

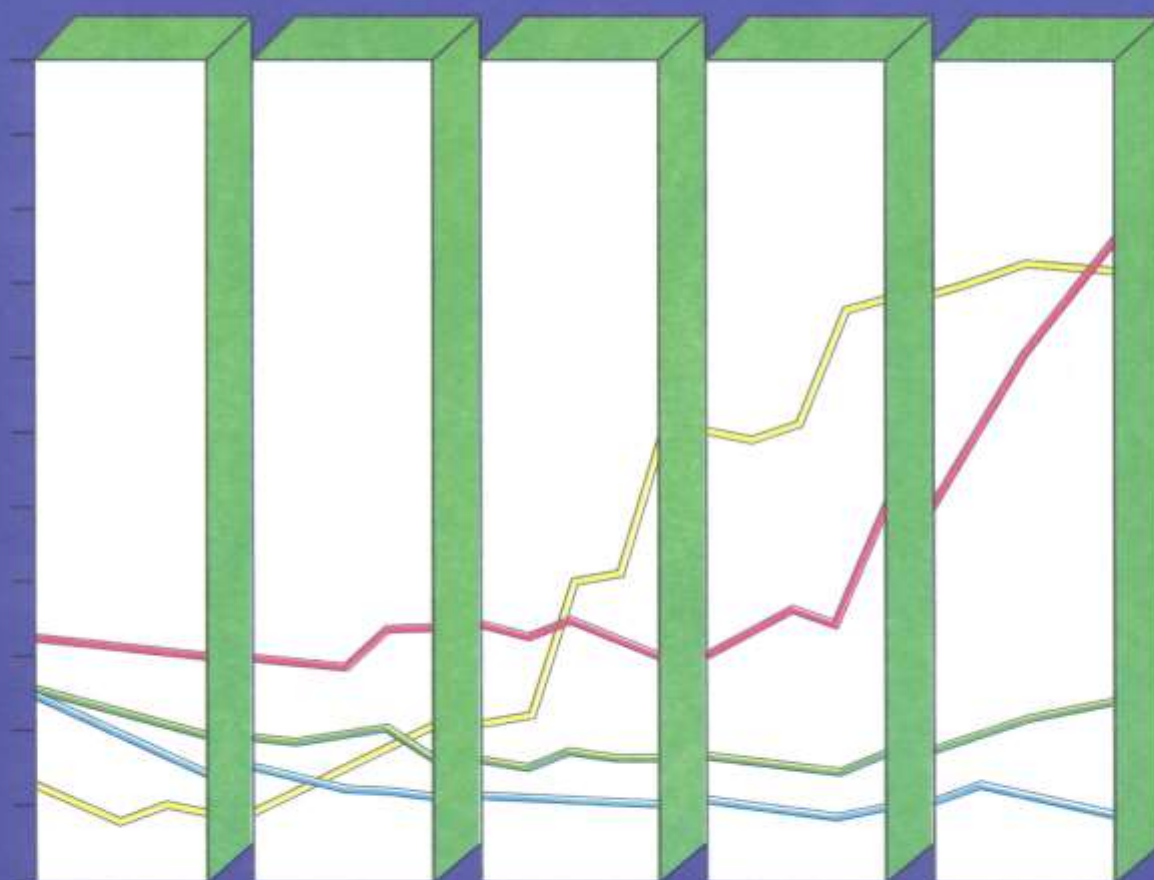


بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران

مدیریت کل آمارهای اقتصادی

اداره آمار اقتصادی

**نتایج بررسی فعالیت های ساختمانی بخش خصوصی
در مناطق شهری استان های مختلف ایران
سه ماهه اول سال ۱۴۰۰**





بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران
مدیریت کل آمارهای اقتصادی
اداره آمار اقتصادی
دایره آمار ساختمانی

**نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی
در مناطق شهری استان‌های مختلف ایران
سه ماهه اول سال ۱۴۰۰**

«نقل مطالب فقط با ذکر مأخذ مجاز است»

اسفند ماه ۱۴۰۰

بسمه تعالی

خلاصه نتایج آمار فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری استان‌های مختلف ایران سه‌ماهه اول سال ۱۴۰۰



۱- سرمایه‌گذاری

شرح	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر نسبت به دوره مشابه سال قبل
ساختمان‌های شروع شده	۲۳۵۲۴۷۰۳۹	۲۶/۶
ساختمان‌های نیمه‌تمام	۶۴۶۵۶۷۱۶۵	۹۳/۲
ساختمان‌های تکمیل شده	۱۴۶۶۳۱۵۶۶	۹/۲
کل سرمایه‌گذاری	۱۰۲۸۴۴۵۷۷۱	۵۷/۱

۲- ساختمان‌های شروع شده

شرح	تعداد (دستگاه)	درصد تغییر تعداد نسبت به دوره مشابه سال قبل	هزینه یک متر مربع بنا (ریال)	درصد تغییر هزینه یک متر مربع بنا نسبت به دوره مشابه سال قبل
مسکونی	۳۷۰۷۰	۲/۶	۴۷۷۸۲۳۲۶	۶۶/۶
مسکونی و غیرمسکونی توام	۴۸۲۵	۲۱/۲	۵۰۲۳۸۴۶۹	۸۵/۰
غیرمسکونی	۳۹۲۵	۴۹/۵	۴۶۰۰۷۶۴۷	۵۲/۲
کل ساختمان‌ها	۴۵۸۲۰	۲/۶	۴۸۰۳۹۷۵۶	۶۷/۹

۳- ساختمان‌های تکمیل شده

شرح	تعداد (دستگاه)	درصد تغییر تعداد نسبت به هزینه یک متر مربع بنا دوره مشابه سال قبل	درصد تغییر هزینه یک متر مربع بنا نسبت به دوره مشابه سال قبل
مسکونی	۲۸۱۳۳	۳/۵	۴۷/۱
مسکونی و غیر مسکونی توام	۲۳۳۵	۳۷/۱	۳۰/۳
غیر مسکونی	۳۳۹۵	۸۰/۳	۵۵/۴
کل ساختمان‌ها	۳۳۸۶۳	۲/۵	۴۵/۱

۴- واحدهای مسکونی تکمیل شده

شرح	تعداد (دستگاه)	درصد تغییر تعداد نسبت به دوره مشابه سال قبل	متوسط سطح زیربنا (متر مربع)	درصد تغییر متوسط سطح زیربنا نسبت به دوره مشابه سال قبل
کل مناطق شهری	۹۹۱۳۲	۱۴/۴	۱۵۷	۴/۳

علائم و توضیحات

الف - علائم

* درصد یا عدد ناچیز است و کمتر از آخرین رقم اعشاری به کار برده شده در جداول می‌باشد.
- عدد نزدیک به صفر است.

☐ بیش از ۵۰۰ درصد افزایش دارد.

θ درصد تغییر قابل محاسبه نمی‌باشد یا نامعین است.

× محاسبه متوسط (میانگین) امکان پذیر نمی‌باشد.

ب - توضیحات

۱- در این گزارش اطلاعات شهرهای جدید پردیس، بهارستان، مجلسی و ... منظور نشده است.

۲- اختلاف جزئی در جمع اعداد و درصدهای توزیع، ناشی از سرراست (رند) کردن اعداد است.

۳- درصدها و متوسطها از اعداد کامل محاسبه شده‌اند.

فهرست مطالب

عنوان	صفحه
هدف بررسی	۱
سابقه بررسی	۱
روش نمونه‌گیری	۲
تعاریف و مفاهیم	۳
نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری استان‌های مختلف ایران در سه ماهه اول سال ۱۴۰۰	۵
۱- سرمایه‌گذاری	۵
۲- ساختمان‌های شروع شده	۵
۲-۱- ساختمان‌های مسکونی شروع شده	۶
۳- ساختمان‌های تکمیل شده	۸
۳-۱- ساختمان‌های مسکونی تکمیل شده	۹
۴- واحدهای مسکونی تکمیل شده	۱۱

فهرست جداول

صفحه	عنوان
۱۳	جدول شماره ۱ - خلاصه آمار فعالیت‌های ساختمانی در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور
۱۵	جدول شماره ۲ - سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی و بر اساس ساختمان‌های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده
۲۳	جدول شماره ۳ - مشخصات ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی
۳۱	جدول شماره ۴ - متوسط‌های مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی
۳۹	جدول شماره ۵ - درصد تغییر متوسط‌های مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی
۴۷	جدول شماره ۶ - مشخصات ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی
۵۵	جدول شماره ۷ - متوسط‌های مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی
۶۳	جدول شماره ۸ - درصد تغییر متوسط‌های مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی
۷۱	جدول شماره ۹ - توزیع تعداد ساختمان‌های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توأم تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی
۷۶	جدول شماره ۱۰ - توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری استان‌های مختلف ایران

هدف بررسی

آمار فعالیت‌های ساختمانی همواره مورد توجه پژوهش‌گران و محققان آماری و برنامه‌ریزان اقتصادی بوده است، زیرا قسمت قابل توجهی از تشکیل سرمایه ثابت در کشور به این بخش از فعالیت‌های اقتصادی اختصاص دارد و انجام محاسبات ملی بدون داشتن آمار و اطلاعات دقیق از فعالیت‌های ساختمانی نتایج مطلوب نخواهد داشت. از طرف دیگر به دلیل تأثیر عظیم فعالیت‌های ساختمانی در میزان تولید و فعالیت بسیاری از صنایع وابسته، می‌توان در بررسی تحولات آتی صنایع کشور، روند فعالیت‌های ساختمانی را نیز مد نظر قرار داد. از دیدگاه تأمین مسکن و حصول به سطح بالاتری از رفاه در جامعه نیز بررسی و مطالعه میزان سرمایه‌گذاری در ساختمان امری ضروری است، زیرا بدون در دست داشتن آمار فعالیت‌های ساختمانی، طراحی، اجرا و ارزیابی برنامه‌های کلان جهت تأمین مسکن دقت لازم را نخواهد داشت. از دیدگاه سیاست پولی، فعالیت‌های ساختمانی در میزان تقاضای پول به طور مستقیم و غیرمستقیم تأثیر دارد. آگاهی از روند حجم سرمایه‌گذاری در این بخش از جمله اطلاعات ارزشمندی است که می‌تواند در طراحی و اجرای سیاست‌های پولی مفید واقع شود.

سابقه بررسی

بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران که همواره از پیشگامان تهیه آمارهای اقتصادی در کشور بوده است، به دنبال رکود سال‌های ۱۳۳۹ تا ۱۳۴۱ و نظر به اهمیت آمار فعالیت‌های ساختمانی، آگاهی از جریان این فعالیت‌ها را امری ضروری تشخیص داد و در سال ۱۳۴۲ طرحی را به منظور بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی پی‌ریزی نمود و نتایج بررسی شهر تهران، ۹ شهر بزرگ (شهرهایی که در سال ۱۳۳۵ بیش از یک صد هزار نفر جمعیت داشته‌اند) و سایر مناطق شهری را به ترتیب در سال‌های ۱۳۴۳، ۱۳۴۴ و ۱۳۴۵ منتشر کرد. با افزایش فعالیت‌های ساختمانی، در سال ۱۳۵۳ تعداد ۴۰ شهر جدید به شهرهای نمونه قبلی اضافه گردید.

پس از پیروزی انقلاب اسلامی، با بهره‌جویی از تجربیات محققان و صاحب‌نظران آماری، تاکنون شش بار در طرح‌های مختلف اداره آمار اقتصادی تجدیدنظر به عمل آمده است. اولین بار در سال ۱۳۶۱ تعداد ۷۸ شهر نمونه مورد بررسی قرار گرفت. سپس در سال ۱۳۶۹ با اضافه کردن ۴ شهر جدید، تعداد شهرهای نمونه به ۸۲ شهر افزایش یافت و پس از آن در سال ۱۳۷۶ با حذف بعضی از شهرهای نمونه این تعداد به ۷۲ شهر تقلیل پیدا کرد. در سال ۱۳۸۳ تعداد شهرهای نمونه به ۷۴ شهر افزایش یافت. شایان ذکر است در سال ۱۳۸۴ با توجه به تقسیمات جدید کشوری و تفکیک سه استان خراسان جنوبی، رضوی و شمالی تعداد ۷۵ شهر مورد بررسی قرار گرفت و آخرین بار در سال ۱۳۹۵ تعداد شهرهای نمونه به ۷۹ شهر افزایش یافت.

اضافه می‌نماید از سال ۱۳۶۲، به‌منظور مطالعه، تنظیم و اجرای برنامه‌های عمرانی و اقتصادی منطقه‌ای در سطح مناطق شهری نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی به‌صورت استانی منتشر می‌گردد.

روش نمونه‌گیری

روش نمونه‌گیری در طرح آمار ساختمانی دو مرحله‌ای می‌باشد. مرحله اول انتخاب شهرهای نمونه و مرحله دوم انتخاب بلوک‌های نمونه براساس چینه‌بندی در داخل شهرهای نمونه هر استان را شامل می‌شود. انتخاب بلوک‌های نمونه به طریق سیستماتیک دایره‌ای می‌باشد.

این گزارش از تعمیم نتایج بررسی ۷۹ شهر نمونه کشور به دست آمده است و شامل آمار ساختمان‌هایی است که توسط بخش خصوصی در مناطق شهری احداث می‌شوند و فعالیت‌هایی نظیر تعمیرات، تغییرات، اضافات و دیوارکشی را در بر نمی‌گیرد. همچنین آمار دیگر فعالیت‌های ساختمانی از قبیل ایجاد راه، پل، سد، بندر، فرودگاه، کانال‌کشی و زهکشی در این گزارش منظور نشده است.

تعاریف و مفاهیم

ساختمان: ساختمان در حالت عام، فضایی است محصور، مسقف، ثابت و از پی تا سقف دارای استقلال کامل که به وسیله دیوار از فضاهای پیرامون خود مجزا و تفکیک شده و یک یا چند در ورودی به معابر عمومی داشته باشد.

ساختمان جدید: ساختمانی است که به طور مستقل، از سطح زمین پی‌ریزی گردد و شامل ساختمان‌های شروع‌شده، تکمیل‌شده و نیمه‌تمام می‌باشد.

ساختمان مسکونی: به ساختمانی اطلاق می‌شود که فقط برای سکونت مورد استفاده قرار گیرد.

ساختمان مسکونی و غیرمسکونی توأم: ساختمانی است که در آن علاوه بر قسمت مسکونی یک یا چند واحد کسب یا قسمت غیرمسکونی نیز وجود داشته باشد.

ساختمان غیرمسکونی: ساختمانی است که برای سکونت در نظر گرفته نشده و مورد استفاده بازرگانی، صنعتی، آموزشی، بهداشتی، مذهبی، مراکز تفریحی و ورزشی، هتل و مسافرخانه و ... داشته باشد.

ساختمان شروع‌شده: ساختمانی است که بنای آن در دوره مورد گزارش آغاز شده باشد. ارقام مربوط به این ساختمان‌ها توسط پاسخگو پیش‌بینی شده است.

ساختمان تکمیل‌شده: ساختمانی است که کار ساخت آن در دوره مورد گزارش پایان یافته و برای استفاده آماده باشد. ارقام مربوط به این ساختمان‌ها که توسط پاسخگو ارایه می‌گردد، واقعی است.

ساختمان نیمه‌تمام: ساختمانی است که تا پایان دوره مورد گزارش، هنوز تکمیل نشده باشد.

واحد مسکونی: عبارت است از تمام یا قسمتی از ساختمان "مسکونی" یا "مسکونی و غیرمسکونی توأم" که دارای یک یا چند اتاق برای سکونت یک یا چند خانوار، در مستقل به خیابان، کوچه، راه پله یا راهروی عمومی و نیز دارای سرویس مستقل باشد.

سرمایه‌گذاری: عبارت است از کلیه پرداخت‌هایی که برای ایجاد ساختمان در یک دوره معین انجام می‌شود، حتی اگر ساختمان در آن دوره تکمیل نشده باشد.

هزینه ساختمان: هزینه ساختمان، چه در مرحله شروع که پیش‌بینی می‌شود و چه در مرحله تکمیل که مبلغ قطعی گزارش می‌شود، شامل هزینه‌های نقشه ساختمان، نظارت مهندس، پروانه ساختمان، مصالح ساختمان، وسایل و ابزار کار، مزد کارگر، حق‌الزحمه معمار، هزینه تاسیسات مرکزی (حرارتی - برودتی)، گاز، برق، آب و فاضلاب و غیره می‌باشد. ارزش زمین در این مبلغ منظور نمی‌گردد.

سطح کل زیربنای طبقات: عبارت است از مجموع سطح زیربنای کلیه طبقات اعم از زیرزمین، طبقه همکف، نیم طبقه، طبقه اول و بقیه طبقات.

مساحت زمین ساختمان: عبارت از مساحت زمین ملکی است که ساختمان در آن احداث می‌شود.

ارزش زمین ساختمان: عبارت است از ارزش زمین ساختمان به قیمت روز در دوره مورد بررسی. لازم به ذکر است ارزش زمین در هزینه و سرمایه‌گذاری ساختمان منظور نمی‌شود.

نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی

در مناطق شهری استان‌های مختلف ایران در سه‌ماهه اول سال ۱۴۰۰

در این گزارش، نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری استان‌های مختلف ایران در سه‌ماهه اول سال ۱۴۰۰، در چهار زمینه سرمایه‌گذاری، ساختمان‌های شروع شده، ساختمان‌های تکمیل شده و واحدهای مسکونی تکمیل شده، به شرح ذیل ارائه می‌گردد:

۱- سرمایه‌گذاری

در سه‌ماهه مورد گزارش، مجموع سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در ساختمان‌های جدید مناطق شهری ایران، به قیمت جاری حدود ۱۰۲۸۴۴۶ میلیارد ریال بوده است که ۵۷/۱ درصد نسبت به سه‌ماهه اول سال ۱۳۹۹ افزایش نشان می‌دهد. از کل مبلغ سرمایه‌گذاری مذکور، ساختمان‌های "مسکونی" با ۷۵/۳ درصد بیشترین سهم را داشته است.

۳۶/۵ درصد از سرمایه‌گذاری فوق در سه استان تهران، آذربایجان غربی و خراسان رضوی انجام پذیرفته است که به‌ترتیب با ۲۰/۰ درصد، ۸/۹ درصد و ۷/۶ درصد بیشترین سهم را در مقایسه با سایر استان‌ها دارا بوده‌اند. در مقایسه با سه‌ماهه اول سال ۱۳۹۹، سرمایه‌گذاری مزبور در استان‌های تهران، آذربایجان غربی و خراسان رضوی به‌ترتیب ۷/۳ درصد، ۲۱۱/۵ درصد و ۶۳/۰ درصد افزایش نشان می‌دهد (جدول شماره ۱ و ۲).

۲- ساختمان‌های شروع‌شده

در سه‌ماهه اول سال ۱۴۰۰، احداث ۴۵۸۲۰ دستگاه ساختمان توسط بخش خصوصی در مناطق شهری ایران شروع گردیده که در مقایسه با دوره مشابه سال قبل ۲/۶ درصد افزایش داشته است. برای این ساختمان‌ها حدود ۱۱۱۸۲۶۱ میلیارد ریال هزینه و حدود ۲۳/۳ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات پیش‌بینی شده است (جدول شماره ۳).

در سه ماهه مورد گزارش، متوسط هزینه بنای ساختمان‌های شروع شده بیش از ۲۴۴۰۵ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۵۰۸ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها بیش از ۴۸/۰ میلیون ریال بوده است که نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۹، متوسط هزینه و متوسط هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها به ترتیب ۴۴/۲ درصد و ۶۷/۹ درصد افزایش داشته در حالی که متوسط سطح کل زیربنای ساختمان‌ها ۱۴/۰ درصد کاهش یافته است (جدول شماره ۴ و ۵).

در سه ماهه اول سال ۱۴۰۰ از کل تعداد ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری ایران، ۱۴/۳ درصد به استان فارس، ۱۲/۷ درصد به استان خراسان رضوی و ۹/۳ درصد به استان اصفهان تعلق داشته است (جدول شماره ۱).

در استان فارس، احداث ۶۵۵۰ دستگاه ساختمان با حدود ۱۱۹۰۱۹ میلیارد ریال هزینه پیش‌بینی شده و بیش از ۳/۰ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات، شروع گردید که تعداد آن‌ها نسبت به دوره مشابه سال قبل ۱۹۳/۳ درصد افزایش داشته است.

در استان خراسان رضوی، تعداد ۵۷۹۷ دستگاه ساختمان با حدود ۱۰۶۱۷۰ میلیارد ریال هزینه پیش‌بینی شده و بیش از ۲/۲ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات، شروع به احداث گردید که تعداد آن‌ها نسبت به دوره مشابه سال قبل ۱۲۵/۰ درصد افزایش داشته است.

در استان اصفهان، تعداد ۴۲۴۰ دستگاه ساختمان با حدود ۱۰۶۵۴۹ میلیارد ریال هزینه پیش‌بینی شده و بالغ بر ۲/۰ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات، شروع به احداث گردید که تعداد آن‌ها نسبت به دوره مشابه سال قبل ۲۰/۵ درصد کاهش داشته است (جدول شماره ۳).

۲-۱- ساختمان‌های مسکونی شروع شده

در سه ماهه اول سال ۱۴۰۰، تعداد ۳۷۰۷۰ دستگاه از کل ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری ایران به ساختمان‌های "مسکونی" اختصاص داشته که ۲/۶ درصد کمتر از دوره مشابه سال قبل بوده است. برای این ساختمان‌ها حدود ۸۲۱۸۷۹ میلیارد ریال هزینه و حدود ۱۷/۲ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات در نظر گرفته شده است (جدول شماره ۳).

در سه ماهه مورد گزارش، برای هر دستگاه ساختمان "مسکونی" شروع شده در مناطق شهری ایران به طور متوسط بیش از ۲۲۱۷۱ میلیون ریال هزینه بنا، ۴۶۴ مترمربع سطح کل زیربنا و حدود ۴۷/۸ میلیون ریال هزینه یک مترمربع بنا پیش‌بینی شده است که نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۹ متوسط هزینه و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها به ترتیب ۳۷/۶ درصد و ۶۶/۶ درصد افزایش و متوسط سطح کل زیربنا ۱۷/۴ درصد کاهش داشته است (جدول شماره ۴ و ۵).

در سه‌ماهه اول سال ۱۴۰۰، احداث ۴۳۸۹ دستگاه ساختمان "مسکونی" در استان فارس شروع گردید که در مقایسه با دوره مشابه سال قبل ۱۲۴/۸ درصد افزایش داشته است. هزینه این ساختمان‌ها حدود ۸۶۹۹۴ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها بیش از ۲/۱ میلیون مترمربع پیش‌بینی شده است (جدول شماره ۳).

میانگین هزینه بنای ساختمان‌های فوق حدود ۱۹۸۲۱ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای آن‌ها ۴۸۸ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها حدود ۴۰/۶ میلیون ریال برآورد شده است که در مقایسه با دوره مشابه سال قبل متوسط هزینه، متوسط سطح کل زیربنا و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها به ترتیب ۹۵/۷ درصد، ۲۵/۱ درصد و ۵۶/۴ درصد افزایش نشان می‌دهد (جدول شماره ۴ و ۵).

تعداد ساختمان‌های "مسکونی" شروع شده در استان خراسان رضوی ۵۴۰۴ دستگاه بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۱۶۴/۵ درصد افزایش داشته است. برای این ساختمان‌ها حدود ۷۹۰۸۸ میلیارد ریال هزینه و ۱/۷ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات، پیش‌بینی گردیده است (جدول شماره ۳).

در این استان متوسط هزینه بنای ساختمان‌های "مسکونی" شروع شده حدود ۱۴۶۳۶ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۳۱۲ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها بیش از ۴۶/۹ میلیون ریال پیش‌بینی شده است که در مقایسه با سه ماهه اول سال ۱۳۹۹ متوسط هزینه و متوسط سطح کل زیر بنای این ساختمان‌ها به ترتیب

۷/۵ درصد و ۴۷/۵ درصد کاهش و هزینه یک متر بنای ساختمان‌ها ۷۶/۲ درصد افزایش نشان می‌دهد (جداول شماره ۴ و ۵).

در سه‌ماهه مورد گزارش، تعداد ۳۱۹۴ دستگاه ساختمان "مسکونی" در استان اصفهان شروع به احداث گردید که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۲۶/۴ درصد کاهش داشته است. هزینه این ساختمان‌ها بیش از ۷۰۹۸۰ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها حدود ۱/۳ میلیون مترمربع پیش‌بینی شده است (جدول شماره ۳).

در این استان متوسط هزینه بنای ساختمان‌های "مسکونی" شروع شده حدود ۲۲۲۲۱ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۴۰۷ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها بیش از ۵۴/۶ میلیون ریال پیش‌بینی شده است که نسبت به سه‌ماهه اول سال ۱۳۹۹ متوسط هزینه بنا، میانگین سطح کل زیربنا و هزینه یک متر بنای ساختمان‌ها به ترتیب ۱۱۴/۶ درصد، ۲۱/۹ درصد و ۷۶/۲ درصد افزایش نشان می‌دهد (جداول شماره ۴ و ۵).

۳- ساختمان‌های تکمیل‌شده

در سه ماهه اول سال ۱۴۰۰، تعداد ۳۳۸۶۳ دستگاه ساختمان در مناطق شهری ایران توسط بخش خصوصی تکمیل شده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۲/۵ درصد کاهش داشته است. برای احداث این ساختمان‌ها که سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها حدود ۱۸/۰ میلیون متر مربع بوده بیش از ۴۹۸۹۰۷ میلیارد ریال هزینه شده است (جدول شماره ۶).

در سه‌ماهه مورد گزارش، متوسط هزینه بنای ساختمان‌های فوق‌الغیر ۱۴۷۳۳ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۵۳۱ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها حدود ۲۷/۸ میلیون ریال بوده که در مقایسه با دوره مشابه سال قبل متوسط هزینه بنا و هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها به ترتیب ۳۰/۹ درصد و ۴۵/۱ درصد افزایش داشته است در حالی که متوسط سطح کل زیربنای ساختمان‌ها ۹/۷ درصد کاهش نشان می‌دهد (جداول شماره ۷ و ۸).

استان قزوین ۱۰/۵ درصد، استان اصفهان ۹/۵ درصد و استان تهران ۹/۴ درصد از کل تعداد ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری ایران را به خود اختصاص داده‌اند (جدول شماره ۱).

در استان قزوین، تعداد ۳۵۶۳ دستگاه ساختمان تکمیل شده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۴۱۶/۲ درصد افزایش داشته است. هزینه ساخت این ساختمان‌ها و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها به ترتیب حدود ۱۷۰۶۶ میلیارد ریال و بالغ بر ۰/۸ میلیون مترمربع بوده است.

در سه ماهه اول سال ۱۴۰۰، در استان اصفهان، تعداد ۳۲۰۲ دستگاه ساختمان تکمیل شده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۱۴/۸ درصد کاهش داشته است. هزینه ساخت این ساختمان‌ها و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها به ترتیب بالغ بر ۳۴۳۹۷ میلیارد ریال و بیش از ۱/۲ میلیون مترمربع بوده است.

در سه ماهه اول سال ۱۴۰۰، در استان تهران تعداد ۳۱۹۱ دستگاه ساختمان با هزینه‌ای بیش از ۱۳۴۷۹۳ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات بالغ بر ۳/۶ میلیون مترمربع تکمیل شده است که تعداد آن‌ها در مقایسه با دوره مشابه سال قبل ۱۲/۹ درصد کاهش داشته است. (جدول شماره ۶)

۳-۱- ساختمان‌های مسکونی تکمیل شده

در سه ماهه اول سال ۱۴۰۰، از کل تعداد ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری ایران ۲۸۱۳۳ دستگاه "مسکونی" بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۳/۵ درصد کاهش نشان می‌دهد. هزینه بنای ساختمان‌های فوق بیش از ۴۰۱۸۸۹ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها حدود ۱۴/۱ میلیون مترمربع می‌باشد (جدول شماره ۶).

در سه ماهه مورد گزارش، میانگین هزینه بنای ساختمان‌های "مسکونی" تکمیل شده در مناطق شهری ایران بالغ بر ۱۴۲۸۵ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای ساختمان‌های فوق ۵۰۰ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها حدود ۲۸/۶ میلیون ریال بوده است که در مقایسه با سه ماهه اول سال ۱۳۹۹ متوسط هزینه و هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها

به ترتیب ۲۸/۷ درصد و ۴۷/۱ درصد افزایش نشان می‌دهد در حالی که متوسط سطح کل زیربنای آن‌ها ۱۲/۴ درصد کاهش داشته است. (جداول شماره ۷ و ۸).

در استان قزوین، تعداد ۳۴۱۶ دستگاه ساختمان "مسکونی" در سه ماهه اول سال ۱۴۰۰، توسط بخش خصوصی تکمیل گردیده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۴۵۱/۶ درصد افزایش نشان می‌دهد. هزینه ساخت این ساختمان‌ها قریب به ۱۳۵۱۷ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها حدود ۰/۶ میلیون مترمربع بوده است (جدول شماره ۶).

میانگین هزینه بنای ساختمان‌های فوق بالغ بر ۳۹۵۶ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای آن‌ها ۱۷۳ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها بیش از ۲۲/۹ میلیون ریال بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل متوسط هزینه و متوسط سطح کل زیربنای ساختمان‌ها به ترتیب ۲۷/۱ درصد و ۳۷/۳ درصد کاهش نشان می‌دهد در حالی که متوسط هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها ۱۶/۶ درصد افزایش داشته است (جداول شماره ۷ و ۸).

در استان اصفهان، تعداد ۲۷۴۵ دستگاه ساختمان "مسکونی" در سه ماهه اول سال ۱۴۰۰، توسط بخش خصوصی تکمیل گردیده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۱۸/۱ درصد کاهش داشته است. هزینه ساخت این ساختمان‌ها حدود ۳۰۶۹۳ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها حدود ۱/۱ میلیون مترمربع بوده است (جدول شماره ۶).

متوسط هزینه بنای ساختمان‌های فوق حدود ۱۱۱۸۱ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۳۹۴ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها حدود ۲۸/۴ میلیون ریال بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل متوسط هزینه و هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها به ترتیب ۸/۰ درصد و ۳۹/۶ درصد افزایش نشان می‌دهد در حالی که متوسط سطح کل زیربنای آن‌ها ۲۲/۷ درصد کاهش داشته است (جداول شماره ۷ و ۸).

در استان تهران، تعداد ۳۰۵۷ دستگاه ساختمان "مسکونی" توسط بخش خصوصی تکمیل گردیده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۶/۱ درصد کاهش داشته است. هزینه بنای این ساختمان‌ها بالغ بر ۱۱۳۷۶۹ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها بیش از ۳/۱ میلیون مترمربع بوده است (جدول شماره ۶).

میانگین هزینه بنای ساختمان‌های فوق حدود ۳۷۲۱۶ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای آن‌ها ۱۰۱۷ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها بالغ بر ۳۶/۶ میلیون ریال بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل میانگین هزینه و هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها به ترتیب ۲۲/۵ درصد و ۳۵/۵ درصد افزایش نشان می‌دهد در حالی که متوسط سطح کل زیربنای آن‌ها ۹/۵ درصد کاهش داشته است (جدول شماره ۷ و ۸).

۴- واحدهای مسکونی تکمیل شده :

در سه ماهه اول سال ۱۴۰۰، از کل تعداد ۳۰۴۶۸ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توأم" تکمیل شده توسط بخش خصوصی، بناهای دارای یک واحد مسکونی با ۳۶/۳ درصد بیشترین سهم را دارا می‌باشد. همچنین ساختمان‌های شامل دو واحد مسکونی با ۲۴/۷ درصد و چهار واحد مسکونی با ۱۱/۴ درصد در ردیف‌های بعدی قرار گرفته‌اند. تعداد کل واحدهای مسکونی ایجاد شده در ساختمان‌های فوق برابر ۹۹۱۳۲ دستگاه می‌باشد. متوسط سطح زیربنای این واحدهای مسکونی ۱۵۷ مترمربع بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۴/۳ درصد کاهش داشته است (جدول شماره ۹).

در سه‌ماهه مورد گزارش، از کل تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده، استان تهران ۲۱/۰ درصد، استان اصفهان ۷/۴ درصد و استان البرز ۶/۶ درصد را به خود اختصاص داده‌اند (جدول شماره ۱).

از تعداد ۳۱۴۲ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توأم" تکمیل شده در استان تهران، ۴۲/۱ درصد را ساختمان‌های دارای پنج و شش واحد مسکونی، ۲۷/۲ درصد را هفت واحد مسکونی و بیشتر و ۱۸/۸ درصد را چهار واحد مسکونی تشکیل می‌دهند. تعداد کل واحدهای مسکونی تکمیل شده در این استان ۲۰۸۲۴ واحد می‌باشد. متوسط سطح زیربنای این واحدهای مسکونی ۱۵۸ مترمربع بوده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۹/۲ درصد کاهش داشته است.

در استان اصفهان، تعداد ۲۸۸۰ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توأم" در سه ماهه اول سال ۱۴۰۰ تکمیل گردیده است. از این تعداد بناهای با یک واحد

مسکونی ۳۲/۹ درصد، دو واحد مسکونی ۳۱/۴ درصد و چهار واحد مسکونی ۱۸/۷ درصد را به خود اختصاص داده‌اند. تعداد کل واحدهای مسکونی تکمیل شده در این استان ۷۳۳۶ دستگاه می‌باشد. متوسط سطح زیربنای آن‌ها ۱۵۴ مترمربع بوده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۱۴/۴ درصد کاهش داشته است.

در سه‌ماهه اول سال ۱۴۰۰، تعداد ۶۱۳ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توأم" در استان البرز تکمیل شده است که ۴۰/۶ درصد آن را ساختمان‌های دارای هفت واحد مسکونی و بیشتر، ۳۰/۱ درصد را دو واحد مسکونی و ۱۸/۰ درصد را چهار واحد مسکونی به خود اختصاص داده‌اند. ساختمان‌های فوق شامل ۶۵۴۵ واحد مسکونی می‌باشد. متوسط سطح زیربنای این واحدهای مسکونی ۱۴۸ مترمربع بوده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۱۳/۵ درصد کاهش داشته است. (جدول شماره ۹)

توزیع تعداد واحدهای مسکونی بر اساس سطح زیربنا در جدول شماره ۱۰ آمده است.

جدول شماره ۱

خلاصه آمار فعالیت های ساختمانی در مناطق شهری استان های مختلف کشور

سه ماهه اول سال ۱۴۰۰

استان	سرمایه گذاری		ساختمان های شروع شده		ساختمان های تکمیل شده		واحدهای مسکونی تکمیل شده	
	مبلغ (میلیون ریال)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع
کل مناطق شهری	۱۰۲۸۴۴۵۷۷۱	۱۰۰/۰	۴۵۸۲۰	۱۰۰/۰	۳۳۸۶۳	۱۰۰/۰	۹۹۱۳۲	۱۰۰/۰
استان آذربایجان شرقی	۵۶۳۱۷۹۰۵	۵/۵	۳۶۶۲	۸/۰	۸۱۹	۲/۴	۲۲۶۶	۲/۳
استان آذربایجان غربی	۹۱۴۹۴۹۸۳	۸/۹	۲۵۶۶	۵/۶	۱۷۹۲	۵/۳	۴۸۹۱	۴/۹
استان اردبیل	۱۷۲۵۶۴۴۸	۱/۷	۱۷۰۸	۳/۷	۵۸۵	۱/۷	۱۹۳۲	۱/۹
استان اصفهان	۷۰۱۷۸۴۶۶	۶/۸	۴۲۴۰	۹/۳	۳۲۰۲	۹/۵	۷۳۳۶	۷/۴
استان البرز	۳۱۳۳۵۸۰۲	۳/۰	۳۳۷	۰/۷	۶۱۴	۱/۸	۶۵۴۵	۶/۶
استان ایلام	۷۱۱۹۶۹۸	۰/۷	۱۶۵	۰/۴	۱۱۷	۰/۳	۵۸۴	۰/۶
استان بوشهر	۶۳۲۲۵۶۷	۰/۶	۲۱۶	۰/۵	۳۸۶	۱/۱	۵۳۲	۰/۵
استان تهران	۲۰۶۰۲۵۵۹۲	۲۰/۰	۳۲۸۶	۷/۲	۳۱۹۱	۹/۴	۲۰۸۲۴	۲۱/۰
استان چهارمحال و بختیاری	۱۱۱۵۲۷۵۳	۱/۱	۲۴۹	۰/۵	۶۹۱	۲/۰	۲۶۸۴	۲/۷
استان خراسان جنوبی	۱۰۹۴۴۱۴۵	۱/۱	۳۹۰	۰/۹	۴۱۲	۱/۲	۱۵۶۱	۱/۶
استان خراسان رضوی	۷۸۳۹۶۷۳۹	۷/۶	۵۷۹۷	۱۲/۷	۲۷۹۸	۸/۳	۶۲۰۹	۶/۳
استان خراسان شمالی	۱۸۳۴۳۰۴۹	۱/۸	۶۰۵	۱/۳	۵۸۱	۱/۷	۲۲۷۲	۲/۳
استان خوزستان	۳۹۹۹۶۱۷۷	۳/۹	۱۱۰۲	۲/۴	۱۳۵۹	۴/۰	۲۹۵۳	۳/۰
استان زنجان	۱۳۰۹۸۲۵۶	۱/۳	۲۹۴	۰/۶	۱۳۲۴	۳/۹	۲۸۵۲	۲/۹
استان سمنان	۸۹۳۹۱۸۲	۰/۹	۲۹۰	۰/۶	۳۶۷	۱/۱	۷۰۶	۰/۷
استان سیستان و بلوچستان	۹۸۶۰۶۹۹	۱/۰	۱۴۳۰	۳/۱	۵۸۹	۱/۷	۹۷۸	۱/۰
استان فارس	۷۵۵۲۵۸۲۰	۷/۳	۶۵۵۰	۱۴/۳	۱۷۸۸	۵/۳	۴۵۸۹	۴/۶
استان قزوین	۲۱۵۶۷۳۷۴	۲/۱	۳۳۷۸	۷/۴	۳۵۶۳	۱۰/۵	۵۰۴۰	۵/۱
استان قم	۱۸۲۵۹۴۲۵	۱/۸	۲۳۸	۰/۵	۲۵۵	۰/۸	۱۱۳۴	۱/۱
استان کردستان	۱۵۰۳۹۱۸۱	۱/۵	۳۷۱	۰/۸	۳۵۳	۱/۰	۱۶۶۹	۱/۷

ادامه جدول شماره ۱

خلاصه آمار فعالیت های ساختمانی در مناطق شهری استان های مختلف کشور

سه ماهه اول سال ۱۴۰۰

واحد های مسکونی تکمیل شده		ساختمان های تکمیل شده		ساختمان های شروع شده		سرمایه گذاری		استان
درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۰/۹	۹۱۸	۲/۶	۸۹۳	۶/۰	۲۷۷۰	۲/۲	۲۲۱۶۵۱۲۸	استان کرمان
۲/۳	۲۲۷۵	۱/۰	۳۳۹	۰/۷	۳۳۳	۱/۷	۱۷۸۸۹۲۰۶	استان کرمانشاه
۰/۴	۴۰۷	۰/۶	۲۰۸	۰/۲	۱۱۴	۰/۶	۶۲۵۸۰۰۹	استان کهگیلویه و بویراحمد
۴/۷	۴۶۴۱	۴/۷	۱۵۸۷	۳/۴	۱۵۶۳	۲/۷	۲۷۹۴۰۳۳۸	استان گلستان
۳/۳	۳۲۳۰	۳/۷	۱۲۵۹	۲/۳	۱۰۷۴	۵/۳	۵۴۲۵۷۸۱۵	استان گیلان
۰/۷	۶۸۸	۱/۵	۵۱۴	۰/۶	۲۶۸	۰/۵	۴۸۹۹۹۶۶	استان لرستان
۲/۳	۲۳۲۴	۱/۶	۵۵۳	۱/۳	۵۸۸	۳/۲	۳۳۲۸۱۴۹۹	استان مازندران
۲/۵	۲۴۷۸	۲/۹	۹۹۵	۰/۷	۳۰۸	۱/۴	۱۴۷۴۲۳۳۸	استان مرکزی
۱/۲	۱۱۷۶	۱/۲	۴۱۳	۰/۱	۵۰	۰/۵	۴۶۳۹۶۰۳	استان هرمزگان
۱/۱	۱۰۵۶	۱/۱	۳۶۰	۱/۵	۶۶۹	۱/۶	۱۶۰۲۱۷۰۰	استان همدان
۲/۴	۲۳۸۲	۵/۸	۱۹۵۳	۲/۶	۱۲۰۷	۱/۹	۱۹۳۷۵۹۰۵	استان یزد

جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سه ماهه اول سال ۱۴۰۰

کل ساختمان ها			ساختمان های شروع شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های تکمیل شده			شرح
مبلغ (میلیون ریال)	درصد توزیع	درصد تغییر ^۱	مبلغ (میلیون ریال)	درصد توزیع	درصد تغییر ^۱	مبلغ (میلیون ریال)	درصد توزیع	درصد تغییر ^۱	مبلغ (میلیون ریال)	درصد توزیع	درصد تغییر ^۱	
۱۰۲۸۴۴۵۷۷۱	۱۰۰/۰	۵۷/۱	۲۳۵۲۴۷۰۳۹	۱۰۰/۰	۲۶/۶	۶۴۶۵۶۷۱۶۵	۱۰۰/۰	۹۳/۲	۱۴۶۶۳۱۵۶۶	۱۰۰/۰	۹/۲	کل مناطق شهری مسکونی
۷۷۴۳۹۱۷۹۳	۷۵/۳	۴۷/۰	۱۷۴۹۹۳۸۸۴	۷۴/۴	۱۷/۶	۴۸۷۶۱۹۶۳۰	۷۵/۴	۸۲/۸	۱۱۱۷۷۸۲۷۹	۷۶/۲	۰/۳	
۱۴۵۹۶۳۳۱۰	۱۴/۲	۱۰۹/۱	۳۶۸۶۰۱۷۳	۱۵/۷	۹۲/۲	۹۶۶۲۴۵۵۵	۱۴/۹	۱۷۸/۲	۱۲۴۷۸۵۸۲	۸/۵	-۲۱/۵	
۱۰۸۰۹۰۶۶۷	۱۰/۵	۸۶/۱	۲۳۳۹۲۹۸۲	۹/۹	۳۰/۶	۶۲۳۲۲۹۸۰	۹/۶	۸۷/۵	۲۲۳۷۴۷۰۵	۱۵/۳	۲۲۳/۲	غیر مسکونی
۵۶۳۱۷۹۰۵	۱۰۰/۰	۱۷۴/۶	۲۰۳۹۸۳۷۴	۱۰۰/۰	۲۱۳/۶	۳۲۲۰۱۹۲۷	۱۰۰/۰	۱۷۲/۴	۳۷۱۷۶۰۴	۱۰۰/۰	۷۰/۵	استان آذربایجان شرقی مسکونی
۴۴۲۸۵۷۹۳	۷۸/۶	۱۵۳/۷	۱۵۷۶۱۲۲۴	۷۷/۳	۱۶۵/۸	۲۵۸۲۰۳۸۹	۸۰/۲	۱۶۲/۹	۲۷۰۴۱۸۰	۷۲/۷	۵۸/۴	
۷۶۳۲۴۶۷	۱۳/۶	۳۸۹/۳	۲۹۸۸۶۱۵	۱۴/۷	□	۴۱۷۶۳۵۲	۱۳/۰	۲۶۳/۵	۴۶۷۵۰۰	۱۲/۶	۱۰۸/۳	
۴۳۹۹۶۴۵	۷/۸	۱۹۵/۱	۱۶۴۸۵۳۵	۸/۱	۳۳۴/۵	۲۲۰۵۱۸۶	۶/۸	۱۵۸/۱	۵۴۵۹۲۴	۱۴/۷	۱۱۹/۷	غیر مسکونی
۹۱۴۹۴۹۸۳	۱۰۰/۰	۲۱۱/۵	۱۷۹۰۱۶۵۳	۱۰۰/۰	۴۸/۲	۶۶۰۳۶۳۵۹	۱۰۰/۰	۳۴۱/۹	۷۵۵۶۹۷۱	۱۰۰/۰	۲۲۲/۳	استان آذربایجان غربی مسکونی
۶۵۵۵۳۳۸۴	۷۱/۶	۱۸۶/۱	۱۵۱۴۲۸۱۲	۸۴/۶	۵۰/۴	۴۵۹۷۳۷۲۳	۶۹/۶	۳۰۱/۹	۴۴۳۶۸۴۹	۵۸/۷	۲۱۶/۶	
۱۹۴۰۲۵۳۰	۲۱/۲	۲۶۳/۲	۱۳۷۶۹۴۶	۷/۷	-۲۶/۸	۱۵۰۳۵۹۲۶	۲۲/۸	۴۰۲/۷	۲۹۸۹۶۵۹	۳۹/۶	□	
۶۵۳۹۰۶۹	۷/۱	۴۸۴/۹	۱۳۸۱۸۹۵	۷/۷	□	۵۰۲۶۷۱۰	۷/۶	□	۱۳۰۴۶۴	۱/۷	-۷۲/۵	غیر مسکونی
۱۷۲۵۶۴۴۸	۱۰۰/۰	۳۵/۲	۶۶۲۵۸۰۴	۱۰۰/۰	۲۵/۲	۸۱۵۹۱۳۷	۱۰۰/۰	۵۹/۰	۲۴۷۱۵۰۷	۱۰۰/۰	۵/۴	استان اردبیل مسکونی
۱۱۹۵۶۶۹۲	۶۹/۳	۴۱/۱	۵۰۶۰۵۹۳	۷۶/۴	۲۲/۹	۵۳۱۰۴۱۳	۶۵/۱	۸۴/۰	۱۵۸۵۶۸۷	۶۴/۲	۷/۶	
۴۱۴۷۹۶۷	۲۴/۰	۱۴/۲	۱۲۴۹۶۲۰	۱۸/۹	۱۵/۵	۲۲۰۷۷۶۷	۲۷/۱	۲۸/۰	۶۹۰۵۸۰	۲۷/۹	-۱۶/۴	
۱۱۵۱۷۸۹	۶/۷	۷۵/۱	۳۱۵۵۹۲	۴/۸	۲۴۶/۸	۶۴۰۹۵۸	۷/۹	۲۲/۸	۱۹۵۲۳۹	۷/۹	۳۳۲/۶	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۹

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سه ماهه اول سال ۱۴۰۰

کل ساختمان ها			ساختمان های شروع شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های تکمیل شده			شرح
مبلغ (میلیون ریال)	درصد توزیع	درصد تغییر ^۱	مبلغ (میلیون ریال)	درصد توزیع	درصد تغییر ^۱	مبلغ (میلیون ریال)	درصد توزیع	درصد تغییر ^۱	مبلغ (میلیون ریال)	درصد توزیع	درصد تغییر ^۱	
۷۰۱۷۸۴۶۶	۱۰۰/۰	۳۳/۲	۱۴۳۳۴۶۲۵	۱۰۰/۰	۲۸/۵	۴۵۴۰۰۴۵۵	۱۰۰/۰	۵۹/۳	۱۰۴۴۳۳۸۶	۱۰۰/۰	-۲۰/۰	استان اصفهان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۲۵۴۳۸۴۸	۷۴/۹	۲۷/۹	۸۹۳۹۶۷۰	۶۲/۴	۶/۵	۳۴۹۲۹۳۵۴	۷۶/۹	۶۰/۹	۸۶۷۴۸۲۵	۸۳/۱	-۲۰/۹	
۵۷۶۷۴۰۴	۸/۲	۱۹/۹	۱۶۶۶۷۳۹	۱۱/۶	۱۸۱/۹	۳۸۸۴۲۰۳	۸/۶	۵۱/۲	۲۱۶۴۶۲	۲/۱	-۸۶/۹	
۱۱۸۶۷۲۱۴	۱۶/۹	۷۴/۱	۳۷۲۸۲۱۶	۲۶/۰	۷۱/۵	۶۵۸۶۸۹۹	۱۴/۵	۵۶/۵	۱۵۵۲۰۹۹	۱۴/۹	۲۵۹/۴	
۳۱۲۳۵۸۰۲	۱۰۰/۰	۵۷/۸	۷۰۶۳۷۶۹	۱۰۰/۰	۱۱۱/۳	۱۸۴۱۵۷۶۶	۱۰۰/۰	۳۷/۰	۵۷۵۶۲۶۸	۱۰۰/۰	۹۱/۴	استان البرز مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۷۸۲۹۱۳۱	۸۹/۱	۶۱/۴	۶۸۲۷۲۱۹	۹۶/۷	۱۲۹/۲	۱۵۷۴۹۴۵۰	۸۵/۵	۳۹/۰	۵۲۵۲۴۶۲	۹۱/۲	۷۹/۱	
۲۰۸۱۴۰۶	۶/۷	۲۵۶/۳	۱۹۸۰۰۰	۲/۸	۱۹۴/۶	۱۳۹۳۱۰۰	۷/۶	۲۱۴/۶	۴۹۰۳۰۶	۸/۵	□	
۱۳۲۵۲۶۵	۴/۲	-۳۲/۷	۳۸۵۵۰	۰/۵	-۸۷/۰	۱۲۷۳۲۱۵	۶/۹	-۲۳/۸	۱۳۵۰۰	۰/۲	⊖	
۷۱۱۹۶۹۸	۱۰۰/۰	۱۰۴/۴	۱۱۳۶۴۸۲	۱۰۰/۰	-۵/۵	۴۷۰۱۱۹۱	۱۰۰/۰	۲۳۱/۵	۱۲۸۲۰۲۵	۱۰۰/۰	۴۸/۷	استان ایلام مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۱۸۹۸۲۷	۷۲/۹	۱۱۷/۷	۸۴۷۰۰۰	۷۴/۵	۹/۳	۳۵۱۹۰۵۵	۷۴/۹	۳۰۹/۸	۸۲۳۷۷۲	۶۴/۳	۹/۷	
۱۸۳۴۶۱۳	۲۵/۸	۶۸/۸	۲۸۹۴۸۱	۲۵/۵	-۳۱/۵	۱۱۳۶۵۹۹	۲۴/۲	۱۰۴/۷	۴۰۸۵۳۳	۳۱/۹	۲۷۳/۷	
۹۵۲۵۸	۱/۳	□	-	۰/۰	⊖	۴۵۵۳۸	۱/۰	□	۴۹۷۲۰	۳/۹	□	
۶۳۲۲۵۶۷	۱۰۰/۰	۷۸/۹	۱۰۰۶۸۱۹	۱۰۰/۰	۵۲/۶	۴۴۸۲۰۸۹	۱۰۰/۰	۹۴/۰	۸۳۳۶۶۰	۱۰۰/۰	۴۷/۹	استان بوشهر مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۶۵۱۹۶۷	۷۳/۶	۸۸/۵	۵۶۳۱۱۰	۵۵/۹	۱۲/۴	۳۲۸۰۶۰۷	۷۳/۲	۹۴/۰	۸۰۸۲۵۰	۹۷/۰	۱۹۳/۲	
۵۷۵۴۲۵	۹/۱	-۲۵/۸	۲۱۱۹۹۴	۲۱/۱	۱۲۷/۲	۳۶۳۴۳۱	۸/۱	-۱۶/۵	-	۰/۰	⊖	
۱۰۹۵۱۷۶	۱۷/۳	۲۷۷/۰	۲۳۱۷۱۵	۲۳/۰	۲۵۲/۷	۸۳۸۰۵۱	۱۸/۷	۳۵۵/۸	۲۵۴۱۰	۳/۰	-۳۷/۹	

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۹

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سه ماهه اول سال ۱۴۰۰

کل ساختمان ها			ساختمان های شروع شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های تکمیل شده			شرح
مبلغ (میلیون ریال)	درصد توزیع	درصد تغییر ^۱	مبلغ (میلیون ریال)	درصد توزیع	درصد تغییر ^۱	مبلغ (میلیون ریال)	درصد توزیع	درصد تغییر ^۱	مبلغ (میلیون ریال)	درصد توزیع	درصد تغییر ^۱	
۲۰۶۰۲۵۵۹۲	۱۰۰/۰	۷/۳	۲۸۹۹۹۷۲۰	۱۰۰/۰	-۴۲/۰	۱۳۹۲۳۶۰۶۶	۱۰۰/۰	۵۳/۴	۳۷۷۸۹۸۰۵	۱۰۰/۰	-۲۶/۳	استان تهران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۵۶۷۲۵۵۹۰	۷۶/۱	-۲/۰	۲۲۳۵۷۷۹۸	۷۷/۱	-۴۷/۱	۱۰۳۵۳۳۳۴۷	۷۴/۴	۳۶/۸	۳۰۸۳۵۴۴۵	۸۱/۶	-۲۶/۵	
۲۲۰۲۷۲۴۲	۱۰/۷	۶۶/۵	۳۳۶۲۵۴۳	۱۱/۶	۵۹/۱	۱۶۳۷۵۹۱۹	۱۱/۸	۲۷۶/۰	۲۲۸۸۷۸۰	۶/۱	-۶۶/۲	
۲۷۲۷۲۷۶۰	۱۳/۲	۴۴/۰	۳۲۷۹۳۷۹	۱۱/۳	-۴۲/۴	۱۹۳۲۷۸۰۱	۱۳/۹	۸۱/۰	۴۶۶۵۵۸۰	۱۲/۳	۸۱/۳	
۱۱۱۵۲۷۵۳	۱۰۰/۰	۲/۱	۱۳۹۶۰۵۸	۱۰۰/۰	-۶۴/۷	۷۰۷۴۱۱۶	۱۰۰/۰	۴۵/۶	۲۶۸۲۵۷۹	۱۰۰/۰	۲۷/۱	استان چهارمحال و بختیاری مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۷۸۱۹۰۵	۶۹/۸	-۲۳/۵	۶۱۹۲۸۵	۴۴/۴	-۸۲/۹	۵۲۰۰۷۴۶	۷۳/۵	۱۶/۲	۱۹۶۱۸۷۴	۷۳/۱	-۵/۱	
۱۵۲۷۸۵۵	۱۳/۷	□	۱۲۲۵۰۰	۸/۸	⊖	۱۳۳۶۸۲۰	۱۸/۹	□	۶۸۵۳۵	۲/۶	⊖	
۱۸۴۲۹۹۳	۱۶/۵	۲۲۱/۸	۶۵۴۳۷۲	۴۶/۹	۹۶/۰	۵۳۶۵۵۰	۷/۶	۱۷۳/۰	۶۵۲۱۷۰	۲۴/۳	□	
۱۰۹۴۴۱۴۵	۱۰۰/۰	۱۸۰/۴	۲۰۶۱۴۳۴	۱۰۰/۰	۱۰۶/۹	۴۷۷۶۵۱۲	۱۰۰/۰	۱۰۲/۳	۴۱۰۶۲۰۰	۱۰۰/۰	□	استان خراسان جنوبی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۹۹۱۵۳۶	۷۳/۰	۱۲۸/۲	۸۲۴۷۹۲	۴۰/۰	-۶/۴	۴۰۱۷۸۵۹	۸۴/۱	۸۹/۰	۳۱۴۸۸۸۵	۷۶/۷	□	
۱۵۷۹۱۷۱	۱۴/۴	۴۷۴/۱	۵۸۱۹۳۸	۲۸/۲	□	۶۴۱۳۳۳	۱۳/۴	۳۲۹/۲	۳۵۵۹۰۱	۸/۷	□	
۱۳۷۳۴۳۸	۱۲/۵	□	۶۵۴۷۰۴	۳۱/۸	□	۱۱۷۳۲۱	۲/۵	۳۷/۰	۶۰۱۴۱۳	۱۴/۶	□	
۷۸۳۹۶۷۳۹	۱۰۰/۰	۶۳/۰	۲۶۱۰۵۶۹۵	۱۰۰/۰	۱۲۴/۵	۳۹۷۸۴۲۳۴	۱۰۰/۰	۵۶/۱	۱۲۵۰۶۸۱۰	۱۰۰/۰	۱۳/۹	استان خراسان رضوی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۹۹۳۳۷۹۷	۷۶/۴	۵۷/۶	۲۰۳۴۹۸۸۹	۷۸/۰	۱۵۴/۰	۳۰۲۳۸۰۸۲	۷۶/۰	۳۵/۷	۹۳۴۵۸۲۷	۷۴/۷	۲۰/۹	
۱۱۷۲۱۲۵۹	۱۵/۰	۴۹/۵	۴۶۲۷۳۸۱	۱۷/۷	۳۳/۹	۶۸۸۸۴۱۸	۱۷/۳	۳۲۲/۷	۲۰۵۴۶۰	۱/۶	-۹۲/۵	
۶۷۴۱۶۸۴	۸/۶	۲۰۱/۳	۱۱۲۸۴۲۶	۴/۳	□	۲۶۵۷۷۳۴	۶/۷	۶۸/۳	۲۹۵۵۵۲۴	۲۳/۶	۴۹۱/۷	

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۹

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سه ماهه اول سال ۱۴۰۰

کل ساختمان ها			ساختمان های شروع شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های تکمیل شده			شرح
مبلغ (میلیون ریال)	درصد توزیع	درصد تغییر ^۱	مبلغ (میلیون ریال)	درصد توزیع	درصد تغییر ^۱	مبلغ (میلیون ریال)	درصد توزیع	درصد تغییر ^۱	مبلغ (میلیون ریال)	درصد توزیع	درصد تغییر ^۱	
۱۸۳۴۳۰۴۹	۱۰۰/۰	۲۲۱/۰	۳۵۲۷۰۰۷	۱۰۰/۰	۱۰۹/۹	۱۲۰۱۲۱۱۲	۱۰۰/۰	۲۱۵/۰	۲۸۰۳۹۳۰	۱۰۰/۰	□	استان خراسان شمالی
۱۰۲۲۸۲۶۵	۵۵/۸	۱۳۳/۲	۲۶۴۴۰۱۷	۷۵/۰	۸۶/۸	۵۲۱۵۸۰۰	۴۳/۴	۸۵/۰	۲۳۶۸۴۴۸	۸۴/۵	□	
۶۱۳۲۲۱۴	۳۳/۴	□	۷۷۰۰۹۰	۲۱/۸	۲۵۴/۷	۵۰۳۵۶۳۲	۴۱/۹	□	۳۲۶۴۹۲	۱۱/۶	⊖	
۱۹۸۲۵۷۰	۱۰/۸	۲۷۷/۱	۱۱۲۹۰۰	۳/۲	۱۳۵/۹	۱۷۶۰۶۸۰	۱۴/۷	۳۳۰/۹	۱۰۸۹۹۰	۳/۹	۵۷/۳	غیر مسکونی
۳۹۹۹۶۱۷۷	۱۰۰/۰	۶۱/۳	۷۹۷۶۳۸۶	۱۰۰/۰	۱۲۶/۷	۲۶۵۳۸۹۸۷	۱۰۰/۰	۱۹۷/۰	۵۴۸۰۸۰۳	۱۰۰/۰	-۵۵/۶	استان خوزستان
۲۷۹۴۷۳۳۵	۶۹/۹	۲۹/۰	۵۵۰۹۳۵۱	۶۹/۱	۱۰۵/۶	۱۷۹۱۴۶۹۵	۶۷/۵	۱۴۶/۵	۴۵۲۳۲۷۹	۸۲/۵	-۶۱/۴	
۹۴۸۳۸۰۰	۲۳/۷	۳۱۶/۳	۱۸۱۵۳۰۴	۲۲/۸	۱۷۲/۳	۷۰۳۸۶۴۹	۲۶/۵	□	۶۲۹۸۴۷	۱۱/۵	۳۳/۳	
۲۵۶۵۰۵۱	۶/۴	۱۹۶/۷	۶۵۱۷۳۱	۸/۲	۲۷۶/۴	۱۵۸۵۶۴۳	۶/۰	۱۹۹/۴	۳۲۷۶۷۷	۶/۰	۱۰۲/۷	غیر مسکونی
۱۳۰۹۸۲۵۶	۱۰۰/۰	۶۱/۷	۱۵۵۴۶۸۲	۱۰۰/۰	-۶۲/۲	۷۴۱۶۲۷۸	۱۰۰/۰	۱۴۳/۳	۴۱۲۷۲۹۶	۱۰۰/۰	۳۳۹/۱	استان زنجان
۱۰۵۸۷۱۵۷	۸۰/۸	۴۵/۳	۱۰۰۰۹۲۸	۶۴/۴	-۷۴/۳	۵۹۷۰۲۹۷	۸۰/۵	۱۲۸/۸	۳۶۱۵۹۳۲	۸۷/۶	۳۶۰/۵	
۶۱۶۸۶۴	۴/۷	۱۰۶/۳	۱۱۰۵۸۰	۷/۱	۱۱/۶	۴۷۷۸۱۸	۶/۴	۳۱۹/۳	۲۸۴۶۶	۰/۷	-۶۶/۹	
۱۸۹۴۲۳۵	۱۴/۵	۲۶۵/۹	۴۴۳۱۷۴	۲۸/۵	۲۵۷/۲	۹۶۸۱۶۳	۱۳/۱	۱۹۸/۰	۴۸۲۸۹۸	۱۱/۷	□	غیر مسکونی
۸۹۳۹۱۸۲	۱۰۰/۰	۴۶/۵	۲۱۱۱۴۲۲	۱۰۰/۰	-۱۶/۲	۵۱۶۳۵۲۲	۱۰۰/۰	۷۰/۳	۱۶۶۴۲۳۷	۱۰۰/۰	۲۰۱/۵	استان سمنان
۵۸۹۹۷۴۹	۶۶/۰	۵۸/۸	۷۱۶۵۸۷	۳۳/۹	-۶۰/۷	۳۹۱۶۶۱۴	۷۵/۹	۱۶۴/۱	۱۲۶۶۵۴۸	۷۶/۱	۲۰۹/۲	
۴۴۲۷۶۲	۵/۰	-۵۹/۴	۲۵۱۹۰۰	۱۱/۹	۱۹۳/۶	۱۶۸۰۶۸	۳/۳	-۸۱/۴	۲۲۷۹۴	۱/۴	-۷۶/۹	
۲۵۹۶۶۷۱	۲۹/۰	۱۰۰/۲	۱۱۴۲۹۳۵	۵۴/۱	۸۷/۳	۱۰۷۸۸۴۱	۲۰/۹	۶۷/۸	۳۷۴۸۹۵	۲۲/۵	□	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۹

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سه ماهه اول سال ۱۴۰۰

کل ساختمان ها			ساختمان های شروع شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های تکمیل شده			شرح
مبلغ (میلیون ریال)	درصد توزیع	درصد تغییر ^۱	مبلغ (میلیون ریال)	درصد توزیع	درصد تغییر ^۱	مبلغ (میلیون ریال)	درصد توزیع	درصد تغییر ^۱	مبلغ (میلیون ریال)	درصد توزیع	درصد تغییر ^۱	
۹۸۶۰۶۹۹	۱۰۰/۰	۶۱/۳	۳۴۱۰۸۶۱	۱۰۰/۰	۱۵۴/۷	۵۱۳۹۷۵۰	۱۰۰/۰	۴۵/۹	۱۳۱۰۰۸۸	۱۰۰/۰	۴/۸	استان سیستان و بلوچستان
۷۷۴۹۲۲۷	۷۸/۶	۱۱۴/۵	۳۳۱۵۱۶۱	۹۷/۲	۲۰۸/۱	۳۹۹۳۳۸۶	۷۷/۷	۱۳۷/۷	۴۴۰۶۸۰	۳۳/۶	-۴۸/۶	
۱۹۷۷۰۴۶	۲۰/۰	-۸/۳	۸۹۹۰۰	۲/۶	-۱۹/۸	۱۰۳۶۹۷۴	۲۰/۲	-۴۰/۷	۸۵۰۱۷۲	۶۴/۹	۱۸۷/۹	
۱۳۴۴۲۶	۱/۴	-۶۰/۷	۵۸۰۰	۰/۲	-۹۶/۲	۱۰۹۳۹۰	۲/۱	۱۶/۸	۱۹۲۳۶	۱/۵	-۸۰/۲	غیر مسکونی
۷۵۵۲۵۸۲۰	۱۰۰/۰	۲۲۸/۱	۲۸۹۷۲۸۹۹	۱۰۰/۰	□	۴۱۰۹۶۴۹۴	۱۰۰/۰	۱۹۲/۹	۵۴۵۶۴۲۷	۱۰۰/۰	۱۶/۱	استان فارس
۶۰۰۱۹۵۷۱	۷۹/۵	۲۲۸/۰	۲۰۶۵۴۱۹۲	۷۱/۳	□	۳۴۸۲۶۲۸۶	۸۴/۷	۲۱۲/۷	۴۵۳۹۰۹۴	۸۳/۲	۱۶/۶	
۱۲۹۷۵۶۶۰	۱۷/۲	۴۲۱/۷	۷۸۸۹۷۱۹	۲۷/۲	□	۴۶۱۷۵۸۷	۱۱/۲	۱۹۳/۰	۴۶۸۳۵۴	۸/۶	۴۴/۲	
۲۵۳۰۵۸۸	۳/۴	۱۳/۵	۴۲۸۹۸۷	۱/۵	-۰/۲	۱۶۵۲۶۲۲	۴/۰	۲۵/۳	۴۴۸۹۷۹	۸/۲	-۶/۶	غیر مسکونی
۲۱۵۶۷۳۷۴	۱۰۰/۰	۲۰۷/۶	۷۱۰۲۸۲۴	۱۰۰/۰	۲۱۶/۲	۸۸۰۸۲۸۴	۱۰۰/۰	۱۴۱/۷	۵۶۵۶۲۶۵	۱۰۰/۰	۴۰۴/۵	استان قزوین
۱۵۹۱۰۹۹۸	۷۳/۸	۲۵۵/۲	۵۷۳۹۲۳۴	۸۰/۸	۳۱۲/۶	۶۰۸۲۳۷۴	۶۹/۱	۱۶۵/۶	۴۰۸۹۴۸۹	۷۲/۳	۴۱۲/۳	
۳۰۸۱۹۴۴	۱۴/۳	۸۹/۵	۹۷۲۷۹۰	۱۳/۷	۱۸۴/۶	۲۰۰۶۷۹۵	۲۲/۸	۷۰/۱	۱۰۲۳۶۰	۱/۸	-۲/۹	
۲۵۷۴۴۳۲	۱۱/۹	۱۸۴/۲	۳۹۰۸۰۰	۵/۵	-۲۳/۹	۷۱۹۲۱۵	۸/۲	۳۱۲/۳	۱۴۶۴۴۱۶	۲۵/۹	□	غیر مسکونی
۱۸۲۵۹۴۲۵	۱۰۰/۰	۱۳/۲	۲۵۱۷۳۴۹	۱۰۰/۰	-۵۸/۳	۱۴۰۰۲۸۱۶	۱۰۰/۰	۶۶/۸	۱۷۳۹۲۶۰	۱۰۰/۰	۲/۵	استان قم
۱۱۰۳۹۶۸۶	۶۰/۵	۲۹/۰	۷۳۱۷۶۱	۲۹/۱	-۷۱/۲	۹۴۰۱۴۲۶	۶۷/۱	۸۸/۸	۹۰۶۴۹۹	۵۲/۱	-۱۲/۵	
۴۰۷۰۰۶۹	۲۲/۳	۲۵/۵	۱۲۹۳۵۲۱	۵۱/۴	۸۸/۱	۲۲۳۱۸۸۹	۱۵/۹	۶/۱	۵۴۴۶۶۰	۳۱/۳	۲۰/۳	
۳۱۴۹۶۷۰	۱۷/۲	-۲۷/۳	۴۹۲۰۶۸	۱۹/۵	-۸۲/۵	۲۳۶۹۵۰۱	۱۶/۹	۸۰/۷	۲۸۸۱۰۱	۱۶/۶	۳۷/۷	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۹

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سه ماهه اول سال ۱۴۰۰

کل ساختمان ها			ساختمان های شروع شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های تکمیل شده			شرح
مبلغ (میلیون ریال)	درصد توزیع	درصد تغییر ^۱	مبلغ (میلیون ریال)	درصد توزیع	درصد تغییر ^۱	مبلغ (میلیون ریال)	درصد توزیع	درصد تغییر ^۱	مبلغ (میلیون ریال)	درصد توزیع	درصد تغییر ^۱	
۱۵۰۳۹۱۸۱	۱۰۰/۰	۲۸/۱	۲۱۵۳۷۷۸	۱۰۰/۰	-۵۸/۴	۱۱۲۰۳۸۸۳	۱۰۰/۰	۸۴/۳	۱۶۸۱۵۲۰	۱۰۰/۰	۲۴۱/۸	استان کردستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۱۳۶۸۹۹۶	۷۵/۶	۱۷/۴	۱۹۲۲۷۳۹	۸۹/۳	-۵۴/۶	۷۹۱۲۰۹۷	۷۰/۶	۵۹/۱	۱۵۳۴۱۶۰	۹۱/۲	۲۲۴/۵	
۲۴۱۷۰۵۸	۱۶/۱	۴۰/۳	۴۳۸۰۰	۲/۰	-۹۴/۲	۲۲۴۸۴۵۸	۲۰/۱	۱۳۳/۲	۱۲۴۸۰۰	۷/۴	□	
۱۲۵۳۱۲۷	۸/۳	۲۷۱/۸	۱۸۷۳۳۹	۸/۷	۲/۳	۱۰۴۳۳۲۸	۹/۳	□	۲۲۵۶۰	۱/۳	۸۹/۵	استان کرمان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۲۱۶۵۱۲۸	۱۰۰/۰	۴۶/۱	۸۰۰۹۸۳۷	۱۰۰/۰	۹۵/۸	۱۲۶۸۹۶۶۲	۱۰۰/۰	۳۵/۶	۱۴۶۵۶۲۹	۱۰۰/۰	-۱۵/۰	
۱۴۶۱۱۶۹۴	۶۵/۹	۳۱/۱	۳۸۱۶۰۵۶	۴۷/۶	۳۵/۶	۹۴۷۶۸۲۳	۷۴/۷	۳۶/۶	۱۳۱۸۸۱۴	۹۰/۰	-۵/۲	
۴۶۲۸۳۸۰	۲۰/۹	۱۱۲/۳	۳۴۵۸۴۰۰	۴۳/۲	۲۰۸/۶	۱۱۶۹۹۸۰	۹/۲	۴۲/۸	-	۰/۰	Θ	استان کرمانشاه مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۹۲۵۰۵۵	۱۳/۲	۵۸/۰	۷۳۵۳۸۱	۹/۲	۳۶۹/۳	۲۰۴۲۸۵۹	۱۶/۱	۲۷/۶	۱۴۶۸۱۵	۱۰/۰	۵۶/۵	
۱۷۸۸۹۲۰۶	۱۰۰/۰	۶۵/۲	۴۲۷۹۵۱۲	۱۰۰/۰	-۷/۰	۱۲۰۹۷۸۸۸	۱۰۰/۰	۱۴۶/۰	۱۵۱۱۸۰۶	۱۰۰/۰	۱۵/۷	
۱۴۷۵۴۹۴۶	۸۲/۵	۷۱/۰	۳۱۴۱۱۶۳	۷۳/۴	-۱۷/۵	۱۰۳۸۶۸۸۲	۸۵/۹	۱۷۱/۱	۱۲۲۶۹۰۲	۸۱/۲	۲۳/۹	استان کهگیلویه و بویراحمد مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۰۲۱۹۸۵	۱۱/۳	۱۷/۶	۷۷۷۴۴۰	۱۸/۲	۱۳/۸	۱۰۳۴۰۹۰	۸/۵	۱۰/۳	۲۱۰۴۵۵	۱۳/۹	۱۱۴/۳	
۱۱۱۲۲۷۵	۶/۲	۱۳۲/۶	۳۶۰۹۰۹	۸/۴	۲۲۵/۰	۶۷۶۹۱۶	۵/۶	۳۵۵/۶	۷۴۴۵۰	۴/۹	-۶۵/۹	
۶۲۵۸۰۰۹	۱۰۰/۰	۶۹/۶	۸۰۷۹۵۱	۱۰۰/۰	-۳۰/۶	۴۵۲۹۶۸۶	۱۰۰/۰	۲۵۲/۸	۹۲۰۳۷۲	۱۰۰/۰	-۲۵/۸	استان کهگیلویه و بویراحمد مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۸۱۰۳۵۳	۷۶/۹	۴۹/۴	۶۲۱۴۰۳	۷۶/۹	-۲۹/۲	۳۳۴۵۵۹۸	۷۳/۹	۱۹۹/۲	۸۴۳۳۵۲	۹۱/۶	-۳۱/۱	
۸۷۲۷۴۶	۱۳/۹	۲۹۴/۸	۱۵۵۴۷۰	۱۹/۲	۱۳/۵	۶۷۵۷۵۶	۱۴/۹	□	۴۱۵۲۰	۴/۵	□	
۵۷۴۹۱۰	۹/۲	۱۳۱/۸	۳۱۰۷۸	۳/۸	-۷۹/۳	۵۰۸۳۳۲	۱۱/۲	۴۹۲/۶	۳۵۵۰۰	۳/۹	۱۹۵/۳	استان کهگیلویه و بویراحمد مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۹

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سه ماهه اول سال ۱۴۰۰

کل ساختمان ها			ساختمان های شروع شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های تکمیل شده			شرح
مبلغ (میلیون ریال)	درصد توزیع	درصد تغییر ^۱	مبلغ (میلیون ریال)	درصد توزیع	درصد تغییر ^۱	مبلغ (میلیون ریال)	درصد توزیع	درصد تغییر ^۱	مبلغ (میلیون ریال)	درصد توزیع	درصد تغییر ^۱	
۲۷۹۴۰۳۳۸	۱۰۰/۰	۷۸/۵	۶۰۶۸۳۳۸	۱۰۰/۰	۹۵/۸	۱۷۴۵۹۲۰۹	۱۰۰/۰	۶۸/۳	۴۴۱۲۷۹۰	۱۰۰/۰	۱۰۲/۰	استان گلستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۲۱۵۹۱۷۶	۷۹/۳	۷۷/۳	۴۴۱۴۵۶۸	۷۲/۷	۸۸/۰	۱۴۰۲۰۴۸۵	۸۰/۳	۷۳/۷	۳۷۲۴۱۲۳	۸۴/۴	۷۹/۳	
۳۹۴۶۶۳۲	۱۴/۱	۵۸/۲	۱۱۸۷۵۱۳	۱۹/۶	۱۶۷/۵	۲۴۵۹۹۱۶	۱۴/۱	۲۴/۳	۲۹۹۲۰۴	۶/۸	۳۱۱/۹	
۱۸۳۴۵۳۰	۶/۶	۱۷۸/۱	۴۶۶۲۵۸	۷/۷	۵۲/۵	۹۷۸۸۰۸	۵/۶	۲۰۶/۶	۳۸۹۴۶۴	۸/۸	□	استان گیلان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۴۲۵۷۸۱۵	۱۰۰/۰	۶۳/۸	۱۱۳۶۲۰۷۶	۱۰۰/۰	۳۹/۶	۳۵۳۱۶۷۹۴	۱۰۰/۰	۱۱۲/۵	۷۵۷۸۹۴۵	۱۰۰/۰	-۹/۳	
۳۶۸۴۲۱۶۶	۶۷/۹	۲۹/۳	۹۴۰۶۲۵۸	۸۲/۸	۴۳/۹	۲۴۷۷۱۷۲۰	۷۰/۱	۷۶/۲	۲۶۶۴۱۸۷	۳۵/۲	-۶۶/۲	
۸۶۴۵۲۲۰	۱۵/۹	۲۱۶/۳	۲۷۴۴۶۹	۲/۴	-۷۹/۲	۸۲۹۴۹۹۶	۲۳/۵	□	۷۵۷۵۵	۱/۰	-۱۹/۱	استان لرستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۷۷۰۴۳۰	۱۶/۲	۳۶۱/۶	۱۶۸۱۳۴۹	۱۴/۸	۴۸۴/۵	۲۲۵۰۰۷۷	۶/۴	۸۲/۰	۴۸۳۹۰۰۴	۶۳/۸	□	
۴۸۹۹۹۶۶	۱۰۰/۰	-۸/۶	۱۰۷۱۳۲۱	۱۰۰/۰	-۴۶/۷	۳۲۹۵۹۷۱	۱۰۰/۰	۳۴/۶	۵۳۲۶۷۴	۱۰۰/۰	-۴۰/۸	
۳۹۲۵۳۶۹	۸۰/۱	-۳/۸	۹۱۷۶۴۰	۸۵/۷	-۴۷/۳	۲۵۰۷۲۲۸	۷۶/۱	۶۲/۶	۵۰۰۵۰۱	۹۴/۰	-۳۷/۳	استان مازندران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۰۳۸۰۰	۱۴/۴	-۳۷/۸	۶۸۵۷۵	۶/۴	-۷۲/۶	۶۱۹۵۷۲	۱۸/۸	-۲۶/۶	۱۵۶۵۳	۲/۹	-۵۸/۸	
۲۷۰۷۹۷	۵/۵	۸۵/۵	۸۵۱۰۶	۷/۹	۳۳۸/۵	۱۶۹۱۷۱	۵/۱	۱۶۸/۶	۱۶۵۲۰	۳/۱	-۷۴/۰	
۳۳۲۸۱۴۹۹	۱۰۰/۰	۴۰/۷	۵۴۱۲۸۳۲	۱۰۰/۰	-۴۶/۶	۲۳۷۴۸۰۵۵	۱۰۰/۰	۱۱۹/۳	۴۱۲۰۶۱۲	۱۰۰/۰	۵۳/۲	استان مازندران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۸۵۲۲۹۳۵	۸۵/۷	۳۸/۸	۴۴۴۳۸۳۷	۸۲/۱	-۵۲/۵	۲۰۷۹۶۹۲۶	۸۷/۶	۱۳۹/۲	۳۲۸۲۱۷۳	۷۹/۷	۳۲/۰	
۲۰۲۹۸۷۲	۶/۱	۶۱/۵	۱۴۵۴۰۱	۲/۷	-۲۳/۰	۱۷۸۳۲۵۱	۷/۵	۸۹/۶	۱۰۱۲۲۰	۲/۵	-۲۰/۷	
۲۷۲۸۶۹۲	۸/۲	۴۷/۰	۸۲۳۵۹۴	۱۵/۲	۴۰/۴	۱۱۶۷۸۷۹	۴/۹	-۲/۳	۷۳۷۲۱۹	۱۷/۹	□	استان مازندران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۹

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سه ماهه اول سال ۱۴۰۰

کل ساختمان ها			ساختمان های شروع شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های تکمیل شده			شرح
مبلغ (میلیون ریال)	درصد توزیع	درصد تغییر ^۱	مبلغ (میلیون ریال)	درصد توزیع	درصد تغییر ^۱	مبلغ (میلیون ریال)	درصد توزیع	درصد تغییر ^۱	مبلغ (میلیون ریال)	درصد توزیع	درصد تغییر ^۱	
۱۴۷۴۲۳۳۸	۱۰۰/۰	۴۱/۲	۲۸۲۲۷۷۹	۱۰۰/۰	-۲۶/۵	۸۳۹۸۴۰۷	۱۰۰/۰	۴۸/۸	۳۵۲۱۱۵۲	۱۰۰/۰	۲۶۹/۴	استان مرکزی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۱۵۰۶۹۰۲	۷۸/۱	۷۱/۳	۱۷۰۶۲۲۹	۶۰/۴	-۲/۷	۷۱۴۴۰۸۴	۸۵/۱	۶۹/۸	۲۶۵۶۵۸۹	۷۵/۴	۲۵۱/۵	
۹۰۴۳۱۶	۶/۱	-۳۶/۸	۱۷۹۰۰۰	۶/۳	-۸۲/۴	۶۲۴۱۳۲	۷/۴	۶۵/۹	۱۰۱۱۸۴	۲/۹	۱۵۸/۴	
۲۳۳۱۱۲۰	۱۵/۸	۱/۸	۹۳۷۵۵۰	۳۳/۲	-۱۲/۵	۶۳۰۱۹۱	۷/۵	-۴۰/۶	۷۶۳۳۷۹	۲۱/۷	۳۸۲/۵	استان هرمزگان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۶۳۹۶۰۳	۱۰۰/۰	-۳۸/۳	۵۴۲۹۰۴	۱۰۰/۰	-۳/۲	۳۳۵۸۷۸۵	۱۰۰/۰	-۵۰/۷	۷۳۷۹۱۴	۱۰۰/۰	۴۱۰/۸	
۲۹۷۳۶۵۳	۶۴/۱	-۵۷/۱	۳۱۳۷۴۳	۵۷/۸	-۲۵/۷	۲۱۵۵۶۱۲	۶۴/۲	-۶۶/۱	۵۰۴۲۹۸	۶۸/۳	۲۵۱/۹	
۸۷۵۱۴۲	۱۸/۹	۱۰۵/۲	۱۹۱۸۷۴	۳۵/۳	۱۰۰/۳	۴۸۰۰۱۷	۱۴/۳	۴۵/۱	۲۰۳۲۵۱	۲۷/۵	⊖	استان همدان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۹۰۸۰۸	۱۷/۰	۳۸۸/۹	۳۷۲۸۷	۶/۹	-۱۲/۹	۷۲۳۱۵۶	۲۱/۵	⊖	۳۰۳۶۵	۴/۱	⊖	
۱۶۰۲۱۷۰۰	۱۰۰/۰	۴۱/۶	۴۰۸۷۸۱۳	۱۰۰/۰	-۲۹/۱	۱۱۰۹۸۱۴۷	۱۰۰/۰	۱۷۹/۳	۸۳۵۷۳۹	۱۰۰/۰	-۴۶/۹	
۱۲۵۵۸۵۷۳	۷۸/۴	۳۵/۵	۲۸۹۶۲۴۴	۷۰/۹	-۴۳/۹	۹۰۴۹۶۸۱	۸۱/۵	۲۲۰/۷	۶۱۲۶۴۸	۷۳/۳	-۵۲/۰	استان یزد مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۶۰۵۰۷۷	۱۰/۰	۶۱/۱	۴۹۵۱۳۰	۱۲/۱	۶۲/۵	۱۰۷۲۲۹۵	۹/۷	۱۱۱/۵	۳۷۶۵۲	۴/۵	-۷۹/۶	
۱۸۵۸۰۵۱	۱۱/۶	۷۷/۰	۶۹۶۴۴۰	۱۷/۰	۱۳۹/۳	۹۷۶۱۷۲	۸/۸	۵۱/۴	۱۸۵۴۳۹	۲۲/۲	۶۲/۴	
۱۹۲۷۵۹۰۵	۱۰۰/۰	۵۸/۵	۴۴۲۴۰۳۴	۱۰۰/۰	-۴/۹	۱۲۹۲۴۵۸۰	۱۰۰/۰	۸۵/۴	۱۹۲۷۲۹۱	۱۰۰/۰	۲۵۳/۷	استان یزد مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۶۵۳۱۵۸۱	۸۵/۸	۶۳/۰	۳۷۸۹۳۸۰	۸۵/۷	-۷/۲	۱۱۱۵۹۶۹۳	۸۶/۳	۱۰۰/۹	۱۵۸۲۵۰۹	۸۲/۱	۲۱۵/۷	
۲۳۵۳۸۳	۱/۲	۲۶/۱	۱۳۵۴۰	۰/۳	-۸۴/۸	۱۰۸۸۱۵	۰/۸	۱۳/۲	۱۱۳۰۲۸	۵/۹	⊖	
۲۵۰۸۹۴۱	۱۳/۰	۳۶/۵	۶۲۱۱۱۴	۱۴/۰	۳۰/۲	۱۶۵۶۰۷۳	۱۲/۸	۲۵/۵	۲۳۱۷۵۵	۱۲/۰	۴۴۸/۴	استان یزد مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۹

جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۴۰۰

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

شرح	تعداد ساختمان ها		سطح زیربنای طبقه همکف	سطح کل زیربنای طبقات	مساحت زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها
	درصد تغییر ^۱	(دستگاه)					
کل مناطق شهری	۲/۶	۴۵۸۲۰	۷۱۰۱	۲۳۲۷۸	۱۱۲۰۳	۱۱۱۸۲۶۰۹۰۹	۱۱۰۶۴۴۷۳۸۸
	-۲/۶	۳۷۰۷۰	۴۸۵۲	۱۷۲۰۰	۷۲۳۸	۸۲۱۸۷۸۸۵۹	۷۵۸۱۴۲۴۷۵
	۲۱/۲	۴۸۲۵	۹۲۲	۳۹۶۶	۱۰۷۵	۱۹۹۲۲۵۸۴۵	۲۲۵۴۱۹۸۲۸
	۴۹/۵	۳۹۲۵	۱۳۲۷	۲۱۱۲	۲۸۹۰	۹۷۱۵۶۲۰۵	۱۲۲۸۸۵۰۸۵
استان آذربایجان شرقی	۸۹/۶	۳۶۶۲	۴۶۱	۱۵۹۱	۶۸۰	۶۸۳۴۷۷۴۹	۶۷۰۲۰۳۹۵
	۷۵/۶	۳۲۰۳	۳۲۷	۱۱۵۵	۴۱۶	۴۹۶۹۴۸۹۲	۴۸۲۹۴۹۶۸
	□	۲۶۶	۶۱	۳۳۸	۸۵	۱۴۸۰۲۴۳۸	۱۶۲۱۶۵۰۰
	۱۶۱/۹	۱۹۳	۷۳	۹۸	۱۸۰	۳۸۵۰۴۱۹	۲۵۰۸۹۲۶
استان آذربایجان غربی	-۵۱/۶	۲۵۶۶	۴۷۵	۱۷۸۷	۷۱۵	۸۲۵۱۷۵۹۷	۴۱۲۳۵۷۸۱
	-۵۲/۰	۲۱۲۸	۳۱۵	۱۴۴۰	۳۸۱	۶۷۴۶۰۸۶۵	۳۲۱۰۸۹۶۷
	-۶۸/۴	۲۶۰	۴۵	۲۱۷	۴۸	۱۰۸۵۱۷۸۷	۸۰۲۴۲۳۰
	۲۵۸/۰	۱۷۷	۱۱۵	۱۳۰	۲۸۶	۴۲۰۴۹۴۵	۱۱۰۲۵۸۳
استان اردبیل	۲۶/۴	۱۷۰۸	۲۲۶	۸۹۰	۳۹۶	۳۷۷۶۸۰۶۸	۲۷۲۱۹۱۷۱
	۲۵/۲	۱۴۸۱	۱۸۲	۷۰۶	۳۲۱	۳۰۱۹۰۲۶۸	۱۹۰۰۹۴۵۱
	-۴/۱	۱۳۱	۲۳	۱۵۹	۳۲	۶۷۱۹۰۹۴	۶۶۳۷۰۸۵
	۱۹۶/۹	۹۶	۲۱	۲۴	۴۳	۸۵۸۷۰۶	۱۵۷۲۶۳۵

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۹

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۴۰۰

سطح : هزار متر مربع

مبلغ : میلیون ریال

شرح	تعداد ساختمان ها		سطح زیربنای طبقه همکف	سطح کل زیربنای طبقات	مساحت زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها
	درصد تغییر ^۱	(دستگاه)					
استان اصفهان	۴۲۴۰	-۲۰/۵	۸۳۱	۲۰۳۵	۱۴۳۳	۱۰۶۵۴۸۵۹۸	۱۲۰۸۷۳۲۹۸
	۳۱۹۴	-۲۶/۴	۴۳۸	۱۲۹۹	۷۶۳	۷۰۹۸۰۱۶۰	۶۱۱۸۵۱۵۹
	۳۷۸	-۵/۸	۶۳	۳۲۱	۷۸	۱۸۵۹۱۷۲۱	۳۴۳۴۲۹۷۵
	۶۶۸	۱۳/۶	۳۳۱	۴۱۵	۵۹۲	۱۶۹۷۶۷۱۷	۲۵۳۴۵۱۶۴
استان البرز	۳۳۷	۶/۴	۸۱	۵۶۱	۱۱۵	۲۴۲۱۷۶۹۸	۲۴۱۱۱۱۴۰
	۳۱۱	۰/۴	۷۴	۵۱۴	۱۰۵	۲۲۳۰۵۲۷۴	۲۱۵۷۰۷۱۵
	۱۳	□	۶	۴۴	۸	۱۷۷۷۵۰۰	۱۶۴۰۹۲۵
	۱۳	۱۳۸/۰	۱	۲	۱	۱۳۴۹۲۵	۸۹۹۵۰۰
استان ایلام	۱۶۵	-۵۵/۹	۳۱	۱۳۹	۳۳	۵۴۲۸۴۸۴	۳۳۵۷۶۷۲
	۱۵۳	-۴۲/۰	۲۷	۱۱۲	۲۸	۴۲۷۷۴۵۳	۲۳۶۴۷۵۹
	۱۳	-۸۸/۴	۴	۲۷	۴	۱۱۵۱۰۳۱	۹۹۲۹۱۳
	-	θ	-	-	-	-	-
استان بوشهر	۲۱۶	-۳۵/۳	۳۷	۱۰۴	۵۱	۴۹۳۴۷۰۳	۵۴۸۸۷۶۹
	۱۴۹	-۴۸/۴	۲۰	۶۹	۲۸	۳۴۶۷۵۷۴	۳۹۴۷۳۲۸
	۳۳	۷۸/۳	۴	۹	۴	۴۳۲۶۴۰	۳۵۱۴۳۷
	۳۴	۲۷/۳	۱۲	۲۵	۱۹	۱۰۳۴۴۹۰	۱۱۹۰۰۰۵

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۹

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۴۰۰

سطح : هزار متر مربع

مبلغ : میلیون ریال

شرح	تعداد ساختمان ها		سطح زیربنای طبقه همکف	سطح کل زیربنای طبقات	مساحت زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها
	درصد تغییر ^۱	(دستگاه)					
استان تهران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی	۱۴/۸-	۳۲۸۶	۴۷۸	۳۰۵۵	۷۳۴	۱۷۶۷۱۲۱۵۳	۳۳۴۱۳۷۹۰۸
	۲۵/۹-	۲۷۴۸	۳۷۶	۲۴۷۶	۵۵۳	۱۴۱۳۷۶۷۳۸	۲۲۰۸۰۲۸۳۱
	۱۲۴/۷	۲۷۰	۴۰	۳۳۰	۶۵	۲۰۶۵۴۶۵۵	۷۲۸۷۷۱۷۲
	□	۲۶۸	۶۲	۲۴۹	۱۱۶	۱۴۶۸۰۷۶۰	۴۰۴۵۷۹۰۵
استان چهارمحال و بختیاری مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی	۷۷/۸-	۲۴۹	۸۱	۱۶۶	۱۵۴	۷۲۳۵۳۴۲	۵۳۱۹۰۹۹
	۸۵/۰-	۱۵۶	۲۵	۸۸	۳۶	۴۱۶۵۳۵۷	۴۰۲۴۴۶۳
	θ	۷	۳	۲۳	۵	۱۲۳۳۵۳۰	۸۰۱۸۳۶
	۶/۱	۸۶	۵۲	۵۴	۱۱۳	۱۸۴۶۴۵۵	۴۹۲۸۰۰
استان خراسان جنوبی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی	۴۶/۵	۳۹۰	۴۵	۱۴۲	۷۴	۶۵۰۷۰۶۴	۵۰۸۵۷۶۴
	۴۰/۸-	۱۴۰	۲۲	۵۳	۳۰	۲۴۳۸۴۸۰	۱۲۵۱۱۱۰
	۱۶۲/۸	۴۲	۷	۴۳	۱۰	۲۱۰۷۹۳۲	۱۶۲۱۳۱۴
	□	۲۰۹	۱۶	۴۷	۳۴	۱۹۶۰۶۵۳	۲۲۱۳۳۴۰
استان خراسان رضوی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی	۱۲۵/۰	۵۷۹۷	۶۴۹	۲۲۱۳	۹۵۴	۱۰۶۱۶۹۶۴۳	۸۶۰۲۲۰۴۹
	۱۶۴/۵	۵۴۰۴	۴۸۰	۱۶۸۶	۶۹۳	۷۹۰۸۷۷۸۵	۶۶۱۶۷۹۶۵
	۵۷/۹-	۱۸۳	۴۴	۲۹۲	۵۳	۱۶۳۹۰۵۲۰	۱۳۲۲۲۸۲۹
	۱۱۲/۸	۲۱۰	۱۲۶	۲۳۵	۲۰۸	۱۰۶۹۱۳۳۸	۶۶۳۱۲۵۶

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۹

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۴۰۰

سطح : هزار متر مربع

مبلغ : میلیون ریال

شرح	تعداد ساختمان ها		سطح زیربنای طبقه همکف	سطح کل زیربنای طبقات	مساحت زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها
	درصد تغییر ^۱	(دستگاه)					
استان خراسان شمالی							
مسکونی	۴/۶-	۶۰۵	۸۶	۲۹۲	۱۳۷	۱۱۴۵۸۳۴۸	۷۱۹۱۷۶۵
مسکونی و غیر مسکونی توام	۸/۹-	۴۶۵	۶۱	۲۰۹	۹۰	۸۲۹۱۳۷۹	۵۴۱۶۸۷۸
غیر مسکونی	۱۸/۶	۱۳۰	۱۷	۷۵	۲۵	۲۸۶۸۱۵۱	۱۶۷۵۴۲۳
	۲۷/۴-	۱۱	۷	۹	۲۲	۲۹۸۸۱۸	۹۹۴۶۴
استان خوزستان							
مسکونی	۲۹/۳-	۱۱۰۲	۲۰۱	۷۱۰	۳۰۱	۳۹۷۲۳۰۶۳	۱۸۳۱۴۲۸۹
مسکونی و غیر مسکونی توام	۲۲/۴-	۹۷۶	۱۴۱	۴۱۹	۱۷۶	۲۰۳۳۲۴۴۲	۱۲۱۸۶۱۷۹
غیر مسکونی	۶۹/۲-	۷۵	۲۷	۲۳۲	۲۹	۱۵۷۴۸۲۱۲	۴۴۶۳۰۰۶
	۱۰/۹-	۵۱	۳۳	۶۰	۹۶	۳۶۴۲۴۰۹	۱۶۶۵۱۰۴
استان زنجان							
مسکونی	۸۰/۴-	۲۹۴	۵۸	۱۶۵	۱۱۱	۷۹۳۸۲۵۶	۴۸۳۲۲۴۰
مسکونی و غیر مسکونی توام	۸۶/۳-	۱۹۸	۲۵	۱۰۱	۳۵	۵۱۳۵۴۵۶	۲۹۰۵۰۴۷
غیر مسکونی	۹۲/۷-	۲	۲	۲۰	۲	۱۰۷۵۸۰۰	۲۱۵۲۵۰
	۲۱۲/۶	۹۴	۳۱	۴۴	۷۴	۱۷۲۷۰۰۰	۱۷۱۱۹۴۳
استان سمنان							
مسکونی	۵۱/۶-	۲۹۰	۷۶	۳۹۴	۱۳۹	۲۷۷۹۹۲۶۵	۱۳۳۹۳۹۷۷
مسکونی و غیر مسکونی توام	۷۸/۱-	۸۱	۱۸	۹۲	۲۵	۴۱۸۲۷۱۰	۲۸۲۴۲۴۵
غیر مسکونی	۶/۸	۵	۶	۱۹۸	۱۹	۱۶۰۳۰۰۰۰	۱۸۱۶۳۸۲
	۹/۵-	۲۰۴	۵۲	۱۰۵	۹۵	۷۵۸۶۵۵۴	۸۷۵۳۳۵۰

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۹

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۴۰۰

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

شرح	تعداد ساختمان ها		سطح زیربنای طبقه همکف	سطح کل زیربنای طبقات	مساحت زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها
	(دستگاه)	درصد تغییر ^۱					
استان سیستان و بلوچستان	۱۴۳۰	۷۲/۰	۲۵۲	۴۴۵	۳۷۰	۱۵۶۷۱۷۹۷	۱۱۰۴۱۶۵۵
	۱۳۹۷	۱۲۶/۶	۲۴۴	۴۲۸	۳۵۶	۱۵۰۶۰۱۸۸	۱۰۵۹۰۹۸۶
	۳۰	-۱۱/۲	۷	۱۵	۸	۵۸۹۶۰۹	۴۴۴۶۳۵
	۳	-۹۸/۳	۱	۱	۶	۲۲۰۰۰	۶۰۳۴
استان فارس	۶۵۵۰	۱۹۳/۳	۱۱۴۰	۳۰۰۳	۱۵۴۵	۱۱۹۰۱۸۷۴۵	۱۲۵۶۵۶۸۵۴
	۴۳۸۹	۱۲۴/۸	۷۴۳	۲۱۴۴	۱۰۹۸	۸۶۹۹۳۶۱۰	۸۴۴۶۹۱۸۵
	۲۰۴۷	□	۳۶۴	۸۱۱	۳۷۱	۳۰۰۶۸۲۲۷	۳۸۶۹۹۹۱۵
	۱۱۴	-۲۴/۴	۳۳	۴۸	۷۶	۱۹۵۶۹۰۸	۲۴۸۷۷۵۴
استان قزوین	۳۳۷۸	۳۷۴/۲	۲۶۵	۵۰۶	۳۷۶	۱۹۱۳۱۶۹۶	۱۷۴۳۳۶۳۹
	۳۲۳۶	۴۹۰/۳	۲۲۹	۴۰۸	۳۲۲	۱۴۴۶۷۴۹۷	۱۱۸۸۵۷۲۳
	۱۲۴	-۱۰/۸	۱۸	۶۸	۲۳	۳۱۰۴۷۲۰	۳۱۹۵۴۲۴
	۱۸	-۲۸/۰	۱۸	۳۰	۳۱	۱۵۵۹۴۸۰	۲۳۵۲۴۹۲
استان قم	۲۳۸	-۶۷/۵	۶۳	۲۲۸	۱۴۱	۱۱۵۶۶۹۹۴	۸۲۷۸۳۸۳
	۱۲۴	-۷۸/۳	۱۵	۵۶	۱۸	۲۵۵۹۲۹۹	۲۶۱۱۵۴۸
	۶۲	-۳۸/۰	۱۵	۱۳۳	۱۸	۷۷۴۹۷۰۸	۴۵۸۹۲۲۴
	۵۲	-۱۵/۶	۳۳	۳۹	۱۰۵	۱۲۵۷۹۸۷	۱۰۷۷۶۱۱

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۹

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۴۰۰

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

شرح	تعداد ساختمان ها		سطح زیربنای طبقه همکف	سطح کل زیربنای طبقات	مساحت زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها
	درصد تغییر ^۱	(دستگاه)					
استان کردستان	۳۷۱	-۶۹/۱	۴۱	۱۶۵	۶۴	۸۳۷۶۲۷۱	۹۰۵۴۰۲۱
	۲۴۰	-۷۵/۵	۳۲	۱۴۷	۵۱	۷۷۹۶۹۱۱	۸۶۲۹۳۱۱
	۱۵	-۸۹/۵	۱	۳	۱	۱۳۱۴۰۰	۱۱۴۴۶۴
	۱۱۶	۴۲/۴	۸	۱۵	۱۲	۴۴۷۹۶۰	۳۱۰۲۴۵
استان کرمان	۲۷۷۰	۳۴/۹	۴۸۱	۸۰۹	۸۶۳	۳۵۷۵۸۹۲۲	۲۴۸۰۴۳۹۱
	۱۹۶۳	۸/۵	۳۲۷	۵۰۸	۶۱۷	۲۲۵۴۵۲۷۳	۱۷۶۸۹۳۴۱
	۳۳۹	۸۲/۸	۹۵	۲۳۷	۹۶	۱۰۵۶۷۵۹۱	۴۲۳۴۷۰۱
	۴۶۸	□	۵۹	۶۴	۱۵۱	۲۶۴۶۰۵۸	۲۸۱۰۳۴۹
استان کرمانشاه	۳۳۳	-۶۱/۹	۸۵	۳۴۲	۱۴۲	۱۴۴۶۷۵۰۶	۱۲۳۱۳۵۷۱
	۲۴۴	-۶۷/۵	۵۱	۲۳۶	۶۹	۱۰۳۶۴۴۷۸	۹۱۷۲۴۳۷
	۴۱	-۵۳/۹	۱۲	۷۷	۱۳	۳۰۵۲۰۱۲	۱۴۹۸۸۶۴
	۴۸	۳۷/۰	۲۳	۳۰	۵۹	۱۰۵۱۰۱۶	۱۶۴۲۲۷۰
استان کهگیلویه و بویراحمد	۱۱۴	-۶۰/۶	۲۰	۸۱	۳۱	۳۲۰۵۰۶۸	۱۶۸۳۲۰۶
	۹۲	-۶۱/۰	۱۶	۵۶	۲۵	۲۱۷۴۲۹۵	۱۲۰۸۷۳۴
	۹	-۲۸/۶	۳	۲۴	۴	۹۴۶۷۲۵	۴۳۱۶۳۵
	۱۳	-۶۸/۱	۱	۲	۲	۸۴۰۴۸	۴۲۸۳۷

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۹

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۴۰۰

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

شرح	تعداد ساختمان ها		سطح زیربنای طبقه همکف	سطح کل زیربنای طبقات	مساحت زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها
	درصد تغییر ^۱	(دستگاه)					
استان گلستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی	۳۱/۷	۱۵۶۳	۱۹۲	۷۵۶	۲۸۷	۳۳۰۴۰۲۹۰	۲۴۱۱۳۳۶۴
	۱۱/۷	۱۱۳۷	۱۴۶	۶۳۰	۲۱۲	۲۷۶۹۵۱۴۳	۱۹۲۶۸۶۰۶
	۱۰۴/۰	۱۵۷	۲۳	۹۸	۲۹	۴۳۴۳۰۲۰	۱۸۳۸۵۹۳
	۱۹۳/۲	۲۶۹	۲۳	۲۹	۴۶	۱۰۰۲۱۲۷	۳۰۰۶۱۶۵
استان گیلان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی	-۴۵/۴	۱۰۷۴	۱۷۵	۷۵۹	۲۸۲	۵۰۴۶۰۹۷۷	۴۰۶۷۳۳۷۸
	-۴۱/۸	۹۴۷	۱۳۸	۶۵۸	۲۲۳	۴۳۹۸۱۰۹۲	۳۲۶۹۶۴۵۶
	-۸۱/۰	۳۴	۵	۱۸	۸	۱۱۲۴۶۰۱	۱۲۶۹۹۱۷
	-۴۲/۲	۹۳	۳۲	۸۳	۵۱	۵۳۵۵۲۸۴	۶۷۰۶۰۰۴
استان لرستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی	-۶۶/۳	۲۶۸	۳۸	۱۰۱	۵۱	۳۴۳۶۷۱۰	۳۳۶۱۴۷۶
	-۶۸/۹	۲۲۶	۳۰	۸۶	۳۹	۳۰۲۹۰۲۶	۱۷۸۱۶۱۱
	-۶۵/۱	۱۷	۲	۹	۲	۲۵۶۰۸۴	۴۶۳۰۶۸
	۶۹/۳	۲۴	۶	۶	۹	۱۵۱۶۰۰	۱۱۱۶۷۹۷
استان مازندران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی	-۵۲/۸	۵۸۸	۱۲۵	۶۳۱	۲۱۱	۳۶۲۷۱۳۸۰	۱۸۸۳۱۳۳۷
	-۵۹/۳	۴۵۴	۸۳	۴۸۵	۱۱۰	۲۸۱۶۱۱۶۴	۱۵۵۳۴۸۷۹
	۲۰۱/۰	۶۸	۱۰	۴۶	۱۳	۲۱۱۲۲۶۰	۶۶۳۶۶۵
	-۳۹/۳	۶۷	۳۱	۱۰۰	۸۹	۵۹۹۷۹۵۶	۲۶۳۲۷۹۳

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۹

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۴۰۰

سطح : هزار متر مربع

مبلغ : میلیون ریال

شرح	تعداد ساختمان ها		سطح زیربنای طبقه همکف	سطح کل زیربنای طبقات	مساحت زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها
	درصد تغییر ^۱	(دستگاه)					
استان مرکزی	۳۰.۸	-۷۱/۶	۸۳	۲۵۷	۲۶۵	۱۱۷۱۴۴۱۰	۱۱۰۹۰۵۳۵
	۲۵۴	-۶۷/۱	۳۶	۱۸۴	۵۷	۸۶۶۶۵۱۰	۹۰۷۵۴۷۵
	۶	-۹۷/۵	۳	۲۶	۵	۱۲۶۶۰۰۰	۱۰۰۱۰۱۰
	۴۸	-۳۷/۹	۴۴	۴۶	۲۰۴	۱۷۸۱۹۰۰	۱۰۱۴۰۵۰
استان هرمزگان	۵۰	-۶۱/۶	۱۱	۷۵	۲۴	۳۷۸۸۲۹۸	۲۳۵۹۳۹۷
	۳۵	-۶۷/۸	۶	۴۳	۱۰	۲۱۲۲۵۱۸	۱۶۶۰۲۳۴
	۷	-۲۴/۴	۳	۲۷	۴	۱۴۰۰۷۹۰	۵۳۶۶۸۰
	۸	-۳۱/۸	۲	۵	۱۰	۲۶۴۹۹۰	۱۶۲۴۸۳
استان همدان	۶۶۹	-۲۵/۹	۱۰۹	۳۶۳	۱۸۹	۱۶۹۱۱۰۳۷	۱۱۸۰۳۰۷۲
	۵۳۸	-۳۳/۴	۶۳	۲۶۷	۸۷	۱۳۱۱۳۸۴۹	۹۴۸۴۸۳۲
	۴۸	۲/۰	۸	۴۴	۱۱	۱۹۹۸۷۲۳	۱۴۶۳۴۰۸
	۸۳	۷۰/۷	۳۸	۵۲	۹۱	۱۷۹۸۴۶۵	۸۵۴۸۳۲
استان یزد	۱۲۰۷	-۱۲/۵	۲۰۵	۵۱۳	۳۳۵	۲۲۱۳۴۷۷۴	۲۰۳۴۶۷۹۲
	۱۰۰۶	-۱۴/۲	۱۶۱	۴۴۷	۲۶۴	۱۹۷۶۱۱۷۳	۱۸۳۳۳۰۵۳
	۱۴	-۷۴/۲	۱	۳	۱	۸۹۳۶۴	۷۵۳۵۰
	۱۸۷	۲۱/۵	۴۳	۶۳	۶۹	۲۲۸۴۲۳۷	۱۹۴۸۳۹۰

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۹

جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۴۰۰

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۹۸۷۶۱۰۵۱	۲۴۵	۲۴۱۴۷۴۴۲	۴۸۰۳۹۷۵۶	۵۰۸	۲۴۴۰۵۲۶۴	کل مناطق شهری
۱۰۴۷۴۲۲۶۷	۱۹۵	۲۰۴۵۱۷۳۹	۴۷۷۸۲۳۲۶	۴۶۴	۲۲۱۷۱۰۹۹	مسکونی
۲۰۹۷۱۴۵۵۳	۲۲۳	۴۶۷۱۵۳۵۹	۵۰۲۳۸۴۶۹	۸۲۲	۴۱۲۸۶۹۹۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۲۵۱۷۶۰۴	۷۳۶	۳۱۳۰۶۲۲۸	۴۶۰۰۷۶۴۷	۵۳۸	۲۴۷۵۱۵۳۴	غیر مسکونی
۹۸۴۹۵۴۸۹	۱۸۶	۱۸۳۰۱۲۸۳	۴۲۹۵۹۹۱۷	۴۳۴	۱۸۶۶۳۷۴۴	استان آذربایجان شرقی
۱۱۶۲۲۹۵۴۸	۱۳۰	۱۵۰۷۹۵۴۸	۴۳۰۲۸۵۵۱	۳۶۱	۱۵۵۱۶۶۵۹	مسکونی
۱۹۰۱۰۹۷۹۴	۳۲۰	۶۰۹۲۳۰۶۱	۴۳۷۸۱۴۵۱	۱۲۷۰	۵۵۶۱۰۶۳۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۳۹۶۷۴۳۴	۹۳۰	۱۲۹۸۶۱۶۱	۳۹۳۱۴۵۱۶	۵۰۷	۱۹۹۲۹۷۰۴	غیر مسکونی
۵۷۶۷۴۷۲۲	۲۷۹	۱۶۰۷۲۹۴۴	۴۶۱۷۵۵۲۸	۶۹۷	۳۲۱۶۳۸۳۲	استان آذربایجان غربی
۸۴۳۴۲۹۲۲	۱۷۹	۱۵۰۸۷۱۷۰	۴۶۸۴۸۳۱۴	۶۷۷	۳۱۶۹۸۱۰۸	مسکونی
۱۶۷۸۰۹۷۴۰	۱۸۴	۳۰۸۶۴۷۹۹	۵۰۰۵۲۹۲۷	۸۳۴	۴۱۷۴۰۸۵۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۸۴۹۰۱۳	۱۶۱۵	۶۲۱۷۶۸۹	۳۲۲۸۳۴۹۱	۷۳۵	۲۳۷۱۲۵۴۴	غیر مسکونی
۶۸۷۴۳۶۵۴	۲۳۲	۱۵۹۳۱۸۰۵	۴۲۴۵۶۷۷۳	۵۲۱	۲۲۱۰۶۲۴۰	استان اردبیل
۵۹۲۱۳۰۵۶	۲۱۷	۱۲۸۳۲۶۹۲	۴۲۷۴۱۴۰۲	۴۷۷	۲۰۳۸۰۵۱۵	مسکونی
۲۰۴۸۹۲۶۳۰	۲۴۸	۵۰۷۹۲۷۲۱	۴۲۳۱۲۸۲۹	۱۲۱۵	۵۱۴۲۰۳۲۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۶۹۸۲۳۱۰	۴۴۱	۱۶۳۰۰۱۱۴	۳۵۱۶۰۶۳۱	۲۵۳	۸۹۰۰۳۵۶	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۴۰۰

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۸۴۳۶۸۱۶۶	۳۳۸	۲۸۵۰۵۱۶۴	۵۲۳۵۹۶۶۴	۴۸۰	۲۵۱۲۷۰۱۶	استان اصفهان
۸۰۲۰۶۵۰۳	۲۳۹	۱۹۱۵۴۳۶۱	۵۴۶۴۱۵۷۷	۴۰۷	۲۲۲۲۰۷۴۲	مسکونی
۴۴۲۴۸۷۵۲۷	۲۰۵	۹۰۸۷۱۲۵۸	۵۷۹۶۷۸۹۸	۸۴۹	۴۹۱۹۳۵۵۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۲۷۹۶۱۷۵	۸۸۶	۳۷۹۳۳۳۴۵	۴۰۸۸۸۲۰۱	۶۲۱	۲۵۴۰۸۵۴۱	غیر مسکونی
۲۱۰۳۱۸۰۹۷	۳۴۰	۷۱۵۵۷۰۲۶	۴۳۱۷۶۳۶۳	۱۶۶۵	۷۱۸۷۳۲۷۱	استان البرز
۲۰۵۴۸۸۶۱۲	۳۳۷	۶۹۳۴۸۰۶۳	۴۳۳۵۴۴۵۰	۱۶۵۴	۷۱۷۰۹۶۰۸	مسکونی
۱۹۵۷۳۲۶۸۹	۶۴۲	۱۲۵۷۴۱۳۷۹	۳۹۹۵۴۶۸۴	۳۴۰۹	۱۳۶۲۰۶۸۹۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۰۰۰۰۰۰۰	۱۰۰	۷۰۰۰۰۰۰۰	۷۰۰۰۰۰۰۰	۱۵۰	۱۰۵۰۰۰۰۰	غیر مسکونی
۱۰۲۳۱۴۵۳۹	۱۹۹	۲۰۳۱۶۲۸۰	۳۸۹۳۰۲۲۶	۸۴۴	۳۲۸۴۶۱۵۷	استان ایلام
۸۳۳۱۷۸۱۷	۱۸۶	۱۵۵۰۵۵۹۸	۳۸۰۵۲۵۵۳	۷۳۷	۲۸۰۴۷۰۳۴	مسکونی
۲۲۳۸۹۳۲۴۳	۳۴۸	۷۷۸۱۴۴۸۳	۴۲۵۷۹۸۷۹	۲۱۱۹	۹۰۲۰۶۲۰۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
×	×	×	×	×	×	غیر مسکونی
۱۰۷۵۴۷۹۷۶	۲۳۶	۲۵۴۲۸۶۲۷	۴۷۵۹۱۶۴۷	۴۸۰	۲۲۸۶۱۷۲۴	استان بوشهر
۱۴۲۹۸۳۵۷۴	۱۸۶	۲۶۵۴۷۳۶۴	۴۹۹۲۲۹۰۷	۴۶۷	۲۳۳۲۰۸۲۷	مسکونی
۸۰۰۰۰۰۰۰	۱۳۲	۱۰۵۶۰۰۰۰	۴۷۱۰۱۴۴۹	۲۷۶	۱۳۰۰۰۰۰۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۲۵۱۴۳۰۲	۵۶۲	۳۵۱۲۴۱۰۷	۴۱۳۰۵۹۲۳	۷۳۹	۳۰۵۳۳۹۲۹	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۴۰۰

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۴۵۵۲۷۹۹۱۸	۲۲۳	۱۰۱۶۷۵۷۱۲	۵۷۸۴۱۴۹۲	۹۳۰	۵۳۷۷۲۲۱۱	استان تهران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۹۹۲۵۰۲۲۸	۲۰۱	۸۰۳۵۲۱۳۰	۵۷۰۹۲۸۰۳	۹۰۱	۵۱۴۴۸۲۶۲	
۱۱۲۲۷۷۲۰۹۷	۲۴۰	۲۶۹۴۲۶۴۹۳	۶۲۶۵۷۳۹۵	۱۲۱۹	۷۶۳۶۰۱۴۳	
۳۴۸۸۷۸۶۵۴	۴۳۳	۱۵۱۰۲۹۹۵۷	۵۸۹۱۰۵۶۴	۹۳۰	۵۴۸۰۳۴۹۴	
۳۴۵۷۰۲۳۲	۶۱۷	۲۱۳۲۷۵۸۱	۴۳۶۹۴۹۰۱	۶۶۴	۲۹۰۱۰۹۹۵	استان چهارمحال و بختیاری مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۱۱۱۵۰۹۰۲	۲۳۲	۲۵۷۴۸۳۲۳	۴۷۲۹۴۷۸۱	۵۶۳	۲۶۶۴۹۷۵۹	
۱۶۲۶۶۴۰۱۶	۶۷۱	۱۰۹۰۹۳۳۳۳	۵۲۱۹۴۸۱۶	۳۱۸۹	۱۶۶۴۶۶۶۶۷	
۴۳۷۱۶۲۳	۱۳۱۵	۵۷۴۶۹۳۵	۳۴۱۴۶۸۴۴	۶۳۱	۲۱۵۳۳۰۰۰	
۶۸۷۲۷۶۹۰	۱۹۰	۱۳۰۲۷۷۲۶	۴۵۷۴۴۲۵۰	۳۶۴	۱۶۶۶۸۵۳۹	استان خراسان جنوبی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۱۹۲۰۵۹۱	۲۱۳	۸۹۱۴۲۱۴	۴۶۳۹۷۷۲۳	۳۷۴	۱۷۳۷۴۲۷۶	
۱۶۴۷۳۲۴۷۶	۲۳۷	۳۹۰۴۸۹۷۶	۴۹۵۴۶۱۱۰	۱۰۲۵	۵۰۷۶۹۰۷۰	
۶۴۵۰۶۴۹۳	۱۶۵	۱۰۶۱۵۰۳۲	۴۱۵۸۵۱۳۹	۲۲۶	۹۴۰۳۱۶۰	
۹۰۱۳۱۸۰۲	۱۶۵	۱۴۸۳۸۸۸۴	۴۷۹۷۱۹۰۲	۳۸۲	۱۸۳۱۴۳۶۳	استان خراسان رضوی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۹۵۴۴۴۱۵۶	۱۲۸	۱۲۲۴۴۸۴۶	۴۶۹۱۰۳۸۰	۳۱۲	۱۴۶۳۵۷۵۰	
۲۴۹۹۰۴۲۰۱	۲۸۹	۷۲۲۸۳۵۴۳	۵۶۰۸۹۹۳۱	۱۵۹۷	۸۹۵۹۹۹۵۶	
۳۱۸۴۶۱۹۱	۹۹۰	۳۱۵۱۷۳۷۷	۴۵۴۹۲۹۳۸	۱۱۱۷	۵۰۸۱۴۳۴۲	

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۴۰۰

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۵۲۴۹۶۲۸۲	۲۲۷	۱۱۸۹۰۹۴۹	۳۹۲۲۴۵۵۴	۴۸۳	۱۸۹۴۵۳۶۸	استان خراسان شمالی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۰۳۷۰۵۲۲	۱۹۳	۱۱۶۵۹۷۳۱	۳۹۷۴۹۱۲۲	۴۴۹	۱۷۸۴۷۰۴۳	
۶۶۱۱۶۴۱۴	۱۹۵	۱۲۹۲۴۶۵۵	۳۸۲۹۹۵۸۸	۵۷۸	۲۲۱۲۵۶۷۲	
۴۵۳۵۹۳۶	۲۰۶۹	۹۳۸۳۳۹۶	۳۴۵۷۸۲۱۳	۸۱۵	۲۸۱۹۰۳۷۷	
۶۰۸۰۲۸۷۶	۲۷۳	۱۶۶۱۲۰۵۲	۵۵۹۷۶۴۸۰	۶۴۴	۳۶۰۳۰۹۷۰	استان خوزستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۹۳۳۵۷۵۶	۱۸۰	۱۲۴۸۵۰۷۱	۴۸۵۷۹۰۷۶	۴۲۹	۲۰۸۳۱۱۴۰	
۱۵۱۲۹۰۵۸۸	۳۹۳	۵۹۳۸۷۹۶۸	۶۸۰۱۶۵۵۹	۳۰۸۱	۲۰۹۵۵۷۰۴۴	
۱۷۳۵۳۵۱۵	۱۸۷۲	۳۲۴۸۳۵۰۶	۶۱۱۵۵۰۰۵	۱۱۶۲	۷۱۰۵۷۵۳۴	
۴۳۶۸۷۲۱۸	۳۷۶	۱۶۴۱۴۴۱۵	۴۸۲۲۱۹۸۴	۵۵۹	۲۶۹۶۵۱۰۰	استان زنجان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۲۲۳۱۱۷۶	۱۷۸	۱۴۶۷۲۶۹۳	۵۰۷۵۰۱۹۴	۵۱۱	۲۵۹۳۷۹۵۵	
۱۲۸۸۱۵۰۸۱	۸۳۶	۱۰۷۶۲۵۰۰۰	۵۴۳۴۹۸۰۳	۹۸۹۷	۵۳۷۹۰۰۰۰۰	
۲۳۲۵۶۵۸۴	۷۸۰	۱۸۱۳۴۹۹۲	۳۹۵۷۹۰۸۲	۴۶۲	۱۸۲۹۴۴۹۲	
۹۶۶۰۰۵۰۱	۴۷۹	۴۶۲۴۸۳۲۴	۷۰۵۸۸۱۷۴	۱۳۶۰	۹۵۹۸۸۶۲۲	استان سمنان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۱۳۶۵۶۹۶۸	۳۰۸	۳۵۰۱۴۱۹۵	۴۵۶۶۱۹۸۱	۱۱۳۶	۵۱۸۵۶۰۶۹	
۹۴۸۶۶۶۴۳	۴۱۸۰	۳۹۶۵۹۰۰۰۰	۸۱۱۱۶۱۵۸	۴۳۱۴۸	۳۵۰۰۰۰۰۰۰۰	
۹۲۴۷۳۶۷۶	۴۶۳	۴۲۸۳۰۸۹۵	۷۲۵۲۶۵۵۲	۵۱۲	۳۷۱۲۱۶۶۴	

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۴۰۰

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۲۹۸۱۰۹۷۶	۲۵۹	۷۷۱۸۸۴۶	۳۵۲۱۸۶۸۱	۳۱۱	۱۰۹۵۵۶۲۱	استان سیستان و بلوچستان
۲۹۷۵۰۲۶۰	۲۵۵	۷۵۷۹۹۸۸	۳۵۱۶۲۷۱۲	۳۰۷	۱۰۷۷۸۶۰۳	مسکونی
۵۳۱۹۵۵۴۹	۲۷۶	۱۴۶۹۸۶۷۸	۳۸۴۳۷۵۵۳	۵۰۷	۱۹۴۹۱۲۰۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۰۰۰۰۰۰	۲۰۱۱	۲۰۱۱۳۳۳	۱۶۳۴۴۷۲۵	۴۴۹	۷۳۳۳۳۳۳	غیر مسکونی
۸۱۳۱۱۴۸۰	۲۳۶	۱۹۱۸۴۱۳۵	۳۹۶۲۹۴۰۴	۴۵۹	۱۸۱۷۰۶۹۰	استان فارس
۷۶۹۰۴۹۰۹	۲۵۰	۱۹۲۴۵۳۹۳	۴۰۵۷۷۶۸۵	۴۸۸	۱۹۸۲۰۵۵۶	مسکونی
۱۰۴۳۸۴۹۰۱	۱۸۱	۱۸۹۰۱۷۰۴	۳۷۰۷۵۵۳۵	۳۹۶	۱۴۶۸۵۸۳۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۲۶۱۵۴۷۴	۶۷۲	۲۱۹۰۸۸۱۷	۴۰۴۱۸۱۲۵	۴۲۶	۱۷۲۳۳۸۸۶	غیر مسکونی
۴۶۳۴۵۸۰۱	۱۱۱	۵۱۶۰۹۵۰	۳۷۷۸۶۶۵۶	۱۵۰	۵۶۶۳۶۳۳	استان قزوین
۳۶۹۵۴۹۸۴	۹۹	۳۶۷۳۰۹۲	۳۵۵۰۰۲۱۱	۱۲۶	۴۴۷۰۹۴۸	مسکونی
۱۳۷۸۹۲۴۲۰	۱۸۷	۲۵۷۴۸۷۸۲	۴۵۳۶۵۰۶۲	۵۵۱	۲۵۰۱۷۸۸۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۵۰۰۶۱۳۴	۱۷۴۲	۱۳۰۶۹۴۰۲۲	۵۱۴۰۵۲۱۵	۱۶۸۵	۸۶۶۳۷۷۷۸	غیر مسکونی
۵۸۹۱۷۲۲۰	۵۹۰	۳۴۷۶۷۰۵۴	۵۰۷۶۳۳۲۴	۹۵۷	۴۸۵۷۸۳۶۵	استان قم
۱۴۸۳۶۸۱۷۵	۱۴۲	۲۱۰۵۷۴۷۸	۴۵۷۶۹۹۵۴	۴۵۱	۲۰۶۳۶۱۸۲	مسکونی
۲۵۵۳۲۷۲۲۷	۲۹۰	۷۴۱۳۹۳۱۳	۵۸۱۵۴۵۹۷	۲۱۵۳	۱۲۵۱۹۷۲۱۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۰۲۶۹۵۱۵	۲۰۱۱	۲۰۶۴۷۸۴۸	۳۲۵۱۹۳۹۴	۷۴۱	۲۴۱۰۳۹۹۳	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۴۰۰

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۴۲۳۲۰۰۳۶	۱۷۱	۲۴۳۹۳۱۹۱	۵۰۸۱۷۱۸۴	۴۴۴	۲۲۵۶۷۲۰۸	استان کردستان
۱۶۸۷۰۳۷۸۰	۲۱۳	۳۵۹۳۴۵۰۲	۵۳۰۶۱۵۶۳	۶۱۲	۳۲۴۶۸۱۸۸	مسکونی
۱۴۰۰۰۰۰۰۰	۵۶	۷۸۴۰۰۰۰	۴۶۱۵۳۸۴۶	۱۹۵	۹۰۰۰۰۰۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۶۶۳۲۶۴۷	۱۰۰	۲۶۶۴۶۵۱	۲۹۷۷۷۴۰۷	۱۲۹	۳۸۴۷۴۶۲	غیر مسکونی
۲۸۷۲۸۷۳۶	۳۱۲	۸۹۵۳۷۴۹	۴۴۲۲۵۴۶۰	۲۹۲	۱۲۹۰۸۰۵۳	استان کرمان
۲۸۶۸۹۳۰۶	۳۱۴	۹۰۱۲۴۸۳	۴۴۳۸۹۴۳۴	۲۵۹	۱۱۴۸۶۵۱۵	مسکونی
۴۴۲۲۷۶۵۶	۲۸۲	۱۲۴۸۶۲۱۸	۴۴۶۶۹۳۸۱	۶۹۸	۳۱۱۵۹۰۴۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۹۰۶۶۴۳۲	۳۲۳	۶۱۴۹۷۳۱	۴۱۲۸۷۳۲۵	۱۳۷	۵۶۴۹۵۰۴	غیر مسکونی
۸۶۶۳۵۱۰۹	۴۲۷	۳۶۹۸۱۰۲۳	۴۲۲۹۹۴۲۶	۱۰۲۷	۴۳۴۴۹۸۷۷	استان کرمانشاه
۱۳۲۲۳۰۰۵۶	۲۸۵	۳۷۶۵۲۱۳۵	۴۴۰۰۹۲۱۸	۹۶۷	۴۲۵۴۵۳۷۰	مسکونی
۱۱۲۹۳۷۷۰۲	۳۲۲	۳۶۳۵۳۷۲۳	۳۹۷۲۳۲۷۱	۱۸۶۳	۷۴۰۲۴۰۶۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۷۶۰۴۶۳۵	۱۲۳۶	۳۴۱۲۱۵۵۴	۳۵۴۰۲۹۶۱	۶۱۷	۲۱۸۳۷۰۲۹	غیر مسکونی
۵۴۰۶۶۰۸۵	۲۷۴	۱۴۷۹۶۱۱۸	۳۹۳۶۳۹۱۵	۷۱۶	۲۸۱۷۳۹۴۷	استان کهگیلویه و بویراحمد
۴۷۶۳۸۸۰۴	۲۷۵	۱۳۱۱۵۶۰۵	۳۹۱۶۰۶۸۱	۶۰۲	۲۳۵۹۲۶۰۶	مسکونی
۱۲۰۷۶۴۷۶۳	۴۱۳	۴۹۹۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰۰۰	۲۷۳۶	۱۰۹۴۴۸۰۰۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۹۶۰۲۳۰۱	۱۶۹	۳۳۰۷۹۰۰	۳۷۶۷۳۶۴۷	۱۷۲	۶۴۹۰۲۲۴	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۴۰۰

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۸۴۰۶۶۱۱۳	۱۸۴	۱۵۴۲۸۳۰۷	۴۳۶۸۷۲۱۴	۴۸۴	۲۱۱۳۹۹۶۸	استان گلستان
۹۰۸۱۰۳۵۵	۱۸۷	۱۶۹۴۴۰۵۲	۴۳۹۷۱۹۹۳	۵۵۴	۲۴۳۵۴۰۱۶	مسکونی
۶۴۲۴۸۴۹۲	۱۸۲	۱۱۷۰۱۸۴۱	۴۴۴۵۶۱۷۳	۶۲۲	۲۷۶۴۱۴۲۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۵۳۰۰۲۰۵	۱۷۱	۱۱۱۹۱۱۴۳	۳۴۸۳۹۸۲۸	۱۰۷	۳۷۳۰۶۴۹	غیر مسکونی
۱۴۴۰۵۳۸۵۹	۲۶۳	۳۷۸۸۴۴۶۱	۶۶۴۷۷۵۳۹	۷۰۷	۴۷۰۰۲۰۹۳	استان گیلان
۱۴۶۴۱۹۹۸۹	۲۳۶	۳۴۵۲۷۸۱۱	۶۶۸۱۱۵۰۸	۶۹۵	۴۶۴۴۴۵۰۹	مسکونی
۱۶۰۹۰۵۰۵۵	۲۳۳	۳۷۴۲۷۵۶۹	۶۳۹۰۳۸۴۸	۵۱۹	۳۳۱۴۴۷۳۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۳۱۱۲۲۱۹۱	۵۵۲	۷۲۳۴۰۹۳۳	۶۴۳۷۹۱۱۵	۸۹۷	۵۷۷۷۰۰۵۴	غیر مسکونی
۶۶۲۱۲۸۷۲	۱۹۰	۱۲۵۶۳۴۴۷	۳۴۱۳۵۱۳۴	۳۷۶	۱۲۸۴۴۶۳۳	استان لرستان
۴۵۱۸۵۴۴۷	۱۷۴	۷۸۶۹۶۵۵	۳۵۳۱۸۴۷۲	۳۷۹	۱۳۳۷۹۶۸۲	مسکونی
۲۲۳۸۴۲۷۶۳	۱۱۹	۲۶۶۸۹۷۹۸	۳۰۰۰۰۰۰۰	۴۹۲	۱۴۷۵۹۸۹۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۲۰۴۷۲۷۴۵	۳۸۹	۴۶۸۸۴۸۳۶	۲۳۷۶۱۰۰۷	۲۶۸	۶۳۶۴۳۷۹	غیر مسکونی
۸۹۱۵۸۸۲۱	۳۵۹	۳۲۰۰۴۸۵۶	۵۷۴۵۸۶۴۲	۱۰۷۳	۶۱۶۴۵۱۳۴	استان مازندران
۱۴۱۵۵۶۰۸۶	۲۴۲	۳۴۲۲۰۸۱۰	۵۸۰۹۷۵۷۱	۱۰۶۸	۶۲۰۳۴۴۶۱	مسکونی
۵۱۶۲۲۷۷۷	۱۹۰	۹۷۹۸۶۸۶	۴۵۸۰۸۲۰۸	۶۸۱	۳۱۱۸۶۴۷۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۹۷۱۱۶۵۳	۱۳۲۹	۳۹۴۷۲۱۶۳	۵۹۷۲۴۰۴۵	۱۵۰۶	۸۹۹۲۴۳۸۱	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۴۰۰

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۴۱۸۲۵۸۶۶	۸۶۰	۳۵۹۵۴۵۳۲	۴۵۶۱۰۹۱۸	۸۳۳	۳۷۹۷۷۰۸۰	استان مرکزی
۱۵۹۹۷۴۶۱۰	۲۲۳	۳۵۶۷۹۶۴۶	۴۷۰۳۰۰۱۲	۷۲۴	۳۴۰۷۱۸۲۷	مسکونی
۲۰۵۱۶۷۰۴۲	۸۴۱	۱۷۲۵۸۷۹۳۱	۴۷۹۱۲۴۴۱	۴۵۵۶	۲۱۸۲۷۵۸۶۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۹۸۱۸۲۳	۴۲۱۴	۲۰۹۹۴۸۲۴	۳۸۶۲۴۳۵۸	۹۵۵	۳۶۸۹۲۳۴۰	غیر مسکونی
۹۸۳۶۹۲۷۹	۴۷۸	۴۷۰۵۶۱۸۳	۵۰۱۸۲۹۵۲	۱۵۰۶	۷۵۵۵۴۴۱۸	استان هرمزگان
۱۶۸۳۴۴۸۷۶	۲۷۹	۴۶۸۹۹۲۶۶	۴۹۶۱۶۱۸۸	۱۲۰۸	۵۹۹۵۸۱۵۰	مسکونی
۱۴۴۷۷۴۷۵۰	۵۱۲	۷۴۱۲۷۰۷۲	۵۱۲۱۱۵۶۷	۳۷۷۸	۱۹۳۴۷۹۲۸۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۵۵۹۹۳۶۶	۱۳۸۹	۲۱۶۶۴۴۰۰	۴۹۴۵۶۸۸۷	۷۱۴	۳۵۳۳۲۰۰۰	غیر مسکونی
۶۲۳۷۵۰۰۱	۲۸۳	۱۷۶۴۶۲۸۸	۴۶۵۳۵۹۱۰	۵۴۳	۲۵۲۸۲۹۹۵	استان همدان
۱۰۸۵۵۵۱۵۰	۱۶۲	۱۷۶۲۵۸۶۹	۴۹۱۵۱۵۱۲	۴۹۶	۲۴۳۶۹۷۴۸	مسکونی
۱۳۰۶۲۷۶۸۶	۲۳۴	۳۰۵۷۰۴۵۳	۴۵۳۱۰۰۸۲	۹۲۱	۴۱۷۵۳۱۵۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۹۴۲۹۸۹۴	۱۰۹۴	۱۰۳۱۴۰۹۶	۳۴۲۶۸۹۵۴	۶۳۳	۲۱۶۹۹۶۲۵	غیر مسکونی
۶۰۷۶۷۵۱۵	۲۷۷	۱۶۸۶۰۸۱۸	۴۳۱۷۶۳۰۰	۴۲۵	۱۸۳۴۲۴۶۸	استان یزد
۶۹۲۹۷۱۰۲	۲۶۳	۱۸۲۱۱۰۵۵	۴۴۱۹۴۹۵۹	۴۴۴	۱۹۶۴۰۳۸۴	مسکونی
۵۳۰۰۰۰۰۰	۱۰۵	۵۵۶۵۰۰۰	۲۹۷۲۹۷۳۰	۲۲۲	۶۶۰۰۰۰۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۸۲۳۹۴۰۶	۳۶۹	۱۰۴۱۵۸۵۴	۳۶۵۳۷۲۴۶	۳۳۴	۱۲۲۱۱۲۵۳	غیر مسکونی

جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۴۰۰

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۳۵/۷	-۱/۲	۳۳/۶	۶۷/۹	-۱۴/۰	۴۴/۲	کل مناطق شهری
۲۲/۱	-۶/۲	۱۴/۵	۶۶/۶	-۱۷/۴	۳۷/۶	مسکونی
۱۳۶/۸	۸/۸	۱۵۷/۳	۸۵/۰	۵/۹	۹۶/۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۰/۹	-۱۷/۹	۴۸/۶	۵۲/۲	-۲۷/۶	۱۰/۱	غیر مسکونی
۸۵/۸	-۲۱/۲	۴۶/۵	۹۴/۳	-۳۵/۹	۲۴/۶	استان آذربایجان شرقی
۹۵/۳	-۳۷/۲	۲۲/۵	۱۰۰/۳	-۴۳/۹	۱۲/۱	مسکونی
۱۷۱/۸	-۴/۵	۱۵۹/۹	۷۸/۱	-۳۰/۸	۲۳/۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵/۰	۳/۳	۸/۵	۲۹/۰	-۴۷/۲	-۳۱/۹	غیر مسکونی
۲/۶	۵۱/۶	۵۵/۲	۸۳/۵	۲۲/۳	۱۲۴/۴	استان آذربایجان غربی
۵۰/۸	۰/۶	۵۱/۴	۸۴/۹	۱۸/۶	۱۱۹/۰	مسکونی
۱۳۵/۴	۱۷/۲	۱۷۶/۳	۱۰۳/۷	۵۰/۰	۲۰۵/۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۸۵/۶	۳۶/۳	-۸۰/۳	۶۳/۷	۱۳/۱	۸۵/۱	غیر مسکونی
۷۹/۹	۱۳/۲	۱۰۲/۹	۶۵/۴	۹/۵	۸۰/۹	استان اردبیل
۹۱/۰	۲۱/۹	۱۳۲/۳	۷۴/۷	۲۱/۷	۱۱۲/۷	مسکونی
۱۳۱/۵	-۱۳/۶	۱۰۰/۱	۴۵/۲	-۱/۶	۴۲/۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۶/۰	-۴۸/۶	-۱۴/۷	۴۸/۰	-۳۱/۸	۱/۰	غیر مسکونی

۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۹

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۴۰۰

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۹۶/۹	۴۷/۰	۱۸۸/۷	۷۵/۹	۳۷/۵	۱۴۱/۶	استان اصفهان
۵۲/۰	۳۳/۵	۱۰۲/۹	۷۶/۲	۲۱/۹	۱۱۴/۶	مسکونی
□	۲۸/۹	□	۱۱۴/۷	۱۳۳/۲	۴۰۱/۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۹۲/۷	۳۴/۴	۱۵۹/۳	۶۶/۹	۳۶/۲	۱۲۷/۴	غیر مسکونی
۳۸/۲	-۲۲/۲	۷/۵	۵۳/۹	-۱۱/۸	۳۵/۸	استان البرز
۴۰/۸	-۱۸/۴	۱۵/۱	۵۱/۷	-۱/۱	۵۰/۰	مسکونی
-۲/۱	-۳۸/۰	-۳۹/۳	۳۳/۲	-۴۸/۶	-۳۱/۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۰۰/۳	-۹۴/۱	-۸۲/۲	۱۹۳/۴	-۹۸/۸	-۹۶/۶	غیر مسکونی
۵۱/۴	۱۳/۱	۷۱/۲	۶۰/۰	۴۳/۳	۱۲۹/۳	استان ایلام
۴۴/۵	۲/۲	۴۷/۴	۵۶/۰	۴۶/۸	۱۲۸/۸	مسکونی
۱۳۷/۷	۱۲۳/۱	۴۲۸/۷	۷۵/۹	۱۶۶/۵	۳۶۸/۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
θ	θ	θ	θ	θ	θ	غیر مسکونی
۴۶۰/۸	-۲۳/۴	۳۳۰/۶	۱۰۵/۸	۵۱/۹	۲۱۲/۵	استان بوشهر
□	-۱۷/۷	۴۰۲/۸	۸۸/۱	۹۴/۶	۲۶۵/۹	مسکونی
-۱۵/۸	-۳۴/۰	-۴۴/۴	۸۸/۴	-۶۴/۹	-۳۳/۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
□	-۵۵/۸	□	۲۷۸/۴	-۹/۰	۲۴۴/۵	غیر مسکونی

۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۹

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۴۰۰

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۵۰/۰	-۱۶/۲	۲۶/۱	۵۲/۴	-۲۳/۲	۱۷/۰	استان تهران
۳۰/۶	-۱۷/۶	۷/۶	۵۳/۴	-۱۸/۶	۲۴/۹	مسکونی
۳۴۰/۰	-۴۲/۶	۱۵۲/۶	۸۷/۰	-۵۱/۴	-۹/۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۳/۰	-۸۳/۸	-۸۱/۷	۷/۶	-۹۱/۰	-۹۰/۳	غیر مسکونی
-۱۶/۳	۱۱۹/۶	۸۴/۰	۶۳/۲	۸/۵	۷۶/۹	استان چهارمحال و بختیاری
۶۰/۷	۳۰/۳	۱۰۸/۷	۷۲/۰	-۵/۷	۶۲/۳	مسکونی
Θ	Θ	Θ	Θ	Θ	Θ	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۵۸/۷	-۱۷/۸	۱۹۵/۰	۷۱/۹	-۲۲/۰	۳۴/۰	غیر مسکونی
۶۲/۶	-۲۱/۲	۲۷/۸	۱۰۶/۴	-۲۹/۵	۴۵/۷	استان خراسان جنوبی
-۴/۱	-۸/۲	-۱۲/۱	۱۰۹/۳	-۲۹/۲	۴۸/۴	مسکونی
۱۲۲/۶	۱/۳	۱۲۵/۸	۱۱۴/۴	۶۱/۲	۲۴۵/۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
□	-۵۹/۷	۲۸۴/۳	۱۳۸/۲	۳۳/۷	۲۱۸/۶	غیر مسکونی
-۹/۵	-۲۱/۱	-۲۸/۶	۸۰/۸	-۴۳/۲	۲/۶	استان خراسان رضوی
۶/۶	-۳۹/۰	-۳۴/۸	۷۶/۲	-۴۷/۵	-۷/۵	مسکونی
۶۸/۲	۳۸/۳	۱۳۲/۶	۱۱۲/۰	۴۳/۵	۲۰۴/۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۶۵/۳	۴۵۶/۲	۹۳/۰	۸۵/۸	۲۱۲/۰	۴۸۰/۴	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۹

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۴۰۰

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۳۵/۹	۳/۷	۴۰/۶	۹۳/۵	-۱۱/۴	۷۱/۵	استان خراسان شمالی
۱۲۹/۲	۳/۲	۱۳۶/۲	۹۷/۸	۹/۰	۱۱۵/۷	مسکونی
-۱۹/۴	-۳۴/۳	-۴۷/۰	۸۶/۴	-۴۹/۶	-۶/۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۷۲/۹	۱۸۲/۳	-۲۳/۷	۶۹/۰	۱۶/۳	۹۶/۶	غیر مسکونی
۸۳/۲	۱۹/۷	۱۱۹/۸	۱۵۶/۹	۷۳/۶	۳۴۶/۰	استان خوزستان
۱۰۶/۸	-۶/۲	۹۳/۶	۱۳۰/۵	۲۵/۴	۱۸۹/۳	مسکونی
۲۰۰/۱	۱۲۵/۹	□	۱۷۶/۳	□	□	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۲۰/۲	۵۲/۱	۲۱/۳	۱۷۲/۶	۲۷/۷	۲۴۸/۲	غیر مسکونی
-۳۵/۷	۶۷/۹	۷/۶	۱۰۹/۶	۱۰/۳	۱۳۱/۲	استان زنجان
۱۴/۱	-۱۵/۶	-۳/۴	۱۲۰/۲	۲/۰	۱۲۴/۶	مسکونی
۲۹/۰	۴۹۷/۱	□	۱۴۰/۰	□	□	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۲/۴	-۱۸/۹	-۸/۹	۸۰/۳	-۳۸/۸	۱۰/۴	غیر مسکونی
۶۷/۳	۶۰/۲	۱۶۷/۶	۱۸۲/۱	۸۹/۴	۴۳۴/۰	استان سمنان
۶۱/۴	۱۷/۱	۸۸/۷	۷۴/۱	۲۳/۲	۱۱۴/۳	مسکونی
۱۳۷/۲	□	□	۲۲۴/۵	□	□	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۱۵/۷	۳۱/۹	۱۸۴/۷	۲۶۷/۲	۴۹/۷	۴۴۹/۴	غیر مسکونی

۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۹

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۴۰۰

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
-۷/۵	۸/۴	۰/۴	۶۶/۰	-۳۵/۵	۷/۱	استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵/۰	-۰/۸	۴/۰	۶۶/۱	-۴۲/۶	-۴/۸	
-۳۰/۲	۵/۷	-۲۶/۲	۷۱/۵	-۵۱/۶	-۱۷/۰	
-۹۷/۵	□	-۷۰/۲	-۲۰/۰	۱۲۷/۹	۸۲/۰	
۱۱۴/۵	-۲۹/۱	۵۲/۰	۵۶/۹	۶/۵	۶۷/۱	استان فارس مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۰۹/۱	-۲۰/۶	۶۶/۱	۵۶/۴	۲۵/۱	۹۵/۷	
۸۶/۳	-۴۸/۳	-۳/۷	۴۹/۱	-۵۴/۸	-۳۲/۶	
-۱۰/۰	۲۲/۲	۹/۹	۱۰۵/۵	-۲۵/۰	۵۴/۲	
-۱۸/۳	-۵۲/۴	-۶۱/۰	۵۵/۱	-۶۱/۹	-۴۱/۰	استان قزوین مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۶۲/۵	-۳۱/۲	-۷۴/۰	۳۷/۳	-۶۰/۹	-۴۶/۳	
۸۱/۲	۳۰/۸	۱۳۷/۰	۱۰۴/۶	۵۴/۳	۲۱۶/۰	
□	-۳۵/۵	□	۱۳۸/۷	-۲۲/۵	۸۵/۱	
۴۷/۱	۷۲/۵	۱۵۴/۱	۳۹/۰	۱۳/۸	۵۸/۱	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۹۵/۲	-۱۶/۰	۶۳/۵	۶۸/۷	-۱۶/۰	۴۱/۷	
۲۱۷/۸	۳۱/۸	۳۱۸/۹	۹۹/۸	۱۱۷/۳	۳۳۴/۰	
۴۹/۵	-۵/۵	۴۱/۲	-۳۹/۳	-۷۸/۳	-۸۶/۸	

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۹

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۴۰۰

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۱۴۴/۵	۱۱/۰	۱۷۲/۹	۷۴/۳	۲/۱	۷۸/۰	استان کردستان
۱۶۳/۷	۳۶/۵	۲۶۰/۲	۸۲/۳	۳۱/۶	۱۴۰/۰	مسکونی
۳۱۵/۸	-۵۵/۲	۸۶/۲	۵۹/۰	-۴۹/۰	-۱۸/۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲/۲	-۴۲/۵	-۴۱/۱	-۵/۰	-۲۲/۳	-۲۵/۹	غیر مسکونی
۴۲/۷	۱۶/۰	۶۵/۲	۶۸/۹	۵/۸	۷۸/۴	استان کرمان
۵۱/۱	۳۱/۹	۹۹/۳	۷۲/۵	۲/۸	۷۷/۱	مسکونی
-۴۹/۳	۱۰۱/۴	۲/۵	۴۶/۸	۵۰/۸	۱۲۱/۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۶۶/۷	-۸۰/۳	-۴۷/۴	۱۰۷/۴	-۶۸/۳	-۳۴/۳	غیر مسکونی
۸۳/۰	۸۸/۹	۲۴۶/۲	۶۰/۶	۸۴/۱	۱۹۵/۸	استان کرمانشاه
۱۲۵/۵	۵۰/۰	۲۳۸/۳	۶۷/۰	۶۹/۶	۱۸۳/۱	مسکونی
۱۳۷/۸	۶۱/۸	۲۸۵/۰	۴۷/۶	۲۷۲/۶	۴۴۹/۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
□	۱۶/۷	□	۴۸/۱	۳۹/۶	۱۰۶/۸	غیر مسکونی
۵۹/۵	-۲/۵	۵۵/۵	۷۷/۴	-۹/۱	۶۱/۱	استان کهگیلویه و بویراحمد
۲۶/۹	۱۹/۶	۵۲/۲	۶۴/۸	-۴/۰	۵۸/۳	مسکونی
۳۰/۸	۱/۲	۳۲/۴	۶۶/۰	-۱۱/۱	۴۷/۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۷/۲	-۶۸/۸	-۴۷/۸	۱۵۱/۰	-۸۳/۵	-۵۸/۵	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۹

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۴۰۰

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۱۰۴/۰	-۳۲/۴	۳۷/۸	۶۳/۴	۱۱/۳	۸۱/۶	استان گلستان
۶۲/۰	-۶/۰	۵۱/۶	۶۰/۹	۳۲/۹	۱۱۳/۷	مسکونی
-۷/۹	-۳۱/۶	-۳۷/۰	۵۱/۹	۰/۵	۵۲/۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
□	-۸۴/۲	۱۱۵/۰	۸۹/۱	-۷۷/۸	-۵۸/۱	غیر مسکونی
۱۷۶/۴	۲۲/۳	۲۳۸/۷	۱۰۹/۳	۲/۸	۱۱۵/۲	استان گیلان
۱۸۹/۰	۱۹/۸	۲۴۶/۲	۱۱۰/۵	۷/۱	۱۲۵/۵	مسکونی
۱۰۵/۸	-۳۷/۲	۲۹/۰	۹۰/۴	-۶۴/۳	-۳۲/۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
□	۱۴۹/۸	□	۲۲۹/۴	۲۹۱/۷	□	غیر مسکونی
۷۵/۳	۶/۱	۸۶/۲	۳۲/۸	۶/۲	۴۱/۳	استان لرستان
۴۸/۵	-۱/۷	۴۶/۲	۳۹/۴	۱۹/۹	۶۷/۳	مسکونی
۶۳/۲	-۴۰/۵	-۲/۷	۸/۴	-۴۹/۴	-۴۵/۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۳۳/۵	۹۵/۵	□	۲۳/۹	۸۸/۷	۱۳۴/۲	غیر مسکونی
۱۱۱/۲	۴۳/۰	۲۰۲/۲	۹۵/۶	۲۹/۱	۱۵۲/۵	استان مازندران
۱۹۸/۲	۱۴/۲	۲۴۰/۱	۹۸/۲	۲۵/۸	۱۴۹/۳	مسکونی
-۳۸/۶	-۳۵/۴	-۶۰/۴	۳۲/۵	-۳۹/۰	-۱۹/۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۴/۸	۱۰۸/۶	۲۰۲/۰	۱۱۱/۵	۱۵۴/۸	۴۳۸/۸	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۹

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۴۰۰

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۱۲۴/۱	۳۳/۵	۱۹۹/۴	۹۹/۱	۴۲/۴	۱۸۳/۵	استان مرکزی
۱۰۵/۹	۳۶/۸	۱۸۲/۳	۹۵/۱	۹۶/۲	۲۸۳/۴	مسکونی
۴۱۶/۱	۳۶۹/۸	□	۱۳۱/۷	□	□	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۵/۸	-۳۸/۳	۲/۴	۷۰/۱	-۶۵/۵	-۴۱/۴	غیر مسکونی
۱۴۰/۸	-۱۸/۶	۹۶/۲	۷۰/۴	۳۸/۷	۱۳۶/۲	استان هرمزگان
۱۳۲/۸	-۲۵/۲	۷۳/۸	۶۶/۹	۵/۶	۷۶/۲	مسکونی
□	۳۴/۰	□	۷۰/۷	۲۱۶/۴	۴۴۰/۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۵۸/۰	-۵۲/۲	۱۱۸/۹	۱۴۷/۳	۷۲/۹	۳۲۷/۵	غیر مسکونی
-۵۷/۷	۸/۸	-۵۴/۱	۵۱/۲	-۳۱/۸	۳/۲	استان همدان
-۴۰/۱	-۳۰/۲	-۵۸/۱	۵۷/۸	-۳۸/۲	-۲/۴	مسکونی
۲۴۳/۲	۱۸/۲	۳۰۵/۷	۶۵/۳	۶/۰	۷۵/۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۱۱/۴	۳۷/۱	۲۱/۴	۲۴/۰	۰/۳	۲۴/۴	غیر مسکونی
۳۱/۷	۱۹/۴	۵۷/۵	۴۸/۵	۱/۴	۵۰/۴	استان یزد
۳۳/۶	۲۵/۲	۶۷/۱	۴۷/۵	۴/۷	۵۴/۵	مسکونی
-۴۶/۵	۵۲/۲	-۱۸/۴	۲/۵	۳/۳	۵/۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۱/۴	-۱۸/۷	-۱/۴	۶۰/۳	-۲۶/۴	۱۸/۱	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۹

جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۴۰۰

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

شرح	تعداد ساختمان ها		سطح زیربنای طبقه همکف	سطح کل زیربنای طبقات	مساحت زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها
	درصد تغییر ^۱	(دستگاه)					
کل مناطق شهری	۳۳۸۶۳	-۲/۵	۵۳۸۲	۱۷۹۷۵	۹۰۹۲	۴۹۸۹۰۷۳۲۲	۹۹۰۲۸۲۱۲۷
	مسکونی	۲۸۱۳۳	۳۸۵۴	۱۴۰۶۳	۵۸۲۷	۴۰۱۸۸۹۳۰۵	۷۷۳۲۲۱۴۵۸
	مسکونی و غیر مسکونی توام	۲۳۳۵	۳۵۷	۱۷۳۹	۴۳۵	۴۱۷۴۴۰۸۷	۷۱۵۳۷۵۴۴
	غیر مسکونی	۳۳۹۵	۱۱۷۱	۲۱۷۳	۲۸۳۰	۵۵۲۷۳۹۳۰	۱۴۵۵۲۳۱۲۵
استان آذربایجان شرقی	۸۱۹	۲۱/۶	۱۳۱	۴۴۵	۲۱۶	۱۰۹۷۱۳۶۱	۱۷۳۷۰۸۶۴
	مسکونی	۷۰۲	۸۷	۳۳۷	۱۳۲	۸۳۹۶۲۱۷	۱۳۱۱۳۹۸۳
	مسکونی و غیر مسکونی توام	۸۶	۱۲	۶۵	۱۹	۱۳۸۷۷۳۰	۲۹۸۱۵۵۲
	غیر مسکونی	۳۱	۳۱	۴۳	۶۵	۱۱۸۷۴۱۴	۱۲۷۵۳۲۹
استان آذربایجان غربی	۱۷۹۲	۴/۹	۲۲۵	۸۱۰	۲۸۸	۱۸۳۱۵۴۰۲	۱۸۰۹۹۹۳۹
	مسکونی	۱۱۸۹	۱۴۳	۴۸۱	۱۷۹	۱۱۳۵۹۵۲۲	۹۷۴۸۱۴۵
	مسکونی و غیر مسکونی توام	۵۷۹	۷۰	۳۰۳	۷۷	۶۵۴۱۳۶۵	۸۲۶۵۳۲۰
	غیر مسکونی	۲۵	۱۲	۲۵	۳۲	۴۱۴۵۱۶	۸۶۴۷۴
استان اردبیل	۵۸۵	-۳۷/۹	۸۰	۳۳۳	۱۲۷	۷۷۶۹۳۳۵	۱۰۱۱۹۶۰۵
	مسکونی	۴۳۵	۵۲	۱۹۷	۸۴	۴۸۶۸۰۰۱	۵۰۳۳۵۶۰
	مسکونی و غیر مسکونی توام	۱۳۴	۱۹	۱۱۲	۲۶	۲۲۷۷۸۴۴	۳۵۷۷۰۳۴
	غیر مسکونی	۱۶	۹	۲۵	۱۷	۶۲۳۴۸۹	۱۵۰۹۰۱۱

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۹

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۴۰۰

سطح : هزار متر مربع

مبلغ : میلیون ریال

شرح	تعداد ساختمان ها		سطح زیربنای طبقه همکف	سطح کل زیربنای طبقات	مساحت زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها
	درصد تغییر ^۱	(دستگاه)					
استان اصفهان							
مسکونی	۳۲۰۲	-۱۴/۸	۴۴۹	۱۲۳۶	۶۴۳	۳۴۳۹۷۳۴۱	۵۳۶۰۶۴۸۷
مسکونی و غیر مسکونی توام	۲۷۴۵	-۱۸/۱	۳۷۱	۱۰۸۲	۵۲۴	۳۰۶۹۲۷۵۵	۴۳۱۶۳۰۲۸
غیر مسکونی	۱۳۴	۲/۶	۱۴	۴۷	۱۷	۷۳۱۶۳۰	۲۲۱۰۴۱۱
	۳۲۳	۱۵/۷	۶۴	۱۰۷	۱۰۲	۲۹۷۲۹۵۶	۸۲۳۳۰۴۸
استان البرز							
مسکونی	۶۱۴	۵۰/۱	۱۵۲	۹۹۵	۲۳۱	۲۳۹۲۹۱۷۵	۳۹۷۹۷۴۰۸
مسکونی و غیر مسکونی توام	۵۸۳	۴۴/۹	۱۴۲	۹۲۳	۲۲۰	۲۲۶۷۳۶۲۵	۳۷۶۹۰۵۲۹
غیر مسکونی	۳۰	۳۴۲/۳	۸	۵۱	۹	۹۱۸۰۵۰	۱۲۸۹۴۵۴
	۱	θ	۲	۲۱	۲	۳۳۷۵۰۰	۸۱۷۴۲۵
استان ایلام							
مسکونی	۱۱۷	-۵۰/۸	۲۵	۸۹	۵۹	۲۵۱۳۹۰۶	۱۸۹۰۴۳۱
مسکونی و غیر مسکونی توام	۹۵	-۴۱/۲	۱۷	۶۹	۴۴	۱۷۸۶۵۹۴	۱۴۷۶۴۵۵
غیر مسکونی	۱۵	-۷۹/۷	۳	۱۵	۳	۶۴۶۸۸۰	۳۸۹۳۱۵
	۷	۳۰۰/۰	۵	۵	۱۲	۸۰۴۳۲	۲۴۶۶۱
استان بوشهر							
مسکونی	۳۸۶	۱/۹	۶۴	۱۵۷	۹۷	۵۴۱۱۲۴۴	۵۱۳۷۵۱۳
مسکونی و غیر مسکونی توام	۳۶۴	۱۰۲/۳	۵۹	۱۴۸	۸۷	۵۲۳۳۶۹۴	۴۹۲۲۷۳۸
غیر مسکونی	-	θ	-	-	-	-	-
	۲۲	۵۰/۰	۵	۹	۱۰	۱۸۷۵۵۰	۲۱۴۷۷۵

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۹

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۴۰۰

سطح : هزار متر مربع

مبلغ : میلیون ریال

شرح	تعداد ساختمان ها		سطح زیربنای طبقه همکف	سطح کل زیربنای طبقات	مساحت زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها
	درصد تغییر ^۱	(دستگاه)					
استان تهران							
مسکونی	۳۱۹۱	-۱۲/۹	۵۷۱	۳۶۳۴	۸۱۴	۱۳۴۷۹۳۱۸۷	۴۰۱۹۰۰۳۳۰
مسکونی و غیر مسکونی توام	۳۰۵۷	-۶/۱	۵۱۱	۳۱۰۸	۷۳۱	۱۱۳۷۶۹۲۱۷	۳۳۴۱۲۵۰۶۵
غیر مسکونی	۸۵	-۷۸/۰	۲۵	۲۱۲	۳۲	۷۸۴۷۰۲۷	۲۰۳۸۹۰۵۷
	۴۹	۱۳۲/۰	۳۵	۳۱۴	۵۱	۱۳۱۷۶۹۴۳	۴۷۳۸۶۲۰۸
استان چهارمحال و بختیاری							
مسکونی	۶۹۱	-۶/۱	۱۳۷	۳۵۴	۴۹۳	۷۵۹۰۲۸۰	۱۴۸۴۹۳۲۶
مسکونی و غیر مسکونی توام	۵۱۵	-۲۸/۶	۶۹	۲۱۵	۹۰	۵۶۸۲۱۵۵	۸۵۷۲۷۸۵
غیر مسکونی	۱۰۲	۰	۱۹	۹۲	۱۹	۶۸۹۹۳۱	۵۲۹۱۷۱۶
	۷۴	۴۰۰/۰	۴۹	۴۶	۳۸۴	۱۲۱۸۱۹۴	۹۸۴۸۲۴
استان خراسان جنوبی							
مسکونی	۴۱۲	۵/۸	۱۳۴	۳۷۹	۲۹۱	۱۰۸۷۲۶۹۲	۹۳۷۳۶۹۷
مسکونی و غیر مسکونی توام	۳۵۵	۹/۰	۶۲	۲۸۱	۹۹	۸۴۷۶۴۵۹	۸۰۰۸۴۵۶
غیر مسکونی	۱۶	-۶۹/۰	۳	۱۵	۴	۵۴۴۵۸۰	۳۱۰۱۹۱
	۴۱	۲۳۱/۸	۶۹	۸۳	۱۸۹	۱۸۵۱۶۵۳	۱۰۵۵۰۴۹
استان خراسان رضوی							
مسکونی	۲۷۹۸	-۱۰/۴	۳۱۱	۱۲۹۵	۶۱۰	۳۷۵۵۱۸۴۵	۵۶۹۷۰۱۱۱
مسکونی و غیر مسکونی توام	۲۰۸۳	۵/۶	۲۵۸	۱۰۳۴	۳۷۴	۳۱۶۶۵۹۵۸	۴۴۸۰۱۹۰۹
غیر مسکونی	۱۷	-۹۷/۶	۳	۱۶	۴	۴۸۴۳۳۰	۵۴۸۲۸۶
	۶۹۸	۵۶/۵	۵۰	۲۴۶	۲۳۲	۵۴۰۱۵۵۷	۱۱۶۱۹۹۱۶

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۹

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۴۰۰

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

شرح	تعداد ساختمان ها		سطح زیربنای طبقه همکف	سطح کل زیربنای طبقات	مساحت زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها
	(دستگاه)	درصد تغییر ^۱					
استان خراسان شمالی	۵۸۱	□	۹۹	۳۹۹	۱۴۷	۹۶۶۵۳۳۳	۱۱۱۹۴۱۳۲
	۴۶۳	۴۴۹/۹	۷۸	۳۴۴	۱۱۳	۸۲۷۴۱۵۲	۷۹۹۲۶۲۸
	۹۸	Θ	۱۴	۴۸	۱۸	۱۱۷۵۰۵۸	۱۹۹۵۱۸۹
	۱۹	۳۰۳/۵	۶	۷	۱۶	۲۱۶۱۲۴	۱۲۰۶۳۱۵
استان خوزستان	۱۳۵۹	-۶۰/۴	۱۸۷	۴۳۳	۲۷۲	۱۲۴۰۸۱۵۲	۱۸۳۲۸۱۵۰
	۱۱۷۳	-۶۳/۱	۱۵۵	۳۳۸	۱۸۵	۹۲۹۵۴۸۶	۱۴۸۶۱۳۳۱
	۶۴	-۵۴/۳	۱۲	۶۷	۱۶	۲۴۱۶۹۶۲	۱۹۲۲۰۲۸
	۱۲۲	۹/۸	۲۰	۲۷	۷۲	۶۹۵۷۰۳	۱۵۴۴۷۹۱
استان زنجان	۱۳۲۴	۱۵۰/۸	۲۰۰	۵۸۵	۳۱۴	۱۵۲۴۰۲۴۶	۲۹۶۸۴۸۰۶
	۱۱۷۵	۱۷۰/۵	۱۳۹	۴۵۷	۲۰۳	۱۲۲۴۰۵۸۸	۲۷۳۸۷۰۴۱
	۱۰۷	۱۵۲/۹	۱۴	۷۵	۱۹	۱۹۷۶۱۶۶	۱۱۲۴۱۶۰
	۴۱	-۱۸/۸	۴۷	۵۲	۹۲	۱۰۲۳۴۹۳	۱۱۷۳۶۰۵
استان سمنان	۳۶۷	۲۳۰/۴	۷۶	۲۱۳	۱۱۵	۵۷۴۰۶۴۹	۱۰۱۷۲۲۳۶
	۱۳۷	۱۱۰/۲	۲۶	۱۳۱	۳۸	۳۷۱۵۶۲۲	۴۲۳۶۵۱۳
	۳	-۸۰/۰	-	۳	۱	۶۲۸۸۰	۶۲۳۵۶
	۲۲۷	□	۴۹	۷۹	۷۶	۱۹۶۲۱۴۷	۵۸۷۳۳۶۷

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۹

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۴۰۰

سطح : هزار متر مربع

مبلغ : میلیون ریال

شرح	تعداد ساختمان ها		سطح زیربنای طبقه همکف	سطح کل زیربنای طبقات	مساحت زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها
	درصد تغییر ^۱	(دستگاه)					
استان سیستان و بلوچستان	۵۸۹	-۵۵/۱	۷۷	۱۸۹	۸۹	۳۷۲۴۷۳۱	۳۰۵۷۱۹۵
	۲۳۷	-۸۰/۴	۲۲	۶۴	۲۷	۱۳۰۷۰۵۵	۹۵۰۶۳۱
	۳۴۶	۳۰۸/۳	۵۱	۱۲۱	۵۴	۲۳۵۵۳۰۰	۲۰۸۴۹۴۴
	۶	-۶۹/۴	۴	۴	۸	۶۲۳۷۶	۲۱۶۲۰
استان فارس	۱۷۸۸	۷/۴	۳۰۲	۷۸۰	۵۳۱	۲۳۴۵۵۸۰۶	۳۷۶۷۷۶۹۷
	۱۶۳۹	۱۴/۳	۲۷۴	۷۱۰	۴۸۷	۲۱۰۷۲۰۹۰	۳۵۹۰۵۵۳۶
	۱۹	-۸۹/۰	۵	۲۴	۶	۱۰۰۵۹۳۰	۶۸۴۷۶۱
	۱۳۰	۱۱۹/۱	۲۳	۴۵	۳۹	۱۳۷۷۷۸۶	۱۰۸۷۴۰۱
استان قزوین	۳۵۶۳	۴۱۶/۲	۴۲۳	۸۲۲	۶۴۱	۱۷۰۶۵۶۸۳	۳۱۲۰۳۰۸۴
	۳۴۱۶	۴۵۱/۶	۲۸۰	۵۹۰	۴۲۷	۱۳۵۱۶۶۱۷	۲۶۲۶۳۹۷۷
	۴۵	۵۴/۰	۵	۱۵	۷	۲۶۰۱۱۰	۱۱۸۸۹۳۹
	۱۰۲	۱۴۳/۸	۱۳۷	۲۱۸	۲۰۷	۳۲۸۸۹۵۶	۳۷۵۰۱۶۸
استان قم	۲۵۵	-۶۴/۹	۶۴	۲۰۰	۱۳۸	۵۲۰۴۹۹۵	۸۷۱۸۵۲۶
	۱۸۰	-۵۸/۷	۳۰	۱۳۷	۶۲	۳۴۷۵۹۹۸	۳۴۵۴۶۶۹
	۱۰	-۹۴/۵	۳	۳۲	۴	۹۷۸۲۸۲	۷۵۹۳۲۲
	۶۴	-۳۹/۵	۳۰	۳۱	۷۲	۷۵۰۷۱۵	۴۵۰۴۵۳۶

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۹

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۴۰۰

سطح : هزار متر مربع

مبلغ : میلیون ریال

شرح	تعداد ساختمان ها		سطح زیربنای طبقه همکف	سطح کل زیربنای طبقات	مساحت زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها
	درصد تغییر ^۱	(دستگاه)					
استان کردستان	۳۵۳	-۲۹/۴	۵۲	۲۸۲	۱۰۷	۷۶۰۵۴۲۵	۱۶۴۳۷۱۱۱
	مسکونی	۳۳۷	۴۸	۲۶۵	۱۰۲	۷۲۸۱۹۰۵	۱۵۴۹۴۳۴۳
	مسکونی و غیر مسکونی توام	۲	۱	۱۳	۲	۲۶۸۸۰۰	۷۸۱۰۵۶
	غیر مسکونی	۱۴	۳	۴	۳	۵۴۷۲۰	۱۶۱۷۱۲
استان کرمان	۸۹۳	-۴۵/۹	۱۶۸	۱۹۱	۳۹۱	۴۰۲۲۰۲۰	۷۲۵۴۴۹۹
	مسکونی	۸۵۲	۱۴۸	۱۶۶	۲۳۴	۳۵۴۸۸۰۰	۶۵۴۵۵۷۴
	مسکونی و غیر مسکونی توام	-	-	-	-	-	-
	غیر مسکونی	۴۲	۲۰	۲۵	۱۵۷	۴۷۳۲۲۰	۷۰۸۹۲۵
استان کرمانشاه	۳۳۹	-۷۹/۳	۶۳	۳۱۸	۱۴۳	۶۰۸۲۵۳۶	۹۰۳۷۵۳۲
	مسکونی	۳۰۶	۵۱	۲۹۰	۱۰۱	۵۳۲۶۷۶۲	۷۸۸۹۱۹۸
	مسکونی و غیر مسکونی توام	۱۳	۳	۱۸	۳	۴۵۷۵۷۵	۱۰۰۸۲۹۵
	غیر مسکونی	۲۰	۱۰	۱۰	۳۹	۲۹۸۲۰۰	۱۴۰۰۳۹
استان کهگیلویه و بویراحمد	۲۰۸	-۵۰/۸	۳۸	۹۷	۸۶	۲۳۹۹۱۹۴	۲۴۲۶۱۹۶
	مسکونی	۱۹۴	۳۱	۷۳	۴۶	۱۸۹۶۴۲۲	۱۸۳۳۰۵۷
	مسکونی و غیر مسکونی توام	۳	۱	۵	۱	۱۴۱۸۶۰	۱۳۳۹۰۲
	غیر مسکونی	۱۰	۶	۱۹	۳۹	۳۶۰۹۱۳	۴۵۹۲۳۷

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۹

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۴۰۰

سطح : هزار متر مربع

مبلغ : میلیون ریال

شرح	تعداد ساختمان ها		سطح زیربنای طبقه همکف	سطح کل زیربنای طبقات	مساحت زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها
	درصد تغییر ^۱	(دستگاه)					
استان گلستان							
مسکونی	۴۷/۷	۱۵۸۷	۲۵۵	۸۸۲	۴۴۰	۲۲۳۳۵۱۰۱	۵۲۱۲۴۴۵۹
مسکونی و غیر مسکونی توام	۲۲/۴	۱۱۹۴	۱۷۶	۶۸۱	۲۷۰	۱۷۳۱۲۳۵۱	۳۴۴۱۴۵۰۸
غیر مسکونی	۵۹/۹	۱۳۶	۲۳	۱۳۲	۳۵	۳۱۱۱۴۶۷	۳۹۲۲۵۳۱
	□	۲۵۷	۵۶	۷۰	۱۳۵	۱۸۱۱۲۸۳	۱۳۷۸۷۴۲۰
استان گیلان							
مسکونی	-۳۵/۳	۱۲۵۹	۲۲۸	۷۵۸	۳۹۵	۲۲۶۵۸۴۱۶	۴۳۰۷۳۱۸۲
مسکونی و غیر مسکونی توام	-۴۴/۲	۹۱۰	۱۱۴	۴۷۸	۲۱۶	۱۱۸۰۶۱۸۶	۱۵۶۱۰۶۸۶
غیر مسکونی	-۶۳/۳	۴۷	۹	۶۱	۱۳	۱۸۶۳۷۸۴	۳۰۶۱۸۶۶
	۶۰/۰	۳۰۲	۱۰۶	۲۱۸	۱۶۶	۸۹۸۸۴۴۶	۲۴۴۰۰۶۳۰
استان لرستان							
مسکونی	۱۷/۷	۵۱۴	۵۲	۱۰۹	۶۸	۲۲۶۴۵۱۳	۲۵۳۹۷۵۲
مسکونی و غیر مسکونی توام	۱۵/۰	۴۶۹	۴۶	۹۵	۵۹	۱۹۹۵۶۲۵	۲۲۶۱۶۴۴
غیر مسکونی	۳۰۸/۹	۴۳	۵	۱۳	۶	۲۳۶۰۳۸	۲۶۹۴۱۰
	-۸۸/۹	۲	۱	۱	۲	۳۲۸۵۰	۸۶۹۸
استان مازندران							
مسکونی	-۲۱/۰	۵۵۳	۹۵	۴۲۶	۱۳۰	۱۲۰۶۶۰۰۲	۱۸۲۹۵۷۲۹
مسکونی و غیر مسکونی توام	-۲۱/۳	۵۱۷	۷۸	۳۶۶	۹۷	۱۰۶۲۰۰۰۲	۱۵۱۲۲۹۷۶
غیر مسکونی	-۷۸/۶	۷	۳	۱۴	۵	۲۶۵۱۰۰	۳۸۰۸۲۸
	۲۰۰/۰	۲۹	۱۳	۴۶	۲۸	۱۱۸۰۹۰۰	۲۷۹۱۹۲۵

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۹

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۴۰۰

سطح : هزار متر مربع

مبلغ : میلیون ریال

شرح	تعداد ساختمان ها		سطح زیربنای طبقه همکف	سطح کل زیربنای طبقات	مساحت زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها
	(دستگاه)	درصد تغییر ^۱					
استان مرکزی	۹۹۵	۲۴۶/۳	۱۴۸	۴۶۶	۲۶۴	۱۴۶۵۷۷۱۳	۱۷۳۵۵۴۷۴
مسکونی	۸۸۵	۲۵۶/۶	۱۰۳	۳۸۸	۱۵۰	۱۲۱۸۸۱۱۵	۱۴۶۸۲۱۵۷
مسکونی و غیر مسکونی توام	۴۱	□	۵	۱۲	۵	۳۴۷۴۴۴	۲۹۷۱۴۰
غیر مسکونی	۶۹	۸۵/۱	۴۰	۶۶	۱۱۰	۲۱۲۲۱۵۴	۲۳۷۶۱۷۷
استان هرمزگان	۴۱۳	□	۷۳	۱۹۲	۱۸۳	۳۵۹۸۸۵۰	۴۱۸۷۱۴۷
مسکونی	۳۹۲	□	۵۷	۱۰۲	۱۰۴	۱۶۵۹۴۳۹	۱۹۹۱۶۷۵
مسکونی و غیر مسکونی توام	۱۲	⊖	۸	۶۶	۱۱	۱۵۹۰۱۸۲	۱۹۸۷۴۳۳
غیر مسکونی	۹	۳۵۰/۰	۸	۲۵	۶۸	۳۴۹۲۲۹	۲۰۸۰۳۹
استان همدان	۳۶۰	-۴۰/۲	۶۵	۲۲۰	۹۹	۴۱۵۳۷۷۵	۷۴۲۹۶۱۱
مسکونی	۲۲۶	-۴۵/۰	۲۹	۱۱۰	۴۶	۲۸۵۹۰۹۵	۴۹۹۳۸۰۹
مسکونی و غیر مسکونی توام	۱۰۵	-۹/۷	۱۰	۷۰	۱۰	۷۷۱۸۱۲	۲۰۹۷۶۰۰
غیر مسکونی	۲۹	-۶۰/۸	۲۵	۴۰	۴۲	۵۲۲۸۶۸	۳۳۸۲۰۲
استان یزد	۱۹۵۳	۱۲۸/۰	۴۴۱	۶۸۷	۶۷۲	۱۰۵۴۲۴۱۳	۳۰۹۶۹۸۹۷
مسکونی	۱۳۰۷	۶۴/۵	۲۰۲	۴۰۴	۲۹۸	۷۹۰۲۸۰۰	۲۰۶۷۲۸۵۱
مسکونی و غیر مسکونی توام	۳۴	۱۵۲/۵	۷	۲۲	۹	۳۸۹۹۷۰	۲۵۲۳۴۴۷
غیر مسکونی	۶۱۲	□	۲۳۲	۲۶۱	۳۶۴	۲۲۴۹۶۴۲	۷۷۷۳۶۰۰

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۹

جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۴۰۰

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۰۸۹۲۲۰۳۵	۲۶۸	۲۹۲۴۴۰۶۵	۲۷۷۵۵۵۶۹	۵۳۱	۱۴۷۳۳۲۵۴	کل مناطق شهری
۱۳۲۶۹۸۰۷۲	۲۰۷	۲۷۴۸۴۷۵۵	۲۸۵۷۷۹۱۸	۵۰۰	۱۴۲۸۵۴۶۶	مسکونی
۱۶۴۶۲۱۴۶۶	۱۸۶	۳۰۶۳۶۶۷۰	۲۴۰۰۴۳۷۲	۷۴۵	۱۷۸۷۷۳۲۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۱۴۱۸۳۴۱	۸۳۴	۴۲۸۶۵۲۱۷	۲۵۴۳۵۷۱۶	۶۴۰	۱۶۲۸۱۴۶۰	غیر مسکونی
۸۰۳۴۴۱۹۸	۲۶۴	۲۱۱۹۷۱۶۴	۲۴۶۳۳۶۵۴	۵۴۳	۱۳۳۸۸۰۳۵	استان آذربایجان شرقی
۹۹۲۴۴۶۷۸	۱۸۸	۱۸۶۷۸۴۹۳	۲۴۸۸۷۷۷۰	۴۸۱	۱۱۹۵۸۸۹۰	مسکونی
۱۵۵۱۱۰۷۸۹	۲۲۴	۳۴۷۰۱۴۹۰	۲۱۲۳۶۸۱۰	۷۶۱	۱۶۱۵۱۴۲۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۹۶۶۷۱۵۸	۲۰۶۰	۴۰۵۱۲۳۴۷	۲۷۸۲۶۳۴۲	۱۳۵۶	۳۷۷۱۹۶۳۲	غیر مسکونی
۶۲۸۳۰۰۶۵	۱۶۱	۱۰۰۹۷۹۳۳	۲۲۶۱۶۵۰۷	۴۵۲	۱۰۲۱۸۱۴۰	استان آذربایجان غربی
۵۴۵۸۹۶۶۹	۱۵۰	۸۲۰۰۰۵۶	۲۳۶۱۱۸۹۲	۴۰۵	۹۵۵۵۵۳۳	مسکونی
۱۰۷۱۸۶۳۵۶	۱۳۳	۱۴۲۷۵۹۰۴	۲۱۵۶۶۵۱۸	۵۲۴	۱۱۲۹۸۲۸۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۶۶۹۳۹۵	۱۳۱۳	۳۵۰۳۸۲۶	۱۶۳۰۶۵۵۹	۱۰۳۰	۱۶۷۹۵۶۲۴	غیر مسکونی
۷۹۹۸۱۷۵۳	۲۱۶	۱۷۲۹۵۵۱۳	۲۳۳۴۶۳۱۸	۵۶۹	۱۳۲۷۸۶۴۴	استان اردبیل
۶۰۱۹۳۶۹۴	۱۹۲	۱۱۵۸۰۴۵۵	۲۴۷۶۷۳۴۷	۴۵۲	۱۱۱۹۹۵۶۱	مسکونی
۱۳۷۷۹۸۵۸۵	۱۹۳	۲۶۶۰۸۸۹۳	۲۰۴۱۶۸۸۳	۸۳۰	۱۶۹۴۴۴۶۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۹۰۶۵۱۳۶	۱۰۵۸	۹۴۲۵۴۲۷۹	۲۵۲۷۲۷۲۷	۱۵۴۱	۳۸۹۴۳۷۴۱	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۴۰۰

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۸۳۴۰۸۹۸۴	۲۰۱	۱۶۷۴۰۱۵۲	۲۷۸۳۰۵۰۶	۳۸۶	۱۰۷۴۱۵۴۹	استان اصفهان
۸۲۳۸۸۱۷۳	۱۹۱	۱۵۷۲۳۴۹۱	۲۸۳۶۹۸۷۷	۳۹۴	۱۱۱۸۰۸۰۲	مسکونی
۱۳۱۲۷۴۵۴۰	۱۲۵	۱۶۴۳۹۱۷۳	۱۵۴۶۷۲۵۶	۳۵۲	۵۴۴۱۲۴۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۰۷۴۹۴۲۹	۳۱۶	۲۵۵۱۴۵۹۰	۲۷۸۴۲۴۰۸	۳۳۱	۹۲۱۳۳۲۵	غیر مسکونی
۱۷۲۲۲۹۲۱۶	۳۷۶	۶۴۷۸۳۹۱۷	۲۴۰۵۴۶۷۰	۱۶۱۹	۳۸۹۵۲۹۳۱	استان البرز
۱۷۱۵۲۷۰۸۹	۳۷۷	۶۴۶۳۲۶۴۹	۲۴۵۶۴۲۳۴	۱۵۸۳	۳۸۸۸۱۲۹۱	مسکونی
۱۴۳۲۴۵۶۰۹	۳۰۲	۴۳۲۵۵۷۵۳	۱۸۱۱۱۴۸۲	۱۷۰۰	۳۰۷۹۶۷۱۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۵۰۰۰۰۰۰۰	۱۷۳۰	۶۰۵۵۰۰۰۰۰	۱۶۰۲۵۶۴۱	۱۵۶۰۰	۲۵۰۰۰۰۰۰۰	غیر مسکونی
۳۱۹۳۱۰۶۶	۵۰۵	۱۶۱۱۶۲۰۵	۲۸۳۷۵۴۳۳	۷۵۵	۲۱۴۳۱۴۲۴	استان ایلام
۳۳۸۷۹۲۵۷	۴۵۹	۱۵۵۳۸۳۵۷	۲۵۸۹۴۳۰۹	۷۲۶	۱۸۸۰۲۲۹۴	مسکونی
۱۱۸۲۲۳۶۱۷	۲۱۶	۲۵۵۴۵۶۱۰	۴۳۲۴۷۲۶۲	۹۸۱	۴۲۴۴۶۱۹۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۰۰۰۰۰۰۰	۱۷۵۲	۳۵۰۳۰۰۰۰	۱۷۳۳۰۳۰۰	۶۵۹	۱۱۴۲۵۰۰۰	غیر مسکونی
۵۳۰۰۳۰۴۰	۲۵۱	۱۳۳۲۲۷۳۴	۳۴۳۷۳۳۰۰	۴۰۸	۱۴۰۳۲۵۸۱	استان بوشهر
۵۶۴۹۲۴۵۲	۲۴۰	۱۳۵۲۹۹۵۲	۳۵۱۹۶۲۶۹	۴۰۸	۱۴۳۵۷۱۱۹	مسکونی
×	×	×	×	×	×	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۱۹۴۰۶۶۷	۴۴۹	۹۸۶۱۱۱۱	۲۰۸۱۶۵۴۶	۴۱۴	۸۶۱۱۱۱۱	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۴۰۰

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۴۹۳۷۴۳۳۲	۲۵۵	۱۲۵۹۴۳۳۴۶	۳۷۰۹۴۰۸۷	۱۱۳۹	۴۲۲۴۰۰۸۷	استان تهران
۴۵۶۹۰۰۸۱۶	۲۳۹	۱۰۹۲۹۷۶۳۸	۳۶۶۱۰۶۱۴	۱۰۱۷	۳۷۲۱۵۷۲۵	مسکونی
۶۴۳۹۵۲۱۴۱	۳۷۲	۲۳۹۳۶۴۳۷۴	۳۷۰۰۹۰۰۵	۲۴۸۹	۹۲۱۲۲۸۸۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۹۲۸۴۱۵۷۱۳	۱۰۴۳	۹۶۸۶۴۶۹۳۴	۴۱۹۳۲۵۸۱	۶۴۲۴	۲۶۹۳۵۶۹۶۹	غیر مسکونی
۳۰۱۴۷۰۶۶	۷۱۳	۲۱۴۸۰۹۱۳	۲۱۴۶۳۳۱۱	۵۱۲	۱۰۹۸۰۰۳۷	استان چهارمحال و بختیاری
۹۵۶۳۵۵۱۰	۱۷۴	۱۶۶۳۵۸۴۸	۲۶۴۱۲۳۰۸	۴۱۷	۱۱۰۲۶۴۵۹	مسکونی
۲۷۴۲۶۲۴۹۱	۱۸۸	۵۱۶۴۶۶۵۷	۷۴۹۳۲۰۶	۸۹۹	۶۷۳۳۶۶۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۵۶۷۱۳۱	۵۲۱۹	۱۳۳۹۸۹۶۷	۲۶۲۳۵۶۹۳	۶۳۲	۱۶۵۷۴۰۶۷	غیر مسکونی
۳۲۱۹۲۲۵۰	۷۰۶	۲۲۷۴۳۴۱۰	۲۸۷۱۲۷۲۹	۹۱۹	۲۶۳۸۰۴۲۵	استان خراسان جنوبی
۸۱۲۸۳۷۵۲	۲۷۸	۲۲۵۶۶۰۲۵	۳۰۲۰۹۹۲۱	۷۹۱	۲۳۸۸۴۷۵۰	مسکونی
۸۶۲۷۹۷۱۳	۲۲۶	۱۹۵۲۱۱۵۲	۳۵۹۶۶۵۹۱	۹۵۳	۳۴۲۷۱۸۶۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۵۸۰۵۳۴	۴۵۷۰	۲۵۵۰۲۷۵۶	۲۲۳۲۳۸۸۳	۲۰۰۵	۴۴۷۵۸۳۶۱	غیر مسکونی
۹۳۳۴۶۴۱۵	۲۱۸	۲۰۳۶۰۰۶۶	۲۸۹۹۱۸۹۴	۴۶۳	۱۳۴۲۰۳۳۶	استان خراسان رضوی
۱۱۹۸۵۵۵۳۵	۱۷۹	۲۱۵۰۷۸۴۱	۳۰۶۳۸۲۸۶	۴۹۶	۱۵۲۰۱۷۲۷	مسکونی
۱۳۳۱۷۹۳۳۴	۲۴۶	۳۲۷۵۳۰۴۷	۳۰۰۲۶۵۳۴	۹۶۴	۲۸۹۳۲۴۷۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۰۰۰۱۲۸۳	۳۳۳	۱۶۶۳۹۳۳۹	۲۱۹۹۵۰۰۲	۳۵۲	۷۷۳۴۸۵۳	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۴۰۰

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۷۶۴۰۱۴۶۹	۲۵۲	۱۹۲۶۳۶۹۴	۲۴۲۲۲۷۰۶	۶۸۷	۱۶۶۳۲۸۲۲	استان خراسان شمالی
۷۰۸۳۰۳۶۴	۲۴۴	۱۷۲۵۱۱۴۵	۲۴۰۶۳۰۶۷	۷۴۲	۱۷۸۵۸۷۸۰	مسکونی
۱۱۲۰۲۱۵۱۰	۱۸۱	۲۰۲۷۲۱۹۴	۲۴۵۵۱۴۲۸	۴۸۶	۱۱۹۳۹۲۱۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۶۰۳۷۹۸۱	۸۱۹	۶۲۲۷۷۵۰۱	۲۹۵۸۲۷۶۶	۳۷۷	۱۱۱۵۷۶۶۶	غیر مسکونی
۶۷۳۴۳۳۵۸	۲۰۰	۱۳۴۸۴۷۱۲	۲۸۶۷۷۹۷۸	۳۱۸	۹۱۲۹۱۴۵	استان خوزستان
۸۰۳۳۲۰۱۰	۱۵۸	۱۲۶۶۷۲۳۹	۲۷۴۶۸۶۶۸	۲۸۸	۷۹۲۳۱۲۲	مسکونی
۱۲۳۴۵۰۹۹۰	۲۴۵	۳۰۲۲۵۳۲۲	۳۶۱۴۷۷۸۳	۱۰۵۱	۳۸۰۰۸۵۲۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۱۵۷۷۷۹۴	۵۸۵	۱۲۶۲۲۹۰۴	۲۵۳۸۵۸۳۶	۲۲۴	۵۶۸۴۷۸۰	غیر مسکونی
۹۴۵۴۸۶۱۸	۲۳۷	۲۲۴۱۹۳۶۳	۲۶۰۷۲۶۹۴	۴۴۱	۱۱۵۱۰۱۵۲	استان زنجان
۱۳۴۶۶۰۱۰۸	۱۷۳	۲۳۳۰۲۱۷۰	۲۶۷۸۵۷۴۲	۳۸۹	۱۰۴۱۴۸۶۲	مسکونی
۶۰۴۲۵۷۱۵	۱۷۳	۱۰۴۶۱۱۹۵	۲۶۲۵۰۶۸۷	۷۰۱	۱۸۳۸۹۷۸۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۲۷۵۹۲۹۵	۲۲۲۷	۲۸۴۰۹۷۰۲	۱۹۵۸۲۰۰۸	۱۲۶۵	۲۴۷۷۵۹۱۴	غیر مسکونی
۸۸۷۲۹۳۹۹	۳۱۳	۲۷۷۴۴۴۸۱	۲۶۹۸۷۸۰۴	۵۸۰	۱۵۶۵۷۴۵۴	استان سمنان
۱۱۲۰۲۱۸۰۵	۲۷۶	۳۰۸۷۱۶۲۷	۲۸۴۵۸۹۲۹	۹۵۱	۲۷۰۷۵۸۷۳	مسکونی
۱۰۰۰۰۰۰۰۰	۲۳۸	۲۳۸۰۰۰۰۰	۲۰۲۷۰۲۷۰	۱۱۸۴	۲۴۰۰۰۰۰۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۷۰۷۷۱۴۳	۳۳۶	۲۵۸۹۷۸۲۲	۲۴۸۲۱۶۶۳	۳۴۹	۸۶۵۱۸۲۳	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۴۰۰

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۳۴۳۵۶۱۷۸	۱۵۱	۵۱۸۶۷۸۵	۱۹۷۱۱۴۹۵	۳۲۱	۶۳۱۹۳۱۶	استان سیستان و بلوچستان
۳۵۴۹۰۴۲۵	۱۱۳	۴۰۱۳۴۷۳	۲۰۵۴۵۴۶۱	۲۶۹	۵۵۱۸۲۶۰	مسکونی
۳۸۲۹۳۴۷۲	۱۵۷	۶۰۲۳۷۵۹	۱۹۴۵۴۴۴۰	۳۵۰	۶۸۰۴۸۶۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۷۸۸۴۹۷	۱۲۰۴	۳۳۵۷۱۴۳	۱۴۵۸۳۳۷۲	۶۶۴	۹۶۸۵۷۱۴	غیر مسکونی
۷۰۸۹۶۶۲۴	۲۹۷	۲۱۰۷۴۷۷۷	۳۰۰۸۳۰۱۱	۴۳۶	۱۳۱۱۹۸۵۴	استان فارس
۷۳۷۷۴۸۷۵	۲۹۷	۲۱۹۱۰۵۸۷	۲۹۶۷۱۹۵۰	۴۳۳	۱۲۸۵۸۷۹۳	مسکونی
۱۲۰۸۰۵۳۵۶	۳۰۲	۳۶۴۸۱۶۷۳	۴۱۵۵۱۰۹۹	۱۲۹۰	۵۳۵۹۲۴۳۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۷۸۲۰۲۱۳	۳۰۰	۸۳۴۴۷۲۱	۳۰۳۹۸۲۱۴	۳۴۸	۱۰۵۷۳۱۴۱	غیر مسکونی
۴۸۷۱۱۱۵۴	۱۸۰	۸۷۵۶۵۹۷	۲۰۷۵۴۰۱۰	۲۳۱	۴۷۸۹۱۸۴	استان قزوین
۶۱۵۷۷۷۱۸	۱۲۵	۷۶۸۷۴۸۳	۲۲۹۲۸۴۳۳	۱۷۳	۳۹۵۶۳۲۲	مسکونی
۱۷۸۵۲۱۷۸۲	۱۵۰	۲۶۷۰۵۷۲۸	۱۷۰۴۳۶۹۹	۳۴۳	۵۸۴۲۵۵۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۸۰۸۲۱۳۹	۲۰۲۵	۳۶۶۲۲۷۳۳	۱۵۱۲۱۰۱۴	۲۱۲۴	۳۲۱۱۸۷۰۶	غیر مسکونی
۶۳۳۴۱۲۵۲	۵۴۱	۳۴۲۵۳۴۳۲	۲۶۰۴۱۳۵۳	۷۸۵	۲۰۴۴۹۴۳۶	استان قم
۵۵۸۴۸۸۱۷	۳۴۳	۱۹۱۶۳۸۵۸	۲۵۳۴۱۵۱۱	۷۶۱	۱۹۲۸۲۱۷۸	مسکونی
۱۸۳۳۴۵۰۴۶	۴۱۳	۷۵۷۰۵۰۵۱	۳۰۸۵۰۳۲۴	۳۱۶۲	۹۷۵۳۵۵۹۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۲۸۷۵۲۱۶	۱۱۱۵	۷۰۱۳۱۳۳۶	۲۴۲۱۸۶۰۵	۴۸۳	۱۱۶۸۷۹۱۶	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۴۰۰

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۵۴۴۸۰۴۲	۳۰۲	۴۶۵۴۹۵۴۸	۲۶۹۲۸۳۱۴	۸۰۰	۲۱۵۳۸۴۰۲	استان کردستان
۱۵۲۴۹۳۸۱۵	۳۰۲	۴۶۰۰۵۹۴۷	۲۷۴۹۷۸۸۵	۷۸۶	۲۱۶۲۱۵۰۰	مسکونی
۴۰۰۰۰۰۰۰	۱۰۱۷	۴۰۶۸۰۰۰۰	۲۰۰۱۱۴۳۵	۶۹۹۶	۱۴۰۰۰۰۰۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۳۸۳۵۰۹۱	۲۰۹	۱۱۲۳۰۰۰۰	۱۳۰۸۱۳۷۵	۲۹۰	۳۸۰۰۰۰۰	غیر مسکونی
۱۸۵۶۴۹۷۶	۴۳۷	۸۱۲۰۳۷۴	۲۱۰۵۴۹۲۱	۲۱۴	۴۵۰۲۰۷۶	استان کرمان
۲۷۹۵۵۳۳۰	۲۷۵	۷۶۸۵۹۳۷	۲۱۳۶۸۶۶۹	۱۹۵	۴۱۶۷۰۶۷	مسکونی
×	×	×	×	×	×	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۵۲۶۴۴۱	۳۷۵۲	۱۶۹۸۴۳۰۲	۱۸۹۶۶۵۳۶	۵۹۸	۱۱۳۳۷۳۲۶	غیر مسکونی
۶۳۲۷۳۸۱۶	۴۲۱	۲۶۶۲۴۰۴۵	۱۹۱۲۴۹۲۰	۹۳۷	۱۷۹۱۸۸۰۰	استان کرمانشاه
۷۸۰۳۶۶۳۲	۳۳۰	۲۵۷۴۸۰۳۴	۱۸۳۶۱۳۱۱	۹۴۷	۱۷۳۸۴۹۹۲	مسکونی
۳۴۰۹۸۳۶۲۵	۲۲۷	۷۷۲۶۴۰۱۵	۲۶۰۷۹۷۹۷	۱۳۴۴	۳۵۰۶۳۲۱۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۶۱۱۲۰۷	۱۹۳۹	۷۰۰۱۹۵۰	۲۸۷۰۲۴۴۲	۵۱۹	۱۴۹۱۰۰۰۰	غیر مسکونی
۲۸۳۵۲۸۳۳	۴۱۲	۱۱۶۷۵۰۶۸	۲۴۷۰۶۴۱۹	۴۶۷	۱۱۵۴۵۱۳۴	استان کهگیلویه و بویراحمد
۴۰۰۳۱۶۳۸	۲۳۶	۹۴۵۰۲۰۷	۲۵۹۲۷۰۱۹	۳۷۷	۹۷۷۶۸۸۲	مسکونی
۱۰۵۳۰۶۱۲۲	۳۶۸	۳۸۷۰۰۰۰۰	۲۷۰۳۲۳۷۳	۱۵۱۷	۴۱۰۰۰۰۰۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۱۹۲۵۲۰۲	۳۷۱۰	۴۴۲۴۲۵۰۰	۱۹۲۸۳۹۰۲	۱۸۰۳	۳۴۷۷۰۰۰۰	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۴۰۰

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۱۸۳۸۸۲۹۵	۲۷۷	۳۲۸۳۴۵۱۲	۲۵۲۰۵۳۷۳	۵۵۶	۱۴۰۰۶۴۵۱	استان گلستان
۱۲۷۴۷۱۸۰۳	۲۲۶	۲۸۸۱۱۲۸۹	۲۵۴۲۴۸۰۲	۵۷۰	۱۴۴۹۳۶۳۰	مسکونی
۱۱۱۷۸۲۸۵۵	۲۵۷	۲۸۱۷۴۹۱۲۶	۲۳۶۵۸۵۳۴	۹۶۴	۲۲۸۰۴۶۵۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۰۱۹۶۶۰۱۱	۵۲۷	۵۳۷۳۷۴۵۹	۲۵۹۸۰۱۹۵	۲۷۲	۷۰۵۹۶۰۶	غیر مسکونی
۱۰۹۰۸۵۴۴۶	۳۱۴	۳۴۲۱۴۹۳۵	۲۹۹۰۰۹۹۰	۶۰۲	۱۷۹۹۸۵۸۳	استان گیلان
۷۲۱۳۵۰۰۹	۲۳۸	۱۷۱۶۲۵۲۱	۲۴۶۷۵۲۱۶	۵۲۶	۱۲۹۷۹۸۲۲	مسکونی
۲۳۹۸۵۱۷۴۳	۲۶۹	۶۴۵۵۵۴۶۷	۳۰۴۴۸۰۹۰	۱۲۹۱	۳۹۲۹۵۴۶۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۴۷۲۷۳۵۸۸	۵۴۹	۸۰۸۲۶۲۲۷	۴۱۲۱۱۳۰۹	۷۲۲	۲۹۷۷۳۹۱۱	غیر مسکونی
۳۷۲۵۷۵۷۱	۱۳۳	۴۹۴۴۹۰۳	۲۰۷۰۰۵۱۸	۲۱۳	۴۴۰۹۰۱۳	استان لرستان
۳۸۰۴۴۰۲۰	۱۲۷	۴۸۲۱۴۴۶	۲۱۰۵۷۷۰۴	۲۰۲	۴۲۵۴۳۳۸	مسکونی
۴۱۸۹۶۷۶۴	۱۵۱	۶۳۳۴۵۷۸	۱۷۷۷۳۰۴۹	۳۱۲	۵۵۴۹۹۱۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۸۰۰۰۰۰	۱۱۴۴	۴۳۴۹۱۰۰	۲۴۴۴۱۹۶۴	۶۷۲	۱۶۴۲۵۰۰۰	غیر مسکونی
۱۴۰۵۶۸۹۸۰	۲۳۵	۳۳۰۶۷۱۶۰	۲۸۳۳۵۹۰۳	۷۷۰	۲۱۸۰۷۷۳۶	استان مازندران
۱۵۵۱۲۳۸۸۱	۱۸۹	۲۹۲۴۳۴۸۵	۲۹۰۰۱۴۶۷	۷۰۸	۲۰۵۳۶۰۲۹	مسکونی
۷۶۱۹۰۹۳۵	۶۹۱	۵۲۶۷۳۳۳۳	۱۹۶۳۵۸۴۴	۱۸۶۷	۳۶۶۶۶۶۶۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۰۰۹۱۲۴۵۶	۹۵۷	۹۶۵۳۹۵۸۳	۲۵۵۹۸۸۳۰	۱۵۹۵	۴۰۸۳۳۳۳۳	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۴۰۰

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۶۵۷۰۰۹۵۸	۲۶۵	۱۷۴۴۰۰۵۹	۳۱۴۳۵۶۶۵	۴۶۹	۱۴۷۲۹۱۴۹	استان مرکزی
۹۸۰۷۰۴۱۱	۱۶۹	۱۶۵۸۹۴۴۵	۳۱۳۸۲۰۲۷	۴۳۹	۱۳۷۷۱۴۱۴	مسکونی
۶۳۸۲۲۱۲۰	۱۱۳	۷۱۹۸۱۷۰	۲۹۳۰۸۰۰۰	۲۸۷	۸۴۱۶۷۶۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۱۶۴۲۴۳۸	۱۵۹۵	۳۴۵۱۷۳۹۳	۳۲۱۳۳۰۲۰	۹۵۹	۳۰۸۲۷۳۳۹	غیر مسکونی
۲۲۸۵۵۹۸۷	۴۴۴	۱۰۱۴۸۹۳۷	۱۸۷۱۵۰۷۳	۴۶۶	۸۷۲۳۰۰۵	استان هرمزگان
۱۹۱۳۴۴۳۶	۲۶۶	۵۰۸۶۲۵۳	۱۶۲۹۹۵۴۹	۲۶۰	۴۲۳۷۸۰۴	مسکونی
۱۸۳۰۴۸۳۶۷	۹۰۶	۱۶۵۷۵۷۵۴۸	۲۴۱۶۰۲۹۸	۵۴۸۹	۱۳۲۶۲۵۶۸۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۰۴۸۱۴۳	۷۵۸۳	۲۳۱۱۵۴۲۲	۱۴۱۵۶۰۱۹	۲۷۴۱	۳۸۸۰۳۲۲۲	غیر مسکونی
۷۵۱۹۰۱۵۸	۲۷۵	۲۰۶۵۹۶۹	۱۸۸۶۹۶۷۵	۶۱۲	۱۱۵۴۸۵۲۹	استان همدان
۱۰۷۶۰۹۷۷۹	۲۰۶	۲۲۱۲۲۹۳۲	۲۵۹۹۳۷۸۶	۴۸۷	۱۲۶۶۵۹۹۳	مسکونی
۲۰۰۰۰۰۰۰۰	۱۰۰	۲۰۰۰۰۰۰۰	۱۱۰۰۰۰۰۰	۶۶۹	۷۳۵۹۰۰۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۰۶۸۴۹۷	۱۴۴۲	۱۱۶۳۴۰۴۰	۱۳۰۸۰۳۸۷	۱۳۷۵	۱۷۹۸۶۵۲۹	غیر مسکونی
۴۶۱۱۱۸۸۹	۳۴۴	۱۵۸۵۸۴۱۴	۱۵۳۵۲۷۶۶	۳۵۲	۵۳۹۸۳۳۷	استان یزد
۶۹۳۱۷۸۳۴	۲۲۸	۱۵۸۱۷۰۲۴	۱۹۵۶۸۰۹۳	۳۰۹	۶۰۴۶۵۱۹	مسکونی
۲۶۶۴۴۶۰۹۳	۲۷۷	۷۳۸۰۶۵۸۱	۱۸۱۰۰۳۹۰	۶۳۰	۱۱۴۰۵۹۶۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۱۳۴۳۰۰۸	۵۹۵	۱۲۷۰۷۹۸۲	۸۶۱۰۳۴۶	۴۲۷	۳۶۷۷۶۲۹	غیر مسکونی

جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۴۰۰

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۴۵/۰	۱۰/۳	۶۰/۰	۴۵/۱	-۹/۷	۳۰/۹	کل مناطق شهری
۵۵/۶	-۱/۹	۵۲/۶	۴۷/۱	-۱۲/۴	۲۸/۷	مسکونی
۵۸/۰	-۲/۱	۵۴/۸	۳۰/۳	۴/۵	۳۶/۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۲۳/۵	-۱/۵	۱۲۰/۱	۵۵/۴	۵/۶	۶۴/۲	غیر مسکونی
۶۵/۴	-۱۹/۰	۳۳/۹	۷۴/۸	-۲۳/۹	۳۳/۲	استان آذربایجان شرقی
۸۷/۵	-۲۱/۷	۴۷/۱	۷۴/۸	-۲۰/۱	۳۹/۶	مسکونی
۶۰/۶	-۲۰/۸	۲۶/۹	۶۸/۳	-۵۳/۱	-۲۱/۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۳۲/۰	-۰/۸	-۳۲/۵	۸۱/۹	-۱۲/۳	۵۹/۵	غیر مسکونی
۳۲/۳	-۲۹/۴	-۶/۸	۸۲/۶	-۳/۰	۷۷/۳	استان آذربایجان غربی
-۱۰/۱	-۲۲/۳	-۳۰/۱	۸۹/۷	-۱۱/۰	۶۸/۹	مسکونی
۲۵/۳	۱۶/۷	۴۶/۴	۷۸/۹	۱۳/۲	۱۰۲/۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۴۹/۸	۲۸/۷	-۳۵/۳	۲۶/۸	۷۵/۲	۱۲۲/۲	غیر مسکونی
۱۲۳/۶	۲/۴	۱۲۹/۳	۵۳/۲	۱۶/۱	۷۷/۷	استان اردبیل
۱۰۳/۸	۱/۶	۱۰۷/۸	۶۶/۱	۱۲/۲	۸۶/۵	مسکونی
۷۸/۳	-۱۳/۸	۵۴/۰	۲۸/۲	-۸/۷	۱۷/۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
□	۳۵/۶	□	۷۶/۶	۴۰۶/۹	□	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۹

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۴۰۰

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۵۰/۹	-۲۹/۷	۶/۱	۴۲/۴	-۳۲/۹	-۴/۵	استان اصفهان
۸/۲	-۶/۸	۱/۰	۳۹/۶	-۲۲/۷	۸/۰	مسکونی
۲۷/۴	-۶۸/۲	-۵۹/۴	-۲۵/۶	-۸۴/۸	-۸۸/۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
□	-۷۳/۹	۲۷۸/۶	۲۳۳/۰	-۳۹/۴	۱۰۱/۹	غیر مسکونی
۳۵/۴	۹/۶	۴۸/۶	۱۶/۵	۱۵/۳	۳۴/۳	استان البرز
۳۴/۰	۹/۳	۴۶/۳	۱۸/۹	۱۲/۱	۳۳/۳	مسکونی
۲۱۸/۳	۵۱/۰	۳۸۰/۶	-۹/۴	۸۳/۸	۶۶/۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
θ	θ	θ	θ	θ	θ	غیر مسکونی
-۵۴/۳	۱۷۴/۵	۲۵/۳	۹۸/۲	۶/۹	۱۱۱/۹	استان ایلام
-۲۷/۰	۱۵۳/۶	۸۴/۹	۶۵/۳	۲۶/۰	۱۰۸/۵	مسکونی
-۱/۵	۱۸/۷	۱۶/۹	۲۴۱/۱	-۱/۶	۲۳۵/۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۹۷/۱	۲۲۴/۴	-۹۰/۷	۷۳/۳	۱۳۰/۴	۲۹۹/۵	غیر مسکونی
-۴۲/۲	۱۵/۷	-۳۳/۰	۱۱۸/۲	-۱۲/۴	۹۱/۳	استان بوشهر
۴/۶	۵/۳	۱۰/۰	۱۲۵/۰	-۱/۲	۱۲۲/۲	مسکونی
θ	θ	θ	θ	θ	θ	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۶۱/۳	-۱۴/۶	-۶۶/۹	۱۵/۲	-۴۸/۳	-۴۰/۴	غیر مسکونی

۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۹

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۴۰۰

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۷۴/۸	-۰/۸	۷۳/۳	۳۶/۷	-۱/۲	۳۴/۹	استان تهران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۲/۹	-۶/۶	۵۲/۰	۳۵/۵	-۹/۵	۲۲/۵	
۱۷۲/۶	۶۱/۷	۳۴۱/۰	۳۲/۸	۱۳۰/۹	۲۰۶/۸	
۶۰/۵	۱۳/۲	۸۱/۸	۴۸/۷	-۸/۵	۳۶/۱	
-۴۲/۱	۱۹۸/۳	۷۲/۷	۳۵/۴	۱۶/۱	۵۷/۱	استان چهارمحال و بختیاری مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۹/۸	-۱۰/۸	۳۳/۸	۶۷/۸	-۳/۹	۶۱/۳	
Θ	Θ	Θ	Θ	Θ	Θ	
-۵۰/۷	۱۱۷/۳	۷/۲	۳۷/۹	-۱۶/۵	۱۵/۰	
۰/۸	۲۳۴/۶	۲۳۷/۳	۹۹/۹	۱۷۶/۰	۴۵۲/۴	استان خراسان جنوبی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۲۹/۷	۳۹/۷	۲۲۰/۱	۹۹/۳	۱۳۰/۶	۳۶۰/۱	
۳۱۵/۸	۶۷/۴	□	۳۹۶/۲	۳۱۶/۲	□	
-۶۸/۸	۴۴۸/۶	۷۱/۲	۶۴/۱	۳۰۴/۲	□	
۱۲/۲	۴/۳	۱۷/۳	۵۱/۸	-۲۹/۸	۶/۴	استان خراسان رضوی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۶/۲	-۱۶/۴	۲۲/۹	۶۰/۵	-۲۸/۵	۱۴/۸	
۲۳/۹	۴۲/۲	۷۶/۶	۵۶/۵	۲۳/۳	۹۲/۹	
-۱۸/۰	۳۶/۵	۱۲/۱	۱۶/۵	۱۰/۳	۲۸/۴	

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۹

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۴۰۰

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۲۲۱/۰	-۱۶/۶	۱۶۸/۱	۶۴/۳	۳۶/۳	۱۲۳/۹	استان خراسان شمالی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۰۳/۴	۱۶/۲	۱۳۵/۷	۷۴/۰	۶۳/۴	۱۸۴/۳	
⊖	⊖	⊖	⊖	⊖	⊖	
⊞	-۵۷/۲	⊞	۴۷/۹	-۷۲/۷	-۵۹/۵	
۳۸/۸	-۲/۰	۳۵/۹	۶۴/۶	-۴۱/۰	-۲/۷	استان خوزستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۹/۷	-۱۷/۷	۳۹/۴	۵۷/۵	-۴۶/۵	-۱۵/۶	
-۲۲/۳	۲۲/۵	-۵/۰	۱۰۱/۶	۳۵/۳	۱۷۲/۸	
۸۸/۱	۳/۲	۹۴/۰	۸۰/۸	-۱۰/۴	۶۱/۹	
۱۲۱/۰	-۶/۰	۱۰۷/۸	۷۹/۵	۹/۲	۹۶/۳	استان زنجان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۷۳/۲	-۱۲/۶	۱۳۹/۲	۷۰/۶	۵/۴	۸۰/۰	
-۶/۴	-۶/۰	-۱۱/۸	۱۳۲/۱	۱۴/۰	۱۶۴/۴	
-۴۷/۵	۱۸۷/۷	۵۰/۹	۸۳/۸	۱۳۹/۶	۳۴۰/۴	
۱۷۲/۶	-۱۷/۴	۱۲۴/۷	۵۶/۹	-۱۴/۱	۳۴/۸	استان سمنان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۰۹/۳	۲۲/۷	۱۵۶/۹	۴۸/۷	۴۴/۵	۱۱۴/۸	
-۲۸/۶	۴۰/۸	۰/۶	۱۵/۸	۱۵/۲	۳۳/۳	
⊞	-۵۶/۶	۲۰۶/۰	۹۹/۱	-۳۸/۴	۲۲/۴	

۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۹

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۴۰۰

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۱۱۹/۳	-۴۱/۷	۲۷/۸	۴۱/۶	۴۶/۶	۱۰۷/۴	استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۸۴/۷	-۵۴/۳	۳۰/۳	۴۵/۲	۵۲/۸	۱۲۱/۲	
-۳۰/۷	-۴۰/۳	-۵۸/۵	۵۰/۱	-۵۴/۱	-۳۱/۱	
-۸۵/۷	۳۰/۳	-۸۱/۳	-۵/۷	۴۳/۱	۳۴/۸	
۵۰/۸	۲/۴	۵۴/۶	۶۴/۶	-۱۴/۳	۴۱/۲	استان فارس مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۱/۰	۱۵/۶	۵۱/۷	۵۹/۷	-۱۴/۶	۳۶/۴	
۴۶۱/۷	۴۰/۵	□	۲۰۱/۶	۲۴۵/۸	□	
۸۳/۹	-۷۷/۱	-۵۷/۹	۵۶/۲	-۶۲/۵	-۴۱/۵	
-۳۲/۹	-۱۳/۵	-۴۱/۹	۱۶/۲	-۴۰/۶	-۳۱/۱	استان قزوین مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۳۷/۷	-۹/۴	-۴۳/۶	۱۶/۶	-۳۷/۳	-۲۷/۱	
۶۴/۷	-۱۲/۳	۴۳/۸	-۱۹/۲	-۳۱/۰	-۴۴/۳	
-۳۳/۰	۶۰/۶	۷/۷	۱۱/۱	۷/۲	۱۹/۱	
۴/۳	۷۰/۱	۷۷/۱	۵۷/۴	۲۲/۸	۹۳/۴	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۲۷/۶	۶۰/۳	۱۶/۱	۴۹/۵	۱۶/۴	۷۳/۹	
۷۳/۰	۸۰/۳	۲۱۲/۱	۷۸/۶	۴۲۱/۸	□	
۱۵۱/۶	۲۳/۶	۲۱۱/۲	۷۸/۰	-۲۳/۹	۳۵/۳	

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۹

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۴۰۰

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۳۴۷/۳	۶۷/۸	□	۸۴/۵	۱۵۵/۶	۳۷۰/۹	استان کردستان
۱۹۳/۱	۹۸/۷	۴۸۰/۰	۷۰/۳	۱۰۶/۸	۲۵۲/۸	مسکونی
□	□	□	۱۰۰/۶	□	□	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۸۶/۶	-۵۰/۸	۱۸۸/۱	۴۷/۳	۱۱۳/۲	۲۱۳/۵	غیر مسکونی
-۶/۵	۵۵/۵	۴۵/۷	۳۵/۶	-۳۲/۹	-۹/۱	استان کرمان
۵۶/۹	۶/۲	۶۶/۴	۴۸/۳	-۲۸/۰	۶/۷	مسکونی
⊖	⊖	⊖	⊖	⊖	⊖	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۶/۹	۲۶/۵	۱۷/۸	۱/۹	-۱۰/۶	-۸/۹	غیر مسکونی
۵۴/۰	۱۹۴/۴	۳۵۳/۵	۴۸/۲	۱۶۷/۷	۲۹۶/۶	استان کرمانشاه
۱۲۷/۷	۱۵۳/۸	۴۷۹/۲	۵۵/۷	۱۸۵/۲	۳۴۴/۲	مسکونی
□	۴/۱	□	۵۳/۸	۱۸۹/۷	۳۴۵/۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۹۷/۲	۷۷/۲	-۹۵/۰	-۷/۱	-۶۷/۱	-۶۹/۴	غیر مسکونی
-۹/۸	۷۳/۱	۵۶/۳	۱۲۰/۷	-۴۲/۳	۲۷/۴	استان کهگیلویه و بویراحمد
۱۶/۵	۸/۸	۲۶/۷	۱۳۲/۰	-۵۳/۲	۸/۷	مسکونی
۷۵/۵	۳۲/۹	۱۳۲/۹	۸۳/۴	-۱۰/۵	۶۴/۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
□	۳۷/۴	□	۹۲/۸	۱۰۰/۳	۲۸۶/۳	غیر مسکونی

۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۹

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۴۰۰

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۱۷۷/۵	۴۴/۳	۳۰۱/۷	۶۰/۴	۱۸/۰	۸۹/۲	استان گلستان
۲۰۷/۶	۱۹/۶	۲۶۶/۹	۶۱/۱	۱۷/۵	۸۹/۲	مسکونی
۲۱۹/۳	۲۷/۲	۳۰۵/۹	۸۳/۰	۲۲۶/۸	۴۹۸/۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۲۵/۰	۹۳/۰	۴۴/۵	۲۷/۵	-۵۱/۶	-۳۸/۳	غیر مسکونی
۸۹/۲	۵۱/۷	۱۸۷/۳	۴۹/۸	-۱۰/۱	۳۴/۶	استان گیلان
۱۰/۹	۱۷/۸	۳۰/۷	۲۱/۴	-۲۹/۴	-۱۴/۴	مسکونی
۴۷۷/۸	۴۴/۶	□	۱۴۶/۱	۳۰۰/۹	□	مسکونی و غیر مسکونی توام
□	۱۰۹/۵	□	۱۴۲/۱	۱۷۷/۷	□	غیر مسکونی
-۱۰/۲	-۲۸/۹	-۳۶/۲	۵۱/۸	-۵۲/۱	-۲۷/۴	استان لرستان
۳۷/۷	-۲۹/۸	-۳/۸	۵۳/۷	-۴۸/۱	-۲۰/۲	مسکونی
-۶۷/۵	-۶۱/۵	-۸۷/۵	۴۵/۷	-۷۹/۲	-۶۹/۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۹۸/۴	۴۸۳/۷	-۹۰/۴	۷۱/۲	-۳۹/۲	۴/۱	غیر مسکونی
۲۶۶/۶	۴/۹	۲۸۵/۴	۹۲/۳	۱۷/۹	۱۲۶/۷	استان مازندران
۲۷۶/۶	۲/۲	۲۸۴/۴	۹۳/۷	۱۴/۲	۱۲۱/۲	مسکونی
۶۴/۵	۲۱۵/۵	۴۲۰/۱	۳۷/۶	۱۶۴/۸	۲۶۴/۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۲۲/۳	-۶۷/۰	۳۹/۱	۱۲۴/۰	-۴۱/۲	۳۱/۷	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۹

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۴۰۰

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۲۸۹/۹	-۶۶/۹	۲۹/۳	۶۶/۹	-۶/۶	۵۵/۹	استان مرکزی
۱۴/۶	۴/۳	۱۹/۸	۵۶/۲	۴/۵	۶۳/۳	مسکونی
-۵۰/۰	-۷۸/۷	-۸۹/۳	۵۹/۹	-۹۲/۶	-۸۸/۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
□	-۶۸/۶	۳۱۹/۷	۱۱۵/۷	۱۰/۷	۱۳۸/۸	غیر مسکونی
-۷۷/۸	۲۱/۶	-۷۳/۰	-۴/۳	-۷۵/۱	-۷۶/۱	استان هرمزگان
-۸۳/۴	-۲۲/۰	-۸۷/۱	-۱۶/۶	-۸۶/۸	-۸۹/۰	مسکونی
⊖	⊖	⊖	⊖	⊖	⊖	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۷۳/۰	□	۱۶۴/۹	-۲۸/۶	□	□	غیر مسکونی
۲۸/۸	۴۵/۵	۸۷/۵	۹/۹	۳۳/۳	۴۶/۶	استان همدان
۱۸/۰	۲۹/۶	۵۲/۹	۴۲/۸	-۸/۸	۳۰/۲	مسکونی
□	-۵/۷	□	-۶/۳	۱۲۵/۳	۱۱۰/۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۲۱/۹	۱۹۷/۹	۱۳۲/۷	-۱۵/۰	۳۷۰/۹	۳۰۰/۳	غیر مسکونی
۹۸/۱	۱۲/۴	۱۲۲/۷	۱۳/۱	۱۰/۳	۲۴/۷	استان یزد
۱۳۹/۳	-۸/۸	۱۱۷/۹	۴۰/۴	۹/۶	۵۳/۵	مسکونی
۱۹۶/۱	۱۷۷/۰	□	۱۳۴/۲	۱۸۶/۴	□	مسکونی و غیر مسکونی توام
□	-۵۳/۱	۱۹۱/۱	-۲۹/۲	-۵۴/۵	-۶۷/۸	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۹

جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

تعداد : دستگاه

سه ماهه اول سال ۱۴۰۰

سطح : متر مربع

شرح	تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توام	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد کل واحدهای مسکونی	درصد تغییر تعداد ^۱	متوسط سطح زیربنا	درصد تغییر متوسط سطح زیربنا ^۱
		یک واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	پنج و شش واحد مسکونی	هفت واحد مسکونی و بیشتر				
کل مناطق شهری درصد توزیع	۳۰۴۶۸	۱۱۰۶۱	۷۵۱۷	۲۶۴۹	۳۴۷۱	۳۰۱۶	۲۷۵۳	۹۹۱۳۲	-۱۴/۴	۱۵۷	-۴/۳
	۱۰۰/۰	۳۶/۳	۲۴/۷	۸/۷	۱۱/۴	۹/۹	۹/۰				
استان آذربایجان شرقی درصد توزیع	۷۸۸	۱۶۱	۳۱۰	۵۶	۱۴۵	۸۹	۲۷	۲۲۶۶	-۲۶/۰	۱۷۵	۲۵/۰
	۱۰۰/۰	۲۰/۴	۳۹/۴	۷/۲	۱۸/۴	۱۱/۲	۳/۴				
استان آذربایجان غربی درصد توزیع	۱۷۶۸	۲۵۴	۶۱۹	۶۸۱	۹۱	۷۸	۴۵	۴۸۹۱	۲۹/۸	۱۵۲	-۱۷/۸
	۱۰۰/۰	۱۴/۴	۳۵/۰	۳۸/۵	۵/۱	۴/۴	۲/۵				
استان اردبیل درصد توزیع	۵۶۹	۱۹۴	۱۷۲	-	۴۹	۶۶	۸۷	۱۹۳۲	-۲۷/۳	۱۵۴	-۷/۲
	۱۰۰/۰	۳۴/۱	۳۰/۳	۰/۰	۸/۷	۱۱/۶	۱۵/۳				
استان اصفهان درصد توزیع	۲۸۸۰	۹۴۸	۹۰۵	۳۲۳	۵۳۸	۸۸	۷۸	۷۳۳۶	-۳۲/۷	۱۵۴	-۱۴/۴
	۱۰۰/۰	۳۲/۹	۳۱/۴	۱۱/۲	۱۸/۷	۳/۱	۲/۷				
استان البرز درصد توزیع	۶۱۳	-	۱۸۴	-	۱۱۰	۷۰	۲۴۹	۶۵۴۵	۹۵/۹	۱۴۸	-۱۳/۵
	۱۰۰/۰	۰/۰	۳۰/۱	۰/۰	۱۸/۰	۱۱/۳	۴۰/۶				
استان ایلام درصد توزیع	۱۱۰	۴۸	-	۶	-	۱۷	۴۰	۵۸۴	-۲۰/۶	۱۴۱	-۳۵/۳
	۱۰۰/۰	۴۳/۴	۰/۰	۵/۲	۰/۰	۱۵/۴	۳۶/۰				

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۹

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

تعداد : دستگاه

سه ماهه اول سال ۱۴۰۰

سطح : متر مربع

شرح	تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توام	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد کل واحدهای مسکونی	درصد تغییر تعداد ^۱	متوسط سطح زیربنا	درصد تغییر متوسط سطح زیربنا ^۱
		یک واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	پنج و شش واحد مسکونی	هفت واحد مسکونی و بیشتر				
استان بوشهر درصد توزیع	۳۶۴ ۱۰۰/۰	۲۷۴ ۷۵/۴	۵۸ ۱۶/۰	۱۶ ۴/۳	- ۰/۰	۱۶ ۴/۳	- ۰/۰	۵۳۲	-۲۱/۹	۲۷۹	۳۴/۱
استان تهران درصد توزیع	۳۱۴۲ ۱۰۰/۰	۵۸ ۱/۹	۷ ۰/۲	۳۱۰ ۹/۹	۱۸/۸	۱۳۲۲ ۴۲/۱	۸۵۳ ۲۷/۲	۲۰۸۲۴	-۹/۸	۱۵۸	-۹/۲
استان چهارمحال و بختیاری درصد توزیع	۶۱۸ ۱۰۰/۰	۲۲ ۳/۵	۱۹۶ ۳۱/۷	۱۰۸ ۱۷/۵	۱۵۴ ۲۴/۹	۱۱ ۱/۸	۱۲۷ ۲۰/۶	۲۶۸۴	۱۱/۶	۱۱۳	-۱۳/۱
استان خراسان جنوبی درصد توزیع	۳۷۱ ۱۰۰/۰	۲۷ ۷/۲	۹۰ ۲۴/۲	۱۲ ۳/۲	۲۴/۳	۲۸/۴	۴۷ ۱۲/۷	۱۵۶۱	۹۵/۹	۱۸۹	۲۳/۵
استان خراسان رضوی درصد توزیع	۲۱۰۰ ۱۰۰/۰	۸۸۷ ۴۲/۲	۱۹۰ ۹/۰	۲۶ ۱/۲	۷۰۹ ۳۳/۸	۱۹۲ ۹/۱	۹۶ ۴/۶	۶۲۰۹	-۴۹/۷	۱۶۹	۱۱/۲
استان خراسان شمالی درصد توزیع	۵۶۲ ۱۰۰/۰	۶۶ ۱۱/۷	۱۵۲ ۲۷/۰	۵۲ ۹/۲	۱۴۰ ۲۵/۰	۷۶ ۱۳/۶	۷۶ ۱۳/۶	۲۲۷۲	□	۱۷۰	۲/۴
استان خوزستان درصد توزیع	۱۲۳۷ ۱۰۰/۰	۲۹۹ ۲۴/۲	۷۹۲ ۶۴/۱	- ۰/۰	۵۶ ۴/۵	۵۰ ۴/۰	۳۹ ۳/۲	۲۹۵۳	-۷۴/۸	۱۳۶	-۱۲/۳

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۹

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

تعداد : دستگاه

سه ماهه اول سال ۱۴۰۰

سطح : متر مربع

شرح	تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توام	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد کل واحدهای مسکونی	درصد تغییر تعداد ^۱	متوسط سطح زیربنا	درصد تغییر متوسط سطح زیربنا ^۱
		یک واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	پنج و شش واحد مسکونی	هفت واحد مسکونی و بیشتر				
استان زنجان	۱۲۸۳	۱۳۱	۹۶۴	۴۰	۱۱۸	۱۹	۱۱	۲۸۵۲	۱۶۵/۱	۱۸۶	۸/۸
	۱۰۰/۰	۱۰/۲	۷۵/۱	۳/۱	۹/۲	۱/۵	۰/۸				
استان سمنان	۱۴۰	۳۰	-	۸	۳۱	۴۷	۲۵	۷۰۶	۱۳۲/۹	۱۸۹	۳/۳
	۱۰۰/۰	۲۱/۱	۰/۰	۵/۴	۲۲/۲	۳۳/۳	۱۸/۰				
استان سیستان و بلوچستان	۵۸۳	۳۶۶	۱۷۹	۱۶	۳	۱۲	۷	۹۷۸	-۴۱/۸	۱۴۸	-۸/۶
	۱۰۰/۰	۶۲/۷	۳۰/۸	۲/۸	۰/۵	۲/۰	۱/۲				
استان فارس	۱۶۵۸	۱۰۲۴	۷۰	۲۳۵	۸	۱۶۱	۱۵۹	۴۵۸۹	-۴/۱	۱۵۸	-۳/۷
	۱۰۰/۰	۶۱/۸	۴/۲	۱۴/۲	۰/۵	۹/۷	۹/۶				
استان قزوین	۳۴۶۱	۲۷۶۱	۴۵۴	۷۴	۱۳۹	۱۸	۱۵	۵۰۴۰	۳۱۱/۸	۱۱۹	-۲۰/۱
	۱۰۰/۰	۷۹/۸	۱۳/۱	۲/۱	۴/۰	۰/۵	۰/۴				
استان قم	۱۹۰	۳۳	۸۸	۱۵	۱۱	۵	۳۹	۱۱۳۴	-۴۸/۰	۱۴۸	-۱۶/۹
	۱۰۰/۰	۱۷/۳	۴۶/۲	۷/۷	۵/۸	۲/۶	۲۰/۴				
استان کردستان	۳۳۹	۱۹	۳۰	۱۸۳	۴۰	۴۰	۲۷	۱۶۶۹	۱۰۰/۴	۱۶۶	-۰/۶
	۱۰۰/۰	۵/۵	۸/۸	۵۴/۰	۱۱/۸	۱۱/۹	۷/۹				

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۹

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

تعداد : دستگاه

سه ماهه اول سال ۱۴۰۰

سطح : متر مربع

شرح	تعداد ساختمان های مسکونی و غیرمسکونی توام	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد کل واحدهای مسکونی	درصد تغییر تعداد ^۱	متوسط سطح زیربنا	درصد تغییر متوسط سطح زیربنا ^۱
		یک واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	پنج و شش واحد مسکونی	هفت واحد مسکونی و بیشتر				
استان کرمان درصد توزیع	۸۵۲	۷۸۶	۶۶	-	-	-	-	۹۱۸	-۶۳/۵	۱۸۱	-۵/۷
	۱۰۰/۰	۹۲/۳	۷/۷	۰/۰	۰/۰	۰/۰	۰/۰				
استان کرمانشاه درصد توزیع	۳۱۹	۲۶	۱۳۴	۱۶	۶	۳۲	۱۰۶	۲۲۷۵	-۵۲/۳	۱۳۵	۱۹/۵
	۱۰۰/۰	۸/۰	۴۲/۱	۴/۹	۱/۹	۹/۹	۳۳/۱				
استان کهگیلویه و بویراحمد درصد توزیع	۱۹۷	۱۳۶	۴۹	۲	-	۵	۵	۴۰۷	-۷۳/۵	۱۹۲	-۱۲/۷
	۱۰۰/۰	۶۸/۸	۲۴/۸	۱/۲	۰/۰	۲/۶	۲/۶				
استان گلستان درصد توزیع	۱۳۳۱	۵۸۹	۱۴۸	۹	۱۷۶	۱۳۲	۲۷۸	۴۶۴۱	۳۰/۸	۱۷۴	۲۴/۳
	۱۰۰/۰	۴۴/۳	۱۱/۱	۰/۷	۱۳/۲	۹/۹	۲۰/۹				
استان گیلان درصد توزیع	۹۵۷	۲۹۱	۲۴۹	۲۹	۵۰	۲۶۴	۷۴	۳۲۳۰	-۶۱/۵	۱۶۵	۱۰/۷
	۱۰۰/۰	۳۰/۴	۲۶/۰	۳/۰	۵/۲	۲۷/۶	۷/۸				
استان لرستان درصد توزیع	۵۱۲	۳۷۱	۱۲۵	۱۳	-	-	۳	۶۸۸	-۲۶/۲	۱۵۲	-۱۶/۹
	۱۰۰/۰	۷۲/۶	۲۴/۴	۲/۵	۰/۰	۰/۰	۰/۶				
استان مازندران درصد توزیع	۵۲۴	۱۷۰	۳۷	۶۸	۶۱	۵۵	۱۳۴	۲۳۲۴	-۱۳/۸	۱۶۳	۲/۵
	۱۰۰/۰	۳۲/۳	۷/۰	۱۲/۹	۱۱/۷	۱۰/۶	۲۵/۵				

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۹

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

تعداد : دستگاه

سه ماهه اول سال ۱۴۰۰

سطح : متر مربع

شرح	تعداد ساختمان های مسکونی و غیرمسکونی توام	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد کل واحدهای مسکونی	درصد تغییر ^۱ تعداد ^۱	متوسط سطح زیربنا	درصد تغییر متوسط سطح زیربنا ^۱
		یک واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	پنج و شش واحد مسکونی	هفت واحد مسکونی و بیشتر				
استان مرکزی درصد توزیع	۹۲۶	۳۴۸	۲۷۴	۸۵	۱۴۲	۲۲	۵۴	۲۴۷۸	۲۵۲/۶	۱۶۱	۱/۳
	۱۰۰/۰	۳۷/۶	۲۹/۶	۹/۲	۱۵/۳	۲/۴	۵/۹				
استان هرمزگان درصد توزیع	۴۰۴	۲۴۰	۱۳۰	-	۱۰	۷	۱۷	۱۱۷۶	۲۵۲/۲	۱۳۹	-۳۰/۸
	۱۰۰/۰	۵۹/۵	۳۲/۲	۰/۰	۲/۵	۱/۷	۴/۱				
استان همدان درصد توزیع	۳۳۱	۶۱	۹۲	۱۲۴	۱	۱۸	۳۴	۱۰۵۶	-۳۰/۸	۱۶۱	-۱/۲
	۱۰۰/۰	۱۸/۵	۲۷/۹	۳۷/۵	۰/۳	۵/۴	۱۰/۴				
استان یزد درصد توزیع	۱۳۴۱	۴۴۴	۷۵۴	۱۴۴	-	-	-	۲۳۸۲	۱۲۸/۴	۱۷۷	-۱۸/۱
	۱۰۰/۰	۳۳/۱	۵۶/۲	۱۰/۷	۰/۰	۰/۰	۰/۰				

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۹۹

جدول شماره ۱۰

توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

سه ماهه اول سال ۱۴۰۰

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

تعداد کل واحدهای مسکونی	سطح زیربنا															استان
	۲۵۱	۲۰۱	۱۸۱	۱۵۱	۱۴۱	۱۳۱	۱۲۱	۱۱۱	۱۰۱	۹۱	۸۱	۷۱	۶۱	۵۱	۵۰ تا	
	بیشتر	۲۵۰	۲۰۰	۱۸۰	۱۵۰	۱۴۰	۱۳۰	۱۲۰	۱۱۰	۱۰۰	۹۰	۸۰	۷۰	۶۰		
۹۹۱۳۲	۴۳۵۹	۱۰۲۴۷	۱۴۲۴۴	۲۲۷۰۷	۵۲۱۰	۱۱۴۲۶	۷۷۸۸	۶۴۷۸	۵۹۶۹	۳۴۱۱	۱۶۰۹	۲۹۲۸	۱۰۷۴	۹۷۸	۷۰۵	کل مناطق شهری
۲۲۶۶	۲۰۶	۲۹۷	۴۰۴	۷۵۰	۸۳	۱۱۱	۲۲۷	۴۸	۶	۱۴	۳۴	۱۴	-	۷۱	-	استان آذربایجان شرقی
۴۸۹۱	۳۸۴	۱۷۷	۲۳۷	۸۳۶	۷۱۲	۴۳۹	۹۹۷	۱۹۴	۷۰۱	۱۳۶	-	۲۹	-	۴۹	-	استان آذربایجان غربی
۱۹۳۲	۷۵	۲۱۵	۲۹۶	۳۳۶	۲۹۰	۱۲۸	۱۲۹	۱۵۴	-	۳۴	۲۰۹	۶۷	-	-	-	استان اردبیل
۷۳۳۶	۸۶	۴۱۴	۵۶۳	۳۱۸۲	۴۱۴	۳۶۰	۷۳۶	۹۰۸	۱۷۳	۲۱۰	۱۳۱	۹۶	۶۲	-	-	استان اصفهان
۶۵۴۵	-	۷۱۶	۲۶۲	۱۰۸۲	۳۰۲	۳۶۳۷	-	۲۴۱	۱۴	۲۷۱	۱۹	-	-	-	-	استان البرز
۵۸۴	-	۴۳	۲۶	۱۸۲	۳۱	-	۸۸	۲	۵۳	۱۲۸	۲۵	-	۵	-	-	استان ایلام
۵۳۲	۱۶۱	۶۴	۴۷	۳۱	-	۱۵	۱۰۴	۳۷	۷۴	-	-	-	-	-	-	استان بوشهر
۲۰۸۲۴	۵۵۶	۹۱۳	۵۱۲۱	۴۹۹۵	۸۴۹	۳۵۹۱	۱۷۲۶	۹۸۲	۱۲۳۷	۳۸۴	۴۴	۲۴۰	۱۰۲	۷۲	۱۰	استان تهران
۲۶۸۴	۱۲	۲۰۰	-	۳۳۵	۹۲	۴۹	۳۲۶	۱۷۹	-	۵۹۴	۴۶	۶۸۱	۱۷۰	-	-	استان چهارمحال و بختیاری
۱۵۶۱	۱۱۶	۶۹۸	۸۲	۲۳۵	۱۷	۳۸۴	۱۹	۱۱	-	-	-	-	-	-	-	استان خراسان جنوبی
۶۲۰۹	۲۰۶	۵۹۰	۱۱۸۷	۲۵۸۲	۲۴۷	۱۵۴	۲۵۰	۲۷	۱۴۷	۲۹۸	۱۵۷	۱۸۳	۱۲۵	۵۷	-	استان خراسان رضوی

ادامه جدول شماره ۱۰

توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

سه ماهه اول سال ۱۴۰۰

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

استان	سطح زیربنا															
	تا ۵۰	۵۱	۶۱	۷۱	۸۱	۹۱	۱۰۱	۱۱۱	۱۲۱	۱۳۱	۱۴۱	۱۵۱	۱۸۱	۲۰۱	۲۵۱	تعداد کل واحدهای مسکونی
	۶۰	۷۰	۸۰	۹۰	۱۱۰	۱۲۰	۱۳۰	۱۴۰	۱۵۰	۱۸۰	۲۰۰	۲۵۰	بیشتر			
استان خراسان شمالی	-	-	-	-	۸۰	۷۳	۲۵۳	۳	۳۹۶	۲۴	-	۷۳۰	۱۶۷	۶۱	۴۸۶	۲۲۷۲
استان خوزستان	-	۴	۱۲	۱۵۶	-	۱۱۱	۸۹۴	۴۱۱	۱۴۹	۱۹۵	۳۰۳	۲۹۱	۱۹۵	۱۵۱	۸۲	۲۹۵۳
استان زنجان	-	۱۷	-	-	۳۵	۷۷	۶۰	۲۰	۳۰	۵	۳۳	۱۲۳	۱۸۷۲	۵۳۶	۴۳	۲۸۵۲
استان سمنان	-	-	-	-	-	-	۹	۱۵۰	-	-	۶۹	۱۵۶	-	۱۸۲	۱۴۰	۷۰۶
استان سیستان و بلوچستان	-	-	-	-	۱۱	۶۴	۳۴۸	۲۶	-	۱۰	۶	۱۴۲	۳۴۴	۲۳	۴	۹۷۸
استان فارس	۵	-	۲۲	۶۴	-	۵	۱۷۰	۶۵۹	۱۶۵	۷۴۱	۳۲۶	۱۵۲۸	۲۱۲	۶۳۵	۵۶	۴۵۸۹
استان قزوین	۵۶۴	۵۰۳	۱۵۷	۸۶۶	۱۶۵	۱۶۵	۸	۱۳۷	۸۱۶	۱۱۴	۱۲۳	۴۵۱	۳۲۹	۴۶۶	۱۷۴	۵۰۴۰
استان قم	۸	-	-	۳۳	۵	۲۹	۲۶۱	۱۹	۳۲	۱۴۹	-	۳۴۲	۱۷۲	۷۰	۱۴	۱۱۳۴
استان کردستان	-	-	-	-	۲۴۴	-	-	۴۱۵	۵۸	-	-	۲۷۳	۸۶	۴۲۲	۱۷۰	۱۶۶۹
استان کرمان	-	۵	۴	-	۱۰	۱۰	۱۶	۴۱	-	۷۶	۱۱۱	۲۱۷	۲۵۹	۸۴	۸۵	۹۱۸
استان کرمانشاه	-	۴	-	-	-	۶۱۱	۳۰۵	۶۰۲	۱۲۹	۳	۲۷	۱۶۶	۲۵۹	۱۰۶	۶۴	۲۲۷۵
استان کهگیلویه و بویراحمد	-	-	-	-	-	-	-	۱۵	۳۱	۴۴	۱۱۲	۷۱	۹۳	۴۱	۴۰۷	

ادامه جدول شماره ۱۰

توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

سه ماهه اول سال ۱۴۰۰

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

استان	سطح زیربنا	تا ۵۰	۵۱	۶۱	۷۱	۸۱	۹۱	۱۰۱	۱۱۱	۱۲۱	۱۳۱	۱۴۱	۱۵۱	۱۸۱	۲۰۱	۲۵۱	تعداد کل واحدهای مسکونی
استان گلستان	۶۴	۴۰	۲	۹	—	۹۰	۴	۱۳۱۶	۸۹	۱۷۷	۳۵۶	۳۱۴	۸۵۳	۶۵۹	۷۱	۷۰۲	۴۶۴۱
استان گیلان	—	—	—	—	۶۸	۹۵	۶	—	۵۹	۱۳۵	—	—	—	۳۳	۴۸	۶۲	۶۸۸
استان لرستان	—	—	—	۲۹	۱۴	—	—	—	—	۳۵۲	۵۴۴	۳۴۹	۴۱۵	۱۵۳	۳۶۸	۹۹	۲۳۲۴
استان مازندران	۵۳	۱۰۸	۶۷	۲۷	۵۳	۵۳	۵۳	—	۵۴	—	۵۲	۲۵۹	۹۶۴	۶	۷۳۱	۴۹	۲۴۷۸
استان مرکزی	—	—	—	۷۸	۱۲۸	۳۳	۸	۲۵۶	۲۵۶	۱۲۰	—	—	۲۹	۳۶	۱۵۶	۷۵	۱۱۷۶
استان هرمزگان	—	۲۶	—	—	—	—	۹	۱۹۸	۳۷	۲۵	۳۵	۱۷	۳۱۰	۳۱۵	۶۰	۲۴	۱۰۵۶
استان همدان	—	۲۲	۱۰۶	—	۱۴	—	—	۹۰	۱۴۶	۲۲۱	۴۸	۸۸	۴۴۹	۵۷۸	۴۸۷	۱۳۳	۲۳۸۲
استان یزد																	