

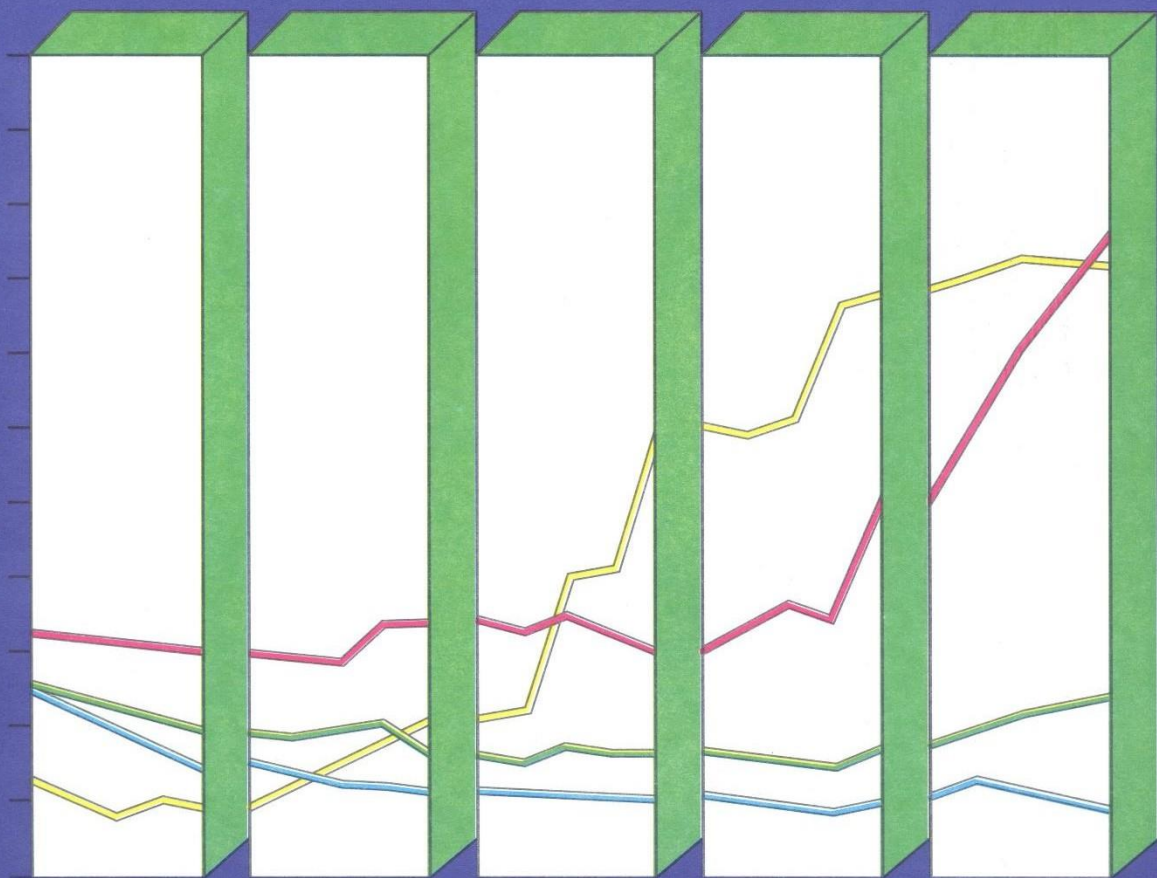


بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران

مدیریت کل آمارهای اقتصادی

اداره آمار اقتصادی

**نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی
در مناطق شهری استان‌های مختلف ایران
سه‌ماهه اول سال ۱۳۹۸**





بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران
مدیریت کل آمارهای اقتصادی
اداره آمار اقتصادی
دایره آمار ساختمانی

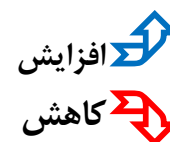
**نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی
در مناطق شهری استان‌های مختلف ایران
سه‌ماهه اول سال ۱۳۹۸**

« نقل مطالب فقط با ذکر مأخذ مجاز است »

دی‌ماه ۱۳۹۸

بسمه تعالی

خلاصه نتایج آمار فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی
در مناطق شهری استان‌های مختلف ایران
سه‌ماهه اول سال ۱۳۹۸



۱- سرمایه‌گذاری

درصد تغییر نسبت به دوره مشابه سال قبل	مبلغ (میلیون ریال)	شرح
۶۶/۰	۹۵۹۳۷۵۱۹	ساختمان‌های شروع شده
۹۵/۳	۲۲۳۷۹۳۱۳۱	ساختمان‌های نیمه‌تمام
۴۲/۲	۵۷۵۶۴۱۹۸	ساختمان‌های تکمیل شده
۷۷/۳	۳۷۷۲۹۴۸۴۹	کل سرمایه‌گذاری

۲- ساختمان‌های شروع شده

تعداد (دستگاه)	درصد تغییر تعداد نسبت به دوره مشابه سال قبل	هزینه به ازای متر مربع بنا (ریال)	درصد تغییر هزینه به ازای متر مربع بنا نسبت به دوره مشابه سال قبل	شرح
۳۶۹۱۵	۲۵/۸	۱۸۳۹۳۹۱۵	۷۱/۶	مسکونی
۳۸۹۷	۵۰/۵	۱۷۱۱۷۴۲۶	۵۷/۸	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۲۳۹۲	۹/۶	۲۲۳۱۷۸۰۹	۶۶/۳	غیرمسکونی
۴۳۲۰۴	۲۵/۰	۱۸۴۹۱۲۶۱	۶۸/۱	کل ساختمان‌ها

۳- ساختمان‌های تکمیل شده

شرح	تعداد (دستگاه)	درصد تغییر تعداد نسبت به هزینه یک متر مربع بنا دوره مشابه سال قبل	هزینه یک متر مربع بنا (ریال)	درصد تغییر هزینه یک متر مربع بنا نسبت به دوره مشابه سال قبل
مسکونی	۲۴۵۸۸	۲/۳ ↓	۱۲۱۳۵۷۰۸	۳۳/۶ ↑
مسکونی و غیر مسکونی توام	۲۶۴۴	۲۲/۵ ↓	۱۲۱۶۳۶۰۳	۳۱/۱ ↑
غیر مسکونی	۱۴۴۶	۵۵/۶ ↓	۱۳۵۸۵۷۲۷	۴۱/۰ ↑
کل ساختمان‌ها	۲۸۶۷۷	۹/۹ ↓	۱۲۲۶۰۵۰۶	۳۳/۵ ↑

۴- واحدهای مسکونی تکمیل شده

شرح	تعداد (دستگاه)	درصد تغییر تعداد نسبت به متوسط سطح زیربنا دوره مشابه سال قبل	متوسط سطح زیربنا (متر مربع)	درصد تغییر متوسط سطح زیربنا نسبت به دوره مشابه سال قبل
کل مناطق شهری	۹۳۱۱۶	۷/۲ ↓	۱۵۷	۰/۶ ↓

علایم و توضیحات

الف - علایم

- * درصد یا عدد ناچیز است و کمتر از آخرین رقم اعشاری به کار برده شده در جداول می باشد.
- عدد نزدیک به صفر است.
- بیش از ۵۰۰ درصد افزایش.
- ⊖ درصد تغییر قابل محاسبه نمی باشد یا نامعین است.
- × محاسبه متوسط (میانگین) امکان پذیر نمی باشد.

ب - توضیحات

- ۱ - در این گزارش اطلاعات شهرهای جدید پردیس، بهارستان، مجلسی و... منظور نشده است.
- ۲ - اختلاف جزئی در جمع اعداد و درصدهای توزیع، ناشی از سرراست (روند) کردن اعداد است.
- ۳ - درصدها و متوسطها از اعداد کامل محاسبه شده اند.

فهرست مطالب

=====

<u>صفحه</u>	<u>عنوان</u>
۱	هدف بررسی
۱	سابقه بررسی
۲	روش نمونه گیری
۳	تعاریف و مفاهیم
۵	نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور در سه‌ماهه اول سال ۱۳۹۸
۵	۱- سرمایه‌گذاری
۵	۲- ساختمان‌های شروع شده
۶	۲-۱- ساختمان‌های مسکونی شروع شده
۹	۳- ساختمان‌های تکمیل شده
۱۰	۳-۱- ساختمان‌های مسکونی تکمیل شده
۱۱	۴- واحدهای مسکونی تکمیل شده

فهرست جداول

=====

صفحه	عنوان
۱۳	جدول شماره ۱- خلاصه آمار فعالیت‌های ساختمانی در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور
۱۵	جدول شماره ۲- سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی و بر اساس ساختمان‌های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده
۲۳	جدول شماره ۳- مشخصات ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی
۳۱	جدول شماره ۴- متوسط‌های مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی
۳۹	جدول شماره ۵- درصد تغییر متوسط‌های مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی
۴۷	جدول شماره ۶- مشخصات ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی
۵۵	جدول شماره ۷- متوسط‌های مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی
۶۳	جدول شماره ۸- درصد تغییر متوسط‌های مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی
۷۱	جدول شماره ۹- توزیع تعداد ساختمان‌های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توأم تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی
۷۶	جدول شماره ۱۰- توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

بررسی فعالیتهای ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری کشور

هدف بررسی :

اهمیت آمار فعالیتهای ساختمانی و آگاهی از آن از دیرباز مورد توجه پژوهشگران و محققان آماری و برنامه ریزان اقتصادی بوده است، زیرا قسمت قابل توجهی از تشکیل سرمایه ثابت در کشور به این بخش از فعالیتهای اقتصادی اختصاص دارد و انجام محاسبات ملی بدون داشتن اطلاعات و آمار دقیق از فعالیتهای ساختمانی نتایج مطلوب نخواهد داشت. از طرف دیگر به دلیل تأثیر عظیم فعالیتهای ساختمانی در میزان تولید و فعالیت بسیاری از صنایع وابسته، می توان در بررسی تحولات آتی صنایع کشور، روند فعالیتهای ساختمانی را نیز ملحوظ داشت. از دیدگاه تأمین مسکن و حصول به سطح بالاتری از رفاه در جامعه نیز بررسی و مطالعه میزان سرمایه گذاری در ساختمان امری ضروری است، زیرا بدون در دست داشتن آمار فعالیتهای ساختمانی، طرح، اجرا و ارزیابی برنامه های کلان جهت تأمین مسکن از دقت لازم برخوردار نخواهد بود. از دیدگاه سیاست پولی، فعالیتهای ساختمانی در میزان تقاضای پول به طور مستقیم و غیرمستقیم تأثیر دارد. آگاهی از روند حجم سرمایه گذاری در این بخش از جمله اطلاعات ارزشمندی است که می تواند در طراحی و اجرای سیاست های پولی مفید واقع شود.

سابقه بررسی :

بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران که همواره از پیشگامان تهیه آمارهای اقتصادی در کشور بوده است، به دنبال رکود سال های ۱۳۴۱-۱۳۳۹ و نظر به اهمیت آمار فعالیتهای ساختمانی، آگاهی از جریان این فعالیتهای را امری ضروری تشخیص داد و در سال ۱۳۴۲ طرحی را به منظور بررسی فعالیتهای ساختمانی بخش خصوصی پی ریزی نمود و نتایج بررسی شهر تهران، ۹ شهر بزرگ (شهرهایی که در سال ۱۳۳۵ بیش از یک صد هزار نفر جمعیت داشته اند) و سایر مناطق شهری را به ترتیب در سال های ۱۳۴۳، ۱۳۴۴ و ۱۳۴۵ منتشر کرد. با افزایش فعالیتهای ساختمانی، در سال ۱۳۵۳ تعداد ۴۰ شهر جدید به شهرهای نمونه قبلی اضافه گردید.

پس از پیروزی انقلاب اسلامی، با بهره جویی از تجربیات محققان و صاحب نظران آماری، تاکنون شش بار در طرح های مختلف اداره آمار اقتصادی تجدیدنظر به عمل آمده است. اولین بار در سال ۱۳۶۱ تعداد ۷۸ شهر نمونه مورد بررسی قرار گرفت. سپس در سال ۱۳۶۹ با اضافه کردن ۴ شهر جدید، تعداد شهرهای نمونه به ۸۲ شهر افزایش یافت و پس از آن در سال ۱۳۷۶ با حذف

بعضی از شهرهای نمونه این تعداد به ۷۲ شهر تقلیل پیدا کرد. در سال ۱۳۸۳ تعداد شهرهای نمونه به ۷۴ شهر افزایش یافت. شایان ذکر است در سال ۱۳۸۴ با توجه به تقسیمات جدید کشوری و تفکیک سه استان خراسان جنوبی، رضوی و شمالی تعداد ۷۵ شهر مورد بررسی قرار گرفته است و آخرین بار در سال ۱۳۹۵ تعداد شهرهای نمونه به ۷۹ شهر افزایش یافت.

اضافه می‌نماید از سال ۱۳۶۲، به‌منظور مطالعه، تنظیم و اجرای برنامه‌های عمرانی و اقتصادی منطقه‌ای در سطح مناطق شهری نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی به‌صورت استانی منتشر می‌گردد.

روش نمونه‌گیری :

روش نمونه‌گیری در طرح آمار ساختمانی دومرحله‌ای می‌باشد. مرحله اول انتخاب شهرهای نمونه و مرحله دوم انتخاب بلوک‌های نمونه براساس چینه‌بندی در داخل شهرهای نمونه هر استان را شامل می‌شود. انتخاب بلوک‌های نمونه به طریق سیستماتیک دایره‌ای می‌باشد. این گزارش از تعمیم نتایج بررسی ۷۹ شهر نمونه کشور به دست آمده است و شامل آمار ساختمان‌هایی است که توسط بخش خصوصی در مناطق شهری احداث می‌شوند و فعالیت‌هایی نظیر تعمیرات، تغییرات، اضافات و دیوارکشی را در بر نمی‌گیرد. همچنین آمار دیگر فعالیت‌های ساختمانی از قبیل ایجاد راه، پل، سد، بندر، فرودگاه، کانال کشی و زهکشی در این گزارش منظور نشده است.

تعاریف و مفاهیم

ساختمان : ساختمان در حالت عام، فضایی است محصور، مسقف، ثابت و از پی تا سقف دارای استقلال کامل که به وسیله دیوار از فضاهای پیرامون خود مجزا و تفکیک شده و یک یا چند در ورودی به معابر عمومی داشته باشد.

ساختمان جدید : ساختمانی است که به طور مستقل، از سطح زمین پی‌ریزی گردد و شامل ساختمان‌های شروع شده، تکمیل شده و نیمه‌تمام می‌باشد.

ساختمان مسکونی : به ساختمانی اطلاق می‌شود که فقط برای سکونت مورد استفاده قرار گیرد.

ساختمان مسکونی و غیرمسکونی توأم : ساختمانی است که در آن علاوه بر قسمت مسکونی یک یا چند واحد کسب یا قسمت غیرمسکونی نیز وجود داشته باشد.

ساختمان غیرمسکونی : ساختمانی است که برای سکونت در نظر گرفته نشده و مورد استفاده بازرگانی، صنعتی، آموزشی، بهداشتی، مذهبی، مراکز تفریحی و ورزشی، هتل و مسافرخانه و ... داشته باشد.

ساختمان شروع شده : ساختمانی است که بنای آن در دوره مورد گزارش آغاز شده باشد. ارقام مربوط به این ساختمان‌ها توسط پاسخگو پیش‌بینی گردیده است.

ساختمان تکمیل شده : ساختمانی است که کار ساخت آن در دوره مورد گزارش پایان یافته و برای استفاده آماده باشد. ارقام مربوط به این ساختمان‌ها که توسط پاسخگو ارائه می‌گردد، واقعی است.

ساختمان نیمه‌تمام : ساختمانی است که تا پایان دوره مورد گزارش، هنوز تکمیل نشده باشد.

واحد مسکونی : عبارت است از تمام یا قسمتی از ساختمان مسکونی یا مسکونی و غیرمسکونی توأم که دارای یک یا چند اتاق برای سکونت یک یا چند خانوار، در مستقل به خیابان، کوچه، راه پله یا راهروی عمومی و نیز دارای سرویس مستقل باشد.

سرمایه‌گذاری : عبارت است از کلیه پرداخت‌هایی که برای ایجاد ساختمان در یک دوره معین انجام می‌شود، حتی اگر ساختمان در آن دوره تکمیل نشده باشد.

هزینه ساختمان : هزینه ساختمان، چه در مرحله شروع که پیش‌بینی می‌شود و چه در مرحله تکمیل که مبلغ قطعی گزارش می‌شود، شامل هزینه‌های نقشه ساختمان، نظارت مهندس، پروانه ساختمان، مصالح ساختمان، وسایل و ابزار کار، مزد کارگر، حق‌الزحمه معمار، هزینه تاسیسات مرکزی (حرارتی - برودتی)، گاز، برق، آب و فاضلاب و غیره می‌باشد. ارزش زمین در این مبلغ منظور نمی‌گردد.

سطح کل زیربنای طبقات : عبارت است از مجموع سطح زیربنای کلیه طبقات اعم از زیرزمین، طبقه همکف، نیم‌طبقه، طبقه اول و بقیه طبقات.

مساحت زمین ساختمان : عبارت از مساحت زمین ملکی است که ساختمان در آن احداث می‌شود.

ارزش زمین ساختمان : عبارت است از ارزش زمین ساختمان به قیمت روز در دوره مورد بررسی. لازم به ذکر است ارزش زمین در هزینه و سرمایه‌گذاری ساختمان منظور نمی‌شود.

نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری استان‌های

مختلف ایران در سه ماهه اول سال ۱۳۹۸

در این گزارش، نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری استان‌های مختلف ایران در سه ماهه اول سال ۱۳۹۸، در چهار زمینه سرمایه‌گذاری، ساختمان‌های شروع شده، ساختمان‌های تکمیل شده و واحدهای مسکونی تکمیل شده، به شرح ذیل ارائه می‌گردد:

۱- سرمایه‌گذاری :

در سه‌ماهه مورد گزارش، مجموع سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در ساختمان‌های جدید مناطق شهری ایران، به قیمت جاری بالغ بر ۳۷۷۲۹۵ میلیارد ریال بوده است که ۷۷/۳ درصد نسبت به سه‌ماهه اول سال ۱۳۹۷ افزایش نشان می‌دهد. از کل مبلغ سرمایه‌گذاری مذکور، ساختمان‌های "مسکونی" با ۷۷/۳ درصد بیشترین سهم را داشته است.

۴۳/۰ درصد از سرمایه‌گذاری فوق در سه استان تهران، خراسان رضوی و اصفهان انجام پذیرفته است که به ترتیب با ۲۲/۳ درصد، ۱۱/۳ درصد و ۹/۴ درصد بیشترین سهم را در مقایسه با سایر استان‌ها دارا بوده‌اند. در مقایسه با سه ماهه اول سال ۱۳۹۷، سرمایه‌گذاری مزبور در استان‌های تهران، خراسان رضوی و اصفهان به ترتیب ۷۸/۳ درصد، ۱۸۰/۴ درصد و ۱۴۹/۳ درصد افزایش نشان می‌دهد (جدول شماره ۱ و ۲).

۲- ساختمان‌های شروع شده :

در سه‌ماهه اول سال ۱۳۹۸، احداث ۴۳۲۰۴ دستگاه ساختمان توسط بخش خصوصی در مناطق شهری ایران شروع گردیده که در مقایسه با دوره مشابه سال قبل ۲۵/۰ درصد افزایش داشته است. برای این ساختمان‌ها بالغ بر ۴۰۷۵۲۸ میلیارد ریال هزینه و ۲۲/۰ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات پیش‌بینی شده است (جدول شماره ۳).

در سه‌ماهه مورد گزارش، متوسط هزینه بنای ساختمان‌های شروع شده حدود ۹۴۳۳ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۵۱۰ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها حدود ۱۸/۵ میلیون

ریال بوده است که نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۷، متوسط هزینه و هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها به ترتیب ۵۰/۸ درصد و ۶۸/۱ درصد افزایش و متوسط سطح کل زیربنای ساختمان‌ها ۱۰/۴ درصد کاهش داشته است (جدول شماره ۴ و ۵).

در سه ماهه اول سال ۱۳۹۸ از کل تعداد ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری ایران، ۸/۸ درصد به استان آذربایجان غربی، ۸/۱ درصد به استان اصفهان و ۸/۱ درصد به استان فارس تعلق داشته است (جدول شماره ۱).

در استان آذربایجان غربی، احداث ۳۸۰۱ دستگاه ساختمان با بیش از ۲۷۷۰۴ میلیارد ریال هزینه پیش‌بینی شده و بالغ بر ۱/۸ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات، شروع گردید که تعداد آن‌ها نسبت به دوره مشابه سال قبل ۲۰۶/۷ درصد افزایش داشته است.

در استان اصفهان، تعداد ۳۵۰۰ دستگاه ساختمان با بیش از ۲۵۵۸۳ میلیارد ریال هزینه پیش‌بینی شده و حدود ۱/۲ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات، شروع به احداث گردید که تعداد آن‌ها نسبت به دوره مشابه سال قبل ۲/۵ درصد کاهش داشته است.

در استان فارس، تعداد ۳۴۸۵ دستگاه ساختمان با حدود ۱۷۹۷۵ میلیارد ریال هزینه پیش‌بینی شده و بیش از ۱/۱ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات، شروع به احداث گردید که تعداد آن‌ها نسبت به دوره مشابه سال قبل ۳۲/۵ درصد افزایش داشته است.

در استان تهران، تعداد ۲۷۷۵ دستگاه ساختمان با حدود ۷۳۱۷۳ میلیارد ریال هزینه پیش‌بینی شده و بیش از ۲/۹ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات، شروع به احداث گردید که تعداد آن‌ها نسبت به دوره مشابه سال قبل ۰/۶ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۳).

۲-۱- ساختمان‌های مسکونی شروع شده :

در سه ماهه اول سال ۱۳۹۸، تعداد ۳۶۹۱۵ دستگاه از کل ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری ایران به ساختمان‌های "مسکونی" اختصاص داشته که ۲۵/۸ درصد بیشتر از دوره مشابه سال قبل بوده است. برای این

ساختمان‌ها حدود ۳۲۸۲۱۳ میلیارد ریال هزینه و بالغ بر ۱۷/۸ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات در نظر گرفته شده است (جدول شماره ۳).

در سه ماهه مورد گزارش، برای هر دستگاه ساختمان "مسکونی" شروع شده در مناطق شهری ایران به طور متوسط حدود ۸۸۹۱ میلیون ریال هزینه بنا، ۴۸۳ مترمربع سطح کل زیربنا و حدود ۱۸/۴ میلیون ریال هزینه یک مترمربع بنا پیش‌بینی شده است که نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۷ متوسط هزینه و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها به ترتیب ۵۹/۰ درصد و ۷۱/۶ درصد افزایش و متوسط سطح کل زیربنا ۷/۵ درصد کاهش داشته است (جدول شماره ۴ و ۵).

در سه‌ماهه اول سال ۱۳۹۸، احداث ۳۵۱۹ دستگاه ساختمان "مسکونی" در استان آذربایجان غربی شروع گردید که در مقایسه با دوره مشابه سال قبل ۲۲۱/۸ درصد افزایش داشته است. هزینه این ساختمان‌ها حدود ۲۵۰۷۴ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها حدود ۱/۷ میلیون مترمربع پیش‌بینی شده است (جدول شماره ۳).

میانگین هزینه بنای ساختمان‌های فوق حدود ۷۱۲۵ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای آن‌ها ۴۷۱ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها بالغ بر ۱۵/۱ میلیون ریال برآورد شده است که در مقایسه با دوره مشابه سال قبل متوسط هزینه، سطح کل زیربنا و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها به ترتیب ۱۷۹/۰ درصد، ۴۴/۹ درصد و ۹۲/۸ درصد افزایش نشان می‌دهد (جدول شماره ۴ و ۵).

تعداد ساختمان‌های "مسکونی" شروع شده در استان اصفهان ۳۱۰۰ دستگاه بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۵/۷ درصد کاهش داشته است. برای این ساختمان‌ها بالغ بر ۱۸۴۵۶ میلیارد ریال هزینه و ۰/۹ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات، پیش‌بینی گردیده است (جدول شماره ۳).

در این استان متوسط هزینه بنای ساختمان‌های "مسکونی" شروع شده حدود ۵۹۵۴ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۲۹۰ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها حدود ۲۰/۵ میلیون ریال پیش‌بینی شده است که در مقایسه با سه ماهه اول سال ۱۳۹۷ متوسط هزینه و هزینه یک متر بنای این

ساختمان‌ها به ترتیب ۷۱/۸ درصد و ۷۸/۸ درصد افزایش و سطح کل زیر بنای این ساختمان‌ها ۴/۰ درصد کاهش نشان می‌دهد (جدول شماره ۴ و ۵).

در سه‌ماهه مورد گزارش، تعداد ۳۱۳۱ دستگاه ساختمان "مسکونی" در استان فارس شروع به احداث گردید که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۱۱۵/۱ درصد افزایش داشته است. هزینه این ساختمان‌ها حدود ۱۳۶۹۶ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها بالغ بر ۰/۸ میلیون مترمربع پیش‌بینی شده است (جدول شماره ۳).

در این استان متوسط هزینه بنای ساختمان‌های "مسکونی" شروع شده حدود ۴۳۷۴ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۲۶۹ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها حدود ۱۶/۳ میلیون ریال پیش‌بینی شده است که نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۷ هزینه بنای ساختمان‌ها و میانگین سطح کل زیربنا به ترتیب ۱۹/۷ درصد و ۴۶/۱ درصد کاهش و هزینه یک متر بنای آن‌ها ۴۸/۹ درصد افزایش نشان می‌دهد (جدول شماره ۴ و ۵).

در سه‌ماهه مورد گزارش، تعداد ۲۶۵۷ دستگاه ساختمان "مسکونی" در استان تهران شروع به احداث گردید که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۰/۱ درصد کاهش داشته است. هزینه این ساختمان‌ها حدود ۶۷۱۴۲ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها بالغ بر ۲/۷ میلیون مترمربع پیش‌بینی شده است (جدول شماره ۳).

در این استان متوسط هزینه بنای ساختمان‌های "مسکونی" شروع شده بالغ بر ۲۵۲۶۹ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۱۰۱۸ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها حدود ۲۴/۸ میلیون ریال پیش‌بینی شده است که نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۷ متوسط هزینه و هزینه بنای ساختمان‌ها به ترتیب ۵۴/۷ درصد و ۹۰/۱ درصد افزایش و میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۱۸/۶ درصد کاهش نشان می‌دهد (جدول شماره ۴ و ۵).

۳- ساختمان‌های تکمیل شده :

در سه ماهه اول سال ۱۳۹۸، تعداد ۲۸۶۷۷ دستگاه ساختمان در مناطق شهری ایران توسط بخش خصوصی تکمیل شده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۹/۹ درصد کاهش داشته است. برای احداث این ساختمان‌ها که سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها بالغ بر ۱۶/۲ میلیون متر مربع بوده حدود ۱۹۹۰۸۶ میلیارد ریال هزینه شده است (جدول شماره ۶).

در سه‌ماهه مورد گزارش، متوسط هزینه بنای ساختمان‌های فوق بالغ بر ۶۹۴۲ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۵۶۶ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها حدود ۱۲/۳ میلیون ریال بوده که در مقایسه با دوره مشابه سال قبل متوسط هزینه بنا و هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها به ترتیب ۲۷/۶ درصد و ۳۳/۵ درصد افزایش و میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۴/۶ درصد کاهش نشان می‌دهد (جدول شماره ۷ و ۸).
استان اصفهان ۱۰/۱ درصد، استان فارس ۹/۹ درصد و استان تهران ۸/۶ درصد از کل تعداد ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری ایران را به خود اختصاص داده‌اند (جدول شماره ۱).

در استان اصفهان، تعداد ۲۸۹۰ دستگاه ساختمان تکمیل شده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۲۵/۱ درصد کاهش داشته است. هزینه ساخت این ساختمان‌ها و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها به ترتیب حدود ۱۳۹۹۲ میلیارد ریال و ۱/۲ میلیون مترمربع بوده است.

در سه ماهه اول سال ۱۳۹۸، در استان فارس، تعداد ۲۸۴۵ دستگاه ساختمان تکمیل شده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۳۳/۰ درصد افزایش داشته است. هزینه ساخت این ساختمان‌ها و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها به ترتیب حدود ۱۳۱۷۰ میلیارد ریال و بیش از ۱/۱ میلیون مترمربع بوده است.

در سه ماهه اول سال ۱۳۹۸، در استان تهران تعداد ۲۴۵۴ دستگاه ساختمان با هزینه‌ای حدود ۳۸۱۹۲ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات بیش از ۲/۴ میلیون مترمربع تکمیل شده است که تعداد آن‌ها در مقایسه با دوره مشابه سال قبل ۱۶/۷ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۶).

۱-۳- ساختمان‌های مسکونی تکمیل شده :

در سه ماهه اول سال ۱۳۹۸، از کل تعداد ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری ایران ۲۴۵۸۸ دستگاه "مسکونی" بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۲/۳ درصد کاهش نشان می‌دهد. هزینه بنای ساختمان‌های فوق حدود ۱۵۳۶۰۸ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها حدود ۱۲/۷ میلیون مترمربع می‌باشد (جدول شماره ۶).

در سه‌ماهه مورد گزارش، میانگین هزینه بنای ساختمان‌های "مسکونی" تکمیل شده در مناطق شهری ایران بالغ بر ۶۲۴۷ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای ساختمان‌های فوق ۵۱۵ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها بیش از ۱۲/۱ میلیون ریال بوده است که در مقایسه با سه ماهه اول سال ۱۳۹۷ متوسط هزینه و هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها به ترتیب ۲۶/۶ درصد و ۳۳/۶ درصد افزایش و میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۵/۲ درصد کاهش نشان می‌دهد (جدول شماره ۷ و ۸).

در استان اصفهان، تعداد ۲۵۹۷ دستگاه ساختمان "مسکونی" در سه ماهه اول سال ۱۳۹۸، توسط بخش خصوصی تکمیل گردیده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۱۹/۹ درصد کاهش نشان می‌دهد. هزینه ساخت این ساختمان‌ها حدود ۱۱۱۶۷ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها حدود ۰/۹ میلیون مترمربع بوده است (جدول شماره ۶).

میانگین هزینه بنای ساختمان‌های فوق حدود ۴۳۰۰ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای آن‌ها ۳۳۷ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها حدود ۱۲/۸ میلیون ریال بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل متوسط هزینه، متوسط سطح کل زیربنا و هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها به ترتیب ۶۵/۸ درصد، ۱۴/۲ درصد و ۴۵/۳ درصد افزایش نشان می‌دهد (جدول شماره ۷ و ۸).

در استان فارس، تعداد ۲۵۰۱ دستگاه ساختمان "مسکونی" در سه ماهه اول سال ۱۳۹۸، توسط بخش خصوصی تکمیل گردیده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۳۴/۷ درصد افزایش داشته است. هزینه

ساخت این ساختمان‌ها حدود ۱۰۲۹۸ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها حدود ۰/۹ میلیون مترمربع بوده است (جدول شماره ۶).

متوسط هزینه بنای ساختمان‌های فوق بالغ بر ۴۱۱۷ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۳۴۱ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها حدود ۱۲/۱ میلیون ریال بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل متوسط هزینه و متوسط سطح کل زیربنای ساختمان‌ها به ترتیب ۹/۴ درصد و ۲۹/۳ درصد کاهش و هزینه یک متر مربع بنای آن‌ها ۲۸/۱ درصد افزایش نشان می‌دهد (جدول شماره ۷ و ۸).

در استان تهران، تعداد ۲۳۰۲ دستگاه ساختمان "مسکونی" توسط بخش خصوصی تکمیل گردیده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۲۵/۹ درصد افزایش داشته است. هزینه بنای این ساختمان‌ها بالغ بر ۳۱۸۶۸ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها حدود ۲/۱ میلیون مترمربع بوده است (جدول شماره ۶).

میانگین هزینه بنای ساختمان‌های فوق بالغ بر ۱۳۸۴۵ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای آن‌ها ۸۹۸ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها بالغ بر ۱۵/۴ میلیون ریال بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل میانگین هزینه و هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها به ترتیب ۳/۶ درصد و ۳۹/۷ درصد افزایش و میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۲۵/۸ درصد کاهش نشان می‌دهد. (جدول شماره ۷ و ۸).

۴- واحدهای مسکونی تکمیل شده :

در سه ماهه اول سال ۱۳۹۸، از کل تعداد ۲۷۲۳۱ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توأم" تکمیل شده توسط بخش خصوصی، بناهای دارای یک واحد مسکونی با ۳۵/۴ درصد بیشترین سهم را دارا می‌باشد. همچنین ساختمان‌های شامل دو واحد مسکونی با ۲۷/۶ درصد و سه واحد مسکونی با ۱۰/۷ درصد در ردیف‌های بعدی قرار گرفته‌اند. تعداد کل واحدهای مسکونی ایجاد شده در ساختمان‌های فوق برابر ۹۳۱۱۶ دستگاه می‌باشد. متوسط سطح زیربنای این واحدهای مسکونی ۱۵۷ مترمربع بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۰/۶ درصد کاهش داشته است (جدول شماره ۹).

در سه ماهه مورد گزارش، از کل تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده، استان تهران ۱۵/۸ درصد، استان البرز ۸/۵ درصد و استان اصفهان ۶/۹ درصد را به خود اختصاص داده‌اند (جدول شماره ۱).

از تعداد ۲۳۳۴ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توأم" تکمیل شده در استان تهران، ۲۸/۵ درصد را ساختمان‌های دارای هفت واحد مسکونی و بیشتر، ۲۷/۰ درصد را چهار واحد مسکونی و ۱۹/۸ درصد را دو واحد مسکونی تشکیل می‌دهند. تعداد کل واحدهای مسکونی تکمیل شده در این استان ۱۴۶۷۶ واحد می باشد. متوسط سطح زیربنای این واحدهای مسکونی ۱۵۰ مترمربع بوده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۳/۸ درصد کاهش داشته است.

در استان البرز، تعداد ۴۹۳ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توأم" در سه ماهه اول سال ۱۳۹۸ تکمیل گردیده است. از این تعداد بناهای با هفت واحد مسکونی و بیشتر ۶۵/۲ درصد، چهار واحد مسکونی ۱۷/۸ درصد و پنج و شش واحد مسکونی ۱۴/۲ درصد را به خود اختصاص داده‌اند. تعداد کل واحدهای مسکونی تکمیل شده در این استان ۷۹۴۵ دستگاه می باشد. متوسط سطح زیربنای آن‌ها ۱۴۷ مترمربع بوده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۱۳/۵ درصد کاهش داشته است.

در سه ماهه اول سال ۱۳۹۸، تعداد ۲۷۲۱ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توأم" در استان اصفهان تکمیل شده است که ۳۶/۶ درصد آن را ساختمان‌های دارای یک واحد مسکونی، ۳۴/۹ درصد را دو واحد مسکونی و ۲۱/۷ درصد را سه واحد مسکونی به خود اختصاص داده‌اند. ساختمان‌های فوق شامل ۶۴۲۳ واحد مسکونی می باشد. متوسط سطح زیربنای این واحدهای مسکونی ۱۴۶ مترمربع بوده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۴/۳ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۹).

توزیع تعداد واحدهای مسکونی بر اساس سطح زیربنا در جدول شماره ۱۰ آمده است.

جدول شماره ۱

خلاصه آمار فعالیت های ساختمانی در مناطق شهری استان های مختلف کشور

سه ماهه اول سال ۱۳۹۸

واحد های مسکونی تکمیل شده		ساختمان های تکمیل شده		ساختمان های شروع شده		سرمایه گذاری		استان
درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۱۰۰/۰	۹۳۱۱۶	۱۰۰/۰	۲۸۶۷۷	۱۰۰/۰	۴۳۲۰۴	۱۰۰/۰	۳۷۷۲۹۴۸۴۹	کل مناطق شهری
۶/۶	۶۱۰۶	۵/۴	۱۵۴۱	۶/۹	۲۹۹۸	۴/۷	۱۷۵۴۹۹۵۷	استان آذربایجان شرقی
۱/۱	۱۰۲۷	۱/۳	۳۷۷	۸/۸	۳۸۰۱	۴/۰	۱۵۱۹۲۱۶۰	استان آذربایجان غربی
۳/۸	۳۵۵۵	۴/۲	۱۲۰۰	۳/۴	۱۴۸۲	۱/۶	۶۰۱۵۵۴۲	استان اردبیل
۶/۹	۶۴۲۳	۱۰/۱	۲۸۹۰	۸/۱	۳۵۰۰	۹/۴	۳۵۳۸۷۳۴۹	استان اصفهان
۸/۵	۷۹۴۵	۱/۷	۴۹۴	۱/۴	۶۱۰	۴/۲	۱۵۷۱۹۰۴۵	استان البرز
۰/۵	۴۹۹	۰/۶	۱۷۳	۱/۳	۵۴۱	۰/۴	۱۳۴۷۸۴۳	استان ایلام
۱/۶	۱۴۹۵	۱/۲	۳۵۱	۰/۸	۳۳۴	۱/۰	۳۸۴۱۱۶۴	استان بوشهر
۱۵/۸	۱۴۶۷۶	۸/۶	۲۴۵۴	۶/۴	۲۷۷۵	۲۲/۳	۸۴۳۲۱۴۸۴	استان تهران
۳/۴	۳۲۰۳	۲/۸	۷۹۰	۱/۵	۶۳۶	۱/۳	۴۸۱۰۱۱۳	استان چهارمحال و بختیاری
۱/۲	۱۱۱۱	۱/۴	۳۹۰	۱/۳	۵۵۴	۱/۰	۳۷۵۸۶۳۳	استان خراسان جنوبی
۴/۳	۳۹۶۸	۵/۷	۱۶۴۰	۷/۴	۳۲۱۵	۱۱/۳	۴۲۷۲۱۲۶۰	استان خراسان رضوی
۱/۰	۸۹۹	۱/۱	۳۱۵	۱/۵	۶۵۸	۰/۹	۳۳۲۰۸۰۵	استان خراسان شمالی
۳/۷	۳۴۶۴	۴/۲	۱۲۱۲	۳/۹	۱۶۸۵	۳/۰	۱۱۲۲۵۸۷۰	استان خوزستان
۵/۸	۵۳۷۹	۴/۶	۱۳۰۵	۱/۸	۷۶۶	۱/۰	۳۶۹۱۷۲۷	استان زنجان
۱/۲	۱۱۲۵	۱/۱	۳۱۱	۰/۸	۳۲۵	۰/۹	۳۲۵۱۸۱۲	استان سمنان
۱/۵	۱۴۲۸	۴/۲	۱۱۹۶	۲/۲	۹۶۳	۱/۲	۴۶۴۰۳۴۱	استان سیستان و بلوچستان
۶/۸	۶۳۲۷	۹/۹	۲۸۴۵	۸/۱	۳۴۸۵	۴/۸	۱۸۲۱۲۸۲۶	استان فارس
۱/۱	۱۰۴۲	۱/۷	۴۹۱	۴/۵	۱۹۶۲	۱/۷	۶۲۷۲۷۵۳	استان قزوین
۲/۴	۲۲۵۸	۱/۹	۵۵۱	۱/۷	۷۴۶	۲/۹	۱۱۰۷۸۸۰۹	استان قم
۲/۹	۲۷۰۹	۳/۴	۹۶۱	۱/۵	۶۶۳	۰/۹	۳۵۷۹۶۳۳	استان کردستان

ادامه جدول شماره ۱

خلاصه آمار فعالیت های ساختمانی در مناطق شهری استان های مختلف کشور

سه ماهه اول سال ۱۳۹۸

واحد های مسکونی تکمیل شده		ساختمان های تکمیل شده		ساختمان های شروع شده		سرمایه گذاری		استان
درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۲/۲	۲۰۹۳	۵/۱	۱۴۷۴	۶/۸	۲۹۴۴	۲/۶	۹۷۴۷۳۳۳	استان کرمان
۱/۷	۱۵۴۶	۲/۵	۷۲۶	۲/۱	۸۹۶	۱/۲	۴۵۱۸۷۸۴	استان کرمانشاه
۰/۴	۴۱۰	۰/۸	۲۳۵	۰/۷	۳۱۴	۰/۶	۲۳۱۲۱۲۰	استان کهگیلویه و بویراحمد
۲/۲	۲۰۴۱	۱/۷	۴۹۰	۱/۷	۷۳۴	۲/۹	۱۱۰۰۲۹۱۳	استان گلستان
۳/۷	۳۴۰۵	۳/۵	۹۹۶	۲/۸	۱۲۰۳	۵/۰	۱۸۹۶۰۵۴۴	استان گیلان
۰/۴	۴۰۸	۰/۸	۲۳۷	۲/۹	۱۲۴۴	۰/۸	۳۱۹۱۳۵۷	استان لرستان
۵/۲	۴۸۰۶	۴/۵	۱۲۹۳	۲/۴	۱۰۴۹	۲/۷	۱۰۲۰۲۴۷۶	استان مازندران
۰/۷	۶۸۲	۱/۷	۴۸۴	۱/۲	۵۳۴	۱/۴	۵۳۴۸۸۰۶	استان مرکزی
۰/۶	۵۳۰	۰/۱	۲۷	۰/۲	۱۰۶	۰/۳	۱۲۱۶۷۸۷	استان هرمزگان
۱/۰	۹۶۸	۰/۸	۲۳۱	۱/۱	۴۵۶	۱/۴	۵۱۹۸۱۵۹	استان همدان
۱/۷	۱۵۸۵	۳/۵	۱۰۰۰	۴/۷	۲۰۲۳	۲/۶	۹۶۵۶۴۴۳	استان یزد

جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سه ماهه اول سال ۱۳۹۸

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح	
درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)		
۴۲/۲	۱۰۰/۰	۵۷۵۶۴۱۹۸	۹۵/۳	۱۰۰/۰	۲۲۳۷۹۳۱۳۱	۶۶/۰	۱۰۰/۰	۹۵۹۳۷۵۱۹	۷۷/۳	۱۰۰/۰	۳۷۷۲۹۴۸۴۹	کل مناطق شهری	
۴۷/۱	۷۴/۵	۴۲۸۹۶۱۵۸	۱۰۱/۷	۷۶/۴	۱۷۱۰۵۷۴۸۲	۸۲/۴	۸۱/۰	۷۷۷۱۲۹۴۶	۸۶/۳	۷۷/۳	۲۹۱۶۶۶۵۸۶		مسکونی
۴۸/۹	۱۳/۶	۷۸۵۳۱۵۵	۶۹/۰	۹/۵	۲۱۱۹۸۸۱۷	۶۳/۱	۱۱/۴	۱۰۹۸۱۶۶۳	۶۳/۱	۱۰/۶	۴۰۰۳۳۶۳۵		مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۲/۸	۱۱/۸	۶۸۱۴۸۸۵	۸۳/۲	۱۴/۱	۳۱۵۳۶۸۳۱	-۱۴/۳	۷/۵	۷۲۴۲۹۱۱	۴۳/۸	۱۲/۱	۴۵۵۹۴۶۲۸	غیر مسکونی	
۶۴/۱	۱۰۰/۰	۲۴۰۱۰۹۳	۶۹/۸	۱۰۰/۰	۶۵۲۹۷۵۶	۴۱۰/۳	۱۰۰/۰	۸۶۱۹۱۰۸	۱۵۰/۸	۱۰۰/۰	۱۷۵۴۹۹۵۷	استان آذربایجان شرقی	
۹۹/۲	۸۸/۷	۲۱۳۰۱۸۷	۵۶/۸	۷۳/۶	۴۸۰۸۷۲۰	۴۵۶/۱	۷۱/۹	۶۲۰۱۳۲۱	۱۵۰/۲	۷۴/۹	۱۳۱۴۰۲۲۹		مسکونی
-۵۲/۸	۷/۵	۱۸۰۰۰۸	۶۴/۰	۱۲/۴	۸۰۹۵۴۶	□	۲۵/۱	۲۱۶۶۲۶۲	۱۵۶/۴	۱۸/۰	۳۱۵۵۸۱۷		مسکونی و غیر مسکونی توام
□	۳/۸	۹۰۸۹۸	۲۱۸/۵	۱۴/۰	۹۱۱۴۸۹	۱۵/۴	۲/۹	۲۵۱۵۲۴	۱۴۲/۶	۷/۱	۱۲۵۳۹۱۲	غیر مسکونی	
-۳۸/۰	۱۰۰/۰	۵۲۷۱۰۱	۱۳۵/۴	۱۰۰/۰	۸۳۵۱۸۳۸	□	۱۰۰/۰	۶۳۱۳۲۲۰	۱۸۳/۳	۱۰۰/۰	۱۵۱۹۲۱۶۰	استان آذربایجان غربی	
-۴۲/۰	۵۸/۷	۳۰۹۲۲۱	۲۰۰/۱	۷۷/۵	۶۴۷۵۷۸۸	□	۹۱/۰	۵۷۴۳۶۸۳	۲۶۵/۶	۸۲/۵	۱۲۵۲۸۶۹۱		مسکونی
-۱۳/۵	۳۵/۸	۱۸۸۵۴۸	۲۷/۳	۱۸/۰	۱۵۰۴۰۶۳	۱۱۰/۱	۶/۴	۴۰۲۵۴۶	۳۱/۷	۱۳/۸	۲۰۹۵۱۵۸		مسکونی و غیر مسکونی توام
-۷۰/۲	۵/۶	۲۹۳۳۲	۷۸/۸	۴/۵	۳۷۱۹۸۷	۳۴۲/۱	۲/۶	۱۶۶۹۹۱	۶۵/۱	۳/۷	۵۶۸۳۱۱	غیر مسکونی	
۲۶۰/۴	۱۰۰/۰	۹۹۱۶۳۷	۱۰۳/۲	۱۰۰/۰	۲۵۶۴۰۳۸	۳۰۷/۴	۱۰۰/۰	۲۴۵۹۸۶۸	۱۸۱/۰	۱۰۰/۰	۶۰۱۵۵۴۲	استان اردبیل	
۱۸۲/۷	۶۳/۹	۶۳۴۰۸۵	۸۵/۷	۶۵/۶	۱۶۸۲۴۲۷	۱۹۸/۹	۴۶/۶	۱۱۴۵۹۳۵	۱۲۸/۸	۵۷/۶	۳۴۶۲۴۴۸		مسکونی
□	۲۶/۶	۲۶۴۰۷۰	۹۹/۰	۱۹/۸	۵۰۸۱۳۶	□	۴۸/۳	۱۱۸۸۷۰۰	۴۴۱/۵	۳۲/۶	۱۹۶۰۹۰۷		مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۶۸/۲	۹/۴	۹۳۴۸۱	۲۷۱/۶	۱۴/۶	۳۷۳۴۷۴	-۳/۴	۵/۱	۱۲۵۲۳۲	۱۲۳/۴	۹/۸	۵۹۲۱۸۸	غیر مسکونی	

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۷

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سه ماهه اول سال ۱۳۹۸

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
									درصد	درصد	مبلغ	
تغییر ^۱	توزیع	(میلیون ریال)	تغییر ^۱	توزیع	(میلیون ریال)	تغییر ^۱	توزیع	(میلیون ریال)	تغییر ^۱	توزیع	(میلیون ریال)	
۹۷/۴	۱۰۰/۰	۳۷۷۳۳۲	۱۹۰/۴	۱۰۰/۰	۲۷۷۹۶۳۲۸	۴۰/۸	۱۰۰/۰	۳۸۱۳۶۸۹	۱۴۹/۳	۱۰۰/۰	۳۵۳۸۷۳۴۹	استان اصفهان
۸۱/۳	۷۲/۹	۲۷۵۳۷۴۹	۱۲۱/۱	۶۱/۶	۱۷۱۳۱۰۶۹	۴۶/۱	۸۱/۸	۳۱۲۱۳۷۶	۱۰۱/۷	۶۵/۰	۲۳۰۰۶۱۹۴	مسکونی
□	۱۴/۴	۵۴۳۸۴۹	۲۵/۷	۳/۳	۹۲۵۶۹۱	-۲۷/۹	۶/۲	۲۳۴۸۷۲	۴۸/۵	۴/۸	۱۷۰۴۴۱۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۴/۹	۱۲/۷	۴۷۹۷۳۵	□	۳۵/۰	۹۷۳۹۵۶۸	۸۶/۵	۱۲/۰	۴۵۷۴۴۲	□	۳۰/۲	۱۰۶۷۶۷۴۴	غیر مسکونی
-۱۰/۳	۱۰۰/۰	۲۹۸۱۴۹۴	۱۰۸/۰	۱۰۰/۰	۹۲۲۶۲۲۱	۱۳۸/۴	۱۰۰/۰	۳۵۱۱۳۳۰	۷۰/۲	۱۰۰/۰	۱۵۷۱۹۰۴۵	استان البرز
-۳/۶	۹۶/۵	۲۸۷۷۵۴۴	۱۲۸/۶	۸۶/۸	۸۰۰۶۲۰۷	۱۳۲/۹	۹۷/۷	۳۴۳۱۰۰۵	۷۹/۸	۹۱/۱	۱۴۳۱۴۷۵۶	مسکونی
۴۷۰/۰	۲/۶	۷۶۹۵۰	۱۷۴/۹	۵/۸	۵۳۱۱۹۵	⊖	۱/۰	۳۵۷۷۵	۲۱۱/۵	۴/۱	۶۴۳۹۲۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۹۱/۷	۰/۹	۲۷۰۰۰	-۶/۹	۷/۵	۶۸۸۸۱۸	⊖	۱/۳	۴۴۵۵۰	-۲۸/۶	۴/۸	۷۶۰۳۶۸	غیر مسکونی
-۴۵/۶	۱۰۰/۰	۲۲۲۸۹۶	۲۵/۰	۱۰۰/۰	۶۲۴۰۱۱	۶/۷	۱۰۰/۰	۵۰۰۹۳۶	-۲/۲	۱۰۰/۰	۱۳۴۷۸۴۳	استان ایلام
-۳۸/۸	۵۵/۲	۱۲۳۱۴۸	-۱۰/۳	۵۱/۸	۳۲۳۲۲۶	-۲۴/۰	۶۴/۸	۳۲۴۶۴۷	-۲۲/۰	۵۷/۲	۷۷۱۰۲۲	مسکونی
-۵۴/۸	۴۲/۰	۹۳۵۸۸	۱۳۳/۴	۴۶/۳	۲۸۸۶۸۲	۴۱۱/۵	۳۵/۰	۱۷۵۲۳۳	۵۲/۷	۴۱/۴	۵۵۷۵۰۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۴۶/۹	۲/۸	۶۱۶۰	-۲۰/۶	۱/۹	۱۲۱۰۳	-۸۶/۸	۰/۲	۱۰۵۶	-۲۰/۶	۱/۴	۱۹۳۱۹	غیر مسکونی
۳۹۲/۱	۱۰۰/۰	۱۰۵۷۶۸۳	۲۱/۸	۱۰۰/۰	۲۰۹۶۲۱۸	-۱۶/۱	۱۰۰/۰	۶۸۷۲۶۲	۳۹/۴	۱۰۰/۰	۳۸۴۱۱۶۴	استان بوشهر
□	۹۸/۲	۱۰۳۸۹۰۴	۶۷/۵	۶۰/۱	۱۲۶۰۱۲۳	-۱۴/۴	۹۱/۶	۶۲۹۵۱۱	۸۱/۴	۷۶/۲	۲۹۲۸۵۳۸	مسکونی
-۶۶/۹	۱/۴	۱۴۵۲۰	-۳۰/۶	۲۶/۲	۵۴۹۴۳۵	-۸۸/۱	۱/۱	۷۸۷۰	-۳۶/۶	۱۴/۹	۵۷۱۸۲۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۹۰/۴	۰/۴	۴۲۵۹	۶۰/۶	۱۳/۷	۲۸۶۶۶۱	۱۹۴/۵	۷/۳	۴۹۸۸۱	۴۲/۲	۸/۹	۳۴۰۸۰۱	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۷

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سه ماهه اول سال ۱۳۹۸

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
									درصد	درصد	مبلغ	
تغییر ^۱	توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	تغییر ^۱	توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	تغییر ^۱	توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	تغییر ^۱	توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۵۶/۴	۱۰۰/۰	۱۳۱۱۱۵۴۸	۸۸/۳	۱۰۰/۰	۵۰۹۰۳۷۰۲	۷۰/۹	۱۰۰/۰	۲۰۳۰۶۲۳۴	۷۸/۳	۱۰۰/۰	۸۴۳۲۱۴۸۴	استان تهران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۹۶/۶	۸۲/۱	۱۰۷۵۹۸۵۴	۱۲۶/۳	۸۴/۹	۴۳۲۱۲۶۳۶	۷۹/۵	۹۲/۷	۱۸۸۲۱۸۳۶	۱۰۷/۷	۸۶/۳	۷۲۷۹۴۳۲۵	
-۲۵/۶	۴/۱	۵۳۷۴۱۵	۲/۲	۴/۱	۲۱۰۱۶۶۱	۱۳۷/۶	۳/۲	۶۵۸۸۰۸	۷/۹	۳/۹	۳۲۹۷۸۸۴	
-۱۷/۰	۱۳/۸	۱۸۱۴۲۸۰	-۵/۰	۱۱/۰	۵۵۸۹۴۰۵	-۲۶/۲	۴/۱	۸۲۵۵۹۰	-۱۰/۵	۹/۸	۸۲۳۹۲۷۶	
۹۷/۰	۱۰۰/۰	۱۰۰۳۹۴۶	۲/۰	۱۰۰/۰	۲۵۱۰۶۶۶	□	۱۰۰/۰	۱۲۹۵۵۰۲	۵۱/۸	۱۰۰/۰	۴۸۱۰۱۱۳	استان چهارمحال و بختیاری مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۲۰/۵	۹۸/۱	۹۸۴۵۱۷	-۱/۲	۷۸/۸	۱۹۷۹۵۴۴	□	۸۳/۹	۱۰۸۷۱۲۲	۵۵/۷	۸۴/۲	۴۰۵۱۱۸۴	
⊖	۰/۰	-	۳/۷	۱۵/۷	۳۹۵۲۷۰	□	۱۲/۷	۱۶۴۵۲۴	۳۵/۲	۱۱/۶	۵۵۹۷۹۴	
-۴۳/۱	۱/۹	۱۹۴۲۸	۷۵/۶	۵/۴	۱۳۵۸۵۲	۱۰/۵	۳/۴	۴۳۸۵۵	۳۱/۷	۴/۱	۱۹۹۱۳۶	
۷/۹	۱۰۰/۰	۴۸۵۶۵۸	۲۱۲/۱	۱۰۰/۰	۱۴۷۶۸۱۸	۳۳۹/۶	۱۰۰/۰	۱۷۹۶۱۵۸	۱۸۲/۲	۱۰۰/۰	۳۷۵۸۶۳۳	استان خراسان جنوبی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۶/۰	۹۸/۶	۴۷۸۹۶۳	۱۹۲/۹	۸۷/۷	۱۲۹۵۳۱۲	۳۵۹/۱	۹۸/۳	۱۷۶۵۸۴۶	۲۱۲/۲	۹۴/۲	۳۵۴۰۱۲۲	
-۹۱/۲	۱/۳	۶۱۲۵	□	۹/۳	۱۳۸۰۶۵	⊖	۰/۰	-	۶۷/۵	۳/۸	۱۴۴۱۹۰	
-۹۹/۲	۰/۱	۵۷۰	۱۹۷/۰	۲/۹	۴۳۴۴۰	۲۶/۴	۱/۷	۳۰۳۱۱	-۳۳/۵	۲/۰	۷۴۳۲۱	
-۳۰/۸	۱۰۰/۰	۳۰۶۲۰۶۱	۳۴۴/۲	۱۰۰/۰	۳۰۶۷۷۶۲۴	۱۲۹/۷	۱۰۰/۰	۸۹۸۱۵۷۵	۱۸۰/۴	۱۰۰/۰	۴۲۷۲۱۲۶۰	استان خراسان رضوی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۳۲/۱	۸۳/۹	۲۵۶۷۷۴۶	۳۹۵/۸	۸۲/۲	۲۵۲۲۷۹۶۰	۱۱۰/۸	۷۷/۸	۶۹۸۷۶۰۵	۱۸۵/۵	۸۱/۴	۳۴۷۸۳۳۱۲	
۴۲/۸	۸/۴	۲۵۶۰۷۵	۴۸۸/۳	۶/۵	۲۰۰۵۲۳۶	۳۵۴/۷	۱۰/۱	۹۰۷۹۷۳	۳۴۰/۳	۷/۴	۳۱۶۹۲۸۴	
-۴۸/۶	۷/۸	۲۳۸۲۴۰	۱۳۳/۳	۱۱/۲	۳۴۴۴۴۲۸	۱۷۵/۱	۱۲/۱	۱۰۸۵۹۹۶	۱۰۴/۳	۱۱/۲	۴۷۶۸۶۶۴	

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۷

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سه ماهه اول سال ۱۳۹۸

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۸۴/۳	۱۰۰/۰	۳۴۳۰۷۴	۱۰۶/۹	۱۰۰/۰	۱۹۵۷۵۲۷	۵/۹	۱۰۰/۰	۱۰۲۰۲۰۳	۵۸/۵	۱۰۰/۰	۳۳۲۰۸۰۵	استان خراسان شمالی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۶/۰	۷۳/۶	۲۵۲۳۹۵	۱۲۱/۰	۶۶/۱	۱۲۹۳۶۰۶	۲/۹	۸۴/۹	۸۶۵۸۶۸	۵۱/۸	۷۲/۶	۲۴۱۱۸۷۰	
۳۱۷/۵	۱۵/۰	۵۱۵۵۶	۳۱/۹	۱۰/۰	۱۹۶۱۳۴	۶۸/۸	۱۰/۲	۱۰۴۳۲۴	۵۸/۰	۱۰/۶	۳۵۲۰۱۴	
۲۲۵/۴	۱۱/۴	۳۹۱۲۲	۱۲۰/۹	۲۳/۹	۴۶۷۷۸۸	-۱۶/۷	۴/۹	۵۰۰۱۲	۹۶/۲	۱۶/۸	۵۵۶۹۲۱	
-۲۶/۲	۱۰۰/۰	۱۸۳۴۹۰۳	-۱۳/۹	۱۰۰/۰	۶۷۶۱۷۵۲	۱۱/۵	۱۰۰/۰	۲۶۲۹۲۱۵	-۱۱/۶	۱۰۰/۰	۱۱۲۲۵۸۷۰	استان خوزستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۳۷/۲	۷۱/۹	۱۳۱۸۹۸۰	-۲۸/۶	۶۵/۸	۴۴۵۰۱۱۴	-۸/۶	۶۹/۹	۱۸۳۸۱۱۹	-۲۶/۴	۶۷/۸	۷۶۰۷۲۱۳	
۵۲/۲	۲۳/۳	۴۲۷۳۴۶	۹۱/۷	۲۳/۵	۱۵۸۷۳۵۵	۱۹۹/۳	۱۵/۶	۴۱۱۰۹۴	۹۴/۷	۲۱/۶	۲۴۲۵۷۹۶	
-۱۷/۰	۴/۸	۸۸۵۷۷	-۸/۹	۱۰/۷	۷۲۴۲۸۲	۸۲/۴	۱۴/۵	۳۸۰۰۰۲	۷/۵	۱۰/۶	۱۱۹۲۸۶۱	
۲۵۹/۸	۱۰۰/۰	۱۳۵۳۰۱۰	-۵۲/۵	۱۰۰/۰	۹۵۸۵۴۱	۵۳/۹	۱۰۰/۰	۱۳۸۰۱۷۶	۱۲/۲	۱۰۰/۰	۳۶۹۱۷۲۷	استان زنجان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۳۳۲/۴	-۵۵/۶	-۷۵۲۴۲۸	-۵۴/۷	۷۱/۹	۶۸۹۴۶۲	۴۱/۴	۶۶/۴	۹۱۶۳۶۰	-۶۵/۸	۲۳/۱	۸۵۳۳۹۴	
☐	۱۲۲/۷	۱۶۵۹۶۵۲	۵/۸	۱۱/۷	۱۱۲۳۴۸	۱۰۳/۶	۲۳/۶	۳۲۵۳۱۷	☐	۵۶/۸	۲۰۹۷۳۱۷	
☐	۳۲/۹	۴۴۵۷۸۶	-۵۹/۷	۱۶/۴	۱۵۶۷۳۰	۵۵/۲	۱۰/۰	۱۳۸۵۰۰	۵۲/۷	۲۰/۱	۷۴۱۰۱۶	
۲۵۳/۵	۱۰۰/۰	۷۳۴۸۶۱	۵۱/۰	۱۰۰/۰	۱۲۰۵۴۸۱	۴۴/۴	۱۰۰/۰	۱۳۱۱۴۷۰	۶۹/۹	۱۰۰/۰	۳۲۵۱۸۱۲	استان سمنان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
☐	۷۹/۷	۵۸۵۵۳۳	۵۹/۷	۷۱/۴	۸۶۱۰۸۹	۳۳/۸	۷۸/۳	۱۰۲۷۴۶۰	۷۸/۴	۷۶/۱	۲۴۷۴۰۸۲	
-۲۸/۹	۱۱/۶	۸۵۳۰۴	۶۲/۹	۸/۳	۹۹۸۶۴	-۱/۳	۸/۶	۱۱۲۳۹۳	۰/۸	۹/۲	۲۹۷۵۶۱	
☐	۸/۷	۶۴۰۲۴	۲۳/۶	۲۰/۳	۲۴۴۵۲۸	☐	۱۳/۱	۱۷۱۶۱۷	۱۰۶/۸	۱۴/۸	۴۸۰۱۶۹	

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۷

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سه ماهه اول سال ۱۳۹۸

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۳۸۶/۶	۱۰۰/۰	۱۶۴۲۲۰۴	۱۲۶/۰	۱۰۰/۰	۱۸۳۸۶۶۷	۱۰/۸	۱۰۰/۰	۱۱۵۹۴۷۰	۱۱۱/۲	۱۰۰/۰	۴۶۴۰۳۴۱	استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۹/۲	۲۲/۴	۳۶۷۷۱۸	۱۰۷/۹	۵۸/۴	۱۰۷۴۲۰۰	۴۰/۲	۶۸/۸	۷۹۸۱۱۱	۶۵/۹	۴۸/۳	۲۲۴۰۰۲۹	
□	۷۶/۸	۱۲۶۱۰۶۰	۳۸۲/۷	۳۲/۴	۵۹۵۶۳۴	-۱۴/۷	۲۳/۰	۲۶۶۵۸۴	۳۳۷/۴	۴۵/۸	۲۱۲۳۲۷۸	
-۴۴/۱	۰/۸	۱۳۴۲۶	-۲/۸	۹/۲	۱۶۸۸۳۳	-۴۲/۳	۸/۲	۹۴۷۷۵	-۲۳/۵	۶/۰	۲۷۷۰۳۴	
۸۷/۹	۱۰۰/۰	۴۰۵۶۳۳۸	۱۷/۶	۱۰۰/۰	۹۶۰۳۱۱۰	-۴۷/۰	۱۰۰/۰	۴۵۵۳۴۷۷	-۳/۷	۱۰۰/۰	۱۸۲۱۲۸۲۶	استان فارس مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۴/۴	۷۵/۶	۳۰۶۷۴۲۶	۸/۱	۶۷/۹	۶۵۲۰۲۷۸	۴۵/۷	۷۳/۶	۳۳۵۰۴۲۴	۲۸/۳	۷۱/۰	۱۲۹۳۸۱۲۸	
۱۴۱/۵	۱۸/۱	۷۳۵۴۷۰	۳۶/۹	۱۰/۱	۹۷۳۳۱۱	-۵۹/۵	۱۹/۸	۹۰۱۹۹۴	-۱۹/۵	۱۴/۳	۲۶۱۰۷۷۵	
۱۶۳/۱	۶/۲	۲۵۳۳۴۲	۴۷/۹	۲۲/۰	۲۱۰۹۵۲۱	-۹۲/۶	۶/۶	۳۰۱۰۶۰	-۵۲/۲	۱۴/۶	۲۶۶۳۹۲۳	
۵۴/۵	۱۰۰/۰	۸۸۲۹۶۲	۷۶/۷	۱۰۰/۰	۲۸۴۶۸۱۷	۱۴۵/۰	۱۰۰/۰	۲۵۴۲۹۷۴	۹۴/۸	۱۰۰/۰	۶۲۷۲۷۵۳	استان قزوین مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۸/۵	۷۵/۹	۶۶۹۷۷۲	۸۰/۵	۶۹/۷	۱۹۸۳۳۹۳	۱۹۹/۱	۹۶/۸	۲۴۶۱۹۳۷	۱۱۲/۶	۸۱/۵	۵۱۱۵۱۰۲	
۱۲۱/۲	۵/۰	۴۳۷۳۶	۷۲/۲	۱۱/۷	۳۳۱۶۵۸	-۴۳/۰	۱/۶	۴۱۳۸۵	۴۶/۲	۶/۶	۴۱۶۷۷۹	
۱۴۸/۸	۱۹/۲	۱۶۹۴۵۴	۶۶/۱	۱۸/۷	۵۳۱۷۶۶	-۷۲/۱	۱/۶	۳۹۶۵۲	۳۹/۷	۱۱/۸	۷۴۰۸۷۲	
۹۲/۴	۱۰۰/۰	۱۶۳۷۸۵۴	۸۳/۷	۱۰۰/۰	۷۰۱۶۵۵۸	۴۵/۲	۱۰۰/۰	۲۴۲۴۳۹۷	۷۴/۸	۱۰۰/۰	۱۱۰۷۸۸۰۹	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۸/۰	۷۱/۷	۱۱۷۳۶۶۳	۵۱/۹	۵۸/۳	۴۰۸۷۲۰۲	۱۰۱/۸	۵۱/۷	۱۲۵۴۰۰۸	۶۴/۱	۵۸/۸	۶۵۱۴۸۷۴	
۲۰۳/۷	۲۴/۹	۴۰۸۳۴۶	۲۳۵/۶	۳۲/۵	۲۲۷۸۳۸۵	-۵۶/۰	۱۷/۰	۴۱۰۹۸۷	۷۷/۲	۲۸/۰	۳۰۹۷۷۱۹	
-۲/۴	۳/۴	۵۵۸۴۴	۴۴/۶	۹/۳	۶۵۰۹۷۰	□	۳۱/۳	۷۵۹۴۰۲	۱۳۶/۱	۱۳/۲	۱۴۶۶۲۱۶	

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۷

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سه ماهه اول سال ۱۳۹۸

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
☐	۱۰۰/۰	۶۶۲۲۰۵	۴۹/۳	۱۰۰/۰	۱۶۶۲۱۷۲	۵۷/۵	۱۰۰/۰	۱۲۵۵۲۵۶	۸۳/۸	۱۰۰/۰	۳۵۷۹۶۳۳	استان کردستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
☐	۷۸/۴	۵۱۸۸۹۱	۷۶/۷	۷۹/۷	۱۳۲۵۲۱۴	-۱/۱	۵۹/۴	۷۴۵۸۰۸	۶۸/۶	۷۲/۴	۲۵۸۹۹۱۳	
☐	۱۳/۳	۸۸۰۳۸	-۶۰/۶	۷/۵	۱۲۴۲۷۰	☐	۳۱/۲	۳۹۱۵۶۰	۷۲/۸	۱۶/۹	۶۰۳۸۶۸	
☐	۸/۳	۵۵۲۷۷	۳۳۹/۹	۱۲/۸	۲۱۲۶۸۸	☐	۹/۴	۱۱۷۸۸۸	☐	۱۰/۸	۳۸۵۸۵۲	
-۴۸/۲	۱۰۰/۰	۱۱۷۲۳۳۴	۹۳/۵	۱۰۰/۰	۵۷۱۵۵۴۲	۲۴۲/۴	۱۰۰/۰	۲۸۵۹۴۶۷	۶۱/۱	۱۰۰/۰	۹۷۴۷۳۳۳	استان کرمان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۱۱/۹	۹۰/۴	۱۰۶۰۲۲۴	۹۴/۶	۷۱/۱	۴۰۶۳۲۶۳	۲۰۷/۶	۷۹/۴	۲۲۷۰۸۵۱	۸۳/۵	۷۵/۹	۷۳۹۴۳۳۷	
-۹۴/۱	۳/۸	۴۵۱۲۴	۹۶/۹	۱۳/۹	۷۹۵۷۶۵	☐	۱۰/۲	۲۹۲۸۴۸	-۴/۰	۱۱/۶	۱۱۳۳۷۳۷	
-۷۷/۵	۵/۷	۶۶۹۷۷	۸۵/۷	۱۵/۰	۸۵۶۵۱۵	۲۶۲/۴	۱۰/۳	۲۹۵۷۶۸	۴۵/۰	۱۲/۵	۱۲۱۹۲۵۹	
۱۶۱/۸	۱۰۰/۰	۴۱۱۷۶۴	۱۲۸/۷	۱۰۰/۰	۲۲۸۶۳۰۴	۱۴۳/۳	۱۰۰/۰	۱۸۲۰۷۱۶	۱۳۷/۲	۱۰۰/۰	۴۵۱۸۷۸۴	استان کرمانشاه مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۶۶/۶	۵۶/۸	۲۳۳۹۳۱	۸۴/۱	۵۸/۴	۱۳۳۵۰۳۷	۱۵۳/۱	۸۰/۸	۱۴۷۱۷۷۹	۱۱۸/۰	۶۷/۳	۳۰۴۰۷۴۷	
۲۵۷/۷	۴۱/۱	۱۶۹۱۲۳	۴۷۶/۳	۳۴/۴	۷۸۵۷۴۸	۳۷۶/۰	۱۸/۸	۳۴۲۳۳۳	۴۰۷/۷	۲۸/۷	۱۲۹۷۲۰۴	
-۶۰/۹	۲/۱	۸۷۱۰	۱۹/۸	۷/۲	۱۶۵۵۱۹	-۹۳/۰	۰/۴	۶۶۰۴	-۲۹/۱	۴/۰	۱۸۰۸۳۳	
-۱/۳	۱۰۰/۰	۲۹۵۵۵۷	۱۶۷/۴	۱۰۰/۰	۱۵۲۶۷۰۳	-۲۰/۷	۱۰۰/۰	۴۸۹۸۶۰	۵۵/۴	۱۰۰/۰	۲۳۱۲۱۲۰	استان کهگیلویه و بویراحمد مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۵۷/۵	۳۷/۵	۱۱۰۷۱۶	۲۲۷/۲	۸۷/۰	۱۳۲۸۷۱۴	-۲۹/۷	۷۷/۳	۳۷۸۴۸۹	۵۰/۸	۷۸/۶	۱۸۱۷۹۱۹	
۴۴۷/۶	۴۵/۹	۱۳۵۶۰۲	۹۳/۲	۶/۹	۱۰۵۸۲۹	☐	۲۲/۷	۱۱۱۳۷۰	۳۴۳/۶	۱۵/۳	۳۵۲۸۰۱	
۲۴۴/۳	۱۶/۷	۴۹۲۳۹	-۱۶/۲	۶/۰	۹۲۱۶۱	☐	۰/۰	-	-۳۰/۳	۶/۱	۱۴۱۴۰۰	

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۷

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سه ماهه اول سال ۱۳۹۸

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۱۷۲/۳	۱۰۰/۰	۳۰۰۳۹۰۰	۱۳۲/۵	۱۰۰/۰	۶۹۵۴۳۷۷	-۵/۹	۱۰۰/۰	۱۰۴۴۶۳۵	۱۱۱/۴	۱۰۰/۰	۱۱۰۰۲۹۱۳	استان گلستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۴/۸	۳۰/۶	۹۱۸۱۰۸	۱۹۹/۵	۸۴/۷	۵۸۸۸۴۵۹	۴۷/۸	۶۹/۱	۷۲۱۵۷۲	۱۵۲/۷	۶۸/۴	۷۵۲۸۱۴۰	
-۸۵/۹	۲/۳	۶۹۵۲۹	۲۴/۹	۹/۸	۶۷۸۷۳۵	-۵۵/۵	۲۶/۳	۲۷۴۳۵۸	-۳۸/۱	۹/۳	۱۰۲۲۶۲۲	
☐	۶۷/۱	۲۰۱۶۲۶۳	-۱۹/۵	۵/۶	۳۸۷۱۸۲	☐	۴/۷	۴۸۷۰۵	۳۲۸/۹	۲۲/۳	۲۴۵۲۱۵۰	
۴۲۵/۲	۱۰۰/۰	۳۹۰۷۶۷۰	۲۲۹/۸	۱۰۰/۰	۱۱۰۹۳۶۶۷	۲/۹	۱۰۰/۰	۳۹۵۹۲۰۸	۱۳۸/۳	۱۰۰/۰	۱۸۹۶۰۵۴۵	استان گیلان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۵۶/۷	۸۹/۲	۳۴۸۶۶۵۹	۲۸۴/۹	۸۷/۸	۹۷۳۵۵۸۸	-۲۵/۱	۶۸/۶	۲۷۱۵۲۳۶	۱۳۵/۱	۸۴/۱	۱۵۹۳۷۴۸۳	
۱۴۰/۸	۵/۲	۲۰۴۷۵۵	-۱۸/۴	۴/۴	۴۸۴۲۰۰	☐	۱۶/۸	۶۶۳۲۵۲	۹۲/۱	۷/۱	۱۳۵۲۲۰۷	
☐	۵/۵	۲۱۶۲۵۶	۲۶۳/۰	۷/۹	۸۷۳۸۷۹	۱۹۲/۱	۱۴/۷	۵۸۰۷۱۹	۲۵۳/۷	۸/۸	۱۶۷۰۸۵۵	
-۷۸/۱	۱۰۰/۰	۲۳۹۴۲۴	-۱۲/۷	۱۰۰/۰	۱۱۲۱۶۴۴	۳۰۷/۸	۱۰۰/۰	۱۸۳۰۲۸۹	۱۲/۹	۱۰۰/۰	۳۱۹۱۳۵۷	استان لرستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۱۳/۳	۷۶/۶	۱۸۳۴۱۵	-۳۰/۰	۷۰/۸	۷۹۴۲۷۴	۴۲۰/۳	۹۸/۰	۱۷۹۳۸۸۸	۶۳/۹	۸۶/۸	۲۷۷۱۵۷۶	
-۹۳/۳	۱۷/۷	۴۲۲۹۰	۱۰۷/۵	۲۴/۷	۲۷۷۵۰۲	-۱۷/۴	۱/۹	۳۵۴۰۱	-۵۶/۲	۱۱/۱	۳۵۵۱۹۳	
-۹۴/۵	۵/۷	۱۳۷۲۰	۲۲۵/۷	۴/۴	۴۹۸۶۸	-۹۸/۴	۰/۱	۱۰۰۰	-۸۰/۱	۲/۰	۶۴۵۸۸	
۹۱/۷	۱۰۰/۰	۳۰۶۵۴۲۱	۴/۴	۱۰۰/۰	۵۲۳۶۸۳۱	-۲۹/۰	۱۰۰/۰	۱۹۰۰۲۳۴	۹/۸	۱۰۰/۰	۱۰۲۰۲۴۷۶	استان مازندران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۱۴/۸	۸۸/۶	۲۷۱۵۰۹۷	۲/۴	۸۴/۸	۴۴۴۲۲۰۰	-۴۱/۰	۷۴/۴	۱۴۱۳۳۰۳	۷/۲	۸۴/۰	۸۵۷۰۶۰۰	
۱۷۷/۱	۶/۱	۱۸۷۶۴۲	۴۰/۰	۹/۳	۴۸۸۳۹۰	-۱۰/۱	۶/۲	۱۱۸۳۶۸	۴۴/۹	۷/۸	۷۹۴۴۰۰	
-۳۹/۲	۵/۳	۱۶۲۶۸۳	-۷/۷	۵/۸	۳۰۶۲۴۰	۱۴۳/۲	۱۹/۴	۳۶۸۵۵۲	۱۱/۵	۸/۲	۸۳۷۴۷۶	

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۷

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سه ماهه اول سال ۱۳۹۸

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
									درصد	درصد	مبلغ	
تغییر ^۱	توزیع	(میلیون ریال)	تغییر ^۱	توزیع	(میلیون ریال)	تغییر ^۱	توزیع	(میلیون ریال)	تغییر ^۱	توزیع	(میلیون ریال)	
-۵۷/۶	۱۰۰/۰	۴۳۱۸۷۱	۱۵۱/۶	۱۰۰/۰	۳۴۴۲۴۳۴	-۲۷/۱	۱۰۰/۰	۱۴۷۴۵۰۱	۲۱/۳	۱۰۰/۰	۵۳۴۸۸۰۶	استان مرکزی
۳۱/۹	۵۲/۶	۲۲۷۱۸۷	۱۷۸/۰	۷۶/۸	۲۶۴۲۴۷۲	-۲۴/۰	۸۰/۴	۱۱۸۵۰۸۹	۵۱/۲	۷۵/۸	۴۰۵۴۷۴۸	مسکونی
-۸۰/۷	۷/۶	۳۲۹۶۰	۱۹۶/۵	۵/۸	۱۹۹۲۵۱	۵۰/۱	۸/۹	۱۳۰۸۵۰	۱۱/۶	۶/۸	۳۶۳۰۶۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۷۴/۶	۳۹/۸	۱۷۱۷۲۴	۷۱/۴	۱۷/۵	۶۰۰۷۱۱	-۵۸/۰	۱۰/۸	۱۵۸۵۶۲	-۳۳/۷	۱۷/۴	۹۳۰۹۹۷	غیر مسکونی
-۳۷/۵	۱۰۰/۰	۱۷۸۵۷۲	-۶۴/۳	۱۰۰/۰	۶۷۰۲۳۲	۲۶۴/۰	۱۰۰/۰	۳۶۷۹۸۲	-۴۶/۲	۱۰۰/۰	۱۲۱۶۷۸۷	استان هرمزگان
-۴۰/۵	۸۱/۲	۱۴۵۰۶۸	-۶۸/۶	۶۳/۳	۴۲۴۰۴۲	۴۹۴/۶	۸۴/۶	۳۱۱۳۸۳	-۴۶/۵	۷۲/۴	۸۸۰۴۹۳	مسکونی
۲۹/۹	۱۸/۵	۳۳۰۸۴	-۵۶/۸	۱۸/۰	۱۲۰۵۷۳	۹۲/۰	۱۲/۳	۴۵۲۸۵	-۳۹/۴	۱۶/۳	۱۹۸۹۴۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۹۷/۴	۰/۲	۴۲۰	-۴۹/۶	۱۸/۷	۱۲۵۶۱۷	-۵۵/۰	۳/۱	۱۱۳۱۴	-۵۲/۸	۱۱/۳	۱۳۷۳۵۱	غیر مسکونی
-۲۸/۶	۱۰۰/۰	۴۱۹۱۲۲	۱۵۴/۵	۱۰۰/۰	۳۷۹۲۱۸۷	۱۰۱/۲	۱۰۰/۰	۹۸۶۸۵۱	۱۰۲/۴	۱۰۰/۰	۵۱۹۸۱۵۹	استان همدان
۵۹/۹	۹۴/۴	۳۹۵۷۷۱	۱۱۸/۳	۶۴/۲	۲۴۳۵۳۱۰	۱۰۷/۸	۸۳/۹	۸۲۷۸۴۳	۱۰۷/۷	۷۰/۴	۳۶۵۸۹۲۴	مسکونی
⊖	۲/۷	۱۱۳۹۱	۴۹۸/۰	۳۰/۹	۱۱۷۲۵۲۱	-۸۸/۳	۰/۸	۷۵۷۵	۳۵۶/۹	۲۲/۹	۱۱۹۱۴۸۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۹۶/۵	۲/۹	۱۱۹۶۰	۳/۵	۴/۹	۱۸۴۳۵۵	۴۵۴/۱	۱۵/۳	۱۵۱۴۳۳	-۳۶/۲	۶/۷	۳۴۷۷۴۸	غیر مسکونی
-۱۱/۸	۱۰۰/۰	۱۶۶۸۸۰۸	۴۲/۵	۱۰۰/۰	۵۳۴۵۳۶۷	۷۶/۰	۱۰۰/۰	۲۶۴۲۲۶۸	۳۵/۲	۱۰۰/۰	۹۶۵۶۴۴۳	استان یزد
-۱۲/۸	۹۳/۵	۱۵۶۰۱۱۱	۳۶/۹	۸۰/۱	۴۲۸۰۵۵۱	۷۴/۹	۷۹/۷	۲۱۰۵۵۲۹	۲۹/۹	۸۲/۳	۷۹۴۶۱۹۲	مسکونی
⊖	۰/۰	-	-۳۳/۱	۰/۶	۳۴۳۶۴	-۴/۰	۲/۰	۵۱۸۲۱	-۳۶/۵	۰/۹	۸۶۱۸۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۸/۹	۶/۵	۱۰۸۶۹۷	۷۹/۲	۱۹/۳	۱۰۳۰۴۵۱	۹۹/۴	۱۸/۴	۴۸۴۹۱۸	۸۲/۲	۱۶/۸	۱۶۳۴۰۶۶	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۷

جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۸

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۳۶۴۵۳۰۹۵۷	۴۰۷۵۲۸۲۱۹	۱۰۹۵۶	۲۲۰۳۹	۶۶۵۵	۲۵/۰	۴۳۲۰۴	کل مناطق شهری مسکونی
۲۹۶۸۶۷۴۱۱	۳۲۸۲۱۲۵۷۴	۷۸۵۶	۱۷۸۴۴	۵۲۲۹	۲۵/۸	۳۶۹۱۵	
۳۵۷۲۸۱۷۷۶	۴۷۱۲۵۴۲۳	۸۱۶	۲۷۵۳	۶۱۹	۵۰/۵	۳۸۹۷	
۳۱۹۳۴۷۶۹	۳۲۱۹۰۲۲۲	۲۲۸۴	۱۴۴۲	۸۰۷	-۹/۶	۲۳۹۲	غیر مسکونی
۱۶۲۳۶۱۱۷	۳۱۴۵۵۵۸۷	۷۷۹	۱۷۸۵	۴۲۹	۱۴۴/۹	۲۹۹۸	استان آذربایجان شرقی مسکونی
۱۲۷۳۹۲۰۷	۲۵۸۱۶۵۱۲	۶۴۰	۱۴۱۷	۳۵۰	۱۹۵/۰	۲۶۵۲	
۲۹۸۸۶۱۰	۵۰۷۶۲۴۱	۶۰	۳۲۸	۴۷	۱۰۱/۲	۲۷۴	
۵۰۸۳۰۰	۵۶۲۸۳۳	۷۹	۴۰	۳۲	-۶۱/۵	۷۳	غیر مسکونی
۱۵۳۷۰۶۸۶	۲۷۷۰۴۲۹۷	۷۷۹	۱۸۳۳	۵۳۲	۲۰۶/۷	۳۸۰۱	استان آذربایجان غربی مسکونی
۱۳۶۳۲۸۷۸	۲۵۰۷۳۵۰۱	۵۹۱	۱۶۵۶	۴۶۱	۲۲۱/۸	۳۵۱۹	
۱۰۱۸۱۰۱	۱۹۷۱۴۶۷	۲۷	۱۱۹	۲۴	۲۵/۰	۱۶۰	
۷۱۹۷۰۷	۶۵۹۳۲۸	۱۶۱	۵۷	۴۶	□	۱۲۱	غیر مسکونی
۸۲۴۵۹۳۳	۱۲۵۴۷۹۹۵	۳۲۷	۸۰۳	۱۹۲	۲۱۹/۵	۱۴۸۲	استان اردبیل مسکونی
۳۰۱۸۸۰۴	۵۵۹۹۹۰۲	۱۵۳	۳۹۲	۹۳	۱۴۶/۲	۸۸۸	
۳۲۸۶۴۱۷	۶۱۷۵۴۱۸	۱۲۳	۳۷۲	۸۳	□	۵۳۲	
۱۹۴۰۷۱۳	۷۷۲۶۷۶	۵۲	۳۹	۱۷	-۱۹/۵	۶۲	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۷

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۸

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۱۶۸۵۵۶۱۰	۲۵۵۸۳۳۵۵	۸۲۹	۱۱۵۰	۵۰۵	-۲/۵	۳۵۰۰	استان اصفهان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۳۱۴۵۳۷۹	۱۸۴۵۶۱۳۶	۵۹۷	۹۰۰	۳۹۶	-۵/۷	۳۱۰۰	
۱۳۶۱۸۵۷	۱۵۵۰۱۲۸	۴۹	۷۸	۳۱	۱۲۵/۲	۲۳۳	
۲۳۴۸۳۷۳	۵۵۷۷۰۹۱	۱۸۳	۱۷۱	۷۸	-۱۵/۹	۱۶۷	
۱۸۹۱۱۳۷۷	۱۹۹۴۵۴۸۶	۲۶۱	۱۰۸۷	۱۶۷	۲۳/۷	۶۱۰	استان البرز مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۷۸۷۰۹۰۵	۱۸۵۸۴۴۹۷	۲۵۱	۱۰۳۱	۱۶۲	۲۲/۹	۶۰۶	
۷۹۳۴۲۲	۱۰۴۴۱۱۷	۸	۴۵	۴	θ	۳	
۲۴۷۰۵۰	۳۱۶۸۷۲	۲	۱۱	۱	θ	۱	
۲۲۵۶۹۰۸	۱۹۲۳۰۲۲	۹۸	۱۵۱	۶۷	-۵/۷	۵۴۱	استان ایلام مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۵۶۱۳۶۴	۱۵۵۲۹۲۸	۷۸	۱۱۹	۵۳	-۲۳/۰	۴۰۲	
۶۸۸۹۳۴	۳۶۶۹۲۶	۱۵	۳۱	۱۴	۳۴۷/۰	۱۳۶	
۶۶۱۱	۳۱۶۸	۶	-	-	-۸۳/۵	۴	
۲۵۰۰۵۰۹	۲۴۶۹۹۷۳	۱۲۹	۱۴۹	۶۱	-۳۰/۱	۳۳۴	استان بوشهر مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۴۰۷۲۴۰	۲۲۳۲۴۶۵	۷۴	۱۳۳	۴۸	-۳۰/۶	۳۰۵	
۵۲۰۵۴	۷۸۶۹۸	۱	۴	۱	-۹۳/۲	۲	
۴۱۲۱۵	۱۵۸۸۱۰	۵۴	۱۲	۱۲	□	۲۷	

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۷

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۸

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۱۱۴۵۵۴۸۴۵	۷۳۱۷۲۶۹۴	۶۷۷	۲۹۱۷	۴۶۰	۰/۶	۲۷۷۵	استان تهران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۰۹۳۹۴۸۸۴	۶۷۱۴۱۶۲۱	۶۳۶	۲۷۰۵	۴۳۱	-۰/۱	۲۶۵۷	
۲۶۳۵۳۳۶	۲۰۹۸۴۳۲	۲۸	۱۲۲	۲۰	۶۹/۰	۹۴	
۲۵۲۴۶۲۵	۳۹۳۲۶۴۱	۱۳	۹۰	۱۰	-۴۵/۲	۲۴	
۵۲۲۱۸۱۴	۶۷۳۵۱۴۸	۱۵۸	۳۵۵	۹۹	۱۱۹/۵	۶۳۶	استان چهارمحال و بختیاری مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۱۸۷۴۰۴	۵۰۷۱۱۲۲	۱۰۹	۲۷۴	۷۸	۱۰۸/۴	۵۰۷	
۹۹۷۱۹۹	۱۵۴۶۸۹۱	۱۷	۷۳	۱۳	□	۱۰۰	
۳۷۲۱۲	۱۱۷۱۳۴	۳۱	۹	۸	-۲۰/۰	۲۹	
۳۴۵۵۵۲۰	۵۹۰۹۹۳۱	۱۷۰	۳۵۶	۹۰	۶۶/۰	۵۵۴	استان خراسان جنوبی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۳۵۸۱۷۷	۵۸۴۷۲۰۸	۱۵۳	۳۴۹	۸۵	۶۳/۴	۵۱۴	
-	-	-	-	-	⊖	-	
۹۷۳۴۳	۶۲۷۲۳	۱۷	۷	۵	۱۰۹/۴	۴۰	
۴۲۳۹۷۷۳۷	۴۱۴۶۷۰۶۹	۶۷۲	۱۹۴۹	۴۷۶	۱۰۹/۵	۳۲۱۵	استان خراسان رضوی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۲۴۶۷۵۰۸	۳۲۶۹۶۶۲۸	۵۱۸	۱۵۷۲	۳۶۵	۸۸/۷	۲۷۴۶	
۲۷۸۷۶۵۰	۲۹۹۷۶۴۰	۵۶	۱۵۴	۴۷	□	۳۱۰	
۷۱۴۲۵۷۹	۵۷۷۲۸۰۲	۹۷	۲۲۳	۶۵	۲۰۶/۵	۱۵۹	

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۷

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۸

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۳۱۵۸۹۷۲	۳۶۳۰۶۷۸	۱۳۶	۲۸۴	۸۶	۶/۲	۶۵۸	استان خراسان شمالی
۲۴۳۳۷۰۹	۳۰۴۷۳۸۵	۱۰۵	۲۳۹	۷۲	۱۱/۳	۵۵۹	مسکونی
۳۵۰۹۳۵	۴۸۶۷۰۶	۱۱	۳۷	۸	۸/۷	۵۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۷۴۳۲۹	۹۶۵۸۷	۲۰	۷	۶	-۳۱/۷	۴۸	غیر مسکونی
۱۵۰۱۴۹۹۰	۱۲۷۸۶۵۲۳	۵۳۹	۹۱۶	۳۳۱	-۴۶/۹	۱۶۸۵	استان خوزستان
۸۸۱۱۴۲۰	۹۰۱۵۴۳۵	۲۹۴	۶۷۳	۲۲۲	-۵۲/۴	۱۴۱۰	مسکونی
۲۸۴۷۸۳۴	۲۶۲۱۷۲۱	۲۹	۱۴۹	۲۵	۱۶۷/۲	۱۴۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۲۸۵۷۳۷	۱۱۴۹۳۶۶	۲۱۷	۹۵	۸۴	-۱۷/۳	۱۳۱	غیر مسکونی
۴۲۵۵۱۰۹	۵۴۶۷۴۱۳	۱۸۹	۳۲۳	۱۲۲	-۲۲/۵	۷۶۶	استان زنجان
۳۵۳۱۶۳۷	۳۹۸۰۲۰۴	۱۱۲	۲۲۸	۷۵	-۱۷/۶	۶۲۳	مسکونی
۴۷۱۳۰۸	۹۵۰۲۷۵	۱۹	۵۸	۱۳	-۳۹/۸	۱۰۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۵۲۱۶۴	۵۳۶۹۳۴	۵۹	۳۸	۳۳	-۳۴/۰	۳۸	غیر مسکونی
۴۴۷۹۶۵۶	۵۹۲۵۲۳۳	۱۰۷	۳۵۱	۶۹	-۴۳/۷	۳۲۵	استان سمنان
۳۷۷۴۷۴۴	۳۸۴۱۵۰۷	۷۸	۲۳۸	۵۲	-۴۵/۴	۲۸۰	مسکونی
۳۸۰۹۸۷	۱۷۰۳۷۶۰	۱۱	۹۱	۷	-۸۹/۳	۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۲۳۹۲۴	۳۷۹۹۶۶	۱۸	۲۱	۱۱	۸۲/۹	۴۱	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۷

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۸

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۲۳۰۵۰۱۹	۴۶۲۴۸۹۰	۲۹۰	۳۰۳	۱۵۳	-۴۸/۴	۹۶۳	استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۶۸۲۱۴۲	۲۶۶۶۵۸۱	۱۴۱	۱۸۰	۹۳	-۵۱/۹	۶۶۳	
۳۲۳۵۱۹	۱۴۱۹۸۵۵	۴۱	۹۲	۴۰	-۶/۶	۲۷۹	
۲۹۹۳۵۸	۵۳۸۴۵۴	۱۰۸	۳۰	۲۰	-۸۸/۶	۲۲	
۱۰۰۸۴۳۷۱	۱۷۹۷۴۸۹۸	۹۱۴	۱۱۱۲	۵۷۷	۳۲/۵	۳۴۸۵	استان فارس مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۹۲۹۳۱۰	۱۳۶۹۵۶۵۴	۷۴۲	۸۴۲	۴۷۳	۱۱۵/۱	۳۱۳۱	
۱۵۷۲۳۵۶	۳۴۹۷۷۰۶	۶۸	۲۱۵	۵۹	-۵۴/۰	۲۵۲	
۵۸۲۷۰۴	۷۸۱۵۳۸	۱۰۳	۵۵	۴۵	-۸۳/۸	۱۰۲	
۶۴۲۴۲۲۳	۷۰۷۶۴۱۹	۲۶۳	۳۹۹	۱۷۷	۲۱۵/۹	۱۹۶۲	استان قزوین مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۲۰۲۴۳۸	۶۸۰۱۷۵۱	۲۴۱	۳۸۰	۱۶۵	۳۵۰/۷	۱۸۹۲	
۲۰۰۹۰۵	۱۳۷۵۷۸	۸	۹	۵	-۲۲/۰	۵۷	
۲۰۸۸۱	۱۳۷۰۹۰	۱۴	۹	۸	-۹۰/۶	۱۲	
۶۱۶۸۲۲۳	۹۱۹۶۵۴۰	۳۴۵	۴۲۰	۱۲۴	-۱۷/۹	۷۴۶	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۸۱۹۲۵۷	۴۲۷۱۸۶۶	۸۳	۲۳۱	۷۰	۲۷/۸	۶۲۲	
۱۳۴۶۲۰۶	۱۷۷۵۰۹۸	۱۸	۸۸	۱۴	-۶۸/۳	۷۲	
۱۰۰۲۷۶۰	۳۱۴۹۵۷۶	۲۴۴	۱۰۱	۴۰	-۷۳/۲	۵۲	

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۷

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۸

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۷۴۵۳۶۵۲	۸۷۰۰۴۲۷	۱۷۴	۵۳۷	۱۰۳	۲/۷	۶۶۳	استان کردستان
۲۹۱۷۱۳۹	۴۵۶۵۳۷۱	۹۷	۲۷۹	۵۴	-۳۵/۰	۳۸۲	مسکونی
۴۳۶۹۱۹۴	۳۹۶۳۶۰۰	۵۸	۲۴۶	۳۷	۴۴۹/۹	۲۷۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۶۷۳۱۸	۱۷۱۴۵۶	۲۰	۱۳	۱۲	۱۱/۱	۱۰	غیر مسکونی
۸۷۳۹۷۷۹	۱۱۸۵۱۴۴۲	۱۱۶۱	۷۲۵	۵۰۴	۲۶۵/۵	۲۹۴۴	استان کرمان
۷۲۲۵۹۳۰	۹۲۵۳۶۰۹	۷۰۸	۵۶۹	۴۰۵	۲۶۲/۵	۲۶۷۱	مسکونی
۸۷۷۶۵۸	۱۴۰۴۹۵۷	۳۲	۷۳	۲۵	□	۱۲۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۳۶۱۹۰	۱۱۹۲۸۷۶	۴۲۲	۸۴	۷۴	۱۲۴/۷	۱۴۵	غیر مسکونی
۵۵۴۲۱۴۰	۸۸۵۵۳۴۴	۱۸۱	۵۷۹	۱۳۶	۳۳/۴	۸۹۶	استان کرمانشاه
۴۱۶۰۶۶۶	۷۵۷۰۸۱۴	۱۳۸	۴۹۴	۱۰۴	۲۲/۶	۶۵۹	مسکونی
۱۳۵۴۱۱۸	۱۲۷۳۳۵۱	۴۲	۸۵	۳۲	۲۵۴/۰	۲۲۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۷۳۵۶	۱۱۱۷۹	۱	۱	۱	-۸۹/۰	۸	غیر مسکونی
۱۳۶۱۸۱۰	۱۸۶۰۳۱۳	۷۴	۱۴۶	۵۴	-۵۱/۸	۳۱۴	استان کهگیلویه و بویراحمد
۱۰۰۰۸۰۳	۱۴۱۶۵۶۹	۶۸	۱۱۲	۴۸	-۵۱/۲	۲۹۵	مسکونی
۳۶۱۰۰۶	۴۴۳۷۴۴	۷	۳۴	۶	∅	۱۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
-	-	-	-	-	∅	-	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۷

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۸

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۴۱۷۹۵۲۸	۶۱۴۷۸۹۹	۱۶۰	۳۶۵	۱۰۴	-۴/۷	۷۳۴	استان گلستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۰۱۵۶۹۶	۴۸۵۴۲۶۲	۱۱۳	۲۸۳	۷۴	۱۱/۴	۵۷۴	
۹۶۳۸۲۵	۱۱۴۴۶۵۷	۲۳	۶۹	۱۹	-۵۴/۸	۱۱۳	
۲۰۰۰۰۷	۱۴۸۹۸۰	۲۳	۱۳	۱۱	□	۴۸	
۱۴۳۵۲۶۸۱	۱۷۰۵۷۳۸۶	۲۲۱	۷۱۷	۱۵۴	-۱۲/۷	۱۲۰۳	استان گیلان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۴۰۵۱۴۸	۱۳۲۶۲۳۵۰	۱۴۸	۵۵۹	۱۰۵	-۵۹/۷	۵۴۳	
۲۵۵۸۵۹۰	۱۶۸۴۶۴۲	۳۷	۸۳	۲۰	□	۱۶۴	
۵۳۸۸۹۴۳	۲۱۱۰۳۹۴	۳۷	۷۵	۲۹	□	۴۹۶	
۲۵۹۷۱۷۱	۵۹۱۰۶۷۰	۲۴۸	۳۸۷	۱۶۹	۱۹۴/۹	۱۲۴۴	استان لرستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۵۲۹۷۹۹	۵۷۸۰۶۰۷	۲۴۲	۳۷۷	۱۶۵	۲۴۳/۰	۱۲۲۱	
۶۶۵۷۲	۱۲۷۷۴۳	۴	۹	۴	-۵۱/۷	۲۲	
۸۰۰	۲۳۲۰	۱	-	-	-۹۴/۹	۱	
۵۱۰۱۴۷۰	۸۸۰۵۳۰۳	۲۲۳	۵۷۱	۱۶۳	-۳۴/۸	۱۰۴۹	استان مازندران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۰۵۳۵۶۶	۷۰۷۵۵۹۲	۱۴۶	۴۷۵	۱۱۱	-۴۹/۰	۷۶۹	
۲۸۴۸۳۷	۴۷۲۱۷۷	۸	۲۴	۷	۶۱/۲	۶۱	
۱۷۶۳۰۶۷	۱۲۵۷۵۳۴	۶۹	۷۲	۴۶	۲۵۳/۴	۲۱۹	

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۷

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۸

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۶۲۳۸۲۲۴	۵۴۹۸۸۱۷	۱۴۸	۳۳۴	۹۱	-۲۴/۹	۵۳۴	استان مرکزی مسکونی
۵۶۵۲۸۹۶	۴۷۲۷۳۶۸	۹۱	۲۸۵	۶۴	-۲۹/۴	۴۷۱	
۳۴۹۷۹۷	۳۸۱۹۶۵	۵	۲۱	۵	۲۱/۹	۲۶	
۲۳۵۵۳۱	۳۸۹۴۸۴	۵۲	۲۸	۲۲	۶۶/۶	۳۷	غیر مسکونی
۹۴۶۱۰۳	۲۵۱۸۷۲۵	۴۹	۱۵۶	۲۰	۷۲/۲	۱۰۶	استان هرمزگان مسکونی
۷۹۳۶۶۰	۲۱۲۹۳۸۰	۲۶	۱۳۱	۱۵	۹۳/۷	۹۸	
۱۴۳۲۷۰	۳۶۳۵۱۱	۳	۲۲	۲	-۳۳/۲	۴	
۹۱۷۳	۲۵۸۳۴	۲۰	۳	۲	-۱۶/۷	۵	غیر مسکونی
۲۵۷۴۵۸۵	۳۶۹۴۱۷۸	۱۲۲	۲۳۹	۷۳	*	۴۵۶	استان همدان مسکونی
۲۱۳۲۶۴۴	۳۲۴۷۱۲۹	۷۲	۲۰۸	۵۲	-۱۴/۳	۳۵۴	
۵۳۰۲۵	۴۲۹۲۵	۲	۳	۱	-۷۶/۱	۵	
۳۸۸۹۱۵	۴۰۴۱۲۴	۴۹	۲۸	۲۰	۳۴۷/۳	۹۷	غیر مسکونی
۷۵۴۶۱۹۶	۱۱۰۳۰۵۶۴	۵۳۳	۶۳۹	۳۶۴	*	۲۰۲۳	استان یزد مسکونی
۵۹۴۱۰۵۹	۸۹۳۶۶۲۱	۴۱۴	۵۱۲	۲۸۹	۱/۸	۱۸۰۳	
۲۴۳۲۵۴	۳۲۳۴۹۲	۵	۱۸	۵	-۳۳/۱	۴۷	
۱۳۶۱۸۸۴	۱۷۷۰۴۵۱	۱۱۴	۱۰۹	۷۰	-۵/۰	۱۷۴	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۷

جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۳۳۲۷۳۲۸۰	۲۵۴	۸۴۳۷۴۳۷	۱۸۴۹۱۲۶۱	۵۱۰	۹۴۳۲۶۵۲	کل مناطق شهری
۳۷۷۸۹۰۷۸	۲۱۳	۸۰۴۱۸۲۷	۱۸۳۹۳۹۱۵	۴۸۳	۸۸۹۰۹۳۴	مسکونی
۴۳۷۹۴۷۲۲	۲۰۹	۹۱۶۸۱۸۳	۱۷۱۱۷۴۲۶	۷۰۶	۱۲۰۹۲۶۲۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۳۹۸۲۳۳۱	۹۵۵	۱۳۳۵۳۳۸۰	۲۳۳۱۷۸۰۹	۶۰۳	۱۳۴۶۰۰۹۵	غیر مسکونی
۲۰۸۴۳۲۰۷	۲۶۰	۵۴۱۵۰۵۳	۱۷۶۲۱۸۵۴	۵۹۵	۱۰۴۹۱۰۳۶	استان آذربایجان شرقی
۱۹۹۱۵۰۰۰	۲۴۱	۴۸۰۴۳۲۹	۱۸۲۱۶۷۴۹	۵۳۴	۹۷۳۶۱۶۵	مسکونی
۴۹۹۲۴۶۸۱	۲۱۹	۱۰۹۱۵۷۰۱	۱۵۴۸۹۱۳۱	۱۱۹۷	۱۸۵۴۰۶۳۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۳۹۹۹۰۵	۱۰۸۹	۶۹۶۹۷۰۱	۱۴۰۲۹۴۳۶	۵۵۰	۷۷۱۷۴۴۴	غیر مسکونی
۱۹۷۴۳۰۱۲	۲۰۵	۴۰۴۴۱۹۴	۱۵۱۱۳۴۰۲	۴۸۲	۷۲۸۹۳۰۰	استان آذربایجان غربی
۲۳۰۸۵۲۶۳	۱۶۸	۳۸۷۳۹۴۵	۱۵۱۳۸۵۹۷	۴۷۱	۷۱۲۴۹۳۵	مسکونی
۳۷۱۸۸۲۱۷	۱۷۱	۶۳۵۹۹۴۹	۱۶۵۰۵۳۷۱	۷۴۶	۱۲۳۱۵۵۱۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۴۸۰۹۰۷	۱۳۲۲	۵۹۲۴۴۹۲	۱۱۴۸۹۰۵۴	۴۷۲	۵۴۲۷۴۶۴	غیر مسکونی
۲۵۱۷۹۷۶۹	۲۲۱	۵۵۶۲۳۶۹	۱۵۶۲۷۷۹۲	۵۴۲	۸۴۶۴۳۶۳	استان اردبیل
۱۹۷۰۶۲۵۷	۱۷۳	۳۴۰۰۵۸۸	۱۴۲۹۵۶۹۷	۴۴۱	۶۳۰۸۱۱۴	مسکونی
۲۶۸۲۶۲۳۱	۲۳۰	۶۱۷۱۶۷۵	۱۶۵۸۵۸۵۵	۶۹۹	۱۱۵۹۷۰۲۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۷۴۷۶۵۰۹	۸۳۲	۳۱۱۹۱۱۴۰	۱۹۸۷۴۱۳۶	۶۲۵	۱۲۴۱۸۴۵۱	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۲۰۳۲۹۰۷۱	۲۳۷	۴۸۱۶۵۳۵	۲۲۲۵۳۳۲۸	۳۲۹	۷۳۱۰۵۱۲	استان اصفهان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۲۰۲۷۶۴۱	۱۹۳	۴۲۴۰۴۱۷	۲۰۴۹۹۹۳۰	۲۹۰	۵۹۵۳۵۵۴	
۲۷۸۱۹۴۸۶	۲۱۰	۵۸۴۵۳۸۳	۱۹۸۳۶۹۳۰	۳۳۵	۶۶۵۳۴۸۲	
۱۲۸۰۳۴۳۸	۱۱۰۱	۱۴۱۰۱۸۰۳	۳۲۵۷۷۲۶۲	۱۰۲۸	۳۳۴۹۰۰۰۷	غیر مسکونی
۷۲۵۰۳۵۹۵	۴۲۸	۳۱۰۰۴۷۹۹	۱۸۳۵۴۹۷۱	۱۷۸۲	۳۲۷۰۰۱۹۹	استان البرز مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۱۲۶۴۶۸۲	۴۱۴	۲۹۴۹۴۸۱۰	۱۸۰۲۰۲۱۴	۱۷۰۲	۳۰۶۷۲۵۴۹	
۹۴۲۴۶۳۱۲	۳۱۱۸	۲۹۳۸۶۰۰۰۰	۲۳۳۱۸۲۵۹	۱۶۵۸۴	۳۸۶۷۱۰۰۰۰	
۱۵۰۰۰۰۰۰۰	۱۲۲۰	۱۸۳۰۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰۰۰	۷۸۲۴	۲۳۴۷۲۰۰۰۰	غیر مسکونی
۲۳۰۴۰۲۶۲	۱۸۱	۴۱۷۰۸۸۶	۱۲۷۶۱۷۲۹	۲۷۸	۳۵۵۳۸۴۷	استان ایلام مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۰۰۷۲۰۷۱	۱۹۴	۳۸۸۶۷۹۵	۱۳۰۳۰۸۷۵	۲۹۷	۳۸۶۵۷۹۴	
۴۶۹۹۹۶۲۱	۱۰۸	۵۰۷۰۱۶۲	۱۱۷۸۱۵۶۵	۲۲۹	۲۷۰۰۳۶۸	
۱۲۰۰۰۰۰۰	۱۵۶۵	۱۸۷۸۰۰۰	۸۵۷۱۴۲۹	۱۰۵	۹۰۰۰۰۰	غیر مسکونی
۱۹۴۳۳۹۸۸	۳۸۵	۷۴۷۸۴۹۴	۱۶۵۹۴۹۳۰	۴۴۵	۷۳۸۷۱۶۷	استان بوشهر مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۲۵۹۷۸۶۷	۲۴۲	۷۸۸۴۳۱۸	۱۶۸۴۸۲۷۹	۴۳۴	۷۳۱۱۸۸۵	
۴۵۰۰۰۰۰۰۰	۴۷۸	۲۱۵۱۰۰۰۰	۲۰۰۰۰۰۰۰	۱۶۲۶	۳۲۵۲۰۰۰۰	
۷۶۸۰۲۷	۲۰۱۶	۱۵۴۸۲۷۳	۱۲۸۰۷۱۸۲	۴۶۶	۵۹۶۵۸۱۸	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۶۹۱۱۵۹۴۴	۲۴۴	۴۱۲۸۱۰۲۵	۲۵۰۸۴۱۳۵	۱۰۵۱	۲۶۳۶۸۵۳۸	استان تهران مسکونی
۱۷۱۹۸۱۸۸۵	۲۳۹	۴۱۱۷۱۴۰۱	۲۴۸۲۳۶۱۹	۱۰۱۸	۲۵۲۶۹۱۴۰	
۹۳۶۶۲۰۶۸	۳۰۱	۲۸۱۵۵۲۹۸	۱۷۱۹۰۱۵۷	۱۳۰۴	۲۲۴۱۹۱۴۷	
۱۹۱۹۲۵۳۹۳	۵۴۰	۱۰۳۷۲۳۲۹۵	۴۳۵۶۴۶۸۴	۳۷۰۹	۱۶۱۵۷۱۱۰۵	غیر مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۳۰۸۲۲۱۳	۲۴۸	۸۲۰۸۰۷۷	۱۸۹۵۲۰۰۱	۵۵۹	۱۰۵۸۶۸۵۹	استان چهارمحال و بختیاری مسکونی
۳۸۳۱۲۳۰۸	۲۱۶	۸۲۶۴۳۹۵	۱۸۴۹۵۵۶۸	۵۴۱	۱۰۰۰۸۵۳۰	
۵۸۱۴۴۸۸۲	۱۷۱	۹۹۶۲۰۲۵	۲۱۲۸۹۲۷۰	۷۲۶	۱۵۴۵۳۴۶۰	
۱۱۸۵۲۱۳	۱۰۶۸	۱۲۶۵۷۰۸	۱۳۷۱۸۷۹۵	۲۹۰	۳۹۸۴۱۶۷	
۲۰۳۵۳۶۹۵	۳۰۶	۶۲۳۵۴۸۷	۱۶۶۱۷۲۲۷	۶۴۲	۱۰۶۶۴۴۷۳	استان خراسان جنوبی مسکونی
۲۱۹۷۹۲۱۱	۲۹۷	۶۵۲۹۹۸۸	۱۶۷۵۴۴۶۲	۶۷۹	۱۱۳۶۹۹۱۹	
×	×	×	×	×	×	
۵۷۳۱۱۷۰	۴۲۶	۲۴۳۹۶۶۸	۹۴۲۲۴۰۶	۱۶۷	۱۵۷۱۹۹۵	غیر مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۳۱۳۰۰۶۵	۲۰۹	۱۳۱۸۶۰۸۲	۲۱۲۷۲۹۰۹	۶۰۶	۱۲۸۹۶۶۳۶	استان خراسان رضوی مسکونی
۶۲۶۲۳۶۱۱	۱۸۹	۱۱۸۲۱۵۸۴	۲۰۸۰۱۷۸۶	۵۷۲	۱۱۹۰۵۰۰۸	
۴۹۴۶۵۸۸۶	۱۸۲	۸۹۸۴۵۹۶	۱۹۴۴۶۳۲۴	۴۹۷	۹۶۶۱۳۹۰	
۷۳۷۹۹۴۰۳	۶۱۰	۴۵۰۳۲۳۳۴	۲۵۸۴۹۶۴۷	۱۴۰۸	۳۶۳۹۶۲۰۲	

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۲۳۱۹۸۲۳۴	۲۰۷	۴۸۰۳۹۳۶	۱۲۷۸۷۷۰۱	۴۳۲	۵۵۲۱۲۷۱	استان خراسان شمالی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۳۰۹۵۱۱۰	۱۸۸	۴۳۵۲۵۹۳	۱۲۷۳۵۹۱۹	۴۲۸	۵۴۵۰۱۲۸	
۳۱۹۸۹۰۷۳	۲۱۷	۶۹۳۶۸۳۶	۱۲۹۹۳۵۵۹	۷۴۰	۹۶۲۰۵۹۴	
۱۸۸۱۱۸۰۷	۴۱۴	۷۸۲۲۹۶۸	۱۳۴۳۸۱۷۵۲	۱۵۰	۲۰۱۸۵۳۷	
۲۷۸۳۶۳۲۱	۳۲۰	۸۹۰۸۵۴۱	۱۳۹۵۶۷۱۴	۵۴۴	۷۵۸۶۳۷۰	استان خوزستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۰۲۳۰۷۴۰	۲۰۸	۶۲۹۸۴۷۷	۱۳۳۹۸۶۷۳	۴۷۷	۶۳۹۳۵۱۸	
۹۸۸۵۹۹۰۶	۱۹۹	۱۹۷۰۶۸۲۷	۱۷۶۴۲۸۳۶	۱۰۲۸	۱۸۱۴۲۱۴۵	
۱۵۱۵۵۰۲۹	۱۶۵۷	۲۵۱۰۸۷۹۴	۱۲۱۳۷۴۸۲	۷۲۴	۸۷۸۳۱۷۵	
۲۲۴۶۴۶۸۸	۲۴۷	۵۵۵۴۲۴۸	۱۶۹۱۰۴۳۹	۴۲۲	۷۱۳۶۶۸۴	استان زنجان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۱۶۰۷۶۵۰	۱۷۹	۵۶۶۵۱۲۲	۱۷۴۵۷۶۳۸	۳۶۶	۶۳۸۴۶۷۱	
۲۴۹۶۲۴۱۴	۱۸۱	۴۵۰۶۲۴۲	۱۶۵۰۴۹۲۲	۵۵۰	۹۰۸۵۷۱۶	
۴۲۸۸۵۸۸	۱۵۴۳	۶۶۱۶۷۴۹	۱۴۲۲۳۹۹۳	۹۹۱	۱۴۰۸۹۰۶۸	
۴۲۰۱۴۳۳۰	۳۲۸	۱۳۷۶۷۰۳۶	۱۶۸۶۷۲۱۷	۱۰۸۰	۱۸۲۰۹۶۳۳	استان سمنان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۸۶۹۴۲۹۷	۲۷۷	۱۳۴۷۷۳۷۸	۱۶۱۰۹۴۵۹	۸۵۱	۱۳۷۱۵۷۴۹	
۳۵۸۷۱۰۶۵	۲۳۱۹	۸۳۱۸۵۰۰۰	۱۸۶۴۵۶۸۲	۱۹۹۵۱	۳۷۲۰۰۰۰۰۰	
۱۷۵۲۶۶۲۶	۴۵۴	۷۹۵۲۹۷۰	۱۷۷۱۵۲۳۶	۵۲۷	۹۳۲۸۸۸۸	

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۷۹۴۹۲۶۵	۳۰۱	۲۳۹۲۵۶۳	۱۵۲۷۹۶۶۸	۳۱۴	۴۸۰۰۵۴۲	استان سیستان و بلوچستان مسکونی
۱۱۹۶۵۶۹۳	۲۱۲	۲۵۳۷۳۹۷	۱۴۸۰۸۹۹۰	۲۷۲	۴۰۲۲۳۵۷	
۷۸۳۵۴۸۷	۱۴۸	۱۱۶۱۱۴۷	۱۵۳۵۲۴۱۲	۳۳۲	۵۰۹۶۰۲۶	
۲۷۶۹۳۵۰	۴۹۴۷	۱۳۷۰۰۶۱۳	۱۷۸۶۸۹۷۹	۱۳۷۹	۲۴۶۴۳۲۰۴	غیر مسکونی
۱۱۰۳۴۰۷۹	۲۶۲	۲۸۹۳۹۵۷	۱۶۱۶۶۷۸۹	۳۱۹	۵۱۵۸۳۳۸	استان فارس مسکونی
۱۰۶۸۰۳۲۰	۲۳۷	۲۵۳۲۲۹۰	۱۶۲۵۹۶۲۷	۲۶۹	۴۳۷۳۸۲۰	
۲۳۰۴۲۰۴۵	۲۷۱	۶۲۴۹۹۲۶	۱۶۲۸۱۳۳۲	۸۵۴	۱۳۹۰۲۹۵۷	
۵۶۴۲۶۱۴	۱۰۱۵	۵۷۲۵۶۹۷	۱۴۲۸۷۳۸۲	۵۳۷	۷۶۷۹۴۵۵	غیر مسکونی
۲۴۴۰۹۱۰۲	۱۳۴	۳۲۷۴۸۹۱	۱۷۷۴۲۷۳۳	۲۰۳	۳۶۰۷۳۶۳	استان قزوین مسکونی
۲۵۷۳۷۶۶۹	۱۲۷	۳۲۷۷۷۰۷	۱۷۸۷۹۱۱۵	۲۰۱	۳۵۹۴۴۱۷	
۲۴۱۰۱۱۵۳	۱۴۵	۳۵۰۳۱۳۵	۱۴۷۱۲۹۰۳	۱۶۳	۲۳۹۸۹۱۹	
۱۵۰۵۷۹۸	۱۱۵۶	۱۷۴۰۰۷۵	۱۵۱۴۱۳۷۴	۷۵۴	۱۱۴۲۴۱۶۷	غیر مسکونی
۱۷۸۷۷۲۰۰	۴۶۳	۸۲۶۹۸۳۶	۲۱۹۱۳۴۰۵	۵۶۳	۱۳۳۲۹۹۵۰	استان قم مسکونی
۴۵۸۹۴۶۹۴	۱۳۴	۶۱۴۳۳۴۶	۱۸۵۱۵۸۰۹	۳۷۱	۶۸۷۱۳۷۶	
۷۵۷۵۸۹۷۴	۲۴۵	۱۸۵۸۸۸۶۹	۲۰۱۸۰۱۰۶	۱۲۱۵	۲۴۵۱۱۱۶۱	
۴۱۰۸۹۰۶	۴۷۱۵	۱۹۳۷۳۲۶۰	۳۱۱۸۴۱۸۰	۱۹۵۱	۶۰۸۴۹۶۱۳	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۴۲۷۸۹۶۹۵	۲۶۳	۱۱۲۴۱۹۷۱	۱۶۱۸۸۷۷۴	۸۱۱	۱۳۱۲۲۴۲۰	استان کردستان
۳۰۱۸۷۷۹۲	۲۵۳	۷۶۳۴۴۹۲	۱۶۳۸۶۶۱۸	۷۲۹	۱۱۹۴۸۱۰۶	مسکونی
۷۵۳۶۲۶۳۵	۲۱۴	۱۶۱۰۳۴۷۲	۱۶۱۴۰۳۵۸	۹۰۵	۱۴۶۰۸۵۸۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۵۴۳۶۲۷	۲۰۴۰	۱۷۴۲۹۰۰۰	۱۲۹۲۸۹۱۳	۱۳۸۱	۱۷۸۶۰۰۰۰	غیر مسکونی
۷۵۲۶۶۳۵	۳۹۴	۲۹۶۸۷۹۶	۱۶۳۴۱۹۱۳	۲۴۶	۴۰۲۵۷۹۰	استان کرمان
۱۰۲۱۱۵۴۶	۲۶۵	۲۷۰۵۷۵۳	۱۶۲۶۷۱۷۱	۲۱۳	۳۴۶۵۰۱۸	مسکونی
۲۷۴۳۱۰۹۹	۲۵۰	۶۸۶۱۵۳۰	۱۹۳۰۶۸۳۲	۵۶۹	۱۰۹۸۳۹۵۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۵۰۹۱۲۸	۲۹۰۰	۴۳۷۵۷۵۱	۱۴۲۶۹۵۶۳	۵۷۵	۸۲۰۴۶۶۳	غیر مسکونی
۳۰۶۶۳۶۸۰	۲۰۲	۶۱۸۴۱۸۱	۱۵۲۸۸۴۱۹	۶۴۶	۹۸۸۱۲۱۱	استان کرمانشاه
۳۰۱۹۴۶۲۰	۲۰۹	۶۳۱۰۱۵۸	۱۵۳۲۸۲۵۴	۷۴۹	۱۱۴۸۲۰۶۵	مسکونی
۳۲۰۸۳۵۴۸	۱۸۴	۵۹۰۸۲۷۷	۱۵۰۵۷۱۰۶	۳۶۹	۵۵۵۵۸۷۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۷۰۳۶۷۷۱	۹۷	۳۵۸۵۳۳۴	۱۵۱۳۴۶۴۳	۹۷	۱۴۶۵۱۰۵	غیر مسکونی
۱۸۲۸۵۵۸۶	۲۳۷	۴۳۳۸۰۷۹	۱۲۷۴۵۵۴۹	۴۶۵	۵۹۲۶۰۷۵	استان کهگیلویه و بویراحمد
۱۴۷۵۱۴۰۰	۲۳۰	۳۳۹۴۸۵۵	۱۲۷۰۲۱۰۷	۳۷۸	۴۸۰۵۱۸۷	مسکونی
۵۴۴۵۱۶۰۲	۳۴۷	۱۸۸۸۱۰۹۳	۱۲۸۸۶۲۴۰	۱۸۰۱	۲۳۲۰۸۳۸۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
×	×	×	×	×	×	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۲۶۱۶۱۱۹۰	۲۱۸	۵۶۹۴۱۰۳	۱۶۸۳۷۱۸۹	۴۹۷	۸۳۷۵۷۷۰	استان گلستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۶۷۰۷۵۰۷	۱۹۷	۵۲۵۷۷۶۴	۱۷۱۴۷۲۸۹	۴۹۴	۸۴۶۳۲۴۲	
۴۱۰۹۲۳۳۵	۲۰۸	۸۵۵۲۸۹۲	۱۶۶۲۹۵۷۴	۶۱۱	۱۰۱۵۷۵۷۴	
۸۵۵۱۰۲۱	۴۹۰	۴۱۸۸۶۳۲	۱۱۲۷۴۹۳۵	۲۷۷	۳۱۲۰۰۰۰	غیر مسکونی
۶۴۸۰۳۲۰۳	۱۸۴	۱۱۹۳۱۹۳۱	۲۳۷۷۴۵۶۸	۵۹۶	۱۴۱۸۰۴۵۵	استان گیلان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۳۲۳۰۴۴۰	۲۷۳	۱۱۷۹۶۰۷۰	۲۳۷۲۲۸۱۲	۱۰۳۰	۲۴۴۲۴۶۶۷	
۶۹۸۸۵۱۷۴	۲۲۴	۱۵۶۴۶۹۵۴	۲۰۲۲۲۰۷۶	۵۰۹	۱۰۳۰۲۳۵۸	
۱۴۶۸۱۰۵۵۵	۷۴	۱۰۸۵۶۷۰۵	۲۸۱۰۰۴۶۲	۱۵۱	۴۲۵۱۶۵۵	غیر مسکونی
۱۰۴۹۲۳۱۰	۱۹۹	۲۰۸۶۹۵۳	۱۵۲۷۸۰۳۲	۳۱۱	۴۷۴۹۵۱۰	استان لرستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۰۴۳۸۵۵۶	۱۹۸	۲۰۷۱۶۷۰	۱۵۳۲۱۶۹۲	۳۰۹	۴۷۳۳۷۷۹	
۱۵۹۲۸۳۳۳	۱۸۷	۲۹۷۹۹۴۶	۱۳۷۳۳۹۷۴	۴۱۶	۵۷۱۸۱۴۷	
۸۰۰۰۰۰	۱۰۰۰	۸۰۰۰۰۰	۸۰۰۰۰۰۰	۲۹۰	۲۳۲۰۰۰۰	غیر مسکونی
۲۲۹۰۲۳۱۹	۲۱۲	۴۸۶۲۵۷۱	۱۵۴۱۶۷۲۱	۵۴۴	۸۳۹۲۹۵۷	استان مازندران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۰۸۱۷۷۸۱	۱۹۰	۳۹۷۳۴۸۰	۱۴۸۹۲۶۹۱	۶۱۸	۹۲۰۴۸۶۰	
۳۶۱۵۸۴۳۶	۱۲۹	۴۶۶۱۰۶۰	۱۹۷۵۲۶۰۸	۳۹۱	۷۷۲۶۶۷۳	
۲۵۶۶۹۸۱۷	۳۱۳	۸۰۳۸۰۵۴	۱۷۴۳۱۰۷۷	۳۲۹	۵۷۳۳۲۶۵	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۴۲۲۱۴۳۲۸	۲۷۷	۱۱۶۷۵۵۰۷	۱۶۴۷۱۹۷۵	۶۲۵	۱۰۲۹۱۶۲۸	استان مرکزی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۲۳۳۸۳۶۹	۱۹۳	۱۲۰۰۶۷۴۵	۱۶۵۸۲۶۰۰	۶۰۶	۱۰۰۴۰۹۲۵	
۶۵۴۹۰۵۲۷	۲۰۴	۱۳۳۶۶۳۴۹	۱۸۰۷۰۹۰۱	۸۰۸	۱۴۵۹۵۵۲۹	
۴۵۵۱۰۵۲	۱۳۸۷	۶۳۱۱۱۱۰	۱۴۱۰۵۸۱۱	۷۴۰	۱۰۴۳۶۳۳۴	
۱۹۱۱۹۵۲۳	۴۶۶	۸۹۱۵۴۰۵	۱۶۱۲۸۴۴۹	۱۴۷۲	۲۳۷۳۴۶۹۰	استان هرمزگان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۰۷۳۱۵۲۲	۲۶۵	۸۱۳۰۰۹۶	۱۶۳۰۸۶۴۱	۱۳۳۸	۲۱۸۱۲۹۵۱	
۴۵۳۵۲۹۶۰	۹۰۳	۴۰۹۳۴۲۸۶	۱۶۲۲۰۲۰۴	۶۴۰۳	۱۰۳۸۶۰۲۸۶	
۴۴۷۴۷۷	۴۱۰۰	۱۸۳۴۵۶۵	۸۱۰۳۵۱۳	۶۳۸	۵۱۶۶۸۰۰	
۲۱۱۸۱۲۰۱	۲۶۷	۵۶۴۶۳۹۰	۱۵۴۲۷۴۳۳	۵۲۵	۸۱۰۱۸۰۰	استان همدان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۹۸۱۳۹۷۲	۲۰۲	۶۰۲۲۲۰۸	۱۵۵۹۳۲۱۱	۵۸۸	۹۱۶۹۳۱۳	
۳۵۰۰۰۰۰۰	۳۰۰	۱۰۵۰۰۰۰۰	۱۴۱۶۶۶۶۷	۶۰۰	۸۵۰۰۰۰۰	
۸۰۱۸۲۵۱	۵۰۱	۴۰۱۸۱۳۴	۱۴۳۳۸۱۶۰	۲۹۱	۴۱۷۵۲۶۸	
۱۴۱۶۱۸۰۸	۲۶۳	۳۷۳۰۳۸۵	۱۷۲۶۰۷۴۱	۳۱۶	۵۴۵۲۸۴۷	استان یزد مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۴۳۶۷۰۹۳	۲۲۹	۳۲۹۵۴۰۷	۱۷۴۵۷۱۶۹	۲۸۴	۴۹۵۶۹۹۶	
۴۵۱۲۲۲۶۹	۱۱۶	۵۲۲۴۵۲۱	۱۸۱۹۴۶۱۱	۳۸۲	۶۹۴۷۸۵۲	
۱۱۹۵۲۰۱۷	۶۵۷	۷۸۴۹۰۲۲	۱۶۱۸۹۴۱۶	۶۳۰	۱۰۲۰۳۷۴۳	

جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۲۴/۰	۰/۴	۲۴/۳	۶۸/۱	-۱۰/۴	۵۰/۸	کل مناطق شهری
۳۵/۳	-۰/۹	۳۳/۸	۷۱/۶	-۷/۵	۵۹/۰	مسکونی
۳۶/۱	-۱۵/۴	۱۵/۴	۵۷/۸	-۲۴/۲	۱۹/۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۳۳/۶	۴۱/۳	-۶/۳	۶۶/۳	-۱۷/۶	۳۷/۰	غیر مسکونی
۶۵/۸	-۲۰/۲	۳۲/۰	۹۷/۱	-۸/۰	۸۱/۴	استان آذربایجان شرقی
۹/۸	۴/۸	۱۵/۰	۱۱۱/۳	-۲۳/۷	۶۱/۳	مسکونی
۹/۷	۳۲/۷	۴۵/۱	۲۷/۰	۶۷/۶	۱۱۲/۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۴۳/۸	۲۱/۴	۴۳۸/۶	۹۵/۶	۵۸/۵	۲۰۹/۹	غیر مسکونی
۴۳/۳	۳۱/۴	۸۷/۹	۹۱/۵	۳۲/۴	۱۵۳/۸	استان آذربایجان غربی
۱۲۴/۲	۱۵/۱	۱۵۷/۳	۹۲/۸	۴۴/۹	۱۷۹/۰	مسکونی
۱۲/۸	-۱۵/۳	-۴/۷	۱۰۴/۰	۱۶/۷	۱۳۸/۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۷۹/۴	۲۰۰/۵	-۳۸/۰	۴۶/۹	-۳۷/۹	-۸/۶	غیر مسکونی
۱/۱	-۹/۴	-۸/۶	۱۰۶/۲	-۶/۴	۹۳/۱	استان اردبیل
۱۳/۰	-۷/۰	۵/۰	۱۰۶/۸	-۲۰/۳	۶۵/۰	مسکونی
۳۰/۸	-۱۹/۳	۵/۵	۱۲۰/۳	-۴۷/۳	۱۶/۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۲/۹	۶۵/۱	۶۰/۲	۷۳/۰	۴۰/۸	۱۴۳/۴	غیر مسکونی

۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۷

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۷۷/۳	۳/۵	۸۳/۳	۹۷/۵	-۶/۰	۸۵/۶	استان اصفهان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۹۰/۴	-۱/۰	۸۸/۴	۷۸/۸	-۴/۰	۷۱/۸	
۱۲/۶	-۴۱/۸	-۳۴/۴	۷۹/۸	-۷۸/۰	-۶۰/۴	
۶۷/۸	۴۹/۸	۱۵۱/۵	۲۳۴/۱	۹۷/۷	□	
۹۰/۵	۴۹/۱	۱۸۴/۱	۵۱/۷	۶۴/۱	۱۴۸/۹	استان البرز مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۷/۲	۴۴/۳	۱۷۰/۳	۴۸/۹	۵۶/۷	۱۳۳/۵	
θ	θ	θ	θ	θ	θ	
θ	θ	θ	θ	θ	θ	
۳۵/۶	۲۴/۰	۶۷/۹	۵۵/۱	-۲۶/۳	۱۴/۵	استان ایلام مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۲/۳	۳۵/۷	۶۶/۲	۵۹/۱	-۱۶/۶	۳۲/۷	
۱۰۷/۳	-۵۳/۲	-۳/۰	۳۵/۸	-۷۵/۷	-۶۷/۰	
-۹۳/۶	□	-۱۲/۶	۶۵/۱	۱/۰	۶۶/۴	
-۱۱/۵	۶۷/۴	۴۸/۲	۵۱/۲	-۳۴/۴	-۰/۸	استان بوشهر مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۲/۴	۱۰/۵	۷۹/۶	۶۲/۲	-۳۱/۵	۱۱/۱	
-۱۸/۱	۱۲۲/۳	۸۱/۸	۷۴/۷	۶۶/۸	۱۹۱/۵	
-۹۲/۳	-۱۸/۱	-۹۳/۷	-۴۸/۵	-۸۹/۵	-۹۴/۶	

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۷

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۴۷/۰	-۲۳/۳	۱۲/۸	۸۸/۴	-۲۰/۶	۴۹/۷	استان تهران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۱/۸	-۲۳/۹	۱۵/۶	۹۰/۱	-۱۸/۶	۵۴/۷	
-۱۰/۸	۱۱/۱	-۱/۲	۴۶/۶	-۲۴/۴	۱۰/۸	
۸/۹	-۹/۸	-۱/۸	۱۴۶/۳	-۲۸/۰	۷۷/۳	
۱۴۸/۸	-۲۴/۴	۸۸/۲	۱۰۸/۱	۱۵/۳	۱۳۹/۹	استان چهارمحال و بختیاری مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۹۱/۹	۶/۴	۱۰۴/۱	۹۹/۰	۱۷/۱	۱۳۳/۱	
۱۰۰/۵	-۱۶/۶	۶۷/۶	۱۱۲/۹	۳۶/۲	۱۸۹/۹	
-۷۶/۵	-۱۰/۳	-۷۸/۹	۷۲/۲	-۵۳/۵	-۱۹/۶	
۱۴۶/۲	-۱۷/۷	۱۰۲/۸	۱۰۹/۱	۱۷/۶	۱۴۵/۹	استان خراسان جنوبی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۹/۹	۱۴/۷	۱۰۶/۳	۱۰۷/۸	۲۱/۷	۱۵۲/۹	
⊖	⊖	⊖	⊖	⊖	⊖	
⊠	-۸۱/۰	۵۳/۶	۹۱/۸	-۵۲/۰	-۸/۱	
۱۶۲/۸	-۲۰/۵	۱۰۸/۹	۸۸/۲	-۳۱/۴	۲۹/۲	استان خراسان رضوی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۷۰/۱	-۱۴/۵	۱۳۰/۶	۹۴/۰	-۲۲/۴	۵۰/۶	
۱۱۲/۹	-۶۲/۸	-۲۱/۰	۸۸/۱	-۷۹/۳	-۶۱/۱	
۱۶۲/۵	-۵۳/۶	۲۱/۸	۷۹/۰	-۶۶/۴	-۳۹/۹	

۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۷

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۶۰/۳	-۶/۸	۴۹/۴	۶۹/۸	-۱۹/۶	۳۶/۵	استان خراسان شمالی مسکونی
۶۳/۴	-۱۹/۳	۳۲/۳	۷۱/۹	-۲۲/۹	۳۲/۶	
۶۸/۰	۱۱/۹	۸۷/۵	۸۴/۷	۳/۹	۹۱/۹	
۳۲/۱	۱۵۲/۴	۲۳۳/۰	۳۴/۴	-۴۹/۰	-۳۱/۴	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۴/۰	۶۰/۰	۱۹۵/۰	۳۷/۲	۹۳/۶	۱۶۵/۳	استان خوزستان مسکونی
۹۶/۲	۲۱/۶	۱۳۹/۰	۳۶/۷	۸۵/۶	۱۵۳/۸	
۱۵۷/۷	-۴۲/۰	۴۹/۷	۲۳/۳	-۲۶/۶	-۹/۵	
۵۳/۷	۱۴۲/۳	۲۷۲/۳	۲۵/۷	۱۰۹/۲	۱۶۲/۶	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۰/۴	-۲/۰	۴۷/۵	۱۰۰/۱	-۰/۹	۹۸/۳	استان زنجان مسکونی
۱۱۲/۹	-۱۷/۵	۷۵/۷	۱۰۶/۹	-۷/۳	۹۱/۸	
۵۳/۶	۱/۷	۵۵/۵	۹۵/۶	۳۵/۱	۱۶۴/۸	
-۷۰/۳	۶۵/۷	-۵۰/۸	۶۶/۴	۱۱/۱	۸۴/۷	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۹۹/۹	۱۹/۷	۲۵۹/۲	۹۲/۶	۷۸/۵	۲۴۴/۰	استان سمنان مسکونی
۲۶۰/۹	۶/۱	۲۸۲/۹	۸۶/۰	۵۲/۰	۱۸۳/۰	
۶۹/۵	□	□	۱۰۴/۳	□	□	
۸۷/۴	۱۴/۴	۱۱۴/۳	۸۱/۹	۵۸/۷	۱۸۸/۲	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۷

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۲۰/۷	۷۸/۱	۱۱۴/۵	۶۲/۸	۴۸/۸	۱۴۲/۳	استان سیستان و بلوچستان
۱۴۱/۱	۱۷/۱	۱۸۱/۸	۷۶/۳	۷۸/۹	۲۱۴/۹	مسکونی
-۳۵/۰	-۱۴/۵	-۴۴/۵	۵۲/۳	-۴۰/۴	-۹/۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۸۱/۴	☐	☐	۲۵/۹	☐	☐	غیر مسکونی
-۷۳/۶	-۱۳/۰	-۷۶/۹	۲۱/۸	-۴۹/۷	-۳۸/۷	استان فارس
-۲۷/۴	-۱۳/۸	-۳۷/۳	۴۸/۹	-۴۶/۱	-۱۹/۷	مسکونی
-۵۴/۱	-۳/۶	-۵۵/۷	۴۵/۶	-۲/۸	۴۱/۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۹۳/۱	۱۶۹/۲	-۸۱/۵	-۲۵/۵	-۲۶/۶	-۴۵/۳	غیر مسکونی
۲۹/۲	-۴۸/۷	-۳۳/۶	۷۰/۹	-۵۴/۲	-۲۱/۶	استان قزوین
-۲۱/۰	-۳۱/۰	-۴۵/۴	۶۰/۵	-۵۹/۸	-۳۵/۴	مسکونی
۳۵/۰	۳۱/۸	۷۸/۲	۴۴/۶	-۳۸/۷	-۱۱/۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۷۰/۹	۹۲/۷	-۴۴/۰	۱۱۶/۸	۱۱۰/۰	۳۵۶/۲	غیر مسکونی
۳/۲	۱۱۰/۵	۱۱۷/۲	۱۰۹/۱	-۹/۶	۸۸/۸	استان قم
۱۳۱/۶	-۳/۶	۱۲۳/۶	۹۷/۹	-۱/۳	۹۵/۴	مسکونی
۱۶۲/۰	-۸/۹	۱۳۹/۰	۷۳/۷	-۱۷/۲	۴۳/۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۱۵/۳	☐	☐	۳۶۱/۳	☐	☐	غیر مسکونی

۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۷

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۱۴۲/۳	۵۶/۵	۲۷۸/۴	۸۱/۹	۶۴/۵	۱۹۹/۲	استان کردستان
۶۸/۹	۴۷/۱	۱۴۷/۶	۸۵/۲	۴۲/۱	۱۶۳/۱	مسکونی
□	۵۸/۵	□	۶۳/۷	۱۹۱/۹	۳۷۷/۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۷۸/۶	□	□	۴۱/۷	□	□	غیر مسکونی
-۱۰/۲	۱۱/۶	۰/۲	۶۶/۵	-۲۸/۹	۱۸/۶	استان کرمان
۳۳/۳	-۱۹/۹	۶/۶	۶۴/۳	-۳۵/۳	۶/۴	مسکونی
۷۱/۴	۱۶/۳	۹۹/۵	۷۵/۸	-۳۴/۲	۱۵/۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۸۸/۱	۳۷۲/۳	-۴۳/۸	۵۷/۹	۱۳/۴	۷۸/۹	غیر مسکونی
۳۰۴/۶	-۲۴/۹	۲۰۳/۴	۱۳۹/۶	۲۷/۲	۲۰۴/۷	استان کرمانشاه
۴۱۰/۹	-۱۸/۴	۳۱۷/۵	۱۵۸/۹	۴۸/۹	۲۸۵/۶	مسکونی
۵۷/۸	-۴۰/۳	-۵/۸	۶۴/۰	-۳۷/۴	۲/۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۶۹/۹	-۷۱/۰	۶۴/۷	۱۱۸/۸	-۷۹/۵	-۵۵/۳	غیر مسکونی
۸۰/۷	-۱۳/۲	۵۷/۱	۵۸/۵	-۲۵/۱	۱۸/۷	استان کهگیلویه و بویراحمد
۴۰/۳	-۶/۱	۳۱/۸	۶۷/۵	-۳۷/۳	۵/۰	مسکونی
θ	θ	θ	θ	θ	θ	مسکونی و غیر مسکونی توام
θ	θ	θ	θ	θ	θ	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۷

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۱۰۲/۸	-۱۹/۹	۶۲/۳	۶۱/۳	-۳۰/۲	۱۲/۶	استان گلستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۰۳/۲	۱/۰	۱۰۴/۸	۹۴/۵	۱۵/۲	۱۲۳/۸	
۱۲۲/۲	-۲۸/۸	۵۸/۶	۴۴/۵	-۵۳/۰	-۳۲/۲	
□	-۹۲/۲	-۲۹/۶	-۱۸/۳	-۵۲/۸	-۶۱/۵	استان گیلان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۳۷/۶	-۲۰/۰	۱۷۰/۲	۷۶/۴	-۲۰/۸	۳۹/۷	
۱۱۵/۶	۳۴/۵	۱۸۹/۲	۷۲/۳	۴۵/۱	۱۴۹/۷	
۶۴/۸	-۳۰/۰	۱۵/۳	۴۳/۳	-۵۵/۳	-۳۵/۸	استان لرستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
□	-۹۵/۰	-۴۳/۷	۱۸۴/۴	-۹۴/۵	-۸۴/۳	
۲۳/۹	-۲/۵	۲۰/۸	۸۵/۷	-۲۸/۸	۳۲/۰	
-۳/۱	۲۱/۵	۱۸/۲	۷۸/۰	-۲۱/۸	۳۹/۳	استان مازندران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۳۱/۷	-۱۸/۰	۹۰/۵	۸۱/۹	-۲۹/۸	۲۷/۷	
-۵۶/۳	۱۱/۴	-۵۱/۴	۳۱/۲	-۶۵/۸	-۵۵/۲	
۱۸/۵	۶/۵	۲۶/۶	۵۳/۷	-۷/۰	۴۳/۱	استان مازندران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۵/۷	۸/۰	۹۰/۱	۵۲/۹	۱۵/۹	۷۷/۳	
۵۱/۸	-۴۵/۶	-۱۷/۴	۷۵/۶	-۶۹/۲	-۴۶/۰	
-۵۸/۵	-۵۷/۳	-۸۲/۳	۴۵/۶	-۷۷/۰	-۶۶/۵	

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۷

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۱۷۴/۸	-۳۵/۱	۷۷/۹	۵۲/۸	-۲۵/۵	۱۳/۸	استان مرکزی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۴۴/۵	-۱۸/۶	۹۸/۴	۶۵/۵	-۱۸/۷	۳۴/۵	
۲۶/۴	-۴۴/۱	-۲۹/۳	۷۲/۰	-۵۶/۹	-۲۵/۹	
۱۷۹/۷	-۷۷/۴	-۳۶/۸	-۱۸/۸	-۷۲/۰	-۷۷/۳	
۲۳۰/۵	-۳۶/۹	۱۰۸/۷	۴۳/۴	۶۰/۷	۱۳۰/۴	استان هرمزگان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۱۵/۴	-۳/۳	۱۰۷/۹	۴۲/۰	۸۶/۶	۱۶۵/۱	
۵۱/۲	۱۵۸/۰	۲۸۹/۹	۴۷/۵	۱۳۴/۵	۲۴۵/۹	
۱۸/۶	-۱۷/۷	-۲/۲	-۲۲/۱	-۳۶/۶	-۵۰/۷	
۴۲/۸	۱۲/۷	۶۰/۷	۵۶/۶	۵/۲	۶۴/۷	استان همدان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۸/۰	۳/۱	۷۳/۰	۵۶/۶	۲۶/۲	۹۷/۶	
۴۰/۷	۲۷/۷	۷۹/۲	۳۸/۸	-۵۰/۲	-۳۰/۸	
۳۴۶/۲	-۵۰/۶	۱۲۰/۴	۱۱۱/۰	-۳۴/۶	۳۷/۹	
۱۳۰/۷	-۹/۹	۱۰۷/۸	۵۸/۴	-۲/۲	۵۴/۷	استان یزد مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۴/۰	۱۸/۰	۱۱۸/۰	۴۴/۴	۸/۴	۵۶/۵	
۱۱۵/۱	-۵۱/۵	۴/۴	۸۳/۸	-۱۷/۷	۵۱/۲	
۳۵۷/۲	-۴۸/۳	۱۳۶/۱	۱۱۳/۰	-۲۷/۲	۵۵/۲	

جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۸

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۳۰۶۹۷۰۳۸۹	۱۹۹۰۸۵۶۷۳	۷۶۶۲	۱۶۲۳۸	۴۷۲۴	-۹/۹	۲۸۶۷۷	کل مناطق شهری مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۳۳۵۰۷۰۱۹	۱۵۳۶۰۷۸۴۹	۵۴۱۰	۱۲۶۵۸	۳۴۸۱	-۲/۳	۲۴۵۸۸	
۳۸۷۸۰۴۵۷	۲۷۰۷۲۷۹۸	۶۰۴	۲۲۲۶	۴۹۳	-۲۲/۵	۲۶۴۴	
۳۴۶۸۲۹۱۳	۱۸۴۰۵۰۲۶	۱۶۴۸	۱۳۵۵	۷۵۰	-۵۵/۶	۱۴۴۶	
۱۰۴۶۱۰۸۵	۱۰۱۱۵۶۵۹	۳۸۶	۱۰۷۱	۲۱۹	۱۳/۵	۱۵۴۱	استان آذربایجان شرقی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۸۱۰۵۸۹	۸۸۴۴۷۷۵	۲۶۹	۹۲۵	۱۷۲	۱۷/۹	۱۲۵۹	
۱۰۵۶۵۹۱	۹۲۱۴۴۹	۲۵	۱۰۷	۲۱	-۴۹/۱	۱۲۶	
۵۹۳۹۰۵	۳۴۹۴۳۴	۹۲	۳۹	۲۷	۲۷۴/۳	۱۵۶	
۱۸۰۹۹۸۷	۲۲۳۵۷۵۳	۸۵	۲۲۸	۶۳	-۷۲/۱	۳۷۷	استان آذربایجان غربی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۰۸۵۸۹۴	۱۳۳۱۴۵۹	۴۵	۱۳۶	۳۵	-۷۰/۱	۲۸۴	
۵۹۳۳۴۰	۷۲۰۸۰۸	۱۰	۶۵	۹	-۸۲/۱	۵۷	
۱۳۰۸۵۳	۱۹۳۴۸۶	۳۰	۲۷	۱۹	-۵۷/۴	۳۶	
۳۹۳۳۳۱۴	۴۸۰۰۶۳۱	۲۲۶	۵۲۴	۱۵۵	۲۴۱/۰	۱۲۰۰	استان اردبیل مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۲۱۵۱۱۶	۳۴۱۳۷۵۵	۱۶۸	۳۷۲	۱۰۹	۲۰۹/۹	۱۰۱۷	
۸۸۶۵۹۷	۱۰۰۱۶۲۲	۲۹	۱۱۲	۲۰	□	۱۳۳	
۸۳۱۶۰۱	۳۸۵۲۵۴	۲۹	۴۰	۲۶	۳۱۲/۸	۵۰	

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۷

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۸

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۱۳۷۳۸۴۵۷	۱۳۹۹۱۹۳۷	۹۱۰	۱۱۷۰	۵۶۱	-۲۵/۱	۲۸۹۰	استان اصفهان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۱۷۶۱۰۷۱	۱۱۱۶۶۸۷۱	۴۶۶	۸۷۵	۳۲۹	-۱۹/۹	۲۵۹۷	
۱۰۹۷۴۵۶	۱۲۰۷۲۵۲	۲۵	۶۹	۲۳	-۱۲/۳	۱۲۴	
۸۷۹۹۳۱	۱۶۱۷۸۱۴	۴۲۰	۲۲۵	۲۰۹	-۶۴/۳	۱۶۹	
۲۳۰۹۱۵۷۱	۱۴۵۷۳۸۲۲	۳۲۷	۱۱۷۸	۱۶۷	۴/۴	۴۹۴	استان البرز مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۲۷۸۴۷۱۶	۱۳۹۶۶۳۲۲	۳۲۵	۱۱۵۷	۱۶۵	۸/۵	۴۹۱	
۱۱۲۴۵۵	۲۰۲۵۰۰	۱	۱۰	۱	-۵۰/۰	۱	
۱۹۴۴۰۰	۴۰۵۰۰۰	۱	۱۱	۱	-۹۲/۴	۱	
۹۰۳۹۷۴	۱۰۱۲۰۱۱	۳۴	۹۳	۲۷	-۵۵/۴	۱۷۳	استان ایلام مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۵۸۰۲۶	۶۲۳۹۸۷	۲۸	۶۲	۲۱	-۵۱/۶	۱۴۵	
۲۳۲۹۲۸	۳۶۳۳۸۴	۵	۳۰	۵	-۶۲/۴	۲۶	
۱۳۰۲۰	۲۴۶۴۰	-	۲	-	-۹۰/۶	۲	
۳۹۵۹۱۲۱	۳۵۸۵۰۶۴	۱۰۰	۲۸۲	۷۴	۱۲/۵	۳۵۱	استان بوشهر مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۷۷۸۶۲۸	۳۴۰۵۹۸۴	۸۳	۲۶۸	۷۰	۲۲/۴	۳۴۱	
۱۷۳۵۱۴	۱۳۷۹۴۰	۲	۱۱	۱	-۸۱/۳	۵	
۶۹۸۰	۴۱۱۴۰	۱۶	۴	۳	-۳۳/۳	۵	

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۷

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۸

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۱۱۰۳۴۸۷۲۰	۳۸۱۹۱۹۳۶	۶۲۴	۲۴۲۴	۳۷۸	۱۶/۷	۲۴۵۴	استان تهران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۹۶۷۲۴۹۰۵	۳۱۸۶۸۰۲۹	۵۶۳	۲۰۶۸	۳۳۴	۲۵/۹	۲۳۰۲	
۴۰۸۷۴۹۷	۱۸۲۷۶۴۶	۲۳	۱۳۷	۱۴	-۸۷/۵	۳۲	
۹۵۳۶۳۱۹	۴۴۹۶۲۶۱	۳۷	۲۱۹	۳۰	□	۱۲۰	
۵۷۳۱۷۰۳	۳۵۶۶۱۷۹	۱۹۳	۴۸۱	۱۲۷	۱۵۳/۴	۷۹۰	استان چهارمحال و بختیاری مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۶۸۴۷۳۱	۳۵۱۶۸۱۲	۱۶۴	۴۷۰	۱۱۵	۱۶۸/۳	۷۶۰	
-	-	-	-	-	⊖	-	
۴۶۹۷۱	۴۹۳۶۸	۲۸	۱۲	۱۲	۵۰/۰	۲۹	
۱۶۸۱۶۲۱	۱۸۵۶۷۵۷	۹۵	۱۷۶	۵۵	-۲۲/۲	۳۹۰	استان خراسان جنوبی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۶۱۷۸۱۴	۱۸۲۶۴۹۹	۸۵	۱۷۱	۵۲	۱۵/۱	۳۵۸	
۲۸۲۹۰	۲۲۹۱۳	۲	۳	۱	-۹۰/۸	۱۱	
۳۵۵۱۶	۷۳۴۵	۹	۲	۲	-۷۰/۲	۲۰	
۱۴۸۲۵۰۱۸	۷۸۷۹۴۳۳	۳۰۵	۵۹۳	۲۰۱	-۳۳/۹	۱۶۴۰	استان خراسان رضوی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۱۱۲۰۷۲	۶۶۹۵۹۷۵	۲۷۲	۵۰۱	۱۹۰	-۲۲/۹	۱۶۱۱	
۷۵۵۸۴۶	۷۰۶۵۹۳	۱۲	۴۷	۷	-۸۵/۵	۲۴	
۶۹۵۷۱۰۰	۴۷۶۸۶۵	۲۱	۴۵	۴	-۹۷/۸	۵	

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۷

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۸

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۱۲۱۲۷۴۵	۱۱۰۱۰۹۸	۹۲	۱۳۹	۴۷	۴۰/۸	۳۱۵	استان خراسان شمالی
۸۱۴۶۰۵	۸۸۵۵۴۲	۷۵	۱۲۰	۳۸	۳۵/۵	۲۷۵	مسکونی
۱۵۳۵۳۸	۱۲۶۵۴۶	۳	۱۲	۳	۸۸/۵	۱۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۴۴۶۰۲	۸۹۰۱۰	۱۴	۷	۶	۹۵/۲	۲۵	غیر مسکونی
۹۸۲۲۳۸۶	۸۳۰۸۸۷۳	۳۷۸	۶۷۷	۲۲۹	-۵۵/۳	۱۲۱۲	استان خوزستان
۷۹۲۲۰۹۴	۵۹۸۰۲۶۹	۱۸۶	۴۹۱	۱۶۲	-۵۷/۵	۱۰۴۰	مسکونی
۱۱۲۹۳۸۳	۱۶۷۴۸۶۵	۲۶	۱۲۷	۲۱	-۹/۴	۹۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۷۰۹۰۹	۶۵۳۷۳۹	۱۶۵	۶۰	۴۶	-۵۱/۲	۸۰	غیر مسکونی
۲۸۱۵۹۱۰۴	۱۴۰۹۷۶۴۹	۵۱۳	۱۱۹۳	۳۱۹	۱۲۱/۴	۱۳۰۵	استان زنجان
۸۱۳۰۹۴۶	۴۵۹۵۶۵۳	۱۹۷	۴۸۵	۱۱۰	۶۱/۲	۷۷۹	مسکونی
۱۹۱۶۲۰۲۲	۸۵۲۵۴۴۸	۱۶۵	۶۲۶	۱۳۵	□	۴۶۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۶۶۱۳۶	۹۷۶۵۴۸	۱۵۱	۸۲	۷۳	۴۷/۴	۶۲	غیر مسکونی
۲۶۴۵۷۹۴	۲۴۲۵۶۸۳	۸۲	۲۱۴	۴۸	۱۲۴/۰	۳۱۱	استان سمنان
۲۲۶۱۵۶۱	۲۰۳۱۵۷۱	۶۰	۱۸۵	۳۵	۱۳۴/۶	۱۸۶	مسکونی
۱۲۵۰۵۵	۱۵۳۲۳۰	۲	۱۱	۲	-۶۵/۹	۱۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۵۹۱۷۸	۲۴۰۸۸۲	۱۹	۱۸	۱۰	□	۱۰۶	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۷

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۸

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۲۹۵۰۴۷۱	۳۳۶۵۵۵۰	۲۷۱	۲۸۳	۱۸۶	۱۷۲/۳	۱۱۹۶	استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۸۶۴۳۵۹	۱۴۸۲۵۱۵	۲۱۳	۱۶۷	۱۲۸	۱۲۲/۹	۹۱۱	
۱۰۶۲۹۰۴	۱۸۴۷۰۸۸	۵۳	۱۱۱	۵۳	□	۲۶۴	
۲۳۲۰۹	۳۵۹۴۷	۵	۴	۵	۱۱۵/۸	۲۱	
۱۳۱۱۹۹۶۶	۱۳۱۶۹۵۱۵	۷۴۴	۱۱۲۷	۴۴۸	۳۳/۰	۲۸۴۵	استان فارس مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۰۴۸۸۱۳۴	۱۰۲۹۷۵۱۰	۵۸۹	۸۵۲	۳۶۰	۳۴/۷	۲۵۰۱	
۱۲۰۰۶۷۱	۱۹۲۸۲۱۸	۴۶	۱۹۴	۳۸	۳۹۷/۰	۲۳۸	
۱۴۳۱۱۶۱	۹۴۳۷۸۶	۱۰۹	۸۱	۵۰	-۵۴/۷	۱۰۶	
۴۱۵۵۷۴۵	۳۰۹۳۸۴۴	۱۶۰	۲۲۸	۷۶	-۲۴/۲	۴۹۱	استان قزوین مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۹۰۸۸۶۳	۲۵۱۶۵۷۸	۶۹	۱۸۳	۴۴	-۳۳/۹	۳۶۶	
۱۰۲۸۰۷	۱۱۷۳۰۹	۴	۱۰	۴	-۳۲/۷	۴۷	
۱۴۴۰۷۶	۴۵۹۹۵۷	۸۷	۳۵	۲۸	۲۲۲/۳	۷۸	
۶۱۸۵۹۸۲	۵۳۷۳۶۴۸	۱۵۱	۴۰۵	۹۷	-۱/۹	۵۵۱	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۹۲۴۳۳۰	۴۲۷۷۴۴۲	۱۰۶	۳۲۶	۷۱	-۶/۵	۴۶۷	
۸۹۸۲۸۲	۹۷۴۱۲۹	۱۲	۶۱	۱۱	۷۲/۲	۶۶	
۳۶۳۳۷۰	۱۲۲۰۷۶	۳۳	۱۸	۱۶	-۲۴/۹	۱۸	

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۷

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۸

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۵۴۳۳۹۰۱	۳۰۴۰۳۹۳	۲۱۸	۳۶۹	۱۱۴	□	۹۶۱	استان کردستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۹۷۲۶۳۱	۲۲۵۹۸۵۸	۱۵۸	۲۸۳	۷۸	□	۷۴۱	
۸۲۸۶۶۵	۶۵۰۱۸۶	۳۰	۶۸	۲۲	□	۲۰۶	
۱۶۳۲۶۰۵	۱۳۰۳۴۹	۳۰	۱۸	۱۵	□	۱۳	
۳۲۱۷۰۴۸	۴۰۰۰۱۷۳	۳۸۳	۳۸۳	۲۴۲	-۵۲/۴	۱۴۷۴	استان کرمان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۹۰۹۲۳۲	۳۶۳۵۱۸۷	۳۶۰	۳۵۰	۲۲۵	-۴۲/۴	۱۳۸۱	
۲۴۰۶۳۴	۲۶۳۴۴۳	۱۵	۲۵	۱۲	-۸۴/۰	۸۱	
۶۷۱۸۲	۱۰۱۵۴۳	۹	۸	۵	-۹۴/۰	۱۱	
۲۹۵۵۰۳۰	۲۰۹۳۹۲۲	۱۲۸	۲۷۵	۹۶	۱۷۰/۹	۷۲۶	استان کرمانشاه مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۳۸۰۲۴۴	۱۱۸۱۲۶۹	۷۹	۱۳۳	۵۶	۱۵۸/۹	۴۰۵	
۱۵۵۳۵۴۵	۸۹۹۹۲۹	۴۸	۱۴۱	۴۰	۱۵۱/۲	۲۶۹	
۲۱۲۴۰	۱۲۷۲۴	۱	۱	۱	□	۵۲	
۹۴۱۹۰۱	۸۶۴۲۳۳	۴۳	۸۱	۳۰	-۶۲/۷	۲۳۵	استان کهگیلویه و بویراحمد مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۴۱۸۹۳	۴۹۱۰۸۰	۳۴	۵۰	۲۱	-۷۶/۰	۱۴۴	
۲۸۴۳۳۰	۳۰۷۸۶۲	۶	۲۴	۶	۴۹۰/۴	۵۷	
۱۱۵۶۷۹	۶۵۲۹۲	۴	۷	۴	۵۸/۵	۳۴	

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۷

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۸

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۹۴۶۸۰۰۵	۶۴۰۲۴۸۹	۱۶۳	۴۶۶	۱۰۶	-۳۴/۶	۴۹۰	استان گلستان
۲۳۷۷۶۶۲	۲۴۸۲۴۳۹	۹۹	۲۵۶	۶۳	-۲۲/۰	۴۱۴	مسکونی
۲۲۳۰۷۳	۲۰۲۵۸۲	۱۱	۲۱	۷	-۶۶/۷	۵۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۸۶۷۲۷۰	۳۷۱۷۴۶۸	۵۳	۱۸۹	۳۶	-۵۹/۶	۱۹	غیر مسکونی
۹۶۷۴۵۹۴	۱۰۲۲۶۱۴۴	۲۳۷	۵۹۴	۱۴۷	۸۸/۶	۹۹۶	استان گیلان
۷۵۸۳۶۹۴	۸۸۴۱۵۸۱	۱۸۳	۴۸۸	۱۲۰	۱۵۰/۶	۸۵۵	مسکونی
۱۳۸۷۶۹۹	۸۵۱۲۳۶	۲۰	۶۸	۱۵	-۳/۰	۱۰۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۰۳۲۰۲	۵۳۳۳۲۷	۳۳	۳۸	۱۲	-۵۳/۱	۳۷	غیر مسکونی
۱۸۴۲۴۳۶	۹۷۸۳۳۳	۵۴	۱۰۲	۳۹	-۸۳/۵	۲۳۷	استان لرستان
۱۶۷۷۵۰۲	۷۸۶۶۷۷	۳۴	۸۴	۳۰	-۲۱/۶	۱۹۲	مسکونی
۱۳۳۸۵۴	۱۵۴۴۳۶	۶	۱۵	۶	-۹۲/۶	۳۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۱۰۸۰	۳۷۲۲۰	۱۴	۴	۳	-۹۸/۹	۸	غیر مسکونی
۵۳۲۲۵۱۵	۹۰۶۷۵۵۳	۲۶۹	۷۷۹	۱۸۳	۱۹/۶	۱۲۹۳	استان مازندران
۴۶۹۲۸۲۷	۸۰۲۵۴۱۲	۲۲۶	۶۹۵	۱۵۸	۳۶/۰	۱۲۰۵	مسکونی
۵۲۶۹۵۳	۶۶۹۱۸۱	۱۲	۵۷	۱۰	-۵۷/۵	۶۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۰۲۷۳۴	۳۷۲۹۶۰	۳۱	۲۷	۱۵	-۴۷/۷	۲۸	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۷

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۸

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۱۸۹۸۴۸۶	۲۲۱۹۹۴۷	۱۷۱	۱۳۶	۷۴	۱۵/۰	۴۸۴	استان مرکزی
۱۱۷۵۵۵۶	۸۰۰۴۱۰	۳۸	۶۳	۲۷	۲۸۹/۲	۴۴۷	مسکونی
۲۳۴۰۸۷	۱۵۸۰۵۰	۲	۱۳	۱	-۸۱/۹	۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۸۸۸۴۳	۱۲۶۱۴۸۷	۱۳۱	۶۰	۴۵	-۸۹/۰	۲۹	غیر مسکونی
۵۷۹۸۵۸	۶۷۸۵۲۳	۱۴	۷۲	۸	-۷۰/۰	۲۷	استان هرمزگان
۳۸۶۱۹۴	۵۳۵۱۷۹	۱۱	۵۹	۶	-۶۹/۰	۲۴	مسکونی
۱۹۳۵۰۰	۱۴۱۲۴۴	۲	۱۳	۲	-۷۶/۷	۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۶۴	۲۱۰۰	-	-	-	-۷۵/۰	۱	غیر مسکونی
۲۱۹۶۸۴۰	۱۸۵۵۰۲۵	۵۸	۱۶۰	۳۷	-۵۱/۷	۲۳۱	استان همدان
۱۸۱۳۵۸۹	۱۴۹۷۸۱۶	۴۶	۱۱۹	۳۰	-۳۸/۷	۱۹۸	مسکونی
۳۱۵۰۴۴	۳۱۵۷۱۰	۶	۳۷	۵	θ	۱۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۸۲۰۸	۴۱۴۹۸	۷	۴	۳	-۹۱/۰	۱۴	غیر مسکونی
۴۷۰۳۰۱۲	۴۹۱۳۸۹۶	۲۴۶	۳۳۵	۱۶۸	-۵۱/۴	۱۰۰۰	استان یزد
۳۴۴۷۵۴۳	۴۳۵۳۳۹۱	۱۷۸	۲۶۵	۱۲۴	-۵۰/۰	۸۹۱	مسکونی
-	-	-	-	-	θ	-	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۲۵۵۴۶۹	۵۶۰۵۰۵	۶۹	۷۰	۴۵	-۵۲/۷	۱۰۹	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۷

جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۴۰۰۶۵۲۰۰	۲۶۷	۱۰۷۰۴۴۲۶	۱۲۲۶۰۵۰۶	۵۶۶	۶۹۴۲۳۵۶	کل مناطق شهری
۴۳۱۶۵۶۰۵	۲۲۰	۹۴۹۶۹۷۳	۱۲۱۳۵۷۰۸	۵۱۵	۶۲۴۷۳۹۱	مسکونی
۶۴۱۹۸۵۰۵	۲۲۸	۱۴۶۶۹۰۰۸	۱۲۱۶۳۶۰۳	۸۴۲	۱۰۲۴۰۴۹۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۱۰۴۳۶۹۴	۱۱۴۰	۲۳۹۸۹۷۳۰	۱۳۵۸۵۷۲۷	۹۳۷	۱۲۷۳۰۵۲۲	غیر مسکونی
۲۷۰۹۲۶۴۶	۲۵۱	۶۷۸۹۷۳۸	۹۴۴۷۱۶۵	۶۹۵	۶۵۶۵۵۴۰	استان آذربایجان شرقی
۳۲۷۷۴۹۶۵	۲۱۴	۶۹۹۹۲۵۳	۹۵۶۴۱۳۶	۷۳۵	۷۰۲۶۴۱۱	مسکونی
۴۱۷۴۰۵۳۸	۲۰۰	۸۳۵۹۱۰۴	۸۶۱۳۹۶۴	۸۴۶	۷۲۸۹۹۴۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۴۵۶۲۸۶	۵۹۱	۳۸۱۸۵۹۰	۸۹۵۸۹۰۹	۲۵۱	۲۲۴۶۷۳۱	غیر مسکونی
۲۱۱۷۹۴۰۱	۲۲۷	۴۷۹۹۸۸۰	۹۸۰۱۱۵۷	۶۰۵	۵۹۲۸۹۶۴	استان آذربایجان غربی
۲۴۰۴۵۲۰۵	۱۵۹	۳۸۱۹۲۶۶	۹۷۱۲۶۷۲	۴۷۹	۴۶۴۷۷۸۷	مسکونی
۵۸۳۳۹۷۸۸	۱۸۰	۱۰۴۷۹۴۱۷	۱۱۱۴۲۰۰۸	۱۱۴۳	۱۲۷۳۲۸۷۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۳۴۲۸۷۵	۸۳۳	۳۶۱۸۷۳۰	۷۰۷۱۰۴۴	۷۵۷	۵۳۵۰۸۴۱	غیر مسکونی
۱۷۳۹۲۴۴۲	۱۸۸	۳۲۷۷۱۸۸	۹۱۶۶۷۸۱	۴۳۶	۳۹۹۹۸۲۶	استان اردبیل
۱۳۱۶۰۶۷۰	۱۶۵	۲۱۷۷۳۸۲	۹۱۸۴۵۶۷	۳۶۵	۳۳۵۵۶۰۲	مسکونی
۳۰۳۷۷۹۸۴	۲۱۹	۶۶۴۹۱۴۲	۸۹۳۰۴۳۶	۸۴۱	۷۵۱۱۷۸۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۹۰۲۴۲۵۰	۵۷۸	۱۶۷۸۶۴۶۲	۹۶۶۶۰۱۰	۸۰۵	۷۷۷۶۶۲۵	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۵۰۹۸۴۹۴	۳۱۵	۴۷۵۳۴۹۵	۱۱۹۶۲۱۹۰	۴۰۵	۴۸۴۱۱۹۹	استان اصفهان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۵۲۶۰۷۳۳	۱۷۹	۴۵۲۸۷۴۹	۱۲۷۶۱۱۵۲	۳۳۷	۴۲۹۹۹۴۵	
۴۴۷۲۳۹۸۷	۱۹۸	۸۸۳۹۰۴۶	۱۷۳۸۵۶۳۹	۵۵۹	۹۷۲۳۳۵۹	
۲۰۹۶۰۸۷	۲۴۸۳	۵۲۰۵۴۵۸	۷۱۸۴۷۶۱	۱۳۳۲	۹۵۷۰۶۰۰	
۷۰۶۶۷۸۵۰	۶۶۱	۴۶۷۳۸۳۹۴	۱۲۳۷۳۴۶۷	۲۳۸۴	۲۹۴۹۸۰۸۱	استان البرز مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۰۱۴۴۰۵۱	۶۶۱	۴۶۳۷۰۷۱۸	۱۲۰۶۸۳۴۲	۲۳۵۵	۲۸۴۲۳۸۰۷	
۱۰۰۰۰۰۰۰۰	۸۳۳	۸۳۳۰۰۰۰۰	۲۰۲۴۸۳۸۰	۷۴۰۸	۱۵۰۰۰۰۰۰۰	
۲۴۰۰۰۰۰۰۰	۶۰۰	۱۴۴۰۰۰۰۰۰	۳۸۳۵۸۲۶۶	۷۸۲۱	۳۰۰۰۰۰۰۰۰	
۲۶۸۷۰۳۳۶	۱۹۵	۵۲۳۸۰۰۰	۱۰۸۳۹۷۶۶	۵۴۱	۵۸۶۴۰۰۸	استان ایلام مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۳۶۲۴۹۳۴	۱۹۳	۴۵۵۲۸۶۸	۱۰۱۳۳۸۸۳	۴۲۶	۴۳۱۷۳۴۹	
۴۳۸۹۲۱۸۸	۲۰۲	۸۸۵۹۹۲۸	۱۲۱۸۹۲۱۶	۱۱۳۴	۱۳۸۲۲۱۳۸	
۲۷۰۰۰۰۰۰۰	۲۷۴	۷۳۹۸۰۰۰	۱۲۴۷۷۷۱۸	۱۱۲۲	۱۴۰۰۰۰۰۰۰	
۳۹۴۷۱۶۶۶	۲۸۶	۱۱۲۸۶۶۲۲	۱۲۶۹۴۴۳۰	۸۰۵	۱۰۲۲۰۲۶۴	استان بوشهر مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۵۶۸۸۲۳۳	۲۴۲	۱۱۰۷۷۷۷۱	۱۲۷۲۳۱۹۷	۷۸۵	۹۹۸۵۲۹۶	
۱۰۰۰۰۰۰۰۰	۳۵۸	۳۵۸۵۰۰۰۰	۱۲۴۷۲۶۴۸	۲۲۸۵	۲۸۵۰۰۰۰۰۰	
۴۴۰۰۰۰۰	۳۲۷۸	۱۴۴۲۱۰۰	۱۱۲۵۸۲۷۸	۷۵۵	۸۵۰۰۰۰۰۰	

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۷۶۹۳۳۶۰۹	۲۵۴	۴۴۹۶۳۲۱۴	۱۵۷۵۶۹۱۲	۹۸۸	۱۵۵۶۱۸۶۸	استان تهران مسکونی
۱۷۱۶۶۹۳۳۸	۲۴۵	۴۲۰۲۱۹۶۸	۱۵۴۱۲۳۷۵	۸۹۸	۱۳۸۴۵۰۱۰	
۱۷۷۳۶۰۲۱۰	۷۱۸	۱۲۷۴۱۵۷۲۹	۱۳۳۶۵۱۸۱	۴۲۶۳	۵۶۹۷۱۵۲۱	
۲۵۶۴۲۵۳۷۹	۳۰۹	۷۹۲۳۸۲۱۲	۲۰۴۹۵۰۰۱	۱۸۲۳	۳۷۳۵۹۸۷۲	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۹۷۱۲۶۹۷	۲۴۴	۷۲۵۷۶۱۷	۷۴۰۶۵۷۰	۶۱۰	۴۵۱۵۵۸۰	استان چهارمحال و بختیاری مسکونی
۳۴۵۵۷۸۷۷	۲۱۶	۷۴۷۶۴۶۷	۷۴۸۳۹۵۴	۶۱۸	۴۶۲۵۲۵۴	
×	×	×	×	×	×	
۱۶۵۳۶۱۴	۹۶۶	۱۵۹۷۶۶۷	۴۲۶۵۰۰۲	۳۹۴	۱۶۷۹۱۶۷	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۷۶۲۱۳۱۹	۲۴۵	۴۳۱۶۰۵۳	۱۰۵۳۹۰۱۱	۴۵۲	۴۷۶۵۵۵۹	استان خراسان جنوبی مسکونی
۱۹۱۰۹۳۳۴	۲۳۶	۴۵۱۳۲۳۴	۱۰۶۷۴۴۹۵	۴۷۷	۵۰۹۵۴۰۶	
۱۵۷۷۳۰۱۵	۱۶۰	۲۵۲۳۶۸۲	۷۴۶۹۵۹۶	۲۷۴	۲۰۴۳۹۷۹	
۳۹۵۶۵۶۷	۴۵۰	۱۷۸۰۲۵۷	۳۶۶۶۵۹۷	۱۰۰	۳۶۸۱۷۰	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۸۶۶۷۲۱۹	۱۸۶	۹۰۴۱۹۶۱	۱۳۲۸۶۶۸۹	۳۶۲	۴۸۰۵۷۶۳	استان خراسان رضوی مسکونی
۲۶۱۳۲۴۶۶	۱۶۹	۴۴۱۶۰۰۹	۱۳۳۶۶۰۲۹	۳۱۱	۴۱۵۷۶۴۸	
۶۴۰۲۴۵۷۸	۴۹۱	۳۱۴۱۵۰۴۶	۱۴۹۱۱۴۲۴	۱۹۶۹	۲۹۳۶۷۹۵۰	
۳۳۶۷۴۲۴۹۸	۴۱۳۲	۱۳۹۱۴۲۰۰۰	۱۰۶۷۳۷۵۱	۸۹۳۵	۹۵۳۷۳۰۰۰	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۳۱۶۰۴۹۳	۲۹۳	۳۸۵۱۳۳۰	۷۸۹۸۶۲۸	۴۴۳	۳۴۹۶۷۶۹	استان خراسان شمالی مسکونی
۱۰۸۳۶۷۱۱	۲۷۳	۲۹۵۹۹۳۹	۷۳۵۴۵۱۷	۴۳۸	۳۲۱۷۶۹۵	
۴۶۳۳۲۹۱۱	۲۲۵	۱۰۴۴۴۷۶۲	۱۰۶۱۱۶۴۶	۸۱۱	۸۶۰۸۵۷۱	
۱۷۸۹۸۸۷۹	۵۴۷	۹۷۹۱۹۳۴	۱۲۵۸۸۷۴۸	۲۸۳	۳۵۶۳۲۵۱	غیر مسکونی
۲۶۰۱۰۸۱۵	۳۱۲	۸۱۰۵۹۵۱	۱۲۲۶۴۵۴۴	۵۵۹	۶۸۵۶۹۲۰	استان خوزستان مسکونی
۴۲۵۱۴۳۰۹	۱۷۹	۷۶۱۷۴۷۲	۱۲۱۸۰۷۹۱	۴۷۲	۵۷۵۰۳۱۴	
۴۳۷۴۲۱۲۶	۲۸۱	۱۲۲۷۴۵۷۰	۱۳۱۸۷۹۰۵	۱۳۸۰	۱۸۲۰۳۰۷۵	
۴۶۶۵۸۹۵۰	۲۰۷۵	۹۶۶۶۵۷۲	۱۰۹۸۵۰۰۵	۷۴۶	۸۱۹۷۳۴۹	غیر مسکونی
۵۴۸۴۱۲۴۳	۳۹۳	۲۱۵۷۳۵۵۹	۱۱۸۲۱۲۲۷	۹۱۴	۱۰۸۰۰۶۴۴	استان زنجان مسکونی
۴۱۲۴۷۱۴۴	۲۵۳	۱۰۴۳۳۳۱۵	۹۴۸۰۹۷۲	۶۲۲	۵۸۹۶۳۹۸	
۱۱۵۹۵۷۵۹۵	۳۵۶	۴۱۳۳۳۰۹۲	۱۳۶۱۴۰۱۷	۱۳۵۱	۱۸۳۸۹۶۶۴	
۵۷۳۲۶۵۹	۲۴۲۷	۱۳۹۱۱۶۰۴	۱۱۹۶۴۳۹۸	۱۳۱۱	۱۵۶۸۴۹۹۸	غیر مسکونی
۳۲۳۷۳۶۲۳	۲۶۳	۸۵۱۸۸۷۹	۱۱۳۳۴۲۶۵	۶۸۹	۷۸۱۰۱۷۲	استان سمنان مسکونی
۳۷۶۰۵۴۶۲	۳۲۴	۱۲۱۷۰۰۵۱	۱۰۹۸۱۳۱۱	۹۹۶	۱۰۹۳۳۴۱۶	
۵۱۹۷۲۶۸۷	۱۲۹	۶۶۸۷۴۱۲	۱۳۹۷۴۸۳۶	۵۸۶	۸۱۹۴۱۱۸	
۱۳۵۱۱۸۸۳	۱۸۱	۲۴۴۳۹۲۷	۱۳۳۴۸۲۵۳	۱۷۰	۲۲۷۱۴۰۳	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۰۸۶۷۶۰۶	۲۲۷	۲۴۶۶۹۹۱	۱۱۸۹۷۵۹۰	۲۳۷	۲۸۱۴۰۵۲	استان سیستان و بلوچستان مسکونی
۸۷۴۵۴۷۷	۲۳۴	۲۰۴۷۶۲۱	۸۸۶۳۶۷۸	۱۸۴	۱۶۲۸۲۴۳	
۲۰۰۷۷۲۱۸	۲۰۰	۴۰۲۴۳۲۲	۱۶۶۱۸۵۴۶	۴۲۱	۶۹۹۳۳۶۷	
۴۳۲۰۴۸۲	۲۵۱	۱۰۸۶۵۴۳	۸۰۳۶۲۴۳	۲۰۹	۱۶۸۲۹۱۲	غیر مسکونی
۱۷۶۲۳۸۱۱	۲۶۲	۴۶۱۱۸۶۳	۱۱۶۸۴۶۱۲	۳۹۶	۴۶۲۹۲۸۰	استان فارس مسکونی
۱۷۸۰۵۲۹۱	۲۳۶	۴۱۹۳۴۴۲	۱۲۰۸۰۰۵۳	۳۴۱	۴۱۱۷۲۲۵	
۲۵۸۸۸۲۴۶	۱۹۵	۵۰۵۳۳۳۰	۹۹۳۶۴۳۵	۸۱۷	۸۱۱۵۳۹۶	
۱۳۱۲۷۴۴۶	۱۰۲۷	۱۳۴۸۲۴۳۶	۱۱۷۱۱۳۳۷	۷۵۹	۸۸۹۱۰۶۵	غیر مسکونی
۲۵۸۹۷۴۱۵	۳۲۷	۸۴۶۷۱۱۶	۱۳۵۸۱۲۰۶	۴۶۴	۶۳۰۳۵۴۷	استان قزوین مسکونی
۵۶۶۴۹۵۱۱	۱۸۹	۱۰۶۸۴۰۴۰	۱۳۷۴۴۲۲۳	۵۰۰	۶۸۷۸۵۲۶	
۲۵۰۶۴۷۳۰	۸۷	۲۱۸۳۲۰۲	۱۱۵۱۲۲۲۵	۲۱۶	۲۴۹۱۱۶۶	
۱۶۴۹۰۸۴	۱۱۲۲	۱۸۵۰۴۴۳	۱۳۳۲۷۲۱۸	۴۴۳	۵۹۰۷۴۹۰	غیر مسکونی
۴۰۹۸۶۵۱۲	۲۷۴	۱۱۲۱۹۰۸۹	۱۳۲۷۳۷۴۷	۷۳۴	۹۷۴۵۸۱۶	استان قم مسکونی
۴۶۶۴۵۸۶۰	۲۲۶	۱۰۵۴۰۰۸۹	۱۳۱۲۵۳۱۶	۶۹۸	۹۱۵۵۴۸۵	
۷۲۹۰۰۱۰۲	۱۸۶	۱۳۵۷۷۴۱۳	۱۶۰۹۰۲۶۲	۹۱۵	۱۴۷۲۳۸۴۳	
۱۰۹۹۸۹۷۲	۱۸۳۳	۲۰۱۶۴۸۲۷	۶۶۳۵۰۴۱	۱۰۲۱	۶۷۷۴۴۷۳	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۲۴۹۰۱۶۵۷	۲۲۷	۵۶۵۴۴۲۴	۸۲۴۸۶۸۴	۳۸۴	۳۱۶۳۷۸۰	استان کردستان
۱۸۷۸۲۴۹۷	۲۱۴	۴۰۱۱۲۱۵	۷۹۸۵۰۸۱	۳۸۲	۳۰۴۹۴۱۲	مسکونی
۲۸۰۱۰۹۵۵	۱۴۳	۴۰۱۳۲۹۴	۹۶۲۵۲۹۴	۳۲۷	۳۱۴۸۹۰۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۳۷۶۶۳۶۱	۲۲۵۹	۱۲۱۴۷۳۵۷۱	۷۲۲۸۹۵۴	۱۳۴۲	۹۶۹۸۵۷۱	غیر مسکونی
۸۳۸۹۲۱۱	۲۶۰	۲۱۸۳۰۷۷	۱۰۴۴۸۰۲۳	۲۶۰	۲۷۱۴۵۰۳	استان کرمان
۸۰۸۶۰۹۸	۲۶۱	۲۱۰۶۵۰۶	۱۰۳۹۲۵۹۹	۲۵۳	۲۶۳۲۱۵۳	مسکونی
۱۶۰۳۴۲۶۳	۱۸۵	۲۹۶۳۸۳۶	۱۰۴۰۱۴۴۰	۳۱۲	۳۲۴۴۷۷۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۷۳۵۴۰۶	۷۶۴	۵۹۰۸۷۰۷	۱۳۱۰۱۶۱۳	۶۸۲	۸۹۳۰۷۸۳	غیر مسکونی
۲۳۰۳۹۷۴۶	۱۷۷	۴۰۶۹۴۴۸	۷۶۱۵۷۰۵	۳۷۹	۲۸۸۳۵۹۴	استان کرمانشاه
۱۷۴۳۷۳۲۰	۱۹۶	۳۴۰۹۳۵۸	۸۸۱۰۸۸	۳۲۹	۲۹۱۷۸۶۶	مسکونی
۳۲۲۱۶۸۱۸	۱۷۹	۵۷۷۹۳۴۳	۶۳۸۷۴۳۷	۵۲۴	۳۳۴۷۸۲۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۴۰۸۹۰۰۷	۱۷	۴۰۴۵۷۱	۱۲۱۴۱۶۸۵	۲۰	۲۴۲۳۶۲	غیر مسکونی
۲۱۹۱۹۴۴۷	۱۸۳	۴۰۰۷۲۳۸	۱۰۷۰۲۳۹۴	۳۴۴	۳۶۷۶۸۰۷	استان کهگیلویه و بویراحمد
۱۶۱۷۳۴۸۶	۲۳۳	۳۷۶۵۷۵۹	۹۷۷۹۴۵۴	۳۴۹	۳۴۱۲۶۴۴	مسکونی
۴۹۱۸۰۸۰۹	۱۰۲	۵۰۰۰۵۱۹	۱۳۰۳۲۹۱۷	۴۱۵	۵۴۱۴۳۸۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۱۳۹۴۲۵۵	۱۰۷	۳۳۷۳۵۵۰	۹۴۴۳۳۱۴	۲۰۲	۱۹۰۴۱۲۱	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۵۸۰۳۳۲۶۴	۳۳۳	۱۹۳۲۹۱۶۶	۱۳۷۴۶۷۱۶	۹۵۱	۱۳۰۷۰۸۳۹	استان گلستان
۲۳۹۴۴۰۳۰	۲۴۰	۵۷۴۲۵۹۱	۹۷۰۱۱۷۰	۶۱۸	۵۹۹۵۶۵۰	مسکونی
۱۹۹۷۰۶۵۴	۱۹۷	۳۹۳۵۶۶۳	۹۶۶۴۱۳۷	۳۷۰	۳۵۷۴۱۳۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۳۰۳۶۵۶۱۵	۲۷۵۷	۳۵۹۳۵۴۷۶۲	۱۹۶۸۰۱۹۴	۹۸۸۵	۱۹۴۵۲۹۹۸۴	غیر مسکونی
۴۰۷۹۶۹۹۴	۲۳۸	۹۷۰۸۹۶۴	۱۷۲۰۸۲۸۰	۵۹۶	۱۰۲۶۲۴۷۳	استان گیلان
۴۱۳۷۴۱۷۷	۲۱۴	۸۸۷۱۳۷۴	۱۸۱۰۸۵۹۸	۵۷۱	۱۰۳۴۲۸۴۵	مسکونی
۶۷۷۸۸۶۰۷	۱۹۷	۱۳۳۲۷۸۷۷	۱۲۴۳۰۵۲۰	۶۵۸	۸۱۷۵۵۲۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۱۰۷۰۶۱۸	۸۹۰	۱۸۷۵۷۰۴۲	۱۴۲۱۲۷۷۵	۱۰۰۱	۱۴۲۲۵۸۵۰	غیر مسکونی
۳۴۴۳۱۸۴۵	۲۲۶	۷۷۸۸۴۴۹	۹۵۴۷۳۲۲	۴۳۳	۴۱۳۵۶۶۶	استان لرستان
۴۹۷۹۷۲۹۶	۱۷۵	۸۷۱۵۶۵۲	۹۳۹۴۲۲۴	۴۳۵	۴۰۸۷۲۷۳	مسکونی
۲۳۵۸۶۴۴۲	۱۵۷	۳۷۰۸۸۹۴	۱۰۴۱۱۳۱۴	۴۱۱	۴۲۷۹۱۸۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۱۹۶۷۷۷	۱۷۶۸	۳۸۸۵۰۰۰	۹۵۴۸۴۸۶	۴۸۷	۴۶۵۲۵۰۰	غیر مسکونی
۱۹۸۱۷۱۸۰	۲۰۸	۴۱۱۶۰۵۷	۱۱۶۴۱۸۹۵	۶۰۲	۷۰۱۲۲۰۶	استان مازندران
۲۰۷۵۳۴۵۴	۱۸۸	۳۸۹۴۹۴۷	۱۱۵۵۳۸۰۹	۵۷۷	۶۶۶۰۹۲۲	مسکونی
۴۴۳۴۱۸۹۵	۱۹۶	۸۷۰۴۲۱۷	۱۱۶۴۹۶۹۳	۹۴۹	۱۱۰۵۳۵۳۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۳۶۰۱۵۳	۱۱۰۳	۳۷۰۶۱۴۰	۱۳۹۰۶۶۰۷	۹۶۷	۱۳۴۵۴۵۴۵	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۱۱۲۳۲۵۴	۳۵۳	۳۹۲۲۹۷۸	۱۶۲۹۰۸۴۳	۲۸۲	۴۵۸۷۲۳۷	استان مرکزی
۳۱۱۱۵۹۵۰	۸۵	۲۶۲۹۵۲۶	۱۲۸۰۵۲۱۷	۱۴۰	۱۷۹۰۳۸۷	مسکونی
۱۲۰۹۲۹۰۷۸	۲۴۳	۲۹۴۰۷۹۴۶	۱۱۸۰۰۷۱۲	۱۶۸۳	۱۹۸۵۵۵۲۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۷۳۲۷۱۷	۴۵۲۸	۱۶۹۰۳۲۷۲	۲۰۸۹۵۹۹۴	۲۰۸۷	۴۳۶۱۹۸۸۲	غیر مسکونی
۴۲۴۰۲۸۰۱	۵۱۱	۲۱۶۷۶۹۴۶	۹۴۴۱۱۷۴	۲۶۸۷	۲۵۳۶۵۳۴۶	استان هرمزگان
۳۳۷۷۳۰۲۱	۴۸۱	۱۶۲۶۰۸۲۱	۹۱۳۷۹۷۱	۲۴۶۶	۲۲۵۳۳۸۵۳	مسکونی
۱۰۲۳۸۰۹۵۲	۹۴۵	۹۶۷۵۰۰۰۰	۱۰۷۸۸۵۷۳	۶۵۴۶	۷۰۶۲۲۰۰۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۶۸۰۰۰	۳۵۰	۱۶۳۸۰۰	۱۰۰۰۰۰۰۰	۲۱۰	۲۱۰۰۰۰۰	غیر مسکونی
۳۷۵۹۳۵۲۳	۲۵۳	۹۵۲۷۸۶۷	۱۱۵۸۲۵۱۴	۶۹۵	۸۰۴۵۳۸۶	استان همدان
۳۹۵۶۶۳۶۰	۲۳۱	۹۱۵۸۱۵۳	۱۲۵۵۵۹۴۷	۶۰۲	۷۵۶۳۵۸۳	مسکونی
۵۳۳۹۱۴۲۲	۳۱۶	۱۶۸۹۲۴۱۶	۸۵۹۱۵۴۴	۱۹۷۰	۱۶۹۲۸۱۶۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۰۱۸۱۱۹۰	۴۸۲	۴۹۱۰۵۶۶	۱۰۰۷۳۹۶۳	۲۹۷	۲۹۸۷۶۱۷	غیر مسکونی
۱۹۰۸۷۶۲۱	۲۴۶	۴۷۰۴۶۱۲	۱۴۶۷۹۸۰۰	۳۳۵	۴۹۱۵۵۶۸	استان یزد
۱۹۳۸۹۲۲۶	۲۰۰	۳۸۶۹۲۹۶	۱۶۴۲۶۱۴۷	۲۹۷	۴۸۸۵۹۶۱	مسکونی
×	×	×	×	×	×	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۸۳۰۵۶۹۱	۶۳۱	۱۱۵۵۴۱۰۷	۸۰۴۰۴۶۹	۶۴۲	۵۱۵۸۳۳۸	غیر مسکونی

جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۸۴/۰	-۱/۱	۸۲/۰	۳۳/۵	-۴/۶	۲۷/۶	کل مناطق شهری
۹۳/۹	-۲/۷	۸۹/۰	۳۳/۶	-۵/۲	۲۶/۶	مسکونی
۱۲۹/۴	۰/۹	۱۳۱/۶	۳۱/۱	۱۱/۱	۴۵/۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۵/۳	۷۳/۰	۹۹/۶	۴۱/۰	۱۷/۳	۶۵/۴	غیر مسکونی
-۱/۱	-۱۰/۷	-۱۱/۹	۱۳/۳	-۲۶/۷	-۱۶/۹	استان آذربایجان شرقی
۳۴/۹	-۲۲/۲	۴/۹	۱۶/۷	-۱۸/۷	-۵/۲	مسکونی
-۱۴/۸	-۲۳/۱	-۳۴/۴	-۱/۲	-۳۲/۸	-۳۳/۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۷/۹	۲/۴	-۵/۵	-۱۴/۳	۲۳/۰	۵/۲	غیر مسکونی
۷۸/۱	-۴/۲	۷۰/۶	۲۷/۶	-۱۱/۰	۱۳/۵	استان آذربایجان غربی
۲۱۸/۲	-۳۷/۶	۹۸/۰	۵۲/۸	-۲۰/۰	۲۲/۱	مسکونی
۱۶۵/۴	۷۴/۸	۳۶۴/۵	۳۷/۸	۱۱۷/۳	۱۹۹/۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۸۴/۵	۵۷/۵	-۷۵/۶	-۳۸/۲	-۶۴/۹	-۷۸/۳	غیر مسکونی
۶۴/۵	-۳۷/۵	۲/۹	۴۵/۳	-۳۰/۵	۱/۲	استان اردبیل
-۰/۹	-۱۴/۹	-۱۵/۳	۴۸/۲	-۳۸/۰	-۸/۲	مسکونی
-۴۹/۳	-۳/۱	-۵۰/۸	۷/۱	۱۰/۹	۱۹/۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
□	-۸۲/۶	۶۸/۶	۴۸/۵	-۴۶/۸	-۲۱/۰	غیر مسکونی

۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۷

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۸۷/۴	۲/۶	۹۱/۹	۵۵/۳	۱۵/۴	۷۹/۰	استان اصفهان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۲۰/۷	-۱۱/۴	۹۵/۸	۴۵/۳	۱۴/۲	۶۵/۸	
۳۲۲/۸	۴۱/۴	۴۹۶/۵	۱۰۱/۲	۶۴/۴	۲۳۱/۲	
-۴۲/۰	۱۳۰/۵	۳۳/۷	۵۵/۷	۸۰/۷	۱۸۱/۴	استان البرز مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۱/۴	۸۶/۷	۲۰۱/۴	۵/۱	۴۵/۷	۵۳/۱	
۷۹/۹	۹۳/۳	۲۴۷/۳	۵/۷	۵۴/۸	۶۳/۶	
۱۱۷/۷	-۵۵/۳	-۲/۷	۱۶۷/۸	-۲۸/۲	۹۲/۳	استان ایلام مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۹/۴	۴۱/۸	۱۴۰/۲	۱۱۲/۱	۱۴۰/۲	۴۰۹/۴	
۵۵/۲	-۱۲/۲	۳۶/۶	۳۸/۳	-۲۱/۵	۸/۵	
۳۵/۶	-۰/۵	۳۴/۷	۳۲/۹	-۳۱/۲	-۸/۶	استان بوشهر مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۲/۸	-۱/۹	۴۹/۵	۴۲/۱	۲/۹	۴۶/۲	
۴۹۲/۰	-۶۱/۷	۱۲۶/۵	۱۹۷/۱	۳۲۹/۹	□	
۱۶۸/۹	-۱/۷	۱۶۴/۱	۲۲/۰	۳۲/۸	۶۲/۱	استان بوشهر مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۹۸/۶	-۱۰/۷	۲۵۷/۱	۴۰/۵	۷۱/۴	۱۴۰/۶	
۲۲۱/۰	۵/۶	۲۳۹/۳	۲۰/۲	۶۶/۱	۹۹/۶	
-۹۸/۵	۲۶۲/۶	-۹۴/۶	-۳۴/۴	-۷۸/۶	-۸۶/۰	

۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۷

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۶۲/۶	-۱۱/۲	۴۴/۷	۳۳/۹	-۲۸/۶	-۴/۴	استان تهران مسکونی
۶۶/۷	-۵/۰	۵۸/۰	۳۹/۷	-۲۵/۸	۳/۶	
۱۶۵/۶	۱۷۹/۴	□	۳۴/۱	۱۹۹/۶	۳۰۱/۵	
۳۰/۳	-۹۰/۴	-۸۷/۵	۱۰/۰	-۸۹/۳	-۸۸/۲	غیر مسکونی
۲۷۶/۴	-۳۸/۲	۱۳۲/۸	-۱/۶	-۲/۲	-۳/۹	استان چهارمحال و بختیاری مسکونی
۱۴۲/۸	-۰/۹	۱۴۱/۱	-۳/۶	۱۰/۰	۵/۹	
θ	θ	θ	θ	θ	θ	
۱۱۳/۴	-۶۸/۲	-۳۲/۰	-۲۷/۵	-۶۱/۱	-۷۱/۸	غیر مسکونی
۱۲۰/۵	-۴۵/۸	۱۹/۶	۵۳/۹	-۱۷/۵	۲۷/۰	استان خراسان جنوبی مسکونی
۶۲/۹	-۱۲/۳	۴۳/۰	۴۹/۴	-۱۸/۷	۲۱/۵	
۵۱/۰	-۳۵/۰	-۱/۹	۲۴/۸	-۴۸/۹	-۳۶/۳	
-۱۲/۸	-۷۳/۲	-۷۶/۶	-۴۷/۰	-۷۴/۲	-۸۶/۲	غیر مسکونی
۴۱/۵	-۱۹/۱	۱۴/۵	۴۰/۷	-۵۰/۸	-۳۰/۹	استان خراسان رضوی مسکونی
-۴/۱	-۲۳/۵	-۲۶/۸	۴۶/۲	-۵۳/۲	-۳۱/۵	
۷۹/۲	۲۰۶/۹	۴۴۹/۲	۶۶/۶	۱۸۵/۸	۳۷۶/۲	
۳۴۹/۷	□	□	-۲/۲	□	□	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۷

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۶۰/۳	۲/۸	۶۴/۶	۲۸/۵	-۹/۰	۱۶/۷	استان خراسان شمالی
۱۷/۰	۳۱/۲	۵۳/۵	۲۲/۳	۶/۳	۲۹/۸	مسکونی
۱۱۰/۴	-۵۷/۱	-۹/۵	۶۷/۵	-۵۷/۱	-۲۸/۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
□	-۵۹/۷	۲۰۰/۵	۸۰/۷	-۶۵/۴	-۳۷/۶	غیر مسکونی
۵۵/۵	۵۳/۷	۱۳۸/۹	۴۶/۶	۲۲/۶	۷۹/۶	استان خوزستان
۱۳۰/۲	۱۰/۵	۱۵۴/۲	۵۱/۲	۱۶/۸	۷۶/۷	مسکونی
-۲/۷	۸/۹	۵/۹	۳۴/۱	-۹/۶	۲۱/۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۱۴/۶	۱۶۷/۷	۱۲۸/۶	۱۹/۴	۳۰/۰	۵۵/۲	غیر مسکونی
۳۴۲/۳	۴۵/۶	□	۶۱/۰	۱۴۳/۱	۲۹۱/۳	استان زنجان
۱۶۶/۰	۱۶/۶	۲۱۰/۱	۲۵/۵	۷۱/۳	۱۱۵/۰	مسکونی
۴۸۵/۰	۸۹/۴	□	۸۱/۳	۱۹۰/۵	۴۲۷/۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۱۷/۲	۱۴۰/۸	۴۲۳/۰	۱۴۹/۹	۲۳۹/۶	□	غیر مسکونی
۱۸۳/۶	۵/۲	۱۹۸/۰	۵۸/۹	۱۳/۱	۷۹/۹	استان سمنان
۲۱۶/۵	۳۲/۸	۳۲۰/۱	۵۷/۲	۱۱۶/۵	۲۴۰/۴	مسکونی
۲۷۰/۷	-۳۹/۷	۱۲۲/۹	۹۴/۷	-۲۹/۹	۳۶/۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
□	-۷۷/۴	۳۷۸/۸	۵۳/۸	-۶۳/۱	-۴۳/۲	غیر مسکونی

۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۷

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۴/۰	-۲۰/۹	-۱۷/۸	۴۵/۴	-۳۷/۰	-۸/۶	استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۱۳/۹	۶/۴	-۸/۴	۹/۳	-۴۲/۳	-۳۷/۱	
۱۹/۹	-۳۵/۷	-۲۲/۸	۸۹/۰	-۵۸/۵	-۲۱/۶	
-۵۶/۸	-۹۱/۶	-۹۶/۴	۱/۳	-۸۴/۸	-۸۴/۶	استان فارس مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲/۳	-۱۰/۶	-۸/۶	۲۴/۳	-۱۹/۰	۰/۷	
۲۴/۷	-۱۵/۷	۴/۸	۲۸/۱	-۲۹/۳	-۹/۴	
-۶۱/۴	-۴۷/۳	-۷۹/۷	-۱۱/۷	-۵۴/۴	-۵۹/۸	استان قزوین مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۴۶/۸	۱۷۳/۱	۴۵/۴	۷۸/۸	۱۶۹/۱	۳۸۱/۹	
۴۷/۱	۹۳/۵	۱۸۵/۳	۴۸/۴	۴۵/۰	۱۱۵/۲	
۲۸۳/۶	۲۶/۸	۳۸۵/۲	۵۳/۷	۵۹/۷	۱۴۵/۶	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۶/۲	-۱۰/۳	۴/۵	۲۹/۹	۴۷/۹	۹۲/۶	
-۹۴/۱	۳۶/۵	-۹۲/۰	۲۳/۸	-۵۵/۱	-۴۴/۴	
۱۰۲/۰	۴۱/۲	۱۸۴/۸	۲۲/۸	۳۳/۷	۶۴/۲	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۱۴/۳	۴۲/۱	۲۰۴/۰	۲۴/۹	۵۲/۱	۸۹/۷	
۱۵۱/۱	-۲۴/۷	۸۸/۹	۳۸/۰	-۴۰/۸	-۱۸/۳	
۷/۳	۱۱۹/۸	۱۳۵/۸	-۴۳/۵	۲۳/۹	-۳۰/۰	

۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۷

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۱۱/۰	-۱۳/۷	-۴/۲	۱۹/۸	-۲۷/۸	-۱۳/۶	استان کردستان
۵۲/۰	۹/۷	۶۶/۳	۱۸/۳	-۲۳/۹	-۹/۹	مسکونی
۱۳۳/۴	۲۷/۷	۱۹۸/۶	۴۲/۹	۱۶/۰	۶۵/۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۹/۵	-۱۶/۳	✱	-۷/۶	-۳۸/۲	-۴۲/۹	غیر مسکونی
-۱۱/۸	-۸/۱	-۱۹/۰	۱۵/۹	-۱۸/۵	-۵/۶	استان کرمان
۳۸/۷	۲/۸	۴۲/۵	۱۸/۹	-۱۰/۳	۶/۸	مسکونی
۳/۳	-۴۷/۹	-۴۶/۲	۱۰/۱	-۳۰/۵	-۲۳/۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۶۵/۵	۶۲/۹	-۴۳/۸	۳۰/۴	۵۵/۴	۱۰۲/۳	غیر مسکونی
۳۵/۷	۱۷/۲	۵۹/۲	-۰/۲	-۲/۶	-۲/۹	استان کرمانشاه
۲۸/۲	-۲/۰	۲۵/۴	۱۷/۴	-۲۳/۰	-۹/۶	مسکونی
۱۲۰/۲	۱۳۸/۷	۴۲۶/۷	-۴/۱	۷۲/۹	۶۵/۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۸۲/۳	-۹۲/۳	-۹۸/۷	-۱۵/۸	-۹۸/۲	-۹۸/۵	غیر مسکونی
۲۷۳/۰	-۱۲/۹	۲۲۴/۸	۵۷/۶	۵۲/۲	۱۳۹/۶	استان کهگیلویه و بویراحمد
۲۲۹/۰	۱۲/۰	۲۶۷/۵	۴۷/۹	۶۸/۶	۱۴۹/۲	مسکونی
-۰/۲	-۵۲/۱	-۵۲/۳	۴۳/۵	-۶۶/۵	-۵۱/۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۷۱/۵	-۵۷/۴	۱۶/۳	۵۷/۲	-۳۱/۵	۷/۴	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۲۷۴/۲	۶۰/۹	□	۵۰/۹	۹۷/۳	۱۹۷/۵	استان گلستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۲۸/۲	۲۶/۳	۱۸۷/۸	۱۱/۱	۹۰/۲	۱۱۱/۴	
-۶/۵	-۲۶/۲	-۳۰/۹	۸/۹	-۶۴/۲	-۶۱/۰	
۲۰۲/۹	□	□	۱۰/۰	□	□	استان گیلان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۶/۵	-۸/۱	۵۲/۷	۸۲/۷	-۸/۴	۶۷/۵	
۱۱۸/۱	-۱۲/۳	۹۱/۳	۹۲/۹	-۱۸/۹	۵۶/۶	
۸۷/۷	-۴۸/۴	-۳/۳	۳۳/۴	-۲۲/۸	۲/۹	استان لرستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۱۰/۲	۴۵۶/۲	۴۰۱/۴	۳۲/۱	□	□	
□	-۲۶/۴	۳۴۸/۷	۴۳/۶	-۳۲/۳	-۲/۸	
□	-۱۲/۵	۴۶۷/۱	۱۳/۹	-۲۰/۰	-۹/۰	استان مازندران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۰۱/۵	-۱۶/۵	۱۵۱/۷	-۲/۸	-۶/۸	-۹/۴	
-۵۲/۸	۳۱۴/۱	۹۵/۵	۱۰۱/۴	-۴۰/۰	۲۰/۹	
۴۵/۲	-۲۳/۵	۱۰/۸	۲۷/۲	-۱۳/۵	۱۰/۱	استان مازندران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۹/۳	-۱۳/۸	۲/۶	۲۶/۴	-۱۸/۷	۲/۶	
۱۸۰/۰	۱۰۰/۰	۴۵۸/۳	۳۱/۹	۱۹۱/۱	۲۸۳/۵	
-۳۲/۱	-۳۲/۸	-۵۴/۴	۴۷/۶	-۳۳/۳	-۱/۵	

۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۷

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
-۵۸/۶	-۳۲/۲	-۷۲/۰	۴۰/۰	-۵۹/۲	-۴۳/۰	استان مرکزی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۷/۸	-۶۹/۸	-۵۲/۵	۴۶/۴	-۸۴/۶	-۷۷/۴	
۱۷۴/۳	-۲۱/۶	۱۱۴/۹	۷/۳	-۱۳/۵	-۷/۲	
-۸۶/۱	□	-۵/۰	۳۸/۰	۴۴۰/۷	□	
۱۲۱/۰	-۱۷/۸	۸۱/۷	-۰/۹	۱۲/۲	۱۱/۲	استان هرمزگان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۶۷/۴	-۱۳/۶	۲۱۷/۶	-۱/۶	۸/۳	۶/۶	
۲۴۴/۵	۹۹/۴	□	۵/۸	۱۵۲/۷	۱۶۷/۵	
-۹۹/۳	-۸۳/۹	-۹۹/۹	-۱۰/۱	-۹۵/۰	-۹۵/۵	
۱۸۱/۶	-۰/۴	۱۸۰/۶	۴۴/۲	۱۱/۷	۶۱/۱	استان همدان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۸۷/۶	-۴/۹	۱۷۳/۶	۸۰/۴	-۲۲/۹	۳۹/۲	
θ	θ	θ	θ	θ	θ	
-۱۹/۲	۷۳/۴	۴۰/۴	-۲۸/۲	۲/۴	-۲۶/۷	
۷۸/۵	۷/۴	۹۱/۹	۵۵/۷	-۱۶/۰	۳۰/۷	استان یزد مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۲/۷	-۲/۴	۶۷/۸	۶۸/۲	-۲۷/۷	۲۱/۷	
θ	θ	θ	θ	θ	θ	
۱۵۷/۳	۴۴/۱	۲۷۰/۵	۲۸/۵	۱۰۶/۴	۱۶۴/۷	

۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۷

جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۸

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیربنا ^۱	متوسط سطح زیربنا	درصد تغییر تعداد ^۱	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
-۰/۶	۱۵۷	-۷/۲	۹۳۱۱۶	۲۶۰۳	۲۲۹۹	۲۲۳۵	۲۹۲۲	۷۵۲۱	۹۶۵۱	۲۷۲۳۱	کل مناطق شهری درصد توزیع
				۹/۶	۸/۴	۸/۲	۱۰/۷	۲۷/۶	۳۵/۴	۱۰۰/۰	
-۹/۷	۱۶۷	-۸/۶	۶۱۰۶	۱۵۴	۲۴۹	۱۷۵	۱۶۱	۳۷۵	۲۷۱	۱۳۸۵	استان آذربایجان شرقی درصد توزیع
				۱۱/۱	۱۸/۰	۱۲/۶	۱۱/۶	۲۷/۱	۱۹/۶	۱۰۰/۰	
۳۲/۹	۱۸۶	-۸۰/۰	۱۰۲۷	۳۹	۲۶	۲۱	۱۴	۱۴۱	۹۹	۳۴۱	استان آذربایجان غربی درصد توزیع
				۱۱/۵	۷/۵	۶/۱	۴/۲	۴۱/۴	۲۹/۲	۱۰۰/۰	
-۲۳/۶	۱۳۳	۲۰۶/۳	۳۵۵۵	۵۴	۶۸	۱۴۳	۲۹۹	۴۱۶	۱۷۱	۱۱۵۱	استان اردبیل درصد توزیع
				۴/۷	۵/۹	۱۲/۴	۲۶/۰	۳۶/۲	۱۴/۹	۱۰۰/۰	
۴/۳	۱۴۶	-۹/۹	۶۴۲۳	۱۰۴	۶۰	۲۰	۵۹۱	۹۴۹	۹۹۷	۲۷۲۱	استان اصفهان درصد توزیع
				۳/۸	۲/۲	۰/۸	۲۱/۷	۳۴/۹	۳۶/۶	۱۰۰/۰	
-۱۳/۵	۱۴۷	۸۹/۹	۷۹۴۵	۳۲۱	۷۰	۸۸	۱	-	۱۲	۴۹۳	استان البرز درصد توزیع
				۶۵/۲	۱۴/۲	۱۷/۸	۰/۳	۰/۰	۲/۵	۱۰۰/۰	
۲/۹	۱۷۷	-۶۵/۶	۴۹۹	۲۱	-	۳۰	۲۲	۲۸	۷۰	۱۷۱	استان ایلام درصد توزیع
				۱۲/۲	۰/۰	۱۷/۴	۱۲/۹	۱۶/۴	۴۱/۱	۱۰۰/۰	

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۷

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

تعداد : دستگاہ

سه ماهه اول سال ۱۳۹۸

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیربنا ^۱	متوسط سطح زیربنا	درصد تغییر ^۱ تعداد	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
-۴/۶	۱۸۵	۷۸/۸	۱۴۹۵	۷	۱۷۹	-	۷۹	۹	۷۲	۳۴۶	استان بوشهر درصد توزیع
				۲/۱	۵۱/۶	۰/۰	۲۲/۸	۲/۷	۲۰/۸	۱۰۰/۰	
-۳/۸	۱۵۰	-۱۰/۸	۱۴۶۷۶	۶۶۵	۳۳۳	۶۳۰	۲۴۴	۴۶۱	-	۲۳۳۴	استان تهران درصد توزیع
				۲۸/۵	۱۴/۳	۲۷/۰	۱۰/۵	۱۹/۸	۰/۰	۱۰۰/۰	
۳/۵	۱۴۷	۱۶۵/۶	۳۲۰۳	۳۷	۸۹	۳۷۵	۱۴۳	۱۰۷	۱۰	۷۶۰	استان چهارمحال و بختیاری درصد توزیع
				۴/۸	۱۱/۷	۴۹/۳	۱۸/۷	۱۴/۱	۱/۳	۱۰۰/۰	
-۸/۲	۱۵۷	-۲۰/۷	۱۱۱۱	۱۷	۶۹	۱۷	۱۷	۱۲۲	۱۲۸	۳۷۰	استان خراسان جنوبی درصد توزیع
				۴/۶	۱۸/۷	۴/۵	۴/۶	۳۳/۱	۳۴/۵	۱۰۰/۰	
-۱۹/۳	۱۳۸	-۵۴/۵	۳۹۶۸	۱۳۳	۷۹	۴۵	۵۲	۱۱۶	۱۲۰۹	۱۶۳۵	استان خراسان رضوی درصد توزیع
				۸/۲	۴/۸	۲/۸	۳/۲	۷/۱	۷۳/۹	۱۰۰/۰	
-۷/۶	۱۴۶	۴۶/۹	۸۹۹	۸	۴۱	۲	۱۰	۱۹۹	۳۰	۲۹۰	استان خراسان شمالی درصد توزیع
				۲/۸	۱۴/۲	۰/۷	۳/۵	۶۸/۷	۱۰/۲	۱۰۰/۰	
۲۲/۲	۱۷۶	-۵۵/۸	۳۴۶۴	۸۶	۶۵	۷۵	۴۳	۵۸۱	۲۸۳	۱۱۳۲	استان خوزستان درصد توزیع
				۷/۶	۵/۷	۶/۶	۳/۸	۵۱/۳	۲۵/۰	۱۰۰/۰	

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۷

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

تعداد : دستگاه

سه ماهه اول سال ۱۳۹۸

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیربنا ^۱	متوسط سطح زیربنا	درصد تغییر تعداد ^۱	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
۱۷/۵	۱۹۵	۳۴۱/۴	۵۳۷۹	۳۴	۴۵۲	۱۱	۱۶۱	۵۲۵	۶۰	۱۲۴۳	استان زنجان درصد توزیع
				۲/۷	۳۶/۴	۰/۹	۱۳/۰	۴۲/۲	۴/۸	۱۰۰/۰	
-۹/۴	۱۷۳	۱۶۷/۵	۱۱۲۵	۲۳	۵۴	۷۴	-	۱۲	۴۱	۲۰۵	استان سمنان درصد توزیع
				۱۱/۲	۲۶/۳	۳۶/۱	۰/۰	۶/۱	۲۰/۳	۱۰۰/۰	
۱۲/۸	۱۸۵	۵۷/۱	۱۴۲۸	۲	۴	۶	۸۵	۲۴	۱۰۵۳	۱۱۷۵	استان سیستان و بلوچستان درصد توزیع
				۰/۲	۰/۴	۰/۵	۷/۲	۲/۱	۸۹/۶	۱۰۰/۰	
-۵/۵	۱۵۵	۸/۲	۶۳۲۷	۱۶۰	۷۶	۵۹	۱۱۳	۱۱۱۶	۱۲۱۵	۲۷۳۹	استان فارس درصد توزیع
				۵/۸	۲/۸	۲/۲	۴/۱	۴۰/۷	۴۴/۴	۱۰۰/۰	
۲۴/۵	۱۸۳	-۱۶/۱	۱۰۴۲	۱۵	۱۰	۵۳	۱۲۵	۶۹	۱۴۱	۴۱۳	استان قزوین درصد توزیع
				۳/۶	۲/۴	۱۲/۹	۳۰/۲	۱۶/۷	۳۴/۱	۱۰۰/۰	
-۲/۳	۱۶۸	۳۵/۷	۲۲۵۸	۲۴	۴۹	۷۰	۱۱۹	۲۰۶	۶۵	۵۳۳	استان قم درصد توزیع
				۴/۵	۹/۲	۱۳/۲	۲۲/۴	۳۸/۶	۱۲/۱	۱۰۰/۰	
-۲۱/۹	۱۲۵	□	۲۷۰۹	۶۷	-	۸۱	۶۲	۴۳۹	۲۹۸	۹۴۸	استان کردستان درصد توزیع
				۷/۱	۰/۰	۸/۶	۶/۵	۴۶/۴	۳۱/۴	۱۰۰/۰	

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۷

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

تعداد : دستگاہ

سه ماهه اول سال ۱۳۹۸

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیربنا ^۱	متوسط سطح زیربنا	درصد تغییر ^۱ تعداد	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
۴/۱	۱۷۶	-۵۴/۳	۲۰۹۳	۲۴	۲۹	-	۷	۳۰۳	۱۰۹۹	۱۴۶۲	استان کرمان درصد توزیع
				۱/۶	۲/۰	۰/۰	۰/۵	۲۰/۷	۷۵/۲	۱۰۰/۰	
-۵/۰	۱۵۲	۱۵۴/۹	۱۵۴۶	۱۸	۳	۱۹	۴	۵۲۸	۱۰۲	۶۷۴	استان کرمانشاه درصد توزیع
				۲/۶	۰/۵	۲/۸	۰/۶	۷۸/۴	۱۵/۱	۱۰۰/۰	
۵۱/۸	۱۷۰	-۶۵/۶	۴۱۰	۲۴	-	-	-	۳۳	۱۴۴	۲۰۱	استان کهگیلویه و بویراحمد درصد توزیع
				۱۲/۱	۰/۰	۰/۰	۰/۰	۱۶/۴	۷۱/۶	۱۰۰/۰	
-۳/۶	۱۳۵	-۱۵/۳	۲۰۴۱	۸۱	۲	۳۳	۴۵	۱۹	۲۹۰	۴۷۱	استان گلستان درصد توزیع
				۱۷/۲	۰/۴	۷/۱	۹/۶	۴/۱	۶۱/۷	۱۰۰/۰	
۲۸/۶	۱۶۲	۳۴/۷	۳۴۰۵	۱۱۹	۱۵۵	۷۸	۲۱۲	۱۳۷	۲۵۸	۹۵۹	استان گیلان درصد توزیع
				۱۲/۵	۱۶/۱	۸/۱	۲۲/۱	۱۴/۳	۲۶/۹	۱۰۰/۰	
۵۰/۰	۲۳۴	-۷۹/۲	۴۰۸	۱	۱	-	۱۰	۱۳۸	۷۸	۲۲۹	استان لرستان درصد توزیع
				۰/۴	۰/۴	۰/۰	۴/۶	۶۰/۳	۳۴/۳	۱۰۰/۰	
-۱/۹	۱۵۵	۱۳/۸	۴۸۰۶	۲۹۷	۹۵	۹۸	۹۱	۱۴۷	۵۳۷	۱۲۶۵	استان مازندران درصد توزیع
				۲۳/۵	۷/۵	۷/۸	۷/۲	۱۱/۶	۴۲/۴	۱۰۰/۰	

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۷

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

تعداد : دستگاه

سه ماهه اول سال ۱۳۹۸

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیربنا ^۱	متوسط سطح زیربنا	درصد تغییر ^۱ تعداد	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
-۳۲/۳	۱۰۹	-۴۰/۷	۶۸۲	۷	۱۹	۶	۴	۱۰	۴۰۹	۴۵۵	استان مرکزی درصد توزیع
				۱/۵	۴/۱	۱/۳	۱/۰	۲/۳	۸۹/۹	۱۰۰/۰	
-۱۲/۰	۱۳۲	-۵۸/۹	۵۳۰	۱۶	۸	۲	-	-	-	۲۶	استان هرمزگان درصد توزیع
				۶۲/۱	۳۲/۰	۵/۸	۰/۰	۰/۰	۰/۰	۱۰۰/۰	
۹/۰	۱۵۸	-۴۴/۳	۹۶۸	۴۱	۱۴	۵	۴۰	۷۷	۴۰	۲۱۷	استان همدان درصد توزیع
				۱۸/۹	۶/۵	۲/۳	۱۸/۳	۳۵/۷	۱۸/۳	۱۰۰/۰	
-۱/۲	۱۶۷	-۶۳/۸	۱۵۸۵	۳	-	۱۸	۱۶۸	۲۳۰	۴۷۱	۸۹۱	استان یزد درصد توزیع
				۰/۳	۰/۰	۲/۱	۱۸/۸	۲۵/۸	۵۲/۹	۱۰۰/۰	

جدول شماره ۱۰

توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

سه ماهه اول سال ۱۳۹۸

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

تعداد کل واحدهای مسکونی	۲۵۱	۲۰۱	۱۸۱	۱۵۱	۱۴۱	۱۳۱	۱۲۱	۱۱۱	۱۰۱	۹۱	۸۱	۷۱	۶۱	۵۱	تا ۵۰	سطح زیربنا
																استان
۹۳۱۱۶	۷۸۱۷	۸۳۲۰	۹۰۱۸	۱۶۸۳۹	۵۵۶۳	۱۰۳۰۴	۱۳۵۰۳	۵۰۰۸	۳۸۱۲	۴۲۰۹	۳۸۵۴	۳۲۰۶	۸۶۱	۴۲۱	۳۸۰	کل مناطق شهری
۶۱۰۶	۶۸۲	۱۲۶۱	۵۲۳	۹۵۹	۷۹	۱۱۴	۶۵۳	۲۲۹	۱۷۹	۱۱۹۸	۱۸۱	۲۸	۱۱	۱۰	-	استان آذربایجان شرقی
۱۰۲۷	۲۰۷	۲۲۹	۸۵	۲۶۷	۲۵	۳۲	۶۵	۱۲	۲۶	-	-	۳۱	-	۴۷	۱	استان آذربایجان غربی
۳۵۵۵	۹۱	۱۵۴	۳۱۵	۵۸۱	۲۳۷	۳۱۴	۶۶۳	-	۵۹	۱۰۷	۲۵۲	۷۲۵	۵۸	-	-	استان اردبیل
۶۴۲۳	۳۶۷	۶۷۰	۹۱۰	۷۹۵	۲۲۳	۱۹۸	۵۶۸	۲۲۸	۲۸۸	۶۱۱	۵۷۴	۸۳۹	۱۳۷	-	۱۴	استان اصفهان
۷۹۴۵	۲۴۷	۲۹۱	۵۰۸	۵۶۷	۱۱۲	۲۶۸۰	۳۵۳۹	-	-	-	-	-	-	-	-	استان البرز
۴۹۹	۵۹	۱۰۸	۵۸	۸	-	۱۲	۱۹۴	۱۳	۳۵	۱۱	-	۱	-	-	-	استان ایلام
۱۴۹۵	۱۹۱	۴۱	-	۱۱۴۰	۱۰۰	-	-	۷	-	-	۱۵	-	-	-	-	استان بوشهر
۱۴۶۷۶	۹۴۸	۸۷۴	۱۵۱۶	۲۹۷۴	۴۸۵	۱۴۰۰	۳۰۷۷	۷۶۱	۴۴۲	۳۷۶	۱۳۱۷	۴۹۰	۱۲	۴	-	استان تهران
۳۲۰۳	-	-	۴۹۵	۱۰۱۰	۴۰۸	۲۲۷	۳۲۵	۶۱۴	۶۹	۱۰	۴۶	-	-	-	-	استان چهارمحال و بختیاری
۱۱۱۱	۱۲	۲۱۹	۴۸	۱۴۱	۳۰۸	۱۸۵	۲۸	۶۲	۸	۲۸	۷۱	-	-	-	-	استان خراسان جنوبی
۳۹۶۸	۱۳۴	۳۵۵	۱۸۸	۳۰۳	۱۶۴	۱۱۰۹	۱۶۱	۲۱۱	۳۶۳	۱۲۸	۴۱۶	۲۷۹	۱۳۱	۹	۱۹	استان خراسان رضوی

ادامه جدول شماره ۱۰

توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

سه ماهه اول سال ۱۳۹۸

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

تعداد کل واحدهای مسکونی	۲۵۱	۲۰۱	۱۸۱	۱۵۱	۱۴۱	۱۳۱	۱۲۱	۱۱۱	۱۰۱	۹۱	۸۱	۷۱	۶۱	۵۱	تا ۵۰	سطح زیربنا
																استان
۸۹۹	۱۵	۲۲	۲۰۳	۸۵	۳۵	۲۱۳	۱۵۶	۲۴	۱۴۵	-	-	-	-	-	-	استان خراسان شمالی
۳۴۶۴	۵۰۲	۳۱۸	۴۱۴	۱۱۸	۱۶۲	۹۶۲	۵۴۷	۱۰	۱۳	۳۵	۴۳	۳۲۰	۲۰	-	-	استان خوزستان
۵۳۷۹	۲۱۱۹	۲۶۳	۹۲۵	۲۶۰	۸۴	-	۱۳۰۳	۳۰۸	۵۱	۶۱	-	-	۶	-	-	استان زنجان
۱۱۲۵	۲۵	۳۸۶	۲۸۴	۱۲۷	-	-	۴۱	۳	-	۲	-	۲۵۶	-	-	-	استان سمنان
۱۴۲۸	۲۶۸	۳۰	۲۲	۶۱۲	-	۶۰	۱۸	۱۳۳	۲۷۴	۱۰	-	-	-	-	-	استان سیستان و بلوچستان
۶۳۲۷	۲۱۳	۶۴۰	۵۳۸	۱۳۶۸	۷۲۸	۱۳۶۸	۲۲۱	۶۷۹	۱۴۱	۱۲۴	۳۰۷	-	-	-	-	استان فارس
۱۰۴۲	۱۷۴	۹۳	۱۸۶	۳۰۹	۱۳	۸۶	-	۳۰	۱۹	۴۸	-	۱۹	-	۶۴	-	استان قزوین
۲۲۵۸	۱۵۸	۳۷۰	۱۸۵	۴۳۳	۲۷۷	۱۷۳	۵۱۵	۱۶	۲۶	۳۵	۲۴	۱۵	۳	۲۴	۳	استان قم
۲۷۰۹	۶۳	۱۹۶	۸۹	۵۶۶	۲۹	۳۵	۲۸	۱۰۱	۴۴۹	۶۳۴	۱۳۷	۵۶	۲۱۸	۱۰۹	-	استان کردستان
۲۰۹۳	۲۷۳	۳۴۸	۲۰	۳۵۷	۴۳۳	۳۱۵	۱۱۰	۱۴۳	۱۹	۱۰	۱۷	-	-	۶	۴۲	استان کرمان
۱۵۴۶	۳۲	۳۴	۱۱۸	۵۰۹	۴۵۵	۱۱۱	۱۴۰	۱۲۰	۱۳	-	-	-	-	۱۳	-	استان کرمانشاه
۴۱۰	۲۰	۵۵	۲۵	۱۴۵	۶۵	۵	۳۹	۵۱	۵	-	-	-	-	-	-	استان کهگیلویه و بویراحمد

ادامه جدول شماره ۱۰

توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

سه ماهه اول سال ۱۳۹۸

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

تعداد کل واحدهای مسکونی	۲۵۱	۲۰۱	۱۸۱	۱۵۱	۱۴۱	۱۳۱	۱۲۱	۱۱۱	۱۰۱	۹۱	۸۱	۷۱	۶۱	۵۱	۵۰ تا	سطح زیربنا
																استان
۲۰۴۱	۴۷	۲۱۱	۱۷۲	۲۶۷	۱۸۳	۴۶	۴	۴۲	۱۰۹	۵۴۴	۳۶۹	-	-	-	۴۷	استان گلستان
۳۴۰۵	۳۱۸	۳۵۱	۳۶۶	۹۱۹	۶۰	۴۳۹	۲۱۱	۵۷	۳۹۳	۲۳	-	۱۳۷	۱۳۱	-	-	استان گیلان
۴۰۸	۲۳۰	۳۱	۱۱	۲۱	۲۰	۳۵	-	۲	۱۳	۳۷	-	-	-	۸	-	استان لرستان
۴۸۰۶	۲۳۶	۳۹۲	۳۳۹	۱۴۳۰	۴۹۲	۷۵	۲۸۳	۹۹۰	۳۶۶	-	۸۰	-	۷۲	۵۲	-	استان مازندران
۶۸۲	۱۵	۹۵	۲۸	۱۰۵	۴۸	-	-	-	-	-	-	۱۰	۵۳	۷۴	۲۵۳	استان مرکزی
۵۳۰	-	۴۲	۸۲	۶	-	۳۶	۸۰	-	۱۴۴	۱۴۰	-	-	-	-	-	استان هرمزگان
۹۶۸	۳۶	۱۱۱	۱۳۷	۱۵۴	۱۸۶	۳۰	۱۲۱	۱۱	۱۴۶	۳۰	۵	-	-	-	-	استان همدان
۱۵۸۵	۱۳۷	۱۲۸	۲۲۸	۳۰۲	۱۴۹	۴۴	۴۱۳	۱۵۳	۱۶	۵	-	-	۱۱	-	-	استان یزد