

شماره: ۰۵/۱۳۳۵۵۲

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۶/۰۴

پوست: ندارد

شماره: ۸۸۰۶۴۵۲

شماره:

تاریخ:

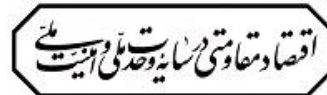
پوست:

شماره:



بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران

سبک‌گالی



مدیرعامل محترم بانک ملی ایران

با سلام و احترام؛

پیرو نامه شماره ۰۲/۱۱۰۱۰۹ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۰۹ و بازگشت به نامه شماره ۰۸۲۲۰/۱/۱۰۱/۱۴۰۵/ص مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۶ در خصوص درخواست افزایش سقف تسهیلات خرید، ساخت و جعاله مسکن از محل اوراق گواهی حق تقدم استفاده از تسهیلات مسکن به آگاهی می‌رساند حسب تصمیمات متخذه در هفتاد و سومین جلسه هیأت عالی این بانک مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۷ مقرر شد:

۱. ضمن تأکید بر حفظ تعادل منابع و مصارف حساب سپرده مربوطه و مشروط به استفاده از راهکارهایی از جمله پلکانی نمودن اقساط تسهیلات به منظور مساعدت به متقاضیان، سقف تسهیلات پرداختی از محل اوراق گواهی حق تقدم برای ساخت و خرید واحد مسکونی (به درخواست بانک عامل) به شرح ذیل افزایش یابد:

ارقام به میلیون ریال

مناطق	مبلغ تسهیلات خرید و ساخت (انفرادی)	مبلغ تسهیلات خرید و ساخت (زوجین)
تهران	۱۰,۰۰۰	۲۰,۰۰۰
مراکز استان و شهرهای بالای ۲۰۰ هزار نفر	۸,۰۰۰	۱۶,۰۰۰
سایر مناطق	۶,۰۰۰	۱۲,۰۰۰

۲. سقف تسهیلات تعمیر (جعاله) واحد مسکونی از محل اوراق گواهی حق تقدم، به ۴,۰۰۰ میلیون ریال افزایش یابد.

۳. همچنین آن بانک می‌تواند با رعایت تعادل در منابع و مصارف حساب مزبور در صورت تمایل نسبت به اعطای تسهیلات کمک ودیعه مسکن از محل اوراق گواهی حق تقدم، (حداکثر به میزان ۱۰ درصد از اوراق صادره یادشده) در سقف‌های مصوب ۴,۰۰۰، ۳,۰۰۰ و ۲,۰۰۰ میلیون ریال به ترتیب در تهران، مراکز استان و شهرهای بالای ۲۰۰ هزار نفر و سایر مناطق شهری اقدام نماید.

بر این اساس، خواهشمند است دستور فرمائید ضمن ارسال آخرین وضعیت منابع و مصارف حساب مزبور با قید فوریت به این بانک، مراتب به نحو مقتضی به واحدهای اجرائی ذیربط ابلاغ شود.

مدیریت کل عملیات پولی و اعتباری

اداره عملیات اعتباری

مهدی صحابی سارا جلالی فراهانی

۲۸۱۷-۰۱

۳۲۱۵-۰۴