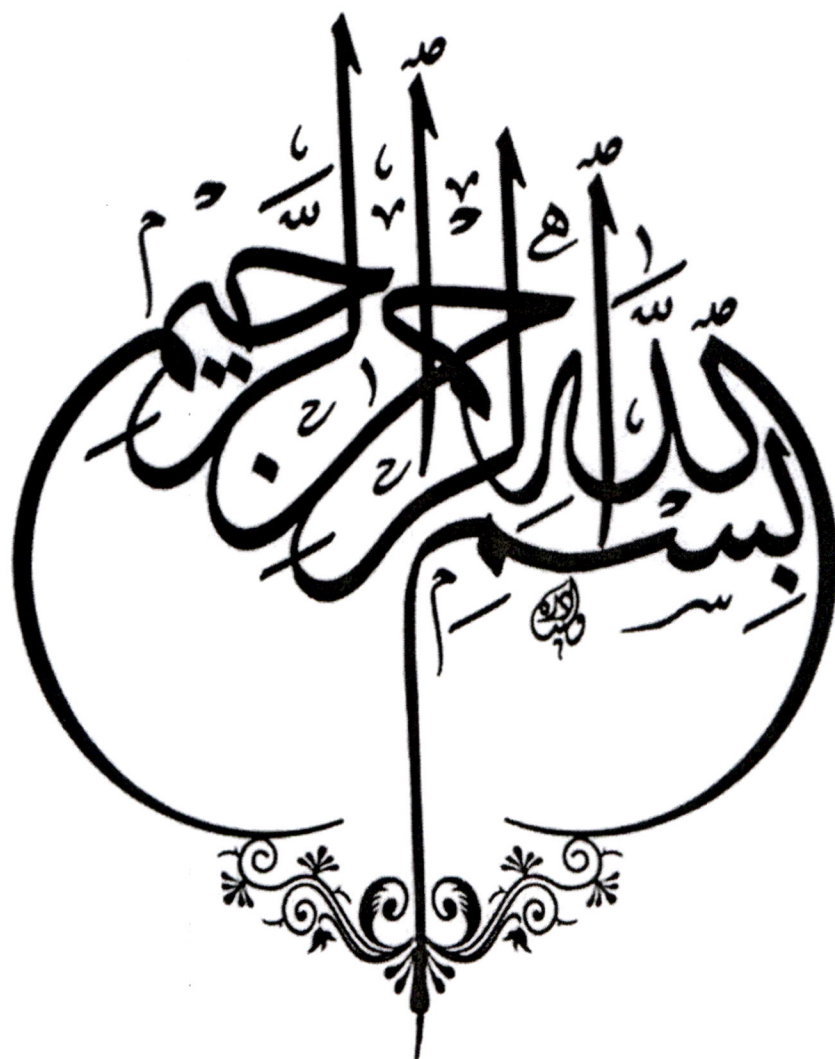


جمهوری اسلامی ایران
بیت عالی بانک مرکزی

مشروح مذاکرات عادی بندهای (۴) و (۶) هفتادمین جلسه هیأت
عالی بانک مرکزی ج.ا.ا. (فوق العاده)
(مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۳)

تهیه و تدوین:
مدیریت کل امور هیأت عالی و شوراها
تیر ماه ۱۴۰۵





بیات عالی بانک مرکزی

دبیر هیأت عالی: بررسی موضوع دستورالعمل واگذاری اموال مازاد موسسات اعتباری را در دستور کار داریم که همکاران مطرح می نمایند.

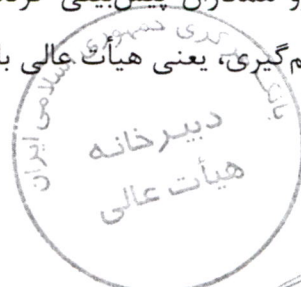
آقای دکتر صدقی: با اصلاحات صورت گرفته در دستورالعمل اموال مازاد، نحوه واگذاری این اموال با هدف توسعه ابزارهای واگذاری، مورد بازنگری قرار گرفته است. ابزار اصلی واگذاری همچنان مزایده است؛ اما در مواردی که مزایده به دلایل مختلف به نتیجه نرسد، پیش بینی شده است که در صورت پذیرش دلایل عدم موفقیت مزایده توسط مجمع عمومی بانک، امکان استفاده از روش های غیرمزایده ای، از جمله مذاکره و تهاتر، فراهم شود. این موضوع از مهم ترین اصلاحات دستورالعمل محسوب می شود. همچنین «اقاله» نیز به عنوان یکی از روش های قابل استفاده پیش بینی شده است که نحوه اجرای آن باید در هیأت عامل بانک مرکزی بررسی و تعیین شود.

آقای دکتر بحرینی: آیا بر اساس این اصلاحات، اختیار تغییر روش واگذاری از مزایده به مذاکره به مجمع عمومی واگذار شده است؟

آقای دکتر صدقی: هیأت مدیره گزارشی مشتمل بر دلایل عدم موفقیت مزایده در واگذاری ملک به مجمع عمومی ارائه می کند. چنانچه مجمع عمومی این دلایل را موجه تشخیص دهد، می تواند در چارچوب این دستورالعمل، مجوز انجام مذاکره را صادر کند.

آقای دکتر بحرینی: تذکر بنده ناظر بر موضوع تعارض منافع، است. آیا برای جلوگیری از تعارض منافع، تمهیداتی پیش بینی شده است؟ به بیان دیگر، آیا مجمع عمومی یا اشخاص ذی نفع، متعهد می شوند که این معامله فاقد هرگونه تعارض منافع باشد؟ آیا در دستورالعمل به این موضوع پرداخته شده است؟ دبیر هیأت عالی: پیشنهاد مناسبی است. مجمع عمومی باید متعهد شود که در فرآیند مذاکره، هیچ گونه تعارض منافی وجود نداشته باشد.

آقای دکتر مرادپور: یکی از مهم ترین موضوعات در واگذاری اموال، انجام مذاکره است. در این زمینه دو دیدگاه وجود دارد. دیدگاه نخست بر این باور است که مذاکره می تواند زمینه بروز فساد را فراهم کند؛ از این رو همکاران پیش بینی کرده اند که برای حصول اطمینان بیشتر، این موضوع در بالاترین رکن تصمیم گیری، یعنی هیأت عالی بانک مرکزی، به تصویب برسد. در دیدگاه دوم، اعتقاد بر این است که



بیات عالی بانک مرکزی

پس از چندین نوبت عدم موفقیت مزایده، تصمیم‌گیری درباره نحوه واگذاری باید به خود بانک واگذار شود.

آقای دکتر همتی: با اضافه شدن عبارت «تعارض منافع»، این نگرانی برطرف خواهد شد.

آقای دکتر صدقی: موضوع تعارض منافع دارای ابعاد مستقیم و غیرمستقیم است. درج صرف یک عبارت کلی ممکن است در اجرا با ابهام و اشکال مواجه شود.

آقای دکتر همتی: در خصوص بانک‌های دولتی، اساساً تعارض منافع موضوعیت ندارد.

آقای دکتر مرادپور: پیشنهاد می‌شود حسابرس مستقل و بازرس قانونی مکلف شود این موارد را در قالب معاملات با اشخاص مرتبط مورد بررسی و گزارش قرار دهد.

آقای دکتر بحرینی: منظور از اشخاص مرتبط، مدیران و سهامداران عمده هستند؟

آقای دکتر همتی: بله.

آقای دکتر بحرینی: چنانچه مدیرعاملی با نحوه برگزاری مزایده، شرایطی ایجاد کند که مزایده عمده‌اً به نتیجه نرسد و فرآیند به سمت مذاکره هدایت شود، باید مراقبت شود که مذاکره با اشخاص مرتبط با بانک انجام نشود.

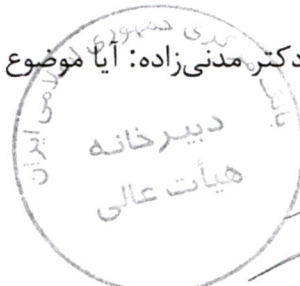
آقای معصومی: در ماده (۶) این موضوع پیش‌بینی شده و تصریح شده است که اشخاص وابسته امکان حضور در فرآیند مذاکره را نخواهند داشت.

آقای دکتر بحرینی: بهتر است عبارت «اشخاص وابسته و مرتبط» به کار رود.

آقای معصومی: واژه «اشخاص وابسته» جامع‌تر است. برای مثال، شرکت‌های تعاونی و حتی بازنشستگان نیز مشمول این عنوان می‌شوند.

آقای دکتر بحرینی: برای اشخاص حقوقی واژه «وابسته» مناسب است؛ اما در خصوص اشخاص حقیقی، استفاده از واژه «مرتبط» دقیق‌تر خواهد بود.

آقای دکتر مدنی‌زاده: آیا موضوع توکنایز کردن نیز در این روش پیش‌بینی شده است؟



بیات عالی بانک مرکزی

آقای دکتر صدقی: در متن دستورالعمل، این موضوع به صورت عام تر و از طریق استفاده از ابزارها و نهادهای بازار سرمایه و سازمان بورس پیش بینی شده است؛ اما واژه «توکنایز کردن» به طور صریح ذکر نشده است.

آقای دکتر همتی: پیشنهاد می کنم عبارت «اوراق بهادارسازی» به متن اضافه شود.

آقای دکتر مدنی زاده: عبارت «اوراق بهادارسازی» به تنهایی کفایت نمی کند؛ زیرا در اوراق بهادارسازی، اوراق مبتنی بر دارایی منتشر می شود، در حالی که در توکنایز کردن، خود دارایی موضوع توکن سازی قرار می گیرد.

آقای دکتر نادعلی: بر روی دارایی می توان اوراق بهادار یا توکن منتشر کرد که در نهایت، هر دو در چارچوب اوراق بهادار مبتنی بر دارایی قرار می گیرند.

آقای دکتر همتی: یعنی در هر صورت دارایی، بهادارسازی می شود؟

آقای دکتر نادعلی: بله.

آقای دکتر مدنی زاده: اگر دارایی توکنایز شود و شخصی تمامی توکن های آن را در بازار خریداری کند، در این صورت مالک دارایی چه کسی خواهد بود؟

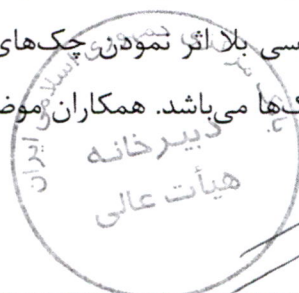
آقای دکتر نادعلی: مالک دارایی، خریدار تمامی توکن ها خواهد بود.

آقای دکتر مدنی زاده: حال اگر به جای توکنایز کردن، اوراق بهادار مبتنی بر دارایی منتشر شود، پس از خرید اوراق، مالک دارایی چه کسی خواهد بود؟

آقای دکتر محمودپناه: مالک دارایی، ناشر اوراق خواهد بود.

آقای دکتر مدنی زاده: به همین دلیل، صرف درج عبارت «اوراق بهادارسازی» کفایت نمی کند و لازم است عبارت توکنایز کردن نیز به متن اضافه شود.

دبیر هیأت عالی: اعضای موافق، رأی خود را اعلام فرمایند. مصوبه به تصویب رسید. موضوع بعدی بررسی بلااثر نمودن چک های برگشتی و بدهی غیر جاری اشخاص که متاثر از شرایط اختلال اخیر بانک ها می باشد. همکاران موضوع را مطرح نمایند.



بیات عالی بانک مرکزی

آقای دکتر مرادپور: در خصوص چهار بانکی که دچار اختلال شدند، چک برخی از مشتریان برگشت خورده و این موضوع موجب ثبت سابقه منفی در اعتبارسنجی آنها شده است. در صورت موافقت، این موضوع به شبکه بانکی ابلاغ شود تا آثار منفی آن اصلاح گردد.

دبیر هیات عالی: باتوجه به بررسی تفصیلی موضوع در شورای تنظیم گری و نظارت، لطفا رای بدهید؛ تصویب شد.

جلسه با ذکر صلوات بر محمد و آل محمد (ص) خاتمه یافت.

