

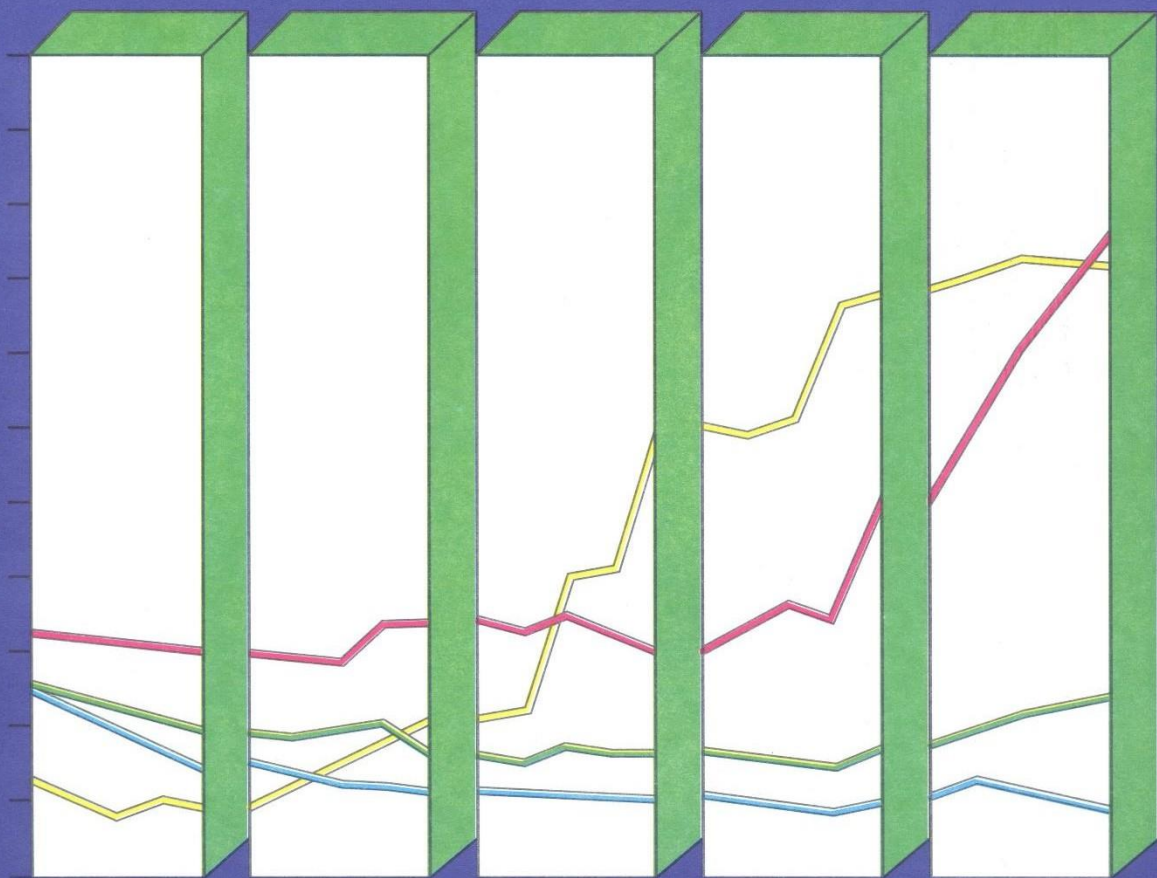


بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران

مدیریت کل آمارهای اقتصادی

اداره آمار اقتصادی

**نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی
در مناطق شهری استان‌های مختلف ایران
شش ماهه اول سال ۱۳۹۸**





بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران
مدیریت کل آمارهای اقتصادی
اداره آمار اقتصادی
دایره آمار ساختمانی

**نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی
در مناطق شهری استان‌های مختلف ایران
شش ماهه اول سال ۱۳۹۸**

« نقل مطالب فقط با ذکر مأخذ مجاز است »

فروردین‌ماه ۱۳۹۹

بسمه تعالی

خلاصه نتایج آمار فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی
در مناطق شهری استان‌های مختلف ایران
شش ماهه اول سال ۱۳۹۸



۱- سرمایه‌گذاری

درصد تغییر نسبت به دوره مشابه سال قبل	مبلغ (میلیون ریال)	شرح
۷۱/۸	۲۰۴۴۵۷۲۰۹	ساختمان‌های شروع شده
۷۸/۲	۴۹۵۳۷۴۲۲۴	ساختمان‌های نیمه‌تمام
۵۳/۶	۱۳۰۴۱۸۴۱۲	ساختمان‌های تکمیل شده
۷۲/۳	۸۳۰۲۴۹۸۴۵	کل سرمایه‌گذاری

۲- ساختمان‌های شروع شده

تعداد (دستگاه)	درصد تغییر تعداد نسبت به دوره مشابه سال قبل	هزینه به ازای هر متر مربع بنا (ریال)	درصد تغییر هزینه به ازای هر متر مربع بنا نسبت به دوره مشابه سال قبل	شرح
۷۱۴۴۴	۱۹/۰	۱۹۰۷۹۰۴۴	۵۲/۵	مسکونی
۷۲۳۰	۶/۵	۱۸۴۳۴۲۹۲	۷۲/۹	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۵۹۴۱	۱۶/۸	۲۲۱۰۲۷۳۵	۶۸/۶	غیرمسکونی
۸۴۶۱۵	۱۷/۷	۱۹۲۳۰۰۳۲	۵۶/۱	کل ساختمان‌ها

۳- ساختمان‌های تکمیل شده

شرح	تعداد (دستگاه)	درصد تغییر تعداد نسبت به هزینه یک متر مربع بنا دوره مشابه سال قبل	هزینه یک متر مربع بنا (ریال)	درصد تغییر هزینه یک متر مربع بنا نسبت به دوره مشابه سال قبل
مسکونی	۵۰۵۲۸	۹/۶	۱۳۱۹۰۶۶۱	۴۷/۳
مسکونی و غیر مسکونی توام	۶۸۲۵	۱۶/۴	۱۳۴۸۸۱۵۰	۳۷/۷
غیر مسکونی	۴۱۰۹	۱۸/۴	۱۴۱۸۵۰۶۴	۵۰/۹
کل ساختمان‌ها	۶۱۴۶۲	۸/۰	۱۳۳۱۸۱۵۲	۴۶/۲

۴- واحدهای مسکونی تکمیل شده

شرح	تعداد (دستگاه)	درصد تغییر تعداد نسبت به متوسط سطح زیربنا دوره مشابه سال قبل	متوسط سطح زیربنا (متر مربع)	درصد تغییر متوسط سطح زیربنا نسبت به دوره مشابه سال قبل
کل مناطق شهری	۱۹۶۴۸۲	۷/۹	۱۵۸	۲/۶

علایم و توضیحات

الف - علایم

- * درصد یا عدد ناچیز است و کمتر از آخرین رقم اعشاری به کار برده شده در جداول می باشد.
- عدد نزدیک به صفر است.
- بیش از ۵۰۰ درصد افزایش.
- ⊖ درصد تغییر قابل محاسبه نمی باشد یا نامعین است.
- × محاسبه متوسط (میانگین) امکان پذیر نمی باشد.

ب - توضیحات

- ۱ - در این گزارش اطلاعات شهرهای جدید پردیس، بهارستان، مجلسی و... منظور نشده است.
- ۲ - اختلاف جزئی در جمع اعداد و درصدهای توزیع، ناشی از سرراست (روند) کردن اعداد است.
- ۳ - درصدها و متوسطها از اعداد کامل محاسبه شده اند.

فهرست مطالب

=====

<u>صفحه</u>	<u>عنوان</u>
۱	هدف بررسی
۱	سابقه بررسی
۲	روش نمونه گیری
۳	تعاریف و مفاهیم
۵	نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور در شش ماهه اول سال ۱۳۹۸
۵	۱- سرمایه‌گذاری
۵	۲- ساختمان‌های شروع شده
۷	۲-۱- ساختمان‌های مسکونی شروع شده
۸	۳- ساختمان‌های تکمیل شده
۹	۳-۱- ساختمان‌های مسکونی تکمیل شده
۱۱	۴- واحدهای مسکونی تکمیل شده

فهرست جداول

=====

صفحه	عنوان
۱۳	جدول شماره ۱- خلاصه آمار فعالیت‌های ساختمانی در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور
۱۵	جدول شماره ۲- سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی و بر اساس ساختمان‌های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده
۲۳	جدول شماره ۳- مشخصات ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی
۳۱	جدول شماره ۴- متوسط‌های مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیر مسکونی
۳۹	جدول شماره ۵- درصد تغییر متوسط‌های مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیر مسکونی
۴۷	جدول شماره ۶- مشخصات ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی
۵۵	جدول شماره ۷- متوسط‌های مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیر مسکونی
۶۳	جدول شماره ۸- درصد تغییر متوسط‌های مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیر مسکونی
۷۱	جدول شماره ۹- توزیع تعداد ساختمان‌های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توأم تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی
۷۶	جدول شماره ۱۰- توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

بررسی فعالیتهای ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری کشور

هدف بررسی :

اهمیت آمار فعالیتهای ساختمانی و آگاهی از آن از دیرباز مورد توجه پژوهشگران و محققان آماری و برنامه ریزان اقتصادی بوده است، زیرا قسمت قابل توجهی از تشکیل سرمایه ثابت در کشور به این بخش از فعالیتهای اقتصادی اختصاص دارد و انجام محاسبات ملی بدون داشتن اطلاعات و آمار دقیق از فعالیتهای ساختمانی نتایج مطلوب نخواهد داشت. از طرف دیگر به دلیل تأثیر عظیم فعالیتهای ساختمانی در میزان تولید و فعالیت بسیاری از صنایع وابسته، می توان در بررسی تحولات آتی صنایع کشور، روند فعالیتهای ساختمانی را نیز ملحوظ داشت. از دیدگاه تأمین مسکن و حصول به سطح بالاتری از رفاه در جامعه نیز بررسی و مطالعه میزان سرمایه گذاری در ساختمان امری ضروری است، زیرا بدون در دست داشتن آمار فعالیتهای ساختمانی، طرح، اجرا و ارزیابی برنامه های کلان جهت تأمین مسکن از دقت لازم برخوردار نخواهد بود. از دیدگاه سیاست پولی، فعالیتهای ساختمانی در میزان تقاضای پول به طور مستقیم و غیرمستقیم تأثیر دارد. آگاهی از روند حجم سرمایه گذاری در این بخش از جمله اطلاعات ارزشمندی است که می تواند در طراحی و اجرای سیاست های پولی مفید واقع شود.

سابقه بررسی :

بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران که همواره از پیشگامان تهیه آمارهای اقتصادی در کشور بوده است، به دنبال رکود سال های ۱۳۴۱-۱۳۳۹ و نظر به اهمیت آمار فعالیتهای ساختمانی، آگاهی از جریان این فعالیتهای را امری ضروری تشخیص داد و در سال ۱۳۴۲ طرحی را به منظور بررسی فعالیتهای ساختمانی بخش خصوصی پی ریزی نمود و نتایج بررسی شهر تهران، ۹ شهر بزرگ (شهرهایی که در سال ۱۳۳۵ بیش از یک صد هزار نفر جمعیت داشته اند) و سایر مناطق شهری را به ترتیب در سال های ۱۳۴۳، ۱۳۴۴ و ۱۳۴۵ منتشر کرد. با افزایش فعالیتهای ساختمانی، در سال ۱۳۵۳ تعداد ۴۰ شهر جدید به شهرهای نمونه قبلی اضافه گردید.

پس از پیروزی انقلاب اسلامی، با بهره جویی از تجربیات محققان و صاحب نظران آماری، تاکنون شش بار در طرح های مختلف اداره آمار اقتصادی تجدیدنظر به عمل آمده است. اولین بار در سال ۱۳۶۱ تعداد ۷۸ شهر نمونه مورد بررسی قرار گرفت. سپس در سال ۱۳۶۹ با اضافه کردن ۴ شهر جدید، تعداد شهرهای نمونه به ۸۲ شهر افزایش یافت و پس از آن در سال ۱۳۷۶ با حذف

بعضی از شهرهای نمونه این تعداد به ۷۲ شهر تقلیل پیدا کرد. در سال ۱۳۸۳ تعداد شهرهای نمونه به ۷۴ شهر افزایش یافت. شایان ذکر است در سال ۱۳۸۴ با توجه به تقسیمات جدید کشوری و تفکیک سه استان خراسان جنوبی، رضوی و شمالی تعداد ۷۵ شهر مورد بررسی قرار گرفته است و آخرین بار در سال ۱۳۹۵ تعداد شهرهای نمونه به ۷۹ شهر افزایش یافت.

اضافه می‌نماید از سال ۱۳۶۲، به‌منظور مطالعه، تنظیم و اجرای برنامه‌های عمرانی و اقتصادی منطقه‌ای در سطح مناطق شهری نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی به‌صورت استانی منتشر می‌گردد.

روش نمونه‌گیری :

روش نمونه‌گیری در طرح آمار ساختمانی دومرحله‌ای می‌باشد. مرحله اول انتخاب شهرهای نمونه و مرحله دوم انتخاب بلوک‌های نمونه براساس چینه‌بندی در داخل شهرهای نمونه هر استان را شامل می‌شود. انتخاب بلوک‌های نمونه به طریق سیستماتیک دایره‌ای می‌باشد. این گزارش از تعمیم نتایج بررسی ۷۹ شهر نمونه کشور به دست آمده است و شامل آمار ساختمان‌هایی است که توسط بخش خصوصی در مناطق شهری احداث می‌شوند و فعالیت‌هایی نظیر تعمیرات، تغییرات، اضافات و دیوارکشی را در بر نمی‌گیرد. همچنین آمار دیگر فعالیت‌های ساختمانی از قبیل ایجاد راه، پل، سد، بندر، فرودگاه، کانال کشی و زهکشی در این گزارش منظور نشده است.

تعاریف و مفاهیم

ساختمان : ساختمان در حالت عام، فضایی است محصور، مسقف، ثابت و از پی تا سقف دارای استقلال کامل که به وسیله دیوار از فضاهای پیرامون خود مجزا و تفکیک شده و یک یا چند در ورودی به معابر عمومی داشته باشد.

ساختمان جدید : ساختمانی است که به طور مستقل، از سطح زمین پی‌ریزی گردد و شامل ساختمان‌های شروع شده، تکمیل شده و نیمه‌تمام می‌باشد.

ساختمان مسکونی : به ساختمانی اطلاق می‌شود که فقط برای سکونت مورد استفاده قرار گیرد.

ساختمان مسکونی و غیرمسکونی توأم : ساختمانی است که در آن علاوه بر قسمت مسکونی یک یا چند واحد کسب یا قسمت غیرمسکونی نیز وجود داشته باشد.

ساختمان غیرمسکونی : ساختمانی است که برای سکونت در نظر گرفته نشده و مورد استفاده بازرگانی، صنعتی، آموزشی، بهداشتی، مذهبی، مراکز تفریحی و ورزشی، هتل و مسافرخانه و ... داشته باشد.

ساختمان شروع شده : ساختمانی است که بنای آن در دوره مورد گزارش آغاز شده باشد. ارقام مربوط به این ساختمان‌ها توسط پاسخگو پیش‌بینی گردیده است.

ساختمان تکمیل شده : ساختمانی است که کار ساخت آن در دوره مورد گزارش پایان یافته و برای استفاده آماده باشد. ارقام مربوط به این ساختمان‌ها که توسط پاسخگو ارائه می‌گردد، واقعی است.

ساختمان نیمه‌تمام : ساختمانی است که تا پایان دوره مورد گزارش، هنوز تکمیل نشده باشد.

واحد مسکونی : عبارت است از تمام یا قسمتی از ساختمان مسکونی یا مسکونی و غیرمسکونی توأم که دارای یک یا چند اتاق برای سکونت یک یا چند خانوار، در مستقل به خیابان، کوچه، راه پله یا راهروی عمومی و نیز دارای سرویس مستقل باشد.

سرمایه‌گذاری : عبارت است از کلیه پرداخت‌هایی که برای ایجاد ساختمان در یک دوره معین انجام می‌شود، حتی اگر ساختمان در آن دوره تکمیل نشده باشد.

هزینه ساختمان : هزینه ساختمان، چه در مرحله شروع که پیش‌بینی می‌شود و چه در مرحله تکمیل که مبلغ قطعی گزارش می‌شود، شامل هزینه‌های نقشه ساختمان، نظارت مهندس، پروانه ساختمان، مصالح ساختمان، وسایل و ابزار کار، مزد کارگر، حق‌الزحمه معمار، هزینه تاسیسات مرکزی (حرارتی - برودتی)، گاز، برق، آب و فاضلاب و غیره می‌باشد. ارزش زمین در این مبلغ منظور نمی‌گردد.

سطح کل زیربنای طبقات : عبارت است از مجموع سطح زیربنای کلیه طبقات اعم از زیرزمین، طبقه همکف، نیم‌طبقه، طبقه اول و بقیه طبقات.

مساحت زمین ساختمان : عبارت از مساحت زمین ملکی است که ساختمان در آن احداث می‌شود.

ارزش زمین ساختمان : عبارت است از ارزش زمین ساختمان به قیمت روز در دوره مورد بررسی. لازم به ذکر است ارزش زمین در هزینه و سرمایه‌گذاری ساختمان منظور نمی‌شود.

نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری استان‌های

مختلف ایران در شش‌ماهه اول سال ۱۳۹۸

در این گزارش، نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری استان‌های مختلف ایران در شش‌ماهه اول سال ۱۳۹۸، در چهار زمینه سرمایه‌گذاری، ساختمان‌های شروع شده، ساختمان‌های تکمیل شده و واحدهای مسکونی تکمیل شده، به شرح ذیل ارائه می‌گردد:

۱- سرمایه‌گذاری :

در شش‌ماهه مورد گزارش، مجموع سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در ساختمان‌های جدید مناطق شهری ایران، به قیمت جاری حدود ۸۳۰۲۵۰ میلیارد ریال بوده است که ۷۲/۳ درصد نسبت به شش‌ماهه اول سال ۱۳۹۷ افزایش نشان می‌دهد. از کل مبلغ سرمایه‌گذاری مذکور، ساختمان‌های "مسکونی" با ۷۴/۵ درصد بیشترین سهم را داشته است.

۴۴/۰ درصد از سرمایه‌گذاری فوق در سه استان تهران، خراسان رضوی و اصفهان انجام پذیرفته است که به ترتیب با ۲۷/۴ درصد، ۸/۹ درصد و ۷/۷ درصد بیشترین سهم را در مقایسه با سایر استان‌ها دارا بوده‌اند. در مقایسه با شش‌ماهه اول سال ۱۳۹۷، سرمایه‌گذاری مزبور در استان‌های تهران، خراسان رضوی و اصفهان به ترتیب ۸۲/۰ درصد، ۱۱۱/۵ درصد و ۶۸/۸ درصد افزایش نشان می‌دهد (جداول شماره ۱ و ۲).

۲- ساختمان‌های شروع شده :

در شش‌ماهه اول سال ۱۳۹۸، احداث ۸۴۶۱۵ دستگاه ساختمان توسط بخش خصوصی در مناطق شهری ایران شروع گردیده که در مقایسه با دوره مشابه سال قبل ۱۷/۷ درصد افزایش

داشته است. برای این ساختمان‌ها حدود ۹۱۲۰۷۲ میلیارد ریال هزینه و بالغ بر ۴۷/۴ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات پیش‌بینی شده است (جدول شماره ۳).

در شش ماهه مورد گزارش، متوسط هزینه بنای ساختمان‌های شروع شده بیش از ۱۰۷۷۹ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۵۶۱ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها بالغ بر ۱۹/۲ میلیون ریال بوده است که نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۷، متوسط هزینه و هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها به ترتیب ۵۶/۰ درصد و ۵۶/۱ درصد افزایش داشته و متوسط سطح کل زیربنای ساختمان‌ها تغییر نداشته است (جداول شماره ۴ و ۵).

در شش ماهه اول سال ۱۳۹۸ از کل تعداد ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری ایران، ۹/۴ درصد به استان خراسان رضوی، ۹/۱ درصد به استان تهران و ۸/۶ درصد نیز به استان فارس تعلق داشته است (جدول شماره ۱).

در استان خراسان رضوی، احداث ۷۹۲۹ دستگاه ساختمان با بیش از ۶۸۰۳۶ میلیارد ریال هزینه پیش‌بینی شده و حدود ۳/۵ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات، شروع گردید که تعداد آن‌ها نسبت به دوره مشابه سال قبل ۹۷/۰ درصد افزایش داشته است.

در استان تهران، تعداد ۷۶۷۸ دستگاه ساختمان با حدود ۲۱۳۲۳۱ میلیارد ریال هزینه پیش‌بینی شده و بالغ بر ۹/۰ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات، شروع به احداث گردید که تعداد آن‌ها نسبت به دوره مشابه سال قبل ۴۸/۰ درصد افزایش داشته است.

در استان فارس، تعداد ۷۲۵۵ دستگاه ساختمان با بیش از ۴۵۹۶۱ میلیارد ریال هزینه پیش‌بینی شده و بالغ بر ۱/۹ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات، شروع به احداث گردید که تعداد آن‌ها نسبت به دوره مشابه سال قبل ۶۱/۲ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۳).

۱-۲- ساختمان‌های مسکونی شروع شده :

در شش ماهه اول سال ۱۳۹۸، تعداد ۷۱۴۴۴ دستگاه از کل ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری ایران به ساختمان‌های "مسکونی" اختصاص داشته که ۱۹/۰ درصد بیشتر از دوره مشابه سال قبل بوده است. برای این ساختمان‌ها حدود ۷۱۸۶۵۵ میلیارد ریال هزینه و حدود ۳۷/۷ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات در نظر گرفته شده است (جدول شماره ۳).

در شش ماهه مورد گزارش، برای هر دستگاه ساختمان "مسکونی" شروع شده در مناطق شهری ایران به طور متوسط حدود ۱۰۰۵۹ میلیون ریال هزینه بنا، ۵۲۷ مترمربع سطح کل زیربنا و حدود ۱۹/۱ میلیون ریال هزینه یک مترمربع بنا پیش‌بینی شده است که نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۷ متوسط هزینه، سطح کل زیربنا و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها به ترتیب ۵۵/۰ درصد، ۱/۵ درصد و ۵۲/۵ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۴ و ۵).

در شش ماهه اول سال ۱۳۹۸، احداث ۷۰۷۲ دستگاه ساختمان "مسکونی" در استان خراسان رضوی شروع گردید که در مقایسه با دوره مشابه سال قبل ۱۰۳/۰ درصد افزایش داشته است. هزینه این ساختمان‌ها بالغ بر ۵۶۵۴۱ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها بالغ بر ۲/۹ میلیون مترمربع پیش‌بینی شده است (جدول شماره ۳).

میانگین هزینه بنای ساختمان‌های فوق حدود ۷۹۹۵ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای آن‌ها ۴۱۵ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها حدود ۱۹/۳ میلیون ریال برآورد شده است که در مقایسه با دوره مشابه سال قبل متوسط هزینه و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها به ترتیب ۸/۱ درصد و ۵۳/۶ درصد افزایش و سطح کل زیربنا ۲۹/۷ درصد کاهش نشان می‌دهد (جدول شماره ۴ و ۵).

تعداد ساختمان‌های "مسکونی" شروع شده در استان تهران ۷۱۳۲ دستگاه بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۴۹/۳ درصد افزایش داشته است. برای این ساختمان‌ها بالغ بر

۱۸۳۷۵۹ میلیارد ریال هزینه و حدود ۷/۹ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات، پیش‌بینی گردیده است (جدول شماره ۳).

در این استان متوسط هزینه بنای ساختمان‌های "مسکونی" شروع شده حدود ۲۵۷۶۵ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۱۱۰۵ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها بالغ بر ۲۳/۳ میلیون ریال پیش‌بینی شده است که در مقایسه با شش‌ماهه اول سال ۱۳۹۷ متوسط هزینه و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها به ترتیب ۶۸/۲ درصد و ۷۲/۰ درصد افزایش و سطح کل زیربنا ۲/۲ درصد کاهش نشان می‌دهد (جدول شماره ۴ و ۵).

در شش‌ماهه مورد گزارش، تعداد ۶۱۶۳ دستگاه ساختمان "مسکونی" در استان فارس شروع به احداث گردید که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۱۱۲/۴ درصد افزایش داشته است. هزینه این ساختمان‌ها حدود ۳۳۲۱۷ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها حدود ۱/۹ میلیون مترمربع پیش‌بینی شده است (جدول شماره ۳).

در این استان متوسط هزینه بنای ساختمان‌های "مسکونی" شروع شده حدود ۵۳۹۰ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۳۰۸ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها بیش از ۱۷/۵ میلیون ریال پیش‌بینی شده است که نسبت به شش‌ماهه اول سال ۱۳۹۷ هزینه بنای ساختمان‌ها و میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها به ترتیب ۲۳/۷ درصد و ۴۲/۱ درصد کاهش و متوسط هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها ۳۲/۰ درصد افزایش نشان می‌دهد (جدول شماره ۴ و ۵).

۳- ساختمان‌های تکمیل شده :

در شش‌ماهه اول سال ۱۳۹۸، تعداد ۶۱۴۶۲ دستگاه ساختمان در مناطق شهری ایران توسط بخش خصوصی تکمیل شده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۸/۰ درصد کاهش داشته است. برای احداث این ساختمان‌ها که سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها حدود ۳۴/۷ میلیون متر مربع بوده، بیش از ۴۶۱۹۸۰ میلیارد ریال هزینه شده است (جدول شماره ۶).

در شش ماهه مورد گزارش، متوسط هزینه بنای ساختمان‌های فوق حدود ۷۵۱۷ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۵۶۴ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها بالغ بر ۱۳/۳ میلیون ریال بوده که در مقایسه با دوره مشابه سال قبل متوسط هزینه بنا و هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها به ترتیب ۴۵/۵ درصد و ۴۶/۲ درصد افزایش و میانگین سطح کل زیربنای این ساختمان‌ها ۰/۵ درصد کاهش نشان می‌دهد (جدول شماره ۷ و ۸).

استان تهران ۱۴/۳ درصد، استان خوزستان ۸/۶ درصد و استان اصفهان ۸/۳ درصد از کل تعداد ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری ایران را به خود اختصاص داده‌اند (جدول شماره ۱).

در استان تهران، تعداد ۸۸۱۶ دستگاه ساختمان تکمیل شده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۴۷/۴ درصد افزایش داشته است. هزینه ساخت این ساختمان‌ها و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها به ترتیب حدود ۱۲۸۸۰۸ میلیارد ریال و بالغ بر ۷/۸ میلیون مترمربع بوده است.

در شش ماهه اول سال ۱۳۹۸، در استان خوزستان، تعداد ۵۲۶۵ دستگاه ساختمان تکمیل شده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۷/۱ درصد افزایش داشته است. هزینه ساخت این ساختمان‌ها و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها به ترتیب حدود ۲۴۳۳۶ میلیارد ریال و ۲/۱ میلیون مترمربع بوده است.

در شش ماهه اول سال ۱۳۹۸، در استان اصفهان تعداد ۵۱۳۱ دستگاه ساختمان با هزینه‌ای بالغ بر ۲۶۳۹۱ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات حدود ۲/۱ میلیون مترمربع تکمیل شده است که تعداد آن‌ها در مقایسه با دوره مشابه سال قبل ۵۰/۲ درصد کاهش داشته است (جدول شماره ۶).

۱-۳- ساختمان‌های مسکونی تکمیل شده :

در شش ماهه اول سال ۱۳۹۸، از کل تعداد ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری ایران ۵۰۵۲۸ دستگاه "مسکونی" بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۹/۶ درصد

کاهش نشان می‌دهد. هزینه بنای ساختمان‌های فوق حدود ۳۵۱۶۰۳ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها حدود ۲۶/۷ میلیون مترمربع می‌باشد (جدول شماره ۶).

در شش‌ماهه مورد گزارش، میانگین هزینه بنای ساختمان‌های "مسکونی" تکمیل‌شده در مناطق شهری ایران حدود ۶۹۵۹ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای ساختمان‌های فوق ۵۲۸ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها حدود ۱۳/۲ میلیون ریال بوده است که در مقایسه با شش‌ماهه اول سال ۱۳۹۷ متوسط هزینه، سطح کل زیربنا و متوسط هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها به ترتیب ۵۱/۰ درصد، ۲/۵ درصد و ۴۷/۳ درصد افزایش نشان می‌دهد (جدول شماره ۷ و ۸).

در استان تهران، تعداد ۷۱۱۲ دستگاه ساختمان "مسکونی" در شش‌ماهه اول سال ۱۳۹۸، توسط بخش خصوصی تکمیل گردیده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۴۰/۴ درصد افزایش نشان می‌دهد. هزینه ساخت این ساختمان‌ها حدود ۹۷۵۸۶ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها حدود ۶/۱ میلیون مترمربع بوده است (جدول شماره ۶).

میانگین هزینه بنای ساختمان‌های فوق بالغ بر ۱۳۷۲۱ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای آن‌ها ۸۵۴ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها حدود ۱۶/۱ میلیون ریال بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل متوسط هزینه و هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها به ترتیب ۲۰/۷ درصد و ۵۰/۱ درصد افزایش و سطح کل زیربنای این ساختمان‌ها ۱۹/۶ درصد کاهش نشان می‌دهد (جدول شماره ۷ و ۸).

در استان خوزستان، تعداد ۴۵۷۴ دستگاه ساختمان "مسکونی" در شش‌ماهه اول سال ۱۳۹۸، توسط بخش خصوصی تکمیل گردیده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۳/۵ درصد افزایش داشته است. هزینه ساخت این ساختمان‌ها بالغ بر ۱۹۶۱۰ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها حدود ۱/۷ میلیون مترمربع بوده است (جدول شماره ۶).

متوسط هزینه بنای ساختمان‌های فوق بالغ بر ۴۲۸۷ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۳۶۹ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها بالغ بر ۱۱/۶ میلیون ریال بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل متوسط هزینه، سطح کل زیربنا و متوسط هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها به ترتیب ۴۰/۹ درصد، ۲/۲ درصد و ۳۸/۰ درصد افزایش نشان می‌دهد (جدول شماره ۷ و ۸).

در استان اصفهان، تعداد ۴۵۱۰ دستگاه ساختمان "مسکونی" توسط بخش خصوصی تکمیل گردیده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۵۱/۹ درصد کاهش داشته است. هزینه بنای این ساختمان‌ها بالغ بر ۲۱۵۷۷ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها حدود ۱/۶ میلیون مترمربع بوده است (جدول شماره ۶).

میانگین هزینه بنای ساختمان‌های فوق بالغ بر ۴۷۸۴ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای آن‌ها ۳۵۱ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها بیش از ۱۳/۶ میلیون ریال بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل میانگین هزینه، سطح کل زیربنا و هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها به ترتیب ۵۴/۰ درصد، ۳/۵ درصد و ۴۸/۴ درصد افزایش نشان می‌دهد (جدول شماره ۷ و ۸).

۴- واحدهای مسکونی تکمیل شده :

در شش ماهه اول سال ۱۳۹۸، از کل تعداد ۵۷۳۵۳ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توأم" تکمیل شده توسط بخش خصوصی، بناهای دارای یک واحد مسکونی با ۳۴/۵ درصد بیشترین سهم را دارا می‌باشد. همچنین ساختمان‌های شامل دو واحد مسکونی با ۲۳/۵ درصد و سه واحد مسکونی با ۱۳/۸ درصد در ردیف‌های بعدی قرار گرفته‌اند. تعداد کل واحدهای مسکونی ایجاد شده در ساختمان‌های فوق برابر ۱۹۶۴۸۲ دستگاه می‌باشد. متوسط سطح زیربنای این واحدهای مسکونی ۱۵۸ مترمربع بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۲/۶ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۹).

در شش ماهه مورد گزارش، از کل تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده، استان تهران ۲۴/۶ درصد، استان فارس ۶/۴ درصد و استان خوزستان ۶/۲ درصد را به خود اختصاص داده‌اند (جدول شماره ۱).

از تعداد ۸۶۱۹ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توام" تکمیل شده در استان تهران، ۲۸/۴ درصد را ساختمان‌های دارای سه واحد مسکونی، ۲۶/۶ درصد را چهار واحد مسکونی و ۲۱/۵ درصد را هفت واحد مسکونی و بیشتر تشکیل می‌دهند. تعداد کل واحدهای مسکونی تکمیل شده در این استان ۴۸۴۰۴ واحد می‌باشد. متوسط سطح زیربنای این واحدهای مسکونی ۱۴۸ مترمربع بوده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۲/۶ درصد کاهش داشته است.

در استان فارس، تعداد ۴۵۶۵ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توام" در شش ماهه اول سال ۱۳۹۸ تکمیل گردیده است. از این تعداد بناهای با یک واحد مسکونی ۴۳/۷ درصد، دو واحد مسکونی ۳۶/۴ درصد و هفت واحد مسکونی و بیشتر ۸/۲ درصد را به خود اختصاص داده‌اند. تعداد کل واحدهای مسکونی تکمیل شده در این استان ۱۲۵۰۳ دستگاه می‌باشد. متوسط سطح زیربنای آن‌ها ۱۶۴ مترمربع بوده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۰/۶ درصد افزایش داشته است.

در شش ماهه اول سال ۱۳۹۸، تعداد ۵۰۹۴ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توام" در استان خوزستان تکمیل شده است که ۶۳/۸ درصد آن را ساختمان‌های دارای یک واحد مسکونی، ۲۰/۵ درصد را دو واحد مسکونی و ۶/۲ درصد را هفت واحد مسکونی و بیشتر به خود اختصاص داده‌اند. ساختمان‌های فوق شامل ۱۲۱۹۵ واحد مسکونی می‌باشند. متوسط سطح زیربنای این واحدهای مسکونی ۱۵۷ مترمربع بوده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۹/۰ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۹).

توزیع تعداد واحدهای مسکونی بر اساس سطح زیربنا در جدول شماره ۱۰ آمده است.

جدول شماره ۱

خلاصه آمار فعالیت های ساختمانی در مناطق شهری استان های مختلف کشور

شش ماهه اول سال ۱۳۹۸

واحد های مسکونی تکمیل شده		ساختمان های تکمیل شده		ساختمان های شروع شده		سرمایه گذاری		استان
درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۱۰۰/۰	۱۹۶۴۸۲	۱۰۰/۰	۶۱۴۶۲	۱۰۰/۰	۸۴۶۱۵	۱۰۰/۰	۸۳۰۲۴۹۸۴۵	کل مناطق شهری
۵/۵	۱۰۸۷۴	۵/۳	۳۲۶۶	۶/۵	۵۴۹۲	۴/۵	۳۷۱۲۱۲۹۷	استان آذربایجان شرقی
۰/۹	۱۷۹۱	۱/۳	۷۹۲	۷/۴	۶۲۲۲	۳/۹	۳۲۴۹۱۵۶۸	استان آذربایجان غربی
۲/۴	۴۶۶۷	۲/۷	۱۶۶۵	۳/۳	۲۷۹۵	۱/۵	۱۲۳۶۵۸۶۶	استان اردبیل
۵/۶	۱۰۹۴۱	۸/۳	۵۱۳۱	۷/۴	۶۲۶۲	۷/۷	۶۴۰۳۶۰۳۱	استان اصفهان
۵/۳	۱۰۴۵۴	۱/۲	۷۶۷	۱/۵	۱۳۰۶	۵/۶	۴۶۰۹۶۱۹۲	استان البرز
۰/۶	۱۱۹۶	۰/۷	۴۲۹	۰/۹	۷۷۵	۰/۵	۴۲۵۸۸۰۳	استان ایلام
۱/۰	۱۹۰۷	۰/۸	۴۶۴	۰/۷	۵۵۱	۰/۸	۶۷۱۶۳۵۳	استان بوشهر
۲۴/۶	۴۸۴۰۴	۱۴/۳	۸۸۱۶	۹/۱	۷۶۷۸	۲۷/۴	۲۲۷۳۴۲۶۷۰	استان تهران
۲/۵	۴۸۲۴	۲/۳	۱۴۳۱	۱/۲	۱۰۴۲	۱/۲	۹۵۹۰۱۶۵	استان چهارمحال و بختیاری
۰/۸	۱۶۵۶	۰/۹	۵۷۸	۱/۱	۸۸۹	۰/۸	۶۳۸۲۰۲۸	استان خراسان جنوبی
۴/۶	۹۱۳۶	۶/۱	۳۷۴۹	۹/۴	۷۹۲۹	۸/۹	۷۴۰۰۱۲۶۶	استان خراسان رضوی
۰/۹	۱۶۷۳	۱/۰	۵۸۶	۱/۵	۱۲۵۷	۰/۸	۶۷۹۶۷۲۴	استان خراسان شمالی
۶/۲	۱۲۱۹۵	۸/۶	۵۲۶۵	۳/۹	۳۳۲۳	۳/۱	۲۵۶۲۲۶۷۹	استان خوزستان
۳/۲	۶۲۲۱	۲/۹	۱۷۵۲	۱/۸	۱۴۹۴	۱/۰	۸۵۱۱۹۷۷	استان زنجان
۰/۸	۱۵۴۹	۰/۷	۴۵۲	۰/۶	۵۴۵	۰/۸	۶۲۷۲۷۷۴	استان سمنان
۱/۲	۲۳۷۵	۲/۵	۱۵۱۶	۲/۰	۱۷۱۴	۰/۹	۷۵۸۷۲۰۰	استان سیستان و بلوچستان
۶/۴	۱۲۵۰۳	۷/۷	۴۷۴۸	۸/۶	۷۲۵۵	۴/۸	۳۹۶۵۱۲۵۶	استان فارس
۰/۹	۱۷۵۸	۱/۴	۸۹۱	۳/۸	۳۲۰۴	۱/۷	۱۴۲۵۳۳۲۰	استان قزوین
۱/۹	۳۸۰۹	۱/۹	۱۱۷۶	۱/۴	۱۱۸۴	۲/۵	۲۰۴۸۶۳۱۴	استان قم
۲/۹	۵۶۶۰	۲/۶	۱۵۷۱	۱/۷	۱۴۳۰	۱/۲	۹۶۰۹۳۱۴	استان کردستان

ادامه جدول شماره ۱

خلاصه آمار فعالیت های ساختمانی در مناطق شهری استان های مختلف کشور

شش ماهه اول سال ۱۳۹۸

واحدهای مسکونی تکمیل شده		ساختمان های تکمیل شده		ساختمان های شروع شده		سرمایه گذاری		استان
درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۲/۰	۳۹۰۸	۴/۶	۲۸۴۱	۶/۲	۵۲۴۶	۲/۳	۱۹۴۳۳۳۲۰	استان کرمان
۱/۳	۲۵۷۵	۱/۸	۱۱۱۰	۱/۳	۱۰۷۲	۱/۲	۱۰۰۹۶۶۳۷	استان کرمانشاه
۱/۰	۲۰۴۵	۱/۴	۸۴۲	۰/۶	۴۹۱	۰/۶	۴۹۱۱۳۲۴	استان کهگیلویه و بویراحمد
۲/۴	۴۷۳۹	۲/۱	۱۲۸۰	۲/۷	۲۳۲۴	۲/۸	۲۳۳۷۹۸۹۹	استان گلستان
۴/۶	۹۱۰۷	۴/۴	۲۷۱۰	۲/۳	۱۹۷۸	۴/۶	۳۸۰۵۸۱۹۶	استان گیلان
۰/۴	۸۳۷	۰/۷	۴۵۱	۳/۱	۲۶۴۱	۰/۹	۷۸۶۹۱۰۸	استان لرستان
۴/۹	۹۵۵۶	۴/۶	۲۸۲۱	۲/۴	۲۰۰۵	۲/۷	۲۲۲۷۷۸۰۳	استان مازندران
۱/۲	۲۴۱۴	۱/۶	۹۸۵	۱/۶	۱۳۵۵	۱/۶	۱۳۰۵۴۱۵۶	استان مرکزی
۰/۴	۷۶۶	۰/۱	۷۴	۰/۱	۱۲۳	۰/۴	۳۲۹۸۴۵۷	استان هرمزگان
۱/۵	۲۹۱۲	۱/۱	۶۹۲	۱/۱	۹۵۷	۱/۳	۱۰۶۸۱۴۶۴	استان همدان
۲/۱	۴۰۳۲	۴/۲	۲۶۰۹	۴/۸	۴۰۷۳	۲/۲	۱۷۹۹۵۶۸۱	استان یزد

جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

شش ماهه اول سال ۱۳۹۸

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۵۳/۶	۱۰۰/۰	۱۳۰۴۱۸۴۱۲	۷۸/۲	۱۰۰/۰	۴۹۵۳۷۴۲۲۴	۷۱/۸	۱۰۰/۰	۲۰۴۴۵۷۲۰۹	۷۲/۳	۱۰۰/۰	۸۳۰۲۴۹۸۴۵	کل مناطق شهری مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۰/۰	۷۸/۱	۱۰۱۹۰۶۱۸۴	۷۸/۸	۷۲/۵	۳۵۹۲۱۳۸۶۵	۷۱/۷	۷۶/۹	۱۵۷۲۶۴۵۲۷	۷۳/۶	۷۴/۵	۶۱۸۳۸۴۵۷۶	
۴۶/۶	۱۲/۴	۱۶۱۶۸۰۱۴	۷۲/۰	۹/۷	۴۷۸۰۴۹۳۴	۹۰/۲	۱۲/۴	۲۵۳۱۲۵۰۴	۷۱/۳	۱۰/۸	۸۹۲۸۵۴۵۱	
۲۱/۳	۹/۵	۱۲۳۴۴۲۱۴	۷۹/۳	۱۷/۸	۸۸۳۵۵۴۲۵	۵۵/۵	۱۰/۷	۲۱۸۸۰۱۷۸	۶۶/۷	۱۴/۸	۱۲۲۵۷۹۸۱۸	
۱۱۵/۵	۱۰۰/۰	۵۷۶۱۰۴۹	۵۶/۱	۱۰۰/۰	۱۵۹۹۸۳۹۶	۳۴۷/۹	۱۰۰/۰	۱۵۳۶۱۸۵۳	۱۲۷/۰	۱۰۰/۰	۳۷۱۲۱۲۹۷	استان آذربایجان شرقی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۷۴/۳	۸۸/۱	۵۰۷۷۲۸۳	۴۵/۶	۷۵/۲	۱۲۰۳۶۸۹۱	۳۳۱/۹	۷۲/۷	۱۱۱۶۶۵۱۵	۱۲۲/۶	۷۶/۲	۲۸۲۸۰۶۸۹	
۳/۹	۹/۲	۵۳۰۵۵۶	۷۱/۹	۱۳/۸	۲۲۰۳۹۳۵	□	۲۰/۵	۳۱۵۳۴۵۷	۱۶۰/۴	۱۵/۹	۵۸۸۷۹۳۸	
-۵۰/۸	۲/۷	۱۵۳۲۰۹	۱۵۱/۲	۱۱/۰	۱۷۵۷۵۸۰	۱۷۶/۸	۶/۸	۱۰۴۱۸۸۰	۱۱۲/۸	۸/۰	۲۹۵۲۶۷۰	
-۴۷/۰	۱۰۰/۰	۱۲۹۶۸۷۷	۱۵۶/۰	۱۰۰/۰	۱۹۹۰۳۷۶۶	۱۸۸/۷	۱۰۰/۰	۱۱۲۹۰۹۲۵	۱۲۹/۹	۱۰۰/۰	۳۲۴۹۱۵۶۸	استان آذربایجان غربی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۶۱/۶	۵۴/۲	۷۰۳۴۹۲	۲۱۸/۴	۷۷/۸	۱۵۴۷۸۶۶۴	۱۹۲/۱	۸۵/۹	۹۶۹۹۳۶۶	۱۵۸/۵	۷۹/۷	۲۵۸۸۱۵۲۲	
-۵۳/۳	۱۶/۳	۲۱۰۸۳۲	۵۳/۸	۱۸/۶	۳۷۰۵۹۱۸	۱۱۵/۵	۷/۳	۸۲۴۲۶۰	۴۶/۲	۱۴/۶	۴۷۴۱۰۱۰	
۱۳۱/۷	۲۹/۵	۳۸۲۵۵۳	۴۲/۲	۳/۶	۷۱۹۱۸۵	۲۶۸/۶	۶/۸	۷۶۷۳۹۸	۱۱۲/۶	۵/۸	۱۸۶۹۰۳۶	
۳۴/۷	۱۰۰/۰	۱۶۱۶۱۲۸	۱۱۴/۱	۱۰۰/۰	۶۴۴۴۷۳۴	۲۷۶/۱	۱۰۰/۰	۴۳۰۵۰۰۴	۱۳۰/۹	۱۰۰/۰	۱۲۳۶۵۸۶۶	استان اردبیل مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲/۹	۶۴/۵	۱۰۴۲۳۰۵	۷۲/۳	۶۰/۹	۳۹۲۱۷۲۳	۲۷۳/۶	۵۴/۸	۲۳۵۸۵۱۷	۸۶/۸	۵۹/۲	۷۳۲۲۵۴۵	
۳۸۰/۹	۲۴/۱	۳۸۹۲۰۲	۲۲۲/۶	۲۶/۳	۱۶۹۷۸۶۰	□	۳۷/۹	۱۶۳۲۲۵۵	۳۸۱/۳	۳۰/۱	۳۷۱۹۳۱۷	
۷۳/۷	۱۱/۴	۱۸۴۶۲۱	۲۹۵/۴	۱۲/۸	۸۲۵۱۵۱	-۹/۷	۷/۳	۳۱۴۲۳۲	۹۹/۷	۱۰/۷	۱۳۳۴۰۰۴	

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۷

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

شش ماهه اول سال ۱۳۹۸

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۵/۵	۱۰۰/۰	۶۶۷۶۵۶۲	۱۲۹/۹	۱۰۰/۰	۵۰۴۸۴۶۸۲	-۲۸/۸	۱۰۰/۰	۶۸۷۴۷۸۷	۶۸/۸	۱۰۰/۰	۶۴۰۳۶۰۳۱	استان اصفهان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۹/۹	۷۵/۸	۵۰۵۹۷۲۰	۱۰۵/۶	۷۳/۸	۳۷۲۶۴۵۲۱	-۳۷/۰	۷۶/۹	۵۲۸۳۵۲۷	۴۸/۲	۷۴/۳	۴۷۶۰۷۷۶۸	
۲۶۸/۰	۱۰/۵	۷۰۰۵۸۶	۹۹/۲	۴/۶	۲۳۰۸۳۰۰	-۱/۸	۸/۲	۵۶۵۷۲۵	۸۵/۷	۵/۶	۳۵۷۴۶۱۲	
۷۵/۸	۱۳/۷	۹۱۶۲۵۶	۳۰۶/۷	۲۱/۶	۱۰۹۱۱۸۶۱	۴۸/۵	۱۴/۹	۱۰۲۵۵۳۵	۲۳۰/۰	۲۰/۱	۱۲۸۵۳۶۵۱	
۱۳/۲	۱۰۰/۰	۴۵۲۶۶۸۲	۱۷۴/۳	۱۰۰/۰	۲۸۰۵۷۰۷۲	۱۷۹/۳	۱۰۰/۰	۱۳۵۱۲۴۳۸	۱۴۱/۸	۱۰۰/۰	۴۶۰۹۶۱۹۲	استان البرز مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۹/۴	۹۷/۰	۴۳۸۸۹۸۳	۱۳۶/۳	۶۸/۲	۱۹۱۳۴۲۵۹	۱۱۲/۹	۶۷/۶	۹۱۳۱۴۴۲	۱۰۷/۰	۷۰/۸	۳۲۶۵۴۶۸۵	
-۶۱/۳	۲/۴	۱۰۹۳۴۴	۱۰۸/۶	۳/۲	۸۹۴۷۸۸	۹۶/۹	۲/۴	۳۲۸۲۹۵	۵۱/۸	۲/۹	۱۳۳۲۴۲۸	
-۹۱/۳	۰/۶	۲۸۳۵۵	۳۷۱/۳	۲۸/۶	۸۰۲۸۰۲۴	□	۳۰/۰	۴۰۵۲۷۰۱	۴۰۲/۸	۲۶/۳	۱۲۱۰۹۰۸۰	
۵۹/۸	۱۰۰/۰	۱۳۷۷۶۹۷	۱۶/۶	۱۰۰/۰	۱۵۱۸۴۵۶	۸۱/۶	۱۰۰/۰	۱۳۶۲۶۵۰	۴۶/۱	۱۰۰/۰	۴۲۵۸۸۰۳	استان ایلام مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸/۰	۳۹/۸	۵۴۷۷۱۶	-۱۶/۰	۵۲/۶	۷۹۸۹۶۲	-۱۲/۴	۴۱/۲	۵۶۱۳۱۵	-۹/۱	۴۴/۸	۱۹۰۷۹۹۳	
۱۲۳/۴	۴۴/۸	۶۱۶۶۷۰	۱۱۷/۶	۴۴/۶	۶۷۷۱۴۰	□	۵۸/۷	۸۰۰۲۷۹	۲۰۴/۰	۴۹/۲	۲۰۹۴۰۸۸	
۱۷۰/۳	۱۵/۵	۲۱۳۳۱۲	۸/۱	۲/۸	۴۲۳۵۴	-۸۶/۸	۰/۱	۱۰۵۶	۱۰۳/۶	۶/۰	۲۵۶۷۲۲	
۷۶/۷	۱۰۰/۰	۱۳۱۷۸۰۹	۶/۵	۱۰۰/۰	۴۱۰۹۹۵۰	۱۵/۰	۱۰۰/۰	۱۲۸۸۵۹۵	۱۷/۳	۱۰۰/۰	۶۷۱۶۳۵۳	استان بوشهر مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۵۲/۶	۹۰/۰	۱۱۸۵۷۶۵	۲۸/۸	۵۴/۷	۲۲۴۸۶۴۹	۸/۴	۷۵/۹	۹۷۷۷۲۷	۴۱/۶	۶۵/۷	۴۴۱۲۱۴۰	
۹۷/۷	۹/۱	۱۱۹۳۱۴	-۳۶/۰	۲۴/۹	۱۰۲۲۱۰۶	-۸۷/۱	۱/۳	۱۷۱۶۳	-۳۵/۳	۱۷/۳	۱۱۵۸۵۸۲	
-۹۴/۱	۱/۰	۱۲۷۲۹	۶۲/۳	۲۰/۴	۸۳۹۱۹۶	۲۴۴/۲	۲۲/۸	۲۹۳۷۰۶	۴۰/۰	۱۷/۱	۱۱۴۵۶۳۰	

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۷

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

شش ماهه اول سال ۱۳۹۸

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۸۲/۶	۱۰۰/۰	۳۸۳۵۷۷۷۰	۶۵/۳	۱۰۰/۰	۱۳۸۳۷۳۷۴۸	۱۵۰/۷	۱۰۰/۰	۵۰۶۱۱۱۵۲	۸۲/۰	۱۰۰/۰	۲۲۷۳۴۲۶۷۰	استان تهران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۱۸/۶	۸۶/۷	۳۳۲۵۳۷۷۵	۷۲/۰	۶۶/۷	۹۲۲۶۵۳۲۱	۱۴۶/۷	۸۴/۶	۴۲۸۲۵۳۴۲	۹۵/۲	۷۴/۰	۱۶۸۳۴۴۴۳۸	
-۱۶/۸	۶/۰	۲۳۰۸۸۹۵	۱۷/۸	۴/۳	۵۸۹۲۴۴۳	۳۸۳/۰	۸/۸	۴۴۷۲۶۲۴	۴۵/۷	۵/۶	۱۲۶۷۳۹۶۱	
-۷/۵	۷/۳	۲۷۹۵۱۰۰	۶۰/۴	۲۹/۱	۴۰۲۱۵۹۸۵	۷۴/۲	۶/۵	۳۳۱۳۱۸۶	۵۴/۵	۲۰/۴	۴۶۳۲۴۲۷۱	استان چهارمحال و بختیاری مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۱۷/۱	۱۰۰/۰	۱۷۵۳۹۱۵	۳۰/۵	۱۰۰/۰	۵۹۵۰۶۷۸	۳۰۷/۶	۱۰۰/۰	۱۸۸۵۵۷۲	۳۴/۳	۱۰۰/۰	۹۵۹۰۱۶۵	
-۱۸/۴	۸۰/۶	۱۴۱۳۵۰۱	۱۷/۳	۷۳/۷	۴۳۸۸۰۸۱	۲۸۵/۱	۷۸/۱	۱۴۷۲۱۰۸	۲۴/۲	۷۵/۸	۷۲۷۳۶۸۹	
-۳۷/۱	۱۰/۵	۱۸۴۱۳۱	۸۹/۷	۲۰/۲	۱۲۰۱۶۵۱	□	۸/۷	۱۶۴۵۲۴	۶۵/۰	۱۶/۲	۱۵۵۰۳۰۶	
۷۲/۹	۸/۹	۱۵۶۲۸۴	۹۳/۴	۶/۱	۳۶۰۹۴۶	۲۷۰/۸	۱۳/۲	۲۴۸۹۴۰	۱۲۲/۶	۸/۰	۷۶۶۱۷۰	استان خراسان جنوبی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۱۷/۲	۱۰۰/۰	۸۶۴۰۶۱	۱۴۴/۵	۱۰۰/۰	۲۸۸۴۵۲۶	۱۲۹/۲	۱۰۰/۰	۲۶۳۳۴۴۲	۸۹/۲	۱۰۰/۰	۶۳۸۲۰۲۸	
-۶/۱	۹۶/۹	۸۳۷۲۷۵	۱۱۸/۶	۸۴/۵	۲۴۳۷۲۲۰	۱۶۲/۷	۸۵/۵	۲۲۵۱۳۳۳	۹۳/۰	۸۶/۶	۵۵۲۵۸۲۷	
-۷۱/۱	۲/۶	۲۲۴۴۲	□	۱۱/۹	۳۴۱۹۵۳	⊖	۰/۰	-	۱۱/۰	۵/۷	۳۶۴۳۹۵	
-۹۴/۲	۰/۵	۴۳۴۴	۲۵۹/۵	۳/۷	۱۰۵۳۵۳	۳۹۶/۱	۱۴/۵	۳۸۲۱۰۹	۱۷۱/۹	۷/۷	۴۹۱۸۰۶	
-۱۷/۶	۱۰۰/۰	۶۳۳۰۱۶۶	۱۶۳/۰	۱۰۰/۰	۵۲۰۰۷۹۹۱	۱۰۷/۸	۱۰۰/۰	۱۵۶۶۳۱۰۹	۱۱۱/۵	۱۰۰/۰	۷۴۰۰۱۲۶۶	استان خراسان رضوی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۲۰/۰	۸۳/۸	۵۳۰۴۸۰۴	۱۷۲/۲	۸۱/۴	۴۲۳۱۶۳۱۹	۱۰۶/۹	۸۲/۹	۱۲۹۸۰۳۰۰	۱۱۳/۰	۸۱/۹	۶۰۶۰۱۴۲۴	
۱۰۰/۲	۱۰/۱	۶۳۹۹۴۸	۲۹۸/۰	۷/۸	۴۰۳۶۱۷۶	۷۵/۰	۷/۶	۱۱۹۲۰۱۱	۱۹۱/۲	۷/۹	۵۸۶۸۱۳۴	
-۴۷/۲	۶/۱	۳۸۵۴۱۴	۷۵/۸	۱۰/۹	۵۶۵۵۴۹۶	۱۵۵/۴	۹/۵	۱۴۹۰۷۹۷	۶۶/۳	۱۰/۲	۷۵۳۱۷۰۸	

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۷

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

شش ماهه اول سال ۱۳۹۸

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۷۵/۵	۱۰۰/۰	۷۸۰۱۵۱	۱۳۲/۱	۱۰۰/۰	۴۱۶۹۹۴۷	۳۰/۱	۱۰۰/۰	۱۸۴۶۶۲۶	۸۵/۷	۱۰۰/۰	۶۷۹۶۷۳۴	استان خراسان شمالی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۶/۵	۷۶/۸	۵۹۹۲۱۲	۱۴۵/۸	۷۲/۳	۳۰۱۶۳۱۹	۲۴/۷	۸۱/۸	۱۵۱۱۳۱۰	۸۱/۷	۷۵/۴	۵۱۲۶۸۴۲	
۲۰۰/۶	۱۷/۰	۱۳۲۸۳۶	۴۶/۳	۱۱/۵	۴۷۸۵۳۵	۱۱۹/۵	۱۲/۸	۲۳۶۶۱۰	۷۷/۰	۱۲/۵	۸۴۷۹۸۰	
۱۷۴/۳	۶/۲	۴۸۱۰۳	۱۷۸/۵	۱۶/۲	۶۷۵۰۹۲	-۱/۶	۵/۳	۹۸۷۰۶	۱۲۸/۲	۱۲/۱	۸۲۱۹۰۲	
۴/۴	۱۰۰/۰	۴۹۰۶۷۵۶	۲/۳	۱۰۰/۰	۱۵۷۲۰۲۰۰	۰/۸	۱۰۰/۰	۴۹۹۵۷۳۳	۲/۴	۱۰۰/۰	۲۵۶۲۲۶۷۹	استان خوزستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۴/۹	۸۴/۴	۴۱۴۱۴۳۷	-۱۱/۶	۶۷/۴	۱۰۵۹۹۴۵۳	-۱۵/۱	۷۴/۸	۳۷۳۶۰۶۱	-۷/۶	۷۲/۱	۱۸۴۷۶۹۵۲	
۹/۳	۱۱/۷	۵۷۳۳۲۰	۹۹/۹	۲۲/۶	۳۵۵۱۵۸۵	۱۱۰/۵	۱۲/۲	۶۱۱۴۸۳	۸۲/۸	۱۸/۵	۴۷۳۶۲۸۸	
-۶۶/۴	۳/۹	۱۹۲۰۹۹	-۱/۳	۱۰/۰	۱۵۶۹۱۶۱	۱۴۰/۷	۱۳/۰	۶۴۸۱۷۹	-۰/۹	۹/۴	۲۴۰۹۴۴۰	
۷۵/۸	۱۰۰/۰	۲۰۴۰۶۵۸	-۷/۰	۱۰۰/۰	۳۷۱۵۴۳۲	۲۸/۰	۱۰۰/۰	۲۷۵۵۸۸۸	۱۶/۴	۱۰۰/۰	۸۵۱۱۹۷۷	استان زنجان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۱۳۰/۴	-۱۲/۴	-۲۵۳۱۶۰	-۲/۹	۷۸/۸	۲۹۲۷۲۱۰	۷/۵	۷۲/۸	۲۰۰۶۰۸۰	-۱۸/۱	۵۵/۰	۴۶۸۰۱۳۰	
□	۸۵/۶	۱۷۴۶۲۱۲	۱۵/۴	۱۰/۲	۳۷۸۰۳۰	۱۵۵/۴	۱۴/۸	۴۰۸۰۵۱	۲۷۰/۸	۲۹/۷	۲۵۳۲۲۹۳	
۳۱۲/۴	۲۶/۸	۵۴۷۶۰۵	-۳۷/۳	۱۱/۰	۴۱۰۱۹۲	۱۷۱/۲	۱۲/۴	۳۴۱۷۵۷	۴۲/۳	۱۵/۳	۱۲۹۹۵۵۵	
۱۴/۳	۱۰۰/۰	۱۲۶۰۸۶۱	۱۹/۱	۱۰۰/۰	۲۷۵۸۸۰۲	۴۱/۴	۱۰۰/۰	۲۲۵۳۱۱۰	۲۵/۱	۱۰۰/۰	۶۲۷۲۷۷۴	استان سمنان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۴/۰	۸۳/۴	۱۰۵۱۷۰۴	۳۰/۸	۷۳/۷	۲۰۳۲۳۶۰	۳۰/۴	۷۳/۹	۱۶۶۴۰۱۵	۳۳/۳	۷۵/۷	۴۷۴۸۰۷۹	
-۴۱/۸	۹/۵	۱۱۹۸۳۰	۵۸/۲	۱۳/۹	۳۸۲۶۴۴	-۳۰/۳	۵/۰	۱۱۲۳۹۳	۱/۰	۹/۸	۶۱۴۸۶۷	
-۴۶/۵	۷/۱	۸۹۳۲۷	-۳۳/۹	۱۲/۵	۳۴۳۷۹۹	۲۰۵/۶	۲۱/۲	۴۷۶۷۰۲	۸/۰	۱۴/۵	۹۰۹۸۲۸	

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۷

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

شش ماهه اول سال ۱۳۹۸

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۱۷۸/۳	۱۰۰/۰	۲۱۹۱۶۷۰	۷۸/۰	۱۰۰/۰	۳۵۱۵۰۳۵	-۱/۱	۱۰۰/۰	۱۸۸۰۴۹۵	۶۲/۷	۱۰۰/۰	۷۵۸۷۲۰۰	استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۹/۰	۳۳/۷	۷۳۸۹۶۷	۶۰/۰	۶۲/۷	۲۲۰۴۳۳۱	۲۰/۷	۷۲/۹	۱۳۷۱۰۵۵	۴۳/۴	۵۶/۹	۴۳۱۴۳۵۳	
۴۹۹/۳	۵۸/۹	۱۲۹۱۲۸۰	۲۹۶/۱	۳۰/۰	۱۰۵۵۹۷۱	-۳۴/۷	۱۷/۶	۳۳۱۸۲۹	۱۷۰/۶	۳۵/۳	۲۶۷۹۰۸۰	
۱۱۱/۵	۷/۴	۱۶۱۴۲۴	-۲۲/۹	۷/۲	۲۵۴۷۳۳	-۳۰/۸	۹/۴	۱۷۷۶۱۱	-۱۰/۵	۷/۸	۵۹۳۷۶۸	
۱۴۹/۵	۱۰۰/۰	۷۶۶۳۴۵۵	۱۱/۲	۱۰۰/۰	۱۹۹۵۶۸۶۸	۵/۴	۱۰۰/۰	۱۲۰۳۰۹۳۳	۲۲/۲	۱۰۰/۰	۳۹۶۵۱۲۵۶	استان فارس مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۵۰/۰	۸۰/۱	۶۱۴۰۶۰۸	۲/۲	۶۶/۰	۱۳۱۷۰۷۶۷	۹۰/۱	۷۱/۳	۸۵۸۱۱۳۷	۴۰/۴	۷۰/۳	۲۷۸۹۲۵۱۳	
۲۴۳/۸	۱۵/۱	۱۱۵۴۷۱۵	-۲/۴	۱۲/۴	۲۴۶۴۷۵۸	-۲۶/۳	۱۴/۹	۱۷۹۲۵۰۸	۲/۲	۱۳/۶	۵۴۱۱۹۸۱	
۳۲/۰	۴/۸	۳۶۸۱۳۳	۷۱/۲	۲۱/۷	۴۳۲۱۳۴۲	-۶۲/۹	۱۳/۸	۱۶۵۷۲۸۷	-۱۲/۸	۱۶/۰	۶۳۴۶۷۶۲	
۲۰/۷	۱۰۰/۰	۱۵۴۱۱۴۸	۷۷/۸	۱۰۰/۰	۵۹۲۵۹۳۴	۲۵۸/۸	۱۰۰/۰	۶۷۸۶۲۳۷	۱۱۹/۲	۱۰۰/۰	۱۴۲۵۳۳۲۰	استان قزوین مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۹/۲	۷۶/۲	۱۱۷۴۵۳۸	۷۹/۶	۷۷/۳	۴۵۷۸۳۵۲	۱۶۰/۲	۶۰/۷	۴۱۲۰۳۵۴	۹۲/۹	۶۹/۳	۹۸۷۳۲۴۵	
۱۸/۸	۹/۷	۱۵۰۰۰۱	۷۴/۰	۸/۰	۴۷۲۸۵۹	□	۳۶/۸	۲۴۹۹۰۵۵	□	۲۱/۹	۳۱۲۱۹۱۵	
۳۱/۳	۱۴/۱	۲۱۶۶۰۹	۷۰/۵	۱۴/۸	۸۷۴۷۲۳	-۱۸/۵	۲/۵	۱۶۶۸۲۸	۴۲/۵	۸/۸	۱۲۵۸۱۶۰	
۸۷/۳	۱۰۰/۰	۴۴۷۲۷۷۴	۸۹/۸	۱۰۰/۰	۱۱۷۴۳۵۳۷	۴۵/۰	۱۰۰/۰	۴۲۷۰۰۰۳	۷۷/۸	۱۰۰/۰	۲۰۴۸۶۳۱۴	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۶/۷	۳۵/۲	۱۵۷۵۸۹۱	۷۱/۷	۶۰/۹	۷۱۵۰۵۱۰	۶۶/۷	۵۹/۱	۲۵۲۳۳۹۵	۵۲/۷	۵۴/۹	۱۱۲۴۹۷۹۶	
۲۶۹/۶	۳۶/۱	۱۶۱۴۱۳۴	۱۳۸/۵	۲۷/۵	۳۲۲۷۴۹۵	-۴۵/۶	۱۵/۹	۶۷۸۴۶۰	۸۱/۷	۲۶/۹	۵۵۲۰۰۸۸	
۳۹۰/۲	۲۸/۷	۱۲۸۲۷۴۹	۱۰۳/۵	۱۱/۶	۱۳۶۵۵۳۲	۴۸۶/۰	۲۵/۰	۱۰۶۸۱۴۸	۲۳۳/۴	۱۸/۱	۳۷۱۶۴۲۹	

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۷

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

شش ماهه اول سال ۱۳۹۸

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۱۸۵/۴	۱۰۰/۰	۱۸۵۸۱۷۶	۷۰/۳	۱۰۰/۰	۴۷۳۴۷۸۷	۱۱۳/۶	۱۰۰/۰	۳۰۱۶۳۵۲	۹۸/۴	۱۰۰/۰	۹۶۰۹۳۱۴	استان کردستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۱۴/۲	۸۸/۰	۱۶۳۴۳۵۹	۶۱/۸	۶۹/۶	۳۲۹۳۱۶۳	۵۳/۳	۶۲/۸	۱۸۹۳۸۱۰	۷۹/۹	۷۱/۰	۶۸۲۱۳۳۲	
۳۱/۲	۷/۴	۱۳۶۹۳۸	۶۹/۵	۲۳/۰	۱۰۹۰۵۲۴	۴۸۵/۷	۳۰/۷	۹۲۴۷۴۵	۱۳۷/۷	۲۲/۴	۲۱۵۲۲۰۷	
۲۲۷/۹	۴/۷	۸۶۸۸۰	۲۴۶/۱	۷/۴	۳۵۱۱۰۰	□	۶/۶	۱۹۷۷۹۶	۳۳۲/۴	۶/۶	۶۳۵۷۷۶	
-۷/۹	۱۰۰/۰	۲۷۰۰۱۳۲	۷۷/۲	۱۰۰/۰	۱۱۳۴۷۲۱۷	۱۵/۵	۱۰۰/۰	۵۳۸۵۹۷۱	۳۸/۸	۱۰۰/۰	۱۹۴۳۳۳۲۰	استان کرمان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۹/۶	۷۳/۶	۱۹۸۷۵۸۶	۱۰۷/۱	۷۶/۱	۸۶۳۷۹۰۰	-۱/۶	۷۴/۲	۳۹۹۷۶۲۹	۴۵/۶	۷۵/۲	۱۴۶۲۳۱۱۵	
-۳۲/۸	۱۹/۸	۵۳۵۱۷۸	۳۵/۸	۱۱/۵	۱۳۰۲۰۷۲	۱۷۸/۲	۱۳/۶	۷۳۳۰۶۷	۲۷/۴	۱۳/۲	۲۵۷۰۳۱۶	
-۴۴/۷	۶/۶	۱۷۷۳۶۸	۱۰/۲	۱۲/۴	۱۴۰۷۲۴۵	۹۴/۵	۱۲/۲	۶۵۵۲۷۶	۱۵/۸	۱۱/۵	۲۲۳۹۸۸۹	
۲۶/۱	۱۰۰/۰	۱۰۸۲۳۱۹	۱۹۴/۹	۱۰۰/۰	۶۶۶۳۸۵۴	-۲۹/۴	۱۰۰/۰	۲۳۵۰۴۶۵	۵۶/۶	۱۰۰/۰	۱۰۰۹۶۶۳۷	استان کرمانشاه مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۱۴/۲	۵۹/۹	۶۴۸۰۳۶	۱۹۶/۲	۷۲/۱	۴۸۰۳۵۷۴	۷۰/۳	۷۹/۲	۱۸۶۰۷۱۸	۱۱۰/۸	۷۲/۴	۷۳۱۲۳۲۸	
۴۱۲/۷	۳۸/۰	۴۱۱۵۳۶	۳۳۶/۰	۲۲/۵	۱۴۹۷۵۲۸	-۷۸/۵	۱۹/۶	۴۶۱۳۴۳	-۷/۶	۲۳/۵	۲۳۷۰۴۰۷	
-۱/۱	۲/۱	۲۲۷۴۶	۲۳/۱	۵/۴	۳۶۲۷۵۲	-۷۰/۰	۱/۲	۲۸۴۰۴	۰/۴	۴/۱	۴۱۳۹۰۲	
۷۷/۹	۱۰۰/۰	۱۵۴۸۷۸۳	۸/۵	۱۰۰/۰	۲۶۴۴۹۵۹	-۲۹/۱	۱۰۰/۰	۷۱۷۵۸۲	۱۳/۷	۱۰۰/۰	۴۹۱۱۳۲۴	استان کهگیلویه و بویراحمد مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۱/۳	۸۰/۹	۱۲۵۲۷۸۱	۳/۰	۸۳/۵	۲۲۰۸۰۷۲	-۲۳/۹	۸۱/۶	۵۸۵۴۵۲	۹/۷	۸۲/۴	۴۰۴۶۳۰۵	
۲۳۱/۲	۱۱/۷	۱۸۰۸۵۱	۷۵/۳	۷/۹	۲۰۷۹۶۳	-۲۲/۱	۱۵/۶	۱۱۲۲۳۵	۵۷/۹	۱۰/۲	۵۰۱۰۴۹	
۱۹۲/۷	۷/۴	۱۱۵۱۵۲	۳۰/۱	۸/۷	۲۲۸۹۲۴	-۷۹/۹	۲/۸	۱۹۸۹۵	۱۵/۷	۷/۴	۳۶۳۹۷۱	

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۷

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

شش ماهه اول سال ۱۳۹۸

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۲۳۹/۰	۱۰۰/۰	۴۸۵۳۳۴۳	۱۱۳/۳	۱۰۰/۰	۱۳۳۷۴۴۶۱	۱۰۵/۹	۱۰۰/۰	۵۱۵۲۰۹۵	۱۲۹/۱	۱۰۰/۰	۲۳۳۷۹۸۹۹	استان گلستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۱۸/۱	۴۵/۵	۲۲۰۸۲۷۱	۱۷۹/۴	۸۰/۱	۱۰۷۱۵۱۸۵	۱۴۵/۹	۷۴/۰	۳۸۱۰۹۵۸	۱۷۵/۲	۷۱/۶	۱۶۷۳۴۴۱۴	
-۲۲/۴	۸/۰	۳۸۷۶۴۴	۶۰/۶	۱۵/۴	۲۰۶۵۹۲۵	۴۸/۲	۲۱/۰	۱۰۸۱۶۳۱	۴۰/۵	۱۵/۱	۳۵۳۵۲۰۰	
☐	۴۶/۵	۲۲۵۷۴۲۸	-۴۸/۳	۴/۴	۵۹۳۳۵۱	۱۶/۴	۵/۰	۲۵۹۵۰۶	۹۳/۴	۱۳/۳	۳۱۱۰۲۸۵	
☐	۱۰۰/۰	۹۹۰۹۸۵۷	۱۶۰/۰	۱۰۰/۰	۲۱۵۱۱۴۱۹	-۲۱/۰	۱۰۰/۰	۶۶۳۶۹۲۰	۱۱۱/۵	۱۰۰/۰	۳۸۰۵۸۱۹۶	استان گیلان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
☐	۸۹/۰	۸۸۲۲۵۶۸	۱۸۶/۷	۸۷/۰	۱۸۷۱۳۷۱۰	-۳۶/۲	۷۴/۱	۴۹۱۵۰۴۸	۱۱۲/۷	۸۵/۳	۳۲۴۵۱۳۲۶	
۱۶۴/۴	۴/۶	۴۵۲۰۳۵	۳۱/۸	۵/۶	۱۲۱۱۴۰۶	☐	۱۴/۷	۹۷۴۴۶۹	۱۲۳/۶	۶/۹	۲۶۳۷۹۰۹	
۴۳۱/۱	۶/۴	۶۳۵۲۵۵	۹۱/۹	۷/۴	۱۵۸۶۳۰۳	۲۱/۶	۱۱/۳	۷۴۷۴۰۳	۹۰/۲	۷/۸	۲۹۶۸۹۶۰	
-۷۰/۴	۱۰۰/۰	۴۸۵۶۷۶	۴۲/۲	۱۰۰/۰	۳۲۱۵۰۲۹	۴۶۷/۹	۱۰۰/۰	۴۱۶۸۴۰۲	۶۹/۷	۱۰۰/۰	۷۸۶۹۱۰۸	استان لرستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۴۹/۳	۷۱/۸	۳۴۸۵۴۰	۱۳/۹	۶۹/۲	۲۲۲۶۳۹۹	☐	۹۰/۴	۳۷۶۸۷۷۸	۹۸/۴	۸۰/۶	۶۳۴۳۷۱۷	
-۸۲/۱	۲۵/۴	۱۲۳۲۱۷	۲۰۷/۰	۲۵/۸	۸۲۹۵۰۲	۳۳۷/۲	۹/۴	۳۹۳۱۲۵	۲۸/۴	۱۷/۱	۱۳۴۵۸۴۳	
-۹۴/۸	۲/۹	۱۳۹۲۰	۳۴۲/۳	۴/۹	۱۵۹۱۲۸	-۹۲/۷	۰/۲	۶۵۰۰	-۵۴/۲	۲/۳	۱۷۹۵۴۸	
۷۸/۴	۱۰۰/۰	۶۷۶۰۰۲۹	۹/۵	۱۰۰/۰	۱۱۵۹۴۱۰۱	-۲۳/۲	۱۰۰/۰	۳۹۲۳۶۷۲	۱۴/۴	۱۰۰/۰	۲۲۲۷۷۸۰۳	استان مازندران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۳/۷	۸۷/۴	۵۹۰۵۸۶۶	۶/۱	۸۵/۰	۹۸۵۱۳۷۳	-۳۷/۵	۷۳/۲	۲۸۷۲۵۰۰	۹/۰	۸۳/۶	۱۸۶۲۹۷۳۹	
۱۷۳/۶	۹/۸	۶۶۲۱۴۰	۳۴/۱	۷/۷	۸۸۹۲۴۰	۲۶/۸	۷/۸	۳۰۷۰۵۰	۶۲/۰	۸/۳	۱۸۵۸۴۳۰	
-۴۲/۲	۲/۸	۱۹۲۰۲۳	۳۳/۶	۷/۴	۸۵۳۴۸۹	۱۷۶/۰	۱۹/۰	۷۴۴۱۲۲	۴۴/۲	۸/۰	۱۷۸۹۶۳۴	

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۷

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

شش ماهه اول سال ۱۳۹۸

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
									درصد	درصد	مبلغ	
تغییر ^۱	توزیع	(میلیون ریال)	تغییر ^۱	توزیع	(میلیون ریال)	تغییر ^۱	توزیع	(میلیون ریال)	تغییر ^۱	توزیع	(میلیون ریال)	
۱۳/۸	۱۰۰/۰	۲۱۰۳۵۸۲	۷۶/۸	۱۰۰/۰	۷۰۲۶۷۳۷	-۸/۱	۱۰۰/۰	۳۹۲۳۸۳۷	۲۹/۴	۱۰۰/۰	۱۳۰۵۴۱۵۶	استان مرکزی
۹۶/۹	۷۲/۵	۱۵۲۴۲۱۳	۱۰۶/۷	۸۰/۲	۵۶۳۲۱۸۴	۱۶/۱	۸۰/۸	۳۱۷۱۱۸۶	۶۵/۸	۷۹/۱	۱۰۳۲۷۵۸۳	مسکونی
-۳۹/۷	۱۱/۰	۲۳۰۶۷۱	۸۴/۹	۶/۷	۴۶۸۰۵۳	-۱۲/۳	۵/۸	۲۲۵۶۵۰	۳/۵	۷/۱	۹۲۴۳۷۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۴۹/۶	۱۶/۶	۳۴۸۶۹۸	-۷/۰	۱۳/۲	۹۲۶۵۰۰	-۵۸/۸	۱۳/۴	۵۲۷۰۰۲	-۳۹/۳	۱۳/۸	۱۸۰۲۲۰۰	غیر مسکونی
-۴۱/۸	۱۰۰/۰	۳۷۹۲۲۲	-۷/۶	۱۰۰/۰	۲۴۹۶۴۳۴	۱۹۰/۳	۱۰۰/۰	۴۲۲۸۰۰	-۵/۷	۱۰۰/۰	۳۲۹۸۴۵۷	استان هرمزگان
-۱۱/۷	۸۴/۲	۳۱۹۳۴۷	-۲۰/۹	۶۰/۸	۱۵۱۷۸۵۵	۳۳۳/۸	۷۸/۶	۳۳۲۱۲۲	-۸/۰	۶۵/۸	۲۱۶۹۳۲۴	مسکونی
-۸۰/۰	۱۴/۵	۵۴۸۸۴	۳/۲	۱۵/۲	۳۷۸۴۱۹	۴۳/۹	۱۰/۷	۴۵۲۸۵	-۲۸/۸	۱۴/۵	۴۷۸۵۸۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۷۰/۰	۱/۳	۴۹۹۱	۴۴/۴	۲۴/۰	۶۰۰۱۶۱	۲۰/۶	۱۰/۷	۴۵۳۹۳	۳۸/۵	۱۹/۷	۶۵۰۵۴۵	غیر مسکونی
-۱۰/۱	۱۰۰/۰	۱۴۴۴۸۰۸	۱۵۱/۷	۱۰۰/۰	۶۷۷۷۰۱۲	۸۷/۵	۱۰۰/۰	۲۴۵۹۶۴۳	۹۰/۴	۱۰۰/۰	۱۰۶۸۱۴۶۴	استان همدان
۶۵/۳	۷۰/۴	۱۰۱۶۶۷۶	۱۳۲/۱	۶۹/۳	۴۶۹۸۸۴۶	۸۹/۹	۷۹/۷	۱۹۶۰۱۷۲	۱۰۹/۰	۷۱/۹	۷۶۷۵۶۹۴	مسکونی
۲۰/۸	۲۵/۲	۳۶۴۲۶۱	۳۳۵/۵	۲۴/۹	۱۶۹۰۶۴۲	۱۸/۷	۷/۳	۱۷۸۹۳۵	۱۶۵/۸	۲۰/۹	۲۲۳۳۸۳۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۹۰/۸	۴/۴	۶۳۸۷۱	۳۸/۸	۵/۷	۳۸۷۵۲۵	۱۴۹/۸	۱۳/۰	۳۲۰۵۳۷	-۲۹/۷	۷/۲	۷۷۱۹۳۲	غیر مسکونی
۱۲/۴	۱۰۰/۰	۲۵۵۶۲۹۴	۵۸/۷	۱۰۰/۰	۱۰۷۴۸۴۶۱	۲۹/۱	۱۰۰/۰	۴۶۹۰۹۲۶	۴۱/۹	۱۰۰/۰	۱۷۹۹۵۶۸۱	استان یزد
۵/۳	۸۸/۲	۲۲۵۴۱۲۳	۶۳/۲	۸۳/۲	۸۹۴۵۶۹۱	۲۵/۸	۸۲/۶	۳۸۷۵۲۵۶	۴۰/۸	۸۳/۸	۱۵۰۷۵۰۶۹	مسکونی
-۵۵/۳	۰/۶	۱۴۵۱۲	۸۰/۲	۱/۷	۱۷۹۵۲۷	-۶۷/۳	۱/۲	۵۳۹۸۷	-۱۶/۵	۱/۴	۲۴۸۰۲۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۸۴/۸	۱۱/۳	۲۸۷۶۶۰	۳۶/۳	۱۵/۱	۱۶۲۳۲۴۲	۹۶/۵	۱۶/۲	۷۶۱۶۸۳	۵۹/۱	۱۴/۹	۲۶۷۲۵۸۵	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۷

جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۸

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۸۴۲۲۹۴۹۷۳	۹۱۲۰۷۱۵۷۶	۲۲۲۲۶	۴۷۴۳۰	۱۳۲۷۹	۱۷/۷	۸۴۶۱۵	کل مناطق شهری مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۷۰۱۴۸۱۳۳	۷۱۸۶۵۴۶۲۹	۱۵۶۵۶	۳۷۶۶۷	۱۰۲۳۸	۱۹/۰	۷۱۴۴۴	
۸۸۲۲۶۱۴۰	۱۱۲۳۴۵۷۹۵	۱۶۷۰	۶۰۹۴	۱۲۲۰	۶/۵	۷۲۳۰	
۸۳۹۲۰۶۹۹	۸۱۰۷۱۱۵۲	۴۸۹۹	۳۶۶۸	۱۸۲۲	۱۶/۸	۵۹۴۱	
۴۲۲۱۲۷۱۱	۵۹۹۷۵۷۷۴	۱۴۵۶	۳۴۵۹	۸۴۵	۱۴۹/۲	۵۴۹۲	استان آذربایجان شرقی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۲۰۰۰۱۶۳	۴۸۴۰۵۹۰۹	۱۱۱۵	۲۷۳۹	۶۴۵	۱۶۳/۸	۴۷۰۵	
۴۴۹۵۴۰۴	۷۶۵۸۵۶۶	۹۶	۴۹۴	۷۵	۱۷۱/۵	۴۶۴	
۵۷۱۷۱۴۵	۳۹۱۱۲۹۹	۲۴۵	۲۲۶	۱۲۵	۲۹/۷	۳۲۳	
۳۳۳۵۵۷۱۶	۶۸۹۸۷۲۶۸	۱۴۰۶	۴۲۱۱	۹۸۹	۸۰/۰	۶۲۲۲	استان آذربایجان غربی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۸۳۱۶۳۰۲	۵۷۸۲۹۷۴۳	۱۰۵۹	۳۵۷۴	۸۲۰	۸۰/۵	۵۶۷۵	
۲۶۲۷۸۱۱	۵۲۱۹۷۷۱	۷۰	۳۰۴	۶۴	۳۵/۵	۳۶۵	
۲۴۱۱۶۰۳	۵۹۳۷۷۵۴	۲۷۷	۳۳۳	۱۰۴	۳۱۹/۵	۱۸۲	
۱۴۱۳۶۳۱۵	۲۱۶۸۳۷۲۰	۵۸۱	۱۳۳۲	۳۴۸	۲۵۴/۶	۲۷۹۵	استان اردبیل مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۷۰۰۴۶۸	۱۱۲۱۴۴۳۹	۳۳۵	۷۱۴	۲۰۵	۲۲۳/۹	۱۸۸۱	
۶۲۶۵۲۳۴	۹۱۷۵۷۷۰	۱۵۶	۵۴۷	۱۰۵	□	۶۸۸	
۲۱۷۰۶۱۳	۱۲۹۳۵۱۱	۸۹	۷۰	۳۹	۴۸/۳	۲۲۶	

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۷

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۸

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۳۱۷۷۳۶۹۲	۴۸۲۷۷۴۱۲	۱۵۶۲	۲۱۷۹	۹۵۳	-۱۷/۶	۶۲۶۲	استان اصفهان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۳۶۷۵۶۴۳	۳۴۲۶۶۶۶۶	۱۰۴۲	۱۶۰۳	۶۸۷	-۲۳/۱	۵۳۵۲	
۳۷۰۱۱۰۹	۵۶۷۷۷۵۶	۹۰	۲۴۰	۶۴	۱۲۷/۷	۳۹۹	
۴۳۹۶۹۴۰	۸۳۳۲۹۹۰	۴۳۰	۳۳۵	۲۰۱	۱۰/۲	۵۱۱	
۵۸۱۱۶۰۵۷	۷۰۵۹۲۰۹۵	۷۱۰	۳۰۳۴	۴۲۷	۵/۹	۱۳۰۶	استان البرز مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۸۲۵۵۲۸۷	۵۶۰۱۲۱۲۷	۶۳۲	۲۵۷۹	۳۸۲	۴/۴	۱۲۴۵	
۲۱۶۸۸۳۵	۳۳۷۵۳۱۷	۳۲	۱۶۳	۱۸	۷/۱	۳۸	
۷۶۹۱۹۳۶	۱۱۲۰۴۶۵۱	۴۶	۲۹۲	۲۷	۳۲۷/۲	۲۳	
۴۶۷۷۲۹۲	۵۹۴۲۲۲۷	۱۵۲	۳۹۷	۱۱۷	-۳/۳	۷۷۵	استان ایلام مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۲۵۰۵۵۲	۲۷۴۲۵۱۶	۱۰۵	۲۰۴	۷۵	-۲۴/۶	۵۳۳	
۲۴۲۰۱۳۰	۳۱۹۶۵۴۳	۴۲	۱۹۲	۴۱	۲۲۶/۸	۲۳۸	
۶۶۱۱	۳۱۶۸	۶	-	-	-۸۳/۵	۴	
۵۳۵۸۴۷۱	۵۱۸۷۱۱۷	۲۰۳	۲۹۵	۱۰۴	-۲۱/۶	۵۵۱	استان بوشهر مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۲۳۳۶۰۰	۳۸۴۳۳۰۰	۱۲۳	۲۲۵	۸۱	-۲۰/۴	۵۰۵	
۸۸۳۵۴	۱۲۵۱۶۲	۲	۶	۱	-۹۱/۴	۵	
۱۰۳۶۵۱۷	۱۲۱۸۶۵۴	۷۸	۶۳	۲۲	۲۴۰/۰	۴۱	

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۷

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۸

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۳۰۷۲۴۷۱۴۰	۲۱۳۳۳۰۵۸۹	۲۰۴۸	۹۰۳۳	۱۳۴۲	۴۸/۰	۷۶۷۸	استان تهران
۲۸۵۷۲۵۸۰۲	۱۸۳۷۵۹۱۲۲	۱۸۵۵	۷۸۸۰	۱۲۰۷	۴۹/۳	۷۱۳۲	مسکونی
۱۴۴۳۲۱۷۷	۱۷۶۵۵۶۶۹	۱۵۵	۸۶۵	۱۱۰	۴۲/۹	۴۷۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۰۸۹۱۶۲	۱۱۸۱۵۷۹۹	۳۸	۲۸۷	۲۴	-۸/۰	۶۸	غیر مسکونی
۹۰۷۳۰۰۹	۹۶۵۵۸۵۹	۲۶۲	۵۱۵	۱۵۴	۱۲۶/۲	۱۰۴۲	استان چهارمحال و بختیاری
۶۴۱۳۰۸۱	۷۴۴۹۵۰۰	۱۶۵	۴۰۰	۱۱۷	۹۹/۹	۷۹۵	مسکونی
۹۹۷۱۹۹	۱۵۴۶۸۹۱	۱۷	۷۳	۱۳	□	۱۰۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۶۶۲۷۲۹	۶۵۹۴۶۸	۷۹	۴۳	۲۴	۲۱۴/۸	۱۴۷	غیر مسکونی
۴۴۶۵۵۹۶	۷۸۸۸۸۳۸	۳۷۶	۴۸۶	۱۷۹	۱۶/۰	۸۸۹	استان خراسان جنوبی
۴۱۹۹۶۸۲	۷۱۰۳۰۴۱	۲۱۶	۴۲۶	۱۲۵	۲۸/۴	۸۱۵	مسکونی
-	-	-	-	-	⊖	-	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۶۵۹۱۳	۷۸۵۷۹۷	۱۶۱	۵۹	۵۴	-۲۶/۹	۷۴	غیر مسکونی
۷۶۳۲۹۸۴۸	۶۸۰۳۶۰۳۲	۱۷۶۳	۳۴۹۱	۱۰۱۶	۹۷/۰	۷۹۲۹	استان خراسان رضوی
۵۳۷۲۱۴۸۴	۵۶۵۴۱۳۶۴	۱۲۰۲	۲۹۳۶	۸۳۵	۱۰۳/۰	۷۰۷۲	مسکونی
۳۶۱۲۱۷۹	۴۵۶۸۵۵۰	۷۱	۲۳۴	۵۹	۲۴/۳	۳۴۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۸۹۹۶۱۸۵	۶۹۲۶۱۱۹	۴۹۰	۳۲۱	۱۲۲	۹۵/۲	۵۰۹	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۷

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۸

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۶۶۴۷۶۱۵	۶۶۶۴۲۹۳	۲۵۹	۵۱۷	۱۶۰	۱۷/۷	۱۲۵۷	استان خراسان شمالی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۱۲۵۴۳۵	۵۳۵۱۵۵۷	۱۸۳	۴۱۰	۱۲۵	۵/۱	۹۴۹	
۱۲۸۲۸۵۹	۱۰۹۷۸۶۰	۲۸	۹۱	۲۱	۱۱۹/۶	۱۴۷	
۱۲۳۹۳۲۱	۲۱۴۸۷۶	۴۸	۱۶	۱۴	۶۴/۰	۱۶۱	
۲۴۰۵۸۳۹۶	۲۱۴۰۷۰۲۰	۷۹۵	۱۳۶۹	۵۲۷	-۴۳/۴	۳۳۲۳	استان خوزستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۴۴۶۲۶۹۷	۱۵۰۹۲۹۷۴	۴۷۴	۱۰۱۲	۳۶۹	-۵۴/۷	۲۴۵۶	
۳۹۷۹۱۸۶	۴۱۵۵۱۱۰	۴۷	۲۱۶	۴۲	۱۶۵/۸	۲۴۶	
۵۶۱۶۵۱۳	۲۱۵۸۹۳۶	۲۷۵	۱۴۲	۱۱۷	۷۱/۸	۶۲۱	
۸۴۱۵۲۵۴	۹۸۸۵۰۹۱	۳۹۹	۵۸۲	۲۲۶	-۱۴/۸	۱۴۹۴	استان زنجان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۶۰۵۶۶۲	۷۴۱۲۵۲۱	۲۰۵	۴۲۳	۱۴۰	-۲۰/۲	۱۱۹۵	
۸۲۰۰۹۴	۱۴۲۵۶۷۷	۲۹	۸۴	۲۰	-۱۰/۰	۱۵۶	
۹۸۹۴۹۸	۱۰۴۶۸۹۲	۱۶۵	۷۵	۶۶	۷۳/۵	۱۴۳	
۷۷۰۹۶۵۴	۱۰۱۱۵۱۰۲	۱۸۰	۵۸۸	۱۱۶	-۳۸/۲	۵۴۵	استان سمنان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۳۴۵۲۲۹	۶۷۴۷۷۷۶	۱۲۸	۴۲۰	۸۶	-۳۲/۵	۴۸۶	
۳۸۰۹۸۷	۱۷۰۳۷۶۰	۱۱	۹۱	۷	-۹۳/۰	۵	
۹۸۳۴۳۸	۱۶۶۳۵۶۶	۴۲	۷۷	۲۳	-۴۳/۶	۵۴	

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۷

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۸

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۵۱۰۴۰۷۹	۷۹۶۵۲۴۱	۴۶۴	۵۰۸	۲۶۸	-۳۷/۳	۱۷۱۴	استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۸۱۰۳۹۷	۵۱۶۴۶۳۷	۲۷۴	۳۴۳	۱۸۶	-۳۵/۶	۱۳۳۶	
۸۳۸۰۵۲	۲۰۷۵۴۱۵	۵۳	۱۲۲	۴۹	-۱۵/۸	۳۱۹	
۴۵۵۶۳۰	۷۲۵۱۸۹	۱۳۷	۴۳	۳۳	-۷۸/۷	۵۹	
۳۷۱۱۳۲۱۵	۴۵۹۶۱۲۱۹	۱۹۰۵	۲۶۰۰	۱۲۰۵	۶۱/۲	۷۲۵۵	استان فارس مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۴۰۲۷۷۲۵	۳۳۲۱۶۹۸۰	۱۴۶۷	۱۸۹۶	۹۲۴	۱۱۲/۴	۶۱۶۳	
۶۶۲۷۶۳۲	۷۲۲۷۴۸۳	۱۳۱	۴۰۶	۱۰۲	-۲۶/۵	۴۳۴	
۶۴۵۷۸۵۹	۵۵۱۶۷۵۶	۳۰۷	۲۹۸	۱۷۹	-۳۴/۷	۶۵۸	
۱۸۰۵۸۸۸۰	۱۸۹۳۵۱۱۷	۵۴۰	۹۶۸	۳۲۸	۲۵۰/۲	۳۲۰۴	استان قزوین مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۰۸۵۲۸۶۰	۱۱۷۳۵۰۷۱	۳۴۱	۶۲۶	۲۳۱	۲۶۹/۱	۲۵۲۸	
۷۰۹۴۴۱۳	۶۷۸۳۸۵۲	۱۶۴	۳۱۵	۷۷	□	۶۴۷	
۱۱۱۶۰۷	۴۱۶۱۹۴	۳۶	۲۷	۲۰	-۷۸/۸	۳۰	
۱۲۰۶۱۷۳۸	۱۵۶۱۴۱۸۷	۵۵۵	۷۴۶	۲۲۵	-۲۷/۱	۱۱۸۴	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۰۷۱۹۵۵	۸۴۷۳۵۴۹	۱۴۸	۴۳۹	۱۲۱	۴/۳	۹۸۵	
۳۳۴۵۳۰۲	۳۲۶۹۰۲۰	۴۶	۱۵۲	۲۱	-۷۸/۰	۱۰۱	
۱۶۴۴۴۸۰	۳۸۷۱۶۱۸	۳۶۱	۱۵۵	۸۲	-۵۵/۷	۹۷	

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۷

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۸

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۱۲۱۶۶۳۹۴	۱۵۳۲۹۰۵۹	۳۱۰	۹۵۴	۱۹۷	۱۰/۵	۱۴۳۰	استان کردستان
۶۲۵۶۱۰۷	۹۶۴۶۹۸۵	۱۸۸	۵۹۳	۱۱۶	-۱۵/۹	۹۳۱	مسکونی
۵۵۲۱۴۵۴	۵۲۸۷۹۰۱	۸۴	۳۳۱	۶۰	۱۶۸/۰	۴۷۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۸۸۸۳۳	۳۹۴۱۷۲	۳۸	۳۰	۲۰	۱۱۸/۴	۲۷	غیر مسکونی
۱۵۳۲۷۴۴۲	۲۱۸۵۷۰۹۰	۱۹۳۳	۱۳۲۹	۸۶۱	-۱۰/۹	۵۲۴۶	استان کرمان
۱۲۲۹۶۴۸۲	۱۷۰۴۴۶۷۶	۱۲۶۹	۱۰۴۳	۶۹۲	-۱۱/۶	۴۶۵۷	مسکونی
۱۹۶۹۸۷۱	۲۹۰۸۵۱۲	۶۴	۱۵۸	۵۵	۱۱۳/۲	۳۱۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۱۱۱۰۸۹	۱۹۰۳۹۰۲	۵۹۹	۱۲۸	۱۱۴	-۴۲/۱	۲۷۴	غیر مسکونی
۷۳۰۳۰۴۳	۱۱۲۲۳۸۹۲	۲۳۱	۷۰۲	۱۶۶	-۶۵/۶	۱۰۷۲	استان کرمانشاه
۵۳۱۶۳۰۲	۹۴۴۶۷۳۴	۱۷۲	۵۹۳	۱۲۷	-۱۰/۳	۸۱۲	مسکونی
۱۹۳۷۸۴۵	۱۶۹۹۸۸۰	۴۶	۱۰۴	۳۵	-۸۸/۵	۲۴۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۸۸۹۶	۷۷۲۷۹	۱۳	۵	۴	-۸۰/۳	۱۴	غیر مسکونی
۲۰۲۵۷۹۷	۳۱۱۳۷۴۳	۱۳۰	۲۳۲	۸۵	-۵۲/۸	۴۹۱	استان کهگیلویه و بویراحمد
۱۶۰۹۲۴۹	۲۵۹۵۸۸۶	۱۱۱	۱۹۱	۷۵	-۳۹/۶	۴۶۳	مسکونی
۴۰۴۶۰۲	۴۷۸۳۴۴	۷	۳۷	۷	-۸۹/۵	۲۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۱۹۴۶	۳۹۵۱۳	۱۲	۴	۴	-۹۰/۹	۷	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۷

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۸

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۲۰۹۹۵۷۹۴	۲۹۵۳۲۵۷۳	۵۵۴	۱۶۴۱	۳۶۶	۷۳/۷	۲۳۲۴	استان گلستان
۱۵۴۲۲۶۸۴	۲۲۶۳۰۳۶۰	۴۱۲	۱۲۳۵	۲۷۰	۹۱/۳	۱۸۷۱	مسکونی
۴۳۵۵۷۳۵	۵۸۰۲۶۶۴	۸۹	۳۴۶	۶۵	-۲/۸	۳۳۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۲۱۷۳۷۵	۱۰۹۹۵۴۹	۵۴	۶۰	۳۱	□	۱۱۸	غیر مسکونی
۲۲۰۱۳۴۴۶	۲۹۸۱۲۰۶۰	۳۹۸	۱۲۴۰	۲۶۷	-۳۴/۱	۱۹۷۸	استان گیلان
۱۱۳۶۴۹۸۱	۲۳۸۱۵۱۵۲	۲۵۶	۹۹۲	۱۹۰	-۶۱/۱	۱۱۲۷	مسکونی
۴۲۷۲۷۲۷	۳۳۱۸۹۵۴	۴۸	۱۳۹	۲۸	□	۱۹۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۳۷۵۷۳۸	۲۶۷۷۹۵۴	۹۳	۱۰۹	۴۹	□	۶۵۷	غیر مسکونی
۷۰۷۴۷۸۲	۱۳۵۴۵۳۱۳	۵۰۸	۸۹۳	۳۵۶	۳۱۰/۸	۲۶۴۱	استان لرستان
۵۲۸۷۴۸۶	۱۱۶۹۵۵۷۰	۴۷۰	۷۷۷	۳۲۵	۳۷۵/۷	۲۴۷۷	مسکونی
۱۷۷۹۴۹۶	۱۸۱۲۵۸۳	۳۳	۱۱۴	۲۹	۹۱/۰	۱۶۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۸۰۰	۳۷۱۶۰	۴	۲	۲	-۹۲/۱	۳	غیر مسکونی
۱۳۷۲۸۶۶۵	۲۱۰۰۰۷۶۶	۵۲۹	۱۱۹۴	۳۳۴	-۲۷/۶	۲۰۰۵	استان مازندران
۱۰۰۷۵۲۷۴	۱۶۰۷۳۸۶۵	۳۴۸	۹۳۱	۲۱۹	-۴۲/۸	۱۵۰۴	مسکونی
۱۰۴۱۲۲۴	۲۳۴۹۳۷۵	۲۵	۱۱۰	۲۴	۲۳۹/۴	۱۷۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۶۱۲۱۶۶	۲۵۷۷۵۲۶	۱۵۶	۱۵۲	۹۱	۲۷۴/۱	۳۳۱	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۷

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۸

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۱۲۵۹۲۰۶۳	۱۴۳۲۴۶۱۴	۴۹۰	۸۸۱	۲۳۳	۵/۱	۱۳۵۵	استان مرکزی
۱۱۱۰۱۲۷۲	۱۲۲۸۶۸۶۹	۲۲۳	۷۵۳	۱۵۸	۸/۴	۱۲۴۲	مسکونی
۸۵۸۸۰۴	۹۷۶۰۶۵	۱۰	۴۹	۹	۳۲/۳	۳۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۳۱۹۸۶	۱۰۶۱۶۸۰	۲۵۷	۷۹	۶۶	-۳۳/۶	۷۷	غیر مسکونی
۱۱۷۵۸۶۳	۲۸۳۰۰۹۶	۱۰۷	۱۷۳	۲۵	۲۲/۰	۱۲۳	استان هرمزگان
۹۵۰۵۳۰	۲۳۴۲۵۷۶	۲۸	۱۴۲	۱۷	۳۱/۸	۱۰۳	مسکونی
۱۴۳۲۷۰	۳۶۳۵۱۱	۳	۲۲	۲	-۶۲/۱	۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۲۰۶۳	۱۲۴۰۰۹	۷۵	۸	۶	۲۳/۱	۱۶	غیر مسکونی
۶۰۵۳۸۰۸	۹۵۴۳۴۴۵	۲۷۲	۵۹۳	۱۶۴	۲۳/۸	۹۵۷	استان همدان
۴۸۴۵۶۷۸	۷۶۶۳۱۸۴	۱۵۵	۴۶۵	۱۱۳	۱۲/۲	۷۵۷	مسکونی
۵۰۵۶۶۷	۱۰۴۷۳۴۷	۱۳	۶۷	۱۱	-۱۳/۴	۳۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۰۲۴۶۲	۸۳۲۹۱۴	۱۰۴	۶۱	۴۰	۱۹۳/۰	۱۶۳	غیر مسکونی
۱۵۸۷۳۱۹۶	۲۳۹۵۴۷۲۶	۱۱۴۷	۱۲۹۱	۶۹۹	۰/۲	۴۰۷۳	استان یزد
۱۳۸۲۸۰۶۵	۲۱۰۴۹۹۷۸	۹۵۴	۱۱۰۱	۵۷۳	۲/۴	۳۶۹۰	مسکونی
۲۵۸۴۸۶	۳۶۲۴۸۷	۷	۲۱	۷	-۵۷/۱	۶۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۷۸۶۶۴۵	۲۵۴۲۲۶۰	۱۸۶	۱۶۹	۱۱۸	-۰/۱	۳۲۴	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۷

جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۳۷۸۹۷۵۴۲	۲۶۳	۹۹۵۴۴۴۶	۱۹۲۳۰۰۳۲	۵۶۱	۱۰۷۷۹۰۸۳	کل مناطق شهری
۴۲۸۰۳۴۵۷	۲۱۹	۹۳۸۰۰۲۹	۱۹۰۷۹۰۴۴	۵۲۷	۱۰۰۵۸۹۷۲	مسکونی
۵۲۸۳۰۱۷۶	۲۳۱	۱۲۲۰۲۹۳۸	۱۸۴۳۴۲۹۲	۸۴۳	۱۵۵۳۹۰۳۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۷۱۲۹۵۲۰	۸۲۵	۱۴۱۲۵۹۲۴	۲۲۱۰۲۷۳۵	۶۱۷	۱۳۶۴۶۲۷۵	غیر مسکونی
۲۸۹۹۵۴۹۸	۲۶۵	۷۶۸۶۳۸۶	۱۷۳۴۰۲۱۱	۶۳۰	۱۰۹۲۰۸۰۹	استان آذربایجان شرقی
۲۸۷۱۲۱۹۳	۲۳۷	۶۸۰۰۹۴۸	۱۷۶۷۲۰۹۵	۵۸۲	۱۰۲۸۷۶۳۸	مسکونی
۴۶۷۷۶۱۶۰	۲۰۷	۹۶۹۵۰۵۶	۱۵۵۰۰۳۰۱	۱۰۶۶	۱۶۵۱۶۹۲۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۳۳۱۴۵۹۹	۷۵۹	۱۷۷۰۲۸۷۹	۱۷۳۴۰۲۸۰	۶۹۸	۱۲۱۱۱۱۵۹	غیر مسکونی
۲۳۷۲۰۰۱۲	۲۲۶	۵۳۶۰۵۴۴	۱۶۳۸۲۳۸۴	۶۷۷	۱۱۰۸۶۸۳۴	استان آذربایجان غربی
۲۶۷۴۱۷۰۸	۱۸۷	۴۹۸۹۲۹۶	۱۶۱۸۲۸۱۹	۶۳۰	۱۰۱۸۹۵۲۷	مسکونی
۳۷۴۳۲۳۶۷	۱۹۲	۷۱۹۰۶۱۷	۱۷۱۶۶۹۸۱	۸۳۲	۱۴۲۸۳۱۳۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۷۰۱۶۳۷	۱۵۲۶	۱۳۲۸۰۴۸۵	۱۷۸۰۵۵۲۱	۱۸۳۶	۳۲۶۹۸۶۸۳	غیر مسکونی
۲۴۳۴۹۷۵۲	۲۰۸	۵۰۵۷۸۰۶	۱۶۲۷۹۲۳۷	۴۷۷	۷۷۵۸۱۷۸	استان اردبیل
۱۷۰۱۶۹۹۶	۱۷۸	۳۰۳۰۹۷۱	۱۵۶۹۸۶۵۹	۳۸۰	۵۹۶۲۷۸۰	مسکونی
۴۰۰۷۲۵۷۰	۲۲۷	۹۱۰۶۴۴۵	۱۶۷۶۰۱۴۱	۷۹۶	۱۳۳۳۶۸۷۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۴۳۲۹۱۰۱	۳۹۴	۹۵۹۵۵۶۵	۱۸۴۳۸۱۵۶	۳۱۰	۵۷۱۸۱۸۵	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۲۰۳۳۸۰۱۹	۲۴۹	۵۰۷۴۲۲۷	۲۲۱۵۹۴۱۱	۳۴۸	۷۷۰۹۸۵۴	استان اصفهان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۲۷۱۷۰۶۴	۱۹۵	۴۴۲۳۴۸۵	۲۱۳۷۱۷۹۰	۳۰۰	۶۴۰۲۲۸۰	
۴۱۱۰۴۰۴۲	۲۲۶	۹۲۷۶۶۵۹	۲۳۶۴۴۳۶۵	۶۰۲	۱۴۲۳۱۰۳۴	
۱۰۲۲۴۴۵۰	۸۴۲	۸۶۱۲۱۶۳	۲۴۸۶۳۴۳۸	۶۵۶	۱۶۳۲۱۵۹۵	غیر مسکونی
۸۱۸۵۱۷۷۱	۵۴۳	۴۴۴۸۴۹۷۲	۲۳۲۶۶۰۴۳	۲۳۲۲	۵۴۰۳۴۷۶۳	استان البرز مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۶۳۱۶۲۳۳	۵۰۸	۳۸۷۴۹۳۰۷	۲۱۷۲۱۷۱۳	۲۰۷۱	۴۴۹۷۸۱۰۰	
۶۸۱۹۴۸۵۳	۸۳۶	۵۷۰۲۹۵۸۲	۲۰۶۹۰۳۶۲	۴۲۹۰	۸۸۷۵۴۰۶۳	
۱۶۷۵۶۰۵۸۱	۱۹۹۰	۳۳۳۴۱۷۲۳۰	۳۸۳۲۳۹۳۱	۱۲۶۷۳	۴۸۵۶۸۰۵۷۲	غیر مسکونی
۳۰۶۸۰۵۳۷	۱۹۷	۶۰۳۶۱۵۰	۱۴۹۷۷۰۷۳	۵۱۲	۷۶۶۸۵۷۷	استان ایلام مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۱۴۱۶۴۸۰	۱۹۷	۴۲۲۳۰۵۸	۱۳۴۱۴۰۹۱	۳۸۴	۵۱۴۶۲۰۶	
۵۷۸۱۸۱۷۹	۱۷۶	۱۰۱۴۹۸۴۸	۱۶۶۵۴۳۰۶	۸۰۵	۱۳۴۰۶۰۶۸	
۱۲۰۰۰۰۰	۱۵۶۵	۱۸۷۸۰۰۰	۸۵۷۱۴۲۹	۱۰۵	۹۰۰۰۰۰	غیر مسکونی
۲۶۳۵۸۳۳۰	۳۶۹	۹۷۱۶۷۰۵	۱۷۶۰۴۸۹۱	۵۳۴	۹۴۰۵۹۸۱	استان بوشهر مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۴۳۸۹۰۳۵	۲۴۴	۸۳۷۵۲۳۹	۱۷۰۷۳۴۱۴	۴۴۵	۷۶۰۳۱۱۸	
۵۰۱۵۱۰۹۹	۳۶۴	۱۸۲۵۵۰۰۰	۲۰۰۰۰۰۰۰	۱۲۹۳	۲۵۸۶۰۰۰۰	
۱۳۲۱۷۰۸۹	۱۹۰۶	۲۵۱۹۴۸۸۱	۱۹۲۵۸۶۸۱	۱۵۳۸	۲۹۶۲۲۱۱۸	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۵۰۰۳۰۰۸۹	۲۶۷	۴۰۰۱۴۰۰۵	۲۳۶۰۶۳۸۴	۱۱۷۶	۲۷۷۶۹۸۶۰	استان تهران مسکونی
۱۵۴۰۳۴۱۷۱	۲۶۰	۴۰۰۶۱۴۹۶	۲۳۳۲۰۱۱۴	۱۱۰۵	۲۵۷۶۴۷۹۰	
۹۲۹۰۲۲۱۸	۳۲۵	۳۰۱۷۳۹۰۰	۲۰۴۰۰۳۹۴	۱۸۰۹	۳۶۹۱۳۳۷۸	
۱۸۸۵۱۸۰۸۴	۵۵۳	۱۰۴۲۳۷۰۵۷	۴۱۱۰۷۲۱۶	۴۲۲۶	۱۷۳۷۳۶۱۹۶	غیر مسکونی
۳۴۶۶۹۷۱۳	۲۵۱	۸۷۰۸۳۸۹	۱۸۷۵۳۷۹۹	۴۹۴	۹۲۶۷۸۱۵	استان چهارمحال و بختیاری مسکونی
۳۸۸۰۶۵۶۷	۲۰۸	۸۰۶۴۲۳۳	۱۸۶۴۱۲۰۹	۵۰۳	۹۳۶۷۴۹۴	
۵۸۱۴۴۸۸۲	۱۷۱	۹۹۶۲۰۲۵	۲۱۲۸۹۲۷۰	۷۲۶	۱۵۴۵۳۴۶۰	
۲۰۹۷۰۰۸۰	۵۴۱	۱۱۳۴۸۱۳۸	۱۵۴۸۴۵۱۱	۲۹۱	۴۵۰۰۸۷۰	غیر مسکونی
۱۱۸۶۹۶۶۳	۴۲۳	۵۰۲۱۰۲۱	۱۶۲۴۸۶۱۴	۵۴۶	۸۸۷۰۰۴۲	استان خراسان جنوبی مسکونی
۱۹۴۸۱۹۸۹	۲۶۴	۵۱۴۹۹۵۱	۱۶۶۶۳۷۵۱	۵۲۳	۸۷۱۰۲۵۷	
×	×	×	×	×	×	
۱۶۵۵۲۱۵	۲۱۷۴	۳۵۹۸۲۸۵	۱۳۲۶۲۰۹۸	۸۰۲	۱۰۶۳۳۲۵۰	غیر مسکونی
۴۳۲۹۱۸۴۷	۲۲۲	۹۶۲۶۱۴۶	۱۹۴۸۹۹۵۱	۴۴۰	۸۵۸۰۱۹۲	استان خراسان رضوی مسکونی
۴۴۶۸۷۲۱۴	۱۷۰	۷۵۹۶۲۳۵	۱۹۲۵۶۶۹۹	۴۱۵	۷۹۹۴۹۶۷	
۵۰۹۳۰۰۸۵	۲۰۴	۱۰۳۷۲۹۶۹	۱۹۵۲۵۵۸۶	۶۷۲	۱۳۱۱۹۳۴۵	
۳۸۷۶۳۳۷۳	۹۶۳	۳۷۳۱۴۷۳۴	۲۱۵۹۹۷۹۸	۶۳۰	۱۳۶۰۵۱۶۷	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۸

زمین		بنا			شرح	
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)		هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)
۲۵۶۷۹۶۹۹	۲۰۶	۵۲۸۷۶۳۵	۱۲۸۸۹۶۱۲	۴۱۱	۵۳۰۰۹۰۱	استان خراسان شمالی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۲۵۲۱۲۹۷	۱۹۳	۴۳۴۶۶۳۶	۱۳۰۵۰۷۲۰	۴۳۲	۵۶۳۸۵۰۱	
۴۶۲۸۶۲۰۵	۱۸۹	۸۷۲۸۷۱۲	۱۲۰۱۸۲۶۶	۶۲۲	۷۴۶۹۹۵۷	
۲۵۸۳۴۵۴۳	۲۹۸	۷۶۹۱۹۱۳	۱۳۷۵۵۹۷۳	۹۷	۱۳۳۳۶۴۰	استان خوزستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۰۲۵۸۳۶۳	۲۳۹	۷۲۳۹۳۹۶	۱۵۶۳۱۷۶۴	۴۱۲	۶۴۴۱۵۷۲	
۳۰۵۳۵۶۶۸	۱۹۳	۵۸۸۸۳۳۷	۱۴۹۲۱۲۳۶	۴۱۲	۶۱۴۴۹۴۷	
۸۵۳۹۰۵۷۱	۱۹۰	۱۶۱۸۳۴۴۸	۱۹۲۰۹۳۷۳	۸۸۰	۱۶۸۹۸۹۳۴	
۲۰۴۳۳۶۱۶	۴۴۲	۹۰۴۱۱۰۱	۱۵۲۴۲۳۷۰	۲۲۸	۳۴۷۵۳۱۶	استان زنجان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۱۱۰۸۴۳۶	۲۶۷	۵۶۳۱۶۴۵	۱۶۹۸۵۲۰۵	۳۸۹	۶۶۱۵۲۸۷	
۳۲۱۷۲۴۲۱	۱۷۲	۵۵۲۷۴۲۷	۱۷۵۱۶۷۴۳	۳۵۴	۶۲۰۲۵۸۳	
۲۸۴۸۱۷۲۳	۱۸۴	۵۲۴۲۲۲۸	۱۶۹۳۵۳۱۹	۵۳۸	۹۱۱۳۲۵۱	
۶۰۱۳۲۳۱	۱۱۵۳	۶۹۳۰۷۱۴	۱۴۰۲۷۵۸۲	۵۲۳	۷۳۳۲۷۲۰	استان سمنان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۲۷۹۵۴۹۱	۳۳۱	۱۴۱۵۱۶۰۸	۱۷۲۱۳۵۵۰	۱۰۷۹	۱۸۵۶۶۹۷۴	
۴۹۶۵۹۴۱۶	۲۶۳	۱۳۰۶۳۰۱۶	۱۶۰۷۹۰۸۶	۸۶۴	۱۳۸۹۱۷۴۵	
۳۵۸۷۱۰۶۵	۲۳۱۹	۸۳۱۸۵۰۰۰	۱۸۶۴۵۶۸۲	۱۹۹۵۱	۳۷۲۰۰۰۰۰۰	
۲۳۵۵۲۵۰۴	۷۶۷	۱۸۰۵۴۶۶۵	۲۱۷۲۱۲۱۳	۱۴۰۶	۳۰۵۴۰۹۵۰	

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۰۹۹۰۶۹۰	۲۷۱	۲۹۷۸۰۶۷	۱۵۶۸۹۳۴۵	۲۹۶	۴۶۴۷۴۶۴	استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۳۸۸۱۷۳۵	۲۰۵	۲۸۵۲۰۷۲	۱۵۰۶۰۸۴۰	۲۵۷	۳۸۶۵۷۱۸	
۱۵۷۰۷۷۰۲	۱۶۷	۲۶۲۶۳۰۰	۱۷۰۰۵۴۱۴	۳۸۲	۶۵۰۳۹۶۴	
۳۳۳۳۱۷۰	۲۳۲۶	۷۷۵۱۴۴۶	۱۶۹۷۴۵۵۶	۷۲۷	۱۲۳۳۷۳۴۶	استان فارس مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۹۴۸۱۳۶۵	۲۶۳	۵۱۱۵۴۹۴	۱۷۶۸۰۳۵۶	۳۵۸	۶۳۳۵۰۵۷	
۱۶۳۷۹۶۴۰	۲۳۸	۳۸۹۸۸۴۵	۱۷۵۱۸۰۰۴	۳۰۸	۵۳۸۹۹۳۴	
۵۰۴۰۱۶۳۳	۳۰۳	۱۵۲۵۶۹۷۹	۱۷۸۱۵۱۲۲	۹۳۴	۱۶۶۳۷۸۵۲	استان قزوین مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۱۰۶۰۰۸۵	۴۶۶	۹۸۱۶۱۶۶	۱۸۵۳۰۷۶۵	۴۵۳	۸۳۸۵۶۵۶	
۳۳۴۲۹۴۰۴	۱۶۹	۵۶۳۶۰۰۳	۱۹۵۵۲۸۴۸	۳۰۲	۵۹۰۹۴۶۸	
۳۱۸۵۹۷۲۲	۱۳۵	۴۲۹۳۸۲۶	۱۸۷۳۴۲۲۷	۲۴۸	۴۶۴۲۸۶۴	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۳۳۸۴۷۲۲	۲۵۳	۱۰۹۷۱۰۲۴	۲۱۵۵۰۰۸۴	۴۸۷	۱۰۴۹۰۷۶۳	
۳۰۹۶۶۷۶	۱۲۰۱	۳۷۲۰۲۴۳	۱۵۲۹۲۸۱۶	۹۰۷	۱۳۸۷۳۱۳۳	
۲۱۷۳۶۷۲۸	۴۶۹	۱۰۱۹۱۰۶۶	۲۰۹۴۳۶۰۱	۶۳۰	۱۳۱۹۲۵۶۰	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۷۷۲۴۳۱۷	۱۵۰	۷۱۷۶۸۰۹	۱۹۳۱۳۳۱۳	۴۴۵	۸۵۹۹۱۸۳	
۷۲۷۰۴۳۲۶	۴۵۴	۳۳۰۱۰۶۷۷	۲۱۵۳۴۷۳۱	۱۴۹۸	۳۲۲۵۷۹۴۱	
۴۵۵۹۰۶۸	۳۷۲۵	۱۶۹۸۳۱۶۹	۲۴۹۷۹۹۳۳	۱۶۰۱	۳۹۹۸۳۶۶۳	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۳۹۱۹۱۰۸۱	۲۱۷	۸۵۰۵۷۰۷	۱۶۰۷۶۰۱۹	۶۶۷	۱۰۷۱۶۷۷۴	استان کردستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۳۲۱۳۶۷۱	۲۰۲	۶۷۲۳۳۸۲	۱۶۲۶۷۶۴۱	۶۳۷	۱۰۳۶۷۵۲۸	
۶۵۴۴۵۸۲۴	۱۷۹	۱۱۶۸۲۶۵۰	۱۵۹۸۸۱۴۴	۷۰۰	۱۱۱۸۸۴۸۴	
۱۰۳۱۰۶۸۸	۱۳۸۳	۱۴۲۶۳۸۶۵	۱۳۲۳۶۱۴۱	۱۰۹۲	۱۴۴۵۹۷۲۱	
۷۹۵۶۶۱۱	۳۶۸	۲۹۳۱۰۴۶	۱۶۴۴۷۹۰۳	۲۵۳	۴۱۶۶۱۱۲	استان کرمان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۹۶۸۶۱۸۶	۲۷۳	۲۶۴۰۵۶۰	۱۶۳۴۵۴۹۴	۲۲۴	۳۶۶۰۱۹۳	
۳۰۸۰۰۳۷۸	۲۰۳	۶۲۴۵۸۲۶	۱۸۴۳۵۶۱۳	۵۰۰	۹۲۲۱۹۵۴	
۱۸۵۴۲۲۶	۲۱۸۵	۴۰۵۱۵۲۰	۱۴۸۳۶۳۶۶	۴۶۸	۶۹۴۲۴۶۵	
۳۱۶۴۸۰۰۲	۲۱۵	۶۸۱۰۶۹۸	۱۵۹۷۹۵۵۹	۶۵۵	۱۰۴۶۷۲۱۷	استان کرمانشاه مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۰۹۹۴۴۰۴	۲۱۱	۶۵۴۸۳۷۹	۱۵۹۲۲۵۸۳	۷۳۱	۱۱۶۳۶۰۵۸	
۴۱۹۱۲۷۳۶	۱۸۷	۷۸۵۱۵۶۸	۱۶۲۹۷۱۳۵	۴۲۳	۶۸۱۷۴۰۳	
۳۷۶۱۶۳۸	۹۵۴	۳۵۸۷۳۸۸	۱۶۱۲۱۱۶۷	۳۵۲	۵۶۶۹۷۵۴	
۱۵۵۶۸۹۶۱	۲۶۵	۴۱۲۷۷۹۳	۱۳۴۴۳۴۸۶	۴۷۲	۶۳۴۴۶۰۸	استان کهگیلویه و بویراحمد مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۴۴۹۸۱۰۱	۲۴۰	۳۴۷۵۶۹۹	۱۳۵۷۹۶۷۷	۴۱۳	۵۶۰۶۶۶۴	
۵۶۳۹۲۰۸۶	۳۴۴	۱۹۴۰۵۳۹۶	۱۳۱۰۰۵۶۹	۱۷۵۱	۲۲۹۴۲۱۷۶	
۱۰۰۰۰۰۰	۱۷۲۶	۱۷۲۶۲۵۰	۱۰۰۱۷۵۴۴	۵۷۰	۵۷۱۰۰۰۰	

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۸

زمین		بنا			شرح	
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)		هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)
۳۷۸۷۰۰۹۶	۲۳۹	۹۰۳۳۸۲۹	۱۸۰۰۱۷۳۵	۷۰۶	۱۲۷۰۶۹۳۷	استان گلستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۷۴۴۴۰۲۱	۲۲۰	۸۲۴۲۴۴۴	۱۸۳۲۱۷۴۳	۶۶۰	۱۲۰۹۴۴۸۸	
۴۹۰۷۶۴۴۱	۲۶۵	۱۳۰۱۱۹۰۵	۱۶۷۸۴۴۱۸	۱۰۳۳	۱۷۳۳۴۳۲۱	
۲۲۶۳۸۰۲۴	۴۵۵	۱۰۲۹۴۹۲۳	۱۸۴۳۰۵۸۵	۵۰۵	۹۲۹۸۵۱۲	
۵۵۳۵۴۵۵۵	۲۰۱	۱۱۱۳۰۳۲۵	۲۴۰۴۰۳۱۴	۶۲۷	۱۵۰۷۳۴۲۰	استان گیلان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۴۳۱۶۰۷۳	۲۲۷	۱۰۰۸۱۵۰۴	۲۴۰۰۷۶۴۱	۸۸۰	۲۱۱۲۵۶۴۶	
۸۸۵۷۰۸۹۷	۲۴۹	۲۲۰۳۹۱۳۷	۲۳۸۱۲۷۶۱	۷۱۹	۱۷۱۱۹۴۸۴	
۶۸۵۶۵۶۸۹	۱۴۲	۹۷۱۰۰۸۴	۲۴۶۳۰۱۱۰	۱۶۶	۴۰۷۸۴۵۴	
۱۳۹۳۶۱۴۱	۱۹۲	۲۶۷۹۰۸۱	۱۵۱۶۶۶۸۰	۳۳۸	۵۱۲۹۳۴۳	استان لرستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۱۲۴۹۰۷۳	۱۹۰	۲۱۳۴۶۶۷	۱۵۰۴۴۴۳۸	۳۱۴	۴۷۲۱۷۴۳	
۵۳۷۲۹۱۸۷	۲۰۶	۱۱۰۶۷۲۰۷	۱۵۹۲۴۸۳۳	۷۰۸	۱۱۲۷۲۹۸۵	
۱۷۳۳۳۳۳	۱۵۰۰	۲۶۰۰۰۰۰	۱۹۸۲۹۲۴۲	۶۲۵	۱۲۳۸۶۶۶۷	
۲۵۹۵۱۶۴۱	۲۶۴	۶۸۴۷۰۱۰	۱۷۵۸۹۱۱۴	۵۹۵	۱۰۴۷۳۸۸۴	استان مازندران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۸۹۵۷۵۰۷	۲۳۱	۶۶۹۸۴۵۱	۱۷۲۵۶۰۰۷	۶۱۹	۱۰۶۸۶۵۵۸	
۴۱۰۱۵۱۷۴	۱۵۰	۶۱۳۸۹۳۲	۲۱۳۳۰۸۱۸	۶۴۹	۱۳۸۵۱۶۳۰	
۱۶۷۷۷۹۸۴	۴۷۰	۷۸۸۳۸۸۱	۱۶۹۲۰۶۷۰	۴۶۰	۷۷۷۹۳۳۱	

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۲۵۶۸۶۸۰۳	۳۶۲	۹۲۹۳۵۸۴	۱۶۲۶۴۴۰۲	۶۵۰	۱۰۵۷۲۲۹۵	استان مرکزی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۹۷۲۸۱۳۵	۱۸۰	۸۹۳۸۷۲۶	۱۶۳۲۲۸۶۱	۶۰۶	۹۸۹۳۳۶۶	
۸۳۷۳۰۳۲۴	۲۸۸	۲۴۰۷۶۳۷۷	۲۰۱۲۰۲۳۱	۱۳۶۰	۲۷۳۶۳۷۵۱	
۲۴۶۱۷۷۹	۳۳۲۰	۸۱۷۳۶۴۳	۱۳۳۵۷۳۸۹	۱۰۲۸	۱۳۷۳۰۹۸۸	استان هرمزگان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۱۰۰۵۵۶۶	۸۷۰	۹۵۷۶۹۹۴	۱۶۳۷۷۰۷۵	۱۴۰۷	۲۳۰۵۰۱۴۰	
۳۳۶۱۷۸۰۵	۲۷۴	۹۲۰۳۴۲۸	۱۶۴۶۶۷۰۲	۱۳۷۷	۲۲۶۸۱۷۹۹	
۴۵۳۵۲۹۶۰	۹۰۳	۴۰۹۳۴۲۸۶	۱۶۲۲۰۲۰۴	۶۴۰۳	۱۰۳۸۶۰۲۸۶	
۱۰۸۸۲۴۳	۴۷۱۳	۵۱۲۸۹۵۶	۱۵۲۴۲۰۱۱	۵۰۸	۷۷۵۰۵۶۲	استان همدان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۲۲۸۶۶۸۶	۲۸۴	۶۳۲۵۰۹۱	۱۶۰۸۳۸۷۰	۶۲۰	۹۹۷۱۱۰۵	
۳۱۲۶۰۱۹۰	۲۰۵	۶۳۹۷۰۱۹	۱۶۴۶۵۷۴۴	۶۱۴	۱۰۱۱۶۵۴۸	
۴۰۱۱۴۷۶۲	۳۴۵	۱۳۸۳۴۹۵۰	۱۵۵۵۵۳۴۹	۱۸۴۲	۲۸۶۵۵۱۷۴	
۶۷۵۳۳۶۱	۶۳۸	۴۳۰۷۷۳۶	۱۳۷۳۹۲۲۹	۳۷۲	۵۱۰۷۷۰۷	استان یزد مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۳۸۳۶۸۳۵	۲۸۲	۳۸۹۶۸۶۰	۱۸۵۵۰۵۸۷	۳۱۷	۵۸۸۰۸۷۰	
۱۴۴۹۲۳۶۱	۲۵۹	۳۷۴۷۸۸۰	۱۹۱۱۱۱۶۲	۲۹۹	۵۷۰۵۲۶۶	
۳۶۴۹۱۳۶۲	۱۱۸	۴۳۰۰۹۳۵	۱۷۲۳۷۳۶۸	۳۵۰	۶۰۳۱۴۰۱	
۹۶۰۹۵۵۴	۵۷۴	۵۵۲۰۱۲۸	۱۵۰۵۷۱۷۴	۵۲۲	۷۸۵۴۷۲۵	

جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۵۲/۸	۰/۸	۵۳/۷	۵۶/۱	*	۵۶/۰	کل مناطق شهری مسکونی
۶۳/۱	۰/۹	۶۴/۷	۵۲/۵	۱/۵	۵۵/۰	
۳۴/۱	۴/۱	۳۹/۸	۷۲/۹	۶/۴	۸۴/۱	
۱۲/۸	-۱/۱	۱۱/۵	۶۸/۶	-۱۷/۵	۳۹/۲	غیر مسکونی
۹۹/۰	-۹/۶	۸۰/۲	۶۳/۰	-۲/۲	۵۹/۵	استان آذربایجان شرقی مسکونی
۴۹/۳	۱۱/۳	۶۵/۷	۶۷/۲	-۱۱/۱	۴۸/۵	
-۱۲/۷	۱۶/۹	۲/۲	۱۸/۵	۳۰/۸	۵۴/۹	
□	-۱۹/۳	□	۱۱۰/۷	۵۸/۳	۲۳۳/۸	غیر مسکونی
-۰/۳	۱۳/۰	۱۲/۶	۳۱/۴	-۵/۳	۲۴/۳	استان آذربایجان غربی مسکونی
۱۴/۹	-۴/۱	۱۰/۰	۲۷/۹	-۱۱/۰	۱۳/۷	
۱۸/۴	۶/۷	۲۶/۱	۷۹/۶	۲۰/۱	۱۱۵/۶	
-۵۹/۳	۱۱۷/۷	-۱۱/۴	۱۸/۷	۳۷/۶	۶۳/۳	غیر مسکونی
-۲۲/۰	-۱۵/۴	-۳۴/۳	۸۱/۰	-۲۳/۲	۳۸/۹	استان اردبیل مسکونی
-۵/۶	-۷/۳	-۱۲/۲	۱۰۸/۵	-۲۵/۳	۵۵/۵	
۴۵/۳	-۱۶/۲	۲۱/۸	۸۲/۰	-۳۵/۹	۱۶/۷	
-۵۴/۶	-۱۱/۷	-۵۹/۹	۴۹/۷	-۶۲/۴	-۴۳/۷	غیر مسکونی

۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۷

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۶/۰	۲/۵	۹/۰	۵۲/۳	-۲۵/۳	۱۳/۶	استان اصفهان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۲/۵	-۴/۴	۷/۶	۴۳/۰	-۲۷/۹	۳/۰	
-۸/۵	-۵۰/۸	-۵۵/۰	۶۹/۸	-۷۱/۸	-۵۲/۱	
۱۲/۳	۱۳/۰	۲۶/۹	۱۲۱/۲	۱۱/۰	۱۴۵/۵	استان البرز مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۶/۹	۸۰/۴	۲۱۸/۹	۶۵/۹	۸۵/۳	۲۰۷/۵	
۸۴/۳	۸۰/۱	۲۳۱/۹	۵۴/۶	۹۴/۵	۲۰۰/۸	
۴/۳	۵۸/۳	۶۵/۲	۳۶/۸	۵۶/۵	۱۱۳/۹	استان ایلام مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۷/۴	-۳۶/۲	-۱۲/۴	۱۸۸/۸	-۶۱/۷	۱۰/۷	
۸۰/۷	۲۶/۳	۱۲۸/۶	۷۰/۳	۱۷/۴	۹۹/۸	
۳۴/۵	۲۹/۶	۷۴/۵	۵۵/۲	-۱/۰	۵۳/۵	استان بوشهر مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۳۷/۲	-۱۲/۹	۱۰۶/۳	۷۶/۰	-۱۹/۹	۴۱/۰	
-۹۳/۶	□	-۱۲/۶	۶۵/۱	۱/۰	۶۶/۴	
۳۸/۶	۴۸/۸	۱۰۶/۲	۵۰/۸	-۸/۱	۳۸/۸	استان بوشهر مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۲۴/۸	۶/۶	۱۳۹/۴	۶۵/۱	-۱۱/۰	۴۷/۲	
-۱۹/۰	۳۳/۸	۸/۲	۳۱/۹	۱۱/۹	۴۷/۵	
۲۵/۹	۶۷/۵	۱۱۰/۹	۰/۸	-۲۹/۳	-۲۸/۷	

۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۷

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۴۴/۷	-۶/۶	۳۵/۱	۷۲/۴	-۱/۱	۷۰/۵	استان تهران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۲/۲	-۵/۱	۳۴/۹	۷۲/۰	-۲/۲	۶۸/۲	
۱۰۴/۳	۴۹/۱	۲۰۴/۷	۱۱۵/۶	۹۷/۷	۳۲۶/۲	
۱۲۱/۱	-۵۸/۹	-۹/۱	۱۲۶/۹	-۳۲/۶	۵۲/۹	غیر مسکونی
۱۹۰/۶	-۳۴/۶	۹۰/۳	۹۲/۷	-۲۰/۵	۵۳/۴	استان چهارمحال و بختیاری مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۹۲/۲	۲/۵	۹۷/۲	۸۰/۳	۵/۹	۹۰/۷	
۱۴۳/۸	-۳۴/۵	۵۹/۹	۸۸/۰	۳/۹	۹۵/۲	
۴۰۶/۲	-۷۲/۶	۳۸/۸	۸۹/۵	-۸۴/۲	-۷۰/۱	غیر مسکونی
۶/۴	۴۶/۴	۵۵/۷	۵۶/۲	۲۴/۱	۹۴/۰	استان خراسان جنوبی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۳/۲	۱۹/۵	۸۳/۲	۷۱/۲	۱۶/۷	۹۹/۸	
θ	θ	θ	θ	θ	θ	
-۶۸/۰	۱۹۹/۹	-۴/۱	۸۷/۲	۳۷۴/۶	□	غیر مسکونی
۷۲/۷	-۵/۱	۶۴/۰	۵۱/۶	-۳۵/۴	-۱/۹	استان خراسان رضوی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۹/۶	-۱۵/۰	۶۰/۸	۵۳/۶	-۲۹/۷	۸/۱	
-۱/۴	-۳۷/۲	-۳۸/۲	۴۱/۸	-۵۴/۷	-۳۵/۸	
۱۴۱/۵	۶۳/۸	۲۹۵/۳	۵۵/۵	-۳۸/۵	-۴/۵	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۷

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۹۸/۱	-۱۳/۱	۷۲/۲	۷۲/۳	-۱۶/۰	۴۴/۸	استان خراسان شمالی
۱۰۱/۸	-۱۲/۷	۷۶/۱	۷۶/۹	-۷/۱	۶۴/۳	مسکونی
۴۱/۵	-۱۹/۶	۱۳/۶	۶۶/۵	-۳۸/۷	۲/۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۰/۶	-۲۲/۰	۴۰/۸	۴۹/۰	-۷۲/۷	-۵۹/۳	غیر مسکونی
۷۴/۳	۳۱/۳	۱۲۸/۷	۳۸/۱	۵۰/۴	۱۰۷/۴	استان خوزستان
۸۳/۹	۱۳/۵	۱۰۸/۳	۳۶/۴	۵۶/۷	۱۱۳/۶	مسکونی
۱۳/۶	-۲۹/۶	-۲۰/۲	۱۴/۹	-۲۹/۸	-۱۹/۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۰/۲	۲۹/۶	۱۳۳/۹	۵۰/۰	۱۷/۵	۷۵/۹	غیر مسکونی
۱۲/۲	۹/۴	۲۳/۰	۳۲/۸	-۸/۹	۲۱/۰	استان زنجان
۴۵/۹	-۱۴/۹	۲۴/۰	۲۷/۴	-۱۳/۰	۱۰/۹	مسکونی
۷۵/۳	۳/۴	۸۰/۹	۱۰۰/۷	۳۲/۲	۱۶۵/۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۳۴/۲	۱/۸	-۳۳/۱	۵۸/۸	-۳۸/۲	-۱/۹	غیر مسکونی
۱۳۸/۷	۷/۸	۱۵۷/۴	۶۳/۲	۵۳/۰	۱۴۹/۸	استان سمنان
۱۳۶/۴	-۰/۴	۱۳۵/۸	۵۲/۷	۲۵/۰	۹۱/۰	مسکونی
۳۱/۳	□	□	۸۳/۷	□	□	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۵۳/۶	۲۲/۳	۴۵۴/۵	۸۹/۵	۲۰۶/۳	۴۸۰/۵	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۷

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۵۷/۸	۴۰/۴	۱۲۱/۹	۵۱/۵	۲۸/۷	۹۵/۴	استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۵۱/۱	۴/۱	۱۶۲/۳	۵۵/۷	۴۳/۶	۱۲۳/۱	
۳۰/۶	-۱۰/۷	۱۶/۹	۵۵/۵	-۳۳/۳	۳/۸	
-۷۱/۶	□	۲۸۴/۶	۲۴/۳	۴۲۶/۸	□	استان فارس مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۴۳/۰	-۱۶/۵	-۵۲/۵	۲۷/۵	-۴۲/۲	-۲۶/۲	
-۱/۵	-۱۴/۱	-۱۵/۵	۳۲/۰	-۴۲/۱	-۲۳/۷	
۰/۹	۶/۷	۷/۶	۵۶/۰	۳/۰	۶۰/۵	استان قزوین مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۶۴/۷	۵/۰	-۶۳/۰	۸/۷	-۳۵/۲	-۲۹/۶	
۳۰/۳	-۳۲/۹	-۱۲/۷	۶۳/۰	-۳۹/۵	-۱/۴	
-۲۵/۵	-۲۵/۰	-۴۴/۲	۴۶/۶	-۵۳/۹	-۳۲/۵	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۳۰/۲	۱۳۸/۷	۴۴۹/۲	۱۰۲/۳	۷۷/۱	۲۵۸/۲	
-۳۴/۸	۷۴/۱	۱۳/۴	۹۱/۱	۱۰۱/۱	۲۸۳/۹	
۲۵/۶	۱۰۹/۴	۱۶۲/۸	۹۲/۲	۱۰/۷	۱۱۲/۶	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۹۸/۳	-۳/۸	۹۰/۶	۷۲/۷	-۷/۱	۶۰/۵	
۱۷۷/۷	۱۴۱/۵	□	۹۰/۹	۷۱/۰	۲۲۶/۵	
۲۵/۹	□	□	۲۶۹/۰	۴۰۹/۹	□	

۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۷

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۱۶۹/۶	۴۵/۶	۲۹۳/۱	۶۸/۳	۷۲/۸	۱۹۰/۷	استان کردستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۲۳/۶	۳۵/۶	۲۰۲/۹	۶۹/۹	۵۶/۹	۱۶۶/۸	
۳۷۳/۱	۳۸/۸	□	۷۰/۶	۱۶۴/۲	۳۵۰/۹	
۵۱/۳	۲۶۳/۰	۴۴۸/۸	۴۷/۲	۲۱۸/۴	۳۶۸/۲	
۳۹/۶	۲۱/۵	۶۹/۹	۵۱/۳	۴/۵	۵۸/۵	استان کرمان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۹/۸	-۳/۵	۸۲/۹	۵۰/۲	-۶/۳	۴۰/۸	
-۳/۴	-۶/۰	-۹/۲	۵۷/۲	۱۷/۶	۸۵/۰	
-۶۸/۶	۲۹۶/۶	۲۴/۷	۴۵/۸	۱۱۴/۷	۲۱۳/۲	
-۴/۴	۵/۴	۱/۱	۱۵۳/۰	۳۳/۷	۲۳۸/۴	استان کرمانشاه مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۲۴/۵	-۹/۱	۲۸۷/۰	۱۳۶/۵	۶۱/۷	۲۸۲/۶	
-۱۲/۸	-۰/۵	-۱۲/۹	۱۶۵/۴	-۱۶/۴	۱۲۱/۵	
-۴۲/۱	۱۸۴/۸	۶۴/۸	۱۳۳/۰	-۲۵/۷	۷۲/۸	
۴۸/۴	۶/۰	۵۷/۵	۶۰/۰	-۱۹/۰	۲۹/۶	استان کهگیلویه و بویراحمد مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۵/۰	-۲/۴	۳۱/۶	۶۹/۳	-۲۸/۸	۲۰/۴	
۳۳۷/۳	۱۲۴/۸	□	۵۲/۱	۲۱۴/۹	۳۷۹/۰	
-۸۶/۸	۲۱۹/۶	-۵۷/۸	-۱۰/۸	-۱۵/۳	-۲۴/۵	

۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۷

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۴۴/۵	-۱۳/۷	۲۴/۵	۴۱/۸	-۱۰/۴	۲۷/۰	استان گلستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۳/۲	-۳/۹	۱۸/۴	۴۱/۴	۳/۸	۴۶/۸	
۱۵۴/۲	-۴/۷	۱۴۲/۱	۴۲/۱	-۷/۴	۳۱/۷	
۹/۱	-۸۶/۲	-۸۵/۰	۱۲/۳	-۸۴/۱	-۸۲/۲	
۲۱۹/۵	-۱۸/۰	۱۶۲/۲	۵۷/۷	-۱۶/۳	۳۲/۱	استان گیلان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۲۸/۷	۱۳/۵	۱۶۰/۴	۵۳/۶	۲۴/۳	۹۱/۰	
۲۹/۷	-۱۴/۷	۱۰/۶	۴۷/۱	-۴۷/۶	-۲۲/۹	
□	-۹۱/۵	-۳۱/۱	۱۲۸/۹	-۹۱/۵	-۸۰/۶	
۲۸/۲	-۴/۰	۲۳/۳	۶۵/۵	-۲۲/۳	۲۸/۷	استان لرستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۱/۴	۱۳/۸	۱۲/۴	۶۰/۰	-۲۰/۵	۲۷/۰	
۳۴۱/۵	۱/۵	۳۴۶/۹	۸۰/۲	۲۱/۹	۱۱۹/۷	
-۷۸/۶	۱۳۱/۱	-۵۰/۵	۱۵۴/۴	-۴/۳	۱۴۳/۳	
۳۵/۷	۲۸/۸	۷۴/۵	۵۲/۳	۲/۲	۵۶/۰	استان مازندران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۹۲/۴	۲۷/۶	۱۴۶/۰	۵۰/۶	۱۵/۹	۷۴/۵	
۶۴/۹	-۵۳/۷	-۲۳/۹	۷۳/۷	-۶۰/۸	-۳۱/۸	
-۶۱/۴	-۴۵/۱	-۷۸/۸	۴۰/۶	-۶۶/۶	-۵۳/۱	

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۷

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۱۷۱/۴	-۵۶/۶	۱۷/۷	۳۷/۹	-۳۱/۱	-۵/۰	استان مرکزی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۵/۸	-۲۰/۴	۳۱/۸	۴۱/۴	-۱۷/۸	۱۶/۲	
۳۹/۹	-۴۱/۹	-۱۸/۹	۴۴/۰	-۵۹/۷	-۴۱/۹	
۲۳/۰	-۵۱/۸	-۴۰/۸	۱۲/۹	-۵۷/۳	-۵۱/۸	
۱۳۴/۰	۲۵/۴	۱۹۳/۴	۳۹/۳	۹۹/۳	۱۷۷/۵	استان هرمزگان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۷۲/۸	۶/۲	۱۸۹/۷	۳۱/۴	۱۴۳/۳	۲۲۰/۰	
۱۱۹/۹	۱۸۴/۰	□	۴۵/۰	۲۳۶/۳	۳۸۷/۶	
۱۶۹/۳	۳۱/۳	۲۵۳/۷	۶۷/۲	-۲۷/۸	۲۰/۷	
۱۶۹/۶	-۵۳/۱	۲۶/۵	۳۹/۲	-۰/۲	۳۹/۱	استان همدان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۰/۵	۱/۰	۳۱/۳	۴۱/۳	۹/۳	۵۴/۴	
۲۱/۴	۲۱/۱	۴۷/۱	۲۹/۸	۱۸/۶	۵۳/۹	
□	-۸۸/۸	۳۴/۴	۴۲/۱	-۴۰/۰	-۱۴/۷	
۶۵/۴	۸/۵	۷۹/۲	۴۶/۶	۳/۶	۵۱/۹	استان یزد مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۳/۵	۲۴/۵	۱۱۵/۶	۴۲/۲	۱۲/۴	۵۹/۸	
۱۳/۱	-۴۶/۱	-۳۹/۳	۴۳/۷	-۳۴/۸	-۶/۳	
۶۷/۴	-۳۲/۷	۱۲/۷	۶۱/۴	-۲۰/۱	۲۹/۱	

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۷

جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۸

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۷۰۹۴۳۶۹۵۴	۴۶۱۹۸۰۰۵۶	۱۵۷۱۳	۳۴۶۸۸	۹۷۰۲	-۸/۰	۶۱۴۶۲	کل مناطق شهری مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۳۳۵۶۶۰۳۲	۳۵۱۶۰۲۵۹۸	۱۰۸۱۴	۲۶۶۵۵	۷۱۲۹	-۹/۶	۵۰۵۲۸	
۹۲۸۷۲۵۵۰	۶۹۰۰۱۷۲۴	۱۳۶۹	۵۱۱۶	۱۰۷۱	۱۶/۴	۶۸۲۵	
۸۲۹۹۸۳۷۳	۴۱۳۷۵۷۳۵	۳۵۳۱	۲۹۱۷	۱۵۰۲	-۱۸/۴	۴۱۰۹	
۲۹۳۳۱۰۵۷	۲۲۰۴۲۱۱۴	۹۵۲	۲۰۲۶	۴۶۹	۳۰/۴	۳۲۶۶	استان آذربایجان شرقی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۴۳۰۶۹۷۲	۱۸۸۷۲۸۶۹	۶۷۳	۱۷۳۳	۳۸۷	۳۶/۹	۲۷۷۹	
۳۷۳۰۸۴۴	۲۵۳۹۵۲۵	۵۶	۲۲۷	۴۲	-۱۷/۹	۲۸۷	
۱۲۸۳۲۴۱	۶۲۹۷۲۰	۲۲۳	۶۷	۴۰	۵۹/۳	۲۰۰	
۴۴۵۲۰۱۸	۴۱۵۲۷۷۴	۱۶۹	۳۸۴	۱۲۲	-۷۴/۰	۷۹۲	استان آذربایجان غربی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۷۶۰۴۰۵	۲۴۹۲۲۸۲	۹۲	۲۳۳	۷۱	-۷۶/۱	۵۷۵	
۱۱۵۵۴۴۲	۹۸۷۷۱۵	۲۹	۹۵	۲۲	-۶۷/۷	۱۵۹	
۱۵۳۶۱۷۲	۶۷۲۷۷۸	۴۸	۵۶	۲۹	-۶۱/۲	۵۸	
۸۹۱۰۷۳۵	۷۰۷۷۰۸۵	۳۸۳	۷۴۱	۲۲۵	۸۵/۶	۱۶۶۵	استان اردبیل مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۶۶۱۸۳۸	۴۸۶۸۳۵۰	۲۳۸	۵۱۹	۱۴۷	۶۱/۵	۱۳۵۶	
۱۵۵۱۰۸۹	۱۴۹۲۷۵۱	۳۹	۱۵۶	۲۷	□	۱۷۵	
۲۶۹۷۸۰۸	۷۱۵۹۸۴	۱۰۶	۶۶	۵۱	۲۷۳/۵	۱۳۴	

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۷

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۸

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۳۵۶۶۲۲۶۰	۲۶۳۹۱۰۲۹	۱۵۴۰	۲۰۹۶	۹۶۳	-۵۰/۲	۵۱۳۱	استان اصفهان
۲۸۷۰۱۷۸۹	۲۱۵۷۷۲۷۲	۸۲۴	۱۵۸۴	۵۸۱	-۵۱/۹	۴۵۱۰	مسکونی
۱۶۸۱۷۷۷	۱۸۲۲۰۶۳	۳۷	۱۱۷	۳۵	-۲۸/۷	۲۰۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۲۷۸۶۹۴	۲۹۹۱۶۹۵	۶۷۸	۳۹۵	۳۴۷	-۳۵/۲	۴۱۶	غیر مسکونی
۳۵۲۳۵۲۰۲	۲۲۱۰۳۵۰۱	۴۶۳	۱۶۵۶	۲۴۱	۲۲/۴	۷۶۷	استان البرز
۳۳۷۱۸۷۴۰	۲۰۹۹۸۰۷۴	۴۴۸	۱۵۹۹	۲۳۳	۲۷/۸	۷۳۱	مسکونی
۱۳۰۷۹۷۰	۶۹۶۹۰۴	۱۴	۴۷	۷	-۱۳/۳	۳۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۰۸۴۹۲	۴۰۸۵۲۳	۱	۱۱	۱	-۷۷/۱	۴	غیر مسکونی
۴۲۶۰۵۱۲	۳۵۳۷۴۰۰	۸۴	۲۵۵	۷۳	-۴۴/۶	۴۲۹	استان ایلام
۲۲۳۰۷۷۶	۱۷۴۴۷۹۱	۶۲	۱۵۱	۵۲	-۵۰/۸	۳۲۶	مسکونی
۱۴۶۴۶۳۹	۱۴۶۳۴۸۹	۱۹	۹۴	۱۹	۱۷/۳	۹۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۶۵۰۹۷	۳۲۹۱۲۰	۳	۱۰	۲	-۸۱/۴	۵	غیر مسکونی
۵۵۳۸۷۳۹	۴۸۲۵۷۴۳	۱۳۷	۳۷۱	۹۸	-۴۰/۸	۴۶۴	استان بوشهر
۴۸۵۵۲۲۶	۴۲۸۵۸۳۳	۱۰۶	۳۳۱	۸۶	-۳۷/۷	۴۳۸	مسکونی
۵۹۶۳۸۹	۴۵۵۸۱۴	۸	۳۳	۷	-۵۸/۰	۱۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۷۱۲۴	۸۴۰۹۵	۲۲	۷	۴	-۷۶/۵	۱۰	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۷

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۸

سطح : هزار متر مربع

مبلغ : میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۲۹۵۴۱۴۳۴۵	۱۲۸۸۰۷۹۵۷	۱۹۴۴	۷۸۲۹	۱۲۶۶	۴۷/۴	۸۸۱۶	استان تهران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۳۸۲۲۹۲۴۷	۹۷۵۸۵۶۴۹	۱۵۶۱	۶۰۷۶	۱۰۰۶	۴۰/۴	۷۱۱۲	
۲۸۵۲۸۷۵۸	۱۸۴۱۶۲۹۸	۲۸۶	۱۱۵۹	۱۹۵	۹۴/۱	۱۵۰۷	
۲۸۶۵۶۳۳۹	۱۲۸۰۶۰۱۱	۹۷	۵۹۴	۶۵	۴۳/۸	۱۹۷	
۹۷۹۲۲۱۳	۶۴۶۹۲۰۱	۴۳۹	۷۸۲	۲۴۶	-۲۴/۳	۱۴۳۱	استان چهارمحال و بختیاری مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۲۳۰۸۴۷	۵۳۳۹۰۳۹	۲۵۱	۶۵۰	۱۷۲	-۲۸/۳	۱۱۵۸	
۱۲۷۸۸۹۱	۶۵۶۱۷۰	۱۹	۶۲	۱۸	-۴۱/۱	۱۰۷	
۲۸۲۴۷۵	۴۸۳۹۹۲	۱۶۹	۷۰	۵۶	۷۷/۳	۱۶۷	
۳۳۵۹۷۲۸	۳۲۷۱۶۶۴	۱۵۴	۲۹۴	۸۹	-۳۵/۰	۵۷۸	استان خراسان جنوبی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۹۱۶۷۲۲	۳۱۶۱۵۰۹	۱۲۵	۲۷۵	۷۸	-۲۴/۹	۵۱۶	
۱۷۹۹۳۰	۵۶۹۱۳	۳	۸	۳	-۸۹/۸	۱۳	
۲۶۳۰۷۵	۵۳۲۴۲	۲۶	۱۰	۹	-۳۴/۲	۴۹	
۳۰۲۸۶۷۸۴	۲۳۱۰۷۳۹۱	۶۷۰	۱۵۵۹	۴۷۵	-۱۴/۷	۳۷۴۹	استان خراسان رضوی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۰۹۴۳۵۶۹	۲۰۰۵۰۴۰۴	۵۴۶	۱۲۹۶	۳۹۰	-۱۶/۰	۳۲۱۴	
۱۶۵۵۷۶۱	۲۰۲۷۱۴۴	۴۱	۱۴۷	۳۱	-۲۵/۰	۱۶۴	
۷۶۸۷۴۵۴	۱۰۲۹۸۴۴	۸۳	۱۱۶	۵۵	۶/۰	۳۷۰	

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۷

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۸

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۲۸۳۸۸۴۷	۲۴۰۱۹۰۷	۱۴۷	۲۷۹	۸۸	-۱۵/۸	۵۸۶	استان خراسان شمالی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۹۰۷۱۹۲	۱۹۲۲۱۷۲	۱۲۰	۲۳۲	۷۲	-۲۴/۰	۴۹۶	
۶۵۹۸۲۷	۳۶۵۲۹۶	۱۱	۳۸	۸	۳۳۴/۳	۵۸	
۲۷۱۸۲۸	۱۱۴۴۴۰	۱۶	۹	۸	۵/۹	۳۱	
۲۸۵۹۵۷۶۷	۲۴۳۳۵۸۷۵	۱۰۴۹	۲۰۶۰	۷۷۳	۷/۱	۵۲۶۵	استان خوزستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۴۳۳۲۹۲۰	۱۹۶۱۰۰۲۲	۷۹۲	۱۶۸۷	۶۵۳	۳/۵	۴۵۷۴	
۲۶۰۸۰۳۶	۳۴۷۶۳۹۶	۷۲	۲۷۰	۶۲	۱۱۳/۷	۵۲۰	
۱۶۵۴۸۱۱	۱۲۴۹۴۵۷	۱۸۵	۱۰۴	۵۸	-۳۲/۷	۱۷۱	
۳۱۱۶۳۶۹۹	۱۵۹۹۴۲۰۴	۶۴۱	۱۳۶۱	۳۸۷	۲۵/۵	۱۷۵۲	استان زنجان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۰۴۸۰۴۳۶	۵۸۹۸۲۷۲	۲۴۲	۵۸۹	۱۴۳	-۳/۷	۱۰۷۷	
۱۹۶۲۹۰۲۱	۸۸۱۰۵۲۵	۱۷۶	۶۵۶	۱۴۳	۱۶۸/۲	۵۳۲	
۱۰۵۴۲۲۴۲	۱۲۸۵۴۰۷	۲۲۳	۱۱۶	۱۰۱	۸۲/۰	۱۴۳	
۴۳۸۴۱۰۸	۳۹۳۶۹۵۲	۱۲۳	۳۲۱	۷۳	-۴۵/۹	۴۵۲	استان سمنان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۸۸۹۵۳۶	۳۳۱۹۰۰۰	۸۸	۲۷۵	۵۴	-۵۶/۱	۳۰۰	
۱۸۹۰۴۰	۲۹۰۳۴۰	۴	۲۰	۳	-۶۸/۹	۲۴	
۳۰۵۵۳۳	۳۲۷۶۱۳	۳۱	۲۶	۱۵	۶۸/۳	۱۲۸	

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۷

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۸

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۴۲۵۸۳۶۲	۵۲۴۸۸۵۱	۳۴۸	۴۲۱	۲۳۴	۶۵/۷	۱۵۱۶	استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۷۴۷۸۴۲	۲۸۱۸۱۱۹	۲۶۱	۲۷۴	۱۶۵	۸۶/۸	۱۲۰۰	
۱۱۴۶۷۷۶	۱۹۳۹۴۸۸	۵۵	۱۱۹	۵۴	۱۷/۵	۲۷۰	
۳۶۳۷۴۵	۴۹۱۲۴۴	۳۳	۲۸	۱۵	۸/۱	۴۶	
۲۷۴۸۴۷۳۳	۲۷۰۳۲۸۷۲	۱۳۶۰	۲۲۵۰	۷۸۶	۳۸/۰	۴۷۴۸	استان فارس مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۱۵۹۶۱۱۶	۲۲۴۳۲۹۴۹	۱۱۳۱	۱۸۴۶	۶۶۰	۳۷/۳	۴۲۵۸	
۳۲۸۸۹۳۴	۳۱۴۹۷۷۹	۶۹	۲۸۱	۵۵	□	۳۰۷	
۲۵۹۹۶۸۲	۱۴۵۰۱۴۴	۱۶۰	۱۲۴	۷۲	-۳۶/۹	۱۸۳	
۶۰۵۶۹۰۲	۵۰۷۸۰۲۴	۲۴۷	۳۶۲	۱۳۳	-۱۳/۰	۸۹۱	استان قزوین مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۵۱۱۱۵۱	۴۰۲۹۴۹۷	۱۱۱	۲۷۳	۷۴	-۲۱/۶	۶۴۴	
۳۵۵۸۱۹	۴۱۸۱۸۵	۱۶	۳۵	۱۳	۷۰/۴	۱۵۰	
۱۸۹۹۳۱	۶۳۰۳۴۲	۱۲۰	۵۳	۴۶	-۱۵/۰	۹۷	
۱۹۰۸۵۶۷۷	۱۴۰۱۸۸۲۰	۳۴۲	۸۸۱	۱۹۱	-۴/۷	۱۱۷۶	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۶۵۲۷۱۷	۵۸۵۲۴۱۶	۱۳۹	۴۲۸	۹۸	-۳۳/۲	۶۸۶	
۲۶۸۳۵۰۹	۴۷۲۳۶۹۷	۴۰	۲۳۵	۳۰	۷۲/۱	۱۵۷	
۹۷۴۹۴۵۱	۳۴۴۲۷۰۷	۱۶۳	۲۱۸	۶۳	۱۹۰/۲	۳۳۲	

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۷

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۸

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۹۲۸۵۰۶۳	۷۲۹۵۴۴۵	۳۴۷	۷۵۹	۲۰۲	۶۸/۹	۱۵۷۱	استان کردستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۶۴۱۱۸۱	۶۲۱۹۹۸۶	۲۷۵	۶۴۲	۱۵۴	۷۷/۵	۱۳۰۳	
۹۲۴۴۶۰	۸۶۲۶۲۸	۳۴	۹۰	۲۶	۳۳/۹	۲۴۴	
۱۷۱۹۴۲۲	۲۱۲۸۳۲	۳۸	۲۷	۲۱	۷۳/۳	۲۵	
۹۷۱۸۲۱۱	۹۶۴۵۳۳۲	۸۰۹	۸۰۶	۴۷۸	-۳۶/۴	۲۸۴۱	استان کرمان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۰۳۰۱۸۶	۶۸۰۰۷۹۹	۶۳۴	۵۹۷	۳۸۹	-۳۲/۵	۲۴۴۸	
۳۲۶۵۰۱۸	۲۳۵۵۶۳۳	۵۳	۱۶۴	۴۹	-۶۰/۰	۲۱۹	
۴۲۳۰۰۸	۴۸۱۹۰۰	۱۲۳	۴۴	۴۰	-۴۱/۰	۱۷۳	
۶۰۳۵۴۹۹	۴۵۷۱۰۴۴	۲۰۵	۴۹۰	۱۵۵	-۲۰/۹	۱۱۱۰	استان کرمانشاه مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۹۶۸۱۷۹۶	۲۶۱۵۰۵۶	۱۲۶	۲۴۵	۸۹	-۴۸/۰	۶۵۶	
۲۹۷۲۲۱۱	۱۸۴۸۱۵۶	۶۷	۲۳۳	۵۷	۱۷۸/۲	۳۷۷	
۹۴۴۹۲	۱۰۷۸۳۲	۱۲	۱۲	۱۰	□	۷۷	
۴۸۹۶۳۳۵	۵۰۸۷۸۵۵	۲۷۲	۴۰۸	۱۲۷	-۴۴/۷	۸۴۲	استان کهگیلویه و بویراحمد مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۰۸۹۹۸۸	۴۱۸۸۳۰۲	۱۵۴	۳۳۸	۱۰۳	-۵۵/۵	۶۵۱	
۱۵۶۵۶۹۳	۷۰۶۵۸۷	۱۴	۵۰	۱۳	□	۱۴۷	
۲۴۰۶۵۴	۱۹۲۹۶۶	۱۰۴	۲۰	۱۱	-۲/۱	۴۳	

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۷

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۸

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۲۰۰۵۶۱۷۶	۱۳۶۷۱۰۴۷	۳۶۶	۹۶۴	۲۳۰	۳/۶	۱۲۸۰	استان گلستان
۸۷۰۲۸۸۴	۷۳۱۵۹۲۷	۲۲۸	۶۲۱	۱۴۷	۵/۱	۱۰۳۴	مسکونی
۱۱۱۵۵۰۶	۹۳۱۹۱۲	۴۰	۸۳	۲۳	-۷/۰	۱۶۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۰۲۳۷۷۸۶	۵۴۳۳۲۰۸	۹۷	۲۶۰	۶۰	۱۰/۱	۸۲	غیر مسکونی
۳۰۶۹۱۸۰۳	۲۵۹۱۹۱۶۶	۵۲۶	۱۵۹۶	۳۵۷	۱۷۶/۸	۲۷۱۰	استان گیلان
۲۵۰۹۲۱۴۴	۲۲۲۰۳۴۳۶	۳۹۲	۱۳۱۴	۲۷۷	۱۶۰/۱	۱۸۸۵	مسکونی
۳۳۱۶۲۱۹	۲۰۲۹۲۴۰	۵۱	۱۸۲	۴۱	۱۳۳/۹	۲۷۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۲۸۳۴۴۰	۱۶۸۶۴۹۱	۸۳	۱۰۰	۳۹	۳۰۲/۹	۵۴۸	غیر مسکونی
۳۰۸۳۸۶۹	۱۸۲۴۷۰۷	۹۱	۱۸۶	۶۹	-۸۲/۴	۴۵۱	استان لرستان
۲۸۴۲۴۸۴	۱۵۰۱۸۰۸	۶۷	۱۵۷	۵۶	-۶۹/۹	۳۸۰	مسکونی
۲۰۳۳۰۵	۲۸۴۴۷۹	۱۰	۲۶	۱۰	-۸۹/۳	۶۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۸۰۸۰	۳۸۴۲۰	۱۴	۴	۳	-۹۸/۸	۹	غیر مسکونی
۱۳۵۳۰۷۷۴	۱۹۰۹۰۸۱۶	۵۳۳	۱۵۶۴	۳۷۳	۴۴/۰	۲۸۲۱	استان مازندران
۱۱۷۶۴۷۱۰	۱۶۳۸۰۲۹۰	۴۴۱	۱۳۴۸	۳۱۴	۴۸/۵	۲۵۰۶	مسکونی
۱۶۴۵۷۱۲	۲۲۵۲۸۰۸	۴۹	۱۸۴	۳۸	۵۰/۹	۲۶۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۲۰۳۵۲	۴۵۷۷۱۸	۴۳	۳۲	۲۱	-۴۶/۷	۵۲	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۷

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۸

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۶۸۱۴۶۵۴	۶۸۰۱۷۸۸	۳۹۳	۴۷۲	۱۶۸	۲۳/۷	۹۸۵	استان مرکزی
۵۲۸۳۰۸۲	۴۴۴۸۷۷۳	۱۲۶	۳۳۱	۸۸	۱۰۱/۱	۸۶۷	مسکونی
۷۹۸۰۶۸	۶۹۲۵۰۸	۹	۵۱	۷	-۴۱/۷	۳۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۰۳۵۰۴	۱۶۶۰۵۰۷	۲۵۸	۹۰	۷۳	-۷۲/۶	۸۴	غیر مسکونی
۱۳۶۰۳۵۵	۱۴۳۶۰۱۷	۴۰	۱۲۸	۱۸	-۶۲/۷	۷۴	استان هرمزگان
۹۳۰۰۶۴	۱۰۸۱۴۸۹	۲۳	۱۰۱	۱۳	-۵۴/۷	۶۶	مسکونی
۴۲۳۵۰۰	۳۴۱۰۴۴	۳	۲۴	۳	-۹۳/۲	۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۷۹۰	۱۳۴۸۴	۱۴	۲	۲	-۳۳/۳	۴	غیر مسکونی
۷۷۷۱۱۶۱	۶۷۴۷۷۰۷	۱۷۸	۵۱۹	۱۱۱	-۴۴/۶	۶۹۲	استان همدان
۴۵۰۵۴۵۲	۳۶۶۳۵۴۵	۹۳	۲۷۱	۶۰	-۴۲/۵	۴۱۸	مسکونی
۲۸۳۷۴۸۹	۲۸۵۲۴۲۸	۳۹	۲۲۳	۲۹	۲۵/۱	۲۱۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۲۸۲۲۰	۲۳۱۷۳۴	۴۵	۲۵	۲۲	-۸۲/۸	۶۰	غیر مسکونی
۱۰۰۲۱۳۶۷	۱۰۰۵۵۷۶۵	۷۶۱	۸۶۶	۴۸۳	-۱۱/۰	۲۶۰۹	استان یزد
۸۰۴۱۰۲۱	۸۳۳۴۶۶۹	۴۴۵	۶۴۰	۳۱۶	-۸/۸	۲۳۶۳	مسکونی
۱۱۲۹۱۹	۵۵۸۱۰	۳	۷	۳	-۳۲/۳	۳۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۸۶۷۴۲۷	۱۶۶۵۲۸۶	۳۱۳	۲۱۹	۱۶۵	-۲۶/۸	۲۱۰	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۷

جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۴۵۱۴۹۰۰۹	۲۵۶	۱۱۵۴۲۷۲۰	۱۳۳۱۸۱۵۲	۵۶۴	۷۵۱۶۵۳۴	کل مناطق شهری
۴۹۳۴۰۲۱۷	۲۱۴	۱۰۵۵۹۷۸۴	۱۳۱۹۰۶۶۱	۵۲۸	۶۹۵۸۵۵۳	مسکونی
۶۷۸۵۴۸۶۰	۲۰۱	۱۳۶۰۷۹۵۹	۱۳۴۸۸۱۵۰	۷۵۰	۱۰۱۱۰۳۳۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۳۵۰۸۸۱۴	۸۵۹	۲۰۱۹۹۸۵۴	۱۴۱۸۵۰۶۴	۷۱۰	۱۰۰۶۹۸۸۲	غیر مسکونی
۳۰۸۱۳۷۹۵	۲۹۱	۸۹۷۶۶۲۲	۱۰۸۷۷۶۰۵	۶۲۰	۶۷۴۸۱۷۸	استان آذربایجان شرقی
۳۶۱۱۳۴۰۱	۲۴۲	۸۷۴۵۲۱۴	۱۰۸۹۳۳۷۲	۶۲۳	۶۷۹۰۱۲۱	مسکونی
۶۷۱۲۴۹۹۰	۱۹۳	۱۲۹۸۲۷۱۹	۱۱۱۷۰۹۰۹	۷۹۱	۸۸۳۷۱۲۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۷۵۶۹۷۱	۱۱۱۷	۶۴۳۰۶۷۶	۹۴۶۴۸۵۴	۳۳۳	۳۱۵۵۷۰۲	غیر مسکونی
۲۶۳۷۷۳۱۸	۲۱۳	۵۶۱۸۳۹۷	۱۰۸۱۴۱۷۹	۴۸۵	۵۲۴۰۷۵۵	استان آذربایجان غربی
۱۹۱۴۳۶۳۶	۱۶۰	۳۰۶۱۱۴۷	۱۰۷۱۳۱۰۶	۴۰۵	۴۳۳۳۸۰۰	مسکونی
۴۰۰۳۷۰۷۳	۱۸۱	۷۲۵۲۷۸۷	۱۰۴۱۰۲۵۵	۵۹۶	۶۱۹۹۹۵۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۲۰۲۶۸۸۳	۸۲۷	۲۶۴۸۱۱۵۳	۱۱۹۰۸۷۵۸	۹۷۴	۱۱۵۹۷۶۱۳	غیر مسکونی
۲۳۲۶۷۱۳۹	۲۳۰	۵۳۵۱۴۷۱	۹۵۵۷۰۷۴	۴۴۵	۴۲۵۰۲۴۶	استان اردبیل
۱۹۵۹۶۷۱۱	۱۷۵	۳۴۳۹۰۴۹	۹۳۸۴۸۸۰	۳۸۳	۳۵۹۱۳۹۴	مسکونی
۴۰۰۳۲۵۶۰	۲۲۱	۸۸۵۹۸۲۰	۹۵۸۵۲۳۶	۸۹۰	۸۵۲۶۵۹۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۵۳۶۹۴۹۷	۷۹۱	۲۰۰۶۲۵۲۹	۱۰۸۴۳۴۵۲	۴۹۱	۵۳۲۴۴۸۹	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۲۳۱۵۸۶۷۳	۳۰۰	۶۹۵۰۳۱۲	۱۲۵۸۹۰۱۹	۴۰۹	۵۱۴۳۴۱۸	استان اصفهان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۴۸۲۲۷۷۴	۱۸۳	۶۳۶۳۶۶۶	۱۳۶۲۱۴۸۹	۳۵۱	۴۷۸۴۰۴۲	
۴۵۱۰۰۱۰۷	۱۸۲	۸۲۲۰۶۳۱	۱۵۵۲۷۰۱۳	۵۷۴	۸۹۰۶۳۶۰	
۷۷۸۱۱۵۲	۱۶۳۰	۱۲۶۸۳۳۷۶	۷۵۷۴۹۸۵	۹۴۹	۷۱۸۸۲۹۱	
۷۶۰۸۶۰۶۹	۶۰۳	۴۵۹۱۵۰۴۰	۱۳۳۴۵۵۴۳	۲۱۵۸	۲۸۸۰۳۱۰۳	استان البرز مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۵۲۶۴۸۴۷	۶۱۳	۴۶۱۳۷۵۹۶	۱۳۱۳۲۴۹۰	۲۱۸۸	۲۸۷۳۱۸۱۷	
۹۲۷۰۲۶۸۵	۴۳۴	۴۰۲۳۲۸۵۱	۱۴۹۶۴۴۷۱	۱۴۳۲	۲۱۴۳۶۶۰۵	
۲۱۱۴۲۰۱۶۹	۲۴۳	۵۱۳۵۲۷۰۹	۳۸۰۵۷۰۱۲	۲۶۴۴	۱۰۰۶۲۱۴۲۹	
۵۰۷۲۹۵۴۵	۱۹۶	۹۹۲۱۳۱۹	۱۳۸۷۶۰۲۸	۵۹۴	۸۲۳۷۴۳۰	استان ایلام مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۵۷۵۷۳۳۲	۱۹۱	۶۸۳۴۶۹۶	۱۱۵۷۶۵۸۴	۴۶۲	۵۳۴۵۷۲۳	
۷۶۷۲۸۸۰۷	۱۹۵	۱۴۹۸۱۹۸۲	۱۵۵۵۷۹۵۰	۹۶۲	۱۴۹۷۰۲۲۳	
۲۲۵۱۵۹۸۸۸	۴۷۵	۱۰۷۰۲۶۰۰۰	۳۲۴۴۲۷۴۸	۱۹۲۱	۶۲۳۳۳۳۳۳	
۴۰۵۱۶۵۹۰	۲۹۴	۱۱۹۲۴۳۴۵	۱۲۹۹۷۸۶۰	۷۹۹	۱۰۳۸۹۳۳۶	استان بوشهر مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۵۷۸۵۱۸۲	۲۴۲	۱۱۰۸۸۵۳۵	۱۲۹۴۴۷۱۸	۷۵۶	۹۷۸۸۱۳۶	
۷۱۶۱۵۷۳۲	۴۹۱	۳۵۱۸۵۱۶۸	۱۳۷۹۴۴۷۰	۱۹۴۹	۲۶۸۹۱۶۹۶	
۳۹۰۱۳۶۷	۲۳۰۷	۹۰۰۰۴۵۴	۱۱۷۷۵۶۶۹	۷۳۸	۸۶۸۷۵۰۰	

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۵۱۹۶۵۰۳۸	۲۲۱	۳۳۵۰۹۷۲۳	۱۶۴۵۲۰۴۳	۸۸۸	۱۴۶۱۱۰۶۸	استان تهران مسکونی
۱۵۲۶۰۵۶۷۴	۲۲۰	۳۳۴۹۷۱۷۸	۱۶۰۵۹۶۵۳	۸۵۴	۱۳۷۲۱۴۲۱	
۹۹۷۰۶۱۳۷	۱۹۰	۱۸۹۲۶۹۳۵	۱۵۸۸۸۲۴۹	۷۶۹	۱۲۲۱۷۹۹۰	
۲۹۶۱۶۸۴۶۱	۴۹۲	۱۴۵۷۹۶۶۸۹	۲۱۵۶۸۵۲۷	۳۰۲۱	۶۵۱۵۳۹۵۹	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۲۳۰۴۵۱۸	۳۰۷	۶۸۴۱۶۲۶	۸۲۷۰۰۱۱	۵۴۷	۴۵۱۹۹۰۳	استان چهارمحال و بختیاری مسکونی
۳۲۸۵۵۵۸۶	۲۱۶	۷۱۰۸۹۷۹	۸۱۹۷۹۴۹	۵۶۱	۴۶۰۲۶۸۹	
۶۶۱۲۵۶۲۸	۱۸۱	۱۱۹۶۰۰۷۵	۱۰۵۲۸۶۶۴	۵۸۳	۶۱۳۶۴۴۴	
۱۶۶۹۷۹۶	۱۰۱۶	۱۶۹۶۲۴۳	۶۹۲۵۹۹۲	۴۲۰	۲۹۰۶۳۳۷	
۲۱۷۵۹۳۵۹	۲۶۷	۵۸۱۱۱۶۹	۱۱۱۳۴۷۵۲	۵۰۸	۵۶۵۸۸۴۹	استان خراسان جنوبی مسکونی
۲۳۳۸۴۰۲۸	۲۴۲	۵۶۴۸۲۹۴	۱۱۴۸۴۳۹۲	۵۳۳	۶۱۲۲۳۲۸	
۵۴۳۵۹۶۶۲	۲۵۶	۱۳۹۳۷۲۹۵	۶۸۵۱۲۹۱	۶۴۳	۴۴۰۸۴۴۳	
۹۹۷۹۱۶۵	۵۴۰	۵۳۸۵۳۵۸	۵۲۰۴۳۵۶	۲۰۹	۱۰۸۹۹۰۰	
۴۵۱۸۰۲۰۱	۱۷۹	۸۰۷۹۶۰۰	۱۴۸۲۳۸۶۵	۴۱۶	۶۱۶۴۳۵۵	استان خراسان رضوی مسکونی
۳۸۳۶۰۰۴۰	۱۷۰	۶۵۱۵۳۸۳	۱۵۴۶۹۳۸۷	۴۰۳	۶۲۳۷۵۲۶	
۴۰۱۶۹۴۹۹	۲۵۱	۱۰۰۸۲۵۷۸	۱۳۸۱۳۳۰۸	۸۹۴	۱۲۳۴۴۰۷۲	
۹۲۴۳۹۱۹۵	۲۲۵	۲۰۷۸۵۳۳۰	۸۸۸۴۹۰۹	۳۱۳	۲۷۸۴۴۹۱	

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۹۳۰۰۷۶۲	۲۵۱	۴۸۴۳۲۱۰	۸۶۱۳۴۹۰	۴۷۶	۴۰۹۷۷۶۹	استان خراسان شمالی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۵۸۱۷۳۹۶۳	۲۴۲	۳۸۴۱۵۸۲	۸۲۹۱۷۶۷	۴۶۷	۳۸۷۱۷۵۵	
۵۸۳۹۲۲۸۷	۱۹۴	۱۱۳۳۷۲۳۴	۹۶۵۵۹۹۶	۶۵۰	۶۲۷۶۵۶۴	
۱۷۳۸۱۵۵۰	۴۹۷	۸۶۳۲۲۱۷	۱۲۴۳۰۶۵۶	۲۹۲	۳۶۳۴۱۵۷	
۲۷۲۶۴۳۱۰	۱۹۹	۵۴۳۰۸۷۲	۱۱۸۱۲۸۶۲	۳۹۱	۴۶۲۱۸۳۹	استان خوزستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۰۷۱۱۷۱۵	۱۷۳	۵۳۲۰۰۶۶	۱۱۶۲۷۴۸۰	۳۶۹	۴۲۸۱۴۶۸	
۳۶۲۶۷۰۰۹	۱۳۸	۵۰۱۲۴۶۶	۱۲۸۷۸۰۷۹	۵۱۹	۶۶۸۱۳۹۳	
۸۹۶۳۲۳۲	۱۰۷۸	۹۶۶۰۳۱۱	۱۲۰۵۵۰۲۰	۶۰۵	۷۲۹۳۹۷۲	
۴۸۶۳۰۷۲۳	۳۶۶	۱۷۷۸۷۸۰۴	۱۱۷۵۰۵۴۹	۷۷۷	۹۱۲۹۲۶۸	استان زنجان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۳۳۶۵۷۵۲	۲۲۴	۹۷۳۳۴۸۸	۱۰۰۱۰۴۵۲	۵۴۷	۵۴۷۷۸۹۸	
۱۱۱۳۶۲۶۶۹	۳۳۱	۳۶۹۰۷۰۶۳	۱۳۴۳۲۱۳۵	۱۲۳۳	۱۶۵۶۵۸۰۸	
۴۷۲۹۹۶۶	۱۵۵۵	۷۳۵۲۷۸۳	۱۱۰۸۰۶۰۸	۸۰۹	۸۹۶۵۰۳۶	
۳۵۶۱۹۲۲۱	۲۷۲	۹۷۰۶۰۱۲	۱۲۲۶۱۲۳۱	۷۱۱	۸۷۱۶۰۵۰	استان سمنان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۴۱۹۹۰۳۰	۲۹۳	۱۲۹۶۹۰۱۰	۱۲۰۷۸۳۰۵	۹۱۶	۱۱۰۶۶۶۵۲	
۴۳۷۵۲۴۸۲	۱۸۳	۸۰۰۶۷۶۰	۱۴۳۹۰۸۸۰	۸۵۵	۱۲۲۹۷۳۳۲	
۹۹۳۳۳۱۱	۲۴۰	۲۳۸۳۸۱۰	۱۲۵۴۰۶۶۴	۲۰۴	۲۵۵۶۰۸۰	

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۲۲۲۲۶۶۵	۲۳۰	۲۸۰۸۳۳۵	۱۲۴۵۸۶۲۰	۲۷۸	۳۴۶۱۵۴۹	استان سیستان و بلوچستان مسکونی
۱۰۵۳۳۷۴۸	۲۱۷	۲۲۸۹۵۸۲	۱۰۲۸۴۷۵۳	۲۲۸	۲۳۴۸۱۳۹	
۲۰۹۷۶۰۲۴	۲۰۲	۴۲۴۷۰۰۴	۱۶۲۸۱۲۸۲	۴۴۱	۷۱۸۲۷۵۷	
۱۱۰۶۷۰۸۲	۷۱۲	۷۸۸۰۰۸۱	۱۷۴۳۸۸۱۱	۶۱۰	۱۰۶۴۳۲۱۲	غیر مسکونی
۲۰۲۰۴۶۶۱	۲۸۷	۵۷۸۹۲۰۹	۱۲۰۱۳۵۵۲	۴۷۴	۵۶۹۴۰۳۲	استان فارس مسکونی
۱۹۰۸۶۶۱۷	۲۶۶	۵۰۷۲۴۵۲	۱۲۱۵۴۵۷۱	۴۳۳	۵۲۶۹۰۰۶	
۴۷۶۰۴۷۰۶	۲۲۵	۱۰۷۱۳۱۴۱	۱۱۲۳۳۳۲۶	۹۱۴	۱۰۲۵۹۸۶۶	
۱۶۲۷۳۵۹۵	۸۷۳	۱۴۲۰۲۰۳۴	۱۱۷۰۲۸۷۲	۶۷۷	۷۹۲۲۱۲۱	غیر مسکونی
۲۴۴۷۶۱۲۰	۲۷۸	۶۷۹۶۴۲۰	۱۴۰۳۱۶۲۰	۴۰۶	۵۶۹۸۰۲۷	استان قزوین مسکونی
۴۹۷۰۳۹۲۹	۱۷۲	۸۵۵۵۱۶۴	۱۴۷۴۷۹۲۶	۴۲۴	۶۲۵۵۱۳۸	
۲۱۷۵۸۵۵۸	۱۰۹	۲۳۷۵۷۷۰	۱۱۸۰۷۴۶۵	۲۳۶	۲۷۹۲۱۸۱	
۱۵۷۹۷۴۶	۱۲۳۷	۱۹۵۳۴۲۳	۱۱۸۳۵۸۶۳	۵۴۸	۶۴۸۳۰۰۱	غیر مسکونی
۵۵۸۶۳۴۰۵	۲۹۱	۱۶۲۳۳۷۳۵	۱۵۹۱۶۷۰۴	۷۴۹	۱۱۹۲۴۰۱۰	استان قم مسکونی
۴۷۸۲۲۴۲۹	۲۰۳	۹۶۹۱۰۵۷	۱۳۶۷۶۲۹۰	۶۲۳	۸۵۲۵۲۵۴	
۶۷۵۲۸۳۸۳	۲۵۲	۱۷۰۵۰۰۶۱	۲۰۱۱۹۵۱۱	۱۴۹۲	۳۰۰۱۲۶۸۹	
۵۹۸۸۷۱۲۰	۴۹۱	۲۹۳۸۲۶۳۳	۱۵۷۸۸۲۲۶	۶۵۷	۱۰۳۷۵۵۳۷	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۲۶۷۵۰۳۷۴	۲۲۱	۵۹۰۸۸۵۹	۹۶۱۱۵۲۳	۴۸۳	۴۶۴۲۷۰۰	استان کردستان
۲۴۱۷۸۴۱۹	۲۱۱	۵۰۹۸۰۱۲	۹۶۸۷۳۰۹	۴۹۳	۴۷۷۴۶۸۸	مسکونی
۲۶۹۱۵۲۷۴	۱۴۱	۳۷۹۳۱۲۳	۹۶۳۲۶۴۸	۳۶۷	۳۵۳۹۴۲۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۵۱۵۳۶۵۸	۱۵۲۶	۶۸۸۸۷۱۱۵	۷۷۶۶۷۳۹	۱۰۹۸	۸۵۲۶۹۲۳	غیر مسکونی
۱۲۰۱۱۱۰۱	۲۸۵	۳۴۲۰۹۰۶	۱۱۹۶۷۵۴۱	۲۸۴	۳۳۹۵۲۵۱	استان کرمان
۹۵۱۷۲۵۰	۲۵۹	۲۴۶۲۹۷۹	۱۱۳۸۷۰۶۵	۲۴۴	۲۷۷۷۷۳۰	مسکونی
۶۱۷۰۴۹۰۷	۲۴۲	۱۴۹۰۳۹۹۳	۱۴۳۲۵۶۱۱	۷۵۱	۱۰۷۵۲۸۷۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۴۵۰۷۸۴	۷۰۷	۲۴۳۹۰۷۰	۱۱۰۴۰۱۷۶	۲۵۵	۲۸۱۹۰۰۲	غیر مسکونی
۲۹۴۷۰۸۱۱	۱۸۵	۵۴۳۸۶۱۱	۹۳۳۵۱۲۳	۴۴۱	۴۱۱۸۹۸۵	استان کرمانشاه
۲۳۵۰۱۵۲۱	۱۹۳	۴۵۲۸۴۳۳	۱۰۶۸۷۸۹۴	۳۷۳	۳۹۸۸۸۵۹	مسکونی
۴۴۳۹۶۸۰۲	۱۷۷	۷۸۷۹۶۶۸	۷۹۳۴۵۶۷	۶۱۸	۴۸۹۹۶۷۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۱۹۸۳۴۷	۱۵۰	۱۲۲۷۸۰۸	۸۹۴۰۰۸۹	۱۵۷	۱۴۰۱۱۳۸	غیر مسکونی
۱۷۹۸۹۹۳۲	۳۲۳	۵۸۱۸۳۰۳	۱۲۴۶۵۶۵۹	۴۸۵	۶۰۴۵۸۸۶	استان کهگیلویه و بویراحمد
۲۰۰۶۱۸۷۲	۲۳۷	۴۷۴۴۷۷۶	۱۲۴۰۶۴۶۲	۵۱۸	۶۴۳۱۲۷۳	مسکونی
۱۱۲۷۹۳۷۸۹	۹۴	۱۰۶۲۴۹۵۱	۱۴۰۱۵۵۴۱	۳۴۲	۴۷۹۴۹۶۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۳۰۸۰۵۹	۲۴۲۸	۵۶۰۴۴۳۰	۹۵۷۸۹۵۲	۴۶۹	۴۴۹۳۸۵۹	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۵۴۸۵۴۷۶۶	۲۸۶	۱۵۶۶۴۷۲۷	۱۴۱۸۴۲۲۲	۷۵۳	۱۰۶۷۷۶۶۹	استان گلستان
۳۸۱۰۱۲۹۸	۲۲۱	۸۴۱۹۹۷۳	۱۱۷۸۲۳۲۸	۶۰۱	۷۰۷۸۱۰۳	مسکونی
۲۷۸۲۳۳۳۴	۲۴۳	۶۷۶۴۷۴۲	۱۱۲۴۹۲۶۲	۵۰۲	۵۶۵۱۳۷۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۰۵۴۱۷۷۰۴	۱۱۸۷	۱۲۵۰۹۵۱۳۴	۲۰۸۵۴۰۸۶	۳۱۷۸	۶۶۲۶۵۹۸۲	غیر مسکونی
۵۸۳۷۴۲۰۲	۱۹۴	۱۱۳۲۵۷۴۲	۱۶۲۳۵۷۴۳	۵۸۹	۹۵۶۴۳۳۹	استان گیلان
۶۴۰۴۰۰۴۱	۲۰۸	۱۳۳۱۰۰۷۰	۱۶۸۹۲۹۴۳	۶۹۷	۱۱۷۷۷۷۶۱	مسکونی
۶۴۸۳۸۳۱۶	۱۸۵	۱۲۰۰۱۸۰۴	۱۱۱۴۸۰۲۷	۶۵۹	۷۳۴۴۰۶۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۷۵۷۴۰۳۳	۱۵۱	۴۱۶۳۲۹۰	۱۶۸۵۸۵۳۶	۱۸۲	۳۰۷۴۹۰۲	غیر مسکونی
۳۳۸۰۲۵۹۸	۲۰۲	۶۸۳۳۷۵۶	۹۷۹۱۰۸۷	۴۱۳	۴۰۴۳۴۹۳	استان لرستان
۴۲۶۷۱۸۶۱	۱۷۵	۷۴۸۰۴۱۹	۹۵۸۵۴۰۹	۴۱۲	۳۹۵۲۲۳۲	مسکونی
۱۹۵۴۶۴۶۱	۱۶۷	۳۲۶۴۳۶۶	۱۱۰۶۴۶۴۷	۴۱۳	۴۵۶۷۷۳۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۶۷۸۲۹۵	۱۵۸۰	۴۲۳۱۱۱۱	۹۶۶۰۵۴۸	۴۴۲	۴۲۶۸۸۸۹	غیر مسکونی
۲۵۳۹۹۸۱۷۷	۱۸۹	۴۷۹۵۶۴۷	۱۲۲۰۴۷۲۲	۵۵۴	۶۷۶۶۲۶۶	استان مازندران
۲۶۷۰۷۲۸۹	۱۷۶	۴۶۹۵۴۷۹	۱۲۱۵۰۰۰۱	۵۳۸	۶۵۳۷۶۲۹	مسکونی
۳۳۳۷۰۲۸۵	۱۸۷	۶۲۳۰۲۱۸	۱۲۲۷۲۲۹۱	۶۹۵	۸۵۲۸۵۱۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۸۰۶۱۹۹	۸۲۸	۲۳۲۴۲۹۸	۱۴۰۹۴۴۷۴	۶۲۷	۸۸۳۹۶۶۴	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۷۵۰۷۹۱۹	۳۹۹	۶۹۸۱۳۶۱	۱۴۴۱۵۵۳۰	۴۷۹	۶۹۰۴۲۴۷	استان مرکزی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۱۸۷۷۲۹۲	۱۴۶	۶۰۹۴۷۸۶	۱۳۴۳۰۶۰۳	۳۸۲	۵۱۳۲۲۹۲	
۸۸۳۵۰۸۰۷	۲۶۳	۲۳۲۶۷۲۷۵	۱۳۶۸۱۶۰۲	۱۴۷۶	۲۰۱۸۹۷۳۸	
۳۱۱۳۸۵۴	۳۰۷۰	۹۵۶۰۹۷۰	۱۸۴۵۴۱۷۱	۱۰۷۱	۱۹۷۵۸۵۳۲	غیر مسکونی
۳۳۸۲۶۲۰۶	۵۴۷	۱۸۵۰۸۲۲۷	۱۱۲۴۸۱۴۶	۱۷۳۷	۱۹۵۳۷۶۴۶	استان هرمزگان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۰۳۹۱۹۲۷	۳۴۶	۱۳۹۸۵۹۳۲	۱۰۶۹۹۸۶۶	۱۵۲۰	۱۶۲۶۲۹۹۲	
۱۳۹۳۰۹۲۱۱	۱۰۱۳	۱۴۱۱۶۶۶۶۷	۱۴۰۹۷۳۸۸	۸۰۶۴	۱۱۳۶۸۱۳۳۳	
۴۷۹۸۱۷۳	۳۵۳۸	۱۶۹۷۵۵۰	۵۶۱۸۳۳۳	۶۰۰	۳۳۷۱۰۰۰	غیر مسکونی
۴۳۶۹۳۱۳۰	۲۵۷	۱۱۲۳۳۸۹۸	۱۲۹۹۶۸۹۶	۷۵۱	۹۷۵۴۴۰۵	استان همدان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۸۱۸۶۶۸۴	۲۲۴	۱۰۷۷۲۹۲۲	۱۳۵۰۰۶۱۲	۶۴۹	۸۷۵۹۸۵۱	
۷۲۵۰۵۴۱۷	۱۸۳	۱۳۲۸۸۴۸۱	۱۲۸۰۶۷۲۱	۱۰۴۳	۱۳۳۵۸۴۴۲	
۹۴۶۹۰۹۷	۷۵۴	۷۱۳۵۸۱۹	۹۲۳۶۸۷۱	۴۱۸	۳۸۶۱۵۹۰	غیر مسکونی
۱۳۱۶۸۴۴۱	۲۹۲	۳۸۴۱۲۳۸	۱۱۶۰۵۵۵۴	۳۳۲	۳۸۵۴۴۲۳	استان یزد مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۸۰۶۸۵۵۶	۱۸۸	۳۴۰۲۷۵۷	۱۳۰۱۷۳۴۹	۲۷۱	۳۵۲۷۰۲۱	
۴۰۳۶۸۶۱۹	۷۸	۳۱۳۸۳۸۵	۷۵۴۷۲۵۹	۲۰۶	۱۵۵۱۱۳۵	
۵۹۶۲۶۳۳	۱۴۹۳	۸۹۰۰۱۳۷	۷۶۱۱۲۴۷	۱۰۴۳	۷۹۳۶۷۳۷	غیر مسکونی

جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۱۰۴/۹	-۳/۴	۹۷/۵	۴۶/۲	-۰/۵	۴۵/۵	کل مناطق شهری
۱۲۳/۸	-۲/۳	۱۱۸/۷	۴۷/۳	۲/۵	۵۱/۰	مسکونی
۱۰۲/۲	-۱۰/۳	۸۱/۰	۳۷/۷	-۸/۱	۲۶/۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۸/۱	۴/۰	۳۳/۳	۵۰/۹	-۱۷/۳	۲۴/۷	غیر مسکونی
۱۶/۷	۱۸/۸	۳۸/۶	۳۳/۸	-۲۲/۱	۴/۳	استان آذربایجان شرقی
۷۷/۴	۲/۱	۸۱/۴	۳۷/۶	-۱۴/۱	۱۸/۴	مسکونی
۳۵/۳	-۱۹/۹	۸/۸	۲۹/۴	-۳۴/۶	-۱۵/۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۸۷/۳	۱۸۰/۷	-۶۴/۴	۳/۳	-۵۸/۰	-۵۶/۵	غیر مسکونی
۱۲۴/۵	-۹/۰	۱۰۳/۹	۴۳/۸	-۲۷/۵	۴/۱	استان آذربایجان غربی
۱۱۹/۳	-۲۷/۹	۵۷/۷	۵۵/۰	-۳۳/۲	۳/۴	مسکونی
۶۰/۷	۳۲/۱	۱۱۱/۸	۲۶/۵	-۸/۰	۱۶/۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۵/۹	۱۰/۱	۹۳/۷	۱۸/۴	-۴۴/۴	-۳۴/۲	غیر مسکونی
۴۲/۹	-۱/۳	۴۰/۷	۳۱/۵	-۲۷/۹	-۵/۳	استان اردبیل
۱۲/۲	-۳/۸	۸/۰	۳۱/۸	-۳۳/۹	-۱۲/۹	مسکونی
-۱۷/۵	-۲۴/۸	-۳۷/۹	۱۴/۰	-۳۴/۹	-۲۵/۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۹۵/۱	-۴۳/۱	۶۷/۸	۳۰/۸	-۵۳/۸	-۳۹/۶	غیر مسکونی

۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۷

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۱۲۳/۰	۱۴/۹	۱۵۶/۰	۴۵/۷	۹/۹	۶۰/۲	استان اصفهان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۵۶/۴	-۶/۲	۱۴۰/۰	۴۸/۴	۳/۵	۵۴/۰	
۲۵۰/۶	-۱۲/۵	۲۰۷/۴	۶۱/۸	۲۵/۳	۱۰۲/۷	
۱۶۵/۸	۳۰/۲	۲۴۶/۰	۴۷/۴	۱۵/۹	۷۰/۹	استان البرز مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۱/۱	۶۸/۴	۱۸۸/۵	۱۳/۱	۳۳/۴	۵۰/۸	
۸۸/۹	۷۳/۲	۲۲۷/۵	۱۶/۲	۴۴/۶	۶۸/۰	
۵۷/۸	۱۱/۰	۷۵/۱	۱۹/۲	-۴۱/۴	-۳۰/۱	استان ایلام مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۹/۲	-۴۲/۶	-۱۴/۳	۱۱۰/۴	-۱۸/۸	۷۰/۹	
۱۸۶/۱	-۰/۵	۱۸۳/۸	۷۴/۴	۹/۴	۹۰/۷	
۱۱۹/۱	۱۷/۲	۱۵۶/۴	۵۶/۹	۴/۱	۶۳/۲	استان بوشهر مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۵۴/۰	-۱۷/۴	۱۱۰/۵	۸۵/۵	-۲۴/۲	۴۰/۶	
□	-۴۵/۷	□	۱۳۱/۳	۱۶۵/۰	□	
۲۰۷/۸	-۳۲/۴	۱۰۸/۵	۴۳/۷	۳۳/۴	۹۱/۶	استان بوشهر مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۱۳/۳	-۲۷/۱	۱۲۸/۸	۶۱/۷	۵۷/۲	۱۵۴/۱	
۱۰۲/۵	۳۹/۹	۱۸۳/۱	۳۴/۱	۳۸/۲	۸۵/۴	
-۳۶/۹	۱/۵	-۳۶/۰	-۸/۱	-۵۹/۵	-۶۲/۸	

۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۷

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۵۹/۷	-۱۵/۰	۳۵/۴	۴۵/۶	-۲۴/۳	۱۰/۳	استان تهران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۶/۳	-۹/۱	۵۹/۹	۵۰/۱	-۱۹/۶	۲۰/۷	
۳۴/۰	-۲۴/۹	۰/۵	۳۷/۳	-۳۹/۵	-۱۷/۰	
۴۳/۸	-۴۹/۲	-۲۶/۹	۳۶/۲	-۳۵/۷	-۱۲/۵	
۳۲/۱	-۶/۱	۲۳/۸	۱۵/۴	-۱۲/۵	۱/۰	استان چهارمحال و بختیاری مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۷/۹	-۲۳/۹	۲۸/۰	۱۴/۵	-۷/۷	۵/۷	
۱۰۵/۰	-۱۷/۷	۶۸/۵	۴۰/۰	-۳۲/۴	-۵/۴	
۶/۲	-۲۰/۹	-۱۶/۰	۱۵/۸	-۸/۳	۶/۱	
۱۷۷/۶	-۳۴/۲	۸۲/۵	۴۲/۸	-۱۶/۶	۱۹/۱	استان خراسان جنوبی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۵۶/۴	-۲۱/۹	۹۹/۸	۴۱/۵	-۱۷/۲	۱۷/۰	
۳۹۶/۶	۴/۱	۴۱۶/۸	۱۰/۸	۱۵/۲	۲۷/۸	
۱۱۴/۰	-۶۵/۶	-۲۶/۵	-۲۳/۳	-۴۳/۲	-۵۶/۳	
۴۴/۸	-۱۵/۶	۲۲/۲	۵۶/۰	-۳۲/۹	۴/۷	استان خراسان رضوی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۴/۷	-۱۵/۰	۲۲/۸	۶۶/۵	-۲۷/۹	۲۰/۱	
۳/۷	۳۷/۲	۴۲/۴	۵۷/۱	۴/۸	۶۴/۶	
۶۰/۸	-۳۷/۳	۰/۸	-۱۸/۹	-۷۲/۶	-۷۷/۷	

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۱۰۱/۰	۴/۱	۱۰۹/۲	۳۶/۰	۷/۴	۴۶/۱	استان خراسان شمالی مسکونی
۵۸/۴	۱۵/۲	۸۳/۰	۳۲/۴	۱۲/۳	۴۸/۷	
۱۲۱/۷	-۵۳/۸	۲/۵	۳۸/۷	-۶۲/۲	-۴۷/۵	
۳۷۶/۶	-۴۱/۹	۱۷۶/۸	۸۷/۱	-۳۷/۱	۱۷/۸	غیر مسکونی
۹۱/۹	-۲۴/۶	۴۵/۰	۳۷/۶	-۱۳/۷	۱۸/۹	استان خوزستان مسکونی
۸۲/۰	۳/۶	۸۸/۵	۳۸/۰	۲/۲	۴۰/۹	
-۴/۹	-۴۵/۲	-۴۷/۸	۳۰/۸	-۵۶/۲	-۴۲/۸	
۲۳/۴	-۴۴/۷	-۳۱/۷	۴۵/۸	-۵۵/۰	-۳۴/۳	غیر مسکونی
۳۹۵/۰	۸/۹	۴۳۸/۷	۶۵/۶	۷۰/۴	۱۸۱/۹	استان زنجان مسکونی
۱۹۲/۳	۷/۲	۲۱۳/۳	۳۸/۳	۴۱/۷	۹۶/۲	
۳۶۷/۰	۱۱۲/۲	□	۶۴/۲	۱۷۰/۴	۳۴۳/۷	
۱۴۳/۴	-۳۹/۹	۴۶/۲	۹۴/۱	-۴۴/۶	۷/۶	غیر مسکونی
۵۴/۲	۴/۶	۶۱/۳	۴۶/۲	۶۴/۲	۱۴۰/۱	استان سمنان مسکونی
۱۳۶/۱	۴۸/۷	۲۵۱/۲	۴۳/۰	۱۴۴/۹	۲۵۰/۳	
۱۴۲/۲	-۱۰/۷	۱۱۶/۴	۷۶/۵	-۰/۳	۷۵/۹	
-۶۹/۹	-۷۲/۸	-۹۱/۸	۴۹/۷	-۶۲/۱	-۴۳/۳	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۷

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۹/۶	۱/۳	۱۰/۷	۴۱/۵	-۱۹/۴	۱۳/۹	استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷/۷	-۲/۷	۵/۱	۲۵/۹	-۳۴/۱	-۱۶/۸	
-۱۰/۷	۱۱۷/۲	۹۵/۰	۵۵/۴	۴۹/۰	۱۳۱/۶	
۱۴/۷	-۳۰/۱	-۱۹/۹	۷۶/۵	۱/۳	۷۹/۰	استان فارس مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۷/۴	-۲/۷	۳۳/۳	۲۷/۱	۱۲/۹	۴۳/۶	
۴۳/۴	*	۴۳/۴	۳۰/۵	۷/۲	۴۰/۰	
-۳۰/۱	-۳۹/۸	-۵۸/۰	-۱/۱	-۵۰/۵	-۵۱/۱	استان قزوین مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴/۱	۴۵/۷	۵۱/۷	۲۳/۸	۹۸/۵	۱۴۵/۴	
۳۸/۶	۱۶/۸	۶۱/۹	۴۶/۳	-۳/۳	۴۱/۴	
۱۰۲/۰	۳/۶	۱۰۹/۳	۴۸/۰	۸/۲	۶۰/۲	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷/۶	-۱۸/۷	-۱۲/۳	۱۵/۶	-۳۲/۲	-۲۱/۵	
-۷۸/۶	۴۸/۷	-۶۸/۲	۵۲/۳	-۱۹/۳	۲۲/۹	
۳۱۱/۶	-۲۴/۴	۲۱۰/۶	۵۰/۲	۱۳/۰	۶۹/۶	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۰/۸	۱۵/۳	۱۰۸/۱	۲۳/۲	۱۵/۶	۴۲/۵	
۷۹/۲	۷/۷	۹۳/۴	۵۸/۲	۴/۰	۶۴/۵	
□	-۷۹/۴	۲۹۳/۰	۱۴۵/۲	-۴۳/۶	۳۸/۳	

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۹۷/۶	۶/۲	۱۰۹/۸	۳۲/۹	-۰/۸	۳۱/۸	استان کردستان
۹۰/۱	-۱/۴	۸۷/۶	۳۶/۹	۳/۴	۴۱/۵	مسکونی
۷۴/۸	۹/۳	۹۰/۵	۲۴/۸	-۲۷/۳	-۹/۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۲۶/۷	۶۶/۲	۲۷۶/۶	-۴/۸	۴۰/۶	۳۳/۹	غیر مسکونی
-۹/۹	۴/۰	-۶/۲	۳۴/۸	-۰/۴	۳۴/۱	استان کرمان
۷۰/۱	۴/۹	۷۷/۹	۳۲/۳	-۳/۶	۲۷/۳	مسکونی
۲۸۵/۲	-۲۸/۸	۱۷۳/۸	۵۱/۶	۶۹/۵	۱۵۶/۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۹۴/۲	۴۹/۸	-۹۱/۴	۱۲/۱	-۳۳/۲	-۲۵/۱	غیر مسکونی
۱۵۲/۶	-۷/۵	۱۳۲/۵	۳۹/۴	۶/۵	۴۸/۵	استان کرمانشاه
۱۲۱/۲	-۷/۲	۱۰۵/۲	۶۲/۷	-۸/۴	۴۹/۳	مسکونی
۸۳/۱	۶۳/۹	۲۰۱/۸	۱۱/۸	۳۴/۱	۴۹/۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۷۲/۷	-۷۹/۱	-۹۴/۳	-۳۳/۵	-۸۲/۲	-۸۸/۲	غیر مسکونی
۹۰/۲	۵۳/۸	۱۹۲/۴	۸۳/۲	۸۳/۰	۲۳۴/۹	استان کهگیلویه و بویراحمد
۱۱۸/۱	۱۶/۷	۱۵۴/۴	۸۵/۸	۱۰۴/۷	۲۸۰/۲	مسکونی
۱۴۹/۱	-۶۷/۵	-۱۸/۸	۵۱/۷	-۷۲/۶	-۵۸/۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۵۳/۷	۴۵۹/۴	۱۵۸/۷	۴۱/۲	۵۱/۳	۱۱۳/۳	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۷

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۲۱۵/۱	۴۵/۹	۳۵۹/۷	۵۶/۶	۸۵/۰	۱۸۹/۹	استان گلستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۰۴/۵	۲۹/۲	۲۹۴/۷	۴۰/۸	۱۰۸/۷	۱۹۳/۳	
۳۱/۰	-۷/۶	۲۱/۱	۲۷/۰	-۵۰/۳	-۳۶/۹	
۱۵۸/۰	۲۲۱/۷	□	۴۰/۴	۴۹۵/۱	□	غیر مسکونی
۱۶۱/۸	-۲۶/۸	۹۱/۸	۸۷/۰	-۱۱/۳	۶۵/۹	استان گیلان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۶۴/۴	-۱۷/۵	۲۰۰/۳	۱۰۰/۶	۱/۵	۱۰۳/۷	
۷۴/۲	-۵۲/۲	-۱۶/۸	۱۵/۸	-۳۰/۶	-۱۹/۵	
-۲/۰	-۳۳/۲	-۳۴/۶	۸۱/۴	-۳۸/۵	۱۱/۶	غیر مسکونی
۴۷۹/۹	-۲۴/۹	۳۳۵/۱	۴۰/۲	-۲۲/۷	۸/۴	استان لرستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
□	-۱۸/۶	□	۲۳/۶	-۰/۷	۲۲/۹	
۱۳۲/۱	-۱۱/۶	۱۰۵/۰	۶/۲	-۶/۶	-۰/۸	
-۴۶/۴	۲۶۹/۲	۹۷/۶	۱۰۱/۰	-۴۵/۸	۸/۹	غیر مسکونی
۶۲/۴	-۲۸/۱	۱۶/۴	۲۶/۹	-۲۷/۱	-۷/۴	استان مازندران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۸/۲	-۲۰/۷	۲۵/۴	۲۸/۰	-۲۷/۸	-۷/۶	
۴/۹	۲۳/۰	۲۸/۹	۲۴/۷	۴/۷	۳۰/۵	
-۶۴/۴	-۳۰/۲	-۷۵/۲	۳۱/۰	-۴۷/۱	-۳۰/۷	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۷

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
-۲۸/۸	-۶/۱	-۳۳/۱	۴۴/۰	-۳۸/۵	-۱۱/۵	استان مرکزی
۹۱/۷	-۴۵/۹	۳/۵	۵۴/۰	-۵۳/۵	-۲۸/۴	مسکونی
۱۲۷/۵	-۴۴/۵	۲۶/۴	۳۸/۷	-۴۴/۰	-۲۲/۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۸۷/۱	۳۸۴/۲	-۳۷/۶	۲۸/۸	۱۹۵/۹	۲۸۰/۶	غیر مسکونی
۱۰۷/۲	-۴/۰	۹۸/۷	۲۰/۷	-۹/۳	۹/۴	استان هرمزگان
□	-۳۶/۵	۲۹۲/۶	۲۸/۴	-۱۰/۷	۱۴/۷	مسکونی
۲۸۱/۱	۱۱۵/۵	□	۲۴/۸	۲۲۲/۶	۳۰۲/۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۹۹/۰	۸۲/۳	-۹۸/۲	-۴۹/۱	-۷۸/۹	-۸۹/۳	غیر مسکونی
۲۱۷/۹	-۱۲/۳	۱۷۹/۴	۵۸/۲	۱۸/۳	۸۷/۱	استان همدان
۲۳۱/۱	-۱۱/۸	۱۹۱/۲	۸۳/۴	-۱۹/۲	۴۸/۲	مسکونی
۳۸۹/۶	-۲۴/۱	۲۷۱/۶	۲۶/۳	۱۴۸/۳	۲۱۳/۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۲۳/۴	۸۹/۹	۴۵/۵	-۱۵/۰	۷/۵	-۸/۶	غیر مسکونی
۳۱/۹	۲۹/۸	۷۱/۱	۲۵/۱	-۵/۹	۱۷/۷	استان یزد
۶۹/۳	-۵/۵	۵۹/۹	۳۵/۱	-۲۳/۷	۳/۲	مسکونی
-۱۰/۵	-۲۵/۷	-۳۳/۸	-۸/۴	-۴۶/۱	-۵۰/۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۰/۳	۲۱۳/۰	۲۱۳/۶	۲۶/۵	۲۱۳/۲	۲۹۶/۱	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۷

جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۸

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیرینا ^۱	متوسط سطح زیرینا	درصد تغییر ^۱ تعداد	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
۲/۶	۱۵۸	-۷/۹	۱۹۶۴۸۲	۵۴۶۳	۵۲۱۳	۵۵۰۴	۷۹۰۵	۱۳۴۶۷	۱۹۸۰۰	۵۷۳۵۳	کل مناطق شهری درصد توزیع
				۹/۵	۹/۱	۹/۶	۱۳/۸	۲۳/۵	۳۴/۵	۱۰۰/۰	
-۱/۱	۱۷۷	۶/۳	۱۰۸۷۴	۳۰۸	۳۵۹	۲۹۹	۳۲۳	۶۵۳	۱۱۲۳	۳۰۶۷	استان آذربایجان شرقی درصد توزیع
				۱۰/۱	۱۱/۷	۹/۸	۱۰/۵	۲۱/۳	۳۶/۶	۱۰۰/۰	
۲۰/۰	۱۷۴	-۸۵/۱	۱۷۹۱	۵۵	۲۶	۲۱	۴۰	۳۲۲	۲۷۱	۷۳۴	استان آذربایجان غربی درصد توزیع
				۷/۴	۳/۵	۲/۸	۵/۵	۴۳/۸	۳۶/۹	۱۰۰/۰	
-۱۹/۴	۱۴۱	۵۹/۳	۴۶۶۷	۶۴	۸۶	۲۶۱	۳۴۷	۵۲۷	۲۴۶	۱۵۳۱	استان اردبیل درصد توزیع
				۴/۲	۵/۶	۱۷/۰	۲۲/۷	۳۴/۴	۱۶/۱	۱۰۰/۰	
۲/۷	۱۵۴	-۵۰/۳	۱۰۹۴۱	۱۳۱	۲۵۷	۱۶۰	۷۷۶	۱۶۱۱	۱۷۸۰	۴۷۱۵	استان اصفهان درصد توزیع
				۲/۸	۵/۵	۳/۴	۱۶/۵	۳۴/۲	۳۷/۷	۱۰۰/۰	
-۷/۶	۱۵۷	۸۸/۸	۱۰۴۵۴	۴۵۶	۸۵	۲۰۷	۱	-	۱۴	۷۶۳	استان البرز درصد توزیع
				۵۹/۷	۱۱/۲	۲۷/۱	۰/۲	۰/۰	۱/۸	۱۰۰/۰	
۵/۰	۱۹۰	-۴۳/۵	۱۱۹۶	۳۳	۷	۴۱	۵۶	۱۶۶	۱۲۲	۴۲۴	استان ایلام درصد توزیع
				۷/۷	۱/۷	۹/۶	۱۳/۲	۳۹/۱	۲۸/۷	۱۰۰/۰	

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۷

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۸

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیرینا ^۱	متوسط سطح زیرینا	درصد تغییر ^۱ تعداد	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
۲۹/۰	۱۸۷	-۲۹/۷	۱۹۰۷	۱۲	۲۰۶	۲۰	۱۰۹	۱۷	۹۱	۴۵۵	استان بوشهر درصد توزیع
				۲/۷	۴۵/۲	۴/۴	۲۴/۰	۳/۸	۱۹/۹	۱۰۰/۰	
-۲/۶	۱۴۸	۱۷/۱	۴۸۴۰۴	۱۸۵۱	۱۰۹۳	۲۲۹۵	۲۴۴۸	۹۳۳	-	۸۶۱۹	استان تهران درصد توزیع
				۲۱/۵	۱۲/۷	۲۶/۶	۲۸/۴	۱۰/۸	۰/۰	۱۰۰/۰	
۹/۰	۱۴۶	-۴۲/۲	۴۸۲۴	۴۴	۸۹	۴۳۴	۴۳۸	۲۳۱	۲۸	۱۲۶۵	استان چهارمحال و بختیاری درصد توزیع
				۳/۵	۷/۱	۳۴/۳	۳۴/۶	۱۸/۳	۲/۲	۱۰۰/۰	
۸/۳	۱۶۹	-۴۸/۹	۱۶۵۶	۴۹	۶۹	۳۱	۲۷	۱۹۶	۱۵۷	۵۲۹	استان خراسان جنوبی درصد توزیع
				۹/۳	۱۳/۱	۵/۸	۵/۱	۳۷/۰	۲۹/۷	۱۰۰/۰	
-۱/۳	۱۵۷	-۳۶/۸	۹۱۳۶	۲۳۰	۴۸۴	۱۶۶	۸۰	۲۶۱	۲۱۵۸	۳۳۷۹	استان خراسان رضوی درصد توزیع
				۶/۸	۱۴/۳	۴/۹	۲/۴	۷/۷	۶۳/۹	۱۰۰/۰	
۱/۳	۱۵۹	-۱۰/۰	۱۶۷۳	۱۱	۴۴	۶	۲۳۷	۲۱۶	۴۲	۵۵۵	استان خراسان شمالی درصد توزیع
				۱/۹	۷/۹	۱/۰	۴۲/۸	۳۸/۹	۷/۵	۱۰۰/۰	
۹/۰	۱۵۷	-۵/۸	۱۲۱۹۵	۳۱۸	۱۳۲	۱۸۰	۱۶۶	۱۰۴۶	۳۲۵۱	۵۰۹۴	استان خوزستان درصد توزیع
				۶/۲	۲/۶	۳/۵	۳/۳	۲۰/۵	۶۳/۸	۱۰۰/۰	

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۷

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۸

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیرینا ^۱	متوسط سطح زیرینا	درصد تغییر تعداد ^۱	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
۲۰/۴	۱۸۹	۹۰/۱	۶۲۲۱	۵۰	۴۵۷	۱۸	۲۲۵	۶۹۵	۱۶۴	۱۶۰۹	استان زنجان درصد توزیع
				۳/۱	۲۸/۴	۱/۱	۱۴/۰	۴۳/۲	۱۰/۲	۱۰۰/۰	
۲/۷	۱۹۰	-۹/۴	۱۵۴۹	۲۵	۶۲	۱۴۴	۵	۳۲	۵۴	۳۲۴	استان سمنان درصد توزیع
				۷/۸	۱۹/۳	۴۴/۵	۱/۶	۱۰/۰	۱۶/۸	۱۰۰/۰	
۵/۳	۱۵۹	۲۷/۸	۲۳۷۵	۲۱	۸	۶	۲۶۳	۴۶	۱۱۲۶	۱۴۷۰	استان سیستان و بلوچستان درصد توزیع
				۱/۵	۰/۵	۰/۴	۱۷/۹	۳/۱	۷۶/۶	۱۰۰/۰	
۰/۶	۱۶۴	۵۴/۰	۱۲۵۰۳	۳۷۵	۱۸۱	۱۰۰	۲۵۴	۱۶۶۰	۱۹۹۴	۴۵۶۵	استان فارس درصد توزیع
				۸/۲	۴/۰	۲/۲	۵/۶	۳۶/۴	۴۳/۷	۱۰۰/۰	
۹/۶	۱۷۲	-۲۱/۴	۱۷۵۸	۱۹	۱۸	۱۰۲	۱۳۴	۱۷۰	۳۵۱	۷۹۴	استان قزوین درصد توزیع
				۲/۴	۲/۳	۱۲/۹	۱۶/۹	۲۱/۴	۴۴/۲	۱۰۰/۰	
-۱/۲	۱۷۰	-۳/۷	۳۸۰۹	۱۰۲	۶۸	۸۱	۱۸۲	۳۲۴	۸۷	۸۴۴	استان قم درصد توزیع
				۱۲/۱	۸/۱	۹/۶	۲۱/۵	۳۸/۴	۱۰/۳	۱۰۰/۰	
-۱۱/۲	۱۲۷	۸۶/۸	۵۶۶۰	۱۱۵	۶۷	۲۱۸	۶۹	۶۸۱	۳۹۶	۱۵۴۶	استان کردستان درصد توزیع
				۷/۴	۴/۳	۱۴/۱	۴/۵	۴۴/۰	۲۵/۶	۱۰۰/۰	

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۷

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

شش ماهه اول سال ۱۳۹۸

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیرینا ^۱	متوسط سطح زیرینا	درصد تغییر ^۱ تعداد	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
۱۰/۶	۱۷۷	-۳۹/۱	۳۹۰۸	۴۴	۴۰	۱۴	۸۲	۴۶۵	۲۰۲۳	۲۶۶۷	استان کرمان درصد توزیع
				۱/۷	۱/۵	۰/۵	۳/۱	۱۷/۴	۷۵/۹	۱۰۰/۰	
۳/۱	۱۶۶	-۲۷/۰	۲۵۷۵	۲۶	۳۸	۵۵	۴۴	۷۴۴	۱۲۵	۱۰۳۳	استان کرمانشاه درصد توزیع
				۲/۵	۳/۷	۵/۳	۴/۳	۷۲/۰	۱۲/۱	۱۰۰/۰	
۲۰/۱	۱۸۵	-۱۸/۶	۲۰۴۵	۳۲	۱۶۲	-	۲	۱۹۹	۴۰۴	۷۹۹	استان کهگیلویه و بویراحمد درصد توزیع
				۴/۰	۲۰/۳	۰/۰	۰/۲	۲۴/۹	۵۰/۵	۱۰۰/۰	
۳/۵	۱۴۷	۴۹/۱	۴۷۳۹	۲۱۸	۷	۱۱۵	۷۹	۳۲۱	۴۵۹	۱۱۹۸	استان گلستان درصد توزیع
				۱۸/۲	۰/۶	۹/۶	۶/۶	۲۶/۸	۳۸/۳	۱۰۰/۰	
۲۸/۶	۱۶۲	۹۲/۵	۹۱۰۷	۲۷۱	۷۱۴	۱۲۸	۴۲۷	۳۲۵	۲۹۶	۲۱۶۲	استان گیلان درصد توزیع
				۱۲/۶	۳۳/۰	۵/۹	۱۹/۷	۱۵/۰	۱۳/۷	۱۰۰/۰	
۴۵/۲	۲۱۲	-۸۳/۲	۸۳۷	۲	۱	-	۸۲	۱۹۸	۱۵۹	۴۴۲	استان لرستان درصد توزیع
				۰/۵	۰/۲	۰/۰	۱۸/۴	۴۴/۹	۳۶/۰	۱۰۰/۰	
-۵/۴	۱۵۹	۱۸/۳	۹۵۵۶	۴۴۹	۱۶۷	۱۵۳	۵۸۶	۴۷۵	۹۴۰	۲۷۷۰	استان مازندران درصد توزیع
				۱۶/۲	۶/۰	۵/۵	۲۱/۱	۱۷/۱	۳۳/۹	۱۰۰/۰	

^۱ درصد تغییر نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۷

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

تعداد : دستگاه

شش ماهه اول سال ۱۳۹۸

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیربنا ^۱	متوسط سطح زیربنا	درصد تغییر تعداد ^۱	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
۱/۳	۱۵۶	-۲۵/۸	۲۴۱۴	۲۹	۷۲	۱۸۰	۱۴	۱۰	۵۹۶	۹۰۱	استان مرکزی درصد توزیع
				۳/۲	۸/۰	۲۰/۰	۱/۵	۱/۱	۶۶/۱	۱۰۰/۰	
۱۱/۳	۱۵۸	-۶۸/۲	۷۶۶	۱۷	۲۷	۲۶	-	-	-	۷۰	استان هرمزگان درصد توزیع
				۲۴/۵	۳۸/۸	۳۶/۷	۰/۰	۰/۰	۰/۰	۱۰۰/۰	
۱۶/۱	۱۵۹	-۳۷/۹	۲۹۱۲	۱۰۰	۱۸۴	۲۷	۷۸	۱۲۲	۱۲۰	۶۳۲	استان همدان درصد توزیع
				۱۵/۹	۲۹/۲	۴/۳	۱۲/۴	۱۹/۳	۱۸/۹	۱۰۰/۰	
-۳/۶	۱۵۹	-۲۸/۴	۴۰۳۲	۵	-	۱۸	۳۳۰	۸۲۱	۱۲۲۴	۲۳۹۹	استان یزد درصد توزیع
				۰/۲	۰/۰	۰/۸	۱۳/۸	۳۴/۲	۵۱/۰	۱۰۰/۰	

جدول شماره ۱۰

توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

نشی ماهه اول سال ۱۳۹۸

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

تعداد کل واحدهای مسکونی	۲۵۱	۲۰۱	۱۸۱	۱۵۱	۱۴۱	۱۳۱	۱۲۱	۱۱۱	۱۰۱	۹۱	۸۱	۷۱	۶۱	۵۱	تا ۵۰	سطح زیربنا
																استان
۱۹۶۴۸۲	۱۳۵۱۵	۲۲۷۳۳	۱۸۸۱۸	۳۹۷۲۲	۱۳۵۵۸	۱۹۷۷۴	۲۰۲۶۴	۱۱۰۰۸	۹۱۳۰	۱۲۳۵۷	۷۲۹۷	۵۳۸۰	۱۲۲۳	۹۵۸	۷۴۴	کل مناطق شهری
۱۰۸۷۴	۱۱۲۰	۳۰۹۰	۸۳۴	۱۶۶۴	۱۹۷	۳۰۴	۱۰۹۸	۲۶۶	۵۱۵	۱۲۱۶	۲۵۹	۱۸۳	۳۸	۱۰	۸۰	استان آذربایجان شرقی
۱۷۹۱	۲۷۸	۲۹۹	۱۱۹	۳۹۱	۱۱۴	۱۱۶	۹۴	۲۱۵	۲۶	۸	۳۷	۳۱	۱۵	۴۷	۱	استان آذربایجان غربی
۴۶۶۷	۲۷۴	۲۵۱	۳۷۴	۷۶۰	۳۱۸	۵۷۴	۶۶۳	۲۰	۵۹	۱۸۶	۳۲۶	۸۰۴	۵۸	-	-	استان اردبیل
۱۰۹۴۱	۸۲۷	۱۴۱۵	۱۲۳۳	۱۵۰۴	۵۸۸	۵۰۶	۱۰۵۷	۶۱۴	۲۸۸	۸۶۹	۸۴۹	۱۰۴۰	۱۳۷	-	۱۴	استان اصفهان
۱۰۴۵۴	۴۷۶	۸۷۶	۹۷۱	۱۰۷۶	۶۰۲	۲۸۰۲	۳۶۵۰	-	-	-	-	-	-	۱	-	استان البرز
۱۱۹۶	۱۹۸	۳۴۴	۹۴	۴۱	-	۹۶	۱۹۷	۱۳	۳۵	۱۳۴	۴۲	۱	۲	-	-	استان ایلام
۱۹۰۷	۲۳۹	۱۷۴	۲۲	۱۲۵۰	۱۰۰	۸۲	-	۷	-	-	۱۵	۱۶	-	-	-	استان بوشهر
۴۸۴۰۴	۲۵۹۴	۲۲۵۹	۳۲۱۸	۱۱۶۰۸	۳۴۱۷	۵۹۸۱	۴۶۲۱	۳۸۱۵	۲۹۹۶	۵۵۹۳	۱۴۴۷	۷۳۸	۱۱۳	۴	-	استان تهران
۴۸۲۴	-	۹۱	۷۱۸	۱۴۲۰	۶۳۳	۲۴۳	۴۵۵	۷۷۷	۱۷۷	۱۹۶	۴۶	۶۹	-	-	-	استان چهارمحال و بختیاری
۱۶۵۶	۶۸	۳۶۵	۵۱	۳۹۲	۳۲۵	۱۸۵	۵۵	۹۶	۸	۳۹	۷۱	-	-	-	-	استان خراسان جنوبی
۹۱۳۶	۳۹۲	۲۳۰۲	۶۸۱	۶۹۷	۴۰۹	۱۳۹۳	۷۱۱	۲۳۸	۴۲۳	۳۱۲	۷۲۲	۶۸۶	۱۴۳	۹	۱۹	استان خراسان رضوی

ادامه جدول شماره ۱۰

توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

نشی ماهه اول سال ۱۳۹۸

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

تعداد کل واحدهای مسکونی	۲۵۱	۲۰۱	۱۸۱	۱۵۱	۱۴۱	۱۳۱	۱۲۱	۱۱۱	۱۰۱	۹۱	۸۱	۷۱	۶۱	۵۱	تا ۵۰	سطح زیربنا
																استان
۱۶۷۳	۴۶	۳۶	۳۲۷	۵۸۴	۳۵	۳۰۵	۱۶۵	۲۷	۱۴۵	۳	-	-	-	-	-	استان خراسان شمالی
۱۲۱۹۵	۵۸۹	۸۲۷	۲۶۹۸	۷۴۰	۱۴۴۴	۱۶۷۵	۱۰۶۱	۳۴۶	۱۲۶۲	۱۹۶	۴۰۹	۷۰۳	۲۸	-	۲۱۸	استان خوزستان
۶۲۲۱	۲۱۴۵	۳۶۱	۹۴۹	۶۲۵	۱۱۸	۹۷	۱۳۲۴	۳۰۸	۱۱۹	۶۶	۳۰	۸	۶	۶۶	-	استان زنجان
۱۵۴۹	۲۵۶	۴۹۰	۳۲۸	۱۴۷	۱۹	-	۴۴	۳	۳	۲	-	۲۵۶	-	-	-	استان سمنان
۲۳۷۵	۲۶۸	۵۴	۶۱	۶۷۴	۱۵	۱۲۰	۳۷	۶۷۶	۲۹۵	۲۱	۹۰	۵۴	-	-	۱۰	استان سیستان و بلوچستان
۱۲۵۰۳	۵۵۹	۱۹۰۲	۱۳۰۵	۳۰۶۱	۱۱۰۳	۲۲۶۱	۴۲۹	۶۹۹	۳۱۰	۲۹۴	۳۲۹	-	۶	۲۴۳	-	استان فارس
۱۷۵۸	۲۳۶	۲۸۰	۲۰۵	۴۳۹	۱۳	۹۸	-	۷۱	۱۹	۴۸	۱۳۷	۱۹	-	۱۹۳	-	استان قزوین
۳۸۰۹	۱۸۱	۴۵۲	۱۱۴۰	۷۰۷	۳۰۲	۲۲۸	۵۳۵	۲۹	۳۲	۸۹	۲۹	۱۵	۴۱	۲۴	۶	استان قم
۵۶۶۰	۸۸	۵۲۲	۱۲۱	۱۳۹۹	۱۴۱	۶۴	۵۰	۱۰۱	۴۷۸	۶۷۴	۱۵۵۸	۵۶	۲۵۲	۱۱۶	۴۰	استان کردستان
۳۹۰۸	۳۵۴	۷۶۳	۱۶۳	۹۶۵	۵۹۸	۴۷۶	۱۲۸	۲۹۴	۷۶	۱۲	۱۷	-	-	۱۸	۴۲	استان کرمان
۲۵۷۵	۸۰	۳۶۵	۲۹۸	۷۵۵	۴۹۳	۲۰۵	۱۵۴	۱۳۰	۱۳	۴۲	۲۱	-	-	۱۳	۴	استان کرمانشاه
۲۰۴۵	۴۴	۹۴۴	۸۷	۲۵۱	۱۰۶	۲۳۹	۷۶	۲۳۵	۴۳	-	۱۹	-	-	-	-	استان کهگیلویه و بویراحمد

ادامه جدول شماره ۱۰

توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

نشی ماهه اول سال ۱۳۹۸

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

تعداد کل واحدهای مسکونی	۲۵۱	۲۰۱	۱۸۱	۱۵۱	۱۴۱	۱۳۱	۱۲۱	۱۱۱	۱۰۱	۹۱	۸۱	۷۱	۶۱	۵۱	۵۰ تا	سطح زیربنا
																استان
۴۷۳۹	۱۸۶	۵۲۶	۶۸۸	۷۶۵	۱۹۵	۲۵۱	۳۸	۳۰۳	۱۴۳	۸۵۴	۶۱۹	۷۶	-	۴۷	۴۷	استان گلستان
۹۱۰۷	۳۴۲	۲۰۸۰	۴۴۲	۱۵۲۲	۴۵۵	۷۰۹	۱۴۶۰	۲۳۹	۶۱۵	۸۵۵	۴۹	۲۰۶	۱۳۱	-	-	استان گیلان
۸۳۷	۴۰۷	۴۰	۴۱	۶۹	۴۹	۷۱	۲۳	۲۹	۲۴	۴۱	۱۸	۵	-	۲۱	-	استان لرستان
۹۵۵۶	۵۸۲	۶۵۲	۹۷۱	۳۰۶۳	۶۱۷	۳۹۳	۸۲۰	۱۰۵۵	۶۳۲	۱۶۸	۱۱۹	۲۵۷	۱۷۵	۵۲	-	استان مازندران
۲۴۱۴	۲۲۵	۲۷۷	۱۲۴	۸۷۸	۶۸	۱۶۵	۱۶۷	۵۳	۲۰	۲۱	۲۵	۱۰	۵۳	۷۴	۲۵۳	استان مرکزی
۷۶۶	۱۱۲	۷۰	۸۲	۱۰۲	-	۳۶	۸۰	-	۱۴۴	۱۴۰	-	-	-	-	-	استان هرمزگان
۲۹۱۲	۱۲۳	۲۴۹	۱۶۸	۹۷۸	۶۴۴	۳۰	۳۷۷	۴۱	۱۶۶	۵۷	۵	۵۳	۱۲	-	۹	استان همدان
۴۰۳۲	۲۲۴	۳۷۷	۳۰۶	۱۱۹۵	۴۳۹	۷۱	۶۹۳	۳۰۹	۶۳	۲۲۲	۹	۹۳	۱۲	۱۹	-	استان یزد