

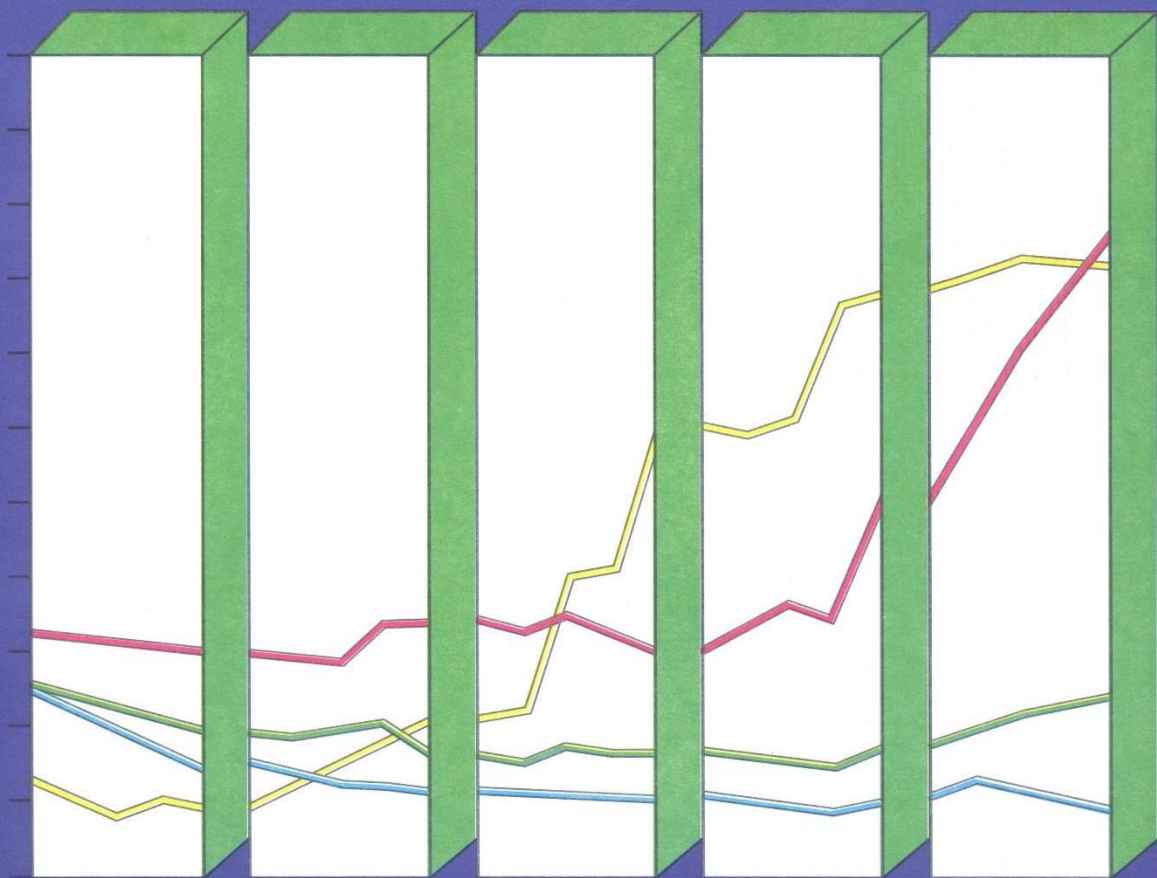


بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران

مدیریت کل آمارهای اقتصادی

اداره آمار اقتصادی

**نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی
در مناطق شهری استان‌های مختلف ایران
نهم ماهه اول سال ۱۳۹۸**





بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران
مدیریت کل آمارهای اقتصادی
اداره آمار اقتصادی
دایره آمار ساختمانی

**نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی
در مناطق شهری استان‌های مختلف ایران
نهم‌ماهه اول سال ۱۳۹۸**

« نقل مطالب فقط با ذکر مأخذ مجاز است »





تیرماه ۱۳۹۹

بسمه تعالی





خلاصه نتایج آمار فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی
در مناطق شهری استان‌های مختلف ایران
نهم‌ماهه اول سال ۱۳۹۸











۱- سرمایه‌گذاری

درصد تغییر نسبت به دوره مشابه سال قبل	مبلغ (میلیون ریال)	شرح
۶۷/۷ 	۲۹۸۰۸۷۴۷۹	ساختمان‌های شروع شده
۷۳/۴ 	۷۵۷۸۴۲۷۹۸	ساختمان‌های نیمه‌تمام
۴۹/۸ 	۲۰۹۹۸۹۹۱۳	ساختمان‌های تکمیل شده
۶۷/۷ 	۱۲۶۵۹۲۰۱۹۰	کل سرمایه‌گذاری



۲- ساختمان‌های شروع شده

تعداد	درصد تغییر تعداد نسبت به دوره مشابه سال قبل	درصد تغییر هزینه یک متر مربع بنا	شرح
(دستگاه)	نسبت به دوره مشابه سال قبل	(ریال)	
۱۰۱۸۶۸	۱۷/۰ 	۱۹۷۸۷۴۵۸	مسکونی
۹۷۴۶	۱۴/۱ 	۱۹۰۶۳۵۳۴	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۸۸۴۱	۲۳/۲ 	۲۱۸۵۲۸۰۲	غیرمسکونی
۱۲۰۴۵۵	۱۷/۲ 	۱۹۸۸۱۷۴۷	کل ساختمان‌ها

۳- ساختمان‌های تکمیل شده

شرح	تعداد (دستگاه)	درصد تغییر تعداد نسبت به هزینه یک متر مربع بنا دوره مشابه سال قبل	هزینه یک متر مربع بنا (ریال)	درصد تغییر هزینه یک متر مربع بنا نسبت به دوره مشابه سال قبل
مسکونی	۷۵۲۰۰	۱۵/۶ 	۱۴۱۱۱۱۰۷	۵۲/۵ 
مسکونی و غیر مسکونی توام	۹۵۹۰	۰/۲ 	۱۳۸۷۰۲۵۹	۳۷/۷ 
غیر مسکونی	۶۵۵۶	۷/۱ 	۱۴۱۱۲۴۳۵	۴۶/۲ 
کل ساختمان‌ها	۹۱۳۴۶	۱۳/۶ 	۱۴۰۷۵۵۲۷	۴۹/۷ 

۴- واحدهای مسکونی تکمیل شده

شرح	تعداد (دستگاه)	درصد تغییر تعداد نسبت به متوسط سطح زیربنا دوره مشابه سال قبل	متوسط سطح زیربنا (متر مربع)	درصد تغییر متوسط سطح زیربنا نسبت به دوره مشابه سال قبل
کل مناطق شهری	۲۸۵۰۲۱	۱۳/۱ 	۱۶۰	۳/۹ 

علائم و توضیحات

الف - علائم

- * درصد یا عدد ناچیز است و کمتر از آخرین رقم اعشاری به کار برده شده در جداول می باشد.
- عدد نزدیک به صفر است.
- بیش از ۵۰۰ درصد افزایش.
- ⊖ درصد تغییر قابل محاسبه نمی باشد یا نامعین است.
- × محاسبه متوسط (میانگین) امکان پذیر نمی باشد.

ب - توضیحات

- ۱ - در این گزارش اطلاعات شهرهای جدید پردیس، بهارستان، مجلسی و... منظور نشده است.
- ۲ - اختلاف جزئی در جمع اعداد و درصدهای توزیع، ناشی از سرراست (رند) کردن اعداد است.
- ۳ - درصدها و متوسطها از اعداد کامل محاسبه شده اند.

فهرست مطالب

=====

<u>صفحه</u>	<u>عنوان</u>
۱	هدف بررسی
۱	سابقه بررسی
۲	روش نمونه گیری
۳	تعاریف و مفاهیم
۵	نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور در نهم‌ماهه اول سال ۱۳۹۸
۵	۱- سرمایه‌گذاری
۵	۲- ساختمان‌های شروع شده
۷	۱-۲- ساختمان‌های مسکونی شروع شده
۸	۳- ساختمان‌های تکمیل شده
۹	۱-۳- ساختمان‌های مسکونی تکمیل شده
۱۱	۴- واحدهای مسکونی تکمیل شده

فهرست جداول

=====

صفحه	عنوان
۱۳	جدول شماره ۱- خلاصه آمار فعالیت‌های ساختمانی در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور
۱۵	جدول شماره ۲- سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی و بر اساس ساختمان‌های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده
۲۳	جدول شماره ۳- مشخصات ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی
۳۱	جدول شماره ۴- متوسط‌های مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیر مسکونی
۳۹	جدول شماره ۵- درصد تغییر متوسط‌های مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیر مسکونی
۴۷	جدول شماره ۶- مشخصات ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی
۵۵	جدول شماره ۷- متوسط‌های مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیر مسکونی
۶۳	جدول شماره ۸- درصد تغییر متوسط‌های مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیر مسکونی
۷۱	جدول شماره ۹- توزیع تعداد ساختمان‌های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توأم تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی
۷۶	جدول شماره ۱۰- توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

بررسی فعالیتهای ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری کشور

هدف بررسی

اهمیت آمار فعالیتهای ساختمانی و آگاهی از آن از دیرباز مورد توجه پژوهشگران و محققان آماری و برنامه ریزان اقتصادی بوده است، زیرا قسمت قابل توجهی از تشکیل سرمایه ثابت در کشور به این بخش از فعالیتهای اقتصادی اختصاص دارد و انجام محاسبات ملی بدون داشتن اطلاعات و آمار دقیق از فعالیتهای ساختمانی نتایج مطلوب نخواهد داشت. از طرف دیگر به دلیل تأثیر عظیم فعالیتهای ساختمانی در میزان تولید و فعالیت بسیاری از صنایع وابسته، می توان در بررسی تحولات آتی صنایع کشور، روند فعالیتهای ساختمانی را نیز ملحوظ داشت. از دیدگاه تأمین مسکن و حصول به سطح بالاتری از رفاه در جامعه نیز بررسی و مطالعه میزان سرمایه گذاری در ساختمان امری ضروری است، زیرا بدون در دست داشتن آمار فعالیتهای ساختمانی، طراحی، اجرا و ارزیابی برنامه های کلان جهت تأمین مسکن از دقت لازم برخوردار نخواهد بود. از دیدگاه سیاست پولی، فعالیتهای ساختمانی در میزان تقاضای پول به طور مستقیم و غیرمستقیم تأثیر دارد. آگاهی از روند حجم سرمایه گذاری در این بخش از جمله اطلاعات ارزشمندی است که می تواند در طراحی و اجرای سیاست های پولی مفید واقع شود.

سابقه بررسی

بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران که همواره از پیشگامان تهیه آمارهای اقتصادی در کشور بوده است، به دنبال رکود سال های ۱۳۴۱-۱۳۳۹ و نظر به اهمیت آمار فعالیتهای ساختمانی، آگاهی از جریان این فعالیتهای را امری ضروری تشخیص داد و در سال ۱۳۴۲ طرحی را به منظور بررسی فعالیتهای ساختمانی بخش خصوصی پی ریزی نمود و نتایج بررسی شهر تهران، ۹ شهر بزرگ (شهرهایی که در سال ۱۳۳۵ بیش از یک صد هزار نفر جمعیت داشته اند) و سایر مناطق شهری را به ترتیب در سال های ۱۳۴۳، ۱۳۴۴ و ۱۳۴۵ منتشر کرد. با افزایش فعالیتهای ساختمانی، در سال ۱۳۵۳ تعداد ۴۰ شهر جدید به شهرهای نمونه قبلی اضافه گردید.

پس از پیروزی انقلاب اسلامی، با بهره جویی از تجربیات محققان و صاحب نظران آماری، تاکنون شش بار در طرح های مختلف اداره آمار اقتصادی تجدیدنظر به عمل آمده است. اولین بار در سال ۱۳۶۱ تعداد ۷۸ شهر نمونه مورد بررسی قرار گرفت. سپس در سال ۱۳۶۹ با اضافه کردن ۴ شهر جدید، تعداد شهرهای نمونه به ۸۲ شهر افزایش یافت و پس از آن در سال ۱۳۷۶ با حذف

بعضی از شهرهای نمونه این تعداد به ۷۲ شهر تقلیل پیدا کرد. در سال ۱۳۸۳ تعداد شهرهای نمونه به ۷۴ شهر افزایش یافت. شایان ذکر است در سال ۱۳۸۴ با توجه به تقسیمات جدید کشوری و تفکیک سه استان خراسان جنوبی، رضوی و شمالی تعداد ۷۵ شهر مورد بررسی قرار گرفته است و آخرین بار در سال ۱۳۹۵ تعداد شهرهای نمونه به ۷۹ شهر افزایش یافت.

اضافه می‌نماید از سال ۱۳۶۲، به منظور مطالعه، تنظیم و اجرای برنامه‌های عمرانی و اقتصادی منطقه‌ای در سطح مناطق شهری، نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی به صورت استانی منتشر می‌گردد.

روش نمونه‌گیری

روش نمونه‌گیری در طرح آمار ساختمانی دومرحله‌ای می‌باشد. مرحله اول انتخاب شهرهای نمونه و مرحله دوم انتخاب بلوک‌های نمونه براساس چینه‌بندی در داخل شهرهای نمونه هر استان را شامل می‌شود. انتخاب بلوک‌های نمونه به طریق سیستماتیک دایره‌ای می‌باشد. این گزارش از تعمیم نتایج بررسی ۷۹ شهر نمونه کشور به دست آمده است و شامل آمار ساختمان‌هایی است که توسط بخش خصوصی در مناطق شهری احداث می‌شوند و فعالیت‌هایی نظیر تعمیرات، تغییرات، اضافات و دیوارکشی را در بر نمی‌گیرد. همچنین آمار دیگر فعالیت‌های ساختمانی از قبیل ایجاد راه، پل، سد، بندر، فرودگاه، کانال کشی و زهکشی در این گزارش منظور نشده است.

تعاریف و مفاهیم

ساختمان : ساختمان در حالت عام، فضایی است محصور، مسقف، ثابت و از پی تا سقف دارای استقلال کامل که به وسیله دیوار از فضاهای پیرامون خود مجزا و تفکیک شده و یک یا چند در ورودی به معابر عمومی داشته باشد.

ساختمان جدید : ساختمانی است که به طور مستقل، از سطح زمین پی‌ریزی گردد و شامل ساختمان‌های شروع شده، تکمیل شده و نیمه‌تمام می‌باشد.

ساختمان مسکونی : به ساختمانی اطلاق می‌شود که فقط برای سکونت مورد استفاده قرار گیرد.

ساختمان مسکونی و غیرمسکونی توأم : ساختمانی است که در آن علاوه بر قسمت مسکونی یک یا چند واحد کسب یا قسمت غیرمسکونی نیز وجود داشته باشد.

ساختمان غیرمسکونی : ساختمانی است که برای سکونت در نظر گرفته نشده و مورد استفاده بازرگانی، صنعتی، آموزشی، بهداشتی، مذهبی، مراکز تفریحی و ورزشی، هتل و مسافرخانه و ... داشته باشد.

ساختمان شروع شده : ساختمانی است که بنای آن در دوره مورد گزارش آغاز شده باشد. ارقام مربوط به این ساختمان‌ها توسط پاسخگو پیش‌بینی گردیده است.

ساختمان تکمیل شده : ساختمانی است که کار ساخت آن در دوره مورد گزارش پایان یافته و برای استفاده آماده باشد. ارقام مربوط به این ساختمان‌ها که توسط پاسخگو ارائه می‌گردد، واقعی است.

ساختمان نیمه‌تمام : ساختمانی است که تا پایان دوره مورد گزارش، هنوز تکمیل نشده باشد.

واحد مسکونی : عبارت است از تمام یا قسمتی از ساختمان مسکونی یا مسکونی و غیرمسکونی توأم که دارای یک یا چند اتاق برای سکونت یک یا چند خانوار، در مستقل به خیابان، کوچه، راه پله یا راهروی عمومی و نیز دارای سرویس مستقل باشد.

سرمایه‌گذاری : عبارت است از کلیه پرداخت‌هایی که برای ایجاد ساختمان در یک دوره معین انجام می‌شود، حتی اگر ساختمان در آن دوره تکمیل نشده باشد.

هزینه ساختمان : هزینه ساختمان، چه در مرحله شروع که پیش‌بینی می‌شود و چه در مرحله تکمیل که مبلغ قطعی گزارش می‌شود، شامل هزینه‌های نقشه ساختمان، نظارت مهندس، پروانه ساختمان، مصالح ساختمان، وسایل و ابزار کار، مزد کارگر، حق‌الزحمه معمار، هزینه تاسیسات مرکزی (حرارتی - برودتی)، گاز، برق، آب و فاضلاب و غیره می‌باشد. ارزش زمین در این مبلغ منظور نمی‌گردد.

سطح کل زیربنای طبقات : عبارت است از مجموع سطح زیربنای کلیه طبقات اعم از زیرزمین، طبقه همکف، نیم طبقه، طبقه اول و بقیه طبقات.

مساحت زمین ساختمان : عبارت از مساحت زمین ملکی است که ساختمان در آن احداث می‌شود.

ارزش زمین ساختمان : عبارت است از ارزش زمین ساختمان به قیمت روز در دوره مورد بررسی. لازم به ذکر است ارزش زمین در هزینه و سرمایه‌گذاری ساختمان منظور نمی‌شود.

نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری استان‌های

مختلف ایران در نهم‌ماهه اول سال ۱۳۹۸

در این گزارش، نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری استان‌های مختلف ایران در نهم‌ماهه اول سال ۱۳۹۸، در چهار زمینه سرمایه‌گذاری، ساختمان‌های شروع شده، ساختمان‌های تکمیل شده و واحدهای مسکونی تکمیل شده، به شرح ذیل ارائه می‌گردد:

۱- سرمایه‌گذاری

در نهم‌ماهه مورد گزارش، مجموع سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در ساختمان‌های جدید مناطق شهری ایران، به قیمت جاری بالغ بر ۱۲۶۵۹۲۰ میلیارد ریال بوده است که ۶۷/۷ درصد نسبت به نهم‌ماهه اول سال ۱۳۹۷ افزایش نشان می‌دهد. از کل مبلغ سرمایه‌گذاری مذکور، ساختمان‌های "مسکونی" با ۷۶/۰ درصد بیشترین سهم را داشته است.

۴۲/۵ درصد از سرمایه‌گذاری فوق در سه استان تهران، خراسان رضوی و اصفهان انجام پذیرفته است که به ترتیب با ۲۶/۶ درصد، ۸/۱ درصد و ۷/۸ درصد بیشترین سهم را در مقایسه با سایر استان‌ها دارا بوده‌اند. در مقایسه با نهم‌ماهه اول سال ۱۳۹۷، سرمایه‌گذاری مزبور در استان‌های تهران، خراسان رضوی و اصفهان به ترتیب ۸۸/۰ درصد، ۹۸/۸ درصد و ۶۲/۰ درصد افزایش نشان می‌دهد (جداول شماره ۱ و ۲).

۲- ساختمان‌های شروع شده

در نهم‌ماهه اول سال ۱۳۹۸، احداث ۱۲۰۴۵۵ دستگاه ساختمان توسط بخش خصوصی در مناطق شهری ایران شروع گردیده که در مقایسه با دوره مشابه سال قبل ۱۷/۲ درصد افزایش

داشته است. برای این ساختمان‌ها حدود ۱۳۳۲۰۴۶ میلیارد ریال هزینه و حدود ۶۷/۰ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات پیش‌بینی شده است (جدول شماره ۳).

در نهم‌ماهه مورد گزارش، متوسط هزینه بنای ساختمان‌های شروع شده بیش از ۱۱۰۵۸ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۵۵۶ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها حدود ۱۹/۹ میلیون ریال بوده است که نسبت به نهم‌ماهه اول سال ۱۳۹۷، متوسط هزینه و هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها به ترتیب ۴۷/۴ درصد و ۴۹/۵ درصد افزایش داشته در حالی که متوسط سطح کل زیربنای ساختمان‌ها ۱/۴ درصد کاهش داشته است (جدول شماره ۴ و ۵).

در نهم‌ماهه اول سال ۱۳۹۸ از کل تعداد ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری ایران، ۹/۴ درصد به استان اصفهان، ۸/۷ درصد به استان تهران و ۸/۲ درصد نیز به استان خراسان رضوی تعلق داشته است (جدول شماره ۱).

در استان اصفهان، احداث ۱۱۳۸۳ دستگاه ساختمان با حدود ۹۴۹۵۱ میلیارد ریال هزینه پیش‌بینی شده و حدود ۴/۲ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات، شروع گردید که تعداد آن‌ها نسبت به دوره مشابه سال قبل ۸/۸ درصد افزایش داشته است.

در استان تهران، تعداد ۱۰۴۹۳ دستگاه ساختمان با بیش از ۳۰۵۱۴۰ میلیارد ریال هزینه پیش‌بینی شده و حدود ۱۲/۵ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات، شروع به احداث گردید که تعداد آن‌ها نسبت به دوره مشابه سال قبل ۴/۸ درصد افزایش داشته است.

در استان خراسان رضوی، تعداد ۹۸۷۳ دستگاه ساختمان با بیش از ۹۴۲۴۴ میلیارد ریال هزینه پیش‌بینی شده و حدود ۴/۷ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات، شروع به احداث گردید که تعداد آن‌ها نسبت به دوره مشابه سال قبل ۷۵/۶ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۳).

۲-۱- ساختمان‌های مسکونی شروع شده

در نهم‌ماهه اول سال ۱۳۹۸، تعداد ۱۰۱۸۶۸ دستگاه از کل ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری ایران به ساختمان‌های "مسکونی" اختصاص داشته که ۱۷/۰ درصد بی‌شتر از دوره مشابه سال قبل بوده است. برای این ساختمان‌ها حدود ۱۰۵۲۸۱۷ میلیارد ریال هزینه و بالغ‌بر ۵۳/۲ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات در نظر گرفته شده است (جدول شماره ۳).

در نهم‌ماهه مورد گزارش، برای هر دستگاه ساختمان "مسکونی" شروع شده در مناطق شهری ایران به طور متوسط بالغ‌بر ۱۰۳۳۵ میلیون ریال هزینه بنا، ۵۲۲ مترمربع سطح کل زیربنا و حدود ۱۹/۸ میلیون ریال هزینه یک مترمربع بنا پیش‌بینی شده است که نسبت به نهم‌ماهه اول سال ۱۳۹۷ متوسط هزینه، سطح کل زیربنا و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها به ترتیب ۴۸/۰ درصد، ۰/۲ درصد و ۴۷/۷ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۴ و ۵).

در نهم‌ماهه اول سال ۱۳۹۸، احداث ۹۳۴۷ دستگاه ساختمان "مسکونی" در استان اصفهان شروع گردید که در مقایسه با دوره مشابه سال قبل ۰/۸ درصد افزایش داشته است. هزینه این ساختمان‌ها حدود ۶۰۸۶۰ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها بالغ‌بر ۲/۸ میلیون مترمربع پیش‌بینی شده است (جدول شماره ۳).

میانگین هزینه بنای ساختمان‌های فوق حدود ۶۵۱۱ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای آن‌ها ۳۰۰ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها بالغ‌بر ۲۱/۷ میلیون ریال برآورد شده است که در مقایسه با دوره مشابه سال قبل متوسط هزینه و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها به ترتیب ۶/۸ درصد و ۴۰/۷ درصد افزایش و سطح کل زیربنا ۲۴/۲ درصد کاهش نشان می‌دهد (جدول شماره ۴ و ۵).

تعداد ساختمان‌های "مسکونی" شروع شده در استان تهران ۹۸۶۴ دستگاه بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۴/۲ درصد افزایش داشته است. برای این ساختمان‌ها بالغ‌بر

۲۶۸۶۹۳ میلیارد ریال هزینه و بالغ بر ۱۱/۰ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات، پیش‌بینی گردیده است (جدول شماره ۳).

در این استان متوسط هزینه بنای ساختمان‌های "مسکونی" شروع شده حدود ۲۷۲۳۹ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۱۱۱۶ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها بالغ بر ۲۴/۴ میلیون ریال پیش‌بینی شده است که در مقایسه با نه‌ماهه اول سال ۱۳۹۷ متوسط هزینه، سطح کل زیربنا و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها به ترتیب ۷۸/۶ درصد، ۹/۴ درصد و ۶۳/۳ درصد افزایش نشان می‌دهد (جدول شماره ۴ و ۵).

در نه‌ماهه مورد گزارش، تعداد ۸۸۱۵ دستگاه ساختمان "مسکونی" در استان خراسان رضوی شروع به احداث گردید که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۷۵/۶ درصد افزایش داشته است. هزینه این ساختمان‌ها بیش از ۷۶۷۵۰ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها بالغ بر ۳/۹ میلیون مترمربع پیش‌بینی شده است (جدول شماره ۳).

در این استان متوسط هزینه بنای ساختمان‌های "مسکونی" شروع شده حدود ۸۷۰۷ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۴۴۳ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها حدود ۱۹/۷ میلیون ریال پیش‌بینی شده است که نسبت به نه‌ماهه اول سال ۱۳۹۷ متوسط هزینه و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها به ترتیب ۱۰/۲ درصد و ۴۳/۱ درصد افزایش و سطح کل زیربنا ۲۳/۱ درصد کاهش نشان می‌دهد (جدول شماره ۴ و ۵).

۳- ساختمان‌های تکمیل شده

در نه‌ماهه اول سال ۱۳۹۸، تعداد ۹۱۳۴۶ دستگاه ساختمان در مناطق شهری ایران توسط بخش خصوصی تکمیل شده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۱۳/۶ درصد کاهش داشته است. برای احداث این ساختمان‌ها که سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها بیش از ۵۱/۶ میلیون متر مربع بوده، حدود ۷۲۶۵۳۴ میلیارد ریال هزینه شده است (جدول شماره ۶).

در نهم ماهه مورد گزارش، متوسط هزینه بنای ساختمان‌های فوق حدود ۷۹۵۴ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۵۶۵ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها حدود ۱۴/۱ میلیون ریال بوده که در مقایسه با دوره مشابه سال قبل متوسط هزینه بنا، سطح کل زیربنا و هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها به ترتیب ۵۵/۲ درصد، ۳/۷ درصد و ۴۹/۷ درصد افزایش نشان می‌دهد (جدول شماره ۷ و ۸).

استان تهران ۱۱/۷ درصد، استان خوزستان ۹/۳ درصد و استان اصفهان ۸/۹ درصد از کل تعداد ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری ایران را به خود اختصاص داده‌اند (جدول شماره ۱).

در استان تهران، تعداد ۱۰۷۰۷ دستگاه ساختمان تکمیل شده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۲۲/۷ درصد افزایش داشته است. هزینه ساخت این ساختمان‌ها و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها به ترتیب حدود ۲۰۴۹۶۸ میلیارد ریال و بالغ بر ۱۱/۳ میلیون مترمربع بوده است.

در نهم ماهه اول سال ۱۳۹۸، در استان خوزستان، تعداد ۸۵۲۵ دستگاه ساختمان تکمیل شده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۳/۳ درصد کاهش داشته است. هزینه ساخت این ساختمان‌ها و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها به ترتیب حدود ۳۹۶۲۸ میلیارد ریال و بالغ بر ۳/۲ میلیون مترمربع بوده است.

در نهم ماهه اول سال ۱۳۹۸، در استان اصفهان تعداد ۸۱۳۸ دستگاه ساختمان با هزینه‌ای بالغ بر ۴۲۰۴۳ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات حدود ۳/۳ میلیون مترمربع تکمیل شده است که تعداد آن‌ها در مقایسه با دوره مشابه سال قبل ۴۹/۳ درصد کاهش داشته است (جدول شماره ۶).

۳-۱- ساختمان‌های مسکونی تکمیل شده

در نهم ماهه اول سال ۱۳۹۸، از کل تعداد ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری ایران ۷۵۲۰۰ دستگاه "مسکونی" بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۱۵/۶ درصد کاهش

نشان می‌دهد. هزینه بنای ساختمان‌های فوق حدود ۵۴۹۶۹۸ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها حدود ۳۹/۰ میلیون مترمربع می‌باشد (جدول شماره ۶).

در نهم‌ماهه مورد گزارش، میانگین هزینه بنای ساختمان‌های "مسکونی" تکمیل شده در مناطق شهری ایران حدود ۷۳۱۰ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای ساختمان‌های فوق ۵۱۸ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها بالغ بر ۱۴/۱ میلیون ریال بوده است که در مقایسه با نهم‌ماهه اول سال ۱۳۹۷ متوسط هزینه، سطح کل زیربنا و متوسط هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها به ترتیب ۵۹/۵ درصد، ۴/۶ درصد و ۵۲/۵ درصد افزایش نشان می‌دهد (جدول شماره ۷ و ۸).

در استان تهران، تعداد ۸۸۸۱ دستگاه ساختمان "مسکونی" در نهم‌ماهه اول سال ۱۳۹۸، توسط بخش خصوصی تکمیل گردیده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۱۵/۴ درصد افزایش نشان می‌دهد. هزینه ساخت این ساختمان‌ها حدود ۱۶۳۰۹۰ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها حدود ۹/۰ میلیون مترمربع بوده است (جدول شماره ۶).

میانگین هزینه بنای ساختمان‌های فوق بالغ بر ۱۸۳۶۳ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای آن‌ها ۱۰۰۸ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها بی‌ش از ۱۸/۲ میلیون ریال بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل متوسط هزینه، سطح کل زیربنا و هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها به ترتیب ۶۵/۱ درصد، ۰/۸ درصد و ۶۳/۹ درصد افزایش نشان می‌دهد (جدول شماره ۷ و ۸).

در استان خوزستان، تعداد ۷۲۶۴ دستگاه ساختمان "مسکونی" در نهم‌ماهه اول سال ۱۳۹۸، توسط بخش خصوصی تکمیل گردیده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۸/۰ درصد کاهش داشته است. هزینه ساخت این ساختمان‌ها بالغ بر ۲۹۷۰۰ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها بالغ بر ۲/۵ میلیون مترمربع بوده است (جدول شماره ۶).

متوسط هزینه بنای ساختمان‌های فوق‌الغبر ۴۰۸۸ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۳۴۴ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها حدود ۱۱/۹ میلیون ریال بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل متوسط هزینه و متوسط هزینه بنای ساختمان‌ها به ترتیب ۲۱/۷ درصد و ۳۹/۴ درصد افزایش داشته در حالی که متوسط سطح کل زیربنای ساختمان‌ها ۱۲/۹ درصد کاهش نشان می‌دهد (جدول شماره ۷ و ۸).

در استان اصفهان، تعداد ۷۳۴۵ دستگاه ساختمان "مسکونی" توسط بخش خصوصی تکمیل گردیده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۴۹/۹ درصد کاهش داشته است. هزینه بنای این ساختمان‌ها حدود ۳۴۲۶۴ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها حدود ۲/۶ میلیون مترمربع بوده است (جدول شماره ۶).

میانگین هزینه بنای ساختمان‌های فوق‌الغبر ۴۶۶۵ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای آن‌ها ۳۵۲ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها بیش از ۱۳/۲ میلیون ریال بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل میانگین هزینه، سطح کل زیربنا و هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها به ترتیب ۵۶/۵ درصد، ۱۲/۸ درصد و ۳۸/۴ درصد افزایش نشان می‌دهد. (جدول شماره ۷ و ۸).

۴- واحدهای مسکونی تکمیل شده

در نه‌ماهه اول سال ۱۳۹۸، از کل تعداد ۸۴۷۹۰ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توأم" تکمیل شده توسط بخش خصوصی، بناهای دارای یک واحد مسکونی با ۳۶/۸ درصد بیشترین سهم را دارا می‌باشد. همچنین ساختمان‌های شامل دو واحد مسکونی با ۲۳/۸ درصد و سه واحد مسکونی با ۱۲/۰ درصد در ردیف‌های بعدی قرار گرفته‌اند. تعداد کل واحدهای مسکونی ایجاد شده در ساختمان‌های فوق‌الغبر برابر ۲۸۵۰۲۱ دستگاه می‌باشد. متوسط سطح زیربنای این واحدهای مسکونی ۱۶۰ مترمربع بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۳/۹ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۹).

در نه‌ماهه مورد گزارش، از کل تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده، استان تهران ۲۳/۱ درصد، استان خوزستان ۶/۸ درصد و استان اصفهان ۶/۳ درصد را به خود اختصاص داده‌اند (جدول شماره ۱).

از تعداد ۱۰۴۸۶ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توام" تکمیل شده در استان تهران، ۲۷/۱ درصد را ساختمان‌های دارای هفت واحد مسکونی و بی‌شتر، ۲۵/۳ درصد را سه واحد مسکونی و ۲۴/۷ درصد را چهار واحد مسکونی تشکیل می‌دهند. تعداد کل واحدهای مسکونی تکمیل شده در این استان ۶۵۹۱۲ واحد می‌باشد. متوسط سطح زیربنای این واحدهای مسکونی ۱۵۷ مترمربع بوده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۴/۷ درصد افزایش داشته است.

در استان خوزستان، تعداد ۷۹۴۷ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توام" در نه‌ماهه اول سال ۱۳۹۸ تکمیل گردیده است. از این تعداد بناهای با یک واحد مسکونی ۶۳/۱ درصد، دو واحد مسکونی ۱۹/۳ درصد و هفت واحد مسکونی و بی‌شتر ۶/۸ درصد را به خود اختصاص داده‌اند. تعداد کل واحدهای مسکونی تکمیل شده در این استان ۱۹۲۶۰ دستگاه می‌باشد. متوسط سطح زیربنای آن‌ها ۱۵۳ مترمربع بوده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۷/۷ درصد افزایش داشته است.

در نه‌ماهه اول سال ۱۳۹۸، تعداد ۷۵۷۴ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توام" در استان اصفهان تکمیل شده است که ۳۸/۵ درصد آن را ساختمان‌های دارای یک واحد مسکونی، ۳۷/۴ درصد را دو واحد مسکونی و ۱۲/۵ درصد را سه واحد مسکونی به خود اختصاص داده‌اند. ساختمان‌های فوق شامل ۱۷۸۲۳ واحد مسکونی می‌باشند. متوسط سطح زیربنای این واحدهای مسکونی ۱۵۱ مترمربع بوده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۳/۴ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۹).

توزیع تعداد واحدهای مسکونی بر اساس سطح زیربنا در جدول شماره ۱۰ آمده است.

جدول شماره ۱

خلاصه آمار فعالیت های ساختمانی در مناطق شهری استان های مختلف کشور

نه ماهه اول سال ۱۳۹۸

واحد های مسکونی تکمیل شده		ساختمان های تکمیل شده		ساختمان های شروع شده		سرمایه گذاری		استان
درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۱۰۰/۰	۲۸۵۰۲۱	۱۰۰/۰	۹۱۳۴۶	۱۰۰/۰	۱۲۰۴۵۵	۱۰۰/۰	۱۲۶۵۹۲۰۱۹۰	کل مناطق شهری
۵/۳	۱۵۰۲۳	۵/۰	۴۵۲۶	۵/۵	۶۶۷۹	۴/۳	۵۴۰۸۹۷۸۴	استان آذربایجان شرقی
۲/۲	۶۱۶۷	۲/۵	۲۲۴۹	۶/۵	۷۸۱۳	۴/۵	۵۷۴۹۳۵۸۹	استان آذربایجان غربی
۲/۴	۶۸۱۳	۲/۶	۲۳۵۰	۲/۶	۳۱۰۹	۱/۴	۱۸۰۹۷۳۹۱	استان اردبیل
۶/۳	۱۷۸۲۳	۸/۹	۸۱۳۸	۹/۴	۱۱۳۸۳	۷/۸	۹۸۲۵۱۸۸۱	استان اصفهان
۴/۷	۱۳۳۷۰	۱/۳	۱۱۶۴	۱/۲	۱۴۹۶	۵/۲	۶۵۴۸۱۱۴۷	استان البرز
۰/۵	۱۳۹۴	۰/۶	۵۹۳	۱/۰	۱۱۸۵	۰/۶	۷۹۱۸۲۰۸	استان ایلام
۰/۸	۲۲۵۰	۰/۷	۶۶۱	۰/۷	۸۵۷	۰/۸	۱۰۳۵۰۴۹۳	استان بوشهر
۲۳/۱	۶۵۹۱۲	۱۱/۷	۱۰۷۰۷	۸/۷	۱۰۴۹۳	۲۶/۶	۳۳۶۴۰۸۷۹۷	استان تهران
۲/۳	۶۵۲۰	۲/۲	۱۹۹۲	۱/۱	۱۳۰۲	۱/۲	۱۴۶۶۳۲۲۷	استان چهارمحال و بختیاری
۰/۹	۲۶۳۶	۱/۰	۸۶۹	۱/۰	۱۱۷۴	۰/۷	۸۹۲۷۱۸۹	استان خراسان جنوبی
۵/۴	۱۵۴۳۴	۶/۵	۵۹۷۵	۸/۲	۹۸۷۳	۸/۱	۱۰۲۸۵۶۲۶۶	استان خراسان رضوی
۱/۱	۳۱۸۷	۱/۴	۱۲۹۵	۱/۶	۱۸۶۸	۰/۹	۱۱۵۶۸۶۵۵	استان خراسان شمالی
۶/۸	۱۹۲۶۰	۹/۳	۸۵۲۵	۵/۱	۶۱۷۸	۳/۷	۴۶۴۱۴۶۸۲	استان خوزستان
۲/۷	۷۶۹۴	۲/۶	۲۳۸۹	۱/۶	۱۸۸۰	۱/۱	۱۴۱۰۳۹۳۷	استان زنجان
۰/۸	۲۳۲۴	۰/۸	۷۳۳	۰/۶	۷۳۴	۰/۸	۹۵۵۶۹۸۲	استان سمنان
۱/۱	۳۰۵۸	۲/۴	۲۱۶۹	۲/۴	۲۸۸۶	۰/۹	۱۱۵۲۹۵۴۲	استان سیستان و بلوچستان
۵/۶	۱۶۰۲۶	۶/۶	۶۰۷۲	۷/۵	۹۰۶۱	۴/۷	۵۹۸۷۰۵۹۹	استان فارس
۰/۹	۲۶۵۲	۱/۳	۱۱۷۷	۳/۰	۳۶۶۱	۱/۶	۱۹۹۰۷۷۸۶	استان قزوین
۲/۲	۶۲۸۲	۲/۵	۲۲۳۹	۱/۳	۱۵۷۷	۲/۳	۲۹۲۶۱۵۲۹	استان قم
۲/۴	۶۷۱۳	۲/۱	۱۹۰۹	۱/۷	۲۰۶۹	۱/۳	۱۶۹۱۰۷۴۵	استان کردستان

ادامه جدول شماره ۱

خلاصه آمار فعالیت های ساختمانی در مناطق شهری استان های مختلف کشور

نه ماهه اول سال ۱۳۹۸

واحدهای مسکونی تکمیل شده		ساختمان های تکمیل شده		ساختمان های شروع شده		سرمایه گذاری		استان
درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۲/۱	۶۰۹۶	۴/۹	۴۴۶۴	۶/۱	۷۳۹۰	۲/۳	۲۹۵۷۰۴۴۲	استان کرمان
۱/۶	۴۵۹۷	۱/۸	۱۶۶۵	۳/۲	۳۸۰۱	۱/۴	۱۷۳۶۱۰۸۸	استان کرمانشاه
۰/۹	۲۶۲۹	۱/۵	۱۳۵۴	۰/۶	۷۶۴	۰/۵	۶۴۶۹۳۳۵	استان کهگیلویه و بویراحمد
۲/۷	۷۶۳۲	۲/۲	۲۰۳۵	۳/۱	۳۶۸۲	۲/۷	۳۴۶۴۵۸۸۰	استان گلستان
۴/۱	۱۱۵۶۳	۳/۸	۳۴۹۵	۳/۲	۳۸۰۱	۴/۸	۶۰۹۸۹۱۱۵	استان گیلان
۰/۷	۱۹۱۲	۱/۲	۱۰۵۷	۲/۵	۳۰۷۰	۱/۰	۱۲۴۵۶۸۲۳	استان لرستان
۴/۲	۱۲۱۰۶	۴/۶	۴۲۴۰	۲/۶	۳۱۵۹	۲/۷	۳۴۴۹۹۹۲۷	استان مازندران
۱/۷	۴۷۱۸	۱/۶	۱۴۵۲	۱/۵	۱۸۰۴	۱/۶	۲۰۶۶۶۱۷۳	استان مرکزی
۰/۵	۱۳۰۸	۰/۲	۱۴۶	۰/۵	۶۲۶	۰/۷	۹۱۴۵۶۸۹	استان هرمزگان
۱/۸	۵۰۵۱	۱/۲	۱۱۰۳	۱/۴	۱۶۷۵	۱/۴	۱۷۷۴۴۷۵۴	استان همدان
۲/۴	۶۸۶۹	۵/۰	۴۶۰۱	۴/۵	۵۴۰۲	۲/۳	۲۸۷۰۸۵۳۴	استان یزد

جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

نه ماهه اول سال ۱۳۹۸

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۴۹/۸	۱۰۰/۰	۲۰۹۸۹۹۱۳	۷۳/۴	۱۰۰/۰	۷۵۷۸۴۲۷۹۸	۶۷/۷	۱۰۰/۰	۲۹۸۰۸۷۴۷۹	۶۷/۷	۱۰۰/۰	۱۲۶۵۹۲۰۱۹۰	کل مناطق شهری مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۲/۰	۷۷/۲	۱۶۲۱۱۸۵۲۶	۷۷/۳	۷۵/۰	۵۶۸۰۲۹۲۳۳	۶۶/۵	۷۷/۷	۲۳۱۵۳۹۶۴۵	۶۹/۹	۷۶/۰	۹۶۱۶۸۷۴۰۴	
۴۱/۶	۱۲/۴	۲۶۰۲۸۷۸۸	۶۱/۷	۱۰/۱	۷۶۲۲۶۰۶۷	۸۴/۱	۱۰/۹	۳۲۶۱۵۵۴۳	۶۲/۰	۱۰/۷	۱۳۴۸۷۰۳۹۷	
۴۴/۰	۱۰/۴	۲۱۸۴۲۵۹۹	۶۳/۰	۱۵/۰	۱۱۳۵۸۷۴۹۹	۶۲/۲	۱۱/۴	۳۳۹۳۲۲۹۱	۶۰/۱	۱۳/۴	۱۶۹۳۶۲۳۸۹	
۱۰۰/۰	۱۰۰/۰	۸۷۹۰۵۰۰	۴۹/۹	۱۰۰/۰	۲۶۴۵۱۴۵۴	۱۶۸/۱	۱۰۰/۰	۱۸۸۴۷۸۳۰	۸۶/۰	۱۰۰/۰	۵۴۰۸۹۷۸۴	استان آذربایجان شرقی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۱۱/۵	۸۰/۳	۷۰۵۸۱۰۹	۳۸/۷	۷۵/۰	۱۹۸۲۸۹۶۳	۱۹۶/۵	۷۳/۳	۱۳۸۰۸۹۰۷	۸۲/۶	۷۵/۲	۴۰۶۹۵۹۷۹	
۶۵/۹	۱۱/۸	۱۰۴۰۳۴۹	۵۶/۲	۱۲/۹	۳۴۲۳۳۳۵	۳۰۷/۹	۱۸/۸	۳۵۴۸۴۷۱	۱۱۷/۲	۱۴/۸	۸۰۱۲۱۵۵	
۶۰/۵	۷/۹	۶۹۲۰۴۲	۱۷۵/۷	۱۲/۱	۳۱۹۹۱۵۶	-۰/۹	۷/۹	۱۴۹۰۴۵۲	۷۳/۸	۹/۹	۵۳۸۱۶۴۹	
-۱۱/۸	۱۰۰/۰	۳۶۱۴۰۰۶	۱۶۷/۴	۱۰۰/۰	۳۸۹۵۷۱۴۸	۲۰۵/۶	۱۰۰/۰	۱۴۹۲۲۴۳۵	۱۴۴/۱	۱۰۰/۰	۵۷۴۹۳۵۸۹	استان آذربایجان غربی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۵/۴	۷۵/۸	۲۷۳۸۱۷۷۷	۱۹۴/۸	۷۷/۵	۳۰۱۸۹۴۶۰	۲۱۲/۷	۷۹/۹	۱۱۹۲۳۵۸۳	۱۶۴/۷	۷۸/۰	۴۴۸۵۱۸۲۱	
-۴۹/۳	۱۲/۳	۴۴۴۱۱۱	۹۱/۳	۱۷/۳	۶۷۳۱۵۲۶	۱۶۰/۱	۱۳/۹	۲۰۷۰۶۱۰	۷۸/۱	۱۶/۱	۹۲۴۶۲۴۶	
۳۱/۴	۱۱/۹	۴۳۱۱۱۸	۱۵۰/۲	۵/۲	۲۰۳۶۱۶۲	۲۳۸/۵	۶/۲	۹۲۸۲۴۲	۱۳۹/۸	۵/۹	۳۳۹۵۵۲۲	
۶۰/۵	۱۰۰/۰	۲۹۷۳۱۱۰	۱۲۹/۵	۱۰۰/۰	۹۷۶۳۴۸۱	۲۷۹/۵	۱۰۰/۰	۵۳۶۱۸۰۱	۱۴۰/۷	۱۰۰/۰	۱۸۰۹۷۳۹۱	استان اردبیل مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۰/۴	۵۵/۷	۱۶۵۶۵۳۰	۹۵/۱	۶۱/۰	۵۹۵۳۳۲۴	۲۶۴/۷	۵۴/۳	۲۹۱۲۸۳۶	۹۶/۷	۵۸/۱	۱۰۵۲۲۶۹۰	
☐	۳۳/۴	۹۹۳۹۲۶	۲۲۱/۰	۲۶/۷	۲۶۱۱۴۵۸	☐	۳۶/۲	۱۹۳۹۶۰۹	۳۶۶/۱	۳۰/۶	۵۵۴۴۹۹۳	
۶۲/۳	۱۰/۸	۳۲۱۶۵۳	۲۰۷/۱	۱۲/۳	۱۱۹۸۶۹۸	۳۰/۰	۹/۵	۵۰۹۳۵۶	۱۰۷/۰	۱۱/۲	۲۰۲۹۷۰۷	

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۷

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

نه ماهه اول سال ۱۳۹۸

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۰/۴	۱۰۰/۰	۱۰۵۳۶۴۳۵	۹۵/۴	۱۰۰/۰	۷۳۷۶۲۷۹۹	۱۲/۶	۱۰۰/۰	۱۳۹۵۲۶۴۷	۶۲/۰	۱۰۰/۰	۹۸۲۵۱۸۸۱	استان اصفهان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۱۴/۸	۷۴/۴	۷۸۴۰۶۹۳	۸۸/۹	۷۹/۰	۵۸۲۶۶۸۸۲	-۶/۱	۶۹/۴	۹۶۸۸۸۸۱	۵۰/۵	۷۷/۱	۷۵۷۹۶۴۵۵	
۶۶/۴	۶/۹	۷۲۷۵۳۶	۳۵/۹	۵/۳	۳۸۹۵۴۹۲	۱۴۷/۱	۱۱/۶	۱۶۱۱۶۶۶	۵۷/۶	۶/۳	۶۲۳۴۶۹۴	
۱۳۱/۹	۱۸/۷	۱۹۶۸۲۰۷	۱۸۶/۸	۱۵/۷	۱۱۶۰۰۴۲۶	۸۶/۹	۱۹/۰	۲۶۵۲۱۰۰	۱۵۶/۹	۱۶/۵	۱۶۲۲۰۷۳۲	
۱۴/۷	۱۰۰/۰	۶۳۴۱۴۳۰	۱۵۱/۵	۱۰۰/۰	۴۴۳۵۹۲۱۱	۸۴/۵	۱۰۰/۰	۱۴۷۸۰۵۰۶	۱۱۰/۰	۱۰۰/۰	۶۵۴۸۱۱۴۷	استان البرز مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۰/۳	۹۶/۶	۶۱۲۶۵۳۲	۱۳۹/۲	۷۶/۸	۳۴۰۵۶۵۸۹	۴۰/۲	۶۸/۹	۱۰۱۸۳۷۲۳	۹۲/۲	۷۶/۹	۵۰۳۶۶۸۴۴	
-۵۹/۵	۱/۸	۱۱۴۵۴۹	۱۲۷/۷	۳/۵	۱۵۶۱۰۲۶	۱۱۵/۶	۲/۷	۳۹۵۷۵۵	۷۹/۸	۳/۲	۲۰۷۱۳۳۱	
-۸۱/۵	۱/۶	۱۰۰۳۴۹	۲۲۲/۴	۱۹/۷	۸۷۴۱۵۹۶	□	۲۸/۴	۴۲۰۱۰۲۸	۲۴۱/۷	۱۹/۹	۱۳۰۴۲۹۷۳	
۵۴/۰	۱۰۰/۰	۱۶۰۵۵۳۷	۶۶/۸	۱۰۰/۰	۳۹۴۱۷۰۲	۵۶/۰	۱۰۰/۰	۲۳۷۰۹۷۰	۶۰/۷	۱۰۰/۰	۷۹۱۸۲۰۸	استان ایلام مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۶/۰	۴۰/۱	۶۴۴۲۶۵	۱۳/۱	۴۴/۹	۱۷۶۸۵۴۰	۷۴/۹	۵۹/۶	۱۴۱۴۰۴۵	۲۵/۱	۴۸/۳	۳۸۲۶۸۵۰	
۱۵۱/۸	۴۳/۳	۶۹۵۱۵۹	۱۸۴/۴	۵۴/۰	۲۱۲۸۶۵۲	۳۴/۴	۳۹/۲	۹۲۸۶۶۳	۱۱۸/۷	۴۷/۴	۳۷۵۲۴۷۴	
۲۳۰/۰	۱۶/۶	۲۶۶۱۱۲	-۱۳/۲	۱/۱	۴۴۵۱۰	۳۶/۸	۱/۲	۲۸۲۶۲	۱۲۲/۱	۴/۳	۳۳۸۸۸۴	
۳۱/۶	۱۰۰/۰	۱۵۷۵۳۳۲	۵/۳	۱۰۰/۰	۵۸۳۸۴۴۹	۱۰۹/۶	۱۰۰/۰	۲۹۳۶۷۲۲	۲۷/۱	۱۰۰/۰	۱۰۳۵۰۴۹۳	استان بوشهر مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۱۸/۰	۸۵/۲	۱۳۴۱۴۴۵	۲۸/۴	۵۷/۵	۳۳۵۴۴۷۵	۱۲۲/۲	۸۷/۰	۲۵۵۵۸۱۹	۶۵/۷	۷۰/۱	۷۲۵۱۷۳۹	
-۳۹/۷	۱۳/۸	۲۱۷۰۳۴	-۴۵/۴	۲۱/۱	۱۲۳۴۲۵۴	-۶۲/۷	۲/۰	۵۹۷۵۵	-۴۵/۶	۱۴/۶	۱۵۱۱۰۴۳	
-۹۲/۴	۱/۱	۱۶۸۴۳	۸۵/۰	۲۱/۴	۱۲۴۹۷۱۹	۲۵۴/۶	۱۰/۹	۳۲۱۱۴۹	۶۰/۷	۱۵/۳	۱۵۸۷۷۱۱	

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۷

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

نه ماهه اول سال ۱۳۹۸

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
									درصد	درصد	مبلغ	
تغییر ^۱	توزیع	(میلیون ریال)	تغییر ^۱	توزیع	(میلیون ریال)	تغییر ^۱	توزیع	(میلیون ریال)	تغییر ^۱	توزیع	(میلیون ریال)	
۱۲۳/۸	۱۰۰/۰	۶۶۰۹۰۱۷۱	۷۴/۹	۱۰۰/۰	۱۹۹۴۲۶۸۳۹	۱۰۰/۱	۱۰۰/۰	۷۰۸۹۱۷۸۸	۸۸/۰	۱۰۰/۰	۳۳۶۴۰۸۷۹۷	استان تهران
۱۴۹/۳	۸۷/۰	۵۷۵۲۰۰۲۱	۹۰/۰	۷۲/۰	۱۴۳۶۶۷۶۲۸	۹۵/۶	۸۶/۵	۶۱۲۹۰۳۲۴	۱۰۱/۹	۷۸/۰	۲۶۲۴۷۷۹۷۳	مسکونی
۲۴/۳	۵/۸	۳۸۰۶۸۷۹	۴۵/۷	۵/۱	۱۰۰۸۲۵۲۲	۳۸۸/۲	۶/۹	۴۹۱۲۴۱۹	۷۱/۱	۵/۶	۱۸۸۰۱۸۲۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۰/۱	۷/۲	۴۷۶۳۲۷۰	۴۵/۲	۲۲/۹	۴۵۶۷۶۶۸۹	۵۱/۶	۶/۶	۴۶۸۹۰۴۵	۴۵/۳	۱۶/۴	۵۵۱۲۹۰۰۴	غیر مسکونی
-۳۸/۷	۱۰۰/۰	۲۶۶۷۱۶۵	۲۰/۷	۱۰۰/۰	۹۵۳۰۱۹۰	۱۲۹/۸	۱۰۰/۰	۲۴۶۵۸۷۱	۱۰/۱	۱۰۰/۰	۱۴۶۶۳۲۲۷	استان چهارمحال و بختیاری
-۳۵/۱	۸۱/۰	۲۱۵۹۵۰۰	۹/۵	۷۶/۷	۷۳۰۹۵۹۳	۱۹۷/۶	۷۹/۹	۱۹۶۹۳۵۲	۷/۲	۷۸/۰	۱۱۴۳۸۴۴۶	مسکونی
-۶۰/۶	۱۱/۰	۲۹۲۶۱۸	۱۰۳/۶	۱۶/۹	۱۶۰۹۲۰۷	۲۷/۲	۸/۹	۲۱۸۴۲۴	۲۴/۴	۱۴/۵	۲۱۲۰۲۴۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۲۴/۱	۸/۱	۲۱۵۰۴۷	۴۲/۶	۶/۴	۶۱۱۳۹۰	۱۶/۱	۱۱/۳	۲۷۸۰۹۵	۱۶/۱	۷/۵	۱۱۰۴۵۳۲	غیر مسکونی
۱۱/۳	۱۰۰/۰	۱۵۱۳۱۱۰	۱۱۷/۸	۱۰۰/۰	۴۲۶۳۳۹۰	۸۲/۳	۱۰۰/۰	۳۱۵۰۶۹۰	۷۶/۹	۱۰۰/۰	۸۹۲۷۱۸۹	استان خراسان جنوبی
۷/۷	۸۵/۰	۱۲۸۵۹۱۰	۱۱۲/۵	۸۶/۴	۳۶۸۳۹۵۳	۱۱۲/۶	۸۶/۸	۲۷۳۴۷۹۳	۸۲/۸	۸۶/۳	۷۷۰۴۶۵۷	مسکونی
۱۶۰/۴	۱۳/۹	۲۱۰۶۶۳	۱۲۴/۲	۹/۳	۳۹۴۸۷۸	-۹۳/۶	۰/۶	۱۹۵۸۹	۱۱/۳	۷/۰	۶۲۵۱۳۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۸۰/۴	۱/۱	۱۶۵۳۶	۲۸۵/۷	۴/۳	۱۸۴۵۵۸	۱۸۹/۳	۱۲/۶	۳۹۶۳۰۸	۱۲۲/۰	۶/۷	۵۹۷۴۰۲	غیر مسکونی
۵/۲	۱۰۰/۰	۱۰۳۷۹۰۸۹	۱۳۷/۶	۱۰۰/۰	۷۱۴۶۶۰۵۱	۷۸/۳	۱۰۰/۰	۲۱۰۱۱۱۲۵	۹۸/۸	۱۰۰/۰	۱۰۲۸۵۶۲۶۶	استان خراسان رضوی
۶/۳	۸۵/۰	۸۸۱۷۵۰۸	۱۴۱/۷	۸۱/۲	۵۸۰۴۵۴۵۳	۶۵/۴	۸۰/۴	۱۶۸۹۹۴۷۹	۹۷/۰	۸۱/۴	۸۳۷۶۲۴۳۹	مسکونی
۵۱/۲	۱۰/۷	۱۱۱۴۵۲۰	۲۲۸/۵	۷/۷	۵۴۷۵۴۴۹	۱۵۰/۱	۹/۰	۱۸۸۲۶۷۳	۱۶۸/۴	۸/۲	۸۴۷۲۶۴۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۴۶/۵	۴/۳	۴۴۷۰۶۱	۸۰/۴	۱۱/۱	۷۹۴۵۱۴۹	۱۷۳/۵	۱۰/۶	۲۲۲۸۹۷۳	۷۵/۴	۱۰/۳	۱۰۶۲۱۱۸۴	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۷

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

نه ماهه اول سال ۱۳۹۸

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۵۰/۳	۱۰۰/۰	۱۶۵۸۱۱۹	۱۱۱/۴	۱۰۰/۰	۶۷۹۷۳۶۹	۵۷/۰	۱۰۰/۰	۳۱۱۲۴۶۸	۸۳/۶	۱۰۰/۰	۱۱۵۶۸۶۵۵	استان خراسان شمالی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۹/۶	۸۱/۲	۱۳۴۶۲۷۹	۱۰۹/۳	۷۱/۰	۴۸۲۶۴۶۶	۴۶/۴	۷۵/۶	۲۳۵۲۰۳۲	۸۱/۱	۷۳/۷	۸۵۲۴۷۷۷	
۱/۶	۱۲/۶	۲۰۸۷۲۳	۴۳/۲	۱۱/۸	۸۰۲۰۴۳	۱۲۲/۱	۱۲/۳	۲۸۳۹۸۴	۴۸/۶	۱۲/۱	۱۳۹۴۷۵۰	
-۰/۸	۶/۳	۱۰۳۸۱۷	۲۳۵/۵	۱۷/۲	۱۱۶۸۸۶۰	۸۵/۵	۱۲/۱	۳۷۶۴۵۲	۱۵۱/۴	۱۴/۳	۱۶۴۹۱۲۹	
-۱۴/۹	۱۰۰/۰	۹۰۹۲۱۹۶	۸/۵	۱۰۰/۰	۲۷۰۷۴۹۳۳	۳۰/۱	۱۰۰/۰	۱۰۲۴۷۵۵۴	۶/۶	۱۰۰/۰	۴۶۴۱۴۶۸۲	استان خوزستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۲۹/۵	۷۳/۲	۶۶۵۷۳۳۷	-۶/۲	۶۱/۸	۱۶۷۳۶۶۷۷	۱۹/۰	۷۸/۴	۸۰۳۸۹۹۰	-۷/۷	۶۷/۷	۳۱۴۳۳۰۰۵	
۱۲۶/۸	۱۵/۸	۱۴۳۵۰۰۹	۸۱/۰	۲۱/۲	۵۷۳۲۲۲۸	۱۹/۴	۹/۴	۹۶۳۷۷۸	۷۶/۵	۱۷/۵	۸۱۳۱۰۱۶	
۶۲/۱	۱۱/۰	۹۹۹۸۴۹	۱۶/۸	۱۷/۰	۴۶۰۶۰۲۷	۲۹۴/۱	۱۲/۱	۱۲۴۴۷۸۵	۴۰/۵	۱۴/۸	۶۸۵۰۶۶۱	
۷۵/۶	۱۰۰/۰	۳۱۱۹۳۵۸	۴/۸	۱۰۰/۰	۶۸۰۷۴۶۶	۱/۱	۱۰۰/۰	۴۱۷۷۱۱۴	۱۳/۷	۱۰۰/۰	۱۴۱۰۳۹۳۷	استان زنجان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۴۷/۰	۲۱/۱	۶۵۸۹۴۴	-۱/۱	۷۲/۳	۴۹۲۳۹۲۸	-۱۷/۸	۷۰/۷	۲۹۵۲۱۲۲	-۱۳/۰	۶۰/۵	۸۵۳۴۹۹۳	
□	۵۸/۸	۱۸۳۳۲۱۹	۸۵/۸	۱۵/۰	۱۰۲۰۵۲۴	۷۷/۴	۱۰/۳	۴۳۲۰۲۴	۲۲۱/۷	۲۳/۳	۳۲۸۵۷۶۶	
۱۰۵/۴	۲۰/۱	۶۲۷۱۹۶	-۱۱/۲	۱۲/۷	۸۶۳۰۱۴	۱۶۷/۱	۱۹/۰	۷۹۲۹۶۸	۴۵/۰	۱۶/۲	۲۲۸۳۱۷۸	
۵۲/۴	۱۰۰/۰	۲۱۲۶۱۲۰	۱/۲	۱۰۰/۰	۴۵۸۵۹۶۸	۲۵/۶	۱۰۰/۰	۲۸۴۴۸۹۵	۱۶/۶	۱۰۰/۰	۹۵۵۶۹۸۲	استان سمنان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۲/۸	۷۷/۱	۱۶۳۹۷۱۲	۱۰/۱	۷۷/۴	۳۵۴۹۶۴۷	۳۲/۱	۷۴/۰	۲۱۰۶۵۵۳	۲۶/۵	۷۶/۳	۷۲۹۵۹۱۲	
۳۹/۵	۱۳/۷	۲۹۰۲۶۴	-۵/۸	۱۰/۳	۴۷۰۶۴۸	-۲۴/۹	۶/۶	۱۸۸۶۵۰	-۰/۹	۹/۹	۹۴۹۵۶۲	
-۱۷/۶	۹/۲	۱۹۶۱۴۴	-۳۰/۲	۱۲/۳	۵۶۵۶۷۳	۳۰/۸	۱۹/۳	۵۴۹۶۹۲	-۱۰/۷	۱۳/۷	۱۳۱۱۵۰۸	

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۷

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

نه ماهه اول سال ۱۳۹۸

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۲۶/۱	۱۰۰/۰	۲۵۲۹۰۱۲	۸۸/۴	۱۰۰/۰	۵۷۴۶۰۹۸	۶/۰	۱۰۰/۰	۳۲۵۴۴۳۲	۴۱/۹	۱۰۰/۰	۱۱۵۲۹۵۴۲	استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۳۳/۳	۴۱/۸	۱۰۵۸۳۰۹	۸۶/۹	۶۱/۰	۳۵۰۳۷۵۳	۱۲/۱	۷۴/۰	۲۴۰۸۰۸۶	۲۴/۲	۶۰/۵	۶۹۷۰۱۴۸	
۳۳۳/۱	۵۱/۷	۱۳۰۸۲۸۰	۱۵۵/۵	۳۲/۳	۱۸۵۵۰۶۸	-۱۶/۱	۱۶/۲	۵۲۸۸۰۰	۱۲۲/۶	۳۲/۰	۳۶۹۲۱۴۸	
۳۸/۹	۶/۴	۱۶۲۴۲۴	-۱۳/۸	۶/۷	۳۸۷۲۷۷	۸/۷	۹/۸	۳۱۷۵۴۶	۱/۱	۷/۵	۸۶۷۲۴۶	
۹۷/۶	۱۰۰/۰	۱۱۰۷۳۷۷۹	۲۰/۲	۱۰۰/۰	۳۳۴۹۰۱۱۲	۶/۷	۱۰۰/۰	۱۵۳۰۶۷۰۸	۲۵/۲	۱۰۰/۰	۵۹۸۷۰۵۹۹	استان فارس مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۹۷/۰	۷۷/۳	۸۵۶۱۲۰۲	۱۶/۲	۷۰/۳	۲۳۵۵۵۴۲۹	۷۵/۳	۷۴/۷	۱۱۴۳۷۸۴۱	۳۹/۹	۷۲/۷	۴۳۵۵۴۴۷۱	
۹۷/۸	۱۱/۵	۱۲۶۹۸۲۴	۱۹/۲	۱۲/۱	۴۰۵۴۰۲۶	-۳۴/۵	۱۲/۷	۱۹۴۰۹۲۰	۳/۷	۱۲/۱	۷۲۶۴۷۷۰	
۱۰۱/۰	۱۱/۲	۱۲۴۲۷۵۴	۳۹/۷	۱۷/۶	۵۸۸۰۶۵۷	-۶۰/۳	۱۲/۶	۱۹۲۷۹۴۶	-۶/۶	۱۵/۱	۹۰۵۱۳۵۷	
-۳۰/۴	۱۰۰/۰	۲۴۴۷۹۱۲	۷۲/۲	۱۰۰/۰	۹۳۹۰۴۷۰	۲۰۳/۳	۱۰۰/۰	۸۰۶۹۴۰۵	۷۱/۲	۱۰۰/۰	۱۹۹۰۷۷۸۶	استان قزوین مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۲۳/۸	۷۷/۳	۱۸۹۱۴۴۲	۶۲/۱	۷۲/۸	۶۸۳۲۲۴۷	۱۲۴/۷	۶۲/۵	۵۰۴۷۳۹۹	۵۴/۰	۶۹/۲	۱۳۷۷۱۰۸۸	
۰/۲	۶/۷	۱۶۳۰۱۴	۲۲۸/۳	۱۵/۵	۱۴۵۸۰۴۶	□	۳۱/۱	۲۵۰۸۸۵۵	۴۷۴/۵	۲۰/۷	۴۱۲۹۹۱۵	
-۵۴/۹	۱۶/۱	۳۹۳۴۵۶	۳۸/۴	۱۱/۷	۱۱۰۰۱۷۷	۶۹/۵	۶/۴	۵۱۳۱۵۰	۱/۹	۱۰/۱	۲۰۰۶۷۸۳	
۶۴/۰	۱۰۰/۰	۶۱۴۸۰۶۷	۷۱/۴	۱۰۰/۰	۱۷۶۴۳۶۰۷	۲۵/۵	۱۰۰/۰	۵۴۶۹۸۵۴	۵۹/۰	۱۰۰/۰	۲۹۲۶۱۵۲۹	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۹/۲	۴۰/۹	۲۵۱۱۹۶۰	۷۲/۰	۶۱/۱	۱۰۷۸۸۱۴۵	۳۴/۷	۶۱/۱	۳۳۴۰۷۵۱	۴۴/۵	۵۶/۹	۱۶۶۴۰۸۵۶	
۲۱۵/۷	۳۵/۰	۲۱۴۹۲۲۴	۵۳/۲	۲۵/۴	۴۴۸۴۹۸۴	-۳۵/۳	۱۵/۲	۸۲۹۰۱۳	۵۲/۶	۲۵/۵	۷۴۶۳۲۲۱	
۳۹۴/۵	۲۴/۲	۱۴۸۶۸۸۳	۱۱۷/۱	۱۳/۴	۲۳۷۰۴۷۸	۱۱۷/۵	۲۳/۸	۱۳۰۰۰۹۰	۱۵۹/۱	۱۷/۶	۵۱۵۷۴۵۱	

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۷

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

نه ماهه اول سال ۱۳۹۸

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۰/۲	۱۰۰/۰	۲۷۹۰۵۴۱	۸۶/۲	۱۰۰/۰	۸۴۶۱۴۷۷	۱۴۸/۵	۱۰۰/۰	۵۶۵۸۷۲۸	۷۶/۰	۱۰۰/۰	۱۶۹۱۰۷۴۵	استان کردستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۱/۷	۹۰/۸	۲۵۳۴۳۱۵	۷۹/۷	۷۱/۴	۶۰۴۴۵۱۰	۱۲۴/۱	۷۹/۰	۴۴۷۳۰۱۸	۷۵/۴	۷۷/۲	۱۳۰۵۱۸۴۴	
-۷۳/۹	۵/۶	۱۵۶۱۳۸	۹۷/۰	۲۱/۹	۱۸۵۲۵۷۵	□	۱۶/۹	۹۵۷۳۸۵	۷۴/۹	۱۷/۵	۲۹۶۶۰۹۸	
-۴/۳	۳/۶	۱۰۰۰۸۸	۱۳۴/۹	۶/۷	۵۶۴۳۹۲	۸۵/۱	۴/۰	۲۲۸۳۲۴	۹۰/۷	۵/۳	۸۹۲۸۰۴	استان کرمان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۱/۹	۱۰۰/۰	۴۸۳۰۶۸۸	۶۴/۰	۱۰۰/۰	۱۷۳۴۱۶۳۶	۹/۵	۱۰۰/۰	۷۴۹۸۱۱۸	۳۸/۶	۱۰۰/۰	۲۹۵۷۰۴۴۲	
۲۲/۹	۶۹/۰	۳۳۳۴۵۳۳	۸۳/۰	۷۷/۸	۱۳۴۱۱۱۹۱	-۹/۸	۷۱/۴	۵۳۵۱۳۴۳	۳۸/۳	۷۴/۷	۲۲۰۹۷۰۶۷	
-۲۰/۵	۱۴/۲	۶۸۷۱۶۰	۱۸/۸	۱۰/۲	۱۷۵۸۵۰۷	۹۱/۲	۱۲/۲	۹۱۶۵۷۷	۱۹/۰	۱۱/۴	۳۳۶۲۲۴۳	استان کرمانشاه مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۱۰/۱	۱۶/۷	۸۰۸۹۹۵	۲۱/۳	۱۲/۰	۲۰۷۱۹۳۹	۱۸۳/۶	۱۶/۴	۱۲۳۰۱۹۸	۶۲/۷	۱۳/۹	۴۱۱۱۱۳۲	
۱۵۴/۴	۱۰۰/۰	۳۰۰۴۴۵۲	۱۰۰/۴	۱۰۰/۰	۹۲۶۳۶۰۲	۳۴/۸	۱۰۰/۰	۵۰۹۳۰۳۵	۸۱/۲	۱۰۰/۰	۱۷۳۶۱۰۸۸	
۵۸/۱	۵۴/۶	۱۶۴۱۴۱۵	۱۸۱/۵	۷۵/۲	۶۹۶۶۱۷۰	۱۹۲/۰	۸۶/۴	۴۴۰۲۳۳۲	۱۵۹/۱	۷۴/۹	۱۳۰۰۹۹۱۷	استان کهگیلویه و بویراحمد مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
□	۴۴/۴	۱۳۳۴۰۹۹	۲/۰	۱۹/۵	۱۸۰۶۱۶۵	-۷۸/۰	۹/۴	۴۷۹۵۷۷	-۱۰/۸	۲۰/۹	۳۶۱۹۸۴۲	
-۴/۲	۱/۰	۲۸۹۳۸	۳۰/۶	۵/۳	۴۹۱۲۶۶	۱۲۱/۹	۴/۱	۲۱۱۱۲۶	۴۵/۸	۴/۲	۷۳۱۳۳۰	
۷۸/۲	۱۰۰/۰	۲۰۸۵۹۱۵	-۲۹/۶	۱۰۰/۰	۳۴۰۲۳۶۹	-۳۲/۵	۱۰۰/۰	۹۸۱۰۵۱	-۱۳/۳	۱۰۰/۰	۶۴۶۹۳۳۵	استان کهگیلویه و بویراحمد مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۹/۱	۷۰/۵	۱۴۷۰۹۱۸	-۳۴/۷	۸۱/۶	۲۷۷۶۶۴۵	-۳۱/۳	۷۵/۲	۷۳۸۰۳۷	-۲۱/۹	۷۷/۱	۴۹۸۵۶۰۰	
۳۷۲/۴	۱۶/۴	۳۴۲۸۷۹	۳۴/۰	۹/۲	۳۱۲۸۴۸	۰/۱	۱۸/۰	۱۷۶۷۴۸	۷۲/۴	۱۲/۹	۸۳۲۴۷۵	
□	۱۳/۰	۲۷۲۱۱۸	-۱۰/۸	۹/۲	۳۱۲۸۷۶	-۶۷/۴	۶/۸	۶۶۲۶۶	۹/۴	۱۰/۱	۶۵۱۲۶۰	

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۷

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

نه ماهه اول سال ۱۳۹۸

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۲۵/۸	۱۰۰/۰	۶۸۳۹۴۰۰	۱۱۹/۶	۱۰۰/۰	۲۰۶۶۹۱۲۴	۹۰/۴	۱۰۰/۰	۷۱۳۷۳۵۶	۸۶/۳	۱۰۰/۰	۳۴۶۴۵۸۸۰	استان گلستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۷/۱	۴۱/۹	۲۸۶۷۲۶۶	۱۹۲/۳	۸۰/۵	۱۶۶۴۰۱۳۳	۱۲۷/۵	۷۶/۵	۵۴۶۲۵۴۶	۱۵۱/۷	۷۲/۱	۲۴۹۶۹۹۴۶	
-۵۱/۸	۲۲/۲	۱۵۱۸۵۱۰	۳۳/۷	۱۳/۹	۲۸۷۰۷۷۳	۳۸/۶	۱۶/۶	۱۱۸۷۴۵۰	-۹/۴	۱۶/۱	۵۵۷۶۷۳۳	
۴۲۷/۱	۳۵/۹	۲۴۵۳۶۲۴	-۲۶/۳	۵/۶	۱۱۵۸۲۱۸	-۰/۸	۶/۸	۴۸۷۳۶۰	۶۲/۲	۱۱/۸	۴۰۹۹۲۰۲	
۱۵۳/۷	۱۰۰/۰	۱۳۰۰۴۹۴۳	۸۰/۶	۱۰۰/۰	۳۲۰۸۱۹۷۳	۳۶/۵	۱۰۰/۰	۱۵۹۰۲۱۹۹	۷۶/۶	۱۰۰/۰	۶۰۹۸۹۱۱۵	استان گیلان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۹۰/۱	۷۶/۸	۹۹۸۹۸۰۳	۸۹/۵	۸۸/۰	۲۸۲۴۲۲۰۶	۸/۶	۷۲/۸	۱۱۵۷۱۲۵۹	۷۱/۷	۸۱/۷	۴۹۸۰۳۲۶۸	
۱۸۳/۳	۱۲/۴	۱۶۱۴۴۹۸	۱۲/۴	۵/۲	۱۶۶۹۰۸۲	□	۱۱/۵	۱۸۲۲۸۹۲	۱۲۷/۰	۸/۴	۵۱۰۶۴۷۱	
۲۵/۸	۱۰/۸	۱۴۰۰۶۴۲	۵۸/۵	۶/۸	۲۱۷۰۶۸۵	۲۱۳/۵	۱۵/۸	۲۵۰۸۰۴۸	۸۵/۲	۱۰/۰	۶۰۷۹۳۷۶	
-۲۷/۳	۱۰۰/۰	۱۴۹۹۹۷۹	۷۹/۵	۱۰۰/۰	۶۱۸۴۲۱۵	۳۹۳/۳	۱۰۰/۰	۴۷۷۲۶۲۹	۹۲/۴	۱۰۰/۰	۱۲۴۵۶۸۲۳	استان لرستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۳/۷	۸۹/۷	۱۳۴۵۶۴۳	۵۶/۲	۷۱/۹	۴۴۴۳۹۵۲	□	۸۸/۷	۴۲۳۳۷۶۳	۱۲۰/۵	۸۰/۵	۱۰۰۲۳۳۵۸	
-۸۳/۸	۸/۲	۱۲۳۲۱۷	۱۸۹/۴	۲۴/۲	۱۴۹۶۲۴۹	۲۲۷/۲	۹/۹	۴۷۳۱۳۰	۴۷/۰	۱۶/۸	۲۰۹۲۵۹۶	
-۸۹/۴	۲/۱	۳۱۱۲۰	۱۹۳/۰	۳/۹	۲۴۴۰۱۴	-۴۸/۸	۱/۴	۶۵۷۳۶	-۳۲/۷	۲/۷	۳۴۰۸۷۰	
۵۰/۱	۱۰۰/۰	۸۶۲۸۴۶۱	۱۳/۴	۱۰۰/۰	۱۷۹۶۱۵۰۲	۲۲/۲	۱۰۰/۰	۷۹۰۹۹۶۳	۲۲/۹	۱۰۰/۰	۳۴۴۹۹۹۲۷	استان مازندران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۴/۴	۸۷/۰	۷۵۰۲۴۵۲	۱۰/۳	۸۳/۰	۱۴۹۱۱۲۲۷	۸/۸	۷۸/۰	۶۱۶۸۶۰۷	۱۸/۹	۸۲/۸	۲۸۵۸۲۲۸۶	
۱۸۰/۴	۸/۹	۷۶۵۲۴۲	۱۷/۹	۸/۲	۱۴۶۵۴۷۰	۳۲/۶	۶/۳	۵۰۲۲۱۰	۴۴/۳	۷/۹	۲۷۳۲۹۲۳	
-۴۱/۴	۴/۲	۳۶۰۷۶۶	۴۵/۸	۸/۸	۱۵۸۴۸۰۵	۱۹۴/۶	۱۵/۷	۱۲۳۹۱۴۶	۵۰/۰	۹/۲	۳۱۸۴۷۱۷	

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۷

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

نه ماهه اول سال ۱۳۹۸

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۴۶/۳	۱۰۰/۰	۴۲۶۳۷۱۵	۴۳/۲	۱۰۰/۰	۱۰۸۲۹۴۳۸	۹/۲	۱۰۰/۰	۵۵۷۳۰۲۰	۳۲/۷	۱۰۰/۰	۲۰۶۶۶۱۷۳	استان مرکزی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۴/۴	۶۸/۸	۲۹۳۳۶۰۱	۵۹/۳	۸۱/۳	۸۸۰۶۷۸۷	۲۹/۲	۷۵/۶	۴۲۱۰۷۹۰	۵۲/۳	۷۷/۲	۱۵۹۵۰۱۷۸	
۱۵/۰	۱۳/۱	۵۵۷۸۷۱	۴۵/۴	۷/۲	۷۷۸۳۶۵	-۳/۶	۵/۳	۲۹۶۸۵۰	۲۲/۹	۷/۹	۱۶۳۳۰۸۶	
۳/۵	۱۸/۱	۷۷۳۲۴۳	-۱۶/۹	۱۱/۵	۱۲۴۴۲۸۶	-۳۰/۶	۱۹/۱	۱۰۶۵۳۸۰	-۱۸/۴	۱۴/۹	۳۰۸۲۹۰۹	
-۵۱/۹	۱۰۰/۰	۶۷۷۰۷۸	۵۵/۰	۱۰۰/۰	۵۱۶۳۶۸۱	□	۱۰۰/۰	۳۳۰۴۹۳۰	۷۴/۳	۱۰۰/۰	۹۱۴۵۶۸۹	استان هرمزگان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۶۰/۱	۵۹/۹	۴۰۵۸۷۳	۵۹/۲	۷۱/۵	۳۶۹۳۳۳۸	□	۹۲/۷	۳۰۶۳۹۱۸	۹۳/۸	۷۸/۳	۷۱۶۳۰۲۸	
-۴۸/۴	۲۸/۳	۱۹۱۸۸۸	۴۴/۰	۱۳/۹	۷۱۹۴۹۵	۲۹/۱	۴/۳	۱۴۲۴۲۵	۷/۳	۱۱/۵	۱۰۵۳۸۰۷	
۳۱۸/۸	۱۱/۷	۷۹۳۱۸	۴۶/۵	۱۴/۵	۷۵۰۹۴۸	۱۴۸/۵	۳/۰	۹۸۵۸۷	۶۲/۶	۱۰/۲	۹۲۸۸۵۳	
۴۲/۳	۱۰۰/۰	۳۰۴۷۳۳۲	۹۶/۴	۱۰۰/۰	۹۶۲۴۲۸۲	۱۶۷/۹	۱۰۰/۰	۵۰۷۳۱۵۰	۹۸/۶	۱۰۰/۰	۱۷۷۴۴۷۵۴	استان همدان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۱۳/۱	۷۴/۲	۲۲۵۹۶۸۷	۸۷/۳	۶۹/۰	۶۶۴۱۵۶۱	۱۸۲/۵	۷۶/۳	۳۸۷۱۰۴۷	۱۱۳/۷	۷۲/۰	۱۲۷۷۲۲۹۵	
۱۶/۶	۱۳/۲	۴۰۲۰۶۱	۱۳۱/۳	۲۳/۳	۲۲۴۴۴۲۹	-۲۳/۵	۴/۵	۲۳۰۱۷۵	۷۸/۰	۱۶/۲	۲۸۷۶۶۶۵	
-۴۷/۶	۱۲/۷	۳۸۵۵۷۴	۹۱/۷	۷/۷	۷۳۸۲۹۲	۳۳۶/۳	۱۹/۲	۹۷۱۹۲۸	۵۵/۹	۱۱/۸	۲۰۹۵۷۹۳	
۸۶/۶	۱۰۰/۰	۵۰۳۷۲۸۱	۶۳/۶	۱۰۰/۰	۱۷۶۶۲۷۶۵	۶/۵	۱۰۰/۰	۶۰۰۸۴۸۷	۵۰/۰	۱۰۰/۰	۲۸۷۰۸۵۳۴	استان یزد مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۷/۴	۸۵/۸	۴۳۱۹۵۴۷	۶۷/۹	۸۲/۷	۱۴۶۱۰۴۶۰	۰/۸	۸۲/۰	۴۹۲۷۴۶۶	۴۸/۹	۸۳/۱	۲۳۸۵۷۴۷۳	
-۷۳/۶	۰/۴	۲۰۳۲۳	-۴۵/۴	۱/۳	۲۲۶۷۴۲	-۵۹/۷	۱/۱	۶۶۴۶۷	-۵۲/۳	۱/۱	۳۱۳۵۳۳	
۲۷۰/۸	۱۳/۸	۶۹۷۴۱۱	۶۸/۰	۱۶/۰	۲۸۲۵۵۶۳	۷۲/۱	۱۶/۹	۱۰۱۴۵۵۴	۸۴/۵	۱۵/۸	۴۵۳۷۵۲۸	

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۷

جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۸

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۱۲۴۱۸۶۵۱۱۳	۱۳۳۲۰۴۵۵۷۳	۳۱۸۰۸	۶۶۹۹۸	۱۹۲۴۳	۱۷/۲	۱۲۰۴۵۵	کل مناطق شهری مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۹۹۸۶۸۸۵۰۵	۱۰۵۲۸۱۶۶۴۵	۲۲۰۳۳	۵۳۲۰۶	۱۴۶۱۷	۱۷/۰	۱۰۱۸۶۸	
۱۱۴۸۸۹۳۳۲۶	۱۵۱۵۱۱۴۵۶	۲۲۱۹	۷۹۴۸	۱۶۲۰	۱۴/۱	۹۷۴۶	
۱۲۸۲۸۷۲۸۲	۱۲۷۷۱۷۴۷۲	۷۵۵۶	۵۸۴۴	۳۰۰۶	۲۳/۲	۸۸۴۱	
۵۳۸۹۳۳۴۷	۷۴۸۷۴۳۹۶	۱۸۰۲	۴۳۰۷	۱۰۴۰	۷۴/۱	۶۶۷۹	استان آذربایجان شرقی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۱۳۲۷۶۴۳	۵۹۸۷۳۹۸۴	۱۳۶۱	۳۳۷۳	۷۸۲	۹۱/۱	۵۷۲۲	
۵۷۱۷۴۳۳	۹۴۱۰۱۲۳	۱۲۳	۵۹۸	۹۱	۸۰/۵	۵۴۲	
۶۸۴۸۲۷۰	۵۵۹۱۲۸۸	۳۱۸	۳۳۶	۱۶۷	-۲۳/۵	۴۱۵	
۴۱۰۶۱۱۱۷	۸۰۲۰۳۰۵۴	۱۷۰۶	۴۹۲۵	۱۲۱۳	۸۸/۰	۷۸۱۳	استان آذربایجان غربی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۲۵۸۹۱۳۷	۶۴۲۰۰۴۸۰	۱۲۳۴	۳۹۸۶	۹۵۸	۸۶/۳	۶۷۶۱	
۵۷۰۲۱۵۸	۹۲۰۴۳۰۶	۱۶۳	۵۶۱	۱۳۸	۸۵/۵	۸۴۶	
۲۷۶۹۸۲۲	۶۷۹۸۲۶۸	۳۰۹	۳۷۷	۱۱۸	۱۹۷/۳	۲۰۶	
۱۷۷۲۱۵۵۱	۲۵۷۹۹۲۱۶	۷۰۸	۱۵۷۳	۴۱۰	۲۰۹/۳	۳۱۰۹	استان اردبیل مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۴۷۳۰۸۹	۱۳۴۷۹۳۳۱	۳۸۰	۸۵۶	۲۳۳	۱۷۲/۴	۲۰۸۷	
۷۲۰۸۱۳۵	۱۰۲۸۴۱۱۵	۱۷۰	۶۰۸	۱۱۳	□	۷۴۵	
۳۰۴۰۳۲۷	۲۰۳۵۷۷۰	۱۵۷	۱۰۹	۶۳	۵۳/۶	۲۷۷	

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۷

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۸

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۶۴۸۲۳۹۴۶	۹۴۹۵۰۵۰۲	۳۰۳۰	۴۱۸۲	۱۸۲۲	۸/۸	۱۱۳۸۳	استان اصفهان
۴۵۲۵۹۱۷۸	۶۰۸۵۹۸۴۱	۱۷۹۴	۲۸۰۷	۱۱۹۰	۰/۸	۹۳۴۷	مسکونی
۹۲۵۴۶۵۶	۱۴۰۴۸۰۵۲	۲۲۵	۵۷۱	۱۵۳	۱۸۴/۰	۱۰۷۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۰۳۱۰۱۱۲	۲۰۰۴۲۶۰۹	۱۰۱۲	۸۰۴	۴۷۹	۱۷/۸	۹۵۹	غیر مسکونی
۶۶۹۳۴۸۱۹	۷۹۶۶۷۷۴۰	۷۹۵	۳۴۴۲	۴۸۵	-۱۸/۵	۱۴۹۶	استان البرز
۵۵۳۷۴۷۶۲	۶۳۰۹۶۱۰۳	۷۰۱	۲۸۹۵	۴۲۷	-۲۰/۵	۱۴۱۶	مسکونی
۲۹۴۱۹۲۹	۴۶۰۵۹۷۷	۴۴	۲۲۰	۲۷	۳۰/۵	۵۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۶۱۸۱۹۸	۱۱۹۶۵۶۵۹	۵۰	۳۲۷	۳۱	۱۱۲/۱	۲۶	غیر مسکونی
۸۵۷۹۴۱۳	۹۹۵۲۲۸۵	۲۲۹	۶۲۲	۱۷۹	۱۸/۵	۱۱۸۵	استان ایلام
۴۸۲۹۷۴۲	۶۴۳۲۶۰۸	۱۶۸	۴۱۳	۱۳۴	۱۰/۰	۸۹۱	مسکونی
۲۶۳۹۰۱۳	۳۴۸۵۶۹۱	۴۵	۲۰۷	۴۳	۵۳/۱	۲۵۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۱۱۰۶۵۹	۳۳۹۸۶	۱۷	۲	۲	۶۴/۹	۴۲	غیر مسکونی
۷۶۰۶۹۱۸	۱۰۳۱۰۷۱۳	۲۹۴	۴۶۱	۱۵۷	-۶/۲	۸۵۷	استان بوشهر
۵۹۵۱۴۸۲	۸۳۳۶۴۸۷	۱۹۷	۳۶۰	۱۲۸	-۳/۶	۸۰۲	مسکونی
۱۰۷۳۲۷	۲۰۸۸۹۴	۳	۱۰	۲	-۸۸/۱	۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۵۴۸۱۰۹	۱۷۶۵۳۳۲	۹۵	۹۱	۲۷	۱۲۲/۲	۴۸	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۷

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۸

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۴۶۴۰۱۷۱۰۸	۳۰۵۱۴۰۱۱۴	۲۷۸۷	۱۲۴۶۳	۱۸۱۶	۴/۸	۱۰۴۹۳	استان تهران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۳۳۵۱۷۴۷۴	۲۶۸۶۹۳۲۱۶	۲۵۳۱	۱۱۰۰۷	۱۶۵۲	۴/۲	۹۸۶۴	
۱۶۹۵۱۶۶۳	۱۹۳۹۹۸۱۲	۱۶۹	۹۴۶	۱۲۱	۳۳/۴	۵۲۵	
۱۳۵۴۷۹۷۱	۱۷۰۴۷۰۸۶	۸۷	۵۱۰	۴۳	-۳۱/۷	۱۰۴	
۱۱۷۳۳۴۴۷	۱۳۶۴۵۷۷۲	۳۴۳	۷۱۴	۲۰۰	۵۰/۳	۱۳۰۲	استان چهارمحال و بختیاری مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۶۹۳۶۸۹	۱۰۸۱۲۸۱۳	۲۱۶	۵۶۹	۱۵۵	۴۵/۹	۱۰۲۶	
۱۳۴۱۹۶۳	۲۱۱۴۱۶۴	۲۳	۹۸	۱۸	۴۰/۴	۱۱۲	
۱۶۹۷۷۹۵	۷۱۸۷۹۴	۱۰۴	۴۷	۲۷	۹۶/۵	۱۶۴	
۵۲۴۷۸۰۸	۹۵۰۴۸۵۶	۴۳۲	۵۸۳	۲۱۸	۱۰/۳	۱۱۷۴	استان خراسان جنوبی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۹۳۴۳۶۴	۸۶۳۶۰۹۶	۲۶۵	۵۱۶	۱۶۰	۱۹/۷	۱۰۶۵	
۲۵۳۴۳	۶۵۲۹۶	۲	۴	۲	-۵۱/۳	۲۲	
۲۸۸۱۰۲	۸۰۳۴۶۴	۱۶۵	۶۲	۵۶	-۳۳/۰	۸۸	
۹۷۸۹۴۰۴۵	۹۴۲۴۴۲۴۵	۲۱۷۱	۴۶۹۹	۱۳۰۰	۷۵/۶	۹۸۷۳	استان خراسان رضوی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۰۵۴۸۸۲۷	۷۶۷۵۰۱۷۸	۱۵۰۹	۳۹۰۵	۱۰۵۵	۷۵/۶	۸۸۱۵	
۶۷۱۰۶۸۶	۸۱۱۹۷۳۳	۱۰۳	۳۹۲	۸۹	۵۷/۱	۴۷۵	
۲۰۶۳۴۵۳۲	۹۳۷۴۳۴۴	۵۵۹	۴۰۲	۱۵۶	۹۳/۸	۵۸۳	

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۷

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۸

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۱۱۷۴۱۶۸۱	۱۲۶۱۴۰۳۸	۴۲۷	۹۱۲	۲۶۵	۲۰/۴	۱۸۶۸	استان خراسان شمالی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۲۵۰۸۰۱	۹۷۸۴۸۴۳	۲۸۴	۷۱۱	۲۰۰	۱۵/۷	۱۴۴۳	
۱۸۸۷۵۶۱	۱۹۱۲۸۶۰	۴۱	۱۴۲	۳۱	۸۴/۱	۲۰۹	
۱۶۰۳۳۱۹	۹۱۶۳۳۵	۱۰۳	۵۹	۳۴	۱۲/۷	۲۱۷	
۴۰۳۱۱۰۶۹	۴۰۳۶۵۵۱۵	۱۲۸۵	۲۳۷۹	۹۰۳	-۲۱/۱	۶۱۷۸	استان خوزستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۷۳۳۰۱۷۷	۳۰۶۰۲۱۰۵	۸۳۹	۱۸۶۰	۶۸۳	-۳۰/۴	۴۸۶۲	
۵۴۲۱۲۳۶	۶۳۲۷۱۴۸	۶۵	۳۱۰	۵۷	-۱۹/۲	۳۶۳	
۷۵۵۹۶۵۶	۳۴۳۶۲۶۳	۳۸۰	۲۱۰	۱۶۴	۱۳۸/۸	۹۵۳	
۱۲۴۱۲۴۵۶	۱۴۸۳۹۸۵۶	۵۵۶	۸۴۲	۳۱۸	-۱۹/۹	۱۸۸۰	استان زنجان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۹۲۳۱۲۳۷	۱۰۳۹۷۳۹۸	۲۷۰	۵۸۶	۱۸۳	-۲۵/۸	۱۵۱۳	
۹۶۹۲۳۴	۱۵۴۶۹۶۶	۳۰	۹۰	۲۱	-۱۹/۰	۱۶۵	
۲۲۱۱۹۸۵	۲۸۹۵۴۹۲	۲۵۶	۱۶۶	۱۱۴	۹۶/۰	۲۰۲	
۹۸۰۶۰۰۵	۱۲۶۱۱۸۲۰	۲۶۲	۷۲۲	۱۵۴	-۲۹/۱	۷۳۴	استان سمنان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۱۲۸۴۰۵	۸۸۷۸۷۴۹	۱۸۸	۵۳۲	۱۱۵	-۲۳/۲	۶۴۵	
۴۸۰۰۵۳	۱۹۰۹۸۶۰	۱۲	۱۰۲	۸	-۹۰/۲	۷	
۱۱۹۷۵۴۸	۱۸۲۳۲۱۱	۶۲	۸۹	۳۱	-۳۴/۹	۸۲	

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۷

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۸

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۸۹۱۲۳۶۹	۱۳۴۹۵۲۱۶	۷۷۳	۸۰۵	۴۴۹	-۳۰/۹	۲۸۸۶	استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۴۰۱۴۹۷	۹۲۹۰۱۳۹	۵۰۰	۵۶۹	۳۴۱	-۳۳/۰	۲۳۰۰	
۱۷۷۴۱۷۳	۳۲۷۴۳۳۸	۹۰	۱۸۳	۶۷	۱/۵	۴۵۴	
۸۰۶۶۹۹	۹۳۰۷۳۹	۱۸۳	۵۳	۴۲	-۵۵/۰	۱۳۲	
۵۰۶۷۲۸۳۸	۶۳۲۰۴۱۰۵	۲۵۷۶	۳۴۶۲	۱۵۴۸	۴۴/۸	۹۰۶۱	استان فارس مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۵۷۱۸۳۷۴	۴۷۷۹۳۲۹۵	۱۸۸۰	۲۶۱۰	۱۱۷۲	۷۴/۳	۷۸۱۱	
۷۱۸۸۶۰۸	۸۴۲۳۷۲۸	۱۴۴	۴۶۴	۱۰۹	-۲۵/۸	۴۶۶	
۷۷۶۵۸۵۷	۶۹۸۷۰۸۲	۵۵۲	۳۸۸	۲۶۷	-۳۱/۷	۷۸۴	
۲۰۶۷۹۹۹۱	۲۲۳۵۲۶۱۴	۶۷۱	۱۱۵۵	۴۰۸	۱۳۶/۸	۳۶۶۱	استان قزوین مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۳۳۰۵۲۴۹	۱۴۳۹۰۷۲۰	۴۱۹	۷۷۹	۲۸۰	۱۲۸/۱	۲۹۶۷	
۷۱۴۶۴۳۳	۶۸۳۳۰۵۲	۱۶۴	۳۱۷	۷۸	□	۶۴۹	
۲۲۸۳۱۰	۱۱۲۸۸۴۲	۸۸	۵۹	۵۰	-۷۰/۱	۴۶	
۱۵۶۱۰۵۱۲	۲۰۷۳۰۹۱۸	۷۳۸	۱۰۱۴	۳۰۸	-۴۲/۵	۱۵۷۷	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۹۹۳۰۲۲۲	۱۲۳۸۲۰۸۶	۲۰۰	۶۴۱	۱۶۴	-۳۲/۶	۱۲۸۱	
۳۷۱۲۲۶۹	۳۸۵۰۴۹۰	۵۳	۱۸۳	۲۸	-۶۷/۴	۱۵۵	
۱۹۶۸۰۲۱	۴۴۹۸۳۴۱	۴۸۵	۱۸۹	۱۱۶	-۶۱/۸	۱۴۱	

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۷

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۸

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۱۹۵۴۰۵۵۹	۲۳۴۴۲۲۶۴	۴۴۹	۱۳۹۱	۲۸۶	۲۹/۰	۲۰۶۹	استان کردستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۳۵۱۴۶۹۱	۱۷۵۵۸۷۰۵	۳۲۰	۱۰۱۷	۲۰۲	۱۰/۹	۱۵۶۰	
۵۵۸۰۰۱۴	۵۳۶۰۸۶۱	۸۵	۳۳۴	۶۱	۱۶۹/۱	۴۷۵	
۴۴۵۸۵۴	۵۲۲۶۹۷	۴۴	۳۹	۲۳	۵۸/۲	۳۵	
۲۳۸۵۵۴۲۹	۳۲۷۱۶۵۸۱	۲۶۲۵	۱۹۰۱	۱۲۵۸	-۱۴/۳	۷۳۹۰	استان کرمان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۶۵۴۴۴۱۴	۲۳۹۶۱۴۷۷	۱۷۱۲	۱۴۱۵	۹۷۱	-۱۹/۱	۶۳۲۳	
۲۴۰۰۸۹۲	۳۹۳۴۰۲۰	۹۰	۲۰۸	۷۴	۷۵/۷	۴۵۹	
۴۹۱۰۱۲۳	۴۸۲۱۰۸۳	۸۲۴	۲۷۸	۲۱۲	۱۲/۰	۶۰۸	
۱۴۲۹۶۸۲۹	۲۰۲۶۰۷۸۰	۶۹۵	۱۲۵۷	۵۲۵	۹/۹	۳۸۰۱	استان کرمانشاه مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۱۰۲۰۴۳۷	۱۷۹۱۵۹۹۰	۶۰۰	۱۱۲۵	۴۷۳	۱۸۲/۰	۳۴۸۰	
۲۰۵۲۰۴۶	۱۸۷۵۵۰۴	۴۸	۱۱۱	۳۶	-۸۸/۳	۲۵۲	
۱۲۲۴۳۴۶	۴۶۹۲۸۷	۴۷	۲۱	۱۷	-۱/۸	۷۰	
۲۹۵۹۴۸۲	۴۹۰۰۰۹۸	۱۸۲	۳۳۴	۱۲۴	-۵۱/۵	۷۶۴	استان کهگیلویه و بویراحمد مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۳۰۴۶۵۴	۳۷۳۷۴۱۲	۱۵۲	۲۵۷	۱۰۴	-۴۰/۰	۶۷۰	
۵۴۴۴۸۲	۹۳۶۷۷۵	۱۲	۶۲	۱۱	-۷۶/۹	۴۷	
۱۱۰۳۴۶	۲۲۵۹۱۱	۱۸	۱۶	۹	-۸۱/۶	۴۸	

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۷

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۸

سطح : هزار متر مربع

مبلغ : میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۲۸۴۱۶۶۲۷	۳۸۲۶۸۱۴۵	۸۳۲	۲۱۳۰	۵۳۱	۸۷/۰	۳۶۸۲	استان گلستان
۲۱۳۱۶۵۴۸	۲۹۶۷۹۴۷۸	۶۱۸	۱۶۳۶	۴۰۳	۱۱۴/۲	۳۱۱۹	مسکونی
۴۸۶۸۶۷۵	۶۵۳۴۷۱۶	۹۹	۳۸۳	۷۲	-۱۲/۱	۳۶۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۲۳۱۴۰۵	۲۰۵۳۹۵۱	۱۱۵	۱۱۱	۵۶	۱۰۱/۱	۱۹۹	غیر مسکونی
۴۷۷۱۵۴۳۵	۶۳۷۹۳۹۸۴	۸۴۴	۲۵۰۳	۵۸۰	-۱۲/۳	۳۸۰۱	استان گیلان
۲۵۹۸۱۲۶۸	۴۸۸۱۷۸۲۳	۵۵۰	۱۹۱۵	۳۸۹	-۴۲/۳	۲۳۹۷	مسکونی
۶۲۲۵۸۸۵	۷۵۸۸۴۶۹	۹۶	۳۱۰	۶۷	□	۴۳۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۵۵۰۸۲۸۲	۷۳۸۷۶۹۳	۱۹۸	۲۷۸	۱۲۴	□	۹۷۱	غیر مسکونی
۹۰۹۵۸۳۶	۱۶۰۸۳۵۰۴	۵۸۹	۱۰۴۱	۴۲۰	۲۴۵/۶	۳۰۷۰	استان لرستان
۶۶۳۳۰۴۰	۱۳۶۱۴۷۱۱	۵۲۳	۸۸۴	۳۶۹	۲۹۳/۲	۲۷۸۹	مسکونی
۱۸۸۲۹۸۳	۲۲۳۷۹۰۹	۴۰	۱۴۰	۳۶	۷۴/۰	۲۰۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۷۹۸۱۳	۲۳۰۸۸۴	۲۵	۱۸	۱۵	۲۴/۹	۷۷	غیر مسکونی
۲۵۴۰۰۶۰۲	۳۸۸۶۵۱۲۹	۸۷۴	۲۰۱۷	۵۲۱	-۲/۸	۳۱۵۹	استان مازندران
۱۹۳۱۵۰۰۶	۳۰۵۲۹۸۳۷	۶۰۱	۱۶۱۱	۳۶۵	-۱۶/۴	۲۵۶۱	مسکونی
۱۶۰۵۱۷۹	۳۷۵۹۱۲۲	۳۵	۱۶۷	۳۰	۲۳۵/۸	۱۹۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۴۸۰۴۱۶	۴۵۷۶۱۷۰	۲۳۸	۲۴۰	۱۲۶	۲۱۲/۴	۴۰۶	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۷

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۸

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۱۸۹۰۰۰۵۸	۲۱۵۲۲۹۵۰	۸۳۹	۱۲۶۰	۳۷۵	۴/۶	۱۸۰۴	استان مرکزی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۶۴۳۷۶۶۱	۱۷۳۹۵۹۸۲	۳۱۴	۱۰۱۱	۲۱۲	۶/۸	۱۶۲۴	
۱۲۷۵۲۵۴	۱۵۸۷۶۶۹	۱۵	۷۶	۱۱	۲۳/۳	۴۱	
۱۱۸۷۱۴۳	۲۵۳۹۲۹۹	۵۱۰	۱۷۴	۱۵۲	-۱۸/۸	۱۳۸	
۹۱۷۹۲۱۱	۲۱۹۰۵۹۹۰	۲۹۴	۱۱۳۰	۱۶۹	۲۷۵/۹	۶۲۶	استان هرمزگان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۷۳۳۵۶۱	۲۰۶۴۴۲۸۲	۱۹۰	۱۰۶۳	۱۵۴	۳۴۶/۷	۵۹۶	
۳۳۸۵۱۰	۹۷۷۰۱۱	۶	۴۶	۴	-۵۶/۵	۸	
۱۰۷۱۴۰	۲۸۴۶۹۷	۹۷	۲۱	۱۱	۴۳/۸	۲۳	
۱۰۵۰۲۴۴۱	۱۹۴۶۵۷۸۱	۴۱۷	۱۰۵۲	۲۷۷	۵۷/۲	۱۶۷۵	استان همدان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۵۳۴۹۵۶	۱۵۹۶۹۲۹۷	۲۴۶	۸۴۸	۱۸۳	۵۶/۵	۱۲۱۹	
۶۴۲۱۰۳	۱۲۷۸۴۹۵	۱۸	۸۰	۱۵	-۵۸/۷	۷۰	
۱۳۲۵۳۸۲	۲۲۱۷۹۸۹	۱۵۳	۱۲۴	۸۰	۲۳۱/۳	۳۸۶	
۲۲۲۷۲۰۹۲	۳۲۳۱۳۳۹۲	۱۵۸۴	۱۷۲۰	۹۸۱	-۸/۴	۵۴۰۲	استان یزد مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۹۵۵۶۹۲۰	۲۸۳۰۲۱۸۰	۱۲۷۰	۱۴۵۱	۷۸۱	-۷/۸	۴۹۱۳	
۲۹۳۴۳۰	۴۱۶۳۰۷	۸	۲۴	۸	-۴۶/۰	۷۶	
۲۴۲۱۷۴۲	۳۵۹۴۹۰۵	۳۰۶	۲۴۵	۱۹۳	-۲/۹	۴۱۴	

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۷

جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۳۹۰۴۲۲۷۳	۲۶۴	۱۰۳۰۹۷۶۲	۱۹۸۱۱۷۴۷	۵۵۶	۱۱۰۵۸۴۲۵	کل مناطق شهری
۴۵۳۲۷۹۲۰	۲۱۶	۹۸۰۳۷۳۴	۱۹۷۸۷۴۵۸	۵۲۲	۱۰۳۳۵۰۸۸	مسکونی
۵۱۷۶۸۷۱۶	۲۲۸	۱۱۷۸۸۶۸۳	۱۹۰۶۳۵۳۴	۸۱۶	۱۵۵۴۶۴۴۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۶۹۷۷۲۷۵	۸۵۵	۱۴۵۰۹۹۰۴	۲۱۸۵۲۸۰۲	۶۶۱	۱۴۴۴۵۴۵۵	غیر مسکونی
۲۹۹۱۳۴۳۶	۲۷۰	۸۰۶۹۵۸۲	۱۷۳۸۳۱۱۲	۶۴۵	۱۱۲۱۱۱۲۵	استان آذربایجان شرقی
۳۰۳۶۹۰۷۸	۲۳۸	۷۲۲۳۱۶۸	۱۷۷۵۱۰۸۱	۵۹۰	۱۰۴۶۴۴۸۸	مسکونی
۴۶۶۲۳۲۱۲	۲۲۶	۱۰۵۵۰۹۱۰	۱۵۷۳۸۱۳۴	۱۱۰۳	۱۷۳۶۵۳۷۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۱۵۲۴۱۵۸	۷۶۶	۱۶۴۹۵۸۹۴	۱۶۶۱۷۶۰۷	۸۱۰	۱۳۴۶۸۱۱۶	غیر مسکونی
۲۴۰۶۳۴۰۶	۲۱۸	۵۲۵۵۷۲۲	۱۶۲۸۵۰۹۹	۶۳۰	۱۰۲۶۵۷۹۴	استان آذربایجان غربی
۲۶۴۰۲۹۲۶	۱۸۳	۴۸۱۹۹۷۳	۱۶۱۰۴۷۳۲	۵۹۰	۹۴۹۵۳۲۹	مسکونی
۳۵۰۲۸۱۳۱	۱۹۳	۶۷۴۳۴۰۷	۱۶۳۹۳۴۴۰	۶۶۴	۱۰۸۸۵۰۷۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۹۵۵۶۰۴	۱۵۰۳	۱۳۴۵۹۴۶۰	۱۸۰۳۰۸۰۰	۱۸۳۲	۳۳۰۳۴۹۷۷	غیر مسکونی
۲۵۰۴۱۲۸۰	۲۲۸	۵۶۹۹۲۳۷	۱۶۴۰۳۹۹۷	۵۰۶	۸۲۹۷۰۰۹	استان اردبیل
۱۹۶۴۲۴۱۷	۱۸۲	۳۵۸۰۰۹۴	۱۵۷۵۲۸۷۷	۴۱۰	۶۴۵۷۴۷۴	مسکونی
۴۲۳۹۳۵۹۴	۲۲۸	۹۶۷۰۴۱۶	۱۶۹۰۳۱۳۷	۸۱۶	۱۳۷۹۷۱۴۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۹۳۳۹۵۳۰	۵۶۸	۱۰۹۸۸۶۰۴	۱۸۷۳۶۸۰۸	۳۹۳	۷۳۵۷۸۵۱	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۲۱۳۹۲۱۹۰	۲۶۶	۵۶۹۴۸۴۸	۲۲۷۰۴۶۰۰	۳۶۷	۸۳۴۱۴۹۶	استان اصفهان مسکونی
۲۵۲۳۴۷۶۵	۱۹۲	۴۸۴۲۲۶۸	۲۱۶۷۸۳۳۰	۳۰۰	۶۵۱۱۳۷۹	
۴۱۱۵۹۵۸۳	۲۰۹	۸۵۸۹۱۶۷	۲۴۶۱۷۴۶۴	۵۳۰	۱۳۰۳۷۸۷۸	
۱۰۱۸۱۹۷۳	۱۰۵۵	۱۰۷۵۳۸۱۴	۲۴۹۳۰۶۱۲	۸۳۹	۲۰۹۰۵۱۵۶	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۴۲۲۱۰۵۹	۵۳۱	۴۴۷۲۹۴۱۷	۲۳۱۴۵۰۵۷	۲۳۰۰	۵۳۳۳۸۱۷۸	استان البرز مسکونی
۷۹۰۲۹۲۴۸	۴۹۵	۳۹۱۱۸۹۰۳	۲۱۷۹۷۶۲۲	۲۰۴۵	۴۴۵۷۳۵۶۰	
۶۷۴۴۸۶۷۳	۷۹۱	۵۳۳۷۳۱۶۸	۲۰۸۹۹۹۷۴	۳۹۹۸	۸۳۵۶۲۷۱۸	
۱۷۰۸۳۲۷۷۶	۱۹۵۸	۳۳۴۴۲۷۵۳۲	۳۶۵۸۱۹۷۷	۱۲۶۹۳	۴۶۴۳۲۵۱۵۷	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۷۴۱۹۷۴۱	۱۹۳	۷۲۳۸۷۹۰	۱۵۹۹۱۵۱۱	۵۲۵	۸۳۹۷۱۳۶	استان ایلام مسکونی
۲۸۷۹۸۵۰۲	۱۸۸	۵۴۲۰۲۸۱	۱۵۵۶۱۵۳۹	۴۶۴	۷۲۱۹۱۳۳	
۵۹۲۹۸۶۳۸	۱۷۷	۱۰۴۷۶۰۱۵	۱۶۸۷۲۷۶۷	۸۲۰	۱۳۸۳۷۰۵۰	
۶۵۰۹۰۸۷۲	۴۰۴	۲۶۲۹۴۰۰۰	۱۴۱۸۸۰۹۷	۵۷	۸۰۴۵۸۳	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۵۸۴۴۸۳۶	۳۴۳	۸۸۷۳۳۱۸	۲۲۳۴۶۵۵۲	۵۳۸	۱۲۰۲۷۲۴۱	استان بوشهر مسکونی
۳۰۱۹۷۵۴۰	۲۴۶	۷۴۲۴۳۱۸	۲۳۱۶۳۷۴۶	۴۴۹	۱۰۳۹۹۵۴۹	
۳۹۵۹۸۲۱۴	۳۷۳	۱۴۷۸۳۳۳۳	۲۰۰۰۰۰۰۰	۱۴۳۹	۲۸۷۷۳۳۳۳	
۱۶۳۷۶۰۵۹	۱۹۵۳	۳۱۹۸۵۷۱۹	۱۹۳۸۶۰۰۵	۱۸۸۱	۳۶۴۷۳۸۰۰	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۶۶۴۶۸۷۶۳	۲۶۶	۴۴۲۱۹۷۳۲	۲۴۴۸۳۶۹۹	۱۱۸۸	۲۹۰۷۹۱۳۱	استان تهران مسکونی
۱۷۱۲۷۳۶۱۹	۲۵۷	۴۳۹۴۸۰۷۹	۲۴۴۱۰۴۲۹	۱۱۱۶	۲۷۲۳۸۹۲۷	
۱۰۰۰۸۷۹۲۳	۳۲۲	۳۲۲۶۰۰۰۲	۲۰۵۱۳۳۹۴	۱۸۰۰	۳۶۹۱۸۹۷۱	
۱۵۵۸۹۴۱۰۲	۸۳۸	۱۳۰۶۹۶۲۲۶	۳۳۴۲۸۰۱۰	۴۹۲۰	۱۶۴۴۵۱۹۲۵	غیر مسکونی
۳۴۲۰۵۲۷۷	۲۶۴	۹۰۱۴۴۹۵	۱۹۱۰۴۲۸۰	۵۴۹	۱۰۴۸۳۶۸۳	استان چهارمحال و بختیاری مسکونی
۴۰۱۹۳۶۱۵	۲۱۱	۸۴۷۶۶۸۶	۱۸۹۹۹۶۱۶	۵۵۵	۱۰۵۴۲۹۱۵	
۵۸۹۷۲۲۳۲	۲۰۳	۱۱۹۴۴۴۸۳	۲۱۴۷۰۳۷۵	۸۷۶	۱۸۸۱۷۶۶۲	
۱۶۳۲۸۲۱۸	۶۳۵	۱۰۳۷۳۲۸۲	۱۵۳۹۰۹۴۹	۲۸۵	۴۳۹۱۷۳۹	غیر مسکونی
۱۲۱۵۳۳۸۵	۳۶۸	۴۴۶۸۳۸۸	۱۶۳۱۱۲۷۵	۴۹۶	۸۰۹۳۱۶۵	استان خراسان جنوبی مسکونی
۱۸۶۱۰۳۷۵	۲۴۹	۴۶۳۱۵۵۳	۱۶۷۲۹۷۳۷	۴۸۵	۸۱۰۶۱۱۸	
۱۴۰۰۰۰۰۰	۸۴	۱۱۷۶۰۰۰	۱۵۰۰۰۰۰۰	۲۰۲	۳۰۳۰۰۰۰	
۱۷۴۷۶۸۶	۱۸۸۴	۳۲۹۲۵۸۹	۱۲۹۲۷۴۹۱	۷۱۰	۹۱۸۲۴۴۱	غیر مسکونی
۴۵۰۸۶۳۶۹	۲۲۰	۹۹۱۵۷۱۱	۲۰۰۵۴۲۳۱	۴۷۶	۹۵۴۶۰۲۲	استان خراسان رضوی مسکونی
۴۶۷۶۱۲۰۳	۱۷۱	۸۰۰۳۱۵۲	۱۹۶۵۳۱۱۱	۴۴۳	۸۷۰۶۶۴۲	
۶۴۹۶۳۸۰۴	۲۱۸	۱۴۱۳۰۱۴۰	۲۰۷۲۶۲۴۷	۸۲۵	۱۷۰۹۷۰۳۳	
۳۶۸۹۶۶۰۹	۹۶۰	۳۵۴۱۹۸۳۲	۲۳۲۹۲۲۷۱	۶۹۱	۱۶۰۹۱۳۶۱	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۸

زمین		بنا			شرح	
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)		هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)
۲۷۴۸۸۲۸۱	۲۲۹	۶۲۸۴۴۸۵	۱۳۸۳۲۶۶۲	۴۸۸	۶۷۵۱۳۹۶	استان خراسان شمالی مسکونی
۲۹۰۶۴۰۲۰	۱۹۷	۵۷۱۷۳۷۵	۱۳۷۷۰۷۸۳	۴۹۲	۶۷۸۰۳۸۶	
۴۶۴۴۵۷۷۲	۱۹۵	۹۰۵۱۷۴۷	۱۳۴۳۰۸۶۵	۶۸۳	۹۱۷۳۰۶۹	
۱۵۶۲۲۵۵۹	۴۷۴	۷۳۹۸۱۱۴	۱۵۵۴۹۸۷۴	۲۷۲	۴۲۲۸۱۹۷	غیر مسکونی
۳۱۳۷۸۷۳۰	۲۰۸	۶۵۲۵۰۷۶	۱۶۹۶۴۹۵۱	۳۸۵	۶۵۳۳۸۸۹	استان خوزستان مسکونی
۳۲۵۶۱۲۱۸	۱۷۳	۵۶۲۰۹۹۵	۱۶۴۵۳۷۰۹	۳۸۳	۶۲۹۳۹۳۲	
۸۳۳۰۶۳۴۰	۱۷۹	۱۴۹۳۵۳۵۷	۲۰۴۴۲۹۱۶	۸۵۳	۱۷۴۳۱۱۲۰	
۱۹۸۸۱۳۳۸	۳۹۹	۷۹۳۴۷۳۱	۱۶۳۶۶۷۸۴	۲۲۰	۳۶۰۶۷۵۴	غیر مسکونی
۲۲۳۲۷۹۱۶	۲۹۶	۶۶۰۱۱۷۶	۱۷۶۲۹۹۳۱	۴۴۸	۷۸۹۲۱۱۳	استان زنجان مسکونی
۳۴۱۷۵۳۹۸	۱۷۹	۶۱۰۲۱۲۷	۱۷۷۵۶۴۵۷	۳۸۷	۶۸۷۲۹۹۵	
۳۲۲۶۸۴۲۳	۱۸۲	۵۸۵۷۴۵۹	۱۷۱۱۰۴۳۸	۵۴۶	۹۳۴۸۹۲۳	
۸۶۴۸۴۶۰	۱۲۶۶	۱۰۹۴۶۰۸۶	۱۷۴۶۶۳۳۷	۸۲۰	۱۴۳۲۸۴۴۵	غیر مسکونی
۳۷۴۱۲۷۹۵	۳۵۷	۱۳۳۶۸۰۵۸	۱۷۴۵۹۸۶۵	۹۸۵	۱۷۱۹۳۰۹۰	استان سمنان مسکونی
۴۳۲۷۱۱۳۶	۲۹۱	۱۲۶۰۷۶۵۱	۱۶۶۹۴۳۹۰	۸۲۵	۱۳۷۷۱۴۸۱	
۳۹۸۸۳۹۴۲	۱۷۵۲	۶۹۸۷۶۶۶۷	۱۸۷۵۸۰۱۳	۱۴۸۲۰	۲۷۸۰۰۰۰۰۰	
۱۹۲۴۷۴۴۰	۷۵۹	۱۴۶۱۳۱۵۵	۲۰۵۶۰۳۵۰	۱۰۸۲	۲۲۲۴۷۸۴۱	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۸

زمین			بنا			شرح	
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)		
۱۱۶۱۸۴۸۰	۲۶۸	۳۱۱۲۴۴۸	۱۶۷۶۱۶۱۵	۲۷۹	۴۶۷۶۱۷۸	استان سیستان و بلوچستان	
۱۲۸۰۰۲۸۸	۲۱۷	۲۷۸۳۴۰۵	۱۶۳۳۹۲۸۶	۲۴۷	۴۰۳۹۴۰۱		مسکونی
۱۹۷۷۱۷۱۶	۱۹۸	۳۹۱۰۵۴۰	۱۷۸۸۲۵۶۸	۴۰۴	۷۲۱۷۱۲۶		مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۴۰۱۶۴۹	۱۳۸۴	۶۰۹۳۸۱۱	۱۷۴۱۴۱۷۱	۴۰۴	۷۰۳۰۸۱۴	غیر مسکونی	
۱۹۶۶۸۵۰۶	۲۸۴	۵۵۹۲۱۵۸	۱۸۲۵۸۹۶۸	۳۸۲	۶۹۷۵۰۸۵	استان فارس	
۱۸۹۹۴۲۸۷	۲۴۱	۴۵۷۲۸۰۱	۱۸۳۱۳۳۱۱	۳۳۴	۶۱۱۸۶۷۷		مسکونی
۴۹۸۶۶۲۶۸	۳۰۹	۱۵۴۱۵۲۸۰	۱۸۱۷۳۱۰۶	۹۹۴	۱۸۰۶۳۸۷۷		مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۴۰۷۶۰۶۶	۷۰۴	۹۹۰۵۰۵۰	۱۷۹۹۶۱۹۲	۴۹۵	۸۹۱۱۷۵۳	غیر مسکونی	
۳۰۸۲۹۸۱۲	۱۸۳	۵۶۴۸۰۰۲	۱۹۳۴۶۰۲۴	۳۱۶	۶۱۰۴۸۲۰	استان قزوین	
۳۱۷۸۷۱۱۰	۱۴۱	۴۴۸۴۶۸۳	۱۸۴۷۶۳۴۷	۲۶۳	۴۸۵۰۵۵۴		مسکونی
۴۳۵۳۹۸۹۰	۲۵۳	۱۱۰۱۷۳۹۵	۲۱۵۳۸۳۳۶	۴۸۹	۱۰۵۳۴۲۶۶		مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۵۹۳۳۶۴	۱۹۱۵	۴۹۶۳۲۵۰	۱۹۰۳۹۹۷۴	۱۲۸۹	۲۴۵۴۰۰۴۳	غیر مسکونی	
۲۱۱۶۱۲۱۰	۴۶۸	۹۸۹۹۵۵۷	۲۰۴۵۰۸۳۸	۶۴۳	۱۳۱۴۶۷۱۱	استان قم	
۴۹۵۴۰۸۰۰	۱۵۶	۷۷۵۲۸۳۸	۱۹۳۱۶۴۳۴	۵۰۰	۹۶۶۷۰۸۵		مسکونی
۷۰۴۶۶۸۴۱	۳۳۹	۲۳۸۷۹۲۵۷	۲۱۰۱۳۷۶۰	۱۱۷۹	۲۴۷۶۸۳۶۶		مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۰۶۱۳۹۰	۳۴۴۷	۱۳۹۹۹۲۹۳	۲۳۷۴۴۷۶۴	۱۳۴۸	۳۱۹۹۸۴۴۶	غیر مسکونی	

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۴۳۵۵۰۳۷۷	۲۱۷	۹۴۴۲۶۶۶	۱۶۸۵۵۷۳۳	۶۷۲	۱۱۳۲۸۱۰۳	استان کردستان
۴۲۲۱۰۹۱۵	۲۰۵	۸۶۶۳۷۶۳	۱۷۲۶۶۴۳۸	۶۵۲	۱۱۲۵۶۲۳۰	مسکونی
۶۵۶۸۴۰۱۵	۱۷۹	۱۱۷۵۸۷۸۶	۱۶۰۲۷۸۶۲	۷۰۵	۱۱۲۹۶۹۶۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۰۲۳۴۰۵۷	۱۲۴۷	۱۲۷۶۰۵۶۳	۱۳۲۷۹۶۳۵	۱۱۲۷	۱۴۹۵۹۸۴۰	غیر مسکونی
۹۰۸۷۷۸۳	۳۵۵	۳۲۲۷۹۶۸	۱۷۲۰۸۲۸۱	۲۵۷	۴۴۲۷۰۰۴	استان کرمان
۹۶۶۶۱۷۴	۲۷۱	۲۶۱۶۳۷۱	۱۶۹۳۱۹۴۷	۲۲۴	۳۷۸۹۳۲۲	مسکونی
۲۶۸۲۲۷۹۰	۱۹۵	۵۲۳۱۶۱۴	۱۸۸۷۰۲۳۹	۴۵۴	۸۵۷۲۳۴۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۹۵۹۵۲۲	۱۳۵۵	۸۰۷۷۳۲۲	۱۷۳۶۸۸۷۷	۴۵۷	۷۹۳۰۸۴۸	غیر مسکونی
۲۰۵۷۶۹۹۴	۱۸۳	۳۷۶۱۰۲۷	۱۶۱۱۸۶۹۱	۳۳۱	۵۳۲۹۹۴۷	استان کرمانشاه
۱۸۳۵۴۸۰۳	۱۷۳	۳۱۶۶۹۰۱	۱۵۹۲۰۴۴۹	۳۲۳	۵۱۴۸۴۵۱	مسکونی
۴۲۹۳۹۷۷۶	۱۹۰	۸۱۵۷۹۳۳	۱۶۸۸۶۱۱۰	۴۴۲	۷۴۵۶۰۸۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۶۲۷۵۶۳۵	۶۶۷	۱۷۵۱۸۱۸۳	۲۲۸۲۳۱۰۰	۲۹۴	۶۷۱۴۶۴۸	غیر مسکونی
۱۶۲۷۱۶۱۴	۲۳۸	۳۸۷۲۹۵۸	۱۴۶۵۱۶۷۳	۴۳۸	۶۴۱۲۵۶۶	استان کهگیلویه و بویراحمد
۱۵۲۱۰۱۰۲	۲۲۶	۳۴۴۱۰۶۶	۱۴۵۲۷۱۴۹	۳۸۴	۵۵۸۰۳۰۹	مسکونی
۴۵۶۸۷۹۵۶	۲۵۵	۱۱۶۲۹۲۶۳	۱۵۲۳۱۵۲۳	۱۳۱۴	۲۰۰۰۸۰۱۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۹۸۳۶۲۵	۳۸۸	۲۳۱۹۶۶۵	۱۴۴۲۰۲۳۴	۳۲۹	۴۷۴۹۰۱۶	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۳۴۱۵۸۵۰۸	۲۲۶	۷۷۱۸۳۸۶	۱۷۹۶۹۹۱۲	۵۷۸	۱۰۳۹۴۲۰۷	استان گلستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۴۵۰۰۵۵۰	۱۹۸	۶۸۳۴۵۰۵	۱۸۱۴۶۸۸۱	۵۲۴	۹۵۱۵۸۲۵	
۴۹۱۴۹۵۰۸	۲۷۲	۱۳۳۸۸۷۲۱	۱۷۰۷۲۴۵۳	۱۰۵۳	۱۷۹۷۰۲۸۹	
۱۹۴۰۶۰۱۰	۵۷۸	۱۱۲۰۸۵۸۶	۱۸۴۵۵۸۴۸	۵۵۹	۱۰۳۱۷۲۱۴	
۵۶۵۲۲۶۱۵	۲۲۲	۱۲۵۵۳۱۹۲	۲۵۴۸۶۲۸۲	۶۵۹	۱۶۷۸۳۲۰۹	استان گیلان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۷۲۳۸۱۲۰	۲۲۹	۱۰۸۳۶۸۶۲	۲۵۴۹۴۱۱۰	۷۹۹	۲۰۳۶۲۰۵۵	
۶۴۸۱۹۵۰۵	۲۲۲	۱۴۴۰۲۱۰۳	۲۴۴۴۵۹۶۸	۷۱۸	۱۷۵۵۴۱۱۶	
۷۸۲۷۴۴۰۲	۲۰۴	۱۵۹۶۶۸۵۰	۲۶۵۹۴۸۴۵	۲۸۶	۷۶۰۶۱۴۱	
۱۵۴۵۴۰۰۱	۱۹۲	۲۹۶۲۳۸۸	۱۵۴۵۲۲۸۸	۳۳۹	۵۲۳۸۱۷۶	استان لرستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۲۶۷۱۱۹۲	۱۸۸	۲۳۷۸۴۴۸	۱۵۴۰۵۸۴۴	۳۱۷	۴۸۱۱۹۰۷	
۴۶۷۰۶۲۸۳	۱۹۷	۹۲۱۵۸۵۲	۱۶۰۳۹۶۲۲	۶۸۳	۱۰۹۵۲۹۶۳	
۲۳۳۹۳۳۲۸	۳۲۱	۷۴۹۹۸۴۵	۱۳۱۲۶۷۶۲	۲۲۸	۲۹۸۶۴۷۰	
۲۹۰۵۰۶۹۴	۲۷۷	۸۰۴۰۸۶۲	۱۹۲۶۸۱۷۴	۶۳۹	۱۲۳۰۳۲۱۹	استان مازندران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۲۱۳۲۹۳۳	۲۳۵	۷۵۴۱۹۷۸	۱۸۹۵۴۴۱۳	۶۲۹	۱۱۹۲۱۰۶۱	
۴۵۴۵۸۲۱۸	۱۸۴	۸۳۵۵۹۵۶	۲۲۵۵۹۷۱۵	۸۶۷	۱۹۵۶۸۵۶۸	
۱۸۸۲۹۵۱۹	۵۸۶	۱۱۰۳۹۸۵۹	۱۹۰۸۸۴۱۴	۵۹۱	۱۱۲۷۵۷۹۸	

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۸

زمین		بنا			شرح	
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)		هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)
۲۲۵۴۰۱۱۴	۴۶۵	۱۰۴۷۷۳۸	۱۷۰۸۶۳۴۵	۶۹۸	۱۱۹۳۱۸۰۶	استان مرکزی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۲۳۵۸۸۹۹	۱۹۳	۱۰۱۲۱۴۶۳	۱۷۲۱۳۱۵۲	۶۲۲	۱۰۷۱۱۵۴۸	
۸۶۳۱۸۷۰۰	۳۵۶	۳۰۷۵۱۲۵۰	۲۱۰۲۳۹۸۹	۱۸۲۱	۳۸۲۸۴۷۶۰	
۲۳۲۸۶۸۲	۳۶۸۶	۸۵۸۲۵۸۲	۱۴۶۳۴۰۹۳	۱۲۵۴	۱۸۳۵۸۱۴۸	
۳۱۲۲۹۸۸۳	۴۶۹	۱۴۶۵۲۲۷۵	۱۹۳۸۱۷۲۹	۱۸۰۴	۳۴۹۶۷۳۴۱	استان هرمزگان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۵۹۳۹۷۶۴	۳۱۹	۱۴۶۵۴۳۶۳	۱۹۴۱۵۷۸۳	۱۷۸۴	۳۴۶۳۹۸۰۰	
۵۲۷۸۴۹۶۸	۸۵۵	۴۵۱۳۴۶۶۷	۲۱۳۳۱۶۵۲	۶۱۰۷	۱۳۰۲۶۸۱۳۳	
۱۰۹۹۹۷۸	۴۲۳۵	۴۶۵۸۲۶۳	۱۳۴۵۱۳۱۱	۹۲۰	۱۲۳۷۸۱۳۰	
۲۵۱۹۰۰۷۲	۲۴۹	۶۲۷۰۰۰۲	۱۸۵۱۱۸۳۶	۶۲۸	۱۱۶۲۱۱۵۳	استان همدان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۴۷۵۵۳۹۰	۲۰۱	۶۹۹۹۵۹۵	۱۸۸۳۵۸۶۵	۶۹۵	۱۳۰۹۶۵۶۵	
۳۵۱۷۵۸۰۹	۲۶۱	۹۱۷۴۲۱۷	۱۵۹۶۴۲۸۴	۱۱۴۴	۱۸۲۶۶۸۱۸	
۸۶۵۶۸۸۱	۳۹۷	۳۴۳۶۳۹۱	۱۷۹۴۰۰۱۶	۳۲۱	۵۷۵۰۷۰۵	
۱۴۰۶۱۶۶۲	۲۹۳	۴۱۲۲۷۱۳	۱۸۷۹۰۴۵۳	۳۱۸	۵۹۸۱۴۲۵	استان یزد مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۵۳۹۷۹۸۶	۲۵۹	۳۹۸۰۹۰۷	۱۹۵۰۸۳۵۲	۲۹۵	۵۷۶۱۰۴۷	
۳۶۳۰۷۱۲۶	۱۰۷	۳۸۷۶۲۲۵	۱۷۳۲۸۵۵۲	۳۱۷	۵۴۹۹۴۳۵	
۷۹۲۱۷۰۳	۷۳۹	۵۸۵۰۸۹۱	۱۴۶۸۰۶۴۰	۵۹۲	۸۶۸۵۲۳۴	

جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۵۶/۶	-۱/۱	۵۵/۱	۴۹/۵	-۱/۴	۴۷/۴	کل مناطق شهری
۶۶/۲	-۱/۴	۶۳/۹	۴۷/۷	۰/۲	۴۸/۰	مسکونی
۲۹/۳	۷/۰	۳۸/۲	۶۷/۷	۳/۰	۷۲/۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۳/۲	-۵/۵	۱۶/۳	۴۸/۲	-۱۹/۲	۱۹/۸	غیر مسکونی
۱۱۷/۹	-۱۴/۶	۸۶/۲	۴۹/۴	-۲/۰	۴۶/۴	استان آذربایجان شرقی
۵۰/۹	۱۶/۱	۷۴/۸	۵۱/۴	-۲/۲	۴۸/۰	مسکونی
-۲/۶	۴۸/۷	۴۵/۱	۱۷/۳	۴۶/۵	۷۱/۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۷۲/۱	-۲۴/۵	۳۳۱/۹	۵۸/۶	-۱۱/۰	۴۱/۲	غیر مسکونی
۵/۸	۱۰/۱	۱۶/۸	۳۰/۰	-۶/۰	۲۲/۳	استان آذربایجان غربی
۱۹/۹	-۳/۷	۱۵/۲	۲۷/۱	-۱۰/۶	۱۳/۵	مسکونی
۶/۴	۱۰/۹	۱۷/۸	۴۸/۱	-۲/۹	۴۳/۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۴۷/۲	۹۷/۰	۴/۱	۲۸/۴	۶۶/۱	۱۱۳/۳	غیر مسکونی
-۱۲/۵	-۶/۶	-۱۸/۳	۷۹/۳	-۱۷/۵	۴۸/۱	استان اردبیل
۷/۵	-۲/۲	۵/۲	۹۵/۵	-۲۰/۸	۵۴/۸	مسکونی
۴۷/۲	-۲۰/۰	۱۷/۷	۷۷/۶	-۳۸/۶	۹/۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۵۷/۸	۱۹/۸	-۴۹/۵	۵۵/۹	-۴۹/۷	-۲۱/۶	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۱۴/۴	۲/۳	۱۷/۱	۴۹/۱	-۱۸/۶	۲۱/۴	استان اصفهان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۳/۰	-۸/۶	۱۲/۳	۴۰/۷	-۲۴/۲	۶/۸	
۴/۳	-۲۴/۸	-۲۱/۷	۷۶/۸	-۵۴/۰	-۱۸/۷	
۰/۷	۲۸/۲	۲۹/۱	۶۵/۰	۱۰/۵	۸۲/۳	استان البرز مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۶/۳	۷۹/۴	۲۱۵/۸	۵۸/۴	۹۲/۱	۲۰۴/۳	
۷۹/۲	۷۷/۴	۲۱۸/۱	۴۸/۴	۹۴/۸	۱۸۸/۹	
۶/۱	۶۹/۰	۷۹/۵	۴۰/۳	۶۴/۸	۱۳۱/۲	استان ایلام مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۶/۷	-۱۴/۰	۴۳/۳	۱۶۳/۳	-۳۱/۰	۸۱/۶	
۸۲/۶	۱۲/۲	۱۰۵/۱	۷۲/۹	-۱/۳	۷۰/۷	
۸۵/۸	۱۶/۰	۱۱۶/۲	۷۵/۷	۱۹/۰	۱۰۹/۰	استان بوشهر مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۶/۲	-۲۲/۷	۲۰/۴	۷۰/۴	-۳۶/۲	۸/۷	
۲۴۱/۷	۱۹۰/۶	□	۱۲۶/۲	-۶۷/۸	-۲۷/۶	
۵۶/۳	۲۵/۲	۹۵/۵	۸۰/۱	۱/۵	۸۲/۸	استان بوشهر مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۲/۱	۱۵/۵	۱۰۹/۸	۱۰۴/۵	-۲/۴	۹۹/۶	
-۳۵/۷	۳۴/۲	-۱۳/۵	۲۸/۳	۱۷/۲	۵۰/۴	
۴۶۷/۲	-۲۴/۸	۳۲۶/۴	۳/۶	۴۸/۷	۵۴/۲	

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۷

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۷۳/۸	۳/۹	۸۰/۳	۶۳/۲	۱۱/۷	۸۲/۱	استان تهران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۳/۷	۴/۹	۸۲/۲	۶۳/۳	۹/۴	۷۸/۶	
۱۰۷/۸	۵۲/۶	۲۱۷/۳	۹۵/۰	۹۶/۵	۲۸۳/۰	
۹۳/۵	-۲۲/۳	۵۰/۶	۸۱/۵	۱۸/۰	۱۱۴/۰	استان چهارمحال و بختیاری مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۲۴/۹	-۴۶/۰	۷۵/۰	۸۰/۶	-۸/۸	۶۴/۷	
۹۰/۱	۹/۳	۱۰۸/۲	۷۰/۷	۲۶/۷	۱۱۶/۰	
۲۸/۹	-۲۲/۲	۰/۲	۸۰/۳	-۱۶/۳	۵۱/۱	
□	-۸۰/۲	۳۳/۶	۸۳/۳	-۸۱/۶	-۶۶/۳	
۲۰/۷	۷/۰	۲۹/۱	۴۶/۸	۱۱/۵	۶۳/۹	استان خراسان جنوبی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۰/۰	۱۳/۷	۵۹/۰	۶۰/۵	۱۲/۵	۸۰/۳	
-۶۳/۳	-۷۰/۴	-۸۹/۲	-۱۵/۳	-۸۳/۹	-۸۶/۴	
-۵۴/۹	۵۵/۳	-۳۰/۰	۶۰/۴	۱۷۳/۱	۳۳۸/۸	
۵۹/۹	-۳/۱	۵۵/۲	۴۵/۹	-۲۹/۵	۲/۹	استان خراسان رضوی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۵/۹	-۱۰/۵	۵۷/۹	۴۳/۱	-۲۳/۱	۱۰/۲	
۳۰/۴	-۳۳/۵	-۱۳/۶	۴۹/۱	-۴۴/۳	-۱۷/۰	
۴۵/۲	۳۲/۲	۹۲/۰	۷۰/۰	-۵۴/۵	-۲۲/۷	

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۷

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۱۱۳/۳	-۱۱/۶	۸۸/۱	۶۸/۹	-۱/۴	۶۶/۴	استان خراسان شمالی
۱۴۸/۲	-۷/۹	۱۲۷/۹	۶۹/۲	-۱/۸	۶۶/۵	مسکونی
۳۷/۷	-۷/۶	۲۷/۲	۷۵/۹	-۱۲/۱	۵۴/۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۹/۱	-۱۸/۳	۱۳/۵	۶۱/۲	-۷/۸	۴۸/۴	غیر مسکونی
۵۱/۴	۱۵/۶	۷۵/۱	۳۲/۸	۱۳/۹	۵۱/۳	استان خوزستان
۶۷/۳	۰/۶	۶۷/۸	۳۲/۸	۱۷/۸	۵۶/۳	مسکونی
۳۶/۸	۱۷/۰	۶۰/۲	۲۵/۶	۳۰/۴	۶۳/۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۹/۶	۱۶/۷	۹۷/۷	۴۸/۷	۳/۸	۵۴/۶	غیر مسکونی
۲۲/۰	۱۶/۱	۴۱/۳	۲۷/۷	-۳/۷	۲۳/۰	استان زنجان
۶۱/۸	-۱۴/۸	۳۷/۹	۲۵/۳	-۱۲/۸	۹/۲	مسکونی
۶۱/۵	۵/۲	۶۸/۹	۷۱/۴	۲۵/۸	۱۱۵/۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۴/۲	-۴/۲	-۸/۲	۲۶/۳	-۱۲/۹	۱۰/۱	غیر مسکونی
۱۰۸/۴	۱۶/۷	۱۴۳/۷	۵۹/۲	۳۷/۲	۱۱۸/۴	استان سمنان
۱۰۴/۰	۱۲/۴	۱۲۹/۴	۵۵/۶	۱۹/۹	۸۶/۷	مسکونی
۴۴/۵	۴۵۲/۷	□	۷۹/۲	□	□	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۲۵/۵	۲۴/۶	۳۰۵/۸	۵۲/۸	۸۳/۴	۱۸۰/۰	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۷

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۶۹/۹	۲۷/۰	۱۱۵/۲	۵۱/۰	۵/۷	۵۹/۷	استان سیستان و بلوچستان
۱۲۸/۸	۲/۸	۱۳۶/۲	۵۱/۲	۱۰/۳	۶۷/۲	مسکونی
۲۸/۷	-۱/۰	۲۷/۵	۵۴/۹	-۳۴/۹	۰/۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۵۰/۱	۴۷۹/۱	۱۸۹/۰	۳۴/۳	۱۱۴/۹	۱۸۷/۶	غیر مسکونی
-۳۰/۹	-۱۳/۱	-۳۹/۹	۲۸/۶	-۳۶/۰	-۱۷/۷	استان فارس
۱۶/۱	-۱۲/۴	۱/۸	۳۲/۱	-۳۲/۳	-۱۰/۵	مسکونی
-۹/۸	۱/۳	-۸/۷	۴۴/۵	-۱۳/۱	۲۵/۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۶۸/۰	۲۹/۷	-۵۸/۶	۸/۵	-۲۹/۵	-۲۳/۵	غیر مسکونی
۳۰/۵	-۱۴/۵	۱۱/۶	۴۴/۰	-۲۲/۲	۱۱/۹	استان قزوین
-۵/۴	-۹/۶	-۱۴/۶	۳۰/۲	-۳۴/۱	-۱۴/۳	مسکونی
۸۹/۴	۱۱۶/۲	۳۱۰/۷	۸۸/۱	۵۱/۴	۱۸۵/۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۵۹/۳	۱۵۱/۰	۲/۲	۱۰۶/۳	۱۵۰/۳	۴۱۶/۸	غیر مسکونی
۱۱/۴	۱۳۱/۷	۱۵۷/۷	۸۲/۲	۴۰/۷	۱۵۶/۵	استان قم
۱۲۹/۳	۹/۱	۱۵۰/۷	۷۹/۱	۳۵/۵	۱۴۲/۷	مسکونی
۱۶۹/۲	۸۱/۳	۳۸۸/۹	۸۵/۹	۳۶/۶	۱۵۴/۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۶۶/۳	□	۱۲۰/۲	۷۹/۸	۲۵۳/۸	□	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۷

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۱۶۱/۵	۳/۸	۱۷۱/۷	۴۸/۵	۲۳/۱	۸۲/۶	استان کردستان
۱۴۲/۰	۱۴/۵	۱۷۷/۵	۶۰/۲	۱۷/۹	۸۹/۰	مسکونی
۳۷۴/۸	۳۸/۸	□	۷۱/۱	۱۶۶/۰	۳۵۵/۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۲۹/۱	-۵۴/۴	-۶۷/۷	-۳۸/۴	-۵۲/۹	-۷۱/۰	غیر مسکونی
۶۴/۰	۱۵/۶	۹۰/۰	۵۶/۳	۸/۰	۶۹/۲	استان کرمان
۹۶/۲	-۸/۱	۸۰/۰	۵۴/۲	-۳/۰	۴۹/۷	مسکونی
۱/۱	۳/۲	۴/۴	۶۵/۶	۹/۱	۸۱/۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۱۳/۰	۱۵۴/۷	۱۲۱/۸	۵۷/۲	۷۹/۲	۱۸۱/۹	غیر مسکونی
-۳۵/۹	-۹/۴	-۴۲/۱	۱۳۶/۴	-۳۲/۰	۶۰/۵	استان کرمانشاه
۸۷/۲	-۲۱/۴	۴۶/۹	۹۸/۷	-۲۸/۴	۴۲/۵	مسکونی
-۱۱/۵	۱/۱	-۱۰/۵	۱۷۱/۹	-۱۳/۲	۱۳۶/۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۹۸/۹	۱۰۴/۶	□	۲۲۹/۹	-۳۶/۵	۱۰۹/۴	غیر مسکونی
۶۳/۰	۳/۵	۶۸/۶	۶۵/۹	-۱۳/۹	۴۲/۷	استان کهگیلویه و بویراحمد
۵۶/۶	-۰/۴	۵۶/۴	۷۰/۸	-۲۶/۲	۲۶/۰	مسکونی
۲۱۸/۰	۶۲/۴	۴۱۴/۲	۶۸/۰	۱۱۷/۲	۲۶۵/۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۳۳/۹	۲۸/۱	-۱۵/۵	۳۸/۲	-۱۴/۳	۱۸/۵	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۷

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۳۰/۸	-۲۰/۴	۳/۹	۳۲/۷	-۲۵/۲	-۰/۶	استان گلستان
۱۸/۰	-۱۸/۹	-۴/۲	۳۰/۷	-۲۴/۹	-۱/۸	مسکونی
۱۴۶/۷	۰/۴	۱۴۷/۸	۳۹/۷	۱/۶	۴۲/۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۱۰/۳	-۳۸/۱	-۴۴/۵	۱۲/۳	-۲۷/۳	-۱۸/۴	غیر مسکونی
۱۸۵/۷	-۹/۰	۱۶۰/۰	۵۷/۱	-۱۱/۱	۳۹/۷	استان گیلان
۱۲۱/۴	۱۱/۲	۱۴۶/۰	۵۴/۳	۱۲/۴	۷۳/۴	مسکونی
-۱۴/۹	-۸/۳	-۲۱/۸	۴۰/۳	-۳۰/۰	-۱/۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
□	-۸۴/۳	۱۶/۴	۱۲۰/۴	-۸۱/۱	-۵۸/۴	غیر مسکونی
۳۹/۶	۲/۷	۴۳/۰	۵۲/۲	-۱۱/۵	۳۴/۸	استان لرستان
۱۴/۶	۱۹/۷	۳۶/۶	۵۱/۹	-۵/۹	۴۲/۸	مسکونی
۲۳۴/۵	۸/۸	۲۶۴/۵	۵۷/۵	۲۵/۱	۹۶/۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۵۳/۰	-۴۰/۴	۵۰/۶	۲۹/۱	-۶۱/۷	-۵۰/۷	غیر مسکونی
۴۸/۰	۳۲/۵	۹۵/۶	۵۹/۵	۴/۴	۶۶/۴	استان مازندران
۱۰۵/۹	۲۷/۰	۱۶۱/۶	۵۹/۵	۱۲/۳	۷۹/۱	مسکونی
۴۶/۲	-۴۸/۷	-۲۵/۲	۶۷/۳	-۵۸/۹	-۳۱/۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۵۴/۳	-۱۹/۴	-۶۳/۱	۴۵/۵	-۴۹/۸	-۲۷/۰	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۷

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۱۶۳/۰	-۴۴/۶	۴۵/۷	۴۱/۰	-۱۶/۶	۱۷/۶	استان مرکزی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۷/۴	-۸/۵	۶۲/۶	۴۳/۷	-۶/۳	۳۴/۶	
۴۱/۶	-۲۵/۷	۵/۴	۴۱/۳	-۴۳/۸	-۲۰/۶	
۳۲/۶	-۴۳/۴	-۲۵/۰	۲۶/۰	-۳۴/۳	-۱۷/۱	
۱۲۷/۸	-۲۱/۶	۷۸/۸	۲۹/۰	۵۳/۳	۹۷/۷	استان هرمزگان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۹/۱	۷/۴	۱۰۳/۵	۲۰/۸	۷۵/۶	۱۱۲/۱	
۶/۱	۹۰/۴	۱۰۲/۲	۵۸/۵	۱۰۹/۹	۲۳۲/۶	
۱۸۰/۶	۲۹/۴	۲۶۳/۳	۴۹/۹	۴۰/۷	۱۱۰/۸	
۱۴۰/۱	-۵۲/۲	۱۴/۸	۴۹/۴	۳/۱	۵۴/۲	استان همدان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۶/۴	-۲/۴	۲۳/۶	۴۵/۸	۱۴/۳	۶۶/۸	
۵۸/۵	۶۵/۲	۱۶۰/۹	۴۲/۲	۶۸/۲	۱۳۹/۴	
۲۹۳/۱	-۸۷/۴	-۵۰/۵	۷۲/۲	-۳۷/۱	۸/۲	
۴۰/۵	۲/۸	۴۴/۴	۱۳/۷	-۶/۷	۶/۲	استان یزد مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۵/۲	۹/۳	۵۸/۰	۳۸/۴	۴/۶	۴۴/۸	
۱۲/۵	-۵۱/۱	-۴۵/۳	۴۴/۴	-۴۱/۰	-۱۴/۶	
۲۶/۶	-۱۸/۳	۳/۴	-۴۳/۲	-۴۱/۳	-۶۶/۷	

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۷

جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۸

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۱۱۱۱۷۴۹۵۹۹۷	۷۲۶۵۳۳۹۶۴	۲۴۰۶۸	۵۱۶۱۷	۱۴۶۱۴	-۱۳/۶	۹۱۳۴۶	کل مناطق شهری مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۳۷۱۵۳۵۹۴	۵۴۹۶۹۷۷۵۶	۱۵۹۹۹	۳۸۹۵۵	۱۰۶۸۳	-۱۵/۶	۷۵۲۰۰	
۱۳۰۴۷۰۱۸۰	۱۰۶۱۴۵۹۶۳	۱۹۷۴	۷۶۵۳	۱۵۲۷	-۰/۲	۹۵۹۰	
۱۴۹۸۷۲۲۲۳۳	۷۰۶۹۰۲۴۵	۶۰۹۵	۵۰۰۹	۲۴۰۴	-۷/۱	۶۵۵۶	
۴۹۶۰۹۲۸۱	۳۳۳۶۳۵۰۲	۱۴۶۶	۲۹۸۷	۶۷۶	۲۹/۳	۴۵۲۶	استان آذربایجان شرقی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۱۷۷۵۲۰۶	۲۵۷۰۵۱۵۲	۸۴۲	۲۲۶۸	۴۹۷	۲۴/۸	۳۶۳۶	
۶۲۶۱۳۳۰	۵۱۱۷۹۰۲	۱۰۱	۴۳۸	۷۸	۳۸/۲	۵۶۴	
۱۱۵۷۲۷۴۶	۲۵۴۰۴۴۹	۵۲۳	۲۸۰	۱۰۰	۸۱/۵	۳۲۶	
۱۵۴۵۶۱۸۳	۱۴۳۵۷۱۹۱	۴۸۰	۱۲۳۳	۳۳۵	-۵۷/۶	۲۲۴۹	استان آذربایجان غربی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۱۰۹۹۳۳۳۴	۱۱۳۱۴۳۸۲	۳۳۶	۹۶۵	۲۵۲	-۵۴/۷	۱۸۷۰	
۲۵۶۸۶۹۰	۲۲۰۶۹۱۱	۵۶	۱۹۴	۴۵	-۷۰/۳	۲۹۲	
۱۷۸۸۱۵۹	۸۳۵۸۹۸	۸۸	۷۴	۳۹	-۵۳/۴	۸۷	
۱۲۷۱۶۲۵۵	۱۱۰۳۲۹۹۵	۵۲۵	۱۰۸۴	۳۱۹	۱۰۳/۲	۲۳۵۰	استان اردبیل مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۱۲۷۱۰۹	۶۹۰۵۰۳۶	۳۱۷	۷۰۲	۲۰۱	۷۲/۷	۱۸۲۱	
۳۴۲۴۷۹۶	۳۰۸۵۳۵۳	۷۴	۲۸۹	۵۱	□	۳۷۰	
۳۱۶۴۳۵۰	۱۰۴۲۶۰۶	۱۳۴	۹۳	۶۷	۱۶۹/۴	۱۵۹	

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۷

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۸

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۵۲۲۱۲۹۶۹	۴۲۰۴۳۰۲۲	۲۲۰۶	۳۲۹۲	۱۴۱۱	-۴۹/۳	۸۱۳۸	استان اصفهان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۱۳۷۱۸۱۷	۳۴۲۶۳۷۷۶	۱۳۷۱	۲۵۸۸	۹۶۱	-۴۹/۹	۷۳۴۵	
۱۷۸۱۲۸۱	۱۹۲۲۵۸۹	۴۱	۱۲۶	۳۸	-۳۷/۷	۲۲۹	
۹۰۵۹۸۷۲	۵۸۵۶۶۵۷	۷۹۳	۵۷۷	۴۱۲	-۴۶/۰	۵۶۴	
۴۸۷۸۲۲۴۹	۳۰۷۳۷۳۶۶	۵۸۱	۲۱۲۷	۳۲۵	۱۰/۵	۱۱۶۴	استان البرز مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۶۳۳۳۰۷۷	۲۹۰۹۲۴۵۵	۵۵۵	۲۰۴۰	۳۱۱	۱۳/۹	۱۱۰۶	
۱۴۷۴۶۷۲	۹۰۴۷۷۴	۱۷	۶۰	۹	۹/۸	۴۳	
۹۸۴۵۰۰	۷۴۰۱۳۷	۹	۲۷	۵	-۶۳/۲	۱۶	
۵۹۴۵۵۵۸	۴۱۶۳۰۹۹	۱۱۷	۲۹۴	۹۲	-۴۰/۳	۵۹۳	استان ایلام مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۵۱۴۷۱۴	۲۰۱۹۵۵۶	۸۲	۱۷۱	۶۷	-۴۹/۲	۴۴۴	
۱۶۶۱۹۰۷	۱۶۴۸۲۷۹	۲۱	۱۰۶	۲۱	۲۸/۲	۱۰۷	
۱۷۶۸۹۳۷	۴۹۵۲۶۴	۱۴	۱۷	۴	۱۳/۵	۴۲	
۶۶۵۴۸۲۴	۵۵۹۳۰۶۲	۱۸۱	۴۲۷	۱۲۵	-۴۳/۰	۶۶۱	استان بوشهر مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۴۸۰۸۱۲	۴۷۷۰۷۵۰	۱۳۷	۳۶۷	۱۰۹	-۳۲/۸	۶۱۶	
۱۰۶۵۵۶۸	۷۳۰۵۹۴	۱۲	۵۲	۱۱	-۸۵/۴	۲۹	
۱۰۸۴۴۴	۹۱۷۱۸	۳۲	۸	۵	-۶۵/۰	۱۷	

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۷

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۸

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۴۷۷۱۴۵۱۰۴	۲۰۴۹۶۷۸۳۸	۲۶۵۵	۱۱۳۲۵	۱۷۲۲	۲۲/۷	۱۰۷۰۷	استان تهران
۳۹۹۴۳۹۴۵۱	۱۶۳۰۸۹۶۶۲	۲۱۸۴	۸۹۵۰	۱۴۰۰	۱۵/۴	۸۸۸۱	مسکونی
۳۶۰۵۲۵۴۳	۲۳۷۸۶۴۱۹	۳۴۰	۱۴۹۰	۲۲۸	۸۲/۰	۱۶۰۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۱۶۵۳۱۱۰	۱۸۰۹۱۷۵۷	۱۳۱	۸۸۴	۹۳	۴۹/۰	۲۲۱	غیر مسکونی
۱۴۸۸۸۰۰۳	۱۰۲۹۲۳۳۸	۷۰۷	۱۰۷۳	۳۵۱	-۴۹/۴	۱۹۹۲	استان چهارمحال و بختیاری
۱۱۳۱۲۶۰۰	۷۷۳۹۲۵۴	۳۲۶	۸۳۲	۲۲۶	-۵۱/۹	۱۵۲۹	مسکونی
۲۴۶۵۱۳۰	۱۸۰۲۵۳۲	۴۴	۱۳۶	۳۷	-۶۱/۰	۱۹۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۱۱۰۲۷۳	۷۵۰۵۵۲	۳۳۷	۱۰۵	۸۷	۱/۵	۲۷۲	غیر مسکونی
۵۸۹۷۸۷۳	۶۰۰۶۶۹۷	۲۶۳	۴۷۱	۱۳۵	-۳۷/۴	۸۶۹	استان خراسان جنوبی
۴۴۳۴۰۱۶	۵۰۵۴۴۹۰	۱۸۷	۴۰۹	۱۱۱	-۳۴/۵	۷۴۱	مسکونی
۵۸۱۱۸۳	۸۰۷۹۱۰	۱۱	۴۱	۷	-۷۰/۳	۴۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۸۲۶۷۳	۱۴۴۲۹۸	۶۵	۲۰	۱۷	-۲۳/۷	۸۴	غیر مسکونی
۴۳۳۴۲۰۹۰	۳۸۶۳۳۴۰۰	۱۱۰۳	۲۵۴۹	۷۶۹	-۳/۴	۵۹۷۵	استان خراسان رضوی
۳۱۰۷۶۵۵۴	۳۱۹۰۳۷۸۰	۸۹۰	۲۰۵۹	۶۴۴	۶/۳	۵۳۳۷	مسکونی
۴۳۷۵۱۸۴	۵۵۲۸۵۷۳	۶۸	۳۵۶	۵۳	-۶۴/۳	۲۳۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۸۹۰۳۵۲	۱۲۰۱۰۴۷	۱۴۵	۱۳۵	۷۳	-۱۹/۹	۴۰۰	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۷

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۸

سطح : هزار متر مربع

مبلغ : میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۶۱۳۴۶۳۷	۵۳۱۳۲۶۳	۲۹۴	۵۳۴	۱۸۳	-۱۲/۶	۱۲۹۵	استان خراسان شمالی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۲۲۳۴۹۲	۴۳۴۴۷۵۸	۲۲۸	۴۵۵	۱۵۶	-۸/۲	۱۰۹۴	
۱۰۹۴۶۱۲	۶۲۶۸۵۹	۱۹	۵۸	۱۳	-۵۵/۴	۱۰۲	
۸۱۶۵۳۳	۳۴۱۶۴۶	۳۷	۲۲	۱۴	۵۹/۵	۹۹	
۴۴۳۵۰۷۰۶	۳۹۶۲۷۹۹۶	۱۶۶۵	۳۲۰۳	۱۲۲۷	-۳/۳	۸۵۲۵	استان خوزستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۵۵۲۰۹۷۸	۲۹۷۰۰۰۷۵	۱۲۴۵	۲۵۰۲	۱۰۱۱	-۸/۰	۷۲۶۴	
۵۰۹۶۷۹۸	۷۱۴۳۸۸۴	۱۲۲	۵۱۲	۱۰۷	۱۵/۶	۶۸۳	
۳۷۳۳۹۳۰	۲۷۸۴۰۳۷	۲۹۸	۱۸۸	۱۰۹	۷۶/۸	۵۷۸	
۳۷۹۰۴۹۶۳	۲۰۳۰۷۸۳۱	۸۴۲	۱۶۸۵	۵۱۳	۲۶/۸	۲۳۸۹	استان زنجان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۵۸۸۴۷۳۹	۹۴۸۸۰۲۸	۳۳۶	۸۲۲	۲۱۰	۰/۵	۱۵۵۲	
۲۰۷۲۹۲۰۴	۹۲۰۲۳۸۲	۱۹۶	۷۰۴	۱۵۷	۱۷۰/۰	۶۴۹	
۱۲۹۱۰۱۹	۱۶۱۷۴۲۱	۳۱۱	۱۵۹	۱۴۶	۹۱/۰	۱۸۹	
۶۷۲۲۷۴۷	۶۵۶۱۳۲۸	۲۰۷	۴۹۸	۱۲۶	-۲۷/۸	۷۳۳	استان سمنان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۶۶۵۳۴۸	۵۱۳۴۴۵۰	۱۴۶	۴۰۰	۹۲	-۳۵/۰	۵۴۴	
۴۸۵۷۸۳	۷۱۶۹۹۶	۱۱	۴۹	۸	-۴۹/۱	۴۰	
۵۷۱۶۱۶	۷۰۹۸۸۳	۵۱	۴۸	۲۶	۴۸/۳	۱۴۹	

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۷

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۸

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۵۲۳۷۲۳۸	۶۰۸۶۳۴۴	۴۷۰	۵۰۸	۳۱۶	-۲۹/۲	۲۱۶۹	استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۶۱۹۵۳۳	۳۵۷۵۵۰۲	۳۷۶	۳۵۳	۲۴۴	-۳۱/۲	۱۸۴۰	
۱۱۷۶۱۷۶	۱۹۷۹۴۸۸	۵۶	۱۲۴	۵۵	-۱۹/۴	۲۷۱	
۴۴۱۵۲۹	۵۳۱۳۵۴	۳۸	۳۱	۱۷	۱۳/۶	۵۸	
۵۵۵۱۶۲۶۲	۴۱۳۲۲۷۴۳	۱۸۰۶	۳۱۰۹	۱۰۵۴	۲۲/۶	۶۰۷۲	استان فارس مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۲۹۷۰۱۴۹	۳۱۲۲۷۱۲۴	۱۴۳۷	۲۴۱۶	۸۳۹	۲۴/۴	۵۲۸۲	
۳۷۷۷۲۴۲	۳۵۰۶۴۸۰	۷۴	۳۰۶	۵۹	۲۳۶/۹	۳۲۰	
۱۸۷۶۸۸۷۱	۶۵۸۹۱۳۹	۲۹۴	۳۸۷	۱۵۵	-۲۳/۳	۴۷۰	
۱۱۱۶۵۵۱۴	۹۴۳۰۸۳۶	۴۲۰	۶۲۱	۲۴۱	-۵۶/۴	۱۱۷۷	استان قزوین مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۰۱۰۱۹۹۱	۷۵۱۱۴۷۵	۱۶۴	۴۴۶	۱۰۹	-۶۲/۰	۸۸۶	
۴۶۵۶۳۲	۵۱۶۰۹۸	۱۷	۴۰	۱۳	-۱۵/۶	۱۵۲	
۵۹۷۸۹۲	۱۴۰۳۲۶۳	۲۳۹	۱۳۵	۱۱۹	-۲۶/۶	۱۳۹	
۲۷۳۰۰۵۴۴	۲۱۴۸۱۵۱۱	۵۹۲	۱۴۱۷	۳۵۰	۱۰/۹	۲۲۳۹	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۱۸۴۹۷۳۳	۱۰۴۵۹۹۸۲	۲۶۲	۷۶۹	۱۸۷	-۱۹/۴	۱۳۸۴	
۴۲۰۶۸۱۱	۶۴۰۶۹۴۲	۶۸	۳۳۷	۵۵	۲۱۴/۴	۴۲۷	
۱۱۲۴۴۰۰۰	۴۶۱۴۵۸۷	۲۶۲	۳۱۱	۱۰۷	۱۵۸/۵	۴۲۷	

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۷

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۸

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۱۲۷۸۳۹۰۸	۱۰۲۱۵۲۰۰	۴۱۶	۹۶۶	۲۴۵	۹/۱	۱۹۰۹	استان کردستان
۹۸۷۱۴۰۳	۸۹۱۱۴۲۴	۳۳۱	۸۲۷	۱۹۲	۱۴/۰	۱۶۰۶	مسکونی
۱۱۱۷۵۱۴	۱۰۴۱۰۲۸	۳۸	۱۰۷	۲۹	-۱۳/۱	۲۶۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۷۹۴۹۹۱	۲۶۲۷۴۸	۴۶	۳۲	۲۴	۳/۶	۳۹	غیر مسکونی
۱۴۱۱۶۰۴۴	۱۵۱۵۶۵۳۰	۱۳۰۹	۱۱۶۵	۷۲۶	-۳۶/۰	۴۴۶۴	استان کرمان
۹۴۶۹۰۱۳	۱۰۷۸۰۷۶۴	۹۷۵	۸۷۹	۶۰۷	-۳۵/۳	۳۸۴۴	مسکونی
۳۷۲۸۱۶۶	۲۷۶۴۹۰۵	۶۵	۱۹۷	۶۰	-۴۴/۵	۳۵۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۹۱۸۸۶۶	۱۶۱۰۸۶۱	۲۶۹	۸۹	۵۹	-۳۳/۱	۲۶۳	غیر مسکونی
۹۸۸۲۶۶۲	۸۹۹۵۶۱۸	۳۰۸	۸۰۱	۲۳۶	-۱۲/۳	۱۶۶۵	استان کرمانشاه
۴۲۸۶۶۹۱	۴۹۸۸۸۸۴	۱۶۸	۳۹۶	۱۲۱	-۴۱/۹	۸۷۴	مسکونی
۵۴۲۴۸۵۹	۳۸۷۰۳۵۲	۱۲۸	۳۸۹	۱۰۴	۱۰۸/۴	۷۰۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۷۱۱۱۲	۱۳۶۳۸۲	۱۲	۱۶	۱۰	۵۲/۱	۸۳	غیر مسکونی
۶۲۱۶۷۳۷	۶۶۴۸۶۸۶	۳۷۳	۵۴۱	۱۹۴	-۴۱/۱	۱۳۵۴	استان کهگیلویه و بویراحمد
۳۹۷۷۸۵۸	۵۰۶۰۸۴۴	۲۱۶	۴۱۱	۱۴۵	-۵۷/۴	۹۴۶	مسکونی
۱۸۲۱۵۷۸	۱۰۵۴۶۸۹	۲۰	۷۵	۱۹	□	۱۹۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۱۷۳۰۱	۵۳۳۱۵۴	۱۳۷	۵۵	۳۱	۲۶۸/۳	۲۱۲	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۷

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۸

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۲۷۳۹۲۲۲۲	۲۰۸۱۰۷۶۸	۵۶۶	۱۵۱۰	۳۵۳	-۶/۷	۲۰۳۵	استان گلستان
۱۰۷۹۲۲۲۵	۹۵۲۶۰۳۱	۳۲۱	۸۲۱	۲۰۵	-۵/۰	۱۴۸۶	مسکونی
۴۰۰۸۴۸۴	۵۲۹۴۴۴۴	۱۰۵	۳۸۲	۷۰	-۲۱/۷	۴۰۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۲۵۹۱۵۱۳	۵۹۹۰۲۹۳	۱۴۱	۳۰۷	۷۸	۴۴/۵	۱۴۶	غیر مسکونی
۴۱۱۰۳۵۴۸	۳۴۶۱۶۲۲۷	۸۲۵	۲۱۰۹	۵۰۱	۶۰/۰	۳۴۹۵	استان گیلان
۲۸۲۳۳۶۶۹	۲۵۹۲۱۱۴۰	۴۵۶	۱۵۰۲	۳۲۴	۲۷/۵	۲۲۴۴	مسکونی
۷۰۹۴۵۷۲	۵۳۳۱۹۷۰	۱۲۶	۳۷۳	۸۶	۱۵۶/۸	۶۰۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۷۶۵۳۰۸	۳۳۶۳۱۱۷	۲۴۴	۲۳۴	۹۱	۲۴۱/۳	۶۵۰	غیر مسکونی
۵۲۹۷۸۶۳	۴۵۶۱۶۵۱	۲۳۲	۳۹۶	۱۶۴	-۶۳/۶	۱۰۵۷	استان لرستان
۴۹۹۵۳۵۸	۴۱۶۴۹۵۲	۲۰۱	۳۵۸	۱۴۷	-۳۶/۳	۹۷۷	مسکونی
۲۵۳۲۲۵	۳۲۶۰۷۹	۱۱	۳۲	۱۰	-۸۹/۳	۶۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۹۲۸۰	۷۰۶۲۰	۲۰	۶	۶	-۹۸/۵	۱۱	غیر مسکونی
۱۸۵۶۹۱۳۴	۲۴۴۳۸۲۱۸	۷۲۸	۲۰۱۵	۵۳۱	۴۶/۲	۴۲۴۰	استان مازندران
۱۵۱۳۰۷۴۵	۲۰۹۶۹۲۷۴	۶۰۱	۱۷۳۷	۴۴۱	۴۵/۰	۳۶۱۶	مسکونی
۲۱۲۳۰۷۳	۲۶۱۴۵۷۲	۵۸	۲۱۳	۴۵	۳۲/۴	۳۰۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۳۱۵۳۱۵	۸۵۴۳۷۱	۶۸	۶۵	۴۵	۸۲/۶	۳۱۴	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۷

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۸

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۱۶۱۸۶۵۸۵	۱۵۱۶۹۸۹۱	۸۸۶	۹۹۷	۳۱۹	۲۶/۴	۱۴۵۲	استان مرکزی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۱۰۸۲۶۱۹	۹۵۳۸۶۷۹	۲۱۹	۶۳۴	۱۴۸	۶۷/۱	۱۲۶۶	
۱۹۲۳۲۷۴	۲۲۸۵۷۰۸	۲۰	۱۴۶	۱۳	-۳۹/۴	۴۱	
۳۱۸۰۶۹۲	۳۳۴۵۵۰۴	۶۴۷	۲۱۷	۱۵۸	-۵۵/۰	۱۴۶	
۲۴۹۶۰۷۲	۲۵۶۴۸۲۳	۱۴۶	۲۴۲	۴۳	-۷۸/۰	۱۴۶	استان هرمزگان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۲۸۹۵۳۴	۱۶۲۹۵۰۳	۴۶	۱۵۹	۲۴	-۸۰/۴	۱۱۷	
۵۹۶۰۲۱	۶۵۰۱۵۸	۷	۵۰	۷	-۸۲/۶	۱۰	
۶۱۰۵۱۷	۲۸۵۱۶۲	۹۳	۳۳	۱۳	۶۳/۲	۲۰	
۱۷۵۷۶۰۹۱	۱۳۵۵۶۲۹۶	۴۱۱	۹۶۲	۲۰۷	-۲۹/۷	۱۱۰۳	استان همدان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۱۳۳۱۵۰۹	۹۲۳۵۰۶۶	۱۸۱	۵۵۷	۱۱۸	-۲۱/۹	۷۶۲	
۳۵۱۸۲۸۰	۳۲۰۷۳۷۰	۴۵	۲۶۵	۳۵	۱۸/۰	۲۳۷	
۲۷۲۶۳۰۱	۱۱۱۳۸۶۰	۱۸۵	۱۴۱	۵۴	-۷۳/۶	۱۰۴	
۱۸۸۹۲۱۳۱	۱۸۴۷۷۶۹۱	۱۲۸۸	۱۴۸۰	۸۲۶	۱۹/۳	۴۶۰۱	استان یزد مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۵۸۹۲۳۱۶	۱۵۶۷۱۵۰۷	۸۵۲	۱۱۶۰	۵۸۳	۲۸/۵	۴۲۹۰	
۱۱۶۵۹۵	۶۳۷۲۵	۳	۸	۳	-۷۴/۳	۴۱	
۲۸۸۳۲۲۰	۲۷۴۲۴۵۹	۴۳۳	۳۱۳	۲۴۰	-۲۴/۶	۲۷۰	

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۷

جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۸

زمین		بنا			شرح	
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)		هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)
۴۶۴۳۱۰۲۶	۲۶۳	۱۲۲۳۳۷۲۰	۱۴۰۷۵۵۲۷	۵۶۵	۷۹۵۳۶۸۷	کل مناطق شهری مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۲۳۲۶۳۹۵	۲۱۳	۱۱۱۳۲۴۳۴	۱۴۱۱۱۱۰۷	۵۱۸	۷۳۰۹۸۵۱	
۶۶۰۹۵۰۲۹	۲۰۶	۱۳۶۰۴۴۰۴	۱۳۸۷۰۲۵۹	۷۹۸	۱۱۰۶۸۰۶۶	
۲۴۵۸۸۵۳۸	۹۳۰	۲۲۸۶۱۳۹۶	۱۴۱۱۲۴۳۵	۷۶۴	۱۰۷۸۳۰۳۷	استان آذربایجان شرقی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۳۸۴۲۵۴۷	۳۲۴	۱۰۹۵۹۹۳۸	۱۱۱۶۹۹۰۰	۶۶۰	۷۳۷۰۸۳۷	
۳۷۷۳۸۷۳۹	۲۳۲	۸۷۳۸۰۹۴	۱۱۳۳۳۰۱۷	۶۲۴	۷۰۶۸۸۴۶	
۶۲۰۴۸۷۲۳	۱۷۹	۱۱۱۰۴۷۹۹	۱۱۶۷۵۰۴۹	۷۷۷	۹۰۷۶۸۶۹	استان آذربایجان غربی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۲۱۲۷۷۶۳	۱۶۰۳	۳۵۴۷۹۶۳۰	۹۰۶۰۶۰۳	۸۶۰	۷۷۸۸۴۸۷	
۳۲۲۳۱۱۰۴	۲۱۳	۶۸۷۱۷۳۶	۱۱۶۴۷۹۹۹	۵۴۸	۶۳۸۳۱۳۰	
۳۳۰۱۶۷۸۲	۱۸۰	۵۹۳۶۸۳۸	۱۱۷۲۵۲۳۲	۵۱۶	۶۰۵۱۸۶۳	استان اردبیل مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۶۱۹۸۷۹۹	۱۹۰	۸۷۸۴۸۴۹	۱۱۴۰۱۵۵۷	۶۶۲	۷۵۴۷۵۷۶	
۲۰۳۷۳۴۲۹	۱۰۰۶	۲۰۴۸۹۹۶۷	۱۱۲۸۵۸۱۷	۸۴۹	۹۵۷۸۲۹۶	
۲۴۲۴۰۶۲۶	۲۲۳	۵۴۱۲۰۴۷	۱۰۱۷۹۳۷۵	۴۶۱	۴۶۹۵۶۵۱	مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۹۳۱۸۰۷۵	۱۷۴	۳۳۶۴۶۹۴	۹۸۳۱۴۱۱	۳۸۶	۳۷۹۱۸۹۲	
۴۶۵۱۶۷۰۹	۱۹۹	۹۲۶۵۴۷۱	۱۰۶۸۷۷۱۲	۷۸۱	۸۳۴۷۱۴۰	
۲۳۶۵۱۶۸۶	۸۴۱	۱۹۹۰۲۸۲۶	۱۱۲۳۱۲۱۶	۵۸۴	۶۵۵۷۶۸۳	

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۲۳۶۷۰۰۳۲	۲۷۱	۶۴۱۵۹۹۳	۱۲۷۷۳۲۰۹	۴۰۴	۵۱۶۶۲۹۸	استان اصفهان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۰۱۷۱۵۶۸	۱۸۷	۵۶۳۲۹۷۲	۱۳۲۴۰۱۴۸	۳۵۲	۴۶۶۵۱۷۸	
۴۳۲۰۸۶۸۶	۱۸۰	۷۷۶۴۲۷۸	۱۵۲۳۶۷۴۸	۵۵۰	۸۳۸۰۲۱۶	
۱۱۴۱۸۶۹۶	۱۴۰۷	۱۶۰۶۵۳۱۲	۱۰۱۴۲۲۸۲	۱۰۲۴	۱۰۳۸۵۲۴۹	غیر مسکونی
۸۳۹۷۳۳۲۸	۴۹۹	۴۱۸۹۳۶۷۲	۱۴۴۵۳۶۷۶	۱۸۲۶	۲۶۳۹۶۹۲۰	استان البرز مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۳۴۰۴۳۸۹	۵۰۲	۴۱۸۹۱۷۶۶	۱۴۲۶۲۰۳۲	۱۸۴۵	۲۶۳۰۹۴۴۲	
۸۷۳۲۲۴۳۵	۳۹۶	۳۴۵۷۶۱۲۲	۱۵۱۳۳۰۲۱	۱۴۰۲	۲۱۲۱۳۹۲۸	
۱۱۴۰۱۹۳۵۵	۵۴۰	۶۱۵۳۱۲۵۸	۲۷۴۴۲۰۰۷	۱۶۸۶	۴۶۲۵۸۵۶۲	غیر مسکونی
۵۰۸۸۹۵۸۷	۱۹۷	۱۰۰۱۷۷۸۹	۱۴۱۷۵۲۰۸	۴۹۵	۷۰۱۴۴۸۸	استان ایلام مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۰۷۴۵۶۰۹	۱۸۴	۵۶۵۸۷۹۹	۱۱۸۴۲۴۷۵	۳۸۴	۴۵۴۴۵۵۸	
۷۸۲۷۱۶۴۴	۱۹۹	۱۵۵۵۰۷۳۱	۱۵۵۹۳۶۹۸	۹۸۹	۱۵۴۲۳۲۱۲	
۱۲۸۱۰۰۶۸۸	۳۲۷	۴۱۸۷۸۲۵۰	۲۸۳۷۸۳۷۸	۴۱۳	۱۱۷۲۵۰۰۰	غیر مسکونی
۳۶۷۴۳۸۹۷	۲۷۴	۱۰۰۶۵۳۷۶	۱۳۰۸۶۸۹۷	۶۴۶	۸۴۵۹۴۶۹	استان بوشهر مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۰۰۴۹۴۲۲	۲۲۲	۸۹۰۲۳۳۵	۱۲۹۹۵۴۷۹	۵۹۶	۷۷۴۹۰۰۱	
۸۵۴۶۰۴۰۶	۴۳۷	۳۷۳۰۹۸۱۱	۱۳۹۲۷۰۶۱	۱۸۳۷	۲۵۵۸۱۰۳۱	
۳۴۱۰۸۴۳	۱۸۷۷	۶۴۰۱۶۶۵	۱۱۷۴۱۰۱۶	۴۶۱	۵۴۱۴۲۸۶	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۷۹۶۳۳۷۵	۲۴۸	۴۴۵۶۳۶۸۰	۱۸۰۹۹۲۹۶	۱۰۵۸	۱۹۱۴۳۲۷۸	استان تهران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۸۲۹۱۵۷۷۱	۲۴۶	۴۴۹۷۵۱۸۴	۱۸۲۲۱۴۰۲	۱۰۰۸	۱۸۳۶۳۲۰۳	
۱۰۵۹۵۴۳۴۷	۲۱۲	۲۲۴۶۶۸۴۳	۱۵۹۶۵۹۰۶	۹۲۸	۱۴۸۲۲۹۷۰	
۳۱۷۱۶۳۲۵۲	۵۹۴	۱۸۸۴۶۷۰۸۴	۲۰۴۵۷۴۷۹	۴۰۰۱	۸۱۸۵۹۴۴۸	غیر مسکونی
۲۱۰۴۹۵۲۱	۳۵۵	۷۴۷۲۳۵۹	۹۵۸۷۹۵۱	۵۳۹	۵۱۶۵۷۷۳	استان چهارمحال و بختیاری مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۴۶۵۲۸۵۵	۲۱۳	۷۳۹۷۶۷۶	۹۲۹۹۵۳۹	۵۴۴	۵۰۶۰۹۴۹	
۵۵۷۴۴۸۰۹	۲۳۱	۱۲۸۸۴۸۵۴	۱۳۲۴۹۵۰۲	۷۱۱	۹۴۲۱۵۵۶	
۳۲۹۸۴۱۶	۱۲۳۸	۴۰۸۳۶۸۷	۷۱۳۴۴۲۹	۳۸۷	۲۷۶۰۶۰۱	غیر مسکونی
۲۲۴۰۸۳۴۹	۳۰۳	۶۷۸۹۷۰۱	۱۲۷۴۹۴۹۵	۵۴۲	۶۹۱۴۹۸۰	استان خراسان جنوبی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۳۷۷۰۸۱۳	۲۵۲	۵۹۸۳۷۴۷	۱۲۳۴۶۵۳۶	۵۵۲	۶۸۲۱۰۸۲	
۵۱۲۷۳۰۸۴	۲۶۰	۱۳۳۴۸۲۶۶	۱۹۴۹۶۶۶۲	۹۵۲	۱۸۵۵۵۵۷۱	
۱۳۵۱۰۴۱۹	۷۷۷	۱۰۴۹۵۵۲۳	۷۱۰۵۲۸۳	۲۴۱	۱۷۱۵۷۹۱	غیر مسکونی
۳۹۲۸۴۶۴۱	۱۸۵	۷۲۵۳۷۶۱	۱۵۱۵۸۱۲۵	۴۲۷	۶۴۶۵۷۱۱	استان خراسان رضوی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۴۹۰۰۱۱۰	۱۶۷	۵۸۲۲۹۳۸	۱۵۴۹۸۲۴۴	۳۸۶	۵۹۷۷۹۳۹	
۶۴۶۱۷۴۸۳	۲۸۵	۱۸۳۹۹۳۶۰	۱۵۵۴۹۱۸۱	۱۴۹۵	۲۳۲۴۹۸۱۴	
۵۴۳۶۶۹۱۷	۳۶۲	۱۹۷۰۵۶۸۲	۸۹۲۳۲۸۵	۳۳۶	۲۹۹۹۵۴۳	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۲۰۸۶۰۹۹۹	۲۲۷	۴۷۳۷۰۹۸	۹۹۴۲۲۸۹	۴۱۳	۴۱۰۲۸۴۲	استان خراسان شمالی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۷۷۱۷۵۷۹	۲۱۸	۳۸۵۹۸۲۰	۹۵۴۹۶۷۶	۴۱۶	۳۹۷۰۶۴۴	
۵۸۳۰۸۷۲۶	۱۸۴	۱۰۷۴۷۲۹۷	۱۰۸۵۳۸۸۶	۵۶۷	۶۱۵۴۷۲۸	
۲۲۱۱۵۸۲۶	۳۷۳	۸۲۵۱۹۷۵	۱۵۷۴۹۷۳۴	۲۱۹	۳۴۵۲۷۰۹	استان خوزستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۶۶۳۲۵۰۰	۱۹۵	۵۲۰۲۵۰۲	۱۲۳۷۳۴۱۰	۳۷۶	۴۶۴۸۵۱۱	
۲۸۵۲۹۹۱۳	۱۷۱	۴۸۸۹۶۸۶	۱۱۸۶۸۲۰۴	۳۴۴	۴۰۸۸۴۰۲	
۴۱۷۸۰۳۱۸	۱۷۹	۷۴۶۴۹۹۲	۱۳۹۵۹۱۳۱	۷۵۰	۱۰۴۶۳۲۴۳	
۱۲۵۱۶۰۵۱	۵۱۶	۶۴۶۲۲۶۹	۱۴۷۷۶۳۸۹	۳۲۶	۴۸۱۹۵۹۲	استان زنجان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۵۰۰۶۰۷۵	۳۵۳	۱۵۸۶۵۵۹۲	۱۲۰۵۵۴۳۱	۷۰۵	۸۵۰۰۰۹۵	
۴۷۳۰۷۲۱۷	۲۱۶	۱۰۲۳۶۴۶۴	۱۱۵۴۳۲۰۵	۵۳۰	۶۱۱۴۲۸۷	
۱۰۵۸۱۹۷۶۸	۳۰۲	۳۱۹۶۰۴۱۳	۱۳۰۷۸۸۴۲	۱۰۸۵	۱۴۱۸۱۲۸۸	استان سمنان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۱۵۵۴۸۵	۱۶۴۶	۶۸۳۹۴۷۴	۱۰۱۷۴۲۶۷	۸۴۲	۸۵۶۸۶۶۵	
۳۲۴۴۰۲۹۱	۲۸۳	۹۱۶۸۱۷۴	۱۳۱۸۴۵۱۷	۶۷۹	۸۹۴۸۰۳۹	
۳۸۹۱۴۶۹۲	۲۶۸	۱۰۴۱۷۳۰۷	۱۲۸۳۳۲۰۸	۷۳۶	۹۴۴۱۱۰۳	استان سمنان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۴۴۱۲۱۳۲	۲۷۳	۱۲۱۳۸۴۹۵	۱۴۵۲۴۴۷۸	۱۲۳۳	۱۷۹۱۵۹۳۶	
۱۱۲۷۱۶۷۲	۳۳۹	۳۸۲۵۸۲۳	۱۴۷۲۸۳۱۳	۳۲۳	۴۷۵۱۲۴۰	

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۱۱۴۹۸۲۰	۲۱۷	۲۴۱۴۵۸۶	۱۱۹۸۷۸۲۹	۲۳۴	۲۸۰۶۰۶۰	استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۹۶۳۸۲۷۳	۲۰۴	۱۹۶۶۷۵۳	۱۰۱۳۱۸۱۶	۱۹۲	۱۹۴۲۸۲۷	
۲۱۱۰۸۳۸۳	۲۰۶	۴۳۳۹۸۱۳	۱۵۹۷۵۳۶۴	۴۵۷	۷۳۰۳۸۴۵	
۱۱۴۸۱۱۸۸	۶۶۷	۷۶۶۲۷۷۲	۱۷۱۹۴۲۰۸	۵۳۶	۹۲۲۱۷۰۳	استان فارس مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۰۷۴۶۵۹۴	۲۹۷	۹۱۴۳۲۹۵	۱۳۲۹۱۹۵۹	۵۱۲	۶۸۰۵۶۸۳	
۲۲۹۴۱۴۰۳	۲۷۲	۶۲۴۲۲۴۲	۱۲۹۲۴۱۸۰	۴۵۷	۵۹۱۲۲۳۵	
۵۰۸۳۳۹۱۲	۲۳۳	۱۱۸۱۹۰۲۴	۱۱۴۵۶۰۳۲	۹۵۸	۱۰۹۷۱۸۰۷	
۶۳۸۰۶۰۱۴	۶۲۵	۳۹۸۹۷۲۶۶	۱۷۰۴۴۱۳۸	۸۲۲	۱۴۰۰۶۶۳۱	استان قزوین مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۶۶۰۰۰۹۹	۳۵۷	۹۴۹۰۱۲۷	۱۵۱۹۲۳۶۳	۵۲۸	۸۰۱۵۷۳۸	
۶۱۶۴۳۱۶۸	۱۸۵	۱۱۴۰۰۳۸۰	۱۶۸۴۵۲۱۰	۵۰۳	۸۴۷۶۹۱۱	
۲۶۸۷۱۵۶۰	۱۱۴	۳۰۶۸۰۱۱	۱۲۸۸۰۵۵۳	۲۶۴	۳۴۰۰۵۲۷	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۵۰۶۳۷۹	۱۷۲۰	۴۳۱۱۹۲۷	۱۰۴۱۱۳۵۲	۹۷۲	۱۰۱۲۰۱۶۹	
۴۶۱۵۱۲۸۷	۲۶۴	۱۲۱۹۱۴۴۴	۱۵۱۶۳۰۴۲	۶۳۳	۹۵۹۲۸۷۲	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۵۱۴۶۵۴۶	۱۹۰	۸۵۵۹۷۸۱	۱۳۵۹۵۸۱۵	۵۵۶	۷۵۵۵۸۸۰	
۶۲۲۸۰۸۹۱	۱۵۸	۹۸۴۱۱۸۵	۱۹۰۳۳۴۳۳	۷۸۷	۱۴۹۸۸۰۵۱	
۴۲۹۹۳۷۸۵	۶۱۲	۲۶۳۰۱۷۵۴	۱۴۸۵۰۶۱۳	۷۲۷	۱۰۷۹۴۳۵۶	

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۳۰۷۵۵۳۰۰	۲۱۸	۶۶۹۸۲۶۶	۱۰۵۷۴۹۶۵	۵۰۶	۵۳۵۲۳۶۴	استان کردستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۹۸۱۱۴۴۶	۲۰۶	۶۱۴۷۸۰۲	۱۰۷۸۰۸۷۲	۵۱۵	۵۵۴۹۹۳۸	
۲۹۲۹۱۸۲۵	۱۴۴	۴۲۳۱۷۲۴	۹۶۹۵۵۹۴	۴۰۷	۳۹۴۲۰۹۲	
۳۸۶۹۶۶۶۱	۱۱۹۶	۴۶۲۸۶۵۱۵	۸۲۰۷۶۷۵	۸۲۵	۶۷۷۵۳۴۸	
۱۰۷۸۷۳۱۲	۲۹۳	۳۱۶۱۹۰۶	۱۳۰۱۳۹۷۲	۲۶۱	۳۳۹۴۹۶۸	استان کرمان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۹۷۱۱۳۹۵	۲۵۴	۲۴۶۳۱۱۸	۱۲۲۶۹۶۱۱	۲۲۹	۲۸۰۴۳۳۶	
۵۷۶۳۵۷۲۴	۱۸۱	۱۰۴۳۷۱۹۴	۱۴۰۳۳۲۶۳	۵۵۲	۷۷۴۰۴۹۶	
۳۴۱۷۷۳۸	۱۰۲۳	۳۴۹۵۲۴۸	۱۸۱۰۸۸۴۲	۳۳۸	۶۱۲۷۵۱۱	
۳۲۰۹۵۶۵۲	۱۸۵	۵۹۳۶۸۸۸	۱۱۲۳۰۳۳۰	۴۸۱	۵۴۰۴۰۰۷	استان کرمانشاه مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۵۴۷۹۸۰۳	۱۹۳	۴۹۰۷۳۲۰	۱۲۵۹۶۰۲۰	۴۵۳	۵۷۱۱۱۷۷	
۴۲۵۰۱۰۷۹	۱۸۰	۷۶۶۳۴۲۰	۹۹۵۱۵۴۸	۵۴۹	۵۴۶۷۴۴۹	
۱۴۲۱۹۶۳۳	۱۴۵	۲۰۵۶۶۳۶	۸۵۱۱۵۶۱	۱۹۳	۱۶۳۹۲۰۲	
۱۶۶۵۲۹۵۰	۲۷۶	۴۵۹۲۳۷۰	۱۲۲۸۳۲۵۳	۴۰۰	۴۹۱۱۴۵۵	استان کهگیلویه و بویراحمد مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۸۴۱۲۳۹۹	۲۲۸	۴۲۰۵۵۴۷	۱۲۳۰۳۲۸۱	۴۳۵	۵۳۵۰۵۲۱	
۸۹۱۳۲۸۴۵	۱۰۵	۹۳۲۳۷۳۳	۱۴۰۲۴۵۱۹	۳۸۵	۵۳۹۸۴۱۷	
۳۰۴۹۷۲۳	۶۴۴	۱۹۶۳۹۵۵	۹۷۴۰۳۹۲	۲۵۸	۲۵۰۹۱۹۴	

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۴۸۳۶۳۹۹	۲۷۸	۱۳۴۶۰۲۸۷	۱۳۷۸۵۰۴۷	۷۴۲	۱۰۲۲۶۲۲۱	استان گلستان
۳۳۶۵۴۳۱۵	۲۱۶	۷۲۶۱۲۸۲	۱۱۶۰۷۵۳۹	۵۵۲	۶۴۰۹۳۵۴	مسکونی
۳۸۲۸۳۲۵۰	۲۶۰	۹۹۵۲۷۸۵	۱۳۸۶۹۲۵۲	۹۴۸	۱۳۱۴۵۷۳۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۹۳۰۲۴۱۶	۹۶۶	۸۶۲۳۱۴۲۷	۱۹۴۹۶۶۹۶	۲۱۰۴	۴۱۰۲۳۷۸۴	غیر مسکونی
۴۹۸۱۴۶۳۶	۲۳۶	۱۱۷۶۰۹۴۱	۱۶۴۱۴۹۴۰	۶۰۳	۹۹۰۴۷۲۷	استان گیلان
۶۱۹۷۴۲۴۲	۲۰۳	۱۲۵۸۸۶۶۱	۱۷۲۶۰۴۶۹	۶۶۹	۱۱۵۵۳۴۷۲	مسکونی
۵۶۵۰۵۱۶۷	۲۰۹	۱۱۸۰۱۸۶۳	۱۴۲۸۹۹۴۱	۶۲۱	۸۸۶۹۷۶۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۳۶۴۳۶۷۷	۳۷۵	۸۸۶۶۹۷۶	۱۴۳۷۶۳۷۶	۳۶۰	۵۱۷۲۴۳۵	غیر مسکونی
۲۲۸۳۵۰۰۷	۲۱۹	۵۰۱۲۲۱۷	۱۱۵۲۰۲۷۹	۳۷۵	۴۳۱۵۶۹۹	استان لرستان
۲۴۸۷۸۶۸۳	۲۰۵	۵۱۱۱۳۳۵	۱۱۶۳۸۳۶۴	۳۶۶	۴۲۶۱۶۴۹	مسکونی
۲۲۲۱۳۶۶۷	۱۶۶	۳۶۸۷۰۲۲	۱۰۳۰۶۸۷۸	۴۶۱	۴۷۴۷۷۹۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۴۸۶۶۲۸	۱۸۰۲	۴۴۸۰۰۰۰	۱۰۹۲۱۷۴۵	۵۸۸	۶۴۲۰۰۰۰	غیر مسکونی
۲۵۵۰۴۶۲۹	۱۷۲	۴۳۷۹۸۲۳	۱۲۱۲۹۷۴۸	۴۷۵	۵۷۶۴۱۳۸	استان مازندران
۲۵۱۵۷۷۳۱	۱۶۶	۴۱۸۴۳۰۷	۱۲۰۷۰۶۷۱	۴۸۰	۵۷۹۸۹۱۳	مسکونی
۳۶۴۳۶۵۵۹	۱۸۸	۶۸۶۰۷۹۵	۱۲۳۰۲۳۵۵	۶۸۷	۸۴۴۹۰۹۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۹۲۳۹۲۴۰	۲۱۸	۴۱۸۶۵۰۲	۱۳۱۴۴۳۰۵	۲۰۷	۲۷۱۹۳۶۹	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۸۲۷۸۰۰۷	۶۱۰	۱۱۱۴۴۲۵۵	۱۵۲۲۱۶۵۳	۶۸۶	۱۰۴۴۴۲۷۵	استان مرکزی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۰۶۵۵۷۲۴	۱۷۳	۸۷۵۵۹۸۰	۱۵۰۵۲۵۹۸	۵۰۱	۷۵۳۶۱۶۹	
۹۷۴۵۱۳۲۱	۴۸۳	۴۷۰۲۳۸۱۳	۱۵۶۴۹۸۱۷۴	۳۵۷۱	۵۵۸۸۵۲۸۱	
۴۹۱۵۶۱۹	۴۴۳۷	۲۱۸۰۹۴۶۲	۱۵۴۲۷۲۵۴	۱۴۸۷	۲۲۹۳۹۵۴۹	استان هرمزگان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۷۰۷۳۲۳۱	۹۹۸	۱۷۰۴۰۳۶۰	۱۰۶۰۷۰۳۸	۱۶۵۱	۱۷۵۰۹۷۱۱	
۲۸۱۰۵۹۷۷	۳۹۳	۱۱۰۳۸۶۴۳	۱۰۲۴۵۰۹۱	۱۳۶۲	۱۳۹۴۸۸۳۶	
۸۲۹۳۲۲۷۶	۷۱۳	۵۹۱۲۹۰۶۷	۱۳۰۳۰۳۱۶	۴۹۵۰	۶۴۴۹۹۷۵۴	
۶۵۵۵۵۳۱	۴۷۵۶	۳۱۱۸۰۶۲۳	۸۶۷۹۱۴۵	۱۶۷۸	۱۴۵۶۳۹۴۳	استان همدان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۲۷۲۶۹۵۵	۳۷۳	۱۵۹۳۱۱۹۵	۱۴۰۸۹۸۶۴	۸۷۲	۱۲۲۸۷۶۰۱	
۶۲۶۰۶۶۶۱	۲۳۸	۱۴۸۷۰۷۴۷	۱۶۵۷۸۱۷۹۹	۷۳۱	۱۲۱۱۹۵۰۹	
۷۷۷۱۵۸۱۷۳	۱۹۱	۱۴۸۱۵۶۸۲	۱۲۱۲۳۳۶۷	۱۱۱۴	۱۳۵۰۶۴۲۳	
۱۴۷۲۹۴۳۶	۱۷۸۴	۲۶۲۷۰۰۰۸	۷۹۲۶۱۷۱	۱۳۵۴	۱۰۷۳۲۸۹۸	استان یزد مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۴۶۶۳۲۳۲	۲۸۰	۴۱۰۶۱۳۷	۱۲۴۸۱۳۰۰	۳۲۲	۴۰۱۶۰۶۰	
۱۸۶۴۴۷۸۲	۱۹۹	۳۷۰۴۷۹۶	۱۳۵۱۲۹۱۵	۲۷۰	۳۶۵۳۳۲۱	
۳۷۶۲۳۹۰۵	۷۵	۲۸۱۰۱۸۶	۸۰۲۲۲۳۳	۱۹۱	۱۵۳۵۹۰۸	
۶۶۵۹۷۹۷	۱۶۰۵	۱۰۶۸۶۵۱۰	۸۷۶۹۰۳۲	۱۱۵۹	۱۰۱۶۴۷۸۵	

جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۱۰۷/۹	۱/۵	۱۱۱/۶	۴۹/۷	۳/۷	۵۵/۲	کل مناطق شهری
۱۲۴/۵	✱	۱۲۴/۰	۵۲/۵	۴/۶	۵۹/۵	مسکونی
۸۶/۸	-۲/۸	۸۱/۵	۳۷/۷	۲/۴	۴۱/۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۱/۷	۳/۴	۶۷/۱	۴۶/۲	-۱۰/۹	۳۰/۴	غیر مسکونی
۲۲/۶	۱۷/۰	۴۳/۲	۳۱/۳	-۲۵/۴	-۲/۱	استان آذربایجان شرقی
۴۷/۲	-۴/۹	۳۹/۵	۳۵/۶	-۲۴/۷	۲/۰	مسکونی
۲۱/۹	-۲۵/۷	-۹/۵	۳۳/۳	-۳۶/۹	-۱۵/۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۰/۲	۸۰/۳	۸۰/۷	-۷/۳	-۱۴/۹	-۲۱/۱	غیر مسکونی
۱۶۲/۵	-۴/۱	۱۵۱/۷	۵۴/۱	-۹/۱	۴۰/۱	استان آذربایجان غربی
۲۳۳/۶	-۱۱/۸	۱۹۴/۲	۶۹/۸	-۴/۱	۶۲/۸	مسکونی
۱۰۹/۹	۲۶/۷	۱۶۵/۹	۳۷/۸	۳/۳	۴۲/۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۳/۵	-۰/۴	۳۲/۹	۷/۷	-۵۳/۶	-۵۰/۱	غیر مسکونی
۳۵/۲	-۹/۷	۲۲/۱	۳۶/۰	-۲۷/۲	-۰/۸	استان اردبیل
۲/۳	-۵/۴	-۳/۳	۳۴/۷	-۳۳/۱	-۱۰/۰	مسکونی
-۲/۰	-۳۲/۳	-۳۳/۶	۲۸/۷	-۴۱/۵	-۲۴/۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۱۶/۳	-۳۷/۱	۳۶/۰	۳۲/۳	-۴۸/۰	-۳۱/۲	غیر مسکونی

۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۷

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۱۲۱/۱	۵/۰	۱۳۲/۷	۴۲/۸	۱۵/۴	۶۴/۹	استان اصفهان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۲۴/۸	-۲/۱	۱۱۹/۷	۳۸/۴	۱۲/۸	۵۶/۵	
۱۲۳/۲	-۱۵/۹	۸۷/۶	۴۴/۳	-۲/۰	۴۱/۴	
۱۷۷/۱	۱۶/۸	۲۲۳/۴	۹۳/۴	۲۵/۵	۱۴۲/۷	
۷۱/۱	۴۵/۹	۱۴۹/۴	۲۲/۶	۱۶/۸	۴۳/۲	استان البرز مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۹۵/۵	۵۴/۹	۲۰۳/۱	۲۹/۱	۳۰/۰	۶۷/۸	
۴۸/۲	-۷/۹	۳۶/۶	۲۷/۱	-۴۵/۶	-۳۰/۸	
۱/۱	-۱۹/۵	-۱۸/۷	۵۴/۶	-۵۶/۵	-۳۲/۸	
۱۹۷/۲	*	۱۹۷/۲	۷۴/۸	*	۷۴/۶	استان ایلام مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۶/۸	۱۰/۲	۱۰۵/۷	۵۳/۵	-۷/۹	۴۱/۳	
۱۵۹/۱	-۱۵/۷	۱۱۸/۴	۸۶/۰	-۲۲/۱	۴۴/۹	
□	-۵۹/۴	۳۳۹/۵	۱۱۴/۳	-۳۱/۳	۴۷/۲	
۹۷/۲	-۲۹/۹	۳۸/۳	۳۵/۵	-۲/۷	۳۱/۹	استان بوشهر مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۴۷/۰	-۲۵/۸	۸۳/۹	۵۳/۷	۲۷/۶	۹۶/۴	
۲۸/۵	۶۶/۸	۱۱۳/۷	۲۶/۴	۳۹/۸	۷۶/۷	
-۲۶/۴	-۲۹/۲	-۴۷/۹	۱/۳	-۷۴/۰	-۷۳/۶	

۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۷

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۸۰/۱	۰/۴	۸۰/۸	۵۷/۲	-۵/۱	۴۹/۱	استان تهران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۹۴/۱	۶/۵	۱۰۶/۶	۶۳/۹	۰/۸	۶۵/۱	
۳۹/۸	-۲۰/۳	۱۱/۶	۳۸/۶	-۳۶/۰	-۱۱/۳	
۵۳/۴	-۳۹/۰	-۶/۴	۳۱/۱	-۲۰/۸	۳/۸	استان چهارمحال و بختیاری مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۸/۶	۲۰/۳	۶۶/۵	۲۸/۹	۰/۷	۲۹/۸	
۸۲/۱	-۸/۶	۶۶/۹	۲۴/۶	۶/۷	۳۳/۱	
۹۵/۶	۱۰/۰	۱۱۵/۶	۷۰/۲	-۱/۰	۶۸/۴	
۶۳/۸	۳/۹	۷۰/۱	۱۴/۷	-۲۲/۶	-۱۱/۳	
۱۹۴/۷	-۸/۲	۱۷۰/۴	۶۱/۳	۱۶/۶	۸۸/۱	استان خراسان جنوبی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۸۴/۳	-۶/۰	۱۶۷/۱	۵۰/۷	۱۵/۷	۷۴/۵	
۳۵۷/۶	۸/۸	۳۹۹/۱	۲۱۴/۸	۸۲/۷	۴۷۴/۷	
۱۹۰/۸	-۲۸/۸	۱۰۷/۱	۱/۸	-۹/۷	-۸/۱	
۳۹/۸	-۱۱/۹	۲۲/۸	۵۴/۰	-۲۳/۹	۱۷/۲	استان خراسان رضوی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۳/۵	-۱۴/۸	۱۳/۷	۶۱/۰	-۲۷/۶	۱۶/۵	
۱۴۳/۴	۷۱/۷	۳۱۸/۳	۵۷/۳	۱۸۶/۹	۳۵۱/۳	
۴۲/۵	-۱۲/۶	۲۴/۷	-۱۹/۵	-۶۲/۴	-۶۹/۷	

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۷

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۱۱۷/۸	-۱۲/۰	۹۱/۸	۵۰/۲	-۷/۸	۳۸/۳	استان خراسان شمالی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۹۳/۸	-۶/۸	۸۰/۶	۵۰/۹	-۷/۳	۳۹/۸	
۱۹۲/۷	۲۴/۳	۲۶۳/۶	۵۲/۶	۳۳/۴	۱۰۳/۴	
۲۵۱/۶	-۶۶/۸	۱۶/۶	۵۸/۱	-۵۷/۷	-۳۳/۱	استان خوزستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۵/۹	-۱۶/۳	۲۲/۳	۴۳/۳	-۱۳/۶	۲۳/۷	
۳۴/۰	-۵/۵	۲۶/۶	۳۹/۴	-۱۲/۹	۲۱/۷	
۲۵/۷	۱۴/۰	۴۳/۲	۴۰/۴	۲۴/۲	۷۴/۱	
۶۹/۱	-۶۸/۱	-۴۶/۰	۷۵/۶	-۷۰/۵	-۴۸/۲	استان زنجان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۹۷/۰	۹/۰	۳۳۱/۸	۵۷/۱	۵۸/۱	۱۴۸/۲	
۲۰۷/۷	۴/۹	۲۲۳/۲	۴۸/۷	۴۲/۱	۱۱۱/۳	
۳۴۶/۷	۹۳/۶	□	۶۰/۰	۱۴۹/۴	۲۹۹/۳	
-۷/۱	-۳۶/۲	-۴۰/۷	۴۴/۸	-۴۸/۲	-۲۴/۹	استان سمنان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۴/۰	۷/۲	۵۴/۴	۵۱/۰	۵۶/۱	۱۳۵/۶	
۱۱۸/۰	۳۲/۰	۱۸۷/۰	۴۸/۶	۹۴/۲	۱۸۸/۶	
۱۴۳/۲	۳۳/۸	۲۲۶/۵	۷۷/۶	۴۵/۶	۱۵۸/۴	
-۶۵/۹	-۵۸/۲	-۸۵/۷	۴۹/۰	-۴۴/۲	-۱۶/۹	

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۷

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۶۱/۳	۱۳/۶	۸۳/۲	۳۸/۴	۷/۸	۴۹/۲	استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۱/۴	۱۷/۹	۱۱۳/۹	۲۲/۶	-۳/۰	۱۸/۷	
-۲۱/۲	۷۱/۷	۳۴/۵	۴۴/۹	۷۵/۸	۱۵۴/۶	
۸۸/۴	-۵۸/۰	-۲۰/۸	۹۶/۰	-۴۲/۵	۱۲/۸	استان فارس مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۱۹/۳	-۶/۰	۱۰۶/۵	۳۴/۸	۱۲/۳	۵۱/۳	
۷۱/۳	-۱/۱	۶۹/۳	۳۲/۸	۵/۵	۴۰/۴	
-۱۰/۳	-۳۸/۸	-۴۵/۳	-۴/۰	-۴۹/۲	-۵۱/۳	استان قزوین مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۴۱/۹	۶/۸	۴۷۹/۲	۸۳/۳	۱۰۶/۰	۲۷۷/۰	
۵۷/۶	۵۷/۳	۱۴۷/۳	۵۴/۶	۲۶/۰	۹۴/۵	
۲۰۹/۲	۳/۴	۲۲۰/۱	۶۸/۱	۳۹/۳	۱۳۴/۴	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۰/۰	-۳۲/۵	-۲۵/۶	۵۲/۲	-۳۱/۱	۴/۹	
-۶۸/۲	۹۴/۴	-۳۸/۲	۹/۶	-۱۷/۵	-۹/۵	
۱۶۳/۸	-۱۹/۵	۱۱۲/۴	۴۱/۱	-۵/۴	۳۳/۴	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۶/۶	۳/۳	۷۱/۵	۲۳/۰	۰/۷	۲۳/۹	
۲۹/۶	-۴۶/۸	-۳۱/۰	۵۴/۴	-۵۶/۶	-۳۲/۹	
□	-۶۶/۹	۳۰۳/۹	۱۳۰/۸	-۲۳/۲	۷۷/۱	

۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۷

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۶۷/۱	-۱۹/۹	۳۳/۷	۲۹/۱	-۱۶/۱	۸/۴	استان کردستان
۴۰/۵	-۶/۸	۳۱/۴	۳۶/۷	-۱۱/۴	۲۱/۲	مسکونی
-۹/۷	-۱۲/۲	-۲۰/۴	۰/۱	-۳۶/۱	-۳۶/۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
□	-۶۱/۳	۲۰۷/۲	۱۱/۸	-۲۸/۸	-۲۰/۴	غیر مسکونی
۱۰/۸	۱/۰	۱۲/۲	۵۱/۵	۱/۲	۵۳/۴	استان کرمان
۸۰/۹	۵/۰	۹۰/۰	۴۶/۷	-۰/۴	۴۵/۹	مسکونی
۲۳۸/۶	-۴۱/۸	۹۷/۳	۴۸/۰	۲۴/۹	۸۴/۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۸۴/۶	۴/۳	-۸۳/۹	۱۰۲/۰	-۱۰/۱	۸۱/۸	غیر مسکونی
۱۵۵/۴	-۱/۱	۱۵۲/۲	۶۰/۷	۲۵/۹	۱۰۲/۴	استان کرمانشاه
۱۲۱/۵	-۷/۷	۱۰۴/۳	۸۱/۹	۸/۶	۹۷/۷	مسکونی
۱۳۹/۰	۷۴/۸	۳۱۹/۰	۴۵/۱	۱۱۱/۲	۲۰۶/۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۶۰/۲	۲۰/۸	-۵۱/۹	-۳۲/۵	۱۲/۹	-۲۴/۱	غیر مسکونی
۹۹/۸	۳۶/۰	۱۷۱/۸	۷۲/۶	۵۷/۵	۱۷۲/۳	استان کهگیلویه و بویراحمد
۱۲۶/۱	۱۷/۵	۱۶۵/۹	۷۴/۷	۸۲/۰	۲۱۷/۴	مسکونی
۱۲۸/۰	-۷۰/۷	-۳۳/۴	۶۷/۷	-۷۸/۸	-۶۴/۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۱۷/۱	۳۴/۴	۱۱/۴	۴۳/۱	-۷/۵	۳۲/۱	غیر مسکونی

۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۷

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۷۷/۶	۱۴/۹	۱۰۴/۰	۲۴/۰	۲۶/۸	۵۷/۱	استان گلستان
۷۳/۰	۱۸/۷	۱۰۴/۸	۱۷/۵	۵۳/۸	۸۰/۵	مسکونی
-۱۴/۷	-۱۴/۵	-۲۷/۱	۱۷/۵	-۲۱/۷	-۸/۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۲۵/۱	۱۳/۰	۳۸۰/۰	۳۸/۲	۱۳۳/۰	۲۲۲/۰	غیر مسکونی
۱۱۰/۲	-۱۶/۶	۷۵/۵	۵۷/۰	-۲۰/۰	۲۵/۶	استان گیلان
۱۶۹/۷	-۱۵/۸	۱۲۷/۴	۷۷/۰	-۸/۰	۶۲/۹	مسکونی
۲۷/۵	-۳۲/۱	-۱۳/۶	۳۶/۷	-۳۲/۱	-۷/۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۹/۲	-۴۱/۲	-۰/۵	-۱۲/۲	-۵۵/۲	-۶۰/۷	غیر مسکونی
۲۳۹/۸	-۱۸/۳	۱۷۸/۷	۵۹/۶	-۳۰/۹	۱۰/۱	استان لرستان
۲۴۲/۹	-۶/۴	۲۲۱/۱	۴۷/۰	-۱۸/۱	۲۰/۴	مسکونی
۱۲۹/۶	-۱۱/۲	۱۰۳/۶	-۰/۸	۱/۱	۰/۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۵۰/۸	۳۰۹/۵	۱۰۱/۷	۱۲۴/۱	-۲۸/۳	۶۰/۶	غیر مسکونی
۳۵/۵	-۳۰/۹	-۶/۴	۲۳/۱	-۳۴/۹	-۱۹/۸	استان مازندران
۳۴/۷	-۲۰/۶	۷/۱	۲۴/۰	-۳۲/۹	-۱۶/۶	مسکونی
۳۶/۴	۱۴/۶	۵۶/۶	۲۹/۳	۱۱/۹	۴۴/۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۰/۵	-۷۶/۷	-۷۴/۳	۱۶/۶	-۸۱/۳	-۷۸/۲	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۷

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
-۲۶/۴	۴۹/۹	۱۰/۳	۴۹/۸	-۱۵/۰	۲۷/۴	استان مرکزی
۷۳/۵	-۳۱/۹	۱۸/۳	۵۸/۳	-۳۹/۰	-۳/۵	مسکونی
۱۵۰/۷	۰/۶	۱۵۲/۰	۵۴/۴	۳۷/۳	۱۱۲/۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۷۴/۸	۴۹۲/۴	۴۹/۱	۱۵/۸	۲۷۱/۸	۳۳۰/۸	غیر مسکونی
-۶/۴	۱۸۸/۴	۱۷۰/۰	۷/۰	۲۰/۹	۲۹/۳	استان هرمزگان
۸۸/۵	۳۱/۹	۱۴۸/۰	۶/۹	۱۲/۱	۱۹/۸	مسکونی
۱۳۸/۴	۴۵/۵	۲۴۶/۷	۱۳/۵	۷۶/۴	۱۰۰/۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۷۱/۹	۱۳۶/۶	-۳۳/۶	-۶/۰	-۱۲/۷	-۱۸/۰	غیر مسکونی
۱۷۵/۳	۳۱/۳	۲۶۱/۷	۶۴/۷	۳۲/۹	۱۱۹/۰	استان همدان
۲۵۴/۳	-۱/۷	۲۴۷/۳	۱۰۶/۳	-۶/۴	۹۳/۱	مسکونی
۳۵۱/۶	-۲۱/۷	۲۵۳/۵	۳۱/۵	۹۶/۸	۱۵۸/۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۴/۶	۳۳۷/۳	۴۴۵/۱	-۲۵/۳	۲۴۵/۴	۱۵۸/۲	غیر مسکونی
۴۴/۰	۲۴/۴	۷۹/۱	۳۳/۲	-۳/۹	۲۸/۱	استان یزد
۷۰/۱	-۱/۵	۶۷/۰	۳۸/۸	-۱۹/۹	۱۱/۲	مسکونی
-۶/۲	-۳/۸	-۱۰/۳	-۴/۸	-۲۰/۴	-۲۴/۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۸/۸	۲۱۷/۸	۳۰۹/۱	۳۷/۱	۲۳۱/۱	۳۵۳/۸	غیر مسکونی

جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۸

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیربنا ^۱	متوسط سطح زیربنا	درصد تغییر ^۱ تعداد	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
۳/۹	۱۶۰	-۱۳/۱	۲۸۵۰۲۱	۸۶۲۳	۷۱۹۲	۷۴۱۵	۱۰۱۷۲	۲۰۱۴۷	۳۱۲۴۱	۸۴۷۹۰	کل مناطق شهری درصد توزیع
				۱۰/۲	۸/۵	۸/۷	۱۲/۰	۲۳/۸	۳۶/۸	۱۰۰/۰	
-۹/۳	۱۷۶	۲/۳	۱۵۰۲۳	۳۵۱	۶۷۳	۳۶۸	۴۲۳	۱۰۳۴	۱۳۵۲	۴۲۰۰	استان آذربایجان شرقی درصد توزیع
				۸/۴	۱۶/۰	۸/۸	۱۰/۱	۲۴/۶	۳۲/۲	۱۰۰/۰	
۲۶/۲	۱۸۳	-۶۷/۸	۶۱۶۷	۱۴۰	۴۸	۴۵۸	۲۹۹	۷۸۳	۴۳۴	۲۱۶۲	استان آذربایجان غربی درصد توزیع
				۶/۵	۲/۲	۲۱/۲	۱۳/۹	۳۶/۲	۲۰/۱	۱۰۰/۰	
-۱۹/۳	۱۴۲	۸۱/۷	۶۸۱۳	۷۴	۱۷۸	۲۷۳	۳۶۹	۸۷۳	۴۲۴	۲۱۹۱	استان اردبیل درصد توزیع
				۳/۴	۸/۱	۱۲/۴	۱۶/۸	۳۹/۹	۱۹/۴	۱۰۰/۰	
۳/۴	۱۵۱	-۴۵/۴	۱۷۸۲۳	۳۵۳	۳۰۱	۲۲۳	۹۴۹	۲۸۳۱	۲۹۱۸	۷۵۷۴	استان اصفهان درصد توزیع
				۴/۷	۴/۰	۲/۹	۱۲/۵	۳۷/۴	۳۸/۵	۱۰۰/۰	
-۱/۳	۱۵۷	۴۴/۸	۱۳۳۷۰	۷۳۲	۱۱۳	۲۸۹	۱	-	۱۴	۱۱۴۸	استان البرز درصد توزیع
				۶۳/۷	۹/۸	۲۵/۱	۰/۱	۰/۰	۱/۲	۱۰۰/۰	
۱/۱	۱۸۴	-۴۳/۹	۱۳۹۴	۴۰	۷	۴۱	۶۰	۱۷۸	۲۲۶	۵۵۱	استان ایلام درصد توزیع
				۷/۲	۱/۳	۷/۳	۱۰/۹	۳۲/۲	۴۱/۰	۱۰۰/۰	

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۷

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۸

تعداد : دستگاہ

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیربنا ^۱	متوسط سطح زیربنا	درصد تغییر تعداد ^۱	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
۱۱/۶	۱۸۳	-۴۳/۱	۲۲۵۰	۲۶	۲۰۶	۲۰	۱۰۹	۶۴	۲۱۹	۶۴۴	استان بوشهر درصد توزیع
				۴/۱	۳۱/۹	۳/۱	۱۶/۹	۹/۹	۳۴/۱	۱۰۰/۰	
۴/۷	۱۵۷	۱۱/۴	۶۵۹۱۲	۲۸۴۳	۱۴۶۰	۲۵۸۹	۲۶۵۷	۹۳۶	-	۱۰۴۸۶	استان تهران درصد توزیع
				۲۷/۱	۱۳/۹	۲۴/۷	۲۵/۳	۸/۹	۰/۰	۱۰۰/۰	
۸/۱	۱۴۶	-۵۴/۳	۶۵۲۰	۶۹	۱۰۰	۵۱۰	۶۲۶	۳۴۵	۷۱	۱۷۲۱	استان چهارمحال و بختیاری درصد توزیع
				۴/۰	۵/۸	۲۹/۷	۳۶/۴	۲۰/۰	۴/۱	۱۰۰/۰	
۱۰/۵	۱۶۹	-۳۳/۵	۲۶۳۶	۶۰	۲۱۲	۳۳	۳۰	۲۱۲	۲۳۸	۷۸۵	استان خراسان جنوبی درصد توزیع
				۷/۶	۲۷/۰	۴/۳	۳/۸	۲۷/۰	۳۰/۴	۱۰۰/۰	
-۳/۲	۱۵۱	-۱۸/۷	۱۵۴۳۴	۴۴۲	۷۴۲	۲۰۲	۱۶۲	۷۷۲	۳۲۵۴	۵۵۷۵	استان خراسان رضوی درصد توزیع
				۷/۹	۱۳/۳	۳/۶	۲/۹	۱۳/۸	۵۸/۴	۱۰۰/۰	
۹/۷	۱۵۹	-۲۵/۷	۳۱۸۷	۱۸	۵۰	۸	۴۲۶	۶۲۱	۷۲	۱۱۹۶	استان خراسان شمالی درصد توزیع
				۱/۵	۴/۲	۰/۷	۳۵/۶	۵۲/۰	۶/۰	۱۰۰/۰	
۷/۷	۱۵۳	-۲۰/۵	۱۹۲۶۰	۵۳۹	۲۸۱	۲۵۷	۳۲۲	۱۵۳۵	۵۰۱۲	۷۹۴۷	استان خوزستان درصد توزیع
				۶/۸	۳/۵	۳/۲	۴/۱	۱۹/۳	۶۳/۱	۱۰۰/۰	

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۷

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۸

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیرینا ^۱	متوسط سطح زیرینا	درصد تغییر ^۱ تعداد	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
۱۹/۰	۱۸۸	۸۲/۱	۷۶۹۴	۶۳	۵۴۲	۳۳	۲۳۶	۱۰۵۰	۲۷۶	۲۲۰۰	استان زنجان درصد توزیع
				۲/۹	۲۴/۶	۱/۵	۱۰/۷	۴۷/۷	۱۲/۶	۱۰۰/۰	
۲/۷	۱۹۲	۱۴/۳	۲۳۲۴	۴۶	۸۹	۲۰۴	۱۳	۵۶	۱۷۷	۵۸۴	استان سمنان درصد توزیع
				۷/۹	۱۵/۲	۳۵/۰	۲/۲	۹/۵	۳۰/۳	۱۰۰/۰	
۱۱/۹	۱۵۱	-۳۱/۰	۳۰۵۸	۲۳	۸	۶	۲۶۳	۵۸	۱۷۵۳	۲۱۱۱	استان سیستان و بلوچستان درصد توزیع
				۱/۱	۰/۴	۰/۳	۱۲/۴	۲/۷	۸۳/۰	۱۰۰/۰	
*	۱۶۵	۳۳/۴	۱۶۰۲۶	۵۰۲	۲۱۱	۱۱۶	۲۸۸	۱۷۶۵	۲۷۲۰	۵۶۰۱	استان فارس درصد توزیع
				۹/۰	۳/۸	۲/۱	۵/۱	۳۱/۵	۴۸/۶	۱۰۰/۰	
۲/۳	۱۸۱	-۴۸/۲	۲۶۵۲	۳۹	۳۰	۲۲۲	۱۴۳	۱۷۰	۴۳۴	۱۰۳۸	استان قزوین درصد توزیع
				۳/۸	۲/۹	۲۱/۴	۱۳/۸	۱۶/۴	۴۱/۸	۱۰۰/۰	
۱/۲	۱۷۲	-۹/۵	۶۲۸۲	۱۴۷	۱۱۰	۱۳۶	۳۱۱	۵۹۰	۵۱۷	۱۸۱۲	استان قم درصد توزیع
				۸/۱	۶/۰	۷/۵	۱۷/۲	۳۲/۶	۲۸/۵	۱۰۰/۰	
-۸/۱	۱۳۷	۰/۷	۶۷۱۳	۱۲۷	۱۱۷	۲۵۲	۲۰۵	۷۳۳	۴۳۶	۱۸۷۰	استان کردستان درصد توزیع
				۶/۸	۶/۲	۱۳/۵	۱۱/۰	۳۹/۲	۲۳/۳	۱۰۰/۰	

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۷

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۸

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیربنا ^۱	متوسط سطح زیربنا	درصد تغییر تعداد ^۱	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
۱/۹	۱۶۲	-۳۵/۲	۶۰۹۶	۶۱	۴۳	۱۵	۸۶	۹۳۹	۳۰۵۷	۴۲۰۲	استان کرمان درصد توزیع
				۱/۵	۱/۰	۰/۴	۲/۰	۲۲/۴	۷۲/۸	۱۰۰/۰	
-۱/۹	۱۵۶	۴/۴	۴۵۹۷	۱۳۳	۴۲	۸۸	۱۳۵	۸۲۳	۳۶۰	۱۵۸۱	استان کرمانشاه درصد توزیع
				۸/۴	۲/۶	۵/۶	۸/۶	۵۲/۰	۲۲/۷	۱۰۰/۰	
۲۳/۶	۱۷۸	-۳۲/۴	۲۶۲۹	۴۶	۱۶۴	۵	۳۱	۲۴۳	۶۵۲	۱۱۴۱	استان کهگیلویه و بویراحمد درصد توزیع
				۴/۰	۱۴/۳	۰/۵	۲/۷	۲۱/۳	۵۷/۱	۱۰۰/۰	
-۳/۸	۱۵۳	۸/۴	۷۶۳۲	۴۴۱	۲۸	۱۶۹	۱۸۱	۴۱۹	۶۵۰	۱۸۸۹	استان گلستان درصد توزیع
				۲۳/۴	۱/۵	۹/۰	۹/۶	۲۲/۲	۳۴/۴	۱۰۰/۰	
۶/۰	۱۵۸	۱۷/۳	۱۱۵۶۳	۳۲۵	۷۵۷	۲۹۲	۶۱۴	۵۲۴	۳۳۴	۲۸۴۵	استان گیلان درصد توزیع
				۱۱/۴	۲۶/۶	۱۰/۳	۲۱/۶	۱۸/۴	۱۱/۷	۱۰۰/۰	
۳۷/۷	۲۰۱	-۶۹/۷	۱۹۱۲	۷	۷۴	۳۳	۸۳	۲۰۶	۶۴۳	۱۰۴۶	استان لرستان درصد توزیع
				۰/۷	۷/۰	۳/۱	۸/۰	۱۹/۷	۶۱/۵	۱۰۰/۰	
-۱۰/۷	۱۵۹	۱۲/۷	۱۲۱۰۶	۵۶۴	۱۸۰	۱۸۲	۵۹۸	۶۹۲	۱۷۱۰	۳۹۲۶	استان مازندران درصد توزیع
				۱۴/۴	۴/۶	۴/۶	۱۵/۲	۱۷/۶	۴۳/۶	۱۰۰/۰	

^۱ درصد تغییر نسبت به نه ماهه اول سال ۱۳۹۷

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

نه ماهه اول سال ۱۳۹۸

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیربنا ^۱	متوسط سطح زیربنا	درصد تغییر تعداد ^۱	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
۵/۸	۱۶۳	-۸/۰	۴۷۱۸	۸۹	۱۵۲	۳۰۲	۳۵	۱۶	۷۱۳	۱۳۰۷	استان مرکزی درصد توزیع
				۶/۸	۱۱/۶	۲۳/۱	۲/۷	۱/۲	۵۴/۵	۱۰۰/۰	
۴/۸	۱۵۴	-۷۷/۹	۱۳۰۸	۴۸	۲۹	۲۶	۱	۴	۲۰	۱۲۷	استان هرمزگان درصد توزیع
				۳۷/۶	۲۲/۹	۲۰/۱	۰/۸	۳/۲	۱۵/۵	۱۰۰/۰	
۱۳/۹	۱۵۶	-۱۹/۲	۵۰۵۱	۲۶۶	۲۴۸	۳۸	۱۳۱	۱۶۶	۱۵۰	۹۹۹	استان همدان درصد توزیع
				۲۶/۶	۲۴/۹	۳/۸	۱۳/۱	۱۶/۶	۱۵/۰	۱۰۰/۰	
۱/۸	۱۶۹	-۰/۵	۶۸۶۹	۸	-	۲۶	۳۸۲	۱۵۰۹	۲۴۰۶	۴۳۳۱	استان یزد درصد توزیع
				۰/۲	۰/۰	۰/۶	۸/۸	۳۴/۸	۵۵/۵	۱۰۰/۰	

جدول شماره ۱۰

توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

نه ماهه اول سال ۱۳۹۸

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

تعداد کل واحدهای مسکونی	سطح زیربنا															استان
	۲۵۱ بیشتر	۲۰۱	۱۸۱	۱۵۱	۱۴۱	۱۳۱	۱۲۱	۱۱۱	۱۰۱	۹۱	۸۱	۷۱	۶۱	۵۱	تا ۵۰	
۲۸۵۰۲۱	۱۸۴۷۱	۳۸۰۶۱	۲۶۶۶۱	۵۹۹۳۹	۱۹۲۲۶	۲۶۵۱۶	۲۷۸۱۶	۱۷۵۹۱	۱۴۴۰۱	۱۶۵۶۲	۸۳۶۴	۶۸۶۰	۲۱۵۰	۱۳۷۳	۱۰۳۲	کل مناطق شهری
۱۵۰۲۳	۱۴۶۱	۳۶۹۰	۱۵۸۸	۲۷۷۵	۳۹۰	۷۷۹	۱۱۳۹	۳۱۴	۷۰۷	۱۴۳۷	۲۷۱	۳۰۶	۴۲	۴۴	۸۱	استان آذربایجان شرقی
۶۱۶۷	۳۹۲	۲۷۴۴	۳۸۴	۹۵۳	۳۲۱	۱۳۷	۱۱۶	۲۶۷	۳۸	۸	۱۲۴	۵۷۱	۵۸	۵۳	۱	استان آذربایجان غربی
۶۸۱۳	۳۱۶	۲۹۰	۸۰۰	۹۵۰	۸۹۳	۵۷۴	۷۴۸	۷۴	۵۴۱	۲۹۰	۴۴۵	۸۰۴	۸۷	-	-	استان اردبیل
۱۷۸۲۳	۹۷۴	۲۲۵۳	۲۰۴۰	۲۵۰۶	۸۰۳	۱۰۱۴	۲۲۱۵	۱۷۴۸	۴۶۶	۱۲۳۰	۹۲۷	۱۲۵۷	۱۵۰	۱۲۷	۱۱۴	استان اصفهان
۱۳۳۷۰	۵۴۳	۱۱۵۵	۱۲۱۶	۱۵۹۴	۸۱۹	۳۵۸۸	۴۴۳۶	-	۱۸	-	-	-	-	۱	-	استان البرز
۱۳۹۴	۲۲۳	۳۴۸	۹۴	۱۰۶	-	۱۱۴	۲۰۲	۱۷	۵۲	۱۳۴	۴۲	۵۹	۴	-	-	استان ایلام
۲۲۵۰	۲۵۷	۲۶۷	۳۶	۱۳۰۴	۱۴۱	۸۲	-	۷۴	۴۳	-	۱۵	۱۶	-	۱۵	-	استان بوشهر
۶۵۹۱۲	۴۹۳۷	۵۱۴۶	۴۳۲۶	۱۵۴۴۳	۴۶۶۸	۷۸۴۸	۵۵۲۴	۴۲۱۸	۴۷۲۰	۶۶۱۸	۱۵۳۹	۸۰۸	۱۱۳	۴	-	استان تهران
۶۵۲۰	-	۲۳۵	۸۰۹	۱۸۴۶	۹۰۹	۳۲۱	۹۸۴	۷۹۱	۱۷۷	۱۹۶	۴۶	۶۹	۱۳۷	-	-	استان چهارمحال و بختیاری
۲۶۳۶	۶۸	۵۰۷	۲۱۵	۸۲۲	۳۲۵	۱۸۵	۲۴۸	۱۳۰	۸	۵۶	۷۱	-	-	-	-	استان خراسان جنوبی
۱۵۴۳۴	۶۱۱	۲۹۱۰	۱۰۷۴	۲۴۰۰	۹۴۵	۱۵۷۸	۸۳۳	۶۴۹	۱۲۶۸	۴۱۰	۱۰۴۹	۷۲۰	۷۸۷	۵۴	۱۴۷	استان خراسان رضوی

ادامه جدول شماره ۱۰

توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

نه ماهه اول سال ۱۳۹۸

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

تعداد کل واحدهای مسکونی	۲۵۱	۲۰۱	۱۸۱	۱۵۱	۱۴۱	۱۳۱	۱۲۱	۱۱۱	۱۰۱	۹۱	۸۱	۷۱	۶۱	۵۱	تا ۵۰	سطح زیربنا
																استان
۳۱۸۷	۶۰	۲۴۴	۳۵۳	۱۱۶۴	۲۳۱	۷۸۸	۱۶۷	۳۰	۱۴۵	۶	-	-	-	-	-	استان خراسان شمالی
۱۹۲۶۰	۷۸۰	۲۱۹۸	۲۸۶۳	۱۴۷۳	۱۷۴۱	۱۹۳۹	۱۹۴۴	۲۱۲۵	۱۴۵۴	۱۰۱۷	۴۴۵	۹۵۱	۵۵	۴۳	۲۳۲	استان خوزستان
۷۶۹۴	۲۲۱۱	۱۰۲۲	۱۰۲۳	۸۱۸	۱۲۰	۱۰۷	۱۳۷۲	۴۰۲	۳۳۷	۷۴	۳۸	۳۸	۶	۱۲۶	-	استان زنجان
۲۳۲۴	۳۰۲	۸۱۸	۴۱۹	۴۵۸	۱۹	-	۴۴	۳	۳	۲	-	۲۵۶	-	-	-	استان سمنان
۳۰۵۸	۲۶۸	۵۷	۱۰۴	۷۲۰	۲۷۸	۱۲۰	۳۷	۶۷۶	۳۲۸	۲۸۴	۹۰	۷۶	۱۰	-	۱۰	استان سیستان و بلوچستان
۱۶۰۲۶	۶۲۱	۲۳۴۲	۲۱۲۵	۳۹۰۱	۱۴۹۰	۲۳۸۷	۸۱۱	۱۱۰۶	۳۲۳	۲۹۴	۳۴۱	۳۵	۶	۲۴۳	-	استان فارس
۲۶۵۲	۴۵۴	۴۰۳	۳۸۷	۴۸۶	۴۶	۱۴۶	۹	۷۱	۲۴۶	۴۸	۱۳۷	۱۹	-	۱۹۳	۶	استان قزوین
۶۲۸۲	۲۷۸	۱۱۲۸	۱۴۷۴	۱۴۵۴	۳۳۳	۳۸۱	۶۱۵	۹۸	۱۴۳	۱۸۹	۶۴	۱۵	۴۶	۴۹	۱۴	استان قم
۶۷۱۳	۳۰۵	۷۸۰	۲۴۵	۱۶۸۵	۱۹۰	۶۴	۵۴	۱۴۴	۵۰۸	۶۹۴	۱۵۵۸	۵۶	۲۵۲	۱۳۶	۴۰	استان کردستان
۶۰۹۶	۴۱۲	۹۳۱	۴۳۳	۱۱۱۱	۷۶۱	۶۴۸	۱۴۵	۳۸۳	۱۵۲	۸۵۶	۹۹	۸۸	-	۳۸	۴۲	استان کرمان
۴۵۹۷	۹۳	۷۰۸	۳۷۸	۸۴۶	۵۹۷	۳۰۷	۳۷۹	۱۰۶۴	۱۰۶	۴۲	۵۹	-	-	۱۳	۴	استان کرمانشاه
۲۶۲۹	۹۳	۱۰۰۷	۱۰۴	۳۰۶	۱۴۷	۲۶۶	۲۵۲	۳۳۲	۴۳	۶۰	۱۹	-	-	-	-	استان کهگیلویه و بویراحمد

ادامه جدول شماره ۱۰

توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

نه ماهه اول سال ۱۳۹۸

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

تعداد کل واحدهای مسکونی	۲۵۱	۲۰۱	۱۸۱	۱۵۱	۱۴۱	۱۳۱	۱۲۱	۱۱۱	۱۰۱	۹۱	۸۱	۷۱	۶۱	۵۱	۵۰ تا	سطح زیربنا
																استان
۷۶۳۲	۱۸۶	۶۸۵	۹۳۸	۲۷۶۶	۲۲۴	۲۵۸	۳۵۴	۴۰۷	۱۴۳	۸۵۶	۶۳۵	۷۶	۱۱	۴۷	۴۷	استان گلستان
۱۱۵۶۳	۳۵۴	۲۳۶۲	۵۱۰	۲۳۰۵	۷۰۲	۸۵۴	۱۵۵۴	۷۲۱	۸۸۵	۸۷۱	۸۹	۲۰۶	۱۳۱	۱۸	-	استان گیلان
۱۹۱۲	۴۲۲	۶۵۲	۵۰	۴۷۵	۴۹	۷۵	۲۵	۲۹	۵۰	۴۱	۱۸	۵	-	۲۱	-	استان لرستان
۱۲۱۰۶	۸۵۹	۷۵۵	۱۲۶۱	۳۳۲۶	۶۹۳	۱۲۲۹	۱۰۴۹	۱۱۲۷	۸۷۳	۲۴۰	۲۰۰	۲۶۷	۱۷۵	۵۲	-	استان مازندران
۴۷۱۸	۲۷۸	۷۱۶	۲۷۰	۲۱۴۱	۱۸۹	۴۰۱	۱۸۷	۵۳	۲۰	۲۱	۲۵	۱۰	۵۳	۷۴	۲۸۰	استان مرکزی
۱۳۰۸	۱۵۷	۷۵	۹۴	۲۷۹	۲	۴۵	۹۲	۵	۳۴۴	۲۱۵	-	-	-	-	-	استان هرمزگان
۵۰۵۱	۱۳۰	۵۱۵	۴۲۵	۱۳۵۷	۶۴۴	۸۶	۱۳۵۰	۱۳۷	۱۸۵	۱۴۳	۵	۵۳	۱۲	-	۹	استان همدان
۶۸۶۹	۴۲۷	۱۱۱۷	۶۲۲	۲۱۶۹	۵۵۶	۱۹۴	۹۳۱	۳۹۶	۷۷	۲۳۱	۱۲	۹۸	۱۲	۲۱	۴	استان یزد