



بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران
مدیریت کل آمارهای اقتصادی
اداره آمار اقتصادی
دایره آمار ساختمانی

**نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی
در مناطق شهری استان‌های مختلف ایران
سال ۱۴۰۱**

« نقل مطالب فقط با ذکر مأخذ مجاز است »




آبان‌ماه ۱۴۰۲

بسمه تعالی

خلاصه نتایج آمار فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی
در مناطق شهری استان‌های مختلف ایران
سال ۱۴۰۱




۱- سرمایه‌گذاری

درصد تغییر نسبت به سال قبل	مبلغ (میلیون ریال)	شرح
۲۹/۴ 	۱۲۹۱۴۶۳۹۸۶	ساختمان‌های شروع شده
۳۲/۸ 	۳۸۲۶۶۶۱۷۵۹	ساختمان‌های نیمه تمام
۴۵/۰ 	۱۰۴۴۳۵۰۲۱۲	ساختمان‌های تکمیل شده
۳۴/۰ 	۶۱۶۲۴۷۵۹۵۶	کل سرمایه‌گذاری









۲- ساختمان‌های شروع شده

درصد تغییر نسبت به سال قبل	تعداد (دستگاه)	درصد تغییر تعداد نسبت به سال قبل	هزینه یک مترمربع بنا (ریال)	درصد تغییر هزینه یک مترمربع بنا نسبت به سال قبل	شرح
۴۳/۴ 	۹۹۵۳۹	۱۳/۴ 	۸۱۲۸۰۶۰۴	۴۳/۴ 	مسکونی
۴۸/۷ 	۸۸۱۵	۱۹/۷ 	۹۲۰۷۰۵۸۲	۴۸/۷ 	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۱۶/۹ 	۱۳۹۵۴	۹/۱ 	۶۹۱۸۵۲۲۶	۱۶/۹ 	غیرمسکونی
۴۰/۸ 	۱۲۲۳۰۹	۱۳/۴ 	۸۱۲۳۷۸۲۳	۴۰/۸ 	کل ساختمان‌ها



افزایش 

کاهش 

۳- ساختمان‌های تکمیل شده

تعداد	درصد تغییر تعداد نسبت به سال قبل	هزینه یک مترمربع بنا (ریال)	درصد تغییر هزینه یک مترمربع بنا نسبت به سال قبل	شرح
۹۸۲۳۰	۱۰/۷ 	۴۹۴۹۸۷۲۴	۴۶/۴ 	مسکونی
۱۲۸۸۸	۹/۴ 	۴۵۰۰۳۱۳۶	۴۴/۸ 	مسکونی و غیرمسکونی توام
۱۱۶۰۷	۱/۶ 	۴۴۵۲۰۲۸۰	۴۲/۲ 	غیرمسکونی
۱۲۲۷۲۴	۸/۱ 	۴۸۳۸۱۸۶۴	۴۵/۸ 	کل ساختمان‌ها

۴- واحدهای مسکونی تکمیل شده

تعداد	درصد تغییر تعداد نسبت به سال قبل	متوسط سطح زیربنا (مترمربع)	درصد تغییر متوسط سطح زیربنا نسبت به سال قبل	شرح
۴۱۵۹۸۴	۵/۱ 	۱۶۵	۳/۱ 	کل مناطق شهری

علائم و توضیحات

الف - علائم

* درصد یا عدد ناچیز است و کمتر از آخرین رقم اعشاری به کار برده شده در جداول می‌باشد.
- عدد نزدیک به صفر است.

□ بیش از ۵۰۰ درصد افزایش دارد.

⊖ درصد تغییر قابل محاسبه نمی‌باشد یا نامعین است.

× محاسبه متوسط (میانگین) امکان‌پذیر نمی‌باشد.

ب - توضیحات

۱- در این گزارش اطلاعات شهرهای جدید پردیس، بهارستان، مجلسی و ... منظور نشده است.

۲- اختلاف جزئی در جمع اعداد و درصدهای توزیع، ناشی از سرراست (رند) کردن اعداد است.

۳- درصد و متوسط از اعداد کامل محاسبه شده‌اند.

فهرست مطالب

صفحه	عنوان
۱	هدف بررسی
۱	سابقه بررسی
۲	روش نمونه گیری
۳	تعاریف و مفاهیم
۵	نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری استان‌های مختلف ایران در سال ۱۴۰۱
۵	۱- سرمایه‌گذاری
۵	۲- ساختمان‌های شروع شده
۶	۲-۱- ساختمان‌های مسکونی شروع شده
۸	۳- ساختمان‌های تکمیل شده
۹	۳-۱- ساختمان‌های مسکونی تکمیل شده
۱۱	۴- واحدهای مسکونی تکمیل شده

فهرست جداول

صفحه	عنوان
۱۳	جدول شماره ۱- خلاصه آمار فعالیت‌های ساختمانی در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور
۱۵	جدول شماره ۲- سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی و بر اساس ساختمان‌های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده
۲۲	جدول شماره ۳- مشخصات ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی
۳۱	جدول شماره ۴- متوسط مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی
۳۹	جدول شماره ۵- درصد تغییر متوسط مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی
۴۷	جدول شماره ۶- مشخصات ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی
۵۵	جدول شماره ۷- متوسط مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی
۶۳	جدول شماره ۸- درصد تغییر متوسط مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی
۷۱	جدول شماره ۹- توزیع تعداد ساختمان‌های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توأم تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی
۷۶	جدول شماره ۱۰- توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری استان‌های مختلف ایران

هدف بررسی

آمار فعالیت‌های ساختمانی همواره مورد توجه پژوهش‌گران، محققان آماری و برنامه‌ریزان اقتصادی بوده است، زیرا قسمت قابل توجهی از تشکیل سرمایه ثابت در کشور به این بخش از فعالیت‌های اقتصادی اختصاص دارد و انجام محاسبات ملی بدون داشتن آمار و اطلاعات دقیق از فعالیت‌های ساختمانی نتایج مطلوبی نخواهد داشت. از طرف دیگر به دلیل تأثیر فراوان فعالیت‌های ساختمانی در میزان تولید و فعالیت بسیاری از صنایع وابسته، می‌توان در بررسی تحولات آتی صنایع کشور، روند فعالیت‌های ساختمانی را نیز مد نظر قرار داد. از دیدگاه تأمین مسکن و حصول به سطح بالاتری از رفاه در جامعه نیز بررسی و مطالعه میزان سرمایه‌گذاری در ساختمان امری ضروری است، زیرا بدون در دست داشتن آمار فعالیت‌های ساختمانی، طراحی، اجرا و ارزیابی برنامه‌های کلان جهت تأمین مسکن دقت لازم را نخواهد داشت. از دیدگاه سیاست پولی، فعالیت‌های ساختمانی در میزان تقاضای پول به طور مستقیم و غیرمستقیم تأثیر دارد. آگاهی از روند حجم سرمایه‌گذاری در این بخش از جمله اطلاعات ارزشمندی است که می‌تواند در طراحی و اجرای سیاست‌های پولی مفید واقع شود.

سابقه بررسی

بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران که همواره از پیشگامان تهیه آمارهای اقتصادی در کشور بوده است، به دنبال رکود سال‌های ۱۳۳۹ تا ۱۳۴۱ و نظر به اهمیت آمار فعالیت‌های ساختمانی، آگاهی از جریان این فعالیت‌ها را امری ضروری تشخیص داد و در سال ۱۳۴۲ طرحی را به منظور بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی پی‌ریزی نمود و نتایج بررسی شهر تهران، ۹ شهر بزرگ (شهرهایی که در سال ۱۳۳۵ بیش از یک صد هزار نفر جمعیت داشتند) و سایر مناطق شهری را به ترتیب در سال‌های ۱۳۴۳، ۱۳۴۴ و ۱۳۴۵ منتشر کرد. با افزایش فعالیت‌های ساختمانی، در سال ۱۳۵۳ تعداد ۴۰ شهر جدید به شهرهای نمونه قبلی اضافه گردید.

پس از پیروزی انقلاب اسلامی، با بهره‌جویی از تجربیات محققان و صاحب‌نظران آماری، تاکنون شش بار در طرح‌های مختلف اداره آمار اقتصادی تجدیدنظر به عمل آمده است. اولین بار در سال ۱۳۶۱ تعداد ۷۸ شهر نمونه مورد بررسی قرار گرفت. سپس در سال ۱۳۶۹ با اضافه کردن ۴ شهر جدید، تعداد شهرهای نمونه به ۸۲ شهر افزایش یافت و پس از آن در سال ۱۳۷۶ با حذف بعضی از شهرهای نمونه این تعداد به ۷۲ شهر تقلیل پیدا کرد. در سال ۱۳۸۳ تعداد شهرهای نمونه به ۷۴ شهر افزایش یافت. شایان ذکر است در سال ۱۳۸۴ با توجه به تقسیمات جدید کشوری و تفکیک سه استان خراسان جنوبی، خراسان رضوی و خراسان شمالی تعداد ۷۵ شهر مورد بررسی قرار گرفت و آخرین بار در سال ۱۳۹۵ تعداد شهرهای نمونه به ۷۹ شهر افزایش یافت.

لازم به ذکر است از سال ۱۳۶۲، به‌منظور مطالعه، تنظیم و اجرای برنامه‌های عمرانی و اقتصادی منطقه‌ای در سطح مناطق شهری، نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی به‌صورت استانی منتشر می‌شود.

روش نمونه‌گیری

روش نمونه‌گیری در طرح آمار ساختمانی دو مرحله‌ای می‌باشد. مرحله اول انتخاب شهرهای نمونه و مرحله دوم انتخاب بلوک‌های نمونه براساس چینه‌بندی در داخل شهرهای نمونه هر استان را شامل می‌شود. انتخاب بلوک‌های نمونه به طریق سیستماتیک دایره‌ای می‌باشد.

این گزارش از تعمیم نتایج بررسی ۷۹ شهر نمونه کشور به دست آمده است و شامل آمار ساختمان‌هایی است که توسط بخش خصوصی در مناطق شهری احداث می‌شوند و فعالیت‌هایی نظیر تعمیرات، تغییرات، اضافات و دیوارکشی را در بر نمی‌گیرد. همچنین آمار دیگر فعالیت‌های ساختمانی از قبیل احداث راه، پل، سد، بندر، فرودگاه، کانال‌کشی و زهکشی در این گزارش منظور نشده است.

تعاریف و مفاهیم

ساختمان: ساختمانی در حالت عام، فضایی است محصور، مسقف، ثابت و از پی تا سقف دارای استقلال کامل که به وسیله دیوار از فضاهای پیرامون خود مجزا و تفکیک شده و یک یا چند در ورودی به معاین عمومی داشته باشد.

ساختمان جدید: ساختمانی است که به طور مستقل، از سطح زمین پی‌ریزی گردد و شامل ساختمان‌های شروع شده، تکمیل شده و نیمه تمام می‌باشد.

ساختمان مسکونی: به ساختمانی اطلاق می‌شود که فقط برای سکونت مورد استفاده قرار گیرد.

ساختمان مسکونی و غیرمسکونی توأم: ساختمانی است که در آن علاوه بر قسمت مسکونی یک یا چند واحد کسب یا قسمت غیرمسکونی نیز وجود داشته باشد.

ساختمان غیرمسکونی: ساختمانی است که برای سکونت در نظر گرفته نشده و مورد استفاده بازرگانی، صنعتی، آموزشی، بهداشتی، مذهبی، مراکز تفریحی و ورزشی، هتل و مسافرخانه و ... داشته باشد.

ساختمان شروع شده: ساختمانی است که بنای آن در دوره مورد گزارش آغاز شده باشد. ارقام مربوط به این ساختمان‌ها توسط پاسخگو پیش‌بینی شده است.

ساختمان تکمیل شده: ساختمانی است که کار ساخت آن در دوره مورد گزارش پایان یافته و برای استفاده آماده باشد. ارقام مربوط به این ساختمان‌ها که توسط پاسخگو ارائه می‌گردد، واقعی است.

ساختمان نیمه تمام: ساختمانی است که تا پایان دوره مورد گزارش، تکمیل نشده باشد.

واحد مسکونی: عبارت است از تمام یا قسمتی از ساختمان "مسکونی" یا "مسکونی و غیرمسکونی توأم" که دارای یک یا چند اتاق برای سکونت یک یا چند خانوار، در مستقل به خیابان، کوچه، راه پله یا راهروی عمومی و نیز دارای سرویس بهداشتی مستقل باشد.

سرمایه‌گذاری: عبارت است از کلیه پرداخت‌هایی که برای ایجاد ساختمان در یک دوره معین انجام می‌شود، حتی اگر ساختمان در آن دوره تکمیل نشده باشد.

هزینه ساختمان: هزینه ساختمان، چه در مرحله شروع که پیش‌بینی می‌شود و چه در مرحله تکمیل که مبلغ قطعی گزارش می‌شود، شامل هزینه‌های نقشه ساختمان، نظارت مهندس، پروانه ساختمان، مصالح ساختمان، وسایل و ابزار کار، مزد کارگر، حق‌الزحمه‌ی معمار، هزینه تاسیسات مرکزی (حرارتی - برودتی)، گاز، برق، آب و فاضلاب و غیره می‌باشد. ارزش زمین در این مبلغ منظور نمی‌شود.

سطح کل زیربنای طبقات: عبارت است از مجموع سطح زیربنای کلیه طبقات اعم از زیرزمین، طبقه همکف، نیم‌طبقه، طبقه اول و بقیه طبقات.

مساحت زمین ساختمان: عبارت است از مساحت زمین ملکی که ساختمان در آن احداث می‌شود.

ارزش زمین ساختمان: عبارت است از ارزش زمین ساختمان به قیمت روز در دوره مورد بررسی. لازم به ذکر است ارزش زمین در هزینه و سرمایه‌گذاری ساختمان منظور نمی‌شود.

نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی

در مناطق شهری استان‌های مختلف ایران در سال ۱۴۰۱

در این گزارش، نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری استان‌های مختلف ایران در سال ۱۴۰۱، در چهار زمینه سرمایه‌گذاری، ساختمان‌های شروع‌شده، ساختمان‌های تکمیل‌شده و واحدهای مسکونی تکمیل‌شده به شرح ذیل ارائه می‌گردد:

۱- سرمایه‌گذاری

در سال مورد گزارش، مجموع سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در ساختمان‌های جدید مناطق شهری ایران، به قیمت جاری حدود ۶۱۶۲۴۷۶ میلیارد ریال بوده است که ۳۴/۰ درصد نسبت به سال ۱۴۰۰ افزایش نشان می‌دهد. از کل مبلغ سرمایه‌گذاری مذکور، ساختمان‌های "مسکونی" با ۷۵/۷ درصد بیشترین سهم را داشته است.

۳۴/۷ درصد از سرمایه‌گذاری فوق در سه استان تهران، اصفهان و خراسان رضوی انجام شده است که به ترتیب با ۱۸/۱ درصد، ۸/۹ درصد و ۷/۷ درصد بیشترین سهم را در مقایسه با سایر استان‌ها دارا بوده‌اند. در مقایسه با سال ۱۴۰۰، سرمایه‌گذاری مزبور در استان‌های تهران، اصفهان و خراسان رضوی به ترتیب ۲۵/۶ درصد، ۴۳/۹ درصد و ۲۹/۸ درصد افزایش نشان می‌دهد. (جدول شماره ۱ و ۲)

۲- ساختمان‌های شروع‌شده

در سال ۱۴۰۱، احداث ۱۲۲۳۰۹ دستگاه ساختمانی توسط بخش خصوصی در مناطق شهری ایران شروع شده که در مقایسه با سال قبل ۱۳/۴ درصد کاهش داشته است. برای این ساختمان‌ها حدود ۶۴۲۵۶۵۵ میلیارد ریال هزینه و حدود ۷۹/۱ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات پیش‌بینی شده است (جدول شماره ۳).

در سال مورد گزارش، متوسط هزینه بنای ساختمان‌های شروع شده بیش از ۵۲۵۳۶ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۶۴۷ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها بیش از ۸۱/۲ میلیون ریال بوده است که نسبت به سال ۱۴۰۰، متوسط هزینه، متوسط سطح کل زیربنا و هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها به ترتیب ۵۳/۷ درصد، ۹/۱ درصد و ۴۰/۸ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۴ و ۵).

در سال ۱۴۰۱ از کل تعداد ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری ایران، ۱۴/۶ درصد به استان اصفهان، ۹/۶ درصد به استان فارس، ۷/۵ درصد به استان خراسان رضوی و ۷/۱ درصد به استان تهران تعلق داشته است (جدول شماره ۱).

در استان اصفهان، احداث ۱۷۸۹۷ دستگاه ساختمان با بیش از ۷۲۸۲۱۹ میلیارد ریال هزینه پیش‌بینی شده و بیش از ۸/۷ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات، شروع گردید که تعداد آن‌ها نسبت به سال قبل ۲/۰ درصد افزایش داشته است.

در استان فارس، تعداد ۱۱۷۵۵ دستگاه ساختمان با حدود ۵۱۲۶۰۷ میلیارد ریال هزینه پیش‌بینی شده و حدود ۶/۵ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات، شروع به احداث گردید که تعداد آن‌ها نسبت به سال قبل ۴/۶ درصد کاهش داشته است.

در استان خراسان رضوی، تعداد ۹۱۴۸ دستگاه ساختمان با بیش از ۴۲۳۹۲۶ میلیارد ریال هزینه پیش‌بینی شده و حدود ۵/۰ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات، شروع به احداث گردید که تعداد آن‌ها نسبت به سال قبل ۲۷/۷ درصد کاهش داشته است. (جدول شماره ۳)

۲-۱- ساختمان‌های مسکونی شروع شده

در سال ۱۴۰۱، تعداد ۹۹۵۳۹ دستگاه از کل ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری ایران به ساختمان‌های "مسکونی" اختصاص داشته که ۱۳/۴ درصد کمتر از سال قبل بوده است. برای این ساختمان‌ها حدود ۴۸۸۵۳۰۳ میلیارد ریال هزینه و بیش از ۶۰/۱ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات در نظر گرفته شده است (جدول شماره ۳).

در سال مورد گزارش، برای هر دستگاه ساختمان "مسکونی" شروع شده در مناطق شهری ایران به طور متوسط بیش از ۴۹۰۷۹ میلیون ریال هزینه بنا، ۶۰۴ مترمربع سطح کل زیربنا و حدود ۸۱/۳ میلیون ریال هزینه یک مترمربع بنا پیش‌بینی شده است که نسبت به سال ۱۴۰۰، متوسط هزینه، متوسط سطح کل زیربنا و هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها به ترتیب ۵۹/۸ درصد، ۱۱/۴ درصد و ۴۳/۴ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۴ و ۵).

در سال ۱۴۰۱، احداث ۱۴۷۸۳ دستگاه ساختمان "مسکونی" در استان اصفهان شروع گردید که در مقایسه با سال قبل ۳/۸ درصد افزایش داشته است. هزینه این ساختمان‌ها حدود ۵۵۰۲۰۸ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها بیش از ۶/۲ میلیون مترمربع پیش‌بینی شده است (جدول شماره ۳).

میانگین هزینه بنای ساختمان‌های فوق حدود ۳۷۲۱۸ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای آن‌ها ۴۲۲ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها بیش از ۸۸/۲ میلیون ریال برآورد شده است که در مقایسه با سال قبل، متوسط هزینه، متوسط سطح کل زیربنا و هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها به ترتیب ۷۰/۴ درصد، ۲۱/۳ درصد و ۴۰/۷ درصد افزایش نشان می‌دهد (جدول شماره ۴ و ۵). تعداد ساختمان‌های "مسکونی" شروع شده در استان فارس ۹۴۶۸ دستگاه بوده است که نسبت به سال قبل ۱/۲ درصد افزایش داشته است. برای این ساختمان‌ها حدود ۳۵۹۱۵۵ میلیارد ریال هزینه و حدود ۴/۵ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات، پیش‌بینی گردیده است (جدول شماره ۳).

در این استان متوسط هزینه بنای ساختمان‌های "مسکونی" شروع شده بیش از ۳۷۹۳۳ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۴۷۴ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها حدود ۸۰/۰ میلیون ریال پیش‌بینی شده است که در مقایسه با سال ۱۴۰۰، متوسط هزینه و هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها به ترتیب ۳۷/۷ درصد و ۵۷/۴ درصد افزایش نشان می‌دهد، در حالی که متوسط سطح کل زیربنا ۱۲/۵ درصد کاهش نشان می‌دهد (جدول شماره ۴ و ۵).

در سال مورد گزارش، تعداد ۸۱۰۷ دستگاه ساختمان "مسکونی" در استان خراسان رضوی شروع به احداث گردید که نسبت به سال قبل ۲۳/۵ درصد کاهش داشته است. هزینه این ساختمان‌ها بیش از ۳۴۶۰۶۰ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها حدود ۴/۲ میلیون مترمربع پیش‌بینی شده است (جدول شماره ۳).

در این استان متوسط هزینه بنای ساختمان‌های "مسکونی" شروع شده بیش از ۴۲۶۸۸ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۵۱۷ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها بیش از ۸۲/۶ میلیون ریال پیش‌بینی شده است که نسبت به سال ۱۴۰۰، متوسط هزینه، متوسط سطح کل زیربنا و هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها به ترتیب ۵۹/۷ درصد، ۹/۳ درصد و ۴۶/۲ درصد افزایش نشان می‌دهد (جدول شماره ۴ و ۵).

۳- ساختمان‌های تکمیل شده

در سال ۱۴۰۱، تعداد ۱۲۲۷۲۴ دستگاه ساختمان در مناطق شهری ایران توسط بخش خصوصی تکمیل شده که نسبت به سال قبل ۸/۱ درصد کاهش داشته است. برای احداث این ساختمان‌ها، که سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها حدود ۷۸/۳ میلیون مترمربع بوده، بیش از ۳۷۸۶۰۳۹ میلیارد ریال هزینه شده است (جدول شماره ۶).

در سال مورد گزارش، متوسط هزینه بنای ساختمان‌های فوق حدود ۳۰۸۵۰ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۶۳۸ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها حدود ۴۸/۴ میلیون ریال بوده که در مقایسه با سال قبل، متوسط هزینه، متوسط سطح کل زیربنا و هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها به ترتیب ۷۰/۲ درصد، ۱۶/۸ درصد و ۴۵/۸ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۷ و ۸).

استان اصفهان ۱۴/۶ درصد، استان فارس ۱۰/۳ درصد، استان کرمان ۷/۰ درصد و استان تهران ۶/۷ درصد از کل تعداد ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری ایران را به خود اختصاص داده‌اند (جدول شماره ۱).

در استان اصفهان، تعداد ۱۷۹۷۱ دستگاه ساختمان تکمیل شده که نسبت به سال قبل ۹/۴ درصد افزایش داشته است. هزینه ساخت این ساختمان‌ها و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها بیش از ۳۵۰۳۰۰ میلیارد ریال و بیش از ۷/۷ میلیون مترمربع بوده است.

در سال ۱۴۰۱، در استان فارس، تعداد ۱۲۶۷۵ دستگاه ساختمان تکمیل شده است که نسبت به سال قبل ۴۷/۲ درصد افزایش داشته است. هزینه ساخت این ساختمان‌ها و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها به ترتیب حدود ۲۶۵۸۹۲ میلیارد ریال و حدود ۵/۷ میلیون مترمربع بوده است. در سال ۱۴۰۱، در استان کرمان، تعداد ۸۵۶۴ دستگاه ساختمان با هزینه‌ای حدود ۱۰۳۴۹۴ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات بیش از ۲/۴ میلیون مترمربع تکمیل شده است که تعداد آن‌ها در مقایسه با سال قبل ۴۹/۴ درصد افزایش داشته است. (جدول شماره ۶)

۳-۱- ساختمان‌های مسکونی تکمیل شده

در سال ۱۴۰۱، از کل تعداد ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری ایران ۹۸۲۳۰ دستگاه "مسکونی" بوده است که نسبت به سال قبل ۱۰/۷ درصد کاهش نشان می‌دهد. هزینه بنای ساختمان‌های فوق حدود ۲۹۵۱۷۹۹ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها بیش از ۵۹/۶ میلیون مترمربع می‌باشد (جدول شماره ۶).

در سال مورد گزارش، میانگین هزینه بنای ساختمان‌های "مسکونی" تکمیل شده در مناطق شهری ایران بیش از ۳۰۰۵۰ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای ساختمان‌های فوق ۶۰۷ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها حدود ۴۹/۵ میلیون ریال بوده است که در مقایسه با سال ۱۴۰۰، متوسط هزینه، متوسط سطح کل زیربنا و هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها به ترتیب ۷۶/۲ درصد، ۲۰/۴ درصد و ۴۶/۴ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۷ و ۸).

در استان اصفهان، تعداد ۱۴۲۷۳ دستگاه ساختمان "مسکونی" در سال ۱۴۰۱، توسط بخش خصوصی تکمیل گردیده است که نسبت به سال قبل ۱/۶ درصد افزایش نشان می‌دهد. هزینه ساخت

این ساختمان‌ها حدود ۲۳۵۶۶۱ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها حدود ۴/۹ میلیون مترمربع بوده است (جدول شماره ۶).

میانگین هزینه بنای ساختمان‌های فوق بیش از ۱۶۵۱۱ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای آن‌ها ۳۴۲ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها حدود ۴۸/۳ میلیون ریال بوده است که نسبت به سال قبل، متوسط هزینه و هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها به ترتیب ۳۵/۵ درصد و ۵۸/۷ درصد افزایش نشان می‌دهد، در حالی که متوسط سطح کل زیربنا ۱۴/۵ درصد کاهش داشته است (جداول شماره ۷ و ۸).

در استان فارس، تعداد ۹۷۸۶ دستگاه ساختمان "مسکونی" در سال ۱۴۰۱، توسط بخش خصوصی تکمیل گردیده که نسبت به سال قبل ۳۱/۷ درصد افزایش داشته است. هزینه ساخت این ساختمان‌ها حدود ۲۱۵۰۵۶ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها بیش از ۴/۴ میلیون مترمربع بوده است (جدول شماره ۶).

متوسط هزینه بنای ساختمان‌های فوق بیش از ۲۱۹۷۶ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۴۵۱ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها بیش از ۴۸/۷ میلیون ریال بوده است که نسبت به سال قبل، متوسط هزینه، متوسط سطح کل زیربنا و هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها به ترتیب ۴۶/۲ درصد، ۲/۷ درصد و ۴۲/۳ درصد افزایش داشته است (جداول شماره ۷ و ۸).

در استان کرمان، تعداد ۷۱۶۳ دستگاه ساختمان "مسکونی" توسط بخش خصوصی تکمیل گردیده که نسبت به سال قبل ۵۴/۳ درصد افزایش داشته است. هزینه بنای این ساختمان‌ها بیش از ۸۲۷۳۶ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها حدود ۱/۹ میلیون مترمربع بوده است (جدول شماره ۶).

میانگین هزینه بنای ساختمان‌های فوق حدود ۱۱۵۵۰ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای آن‌ها ۲۶۴ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها حدود ۴۳/۷ میلیون ریال بوده است که

نسبت به سال قبل، متوسط هزینه، متوسط سطح کل زیربنا و هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها به ترتیب ۶۴/۳ درصد، ۱۲/۳ درصد و ۴۵/۷ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۷ و ۸).

۴- واحدهای مسکونی تکمیل شده

در سال ۱۴۰۱، از کل تعداد ۱۱۱۱۱۷ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توأم" تکمیل شده توسط بخش خصوصی، بناهای دارای یک واحد مسکونی با ۳۵/۴ درصد بیشترین سهم را دارا می‌باشد. همچنین ساختمان‌های شامل دو واحد مسکونی با ۲۲/۵ درصد و هفت واحد مسکونی و بیشتر با ۱۳/۹ درصد در ردیف‌های بعدی قرار گرفته‌اند. تعداد کل واحدهای مسکونی ایجاد شده در ساختمان‌های فوق برابر ۴۱۵۹۸۴ دستگاه می‌باشد. متوسط سطح زیربنای این واحدهای مسکونی ۱۶۵ مترمربع بوده است که نسبت به سال قبل ۳/۱ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۹).

در سال مورد گزارش، از کل تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده، استان تهران ۱۷/۷ درصد، استان اصفهان ۸/۷ درصد و استان فارس ۷/۱ درصد را به خود اختصاص داده‌اند (جدول شماره ۱).

از تعداد ۷۸۰۲ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توأم" تکمیل شده در استان تهران، ۵۵/۵ درصد را ساختمان‌های دارای هفت واحد مسکونی و بیشتر، ۲۴/۸ درصد را پنج و شش واحد مسکونی و ۱۶/۲ درصد را چهار واحد مسکونی تشکیل می‌دهند. تعداد کل واحدهای مسکونی تکمیل شده در این استان ۷۳۸۲۵ واحد می‌باشد. متوسط سطح زیربنای این واحدهای مسکونی ۱۶۲ مترمربع بوده که نسبت به سال قبل ۸/۰ درصد افزایش داشته است.

در استان اصفهان، ۱۵۵۶۱ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توأم" در سال ۱۴۰۱ تکمیل گردیده است. از این تعداد، بناهای با یک واحد مسکونی ۴۲/۳ درصد، دو واحد مسکونی ۳۵/۸ درصد و سه واحد مسکونی ۷/۵ درصد را به خود اختصاص داده‌اند. تعداد کل واحدهای مسکونی تکمیل شده در این استان ۳۶۲۹۶ دستگاه می‌باشد. متوسط سطح زیربنای آن‌ها ۱۵۷ مترمربع بوده که نسبت به سال قبل ۵/۴ درصد افزایش داشته است.

در سال ۱۴۰۱، تعداد ۱۲۰۸۶ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توأم" در استان فارس تکمیل شده است که ۶۱/۰ درصد آن را ساختمان‌های دارای یک واحد مسکونی، ۱۵/۲ درصد را دو واحد مسکونی و ۹/۸ درصد را هفت واحد مسکونی و بیشتر به خود اختصاص داده‌اند. ساختمان‌های فوق شامل ۲۹۶۹۲ واحد مسکونی می‌باشد. متوسط سطح زیربنای این واحدهای مسکونی ۱۶۹ مترمربع بوده که نسبت به سال قبل ۲/۹ درصد کاهش داشته است. (جدول شماره ۹)

توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل‌شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور بر اساس سطح زیربنا در جدول شماره ۱۰ آمده است.

جدول شماره ۱

خلاصه آمار فعالیت های ساختمانی در مناطق شهری استان های مختلف کشور

سال ۱۴۰۱

واحد های مسکونی تکمیل شده		ساختمان های تکمیل شده		ساختمان های شروع شده		سرمایه گذاری		استان
درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۱۰۰/۰	۴۱۵۹۸۴	۱۰۰/۰	۱۲۲۷۲۴	۱۰۰/۰	۱۲۲۳۰۹	۱۰۰/۰	۶۱۶۲۴۷۵۹۵۶	کل مناطق شهری
۳/۹	۱۶۱۶۸	۴/۰	۴۹۱۵	۵/۲	۶۳۳۰	۴/۸	۲۹۵۳۶۱۰۰۱	استان آذربایجان شرقی
۵/۵	۲۲۸۷۴	۵/۱	۶۳۰۰	۳/۶	۴۴۵۸	۴/۶	۲۸۴۳۱۱۳۶۷	استان آذربایجان غربی
۲/۳	۹۵۸۳	۲/۳	۲۸۵۷	۱/۸	۲۱۴۹	۱/۹	۱۱۷۹۷۷۷۷۴	استان اردبیل
۸/۷	۳۶۲۹۶	۱۴/۶	۱۷۹۷۱	۱۴/۶	۱۷۸۹۷	۸/۹	۵۴۸۱۲۹۱۷۴	استان اصفهان
۳/۳	۱۳۸۹۷	۱/۲	۱۴۳۵	۰/۷	۸۷۵	۳/۲	۱۹۵۹۱۳۷۶۷	استان البرز
۰/۹	۳۸۲۶	۰/۵	۵۹۷	۰/۸	۱۰۲۱	۰/۶	۳۶۹۵۳۱۸۹	استان ایلام
۰/۸	۳۱۷۶	۰/۹	۱۱۵۷	۱/۰	۱۲۰۹	۰/۹	۵۵۷۱۱۳۶۵	استان بوشهر
۱۷/۷	۷۳۸۲۵	۶/۷	۸۲۰۴	۷/۱	۸۷۳۹	۱۸/۱	۱۱۱۳۳۷۵۴۲۲	استان تهران
۳/۳	۱۳۸۸۶	۳/۱	۳۸۰۴	۲/۵	۳۰۴۹	۲/۰	۱۲۰۳۶۲۳۵۸	استان چهارمحال و بختیاری
۱/۱	۴۵۶۴	۱/۰	۱۲۸۴	۱/۳	۱۵۴۹	۰/۶	۳۹۷۵۲۴۷۹	استان خراسان جنوبی
۴/۱	۱۶۹۹۰	۴/۳	۵۲۶۸	۷/۵	۹۱۴۸	۷/۷	۴۷۶۲۸۶۹۶۰	استان خراسان رضوی
۱/۵	۶۳۹۸	۱/۲	۱۴۷۲	۲/۱	۲۵۱۲	۱/۴	۸۳۷۲۳۱۲۴	استان خراسان شمالی
۴/۸	۲۰۰۰۴	۵/۲	۶۳۵۱	۵/۵	۶۷۲۲	۵/۵	۳۳۷۱۳۰۴۴۵	استان خوزستان
۰/۸	۳۲۷۵	۱/۲	۱۴۶۱	۱/۴	۱۷۴۰	۱/۴	۸۸۳۷۰۹۷۶	استان زنجان
۰/۹	۳۶۱۷	۱/۰	۱۲۴۷	۱/۷	۲۰۴۸	۱/۳	۷۸۴۷۲۱۶۰	استان سمنان
۱/۷	۶۸۸۸	۲/۴	۲۹۷۷	۱/۳	۱۵۶۰	۱/۱	۶۹۹۷۹۰۲۱	استان سیستان و بلوچستان
۷/۱	۲۹۶۹۲	۱۰/۳	۱۲۶۷۵	۹/۶	۱۱۷۵۵	۶/۷	۴۱۵۱۳۷۳۲۰	استان فارس
۱/۵	۶۰۹۰	۲/۵	۳۰۵۶	۱/۹	۲۳۵۹	۱/۲	۷۵۵۷۱۲۹۶	استان قزوین
۱/۵	۶۱۵۹	۱/۸	۲۱۹۸	۱/۶	۱۹۳۷	۲/۴	۱۴۵۴۱۸۶۹۳	استان قم
۱/۲	۵۱۸۲	۱/۰	۱۱۷۷	۲/۰	۲۳۸۸	۱/۴	۸۸۸۰۸۶۵۷	استان کردستان

ادامه جدول شماره ۱

خلاصه آمار فعالیت های ساختمانی در مناطق شهری استان های مختلف کشور

سال ۱۴۰۱

واحد های مسکونی تکمیل شده		ساختمان های تکمیل شده		ساختمان های شروع شده		سرمایه گذاری		استان
درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۲/۷	۱۱۱۰۷	۷/۰	۸۵۶۴	۵/۱	۶۱۸۳	۲/۶	۱۶۲۹۶۳۰۰۰	استان کرمان
۴/۴	۱۸۲۱۰	۵/۵	۶۷۷۹	۳/۰	۳۶۳۵	۱/۹	۱۱۸۵۴۳۶۲۶	استان کرمانشاه
۰/۲	۸۳۹	۰/۲	۲۹۷	۰/۹	۱۱۳۸	۰/۶	۳۸۳۰۴۰۰۹	استان کهگیلویه و بویراحمد
۳/۷	۱۵۴۹۴	۲/۶	۳۱۴۹	۳/۵	۴۲۸۵	۳/۰	۱۸۳۸۵۷۳۲۷	استان گلستان
۶/۶	۲۷۴۵۳	۳/۶	۴۴۰۷	۳/۱	۳۷۸۰	۵/۰	۳۰۵۴۴۱۶۷۲	استان گیلان
۰/۵	۲۰۶۸	۱/۰	۱۲۷۰	۱/۴	۱۷۰۹	۰/۷	۴۳۴۶۴۶۳۴	استان لرستان
۳/۳	۱۳۸۸۰	۲/۵	۳۰۸۵	۲/۴	۲۸۸۴	۴/۰	۲۴۷۹۱۱۰۱۸	استان مازندران
۱/۵	۶۱۲۳	۱/۵	۱۸۶۰	۲/۴	۲۹۴۰	۱/۹	۱۱۹۳۴۵۳۰۷	استان مرکزی
۱/۶	۶۷۸۷	۰/۶	۶۸۱	۰/۵	۵۶۰	۱/۳	۷۸۳۳۵۹۲۲	استان هرمزگان
۱/۱	۴۶۸۴	۱/۰	۱۱۷۶	۰/۹	۱۱۴۶	۱/۱	۶۶۵۵۲۴۲۱	استان همدان
۱/۷	۶۹۴۶	۴/۱	۵۰۵۱	۳/۸	۴۶۰۳	۲/۱	۱۳۱۰۱۰۴۷۳	استان یزد

جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی
و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سال ۱۴۰۱

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
									درصد	درصد	مبلغ	
درصد	درصد	مبلغ	درصد	درصد	مبلغ	درصد	درصد	مبلغ	درصد	درصد	مبلغ	
تغییر ^۱	توزیع	(میلیون ریال)	تغییر ^۱	توزیع	(میلیون ریال)	تغییر ^۱	توزیع	(میلیون ریال)	تغییر ^۱	توزیع	(میلیون ریال)	
۴۵/۰	۱۰۰/۰	۱۰۴۴۳۵۰۲۱۲	۳۲/۸	۱۰۰/۰	۳۸۲۶۶۶۱۷۵۹	۲۹/۴	۱۰۰/۰	۱۲۹۱۴۶۳۹۸۶	۳۴/۰	۱۰۰/۰	۶۱۶۲۴۷۵۹۵۶	کل مناطق شهری
۴۸/۴	۷۴/۷	۷۸۰۳۵۱۲۷۵	۳۳/۱	۷۶/۵	۲۹۲۸۸۹۲۹۰۷	۳۳/۶	۷۴/۱	۹۵۷۲۶۶۷۳۹	۳۵/۵	۷۵/۷	۴۶۶۶۵۱۰۹۲۱	مسکونی
۷۷/۰	۱۵/۵	۱۶۱۷۸۶۴۶۱	۳۳/۰	۱۳/۲	۵۰۶۶۸۸۳۰۸	۳۱/۲	۱۲/۴	۱۵۹۶۲۹۴۲۶	۳۹/۴	۱۳/۴	۸۲۸۱۰۴۱۹۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۰/۹	۹/۸	۱۰۲۲۱۲۴۷۵	۳۰/۲	۱۰/۲	۳۹۱۰۸۰۵۴۵	۹/۴	۱۳/۵	۱۷۴۵۶۷۸۲۰	۱۸/۶	۱۰/۸	۶۶۷۸۶۰۸۴۰	غیر مسکونی
۴۲/۵	۱۰۰/۰	۴۰۰۰۱۰۶۷	۵۰/۶	۱۰۰/۰	۱۷۵۲۵۵۴۸۳	۶۱/۶	۱۰۰/۰	۸۰۱۰۴۴۵۱	۵۲/۳	۱۰۰/۰	۲۹۵۳۶۱۰۰۱	استان آذربایجان شرقی
۳۰/۷	۷۶/۰	۳۰۴۱۶۷۷۷	۴۹/۱	۸۰/۴	۱۴۰۸۵۵۰۲۸	۴۸/۶	۷۴/۱	۵۹۳۳۲۳۰۳	۴۶/۲	۷۸/۱	۲۳۰۶۰۴۱۰۸	مسکونی
۱۴۹/۴	۱۴/۸	۵۹۰۴۷۴۵	۵۲/۷	۱۲/۸	۲۲۴۱۰۳۸۸	۵۲/۳	۱۱/۲	۸۹۹۶۸۷۳	۶۲/۶	۱۲/۶	۳۷۳۱۲۰۰۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۱/۵	۹/۲	۳۶۷۹۵۴۵	۶۷/۰	۶/۸	۱۱۹۹۰۰۶۷	۲۱۵/۵	۱۴/۷	۱۱۷۷۵۲۷۶	۱۰۵/۷	۹/۳	۲۷۴۴۴۸۸۸	غیر مسکونی
۹۴/۶	۱۰۰/۰	۴۰۲۵۱۵۲۷	-۷/۶	۱۰۰/۰	۲۰۳۳۳۷۹۸۱	-۱۴/۶	۱۰۰/۰	۴۰۷۲۱۸۵۹	-۱/۵	۱۰۰/۰	۲۸۴۳۱۱۳۶۷	استان آذربایجان غربی
۱۷۵/۷	۷۸/۵	۳۱۶۰۹۵۸۸	-۲۴/۲	۵۷/۵	۱۱۶۹۳۷۲۷۶	-۸/۶	۷۱/۱	۲۸۹۴۹۶۵۵	-۱۰/۱	۶۲/۴	۱۷۷۴۹۶۵۱۹	مسکونی
-۱۹/۹	۱۵/۶	۶۲۶۷۴۱۰	۵۸/۷	۳۵/۱	۷۱۲۹۲۳۷۰	۲۰/۸	۱۷/۴	۷۰۶۸۳۲۷	۴۴/۴	۲۹/۸	۸۴۶۲۸۱۰۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۰/۷	۵/۹	۲۳۷۴۵۳۰	-۲۸/۱	۷/۴	۱۵۱۰۸۳۳۵	-۵۳/۷	۱۱/۶	۴۷۰۳۸۱۷۷	-۳۱/۹	۷/۸	۲۲۱۸۶۷۴۲	غیر مسکونی
۳۳/۰	۱۰۰/۰	۲۴۵۵۱۸۸۹	۵۸/۸	۱۰۰/۰	۷۳۴۸۱۱۶۸	۱/۳	۱۰۰/۰	۱۹۹۴۴۷۱۷	۳۹/۷	۱۰۰/۰	۱۱۷۹۷۷۷۷۴	استان اردبیل
۵۲/۲	۷۳/۰	۱۷۹۱۳۲۰۵	۶۸/۶	۶۹/۲	۵۰۸۱۸۸۷۶	-۵/۲	۶۳/۱	۱۲۵۸۸۸۱۲	۴۷/۴	۶۸/۹	۸۱۳۲۰۸۹۴	مسکونی
-۲۶/۳	۱۵/۰	۳۶۸۱۷۸۱	۴۳/۱	۲۵/۹	۱۹۰۶۷۶۷۶	۵/۱	۲۱/۸	۴۳۴۶۶۸۱	۲۰/۷	۲۳/۰	۲۷۰۹۶۱۳۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۳/۹	۱۲/۰	۲۹۵۶۹۰۳	۲۷/۴	۴/۹	۳۵۹۴۶۱۶	۳۲/۶	۱۵/۱	۳۰۰۹۲۲۴	۴۰/۸	۸/۱	۹۵۶۰۷۴۲	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به سال ۱۴۰۰

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی
و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سال ۱۴۰۱

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۶۷/۰	۱۰۰/۰	۹۶۸۳۳۱۸۶	۲۷/۸	۱۰۰/۰	۳۲۴۶۰۳۵۶۷	۸۴/۱	۱۰۰/۰	۱۲۶۶۹۲۴۲۱	۴۳/۹	۱۰۰/۰	۵۴۸۱۲۹۱۷۴	استان اصفهان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۶/۰	۶۷/۶	۶۵۴۶۵۱۸۳	۲۸/۸	۷۵/۶	۲۴۵۴۳۲۲۱۰	۸۰/۰	۶۷/۱	۸۵۰۳۴۲۴۰	۳۸/۵	۷۲/۲	۳۹۵۹۳۱۶۳۲	
۳۲۰/۸	۹/۷	۹۳۸۵۴۱۷	-۳/۸	۸/۱	۲۶۴۵۴۳۴۰	۲۶/۹	۵/۰	۶۳۶۵۲۰۶	۲۱/۵	۷/۷	۴۲۲۰۴۹۶۴	
۱۸۸/۶	۲۲/۷	۲۱۹۸۲۵۸۶	۴۶/۶	۱۶/۲	۵۲۷۱۷۰۱۷	۱۱۳/۳	۲۷/۹	۳۵۲۹۲۹۷۵	۸۳/۰	۲۰/۱	۱۰۹۹۹۲۵۷۸	
۹۲/۵	۱۰۰/۰	۳۷۷۷۴۷۵۸	۳۰/۲	۱۰۰/۰	۱۲۸۸۷۱۸۹۶	-۳۶/۵	۱۰۰/۰	۲۹۲۶۷۱۱۳	۱۹/۰	۱۰۰/۰	۱۹۵۹۱۳۷۶۷	استان البرز مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۰۳/۰	۹۰/۱	۳۴۰۱۶۵۴۰	۳۷/۷	۸۷/۴	۱۱۲۶۶۵۹۲۲	-۴۸/۸	۷۷/۵	۲۲۶۷۷۲۳۳	۱۸/۵	۸۶/۴	۱۶۹۳۵۹۶۹۵	
۳/۲	۷/۳	۲۷۷۴۰۲۲	-۶/۷	۸/۴	۱۰۸۴۹۸۴۹	۳۲۹/۰	۲۰/۷	۶۰۶۸۲۳۰	۲۵/۲	۱۰/۱	۱۹۶۹۲۱۰۲	
۴۶۴/۳	۲/۶	۹۸۴۱۹۵	-۲/۳	۴/۲	۵۳۵۶۱۲۵	۳۲/۵	۱/۸	۵۲۱۶۵۰	۱۳/۴	۳/۵	۶۸۶۱۹۷۰	
-۳۱/۷	۱۰۰/۰	۸۶۹۷۳۹۱	۱۰/۹	۱۰۰/۰	۱۷۲۷۶۵۲۵	۱۸۷/۸	۱۰۰/۰	۱۰۹۷۹۳۷۳	۱۵/۰	۱۰۰/۰	۳۶۹۵۳۱۸۹	استان ایلام مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۲۵/۶	۷۰/۳	۶۱۱۸۰۰۵	۲۶/۲	۸۰/۵	۱۳۹۰۴۷۳۸	۱۸۲/۹	۷۲/۸	۷۹۹۱۸۷۸	۲۷/۰	۷۵/۸	۲۸۰۱۴۶۲۲	
-۵۰/۸	۲۵/۲	۲۱۹۲۰۸۶	-۲۶/۵	۱۸/۷	۳۲۲۵۲۰۰	۲۳۹/۲	۲۵/۹	۲۸۴۶۱۶۵	-۱۴/۷	۲۲/۴	۸۲۶۳۴۵۱	
☐	۴/۵	۳۸۷۲۰۰	-۱۳/۵	۰/۸	۱۴۶۵۸۷	-۶/۳	۱/۳	۱۴۱۳۳۰	۸۰/۰	۱/۸	۶۷۵۱۱۷	
۲۷/۸	۱۰۰/۰	۵۸۱۰۷۷۴	۶۱/۳	۱۰۰/۰	۴۱۶۶۷۶۲۴	-۲۹/۱	۱۰۰/۰	۸۲۳۲۹۶۷	۳۲/۷	۱۰۰/۰	۵۵۷۱۱۳۶۵	استان بوشهر مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۷۷/۲	۸۷/۴	۵۰۷۶۹۸۳	۶۸/۲	۷۲/۹	۳۰۳۹۱۸۰۵	-۲۹/۱	۶۱/۴	۵۰۵۳۳۱۰	۴۹/۹	۷۲/۷	۴۰۵۲۲۰۹۷	
-۸۱/۸	۶/۸	۳۹۷۲۹۰	۱۴۶/۷	۱۲/۴	۵۱۵۰۶۲۷	۲۶/۶	۱۰/۷	۸۷۸۵۷۴	۲۹/۳	۱۱/۵	۶۴۲۶۴۹۱	
-۳۶/۱	۵/۸	۳۳۶۵۰۱	۸/۱	۱۴/۷	۶۱۲۵۱۹۲	-۳۹/۳	۲۷/۹	۲۳۰۱۰۸۴	-۱۲/۳	۱۵/۷	۸۷۶۲۷۷۷	

^۱ درصد تغییر نسبت به سال ۱۴۰۰

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی
و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سال ۱۴۰۱

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۲۲/۴	۱۰۰/۰	۲۱۵۶۹۹۱۲۹	۲۰/۱	۱۰۰/۰	۶۵۶۹۲۱۱۷۷	۴۷/۵	۱۰۰/۰	۲۴۰۷۵۵۱۱۷	۲۵/۶	۱۰۰/۰	۱۱۱۳۳۷۵۴۲۲	استان تهران
۲۹/۱	۸۱/۶	۱۷۶۰۲۴۷۱۶	۲۲/۹	۷۸/۳	۵۱۴۶۳۴۰۷۸	۸۱/۲	۸۲/۷	۱۹۹۰۷۶۹۴۵	۳۳/۸	۷۹/۹	۸۸۹۷۳۵۷۳۹	مسکونی
۱۸۱/۰	۱۱/۷	۲۵۱۷۱۸۹۴	۱۶/۱	۸/۵	۵۵۶۸۵۰۷۰	۴۰/۱	۱۱/۷	۲۸۰۶۳۱۳۰	۴۱/۶	۹/۸	۱۰۸۹۲۰۰۹۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۵۳/۲	۶/۷	۱۴۵۰۲۵۱۹	۸/۰	۱۳/۲	۸۶۶۰۲۰۲۹	-۵۹/۲	۵/۷	۱۳۶۱۵۰۴۲	-۲۰/۷	۱۰/۳	۱۱۴۷۱۹۵۸۹	غیر مسکونی
۵۶/۸	۱۰۰/۰	۱۶۲۱۶۸۳۴	۱۰/۲	۱۰۰/۰	۷۶۰۸۲۵۸۰	۱۱۸/۹	۱۰۰/۰	۲۸۰۶۲۹۶۴	۳۰/۵	۱۰۰/۰	۱۲۰۳۶۲۳۵۸	استان چهارمحال و بختیاری
۷۳/۳	۶۳/۱	۱۰۲۲۵۵۶۱	۱۲/۴	۸۷/۲	۶۶۳۸۰۱۰۰	۲۵/۳	۸۰/۴	۲۲۵۴۸۶۴۵	۳۸/۹	۸۲/۴	۹۹۱۵۴۳۰۶	مسکونی
۱۷۲/۲	۱۹/۱	۳۱۰۳۲۴۱	-۱۴/۵	۶/۲	۴۷۳۹۰۵۰	۲۴/۸	۲/۲	۶۰۵۶۵۰	۱۷/۸	۷/۰	۸۴۴۷۹۴۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۱۲/۵	۱۷/۸	۲۸۸۸۰۳۲	۱۱/۰	۶/۵	۴۹۶۳۴۳۰	-۱۶/۸	۱۷/۵	۴۹۰۸۶۴۸	-۶/۷	۱۰/۶	۱۲۷۶۰۱۱۱	غیر مسکونی
-۴/۴	۱۰۰/۰	۸۷۸۶۶۱۸	-۲۰/۳	۱۰۰/۰	۱۶۳۷۲۹۶۲	۶۹/۷	۱۰۰/۰	۱۴۵۹۲۹۱۸	۳/۷	۱۰۰/۰	۳۹۷۵۲۴۷۹	استان خراسان جنوبی
۱۴/۶	۸۵/۵	۷۵۰۹۴۳۷	-۲۱/۴	۷۹/۷	۱۳۰۴۳۶۸۸	۱۶۹/۶	۸۹/۵	۱۳۰۵۵۶۳۴	۲۰/۱	۸۴/۵	۳۳۶۰۸۷۵۹	مسکونی
-۲۶/۹	۱۰/۵	۹۲۱۶۵۲	۵/۷	۱۴/۹	۲۴۳۴۳۷۰	-۳۸/۳	۶/۶	۹۶۷۳۵۷	-۱۵/۷	۱۰/۹	۴۳۲۳۳۷۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۷۴/۳	۴/۰	۳۵۵۵۲۹	-۴۵/۶	۵/۵	۸۹۴۸۸۳	-۷۴/۰	۳/۹	۵۶۹۹۲۷	-۶۵/۱	۴/۶	۱۸۲۰۳۴۰	غیر مسکونی
۹/۳	۱۰۰/۰	۶۳۳۵۲۳۷۱	۴۶/۲	۱۰۰/۰	۳۳۱۵۵۰۲۸۵	-۰/۹	۱۰۰/۰	۸۱۳۸۴۳۰۴	۲۹/۸	۱۰۰/۰	۴۷۶۲۸۶۹۶۰	استان خراسان رضوی
۱۴/۱	۸۰/۰	۵۰۶۶۶۱۹۸	۴۲/۶	۷۸/۸	۲۶۱۲۲۸۶۷۳	۷/۱	۸۱/۵	۶۶۲۹۷۸۰۰	۳۰/۶	۷۹/۴	۳۷۸۱۹۲۶۷۲	مسکونی
۶۱/۹	۱۰/۸	۶۸۶۱۳۰۹	۱۲/۲	۸/۷	۲۸۷۳۱۴۱۲	-۲۵/۴	۱۰/۱	۸۱۸۴۲۶۲	۷/۲	۹/۲	۴۳۷۷۶۹۸۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۳۷/۶	۹/۲	۵۸۲۴۸۶۴	۱۳۲/۶	۱۲/۵	۴۱۵۹۰۱۹۹	-۲۵/۲	۸/۵	۶۹۰۲۲۴۲	۴۹/۱	۱۱/۴	۵۴۳۱۷۳۰۵	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به سال ۱۴۰۰

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سال ۱۴۰۱

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
-۴۷/۹	۱۰۰/۰	۸۸۷۱۲۲۸	۵۳/۰	۱۰۰/۰	۵۴۶۱۰۰۳۹	۴۸/۱	۱۰۰/۰	۲۰۲۴۱۸۵۷	۲۶/۱	۱۰۰/۰	۸۳۷۲۳۱۲۴	استان خراسان شمالی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۳۵/۴	۵۲/۲	۴۶۳۳۰۴۰	۹۹/۸	۶۳/۰	۳۴۳۹۱۶۴۸	۱۲۴/۰	۷۵/۶	۱۵۲۹۸۲۸۰	۷۴/۰	۶۴/۹	۵۴۳۲۲۹۶۸	
-۶۵/۸	۳۶/۶	۳۲۵۱۳۰۵	۲۱/۵	۳۳/۹	۱۸۵۱۴۲۵۰	-۵۲/۸	۱۳/۶	۲۷۶۱۶۰۵	-۱۹/۸	۲۹/۳	۲۴۵۲۷۱۶۰	
۱۷۶/۲	۱۱/۱	۹۸۶۸۸۳	-۴۷/۴	۳/۱	۱۷۰۴۱۴۱	۱۲۱/۷	۱۰/۸	۲۱۸۱۹۷۲	۶/۴	۵/۸	۴۸۷۳۹۹۶	
۱۱۴/۹	۱۰۰/۰	۵۰۸۵۳۷۵۶	۳۸/۶	۱۰۰/۰	۲۳۸۰۰۳۱۹۸	-۱۱/۲	۱۰۰/۰	۴۸۲۷۳۴۹۱	۳۵/۰	۱۰۰/۰	۳۳۷۱۳۰۴۴۵	استان خوزستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۱۹/۹	۶۹/۸	۳۵۴۹۷۴۶۳	۴۲/۰	۷۷/۳	۱۸۳۹۶۹۵۸۷	۲/۷	۷۱/۳	۳۴۴۱۳۸۰۷	۴۱/۷	۷۵/۳	۲۵۳۸۸۰۸۵۷	
۱۳۷/۰	۲۳/۵	۱۱۹۶۸۸۲۰	۵۸/۹	۱۹/۴	۴۶۲۹۰۰۹۷	-۱۳/۸	۱۶/۷	۸۰۴۸۰۱۲	۵۲/۴	۱۹/۷	۶۶۳۰۶۹۳۹	
۳۶/۸	۶/۷	۳۳۸۷۴۷۳	-۴۰/۸	۳/۳	۷۷۴۳۵۱۴	-۴۹/۵	۱۲/۰	۵۸۱۱۶۷۲	-۳۷/۴	۵/۰	۱۶۹۴۲۶۵۹	
-۵۴/۱	۱۰۰/۰	۷۴۶۷۱۵۸	۱۴۰/۶	۱۰۰/۰	۶۳۸۷۱۰۶۷	-۵/۵	۱۰۰/۰	۱۷۰۳۲۷۵۱	۴۵/۲	۱۰۰/۰	۸۸۳۷۰۹۷۶	استان زنجان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۵۸/۰	۷۹/۵	۵۹۳۸۰۰۵	۱۸۲/۲	۸۶/۷	۵۵۴۰۲۳۳۷	-۵/۲	۸۱/۰	۱۳۸۰۱۳۳۰	۵۵/۵	۸۵/۰	۷۵۱۴۱۶۷۲	
-۵۱/۶	۳/۲	۲۴۱۱۰۸	۱/۵	۳/۲	۲۰۵۶۳۸۵	۵۶/۹	۵/۷	۹۷۰۴۲۴	۴/۰	۳/۷	۳۲۶۷۹۱۸	
-۲۱/۵	۱۷/۲	۱۲۸۸۰۴۵	۳۱/۰	۱۰/۰	۶۴۱۲۳۴۵	-۲۰/۷	۱۳/۳	۲۲۶۰۹۹۶	۶/۱	۱۱/۳	۹۹۶۱۳۸۶	
۸۷/۰	۱۰۰/۰	۱۶۵۰۶۸۲۰	۸۳/۸	۱۰۰/۰	۴۲۳۳۴۵۱۳	۱۳۶/۸	۱۰۰/۰	۱۹۶۳۰۸۲۸	۹۵/۵	۱۰۰/۰	۷۸۴۷۲۱۶۰	استان سمنان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۹۴/۴	۷۷/۰	۱۲۷۱۲۴۴۱	۹۷/۲	۷۸/۸	۳۳۳۶۳۵۸۶	۲۱۲/۴	۶۷/۵	۱۳۲۴۴۷۵۹	۱۱۴/۲	۷۵/۶	۵۹۳۲۰۷۸۶	
۲۶۰/۰	۵/۴	۸۹۴۱۷۸	۸۰/۲	۵/۸	۲۴۴۰۲۵۶	-۴۸/۱	۱/۴	۲۸۳۹۹۲	۶۸/۳	۴/۶	۳۶۱۸۴۲۶	
۴۲/۰	۱۷/۶	۲۹۰۰۲۰۰	۳۷/۳	۱۵/۴	۶۵۳۰۶۷۲	۷۴/۲	۳۱/۱	۶۱۰۲۰۷۶	۵۰/۸	۱۹/۸	۱۵۵۳۲۹۴۸	

^۱ درصد تغییر نسبت به سال ۱۴۰۰

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی
و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سال ۱۴۰۱

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۱۷۳/۵	۱۰۰/۰	۱۳۰۹۳۶۴۰	۵۰/۵	۱۰۰/۰	۴۵۵۱۳۶۱۵	۱۷/۹	۱۰۰/۰	۱۱۳۷۱۷۶۶	۵۶/۶	۱۰۰/۰	۶۹۹۷۹۰۲۱	استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۹۷/۱	۷۱/۷	۹۳۸۳۹۲۰	۳۶/۸	۷۰/۷	۳۳۱۶۷۶۴۹	-۵/۰	۶۵/۸	۷۴۷۸۳۳۳	۴۲/۰	۷۰/۱	۴۹۰۲۹۹۰۲	
۹۲/۹	۲۰/۸	۲۷۲۵۲۴۰	۱۱۴/۷	۲۵/۱	۱۱۴۴۴۲۰۶	۱۹۰/۴	۳۰/۹	۳۵۱۶۰۸۵	۱۲۲/۳	۲۵/۳	۱۷۶۸۵۵۳۱	
۳۵۴/۷	۷/۵	۹۸۴۴۸۰	۳۴/۹	۴/۲	۱۹۰۱۷۶۰	-۳۲/۹	۳/۳	۳۷۷۳۴۸	۴۹/۱	۴/۷	۳۲۶۳۵۸۸	
۱۲۷/۰	۱۰۰/۰	۷۰۶۱۰۷۰۸	۳۲/۱	۱۰۰/۰	۲۴۱۱۳۹۶۵۳	۵۱/۰	۱۰۰/۰	۱۰۳۳۸۶۹۵۸	۴۷/۲	۱۰۰/۰	۴۱۵۱۳۷۳۲۰	استان فارس مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۴۲/۲	۸۱/۲	۵۷۳۳۵۲۳۶	۳۰/۱	۷۷/۲	۱۸۶۱۶۵۹۳۰	۳۲/۹	۶۶/۴	۶۸۶۰۷۳۹۸	۴۲/۹	۷۵/۲	۳۱۲۱۰۸۵۶۴	
۲۵۴/۴	۱۱/۷	۸۲۶۳۴۶۸	۳۲/۲	۱۴/۰	۳۳۸۵۵۰۴۱	۱۱۴/۰	۲۴/۱	۲۴۸۶۷۶۳۵	۶۹/۳	۱۶/۱	۶۶۹۸۶۱۴۴	
-۱/۷	۷/۱	۵۰۱۲۰۰۵	۵۳/۶	۸/۸	۲۱۱۱۸۶۸۱	۸۹/۹	۹/۶	۹۹۱۱۹۲۶	۴۹/۸	۸/۷	۳۶۰۴۲۶۱۱	
-۲۹/۱	۱۰۰/۰	۱۲۴۱۳۵۲۱	۱۲/۲	۱۰۰/۰	۳۹۶۹۸۹۲۵	۱۰/۱	۱۰۰/۰	۲۳۴۵۸۸۵۰	۱/۸	۱۰۰/۰	۷۵۵۷۱۲۹۶	استان قزوین مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶/۴	۸۲/۱	۱۰۱۹۲۵۳۰	۱۴/۸	۷۰/۷	۲۸۰۸۵۸۰۳	۱/۳	۷۰/۹	۱۶۶۲۴۰۲۲	۸/۸	۷۲/۶	۵۴۹۰۲۳۵۵	
-۵۸/۹	۹/۵	۱۱۷۳۴۱۰	-۱۷/۷	۱۵/۸	۶۲۵۷۹۰۹	-۲۰/۴	۶/۸	۱۶۰۱۹۷۴	-۲۷/۶	۱۲/۰	۹۰۳۳۲۹۳	
-۷۹/۴	۸/۴	۱۰۴۷۵۸۱	۶۱/۶	۱۳/۵	۵۳۵۵۲۱۳	۸۱/۲	۲۲/۳	۵۲۳۲۸۵۴	۳/۲	۱۵/۴	۱۱۶۳۵۶۴۸	
۸۶/۳	۱۰۰/۰	۱۸۹۷۵۹۵۵	۶۱/۳	۱۰۰/۰	۹۷۵۴۵۲۸۳	۱۷/۳	۱۰۰/۰	۲۸۸۹۷۴۵۶	۵۲/۶	۱۰۰/۰	۱۴۵۴۱۸۶۹۳	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۳۲/۰	۵۸/۱	۱۱۰۲۵۶۹۶	۸۳/۳	۵۷/۷	۵۶۲۸۵۸۷۴	۶۷/۰	۵۸/۷	۱۶۹۷۳۸۳۲	۸۴/۷	۵۸/۰	۸۴۲۸۵۴۰۲	
-۲۲/۷	۱۳/۵	۲۵۶۴۰۰۴	۷۸/۸	۲۵/۹	۲۵۲۵۷۷۰۹	-۵۵/۷	۱۰/۳	۲۹۷۶۰۹۹	۲۷/۴	۲۱/۲	۳۰۷۹۷۸۱۳	
۱۵۴/۲	۲۸/۴	۵۳۸۶۲۵۴	۲/۴	۱۶/۴	۱۶۰۰۱۷۰۰	۱۵/۵	۳۱/۰	۸۹۴۷۵۲۵	۱۹/۰	۲۰/۹	۳۰۳۳۵۴۷۹	

^۱ درصد تغییر نسبت به سال ۱۴۰۰

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی
و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سال ۱۴۰۱

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
-۶۰/۷	۱۰۰/۰	۵۱۱۱۰۵۴	۲۶/۱	۱۰۰/۰	۵۹۱۶۳۸۱۷	۰/۴	۱۰۰/۰	۲۴۵۳۳۷۸۶	۵/۳	۱۰۰/۰	۸۸۰۸۶۵۷	استان کردستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۲۸/۱	۸۳/۸	۴۲۸۵۴۵۸	۳۶/۷	۸۳/۶	۴۹۴۴۹۷۹۱	-۰/۶	۷۶/۹	۱۸۸۶۲۸۲۴	۱۸/۸	۸۱/۷	۷۲۵۹۸۰۷۳	
-۸۹/۶	۱۳/۴	۶۸۶۷۸۰	۵/۸	۱۱/۳	۶۶۸۴۵۶۲	-۶۰/۱	۷/۲	۱۷۶۲۵۶۰	-۴۷/۴	۱۰/۳	۹۱۳۳۹۰۲	
-۶۷/۴	۲/۷	۱۳۸۸۱۶	-۳۱/۴	۵/۱	۳۰۲۹۴۶۴	۲۶۸/۷	۱۵/۹	۳۹۰۸۴۰۲	۱۹/۹	۸/۰	۷۰۷۶۶۸۲	
۱۳۵/۸	۱۰۰/۰	۳۶۵۸۳۷۴۵	۳۸/۲	۱۰۰/۰	۹۴۱۰۰۷۴۷	-۱۶/۳	۱۰۰/۰	۳۲۲۷۸۵۰۹	۳۳/۴	۱۰۰/۰	۱۶۲۹۶۳۰۰۰	استان کرمان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۲۹/۶	۷۶/۵	۲۷۹۷۳۰۳۷	۲۹/۲	۷۳/۷	۶۹۳۵۰۳۷۸	-۲۴/۶	۶۷/۰	۲۱۶۱۰۷۰۸	۲۵/۸	۷۳/۰	۱۱۸۹۳۴۱۲۲	
۲۴۶/۹	۱۱/۳	۴۱۵۲۱۹۵	۹۲/۴	۹/۵	۸۹۰۰۸۳۱	-۱۶/۵	۱۴/۱	۴۵۳۷۱۳۹	۵۶/۳	۱۰/۸	۱۷۵۹۰۱۶۵	
۱۰۹/۰	۱۲/۲	۴۴۵۸۵۱۳	۶۱/۷	۱۶/۸	۱۵۸۴۹۵۳۸	۳۷/۱	۱۹/۰	۶۱۳۰۶۶۲	۶۱/۱	۱۶/۲	۲۶۴۳۸۷۱۳	
۳۲۱/۸	۱۰۰/۰	۳۴۴۴۳۲۹۴	۱۹/۸	۱۰۰/۰	۵۳۴۵۴۹۶۶	۲۵/۱	۱۰۰/۰	۳۰۶۴۵۳۶۵	۵۳/۴	۱۰۰/۰	۱۱۸۵۴۳۶۲۶	استان کرمانشاه مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۳۸/۷	۶۴/۶	۲۲۲۳۵۵۰۴	۱۴/۸	۷۶/۸	۴۱۰۶۵۶۰۲	۳۲/۲	۸۳/۶	۲۵۶۲۸۴۴۹	۴۴/۱	۷۵/۰	۸۸۹۲۹۵۵۶	
☐	۳۲/۴	۱۱۱۴۴۶۱۴	۳۱/۸	۱۴/۶	۷۸۲۷۶۷۲	-۵۰/۳	۴/۸	۱۴۷۶۵۰۸	۱۰۲/۵	۱۷/۳	۲۰۴۴۸۱۷۹۴	
۱۵۹/۸	۳/۱	۱۰۶۳۱۷۵	۵۵/۸	۸/۵	۴۵۶۱۶۹۲	۶۵/۷	۱۱/۶	۳۵۴۰۴۰۹	۶۷/۴	۷/۷	۹۱۶۵۲۷۶	
-۴۰/۴	۱۰۰/۰	۲۸۱۰۶۵۳	۳۳/۴	۱۰۰/۰	۲۳۳۱۳۸۶۲	۱۴۵/۸	۱۰۰/۰	۱۲۱۷۹۴۹۳	۴۱/۱	۱۰۰/۰	۳۸۳۰۴۰۰۹	استان کهگیلویه و بویراحمد مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۶۸/۹	۴۷/۰	۱۳۲۰۵۹۴	۴۷/۳	۷۵/۹	۱۷۶۹۶۴۸۶	۱۸۱/۰	۸۴/۰	۱۰۲۲۵۲۳۸	۴۶/۹	۷۶/۳	۲۹۲۴۲۳۱۸	
۳۱۳/۱	۲۶/۷	۷۴۹۰۹۱	۲۸/۷	۲۰/۸	۴۸۵۰۱۲۱	۲۲/۳	۹/۰	۱۰۹۵۳۶۰	۳۸/۲	۱۷/۵	۶۶۹۴۵۷۲	
۱۵۷/۴	۲۶/۴	۷۴۰۹۶۹	-۵۴/۷	۳/۳	۷۶۷۲۵۵	۱۰۴/۴	۷/۱	۸۵۸۸۹۵	-۱/۴	۶/۲	۲۳۶۷۱۱۹	

^۱ درصد تغییر نسبت به سال ۱۴۰۰

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی
و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سال ۱۴۰۱

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
									درصد	درصد	مبلغ	
تغییر ^۱	توزیع	(میلیون ریال)	تغییر ^۱	توزیع	(میلیون ریال)	تغییر ^۱	توزیع	(میلیون ریال)	تغییر ^۱	توزیع	(میلیون ریال)	
۱۷۰/۲	۱۰۰/۰	۴۲۷۸۶۶۶۴	۴۴/۶	۱۰۰/۰	۱۱۰۷۲۱۹۱۹	۳۸/۴	۱۰۰/۰	۳۰۳۴۸۷۴۴	۶۰/۸	۱۰۰/۰	۱۸۳۸۵۷۳۳۷	استان گلستان
												مسکونی
۱۷۵/۳	۷۳/۵	۳۱۴۵۹۶۱۲	۴۵/۶	۷۹/۹	۸۸۴۹۱۷۹۲	۵۴/۹	۷۹/۰	۲۳۹۷۱۸۹۸	۶۴/۲	۷۸/۳	۱۴۳۹۲۳۳۰۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۶۱/۹	۲۰/۸	۸۸۸۴۰۹۶	۲۹/۵	۱۵/۱	۱۶۷۳۹۹۵۷	۲/۷	۱۴/۳	۴۳۳۰۶۳۰	۵۲/۸	۱۶/۳	۲۹۹۵۴۶۸۳	غیر مسکونی
۲۵/۰	۵/۷	۲۴۴۲۹۵۵	۹۲/۵	۵/۰	۵۴۹۰۱۷۱	-۸/۶	۶/۷	۲۰۴۶۲۱۶	۴۱/۶	۵/۴	۹۹۷۹۳۴۲	
۱۷۵/۰	۱۰۰/۰	۶۷۵۲۷۰۳۲	۳۷/۱	۱۰۰/۰	۱۷۸۴۶۸۶۳۰	۴۶/۹	۱۰۰/۰	۵۹۴۴۶۰۰۹	۵۶/۵	۱۰۰/۰	۳۰۵۴۴۱۶۷۲	استان گیلان
												مسکونی
۹۱/۴	۴۶/۷	۳۱۵۱۳۳۳۶	۳۳/۰	۷۷/۵	۱۳۸۲۶۰۱۱۷	۲۴/۳	۷۱/۱	۴۲۲۸۷۸۱۳	۳۷/۳	۶۹/۴	۲۱۲۰۶۱۲۶۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
☐	۴۷/۱	۳۱۸۳۵۶۸۱	۳۷/۹	۱۴/۹	۲۶۶۴۴۷۲۴	۲۸۷/۰	۱۹/۰	۱۱۲۷۰۷۶۹	۱۹۲/۸	۲۲/۸	۶۹۷۵۱۱۷۴	غیر مسکونی
-۳۵/۸	۶/۲	۴۱۷۸۰۱۵	۹۶/۸	۷/۶	۱۳۵۶۳۷۹۰	۶۶/۸	۹/۹	۵۸۸۷۴۲۷	۳۹/۵	۷/۷	۲۳۶۲۹۲۳۱	
-۴۹/۵	۱۰۰/۰	۴۲۴۱۲۳۲	۲۶/۳	۱۰۰/۰	۲۱۷۹۵۱۶۴	۲۱۹/۰	۱۰۰/۰	۱۷۴۲۸۲۳۸	۳۹/۷	۱۰۰/۰	۴۳۴۶۴۶۳۴	استان لرستان
												مسکونی
-۳۱/۶	۷۹/۳	۳۳۶۲۳۰۰	۵۰/۸	۷۳/۸	۱۶۰۸۲۹۸۲	۲۵۴/۱	۸۱/۹	۱۴۲۸۱۱۱۳	۷۲/۰	۷۷/۶	۳۳۷۲۶۳۹۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۸۶/۲	۱۰/۹	۴۶۳۰۶۷	-۴۳/۶	۱۲/۴	۲۶۹۷۶۶۸	۲۲۱/۷	۱۱/۷	۲۰۴۶۱۵۲	-۴۰/۷	۱۲/۰	۵۲۰۶۸۸۷	غیر مسکونی
۲۵۹/۷	۹/۸	۴۱۵۸۶۵	۶۶/۶	۱۳/۸	۳۰۱۴۵۱۴	۳۸/۷	۶/۳	۱۱۰۰۹۷۳	۶۶/۶	۱۰/۴	۴۵۳۱۳۵۲	
۱۶/۲	۱۰۰/۰	۳۹۱۲۴۸۸۸	۷۵/۵	۱۰۰/۰	۱۷۷۲۲۰۸۴۶	-۱۹/۳	۱۰۰/۰	۳۱۵۶۵۲۸۳	۴۲/۷	۱۰۰/۰	۲۴۷۹۱۱۰۱۸	استان مازندران
												مسکونی
۳۰/۶	۸۷/۳	۳۴۱۶۲۹۷۶	۷۰/۲	۸۱/۸	۱۴۴۹۰۷۲۵۶	-۳۶/۶	۶۸/۹	۲۱۷۴۲۴۸۴	۳۷/۹	۸۱/۰	۲۰۰۸۱۲۷۱۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۳۲/۵	۷/۴	۲۸۹۷۲۵۸	۸۲/۹	۸/۸	۱۵۶۲۹۴۴۰	۲۷۸/۱	۲۲/۴	۷۰۶۱۷۵۰	۷۴/۰	۱۰/۳	۲۵۵۸۸۴۴۸	غیر مسکونی
-۳۵/۹	۵/۳	۲۰۶۴۶۵۴	۱۲۹/۴	۹/۴	۱۶۶۸۴۱۴۹	-۵/۴	۸/۷	۲۷۶۱۰۵۰	۶۰/۴	۸/۷	۲۱۵۰۹۸۵۴	

^۱ درصد تغییر نسبت به سال ۱۴۰۰

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سال ۱۴۰۱

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۴/۷	۱۰۰/۰	۱۹۲۰۳۴۴۴	۴۵/۷	۱۰۰/۰	۵۹۰۵۷۲۵۳	۱۵۲/۷	۱۰۰/۰	۴۱۰۸۴۶۱۱	۵۸/۸	۱۰۰/۰	۱۱۹۳۴۵۳۰۸	استان مرکزی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵/۰	۶۰/۱	۱۱۵۴۶۰۵۵	۳۷/۵	۷۶/۳	۴۵۰۷۶۹۴۶	۲۰۶/۲	۷۰/۱	۲۸۷۹۱۸۹۹	۶۰/۶	۷۱/۶	۸۵۴۱۴۹۰۰	
۳۱۹/۳	۸/۷	۱۶۶۸۲۳۰	۱۶/۰	۹/۳	۵۴۹۵۸۴۱	-۶/۳	۳/۳	۱۳۴۰۵۴۰	۲۹/۵	۷/۱	۸۵۰۴۶۱۱	
-۱۳/۸	۳۱/۲	۵۹۸۹۱۵۸	۱۸۱/۳	۱۴/۴	۸۴۸۴۴۶۶	۱۰۱/۹	۲۶/۷	۱۰۹۵۲۱۷۲	۶۵/۲	۲۱/۳	۲۵۴۲۵۷۹۶	
□	۱۰۰/۰	۱۵۸۲۹۳۶۳	۲۹/۲	۱۰۰/۰	۵۰۱۲۶۷۶۳	۶۰/۷	۱۰۰/۰	۱۲۳۷۹۷۹۷	۶۰/۰	۱۰۰/۰	۷۸۳۳۵۹۲۲	استان هرمزگان مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
□	۹۳/۸	۱۴۸۴۱۷۷۵	۲۱/۳	۶۸/۲	۳۴۲۰۷۸۴۹	۵۶/۰	۴۹/۴	۶۱۱۲۴۸۲	۶۵/۶	۷۰/۴	۵۵۱۶۲۱۰۷	
-۵۱/۵	۲/۷	۴۲۸۳۷۲	۸۴/۸	۱۹/۲	۹۶۲۳۹۷۸	۳۰۵/۰	۳۲/۹	۴۰۷۴۸۳۴	۹۹/۰	۱۸/۰	۱۴۱۲۷۱۸۴	
۳۹/۵	۳/۵	۵۵۹۲۱۵	۱۷/۰	۱۲/۶	۶۲۹۴۹۳۶	-۲۱/۱	۱۷/۷	۲۱۹۲۴۸۱	۵/۷	۱۱/۵	۹۰۴۶۶۳۲	
-۴۷/۴	۱۰۰/۰	۱۰۴۸۹۶۷۰	۲۴/۳	۱۰۰/۰	۴۱۲۲۶۱۷۳	۲۹/۷	۱۰۰/۰	۱۴۸۳۶۵۷۸	۳/۱	۱۰۰/۰	۶۶۵۵۲۴۲۱	استان همدان مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۵۲/۴	۸۰/۷	۸۴۶۰۵۵۸	۱۹/۵	۷۳/۸	۳۰۴۳۷۹۶۹	۵۲/۷	۷۸/۰	۱۱۵۷۰۸۱۴	-۰/۷	۷۵/۸	۵۰۴۶۹۳۴۲	
-۲۹/۳	۱۰/۳	۱۰۸۳۱۷۶	۱۹/۰	۱۱/۴	۴۷۰۹۶۵۴	-۳۳/۹	۴/۶	۶۸۱۲۴۵	-۰/۷	۹/۷	۶۴۷۴۰۷۵	
۴۸/۴	۹/۰	۹۴۵۹۳۶	۶۲/۹	۱۴/۷	۶۰۷۸۵۵۰	-۸/۸	۱۷/۴	۲۵۸۴۵۱۹	۳۳/۴	۱۴/۴	۹۶۰۹۰۰۵	
-۱۰/۵	۱۰۰/۰	۹۴۳۰۹۴۳	۴۵/۳	۱۰۰/۰	۸۹۸۷۴۰۹۷	۴/۰	۱۰۰/۰	۳۱۷۰۵۴۳۳	۲۷/۴	۱۰۰/۰	۱۳۱۰۱۰۴۷۳	استان یزد مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۹/۹	۷۸/۸	۷۴۲۹۵۴۷	۴۵/۵	۸۶/۵	۷۷۷۴۰۹۳۰	۳/۱	۷۳/۰	۲۳۱۳۲۸۰۱	۲۸/۸	۸۲/۷	۱۰۸۳۰۳۲۷۸	
-۶۹/۱	۰/۵	۵۱۵۱۸	۶۳/۱	۰/۸	۷۲۷۶۵۴	□	۱/۷	۵۳۵۶۶۰	۹۷/۹	۱/۰	۱۳۱۴۸۳۲	
-۸/۳	۲۰/۷	۱۹۴۹۸۷۸	۴۲/۷	۱۲/۷	۱۱۴۰۵۵۱۳	۰/۶	۲۵/۳	۸۰۳۶۹۷۲	۱۸/۲	۱۶/۳	۲۱۳۹۲۳۶۴	

^۱ درصد تغییر نسبت به سال ۱۴۰۰

جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۴۰۱

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۵۲۴۸۳۹۰۸۱۰	۶۴۲۵۶۵۴۵۶۶	۴۲۸۵۹	۷۹۰۹۷	۲۳۸۷۲	-۱۳/۴	۱۲۲۳۰۹	کل مناطق شهری مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۹۱۱۲۰۰۴۱۵	۴۸۸۵۳۰۲۶۳۴	۲۳۷۹۳	۶۰۱۰۴	۱۵۴۰۵	-۱۳/۴	۹۹۵۳۹	
۶۹۳۱۱۴۹۶۸	۹۱۰۵۹۲۲۳۷	۲۲۵۷	۹۸۹۰	۱۷۲۸	-۱۹/۷	۸۸۱۵	
۶۴۴۰۷۵۴۹۷	۶۲۹۷۵۹۶۹۵	۱۶۸۰۹	۹۱۰۳	۶۷۳۹	-۹/۱	۱۳۹۵۴	
۲۶۳۲۹۰۲۶۵	۳۲۲۹۹۱۳۶۰	۱۸۰۸	۴۲۷۷	۱۰۲۶	-۱۴/۴	۶۳۳۰	استان آذربایجان شرقی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۸۰۰۱۰۱۱۱	۲۴۳۵۳۴۵۱۳	۱۱۷۶	۳۳۱۹	۷۰۵	-۹/۷	۵۲۶۷	
۲۸۷۶۵۹۹۹	۳۸۲۹۵۹۶۲	۱۱۱	۴۷۱	۸۰	-۲۸/۰	۵۴۹	
۵۴۵۱۴۱۵۵	۴۱۱۶۰۸۸۵	۵۲۱	۴۸۷	۲۴۱	-۳۵/۷	۵۱۴	
۱۱۲۷۱۳۵۴۹	۱۹۶۲۶۰۸۷۲	۱۳۸۱	۲۸۴۹	۸۸۳	-۳۴/۴	۴۴۵۸	استان آذربایجان غربی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۸۸۰۵۰۴۰	۱۳۶۵۶۳۱۴۰	۶۳۵	۱۹۱۸	۴۹۳	-۴۲/۲	۳۲۱۵	
۳۰۸۰۵۱۵۶	۳۹۳۷۹۴۳۲	۱۲۴	۵۴۴	۱۰۶	-۱۰/۸	۶۹۸	
۱۳۱۰۳۳۵۳	۲۰۳۱۸۳۰۰	۶۲۲	۳۸۷	۲۸۴	۲۲/۲	۵۴۴	
۶۴۹۲۲۷۵۳	۱۰۲۸۹۹۰۷۸	۷۵۸	۱۴۸۱	۳۸۴	-۴۱/۴	۲۱۴۹	استان اردبیل مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۳۳۳۳۴۷۱	۷۱۱۳۹۲۶۸	۳۳۰	۱۰۳۶	۱۹۴	-۴۶/۷	۱۵۵۹	
۲۳۸۰۶۴۳۴	۲۱۶۲۶۲۸۲	۵۶	۲۸۵	۴۲	-۱۹/۵	۳۱۲	
۷۷۸۳۸۴۷	۱۰۱۳۳۵۲۷	۳۷۲	۱۶۱	۱۴۸	-۲۱/۷	۲۷۸	

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۴۰۱

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۴۵۷۷۲۹۵۸۵	۷۲۸۲۱۹۰۷۶	۶۲۹۹	۸۷۳۰	۳۹۴۸	۲/۰	۱۷۸۹۷	استان اصفهان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۵۸۲۱۷۵۸۵	۵۵۰۲۰۷۹۵۷	۳۲۰۶	۶۲۳۶	۲۰۹۱	۳/۸	۱۴۷۸۳	
۳۰۴۳۰۶۴۸	۴۳۵۳۴۹۶۳	۱۱۳	۴۶۲	۹۲	-۳۵/۶	۵۱۸	
۶۹۰۱۱۳۵۲	۱۳۴۴۷۶۱۵۶	۲۹۸۰	۲۰۳۲	۱۷۶۵	۴/۲	۲۵۹۶	
۱۱۵۰۶۴۹۵۰	۱۳۱۶۳۴۸۹۱	۳۹۸	۱۴۸۸	۲۳۵	-۵۰/۷	۸۷۵	استان البرز مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۹۲۷۵۸۲۲۶	۹۹۷۱۷۶۲۱	۳۱۷	۱۱۸۷	۱۸۸	-۵۹/۳	۷۰۲	
۱۵۷۱۹۹۶۹	۲۸۴۱۴۰۶۲	۶۰	۲۴۷	۳۴	۳۴۶/۳	۱۴۲	
۶۵۸۶۷۵۵	۳۵۰۳۲۰۸	۲۲	۵۴	۱۴	۷۰/۷	۳۱	
۳۳۱۷۸۴۵۷	۴۵۵۸۰۷۹۹	۲۹۶	۸۸۳	۱۸۹	۹۳/۶	۱۰۲۱	استان ایلام مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۸۹۱۱۰۸۷	۳۲۷۹۱۷۶۳	۲۳۲	۷۰۰	۱۵۲	۸۲/۲	۸۲۳	
۵۷۷۵۹۸۶	۱۱۵۰۱۵۹۶	۳۲	۱۵۶	۳۰	۲۲۶/۷	۱۸۴	
۸۴۹۱۳۸۴	۱۲۸۷۴۴۰	۳۲	۲۶	۷	-۲۷/۳	۱۴	
۲۶۳۵۸۵۵۱	۳۷۲۲۰۹۵۲	۵۷۷	۴۹۷	۲۴۲	-۲۷/۶	۱۲۰۹	استان بوشهر مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۷۸۱۰۱۶۷	۲۴۵۸۳۱۱۲	۱۶۷	۳۱۵	۱۲۵	-۲۲/۸	۹۸۱	
۴۴۰۰۶۴۵	۵۴۹۵۷۱۸	۲۲	۶۹	۱۸	۱/۷	۷۵	
۴۱۴۷۷۳۸	۷۱۴۲۱۲۲	۳۸۸	۱۱۳	۹۹	-۵۳/۲	۱۵۲	

^۱ درصد تغییر نسبت به سال ۱۴۰۰

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۴۰۱

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۱۶۷۰۲۴۱۳۱۹	۱۱۷۰۱۷۴۷۷۰	۳۰۳۹	۱۲۴۲۲	۱۷۳۱	۲۱/۱	۸۷۳۹	استان تهران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۳۴۰۶۷۴۴۵۳	۹۵۶۶۸۷۵۵۷	۲۵۶۶	۱۰۳۵۷	۱۵۰۷	۲۷/۳	۸۱۰۰	
۱۷۱۲۶۴۸۴۵	۱۴۴۴۲۲۵۸۱	۲۶۴	۱۴۴۷	۱۶۰	۲۷/۱	۵۶۳	
۱۵۸۳۰۲۰۲۱	۶۹۰۶۴۶۳۲	۲۰۸	۶۱۸	۶۴	-۸۱/۵	۷۶	
۱۰۴۲۲۶۳۸۶	۲۰۰۶۷۶۷۲۰	۱۳۸۹	۲۶۵۵	۷۳۳	۶۲/۹	۳۰۴۹	استان چهارمحال و بختیاری مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۹۳۴۸۰۳۴۳	۱۷۷۷۰۷۸۱۵	۷۶۴	۲۳۲۲	۵۰۹	۱۰۷/۳	۲۶۳۹	
۴۳۸۲۱۲۶	۹۳۳۴۰۵۴	۱۶	۹۹	۱۱	۰/۹	۳۳	
۶۳۶۳۹۱۷	۱۳۶۳۴۸۵۰	۶۰۹	۲۳۴	۲۱۳	-۳۳/۳	۳۷۷	
۲۷۷۵۲۶۴۱	۴۳۱۳۵۴۴۴	۳۴۹	۶۹۷	۲۱۹	۳۵/۸	۱۵۴۹	استان خراسان جنوبی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۱۷۹۳۱۹۵	۳۶۷۸۸۵۲۸	۳۰۲	۶۰۸	۱۸۷	۱۳۷/۹	۱۳۰۱	
۱۶۹۹۶۲۱	۴۸۷۱۲۴۲	۱۰	۵۷	۷	-۸۳/۰	۲۳	
۴۲۵۹۱۲۵	۱۴۷۵۶۷۴	۳۷	۳۲	۲۵	-۵۰/۹	۲۲۵	
۳۰۶۹۳۲۴۸۵	۴۲۳۹۲۶۲۰۵	۱۹۱۸	۴۹۷۷	۱۳۳۲	-۲۷/۷	۹۱۴۸	استان خراسان رضوی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۵۹۱۵۹۵۵۵	۳۴۶۰۶۰۰۵۸	۱۴۱۴	۴۱۸۹	۱۰۴۴	-۲۳/۵	۸۱۰۷	
۲۹۰۳۱۶۳۳	۵۴۵۹۱۸۱۴	۷۷	۴۵۵	۵۹	-۵۶/۵	۲۴۶	
۱۸۷۴۱۲۹۷	۲۳۲۷۴۳۳۳	۴۲۷	۳۳۳	۲۲۹	-۴۶/۷	۷۹۵	

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۴۰۱

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۵۰۵۴۹۷۹۶	۹۶۶۹۵۲۶۳	۷۷۹	۱۴۷۱	۴۳۸	۸۲/۶	۲۵۱۲	استان خراسان شمالی
۳۱۴۶۲۳۷۴	۷۲۱۵۶۸۰۶	۴۹۸	۱۰۷۹	۳۱۲	۹۲/۹	۱۹۶۰	مسکونی
۱۰۴۲۲۷۹۴	۱۸۰۷۱۸۳۷	۵۹	۲۸۳	۵۴	-۶/۴	۲۵۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۶۶۴۶۲۷	۶۴۶۶۶۲۱	۲۲۲	۱۰۹	۷۲	۲۳۸/۵	۲۹۸	غیر مسکونی
۱۸۲۹۱۸۶۲۲	۲۸۹۲۹۴۰۴۳	۱۶۰۵	۳۴۳۶	۱۰۹۴	-۱۱/۰	۶۷۲۲	استان خوزستان
۱۰۳۲۹۲۶۳۲	۱۹۵۷۹۷۲۶۲	۱۰۶۹	۲۴۴۰	۷۸۵	-۹/۸	۵۳۸۵	مسکونی
۳۴۶۸۶۵۸۰	۷۰۰۱۱۲۰۲	۱۳۱	۷۳۰	۱۱۶	-۶۲/۰	۳۴۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۴۹۳۹۴۱۰	۲۳۴۸۵۵۷۹	۴۰۴	۲۶۷	۱۹۳	۴۷/۰	۹۹۲	غیر مسکونی
۶۱۱۰۳۲۳۶	۷۸۴۳۱۲۸۸	۸۹۹	۱۲۹۵	۳۷۵	-۲۰/۶	۱۷۴۰	استان زنجان
۴۹۵۵۷۴۰۹	۶۴۷۷۰۳۱۰	۴۲۷	۱۰۷۶	۲۳۸	-۲۲/۷	۱۳۶۳	مسکونی
۵۱۵۹۰۰۹	۴۸۵۱۷۶۰	۲۴	۷۶	۱۵	۲۳/۹	۹۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۳۸۶۸۱۷	۸۸۰۹۲۱۸	۴۴۸	۱۴۲	۱۲۱	-۱۹/۶	۲۸۱	غیر مسکونی
۶۴۳۸۳۷۱۹	۹۳۰۵۵۴۶۵	۶۸۷	۱۲۰۱	۴۲۱	۹۴/۳	۲۰۴۸	استان سمنان
۴۳۳۶۲۰۴۷	۷۳۸۷۶۹۴۱	۳۱۶	۸۹۰	۲۱۶	۱۱۳/۴	۱۲۵۱	مسکونی
۵۵۶۲۰۲	۱۵۴۷۹۹۰	۴	۲۲	۳	*	۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۰۴۶۵۴۷۰	۱۷۶۳۰۵۳۴	۳۶۷	۲۸۹	۲۰۲	۷۲/۰	۷۸۷	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۴۰۱

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۲۲۷۶۳۹۵۸	۶۳۲۱۷۰۸۷	۵۰۷	۹۱۳	۳۰۰	-۶۰/۶	۱۵۶۰	استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۴۶۱۲۴۶۲	۴۸۲۷۳۷۷۶	۳۱۳	۶۸۲	۲۱۰	-۷۰/۰	۱۱۰۹	
۷۴۳۹۵۸۰	۱۳۷۳۷۷۷۵	۶۷	۲۰۴	۶۳	۱۱۴/۹	۳۸۵	
۷۱۱۹۱۵	۱۲۰۵۵۳۶	۱۲۷	۲۷	۲۷	-۱۳/۶	۶۶	
۴۱۹۱۹۱۵۳۰	۵۱۲۶۰۶۵۹۷	۴۷۷۵	۶۴۷۴	۲۳۸۳	-۴/۶	۱۱۷۵۵	استان فارس مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۸۳۹۱۰۲۸۸	۳۵۹۱۵۴۹۴۶	۲۶۲۳	۴۴۹۲	۱۶۱۳	۱/۲	۹۴۶۸	
۱۱۰۶۴۴۸۲۴	۱۲۲۰۹۵۰۲۵	۳۹۶	۱۴۱۷	۲۸۹	-۳۴/۷	۱۵۲۶	
۲۴۶۳۶۴۱۹	۳۱۳۵۶۶۲۶	۱۷۵۷	۵۶۴	۴۸۱	۱۹/۳	۷۶۱	
۷۵۹۴۱۶۴۹	۷۷۲۷۲۳۸۱	۶۵۰	۱۰۷۵	۳۹۴	-۵۶/۹	۲۳۵۹	استان قزوین مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۴۳۴۰۸۴۱	۵۵۴۷۹۰۱۵	۳۳۲	۷۵۷	۱۹۹	-۶۷/۵	۱۶۷۶	
۵۹۶۹۳۶۲	۸۹۲۶۶۸۰	۲۳	۱۰۱	۱۸	-۷۶/۳	۵۸	
۵۶۳۱۴۴۵	۱۲۸۶۶۶۸۶	۲۹۶	۲۱۷	۱۷۷	□	۶۲۵	
۶۸۴۴۰۴۴۳	۱۲۳۳۳۹۵۹۸	۱۳۰۸	۱۶۸۱	۵۷۷	۵۹/۲	۱۹۳۷	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۸۲۳۰۲۰۱	۸۴۰۹۱۹۴۴	۴۷۹	۱۱۰۷	۲۴۸	۱۰۲/۱	۱۳۱۹	
۱۰۱۸۸۵۸۶	۱۶۷۶۴۵۲۲	۴۰	۱۸۹	۳۲	-۳۳/۹	۱۵۳	
۲۰۰۲۱۶۵۶	۲۲۴۸۳۱۳۳	۷۸۹	۳۸۵	۲۹۷	۳۹/۵	۴۶۶	

^۱ درصد تغییر نسبت به سال ۱۴۰۰

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۴۰۱

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۱۱۷۳۶۴۶۵۶	۱۰۵۹۱۵۵۷۶	۸۵۷	۱۳۸۸	۳۸۵	۲۱/۵	۲۳۸۸	استان کردستان
۷۴۸۵۴۶۲۴	۸۶۹۴۷۹۰۲	۵۱۷	۱۱۱۶	۲۶۴	۲۳/۷	۲۰۳۵	مسکونی
۸۵۶۵۳۵۱	۸۵۳۵۷۸۴	۲۳	۱۰۵	۱۸	-۸/۴	۱۰۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۳۹۴۴۶۸۱	۱۰۴۳۱۸۹۰	۳۱۷	۱۶۷	۱۰۳	۲۱/۰	۲۵۰	غیر مسکونی
۹۸۱۹۳۰۳۸	۱۴۴۴۶۷۲۵۶	۲۲۷۵	۱۸۶۸	۱۱۱۷	-۳۹/۸	۶۱۸۳	استان کرمان
۶۲۵۷۵۹۰۲	۱۰۲۸۳۲۸۵۸	۱۱۳۷	۱۲۸۰	۷۱۹	-۴۵/۶	۴۲۳۷	مسکونی
۱۳۶۴۱۴۹۳	۲۳۸۸۱۳۷۰	۱۵۵	۲۸۹	۱۳۰	-۲۴/۲	۶۷۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۱۹۷۵۶۴۳	۱۷۶۵۳۰۲۸	۹۸۳	۲۹۹	۲۶۸	-۱۹/۹	۱۲۷۲	غیر مسکونی
۶۱۸۸۴۴۰۶	۱۰۷۸۵۶۲۵۲	۱۵۷۴	۱۸۷۶	۷۶۰	-۱۷/۳	۳۶۳۵	استان کرمانشاه
۴۸۴۸۸۴۳۲	۹۰۱۹۹۵۰۷	۶۳۲	۱۵۷۹	۵۶۹	-۱۵/۰	۳۳۱۵	مسکونی
۶۸۷۷۹۴۶	۶۹۸۲۰۸۹	۱۷	۱۰۲	۱۵	-۷۰/۵	۷۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۵۱۸۰۲۹	۱۰۶۷۴۶۵۶	۹۲۵	۱۹۶	۱۷۶	-۲/۳	۲۴۹	غیر مسکونی
۲۰۹۱۴۳۴۷	۴۴۰۰۱۱۶۴	۳۰۳	۵۹۴	۱۹۴	۶۸/۰	۱۱۳۸	استان کهگیلویه و بویراحمد
۱۷۰۷۹۲۲۰	۳۶۰۸۵۵۹۸	۲۲۶	۴۸۰	۱۵۶	۷۲/۱	۹۶۸	مسکونی
۲۲۵۳۳۲۹	۵۷۵۷۹۷۸	۱۶	۸۴	۱۵	-۱۰/۰	۴۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۵۸۱۷۹۹	۲۱۵۷۵۸۹	۶۲	۳۰	۲۴	۸۹/۵	۱۲۸	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۴۰۱

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۱۲۴۶۰۷۴۰۴	۱۶۱۸۶۶۸۲۹	۹۶۰	۲۴۳۹	۶۰۴	-۱۴/۱	۴۲۸۵	استان گلستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۹۳۹۱۸۶۱۱	۱۳۱۰۳۲۹۲۰	۷۰۴	۲۰۲۳	۴۶۹	-۱۱/۱	۳۵۴۶	
۱۹۰۵۴۱۸۹	۲۲۰۲۷۶۷۰	۷۷	۲۹۵	۵۹	۵/۱	۳۹۴	
۱۱۶۳۴۶۰۴	۸۸۰۶۲۳۹	۱۷۹	۱۲۱	۷۵	-۴۴/۷	۳۴۵	
۱۹۴۹۶۳۳۱۶	۳۰۱۲۲۴۵۴۵	۱۰۵۴	۲۹۹۵	۶۵۹	-۱۵/۹	۳۷۸۰	استان گیلان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۲۵۹۱۶۵۹۱	۲۲۷۹۷۰۰۰۹	۷۳۰	۲۲۶۱	۴۵۳	-۲۱/۴	۳۰۰۷	
۶۱۱۸۵۷۴۲	۵۷۷۶۸۰۵۶	۱۴۱	۵۸۷	۹۶	۲۰/۷	۵۶۵	
۷۸۶۰۹۸۳	۱۵۴۸۶۴۸۰	۱۸۳	۱۴۷	۱۰۹	۳/۵	۲۰۸	
۴۷۰۱۸۳۷۰	۷۹۵۵۱۵۲۴	۶۱۴	۱۰۱۷	۳۵۳	۴۵/۰	۱۷۰۹	استان لرستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۰۱۵۳۲۴۹	۵۹۶۹۳۰۲۰	۲۷۲	۷۴۷	۲۱۰	۶۲/۴	۱۴۲۸	
۴۹۱۵۰۴۹	۱۱۵۷۶۴۲۰	۲۶	۱۳۰	۲۵	۱۴۳/۳	۱۶۱	
۱۹۵۰۰۷۳	۸۲۸۲۰۸۴	۳۱۶	۱۴۰	۱۱۷	-۴۸/۴	۱۲۱	
۱۳۱۵۳۸۰۲۶	۲۶۷۷۵۸۱۴۴	۶۶۱	۲۶۱۹	۴۹۴	-۲۳/۸	۲۸۸۴	استان مازندران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۹۱۶۰۶۳۶۹	۱۷۳۰۰۰۳۲۷	۴۵۶	۱۸۶۸	۳۴۸	-۳۲/۵	۲۲۱۰	
۲۷۶۶۴۹۲۵	۸۲۰۳۹۵۹۷	۸۶	۵۹۴	۷۴	۹۵/۵	۳۶۴	
۱۲۲۶۶۷۳۳	۱۲۷۱۸۲۲۰	۱۱۹	۱۵۸	۷۳	-۳/۷	۳۱۰	

^۱ درصد تغییر نسبت به سال ۱۴۰۰

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۴۰۱

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۱۴۰۵۰۴۹۰۴	۱۷۲۴۴۸۹۳۳	۱۹۳۲	۲۱۶۷	۸۷۰	۶۱/۴	۲۹۴۰	استان مرکزی مسکونی
۱۱۰۹۷۹۳۸۸	۱۲۵۷۵۴۸۶۴	۵۶۵	۱۵۰۵	۳۵۹	۶۷/۴	۲۵۵۸	
۵۱۴۹۹۹۱	۷۲۳۱۶۸۹	۲۳	۸۶	۱۸	۲۵/۵	۱۰۵	
۲۴۳۷۵۵۲۵	۳۹۴۶۲۳۸۰	۱۳۴۳	۵۷۶	۴۹۳	۳۱/۸	۲۷۷	غیر مسکونی
۳۰۶۹۳۶۹۶	۸۲۵۷۳۰۶۱	۸۰۸	۸۹۲	۱۷۹	۵۹/۷	۵۶۰	استان هرمزگان مسکونی
۱۷۶۴۶۶۸۱	۵۴۰۰۵۱۵۹	۱۵۲	۵۶۱	۶۹	۴۶/۰	۳۳۴	
۸۴۹۱۷۵۱	۲۱۹۵۰۴۵۶	۵۲	۲۴۲	۳۷	۳۱۴/۵	۷۲	
۴۵۵۵۲۶۴	۶۶۱۷۴۴۶	۶۰۳	۸۹	۷۲	۴۷/۴	۱۵۵	غیر مسکونی
۴۹۱۹۳۹۳۹	۶۵۷۴۹۹۴۹	۵۸۷	۸۹۵	۳۰۱	-۳۱/۲	۱۱۴۶	استان همدان مسکونی
۴۱۱۵۶۸۲۷	۵۰۰۸۹۳۹۴	۲۳۱	۶۷۱	۱۳۲	-۲۷/۰	۹۱۶	
۲۸۱۵۳۵۴	۳۵۶۲۵۰۰	۸	۴۴	۸	-۴۸/۷	۴۴	
۵۲۲۱۷۵۸	۱۲۰۹۸۰۵۵	۳۴۹	۱۸۰	۱۶۲	-۴۲/۷	۱۸۷	غیر مسکونی
۱۰۳۸۱۰۸۸۳	۱۵۵۷۰۹۴۴۳	۱۸۱۲	۱۸۴۴	۱۰۵۳	-۴۴/۲	۴۶۰۳	استان یزد مسکونی
۷۳۰۳۴۰۳۴	۱۱۸۳۰۸۷۴۳	۱۰۰۴	۱۳۰۳	۶۴۰	-۴۳/۵	۳۹۷۹	
۱۳۴۹۸۴۹	۱۸۰۴۱۳۲	۴	۱۹	۴	-۲۳/۸	۵۲	
۲۹۴۲۷۰۰۰	۳۵۵۹۶۵۶۸	۸۰۴	۵۲۲	۴۰۹	-۴۹/۷	۵۷۱	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به سال ۱۴۰۰

جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سال ۱۴۰۱

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۲۲۴۵۶۵۵۵	۳۵۰	۴۲۹۱۱۰۲۹	۸۱۲۳۷۸۲۳	۶۴۷	۵۲۵۳۶۳۷۸	کل مناطق شهری
۱۶۴۳۸۲۸۴۶	۲۳۹	۳۹۲۹۳۰۵۵	۸۱۲۸۰۶۰۴	۶۰۴	۴۹۰۷۹۱۶۸	مسکونی
۳۰۷۰۹۴۱۹۰	۲۵۶	۷۸۶۲۵۱۱۳	۹۲۰۷۰۵۸۲	۱۱۲۲	۱۰۳۲۹۵۱۵۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۸۳۱۷۳۹۸	۱۲۰۵	۴۶۱۵۷۰۵۲	۶۹۱۸۵۲۲۶	۶۵۲	۴۵۱۳۱۱۲۳	غیر مسکونی
۱۴۵۶۳۰۴۵۶	۲۸۶	۴۱۵۹۲۵۲۷	۷۵۵۲۴۲۳۰	۶۷۶	۵۱۰۲۳۶۳۷	استان آذربایجان شرقی
۱۵۳۰۵۸۲۹۱	۲۲۳	۳۴۱۸۰۰۸۷	۷۳۳۸۲۴۹۳	۶۳۰	۴۶۲۴۲۰۱۸	مسکونی
۲۶۰۰۶۶۳۷۷	۲۰۱	۵۲۳۶۹۴۲۱	۸۱۳۲۰۰۴۸	۸۵۷	۶۹۷۱۹۰۲۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۰۴۵۸۶۴۶۸	۱۰۱۳	۱۰۵۹۷۲۰۷۵	۸۴۵۱۴۱۷۱	۹۴۷	۸۰۰۱۴۱۶۲	غیر مسکونی
۸۱۵۹۸۲۱۳	۳۱۰	۲۵۲۸۴۶۸۲	۶۸۸۸۶۴۸۷	۶۳۹	۴۴۰۲۶۵۹۴	استان آذربایجان غربی
۱۰۸۳۱۶۵۹۹	۱۹۸	۲۱۳۹۹۵۲۶	۷۱۲۰۲۶۲۴	۵۹۷	۴۲۴۷۳۴۳۶	مسکونی
۲۴۸۲۰۶۹۵۶	۱۷۸	۴۴۱۲۸۴۰۴	۷۲۳۲۲۷۵۵	۷۸۰	۵۶۴۱۱۰۵۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۱۰۶۶۷۷۴	۱۱۴۲	۲۴۰۶۷۵۷۹	۵۲۵۵۶۲۸۱	۷۱۰	۳۷۳۱۹۶۳۱	غیر مسکونی
۸۵۶۲۷۷۴۸	۳۵۳	۳۰۲۰۷۰۲۶	۶۹۴۷۷۰۷۳	۶۸۹	۴۷۸۷۶۵۱۵	استان اردبیل
۱۰۰۸۶۴۱۷۵	۲۱۲	۲۱۳۷۸۷۵۴	۶۸۶۸۹۶۸۴	۶۶۴	۴۵۶۲۷۲۴۸	مسکونی
۴۲۸۰۸۲۸۱۴	۱۷۸	۷۶۲۱۷۱۷۴	۷۶۰۰۳۴۶۱	۹۱۱	۶۹۲۳۷۳۳۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۰۹۱۷۷۴۳	۱۳۴۰	۲۸۰۲۲۶۳۴	۶۳۰۰۱۴۸۱	۵۷۹	۳۶۴۸۱۷۲۰	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سال ۱۴۰۱

زمین		بنا			شرح	
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)		هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)
۷۲۶۶۸۲۷۵	۳۵۲	۲۵۵۷۵۱۰۰	۸۳۴۱۵۶۲۷	۴۸۸	۴۰۶۸۸۳۸۱	استان اصفهان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۱۱۷۶۶۴۲۵	۲۱۷	۲۴۲۳۵۷۰۶	۸۸۲۳۴۳۴۷	۴۲۲	۳۷۲۱۷۸۰۷	
۲۶۸۶۹۷۶۷۳	۲۱۹	۵۸۷۴۵۲۹۱	۹۴۲۳۲۲۶۶	۸۹۲	۸۴۰۴۲۷۰۷	
۲۳۱۵۸۵۰۲	۱۱۴۸	۲۶۵۸۳۷۲۶	۶۶۱۷۰۹۲۸	۷۸۳	۵۱۸۰۱۲۹۳	غیر مسکونی
۲۸۹۲۹۰۱۶۸	۴۵۵	۱۳۱۵۳۷۳۷۶	۸۸۴۷۳۹۳۵	۱۷۰۱	۱۵۰۴۷۹۴۳۰	استان البرز مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۹۲۹۳۶۹۱۸	۴۵۱	۱۳۲۲۰۳۹۰۵	۸۳۹۹۱۰۲۰	۱۶۹۲	۱۴۲۱۲۲۸۰۱	
۲۶۴۰۰۰۵۶۴	۴۱۹	۱۱۰۷۱۹۶۰۱	۱۱۵۰۷۶۳۶۹	۱۷۳۹	۲۰۰۱۲۷۲۱۵	
۳۰۵۵۸۰۴۰۲	۶۹۲	۲۱۱۳۸۴۹۴۹	۶۵۲۵۸۱۷۶۶	۱۷۲۳	۱۱۲۴۲۶۴۴۴	غیر مسکونی
۱۱۲۰۵۷۲۲۹	۲۹۰	۳۲۴۹۷۶۳۱	۵۱۶۴۲۹۰۹	۸۶۵	۴۴۶۴۵۴۷۶	استان ایلام مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۱۶۸۸۱۵۰	۲۸۱	۲۲۹۷۱۲۵۶	۴۶۸۵۹۷۳۹	۸۵۰	۳۹۸۳۲۰۸۴	
۱۷۹۶۷۷۱۹۶	۱۷۵	۳۱۴۵۶۱۹۱	۷۳۵۲۲۴۷۹	۸۵۲	۶۲۶۳۸۰۳۳	
۲۶۱۷۹۶۶۲۵	۲۳۰۴	۶۰۳۰۸۱۲۵۰	۴۸۷۷۹۶۷۵	۱۸۷۴	۹۱۴۳۷۵۰۰	غیر مسکونی
۴۵۷۱۴۲۵۰	۴۷۷	۲۱۸۰۸۷۹۹	۷۴۸۴۶۱۷۵	۴۱۱	۳۰۷۹۶۲۴۰	استان بوشهر مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۰۶۸۶۸۲۷۹	۱۷۰	۱۸۱۵۶۵۹۵	۷۷۹۲۴۵۵۰	۳۲۲	۲۵۰۶۱۲۸۱	
۱۹۶۷۳۷۰۰۹	۲۹۷	۵۸۴۸۸۱۰۳	۷۹۲۹۱۱۹۰	۹۲۱	۷۳۰۴۲۵۰۹	
۱۰۷۰۱۹۰۱	۲۵۴۲	۲۷۲۰۵۴۲۱	۶۳۴۷۶۷۹۳	۷۳۸	۴۶۸۴۵۸۷۳	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سال ۱۴۰۱

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۵۴۹۶۴۰۶۳۶	۳۴۸	۱۹۱۱۲۰۶۲۰	۹۴۱۹۸۱۲۰	۱۴۲۱	۱۳۳۸۹۹۵۳۰	استان تهران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۲۲۴۲۲۵۰۰	۳۱۷	۱۶۵۵۱۱۰۷۳	۹۲۳۷۰۴۹۷	۱۲۷۹	۱۱۸۱۰۶۵۱۳	
۶۴۸۴۲۵۳۹۵	۴۶۹	۳۰۴۳۶۸۰۲۷	۹۹۸۰۲۷۱۸	۲۵۷۲	۲۵۶۶۶۴۵۵۹	
۷۵۹۶۱۰۴۹۲	۲۷۳۱	۲۰۷۴۷۳۱۶۰۳	۱۱۱۶۹۴۲۸۷	۸۱۰۴	۹۰۵۱۷۲۱۱۰	استان چهارمحال و بختیاری مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۵۰۱۱۸۶۱	۴۵۶	۳۴۱۷۹۹۸۲	۷۵۵۸۵۱۱۰	۸۷۱	۶۵۸۰۹۸۸۷	
۱۲۲۳۳۱۷۵	۲۹۰	۳۵۴۲۰۴۹۱	۷۶۵۳۵۶۴۰	۸۸۰	۶۷۳۳۴۹۹۱	
۲۶۶۹۹۳۶۰۶	۴۹۹	۱۳۳۲۷۶۳۳۸	۹۴۲۸۳۱۰۳	۳۰۱۱	۲۸۳۸۸۲۴۳۶	
۱۰۴۵۲۴۴۸	۱۶۱۴	۱۶۸۶۶۹۹۴	۵۸۲۴۸۵۹۰	۶۲۰	۳۶۱۳۷۹۵۵	استان خراسان جنوبی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۹۴۷۵۱۶۸	۲۲۵	۱۷۹۲۰۰۷۵	۶۱۹۳۰۰۰۹	۴۵۰	۲۷۸۵۲۸۵۹	
۷۲۱۰۴۷۶۲	۲۳۲	۱۶۷۵۶۷۷۸	۶۰۵۱۷۹۹۳	۴۶۷	۲۸۲۸۶۶۸۳	
۱۶۳۳۴۶۰۱۶	۴۵۶	۷۴۵۱۲۱۰۹	۸۵۸۳۰۹۶۵	۲۴۸۸	۲۱۳۵۵۷۲۹۹	
۱۱۶۵۶۷۰۱۵	۱۶۲	۱۸۹۰۵۶۶۷	۴۶۳۰۱۰۱۴	۱۴۱	۶۵۴۹۲۳۴	استان خراسان رضوی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۶۰۰۴۶۸۹۵	۲۱۰	۳۳۵۵۱۳۱۷	۸۵۱۷۵۳۳۰	۵۴۴	۴۶۳۴۰۱۰۲	
۱۸۳۳۷۱۸۰۲	۱۷۴	۳۱۹۶۸۷۲۱	۸۲۶۰۴۸۶۰	۵۱۷	۴۲۶۸۸۳۶۵	
۳۷۷۸۷۱۱۰۳	۳۱۲	۱۱۷۸۸۰۵۹۴	۱۱۹۹۹۸۱۲۶	۱۸۴۷	۲۲۱۶۵۶۴۲	
۴۳۹۰۴۵۷۷	۵۳۷	۲۳۵۶۷۷۳۳	۶۹۹۳۰۸۲۹	۴۱۹	۲۹۲۶۸۱۶۰	

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سال ۱۴۰۱

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۶۴۸۹۶۳۷۴	۳۱۰	۲۰۱۲۵۰۰۹	۶۵۷۴۸۰۴۵	۵۸۶	۳۸۴۹۶۵۵۶	استان خراسان شمالی مسکونی
۶۳۲۰۴۷۷۸	۲۵۴	۱۶۰۵۵۸۳۶	۶۶۸۸۵۶۰۵	۵۵۱	۳۶۸۲۲۹۶۳	
۱۷۵۳۵۶۵۸۸	۲۳۴	۴۱۰۴۱۰۸۵	۶۳۸۱۷۷۲۴	۱۱۱۵	۷۱۱۶۰۱۷۰	
۳۹۰۸۱۱۶۶	۷۴۳	۲۹۰۴۹۶۱۱	۵۹۴۸۷۲۶۹	۳۶۴	۲۱۶۸۰۴۲۶	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۱۳۹۹۷۷۲۳	۲۳۹	۲۷۲۱۰۸۰۱	۸۴۱۸۷۴۹۹	۵۱۱	۴۳۰۳۵۱۰۸	استان خوزستان مسکونی
۹۶۵۹۱۲۹۳	۱۹۹	۱۹۱۸۲۵۴۵	۸۰۲۵۴۸۹۹	۴۵۳	۳۶۳۶۱۶۴۲	
۲۶۴۹۸۵۸۱۹	۳۷۹	۱۰۰۴۵۰۵۵۲	۹۵۹۶۶۰۴۰	۲۱۱۳	۲۰۲۷۴۸۸۴۰	
۱۱۱۱۵۲۷۱۲	۴۰۷	۴۵۲۹۰۴۱۱	۸۷۹۳۷۰۴۱	۲۶۹	۲۳۶۶۹۰۱۴	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۷۹۹۸۵۱۴	۵۱۶	۳۵۱۱۲۷۶۶	۶۰۵۶۲۴۶۸	۷۴۴	۴۵۰۷۰۲۷۲	استان زنجان مسکونی
۱۱۶۰۸۷۰۸۲	۳۱۳	۳۶۳۵۴۰۰۰	۶۰۱۶۷۵۳۳	۷۹۰	۴۷۵۱۳۷۸۰	
۲۱۶۰۷۸۲۸۵	۲۴۹	۵۳۸۹۶۸۸۱	۶۳۵۳۴۱۶۳	۷۹۸	۵۰۶۸۷۰۰۱	
۱۴۲۶۱۹۴۲	۱۵۹۲	۲۲۷۰۵۴۵۵	۶۱۹۵۶۵۴۳	۵۰۵	۳۱۳۱۷۲۱۰	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۹۳۶۶۲۱۵۵	۳۳۶	۳۱۴۴۰۴۳۳	۷۷۴۶۳۹۲۰	۵۸۷	۴۵۴۴۱۶۷۷	استان سمنان مسکونی
۱۳۷۰۴۳۳۲۶	۲۵۳	۳۴۶۶۵۷۸۸	۸۲۹۶۹۶۹۹	۷۱۲	۵۹۰۶۰۹۱۹	
۱۴۵۸۳۴۶۲۷	۴۰۲	۵۸۶۰۹۲۳۱	۶۹۸۸۴۸۵۲	۲۳۳۴	۱۶۳۱۱۸۰۱۹	
۵۵۷۳۷۰۹۵	۴۶۶	۲۵۹۸۹۵۴۹	۶۱۰۶۵۳۸۹	۳۶۷	۲۲۳۸۹۴۰۱	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سال ۱۴۰۱

زمین			بنا			شرح	
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)		
۴۴۹۱۳۹۱۹	۳۲۵	۱۴۵۹۶۷۷۲	۶۹۲۵۷۷۱۲	۵۸۵	۴۰۵۳۶۲۴۷	استان سیستان و بلوچستان	
۴۶۶۲۵۷۵۶	۲۸۳	۱۳۱۷۷۲۰۱	۷۰۷۸۷۹۱۸	۶۱۵	۴۳۵۳۲۲۴۴		مسکونی
۱۱۱۷۸۸۸۰۱	۱۷۳	۱۹۳۴۰۱۶۳	۶۷۴۲۰۹۸۶	۵۳۰	۳۵۷۱۳۱۴۴		مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۶۱۰۶۶۶	۱۹۲۵	۱۰۷۹۸۰۴۳	۴۴۵۳۴۰۲۳	۴۱۱	۱۸۲۸۵۰۹۰	غیر مسکونی	
۸۷۷۸۱۱۹۵	۴۰۶	۳۵۶۶۱۲۱۶	۷۹۱۸۴۸۱۱	۵۵۱	۴۳۶۰۸۱۶۸	استان فارس	
۱۰۸۲۴۲۹۹۰	۲۷۷	۲۹۹۸۶۱۱۰	۷۹۹۵۱۶۰۳	۴۷۴	۳۷۹۳۳۳۲۰		مسکونی
۲۷۹۴۸۷۲۴۲	۲۵۹	۷۲۵۰۶۹۱۳	۸۶۱۵۲۸۳۱	۹۲۹	۸۰۰۱۰۳۷۰		مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۴۰۲۴۸۱۱	۲۳۰۹	۳۲۳۸۳۱۰۵	۵۵۵۷۶۹۹۸	۷۴۲	۴۱۲۱۶۴۱۷	غیر مسکونی	
۱۱۶۸۰۵۳۳۰	۲۷۶	۳۲۱۹۳۲۶۱	۷۱۸۷۹۹۳۵	۴۵۶	۳۲۷۵۷۳۸۶	استان قزوین	
۱۹۴۰۰۵۲۶۰	۱۹۸	۳۸۳۹۷۳۱۳	۷۳۲۸۴۳۰۶	۴۵۲	۳۳۱۰۸۷۵۴		مسکونی
۲۶۰۸۳۷۳۴۲	۳۹۵	۱۰۲۹۷۳۲۹۱	۸۸۶۰۳۱۹۷	۱۷۳۸	۱۵۳۹۸۱۷۹۲۵		مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۹۰۴۹۲۵۶	۴۷۳	۹۰۰۵۹۹۰	۵۹۲۲۹۸۶۷	۳۴۷	۲۰۵۷۶۸۲۲	غیر مسکونی	
۵۲۳۱۴۱۸۳	۶۷۵	۳۵۳۲۹۹۳۵	۷۳۳۵۶۴۷۷	۸۶۸	۶۳۶۶۹۶۶۳	استان قم	
۷۹۸۱۸۵۱۳	۳۶۳	۲۸۹۸۷۰۸۸	۷۵۹۳۷۰۸۷	۸۴۰	۶۳۷۶۰۶۰۱		مسکونی
۲۵۲۵۹۶۹۹۸	۲۶۴	۶۶۷۷۰۹۹۳	۸۸۶۹۵۵۳۲	۱۲۳۹	۱۰۹۸۶۶۴۵۰		مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۵۳۷۷۳۲۶	۱۶۹۴	۴۲۹۹۰۷۵۹	۵۸۴۰۲۱۰۰	۸۲۷	۴۸۲۷۶۰۷۳	غیر مسکونی	

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سال ۱۴۰۱

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۳۶۹۳۱۵۱۳	۳۵۹	۴۹۱۴۵۶۲۰	۷۶۳۰۰۶۵۱	۵۸۱	۴۴۳۵۱۳۹۹	استان کردستان مسکونی
۱۴۴۶۹۵۶۰۴	۲۵۴	۳۶۷۸۸۸۴۲	۷۷۹۰۳۴۷۲	۵۴۹	۴۲۷۳۲۳۳۱	
۳۷۳۰۲۶۷۶۳	۲۲۲	۸۲۸۲۹۰۴۰	۸۱۵۸۱۷۷۴	۱۰۱۲	۸۲۵۴۳۱۲۳	
۱۰۷۱۴۲۴۴۷	۱۲۶۷	۱۳۵۷۸۹۵۸۹	۶۲۳۱۴۱۰۷	۶۷۰	۴۱۷۳۰۸۹۸	غیر مسکونی
۴۳۱۵۹۱۳۵	۳۶۸	۱۵۸۸۱۵۴۳	۷۷۲۷۵۱۵۳	۳۰۲	۲۳۳۴۹۶۶۷	استان کرمان مسکونی
۵۵۰۲۰۰۴۲	۲۶۸	۱۴۷۶۹۱۲۶	۸۰۳۲۰۲۳۴	۳۰۲	۲۴۲۷۰۵۴۹	
۸۸۱۳۵۷۹۸	۲۳۰	۲۰۲۳۵۴۰۱	۸۲۵۲۶۸۴۵	۴۲۹	۳۵۴۲۴۹۴۱	
۲۲۳۵۴۹۶۶	۷۷۳	۱۷۲۷۹۷۰۹	۵۹۱۲۷۱۰۵	۲۳۵	۱۳۸۸۰۷۸۵	غیر مسکونی
۳۹۳۲۸۲۴۴	۴۳۳	۱۷۰۲۳۸۴۷	۵۷۴۸۰۱۰۱	۵۱۶	۲۹۶۷۰۲۹۰	استان کرمانشاه مسکونی
۷۶۷۵۲۴۴۰	۱۹۱	۱۴۶۲۵۰۳۷	۵۷۱۳۶۶۷۳	۴۷۶	۲۷۲۰۵۸۹۳	
۴۰۳۷۹۹۲۹۵	۲۴۱	۹۷۴۴۸۹۳۳	۶۸۴۵۰۰۸۶	۱۴۴۵	۹۸۹۲۴۴۶۵	
۷۰۴۸۴۰۸	۳۷۱۲	۲۶۱۶۲۱۱۳	۵۴۵۳۳۳۶۴	۷۸۶	۴۲۸۴۶۰۱۵	غیر مسکونی
۶۸۹۱۸۱۰۸	۲۶۷	۱۸۳۷۲۳۴۹	۷۴۰۶۴۶۰۷	۵۲۲	۳۸۶۵۳۱۱۹	استان کهگیلویه و بویراحمد مسکونی
۷۵۶۷۷۱۳۶	۲۳۳	۱۷۶۵۱۴۸۱	۷۵۱۳۴۶۶۶	۴۹۶	۳۷۲۹۴۶۹۲	
۱۴۰۳۱۸۶۸۲	۳۷۵	۵۲۶۸۴۷۹۳	۶۸۷۳۲۵۵۳	۱۹۵۹	۱۳۴۶۲۶۵۴۹	
۲۵۶۲۷۵۲۱	۴۸۲	۱۲۳۵۶۸۳۷	۷۱۸۲۶۱۴۶	۲۳۵	۱۶۸۵۴۸۴۹	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سال ۱۴۰۱

زمین		بنا			شرح	
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)		هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)
۱۲۹۷۴۷۱۷۵	۲۲۴	۲۹۰۸۰۱۱۱	۶۶۳۶۵۳۱۱	۵۶۹	۳۷۷۷۵۴۸۷	استان گلستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۳۳۳۳۳۳۳۱	۱۹۹	۲۶۴۸۳۹۹۷	۶۴۷۷۶۵۲۵	۵۷۰	۳۶۹۴۹۸۱۷	
۲۴۹۰۳۷۶۷۹	۱۹۴	۴۸۳۸۲۹۹۰	۷۴۷۰۳۶۷۴	۷۴۹	۵۵۹۳۳۳۴۵	
۶۴۸۴۱۰۹۷	۵۲۰	۳۳۷۳۳۲۹۰	۷۲۵۹۰۱۰۶	۳۵۲	۲۵۵۳۱۹۹۱	غیر مسکونی
۱۸۴۹۷۳۲۷۳	۲۷۹	۵۱۵۷۸۹۶۱	۱۰۰۵۷۷۱۵۳	۷۹۲	۷۹۶۹۱۱۴۱	استان گیلان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۷۲۳۹۴۸۳۵	۲۴۳	۴۱۸۷۶۹۹۷	۱۰۰۸۳۶۶۳۱	۷۵۲	۷۵۸۱۷۶۴۴	
۴۳۴۳۹۰۹۲۳	۲۴۹	۱۰۸۲۷۲۲۷۰	۹۸۴۴۸۳۰۸	۱۰۳۸	۱۰۲۲۲۴۴۴۴	
۴۳۰۱۳۲۱۵	۸۷۹	۳۷۷۹۸۶۴۰	۱۰۵۰۷۲۴۲۶	۷۰۹	۷۴۴۶۴۹۷۰	غیر مسکونی
۷۶۶۳۴۹۵۴	۳۵۹	۲۷۵۰۶۲۵۷	۷۸۲۳۵۰۸۲	۵۹۵	۴۶۵۳۸۵۰۵	استان لرستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۴۷۷۴۲۲۲۵	۱۹۰	۲۸۱۲۱۴۷۶	۷۹۸۷۲۷۵۶	۵۲۳	۴۱۸۰۶۲۲۶	
۱۸۸۵۸۳۵۲۰	۱۶۲	۳۰۵۵۴۸۲۱	۸۹۲۸۳۶۱۴	۸۰۶	۷۱۹۶۵۸۰۷	
۶۱۷۷۰۸۳	۲۶۱۶	۱۶۱۶۱۷۱۹	۵۹۲۳۵۴۵۱	۱۱۵۹	۶۸۶۳۹۸۴۸	غیر مسکونی
۱۹۸۹۲۶۰۰۲	۲۲۹	۴۵۶۰۸۷۸۸	۱۰۲۲۳۱۶۱	۹۰۸	۹۲۸۴۱۰۲۰	استان مازندران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۰۰۸۷۲۹۶۶	۲۰۶	۴۱۴۴۸۹۷۰	۹۲۶۳۵۰۶۴	۸۴۵	۷۸۲۷۷۱۴۹	
۳۲۱۶۸۴۴۲۳	۲۳۶	۷۶۰۷۱۵۰۶	۱۳۸۲۲۰۵۴۴	۱۶۳۲	۲۲۵۵۸۸۰۲۵	
۱۰۲۹۰۹۲۷۵	۳۸۴	۳۹۵۳۴۳۹۸	۸۰۳۶۲۳۴۵	۵۱۰	۴۰۹۸۹۴۹۲	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سال ۱۴۰۱

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۷۲۷۴۳۲۸۰	۶۵۷	۴۷۷۹۷۲۸۷	۷۹۵۶۵۱۹۷	۷۳۷	۵۸۶۶۴۰۸۱	استان مرکزی مسکونی
۱۹۶۳۱۵۶۲۲	۲۲۱	۴۳۳۸۳۰۱۳	۸۳۵۳۰۹۸۳	۵۸۹	۴۹۱۵۸۹۰۳	
۲۲۴۰۶۵۷۸۳	۲۲۰	۴۹۲۱۱۵۶۹	۸۴۴۳۴۵۳۶	۸۱۸	۶۹۱۰۳۵۷۲	
۱۸۱۴۷۰۵۶	۴۸۵۲	۸۸۰۵۵۵۰۷	۶۸۴۸۰۷۱۲	۲۰۸۲	۱۴۲۵۵۶۱۰۱	غیر مسکونی
۳۸۰۱۰۶۹۲	۱۴۴۱	۵۴۷۸۳۷۵۸	۹۲۵۷۹۹۹۱	۱۵۹۲	۱۴۷۳۸۰۸۳۶	استان هرمزگان مسکونی
۱۱۵۹۵۰۶۹۴	۴۵۶	۵۲۸۸۰۲۸۹	۹۶۲۷۳۶۹۸	۱۶۸۱	۱۶۱۸۳۲۶۰۷	
۱۶۲۲۳۰۳۷۴	۷۲۹	۱۱۸۲۶۹۵۱۳	۹۰۷۰۸۳۶۷	۳۳۷۰	۳۰۵۷۱۶۶۵۷	
۷۵۵۴۷۵۳	۳۸۹۶	۲۹۴۳۴۳۷۵	۷۴۳۸۱۱۷۳	۵۷۵	۴۲۷۵۹۴۰۸	غیر مسکونی
۸۳۷۴۰۲۱۹	۵۱۲	۴۲۹۰۸۶۷۶	۷۳۴۴۰۸۸۴	۷۸۱	۵۷۳۴۹۴۰۸	استان همدان مسکونی
۱۷۸۵۱۸۷۳۵	۲۵۲	۴۴۹۲۹۵۶۲	۷۴۶۹۷۲۶۳	۷۳۲	۵۴۶۸۰۹۵۴	
۳۴۵۰۲۱۴۰۹	۱۸۷	۶۴۶۷۶۱۷۷	۸۰۴۱۳۳۲۳	۱۰۱۸	۸۱۸۴۰۱۱۰	
۱۴۹۷۲۶۶۶	۱۸۶۶	۲۷۹۳۵۷۹۰	۶۷۰۵۸۸۵۰	۹۶۵	۶۴۷۲۳۱۷۰	غیر مسکونی
۵۷۲۸۶۲۷۳	۳۹۴	۲۲۵۵۴۹۳۳	۸۴۴۶۰۰۲۱	۴۰۱	۳۳۸۳۰۹۰۴	استان یزد مسکونی
۷۲۷۴۲۶۴۴	۲۵۲	۱۸۳۵۴۵۴۹	۹۰۸۲۵۹۳۰	۳۲۷	۲۹۷۳۲۷۶۲	
۳۲۴۷۲۹۶۰۲	۸۰	۲۵۸۷۴۰۴۶	۹۳۸۱۷۸۸۵	۳۶۹	۳۴۵۸۱۷۹۰	
۳۶۶۰۱۶۶۷	۱۴۰۷	۵۱۵۰۵۲۳۴	۶۸۲۲۲۷۶۵	۹۱۳	۶۲۳۰۳۶۵۱	غیر مسکونی

جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۴۰۱

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۲۰/۵	۱۵/۵	۳۹/۱	۴۰/۸	۹/۱	۵۳/۷	کل مناطق شهری
۳۸/۳	۸/۶	۵۰/۱	۴۳/۴	۱۱/۴	۵۹/۸	مسکونی
۳۵/۴	۶/۷	۴۴/۴	۴۸/۷	۱۱/۳	۶۵/۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۲۳/۹	۲۴/۰	-۵/۷	۱۶/۹	-۳/۷	۱۲/۷	غیر مسکونی
۴۲/۷	۳۳/۶	۹۰/۶	۴۹/۸	۳۸/۲	۱۰۷/۰	استان آذربایجان شرقی
۴۶/۷	۲۸/۲	۸۸/۷	۴۲/۹	۳۱/۲	۸۷/۴	مسکونی
۵۴/۹	-۳۲/۶	۴/۷	۷۷/۰	۱۶/۰	۱۰۵/۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۰۳/۰	۱۳۷/۲	۳۸۱/۹	۶۹/۶	۲۰۳/۵	۴۱۵/۲	غیر مسکونی
۲۱/۳	۹/۵	۳۲/۸	۳۶/۹	۱/۴	۳۸/۹	استان آذربایجان غربی
۲۹/۶	۱۲/۵	۴۵/۸	۴۸/۳	۵/۹	۵۶/۸	مسکونی
۱۸/۰	-۱۴/۸	۰/۶	۲۸/۹	-۱۴/۲	۱۰/۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۳/۸	-۳۴/۹	-۱۹/۴	-۸/۴	-۲۶/۳	-۳۲/۵	غیر مسکونی
-۸/۷	۴۳/۵	۳۰/۹	۳۷/۶	۲۲/۴	۶۸/۵	استان اردبیل
۵۴/۰	-۱/۹	۵۱/۴	۳۸/۱	۲۷/۰	۷۵/۵	مسکونی
۱۳۱/۰	-۲۷/۶	۶۷/۲	۴۴/۹	-۱۰/۱	۳۰/۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۸۵/۶	۱۶۸/۵	-۶۱/۳	۱۹/۰	۴۳/۷	۷۱/۱	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به سال ۱۴۰۰

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۴۰۱

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
-۰/۴	۱۵/۰	۱۴/۴	۳۸/۰	۱۷/۹	۶۲/۷	استان اصفهان
۳۰/۴	۴/۳	۳۵/۸	۴۰/۷	۲۱/۳	۷۰/۴	مسکونی
-۲۳/۴	۱۲/۹	-۱۳/۹	۳۹/۸	۳/۷	۴۴/۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۳۷/۱	۲۷/۰	-۲۰/۰	۳۱/۳	۲۱/۴	۵۹/۲	غیر مسکونی
۳۲/۱	۱۲/۹	۴۹/۰	۷۲/۵	-۲/۶	۶۸/۱	استان البرز
۳۹/۱	۱۶/۸	۶۲/۸	۶۶/۸	۲/۵	۷۱/۰	مسکونی
-۳/۵	-۶۵/۹	-۶۷/۰	۱۰۲/۴	-۶۶/۷	-۳۲/۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۴۳/۶	۱۶/۵	-۳۴/۳	-۸/۹	-۶۳/۳	-۶۶/۵	غیر مسکونی
۴۲/۹	۰/۷	۴۳/۹	۳۷/۹	-۱/۰	۳۶/۵	استان ایلام
-۱۳/۵	۳۹/۱	۲۰/۵	۲۶/۳	۶/۸	۳۴/۹	مسکونی
-۱۵/۱	-۳۰/۸	-۴۱/۳	۸۴/۷	-۴۸/۸	-۵/۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
□	-۴/۱	□	۹۵/۹	۳۷۴/۴	□	غیر مسکونی
-۲۱/۸	-۳/۶	-۲۴/۶	۲۹/۶	-۲۵/۴	-۳/۳	استان بوشهر
-۱۱/۲	-۲۰/۹	-۲۹/۸	۲۶/۷	-۲۸/۶	-۹/۷	مسکونی
-۶/۷	۲۳/۸	۱۵/۴	۱۸/۸	۸/۰	۲۸/۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۵۱/۰	۵۴/۶	-۲۴/۳	۳۱/۸	-۱۵/۶	۱۱/۳	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به سال ۱۴۰۰

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۴۰۱

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
-۱۰/۴	۸/۱	-۳/۲	۲۹/۲	-۴/۰	۲۴/۱	استان تهران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۳/۸	۱۵/۳	۱۰/۷	۳۲/۷	۱/۹	۳۵/۳	
-۲۰/۴	۱۹/۶	-۴/۷	۳۱/۴	۰/۴	۳۱/۹	
-۸/۹	۱۸۲/۱	۱۵۷/۲	۲۷/۲	۱۱۳/۸	۱۷۲/۰	استان چهارمحال و بختیاری مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۹۱/۸	-۲۸/۶	۳۶/۸	۴۵/۰	۳۴/۸	۹۵/۴	
۱۷/۶	-۲/۷	۱۴/۴	۳۹/۲	۳۲/۹	۸۵/۰	
۲۶/۴	۳۷/۵	۷۳/۷	۶۶/۷	۸۹/۷	۲۱۶/۴	
۷۳/۲	۱۳/۴	۹۶/۵	۳۳/۲	۱۱/۵	۴۸/۶	استان خراسان جنوبی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۰۱/۸	-۳۶/۴	۲۸/۶	۱۵/۷	-۲۳/۵	-۱۱/۵	
۷۹/۴	-۳۵/۹	۱۵/۱	۷/۵	-۴۴/۹	-۴۰/۷	
۴۰/۰	۱۱۲/۱	۱۹۷/۳	۶۸/۲	۲۶۰/۶	□	استان خراسان رضوی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۵۱/۱	-۵۷/۹	۹۰/۱	۴/۸	-۴۳/۴	-۴۰/۶	
۴۷/۲	-۰/۹	۴۵/۶	۴۵/۲	۲/۴	۴۸/۸	استان خراسان رضوی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۶/۰	۷/۴	۵۷/۰	۴۶/۲	۹/۳	۵۹/۷	
۸۸/۲	۱۶/۰	۱۱۷/۹	۸۸/۹	۴۰/۱	۱۶۴/۸	
-۲۱/۴	-۱/۱	-۲۲/۳	۵/۷	-۳۴/۶	-۳۱/۰	

^۱ درصد تغییر نسبت به سال ۱۴۰۰

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۴۰۱

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۲۵/۰	-۱۶/۲	۴/۷	۲۰/۹	-۱۸/۷	-۱/۷	استان خراسان شمالی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۰/۳	-۱۸/۸	-۲/۳	۳۰/۹	-۱۴/۳	۱۲/۱	
۴۲/۵	-۸/۶	۳۰/۴	۰/۷	۵/۹	۶/۶	
۲۹۵/۵	-۴۶/۴	۱۱۲/۳	۲۹/۳	-۳۸/۸	-۲۰/۸	استان خوزستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۶/۶	-۱۳/۱	۱۰/۰	۲۶/۸	-۲۴/۹	-۴/۷	
-۱/۴	۰/۵	-۱/۱	۳۳/۶	-۲۳/۰	۲/۹	
۳/۲	۶۱/۳	۶۶/۴	۲۵/۷	۵۳/۸	۹۳/۳	استان زنجان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۶۷/۲	-۵۹/۵	۸۹/۲	-۴/۸	-۵۱/۹	-۵۴/۲	
۱۱۶/۹	-۸/۰	۹۹/۶	۴۲/۷	-۳۹/۹	-۱۴/۲	
۱۶۶/۰	-۲۱/۶	۱۰۸/۸	۴۲/۸	-۴۱/۹	-۱۷/۰	استان سمنان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۶/۴	-۲۲/۷	۲۸/۸	۳۰/۶	-۳۴/۸	-۱۴/۸	
۵۵/۴	۱۱/۱	۷۲/۷	۴۳/۸	-۱۹/۸	۱۵/۴	
۵۹/۷	-۲۸/۵	۱۴/۰	۲۷/۳	-۳۰/۹	-۱۲/۲	مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۰/۹	۲۵/۹	۳۹/۵	۴۹/۰	۱/۳	۵۰/۹	
۳۰/۰	-۸۲/۱	-۷۶/۷	-۱۲/۱	-۸۹/۹	-۹۱/۱	
۶۴/۰	-۴۰/۱	-۱/۸	۱۴/۴	-۳۶/۵	-۲۷/۵	

^۱ درصد تغییر نسبت به سال ۱۴۰۰

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۴۰۱

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۴۱/۱	۳۶/۰	۹۱/۵	۸۴/۱	۹۱/۸	۲۵۳/۳	استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۱/۰	۲۴/۷	۱۱۲/۸	۹۶/۸	۱۳۷/۵	۳۶۷/۱	
۲/۷	-۴۱/۰	-۳۹/۳	۵۶/۱	-۵۱/۹	-۲۴/۹	
-۸۰/۲	۱۷۲/۷	-۴۵/۹	-۵/۰	-۳۸/۵	-۴۱/۶	استان فارس مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۰/۸	۳۱/۸	۴۶/۴	۶۰/۳	۲/۲	۶۳/۷	
۲۴/۸	۱/۸	۲۷/۳	۵۷/۴	-۱۲/۵	۳۷/۷	
۱۰۷/۶	۳۲/۸	۱۷۵/۶	۸۹/۸	۹۱/۹	۲۶۴/۵	استان قزوین مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۴۰/۱	۸۴/۹	۱۰/۸	۲۷/۰	۶/۵	۳۵/۲	
۷۴/۷	۹۱/۷	۲۳۴/۹	۵۹/۷	۱۰۱/۸	۲۲۱/۳	
۱۸۵/۳	۷۶/۸	۴۰۳/۹	۶۶/۴	۱۴۳/۰	۳۰۴/۴	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۵/۱	۱۲۱/۹	۱۷۷/۵	۷۷/۲	۱۹۷/۶	۴۲۷/۱	
-۲۶/۱	-۷۸/۲	-۸۳/۹	۲۶/۷	-۸۰/۸	-۷۵/۷	
۱۶/۰	-۳۳/۵	-۲۲/۸	۱/۰	-۴۱/۹	-۴۱/۴	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۹/۸	*	-۹/۸	۶/۴	-۱۸/۸	-۱۳/۶	
۴/۱	-۳۴/۷	-۳۲/۰	۲/۷	-۵۸/۴	-۵۷/۲	
۸۹/۸	-۳۷/۵	۱۸/۶	۸/۱	-۳۹/۸	-۳۴/۹	

^۱ درصد تغییر نسبت به سال ۱۴۰۰

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۴۰۱

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
-۳/۳	۳۶/۰	۳۱/۴	۳۳/۷	-۲۱/۴	۵/۲	استان کردستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۱۷/۱	۳۰/۳	۸/۱	۳۳/۳	-۱۹/۶	۷/۱	
-۱/۹	-۳۶/۹	-۳۸/۱	۳۸/۱	-۵۰/۰	-۳۱/۰	
□	۶۵/۰	□	۶۸/۱	۳۷/۶	۱۳۱/۱	استان کرمان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۹/۸	۱۳/۶	۲۴/۷	۴۳/۷	۵/۶	۵۱/۷	
۵۰/۶	-۵/۳	۴۲/۷	۴۶/۰	۱۸/۰	۷۲/۴	
۲۲/۶	۴/۱	۲۷/۲	۵۰/۸	-۳۵/۴	-۲/۵	استان کرمانشاه مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۴۲/۷	۳۲/۸	-۲۳/۸	۳۰/۵	۵/۴	۳۷/۵	
-۳۲/۹	۱۱۱/۲	۴۱/۵	۲۸/۸	۲۲/۶	۵۸/۰	
-۱۷/۹	۹۴/۹	۵۹/۹	۲۶/۸	۳۳/۳	۶۹/۳	استان کهگیلویه و بویراحمد مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۵۳/۶	۶/۲	۱۷۰/۲	۵۵/۲	۲۴/۲	۹۲/۹	
-۶۱/۶	۱۰۲/۸	-۲۲/۰	۲۹/۲	۱۱/۵	۴۴/۱	
۵۴/۱	-۱۹/۳	۲۳/۹	۴۸/۷	-۱۰/۸	۳۲/۷	استان کهگیلویه و بویراحمد مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۲/۹	-۶/۰	۷۲/۰	۵۴/۳	۳/۳	۵۹/۴	
-۹/۰	۳/۰	-۶/۲	۳۱/۳	۴/۰	۳۶/۵	
۸/۱	-۵۱/۹	-۴۸/۰	۳۹/۰	-۵۶/۶	-۳۹/۸	

^۱ درصد تغییر نسبت به سال ۱۴۰۰

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۴۰۱

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۵۴/۸	-۴/۷	۴۷/۴	۳۱/۵	۶/۲	۳۹/۷	استان گلستان
۵۳/۵	*	۵۳/۲	۳۱/۳	۹/۲	۴۳/۴	مسکونی
۵۹/۹	-۲۲/۷	۲۳/۷	۳۴/۵	-۳۰/۳	-۶/۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۵/۵	۱۳/۳	۴۲/۳	۳۹/۱	۱۷/۷	۶۳/۵	غیر مسکونی
۳۵/۱	۱۳/۰	۵۲/۳	۵۵/۳	۱۲/۲	۷۴/۴	استان گیلان
۲۲/۰	۶/۱	۲۹/۶	۵۶/۱	۴/۶	۶۳/۲	مسکونی
۹۴/۷	۱۲۰/۴	۳۲۹/۹	۴۸/۴	۱۳۹/۲	۲۵۴/۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۵۲/۸	-۴/۴	-۵۴/۹	۶۱/۰	-۳۴/۷	۵/۱	غیر مسکونی
۵۲/۴	۳۶/۰	۱۰۷/۴	۷۲/۴	۶۳/۵	۱۸۱/۵	استان لرستان
۱۱۳/۱	۱۳/۸	۱۴۲/۹	۶۸/۴	۵۱/۶	۱۵۵/۳	مسکونی
-۵/۴	-۵/۳	-۱۰/۵	۸۳/۹	۱۹/۴	۱۱۹/۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۷۰/۵	۳۰۰/۰	۱۸/۰	۶۴/۷	۲۳۲/۱	۴۴۷/۰	غیر مسکونی
۶۶/۳	-۱۰/۹	۴۸/۴	۴۳/۲	۶/۹	۵۳/۱	استان مازندران
۵۳/۵	-۷/۲	۴۲/۹	۳۰/۲	۰/۶	۳۱/۰	مسکونی
۱۰۴/۳	۱۳/۵	۱۳۲/۱	۱۱۳/۲	۹۰/۰	۳۰۵/۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۰/۲	-۴۰/۴	-۱۶/۴	۴/۵	-۴۵/۷	-۴۳/۳	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به سال ۱۴۰۰

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۴۰۱

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۱۲۱/۷	-۳۵/۲	۴۳/۶	۶۳/۱	-۱۶/۲	۳۶/۸	استان مرکزی
۱۱۲/۹	-۳۰/۵	۴۸/۱	۶۹/۸	-۲۴/۲	۲۸/۶	مسکونی
-۱۰/۴	-۴۱/۰	-۴۷/۳	۵۱/۶	-۵۳/۸	-۲۹/۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۹۹/۳	-۲۳/۴	۱۲۹/۲	۵۸/۷	۶۴/۳	۱۶۰/۶	غیر مسکونی
۱۲/۸	۴/۲	۱۷/۶	۴۱/۵	-۲۷/۹	۲/۰	استان هرمزگان
۷۵/۳	-۴۳/۲	-۰/۵	۳۹/۵	-۱۸/۶	۱۳/۶	مسکونی
۲۲/۲	۲/۸	۲۵/۷	۲۷/۷	-۳۶/۲	-۱۸/۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۱۴/۹	۴۱/۴	۲۰/۲	۳۵/۰	-۷۱/۵	-۶۱/۵	غیر مسکونی
۲۳/۸	۴۰/۳	۷۳/۶	۴۶/۳	۳۸/۰	۱۰۲/۰	استان همدان
۶۰/۱	۲۲/۳	۹۵/۶	۴۲/۲	۳۳/۶	۹۰/۲	مسکونی
۱۰۹/۰	-۲۹/۷	۴۷/۴	۶۱/۱	-۱۲/۸	۴۰/۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۴۳/۱	۸۵/۹	۵/۷	۶۶/۹	۱۰۱/۵	۲۳۶/۵	غیر مسکونی
۲۱/۲	۴۶/۵	۷۷/۲	۴۷/۱	۲۵/۷	۸۴/۵	استان یزد
۳۴/۵	۱۰/۵	۴۸/۹	۵۳/۰	۱۰/۱	۶۸/۸	مسکونی
۳۳۱/۷	-۲۰/۸	۲۴۱/۷	۱۶۴/۳	۷۷/۴	۳۶۹/۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۶/۵	۱۶۲/۰	۲۳۱/۹	۳۵/۶	۹۵/۹	۱۶۵/۵	غیر مسکونی

جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۴۰۱

سطح : هزار متر مربع

مبلغ : میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۵۷۶۱۴۱۶۱۳۵	۳۷۸۶۰۳۹۳۲۸	۳۶۴۲۸	۷۸۲۵۳	۲۲۱۵۲	-۸/۱	۱۲۲۷۲۴	کل مناطق شهری مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۲۲۹۸۳۱۴۶۱	۲۹۵۱۷۹۸۹۸۶	۲۲۲۳۸	۵۹۶۳۴	۱۴۹۵۰	-۱۰/۷	۹۸۲۳۰	
۷۸۰۱۸۷۷۸۴	۴۹۳۷۷۰۹۷۸	۲۸۹۸	۱۰۹۷۲	۲۳۹۱	۹/۴	۱۲۸۸۸	
۷۵۱۳۹۶۸۹۰	۳۴۰۴۶۹۳۶۴	۱۱۲۹۲	۷۶۴۸	۴۸۱۲	-۱/۶	۱۱۶۰۷	
۱۸۷۶۶۵۹۱۷	۱۳۲۲۸۷۴۱۶	۱۰۳۵	۳۱۷۰	۶۶۰	-۳۹/۰	۴۹۱۵	استان آذربایجان شرقی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۵۳۹۹۴۶۳۶	۱۱۱۵۲۳۱۷۷	۸۰۲	۲۶۵۹	۵۱۳	-۴۵/۸	۳۸۸۷	
۱۸۰۸۹۹۷۱	۱۳۶۳۵۰۸۱	۷۷	۳۴۶	۶۱	-۲۲/۵	۴۱۵	
۱۵۵۸۱۳۱۰	۷۱۲۹۱۵۹	۱۵۶	۱۶۵	۸۵	۷۶/۶	۶۱۴	
۱۷۳۸۹۷۴۱۰	۱۸۶۳۱۵۴۸۹	۲۰۰۰	۴۷۰۱	۱۱۰۸	۱۳/۸	۶۳۰۰	استان آذربایجان غربی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۳۶۲۹۸۸۶۱	۱۵۷۳۰۴۳۸۹	۱۰۵۳	۳۹۱۹	۷۹۴	۳۷/۰	۵۲۳۶	
۲۴۸۵۷۹۹۲	۲۰۰۴۴۱۳۱	۱۴۰	۵۱۹	۱۲۴	-۵۳/۰	۷۳۲	
۱۲۷۴۰۵۵۷	۸۹۶۶۹۶۹	۸۰۷	۲۶۳	۱۹۰	۱۱۵/۸	۳۳۲	
۸۳۵۰۶۲۵۴	۷۹۵۲۶۵۴۶	۷۷۴	۱۶۸۶	۴۲۶	۱۲/۹	۲۸۵۷	استان اردبیل مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۰۲۲۰۸۵۸	۵۹۶۵۲۶۱۱	۴۷۷	۱۲۸۵	۲۸۶	۲۷/۰	۲۳۱۷	
۱۶۵۲۹۷۲۱	۱۰۵۷۶۸۱۳	۵۰	۲۴۲	۳۳	-۵۷/۶	۱۹۶	
۱۶۷۵۵۶۷۵	۹۲۹۷۱۲۲	۲۴۷	۱۵۹	۱۰۶	۴۰/۸	۳۴۴	

^۱ درصد تغییر نسبت به سال ۱۴۰۰

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۴۰۱

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۵۴۳۶۷۰۵۷۹	۳۵۰۳۰۰۱۸۳	۵۵۵۰	۷۷۰۳	۳۵۴۵	۹/۴	۱۷۹۷۱	استان اصفهان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۵۴۴۴۰۳۸۰	۲۳۵۶۶۰۷۶۵	۲۶۱۳	۴۸۷۹	۱۸۳۳	۱/۶	۱۴۲۷۳	
۶۷۹۹۸۴۳۷	۴۰۶۴۹۴۳۷	۲۶۸	۹۴۵	۱۹۶	۸۹/۲	۱۲۸۹	
۱۲۱۲۳۱۷۶۱	۷۳۹۸۹۹۸۱	۲۶۶۹	۱۸۷۹	۱۵۱۶	۴۱/۹	۲۴۱۰	استان البرز مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۶۰۵۱۴۶۳۷	۱۲۲۲۶۹۴۵۴	۵۶۲	۲۴۲۱	۳۸۵	۴/۵	۱۴۳۵	
۱۲۸۷۳۵۶۱۳	۱۰۰۵۸۸۳۷۶	۴۶۴	۱۹۸۲	۳۱۳	-۳/۸	۱۱۷۰	
۲۴۲۶۰۴۴۸	۱۷۸۶۴۵۵۲	۸۰	۳۷۴	۶۵	۱۳۳/۱	۲۵۰	استان ایلام مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۵۱۸۵۷۶	۳۸۱۶۵۲۵	۱۸	۶۵	۸	-۷۲/۴	۱۴	
۲۰۵۱۷۳۰۱	۲۲۱۳۴۰۱۸	۱۶۸	۶۱۶	۱۲۱	-۵۲/۱	۵۹۷	
۱۴۰۷۷۶۰۱	۱۵۳۹۳۰۲۰	۱۲۷	۴۳۳	۸۹	-۵۰/۵	۴۴۹	استان بوشهر مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۸۵۹۷۸۰	۶۰۳۶۹۹۸	۳۰	۱۷۳	۲۹	-۵۴/۰	۱۴۴	
۵۷۹۹۲۰	۷۰۴۰۰۰	۱۱	۱۰	۳	-۸۵/۷	۴	
۴۳۴۷۴۸۵۹	۲۷۰۲۲۹۴۲	۳۱۹	۵۴۹	۲۲۰	۵/۶	۱۱۵۷	استان بوشهر مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۴۹۱۹۶۸۲	۲۲۴۹۲۶۵۲	۲۶۶	۴۷۹	۱۸۸	۱۵/۰	۱۱۰۱	
۱۷۲۱۸۰۴	۱۴۸۸۳۵۰	۷	۲۷	۶	-۷۴/۹	۱۸	
۶۸۳۳۳۷۳	۳۰۴۱۹۴۰	۴۶	۴۳	۲۵	-۴۲/۹	۳۹	

^۱ درصد تغییر نسبت به سال ۱۴۰۰

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۴۰۱

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۲۱۴۸۸۸۵۴۵۰	۸۴۵۹۷۴۱۸۴	۲۶۷۳	۱۳۱۸۹	۱۷۷۶	-۳۹/۰	۸۲۰۴	استان تهران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۶۸۸۷۴۳۱۵۰	۶۷۹۴۶۰۷۰۳	۲۱۵۶	۱۰۴۰۲	۱۴۲۷	-۴۳/۷	۷۲۱۹	
۲۱۱۵۸۵۸۹۱	۹۸۵۵۸۶۸۴	۲۷۷	۱۶۸۴	۱۸۸	۲۳/۰	۵۸۳	
۲۴۸۵۵۶۴۱۰	۶۷۹۵۴۷۹۷	۲۴۰	۱۱۰۳	۱۶۱	۱۳۵/۵	۴۰۲	
۱۰۴۱۱۱۳۸۶	۹۹۶۵۶۷۲۲	۱۱۷۱	۲۵۰۲	۷۰۹	۶۳/۰	۳۸۰۴	استان چهارمحال و بختیاری مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۴۶۰۲۱۹۴	۷۸۳۰۲۹۷۷	۶۷۰	۲۰۲۹	۴۸۰	۷۹/۹	۳۲۲۴	
۱۴۰۰۶۴۰۲	۱۲۲۲۳۹۰۱	۴۸	۲۶۵	۴۳	-۳۱/۴	۱۶۴	
۵۵۰۲۷۹۰	۹۱۲۹۸۴۴	۴۵۳	۲۰۸	۱۸۶	۳۷/۲	۴۱۶	
۲۱۹۶۰۳۸۲	۳۳۴۵۶۴۷۷	۲۸۰	۷۳۷	۱۹۰	-۲۰/۵	۱۲۸۴	استان خراسان جنوبی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۷۵۰۹۵۰۲	۲۹۰۴۳۳۷۲	۲۳۰	۶۴۲	۱۵۶	-۰/۱	۱۰۰۹	
۲۵۹۳۸۶۶	۳۱۱۷۵۷۳	۱۸	۶۳	۱۵	-۶۸/۱	۹۵	
۱۸۵۷۰۱۴	۱۲۹۵۵۳۲	۳۱	۳۲	۱۹	-۴۱/۳	۱۷۹	
۲۱۲۱۱۰۹۱۵	۱۸۱۶۸۷۰۳۱	۱۲۴۳	۳۴۳۴	۸۵۲	-۳۷/۳	۵۲۶۸	استان خراسان رضوی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۲۸۵۶۳۵۱۵	۱۳۷۶۶۸۴۴۲	۸۰۷	۲۵۰۳	۵۵۲	-۳۹/۱	۴۱۵۸	
۴۲۶۰۲۴۹۲	۲۶۳۵۸۹۲۷	۱۰۳	۴۷۰	۸۷	۴۰/۷	۵۴۵	
۴۰۹۴۴۹۰۸	۱۷۶۵۹۶۶۲	۳۳۳	۴۶۱	۲۱۳	-۵۲/۳	۵۶۴	

^۱ درصد تغییر نسبت به سال ۱۴۰۰

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۴۰۱

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۴۲۰۸۹۲۴۵	۴۳۲۴۳۶۴۰	۴۷۶	۱۲۳۴	۲۸۹	-۲۶/۴	۱۴۷۲	استان خراسان شمالی
۲۰۲۹۹۱۷۳	۲۳۳۱۳۸۲۸	۲۵۷	۷۵۸	۱۷۸	-۳۱/۱	۹۹۲	مسکونی
۱۳۶۲۹۶۷۰	۱۶۸۶۰۳۳۶	۸۳	۳۹۵	۵۷	-۳۳/۲	۳۱۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۱۶۰۴۰۲	۳۰۶۹۴۷۶	۱۳۶	۸۱	۵۴	۸۵/۱	۱۶۵	غیر مسکونی
۱۵۴۵۷۷۱۴۸	۲۰۷۸۰۵۶۸۸	۱۴۰۶	۳۷۲۰	۱۰۵۵	-۱۶/۴	۶۳۵۱	استان خوزستان
۱۰۴۰۴۴۱۶۴	۱۶۹۸۲۵۵۴۵	۹۱۱	۲۸۷۶	۷۴۳	-۲۴/۴	۴۶۳۹	مسکونی
۲۵۰۱۰۴۸۰	۲۷۲۷۹۸۰۲	۱۷۸	۶۲۱	۱۷۵	۱۰۶/۲	۱۰۶۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۵۵۲۲۵۰۳	۱۰۷۰۰۳۴۱	۳۱۷	۲۲۳	۱۳۷	-۳۱/۲	۶۴۷	غیر مسکونی
۴۱۴۱۴۱۳۳	۲۸۹۳۶۷۶۷	۴۵۶	۶۹۷	۲۶۶	-۴۸/۵	۱۴۶۱	استان زنجان
۳۴۶۲۲۸۲۶	۲۳۲۲۳۲۰۳	۲۱۰	۵۴۷	۱۴۹	-۵۰/۱	۱۲۰۱	مسکونی
۲۵۳۵۵۶۳	۸۲۲۶۶۳	۱۳	۲۷	۹	-۶۸/۳	۶۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۲۵۵۷۴۴	۴۸۹۰۹۰۱	۲۳۳	۱۲۳	۱۰۸	-۱۰/۶	۱۹۲	غیر مسکونی
۴۸۰۳۰۹۴۳	۵۱۰۲۳۰۷۳	۴۸۵	۹۰۱	۲۹۲	-۱۹/۷	۱۲۴۷	استان سمنان
۳۲۲۳۶۸۸۲	۳۸۷۳۴۹۵۰	۲۰۸	۶۵۶	۱۳۹	-۱۳/۸	۷۲۲	مسکونی
۲۵۸۸۱۰۰	۳۶۴۷۹۰۰	۱۷	۶۶	۱۲	۱۷۳/۹	۶۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۳۲۰۵۹۶۱	۸۶۴۰۲۲۳	۲۵۹	۱۷۹	۱۴۲	-۳۳/۳	۴۶۱	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به سال ۱۴۰۰

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۴۰۱

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۴۴۸۰۷۱۲۰	۴۵۱۰۲۱۹۰	۸۳۰	۱۱۴۷	۴۸۳	۳۹/۰	۲۹۷۷	استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۷۸۰۵۰۵۴	۳۳۹۷۳۰۱۰	۵۵۳	۸۸۸	۳۹۹	۶۶/۲	۲۷۰۰	
۷۷۷۴۸۷۶	۷۶۴۹۴۵۰	۵۱	۱۷۰	۴۰	-۵۷/۳	۱۹۹	
۹۲۲۷۱۹۰	۳۴۷۹۷۳۰	۲۲۷	۸۸	۴۴	۵۵/۶	۷۷	
۴۳۵۱۳۶۲۰۰	۲۶۵۸۹۱۷۵۶	۳۶۱۰	۵۶۵۴	۲۲۴۰	۴۷/۲	۱۲۶۷۵	استان فارس مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۱۲۹۸۰۶۳۴	۲۱۵۰۵۵۷۸۳	۲۷۱۳	۴۴۱۶	۱۵۹۹	۳۱/۷	۹۷۸۶	
۹۱۷۳۴۹۹۷	۳۸۶۶۰۳۵۴	۴۶۰	۹۱۳	۴۱۶	۴۶۲/۹	۲۳۰۰	
۳۰۴۲۰۵۶۹	۱۲۱۷۵۶۲۰	۴۳۷	۳۲۵	۲۲۴	-۲۳/۸	۵۸۹	
۷۴۰۴۵۹۶۷	۵۲۰۰۳۴۰۶	۴۹۹	۱۱۱۲	۳۵۶	-۵۶/۷	۳۰۵۶	استان قزوین مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۴۳۱۶۳۹۰	۴۳۲۱۱۳۸۴	۳۲۷	۸۷۲	۲۳۷	-۶۳/۱	۲۲۷۲	
۱۲۴۷۳۰۳۸	۴۹۵۵۲۱۴	۴۸	۱۲۴	۳۳	-۵۷/۱	۲۶۹	
۷۲۵۶۵۳۹	۳۸۳۶۸۰۸	۱۲۳	۱۱۶	۸۶	۹۱/۹	۵۱۴	
۹۹۱۷۰۰۵۲	۶۶۷۴۷۱۱۲	۱۰۰۶	۱۴۴۰	۵۵۴	۶۵/۷	۲۱۹۸	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۶۴۵۶۰۵۰	۴۰۳۴۸۴۵۳	۳۱۰	۸۲۴	۲۲۱	۸۸/۸	۱۶۲۲	
۱۱۴۱۰۹۹۶	۸۹۰۲۳۳۶	۴۲	۲۲۱	۳۴	-۲۹/۰	۱۹۶	
۳۱۳۰۳۰۰۷	۱۷۴۹۶۳۳۴	۶۵۴	۳۹۴	۲۹۹	۹۸/۶	۳۸۰	

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۴۰۱

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۳۵۳۳۰۳۱۱	۳۰۰۹۱۷۲۹	۲۷۴	۷۷۶	۱۹۳	-۴۲/۷	۱۱۷۷	استان کردستان
۲۶۹۰۷۸۶۶	۲۴۹۶۷۴۲۵	۲۰۱	۶۴۰	۱۴۶	-۳۲/۱	۹۷۲	مسکونی
۶۴۰۶۳۵۵	۴۵۸۲۱۸۴	۴۰	۱۱۱	۲۸	-۶۵/۲	۱۸۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۰۱۶۰۹۰	۵۴۹۱۲۰	۳۳	۲۶	۱۹	-۷۸/۸	۱۷	غیر مسکونی
۱۴۵۵۲۰۶۱۳	۱۰۳۴۹۳۷۶۳	۲۹۱۷	۲۴۳۴	۱۵۳۹	۴۹/۴	۸۵۶۴	استان کرمان
۱۰۰۵۳۷۰۴۰	۸۲۷۳۶۴۶۸	۱۹۹۰	۱۸۹۳	۱۲۴۲	۵۴/۳	۷۱۶۳	مسکونی
۱۳۳۸۷۲۶۶	۸۵۶۳۹۹۲	۹۲	۲۵۴	۷۹	۱/۵	۴۳۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۱۵۹۶۳۰۷	۱۲۱۹۳۳۰۳	۸۳۵	۲۸۶	۲۱۹	۴۶/۱	۹۶۲	غیر مسکونی
۱۲۵۹۵۳۷۹۹	۱۰۹۷۳۱۷۳۲	۱۱۷۳	۳۳۰۶	۸۹۸	۲۹۹/۸	۶۷۷۹	استان کرمانشاه
۶۵۶۹۴۲۷۶	۸۱۱۶۶۶۳۷	۵۵۱	۲۰۴۱	۴۶۱	۲۵۲/۶	۴۷۵۵	مسکونی
۵۲۷۳۹۳۴۸	۲۴۵۴۶۲۹۰	۳۸۶	۱۱۴۷	۳۵۶	□	۱۸۶۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۵۲۰۱۷۵	۴۰۱۸۸۰۵	۲۳۶	۱۱۸	۸۱	۶۵/۲	۱۶۱	غیر مسکونی
۶۹۵۲۵۶۵	۹۵۷۰۴۱۱	۸۵	۱۹۰	۵۷	-۷۸/۱	۲۹۷	استان کهگیلویه و بویراحمد
۳۴۸۵۰۲۵	۵۸۲۴۸۸۷	۵۸	۱۱۷	۴۱	-۸۱/۰	۲۳۸	مسکونی
۱۶۵۹۵۱۷	۲۶۹۸۰۱۱	۱۰	۵۸	۹	-۳۳/۹	۴۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۸۰۸۰۲۳	۱۰۴۷۵۱۴	۱۸	۱۵	۷	-۶۱/۴	۱۴	غیر مسکونی

۸۲

^۱ درصد تغییر نسبت به سال ۱۴۰۰

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۴۰۱

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۱۴۲۷۸۴۷۳۹	۱۲۳۳۴۴۰۹۸	۸۳۹	۲۶۹۸	۵۲۰	-۲۳/۹	۳۱۴۹	استان گلستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۹۹۷۹۱۰۹۵	۹۳۵۱۱۰۳۰	۵۹۵	۲۱۰۶	۳۸۷	-۲۲/۹	۲۲۸۷	
۲۵۵۵۲۴۹۲	۲۴۰۷۸۵۸۵	۱۰۶	۴۶۱	۷۹	-۱۶/۳	۳۹۶	
۱۷۴۴۱۱۵۲	۵۷۵۴۴۸۲	۱۳۸	۱۳۲	۵۴	-۳۳/۵	۴۶۷	
۲۵۶۳۸۲۸۶۴	۱۹۶۰۵۸۰۳۱	۱۶۰۴	۴۱۳۲	۸۵۱	۸/۴	۴۴۰۷	استان گیلان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۹۰۸۸۳۰۱۲	۱۳۹۴۱۷۵۰۷	۱۲۸۰	۳۲۴۹	۶۴۴	۱۲/۶	۳۶۷۴	
۵۰۳۶۳۳۴۶	۴۶۵۰۹۶۳۸	۱۴۶	۷۲۶	۱۱۵	۶۰/۱	۵۱۰	
۱۵۱۳۶۵۰۶	۱۰۱۳۰۸۸۶	۱۷۷	۱۵۸	۹۳	-۵۳/۹	۲۲۳	
۲۰۲۶۴۷۳۲	۱۴۴۵۴۵۶۱	۲۶۹	۴۴۹	۱۸۷	-۵۶/۶	۱۲۷۰	استان لرستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۳۸۴۸۸۳۷	۱۱۴۸۰۸۳۸	۱۵۹	۳۲۹	۱۲۷	-۵۳/۴	۹۱۹	
۲۷۷۰۳۴۷	۱۵۲۶۶۲۸	۲۵	۷۰	۲۳	-۸۳/۷	۱۴۷	
۳۶۴۵۵۴۹	۱۴۴۷۰۹۵	۸۵	۵۰	۳۷	۳۰۴/۲	۲۰۳	
۱۱۲۵۸۰۹۳۲	۱۲۶۰۶۹۸۶۶	۶۹۱	۲۵۶۴	۵۰۶	-۲۵/۳	۳۰۸۵	استان مازندران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۹۱۶۷۵۱۸۶	۱۱۲۲۰۲۸۵۵	۶۰۷	۲۲۶۹	۴۴۵	-۲۱/۱	۲۷۱۴	
۸۹۳۷۲۴۴	۸۳۸۸۱۳۵	۳۱	۱۷۵	۲۴	-۵۹/۷	۱۱۴	
۱۱۹۶۸۵۰۲	۵۴۷۸۸۷۶	۵۳	۱۲۰	۳۶	-۳۷/۲	۲۵۷	

^۱ درصد تغییر نسبت به سال ۱۴۰۰

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۴۰۱

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۹۵۹۰۴۳۲۷	۶۷۵۱۹۳۵۸	۱۷۴۶	۱۳۸۷	۵۳۴	-۲۶/۷	۱۸۶۰	استان مرکزی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۸۴۶۷۵۹۷	۴۵۵۵۹۲۶۶	۲۹۷	۸۷۶	۲۰۲	-۲۵/۶	۱۵۵۵	
۱۱۳۴۷۷۲۸	۶۹۱۹۲۹۶	۳۷	۱۶۴	۲۸	۱۴۰/۲	۱۲۹	
۲۶۰۸۹۰۰۲	۱۵۰۴۰۷۹۶	۱۴۱۲	۳۴۸	۳۰۳	-۵۵/۵	۱۷۶	
۴۱۳۳۵۴۸۸	۶۴۶۰۰۵۹۰	۳۰۵	۱۲۶۳	۱۸۵	۱۵/۷	۶۸۱	استان هرمزگان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۴۲۱۷۵۹۸	۵۸۸۲۸۳۶۳	۲۱۲	۱۱۴۵	۱۵۳	۲۰/۳	۶۱۷	
۱۲۹۳۴۹۲	۱۷۵۴۹۶۲	۷	۳۹	۶	-۶۸/۵	۱۴	
۵۸۲۴۳۹۷	۴۰۱۷۲۶۴	۸۷	۷۸	۲۶	۶۱/۳	۵۰	
۵۳۷۳۰۳۲۹	۴۱۸۳۳۶۶۹	۶۲۶	۹۴۸	۲۳۴	-۱۶/۰	۱۱۷۶	استان همدان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۷۹۸۵۲۴۶	۳۳۵۳۴۳۲۱	۱۸۰	۷۱۶	۱۳۵	-۱۵/۹	۹۱۲	
۷۵۴۱۶۰۳	۴۴۵۶۹۱۶	۲۴	۱۰۹	۱۶	-۶۱/۸	۷۳	
۸۲۰۳۴۸۰	۳۸۴۲۴۳۲	۴۲۲	۱۲۳	۸۳	۵۴/۰	۱۹۱	
۸۵۰۸۹۵۴۰	۵۷۸۸۰۴۲۴	۱۳۵۴	۱۴۹۶	۹۲۳	-۳۴/۹	۵۰۵۱	استان یزد مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۱۴۷۱۵۲۰	۴۷۷۹۲۷۴۹	۹۵۳	۱۲۰۵	۶۷۰	-۳۳/۶	۴۴۴۳	
۹۲۴۵۲۴	۴۱۳۸۵۰	۴	۱۳	۴	-۳۲/۷	۶۳	
۱۲۶۹۳۴۹۶	۹۶۷۳۸۲۵	۳۹۷	۲۷۸	۲۴۹	-۴۳/۷	۵۴۴	

۵

^۱ درصد تغییر نسبت به سال ۱۴۰۰

جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سال ۱۴۰۱

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۵۸۱۶۰۴۹۶	۲۹۷	۴۶۹۴۵۹۶۳	۴۸۳۸۱۸۶۴	۶۳۸	۳۰۸۴۹۹۲۶	کل مناطق شهری
۱۹۰۲۱۱۰۲۴	۲۲۶	۴۳۰۶۰۶۸۲	۴۹۴۹۸۷۲۴	۶۰۷	۳۰۰۵۰۰۱۰	مسکونی
۲۶۹۲۴۴۴۰۹	۲۲۵	۶۰۵۳۶۲۶۸	۴۵۰۰۳۱۳۶	۸۵۱	۳۸۳۱۲۶۳۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۶۵۴۰۱۱۲	۹۷۳	۶۴۷۳۶۹۱۹	۴۴۵۲۰۲۸۰	۶۵۹	۲۹۳۳۳۲۸۳	غیر مسکونی
۱۸۱۲۸۹۵۶۳	۲۱۱	۳۸۱۷۸۴۷۶	۴۱۷۳۶۷۳۵	۶۴۵	۲۶۹۱۲۳۵۶	استان آذربایجان شرقی
۱۹۱۹۲۳۵۱۰	۲۰۶	۳۹۶۱۸۸۸۳	۴۱۹۴۶۸۳۴	۶۸۴	۲۸۶۹۲۰۶۲	مسکونی
۲۳۶۳۳۰۴۲۵	۱۸۵	۴۳۶۴۲۸۷۴	۳۹۴۱۳۱۹۷	۸۳۵	۳۲۸۹۵۲۴۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۹۹۷۱۹۱۶۴	۲۵۴	۲۵۳۷۳۰۰۷	۴۳۲۲۳۶۴۴	۲۶۹	۱۱۶۰۹۳۰۶	غیر مسکونی
۸۶۹۳۰۳۱۷	۳۱۸	۲۷۶۰۲۵۸۸	۳۹۶۳۵۰۲۳	۷۴۶	۲۹۵۷۳۶۹۹	استان آذربایجان غربی
۱۲۹۴۴۰۲۰۲	۲۰۱	۲۶۰۲۹۱۶۵	۴۰۱۴۳۷۴۰	۷۴۸	۳۰۰۴۰۶۱۸	مسکونی
۱۷۷۶۱۳۶۹۲	۱۹۱	۳۳۹۶۷۳۵۸	۳۸۶۱۵۷۲۰	۷۰۹	۲۷۳۸۹۴۲۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۵۷۷۸۱۵۹	۲۴۳۳	۳۸۳۹۴۸۳۲	۳۴۰۷۱۰۹۴	۷۹۳	۲۷۰۲۲۷۸۰	غیر مسکونی
۱۰۷۹۲۷۹۷۰	۲۷۱	۲۹۲۳۲۹۴۸	۴۷۱۷۱۳۳۷	۵۹۰	۲۷۸۳۹۷۷۶	استان اردبیل
۱۰۵۲۵۹۸۵۹	۲۰۶	۲۱۶۷۶۷۲۷	۴۶۴۲۶۴۸۱	۵۵۵	۲۵۷۴۷۷۳۶	مسکونی
۳۳۰۹۶۷۳۵۴	۲۵۵	۸۴۴۰۴۲۱۳	۴۳۷۳۱۳۱۴	۱۲۳۵	۵۴۰۰۷۴۱۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۷۹۲۸۷۸۲	۷۱۷	۴۸۷۱۸۲۷۱	۵۸۴۱۱۵۲۷	۴۶۳	۲۷۰۳۲۰۱۸	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سال ۱۴۰۱

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۹۷۹۵۴۱۲۶	۳۰۹	۳۰۲۵۲۲۹۱	۴۵۴۷۵۶۳۸	۴۲۹	۱۹۴۹۲۲۸۷	استان اصفهان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۳۵۶۴۶۵۳۵	۱۸۳	۲۴۸۳۳۲۴۱	۴۸۲۹۹۵۳۳	۳۴۲	۱۶۵۱۱۱۵۷	
۲۵۳۴۷۶۸۷۸	۲۰۸	۵۲۷۶۶۷۷۹	۴۳۰۲۴۴۱۶	۷۳۳	۳۱۵۴۳۹۵۸	
۴۵۴۲۱۷۶۱	۱۱۰۸	۵۰۳۰۹۰۶۳	۳۹۳۷۵۶۸۰	۷۸۰	۳۰۷۰۴۵۵۰	استان البرز مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۸۵۳۸۴۷۸۸	۳۹۲	۱۱۱۸۸۸۸۵۸	۵۰۵۱۱۹۲۰	۱۶۸۷	۸۵۲۲۹۵۴۶	
۲۷۷۲۱۲۸۷۵	۳۹۷	۱۰۹۹۸۴۳۷۷	۵۰۷۴۰۰۸۳	۱۶۹۴	۸۵۹۳۶۹۸۱	
۳۰۴۳۸۰۹۳	۳۱۹	۹۶۹۰۲۲۵۱	۴۷۸۰۸۰۵۹	۱۴۹۳	۷۱۳۵۵۴۵۸	
۴۱۰۵۰۱۲۱۲	۱۳۳۳	۵۴۷۲۰۳۴۹۳	۵۹۱۶۲۴۸۲	۴۶۹۵	۲۷۷۷۶۷۴۶۷	استان ایلام مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۲۱۹۸۸۹۸۷	۲۸۲	۳۴۳۷۵۹۷۵	۳۵۹۲۶۲۰۸	۱۰۳۲	۳۷۰۸۴۷۲۵	
۱۱۱۱۳۳۷۹۴	۲۸۲	۳۱۳۲۶۷۱۹	۳۵۵۳۳۱۲۸	۹۶۴	۳۴۲۵۳۹۰۵	
۱۹۵۱۰۹۸۷۳	۲۰۹	۴۰۷۰۷۰۴۹	۳۴۹۲۵۰۷۰	۱۲۰۱	۴۱۹۳۸۱۶۰	استان بوشهر مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۰۴۹۸۰۸۴	۳۲۶۲	۱۶۴۷۵۰۰۰۰	۷۰۱۲۶۲۲۷	۲۸۵۲	۲۰۰۰۰۰۰۰۰	
۱۳۶۱۰۰۰۳۱	۲۷۶	۳۷۵۶۵۱۱۵	۴۹۱۹۰۷۲۵	۴۷۵	۲۳۳۴۹۵۸۵	
۱۳۱۲۱۱۱۱۶	۲۴۲	۳۱۷۲۰۶۵۴	۴۶۹۹۹۸۹۵	۴۳۵	۲۰۴۳۲۰۷۷	استان بوشهر مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۴۵۷۱۲۵۹۸	۳۹۵	۹۷۰۰۳۰۴۲	۵۴۴۰۳۲۷۰	۱۵۴۱	۸۳۸۵۰۷۰۴	
۱۴۷۶۱۳۹۸۹	۱۱۹۶	۱۷۶۴۸۱۷۵۰	۷۰۰۵۱۲۷۱	۱۱۲۲	۷۸۵۶۲۵۰۰	

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سال ۱۴۰۱

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۸۰۴۰۰۶۰۱۲	۳۲۶	۲۶۱۹۳۳۳۴۵	۶۴۱۴۲۶۲۵	۱۶۰۸	۱۰۳۱۱۸۰۳۶	استان تهران مسکونی
۷۸۳۲۸۸۰۷۳	۲۹۹	۲۳۳۹۲۲۵۶۷	۶۵۳۲۱۵۶۸	۱۴۴۱	۹۴۱۱۸۰۳۸	
۷۶۴۲۱۶۰۷۳	۴۷۵	۳۶۲۸۸۸۷۰۹	۵۸۵۳۲۲۴۵	۲۸۸۸	۱۶۹۰۳۶۹۵۰	
۱۰۳۶۱۲۸۱۵۳	۵۹۷	۶۱۸۸۵۳۷۲۴	۶۱۵۹۰۲۳۳	۲۷۴۷	۱۶۹۱۹۳۳۰۰	غیر مسکونی
۸۸۸۱۹۵۸۱	۳۰۸	۲۷۳۶۹۴۹۹	۳۹۸۲۶۳۹۷	۶۵۸	۲۶۱۹۸۴۲۸	استان چهارمحال و بختیاری مسکونی
۱۲۶۲۴۹۶۳۲	۲۰۸	۲۶۲۴۳۷۳۶	۳۸۵۹۱۶۸۶	۶۲۹	۲۴۲۸۹۷۰۹	
۲۹۳۱۲۰۳۰۰	۲۹۱	۸۵۳۰۶۰۵۹	۴۶۱۵۰۷۶۴	۱۶۱۳	۷۴۴۴۹۷۲۹	
۱۲۱۳۸۲۸۱	۱۰۹۰	۱۳۲۲۷۲۲۶	۴۳۸۰۹۷۱۲	۵۰۱	۲۱۹۴۵۶۸۷	غیر مسکونی
۷۸۵۵۳۸۷۱	۲۱۸	۱۷۱۰۷۲۳۱	۴۵۴۱۷۵۰۶	۵۷۴	۲۶۰۶۲۷۳۸	استان خراسان جنوبی مسکونی
۷۶۰۰۶۷۹۶	۲۲۸	۱۷۳۵۴۰۱۰	۴۵۲۷۱۲۷۸	۶۳۶	۲۸۷۸۵۴۵۴	
۱۴۵۸۰۷۰۹۶	۱۸۶	۲۷۱۶۹۴۳۵	۴۹۴۹۹۳۸۹	۶۶۰	۳۲۶۵۵۰۰۲	
۵۹۱۳۸۷۹۲	۱۷۵	۱۰۳۵۹۳۳۴	۴۰۳۳۴۲۳۵	۱۷۹	۷۲۲۷۱۱۱	غیر مسکونی
۱۷۰۶۸۲۲۸۲	۲۳۶	۴۰۲۶۲۰۴۴	۵۲۹۱۳۸۶۶	۶۵۲	۳۴۴۸۷۱۰۴	استان خراسان رضوی مسکونی
۱۵۹۳۷۷۱۶۵	۱۹۴	۳۰۹۱۶۵۰۸	۵۴۹۹۴۰۶۳	۶۰۲	۳۳۱۰۶۰۲۹	
۴۱۳۳۷۹۷۱۶	۱۸۹	۷۸۱۰۰۹۲۴	۵۶۱۱۰۵۰۴	۸۶۱	۴۸۳۲۲۴۴۴	
۱۲۲۹۵۶۷۰۹	۵۹۰	۷۲۵۴۹۷۵۹	۳۸۳۴۵۸۴۷	۸۱۶	۳۱۲۹۰۹۳۱	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سال ۱۴۰۱

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۸۸۴۹۱۶۵۲	۳۲۳	۲۸۵۹۱۶۸۳	۳۵۰۳۲۱۲۳	۸۳۹	۲۹۳۷۵۸۱۷۶	استان خراسان شمالی مسکونی
۷۹۱۲۲۲۶۲	۲۵۹	۲۰۴۶۴۵۲۶	۳۰۷۴۶۳۶۴	۷۶۴	۲۳۵۰۳۷۳۸	
۱۶۳۵۵۸۰۲۶	۲۶۴	۴۳۲۲۸۹۹۵	۴۲۶۵۳۲۱۳	۱۲۵۴	۵۳۴۷۵۶۴۵	
۶۰۱۱۶۶۸۲	۸۲۳	۴۹۴۹۵۹۷۸	۳۷۹۶۶۰۴۹	۴۹۰	۱۸۶۱۷۵۵۱	غیر مسکونی
۱۰۹۹۱۵۱۰۳	۲۲۱	۲۴۳۳۷۷۶۰	۵۵۸۶۳۹۶۷	۵۸۶	۳۲۷۱۸۴۵۲	استان خوزستان مسکونی
۱۱۴۱۶۶۱۳۵	۱۹۶	۲۲۴۲۷۱۷۸	۵۹۰۴۴۲۲۰	۶۲۰	۳۶۶۰۶۶۴۴	
۱۴۰۱۶۶۲۰۸	۱۶۸	۲۳۴۸۰۷۱۲	۴۳۹۳۱۱۵۴	۵۸۳	۲۵۶۱۱۲۳۰	
۸۰۶۲۵۱۱۰	۴۸۹	۳۹۴۴۸۶۷۴	۴۸۰۶۰۸۵۲	۳۴۴	۱۶۵۳۸۹۰۶	غیر مسکونی
۹۰۷۶۵۵۱۳	۳۱۲	۲۸۳۵۱۲۸۰	۴۱۵۲۴۸۶۳	۴۷۷	۱۹۸۰۹۵۲۷	استان زنجان مسکونی
۱۶۴۷۶۴۱۳۹	۱۷۵	۲۸۸۲۵۲۱۱	۴۲۴۶۳۷۸۵	۴۵۵	۱۹۳۳۴۴۶۳	
۱۹۸۱۷۹۳۱۵۶	۱۸۸	۳۷۳۸۱۱۴۴	۳۰۷۶۱۳۷۸	۳۹۴	۱۲۱۲۸۳۰۸	
۱۸۲۳۴۸۱۶	۱۲۱۷	۲۲۱۸۹۶۰۲	۳۹۶۹۳۶۱۸	۶۴۲	۲۵۵۰۱۳۳۶	غیر مسکونی
۹۹۰۶۱۰۹۶	۳۸۹	۳۸۵۱۷۸۱۴	۵۶۶۱۰۶۶۵	۷۲۳	۴۰۹۱۷۳۱۵	استان سمنان مسکونی
۱۵۴۹۲۱۰۸۲	۲۸۸	۴۴۶۱۸۵۲۲	۵۹۰۱۹۷۲۲	۹۰۸	۵۳۶۱۲۳۸۸	
۱۴۸۳۹۶۰۵۸	۲۷۴	۴۰۶۲۳۱۳۵	۵۵۲۳۱۳۰۳	۱۰۳۷	۵۷۲۵۷۸۸۷	
۵۰۹۲۲۳۰۵	۵۶۳	۲۸۶۶۰۶۳۶	۴۸۲۸۴۲۳۹	۳۸۸	۱۸۷۵۱۷۰۵	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سال ۱۴۰۱

زمین			بنا			شرح	
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)		
۵۳۹۷۰۱۹۳	۲۷۹	۱۵۰۵۱۲۵۰	۳۹۳۱۵۳۸۰	۳۸۵	۱۵۱۵۰۳۶۸	استان سیستان و بلوچستان	
۵۰۳۰۴۲۱۱	۲۰۵	۱۰۲۹۶۷۹۵	۳۸۲۳۸۳۴۱	۳۲۹	۱۲۵۸۰۹۱۹		مسکونی
۱۵۳۳۵۱۰۶۵	۲۵۴	۳۹۰۱۶۷۹۱	۴۴۹۳۳۷۰۰	۸۵۴	۳۸۳۸۷۳۶۴		مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۰۶۸۷۵۲۴	۲۹۳۲	۱۱۹۳۰۶۸۲۷	۳۹۳۲۰۳۹۶	۱۱۴۴	۴۴۹۹۲۶۳۰	غیر مسکونی	
۱۲۰۵۴۶۷۵۸	۲۸۵	۳۴۳۳۰۵۴۳	۴۷۰۲۹۰۹۸	۴۴۶	۲۰۹۷۷۸۱۹	استان فارس	
۱۱۵۳۶۳۶۸۰	۲۷۷	۳۱۹۸۲۸۴۸	۴۸۷۰۲۳۹۸	۴۵۱	۲۱۹۷۶۱۰۹		مسکونی
۱۹۹۳۷۰۹۰۸	۲۰۰	۳۹۸۱۷۹۲۳۳	۴۲۳۲۸۱۷۵۲	۳۹۷	۱۶۸۰۶۵۱۱		مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۹۶۸۰۰۸۹	۷۴۲	۵۱۶۷۵۰۲۳	۳۷۴۹۵۳۷۸	۵۵۲	۲۰۶۸۲۵۶۶	غیر مسکونی	
۱۴۸۴۰۲۴۶۰	۱۶۳	۲۴۲۳۳۵۰۷	۴۶۷۸۲۳۸۹	۳۶۴	۱۷۰۱۹۴۹۵	استان قزوین	
۱۶۵۹۱۶۸۶۹	۱۴۴	۲۳۹۰۶۲۳۰	۴۹۵۷۱۸۱۳	۳۸۴	۱۹۰۱۸۵۹۳		مسکونی
۲۵۸۰۶۲۲۷۷	۱۷۹	۴۶۲۹۰۷۳۱	۳۹۸۵۱۷۷۷	۴۶۱	۱۸۳۹۰۱۰۷		مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۸۱۷۶۹۶۰	۲۴۰	۱۴۱۱۷۵۰۶	۳۳۱۹۹۴۴۳	۲۲۵	۷۴۶۴۴۶۳	غیر مسکونی	
۹۸۶۱۱۳۱۶	۴۵۸	۴۵۱۱۴۸۲۴	۴۶۳۶۷۹۴۲	۶۵۵	۳۰۳۶۴۸۵۵	استان قم	
۱۸۲۲۱۳۲۹۳	۱۹۱	۳۴۸۱۱۳۷۹	۴۸۹۷۲۹۹۹	۵۰۸	۲۴۸۷۹۲۷۰		مسکونی
۲۷۰۹۵۵۴۹۹	۲۱۵	۵۸۲۴۶۱۱۰	۴۰۲۰۷۵۰۶	۱۱۳۰	۴۵۴۴۰۸۹۶		مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۷۸۸۴۶۳۳	۱۷۱۸	۸۲۲۷۰۲۴۸	۴۴۳۸۳۴۴۴	۱۰۳۶	۴۵۹۸۳۶۸۸	غیر مسکونی	

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سال ۱۴۰۱

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۲۸۷۸۷۲۷۹	۲۳۳	۳۰۰۰۹۸۶۲	۳۸۷۷۷۷۲۲	۶۵۹	۲۵۵۶۶۱۱۳	استان کردستان مسکونی
۱۳۳۶۸۱۶۶۱	۲۰۷	۲۷۶۷۲۴۵۶	۳۹۰۲۲۸۰۹	۶۵۸	۲۵۶۷۶۸۷۷	
۱۶۱۲۱۶۷۷۴	۲۱۲	۳۴۱۴۱۷۳۳	۴۱۳۸۱۳۰۸	۵۹۰	۲۴۴۲۰۰۸۱	
۶۰۵۲۴۹۲۹	۱۹۲۸	۱۱۶۶۷۱۸۸۹	۲۱۴۱۸۰۸۷	۱۴۸۴	۳۱۷۷۷۷۷۸	غیر مسکونی
۴۹۸۸۵۴۳۲	۳۴۱	۱۶۹۹۲۴۰۹	۴۲۵۲۴۹۲۹	۲۸۴	۱۲۰۸۴۹۴۳	استان کرمان مسکونی
۵۰۵۲۹۹۰۱	۲۷۸	۱۴۰۳۴۷۲۳	۴۳۶۹۸۸۳۳	۲۶۴	۱۱۵۴۹۸۰۷	
۱۴۴۳۷۹۵۳	۲۱۱	۳۰۵۴۲۲۲۱	۳۳۶۸۴۹۱۸	۵۸۰	۱۹۵۳۸۲۱۹	
۳۷۸۳۹۳۱۳	۸۶۸	۳۲۸۴۱۳۲۱	۴۲۶۱۱۸۶۰	۲۹۷	۱۲۶۷۳۷۶۵	غیر مسکونی
۱۰۷۳۶۳۰۹۶	۱۷۳	۱۸۵۷۹۳۱۲	۳۳۱۹۳۶۵۶	۴۸۸	۱۶۱۸۶۴۱۲	استان کرمانشاه مسکونی
۱۱۹۱۳۸۳۰۳	۱۱۶	۱۳۸۱۵۱۹۲	۳۹۷۶۴۷۰۵	۴۲۹	۱۷۰۶۸۹۵۵	
۱۳۶۷۵۸۲۱۹	۲۰۷	۲۸۳۰۹۵۸۹	۲۱۴۰۱۹۲۸	۶۱۶	۱۳۱۷۶۰۳۳	
۳۱۸۵۰۸۳۱	۱۴۶۶	۴۶۶۸۵۹۶۳	۳۴۱۴۱۰۱۶	۷۳۱	۲۴۹۴۹۱۲۵	غیر مسکونی
۸۱۸۸۰۳۶۴	۲۸۶	۲۳۳۸۶۴۷۴	۵۰۵۰۰۰۹۳	۶۳۷	۳۳۱۹۲۱۷۳	استان کهگیلویه و بویراحمد مسکونی
۶۰۳۶۳۳۶۸	۲۴۳	۱۴۶۵۲۱۹۸	۴۹۹۷۹۹۹۹	۴۹۰	۲۴۴۸۹۷۴۸	
۱۷۲۹۱۶۶۰۸	۲۱۳	۳۶۸۶۱۷۷۳	۴۶۴۳۸۷۰۱	۱۲۹۱	۵۹۹۲۹۱۵۸	
۱۰۲۸۴۵۷۷۶	۱۲۱۹	۱۲۵۳۸۲۹۸۱	۷۰۴۴۴۴۶۶	۱۰۳۱	۷۲۶۴۳۱۳۵	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سال ۱۴۰۱

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۷۰۰۹۹۸۱۷	۲۶۷	۴۵۳۴۸۴۹۹	۴۵۷۲۴۳۲۴	۸۵۷	۳۹۱۷۴۱۴۳	استان گلستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۶۷۵۷۷۰۴۲	۲۶۰	۴۳۶۴۳۰۲۹	۴۴۴۱۲۴۹۵	۹۲۱	۴۰۸۹۶۴۸۱	
۲۴۱۲۴۲۱۷۵	۲۶۸	۶۴۶۰۸۰۷۰	۵۲۲۸۳۶۳۳	۱۱۶۴	۶۰۸۸۱۳۷۸	
۱۲۶۳۸۲۳۸۷	۲۹۶	۳۷۳۸۰۸۴۰	۴۳۷۵۶۸۹۸	۲۸۲	۱۲۳۳۳۳۲۴	غیر مسکونی
۱۵۹۸۵۴۰۰۲	۳۶۴	۵۸۱۷۷۷۳۲	۴۷۴۴۳۳۶۵	۹۳۸	۴۴۴۸۸۹۷۸	استان گیلان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۴۹۰۸۳۳۰۹	۳۴۸	۵۱۹۵۴۳۸۶	۴۲۹۱۲۴۴۴	۸۸۴	۳۷۹۴۶۵۴۶	
۳۴۴۷۳۶۶۷۴	۲۸۶	۹۸۱۶۱۳۴۱	۶۴۰۷۷۹۳۰	۱۴۲۳	۹۱۲۰۴۳۱۱	
۸۵۳۳۰۸۸۲	۷۹۶	۶۷۹۱۰۲۰۹	۶۴۲۲۰۱۲۸	۷۰۸	۴۵۴۵۲۴۰۱	غیر مسکونی
۷۵۳۱۸۴۲۲	۲۱۲	۱۵۹۵۵۶۰۳	۳۲۱۶۳۰۰۷	۳۵۴	۱۱۳۸۰۹۱۷	استان لرستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۷۳۷۲۹۵۸	۱۷۲	۱۵۰۶۴۵۴۶	۳۴۹۲۶۹۶۷	۳۵۸	۱۲۴۸۸۶۷۴	
۱۰۹۵۷۸۶۱۰	۱۷۱	۱۸۷۸۵۸۳۲	۲۱۶۸۵۹۸۱	۴۷۷	۱۰۳۵۲۱۲۶	
۴۲۷۵۳۱۲۸	۴۱۹	۱۷۹۳۱۸۶۹	۲۸۷۶۴۲۰۵	۲۴۷	۷۱۱۸۰۲۸	غیر مسکونی
۱۶۲۸۵۰۲۷۵	۲۲۴	۳۶۴۹۱۸۲۶	۴۹۱۷۵۰۵۳	۸۳۱	۴۰۸۶۴۱۱۰	استان مازندران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۵۱۰۷۰۶۴۵	۲۲۴	۳۳۷۷۸۹۹۷	۴۹۴۵۲۹۴۴	۸۳۶	۴۱۳۴۲۷۰۳	
۲۸۶۲۵۷۵۵۵	۲۷۳	۷۸۱۹۷۹۵۵	۴۷۹۹۷۸۹۱	۱۵۲۹	۷۳۳۹۳۴۲۹	
۲۲۴۷۲۶۵۹۲	۲۰۷	۴۶۵۹۹۰۵۹	۴۵۶۳۶۷۹۶	۴۶۷	۲۱۳۳۱۸۶۴	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سال ۱۴۰۱

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۵۴۹۲۷۸۳۳	۹۳۹	۵۱۵۷۰۳۳۸	۴۸۶۸۵۶۶۵	۷۴۶	۳۶۳۰۶۹۷۷	استان مرکزی مسکونی
۱۹۶۹۵۲۷۵۹	۱۹۱	۳۷۵۹۱۵۲۱	۵۲۰۲۵۲۳۴	۵۶۳	۲۹۲۹۲۱۵۹	
۳۰۴۲۳۹۷۳۶	۲۹۰	۸۸۰۸۹۸۰۳	۴۲۳۱۴۱۷۵	۱۲۶۹	۵۳۷۱۲۹۰۲	
۱۸۴۷۸۶۴۱	۸۰۴۴	۱۴۸۶۳۸۳۴۲	۴۳۲۶۹۶۷۲	۱۹۸۰	۸۵۶۹۲۷۷۶	غیر مسکونی
۱۳۵۳۹۸۸۷۸	۴۴۸	۶۰۶۶۲۵۸۸	۵۱۱۶۷۹۶۶	۱۸۵۳	۹۴۸۰۵۶۷۹	استان هرمزگان مسکونی
۱۶۱۴۵۱۸۵۷	۳۴۳	۵۵۴۲۸۳۷۴	۵۱۳۵۹۵۸۵	۱۸۵۵	۹۵۲۹۴۸۴۰	
۱۹۴۹۹۰۹۵۵	۴۷۱	۹۱۸۶۷۳۳۰	۴۴۴۶۱۴۴۰	۲۸۰۳	۱۲۴۶۴۲۲۱۶	
۶۷۱۶۶۰۹۷	۱۷۳۵	۱۱۶۵۱۱۲۵۰	۵۱۷۵۰۶۵۳	۱۵۵۳	۸۰۳۶۱۳۵۲	غیر مسکونی
۸۵۸۶۶۰۸۹	۵۳۲	۴۵۶۹۵۶۶۱	۴۴۱۲۷۴۷۳	۸۰۶	۳۵۵۷۷۹۹۱	استان همدان مسکونی
۲۱۱۱۸۱۵۵۶	۱۹۷	۴۱۶۴۵۹۲۲	۴۶۸۳۴۲۶۲	۷۸۵	۳۶۷۶۶۰۵۸	
۳۱۶۶۱۵۶۱۲	۳۲۶	۱۰۳۲۶۷۱۹۷	۴۰۷۸۳۳۶۰	۱۴۹۶	۶۱۰۲۸۵۶۴	
۱۹۴۳۶۹۴۳	۲۲۱۳	۴۳۰۱۷۷۲۵	۳۱۳۱۱۸۷۲	۶۴۳	۲۰۱۴۹۰۹۳	غیر مسکونی
۶۲۸۴۵۱۷۶	۲۶۸	۱۶۸۴۷۵۷۹	۳۸۶۸۴۷۴۳	۲۹۶	۱۱۴۶۰۲۲۲	استان یزد مسکونی
۷۵۰۱۲۱۲۶	۲۱۴	۱۶۰۸۵۴۱۵	۳۹۶۵۳۲۰۸	۲۷۱	۱۰۷۵۶۲۵۹	
۲۴۳۱۰۵۱۴۴	۶۰	۱۴۷۰۷۶۶۸	۳۲۴۶۷۱۲۵	۲۰۳	۶۵۸۳۶۷۸	
۳۱۹۴۵۱۷۹	۷۳۰	۲۳۳۱۴۷۷۵	۳۴۷۷۳۷۶۸	۵۱۱	۱۷۷۶۸۳۹۵	غیر مسکونی

جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۴۰۱

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۳۴/۸	۱۳/۴	۵۲/۷	۴۵/۸	۱۶/۸	۷۰/۲	کل مناطق شهری
۴۱/۹	۸/۷	۵۴/۴	۴۶/۴	۲۰/۴	۷۶/۲	مسکونی
۵۰/۹	۶/۱	۵۹/۹	۴۴/۸	۷/۷	۵۶/۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸/۰	۱۹/۴	۲۸/۹	۴۲/۲	-۵/۲	۳۴/۸	غیر مسکونی
۵۸/۱	۱۰/۵	۷۴/۴	۴۶/۸	۳۳/۸	۹۶/۵	استان آذربایجان شرقی
۷۹/۲	۲۴/۸	۱۲۳/۶	۴۱/۶	۵۵/۸	۱۲۰/۵	مسکونی
۳۹/۸	۲/۸	۴۳/۵	۷۱/۲	۴/۸	۷۹/۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۲۳/۱	-۶۵/۳	-۷۳/۳	۸۳/۵	-۶۹/۲	-۴۳/۵	غیر مسکونی
۱۰/۲	۶۶/۵	۸۳/۱	۴۲/۱	۵۱/۹	۱۱۵/۹	استان آذربایجان غربی
۷۶/۶	۱۷/۵	۱۰۷/۸	۳۷/۷	۶۳/۷	۱۲۵/۶	مسکونی
۴۶/۵	۲۹/۹	۹۰/۳	۵۳/۸	۳۵/۰	۱۰۷/۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۶۴/۵	۱۱۴/۲	-۲۳/۹	۲۰/۳	-۲۰/۶	-۴/۵	غیر مسکونی
۷/۳	۱۳/۴	۲۱/۵	۴۴/۶	-۰/۸	۴۳/۴	استان اردبیل
۳۷/۵	۱۱/۴	۵۲/۸	۴۰/۳	۹/۷	۵۳/۷	مسکونی
۴۷/۰	۲۳/۸	۸۲/۲	۳۸/۸	۲۶/۴	۷۵/۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۱۴/۲	۱/۸	-۱۲/۵	۷۶/۳	-۱۳/۹	۵۱/۶	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۴۰۱

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۱۴/۹	۲۱/۷	۴۰/۰	۵۶/۸	۰/۹	۵۸/۳	استان اصفهان
۳۴/۷	-۹/۴	۲۲/۰	۵۸/۷	-۱۴/۵	۳۵/۵	مسکونی
۶۳/۵	-۲/۸	۵۹/۰	۹۸/۴	۱۳/۳	۱۲۴/۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۵/۲	۵۹/۴	۸۳/۵	۶۶/۶	۴۵/۰	۱۴۱/۲	غیر مسکونی
۲۳/۸	-۱/۳	۲۲/۱	۵۹/۹	-۶/۶	۴۹/۴	استان البرز
۲۵/۱	۰/۳	۲۵/۴	۵۹/۶	-۲/۰	۵۶/۳	مسکونی
۳۶/۸	-۲۵/۵	۱/۷	۷۳/۲	-۳۷/۱	۸/۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۱۵/۷	۲۶۰/۳	۲۰۳/۸	۶۳/۳	۹۱/۲	۲۱۲/۲	غیر مسکونی
۱۴۱/۱	-۲۷/۵	۷۴/۵	۲۲/۶	۳۶/۵	۶۷/۵	استان ایلام
۱۹۸/۴	-۳۳/۰	۹۹/۶	۱۴/۱	۵۴/۲	۷۵/۹	مسکونی
۲۵/۸	۰/۵	۲۶/۱	۳۰/۹	۳/۴	۳۵/۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
☐	۱۱۶/۶	☐	۲۵۹/۵	☐	☐	غیر مسکونی
۷۹/۶	۹/۱	۹۵/۹	۳۹/۰	۱۰/۵	۵۳/۵	استان بوشهر
۹۸/۹	۹/۰	۱۱۶/۹	۵۴/۷	۱۹/۸	۸۵/۵	مسکونی
-۱۱/۹	۹۴/۶	۷۱/۷	-۶/۶	۶۷/۰	۵۶/۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۴۸/۹	۵۹/۵	۲۹۶/۶	۷۷/۵	۲۹/۴	۱۲۹/۵	غیر مسکونی

۶

^۱ درصد تغییر نسبت به سال ۱۴۰۰

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۴۰۱

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۸۲/۳	۳۳/۱	۱۴۲/۹	۴۹/۳	۴۹/۹	۱۲۳/۷	استان تهران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۷/۸	۳۴/۷	۱۵۲/۹	۵۳/۸	۵۳/۰	۱۳۵/۳	
۷۸/۳	۲/۶	۸۲/۶	۴۸/۳	۹/۶	۶۲/۵	
۳۷/۷	-۵۵/۴	-۳۸/۶	۱۸/۱	-۵۸/۲	-۵۰/۷	استان چهارمحال و بختیاری مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۹/۶	-۳۷/۰	۱۹/۴	۴۴/۷	۳۱/۱	۸۹/۵	
۳۰/۱	۱۴/۹	۴۹/۱	۴۱/۸	۴۹/۸	۱۱۲/۵	
۳۲/۰	۵۴/۸	۱۰۳/۹	۱۳۷/۵	۱۲۵/۶	۴۳۵/۷	
-۲۱/۸	-۵۷/۱	-۶۶/۵	۲۸/۹	-۳۹/۰	-۲۱/۴	
۶۶/۸	-۳۸/۴	۲/۵	۴۷/۱	۶/۱	۵۶/۱	استان خراسان جنوبی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸/۰	-۱۲/۰	-۴/۷	۴۴/۵	۵/۰	۵۱/۷	
۴۸/۱	۳۹/۸	۱۰۸/۱	۶۴/۴	۷۱/۹	۱۸۲/۲	
۲۴۴/۴	-۸۰/۳	-۳۲/۰	۳۶/۵	-۶۲/۶	-۴۹/۰	
۷۱/۷	۸/۳	۸۵/۸	۴۶/۶	۲۷/۶	۸۶/۹	استان خراسان رضوی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۷/۸	۶/۰	۴۶/۴	۴۷/۴	۲۲/۴	۸۰/۵	
۱۶۹/۴	-۱۹/۲	۱۱۷/۵	۶۲/۶	-۱۰/۳	۴۵/۹	
۱۵۴/۶	۴۱/۵	۲۶۰/۱	۲۸/۰	۷۱/۱	۱۱۹/۰	

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۴۰۱

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
-۱۶/۲	۳۶/۹	۱۴/۸	۲۴/۶	۱۸/۸	۴۸/۰	استان خراسان شمالی
۱۲/۶	۲۰/۵	۳۵/۵	۲۱/۹	۲۴/۰	۵۱/۲	مسکونی
-۱۸/۱	۱/۵	-۱۶/۸	۲۵/۱	۲۶/۳	۵۸/۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۳۳/۱	۸۳/۷	۲۲/۹	۵۸/۴	-۲۲/۷	۲۲/۶	غیر مسکونی
۷۱/۰	۲/۳	۷۵/۶	۹۵/۶	۷۲/۴	۲۳۶/۸	استان خوزستان
۶۸/۲	۱۲/۰	۸۸/۵	۱۰۸/۷	۱۰۶/۷	۳۳۱/۳	مسکونی
-۸/۰	-۵/۶	-۱۳/۵	۲۳/۸	-۲۱/۵	-۲/۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۰۷/۵	-۲/۰	۱۰۳/۴	۱۱۳/۲	-۹/۵	۹۲/۹	غیر مسکونی
۱۴/۹	۴/۷	۲۰/۳	۲۶/۸	-۷/۴	۱۷/۵	استان زنجان
۴۰/۱	-۱۱/۲	۲۴/۴	۲۲/۵	-۵/۸	۱۵/۵	مسکونی
۱۱۹/۹	-۵/۵	۱۰۷/۵	۱۵/۸	-۳۵/۰	-۲۴/۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۱۷/۰	-۲۰/۷	-۳۴/۲	۶۴/۴	-۱۸/۰	۳۴/۹	غیر مسکونی
۱۶/۹	۴۰/۹	۶۴/۶	۵۵/۴	۳۲/۴	۱۰۵/۷	استان سمنان
۲۷/۸	۳۲/۱	۶۸/۸	۵۳/۴	۳۳/۵	۱۰۵/۰	مسکونی
۱۲/۳	-۳۸/۴	-۳۰/۹	۶۰/۱	-۵۴/۵	-۲۷/۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۶/۳	۶۵/۱	۵۴/۷	۵۲/۲	۱۹/۴	۸۱/۹	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۴۰۱

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۵۳/۱	۲۴/۰	۸۹/۹	۵۵/۶	۲۵/۸	۹۵/۷	استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۹/۴	۱/۰	۵۰/۵	۴۲/۹	۲۸/۵	۸۳/۷	
۱۹۲/۵	۵۲/۱	۳۴۵/۴	۹۷/۲	۸۹/۸	۲۷۴/۵	
۶۸/۷	۹۸/۵	۲۳۵/۰	۷۹/۶	۸۸/۵	۲۳۸/۵	استان فارس مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۴/۳	-۱/۷	۲۲/۲	۳۸/۹	-۵/۵	۳۱/۱	
۳۰/۲	۳/۴	۳۴/۵	۴۲/۳	۲/۷	۴۶/۲	
۱۷/۹	-۲۳/۴	-۹/۶	۳۳/۳	-۴۷/۹	-۳۰/۶	استان قزوین مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۴۱/۹	۴۵/۲	-۱۵/۶	۱۴/۴	-۱۳/۷	-۱/۴	
۱۴۶/۶	-۱۶/۴	۱۰۶/۹	۶۹/۷	۴۱/۶	۱۴۰/۶	
۱۲۰/۱	۱۴/۳	۱۵۱/۱	۷۸/۳	۱۱۱/۰	۲۷۵/۱	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۷۴/۴	-۱۹/۰	۱۲۲/۵	۳۰/۰	۲۹/۱	۶۷/۸	
۱۴۶/۰	-۸۵/۹	-۶۵/۳	۳۰/۰	-۸۷/۰	-۸۳/۱	
۵۲/۰	۳/۲	۵۶/۶	۳۶/۵	-۹/۸	۲۳/۲	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۱/۹	-۱۲/۸	۴۹/۹	۴۳/۵	-۲۰/۳	۱۴/۵	
۱۶/۰	۴۳/۳	۶۶/۳	۷/۷	۴۷/۷	۵۹/۱	
۱۰۰/۱	-۸/۴	۸۳/۴	۴۷/۷	-۳/۰	۴۳/۳	

۱ درصد تغییر نسبت به سال ۱۴۰۰

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۴۰۱

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
-۱۰/۳	-۲۳/۹	-۳۱/۶	۲۵/۹	-۱۰/۰	۱۳/۴	استان کردستان
۷/۷	-۲۱/۳	-۱۵/۲	۴۶/۱	-۷/۱	۳۵/۸	مسکونی
-۵۷/۷	۸/۷	-۵۳/۹	۰/۱	-۲۶/۱	-۲۶/۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۶۲/۰	۷/۳	۱۸۱/۱	-۹/۹	۱۰۵/۸	۸۵/۴	غیر مسکونی
۲۴/۶	۱۰/۷	۳۷/۶	۴۳/۹	۸/۸	۵۶/۷	استان کرمان
۲۱/۸	۹/۴	۳۳/۱	۴۵/۷	۱۲/۳	۶۴/۳	مسکونی
۳۷/۸	۵/۰	۴۴/۳	۲۴/۳	۴/۵	۳۰/۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۹/۲	۱۳/۹	۷۰/۰	۴۰/۵	۱۶/۵	۶۴/۱	غیر مسکونی
۱۷/۳	-۳۸/۷	-۲۸/۱	۱۵/۲	-۳۶/۰	-۲۶/۴	استان کرمانشاه
۸/۵	-۴۷/۷	-۴۳/۳	۴۱/۵	-۴۳/۵	-۲۰/۰	مسکونی
-۲۹/۹	۲۵/۵	-۱۲/۲	-۲۷/۰	-۲۵/۹	-۴۵/۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۹/۸	۳/۳	۵۴/۷	-۱۱/۱	۱۳/۲	۰/۶	غیر مسکونی
۵۵/۷	۴/۸	۶۳/۲	۷۰/۳	۴۱/۶	۱۴۱/۲	استان کهگیلویه و بویراحمد
۲۳/۳	۱۱/۵	۳۷/۴	۶۲/۳	۲۶/۰	۱۰۴/۶	مسکونی
۱۶۸/۶	-۱۳/۸	۱۳۱/۹	۸۱/۶	۵۷/۸	۱۸۶/۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۴/۹	-۴۳/۴	-۶/۷	۱۸۳/۴	-۴۴/۰	۵۸/۸	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به سال ۱۴۰۰

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۴۰۱

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۶۴/۲	-۴/۶	۵۶/۴	۶۲/۴	۴۴/۵	۱۳۴/۶	استان گلستان
۳۵/۳	۱۹/۸	۶۲/۴	۵۴/۲	۵۶/۴	۱۴۱/۱	مسکونی
۸۵/۶	۱۲/۶	۱۰۹/۱	۹۲/۵	۲۹/۳	۱۴۹/۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۹۷/۸	-۴۸/۴	۱/۹	۷۰/۶	-۳۰/۴	۱۸/۹	غیر مسکونی
۱۱/۰	۵۲/۹	۶۹/۵	۲۹/۸	۵۱/۰	۹۶/۱	استان گیلان
۲۵/۱	۶۷/۳	۱۰۹/۸	۲۲/۷	۴۷/۶	۸۱/۲	مسکونی
۵۰/۰	۵۶/۳	۱۳۵/۴	۴۹/۰	۱۰۱/۸	۲۰۱/۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۵۶/۲	۶۵/۵	-۲۷/۶	۵۵/۹	-۰/۸	۵۴/۶	غیر مسکونی
۵۰/۷	۶/۵	۶۰/۷	۲۷/۰	۲/۶	۳۰/۲	استان لرستان
۷۸/۷	۳/۶	۸۶/۰	۴۰/۷	۱۵/۵	۶۲/۳	مسکونی
۸۹/۰	-۲۷/۵	۳۷/۱	-۱۸/۶	۱۴/۴	-۶/۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۵۰/۵	-۴۸/۱	۳۰/۰	۷۰/۸	-۴۲/۴	-۱/۵	غیر مسکونی
۱۷/۶	-۴/۳	۱۲/۵	۵۲/۴	۲۲/۲	۸۶/۱	استان مازندران
۱۲/۸	۶/۲	۱۹/۳	۵۱/۳	۲۳/۵	۸۶/۹	مسکونی
۸۶/۱	۶/۶	۹۸/۴	۴۶/۲	۶۴/۶	۱۴۰/۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۸/۳	-۴۹/۶	-۲۵/۱	۶۶/۹	-۱۲/۵	۴۶/۱	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۴۰۱

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۰/۵	۸۶/۳	۸۷/۳	۳۷/۵	۱۴/۹	۵۸/۰	استان مرکزی
۴۸/۲	-۹/۰	۳۴/۸	۴۵/۴	-۵/۱	۳۷/۹	مسکونی
۱۰۶/۱	۶۵/۷	۲۴۱/۷	۸/۴	۱۰۹/۸	۱۲۷/۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۰/۴	۲۸۱/۸	۴۷۴/۰	۲۷/۹	۱۰۸/۲	۱۶۶/۳	غیر مسکونی
۲۸۷/۷	-۳۱/۴	۱۶۶/۱	۱۳۵/۱	۱۲۴/۱	۴۲۶/۹	استان هرمزگان
۳۲۸/۱	-۱/۲	۳۲۳/۲	۱۸۳/۱	۲۵۰/۷	□	مسکونی
۱۴/۸	۲/۴	۱۷/۵	۵۷/۵	۱/۶	۶۰/۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۸۸/۲	-۷۱/۰	۱۲/۴	۱۱۷/۶	-۴۷/۷	۱۳/۷	غیر مسکونی
-۴۲/۲	۵۸/۳	-۸/۵	۹/۷	-۵/۸	۳/۴	استان همدان
-۴/۸	-۲۲/۷	-۲۶/۵	۴/۰	-۷/۸	-۴/۰	مسکونی
۷۴/۷	۱۱۱/۷	۲۷۰/۸	۶۸/۰	۵۹/۸	۱۶۸/۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲/۰	۶۷/۳	۷۰/۶	۳۱/۰	-۱۷/۴	۸/۴	غیر مسکونی
۲۵/۰	-۱/۸	۲۲/۶	۶۲/۱	-۴/۲	۵۵/۶	استان یزد
۲۲/۸	۳/۴	۲۷/۳	۵۷/۲	۵/۰	۶۵/۳	مسکونی
۱۶/۱	-۶۲/۵	-۵۶/۰	۹۴/۳	-۳۹/۸	۱۶/۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۲/۰	-۱/۹	۱۹/۷	۶۹/۴	-۲۲/۲	۳۱/۷	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به سال ۱۴۰۰

جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

تعداد : دستگاه

سال ۱۴۰۱

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیرینا ^۱	متوسط سطح زیرینا	درصد تغییر ^۱ تعداد	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
۳/۱	۱۶۵	۵/۱	۴۱۵۹۸۴	۱۵۴۹۱	۱۱۲۵۳	۹۷۳۸	۱۰۲۹۱	۲۴۹۶۰	۳۹۳۸۵	۱۱۱۱۱۷	کل مناطق شهری
				۱۳/۹	۱۰/۱	۸/۸	۹/۳	۲۲/۵	۳۵/۴	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۱۳/۶	۱۸۴	-۲۵/۴	۱۶۱۶۸	۲۹۳	۸۹۳	۵۸۷	۳۳۵	۱۱۳۳	۱۰۶۱	۴۳۰۱	استان آذربایجان شرقی
				۶/۸	۲۰/۸	۱۳/۶	۷/۸	۲۶/۳	۲۴/۷	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۱۵/۲	۱۸۹	۵۴/۸	۲۲۸۷۴	۶۸۸	۴۵۲	۵۸۱	۸۵۸	۲۴۸۲	۹۰۷	۵۹۶۸	استان آذربایجان غربی
				۱۱/۵	۷/۶	۹/۷	۱۴/۴	۴۱/۶	۱۵/۲	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۸/۲	۱۵۷	۲۲/۸	۹۵۸۳	۲۹۹	۴۵۹	۱۹۱	۴۰۱	۵۸۸	۵۷۵	۲۵۱۳	استان اردبیل
				۱۱/۹	۱۸/۳	۷/۶	۱۶/۰	۲۳/۴	۲۲/۹	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۵/۴	۱۵۷	-۹/۴	۳۶۲۹۶	۸۵۵	۴۶۰	۹۲۸	۱۱۶۴	۵۵۶۵	۶۵۹۰	۱۵۵۶۱	استان اصفهان
				۵/۵	۳/۰	۶/۰	۷/۵	۳۵/۸	۴۲/۳	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۴/۰	۱۶۷	۳/۳	۱۳۸۹۷	۵۵۴	۲۸۰	۴۰۴	۱۸۲	-	-	۱۴۲۱	استان البرز
				۳۹/۰	۱۹/۷	۲۸/۴	۱۲/۸	۰/۰	۰/۰	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۰/۷	۱۵۲	-۳۳/۲	۳۸۲۶	۱۷۱	۶۸	۷۰	۶۶	۱۴۰	۷۹	۵۹۳	استان ایلام
				۲۸/۸	۱۱/۵	۱۱/۸	۱۱/۱	۲۳/۶	۱۳/۳	۱۰۰/۰	درصد توزیع

^۱ درصد تغییر نسبت به سال ۱۴۰۰

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

تعداد : دستگاه

سال ۱۴۰۱

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیرینا ^۱	متوسط سطح زیرینا	درصد تغییر ^۱ تعداد	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
-۱۹/۰	۱۵۸	۵۴/۶	۳۱۷۶	۷۵	۱۹۰	۷۲	۴۴	۲۲۹	۵۰۹	۱۱۱۹	استان بوشهر درصد توزیع
				۶/۷	۱۷/۰	۶/۴	۳/۹	۲۰/۵	۴۵/۵	۱۰۰/۰	
۸/۰	۱۶۲	-۱۶/۰	۷۳۸۲۵	۴۳۳۳	۱۹۳۱	۱۲۶۲	۲۵۲	۱۵	۹	۷۸۰۲	استان تهران درصد توزیع
				۵۵/۵	۲۴/۸	۱۶/۲	۳/۲	۰/۲	۰/۱	۱۰۰/۰	
۲۴/۱	۱۶۵	۱۰/۱/۵	۱۳۸۸۶	۱۹۹	۸۷۷	۳۷۶	۱۵۹۰	۳۱۹	۲۷	۳۳۸۸	استان چهارمحال و بختیاری درصد توزیع
				۵/۹	۲۵/۹	۱۱/۱	۴۶/۹	۹/۴	۰/۸	۱۰۰/۰	
-۲۲/۷	۱۵۳	۲۸/۰	۴۵۶۴	۲۰۲	۱۷۸	۵۹	۹۷	۲۶۹	۲۹۹	۱۱۰۴	استان خراسان جنوبی درصد توزیع
				۱۸/۳	۱۶/۱	۵/۳	۸/۸	۲۴/۴	۲۷/۱	۱۰۰/۰	
-۰/۶	۱۷۰	-۲۰/۹	۱۶۹۹۰	۶۲۱	۱۰۲۲	۱۳۰	۱۱۱	۴۶۱	۲۳۵۹	۴۷۰۴	استان خراسان رضوی درصد توزیع
				۱۳/۲	۲۱/۷	۲/۸	۲/۴	۹/۸	۵۰/۲	۱۰۰/۰	
۲/۹	۱۷۸	-۱۵/۱	۶۳۹۸	۱۱۷	۴۹۰	۸۶	۲۵۵	۲۷۶	۸۳	۱۳۰۷	استان خراسان شمالی درصد توزیع
				۹/۰	۳۷/۵	۶/۶	۱۹/۵	۲۱/۱	۶/۴	۱۰۰/۰	
۲۰/۰	۱۶۸	۲۸/۱	۲۰۰۰۴	۷۷۶	۷۴۴	۱۴۱	۶۸	۲۴۳۵	۱۵۴۱	۵۷۰۴	استان خوزستان درصد توزیع
				۱۳/۶	۱۳/۰	۲/۵	۱/۲	۴۲/۷	۲۷/۰	۱۰۰/۰	

^۱ درصد تغییر نسبت به سال ۱۴۰۰

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

تعداد : دستگاه

سال ۱۴۰۱

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیربنا ^۱	متوسط سطح زیربنا	درصد تغییر ^۱ تعداد	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
۷/۴	۱۷۴	-۵۸/۴	۳۲۷۵	۶۱	۲۷	۱۰۴	۲۲۶	۵۵۵	۲۹۵	۱۲۶۹	استان زنجان درصد توزیع
				۴/۸	۲/۲	۸/۲	۱۷/۸	۴۳/۷	۲۳/۳	۱۰۰/۰	
-۳/۹	۱۹۹	۲۰/۵	۳۶۱۷	۲۰۱	۱۱۰	۱۰۴	۱۴۱	۵۷	۱۷۳	۷۸۶	استان سمنان درصد توزیع
				۲۵/۶	۱۴/۰	۱۳/۲	۱۷/۹	۷/۳	۲۲/۱	۱۰۰/۰	
*	۱۵۰	۷۹/۵	۶۸۸۸	۲۰۲	۲۵	۲۹۸	۱۹۴	۴۰۷	۱۷۷۳	۲۹۰۰	استان سیستان و بلوچستان درصد توزیع
				۷/۰	۰/۹	۱۰/۳	۶/۷	۱۴/۰	۶۱/۱	۱۰۰/۰	
-۲/۹	۱۶۹	۴۷/۷	۲۹۶۹۲	۱۱۸۶	۲۹۴	۵۱۳	۸۸۰	۱۸۳۶	۷۳۷۶	۱۲۰۸۶	استان فارس درصد توزیع
				۹/۸	۲/۴	۴/۲	۷/۳	۱۵/۲	۶۱/۰	۱۰۰/۰	
۲۷/۰	۱۶۰	-۴۰/۰	۶۰۹۰	۴۹	۳۴	۷۹۶	۱۰۱	۲۷۷	۱۲۸۳	۲۵۴۲	استان قزوین درصد توزیع
				۱/۹	۱/۴	۳۱/۳	۴/۰	۱۰/۹	۵۰/۵	۱۰۰/۰	
*	۱۶۵	۳۶/۱	۶۱۵۹	۸۳	۳۷	۱۷۷	۴۵۶	۸۳۵	۲۳۰	۱۸۱۸	استان قم درصد توزیع
				۴/۶	۲/۰	۹/۷	۲۵/۱	۴۶/۰	۱۲/۶	۱۰۰/۰	
-۱۵/۴	۱۴۳	-۳۷/۸	۵۱۸۲	۸۴	۳۲	۳۷۹	۸۴	۳۸۷	۱۹۳	۱۱۶۰	استان کردستان درصد توزیع
				۷/۳	۲/۸	۳۲/۷	۷/۳	۳۳/۴	۱۶/۶	۱۰۰/۰	

^۱ درصد تغییر نسبت به سال ۱۴۰۰

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

تعداد : دستگاه

سال ۱۴۰۱

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیربنا ^۱	متوسط سطح زیربنا	درصد تغییر ^۱ تعداد	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
۱۰/۲	۱۸۳	۵۲/۴	۱۱۱۰۷	۱۶۷	۵۰	۵۴	۱۰۴	۸۵۷	۶۳۷۱	۷۶۰۲	استان کرمان درصد توزیع
				۲/۲	۰/۷	۰/۷	۱/۴	۱۱/۳	۸۳/۸	۱۰۰/۰	
-۱۱/۷	۱۴۳	۱۴۴/۱	۱۸۲۱۰	۳۹۲	۳۹۸	۵۱۱	۹۹۴	۲۸۸۰	۱۴۴۳	۶۶۱۸	استان کرمانشاه درصد توزیع
				۵/۹	۶/۰	۷/۷	۱۵/۰	۴۳/۵	۲۱/۸	۱۰۰/۰	
۰/۵	۱۹۳	-۶۸/۴	۸۳۹	۲۹	۷	۳۵	۴۷	۶۰	۱۰۵	۲۸۳	استان کهگیلویه و بویراحمد درصد توزیع
				۱۰/۳	۲/۴	۱۲/۲	۱۶/۶	۲۱/۳	۳۷/۱	۱۰۰/۰	
-۵/۸	۱۶۳	۲۵/۵	۱۵۴۹۴	۱۰۲۳	۳۰۷	۳۸۸	۲۱۸	۲۲۴	۵۲۱	۲۶۸۲	استان گلستان درصد توزیع
				۳۸/۱	۱۱/۵	۱۴/۵	۸/۱	۸/۴	۱۹/۴	۱۰۰/۰	
-۹/۰	۱۴۱	۹۷/۳	۲۷۴۵۳	۱۱۶۷	۷۲۹	۹۷۵	۲۹۰	۴۲۱	۶۰۲	۴۱۸۴	استان گیلان درصد توزیع
				۲۷/۹	۱۷/۴	۲۳/۳	۶/۹	۱۰/۱	۱۴/۴	۱۰۰/۰	
-۶/۲	۱۸۳	-۵۶/۳	۲۰۶۸	۲۶	۸	۵۰	۱۰۱	۳۲۳	۵۵۹	۱۰۶۷	استان لرستان درصد توزیع
				۲/۵	۰/۸	۴/۷	۹/۵	۳۰/۲	۵۲/۴	۱۰۰/۰	
۰/۶	۱۷۵	-۵/۸	۱۳۸۸۰	۷۱۷	۵۹۴	۱۳۳	۴۲۸	۴۵۵	۵۰۱	۲۸۲۸	استان مازندران درصد توزیع
				۲۵/۴	۲۱/۰	۴/۷	۱۵/۱	۱۶/۱	۱۷/۷	۱۰۰/۰	

^۱ درصد تغییر نسبت به سال ۱۴۰۰

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

تعداد : دستگاه

سال ۱۴۰۱

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیربنا ^۱	متوسط سطح زیربنا	درصد تغییر ^۱ تعداد	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
۰/۶	۱۶۸	-۱۹/۸	۶۱۲۳	۲۲۷	۱۴۷	۲۴۲	۵۲	۱۷۹	۸۳۷	۱۶۸۴	استان مرکزی درصد توزیع
				۱۳/۵	۸/۷	۱۴/۴	۳/۱	۱۰/۶	۴۹/۷	۱۰۰/۰	
۱۹/۲	۱۷۴	۱۵۸/۳	۶۷۸۷	۵۰۳	۱۰۲	۱۳	۴	-	۱۰	۶۳۱	استان هرمزگان درصد توزیع
				۷۹/۶	۱۶/۱	۲/۱	۰/۶	۰/۰	۱/۶	۱۰۰/۰	
-۱/۷	۱۷۳	-۲۳/۹	۴۶۸۴	۱۸۱	۲۷۹	۶۷	۱۴۵	۲۴۴	۶۹	۹۸۵	استان همدان درصد توزیع
				۱۸/۳	۲۸/۴	۶/۸	۱۴/۷	۲۴/۸	۷/۰	۱۰۰/۰	
-۲/۲	۱۷۴	-۲۹/۲	۶۹۴۶	۷	۲۸	۱۴	۴۰۳	۱۰۵۰	۳۰۰۴	۴۵۰۶	استان یزد درصد توزیع
				۰/۲	۰/۶	۰/۳	۹/۰	۲۳/۳	۶۶/۷	۱۰۰/۰	

جدول شماره ۱۰

توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

سال ۱۴۰۱

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

تعداد کل واحدهای مسکونی	۲۵۱	۲۰۱	۱۸۱	۱۵۱	۱۴۱	۱۳۱	۱۲۱	۱۱۱	۱۰۱	۹۱	۸۱	۷۱	۶۱	۵۱	تا ۵۰	سطح زیربنا
																استان
۴۱۵۹۸۴	۳۳۱۷۴	۵۶۲۲۳	۳۵۹۸۷	۱۰۰۷۶۳	۵۱۴۵۴	۳۰۹۰۵	۲۳۷۵۲	۲۳۵۹۶	۱۲۹۹۹	۱۷۵۹۱	۱۵۶۴۹	۹۶۰۴	۳۰۰۱	۷۰۱	۵۸۶	کل مناطق شهری
۱۶۱۶۸	۲۰۴۸	۳۴۱۴	۱۹۷۴	۴۰۶۸	۸۲۲	۶۲۱	۸۶۸	۶۶۴	۲۶۴	۲۵۲	۳۶۴	۵۵۲	۱۴۵	۳۳	۷۸	استان آذربایجان شرقی
۲۲۸۷۴	۴۸۴۲	۳۰۷۶	۲۲۵۴	۶۶۱۰	۸۹۷	۱۲۶۱	۱۲۱۳	۷۱۴	۷۱۳	۲۳۰	۲۶۲	۶۱۳	۱۳۱	۳۹	۱۹	استان آذربایجان غربی
۹۵۸۳	۲۶۴	۹۳۵	۷۳۹	۲۹۴۰	۷۳۲	۱۴۶۷	۱۲۷۶	۲۵۷	۳۰۰	۴۰۴	۱۵۷	۴۰	۷۲	-	-	استان اردبیل
۳۶۲۹۶	۳۰۱۶	۳۶۷۱	۲۸۸۳	۶۱۵۴	۶۷۷۳	۲۰۵۳	۲۰۹۰	۲۶۳۲	۱۶۱۶	۱۱۰۳	۲۰۵۵	۱۳۹۸	۶۸۴	۱۱۱	۵۷	استان اصفهان
۱۳۸۹۷	۵۸۶	۲۴۳۲	۸۷۷	۳۳۰۳	۱۷۱۵	۴۰۸۲	۸۱۶	۴۹	-	۱۸	۲۰	-	-	-	-	استان البرز
۳۸۲۶	۶۱۳	۱۳۴	۹۸	۱۲۰۵	۳۰۱	۷۲	۵	۱۰۲	۱۵۲	-	۴۴	۱۰	۹۰۷	۱۸۳	-	استان ایلام
۳۱۷۶	۱۷۵	۳۹۵	۱۸۰	۱۱۴۸	۱۶۰	۲۱	۱۳۲	۳۳۹	-	۶۱۷	۱۱	-	-	-	-	استان بوشهر
۷۳۸۲۵	۵۶۳۴	۹۵۹۳	۳۷۵۳	۱۰۲۴۱	۱۶۴۶۲	۷۹۸۱	۴۶۴۹	۶۰۴۶	۳۳۹۷	۴۸۷۳	۶۱۱	۲۳۱	۳۰۵	۵۰	-	استان تهران
۱۳۸۸۶	۴۱۷	۲۰۴۷	۸۴۱	۴۳۴۵	۵۵۲۲	۶۶	۳۸۶	۱۶۶	۹	-	۸۸	-	-	-	-	استان چهارمحال و بختیاری
۴۵۶۴	۳۰	۳۲۹	۲۷۷	۸۵۵	۱۷۵۸	۷۷۳	۲۱۸	۲۸۹	۳۳	۳	-	-	-	-	-	استان خراسان جنوبی
۱۶۹۹۰	۱۴۰۱	۴۰۴۴	۲۰۴۹	۳۱۲۵	۸۸۳	۹۳۳	۵۵۱	۳۳۸	۵۴۷	۷۱۱	۱۲۲۸	۶۹۵	۳۷۷	۴۵	۶۴	استان خراسان رضوی

ادامه جدول شماره ۱۰

توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

سال ۱۴۰۱

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

تعداد کل واحدهای مسکونی	۲۵۱	۲۰۱	۱۸۱	۱۵۱	۱۴۱	۱۳۱	۱۲۱	۱۱۱	۱۰۱	۹۱	۸۱	۷۱	۶۱	۵۱	تا ۵۰	سطح زیربنا
																استان
۶۳۹۸	۱۲۹۷	۱۳۴۹	۴۸۹	۹۹۴	۱۷۴	۲۲۰	۴۸	۱۶۳	۷۸۴	۷۰۲	۱۷۶	-	۳	-	-	استان خراسان شمالی
۲۰۰۰۴	۳۶۳	۴۳۳۲	۶۶۱	۹۵۵۶	۱۳۱۵	۴۲۶	۶۰۴	۵۲۰	۴۹۷	۳۱۴	۴۳۵	۹۳۷	۱۸	-	۲۵	استان خوزستان
۳۲۷۵	۲۶۲	۵۳۰	۲۲۹	۱۴۸۰	۲۲	۲۹۴	۶۹	۱۰۲	۴۴	۱۲۴	۱۳	۶۵	۱۷	۲۶	-	استان زنجان
۳۶۱۷	۷۵۵	۷۱۹	۹۲۸	۶۸۱	۱۷۵	۹۹	۱۸۶	۳۲	۲۹	۲	-	-	-	-	۱۱	استان سمنان
۶۸۸۸	۳۱۳	۳۴۹	۲۸۵	۱۷۶۰	۵۵۲	۱۱۴۰	۸۹۹	۳۳۸	۶۹۷	۵۳۶	۸	-	۱۰	-	-	استان سیستان و بلوچستان
۲۹۶۹۲	۱۹۳۹	۳۳۲۳	۲۴۲۷	۱۰۶۱۰	۵۸۸۷	۱۶۲۰	۱۷۱۷	۱۳۹۰	۲۵۱	۲۰۱	۱۹۸	۸۶	۳۶	-	۵	استان فارس
۶۰۹۰	۳۲۰	۶۰۹	۱۹۶۶	۴۱۷	۴۴۲	۲۰۳	۱۷۲	۴۶۱	۳۸۷	۴۶۹	۱۴۸	۴۳۵	۵۵	۶	-	استان قزوین
۶۱۵۹	۶۷۲	۷۷۶	۳۹۰	۱۵۹۹	۲۳۵	۵۱۴	۲۶۵	۱۱۳۸	۱۶۴	۷۲	۸۵	۲۳۸	-	۳	۱۰	استان قم
۵۱۸۲	۱۶۱	۴۹۵	۱۰۱۱	۹۷۱	۹۹	۲۷	-	۲۴۸	-	-	۲۱۵۰	-	۲۰	-	-	استان کردستان
۱۱۱۰۷	۱۶۰۶	۱۹۰۱	۷۵۴	۳۵۲۲	۴۸۶	۳۱۵	۷۴۹	۴۴۲	۷۶۱	۲۸۶	۳۱	۱۸۲	۲۹	۲۶	۱۷	استان کرمان
۱۸۲۱۰	۶۳۱	۱۳۸۸	۲۷۹۷	۳۹۳۶	۱۰۳۳	۱۰۲۸	۲۷۱	۲۲۰	۱۲۴	-	۶۷۶۷	۱۵	-	-	-	استان کرمانشاه
۸۳۹	۱۶۰	۱۸۷	۱۳۲	۹۰	۷۶	۱۳۷	۵۰	۵	۲	-	-	-	-	-	-	استان کهگیلویه و بویراحمد

ادامه جدول شماره ۱۰

توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

سال ۱۴۰۱

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

تعداد کل واحدهای مسکونی	۲۵۱	۲۰۱	۱۸۱	۱۵۱	۱۴۱	۱۳۱	۱۲۱	۱۱۱	۱۰۱	۹۱	۸۱	۷۱	۶۱	۵۱	۵۰ تا	سطح زیربنا
																استان
۱۵۴۹۴	۱۲۰۲	۹۹۳	۷۰۶	۴۵۲۲	۱۰۴۸	۲۷۸۲	۱۲۹۶	۲۲۶۲	۳۸۴	۱۰۱	۱۵۷	۲۵	۹	۷	-	استان گلستان
۲۷۴۵۳	۷۲۶	۳۶۳۹	۲۷۲۲	۴۰۲۰	۶۶۳	۱۰۲۸	۶۶۵	۳۵۲۱	۸۹۵	۵۳۹۳	۲۷۰	۳۷۶۱	۸۷	۶۴	-	استان گیلان
۲۰۶۸	۲۹۳	۳۳۹	۴۹۰	۲۶۶	۱۰۶	۳۷	۱۸۷	۲۳	۵۴	۹۲	۶۸	۶۵	-	۲۹	۱۸	استان لرستان
۱۳۸۸۰	۲۰۱۶	۱۵۰۷	۱۸۱۵	۲۸۶۸	۱۸۴۷	۶۰۹	۱۶۳۵	۷۸۲	۱۶۵	۶۲۷	-	-	۷	-	۲	استان مازندران
۶۱۲۳	۳۳۳	۱۲۵۹	۹۳۳	۹۹۸	۳۱۸	۵۸۲	۸۹۱	۵۷	۱۰۸	۴۰	۱۶۳	۵۳	۵۴	۸۰	۲۵۳	استان مرکزی
۶۷۸۷	۴۲	۸۴۶	۸	۵۱۸۰	۴۶	۴۳	۱۳۲	-	۳۴۴	۴۸	-	۹۸	-	-	-	استان هرمزگان
۴۶۸۴	۲۳۱	۱۰۴۷	۴۶۶	۱۴۷۵	۶۴۶	۱۷۰	۳۳۰	۴۷	۱۲۶	۱۹	۹۱	۳۴	-	-	۳	استان همدان
۶۹۴۶	۸۲۶	۵۶۵	۸۵۶	۱۸۲۵	۲۶۰	۲۹۹	۱۳۸۴	۲۵۰	۱۵۳	۳۵۳	۴۸	۷۱	۳۳	-	۲۳	استان یزد