



بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران
سبقت گامی

شماره: ۰۰/۲۳۳۵۸۷
تاریخ: ۱۴۰۰/۰۸/۱۵
پوست: دارد (یک فایل الکترونیکی)

جهت اطلاع مدیران عامل محترم بانک‌های دولتی، غیردولتی، شرکت دولتی پست بانک، موسسات اعتباری غیربانکی و بانک مشترک ایران - ونزوئلا و بانک تجاری ایران و اروپا ارسال می‌شود

با سلام؛

احتراماً، با عنایت به بازخوردهای واصله در خصوص ابهامات و پیشنهادهای مربوط به کارمزد خدمات بانکی (ریالی و الکترونیکی)، موضوع بخشنامه شماره ۹۹/۲۵۰۲۳۲ مورخ ۹۹/۰۸/۰۷ و همچنین با استناد به مصوبات سیزدهمین جلسه مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۱۳، پانزدهمین جلسه مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۲۷ و بیست و سومین جلسه مورخ ۱۴۰۰/۰۷/۰۴ کمیسیون مقررات و نظارت مؤسسات اعتباری، بدین وسیله تصمیمات مأخوذه به شرح جدول پیوست (فایل الکترونیکی) جهت استحضار ایفاد می‌شود. بدیهی است سایر ضوابط مقرر در بخشنامه صدرالذکر کماکان لازم‌الاجرا بوده و به قوت خود باقی است.

با عنایت به مراتب فوق، خواهشمند است دستور فرمایید مراتب به تمامی واحدهای ذی‌ربط آن بانک/مؤسسه

اعتباری غیربانکی ابلاغ شده و بر حسن اجرای آن نظارت دقیق به عمل آید. /۵۳۰۹۲۸۳

مدیریت کل نظارت بر بانک‌ها و موسسات اعتباری

اداره ارزیابی سلامت نظام بانکی

عبدالمهدی ارجمندنژاد سیدعلی اکبر میرعمادی

۸۴۱۶

۳۲۱۵-۰۹

متن جایگزین حسب مصوبات کمیسیون مقررات و نظارت مؤسسات اعتباری	درخواست/ابهام مرتبط با مفاد بخشنامه شماره ۹۹/۲۵۰۲۳۲ مورخ ۱۳۹۹/۰۸/۰۷	شماره سرفصل/ردیف مندرج در بخشنامه
منبع (محل) تأمین حق الزحمه برای استفاده از خدمات مؤسسات وصول مطالبات در قالب سایر هزینه‌های مرتبط با وصول مطالبات از مشتری قابل دریافت می‌باشد.	تعریف منبع (محل) تأمین حق الزحمه برای استفاده از خدمات مؤسسات وصول مطالبات در قالب کارمزد	—
ردیف (۲۱-۱) تحت عنوان سایر وثایق (برای برخی اسناد ریز تجاری مانند چک اشخاص) با نرخ ۲/۲۵ درصد در سال، به سرفصل شماره (۱) اضافه شد.	درخواست تعریف طبقه برای برخی اسناد ریز تجاری مانند چک اشخاص به‌عنوان وثیقه جهت تضمین	ردیف (۲۱-۱)
برای هر بار استفاده از صندوق مبلغ ۵۰.۰۰۰ ریال دریافت شود.	درخواست بازنگری کارمزد هر بار استفاده از صندوق	ردیف (۳-۲)
برای هماهنگی جهت بازدید صندوق اجاره‌ای به درخواست مراجع ذی صلاح کارمزدی دریافت نشود.	درخواست بازنگری کارمزد بازدید صندوق اجاره‌ای به درخواست مراجع ذی صلاح	ردیف (۳-۵)
کارمزد دریافتی بابت تضمین اوراق بهادار بر مبنای مانده اصل و سود اوراق بهادار پایان هر سال محاسبه می‌شود.	آیا کارمزد دریافتی بابت تضمین اوراق بهادار، برای کل دوران مشارکت محاسبه می‌شود یا بر مبنای اصل و سود پایان هر سال؟	ردیف (۴-۱۱)
سقف تعیین شده در ارتباط با فروش سفته/بارنامه به مبلغ ۱.۰۰۰.۰۰۰ ریال تعیین شد.	درخواست بازنگری کارمزد فروش سفته/بارنامه (از متقاضی)	ردیف (۵-۴)
پرداخت انتقالی چک‌ها به غیر از شعبه افتتاح‌کننده حساب، کماکان بدون تغییر (بدون کارمزد) باقی است.	درخواست تعیین کارمزد برای پرداخت انتقالی چک‌های غیر شعبه‌ای	ردیف (۵-۱-۶)
عبارت «و پیشرفت فیزیکی پروژه‌ها» به کارمزد ارزیابی تسهیلات مشارکت مدنی موضوع ردیف (۷-۴) اضافه شد.	کارمزد ارزیابی تسهیلات مشارکت مدنی (برآورد هزینه و آورده غیرنقدی شریک)	ردیف (۷-۴)
به منظور بهره‌مندی از ظرفیت کارشناسان داخلی مؤسسات اعتباری و با توجه به افزایش سطح عمومی قیمت‌ها، ستون حداکثر مبلغ کارمزد موضوع ردیف‌های (۷-۱) الی (۷-۴) به شرح زیر تعدیل شد: ✓ تا یک میلیارد ریال مبلغ ارزیابی ۱.۸۰۰.۰۰۰ ریال؛ ✓ بیش از یک میلیارد ریال تا ۲۰۰ میلیارد ریال نسبت به مازاد، ۲ در هزار یا معادل تعرفه کارشناسان رسمی دادگستری هر کدام که کمتر باشد؛ ✓ مازاد بر ۲۰۰ میلیارد ریال ارجاع به کارشناس رسمی دادگستری.	درخواست افزایش سقف ارزیابی اموال منقول و غیرمنقول تا حدود اختیار معاملاتی هر بانک	ردیف‌های (۷-۱) الی (۷-۴)
الف) در صورتی که ارزیابی مجدد به درخواست مؤسسه اعتباری یا سایر مراجع ذی صلاح انجام شود، کارمزدی از مشتری اخذ نخواهد شد.		
ب) در صورتی که ارزیابی مجدد به درخواست مشتری انجام شود و تاریخ درخواست مشتری تا ۶ ماه پس از ارزیابی قبلی باشد، حداکثر کارمزد قابل مطالبه به مآخذ ۳۰ درصد رقم کل کارمزد ارزیابی محاسبه و اخذ شود و اگر تاریخ درخواست مشتری پس از ۶ ماه از ارزیابی قبلی باشد، در چارچوب ردیف‌های (۷-۱) الی (۷-۴) کارمزد ارزیابی اموال دریافت شود.	درخواست بازنگری در کارمزد ارزیابی مجدد اموال منقول و غیرمنقول	ردیف (۷-۷)

متن جایگزین حسب مصوبات کمیسیون مقررات و نظارت مؤسسات اعتباری	درخواست/ابهام مرتبط با مفاد بخشنامه شماره ۹۹/۲۵۰۲۳۲ مورخ ۰۸/۰۷/۱۳۹۹	شماره سرفصل/ردیف مندرج در بخشنامه
با توجه به این که مصداق کلمه «غیر»، اشخاص ثالث خارج از قرارداد و نه تسهیلات گیرنده می باشد، لذا کارمزد مندرج در ردیف (۸-۲) سرفصل اعتبارات، صرفاً مشمول اشخاص ثالث خارج از قرارداد می شود.	ابهام مطروحه در واگذاری سهم الشرکه بانک به غیر در تسهیلات مشارکت مدنی، مبنی بر این که مصداق کلمه «غیر» چیست و کارمزد مرتبط شامل شخص تسهیلات گیرنده (شریک) می شود یا اشخاص خارج از قرارداد؟	ردیف (۸-۲)
کارمزد تعیین شده در ردیف (۸-۳۶) موضوع «بررسی و تصویب درخواست امهال» برای انجام همین امور می باشد، لذا اخذ کارمزد جداگانه فاقد موضوعیت می باشد.	کارمزد بررسی و کارشناسی امهال مطالبات (تجدید و تبدیل)	سرفصل شماره (۸)
مبلغ مورد امهال صرفاً شامل اصل و سود/فواید مترتبه (بسته به نوع عقد تسهیلات) می باشد.	آیا منظور از «مبلغ مورد امهال»، مبلغ اصل تسهیلات امهالی می باشد و در صورت عدم تسویه وجه التزام در زمان امهال و نگهداری آن در حساب های تعهدی، مبالغ مزبور در محاسبه کارمزد لحاظ نمی گردند؟	ردیف (۸-۳۶)
مانده بدهی مشتری در حساب های وابسته تسهیلات از جمله هزینه های اجرایی و قانونی و بدهی بابت کارمزدها، در محاسبه مانده بدهی مبنای کارمزد درخواست امهال لحاظ نمی شود.	آیا مانده بدهی مشتری در حساب های وابسته تسهیلات از جمله هزینه های اجرایی و قانونی و بدهی بابت کارمزدها، در محاسبه مانده بدهی مبنای کارمزد درخواست امهال لحاظ می گردد؟	ردیف (۸-۳۶)
در خصوص تسهیلاتی که برای بار دوم امهال می گردند، مانده کل سود و جرائم تعهدی در محاسبه مبلغ مبنای کارمزد درخواست امهال لحاظ نمی شود.	آیا در خصوص تسهیلاتی که برای بار دوم امهال می گردند، مانده کل سود و جرائم تعهدی نیز می بایست در محاسبه مبلغ مبنای کارمزد درخواست امهال لحاظ گردد؟	ردیف (۸-۳۶)
ردیف (۸-۳۷) جدول کارمزد خدمات بانکی در ارتباط با کارمزد تقسیط بدهی حذف شد.	درخواست حذف کارمزد تقسیط بدهی به دلیل وجود کارمزد «بررسی و تصویب درخواست امهال» در ردیف (۸-۳۶) بخشنامه	ردیف (۸-۳۷)