۵۲	-	-	-	-	استان البرز
۲۴۸۳	۵۳۸	۵۰۴	۱۷	۵۱۰	۲۷۴	۴۷	۹	-	۹۱	۵۸	۲۸	۴۰۷	-	-	-	استان ایلام
۳۹۵۳	۱۶۴	۸۸۰	۲۲۳	۸۱۸	۲۰۸	۵۸	۴۵	۳۷	۱۳۱۵	۱۲۸	۶۲	۱۵	-	-	-	استان بوشهر
۵۹۱۴۷	۳۱۰۹	۴۳۱۷	۵۹۷۳	۱۰۰۵۴	۴۱۵۴	۷۲۹۲	۵۸۳۱	۵۹۶۷	۵۳۱۶	۳۱۶۷	۳۴۹۹	۳۵۴	۱۱۴	-	-	استان تهران
۱۴۲۷۹	۱۳۳	۳۳۲	۷۱۳	۲۵۳۴	۱۹۷۲	۱۹۷۷	۱۷۰۳	۱۷۰۶	۱۷۱۶	۴۳۶	۳۶۸	۵۷۷	-	۱۱۴	-	استان چهارمحال و بختیاری
۳۹۶۳	۶۹	۱۰۶	۸۷۵	۴۹۹	۲۷۵	۱۲۰۵	۱۷۶	۴۹۷	۶۷	۴۱	۱۷	۱۳۶	-	-	-	استان خراسان جنوبی
۱۸۹۸۳	۱۵۴۹	۲۲۹۱	۱۲۶۱	۳۲۲۵	۲۱۵۰	۱۶۸۰	۱۲۴۲	۱۲۷۴	۵۵۴	۷۴۳	۱۴۹۰	۵۰۰	۲۴۰	۵۲۳	۲۶۳	استان خراسان رضوی

ادامه جدول شماره ۱۰

توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

نه ماهه اول سال ۱۳۹۷

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

تعداد کل واحدهای مسکونی	۲۵۱	۲۰۱	۱۸۱	۱۵۱	۱۴۱	۱۳۱	۱۲۱	۱۱۱	۱۰۱	۹۱	۸۱	۷۱	۶۱	۵۱	تا ۵۰	سطح زیربنا
																استان
۴۲۹۱	۷۲	۲۲۷	۲۸۴	۱۰۷۴	۱۵۹	۷۳۸	۶۴۸	۱۶۷	۷۵۹	۱۴۴	۲۰	-	-	-	-	استان خراسان شمالی
۲۴۲۲۰	۴۴۹	۱۳۵۴	۷۰۵	۳۲۱۱	۴۱۴۶	۶۹۴۷	۱۶۰۶	۱۸۲۱	۶۰۹	۱۳۲۷	۱۰۶۱	۴۸۸	۲۵۲	۲۳۰	۱۴	استان خوزستان
۴۲۲۵	۲۸۱	۳۴۲	۴۳۴	۹۶۳	۳۶۳	۳۷۳	۲۴۴	۹۵۶	۱۴۴	۴	۹۹	۲۱	-	-	-	استان زنجان
۲۰۳۳	۱۴۱	۶۹۳	۱۲۶	۵۱۳	۲۰۰	۱۵۱	۹۲	۱۰۸	۱۰	-	-	-	-	-	-	استان سمنان
۴۴۳۰	۱۲۶	۷۵	۱۱۹	۵۱۷	۳۱۵	۱۳۵۷	۳۴۷	۶۱۲	۳۴	۶۳۴	۴۰	۱۲	-	-	۲۴۲	استان سیستان و بلوچستان
۱۲۰۱۱	۹۲۳	۱۲۶۱	۱۴۳۶	۲۷۷۹	۱۴۵۱	۱۴۵۳	۴۳۵	۱۰۳۲	۵۶۴	۲۳۲	۲۹	۲۸۷	۶۵	۶۴	-	استان فارس
۵۱۱۶	۶۷۷	۶۰۵	۸۲۹	۱۹۲۳	۱۴۱	۲۱۸	۵۴	۶۱	۱۳۳	۱۲۱	۵۸	۷۱	۴۹	۷۷	۱۰۱	استان قزوین
۶۹۴۴	۵۰۴	۱۰۴۹	۱۵۰۴	۱۴۴۲	۴۱۸	۳۸۴	۳۶۱	۴۵۶	۳۷۸	۲۵۵	۵۴	۲۸	۴۳	۵۸	۱۰	استان قم
۶۶۶۴	۱۵۵	۵۱۱	۸۲۷	۱۲۹۰	۸۳۰	۴۷۵	۱۳۶۰	۶۱۷	۵۰	۱۴۴	۲۹	۱۵	۲۰	۳۴۱	-	استان کردستان
۹۴۱۴	۶۰۹	۸۴۹	۵۲۴	۲۰۶۵	۹۹۶	۹۳۷	۷۰۸	۸۶۶	۶۸۸	۴۸۷	۱۶۷	۲۷	۱۷۲	۲۵۶	۶۵	استان کرمان
۴۴۰۴	۳۷۵	۲۰۷	۳۷۵	۱۳۴۱	۶۰۷	۴۹۴	۵۳۳	۱۳۵	۹۶	-	۶	۳۸	-	۱۹۹	-	استان کرمانشاه
۳۸۹۰	۴۰۵	۹۵	۳۳	۲۱۷	۱۶۷	۵۹۲	۶۰۳	۹۸	۵۱۱	۴۳۱	۵۸۵	۱۴۹	-	۴	-	استان کهگیلویه و بویراحمد

ادامه جدول شماره ۱۰

توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

نه ماهه اول سال ۱۳۹۷

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

تعداد کل واحدهای مسکونی	۲۵۱	۲۰۱	۱۸۱	۱۵۱	۱۴۱	۱۳۱	۱۲۱	۱۱۱	۱۰۱	۹۱	۸۱	۷۱	۶۱	۵۱	تا ۵۰	سطح زیربنا	استان
																بیشتر	
۷۰۴۲	۶۳۸	۵۵۲	۷۵۰	۱۵۵۶	۲۴	۱۷۰۸	۱۱۲	۱۰۹	۶۱۴	۴۳۳	۱۶۷	۱۲۹	۲۵۰	-	-		استان گلستان
۹۸۵۷	۳۰۱	۲۲۲۷	۱۹۰	۸۱۴	۳۱۷	۱۴۹۴	۱۹۹	۷۳۶	۲۱۵۴	۹۲۰	۱۷۴	۶۴	۴۷	۱۲۴	۹۸		استان گیلان
۶۳۰۶	۱۴۶	۲۹۵	۲۷۷	۱۴۱۰	۱۷۷۲	۹۱۶	۱۰۹	۵۸	۳۱۹	۸۲۱	۱۷۴	-	۹	-	-		استان لرستان
۱۰۷۴۲	۱۰۶۹	۱۳۶۳	۲۲۲۱	۱۶۹۶	۹۴۵	۴۰۵	۱۳۷۸	۷۶۰	۱۹۷	۱۹۰	۵۴	۳۳۷	۱۲۶	-	-		استان مازندران
۵۱۳۱	۵۳	۴۷۱	۳۰۶	۱۶۰۱	۵۴۶	۱۲۰۵	۵۶۱	۳۳۶	-	-	۵	۲۰	۲۷	-	-		استان مرکزی
۵۹۲۰	۵۱	۵۰۴	۲۵	۲۸۷۰	۴۴	۱۲۳	۹۸۶	۱۲۴	۵۵۸	۶۳۳	-	-	۲	-	-		استان هرمزگان
۶۲۵۳	۱۶۲	۳۷۹	۳۱۲	۶۹۴	۵۵۰	۵۰۱	۸۰۸	۸۹۴	۱۳۱۵	۴۵۸	۵۲	۶۷	۹	۵۱	-		استان همدان
۶۹۰۴	۳۴۶	۱۱۷۰	۸۸۶	۱۷۰۱	۳۵۷	۱۳۸	۳۹۲	۹۸۸	۲۷۲	۳۱۹	۱۴۴	۷۶	۵۵	۱۳	۴۷		استان یزد