



وضع ارزهای عمده و نرخ‌های بهره: روز سه‌شنبه، در پی انتظار بازارها برای انتشار اخبار نشست آئی فدرال رزرو که ممکن است موجب نوسان در بازار گردد، دلار طی معاملات محدود تقویت شد. در پی انتشار گزارشی پیرامون تقویت فراتر از انتظار اعتماد مصرف‌کنندگان آمریکایی به اقتصاد این کشور، شاخص دلار اندکی رشد کرد. در این روز، در پی انتظارات پیرامون اتخاذ موضع انبساطی توسط بانک مرکزی اروپا در نشست آئی بانک مذکور، نرخ یورو در برابر دلار ۰/۱ درصد تضعیف شد. روز سه‌شنبه، انتشار گزارش رشد فراتر از انتظار خرده‌فروشی انگلیس در ماه اکتبر و تایید چشم‌انداز افزایش نرخ‌های بهره این کشور، نرخ پوند در برابر دلار تقویت شد. در این روز، نرخ دلار استرالیا و دلار کانادا در برابر دلار آمریکا رشد کرد و نرخ دلار در برابر پی‌سی‌سی تضعیف شد. در پایان معاملات روز سه‌شنبه، شاخص دلار با ۰/۱ درصد افزایش به ۹۳/۹۲۸ رسید.

بازار رمز ارزها: روز سه‌شنبه، بهای بیت‌کوین با ۴/۲۴ درصد کاهش به حدود ۶۰ هزار و ۳۶۴ دلار رسید.

| قیمت رمز ارزها (بر اساس سهم بازار) | | (دلار آمریکا) | | | | | | |
|------------------------------------|---------|---------------|------|---------|-----------|-------------|-----------|--|
| بیت‌کوین | اتریوم | تتر | ریپل | کاردانو | پولکا دوت | بایننس کوین | لایت کوین | |
| ۶۰۳۶۳/۷۹ | ۴۱۳۱/۱۰ | ۱ | ۱/۱۱ | ۲/۱۴ | ۴۴/۸۸ | ۴۷۸/۰۳ | ۱۹۷/۴۷ | |
| -۴/۲۴ | -۲/۰۶ | ۰/۱۰ | ۰/۹۱ | ۰/۰۰ | ۰/۷۹ | -۱/۳۷ | ۱/۱۱ | |

فلزات قیمتی: روز سه‌شنبه، در پی تقویت دلار و انتشار گزارش‌های قوی از درآمد شرکت‌های آمریکایی که تمایل به دارایی‌های پرریسک را افزایش داد؛ بهای طلا با ۱/۵ درصد افت، به روند رشد پنج روزه خود خاتمه داد. در این روز، بهای نقدی طلا و بهای طلای قراردادهای آئی آمریکا به ترتیب ۰/۹ و ۰/۷ درصد کاهش یافت. در پایان معاملات روز سه‌شنبه، بهای نقره، پلاتین و پالادیم به ترتیب ۲/۲، ۲/۶ و ۲/۷ درصد افت کرد.

نفت خام: روز سه‌شنبه، در پی کمبود عرضه جهانی نفت و تقویت تقاضا در آمریکا، (بزرگ‌ترین مصرف‌کننده نفت جهان) بهای نفت به بالاترین سطوح از سال ۲۰۱۴ رسید. تحلیل‌گران پیش‌بینی می‌کنند؛ آمارهای هفتگی منتشره از ذخایر نفت خام آمریکا، حاکی از رشد ۱/۹ میلیون بشکه‌ای ذخایر نفت خام این کشور خواهد بود. مصرف بنزین و میعانات نفتی آمریکا، پس از افت تقاضای طی بیش از یک سال اخیر، به میانگین ۵ سال گذشته بازگشته و بازار به دقت ذخایر نفت خام این کشور را تحت نظر دارد. در پایان معاملات روز سه‌شنبه، بهای نفت برنت و بهای نفت آمریکا به ترتیب ۴۱ و ۸۹ سنت در هر بشکه افزایش یافت.

بورس و آل استریت: روز سه‌شنبه، شاخص‌های عمده بازار آل استریت تقویت شدند و شاخص‌های صنعتی داوجونز و اس‌اند‌پی ۵۰۰ به بالاترین سطح معاملات میان‌روز رسیدند؛ اما در پی افت ۵/۰۱ درصدی ارزش سهام شرکت فیس بوک به دلیل انتشار گزارش ضعیف درآمد فصلی، رشد شاخص‌های بازار سهام آمریکا محدود شد. در پایان معاملات روز سه‌شنبه؛ شاخص میانگین صنعتی داوجونز، اس‌اند‌پی ۵۰۰ و ترکیبی نزدیک به ترتیب با ۰/۱۸، ۰/۳۵ و ۰/۲۳ درصد افزایش به سطوح ۳۵۸۰۴/۸۹، ۴۵۸۲/۶۱ و ۱۵۲۶۲/۱۹ واحد رسیدند.

بورس اوراق بهادار تهران- به گزارش سازمان بورس اوراق بهادار تهران شاخص کل قیمت سهام در روز سه‌شنبه ۴ آبان ماه ۱۴۰۰ به رقم ۱۳۸۴۴۵۲/۱۶ واحد رسید که نسبت به روز گذشته به میزان ۳۱۸/۶۳ واحد افزایش داشت.

| قیمت فروش هر تن انواع فلزات غیر آهنی در بورس لندن (دلار) | | | | | | |
|--|---------|-----------|--------|--------|-------|-------|
| تاریخ | نوع فلز | آلومینیوم | مس | سرب | نیکل | قلع |
| سه‌شنبه ۲۶ اکتبر ۲۰۲۱ | | ۲۸۲۹ | ۹۷۸۸/۵ | ۲۴۲۲/۵ | ۲۰۰۹۱ | ۳۷۴۲۲ |
| دوشنبه ۲۵ اکتبر ۲۰۲۱ | | ۲۸۷۵/۵ | ۹۸۶۷/۵ | ۲۴۳۸/۵ | ۲۰۳۰۶ | ۳۷۴۵۷ |

| نرخ SDR، ارزهای عمده، فلزات قیمتی، نفت خام و بهره بین بانکی | | | | | |
|---|----------------------|----------|-----------------------|----------|--------------------------|
| نوع ارز و فلزات قیمتی | دوشنبه ۲۵ اکتبر ۲۰۲۱ | | سه‌شنبه ۲۶ اکتبر ۲۰۲۱ | | نرخ سیرده سه ماهه (درصد) |
| | لندن | نیویورک | لندن | نیویورک | |
| حق برداشت مخصوص* | - | ۱/۴۱۴۴۶ | - | ۱/۴۱۴۸۰ | ۰/۰۵*** |
| یورو* | ۱/۱۶۴۷ | ۱/۱۶۱۰ | ۱/۱۵۹۸ | ۱/۱۵۹۶ | - |
| لیره انگلیس* | - | ۱/۳۷۶۶ | - | ۱/۳۷۶۷ | - |
| فرانک سوئیس | - | ۰/۹۱۹۸ | - | ۰/۹۱۹۹ | - |
| ین ژاپن | ۱۱۳/۶۶ | ۱۱۳/۷۱ | - | ۱۱۴/۱۶ | - |
| طلا | ۱۸۰۵/۲۵ | ۱۸۰۵/۹۰ | ۱۷۸۵/۵۵ | ۱۷۹۰/۵۴ | - |
| نقره | ۲۴/۳۷ | ۲۴/۴۸ | ۲۴/۳۱ | ۲۴/۰۱ | - |
| پلاتین | ۱۰۴۶ | ۱۰۵۶/۶۱ | ۱۰۵۰ | ۱۰۲۹/۶۵ | - |
| نفت خام | ۸۵/۹۹** | ۸۳/۷۶*** | ۸۶/۴۰** | ۸۴/۶۵*** | - |
| سبد نفت اوپک | ۸۴/۶۶ | ۸۴/۵۲ | - | - | - |

* هر واحد به دلار آمریکا ** نفت خام برنت *** نفت خام پایه آمریکا **** نرخ بهره

تقویت اصلاحات مالیاتی چین برای دست یابی به رفاه عمومی

خبرگزاری رویترز، مورخ ۲۵/۱۰/۲۰۲۱ (۱۴۰۰/۰۸/۰۳) - خبرگزاری دولتی شین هوا اعلام کرد؛ چین به منظور افزایش درآمد و اصلاح توزیع درآمدی این کشور، تعدیل اخذ مالیات‌ها را تقویت خواهد کرد؛ اما، این اقدامات به عنوان بخشی از تلاش‌ها برای دست‌یابی به "رفاه عمومی" در بلندمدت، در یک مسیر هدف‌گذاری شده و دقیق انجام خواهد شد.

خبرگزاری مذکور افزود؛ چین درصدد است به منظور تعدیل درآمد گروه‌های پر درآمد و افزایش درآمد گروه‌های کم درآمد، تقسیم ثروت این کشور را به صورت منطقی تعدیل نماید.

شین هوا اعلام کرد؛ ایده مذکور بدین صورت است که ساختار توزیع درآمدی "زیتونی شکل" با میانه گسترده‌تر و دو انتهای باریک‌تر طراحی شود.

شین هوا در بخش پرسش و پاسخ اعلام کرده است؛ با توجه به مصاحبه خبرگزاری مذکور با بخش‌های مرتبط و افراد مسئول؛ سیاست جدید مالیاتی چین نباید به اشتباه به عنوان "سرقت از ثروتمندان برای کمک به فقرا" تفسیر شود.

اجرای سیاست مالیات بر دارایی چین یکی از عمیق‌ترین تغییرات در سیاست‌های بخش املاک و مستغلات این کشور در یک نسل، اما با تاثیرات ماندگار می‌باشد.

به نظر می‌رسد؛ وضع مالیات مذکور از خریدهای سوداگران و رشد قیمت‌های مسکن این کشور که از زمان خصوصی‌سازی بازار مسکن در دهه ۱۹۹۰ و ایجاد بحران پرداخت‌ها بیش از ۲ هزار درصد افزایش یافته است؛ جلوگیری می‌کند. همچنین؛ مالیات مذکور از صاحبان مرفه املاک که صاحب چندین ملک هستند و دارایی‌هایشان برای سال‌ها بدون پرداخت مالیات بوده است، نیز مالیات دریافت می‌کند.

روز شنبه، بالاترین مقام تصمیم‌گیرنده در پارلمان چین اعلام کرد؛ مجلس چین در برخی از مناطق مالیات بر املاک و مستغلات را به صورت آزمایشی اجرا خواهد کرد.

لازم به ذکر است؛ وضع مالیات، هزینه نگهداری دارایی‌های ملکی را افزایش داده و به صورت بالقوه موجب کاهش نرخ خرید پروژه‌های جاری املاک توسط سرمایه‌گذاران شده و جریان‌های نقدی سازندگان مسکن را که هم‌اکنون در شرایط سخت مالی قرار دارند، تحت فشار قرار می‌دهد.

روز دوشنبه، ارزش سهام شرکت‌های املاک و مستغلات چینی بیش از ۳ درصد کاهش یافت که با افت ۰/۲۴ درصدی شاخص عمده‌تر بلوچیپ (CSI300) قابل مقایسه است.