



بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران
مدیریت کل آمارهای اقتصادی
اداره آمار اقتصادی
دایره آمار ساختمانی

**نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی
در مناطق شهری استان‌های مختلف ایران
سه ماهه اول سال ۱۴۰۱**

« نقل مطالب فقط با ذکر مأخذ مجاز است »

بهمن ماه ۱۴۰۱

بسمه تعالی

خلاصه نتایج آمار فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی
در مناطق شهری استان‌های مختلف ایران
سه ماهه اول سال ۱۴۰۱



۱- سرمایه‌گذاری

درصد تغییر نسبت به دوره مشابه سال قبل	مبلغ (میلیون ریال)	شرح
۴۱/۳	۳۳۲۳۹۳۴۶۴	ساختمان‌های شروع شده
۳۲/۴	۸۵۵۸۴۵۰۱۴	ساختمان‌های نیمه تمام
۷۹/۴	۲۶۳۰۵۵۲۰۳	ساختمان‌های تکمیل شده
۴۱/۱	۱۴۵۱۲۹۳۶۸۱	کل سرمایه‌گذاری

۲- ساختمان‌های شروع شده

تعداد (دستگاه)	درصد تغییر تعداد نسبت به هزینه یک مترمربع بنا	دوره مشابه سال قبل	درصد تغییر هزینه یک مترمربع بنا نسبت به دوره مشابه سال قبل	شرح
۲۶۷۵۰	۲۷/۸	۷۱۸۳۵۳۱۴ (ریال)	۵۰/۳	مسکونی
۲۵۳۶	۴۷/۴	۷۶۸۲۷۷۸۷ (ریال)	۵۲/۹	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۳۹۵۲	۰/۷	۶۵۳۷۹۷۵۸ (ریال)	۴۲/۱	غیرمسکونی
۳۳۲۳۹	۲۷/۵	۷۱۶۲۷۷۷۶ (ریال)	۴۹/۱	کل ساختمان‌ها



۲- ساختمان‌های تکمیل شده

شرح	تعداد (دستگاه)	درصد تغییر تعداد نسبت به هزینه یک مترمربع بنا دوره مشابه سال قبل	نسبت به دوره مشابه سال قبل	تعداد
مسکونی	۲۲۹۰۳	↓ ۱۸/۶	۴۳۱۱۲۴۳۹ (ریال)	↑ ۵۰/۹
مسکونی و غیرمسکونی توام	۲۴۰۴	↑ ۳/۰	۴۶۰۳۲۲۰۵	↑ ۹۱/۸
غیرمسکونی	۲۲۳۴	↓ ۳۴/۲	۳۷۰۱۹۴۲۲	↑ ۴۵/۵
کل ساختمان‌ها	۲۷۵۴۱	↓ ۱۸/۷	۴۲۹۵۴۵۸۲	↑ ۵۴/۸

۴- واحدهای مسکونی تکمیل شده

شرح	تعداد (دستگاه)	درصد تغییر تعداد نسبت به متوسط سطح زیربنا دوره مشابه سال قبل	متوسط سطح زیربنا (مترمربع)	درصد تغییر متوسط سطح زیربنا نسبت به دوره مشابه سال قبل
کل مناطق شهری	۱۰۶۷۶۹	↑ ۷/۷	۱۶۶	↑ ۵/۷

علائم و توضیحات

الف - علائم

* درصد یا عدد ناچیز است و کمتر از آخرین رقم اعشاری به کار برده شده در جداول می‌باشد.
- عدد نزدیک به صفر است.

□ بیش از ۵۰۰ درصد افزایش دارد.

⊖ درصد تغییر قابل محاسبه نمی‌باشد یا نامعین است.

× محاسبه متوسط (میانگین) امکان‌پذیر نمی‌باشد.

ب - توضیحات

۱- در این گزارش اطلاعات شهرهای جدید پردیس، بهارستان، مجلسی و ... منظور نشده است.

۲- اختلاف جزئی در جمع اعداد و درصدهای توزیع، ناشی از سرراست (رند) کردن اعداد است.

۳- درصدها و متوسطها از اعداد کامل محاسبه شده‌اند.

فهرست مطالب

صفحه	عنوان
۱	هدف بررسی
۱	سابقه بررسی
۲	روش نمونه گیری
۳	تعاریف و مفاهیم
۵	نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری استان‌های مختلف ایران در سه ماهه اول سال ۱۴۰۱
۵	۱- سرمایه‌گذاری
۵	۲- ساختمان‌های شروع شده
۷	۱-۲- ساختمان‌های مسکونی شروع شده
۹	۳- ساختمان‌های تکمیل شده
۱۰	۱-۳- ساختمان‌های مسکونی تکمیل شده
۱۱	۴- واحدهای مسکونی تکمیل شده

فهرست جداول

صفحه	عنوان
۱۳	جدول شماره ۱- خلاصه آمار فعالیت‌های ساختمانی در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور
۱۵	جدول شماره ۲- سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی و بر اساس ساختمان‌های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده
۲۳	جدول شماره ۳- مشخصات ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی
۳۱	جدول شماره ۴- متوسط مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی
۳۹	جدول شماره ۵- درصد تغییر متوسط مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی
۴۷	جدول شماره ۶- مشخصات ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی
۵۵	جدول شماره ۷- متوسط مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی
۶۳	جدول شماره ۸- درصد تغییر متوسط مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی
۷۱	جدول شماره ۹- توزیع تعداد ساختمان‌های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توأم تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی
۷۶	جدول شماره ۱۰- توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری استان‌های مختلف ایران

هدف بررسی

آمار فعالیت‌های ساختمانی همواره مورد توجه پژوهش‌گران و محققان آماری و برنامه‌ریزان اقتصادی بوده است، زیرا قسمت قابل توجهی از تشکیل سرمایه ثابت در کشور به این بخش از فعالیت‌های اقتصادی اختصاص دارد و انجام محاسبات ملی بدون داشتن آمار و اطلاعات دقیق از فعالیت‌های ساختمانی نتایج مطلوبی نخواهد داشت. از طرف دیگر به دلیل تأثیر عظیم فعالیت‌های ساختمانی در میزان تولید و فعالیت بسیاری از صنایع وابسته، می‌توان در بررسی تحولات آتی صنایع کشور، روند فعالیت‌های ساختمانی را نیز مد نظر قرار داد. از دیدگاه تأمین مسکن و حصول به سطح بالاتری از رفاه در جامعه نیز بررسی و مطالعه میزان سرمایه‌گذاری در ساختمان امری ضروری است، زیرا بدون در دست داشتن آمار فعالیت‌های ساختمانی، طراحی، اجرا و ارزیابی برنامه‌های کلان جهت تأمین مسکن دقت لازم را نخواهد داشت. از دیدگاه سیاست پولی، فعالیت‌های ساختمانی در میزان تقاضای پول به طور مستقیم و غیرمستقیم تأثیر دارد. آگاهی از روند حجم سرمایه‌گذاری در این بخش از جمله اطلاعات ارزشمندی است که می‌تواند در طراحی و اجرای سیاست‌های پولی مفید واقع شود.

سابقه بررسی

بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران که همواره از پیشگامان تهیه آمارهای اقتصادی در کشور بوده است، به دنبال رکود سال‌های ۱۳۳۹ تا ۱۳۴۱ و نظر به اهمیت آمار فعالیت‌های ساختمانی، آگاهی از جریان این فعالیت‌ها را امری ضروری تشخیص داد و در سال ۱۳۴۲ طرحی را به منظور بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی پی‌ریزی نمود و نتایج بررسی شهر تهران، ۹ شهر بزرگ (شهرهایی که در سال ۱۳۳۵ بیش از یک صد هزار نفر جمعیت داشتند) و سایر مناطق شهری را به ترتیب در سال‌های ۱۳۴۳، ۱۳۴۴ و ۱۳۴۵ منتشر کرد. با افزایش فعالیت‌های ساختمانی، در سال ۱۳۵۳ تعداد ۴۰ شهر جدید به شهرهای نمونه قبلی اضافه گردید.

پس از پیروزی انقلاب اسلامی، با بهره‌جویی از تجربیات محققان و صاحب‌نظران آماری، تاکنون شش بار در طرح‌های مختلف اداره آمار اقتصادی تجدیدنظر به عمل آمده است. اولین بار در سال ۱۳۶۱ تعداد ۷۸ شهر نمونه مورد بررسی قرار گرفت. سپس در سال ۱۳۶۹ با اضافه کردن ۴ شهر جدید، تعداد شهرهای نمونه به ۸۲ شهر افزایش یافت و پس از آن در سال ۱۳۷۶ با حذف بعضی از شهرهای نمونه این تعداد به ۷۲ شهر تقلیل پیدا کرد. در سال ۱۳۸۳ تعداد شهرهای نمونه به ۷۴ شهر افزایش یافت. شایان ذکر است در سال ۱۳۸۴ با توجه به تقسیمات جدید کشوری و تفکیک سه استان خراسان جنوبی، خراسان رضوی و خراسان شمالی تعداد ۷۵ شهر مورد بررسی قرار گرفت و آخرین بار در سال ۱۳۹۵ تعداد شهرهای نمونه به ۷۹ شهر افزایش یافت.

لازم به ذکر است از سال ۱۳۶۲، به‌منظور مطالعه، تنظیم و اجرای برنامه‌های عمرانی و اقتصادی منطقه‌ای در سطح مناطق شهری، نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی به‌صورت استانی منتشر می‌شود.

روش نمونه‌گیری

روش نمونه‌گیری در طرح آمار ساختمانی دو مرحله‌ای می‌باشد. مرحله اول انتخاب شهرهای نمونه و مرحله دوم انتخاب بلوک‌های نمونه براساس چینه‌بندی در داخل شهرهای نمونه هر استان را شامل می‌شود. انتخاب بلوک‌های نمونه به طریق سیستماتیک دایره‌ای می‌باشد.

این گزارش از تعمیم نتایج بررسی ۷۹ شهر نمونه کشور به دست آمده است و شامل آمار ساختمان‌هایی است که توسط بخش خصوصی در مناطق شهری احداث می‌شوند و فعالیت‌هایی نظیر تعمیرات، تغییرات، اضافات و دیوارکشی را در بر نمی‌گیرد. همچنین آمار دیگر فعالیت‌های ساختمانی از قبیل ایجاد راه، پل، سد، بندر، فرودگاه، کانال‌کشی و زهکشی در این گزارش منظور نشده است.

تعاریف و مفاهیم

ساختمان: ساختمانی در حالت عام، فضایی است محصور، مسقف، ثابت و از پی تا سقف دارای استقلال کامل که به وسیله دیوار از فضاهای پیرامون خود مجزا و تفکیک شده و یک یا چند در ورودی به معایر عمومی داشته باشد.

ساختمان جدید: ساختمانی است که به طور مستقل، از سطح زمین پی‌ریزی گردد و شامل ساختمان‌های شروع‌شده، تکمیل‌شده و نیمه‌تمام می‌باشد.

ساختمان مسکونی: به ساختمانی اطلاق می‌شود که فقط برای سکونت مورد استفاده قرار گیرد.

ساختمان مسکونی و غیرمسکونی توأم: ساختمانی است که در آن علاوه بر قسمت مسکونی یک یا چند واحد کسب یا قسمت غیرمسکونی نیز وجود داشته باشد.

ساختمان غیرمسکونی: ساختمانی است که برای سکونت در نظر گرفته نشده و مورد استفاده بازرگانی، صنعتی، آموزشی، بهداشتی، مذهبی، مراکز تفریحی و ورزشی، هتل و مسافرخانه و ... داشته باشد.

ساختمان شروع‌شده: ساختمانی است که بنای آن در دوره مورد گزارش آغاز شده باشد. ارقام مربوط به این ساختمان‌ها توسط پاسخگو پیش‌بینی شده است.

ساختمان تکمیل‌شده: ساختمانی است که کار ساخت آن در دوره مورد گزارش پایان یافته و برای استفاده آماده باشد. ارقام مربوط به این ساختمان‌ها که توسط پاسخگو ارائه می‌گردد، واقعی است.

ساختمان نیمه‌تمام: ساختمانی است که تا پایان دوره مورد گزارش، هنوز تکمیل نشده باشد.

واحد مسکونی: عبارت است از تمام یا قسمتی از ساختمان "مسکونی" یا "مسکونی و غیرمسکونی توأم" که دارای یک یا چند اتاق برای سکونت یک یا چند خانوار، در مستقل به خیابان، کوچه، راه پله یا راهروی عمومی و نیز دارای سرویس مستقل باشد.

سرمایه‌گذاری: عبارت است از کلیه پرداخت‌هایی که برای ایجاد ساختمان در یک دوره معین انجام می‌شود، حتی اگر ساختمان در آن دوره تکمیل نشده باشد.

هزینه ساختمان: هزینه ساختمان، چه در مرحله شروع که پیش‌بینی می‌شود و چه در مرحله تکمیل که مبلغ قطعی گزارش می‌شود، شامل هزینه‌های نقشه ساختمان، نظارت مهندس، پروانه ساختمان، مصالح ساختمان، وسایل و ابزار کار، مزد کارگر، حق‌الزحمه‌ی معمار، هزینه تاسیسات مرکزی (حرارتی - برودتی)، گاز، برق، آب و فاضلاب و غیره می‌باشد. ارزش زمین در این مبلغ منظور نمی‌شود.

سطح کل زیربنای طبقات: عبارت است از مجموع سطح زیربنای کلیه طبقات اعم از زیرزمین، طبقه همکف، نیم‌طبقه، طبقه اول و بقیه طبقات.

مساحت زمین ساختمان: عبارت است از مساحت زمین ملکی که ساختمان در آن احداث می‌شود.

ارزش زمین ساختمان: عبارت است از ارزش زمین ساختمان به قیمت روز در دوره مورد بررسی. لازم به ذکر است ارزش زمین در هزینه و سرمایه‌گذاری ساختمان منظور نمی‌شود.

نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی

در مناطق شهری استان‌های مختلف ایران در سه ماهه اول سال ۱۴۰۱

در این گزارش، نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری استان‌های مختلف ایران در سه ماهه اول سال ۱۴۰۱، در چهار زمینه سرمایه‌گذاری، ساختمان‌های شروع شده، ساختمان‌های تکمیل شده و واحدهای مسکونی تکمیل شده، به شرح ذیل ارائه می‌گردد:

۱- سرمایه‌گذاری

در سه ماهه مورد گزارش، مجموع سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در ساختمان‌های جدید مناطق شهری ایران، به قیمت جاری حدود ۱۴۵۱۲۹۴ میلیارد ریال بوده است که ۴۱/۱ درصد نسبت به سه ماهه اول سال ۱۴۰۰ افزایش نشان می‌دهد. از کل مبلغ سرمایه‌گذاری مذکور، ساختمان‌های "مسکونی" با ۷۴/۰ درصد بیشترین سهم را داشته است.

۳۶/۶ درصد از سرمایه‌گذاری فوق در سه استان تهران، اصفهان و فارس انجام پذیرفته است که به ترتیب با ۱۹/۳ درصد، ۸/۹ درصد و ۸/۴ درصد بیشترین سهم را در مقایسه با سایر استان‌ها دارا بوده‌اند. در مقایسه با سه ماهه اول سال ۱۴۰۰، سرمایه‌گذاری مزبور در استان‌های تهران، اصفهان و فارس به ترتیب ۳۶/۰ درصد، ۸۴/۶ درصد و ۶۱/۶ درصد افزایش نشان می‌دهد (جداول شماره ۱ و ۲).

۲- ساختمان‌های شروع شده

در سه ماهه اول سال ۱۴۰۱، احداث ۳۳۲۳۹ دستگاه ساختمان توسط بخش خصوصی در مناطق شهری ایران شروع شده که در مقایسه با دوره مشابه سال قبل ۲۷/۵ درصد کاهش داشته

است. برای این ساختمان‌ها حدود ۱۵۹۱۳۸۹ میلیارد ریال هزینه و بیش از ۲۲/۲ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات پیش‌بینی شده است (جدول شماره ۳).

در سه ماهه مورد گزارش، متوسط هزینه بنای ساختمان‌های شروع‌شده حدود ۴۷۸۷۸ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۶۶۸ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها بیش از ۷۱/۶ میلیون ریال بوده است که نسبت به سه ماهه اول سال ۱۴۰۰، متوسط هزینه، متوسط سطح کل زیربنا و هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها به ترتیب ۹۶/۲ درصد، ۳۱/۵ درصد و ۴۹/۱ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۴ و ۵).

در سه ماهه اول سال ۱۴۰۱ از کل تعداد ساختمان‌های شروع‌شده در مناطق شهری ایران، ۱۶/۹ درصد به استان اصفهان، ۱۰/۰ درصد به استان فارس و ۷/۷ درصد به استان تهران تعلق داشته است (جدول شماره ۱).

در استان اصفهان، احداث ۵۶۳۲ دستگاه ساختمان با بیش از ۱۷۱۷۲۹ میلیارد ریال هزینه پیش‌بینی شده و حدود ۲/۴ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات، شروع گردید که تعداد آن‌ها نسبت به دوره مشابه سال قبل ۳۲/۸ درصد افزایش داشته است.

در استان فارس، تعداد ۳۳۳۴ دستگاه ساختمان با حدود ۱۵۳۴۰۹ میلیارد ریال هزینه پیش‌بینی شده و حدود ۲/۳ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات، شروع به احداث گردید که تعداد آن‌ها نسبت به دوره مشابه سال قبل ۴۹/۱ درصد کاهش داشته است.

در استان تهران، تعداد ۲۵۵۹ دستگاه ساختمان با بیش از ۳۰۱۵۴۰ میلیارد ریال هزینه پیش‌بینی شده و بیش از ۳/۶ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات، شروع به احداث گردید که تعداد آن‌ها نسبت به دوره مشابه سال قبل ۲۲/۱ درصد کاهش داشته است (جدول شماره ۳).

۲-۱- ساختمان‌های مسکونی شروع‌شده

در سه ماهه اول سال ۱۴۰۱، تعداد ۲۶۷۵۰ دستگاه از کل ساختمان‌های شروع‌شده در مناطق شهری ایران به ساختمان‌های "مسکونی" اختصاص داشته که ۲۷/۸ درصد کمتر از دوره

مشابه سال قبل بوده است. برای این ساختمان‌ها بیش از ۱۲۱۲۰۳۱ میلیارد ریال هزینه و حدود ۱۶/۹ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات در نظر گرفته شده است (جدول شماره ۳).

در سه ماهه مورد گزارش، برای هر دستگاه ساختمان "مسکونی" شروع شده در مناطق شهری ایران به طور متوسط حدود ۴۵۳۱۰ میلیون ریال هزینه بنا، ۶۳۱ مترمربع سطح کل زیربنا و بیش از ۷۱/۸ میلیون ریال هزینه یک مترمربع بنا پیش‌بینی شده است که نسبت به سه ماهه اول سال ۱۴۰۰، متوسط هزینه، متوسط سطح کل زیربنا و هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها به ترتیب ۱۰۴/۴ درصد، ۳۶/۰ درصد و ۵۰/۳ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۴ و ۵).

در سه ماهه اول سال ۱۴۰۱، احداث ۴۷۸۴ دستگاه ساختمان "مسکونی" در استان اصفهان شروع گردید که در مقایسه با دوره مشابه سال قبل ۴۹/۸ درصد افزایش داشته است. هزینه این ساختمان‌ها حدود ۱۳۹۱۰۰ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها بیش از ۱/۸ میلیون مترمربع پیش‌بینی شده است (جدول شماره ۳).

میانگین هزینه بنای ساختمان‌های فوق بیش از ۲۹۰۷۷ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای آن‌ها ۳۷۸ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها بیش از ۷۶/۸ میلیون ریال برآورد شده است که در مقایسه با دوره مشابه سال قبل، متوسط هزینه و هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها به ترتیب ۳۰/۹ درصد و ۴۰/۶ درصد افزایش نشان می‌دهد، در حالی که متوسط سطح کل زیربنا ۷/۱ درصد کاهش نشان می‌دهد (جدول شماره ۴ و ۵).

تعداد ساختمان‌های "مسکونی" شروع شده در استان فارس ۲۴۵۶ دستگاه بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۴۴/۱ درصد کاهش داشته است. برای این ساختمان‌ها بیش از ۹۱۵۸۷ میلیارد ریال هزینه و حدود ۱/۴ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات، پیش‌بینی گردیده است (جدول شماره ۳).

در این استان متوسط هزینه بنای ساختمان‌های "مسکونی" شروع شده حدود ۳۷۲۹۷ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۵۵۵ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای این

ساختمان‌ها حدود ۶۷/۲ میلیون ریال پیش‌بینی شده است که در مقایسه با سه ماهه اول سال ۱۴۰۰، متوسط هزینه، متوسط سطح کل زیربنا و هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها به ترتیب ۸۸/۲ درصد، ۱۳/۷ درصد و ۶۵/۶ درصد افزایش نشان می‌دهد (جدول شماره ۴ و ۵).

در سه ماهه مورد گزارش، تعداد ۲۱۷۰ دستگاه ساختمان "مسکونی" در استان تهران شروع به احداث گردید که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۲۱/۰ درصد کاهش داشته است. هزینه این ساختمان‌ها حدود ۲۳۷۵۵۶ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها حدود ۲/۹ میلیون مترمربع پیش‌بینی شده است (جدول شماره ۳).

در این استان متوسط هزینه بنای ساختمان‌های "مسکونی" شروع شده بیش از ۱۰۹۴۹۲ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۱۳۱۹ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها بیش از ۸۳/۰ میلیون ریال پیش‌بینی شده است که نسبت به سه ماهه اول سال ۱۴۰۰، متوسط هزینه، متوسط سطح کل زیربنا و هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها به ترتیب ۱۱۲/۸ درصد، ۴۶/۴ درصد و ۴۵/۴ درصد افزایش نشان می‌دهد (جدول شماره ۴ و ۵).

۳- ساختمان‌های تکمیل شده

در سه ماهه اول سال ۱۴۰۱، تعداد ۲۷۵۴۱ دستگاه ساختمان در مناطق شهری ایران توسط بخش خصوصی تکمیل شده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۱۸/۷ درصد کاهش داشته است. برای احداث این ساختمان‌ها، که سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها بیش از ۱۹/۸ میلیون مترمربع بوده، بیش از ۸۵۱۵۵۳ میلیارد ریال هزینه شده است (جدول شماره ۶).

در سه ماهه مورد گزارش، متوسط هزینه بنای ساختمان‌های فوق بیش از ۳۰۹۱۹ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۷۲۰ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها حدود ۴۳/۰ میلیون ریال بوده که در مقایسه با دوره مشابه سال قبل، متوسط هزینه، متوسط سطح کل زیربنا و هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها به ترتیب ۱۰۹/۹ درصد، ۳۵/۶ درصد و ۵۴/۸ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۷ و ۸).

استان اصفهان ۲۲/۵ درصد، استان فارس ۱۳/۰ درصد و استان تهران ۹/۰ درصد از کل تعداد ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری ایران را به خود اختصاص داده‌اند (جدول شماره ۱).

در استان اصفهان، تعداد ۶۱۹۶ دستگاه ساختمان تکمیل شده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۹۳/۵ درصد افزایش داشته است. هزینه ساخت این ساختمان‌ها و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها حدود ۸۵۴۶۷ میلیارد ریال و بیش از ۲/۲ میلیون مترمربع بوده است.

در سه ماهه اول سال ۱۴۰۱، در استان فارس، تعداد ۳۵۸۴ دستگاه ساختمان تکمیل شده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۱۰۰/۵ درصد افزایش داشته است. هزینه ساخت این ساختمان‌ها و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها به ترتیب بیش از ۸۳۱۴۵ میلیارد ریال و حدود ۲/۱ میلیون مترمربع بوده است.

در سه ماهه اول سال ۱۴۰۱، در استان تهران، تعداد ۲۴۸۲ دستگاه ساختمان با هزینه‌ای بیش از ۲۶۷۳۷۹ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات حدود ۴/۸ میلیون مترمربع تکمیل شده است که تعداد آن‌ها در مقایسه با دوره مشابه سال قبل ۲۲/۲ درصد کاهش داشته است. (جدول شماره ۶)

۳-۱- ساختمان‌های مسکونی تکمیل شده

در سه ماهه اول سال ۱۴۰۱، از کل تعداد ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری ایران ۲۲۹۰۳ دستگاه "مسکونی" بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۱۸/۶ درصد کاهش نشان می‌دهد. هزینه بنای ساختمان‌های فوق حدود ۶۵۹۲۰۰ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها حدود ۱۵/۳ میلیون مترمربع می‌باشد (جدول شماره ۶).

در سه ماهه مورد گزارش، میانگین هزینه بنای ساختمان‌های "مسکونی" تکمیل شده در مناطق شهری ایران حدود ۲۸۷۸۳ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای ساختمان‌های فوق ۶۶۸ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها بیش از ۴۳/۱ میلیون ریال بوده است که در مقایسه با سه ماهه اول سال ۱۴۰۰، متوسط هزینه، متوسط سطح کل زیربنا و هزینه یک مترمربع بنای

ساختمان‌ها به ترتیب ۱۰/۵ درصد، ۳۳/۶ درصد و ۵۰/۹ درصد افزایش داشته است (جداول شماره ۷ و ۸).

در استان اصفهان، تعداد ۴۹۹۱ دستگاه ساختمان "مسکونی" در سه ماهه اول سال ۱۴۰۱، توسط بخش خصوصی تکمیل گردیده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۸۱/۸ درصد افزایش نشان می‌دهد. هزینه ساخت این ساختمان‌ها بیش از ۵۶۱۳۲ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها حدود ۱/۴ میلیون مترمربع بوده است (جدول شماره ۶).

میانگین هزینه بنای ساختمان‌های فوق بیش از ۱۱۲۴۷ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای آن‌ها ۲۸۰ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها بیش از ۴۰/۲ میلیون ریال بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل، متوسط هزینه و هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها به ترتیب ۰/۶ درصد و ۴۱/۸ درصد افزایش نشان می‌دهد، در حالی که متوسط سطح کل زیربنا ۲۸/۹ درصد کاهش داشته است (جداول شماره ۷ و ۸).

در استان فارس، تعداد ۳۲۰۰ دستگاه ساختمان "مسکونی" در سه ماهه اول سال ۱۴۰۱، توسط بخش خصوصی تکمیل گردیده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۹۵/۳ درصد افزایش داشته است. هزینه ساخت این ساختمان‌ها حدود ۷۲۰۵۸ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها بیش از ۱/۷ میلیون مترمربع بوده است (جدول شماره ۶).

متوسط هزینه بنای ساختمان‌های فوق حدود ۲۲۵۱۶ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۵۴۷ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها حدود ۴۱/۲ میلیون ریال بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل، متوسط هزینه، متوسط سطح کل زیربنا و هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها به ترتیب ۷۵/۱ درصد، ۲۶/۳ درصد و ۳۸/۸ درصد افزایش داشته است (جداول شماره ۷ و ۸).

در استان تهران، تعداد ۲۲۴۳ دستگاه ساختمان "مسکونی" توسط بخش خصوصی تکمیل گردیده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۲۶/۶ درصد کاهش داشته است. هزینه بنای این

ساختمان‌ها بیش از ۲۱۶۹۷۹ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها حدود ۳/۹ میلیون مترمربع بوده است (جدول شماره ۶).

میانگین هزینه بنای ساختمان‌های فوق بیش از ۹۶۷۵۲ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای آن‌ها ۱۷۳۱ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها بیش از ۵۵/۹ میلیون ریال بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل، متوسط هزینه، متوسط سطح کل زیربنا و هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها به ترتیب ۱۶۰/۰ درصد، ۷۰/۲ درصد و ۵۲/۷ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۷ و ۸).

۴- واحدهای مسکونی تکمیل‌شده

در سه ماهه اول سال ۱۴۰۱، از کل تعداد ۲۵۳۰۷ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توأم" تکمیل‌شده توسط بخش خصوصی، بناهای دارای یک واحد مسکونی با ۳۲/۴ درصد بیشترین سهم را دارا می‌باشد. همچنین ساختمان‌های شامل دو واحد مسکونی با ۲۵/۴ درصد و هفت واحد مسکونی و بیشتر با ۱۶/۷ درصد در ردیف‌های بعدی قرار گرفته‌اند. تعداد کل واحدهای مسکونی ایجاد شده در ساختمان‌های فوق برابر ۱۰۶۷۶۹ دستگاه می‌باشد. متوسط سطح زیربنای این واحدهای مسکونی ۱۶۶ مترمربع بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۵/۷ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۹).

در سه ماهه مورد گزارش، از کل تعداد واحدهای مسکونی تکمیل‌شده، استان تهران ۲۵/۹ درصد، استان گیلان ۱۲/۹ درصد و استان فارس ۱۰/۶ درصد را به خود اختصاص داده‌اند (جدول شماره ۱).

از تعداد ۲۴۰۰ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توأم" تکمیل‌شده در استان تهران، ۶۹/۷ درصد را ساختمان‌های دارای هفت واحد مسکونی و بیشتر، ۲۰/۰ درصد را چهار واحد مسکونی و ۹/۱ درصد را پنج و شش واحد مسکونی تشکیل می‌دهند. تعداد کل واحدهای

مسکونی تکمیل شده در این استان ۲۷۶۵۳ واحد می باشد. متوسط سطح زیربنای این واحدهای مسکونی ۱۶۲ مترمربع بوده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۲/۵ درصد افزایش داشته است.

در استان گیلان، ۱۴۷۰ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توأم" در سه ماهه اول سال ۱۴۰۱ تکمیل گردیده است. از این تعداد، بناهای با هفت واحد مسکونی و بیشتر ۴۳/۴ درصد، چهار واحد مسکونی ۴۳/۲ درصد و پنج و شش واحد مسکونی ۷/۲ درصد را به خود اختصاص داده اند. تعداد کل واحدهای مسکونی تکمیل شده در این استان ۱۳۷۹۶ دستگاه می باشد. متوسط سطح زیربنای آن ها ۱۳۰ مترمربع بوده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۲۱/۲ درصد کاهش داشته است.

در سه ماهه اول سال ۱۴۰۱، تعداد ۳۳۷۶ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توأم" در استان فارس تکمیل شده است که ۴۶/۴ درصد آن را ساختمان های دارای یک واحد مسکونی، ۲۱/۵ درصد را دو واحد مسکونی و ۱۵/۷ درصد را هفت واحد مسکونی و بیشتر به خود اختصاص داده اند. ساختمان های فوق شامل ۱۱۳۵۳ واحد مسکونی می باشد. متوسط سطح زیربنای این واحدهای مسکونی ۱۶۶ مترمربع بوده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۵/۱ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۹).

توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور بر اساس سطح زیربنا در جدول شماره ۱۰ آمده است.

جدول شماره ۱

خلاصه آمار فعالیت های ساختمانی در مناطق شهری استان های مختلف کشور

سه ماهه اول سال ۱۴۰۱

واحد های مسکونی تکمیل شده		ساختمان های تکمیل شده		ساختمان های شروع شده		سرمایه گذاری		استان
درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۱۰۰/۰	۱۰۶۷۶۹	۱۰۰/۰	۲۷۵۴۱	۱۰۰/۰	۳۳۲۳۹	۱۰۰/۰	۱۴۵۱۲۹۳۶۸۱	کل مناطق شهری
۲/۷	۲۸۴۳	۲/۷	۷۴۳	۷/۶	۲۵۱۲	۵/۱	۷۴۲۷۴۱۱۱	استان آذربایجان شرقی
۵/۰	۵۳۵۸	۷/۵	۲۰۵۴	۴/۰	۱۳۲۱	۴/۳	۶۲۸۰۴۱۸۳	استان آذربایجان غربی
۲/۶	۲۸۰۱	۱/۷	۴۵۸	۲/۱	۷۱۲	۲/۱	۳۱۱۷۲۸۱۲	استان اردبیل
۹/۲	۹۸۴۴	۲۲/۵	۶۱۹۶	۱۶/۹	۵۶۳۲	۸/۹	۱۲۹۵۸۲۷۲۳	استان اصفهان
۲/۲	۲۳۷۱	۰/۹	۲۵۰	۱/۴	۴۵۱	۲/۷	۳۹۵۳۷۷۴۵	استان البرز
۰/۷	۷۶۷	۰/۷	۱۷۹	۱/۱	۳۵۶	۰/۶	۸۹۴۹۷۴۸	استان ایلام
۰/۴	۳۹۲	۱/۱	۲۹۸	۱/۴	۴۷۰	۱/۰	۱۴۱۱۳۴۵۱	استان بوشهر
۲۵/۹	۲۷۶۵۳	۹/۰	۲۴۸۲	۷/۷	۲۵۵۹	۱۹/۳	۲۸۰۱۹۴۹۷۶	استان تهران
۱/۸	۱۸۷۳	۱/۵	۴۰۶	۲/۰	۶۵۲	۲/۰	۲۹۱۰۹۴۴۷	استان چهارمحال و بختیاری
۰/۹	۹۲۵	۱/۲	۳۲۰	۱/۳	۴۱۶	۰/۸	۱۱۱۹۹۱۴۶	استان خراسان جنوبی
۴/۲	۴۴۶۹	۴/۲	۱۱۶۷	۵/۲	۱۷۱۷	۸/۱	۱۱۷۲۹۹۴۳۰	استان خراسان رضوی
۱/۳	۱۳۶۴	۱/۶	۴۳۱	۱/۷	۵۵۸	۱/۵	۲۱۷۰۰۴۹۷	استان خراسان شمالی
۱/۳	۱۳۵۸	۲/۹	۷۹۴	۴/۳	۱۴۴۳	۶/۰	۸۶۹۳۱۷۰۸	استان خوزستان
۰/۵	۵۷۲	۰/۹	۲۵۴	۱/۷	۵۵۲	۱/۳	۱۸۸۱۲۹۲۳	استان زنجان
۰/۹	۱۰۰۴	۰/۸	۲۲۹	۱/۴	۴۷۹	۱/۰	۱۴۷۱۰۲۰۹	استان سمنان
۰/۵	۵۱۷	۰/۸	۲۰۹	۰/۶	۱۹۶	۰/۷	۹۷۷۱۴۶۴	استان سیستان و بلوچستان
۱۰/۶	۱۱۳۵۳	۱۳/۰	۳۵۸۴	۱۰/۰	۳۳۳۴	۸/۴	۱۲۲۰۶۴۹۱۹	استان فارس
۰/۶	۵۹۵	۱/۰	۲۸۰	۲/۳	۷۷۲	۱/۳	۱۹۱۵۸۹۳۴	استان قزوین
۰/۸	۸۲۹	۱/۱	۳۱۱	۰/۸	۲۷۷	۱/۶	۲۲۵۹۳۷۴۹	استان قم
۱/۱	۱۱۸۲	۱/۴	۳۹۹	۲/۴	۸۰۰	۱/۰	۱۴۷۴۱۲۴۰	استان کردستان

ادامه جدول شماره ۱

خلاصه آمار فعالیت های ساختمانی در مناطق شهری استان های مختلف کشور

سه ماهه اول سال ۱۴۰۱

واحد های مسکونی تکمیل شده		ساختمان های تکمیل شده		ساختمان های شروع شده		سرمایه گذاری		استان
درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۱/۵	۱۵۷۱	۳/۸	۱۰۵۱	۵/۶	۱۸۵۵	۱/۸	۲۶۴۳۶۹۰۲	استان کرمان
۲/۰	۲۱۰۰	۱/۸	۴۸۷	۱/۱	۳۵۴	۱/۳	۱۹۵۸۴۷۴۶	استان کرمانشاه
۰/۲	۲۴۲	۰/۲	۶۶	۱/۱	۳۵۶	۰/۴	۶۲۱۹۱۷۴	استان کهگیلویه و بویراحمد
۲/۶	۲۷۳۵	۲/۵	۶۸۳	۴/۳	۱۴۲۶	۲/۶	۳۸۳۰۰۱۹۶	استان گلستان
۱۲/۹	۱۳۷۹۶	۵/۵	۱۵۲۰	۱/۳	۴۳۴	۵/۷	۸۳۰۴۹۱۸۹	استان گیلان
۰/۸	۸۵۹	۱/۷	۴۶۷	۱/۳	۴۲۷	۰/۵	۷۳۰۳۱۷۰	استان لرستان
۳/۹	۴۱۸۳	۳/۴	۹۴۸	۳/۲	۱۰۵۴	۴/۰	۵۷۹۳۰۹۰۳	استان مازندران
۰/۸	۸۹۳	۱/۱	۲۹۲	۱/۵	۵۰۰	۱/۴	۲۰۲۶۲۷۹۹	استان مرکزی
*	۴۷	۰/۱	۱۹	۰/۲	۷۲	۱/۳	۱۹۰۰۱۰۷۰	استان هرمزگان
۰/۹	۱۰۰۳	۱/۰	۲۶۸	۰/۷	۲۳۸	۱/۰	۱۴۸۵۲۶۷۶	استان همدان
۱/۲	۱۲۶۹	۲/۵	۶۹۶	۳/۹	۱۳۱۲	۲/۰	۲۹۶۲۹۴۴۰	استان یزد

جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سه ماهه اول سال ۱۴۰۱

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
									درصد	درصد	مبلغ	
تغییر ^۱	توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	تغییر ^۱	توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	تغییر ^۱	توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	تغییر ^۱	توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۷۹/۴	۱۰۰/۰	۲۶۳۰۵۵۲۰۳	۳۲/۴	۱۰۰/۰	۸۵۵۸۴۵۰۱۴	۴۱/۳	۱۰۰/۰	۳۳۲۳۹۳۴۶۴	۴۱/۱	۱۰۰/۰	۱۴۵۱۲۹۳۶۸۱	کل مناطق شهری
۷۱/۴	۷۲/۸	۱۹۱۵۶۸۸۷۲	۳۰/۷	۷۴/۵	۶۳۷۱۸۹۹۳۱	۴۰/۰	۷۳/۷	۲۴۵۰۱۰۹۲۶	۳۸/۷	۷۴/۰	۱۰۷۳۷۶۹۷۲۹	مسکونی
۳۰۳/۱	۱۹/۱	۵۰۳۰۴۹۳۶	۲۹/۶	۱۴/۶	۱۲۵۲۲۳۱۰۰	۱۰/۰	۱۲/۲	۴۰۵۳۲۸۵۹	۴۸/۰	۱۴/۹	۲۱۶۰۶۰۸۹۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۵/۳	۸/۱	۲۱۱۸۱۳۹۴	۴۹/۹	۱۰/۹	۹۳۴۳۱۹۸۳	۱۰۰/۳	۱۴/۱	۴۶۸۴۹۶۸۰	۴۹/۴	۱۱/۱	۱۶۱۴۶۳۰۵۷	غیر مسکونی
۱۲۷/۰	۱۰۰/۰	۸۴۳۹۵۰۴	۱۲/۳	۱۰۰/۰	۳۶۱۶۱۳۶۴	۴۵/۵	۱۰۰/۰	۲۹۶۷۳۲۴۳	۳۱/۹	۱۰۰/۰	۷۴۲۷۴۱۱۱	استان آذربایجان شرقی
۱۵۲/۸	۸۱/۰	۶۸۳۴۹۸۶	۴/۰	۷۴/۲	۲۶۸۴۲۴۳۸	۲۱/۳	۶۴/۴	۱۹۱۱۷۰۰۲	۱۹/۲	۷۱/۱	۵۲۷۹۴۴۲۶	مسکونی
۱۱۸/۸	۱۲/۱	۱۰۲۲۸۶۴	۴۹/۷	۱۷/۳	۶۲۵۱۹۹۴	۴۸/۴	۱۴/۹	۴۴۳۴۶۳۰	۵۳/۴	۱۵/۸	۱۱۷۰۹۴۸۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶/۵	۶/۹	۵۸۱۶۵۴	۳۹/۱	۸/۵	۳۰۶۶۹۳۲	۲۷۱/۳	۲۰/۶	۶۱۲۱۶۱۲	۱۲۲/۱	۱۳/۲	۹۷۷۰۱۹۸	غیر مسکونی
-۹/۵	۱۰۰/۰	۶۸۴۲۵۷۷	-۲۹/۴	۱۰۰/۰	۴۶۶۴۸۷۹۵	-۴۸/۰	۱۰۰/۰	۹۳۱۲۸۱۱	-۳۱/۴	۱۰۰/۰	۶۲۸۰۴۱۸۳	استان آذربایجان غربی
۳۲/۵	۸۵/۹	۵۸۸۰۹۳۹	-۵۰/۳	۴۹/۰	۲۲۸۳۹۷۷۲	-۵۷/۵	۶۹/۲	۶۴۴۰۷۶۴	-۴۶/۴	۵۶/۰	۳۵۱۶۱۴۷۵	مسکونی
-۸۲/۳	۷/۷	۵۲۸۲۹۶	۳۵/۹	۴۳/۸	۲۰۴۲۹۱۳۰	۹/۴	۱۶/۲	۱۵۰۶۷۱۷	۱۵/۸	۳۵/۸	۲۲۴۶۴۱۴۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۳۲/۲	۶/۳	۴۳۳۳۴۲	-۳۲/۸	۷/۲	۳۳۷۹۸۹۴	-۱/۲	۱۴/۷	۱۳۶۵۳۳۰	-۲۰/۸	۸/۲	۵۱۷۸۵۶۶	غیر مسکونی
۱۱۲/۳	۱۰۰/۰	۵۲۴۷۰۰۰	۱۳۹/۱	۱۰۰/۰	۱۹۵۰۸۶۳۵	-۳/۱	۱۰۰/۰	۶۴۱۷۱۷۸	۸۰/۶	۱۰۰/۰	۳۱۱۷۲۸۱۲	استان اردبیل
۱۶۴/۵	۷۹/۹	۴۱۹۳۹۱۰	۱۵۸/۴	۷۰/۳	۱۳۷۲۲۳۷۷	-۱۲/۵	۶۹/۰	۴۴۲۹۵۶۴	۸۶/۹	۷۱/۷	۲۲۳۴۵۸۵۰	مسکونی
۱۵/۱	۱۵/۲	۷۹۵۱۷۰	۹۰/۶	۲۱/۶	۴۲۰۸۳۴۵	۲۴/۹	۲۴/۳	۱۵۶۰۲۱۱	۵۸/۲	۲۱/۱	۶۵۶۳۷۲۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۲/۱	۴/۹	۲۵۷۹۲۰	۱۴۶/۲	۸/۱	۱۵۷۷۹۱۳	۳۵/۴	۶/۷	۴۲۷۴۰۳	۹۶/۵	۷/۳	۲۲۶۳۳۳۶	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۴۰۰

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سه ماهه اول سال ۱۴۰۱

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۱۴۳/۸	۱۰۰/۰	۲۵۴۶۰۵۶۸	۵۵/۸	۱۰۰/۰	۷۰۷۳۵۷۹۲	۱۳۲/۹	۱۰۰/۰	۳۳۳۸۶۳۶۳	۸۴/۶	۱۰۰/۰	۱۲۹۵۸۲۷۲۳	استان اصفهان مسکونی
۱۰۷/۵	۷۰/۷	۱۸۰۰۱۰۶۹	۵۶/۲	۷۷/۱	۵۴۵۵۹۰۲۷	۱۶۵/۷	۷۱/۱	۲۳۷۵۰۶۳۸	۸۳/۳	۷۴/۳	۹۶۳۱۰۷۳۵	
☐	۱۱/۲	۲۸۵۲۰۶۲	۷۴/۵	۹/۶	۶۷۷۷۳۱۱	-۷۳/۹	۱/۳	۴۳۵۵۱۰	۷۴/۵	۷/۸	۱۰۰۶۴۸۸۳	
۱۹۶/۹	۱۸/۱	۴۶۰۷۴۳۶	۴۲/۷	۱۳/۳	۹۳۹۹۴۵۴	۱۴۶/۸	۲۷/۶	۹۲۰۰۲۱۵	۹۵/۶	۱۷/۹	۲۳۲۰۷۱۰۵	غیر مسکونی
-۲۴/۰	۱۰۰/۰	۴۳۷۲۴۷۹	۲۳/۴	۱۰۰/۰	۲۲۷۱۸۶۳۸	۷۶/۲	۱۰۰/۰	۱۲۴۴۶۶۲۸	۲۶/۶	۱۰۰/۰	۳۹۵۳۷۷۴۵	استان البرز مسکونی
-۲۶/۲	۸۸/۶	۳۸۷۴۴۳۹	۲۳/۲	۸۵/۴	۱۹۳۹۸۳۴۴	۶۴/۶	۹۰/۳	۱۱۲۳۶۲۴۸	۲۴/۰	۸۷/۳	۳۴۵۰۹۰۳۱	
-۷۱/۴	۳/۲	۱۴۰۱۷۰	۶۴/۳	۱۰/۱	۲۲۸۹۱۶۴	۲۴۷/۸	۵/۵	۶۸۸۷۳۰	۴۹/۸	۷/۹	۳۱۱۸۰۶۴	
☐	۸/۲	۳۵۷۸۷۰	-۱۹/۰	۴/۵	۱۰۳۱۱۳۰	☐	۴/۲	۵۲۱۶۵۰	۴۴/۲	۴/۸	۱۹۱۰۶۵۰	غیر مسکونی
۶۶/۰	۱۰۰/۰	۲۱۲۸۲۷۸	-۳۵/۱	۱۰۰/۰	۳۰۵۰۹۷۳	۲۳۱/۸	۱۰۰/۰	۳۷۷۰۴۹۸	۲۵/۷	۱۰۰/۰	۸۹۴۹۷۴۸	استان ایلام مسکونی
۴۰/۸	۵۴/۵	۱۱۵۹۵۱۵	-۳۲/۹	۷۷/۴	۲۳۶۲۸۳۹	۲۹۲/۳	۸۸/۱	۳۳۲۲۵۷۶	۳۱/۹	۷۶/۵	۶۸۴۴۹۳۰	
۴۲/۴	۲۷/۳	۵۸۱۵۶۳	-۴۰/۴	۲۲/۲	۶۷۷۴۹۵	۳۶/۸	۱۰/۵	۳۹۶۰۰۰	-۹/۸	۱۸/۵	۱۶۵۵۰۵۸	
☐	۱۸/۲	۳۸۷۲۰۰	-۷۶/۶	۰/۳	۱۰۶۳۹	☐	۱/۴	۵۱۹۲۲	۳۷۲/۱	۵/۰	۴۴۹۷۶۱	غیر مسکونی
-۱۷/۰	۱۰۰/۰	۶۹۱۷۲۵	۱۱۹/۳	۱۰۰/۰	۹۸۲۷۹۰۱	۲۵۶/۹	۱۰۰/۰	۳۵۹۳۸۲۵	۱۲۳/۲	۱۰۰/۰	۱۴۱۱۳۴۵۱	استان بوشهر مسکونی
-۲۹/۱	۸۲/۸	۵۷۲۶۶۱	۱۱۲/۷	۷۱/۰	۶۹۷۷۲۷۸	۳۲۲/۰	۶۶/۱	۲۳۷۶۴۷۰	۱۱۳/۴	۷۰/۳	۹۹۲۶۴۱۰	
☐	۱۳/۱	۹۰۷۵۰	۲۳۵/۰	۱۲/۴	۱۲۱۷۵۸۷	۱۰۲/۹	۱۲/۰	۴۳۰۲۲۳	۲۰۲/۱	۱۲/۳	۱۷۳۸۵۶۰	
۱۱/۴	۴/۱	۲۸۳۱۴	۹۴/۹	۱۶/۶	۱۶۳۳۰۳۵	۲۳۹/۷	۲۱/۹	۷۸۷۱۳۲	۱۲۳/۶	۱۷/۳	۲۴۴۸۴۸۱	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۴۰۰

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سه ماهه اول سال ۱۴۰۱

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۸۵/۸	۱۰۰/۰	۷۰۲۰۳۶۰۶	۰/۶	۱۰۰/۰	۱۴۰۰۷۲۵۵۶	۱۴۱/۱	۱۰۰/۰	۶۹۹۱۸۸۱۳	۳۶/۰	۱۰۰/۰	۲۸۰۱۹۴۹۷۶	استان تهران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۹۰/۲	۸۳/۵	۵۸۶۴۱۲۱۸	۳/۲	۷۶/۳	۱۰۶۸۸۳۴۶۹	۱۳۷/۴	۷۵/۹	۵۳۰۸۲۵۵۸	۳۹/۵	۷۸/۰	۲۱۸۶۰۷۲۴۶	
۲۵۶/۳	۱۱/۶	۸۱۵۵۷۶۹	-۶/۸	۱۰/۹	۱۵۲۵۸۲۵۰	۲۹۰/۴	۱۸/۸	۱۳۱۲۷۸۸۴	۶۵/۹	۱۳/۰	۳۶۵۴۱۹۰۳	
-۲۷/۰	۴/۹	۳۴۰۶۶۱۹	-۷/۲	۱۲/۸	۱۷۹۳۰۸۳۸	۱۳/۱	۵/۳	۳۷۰۸۳۷۱	-۸/۲	۸/۹	۲۵۰۴۵۸۲۷	
۴۷/۳	۱۰۰/۰	۳۹۵۲۴۵۸	۱۲۵/۵	۱۰۰/۰	۱۵۹۵۲۶۰۰	□	۱۰۰/۰	۹۲۰۴۳۸۸	۱۶۱/۰	۱۰۰/۰	۲۹۱۰۹۴۴۷	استان چهارمحال و بختیاری مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۳۲/۲	۳۳/۶	۱۳۲۹۹۲۶	۱۵۷/۳	۸۳/۹	۱۳۳۸۲۵۳۸	□	۸۸/۵	۸۱۴۴۹۳۵	۱۹۳/۷	۷۸/۵	۲۲۸۵۷۳۹۹	
□	۴۷/۸	۱۸۸۹۱۰۰	۱۳/۳	۹/۵	۱۵۱۳۹۹۰	-۶۶/۰	۰/۵	۴۱۶۵۰	۱۲۵/۵	۱۱/۸	۳۴۴۴۷۴۰	
۱۲/۵	۱۸/۶	۷۳۳۴۳۲	۹۶/۸	۶/۶	۱۰۵۶۰۷۲	۵۵/۶	۱۱/۱	۱۰۱۷۸۰۴	۵۲/۳	۹/۶	۲۸۰۷۳۰۸	
-۶۲/۲	۱۰۰/۰	۱۵۵۰۴۷۰	-۲۴/۴	۱۰۰/۰	۳۶۱۰۵۸۰	۱۹۲/۹	۱۰۰/۰	۶۰۳۸۰۹۶	۲/۳	۱۰۰/۰	۱۱۱۹۹۱۴۶	استان خراسان جنوبی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۵۲/۲	۹۷/۲	۱۵۰۶۵۴۶	-۲۹/۴	۷۸/۶	۲۸۳۷۲۶۳	□	۹۸/۷	۵۹۵۹۴۸۲	۲۸/۹	۹۲/۰	۱۰۳۰۳۲۹۲	
-۸۷/۷	۲/۸	۴۳۹۲۴	-۱۵/۸	۱۵/۰	۵۳۹۹۵۷	-۸۶/۵	۱/۳	۷۸۶۱۴	-۵۸/۰	۵/۹	۶۶۲۴۹۵	
⊖	۰/۰	-	۹۸/۹	۶/۵	۲۳۳۳۶۰	⊖	۰/۰	-	-۸۳/۰	۲/۱	۲۳۳۳۶۰	
۵۶/۴	۱۰۰/۰	۱۹۵۶۶۱۷۲	۱۰۶/۳	۱۰۰/۰	۸۲۰۷۰۳۹۷	-۴۰/۰	۱۰۰/۰	۱۵۶۶۲۸۶۱	۴۹/۶	۱۰۰/۰	۱۱۷۲۹۹۴۳۰	استان خراسان رضوی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۲/۳	۸۷/۱	۱۷۰۳۹۷۷۶	۷۹/۹	۶۶/۳	۵۴۴۰۱۰۸۳	-۴۲/۵	۷۴/۷	۱۱۷۰۰۹۸۴	۳۸/۷	۷۰/۹	۸۳۱۴۱۸۴۳	
۲۶۵/۰	۳/۸	۷۴۹۹۲۶	۶/۶	۹/۰	۷۳۴۶۱۹۰	-۷۶/۱	۷/۱	۱۱۰۸۰۹۸	-۲۱/۵	۷/۸	۹۲۰۴۲۱۴	
-۳۹/۹	۹/۱	۱۷۷۶۴۷۰	□	۲۴/۸	۲۰۳۲۳۱۲۴	۱۵۲/۹	۱۸/۲	۲۸۵۳۷۷۹	۲۷۰/۱	۲۱/۳	۲۴۹۵۳۳۷۲	

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۴۰۰

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سه ماهه اول سال ۱۴۰۱

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
-۳۹/۱	۱۰۰/۰	۱۷۰۸۵۷۲	۲۵/۰	۱۰۰/۰	۱۵۰۱۹۲۹۸	۴۱/۰	۱۰۰/۰	۴۹۷۲۶۲۸	۱۸/۳	۱۰۰/۰	۲۱۷۰۰۴۹۷	استان خراسان شمالی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۵۶/۶	۶۰/۲	۱۰۲۸۳۶۸	۵۹/۵	۵۵/۴	۸۳۱۹۶۳۵	۳۶/۱	۷۲/۴	۳۵۹۷۷۰۶	۲۶/۶	۵۹/۷	۱۲۹۴۵۷۰۹	
۳۱/۳	۲۵/۱	۴۲۸۵۴۵	۲۸/۷	۴۳/۱	۶۴۸۰۲۷۵	-۶۰/۰	۶/۲	۳۰۸۰۰۰	۱۷/۷	۳۳/۳	۷۲۱۶۸۲۰	
۱۳۰/۹	۱۴/۷	۲۵۱۶۵۹	-۸۷/۵	۱/۵	۲۱۹۳۸۸	□	۲۱/۵	۱۰۶۶۹۲۲	-۲۲/۴	۷/۱	۱۵۳۷۹۶۹	
-۳۶/۹	۱۰۰/۰	۳۴۵۹۰۹۸	۱۸۶/۶	۱۰۰/۰	۷۶۰۴۷۷۶۵	-۶/۹	۱۰۰/۰	۷۴۲۴۸۴۶	۱۱۷/۴	۱۰۰/۰	۸۶۹۳۱۷۰۸	استان خوزستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۴۷/۶	۶۸/۵	۲۳۷۰۴۷۹	۲۲۴/۵	۷۶/۵	۵۸۱۴۰۲۰۵	۱۳/۱	۸۳/۹	۶۲۲۸۹۱۶	۱۳۸/۸	۷۶/۸	۶۶۷۳۹۶۰۰	
۱۵/۰	۲۰/۹	۷۲۴۲۴۶	۱۲۳/۳	۲۰/۷	۱۵۷۱۵۳۶۹	-۵۸/۰	۱۰/۳	۷۶۲۵۶۸	۸۱/۴	۱۹/۸	۱۷۲۰۲۱۸۳	
۱۱/۲	۱۰/۵	۳۶۴۳۷۲	۳۸/۳	۲/۹	۲۱۹۲۱۹۱	-۳۳/۵	۵/۸	۴۳۳۳۶۲	۱۶/۶	۳/۴	۲۹۸۹۹۲۶	
-۷۴/۶	۱۰۰/۰	۱۰۴۶۶۳۹	۸۴/۸	۱۰۰/۰	۱۳۷۰۲۸۲۵	۱۶۱/۴	۱۰۰/۰	۴۰۶۳۴۶۰	۴۳/۶	۱۰۰/۰	۱۸۸۱۲۹۲۳	استان زنجان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۸۱/۰	۶۵/۸	۶۸۸۲۸۹	۹۲/۲	۸۳/۷	۱۱۴۷۱۹۳۶	۲۱۴/۳	۷۷/۴	۳۱۴۵۸۳۳	۴۴/۶	۸۱/۴	۱۵۳۰۶۰۵۸	
۲۷۹/۶	۱۰/۳	۱۰۸۰۶۰	۲/۶	۳/۶	۴۹۰۳۸۹	۲۳۲/۲	۹/۰	۳۶۷۳۳۹	۵۶/۶	۵/۱	۹۶۵۷۸۸	
-۴۸/۲	۲۳/۹	۲۵۰۲۸۹	۷۹/۸	۱۲/۷	۱۷۴۰۵۰۰	۲۴/۲	۱۳/۵	۵۵۰۲۸۷	۳۴/۱	۱۳/۵	۲۵۴۱۰۷۶	
۱۳۹/۷	۱۰۰/۰	۳۹۸۸۴۶۲	۲۱/۹	۱۰۰/۰	۶۲۹۳۴۲۰	۱۰۹/۷	۱۰۰/۰	۴۴۲۸۳۲۸	۶۴/۶	۱۰۰/۰	۱۴۷۱۰۲۰۹	استان سمنان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۷۰/۷	۸۶/۰	۳۴۲۸۱۸۸	۱۲/۴	۶۹/۹	۴۴۰۱۰۶۰	۳۱۵/۰	۶۷/۱	۲۹۷۳۵۷۴	۸۳/۱	۷۳/۴	۱۰۸۰۲۸۲۲	
⊖	۰/۰	-	۴۰۹/۹	۱۳/۶	۸۵۷۰۰۳	-۶۱/۸	۲/۲	۹۶۲۹۴	۱۱۵/۳	۶/۵	۹۵۳۲۹۷	
۴۹/۴	۱۴/۰	۵۶۰۲۷۴	-۴/۰	۱۶/۵	۱۰۳۵۳۵۷	۱۸/۹	۳۰/۷	۱۳۵۸۴۵۹	۱۳/۸	۲۰/۱	۲۹۵۴۰۹۰	

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۴۰۰

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سه ماهه اول سال ۱۴۰۱

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
									درصد	درصد	مبلغ	
تغییر ^۱	توزیع	(میلیون ریال)	تغییر ^۱	توزیع	(میلیون ریال)	تغییر ^۱	توزیع	(میلیون ریال)	تغییر ^۱	توزیع	(میلیون ریال)	
-۲۸/۹	۱۰۰/۰	۹۳۱۲۸۵	۴۵/۹	۱۰۰/۰	۷۴۹۹۰۳۵	-۶۰/۷	۱۰۰/۰	۱۳۴۱۱۴۴	-۰/۹	۱۰۰/۰	۹۷۷۱۴۶۴	استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۸/۳	۷۹/۶	۷۴۱۶۶۰	۴۵/۶	۷۷/۵	۵۸۱۵۴۶۶	-۶۶/۷	۸۲/۳	۱۱۰۴۱۲۹	-۱/۱	۷۸/۴	۷۶۶۱۲۵۵	
-۸۷/۹	۱۱/۱	۱۰۳۲۲۵	۴۲/۰	۱۹/۶	۱۴۷۲۸۳۹	۱۳۰/۵	۱۵/۵	۲۰۷۲۱۵	-۹/۸	۱۸/۲	۱۷۸۳۲۷۹	
۳۴۹/۲	۹/۳	۸۶۴۰۰	۹۲/۶	۲/۸	۲۱۰۷۳۰	۴۱۳/۸	۲/۲	۲۹۸۰۰	۱۴۳/۲	۳/۳	۳۲۶۹۳۰	
۴۸۰/۳	۱۰۰/۰	۳۱۶۶۳۳۶۸	۳۷/۹	۱۰۰/۰	۵۶۶۶۶۸۷۲	۱۶/۴	۱۰۰/۰	۳۳۷۳۴۶۸۰	۶۱/۶	۱۰۰/۰	۱۲۲۰۶۴۹۱۹	استان فارس مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۸۹/۷	۸۴/۵	۲۶۷۶۸۵۵۶	۳۰/۴	۸۰/۱	۴۵۴۰۸۴۷۱	۱/۰	۶۱/۹	۲۰۸۶۸۲۵۸	۵۵/۰	۷۶/۲	۹۳۰۴۵۲۸۵	
۳۱۹/۵	۶/۲	۱۹۶۴۶۱۹	۴۰/۸	۱۱/۵	۶۵۰۱۸۵۹	-۸/۹	۲۱/۳	۷۱۸۶۳۱۳	۲۰/۶	۱۲/۸	۱۵۶۵۲۷۹۱	
☐	۹/۳	۲۹۳۰۱۹۳	۱۸۷/۸	۸/۴	۴۷۵۶۵۴۱	☐	۱۶/۸	۵۶۸۰۱۰۹	۴۲۸/۲	۱۱/۰	۱۳۳۶۶۸۴۳	
-۷۸/۳	۱۰۰/۰	۱۲۲۴۸۷۸	-۳/۲	۱۰۰/۰	۸۵۲۳۱۲۰	۳۲/۵	۱۰۰/۰	۹۴۱۰۹۳۶	-۱۱/۲	۱۰۰/۰	۱۹۱۵۸۹۳۴	استان قزوین مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۸۱/۰	۶۳/۴	۷۷۶۲۹۷	۰/۹	۷۲/۰	۶۱۳۹۸۶۰	۲۷/۰	۷۷/۴	۷۲۸۸۶۳۰	-۱۰/۷	۷۴/۱	۱۴۲۰۴۷۸۷	
۱۸۳/۹	۲۳/۷	۲۹۰۶۱۲	-۴۸/۰	۱۲/۲	۱۰۴۲۶۰۰	-۸۸/۲	۱/۲	۱۱۴۵۹۰	-۵۳/۰	۷/۶	۱۴۴۷۸۰۲	
-۸۹/۲	۱۲/۹	۱۵۷۹۷۰	۸۶/۴	۱۵/۷	۱۳۴۰۶۶۰	۴۱۳/۷	۲۱/۳	۲۰۰۷۷۱۶	۳۶/۲	۱۸/۳	۳۵۰۶۳۴۶	
۴۵/۴	۱۰۰/۰	۲۵۲۹۲۳۹	۱۸/۱	۱۰۰/۰	۱۶۵۳۸۳۹۷	۴۰/۱	۱۰۰/۰	۳۵۲۶۱۱۲	۲۳/۷	۱۰۰/۰	۲۲۵۹۳۷۴۹	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۲۲/۱	۷۹/۶	۲۰۱۳۲۴۷	۶/۰	۶۰/۳	۹۹۶۶۷۹۵	۲۰۳/۴	۶۳/۰	۲۲۱۹۸۴۱	۲۸/۶	۶۲/۸	۱۴۱۹۹۸۸۳	
-۵۹/۵	۸/۷	۲۲۰۶۳۸	۹۲/۶	۲۶/۰	۴۲۹۸۶۵۴	-۵۰/۴	۱۸/۲	۶۴۱۹۱۴	۲۶/۸	۲۲/۸	۵۱۶۱۲۰۶	
۲/۵	۱۱/۷	۲۹۵۳۵۴	-۴/۱	۱۳/۷	۲۲۷۲۹۴۹	۳۵/۰	۱۸/۸	۶۶۴۳۵۶	۲/۶	۱۴/۳	۳۲۳۲۶۵۹	

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۴۰۰

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سه ماهه اول سال ۱۴۰۱

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
-۶۳/۰	۱۰۰/۰	۶۲۲۲۶۶	-۱۸/۵	۱۰۰/۰	۹۱۳۲۲۹۱	۱۳۱/۵	۱۰۰/۰	۴۹۸۶۶۸۲	-۲/۰	۱۰۰/۰	۱۴۷۴۱۲۴۰	استان کردستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۶۲/۲	۹۳/۱	۵۷۹۴۵۰	-۵/۱	۸۲/۲	۷۵۰۴۸۹۷	۱۴۸/۶	۹۵/۹	۴۷۸۰۳۰۰	۱۳/۲	۸۷/۳	۱۲۸۶۴۶۴۷	
⊖	۰/۰	-	-۵۲/۱	۱۱/۸	۱۰۷۶۹۳۰	۱۴۵/۵	۲/۲	۱۰۷۵۴۰	-۵۱/۰	۸/۰	۱۱۸۴۴۷۰	
۸۹/۸	۶/۹	۴۲۸۱۶	-۴۷/۲	۶/۰	۵۵۰۴۶۴	-۴۷/۲	۲/۰	۹۸۸۴۲	-۴۴/۸	۴/۷	۶۹۲۱۲۲	
۱۱۹/۱	۱۰۰/۰	۳۲۱۱۶۳۷	۲۴/۳	۱۰۰/۰	۱۵۷۶۷۷۰۲	-۶/۹	۱۰۰/۰	۷۴۵۷۵۶۳	۱۹/۳	۱۰۰/۰	۲۶۴۳۶۹۰۲	استان کرمان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۸/۸	۵۷/۰	۱۸۳۰۰۸۸	۳۳/۰	۷۹/۹	۱۲۶۰۲۵۰۸	۰/۹	۵۱/۶	۳۸۴۹۲۸۶	۲۵/۱	۶۹/۲	۱۸۲۸۱۸۸۲	
⊖	۱۴/۷	۴۷۳۴۱۵	-۴۹/۶	۳/۷	۵۸۹۷۱۳	-۲۶/۸	۳۴/۰	۲۵۳۲۳۰۰	-۲۲/۳	۱۳/۶	۳۵۹۵۴۲۸	
⊕	۲۸/۳	۹۰۸۱۳۴	۲۶/۱	۱۶/۳	۲۵۷۵۴۸۱	۴۶/۳	۱۴/۴	۱۰۷۵۹۷۷	۵۵/۹	۱۷/۲	۴۵۵۹۵۹۲	
۸۷/۹	۱۰۰/۰	۲۸۴۰۴۶۰	۱۲/۹	۱۰۰/۰	۱۳۶۵۶۹۳۸	-۲۷/۹	۱۰۰/۰	۳۰۸۱۳۴۸	۹/۵	۱۰۰/۰	۱۹۵۸۴۷۴۶	استان کرمانشاه مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۶/۷	۷۲/۰	۲۰۴۵۱۳۰	۳/۵	۷۸/۷	۱۰۷۵۲۲۹۵	-۲۶/۱	۷۵/۲	۲۳۲۰۷۰۸	۲/۵	۷۷/۲	۱۵۱۱۸۱۳۲	
۲۶/۵	۹/۴	۲۶۶۱۶۰	۱۰۱/۷	۱۵/۳	۲۰۸۵۴۹۸	-۵۹/۲	۱۰/۳	۳۱۷۲۰۵	۳۲/۰	۱۳/۶	۲۶۶۸۸۶۴	
⊕	۱۸/۶	۵۲۹۱۷۰	۲۱/۰	۶/۰	۸۱۹۱۴۵	۲۴/۵	۱۴/۶	۴۴۹۴۳۵	۶۱/۶	۹/۲	۱۷۹۷۷۵۰	
-۶۸/۴	۱۰۰/۰	۲۹۰۸۴۳	-۲۷/۵	۱۰۰/۰	۳۲۸۴۸۶۷	۲۲۷/۲	۱۰۰/۰	۲۶۴۳۴۶۴	-۰/۶	۱۰۰/۰	۶۲۱۹۱۷۴	استان کهگیلویه و بویراحمد مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۶۷/۱	۹۵/۴	۲۷۷۴۶۹	-۴۲/۲	۵۸/۹	۱۹۳۴۱۶۵	۲۷۶/۱	۸۸/۴	۲۳۳۷۲۵۴	-۵/۴	۷۳/۱	۴۵۴۸۸۸۸	
-۷۶/۱	۳/۴	۹۹۱۴	۳۸/۴	۲۸/۵	۹۳۵۳۹۶	۷۸/۰	۱۰/۵	۲۷۶۸۰۰	۴۰/۰	۱۹/۷	۱۲۲۲۱۱۰	
-۹۰/۳	۱/۲	۳۴۶۰	-۱۸/۳	۱۲/۶	۴۱۵۳۰۶	-۵/۴	۱/۱	۲۹۴۱۰	-۲۲/۰	۷/۲	۴۴۸۱۷۶	

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۴۰۰

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سه ماهه اول سال ۱۴۰۱

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۳۸/۸	۱۰۰/۰	۶۱۲۶۷۹۶	۳۶/۶	۱۰۰/۰	۲۳۸۴۷۱۳۶	۳۷/۲	۱۰۰/۰	۸۳۲۶۲۶۳	۳۷/۱	۱۰۰/۰	۳۸۳۰۰۱۹۶	استان گلستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۷/۲	۷۱/۲	۴۳۶۳۳۴۸	۳۳/۰	۷۸/۲	۱۸۶۴۹۰۷۵	۳۱/۴	۶۹/۷	۵۷۹۹۸۸۴	۳۰/۰	۷۵/۲	۲۸۸۱۲۳۰۷	
۴۷۴/۲	۲۸/۰	۱۷۱۸۰۲۴	۴۵/۸	۱۵/۰	۳۵۸۶۰۲۷	۹/۳	۱۵/۶	۱۲۹۷۴۳۰	۶۷/۳	۱۷/۲	۶۶۰۱۴۸۱	
-۸۸/۳	۰/۷	۴۵۴۲۴	۶۴/۷	۶/۸	۱۶۱۲۰۳۴	۱۶۳/۶	۱۴/۸	۱۲۲۸۹۴۹	۵۷/۳	۷/۵	۲۸۸۶۴۰۸	
۳۸۵/۸	۱۰۰/۰	۳۶۸۲۱۰۴۳	۱۰/۳	۱۰۰/۰	۳۸۹۵۹۱۱۵	-۳۶/۰	۱۰۰/۰	۷۲۶۹۰۳۱	۵۳/۱	۱۰۰/۰	۸۳۰۴۹۱۸۹	استان گیلان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۱۸/۴	۳۰/۳	۱۱۱۴۷۶۱۵	۲۸/۴	۸۱/۷	۳۱۸۱۲۵۴۲	-۴۵/۰	۷۱/۲	۵۱۷۶۰۶۹	۳۰/۷	۵۸/۰	۴۸۱۳۶۲۲۶	
☐	۶۸/۳	۲۵۱۵۲۲۲۶	-۳۹/۷	۱۲/۸	۵۰۰۰۸۳۸	۴۹/۳	۵/۶	۴۰۹۸۵۰	۲۵۳/۵	۳۶/۸	۳۰۵۶۲۹۱۴	
-۸۹/۲	۱/۴	۵۲۱۲۰۲	-۴/۶	۵/۵	۲۱۴۵۷۳۶	۰/۱	۲۳/۲	۱۶۸۳۱۱۲	-۵۰/۴	۵/۲	۴۳۵۰۰۵۰	
۱۱۷/۰	۱۰۰/۰	۱۱۵۵۸۴۵	-۳/۰	۱۰۰/۰	۳۱۹۸۴۲۱	۱۷۵/۳	۱۰۰/۰	۲۹۴۸۹۰۴	۴۹/۰	۱۰۰/۰	۷۳۰۳۱۷۰	استان لرستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۸/۸	۶۰/۱	۶۹۴۶۴۵	-۱۸/۴	۶۴/۰	۲۰۴۶۱۲۴	۱۸۶/۱	۸۹/۰	۲۶۲۵۶۸۵	۳۶/۷	۷۳/۵	۵۳۶۶۴۵۴	
☐	۳۴/۲	۳۹۵۴۷۷	-۱۶/۲	۱۶/۲	۵۱۹۲۹۵	-۷۲/۸	۰/۶	۱۸۶۴۰	۳۲/۶	۱۲/۸	۹۳۳۴۱۲	
۲۹۷/۸	۵/۷	۶۵۷۲۳	۲۷۴/۲	۱۹/۸	۶۳۳۰۰۲	۲۵۷/۹	۱۰/۳	۳۰۴۵۷۹	۲۷۰/۵	۱۳/۷	۱۰۰۳۳۰۴	
۱۸۴/۲	۱۰۰/۰	۱۱۷۱۲۲۳۹	۶۳/۶	۱۰۰/۰	۳۸۸۴۵۵۶۰	۳۶/۲	۱۰۰/۰	۷۳۷۳۱۰۴	۷۴/۱	۱۰۰/۰	۵۷۹۳۰۹۰۳	استان مازندران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۹۶/۸	۸۳/۲	۹۷۴۱۱۲۴	۵۴/۶	۸۲/۸	۳۲۱۶۰۸۴۷	۳۲/۰	۷۹/۵	۵۸۶۴۰۱۵	۶۷/۵	۸۲/۵	۴۷۷۶۵۹۸۷	
☐	۱۱/۲	۱۳۱۴۶۰۲	۷۵/۷	۸/۱	۳۱۳۳۱۱۴	۳۳۷/۲	۸/۶	۶۳۵۶۳۱	۱۵۰/۴	۸/۸	۵۰۸۳۳۴۷	
-۱۰/۹	۵/۶	۶۵۶۵۱۲	۲۰۴/۱	۹/۱	۳۵۵۱۵۹۹	۶/۱	۱۱/۸	۸۷۳۴۵۸	۸۶/۲	۸/۸	۵۰۸۱۵۶۹	

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۴۰۰

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سه ماهه اول سال ۱۴۰۱

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
									درصد	درصد	مبلغ	
تغییر ^۱	توزیع	(میلیون ریال)	تغییر ^۱	توزیع	(میلیون ریال)	تغییر ^۱	توزیع	(میلیون ریال)	تغییر ^۱	توزیع	(میلیون ریال)	
-۵۲/۰	۱۰۰/۰	۱۶۸۸۴۲۹	۴۰/۶	۱۰۰/۰	۱۱۸۰۹۴۵۲	۱۳۹/۷	۱۰۰/۰	۶۷۶۴۹۱۸	۳۷/۴	۱۰۰/۰	۲۰۲۶۲۷۹۹	استان مرکزی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۵۴/۳	۷۱/۹	۱۲۱۳۷۸۳	۲۵/۷	۷۶/۰	۸۹۷۷۲۲۱	۱۸۸/۷	۷۲/۸	۴۹۲۵۰۴۰	۳۱/۴	۷۴/۶	۱۵۱۱۶۰۴۴	
-۳۵/۲	۳/۹	۶۵۶۰۶	۱۱۹/۵	۱۱/۶	۱۳۷۰۱۴۷	۳۹/۸	۳/۷	۲۵۰۲۹۸	۸۶/۴	۸/۳	۱۶۸۶۰۵۱	
-۴۶/۴	۲۴/۲	۴۰۹۰۴۰	۱۳۲/۰	۱۲/۴	۱۴۶۲۰۸۴	۶۹/۵	۲۳/۵	۱۵۸۹۵۸۰	۴۸/۵	۱۷/۱	۳۴۶۰۷۰۴	
-۳۴/۸	۱۰۰/۰	۴۸۱۴۳۶	۳۹/۱/۸	۱۰۰/۰	۱۶۵۱۸۲۱۳	۲۶۸/۷	۱۰۰/۰	۲۰۰۱۴۲۱	۳۰۹/۵	۱۰۰/۰	۱۹۰۰۱۰۷۰	استان هرمزگان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۹۰/۶	۹/۹	۴۷۵۴۰	۴۱۵/۹	۶۷/۳	۱۱۱۲۰۵۴۰	۷۴/۴	۲۷/۳	۵۴۷۰۸۶	۲۹۴/۰	۶۱/۷	۱۱۷۱۵۱۶۶	
-۷/۳	۳۹/۲	۱۸۸۴۹۲	۳۶۷/۴	۱۳/۶	۲۲۴۳۵۳۵	۴۱۶/۹	۴۹/۶	۹۹۱۸۰۴	۲۹۱/۲	۱۸/۰	۳۴۲۳۸۳۱	
☐	۵۱/۰	۲۴۵۴۰۴	۳۳۶/۲	۱۹/۱	۳۱۵۴۱۳۸	☐	۲۳/۱	۴۶۲۵۳۲	۳۸۸/۴	۲۰/۳	۳۸۶۲۰۷۳	
۱۱۲/۵	۱۰۰/۰	۱۷۷۵۶۱۹	-۱۰/۰	۱۰۰/۰	۹۹۹۱۱۰۶	-۲۴/۵	۱۰۰/۰	۳۰۸۵۹۵۱	-۷/۳	۱۰۰/۰	۱۴۸۵۲۶۷۶	استان همدان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۷۴/۸	۹۴/۸	۱۶۸۳۵۵۳	-۱۲/۱	۷۹/۶	۷۹۵۲۰۵۸	-۲۱/۵	۷۳/۷	۲۲۷۳۵۳۱	-۵/۲	۸۰/۲	۱۱۹۰۹۱۴۲	
-۱۸/۵	۱/۷	۳۰۶۸۰	۰/۲	۱۰/۸	۱۰۷۴۸۲۴	-۵۹/۰	۶/۶	۲۰۲۸۶۰	-۱۸/۵	۸/۸	۱۳۰۸۳۶۴	
-۶۶/۹	۳/۵	۶۱۳۸۶	-۱/۲	۹/۷	۹۶۴۲۲۴	-۱۲/۵	۱۹/۸	۶۰۹۵۶۰	-۱۲/۰	۱۱/۰	۱۶۳۵۱۷۰	
-۳۱/۴	۱۰۰/۰	۱۳۲۲۲۱۳	۵۶/۲	۱۰۰/۰	۲۰۱۸۵۲۴۸	۸۳/۶	۱۰۰/۰	۸۱۲۱۹۷۸	۵۳/۷	۱۰۰/۰	۲۹۶۲۹۴۴۰	استان یزد مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۳۰/۸	۸۲/۸	۱۰۹۵۰۵۸	۵۹/۶	۸۸/۲	۱۷۸۰۷۸۰۳	۹۸/۶	۹۲/۶	۷۵۲۳۹۶۰	۵۹/۹	۸۹/۲	۲۶۴۲۶۸۲۱	
-۹۹/۳	۰/۱	۸۰۰	۱۲۰/۰	۱/۲	۲۳۹۳۸۳	⊖	۰/۰	-	۲/۰	۰/۸	۲۴۰۱۸۳	
-۲/۳	۱۷/۱	۲۲۶۳۵۵	۲۹/۱	۱۰/۶	۲۱۳۸۰۶۳	-۳/۷	۷/۴	۵۹۸۰۱۸	۱۸/۱	۱۰/۰	۲۹۶۲۴۳۶	

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۴۰۰

جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۴۰۱

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۱۴۰۷۹۶۶۷۴۱	۱۵۹۱۳۸۸۶۷۵	۱۲۲۲۱	۲۲۲۱۷	۶۶۴۱	-۲۷/۵	۳۳۲۳۹	کل مناطق شهری مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۰۸۸۱۵۰۲۷۴	۱۲۱۲۰۳۱۳۱۲	۶۶۸۵	۱۶۸۷۲	۴۲۲۶	-۲۷/۸	۲۶۷۵۰	
۱۴۱۵۰۶۶۶۵	۲۰۰۶۲۳۷۷۳	۶۵۴	۲۶۱۱	۵۰۷	-۴۷/۴	۲۵۳۶	
۱۷۸۳۰۹۸۰۱	۱۷۸۷۳۳۵۹۰	۴۸۸۳	۲۷۳۴	۱۹۰۸	۰/۷	۳۹۵۲	
۹۲۵۵۰۳۰۷	۱۳۳۵۳۱۳۱۴	۷۹۸	۱۸۵۶	۴۶۴	-۳۱/۴	۲۵۱۲	استان آذربایجان شرقی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۲۱۹۴۸۰۳	۹۴۵۵۸۵۴۰	۴۶۵	۱۴۱۵	۳۰۶	-۳۳/۸	۲۱۲۰	
۱۱۸۵۷۷۱۳	۱۴۷۵۷۶۲۵	۴۴	۱۸۲	۳۳	-۳۶/۷	۱۶۸	
۲۸۴۹۷۷۹۱	۲۴۲۱۵۱۴۹	۲۸۹	۲۵۹	۱۲۵	۱۵/۹	۲۲۴	
۳۳۵۸۷۹۳۹	۴۵۸۷۴۱۳۰	۳۳۹	۷۹۶	۲۳۲	-۴۸/۵	۱۳۲۱	استان آذربایجان غربی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۵۰۸۹۸۵۲	۲۹۷۴۴۵۱۶	۱۹۳	۵۲۵	۱۴۱	-۵۷/۲	۹۱۱	
۹۲۶۵۷۲۴	۱۰۹۵۵۱۹۴	۳۱	۱۵۴	۲۸	-۴۷/۴	۱۳۷	
۹۲۳۲۳۶۳	۵۱۷۴۴۲۰	۱۱۵	۱۱۷	۶۳	۵۴/۰	۲۷۳	
۱۷۱۳۲۹۵۸	۲۸۸۲۴۵۴۰	۱۸۹	۴۶۶	۱۰۷	-۵۸/۳	۷۱۲	استان اردبیل مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۰۴۴۷۲۰۳	۱۹۳۶۴۴۸۱	۱۲۶	۳۱۹	۶۵	-۶۹/۳	۴۵۴	
۵۸۰۴۱۱۸	۷۹۵۸۷۲۵	۲۸	۱۲۳	۲۱	۵۹/۱	۲۰۸	
۸۸۱۶۳۷	۱۵۰۱۳۳۴	۳۶	۲۴	۲۰	-۴۸/۱	۵۰	

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۴۰۰

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۴۰۱

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۱۳۵۸۷۰۹۰۶	۱۷۱۷۲۹۰۱۵	۱۸۲۲	۲۳۶۶	۱۱۲۰	۳۲/۸	۵۶۳۲	استان اصفهان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۱۵۹۴۴۷۴۲	۱۳۹۰۹۹۵۸۹	۱۰۴۴	۱۸۱۰	۶۸۰	۴۹/۸	۴۷۸۴	
۳۵۷۶۱۰۶	۴۷۸۴۲۶۱	۱۰	۵۶	۸	-۹۴/۵	۲۱	
۱۶۳۵۰۰۵۷	۲۷۸۴۵۱۶۶	۷۶۸	۵۰۰	۴۳۲	۲۳/۹	۸۲۸	استان البرز مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۵۳۴۲۹۳۵	۵۱۴۹۸۵۱۱	۱۸۹	۶۷۸	۱۲۰	۳۴/۰	۴۵۱	
۴۴۹۰۳۳۶۴	۴۲۹۹۶۵۶۱	۱۵۳	۵۵۲	۹۶	۲۳/۳	۳۸۴	
۳۸۵۲۸۱۶	۴۹۹۸۷۴۲	۱۴	۷۳	۱۱	۱۸۰/۱	۳۷	
۶۵۸۶۷۵۵	۳۵۰۳۲۰۸	۲۲	۵۴	۱۴	۱۴۲/۵	۳۱	استان ایلام مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۹۰۹۳۰۵۷	۱۹۴۶۶۴۵۲	۱۶۲	۴۶۴	۷۹	۱۱۵/۶	۳۵۶	
۹۹۸۸۱۳۷	۱۷۱۹۷۸۱۲	۱۳۹	۴۱۹	۷۲	۱۲۳/۳	۳۴۰	
۶۶۳۵۲۰	۱۰۷۳۶۰۰	۲	۲۱	۲	-۵۸/۶	۵	
۸۴۴۱۴۰۰	۱۱۹۵۰۴۰	۲۰	۲۵	۵	θ	۱۱	
۱۰۳۸۴۴۳۴	۱۷۷۲۹۰۹۹	۱۵۵	۲۳۰	۸۵	۱۱۸/۰	۴۷۰	استان بوشهر مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۸۹۶۸۴۶	۱۲۸۸۱۵۲۴	۷۶	۱۷۰	۵۸	۱۹۰/۴	۴۳۲	
۲۰۱۲۹۵۶	۲۳۴۴۳۹۹	۷	۲۷	۶	-۷۰/۹	۱۰	
۱۴۷۴۶۳۲	۲۵۰۳۱۷۵	۷۲	۳۳	۲۱	-۱۴/۳	۲۹	

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۴۰۰

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۴۰۱

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۴۹۹۹۴۱۷۹۳	۳۰۱۵۴۰۲۲۴	۸۰۳	۳۶۱۶	۵۰۴	-۲۲/۱	۲۵۵۹	استان تهران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۱۹۶۷۱۴۵۰	۲۳۷۵۵۵۷۰۸	۶۴۰	۲۸۶۱	۴۱۶	-۲۱/۰	۲۱۷۰	
۳۴۵۳۱۰۴۳	۳۸۳۲۵۳۲۹	۱۱۱	۵۲۵	۷۴	۳۸/۵	۳۷۵	
۴۵۷۳۹۳۰۰	۲۵۶۵۹۱۸۷	۵۲	۲۳۰	۱۴	-۹۴/۷	۱۴	
۲۸۹۵۵۰۲۹	۶۴۲۰۳۴۹۹	۴۶۵	۹۳۶	۱۹۸	۱۶۱/۳	۶۵۲	استان چهارمحال و بختیاری مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۷۲۲۱۲۶۲	۵۹۱۱۰۲۰۶	۲۶۴	۸۴۳	۱۲۷	۲۱۲/۰	۴۸۸	
۳۵۷۶۵۱	۱۰۱۲۴۳۸	۳	۱۳	۲	-۳۳/۳	۵	
۱۳۷۶۱۱۶	۴۰۸۰۸۵۵	۱۹۸	۸۰	۶۹	۸۵/۷	۱۵۹	
۵۴۱۲۷۲۹	۱۲۲۸۲۳۱۶	۱۱۱	۲۱۴	۶۱	۶/۵	۴۱۶	استان خراسان جنوبی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۳۰۱۵۸۲	۱۲۰۵۸۰۴۲	۱۱۰	۲۱۰	۶۰	۱۹۲/۵	۴۱۰	
۱۱۱۱۴۷	۲۲۴۲۷۴	۱	۴	۱	-۸۷/۲	۵	
-	-	-	-	-	θ	-	
۶۶۷۰۹۶۹۷	۷۷۷۷۵۰۲۰	۴۴۶	۱۰۳۵	۲۶۶	-۷۰/۴	۱۷۱۷	استان خراسان رضوی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۹۶۱۳۰۶۲	۶۴۲۸۳۸۸۹	۲۵۶	۸۷۰	۱۷۲	-۷۸/۸	۱۱۴۷	
۱۲۳۶۳۶۰	۴۱۸۸۱۸۱	۸	۴۸	۷	-۸۵/۹	۲۶	
۵۸۶۰۲۷۵	۹۳۰۲۹۵۰	۱۸۳	۱۱۸	۸۷	۱۵۸/۳	۵۴۴	

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۴۰۰

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۴۰۱

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۱۳۷۸۷۵۳۸	۲۴۵۴۷۵۸۴	۲۱۶	۳۶۷	۱۲۴	-۷/۸	۵۵۸	استان خراسان شمالی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۲۳۷۴۰۸	۲۰۵۰۰۶۷۶	۱۴۷	۳۰۲	۹۳	۱/۱	۴۷۰	
۴۹۶۸۱۰	۹۲۸۹۳۸	۳	۱۴	۲	-۹۲/۰	۱۰	
۵۰۵۳۳۲۰	۳۱۱۷۹۷۰	۶۷	۵۱	۲۹	□	۷۷	
۲۸۰۸۰۸۹۱	۵۱۵۳۰۸۰۱	۲۹۲	۶۶۳	۱۹۸	۳۰/۹	۱۴۴۳	استان خوزستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۱۴۵۸۵۳۱	۳۹۲۵۶۱۴۰	۲۰۸	۵۰۵	۱۵۶	۳۳/۶	۱۳۰۴	
۵۸۷۳۵۳۵	۱۰۹۶۳۰۳۵	۲۳	۱۳۵	۱۹	-۲۳/۱	۵۸	
۷۴۸۸۲۵	۱۳۱۱۶۲۶	۶۱	۲۳	۲۳	۵۸/۴	۸۱	
۱۴۱۹۰۳۸۶	۱۹۳۶۷۶۷۷	۲۳۴	۳۲۴	۹۹	۸۷/۴	۵۵۲	استان زنجان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۱۲۵۱۳۷۲	۱۵۴۰۲۵۳۰	۱۰۵	۲۵۱	۶۰	۱۰۲/۲	۴۰۰	
۱۹۳۵۳۰۸	۲۰۸۰۹۹۱	۱۱	۳۵	۶	□	۳۰	
۱۰۰۳۷۰۶	۱۸۸۴۱۵۶	۱۱۸	۳۸	۳۳	۲۸/۵	۱۲۱	
۱۱۷۳۴۰۰۹	۲۴۲۵۲۱۲۴	۱۵۵	۳۳۵	۹۹	۶۵/۴	۴۷۹	استان سمنان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۹۲۳۶۷۳۵	۲۰۱۱۹۴۰۳	۸۳	۲۷۵	۶۳	۲۷۲/۴	۳۰۰	
۱۱۵۷۶۰	۳۳۲۰۵۰	۱	۶	۱	-۵۰/۰	۲	
۲۳۸۱۵۱۴	۳۸۰۰۶۷۱	۷۱	۵۴	۳۵	-۱۳/۷	۱۷۶	

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۴۰۰

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۴۰۱

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۳۹۷۸۹۷۷	۷۱۰۶۶۳۴	۷۲	۱۲۳	۳۷	-۸۶/۳	۱۹۶	استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۰۸۱۹۹۵	۴۸۶۰۹۴۹	۳۹	۹۱	۲۸	-۸۸/۱	۱۶۷	
۱۸۱۷۳۲۰	۲۱۱۶۳۸۵	۶	۲۹	۵	-۳۹/۱	۱۸	
۷۹۶۶۲	۱۲۹۳۰۰	۲۷	۴	۴	۲۶۶/۷	۱۱	
۱۰۲۰۵۳۷۵۲	۱۵۳۴۰۸۹۵۲	۲۰۷۸	۲۲۷۸	۸۳۰	-۴۹/۱	۳۳۳۴	استان فارس مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۰۰۰۸۳۱۶	۹۱۵۸۷۴۲۹	۶۴۶	۱۳۶۳	۴۱۸	-۴۴/۱	۲۴۵۶	
۲۳۰۷۱۶۹۳	۴۵۸۰۰۰۸۹	۱۵۸	۵۸۰	۱۲۸	-۶۹/۹	۶۱۷	
۸۹۷۳۷۴۴	۱۶۰۲۱۴۳۴	۱۲۷۴	۳۳۴	۲۸۴	۱۲۹/۸	۲۶۱	
۲۰۰۰۴۹۸۶	۲۳۶۱۶۳۸۵	۲۵۹	۳۶۲	۱۶۰	-۷۷/۲	۷۷۲	استان قزوین مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۷۶۹۶۱۶۵	۱۶۵۲۸۵۶۲	۱۳۵	۲۶۱	۸۵	-۷۷/۸	۷۱۷	
۷۰۲۴۸۱	۲۳۱۴۶۶۰	۲	۱۶	۲	-۹۴/۱	۷	
۱۶۰۶۳۳۹	۴۷۷۳۱۶۳	۱۲۲	۸۴	۷۴	۱۶۰/۳	۴۷	
۱۱۲۲۰۵۸۸	۱۸۵۱۸۷۱۹	۲۱۲	۲۵۸	۹۲	۱۶/۴	۲۷۷	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۵۴۶۴۳۳	۹۷۷۴۸۵۹	۳۹	۱۲۷	۲۸	۱۰/۰	۱۳۶	
۲۷۴۴۸۰۷	۶۴۵۴۷۱۶	۱۱	۷۲	۱۰	-۲۵/۲	۴۶	
۱۹۲۹۳۴۸	۲۲۸۹۱۴۴	۱۶۲	۵۹	۵۴	۸۰/۸	۹۴	

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۴۰۰

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۴۰۱

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۲۱۶۲۵۹۱۹	۲۹۵۹۴۴۲۶	۱۹۷	۴۴۶	۹۷	۱۱۵/۵	۸۰۰	استان کردستان
۲۰۴۴۷۷۸۰	۲۷۹۷۹۹۴۶	۱۸۸	۴۱۸	۸۸	۱۷۶/۹	۶۶۵	مسکونی
۱۱۱۸۶۴۰	۱۳۹۴۴۰۰	۳	۱۸	۳	۵۲/۶	۲۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۹۴۹۹	۲۲۰۰۸۰	۶	۱۰	۶	-۳/۳	۱۱۳	غیر مسکونی
۲۰۵۶۴۹۲۳	۳۳۷۲۴۰۲۹	۶۰۳	۴۷۵	۳۵۷	-۳۳/۰	۱۸۵۵	استان کرمان
۱۱۳۶۸۱۷۸	۱۸۳۹۸۹۳۲	۳۶۰	۲۵۱	۲۲۳	-۳۴/۷	۱۲۸۲	مسکونی
۶۲۱۹۱۰۸	۱۲۹۲۷۵۳۰	۱۰۱	۱۶۶	۸۱	۱۹/۱	۴۰۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۹۷۷۶۳۸	۲۳۹۷۵۶۷	۱۴۳	۵۷	۵۳	-۶۳/۹	۱۶۹	غیر مسکونی
۹۵۳۷۵۶۰	۱۳۸۳۸۰۸۸	۱۳۷	۲۴۱	۷۲	۶/۳	۳۵۴	استان کرمانشاه
۶۹۹۵۶۱۱	۱۰۵۰۹۲۴۶	۶۱	۱۷۸	۴۵	۱۵/۷	۲۸۲	مسکونی
۱۱۸۰۷۲۸	۱۴۵۸۰۳۰	۴	۲۸	۴	-۵۴/۳	۱۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۳۶۱۲۲۱	۱۸۷۰۸۱۳	۷۱	۳۴	۲۳	۱۰/۵	۵۳	غیر مسکونی
۴۲۵۹۶۳۷	۱۲۴۶۰۶۳۷	۹۱	۱۹۹	۶۳	۲۱۳/۱	۳۵۶	استان کهگیلویه و بویراحمد
۳۷۷۹۹۲۵	۱۰۷۲۵۳۹۵	۸۴	۱۷۲	۵۹	۲۷۵/۲	۳۴۶	مسکونی
۴۷۲۹۱۳	۱۶۸۳۳۴۲	۴	۲۵	۳	-۲۰/۰	۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۷۹۹	۵۱۹۰۰	۳	۱	۱	-۷۳/۳	۳	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۴۰۰

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۴۰۱

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۴۳۸۱۹۵۵۱	۴۷۲۴۰۵۹۶	۲۸۸	۷۲۳	۱۷۳	-۸/۸	۱۴۲۶	استان گلستان
۲۸۵۷۵۶۴۱	۳۶۷۳۳۱۲۶	۱۹۱	۵۷۳	۱۳۰	-۸/۹	۱۰۳۶	مسکونی
۶۳۵۱۹۷۵	۵۶۶۸۵۷۰	۲۵	۸۹	۱۹	۲/۶	۱۶۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۸۹۱۹۳۵	۴۸۳۸۹۰۰	۷۱	۶۰	۲۵	-۱۵/۰	۲۲۸	غیر مسکونی
۲۶۷۷۹۵۸۸	۳۳۹۱۳۶۴۸	۱۵۸	۳۹۱	۹۵	-۵۹/۶	۴۳۴	استان گیلان
۱۵۴۳۵۲۹۵	۲۴۶۷۲۳۳۴	۹۶	۲۹۴	۵۹	-۶۰/۲	۳۷۷	مسکونی
۹۸۷۰۰۶۶	۵۵۴۱۶۹۰	۱۲	۵۶	۹	۶/۴	۳۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۴۷۴۲۲۷	۳۶۹۹۶۲۴	۵۱	۴۲	۲۷	-۷۷/۲	۲۱	غیر مسکونی
۱۵۴۲۳۰۹۸	۱۹۴۷۶۱۳۴	۱۴۰	۲۷۴	۸۳	۵۹/۶	۴۲۷	استان لرستان
۱۵۰۴۱۷۹۲	۱۸۱۴۳۲۳۰	۷۴	۲۴۵	۵۶	۷۱/۷	۳۸۹	مسکونی
۳۷۲۸۰	۵۷۷۸۴	-	۱	-	-۸۶/۶	۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۴۴۰۲۶	۱۲۷۵۱۲۰	۶۶	۲۸	۲۷	۵۱/۵	۳۶	غیر مسکونی
۳۱۶۸۹۲۰۴	۵۱۳۵۹۳۸۰	۲۰۷	۶۹۴	۱۵۲	۷۹/۱	۱۰۵۴	استان مازندران
۲۵۴۶۶۰۵۳	۴۴۹۸۱۰۲۴	۱۷۵	۶۲۱	۱۳۱	۱۰۳/۵	۹۲۴	مسکونی
۲۱۱۲۷۹۰	۲۹۷۴۹۷۷	۹	۳۱	۶	-۵۹/۸	۲۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۱۱۰۳۶۱	۳۴۰۳۳۷۹	۲۲	۴۲	۱۵	۵۴/۰	۱۰۳	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۴۰۰

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۴۰۱

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۲۴۵۸۴۶۹۳	۳۵۴۷۶۸۱۲	۷۴۵	۵۹۶	۳۱۹	۶۲/۲	۵۰۰	استان مرکزی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۴۸۰۴۲۱۸	۱۸۷۹۳۲۳۴	۱۱۹	۳۱۵	۶۱	۵۷/۸	۴۰۱	
۱۳۳۴۵۷۸	۹۶۱۹۷۸	۷	۱۶	۶	□	۴۰	
۸۴۴۵۸۹۷	۱۵۷۲۱۶۰۰	۶۱۸	۲۶۵	۲۵۲	۲۱/۳	۵۹	
۵۳۱۸۰۹۱	۱۲۰۸۵۸۴۴	۷۰	۱۴۰	۲۵	۴۴/۱	۷۲	استان هرمزگان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۴۹۰۴۱۲	۵۶۸۹۱۶۹	۲۳	۶۹	۱۰	۲۱/۷	۴۳	
۲۳۹۲۰۱۸	۵۳۷۱۹۲۰	۹	۵۴	۷	۴۶/۱	۱۱	
۱۴۳۵۶۶۱	۱۰۲۴۷۵۵	۳۷	۱۷	۹	۱۴۷/۷	۱۹	
۹۱۵۲۷۰۰	۱۶۹۳۹۵۷۸	۱۶۴	۲۴۴	۸۴	-۶۴/۴	۲۳۸	استان همدان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۹۱۵۵۴۸	۱۲۳۵۶۰۴۸	۷۳	۱۷۶	۳۲	-۶۹/۱	۱۶۶	
۳۸۹۷۰۴	۹۶۹۹۲۰	۳	۱۵	۳	-۵۸/۰	۲۰	
۸۴۷۴۴۸	۳۶۱۳۶۱۰	۸۸	۵۲	۴۹	-۳۷/۶	۵۲	
۲۵۱۷۸۸۷۰	۳۸۴۷۶۵۰۴	۴۲۳	۴۲۹	۲۴۶	۸/۷	۱۳۱۲	استان یزد مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۳۰۴۰۵۶۶	۳۶۱۶۸۲۱۱	۳۷۲	۳۸۹	۲۰۸	۲۴/۰	۱۲۴۷	
-	-	-	-	-	⊖	-	
۲۱۳۸۳۰۴	۲۳۰۸۲۹۳	۵۱	۳۹	۳۷	-۶۵/۳	۶۵	

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۴۰۰

جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۴۰۱

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۱۵۲۱۰۰۶۲	۳۶۸	۴۲۳۵۹۲۹۸	۷۱۶۲۷۷۷۶	۶۶۸	۴۷۸۷۷۶۲۸	کل مناطق شهری
۱۶۲۷۸۲۵۵۹	۲۵۰	۴۰۶۷۸۵۴۵	۷۱۸۳۵۳۱۴	۶۳۱	۴۵۳۰۹۶۱۶	
۲۱۶۵۱۵۴۹۷	۲۵۸	۵۵۷۹۳۸۷۸	۷۶۸۲۷۷۸۷	۱۰۳۰	۷۹۱۰۲۸۳۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۶۵۱۹۳۱۳	۱۲۳۵	۴۵۱۱۳۷۴۰	۶۵۳۷۹۷۵۸	۶۹۲	۴۵۲۲۰۹۶۲	غیر مسکونی
۱۱۵۹۸۸۷۰۶	۳۱۸	۳۶۸۳۵۹۴۳	۷۱۹۳۷۹۹۵	۷۳۹	۵۳۱۴۶۷۹۲	استان آذربایجان شرقی
۱۱۲۱۶۴۶۱۳	۲۱۹	۲۴۶۱۸۱۰۰	۶۶۸۲۶۳۳۷	۶۶۷	۴۴۵۹۹۲۹۸	
۲۶۹۳۸۵۹۰۵	۲۶۱	۷۰۳۸۴۷۱۵	۸۱۰۵۷۳۸۸	۱۰۸۱	۸۷۵۹۷۹۴۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۹۸۷۵۶۴۰۷	۱۲۸۹	۱۲۷۳۰۷۵۳۰	۹۳۴۴۱۷۲۸	۱۱۵۸	۱۰۸۱۷۵۷۸۴	غیر مسکونی
۹۹۲۰۵۰۳۳	۲۵۶	۲۵۴۲۱۵۲۸	۵۷۶۶۲۰۳۸	۶۰۲	۳۴۷۲۰۵۱۳	استان آذربایجان غربی
۷۸۱۶۵۳۳۸	۲۱۲	۱۶۵۵۶۰۵۶	۵۶۶۵۴۵۵۴	۵۷۶	۳۲۶۳۴۶۴۰	
۳۰۲۰۳۵۱۸۷	۲۲۴	۶۷۷۸۶۴۰۵	۷۱۱۲۷۴۷۲	۱۱۲۷	۸۰۱۴۶۲۷۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۰۳۹۱۲۷۱	۴۲۱	۳۳۸۰۴۵۶۰	۴۴۴۰۳۵۸۷	۴۲۷	۱۸۹۴۶۲۸۶	غیر مسکونی
۹۰۴۵۹۰۱۸	۲۶۶	۲۴۰۵۸۰۷۵	۶۱۷۹۹۰۷۱	۶۵۵	۴۰۴۷۵۳۷۸	استان اردبیل
۸۳۱۹۳۶۶۰	۲۷۶	۲۳۰۰۰۸۲۱	۶۰۶۳۶۵۰۹	۷۰۳	۴۲۶۳۳۳۲۳	
۲۰۸۹۴۴۵۶۲	۱۳۴	۲۷۹۱۶۴۹۵	۶۴۶۹۹۵۱۵	۵۹۲	۳۸۲۷۹۶۶۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۴۴۵۹۳۱۰	۷۲۰	۱۷۶۲۲۱۶۳	۶۲۴۰۱۰۳۷	۴۸۱	۳۰۰۰۸۶۷۵	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۴۰۱

زمین		بنا				شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۷۴۵۹۰۳۷۶	۳۲۳	۲۴۱۲۳۰۹۲	۷۲۵۸۱۷۹۱۷	۴۲۰	۳۰۴۸۹۴۹۲	استان اصفهان مسکونی
۱۱۱۰۶۱۱۴۱	۲۱۸	۲۴۲۳۷۱۵۷	۷۶۸۳۲۲۵۶	۳۷۸	۲۹۰۷۷۴۶۰	
۳۶۰۴۳۲۱۰۲	۴۷۹	۱۷۲۵۰۸۷۵۱	۸۵۸۸۵۲۲۷	۲۶۸۷	۲۳۰۷۸۹۲۲۳	
۲۱۲۹۸۳۷۵	۹۲۷	۱۹۷۴۸۵۹۳	۵۵۷۲۷۱۴۲	۶۰۴	۳۳۶۳۰۰۸۳	غیر مسکونی
۲۹۳۵۱۵۳۳۲	۴۱۸	۱۲۲۶۰۵۵۸۵	۷۵۹۱۹۳۱۳	۱۵۰۳	۱۱۴۰۸۸۷۲۸	استان البرز مسکونی
۲۹۴۱۳۲۴۳۹	۳۹۸	۱۱۷۰۳۳۳۷۲	۷۷۸۹۸۸۶۸	۱۴۳۹	۱۱۲۰۶۳۵۹۷	
۲۶۸۷۹۸۹۲۸	۳۹۲	۱۰۵۴۱۲۲۰۲	۶۸۷۶۱۵۶۱	۱۹۸۹	۱۳۶۷۶۴۴۸۷	
۳۰۵۵۸۰۴۰۲	۶۹۲	۲۱۱۳۸۴۹۴۹	۶۵۲۵۸۱۷۶۶	۱۷۲۳	۱۱۲۴۲۶۴۴۴	غیر مسکونی
۱۱۸۲۰۹۸۱۵	۴۵۳	۵۳۵۸۱۰۰۹	۴۱۹۲۶۷۰۴	۱۳۰۳	۵۴۶۲۸۸۷۲	استان ایلام مسکونی
۷۱۷۲۳۱۲۰	۴۰۹	۲۹۳۳۳۷۳۵	۴۱۰۸۹۹۳۶	۱۲۲۹	۵۰۵۰۷۵۲۵	
۲۸۶۰۳۹۴۵۴	۴۳۹	۱۲۵۶۶۶۶۶۷	۵۰۸۶۷۲۴۵	۳۹۹۷	۲۰۳۳۳۳۳۳۳	
۴۲۳۳۶۰۴۰۳	۱۸۸۸	۷۹۹۳۷۵۰۰۰	۴۸۴۷۹۲۲۳	۲۳۳۴	۱۱۳۱۶۶۶۶۷	غیر مسکونی
۶۶۹۹۵۸۲۲	۳۲۹	۲۲۰۷۱۵۳۰	۷۷۲۴۶۵۳۳	۴۸۸	۳۷۶۸۲۲۰۲	استان بوشهر مسکونی
۹۰۶۲۶۳۹۵	۱۷۶	۱۵۹۷۳۴۲۶	۷۵۸۹۸۱۷۵۴	۳۹۳	۲۹۸۳۴۲۲۷	
۲۸۱۸۷۰۵۵۲	۷۳۸	۲۰۷۹۵۰۰۰۰	۸۶۱۴۲۶۲۸	۲۸۱۲	۲۴۲۱۹۰۰۰۰	
۲۰۵۵۰۱۱۵	۲۴۷۱	۵۰۷۷۹۳۳۳	۷۶۸۳۶۲۸۰	۱۱۲۲	۸۶۱۹۷۵۰۰	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۴۰۱

زمین		بنا				شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۶۲۲۵۴۱۱۴۳	۳۱۴	۱۹۵۳۹۸۱۴۸	۸۳۴۰۰۲۳۴	۱۴۱۳	۱۱۷۸۵۴۵۲۲	استان تهران مسکونی
۶۵۵۸۷۸۲۶۰	۲۹۵	۱۹۳۴۳۱۷۴۶	۸۳۰۴۱۲۸۶	۱۳۱۹	۱۰۹۴۹۲۳۵۵	
۳۰۹۸۹۷۰۶۷	۲۹۷	۹۲۱۷۱۲۶۶	۷۲۹۸۶۳۷۷	۱۴۰۲	۱۰۲۲۹۹۰۸۴	
۸۸۳۳۹۰۳۰۸	۳۶۱۳	۳۱۹۱۸۵۶۲۴۶	۱۱۱۶۶۶۷۴۶	۱۶۰۳۵	۱۷۹۰۵۹۲۲۵۴	غیر مسکونی
۶۲۲۹۸۵۵۸	۷۱۳	۴۴۴۲۵۹۰۶	۶۸۵۸۵۳۹۸	۱۴۳۶	۹۸۵۰۷۸۸۴	استان چهارمحال و بختیاری مسکونی
۱۰۳۲۶۵۷۱۰	۵۴۱	۵۵۸۲۵۸۸۹	۷۰۱۰۲۱۱۹	۱۷۲۹	۱۲۱۲۲۴۳۵۲	
۱۳۲۹۵۰۸۲۰	۵۴۹	۷۲۹۹۰۰۰۰	۷۷۲۴۱۱۲۱	۲۶۷۵	۲۰۶۶۲۰۰۰۰	
۶۹۳۳۱۲۳	۱۲۴۶	۸۶۴۱۲۳۱	۵۱۱۳۷۶۳۴	۵۰۱	۲۵۶۲۵۴۶۲	غیر مسکونی
۴۸۵۹۳۰۳۶	۲۶۸	۱۳۰۱۸۲۵۲	۵۷۴۲۰۶۷۵	۵۱۴	۲۹۵۴۰۴۲۱	استان خراسان جنوبی مسکونی
۴۸۱۱۴۱۵۷	۲۶۸	۱۲۹۱۵۸۸۲	۵۷۴۲۱۷۱۳	۵۱۲	۲۹۳۷۶۱۸۴	
۹۲۵۱۳۵۴۷	۲۲۶	۲۰۹۳۱۵۸۲	۵۷۳۶۴۹۴۸	۷۳۶	۴۲۲۳۶۱۵۸	
×	×	×	×	×	×	غیر مسکونی
۱۴۹۴۳۲۲۴۵	۲۶۰	۳۸۸۶۰۶۲۱	۷۵۱۱۵۹۲۳	۶۰۳	۴۵۳۰۶۵۴۱	استان خراسان رضوی مسکونی
۲۳۲۹۰۴۱۶۳	۲۲۳	۵۱۹۶۲۱۵۴	۷۳۸۸۳۶۹۱	۷۵۸	۵۶۰۳۳۵۱۴	
۱۵۹۶۲۹۱۲۵	۲۹۹	۴۷۷۲۲۷۷۸	۸۷۵۷۴۳۴۸	۱۸۴۸	۱۶۱۸۳۰۷۹۶	
۳۲۰۷۲۳۴۶	۳۳۶	۱۰۷۸۲۰۷۸	۷۹۱۶۹۳۹۸	۲۱۶	۱۷۱۱۶۱۱۴	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۴۰۱

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۶۳۷۰۶۹۲۸	۳۸۸	۲۴۷۲۴۳۵۷	۶۶۹۰۱۲۲۹	۶۵۸	۴۴۰۱۹۶۹۸	استان خراسان شمالی مسکونی
۵۶۱۱۲۱۶۴	۳۱۲	۱۷۵۲۹۷۵۶	۶۷۹۳۱۲۹۹	۶۴۲	۴۳۶۲۶۸۱۴	
۱۶۵۶۱۴۳۷۴	۲۸۸	۴۷۷۷۰۱۹۲	۶۵۳۳۷۱۸۸	۱۳۶۷	۸۹۳۲۰۹۶۲	
۷۵۸۵۴۰۴۶	۸۶۱	۶۵۳۳۹۰۲۱	۶۱۲۳۳۰۳۱	۶۵۸	۴۰۳۱۵۱۰۲	غیر مسکونی
۹۶۰۸۱۷۳۴	۲۰۲	۱۹۴۵۵۰۸۸	۷۷۶۶۸۳۶۲	۴۶۰	۳۵۷۰۱۷۲۶	استان خوزستان مسکونی
۱۰۳۲۶۱۸۶۹	۱۵۹	۱۶۴۵۱۵۱۳	۷۷۶۷۹۱۹۴	۳۸۷	۳۰۰۹۶۳۲۴	
۲۵۱۴۲۱۴۵۴	۴۰۴	۱۰۱۵۸۳۰۹۵	۸۱۲۷۳۶۴۱	۲۳۳۳	۱۸۹۶۰۶۲۷۳	
۱۲۲۶۱۵۷۰	۷۵۲	۹۲۲۱۹۸۸	۵۶۴۸۸۲۱۷	۲۸۶	۱۶۱۵۳۰۲۸	غیر مسکونی
۶۰۵۲۸۷۸۲	۴۲۵	۲۵۷۱۶۵۳۹	۵۹۷۰۶۲۴۱	۵۸۸	۳۵۰۹۹۰۸۹	استان زنجان مسکونی
۱۰۶۶۸۷۲۳۱	۲۶۳	۲۸۱۱۰۸۶۱	۶۱۳۷۳۹۰۳	۶۲۷	۳۸۴۸۲۲۷۳	
۱۸۲۷۷۰۵۹۱	۳۵۰	۶۴۰۴۰۶۵۰	۵۸۷۰۷۵۰۶	۱۱۷۳	۶۸۸۶۱۳۹۸	
۸۴۷۷۹۴۱	۹۷۶	۸۲۷۲۵۲۹	۴۹۶۱۷۲۳۶	۳۱۳	۱۵۵۲۹۱۸۵	غیر مسکونی
۷۵۵۳۵۵۲۹	۳۲۴	۲۴۴۹۸۴۲۱	۷۲۳۲۷۴۴۶	۷۰۰	۵۰۶۳۳۹۱۰	استان سمنان مسکونی
۱۱۰۸۹۰۲۸۳	۲۷۷	۳۰۷۴۸۱۱۸	۷۳۰۴۸۸۲۴	۹۱۷	۶۶۹۷۵۳۷۶	
۱۵۰۰۰۰۰۰۰	۳۳۷	۵۰۵۵۰۰۰۰	۵۹۹۱۷۳۵۵	۲۴۲۰	۱۴۵۰۰۰۰۰۰	
۳۳۴۱۲۴۱۰	۴۰۴	۱۳۵۰۹۸۳۸	۶۹۹۳۶۹۳۵	۳۰۸	۲۱۵۶۰۴۲۱	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۴۰۱

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۵۵۲۶۹۹۰۱	۳۶۷	۲۰۲۹۷۷۹۶	۵۷۶۰۵۶۹۵	۶۲۹	۳۶۲۵۲۷۸۹	استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۲۹۱۳۰۵۶	۲۳۶	۱۲۴۹۵۴۷۱	۵۳۴۸۴۹۶۳	۵۴۵	۲۹۱۷۳۸۶۴	
۲۹۸۳۹۷۱۹۷	۳۳۱	۹۸۷۱۳۷۱۵	۷۳۵۳۰۳۷۲	۱۵۶۳	۱۱۴۹۵۸۴۴۶	
۳۰۰۰۰۰۰	۲۴۱۴	۷۲۴۲۰۰۰	۳۴۹۴۵۹۴۶	۳۳۶	۱۱۷۵۴۵۴۵	
۴۹۱۰۴۳۰۶	۶۲۳	۳۰۶۱۱۲۸۹	۶۷۳۵۵۱۱۳	۶۸۳	۴۶۰۱۵۴۱۵	استان فارس مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۰۸۴۳۵۰۲۷	۲۶۳	۲۸۵۰۹۳۱۰	۶۷۱۸۰۷۰۸	۵۵۵	۳۷۲۹۶۹۱۷	
۱۴۵۶۷۶۶۲۵	۲۵۷	۳۷۳۷۵۱۷۱	۷۸۹۸۴۷۰۵	۹۳۹	۷۴۱۹۴۲۱۴	
۷۰۴۲۰۶۹	۴۸۸۴	۳۴۳۹۱۳۸۳	۴۷۹۰۳۲۱۴	۱۲۸۲	۶۱۴۰۱۲۷۴	
۷۷۱۰۸۷۱۸	۳۳۶	۲۵۹۲۹۳۱۶	۶۵۳۱۶۲۳۵	۴۶۹	۳۰۶۱۰۲۰۵	استان قزوین مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۳۰۹۰۸۵۱۰	۱۸۸	۲۴۶۷۰۸۶۶	۶۳۲۶۴۹۴۷	۳۶۴	۲۳۰۴۳۰۶۸	
۲۹۸۰۷۸۲۴۵	۳۲۰	۹۵۳۱۶۲۸۲	۱۴۱۷۲۴۱۴۵	۲۲۱۶	۳۱۴۰۶۵۱۲۹	
۱۳۱۷۷۲۴۳	۲۶۰۱	۳۴۲۷۹۵۴۳	۵۶۸۳۸۰۱۲	۱۷۹۲	۱۰۱۸۶۰۰۷۳	
۵۲۹۰۸۸۲۲	۷۶۵	۴۰۴۸۹۹۹۸	۷۱۸۴۶۷۸۶	۹۳۰	۶۶۸۲۵۶۳۱	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۶۹۷۹۲۲۴۵	۲۸۳	۴۷۹۷۳۲۷۷	۷۶۸۴۴۲۴۶	۹۳۲	۷۱۶۳۱۶۷۷	
۲۴۱۹۵۰۴۶۱	۲۴۵	۵۹۳۰۸۷۰۸	۸۹۹۵۴۵۸۵	۱۵۵۰	۱۳۹۴۷۰۹۶۸	
۱۱۸۹۶۷۷۶	۱۷۱۸	۲۰۴۴۲۳۳۷	۳۸۹۳۴۹۱۴	۶۲۳	۲۴۲۵۴۵۴۵	

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۴۰۱

زمین		بنا			شرح	
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)		هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)
۱۰۹۷۴۵۱۸۵	۲۴۶	۲۷۰۳۶۴۵۴	۶۶۳۲۶۹۹۸	۵۵۸	۳۶۹۹۸۵۸۲	استان کردستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۰۸۶۸۰۶۳۹	۲۸۳	۳۰۷۴۸۰۷۸	۶۶۹۱۳۴۱۸	۶۲۹	۴۲۰۷۴۴۷۴	
۳۵۰۵۹۶۱۱۱	۱۴۳	۵۰۲۰۸۲۵۹	۷۸۵۵۲۲۵۹	۷۹۷	۶۲۵۸۵۲۷۸	
۱۰۴۰۲۸۳۲	۵۱	۵۲۸۴۵۷	۲۱۳۹۳۹۹۲	۹۱	۱۹۵۴۷۰۳	
۳۴۰۷۸۸۴۸	۳۲۵	۱۱۰۸۴۶۵۸	۷۱۰۷۱۹۱۶	۲۵۶	۱۸۱۷۷۵۲۲	استان کرمان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۱۶۰۴۲۵۱	۲۸۱	۸۸۶۶۹۸۰	۷۳۳۴۱۷۵۴	۱۹۶	۱۴۳۵۰۸۴۶	
۶۱۶۷۱۳۳۲	۲۵۰	۱۵۳۹۱۵۴۵	۷۷۷۳۶۲۸۸	۴۱۲	۳۱۹۹۴۰۸۵	
۲۰۸۳۶۵۷۵	۸۴۵	۱۷۶۰۶۶۵۸	۴۱۸۱۳۰۴۳	۳۳۹	۱۴۱۷۶۷۱۸	
۶۹۸۲۵۵۵۰	۳۸۶	۲۶۹۵۵۹۶۶	۵۷۴۷۴۷۳۳	۶۸۰	۳۹۱۱۰۵۳۲	استان کرمانشاه مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۱۳۸۳۴۵۸۱	۲۱۸	۲۴۸۲۵۶۱۸	۵۸۹۷۷۶۰۶	۶۳۲	۳۷۲۹۴۶۰۱	
۲۶۹۱۳۷۵۵۸	۲۳۳	۶۲۷۰۴۶۲۰	۵۱۵۶۳۹۱۴	۱۵۰۲	۷۷۴۳۱۲۲۷	
۱۹۲۳۹۸۷۳	۱۳۳۰	۲۵۵۸۶۸۶۱	۵۴۵۴۰۱۰۹	۶۴۵	۳۵۱۶۵۶۵۸	
۴۶۷۵۵۶۸۲	۲۵۶	۱۱۹۵۹۲۲۵	۶۲۷۷۲۳۳۸	۵۵۷	۳۴۹۸۴۱۰۰	استان کهگیلویه و بویراحمد مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۴۷۹۱۱۳۸	۲۴۴	۱۰۹۳۰۹۵۷	۶۲۲۲۱۸۰۶	۴۹۸	۳۱۰۱۶۱۷۹	
۱۳۴۵۹۳۷۹۶	۵۰۸	۶۸۳۴۰۰۰۰	۶۷۳۸۴۳۴۹	۳۶۱۰	۲۴۳۲۵۷۵۰۰	
۲۱۲۴۳۲۴	۹۲۵	۱۹۶۵۰۰۰	۴۵۱۱۲۷۸۲	۳۳۲	۱۵۰۰۰۰۰۰	

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۴۰۱

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۵۲۱۷۴۷۴۷	۲۰۲	۳۰۷۳۰۹۳۷	۶۵۳۶۰۶۱۸	۵۰۷	۳۳۱۳۰۱۳۹	استان گلستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۴۹۴۱۹۶۸۶	۱۸۵	۲۷۵۷۰۶۸۹	۶۴۰۶۱۹۲۱	۵۵۳	۳۵۴۴۱۲۹۱	
۲۴۹۹۴۵۵۸۴	۱۵۸	۳۹۳۹۴۵۳۴	۶۳۶۳۰۱۸۴	۵۵۳	۳۵۱۵۶۱۰۳	
۱۲۴۴۱۵۲۶۸	۳۱۲	۳۸۹۶۲۱۲۲	۸۰۲۷۱۰۵۹	۲۶۴	۲۱۲۰۲۷۸۷	استان گیلان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۶۹۱۲۸۱۴۴	۳۶۵	۶۱۷۱۱۲۲۹	۸۶۷۶۰۰۰۶	۹۰۱	۷۸۱۵۱۰۵۱	
۱۶۱۳۹۷۶۳۰	۲۵۴	۴۰۹۷۵۰۳۲	۸۴۰۰۷۶۲۷	۷۸۰	۶۵۴۹۵۹۷۷	
۸۵۳۳۳۹۱۷۵	۳۲۰	۲۷۳۳۳۳۳۱۵	۹۹۵۶۲۴۵۴	۱۵۴۱	۱۵۳۴۶۶۹۰۷	استان لرستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۸۱۲۹۴۹۳	۲۴۱۹	۶۹۷۳۶۳۹۰	۸۹۰۶۵۳۶۹	۱۹۶۵	۱۷۵۰۰۵۸۶۶	
۱۱۰۳۷۸۵۹۹	۳۲۷	۳۶۱۰۶۹۸۳	۷۱۱۳۶۸۵۶	۶۴۱	۴۵۵۹۵۵۳۷	
۲۰۴۱۳۰۷۱۰	۱۹۰	۳۸۶۹۳۷۰۸	۷۳۹۲۹۱۹۱	۶۳۱	۴۶۶۷۱۸۸۸	استان مازندران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۰۰۰۰۰۰۰	۲۰۰	۱۶۰۰۰۰۰۰	۸۰۰۰۰۰۰۰	۳۱۰	۲۴۸۰۰۰۰۰	
۵۲۴۶۲۱۸	۱۸۱۸	۹۵۳۵۰۸۹	۴۶۱۱۹۶۲۵	۷۶۶	۳۵۳۴۱۴۶۳	
۱۵۳۴۴۲۶۶۷	۱۹۶	۳۰۰۶۷۹۴۰	۷۴۰۴۳۲۷۵	۶۵۸	۴۸۷۳۱۷۶۳	استان مازندران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۴۵۳۶۱۲۰۲	۱۹۰	۲۷۵۶۲۷۵۱	۷۲۴۵۸۱۳۲	۶۷۲	۴۸۶۸۴۴۵۰	
۲۳۳۰۰۵۶۰۸	۳۳۳	۷۷۵۳۳۵۷۸	۹۶۸۵۴۵۰۰	۱۱۲۷	۱۰۹۱۷۳۴۶۸	
۱۸۴۶۳۲۶۷۶	۲۱۷	۴۰۰۰۷۴۰۷	۸۰۷۶۸۰۶۸	۴۱۰	۳۳۱۲۶۱۳۴	

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۴۰۱

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۳۲۹۹۶۲۹۸	۱۴۸۹	۴۹۱۳۱۰۶۳	۵۹۵۰۶۷۱۰	۱۱۹۱	۷۰۸۹۸۳۲۴	استان مرکزی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۲۳۹۴۶۱۳۱	۲۹۸	۳۶۸۸۴۲۱۶	۵۹۷۳۷۸۵۴	۷۸۴	۴۶۸۲۲۷۱۸	
۱۸۰۹۳۲۱۹۷	۱۸۲	۳۳۰۱۷۷۵۴	۵۸۹۸۰۰۰۳	۴۰۴	۲۳۷۹۹۵۵۵	
۱۳۶۶۰۸۱۱	۱۰۵۵۰	۱۴۴۱۲۷۹۴۲	۵۹۲۶۴۹۷۸	۴۵۲۷	۲۶۸۲۸۶۶۸۹	
۷۶۴۳۹۸۴۲	۹۶۳	۷۳۶۰۶۷۹۶	۸۶۰۳۶۳۳۰	۱۹۴۴	۱۶۷۲۷۸۱۲۰	استان هرمزگان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۵۰۰۹۸۱۴	۵۳۲	۳۴۵۸۸۳۵۹	۸۲۶۴۹۶۱۷	۱۵۹۷	۱۳۲۰۲۹۹۱۴	
۲۵۷۲۲۸۹۱۷	۸۷۹	۲۲۶۰۸۸۶۵۸	۹۹۰۴۸۰۴۰	۵۱۲۶	۵۰۷۷۴۲۹۱۱	
۳۸۴۴۱۰۲۰	۲۰۱۰	۷۷۲۶۹۱۳۹	۵۸۸۸۲۳۳۶	۹۳۷	۵۵۱۵۳۶۷۱	
۵۵۸۲۳۶۴۳	۶۸۸	۳۸۴۲۹۲۷۳	۶۹۵۶۴۷۸۰	۱۰۲۲	۷۱۱۲۳۸۹۶	استان همدان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۰۸۷۱۳۶۷۳	۴۳۸	۴۷۵۸۰۸۳۶	۷۰۰۰۸۴۱۱	۱۰۶۱	۷۴۲۷۲۹۵۳	
۱۱۸۲۱۹۶۵۵	۱۶۴	۱۹۳۹۷۹۰۹	۶۵۹۱۵۶۶۴	۷۳۲	۴۸۲۷۸۷۴۶	
۹۶۴۶۵۳۴	۱۶۹۹	۱۶۳۸۵۳۰۵	۶۹۰۹۴۳۵۷	۱۰۱۱	۶۹۸۶۸۷۱۶	
۵۹۵۱۳۷۹۹	۳۲۲	۱۹۱۸۸۲۸۷	۸۹۷۴۳۲۲۱	۳۲۷	۲۹۳۲۲۱۳۴	استان یزد مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۱۸۶۹۲۲۱	۲۹۹	۱۸۴۷۲۶۴۹	۹۲۸۷۶۳۶۷	۳۱۲	۲۸۹۹۷۶۶۸	
×	×	×	×	×	×	
۴۲۲۰۱۷۵۸	۷۸۰	۳۲۹۳۷۵۲۳	۵۸۷۱۰۱۵۸	۶۰۶	۳۵۵۵۵۹۶۴	

جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۴۰۱

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۱۶/۷	۵۰/۲	۷۵/۴	۴۹/۱	۳۱/۵	۹۶/۲	کل مناطق شهری مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۵/۴	۲۸/۲	۹۸/۹	۵۰/۳	۳۶/۰	۱۰۴/۴	
۳/۲	۱۵/۷	۱۹/۴	۵۲/۹	۲۵/۳	۹۱/۶	
-۱۴/۱	۶۷/۸	۴۴/۱	۴۲/۱	۲۸/۶	۸۲/۷	استان آذربایجان شرقی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۷/۸	۷۱/۰	۱۰۱/۳	۶۷/۵	۷۰/۳	۱۸۴/۸	
-۳/۵	۶۸/۵	۶۳/۳	۵۵/۳	۸۴/۸	۱۸۷/۴	
۴۱/۷	-۱۸/۴	۱۵/۵	۸۵/۱	-۱۴/۹	۵۷/۵	استان آذربایجان غربی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
□	۳۸/۶	□	۱۳۷/۷	۱۲۸/۴	۴۴۲/۸	
۷۲/۰	-۸/۲	۵۸/۲	۲۴/۹	-۱۳/۶	۷/۹	
-۷/۳	۱۸/۴	۹/۷	۲۰/۹	-۱۴/۹	۳/۰	استان اردبیل مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۰/۰	۲۱/۷	۱۱۹/۶	۴۲/۱	۳۵/۱	۹۲/۰	
□	-۷۳/۹	۴۴۳/۷	۳۷/۵	-۴۱/۹	-۲۰/۱	
۳۱/۶	۱۴/۷	۵۱/۰	۴۵/۶	۲۵/۷	۸۳/۱	مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۰/۵	۲۷/۲	۷۹/۲	۴۱/۹	۴۷/۴	۱۰۹/۲	
۲/۰	-۴۶/۰	-۴۵/۰	۵۲/۹	-۵۱/۳	-۲۵/۶	
-۳۳/۹	۶۳/۳	۸/۱	۷۷/۵	۹۰/۱	۲۳۷/۲	

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۴۰۰

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۴۰۱

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
-۱۱/۶	-۴/۴	-۱۵/۴	۳۸/۶	-۱۲/۵	۲۱/۳	استان اصفهان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۸/۵	-۸/۸	۲۶/۵	۴۰/۶	-۷/۱	۳۰/۹	
-۱۸/۵	۱۳۳/۷	۸۹/۸	۴۸/۲	۲۱۶/۵	۳۶۹/۱	
-۵۰/۲	۴/۶	-۴۷/۹	۳۶/۳	-۲/۷	۳۲/۴	استان البرز مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۹/۶	۲۲/۹	۷۱/۳	۷۵/۸	-۹/۷	۵۸/۷	
۴۳/۱	۱۸/۱	۶۸/۸	۷۹/۷	-۱۳/۰	۵۶/۳	
۳۷/۳	-۳۸/۹	-۱۶/۲	۷۲/۱	-۴۱/۷	۰/۴	استان ایلام مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۵۶/۳	□	۲۰۲/۰	-۶/۸	□	□	
۱۵/۵	۱۲۷/۶	۱۶۳/۷	۷/۷	۵۴/۴	۶۶/۳	
-۱۳/۹	۱۱۹/۹	۸۹/۲	۸/۰	۶۶/۸	۸۰/۱	استان بوشهر مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۷/۸	۲۶/۱	۶۱/۵	۱۹/۵	۸۸/۶	۱۲۵/۴	
θ	θ	θ	θ	θ	θ	
-۳۷/۷	۳۹/۴	-۱۳/۲	۶۲/۳	۱/۷	۶۴/۸	استان بوشهر مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۳۶/۶	-۵/۴	-۳۹/۸	۵۲/۰	-۱۵/۸	۲۷/۹	
۲۵۲/۳	۴۵۹/۱	□	۸۲/۹	□	□	
-۶۷/۱	۳۳۹/۷	۴۴/۶	۸۶/۰	۵۱/۸	۱۸۲/۳	

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۴۰۰

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۴۰۱

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۳۶/۷	۴۰/۸	۹۲/۲	۴۴/۲	۵۱/۹	۱۱۹/۲	استان تهران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۴/۳	۴۶/۸	۱۴۰/۷	۴۵/۴	۴۶/۴	۱۱۲/۸	
-۷۲/۴	۲۳/۸	-۶۵/۸	۱۶/۵	۱۵/۰	۳۴/۰	
۱۵۳/۲	□	□	۸۹/۶	□	□	استان چهارمحال و بختیاری مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۰/۲	۱۵/۶	۱۰۸/۳	۵۷/۰	۱۱۶/۳	۲۳۹/۶	
-۷/۱	۱۳۳/۲	۱۱۶/۸	۴۸/۲	۲۰۷/۱	۳۵۴/۹	
-۱۸/۳	-۱۸/۲	-۳۳/۱	۴۸/۰	-۱۶/۱	۲۴/۱	
۵۸/۶	-۵/۲	۵۰/۴	۴۹/۸	-۲۰/۶	۱۹/۰	استان خراسان جنوبی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۲۹/۳	۴۱/۱	-۰/۱	۲۵/۵	۴۱/۲	۷۷/۲	
۱۴/۸	۲۵/۸	۴۴/۹	۲۳/۸	۳۶/۹	۶۹/۱	
-۴۳/۸	-۴/۶	-۴۶/۴	۱۵/۸	-۲۸/۲	-۱۶/۸	
θ	θ	θ	θ	θ	θ	استان خراسان رضوی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۵/۸	۵۷/۶	۱۶۱/۹	۵۶/۶	۵۷/۹	۱۴۷/۴	
۱۴۴/۰	۷۴/۲	۳۲۴/۴	۵۷/۵	۱۴۲/۹	۲۸۲/۹	
-۳۶/۱	۳/۵	-۳۳/۹	۵۶/۱	۱۵/۷	۸۰/۶	
۰/۷	-۶۶/۱	-۶۵/۸	۷۴/۰	-۸۰/۷	-۶۶/۳	

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۴۰۰

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۴۰۱

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۲۱/۴	۷۰/۹	۱۰۷/۹	۷۰/۶	۳۶/۲	۱۳۲/۴	استان خراسان شمالی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
-۷/۱	۶۱/۷	۵۰/۳	۷۰/۹	۴۳/۰	۱۴۴/۴	
۱۵۰/۵	۴۷/۷	۲۶۹/۶	۷۰/۶	۱۳۶/۵	۳۰۳/۷	
□	-۵۸/۴	□	۷۷/۱	-۱۹/۳	۴۳/۰	غیر مسکونی
۵۸/۰	-۲۶/۰	۱۷/۱	۳۸/۸	-۲۸/۶	-۰/۹	استان خوزستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۸/۹	-۱۱/۷	۳۱/۸	۵۹/۹	-۹/۸	۴۴/۵	
۶۶/۲	۲/۸	۷۱/۰	۱۹/۵	-۲۴/۳	-۹/۵	
-۲۹/۳	-۵۹/۸	-۷۱/۶	-۷/۶	-۷۵/۴	-۷۷/۳	غیر مسکونی
۳۸/۶	۱۳/۰	۵۶/۷	۲۳/۸	۵/۲	۳۰/۲	استان زنجان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۹/۷	۴۷/۸	۹۱/۶	۲۰/۹	۲۲/۷	۴۸/۴	
۴۱/۹	-۵۸/۱	-۴۰/۵	۸/۰	-۸۸/۱	-۸۷/۲	
-۶۳/۵	۲۵/۱	-۵۴/۴	۲۵/۴	-۳۲/۳	-۱۵/۱	غیر مسکونی
-۲۱/۸	-۳۲/۴	-۴۷/۰	۲/۵	-۴۸/۵	-۴۷/۳	استان سمنان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
-۲/۴	-۱۰/۱	-۱۲/۲	۶۰/۰	-۱۹/۳	۲۹/۲	
۵۸/۱	-۹۱/۹	-۸۷/۳	-۲۶/۱	-۹۴/۴	-۹۵/۹	
-۶۳/۹	-۱۲/۷	-۶۸/۵	-۳/۶	-۳۹/۸	-۴۱/۹	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۴۰۰

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۴۰۱

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۸۵/۴	۴۱/۷	۱۶۳/۰	۶۳/۶	۱۰۲/۳	۲۳۰/۹	استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۷/۹	-۷/۵	۶۴/۸	۵۲/۱	۷۷/۵	۱۷۰/۷	
۴۶۰/۹	۱۹/۹	□	۹۱/۳	۲۰۸/۳	۴۸۹/۸	
۲۰۰/۰	۲۰/۰	۲۶۰/۱	۱۱۳/۸	-۲۵/۲	۶۰/۳	
-۳۹/۶	۱۶۴/۰	۵۹/۶	۷۰/۰	۴۸/۸	۱۵۳/۲	استان فارس مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۱/۰	۵/۲	۴۸/۱	۶۵/۶	۱۳/۷	۸۸/۲	
۳۹/۶	۴۲/۰	۹۷/۷	۱۱۳/۰	۱۳۷/۱	۴۰۵/۲	
-۷۸/۴	□	۵۷/۰	۱۸/۵	۲۰۰/۹	۲۵۶/۳	
۶۶/۴	۲۰۲/۷	۴۰۲/۴	۷۲/۹	۲۱۲/۷	۴۴۰/۵	استان قزوین مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۵۴/۲	۸۹/۹	□	۷۸/۲	۱۸۸/۹	۴۱۵/۴	
۱۱۶/۲	۷۱/۱	۲۷۰/۲	۲۱۲/۴	۳۰۲/۲	□	
-۸۲/۴	۴۹/۳	-۷۳/۸	۱۰/۶	۶/۴	۱۷/۶	
-۱۰/۲	۲۹/۷	۱۶/۵	۴۱/۵	-۲/۸	۳۷/۶	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۴/۴	۹۹/۳	۱۲۷/۸	۶۷/۹	۱۰۶/۷	۲۴۷/۱	
-۵/۲	-۱۵/۵	-۲۰/۰	۵۴/۷	-۲۸/۰	۱۱/۴	
۱۵/۸	-۱۴/۶	-۱/۰	۱۹/۷	-۱۵/۹	۰/۶	

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۴۰۰

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۴۰۱

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
-۲۲/۹	۴۳/۹	۱۰/۸	۳۰/۵	۲۵/۷	۶۳/۹	استان کردستان
-۳۵/۶	۳۲/۹	-۱۴/۴	۲۶/۱	۲/۸	۲۹/۶	مسکونی
۱۵۰/۴	۱۵۵/۴	□	۷۰/۲	۳۰۸/۷	□	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۶۰/۹	-۴۹/۰	-۸۰/۲	-۲۸/۲	-۲۹/۵	-۴۹/۲	غیر مسکونی
۱۸/۶	۴/۲	۲۳/۸	۶۰/۷	-۱۲/۳	۴۰/۸	استان کرمان
۱۰/۲	-۱۰/۵	-۱/۶	۶۵/۲	-۲۴/۳	۲۴/۹	مسکونی
۳۹/۴	-۱۱/۳	۲۳/۳	۷۴/۰	-۴۱/۰	۲/۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۹/۳	۱۶۱/۶	۱۸۶/۳	۱/۳	۱۴۷/۴	۱۵۰/۹	غیر مسکونی
-۱۹/۴	-۹/۶	-۲۷/۱	۳۵/۹	-۳۳/۸	-۱۰/۰	استان کرمانشاه
-۱۳/۹	-۲۳/۵	-۳۴/۱	۳۴/۰	-۳۴/۶	-۱۲/۳	مسکونی
۱۳۸/۳	-۲۷/۶	۷۲/۵	۲۹/۸	-۱۹/۴	۴/۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۳۰/۳	۷/۶	-۲۵/۰	۵۴/۱	۴/۵	۶۱/۰	غیر مسکونی
-۱۳/۵	-۶/۶	-۱۹/۲	۵۹/۵	-۲۲/۲	۲۴/۲	استان کهگیلویه و بویراحمد
-۶/۰	-۱۱/۳	-۱۶/۷	۵۸/۹	-۱۷/۳	۳۱/۵	مسکونی
۱۱/۵	۲۳/۰	۳۷/۰	۶۸/۵	۳۱/۹	۱۲۲/۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۸۹/۲	۴۴۷/۳	-۴۰/۶	۱۹/۷	۹۳/۰	۱۳۱/۱	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۴۰۰

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۴۰۱

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۸۱/۰	۹/۸	۹۹/۲	۴۹/۶	۴/۸	۵۶/۷	استان گلستان
۶۴/۵	-۱/۱	۶۲/۷	۴۵/۷	-۰/۲	۴۵/۵	مسکونی
۲۸۹/۰	-۱۳/۲	۲۳۶/۷	۴۳/۱	-۱۱/۱	۲۷/۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۹۱/۰	۸۲/۵	۲۴۸/۲	۱۳۰/۴	۱۴۶/۷	۴۶۸/۳	غیر مسکونی
۱۷/۴	۳۸/۸	۶۲/۹	۳۰/۵	۲۷/۴	۶۶/۳	استان گیلان
۱۰/۲	۷/۶	۱۸/۷	۲۵/۷	۱۲/۲	۴۱/۰	مسکونی
۴۳۰/۳	۳۷/۳	□	۵۵/۸	۱۹۶/۹	۳۶۳/۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۷۸/۰	۳۳۸/۲	-۳/۶	۳۸/۳	۱۱۹/۱	۲۰۲/۹	غیر مسکونی
۶۶/۷	۷۲/۱	۱۸۷/۴	۱۰۸/۴	۷۰/۵	۲۵۵/۰	استان لرستان
۳۵۱/۸	۹/۲	۳۹۱/۷	۱۰۹/۳	۶۶/۵	۲۴۸/۸	مسکونی
-۶۴/۳	۶۸/۱	-۴۰/۱	۱۶۶/۷	-۳۷/۰	۶۸/۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۹۵/۶	۳۶۷/۴	-۷۹/۷	۹۴/۱	۱۸۵/۸	۴۵۵/۳	غیر مسکونی
۷۲/۱	-۴۵/۴	-۶/۱	۲۸/۹	-۳۸/۷	-۲۰/۹	استان مازندران
۲/۷	-۲۱/۵	-۱۹/۵	۲۴/۷	-۳۷/۱	-۲۱/۵	مسکونی
۳۵۱/۴	۷۵/۳	□	۱۱۱/۴	۶۵/۵	۲۵۰/۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
□	-۸۳/۷	۱/۴	۳۵/۲	-۷۲/۸	-۶۳/۲	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۴۰۰

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۴۰۱

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
-۲۱/۱	۷۳/۱	۳۶/۶	۳۰/۵	۴۳/۰	۸۶/۷	استان مرکزی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۲۲/۵	۳۳/۶	۳/۴	۲۷/۰	۸/۳	۳۷/۴	
-۱۱/۸	-۷۸/۴	-۸۰/۹	۲۳/۱	-۹۱/۱	-۸۹/۱	
۱۷۴/۲	۱۵۰/۴	□	۵۳/۴	۳۷۴/۰	□	استان هرمزگان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۲۲/۳	۱۰۱/۵	۵۶/۴	۷۱/۴	۲۹/۱	۱۲۱/۴	
-۶۱/۴	۹۰/۷	-۲۶/۲	۶۶/۶	۳۲/۲	۱۲۰/۲	
۷۷/۷	۷۱/۷	۲۰۵/۰	۹۳/۴	۳۵/۷	۱۶۲/۴	
۱۴۶/۴	۴۴/۷	۲۵۶/۷	۱۹/۱	۳۱/۲	۵۶/۱	استان همدان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۱۰/۵	۱۴۳/۱	۱۱۷/۸	۴۹/۵	۸۸/۲	۱۸۱/۳	
۰/۱	۱۷۰/۴	۱۶۹/۹	۴۲/۴	۱۱۳/۹	۲۰۴/۸	
-۹/۵	-۲۹/۹	-۳۶/۵	۴۵/۵	-۲۰/۵	۱۵/۶	
۲/۳	۵۵/۳	۵۸/۹	۱۰۱/۶	۵۹/۷	۲۲۲/۰	استان یزد مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۲/۱	۱۶/۲	۱۳/۸	۱۰۷/۹	-۲۳/۱	۵۹/۹	
-۱۰/۷	۱۳/۷	۱/۴	۱۱۰/۲	-۲۹/۷	۴۷/۶	
θ	θ	θ	θ	θ	θ	غیر مسکونی
۴۹/۴	۱۱۱/۴	۲۱۶/۲	۶۰/۷	۸۱/۴	۱۹۱/۲	

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۴۰۰

جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۴۰۱

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۱۳۷۳۱۱۷۶۶۳	۸۵۱۵۵۳۴۶۷	۸۹۴۳	۱۹۸۲۵	۵۲۶۸	-۱۸/۷	۲۷۵۴۱	کل مناطق شهری مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۰۱۷۱۷۰۷۵۷	۶۵۹۱۹۹۵۲۱	۵۶۵۵	۱۵۲۹۰	۳۶۳۶	-۱۸/۶	۲۲۹۰۳	
۲۰۱۵۵۶۷۳۴	۱۲۵۱۲۱۶۴۰	۶۳۶	۲۷۱۸	۴۶۶	۳/۰	۲۴۰۴	
۱۵۴۳۹۰۱۷۲	۶۷۳۳۲۳۰۶	۲۶۵۲	۱۸۱۶	۱۱۶۶	-۳۴/۲	۲۲۳۴	
۲۴۹۰۰۵۱۷	۲۰۵۷۶۴۷۱	۲۳۴	۵۸۰	۱۳۰	-۹/۴	۷۴۳	استان آذربایجان شرقی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۰۳۸۳۷۱۸	۱۶۹۱۵۴۰۱	۱۵۸	۴۷۳	۹۰	-۳/۵	۶۷۷	
۳۷۶۸۹۰۵	۲۲۳۵۱۸۰	۱۵	۶۸	۱۰	-۴۵/۹	۴۶	
۷۴۷۸۹۴	۱۴۲۵۸۹۰	۶۱	۳۹	۳۰	-۴۰/۱	۱۹	
۴۰۲۶۰۹۷۲	۲۶۱۸۲۴۶۲	۸۶۳	۱۰۰۹	۳۲۶	۱۴/۶	۲۰۵۴	استان آذربایجان غربی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۳۰۹۹۹۰۴	۲۲۶۱۴۱۷۶	۳۷۰	۸۸۳	۲۴۸	۵۶/۰	۱۸۵۵	
۳۳۱۹۲۸۰	۲۱۹۴۰۷۲	۱۹	۶۳	۱۶	-۷۹/۴	۱۱۹	
۳۹۴۱۷۸۸	۱۳۷۴۲۱۴	۴۷۴	۶۳	۶۲	۲۲۶/۱	۸۰	
۱۷۰۵۳۹۲۱	۱۷۸۱۳۲۹۹	۱۳۰	۴۵۹	۶۷	-۲۱/۷	۴۵۸	استان اردبیل مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۲۰۴۶۹۳۶	۱۵۰۱۹۷۲۹	۱۰۴	۳۸۳	۵۶	-۵/۲	۴۱۲	
۴۵۵۹۶۷۵	۲۳۴۲۷۳۰	۹	۶۸	۶	-۷۵/۸	۳۳	
۴۴۷۳۱۰	۴۵۰۸۴۰	۱۷	۸	۶	-۱۴/۶	۱۴	

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۴۰۰

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۴۰۱

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۱۲۶۹۳۴۶۲۱	۸۵۴۶۶۷۳۲	۱۸۳۳	۲۲۳۰	۱۱۶۰	۹۳/۵	۶۱۹۶	استان اصفهان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۹۴۵۷۸۱۳	۵۶۱۳۲۰۹۴	۹۴۷	۱۳۹۵	۶۶۵	۸۱/۸	۴۹۹۱	
۱۷۷۱۵۹۶۰	۱۷۴۹۱۱۱۳	۱۳۷	۳۹۳	۹۰	۴۱۱/۴	۶۸۸	
۱۹۷۶۰۸۴۸	۱۱۸۴۳۵۲۶	۷۴۹	۴۴۲	۴۰۴	۶۰/۴	۵۱۸	استان البرز مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۵۳۸۱۰۳۰	۱۹۰۰۴۱۳۰	۱۱۸	۴۶۷	۷۶	-۵۹/۴	۲۵۰	
۳۱۰۳۸۱۱۶	۱۵۸۴۲۰۳۰	۱۰۸	۴۱۴	۶۹	-۶۰/۷	۲۲۹	
۱۲۲۷۶۳۸	۹۴۷۰۵۰	۴	۲۱	۳	-۵۴/۲	۱۴	استان ایلام مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۱۱۴۵۷۶	۲۲۱۵۰۵۰	۶	۳۲	۴	۴۰۸/۹	۷	
۵۵۱۰۹۷۰	۵۶۶۸۳۱۶	۳۸	۱۷۷	۳۸	۵۳/۰	۱۷۹	
۲۶۲۶۹۴۰	۲۹۵۰۳۴۳	۲۲	۸۵	۲۱	۱۵/۰	۱۰۹	استان بوشهر مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۳۴۲۸۳۰	۲۱۰۱۹۷۳	۱۴	۸۴	۱۴	۳۴۹/۰	۶۸	
۵۴۱۲۰۰	۶۱۶۰۰۰	۲	۹	۲	-۷۵/۰	۲	
۳۵۱۹۵۲۴	۳۵۰۱۷۹۰	۷۷	۸۴	۵۳	-۲۲/۸	۲۹۸	استان بوشهر مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۸۴۰۸۳۵	۲۷۵۱۵۹۰	۷۳	۶۷	۴۸	-۲۰/۸	۲۸۸	
۵۰۱۹۰۸	۴۹۶۱۰۰	۳	۱۱	۳	θ	۵	
۱۷۶۷۸۱	۲۵۴۱۰۰	۲	۶	۲	-۷۷/۸	۵	

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۴۰۰

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۴۰۱

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۵۹۱۵۶۸۴۶۳	۲۶۷۳۷۹۱۴۱	۹۲۰	۴۷۸۰	۶۰۰	-۲۲/۲	۲۴۸۲	استان تهران
۴۵۹۳۴۸۴۶۷	۲۱۶۹۷۹۴۷۶	۷۵۶	۳۸۸۱	۴۸۷	-۲۶/۶	۲۲۴۳	مسکونی
۸۷۳۳۲۷۶۷	۳۴۶۱۸۶۷۴	۹۸	۶۳۴	۷۰	۸۵/۳	۱۵۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۴۸۸۷۲۲۸	۱۵۷۸۰۹۹۱	۶۶	۲۶۴	۴۳	۶۶/۱	۸۱	غیر مسکونی
۱۸۵۰۴۳۸۳	۱۲۲۶۰۴۸۷	۲۶۳	۳۶۸	۱۱۷	-۴۱/۲	۴۰۶	استان چهارمحال و بختیاری
۱۴۰۰۸۸۸۶	۵۷۶۹۰۶۰	۷۴	۲۲۱	۴۰	-۵۷/۵	۲۱۹	مسکونی
۳۵۴۳۷۰۷	۳۵۳۰۷۰۰	۱۷	۷۸	۱۴	-۵۵/۹	۴۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۹۵۱۷۹۱	۲۹۶۰۷۲۷	۱۷۲	۷۰	۶۳	۹۳/۳	۱۴۲	غیر مسکونی
۳۰۰۲۱۸۶	۴۱۶۳۲۱۷	۶۴	۱۳۳	۴۲	-۲۲/۳	۳۲۰	استان خراسان جنوبی
۲۸۷۲۳۲۸	۴۰۲۴۹۵۴	۶۰	۱۲۵	۴۰	-۱۶/۸	۲۹۵	مسکونی
۱۲۹۸۵۸	۱۳۸۲۶۳	۴	۷	۲	۵۶/۳	۲۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
-	-	-	-	-	θ	-	غیر مسکونی
۶۹۲۵۳۱۳۰	۴۹۷۸۸۱۶۰	۴۲۶	۱۰۱۱	۲۶۲	-۵۸/۳	۱۱۶۷	استان خراسان رضوی
۴۲۱۳۰۰۴۳	۴۰۹۸۸۵۲۱	۲۲۲	۷۲۳	۱۳۴	-۵۸/۱	۸۷۲	مسکونی
۱۰۳۶۲۶۰۸	۳۲۴۸۵۳۶	۱۹	۱۰۲	۱۷	۳۳۶/۸	۷۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۶۷۶۰۴۸۰	۵۵۵۱۱۰۲	۱۸۵	۱۸۶	۱۱۱	-۶۸/۲	۲۲۲	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۴۰۰

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۴۰۱

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۸۵۶۷۸۹۲	۷۴۷۶۶۲۹	۱۱۳	۲۷۷	۷۱	-۲۵/۸	۴۳۱	استان خراسان شمالی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۶۵۹۵۳۸	۴۹۸۳۱۹۰	۷۶	۲۰۲	۵۲	-۲۶/۹	۳۳۹	
۱۳۴۹۶۲۲	۱۸۰۰۹۲۶	۱۴	۵۷	۱۱	-۳۵/۴	۶۴	
۱۵۵۸۷۳۲	۶۹۲۵۱۳	۲۳	۱۸	۹	۴۹/۷	۲۹	
۱۶۲۱۷۰۱۱	۱۲۴۵۶۵۰۳	۱۸۲	۲۷۹	۱۱۷	-۴۱/۶	۷۹۴	استان خوزستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۱۹۲۲۲۶	۷۴۸۵۱۷۶	۱۱۶	۱۸۳	۸۷	-۴۷/۳	۶۱۸	
۲۵۳۸۲۰۲	۳۴۲۶۲۷۸	۱۰	۵۸	۹	-۵۷/۰	۲۷	
۵۴۸۶۵۸۳	۱۵۴۵۰۴۹	۵۶	۳۸	۲۱	۲۰/۸	۱۴۸	
۷۱۰۱۹۱۱	۵۰۰۱۷۵۹	۸۳	۱۳۷	۵۱	-۸۰/۸	۲۵۴	استان زنجان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۶۸۹۰۷۴	۳۷۶۹۹۳۹	۳۸	۱۰۳	۲۷	-۸۳/۸	۱۹۰	
۴۸۰۴۶۸	۲۰۱۹۹۵	۳	۷	۲	-۸۶/۲	۱۵	
۹۳۳۳۶۹	۱۰۲۹۸۲۵	۴۲	۲۷	۲۱	۱۸/۸	۴۹	
۶۴۸۱۷۳۱	۱۱۵۶۹۱۶۲	۱۳۹	۲۳۹	۸۹	-۳۷/۵	۲۲۹	استان سمنان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۸۶۴۲۹۲	۹۷۶۰۵۲۰	۵۷	۱۹۱	۴۲	۱۶/۸	۱۶۰	
-	-	-	-	-	θ	-	
۶۱۷۴۳۹	۱۸۰۸۶۴۲	۸۲	۴۸	۴۷	-۶۹/۷	۶۹	

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۴۰۰

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۴۰۱

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۴۸۶۰۴۶۳	۳۷۲۶۳۲۵	۸۲	۱۱۲	۴۶	-۶۴/۵	۲۰۹	استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۴۷۹۲۵۸	۲۶۷۴۸۰۰	۴۲	۷۳	۲۹	-۳۶/۶	۱۵۰	
۱۳۰۰۷۰۶	۶۳۸۶۲۵	۵	۱۸	۴	-۸۹/۶	۳۶	
۸۰۵۰۰	۴۱۲۹۰۰	۳۶	۲۰	۱۳	۲۵۶/۴	۲۳	
۱۲۳۴۳۴۸۱۵	۸۳۱۴۵۲۳۶	۱۱۱۳	۲۰۶۱	۶۵۷	۱۰۰/۵	۳۵۸۴	استان فارس مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۹۸۷۷۱۷۲۲	۷۲۰۵۷۸۶۱	۸۹۱	۱۷۴۹	۵۴۱	۹۵/۳	۳۲۰۰	
۷۵۵۵۱۱۵	۵۳۴۵۰۲۶	۵۰	۱۵۵	۳۳	□	۱۷۶	
۱۷۱۰۷۹۷۸	۵۷۴۲۳۴۸	۱۷۲	۱۵۶	۸۳	۵۹/۳	۲۰۸	
۸۳۴۷۵۰۱	۵۰۳۱۴۸۳	۶۴	۱۲۱	۴۳	-۹۲/۲	۲۸۰	استان قزوین مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۰۱۳۶۰۲	۳۴۵۹۰۴۸	۳۰	۷۹	۲۲	-۹۳/۶	۲۱۸	
۲۱۵۶۰۰۷	۱۰۲۲۱۶۶	۱۴	۲۸	۹	۱۳/۹	۵۱	
۱۷۷۸۹۲	۵۵۰۲۷۰	۱۹	۱۴	۱۳	-۸۹/۳	۱۱	
۱۵۹۷۰۷۵۴	۸۸۵۴۷۹۳	۱۰۵	۱۸۱	۵۶	۲۲/۱	۳۱۱	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۱۷۵۳۰۰	۶۲۸۳۶۵۸	۳۷	۱۱۶	۳۰	۳۲/۵	۲۳۹	
۱۶۶۱۷۸۱	۱۴۸۹۳۰۹	۷	۳۷	۶	۲۹۰/۲	۳۹	
۷۱۳۳۶۷۲	۱۰۸۱۸۲۶	۶۱	۲۷	۲۱	-۴۸/۹	۳۳	

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۴۰۰

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۴۰۱

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۸۶۴۵۰۴۸	۹۴۴۱۹۶۴	۸۹	۲۱۳	۶۱	۱۳/۰	۳۹۹	استان کردستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۶۲۶۸۲۰	۸۷۱۹۱۴۰	۶۵	۱۸۰	۴۶	۴/۸	۳۵۳	
۱۴۲۴۳۰۱	۶۳۶۴۲۴	۹	۲۲	۶	□	۴۰	
۵۹۳۹۲۷	۸۶۴۰۰	۱۵	۱۰	۹	-۶۰/۰	۶	
۱۶۱۴۳۰۰۲	۱۱۵۲۷۲۱۹	۲۹۹	۳۶۲	۱۸۶	۱۷/۷	۱۰۵۱	استان کرمان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۶۰۰۲۰۳	۷۰۹۶۴۰۹	۱۸۲	۲۳۳	۱۱۶	-۱۸/۱	۶۹۷	
۳۰۲۷۵۰۵	۱۹۸۹۳۷۵	۲۷	۵۹	۲۲	⊖	۹۱	
۴۵۱۵۲۹۴	۲۴۴۱۴۳۵	۹۰	۷۰	۴۹	□	۲۶۳	
۱۸۱۷۰۹۳۱	۱۳۴۱۵۵۲۵	۱۹۴	۴۲۰	۱۱۰	۴۳/۶	۴۸۷	استان کرمانشاه مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۰۱۰۹۸۸۵	۱۰۲۵۵۶۵۵	۸۰	۳۰۶	۶۲	۱۸/۱	۳۶۲	
۲۳۸۴۳۰۱	۱۳۷۲۷۸۰	۱۳	۵۲	۱۲	۴۱۳/۶	۶۷	
۵۶۷۶۷۴۵	۱۷۸۷۰۹۰	۱۰۱	۶۱	۳۷	۱۹۲/۷	۵۹	
۱۱۰۸۰۲۷	۲۰۶۸۷۳۵	۲۰	۴۸	۱۴	-۶۸/۳	۶۶	استان کهگیلویه و بویراحمد مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۹۴۹۵۹۶	۱۹۱۰۰۰۱	۱۷	۴۴	۱۲	-۶۹/۱	۶۰	
۱۴۰۶۸۲	۱۴۴۸۹۴	۱	۴	۱	۱۶/۸	۴	
۱۷۷۵۰	۱۳۸۴۰	۲	-	-	-۸۳/۳	۲	

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۴۰۰

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۴۰۱

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۲۶۳۳۵۵۸۴	۱۹۳۲۱۲۰۰	۱۴۰	۴۹۳	۱۰۰	-۵۷/۰	۶۸۳	استان گلستان
۱۲۸۲۰۱۰۶	۱۳۵۷۲۸۵۳	۹۱	۳۶۷	۶۵	-۶۱/۲	۴۶۴	مسکونی
۱۲۶۰۵۳۵۹	۵۶۱۵۱۱۵	۴۳	۱۱۹	۳۱	۲۶/۹	۱۷۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۹۱۰۱۱۸	۱۳۳۲۳۲	۶	۷	۴	-۸۲/۳	۴۵	غیر مسکونی
۹۳۷۰۱۱۴۷	۸۲۳۹۱۴۲۶	۶۹۵	۱۹۰۰	۳۲۶	۲۰/۸	۱۵۲۰	استان گیلان
۶۲۶۸۷۰۴۸	۵۳۵۸۴۱۵۹	۵۷۱	۱۴۳۱	۲۵۳	۴۵/۸	۱۳۲۷	مسکونی
۲۳۴۴۰۸۴۸	۲۶۷۶۹۱۵۰	۶۰	۴۱۵	۴۴	۲۰۲/۶	۱۴۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۵۷۳۲۵۲	۲۰۳۸۱۱۷	۶۵	۵۴	۲۹	-۸۳/۳	۵۰	غیر مسکونی
۶۳۴۳۱۵۲	۴۸۱۱۴۵۹	۹۱	۱۷۳	۶۸	-۹/۱	۴۶۷	استان لرستان
۴۲۷۶۹۱۵	۳۳۸۱۲۹۴	۵۸	۱۱۲	۴۷	-۲۴/۶	۳۵۴	مسکونی
۱۷۶۴۱۵۴	۱۱۸۹۰۹۰	۱۵	۵۲	۱۴	۱۲۰/۹	۹۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۰۲۰۸۴	۲۴۱۰۷۵	۱۹	۱۰	۸	□	۲۰	غیر مسکونی
۳۵۲۲۷۱۹۴	۳۳۱۹۱۷۰۶	۲۰۶	۸۰۹	۱۵۴	۷۱/۴	۹۴۸	استان مازندران
۲۹۰۶۷۴۶۸	۲۸۳۳۸۹۶۹	۱۸۰	۶۹۷	۱۳۳	۶۶/۰	۸۵۸	مسکونی
۲۵۵۹۰۳۸	۳۰۸۱۰۵۰	۱۲	۶۵	۱۰	□	۵۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۶۰۰۶۸۸	۱۷۷۱۶۸۸	۱۳	۴۷	۱۱	۱۴/۵	۳۳	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۴۰۰

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۴۰۱

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۹۷۰۲۶۲۰	۷۳۲۷۲۰۵	۱۰۱	۱۸۴	۶۲	-۷۰/۶	۲۹۲	استان مرکزی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۳۳۱۹۳۳	۶۴۷۸۴۹۱	۵۴	۱۵۳	۳۹	-۷۱/۰	۲۵۷	
۶۸۴۲۶۷	۱۶۰۴۰۴	۳	۱۰	۳	-۳۷/۷	۲۶	
۶۸۶۴۲۰	۶۸۸۳۱۰	۴۴	۲۱	۲۰	-۸۶/۱	۱۰	
۱۳۴۱۰۷۲	۱۶۰۸۷۸۲	۲۴	۳۰	۹	-۹۵/۵	۱۹	استان هرمزگان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۴۰۰۰	۱۰۲۲۴۰	-	۲	-	-۹۹/۷	۱	
۱۲۴۹۹۲	۳۶۹۸۴۲	۲	۹	۲	-۵۳/۵	۶	
۱۱۶۲۰۸۰	۱۱۳۶۷۰۰	۲۲	۱۹	۷	۳۳/۳	۱۲	
۱۴۹۹۲۴۲۹	۷۴۱۴۴۲۱	۶۳	۲۰۲	۴۱	-۲۵/۶	۲۶۸	استان همدان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۹۸۳۸۰۶۴	۶۴۵۹۸۱۵	۴۴	۱۶۳	۳۱	-۰/۶	۲۲۴	
۱۶۲۰۲۵۱	۵۱۲۳۰۰	۹	۲۱	۴	-۸۰/۲	۲۱	
۳۵۳۴۱۱۳	۴۴۲۳۰۶	۹	۱۸	۶	-۲۲/۴	۲۳	
۱۴۵۳۵۶۶۲	۹۹۶۷۷۲۸	۱۷۵	۲۸۷	۱۳۴	-۶۴/۴	۶۹۶	استان یزد مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۳۱۰۹۰۲۲	۸۸۳۸۹۲۸	۱۳۲	۲۵۵	۱۰۲	-۵۱/۰	۶۴۱	
۳۴۰۰۰	۱۲۵۰۰	-	۱	-	-۹۷/۱	۱	
۱۳۹۲۶۴۰	۱۱۱۶۳۰۰	۴۲	۳۱	۳۲	-۹۱/۱	۵۴	

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۴۰۰

جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۴۰۱

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۵۳۵۳۲۹۱۷	۳۲۵	۴۹۸۵۷۰۲۰	۴۲۹۵۴۵۸۲	۷۲۰	۳۰۹۱۹۳۵۹	کل مناطق شهری
۱۷۹۸۷۳۹۹۰	۲۴۷	۴۴۴۱۳۰۳۰	۴۳۱۱۲۴۳۹	۶۶۸	۲۸۷۸۲۸۲۵	مسکونی
۳۱۶۷۶۱۶۹۵	۲۶۵	۸۳۸۲۵۱۵۰	۴۶۰۳۲۲۰۵	۱۱۳۰	۵۲۰۳۶۶۶۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۸۲۱۰۷۳۹	۱۱۸۷	۶۹۱۰۶۵۱۴	۳۷۰۱۹۴۲۲	۸۱۳	۳۰۰۹۳۸۲۲	غیر مسکونی
۱۰۶۵۱۷۷۲۶	۳۱۵	۳۳۵۲۲۵۰۵	۳۵۴۹۲۷۴۷	۷۸۰	۲۷۷۰۱۲۲۶	استان آذربایجان شرقی
۱۲۹۲۳۵۹۲۵	۲۳۳	۳۰۰۸۸۴۴۵	۳۵۷۶۰۴۳۷	۶۹۸	۲۴۹۶۸۸۵۵	مسکونی
۲۴۷۲۵۴۴۸۱	۳۲۸	۸۱۰۸۶۵۹۶	۳۲۸۱۸۴۷۴	۱۴۶۵	۴۸۰۸۹۰۷۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۲۳۰۰۷۰۲	۳۲۲۴	۳۹۶۵۵۰۱۲	۳۶۹۳۰۵۸۸	۲۰۴۷	۷۵۶۰۳۹۲۴	غیر مسکونی
۴۶۶۵۱۵۹۲	۴۲۰	۱۹۵۹۶۸۶۳	۲۵۹۴۳۷۹۰	۴۹۱	۱۲۷۴۴۲۰۶	استان آذربایجان غربی
۸۹۴۲۶۵۸۲	۲۰۰	۱۷۸۴۵۳۴۵	۲۵۶۲۳۸۹۴	۴۷۶	۱۲۱۹۲۱۱۴	مسکونی
۱۶۷۴۴۹۳۰۴	۱۶۱	۲۷۰۱۴۱۸۰	۳۴۶۷۴۱۱۰	۵۳۱	۱۸۴۱۱۲۸۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۳۲۲۰۹۲	۵۸۸۶	۴۸۹۸۴۵۶۷	۲۱۶۸۲۰۹۵	۷۸۸	۱۷۰۷۷۳۴۶	غیر مسکونی
۱۳۱۲۳۳۰۹۸	۲۸۴	۳۷۲۱۷۷۵۸	۳۸۸۰۵۶۷۲	۱۰۰۲	۳۸۸۷۴۹۹۲	استان اردبیل
۱۱۶۰۹۸۵۷۲	۲۵۲	۲۹۲۴۰۱۳۶	۳۹۲۰۳۸۶۳	۹۳۰	۳۶۴۵۵۶۵۳	مسکونی
۴۸۸۲۵۸۴۷۴	۲۸۷	۱۴۰۱۲۵۲۳۰	۳۴۵۵۷۸۲۶	۲۰۸۳	۷۱۹۹۵۳۹۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۶۵۴۹۷۳۹	۱۲۳۲	۳۲۶۹۸۰۹۹	۵۵۴۶۵۱۴۵	۵۹۴	۳۲۹۵۶۱۴۰	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۴۰۱

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۶۹۲۴۴۹۴۹	۲۹۶	۲۰۴۸۶۵۱۰	۳۸۳۳۱۰۱۸	۳۶۰	۱۳۷۹۳۸۳۴	استان اصفهان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۹۴۴۱۴۸۸۳	۱۹۰	۱۷۹۲۴۶۵۲	۴۰۲۳۱۶۳۳	۲۸۰	۱۱۲۴۷۱۸۱	
۱۲۹۷۱۲۳۶۴	۱۹۹	۲۵۷۶۲۶۷۴	۴۴۵۳۵۵۴۳	۵۷۱	۲۵۴۳۵۶۹۹	
۲۶۳۸۱۲۵۳	۱۴۴۷	۳۸۱۷۹۳۱۱	۲۶۸۱۱۴۶۱	۸۵۳	۲۲۸۸۲۵۰۲	استان البرز مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۰۰۲۸۲۴۰۴	۴۷۲	۱۴۱۷۲۲۵۳۰	۴۰۶۸۷۴۸۴	۱۸۷۱	۷۶۱۲۳۰۹۲	
۲۸۷۲۸۷۳۸۲	۴۷۲	۱۳۵۴۶۹۶۹۳	۳۸۲۷۶۹۸۴	۱۸۰۶	۶۹۱۴۲۹۳۸	
۳۱۸۱۰۲۶۱۱	۲۸۳	۸۹۸۷۰۹۷۴	۴۴۹۵۸۶۹۷	۱۵۴۲	۶۹۳۳۰۱۶۱	
۵۲۵۶۱۳۶۰۹	۸۶۳	۴۵۳۳۵۸۹۵۲	۶۸۹۳۶۰۵۹	۴۶۷۷	۳۲۲۴۲۳۵۸۱	استان ایلام مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۴۴۹۸۰۸۷۷	۲۱۲	۳۰۷۱۰۳۳۵	۳۲۰۱۱۸۳۴	۹۸۷	۳۱۵۸۷۱۶۱	
۱۲۰۳۸۱۹۹۶	۲۰۰	۲۴۰۴۳۰۱۵	۳۴۸۴۲۸۰۶	۷۷۵	۲۷۰۰۲۹۵۸	
۱۶۲۸۵۴۸۴۵	۲۱۰	۳۴۲۳۶۸۸۱	۲۵۱۲۰۸۱۸	۱۲۲۳	۳۰۷۱۷۱۲۴	
۳۰۰۰۰۰۰۰۰	۱۰۲۵	۳۰۷۵۰۰۰۰۰	۷۰۶۴۹۹۸۰	۴۹۵۴	۳۵۰۰۰۰۰۰۰	استان بوشهر مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۵۵۶۰۶۱۸	۲۵۹	۱۱۸۱۹۲۰۹	۴۱۶۴۲۱۵۱	۲۸۲	۱۱۷۵۹۶۵۵	
۳۸۸۹۱۱۹۱	۲۵۴	۹۸۶۰۵۸۷	۴۱۲۰۵۴۴۶	۲۳۲	۹۵۵۰۸۱۶	
۱۹۷۹۰۰۷۶۳	۵۲۴	۱۰۳۷۰۰۰۰۰	۴۳۶۲۶۳۰۳	۲۳۵۰	۱۰۲۵۰۰۰۰۰	
۱۰۶۰۲۳۲۲۲	۳۴۵	۳۶۵۲۵۰۰۰	۴۲۷۵۲۴۴۳	۱۲۲۸	۵۲۵۰۰۰۰۰	

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۴۰۱

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۶۴۲۹۰۱۱۲۱	۳۷۱	۲۳۸۳۶۸۴۲۸	۵۵۹۳۸۹۵۳	۱۹۲۶	۱۰۷۷۳۸۵۷۹	استان تهران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۰۷۷۸۲۸۶۳	۳۳۷	۲۰۴۸۲۵۷۹۳	۵۵۹۰۳۳۸۳	۱۷۳۱	۹۶۷۵۲۲۴۰	
۸۹۱۸۹۶۰۵۶	۶۲۰	۵۵۳۲۲۹۲۳۶	۵۴۵۷۰۵۵۱	۴۰۱۹	۲۱۹۲۹۹۸۴۶	
۶۷۵۴۰۹۲۸۲	۸۱۸	۵۵۲۴۵۸۱۹۲	۵۹۷۴۸۳۲۷	۳۳۵۱	۱۹۴۲۲۷۵۸۲	
۷۰۳۸۰۹۶۳	۶۴۷	۴۵۵۳۰۱۹۸	۳۳۲۷۷۸۷۲	۹۰۷	۳۰۱۶۷۰۳۷	استان چهارمحال و بختیاری مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۸۸۶۵۹۰۵۵	۳۳۹	۶۳۹۴۱۲۳۷	۲۶۱۵۹۱۱۶	۱۰۰۷	۲۶۳۳۱۹۱۸	
۲۰۹۳۸۰۰۳۳	۳۷۴	۷۸۳۴۸۵۹۲	۴۵۰۵۶۳۲۰	۱۷۳۳	۷۸۰۶۱۰۲۱	
۵۵۴۲۱۲۰	۱۲۰۹	۶۶۹۸۰۳۴	۴۲۵۸۲۹۷۱	۴۸۹	۲۰۸۳۵۵۱۷	
۴۷۰۸۲۷۵۴	۱۹۹	۹۳۷۸۶۰۸	۳۱۳۶۷۷۰۶	۴۱۵	۱۳۰۰۵۵۸۲	استان خراسان جنوبی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۸۰۲۷۳۰۵	۲۰۳	۹۷۲۷۸۰۱	۳۲۰۹۷۱۱۸	۴۲۵	۱۳۶۳۱۴۳۵	
۳۲۸۱۰۰۲۰	۱۵۹	۵۲۲۷۷۹۶	۱۸۱۷۸۶۰۳	۲۹۵	۵۵۶۶۱۴۳	
×	×	×	×	×	×	
۱۶۲۵۴۹۶۹۸	۳۶۵	۵۹۳۳۷۲۷۸	۴۹۲۴۸۰۶۹	۸۶۶	۴۲۶۵۹۳۵۵	استان خراسان رضوی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۸۹۴۲۲۸۰۳	۲۵۵	۴۸۳۱۷۰۴۰	۵۶۶۸۶۴۰۲	۸۲۹	۴۷۰۰۷۸۸۰	
۵۴۸۰۷۲۶۸۲	۲۵۹	۱۴۱۷۲۰۵۶۲	۳۱۸۵۴۶۲۲	۱۳۹۵	۴۴۴۲۷۴۶۵	
۹۰۷۳۳۱۸۰	۸۳۲	۷۵۴۸۴۰۵۶	۲۹۸۵۸۸۱۷	۸۳۷	۲۵۰۰۰۴۶۲	

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۴۰۱

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۷۵۷۱۷۱۴۹	۲۶۲	۱۹۸۷۴۰۲۸	۲۶۹۵۸۲۲۰	۶۴۳	۱۷۳۴۲۷۴۱	استان خراسان شمالی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۴۶۶۹۷۶۸	۲۲۴	۱۶۷۱۶۵۰۰	۲۴۶۸۷۴۲۴	۵۹۶	۱۴۷۱۸۷۸۰	
۹۴۱۷۱۵۷۴	۲۲۶	۲۱۲۳۷۱۶۴	۳۱۴۸۵۱۶۶	۹۰۰	۲۸۳۳۸۷۲۵	
۶۷۶۸۰۳۳۴	۷۹۴	۵۳۷۴۹۳۷۹	۳۷۸۶۱۲۷۵	۶۳۱	۲۳۸۷۹۷۵۹	استان خوزستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۸۹۴۸۶۶۵	۲۳۰	۲۰۴۳۷۰۶۰	۴۴۶۸۴۴۳۲	۳۵۱	۱۵۶۹۷۹۷۹	
۷۰۵۲۷۸۲۰	۱۸۸	۱۳۲۴۸۳۱۲	۴۰۹۳۱۵۷۹	۲۹۶	۱۲۱۰۴۸۸۴	
۲۵۷۲۷۹۳۷۱	۳۶۱	۹۲۹۰۶۳۸۷	۵۹۴۹۴۷۹۷	۲۱۰۸	۱۲۵۴۱۲۸۱۱	استان زنجان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۹۷۴۵۷۳۵۰	۳۸۱	۳۷۱۱۴۱۳۶	۴۰۳۳۴۳۰۸	۲۵۹	۱۰۴۵۱۵۲۷	
۸۵۴۸۶۲۸۶	۳۲۷	۲۷۹۷۷۹۰۳	۳۶۶۰۲۳۳۸	۵۳۸	۱۹۷۰۴۳۷۹	
۱۴۸۱۷۵۳۸۰	۲۰۲	۲۹۹۵۱۹۵۲	۳۶۴۷۲۴۸۸	۵۴۴	۱۹۸۴۸۰۵۲	استان سمنان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۸۸۸۸۸۳۶۰	۱۷۲	۳۲۴۲۰۲۲۷	۳۰۸۷۶۶۸۶	۴۴۱	۱۳۶۲۹۸۹۲	
۲۲۱۲۶۱۷۱	۸۵۹	۱۸۹۹۶۹۳۲	۳۸۵۰۴۶۸۲	۵۴۵	۲۰۹۸۲۵۸۸	
۴۶۷۵۶۰۶۶	۶۰۵	۲۸۳۰۴۵۰۳	۴۸۳۷۴۶۹۸	۱۰۴۴	۵۰۵۲۰۳۵۸	استان سمنان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۰۳۲۰۶۹۴۷	۳۵۴	۳۶۵۸۳۳۳۱	۵۱۰۹۲۱۶۱	۱۱۹۲	۶۰۸۸۹۰۸۳	
×	×	×	×	×	×	
۷۵۴۷۴۲۲	۱۱۹۱	۸۹۸۷۴۷۰	۳۷۵۸۶۲۵۶	۷۰۰	۲۶۳۲۶۶۶۷	

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۴۰۱

زمین			بنا			شرح	
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)		
۵۸۹۶۴۷۵۰	۳۹۴	۲۳۲۵۲۴۶۷	۳۳۴۰۳۷۵۲	۵۳۴	۱۷۸۲۶۷۴۷	استان سیستان و بلوچستان	
۸۳۵۶۶۹۷۷	۲۷۷	۲۳۱۸۱۱۴۲	۳۶۶۲۳۷۳۰	۴۸۷	۱۷۸۲۱۳۰۷		مسکونی
۲۴۵۶۱۹۱۳۴	۱۴۷	۳۶۱۴۰۷۵۰	۳۵۲۴۵۲۳۶	۵۰۳	۱۷۷۴۴۵۱۲		مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۲۶۷۶۰۶	۱۵۴۷	۳۵۰۷۶۲۵	۲۰۲۴۰۱۹۶	۸۸۹	۱۷۹۹۱۲۸۵	غیر مسکونی	
۱۱۰۹۰۲۱۶۷	۳۱۱	۳۴۴۴۲۴۴۰	۴۰۳۵۰۴۱۳	۵۷۵	۲۳۲۰۰۳۰۰	استان فارس	
۱۱۰۹۰۶۴۲۹	۲۷۸	۳۰۸۶۲۷۸۷	۴۱۱۸۹۰۱۲	۵۴۷	۲۲۵۱۵۶۱۹		مسکونی
۱۵۰۹۹۹۰۱۳	۲۸۵	۴۲۹۷۳۱۸۰	۳۴۴۸۲۰۷۰	۸۸۲	۳۰۴۰۲۲۸۷		مسکونی و غیر مسکونی توام
۹۹۲۴۲۲۳۹	۸۳۰	۸۲۳۹۲۴۹۹	۳۶۷۷۹۹۹۷	۷۵۲	۲۷۶۵۵۳۰۸	غیر مسکونی	
۱۳۰۴۱۳۳۶۳	۲۲۹	۲۹۸۴۹۸۱۶	۴۱۷۳۰۶۷۴	۴۳۱	۱۷۹۹۲۰۷۴	استان قزوین	
۱۹۸۴۸۷۳۲۱	۱۳۹	۲۷۵۹۵۴۵۸	۴۳۷۹۴۹۵۶	۳۶۲	۱۵۸۷۳۰۱۷		مسکونی
۱۴۹۷۳۴۵۶۲	۲۸۴	۴۲۴۹۹۶۴۵	۳۶۷۹۱۸۴۸	۵۴۸	۲۰۱۴۹۱۳۶		مسکونی و غیر مسکونی توام
۹۲۱۱۴۷۵	۱۷۵۶	۱۶۱۷۲۰۰۰	۳۹۸۵۹۶۱۸	۱۲۵۵	۵۰۰۲۴۵۴۵	غیر مسکونی	
۱۵۱۵۵۴۹۴۶	۳۳۹	۵۱۳۹۴۲۲۱	۴۹۰۱۱۷۰۲	۵۸۱	۲۸۴۹۴۹۰۹	استان قم	
۱۹۱۷۳۶۵۷۷	۱۵۷	۳۰۰۴۹۸۳۸	۵۴۱۶۴۶۲۵	۴۸۶	۲۶۳۱۵۶۸۰		مسکونی
۲۲۶۶۳۲۸۹۹	۱۸۷	۴۲۴۵۷۳۶۳	۳۹۷۱۷۷۷۳	۹۵۸	۳۸۰۵۰۸۲۹		مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۱۷۶۷۰۵۳۲	۱۸۴۷	۲۱۷۲۹۱۲۷۲	۳۹۸۳۲۶۸۳	۸۲۷	۳۲۹۵۲۳۴۸	غیر مسکونی	

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۴۰۱

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۹۶۶۱۸۱۰۹	۲۲۴	۲۱۶۶۲۹۸۷	۴۴۳۹۸۶۰۶	۵۳۳	۲۳۶۵۹۹۱۹	استان کردستان
۱۰۱۲۴۸۹۴۷	۱۸۵	۱۸۷۷۱۲۶۷	۴۸۳۶۳۴۹۵	۵۱۱	۲۴۶۹۸۰۱۴	مسکونی
۱۶۰۰۰۰۰۰۰	۲۲۱	۳۵۳۶۰۰۰۰	۲۸۳۶۶۲۴۸	۵۵۷	۱۵۸۰۰۰۰۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۹۲۷۰۹۱۵	۲۶۲۶	۱۰۳۱۱۲۳۳۳	۸۶۸۸۶۰۱	۱۷۳۶	۱۵۰۰۰۰۰۰	غیر مسکونی
۵۳۹۸۱۴۴۷۰	۲۸۴	۱۵۳۵۵۱۳۰	۳۱۸۵۵۵۴۸	۳۴۴	۱۰۹۶۴۶۲۴	استان کرمان
۴۷۳۳۳۴۸۵	۲۶۱	۱۲۳۳۳۹۳۰	۳۰۴۱۴۴۴۳	۳۳۵	۱۰۱۷۷۲۷۳	مسکونی
۱۱۲۱۴۶۴۲۹	۲۹۶	۳۳۱۵۹۹۶۷	۳۳۸۹۱۳۰۱	۶۴۳	۲۱۷۸۹۴۳۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۹۹۵۹۵۴۲	۳۴۴	۱۷۱۸۶۰۶۴	۳۴۹۵۹۱۸۳	۲۶۶	۹۲۹۲۵۶۳	غیر مسکونی
۹۳۷۵۹۵۴۸	۳۹۸	۳۷۲۸۵۹۴۳	۳۱۹۶۸۷۴۸	۸۶۱	۲۷۵۲۸۰۶۰	استان کرمانشاه
۱۲۶۹۴۵۹۸۲	۲۲۰	۲۷۹۴۴۸۴۳	۳۳۵۰۳۰۳۶	۸۴۶	۲۸۳۴۷۷۶۷	مسکونی
۱۸۴۱۲۶۴۳۷	۱۹۳	۳۵۵۷۵۹۶۴	۲۶۳۵۲۸۷۹	۷۷۷	۲۰۴۸۳۱۳۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۶۰۸۶۰۰۵	۱۷۲۹	۹۶۹۷۲۰۷۰	۲۹۰۸۶۰۱۸	۱۰۵۰	۳۰۵۲۷۶۷۳	غیر مسکونی
۵۶۷۱۶۴۵۰	۲۹۷	۱۶۸۴۱۸۸۱	۴۲۹۵۷۹۰۳	۷۳۲	۳۱۴۴۴۵۲۳	استان کهگیلویه و بویراحمد
۵۷۰۲۴۶۸۱	۲۷۷	۱۵۸۲۱۳۱۸	۴۳۱۹۰۲۹۷	۷۳۷	۳۱۸۲۲۷۴۶	مسکونی
۱۵۴۳۰۷۳۳۸	۲۲۶	۳۴۸۲۲۲۷۷	۴۰۹۳۱۶۲۷	۸۷۶	۳۵۸۶۴۸۳۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۹۰۰۰۰۰۰	۱۱۴۰	۱۰۲۶۰۰۰۰	۳۵۰۸۷۷۱۹	۲۲۸	۸۰۰۰۰۰۰	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۴۰۱

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۸۸۵۰۶۸۶۶	۲۰۵	۳۸۵۸۲۹۷۸	۳۹۱۵۷۰۲۹	۷۲۳	۲۸۳۰۶۵۴۷	استان گلستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۴۱۲۷۷۹۹۶	۱۹۶	۲۷۶۳۰۱۳۵	۳۶۹۷۵۲۵۳	۷۹۱	۲۹۲۵۲۴۶۹	
۲۹۴۲۸۸۷۵۷	۲۴۷	۷۲۸۰۰۲۲۳	۴۷۰۳۸۸۸۹	۶۸۹	۳۲۴۲۹۱۹۴	
۱۴۸۴۹۱۳۷۷	۱۳۵	۲۰۰۳۳۴۲۵	۱۹۰۹۴۴۵۵	۱۵۴	۲۹۳۲۶۷۷	استان گیلان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۳۴۲۲۶۲۹۰	۴۵۷	۶۱۶۲۶۴۳۶	۴۳۳۶۵۶۸۸	۱۲۵۰	۵۴۱۸۸۱۳۰	
۱۰۹۸۱۳۶۴۳	۴۳۰	۴۷۲۵۴۲۷۴	۳۷۴۵۰۵۳۹	۱۰۷۹	۴۰۳۹۲۴۰۴	
۳۹۲۷۶۲۰۴۶	۴۱۶	۱۶۳۳۲۸۰۹۴	۶۴۴۸۳۴۶۱	۲۸۹۳	۱۸۶۵۱۸۶۰۴	استان لرستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۱۶۵۸۱۰۶۲	۱۲۹۰	۱۵۰۳۸۲۲۷۸	۳۷۷۴۸۵۴۸	۱۰۷۲	۴۰۴۷۰۹۵۷	
۶۹۷۵۳۳۷۵	۱۹۵	۱۳۵۸۰۷۳۱	۲۷۸۱۱۵۸۳	۳۷۰	۱۰۳۰۱۳۶۶	
۷۴۱۱۳۶۵۹	۱۶۳	۱۲۰۹۵۶۸۹	۳۰۳۲۵۳۵۷	۳۱۵	۹۵۶۲۷۵۳	استان مازندران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۲۱۴۱۰۳۷۸	۱۵۵	۱۸۱۷۹۵۷۷	۲۳۰۱۱۵۴۴	۵۵۰	۱۲۶۵۷۹۷۳	
۱۶۱۵۵۲۲۷	۹۵۷	۱۵۴۵۹۷۷۵	۲۴۵۲۹۹۰۵	۵۰۳	۱۲۳۳۷۵۱۳	
۱۷۱۳۸۰۷۳۰	۲۱۷	۳۷۱۴۲۲۴۹	۴۱۰۰۴۴۴۰	۸۵۳	۳۴۹۹۶۱۰۶	استان مازندران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۶۱۱۶۳۸۲۸	۲۱۰	۳۳۸۶۶۳۲۶	۴۰۶۳۲۸۴۶	۸۱۳	۳۳۰۱۷۵۵۷	
۲۰۷۹۹۴۷۵۴	۲۱۶	۴۴۸۷۹۶۶۵	۴۷۵۴۵۲۲۶	۱۱۳۶	۵۴۰۳۴۵۴۹	
۲۷۹۴۲۲۰۱۷	۳۸۹	۱۰۸۷۱۶۴۲۵	۳۷۵۱۶۸۹۲	۱۴۲۶	۵۳۴۹۲۹۸۰	

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۴۰۱

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۹۶۱۴۱۴۵۷	۳۴۵	۳۳۱۸۲۶۹۵	۳۹۹۰۸۵۵۴	۶۲۸	۲۵۰۵۸۸۴۱	استان مرکزی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۵۵۲۰۱۴۰۸	۲۰۹	۳۲۴۰۹۸۸۵	۴۲۲۳۸۳۹۹	۵۹۷	۲۵۲۰۰۲۹۲	
۲۰۶۹۲۷۱۸۰	۱۲۹	۲۶۶۰۴۴۶۳	۱۶۵۱۶۶۰۷	۳۷۸	۶۲۳۶۵۴۷	
۱۵۶۲۵۷۳۵	۴۵۷۶	۷۱۵۰۲۰۶۲	۳۳۵۶۱۳۶۳	۲۱۳۶	۷۱۶۹۸۹۵۸	غیر مسکونی
۵۵۸۵۰۹۸۹	۱۲۹۲	۷۲۱۷۸۲۳۵	۵۳۲۳۰۲۹۵	۱۶۲۷	۸۶۵۸۶۷۸۱	استان هرمزگان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۵۰۰۰۰۰۰۰	۳۶۰	۵۴۰۰۰۰۰۰	۶۰۰۰۰۰۰۰	۱۷۰۴	۱۰۲۲۴۰۰۰۰	
۷۰۰۰۰۰۰۰۰	۳۲۰	۲۲۴۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰۰۰	۱۶۵۷	۶۶۲۸۰۰۰۰	
۵۳۱۴۵۵۰۴	۱۸۲۲	۹۶۸۳۹۹۶۷	۵۸۹۷۸۸۸۲	۱۶۰۶	۹۴۷۲۵۰۰۰	غیر مسکونی
۲۳۹۲۶۶۰۷۰	۲۳۴	۵۶۰۲۳۴۲۵	۳۶۷۰۲۵۲۴	۷۵۵	۲۷۷۰۶۰۷۰	استان همدان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۲۱۷۸۲۶۲۴	۱۹۸	۴۳۸۵۷۲۷۷	۳۹۶۵۰۴۶۶	۷۲۶	۲۸۷۹۷۳۲۳	
۱۷۵۶۱۳۵۹۳	۴۴۵	۷۸۱۵۹۷۴۰	۲۴۳۶۹۷۳۸	۱۰۱۴	۲۴۷۱۲۹۷۶	
۳۸۹۴۴۲۵۲۲	۴۰۲	۱۵۶۶۵۳۹۴۵	۲۴۴۷۳۳۸۴	۸۰۱	۱۹۶۰۵۷۶۲	غیر مسکونی
۸۳۲۸۸۵۶۳	۲۵۱	۲۰۸۸۳۹۷۱	۳۴۶۸۵۹۵۳	۴۱۳	۱۴۳۲۱۰۳۷	استان یزد مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۹۹۲۶۶۴۴۵	۲۰۶	۲۰۴۵۷۹۱۳	۳۴۶۲۰۹۰۵	۳۹۸	۱۳۷۹۴۰۱۴	
۱۷۰۰۰۰۰۰۰	۲۰۰	۳۴۰۰۰۰۰۰	۲۱۳۳۱۰۵۸	۵۸۶	۱۲۵۰۰۰۰۰	
۳۲۹۵۱۹۴۲	۷۷۹	۲۵۶۷۵۵۱۶	۳۵۴۶۲۱۳۳	۵۸۰	۲۰۵۸۰۷۵۲	غیر مسکونی

جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۴۰۱

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۴۱/۰	۲۱/۳	۷۰/۵	۵۴/۸	۳۵/۶	۱۰۹/۹	کل مناطق شهری
۳۵/۶	۱۹/۳	۶۱/۶	۵۰/۹	۳۳/۶	۱۰۱/۵	مسکونی
۹۲/۴	۴۲/۵	۱۷۳/۶	۹۱/۸	۵۱/۷	۱۹۱/۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۳/۲	۴۲/۳	۶۱/۲	۴۵/۵	۲۷/۰	۸۴/۸	غیر مسکونی
۳۲/۶	۱۹/۳	۵۸/۱	۴۴/۱	۴۳/۶	۱۰۶/۹	استان آذربایجان شرقی
۳۰/۲	۲۳/۹	۶۱/۱	۴۳/۷	۴۵/۱	۱۰۸/۸	مسکونی
۵۹/۴	۴۶/۴	۱۳۳/۷	۵۴/۵	۹۲/۵	۱۹۷/۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۳۷/۵	۵۶/۵	-۲/۱	۳۲/۷	۵۱/۰	۱۰۰/۴	غیر مسکونی
-۲۵/۷	۱۶۰/۹	۹۴/۱	۱۴/۷	۸/۶	۲۴/۷	استان آذربایجان غربی
۶۳/۸	۳۳/۳	۱۱۷/۶	۸/۵	۱۷/۵	۲۷/۶	مسکونی
۵۶/۲	۲۱/۱	۸۹/۲	۶۰/۸	۱/۳	۶۳/۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۱۱/۸	۳۴۸/۳	□	۳۳/۰	-۲۳/۵	۱/۷	غیر مسکونی
۶۴/۱	۳۱/۵	۱۱۵/۲	۶۶/۲	۷۶/۱	۱۹۲/۸	استان اردبیل
۹۲/۹	۳۱/۲	۱۵۲/۵	۵۸/۳	۱۰۵/۸	۲۲۵/۵	مسکونی
۲۵۴/۳	۴۸/۷	۴۲۶/۶	۶۹/۳	۱۵۱/۰	۳۲۴/۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۷۰/۲	۱۶/۴	-۶۵/۳	۱۱۹/۵	-۶۱/۵	-۱۵/۴	غیر مسکونی

۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۴۰۰

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۴۰۱

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
-۱۷/۰	۴۷/۳	۲۲/۴	۳۷/۷	-۶/۷	۲۸/۴	استان اصفهان
۱۴/۶	-۰/۵	۱۴/۰	۴۱/۸	-۲۸/۹	۰/۶	مسکونی
-۱/۲	۵۹/۲	۵۶/۷	۱۸۷/۹	۶۲/۲	۳۶۷/۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۶۷/۳	۳۵۷/۹	۴۹/۶	-۳/۷	۱۵۷/۷	۱۴۸/۴	غیر مسکونی
۷۴/۴	۲۵/۵	۱۱۸/۸	۶۹/۱	۱۵/۶	۹۵/۴	استان البرز
۶۷/۵	۲۵/۲	۱۰۹/۶	۵۵/۸	۱۴/۱	۷۷/۸	مسکونی
۱۲۲/۱	-۶/۳	۱۰۷/۸	۱۴۸/۲	-۹/۳	۱۲۵/۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۰/۲	-۵۰/۱	-۲۵/۱	۳۳۰/۲	-۷۰/۰	۲۹/۰	غیر مسکونی
۳۵۴/۰	-۵۸/۰	۹۰/۶	۱۲/۸	۳۰/۷	۴۷/۴	استان ایلام
۲۵۵/۳	-۵۶/۴	۵۴/۷	۳۴/۶	۶/۷	۴۳/۶	مسکونی
۳۷/۸	-۲/۸	۳۴/۰	-۴۱/۹	۲۴/۷	-۲۷/۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
□	-۴۱/۵	□	۳۰۷/۷	□	□	غیر مسکونی
-۱۴/۰	۳/۲	-۱۱/۳	۲۱/۱	-۳۰/۹	-۱۶/۲	استان بوشهر
-۳۱/۲	۵/۸	-۲۷/۱	۱۷/۱	-۴۳/۱	-۳۳/۵	مسکونی
θ	θ	θ	θ	θ	θ	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۸۳/۲	-۲۳/۲	۲۷۰/۴	۱۰۵/۴	۱۹۶/۶	□	غیر مسکونی

۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۴۰۰

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۴۰۱

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۳۰/۲	۴۵/۵	۸۹/۳	۵۰/۸	۶۹/۱	۱۵۵/۱	استان تهران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۳/۰	۴۱/۰	۸۷/۴	۵۲/۷	۷۰/۲	۱۶۰/۰	
۳۸/۵	۶۶/۷	۱۳۱/۱	۴۷/۵	۶۱/۵	۱۳۸/۱	
-۲۷/۳	-۲۱/۶	-۴۳/۰	۴۲/۵	-۴۹/۴	-۲۷/۹	استان چهارمحال و بختیاری مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۳۳/۵	-۹/۳	۱۱۲/۰	۵۵/۰	۷۷/۱	۱۷۴/۷	
۹۷/۳	۹۴/۸	۲۸۴/۴	-۱/۰	۱۴۱/۵	۱۳۸/۸	
-۲۳/۷	۹۸/۹	۵۱/۷	□	۹۲/۸	□	
۱۱۵/۹	-۷۶/۸	-۵۰/۰	۶۲/۳	-۲۲/۶	۲۵/۷	استان خراسان جنوبی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۶/۳	-۷۱/۸	-۵۸/۸	۹/۲	-۵۴/۸	-۵۰/۷	
-۴۰/۹	-۲۷/۰	-۵۶/۹	۶/۲	-۴۶/۳	-۴۲/۹	
-۶۲/۰	-۲۹/۶	-۷۳/۲	-۴۷/۵	-۶۹/۰	-۸۳/۸	
θ	θ	θ	θ	θ	θ	
۷۴/۱	۶۷/۴	۱۹۱/۴	۶۹/۹	۸۷/۰	۲۱۷/۹	استان خراسان رضوی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۸/۰	۴۲/۵	۱۲۴/۶	۸۵/۰	۶۷/۱	۲۰۹/۲	
۳۱۱/۵	۵/۳	۳۳۲/۷	۶/۱	۴۴/۷	۵۳/۶	
۸۱/۵	۱۴۹/۸	۳۵۳/۶	۳۵/۸	۱۳۷/۸	۲۲۳/۲	

۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۴۰۰

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۴۰۱

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
-۰/۹	۴/۰	۳/۲	۱۱/۳	-۶/۴	۴/۳	استان خراسان شمالی
۵/۴	-۸/۲	-۳/۱	۲/۶	-۱۹/۷	-۱۷/۶	مسکونی
-۱۵/۹	۲۴/۹	۴/۸	۲۸/۲	۸۵/۲	۱۳۷/۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۱۱/۰	-۳/۱	-۱۳/۷	۲۸/۰	۶۷/۴	۱۱۴/۰	غیر مسکونی
۳۲/۱	۱۵/۰	۵۱/۶	۵۵/۸	۱۰/۴	۷۲/۰	استان خوزستان
-۱۲/۲	۱۹/۰	۴/۶	۴۹/۰	۲/۸	۵۲/۸	مسکونی
۱۰۸/۴	۴۷/۳	۲۰۷/۴	۶۴/۶	۱۰۰/۶	۲۳۰/۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۵۱/۶	-۳۴/۹	۱۹۴/۰	۵۸/۹	۱۵/۶	۸۳/۹	غیر مسکونی
-۹/۶	۳۸/۰	۲۴/۸	۴۰/۴	۲۲/۰	۷۱/۲	استان زنجان
۱۰/۰	۱۶/۸	۲۸/۵	۳۶/۲	۳۹/۸	۹۰/۶	مسکونی
۲۱۲/۶	-۰/۶	۲۰۹/۹	۱۷/۶	-۳۷/۱	-۲۵/۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۳/۴	-۶۱/۴	-۳۳/۱	۹۶/۶	-۵۶/۹	-۱۵/۳	غیر مسکونی
-۴۷/۳	۹۳/۳	۲/۰	۷۹/۲	۸۰/۰	۲۲۲/۷	استان سمنان
-۷/۹	۲۸/۳	۱۸/۵	۷۹/۵	۲۵/۳	۱۲۴/۹	مسکونی
θ	θ	θ	θ	θ	θ	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۹۰/۲	۲۵۴/۵	-۶۵/۳	۵۱/۴	۱۰۰/۶	۲۰۴/۳	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۴۰۱

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۷۱/۶	۱۶۰/۹	۳۴۸/۳	۶۹/۵	۶۶/۴	۱۸۲/۱	استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۳۵/۵	۱۴۵/۱	۴۷۷/۶	۷۸/۳	۸۱/۰	۲۲۳/۰	
□	-۶/۴	۵۰۰/۰	۸۱/۲	۴۳/۷	۱۶۰/۸	
-۱۸/۷	۲۸/۵	۴/۵	۳۸/۸	۳۳/۹	۸۵/۸	
۵۶/۴	۴/۷	۶۳/۴	۳۴/۱	۳۱/۹	۷۶/۸	استان فارس مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۰/۳	-۶/۴	۴۰/۹	۳۸/۸	۲۶/۳	۷۵/۱	
۲۵/۰	-۵/۶	۱۷/۸	-۱۷/۰	-۳۱/۶	-۴۳/۳	
۲۵۶/۷	۱۷۶/۷	□	۲۱/۰	۱۱۶/۱	۱۶۱/۶	
۱۶۷/۷	۲۷/۲	۲۴۰/۹	۱۰۱/۱	۸۶/۶	۲۷۵/۷	استان قزوین مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۲۲/۳	۱۱/۲	۲۵۹/۰	۹۱/۰	۱۰۹/۲	۳۰۱/۲	
-۱۶/۱	۸۹/۳	۵۹/۱	۱۱۵/۹	۵۹/۸	۲۴۴/۹	
-۴۹/۱	-۱۳/۳	-۵۵/۸	۱۶۳/۶	-۴۰/۹	۵۵/۷	
۱۳۹/۳	-۳۷/۳	۵۰/۰	۸۸/۲	-۲۶/۰	۳۹/۳	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۴۳/۳	-۵۴/۲	۵۶/۸	۱۱۳/۷	-۳۶/۱	۳۶/۵	
۲۳/۷	-۵۴/۷	-۴۳/۹	۲۸/۷	-۶۹/۷	-۶۱/۰	
۸۷/۲	۶۵/۷	۲۰۹/۸	۶۴/۵	۷۱/۲	۱۸۱/۹	

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۴۰۰

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۴۰۱

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
-۳۷/۴	-۲۵/۸	-۵۳/۵	۶۴/۹	-۳۳/۴	۹/۸	استان کردستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۳۳/۶	-۳۸/۷	-۵۹/۲	۷۵/۹	-۳۵/۰	۱۴/۲	
-۶۰/۰	-۷۸/۳	-۹۱/۳	۴۱/۸	-۹۲/۰	-۸۸/۷	
-۲۷/۱	□	□	-۳۳/۶	۴۹۵/۲	۲۹۴/۷	
۱۹۰/۸	-۳۵/۰	۸۹/۱	۵۱/۳	۶۰/۷	۱۴۳/۵	استان کرمان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۹/۴	-۵/۱	۶۰/۵	۴۲/۳	۷۱/۸	۱۴۴/۲	
⊖	⊖	⊖	⊖	⊖	⊖	
□	-۹۰/۸	۱/۲	۸۴/۳	-۵۵/۵	-۱۸/۰	
۴۸/۲	-۵/۵	۴۰/۰	۶۷/۲	-۸/۱	۵۳/۶	استان کرمانشاه مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۲/۷	-۳۳/۳	۸/۵	۸۲/۵	-۱۰/۷	۶۳/۱	
-۴۶/۰	-۱۵/۰	-۵۴/۰	۱/۰	-۴۲/۲	-۴۱/۶	
□	-۱۰/۸	□	۱/۳	۱۰۲/۳	۱۰۴/۷	
۱۰۰/۰	-۲۷/۹	۴۴/۳	۷۳/۹	۵۶/۷	۱۷۲/۴	استان کهگیلویه و بویراحمد مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۲/۴	۱۷/۴	۶۷/۴	۶۶/۶	۹۵/۵	۲۲۵/۵	
۴۶/۵	-۳۸/۶	-۱۰/۰	۵۱/۴	-۴۲/۳	-۱۲/۵	
-۲۴/۵	-۶۹/۳	-۷۶/۸	۸۲/۰	-۸۷/۴	-۷۷/۰	

۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۴۰۰

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۴۰۱

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۵۹/۲	-۲۶/۰	۱۷/۵	۵۵/۴	۳۰/۰	۱۰۲/۱	استان گلستان
۱۰/۸	-۱۳/۳	-۴/۱	۴۵/۴	۳۸/۸	۱۰۱/۸	مسکونی
۱۶۳/۳	-۳/۹	۱۵۳/۲	۹۸/۸	-۲۸/۵	۴۲/۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۵/۶	-۷۴/۴	-۶۲/۷	-۲۶/۵	-۴۳/۴	-۵۸/۵	غیر مسکونی
۲۳/۵	۴۵/۵	۸۰/۱	۴۵/۰	۱۰۷/۶	۲۰۱/۱	استان گیلان
۵۲/۲	۸۰/۷	۱۷۵/۳	۵۱/۸	۱۰۵/۱	۲۱۱/۲	مسکونی
۶۳/۸	۵۴/۶	۱۵۳/۰	۱۱۱/۸	۱۲۴/۱	۳۷۴/۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۲۰/۸	۱۳۵/۰	۸۶/۱	-۸/۴	۴۸/۵	۳۵/۹	غیر مسکونی
۸۷/۲	۴۶/۶	۱۷۴/۶	۳۴/۴	۷۳/۷	۱۳۳/۶	استان لرستان
۹۴/۸	۲۸/۳	۱۵۰/۹	۴۴/۰	۵۵/۹	۱۲۴/۸	مسکونی
۱۸۹/۸	۲/۶	۱۹۶/۵	۲۹/۵	۷۶/۳	۱۲۸/۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۲۵/۱	-۱۶/۳	۲۵۵/۵	۰/۴	-۲۵/۱	-۲۴/۹	غیر مسکونی
۲۱/۹	-۷/۷	۱۲/۳	۴۴/۷	۱۰/۸	۶۰/۵	استان مازندران
۳/۹	۱۱/۱	۱۵/۸	۴۰/۱	۱۴/۸	۶۰/۸	مسکونی
۱۷۳/۰	-۶۸/۷	-۱۴/۸	۱۴۲/۱	-۳۹/۲	۴۷/۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۷۶/۹	-۵۹/۴	۱۲/۶	۴۶/۶	-۱۰/۶	۳۱/۰	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۴۰۰

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۴۰۱

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۴۶/۳	۳۰/۲	۹۰/۳	۲۷/۰	۳۳/۹	۷۰/۱	استان مرکزی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۸/۳	۲۳/۷	۹۵/۴	۳۴/۶	۳۶/۰	۸۳/۰	
۲۲۴/۲	۱۴/۲	۲۶۹/۶	-۴۳/۶	۳۱/۷	-۲۵/۹	
-۲۷/۸	۱۸۶/۹	۱۰۷/۱	۴/۴	۱۲۲/۷	۱۳۲/۶	
۱۴۴/۴	۱۹۱/۰	□	۱۸۴/۴	۲۴۹/۱	□	استان هرمزگان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
□	۳۵/۳	□	۲۶۸/۱	□	□	
-۶۱/۸	-۶۴/۷	-۸۶/۵	۶۵/۶	-۶۹/۸	-۵۰/۰	
□	-۷۶/۰	۳۱۸/۹	۳۱۶/۶	-۴۱/۴	۱۴۴/۱	
۲۱۸/۲	-۱۴/۹	۱۷۱/۲	۹۴/۵	۲۳/۴	۱۳۹/۹	استان همدان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۰۶/۱	-۳/۹	۹۸/۲	۵۲/۵	۴۹/۱	۱۲۷/۴	
-۱۲/۲	۳۴۵/۰	۲۹۰/۸	۱۲۱/۵	۵۱/۶	۲۳۵/۸	
□	-۷۲/۱	□	۸۷/۱	-۴۱/۷	۹/۰	
۸۰/۶	-۲۷/۰	۳۱/۷	۱۲۵/۹	۱۷/۳	۱۶۵/۳	استان یزد مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۳/۱	-۹/۶	۲۹/۳	۷۶/۹	۲۸/۸	۱۲۸/۱	
-۳۶/۲	-۲۷/۸	-۵۳/۹	۱۷/۸	-۷/۰	۹/۶	
۵۴/۴	۳۰/۹	۱۰۲/۰	۳۱۱/۹	۳۵/۸	۴۵۹/۶	

۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۴۰۰

جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و غیر مسکونی توأم تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

تعداد : دستگاه

سه ماهه اول سال ۱۴۰۱

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیربنا ^۱	متوسط سطح زیربنا	درصد تغییر تعداد ^۱	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توأم	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
۵/۷	۱۶۶	۷/۷	۱۰۶۷۶۹	۴۲۲۹	۱۶۶۲	۲۹۷۱	۱۸۱۶	۶۴۴۰	۸۱۸۹	۲۵۳۰۷	کل مناطق شهری درصد توزیع
				۱۶/۷	۶/۶	۱۱/۷	۷/۲	۲۵/۴	۳۲/۴	۱۰۰/۰	
۸/۰	۱۸۹	۲۵/۴	۲۸۴۳	۷۲	۱۲۲	۵۴	۷۸	۱۷۸	۲۲۰	۷۲۴	استان آذربایجان شرقی درصد توزیع
				۱۰/۰	۱۶/۸	۷/۵	۱۰/۸	۲۴/۶	۳۰/۳	۱۰۰/۰	
۱۳/۸	۱۷۳	۹/۵	۵۳۵۸	۴۳	۱۴	۳۷۴	۸۶	۱۲۶۳	۱۹۳	۱۹۷۴	استان آذربایجان غربی درصد توزیع
				۲/۲	۰/۷	۱۹/۰	۴/۳	۶۴/۰	۹/۸	۱۰۰/۰	
۳/۹	۱۶۰	۴۵/۰	۲۸۰۱	۵۸	۲۳۲	۴۹	۱۰۴	-	۱	۴۴۵	استان اردبیل درصد توزیع
				۱۳/۱	۵۲/۱	۱۱/۱	۲۳/۵	۰/۰	۰/۲	۱۰۰/۰	
۱۶/۲	۱۷۹	۳۴/۲	۹۸۴۴	۴۴	۱۴۱	۱۳۲	۱۶۶	۲۱۶۵	۳۰۳۱	۵۶۷۸	استان اصفهان درصد توزیع
				۰/۸	۲/۵	۲/۳	۲/۹	۳۸/۱	۵۳/۴	۱۰۰/۰	
۲۳/۶	۱۸۳	-۶۳/۸	۲۳۷۱	۷۴	۱۴	۱۵۵	-	-	-	۲۴۳	استان البرز درصد توزیع
				۳۰/۷	۵/۶	۶۳/۷	۰/۰	۰/۰	۰/۰	۱۰۰/۰	
۴۶/۱	۲۰۶	۳۱/۴	۷۶۷	۲۵	۳۷	۳۷	۵	۶۶	۸	۱۷۸	استان ایلام درصد توزیع
				۱۴/۰	۲۰/۷	۲۰/۸	۲/۶	۳۷/۲	۴/۶	۱۰۰/۰	

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۴۰۰

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

تعداد : دستگاه

سه ماهه اول سال ۱۴۰۱

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیربنا ^۱	متوسط سطح زیربنا	درصد تغییر ^۱ تعداد	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
-۳۰/۸	۱۹۳	-۲۶/۳	۳۹۲	۲	-	۵	-	۵۶	۲۲۹	۲۹۳	استان بوشهر درصد توزیع
				۰/۸	۰/۰	۱/۹	۰/۰	۱۹/۲	۷۸/۱	۱۰۰/۰	
۲/۵	۱۶۲	۳۲/۸	۲۷۶۵۳	۱۶۷۴	۲۱۹	۴۸۱	۱۸	۷	۱	۲۴۰۰	استان تهران درصد توزیع
				۶۹/۷	۹/۱	۲۰/۰	۰/۸	۰/۳	#	۱۰۰/۰	
۳۸/۹	۱۵۷	-۳۰/۲	۱۸۷۳	۷۲	-	۵۶	۱۰۳	۲۷	۶	۲۶۴	استان چهارمحال و بختیاری درصد توزیع
				۲۷/۳	۰/۰	۲۱/۳	۳۸/۹	۱۰/۲	۲/۳	۱۰۰/۰	
-۲۴/۳	۱۴۳	-۴۰/۷	۹۲۵	۴۶	۲	۱۷	۲۹	۶۲	۱۶۵	۳۲۰	استان خراسان جنوبی درصد توزیع
				۱۴/۳	۰/۵	۵/۲	۹/۰	۱۹/۵	۵۱/۴	۱۰۰/۰	
۳/۰	۱۷۴	-۲۸/۰	۴۴۶۹	۲۴۶	۲۰۵	۴۸	۱۴	۶۹	۳۶۳	۹۴۵	استان خراسان رضوی درصد توزیع
				۲۶/۰	۲۱/۷	۵/۱	۱/۵	۷/۳	۳۸/۴	۱۰۰/۰	
۱۰/۶	۱۸۸	-۴۰/۰	۱۳۶۴	۱۸	۳۳	۲۴	۱۰۴	۲۱۱	۱۳	۴۰۲	استان خراسان شمالی درصد توزیع
				۴/۴	۸/۲	۵/۹	۲۵/۹	۵۲/۴	۳/۲	۱۰۰/۰	
۲۸/۷	۱۷۵	-۵۴/۰	۱۳۵۸	۴۰	۱۲	۱۵	۵	۲۱۰	۳۶۳	۶۴۶	استان خوزستان درصد توزیع
				۶/۲	۱/۹	۲/۳	۰/۷	۳۲/۶	۵۶/۳	۱۰۰/۰	

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۴۰۰

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

تعداد : دستگاه

سه ماهه اول سال ۱۴۰۱

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیربنا ^۱	متوسط سطح زیربنا	درصد تغییر ^۱ تعداد	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
۲/۷	۱۹۱	-۷۹/۹	۵۷۲	۱۳	-	۱۴	۲۵	۱۱۸	۳۴	۲۰۵	استان زنجان درصد توزیع
				۶/۵	۰/۰	۷/۰	۱۲/۴	۵۷/۴	۱۶/۶	۱۰۰/۰	
۰/۵	۱۹۰	۴۲/۳	۱۰۰۴	۶۶	۳۱	۲۷	۳۴	-	۳	۱۶۰	استان سمنان درصد توزیع
				۴۱/۴	۱۹/۳	۱۶/۷	۲۱/۱	۰/۰	۱/۶	۱۰۰/۰	
۱۳/۵	۱۶۸	-۴۷/۲	۵۱۷	۱۴	۱۰	۱	۳۹	۴۶	۷۶	۱۸۶	استان سیستان و بلوچستان درصد توزیع
				۷/۶	۵/۱	۰/۸	۲۱/۰	۲۴/۷	۴۰/۸	۱۰۰/۰	
۵/۱	۱۶۶	۱۴۷/۴	۱۱۳۵۳	۵۲۹	۱۳۴	۱۲۵	۲۹۷	۷۲۵	۱۵۶۷	۳۳۷۶	استان فارس درصد توزیع
				۱۵/۷	۴/۰	۳/۷	۸/۸	۲۱/۵	۴۶/۴	۱۰۰/۰	
۴۰/۳	۱۶۷	-۸۸/۲	۵۹۵	۲	۳	۵۲	۵۴	۳۸	۱۲۰	۲۶۹	استان قزوین درصد توزیع
				۰/۷	۱/۰	۱۹/۳	۲۰/۱	۱۴/۳	۴۴/۶	۱۰۰/۰	
۲۲/۳	۱۸۱	-۲۶/۹	۸۲۹	۸	۵	۱۴	۱۳۲	۲۹	۹۰	۲۷۸	استان قم درصد توزیع
				۲/۸	۱/۸	۵/۱	۴۷/۷	۱۰/۵	۳۲/۳	۱۰۰/۰	
۱/۸	۱۶۹	-۲۹/۲	۱۱۸۲	-	-	۱۹۴	۳۳	۱۴۲	۲۵	۳۹۳	استان کردستان درصد توزیع
				۰/۰	۰/۰	۴۹/۳	۸/۳	۳۶/۰	۶/۳	۱۰۰/۰	

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۴۰۰

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

تعداد : دستگاه

سه ماهه اول سال ۱۴۰۱

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیرینا ^۱	متوسط سطح زیرینا	درصد تغییر ^۱ تعداد	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
-۶/۶	۱۶۹	۷۱/۲	۱۵۷۱	۴۲	۱۰	-	-	۱۲۲	۶۱۵	۷۸۹	استان کرمان درصد توزیع
				۵/۳	۱/۳	۰/۰	۰/۰	۱۵/۴	۷۸/۰	۱۰۰/۰	
۲۴/۴	۱۶۸	-۷/۷	۲۱۰۰	۱۰۳	۶۳	۳۶	۶۵	۱۳۸	۲۴	۴۲۹	استان کرمانشاه درصد توزیع
				۲۴/۱	۱۴/۷	۸/۵	۱۵/۱	۳۲/۱	۵/۵	۱۰۰/۰	
-۱/۶	۱۸۹	-۴۰/۴	۲۴۲	۱۰	۳	۱۴	۲	۲۱	۱۴	۶۴	استان کهگیلویه و بویراحمد درصد توزیع
				۱۶/۲	۵/۴	۲۱/۶	۲/۷	۳۲/۸	۲۱/۳	۱۰۰/۰	
-۱/۷	۱۷۱	-۴۱/۱	۲۷۳۵	۱۰۵	۲	۲۸۳	۵۰	۲	۱۹۵	۶۳۷	استان گلستان درصد توزیع
				۱۶/۵	۰/۳	۴۴/۴	۷/۹	۰/۳	۳۰/۷	۱۰۰/۰	
-۲۱/۲	۱۳۰	۳۲۷/۱	۱۳۷۹۶	۶۳۸	۱۰۶	۶۳۵	۲۱	۲۲	۴۷	۱۴۷۰	استان گیلان درصد توزیع
				۴۳/۴	۷/۲	۴۳/۲	۱/۴	۱/۵	۳/۲	۱۰۰/۰	
۱۵/۸	۱۷۶	۲۴/۹	۸۵۹	۱۰	۵	۲۷	۳۱	۱۶۲	۲۱۳	۴۴۸	استان لرستان درصد توزیع
				۲/۲	۱/۱	۶/۰	۶/۹	۳۶/۳	۴۷/۵	۱۰۰/۰	
۱۱/۰	۱۸۱	۸۰/۰	۴۱۸۳	۱۸۹	۱۷۴	۲۶	۱۷۴	۲۰۲	۱۵۰	۹۱۵	استان مازندران درصد توزیع
				۲۰/۶	۱۹/۰	۲/۹	۱۹/۱	۲۲/۱	۱۶/۴	۱۰۰/۰	

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۴۰۰

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

تعداد : دستگاه

سه ماهه اول سال ۱۴۰۱

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیربنا ^۱	متوسط سطح زیربنا	درصد تغییر ^۱ تعداد	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
۱۱/۲	۱۷۹	-۶۴/۰	۸۹۳	۳۸	۲۷	۲۸	-	۵۰	۱۴۰	۲۸۳	استان مرکزی درصد توزیع
				۱۳/۴	۹/۵	۹/۹	۰/۰	۱۷/۷	۴۹/۶	۱۰۰/۰	
۵۴/۷	۲۱۵	-۹۶/۰	۴۷	۷	-	-	-	-	-	۷	استان هرمزگان درصد توزیع
				۱۰۰/۰	۰/۰	۰/۰	۰/۰	۰/۰	۰/۰	۱۰۰/۰	
۱۱/۸	۱۸۰	-۵/۰	۱۰۰۳	۳۷	۳۲	۳۳	۷۴	۳۴	۳۵	۲۴۵	استان همدان درصد توزیع
				۱۵/۳	۱۳/۰	۱۳/۵	۳۰/۰	۱۴/۰	۱۴/۲	۱۰۰/۰	
۱۳/۶	۲۰۱	-۴۶/۷	۱۲۶۹	۲	۲۸	۱۴	۷۳	۲۷۵	۲۵۱	۶۴۲	استان یزد درصد توزیع
				۰/۳	۴/۳	۲/۱	۱۱/۳	۴۲/۹	۳۹/۱	۱۰۰/۰	

^۱ درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۴۰۰

جدول شماره ۱۰

توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

سه ماهه اول سال ۱۴۰۱

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

تعداد کل واحدهای مسکونی	۲۵۱	۲۰۱	۱۸۱	۱۵۱	۱۴۱	۱۳۱	۱۲۱	۱۱۱	۱۰۱	۹۱	۸۱	۷۱	۶۱	۵۱	تا ۵۰	سطح زیربنا
	بیشتر	۲۵۰	۲۰۰	۱۸۰	۱۵۰	۱۴۰	۱۳۰	۱۲۰	۱۱۰	۱۰۰	۹۰	۸۰	۷۰	۶۰		استان
۱۰۶۷۶۹	۹۲۱۰	۱۵۱۰۹	۹۵۰۸	۲۱۸۱۸	۱۸۲۳۸	۴۷۶۲	۴۹۳۸	۶۶۸۰	۳۱۹۸	۷۱۵۵	۱۲۴۴	۴۱۶۲	۵۱۹	۱۶۵	۶۴	کل مناطق شهری
۲۸۴۳	۶۸۸	۲۳۹	۲۱۶	۸۷۴	-	۱۹۶	۲۲	۲۶۳	۱۲۲	۱۲۳	۳۵	۲۷	-	۱۴	۲۵	استان آذربایجان شرقی
۵۳۵۸	۴۳۵	۱۶۶۵	۱۶۲	۹۳۳	۱۷۱	۵۴۶	۸۷	۵۱۰	۵۷۲	۱۴۱	۱۱۵	۲۲	-	-	-	استان آذربایجان غربی
۲۸۰۱	۴۰	۲۴۷	۲۴۶	۱۴۱۹	۱۵۱	۶۸	۶۳۰	-	-	-	-	-	-	-	-	استان اردبیل
۹۸۴۴	۱۱۲۳	۱۸۸۵	۹۹۱	۲۱۸۷	۷۸۷	۴۱۳	۱۰۸۶	۴۱۵	۳۲۱	۳۰۴	۵	۲۲۶	۱۰۰	-	-	استان اصفهان
۲۳۷۱	۱۰۸	۶۶۸	۳۰۷	۱۶۶	۱۱۰۴	۱۹	-	-	-	-	-	-	-	-	-	استان البرز
۷۶۷	۳۸۰	-	-	۶۵	۲۳۰	-	-	۸۵	۱	-	-	-	۶	-	-	استان ایلام
۳۹۲	۳۰	۱۱۷	۱۳۰	۱۹	۶۰	-	۲۵	-	-	-	۱۱	-	-	-	-	استان بوشهر
۲۷۶۵۳	۲۸۴۶	۳۳۱۵	۱۹۳	۲۳۲۲	۱۲۲۲۰	۱۰۸۷	۱۰۷۴	۹۰۶	۱۱۵۶	۲۱۰۳	۳۴	۸۱	۲۶۶	۵۰	-	استان تهران
۱۸۷۳	-	۸۳	-	۱۰۳۹	۶۷۸	۵۰	-	۲۴	-	-	-	-	-	-	-	استان چهارمحال و بختیاری
۹۲۵	-	۹	۲۷	۳۹۵	۱۰۶	۹۲	۶۶	۲۲۸	-	۳	-	-	-	-	-	استان خراسان جنوبی
۴۴۶۹	۴۹۳	۴۹۴	۱۰۵۵	۹۲۳	۶۴	۱۱۳	۹۲	۶۲	۶۹	۲۰۱	۷۷۷	۵۷	۴۸	-	۲۱	استان خراسان رضوی

ادامه جدول شماره ۱۰

توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

سه ماهه اول سال ۱۴۰۱

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

تعداد کل واحدهای مسکونی	۲۵۱	۲۰۱	۱۸۱	۱۵۱	۱۴۱	۱۳۱	۱۲۱	۱۱۱	۱۰۱	۹۱	۸۱	۷۱	۶۱	۵۱	تا ۵۰	سطح زیربنا
																استان
۱۳۶۴	۳۵۷	۳۳۸	۱۷۹	۱۳۲	۲۸	-	۶	۳۶	-	۲۸۸	-	-	-	-	-	استان خراسان شمالی
۱۳۵۸	۱۰۳	۲۱۹	۱۴۰	۳۰۰	۱۷۵	۵	۱۲۲	۶۳	۶۷	۴۸	۴۸	۶۸	-	-	-	استان خوزستان
۵۷۲	۱۴۳	۹۶	۳۶	۱۸۸	۱۳	-	-	۲۳	۴۴	۴	-	۱۳	-	۱۳	-	استان زنجان
۱۰۰۴	۵۷	۱۱۵	۵۸۵	۲۴۴	-	-	-	۳	-	-	-	-	-	-	-	استان سمنان
۵۱۷	۱۰	۹۶	۹۸	۱۲۹	-	۶۹	-	۱۰۶	-	-	۸	-	-	-	-	استان سیستان و بلوچستان
۱۱۳۵۳	۶۲۶	۱۲۹۵	۷۲۶	۴۴۷۰	۹۵۸	۷۵۲	۱۰۸۴	۱۰۸۴	۱۸۸	-	۱۰۰	۳۵	۳۶	-	-	استان فارس
۵۹۵	۶	۱۶۶	۱۰۴	۵۸	۳۴	۱۰۹	-	-	۳۴	۳۴	-	-	۴۳	۶	-	استان قزوین
۸۲۹	۴۸	۲۴	۱۰۲	۵۶۱	-	۶۰	-	۲۲	-	۱۰	-	-	-	-	-	استان قم
۱۱۸۲	۱۵	۱۰	۵۴۵	۳۱۰	۵۵	-	-	۲۴۸	-	-	-	-	-	-	-	استان کردستان
۱۵۷۱	۱۶۴	۱۰۱	۶۶	۵۱۲	۱۵۷	۸۸	۲۱۳	۸۳	۱۸۶	-	-	-	-	-	-	استان کرمان
۲۱۰۰	۳۴	۳۶۶	۲۸۸	۷۲۷	۱۶۴	۱۰۳	۱۶۸	۱۳۸	۹۷	-	-	۱۵	-	-	-	استان کرمانشاه
۲۴۲	۵۵	۳۷	۱۰	۶۶	۱۲	۵۴	۸	-	-	-	-	-	-	-	-	استان کهگیلویه و بویراحمد

ادامه جدول شماره ۱۰

توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

سه ماهه اول سال ۱۴۰۱

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

تعداد کل واحدهای مسکونی	۲۵۱	۲۰۱	۱۸۱	۱۵۱	۱۴۱	۱۳۱	۱۲۱	۱۱۱	۱۰۱	۹۱	۸۱	۷۱	۶۱	۵۱	تا ۵۰	سطح زیربنا
																استان
۲۷۳۵	۱۷۰	۱۰۰	۴۶۳	۷۲۵	۶۳۲	۲۹۵	۱۵	۱۵	۲۱۱	۹۹	۹	-	-	-	-	استان گلستان
۱۳۷۹۶	۱۳۷	۱۹۸۷	۱۴۵۷	۱۶۲۲	۳۰	۲۱۴	-	۱۵۱۲	-	۳۲۸۹	-	۳۵۴۹	-	-	-	استان گیلان
۸۵۹	۱۳۴	۷۸	۲۷۳	۱۱۱	۴۰	-	۳۰	-	-	۵۴	۳۹	۵۴	-	۲۹	۱۸	استان لرستان
۴۱۸۳	۶۳۵	۸۰۵	۶۴۶	۳۴۸	۱۴۷	۳۵۳	۳۰	۶۴۶	۱۳۰	۴۴۳	-	-	-	-	-	استان مازندران
۸۹۳	۳۹	۲۲۸	۲۶۵	۱۲۰	۲۰	۲۶	۸۴	۳	-	-	۵۴	-	-	۵۳	-	استان مرکزی
۴۷	-	۴۷	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	استان هرمزگان
۱۰۰۳	۱۰۳	۱۸۵	۱۰۹	۳۹۲	۹۸	۲۲	۳۰	۳۵	-	۱۲	-	۱۶	-	-	-	استان همدان
۱۲۶۹	۲۳۰	۹۴	۸۶	۴۶۰	۱۰۶	۲۷	۶۸	۱۷۱	-	-	۸	-	۱۹	-	-	استان یزد