

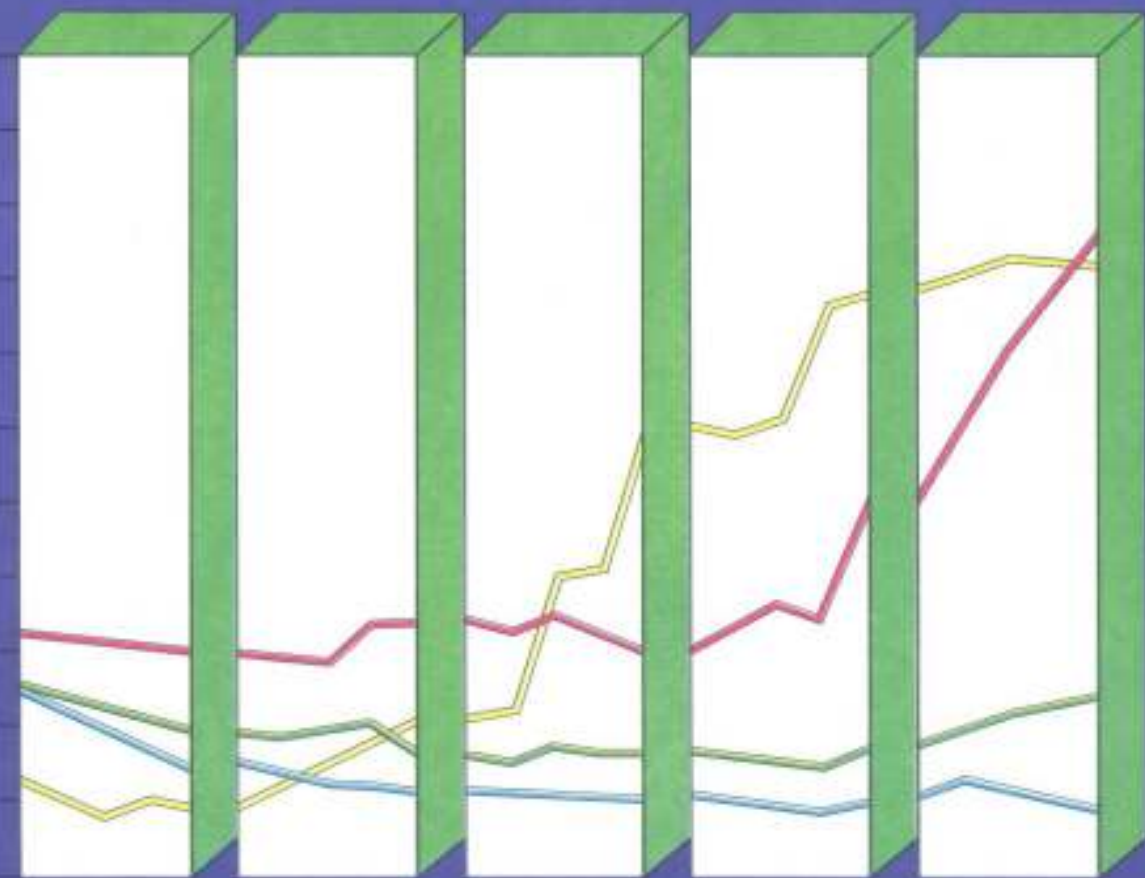


بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران

مدیریت کل آمارهای اقتصادی

اواره آمار اقتصادی

**نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی
در مناطق شهری استان‌های مختلف ایران
سه‌ماهه اول سال ۱۳۹۹**





بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران
مدیریت کل آمارهای اقتصادی
اداره آمار اقتصادی
دایره آمار ساختمانی

**نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی
در مناطق شهری استان‌های مختلف ایران
سه‌ماهه اول سال ۱۳۹۹**

« نقل مطالب فقط با ذکر مأخذ مجاز است »

اسفند ماه ۱۳۹۹

بسمه تعالی

خلاصه نتایج آمار فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری استان‌های مختلف ایران سه‌ماهه اول سال ۱۳۹۹



۱- سرمایه‌گذاری

شرح	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر نسبت به دوره مشابه سال قبل
ساختمان‌های شروع شده	۱۸۵۸۳۷۴۰۹	۹۳/۷
ساختمان‌های نیمه‌تمام	۳۳۴۷۳۸۶۴۲	۴۹/۶
ساختمان‌های تکمیل شده	۱۳۴۲۱۷۴۶۹	۱۳۳/۲
کل سرمایه‌گذاری	۶۵۴۷۹۳۵۲۰	۷۳/۵

۲- ساختمان‌های شروع شده

شرح	تعداد (دستگاه)	درصد تغییر تعداد نسبت به دوره مشابه سال قبل	هزینه یک متر مربع بنا (ریال)	درصد تغییر هزینه یک متر مربع بنا نسبت به دوره مشابه سال قبل
مسکونی	۳۸۰۷۳	۳/۱	۲۸۶۷۶۳۸۴	۵۵/۹
مسکونی و غیرمسکونی توام	۳۹۸۲	۲/۲	۲۷۱۵۹۹۹۲	۵۸/۷
غیرمسکونی	۲۶۲۶	۹/۸	۳۰۲۳۴۶۰۴	۳۵/۵
کل ساختمان‌ها	۴۴۶۸۱	۳/۴	۲۸۶۱۴۲۷۰	۵۴/۷

۳- ساختمان‌های تکمیل شده

شرح	تعداد (دستگاه)	درصد تغییر تعداد نسبت به دوره مشابه سال قبل	هزینه یک متر مربع بنا (ریال)	درصد تغییر هزینه یک متر مربع بنا نسبت به دوره مشابه سال قبل
مسکونی	۲۹۱۳۹	۱۸/۵	۱۹۴۲۸۲۵۳	۶۰/۱
مسکونی و غیر مسکونی توام	۳۷۱۱	۴۰/۴	۱۸۴۲۴۸۲۷	۵۱/۵
غیر مسکونی	۱۸۸۳	۳۰/۲	۱۶۳۶۷۶۰۵	۲۰/۵
کل ساختمان‌ها	۳۴۷۳۲	۲۱/۱	۱۹۱۲۷۵۲۳	۵۶/۰

۴- واحدهای مسکونی تکمیل شده

شرح	تعداد (دستگاه)	درصد تغییر تعداد نسبت به دوره مشابه سال قبل	متوسط سطح زیربنا (متر مربع)	درصد تغییر متوسط سطح زیربنا نسبت به دوره مشابه سال قبل
کل مناطق شهری	۱۱۵۷۸۴	۲۴/۳	۱۶۴	۴/۵

علائم و توضیحات

الف - علائم

- * درصد یا عدد ناچیز است و کمتر از آخرین رقم اعشاری به کار برده شده در جداول می باشد.
- عدد نزدیک به صفر است.
- بیش از ۵۰۰ درصد افزایش.
- ⊖ درصد تغییر قابل محاسبه نمی باشد یا نامعین است.
- × محاسبه متوسط (میانگین) امکان پذیر نمی باشد.

ب - توضیحات

- ۱- در این گزارش اطلاعات شهرهای جدید پردیس، بهارستان، مجلسی و ... منظور نشده است.
- ۲- اختلاف جزئی در جمع اعداد و درصدهای توزیع، ناشی از سراسر است (روند) کردن اعداد است.
- ۳- درصدها و متوسط ها از اعداد کامل محاسبه شده اند.

فهرست مطالب

<u>صفحه</u>	<u>عنوان</u>
۱	هدف بررسی
۱	سابقه بررسی
۲	روش نمونه گیری
۳	تعاریف و مفاهیم
	نتایج بررسی فعالیت های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری
۵	استان های مختلف کشور در سه ماهه اول سال ۱۳۹۹
۵	۱- سرمایه گذاری
۵	۲- ساختمان های شروع شده
۶	۱-۲- ساختمان های مسکونی شروع شده
۸	۳- ساختمان های تکمیل شده
۹	۱-۳- ساختمان های مسکونی تکمیل شده
۱۱	۴- واحدهای مسکونی تکمیل شده

فهرست جداول

صفحه	عنوان
۱۳	جدول شماره ۱- خلاصه آمار فعالیت‌های ساختمانی در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور
۱۵	جدول شماره ۲- سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی و بر اساس ساختمان‌های شروع شده، نیمه‌تمام و تکمیل شده
۲۳	جدول شماره ۳- مشخصات ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی
۳۱	جدول شماره ۴- متوسط‌های مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی
۳۹	جدول شماره ۵- درصد تغییر متوسط‌های مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی
۴۷	جدول شماره ۶- مشخصات ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی
۵۵	جدول شماره ۷- متوسط‌های مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی
۶۳	جدول شماره ۸- درصد تغییر متوسط‌های مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی
۷۱	جدول شماره ۹- توزیع تعداد ساختمان‌های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توأم تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی
۷۶	جدول شماره ۱۰- توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری کشور

هدف بررسی

اهمیت آمار فعالیت‌های ساختمانی و آگاهی از آن از دیرباز مورد توجه پژوهش‌گران و محققان آماری و برنامه ریزان اقتصادی بوده است، زیرا قسمت قابل توجهی از تشکیل سرمایه ثابت در کشور به این بخش از فعالیت‌های اقتصادی اختصاص دارد و انجام محاسبات ملی بدون داشتن اطلاعات و آمار دقیق از فعالیت‌های ساختمانی نتایج مطلوب نخواهد داشت. از طرف دیگر به دلیل تأثیر عظیم فعالیت‌های ساختمانی در میزان تولید و فعالیت بسیاری از صنایع وابسته، می‌توان در بررسی تحولات آتی صنایع کشور، روند فعالیت‌های ساختمانی را نیز ملحوظ داشت. از دیدگاه تأمین مسکن و حصول به سطح بالاتری از رفاه در جامعه نیز بررسی و مطالعه میزان سرمایه‌گذاری در ساختمان امری ضروری است، زیرا بدون در دست داشتن آمار فعالیت‌های ساختمانی، طرح، اجرا و ارزیابی برنامه‌های کلان جهت تأمین مسکن از دقت لازم برخوردار نخواهد بود. از دیدگاه سیاست پولی، فعالیت‌های ساختمانی در میزان تقاضای پول به طور مستقیم و غیرمستقیم تأثیر دارد. آگاهی از روند حجم سرمایه‌گذاری در این بخش از جمله اطلاعات ارزشمندی است که می‌تواند در طراحی و اجرای سیاست‌های پولی مفید واقع شود.

سابقه بررسی

بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران که همواره از پیشگامان تهیه آمارهای اقتصادی در کشور بوده است، به دنبال رکود سال‌های ۱۳۴۱-۱۳۳۹ و نظر به اهمیت آمار فعالیت‌های ساختمانی، آگاهی از جریان این فعالیت‌ها را امری ضروری تشخیص داد و در سال ۱۳۴۲ طرحی را به منظور بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی پی‌ریزی نمود و نتایج بررسی شهر تهران، ۹ شهر بزرگ (شهرهایی که در سال ۱۳۳۵ بیش از یک صد هزار نفر جمعیت داشته‌اند) و سایر مناطق شهری را به ترتیب در سال‌های ۱۳۴۳، ۱۳۴۴ و ۱۳۴۵ منتشر کرد. با افزایش فعالیت‌های ساختمانی، در سال ۱۳۵۳ تعداد ۴۰ شهر جدید به شهرهای نمونه قبلی اضافه گردید. پس از پیروزی انقلاب اسلامی، با بهره‌جویی از تجربیات محققان و صاحب نظران آماری، تاکنون شش بار در طرح‌های مختلف اداره آمار اقتصادی تجدیدنظر به عمل آمده است.

اولین بار در سال ۱۳۶۱ تعداد ۷۸ شهر نمونه مورد بررسی قرار گرفت. سپس در سال ۱۳۶۹ با اضافه کردن ۴ شهر جدید، تعداد شهرهای نمونه به ۸۲ شهر افزایش یافت و پس از آن در سال ۱۳۷۶ با حذف بعضی از شهرهای نمونه این تعداد به ۷۲ شهر تقلیل پیدا کرد. در سال ۱۳۸۳ تعداد شهرهای نمونه به ۷۴ شهر افزایش یافت. شایان ذکر است در سال ۱۳۸۴ با توجه به تقسیمات جدید کشوری و تفکیک سه استان خراسان جنوبی، رضوی و شمالی تعداد ۷۵ شهر مورد بررسی قرار گرفته است و آخرین بار در سال ۱۳۹۵ تعداد شهرهای نمونه به ۷۹ شهر افزایش یافت.

اضافه می‌نماید از سال ۱۳۶۲، به منظور مطالعه، تنظیم و اجرای برنامه‌های عمرانی و اقتصادی منطقه‌ای در سطح مناطق شهری نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی به صورت استانی منتشر می‌گردد.

روش نمونه‌گیری

روش نمونه‌گیری در طرح آمار ساختمانی دومرحله‌ای می‌باشد. مرحله اول انتخاب شهرهای نمونه و مرحله دوم انتخاب بلوک‌های نمونه براساس چینه‌بندی در داخل شهرهای نمونه هر استان را شامل می‌شود. انتخاب بلوک‌های نمونه به طریق سیستماتیک دایره‌ای می‌باشد.

این گزارش از تعمیم نتایج بررسی ۷۹ شهر نمونه کشور به دست آمده است و شامل آمار ساختمان‌هایی است که توسط بخش خصوصی در مناطق شهری احداث می‌شوند و فعالیت‌هایی نظیر تعمیرات، تغییرات، اضافات و دیوارکشی را در بر نمی‌گیرد. همچنین آمار دیگر فعالیت‌های ساختمانی از قبیل ایجاد راه، پل، سد، بندر، فرودگاه، کانال کشی و زهکشی در این گزارش منظور نشده است.

تعاریف و مفاهیم

ساختمان: ساختمان در حالت عام، فضایی است محصور، مسقف، ثابت و از پی تا سقف دارای استقلال کامل که به وسیله دیوار از فضاهای پیرامون خود مجزا و تفکیک شده و یک یا چند در ورودی به معابر عمومی داشته باشد.

ساختمان جدید: ساختمانی است که به طور مستقل، از سطح زمین پی‌ریزی گردد و شامل ساختمان‌های شروع شده، تکمیل شده و نیمه‌تمام می‌باشد.

ساختمان مسکونی: به ساختمانی اطلاق می‌شود که فقط برای سکونت مورد استفاده قرار گیرد.

ساختمان مسکونی و غیرمسکونی توأم: ساختمانی است که در آن علاوه بر قسمت مسکونی یک یا چند واحد کسب یا قسمت غیرمسکونی نیز وجود داشته باشد.

ساختمان غیرمسکونی: ساختمانی است که برای سکونت در نظر گرفته نشده و مورد استفاده بازرگانی، صنعتی، آموزشی، بهداشتی، مذهبی، مراکز تفریحی و ورزشی، هتل و مسافرخانه و ... داشته باشد.

ساختمان شروع شده: ساختمانی است که بنای آن در دوره مورد گزارش آغاز شده باشد. ارقام مربوط به این ساختمان‌ها توسط پاسخگو پیش‌بینی گردیده است.

ساختمان تکمیل شده: ساختمانی است که کار ساخت آن در دوره مورد گزارش پایان یافته و برای استفاده آماده باشد. ارقام مربوط به این ساختمان‌ها که توسط پاسخگو ارائه می‌گردد، واقعی است.

ساختمان نیمه‌تمام: ساختمانی است که تا پایان دوره مورد گزارش، هنوز تکمیل نشده باشد.

واحد مسکونی: عبارت است از تمام یا قسمتی از ساختمان مسکونی یا مسکونی و غیرمسکونی توأم که دارای یک یا چند اتاق برای سکونت یک یا چند خانوار، در مستقل به خیابان، کوچه، راه پله یا راهروی عمومی و نیز دارای سرویس مستقل باشد.

سرمایه‌گذاری: عبارت است از کلیه پرداخت‌هایی که برای ایجاد ساختمان در یک دوره معین انجام می‌شود، حتی اگر ساختمان در آن دوره تکمیل نشده باشد.

هزینه ساختمان : هزینه ساختمان، چه در مرحله شروع که پیش‌بینی می‌شود و چه در مرحله تکمیل که مبلغ قطعی گزارش می‌شود، شامل هزینه‌های نقشه ساختمان، نظارت مهندس، پروانه ساختمان، مصالح ساختمان، وسایل و ابزار کار، مزد کارگر، حق‌الزحمه معمار، هزینه تاسیسات مرکزی (حرارتی - برودتی)، گاز، برق، آب و فاضلاب و غیره می‌باشد. ارزش زمین در این مبلغ منظور نمی‌گردد.

سطح کل زیربنای طبقات : عبارت است از مجموع سطح زیربنای کلیه طبقات اعم از زیرزمین، طبقه همکف، نیم‌طبقه، طبقه اول و بقیه طبقات.

مساحت زمین ساختمان : عبارت از مساحت زمین ملکی است که ساختمان در آن احداث می‌شود.

ارزش زمین ساختمان : عبارت است از ارزش زمین ساختمان به قیمت روز در دوره مورد بررسی. لازم به ذکر است ارزش زمین در هزینه و سرمایه‌گذاری ساختمان منظور نمی‌شود.

نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری استان‌های

مختلف ایران در سه ماهه اول سال ۱۳۹۹

در این گزارش، نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری استان‌های مختلف ایران در سه ماهه اول سال ۱۳۹۹، در چهار زمینه سرمایه‌گذاری، ساختمان‌های شروع شده، ساختمان‌های تکمیل شده و واحدهای مسکونی تکمیل شده، به شرح ذیل ارائه می‌گردد:

۱- سرمایه‌گذاری

در سه‌ماهه مورد گزارش، مجموع سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در ساختمان‌های جدید مناطق شهری ایران، به قیمت جاری حدود ۶۵۴۷۹۴ میلیارد ریال بوده است که ۷۳/۵ درصد نسبت به سه‌ماهه اول سال ۱۳۹۸ افزایش نشان می‌دهد. از کل مبلغ سرمایه‌گذاری مذکور، ساختمان‌های "مسکونی" با ۸۰/۷ درصد بیشترین سهم را داشته است.

۴۴/۶ درصد از سرمایه‌گذاری فوق در سه استان تهران، اصفهان و خراسان رضوی انجام پذیرفته است که به ترتیب با ۲۹/۳ درصد، ۸/۰ درصد و ۷/۳ درصد بیشترین سهم را در مقایسه با سایر استان‌ها دارا بوده‌اند. در مقایسه با سه ماهه اول سال ۱۳۹۸، سرمایه‌گذاری مزبور در استان‌های تهران، اصفهان و خراسان رضوی به ترتیب ۱۲۷/۸ درصد، ۴۸/۹ درصد و ۱۲/۶ درصد افزایش نشان می‌دهد (جدول شماره ۱ و ۲).

۲- ساختمان‌های شروع شده

در سه‌ماهه اول سال ۱۳۹۹، احداث ۴۴۶۸۱ دستگاه ساختمان توسط بخش خصوصی در مناطق شهری ایران شروع گردیده که در مقایسه با دوره مشابه سال قبل ۳/۴ درصد افزایش داشته است. برای این ساختمان‌ها حدود ۷۵۶۲۰۴ میلیارد ریال هزینه و بالغ بر ۲۶/۴ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات پیش‌بینی شده است (جدول شماره ۳).

در سه‌ماهه مورد گزارش، متوسط هزینه بنای ساختمان‌های شروع شده حدود ۱۶۹۲۵ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۵۹۱ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها بیش از ۲۸/۶ میلیون ریال بوده است که نسبت به سه‌ماهه اول سال ۱۳۹۸، متوسط هزینه، متوسط سطح کل زیربنا و هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها به ترتیب ۷۹/۴ درصد، ۱۵/۹ درصد و ۵۴/۷ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۴ و ۵).

در سه ماهه اول سال ۱۳۹۹ از کل تعداد ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری ایران، ۱۱/۹ درصد به استان اصفهان، ۱۱/۹ درصد به استان آذربایجان غربی و ۸/۶ درصد به استان تهران تعلق داشته است (جدول شماره ۱).

در استان اصفهان، احداث ۵۳۳۱ دستگاه ساختمان با بیش از ۵۵۴۴۹ میلیارد ریال هزینه پیش‌بینی شده و حدود ۱/۹ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات، شروع گردید که تعداد آن‌ها نسبت به دوره مشابه سال قبل ۵۲/۳ درصد افزایش داشته است.

در استان آذربایجان غربی، تعداد ۵۳۰۲ دستگاه ساختمان با بیش از ۷۵۹۸۰ میلیارد ریال هزینه پیش‌بینی شده و بیش از ۳/۰ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات، شروع به احداث گردید که تعداد آن‌ها نسبت به دوره مشابه سال قبل ۳۹/۵ درصد افزایش داشته است.

در استان تهران، تعداد ۳۸۵۵ دستگاه ساختمان با حدود ۱۷۷۱۴۰ میلیارد ریال هزینه پیش‌بینی شده و حدود ۴/۷ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات، شروع به احداث گردید که تعداد آن‌ها نسبت به دوره مشابه سال قبل ۳۸/۹ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۳).

۲-۱- ساختمان‌های مسکونی شروع شده

در سه‌ماهه اول سال ۱۳۹۹، تعداد ۳۸۰۷۳ دستگاه از کل ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری ایران به ساختمان‌های "مسکونی" اختصاص داشته که ۳/۱ درصد بیشتر از دوره مشابه سال قبل بوده است. برای این ساختمان‌ها بیش از ۶۱۳۳۱۸ میلیارد ریال هزینه و حدود ۲۱/۴ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات در نظر گرفته شده است (جدول شماره ۳).

در سه ماهه مورد گزارش، برای هر دستگاه ساختمان "مسکونی" شروع شده در مناطق شهری ایران به طور متوسط حدود ۱۶۱۰۹ میلیون ریال هزینه بنا، ۵۶۲ مترمربع سطح کل زیربنا و حدود ۲۸/۷ میلیون ریال هزینه یک مترمربع بنا پیش‌بینی شده است که نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۸ متوسط هزینه، متوسط سطح کل زیربنا و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها به ترتیب ۸۱/۲ درصد، ۱۶/۴ درصد و ۵۵/۹ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۴ و ۵).

در سه‌ماهه اول سال ۱۳۹۹، احداث ۴۳۴۱ دستگاه ساختمان "مسکونی" در استان اصفهان شروع گردید که در مقایسه با دوره مشابه سال قبل ۴۰/۰ درصد افزایش داشته است. هزینه این ساختمان‌ها حدود ۴۴۹۳۸ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها بیش از ۱/۴ میلیون مترمربع پیش‌بینی شده است (جدول شماره ۳).

میانگین هزینه بنای ساختمان‌های فوق بیش از ۱۰۳۵۲ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای آن‌ها ۳۳۴ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها بالغ بر ۳۱/۰ میلیون ریال برآورد شده است که در مقایسه با دوره مشابه سال قبل متوسط هزینه، متوسط سطح کل زیربنا و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها به ترتیب ۷۳/۹ درصد، ۱۵/۲ درصد و ۵۱/۳ درصد افزایش نشان می‌دهد (جدول شماره ۴ و ۵).

تعداد ساختمان‌های "مسکونی" شروع شده در استان آذربایجان غربی ۴۴۳۰ دستگاه بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۲۵/۹ درصد افزایش داشته است. برای این ساختمان‌ها بالغ بر ۶۴۱۱۰ میلیارد ریال هزینه و ۲/۵ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات، پیش‌بینی گردیده است (جدول شماره ۳).

در این استان متوسط هزینه بنای ساختمان‌های "مسکونی" شروع شده بیش از ۱۴۴۷۲ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۵۷۱ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها بیش از ۲۵/۳ میلیون ریال پیش‌بینی شده است که در مقایسه با سه ماهه اول سال ۱۳۹۸ متوسط هزینه، متوسط سطح کل زیر بنا و هزینه یک متر بنای این ساختمان‌ها

به ترتیب ۱۰۳/۱ درصد، ۲۱/۲ درصد و ۶۷/۳ درصد افزایش نشان می‌دهد (جداول شماره ۴ و ۵).

در سه‌ماهه مورد گزارش، تعداد ۳۷۱۰ دستگاه ساختمان "مسکونی" در استان تهران شروع به احداث گردید که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۳۹/۶ درصد افزایش داشته است. هزینه این ساختمان‌ها بیش از ۱۵۲۸۶۸ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها بالغ بر ۴/۱ میلیون مترمربع پیش‌بینی شده است (جدول شماره ۳).

در این استان متوسط هزینه بنای ساختمان‌های "مسکونی" شروع شده بیش از ۴۱۲۰۵ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۱۱۰۷ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها بیش از ۳۷/۲ میلیون ریال پیش‌بینی شده است که نسبت به سه‌ماهه اول سال ۱۳۹۸ متوسط هزینه بنا، میانگین سطح کل زیربنا و هزینه یک متر بنای ساختمان‌ها به ترتیب ۶۳/۱ درصد، ۸/۷ درصد و ۴۹/۹ درصد افزایش نشان می‌دهد (جداول شماره ۴ و ۵).

۳- ساختمان‌های تکمیل شده

در سه ماهه اول سال ۱۳۹۹، تعداد ۳۴۷۳۲ دستگاه ساختمان در مناطق شهری ایران توسط بخش خصوصی تکمیل شده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۲۱/۱ درصد افزایش داشته است. برای احداث این ساختمان‌ها که سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها بالغ بر ۲۰/۴ میلیون متر مربع بوده بیش از ۳۹۰۸۱۰ میلیارد ریال هزینه شده است (جدول شماره ۶).

در سه‌ماهه مورد گزارش، متوسط هزینه بنای ساختمان‌های فوق‌بالغ بر ۱۱۲۵۲ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۵۸۸ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها بیش از ۱۹/۱ میلیون ریال بوده که در مقایسه با دوره مشابه سال قبل متوسط هزینه بنا، متوسط سطح کل زیربنای و هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها به ترتیب ۶۲/۱ درصد، ۳/۹ درصد و ۵۶/۰ درصد افزایش نشان می‌دهد (جداول شماره ۷ و ۸).

استان اصفهان ۱۰/۸ درصد، استان تهران ۱۰/۵ درصد و استان خوزستان ۹/۹ درصد از کل تعداد ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری ایران را به خود اختصاص داده‌اند (جدول شماره ۱).

در استان اصفهان، تعداد ۳۷۶۰ دستگاه ساختمان تکمیل شده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۳۰/۱ درصد افزایش داشته است. هزینه ساخت این ساختمان‌ها و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها به ترتیب حدود ۴۲۲۷۳ میلیارد ریال و حدود ۲/۲ میلیون مترمربع بوده است.

در سه ماهه اول سال ۱۳۹۹، در استان تهران، تعداد ۳۶۶۴ دستگاه ساختمان تکمیل شده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۴۹/۳ درصد افزایش داشته است. هزینه ساخت این ساختمان‌ها و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها به ترتیب بیش از ۱۱۴۶۸۸ میلیارد ریال و بیش از ۴/۲ میلیون مترمربع بوده است.

در سه ماهه اول سال ۱۳۹۹، در استان خوزستان تعداد ۳۴۳۳ دستگاه ساختمان با هزینه‌ای بیش از ۳۲۲۲۰ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات حدود ۱/۹ میلیون مترمربع تکمیل شده است که تعداد آن‌ها در مقایسه با دوره مشابه سال قبل ۱۸۳/۳ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۶).

۳-۱- ساختمان‌های مسکونی تکمیل شده

در سه ماهه اول سال ۱۳۹۹، از کل تعداد ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری ایران ۲۹۱۳۹ دستگاه "مسکونی" بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۱۸/۵ درصد افزایش نشان می‌دهد. هزینه بنای ساختمان‌های فوق بیش از ۳۲۳۴۱۲ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها بیش از ۱۶/۶ میلیون مترمربع می‌باشد (جدول شماره ۶).

در سه ماهه مورد گزارش، میانگین هزینه بنای ساختمان‌های "مسکونی" تکمیل شده در مناطق شهری ایران بالغ بر ۱۱۰۹۹ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای ساختمان‌های فوق ۵۷۱ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها بیش از ۱۹/۴ میلیون ریال بوده است که در مقایسه با سه ماهه اول سال ۱۳۹۸ متوسط هزینه، متوسط سطح کل زیربنا و هزینه یک

مترمربع بنای ساختمان‌ها به ترتیب ۷۷/۷ درصد، ۱۰/۹ درصد و ۶۰/۱ درصد افزایش نشان می‌دهد (جداول شماره ۷ و ۸).

در استان اصفهان، تعداد ۳۳۵۰ دستگاه ساختمان "مسکونی" در سه ماهه اول سال ۱۳۹۹، توسط بخش خصوصی تکمیل گردیده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۲۹/۰ درصد افزایش نشان می‌دهد. هزینه ساخت این ساختمان‌ها بیش از ۳۴۶۹۷ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها بیش از ۱/۷ میلیون مترمربع بوده است (جدول شماره ۶).

میانگین هزینه بنای ساختمان‌های فوق حدود ۱۰۳۵۷ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای آن‌ها ۵۱۰ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها بیش از ۲۰/۳ میلیون ریال بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل متوسط هزینه، متوسط سطح کل زیربنا و هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها به ترتیب ۱۴۰/۹ درصد، ۵۱/۳ درصد و ۵۹/۲ درصد افزایش نشان می‌دهد (جداول شماره ۷ و ۸).

در استان تهران، تعداد ۳۲۵۶ دستگاه ساختمان "مسکونی" در سه ماهه اول سال ۱۳۹۹، توسط بخش خصوصی تکمیل گردیده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۴۱/۵ درصد افزایش داشته است. هزینه ساخت این ساختمان‌ها بیش از ۹۸۸۹۶ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها حدود ۳/۷ میلیون مترمربع بوده است (جدول شماره ۶).

متوسط هزینه بنای ساختمان‌های فوق بالغ بر ۳۰۳۷۴ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۱۱۲۴ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها بیش از ۲۷/۰ میلیون ریال بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل متوسط هزینه، متوسط سطح کل زیربنای ساختمان‌ها و هزینه یک متر مربع بنای آن‌ها به ترتیب ۱۱۹/۴ درصد، ۲۵/۲ درصد و ۷۵/۳ درصد افزایش نشان می‌دهد (جداول شماره ۷ و ۸).

در استان خوزستان، تعداد ۳۱۸۳ دستگاه ساختمان "مسکونی" توسط بخش خصوصی تکمیل گردیده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۲۰۶/۰ درصد افزایش داشته است. هزینه بنای این ساختمان‌ها حدود ۲۹۸۹۳ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها بیش از ۱/۷ میلیون مترمربع بوده است (جدول شماره ۶).

میانگین هزینه بنای ساختمان‌های فوق‌بالغ بر ۹۳۹۲ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای آن‌ها ۵۳۸ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها بالغ بر ۱۷/۴ میلیون ریال بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل میانگین هزینه، متوسط سطح کل زیربنا و هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها به ترتیب ۶۳/۳ درصد، ۱۴/۰ درصد و ۴۳/۲ درصد افزایش نشان می‌دهد. (جدول شماره ۷ و ۸).

۴- واحدهای مسکونی تکمیل شده :

در سه ماهه اول سال ۱۳۹۹، از کل تعداد ۳۲۸۴۹ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توأم" تکمیل شده توسط بخش خصوصی، بناهای دارای یک واحد مسکونی با ۳۵/۴ درصد بیشترین سهم را دارا می‌باشد. همچنین ساختمان‌های شامل دو واحد مسکونی با ۱۸/۰ درصد و سه واحد مسکونی با ۱۴/۶ درصد در ردیف‌های بعدی قرار گرفته‌اند. تعداد کل واحدهای مسکونی ایجاد شده در ساختمان‌های فوق برابر ۱۱۵۷۸۴ دستگاه می‌باشد. متوسط سطح زیربنای این واحدهای مسکونی ۱۶۴ مترمربع بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۴/۵ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۹).

در سه‌ماهه مورد گزارش، از کل تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده، استان تهران ۱۹/۹ درصد، استان خراسان رضوی ۱۰/۷ درصد و استان خوزستان ۱۰/۱ درصد را به خود اختصاص داده‌اند (جدول شماره ۱).

از تعداد ۳۶۴۳ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توأم" تکمیل شده در استان تهران، ۲۷/۴ درصد را ساختمان‌های دارای هفت واحد مسکونی و بیشتر، ۲۶/۰ درصد را پنج و شش واحد مسکونی و ۲۵/۸ درصد را سه واحد مسکونی تشکیل می‌دهند. تعداد کل واحدهای مسکونی تکمیل شده در این استان ۲۳۰۷۵ واحد می‌باشد. متوسط سطح زیربنای این واحدهای مسکونی ۱۷۴ مترمربع بوده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۱۶/۰ درصد افزایش داشته است.

در استان خراسان رضوی، تعداد ۲۶۷۵ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توأم" در سه ماهه اول سال ۱۳۹۹ تکمیل گردیده است. از این تعداد بناهای با پنج

و شش واحد مسکونی ۳۱/۷ درصد، یک واحد مسکونی ۳۰/۶ درصد و هفت واحد مسکونی و بیشتر ۲۱/۶ درصد را به خود اختصاص داده‌اند. تعداد کل واحدهای مسکونی تکمیل شده در این استان ۱۲۳۴۸ دستگاه می‌باشد. متوسط سطح زیربنای آن‌ها ۱۵۲ مترمربع بوده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۱۰/۱ درصد افزایش داشته است.

در سه‌ماهه اول سال ۱۳۹۹، تعداد ۳۳۲۲ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توأم" در استان خوزستان تکمیل شده است که ۳۹/۴ درصد آن را ساختمان‌های دارای یک واحد مسکونی، ۳۶/۷ درصد را دو واحد مسکونی و ۱۰/۹ درصد را هفت واحد مسکونی و بیشتر به خود اختصاص داده‌اند. ساختمان‌های فوق شامل ۱۱۷۲۲ واحد مسکونی می‌باشد. متوسط سطح زیربنای این واحدهای مسکونی ۱۵۵ مترمربع بوده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۱۱/۹ درصد کاهش داشته است (جدول شماره ۹).

توزیع تعداد واحدهای مسکونی بر اساس سطح زیربنا در جدول شماره ۱۰ آمده است.

جدول شماره ۱

خلاصه آمار فعالیت های ساختمانی در مناطق شهری استان های مختلف کشور

سه ماهه اول سال ۱۳۹۹

واحد های مسکونی تکمیل شده		ساختمان های تکمیل شده		ساختمان های شروع شده		سرمایه گذاری		استان
درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۱۰۰/۰	۱۱۵۷۸۴	۱۰۰/۰	۳۴۷۳۲	۱۰۰/۰	۴۴۶۸۱	۱۰۰/۰	۶۵۴۷۹۳۵۲۰	کل مناطق شهری
۲/۶	۳۰۶۲	۱/۹	۶۷۴	۴/۳	۱۹۳۲	۳/۱	۲۰۵۰۸۶۹۶	استان آذربایجان شرقی
۳/۳	۳۷۶۷	۴/۹	۱۷۰۹	۱۱/۹	۵۳۰۲	۴/۵	۲۹۳۶۸۷۸۱	استان آذربایجان غربی
۲/۳	۲۶۵۸	۲/۷	۹۴۲	۳/۰	۱۳۵۲	۱/۹	۱۲۷۶۶۵۴۵	استان اردبیل
۹/۴	۱۰۸۹۷	۱۰/۸	۳۷۶۰	۱۱/۹	۵۳۳۱	۸/۰	۵۲۶۹۹۶۱۶	استان اصفهان
۲/۹	۳۳۴۱	۱/۲	۴۰۹	۰/۷	۳۱۷	۳/۰	۱۹۷۹۶۵۹۹	استان البرز
۰/۶	۷۳۵	۰/۷	۲۳۹	۰/۸	۳۷۵	۰/۵	۳۴۸۲۸۴۰	استان ایلام
۰/۶	۶۸۲	۱/۱	۳۷۸	۰/۷	۳۳۴	۰/۵	۳۵۳۴۲۲۲	استان بوشهر
۱۹/۹	۲۳۰۷۵	۱۰/۵	۳۶۶۴	۸/۶	۳۸۵۵	۲۹/۳	۱۹۲۰۶۳۳۱۲	استان تهران
۲/۱	۲۴۰۵	۲/۱	۷۳۶	۲/۵	۱۱۲۲	۱/۷	۱۰۹۲۶۰۷۴	استان چهارمحال و بختیاری
۰/۷	۷۹۷	۱/۱	۳۸۹	۰/۶	۲۶۶	۰/۶	۳۹۰۳۷۳۱	استان خراسان جنوبی
۱۰/۷	۱۲۳۴۸	۹/۰	۳۱۲۱	۵/۸	۲۵۷۷	۷/۳	۴۸۱۰۱۰۲۷	استان خراسان رضوی
۰/۲	۲۳۱	۰/۳	۸۹	۱/۴	۶۳۴	۰/۹	۵۷۱۴۶۸۰	استان خراسان شمالی
۱۰/۱	۱۱۷۲۲	۹/۹	۳۴۳۳	۳/۵	۱۵۵۹	۳/۸	۲۴۸۰۲۳۲۶	استان خوزستان
۰/۹	۱۰۷۶	۱/۵	۵۲۸	۳/۴	۱۵۰۶	۱/۲	۸۱۰۲۴۵۶	استان زنجان
۰/۳	۳۰۳	۰/۳	۱۱۱	۱/۳	۵۹۸	۰/۹	۶۱۰۱۴۷۵	استان سمنان
۱/۵	۱۶۸۰	۳/۸	۱۳۱۴	۱/۹	۸۳۲	۰/۹	۶۱۱۲۴۰۸	استان سیستان و بلوچستان
۴/۱	۴۷۸۲	۴/۸	۱۶۶۴	۵/۰	۲۲۳۳	۳/۵	۲۳۰۱۵۸۵۱	استان فارس
۱/۱	۱۲۲۴	۲/۰	۶۹۰	۱/۶	۷۱۲	۱/۱	۷۰۱۲۰۵۱	استان قزوین
۱/۹	۲۱۸۳	۲/۱	۷۲۵	۱/۶	۷۳۳	۲/۵	۱۶۱۳۳۵۱۹	استان قم
۰/۷	۸۳۲	۱/۴	۵۰۰	۲/۷	۱۲۰۲	۱/۸	۱۱۷۴۲۱۷۴	استان کردستان

ادامه جدول شماره ۱

خلاصه آمار فعالیت های ساختمانی در مناطق شهری استان های مختلف کشور

سه ماهه اول سال ۱۳۹۹

واحد های مسکونی تکمیل شده		ساختمان های تکمیل شده		ساختمان های شروع شده		سرمایه گذاری		استان
درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۲/۲	۲۵۱۳	۴/۸	۱۶۵۲	۴/۶	۲۰۵۳	۲/۳	۱۵۱۷۳۶۱۴	استان کرمان
۴/۱	۴۷۷۴	۴/۷	۱۶۴۲	۲/۰	۸۷۵	۱/۷	۱۰۸۲۷۸۵۰	استان کرمانشاه
۱/۳	۱۵۳۵	۱/۲	۴۲۲	۰/۶	۲۸۹	۰/۶	۳۶۸۹۴۹۳	استان کهگیلویه و بویراحمد
۳/۱	۳۵۴۸	۳/۱	۱۰۷۵	۲/۷	۱۱۸۷	۲/۴	۱۵۶۵۴۱۱۰	استان گلستان
۷/۲	۸۳۸۰	۵/۶	۱۹۴۷	۴/۴	۱۹۶۷	۵/۱	۳۳۱۱۶۶۰۴	استان گیلان
۰/۸	۹۳۲	۱/۳	۴۳۶	۱/۸	۷۹۳	۰/۸	۵۳۵۸۸۶۸	استان لرستان
۲/۳	۲۶۹۵	۲/۰	۷۰۱	۲/۸	۱۲۴۷	۳/۶	۲۳۶۵۷۸۵۴	استان مازندران
۰/۶	۷۰۳	۰/۸	۲۸۷	۲/۴	۱۰۸۵	۱/۶	۱۰۴۳۷۵۵۸	استان مرکزی
۰/۳	۳۳۴	۰/۱	۳۶	۰/۳	۱۳۱	۱/۱	۷۵۱۳۹۴۶	استان هرمزگان
۱/۳	۱۵۲۵	۱/۷	۶۰۱	۲/۰	۹۰۳	۱/۷	۱۱۳۱۱۱۲۷	استان همدان
۰/۹	۱۰۴۳	۲/۵	۸۵۷	۳/۱	۱۳۷۹	۱/۹	۱۲۱۶۵۱۱۴	استان یزد

جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سه ماهه اول سال ۱۳۹۹

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
									درصد	درصد	مبلغ	
تغییر ^۱	توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	تغییر ^۱	توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	تغییر ^۱	توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	تغییر ^۱	توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۱۳۳/۲	۱۰۰/۰	۱۳۴۲۱۷۴۶۹	۴۹/۶	۱۰۰/۰	۳۳۴۷۳۸۶۴۲	۹۳/۷	۱۰۰/۰	۱۸۵۸۳۷۴۰۹	۷۳/۵	۱۰۰/۰	۶۵۴۷۹۳۵۲۰	کل مناطق شهری
۱۵۹/۷	۸۳/۰	۱۱۱۳۹۷۳۸۹	۵۶/۰	۷۹/۷	۲۶۶۷۶۴۴۸۳	۹۱/۴	۸۰/۰	۱۴۸۷۵۲۳۲۱	۸۰/۷	۸۰/۵	۵۲۶۹۱۴۱۹۴	مسکونی
۱۰۲/۴	۱۱/۸	۱۵۸۹۷۴۳۸	۶۳/۹	۱۰/۴	۳۴۷۳۷۶۱۴	۷۴/۶	۱۰/۳	۱۹۱۷۶۵۵۸	۷۴/۴	۱۰/۷	۶۹۸۱۱۶۱۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱/۶	۵/۲	۶۹۲۲۶۴۲	۵/۴	۹/۹	۳۳۲۳۶۵۴۴	۱۴۷/۳	۹/۶	۱۷۹۰۸۵۲۹	۲۷/۴	۸/۹	۵۸۰۶۷۷۱۶	غیر مسکونی
-۹/۲	۱۰۰/۰	۲۱۸۰۴۰۶	۸۱/۱	۱۰۰/۰	۱۱۸۲۳۴۵۱	-۲۴/۵	۱۰۰/۰	۶۵۰۴۸۴۰	۱۶/۹	۱۰۰/۰	۲۰۵۰۸۶۹۶	استان آذربایجان شرقی
-۱۹/۸	۷۸/۳	۱۷۰۷۴۵۰	۱۰۴/۲	۸۳/۱	۹۸۲۰۱۲۵	-۴/۴	۹۱/۲	۵۹۳۰۱۹۲	۳۲/۹	۸۵/۱	۱۷۴۵۷۷۶۷	مسکونی
۲۴/۷	۱۰/۳	۲۲۴۴۷۴	۴۱/۹	۹/۷	۱۱۴۹۰۴۲	-۹۱/۴	۲/۹	۱۸۶۲۹۶	-۵۰/۶	۷/۶	۱۵۵۹۸۱۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۷۳/۴	۱۱/۴	۲۴۸۴۸۲	-۶/۳	۷/۲	۸۵۴۲۸۴	۵۴/۴	۶/۰	۳۸۸۳۵۱	۱۸/۹	۷/۳	۱۴۹۱۱۱۷	غیر مسکونی
۳۴۴/۸	۱۰۰/۰	۲۳۴۴۳۴۹	۷۸/۹	۱۰۰/۰	۱۴۹۴۳۳۷۹	۹۱/۴	۱۰۰/۰	۱۲۰۸۲۰۵۳	۹۳/۳	۱۰۰/۰	۲۹۳۶۸۷۸۱	استان آذربایجان غربی
۳۵۳/۲	۵۹/۸	۱۴۰۱۵۱۵	۷۶/۷	۷۶/۶	۱۱۴۳۹۷۲۲	۷۵/۳	۸۳/۳	۱۰۰۶۷۵۹۰	۸۲/۹	۷۸/۰	۲۲۹۰۸۸۲۷	مسکونی
۱۴۸/۵	۲۰/۰	۴۶۸۶۲۲	۹۸/۹	۲۰/۰	۲۹۹۱۱۲۳	۳۶۷/۶	۱۵/۶	۱۸۸۲۲۲۸	۱۵۵/۰	۱۸/۲	۵۳۴۱۹۷۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
☐	۲۰/۲	۴۷۴۲۱۲	۳۷/۵	۳/۴	۵۱۱۵۳۴	-۲۰/۸	۱/۱	۱۳۲۲۳۶	۹۶/۷	۳/۸	۱۱۱۷۹۸۲	غیر مسکونی
۱۳۶/۴	۱۰۰/۰	۲۳۴۴۳۱۶	۱۰۰/۲	۱۰۰/۰	۵۱۳۱۹۹۴	۱۱۵/۱	۱۰۰/۰	۵۲۹۰۲۳۵	۱۱۲/۲	۱۰۰/۰	۱۲۷۶۶۵۴۵	استان اردبیل
۱۳۲/۳	۶۲/۸	۱۴۷۳۰۳۳	۷۱/۵	۵۶/۲	۲۸۸۵۸۱۷	۲۵۹/۳	۷۷/۸	۴۱۱۷۵۵۲	۱۴۴/۸	۶۶/۴	۸۴۷۶۴۰۲	مسکونی
۲۱۲/۹	۳۵/۲	۸۲۶۱۵۵	۲۳۹/۴	۳۳/۶	۱۷۲۴۳۹۸	-۹/۰	۲۰/۴	۱۰۸۱۶۸۷	۸۵/۲	۲۸/۵	۳۶۳۲۲۴۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۵۱/۷	۱/۹	۴۵۱۲۸	۳۹/۷	۱۰/۲	۵۲۱۷۷۸	-۲۷/۳	۱/۷	۹۰۹۹۶	۱۱/۱	۵/۲	۶۵۷۹۰۲	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۸

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سه ماهه اول سال ۱۳۹۹

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۲۴۵/۵	۱۰۰/۰	۱۳۰۵۰۰۰۷	۲/۵	۱۰۰/۰	۲۸۴۹۲۰۲۶	۱۹۲/۶	۱۰۰/۰	۱۱۱۵۷۵۸۲	۴۸/۹	۱۰۰/۰	۵۲۶۹۹۶۱۶	استان اصفهان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۹۸/۳	۸۴/۰	۱۰۹۶۸۱۵۲	۲۶/۷	۷۶/۲	۲۱۷۱۳۲۵۲	۱۶۸/۹	۷۵/۲	۸۳۹۲۰۸۸	۷۸/۵	۷۷/۹	۴۱۰۷۳۴۹۲	
۲۰۳/۴	۱۲/۶	۱۶۴۹۹۹۲	۱۷۷/۶	۹/۰	۲۵۶۹۶۶۹	۱۵۱/۷	۵/۳	۵۹۱۲۱۴	۱۸۲/۳	۹/۱	۴۸۱۰۸۷۴	
-۱۰/۰	۳/۳	۴۳۱۸۶۳	-۵۶/۸	۱۴/۸	۴۲۰۹۱۰۵	۳۷۵/۳	۱۹/۵	۲۱۷۴۲۸۰	-۳۶/۲	۱۲/۹	۶۸۱۵۲۴۹	
۰/۹	۱۰۰/۰	۳۰۰۷۳۸۳	۴۵/۷	۱۰۰/۰	۱۳۴۴۶۲۷۶	-۴/۸	۱۰۰/۰	۳۳۴۲۹۳۹	۲۵/۹	۱۰۰/۰	۱۹۷۹۶۵۹۹	استان البرز مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱/۹	۹۷/۵	۲۹۳۳۲۴۳	۴۱/۵	۸۴/۳	۱۱۳۳۱۴۶۸	-۱۳/۲	۸۹/۱	۲۹۷۸۷۲۸	۲۰/۵	۸۷/۱	۱۷۲۴۳۴۴۰	
-۳/۷	۲/۵	۷۴۱۴۰	-۱۶/۶	۳/۳	۴۴۲۸۳۴	۸۷/۹	۲/۰	۶۷۲۱۱	-۹/۳	۳/۰	۵۸۴۱۸۵	
⊖	۰/۰	-	۱۴۲/۷	۱۲/۴	۱۶۷۱۹۷۳	⊠	۸/۹	۲۹۷۰۰۰	۱۵۸/۹	۹/۹	۱۹۶۸۹۷۳	
۲۸۶/۸	۱۰۰/۰	۸۶۲۱۶۹	۱۲۷/۲	۱۰۰/۰	۱۴۱۷۹۵۲	۱۴۰/۱	۱۰۰/۰	۱۲۰۲۷۲۰	۱۵۸/۴	۱۰۰/۰	۳۴۸۲۸۴۰	استان ایلام مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
⊠	۸۷/۱	۷۵۰۸۲۳	۱۶۵/۶	۶۰/۶	۸۵۸۶۲۸	۱۳۸/۷	۶۴/۴	۷۷۴۹۵۸	۲۰۹/۳	۶۸/۵	۲۳۸۴۴۰۹	
۱۶/۸	۱۲/۷	۱۰۹۳۳۲	۹۲/۳	۳۹/۲	۵۵۵۱۴۲	۱۴۱/۰	۳۵/۱	۴۲۲۳۵۰	۹۴/۹	۳۱/۲	۱۰۸۶۸۲۵	
-۶۷/۳	۰/۲	۲۰۱۳	-۶۵/۵	۰/۳	۴۱۸۱	۴۱۲/۵	۰/۴	۵۴۱۲	-۳۹/۹	۰/۳	۱۱۶۰۷	
-۴۶/۷	۱۰۰/۰	۵۶۳۷۵۱	۱۰/۲	۱۰۰/۰	۲۳۱۰۴۸۱	-۴/۰	۱۰۰/۰	۶۵۹۹۹۰	-۸/۰	۱۰۰/۰	۳۵۳۴۲۲۲	استان بوشهر مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۷۳/۵	۴۸/۹	۲۷۵۶۴۷	۳۴/۲	۷۳/۲	۱۶۹۱۴۴۶	-۲۰/۴	۷۵/۹	۵۰۰۹۸۷	-۱۵/۷	۶۹/۸	۲۴۶۸۰۸۰	
⊠	۴۳/۸	۲۴۷۱۵۸	-۲۰/۸	۱۸/۸	۴۳۵۱۶۳	⊠	۱۴/۱	۹۳۳۰۰	۳۵/۶	۲۱/۹	۷۷۵۶۲۱	
⊠	۷/۳	۴۰۹۴۶	-۳۵/۹	۸/۰	۱۸۳۸۷۲	۳۱/۷	۱۰/۰	۶۵۷۰۳	-۱۴/۸	۸/۲	۲۹۰۵۲۱	

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۸

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سه ماهه اول سال ۱۳۹۹

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
									درصد	درصد	مبلغ	
تغییر ^۱	توزیع	(میلیون ریال)	تغییر ^۱	توزیع	(میلیون ریال)	تغییر ^۱	توزیع	(میلیون ریال)	تغییر ^۱	توزیع	(میلیون ریال)	
۲۹۱/۱	۱۰۰/۰	۵۱۲۸۰۹۰۵	۷۸/۳	۱۰۰/۰	۹۰۷۴۱۶۹۸	۱۴۶/۴	۱۰۰/۰	۵۰۰۳۹۷۰۹	۱۲۷/۸	۱۰۰/۰	۱۹۲۰۶۳۳۱۲	استان تهران
۲۸۹/۸	۸۱/۸	۴۱۹۴۴۴۶۶	۷۵/۲	۸۳/۴	۷۵۷۰۶۱۳۶	۱۲۴/۴	۸۴/۴	۴۲۲۳۵۸۱۱	۱۱۹/۶	۸۳/۲	۱۵۹۸۸۶۴۱۲	مسکونی
☐	۱۳/۲	۶۷۶۳۴۶۱	۱۰۷/۲	۴/۸	۴۳۵۵۵۲۱	۲۲۰/۹	۴/۲	۲۱۱۳۸۵۹	۳۰/۱/۳	۶/۹	۱۳۲۳۲۸۴۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۱/۸	۵/۰	۲۵۷۳۹۷۸	۹۱/۱	۱۱/۸	۱۰۶۸۰۰۴۱	☐	۱۱/۴	۵۶۹۰۰۳۹	۱۳۰/۲	۹/۹	۱۸۹۴۳۰۵۸	غیر مسکونی
۱۱۰/۲	۱۰۰/۰	۲۱۰۹۷۹۵	۹۳/۵	۱۰۰/۰	۴۸۵۷۶۳۰	۲۰۵/۶	۱۰۰/۰	۳۹۵۸۶۴۹	۱۲۷/۱	۱۰۰/۰	۱۰۹۲۶۰۷۴	استان چهارمحال و بختیاری
۱۱۰/۰	۹۸/۰	۲۰۶۷۵۳۳	۱۲۶/۱	۹۲/۲	۴۴۷۶۳۸۸	۲۳۳/۴	۹۱/۶	۳۶۲۴۷۷۵	۱۵۱/۰	۹۳/۱	۱۰۱۶۸۶۹۶	مسکونی
☐	۰/۰	-	-۵۳/۳	۳/۸	۱۸۴۶۸۴	☐	۰/۰	-	-۶۷/۰	۱/۷	۱۸۴۶۸۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۱۷/۵	۲/۰	۴۲۲۶۲	۴۴/۷	۴/۰	۱۹۶۵۵۸	☐	۸/۴	۳۳۳۸۷۴	۱۸۷/۶	۵/۲	۵۷۲۶۹۵	غیر مسکونی
۱۲/۵	۱۰۰/۰	۵۴۶۵۴۰	۵۹/۹	۱۰۰/۰	۲۳۶۰۸۶۹	-۴۴/۵	۱۰۰/۰	۹۹۶۳۲۲	۳/۹	۱۰۰/۰	۳۹۰۳۷۳۱	استان خراسان جنوبی
۳/۲	۹۰/۴	۴۹۴۰۶۴	۶۴/۱	۹۰/۰	۲۱۲۵۷۹۱	-۵۰/۱	۸۸/۵	۸۱۶۲۴	-۱/۱	۸۹/۷	۳۵۰۱۴۷۹	مسکونی
☐	۶/۷	۳۶۸۶۰	۸/۲	۶/۳	۱۴۹۴۱۲	☐	۸/۹	۸۱۷۹۸	۹۰/۸	۷/۰	۲۷۵۰۷۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
☐	۲/۹	۱۵۶۱۶	۹۷/۲	۳/۶	۸۵۶۶۶	-۱۴/۶	۲/۶	۲۵۹۰۰	۷۱/۱	۳/۳	۱۲۷۱۸۲	غیر مسکونی
۲۵۸/۷	۱۰۰/۰	۱۰۹۸۳۷۳۴	-۱۶/۹	۱۰۰/۰	۲۵۴۸۹۹۷۹	۲۹/۵	۱۰۰/۰	۱۱۶۲۷۳۱۴	۱۲/۶	۱۰۰/۰	۴۸۱۰۱۰۲۷	استان خراسان رضوی
۲۰۱/۰	۷۰/۴	۷۷۲۸۴۸۷	-۱۱/۷	۸۷/۴	۲۲۲۸۱۳۱۷	۱۴/۷	۶۸/۹	۸۰۱۲۵۷۵	۹/۳	۷۹/۰	۳۸۰۲۲۳۷۸	مسکونی
☐	۲۵/۱	۲۷۵۵۷۲۵	-۱۸/۷	۶/۴	۱۶۲۹۷۴۴	۲۸۰/۶	۲۹/۷	۳۴۵۵۸۴۲	۱۴۷/۴	۱۶/۳	۷۸۴۱۳۱۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۰۹/۷	۴/۵	۴۹۹۵۲۲	-۵۴/۲	۶/۲	۱۵۷۸۹۱۹	-۸۵/۴	۱/۴	۱۵۸۸۹۸	-۵۳/۱	۴/۷	۲۲۳۷۳۳۹	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۸

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سه ماهه اول سال ۱۳۹۹

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
-۳۵/۷	۱۰۰/۰	۲۲۰۶۳۵	۹۴/۸	۱۰۰/۰	۳۸۱۳۷۷۵	۶۴/۷	۱۰۰/۰	۱۶۸۰۲۷۰	۷۲/۱	۱۰۰/۰	۵۷۱۴۶۸۰	استان خراسان شمالی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۴۰/۰	۶۸/۶	۱۵۱۳۳۵	۱۱۷/۹	۷۳/۹	۲۸۱۸۶۱۶	۶۳/۵	۸۴/۲	۱۴۱۵۲۹۳	۸۱/۸	۷۶/۷	۴۳۸۵۲۴۵	
⊖	۰/۰	-	۱۹۹/۰	۱۵/۴	۵۸۶۵۱۰	۱۰۸/۱	۱۲/۹	۲۱۷۱۱۷	۱۲۸/۳	۱۴/۱	۸۰۳۶۲۷	
۷۷/۱	۳۱/۴	۶۹۳۰۰	-۱۲/۶	۱۰/۷	۴۰۸۶۴۹	-۴/۳	۲/۸	۴۷۸۶۰	-۵/۶	۹/۲	۵۲۵۸۰۹	
⊖	۱۰۰/۰	۱۲۳۴۷۶۷۶	۳۲/۱	۱۰۰/۰	۸۹۳۵۵۳۴	۳۳/۸	۱۰۰/۰	۳۵۱۹۱۱۶	۱۲۰/۹	۱۰۰/۰	۲۴۸۰۲۳۲۶	استان خوزستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
⊖	۹۴/۹	۱۱۷۱۳۶۰۹	۶۳/۳	۸۱/۳	۷۲۶۷۱۷۳	۴۵/۸	۷۶/۱	۲۶۷۹۲۲۳	۱۸۴/۷	۸۷/۳	۲۱۶۶۰۰۰۵	
۱۰/۶	۳/۸	۴۷۲۴۴۰	-۲۸/۳	۱۲/۷	۱۱۳۸۷۰۸	۶۲/۲	۱۸/۹	۶۶۶۷۴۸	-۶/۱	۹/۲	۲۲۷۷۸۹۷	
۸۲/۵	۱/۳	۱۶۱۶۲۷	-۲۶/۹	۵/۹	۵۲۹۶۵۲	-۵۴/۴	۴/۹	۱۷۳۱۴۵	-۲۷/۵	۳/۵	۸۶۴۴۲۴	
-۳۰/۵	۱۰۰/۰	۹۳۹۹۶۱	۲۱۸/۰	۱۰۰/۰	۳۰۴۷۸۲۸	۱۹۸/۱	۱۰۰/۰	۴۱۱۴۶۶۸	۱۱۹/۵	۱۰۰/۰	۸۱۰۲۴۵۶	استان زنجان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۲۰۴/۴	۸۳/۵	۷۸۵۲۱۳	۲۷۸/۴	۸۵/۶	۲۶۰۸۹۸۱	۳۲۴/۷	۹۴/۶	۳۸۹۱۵۲۰	⊖	۸۹/۹	۷۲۸۵۷۱۳	
-۹۴/۸	۹/۱	۸۵۹۸۷	۱/۴	۳/۷	۱۱۳۹۵۹	-۶۹/۵	۲/۴	۹۹۰۷۷	-۸۵/۷	۳/۷	۲۹۹۰۲۳	
-۸۴/۶	۷/۳	۶۸۷۶۱	۱۰۷/۳	۱۰/۷	۳۲۴۸۸۸	-۱۰/۴	۳/۰	۱۲۴۰۷۱	-۳۰/۱	۶/۴	۵۱۷۷۲۰	
-۲۴/۹	۱۰۰/۰	۵۵۱۹۷۸	۱۵۱/۵	۱۰۰/۰	۳۰۳۱۳۵۲	۹۲/۰	۱۰۰/۰	۲۵۱۸۱۴۵	۸۷/۶	۱۰۰/۰	۶۱۰۱۴۷۵	استان سمنان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۳۰/۰	۷۴/۲	۴۰۹۶۳۴	۷۲/۲	۴۸/۹	۱۴۸۲۸۲۶	۷۷/۳	۷۲/۴	۱۸۲۱۹۶۹	۵۰/۱	۶۰/۹	۳۷۱۴۴۲۹	
۱۵/۵	۱۷/۸	۹۸۵۰۹	⊖	۲۹/۹	۹۰۵۶۱۳	-۲۳/۷	۳/۴	۸۵۸۰۰	۲۶۶/۳	۱۷/۹	۱۰۸۹۹۲۱	
-۳۱/۵	۷/۹	۴۳۸۳۵	۱۶۲/۹	۲۱/۲	۶۴۲۹۱۴	۲۵۵/۷	۲۴/۲	۶۱۰۳۷۶	۱۷۰/۱	۲۱/۳	۱۲۹۷۱۲۶	

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۸

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سه ماهه اول سال ۱۳۹۹

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
									درصد	درصد	مبلغ	
تغییر ^۱	توزیع	(میلیون ریال)	تغییر ^۱	توزیع	(میلیون ریال)	تغییر ^۱	توزیع	(میلیون ریال)	تغییر ^۱	توزیع	(میلیون ریال)	
-۲۳/۹	۱۰۰/۰	۱۲۵۰۱۴۲	۹۱/۶	۱۰۰/۰	۳۵۲۳۰۸۲	۱۵/۵	۱۰۰/۰	۱۳۳۹۱۸۴	۳۱/۷	۱۰۰/۰	۶۱۱۲۴۰۸	استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۳۳/۲	۶۸/۶	۸۵۷۶۷۱	۵۶/۴	۴۷/۷	۱۶۷۹۶۸۰	۳۴/۸	۸۰/۴	۱۰۷۶۱۷۰	۶۱/۳	۵۹/۱	۳۶۱۳۵۲۰	
-۷۶/۶	۲۳/۶	۲۹۵۳۳۱	۱۹۳/۸	۴۹/۷	۱۷۴۹۷۵۳	-۵۸/۰	۸/۴	۱۱۲۰۶۰	۱/۶	۳۵/۳	۲۱۵۷۱۴۴	
☐	۷/۸	۹۷۱۴۰	-۴۴/۵	۲/۷	۹۳۶۴۹	۵۹/۳	۱۱/۳	۱۵۰۹۵۴	۲۳/۴	۵/۶	۳۴۱۷۴۳	
۱۵/۹	۱۰۰/۰	۴۶۹۹۷۹۱	۴۶/۱	۱۰۰/۰	۱۴۰۳۰۲۶۶	-۵/۹	۱۰۰/۰	۴۲۸۵۷۹۴	۲۶/۴	۱۰۰/۰	۲۳۰۱۵۸۵۱	استان فارس مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۷/۰	۸۲/۹	۳۸۹۴۲۳۶	۷۰/۸	۷۹/۴	۱۱۱۳۶۰۹۶	-۲/۴	۷۶/۳	۳۲۶۹۳۲۰	۴۱/۴	۷۹/۵	۱۸۲۹۹۶۵۲	
-۵۵/۸	۶/۹	۳۲۴۸۸۹	۶۱/۹	۱۱/۲	۱۵۷۵۷۰۰	-۳۵/۰	۱۳/۷	۵۸۶۵۷۵	-۴/۷	۱۰/۸	۲۴۸۷۱۶۳	
۸۹/۷	۱۰/۲	۴۸۰۶۶۶	-۳۷/۵	۹/۴	۱۳۱۸۴۷۰	۴۲/۸	۱۰/۰	۴۲۹۸۹۹	-۱۶/۳	۹/۷	۲۲۲۹۰۳۵	
۲۷/۰	۱۰۰/۰	۱۱۲۱۲۵۱	۲۸/۰	۱۰۰/۰	۳۶۴۴۲۲۲	-۱۱/۷	۱۰۰/۰	۲۲۴۶۵۷۸	۱۱/۸	۱۰۰/۰	۷۰۱۲۰۵۱	استان قزوین مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۹/۲	۷۱/۲	۷۹۸۱۸۵	۱۵/۵	۶۲/۸	۲۲۹۰۱۹۶	-۴۳/۵	۶۱/۹	۱۳۹۱۱۰۰	-۱۲/۴	۶۳/۹	۴۴۷۹۴۸۱	
۱۴۱/۰	۹/۴	۱۰۵۳۸۸	۲۵۵/۷	۳۲/۴	۱۱۷۹۶۰۴	☐	۱۵/۲	۳۴۱۷۵۴	۲۹۰/۳	۲۳/۲	۱۶۲۶۷۴۶	
۲۸/۵	۱۹/۴	۲۱۷۶۷۸	-۶۷/۲	۴/۸	۱۷۴۴۲۲	☐	۲۲/۹	۵۱۳۷۲۴	۲۲/۳	۱۲/۹	۹۰۵۸۲۴	
۳/۶	۱۰۰/۰	۱۶۹۷۴۰۸	۱۹/۶	۱۰۰/۰	۸۳۹۴۷۸۰	۱۴۹/۲	۱۰۰/۰	۶۰۴۱۳۳۱	۴۵/۶	۱۰۰/۰	۱۶۱۳۳۵۱۹	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۱۱/۸	۶۱/۰	۱۰۳۵۵۴۲	۲۱/۸	۵۹/۳	۴۹۷۹۴۸۳	۱۰۲/۶	۴۲/۰	۲۵۴۰۲۴۳	۳۱/۳	۵۳/۰	۸۵۵۵۲۶۸	
۱۰/۹	۲۶/۷	۴۵۲۶۶۲	-۷/۷	۲۵/۱	۲۱۰۳۸۴۹	۶۷/۴	۱۱/۴	۶۸۷۸۳۲	۴/۷	۲۰/۱	۳۲۴۴۳۴۲	
۲۷۴/۶	۱۲/۳	۲۰۹۲۰۴	۱۰۱/۵	۱۵/۶	۱۳۱۱۴۴۸	۲۷۰/۵	۴۶/۶	۲۸۱۳۲۵۶	۱۹۵/۶	۲۶/۹	۴۳۳۳۹۰۸	

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۸

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سه ماهه اول سال ۱۳۹۹

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
-۲۵/۷	۱۰۰/۰	۴۹۱۹۶۲	۲۶۵/۷	۱۰۰/۰	۶۰۷۸۰۳۰	۳۱۲/۰	۱۰۰/۰	۵۱۷۲۱۸۲	۲۲۸/۰	۱۰۰/۰	۱۱۷۴۲۱۷۴	استان کردستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۸/۹	۹۶/۱	۴۷۲۷۵۸	۲۷۵/۲	۸۱/۸	۴۹۷۱۹۳۱	۴۶۸/۲	۸۱/۹	۴۲۳۷۴۲۷	۲۷۳/۸	۸۲/۵	۹۶۸۲۱۱۶	
-۹۱/۷	۱/۵	۷۳۰۰	□	۱۵/۹	۹۶۴۰۰۳	۹۲/۰	۱۴/۵	۷۵۱۷۴۰	۱۸۵/۳	۱۴/۷	۱۷۲۳۰۴۳	
-۷۸/۵	۲/۴	۱۱۹۰۴	-۳۳/۲	۲/۳	۱۴۲۰۹۶	۵۵/۲	۳/۵	۱۸۳۰۱۵	-۱۲/۷	۲/۹	۳۳۷۰۱۵	
۴۷/۱	۱۰۰/۰	۱۷۲۳۹۴۷	۶۳/۷	۱۰۰/۰	۹۳۵۸۲۸۲	۴۳/۱	۱۰۰/۰	۴۰۹۱۳۸۵	۵۵/۷	۱۰۰/۰	۱۵۱۷۳۶۱۴	استان کرمان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۱/۲	۸۰/۷	۱۳۹۰۷۲۷	۷۰/۷	۷۴/۱	۶۹۳۷۴۲۵	۲۳/۹	۶۸/۸	۲۸۱۳۹۴۴	۵۰/۷	۷۳/۴	۱۱۱۴۲۰۹۶	
۴۳۰/۶	۱۳/۹	۲۳۹۴۳۵	۳/۰	۸/۸	۸۱۹۵۵۶	۲۸۲/۷	۲۷/۴	۱۱۲۰۷۳۰	۹۲/۳	۱۴/۴	۲۱۷۹۷۲۱	
۴۰/۰	۵/۴	۹۳۷۸۵	۸۷/۰	۱۷/۱	۱۶۰۱۳۰۱	-۴۷/۰	۳/۸	۱۵۶۷۱۱	۵۱/۹	۱۲/۲	۱۸۵۱۷۹۶	
۲۱۷/۴	۱۰۰/۰	۱۳۰۶۹۴۰	۱۱۵/۱	۱۰۰/۰	۴۹۱۷۵۹۲	۱۵۲/۸	۱۰۰/۰	۴۶۰۳۳۱۸	۱۳۹/۶	۱۰۰/۰	۱۰۸۲۷۸۵۰	استان کرمانشاه مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۲۳/۲	۷۵/۸	۹۹۰۱۰۰	۱۸۷/۰	۷۷/۹	۳۸۳۱۳۴۵	۱۵۸/۸	۸۲/۷	۳۸۰۸۸۲۳	۱۸۳/۸	۷۹/۷	۸۶۳۰۲۶۸	
-۴۱/۹	۷/۵	۹۸۲۱۰	۱۹/۳	۱۹/۱	۹۳۷۶۶۶	۹۹/۶	۱۴/۸	۶۸۳۴۶۱	۳۲/۵	۱۵/۹	۱۷۱۹۳۳۸	
□	۱۶/۷	۲۱۸۶۳۰	-۱۰/۲	۳/۰	۱۴۸۵۸۰	□	۲/۴	۱۱۱۰۳۴	۱۶۴/۵	۴/۴	۴۷۸۲۴۴	
۳۱۹/۹	۱۰۰/۰	۱۲۴۰۹۹۲	-۱۵/۹	۱۰۰/۰	۱۲۸۳۹۱۳	۱۳۷/۷	۱۰۰/۰	۱۱۶۴۵۸۸	۵۹/۶	۱۰۰/۰	۳۶۸۹۴۹۳	
□	۹۸/۷	۱۲۲۴۶۴۷	-۱۵/۸	۸۷/۱	۱۱۱۸۳۴۴	۱۳۱/۸	۷۵/۳	۸۷۷۴۴۴	۷۷/۱	۸۷/۳	۳۲۲۰۴۳۵	استان کهگیلویه و بویراحمد مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۹۶/۸	۰/۳	۴۳۲۲	-۲۴/۶	۶/۲	۷۹۷۹۲	۲۲/۹	۱۱/۸	۱۳۶۹۳۰	-۳۷/۳	۶/۰	۲۲۱۰۴۳	
-۷۵/۶	۱/۰	۱۲۰۲۴	-۶/۹	۶/۷	۸۵۷۷۷	⊖	۱۲/۹	۱۵۰۲۱۴	۷۵/۴	۶/۷	۲۴۸۰۱۵	

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۸

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سه ماهه اول سال ۱۳۹۹

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
-۲۷/۳	۱۰۰/۰	۲۱۸۴۲۵۷	۴۹/۱	۱۰۰/۰	۱۰۳۷۱۳۰۹	۱۹۶/۶	۱۰۰/۰	۳۰۹۸۵۴۴	۴۲/۳	۱۰۰/۰	۱۵۶۵۴۱۱۱	استان گلستان مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۲۶/۲	۹۵/۱	۲۰۷۶۹۱۸	۳۷/۱	۷۷/۸	۸۰۷۳۸۱۳	۲۲۵/۵	۷۵/۸	۲۳۴۸۷۸۶	۶۶/۰	۷۹/۸	۱۲۴۹۹۵۱۸	
۴/۵	۳/۳	۷۲۶۳۴	۱۹۱/۵	۱۹/۱	۱۹۷۸۲۵۴	۶۱/۸	۱۴/۳	۴۴۴۰۰۸	۱۴۴/۰	۱۵/۹	۲۴۹۴۸۹۷	
-۹۸/۳	۱/۶	۳۴۷۰۵	-۱۷/۵	۳/۱	۳۱۹۲۴۲	□	۹/۹	۳۰۵۷۴۹	-۷۳/۱	۴/۲	۶۵۹۶۹۶	
۱۱۴/۰	۱۰۰/۰	۸۳۶۰۴۷۸	۴۹/۸	۱۰۰/۰	۱۶۶۱۶۳۸۹	۱۰۵/۶	۱۰۰/۰	۸۱۳۹۷۳۷	۷۴/۷	۱۰۰/۰	۳۳۱۱۶۶۰۴	استان گیلان مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۲۶/۳	۹۴/۴	۷۸۹۰۵۵۰	۴۴/۴	۸۴/۶	۱۴۰۵۶۹۱۸	۱۴۰/۷	۸۰/۳	۶۵۳۵۵۵۹	۷۸/۷	۸۶/۰	۲۸۴۸۳۰۲۷	
-۵۴/۲	۱/۱	۹۳۶۸۴	۱۷۳/۳	۸/۰	۱۳۲۳۲۴۳	۹۸/۵	۱۶/۲	۱۳۱۶۵۳۷	۱۰۲/۱	۸/۳	۲۷۳۳۴۶۴	
۷۴/۰	۴/۵	۳۷۶۲۴۴	۴۱/۵	۷/۴	۱۲۳۶۲۲۸	-۵۰/۵	۳/۵	۲۸۷۶۴۰	۱۳/۷	۵/۷	۱۹۰۰۱۱۳	
۲۷۶/۰	۱۰۰/۰	۹۰۰۲۶۰	۱۱۸/۳	۱۰۰/۰	۲۴۴۸۸۹۲	۹/۸	۱۰۰/۰	۲۰۰۹۷۱۵	۶۷/۹	۱۰۰/۰	۵۳۵۸۸۶۸	استان لرستان مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۳۵/۴	۸۸/۷	۷۹۸۶۶۰	۹۴/۱	۶۳/۰	۱۵۴۱۹۵۶	-۳/۰	۸۶/۶	۱۷۴۰۲۲۶	۴۷/۲	۷۶/۲	۴۰۸۰۸۴۳	
-۱۰/۱	۴/۲	۳۸۰۰۰	۲۰۴/۱	۳۴/۵	۸۴۳۹۵۳	□	۱۲/۴	۲۵۰۰۸۱	۲۱۸/۷	۲۱/۱	۱۱۳۲۰۳۴	
۳۶۳/۶	۷/۱	۶۳۶۰۰	۲۶/۳	۲/۶	۶۲۹۸۳	□	۱/۰	۱۹۴۰۸	۱۲۶/۰	۲/۷	۱۴۵۹۹۱	
-۱۲/۳	۱۰۰/۰	۲۶۸۸۹۶۵	۱۰۶/۸	۱۰۰/۰	۱۰۸۳۰۱۳۳	۴۳۳/۶	۱۰۰/۰	۱۰۱۳۸۷۵۷	۱۳۱/۹	۱۰۰/۰	۲۳۶۵۷۸۵۴	استان مازندران مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۸/۴	۹۲/۵	۲۴۸۶۵۶۲	۹۵/۷	۸۰/۳	۸۶۹۴۵۴۹	□	۹۲/۴	۹۳۶۳۱۴۳	۱۳۹/۷	۸۶/۸	۲۰۵۴۴۲۵۴	
-۳۱/۹	۴/۷	۱۲۷۶۹۳	۹۲/۶	۸/۷	۹۴۰۵۴۲	۵۹/۵	۱/۹	۱۸۸۸۰۰	۵۸/۲	۵/۳	۱۲۵۷۰۳۵	
-۵۴/۱	۲/۸	۷۴۷۱۰	۲۹۰/۲	۱۱/۰	۱۱۹۵۰۴۲	۵۹/۲	۵/۸	۵۸۶۸۱۴	۱۲۱/۷	۷/۸	۱۸۵۶۵۶۶	

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۸

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سه ماهه اول سال ۱۳۹۹

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
									درصد	درصد	مبلغ	
تغییر ^۱	توزیع	(میلیون ریال)	تغییر ^۱	توزیع	(میلیون ریال)	تغییر ^۱	توزیع	(میلیون ریال)	تغییر ^۱	توزیع	(میلیون ریال)	
۱۲۰/۷	۱۰۰/۰	۹۵۳۲۱۰	۶۴/۰	۱۰۰/۰	۵۶۴۵۴۶۶	۱۶۰/۴	۱۰۰/۰	۳۸۳۸۸۸۲	۹۵/۱	۱۰۰/۰	۱۰۴۳۷۵۵۸	استان مرکزی
												مسکونی
۲۳۲/۷	۷۹/۳	۷۵۵۸۲۴	۵۹/۲	۷۴/۵	۴۲۰۷۸۱۲	۴۷/۹	۴۵/۷	۱۷۵۲۸۵۴	۶۵/۶	۶۴/۳	۶۷۱۶۴۹۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۸/۸	۴/۱	۳۹۱۵۸	۸۸/۸	۶/۷	۳۷۶۲۸۴	□	۲۶/۴	۱۰۱۴۸۵۲	۲۹۴/۰	۱۳/۷	۱۴۳۰۲۹۴	غیر مسکونی
-۷/۹	۱۶/۶	۱۵۸۲۲۸	۷۶/۷	۱۸/۸	۱۰۶۱۳۷۰	□	۲۷/۹	۱۰۷۱۱۷۶	۱۴۶/۱	۲۱/۹	۲۲۹۰۷۷۴	
-۱۹/۱	۱۰۰/۰	۱۴۴۴۶۴	□	۱۰۰/۰	۶۸۰۸۵۷۸	۵۲/۴	۱۰۰/۰	۵۶۰۹۰۳	□	۱۰۰/۰	۷۵۱۳۹۴۶	استان هرمزگان
												مسکونی
-۱/۲	۹۹/۲	۱۴۳۳۰۴	□	۹۳/۴	۶۳۶۰۰۳۳	۳۵/۶	۷۵/۳	۴۲۲۳۰۵	□	۹۲/۲	۶۹۲۵۶۴۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
⊖	۰/۰	-	۱۷۴/۳	۴/۹	۳۳۰۷۴۱	۱۱۱/۶	۱۷/۱	۹۵۸۰۱	۱۱۴/۴	۵/۷	۴۲۶۵۴۲	غیر مسکونی
۱۷۶/۲	۰/۸	۱۱۶۰	-۶/۲	۱/۷	۱۱۷۸۰۴	۲۷۸/۳	۷/۶	۴۲۷۹۸	۱۷/۸	۲/۲	۱۶۱۷۶۲	
۲۷۵/۸	۱۰۰/۰	۱۵۷۴۸۹۸	۴/۸	۱۰۰/۰	۳۹۷۴۱۰۴	۴۸۳/۹	۱۰۰/۰	۵۷۶۲۱۲۵	۱۱۷/۶	۱۰۰/۰	۱۱۳۱۱۱۲۷	استان همدان
												مسکونی
۲۲۲/۵	۸۱/۰	۱۲۷۶۲۱۷	۱۵/۹	۷۱/۰	۲۸۲۲۲۸۱	□	۸۹/۷	۵۱۶۶۴۰۹	۱۵۳/۲	۸۱/۹	۹۲۶۴۹۰۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
□	۱۱/۷	۱۸۴۵۲۴	-۵۶/۸	۱۲/۸	۵۰۷۰۶۷	□	۵/۳	۳۰۴۶۵۰	-۱۶/۴	۸/۸	۹۹۶۲۴۱	غیر مسکونی
□	۷/۲	۱۱۴۱۵۷	۲۴۹/۷	۱۶/۲	۶۴۴۷۵۶	۹۲/۲	۵/۱	۲۹۱۰۶۶	۲۰/۱/۹	۹/۳	۱۰۴۹۹۷۹	
-۶۷/۳	۱۰۰/۰	۵۴۴۸۹۸	۳۰/۴	۱۰۰/۰	۶۹۷۰۳۸۱	۷۶/۰	۱۰۰/۰	۴۶۴۹۸۳۴	۲۶/۰	۱۰۰/۰	۱۲۱۶۵۱۱۴	استان یزد
												مسکونی
-۶۷/۹	۹۲/۰	۵۰۱۲۸۴	۲۹/۸	۷۹/۷	۵۵۵۴۹۳۴	۹۴/۰	۸۷/۸	۴۰۸۳۶۸۳	۲۷/۶	۸۳/۴	۱۰۱۳۹۹۰۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
⊖	۰/۲	۱۳۵۴	۱۷۹/۶	۱/۴	۹۶۰۸۷	۷۲/۲	۱/۹	۸۹۲۲۰	۱۱۶/۶	۱/۵	۱۸۶۶۶۱	غیر مسکونی
-۶۱/۱	۷/۸	۴۲۲۶۰	۲۸/۰	۱۸/۹	۱۳۱۹۳۶۰	-۱/۶	۱۰/۳	۴۷۶۹۳۲	۱۳/۲	۱۵/۱	۱۸۳۸۵۵۲	

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۸

جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۹

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۸۰۷۷۴۳۴۷۰	۷۵۶۲۰۳۹۷۱	۱۱۱۰۱	۲۶۴۲۸	۷۲۲۹	۳/۴	۴۴۶۸۱	کل مناطق شهری مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۸۰۱۲۶۲۸۶	۶۱۳۳۱۸۰۸۹	۷۹۳۰	۲۱۳۸۸	۵۴۹۱	۳/۱	۳۸۰۷۳	
۷۲۳۰۱۹۱۵	۸۳۸۷۴۲۱۱	۸۱۶	۳۰۸۸	۶۴۳	۲/۲	۳۹۸۲	
۵۵۳۱۵۲۶۹	۵۹۰۱۱۶۷۱	۲۳۵۴	۱۹۵۲	۱۰۹۵	۹/۸	۲۶۲۶	
۲۴۱۳۴۰۳۲	۲۸۹۳۵۶۱۹	۴۵۵	۱۳۰۸	۲۸۲	-۳۵/۶	۱۹۳۲	استان آذربایجان شرقی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۲۴۵۹۲۹۱	۲۵۲۵۵۷۰۱	۳۷۷	۱۱۷۶	۲۴۹	-۳۱/۲	۱۸۲۴	
۷۹۱۶۲۳	۱۵۲۲۳۰۸	۱۱	۶۲	۷	-۸۷/۷	۳۴	
۸۸۳۱۱۸	۲۱۵۷۶۱۰	۶۶	۷۱	۲۶	۱/۱	۷۴	
۵۴۹۰۸۳۷۱	۷۵۹۸۰۳۹۹	۹۷۷	۳۰۲۰	۷۵۰	۳۹/۵	۵۳۰۲	استان آذربایجان غربی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۴۱۵۷۰۹۲	۶۴۱۱۰۲۶۲	۷۸۹	۲۵۳۱	۶۱۳	۲۵/۹	۴۴۳۰	
۹۱۸۵۹۴۶	۱۱۲۳۵۵۹۵	۱۲۹	۴۵۷	۱۱۸	۴۱۳/۷	۸۲۲	
۱۵۶۵۳۳۳	۶۳۴۵۴۲	۵۹	۳۲	۱۹	-۵۹/۲	۵۰	
۱۰۶۱۶۷۴۱	۱۶۵۲۷۳۳۸	۲۷۸	۶۴۴	۱۷۲	-۸/۸	۱۳۵۲	استان اردبیل مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۵۳۸۱۶۷	۱۱۳۳۸۶۰۴	۲۱۱	۴۶۳	۱۳۸	۳۳/۳	۱۱۸۳	
۳۴۵۷۳۸۳	۴۹۰۲۲۶۴	۳۹	۱۶۸	۲۴	-۷۴/۴	۱۳۶	
۶۲۱۱۹۱	۲۸۶۴۷۰	۲۸	۱۲	۹	-۴۷/۸	۳۲	

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۸

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۹

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۵۲۳۴۷۳۵	۵۵۴۴۹۲۱۶	۱۲۲۸	۱۸۶۳	۸۱۳	۵۲/۳	۵۳۳۱	استان اصفهان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۰۹۶۸۹۷۳	۴۴۹۳۷۵۶۴	۷۷۷	۱۴۴۹	۵۵۳	۴۰/۰	۴۳۴۱	
۳۰۵۸۶۵۵	۳۹۳۹۱۹۷	۶۴	۱۴۶	۴۳	۷۲/۳	۴۰۱	
۸۶۰۷۱۰۷	۶۵۷۲۴۵۴	۳۸۸	۲۶۸	۲۱۶	۲۵۳/۳	۵۸۸	
۲۱۰۸۲۷۲۰	۱۶۷۵۹۷۲۴	۱۳۹	۵۹۷	۸۹	-۴۸/۱	۳۱۷	استان البرز مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۸۶۷۵۴۰۰	۱۴۸۱۷۱۶۸	۱۲۸	۵۱۸	۸۱	-۴۸/۹	۳۱۰	
۲۷۹۴۵۰	۲۶۸۵۵۶	۱	۹	۱	-۵۰/۰	۱	
۲۱۲۷۸۷۰	۱۶۷۴۰۰۰	۹	۷۰	۷	۳۰۰/۰	۵	
۴۴۵۰۳۶۲	۵۳۷۲۷۶۷	۶۶	۲۲۱	۵۹	-۳۰/۷	۳۷۵	استان ایلام مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۷۶۷۰۷۱	۳۲۲۵۳۷۵	۴۸	۱۳۲	۴۱	-۳۴/۵	۲۶۳	
۱۶۲۱۶۹۱	۲۱۲۰۳۳۳	۱۷	۸۸	۱۷	-۱۸/۹	۱۱۰	
۶۱۶۰۰	۲۷۰۶۰	۱	۱	۱	-۵۰/۰	۲	
۱۹۷۰۶۴۹	۲۴۴۰۸۵۴	۱۰۳	۱۰۶	۶۸	-۰/۲	۳۳۴	استان بوشهر مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۵۲۲۷۹۴	۱۸۳۸۲۳۵	۶۵	۶۹	۴۳	-۵/۵	۲۸۸	
۳۵۴۵۴۰	۳۶۶۶۶۹	۴	۱۵	۳	□	۱۹	
۹۳۳۱۵	۲۳۵۹۵۰	۳۴	۲۲	۲۲	*	۲۷	

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۸

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۹

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۳۱۰۷۵۶۵۹۱	۱۷۷۱۳۹۷۵۲	۱۰۲۴	۴۶۶۸	۶۸۷	۳۸/۹	۳۸۵۵	استان تهران
۲۷۷۱۴۴۹۱۰	۱۵۲۸۶۸۴۶۰	۹۰۶	۴۱۰۷	۶۱۰	۳۹/۶	۳۷۱۰	مسکونی
۱۲۸۳۸۶۶۳	۱۰۱۲۰۲۲۱	۵۰	۳۰۲	۳۷	۲۸/۶	۱۲۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۰۷۷۳۰۱۸	۱۴۱۵۱۰۷۱	۶۷	۲۵۸	۴۰	۳/۲	۲۵	غیر مسکونی
۱۳۰۰۹۳۵۲	۱۸۴۰۳۶۲۴	۳۱۵	۶۸۷	۱۹۳	۷۶/۴	۱۱۲۲	استان چهارمحال و بختیاری
۱۲۸۵۱۸۳۲	۱۷۱۰۴۵۳۶	۱۸۶	۶۲۲	۱۳۹	۱۰۵/۶	۱۰۴۱	مسکونی
-	-	-	-	-	θ	-	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۵۷۵۲۰	۱۲۹۹۰۸۸	۱۲۹	۶۵	۵۴	۱۷۵/۰	۸۱	غیر مسکونی
۲۷۱۶۳۵۴	۳۰۴۸۶۹۹	۶۴	۱۳۸	۴۱	-۵۱/۹	۲۶۶	استان خراسان جنوبی
۲۴۰۵۵۴۳	۲۷۷۶۳۲۴	۵۵	۱۲۵	۳۶	-۵۳/۹	۲۳۷	مسکونی
۲۷۳۲۴۵	۲۳۲۲۴۲	۴	۱۰	۴	θ	۱۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۷۵۶۶	۴۰۱۳۴	۶	۲	۱	-۶۵/۹	۱۴	غیر مسکونی
۵۳۵۲۰۴۸۷	۴۵۹۸۹۹۵۸	۵۳۷	۱۷۳۳	۴۰۷	-۱۹/۹	۲۵۷۷	استان خراسان رضوی
۳۸۳۹۳۸۱۲	۳۲۳۲۰۰۴۶	۴۲۹	۱۲۱۴	۳۰۵	-۲۵/۶	۲۰۴۳	مسکونی
۱۳۵۱۲۲۱۱	۱۲۸۰۴۲۹۴	۹۱	۴۸۴	۸۸	۴۰/۱	۴۳۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۶۱۴۴۶۴	۸۶۵۶۱۸	۱۸	۳۵	۱۴	-۳۷/۷	۹۹	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۸

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۹

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۵۳۶۲۲۷۷	۷۰۰۵۱۹۴	۱۳۹	۳۴۶	۹۴	-۳/۶	۶۳۴	استان خراسان شمالی
۲۵۱۸۹۵۴	۴۲۲۲۰۲۰	۹۶	۲۱۰	۶۶	-۸/۸	۵۱۰	مسکونی
۲۶۶۳۸۸۴	۲۵۷۳۸۲۵	۳۲	۱۲۵	۲۳	۱۱۶/۱	۱۰۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۷۹۴۳۹	۲۰۹۳۴۹	۱۱	۱۰	۵	-۶۹/۵	۱۵	غیر مسکونی
۱۱۷۸۷۳۱۴	۱۲۵۹۷۷۱۰	۳۵۵	۵۷۸	۲۳۲	-۷/۵	۱۵۵۹	استان خوزستان
۸۱۱۰۰۴۶	۹۰۵۷۰۱۴	۲۴۲	۴۳۰	۱۸۲	-۱۰/۸	۱۲۵۸	مسکونی
۲۱۳۶۹۹۱	۲۳۶۷۳۷۰	۴۲	۹۶	۲۹	۶۸/۹	۲۴۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۵۴۰۱۷۸	۱۱۷۳۳۲۷	۷۱	۵۲	۲۲	-۵۶/۱	۵۸	غیر مسکونی
۲۲۹۷۵۲۲۳	۱۷۵۶۲۱۵۶	۳۳۸	۷۶۳	۲۱۵	۹۶/۵	۱۵۰۶	استان زنجان
۲۱۹۸۹۵۷۴	۱۶۷۱۸۶۳۵	۳۰۵	۷۲۵	۲۰۲	۱۳۲/۳	۱۴۴۸	مسکونی
۳۸۴۴۰۵	۳۴۳۲۲۹	۴	۱۵	۳	-۷۳/۷	۲۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۰۱۲۴۴	۵۰۰۲۹۲	۲۹	۲۳	۱۰	-۲۰/۸	۳۰	غیر مسکونی
۱۰۳۳۹۷۶۳	۱۰۷۵۵۳۱۹	۱۷۹	۴۳۰	۱۲۲	۸۳/۹	۵۹۸	استان سمنان
۶۸۳۰۷۷۴	۸۹۰۷۸۶۸	۹۷	۳۴۰	۶۹	۳۱/۵	۳۶۸	مسکونی
۱۱۱۱۹۷	۳۲۱۵۳۶	۳	۱۳	۲	-۶/۳	۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۳۹۷۷۹۳	۱۵۲۵۹۱۶	۷۹	۷۷	۵۰	۴۵۴/۵	۲۲۶	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۸

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۹

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۶۳۹۳۳۷۹	۸۵۰۶۹۹۰	۱۹۸	۴۰۱	۱۴۵	-۱۳/۷	۸۳۲	استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۴۹۵۶۲۵	۶۹۷۸۵۷۰	۱۵۹	۳۳۰	۱۲۱	-۷/۰	۶۱۷	
۶۷۸۳۵۸	۷۹۹۷۹۰	۹	۳۶	۸	-۸۷/۸	۳۴	
۱۲۱۹۳۹۶	۷۲۸۶۳۰	۳۱	۳۶	۱۶	□	۱۸۱	
۲۸۱۸۳۶۲۰	۲۴۲۹۲۹۸۸	۷۴۴	۹۶۲	۳۸۶	-۳۵/۹	۲۲۳۳	استان فارس مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۲۶۳۰۰۳۸	۱۹۷۷۴۰۶۳	۶۱۵	۷۶۲	۳۰۱	-۳۷/۶	۱۹۵۳	
۲۵۶۰۰۱۱	۲۸۴۱۵۲۶	۴۶	۱۱۴	۳۱	-۴۸/۱	۱۳۰	
۲۹۹۳۵۷۱	۱۶۷۷۳۹۹	۸۳	۸۵	۵۳	۴۷/۵	۱۵۰	
۹۴۲۴۵۰۲	۶۸۳۵۶۲۹	۱۶۶	۲۸۱	۱۰۷	-۶۳/۷	۷۱۲	استان قزوین مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۷۴۶۷۶۱	۴۵۶۳۵۷۴	۷۹	۱۷۷	۵۴	-۷۱/۰	۵۴۸	
۱۵۱۲۴۳۹	۱۱۰۱۹۷۱	۲۰	۵۰	۱۴	۱۴۲/۷	۱۳۹	
۱۶۵۳۰۲	۱۱۷۰۰۸۴	۶۸	۵۴	۴۰	۱۰۸/۳	۲۵	
۱۰۰۳۱۰۵۳	۲۲۵۲۲۱۶۷	۲۵۰	۶۱۷	۱۴۹	-۱/۷	۷۳۳	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۳۶۱۱۱۱	۸۳۲۴۱۳۸	۹۷	۳۰۷	۷۹	-۸/۱	۵۷۱	
۱۷۶۵۷۸۹	۲۸۷۷۵۱۹	۲۲	۹۹	۱۹	۳۷/۸	۱۰۰	
۹۰۴۱۵۳	۱۱۳۲۰۵۱۰	۱۳۲	۲۱۱	۵۱	۱۹/۵	۶۲	

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۸

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۹

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۱۰۷۴۴۵۴۷	۱۵۲۴۱۴۹۷	۱۸۵	۵۲۳	۱۳۵	۸۱/۳	۱۲۰۲	استان کردستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۹۷۸۸۸۲۳	۱۳۲۷۴۹۷۸	۱۵۳	۴۵۶	۱۱۱	۱۵۶/۸	۹۸۱	
۵۸۵۴۱۱	۱۵۴۲۰۰۴	۱۷	۵۳	۱۶	-۴۸/۸	۱۳۹	
۳۷۰۳۱۳	۴۲۴۵۱۵	۱۴	۱۴	۹	□	۸۲	
۱۱۱۲۸۷۸۹	۱۴۸۵۳۱۶۶	۵۵۳	۵۶۷	۳۲۸	-۳۰/۳	۲۰۵۳	استان کرمان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۱۸۱۹۷۸	۱۱۷۳۳۹۷۸	۴۳۱	۴۵۶	۲۸۰	-۳۲/۳	۱۸۰۹	
۲۲۵۹۷۶۸	۲۶۱۴۳۳۲	۲۶	۸۶	۲۵	۴۵/۰	۱۸۵	
۶۸۷۰۴۳	۵۰۴۸۵۶	۹۶	۲۵	۲۴	-۵۹/۶	۵۹	
۹۳۴۴۸۶۰	۱۲۸۵۰۴۲۲	۱۹۷	۴۸۸	۱۳۷	-۲/۴	۸۷۵	استان کرمانشاه مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۳۴۹۲۷۵	۱۱۲۷۴۱۴۸	۱۴۲	۴۲۸	۱۰۹	۱۳/۸	۷۵۰	
۸۴۵۲۳۱	۱۲۰۵۳۷۴	۱۸	۴۵	۱۴	-۶۰/۹	۹۰	
۱۵۰۲۵۴	۳۷۰۹۰۰	۳۷	۱۶	۱۳	۳۶۰/۴	۳۵	
۲۷۴۹۹۷۰	۵۰۵۲۹۷۴	۸۱	۲۲۸	۶۱	-۸/۰	۲۸۹	استان کهگیلویه و بویراحمد مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۰۳۶۲۷۳	۳۵۲۰۲۴۸	۵۴	۱۴۸	۴۲	-۱۹/۹	۲۳۶	
۴۵۶۳۷۴	۸۹۷۵۶۷	۵	۳۷	۵	-۳۶/۷	۱۲	
۲۵۷۳۲۳	۶۳۵۱۵۸	۲۲	۴۲	۱۵	∅	۴۱	

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۸

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۹

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۱۳۲۹۳۲۶۲	۱۳۸۱۷۹۴۰	۳۲۳	۵۱۷	۱۸۰	۶۱/۷	۱۱۸۷	استان گلستان
۱۱۳۸۵۱۵۶	۱۱۶۰۷۶۶۶	۲۰۳	۴۲۵	۱۲۳	۷۷/۶	۱۰۱۸	مسکونی
۱۴۳۱۲۵۸	۱۳۹۵۳۴۳	۲۱	۴۸	۱۵	-۳۱/۷	۷۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۷۶۸۴۸	۸۱۴۹۳۱	۹۹	۴۴	۴۱	۹۱/۹	۹۲	غیر مسکونی
۲۲۰۰۰۸۰۱	۴۲۹۴۹۶۸۶	۴۲۲	۱۳۵۳	۲۸۸	۶۳/۵	۱۹۶۷	استان گیلان
۱۶۲۴۰۲۱۶	۳۳۵۲۸۸۸۲	۳۲۱	۱۰۵۶	۲۲۳	۱۹۹/۹	۱۶۲۸	مسکونی
۵۱۷۱۵۰۹	۸۷۰۱۶۹۲	۶۶	۲۵۹	۳۸	۹/۰	۱۷۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۸۹۰۷۷	۷۱۹۱۱۳	۳۵	۳۷	۲۷	-۶۷/۷	۱۶۰	غیر مسکونی
۵۳۵۰۹۹۰	۷۲۰۵۱۶۱	۱۴۲	۲۸۰	۱۱۳	-۳۶/۳	۷۹۳	استان لرستان
۳۹۲۳۱۱۲	۵۸۲۹۳۵۴	۱۲۹	۲۳۰	۱۰۲	-۴۰/۳	۷۲۹	مسکونی
۱۳۶۴۷۶۷	۱۳۳۷۵۶۶	۱۰	۴۸	۱۰	۱۲۲/۶	۵۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۳۱۱۲	۳۸۲۴۱	۳	۲	۱	□	۱۴	غیر مسکونی
۱۳۲۰۸۳۲۵	۳۰۴۴۳۴۸۶	۳۱۳	۱۰۳۷	۲۱۵	۱۸/۹	۱۲۴۷	استان مازندران
۱۱۲۱۵۶۸۰	۲۷۷۴۱۵۸۳	۲۳۶	۹۴۶	۱۷۸	۴۵/۰	۱۱۱۵	مسکونی
۵۵۶۶۹۴	۸۶۸۱۲۵	۷	۲۵	۵	-۶۳/۲	۲۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۴۳۵۹۵۱	۱۸۳۳۷۷۸	۷۰	۶۵	۳۳	-۴۹/۹	۱۱۰	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۸

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۹

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۱۳۰۳۱۸۰۸	۱۴۵۳۷۵۴۹	۶۹۸	۶۳۵	۳۲۴	۱۰۳/۱	۱۰۸۵	استان مرکزی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۹۷۵۹۸۶۵	۶۸۶۱۳۷۹	۱۲۶	۲۸۵	۹۰	۶۴/۰	۷۷۲	
۱۶۷۷۷۴۹	۲۷۸۵۳۵۶	۴۲	۱۳۵	۳۲	□	۲۳۵	
۱۵۹۴۱۹۳	۴۸۹۰۸۱۴	۵۳۰	۲۱۵	۲۰۳	۱۰۸/۳	۷۸	
۳۱۳۲۴۹۰	۴۱۷۷۹۴۵	۷۷	۱۴۲	۲۸	۲۳/۱	۱۳۱	استان هرمزگان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۹۶۸۶۷۸	۳۷۴۳۹۹۶	۴۱	۱۲۶	۲۱	۱۲/۷	۱۱۰	
۵۴۹۶۴	۳۴۳۰۲۸	۴	۱۱	۲	۱۷۳/۷	۱۰	
۱۰۸۸۴۸	۹۰۹۲۰	۳۲	۵	۴	۱۲۰/۰	۱۱	
۳۴۶۹۵۷۹۷	۲۲۱۲۷۳۴۷	۲۳۵	۷۱۹	۱۵۴	۹۸/۰	۹۰۳	استان همدان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۳۹۲۹۷۲۵	۲۰۱۶۲۵۷۶	۱۸۷	۶۴۷	۱۳۱	۱۲۸/۰	۸۰۷	
۳۵۳۷۲۶	۱۱۱۷۹۰۵	۹	۴۱	۸	□	۴۷	
۴۱۲۳۴۶	۸۴۶۸۶۶	۳۹	۳۱	۱۶	-۴۹/۹	۴۹	
۱۴۷۶۴۴۰۴	۱۶۸۲۰۶۹۴	۳۲۰	۵۷۸	۲۵۵	-۳۱/۸	۱۳۷۹	استان یزد مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۲۷۷۹۷۳۶	۱۴۹۰۱۱۴۲	۲۴۶	۴۹۷	۱۹۸	-۳۵/۰	۱۱۷۲	
۳۵۷۹۸۳	۳۲۷۴۷۵	۴	۱۱	۴	۱۲/۷	۵۲	
۱۶۲۶۶۸۵	۱۵۹۲۰۷۷	۷۰	۷۰	۵۳	-۱۱/۲	۱۵۴	

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۸

جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۹

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۷۲۷۶۵۳۹۴	۲۴۸	۱۸۰۷۸۱۰۵	۲۸۶۱۴۲۷۰	۵۹۱	۱۶۹۲۴۶۰۰	کل مناطق شهری
۸۵۷۶۳۴۶۹	۲۰۸	۱۷۸۶۳۵۲۷	۲۸۶۷۶۳۸۴	۵۶۲	۱۶۱۰۸۸۰۹	مسکونی
۸۸۵۵۲۱۰۲	۲۰۵	۱۸۱۵۹۱۹۳	۲۷۱۵۹۹۹۲	۷۷۶	۲۱۰۶۵۶۶۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۳۴۹۹۳۳۶	۸۹۶	۲۱۰۶۶۵۴۵	۳۰۲۳۴۶۰۴	۷۴۳	۲۲۴۷۴۳۰۱	غیر مسکونی
۵۳۰۲۴۴۷۰	۲۳۶	۱۲۴۹۲۸۹۹	۲۲۱۱۴۹۷۸	۶۷۷	۱۴۹۷۸۴۲۴	استان آذربایجان شرقی
۵۹۵۰۳۸۴۸	۲۰۷	۱۲۳۱۱۲۵۱	۲۱۴۸۱۸۹۷	۶۴۴	۱۳۸۴۴۱۲۶	مسکونی
۶۹۹۵۲۶۷۶	۳۳۵	۲۳۴۴۱۶۰۳	۲۴۵۸۰۸۲۹	۱۸۳۴	۴۵۰۷۸۷۰۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۳۳۰۲۰۲۲	۹۰۰	۱۱۹۷۲۸۵۵	۳۰۴۶۹۱۸۲	۹۶۰	۲۹۲۵۱۷۵۷	غیر مسکونی
۵۶۲۰۵۴۳۳	۱۸۴	۱۰۳۵۶۶۱۱	۲۵۱۵۸۷۵۴	۵۷۰	۱۴۳۳۱۱۳۸	استان آذربایجان غربی
۵۵۹۳۶۷۶۸	۱۷۸	۹۹۶۸۱۰۱	۲۵۳۳۳۵۳۷	۵۷۱	۱۴۴۷۲۳۶۵	مسکونی
۷۱۲۹۷۱۵۷	۱۵۷	۱۱۱۶۹۶۸۱	۲۴۵۷۳۸۹۶	۵۵۶	۱۳۶۶۱۹۵۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۶۶۷۹۵۳۲	۱۱۸۵	۳۱۶۰۳۷۴۵	۱۹۷۲۲۴۰۰	۶۵۰	۱۲۸۱۱۲۶۲	غیر مسکونی
۳۸۲۱۲۶۸۳	۲۰۵	۷۸۵۱۶۹۰	۲۵۶۷۵۰۲۳	۴۷۶	۱۲۲۲۲۹۱۶	استان اردبیل
۳۱۰۰۴۲۳۸	۱۷۸	۵۵۲۴۵۷۳	۲۴۴۶۴۳۵۸	۳۹۲	۹۵۸۰۸۱۲	مسکونی
۸۸۵۰۶۶۵۴	۲۸۷	۲۵۳۸۶۴۶۹	۲۹۱۴۸۱۷۶۳	۱۲۳۵	۳۵۹۹۵۷۷۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۲۲۷۳۲۱۹	۸۵۸	۱۹۱۱۳۵۷۴	۲۳۷۵۸۸۰۸	۳۷۱	۸۸۱۴۴۷۴	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۹

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۴۲۸۵۲۶۰۸	۲۳۰	۹۸۷۴۱۱۰	۲۹۷۶۲۹۷۳	۳۴۹	۱۰۴۰۲۰۹۸	استان اصفهان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۲۷۵۴۴۶۵	۱۷۹	۹۴۳۸۰۰۷	۳۱۰۱۷۲۱۷	۳۳۴	۱۰۳۵۲۲۵۰	
۴۷۷۷۷۴۷۰	۱۵۹	۷۶۲۰۱۵۷	۲۶۹۹۴۴۵۳	۳۶۴	۹۸۱۳۸۹۰	
۲۲۲۰۲۸۵۰	۶۵۹	۱۴۶۲۹۴۷۸	۲۴۴۹۶۰۷۸	۴۵۶	۱۱۱۷۱۱۸۴	
۱۵۲۱۸۵۷۸۷	۴۳۷	۶۶۵۷۸۴۱۳	۲۸۰۵۲۶۰۲	۱۸۸۷	۵۲۹۲۶۵۵۸	استان البرز مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۴۵۸۹۳۷۷۹	۴۱۳	۶۰۲۶۰۷۲۱	۲۸۵۸۱۷۲۹۸	۱۶۷۲	۴۷۸۱۱۱۹۸	
۲۰۰۰۰۰۰۰۰	۱۰۳۵	۲۰۷۰۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰۰۰۰	۶۶۳۱	۱۹۸۹۳۰۰۰۰۰	
۲۳۳۰۹۶۷۱۷	۱۶۹۰	۳۹۴۰۵۰۰۰۰	۲۳۸۵۴۸۷۰	۱۲۹۹۵	۳۱۰۰۰۰۰۰۰۰	
۶۷۵۹۱۳۸۴	۱۷۶	۱۱۸۶۵۴۱۷	۲۴۳۲۴۹۱۹	۵۸۹	۱۴۳۲۴۷۰۶	استان ایلام مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۷۶۴۰۴۵۳	۱۸۲	۱۰۵۱۶۳۸۴	۲۴۳۹۶۸۸۹	۵۰۲	۱۲۲۵۸۱۸۹	
۹۴۱۷۲۲۴۶۰	۱۵۶	۱۴۷۱۷۲۲۲۷	۲۴۲۰۱۷۹۴۶	۷۹۵	۱۹۲۴۲۵۱۴	
۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰	۳۵۰	۳۵۰۰۰۰۰۰۰	۲۵۰۰۰۰۰۰۰۰	۶۱۵	۱۵۳۷۵۰۰۰۰	
۱۹۱۷۸۸۴۱	۳۰۸	۵۹۰۵۸۰۵	۲۳۱۲۶۱۵۴	۳۱۶	۷۳۱۴۹۵۵	استان بوشهر مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۳۳۵۶۷۰۶	۲۲۶	۵۲۸۰۱۴۵	۲۶۵۳۹۰۰۸	۲۴۰	۶۳۷۳۹۰۹	
۹۵۰۰۰۰۰۰۰	۲۰۰	۱۹۰۰۰۰۰۰۰	۲۵۰۰۰۰۰۰۰۰	۷۸۶	۱۹۶۵۰۰۰۰۰	
۲۷۵۹۰۱۵	۱۲۷۱	۳۵۰۵۴۵۵	۱۰۹۱۷۰۳۱	۸۱۲	۸۸۶۳۶۳۶	

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۹

زمین		بنا				شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۳۰۳۵۲۷۴۳۶	۲۶۶	۸۰۶۰۲۷۳۵	۳۷۹۵۱۰۳۶	۱۲۱۱	۴۵۹۴۵۷۶۲	استان تهران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۰۵۸۱۸۸۵۰	۲۴۴	۷۴۷۰۳۵۴۲	۳۷۲۲۰۲۴۲	۱۱۰۷	۴۱۲۰۵۲۱۴	
۲۵۵۱۷۶۴۷۳	۴۱۸	۱۰۶۶۵۹۹۹۲	۳۳۵۰۱۷۸۲	۲۵۱۰	۸۴۰۷۵۹۴۱	
۳۰۸۸۲۱۵۰۵	۲۶۷۹	۸۲۷۲۸۰۶۶۵	۵۴۷۶۹۶۶۱	۱۰۲۹۰	۵۶۳۵۶۳۱۷۲	
۴۱۲۸۷۳۸۳	۲۸۱	۱۱۵۹۱۲۷۵	۲۶۷۷۲۹۶۵	۶۱۲	۱۶۳۹۷۵۴۸	استان چهارمحال و بختیاری مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۹۱۵۳۳۶۱	۱۷۸	۱۲۳۳۹۸۵۱	۲۷۴۹۹۲۳۶	۵۹۷	۱۶۴۲۳۱۴۰	
×	×	×	×	×	×	
۱۲۱۸۷۴۷	۱۵۹۹	۱۹۴۸۲۹۷	۱۹۸۶۵۱۲۸	۸۰۹	۱۶۰۶۷۸۷۹	
۴۲۲۶۱۴۲۵	۲۴۱	۱۰۱۹۳۴۶۳	۲۲۱۶۱۴۲۷	۵۱۶	۱۱۴۴۰۶۳۰	استان خراسان جنوبی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۳۷۲۳۴۶۲	۲۳۲	۱۰۱۴۶۵۴۷	۲۲۱۷۱۸۱۴	۵۲۸	۱۱۷۱۰۴۹۴	
۷۴۰۱۰۰۲۲	۲۳۴	۱۷۲۹۳۹۸۷	۲۳۱۰۶۷۷۸	۶۳۶	۱۴۶۹۸۸۳۵	
۶۷۴۹۳۵۹	۴۰۹	۲۷۶۲۱۷۵	۱۷۴۶۱۵۳۸	۱۶۹	۲۹۵۱۰۰۰	
۹۹۵۸۴۸۳۷	۲۰۹	۲۰۷۷۲۱۵۱	۲۶۵۳۶۲۲۰	۶۷۳	۱۷۸۴۹۴۳۴	استان خراسان رضوی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۹۵۱۱۶۷۲	۲۱۰	۱۸۷۹۴۰۵۵	۲۶۶۲۹۰۶۲	۵۹۴	۱۵۸۲۰۹۰۲	
۱۴۸۶۱۴۳۶۳	۲۰۹	۳۱۰۷۶۱۲۸	۲۶۴۵۳۰۷۲	۱۱۱۳	۲۹۴۴۸۰۲۲	
۹۱۷۸۵۱۳۴	۱۷۸	۱۶۳۲۹۱۵۷	۲۴۴۸۷۰۷۲	۳۵۸	۸۷۵۵۱۱۳	

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۹

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۳۸۶۳۶۹۵۱	۲۱۹	۸۴۵۶۳۸۳	۲۰۲۷۰۵۳۶	۵۴۵	۱۱۰۴۷۲۸۵	استان خراسان شمالی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۶۳۳۴۳۸۳	۱۸۷	۴۹۳۷۳۸۳	۲۰۰۹۶۵۹۶	۴۱۲	۸۲۷۵۵۴۹	
۸۲۰۵۲۳۲۶	۲۹۷	۲۴۳۶۵۵۳۳	۲۰۵۴۶۴۳۰	۱۱۴۶	۲۳۵۴۱۸۰۲	
۱۶۷۶۳۳۴۲۰	۷۳۳	۱۲۲۹۰۳۴۲	۲۰۴۶۴۲۲۳	۷۰۱	۱۴۳۳۸۹۷۳	
۳۳۱۹۸۱۹۹	۲۲۸	۷۵۵۸۱۷۶۵	۲۱۷۸۸۳۲۷	۳۷۱	۸۰۷۸۵۱۱	استان خوزستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۳۵۳۱۸۹۴	۱۹۲	۶۴۴۷۹۵۶	۲۱۰۷۵۹۵۷	۳۴۲	۷۲۰۰۸۵۱	
۵۰۴۱۹۱۱۵	۱۷۴	۸۷۵۳۱۳۸	۲۴۶۲۰۷۳۶	۳۹۴	۹۶۹۶۷۷۱	
۲۱۷۵۰۶۵۲	۱۲۳۱	۲۶۷۸۵۷۰۱	۲۲۴۳۴۲۴۷	۹۱۰	۲۰۴۰۵۶۸۰	
۶۷۹۸۹۸۶۰	۲۲۴	۱۵۲۶۰۳۵۲	۲۳۰۰۴۱۷۲	۵۰۷	۱۱۶۶۴۹۴۴	استان زنجان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۲۰۹۲۶۵۰	۲۱۱	۱۵۱۸۷۳۲۴	۲۳۰۴۴۶۵۵	۵۰۱	۱۱۵۴۶۸۹۶	
۹۹۸۲۴۰۴۰	۱۴۰	۱۳۹۹۸۱۷۴۰	۲۲۶۴۹۱۹۲	۵۵۲	۱۲۴۹۹۲۴۵	
۲۰۶۹۵۲۷۰	۹۶۲	۱۹۹۰۸۷۴۰	۲۱۹۵۱۵۱۰	۷۵۵	۱۶۵۶۵۹۴۷	
۵۷۷۴۷۱۳۶	۲۹۹	۱۷۲۸۱۳۲۶	۲۵۰۲۵۷۹۸	۷۱۸	۱۷۹۷۵۸۶۴	استان سمنان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۰۴۲۰۲۹۰	۲۶۳	۱۸۵۵۲۳۰۷	۲۶۲۲۶۵۸۵	۹۲۲	۲۴۱۹۳۶۷۲	
۴۰۰۰۰۰۰۰	۶۴۸	۲۵۹۲۰۰۰۰	۲۵۰۰۰۰۰۰	۲۹۹۸	۷۴۹۵۰۰۰۰	
۴۲۸۶۲۲۴۰	۳۵۱	۱۵۰۴۵۱۳۲	۱۹۷۵۱۰۲۸	۳۴۲	۶۷۵۶۶۲۲	

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۹

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۳۲۲۳۴۲۵۲	۲۳۹	۷۶۸۸۶۰۱	۲۱۲۱۰۳۷۷	۴۸۲	۱۰۲۳۰۴۰۴	استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۸۳۳۲۴۲۹	۲۵۷	۷۲۹۱۱۱۰	۲۱۱۶۵۵۹۸	۵۳۵	۱۱۳۱۸۰۰۷	
۷۶۲۴۹۱۲۹	۲۶۱	۱۹۹۱۰۷۱۳	۲۲۴۱۲۰۳۳	۱۰۴۷	۲۳۴۷۴۹۰۵	
۳۹۶۲۹۶۸۵	۱۷۰	۶۷۴۱۴۶۳	۲۰۴۲۲۲۷۵	۱۹۷	۴۰۲۸۲۵۱	استان فارس مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۷۸۹۹۴۰۷	۳۳۳	۱۲۶۱۹۳۲۴	۲۵۲۶۳۸۸۹	۴۳۱	۱۰۸۷۲۲۷۹	
۳۶۷۷۴۱۱۱	۳۱۵	۱۱۵۸۸۶۲۷	۲۵۹۴۸۷۴۰	۳۹۰	۱۰۱۲۶۱۰۹	
۵۶۰۲۸۷۷۱	۳۵۰	۱۹۶۱۸۴۴۳	۲۴۸۶۹۴۷۴	۸۷۶	۲۱۷۷۵۸۱۱	استان قزوین مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۶۲۵۳۹۹۷	۵۵۰	۱۹۹۴۳۸۴۵	۱۹۶۷۱۹۱۳	۵۶۸	۱۱۱۷۵۲۱۰	
۵۶۷۳۰۰۲۶	۲۳۳	۱۳۲۳۰۳۴۲	۲۴۳۶۳۰۹۴	۳۹۴	۹۵۹۶۰۲۰	
۹۸۴۳۳۹۶۴	۱۴۴	۱۴۱۳۲۵۵۷	۲۵۸۵۱۱۶۵	۳۲۲	۸۳۲۵۴۱۰	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۶۱۱۷۰۵۳	۱۴۳	۱۰۸۶۶۰۰۳	۲۲۱۷۳۱۳۳	۳۵۷	۷۹۱۷۰۲۷	
۲۴۴۷۰۶۷	۲۷۰۲	۶۶۱۲۰۷۲	۲۱۵۳۱۸۵۴	۲۱۷۴	۴۶۸۰۳۳۶۰	
۴۰۰۵۱۴۳۹	۳۴۲	۱۳۶۸۳۰۶۲	۳۶۵۱۰۵۷۹	۸۴۱	۳۰۷۲۱۸۲۱	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۵۹۹۳۷۸۴	۱۶۹	۱۲۸۸۰۳۳۵	۲۷۱۲۶۱۵۳	۵۳۷	۱۴۵۶۵۴۲۱	
۸۰۳۴۴۸۷۶	۲۲۰	۱۷۷۰۰۳۷۲	۲۹۱۰۹۵۵۲	۹۹۱	۲۸۸۴۴۴۱۷	
۶۸۶۹۸۳۵	۲۱۲۸	۱۴۶۲۰۸۳۸	۵۳۶۱۴۱۲۹	۳۴۱۴	۱۸۳۰۶۱۲۸۲	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۹

زمین		بنا			شرح	
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)		هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)
۵۸۱۹۸۹۰۲	۱۵۴	۸۹۳۸۸۹۱	۲۹۱۵۳۸۰۸	۴۳۵	۱۲۶۸۰۱۱۴	استان کردستان مسکونی
۶۳۹۶۹۸۰۵	۱۵۶	۹۹۷۶۵۸۳	۲۹۱۰۴۰۱۳	۴۶۵	۱۳۵۲۹۶۰۵	
۳۳۶۶۶۹۴۸	۱۲۵	۴۲۱۰۶۸۱	۲۹۰۲۳۳۳۵	۳۸۲	۱۱۰۹۱۱۶۰	
۲۶۰۶۵۸۳۳	۱۷۴	۴۵۲۷۶۰۹	۳۱۳۴۲۴۷۴	۱۶۶	۵۱۹۰۳۰۴	غیر مسکونی
۲۰۱۳۰۸۸۹	۲۶۹	۵۴۲۰۰۳۲	۲۶۱۸۷۲۲۹	۲۷۶	۷۲۳۳۹۰۸	استان کرمان مسکونی
۱۸۹۹۱۸۴۸	۲۳۸	۴۵۲۲۷۲۹	۲۵۷۳۶۰۱۲	۲۵۲	۶۴۸۶۱۵۸	
۸۷۱۷۲۳۱۸	۱۴۰	۱۲۱۸۳۳۵۱	۳۰۴۳۷۲۹۱	۴۶۳	۱۴۰۹۴۹۵۴	
۷۱۵۰۴۹۶	۱۶۳۷	۱۱۷۰۲۳۱۹	۱۹۹۰۵۴۷۸	۴۳۲	۸۵۹۹۱۵۳	غیر مسکونی
۴۷۳۳۸۶۲۷	۲۲۶	۱۰۶۸۲۷۷۱	۲۶۳۳۱۷۰۸	۵۵۸	۱۴۶۹۰۲۲۶	استان کرمانشاه مسکونی
۵۸۶۳۳۵۴۶	۱۹۰	۱۱۱۳۰۷۳۴	۲۶۳۵۹۵۵۵	۵۷۰	۱۵۰۲۹۹۹۳	
۴۷۴۹۵۲۳۴	۱۹۹	۹۴۴۱۸۱۶	۲۶۹۰۸۱۷۵۷	۵۰۰	۱۳۴۶۴۸۵۷	
۴۰۴۰۵۹۷	۱۰۵۹	۴۲۷۹۹۳۲	۲۳۸۹۸۷۱۸	۴۴۲	۱۰۵۵۷۹۱۳	غیر مسکونی
۳۳۹۰۲۸۵۰	۲۸۱	۹۵۱۷۴۴۳	۲۲۱۹۰۲۷۶	۷۸۸	۱۷۴۸۷۹۷۰	استان کهگیلویه و بویراحمد مسکونی
۳۷۵۵۲۰۸۴	۲۳۰	۸۶۱۹۵۱۰	۲۳۷۶۰۷۴۷	۶۲۷	۱۴۹۰۱۱۵۳	
۹۲۳۰۲۳۰۹	۴۰۸	۳۷۶۸۵۷۱۴	۲۴۰۹۷۷۷۱	۳۰۷۶	۷۴۱۱۷۸۵۷	
۱۱۷۲۶۵۶۳	۵۴۱	۶۳۳۹۵۶۶	۱۵۰۱۱۸۹۵	۱۰۴۲	۱۵۶۴۸۱۵۰	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۹

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۴۱۲۱۱۸۲۳	۲۷۲	۱۱۱۹۸۰۹۸	۲۶۷۴۰۶۲۵	۴۳۵	۱۱۶۴۰۰۸۱	استان گلستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۶۰۶۱۰۹۵	۱۹۹	۱۱۱۷۸۷۹۶	۲۷۳۲۴۱۱۰	۴۱۷	۱۱۳۹۷۲۷۲	
۶۹۷۸۸۰۶۹	۲۶۶	۱۸۵۸۲۹۴۵	۲۹۲۶۲۹۲۷	۶۱۹	۱۸۱۱۶۶۳۲	
۴۸۱۸۲۹۸	۱۰۸۰	۵۲۰۴۶۲۴	۱۸۴۱۹۶۰۴	۴۸۳	۸۸۹۴۶۸۵	استان گیلان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۲۱۱۶۳۴۱	۲۱۵	۱۱۱۸۵۸۶۲	۳۱۷۵۵۴۷۸	۶۸۸	۲۱۸۳۶۸۹۹	
۵۰۶۶۴۶۸۸	۱۹۷	۹۹۷۳۹۰۸	۳۱۷۳۶۰۲۵	۶۴۹	۲۰۵۹۱۷۲۱	
۷۸۱۷۲۸۱۲	۳۷۱	۲۹۰۲۰۸۱۴	۳۳۵۶۷۴۷۱	۱۴۵۵	۴۸۸۳۱۰۴۲	
۱۶۶۱۷۱۴۲	۲۲۱	۳۶۷۳۲۳۴	۱۹۵۴۶۴۲۳	۲۲۹	۴۴۸۴۰۸۵	استان لرستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۷۷۷۰۶۵۰	۱۷۹	۶۷۴۸۹۷۲	۲۵۶۹۴۵۳۳	۳۵۴	۹۰۸۷۵۵۷	
۳۰۴۲۹۳۳۴	۱۷۷	۵۳۸۱۱۲۸	۲۵۳۳۴۶۰۹	۳۱۶	۷۹۹۵۸۲۲	
۱۳۷۱۵۳۹۴۶	۲۰۰	۲۷۴۳۸۰۱۴	۲۷۶۷۶۶۳۸	۹۷۲	۲۶۸۹۱۱۵۴	استان مازندران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۲۵۸۳۰۵۲	۱۹۹	۴۴۸۵۵۳۷	۱۹۱۸۴۹۶۱	۱۴۲	۲۷۱۷۹۱۰	
۴۲۲۲۱۳۴۸	۲۵۱	۱۰۵۹۱۳۱۷	۲۹۳۷۱۰۸۷	۸۳۱	۲۴۴۱۱۶۱۹	
۴۷۴۷۱۳۵۷	۲۱۲	۱۰۰۶۱۵۲۳	۲۹۳۱۰۲۰۹	۸۴۹	۲۴۸۸۶۸۱۶	استان مازندران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۴۱۳۸۹۶۰	۲۹۴	۲۴۷۴۱۹۴۰	۳۴۵۸۰۷۹۸	۱۱۱۶	۳۸۵۸۳۳۳۳	
۲۰۵۲۶۲۴۹	۶۳۷	۱۳۰۶۸۳۵۷	۲۸۲۴۴۱۷۱	۵۹۱	۱۶۶۸۸۹۲۰	

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۹

زمین		بنا			شرح	
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)		هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)
۱۸۶۶۲۴۰۴	۶۴۴	۱۲۰۰۹۴۴۴	۲۲۹۰۳۴۲۲	۵۸۵	۱۳۳۹۷۰۵۷	استان مرکزی مسکونی
۷۷۶۸۱۵۱۶	۱۶۳	۱۲۶۴۰۳۴۸	۲۴۱۰۴۷۴۳	۳۶۹	۸۸۸۶۴۱۵	
۳۹۷۵۳۳۷۰	۱۷۹	۷۱۳۰۵۵۹	۲۰۶۸۲۹۳۲	۵۷۲	۱۱۸۳۷۹۷۱	
۳۰۰۵۳۶۸	۶۸۲۵	۲۰۵۱۲۰۰۸	۲۲۷۰۴۱۶۷	۲۷۷۲	۶۲۹۲۸۶۳۶	غیر مسکونی
۴۰۸۵۱۱۸۴	۵۸۷	۲۳۹۸۱۷۰۳	۲۹۴۴۳۹۸۱	۱۰۸۶	۳۱۹۸۵۴۹۱	استان هرمزگان مسکونی
۷۲۳۰۵۷۷۲	۳۷۳	۲۶۹۷۸۱۷۵	۲۹۷۳۴۴۵۳	۱۱۴۴	۳۴۰۲۳۹۵۹	
۱۵۰۰۰۰۰۰	۳۸۲	۵۷۳۷۳۲۸	۳۰۰۰۰۰۰۰	۱۱۹۴	۳۵۸۰۶۷۲۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۴۰۵۸۶۸	۲۹۰۵	۹۸۹۵۲۸۴	۲۰۰۰۰۰۰۰	۴۱۳	۸۲۶۵۴۵۵	غیر مسکونی
۱۴۷۵۲۴۱۱۱	۲۶۰	۳۸۴۲۷۹۱۶	۳۰۷۸۶۹۶۹	۷۹۶	۲۴۵۰۷۵۱۸	استان همدان مسکونی
۱۸۱۲۹۳۷۶۰	۲۳۲	۴۲۰۲۳۴۴۰	۳۱۱۴۹۱۰۰	۸۰۲	۲۴۹۷۲۲۲۷	
۳۸۰۶۴۶۶۵	۱۹۸	۷۵۳۵۷۰۱	۲۷۴۰۴۰۷۲	۸۶۹	۲۳۸۱۵۶۱۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۰۶۴۳۵۹۵	۷۹۸	۸۴۹۴۹۷۵	۲۷۶۴۰۴۵۷	۶۳۱	۱۷۴۴۶۷۶۶	غیر مسکونی
۴۶۱۳۶۴۲۹	۲۳۲	۱۰۷۰۶۵۲۴	۲۹۰۷۶۶۶۶	۴۱۹	۱۲۱۹۷۶۵۹	استان یزد مسکونی
۵۱۸۵۷۱۰۷	۲۱۰	۱۰۸۹۹۵۶۲	۲۹۹۶۰۵۳۶	۴۲۴	۱۲۷۰۸۸۶۳	
۹۹۰۰۴۳۷۸	۶۹	۶۸۲۰۰۲۳	۲۹۰۱۷۶۴۱	۲۱۵	۶۲۳۸۸۱۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۳۲۵۱۹۷۸	۴۵۴	۱۰۵۶۱۵۱۹	۲۲۷۹۲۷۲۴	۴۵۴	۱۰۳۳۶۸۱۹	غیر مسکونی

جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۹

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۱۱۸/۷	-۲/۴	۱۱۴/۳	۵۴/۷	۱۵/۹	۷۹/۴	کل مناطق شهری
۱۲۷/۰	-۲/۳	۱۲۲/۱	۵۵/۹	۱۶/۴	۸۱/۲	مسکونی
۱۰۲/۲	-۱/۹	۹۸/۱	۵۸/۷	۹/۹	۷۴/۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۸/۱	-۶/۲	۵۷/۸	۳۵/۵	۲۳/۲	۶۷/۰	غیر مسکونی
۱۵۴/۴	-۹/۲	۱۳۰/۷	۲۵/۵	۱۳/۸	۴۲/۸	استان آذربایجان شرقی
۱۹۸/۸	-۱۴/۱	۱۵۶/۳	۱۷/۹	۲۰/۶	۴۲/۲	مسکونی
۴۰/۱	۵۳/۰	۱۱۴/۸	۵۸/۷	۵۳/۲	۱۴۳/۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۰۷/۸	-۱۷/۴	۷۱/۸	۱۱۷/۲	۷۴/۵	۲۷۹/۰	غیر مسکونی
۱۸۴/۷	-۱۰/۲	۱۵۶/۱	۶۶/۵	۱۸/۳	۹۶/۶	استان آذربایجان غربی
۱۴۲/۳	۶/۰	۱۵۷/۳	۶۷/۳	۲۱/۲	۱۰۳/۱	مسکونی
۹۱/۷	-۸/۲	۷۵/۶	۴۸/۹	-۲۵/۵	۱۰/۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۹۵/۴	-۱۰/۴	۴۳۳/۴	۷۱/۷	۳۷/۷	۱۳۶/۰	غیر مسکونی
۵۱/۸	-۷/۲	۴۱/۲	۶۴/۳	-۱۲/۲	۴۴/۴	استان اردبیل
۵۷/۳	۲/۹	۶۲/۵	۷۱/۱	-۱۱/۱	۵۱/۹	مسکونی
۲۲۹/۹	۲۴/۸	۳۱۱/۳	۷۵/۷	۷۶/۷	۲۱۰/۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۴۰/۶	۳/۱	-۳۸/۷	۱۹/۵	-۴۰/۶	-۲۹/۰	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۹

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۱۱۰/۸	-۳/۰	۱۰۵/۰	۳۳/۷	۶/۱	۴۲/۳	استان اصفهان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۳۹/۵	-۷/۳	۱۲۲/۶	۵۱/۳	۱۵/۲	۷۳/۹	
۷۱/۷	-۲۴/۳	۳۰/۴	۳۶/۱	۸/۷	۴۷/۵	
۷۳/۴	-۴۰/۱	۳/۷	-۲۴/۸	-۵۵/۶	-۶۶/۶	
۱۰۹/۹	۲/۱	۱۱۴/۷	۵۲/۸	۵/۹	۶۱/۹	استان البرز مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۰۴/۷	-۰/۲	۱۰۴/۳	۵۸/۶	-۱/۸	۵۵/۹	
۱۱۲/۲	-۶۶/۸	-۲۹/۶	۲۸/۷	-۶۰/۰	-۴۸/۶	
۵۵/۴	۳۸/۵	۱۱۵/۳	-۲۰/۵	۶۶/۱	۳۲/۱	
۱۹۳/۴	-۲/۸	۱۸۴/۵	۹۰/۶	۱۱۱/۹	۳۰۳/۱	استان ایلام مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۸۷/۲	-۶/۲	۱۷۰/۶	۸۷/۲	۶۹/۰	۲۱۷/۱	
۱۰۰/۴	۴۴/۴	۱۹۰/۳	۱۰۵/۵	۲۴۷/۲	□	
□	-۷۷/۶	□	۱۹۱/۷	۴۸۵/۷	□	
-۱/۳	-۲۰/۰	-۲۱/۰	۳۹/۴	-۲۹/۰	-۱/۰	استان بوشهر مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۲۸/۳	-۶/۶	-۳۳/۰	۵۷/۵	-۴۴/۷	-۱۲/۸	
۱۱۱/۱	-۵۸/۲	-۱۱/۷	۲۵/۰	-۵۱/۷	-۳۹/۶	
۲۵۹/۲	-۳۷/۰	۱۲۶/۴	-۱۴/۸	۷۴/۲	۴۸/۶	

۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۸

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۹

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۷۹/۵	۹/۰	۹۵/۳	۵۱/۳	۱۵/۲	۷۴/۲	استان تهران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۷/۸	۲/۱	۸۱/۴	۴۹/۹	۸/۷	۶۳/۱	
۱۷۲/۴	۳۸/۹	۲۷۸/۸	۹۴/۹	۹۲/۵	۲۷۵/۰	
۶۰/۹	۳۹۶/۱	□	۲۵/۷	۱۷۷/۴	۲۴۸/۸	استان چهارمحال و بختیاری مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۴/۸	۱۳/۳	۴۱/۲	۴۱/۳	۹/۵	۵۴/۹	
۸۰/۵	-۱۷/۶	۴۹/۳	۴۸/۷	۱۰/۴	۶۴/۱	
θ	θ	θ	θ	θ	θ	
۲/۹	۴۹/۷	۵۳/۹	۴۴/۸	۱۷۹/۰	۳۰۳/۳	استان خراسان جنوبی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۰۷/۶	-۲۱/۲	۶۳/۵	۳۳/۴	-۱۹/۶	۷/۳	
۹۸/۹	-۲۱/۹	۵۵/۴	۳۲/۳	-۲۲/۲	۳/۰	
θ	θ	θ	θ	θ	θ	استان خراسان رضوی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۷/۸	-۴/۰	۱۳/۲	۸۵/۳	۱/۲	۸۷/۷	
۵۷/۷	*	۵۷/۵	۲۴/۷	۱۱/۱	۳۸/۴	
۴۲/۹	۱۱/۱	۵۹/۰	۲۸/۰	۳/۸	۳۲/۹	استان خراسان رضوی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۰۰/۴	۱۴/۸	۲۴۵/۹	۳۶/۰	۱۲۳/۹	۲۰۴/۸	
۲۴/۴	-۷۰/۸	-۶۳/۷	-۵/۳	-۷۴/۶	-۷۵/۹	

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۸

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۹

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۶۶/۶	۵/۸	۷۶/۰	۵۸/۵	۲۶/۲	۱۰۰/۱	استان خراسان شمالی
۱۴/۱	-۰/۵	۱۳/۴	۵۷/۸	-۳/۷	۵۱/۸	مسکونی
۱۵۶/۵	۳۶/۹	۲۵۱/۲	۵۸/۱	۵۴/۹	۱۴۴/۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۱۱/۲	۷۷/۱	۵۷/۱	۵۲/۳	۳۶۷/۳	□	غیر مسکونی
۱۹/۳	-۲۸/۷	-۱۵/۲	۵۶/۱	-۳۱/۸	۶/۵	استان خوزستان
۱۰/۹	-۷/۷	۲/۴	۵۷/۳	-۲۸/۳	۱۲/۶	مسکونی
-۴۹/۰	-۱۲/۶	-۵۵/۶	۳۹/۶	-۶۱/۷	-۴۶/۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۳/۵	-۲۵/۷	۶/۷	۸۴/۸	۲۵/۷	۱۳۲/۳	غیر مسکونی
۲۰۲/۶	-۹/۳	۱۷۴/۸	۳۶/۰	۲۰/۱	۶۳/۵	استان زنجان
۱۲۸/۱	۱۷/۹	۱۶۸/۱	۳۲/۰	۳۶/۹	۸۰/۹	مسکونی
۲۹۹/۹	-۲۲/۷	۲۱۰/۷	۳۷/۲	۰/۴	۳۷/۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۸۲/۵	-۳۷/۷	۲۰۰/۹	۵۴/۳	-۲۳/۸	۱۷/۶	غیر مسکونی
۳۷/۴	-۸/۸	۲۵/۵	۴۸/۴	-۳۳/۵	-۱/۳	استان سمنان
۴۴/۶	-۵/۱	۳۷/۷	۶۲/۸	۸/۳	۷۶/۴	مسکونی
۱۱/۵	-۷۲/۱	-۶۸/۸	۳۴/۱	-۸۵/۰	-۷۹/۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۴۴/۵	-۲۲/۷	۸۹/۲	۱۱/۵	-۳۵/۱	-۲۷/۶	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۸

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۹

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۳۰۵/۵	-۲۰/۶	۲۲۱/۴	۳۸/۸	۵۳/۵	۱۱۳/۱	استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۳۶/۸	۲۱/۲	۱۸۷/۳	۴۲/۹	۹۶/۷	۱۸۱/۴	
□	۷۶/۴	□	۴۶/۰	۲۱۵/۴	۳۶۰/۷	
□	-۹۶/۶	-۵۰/۸	۱۴/۳	-۸۵/۷	-۸۳/۷	استان فارس مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۴۳/۵	۲۷/۱	۳۳۶/۱	۵۶/۳	۳۵/۱	۱۱۰/۹	
۲۴۴/۳	۳۲/۹	۳۵۷/۶	۵۹/۶	۴۵/۰	۱۳۱/۵	
۱۴۳/۲	۲۹/۲	۲۱۳/۹	۵۲/۷	۲/۶	۵۶/۶	استان قزوین مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
□	-۴۵/۸	۲۴۸/۳	۳۷/۷	۵/۸	۴۵/۵	
۱۳۲/۴	۷۳/۹	۳۰۴/۰	۳۷/۳	۹۴/۱	۱۶۶/۰	
۲۸۲/۴	۱۳/۴	۳۳۱/۲	۴۴/۶	۶۰/۲	۱۳۱/۶	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۱۵/۸	-۱/۴	۲۱۰/۲	۵۰/۷	۱۱۹/۰	۲۳۰/۰	
۶۲/۵	۱۳۳/۷	۲۸۰/۰	۴۲/۲	۱۸۸/۳	۳۰۹/۷	
۱۲۴/۰	-۲۶/۱	۶۵/۵	۶۶/۶	۴۹/۴	۱۴۹/۲	استان گلستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۵/۶	۲۶/۱	۱۰۹/۷	۴۶/۵	۴۴/۷	۱۱۲/۰	
۶/۱	-۱۰/۲	-۴/۸	۴۴/۲	-۱۸/۴	۱۷/۷	
۶۷/۲	-۵۴/۹	-۲۴/۵	۷۱/۹	۷۵/۰	۲۰۰/۸	

۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۸

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۹

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۳۶/۰	-۴۱/۴	-۲۰/۵	۸۰/۱	-۴۶/۴	-۳/۴	استان کردستان
۱۱۱/۹	-۳۸/۳	۳۰/۷	۷۷/۶	-۳۶/۲	۱۳/۲	مسکونی
-۵۵/۳	-۴۱/۶	-۷۳/۹	۷۹/۸	-۵۷/۸	-۲۴/۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۰۵/۱	-۹۱/۵	-۷۴/۰	۱۴۲/۴	-۸۸/۰	-۷۰/۹	غیر مسکونی
۱۶۷/۵	-۳۱/۷	۸۲/۶	۶۰/۲	۱۲/۲	۷۹/۷	استان کرمان
۸۶/۰	-۱۰/۲	۶۷/۲	۵۸/۲	۱۸/۳	۸۷/۲	مسکونی
۲۱۷/۸	-۴۴/۰	۷۷/۶	۵۷/۷	-۱۸/۶	۲۸/۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۷۳/۸	-۴۳/۶	۱۶۷/۴	۳۹/۵	-۲۴/۹	۴/۸	غیر مسکونی
۵۴/۴	۱۱/۹	۷۲/۷	۷۲/۲	-۱۳/۶	۴۸/۷	استان کرمانشاه
۹۴/۲	-۹/۱	۷۶/۴	۷۲/۰	-۲۳/۹	۳۰/۹	مسکونی
۴۸/۰	۸/۲	۵۹/۸	۷۸/۷	۳۵/۵	۱۴۲/۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۸۹/۱	□	۱۹/۴	۵۷/۹	۳۵۵/۷	□	غیر مسکونی
۸۵/۴	۱۸/۶	۱۱۹/۴	۷۴/۱	۶۹/۵	۱۹۵/۱	استان کهگیلویه و بویراحمد
۱۵۴/۶	*	۱۵۳/۹	۸۷/۱	۶۵/۹	۲۱۰/۱	مسکونی
۶۹/۵	۱۷/۶	۹۹/۶	۸۷/۰	۷۰/۸	۲۱۹/۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
θ	θ	θ	θ	θ	θ	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۸

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۹

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۵۷/۵	۲۴/۸	۹۶/۷	۵۸/۸	-۱۲/۵	۳۹/۰	استان گلستان مسکونی
۱۰۹/۹	۱/۰	۱۱۲/۶	۵۹/۳	-۱۵/۶	۳۴/۷	
۶۹/۸	۲۷/۹	۱۱۷/۳	۷۶/۰	۱/۳	۷۸/۴	
-۴۳/۷	۱۲۰/۴	۲۴/۳	۶۳/۴	۷۴/۴	۱۸۵/۱	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۱۹/۶	۱۶/۸	-۶/۳	۳۳/۶	۱۵/۴	۵۴/۰	استان گیلان مسکونی
۱۷/۲	-۲۷/۸	-۱۵/۴	۳۳/۸	-۳۷/۰	-۱۵/۷	
۱۱/۹	۶۵/۶	۸۵/۵	۶۶/۰	۱۸۵/۹	۳۷۴/۰	
-۸۸/۷	۱۹۸/۶	-۶۶/۲	-۳۰/۴	۵۱/۷	۵/۵	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۶۰/۰	-۱۰/۱	۲۲۳/۴	۶۸/۲	۱۳/۸	۹۱/۳	استان لرستان مسکونی
۱۹۱/۵	-۱۰/۶	۱۵۹/۷	۶۵/۴	۲/۳	۶۸/۹	
□	۷/۰	□	۱۰۱/۵	۱۳۳/۷	۳۷۰/۳	
□	-۸۰/۱	۴۶۰/۷	۱۳۹/۸	-۵۱/۰	۱۷/۲	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۴/۴	۱۸/۴	۱۱۷/۸	۹۰/۵	۵۲/۸	۱۹۰/۹	استان مازندران مسکونی
۱۲۷/۳	۱۱/۶	۱۵۳/۳	۹۶/۸	۳۷/۴	۱۷۰/۴	
۱۳۲/۷	۱۲۷/۹	۴۳۰/۸	۷۵/۱	۱۸۵/۴	۳۹۹/۴	
-۲۰/۰	۱۰۳/۵	۶۲/۶	۶۲/۰	۷۹/۶	۱۹۱/۱	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی

۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۸

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۹

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
-۵۵/۸	۱۳۲/۵	۲/۹	۳۹/۰	-۶/۴	۳۰/۲	استان مرکزی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۴/۶	-۱۵/۵	۵/۳	۴۵/۴	-۳۹/۱	-۱۱/۵	
-۳۹/۳	-۱۲/۳	-۴۶/۷	۱۴/۵	-۲۹/۲	-۱۸/۹	
-۳۴/۰	۳۹۲/۱	۲۲۵/۰	۶۱/۰	۲۷۴/۶	□	
۱۱۳/۷	۲۶/۰	۱۶۹/۰	۸۲/۶	-۲۶/۲	۳۴/۸	استان هرمزگان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۳۵/۳	۴۰/۸	۲۳۱/۸	۸۲/۳	-۱۴/۵	۵۶/۰	
-۶۶/۹	-۵۷/۷	-۸۶/۰	۸۵/۰	-۸۱/۴	-۶۵/۵	
□	-۲۹/۱	۴۳۹/۴	۱۴۶/۸	-۳۵/۳	۶۰/۰	
□	-۲/۶	□	۹۹/۶	۵۱/۶	۲۰۲/۵	استان همدان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
□	۱۴/۹	□	۹۹/۸	۳۶/۴	۱۷۲/۳	
۸/۸	-۳۴/۰	-۲۸/۲	۹۳/۴	۴۴/۸	۱۸۰/۲	
۳۲/۸	۵۹/۳	۱۱۱/۴	۹۲/۸	۱۱۶/۸	۳۱۷/۹	
۲۲۵/۸	-۱۱/۸	۱۸۷/۰	۶۸/۵	۳۲/۶	۱۲۳/۷	استان یزد مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۶۰/۹	-۸/۳	۲۳۰/۸	۷۱/۶	۴۹/۳	۱۵۶/۴	
۱۱۹/۴	-۴۰/۵	۳۰/۵	۵۹/۵	-۴۳/۷	-۱۰/۲	
۹۴/۵	-۳۰/۹	۳۴/۶	۴۰/۸	-۲۷/۹	۱/۳	

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۸

جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۹

سطح : هزار متر مربع

مبلغ : میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۶۳۴۹۷۸۵۱۶	۳۹۰۸۱۰۲۳۸	۸۴۵۵	۲۰۴۳۲	۵۵۰۰	۲۱/۱	۳۴۷۳۲	کل مناطق شهری مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۲۴۸۷۸۰۶۸	۳۲۳۴۱۲۳۷۴	۶۱۵۷	۱۶۶۴۶	۴۳۱۹	۱۸/۵	۲۹۱۳۹	
۷۳۴۳۰۴۱۷	۴۸۷۳۱۳۰۱	۷۰۵	۲۶۴۵	۵۳۹	۴۰/۴	۳۷۱۱	
۳۶۶۷۰۰۳۱	۱۸۶۶۶۵۶۳	۱۵۹۴	۱۱۴۰	۶۴۲	۳۰/۲	۱۸۸۳	
۱۰۶۶۶۵۲۳	۶۷۷۳۱۷۰	۲۲۰	۴۸۱	۱۱۵	-۵۶/۳	۶۷۴	استان آذربایجان شرقی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۵۸۵۸۴۳	۵۱۱۶۶۵۰	۱۴۳	۳۵۹	۸۶	-۵۲/۵	۵۹۷	
۱۲۴۹۳۶۵	۹۳۴۷۲۷	۱۳	۷۴	۹	-۶۳/۸	۴۶	
۱۸۳۱۳۱۵	۷۲۱۷۹۳	۶۳	۴۷	۲۰	-۸۰/۴	۳۱	
۱۸۵۱۷۵۹۰	۹۸۵۳۶۴۲	۳۹۰	۷۹۶	۲۵۴	۳۵۳/۳	۱۷۰۹	استان آذربایجان غربی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۳۸۲۷۰۲۰	۶۶۶۵۹۷۴	۲۲۸	۵۳۶	۱۶۲	۳۱۴/۴	۱۱۷۸	
۴۰۸۲۱۵۰	۲۳۳۹۰۲۸	۴۸	۱۹۴	۴۶	□	۴۱۹	
۶۰۸۴۲۱	۸۴۸۶۳۹	۱۱۵	۶۶	۴۶	۲۱۰/۵	۱۱۲	
۷۱۰۱۸۲۲	۷۰۳۵۹۴۳	۱۹۹	۴۶۲	۱۱۷	-۲۱/۵	۹۴۲	استان اردبیل مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۱۶۹۷۳۴	۴۴۹۱۹۶۴	۱۴۱	۳۰۱	۸۶	-۲۶/۵	۷۴۸	
۲۹۰۴۵۹۲	۲۴۳۳۵۱۰	۳۸	۱۵۳	۲۳	۲۶/۰	۱۶۸	
۲۷۴۹۶	۱۱۰۴۶۹	۲۰	۸	۷	-۴۸/۸	۲۵	

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۸

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۹

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۵۹۳۳۵۸۶۲	۴۲۲۷۲۱۳۲	۱۰۷۴	۲۱۶۳	۶۳۴	۳۰/۱	۳۷۶۰	استان اصفهان
۵۲۱۵۰۹۸۸	۳۴۶۹۷۱۹۳	۶۸۵	۱۷۰۷	۴۵۵	۲۹/۰	۳۳۵۰	مسکونی
۵۳۰۵۴۲۷	۶۳۰۳۲۱۱	۵۱	۳۰۳	۴۱	۵/۵	۱۳۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۸۷۹۴۴۶	۱۲۷۲۳۲۸	۳۳۷	۱۵۲	۱۳۸	۶۵/۰	۲۷۹	غیر مسکونی
۱۷۸۳۸۴۹۹	۱۱۸۶۶۵۵۴	۱۴۰	۵۷۵	۹۴	-۱۷/۲	۴۰۹	استان البرز
۱۷۷۷۷۸۳۹	۱۱۷۴۱۸۶۴	۱۳۹	۵۶۸	۹۲	-۱۸/۱	۴۰۳	مسکونی
۶۰۶۶۰	۱۲۴۶۹۰	۱	۶	۱	۳۹۹/۳	۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
-	-	-	-	-	∅	-	غیر مسکونی
۳۰۶۸۵۲۱	۲۴۱۳۴۷۳	۴۴	۱۶۹	۳۹	۳۸/۳	۲۳۹	استان ایلام
۱۳۵۸۵۱۸	۱۴۵۷۷۰۸	۲۹	۹۳	۲۵	۱۱/۸	۱۶۲	مسکونی
۱۶۴۳۴۷۵	۹۵۰۷۳۱	۱۴	۷۵	۱۴	۱۸۶/۲	۷۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۶۵۲۸	۵۰۳۴	۱	۱	۱	*	۲	غیر مسکونی
۷۵۲۳۸۶۳	۲۷۷۵۰۹۰	۸۲	۱۷۶	۵۹	۷/۹	۳۷۸	استان بوشهر
۲۲۱۲۳۵۲	۱۱۶۲۵۳۵	۴۱	۷۴	۲۸	-۴۷/۳	۱۸۰	مسکونی
۴۸۷۹۰۴۳	۱۴۰۲۶۲۰	۳۴	۹۰	۲۷	□	۱۸۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۳۲۴۶۹	۲۰۹۹۳۵	۸	۱۲	۴	۲۰۰/۰	۱۵	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۸

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۹

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۲۶۶۳۴۲۰۸۵	۱۱۴۶۸۱۱۳۲	۹۴۳	۴۲۲۵	۶۴۳	۴۹/۳	۳۶۶۴	استان تهران مسکونی
۲۳۴۰۹۹۴۵۵	۹۸۱۹۶۰۱۷	۸۳۵	۳۶۶۰	۵۶۲	۴۱/۵	۳۲۵۶	
۲۱۰۰۴۰۹۶	۱۱۶۱۹۲۷۸	۸۹	۴۱۷	۶۶	□	۳۸۷	
۱۱۲۳۸۵۳۴	۴۱۷۲۸۳۶	۱۹	۱۴۸	۱۵	-۸۲/۵	۲۱	غیر مسکونی
۹۱۵۲۸۷۸	۵۱۴۲۷۶۲	۱۷۶	۳۲۴	۱۱۰	-۶/۸	۷۳۶	استان چهارمحال و بختیاری مسکونی
۸۹۶۹۱۵۳	۴۹۳۰۹۶۰	۱۴۰	۳۱۳	۱۰۳	-۵/۱	۷۲۱	
-	-	-	-	-	⊖	-	
۱۸۳۷۲۶	۲۱۱۸۰۲	۳۵	۱۱	۶	-۵۰/۰	۱۵	غیر مسکونی
۲۶۲۵۸۶۸	۱۸۶۰۰۵۴	۸۲	۱۳۰	۵۵	*	۳۸۹	استان خراسان جنوبی مسکونی
۲۲۹۶۱۲۵	۱۶۹۰۷۰۴	۶۵	۱۱۲	۴۳	-۹/۱	۳۲۶	
۱۴۴۰۰۴	۸۵۲۵۵	۷	۱۲	۶	۳۵۷/۴	۵۱	
۱۸۵۷۴۰	۸۴۰۹۵	۱۰	۶	۶	-۳۷/۵	۱۲	غیر مسکونی
۵۴۱۸۹۲۸۶	۳۹۳۵۵۴۶۹	۶۵۱	۲۰۶۰	۴۵۹	۹۰/۴	۳۱۲۱	استان خراسان رضوی مسکونی
۳۴۵۲۲۷۵۰	۲۶۱۲۲۴۵۶	۴۲۱	۱۳۶۸	۳۱۰	۲۲/۴	۱۹۷۲	
۱۳۰۳۹۴۷۲	۱۰۵۴۵۱۱۹	۱۲۱	۵۵۰	۸۷	□	۷۰۳	
۶۶۲۷۰۶۴	۲۶۸۷۸۹۴	۱۰۹	۱۴۲	۶۲	□	۴۴۶	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۸

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۹

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۶۳۹۹۳۷	۶۶۱۶۲۰	۲۷	۴۵	۱۵	-۷۱/۷	۸۹	استان خراسان شمالی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۱۶۶۸۲	۵۲۹۲۲۰	۱۸	۳۸	۱۱	-۶۹/۴	۸۴	
-	-	-	-	-	θ	-	
۲۳۲۵۵	۱۳۲۴۰۰	۹	۷	۴	-۸۰/۸	۵	استان خوزستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۴۰۵۷۹۵۴	۳۲۲۲۰۵۰۰	۷۰۲	۱۸۵۰	۵۵۵	۱۸۳/۳	۳۴۳۳	
۲۸۹۱۲۳۱۳	۲۹۸۹۲۵۷۲	۶۱۱	۱۷۱۴	۵۱۰	۲۰۶/۰	۳۱۸۳	
۴۴۲۰۳۸۰	۱۹۳۶۴۹۱	۲۸	۱۰۸	۲۲	۵۱/۱	۱۳۹	
۷۲۵۲۶۱	۳۹۱۴۳۷	۶۳	۲۸	۲۲	۳۹/۸	۱۱۱	
۵۶۹۴۹۸۳	۳۰۹۵۶۲۲	۱۳۳	۲۱۳	۷۹	-۵۹/۶	۵۲۸	
۴۲۳۲۴۰۵	۲۵۱۳۷۷۰	۸۶	۱۶۰	۵۶	-۴۴/۳	۴۳۴	استان زنجان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۰۴۱۴۸	۲۹۵۵۱۶	۸	۲۶	۷	-۹۰/۸	۴۲	
۹۵۸۴۳۰	۲۸۶۳۳۶	۳۹	۲۷	۱۷	-۱۸/۲	۵۱	
۱۳۷۰۵۵۴	۱۲۸۹۲۳۶	۴۲	۷۵	۲۷	-۶۴/۳	۱۱۱	
۷۸۴۵۶۸	۸۲۲۹۳۷	۱۵	۴۳	۱۱	-۶۴/۹	۶۵	استان سمنان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۱۰۱۸۳	۲۳۵۹۸۰	۲	۱۳	۲	-۲۹/۹	۱۳	
۲۷۵۸۰۳	۲۳۰۳۱۸	۲۵	۱۸	۱۴	-۶۹/۳	۳۳	

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۸

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۹

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۵۳۳۰۳۷۹	۴۰۰۲۵۶۲	۳۴۰	۲۸۷	۲۱۹	۹/۹	۱۳۱۴	استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۷۲۱۷۹۲	۳۰۱۳۶۴۰	۲۹۹	۲۱۳	۱۹۲	۳۲/۷	۱۲۰۸	
۱۲۳۰۲۴۲	۸۳۷۸۷۲	۲۲	۶۵	۱۷	-۶۷/۹	۸۵	
۳۷۸۳۴۵	۱۵۱۰۵۰	۱۹	۱۰	۱۰	-۱/۵	۲۱	
۲۲۶۸۲۵۶۶	۱۵۴۶۸۵۰۶	۴۸۳	۸۴۷	۳۰۲	-۴۱/۵	۱۶۶۴	استان فارس مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۰۷۱۳۰۴۵	۱۳۵۱۲۵۶۹	۳۶۸	۷۲۷	۲۳۷	-۴۲/۷	۱۴۳۴	
۷۸۹۸۲۲	۸۸۰۳۷۲	۳۷	۶۴	۲۳	-۲۸/۰	۱۷۱	
۱۱۷۹۶۹۹	۱۰۷۵۵۶۶	۷۸	۵۵	۴۲	-۴۴/۰	۵۹	
۱۰۴۰۳۶۵۰	۴۷۹۵۱۶۶	۱۴۳	۲۶۸	۹۱	۴۰/۶	۶۹۰	استان قزوین مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۴۳۸۱۵۳	۳۳۵۹۱۵۴	۸۵	۱۷۱	۵۸	۶۹/۳	۶۱۹	
۵۳۷۰۶۶	۳۰۳۱۱۰	۵	۱۴	۳	-۳۸/۶	۲۹	
۱۴۲۸۴۳۰	۱۱۳۲۹۰۲	۵۳	۸۳	۲۹	-۴۶/۱	۴۲	
۱۴۰۱۰۲۳۷	۷۶۶۱۲۹۵	۲۳۱	۴۶۳	۱۳۹	۳۱/۴	۷۲۵	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۲۰۱۳۳۱	۴۸۳۸۵۷۳	۹۳	۲۸۵	۶۶	-۶/۶	۴۳۶	
۴۴۱۷۷۴۹	۱۹۰۶۳۷۶	۴۲	۱۱۰	۲۹	۱۷۵/۳	۱۸۲	
۲۳۹۱۱۵۷	۹۱۶۳۴۵	۹۶	۶۷	۴۴	۴۸۸/۸	۱۰۶	

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۸

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۹

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۳۱۰۳۵۶۶	۲۲۸۶۷۴۴	۹۰	۱۵۷	۵۸	-۴۸/۰	۵۰۰	استان کردستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۴۸۴۴۵۹	۱۹۱۹۵۹۹	۴۸	۱۱۹	۳۴	-۵۷/۷	۳۱۳	
۳۷۲۱۶۲	۲۹۰۳۵۰	۱۵	۲۹	۱۵	-۴۰/۳	۱۲۳	
۲۴۶۹۴۶	۷۶۷۹۵	۲۷	۹	۸	۳۷۱/۴	۶۳	
۹۲۰۶۷۵۶	۸۱۷۹۵۲۷	۴۶۴	۵۲۷	۲۷۰	۱۲/۱	۱۶۵۲	استان کرمان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۲۸۵۸۳۵	۵۳۱۲۷۷۸	۳۵۳	۳۶۹	۲۲۶	-۱/۵	۱۳۶۱	
۲۵۸۴۳۶۶	۲۵۷۶۱۶۹	۴۲	۱۴۲	۳۵	۲۳۰/۰	۲۶۸	
۳۳۶۵۵۴	۲۹۰۵۸۰	۶۹	۱۶	۱۰	۱۰۵/۴	۲۳	
۹۶۳۸۶۱۱	۷۴۱۷۷۷۳	۲۳۵	۵۷۵	۱۷۵	۱۲۶/۱	۱۶۴۲	استان کرمانشاه مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۸۱۶۲۶۳	۶۰۰۰۸۶۸	۱۹۹	۵۰۹	۱۵۱	۲۷۸/۷	۱۵۳۳	
۸۸۹۵۹۰	۷۴۶۶۵۵	۲۱	۴۴	۱۶	-۶۴/۷	۹۵	
۱۹۳۲۷۵۸	۶۷۰۲۵۰	۱۵	۲۲	۸	-۷۳/۸	۱۴	
۳۱۵۲۳۳۷	۳۸۲۳۵۶۰	۱۰۰	۳۴۲	۸۱	۷۹/۵	۴۲۲	استان کهگیلویه و بویراحمد مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۱۰۹۵۷۱	۳۷۴۹۲۱۱	۹۰	۳۳۵	۷۷	۱۸۹/۷	۴۱۷	
۲۸۷۵۳	۴۳۲۰۸	-	۳	-	-۹۷/۰	۲	
۱۴۰۱۳	۳۱۱۴۰	۹	۳	۳	-۸۹/۹	۳	

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۸

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۹

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۸۷۸۷۴۰۲	۷۹۶۰۱۲۶	۲۰۶	۵۰۷	۱۳۷	۱۱۹/۵	۱۰۷۵	استان گلستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۶۶۱۳۵۰	۷۴۷۴۴۸۲	۱۸۵	۴۷۴	۱۲۵	۱۳۵/۶	۹۷۶	
۶۰۴۵۵۶	۳۲۵۱۶۴	۱۷	۲۵	۱۰	۵۰/۶	۸۵	
۵۲۱۴۹۶	۱۶۰۴۸۰	۴	۸	۳	-۲۶/۶	۱۴	
۲۳۱۸۳۳۱۲	۲۶۰۴۲۲۸۵	۴۰۲	۱۳۰۵	۲۸۹	۹۵/۴	۱۹۴۷	استان گیلان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۱۳۹۶۲۲۹	۲۴۶۹۰۶۵۸	۳۲۹	۱۲۱۴	۲۴۷	۹۰/۶	۱۶۲۹	
۹۹۹۰۲۴	۵۱۵۰۵۲	۲۴	۴۲	۱۵	۲۴/۲	۱۲۹	
۷۸۸۰۶۰	۸۳۶۵۷۵	۴۹	۴۹	۲۷	۴۰۳/۲	۱۸۹	
۳۳۸۳۱۴۴	۲۶۵۰۲۷۲	۸۲	۱۹۴	۶۳	۸۴/۵	۴۳۶	استان لرستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۰۴۳۹۱۸	۲۱۷۵۸۷۲	۷۴	۱۵۹	۵۶	۱۱۲/۰	۴۰۸	
۵۲۵۹۷۶	۱۹۰۴۰۰	۴	۱۶	۴	-۷۱/۲	۱۰	
۸۱۳۲۵۰	۲۸۴۰۰۰	۴	۲۰	۳	۱۲۵/۰	۱۸	
۶۰۱۱۵۷۵	۶۷۳۹۵۹۸	۱۵۷	۴۵۷	۱۱۱	-۴۵/۸	۷۰۱	استان مازندران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۰۰۱۰۷۲	۶۱۰۱۲۴۹	۱۲۱	۴۰۸	۹۴	-۴۵/۴	۶۵۷	
۳۴۱۶۱۴	۳۳۹۵۰۹	۷	۲۴	۶	-۴۴/۳	۳۴	
۶۶۸۸۸۹	۲۹۸۸۴۰	۲۸	۲۶	۱۲	-۶۵/۲	۱۰	

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۸

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۹

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۳۸۷۷۳۲۵	۲۷۱۴۸۳۶	۲۳۰	۱۴۴	۵۸	-۴۰/۶	۲۸۷	استان مرکزی مسکونی
۳۴۳۶۲۲۵	۲۰۹۲۵۱۴	۴۰	۱۰۴	۲۷	-۴۴/۵	۲۴۸	
۱۳۵۱۳۰	۱۴۲۱۵۸	۱	۸	۱	-۷۴/۹	۲	
۳۰۵۹۷۰	۴۸۰۱۶۴	۱۸۹	۳۲	۳۰	۲۸/۶	۳۷	غیر مسکونی
۱۳۶۰۱۶۹	۱۳۲۰۴۵۰	۱۳	۶۸	۷	۳۵/۲	۳۶	استان هرمزگان مسکونی
۱۳۴۲۷۲۰	۱۳۱۳۸۵۰	۱۲	۶۷	۷	۴۳/۸	۳۴	
-	-	-	-	-	θ	-	
۱۷۴۴۹	۶۶۰۰	۲	-	-	۱۰۰/۰	۲	غیر مسکونی
۶۶۲۱۴۲۹	۴۷۳۵۴۱۱	۱۱۳	۲۷۶	۷۷	۱۶۰/۷	۶۰۱	استان همدان مسکونی
۵۹۴۵۲۶۲	۳۹۹۶۵۷۷	۶۵	۲۲۰	۴۸	۱۰۷/۴	۴۱۱	
۳۰۵۵۱۳	۴۰۵۷۲۹	۱۲	۳۵	۱۲	□	۱۱۶	
۳۷۰۶۵۴	۳۳۳۱۰۶	۳۶	۲۲	۱۶	۴۳۳/۷	۷۴	غیر مسکونی
۶۰۹۹۸۳۱	۳۷۰۸۱۲۸	۲۶۲	۲۷۳	۱۶۹	-۱۴/۳	۸۵۷	استان یزد مسکونی
۵۷۶۵۰۹۸	۳۱۲۸۲۵۵	۱۹۹	۲۲۴	۱۳۲	-۱۰/۹	۷۹۴	
۱۲۱۸۶۰	۲۳۰۱۸	۱	۳	۱	θ	۱۴	
۲۱۲۸۷۳	۵۵۶۸۵۵	۶۲	۴۶	۳۶	-۵۵/۱	۴۹	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۸

جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۹

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۷۵۰۹۹۶۵۵	۲۴۳	۱۸۲۸۲۲۶۵	۱۹۱۲۷۵۲۳	۵۸۸	۱۱۲۵۲۱۸۶	کل مناطق شهری
۸۵۲۵۵۴۰۹	۲۱۱	۱۸۰۱۳۱۲۲	۱۹۴۲۸۲۵۳	۵۷۱	۱۱۰۹۹۰۸۶	مسکونی
۱۰۴۱۷۶۱۹۷	۱۹۰	۱۹۷۸۸۹۳۸	۱۸۴۲۴۸۲۷	۷۱۳	۱۳۱۳۲۷۱۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۳۰۰۸۱۷۵	۸۴۷	۱۹۴۷۸۲۹۴	۱۶۳۶۷۶۰۵	۶۰۶	۹۹۱۵۲۵۸	غیر مسکونی
۴۸۵۷۲۲۷۴	۳۲۶	۱۵۸۳۳۴۵۵	۱۴۰۹۰۸۰۷	۷۱۴	۱۰۰۵۴۱۳۶	استان آذربایجان شرقی
۵۲۹۳۰۴۶۵	۲۴۰	۱۲۶۹۷۰۳۵	۱۴۲۳۵۲۷۰	۶۰۲	۸۵۶۴۱۴۷	مسکونی
۹۶۶۰۰۳۴۰	۲۸۳	۲۷۳۳۸۴۰۴	۱۲۶۲۱۴۱۷	۱۶۲۱	۲۰۴۵۳۵۵۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۸۹۰۷۶۲۶	۲۰۷۶	۶۰۰۰۳۷۶۵	۱۵۲۹۶۵۸۳	۱۵۴۶	۲۳۶۴۹۸۳۶	غیر مسکونی
۴۷۴۹۷۷۴۷	۲۲۸	۱۰۸۳۳۴۳۵	۱۲۳۸۳۵۸۴	۴۶۶	۵۷۶۴۷۲۴	استان آذربایجان غربی
۶۰۷۴۳۳۱۳	۱۹۳	۱۱۷۳۴۷۱۹	۱۲۴۴۳۷۴۳	۴۵۵	۵۶۵۷۲۸۱	مسکونی
۸۵۵۲۶۰۴۸	۱۱۴	۹۷۴۸۸۸۳	۱۲۰۵۶۰۴۴	۴۶۳	۵۵۸۶۰۰۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۳۱۳۶۱۴	۱۰۲۰	۵۴۱۹۲۶۵	۱۲۸۵۸۱۳۴	۵۸۸	۷۵۵۸۹۱۳	غیر مسکونی
۳۵۷۷۳۲۰۹	۲۱۱	۷۵۴۲۵۳۲	۱۵۲۳۶۲۵۴	۴۹۰	۷۴۷۲۵۶۵	استان اردبیل
۲۹۵۳۸۳۶۶	۱۸۹	۵۵۷۳۴۶۷	۱۴۹۱۰۲۱۳	۴۰۳	۶۰۰۴۱۷۶	مسکونی
۷۷۲۹۲۸۸۷	۲۲۴	۱۷۲۸۳۰۶۹	۱۵۹۲۵۷۰۰	۹۰۹	۱۴۴۸۰۰۰۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۳۸۹۹۹۰	۷۸۰	۱۰۸۳۷۸۲	۱۴۳۱۳۱۶۴	۳۰۴	۴۳۵۴۳۱۶	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۹

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۵۵۲۵۷۷۷۹	۲۸۶	۱۵۷۸۰۲۶۹	۱۹۵۴۴۹۴۵	۵۷۵	۱۱۲۴۲۳۵۹	استان اصفهان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۶۱۱۶۸۹۵	۲۰۵	۱۵۵۶۶۴۸۳	۲۰۳۲۲۱۰۱	۵۱۰	۱۰۳۵۶۷۲۲	
۱۰۳۰۶۷۸۳۷	۳۹۳	۴۰۴۸۳۹۹۲	۲۰۷۸۰۲۴۱	۲۳۱۵	۴۸۰۹۷۷۵۵	
۵۵۷۳۹۷۳	۱۲۰۹	۶۷۳۹۵۰۷	۸۳۶۱۸۹۷	۵۴۶	۴۵۶۲۴۴۰	استان البرز مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۲۷۲۱۰۸۳۱	۳۴۳	۴۳۵۸۸۲۶۸	۲۰۶۵۲۳۱۵	۱۴۰۴	۲۸۹۹۵۸۵۵	
۱۲۸۰۰۸۷۸۹	۳۴۵	۴۴۱۶۷۴۴۶	۲۰۶۵۹۴۷۱	۱۴۱۲	۲۹۱۷۱۶۰۸	
۴۵۰۰۰۰۰۰	۲۰۰	۹۰۰۰۰۰۰	۲۰۰۰۰۰۰۰	۹۲۵	۱۸۵۰۰۰۰۰	استان ایلام مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
×	×	×	×	×	×	
۶۹۸۸۳۴۹۰	۱۸۴	۱۲۸۵۸۹۰۸	۱۴۳۱۹۳۱۲	۷۰۶	۱۰۱۱۳۸۶۹	
۴۶۴۲۱۰۴۴	۱۸۱	۸۴۰۴۵۹۳	۱۵۶۶۵۷۹۵	۵۷۶	۹۰۱۸۲۴۱	استان بوشهر مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۲۰۰۱۸۰۸۱	۱۸۲	۲۱۸۴۶۰۰۳	۱۲۶۷۷۶۰۳	۹۹۷	۱۲۶۳۷۶۵۳	
۷۰۰۰۰۰۰۰	۵۴۰	۳۷۸۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰۰۰	۲۸۶	۲۸۶۰۰۰۰	
۹۱۶۲۶۶۳۶	۲۱۷	۱۹۸۸۲۸۳۵	۱۵۷۴۹۵۳۷	۴۶۶	۷۳۳۳۵۵۴	استان بوشهر مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۴۰۲۱۱۰۱	۲۲۸	۱۲۲۹۸۳۵۸	۱۵۶۴۰۵۴۱	۴۱۳	۶۴۶۲۴۷۷	
۱۴۵۵۴۱۵۱۲	۱۸۲	۲۶۵۱۶۵۴۰	۱۵۵۳۹۹۶۸	۴۹۱	۷۶۲۲۹۳۵	
۵۶۶۲۴۲۰۸	۵۲۶	۲۹۷۸۴۳۳۳	۱۸۰۷۵۷۴۱	۸۰۰	۱۴۴۵۸۳۳۳	

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۹

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۲۸۲۳۸۵۸۸۷	۲۵۷	۷۲۶۹۲۴۱۱	۲۷۱۴۲۰۲۹	۱۱۵۳	۳۱۳۰۱۶۸۸	استان تهران
۲۸۰۴۰۸۷۷۷	۲۵۶	۷۱۹۰۰۲۹۶	۲۷۰۱۷۲۶۰	۱۱۲۴	۳۰۳۷۴۴۹۶	مسکونی
۲۳۶۲۳۸۴۷۹	۲۳۰	۵۴۲۷۶۹۵۴	۲۷۸۶۳۱۹۵	۱۰۷۸	۳۰۰۲۵۵۲۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۷۸۶۰۲۰۱۰	۹۲۱	۵۳۲۸۸۴۴۹۵	۲۸۱۹۵۹۸۹	۷۰۱۷	۱۹۷۸۵۸۵۱۱	غیر مسکونی
۵۲۰۶۷۲۸۴	۲۳۹	۱۲۴۳۶۸۲۱	۱۵۸۵۲۶۲۴	۴۴۱	۶۹۸۱۷۹۲۳	استان چهارمحال و بختیاری
۶۳۸۴۴۲۳۴	۱۹۵	۱۲۴۳۵۵۶۷	۱۵۷۳۹۹۷۹	۴۳۴	۶۸۳۶۶۸۶	مسکونی
×	×	×	×	×	×	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۲۰۴۰۲۵	۲۴۰۲	۱۲۴۹۸۳۳۳	۱۹۰۲۱۹۴۸	۷۵۷	۱۴۴۰۸۳۳۳	غیر مسکونی
۳۱۹۴۰۱۲۰	۲۱۱	۶۷۴۲۱۵۹	۱۴۳۶۲۴۵۳	۳۳۳	۴۷۷۵۸۶۱	استان خراسان جنوبی
۳۵۳۹۰۸۴۱	۱۹۹	۷۰۴۹۳۸۴	۱۵۱۵۴۴۵۲	۳۴۳	۵۱۹۰۶۶۸	مسکونی
۲۰۷۴۸۸۴۲	۱۳۵	۲۸۰۸۱۸۳	۷۲۴۸۴۷۰	۲۲۹	۱۶۶۲۵۳۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۷۸۷۱۹۰۳	۸۳۳	۱۴۸۹۴۹۲۰	۱۳۶۰۴۳۷۲	۴۹۶	۶۷۴۳۷۸۵	غیر مسکونی
۸۳۲۱۸۳۰۹	۲۰۹	۱۷۳۶۱۲۳۸	۱۹۱۰۲۴۳۷	۶۶۰	۱۲۶۰۸۷۶۰	استان خراسان رضوی
۸۱۹۷۴۰۵۳	۲۱۴	۱۷۵۰۶۷۳۲	۱۹۰۹۰۴۳۹	۶۹۴	۱۳۳۴۶۸۸۳	مسکونی
۱۰۷۴۸۲۷۳۶	۱۷۳	۱۸۵۴۹۳۸۰	۱۹۱۸۹۸۶۶	۷۸۲	۱۵۰۰۱۰۲۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۰۹۶۰۴۱۹	۲۴۴	۱۴۸۴۷۲۳۷	۱۸۸۸۰۲۹۵	۳۱۹	۶۰۲۱۹۴۲	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۹

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۲۳۷۹۹۳۹۴	۳۰۲	۷۱۸۶۲۶۵	۱۴۷۳۹۳۶۸	۵۰۴	۷۴۲۹۷۵۹	استان خراسان شمالی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۴۸۱۵۶۱۶	۲۱۰	۷۳۱۹۶۶۴	۱۳۸۲۹۱۸۳	۴۵۴	۶۲۸۱۵۴۳	
×	×	×	×	×	×	
۲۵۳۴۳۵۰	۱۹۱۲	۴۸۴۴۸۳۳	۲۰۰۰۱۲۰۹	۱۳۷۹	۲۷۵۸۳۳۳۳	استان خوزستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۸۵۲۷۳۰۱	۲۰۴	۹۹۲۰۲۳۵	۱۷۴۲۰۳۴۴	۵۳۹	۹۳۸۵۰۳۱	
۴۷۳۳۵۵۶۵	۱۹۲	۹۰۸۴۱۸۱	۱۷۴۴۲۹۸۹	۵۳۸	۹۳۹۲۱۷۶	
۱۵۸۸۸۷۴۰۸	۲۰۰	۳۱۸۰۱۲۹۲	۱۷۹۳۳۸۶۵	۷۷۷	۱۳۹۳۱۵۹۱	
۱۱۴۷۲۸۸۶	۵۶۷	۶۵۰۶۳۳۶	۱۴۰۳۹۶۱۶	۲۵۰	۳۵۱۱۵۸۹	
۴۲۷۸۹۹۱۶	۲۵۲	۱۰۷۸۹۰۱۸	۱۴۵۲۳۱۲۱	۴۰۴	۵۸۶۴۵۸۶	
۴۹۲۹۴۰۴۱	۱۹۸	۹۷۴۱۷۶۰	۱۵۶۹۶۵۵۱	۳۶۹	۵۷۸۵۹۶۴	استان زنجان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۴۵۲۸۰۸۶	۱۸۴	۱۱۸۶۵۱۰۴	۱۱۳۱۲۰۵۳	۶۱۵	۶۹۵۴۹۵۴	
۲۴۳۱۴۲۲۳	۷۷۴	۱۸۸۲۹۶۶۱	۱۰۶۵۲۶۲۱	۵۲۸	۵۶۲۵۴۵۵	
۳۲۵۵۰۱۳۱	۳۷۹	۱۲۳۴۹۵۵۴	۱۷۲۰۴۹۱۰	۶۷۵	۱۱۶۱۶۸۲۷	
۵۳۵۲۳۲۳۳	۲۲۵	۱۲۰۱۸۴۹۹	۱۹۱۴۴۶۲۸	۶۵۸	۱۲۶۰۶۲۶۵	استان سمنان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۴۰۰۰۰۰۰	۱۶۹	۲۳۶۶۰۰۰۰	۱۷۵۰۹۷۲۸	۱۰۲۸	۱۸۰۰۰۰۰۰	
۱۰۹۳۰۷۴۳	۷۷۴	۸۴۶۲۸۲۰	۱۲۴۶۸۶۴۸	۵۶۷	۷۰۶۷۱۵۳	

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۹

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۵۶۶۵۹۲۴	۲۵۹	۴۰۵۷۱۶۱	۱۳۹۲۵۲۳۳	۲۱۹	۳۰۴۶۵۰۷	استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۲۴۶۵۷۹۱	۲۴۷	۳۰۸۰۹۲۸	۱۴۱۴۶۳۶۲	۱۷۶	۲۴۹۴۷۱۴	
۵۵۲۴۴۴۸۳	۲۶۳	۱۴۵۱۰۹۸۸	۱۲۹۶۳۶۹۹	۷۶۲	۹۸۸۲۸۹۷	
۱۹۴۷۸۶۴۵	۹۲۴	۱۷۹۹۰۷۴۷	۱۵۴۶۴۸۹۹	۴۶۴	۷۱۸۲۵۹۶	
۴۷۰۰۹۰۰۴	۲۹۰	۱۳۶۲۷۵۰۱	۱۸۲۷۱۹۹۷	۵۰۹	۹۲۹۳۳۵۲	استان فارس مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۶۳۱۶۳۰۲	۲۵۷	۱۴۴۴۵۶۵۴	۱۸۵۷۶۵۰۱	۵۰۷	۹۴۲۳۹۱۱	
۲۱۵۰۶۹۷۱	۲۱۵	۴۶۱۵۳۳۳	۱۳۷۷۵۸۲۰	۳۷۳	۵۱۴۴۴۶۳	
۱۵۱۲۵۷۱۴	۱۳۱۱	۱۹۸۳۳۵۴۷	۱۹۴۶۳۴۵۵	۹۲۹	۱۸۰۸۲۸۰۹	
۷۲۶۰۸۱۳۱	۲۰۸	۱۵۰۷۱۶۳۷	۱۷۸۵۹۶۷۹	۳۸۹	۶۹۴۶۶۹۷	استان قزوین مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۹۸۸۳۲۷۴۸	۱۳۸	۱۳۶۲۳۷۶۸	۱۹۶۵۸۹۶۶	۲۷۶	۵۴۲۳۵۰۱	
۱۰۸۳۹۳۰۷۳	۱۷۱	۱۸۵۷۷۱۷۱	۲۱۱۰۱۱۵۶	۴۹۷	۱۰۴۸۴۶۰۷	
۲۶۹۷۵۹۴۶	۱۲۶۱	۳۴۰۱۰۲۴۵	۱۳۶۰۷۵۸۲	۱۹۸۲	۲۶۹۷۳۸۵۷	
۶۰۷۲۶۴۱۰	۳۱۸	۱۹۳۳۶۲۰۰	۱۶۵۴۱۷۵۲	۶۳۹	۱۰۵۷۳۷۲۰	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۷۱۶۷۰۰۳	۲۱۴	۱۶۵۰۳۵۶۶	۱۶۹۵۱۲۸۶	۶۵۴	۱۱۰۸۸۷۴۲	
۱۰۵۸۹۴۳۶۹	۲۲۹	۲۴۲۵۸۶۸۴	۱۷۲۷۳۹۱۶	۶۰۶	۱۰۴۶۸۲۶۹	
۲۴۹۹۳۵۵۲	۹۰۲	۲۲۵۳۶۸۲۰	۱۳۶۰۶۲۳۱	۶۳۵	۸۶۳۶۶۲۰	

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۹

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۳۴۴۸۸۰۲۳	۱۸۰	۶۲۰۷۸۷۷	۱۴۵۹۸۱۷۸	۳۱۳	۴۵۷۴۰۳۷	استان کردستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۲۰۳۴۸۳۸	۱۵۲	۷۹۳۱۴۸۶	۱۶۱۴۶۴۴۹	۳۸۰	۶۱۲۸۲۰۵	
۲۴۲۶۴۵۲۵	۱۲۴	۳۰۱۷۱۲۲	۹۹۷۳۴۷۸	۲۳۶	۲۳۵۳۸۷۱	
۹۱۷۸۱۱۴	۴۲۵	۳۸۹۸۱۱۵	۸۸۸۱۲۳۸	۱۳۶	۱۲۱۲۳۳۴	
۱۹۸۵۰۰۳۱	۲۸۱	۵۵۷۳۰۶۳	۱۵۵۲۶۹۳۹	۳۱۹	۴۹۵۱۲۵۸	استان کرمان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۷۸۱۷۳۴۶	۲۵۹	۴۶۱۹۵۶۰	۱۴۴۰۹۸۳۸	۲۷۱	۳۹۰۴۴۴۵	
۶۱۸۳۱۵۶۳	۱۵۶	۹۶۴۴۵۹۸	۱۸۰۷۹۰۰۳	۵۳۲	۹۶۱۴۰۰۶	
۴۸۶۱۶۸۷	۲۹۶۵	۱۴۴۱۳۴۵۴	۱۸۶۱۵۲۸۹	۶۶۹	۱۲۴۴۴۵۴۰	
۴۱۰۷۹۹۳۸	۱۴۳	۵۸۷۰۲۵۸	۱۲۹۰۷۶۹۱	۳۵۰	۴۵۱۷۶۸۸	استان کرمانشاه مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۴۲۷۵۹۸۲	۱۳۰	۴۴۴۵۵۱۵	۱۱۷۹۰۷۹۲	۳۳۲	۳۹۱۳۷۲۰	
۴۲۹۱۲۱۳۴	۲۱۸	۹۳۷۳۹۷۳	۱۶۹۵۵۴۲۶	۴۶۴	۷۸۶۷۸۰۸	
۱۲۸۵۴۲۰۵۹	۱۰۹۴	۱۴۰۵۶۴۲۴۷	۳۰۸۹۱۵۱۰	۱۵۷۸	۴۸۷۴۵۴۵۵	
۳۱۴۲۴۲۸۸	۲۳۸	۷۴۶۹۸۱۵	۱۱۱۹۵۶۵۴	۸۰۹	۹۰۶۰۳۵۴	استان کهگیلویه و بویراحمد مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۴۳۶۲۱۴۸	۲۱۷	۷۴۶۰۲۲۵	۱۱۱۷۵۸۰۳	۸۰۵	۸۹۹۴۷۹۷	
۶۰۰۰۰۰۰۰	۲۷۷	۱۶۶۲۰۰۰۰	۱۴۷۳۶۸۴۲	۱۶۹۵	۲۴۹۷۶۰۰۰	
۱۵۰۰۰۰۰	۲۷۰۰	۴۰۵۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰۰۰	۹۰۰	۹۰۰۰۰۰۰	

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۹

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۴۲۶۶۲۸۲۹	۱۹۲	۸۱۷۳۹۴۸	۱۵۷۱۳۷۶۳	۴۷۱	۷۴۰۴۴۲۴	استان گلستان
۴۱۴۴۱۴۹۶	۱۸۹	۷۸۵۲۳۱۹	۱۵۷۸۴۳۵۲	۴۸۵	۷۶۶۰۷۹۲	مسکونی
۳۵۰۱۰۱۹۲	۲۰۲	۷۰۸۳۲۵۷	۱۲۹۲۶۱۲۲	۲۹۵	۳۸۰۹۷۷۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۳۶۰۲۵۱۷۵	۲۷۳	۳۷۱۹۶۵۷۶	۲۰۳۷۲۴۶۳	۵۶۲	۱۱۴۴۶۵۰۵	غیر مسکونی
۵۷۶۴۰۵۵۸	۲۰۷	۱۱۹۰۷۸۰۸	۱۹۹۵۴۹۴۳	۶۷۰	۱۳۳۷۶۲۸۳	استان گیلان
۶۵۰۷۳۸۶۲	۲۰۲	۱۳۱۳۵۲۲۴	۲۰۳۳۳۵۵۲	۷۴۵	۱۵۱۵۷۶۸۶	مسکونی
۴۱۵۰۸۶۰۵	۱۸۶	۷۷۲۴۶۰۹	۱۲۳۷۲۰۷۱	۳۲۲	۳۹۸۲۴۶۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۵۹۷۲۷۱۸	۲۶۲	۴۱۷۷۳۶۴	۱۷۰۲۳۴۵۱	۲۶۰	۴۴۳۴۵۳۵	غیر مسکونی
۴۱۴۶۸۲۷۰	۱۸۷	۷۷۵۲۹۲۵	۱۳۶۳۷۶۱۵	۴۴۵	۶۰۷۳۴۵۱	استان لرستان
۲۷۶۲۸۳۱۰	۱۸۱	۵۰۰۹۹۷۱	۱۳۶۹۸۹۲۴	۳۸۹	۵۳۳۳۴۱۱	مسکونی
۱۲۸۹۲۲۰۰۶	۳۹۲	۵۰۵۷۴۶۱۵	۱۲۱۹۴۸۱۰	۱۵۰۱	۱۸۳۰۷۶۹۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۳۰۷۰۹۲۲۰	۱۹۶	۴۵۱۸۰۵۵۶	۱۴۲۸۰۶۸۶	۱۱۰۵	۱۵۷۷۷۷۷۸	غیر مسکونی
۳۸۳۴۵۳۸۴	۲۲۴	۸۵۷۹۳۸۵	۱۴۷۳۱۷۷۸	۶۵۳	۹۶۱۸۳۷۹	استان مازندران
۴۱۱۹۴۱۶۹	۱۸۵	۷۶۰۸۱۶۰	۱۴۹۷۰۹۸۶	۶۲۰	۹۲۸۱۸۶۷	مسکونی
۴۶۳۰۵۲۲۹	۲۱۹	۱۰۱۲۷۸۹۹	۱۴۲۶۷۷۶۱	۷۰۵	۱۰۰۶۵۴۹۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۳۸۹۳۵۵۲	۲۹۰۴	۶۹۳۸۶۸۷۵	۱۱۴۲۶۴۶۵	۲۷۱۳	۳۱۰۰۰۰۰۰	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۹

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۶۸۵۱۰۶۹	۸۰۱	۱۳۴۹۲۴۴۷	۱۸۸۳۳۰۸۲	۵۰۲	۹۴۴۷۱۸۰	استان مرکزی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۵۵۶۲۷۶۹	۱۶۲	۱۳۸۴۶۲۵۴	۲۰۰۸۸۱۲۶	۴۲۰	۸۴۳۱۷۷۷	
۱۲۷۶۰۱۳۳۰	۵۳۰	۶۷۵۶۴۹۰۴	۱۸۳۲۸۷۷۸	۳۸۷۸	۷۱۰۷۹۰۰۰	
۱۶۱۹۹۶۵	۵۰۷۷	۸۲۳۴۹۹۹	۱۴۱۹۸۱۳۸	۸۶۶	۱۲۹۰۷۶۳۴	
۱۰۳۱۶۴۲۷۱	۳۶۵	۳۷۶۱۵۳۰۲	۱۹۵۴۷۲۵۸	۱۸۶۸	۳۶۵۱۶۸۸۳	استان هرمزگان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۱۵۳۵۸۹۰۷	۳۴۱	۳۹۳۰۶۷۹۲	۱۹۵۴۵۹۰۸	۱۹۶۸	۳۸۴۶۱۶۶۶	
×	×	×	×	×	×	
۱۱۲۹۴۰۶۸	۷۷۲	۸۷۲۴۶۶۸	۱۹۸۱۹۸۲۰	۱۶۶	۳۳۰۰۰۰۰	
۵۸۳۷۶۵۳۹	۱۸۹	۱۱۰۱۶۴۳۶	۱۷۱۷۶۷۶۳	۴۵۹	۷۸۷۸۵۶۴	استان همدان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۹۱۱۸۱۷۹۶	۱۵۹	۱۴۴۲۲۷۵۳	۱۸۲۰۷۳۶۹	۵۳۴	۹۷۲۹۰۰۲	
۲۴۷۳۴۹۸۲	۱۰۶	۲۶۳۰۷۸۴	۱۱۷۴۵۶۸۶	۲۹۷	۳۴۹۳۷۴۸	
۱۰۳۳۱۱۰۲	۴۸۴	۵۰۰۰۰۵۰	۱۵۳۹۲۳۴۴	۲۹۲	۴۴۹۳۵۳۳	
۲۳۲۷۵۰۵۶	۳۰۶	۷۱۲۰۷۳۰	۱۳۵۷۵۲۱۸	۳۱۹	۴۳۲۸۷۴۰	استان یزد مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۹۰۰۰۰۷۱	۲۵۰	۷۲۵۷۹۰۳	۱۳۹۴۱۳۶۸	۲۸۲	۳۹۳۸۲۸۱	
۹۰۰۰۰۰۰۰	۱۰۰	۹۰۰۰۰۰۰	۷۷۲۷۲۷۳	۲۲۰	۱۷۰۰۰۰۰	
۳۳۴۷۵۴۶	۱۲۷۰	۴۳۶۴۸۳۸	۱۲۱۶۱۳۵۷	۹۳۹	۱۱۴۱۷۹۸۶	

جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۹

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۸۷/۴	-۹/۰	۷۰/۸	۵۶/۰	۳/۹	۶۲/۱	کل مناطق شهری
۹۷/۵	-۴/۱	۸۹/۷	۶۰/۱	۱۰/۹	۷۷/۷	مسکونی
۶۲/۳	-۱۶/۷	۳۴/۹	۵۱/۵	-۱۵/۳	۲۸/۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۹/۳	-۲۵/۷	-۱۸/۸	۲۰/۵	-۳۵/۳	-۲۲/۱	غیر مسکونی
۷۹/۳	۲۹/۹	۱۳۳/۲	۴۹/۲	۲/۷	۵۳/۱	استان آذربایجان شرقی
۶۱/۵	۱۲/۱	۸۱/۴	۴۸/۸	-۱۸/۱	۲۱/۹	مسکونی
۱۳۱/۴	۴۱/۵	۲۲۷/۰	۴۶/۵	۹۱/۶	۱۸۰/۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۴۷/۸	۲۵۱/۳	□	۷۰/۷	□	□	غیر مسکونی
۱۲۴/۳	۰/۴	۱۲۵/۷	۲۶/۳	-۲۳/۰	-۲/۸	استان آذربایجان غربی
۱۵۲/۶	۲۱/۴	۲۰۷/۳	۲۸/۱	-۵/۰	۲۱/۷	مسکونی
۴۶/۶	-۳۶/۷	-۷/۰	۸/۲	-۵۹/۵	-۵۶/۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۲/۴	۲۲/۴	۴۹/۸	۸۱/۸	-۲۲/۳	۴۱/۳	غیر مسکونی
۱۰۵/۷	۱۲/۲	۱۳۰/۲	۶۶/۲	۱۲/۴	۸۶/۸	استان اردبیل
۱۲۴/۴	۱۴/۵	۱۵۶/۰	۶۲/۳	۱۰/۴	۷۸/۹	مسکونی
۱۵۴/۴	۲/۳	۱۵۹/۹	۷۸/۳	۸/۱	۹۲/۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۹۵/۲	۳۴/۹	-۹۳/۵	۴۸/۱	-۶۲/۲	-۴۴/۰	غیر مسکونی

۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۸

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۹

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۲۶۶/۰	-۹/۲	۲۳۲/۰	۶۳/۴	۴۲/۰	۱۳۲/۲	استان اصفهان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۰۱/۳	۱۴/۵	۲۴۳/۷	۵۹/۲	۵۱/۳	۱۴۰/۹	
۱۳۰/۵	۹۸/۵	۳۵۸/۰	۱۹/۵	۳۱۴/۱	۳۹۴/۷	
۱۶۵/۹	-۵۱/۳	۲۹/۵	۱۶/۴	-۵۹/۰	-۵۲/۳	
۸۰/۰	-۴۸/۱	-۶/۷	۶۶/۹	-۴۱/۱	-۱/۷	استان البرز مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۲/۵	-۴۷/۸	-۴/۸	۷۱/۲	-۴۰/۰	۲/۶	
-۵۵/۰	-۷۶/۰	-۸۹/۲	-۱/۲	-۸۷/۵	-۸۷/۷	
θ	θ	θ	θ	θ	θ	
۱۶۰/۱	-۵/۶	۱۴۵/۵	۳۲/۱	۳۰/۵	۷۲/۵	استان ایلام مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۹۶/۵	-۶/۲	۸۴/۶	۵۴/۶	۳۵/۲	۱۰۸/۹	
۱۷۳/۴	-۹/۹	۱۴۶/۶	۴/۰	-۱۲/۱	-۸/۶	
۱۵۹/۳	۹۷/۱	۴۱۰/۹	-۱۹/۹	-۷۴/۵	-۷۹/۶	
۱۳۲/۱	-۲۴/۱	۷۶/۲	۲۴/۱	-۴۲/۱	-۲۸/۲	استان بوشهر مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۸/۲	-۵/۸	۱۱/۰	۲۲/۹	-۴۷/۴	-۳۵/۳	
۴۵/۵	-۴۹/۲	-۲۶/۰	۲۴/۶	-۷۸/۵	-۷۳/۳	
□	-۸۴/۰	□	۶۰/۶	۶/۰	۷۰/۱	

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۸

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۹

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۵۹/۶	۱/۲	۶۱/۷	۷۲/۳	۱۶/۷	۱۰۱/۱	استان تهران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۳/۳	۴/۵	۷۱/۱	۷۵/۳	۲۵/۲	۱۱۹/۴	
۳۳/۲	-۶۸/۰	-۵۷/۴	۱۰۸/۵	-۷۴/۷	-۴۷/۳	
۱۲۵/۶	۱۹۸/۱	□	۳۷/۶	۲۸۴/۹	۴۲۹/۶	استان چهارمحال و بختیاری مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۵/۲	-۲/۰	۷۱/۴	۱۱۴/۰	-۲۷/۷	۵۴/۸	
۸۴/۷	-۹/۷	۶۶/۳	۱۱۰/۳	-۲۹/۸	۴۷/۸	
⊖	⊖	⊖	⊖	⊖	⊖	
۲۱۴/۶	۱۴۸/۷	□	۳۴۶/۰	۹۲/۱	□	
۸۱/۳	-۱۳/۹	۵۶/۲	۳۶/۳	-۲۶/۳	۰/۲	استان خراسان جنوبی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۵/۲	-۱۵/۷	۵۶/۲	۴۲/۰	-۲۸/۱	۱/۹	
۳۱/۵	-۱۵/۶	۱۱/۳	-۳/۰	-۱۶/۴	-۱۸/۷	
۳۵۱/۷	۸۵/۱	□	۲۷۱/۰	۳۹۶/۰	□	
۷۱/۰	۱۲/۴	۹۲/۰	۴۳/۸	۸۲/۳	۱۶۲/۴	
۲۱۳/۷	۲۶/۶	۲۹۶/۴	۴۲/۸	۱۲۳/۲	۲۱۸/۶	استان خراسان رضوی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۷/۹	-۶۴/۸	-۴۱/۰	۲۸/۷	-۶۰/۳	-۴۸/۹	
-۸۱/۹	-۹۴/۱	-۹۸/۹	۷۶/۹	-۹۶/۴	-۹۳/۷	

۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۸

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۹

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۸۰/۸	۳/۱	۸۶/۶	۸۶/۶	۱۳/۸	۱۱۲/۵	استان خراسان شمالی
۲۲۱/۳	-۲۳/۱	۱۴۷/۳	۸۸/۰	۳/۷	۹۵/۲	مسکونی
⊖	⊖	⊖	⊖	⊖	⊖	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۸۵/۸	۲۴۹/۵	-۵۰/۵	۵۸/۹	۳۸۷/۳	□	غیر مسکونی
۸۶/۶	-۳۴/۶	۲۲/۴	۴۲/۰	-۳/۶	۳۶/۹	استان خوزستان
۱۱/۳	۷/۳	۱۹/۳	۴۳/۲	۱۴/۰	۶۳/۳	مسکونی
۲۶۳/۲	-۲۸/۸	۱۵۹/۱	۳۶/۰	-۴۳/۷	-۲۳/۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۴۶/۳	-۷۲/۷	-۳۲/۷	۲۷/۸	-۶۶/۵	-۵۷/۲	غیر مسکونی
-۲۲/۰	-۳۵/۹	-۵۰/۰	۲۲/۹	-۵۵/۸	-۴۵/۷	استان زنجان
۱۹/۵	-۲۱/۷	-۶/۶	۶۵/۶	-۴۰/۷	-۱/۹	مسکونی
-۴۴/۴	-۴۸/۳	-۷۱/۳	-۱۶/۹	-۵۴/۵	-۶۲/۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۲۴/۱	-۶۸/۱	۳۵/۴	-۱۱/۰	-۵۹/۷	-۶۴/۱	غیر مسکونی
۰/۵	۴۴/۱	۴۵/۰	۵۱/۸	-۲/۰	۴۸/۷	استان سمنان
۴۲/۳	-۳۰/۶	-۱/۲	۷۴/۳	-۳۳/۹	۱۵/۳	مسکونی
۱۶۹/۴	۳۱/۰	۲۵۳/۸	۲۵/۳	۷۵/۴	۱۱۹/۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۱۹/۱	۳۲۷/۶	۲۴۶/۳	-۶/۶	۲۳۳/۵	۲۱۱/۱	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۸

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۹

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۴۴/۱	۱۴/۱	۶۴/۵	۱۷/۰	-۷/۶	۸/۳	استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۲/۶	۵/۶	۵۰/۵	۵۹/۶	-۴/۳	۵۳/۲	
۱۷۵/۲	۳۱/۵	۲۶۰/۶	-۲۲/۰	۸۱/۰	۴۱/۳	
۳۵۰/۹	۲۶۸/۱	□	۹۲/۴	۱۲۲/۰	۳۲۶/۸	استان فارس مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۶۶/۷	۱۰/۷	۱۹۵/۵	۵۶/۴	۲۸/۵	۱۰۰/۸	
۲۱۶/۳	۸/۹	۲۴۴/۵	۵۳/۸	۴۸/۷	۱۲۸/۹	
-۱۶/۹	۱۰/۳	-۸/۷	۳۸/۶	-۵۴/۳	-۳۶/۶	استان قزوین مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۵/۲	۲۷/۷	۴۷/۱	۶۶/۲	۲۲/۴	۱۰۳/۴	
۱۸۰/۴	-۳۶/۴	۷۸/۰	۳۱/۵	-۱۶/۲	۱۰/۲	
۷۴/۵	-۲۷/۰	۲۷/۵	۴۳/۰	-۴۴/۸	-۲۱/۲	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۳۲/۴	۹۶/۶	□	۸۳/۳	۱۳۰/۱	۳۲۰/۹	
□	۱۲/۴	□	۲/۱	۳۴۷/۴	۳۵۶/۶	
۴۸/۲	۱۶/۱	۷۲/۴	۲۴/۶	-۱۲/۹	۸/۵	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۵/۴	-۵/۳	۵۶/۶	۲۹/۱	-۶/۳	۲۱/۱	
۴۵/۳	۲۳/۱	۷۸/۷	۷/۴	-۳۳/۸	-۲۸/۹	
۱۲۷/۲	-۵۰/۸	۱۱/۸	۱۰۵/۱	-۳۷/۸	۲۷/۵	

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۸

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۹

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۳۸/۵	-۲۰/۷	۹/۸	۷۷/۰	-۱۸/۵	۴۴/۶	استان کردستان
۱۷۷/۰	-۲۹/۰	۹۷/۷	۱۰۲/۲	-۰/۵	۱۰۱/۰	مسکونی
-۱۳/۴	-۱۳/۳	-۲۴/۸	۳/۶	-۲۷/۸	-۲۵/۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۸۲/۹	-۸۱/۲	-۹۶/۸	۲۲/۹	-۸۹/۹	-۸۷/۵	غیر مسکونی
۱۳۶/۶	۸/۱	۱۵۵/۳	۴۸/۶	۲۲/۷	۸۲/۴	استان کرمان
۱۲۰/۳	-۰/۸	۱۱۹/۳	۳۸/۷	۷/۱	۴۸/۳	مسکونی
۲۸۵/۶	-۱۵/۷	۲۲۵/۴	۷۳/۸	۷۰/۵	۱۹۶/۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۳۷/۱	۲۸۸/۱	۱۴۳/۹	۴۲/۱	-۱/۹	۳۹/۳	غیر مسکونی
۷۸/۳	-۱۹/۲	۴۴/۳	۶۹/۵	-۷/۷	۵۶/۷	استان کرمانشاه
۹۶/۶	-۳۳/۷	۳۰/۴	۳۲/۸	۰/۹	۳۴/۱	مسکونی
۳۳/۲	۲۱/۸	۶۲/۲	۱۶۵/۴	-۱۱/۵	۱۳۵/۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۳۳/۶	□	□	۱۵۴/۴	□	□	غیر مسکونی
۴۳/۴	۳۰/۱	۸۶/۴	۴/۶	۱۳۵/۲	۱۴۶/۴	استان کهگیلویه و بویراحمد
۱۱۲/۵	-۶/۹	۹۸/۱	۱۴/۳	۱۳۰/۷	۱۶۳/۶	مسکونی
۲۲/۰	۱۷۱/۶	۲۳۲/۴	۱۳/۱	۳۰۸/۴	۳۶۱/۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۹۵/۲	□	۲۰/۱	۵/۹	۳۴۵/۵	۳۷۲/۷	غیر مسکونی

۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۸

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۹

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
-۲۶/۵	-۴۲/۳	-۵۷/۷	۱۴/۳	-۵۰/۵	-۴۳/۴	استان گلستان
۷۳/۱	-۲۱/۳	۳۶/۷	۶۲/۷	-۲۱/۵	۲۷/۸	مسکونی
۷۵/۳	۲/۵	۸۰/۰	۳۳/۸	-۲۰/۳	۶/۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴/۳	-۹۰/۱	-۸۹/۶	۳/۵	-۹۴/۳	-۹۴/۱	غیر مسکونی
۴۱/۳	-۱۳/۰	۲۲/۶	۱۶/۰	۱۲/۴	۳۰/۳	استان گیلان
۵۷/۳	-۵/۶	۴۸/۱	۱۲/۳	۳۰/۵	۴۶/۶	مسکونی
-۳۸/۸	-۵/۶	-۴۲/۰	-۰/۵	-۵۱/۱	-۵۱/۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۲۴/۲	-۷۰/۶	-۷۷/۷	۱۹/۸	-۷۴/۰	-۶۸/۸	غیر مسکونی
۲۰/۴	-۱۷/۳	-۰/۵	۴۲/۸	۲/۸	۴۶/۹	استان لرستان
-۴۴/۵	۳/۴	-۴۲/۵	۴۵/۸	-۱۰/۶	۳۰/۵	مسکونی
۴۴۶/۶	۱۴۹/۷	□	۱۷/۱	۲۶۵/۲	۳۲۷/۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
□	-۸۸/۹	□	۴۹/۶	۱۲۶/۹	۲۳۹/۱	غیر مسکونی
۹۳/۵	۷/۷	۱۰۸/۴	۲۶/۵	۸/۵	۳۷/۲	استان مازندران
۹۸/۵	-۱/۶	۹۵/۳	۲۹/۶	۷/۵	۳۹/۳	مسکونی
۴/۴	۱۱/۷	۱۶/۴	۲۲/۵	-۲۵/۷	-۸/۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
□	۱۶۳/۳	□	-۱۷/۸	۱۸۰/۶	۱۳۰/۴	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۹

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۵۱/۵	۱۲۶/۹	۲۴۳/۹	۱۵/۶	۷۸/۰	۱۰۵/۹	استان مرکزی مسکونی
۱۷۵/۰	۹۰/۶	۴۲۶/۶	۵۶/۹	۲۰۰/۰	۳۷۰/۹	
۵/۵	۱۱۸/۱	۱۲۹/۸	۵۵/۳	۱۳۰/۴	۲۵۸/۰	
-۵۶/۶	۱۲/۱	-۵۱/۳	-۲۸/۷	-۵۸/۵	-۷۰/۴	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۴۳/۳	-۲۸/۶	۷۳/۵	۱۰۷/۰	-۳۰/۵	۴۴/۰	استان هرمزگان مسکونی
۲۴۱/۶	-۲۹/۱	۱۴۱/۷	۱۱۳/۹	-۲۰/۲	۷۰/۷	
⊖	⊖	⊖	⊖	⊖	⊖	
⊖	۱۲۰/۶	⊖	۹۸/۲	-۲۱/۰	۵۷/۱	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۵/۳	-۲۵/۳	۱۵/۶	۴۸/۳	-۳۴/۰	-۲/۱	استان همدان مسکونی
۱۳۰/۵	-۳۱/۲	۵۸/۰	۴۵/۰	-۱۱/۳	۲۸/۶	
-۵۳/۷	-۶۶/۵	-۸۴/۴	۳۶/۷	-۸۴/۹	-۷۹/۴	
۱/۵	۰/۴	۱/۸	۵۲/۸	-۱/۷	۵۰/۴	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۱/۹	۲۴/۴	۵۱/۴	-۷/۵	-۴/۸	-۱۱/۹	استان یزد مسکونی
۴۹/۶	۲۵/۰	۸۷/۶	-۱۵/۱	-۵/۱	-۱۹/۴	
⊖	⊖	⊖	⊖	⊖	⊖	
-۸۱/۲	۱۰۱/۳	-۶۲/۲	۵۱/۳	۴۶/۳	۱۲۱/۴	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی

۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۸

جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۹۹

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیربنا ^۱	متوسط سطح زیربنا	درصد تغییر ^۱ تعداد	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
۴/۵	۱۶۴	۲۴/۳	۱۱۵۷۸۴	۳۷۵۷	۴۲۲۷	۲۵۵۷	۴۷۸۷	۵۹۰۲	۱۱۶۲۰	۳۲۸۴۹	کل مناطق شهری درصد توزیع
				۱۱/۴	۱۲/۹	۷/۸	۱۴/۶	۱۸/۰	۳۵/۴	۱۰۰/۰	
-۱۶/۲	۱۴۰	-۴۹/۸	۳۰۶۲	۱۳۷	۴۶	۹۹	۹	۲۱۷	۱۳۴	۶۴۳	استان آذربایجان شرقی درصد توزیع
				۲۱/۳	۷/۲	۱۵/۴	۱/۴	۳۳/۷	۲۰/۹	۱۰۰/۰	
-۰/۵	۱۸۵	۲۶۶/۷	۳۷۶۷	۳۴	۲۳	۹۱	۴۴۰	۶۶۵	۳۴۵	۱۵۹۷	استان آذربایجان غربی درصد توزیع
				۲/۱	۱/۴	۵/۷	۲۷/۵	۴۱/۶	۲۱/۶	۱۰۰/۰	
۲۴/۸	۱۶۶	-۲۵/۲	۲۶۵۸	۵۱	۱۴۷	۱۵۸	۳۶	۱۴۳	۳۸۱	۹۱۶	استان اردبیل درصد توزیع
				۵/۶	۱۶/۰	۱۷/۳	۳/۹	۱۵/۶	۴۱/۶	۱۰۰/۰	
۲۳/۳	۱۸۰	۶۹/۷	۱۰۸۹۷	۸۸	۶۰۶	۱۷۴	۳۶۵	۱۰۳۵	۱۲۱۴	۳۴۸۱	استان اصفهان درصد توزیع
				۲/۵	۱۷/۴	۵/۰	۱۰/۵	۲۹/۷	۳۴/۹	۱۰۰/۰	
۱۶/۳	۱۷۱	-۵۷/۹	۳۳۴۱	۲۱۷	۱۲۶	۶۴	۲	-	-	۴۰۹	استان البرز درصد توزیع
				۵۳/۰	۳۰/۹	۱۵/۶	۰/۵	۰/۰	۰/۰	۱۰۰/۰	
۲۳/۲	۲۱۸	۴۷/۳	۷۳۵	۱۸	-	۱۵	۷۳	۸۷	۴۴	۲۳۷	استان ایلام درصد توزیع
				۷/۴	۰/۰	۶/۲	۳۱/۰	۳۶/۸	۱۸/۵	۱۰۰/۰	

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۸

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

تعداد : دستگاه

سه ماهه اول سال ۱۳۹۹

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیرینا ^۱	متوسط سطح زیرینا	درصد تغییر ^۱ تعداد	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
۱۲/۴	۲۰۸	-۵۴/۴	۶۸۲	۵	۱۲	۱۹	۵۶	۱۳	۲۶۰	۳۶۴	استان بوشهر درصد توزیع
				۱/۳	۳/۳	۵/۱	۱۵/۳	۳/۵	۷۱/۵	۱۰۰/۰	
۱۶/۰	۱۷۴	۵۷/۲	۲۳۰۷۵	۹۹۹	۹۴۵	۷۳۶	۹۴۲	۲۱	-	۳۶۴۳	استان تهران درصد توزیع
				۲۷/۴	۲۶/۰	۲۰/۲	۲۵/۸	۰/۶	۰/۰	۱۰۰/۰	
-۱۱/۶	۱۳۰	-۲۴/۹	۲۴۰۵	۸۵	۵۲	۸۶	۲۲۷	۱۵۵	۱۱۶	۷۲۱	استان چهارمحال و بختیاری درصد توزیع
				۱۱/۸	۷/۲	۱۲/۰	۳۱/۴	۲۱/۵	۱۶/۰	۱۰۰/۰	
-۲/۵	۱۵۳	-۲۸/۲	۷۹۷	۲	۵۴	۲	۲۱	۱۲۸	۱۷۰	۳۷۷	استان خراسان جنوبی درصد توزیع
				۰/۵	۱۴/۳	۰/۵	۵/۶	۳۴/۱	۴۵/۲	۱۰۰/۰	
۱۰/۱	۱۵۲	۲۱۱/۲	۱۲۳۴۸	۵۷۷	۸۴۸	۱۱۳	۱۱۴	۲۰۵	۸۱۹	۲۶۷۵	استان خراسان رضوی درصد توزیع
				۲۱/۶	۳۱/۷	۴/۲	۴/۳	۷/۷	۳۰/۶	۱۰۰/۰	
۱۳/۷	۱۶۶	-۷۴/۳	۲۳۱	-	۶	۱۲	۲۲	۴۵	-	۸۴	استان خراسان شمالی درصد توزیع
				۰/۰	۶/۷	۱۴/۲	۲۵/۸	۵۳/۲	۰/۰	۱۰۰/۰	
-۱۱/۹	۱۵۵	۲۳۸/۴	۱۱۷۲۲	۳۶۳	۳۴۰	۵۳	۳۷	۱۲۱۸	۱۳۱۰	۳۳۲۲	استان خوزستان درصد توزیع
				۱۰/۹	۱۰/۲	۱/۶	۱/۱	۳۶/۷	۳۹/۴	۱۰۰/۰	

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۸

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

تعداد : دستگاه

سه ماهه اول سال ۱۳۹۹

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیرینا ^۱	متوسط سطح زیرینا	درصد تغییر ^۱ تعداد	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
-۱۲/۳	۱۷۱	-۸۰/۰	۱۰۷۶	۱۷	۳	۹۰	۲۳	۱۱۳	۲۳۱	۴۷۷	استان زنجان درصد توزیع
				۳/۵	۰/۶	۱۸/۹	۴/۷	۲۳/۸	۴۸/۴	۱۰۰/۰	
۵/۸	۱۸۳	-۷۳/۱	۳۰۳	۷	۲۴	۱۳	-	۱۷	۱۸	۷۸	استان سمنان درصد توزیع
				۹/۱	۳۰/۲	۱۶/۷	۰/۰	۲۱/۵	۲۲/۴	۱۰۰/۰	
-۱۲/۴	۱۶۲	۱۷/۶	۱۶۸۰	۱۳	-	۱۲	۸	۷۶	۱۱۸۴	۱۲۹۳	استان سیستان و بلوچستان درصد توزیع
				۱/۰	۰/۰	۰/۹	۰/۶	۵/۹	۹۱/۵	۱۰۰/۰	
۵/۸	۱۶۴	-۲۴/۴	۴۷۸۲	۱۸۱	۱۴۲	۱۲	۶۳	۳۸۶	۸۲۰	۱۶۰۵	استان فارس درصد توزیع
				۱۱/۳	۸/۹	۰/۸	۳/۹	۲۴/۱	۵۱/۱	۱۰۰/۰	
-۱۸/۶	۱۴۹	۱۷/۵	۱۲۲۴	۱۳	۶	۱۱۰	۷	۵۱	۴۶۱	۶۴۸	استان قزوین درصد توزیع
				۲/۰	۱/۰	۱۷/۰	۱/۱	۷/۹	۷۱/۱	۱۰۰/۰	
۶/۰	۱۷۸	-۳/۳	۲۱۸۳	۷۶	۳۲	۸۴	۹۱	۱۴۴	۱۹۲	۶۱۸	استان قم درصد توزیع
				۱۲/۲	۵/۱	۱۳/۶	۱۴/۷	۲۳/۳	۳۱/۰	۱۰۰/۰	
۳۳/۶	۱۶۷	-۶۹/۳	۸۳۲	-	۷	۴۸	۴۴	۱۳۷	۲۰۱	۴۳۷	استان کردستان درصد توزیع
				۰/۰	۱/۶	۱۱/۰	۱۰/۱	۳۱/۳	۴۶/۱	۱۰۰/۰	

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۸

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

تعداد : دستگاه

سه ماهه اول سال ۱۳۹۹

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیرینا ^۱	متوسط سطح زیرینا	درصد تغییر ^۱ تعداد	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
۹/۱	۱۹۲	۲۰/۱	۲۵۱۳	۲۳	۸	۹۰	۸	۲۱۷	۱۲۸۲	۱۶۲۹	استان کرمان درصد توزیع
				۱/۴	۰/۵	۵/۵	۰/۵	۱۳/۳	۷۸/۷	۱۰۰/۰	
-۲۵/۷	۱۱۳	۲۰۸/۸	۴۷۷۴	۲۳	۱۰۵	۱۵۲	۹۵۲	۱۹۳	۲۰۳	۱۶۲۸	استان کرمانشاه درصد توزیع
				۱/۴	۶/۴	۹/۴	۵۸/۵	۱۱/۹	۱۲/۴	۱۰۰/۰	
۲۹/۴	۲۲۰	۲۷۴/۲	۱۵۳۵	۷	۱۶۹	-	۲۲	۱۷۰	۵۲	۴۱۹	استان کهگیلویه و بویراحمد درصد توزیع
				۱/۷	۴۰/۴	۰/۰	۵/۱	۴۰/۵	۱۲/۳	۱۰۰/۰	
۳/۷	۱۴۰	۷۳/۹	۳۵۴۸	۱۸۷	۴۶	۱۲۸	۱۸۰	۷۳	۴۴۷	۱۰۶۱	استان گلستان درصد توزیع
				۱۷/۶	۴/۳	۱۲/۰	۱۷/۰	۶/۹	۴۲/۱	۱۰۰/۰	
-۸/۰	۱۴۹	۱۴۶/۱	۸۳۸۰	۳۹۴	۳۰۳	۹۰	۷۲۲	۳۲	۲۱۷	۱۷۵۸	استان گیلان درصد توزیع
				۲۲/۴	۱۷/۳	۵/۱	۴۱/۱	۱/۸	۱۲/۳	۱۰۰/۰	
-۲۱/۸	۱۸۳	۱۲۸/۴	۹۳۲	۱۵	-	۲۶	۷۹	۳۷	۲۶۳	۴۱۸	استان لرستان درصد توزیع
				۳/۵	۰/۰	۶/۱	۱۸/۸	۸/۹	۶۲/۸	۱۰۰/۰	
۲/۶	۱۵۹	-۴۳/۹	۲۶۹۵	۱۲۳	۱۲۱	۱۰	۱۲۰	۱۱۲	۲۰۵	۶۹۱	استان مازندران درصد توزیع
				۱۷/۸	۱۷/۵	۱/۴	۱۷/۴	۱۶/۳	۲۹/۷	۱۰۰/۰	

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۸

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

تعداد : دستگاه

سه ماهه اول سال ۱۳۹۹

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیربنا ^۱	متوسط سطح زیربنا	درصد تغییر تعداد ^۱	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
۴۵/۹	۱۵۹	۳/۰	۷۰۳	۱۳	۸	۵۲	۱۱	۳۰	۱۳۷	۲۵۰	استان مرکزی درصد توزیع
				۵/۰	۳/۰	۲۰/۹	۴/۳	۱۱/۹	۵۴/۹	۱۰۰/۰	
۵۲/۳	۲۰۱	-۳۷/۱	۳۳۴	۲۸	۶	-	-	-	-	۳۴	استان هرمزگان درصد توزیع
				۸۱/۷	۱۸/۳	۰/۰	۰/۰	۰/۰	۰/۰	۱۰۰/۰	
۳/۲	۱۶۳	۵۷/۵	۱۵۲۵	۵۹	۳۶	۱۸	۵۱	۱۲۴	۲۳۹	۵۲۷	استان همدان درصد توزیع
				۱۱/۳	۶/۹	۳/۳	۹/۷	۲۳/۵	۴۵/۳	۱۰۰/۰	
۲۹/۳	۲۱۶	-۳۴/۲	۱۰۴۳	۳	۵	-	۶۳	۵۹	۶۷۷	۸۰۸	استان یزد درصد توزیع
				۰/۴	۰/۷	۰/۰	۷/۹	۷/۳	۸۳/۸	۱۰۰/۰	

جدول شماره ۱۰

توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

سه ماهه اول سال ۱۳۹۹

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

تعداد کل واحدهای مسکونی	۲۵۱	۲۰۱	۱۸۱	۱۵۱	۱۴۱	۱۳۱	۱۲۱	۱۱۱	۱۰۱	۹۱	۸۱	۷۱	۶۱	۵۱	۵۰ تا	سطح زیربنا
	بیشتر	۲۵۰	۲۰۰	۱۸۰	۱۵۰	۱۴۰	۱۳۰	۱۲۰	۱۱۰	۱۰۰	۹۰	۸۰	۷۰	۶۰		استان
۱۱۵۷۸۴	۸۱۱۴	۱۶۹۶۰	۱۴۳۳۴	۲۰۴۸۲	۱۱۸۷۸	۱۰۵۰۷	۷۵۲۷	۶۰۶۸	۷۴۱۰	۳۹۲۱	۴۱۵۶	۱۱۰۸	۹۶۵	۲۲۸۹	۶۶	کل مناطق شهری
۳۰۶۲	۲۷۰	۲۱۲	۲۹۲	۳۱۶	۳۴۵	۱۹۳	۴۰	۱۸	۵۲	۲۱۴	۸۱۱	۲۳۴	-	۶۱	۵	استان آذربایجان شرقی
۳۷۶۷	۷۷۶	۸۷۲	۱۴۹	۴۵۵	۲۸۴	۱۵۴	۱۷۰	۱۸۶	-	۶۶۰	۵۶	۳	-	-	-	استان آذربایجان غربی
۲۶۵۸	۶۴	۱۳۶	۲۵۴	۱۴۱۶	۲۷۳	۳۹	۳۸۱	۹۳	-	-	-	-	-	-	-	استان اردبیل
۱۰۸۹۷	۵۴۸	۴۱۲۳	۸۵۱	۱۹۲۴	۲۸۸	۶۲۸	۲۷۹	۵۵۳	۶۹۱	۱۹۹	۵۴۴	۱۳۲	۱۰۹	۲۸	-	استان اصفهان
۳۳۴۱	۲۱۱	۴۴۸	۵۲۹	۸۵۳	۶۶۶	۳۷۲	۵۳	۶۱	۷۴	۱۵	۵۴	۶	-	-	-	استان البرز
۷۳۵	۲۶۵	۴۳	۲	۲۶۲	۱۳۸	۱۸	-	-	۴	-	-	-	-	۴	-	استان ایلام
۶۸۲	۱۹۱	۲۰۰	۳۳	۵۸	۱۲۴	۵۸	-	-	۱۵	-	۲	-	-	-	-	استان بوشهر
۲۳۰۷۵	۲۷۹۱	۲۷۶۴	۲۶۲۵	۴۶۸۷	۱۴۷۵	۲۱۳۳	۱۰۲۶	۲۲۸۸	۱۷۴۵	۵۰۸	۸۸۹	۱۰۹	۴	۳۴	-	استان تهران
۲۴۰۵	-	۴۵	۱۳۶	۳۱۹	۸۷	۷۹۰	۵۶	۶۸	۲۲۳	۶۸۱	-	-	-	-	-	استان چهارمحال و بختیاری
۷۹۷	۲۳	۱۷۵	۸۱	۷۳	-	-	۲۹	۱۹۱	۱۷۶	-	۳۴	-	-	۱۷	-	استان خراسان جنوبی
۱۲۳۴۸	۲۷۷	۱۷۱۵	۷۳۸	۳۲۹۱	۲۹۹۴	۷۲۱	۲۴۷	۳۸۲	۴۶۵	۴۰۴	۶۶۷	۱۹۵	۲۵۰	-	-	استان خراسان رضوی

ادامه جدول شماره ۱۰

توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

سه ماهه اول سال ۱۳۹۹

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

تعداد کل واحدهای مسکونی	۲۵۱	۲۰۱	۱۸۱	۱۵۱	۱۴۱	۱۳۱	۱۲۱	۱۱۱	۱۰۱	۹۱	۸۱	۷۱	۶۱	۵۱	تا ۵۰	سطح زیربنا
																استان
۲۳۱	-	۲۳	۲۸	۱۰۰	۱۰	۴۸	۲۲	-	-	-	-	-	-	-	-	استان خراسان شمالی
۱۱۷۲۲	۱۹۹	۶۳۸	۲۷۵۱	۸۴۶	۳۱۹۲	۱۷۱۲	۹۱۴	۱۸۸	۷۶۰	۱۶۱	۱۸۲	۱۴۴	-	-	۳۴	استان خوزستان
۱۰۷۶	۱۴۴	۳۹	۸۶	۲۳۸	-	۳۹۳	۱۳۴	۲۰	-	۱۰	۱۳	-	-	-	-	استان زنجان
۳۰۳	-	۱۲۳	۵۲	۳۴	۱۸	-	۷۷	-	-	-	-	-	-	-	-	استان سمنان
۱۶۸۰	۸۳	۲۸۱	۱۹۵	۳۰۹	۲۰	۵۰	۲۷۳	۲۶۳	۱۳۵	-	۲۴	۴۸	-	-	-	استان سیستان و بلوچستان
۴۷۸۲	۸۴	۷۱۵	۴۵۴	۱۵۵۰	۶۹۰	۸۰	۸۳۶	۱۹۴	۸۷	۳۵	۴۵	-	۱۲	-	-	استان فارس
۱۲۲۴	۱۰۰	۲۳۹	۱۸۶	۱۰۰	۷۳	-	-	-	۶	-	۳۳	۵۱	۴۳۵	-	-	استان قزوین
۲۱۸۳	۳۳۸	۳۰۰	۳۷۶	۴۱۲	۲۷۵	۱۰۰	۵۹	۵۲	۱۸۲	۱۰	۲۶	۷	۳۲	۱۵	-	استان قم
۸۳۲	۳۶	۷۱	۱۲۷	۳۴۷	۳۷	-	-	۱۰۶	۶۰	-	۲۹	-	۲۰	-	-	استان کردستان
۲۵۱۳	۳۲۴	۲۹۰	۵۱۴	۵۳۳	۱۰۷	۲۱۰	۲۰۷	۱۲۵	۲۰	۳۱	۱۲۶	۱۷	۹	-	-	استان کرمان
۴۷۷۴	۴۵	۱۹۸	۹۸۸	۱۷۹	۸	۷۳	۸۷۲	۱۰۹	۳۹	۶۰	۱۳	۸۴	-	۲۱۰۶	-	استان کرمانشاه
۱۵۳۵	۳۷	۱۲۲۸	۱۵۴	۶۲	-	۴۸	۵	-	-	-	-	-	-	-	-	استان کهگیلویه و بویراحمد

ادامه جدول شماره ۱۰

توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

سه ماهه اول سال ۱۳۹۹

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

تعداد کل واحدهای مسکونی	۲۵۱	۲۰۱	۱۸۱	۱۵۱	۱۴۱	۱۳۱	۱۲۱	۱۱۱	۱۰۱	۹۱	۸۱	۷۱	۶۱	۵۱	تا ۵۰	سطح زیربنا
																استان
۳۵۴۸	۸۰	۳۹۵	-	۴۵۹	۲۹۶	۹۸۲	۳۹	۴۴۶	۲۹۱	۷۳	۴۶۳	۹	۲	۱۴	-	استان گلستان
۸۳۸۰	۶۳۰	۵۶۹	۱۲۴۲	۲۴۶	۱۴۵	۱۲۶۷	۱۵۹۷	۱۹۲	۲۱۶۶	۱۶۷	۱۲۳	-	۲۵	۱۱	-	استان گیلان
۹۳۲	۸۱	۱۵۳	۱۲۵	۲۲۶	۱۴۴	۶۳	۷۳	-	-	۵۴	-	۱۵	-	-	-	استان لرستان
۲۶۹۵	۹۵	۴۶۵	۴۲۴	۵۰۹	۷۸	۳۰۳	۴۲	۹۵	۴۶	۶۲۷	۱۱	-	-	-	-	استان مازندران
۷۰۳	۱۷	۶۵	۱۰۷	۳۲۲	۵۲	۱۸	۱۳	-	-	-	-	۲۷	۵۳	-	۲۷	استان مرکزی
۳۳۴	۱۹	-	۲۷۸	۳۸	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	استان هرمزگان
۱۵۲۵	۱۱۶	۱۶۷	۲۶۲	۲۴۲	۵۹	۴۰	۵۲	۳۹۹	۱۷۵	-	-	-	۱۲	-	-	استان همدان
۱۰۴۳	۲۷۰	۲۷۰	۲۹۴	۷۸	-	۱۴	۲۹	۳۸	-	۱۱	۱۳	۲۷	-	-	-	استان یزد