

«بسمه تعالی»

### دستورالعمل طبقه‌بندی دارایی‌های موسسات اعتباری

این دستورالعمل به منظور دستیابی به تعریف روشن و شفافی از طبقه‌بندی تسهیلات اعطایی در بانک‌ها و موسسات اعتباری تهیه گردیده است:

#### ماده ۱- تعاریف:

در این دستورالعمل اصطلاحات و عبارات به کار رفته به شرح ذیل تعریف می‌گردند.

#### ۱-۱ تسهیلات:

تسهیلات (اعم از ریالی و ارزی) شامل خالص تسهیلات اعطایی به اشخاص (به استثناء سرمایه‌گذاری مستقیم و مشارکت حقوقی)، تسهیلات اعطایی بین بانکی، بدهی مشتریان در حساب بدهکاران موقت، تسهیلات از محل حساب ذخیره ارزی، بدهکاران بابت اعتبارات اسنادی پرداخت شده، بدهکاران بابت ضمانت‌نامه‌های پرداخت شده، بدهکاران بابت اعتبارات اسنادی و بروات ارزی مدت‌دار، پیش‌پرداخت بابت خرید اموال معاملات، اموال خریداری شده بابت عقود، کالای معاملات سلف، کار در جریان جعاله و خرید دین / اسناد و بروات خریداری شده می‌باشد.

تبصره: منظور از خالص تسهیلات، مانده تسهیلات اعطاشده پس از کسر سود سال‌های آینده تسهیلات، حساب وجوه دریافتی مضاربه و حساب مشترک مشارکت مدنی می‌باشد.

#### ۲-۱) **موسسه اعتباری:**

شامل کلیه بانک‌ها اعم از دولتی و غیردولتی، موسسات اعتباری غیربانکی و عنداللزوم تعاونی‌های اعتبار، صندوق‌های قرض‌الحسنه و شرکت‌های لیزینگ و سایر تشکل‌های اعتباری است که با مجوز بانک مرکزی و یا تحت نظارت بانک مرکزی فعالیت می‌کنند.

#### ۳-۱) **مشتری:**

شامل کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی است که از موسسه اعتباری تسهیلات دریافت نموده و یا بر اثر یک رویداد، قرارداد و یا معامله با موسسه اعتباری، تعهدی مبنی بر خروج مبالغی توسط موسسه اعتباری در قبال آنان پذیرفته شده‌است و احتمال پرداخت مبلغی توسط موسسه اعتباری مذکور در آینده وجود داشته باشد.

#### ۴-۱) **تسهیلات با اهمیت**

از نظر این دستورالعمل، در مواردی که مجموع تسهیلات هر ذی‌نفع واحد از  $(2000000 \div 1)$  مجموع مانده تسهیلات سال مالی قبل موسسه اعتباری تجاوز نماید تسهیلات با اهمیت تلقی می‌شود.

#### ماده ۲- **طبقه‌بندی دارایی‌ها:**

تسهیلات براساس این دستورالعمل با توجه به کیفیت آنها به ۴ دسته به شرح زیر طبقه‌بندی می‌گردند. کیفیت هر فقره تسهیلات براساس ۳ پارامتر زمان، وضعیت مالی مشتری و صنعت یا رشته فعالیت مربوط ارزیابی می‌شوند. بررسی عملکرد و وضعیت مالی مشتری، براساس اطلاعات مالی مشتری از جمله صورت‌های مالی حسابرسی شده، رتبه‌بندی مشتری، صنعت یا رشته فعالیت ذی‌ربط کیفی بوده و سطح بالایی از اطلاعات کارشناسی را می‌طلبد و لازم است کمیته‌هایی در سطح هر موسسه اعتباری ضمن هماهنگی با بانک مرکزی این وظیفه را به عهده گرفته و با توجه به اطلاعات موجود، تسهیلات با اهمیت را از این منظر مورد سنجش قرار دهند.

**۱-۲) طبقه جاری:**

- الف:** پرداخت اصل و سود تسهیلات و یا بازپرداخت اقساط در سررسید صورت گرفته و یا حداکثر از سررسید آن ۲ ماه گذشته است.
- ب:** مشتری از وضعیت مالی مطلوب برخوردار است به نحوی که تجزیه و تحلیل شاخص‌های مالی از قبیل سودآوری و نقدینگی حاکی از آن است که وی در بازپرداخت اصل و سود تسهیلات خود با مشکل مواجه نخواهد شد.
- ج:** چشم‌انداز صنعت یا رشته فعالیت مربوط مطلوب است و بازار محصولات و خدمات این صنعت یا رشته فعالیت از ثبات لازم برخوردار است.

**۲-۲) طبقه سررسید گذشته:**

- الف:** از تاریخ سررسید اصل و سود تسهیلات و یا تاریخ قطع پرداخت اقساط بیش از ۲ ماه گذشته است، ولی تاخیر در بازپرداخت، هنوز از ۶ ماه تجاوز ننموده است. در این صورت فقط مبلغ سررسید شده تسهیلات به این طبقه منتقل می‌شود.
- ب:** شاخص‌های مالی مشتری از قبیل سودآوری و نقدینگی حاکی از وضعیت مالی مناسب است. لیکن تجزیه و تحلیل عملکرد و وضعیت مالی، احتمال تاخیر در بازپرداخت تسهیلات مشتری را در آینده نشان می‌دهد.
- ج:** صنعت یا رشته فعالیت مربوط از وضعیت رشد محدود و بازار نسبتاً پایداری برخوردار است.
- تبصره:** در صورت محقق شدن هریک از شرط‌های ب و ج کل مانده تسهیلات ذی‌ربط به این سرفصل منتقل می‌شود.

**۳-۲) طبقه معوق:**

- الف:** اصل و سود تسهیلاتی که بیش از ۶ ماه و کمتر از ۱۸ ماه از تاریخ سررسید و یا از تاریخ قطع پرداخت اقساط سپری شده‌است و مشتری

هنوز اقدامی برای بازپرداخت مطالبات موسسه اعتباری ننموده است. در

این صورت مانده سررسید شده تسهیلات به این طبقه منتقل می‌شود.

ب: وضعیت مالی مشتری براساس شاخص‌های تعیین کننده در موقعیت

مناسبی قرار ندارد و تجزیه و تحلیل موقعیت مالی وی حاکی از آن است که

مشتری احتمالاً قادر به ایفای بخشی از تعهدات خود در زمان مقرر

نمی‌باشد.

ج: رشد فعالیت مربوط با محدودیت جدی و رکود مواجه است و بازار

محصولات آن محدود و بی‌ثبات است.

تبصره: در صورت محقق شدن هر یک از شرط‌های ب و ج کل مانده تسهیلات

ذی‌ربط به این سرفصل منتقل می‌شود.

#### ۴-۲) طبقه مشکوک‌الوصول:

الف: تمامی اصل و سود تسهیلاتی که بیش از ۱۸ ماه از سررسید و یا از تاریخ

قطع پرداخت اقساط آنها سپری شده است و مشتری هنوز اقدام به

بازپرداخت بدهی خود ننموده است.

ب: شاخص‌های مالی مشتری از قبیل سودآوری و نقدینگی حاکی از وضعیت

مالی نامطلوب مشتری است. و تجزیه و تحلیل عملکرد وضعیت مالی وی

حاکی از احتمال عدم ایفای تمامی تعهدات مشتری می‌باشد.

۵-۲) ملاک طبقه‌بندی دارایی‌ها در طبقه‌های سررسید گذشته، معوق، و یا

مشکوک‌الوصول ضعیف‌ترین شاخص ارزیابی اشاره شده در آن طبقه می‌باشد. به

عبارت دیگر در صورتی که هر فقره از تسهیلات، ضعیف‌ترین شاخص ارزیابی کننده

یکی از طبقه‌ها را احراز نماید آن شاخص به تنهایی ملاک طبقه‌بندی می‌باشد و سایر

شاخص‌های مربوط به طبقه‌های بالاتر در نظر گرفته نمی‌شود. به عنوان مثال چنانچه

تسهیلاتی براساس شاخص‌های ارزیابی مندرج در بندهای "الف" و "ج" (شاخص

زمان و شاخص رشد صنعت و وضعیت بازار) در طبقه سررسید

گذشته قابل طبقه‌بندی باشد، لیکن از لحاظ شاخص وضعیت مالی نامطلوب ارزیابی شود، چنین تسهیلاتی در طبقه مشکوک‌الوصول طبقه‌بندی می‌شود. (۲-۶) در صورتی که مطالبات موسسه اعتباری از محل "بدهکاران بابت اعتبارات اسنادی پرداخت شده" و "بدهکاران بابت ضمانت‌نامه‌های پرداخت شده" حداکثر ظرف مدت ۲ ماه به حیطة وصول در نیاید مطالبات مذکور به طبقه مشکوک‌الوصول منتقل می‌گردد.

(۲-۷) آن بخش از مطالبات موسسه اعتباری که صرف‌نظر از تاریخ سررسید به دلایل متقن از قبیل ورشکستگی و یا علل دیگر قابل وصول نباشد، با تصویب مدیریت موسسه اعتباری به عنوان مطالبات سوخت شده تلقی و از حساب‌ها خارج می‌شود. اما اگر به هر دلیل مقرر گردید مانده تسهیلات مذکور در حساب موسسات اعتباری باقی بماند، ضروری است مانده مذکور در طبقه مشکوک‌الوصول منظور گردد.

تبصره: دستورالعمل نحوه انتقال مطالبات به سرفصل سوخت شده توسط بانک مرکزی تهیه و به تصویب شورای پول و اعتبار خواهد رسید.

(۲-۸) صرف‌نظر از این که دارایی مورد نظر در کدام یک از طبقات مندرج در این دستورالعمل طبقه‌بندی شده است، لازم است موسسه اعتباری پی‌گیری‌های اجرایی و حقوقی خود را براساس صرفه و صلاح خود برای وصول مطالبات موسسه به عمل آورد.

### ماده ۳- تسهیلات مورد امهال:

تسهیلات فوق در یکی از طبقات ۲-۲ و یا ۲-۳ طبقه‌بندی می‌شوند. کلیه تسهیلات امهال شده براساس مصوبات هیات دولت در طبقه ۲-۳ طبقه‌بندی می‌شود و سایر تسهیلات امهال شده نیز با توجه به شرایط تعیین کننده طبقات ۲-۲ و یا ۲-۳ در یکی از این طبقات قرار خواهند گرفت. در صورت بهبود وضعیت اعتباری مشتری و ایفای تعهدات در زمان مقرر و احراز شرایط هر یک از طبقات بالاتر، این تسهیلات می‌تواند به این طبقات منتقل شود.

#### **ماده ۴- مطالبات از دولت:**

تسهیلاتی که بازپرداخت آن به موجب قانون توسط دولت تضمین گردیده و یا اجازه تضمین آن توسط دولت در قانون پیش‌بینی شده و تضمین مربوط توسط سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی صادر شده است. این‌گونه تسهیلات همانند سایر تسهیلات موسسات اعتباری مشمول این دستورالعمل می‌باشند.

#### **ماده ۵- دوره‌های زمانی بازنگری کیفیت دارایی‌ها:**

موسسات اعتباری مکلفند ترتیبی اتخاذ نمایند که:

**الف:** تسهیلات اعطایی را براساس ردیف‌های الف بندهای فرعی ۱-۲ الی ۴-۲ ماده ۲ (عامل زمان) بلافاصله بعد از گذشت زمان مقرر در طبقه مربوط انعکاس دهند.

**ب:** کمیته‌های موضوع ماده ۲ این دستورالعمل مکلفند ضمن هماهنگی با بانک مرکزی در اجرای ردیف‌های ب و ج بندهای همان ماده، تسهیلات با اهمیت را در پایان هر ۳ ماه براساس شاخص‌های مندرج در ردیف‌های فوق‌الذکر ارزیابی و در طبقات مرتبط منعکس نمایند.

#### **ماده ۶- نحوه طبقه‌بندی تسهیلات متعدد مربوط به یک مشتری:**

درمورد مشتریانی که بیش از یک فقره تسهیلات از موسسات اعتباری دریافت کرده باشند، در صورتی که معادل ریالی بیش از ۴۰ درصد از تسهیلات آنان به طبقه مشکوک‌الوصول منتقل شود، طبقه مذکور ملاک تعیین طبقه کلیه تسهیلات آن مشتری می‌باشد.

این دستورالعمل در ۶ ماده و ۴ تبصره در یک‌هزار و هفتاد و چهارمین جلسه مورخ ۱۳۸۵/۱۰/۹ شورای پول و اعتبار به تصویب رسید و جایگزین "دستورالعمل اجرایی نحوه شناسایی و ثبت مطالبات سررسید گذشته و معوق بانک‌ها" مصوب نهمصد و هفتاد و سومین جلسه مورخ ۱۳۸۰/۱۱/۲۱ گردید.

پیوست بخشنامه شماره مب/ ۲۸۲۳ مورخ ۱۳۸۵/۱۲/۵

«بسمه تعالی»

### دستورالعمل نحوه محاسبه ذخیره مطالبات موسسات اعتباری

موسسه اعتباری\* موظف است به منظور جبران زیان یا خسارت احتمالی ناشی از عدم ایفای تعهدات مشتریان در رابطه با تسهیلات اعطایی آنان نسبت به احتساب ذخیره عمومی و اختصاصی در چارچوب دستورالعمل طبقه‌بندی دارایی‌های موسسات اعتباری، به شرح زیر اقدام نماید.

#### ماده ۱- ذخیره عمومی

ذخیره عمومی در پایان سال مالی و یا در مقاطعی که صورت‌های مالی تهیه می‌شود محاسبه می‌گردد. نحوه‌ی محاسبه‌ی ذخیره عمومی مطالبات مشکوک‌الوصول متناسب با مطالبات مذکور بوده و می‌بایست حداقل به ۱/۵ درصد کل اعتبارات اعطایی موسسات اعتباری براساس تعاریف مندرج در بند ۱ - ۱ دستورالعمل طبقه‌بندی دارایی‌های موسسات اعتباری (شامل معاملات قدیم، جاری، سررسید گذشته، معوق، مشکوک‌الوصول) در پایان هر سال مالی بالغ گردد.

پیوست بخشنامه شماره مب/ ۲۸۲۳ مورخ ۱۳۸۵/۱۲/۵

---

\*- تعریف اصطلاحات مندرج در دستورالعمل طبقه‌بندی دارایی‌های موسسات اعتباری عیناً در این دستورالعمل نیز کاربرد دارد.

## ماده ۲- ذخیره اختصاصی

۲-۱- میزان ذخیره اختصاصی براساس بندهای ۲-۲، ۳-۲ و ۴-۲ دستورالعمل طبقه‌بندی دارایی‌های موسسات اعتباری به شرح ذیل محاسبه می‌شود.

### درصد

- مانده تسهیلات موضوع طبقه سررسید گذشته ۱۰
- مانده تسهیلات موضوع طبقه معوق ۲۰
- مانده تسهیلات موضوع طبقه مشکوک‌الوصول ۵۰ تا ۱۰۰

تبصره ۱- احتساب ذخیره برای دارایی‌های طبقه مشکوک‌الوصول به میزان بیش از ۵۰٪ مستلزم ارزیابی ویژه و ارایه دلایل قابل قبول طبق استانداردهای حسابداری است. در هر حال جهت کلیه تسهیلاتی که ۵ سال یا بیشتر از سررسید پرداخت اصل و سود آنها سپری شده باشد ۱۰۰٪ ذخیره اختصاصی منظور می‌گردد.

تبصره ۲- در مواردی که طبق این دستورالعمل برای تسهیلات اعطایی ذخیره اختصاصی منظور می‌گردد، مانده این‌گونه تسهیلات، از مانده کل تسهیلات، که مبنای احتساب ذخیره عمومی است کسر می‌شود.

۲-۲- موسسه اعتباری موظف است به منظور احتساب ذخیره اختصاصی، ارزش و تایق هر مورد را با اعمال ضرایب ذیل از هر فقره از تسهیلات کسر و سپس اقدام به محاسبه ذخیره ذیربط نماید.

۲-۲-۱- ۱۰۰ درصد مبلغ و تایق نقدی نظیر سپرده قرض‌الحسنه پس‌انداز، سرمایه‌گذاری کوتاه‌مدت، سرمایه‌گذاری بلندمدت و گواهی سپرده بانکی (اعم از ریالی و ارزی)؛

۲-۲-۲- ۱۰۰ درصد مبلغ اوراق مشارکت منتشره با تضمین دولت یا اوراق مشارکت منتشره توسط بانک مرکزی؛

۳-۲-۲-۸۰ درصد اوراق مشارکت با تضمین سیستم بانکی کشور؛

۴-۲-۲-۷۰ حداکثر ۷۰ درصد ارزش بازار املاک و مستغلات؛

۵-۲-۲-۷۰ حداکثر ۷۰ درصد ارزش بازار سهام پذیرفته شده در بورس اوراق بهادار،

اسناد معتبر بانکی نظیر اعتبارات اسنادی معامله شده، ضمانت نامه های

بانکی و موارد مشابه؛

۶-۲-۲-۵۰ حداکثر ۵۰ درصد ارزش بازار ماشین آلات و تجهیزات.

تبصره - ارزیابی وثایق مذکور در ردیف های ۴-۲-۲ و ۶-۲-۲ فوق، توسط

کارشناس واجد صلاحیت منتخب هیات مدیره موسسه اعتباری، اعم از

داخل یا خارج آن موسسه، انجام می گردد. ارزیابی مذکور تا مدت ۳ سال

معتبر خواهد بود مشروط به این که در پایان سال یا مقطعی که تهیه

صورت های مالی موسسه اعتباری مورد نظر است بر اساس تغییر

شاخص های مربوط طبق اعلام بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران،

مورد تعدیل قرار گیرد.

### ماده ۳- ذخیره مطالبات از دولت:

جهت تسهیلات تحت تضمین دولت (طبق تعریف ارائه شده در ماده ۴ دستورالعمل

طبقه بندی دارایی های موسسات اعتباری) ذخیره اختصاصی در نظر گرفته نمی شود.

این دستورالعمل در ۳ ماده و ۳ تبصره در یک هزار و هفتاد و چهارمین جلسه مورخ

۱۳۸۵/۱۰/۹ شورای پول و اعتبار به تصویب رسید.