

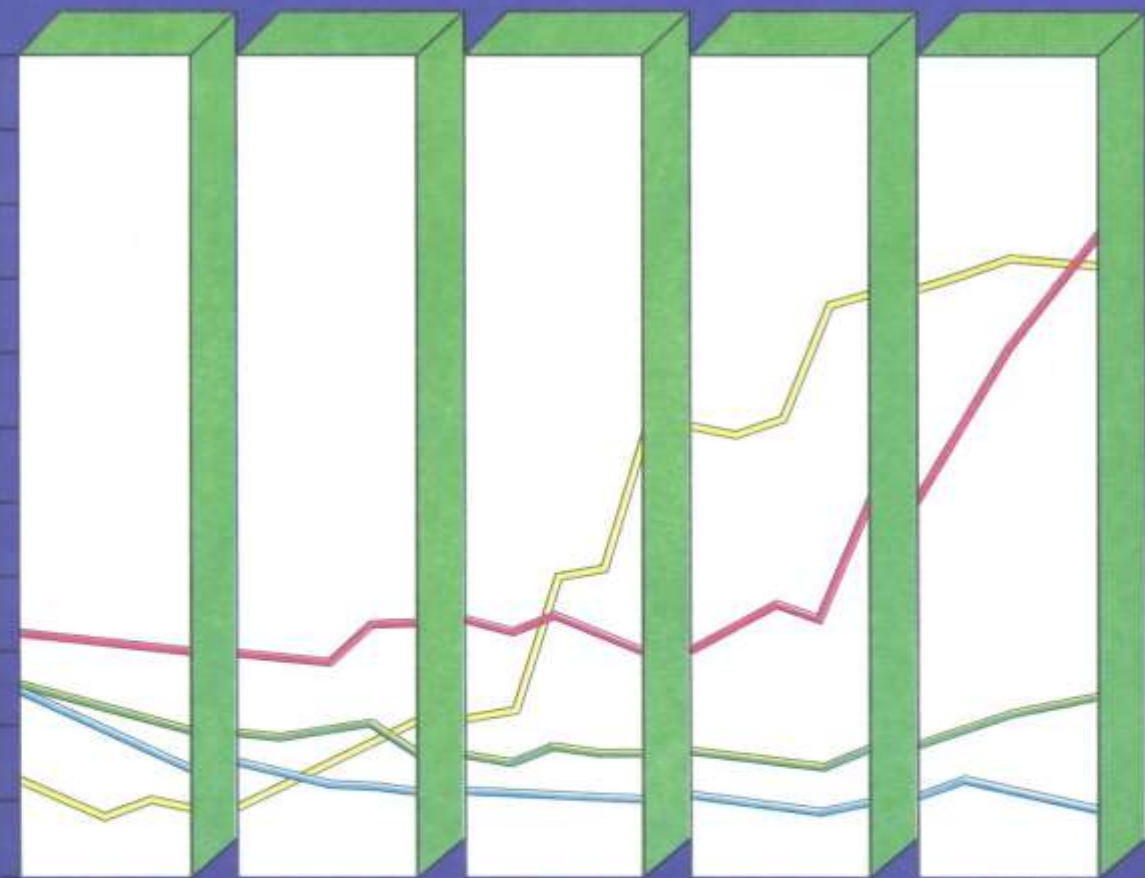


بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران

مدیریت کل آمارهای اقتصادی

اواره آمار اقتصادی

**نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی
در مناطق شهری استان‌های مختلف ایران
سال ۱۴۰۲**





بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران
مدیریت کل آمارهای اقتصادی
اداره آمار اقتصادی
دایره آمار ساختمانی


**نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی
در مناطق شهری استان‌های مختلف ایران
سال ۱۴۰۲**

« نقل مطالب فقط با ذکر مأخذ مجاز است »




مهرماه ۱۴۰۳

بسمه تعالی

خلاصه نتایج آمار فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی
در مناطق شهری استان‌های مختلف ایران
سال ۱۴۰۲


افزایش 

۱- سرمایه‌گذاری

درصد تغییر نسبت به سال قبل	مبلغ (میلیون ریال)	شرح
۵۸/۹ 	۲۰۵۱۸۳۱۸۱۵	ساختمان‌های شروع شده
۴۵/۱ 	۵۵۵۳۲۵۶۴۸۳	ساختمان‌های نیمه تمام
۳۳/۷ 	۱۳۹۶۴۹۴۷۸۸	ساختمان‌های تکمیل شده
۴۶/۱ 	۹۰۰۱۵۸۳۰۸۶	کل سرمایه‌گذاری

۲- ساختمان‌های شروع شده

تعداد (دستگاه)	درصد تغییر تعداد نسبت به سال قبل	هزینه یک مترمربع بنا (ریال)	درصد تغییر هزینه یک مترمربع بنا نسبت به سال قبل	شرح
۱۱۰۶۳۶	۱۱/۱ 	۱۱۳۶۳۱۴۷۱	۳۹/۸ 	مسکونی
۱۱۶۶۳	۳۲/۳ 	۱۱۲۵۶۹۲۴۳	۲۲/۳ 	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۱۴۰۰۱	۰/۳ 	۱۰۲۷۰۹۴۰۱	۴۸/۵ 	غیرمسکونی
۱۳۶۳۰۰	۱۱/۴ 	۱۱۲۳۰۳۱۹۰	۳۸/۲ 	کل ساختمان‌ها



افزایش 

کاهش 

۳- ساختمان‌های تکمیل شده

تعداد	درصد تغییر تعداد نسبت به سال قبل	هزینه یک مترمربع بنا (ریال)	درصد تغییر هزینه یک مترمربع بنا نسبت به سال قبل	شرح
۹۵۴۴۷	۲/۸ 	۶۹۲۰۷۰۲۶	۳۹/۸ 	مسکونی
۱۱۶۰۸	۹/۹ 	۶۳۰۷۵۳۹۵	۴۰/۲ 	مسکونی و غیرمسکونی توام
۱۱۴۸۲	۱/۱ 	۶۲۰۲۷۵۹۵	۳۹/۳ 	غیرمسکونی
۱۱۸۵۳۷	۳/۴ 	۶۷۴۲۸۷۴۲	۳۹/۴ 	کل ساختمان‌ها

۴- واحدهای مسکونی تکمیل شده

تعداد	درصد تغییر تعداد نسبت به سال قبل	متوسط سطح زیربنا (مترمربع)	درصد تغییر متوسط سطح زیربنا نسبت به سال قبل	شرح
۳۹۰۳۰۳	۶/۲ 	۱۶۵	* 	کل مناطق شهری

علائم و توضیحات

الف - علائم

* درصد یا عدد ناچیز است و کمتر از آخرین رقم اعشاری به کار برده شده در جداول می‌باشد.
- عدد نزدیک به صفر است.

□ بیش از ۵۰۰ درصد افزایش دارد.

⊖ درصد تغییر قابل محاسبه نمی‌باشد یا نامعین است.

× محاسبه متوسط (میانگین) امکان‌پذیر نمی‌باشد.

ب - توضیحات

۱- در این گزارش اطلاعات شهرهای جدید پردیس، بهارستان، مجلسی و ... منظور نشده است.

۲- اختلاف جزئی در جمع اعداد و درصدهای توزیع، ناشی از سرراست (رند) کردن اعداد است.

۳- درصد و متوسط از اعداد کامل محاسبه شده‌اند.

فهرست مطالب

صفحه	عنوان
۱	هدف بررسی
۱	سابقه بررسی
۲	روش نمونه گیری
۳	تعاریف و مفاهیم
۵	نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری استان‌های مختلف ایران در سال ۱۴۰۲
۵	۱- سرمایه‌گذاری
۵	۲- ساختمان‌های شروع شده
۶	۱-۲- ساختمان‌های مسکونی شروع شده
۸	۳- ساختمان‌های تکمیل شده
۹	۱-۳- ساختمان‌های مسکونی تکمیل شده
۱۱	۴- واحدهای مسکونی تکمیل شده

فهرست جداول

صفحه	عنوان
۱۳	جدول شماره ۱- خلاصه آمار فعالیت‌های ساختمانی در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور
۱۵	جدول شماره ۲- سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی و بر اساس ساختمان‌های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده
۲۳	جدول شماره ۳- مشخصات ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی
۳۱	جدول شماره ۴- متوسط مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی
۳۹	جدول شماره ۵- درصد تغییر متوسط مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی
۴۷	جدول شماره ۶- مشخصات ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی
۵۵	جدول شماره ۷- متوسط مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی
۶۳	جدول شماره ۸- درصد تغییر متوسط مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی
۷۱	جدول شماره ۹- توزیع تعداد ساختمان‌های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توأم تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی
۷۶	جدول شماره ۱۰- توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری استان‌های مختلف ایران

هدف بررسی

آمار فعالیت‌های ساختمانی همواره مورد توجه پژوهش‌گران، محققان آماری و برنامه‌ریزان اقتصادی بوده است، زیرا قسمت قابل توجهی از تشکیل سرمایه ثابت در کشور به این بخش از فعالیت‌های اقتصادی اختصاص دارد و انجام محاسبات ملی بدون داشتن آمار و اطلاعات دقیق از فعالیت‌های ساختمانی نتایج مطلوبی نخواهد داشت. از طرف دیگر به دلیل تأثیر فراوان فعالیت‌های ساختمانی در میزان تولید و فعالیت بسیاری از صنایع وابسته، می‌توان در بررسی تحولات آتی صنایع کشور، روند فعالیت‌های ساختمانی را نیز مد نظر قرار داد. از دیدگاه تأمین مسکن و حصول به سطح بالاتری از رفاه در جامعه نیز بررسی و مطالعه میزان سرمایه‌گذاری در ساختمان امری ضروری است، زیرا بدون در دست داشتن آمار فعالیت‌های ساختمانی، طراحی، اجرا و ارزیابی برنامه‌های کلان جهت تأمین مسکن دقت لازم را نخواهد داشت. از دیدگاه سیاست پولی، فعالیت‌های ساختمانی در میزان تقاضای پول به طور مستقیم و غیرمستقیم تأثیر دارد. آگاهی از روند حجم سرمایه‌گذاری در این بخش از جمله اطلاعات ارزشمندی است که می‌تواند در طراحی و اجرای سیاست‌های پولی مفید واقع شود.

سابقه بررسی

بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران که همواره از پیشگامان تهیه آمارهای اقتصادی در کشور بوده است، به دنبال رکود سال‌های ۱۳۳۹ تا ۱۳۴۱ و نظر به اهمیت آمار فعالیت‌های ساختمانی، آگاهی از جریان این فعالیت‌ها را امری ضروری تشخیص داد و در سال ۱۳۴۲ طرحی را به منظور بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی پی‌ریزی نمود و نتایج بررسی شهر تهران، ۹ شهر بزرگ (شهرهایی که در سال ۱۳۳۵ بیش از یک صد هزار نفر جمعیت داشتند) و سایر مناطق شهری را به ترتیب در سال‌های ۱۳۴۳، ۱۳۴۴ و ۱۳۴۵ منتشر کرد. با افزایش فعالیت‌های ساختمانی، در سال ۱۳۵۳ تعداد ۴۰ شهر جدید به شهرهای نمونه قبلی اضافه گردید.

پس از پیروزی انقلاب اسلامی، با بهره‌جویی از تجربیات محققان و صاحب‌نظران آماری، تاکنون شش بار در طرح‌های مختلف اداره آمار اقتصادی تجدیدنظر به عمل آمده است. اولین بار در سال ۱۳۶۱ تعداد ۷۸ شهر نمونه مورد بررسی قرار گرفت. سپس در سال ۱۳۶۹ با اضافه کردن ۴ شهر جدید، تعداد شهرهای نمونه به ۸۲ شهر افزایش یافت و پس از آن در سال ۱۳۷۶ با حذف بعضی از شهرهای نمونه این تعداد به ۷۲ شهر تقلیل پیدا کرد. در سال ۱۳۸۳ تعداد شهرهای نمونه به ۷۴ شهر افزایش یافت. شایان ذکر است در سال ۱۳۸۴ با توجه به تقسیمات جدید کشوری و تفکیک سه استان خراسان جنوبی، خراسان رضوی و خراسان شمالی تعداد ۷۵ شهر مورد بررسی قرار گرفت و آخرین بار در سال ۱۳۹۵ تعداد شهرهای نمونه به ۷۹ شهر افزایش یافت.

لازم به ذکر است از سال ۱۳۶۲، به‌منظور مطالعه، تنظیم و اجرای برنامه‌های عمرانی و اقتصادی منطقه‌ای در سطح مناطق شهری، نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی به‌صورت استانی منتشر می‌شود.

روش نمونه‌گیری

روش نمونه‌گیری در طرح آمار ساختمانی دو مرحله‌ای می‌باشد. مرحله اول انتخاب شهرهای نمونه و مرحله دوم انتخاب بلوک‌های نمونه براساس چینه‌بندی در داخل شهرهای نمونه هر استان را شامل می‌شود. انتخاب بلوک‌های نمونه به طریق سیستماتیک دایره‌ای می‌باشد.

این گزارش از تعمیم نتایج بررسی ۷۹ شهر نمونه کشور به دست آمده است و شامل آمار ساختمان‌هایی است که توسط بخش خصوصی در مناطق شهری احداث می‌شوند و فعالیت‌هایی نظیر تعمیرات، تغییرات، اضافات و دیوارکشی را در بر نمی‌گیرد. همچنین آمار دیگر فعالیت‌های ساختمانی از قبیل احداث راه، پل، سد، بندر، فرودگاه، کانال‌کشی و زهکشی در این گزارش منظور نشده است.

تعاریف و مفاهیم

ساختمان: ساختمانی در حالت عام، فضایی است محصور، مسقف، ثابت و از پی تا سقف دارای استقلال کامل که به وسیله دیوار از فضاهای پیرامون خود مجزا و تفکیک شده و یک یا چند در ورودی به معایر عمومی داشته باشد.

ساختمان جدید: ساختمانی است که به طور مستقل، از سطح زمین پی‌ریزی گردد و شامل ساختمان‌های شروع‌شده، تکمیل‌شده و نیمه‌تمام می‌باشد.

ساختمان مسکونی: به ساختمانی اطلاق می‌شود که فقط برای سکونت مورد استفاده قرار گیرد.

ساختمان مسکونی و غیرمسکونی توأم: ساختمانی است که در آن علاوه بر قسمت مسکونی یک یا چند واحد کسب یا قسمت غیرمسکونی نیز وجود داشته باشد.

ساختمان غیرمسکونی: ساختمانی است که برای سکونت در نظر گرفته نشده و مورد استفاده بازرگانی، صنعتی، آموزشی، بهداشتی، مذهبی، مراکز تفریحی و ورزشی، هتل و مسافرخانه و ... داشته باشد.

ساختمان شروع‌شده: ساختمانی است که بنای آن در دوره مورد گزارش آغاز شده باشد. ارقام مربوط به این ساختمان‌ها توسط پاسخگو پیش‌بینی شده است.

ساختمان تکمیل‌شده: ساختمانی است که کار ساخت آن در دوره مورد گزارش پایان یافته و برای استفاده آماده باشد. ارقام مربوط به این ساختمان‌ها که توسط پاسخگو ارائه می‌گردد، واقعی است.

ساختمان نیمه‌تمام: ساختمانی است که تا پایان دوره مورد گزارش، تکمیل نشده باشد.

واحد مسکونی: عبارت است از تمام یا قسمتی از ساختمان "مسکونی" یا "مسکونی و غیرمسکونی توأم" که دارای یک یا چند اتاق برای سکونت یک یا چند خانوار، در مستقل به خیابان، کوچه، راه پله یا راهروی عمومی و نیز دارای سرویس بهداشتی مستقل باشد.

سرمایه‌گذاری: عبارت است از کلیه پرداخت‌هایی که برای ایجاد ساختمان در یک دوره معین انجام می‌شود، حتی اگر ساختمان در آن دوره تکمیل نشده باشد.

هزینه ساختمان: هزینه ساختمان، چه در مرحله شروع که پیش‌بینی می‌شود و چه در مرحله تکمیل که مبلغ قطعی گزارش می‌شود، شامل هزینه‌های نقشه ساختمان، نظارت مهندس، پروانه ساختمان، مصالح ساختمان، وسایل و ابزار کار، مزد کارگر، حق‌الزحمه‌ی معمار، هزینه تاسیسات مرکزی (حرارتی - برودتی)، گاز، برق، آب و فاضلاب و غیره می‌باشد. ارزش زمین در این مبلغ منظور نمی‌شود.

سطح کل زیربنای طبقات: عبارت است از مجموع سطح زیربنای کلیه طبقات اعم از زیرزمین، طبقه همکف، نیم‌طبقه، طبقه اول و بقیه طبقات.

مساحت زمین ساختمان: عبارت است از مساحت زمین ملکی که ساختمان در آن احداث می‌شود.

ارزش زمین ساختمان: عبارت است از ارزش زمین ساختمان به قیمت روز در دوره مورد بررسی. لازم به ذکر است ارزش زمین در هزینه و سرمایه‌گذاری ساختمان منظور نمی‌شود.

نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی

در مناطق شهری استان‌های مختلف ایران در سال ۱۴۰۲

در این گزارش، نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری استان‌های مختلف ایران در سال ۱۴۰۲، در چهار زمینه سرمایه‌گذاری، ساختمان‌های شروع‌شده، ساختمان‌های تکمیل‌شده و واحدهای مسکونی تکمیل‌شده به شرح ذیل ارائه می‌گردد:

۱- سرمایه‌گذاری

در سال مورد گزارش، مجموع سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در ساختمان‌های جدید مناطق شهری ایران، به قیمت جاری بیش از ۹۰۰۱۵۸۳ میلیارد ریال بوده است که ۴۶/۱ درصد نسبت به سال ۱۴۰۱ افزایش نشان می‌دهد. از کل مبلغ سرمایه‌گذاری مذکور، ساختمان‌های "مسکونی" با ۷۶/۶ درصد بیشترین سهم را داشته است.

۳۲/۴ درصد از سرمایه‌گذاری فوق در سه استان تهران، اصفهان و خراسان رضوی انجام شده است که به ترتیب با ۱۶/۴ درصد، ۸/۸ درصد و ۷/۲ درصد بیشترین سهم را در مقایسه با سایر استان‌ها دارا بوده‌اند. در مقایسه با سال ۱۴۰۱، سرمایه‌گذاری مزبور در استان‌های تهران، اصفهان و خراسان رضوی به ترتیب ۳۲/۲ درصد، ۴۴/۲ درصد و ۳۵/۵ درصد افزایش نشان می‌دهد. (جدول شماره ۱ و ۲)

۲- ساختمان‌های شروع‌شده

در سال ۱۴۰۲، احداث ۱۳۶۳۰۰ دستگاه ساختمان توسط بخش خصوصی در مناطق شهری ایران شروع شده که در مقایسه با سال قبل ۱۱/۴ درصد افزایش داشته است. برای این ساختمان‌ها حدود ۱۰۰۱۲۵۹۶ میلیارد ریال هزینه و حدود ۸۹/۲ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات پیش‌بینی شده است (جدول شماره ۳).

در سال مورد گزارش، متوسط هزینه بنای ساختمان‌های شروع شده حدود ۷۳۴۶۰ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۶۵۴ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها بیش از ۱۱۲/۳ میلیون ریال بوده است که نسبت به سال ۱۴۰۱، متوسط هزینه، متوسط سطح کل زیربنا و هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها به ترتیب ۳۹/۸ درصد، ۱/۱ درصد و ۳۸/۲ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۴ و ۵).

در سال ۱۴۰۲ از کل تعداد ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری ایران، ۱۲/۰ درصد به استان اصفهان، ۹/۴ درصد به استان تهران و ۸/۵ درصد به استان فارس تعلق داشته است (جدول شماره ۱).

در استان اصفهان، احداث ۱۶۴۲۳ دستگاه ساختمان با بیش از ۹۴۸۰۰۳ میلیارد ریال هزینه پیش‌بینی شده و بیش از ۸/۱ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات، شروع گردید که تعداد آن‌ها نسبت به سال قبل ۸/۲ درصد کاهش داشته است.

در استان تهران، تعداد ۱۲۷۶۱ دستگاه ساختمان با حدود ۱۵۵۹۷۹۵ میلیارد ریال هزینه پیش‌بینی شده و حدود ۱۱/۹ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات، شروع به احداث گردید که تعداد آن‌ها نسبت به سال قبل ۴۶/۰ درصد افزایش داشته است.

در استان فارس، تعداد ۱۱۵۴۶ دستگاه ساختمان با حدود ۵۷۰۴۶۵ میلیارد ریال هزینه پیش‌بینی شده و حدود ۵/۶ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات، شروع به احداث گردید که تعداد آن‌ها نسبت به سال قبل ۱/۸ درصد کاهش داشته است. (جدول شماره ۳)

۲-۱- ساختمان‌های مسکونی شروع شده

در سال ۱۴۰۲، تعداد ۱۱۰۶۳۶ دستگاه از کل ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری ایران به ساختمان‌های "مسکونی" اختصاص داشته که ۱۱/۱ درصد بیشتر از سال قبل بوده است. برای این ساختمان‌ها حدود ۷۸۴۹۱۲۵ میلیارد ریال هزینه و حدود ۶۹/۱ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات در نظر گرفته شده است (جدول شماره ۳).

در سال مورد گزارش، برای هر دستگاه ساختمان "مسکونی" شروع شده در مناطق شهری ایران به طور متوسط بیش از ۷۰۹۴۵ میلیون ریال هزینه بنا، ۶۲۴ مترمربع سطح کل زیربنا و بیش از ۱۱۳/۶ میلیون ریال هزینه یک مترمربع بنا پیش‌بینی شده است که نسبت به سال ۱۴۰۱، متوسط هزینه، متوسط سطح کل زیربنا و هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها به ترتیب ۴۴/۶ درصد، ۳/۳ درصد و ۳۹/۸ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۴ و ۵).

در سال ۱۴۰۲، احداث ۱۲۷۹۴ دستگاه ساختمان "مسکونی" در استان اصفهان شروع گردید که در مقایسه با سال قبل ۱۳/۵ درصد کاهش داشته است. هزینه این ساختمان‌ها بیش از ۶۰۸۱۴۴ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها حدود ۴/۸ میلیون مترمربع پیش‌بینی شده است (جدول شماره ۳).

میانگین هزینه بنای ساختمان‌های فوق حدود ۴۷۵۳۵ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای آن‌ها ۳۷۲ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها بیش از ۱۲۷/۸ میلیون ریال برآورد شده است که در مقایسه با سال قبل، متوسط هزینه و هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها به ترتیب ۲۷/۷ درصد و ۴۴/۹ درصد افزایش نشان می‌دهد، در حالی که متوسط سطح کل زیربنا ۱۱/۸ درصد کاهش نشان می‌دهد (جدول شماره ۴ و ۵).

تعداد ساختمان‌های "مسکونی" شروع شده در استان تهران ۱۲۰۱۸ دستگاه بوده است که نسبت به سال قبل ۴۸/۴ درصد افزایش داشته است. برای این ساختمان‌ها حدود ۱۳۷۸۵۳۹ میلیارد ریال هزینه و حدود ۱۰/۶ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات، پیش‌بینی گردیده است (جدول شماره ۳).

در این استان متوسط هزینه بنای ساختمان‌های "مسکونی" شروع شده حدود ۱۱۴۷۰۴ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۸۸۰ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان‌ها بیش از ۱۳۰/۳ میلیون ریال پیش‌بینی شده است که در مقایسه با سال ۱۴۰۱،

متوسط هزینه و متوسط سطح کل زیربنا به ترتیب $2/9$ درصد و $31/2$ درصد کاهش نشان می دهد، در حالی که هزینه یک مترمربع بنای ساختمانها $41/1$ درصد افزایش نشان می دهد (جدول شماره ۴ و ۵). در سال مورد گزارش، تعداد ۹۵۱۹ دستگاه ساختمان "مسکونی" در استان فارس شروع به احداث گردید که نسبت به سال قبل $0/5$ درصد افزایش داشته است. هزینه این ساختمانها حدود ۴۶۰۹۶۲ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آنها حدود $4/5$ میلیون مترمربع پیش‌بینی شده است (جدول شماره ۳).

در این استان متوسط هزینه بنای ساختمانهای "مسکونی" شروع شده حدود ۴۸۴۲۴ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آنها ۴۷۰ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمانها حدود $103/1$ میلیون ریال پیش‌بینی شده است که نسبت به سال ۱۴۰۱، متوسط هزینه و هزینه یک مترمربع بنای ساختمانها به ترتیب $27/7$ درصد و $28/9$ درصد افزایش نشان می دهد، در حالی که متوسط سطح کل زیربنا $0/8$ درصد کاهش نشان می دهد (جدول شماره ۴ و ۵).

۳- ساختمانهای تکمیل شده

در سال ۱۴۰۲، تعداد ۱۱۸۵۳۷ دستگاه ساختمان در مناطق شهری ایران توسط بخش خصوصی تکمیل شده که نسبت به سال قبل $3/4$ درصد کاهش داشته است. برای احداث این ساختمانها، که سطح کل زیربنای طبقات آنها بیش از $75/1$ میلیون مترمربع بوده، حدود ۵۰۶۶۸۶۷ میلیارد ریال هزینه شده است (جدول شماره ۶).

در سال مورد گزارش، متوسط هزینه بنای ساختمانهای فوق بیش از ۴۲۷۴۵ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آنها ۶۳۴ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آنها بیش از $67/4$ میلیون ریال بوده که در مقایسه با سال قبل، متوسط هزینه و هزینه یک مترمربع بنای ساختمانها به ترتیب $38/6$ درصد و $39/4$ درصد افزایش نشان می دهد، در حالی که متوسط سطح کل زیربنا $0/6$ درصد کاهش داشته است (جدول شماره ۷ و ۸).

استان اصفهان ۱۳/۳ درصد، استان فارس ۷/۶ درصد، استان خراسان رضوی ۶/۹ درصد و استان تهران ۶/۰ درصد از کل تعداد ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری ایران را به خود اختصاص داده‌اند (جدول شماره ۱).

در استان اصفهان، تعداد ۱۵۷۰۹ دستگاه ساختمان تکمیل شده که نسبت به سال قبل ۱۲/۶ درصد کاهش داشته است. هزینه ساخت این ساختمان‌ها و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها حدود ۴۱۷۸۹۰ میلیارد ریال و حدود ۷/۶ میلیون مترمربع بوده است.

در سال ۱۴۰۲، در استان فارس، تعداد ۹۰۵۹ دستگاه ساختمان تکمیل شده است که نسبت به سال قبل ۲۸/۵ درصد کاهش داشته است. هزینه ساخت این ساختمان‌ها و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها به ترتیب حدود ۲۸۱۳۵۲ میلیارد ریال و بیش از ۴/۴ میلیون مترمربع بوده است.

در سال ۱۴۰۲، در استان خراسان رضوی، تعداد ۸۱۷۰ دستگاه ساختمان با هزینه‌ای بیش از ۴۹۵۵۴۵ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات بیش از ۷/۲ میلیون مترمربع تکمیل شده است که تعداد آن‌ها در مقایسه با سال قبل ۵۵/۱ درصد افزایش داشته است. (جدول شماره ۶)

۳-۱- ساختمان‌های مسکونی تکمیل شده

در سال ۱۴۰۲، از کل تعداد ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری ایران ۹۵۴۴۷ دستگاه "مسکونی" بوده است که نسبت به سال قبل ۲/۸ درصد کاهش نشان می‌دهد. هزینه بنای ساختمان‌های فوق بیش از ۳۸۰۳۳۷۸ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها حدود ۵۵/۰ میلیون مترمربع می‌باشد (جدول شماره ۶).

در سال مورد گزارش، میانگین هزینه بنای ساختمان‌های "مسکونی" تکمیل شده در مناطق شهری ایران بیش از ۳۹۸۴۸ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای ساختمان‌های فوق ۵۷۶ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها بیش از ۶۹/۲ میلیون ریال بوده است که در مقایسه با سال ۱۴۰۱، متوسط هزینه و هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها به ترتیب ۳۲/۶ درصد و

۳۹/۸ درصد افزایش نشان می دهد، در حالی که متوسط سطح کل زیربنا ۵/۱ درصد کاهش داشته است (جداول شماره ۷ و ۸).

در استان اصفهان، تعداد ۱۳۱۹۰ دستگاه ساختمان "مسکونی" در سال ۱۴۰۲، توسط بخش خصوصی تکمیل گردیده است که نسبت به سال قبل ۷/۶ درصد کاهش نشان می دهد. هزینه ساخت این ساختمانها حدود ۳۱۱۳۹۹ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آنها بیش از ۵/۴ میلیون مترمربع بوده است (جدول شماره ۶).

میانگین هزینه بنای ساختمانهای فوق بیش از ۲۳۶۰۹ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای آنها ۴۱۲ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آنها حدود ۵۷/۳ میلیون ریال بوده است که نسبت به سال قبل، متوسط هزینه، متوسط سطح کل زیربنا و هزینه یک مترمربع بنای ساختمانها به ترتیب ۴۳/۰ درصد، ۲۰/۵ درصد و ۱۸/۶ درصد افزایش داشته است (جداول شماره ۷ و ۸).

در استان فارس، تعداد ۸۰۴۸ دستگاه ساختمان "مسکونی" در سال ۱۴۰۲، توسط بخش خصوصی تکمیل گردیده که نسبت به سال قبل ۱۷/۸ درصد کاهش داشته است. هزینه ساخت این ساختمانها بیش از ۲۲۰۹۳۹ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آنها حدود ۳/۵ میلیون مترمربع بوده است (جدول شماره ۶).

متوسط هزینه بنای ساختمانهای فوق حدود ۲۷۴۵۲ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آنها ۴۳۴ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آنها حدود ۶۳/۳ میلیون ریال بوده است که نسبت به سال قبل، متوسط هزینه و هزینه یک مترمربع بنای ساختمانها به ترتیب ۲۴/۹ درصد و ۲۹/۹ درصد افزایش نشان می دهد، در حالی که متوسط سطح کل زیربنا ۳/۸ درصد کاهش داشته است (جداول شماره ۷ و ۸).

در استان خراسان رضوی، تعداد ۶۹۴۴ دستگاه ساختمان "مسکونی" توسط بخش خصوصی تکمیل گردیده که نسبت به سال قبل ۶۷/۰ درصد افزایش داشته است. هزینه بنای این ساختمانها

حدود ۴۱۵۶۲۴ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها حدود ۶/۰ میلیون مترمربع بوده است (جدول شماره ۶).

میانگین هزینه بنای ساختمان‌های فوق حدود ۵۹۸۵۴ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای آن‌ها ۸۶۳ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها حدود ۶۹/۴ میلیون ریال بوده است که نسبت به سال قبل، متوسط هزینه، متوسط سطح کل زیربنا و هزینه یک مترمربع بنای ساختمان‌ها به ترتیب ۸۰/۸ درصد، ۴۳/۴ درصد و ۲۶/۲ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۷ و ۸).

۴- واحدهای مسکونی تکمیل‌شده

در سال ۱۴۰۲، از کل تعداد ۱۰۷۰۵۴ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توأم" تکمیل‌شده توسط بخش خصوصی، بناهای دارای یک واحد مسکونی با ۳۴/۹ درصد بیشترین سهم را دارا می‌باشد. همچنین ساختمان‌های شامل دو واحد مسکونی با ۲۴/۱ درصد و هفت واحد مسکونی و بیشتر با ۱۲/۸ درصد در ردیف‌های بعدی قرار گرفته‌اند. تعداد کل واحدهای مسکونی ایجاد شده در ساختمان‌های فوق برابر ۳۹۰۳۰۳ دستگاه می‌باشد. متوسط سطح زیربنای این واحدهای مسکونی ۱۶۵ مترمربع بوده است که نسبت به سال قبل تغییر نداشته است (جدول شماره ۹).

در سال مورد گزارش، از کل تعداد واحدهای مسکونی تکمیل‌شده، استان تهران ۱۳/۸ درصد، استان خراسان رضوی ۹/۸ درصد و استان اصفهان ۹/۸ درصد را به خود اختصاص داده‌اند (جدول شماره ۱).

از تعداد ۷۰۸۰ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توأم" تکمیل‌شده در استان تهران، ۳۷/۲ درصد را ساختمان‌های دارای هفت واحد مسکونی و بیشتر، ۲۳/۸ درصد را پنج و شش واحد مسکونی و ۲۱/۴ درصد را چهار واحد مسکونی تشکیل می‌دهند. تعداد کل واحدهای مسکونی تکمیل‌شده در این استان ۵۳۷۰۹ واحد می‌باشد. متوسط سطح زیربنای این واحدهای مسکونی ۱۵۲ مترمربع بوده که نسبت به سال قبل ۶/۲ درصد کاهش داشته است.

در استان خراسان رضوی، ۷۵۰۴ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توأم" در سال ۱۴۰۲ تکمیل گردیده است. از این تعداد، بناهای با یک واحد مسکونی ۳۵/۳ درصد، هفت واحد مسکونی و بیشتر ۲۷/۶ درصد و پنج و شش واحد مسکونی ۲۲/۴ درصد را به خود اختصاص داده‌اند. تعداد کل واحدهای مسکونی تکمیل شده در این استان ۳۸۳۴۸ دستگاه می‌باشد. متوسط سطح زیربنای آن‌ها ۱۷۲ مترمربع بوده که نسبت به سال قبل ۱/۲ درصد افزایش داشته است.

در سال ۱۴۰۲، تعداد ۱۴۰۵۹ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توأم" در استان اصفهان تکمیل شده است که ۴۰/۳ درصد آن را ساختمان‌های دارای یک واحد مسکونی، ۳۶/۸ درصد را دو واحد مسکونی و ۱۲/۱ درصد را سه واحد مسکونی به خود اختصاص داده‌اند. ساختمان‌های فوق شامل ۳۸۱۰۲ واحد مسکونی می‌باشد. متوسط سطح زیربنای این واحدهای مسکونی ۱۵۳ مترمربع بوده که نسبت به سال قبل ۲/۵ درصد کاهش داشته است.

(جدول شماره ۹)

توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور بر اساس سطح زیربنا در جدول شماره ۱۰ آمده است.

جدول شماره ۱

خلاصه آمار فعالیت های ساختمانی در مناطق شهری استان های مختلف کشور

سال ۱۴۰۲

واحد های مسکونی تکمیل شده		ساختمان های تکمیل شده		ساختمان های شروع شده		سرمایه گذاری		استان
درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۱۰۰/۰	۳۹۰۳۰۳	۱۰۰/۰	۱۱۸۵۳۷	۱۰۰/۰	۱۳۶۳۰۰	۱۰۰/۰	۹۰۰۱۵۸۳۰۸۶	کل مناطق شهری
۵/۹	۲۲۹۱۰	۵/۱	۶۰۴۸	۴/۶	۶۲۹۳	۳/۹	۳۵۱۳۸۱۸۶۵	استان آذربایجان شرقی
۵/۷	۲۲۱۷۵	۶/۷	۷۸۸۴	۴/۴	۵۹۳۸	۴/۹	۴۳۹۳۷۴۷۷۲	استان آذربایجان غربی
۱/۶	۶۱۸۱	۱/۷	۲۰۶۶	۱/۸	۲۵۰۳	۱/۸	۱۶۲۸۰۵۹۶۳	استان اردبیل
۹/۸	۳۸۱۰۲	۱۳/۳	۱۵۷۰۹	۱۲/۰	۱۶۴۲۳	۸/۸	۷۹۰۲۳۶۶۸۲	استان اصفهان
۳/۹	۱۵۲۸۵	۱/۳	۱۴۹۲	۰/۸	۱۰۲۵	۳/۱	۲۷۵۳۳۱۱۷۳	استان البرز
۰/۹	۳۶۷۲	۰/۸	۹۳۳	۰/۴	۵۵۵	۰/۸	۷۰۶۸۱۱۵۱	استان ایلام
۰/۷	۲۶۵۶	۱/۰	۱۲۱۳	۱/۶	۲۱۸۸	۰/۹	۷۷۵۱۴۳۶۱	استان بوشهر
۱۳/۸	۵۳۷۰۹	۶/۰	۷۱۶۹	۹/۴	۱۲۷۶۱	۱۶/۴	۱۴۷۲۱۳۵۴۴۶	استان تهران
۱/۴	۵۵۱۸	۱/۲	۱۴۷۹	۲/۰	۲۶۹۷	۲/۲	۱۹۶۲۰۲۸۰۱	استان چهارمحال و بختیاری
۰/۷	۲۵۷۸	۰/۹	۱۰۸۱	۱/۰	۱۴۱۲	۰/۸	۶۸۰۸۹۸۶۸	استان خراسان جنوبی
۹/۸	۳۸۳۴۸	۶/۹	۸۱۷۰	۶/۹	۹۴۴۳	۷/۲	۶۴۵۳۲۸۰۵۰	استان خراسان رضوی
۲/۷	۱۰۶۰۲	۲/۸	۳۲۷۶	۱/۱	۱۵۳۳	۱/۳	۱۱۴۰۹۸۸۸۷	استان خراسان شمالی
۴/۲	۱۶۲۵۴	۵/۲	۶۱۱۰	۵/۴	۷۳۲۳	۶/۰	۵۴۱۶۶۶۲۰۰	استان خوزستان
۰/۹	۳۳۸۷	۱/۲	۱۴۱۹	۱/۷	۲۳۷۱	۱/۹	۱۶۸۴۴۱۴۸۷	استان زنجان
۰/۸	۳۲۳۸	۱/۰	۱۲۳۷	۱/۴	۱۸۹۰	۱/۳	۱۲۱۳۹۲۳۶۲	استان سمنان
۱/۱	۴۲۰۵	۱/۹	۲۲۳۸	۱/۴	۱۸۵۳	۱/۲	۱۰۳۹۳۳۳۴۱	استان سیستان و بلوچستان
۶/۴	۲۴۸۳۹	۷/۶	۹۰۵۹	۸/۵	۱۱۵۴۶	۶/۳	۵۶۶۹۵۸۵۱۳	استان فارس
۲/۲	۸۴۳۸	۴/۵	۵۳۱۱	۲/۵	۳۳۹۶	۱/۵	۱۳۰۹۳۴۲۷۵	استان قزوین
۱/۱	۴۳۴۸	۱/۲	۱۴۱۴	۱/۸	۲۴۵۷	۲/۸	۲۵۶۴۲۱۳۴۲	استان قم
۲/۷	۱۰۶۷۸	۲/۵	۲۹۹۱	۳/۸	۵۲۴۳	۲/۲	۱۹۹۷۵۵۷۸۶	استان کردستان

ادامه جدول شماره ۱

خلاصه آمار فعالیت های ساختمانی در مناطق شهری استان های مختلف کشور

سال ۱۴۰۲

واحد های مسکونی تکمیل شده		ساختمان های تکمیل شده		ساختمان های شروع شده		سرمایه گذاری		استان
درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۱/۸	۶۹۰۴	۳/۹	۴۵۸۸	۶/۵	۸۸۲۴	۲/۱	۱۸۹۸۹۷۶۹۶	استان کرمان
۱/۵	۶۰۱۷	۱/۳	۱۵۰۰	۱/۹	۲۵۲۸	۱/۴	۱۲۱۶۷۹۳۳۳	استان کرمانشاه
۰/۴	۱۴۶۱	۰/۷	۸۸۲	۱/۳	۱۷۲۱	۰/۷	۶۵۳۶۳۱۹۹	استان کهگیلویه و بویراحمد
۴/۱	۱۵۸۳۰	۳/۹	۴۵۷۱	۳/۱	۴۱۹۸	۳/۰	۲۷۳۰۹۶۷۹۴	استان گلستان
۴/۴	۱۷۱۸۷	۲/۹	۳۴۴۴	۲/۹	۴۰۰۶	۵/۰	۴۵۴۰۹۵۴۱۷	استان گیلان
۰/۷	۲۶۳۸	۰/۹	۱۰۲۶	۱/۱	۱۵۴۸	۱/۱	۱۰۰۴۳۴۹۶۰	استان لرستان
۳/۷	۱۴۲۴۹	۳/۴	۴۰۲۰	۲/۷	۳۷۰۳	۴/۹	۴۳۸۴۷۳۹۴۹	استان مازندران
۲/۶	۱۰۲۴۸	۲/۳	۲۶۸۵	۱/۶	۲۱۴۴	۲/۳	۲۰۷۵۶۵۰۹۷	استان مرکزی
۰/۸	۳۰۹۹	۰/۳	۳۰۹	۰/۲	۳۱۲	۰/۹	۷۷۰۸۲۰۹۷	استان هرمزگان
۱/۷	۶۶۹۷	۲/۲	۲۶۵۲	۱/۶	۲۲۲۵	۱/۳	۱۱۹۷۷۳۳۸۸	استان همدان
۲/۳	۸۸۵۰	۵/۵	۶۵۶۱	۴/۶	۶۲۳۹	۲/۲	۲۰۱۴۴۶۸۳۱	استان یزد

جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سال ۱۴۰۲

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح	
درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)		
۳۳/۷	۱۰۰/۰	۱۳۹۶۴۹۴۷۸۸	۴۵/۱	۱۰۰/۰	۵۵۵۳۲۵۶۴۸۳	۵۸/۹	۱۰۰/۰	۲۰۵۱۸۳۱۸۱۵	۴۶/۱	۱۰۰/۰	۹۰۰۱۵۸۳۰۸۶	کل مناطق شهری	
۳۱/۰	۷۳/۲	۱۰۲۲۵۹۲۲۹۶	۴۶/۵	۷۷/۳	۴۲۹۰۳۷۰۵۷۹	۶۵/۳	۷۷/۱	۱۵۸۲۸۱۸۹۸۹	۴۷/۸	۷۶/۶	۶۸۹۵۷۸۱۸۶۵		مسکونی
۸/۵	۱۲/۶	۱۷۵۴۹۵۰۰۴	۵۴/۷	۱۴/۱	۷۸۳۶۰۸۰۴۰	۳۸/۰	۱۰/۷	۲۲۰۲۷۲۹۴۸	۴۲/۴	۱۳/۱	۱۱۷۹۳۷۵۹۹۲		مسکونی و غیر مسکونی توام
۹۴/۱	۱۴/۲	۱۹۸۴۰۷۴۸۸	۲۲/۶	۸/۶	۴۷۹۳۷۷۸۶۴	۴۲/۵	۱۲/۱	۲۴۸۷۳۹۸۷۸	۳۸/۷	۱۰/۳	۹۲۶۴۲۵۲۲۹	غیر مسکونی	
۲۹/۹	۱۰۰/۰	۵۱۹۷۳۰۱۹	۲۲/۸	۱۰۰/۰	۲۱۵۲۹۸۰۸۵	۵/۰	۱۰۰/۰	۸۴۱۱۰۷۶۱	۱۹/۰	۱۰۰/۰	۳۵۱۳۸۱۸۶۵	استان آذربایجان شرقی	
۳۲/۲	۷۷/۳	۴۰۱۹۵۸۰۳	۱۹/۵	۷۸/۲	۱۶۸۳۶۶۰۴۷	۹/۲	۷۷/۰	۶۴۷۹۰۲۶۵	۱۸/۵	۷۷/۸	۲۷۳۳۵۲۱۱۴		مسکونی
۳۵/۴	۱۵/۴	۷۹۹۷۸۷۰	۱۸/۶	۱۲/۳	۲۶۵۸۲۷۸۴	۱۶/۷	۱۲/۵	۱۰۵۰۲۳۶۱	۲۰/۸	۱۲/۸	۴۵۰۸۳۰۱۵		مسکونی و غیر مسکونی توام
۲/۷	۷/۳	۳۷۷۹۳۴۷	۶۹/۷	۹/۵	۲۰۳۴۹۲۵۴	-۲۵/۱	۱۰/۵	۸۸۱۸۱۳۵	۲۰/۰	۹/۴	۳۲۹۴۶۷۳۶	غیر مسکونی	
۹۶/۰	۱۰۰/۰	۷۸۸۱۹۹۴۸	۴۷/۴	۱۰۰/۰	۲۹۹۶۵۴۴۲۴	۴۹/۴	۱۰۰/۰	۶۰۸۳۰۴۰۰	۵۴/۵	۱۰۰/۰	۴۳۹۳۷۴۷۷۲	استان آذربایجان غربی	
۴۴/۱	۵۷/۷	۴۵۵۴۷۰۶۳	۴۹/۳	۵۸/۲	۱۷۴۵۳۶۴۴۸	۶۳/۷	۷۷/۹	۴۷۴۰۰۸۹۸	۵۰/۷	۶۰/۹	۲۶۷۴۸۴۴۰۹		مسکونی
۸۵/۸	۱۴/۸	۱۱۶۴۲۵۸۱	۶۱/۱	۳۸/۳	۱۱۴۸۵۶۱۵۹	۳۴/۶	۱۵/۶	۹۵۱۲۶۳۵	۶۰/۷	۳۱/۰	۱۳۶۰۱۱۳۷۵		مسکونی و غیر مسکونی توام
☐	۲۷/۵	۲۱۷۰۰۳۰۴	-۳۲/۱	۳/۴	۱۰۲۶۱۸۱۷	-۱۶/۷	۶/۴	۳۹۱۶۸۶۷	۶۱/۷	۸/۲	۳۵۸۷۸۹۸۸	غیر مسکونی	
۸/۱	۱۰۰/۰	۲۶۵۲۹۰۶۴	۲۴/۳	۱۰۰/۰	۹۱۳۲۶۲۰۹	۱۲۵/۴	۱۰۰/۰	۴۴۹۵۰۶۹۰	۳۸/۰	۱۰۰/۰	۱۶۲۸۰۵۹۶۳	استان اردبیل	
-۱۵/۸	۵۶/۸	۱۵۰۷۵۵۲۰	۲۳/۳	۶۸/۶	۶۲۶۸۰۸۰۷	۱۵۹/۱	۷۲/۶	۳۲۶۱۴۲۳۲	۳۵/۷	۶۷/۸	۱۱۰۳۷۰۵۵۹		مسکونی
۱۳۹/۲	۳۳/۲	۸۸۰۵۳۹۶	۱۶/۶	۲۴/۳	۲۲۲۲۸۴۸۱	۷۸/۸	۱۷/۳	۷۷۷۱۷۸۰	۴۳/۲	۲۳/۸	۳۸۸۰۵۶۵۷		مسکونی و غیر مسکونی توام
-۱۰/۴	۱۰/۰	۲۶۴۸۱۴۹	۷۸/۵	۷/۰	۶۴۱۶۹۲۰	۵۱/۷	۱۰/۲	۴۵۶۴۶۷۸	۴۲/۶	۸/۴	۱۳۶۲۹۷۴۸	غیر مسکونی	

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سال ۱۴۰۲

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح	
درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)		
۱۵/۷	۱۰۰/۰	۱۱۲۰۴۹۶۹۳	۶۰/۵	۱۰۰/۰	۵۲۰۹۹۱۷۴۰	۲۴/۱	۱۰۰/۰	۱۵۷۱۹۵۲۴۹	۴۴/۲	۱۰۰/۰	۷۹۰۲۳۶۶۸۲	استان اصفهان مسکونی	
۳۰/۰	۷۵/۹	۸۵۰۷۲۷۴۰	۶۱/۴	۷۶/۰	۳۹۶۱۸۹۸۹۶	۷/۲	۵۸/۰	۹۱۱۶۴۲۶۹	۴۴/۶	۷۲/۴	۵۷۲۴۲۶۹۰۶		مسکونی و غیر مسکونی توام
-۴۸/۸	۴/۳	۴۸۰۵۴۸۵	۷۹/۸	۹/۱	۴۷۵۷۰۳۵۷	۵۸/۵	۶/۴	۱۰۰۸۷۰۹۹	۴۸/۰	۷/۹	۶۲۴۶۲۹۴۱		غیر مسکونی
۰/۹	۱۹/۸	۲۲۱۷۱۴۶۸	۴۶/۵	۱۴/۸	۷۷۲۳۱۴۸۷	۵۸/۵	۳۵/۶	۵۵۹۴۳۸۸۱	۴۱/۲	۱۹/۷	۱۵۵۳۴۶۸۳۶		
۹۴/۵	۱۰۰/۰	۷۳۴۵۶۵۰۸	۱/۹	۱۰۰/۰	۱۳۱۳۴۶۵۳۶	۱۴۰/۹	۱۰۰/۰	۷۰۵۱۸۱۲۹	۴۰/۵	۱۰۰/۰	۲۷۵۳۲۱۱۷۳	استان البرز مسکونی	
۹۶/۲	۹۰/۹	۶۶۷۳۷۲۵۶	۱/۴	۸۷/۰	۱۱۴۲۵۷۹۳۱	۱۸۷/۷	۹۲/۵	۶۵۲۴۸۶۵۹	۴۵/۴	۸۹/۴	۲۴۶۲۴۳۸۴۵		مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۸/۷	۵/۲	۳۸۴۶۹۹۶	-۵/۹	۷/۸	۱۰۲۱۰۱۷۵	-۸۷/۱	۱/۱	۷۸۴۰۵۰	-۲۴/۶	۵/۴	۱۴۸۴۱۲۲۱		غیر مسکونی
۱۹۱/۸	۳/۹	۲۸۷۲۲۵۶	۲۸/۴	۵/۲	۶۸۷۸۴۳۰	□	۶/۴	۴۴۸۵۴۲۰	۱۰۷/۵	۵/۲	۱۴۲۳۶۱۰۶		
۹۷/۴	۱۰۰/۰	۱۷۱۶۷۷۸۵	۱۲۰/۷	۱۰۰/۰	۳۸۱۳۳۵۳۳	۴۰/۱	۱۰۰/۰	۱۵۳۷۹۸۳۳	۹۱/۳	۱۰۰/۰	۷۰۶۸۱۱۵۱	استان ایلام مسکونی	
۶۲/۳	۵۷/۸	۹۹۲۷۱۲۴	۱۲۱/۱	۸۰/۶	۳۰۷۳۷۳۲۳	۱۲/۴	۵۸/۴	۸۹۸۱۷۸۵	۷۷/۲	۷۰/۲	۴۹۶۴۶۲۳۲		مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۱۹/۳	۴۰/۸	۶۹۹۹۱۱۰	۱۲۳/۶	۱۸/۹	۷۲۱۳۰۷۸	۱۲۲/۲	۴۱/۱	۶۳۲۳۷۰۵	۱۴۸/۵	۲۹/۱	۲۰۵۳۵۸۹۳		غیر مسکونی
-۳۷/۶	۱/۴	۲۴۱۵۵۱	۲۴/۹	۰/۵	۱۸۳۱۳۲	-۴۷/۴	۰/۵	۷۴۳۴۲	-۲۶/۱	۰/۷	۴۹۹۰۲۶		
۴/۹	۱۰۰/۰	۶۰۹۳۰۸۵	۱۵/۷	۱۰۰/۰	۴۸۲۲۸۱۸۲	۱۸۱/۷	۱۰۰/۰	۲۳۱۹۳۰۹۴	۳۹/۱	۱۰۰/۰	۷۷۵۱۴۳۶۱	استان بوشهر مسکونی	
-۲۴/۵	۶۲/۹	۳۸۳۳۷۱۴	۱۲/۷	۷۱/۰	۳۴۲۴۰۸۸۰	۳۰۰/۹	۸۷/۳	۲۰۲۵۷۰۲۳	۴۴/۰	۷۵/۳	۵۸۳۳۱۶۱۶		مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۲۶/۴	۱۴/۸	۸۹۹۴۵۲	۸/۴	۱۱/۶	۵۵۸۳۱۷۱	۶۸/۸	۶/۴	۱۴۸۳۴۱۸	۲۴/۰	۱۰/۳	۷۹۶۶۰۴۱		غیر مسکونی
۳۰۴/۱	۲۲/۳	۱۳۵۹۹۱۹	۳۷/۲	۱۷/۴	۸۴۰۴۱۳۱	-۳۶/۹	۶/۳	۱۴۵۲۶۵۳	۲۸/۰	۱۴/۵	۱۱۲۱۶۷۰۳		

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی
و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سال ۱۴۰۲

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
									درصد	درصد	مبلغ	
تغییر ^۱	توزیع	(میلیون ریال)	تغییر ^۱	توزیع	(میلیون ریال)	تغییر ^۱	توزیع	(میلیون ریال)	تغییر ^۱	توزیع	(میلیون ریال)	
۱۰/۴	۱۰۰/۰	۲۳۸۲۳۴۲۸۳	۲۸/۶	۱۰۰/۰	۸۴۴۹۴۸۹۶۱	۶۱/۶	۱۰۰/۰	۳۸۸۹۶۲۲۰۲	۳۲/۲	۱۰۰/۰	۱۴۷۲۱۳۵۴۴۶	استان تهران
-۹/۵	۶۶/۹	۱۵۹۳۴۱۰۹۲	۳۸/۱	۸۴/۱	۷۱۰۹۰۳۹۲۳	۷۵/۷	۸۹/۹	۳۴۹۷۰۹۰۵۸	۳۷/۱	۸۲/۹	۱۲۱۹۹۵۴۰۷۳	مسکونی
۲۰/۵	۱۲/۷	۳۰۳۳۵۹۹۳	۱۹/۳	۷/۹	۶۶۴۳۵۸۴۰	-۲۲/۰	۵/۶	۲۱۸۸۵۹۰۰	۸/۹	۸/۱	۱۱۸۶۵۷۷۳۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۳۴/۸	۲۰/۴	۴۸۵۴۷۱۹۸	-۲۱/۹	۸/۰	۶۷۶۰۹۱۹۷	۲۷/۶	۴/۵	۱۷۳۶۷۲۴۴	۱۶/۴	۹/۱	۱۳۳۵۲۳۶۳۹	غیر مسکونی
۲۷/۱	۱۰۰/۰	۲۰۶۰۸۱۶۹	۸۰/۴	۱۰۰/۰	۱۳۷۲۱۹۲۴۵	۳۶/۷	۱۰۰/۰	۳۸۳۷۵۳۸۷	۶۳/۰	۱۰۰/۰	۱۹۶۲۰۲۸۰۱	استان چهارمحال و بختیاری
۴۳/۱	۷۱/۰	۱۴۶۳۷۰۵۶	۸۰/۰	۸۷/۱	۱۱۹۴۹۳۱۴۰	-۴/۹	۵۵/۹	۲۱۴۳۸۲۸۷	۵۶/۹	۷۹/۳	۱۵۵۵۶۸۴۸۲	مسکونی
-۵۱/۸	۷/۳	۱۴۹۵۱۳۵	۱۶۳/۲	۹/۱	۱۲۴۷۳۷۴۶	□	۳۶/۸	۱۴۱۳۳۳۲۰	۲۳۲/۷	۱۴/۳	۲۸۱۰۲۲۰۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۵/۰	۲۱/۷	۴۴۷۵۹۷۸	۵/۸	۳/۸	۵۲۵۲۳۵۹	-۴۲/۹	۷/۳	۲۸۰۳۷۸۰	-۱/۸	۶/۴	۱۲۵۳۲۱۱۸	غیر مسکونی
-۸/۲	۱۰۰/۰	۸۰۶۲۸۹۷	۱۲۰/۳	۱۰۰/۰	۳۶۰۷۶۲۱۹	۶۴/۱	۱۰۰/۰	۲۳۹۵۰۷۵۲	۷۱/۳	۱۰۰/۰	۶۸۰۸۹۸۶۸	استان خراسان جنوبی
-۱۸/۷	۷۵/۷	۶۱۰۳۱۵۱	۱۵۲/۵	۹۱/۳	۳۲۹۳۹۲۵۰	۶۰/۴	۸۷/۴	۲۰۹۴۳۷۵۹	۷۸/۵	۸۸/۱	۵۹۹۸۶۱۶۰	مسکونی
۳۱/۸	۱۵/۱	۱۲۱۴۶۰۰	-۱۱/۳	۶/۰	۲۱۶۰۰۸۰	۱۱۷/۳	۸/۸	۲۱۰۲۰۲۸	۲۶/۷	۸/۰	۵۴۷۶۷۰۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۰۹/۶	۹/۲	۷۴۵۱۴۶	۹/۲	۲/۷	۹۷۶۸۹۰	۵۸/۸	۳/۸	۹۰۴۹۶۵	۴۴/۳	۳/۹	۲۶۲۷۰۰۰	غیر مسکونی
۱۲۹/۳	۱۰۰/۰	۱۴۵۲۷۵۲۰۸	۱۷/۹	۱۰۰/۰	۳۹۰۹۱۸۶۳۸	۳۴/۱	۱۰۰/۰	۱۰۹۱۳۴۲۰۵	۳۵/۵	۱۰۰/۰	۶۴۵۳۲۸۰۵۰	استان خراسان رضوی
۱۳۲/۴	۸۱/۰	۱۱۷۷۳۳۵۱۰	۲۸/۷	۸۶/۰	۳۳۶۲۹۹۳۷۴	۲۹/۴	۷۸/۶	۸۵۷۸۰۹۰۶	۴۲/۷	۸۳/۶	۵۳۹۸۱۳۷۹۰	مسکونی
۱۲۱/۹	۱۰/۵	۱۵۲۲۵۵۱۴	۱۰/۹	۸/۲	۳۱۸۶۳۷۷۶	۴۹/۲	۱۱/۲	۱۲۲۰۸۸۸۱	۳۵/۵	۹/۲	۵۹۲۹۸۱۷۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۱۱/۴	۸/۵	۱۲۳۱۶۱۸۴	-۴۵/۳	۵/۸	۲۲۷۵۵۴۸۸	۶۱/۵	۱۰/۲	۱۱۱۴۴۴۱۷	-۱۴/۹	۷/۲	۴۶۲۱۶۰۸۹	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به سال ۱۴۰۱

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سال ۱۴۰۲

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۱۶۲/۹	۱۰۰/۰	۲۳۳۲۴۱۸۳	۲۵/۹	۱۰۰/۰	۶۸۷۵۵۴۲۲	۸/۸	۱۰۰/۰	۲۲۰۱۹۲۸۱	۳۶/۳	۱۰۰/۰	۱۱۴۰۹۸۸۱۷	استان خراسان شمالی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۰۸/۷	۶۱/۳	۱۴۳۰۲۶۱۶	۴۵/۵	۷۲/۸	۵۰۰۵۲۹۴۴	-۳/۵	۶۷/۰	۱۴۷۶۰۸۰۵	۴۵/۶	۶۹/۳	۷۹۱۱۶۳۶۶	
۱۲۳/۵	۳۱/۲	۷۲۶۸۱۸۶	-۲۶/۷	۱۹/۸	۱۳۵۷۹۶۱۷	۵۶/۱	۱۹/۶	۴۳۱۱۶۲۴	۲/۶	۲۲/۱	۲۵۱۵۹۴۲۷	
۷۷/۷	۷/۵	۱۷۵۳۳۸۱	۲۰۰/۶	۷/۵	۵۱۲۲۸۶۱	۳۵/۱	۱۳/۴	۲۹۴۶۸۵۲	۱۰۱/۶	۸/۶	۹۸۳۳۰۹۴	
۹/۲	۱۰۰/۰	۵۵۵۴۰۸۹۹	۶۰/۹	۱۰۰/۰	۳۸۲۸۶۰۸۱۸	۱۱۳/۹	۱۰۰/۰	۱۰۳۲۶۴۴۸۳	۶۰/۷	۱۰۰/۰	۵۴۱۶۶۶۲۰۰	استان خوزستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۱۲/۴	۵۶/۰	۳۱۱۰۵۳۳۹	۴۵/۰	۶۹/۷	۲۶۶۷۴۶۹۲۵	۱۰۱/۷	۶۷/۲	۶۹۳۹۷۱۹۱	۴۴/۷	۶۷/۸	۳۶۷۲۴۹۴۵۵	
۵۸/۲	۳۴/۱	۱۸۹۳۰۴۲۹	۹۲/۱	۲۳/۲	۸۸۹۲۶۳۲۱	۲۲/۵	۹/۵	۹۸۵۷۷۴۰	۷۷/۵	۲۱/۷	۱۱۷۷۱۴۴۹۰	
۶۲/۵	۹/۹	۵۵۰۵۱۳۱	۲۵۱/۱	۷/۱	۲۷۱۸۷۵۷۲	۳۱۳/۱	۲۳/۳	۲۴۰۰۹۵۵۲	۲۳۴/۷	۱۰/۵	۵۶۷۰۲۲۵۵	
۱۳۲/۵	۱۰۰/۰	۱۷۳۵۸۶۶۸	۷۲/۰	۱۰۰/۰	۱۰۹۸۴۸۳۳۸	۱۴۲/۱	۱۰۰/۰	۴۱۲۳۴۴۸۲	۹۰/۶	۱۰۰/۰	۱۶۸۴۴۱۴۸۷	استان زنجان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۰۳/۳	۶۹/۵	۱۲۰۷۰۴۶۶	۷۵/۰	۸۸/۳	۹۶۹۴۱۸۴۴	۱۴۸/۱	۸۳/۰	۳۴۲۳۹۲۵۲	۹۰/۶	۸۵/۰	۱۴۳۲۵۱۵۶۲	
□	۸/۹	۱۵۵۲۴۹۷	۱۲۷/۱	۴/۳	۴۶۶۹۱۳۷	۸۲/۳	۴/۳	۱۷۶۹۲۶۲	۱۴۴/۵	۴/۷	۷۹۹۰۸۹۶	
۱۹۰/۰	۲۱/۵	۳۷۳۵۷۰۵	۲۸/۵	۷/۵	۸۲۳۷۳۵۷	۱۳۱/۱	۱۲/۷	۵۲۲۵۹۶۸	۷۲/۷	۱۰/۲	۱۷۱۹۹۰۳۰	
-۴/۴	۱۰۰/۰	۱۵۷۷۲۳۶۴	۷۳/۸	۱۰۰/۰	۷۳۵۸۹۹۵۸	۶۳/۲	۱۰۰/۰	۳۲۰۳۰۰۴۰	۵۴/۷	۱۰۰/۰	۱۲۱۳۹۲۳۶۲	استان سمنان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۶/۲	۷۵/۶	۱۱۹۲۶۶۷۶	۶۸/۲	۷۶/۲	۵۶۱۰۳۱۵۴	۳۵/۴	۵۶/۰	۱۷۹۳۹۳۴۱	۴۴/۹	۷۰/۸	۸۵۹۶۹۱۷۲	
-۷۹/۸	۱/۱	۱۸۰۸۴۸	۳۰۵/۹	۱۳/۵	۹۹۰۴۳۴۹	□	۲۸/۴	۹۰۹۷۳۹۳	۴۳۰/۱	۱۵/۸	۱۹۱۸۲۵۹۱	
۲۶/۴	۲۳/۲	۳۶۶۴۸۴۰	۱۶/۱	۱۰/۳	۷۵۸۲۴۵۴	-۱۸/۲	۱۵/۶	۴۹۹۳۳۰۶	۴/۶	۱۳/۴	۱۶۲۴۰۶۰۰	

^۱ درصد تغییر نسبت به سال ۱۴۰۱

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سال ۱۴۰۲

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
-۶/۱	۱۰۰/۰	۱۲۲۹۷۳۲۸	۵۹/۶	۱۰۰/۰	۷۲۶۲۵۹۱۴	۶۷/۲	۱۰۰/۰	۱۹۰۱۰۰۹۹	۴۸/۵	۱۰۰/۰	۱۰۳۹۳۳۳۴۱	استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۱۸/۲	۶۲/۴	۷۶۷۶۸۹۵	۵۱/۸	۶۷/۲	۴۸۸۴۰۰۶۷	۴۹/۹	۵۹/۰	۱۱۲۱۱۹۴۴	۳۸/۱	۶۵/۲	۶۷۷۲۸۹۰۶	
۲۹/۴	۲۸/۷	۳۵۲۵۹۰۲	۹۵/۳	۳۰/۸	۲۲۳۵۲۰۸۰	۹۳/۴	۳۵/۸	۶۸۰۱۲۶۵	۸۴/۸	۳۱/۴	۳۲۶۷۹۲۴۸	
۱۱/۲	۸/۹	۱۰۹۴۵۳۰	-۲۴/۶	۲/۰	۱۴۳۳۷۶۷	۱۶۴/۲	۵/۲	۹۹۶۸۹۰	۸/۰	۳/۴	۳۵۲۵۱۸۷	
۱۷/۴	۱۰۰/۰	۸۲۸۹۶۶۳۵	۵۶/۶	۱۰۰/۰	۳۷۷۵۹۳۲۸۵	۳/۰	۱۰۰/۰	۱۰۶۶۸۵۹۳	۳۶/۶	۱۰۰/۰	۵۶۶۹۵۸۵۱۳	استان فارس مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۴/۸	۷۹/۴	۶۵۸۴۲۰۲۱	۵۷/۹	۷۷/۸	۲۹۳۸۱۷۷۰۱	۲۳/۴	۷۹/۵	۸۴۶۳۴۳۵۷	۴۲/۴	۷۸/۴	۴۴۴۳۶۴۰۷۸	
۶/۹	۱۰/۷	۸۸۳۳۵۵۸	۷۴/۹	۱۵/۷	۵۹۱۹۶۱۷۱	-۶۲/۸	۸/۷	۹۲۶۱۳۷۱	۱۵/۴	۱۳/۶	۷۷۲۹۱۰۹۹	
۶۴/۰	۹/۹	۸۲۲۱۰۵۷	۱۶/۱	۶/۵	۲۴۵۰۹۴۱۳	۲۶/۸	۱۱/۸	۱۲۵۷۲۸۶۶	۲۵/۷	۸/۰	۴۵۳۰۳۳۳۶	
۹۱/۳	۱۰۰/۰	۲۳۷۴۲۷۴۵	۳۶/۲	۱۰۰/۰	۵۴۰۶۶۰۱۰	۱۲۶/۵	۱۰۰/۰	۵۳۱۲۵۵۲۰	۷۳/۳	۱۰۰/۰	۱۳۰۹۳۴۲۷۵	استان قزوین مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۲/۵	۷۸/۴	۱۸۶۰۴۲۰۵	۴۲/۸	۷۴/۲	۴۰۱۰۸۸۹۳	۱۴۲/۰	۷۵/۷	۴۰۲۲۸۱۷۲	۸۰/۲	۷۵/۶	۹۸۹۴۱۹۷۰	
۳۷/۹	۶/۸	۱۶۱۸۴۳۲	۴۵/۵	۱۶/۸	۹۱۰۸۳۲۰	۳۴۳/۳	۱۳/۴	۷۱۰۱۳۱۰	۹۷/۴	۱۳/۶	۱۷۸۲۸۰۶۲	
۲۳۶/۰	۱۴/۸	۳۵۲۰۱۰۸	-۹/۵	۹/۰	۴۸۴۸۷۹۷	۱۰/۷	۱۰/۹	۵۷۹۵۳۳۸	۲۱/۷	۱۰/۸	۱۴۱۶۴۲۴۳	
-۰/۹	۱۰۰/۰	۱۸۸۱۰۳۶۹	۷۶/۳	۱۰۰/۰	۱۷۱۹۸۶۹۲۳	۱۲۷/۱	۱۰۰/۰	۶۵۶۲۴۰۴۹	۷۶/۳	۱۰۰/۰	۲۵۶۴۲۱۳۴۲	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۳۳/۹	۳۸/۸	۷۲۹۱۲۱۹	۶۹/۷	۵۵/۵	۹۵۵۳۶۲۵۱	۲۲۵/۴	۸۴/۲	۵۵۲۳۹۹۰۸	۸۷/۵	۶۱/۶	۱۵۸۰۶۷۳۷۷	
۱۹۶/۶	۴۰/۴	۷۶۰۵۱۵۰	۱/۰	۱۴/۸	۲۵۵۰۲۱۴۴	-۳۱/۷	۳/۱	۲۰۳۱۸۰۲	۱۴/۱	۱۳/۷	۳۵۱۳۹۰۹۶	
-۲۷/۳	۲۰/۸	۳۹۱۴۰۰۰	۲۱۸/۴	۲۹/۶	۵۰۹۴۸۵۲۹	-۶/۷	۱۲/۷	۸۳۵۲۳۳۹	۱۰۸/۴	۲۴/۷	۶۳۲۱۴۸۶۹	

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سال ۱۴۰۲

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^۱	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
□	۱۰۰/۰	۵۰۶۵۵۰۹۲	۳۰/۱	۱۰۰/۰	۷۶۹۶۳۶۹۹	۱۹۴/۰	۱۰۰/۰	۷۲۱۳۶۹۹۵	۱۲۴/۹	۱۰۰/۰	۱۹۹۷۵۵۷۸۶	استان کردستان
□	۸۲/۶	۴۱۸۳۰۱۹۸	۱۹/۱	۷۶/۵	۵۸۸۹۶۰۵۳	۱۱۰/۵	۵۵/۰	۳۹۷۰۷۶۳۵	۹۳/۴	۷۰/۳	۱۴۰۴۳۳۸۸۶	مسکونی
□	۱۳/۰	۶۶۰۰۱۶۰	۹۰/۴	۱۶/۵	۱۲۷۲۸۵۶۲	□	۴۰/۰	۲۸۸۴۶۳۵۲	۴۲۷/۴	۲۴/۱	۴۸۱۷۵۰۷۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
□	۴/۴	۲۲۲۴۷۳۴	۷۶/۲	۶/۹	۵۳۳۹۰۸۴	-۸/۳	۵/۰	۳۵۸۳۰۰۸	۵۷/۵	۵/۶	۱۱۱۴۶۸۲۶	غیر مسکونی
-۴۴/۴	۱۰۰/۰	۲۰۳۲۴۰۲۷	۲۱/۱	۱۰۰/۰	۱۱۳۹۴۶۴۱۳	۷۲/۳	۱۰۰/۰	۵۵۶۲۷۲۵۶	۱۶/۵	۱۰۰/۰	۱۸۹۸۹۷۶۹۶	استان کرمان
-۴۸/۷	۷۰/۷	۱۴۳۶۲۱۲۳	۱۹/۸	۷۲/۹	۸۳۱۰۰۹۹۵	۱۰۵/۷	۷۹/۹	۴۴۴۶۰۹۵۶	۱۹/۳	۷۴/۷	۱۴۱۹۲۴۰۷۴	مسکونی
-۵۸/۹	۸/۴	۱۷۰۶۱۹۳	۵۱/۸	۱۱/۹	۱۳۵۰۹۲۹۱	۷/۱	۸/۷	۴۸۶۰۵۵۶	۱۴/۱	۱۰/۶	۲۰۰۷۶۰۴۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۴/۵	۲۰/۹	۴۲۵۵۷۱۱	۹/۴	۱۵/۲	۱۷۳۳۶۱۲۸	۲/۹	۱۱/۳	۶۳۰۵۷۴۳	۵/۵	۱۴/۷	۲۷۸۹۷۵۸۲	غیر مسکونی
-۶۷/۶	۱۰۰/۰	۱۱۱۴۸۵۳۴	۳۵/۸	۱۰۰/۰	۷۲۵۷۵۵۹۹	۲۳/۹	۱۰۰/۰	۳۷۹۵۵۲۰۰	۲/۶	۱۰۰/۰	۱۲۱۶۷۹۳۳۳	استان کرمانشاه
-۶۴/۶	۷۰/۶	۷۸۶۶۳۴۳	۴۶/۵	۸۲/۹	۶۰۱۵۹۳۳۲	۱۸/۹	۸۰/۳	۳۰۴۶۷۴۲۲	۱۰/۸	۸۰/۹	۹۸۴۹۳۰۹۷	مسکونی
-۸۴/۳	۱۵/۷	۱۷۵۴۷۳۷	-۱۵/۲	۹/۱	۶۶۳۸۸۵۷	۱۴۱/۲	۹/۴	۳۵۶۱۱۱۰	-۴۱/۵	۹/۸	۱۱۹۵۴۷۰۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۳/۷	۱۳/۷	۱۵۲۷۴۵۴	۲۶/۷	۸/۰	۵۷۷۷۴۱۱	۱۰/۹	۱۰/۳	۳۹۲۶۶۶۷	۲۲/۵	۹/۲	۱۱۲۳۱۵۳۲	غیر مسکونی
۵۷/۳	۱۰۰/۰	۴۴۲۰۰۰۹	۷۷/۶	۱۰۰/۰	۴۱۴۰۱۱۱۴	۶۰/۵	۱۰۰/۰	۱۹۵۴۲۰۷۷	۷۰/۶	۱۰۰/۰	۶۵۳۶۳۱۹۹	استان کهگیلویه و بویراحمد
۱۳۶/۵	۷۰/۶	۳۱۲۲۶۵۹	۹۱/۸	۸۲/۰	۳۳۹۳۶۹۸۹	۴۸/۰	۷۷/۵	۱۵۱۳۸۴۳۵	۷۸/۵	۷۹/۹	۵۲۱۹۸۰۸۴	مسکونی
-۳۱/۸	۱۱/۶	۵۱۱۱۲۵	۵/۳	۱۲/۳	۵۱۰۶۲۳۲	۱۱۵/۲	۱۲/۱	۲۳۵۷۵۷۰	۱۹/۱	۱۲/۲	۷۹۷۴۹۲۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶/۱	۱۷/۸	۷۸۶۲۲۴	۲۰۷/۳	۵/۷	۲۳۵۷۸۹۳	۱۳۸/۲	۱۰/۵	۲۰۴۶۰۷۱	۱۱۹/۳	۷/۹	۵۱۹۰۱۸۸	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سال ۱۴۰۲

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
									درصد	درصد	مبلغ	
تغییر ^۱	توزیع	(میلیون ریال)	تغییر ^۱	توزیع	(میلیون ریال)	تغییر ^۱	توزیع	(میلیون ریال)	تغییر ^۱	توزیع	(میلیون ریال)	
-۱۰/۹	۱۰۰/۰	۳۸۱۰۱۷۰۴	۵۱/۲	۱۰۰/۰	۱۶۷۴۱۰۶۸۰	۱۲۲/۷	۱۰۰/۰	۶۷۵۸۴۴۱۰	۴۸/۵	۱۰۰/۰	۲۷۳۰۹۶۷۹۴	استان گلستان
-۷/۳	۷۶/۵	۲۹۱۵۸۳۹۶	۴۱/۰	۷۴/۶	۱۲۴۸۱۵۱۴۲	۷۹/۴	۶۳/۶	۴۳۰۰۹۶۴۶	۳۶/۹	۷۲/۱	۱۹۶۹۸۳۱۸۴	مسکونی
-۲۵/۵	۱۷/۴	۶۶۱۵۲۵۴	۹۸/۱	۱۹/۸	۳۳۱۶۸۱۴۹	۱۴۵/۶	۱۵/۷	۱۰۶۳۷۰۶۵	۶۸/۳	۱۸/۵	۵۰۴۲۰۴۶۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۴/۷	۶/۱	۲۳۳۸۰۵۴	۷۱/۷	۵/۶	۹۴۲۷۳۸۹	□	۲۰/۶	۱۳۹۳۷۶۹۹	۱۵۷/۵	۹/۴	۲۵۶۹۳۱۴۲	غیر مسکونی
-۱۰/۱	۱۰۰/۰	۶۰۷۳۷۷۷۰	۸۱/۹	۱۰۰/۰	۳۲۴۵۸۵۰۹۴	۱۵/۷	۱۰۰/۰	۶۸۷۷۲۵۵۳	۴۸/۷	۱۰۰/۰	۴۵۴۰۹۵۴۱۷	استان گیلان
۵۹/۹	۸۳/۰	۵۰۴۰۲۳۹۰	۸۹/۵	۸۰/۷	۲۶۱۹۵۴۷۹۷	۴۸/۴	۹۱/۳	۶۲۷۶۴۵۸۱	۷۶/۹	۸۲/۶	۳۷۵۱۲۱۷۶۸	مسکونی
-۸۳/۰	۸/۹	۵۴۰۰۲۲۲	۸۶/۲	۱۵/۳	۴۹۶۱۴۸۵۲	-۷۶/۹	۳/۸	۲۵۹۸۲۳۶	-۱۷/۴	۱۲/۷	۵۷۶۱۳۳۱۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۸/۱	۸/۱	۴۹۳۵۱۵۹	-۴/۰	۴/۰	۱۳۰۱۵۴۴۴	-۴۲/۱	۵/۰	۳۴۰۹۷۳۶	-۹/۶	۴/۷	۲۱۳۶۰۳۳۹	غیر مسکونی
۱۲۹/۲	۱۰۰/۰	۹۷۲۰۲۰۳	۱۸۶/۲	۱۰۰/۰	۶۲۳۸۴۶۴۵	۶۲/۶	۱۰۰/۰	۲۸۳۳۰۱۱۱	۱۳۱/۱	۱۰۰/۰	۱۰۰۴۳۴۹۶۰	استان لرستان
۹۹/۴	۶۹/۰	۶۷۰۳۲۸۸	۲۰۱/۸	۷۷/۸	۴۸۵۳۰۴۵۴	۴۴/۶	۷۲/۹	۲۰۶۴۷۲۳۳	۱۲۵/۰	۷۵/۶	۷۵۸۸۰۹۷۵	مسکونی
۲۱۲/۳	۱۴/۹	۱۴۴۶۰۹۴	۲۵۱/۱	۱۵/۲	۹۴۷۰۹۶۶	۱۳۹/۴	۱۷/۳	۴۸۹۹۱۴۶	۲۰۳/۸	۱۵/۷	۱۵۸۱۶۲۰۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۷۷/۷	۱۶/۲	۱۵۷۰۸۲۱	۴۵/۴	۷/۰	۴۳۸۳۲۲۵	۱۵۲/۸	۹/۸	۲۷۸۳۷۳۲	۹۲/۸	۸/۷	۸۷۳۷۷۷۸	غیر مسکونی
۹۳/۸	۱۰۰/۰	۷۵۸۰۸۸۵۴	۵۵/۹	۱۰۰/۰	۲۷۶۲۳۶۷۴۴	۱۷۳/۸	۱۰۰/۰	۸۶۴۲۸۳۵۱	۷۶/۹	۱۰۰/۰	۴۳۸۴۷۳۹۴۹	استان مازندران
۸۳/۱	۸۲/۵	۶۲۵۶۴۳۵۰	۴۸/۱	۷۷/۷	۲۱۴۵۹۵۶۳۳	۲۴۲/۹	۸۶/۳	۷۴۵۴۷۵۴۳	۷۵/۱	۸۰/۲	۳۵۱۷۰۷۵۲۵	مسکونی
۴۰/۲	۵/۴	۴۰۶۱۰۲۹	۱۹۹/۷	۱۷/۰	۴۶۸۴۵۹۵۸	۳/۴	۸/۴	۷۳۰۰۰۳۴	۱۲۷/۵	۱۳/۳	۵۸۲۰۷۰۲۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۴۴/۸	۱۲/۱	۹۱۸۳۴۷۵	-۱۱/۳	۵/۴	۱۴۷۹۵۱۵۳	۶۵/۹	۵/۳	۴۵۸۰۷۷۴	۳۲/۸	۶/۵	۲۸۵۵۹۴۰۳	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سال ۱۴۰۲

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
									درصد	درصد	مبلغ	
تغییر ^۱	توزیع	(میلیون ریال)	تغییر ^۱	توزیع	(میلیون ریال)	تغییر ^۱	توزیع	(میلیون ریال)	تغییر ^۱	توزیع	(میلیون ریال)	
۱۲۹/۳	۱۰۰/۰	۴۴۰۳۴۲۲۸	۹۵/۵	۱۰۰/۰	۱۱۵۴۲۸۴۱۵	۱۷/۱	۱۰۰/۰	۴۸۱۰۲۴۵۴	۷۳/۹	۱۰۰/۰	۲۰۷۵۶۵۰۹۷	استان مرکزی
۱۹۱/۳	۷۶/۴	۳۳۶۳۴۶۶۴	۹۲/۳	۷۵/۱	۸۶۶۶۲۵۴۹	۱۰/۵	۶۶/۱	۳۱۸۱۲۸۶۴	۷۸/۱	۷۳/۳	۱۵۲۱۱۰۰۷۸	مسکونی
۲۰/۳	۴/۶	۲۰۰۶۷۰۷	۵۰/۶	۷/۲	۸۲۷۶۴۷۸	۸۶/۸	۵/۲	۲۵۰۴۱۵۰	۵۰/۴	۶/۲	۱۲۷۸۷۳۳۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۰/۱	۱۹/۱	۸۳۹۲۸۵۷	۱۴۱/۵	۱۷/۸	۲۰۴۸۹۳۸۸	۲۵/۹	۲۸/۷	۱۳۷۸۵۴۳۹	۶۷/۸	۲۰/۶	۴۲۶۶۷۶۸۴	غیر مسکونی
-۷۴/۵	۱۰۰/۰	۴۰۳۴۶۴۵	۱۹/۱	۱۰۰/۰	۵۹۶۹۹۴۸۵	۷/۸	۱۰۰/۰	۱۳۳۴۷۹۶۷	-۱/۶	۱۰۰/۰	۷۷۰۸۲۰۹۷	استان هرمزگان
-۷۹/۰	۷۷/۲	۳۱۱۴۲۶۵	۲۶/۳	۷۲/۴	۴۳۲۱۷۶۷۰	-۱۳/۴	۳۹/۷	۵۲۹۶۲۹۷	-۶/۴	۶۷/۰	۵۱۶۲۸۲۳۲	مسکونی
۶۴/۴	۱۷/۵	۷۰۴۲۱۰	۲۹/۴	۲۰/۹	۱۲۴۵۶۲۲۳	-۲۵/۴	۲۲/۸	۳۰۴۰۹۸۱	۱۴/۷	۲۱/۰	۱۶۲۰۱۴۱۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۶۱/۳	۵/۴	۲۱۶۱۷۰	-۳۶/۱	۶/۷	۴۰۲۵۵۹۲	۱۲۸/۵	۳۷/۵	۵۰۱۰۶۸۹	۲/۳	۱۲/۰	۹۲۵۲۴۵۱	غیر مسکونی
۹۴/۲	۱۰۰/۰	۲۰۳۷۶۰۸۸	۴۲/۰	۱۰۰/۰	۵۸۵۴۷۰۷۵	۱۷۵/۳	۱۰۰/۰	۴۰۸۵۰۲۲۵	۸۰/۰	۱۰۰/۰	۱۱۹۷۷۳۳۸۸	استان همدان
۴۱/۷	۵۸/۸	۱۱۹۸۷۹۸۲	۴۵/۲	۷۵/۵	۴۴۲۰۰۲۹۹	۲۱۰/۶	۸۸/۰	۳۵۹۳۹۰۱۴	۸۲/۵	۷۶/۹	۹۲۱۲۷۲۹۵	مسکونی
۲۲/۱	۶/۵	۱۳۲۲۸۳۷	۳/۴	۸/۳	۴۸۶۸۵۵۶	۷۲/۲	۲/۹	۱۱۷۲۹۸۵	۱۳/۸	۶/۱	۷۳۶۴۳۷۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
☐	۳۴/۷	۷۰۶۵۲۷۰	۵۵/۹	۱۶/۲	۹۴۷۸۲۱۹	۴۴/۶	۹/۲	۳۷۳۸۱۲۲۶	۱۱۱/۱	۱۶/۹	۲۰۲۸۱۷۱۵	غیر مسکونی
۲۰۸/۱	۱۰۰/۰	۲۹۰۶۰۷۸۱	۳۲/۰	۱۰۰/۰	۱۱۸۶۰۹۰۸۲	۶۹/۶	۱۰۰/۰	۵۳۷۷۶۹۶۸	۵۳/۸	۱۰۰/۰	۲۰۱۴۴۶۸۳۱	استان یزد
۲۳۴/۱	۸۵/۴	۲۴۸۲۲۱۷۲	۳۰/۵	۸۵/۵	۱۰۱۴۳۷۸۷۱	۸۶/۱	۸۰/۰	۴۳۰۴۶۵۵۰	۵۶/۳	۸۴/۰	۱۶۹۳۰۶۵۹۴	مسکونی
☐	۲/۰	۵۸۳۳۰۲	-۳۰/۲	۰/۴	۵۰۸۱۳۰	۱۷۴/۰	۲/۷	۱۴۶۷۸۱۹	۹۴/۶	۱/۳	۲۵۵۹۲۵۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۷/۵	۱۲/۶	۳۶۵۵۳۰۶	۴۶/۱	۱۴/۰	۱۶۶۶۳۰۸۱	۱۵/۲	۱۷/۲	۹۲۶۲۵۹۹	۳۸/۳	۱۴/۷	۲۹۵۸۰۹۸۷	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به سال ۱۴۰۱

جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۴۰۲

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۸۸۷۳۲۹۹۳۶۶	۱۰۰۱۲۵۹۵۹۵۲	۵۲۷۷۲	۸۹۱۵۷	۲۶۱۶۴	۱۱/۴	۱۳۶۳۰۰	کل مناطق شهری مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۶۸۶۸۸۲۵۲۶	۷۸۴۹۱۲۴۶۱۸	۲۷۰۳۰	۶۹۰۷۵	۱۶۷۳۹	۱۱/۱	۱۱۰۶۳۶	
۱۱۹۲۱۶۷۸۶۵	۱۱۵۲۰۴۷۱۱۱	۲۴۶۵	۱۰۲۳۴	۱۹۶۱	۳۲/۳	۱۱۶۶۳	
۹۹۴۲۴۸۹۷۵	۱۰۱۱۴۲۴۲۲۲	۲۳۲۷۸	۹۸۴۷	۷۴۶۴	۰/۳	۱۴۰۰۱	
۲۸۵۵۳۳۱۱۰	۳۲۹۶۹۵۹۸۶	۱۴۱۸	۳۳۱۹	۸۸۵	-۰/۶	۶۲۹۳	استان آذربایجان شرقی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۰۹۳۱۷۹۰۰	۲۶۲۱۷۸۸۳۳	۹۷۷	۲۶۵۵	۶۳۹	-۵/۱	۴۹۹۸	
۲۶۰۷۶۳۹۹	۳۳۷۷۰۱۴۸	۹۵	۳۲۰	۸۲	۳۸/۵	۷۶۱	
۵۰۱۳۸۱۱۱	۳۳۷۴۷۰۰۵	۳۴۷	۳۴۴	۱۶۴	۳/۹	۵۳۵	
۲۳۰۶۸۱۶۷۴	۳۸۴۸۹۴۹۶۱	۱۷۶۰	۳۸۰۹	۱۰۹۱	۳۳/۲	۵۹۳۸	استان آذربایجان غربی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۷۳۲۴۹۰۸۷	۳۰۲۱۷۲۱۶۶	۹۱۰	۲۹۲۲	۷۲۶	۴۸/۸	۴۷۸۳	
۴۷۴۸۲۰۸۰	۵۹۸۰۸۲۴۵	۱۵۶	۶۳۲	۱۴۰	۳۲/۲	۹۲۳	
۹۹۵۰۵۰۶	۲۲۹۱۴۵۵۰	۶۹۴	۲۵۵	۲۲۵	-۵۷/۵	۲۳۲	
۱۳۲۴۱۴۰۱۱	۱۹۰۷۰۲۶۴۱	۷۳۷	۲۰۰۸	۴۲۰	۱۶/۵	۲۵۰۳	استان اردبیل مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۱۶۹۹۰۴۴	۱۳۰۹۵۶۳۴۸	۴۲۳	۱۴۲۴	۲۶۷	۲۷/۵	۱۹۸۷	
۴۰۷۰۸۰۱۵	۳۸۵۹۳۱۴۱	۸۳	۳۷۱	۵۳	۰/۳	۳۱۳	
۳۰۰۰۶۹۵۲	۲۱۱۵۳۱۵۲	۲۳۱	۲۱۲	۹۹	-۲۷/۱	۲۰۲	

^۱ درصد تغییر نسبت به سال ۱۴۰۱

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۴۰۲

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۸۲۶۹۳۴۶۸۱	۹۴۸۰۰۳۰۵۷	۷۰۶۶	۸۱۲۸	۴۵۷۲	-۸/۲	۱۶۴۲۳	استان اصفهان
۶۱۴۹۱۰۷۳۵	۶۰۸۱۴۴۲۲۵	۲۵۳۶	۴۷۵۷	۱۷۴۱	-۱۳/۵	۱۲۷۹۴	مسکونی
۹۵۶۲۰۹۶۸	۵۹۸۱۹۶۸۲	۱۳۵	۴۴۰	۱۱۲	۳۶/۶	۷۰۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۱۶۴۰۲۹۷۸	۲۸۰۰۳۹۱۴۹	۴۳۹۴	۲۹۳۱	۲۷۱۹	۱۲/۶	۲۹۲۲	غیر مسکونی
۲۹۵۴۷۸۶۵۸	۳۰۴۶۹۰۱۰۹	۵۱۴	۲۲۳۱	۳۳۴	۱۷/۲	۱۰۲۵	استان البرز
۲۶۴۵۳۸۹۷۶	۲۸۵۲۳۰۶۶۰	۴۹۱	۲۱۰۱	۳۱۹	۴۲/۶	۱۰۰۰	مسکونی
۴۸۶۳۳۰۶	۴۷۵۱۱۰۹	۶	۳۴	۴	-۹۲/۶	۱۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۶۰۷۶۳۷۵	۱۴۷۰۸۳۴۰	۱۶	۹۶	۱۱	-۵۳/۸	۱۴	غیر مسکونی
۳۴۲۴۸۴۲۲	۶۴۴۱۱۷۷۰	۱۶۸	۶۸۳	۱۲۶	-۴۵/۶	۵۵۵	استان ایلام
۱۸۱۶۵۱۲۶	۳۹۷۳۱۷۶۶	۱۰۵	۴۲۲	۷۹	-۵۲/۱	۳۹۵	مسکونی
۱۵۶۹۳۳۴۸	۲۴۴۵۵۴۲۷	۵۵	۲۵۷	۴۴	-۲۲/۲	۱۴۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۹۰۹۴۹	۲۲۴۵۷۶	۸	۴	۳	۲۵/۰	۱۸	غیر مسکونی
۷۱۸۶۴۹۱۰	۷۹۴۸۸۱۷۷۱	۵۲۵	۷۹۷	۲۹۲	۸۱/۰	۲۱۸۸	استان بوشهر
۶۱۵۸۷۹۶۲	۶۶۷۴۵۹۶۷	۳۱۹	۶۵۹	۲۲۷	۱۰۸/۸	۲۰۴۸	مسکونی
۸۲۵۴۷۶۲	۹۱۶۴۷۸۶	۱۸	۷۸	۱۴	۸/۶	۸۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۰۲۲۱۸۶	۳۵۷۸۰۱۸	۱۸۸	۶۰	۵۱	-۶۱/۹	۵۸	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به سال ۱۴۰۱

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۴۰۲

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۲۶۶۹۹۶۷۴۶۳	۱۵۵۹۷۹۴۹۶۲	۲۷۳۹	۱۱۸۶۵	۱۷۹۶	۴۶/۰	۱۲۷۶۱	استان تهران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۳۶۵۲۳۸۱۰۶	۱۳۷۸۵۳۸۵۰۹	۲۴۶۹	۱۰۵۷۸	۱۶۳۸	۴۸/۴	۱۲۰۱۸	
۱۵۱۸۰۸۶۵۴	۱۱۸۷۵۴۵۴۷	۱۶۴	۸۷۹	۱۰۲	-۲۷/۱	۴۱۰	
۱۵۲۹۲۰۰۰۳	۶۲۵۰۱۹۰۶	۱۰۷	۴۰۸	۵۶	۳۳۵/۹	۳۳۳	
۱۳۲۲۹۷۶۸۹	۲۶۷۰۹۷۹۰۴	۹۵۴	۲۶۹۲	۵۹۸	-۱۱/۵	۲۶۹۷	استان چهارمحال و بختیاری مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۳۱۴۰۶۰۵	۱۹۴۲۱۷۷۲۹	۶۰۲	۱۹۳۶	۳۹۱	-۲۶/۹	۱۹۲۸	
۴۳۵۹۰۵۳۲	۶۴۰۳۲۵۶۳	۱۲۶	۶۴۰	۱۱۵	□	۵۹۳	
۵۵۶۶۵۵۲	۸۸۴۷۶۱۲	۲۲۶	۱۱۶	۹۲	-۵۳/۲	۱۷۶	
۴۳۵۵۹۶۸۸	۹۰۸۲۴۷۱۳	۵۴۹	۱۰۶۷	۲۶۵	-۸/۸	۱۴۱۲	استان خراسان جنوبی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۷۱۹۰۱۶۸	۸۰۸۲۷۹۹۹	۴۰۱	۹۶۰	۲۱۹	-۴/۹	۱۲۳۷	
۲۹۶۷۸۲۶	۷۵۵۱۲۷۳	۱۷	۶۹	۱۲	۱۹۴/۳	۶۷	
۳۴۰۱۶۹۴	۲۴۴۵۴۴۱	۱۳۱	۳۸	۳۴	-۵۲/۱	۱۰۸	
۴۳۴۷۹۳۶۴۷	۶۵۱۱۵۲۰۳۰	۲۷۲۶	۵۵۴۵	۱۸۱۱	۳/۲	۹۴۴۳	استان خراسان رضوی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۴۶۸۱۲۵۳۵	۴۷۵۳۱۳۴۴۲	۱۲۸۰	۴۰۴۹	۹۲۰	-۱۵/۲	۶۸۷۳	
۴۰۸۱۸۸۶۴	۷۳۰۲۴۱۵۱	۱۱۸	۵۷۷	۱۰۱	۹۲/۲	۴۷۳	
۴۷۰۹۲۲۴۸	۱۰۲۸۱۴۴۳۷	۱۳۲۸	۹۲۰	۷۹۰	۱۶۳/۶	۲۰۹۶	

^۱ درصد تغییر نسبت به سال ۱۴۰۱

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۴۰۲

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۵۶۳۱۸۱۹۷	۹۶۱۲۰۷۹۸	۴۵۶	۱۱۱۵	۲۷۱	-۳۹/۰	۱۵۳۳	استان خراسان شمالی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۵۲۷۸۵۵۹	۶۴۵۱۵۵۵۱	۲۶۲	۷۴۷	۱۵۴	-۵۲/۰	۹۴۰	
۱۷۱۷۴۲۸۶	۲۴۵۷۵۱۶۲	۵۵	۲۷۳	۴۳	-۱۷/۳	۲۱۰	
۱۳۸۶۵۳۵۲	۷۰۳۰۰۸۵	۱۳۸	۹۵	۷۵	۲۸/۵	۳۸۳	
۴۷۷۳۸۳۵۸۹	۵۷۹۶۴۰۲۳۲	۲۱۱۳	۴۴۲۹	۱۲۷۹	۸/۹	۷۳۲۳	استان خوزستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۵۳۹۱۰۰۸۲	۴۶۶۵۸۰۱۹۹	۱۳۰۱	۳۴۷۹	۸۷۲	-۸/۱	۴۹۵۰	
۱۸۴۸۲۱۴۳۳	۷۰۸۳۳۲۸۷	۱۵۴	۵۸۵	۱۴۸	۱۶۶/۴	۹۲۰	
۳۸۶۵۲۰۷۴	۴۲۲۲۶۷۴۵	۶۵۹	۳۶۵	۲۵۹	۴۶/۴	۱۴۵۳	
۱۶۴۵۹۲۱۹۵	۱۵۶۷۱۵۶۹۰	۷۹۸	۱۵۴۲	۴۳۹	۳۶/۲	۲۳۷۱	استان زنجان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۴۹۳۱۷۲۶۷	۱۳۶۱۴۱۱۵۳	۴۷۰	۱۳۲۲	۲۸۲	۵۵/۰	۲۱۱۳	
۷۲۸۰۸۸۷	۶۸۲۹۶۰۳	۲۲	۶۳	۱۴	-۳۳/۷	۶۳	
۷۹۹۴۰۴۲	۱۳۷۴۴۹۳۵	۳۰۶	۱۵۸	۱۴۳	-۳۰/۹	۱۹۴	
۱۹۳۶۸۶۴۶۶	۲۰۶۸۸۷۷۸۱	۷۸۰	۱۷۹۷	۴۵۵	-۷/۷	۱۸۹۰	استان سمنان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۰۵۱۱۸۲۹	۱۲۰۴۳۸۲۴۸	۴۷۴	۱۰۷۹	۲۷۱	۱۶/۳	۱۴۵۵	
۱۱۷۵۸۸۵۵۰	۷۴۲۳۶۸۹۰	۱۰۹	۵۹۳	۷۰	□	۲۷۲	
۵۵۸۶۰۸۷	۱۲۲۱۲۶۴۲	۱۹۶	۱۲۵	۱۱۳	-۷۹/۳	۱۶۳	

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۴۰۲

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۳۷۴۲۷۳۸۶	۱۱۶۰۶۵۲۹۵	۵۷۷	۱۲۲۳	۳۸۳	۱۸/۸	۱۸۵۳	استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۲۶۴۸۳۱۰	۷۸۷۸۶۰۴۵	۳۶۰	۸۴۴	۲۶۴	۲۳/۵	۱۳۷۰	
۱۳۶۶۱۸۹۷	۳۳۷۴۶۰۸۰	۸۵	۳۳۳	۸۰	۸/۱	۴۱۶	
۱۱۱۷۱۷۹	۳۵۳۳۱۷۰	۱۳۲	۴۵	۳۹	۳/۱	۶۸	
۵۲۹۰۰۲۱۸۳	۵۷۰۴۶۴۹۲۸	۴۴۷۷	۵۵۸۱	۲۱۲۰	-۱/۸	۱۱۵۴۶	استان فارس مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۲۷۶۶۰۸۱۰	۴۶۰۹۶۱۹۴۴	۲۴۱۳	۴۴۷۲	۱۵۱۴	۰/۵	۹۵۱۹	
۵۰۶۲۹۵۲۲	۵۷۰۸۲۸۰۵	۱۶۵	۵۰۵	۱۱۱	-۶۲/۱	۵۷۸	
۵۰۷۱۱۸۵۱	۵۲۴۲۰۱۷۹	۱۸۹۹	۶۰۴	۴۹۴	۹۰/۴	۱۴۴۹	
۱۳۶۳۲۸۹۴۳	۱۴۱۱۴۸۸۷۸	۷۱۸	۱۴۳۹	۴۶۴	۴۴/۰	۳۳۹۶	استان قزوین مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۷۳۲۴۴۱۹	۱۰۸۳۳۰۶۱۷	۵۰۶	۱۱۳۱	۳۳۱	۸۱/۲	۳۰۳۷	
۱۷۵۱۲۲۰۲	۱۶۸۷۸۲۵۷	۳۷	۱۴۴	۲۵	۱۴۱/۰	۱۴۰	
۴۱۴۹۲۳۲۲	۱۵۹۴۰۰۰۴	۱۷۵	۱۶۴	۱۰۸	-۶۴/۸	۲۲۰	
۷۷۰۴۱۳۱۶	۴۶۳۶۵۵۲۸۱	۲۵۶۱	۴۳۸۰	۸۸۳	۲۶/۹	۲۴۵۷	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۱۷۶۵۷۰۲	۴۰۸۵۳۷۹۱۶	۲۰۹۱	۳۹۳۲	۶۷۱	۶۳/۶	۲۱۵۸	
۷۷۵۳۸۳۳	۱۰۲۵۸۰۹۸	۲۳	۸۹	۲۱	-۲۰/۱	۱۲۲	
۲۷۵۲۱۷۸۱	۴۴۸۵۹۲۶۷	۴۴۶	۳۵۹	۱۹۰	-۶۱/۸	۱۷۸	

^۱ درصد تغییر نسبت به سال ۱۴۰۱

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۴۰۲

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۲۹۴۸۱۰۲۸۶	۲۴۷۰۴۱۷۷۴	۱۶۷۸	۳۰۹۸	۷۷۲	۱۱۹/۵	۵۲۴۳	استان کردستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۰۱۲۴۳۶۷۷	۱۵۸۸۳۵۰۸۹	۱۱۸۹	۲۰۳۳	۴۳۷	۶۶/۱	۳۳۸۰	
۸۶۳۴۷۲۳۳	۷۶۶۵۷۶۱۶	۲۸۳	۹۱۸	۲۴۰	□	۱۷۱۶	
۷۲۸۹۳۷۶	۱۱۵۴۹۰۶۹	۲۰۶	۱۴۷	۹۴	-۴۱/۲	۱۴۷	
۱۶۲۴۶۰۶۶۳	۲۲۵۵۸۶۵۴۴	۹۵۰۶	۲۱۳۲	۱۴۶۶	۴۲/۷	۸۸۲۴	استان کرمان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۰۹۳۱۰۱۶۰	۱۷۲۴۰۹۴۴۹	۱۸۱۸	۱۵۴۹	۱۰۳۲	۷۳/۳	۷۳۴۱	
۱۴۶۱۷۸۱۸	۲۲۴۹۸۹۴۴	۹۶	۲۱۴	۸۵	۴۴/۴	۹۷۳	
۳۸۵۳۲۶۸۵	۳۰۶۷۸۱۵۱	۷۵۹۲	۳۶۹	۳۴۹	-۵۹/۹	۵۱۰	
۱۲۲۱۷۲۷۱۵	۱۵۳۲۰۸۸۰۳	۸۴۰	۱۸۸۸	۴۶۶	-۳۰/۴	۲۵۲۸	استان کرمانشاه مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۹۴۰۵۴۰۵۴	۱۳۰۰۹۴۲۴۸	۳۴۹	۱۵۶۵	۲۸۱	-۳۶/۵	۲۱۰۶	
۱۵۲۶۴۷۲۷	۱۳۲۳۹۴۳۱	۲۴	۱۴۷	۲۲	۵۲/۱	۱۰۷	
۱۲۸۵۳۹۳۴	۹۸۷۵۱۲۴	۴۶۶	۱۷۶	۱۶۳	۲۶/۶	۳۱۵	
۴۴۴۷۳۷۲۳	۸۱۸۷۳۸۰۵	۷۴۹	۹۴۲	۳۳۵	۵۱/۲	۱۷۲۱	استان کهگیلویه و بویراحمد مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۱۸۷۹۲۳۷	۶۲۹۹۴۰۷۷	۶۵۷	۷۵۳	۲۷۹	۵۳/۳	۱۴۸۳	
۴۳۷۷۵۷۷	۹۷۴۷۶۶۳	۲۴	۱۰۱	۲۳	۱۹۴/۳	۱۲۶	
۸۲۱۶۹۰۸	۹۱۳۲۰۶۴	۶۸	۸۷	۳۳	-۱۲/۲	۱۱۲	

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۴۰۲

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۳۵۲۵۲۳۱۲۵	۴۲۳۵۷۵۶۵۷	۱۱۹۱	۳۶۴۴	۷۳۸	-۲/۰	۴۱۹۸	استان گلستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۲۴۳۰۲۷۹۸	۲۳۹۶۶۶۱۱۴	۵۹۲	۲۲۷۰	۴۳۰	-۱۷/۱	۲۹۴۲	
۶۵۴۹۲۵۲۲	۱۰۹۱۹۶۸۳۴	۱۸۹	۹۶۳	۱۲۸	۷۲/۱	۶۷۸	
۱۶۲۷۲۸۵۰۶	۷۴۷۱۲۷۰۹	۴۱۰	۴۱۱	۱۷۹	۶۷/۶	۵۷۸	
۳۰۵۴۵۷۸۲۳	۴۴۸۷۷۳۱۵۱	۱۰۱۲	۳۳۷۳	۶۸۱	۶/۰	۴۰۰۶	استان گیلان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۶۳۱۴۶۷۴۱	۴۱۴۷۲۹۸۶۰	۸۹۰	۳۱۲۹	۶۰۵	۲۳/۹	۳۷۲۷	
۲۰۶۶۴۸۲۵	۲۰۵۷۱۳۹۲	۴۸	۱۴۶	۲۷	-۶۸/۲	۱۸۰	
۲۱۶۴۶۲۵۷	۱۳۴۷۱۸۹۹	۷۴	۹۹	۴۸	-۵۲/۱	۱۰۰	
۴۷۲۳۰۴۱۵	۱۱۵۴۰۷۲۵۹	۵۰۳	۱۰۰۶	۳۰۳	-۹/۴	۱۵۴۸	استان لرستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۷۶۲۰۴۷۵	۸۶۲۴۳۹۸۷	۲۴۸	۷۵۰	۱۹۳	-۱۱/۳	۱۲۶۷	
۱۴۳۴۹۵۷۱	۱۹۶۷۸۹۴۵	۴۴	۱۵۹	۴۲	۲۸/۰	۲۰۶	
۵۲۶۰۳۶۹	۹۴۸۴۳۲۷	۲۱۲	۹۶	۶۸	-۳۷/۶	۷۵	
۱۹۵۴۹۳۹۳۱	۳۹۲۵۲۷۶۶۸	۸۸۵	۲۹۱۸	۶۰۵	۲۸/۴	۳۷۰۳	استان مازندران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۵۵۲۹۰۱۸۱	۳۴۴۲۴۷۰۳۶	۶۵۵	۲۵۲۷	۴۹۰	۴۸/۲	۳۲۷۵	
۲۵۶۸۹۳۰۱	۳۳۱۸۲۷۰۴	۵۱	۲۴۳	۳۱	-۶۱/۵	۱۴۰	
۱۴۵۱۴۴۴۹	۱۵۰۹۷۹۲۷	۱۷۹	۱۴۸	۸۵	-۷/۳	۲۸۸	

^۱ درصد تغییر نسبت به سال ۱۴۰۱

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۴۰۲

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۱۶۲۱۲۷۹۰۹	۱۸۴۷۰۵۷۴۰	۱۴۱۴	۱۷۸۶	۵۶۳	-۲۷/۱	۲۱۴۴	استان مرکزی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۹۶۴۱۸۱۴۵	۱۳۸۲۴۳۳۳۸	۴۴۹	۱۲۹۴	۲۶۶	-۳۴/۲	۱۶۸۴	
۲۵۶۲۶۹۲۲	۱۴۹۵۲۶۳۲	۲۷	۱۳۳	۲۱	-۸/۹	۹۵	
۴۰۰۸۲۸۴۲	۳۱۵۰۹۷۷۰	۹۳۸	۳۵۹	۲۷۶	۳۱/۶	۳۶۴	استان هرمزگان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۵۸۰۰۴۸۷	۷۷۲۹۹۸۲۶	۷۹۹	۶۱۳	۱۶۹	-۴۴/۲	۳۱۲	
۱۵۲۵۱۱۵۶	۳۴۶۷۹۸۸۸	۸۳	۲۷۷	۴۱	-۴۳/۳	۱۸۹	
۱۷۱۱۸۶۴۵	۲۹۲۶۳۶۹۰	۲۸	۲۰۸	۲۳	-۶۳/۵	۲۶	استان همدان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۳۴۳۰۶۸۵	۱۳۳۵۶۲۴۷	۶۸۸	۱۲۸	۱۰۴	-۳۷/۳	۹۷	
۱۴۵۷۷۷۲۱۴	۲۴۶۰۳۱۲۲۹	۹۲۷	۲۲۳۵	۴۹۴	۹۴/۱	۲۲۲۵	
۱۲۹۶۳۳۴۲۳	۲۲۱۵۳۹۲۷۸	۵۴۹	۱۹۷۹	۳۵۴	۱۲۱/۰	۲۰۲۴	استان یزد مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۷۸۶۲۴۴	۹۷۷۸۰۰۰	۱۱	۷۸	۱۰	-۳۵/۲	۲۸	
۱۱۳۵۷۵۴۷	۱۴۷۱۳۹۵۱	۳۶۷	۱۷۸	۱۳۰	-۷/۷	۱۷۳	
۱۶۵۳۴۶۱۴۶	۲۱۵۱۰۸۷۱۲	۱۶۳۱	۱۸۷۲	۱۰۸۹	۳۵/۶	۶۲۳۹	استان یزد مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۳۴۳۹۴۵۵۸	۱۷۷۰۹۲۹۳۸	۱۱۵۹	۱۴۸۰	۸۰۷	۴۱/۱	۵۶۱۶	
۳۵۲۶۱۱۵	۵۱۱۴۰۰۶	۱۵	۴۴	۱۵	۲۵۲/۳	۱۸۴	
۲۷۴۲۵۴۷۳	۳۲۹۰۱۷۶۸	۴۵۷	۳۴۹	۲۶۷	-۲۳/۰	۴۴۰	

جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سال ۱۴۰۲

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۶۸۱۴۵۳۷۰	۳۸۷	۶۵۱۰۱۱۴۲	۱۱۲۳۰۳۱۹۰	۶۵۴	۷۳۴۵۹۸۷۲	کل مناطق شهری مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۴۷۳۹۱۷۶۸	۲۴۴	۶۰۴۴۰۲۲۷	۱۱۳۶۳۱۴۷۱	۶۲۴	۷۰۹۴۵۲۹۸	
۴۸۳۷۲۴۳۴۷	۲۱۱	۱۰۲۲۱۷۵۹۲	۱۱۲۵۶۹۲۴۳	۸۷۷	۹۸۷۷۷۶۰۱	
۴۲۷۱۲۸۶۲	۱۶۶۳	۷۱۰۱۳۳۲۰	۱۰۲۷۰۹۴۰۱	۷۰۳	۷۲۲۴۰۰۴۷	
۲۰۱۲۹۳۹۲۲	۲۲۵	۴۵۳۷۰۶۰۷	۹۹۳۳۷۰۱۵	۵۲۷	۵۲۳۸۷۹۹۵	استان آذربایجان شرقی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۱۴۲۸۳۷۰۸	۱۹۵	۴۱۸۸۳۲۶۵	۹۸۷۳۹۰۶۲	۵۳۱	۵۲۴۶۰۴۲۳	
۲۷۵۱۲۹۰۰۱	۱۲۵	۳۴۲۶۴۱۶۴	۱۰۵۶۶۳۹۸۷	۴۲۰	۴۴۳۷۳۶۸۳	
۱۴۴۵۴۰۷۱۱	۶۴۹	۹۳۷۷۷۰۰۰	۹۸۰۷۴۶۶۶	۶۴۴	۶۳۱۱۸۶۲۷	
۱۳۱۰۹۱۰۱۳	۲۹۶	۳۸۸۴۸۳۱۳	۱۰۱۰۵۶۸۱۴	۶۴۱	۶۴۸۱۸۸۴۷	استان آذربایجان غربی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۹۰۳۰۳۷۱۴	۱۹۰	۳۶۲۱۹۰۴۴	۱۰۳۴۰۰۸۹۵	۶۱۱	۶۳۱۷۱۳۹۷	
۳۰۵۰۵۸۲۰۲	۱۶۹	۵۱۴۴۳۷۶۵	۹۴۶۸۶۶۳۲	۶۸۴	۶۴۷۹۸۳۶۷	
۱۴۳۴۴۶۲۵	۲۹۹۴	۴۲۹۵۴۹۱۷	۸۹۹۶۰۲۳۸	۱۱۰۰	۹۸۹۱۸۸۴۴	
۱۷۹۷۳۲۴۳۱	۲۹۴	۵۲۹۰۵۹۲۷	۹۴۹۷۹۱۵۴	۸۰۲	۷۶۱۹۵۱۰۸	استان اردبیل مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۴۶۰۱۲۰۲۲	۲۱۳	۳۱۰۴۶۸۲۵	۹۱۹۶۷۵۹۱	۷۱۷	۶۵۸۹۶۹۴۹	
۴۹۱۴۱۹۸۳۱	۲۶۵	۱۲۹۹۸۶۹۵۵	۱۰۳۹۰۰۱۰۵	۱۱۸۶	۱۲۳۲۳۳۸۳۹	
۱۲۹۷۱۵۱۴۸	۱۱۴۳	۱۴۸۲۸۴۹۹۷	۹۹۵۶۶۷۵۸	۱۰۵۰	۱۰۴۵۳۲۲۷۸	

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سال ۱۴۰۲

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۱۷۰۳۰۵۱۶	۴۳۰	۵۰۳۵۲۰۴۷	۱۱۶۶۳۰۵۳۷	۴۹۵	۵۷۷۲۳۸۹۹	استان اصفهان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۴۲۴۳۳۲۱۳	۱۹۸	۴۸۰۶۳۵۵۷	۱۲۷۸۳۵۳۲۳	۳۷۲	۴۷۵۳۴۶۶۴	
۷۰۶۵۱۰۳۴۳	۱۹۱	۱۳۵۱۸۱۹۷۲	۱۳۶۰۳۱۶۳۱	۶۲۲	۸۴۵۶۸۷۱۸	
۲۶۴۹۰۰۲۵	۱۵۰۴	۳۹۸۳۶۶۱۲	۹۵۵۳۵۳۴۶	۱۰۰۳	۹۵۸۳۷۸۴۸	
۵۷۵۴۱۵۳۳۵	۵۰۱	۲۸۸۲۴۳۷۴۰	۱۳۶۵۹۱۷۹۱	۲۱۷۶	۲۹۷۲۲۹۶۴۵	استان البرز مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۳۸۳۰۶۶۰۶	۴۹۱	۲۶۴۴۷۸۱۴۷	۱۳۵۷۵۸۲۷۵	۲۱۰۱	۲۸۵۱۶۵۰۷۲	
۷۵۶۵۵۹۱۵۶	۶۱۴	۴۶۴۴۹۹۱۴۰	۱۳۹۹۷۹۷۵۹	۳۲۴۲	۴۵۳۷۸۳۰۹۵	
۱۶۶۶۳۵۵۱۴۰	۱۰۸۷	۱۸۱۰۸۵۹۳۷۵	۱۵۳۶۸۹۰۳۱	۶۶۴۶	۱۰۲۱۴۱۲۵۰۰	
۲۰۴۲۷۸۷۰۸	۳۰۲	۶۱۷۱۳۳۱۷	۹۴۳۰۲۸۹۷	۱۲۳۱	۱۱۶۰۶۵۶۰۸	استان ایلام مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۷۳۰۱۹۷۶۷	۲۶۶	۴۶۰۴۳۶۱۱	۹۴۱۶۲۲۸۴	۱۰۷۰	۱۰۰۷۰۹۱۳۱	
۲۸۱۲۳۶۰۳۵	۳۸۲	۱۰۹۸۵۹۶۱۹	۹۵۱۰۲۸۴۸	۱۸۰۰	۱۷۱۲۰۸۵۳۵	
۴۸۶۵۹۳۶۵	۴۵۶	۲۲۲۱۳۰۰۰	۵۷۰۹۱۷۲۳	۲۲۳	۱۲۷۶۰۰۰۰	
۱۳۶۸۰۴۸۰۲	۲۴۰	۳۲۸۴۹۳۷۷	۹۹۷۰۰۰۹۲	۳۶۴	۳۶۳۳۴۲۳۶	استان بوشهر مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۹۳۰۳۰۸۱۵	۱۵۶	۳۰۰۷۳۹۸۱	۱۰۱۲۴۵۳۳۸	۳۲۲	۳۲۵۹۱۶۰۰	
۴۴۸۱۰۵۷۴۲	۲۲۶	۱۰۱۰۶۲۲۱۸	۱۱۷۹۵۳۲۹۲	۹۵۱	۱۱۲۲۰۳۵۴۶	
۱۰۷۶۶۰۰۲	۳۲۳۴	۳۴۸۱۷۲۵۰	۵۹۳۰۶۸۵۹	۱۰۳۹	۶۱۶۰۵۰۰۰	

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سال ۱۴۰۲

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۹۷۴۶۶۹۸۰	۲۱۵	۲۰۹۲۲۶۰۷۸	۱۳۱۴۶۴۱۵۵	۹۳۰	۱۲۲۲۲۹۸۷۳	استان تهران
۹۵۷۸۸۴۹۸۳	۲۰۵	۱۹۶۸۰۴۰۹۲	۱۳۰۳۲۵۴۰۹	۸۸۰	۱۱۴۷۰۳۸۵۹	مسکونی
۹۲۷۸۷۹۱۹۴	۳۹۹	۳۶۹۹۴۹۱۹۹	۱۳۵۱۱۰۰۳۰	۲۱۴۲	۲۸۹۳۹۸۱۹۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۴۳۵۶۴۳۵۹۰	۳۲۰	۴۵۹۸۱۲۹۸۱	۱۵۳۱۲۳۰۳۵	۱۲۲۷	۱۸۷۹۳۶۰۹۲	غیر مسکونی
۱۳۸۶۶۲۳۹۸	۳۵۴	۴۹۰۴۵۴۶۵	۹۹۲۲۸۵۸۸	۹۹۸	۹۹۰۱۸۶۶۷	استان چهارمحال و بختیاری
۱۳۸۰۲۷۰۸۰	۳۱۲	۴۳۱۲۱۳۷۸	۱۰۰۳۱۶۴۹۵	۱۰۰۴	۱۰۰۷۳۲۲۰۲	مسکونی
۳۴۷۱۳۳۹۹۴	۲۱۲	۷۳۵۰۹۷۲۵	۱۰۰۰۷۷۷۳۲	۱۰۷۹	۱۰۷۹۸۲۵۳۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۴۶۱۱۵۲۳	۱۲۸۲	۳۱۵۵۶۴۱۷	۷۶۳۶۱۱۱۸	۶۵۷	۵۰۱۵۶۵۲۸	غیر مسکونی
۷۹۳۵۶۰۶۱	۳۸۹	۳۰۸۳۸۹۳۶	۸۵۱۲۵۱۵۷	۷۵۵	۶۴۳۰۱۱۳۷	استان خراسان جنوبی
۹۲۷۵۰۵۴۴	۳۲۴	۳۰۰۵۳۶۳۳	۸۴۱۹۷۱۰۳	۷۷۶	۶۵۳۱۷۶۶۶	مسکونی
۱۷۲۸۵۴۱۲۴	۲۵۶	۴۴۲۱۰۱۲۷	۱۰۹۵۷۰۸۴۹	۱۰۲۷	۱۱۲۴۸۱۷۳۱۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۶۰۱۱۷۹۰	۱۲۱۲	۳۱۵۲۶۳۶۱	۶۴۲۶۴۵۹۴	۳۵۳	۲۲۶۶۳۹۶۰	غیر مسکونی
۱۵۹۴۸۱۳۰۱	۲۸۹	۴۶۰۴۶۲۱۱	۱۱۷۴۱۹۹۲۹	۵۸۷	۶۸۹۵۹۳۴۱	استان خراسان رضوی
۲۷۱۰۴۹۳۰۸	۱۸۶	۵۰۴۶۶۸۷۳	۱۱۷۴۰۰۲۵۰	۵۸۹	۶۹۱۵۱۸۹۰	مسکونی
۳۴۴۷۶۸۱۹۱	۲۵۰	۸۶۲۴۳۱۱۱	۱۲۶۶۵۰۱۴۵	۱۲۱۸	۱۵۴۲۸۱۷۲۴۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۵۴۵۷۶۳۹	۶۳۴	۲۲۴۷۰۰۳۴	۱۱۱۷۲۳۳۸۲	۴۳۹	۴۹۰۵۷۸۳۹	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سال ۱۴۰۲

زمین		بنا			شرح	
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)		هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)
۱۲۳۴۶۹۵۰۳	۲۹۷	۳۶۷۲۸۱۴۱	۸۶۲۱۸۷۹۱	۷۲۷	۶۲۶۸۵۵۶۹	استان خراسان شمالی مسکونی
۹۶۳۰۴۹۸۴	۲۷۹	۲۶۸۹۲۳۷۰	۸۶۳۶۴۱۲۴	۷۹۵	۶۸۶۳۴۲۹۵	
۳۱۰۲۳۵۱۵۳	۲۶۴	۸۱۷۷۰۶۳۳	۸۹۹۵۵۶۳۶	۱۳۰۱	۱۱۷۰۰۷۸۶۶	
۱۰۰۲۶۴۹۹۴	۳۶۱	۳۶۱۶۷۹۶۸	۷۴۲۸۴۳۷۳	۲۴۷	۱۸۳۳۸۰۷۷	غیر مسکونی
۲۲۵۸۷۴۴۹۰	۲۸۹	۶۵۱۹۰۹۵۶	۱۳۰۸۷۲۸۰۷	۶۰۵	۷۹۱۵۵۰۰۵	استان خوزستان مسکونی
۱۹۵۲۰۰۸۶۲	۲۶۳	۵۱۲۹۴۶۵۵	۱۳۴۱۰۶۱۰۲	۷۰۳	۹۴۲۵۸۰۵۵	
۱۲۰۱۴۶۲۱۱۲	۱۶۷	۲۰۰۹۱۴۷۰۱	۱۲۱۰۸۳۷۵۵	۶۳۶	۷۷۰۰۱۰۷۳	
۵۸۶۶۱۷۹۰	۴۵۳	۲۶۶۰۳۰۳۰	۱۱۵۷۳۶۰۵۲	۲۵۱	۲۹۰۶۳۳۶۶	غیر مسکونی
۲۰۶۳۸۲۹۸۳	۳۳۶	۶۹۴۳۲۶۵۷	۱۰۱۶۴۳۰۳۹	۶۵۰	۶۶۱۰۹۹۸۰	استان زنجان مسکونی
۳۱۷۸۷۴۶۵۳	۲۲۲	۷۰۶۷۷۰۴۲	۱۰۳۰۱۷۹۹۴	۶۲۶	۶۴۴۴۰۳۳۰	
۳۳۰۲۹۹۱۵۴	۳۴۸	۱۱۴۷۸۶۱۶۸	۱۰۹۰۹۶۹۴۳	۹۸۷	۱۰۷۶۷۱۴۹۳	
۲۶۱۴۷۴۸۳	۱۵۷۲	۴۱۱۱۵۲۷۱	۸۷۱۶۱۵۱۲	۸۱۱	۷۰۶۹۳۴۸۷	غیر مسکونی
۲۴۸۴۶۹۲۳۱	۴۱۳	۱۰۲۵۰۵۶۴۵	۱۱۵۱۰۱۳۷۵	۹۵۱	۱۰۹۴۹۲۲۴۲	استان سمنان مسکونی
۱۴۸۶۳۲۶۶۶	۳۲۶	۴۸۴۶۰۴۰۶	۱۱۱۶۱۲۹۱۸	۷۴۲	۸۲۷۷۳۱۵۳	
۱۰۷۶۲۴۸۳۶۸	۴۰۲	۴۳۲۹۹۵۳۶۲	۱۲۵۱۷۳۹۸۳	۲۱۸۴	۲۷۳۳۶۱۸۹۶	
۲۸۵۲۱۱۳۹	۱۲۰۲	۳۴۲۸۹۴۰۶	۹۷۴۶۷۸۵۶	۷۶۹	۷۴۹۶۵۵۷۹	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سال ۱۴۰۲

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۶۴۸۷۱۲۹۱	۳۱۱	۲۰۱۹۵۹۷۷	۹۴۹۰۹۸۳۳	۶۶۰	۶۲۶۲۹۳۲۷	استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۲۹۷۱۶۱۱	۲۶۳	۱۶۵۳۷۱۶۶	۹۳۲۹۷۱۵۵	۶۱۷	۵۷۵۲۷۳۷۸	
۱۵۹۸۴۲۶۲۰	۲۰۶	۳۲۸۶۵۵۹۱	۱۰۱۲۱۶۴۷۸	۸۰۲	۸۱۱۸۰۸۸۰	
۸۴۷۵۱۳۷	۱۹۳۹	۱۶۴۳۳۹۳۶	۷۸۴۵۸۹۲۲	۶۶۲	۵۱۹۷۳۶۶۹	
۱۱۸۱۴۸۲۸۰	۳۸۸	۴۵۸۱۷۰۸۱	۱۰۲۲۰۸۲۰۶	۴۸۳	۴۹۴۰۸۱۸۵	استان فارس مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۷۷۲۰۰۶۲۳	۲۵۴	۴۴۹۲۵۵۶۳	۱۰۳۰۷۳۹۹۰	۴۷۰	۴۸۴۲۳۸۳۱	
۳۰۷۲۰۳۶۹۳	۲۸۵	۸۷۶۲۹۱۹۸	۱۱۳۰۸۰۳۵۷	۸۷۴	۹۸۷۹۸۴۹۲	
۲۶۷۰۱۵۷۸	۱۳۱۱	۳۵۰۰۰۹۶۷	۸۶۷۲۲۹۴۳	۴۱۷	۳۶۱۸۰۰۴۳	
۱۸۹۷۹۶۷۶۷	۲۱۱	۴۰۱۳۸۳۰۳	۹۸۰۶۲۷۹۸	۴۲۴	۴۱۵۵۷۴۰۰	استان قزوین مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۵۲۹۰۲۶۶۳	۱۶۷	۲۵۴۶۴۳۱۲	۹۵۷۵۵۱۹۵	۳۷۳	۳۵۶۷۵۲۰۶	
۴۶۸۴۱۴۶۶۰	۲۶۸	۱۲۵۳۲۸۸۶۳	۱۱۷۴۷۱۳۳۷	۱۰۲۸	۱۲۰۷۹۱۹۳۴	
۲۳۶۸۳۷۹۶۲	۷۹۶	۱۸۸۴۵۵۸۴۰	۹۶۹۸۰۰۹۳	۷۴۷	۷۲۳۹۸۶۱۹	
۳۰۰۸۴۳۲۸	۱۰۴۲	۳۱۳۴۹۴۶۷	۱۰۵۸۵۳۲۷۰	۱۷۸۲	۱۸۸۶۶۹۴۹۴	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۹۹۷۱۵۴۲	۹۶۹	۱۹۳۵۶۴۹۵	۱۰۳۸۸۸۹۳۵	۱۸۲۳	۱۸۹۳۳۸۶۵۸	
۳۳۴۱۸۱۰۸۱	۱۹۰	۶۳۵۸۲۰۶۸	۱۱۵۲۶۵۴۴۶	۷۳۰	۸۴۱۱۷۲۴۴	
۶۱۶۵۵۱۹۶	۲۵۱۰	۱۵۴۷۵۵۸۵۱	۱۲۵۰۵۱۸۱۴	۲۰۱۷	۲۵۲۲۴۵۰۹۲	

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سال ۱۴۰۲

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۷۵۷۱۵۸۷۸	۳۲۰	۵۶۲۴۲۳۵	۷۹۷۳۷۶۰۳	۵۹۱	۴۷۱۱۸۰۴۱	استان کردستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۶۹۲۳۴۴۷۳	۳۵۲	۵۹۵۳۷۰۸۳	۷۸۱۳۱۱۲۲	۶۰۱	۴۶۹۹۰۶۸۴	
۳۰۵۴۶۳۶۵۸	۱۶۵	۵۰۳۱۸۳۱۴	۸۳۵۰۶۹۶۰	۵۳۵	۴۴۶۷۱۷۵۰	
۳۵۳۲۵۶۱۷	۱۴۰۵	۴۹۶۲۸۱۰۵	۷۸۴۱۸۱۱۶	۱۰۰۳	۷۸۶۲۹۲۸۱	
۱۷۰۸۹۸۸۵	۱۰۷۷	۱۸۴۱۰۶۴۲	۱۰۵۸۲۹۵۸۵	۲۴۲	۲۵۵۶۴۳۰۰	استان کرمان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۰۱۱۳۴۲۹	۲۴۸	۱۴۸۹۰۵۴۶	۱۱۱۳۰۹۷۶۶	۲۱۱	۲۳۴۸۶۱۱۴	
۱۵۱۸۰۳۷۵۸	۹۹	۱۵۰۲۰۰۵۵	۱۰۵۱۵۶۱۷۱	۲۲۰	۲۳۱۱۸۰۴۵	
۵۰۷۵۷۳۱	۱۴۸۸۱	۷۵۵۳۲۰۶۹	۸۳۱۹۹۷۸۸	۷۲۳	۶۰۱۳۵۵۵۱	
۱۴۵۵۲۹۴۲۵	۳۳۲	۴۸۳۲۰۳۶۰	۸۱۱۳۸۸۰۷	۷۴۷	۶۰۵۹۵۴۰۰	استان کرمانشاه مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۶۹۱۴۴۹۴۲	۱۶۶	۴۴۶۶۴۷۱۰	۸۳۱۱۹۸۸۰	۷۴۳	۶۱۷۷۹۶۰۱	
۶۳۲۵۷۰۹۲۳	۲۲۵	۱۴۲۳۳۵۶۲۳	۸۹۹۲۷۵۰۰	۱۳۷۲	۱۲۳۳۶۴۰۶۴	
۲۷۵۸۸۱۳۴۸	۱۴۷۸	۴۰۷۶۸۶۰۷	۵۶۱۵۰۹۱۹	۵۵۸	۳۱۳۲۰۷۶۵	
۵۹۳۵۳۷۷۱	۴۳۵	۲۵۸۳۷۴۳۷	۸۶۹۳۵۵۴۲	۵۴۷	۴۷۵۶۵۳۷۵	استان کهگیلویه و بویراحمد مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۸۵۱۴۰۴۲	۴۴۳	۲۱۴۹۷۱۷۶	۸۳۶۱۹۷۵۵	۵۰۸	۴۲۴۷۸۱۹۵	
۱۸۳۹۴۳۲۴۵	۱۸۹	۳۴۷۷۳۰۳۲	۹۶۴۶۳۲۲۰	۸۰۳	۷۷۴۳۰۰۰۶	
۱۲۰۱۵۳۲۵۱	۶۰۸	۷۳۰۷۱۶۶۲	۱۰۴۵۰۲۸۹۰	۷۷۷	۸۱۲۱۰۰۰۰	

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سال ۱۴۰۲

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۲۹۶۰۳۳۶۰۱	۲۸۴	۸۳۹۸۱۸۳۴	۱۱۶۲۴۴۱۹۱	۸۶۸	۱۰۰۹۰۸۵۲۸	استان گلستان مسکونی
۲۱۰۱۴۶۵۲۱	۲۰۱	۴۲۲۵۷۲۹۷	۱۰۵۵۸۸۳۵۷	۷۷۲	۸۱۴۷۵۵۷۷	
۳۴۶۳۱۰۷۸۳	۲۷۹	۹۶۶۰۹۴۶۵	۱۱۳۳۳۸۰۱۸	۱۴۲۱	۱۶۱۰۷۸۶۵۹	
۳۹۶۷۰۱۹۶۳	۷۱۰	۲۸۱۴۶۹۰۳۱	۱۸۱۹۷۴۷۹۵	۷۱۰	۱۲۹۲۲۹۴۴۱	غیر مسکونی
۳۰۱۷۸۳۷۹۵	۲۵۳	۷۶۲۴۷۷۹۷	۱۳۳۰۳۴۳۷۴	۸۴۲	۱۱۲۰۲۱۸۹۴	استان گیلان مسکونی
۲۹۵۵۳۱۷۵۲	۲۳۹	۷۰۶۱۰۶۲۷	۱۳۲۵۵۸۹۷۲	۸۴۰	۱۱۱۲۸۵۱۹۱	
۴۲۸۲۸۱۷۴۳	۲۶۸	۱۱۴۹۴۵۰۷۱	۱۴۱۳۵۷۶۷۲	۸۰۹	۱۱۴۴۲۵۳۶۳	
۲۹۴۴۷۹۶۹۰	۷۳۸	۲۱۷۳۱۰۰۷۷	۱۳۵۸۱۷۸۶۸	۹۹۶	۱۳۵۲۴۶۴۵۴	غیر مسکونی
۹۳۸۶۵۴۳۸	۳۲۵	۳۰۵۰۵۴۸۱	۱۱۴۷۶۶۷۳۳	۶۴۹	۷۴۵۳۹۹۷۳	استان لرستان مسکونی
۱۱۱۵۹۶۴۵۵	۱۹۵	۲۱۷۹۹۹۰۲	۱۱۴۹۷۵۷۹۴	۵۹۲	۶۸۰۶۹۴۴۵	
۳۲۹۰۶۸۱۸۴	۲۱۲	۶۹۶۶۸۲۵۸	۱۲۳۶۲۴۰۲۱	۷۷۳	۹۵۵۴۲۷۷۴	
۲۴۸۰۵۸۴۴	۲۸۱۷	۶۹۸۶۸۰۹۷	۹۸۴۹۵۸۱۰	۱۲۷۹	۱۲۵۹۷۰۶۰۷	غیر مسکونی
۲۲۰۸۸۶۱۲۷	۲۳۹	۵۲۷۹۶۸۱۴	۱۳۴۵۲۳۲۰۱	۷۸۸	۱۰۶۰۰۹۴۸۱	استان مازندران مسکونی
۲۳۷۱۰۰۳۴۳	۲۰۰	۴۷۴۱۲۶۵۱	۱۳۶۲۵۲۱۱۵	۷۷۱	۱۰۵۱۰۴۲۹۲	
۴۹۹۷۸۸۱۵۳	۳۶۷	۱۸۳۶۱۳۰۴۴	۱۳۶۵۸۱۷۸۳	۱۷۳۶	۲۳۷۱۷۱۷۸۲	
۸۱۲۲۷۸۷۱	۶۲۱	۵۰۴۲۴۵۰۶	۱۰۱۷۲۲۷۸۰	۵۱۶	۵۲۵۰۳۵۷۱	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سال ۱۴۰۲

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۱۴۶۲۶۹۲۷	۶۶۰	۷۵۶۲۵۰۰۴	۱۰۳۴۲۳۵۷۴	۸۳۳	۸۶۱۵۶۴۹۵	استان مرکزی مسکونی
۲۱۴۷۲۲۴۴۱	۲۶۷	۵۷۲۴۶۵۹۲	۱۰۶۸۴۸۶۸۳	۷۶۸	۸۲۰۷۹۵۷۱	
۹۳۳۹۵۰۹۰۱	۲۸۸	۲۶۸۶۸۲۳۴۰	۱۱۲۰۷۵۹۹۳	۱۳۹۹	۱۵۶۷۶۹۰۵۰	
۴۲۷۳۵۸۴۴	۲۵۷۵	۱۱۰۰۵۷۲۲۸	۸۷۸۵۰۰۷۶	۹۸۵	۸۶۵۱۷۷۶۵	غیر مسکونی
۵۷۳۱۵۹۴۶	۲۵۵۷	۱۴۶۵۷۰۹۳۸	۱۲۶۱۷۶۹۲۸	۱۹۶۱	۲۴۷۳۷۵۲۷۴	استان هرمزگان مسکونی
۱۸۳۶۵۱۹۱۲	۴۳۹	۸۰۵۷۴۵۷۹	۱۲۵۴۱۱۸۱۹	۱۴۶۱	۱۸۳۲۲۰۰۳۵	
۶۱۹۱۰۹۳۱۶	۱۰۵۴	۶۵۲۳۸۱۷۳۸۶	۱۴۰۹۲۴۰۱۹	۷۹۱۴	۱۱۱۵۲۳۲۰۸۸	
۱۹۵۱۰۱۷۸	۷۱۰۰	۱۳۸۵۱۷۷۹۶	۱۰۳۹۸۲۹۱۲	۱۳۲۵	۱۳۷۷۵۰۰۷۵	غیر مسکونی
۱۵۷۲۹۳۷۶۸	۴۱۷	۶۵۵۲۳۷۳۹	۱۱۰۰۷۰۰۸۹	۱۰۰۵	۱۱۰۵۸۵۷۷۳	استان همدان مسکونی
۲۳۶۱۲۵۰۴۸	۲۷۱	۶۴۰۴۸۷۶۷	۱۱۱۹۲۱۳۳۲	۹۷۸	۱۰۹۴۵۷۲۴۷	
۴۴۸۲۷۱۰۳۲	۳۷۹	۱۶۹۷۲۴۹۵۰	۱۲۵۸۰۴۹۶۹	۲۷۵۶	۳۴۶۷۳۷۵۸۹	
۳۰۹۳۸۳۳۲	۲۱۲۷	۶۵۷۹۵۰۸۲	۸۲۶۲۵۴۰۰	۱۰۳۲	۸۵۲۳۸۹۷۰	غیر مسکونی
۱۰۱۳۹۶۵۸۸	۲۶۱	۲۶۵۰۱۰۰۷	۱۱۴۹۱۷۶۴۰	۳۰۰	۳۴۴۷۶۷۴۹	استان یزد مسکونی
۱۱۶۰۰۴۷۹۰	۲۰۶	۲۳۹۳۲۴۴۵	۱۱۹۶۹۷۵۳۶	۲۶۳	۳۱۵۳۶۰۰۱	
۲۳۰۰۳۳۹۸۹	۸۳	۱۹۱۸۲۴۳۴	۱۱۶۸۶۹۴۱۱	۲۳۸	۲۷۸۲۰۷۲۵	
۶۰۰۳۳۹۳۰	۱۰۳۹	۶۲۳۵۳۲۹۴	۹۴۳۸۵۵۰۹	۷۹۳	۷۴۸۰۳۹۴۷	غیر مسکونی

جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۴۰۲

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۳۷/۳	۱۰/۶	۵۱/۷	۳۸/۲	۱/۱	۳۹/۸	کل مناطق شهری
۵۰/۵	۲/۱	۵۳/۸	۳۹/۸	۳/۳	۴۴/۶	مسکونی
۵۷/۵	-۱۷/۶	۳۰/۰	۲۲/۳	-۲۱/۸	-۴/۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۱/۵	۳۸/۰	۵۳/۹	۴۸/۵	۷/۸	۶۰/۱	غیر مسکونی
۳۸/۲	-۲۱/۳	۹/۱	۳۱/۵	-۲۲/۰	۲/۷	استان آذربایجان شرقی
۴۰/۰	-۱۲/۶	۲۲/۵	۳۴/۶	-۱۵/۷	۱۳/۴	مسکونی
۵/۸	-۳۷/۸	-۳۴/۶	۲۹/۹	-۵۱/۰	-۳۶/۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۸/۲	-۳۵/۹	-۱۱/۵	۱۶/۰	-۳۲/۰	-۲۱/۱	غیر مسکونی
۶۰/۷	-۴/۵	۵۳/۶	۴۶/۷	۰/۳	۴۷/۲	استان آذربایجان غربی
۷۵/۷	-۴/۰	۶۹/۳	۴۵/۲	۲/۳	۴۸/۷	مسکونی
۲۲/۹	-۵/۱	۱۶/۶	۳۰/۹	-۱۲/۳	۱۴/۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۳۱/۹	۱۶۲/۲	۷۸/۵	۷۱/۲	۵۴/۹	۱۶۵/۱	غیر مسکونی
۱۰۹/۹	-۱۶/۷	۷۵/۱	۳۶/۷	۱۶/۴	۵۹/۱	استان اردبیل
۴۴/۸	۰/۵	۴۵/۲	۳۳/۹	۸/۰	۴۴/۴	مسکونی
۱۴/۸	۴۸/۹	۷۰/۵	۳۶/۷	۳۰/۲	۷۸/۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
□	-۱۴/۷	۴۲۹/۲	۵۸/۰	۸۱/۳	۱۸۶/۵	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۴۰۲

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۶۱/۰	۲۲/۲	۹۶/۹	۳۹/۸	۱/۴	۴۱/۹	استان اصفهان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۱۶/۹	-۸/۸	۹۸/۳	۴۴/۹	-۱۱/۸	۲۷/۷	
۱۶۲/۹	-۱۲/۸	۱۳۰/۱	۴۴/۴	-۳۰/۳	۰/۶	
۱۴/۴	۳۱/۰	۴۹/۹	۴۴/۴	۲۸/۱	۸۵/۰	
۹۸/۹	۱۰/۱	۱۱۹/۱	۵۴/۴	۲۷/۹	۹۷/۵	استان البرز مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۳/۸	۸/۹	۱۰۰/۱	۶۱/۶	۲۴/۲	۱۰۰/۶	
۱۸۶/۶	۴۶/۵	۳۱۹/۵	۲۱/۶	۸۶/۴	۱۲۶/۷	
۴۴۵/۳	۵۷/۱	□	۱۳۵/۵	۲۸۵/۷	□	
۸۲/۳	۴/۱	۸۹/۹	۸۲/۶	۴۲/۳	۱۶۰/۰	استان ایلام مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۱۱/۸	-۵/۳	۱۰۰/۴	۱۰۰/۹	۲۵/۹	۱۵۲/۸	
۵۹/۹	۱۱۸/۳	۲۴۹/۲	۲۹/۴	۱۱۱/۳	۱۷۳/۳	
-۸۱/۴	-۸۰/۲	-۹۶/۳	۱۷/۰	-۸۸/۱	-۸۶/۰	
۱۹۹/۳	-۴۹/۷	۵۰/۶	۳۳/۲	-۱۱/۴	۱۸/۰	استان بوشهر مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۰/۶	-۸/۲	۶۵/۶	۲۹/۹	*	۳۰/۰	
۱۲۷/۸	-۲۳/۹	۷۲/۸	۴۸/۸	۳/۳	۵۳/۶	
۰/۶	۲۷/۲	۲۸/۰	-۶/۶	۴۰/۸	۳۱/۵	

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۴۰۲

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۷۷/۳	-۳۸/۲	۹/۵	۳۹/۶	-۳۴/۶	-۸/۷	استان تهران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۳/۴	-۳۵/۳	۱۸/۹	۴۱/۱	-۳۱/۲	-۲/۹	
۴۳/۱	-۱۴/۹	۲۱/۵	۳۵/۴	-۱۶/۷	۱۲/۸	
۸۹/۰	-۸۸/۳	-۷۷/۸	۳۷/۱	-۸۴/۹	-۷۹/۲	استان چهارمحال و بختیاری مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۴/۹	-۲۲/۴	۴۳/۵	۳۱/۳	۱۴/۶	۵۰/۵	
۱۲/۸	۷/۶	۲۱/۷	۳۱/۱	۱۴/۱	۴۹/۶	
۳۰/۰	-۵۷/۵	-۴۴/۸	۶/۱	-۶۴/۲	-۶۲/۰	استان خراسان جنوبی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۳۵/۵	-۲۰/۶	۸۷/۱	۳۱/۱	۶/۰	۳۸/۸	
-۰/۱	۷۲/۹	۷۲/۱	۳۷/۵	۶۷/۸	۱۳۰/۹	
۲۸/۶	۳۹/۷	۷۹/۴	۳۹/۱	۶۶/۲	۱۳۰/۹	استان خراسان رضوی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵/۹	-۴۳/۹	-۴۰/۷	۲۷/۷	-۵۸/۷	-۴۷/۳	
-۷۷/۷	□	۶۶/۸	۳۸/۸	۱۵۰/۴	۲۴۶/۱	
-۰/۴	۳۷/۶	۳۷/۲	۳۷/۹	۷/۹	۴۸/۸	استان خراسان رضوی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۷/۹	۶/۹	۵۷/۹	۴۲/۱	۱۳/۹	۶۲/۰	
-۸/۸	-۱۹/۹	-۲۶/۸	۵/۵	-۳۴/۱	-۳۰/۴	
-۱۹/۲	۱۸/۱	-۴/۷	۵۹/۸	۴/۸	۶۷/۶	

^۱ درصد تغییر نسبت به سال ۱۴۰۱

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۴۰۲

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۹۰/۳	-۴/۲	۸۲/۵	۳۱/۱	۲۴/۱	۶۲/۸	استان خراسان شمالی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۲/۴	۹/۸	۶۷/۵	۲۹/۱	۴۴/۳	۸۶/۴	
۷۶/۹	۱۲/۸	۹۹/۲	۴۱/۰	۱۶/۷	۶۴/۴	
۱۵۶/۶	-۵۱/۴	۲۴/۵	۲۴/۹	-۳۲/۱	-۱۵/۴	
۹۸/۱	۲۰/۹	۱۳۹/۶	۵۵/۵	۱۸/۴	۸۳/۹	استان خوزستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۰۲/۱	۳۲/۲	۱۶۷/۴	۶۷/۱	۵۵/۲	۱۵۹/۲	
۳۵۳/۴	-۵۵/۹	۱۰۰/۰	۲۶/۲	-۶۹/۹	-۶۲/۰	
-۴۷/۲	۱۱/۳	-۴۱/۳	۳۱/۶	-۶/۷	۲۲/۸	
۲۰۳/۵	-۳۴/۹	۹۷/۷	۶۷/۸	-۱۲/۶	۴۶/۷	استان زنجان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۷۳/۸	-۲۹/۱	۹۴/۴	۷۱/۲	-۲۰/۸	۳۵/۶	
۵۲/۹	۳۹/۸	۱۱۳/۰	۷۱/۷	۲۳/۷	۱۱۲/۴	
۸۳/۳	-۱/۳	۸۱/۱	۴۰/۷	۶۰/۶	۱۲۵/۷	
۱۶۵/۳	۲۲/۹	۲۲۶/۰	۴۸/۶	۶۲/۰	۱۴۱/۰	استان سمنان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸/۵	۲۸/۹	۳۹/۸	۳۴/۵	۴/۲	۴۰/۱	
□	⊛	□	۷۹/۱	-۶/۴	۶۷/۶	
-۴۸/۸	۱۵۷/۹	۳۱/۹	۵۹/۶	۱۰۹/۵	۲۳۴/۸	

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۴۰۲

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۴۴/۴	-۴/۳	۳۸/۴	۳۷/۰	۱۲/۸	۵۴/۵	استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۵/۱	-۷/۱	۲۵/۵	۳۱/۸	۰/۳	۳۲/۱	
۴۳/۰	۱۹/۱	۶۹/۹	۵۰/۱	۵۱/۳	۱۲۷/۳	
۵۱/۰	۰/۷	۵۲/۲	۷۶/۲	۶۱/۱	۱۸۴/۲	استان فارس مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۴/۶	-۴/۴	۲۸/۵	۲۹/۱	-۱۲/۳	۱۳/۳	
۶۳/۷	-۸/۳	۴۹/۸	۲۸/۹	-۰/۸	۲۷/۷	
۹/۹	۱۰/۰	۲۰/۹	۳۱/۳	-۵/۹	۲۳/۵	
۹۰/۴	-۴۳/۲	۸/۱	۵۶/۰	-۴۳/۸	-۱۲/۲	استان قزوین مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۲/۵	-۲۳/۶	۲۴/۷	۳۶/۴	-۷/۰	۲۶/۹	
-۲۱/۲	-۱۵/۷	-۳۳/۷	۳۰/۷	-۱۷/۵	۷/۸	
۷۹/۶	-۳۲/۲	۲۱/۷	۳۲/۶	-۴۰/۹	-۲۱/۶	
□	۶۸/۳	□	۶۳/۷	۱۱۵/۳	۲۵۱/۸	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۴۲/۵	۵۴/۴	-۱۱/۳	۴۴/۳	۱۰۵/۳	۱۹۶/۳	
-۷۵/۰	۱۶۶/۹	-۳۳/۲	۳۶/۸	۱۱۷/۰	۱۹۷/۰	
۳۲/۳	-۲۸/۰	-۴/۸	۳۰/۰	-۴۱/۱	-۲۳/۴	
۱۴۳/۰	۴۸/۲	۲۶۰/۰	۱۱۴/۱	۱۴۳/۹	۴۲۲/۵	

^۱ درصد تغییر نسبت به سال ۱۴۰۱

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۴۰۲

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۲۸/۳	-۱۰/۹	۱۴/۴	۴/۵	۱/۷	۶/۲	استان کردستان
۱۷/۰	۳۸/۶	۶۱/۸	۰/۳	۹/۵	۱۰/۰	مسکونی
-۱۸/۱	-۲۵/۷	-۳۹/۳	۲/۴	-۴۷/۱	-۴۵/۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۶۷/۰	۱۰/۹	-۶۳/۵	۲۵/۸	۴۹/۷	۸۸/۴	غیر مسکونی
-۶۰/۴	۱۹۲/۷	۱۵/۹	۳۷/۰	-۱۹/۹	۹/۵	استان کرمان
۹/۳	-۷/۵	۰/۸	۳۸/۶	-۳۰/۱	-۳/۲	مسکونی
۷۲/۲	-۵۷/۰	-۲۵/۸	۲۷/۴	-۴۸/۷	-۳۴/۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۷۷/۳	□	۳۳۷/۱	۴۰/۷	۲۰۷/۷	۳۳۳/۲	غیر مسکونی
۲۷۰/۰	-۲۳/۳	۱۸۳/۸	۴۱/۲	۴۴/۸	۱۰۴/۲	استان کرمانشاه
۲۵۰/۷	-۱۳/۱	۲۰۵/۴	۴۵/۵	۵۶/۱	۱۲۷/۱	مسکونی
۵۶/۷	-۶/۶	۴۶/۰	۳۱/۴	-۵/۱	۲۴/۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۹۱/۴	-۶۰/۲	۵۵/۸	۳/۰	-۲۹/۰	-۲۶/۹	غیر مسکونی
-۱۳/۹	۶۲/۹	۴۰/۶	۱۷/۴	۴/۸	۲۳/۱	استان کهگیلویه و بویراحمد
-۳۵/۹	۹۰/۱	۲۱/۸	۱۱/۳	۲/۴	۱۳/۹	مسکونی
۳۱/۱	-۴۹/۶	-۳۴/۰	۴۰/۳	-۵۹/۰	-۴۲/۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۶۸/۸	۲۶/۱	۴۹۱/۳	۴۵/۵	۲۳۰/۶	۳۸۱/۸	غیر مسکونی

^۱ درصد تغییر نسبت به سال ۱۴۰۱

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۴۰۲

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۱۲۸/۲	۲۶/۸	۱۸۸/۸	۷۵/۲	۵۲/۵	۱۶۷/۱	استان گلستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۷/۶	۱/۰	۵۹/۶	۶۳/۰	۳۵/۴	۱۲۰/۵	
۳۹/۱	۴۳/۸	۹۹/۷	۵۱/۷	۸۹/۷	۱۸۸/۰	
□	۳۶/۵	□	۱۵۰/۷	۱۰۱/۷	۴۰۶/۱	استان گیلان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۳/۲	-۹/۳	۴۷/۸	۳۲/۳	۶/۳	۴۰/۶	
۷۱/۴	-۱/۶	۶۸/۶	۳۱/۵	۱۱/۷	۴۶/۸	
-۱/۴	۷/۶	۶/۲	۴۳/۶	-۲۲/۱	۱۱/۹	استان لرستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
□	-۱۶/۰	۴۷۴/۹	۲۹/۳	۴۰/۵	۸۱/۶	
۲۲/۵	-۹/۵	۱۰/۹	۴۶/۷	۹/۱	۶۰/۲	
-۲۴/۵	۲/۶	-۲۲/۵	۴۳/۹	۱۳/۲	۶۲/۸	استان مازندران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۴/۵	۳۰/۹	۱۲۸/۰	۳۸/۵	-۴/۱	۳۲/۸	
۳۰۱/۶	۷/۷	۳۳۲/۳	۶۶/۳	۱۰/۴	۸۳/۵	
۱۱/۰	۴/۴	۱۵/۸	۳۱/۶	-۱۳/۲	۱۴/۲	استان مازندران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۸/۰	-۲/۹	۱۴/۴	۴۷/۱	-۸/۸	۳۴/۳	
۵۵/۴	۵۵/۵	۱۴۱/۴	-۱/۲	۶/۴	۵/۱	
-۲۱/۱	۶۱/۷	۲۷/۷	۲۶/۶	۱/۲	۲۸/۱	

^۱ درصد تغییر نسبت به سال ۱۴۰۱

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۴۰۲

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۵۷/۶	۰/۵	۵۸/۲	۳۰/۰	۱۳/۰	۴۶/۹	استان مرکزی
۹/۴	۲۰/۸	۳۲/۰	۲۷/۹	۳۰/۴	۶۷/۰	مسکونی
۳۱۶/۸	۳۰/۹	۴۴۶/۰	۳۲/۷	۷۱/۰	۱۲۶/۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۳۵/۵	-۴۶/۹	۲۵/۰	۲۸/۳	-۵۲/۷	-۳۹/۳	غیر مسکونی
۵۰/۸	۷۷/۴	۱۶۷/۵	۳۶/۳	۲۳/۲	۶۷/۸	استان هرمزگان
۵۸/۴	-۳/۷	۵۲/۴	۳۰/۳	-۱۳/۱	۱۳/۲	مسکونی
۲۸۱/۶	۴۴/۶	۴۵۱/۶	۵۵/۴	۱۳۴/۸	۲۶۴/۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۵۸/۲	۸۲/۲	۳۷۰/۶	۳۹/۸	۱۳۰/۴	۲۲۲/۲	غیر مسکونی
۸۷/۸	-۱۸/۶	۵۲/۷	۴۹/۹	۲۸/۷	۹۲/۸	استان همدان
۳۲/۳	۷/۵	۴۲/۶	۴۹/۸	۳۳/۶	۱۰۰/۲	مسکونی
۲۹/۹	۱۰۲/۷	۱۶۲/۴	۵۶/۴	۱۷۰/۷	۳۲۳/۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۰۶/۶	۱۴/۰	۱۳۵/۵	۲۳/۲	۶/۹	۳۱/۷	غیر مسکونی
۷۷/۰	-۳۳/۸	۱۷/۵	۳۶/۱	-۲۵/۲	۱/۹	استان یزد
۵۹/۵	-۱۸/۳	۳۰/۴	۳۱/۸	-۱۹/۶	۶/۱	مسکونی
-۲۹/۲	۳/۸	-۲۵/۹	۲۴/۶	-۳۵/۵	-۱۹/۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۴/۰	-۲۶/۲	۲۱/۱	۳۸/۳	-۱۳/۱	۲۰/۱	غیر مسکونی

جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۴۰۲

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۸۰۱۴۴۳۷۴۳۱	۵۰۶۶۸۶۶۹۲۰	۳۷۲۳۷	۷۵۱۴۴	۲۱۹۹۹	-۳/۴	۱۱۸۵۳۷	کل مناطق شهری مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۷۷۳۴۷۴۵۸۷	۳۸۰۳۳۷۸۲۶۴	۲۱۱۰۷	۵۴۹۵۷	۱۴۱۱۸	-۲/۸	۹۵۴۴۷	
۱۱۲۳۳۱۹۹۰۰	۶۸۰۶۷۵۷۶۰	۲۵۸۲	۱۰۷۹۱	۲۰۰۹	-۹/۹	۱۱۶۰۸	
۱۱۱۷۶۴۲۹۴۴	۵۸۲۸۱۲۸۹۵	۱۳۵۴۸	۹۳۹۶	۵۸۷۱	-۱/۱	۱۱۴۸۲	
۴۰۲۴۱۸۹۶۰	۲۳۶۱۵۰۳۷۴	۱۵۴۳	۴۳۵۴	۹۵۲	۲۳/۰	۶۰۴۸	استان آذربایجان شرقی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۹۱۶۹۵۶۵۰	۱۸۲۱۸۸۹۰۸	۱۰۲۹	۳۳۳۳	۶۸۸	۲۸/۴	۴۹۹۰	
۶۵۶۶۵۳۱۸	۳۸۷۲۱۵۵۰	۱۵۲	۷۵۶	۱۰۶	۷۱/۷	۷۱۲	
۴۵۰۵۷۹۹۲	۱۵۲۳۹۹۱۶	۳۶۲	۲۶۴	۱۵۸	-۴۳/۶	۳۴۶	
۲۹۹۵۰۷۶۳۸	۲۹۹۹۶۰۲۱۸	۲۳۶۸	۵۰۸۸	۱۴۳۲	۲۵/۱	۷۸۸۴	استان آذربایجان غربی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۹۸۳۲۶۲۸۸	۱۹۱۲۷۳۲۳۹	۱۰۹۹	۳۳۶۷	۷۸۸	۵/۴	۵۵۱۹	
۷۱۰۶۲۲۷۷	۵۲۹۰۱۷۴۸	۳۰۷	۱۰۲۳	۲۶۵	۱۵۷/۰	۱۸۸۱	
۳۰۱۱۹۰۷۳	۵۵۷۸۵۲۳۰	۹۶۲	۶۹۸	۳۷۹	۴۵/۸	۴۸۴	
۱۰۵۹۱۰۰۱۱	۸۱۳۴۶۱۱۲	۵۵۲	۱۲۱۴	۳۱۴	-۲۷/۷	۲۰۶۶	استان اردبیل مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۰۹۰۰۱۵۷	۴۷۰۲۶۳۴۵	۲۴۹	۷۱۹	۱۵۹	-۴۵/۹	۱۲۵۴	
۴۰۳۸۵۲۰۹	۲۶۴۴۹۹۵۸	۹۷	۳۸۱	۶۹	۱۲۴/۱	۴۳۹	
۲۴۶۲۴۶۴۵	۷۸۶۹۸۱۰	۲۰۵	۱۱۴	۸۶	۸/۵	۳۷۳	

^۱ درصد تغییر نسبت به سال ۱۴۰۱

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۴۰۲

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۷۲۸۰۰۷۸۰۰	۴۱۷۸۸۹۸۱۷	۵۳۵۵	۷۵۶۰	۳۳۸۸	-۱۲/۶	۱۵۷۰۹	استان اصفهان
۵۰۰۲۳۱۹۸۵	۳۱۱۳۹۸۸۸۴	۲۷۷۵	۵۴۳۵	۱۸۹۳	-۷/۶	۱۳۱۹۰	مسکونی
۵۸۷۷۲۶۹۷	۲۴۵۳۸۳۱۴	۱۴۶	۴۶۲	۱۱۵	-۳۲/۵	۸۷۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۶۹۰۰۳۱۱۸	۸۱۹۵۲۶۱۹	۲۴۳۴	۱۶۶۳	۱۳۷۹	-۳۱/۵	۱۶۵۰	غیر مسکونی
۳۳۸۵۵۵۳۶۸	۲۲۱۰۳۲۳۶۱	۶۷۰	۲۸۲۸	۴۳۳	۴/۰	۱۴۹۲	استان البرز
۲۹۸۷۲۱۳۳۶	۲۰۳۰۱۲۰۷۹	۵۹۵	۲۴۷۶	۳۷۸	۱۹/۰	۱۳۹۳	مسکونی
۲۰۹۸۸۰۹۰	۱۱۵۱۷۲۵۸	۴۲	۲۲۴	۳۱	-۷۷/۲	۵۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۸۸۴۵۹۴۲	۶۵۰۳۰۲۴	۳۴	۱۲۸	۲۴	۲۰۵/۴	۴۲	غیر مسکونی
۳۴۹۶۵۶۲۱	۴۴۴۱۱۹۷۰	۲۱۰	۶۷۲	۱۶۲	۵۶/۳	۹۳۳	استان ایلام
۲۱۴۵۵۴۰۲	۲۸۷۸۰۸۴۴	۱۳۶	۴۵۲	۱۱۴	۴۷/۷	۶۶۴	مسکونی
۱۱۸۲۶۶۰۳	۱۴۹۶۸۴۴۲	۴۳	۲۰۹	۴۱	۷۲/۴	۲۴۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۶۸۳۶۱۶	۶۶۲۶۸۴	۳۱	۱۰	۷	□	۲۱	غیر مسکونی
۶۶۲۶۹۸۴۳	۳۸۰۵۵۰۱۲	۴۳۹	۶۹۸	۲۷۵	۴/۸	۱۲۱۳	استان بوشهر
۳۹۶۱۳۲۰۳	۲۷۵۷۱۳۲۱	۱۹۶	۴۲۵	۱۵۴	-۲۰/۷	۸۷۳	مسکونی
۱۴۶۳۵۸۶۸	۳۶۶۳۴۰۵	۳۲	۱۲۳	۳۱	□	۱۹۸	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۲۰۲۰۷۷۳	۶۸۲۰۲۸۶	۲۱۰	۱۵۰	۹۰	۲۶۸/۷	۱۴۳	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۴۰۲

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۲۳۵۶۷۶۲۲۸۶	۸۴۴۱۹۲۵۷۹	۱۹۶۱	۹۲۸۳	۱۲۷۵	-۱۲/۶	۷۱۶۹	استان تهران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۷۶۴۰۹۲۵۶۴	۶۳۳۹۵۱۳۷۶	۱۴۷۷	۶۶۲۰	۹۷۴	-۱۵/۷	۶۰۸۳	
۳۲۳۷۶۰۲۱۶	۱۱۳۵۵۶۶۳۴	۳۴۰	۱۶۹۰	۲۲۷	۷۱/۰	۹۹۷	
۲۶۸۹۰۹۵۰۶	۹۶۶۸۴۵۶۹	۱۴۴	۹۷۲	۷۴	-۷۷/۷	۸۹	
۸۸۴۳۹۵۳۳	۷۱۸۳۵۵۸۰	۱۰۰۳	۱۱۹۴	۴۵۰	-۶۱/۱	۱۴۷۹	استان چهارمحال و بختیاری مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۱۲۷۸۸۹۸	۵۲۶۷۵۷۷۰	۲۸۴	۸۲۶	۱۹۷	-۶۶/۲	۱۰۸۹	
۶۷۲۷۷۸۸	۵۴۲۲۱۷۰	۱۸	۱۰۲	۱۴	-۶۷/۱	۵۴	
۱۰۴۳۲۸۴۷	۱۳۷۳۷۶۴۰	۷۰۰	۲۶۶	۲۳۸	-۱۹/۳	۳۳۶	
۳۴۷۴۱۰۷۸	۳۳۵۳۰۷۴۱	۳۶۸	۵۰۷	۱۹۳	-۱۵/۸	۱۰۸۱	استان خراسان جنوبی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۴۶۰۴۱۰۴	۲۵۱۲۰۱۶۶	۲۰۲	۳۷۰	۱۲۷	-۱۷/۷	۸۳۱	
۶۰۴۵۰۷۲	۵۲۴۹۶۹۵	۲۶	۸۳	۲۰	۴۵/۱	۱۳۹	
۴۰۹۱۹۰۲	۳۱۶۰۸۸۰	۱۴۰	۵۴	۴۶	-۳۷/۷	۱۱۲	
۶۰۹۹۸۷۳۴۸	۴۹۵۵۴۵۲۳۶	۲۵۰۴	۷۲۲۹	۱۵۳۵	۵۵/۱	۸۱۷۰	استان خراسان رضوی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۰۹۳۵۹۷۹۷	۴۱۵۶۲۳۷۴۶	۱۶۸۹	۵۹۹۱	۱۰۹۲	۶۷/۰	۶۹۴۴	
۵۳۵۹۵۲۸۷	۴۹۶۳۵۳۹۷	۱۳۶	۶۸۶	۱۱۱	۲/۶	۵۶۰	
۴۷۰۳۲۲۶۴	۳۰۲۸۶۰۹۴	۶۸۰	۵۵۱	۳۳۲	۱۸/۱	۶۶۷	

^۱ درصد تغییر نسبت به سال ۱۴۰۱

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۴۰۲

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۱۲۰۷۷۳۰۱۱	۱۱۳۶۰۹۳۰۳	۸۴۹	۲۰۴۴	۵۵۰	۱۲۲/۵	۳۲۷۶	استان خراسان شمالی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۴۹۸۱۲۷۵۲	۶۶۷۳۶۴۸۱	۴۷۶	۱۱۸۷	۳۲۷	۱۱۲/۳	۲۱۰۶	
۴۶۶۲۵۴۳۷	۳۶۵۹۹۵۷۰	۱۷۲	۷۰۸	۱۳۹	۱۴۲/۲	۷۶۴	
۱۹۱۶۴۸۲۲	۱۰۲۷۳۲۵۲	۲۰۰	۱۴۹	۸۴	۱۴۶/۲	۴۰۶	
۲۷۲۴۴۹۳۹۲	۲۴۶۸۶۲۳۷۲	۱۵۸۳	۳۱۱۳	۱۰۵۶	-۳/۸	۶۱۱۰	استان خوزستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۴۷۴۲۲۰۰۴	۱۴۷۵۳۸۰۶۳	۷۹۲	۱۹۲۲	۶۴۵	-۴/۲	۴۴۴۶	
۵۵۶۳۴۴۷۸	۶۶۸۱۴۰۷۰	۱۵۳	۷۲۳	۱۳۹	-۴۰/۸	۶۳۰	
۶۹۳۹۲۹۰۹	۳۲۵۱۰۲۳۹	۶۳۸	۴۶۹	۲۷۲	۵۹/۷	۱۰۳۳	
۸۳۱۳۸۷۸۷	۵۳۶۹۶۲۳۹	۵۹۳	۸۶۹	۳۱۵	-۲/۹	۱۴۱۹	استان زنجان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۵۹۴۵۳۲۴	۳۷۰۸۱۸۲۳	۲۱۹	۵۶۷	۱۴۷	-۳/۰	۱۱۶۵	
۸۱۶۰۲۹۸	۳۸۶۰۰۴۵	۱۸	۷۲	۱۳	۲۲/۱	۸۳	
۲۹۰۳۳۱۶۵	۱۲۷۵۴۳۷۱	۳۵۵	۲۳۰	۱۵۵	-۱۰/۹	۱۷۱	
۶۱۳۲۸۲۹۴	۵۹۰۹۱۲۵۲	۴۳۰	۷۵۲	۲۶۲	-۰/۸	۱۲۳۷	استان سمنان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۴۸۵۶۸۵۰	۴۵۶۷۳۲۶۱	۲۰۲	۵۷۰	۱۴۳	۱۹/۸	۸۶۶	
۳۱۳۰۶۸	۵۳۵۸۵۰	۳	۸	۲	-۷۵/۰	۱۶	
۱۶۱۵۸۳۷۶	۱۲۸۸۲۱۴۱	۲۲۵	۱۷۳	۱۱۷	-۲۲/۸	۳۵۶	

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۴۰۲

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۳۷۵۷۴۷۴۴	۴۸۰۰۰۱۷۰	۷۳۱	۷۹۱	۳۹۶	-۲۴/۸	۲۲۳۸	استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۵۷۰۲۵۵۸	۳۱۹۱۸۹۱۸	۴۷۱	۵۲۹	۲۹۲	-۲۶/۵	۱۹۸۴	
۶۸۰۴۴۸۰	۱۲۵۹۵۷۴۲	۴۵	۱۷۱	۳۶	-۲۱/۴	۱۵۷	
۵۰۶۷۷۰۶	۳۴۸۵۵۱۰	۲۱۵	۹۱	۶۸	۲۵/۵	۹۷	
۴۲۸۶۲۳۷۹۰	۲۸۱۳۵۱۸۶۳	۲۹۵۵	۴۴۲۷	۱۶۶۰	-۲۸/۵	۹۰۵۹	استان فارس مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۱۵۵۹۹۸۵۳	۲۲۰۹۳۹۲۹۴	۲۱۳۵	۳۴۹۲	۱۲۸۰	-۱۷/۸	۸۰۴۸	
۶۷۵۴۸۶۵۶	۴۰۵۵۳۷۲۳	۱۵۴	۵۹۰	۱۰۶	-۸۱/۵	۴۲۶	
۴۵۴۷۵۲۸۱	۱۹۸۵۸۸۴۶	۶۶۶	۳۴۴	۲۷۴	-۰/۷	۵۸۵	
۱۷۵۰۱۱۱۴۶	۸۸۶۶۹۹۴۳	۸۸۲	۱۴۲۳	۵۸۳	۷۳/۸	۵۳۱۱	استان قزوین مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۱۰۹۸۸۵۲۲	۶۷۴۲۳۴۷۱	۶۰۸	۱۰۴۷	۴۰۱	۹۱/۰	۴۳۳۹	
۲۳۹۷۳۶۳۵	۸۳۶۴۰۷۰	۶۶	۱۶۷	۴۴	۲۵/۴	۳۳۸	
۴۰۰۴۸۹۸۹	۱۲۸۱۲۴۰۲	۲۰۸	۲۱۰	۱۳۸	۲۳/۴	۶۳۴	
۸۸۶۸۶۰۲۲	۶۶۴۱۶۵۶۵	۵۷۸	۹۶۳	۳۲۷	-۳۵/۷	۱۴۱۴	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۱۵۹۵۳۳۴	۳۳۹۳۹۳۸۵	۱۶۶	۴۶۰	۱۳۱	-۳۹/۳	۹۸۴	
۲۲۰۹۵۹۷۹	۲۱۰۱۰۴۶۰	۶۱	۳۱۵	۴۹	۳۶/۰	۲۶۶	
۱۴۹۹۴۷۰۹	۱۱۴۶۶۷۲۰	۳۵۰	۱۸۸	۱۴۶	-۵۷/۱	۱۶۳	

^۱ درصد تغییر نسبت به سال ۱۴۰۱

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۴۰۲

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۲۳۷۳۰۹۶۵۷	۱۴۴۴۳۲۱۹۶	۶۶۰	۱۹۲۲	۴۳۶	۱۵۴/۰	۲۹۹۱	استان کردستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۷۴۱۳۶۳۴۶	۱۱۶۰۲۲۰۲۶	۴۵۷	۱۵۵۱	۳۲۹	۱۶۶/۰	۲۵۸۶	
۴۵۲۹۷۶۲۸	۲۱۳۸۴۱۶۰	۶۱	۲۶۷	۴۵	۳۸/۲	۲۵۹	
۱۷۸۷۵۶۸۳	۷۰۲۶۰۱۰	۱۴۳	۱۰۵	۶۱	□	۱۴۵	
۸۷۳۱۱۸۷۸	۶۹۳۲۵۷۳۴	۱۴۵۷	۱۳۷۰	۷۴۷	-۴۶/۴	۴۵۸۸	استان کرمان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۹۰۴۲۶۷۵	۴۷۸۲۱۹۰۹	۹۱۲	۹۲۳	۴۸۵	-۵۱/۷	۳۴۵۷	
۱۱۳۱۷۲۶۱	۶۹۴۸۱۱۰	۷۳	۲۰۰	۶۴	۵/۰	۴۶۰	
۱۶۹۵۱۹۴۲	۱۴۵۵۵۷۱۵	۴۷۳	۲۴۷	۱۹۸	-۳۰/۲	۶۷۱	
۶۹۸۹۲۶۷۴	۵۹۴۸۷۷۸۳	۶۷۷	۱۱۷۸	۳۱۱	-۷۷/۹	۱۵۰۰	استان کرمانشاه مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۲۳۱۵۰۱۵	۴۲۵۱۰۰۸۱	۱۹۹	۸۱۰	۱۵۴	-۷۸/۹	۱۰۰۵	
۱۵۷۳۳۴۸۳	۱۰۵۸۳۴۹۶	۴۶	۲۱۷	۳۸	-۸۶/۶	۲۵۰	
۱۱۸۴۴۱۷۶	۶۳۹۴۲۰۶	۴۳۲	۱۵۱	۱۱۹	۵۱/۹	۲۴۵	
۲۰۶۷۲۹۶۱	۲۰۷۸۸۹۶۹	۲۳۷	۳۳۱	۱۵۶	۱۹۶/۸	۸۸۲	استان کهگیلویه و بویراحمد مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۳۴۳۶۰۴۵	۱۴۷۷۸۱۵۹	۱۶۹	۲۲۱	۱۱۸	۲۰۶/۳	۷۲۹	
۱۸۹۴۱۷۳	۲۸۱۰۰۵۵	۹	۵۱	۹	-۲۸/۸	۳۲	
۵۳۴۲۷۴۳	۳۲۰۰۷۵۵	۵۸	۵۹	۲۹	□	۱۲۲	

^۱ درصد تغییر نسبت به سال ۱۴۰۱

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۴۰۲

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۱۸۱۷۳۶۹۰۶	۱۵۹۹۴۲۸۱۶	۱۰۸۸	۲۷۶۰	۶۹۰	۴۵/۲	۴۵۷۱	استان گلستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۲۲۲۲۹۱۰۸	۱۲۱۲۲۷۱۱۲	۷۰۰	۲۱۲۳	۵۰۱	۶۰/۸	۳۶۷۶	
۳۳۸۹۶۵۲۲	۳۰۴۷۸۷۱۰	۱۲۴	۴۷۱	۸۳	۱۳/۷	۴۵۰	
۲۵۶۱۱۲۷۵	۸۲۳۶۹۹۴	۲۶۵	۱۶۶	۱۰۶	-۴/۵	۴۴۶	
۲۷۹۸۹۸۱۸۳	۲۳۸۸۴۶۵۲۹	۹۱۲	۲۹۴۳	۶۱۹	-۲۱/۸	۳۴۴۴	استان گیلان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۱۳۸۳۸۹۴۶	۱۹۷۰۴۱۰۴۱	۷۰۱	۲۴۵۳	۴۷۱	-۱۸/۴	۳۰۰۰	
۴۳۰۶۴۵۵۹	۲۶۲۱۸۸۴۰	۶۴	۲۹۳	۵۳	-۳۸/۹	۳۱۲	
۲۲۹۹۴۶۷۸	۱۵۵۸۶۶۴۸	۱۴۶	۱۹۷	۹۵	-۴۰/۴	۱۳۳	
۳۱۹۷۹۲۰۶	۳۷۸۲۳۰۰۹	۴۰۶	۶۴۵	۲۲۷	-۱۹/۲	۱۰۲۶	استان لرستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۹۱۴۹۰۸۶	۲۳۱۹۵۳۸۲	۱۴۷	۳۹۷	۱۰۹	-۲۰/۶	۷۳۰	
۶۹۳۸۱۰۰	۵۸۷۰۳۳۲	۳۰	۱۱۱	۲۹	۹/۹	۱۶۲	
۵۸۹۲۰۲۰	۸۷۵۷۲۹۵	۲۲۹	۱۳۶	۸۹	-۳۴/۱	۱۳۴	
۲۱۴۹۱۵۴۹۳	۲۱۵۷۳۰۴۶۴	۱۶۶۵	۲۹۰۳	۷۳۹	۳۰/۳	۴۰۲۰	استان مازندران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۵۷۴۷۸۲۰۳	۱۸۰۱۱۶۵۷۲	۷۱۸	۲۲۳۲	۴۶۰	۱۸/۰	۳۲۰۳	
۲۷۱۲۴۳۲۸	۱۲۶۰۸۷۲۰	۷۳	۲۳۳	۵۳	۲۷۸/۹	۴۳۳	
۳۰۳۱۲۹۶۲	۲۳۰۰۵۱۷۲	۸۷۴	۴۳۸	۲۲۵	۴۹/۴	۳۸۴	

^۱ درصد تغییر نسبت به سال ۱۴۰۱

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۴۰۲

سطح: هزار متر مربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان ها	هزینه ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان ها		شرح
					درصد تغییر ^۱	(دستگاه)	
۱۷۶۱۱۹۴۳۷	۱۴۲۰۵۰۰۹۹	۱۵۹۴	۱۸۸۷	۶۶۹	۴۴/۴	۲۶۸۵	استان مرکزی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۳۲۶۳۲۴۹۳	۱۱۲۶۶۴۶۹۵	۵۱۵	۱۴۰۹	۳۲۹	۴۶/۶	۲۲۸۰	
۱۱۹۵۹۵۴۴	۶۹۸۵۷۳۰	۲۹	۱۱۰	۲۴	۸/۷	۱۴۰	
۳۱۵۲۷۴۰۰	۲۲۳۹۹۶۷۴	۱۰۵۰	۳۶۸	۳۱۶	۵۱/۳	۲۶۶	
۴۴۵۲۹۱۲۷	۴۳۷۲۷۹۵۷	۲۴۳	۶۵۰	۹۶	-۵۴/۷	۳۰۹	استان هرمزگان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۷۰۲۵۱۲۶	۲۸۹۲۱۴۳۹	۸۱	۳۷۹	۴۷	-۶۰/۰	۲۴۷	
۶۶۸۱۱۱۳	۱۰۵۲۵۹۸۸	۲۰	۱۵۵	۱۴	۱۵۲/۰	۳۵	
۱۰۸۲۲۸۸۸	۴۲۸۰۵۳۱	۱۴۲	۱۱۵	۳۴	-۴۸/۰	۲۶	
۱۳۹۳۶۴۵۷۳	۷۶۶۱۷۹۷۱	۸۷۰	۱۳۹۷	۵۰۶	۱۲۵/۵	۲۶۵۲	استان همدان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۷۱۰۳۴۹۴	۴۸۳۰۲۱۹۰	۳۰۴	۸۸۰	۲۱۷	۸۹/۹	۱۷۳۲	
۹۱۸۲۲۰۷	۷۹۱۰۲۳۳	۲۹	۱۵۰	۲۵	۷۰/۴	۱۲۴	
۵۳۰۷۸۸۷۲	۲۰۴۰۵۵۴۸	۵۳۷	۳۶۸	۲۶۴	۳۱۶/۹	۷۹۵	
۱۹۷۵۵۶۶۶۳	۱۱۶۴۴۵۶۸۶	۱۸۵۶	۲۱۵۱	۱۲۴۸	۲۹/۹	۶۵۶۱	استان یزد مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۷۷۷۱۵۴۷۰	۱۰۰۹۰۴۲۸۴	۱۴۰۳	۱۷۹۰	۹۶۸	۳۵/۸	۶۰۳۶	
۵۶۱۰۵۲۵	۱۳۹۳۲۸۶	۱۳	۴۰	۱۳	۸۵/۰	۱۱۶	
۱۴۲۳۰۶۶۸	۱۴۱۴۸۱۱۵	۴۴۰	۳۲۱	۲۶۷	-۲۴/۹	۴۰۹	

^۱ درصد تغییر نسبت به سال ۱۴۰۱

جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سال ۱۴۰۲

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۲۱۵۲۲۷۹۳۹	۳۱۴	۶۷۶۱۱۴۶۱	۶۷۴۲۸۷۴۲	۶۳۴	۴۲۷۴۵۱۴۳	کل مناطق شهری
۲۷۳۵۳۶۷۸۱	۲۲۱	۶۰۴۸۹۰۶۱	۶۹۲۰۷۰۲۶	۵۷۶	۳۹۸۴۸۲۳۶	مسکونی
۴۳۴۹۸۳۹۹۴	۲۲۲	۹۶۷۷۲۷۶۸	۶۳۰۷۵۳۹۵	۹۳۰	۵۸۶۳۹۴۶۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۸۲۴۹۶۴۰۳	۱۱۸۰	۹۷۳۳۶۴۱۰	۶۲۰۲۷۵۹۵	۸۱۸	۵۰۷۵۷۶۳۷	غیر مسکونی
۲۶۰۸۵۸۲۱۴	۲۵۵	۶۶۵۳۵۸۷۶	۵۴۲۴۲۰۷۴	۷۲۰	۳۹۰۴۵۰۵۹	استان آذربایجان شرقی
۲۸۳۳۸۷۹۱۳	۲۰۶	۵۸۴۵۴۶۳۶	۵۴۶۶۰۹۰۱	۶۶۸	۳۶۵۰۹۹۲۵	مسکونی
۴۳۳۱۸۳۰۵۲	۲۱۳	۹۲۲۷۱۹۲۸	۵۱۱۹۳۰۰۲	۱۰۶۳	۵۴۴۱۰۹۴۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۲۴۵۴۸۹۱۸	۱۰۴۴	۱۳۰۰۸۲۵۴۶	۵۷۶۸۷۷۹۷	۷۶۳	۴۳۹۹۷۶۷۹	غیر مسکونی
۱۲۶۴۶۶۵۰۷	۳۰۰	۳۷۹۹۱۳۷۲	۵۸۹۵۷۵۸۲	۶۴۵	۳۸۰۴۸۷۸۰	استان آذربایجان غربی
۱۸۰۳۹۹۳۴۴	۱۹۹	۳۵۹۳۸۱۸۱	۵۶۸۰۴۴۰۹	۶۱۰	۳۴۶۶۰۱۱۷	مسکونی
۲۳۱۶۸۴۱۷۶	۱۶۳	۳۷۱۷۷۷۸۳	۵۱۷۳۰۶۵۳	۵۴۴	۲۸۱۲۳۳۷۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۱۳۰۲۸۷۸	۱۹۸۸	۶۲۲۳۳۳۴۷	۷۹۹۳۶۹۰۳	۱۴۴۲	۱۱۵۲۶۵۸۸۴	غیر مسکونی
۱۹۱۹۴۴۶۵۶	۲۶۷	۵۱۲۶۷۰۳۸	۶۷۰۲۷۹۸۸	۵۸۷	۳۹۳۷۶۵۸۲	استان اردبیل
۱۶۴۲۰۴۱۰۰	۱۹۹	۳۲۶۲۱۷۳۹	۶۵۴۳۷۳۵۰	۵۷۳	۳۷۵۰۷۹۵۲	مسکونی
۴۱۴۴۸۴۸۷۰	۲۲۲	۹۲۰۳۹۷۶۷	۶۹۴۹۸۸۴۵	۸۶۷	۶۰۲۸۰۶۸۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۱۹۹۶۹۳۶۸	۵۵۰	۶۵۹۶۴۷۶۰	۶۸۸۰۰۴۴۷	۳۰۶	۲۱۰۸۱۷۳۱	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سال ۱۴۰۲

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۳۵۹۵۴۷۵۲	۳۴۱	۴۶۳۴۲۷۶۷	۵۵۲۷۶۹۴۳	۴۸۱	۲۶۶۰۱۵۹۸	استان اصفهان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۸۰۲۷۰۴۳۲	۲۱۰	۳۷۹۲۶۰۱۴	۵۷۲۹۰۵۱۵	۴۱۲	۲۳۶۰۹۲۸۳	
۴۰۱۸۹۷۲۹۴	۱۶۸	۶۷۵۸۰۴۵۸	۵۳۱۳۱۸۰۸	۵۳۱	۲۸۲۱۵۶۶۱	
۶۹۴۴۴۴۵۸	۱۴۷۵	۱۰۲۴۳۵۴۴۵	۴۹۲۹۰۱۷۹	۱۰۰۸	۴۹۶۷۲۷۶۹	غیر مسکونی
۵۰۵۱۳۲۹۷۳	۴۴۹	۲۲۶۹۱۹۸۶۹	۷۸۱۶۹۳۸۰	۱۸۹۵	۱۴۸۱۴۸۹۸۶	استان البرز مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۰۲۱۷۵۴۷۵	۴۲۷	۲۱۴۴۳۹۹۸۸	۸۲۰۰۳۷۸۰	۱۷۷۷	۱۴۵۷۳۴۱۷۶	
۵۰۲۰۵۳۹۶۸	۷۳۴	۳۶۸۴۰۶۰۰۳	۵۱۴۷۱۰۹۶	۳۹۲۸	۲۰۲۱۶۳۵۶۰	
۵۶۱۳۷۱۴۸۶	۸۰۰	۴۴۹۱۴۰۶۷۰	۵۰۷۲۴۲۹۰	۳۰۵۵	۱۵۴۹۸۱۵۰۶	غیر مسکونی
۱۶۶۶۵۰۶۴۱	۲۲۵	۳۷۴۸۱۳۷۰	۶۶۰۹۵۸۱۵	۷۲۰	۴۷۶۰۷۳۷۷	استان ایلام مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۵۸۱۰۲۵۰۴	۲۰۴	۳۲۳۲۹۳۹۳	۶۳۶۵۳۷۴۳	۶۸۱	۴۳۳۶۷۵۰۴	
۲۷۳۶۳۵۶۳۸	۱۷۴	۴۷۶۶۶۷۷۴	۷۱۴۶۵۵۵۱	۸۴۴	۶۰۳۲۹۸۶۰	
۵۴۵۰۷۱۲۳	۱۴۶۲	۷۹۷۱۶۶۶۷	۶۴۱۱۱۱۸۷	۴۸۹	۳۱۳۷۷۰۸۳	غیر مسکونی
۱۵۰۹۹۵۳۹۲	۳۶۲	۵۴۶۱۹۵۰۳	۵۴۵۰۴۳۲۲	۵۷۵	۳۱۳۶۴۸۸۳	استان بوشهر مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۰۱۹۴۸۷۰۹	۲۲۵	۴۵۳۹۷۲۶۹	۶۴۸۳۸۹۹۷	۴۸۷	۳۱۵۹۷۱۰۹	
۴۵۲۶۳۸۸۱۳	۱۶۳	۷۳۹۴۴۶۶۶	۲۹۸۷۶۹۵۳	۶۱۹	۱۸۵۰۸۵۸۹	
۵۷۱۳۳۷۰۷	۱۴۷۴	۸۴۱۹۰۸۷۵	۴۵۳۶۰۳۵۴	۱۰۵۳	۴۷۷۶۷۷۹۷	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سال ۱۴۰۲

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۲۰۲۰۸۲۹۹۲	۲۷۳	۳۲۸۷۲۶۵۵۳	۹۰۹۴۱۴۱۴	۱۲۹۵	۱۱۷۷۴۹۸۹۷	استان تهران مسکونی
۱۱۹۴۶۰۸۱۲۰	۲۴۳	۲۹۰۰۱۲۷۶۸	۹۵۷۶۱۵۴۰	۱۰۸۸	۱۰۴۲۲۰۱۵۱	
۹۵۱۶۷۳۵۴۸	۳۴۱	۳۲۴۶۸۸۸۲۷	۶۷۱۸۳۶۸۳	۱۶۹۵	۱۱۳۸۸۲۳۳۸	
۱۸۷۱۹۴۹۷۰۳	۱۶۰۶	۳۰۰۷۲۶۳۵۴۳	۹۹۴۲۱۴۱۲	۱۰۸۷۵	۱۰۸۱۲۴۰۹۸۸	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۸۱۶۴۳۹۳	۶۷۸	۵۹۸۱۰۱۹۰	۶۰۱۷۵۲۴۰	۸۰۷	۴۸۵۸۱۲۱۱	استان چهارمحال و بختیاری مسکونی
۲۵۰۶۹۴۲۶۷	۲۶۱	۶۵۴۵۱۱۳۰	۶۳۷۸۲۹۱۳	۷۵۸	۴۸۳۶۸۹۹۵	
۳۶۴۰۲۱۱۵۴	۳۴۲	۱۲۴۶۳۴۸۲۸	۵۳۰۲۵۷۹۷	۱۸۹۴	۱۰۰۴۴۷۷۵۸	
۱۴۸۹۷۴۰۸	۲۰۸۶	۳۱۰۸۲۵۱۸	۵۱۷۱۱۸۴۴	۷۹۱	۴۰۹۲۸۴۶۷	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۹۴۴۴۳۱۱۷	۳۴۰	۳۲۱۳۳۴۴۹	۶۶۰۷۲۵۵۴	۴۶۹	۳۱۰۱۳۹۵۸	استان خراسان جنوبی مسکونی
۱۲۲۰۰۱۸۱۱	۲۴۳	۲۹۶۱۲۴۵۹	۶۷۸۴۹۰۳۲	۴۴۶	۳۰۲۳۳۵۶۹	
۲۳۳۹۳۱۶۴۲	۱۸۷	۴۳۶۳۷۲۷۷	۶۳۴۲۶۱۹۴	۵۹۷	۳۷۸۹۵۷۲۷	
۲۹۱۵۶۹۱۸	۱۲۵۶	۳۶۶۱۶۵۷۵	۵۸۰۲۰۲۴۶	۴۸۸	۲۸۲۸۵۲۸۰	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۴۳۶۰۳۹۹۳	۳۰۶	۷۴۶۵۷۷۴۲	۶۸۵۵۴۳۲۸	۸۸۵	۶۰۶۵۰۹۱۱	استان خراسان رضوی مسکونی
۳۰۱۶۶۱۵۸۳	۲۴۳	۷۳۳۵۲۶۱۱	۶۹۳۸۰۱۹۵	۸۶۳	۵۹۸۵۳۷۳۶	
۳۹۴۴۶۳۷۶۵	۲۴۳	۹۵۷۲۴۶۷۳	۷۲۳۰۲۳۱۶	۱۲۲۶	۸۸۶۵۲۰۵۱	
۶۹۲۰۲۸۰۸	۱۰۲۰	۷۰۵۵۸۶۲۷	۵۴۹۱۷۶۷۷	۸۲۷	۴۵۴۳۵۷۳۹	مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سال ۱۴۰۲

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۴۲۳۰۶۹۰۱	۲۵۹	۳۶۸۶۸۱۳۷	۵۵۵۷۱۴۸۴	۶۲۴	۳۴۶۸۱۲۸۶	استان خراسان شمالی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۱۵۴۵۶۴۸۰	۲۲۶	۲۶۱۰۴۸۱۹	۵۶۲۱۲۸۳۳	۵۶۴	۳۱۶۸۵۲۷۷	
۲۷۰۶۲۳۳۹۵	۲۲۶	۶۱۰۴۹۶۳۴	۵۱۷۰۱۶۱۶	۹۲۷	۴۷۹۲۲۱۳۲	
۹۵۷۴۲۵۶۶	۴۹۳	۴۷۲۲۱۴۴۱	۶۸۱۲۲۹۹۶	۳۶۸	۲۵۳۱۲۹۲۸	
۱۷۲۱۰۵۷۸۸	۲۵۹	۴۴۵۹۲۹۲۵	۷۹۲۹۷۵۹۹	۵۱۰	۴۰۴۰۴۹۹۱	استان خوزستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۸۶۰۴۵۵۳۳	۱۷۸	۳۳۱۵۷۶۷۴	۷۶۷۷۶۲۶۲	۴۳۲	۳۳۱۸۳۷۷۸	
۳۶۳۸۵۸۳۸۴	۲۴۳	۸۱۲۴۱۴۶۴	۹۲۴۲۳۵۶۵	۱۱۴۷	۱۰۵۹۷۳۳۳۷	
۱۰۸۸۱۱۴۱۸	۶۱۷	۶۷۱۶۷۶۴۵	۶۹۳۸۶۴۵۴	۴۵۴	۳۱۴۶۷۷۱۴	
۱۴۰۲۷۳۴۰۵	۴۱۸	۵۸۵۹۴۲۴۴	۶۱۸۱۸۱۳۷	۶۱۲	۳۷۸۴۳۸۳۵	استان زنجان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۰۹۳۹۰۵۸۵	۱۸۸	۳۹۴۳۵۰۰۰	۶۵۳۹۷۲۶۴	۴۸۷	۳۱۸۲۷۴۳۲	
۴۴۷۵۵۵۵۴۳	۲۲۰	۹۸۵۱۸۶۳۰	۵۳۸۳۸۲۷۳	۸۶۶	۴۶۶۰۲۰۱۶	
۸۱۷۷۵۷۴۱	۲۰۷۷	۱۶۹۸۱۴۳۸۵	۵۵۴۷۹۰۸۲	۱۳۴۵	۷۴۶۰۰۰۵۱	
۱۴۲۶۶۱۲۴۷	۳۴۸	۴۹۵۷۷۴۴۷	۷۸۶۱۰۳۹۶	۶۰۸	۴۷۷۶۹۰۳۵	استان سمنان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۲۲۵۸۶۶۸۲	۲۳۳	۵۱۸۲۴۰۷۹	۸۰۰۸۰۵۹۴	۶۵۹	۵۲۷۶۷۲۹۶	
۱۰۹۳۳۱۳۳۸	۱۸۰	۱۹۶۶۵۰۸۲	۶۳۵۸۷۸۸۳	۵۲۹	۳۳۶۵۸۹۲۰	
۷۱۶۵۶۱۶۳	۶۳۴	۴۵۴۴۷۴۲۰	۷۴۴۹۳۵۷۱	۴۸۶	۳۶۲۳۲۶۰۷	

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سال ۱۴۰۲

زمین			بنا			شرح	
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)		
۵۱۴۱۶۴۲۲	۳۲۷	۱۶۷۸۸۶۸۰	۶۰۷۰۸۱۷۸	۳۵۳	۲۱۴۴۶۸۳۹	استان سیستان و بلوچستان	
۵۴۵۹۹۵۱۵	۲۳۷	۱۲۹۵۲۵۶۸	۶۰۳۷۲۸۳۳	۲۶۶	۱۶۰۸۵۲۴۶		مسکونی
۱۵۲۱۴۶۱۳۸	۲۸۵	۴۳۴۳۴۷۰۲	۷۳۴۷۶۵۶۲	۱۰۹۴	۸۰۴۰۱۷۷۸		مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۳۵۳۵۴۳۹	۲۲۱۸	۵۲۲۰۱۳۳۹	۳۸۴۹۳۲۶۴	۹۳۳	۳۵۹۰۳۴۸۲	غیر مسکونی	
۱۴۵۰۵۶۳۲۷	۳۲۶	۴۷۳۱۲۸۶۴	۶۳۵۵۵۸۲۲	۴۸۹	۳۱۰۵۶۵۱۸	استان فارس	
۱۴۷۸۲۹۱۰۷	۲۶۵	۳۹۲۱۳۴۷۵	۶۳۲۶۲۳۲۳	۴۳۴	۲۷۴۵۱۸۴۳		مسکونی
۴۳۷۴۷۹۴۷۹	۳۶۲	۱۵۸۴۱۲۴۵۷	۶۸۷۴۰۴۹۹	۱۳۸۴	۹۵۱۰۵۰۰۰		مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۸۳۲۴۵۴۲	۱۱۳۸	۷۷۷۷۶۷۳۸	۵۷۶۵۱۸۵۰	۵۸۹	۳۳۹۶۴۷۴۴	غیر مسکونی	
۱۹۸۵۱۳۱۰۲	۱۶۶	۳۲۹۵۲۲۰۷	۶۲۲۹۰۷۶۰	۲۶۸	۱۶۶۹۵۳۳۸	استان قزوین	
۱۸۲۵۶۹۲۴۹	۱۴۰	۲۵۵۷۹۲۲۷	۶۴۴۲۶۸۸۴	۲۴۱	۱۵۵۳۸۹۰۷		مسکونی
۳۶۵۲۰۶۳۴۹	۱۹۴	۷۰۹۴۸۹۰۴	۴۹۹۷۷۰۲۷	۴۹۵	۲۴۷۵۳۰۹۳		مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۹۲۵۰۵۸۶۳	۳۲۸	۶۳۱۵۳۸۱۱	۶۱۴۵۷۴۵۲	۳۳۱	۲۰۳۱۴۴۴۰	غیر مسکونی	
۱۵۳۵۶۲۹۹۰	۴۰۸	۶۲۷۲۹۲۷۵	۶۸۹۷۰۵۷۰	۶۸۱	۴۶۹۷۷۶۷۳	استان قم	
۳۱۰۰۱۴۷۹۵	۱۶۹	۵۲۴۳۶۴۱۵	۷۳۷۶۹۷۸۵	۴۶۸	۳۴۴۹۲۶۴۷		مسکونی
۳۶۱۴۴۶۳۰۳	۲۲۹	۸۲۹۱۷۹۶۳	۶۶۷۰۸۸۲۴	۱۱۸۲	۷۸۸۴۴۴۱۵		مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۲۸۴۶۷۵۴	۲۱۴۲	۹۱۷۹۴۹۷۳	۶۱۰۱۲۵۷۲	۱۱۵۱	۷۰۱۹۷۲۴۳	غیر مسکونی	

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سال ۱۴۰۲

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۳۵۹۳۰۸۹۰۲	۲۲۱	۷۹۳۵۱۸۵۵	۷۵۱۴۷۱۷۸	۶۴۳	۴۸۲۹۵۳۹۱	استان کردستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۳۸۰۸۵۴۲۸۰	۱۷۷	۶۷۳۳۱۵۹۸	۷۴۸۲۱۹۷۲	۶۰۰	۴۴۸۶۱۱۰۲	
۷۴۶۸۹۷۴۶۰	۲۳۴	۱۷۴۷۰۵۴۴۶	۸۰۱۵۷۲۴۰	۱۰۲۹	۸۲۴۷۵۱۶۲	
۱۲۵۳۶۵۹۵۴	۹۸۳	۱۲۳۳۲۱۰۸۷	۶۷۱۸۸۱۳۸	۷۲۱	۴۸۴۳۱۸۶۳	غیر مسکونی
۵۹۹۱۶۳۳۷	۳۱۸	۱۹۰۲۹۴۵۱	۵۰۵۸۵۳۸۸	۲۹۹	۱۵۱۰۹۴۰۶	استان کرمان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۴۷۶۲۴۵۶	۲۶۴	۱۷۰۸۰۵۴۹	۵۱۷۹۸۱۷۷	۲۶۷	۱۳۸۳۴۴۷۶	
۱۵۶۰۸۳۳۳۰	۱۵۸	۲۴۵۹۷۳۹۴	۳۴۷۶۵۴۵۵	۴۳۴	۱۵۱۰۱۳۰۴	
۳۵۸۳۶۰۴۲	۷۰۵	۲۵۲۴۷۵۱۹	۵۸۸۴۰۱۰۲	۳۶۸	۲۱۶۷۸۶۷۸	غیر مسکونی
۱۰۳۳۴۹۹۹۴	۴۵۱	۴۶۶۰۹۰۹۸	۵۰۴۹۵۱۷۲	۷۸۶	۳۹۶۷۰۴۲۳	استان کرمانشاه مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۱۲۵۴۴۷۵۷	۱۹۸	۴۲۰۹۷۳۷۲	۵۲۵۱۱۷۸۲	۸۰۵	۴۲۲۹۱۴۳۴	
۳۳۹۹۰۵۸۳۴	۱۸۵	۶۳۰۰۹۵۴۴	۴۸۶۸۶۳۳۳	۸۷۱	۴۲۳۸۴۸۴۷	
۲۷۴۴۵۵۷۷	۱۷۶۴	۴۸۴۰۶۷۹۹	۴۲۲۹۷۲۵۱	۶۱۸	۲۶۱۳۲۹۳۳	غیر مسکونی
۸۷۴۰۳۵۶۶	۲۶۸	۲۳۴۳۲۶۲۱	۶۲۸۹۸۴۹۷	۳۷۵	۲۳۵۶۴۱۱۵	استان کهگیلویه و بویراحمد مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۹۶۳۰۷۰۹	۲۳۲	۱۸۴۴۲۹۳۲	۶۶۹۲۰۶۸۰	۳۰۳	۲۰۲۸۵۱۸۰	
۲۰۱۷۹۷۶۲۴	۲۹۳	۵۹۱۱۹۰۲۰	۵۵۵۳۵۷۸۲	۱۵۷۹	۸۷۷۰۴۵۸۸	
۹۱۴۷۴۱۲۹	۴۸۰	۴۳۹۱۱۷۵۴	۵۴۱۷۰۹۶۳	۴۸۶	۲۶۳۰۶۸۵۵	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سال ۱۴۰۲

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۶۶۹۸۵۶۲۷	۲۳۸	۳۹۷۵۸۵۸۸	۵۷۹۴۳۲۶۹	۶۰۴	۳۴۹۹۰۶۹۵	استان گلستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۷۴۶۲۹۹۶۱	۱۹۰	۳۳۲۵۱۷۴۹	۵۷۱۰۱۵۷۱	۵۷۸	۳۲۹۷۹۱۶۲	
۲۷۳۹۴۶۶۴۵	۲۷۵	۷۵۴۰۷۷۱۶	۶۴۷۱۶۱۹۴	۱۰۴۸	۶۷۸۰۴۲۹۸	
۹۶۷۶۵۹۰۱	۵۹۴	۵۷۴۷۲۰۶۲	۴۹۵۱۱۰۵۱	۳۷۳	۱۸۴۸۳۹۳۱	
۳۰۶۷۹۶۱۷۹	۲۶۵	۸۱۲۶۲۰۴۷	۸۱۱۶۸۱۶۹	۸۵۴	۶۹۳۴۳۶۳۷	استان گیلان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۰۴۸۶۰۳۱۶	۲۳۴	۷۱۲۸۵۳۵۱	۸۰۳۲۴۴۰۳	۸۱۸	۶۵۶۸۵۶۰۲	
۶۶۸۱۳۹۷۳۰	۲۰۷	۱۳۸۱۲۹۲۵۸	۸۹۵۹۵۷۶۸	۹۳۹	۸۴۰۹۶۷۳۸	
۱۵۷۰۲۵۴۱۸	۱۱۰۲	۱۷۳۰۷۴۵۰۱	۷۹۱۵۵۱۱۵	۱۴۸۲	۱۱۷۳۱۶۳۳۰	
۷۸۷۱۴۳۰۶	۳۹۶	۳۱۱۸۰۳۶۵	۵۸۶۸۰۶۵۶	۶۲۸	۳۶۸۷۸۱۸۹	استان لرستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۲۹۹۸۲۴۲۳	۲۰۲	۲۶۲۴۲۷۶۹	۵۸۳۶۹۶۱۶	۵۴۵	۳۱۷۸۷۹۹۴	
۲۳۲۶۸۴۵۷۴	۱۸۴	۴۲۸۱۷۲۰۷	۵۳۰۳۸۳۲۰	۶۸۳	۳۶۲۲۷۶۷۳	
۲۵۷۱۴۶۲۴	۱۷۱۱	۴۴۰۰۶۴۲۳	۶۴۱۶۱۷۵۱	۱۰۱۹	۶۵۴۰۶۶۴۰	
۱۲۹۰۸۳۹۷۶	۴۱۴	۵۳۴۶۴۸۹۰	۷۴۳۰۳۲۹۵	۷۲۲	۵۳۶۶۷۶۳۲	استان مازندران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۱۹۳۳۳۸۷۶	۲۲۴	۴۹۱۶۷۸۴۱	۸۰۶۷۹۶۶۴	۶۹۷	۵۶۲۳۵۹۹۲	
۳۷۱۴۳۷۳۱۰	۱۶۹	۶۲۶۳۴۱۱۲	۵۴۰۷۴۷۳۷	۵۳۸	۲۹۱۱۵۴۱۱	
۳۴۶۸۶۲۵۸	۲۲۷۷	۷۸۹۷۷۰۲۶	۵۲۵۵۷۴۹۹	۱۱۴۰	۵۹۹۳۷۳۹۸	

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی

سال ۱۴۰۲

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۱۰۵۱۳۹۹۱	۵۹۳	۶۵۵۸۲۱۰۷	۷۵۲۶۵۵۹۵	۷۰۳	۵۲۸۹۵۶۰۹	استان مرکزی مسکونی
۲۵۷۵۶۴۰۳۷	۲۲۶	۵۸۱۷۳۱۶۶	۷۹۹۴۴۵۶۶	۶۱۸	۴۹۴۱۵۲۰۷	
۴۱۹۴۶۳۲۹۱	۲۰۴	۸۵۴۳۷۵۲۳	۶۳۵۰۴۹۲۹	۷۸۶	۴۹۹۰۵۲۰۱	
۳۰۰۲۱۰۰۱	۳۹۵۵	۱۱۸۷۲۹۳۸۱	۶۰۸۶۳۷۷۴	۱۳۸۶	۸۴۳۵۵۱۷۸	غیر مسکونی
۱۸۳۲۹۸۴۳۵	۷۸۷	۱۴۴۲۸۴۶۴۴	۶۷۳۲۰۴۵۲	۲۱۰۵	۱۴۱۶۸۸۶۷۰	استان هرمزگان مسکونی
۳۳۲۹۱۰۲۶۵	۳۲۸	۱۰۹۳۵۱۴۸۵	۷۶۲۷۰۴۹۲	۱۵۳۴	۱۱۷۰۲۴۵۱۵	
۳۳۶۶۴۸۱۷۸	۵۵۹	۱۸۸۳۰۶۴۵۴	۶۷۷۲۹۲۵۵	۴۳۸۰	۲۹۶۶۷۳۸۳۹	
۷۶۲۶۶۹۳۲	۵۴۵۸	۴۱۶۲۶۴۹۱۵	۳۷۲۴۱۱۱۵	۴۴۲۱	۱۶۴۶۳۵۸۰۸	غیر مسکونی
۱۶۰۱۱۹۹۴۹	۳۲۸	۵۲۵۵۹۰۶۸	۵۴۸۲۸۰۹۹	۵۲۷	۲۸۸۹۵۲۱۴	استان همدان مسکونی
۲۵۳۲۲۱۵۷۱	۱۷۶	۴۴۵۱۵۲۳۰	۵۴۸۹۷۹۵۴	۵۰۸	۲۷۸۸۶۹۷۳	
۳۱۴۵۳۶۶۹۴	۲۳۵	۷۳۸۰۶۰۱۹	۵۲۷۲۱۵۸۳	۱۲۰۶	۶۳۵۸۱۹۷۱	
۹۸۸۹۹۸۶۸	۶۷۵	۶۶۷۵۷۴۸۰	۵۵۵۲۰۸۱۹	۴۶۲	۲۵۶۶۴۱۲۸	غیر مسکونی
۱۰۶۴۴۵۳۶۲	۲۸۳	۳۰۱۰۹۲۸۶	۵۴۱۴۱۲۸۱	۳۲۸	۱۷۷۴۷۲۹۶	استان یزد مسکونی
۱۲۶۷۰۶۴۲۶	۲۳۲	۲۹۴۴۲۹۳۱	۵۶۳۷۳۲۹۳	۲۹۷	۱۶۷۱۷۲۷۲	
۴۲۸۱۴۵۰۹۲	۱۱۳	۴۸۲۳۳۵۳۳	۳۴۵۸۷۰۹۲	۳۴۶	۱۱۹۷۸۰۴۳	
۳۲۳۲۳۰۷۶	۱۰۷۶	۳۴۷۸۷۸۵۶	۴۴۱۳۵۵۶۵	۷۸۴	۳۴۵۸۶۰۴۹	غیر مسکونی

جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۴۰۲

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۳۶/۱	۵/۷	۴۴/۰	۳۹/۴	-۰/۶	۳۸/۶	کل مناطق شهری
۴۳/۸	-۲/۲	۴۰/۵	۳۹/۸	-۵/۱	۳۲/۶	مسکونی
۶۱/۶	-۱/۳	۵۹/۹	۴۰/۲	۹/۳	۵۳/۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۴/۰	۲۱/۳	۵۰/۴	۳۹/۳	۲۴/۱	۷۳/۰	غیر مسکونی
۴۳/۹	۲۰/۹	۷۴/۳	۳۰/۰	۱۱/۶	۴۵/۱	استان آذربایجان شرقی
۴۷/۷	*	۴۷/۵	۳۰/۳	-۲/۳	۲۷/۲	مسکونی
۸۳/۳	۱۵/۱	۱۱۱/۴	۲۹/۹	۲۷/۳	۶۵/۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۴/۹	۳۱۱/۰	۴۱۲/۷	۳۳/۵	۱۸۳/۶	۲۷۹/۰	غیر مسکونی
۴۵/۵	-۵/۷	۳۷/۶	۴۸/۸	-۱۳/۵	۲۸/۷	استان آذربایجان غربی
۳۹/۴	-۱/۰	۳۸/۱	۴۱/۵	-۱۸/۴	۱۵/۴	مسکونی
۳۰/۴	-۱۴/۷	۱۱/۲	۳۴/۰	-۲۳/۳	۲/۷	مسکونی و غیر مسکونی توام
۹۸/۴	-۱۸/۳	۶۲/۱	۱۳۴/۶	۸۱/۸	۳۲۶/۶	غیر مسکونی
۷۷/۸	-۱/۵	۷۵/۴	۴۲/۱	-۰/۵	۴۱/۴	استان اردبیل
۵۶/۰	-۳/۴	۵۰/۵	۴۰/۹	۳/۲	۴۵/۷	مسکونی
۲۵/۲	-۱۲/۹	۹/۰	۵۸/۹	-۲۹/۸	۱۱/۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۷۶/۶	-۲۳/۳	۳۵/۴	۱۷/۸	-۳۳/۹	-۲۲/۰	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۴۰۲

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۳۸/۸	۱۰/۴	۵۳/۲	۲۱/۶	۱۲/۱	۳۶/۵	استان اصفهان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۲/۹	۱۴/۸	۵۲/۷	۱۸/۶	۲۰/۵	۴۳/۰	
۵۸/۶	-۱۹/۲	۲۸/۱	۲۳/۵	-۲۷/۶	-۱۰/۶	
۵۲/۹	۳۳/۱	۱۰۳/۶	۲۵/۲	۲۹/۲	۶۱/۸	استان البرز مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۷۷/۰	۱۴/۵	۱۰۲/۸	۵۴/۸	۱۲/۳	۷۳/۸	
۸۱/۲	۷/۶	۹۵/۰	۶۱/۶	۴/۹	۶۹/۶	
۶۵/۰	۱۳۰/۱	۲۸۰/۲	۷/۷	۱۶۳/۱	۱۸۳/۳	استان ایلام مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۶/۸	-۴۰/۰	-۱۷/۹	-۱۴/۳	-۳۴/۹	-۴۴/۲	
۳۶/۶	-۲۰/۲	۹/۰	۸۴/۰	-۳۰/۲	۲۸/۴	
۴۲/۳	-۲۷/۷	۳/۲	۷۹/۱	-۲۹/۴	۲۶/۶	استان بوشهر مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۰/۲	-۱۶/۷	۱۷/۱	۱۰۴/۶	-۲۹/۷	۴۳/۹	
۷/۹	-۵۵/۲	-۵۱/۶	-۸/۶	-۸۲/۹	-۸۴/۳	
۱۰/۹	۳۱/۲	۴۵/۴	۱۰/۸	۲۱/۱	۳۴/۳	استان بوشهر مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۳/۹	-۷/۰	۴۳/۱	۳۸/۰	۱۲/۰	۵۴/۶	
۸۴/۲	-۵۸/۷	-۲۳/۸	-۴۵/۱	-۵۹/۸	-۷۷/۹	
-۶۱/۳	۲۳/۲	-۵۲/۳	-۳۵/۲	-۶/۱	-۳۹/۲	

^۱ درصد تغییر نسبت به سال ۱۴۰۱

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۴۰۲

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۴۹/۵	-۱۶/۳	۲۵/۵	۴۱/۸	-۱۹/۵	۱۴/۲	استان تهران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۵۲/۵	-۱۸/۷	۲۴/۰	۴۶/۶	-۲۴/۵	۱۰/۷	
۲۴/۵	-۲۸/۲	-۱۰/۵	۱۴/۸	-۴۱/۳	-۳۲/۶	
۸۰/۷	۱۶۹/۰	۳۸۵/۹	۶۱/۴	۲۹۵/۹	□	
-۰/۸	۱۲۰/۱	۱۱۸/۵	۵۱/۱	۲۲/۶	۸۵/۴	استان چهارمحال و بختیاری مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۹۸/۶	۲۵/۵	۱۴۹/۴	۶۵/۳	۲۰/۵	۹۹/۱	
۲۴/۲	۱۷/۵	۴۶/۱	۱۴/۹	۱۷/۴	۳۴/۹	
۲۲/۷	۹۱/۴	۱۳۵/۰	۱۸/۰	۵۷/۹	۸۶/۵	
۲۰/۲	۵۶/۰	۸۷/۸	۴۵/۵	-۱۸/۳	۱۹/۰	استان خراسان جنوبی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۶۰/۵	۶/۶	۷۰/۶	۴۹/۹	-۲۹/۹	۵/۰	
۶۰/۴	۰/۵	۶۰/۶	۲۸/۱	-۹/۵	۱۶/۰	
-۵۰/۷	□	۲۵۳/۵	۴۳/۸	۱۷۲/۶	۲۹۱/۴	
۴۲/۷	۲۹/۷	۸۵/۴	۲۹/۶	۳۵/۷	۷۵/۹	استان خراسان رضوی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۹/۳	۲۵/۳	۱۳۷/۳	۲۶/۲	۴۳/۴	۸۰/۸	
-۴/۶	۲۸/۶	۲۲/۶	۲۸/۹	۴۲/۴	۸۳/۵	
-۴۳/۷	۷۲/۹	-۲/۷	۴۳/۲	۱/۳	۴۵/۲	

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۴۰۲

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۶۰/۸	-۱۹/۸	۲۸/۹	۵۸/۶	-۲۵/۶	۱۸/۱	استان خراسان شمالی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۵/۹	-۱۲/۷	۲۷/۶	۸۲/۸	-۲۶/۲	۳۴/۸	
۶۵/۵	-۱۴/۴	۴۱/۲	۲۱/۲	-۲۶/۱	-۱۰/۴	
۵۹/۳	-۴۰/۱	-۴/۶	۸۱/۳	-۲۴/۹	۳۶/۰	غیر مسکونی
۵۶/۶	۱۷/۲	۸۳/۲	۴۱/۹	-۱۳/۰	۲۳/۵	استان خوزستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۳/۰	-۹/۲	۴۷/۸	۳۰/۰	-۳۰/۳	-۹/۴	
۱۵۹/۶	۴۴/۶	۲۷۵/۸	۱۱۰/۴	۹۶/۷	۳۱۳/۸	
۳۵/۰	۲۶/۲	۷۰/۳	۴۴/۴	۳۲/۰	۹۰/۳	غیر مسکونی
۵۴/۵	۳۴/۰	۱۰۶/۷	۴۸/۹	۲۸/۳	۹۱/۰	استان زنجان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۷/۱	۷/۴	۳۶/۸	۵۴/۰	۷/۰	۶۴/۶	
۱۲۵/۱	۱۷/۰	۱۶۳/۶	۷۵/۰	۱۱۹/۸	۲۸۴/۲	
۳۴۸/۵	۷۰/۷	□	۳۹/۸	۱۰۹/۵	۱۹۲/۵	غیر مسکونی
۴۴/۰	-۱۰/۵	۲۸/۷	۳۸/۹	-۱۵/۹	۱۶/۷	استان سمنان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۳/۷	-۱۹/۱	۱۶/۱	۳۵/۷	-۲۷/۴	-۱/۶	
-۲۶/۳	-۳۴/۳	-۵۱/۶	۱۵/۱	-۴۹/۰	-۴۱/۲	
۴۰/۷	۱۲/۶	۵۸/۶	۵۴/۳	۲۵/۳	۹۳/۲	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۴۰۲

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
-۴/۷	۱۷/۲	۱۱/۵	۵۴/۴	-۸/۳	۴۱/۶	استان سیستان و بلوچستان
۸/۵	۱۵/۶	۲۵/۸	۵۷/۹	-۱۹/۱	۲۷/۹	مسکونی
-۰/۸	۱۲/۲	۱۱/۳	۶۳/۵	۲۸/۱	۱۰۹/۴	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۴۲/۲	-۲۴/۴	-۵۶/۲	-۲/۱	-۱۸/۴	-۲۰/۲	غیر مسکونی
۲۰/۳	۱۴/۴	۳۷/۸	۳۵/۱	۹/۶	۴۸/۰	استان فارس
۲۸/۱	-۴/۳	۲۲/۶	۲۹/۹	-۳/۸	۲۴/۹	مسکونی
۱۱۹/۴	۸۱/۰	۲۹۷/۲	۶۲/۴	۲۴۸/۶	۴۶۵/۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۱/۹	۵۳/۴	۵۰/۵	۵۳/۸	۶/۷	۶۴/۲	غیر مسکونی
۳۳/۸	۱/۸	۳۶/۰	۳۳/۲	-۲۶/۴	-۱/۹	استان قزوین
۱۰/۰	-۲/۸	۷/۰	۳۰/۰	-۳۷/۲	-۱۸/۳	مسکونی
۴۱/۵	۸/۴	۵۳/۳	۲۵/۴	۷/۴	۳۴/۶	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۲۷/۰	۳۶/۷	۳۴۷/۳	۸۵/۱	۴۷/۱	۱۷۲/۱	غیر مسکونی
۵۵/۷	-۱۰/۹	۳۹/۰	۴۸/۷	۴/۰	۵۴/۷	استان قم
۷۰/۱	-۱۱/۵	۵۰/۶	۵۰/۶	-۷/۹	۳۸/۶	مسکونی
۳۳/۴	۶/۵	۴۲/۴	۶۵/۹	۴/۶	۷۳/۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
-۱۰/۵	۲۴/۷	۱۱/۶	۳۷/۵	۱۱/۱	۵۲/۷	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۴۰۲

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۱۷۹/۰	-۵/۲	۱۶۴/۴	۹۳/۸	-۲/۴	۸۸/۹	استان کردستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۸۴/۹	-۱۴/۵	۱۴۳/۳	۹۱/۷	-۸/۸	۷۴/۷	
۳۶۳/۳	۱۰/۴	۴۱۱/۷	۹۳/۷	۷۴/۴	۲۳۷/۷	
۱۰۷/۱	-۴۹/۰	۵/۶	۲۱۳/۷	-۵۱/۴	۵۲/۴	استان کرمان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۲۰/۱	-۶/۷	۱۲/۰	۱۹/۰	۵/۳	۲۵/۰	
۲۸/۲	-۵/۰	۲۱/۷	۱۸/۵	۱/۱	۱۹/۸	
۷/۸	-۲۵/۱	-۱۹/۵	۳/۲	-۲۵/۲	-۲۲/۷	استان کرمانشاه مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
-۵/۳	-۱۸/۸	-۲۳/۱	۳۸/۱	۲۳/۹	۷۱/۱	
-۳/۸	۱۶۰/۷	۱۵۰/۹	۵۲/۱	۶۱/۱	۱۴۵/۱	
۷۸/۴	۷۰/۷	۲۰۴/۷	۳۲/۱	۸۷/۶	۱۴۷/۸	استان کهگیلویه و بویراحمد مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۴۸/۵	-۱۰/۶	۱۲۲/۶	۱۲۷/۵	۴۱/۴	۲۲۱/۷	
-۱۳/۸	۲۰/۳	۳/۷	۲۳/۹	-۱۵/۵	۴/۷	
۶/۷	-۶/۳	۰/۲	۲۴/۶	-۴۱/۱	-۲۶/۸	استان کهگیلویه و بویراحمد مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۳۱/۹	-۴/۵	۲۵/۹	۳۳/۹	-۳۸/۲	-۱۷/۲	
۱۶/۷	۳۷/۶	۶۰/۴	۱۹/۶	۲۲/۳	۴۶/۳	
-۱۱/۱	-۶۰/۶	-۶۵/۰	-۲۳/۱	-۵۲/۹	-۶۳/۸	

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۴۰۲

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
-۱/۸	-۱۰/۹	-۱۲/۳	۲۶/۷	-۲۹/۵	-۱۰/۷	استان گلستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴/۲	-۲۶/۹	-۲۳/۸	۲۸/۶	-۳۷/۲	-۱۹/۴	
۱۳/۶	۲/۶	۱۶/۷	۲۳/۸	-۱۰/۰	۱۱/۴	
-۲۳/۴	۱۰۰/۷	۵۳/۷	۱۳/۲	۳۲/۳	۴۹/۹	استان گیلان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۹۱/۹	-۲۷/۲	۳۹/۷	۷۱/۱	-۹/۰	۵۵/۹	
۱۰۴/۵	-۳۲/۸	۳۷/۲	۸۷/۲	-۷/۵	۷۳/۱	
۹۳/۸	-۲۷/۶	۳۹/۹	۳۹/۸	-۳۴/۰	-۷/۸	استان لرستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۸۴/۰	۳۸/۴	۱۵۴/۹	۲۳/۳	۱۰۹/۳	۱۵۸/۱	
۴/۵	۸۶/۸	۹۵/۴	۸۲/۴	۷۷/۴	۲۲۴/۰	
۴۸/۸	۱۷/۴	۷۴/۲	۶۷/۱	۵۲/۲	۱۵۴/۵	استان مازندران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۱۱۲/۳	۷/۶	۱۲۷/۹	۱۴۴/۶	۴۳/۲	۲۵۰/۰	
-۳۹/۹	۳۰۸/۴	۱۴۵/۴	۱۲۳/۱	۳۱۲/۶	□	
-۲۰/۷	۸۴/۸	۴۶/۵	۵۱/۱	-۱۳/۱	۳۱/۳	استان مازندران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توام غیر مسکونی
۴۵/۲	*	۴۵/۶	۶۳/۱	-۱۶/۶	۳۶/۰	
۲۹/۸	-۳۸/۱	-۱۹/۹	۱۲/۷	-۶۴/۸	-۶۰/۳	
-۸۴/۶	□	۶۹/۵	۱۵/۲	۱۴۴/۱	۱۸۱/۰	

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^۱ متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی

سال ۱۴۰۲

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۱۰/۱/۲	-۳۶/۸	۲۷/۲	۵۴/۶	-۵/۸	۴۵/۷	استان مرکزی
۳۰/۸	۱۸/۳	۵۴/۸	۵۳/۷	۹/۸	۶۸/۷	مسکونی
۳۷/۹	-۲۹/۷	-۳/۰	۵۰/۱	-۳۸/۱	-۷/۱	مسکونی و غیر مسکونی توام
۶۲/۵	-۵۰/۸	-۲۰/۱	۴۰/۷	-۳۰/۰	-۱/۶	غیر مسکونی
۳۵/۴	۷۵/۷	۱۳۷/۸	۳۱/۶	۱۳/۶	۴۹/۵	استان هرمزگان
۱۰۶/۲	-۴/۴	۹۷/۳	۴۸/۵	-۱۷/۳	۲۲/۸	مسکونی
۷۲/۶	۱۸/۷	۱۰۵/۰	۵۲/۳	۵۶/۳	۱۳۸/۰	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۳/۶	۲۱۴/۶	۲۵۷/۳	-۲۸/۰	۱۸۴/۷	۱۰۴/۹	غیر مسکونی
۸۶/۵	-۳۸/۳	۱۵/۰	۲۴/۲	-۳۴/۶	-۱۸/۸	استان همدان
۱۹/۹	-۱۰/۷	۶/۹	۱۷/۲	-۳۵/۳	-۲۴/۲	مسکونی
-۰/۷	-۲۷/۹	-۲۸/۵	۲۹/۳	-۱۹/۴	۴/۲	مسکونی و غیر مسکونی توام
۴۰/۸/۸	-۶۹/۵	۵۵/۲	۷۷/۳	-۲۸/۱	۲۷/۴	غیر مسکونی
۶۹/۴	۵/۶	۷۸/۷	۴۰/۰	۱۰/۸	۵۴/۹	استان یزد
۶۸/۹	۸/۴	۸۳/۰	۴۲/۲	۹/۶	۵۵/۴	مسکونی
۷۶/۱	۸۸/۳	۲۲۷/۹	۶/۵	۷۰/۴	۸۱/۹	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱/۲	۴۷/۴	۴۹/۲	۲۶/۹	۵۳/۴	۹۴/۶	غیر مسکونی

جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

تعداد : دستگاه

سال ۱۴۰۲

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیربنا ^۱	متوسط سطح زیربنا	درصد تغییر ^۱ تعداد	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
*	۱۶۵	-۶/۲	۳۹۰۳۰۳	۱۳۷۳۰	۱۱۲۲۹	۷۹۶۵	۱۰۹۸۸	۲۵۷۹۵	۳۷۳۴۷	۱۰۷۰۵۴	کل مناطق شهری درصد توزیع
				۱۲/۸	۱۰/۵	۷/۴	۱۰/۳	۲۴/۱	۳۴/۹	۱۰۰/۰	
-۴/۳	۱۷۶	۴۱/۷	۲۲۹۱۰	۶۰۶	۱۲۳۳	۵۸۲	۶۲۴	۱۳۲۶	۱۳۳۰	۵۷۰۲	استان آذربایجان شرقی درصد توزیع
				۱۰/۶	۲۱/۶	۱۰/۲	۱۰/۹	۲۳/۳	۲۳/۳	۱۰۰/۰	
۰/۵	۱۹۰	-۳/۱	۲۲۱۷۵	۳۷۳	۸۸۸	۲۰۳	۶۸۴	۳۷۴۴	۱۵۰۶	۷۴۰۰	استان آذربایجان غربی درصد توزیع
				۵/۰	۱۲/۰	۲/۷	۹/۲	۵۰/۶	۲۰/۴	۱۰۰/۰	
۸/۳	۱۷۰	-۳۵/۵	۶۱۸۱	۱۳۰	۳۸۸	۲۷۸	۱۸۱	۳۳۸	۳۷۷	۱۶۹۳	استان اردبیل درصد توزیع
				۷/۷	۲۲/۹	۱۶/۴	۱۰/۷	۲۰/۰	۲۲/۳	۱۰۰/۰	
-۲/۵	۱۵۳	۵/۰	۳۸۱۰۲	۷۲۷	۳۵۶	۴۳۳	۱۷۰۱	۵۱۷۰	۵۶۷۲	۱۴۰۵۹	استان اصفهان درصد توزیع
				۵/۲	۲/۵	۳/۱	۱۲/۱	۳۶/۸	۴۰/۳	۱۰۰/۰	
۵/۴	۱۷۶	۱۰/۰	۱۵۲۸۵	۶۶۱	۱۶۰	۶۲۱	۸	-	-	۱۴۵۰	استان البرز درصد توزیع
				۴۵/۶	۱۱/۰	۴۲/۸	۰/۶	۰/۰	۰/۰	۱۰۰/۰	
۱۲/۵	۱۷۱	-۴/۰	۳۶۷۲	۱۶۷	۳۱	۱۱۶	۲۰۱	۱۱۲	۲۸۴	۹۱۲	استان ایلام درصد توزیع
				۱۸/۳	۳/۴	۱۲/۸	۲۲/۰	۱۲/۳	۳۱/۲	۱۰۰/۰	

^۱ درصد تغییر نسبت به سال ۱۴۰۱

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

تعداد : دستگاه

سال ۱۴۰۲

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیرینا ^۱	متوسط سطح زیرینا	درصد تغییر ^۱ تعداد	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
۲۷/۸	۲۰۲	-۱۶/۴	۲۶۵۶	۵۱	۴۸	۸۹	۲۹۸	۱۵۰	۴۳۵	۱۰۷۱	استان بوشهر درصد توزیع
				۴/۸	۴/۵	۸/۳	۲۷/۹	۱۴/۰	۴۰/۶	۱۰۰/۰	
-۶/۲	۱۵۲	-۲۷/۲	۵۳۷۰۹	۲۶۳۶	۱۶۸۶	۱۵۱۲	۱۲۱۵	۳۱	-	۷۰۸۰	استان تهران درصد توزیع
				۳۷/۲	۲۳/۸	۲۱/۴	۱۷/۲	۰/۴	۰/۰	۱۰۰/۰	
۱/۲	۱۶۷	-۶۰/۳	۵۵۱۸	۱۹۵	۷۵	۱۹۷	۳۲۶	۲۹۸	۵۱	۱۱۴۳	استان چهارمحال و بختیاری درصد توزیع
				۱۷/۰	۶/۶	۱۷/۳	۲۸/۵	۲۶/۱	۴/۵	۱۰۰/۰	
۱۲/۴	۱۷۲	-۴۳/۵	۲۵۷۸	۴۱	۱۶	۱۷۳	۱۵	۴۳۲	۲۹۱	۹۶۹	استان خراسان جنوبی درصد توزیع
				۴/۳	۱/۶	۱۷/۹	۱/۵	۴۴/۶	۳۰/۱	۱۰۰/۰	
۱/۲	۱۷۲	۱۲۵/۷	۳۸۳۴۸	۲۰۶۸	۱۶۷۸	۲۹۳	۱۷۷	۶۳۹	۲۶۴۹	۷۵۰۴	استان خراسان رضوی درصد توزیع
				۲۷/۶	۲۲/۴	۳/۹	۲/۴	۸/۵	۳۵/۳	۱۰۰/۰	
-۱/۷	۱۷۵	۶۵/۷	۱۰۶۰۲	۱۰۶	۸۶۴	۱۳۳	۷۰۹	۸۶۹	۱۸۹	۲۸۷۰	استان خراسان شمالی درصد توزیع
				۳/۷	۳۰/۱	۴/۶	۲۴/۷	۳۰/۳	۶/۶	۱۰۰/۰	
-۷/۱	۱۵۶	-۱۸/۷	۱۶۲۵۴	۶۹۴	۸۸	۲۴۸	۹۹	۲۱۸۵	۱۷۶۳	۵۰۷۷	استان خوزستان درصد توزیع
				۱۳/۷	۱/۷	۴/۹	۱/۹	۴۳/۰	۳۴/۷	۱۰۰/۰	

^۱ درصد تغییر نسبت به سال ۱۴۰۱

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

تعداد : دستگاه

سال ۱۴۰۲

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیربنا ^۱	متوسط سطح زیربنا	درصد تغییر تعداد ^۱	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
۶/۳	۱۸۵	۳/۴	۳۳۸۷	۴۲	۱۷	۱۰۰	۲۷۰	۵۰۵	۳۱۳	۱۲۴۸	استان زنجان درصد توزیع
				۳/۴	۱/۴	۸/۰	۲۱/۶	۴۰/۵	۲۵/۱	۱۰۰/۰	
-۱۰/۱	۱۷۹	-۱۰/۵	۳۲۳۸	۱۲۸	۱۰۶	۱۱۱	۱۸۰	۶۰	۲۹۷	۸۸۱	استان سمنان درصد توزیع
				۱۴/۵	۱۲/۰	۱۲/۶	۲۰/۴	۶/۸	۳۳/۷	۱۰۰/۰	
۷/۳	۱۶۱	-۳۸/۹	۴۲۰۵	۱۴۹	۴۹	۴۰	۲۶	۲۵۵	۱۶۲۳	۲۱۴۱	استان سیستان و بلوچستان درصد توزیع
				۶/۹	۲/۳	۱/۹	۱/۲	۱۱/۹	۷۵/۸	۱۰۰/۰	
-۴/۷	۱۶۱	-۱۶/۳	۲۴۸۳۹	۸۰۴	۴۷۴	۲۷۳	۶۷۱	۲۰۶۱	۴۱۹۱	۸۴۷۵	استان فارس درصد توزیع
				۹/۵	۵/۶	۳/۲	۷/۹	۲۴/۳	۴۹/۵	۱۰۰/۰	
-۱۱/۹	۱۴۱	۳۸/۶	۸۴۳۸	۱۳۶	۶۸	۳۷۵	۲۰۵	۶۸۵	۳۲۰۹	۴۶۷۷	استان قزوین درصد توزیع
				۲/۹	۱/۴	۸/۰	۴/۴	۱۴/۶	۶۸/۶	۱۰۰/۰	
۴/۸	۱۷۳	-۲۹/۴	۴۳۴۸	۵۹	۱۰۲	۱۲۴	۲۳۳	۵۳۷	۱۹۶	۱۲۵۰	استان قم درصد توزیع
				۴/۷	۸/۱	۹/۹	۱۸/۶	۴۲/۹	۱۵/۷	۱۰۰/۰	
۱۷/۵	۱۶۸	۱۰۶/۱	۱۰۶۷۸	۴۱۹	۱۹۵	۳۸۵	۴۷۸	۹۳۰	۴۳۹	۲۸۴۶	استان کردستان درصد توزیع
				۱۴/۷	۶/۹	۱۳/۵	۱۶/۸	۳۲/۷	۱۵/۴	۱۰۰/۰	

^۱ درصد تغییر نسبت به سال ۱۴۰۱

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

تعداد : دستگاه

سال ۱۴۰۲

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیربنا ^۱	متوسط سطح زیربنا	درصد تغییر ^۱ تعداد	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
-۱۵/۳	۱۵۵	-۳۷/۸	۶۹۰۴	۱۶۴	۴۷	۷۶	۲۷	۶۳۵	۲۹۶۹	۳۹۱۷	استان کرمان درصد توزیع
				۴/۲	۱/۲	۱/۹	۰/۷	۱۶/۲	۷۵/۸	۱۰۰/۰	
۱۶/۸	۱۶۷	-۶۷/۰	۶۰۱۷	۲۰۵	۲۹۸	۱۶۱	۱۷۲	۲۶۷	۱۵۲	۱۲۵۵	استان کرمانشاه درصد توزیع
				۱۶/۳	۲۳/۸	۱۲/۸	۱۳/۷	۲۱/۳	۱۲/۱	۱۰۰/۰	
-۶/۷	۱۸۰	۷۴/۲	۱۴۶۱	۳۱	۱۲	۵۱	۷۰	۶۶	۵۳۱	۷۶۱	استان کهگیلویه و بویراحمد درصد توزیع
				۴/۱	۱/۶	۶/۷	۹/۲	۸/۷	۶۹/۸	۱۰۰/۰	
-۰/۶	۱۶۲	۲/۲	۱۵۸۳۰	۷۹۴	۴۲۶	۲۲۸	۵۴۳	۵۱۶	۱۶۱۸	۴۱۲۵	استان گلستان درصد توزیع
				۱۹/۲	۱۰/۳	۵/۵	۱۳/۲	۱۲/۵	۳۹/۲	۱۰۰/۰	
۱۲/۱	۱۵۸	-۳۷/۴	۱۷۱۸۷	۷۸۶	۸۱۸	۶۱۲	۴۳۰	۱۶۵	۵۰۱	۳۳۱۲	استان گیلان درصد توزیع
				۲۳/۷	۲۴/۷	۱۸/۵	۱۳/۰	۵/۰	۱۵/۱	۱۰۰/۰	
*	۱۸۳	۲۷/۶	۲۶۳۸	۴۹	۸۸	۱۵	۲۴۶	۱۸۲	۳۱۲	۸۹۲	استان لرستان درصد توزیع
				۵/۵	۹/۹	۱/۶	۲۷/۶	۲۰/۴	۳۴/۹	۱۰۰/۰	
-۲/۳	۱۷۱	۲/۷	۱۴۲۴۹	۶۲۳	۵۰۸	۶۴	۳۱۹	۹۵۸	۱۱۶۳	۳۶۳۶	استان مازندران درصد توزیع
				۱۷/۱	۱۴/۰	۱/۸	۸/۸	۲۶/۴	۳۲/۰	۱۰۰/۰	

^۱ درصد تغییر نسبت به سال ۱۴۰۱

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان های مسکونی و غیر مسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

تعداد : دستگاه

سال ۱۴۰۲

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیربنا ^۱	متوسط سطح زیربنا	درصد تغییر ^۱ تعداد	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان های مسکونی و غیرمسکونی توام	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
-۱۲/۵	۱۴۷	۶۷/۴	۱۰۲۴۸	۵۹۴	۲۴	۲۱۸	۳۷۵	۶۴۷	۵۶۱	۲۴۲۰	استان مرکزی درصد توزیع
				۲۴/۶	۱/۰	۹/۰	۱۵/۵	۲۶/۷	۲۳/۲	۱۰۰/۰	
-۲/۹	۱۶۹	-۵۴/۳	۳۰۹۹	۱۱۷	۴۴	۷	۴۳	۳	۶۸	۲۸۳	استان هرمزگان درصد توزیع
				۴۱/۳	۱۵/۶	۲/۷	۱۵/۳	۰/۹	۲۴/۱	۱۰۰/۰	
-۱۲/۷	۱۵۱	۴۳/۰	۶۶۹۷	۱۵۶	۴۳۹	۱۸۶	۱۰۱	۵۱۰	۴۶۴	۱۸۵۶	استان همدان درصد توزیع
				۸/۴	۲۳/۷	۱۰/۰	۵/۴	۲۷/۵	۲۵/۰	۱۰۰/۰	
۱۷/۲	۲۰۴	۲۷/۴	۸۸۵۰	۱۹	۲	۶۲	۳۵۹	۱۵۱۸	۴۱۹۳	۶۱۵۲	استان یزد درصد توزیع
				۰/۳	*	۱/۰	۵/۸	۲۴/۷	۶۸/۱	۱۰۰/۰	

جدول شماره ۱۰

توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

سال ۱۴۰۲

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

تعداد کل واحدهای مسکونی	سطح زیربنا															استان
	۲۵۱ بیشتر	۲۰۱	۱۸۱	۱۵۱	۱۴۱	۱۳۱	۱۲۱	۱۱۱	۱۰۱	۹۱	۸۱	۷۱	۶۱	۵۱	۵۰ تا	
۳۹۰۳۰۳	۲۷۴۰۴	۶۲۰۴۶	۴۰۰۶۹	۸۰۹۹۰	۳۰۰۰۴	۳۷۸۹۴	۲۵۹۶۳	۱۶۶۰۲	۲۴۶۸۰	۱۸۹۰۱	۱۲۳۱۹	۶۱۹۳	۳۶۲۹	۱۶۲۹	۱۹۷۹	کل مناطق شهری
۲۲۹۱۰	۲۲۰۶	۳۲۲۸	۳۸۷۲	۴۶۶۲	۴۲۰۰	۱۲۸۴	۶۲۳	۶۴۰	۸۴۸	۴۱۷	۴۹۱	۶۳	۲۶۰	۵۸	۵۸	استان آذربایجان شرقی
۲۲۱۷۵	۳۸۹۲	۵۵۴۷	۲۴۹۹	۲۱۹۲	۲۲۲۸	۱۰۴۷	۱۷۴۲	۱۰۵۵	۷۷۱	۲۴۱	۳۵۸	۱۱۸	۱۳۷	۹۸	۲۵۰	استان آذربایجان غربی
۶۱۸۱	۴۷۳	۷۶۱	۷۳۷	۱۹۶۳	۳۱۷	۸۳۹	۳۵۲	۱۷۷	۱۴۱	۹۳	۶۰	۸۸	۱۸۰	-	-	استان اردبیل
۳۸۱۰۲	۱۹۷۳	۳۶۲۴	۳۷۸۱	۶۳۶۵	۲۸۱۲	۳۴۰۸	۲۸۰۳	۴۶۳۳	۴۶۸۰	۱۲۱۳	۶۳۱	۱۴۶۸	۲۷۱	۲۸۶	۱۵۴	استان اصفهان
۱۵۲۸۵	۵۲۸	۲۵۰۴	۱۳۶۲	۸۰۱۳	۱۴۹۱	۸۲	۹۰۰	۲۵۱	۱۳۱	-	-	۲۴	-	-	-	استان البرز
۳۶۷۲	۳۲۵	۹۸۹	۲۳۶	۵۰۷	۱۹۱	۳۷۰	۲۵۹	۴۴۴	۸	۱۹۸	۲۹	۱۰۸	-	۶	-	استان ایلام
۲۶۵۶	۵۷۷	۸۱۱	۲۲۱	۳۳۰	۱۶	۳۷	۵۲۳	۲	۱۹	۷	۹۹	-	۱۵	-	-	استان بوشهر
۵۳۷۰۹	۳۲۰۷	۴۳۷۴	۴۱۲۲	۹۲۷۴	۳۷۴۸	۶۷۴۰	۳۹۰۱	۱۸۶۷	۷۶۱۲	۶۵۷۹	۱۹۲۲	۳۱۲	۳۰	۲۲	-	استان تهران
۵۵۱۸	۲۱۵	۵۲۵	۱۰۸۵	۱۴۹۷	۷۳۹	۶۳۰	۲۷۸	۹۸	۴۱۲	۲۰	-	-	۲۰	-	-	استان چهارمحال و بختیاری
۲۵۷۸	۳۰۰	۲۲۹	۲۵۲	۵۶۶	۶۴۳	۲۸	۹۶	۳۴	۳۳	۲۹۱	۲۰	۸۶	-	-	-	استان خراسان جنوبی
۳۸۳۴۸	۲۹۱۴	۱۱۲۰۰	۲۱۹۶	۵۹۹۶	۲۲۰۹	۱۴۳۳	۱۰۲۰	۵۵۶	۲۳۹۰	۱۷۶۷	۴۴۷۲	۱۲۲۰	۶۱۲	۳۱۱	۵۲	استان خراسان رضوی

ادامه جدول شماره ۱۰

توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

سال ۱۴۰۲

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

تعداد کل واحدهای مسکونی	۲۵۱	۲۰۱	۱۸۱	۱۵۱	۱۴۱	۱۳۱	۱۲۱	۱۱۱	۱۰۱	۹۱	۸۱	۷۱	۶۱	۵۱	تا ۵۰	سطح زیربنا
																استان
۱۰۶۰۲	۶۹۴	۱۳۸۳	۲۳۸۳	۲۷۷۱	۹۴۵	۷۹۶	۶۴۹	۱۸	۳۰۲	۵۹۸	-	۶۴	-	-	-	استان خراسان شمالی
۱۶۲۵۴	۸۱۷	۱۶۷۰	۱۷۷۹	۳۲۰۱	۶۹۶	۲۲۸۳	۱۱۵۲	۳۲۸	۱۲۷۰	۱۹۳۶	۲۵۹	۵۷۷	۵۲	۶	۲۲۸	استان خوزستان
۳۳۸۷	۲۲۰	۱۳۱۱	۲۳۳	۸۹۶	۲۵۷	۷۱	۸۰	۲۳۴	۶۸	۱۲	۴	-	-	-	-	استان زنجان
۳۲۳۸	۲۰۳	۷۷۰	۴۴۲	۹۶۵	۱۴۳	۱۶۹	۱۸۷	۲۷	۱۴۳	۱۸۹	-	-	-	-	-	استان سمنان
۴۲۰۵	۲۲۴	۴۷۳	۵۶۴	۸۲۶	۵۶۰	۸۳۰	۳	۳۱۲	۱۱۴	۲۴	-	-	-	-	۲۷۳	استان سیستان و بلوچستان
۲۴۸۳۹	۱۲۰۳	۲۵۵۸	۲۹۶۲	۶۸۷۵	۲۵۰۷	۳۴۶۷	۱۶۹۳	۱۲۶۷	۵۷۲	۳۵۳	۱۱۵۹	۱۸۷	۳۸	-	-	استان فارس
۸۴۳۸	۲۷۲	۱۲۶۶	۶۵۸	۲۰۹۷	۹۵	۱۲۳	۲۸۷	۴۶۰	۱۲۷	۹۸۶	۴۵۶	۱۰۲۴	۱۳	۳۶	۵۳۸	استان قزوین
۴۳۴۸	۵۵۵	۶۸۰	۶۸۲	۶۱۳	۹۰	۵۴۱	۲۲۹	۳۴۳	۲۸	۲۱۳	۱۸۲	۱۰	۳۳	۷۷	۷۰	استان قم
۱۰۶۷۸	۱۷۷	۴۵۵۹	۶۰۰	۱۹۱۲	۴۱۸	۶۴۶	۹۰	۲۲۸	۱۱۳	۳۵۸	۱۲۱	۲۳۲	۱۱۰۸	۸۱	۳۵	استان کردستان
۶۹۰۴	۵۱۸	۴۹۳	۳۹۱	۱۳۱۸	۷۹۵	۸۱۴	۹۵۹	۱۷۹	۳۷۹	۳۳۶	۳۱۲	۱۲۰	۳۷	۱۶۴	۹۰	استان کرمان
۶۰۱۷	۲۸۷	۱۱۵۱	۷۰۱	۱۸۰۱	۳۳۴	۱۱۲	۴۶۵	۱۷۵	۲۸۶	۴۹۳	۲۱۳	-	-	-	-	استان کرمانشاه
۱۴۶۱	۱۷۲	۲۰۲	۱۶۰	۴۱۲	۱۴۸	۱۶۲	۱۵۸	۳۹	۵	-	-	-	-	-	-	استان کهگیلویه و بویراحمد

ادامه جدول شماره ۱۰

توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

سال ۱۴۰۲

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

تعداد کل واحدهای مسکونی	۲۵۱	۲۰۱	۱۸۱	۱۵۱	۱۴۱	۱۳۱	۱۲۱	۱۱۱	۱۰۱	۹۱	۸۱	۷۱	۶۱	۵۱	۵۰ تا	سطح زیربنا
																استان
۱۵۸۳۰	۱۰۰۹	۱۶۷۸	۹۸۸	۴۲۵۰	۱۰۶۷	۳۹۳۳	۳۷۴	۷۶۸	۱۱۰۳	۱۴۸	۱۸۳	۱۴۴	۱۵۸	۱۳	۱۴	استان گلستان
۱۷۱۸۷	۲۷۱	۳۱۰۱	۱۸۳۲	۳۲۲۷	۱۳۶۹	۹۹۹	۴۱۱۴	۲۵۵	۱۰۲۸	۱۴۹	۶۲۲	۴۸	۱۷۳	-	-	استان گیلان
۲۶۳۸	۲۲۱	۵۹۰	۴۹۷	۶۷۷	۸۰	۲۸۷	۴۱	۱۲۶	۴۷	-	۱۶	۵۶	-	-	-	استان لرستان
۱۴۲۴۹	۱۰۸۰	۳۱۲۰	۲۲۴۶	۲۲۲۶	۲۵۳	۲۱۶۰	۳۶۶	۴۲۳	۲۰۰	۱۶۸۵	۳۶۴	۵۹	۱۴	۵۲	-	استان مازندران
۱۰۲۴۸	۲۱۹	۵۵۰	۷۵۷	۱۶۳۵	۶۳۷	۳۷۹۴	۱۵۰۲	-	۵۳۶	۸۱	۵۳	۱۳۵	۱۴۱	۱۷۰	۳۷	استان مرکزی
۳۰۹۹	۲۴۲	۵۶۴	۷۸	۹۳۷	۵۳	۱۱۲	۴۴۹	-	۶۶۴	-	-	-	-	-	-	استان هرمزگان
۶۶۹۷	۱۲۴	۷۱۱	۷۱۳	۱۶۷۶	۶۱۹	۴۶۲	۲۱۱	۱۳۱۰	۲۳۷	۴۴۱	-	۱۰	۵	-	۱۷۹	استان همدان
۸۸۵۰	۲۲۸۶	۱۴۲۶	۱۰۳۹	۱۳۰۹	۳۴۲	۲۳۴	۴۵۶	۳۵۲	۴۱۵	۷۲	۲۹۴	۴۰	۳۳۳	۲۵۰	۲	استان یزد