

بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران

مدیریت کل آمارهای اقتصادی

اداره آمار اقتصادی

دایره آمار ساختمانی

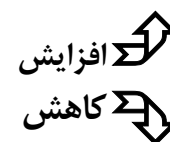
**نتایج بررسی فعالیت های ساختمانی بخش خصوصی
در مناطق شهری استان های مختلف ایران
سال ۱۳۸۶**

« نقل مطالب فقط با ذکر ماخذ مجاز است »

آبان ماه ۱۳۸۷

بسمه تعالی

خلاصه نتایج آمار فعالیت های ساختمانی بخش خصوصی
در مناطق شهری استان های مختلف ایران
سال ۱۳۸۶

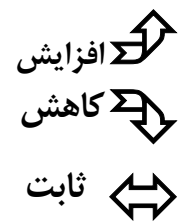


۱- سرمایه گذاری

درصد تغییر نسبت به سال قبل	مبلغ (میلیون ریال)	شرح
۱۰۶/۳	۶۵۶۳۸۷۳۵	ساختمان های شروع شده
۶۸/۴	۱۰۲۲۶۶۹۷۰	ساختمان های نیمه تمام
۷۵/۹	۳۶۹۹۵۹۲۵	ساختمان های تکمیل شده
۸۰/۴	۲۰۴۹۰۱۶۳۰	کل سرمایه گذاری

۲- ساختمان های شروع شده

درصد تغییر هزینه یک متر مربع بنا نسبت به سال قبل	هزینه یک متر مربع بنا (ریال)	درصد تغییر تعداد نسبت به سال قبل	تعداد (دستگاه)	شرح
۳۷/۷	۲۲۳۷۲۸۹	۴۵/۷	۲۳۱۴۳۳	مسکونی
۴۱/۴	۲۳۲۸۹۳۷	۳۴/۵	۱۶۲۵۵	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۴/۴	۲۲۷۴۸۸۰	۳۷/۸	۱۵۸۰۳	غیر مسکونی
۳۴/۹	۲۲۴۸۲۹۲	۴۴/۵	۲۶۳۴۹۱	کل ساختمان ها



۳- ساختمان های تکمیل شده

تعداد	درصد تغییر تعداد نسبت به سال قبل	هزینه یک متر مربع بنا (ریال)	درصد تغییر هزینه یک متر مربع بنا نسبت به سال قبل	شرح
۱۷۰۴۶۶	۲۰/۵	۱۸۳۳۱۷۰	۲۵/۷	مسکونی
۱۶۴۸۲	۱/۱	۱۹۹۴۲۱۵	۳۴/۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۱۲۱۷۲	۵۵/۱	۲۱۲۱۲۲۳	۲۶/۳	غیر مسکونی
۱۹۹۱۲۰	۲۰/۲	۱۸۷۸۶۴۳	۲۷/۲	کل ساختمان ها

۴- واحدهای مسکونی تکمیل شده

تعداد	درصد تغییر تعداد نسبت به سال قبل	متوسط سطح زیر بنا (مترمربع)	درصد تغییر متوسط سطح زیر بنا نسبت به سال قبل	شرح
۴۹۱۳۸۵	۹/۶	۱۲۴	۰/۰	کل مناطق شهری

علایم و توضیحات

الف - علایم

- * درصد یا عدد ناچیز است و کمتر از آخرین رقم اعشاری به کار برده شده در جداول می‌باشد .
- عدد نزدیک به صفر است .
- بیش از ۵۰۰ درصد افزایش .
- ⊖ درصد تغییر قابل محاسبه نمی‌باشد یا نامعین است .
- × محاسبه متوسط (میانگین) امکان پذیر نمی‌باشد .

ب - توضیحات

- ۱ - در این گزارش اطلاعات شهرهای جدید پردیس ، بهارستان ، مجلسی و ... منظور نشده است .
- ۲ - اختلاف جزئی در جمع اعداد و درصدهای توزیع ، ناشی از سرراست (روند) کردن اعداد است .
- ۳ - درصدها و متوسط‌ها از اعداد کامل محاسبه شده‌اند .

فهرست مطالب

=====

<u>صفحه</u>	<u>عنوان</u>
۱	هدف بررسی
۱	سابقه بررسی
۲	روش نمونه گیری
۳	تعاریف و مفاهیم
۵	نتایج بررسی فعالیت های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور در سال ۱۳۸۶
۵	۱- سرمایه گذاری
۵	۲- ساختمان های شروع شده
۶	۱-۲- ساختمان های مسکونی شروع شده
۸	۳- ساختمان های تکمیل شده
۹	۱-۳- ساختمان های مسکونی تکمیل شده
۱۱	۴- واحدهای مسکونی تکمیل شده

فهرست جداول

=====

صفحه	عنوان
۱۳	جدول شماره ۱- سرمایه‌گذاری بخش خصوصی، ساختمان‌های شروع‌شده، ساختمان‌های تکمیل شده و واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور
۱۵	جدول شماره ۲- سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی و بر اساس ساختمان‌های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده
۲۲	جدول شماره ۳- مشخصات ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی
۲۹	جدول شماره ۴- متوسط‌های مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیر مسکونی
۳۶	جدول شماره ۵- درصد تغییر متوسط‌های مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیر مسکونی
۴۳	جدول شماره ۶- مشخصات ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی
۵۰	جدول شماره ۷- متوسط‌های مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیر مسکونی
۵۷	جدول شماره ۸- درصدتغییر متوسط‌های مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیر مسکونی
۶۴	جدول شماره ۹- توزیع تعداد ساختمان‌های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی
۷۱	جدول شماره ۱۰- توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری کشور

هدف بررسی :

اهمیت آمار فعالیت‌های ساختمانی و آگاهی از آن از دیرباز مورد توجه پژوهش‌گران و محققان آماری و برنامه‌ریزان اقتصادی بوده است، زیرا قسمت قابل توجهی از تشکیل سرمایه ثابت در کشور به این بخش از فعالیت‌های اقتصادی اختصاص دارد و انجام محاسبات ملی بدون داشتن اطلاعات و آمار دقیق از فعالیت‌های ساختمانی نتایج مطلوب نخواهد داشت. از طرف دیگر به دلیل تاثیر عظیم فعالیت‌های ساختمانی در میزان تولید و فعالیت بسیاری از صنایع وابسته، می‌توان در بررسی تحولات آتی صنایع کشور، روند فعالیت‌های ساختمانی را نیز ملحوظ داشت. از دیدگاه تامین مسکن و حصول به سطح بالاتری از رفاه در جامعه نیز بررسی و مطالعه میزان سرمایه‌گذاری در ساختمان امری ضروری است، زیرا بدون در دست داشتن آمار فعالیت‌های ساختمانی، طرح، اجرا و ارزیابی برنامه‌های کلان جهت تامین مسکن از دقت لازم برخوردار نخواهد بود. از دیدگاه سیاست پولی، فعالیت‌های ساختمانی در میزان تقاضای پول به طور مستقیم و غیرمستقیم تاثیر دارد. آگاهی از روند حجم سرمایه‌گذاری در این بخش از جمله اطلاعات ارزشمندی است که می‌تواند در طراحی و اجرای سیاست‌های پولی مفید واقع شود.

سابقه بررسی :

بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران که همواره از پیشگامان تهیه آمارهای اقتصادی در کشور بوده است، به دنبال رکود سال‌های ۱۳۴۱ - ۱۳۳۹ و نظر به اهمیت آمار فعالیت‌های ساختمانی، آگاهی از جریان این فعالیت‌ها را امری ضروری تشخیص داد و در سال ۱۳۴۲ طرحی را به منظور بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی پی‌ریزی نمود و نتایج بررسی شهر تهران، ۹ شهر بزرگ (شهرهایی که در سال ۱۳۳۵ بیش از یک صد هزار نفر جمعیت داشته‌اند) و سایر مناطق شهری را به ترتیب در سال‌های ۱۳۴۳، ۱۳۴۴ و ۱۳۴۵ منتشر کرد. با افزایش فعالیت‌های ساختمانی، در سال ۱۳۵۳ تعداد ۴۰ شهر جدید به شهرهای نمونه قبلی اضافه گردید. پس از پیروزی انقلاب اسلامی، با بهره‌جویی از تجربیات محققان و صاحب‌نظران آماری، تاکنون چهار بار در طرح‌های مختلف اداره آمار اقتصادی تجدیدنظر به عمل آمده است. اولین بار در سال ۱۳۶۱ تعداد ۷۸ شهر نمونه مورد بررسی قرار گرفت. سپس در سال ۱۳۶۹ با اضافه کردن ۴ شهر جدید، تعداد شهرهای نمونه به ۸۲ شهر افزایش یافت و پس از آن در سال

۱۳۷۶ با حذف بعضی از شهرهای نمونه این تعداد به ۷۲ شهر تقلیل پیدا کرد و آخرین بار در سال ۱۳۸۳ تعداد شهرهای نمونه به ۷۴ شهر افزایش یافت. شایان ذکر است از سال ۱۳۸۴ با توجه به تقسیمات جدید کشوری و تفکیک سه استان خراسان جنوبی، رضوی و شمالی تعداد ۷۵ شهر مورد بررسی قرار گرفته است.

اضافه می‌نماید از سال ۱۳۶۲، به منظور مطالعه، تنظیم و اجرای برنامه های عمرانی و اقتصادی منطقه ای در سطح مناطق شهری نتایج بررسی فعالیت های ساختمانی بخش خصوصی به صورت استانی منتشر می‌گردد.

روش نمونه گیری:

روش نمونه گیری در طرح آمار ساختمانی دو مرحله ای می باشد. مرحله اول انتخاب شهرهای نمونه و مرحله دوم انتخاب بلوک‌های نمونه براساس چینه‌بندی در داخل شهرهای نمونه هر استان را شامل می شود. انتخاب بلوک‌های نمونه به طریق سیستماتیک دایره ای می باشد. این گزارش از تعمیم نتایج بررسی ۷۵ شهر نمونه کشور به دست آمده است و شامل آمار ساختمان هایی است که توسط بخش خصوصی در مناطق شهری احداث می شوند و فعالیت هایی نظیر تعمیرات، تغییرات، اضافات و دیوار کشی را در بر نمی گیرد. همچنین آمار دیگر فعالیت های ساختمانی از قبیل ایجاد راه، پل، سد، بندر، فرودگاه، کانال کشی و زهکشی در این گزارش منظور نشده است.

تعاریف و مفاهیم

ساختمان: ساختمان در حالت عام، فضایی است محصور، مسقف، ثابت و از پی تا سقف دارای استقلال کامل که به وسیله دیوار از فضاهای پیرامون خود مجزا و تفکیک شده و یک یا چند در ورودی به معابر عمومی داشته باشد.

ساختمان جدید: ساختمانی است که به طور مستقل، از سطح زمین پی ریزی گردد و شامل ساختمان های شروع شده، تکمیل شده و نیمه تمام می باشد.

ساختمان مسکونی: به ساختمانی اطلاق می شود که فقط برای سکونت مورد استفاده قرار گیرد.

ساختمان مسکونی و غیر مسکونی توأم: ساختمانی است که در آن علاوه بر قسمت مسکونی یک یا چند واحد کسب یا قسمت غیرمسکونی نیز وجود داشته باشد.

ساختمان غیرمسکونی: ساختمانی است که برای سکونت در نظر گرفته نشده و مورد استفاده بازرگانی، صنعتی، آموزشی، بهداشتی، مذهبی، مراکز تفریحی و ورزشی، هتل و مسافرخانه و ... داشته باشد.

ساختمان شروع شده: ساختمانی است که بنای آن در دوره مورد گزارش آغاز شده باشد. ارقام مربوط به این ساختمان ها توسط پاسخگو پیش بینی گردیده است.

ساختمان تکمیل شده: ساختمانی است که کار ساخت آن در دوره مورد گزارش پایان یافته و برای استفاده آماده باشد. ارقام مربوط به این ساختمان ها که توسط پاسخگو ارائه می گردد واقعی است.

ساختمان نیمه تمام: ساختمانی است که تا پایان دوره مورد گزارش هنوز تکمیل نشده باشد.

واحد مسکونی: عبارت است از تمام یا قسمتی از ساختمان مسکونی یا مسکونی و غیر مسکونی توأم که دارای یک یا چند اتاق برای سکونت یک یا چند خانوار، در مستقل به خیابان، کوچه، راه پله یا راهروی عمومی و نیز دارای سرویس مستقل باشد.

سرمایه گذاری : عبارت است از کلیه پرداخت هایی که برای ایجاد ساختمان در یک دوره معین انجام می شود ، حتی اگر ساختمان در آن دوره تکمیل نشده باشد .

هزینه ساختمان : هزینه ساختمان ، چه در مرحله شروع که پیش بینی می شود و چه در مرحله تکمیل که مبلغ قطعی گزارش می شود ، شامل هزینه های نقشه ساختمان ، نظارت مهندس ، پروانه ساختمان ، مصالح ساختمان ، وسایل و ابزار کار ، مزد کارگر ، حق الزحمه معمار ، هزینه تاسیسات مرکزی (حرارتی - برودتی) ، گاز ، برق ، آب و فاضلاب و غیره می باشد .
ارزش زمین در این مبلغ منظور نمی گردد .

سطح کل زیربنای طبقات : عبارت است از مجموع سطح زیربنای کلیه طبقات اعم از زیرزمین ، طبقه همکف ، نیم طبقه ، طبقه اول و بقیه طبقات .

مساحت زمین ساختمان : عبارت از مساحت زمین ملکی است که ساختمان در آن احداث می شود .

ارزش زمین ساختمان : عبارت است از ارزش زمین ساختمان به قیمت روز در دوره مورد بررسی . لازم به ذکر است ارزش زمین در هزینه و سرمایه گذاری ساختمان منظور نمی شود.

نتایج بررسی فعالیت های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری استان های

مختلف ایران در سال ۱۳۸۶

در این گزارش ، نتایج بررسی فعالیت های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف ایران در سال ۱۳۸۶، در چهار زمینه سرمایه گذاری، ساختمان های شروع شده، ساختمان های تکمیل شده و واحدهای مسکونی تکمیل شده، به شرح ذیل ارایه می گردد :

۱- سرمایه گذاری :

در سال مورد گزارش ، مجموع سرمایه گذاری بخش خصوصی در ساختمان های جدید مناطق شهری ایران، به قیمت جاری حدود ۲۰۴۹۰۲ میلیارد ریال بوده است که ۸۰/۴ درصد نسبت به سال ۱۳۸۵ افزایش نشان می دهد . از کل مبلغ سرمایه گذاری مذکور ، ساختمان های "مسکونی" با ۷۹/۳ درصد بیشترین سهم را داشته است .

۴۱/۹ درصد از سرمایه گذاری فوق در سه استان تهران، خراسان رضوی و اصفهان انجام پذیرفته است که به ترتیب با ۲۶/۸ درصد ، ۷/۸ درصد و ۷/۳ درصد بیشترین سهم را در مقایسه با سایر استان ها دارا بوده اند . در مقایسه با سال ۱۳۸۵ ، سرمایه گذاری مزبور در هر یک از استان های تهران، خراسان رضوی و اصفهان به ترتیب ۶۶/۹ درصد، ۱۱۴/۷ درصد و ۳۱/۵ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۱ و ۲) .

۲- ساختمان های شروع شده :

در سال ۱۳۸۶ ، احداث ۲۶۳۴۹۱ دستگاه ساختمان توسط بخش خصوصی در مناطق شهری ایران شروع گردیده که در مقایسه با سال قبل ۴۴/۵ درصد افزایش داشته است . برای این ساختمان ها حدود ۲۳۹۹۰۲ میلیارد ریال هزینه و ۱۰۶/۷ میلیون متر مربع کل زیربنای طبقات پیش بینی شده است (جدول شماره ۳) .

در سال مورد گزارش، متوسط هزینه بنای ساختمان های شروع شده حدود ۹۱۰ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن ها ۴۰۵ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای این

ساختمان ها ۲/۲ میلیون ریال بوده است که نسبت به سال ۱۳۸۵ ، به ترتیب ۵۰/۴ درصد، ۱۱/۶ درصد و ۳۴/۹ درصد افزایش نشان می‌دهد (جدول شماره ۴ و ۵) .

در سال ۱۳۸۶ ، از کل تعداد ساختمان های شروع شده در مناطق شهری ایران، ۱۱/۸ درصد به استان خراسان رضوی ، ۱۱/۳ درصد به استان تهران و ۸/۹ درصد به استان اصفهان تعلق داشته است (جدول شماره ۱) .

در استان خراسان رضوی ، احداث ۳۱۰۹۹ دستگاه ساختمان با حدود ۱۸۵۶۶ میلیارد ریال هزینه پیش بینی شده و حدود ۹/۰ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات شروع گردید که تعداد آن‌ها نسبت به سال قبل ۴۴/۳ درصد افزایش داشته است .

در استان تهران ، تعداد ۲۹۸۷۰ دستگاه ساختمان با حدود ۶۵۸۹۶ میلیارد ریال هزینه پیش بینی شده و ۲۴/۰ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات شروع به احداث گردید که تعداد آن‌ها نسبت به سال قبل ۹۵/۹ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۳) .

در استان اصفهان، تعداد ۲۳۳۶۳ دستگاه ساختمان با حدود ۱۵۹۵۵ میلیارد ریال هزینه پیش بینی شده و حدود ۸/۳ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات شروع به احداث گردید که تعداد آن‌ها نسبت به سال قبل ۱۶/۷ درصد افزایش داشته است.

۱-۲- ساختمان های مسکونی شروع شده :

در سال ۱۳۸۶ ، تعداد ۲۳۱۴۳۳ دستگاه از کل ساختمان های شروع شده در مناطق شهری ایران به ساختمان های "مسکونی" اختصاص داشته که ۴۵/۷ درصد بیشتر از سال قبل بوده است . برای این ساختمان ها حدود ۱۹۶۶۵۷ میلیارد ریال هزینه و ۸۷/۹ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات در نظر گرفته شده است (جدول شماره ۳) .

در سال مورد گزارش ، برای هر دستگاه ساختمان "مسکونی" شروع شده در مناطق شهری ایران به طور متوسط معادل ۸۵۰ میلیون ریال هزینه بنا ، ۳۸۰ مترمربع سطح کل زیربنا و حدود ۲/۲ میلیون ریال هزینه یک متر مربع بنا پیش بینی شده است که نسبت به سال ۱۳۸۵ ، به ترتیب ۵۵/۴ درصد، ۱۳/۱ درصد و ۳۷/۷ درصد افزایش نشان می‌دهد (جدول شماره ۴ و ۵) .

تعداد ساختمان های "مسکونی" شروع شده در استان تهران ۲۷۹۹۴ دستگاه بوده است که نسبت به سال قبل ۹۵/۸ درصد افزایش داشته است. برای این ساختمان ها معادل ۵۹۸۹۱ میلیارد ریال هزینه و حدود ۲۱/۸ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات پیش بینی گردیده است (جدول شماره ۳).

در این استان متوسط هزینه بنای ساختمان های "مسکونی" شروع شده حدود ۲۱۳۹ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن ها ۷۸۰ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان ها حدود ۲/۷ میلیون ریال پیش بینی شده است که در مقایسه با سال ۱۳۸۵ متوسط هزینه بنای ساختمان ها و هزینه یک مترمربع بنای آن ها به ترتیب ۲۸/۱ درصد و ۳۶/۴ درصد افزایش داشته است در حالی که میانگین سطح کل زیربنای آن ها ۶/۱ درصد کاهش نشان می دهد (جدول شماره ۴ و ۵).

در سال ۱۳۸۶، تعداد ۲۷۹۷۸ دستگاه ساختمان "مسکونی" در استان خراسان رضوی شروع به احداث گردید که نسبت به سال قبل ۳۸/۲ درصد افزایش داشته است. هزینه این ساختمان ها معادل ۱۵۶۲۰ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن ها ۷/۸ میلیون مترمربع پیش بینی شده است (جدول شماره ۳).

در این استان متوسط هزینه بنای ساختمان های "مسکونی" شروع شده حدود ۵۵۸ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن ها ۲۷۷ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان ها حدود ۲/۰ میلیون ریال پیش بینی شده است که نسبت به سال ۱۳۸۵ به ترتیب ۸۹/۲ درصد، ۳۰/۰ درصد و ۴۵/۴ درصد افزایش نشان می دهد (جدول شماره ۴ و ۵).

در سال مورد گزارش، احداث ۲۰۱۲۴ دستگاه ساختمان "مسکونی" در استان اصفهان شروع گردید که در مقایسه با سال قبل ۳۰/۵ درصد افزایش داشته است. هزینه این ساختمان ها حدود ۱۲۷۳۹ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن ها ۶/۵ میلیون مترمربع پیش بینی شده است (جدول شماره ۳).

میانگین هزینه بنای ساختمان های فوق معادل ۶۳۳ میلیون ریال، متوسط سطح کل

زیربنای آن‌ها ۳۲۴ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها حدود ۲/۰ میلیون ریال برآورد شده است که در مقایسه با سال قبل متوسط هزینه بنای ساختمان‌ها و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها به ترتیب ۱۸/۴ درصد و ۲۲/۴ درصد افزایش داشته است، در حالی که میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۳/۳ درصد کاهش نشان می‌دهد (جدول شماره ۴ و ۵).

۳- ساختمان‌های تکمیل شده :

در سال ۱۳۸۶، تعداد ۱۹۹۱۲۰ دستگاه ساختمان در مناطق شهری ایران توسط بخش خصوصی تکمیل شده که نسبت به سال قبل ۲۰/۲ درصد افزایش داشته است. برای احداث این ساختمان‌ها که سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها ۶۸/۵ میلیون مترمربع بوده معادل ۱۲۸۶۷۳ میلیارد ریال هزینه شده است (جدول شماره ۶).

در سال موردگزارش، متوسط هزینه بنای ساختمان‌های فوق معادل ۶۴۶ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۳۴۴ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها معادل ۱/۹ میلیون ریال بوده که در مقایسه با سال قبل متوسط هزینه بنای ساختمان‌ها و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها به ترتیب ۱۷/۷ درصد و ۲۷/۲ درصد افزایش داشته است، در حالی که میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۷/۵ درصد کاهش نشان می‌دهد (جدول شماره ۷ و ۸).

استان خراسان رضوی ۱۲/۵ درصد، استان اصفهان ۱۰/۲ درصد و استان تهران ۸/۷ درصد از کل تعداد ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری ایران را به خود اختصاص داده‌اند (جدول شماره ۱).

در سال ۱۳۸۶، در استان خراسان رضوی تعداد ۲۴۸۲۴ دستگاه ساختمان با هزینه‌ای معادل ۹۲۹۲ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات ۵/۵ میلیون مترمربع تکمیل شده است که تعداد آن‌ها در مقایسه با سال قبل ۲۲/۵ درصد افزایش داشته است.

در استان اصفهان، تعداد ۲۰۲۶۳ دستگاه ساختمان تکمیل شده که نسبت به سال قبل ۱۹/۹ درصد کاهش داشته است. هزینه ساخت این ساختمان‌ها و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها به ترتیب ۹۶۹۸ میلیارد ریال و ۶/۲ میلیون مترمربع بوده است.

در استان تهران ، تعداد ۱۷۳۲۵ دستگاه ساختمان تکمیل شده است که نسبت به سال قبل ۱۳/۵ درصد افزایش داشته است . هزینه ساخت این ساختمان ها و سطح کل زیربنای طبقات آن ها به ترتیب حدود ۳۸۲۱۳ میلیارد ریال و ۱۶/۰ میلیون متر مربع بوده است (جدول شماره ۶) .

۱-۳- ساختمان های مسکونی تکمیل شده :

در سال ۱۳۸۶، از کل تعداد ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری ایران ۱۷۰۴۶۶ دستگاه "مسکونی" بوده است که نسبت به سال قبل ۲۰/۵ درصد افزایش نشان می دهد . هزینه بنای ساختمان های فوق حدود ۹۹۶۷۵ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن ها ۵۴/۴ میلیون مترمربع می باشد (جدول شماره ۶) .

در سال مورد گزارش، میانگین هزینه بنای ساختمان های "مسکونی" تکمیل شده در مناطق شهری ایران معادل ۵۸۵ میلیون ریال ، متوسط سطح کل زیربنای ساختمان های فوق ۳۱۹ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن ها حدود ۱/۸ میلیون ریال بوده است که در مقایسه با سال ۱۳۸۵ متوسط هزینه بنای ساختمان ها و هزینه یک مترمربع بنای آن ها به ترتیب ۱۵/۹ درصد و ۲۵/۷ درصد افزایش داشته است، در حالی که میانگین سطح کل زیربنای آن ها ۷/۸ درصد کاهش نشان می دهد (جدول شماره ۷ و ۸) .

در استان خراسان رضوی، تعداد ۲۲۸۶۲ دستگاه ساختمان "مسکونی" توسط بخش خصوصی تکمیل گردیده که نسبت به سال قبل ۲۱/۴ درصد افزایش داشته است . هزینه بنای این ساختمان ها حدود ۷۲۸۹ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن ها ۴/۶ میلیون مترمربع بوده است (جدول شماره ۶) .

میانگین هزینه بنای ساختمان های فوق حدود ۳۱۹ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای آن ها ۲۰۰ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن ها ۱/۶ میلیون ریال بوده است که نسبت به سال قبل متوسط هزینه بنای ساختمان ها و هزینه یک مترمربع بنای آن ها به ترتیب

۲۵/۵ درصد و ۳۵/۲ درصد افزایش داشته است در حالی که میانگین سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها ۷/۰ درصد کاهش نشان می‌دهد (جدول شماره ۷ و ۸).

در استان تهران، تعداد ۱۶۰۸۸ دستگاه ساختمان "مسکونی" در سال ۱۳۸۶، توسط بخش خصوصی تکمیل گردیده است که نسبت به سال قبل ۱۶/۰ درصد افزایش نشان می‌دهد. هزینه ساخت این ساختمان‌ها حدود ۳۲۴۳۶ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها ۱۴/۰ میلیون مترمربع بوده است (جدول شماره ۶).

میانگین هزینه بنای ساختمان‌های فوق حدود ۲۰۱۶ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای آن‌ها ۸۶۸ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها معادل ۲/۳ میلیون ریال بوده است که نسبت به سال قبل متوسط هزینه بنای ساختمان‌ها و میانگین هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها به ترتیب ۱۵/۹ درصد و ۲۷/۷ درصد افزایش داشته است. در حالی که میانگین سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها ۹/۲ درصد کاهش نشان می‌دهد (جدول شماره ۷ و ۸).

در استان اصفهان، تعداد ۱۵۷۳۰ دستگاه ساختمان "مسکونی" در سال ۱۳۸۶، توسط بخش خصوصی تکمیل گردیده که نسبت به سال قبل ۲۸/۰ درصد کاهش داشته است. هزینه ساخت این ساختمان‌ها معادل ۷۴۰۴ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها ۴/۸ میلیون مترمربع بوده است (جدول شماره ۶).

متوسط هزینه بنای ساختمان‌های فوق حدود ۴۷۱ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۳۰۵ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها معادل ۱/۵ میلیون ریال بوده است که نسبت به سال قبل به ترتیب ۲۲/۴ درصد، ۳/۷ درصد و ۱۷/۹ درصد افزایش نشان می‌دهد (جدول شماره ۷ و ۸).

۴- واحدهای مسکونی تکمیل شده :

در سال ۱۳۸۶، از کل تعداد ۱۸۶۹۴۸ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توام" تکمیل شده توسط بخش خصوصی، بناهای دارای یک واحد مسکونی با ۴۸/۷ درصد بیشترین سهم را دارا می باشد. همچنین ساختمان های شامل دو واحد مسکونی با ۲۴/۸ درصد و سه واحد مسکونی با ۸/۴ درصد در ردیف های بعدی قرار گرفته اند. تعداد کل واحدهای مسکونی ایجادشده در ساختمان های فوق برابر ۴۹۱۳۸۵ دستگاه می باشد. متوسط سطح زیربنای این واحدهای مسکونی ۱۲۴ مترمربع بوده است که نسبت به سال قبل تغییری نیافته است (جدول شماره ۹).

در سال مورد گزارش، از کل تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده، استان تهران ۲۴/۴ درصد، استان خراسان رضوی ۹/۲ درصد و استان اصفهان ۸/۴ درصد را به خود اختصاص داده اند (جدول شماره ۱).

از تعداد ۱۷۱۱۲ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توام" تکمیل شده در استان تهران، ۳۹/۱ درصد را ساختمان های دارای چهار واحد مسکونی، ۳۲/۶ درصد را هفت واحد مسکونی و بیشتر ۱۴/۸ درصد را پنج و شش واحد مسکونی تشکیل می دهند. تعداد کل واحدهای مسکونی تکمیل شده در این استان ۱۱۹۶۶۹ واحد می باشد. متوسط سطح زیربنای این واحدهای مسکونی ۱۲۷ مترمربع بوده که نسبت به سال قبل ۲/۳ درصد کاهش داشته است.

در سال ۱۳۸۶، تعداد ۲۳۹۹۴ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توام" در استان خراسان رضوی تکمیل شده است که ۶۶/۴ درصد آن را ساختمان های دارای یک واحد مسکونی، ۱۷/۹ درصد را دو واحد مسکونی و ۵/۵ درصد را هفت واحد مسکونی و بیشتر به خود اختصاص داده اند. ساختمان های فوق شامل ۴۵۳۰۸ واحد مسکونی می باشد. متوسط سطح زیربنای این واحدهای مسکونی ۱۰۵ مترمربع بوده که نسبت به سال قبل ۷/۱ درصد کاهش داشته است.

در استان اصفهان ، تعداد ۱۷۱۴۳ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی" توام" در سال ۱۳۸۶ تکمیل گردیده است . از این تعداد بناهای با یک واحد مسکونی ۴۰/۲ درصد، دو واحد مسکونی ۳۳/۴ درصد و سه واحد مسکونی ۱۴/۳ درصد را به خود اختصاص داده‌اند. تعداد کل واحدهای مسکونی تکمیل شده در این استان ۴۱۱۴۳ دستگاه می‌باشد. متوسط سطح زیر بنای آن‌ها ۱۲۹ مترمربع بوده که نسبت به سال قبل ۰/۸ درصد کاهش داشته است (جدول شماره ۹) .

توزیع تعداد واحدهای مسکونی بر اساس سطح زیربنا در جدول شماره ۱۰ آمده است .

جدول شماره ۱
خلاصه آمار فعالیت های ساختمانی در مناطق شهری استان های مختلف کشور
سال ۱۳۸۶

واحد های مسکونی تکمیل شده		ساختمان های تکمیل شده		ساختمان های شروع شده		سرمایه گذاری		استان
درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۱۰۰/۰	۴۹۱۳۸۵	۱۰۰/۰	۱۹۹۱۲۰	۱۰۰/۰	۲۶۳۴۹۱	۱۰۰/۰	۲۰۴۹۰۱۶۳۰	کل مناطق شهری
۴/۸	۲۳۵۵۴	۴/۲	۸۳۷۹	۵/۰	۱۳۱۳۳	۴/۸	۹۸۷۰۳۸۱	آذربایجان شرقی
۴/۳	۲۱۲۷۲	۶/۸	۱۳۴۹۸	۵/۶	۱۴۶۷۴	۳/۱	۶۳۹۵۱۰۵	آذربایجان غربی
۰/۶	۳۱۶۹	۱/۱	۲۱۱۷	۱/۲	۳۲۷۸	۰/۸	۱۵۴۰۵۲۰	اردبیل
۸/۴	۴۱۱۴۳	۱۰/۲	۲۰۲۶۳	۸/۹	۲۳۳۶۳	۷/۳	۱۴۹۹۵۴۰۸	اصفهان
۰/۶	۲۷۴۰	۱/۰	۲۰۶۰	۰/۶	۱۵۷۱	۰/۶	۱۳۰۴۱۰۴	ایلام
۱/۴	۶۸۹۴	۱/۵	۲۸۸۸	۲/۰	۵۲۸۲	۲/۱	۴۳۶۹۲۸۷	بوشهر
۲۴/۴	۱۱۹۶۶۹	۸/۷	۱۷۳۲۵	۱۱/۳	۲۹۸۷۰	۲۶/۸	۵۴۸۳۵۱۷۳	تهران
۰/۸	۴۰۲۳	۰/۹	۱۸۸۵	۱/۲	۳۱۰۱	۱/۵	۲۹۸۸۱۱۷	چهارمحال و بختیاری
۰/۷	۳۴۶۸	۰/۶	۱۱۶۵	۰/۵	۱۲۹۰	۰/۶	۱۱۷۵۷۲۳	خراسان جنوبی
۹/۲	۴۵۳۰۸	۱۲/۵	۲۴۸۲۴	۱۱/۸	۳۱۰۹۹	۷/۸	۱۶۰۷۶۱۱۵	خراسان رضوی
۱/۱	۵۶۱۰	۱/۳	۲۵۴۶	۱/۶	۴۳۱۹	۱/۲	۲۴۰۷۶۵۸	خراسان شمالی
۵/۰	۲۴۶۸۴	۵/۸	۱۱۵۷۳	۶/۳	۱۶۶۴۸	۴/۹	۹۹۶۲۸۲۲	خوزستان
۲/۱	۱۰۲۳۴	۲/۶	۵۲۰۴	۲/۵	۶۶۷۱	۲/۰	۴۱۱۹۰۸۷	زنجان
۱/۰	۵۰۵۲	۰/۷	۱۳۳۳	۰/۶	۱۴۵۳	۰/۷	۱۳۶۰۴۳۳	سمنان

ادامه جدول شماره ۱
خلاصه آمار فعالیت های ساختمانی در مناطق شهری استان های مختلف کشور
سال ۱۳۸۶

واحدهای مسکونی تکمیل شده		ساختمان های تکمیل شده		ساختمان های شروع شده		سرمایه گذاری		استان
درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۱/۶	۷۹۱۶	۲/۹	۵۷۱۵	۳/۲	۸۳۲۷	۱/۶	۳۱۹۰۷۵۰	سیستان و بلوچستان
۵/۲	۲۵۳۱۹	۸/۰	۱۵۹۹۹	۷/۰	۱۸۳۹۸	۵/۸	۱۱۸۹۳۵۷۷	فارس
۱/۲	۵۶۹۰	۱/۹	۳۷۲۸	۱/۸	۴۷۶۳	۱/۸	۳۶۵۳۷۰۱	قزوین
۱/۸	۸۹۳۳	۲/۱	۴۱۱۳	۱/۷	۴۵۳۰	۱/۷	۳۴۷۸۲۱۱	قم
۱/۹	۹۵۰۶	۱/۷	۳۴۳۵	۱/۳	۳۲۹۴	۱/۴	۲۷۹۶۸۸۰	کردستان
۲/۶	۱۲۹۸۰	۲/۹	۵۷۸۶	۲/۹	۷۷۳۱	۲/۷	۵۵۹۰۸۸۸	کرمان
۲/۳	۱۱۰۷۳	۲/۱	۴۲۶۴	۲/۸	۷۳۰۶	۱/۷	۳۵۰۹۱۲۳	کرمانشاه
۰/۴	۲۱۹۲	۰/۷	۱۳۹۸	۰/۹	۲۴۹۶	۰/۶	۱۲۱۷۸۵۶	کهگیلویه و بویراحمد
۱/۵	۷۲۱۸	۱/۵	۲۹۶۹	۱/۶	۴۳۰۲	۱/۰	۲۱۱۷۷۲۹	گلستان
۴/۷	۲۲۹۹۰	۴/۱	۸۰۷۴	۳/۹	۱۰۳۳۷	۵/۰	۱۰۱۶۲۲۴۳	گیلان
۲/۱	۱۰۱۵۶	۲/۹	۵۸۵۵	۲/۶	۶۸۲۸	۱/۷	۳۵۶۰۹۹۲	لرستان
۳/۶	۱۷۷۳۲	۳/۴	۶۷۸۶	۲/۹	۷۵۹۵	۳/۳	۶۸۳۸۶۶۷	مازندران
۲/۵	۱۲۱۲۲	۲/۳	۴۵۱۷	۱/۹	۴۹۱۱	۲/۳	۴۶۶۰۱۹۳	مرکزی
۰/۵	۲۶۴۹	۰/۶	۱۲۲۷	۰/۶	۱۶۹۴	۱/۲	۲۳۷۳۰۱۷	هرمزگان
۱/۸	۸۹۷۴	۲/۲	۴۳۰۶	۲/۷	۷۲۲۳	۲/۱	۴۲۴۰۵۷۳	همدان
۱/۹	۹۱۱۵	۳/۰	۵۸۸۸	۳/۰	۸۰۰۴	۲/۱	۴۲۱۷۲۹۷	یزد

جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توأم و غیر مسکونی و براساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سال ۱۳۸۶

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^(۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^(۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^(۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^(۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۷۵/۹	۱۰۰/۰	۳۶۹۹۵۹۲۵	۶۸/۴	۱۰۰/۰	۱۰۲۲۶۶۹۷۰	۱۰۶/۳	۱۰۰/۰	۶۵۶۳۸۷۳۵	۸۰/۴	۱۰۰/۰	۲۰۴۹۰۱۶۳۰	کل مناطق شهری
۷۵/۱	۷۷/۸	۲۸۷۶۹۵۴۱	۶۸/۸	۷۹/۳	۸۱۱۰۸۶۷۹	۱۱۰/۸	۸۰/۰	۵۲۵۰۷۵۴۹	۸۱/۷	۷۹/۳	۱۶۲۳۸۵۷۶۹	مسکونی
۵۰/۱	۱۰/۷	۳۹۶۷۵۳۴	۵۴/۷	۹/۴	۹۶۰۳۲۳۳	۱۰۵/۷	۹/۱	۵۹۴۷۷۳۴	۶۶/۲	۹/۵	۱۹۵۱۸۵۰۱	مسکونی و غیر مسکونی توأم
۱۱۷/۴	۱۱/۵	۴۲۵۸۸۵۰	۷۸/۶	۱۱/۳	۱۱۵۵۵۰۵۸	۷۸/۸	۱۰/۹	۷۱۸۳۴۵۲	۸۴/۸	۱۱/۲	۲۲۹۹۷۳۶۰	غیر مسکونی
۶۸/۱	۱۰۰/۰	۱۳۶۷۹۰۱	۷۲/۹	۱۰۰/۰	۴۹۷۰۹۷۱	۶۹/۹	۱۰۰/۰	۳۵۳۱۵۰۹	۷۱/۲	۱۰۰/۰	۹۸۷۰۳۸۱	استان آذربایجان شرقی
۸۳/۰	۸۶/۶	۱۱۸۴۳۴۸	۶۹/۹	۸۹/۰	۴۴۲۶۰۰۹	۷۴/۹	۸۷/۵	۳۰۹۱۲۰۷	۷۳/۴	۸۸/۲	۸۷۰۱۵۶۴	مسکونی
۱۶/۵	۱۱/۶	۱۵۸۴۶۲	۶۴/۰	۵/۹	۲۹۴۳۵۰	۹/۳	۵/۶	۱۹۹۲۲۶	۳۱/۰	۶/۶	۶۵۲۰۳۸	مسکونی و غیر مسکونی توأم
-۱۷/۸	۱/۸	۲۵۰۹۱	۱۷۷/۱	۵/۰	۲۵۰۶۱۲	۸۷/۴	۶/۸	۲۴۱۰۷۶	۱۰۷/۰	۵/۲	۵۱۶۷۷۹	غیر مسکونی
۹۶/۶	۱۰۰/۰	۱۲۱۰۵۴۱	۱۰۳/۸	۱۰۰/۰	۲۶۸۱۵۸۸	۱۴۸/۳	۱۰۰/۰	۲۵۰۲۹۷۶	۱۱۷/۵	۱۰۰/۰	۶۳۹۵۱۰۵	استان آذربایجان غربی
۹۱/۵	۷۱/۲	۸۶۱۹۲۶	۸۰/۷	۶۶/۰	۱۷۷۰۶۲۵	۱۴۱/۰	۷۰/۹	۱۷۷۴۸۵۵	۱۰۳/۴	۶۸/۹	۴۴۰۷۴۰۶	مسکونی
۱۷/۴	۱۳/۷	۱۶۵۳۲۸	۱۶۸/۵	۱۹/۰	۵۰۹۰۱۰	۱۶۲/۹	۱۶/۱	۴۰۲۸۹۵	۱۲۲/۷	۱۶/۸	۱۰۷۷۲۳۳	مسکونی و غیر مسکونی توأم
☐	۱۵/۱	۱۸۳۲۸۷	۱۷۵/۲	۱۵/۰	۴۰۱۹۵۳	۱۷۴/۸	۱۳/۰	۳۲۵۲۲۶	۲۱۴/۷	۱۴/۲	۹۱۰۴۶۶	غیر مسکونی
-۱۱/۷	۱۰۰/۰	۱۵۴۰۵۸	۴۱/۲	۱۰۰/۰	۷۲۳۴۲۱	۱۲۰/۱	۱۰۰/۰	۶۶۳۰۴۱	۵۵/۹	۱۰۰/۰	۱۵۴۰۵۲۰	استان اردبیل
-۳/۱	۶۴/۹	۱۰۰۰۰۳	۶۶/۷	۷۱/۱	۵۱۴۰۹۶	۲۶۸/۰	۷۹/۸	۵۲۹۱۶۴	۱۰۵/۹	۷۴/۲	۱۱۴۳۲۶۳	مسکونی
-۸۸/۵	۴/۲	۶۴۷۲	-۳۵/۴	۸/۹	۶۴۶۴۰	-۳۶/۶	۴/۱	۲۶۸۹۰	-۵۰/۷	۶/۴	۹۸۰۰۲	مسکونی و غیر مسکونی توأم
۲۱۸/۹	۳۰/۹	۴۷۵۸۳	۳۹/۵	۲۰/۰	۱۴۴۶۸۵	-۷/۰	۱۶/۱	۱۰۶۹۸۷	۲۸/۰	۱۹/۴	۲۹۹۲۵۵	غیر مسکونی
۸/۴	۱۰۰/۰	۲۶۳۳۷۲۵	۳۴/۱	۱۰۰/۰	۸۹۵۵۹۸۰	۴۸/۱	۱۰۰/۰	۳۴۰۵۷۰۳	۳۱/۵	۱۰۰/۰	۱۴۹۹۵۴۰۸	استان اصفهان
-۴/۲	۷۱/۵	۱۸۸۲۸۶۴	۳۱/۲	۷۹/۶	۷۱۲۸۷۳۰	۶۳/۵	۷۱/۸	۲۴۴۵۷۸۱	۲۸/۸	۷۶/۴	۱۱۴۵۷۳۷۵	مسکونی
۵۲/۶	۱۳/۲	۳۴۸۰۰۴	-۱۱/۷	۴/۸	۴۳۰۴۳۶	-۴۵/۳	۲/۲	۷۴۲۸۸	۰/۱	۵/۷	۸۵۲۷۲۸	مسکونی و غیر مسکونی توأم
۷۰/۲	۱۵/۳	۴۰۲۸۵۷	۸۵/۲	۱۵/۶	۱۳۹۶۸۱۴	۳۲/۷	۲۶/۰	۸۸۵۶۳۴	۶۱/۹	۱۷/۹	۲۶۸۵۳۰۵	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سال ۱۳۸۶

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^(۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^(۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^(۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^(۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۱۵۱/۳	۱۰۰/۰	۲۸۶۷۹۴	۸۷/۲	۱۰۰/۰	۶۴۰۱۶۶	۶۷/۶	۱۰۰/۰	۳۷۷۱۴۴	۹۱/۵	۱۰۰/۰	۱۳۰۴۱۰۴	استان ایلام
												مسکونی
۱۲۹/۷	۷۸/۷	۲۲۵۶۳۲	۸۶/۸	۷۵/۹	۴۸۵۸۹۴	۳۴/۰	۶۴/۷	۲۴۴۰۳۶	۷۶/۸	۷۳/۳	۹۵۵۵۶۲	مسکونی و غیر مسکونی توأم
-۴۰/۵	۲/۰	۵۶۵۰	-۲۶/۷	۵/۷	۳۶۴۴۲	۲۷/۰	۶/۲	۲۳۲۳۸	-۱۵/۷	۵/۰	۶۵۳۳۰	غیر مسکونی
☐	۱۹/۴	۵۵۵۱۲	۲۶۷/۶	۱۸/۴	۱۱۷۸۳۰	۳۴۶/۳	۲۹/۱	۱۰۹۸۷۰	۳۴۹/۰	۲۱/۷	۲۸۳۲۱۲	
۱۷۷/۲	۱۰۰/۰	۴۱۶۶۰۸	۱۹۴/۸	۱۰۰/۰	۱۷۱۸۷۵۲	۴۶۱/۲	۱۰۰/۰	۲۲۳۳۹۲۷	۲۸۶/۲	۱۰۰/۰	۴۳۶۹۲۸۷	استان بوشهر
												مسکونی
۱۵۵/۳	۸۳/۰	۳۴۵۸۴۶	۲۲۳/۴	۸۵/۰	۱۴۶۰۱۱۰	۴۹۷/۳	۷۸/۴	۱۷۵۰۲۸۳	۳۰۴/۱	۸۱/۴	۳۵۵۶۲۳۹	مسکونی و غیر مسکونی توأم
۴۷/۸	۲/۳	۹۴۲۰	۱۸۰/۳	۱۳/۱	۲۲۵۵۹۲	۲۷۷/۸	۱۷/۴	۳۸۸۱۲۰	۲۲۸/۷	۱۴/۳	۶۲۳۱۳۲	غیر مسکونی
☐	۱۴/۷	۶۱۳۴۲	-۳۵/۴	۱/۹	۳۳۰۵۰	☐	۴/۳	۹۵۵۲۴	۲۰۷/۰	۴/۳	۱۸۹۹۱۶	
۵۹/۶	۱۰۰/۰	۱۰۱۰۴۱۰۳	۴۹/۱	۱۰۰/۰	۲۷۸۲۴۰۰۶	۱۱۴/۸	۱۰۰/۰	۱۶۹۰۷۰۶۴	۶۶/۹	۱۰۰/۰	۵۴۸۳۵۱۷۳	استان تهران
												مسکونی
۶۷/۹	۸۸/۲	۸۹۰۹۱۲۸	۵۶/۴	۸۷/۱	۲۴۲۲۱۵۷۳	۱۲۰/۱	۹۱/۵	۱۵۴۶۲۶۷۸	۷۴/۷	۸۸/۶	۴۸۵۹۳۳۷۹	مسکونی و غیر مسکونی توأم
-۲۲/۴	۵/۲	۵۲۵۷۳۳	۲۸/۰	۱۰/۵	۲۹۰۸۱۴۲	۶۴/۶	۶/۶	۱۱۱۰۱۷۱	۲۵/۴	۸/۳	۴۵۴۴۰۴۶	غیر مسکونی
۹۲/۵	۶/۶	۶۶۹۲۴۲	-۲۲/۸	۲/۵	۶۹۴۲۹۱	۹۳/۶	۲/۰	۳۳۴۲۱۵	۱۹/۵	۳/۱	۱۶۹۷۷۴۸	
۱۵۹/۷	۱۰۰/۰	۴۳۱۲۸۰	۲۳۱/۵	۱۰۰/۰	۱۷۶۹۰۳۹	۱۳۶/۷	۱۰۰/۰	۷۸۷۷۹۸	۱۸۹/۴	۱۰۰/۰	۲۹۸۸۱۱۷	استان چهارمحال و بختیاری
												مسکونی
۱۶۴/۹	۶۰/۳	۲۶۰۱۷۹	۲۲۶/۱	۶۵/۲	۱۱۵۲۶۷۰	۹۵/۳	۶۴/۸	۵۱۰۳۶۳	۱۶۹/۷	۶۴/۴	۱۹۲۳۲۱۲	مسکونی و غیر مسکونی توأم
۴۰/۹	۲/۳	۱۰۱۰۰	۴۶۱/۷	۱۶/۷	۲۹۵۷۳۰	☐	۲۳/۰	۱۸۱۲۴۰	☐	۱۶/۳	۴۸۷۰۷۰	غیر مسکونی
۱۶۵/۲	۳۷/۳	۱۶۱۰۰۱	۱۵۱/۳	۱۸/۱	۳۲۰۶۳۹	۷۷/۶	۱۲/۲	۹۶۱۹۵	۱۳۸/۳	۱۹/۳	۵۷۷۸۳۵	
۲۶۴/۵	۱۰۰/۰	۲۱۶۱۶۳	۶۱/۱	۱۰۰/۰	۵۰۶۳۹۷	۱۸۵/۷	۱۰۰/۰	۴۵۳۱۶۳	۱۲۰/۹	۱۰۰/۰	۱۱۷۵۷۲۳	استان خراسان جنوبی
												مسکونی
۲۴۳/۴	۸۵/۶	۱۸۵۰۱۳	۶۰/۳	۸۲/۱	۴۱۵۵۷۰	۱۷۲/۶	۸۵/۱	۳۸۵۴۹۵	۱۱۶/۹	۸۳/۹	۹۸۶۰۷۸	مسکونی و غیر مسکونی توأم
۲۰۱/۰	۵/۳	۱۱۵۳۶	۰/۸	۳/۹	۱۹۷۱۵	۱۴۱/۱	۲/۰	۹۰۶۹	۴۸/۵	۳/۴	۴۰۳۲۰	غیر مسکونی
☐	۹/۱	۱۹۶۱۴	۹۹/۸	۱۴/۰	۷۱۱۱۲	۳۳۷/۵	۱۲/۹	۵۸۵۹۹	۱۹۵/۲	۱۲/۷	۱۴۹۳۲۵	

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توأم و غیر مسکونی و براساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سال ۱۳۸۶

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^(۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^(۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^(۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^(۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۱۲۹/۲	۱۰۰/۰	۳۵۰۹۹۰۱	۱۱۲/۵	۱۰۰/۰	۷۱۳۲۳۸۵	۱۰۹/۰	۱۰۰/۰	۵۴۳۳۸۲۹	۱۱۴/۷	۱۰۰/۰	۱۶۰۷۶۱۱۵	استان خراسان رضوی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توأم غیر مسکونی
۱۱۷/۸	۸۳/۵	۲۹۲۹۴۵۷	۱۱۱/۱	۷۷/۷	۵۵۴۴۶۶۰	۱۲۰/۸	۸۵/۹	۴۶۶۹۲۳۷	۱۱۵/۹	۸۱/۸	۱۳۱۴۳۳۵۴	
۱۴۸/۶	۳/۸	۱۳۳۱۲۶	۱۶۴/۱	۳/۵	۲۴۶۵۳۳	۳۴۲/۷	۵/۳	۲۸۵۵۰۴	۲۱۴/۶	۴/۱	۶۶۵۱۶۳	
۲۳۷/۹	۱۲/۷	۴۴۷۳۱۸	۱۱۰/۷	۱۸/۸	۱۳۴۱۱۹۲	۱۳/۷	۸/۸	۴۷۹۰۸۸	۹۰/۵	۱۴/۱	۲۲۶۷۵۹۸	
۲۴۲/۰	۱۰۰/۰	۵۴۸۴۹۷	۱۳۴/۵	۱۰۰/۰	۹۵۴۹۸۴	۱۲۳/۶	۱۰۰/۰	۹۰۴۱۷۷	۱۴۷/۷	۱۰۰/۰	۲۴۰۷۶۵۸	استان خراسان شمالی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توأم غیر مسکونی
۱۲۸/۶	۵۹/۹	۳۲۸۱۳۷	۱۳۵/۷	۸۹/۷	۸۵۶۸۱۹	۱۰۶/۰	۸۶/۴	۷۸۱۰۴۲	۱۲۱/۸	۸۱/۷	۱۹۶۶۵۹۸	
□	۳۶/۱	۱۹۸۲۶۰	۳۱۳/۹	۶/۲	۵۹۳۵۵	۴۷۹/۲	۹/۵	۸۵۶۰۰	□	۱۴/۳	۳۴۳۲۱۵	
۱۳۱/۹	۳/۹	۲۱۵۰۰	۳۲/۳	۴/۱	۳۸۸۱۰	۲۶۲/۰	۴/۲	۳۷۵۳۵	۹۹/۷	۴/۱	۹۷۸۴۵	
۴۵/۸	۱۰۰/۰	۱۳۵۳۴۹۰	۸۳/۱	۱۰۰/۰	۴۸۳۸۵۷۶	۹۲/۹	۱۰۰/۰	۳۷۷۰۷۵۶	۸۰/۳	۱۰۰/۰	۹۹۶۲۸۲۲	استان خوزستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توأم غیر مسکونی
۶۱/۷	۷۴/۰	۱۰۰۱۳۳۴	۸۹/۱	۷۵/۵	۳۶۵۲۲۵۰	۱۲۸/۶	۸۲/۵	۳۱۱۲۴۸۵	۹۸/۵	۷۸/۰	۷۷۶۶۰۶۹	
۸/۹	۱۸/۳	۲۴۷۳۵۵	۵۹/۳	۱۶/۰	۷۷۲۸۸۵	-۰/۹	۱۰/۸	۴۰۶۵۹۰	۲۷/۱	۱۴/۳	۱۴۲۶۸۳۰	
۲۸/۳	۷/۷	۱۰۴۸۰۱	۸۳/۲	۸/۵	۴۱۳۴۴۱	۳۷/۶	۶/۷	۲۵۱۶۸۱	۵۷/۰	۷/۷	۷۶۹۹۲۳	
۶۲/۹	۱۰۰/۰	۸۶۲۳۶۰	۱۶۹/۰	۱۰۰/۰	۱۹۲۰۲۸۴	۱۰۷/۶	۱۰۰/۰	۱۳۳۶۴۴۳	۱۱۸/۳	۱۰۰/۰	۴۱۱۹۰۸۷	استان زنجان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توأم غیر مسکونی
۹۰/۴	۸۵/۴	۷۳۶۵۵۰	۱۷۶/۷	۸۱/۰	۱۵۵۵۸۱۸	۱۳۴/۷	۸۵/۴	۱۱۴۰۷۲۳	۱۳۹/۲	۸۳/۳	۳۴۳۳۰۹۱	
-۸/۶	۶/۴	۵۴۹۵۱	۷۳/۴	۷/۵	۱۴۴۰۰۳	۴۱۸/۳	۷/۶	۱۰۱۱۲۴	۸۴/۴	۷/۳	۳۰۰۰۷۸	
-۱۳/۸	۸/۲	۷۰۸۵۹	۲۲۲/۴	۱۱/۵	۲۲۰۴۶۳	-۳۱/۵	۷/۱	۹۴۵۹۶	۳۳/۷	۹/۴	۳۸۵۹۱۸	
۳۱/۲	۱۰۰/۰	۱۳۷۱۹۷	۲۹/۸	۱۰۰/۰	۸۵۱۹۸۹	-۱۸/۷	۱۰۰/۰	۳۷۱۲۴۷	۱۱/۷	۱۰۰/۰	۱۳۶۰۴۳۳	استان سمنان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توأم غیر مسکونی
-۴/۰	۵۴/۰	۷۴۰۶۷	-۲/۸	۴۶/۱	۳۹۲۳۴۴	۲۸/۱	۵۷/۷	۲۱۴۰۹۹	۵/۰	۵۰/۰	۶۸۰۵۱۰	
-۴/۷	۱۴/۰	۱۹۱۸۱	۱۵۸/۰	۴۰/۴	۳۴۳۹۴۴	-۷۷/۳	۱۱/۵	۴۲۷۹۰	۱۸/۶	۲۹/۸	۴۰۵۹۱۵	
□	۳۲/۰	۴۳۹۴۹	-۳/۳	۱۳/۶	۱۱۵۷۰۱	۱۳/۷	۳۰/۸	۱۱۴۳۵۸	۲۰/۴	۲۰/۱	۲۷۴۰۰۸	

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توأم و غیر مسکونی و براساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سال ۱۳۸۶

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^(۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^(۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^(۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^(۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۴۶۸/۱	۱۰۰/۰	۸۶۸۵۷۳	۸۳/۸	۱۰۰/۰	۹۵۸۳۷۰	۲۴۷/۷	۱۰۰/۰	۱۳۶۳۸۰۷	۱۹۹/۱	۱۰۰/۰	۳۱۹۰۷۵۰	استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توأم غیر مسکونی
۴۷۸/۰	۹۱/۰	۷۹۰۳۸۷	۶۵/۰	۷۸/۴	۷۵۰۹۵۰	۱۸۲/۵	۶۲/۷	۸۵۵۲۷۷	۱۶۷/۹	۷۵/۱	۲۳۹۶۶۱۴	
□	۵/۸	۵۰۱۴۱	۲۴۲/۷	۱۶/۸	۱۶۱۱۴۰	۴۹۳/۵	۲۸/۲	۳۸۳۹۳۰	۳۹۷/۲	۱۸/۷	۵۹۵۲۱۱	
۲۴۵/۰	۳/۲	۲۸۰۴۵	۱۳۹/۷	۴/۸	۴۶۲۸۰	۴۰۱/۷	۹/۱	۱۲۴۶۰۰	۲۸۰/۶	۶/۲	۱۹۸۹۲۵	
۴۰/۱	۱۰۰/۰	۱۶۶۷۵۹۲	۳۹/۹	۱۰۰/۰	۶۹۷۲۵۲۴	۱۰۹/۱	۱۰۰/۰	۳۲۵۳۴۶۱	۵۳/۹	۱۰۰/۰	۱۱۸۹۳۵۷۷	استان فارس مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توأم غیر مسکونی
۳۵/۷	۷۴/۵	۱۲۴۲۶۷۸	۳۲/۰	۷۶/۳	۵۳۱۹۸۲۴	۹۹/۲	۷۵/۲	۲۴۴۵۳۱۶	۴۵/۹	۷۵/۷	۹۰۰۷۸۱۸	
۱۱۹/۲	۱۳/۱	۲۱۷۷۳۲	۵۸/۶	۸/۷	۶۰۶۸۷۰	۴۹۱/۷	۱۲/۰	۳۸۹۹۹۰	۱۲۱/۷	۱۰/۲	۱۲۱۴۵۹۲	
۱۸/۳	۱۲/۴	۲۰۷۱۸۲	۸۳/۲	۱۵/۰	۱۰۴۵۸۳۰	۵۹/۲	۱۲/۹	۴۱۸۱۵۵	۶۵/۷	۱۴/۱	۱۶۷۱۱۶۷	
۱۱۶/۸	۱۰۰/۰	۸۲۱۰۳۹	۷۵/۴	۱۰۰/۰	۱۵۳۸۷۸۲	۷۶/۸	۱۰۰/۰	۱۲۹۳۸۸۰	۸۳/۸	۱۰۰/۰	۳۶۵۳۷۰۱	استان قزوین مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توأم غیر مسکونی
۱۲۹/۶	۳۲/۲	۲۶۴۱۲۹	۱۷۹/۱	۴۶/۹	۷۲۱۵۱۱	۷۳/۲	۵۰/۷	۶۵۶۱۹۵	۱۱۸/۲	۴۴/۹	۱۶۴۱۸۳۵	
-۷۷/۱	۲/۱	۱۶۹۹۰	-۳۵/۹	۲/۳	۳۴۷۹۵	۲۴/۹	۶/۲	۸۰۶۵۰	-۳۱/۴	۳/۶	۱۳۲۴۳۵	
۱۸۴/۹	۶۵/۸	۵۳۹۹۲۰	۳۸/۶	۵۰/۹	۷۸۲۴۷۶	۹۳/۳	۴۳/۱	۵۵۷۰۳۵	۸۰/۳	۵۱/۴	۱۸۷۹۴۳۱	
۶۱/۲	۱۰۰/۰	۶۸۷۸۵۳	۴۵/۰	۱۰۰/۰	۱۷۴۵۷۲۰	۸۷/۷	۱۰۰/۰	۱۰۴۴۶۳۸	۵۹/۰	۱۰۰/۰	۳۴۷۸۲۱۱	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توأم غیر مسکونی
۹۵/۹	۷۶/۶	۵۲۶۸۲۹	۵۶/۲	۷۷/۵	۱۳۵۲۵۰۷	۱۰۱/۰	۷۴/۴	۷۷۷۳۱۱	۷۴/۶	۷۶/۴	۲۶۵۶۶۴۷	
-۲۸/۹	۳/۱	۲۱۱۲۰	۹۷/۵	۴/۹	۸۶۲۴۲	۹۲/۷	۷/۹	۸۲۵۵۲	۶۳/۴	۵/۵	۱۸۹۹۱۴	
۹/۲	۲۰/۳	۱۳۹۹۰۴	۴/۲	۱۷/۶	۳۰۶۹۷۱	۴۵/۵	۱۷/۷	۱۸۴۷۷۵	۱۴/۹	۱۸/۲	۶۳۱۶۵۰	
□	۱۰۰/۰	۴۱۹۲۴۹	۸۸/۳	۱۰۰/۰	۱۲۴۳۴۶۱	۱۰۹/۲	۱۰۰/۰	۱۱۳۴۱۷۰	۱۲۴/۴	۱۰۰/۰	۲۷۹۶۸۸۰	استان کردستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توأم غیر مسکونی
□	۷۴/۸	۳۱۳۵۱۹	۸۴/۲	۸۳/۶	۱۰۳۹۳۴۳	۹۵/۰	۸۲/۲	۹۳۱۹۱۶	۱۱۱/۸	۸۱/۷	۲۲۸۴۷۷۸	
□	۲۱/۹	۹۱۶۲۲	۷۱/۸	۷/۷	۹۶۱۷۸	۲۴۱/۷	۱۱/۷	۱۳۲۹۶۰	۲۳۴/۷	۱۱/۵	۳۲۰۷۶۰	
۱۲۱/۸	۳/۴	۱۴۱۰۸	۱۶۸/۶	۸/۷	۱۰۷۹۴۰	۱۷۵/۲	۶/۱	۶۹۲۹۴	۱۶۶/۸	۶/۸	۱۹۱۳۴۲	

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سال ۱۳۸۶

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^(۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^(۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^(۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^(۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۱۵۲/۸	۱۰۰/۰	۲۰۳۳۹۷۸	۴۹/۶	۱۰۰/۰	۱۹۷۱۹۵۵	۹۹/۳	۱۰۰/۰	۱۵۸۴۹۵۵	۹۱/۶	۱۰۰/۰	۵۵۹۰۸۸۸	استان کرمان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توأم غیر مسکونی
۱۰۴/۸	۵۴/۲	۱۱۰۲۲۲۶	۴۰/۱	۷۶/۶	۱۵۱۱۳۵۸	۴۰/۵	۶۶/۰	۱۰۴۶۱۵۵	۵۵/۰	۶۵/۵	۳۶۵۹۷۳۹	
۱۲۹/۹	۲۷/۸	۵۶۵۴۵۰	۴۱/۱	۱۰/۶	۲۰۸۸۳۰	□	۱۷/۷	۲۸۰۷۰۰	۱۵۴/۵	۱۸/۹	۱۰۵۴۹۸۰	
□	۱۸/۰	۳۶۶۳۰۲	۱۷۵/۹	۱۲/۸	۲۵۱۷۶۷	□	۱۶/۳	۲۵۸۱۰۰	□	۱۵/۷	۸۷۶۱۶۹	
۶۸/۵	۱۰۰/۰	۵۷۳۴۲۳	۷۹/۴	۱۰۰/۰	۱۸۹۱۸۵۲	۱۳۷/۳	۱۰۰/۰	۱۰۴۳۸۴۸	۹۱/۳	۱۰۰/۰	۳۵۰۹۱۲۳	استان کرمانشاه مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توأم غیر مسکونی
۸۲/۵	۶۲/۲	۳۵۶۹۴۵	۸۷/۵	۶۲/۳	۱۱۷۷۶۸۰	۱۵۷/۸	۸۵/۵	۸۹۱۹۷۵	۱۰۷/۴	۶۹/۲	۲۴۲۶۶۰۰	
۳۵/۴	۳۰/۵	۱۷۵۱۴۰	۵۵/۳	۲۳/۴	۴۴۲۸۰۶	۸۶/۱	۹/۴	۹۷۸۸۵	۵۳/۳	۲۰/۴	۷۱۵۸۳۱	
۱۷۰/۴	۷/۲	۴۱۳۳۸	۹۲/۴	۱۴/۳	۲۷۱۳۶۶	۳۰/۷	۵/۲	۵۳۹۸۸	۸۵/۶	۱۰/۴	۳۶۶۶۹۲	
۷۲/۶	۱۰۰/۰	۲۳۹۲۳۰	۱۳۶/۴	۱۰۰/۰	۵۷۳۱۲۷	۷۸/۹	۱۰۰/۰	۴۰۵۴۹۹	۱۰۰/۴	۱۰۰/۰	۱۲۱۷۸۵۶	استان کهگیلویه و بویر احمد مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توأم غیر مسکونی
۱۲۷/۰	۸۲/۲	۱۹۶۷۴۰	۱۶۵/۳	۶۸/۳	۳۹۱۴۱۸	۹۳/۵	۶۶/۹	۲۷۱۴۱۰	۱۲۹/۵	۷۰/۶	۸۵۹۵۶۸	
-۵۱/۷	۹/۷	۲۳۲۵۰	۹۵/۳	۲۸/۱	۱۶۰۹۷۵	-۸/۵	۱۶/۶	۶۷۴۳۰	۲۳/۲	۲۰/۷	۲۵۱۶۵۵	
۴۱۸/۶	۸/۰	۱۹۲۴۰	۶۵/۲	۳/۶	۲۰۷۳۴	۴۲۳/۶	۱۶/۴	۶۶۶۵۹	۲۶۷/۸	۸/۸	۱۰۶۶۳۳	
۳/۵	۱۰۰/۰	۳۸۲۷۳۴	۳۷/۶	۱۰۰/۰	۱۱۵۳۳۰۲	۱۰۸/۸	۱۰۰/۰	۵۸۱۶۹۳	۴۲/۴	۱۰۰/۰	۲۱۱۷۷۲۹	استان گلستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توأم غیر مسکونی
۵/۴	۸۶/۶	۳۳۱۴۱۲	۲۹/۱	۸۲/۶	۹۵۲۳۳۴	۱۵۳/۹	۷۷/۴	۴۴۹۹۸۶	۴۱/۰	۸۱/۹	۱۷۳۳۷۳۲	
۵۵/۸	۸/۹	۳۴۱۲۵	۷۱/۹	۱۱/۷	۱۳۴۷۶۶	۲۰/۱/۵	۱۲/۳	۷۱۷۰۵	۹۳/۹	۱۱/۴	۲۴۰۵۹۶	
-۴۸/۲	۴/۵	۱۷۱۹۷	۱۹۵/۱	۵/۷	۶۶۲۰۲	-۲۲/۷	۱۰/۳	۶۰۰۰۲	۷/۶	۶/۸	۱۴۳۴۰۱	
۱۱۳/۹	۱۰۰/۰	۱۹۹۹۳۱۳	۱۲۹/۰	۱۰۰/۰	۵۱۷۳۲۹۷	۶۲/۷	۱۰۰/۰	۲۹۸۹۶۳۳	۱۰۲/۰	۱۰۰/۰	۱۰۱۶۲۲۴۳	استان گیلان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توأم غیر مسکونی
۸۱/۷	۷۵/۳	۱۵۰۴۸۱۵	۱۳۵/۱	۸۴/۱	۴۳۴۹۵۵۶	۵۶/۲	۸۵/۶	۲۵۵۸۶۴۰	۹۴/۹	۸۲/۸	۸۴۱۳۰۱۱	
□	۱۶/۰	۳۱۸۹۸۴	۸۵/۴	۸/۱	۴۱۸۳۷۵	۲۳۳/۸	۶/۷	۱۹۹۷۶۰	۲۰/۱/۵	۹/۲	۹۳۷۱۱۹	
۱۱۵/۴	۸/۸	۱۷۵۵۱۴	۱۲۰/۶	۷/۸	۴۰۵۳۶۶	۶۶/۰	۷/۷	۲۳۱۲۳۳	۱۰۰/۷	۸/۰	۸۱۲۱۱۳	

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توأم و غیر مسکونی و براساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سال ۱۳۸۶

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^(۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^(۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^(۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^(۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۱۳۶/۹	۱۰۰/۰	۷۲۳۴۹۵	۱۶۱/۳	۱۰۰/۰	۱۶۸۲۸۴۸	۸۲/۰	۱۰۰/۰	۱۱۵۴۶۴۹	۱۲۴/۸	۱۰۰/۰	۳۵۶۰۹۹۲	استان لرستان
۱۶۹/۳	۸۳/۸	۶۰۶۳۷۸	۲۳۴/۴	۸۹/۷	۱۵۰۹۳۴۶	۷۷/۷	۸۸/۲	۱۰۱۸۷۶۶	۱۵۰/۸	۸۸/۰	۳۱۳۴۴۹۰	مسکونی
۱۲۲/۸	۹/۰	۶۵۰۰۲	۷/۸	۴/۶	۷۷۲۴۲	۳۹/۱	۵/۲	۶۰۳۳۳	۴۰/۵	۵/۷	۲۰۲۵۷۷	مسکونی و غیر مسکونی توأم
۲/۰	۷/۲	۵۲۱۱۵	-۲۰/۵	۵/۷	۹۶۲۶۰	۳۲۸/۲	۶/۵	۷۵۵۵۰	۱۸/۰	۶/۳	۲۲۳۹۲۵	غیر مسکونی
۷۱/۲	۱۰۰/۰	۱۱۸۹۵۶۹	۴۶/۷	۱۰۰/۰	۳۵۳۶۹۱۲	۱۲۳/۰	۱۰۰/۰	۲۱۱۲۱۸۶	۶۸/۷	۱۰۰/۰	۶۸۳۸۶۶۷	استان مازندران
۴۳/۰	۷۶/۲	۹۰۶۷۲۲	۳۷/۴	۷۸/۳	۲۷۷۰۳۳۴	۸۳/۹	۶۱/۰	۱۲۸۷۹۶۰	۴۸/۲	۷۲/۶	۴۹۶۵۰۱۶	مسکونی
۳۶۷/۹	۱۸/۴	۲۱۸۷۷۹	۳۸/۹	۹/۹	۳۵۰۹۷۳	۲/۹	۷/۶	۱۶۱۳۴۹	۶۰/۳	۱۰/۷	۷۳۱۱۰۱	مسکونی و غیر مسکونی توأم
۳۶۷/۸	۵/۴	۶۴۰۶۸	۱۹۰/۷	۱۱/۸	۴۱۵۶۰۵	□	۳۱/۴	۶۶۲۸۷۷	۳۶۲/۹	۱۶/۷	۱۱۴۲۵۵۰	غیر مسکونی
۲۸۴/۲	۱۰۰/۰	۱۰۱۷۸۵۰	۱۷۲/۴	۱۰۰/۰	۲۰۸۵۲۹۱	۹۰/۲	۱۰۰/۰	۱۵۵۷۰۵۲	۱۵۲/۰	۱۰۰/۰	۴۶۶۰۱۹۳	استان مرکزی
□	۷۳/۵	۷۴۸۲۰۰	۱۰۴/۸	۶۱/۲	۱۲۷۵۸۶۹	۱۰۵/۱	۵۱/۶	۸۰۳۶۴۰	۱۵۰/۵	۶۰/۷	۲۸۲۷۷۰۹	مسکونی
۱۰۰/۱	۱۷/۸	۱۸۰۹۰۰	۲۸۳/۵	۹/۴	۱۹۶۵۶۰	۴۱۸/۰	۲۱/۶	۳۳۷۰۸۲	۲۴۵/۶	۱۵/۳	۷۱۴۵۴۲	مسکونی و غیر مسکونی توأم
۴۷/۲	۸/۷	۸۸۷۵۰	□	۲۹/۴	۶۱۲۸۶۲	۱۵/۱	۲۶/۷	۴۱۶۳۳۰	۱۱۷/۸	۲۴/۰	۱۱۱۷۹۴۲	غیر مسکونی
-۱۲/۳	۱۰۰/۰	۲۲۲۹۸۳	۱۴۷/۴	۱۰۰/۰	۱۵۵۶۲۵۷	۱۳۸/۵	۱۰۰/۰	۵۹۳۷۷۷	۱۰۹/۶	۱۰۰/۰	۲۳۷۳۰۱۷	استان هرمزگان
-۲۱/۷	۴۸/۹	۱۰۸۹۵۶	۱۴۰/۵	۷۷/۷	۱۲۰۸۷۴۴	۱۶۵/۲	۷۹/۱	۴۶۹۹۱۰	۱۱۸/۳	۷۵/۳	۱۷۸۷۶۱۰	مسکونی
-۶۸/۷	۱۶/۲	۳۶۰۸۰	-۱۷/۳	۴/۱	۶۴۳۶۰	۱۲۹/۱	۲/۱	۱۲۶۰۰	-۴۳/۰	۴/۸	۱۱۳۰۴۰	مسکونی و غیر مسکونی توأم
Θ	۳۵/۰	۷۷۹۴۷	۴۸۱/۷	۱۸/۲	۲۸۳۱۵۳	۶۷/۷	۱۸/۷	۱۱۱۲۶۷	۳۱۰/۷	۱۹/۹	۴۷۲۳۶۷	غیر مسکونی
۴۲/۶	۱۰۰/۰	۵۱۲۵۴۱	۱۰۱/۵	۱۰۰/۰	۱۹۵۶۶۳۰	۲۲۹/۶	۱۰۰/۰	۱۷۷۱۴۰۲	۱۲۷/۰	۱۰۰/۰	۴۲۴۰۵۷۳	استان همدان
۶۴/۵	۷۴/۱	۳۷۹۷۱۲	۱۳۲/۸	۶۹/۳	۱۳۵۵۴۸۴	۳۸۲/۷	۷۸/۲	۱۳۸۴۴۷۱	۱۸۳/۶	۷۳/۶	۳۱۱۹۶۶۷	مسکونی
۲۱/۹	۸/۹	۴۵۵۲۹	۹۴/۱	۹/۲	۱۷۹۱۶۵	۲۰۰/۸	۱۲/۵	۲۲۱۷۳۸	۱۱۹/۵	۱۰/۵	۴۴۶۴۳۲	مسکونی و غیر مسکونی توأم
-۴/۲	۱۷/۰	۸۷۳۰۰	۴۲/۳	۲۱/۶	۴۲۱۹۸۱	-۶/۶	۹/۳	۱۶۵۱۹۳	۱۹/۵	۱۵/۹	۶۷۴۴۷۴	غیر مسکونی

(۱) - درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۸۵

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی و براساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سال ۱۳۸۶

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^(۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^(۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^(۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^(۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۵۲/۸	۱۰۰/۰	۴۰۳۸۸۵	۵۶/۱	۱۰۰/۰	۲۷۳۸۱۰۴	۹۸/۱	۱۰۰/۰	۱۰۷۵۳۰۸	۶۴/۷	۱۰۰/۰	۴۲۱۷۲۹۷	استان یزد
۶۶/۳	۹۰/۳	۳۶۴۸۰۹	۵۰/۳	۶۷/۴	۱۸۴۵۲۵۳	۳۴/۹	۵۰/۹	۵۴۷۱۷۳	۴۸/۸	۶۵/۴	۲۷۵۷۲۳۵	مسکونی
۶۴/۴	۳/۲	۱۳۱۱۲	۷۱/۸	۱/۲	۳۳۱۷۹	۱۶۸/۰	۲/۸	۳۰۳۲۵	۹۸/۴	۱/۸	۷۶۶۱۶	مسکونی و غیر مسکونی توأم
-۲۹/۸	۶/۴	۲۵۹۶۴	۶۹/۶	۳۱/۴	۸۵۹۶۷۲	۲۹۵/۶	۴۶/۳	۴۹۷۸۱۰	۱۰۶/۶	۳۲/۸	۱۳۸۳۴۴۶	غیر مسکونی

(۱) - درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۸۵

جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

سال ۱۳۸۶

سطح : هزارمترمربع

مبلغ : میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان‌ها	هزینه ساختمان‌ها	مساحت زمین ساختمان‌ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان‌ها		شرح
					درصد تغییر ^(۱)	(دستگاه)	
۲۲۷۱۸۷۸۷۲	۲۳۹۹۰۱۸۵۲	۷۹۴۱۹	۱۰۶۷۰۴	۳۷۶۱۲	۴۴/۵	۲۶۳۴۹۱	کل مناطق شهری
۱۸۴۰۱۹۹۴۹	۱۹۶۶۵۷۳۳۴	۴۵۳۱۵	۸۷۹۰۰	۲۸۴۴۲	۴۵/۷	۲۳۱۴۳۳	مسکونی
۱۷۹۹۸۷۲۹	۲۰۱۲۷۸۷۷	۲۹۲۱	۸۶۴۳	۲۱۵۰	۳۴/۵	۱۶۲۵۵	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۲۵۱۶۹۱۹۴	۲۳۱۱۶۶۴۱	۳۱۱۸۳	۱۰۱۶۲	۷۰۲۰	۳۷/۸	۱۵۸۰۳	غیرمسکونی
۱۰۸۹۷۲۵۸	۱۳۳۷۲۰۷۴	۳۰۶۵	۶۵۴۴	۱۷۰۶	۲۳/۵	۱۳۱۳۳	استان آذربایجان شرقی
۸۸۵۵۶۷۸	۱۱۹۷۲۵۴۸	۲۴۰۴	۵۸۶۵	۱۴۴۳	۲۸/۳	۱۱۷۹۱	مسکونی
۸۰۳۲۴۹	۶۴۲۳۱۹	۱۰۲	۳۱۵	۸۶	-۱۷/۴	۹۱۷	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۱۲۳۸۳۳۱	۷۵۷۲۰۷	۵۶۰	۳۶۴	۱۷۸	۲۸/۴	۴۲۵	غیرمسکونی
۵۱۱۸۴۰۱	۶۸۰۵۳۹۳	۴۶۹۱	۴۱۴۱	۱۹۵۰	۲۶/۷	۱۴۶۷۴	استان آذربایجان غربی
۳۲۴۱۵۲۸	۴۶۰۷۱۲۳	۱۹۰۸	۲۸۷۳	۱۲۹۶	۱۸/۶	۱۱۴۳۶	مسکونی
۱۰۹۵۹۶۰	۱۲۷۰۳۱۵	۲۷۳	۷۰۸	۲۲۰	۵۶/۷	۱۸۴۷	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۷۸۰۹۱۳	۹۲۷۹۵۵	۲۵۱۱	۵۶۰	۴۳۴	۸۳/۳	۱۳۹۱	غیرمسکونی
۱۳۴۹۸۳۲	۱۹۷۲۱۵۳	۹۱۵	۱۰۸۰	۴۲۶	۴۵/۵	۳۲۷۸	استان اردبیل
۱۰۱۳۷۵۵	۱۵۷۴۰۰۱	۵۴۱	۸۹۲	۳۰۸	۵۸/۰	۲۹۳۰	مسکونی
۶۶۴۲۱	۸۱۸۸۰	۱۶	۴۳	۱۰	-۶۴/۸	۷۴	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۲۶۹۶۵۷	۳۱۶۲۷۲	۳۵۸	۱۴۵	۱۰۸	۴۵/۰	۲۷۴	غیرمسکونی
۱۱۶۶۱۱۸۶	۱۵۹۵۵۰۲۲	۷۶۱۳	۸۲۷۴	۳۶۵۲	۱۶/۷	۲۳۳۶۳	استان اصفهان
۹۲۷۹۲۴۸	۱۲۷۳۹۴۵۷	۳۵۰۶	۶۵۳۰	۲۳۶۴	۳۰/۵	۲۰۱۲۴	مسکونی
۳۵۰۲۸۳	۳۹۱۰۴۴	۶۶	۱۷۶	۵۷	-۴۳/۶	۴۱۹	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۲۰۳۱۶۵۵	۲۸۲۴۵۲۱	۴۰۴۲	۱۵۶۸	۱۲۳۲	-۲۶/۷	۲۸۲۰	غیرمسکونی

(۱) - درصد تغییرنسبت به سال ۱۳۸۵

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

سال ۱۳۸۶

سطح : هزارمترمربع

مبلغ : میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان‌ها	هزینه ساختمان‌ها	مساحت زمین ساختمان‌ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان‌ها		شرح
					درصد تغییر ^(۱)	(دستگاه)	
۶۸۵۵۲۳	۱۲۱۲۶۴۹	۱۴۲۸	۵۳۷	۲۸۰	۱/۶	۱۵۷۱	استان ایلام
۴۸۷۷۹۱	۸۲۸۹۳۷	۳۱۳	۳۹۵	۱۹۰	۴/۵	۱۴۳۴	مسکونی
۵۸۹۱۹	۹۳۶۰۶	۹	۴۰	۷	-۲۸/۳	۳۳	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۱۳۸۸۱۳	۲۹۰۱۰۶	۱۱۰۶	۱۰۳	۸۳	-۱۹/۴	۱۰۴	غیرمسکونی
۴۱۵۳۸۴۰	۵۷۸۳۹۸۲	۱۳۷۵	۲۳۳۶	۸۶۰	۱۰۵/۶	۵۲۸۲	استان بوشهر
۳۱۹۵۴۷۸	۴۴۷۹۷۲۱	۱۰۳۴	۱۸۶۷	۷۲۹	۱۲۰/۷	۴۸۰۹	مسکونی
۸۳۸۵۲۵	۹۸۶۴۱۵	۸۵	۳۷۹	۷۰	-۴/۹	۳۶۷	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۱۱۹۸۳۷	۳۱۷۸۴۶	۲۵۷	۹۰	۶۱	□	۱۰۶	غیرمسکونی
۹۶۳۲۷۶۴۲	۶۵۸۹۵۵۸۸	۷۵۵۵	۲۳۹۹۸	۴۶۴۷	۹۵/۹	۲۹۸۷۰	استان تهران
۸۷۹۶۱۴۸۶	۵۹۸۹۰۸۳۳	۶۶۸۹	۲۱۸۳۰	۴۱۳۶	۹۵/۸	۲۷۹۹۴	مسکونی
۵۴۴۳۲۱۳	۴۵۱۶۱۵۵	۴۶۲	۱۶۳۶	۲۸۰	۷۹/۵	۱۴۷۹	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۲۹۲۲۹۴۲	۱۴۸۸۶۰۰	۴۰۵	۵۳۱	۲۳۱	۲۰۵/۴	۳۹۷	غیرمسکونی
۲۴۵۰۹۲۶	۲۶۶۵۰۹۶	۱۲۳۲	۱۴۹۳	۵۶۹	۳۶/۷	۳۱۰۱	استان چهارمحال و بختیاری
۱۶۹۷۹۱۸	۱۶۹۴۲۰۳	۵۴۵	۹۶۹	۳۳۷	۲۰/۵	۲۵۲۵	مسکونی
۳۳۳۰۹۴	۵۴۷۴۲۲	۷۱	۲۸۲	۵۸	۲۷۲/۵	۳۳۹	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۴۱۹۹۱۴	۴۲۳۴۷۱	۶۱۶	۲۴۱	۱۷۴	۱۹۲/۶	۲۳۷	غیرمسکونی
۱۱۰۳۱۱۳	۱۴۶۱۶۷۴	۴۷۱	۶۰۲	۲۰۳	۴۱/۳	۱۲۹۰	استان خراسان جنوبی
۹۵۳۳۱۸	۱۲۸۴۵۰۰	۲۴۱	۵۱۱	۱۳۹	۲۵/۲	۱۰۸۷	مسکونی
۲۳۳۹۷	۳۲۹۶۹	۸	۱۵	۵	۴۰۸/۳	۶۱	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۱۲۶۳۹۸	۱۴۴۲۰۵	۲۲۱	۷۶	۵۸	۳۳۰/۳	۱۴۲	غیرمسکونی

(۱) - درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۸۵

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

سال ۱۳۸۶

سطح: هزارمترمربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان‌ها	هزینه ساختمان‌ها	مساحت زمین ساختمان‌ها	سطح کل زیرینای طبقات	سطح زیرینای طبقه همکف	تعداد ساختمان‌ها		شرح
					درصد تغییر ^(۱)	(دستگاه)	
۲۱۷۴۷۵۹۵	۱۸۵۶۵۸۰۸	۵۲۸۷	۸۹۸۰	۳۴۳۸	۴۴/۳	۳۱۰۹۹	استان خراسان رضوی
۱۷۲۱۲۱۵۷	۱۵۶۲۰۱۰۲	۴۵۳۱	۷۷۶۱	۳۰۳۱	۳۸/۲	۲۷۹۷۸	مسکونی
۱۵۰۰۱۹۵	۱۰۰۰۸۹۱	۱۷۳	۵۴۸	۱۴۲	۷۲/۹	۱۰۲۲	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۳۰۳۵۲۴۴	۱۹۴۴۸۱۵	۵۸۳	۶۷۱	۲۶۴	۱۹۶/۹	۲۰۹۹	غیرمسکونی
۱۶۹۷۷۲۰	۲۸۰۸۳۵۸	۱۰۱۵	۱۵۸۴	۵۸۰	۴۵/۹	۴۳۱۹	استان خراسان شمالی
۱۲۴۵۴۹۶	۲۳۴۱۳۲۵	۷۸۹	۱۳۳۲	۴۹۱	۳۵/۰	۳۸۸۱	مسکونی
۳۸۱۹۱۶	۳۵۵۲۵۲	۷۰	۱۹۵	۴۵	□	۳۰۴	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۷۰۳۰۸	۱۱۱۷۸۱	۱۵۶	۵۷	۴۴	۱۶۸/۰	۱۳۴	غیرمسکونی
۱۰۱۷۳۴۱۴	۱۱۷۹۷۵۹۷	۴۱۶۵	۵۲۷۳	۲۱۸۸	۳۴/۵	۱۶۶۴۸	استان خوزستان
۷۷۳۵۶۸۵	۹۷۵۴۹۸۸	۲۶۱۶	۴۴۷۰	۱۸۵۶	۳۹/۰	۱۴۸۹۷	مسکونی
۱۰۹۲۷۰۲	۱۲۸۲۱۳۹	۱۸۷	۴۹۳	۱۳۷	-۱۵/۶	۹۹۵	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۱۳۴۵۰۲۶	۷۶۰۴۷۰	۱۳۶۲	۳۱۰	۱۹۶	۵۷/۸	۷۵۶	غیرمسکونی
۳۳۹۰۳۵۵	۴۲۱۹۹۳۵	۱۸۴۵	۲۰۵۲	۷۹۹	۹۳/۳	۶۶۷۱	استان زنجان
۲۵۹۷۳۲۸	۳۵۶۲۴۱۴	۹۷۷	۱۷۳۶	۶۵۴	۱۰۰/۳	۶۰۸۷	مسکونی
۲۹۶۶۲۹	۳۳۵۵۹۴	۶۲	۱۷۳	۴۹	۱۶۳/۶	۳۶۹	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۴۹۶۳۹۸	۳۲۱۹۲۷	۸۰۶	۱۴۳	۹۶	-۲۱/۰	۲۱۵	غیرمسکونی
۸۸۰۸۳۸	۱۳۲۶۳۸۴	۴۳۸	۷۱۸	۲۴۸	-۲۱/۹	۱۴۵۳	استان سمنان
۵۴۵۶۶۲	۸۴۰۵۶۸	۲۰۶	۴۵۸	۱۱۸	۴۹/۴	۱۰۵۵	مسکونی
۱۴۳۷۱۸	۱۸۷۶۴۶	۲۸	۹۷	۲۱	-۸۳/۳	۱۴۵	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۱۹۱۴۵۹	۲۹۸۱۷۰	۲۰۴	۱۶۳	۱۰۹	-۱۱/۲	۲۵۳	غیرمسکونی

(۱) - درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۸۵

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

سال ۱۳۸۶

سطح: هزارمترمربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان‌ها	هزینه ساختمان‌ها	مساحت زمین ساختمان‌ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان‌ها		شرح
					درصد تغییر ^(۱)	(دستگاه)	
۱۶۴۳۳۳۷	۲۹۴۶۰۵۲	۱۸۸۷	۱۴۸۱	۱۰۲۰	۱۸۲/۸	۸۳۲۷	استان سیستان و بلوچستان
۱۰۳۱۷۳۰	۱۹۱۹۱۵۳	۱۵۳۵	۱۰۴۴	۸۲۶	۱۶۵/۴	۷۲۳۳	مسکونی
۴۷۹۳۰۱	۷۲۵۱۲۰	۱۴۷	۳۳۷	۱۲۵	۴۲۳/۸	۸۸۰	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۱۳۲۳۰۶	۳۰۱۷۷۹	۲۰۴	۱۰۰	۶۸	۳۱۹/۶	۲۱۴	غیرمسکونی
۹۸۷۵۷۹۳	۱۵۴۹۵۵۵۵	۵۹۰۶	۶۶۳۸	۲۹۳۹	۲۳/۴	۱۸۳۹۸	استان فارس
۷۳۰۶۱۸۷	۱۱۶۹۵۳۷۵	۳۹۲۲	۵۱۹۸	۲۳۰۲	۱۷/۸	۱۶۳۴۱	مسکونی
۱۲۶۲۴۹۷	۱۹۹۳۱۸۴	۳۴۲	۸۱۳	۲۲۴	۳۲۰/۶	۱۵۷۳	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۱۳۰۷۱۰۹	۱۸۰۶۹۹۶	۱۶۴۳	۶۲۷	۴۱۴	-۲۶/۳	۴۸۴	غیرمسکونی
۳۰۰۹۷۹۱	۳۵۱۳۰۶۷	۲۱۳۸	۱۷۱۶	۱۰۱۱	۲۹/۸	۴۷۶۳	استان قزوین
۲۰۲۳۷۶۸	۱۷۵۱۱۱۱	۵۲۶	۸۲۸	۳۰۴	۲۰/۰	۳۶۸۴	مسکونی
۱۶۱۷۹۰	۳۱۶۳۰۰	۳۹	۱۲۰	۲۷	۵/۹	۲۵۳	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۸۲۴۲۳۳	۱۴۴۵۶۵۶	۱۵۷۳	۷۶۸	۶۸۰	۱۲۹/۴	۸۲۶	غیرمسکونی
۲۷۳۵۱۱۹	۳۸۷۵۲۵۵	۱۳۱۹	۱۶۱۱	۶۳۱	۲۷/۹	۴۵۳۰	استان قم
۲۱۰۹۳۱۵	۲۹۸۰۲۴۳	۶۲۴	۱۲۱۵	۳۸۹	۳۱/۷	۳۸۳۹	مسکونی
۱۸۱۲۳۸	۳۰۷۷۸۶	۴۰	۱۲۲	۲۹	۳/۵	۲۳۵	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۴۳۷۵۶۶	۵۸۷۲۲۶	۶۵۴	۲۷۳	۲۱۳	۱۴/۰	۴۵۶	غیرمسکونی
۱۸۰۶۶۶۲	۳۲۴۲۱۶۲	۹۲۷	۱۶۷۶	۴۸۱	۶/۸	۳۲۹۴	استان کردستان
۱۳۸۷۰۶۶	۲۶۷۰۵۱۴	۶۵۶	۱۴۱۳	۳۶۰	۱/۸	۲۸۰۱	مسکونی
۲۰۹۹۶۴	۳۵۵۸۹۰	۶۰	۱۴۳	۴۶	۵۱/۷	۳۴۹	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۲۰۹۶۳۲	۲۱۵۷۵۸	۲۱۱	۱۱۹	۷۵	۴۱/۲	۱۴۴	غیرمسکونی

(۱) - درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۸۵

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

سال ۱۳۸۶

سطح: هزارمترمربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان‌ها	هزینه ساختمان‌ها	مساحت زمین ساختمان‌ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان‌ها		شرح
					درصد تغییر ^(۱)	(دستگاه)	
۲۳۸۹۹۷۳	۴۴۴۰۶۳۸	۳۱۱۰	۱۹۷۲	۱۱۰۳	۷۴/۹	۷۷۳۱	استان کرمان
۱۶۶۷۸۰۲	۳۱۰۳۴۲۲	۱۸۱۴	۱۴۶۸	۸۷۴	۵۱/۱	۶۳۴۶	مسکونی
۲۲۸۴۷۷	۶۷۲۶۷۸	۹۸	۲۶۸	۵۳	۶۹/۷	۲۵۸	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۴۹۳۶۹۴	۶۶۴۵۳۸	۱۱۹۸	۲۳۷	۱۷۷	□	۱۱۲۷	غیرمسکونی
۱۹۸۵۶۸۷	۳۵۷۷۷۱۶	۱۰۸۹	۱۷۷۹	۷۶۴	۷۸/۷	۷۳۰۶	استان کرمانشاه
۱۳۴۷۳۱۹	۲۹۵۹۹۳۰	۹۲۹	۱۴۷۹	۶۶۳	۱۱۱/۵	۶۵۹۳	مسکونی
۲۰۰۳۶۵	۲۸۸۸۸۲	۵۱	۱۴۲	۴۵	-۱۷/۹	۵۷۵	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۴۳۸۰۰۳	۳۲۸۹۰۴	۱۰۹	۱۵۸	۵۶	-۴۹/۱	۱۳۸	غیرمسکونی
۶۴۴۰۴۶	۱۶۱۷۳۷۶	۸۹۵	۸۹۵	۴۳۶	۳۹/۷	۲۴۹۶	استان کهگیلویه و بویراحمد
۴۴۴۲۶۲	۱۲۵۹۲۰۹	۵۱۹	۶۹۷	۳۲۵	۵۵/۷	۲۰۲۷	مسکونی
۵۹۱۸۹	۱۹۳۳۹۳	۳۰	۹۸	۲۵	-۳۸/۰	۲۵۶	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۱۴۰۵۹۴	۱۶۴۷۷۴	۳۴۶	۱۰۰	۸۶	۱۹۵/۸	۲۱۳	غیرمسکونی
۲۱۱۱۹۴۳	۳۴۰۲۲۷۴	۹۴۱	۱۶۴۴	۵۲۳	۸۵/۸	۴۳۰۲	استان گلستان
۱۶۸۴۴۸۷	۲۸۷۷۲۸۲	۶۸۲	۱۳۹۵	۴۱۳	۷۴/۳	۳۴۵۹	مسکونی
۱۲۷۱۵۹	۲۵۹۵۶۰	۵۹	۱۳۱	۴۵	۱۲۸/۳	۴۲۷	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۳۰۰۲۹۷	۲۶۵۴۳۲	۱۹۹	۱۱۸	۶۵	۱۸۸/۹	۴۱۶	غیرمسکونی
۶۵۴۱۳۲۵	۱۰۴۲۳۷۸۹	۲۳۹۳	۴۳۸۶	۱۳۴۴	۵۲/۱	۱۰۳۳۷	استان گیلان
۵۲۴۶۸۰۷	۹۰۰۵۵۲۵	۱۸۸۴	۳۸۸۰	۱۱۰۴	۴۵/۸	۹۱۷۴	مسکونی
۷۵۵۹۰۵	۷۰۱۳۵۰	۱۱۹	۲۸۶	۷۶	۲۶۵/۳	۶۱۰	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۵۳۸۶۱۴	۷۱۶۹۱۴	۳۹۰	۲۲۱	۱۶۵	۶۴/۱	۵۵۳	غیرمسکونی

(۱) - درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۸۵

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

سال ۱۳۸۶

سطح: هزارمترمربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان‌ها	هزینه ساختمان‌ها	مساحت زمین ساختمان‌ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان‌ها		شرح
					درصد تغییر ^(۱)	(دستگاه)	
۱۸۷۲۶۷۴	۴۰۱۵۴۴۷	۱۴۶۰	۲۰۰۵	۸۳۵	۲۰/۱	۶۸۲۸	استان لرستان
۱۵۵۵۳۴۳	۳۵۱۶۱۹۲	۱۰۱۷	۱۷۷۰	۷۲۶	۲۴/۰	۶۵۱۰	مسکونی
۹۸۸۵۹	۲۴۶۳۸۰	۴۴	۱۱۹	۳۵	-۴۰/۰	۲۴۳	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۲۱۸۴۷۲	۲۵۲۸۷۵	۳۹۹	۱۱۶	۷۴	۱۳۴/۴	۷۵	غیرمسکونی
۴۵۶۲۴۳۰	۷۸۸۰۳۰۶	۲۱۷۶	۳۵۹۹	۱۱۸۲	۴۸/۷	۷۵۹۵	استان مازندران
۲۹۶۸۲۹۴	۵۸۴۹۱۵۳	۱۲۰۰	۲۷۴۸	۷۵۶	۵۱/۶	۶۵۰۸	مسکونی
۴۷۵۸۰۶	۶۹۸۲۳۳	۹۰	۲۹۵	۶۸	۲۱/۶	۵۴۰	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۱۱۱۸۳۲۹	۱۳۳۲۹۲۰	۸۸۶	۵۵۶	۳۵۸	۴۸/۲	۵۴۷	غیرمسکونی
۷۵۲۵۰۰۳	۶۳۰۴۹۳۹	۹۴۵۵	۲۸۵۳	۱۱۹۹	۶۹/۸	۴۹۱۱	استان مرکزی
۲۴۸۶۷۷۶	۴۳۵۹۱۹۲	۷۲۲	۱۸۷۳	۴۵۵	۷۳/۲	۴۰۱۰	مسکونی
۶۶۰۸۹۹	۶۵۱۰۲۲	۵۷	۲۰۹	۴۷	۲۷/۰	۴۹۴	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۴۳۷۷۳۲۸	۱۲۹۴۷۲۵	۸۶۷۵	۷۷۱	۶۹۶	۱۱۶/۵	۴۰۷	غیرمسکونی
۱۹۱۲۲۳۴	۴۱۷۰۶۸۰	۵۹۶	۱۳۵۲	۳۰۰	۶۱/۲	۱۶۹۴	استان هرمزگان
۱۶۲۱۳۷۲	۳۴۹۷۴۰۲	۴۵۸	۱۱۸۸	۲۶۱	۷۸/۲	۱۶۲۲	مسکونی
۹۲۸۸۵	۱۵۸۳۰۳	۹	۴۶	۷	□	۳۳	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۱۹۷۹۷۷	۵۱۴۹۷۵	۱۲۹	۱۱۸	۳۲	-۷۲/۱	۳۹	غیرمسکونی
۴۶۴۲۱۰۸	۵۹۶۷۱۶۰	۱۵۰۵	۲۸۴۴	۹۱۱	۱۳۱/۶	۷۲۲۳	استان همدان
۳۳۷۵۸۴۰	۴۶۴۴۵۵۲	۱۰۷۸	۲۲۵۶	۶۹۱	۱۷۶/۹	۶۱۷۷	مسکونی
۴۴۳۹۶۸	۶۳۴۸۵۴	۹۱	۳۱۰	۷۶	۳۰/۷	۶۱۳	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۸۲۲۳۰۰	۶۸۷۷۵۴	۳۳۵	۲۷۸	۱۴۴	۳/۳	۴۳۳	غیرمسکونی

(۱) - درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۸۵

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

سطح: هزارمترمربع

سال ۱۳۸۶

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان‌ها	هزینه ساختمان‌ها	مساحت زمین ساختمان‌ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان‌ها		شرح
					درصد تغییر ^(۱)	(دستگاه)	
۲۲۹۲۱۰۳	۵۱۸۷۷۲۳	۲۵۲۸	۲۶۴۲	۱۳۸۶	۳/۳	۸۰۰۴	استان یزد
۱۷۴۱۰۵۲	۳۳۷۸۳۵۹	۱۴۴۶	۱۹۵۷	۹۰۴	۰/۰	۷۰۸۱	مسکونی
۱۲۵۲۰۸	۲۰۱۲۹۵	۳۶	۱۰۶	۳۶	۴۳۴/۳	۵۴۵	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۴۲۵۸۴۳	۱۶۰۸۰۶۹	۱۰۴۶	۵۸۰	۴۴۷	-۳۲/۹	۳۷۸	غیرمسکونی

(۱) - درصد تغییرنسبت به سال ۱۳۸۵

جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

سال ۱۳۸۶

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (متر مربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۲۸۶۰۶۲۳	۳۰۱	۸۶۲۲۲۳	۲۲۴۸۲۹۲	۴۰۵	۹۱۰۴۷۵	کل مناطق شهری مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۴۰۶۰۹۲۱	۱۹۶	۷۹۵۱۳۳	۲۲۳۷۲۸۹	۳۸۰	۸۴۹۷۳۸	
۶۱۶۱۴۱۸	۱۸۰	۱۱۰۷۲۷۳	۲۳۲۸۹۳۷	۵۳۲	۱۲۳۸۲۵۸	
۸۰۷۱۴۵	۱۹۷۳	۱۵۹۲۶۸۵	۲۲۷۴۸۸۰	۶۴۳	۱۴۶۲۸۰۱	
۳۵۵۵۶۶۴	۲۳۳	۸۲۹۷۶۱	۲۰۴۳۵۱۹	۴۹۸	۱۰۱۸۲۰۴	استان آذربایجان شرقی مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۳۶۸۴۳۰۴	۲۰۴	۷۵۱۰۵۴	۲۰۴۱۲۴۷	۴۹۷	۱۰۱۵۳۹۷	
۷۹۰۴۲۰۴	۱۱۱	۸۷۵۹۵۳	۲۰۴۲۲۴۶	۳۴۳	۷۰۰۴۵۷	
۲۲۱۳۲۲۶	۱۳۱۷	۲۹۱۳۷۲۰	۲۰۸۱۲۴۵	۸۵۶	۱۷۸۱۶۶۴	
۱۰۹۱۱۱۱	۳۲۰	۳۴۸۸۰۷	۱۶۴۳۴۹۸	۲۸۲	۴۶۳۷۷۲	استان آذربایجان غربی مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۱۶۹۹۰۷۰	۱۶۷	۲۸۳۴۴۹	۱۶۰۳۳۹۷	۲۵۱	۴۰۲۸۶۱	
۴۰۱۹۵۵۵	۱۴۸	۵۹۳۳۷۳	۱۷۹۴۶۶۴	۳۸۳	۶۸۷۷۷۲	
۳۱۱۰۵۷	۱۸۰۵	۵۶۱۴۰۴	۱۶۵۸۱۹۴	۴۰۲	۶۶۷۱۱۴	
۱۴۷۴۹۹۵	۲۷۹	۴۱۱۷۸۵	۱۸۲۵۹۸۳	۳۲۹	۶۰۱۶۳۳	استان اردبیل مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۱۸۷۳۷۷۸	۱۸۵	۳۴۵۹۹۱	۱۷۶۴۳۰۴	۳۰۴	۵۳۷۲۰۲	
۴۱۴۵۶۰۰	۲۱۷	۸۹۷۵۷۸	۱۹۲۰۳۵۳	۵۷۶	۱۱۰۶۴۸۶	
۷۵۳۰۲۱	۱۳۰۷	۹۸۴۱۴۸	۲۱۷۷۰۵۷	۵۳۰	۱۱۵۴۲۷۷	
۱۵۳۱۶۶۹	۳۲۶	۴۹۹۱۳۰	۱۹۲۸۳۱۲	۳۵۴	۶۸۲۹۱۸	استان اصفهان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۲۶۴۶۸۱۳	۱۷۴	۴۶۱۱۰۴	۱۹۵۰۸۵۸	۳۲۴	۶۳۳۰۴۸	
۵۳۴۷۶۶۳	۱۵۶	۸۳۵۹۹۷	۲۲۲۲۱۵۷	۴۲۰	۹۳۳۲۷۹	
۵۰۲۶۲۸	۱۴۳۳	۷۲۰۴۴۵	۱۸۰۱۴۳۱	۵۵۶	۱۰۰۱۶۰۳	

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

سال ۱۳۸۶

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (متر مربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۴۸۰۱۷۴	۹۰۹	۴۳۶۳۶۱	۲۲۵۷۰۲۳	۳۴۲	۷۷۱۸۹۶	استان ایلام مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۱۵۵۹۷۵۴	۲۱۸	۳۴۰۱۶۱	۲۱۰۰۱۴۸	۲۷۵	۵۷۸۰۵۹	
۶۳۸۶۲۱۳	۲۸۰	۱۷۸۵۴۳۰	۲۳۶۱۸۷۹	۱۲۰۱	۲۸۳۶۵۴۵	
۱۲۵۵۴۳	۱۰۶۳۲	۱۳۳۴۷۳۶	۲۸۱۸۱۵۰	۹۹۰	۲۷۸۹۴۸۱	استان بوشهر مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۳۰۱۹۹۶۹	۲۶۰	۷۸۶۴۱۴	۲۴۷۶۱۲۴	۴۴۲	۱۰۹۵۰۳۶	
۳۰۸۹۲۶۹	۲۱۵	۶۶۴۴۷۹	۲۳۹۹۸۶۴	۳۸۸	۹۳۱۵۲۹	
۹۹۱۹۶۱۲	۲۳۰	۲۲۸۴۸۰۸	۲۶۰۰۸۲۵	۱۰۳۳	۲۶۸۷۷۷۹	
۴۶۷۱۱۷	۲۴۲۰	۱۱۳۰۵۳۸	۳۵۳۲۵۶۴	۸۴۹	۲۹۹۸۵۴۷	استان تهران مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۱۲۷۴۹۵۵۶	۲۵۳	۳۲۲۴۸۹۶	۲۷۴۵۹۲۰	۸۰۳	۲۲۰۶۰۷۹	
۱۳۱۵۰۱۹۳	۲۳۹	۳۱۴۲۱۵۵	۲۷۴۳۴۷۰	۷۸۰	۲۱۳۹۴۱۷	
۱۱۷۸۸۷۳۶	۳۱۲	۳۶۸۰۳۳۴	۲۷۶۰۵۹۲	۱۱۰۶	۳۰۵۳۵۱۹	
۷۲۲۳۳۱۲	۱۰۱۹	۷۳۶۲۵۷۴	۲۸۰۱۳۸۰	۱۳۳۸	۳۷۴۹۶۲۲	استان چهارمحال و بختیاری مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۱۹۸۹۱۲۰	۳۹۷	۷۹۰۳۶۶	۱۷۸۵۴۷۵	۴۸۱	۸۵۹۴۳۱	
۳۱۱۷۱۲۸	۲۱۶	۶۷۲۴۴۳	۱۷۴۷۵۵۲	۳۸۴	۶۷۰۹۷۱	
۴۶۶۰۴۱۷	۲۱۱	۹۸۲۵۷۸	۱۹۴۱۲۷۵	۸۳۲	۱۶۱۴۸۱۴	
۶۸۱۶۹۳	۲۵۹۹	۱۷۷۱۷۸۹	۱۷۵۵۷۵۰	۱۰۱۸	۱۷۸۶۷۹۷	استان خراسان جنوبی مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۲۳۴۴۴۳۱	۳۶۵	۸۵۵۱۲۷	۲۴۲۸۵۳۴	۴۶۷	۱۱۳۳۰۸۱	
۳۹۴۹۴۵۰	۲۲۲	۸۷۷۰۱۸	۲۵۱۴۲۲۵	۴۷۰	۱۱۸۱۶۹۳	
۲۸۵۰۵۳۶	۱۳۵	۳۸۳۵۶۱	۲۱۴۰۲۸۸	۲۵۳	۵۴۰۴۷۵	
۵۷۲۱۰۰	۱۵۵۶	۸۹۰۱۲۷	۱۹۰۸۰۲۹	۵۳۲	۱۰۱۵۵۲۸	

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

سال ۱۳۸۶

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (متر مربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۴۱۱۳۳۱۹	۱۷۰	۶۹۹۳۰۲	۲۰۶۷۵۱۸	۲۸۹	۵۹۶۹۹۱	استان خراسان رضوی مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۳۷۹۸۹۳۴	۱۶۲	۶۱۵۲۰۳	۲۰۱۲۶۹۷	۲۷۷	۵۵۸۲۹۹	
۸۶۶۷۷۸۷	۱۶۹	۱۴۶۷۹۰۱	۱۸۲۶۱۰۴	۵۳۶	۹۷۹۳۴۵	
۵۲۰۳۹۹۱	۲۷۸	۱۴۴۶۰۴۳	۲۸۹۸۹۲۳	۳۲۰	۹۲۶۵۴۴	استان خراسان شمالی مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۱۶۷۲۳۱۹	۲۳۵	۳۹۳۰۸۲	۱۷۷۲۸۵۰	۳۶۷	۶۵۰۲۳۳	
۱۵۷۷۶۶۱	۲۰۳	۳۲۰۹۲۱	۱۷۵۷۵۴۶	۳۴۳	۶۰۳۲۷۹	
۵۴۴۹۸۷۰	۲۳۱	۱۲۵۶۳۰۳	۱۸۲۶۴۶۰	۶۴۰	۱۱۶۸۵۹۲	
۴۵۱۶۹۷	۱۱۶۲	۵۲۴۶۹۰	۱۹۴۶۲۸۵	۴۲۹	۸۳۴۱۸۷	استان خوزستان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۲۴۴۲۶۶۷	۲۵۰	۶۱۱۰۸۹	۲۲۳۷۵۴۶	۳۱۷	۷۰۸۶۵۰	
۲۹۵۶۹۰۹	۱۷۶	۵۱۹۲۷۸	۲۱۸۲۳۱۴	۳۰۰	۶۵۴۸۲۹	
۵۸۵۴۰۶۵	۱۸۸	۱۰۹۸۱۹۳	۲۶۰۰۸۹۹	۴۹۵	۱۲۸۸۵۸۲	
۹۸۷۴۷۸	۱۸۰۲	۱۷۷۹۱۳۵	۲۴۵۶۴۵۷	۴۰۹	۱۰۰۵۹۱۳	استان زنجان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۱۸۳۸۰۱۰	۲۷۷	۵۰۸۲۲۳	۲۰۵۶۹۳۹	۳۰۸	۶۳۲۵۷۹	
۲۶۵۷۵۷۲	۱۶۱	۴۲۶۷۰۱	۲۰۵۱۸۱۹	۲۸۵	۵۸۵۲۵۰	
۴۸۱۳۵۳۷	۱۶۷	۸۰۳۸۱۷۴	۱۹۴۲۲۶۴	۴۶۸	۹۰۹۴۶۹	
۶۱۶۱۶۶	۳۷۴۷	۲۳۰۸۸۲۷	۲۲۵۸۲۸۱	۶۶۳	۱۴۹۷۳۳۵	استان سمنان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۲۰۱۱۵۶۱	۳۰۱	۶۰۶۲۲۱	۱۸۴۶۹۴۳	۴۹۴	۹۱۲۸۵۹	
۲۶۴۸۱۷۷	۱۹۵	۵۱۷۲۱۵	۱۸۳۵۷۰۲	۴۳۴	۷۹۶۷۴۷	
۵۱۷۸۴۵۳	۱۹۱	۹۹۱۱۵۶	۱۹۳۳۶۹۷	۶۶۹	۱۲۹۴۱۱۰	
۹۳۸۱۴۲	۸۰۷	۷۵۶۷۵۴	۱۸۲۶۸۹۹	۶۴۵	۱۱۷۸۵۳۸	

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

سال ۱۳۸۶

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (متر مربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۸۷۰۹۹۰	۲۲۷	۱۹۷۳۵۰	۱۹۸۱۷۵۴	۱۷۸	۳۵۳۷۹۵	استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۶۷۲۰۰۰	۲۱۲	۱۴۲۶۴۲	۱۸۳۷۶۳۰	۱۴۴	۲۶۵۳۳۳	
۳۲۵۹۸۲۱	۱۶۷	۵۴۴۶۶۰	۲۱۵۳۰۱۴	۳۸۳	۸۲۴۰۰۰	
۶۴۷۲۹۰	۹۵۵	۶۱۸۲۵۳	۳۰۱۱۷۶۶	۴۶۸	۱۴۱۰۱۸۲	استان فارس مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۱۶۷۲۰۵۸	۳۲۱	۵۳۶۷۸۶	۲۳۳۴۴۱۹	۳۶۱	۸۴۲۲۴۱	
۱۸۶۲۹۳۰	۲۴۰	۴۴۷۱۰۸	۲۲۴۹۹۸۷	۳۱۸	۷۱۵۷۰۷	
۳۶۹۶۵۰۴	۲۱۷	۸۰۲۶۰۴	۲۴۵۲۴۹۲	۵۱۷	۱۲۶۷۱۲۳	
۷۹۵۵۸۵	۳۳۹۵	۲۷۰۰۶۳۹	۲۸۸۱۱۷۶	۱۲۹۶	۳۷۳۳۴۶۳	استان قزوین مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۱۴۰۷۹۸۷	۴۴۹	۶۳۱۹۱۱	۲۰۴۷۴۴۱	۳۶۰	۷۳۷۵۷۴	
۳۸۴۶۴۹۶	۱۴۳	۵۴۹۳۴۰	۲۱۱۴۳۴۷	۲۲۵	۴۷۵۳۲۹	
۴۱۷۶۷۲۴	۱۵۳	۶۳۹۴۸۵	۲۶۴۲۰۴۲	۴۷۳	۱۲۵۰۱۹۸	
۵۲۴۰۵۹	۱۹۰۴	۹۹۷۸۶۱	۱۸۸۲۵۸۳	۹۳۰	۱۷۵۰۱۸۹	استان قم مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۲۰۷۳۳۲۵	۲۹۱	۶۰۳۷۷۹	۲۴۰۶۲۰۹	۳۵۶	۸۵۵۴۶۵	
۳۳۷۸۷۸۵	۱۶۳	۵۴۹۴۴۴	۲۴۵۱۹۹۱	۳۱۷	۷۷۶۳۰۷	
۴۶۴۹۲۳۷	۱۷۲	۸۰۱۰۱۴	۲۵۱۹۷۷۹	۵۲۰	۱۳۰۹۷۲۸	
۶۶۸۶۲۷	۱۴۳۵	۹۵۹۵۷۵	۲۱۵۱۵۰۷	۵۹۹	۱۲۸۷۷۷۶	استان کردستان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۱۹۴۹۳۷۶	۲۸۱	۵۴۸۴۷۱	۱۹۳۴۷۸۹	۵۰۹	۹۸۴۲۶۳	
۲۱۱۴۲۵۵	۲۳۴	۴۹۵۲۰۴	۱۸۸۹۴۰۴	۵۰۵	۹۵۳۴۱۴	
۳۴۸۷۸۹۷	۱۷۲	۶۰۱۶۱۷	۲۴۸۲۲۶۷	۴۱۱	۱۰۱۹۷۴۲	
۹۹۵۶۹۶	۱۴۶۲	۱۴۵۵۷۷۷	۱۸۱۴۱۶۰	۸۲۶	۱۴۹۸۳۱۹	

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

سال ۱۳۸۶

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (متر مربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۷۶۸۵۳۰	۴۰۲	۳۰۹۱۴۲	۲۲۵۱۳۳۵	۲۵۵	۵۷۴۳۹۴	استان کرمان
۹۱۹۵۰۴	۲۸۶	۲۶۲۸۱۲	۲۱۱۴۱۳۶	۲۳۱	۴۸۹۰۳۶	مسکونی
۲۳۴۱۳۱۷	۳۷۸	۸۸۵۵۷۱	۲۵۱۳۶۶۹	۱۰۳۷	۲۶۰۷۲۷۹	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۴۱۱۹۵۸	۱۰۶۳	۴۳۸۰۶۰	۲۸۰۵۱۴۱	۲۱۰	۵۸۹۶۵۲	غیرمسکونی
۱۸۲۳۰۷۸	۱۴۹	۲۷۱۷۸۹	۲۰۱۰۷۶۱	۲۴۴	۴۸۹۶۹۶	استان کرمانشاه
۱۴۴۹۷۱۱	۱۴۱	۲۰۴۳۵۶	۲۰۰۱۶۲۸	۲۲۴	۴۴۸۹۵۰	مسکونی
۳۹۴۲۰۱۲	۸۸	۳۴۸۴۶۰	۲۰۳۲۰۱۹	۲۴۷	۵۰۲۴۰۳	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۴۰۱۸۵۲۶	۷۹۰	۳۱۷۳۹۳۶	۲۰۷۶۹۵۲	۱۱۴۸	۲۳۸۳۳۶۲	غیرمسکونی
۷۱۹۹۴۵	۳۵۸	۲۵۸۰۳۱	۱۸۰۶۴۷۸	۳۵۹	۶۴۷۹۸۷	استان کهگیلویه و بویراحمد
۸۵۶۲۸۶	۲۵۶	۲۱۹۱۷۲	۱۸۰۵۹۹۹	۳۴۴	۶۲۱۲۱۸	مسکونی
۱۹۷۸۷۰۷	۱۱۷	۲۳۱۲۰۷	۱۹۷۶۹۲۸	۳۸۲	۷۵۵۴۴۱	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۴۰۶۵۳۲	۱۶۲۴	۶۶۰۰۶۶	۱۶۴۳۵۰۰	۴۷۱	۷۷۳۵۸۷	غیرمسکونی
۲۲۴۴۹۳۷	۲۱۹	۴۹۰۹۲۱	۲۰۶۹۱۶۱	۳۸۲	۷۹۰۸۵۹	استان گلستان
۲۴۶۸۵۴۳	۱۹۷	۴۸۶۹۸۷	۲۰۶۳۲۱۴	۴۰۳	۸۳۱۸۲۵	مسکونی
۲۱۵۱۲۹۱	۱۳۸	۲۹۷۷۹۵	۱۹۷۵۳۲۷	۳۰۸	۶۰۷۸۶۹	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۱۵۰۶۹۹۵	۴۷۹	۷۲۱۸۶۹	۲۲۴۳۴۷۳	۲۸۴	۶۳۸۰۵۸	غیرمسکونی
۲۷۳۳۰۷۲	۲۳۲	۶۳۲۸۰۷	۲۳۷۶۵۱۲	۴۲۴	۱۰۰۸۳۹۶	استان گیلان
۲۷۸۴۷۷۶	۲۰۵	۵۷۱۹۲۱	۲۳۲۱۲۰۶	۴۲۳	۹۸۱۶۳۶	مسکونی
۶۳۵۸۶۵۸	۱۹۵	۱۲۳۹۱۸۸	۲۴۵۵۱۴۹	۴۶۸	۱۱۴۹۷۵۴	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۱۳۷۹۵۹۳	۷۰۶	۹۷۳۹۸۵	۳۲۴۶۴۳۷	۳۹۹	۱۲۹۶۴۰۹	غیرمسکونی

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

سال ۱۳۸۶

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (متر مربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۲۸۳۰۵۴	۲۱۴	۲۷۴۲۶۴	۲۰۰۲۸۷۰	۲۹۴	۵۸۸۰۸۵	استان لرستان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۱۵۲۹۰۲۸	۱۵۶	۲۳۸۹۱۶	۱۹۸۶۵۴۰	۲۷۲	۵۴۰۱۲۲	
۲۲۶۸۸۷۱	۱۷۹	۴۰۶۸۲۸	۲۰۷۴۶۷۴	۴۸۹	۱۰۱۳۹۰۹	
۵۴۷۸۷۶	۵۳۱۷	۲۹۱۲۹۶۳	۲۱۷۸۳۹۸	۱۵۴۸	۳۳۷۱۶۶۷	
۲۰۹۷۱۰۶	۲۸۶	۶۰۰۷۱۵	۲۱۸۹۶۶۱	۴۷۴	۱۰۳۷۵۶۵	استان مازندران مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۲۴۷۳۳۳۱	۱۸۴	۴۵۶۰۹۹	۲۱۲۸۵۶۷	۴۲۲	۸۹۸۱۷۶۴	
۵۳۰۳۵۹۱	۱۶۶	۸۸۱۱۲۳	۲۳۶۶۶۳۵	۵۴۶	۱۲۹۳۰۲۴	
۱۲۶۲۵۷۹	۱۶۱۹	۲۰۴۴۴۷۸	۲۳۹۷۷۳۱	۱۰۱۶	۲۴۳۶۷۸۲	
۷۹۵۸۸۱	۱۹۲۵	۱۵۳۲۲۷۵	۲۲۰۹۷۱۹	۵۸۱	۱۲۸۳۸۴۰	استان مرکزی مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۳۴۴۲۸۲۴	۱۸۰	۶۲۰۱۴۴	۲۳۲۷۵۴۶	۴۶۷	۱۰۸۷۰۸۰	
۱۱۵۵۱۷۵۳	۱۱۶	۱۳۳۷۸۵۲	۳۱۱۶۱۷۵	۴۲۳	۱۳۱۷۸۵۸	
۵۰۴۵۶۷	۲۱۳۱۶	۱۰۷۵۵۱۰۷	۱۶۷۸۲۱۴	۱۸۹۶	۳۱۸۱۱۴۳	
۳۲۰۶۸۰۰	۳۵۲	۱۱۲۸۸۲۸	۳۰۸۴۷۵۶	۷۹۸	۲۴۶۲۰۳۱	استان هرمزگان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۳۵۳۷۹۸۱	۲۸۳	۹۹۹۶۱۳	۲۹۴۲۸۷۶	۷۳۳	۲۱۵۶۲۲۸	
۱۰۴۸۹۵۵۴	۲۶۸	۲۸۱۴۶۹۷	۳۴۴۷۷۴۰	۱۳۹۱	۴۷۹۷۰۶۱	
۱۵۳۲۶۲۹	۳۳۱۲	۵۰۷۶۳۴۱	۴۳۷۵۹۱۳	۳۰۱۸	۱۳۲۰۴۴۸۷	
۳۰۸۴۹۰۶	۲۰۸	۶۴۲۶۸۴	۲۰۹۸۰۹۱	۳۹۴	۸۲۶۱۳۳	استان همدان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۳۱۳۰۳۹۸	۱۷۵	۵۴۶۵۱۸	۲۰۵۸۸۴۰	۳۶۵	۷۵۱۹۱۱	
۴۸۵۴۶۵۵	۱۴۹	۷۲۴۲۵۴	۲۰۴۵۳۳۶	۵۰۶	۱۰۳۵۶۵۱	
۲۴۵۵۱۹۱	۷۷۳	۱۸۹۹۰۷۶	۲۴۷۵۷۸۸	۶۴۲	۱۵۸۸۳۴۶	

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

سال ۱۳۸۶

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (متر مربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۹۰۶۵۸۶	۳۱۶	۲۸۶۳۷۰	۱۹۶۳۵۰۹	۳۳۰	۶۴۸۱۴۱	استان یزد
۱۲۰۳۹۴۹	۲۰۴	۲۴۵۸۷۷	۱۷۲۶۲۹۷	۲۷۶	۴۷۷۱۰۲	مسکونی
۳۴۸۵۰۵۶	۶۶	۲۲۹۷۳۹	۱۹۰۷۸۱۱	۱۹۴	۳۶۹۳۴۹	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۴۰۷۰۲۵	۲۷۶۸	۱۱۲۶۵۷۰	۲۷۷۴۶۴۷	۱۵۳۳	۴۲۵۴۱۵۱	غیرمسکونی

جدول شماره ۵

درصد تغییر^(۱) متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

سال ۱۳۸۶

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۷۰/۱	۸/۷	۸۵/۴	۳۴/۹	۱۱/۶	۵۰/۴	کل مناطق شهری مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۸۲/۸	۳/۷	۸۹/۶	۳۷/۷	۱۳/۱	۵۵/۴	
۱۰۳/۴	۹/۱	۱۲۱/۵	۴۱/۴	۱۶/۴	۶۴/۵	
۲۲/۴	۲۲/۵	۵۰/۰	۱۴/۴	۱/۳	۱۵/۹	استان آذربایجان شرقی مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۹۹/۵	۱۵/۳	۱۳۰/۲	۳۸/۵	۲۱/۲	۶۸/۱	
۱۰۶/۰	۱۰/۳	۱۲۶/۷	۴۱/۴	۲۲/۱	۷۲/۷	
۲۶۵/۶	-۱۷/۸	۱۹۹/۸	۳۵/۰	-۳/۷	۳۰/۱	استان آذربایجان غربی مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۴۲/۲	۴۶/۳	۱۰۸/۰	۷/۴	۲۴/۴	۳۳/۷	
۱۸/۴	۷۵/۸	۱۰۸/۱	۳۵/۷	۴۰/۳	۹۰/۷	
۶۳/۳	۱۷/۶	۹۱/۶	۳۸/۵	۴۵/۱	۱۰۱/۴	استان اردبیل مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۱۰۶/۴	۱۳/۸	۱۳۴/۶	۴۴/۲	۲۶/۸	۸۳/۲	
-۱۶/۴	۱۳۵/۰	۹۶/۵	۱۳/۱	۰/۸	۱۳/۹	
۱۱۱/۲	۶/۹	۱۲۵/۶	۲۰/۹	۴۰/۰	۶۹/۵	استان اصفهان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۱۱۰/۹	۵/۱	۱۲۱/۳	۳۲/۹	۵۴/۳	۱۰۵/۲	
۱۴۷/۶	۶۹/۵	۳۱۸/۶	۴۰/۵	۹۳/۹	۱۷۳/۰	
۱۳۲/۴	۴/۷	۱۴۳/۴	-۳/۴	-۱/۵	-۴/۹	استان اصفهان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
-۲۲/۷	۳۸/۷	۷/۰	۲۲/۶	۰/۹	۲۳/۵	
۲۳/۰	۴/۲	۲۸/۲	۲۲/۴	-۳/۳	۱۸/۴	
۴۱/۷	۲۵/۸	۷۸/۷	۳۴/۴	۱/۷	۳۶/۵	استان اصفهان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
-۷۰/۲	۱۶۹/۹	-۱۹/۴	۲۱/۰	۳۸/۰	۶۶/۷	

(۱)- درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۸۵

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^(۱) متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده
مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

سال ۱۳۸۶

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
-۳۷/۴	۱۵۹/۷	۶۲/۶	۲۸/۴	۱۷/۹	۵۱/۴	استان ایلام مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۷۰/۲	-۲۱/۹	۳۳/۲	۲۴/۶	۷/۴	۳۴/۲	
۲۷۱/۱	۲۴/۴	۳۶۱/۱	۴۱/۸	۸۵/۳	۱۶۳/۱	
-۶۰/۳	□	۲۶۶/۲	۲۹/۵	۸۷/۹	۱۴۳/۱	
۱۱۲/۰	۲۲/۶	۱۶۰/۱	۵۳/۲	۵۷/۹	۱۴۲/۳	استان بوشهر مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۱۴۵/۰	-۰/۵	۱۴۳/۶	۵۱/۵	۵۳/۴	۱۳۲/۸	
۳۰۳/۴	۲۲/۳	۳۹۴/۱	۵۰/۸	۱۴۴/۲	۲۶۸/۲	
-۸۲/۹	□	۱۷/۱	۱۱۸/۲	-۲۲/۳	۶۹/۵	
۴۵/۳	۶/۳	۵۴/۳	۳۵/۲	-۶/۷	۲۶/۲	استان تهران مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۴۷/۹	۴/۴	۵۴/۴	۳۶/۴	-۶/۱	۲۸/۱	
۸۴/۰	۵/۸	۹۵/۰	۲۹/۴	-۳/۲	۲۵/۴	
-۳۰/۴	۱۳/۱	-۲۱/۲	۱۱/۰	-۴۳/۴	-۳۷/۲	
۱۷/۸	۳۷/۴	۶۲/۰	۳۸/۳	۲۳/۷	۷۱/۲	استان چهارمحال و بختیاری مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۶۱/۵	۱۱/۳	۷۹/۴	۴۱/۲	۱۷/۴	۶۵/۶	
۳۴/۷	۱۲/۸	۵۱/۹	۴۳/۱	۵۵/۲	۱۲۲/۳	
-۳۹/۸	-۹/۱	-۴۵/۳	۱۵/۵	-۴۳/۸	-۳۵/۱	
۴۹/۶	-۵/۲	۴۱/۸	۴۲/۰	-۱۱/۷	۲۵/۳	استان خراسان جنوبی مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۶۰/۲	-۷/۹	۴۷/۶	۴۵/۲	-۶/۰	۳۶/۶	
-۲/۰	-۵۳/۸	-۵۴/۹	۲۵/۵	-۶۹/۳	-۶۱/۵	
۲۲۱/۵	-۶۳/۰	۱۹/۱	۲۹/۴	-۵۵/۲	-۴۲/۰	

(۱) - درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۸۵

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^(۱) متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

سال ۱۳۸۶

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
□	-۶۱/۵	۱۳۷/۴	۴۰/۳	۲۱/۴	۶۹/۹	استان خراسان رضوی مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۱۴۱/۶	۹/۵	۱۶۵/۱	۴۵/۴	۳۰/۰	۸۹/۲	
۲۳۰/۶	۱۱۶/۷	□	۲۴/۲	۱۶۰/۲	۲۲۴/۰	
□	-۹۷/۰	-۳۳/۱	۴۲/۸	-۶۷/۶	-۵۳/۸	استان خراسان شمالی مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۲۴/۰	۲۹/۱	۶۰/۴	۲۹/۱	۳۶/۹	۷۶/۷	
۱۹/۴	۱۷/۳	۴۰/۶	۲۸/۷	۳۰/۴	۶۸/۱	
۱۲/۴	-۲۷/۸	-۱۹/۰	۱۱/۴	۱۰/۲	۲۲/۷	
-۰/۷	۹۲/۷	۹۱/۵	۴۰/۵	۲۶/۵	۷۷/۶	استان خوزستان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۲۵/۷	۲۵/۰	۵۷/۵	۳۶/۸	۷/۵	۴۷/۱	
۷۴/۰	-۰/۶	۷۳/۰	۳۶/۲	۲۰/۵	۶۴/۰	
۸۳/۶	-۳/۱	۷۷/۵	۵۹/۲	-۲۲/۴	۲۳/۶	
-۵۹/۵	۱۴۵/۸	-۰/۵	۲۰/۷	-۱۲/۰	۶/۴	استان زنجان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۲۸۰/۱	-۶۲/۷	۴۱/۶	۱۷/۵	-۲۳/۸	-۱۰/۶	
۹۷/۲	-۲۷/۱	۴۳/۰	۲۳/۲	-۲۳/۴	-۵/۴	
۲۳۶/۷	۵۱/۸	۴۱۰/۲	۴۲/۲	۶۷/۱	۱۳۷/۹	
۲۷۲/۵	-۴۵/۶	۱۰۲/۷	۰/۴	-۲۰/۳	-۲۰/۰	استان سمنان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۳۸/۹	۰/۳	۳۹/۸	۲۶/۰	-۱۲/۹	۹/۹	
۲۳/۳	-۱۹/۱	*	۲۸/۰	-۲۴/۱	-۳/۰	
۱۰۸/۹	۷/۳	۱۲۴/۶	۲۷/۸	۱۵/۱	۴۷/۱	
۲۷۶/۹	-۱/۱	۲۷۲/۷	۳۱/۶	۲۷/۵	۶۷/۷	

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^(۱) متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

سال ۱۳۸۶

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۱۷/۲	۶/۶	۲۴/۴	۱۵/۵	-۲۰/۵	-۸/۱	استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۵/۵	۱۴/۶	۲۰/۹	۱۱/۲	-۲۶/۲	-۱۷/۷	
۱۷۶/۲	-۴۸/۳	۴۲/۹	۴/۷	-۳۰/۶	-۲۷/۵	
-۴۴/۸	-۲۹/۹	-۶۱/۳	۶۰/۴	-۳۰/۱	۱۲/۱	
۷۹/۴	۱۴/۶	۱۰۵/۵	۲۹/۰	۱۳/۹	۴۷/۰	استان فارس مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۱۰۴/۲	۶/۷	۱۱۸/۳	۴۵/۸	۱۷/۸	۷۱/۵	
۲۶/۹	-۱۴/۲	۹/۰	۴۷/۲	-۱/۱	۴۵/۴	
-۰/۹	۱۳۰/۶	۱۲۸/۵	-۸/۲	۱۰/۳	۱/۳	
-۲/۱	۲۹/۸	۲۶/۹	۳۰/۴	۱۱/۸	۴۶/۰	استان قزوین مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۶۳/۲	-۷/۱	۵۱/۰	۴۰/۶	۸/۲	۵۱/۸	
-۶/۴	-۱۰/۵	-۱۶/۰	۶۱/۱	۱۲/۴	۸۱/۲	
-۲۴/۹	-۹/۳	-۳۱/۹	۱۴/۱	-۲۴/۰	-۱۳/۳	
۸۸/۵	۴/۳	۹۶/۷	۳۹/۹	۱۴/۵	۶۰/۱	استان قم مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۱۱۸/۸	۷/۹	۱۳۵/۰	۳۹/۰	۱۵/۳	۵۹/۹	
۹۴/۲	۳۴/۴	۱۶۰/۸	۵۵/۹	۹۴/۸	۲۰۴/۰	
۳/۱	۱۰/۸	۱۴/۳	۳۴/۵	۱/۰	۳۵/۸	
۹۱/۳	-۱۰/۵	۷۱/۴	۳۴/۱	۷/۲	۴۳/۷	استان کردستان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۸۸/۱	-۵/۶	۷۷/۵	۲۹/۴	۱۱/۷	۴۴/۶	
۱۱۰/۹	-۱۸/۱	۷۲/۸	۷۰/۶	-۲۵/۸	۲۶/۶	
۶۹/۴	-۳۷/۱	۶/۶	۵۱/۴	-۱۰/۵	۳۵/۵	

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^(۱) متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

سال ۱۳۸۶

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۳۴/۲	۳۴/۴	۸۰/۵	۳۲/۸	-۱۴/۷	۱۳/۵	استان کرمان
۴۸/۷	۶/۷	۵۸/۷	۲۴/۳	-۲۱/۷	-۲/۷	مسکونی
۲۹۳/۳	۸۴/۴	□	۶۲/۱	۳۰۸/۳	□	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۶۰/۶	-۵۶/۴	-۳۰/۰	۶۵/۲	-۶۴/۲	-۴۰/۷	غیرمسکونی
۸۶/۳	-۲/۶	۸۱/۳	۳۷/۰	۱۹/۰	۶۲/۶	استان کرمانشاه
۶۸/۲	-۶/۰	۵۸/۱	۳۸/۲	۱۳/۱	۵۶/۵	مسکونی
۱۵۳/۵	۱۰/۰	۱۸۰/۸	۴۴/۹	۱۲/۳	۶۲/۸	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۲۳۶/۳	۱۰۷/۹	□	۱۵/۹	۳۵۹/۲	۴۳۳/۰	غیرمسکونی
-۴/۳	۶۳/۵	۵۶/۳	۳۴/۵	۳۱/۰	۷۵/۹	استان کهگیلویه و بویراحمد
۴۵/۵	۱۴/۸	۶۷/۱	۳۵/۲	۳۴/۴	۸۱/۹	مسکونی
۲۶/۴	-۳۳/۵	-۱۵/۹	۴۷/۶	۱۵/۱	۶۹/۷	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۱۱/۹	۲۹۵/۱	۳۴۱/۷	۱۰/۵	۶۹/۴	۸۷/۳	غیرمسکونی
۶۰/۷	-۱۱/۳	۴۲/۶	۴۸/۰	-۲/۸	۴۴/۰	استان گلستان
۸۴/۹	-۹/۲	۶۸/۱	۵۶/۳	۴/۹	۶۳/۹	مسکونی
-۱/۹	-۲۵/۰	-۲۶/۴	۴۰/۳	-۱۴/۷	۱۹/۷	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۸/۷	-۳۴/۸	-۲۹/۲	۴/۷	-۴۸/۴	-۴۵/۸	غیرمسکونی
۶۷/۵	-۱۵/۹	۴۰/۴	۳۵/۴	-۱/۲	۳۳/۹	استان گیلان
۴۷/۶	-۹/۳	۳۴/۰	۳۲/۵	۴/۷	۳۸/۷	مسکونی
۶۳/۶	-۲۸/۳	۱۷/۲	۳۹/۵	-۴۵/۰	-۲۳/۲	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۱۸۲/۲	-۴۱/۷	۶۴/۶	۸۰/۶	-۴۲/۰	۴/۹	غیرمسکونی

(۱)- درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۸۵

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^(۱) متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

سال ۱۳۸۶

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۱/۰	۴۳/۶	۴۵/۳	۲۵/۵	۲۳/۰	۵۴/۴	استان لرستان
۲۱/۴	۸/۳	۳۲/۱	۲۴/۵	۱۶/۲	۴۴/۸	مسکونی
۲۶/۸	۵۸/۴	۱۰۱/۸	۴۹/۲	۱۰۷/۲	۲۰۸/۸	مسکونی و غیرمسکونی توأم
-۴۱/۴	۲۷۵/۲	۱۲۰/۰	۰/۸	۴۴/۰	۴۵/۰	غیرمسکونی
۲۳/۶	۳۳/۰	۶۵/۰	۳۴/۴	۱۹/۴	۶۰/۶	استان مازندران
۵۴/۰	۱/۱	۵۶/۳	۳۶/۰	۱۴/۴	۵۵/۸	مسکونی
۵۳/۳	-۷/۸	۴۱/۷	۳۳/۴	۳/۰	۳۷/۷	مسکونی و غیرمسکونی توأم
-۹/۷	۱۵۳/۰	۱۲۸/۳	۲۲/۶	۸۰/۸	۱۲۱/۸	غیرمسکونی
-۱۸/۳	۳۳۶/۵	۲۵۶/۴	۲۱/۸	۱۶/۲	۴۱/۵	استان مرکزی
۸۶/۵	-۳/۷	۷۹/۶	۵۶/۶	۴/۹	۶۴/۳	مسکونی
۲۰۷/۲	-۵/۷	۱۹۰/۳	۱۰۱/۶	۲۸/۶	۱۵۹/۳	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۵۱/۶	۴۰۳/۳	□	-۴۶/۰	۲۳/۹	-۳۳/۱	غیرمسکونی
۱۷۹/۱	-۲۵/۱	۱۰۹/۰	۵۲/۷	۸/۷	۶۶/۰	استان هرمزگان
۱۵۱/۷	-۴/۴	۱۴۰/۳	۵۹/۰	۹/۹	۷۴/۷	مسکونی
۱۰۹/۸	-۷۳/۲	-۴۳/۷	۳۷/۹	-۷۵/۰	-۶۵/۵	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۸۶/۳	۱۰۷/۱	۲۸۶/۰	۶۵/۳	۱۶۵/۴	۳۳۸/۷	غیرمسکونی
۱۹۸/۲	-۲۹/۵	۱۱۰/۸	۳۷/۹	۲۳/۹	۷۱/۰	استان همدان
۱۲۱/۶	۱۰/۱	۱۴۴/۰	۴۳/۰	۲۷/۶	۸۲/۸	مسکونی
۱۰۰/۸	-۵/۷	۸۹/۵	۵۶/۹	۵۹/۱	۱۴۹/۷	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۳۴۳/۷	-۳۴/۰	۱۹۲/۷	۲۸/۰	۳۱/۸	۶۸/۸	غیرمسکونی

۵

(۱) - درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۸۵

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^(۱) متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

سال ۱۳۸۶

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۵۷/۱	۱۸/۸	۸۶/۸	۴۳/۷	۲۰/۴	۷۳/۳	استان یزد
۸۶/۴	-۳/۸	۷۹/۷	۳۲/۳	۱۰/۴	۴۶/۴	مسکونی
۶۵/۹	-۵۰/۷	-۱۸/۵	۳۴/۹	-۵۰/۸	-۳۳/۷	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۱۶/۸	۱۸۶/۰	۲۳۴/۰	۶۲/۳	۱۷۶/۷	۳۴۹/۳	غیرمسکونی

(۱) - درصد تغییرنسبت به سال ۱۳۸۵

جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

سال ۱۳۸۶

سطح: هزارمترمربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان‌ها	هزینه ساختمان‌ها	مساحت زمین ساختمان‌ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان‌ها		شرح
					درصد تغییر ^(۱)	(دستگاه)	
۱۵۷۳۷۹۵۱۰	۱۲۸۶۷۲۸۱۴	۵۸۲۱۵	۶۸۴۹۲	۲۶۸۳۸	۲۰/۲	۱۹۹۱۲۰	کل مناطق شهری
۱۲۶۹۶۴۰۸۳	۹۹۶۷۵۴۹۴	۳۳۴۸۱	۵۴۳۷۳	۲۰۳۶۶	۲۰/۵	۱۷۰۴۶۶	مسکونی
۱۵۴۲۴۷۸۰	۱۴۹۵۵۴۲۰	۲۸۳۰	۷۴۹۹	۲۰۳۹	۱/۱	۱۶۴۸۲	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۱۴۹۹۰۶۴۷	۱۴۰۴۱۹۰۰	۲۱۹۰۴	۶۶۲۰	۴۴۳۳	۵۵/۱	۱۲۱۷۲	غیرمسکونی
۵۵۱۵۲۵۸	۵۲۶۱۰۸۸	۱۴۱۳	۳۱۷۶	۸۷۹	۰/۴	۸۳۷۹	استان آذربایجان شرقی
۴۷۹۰۰۱۰	۴۶۴۴۲۳۱	۱۱۸۷	۲۷۵۹	۷۳۹	-۳/۵	۶۷۷۵	مسکونی
۵۳۵۸۱۹	۵۴۲۱۶۶	۱۳۵	۳۷۴	۱۱۲	۲۱/۰	۱۱۵۲	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۱۸۹۴۲۹	۷۴۶۹۱	۹۰	۴۲	۲۸	۲۱/۵	۴۵۲	غیرمسکونی
۴۱۲۴۶۰۸	۴۱۸۷۲۶۱	۲۶۱۱	۳۰۱۸	۱۵۶۴	۲۷/۸	۱۳۴۹۸	استان آذربایجان غربی
۳۰۵۴۴۸۴	۳۱۲۶۴۵۹	۱۸۱۵	۲۳۰۸	۱۲۲۰	۳۰/۴	۱۱۲۵۵	مسکونی
۵۶۱۰۳۱	۵۳۹۹۷۳	۲۱۷	۴۱۶	۱۷۱	-۱۱/۲	۱۳۵۱	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۵۰۹۰۹۳	۵۲۰۸۲۹	۵۷۹	۲۹۵	۱۷۳	۱۱۹/۲	۸۹۲	غیرمسکونی
۸۵۱۵۳۸	۷۷۴۶۲۱	۶۱۳	۵۵۹	۲۷۸	۱۵/۹	۲۱۱۷	استان اردبیل
۴۶۲۳۰۲	۴۴۴۱۵۱	۲۸۱	۳۱۸	۱۴۵	۴/۹	۱۴۹۱	مسکونی
۲۴۱۰۳۹	۹۴۲۰۲	۳۹	۷۹	۲۶	-۱۴/۳	۲۷۶	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۱۴۸۱۹۶	۲۳۶۲۶۸	۲۹۳	۱۶۲	۱۰۸	۳۱۶/۷	۳۵۰	غیرمسکونی
۱۴۱۶۳۰۴۵	۹۶۹۷۶۷۸	۴۲۶۰	۶۲۱۹	۲۵۶۲	-۱۹/۹	۲۰۲۶۳	استان اصفهان
۹۶۵۲۸۶۴	۷۴۰۴۲۶۴	۲۷۲۴	۴۸۰۲	۱۸۰۲	-۲۸/۰	۱۵۷۳۰	مسکونی
۱۳۶۸۲۷۴	۱۱۲۷۱۲۶	۲۲۰	۶۲۳	۱۷۱	-۲۶/۲	۱۴۱۳	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۳۱۴۱۹۰۷	۱۱۶۶۲۸۸	۱۳۱۷	۷۹۴	۵۸۹	۱۰۶/۳	۳۱۲۰	غیرمسکونی

(۱) - درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۸۵

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

سال ۱۳۸۶

سطح : هزارمترمربع

مبلغ : میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان‌ها	هزینه ساختمان‌ها	مساحت زمین ساختمان‌ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان‌ها		شرح
					درصد تغییر ^(۱)	(دستگاه)	
۷۸۹۱۳۸	۹۶۱۷۷۷	۶۱۱	۴۷۵	۳۲۰	۲۶/۱	۲۰۶۰	استان ایلام
۶۳۷۹۸۷	۷۷۴۳۶۵	۴۴۲	۳۶۶	۲۴۱	۲۷/۷	۱۸۴۶	مسکونی
۳۱۴۱۸	۵۱۸۸۰	۸	۲۳	۷	-۳۰/۲	۳۷	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۱۱۹۷۳۳	۱۳۵۵۳۲	۱۶۱	۸۶	۷۲	۳۱/۱	۱۷۷	غیرمسکونی
۲۱۲۹۲۴۱	۲۰۸۱۵۰۵	۷۳۷	۹۷۶	۴۴۷	۱۱/۴	۲۸۸۸	استان بوشهر
۱۹۷۰۸۴۹	۱۷۹۷۲۷۷	۵۸۶	۸۶۳	۴۰۲	۹/۳	۲۷۱۵	مسکونی
۶۰۷۴۷	۸۱۶۸۰	۱۴	۴۸	۱۱	-۳۶/۴	۵۶	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۹۷۶۴۵	۲۰۲۵۴۸	۱۳۷	۶۵	۳۴	۴۸۵/۰	۱۱۷	غیرمسکونی
۶۷۳۱۹۷۳۲	۳۸۲۱۲۹۹۱	۴۶۸۶	۱۶۰۲۵	۲۸۷۹	۱۳/۵	۱۷۳۲۵	استان تهران
۶۰۴۱۱۴۷۶	۳۲۴۳۵۵۸۹	۴۱۶۹	۱۳۹۶۷	۲۵۶۷	۱۶/۰	۱۶۰۸۸	مسکونی
۳۸۱۸۳۸۶	۳۴۹۰۱۲۳	۳۲۶	۱۳۸۹	۱۸۹	-۱۶/۰	۱۰۲۴	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۳۰۸۹۸۷۰	۲۲۸۷۲۷۹	۱۹۱	۶۷۰	۱۲۳	۲۴/۶	۲۱۳	غیرمسکونی
۱۰۴۲۱۷۲	۱۱۳۲۳۰۹	۸۸۱	۷۱۱	۳۳۳	۲۳/۴	۱۸۸۵	استان چهارمحال و بختیاری
۶۶۵۵۴۳	۶۹۸۲۱۸	۲۵۲	۴۳۸	۱۷۵	۱۴/۶	۱۴۲۱	مسکونی
۱۶۸۳۰۹	۷۴۳۰۰	۴۵	۵۲	۲۳	۱۵۵/۹	۱۷۴	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۲۰۸۳۲۱	۳۵۹۷۹۱	۵۸۵	۲۲۲	۱۳۵	۳۱/۸	۲۹۰	غیرمسکونی
۱۲۴۰۵۹۲	۸۴۷۶۸۶	۵۸۵	۴۹۸	۱۹۵	۳۰/۰	۱۱۶۵	استان خراسان جنوبی
۸۷۴۴۸۷	۶۷۷۷۱۹	۲۱۶	۳۷۳	۱۲۵	۳۲/۱	۹۵۸	مسکونی
۳۱۰۲۴۶	۸۶۱۳۰	۳۱	۶۶	۱۹	۶۱/۴	۱۳۴	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۵۵۸۵۹	۸۳۸۳۷	۳۳۸	۵۹	۵۰	-۱۷/۰	۷۳	غیرمسکونی

(۱) - درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۸۵

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

سال ۱۳۸۶

سطح: هزارمترمربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان‌ها	هزینه ساختمان‌ها	مساحت زمین ساختمان‌ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان‌ها		شرح
					درصد تغییر ^(۱)	(دستگاه)	
۱۱۴۱۰۱۳۹	۹۲۹۱۶۵۴	۱۲۸۰۳	۵۵۴۴	۲۸۹۴	۲۲/۵	۲۴۸۲۴	استان خراسان رضوی
۹۱۹۸۳۹۸	۷۲۸۹۴۱۹	۳۵۴۱	۴۵۶۷	۲۲۵۴	۲۱/۴	۲۲۸۶۲	مسکونی
۱۰۴۶۲۸۴	۴۱۱۱۲۴	۲۰۷	۲۶۸	۱۲۵	۱۷/۲	۱۱۳۲	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۱۱۶۵۴۵۸	۱۵۹۱۱۱۱	۹۰۵۵	۷۰۹	۵۱۶	۷۷/۷	۸۳۰	غیرمسکونی
۱۳۲۰۹۱۱	۱۴۱۴۶۷۷	۶۳۱	۸۲۵	۳۲۷	-۱۰/۹	۲۵۴۶	استان خراسان شمالی
۹۴۲۱۴۹	۱۰۵۲۱۷۷	۴۶۵	۶۴۸	۲۷۲	-۱۵/۴	۲۲۷۹	مسکونی
۲۴۳۷۶۸	۲۸۹۶۷۰	۴۳	۱۴۴	۳۴	۸۲/۹	۲۲۵	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۱۳۴۹۹۵	۷۲۸۳۰	۱۲۳	۳۳	۲۲	۰/۰	۴۲	غیرمسکونی
۷۰۰۶۷۱۲	۵۴۱۸۶۷۰	۲۰۹۳	۲۸۶۸	۱۳۹۶	۲۰/۵	۱۱۵۷۳	استان خوزستان
۴۸۶۹۰۱۱	۳۹۷۵۴۲۹	۱۶۳۰	۲۲۰۰	۱۱۰۴	۱۹/۸	۹۰۲۲	مسکونی
۱۲۱۶۷۰۷	۹۸۴۱۱۹	۲۳۰	۵۱۳	۱۹۲	۱۳/۳	۱۷۴۱	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۹۲۰۹۹۴	۴۵۹۱۲۲	۲۳۳	۱۵۵	۱۰۱	۴۹/۷	۸۱۰	غیرمسکونی
۲۷۲۷۴۱۲	۲۵۱۰۲۸۸	۱۲۷۷	۱۴۱۰	۶۳۰	۱۰/۱	۵۲۰۴	استان زنجان
۲۲۵۶۴۴۷	۲۱۱۸۹۱۴	۸۴۱	۱۱۹۰	۵۰۵	۳۲/۰	۴۸۰۱	مسکونی
۳۲۹۶۰۸	۱۷۱۸۷۰	۵۵	۱۰۱	۴۱	-۶۸/۳	۳۱۶	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۱۴۱۳۵۷	۲۱۹۵۰۴	۳۸۱	۱۱۸	۸۵	-۳/۳	۸۷	غیرمسکونی
۱۰۸۶۶۷۵	۹۷۷۸۰۲	۴۰۸	۶۸۹	۲۱۱	-۰/۶	۱۳۳۳	استان سمنان
۶۰۹۳۱۷	۶۰۷۴۳۲	۲۱۴	۴۶۲	۱۱۳	-۰/۲	۹۹۴	مسکونی
۱۳۰۶۲۹	۹۵۳۹۴	۲۲	۶۰	۱۶	-۲۹/۴	۱۲۵	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۳۴۶۷۲۹	۲۷۴۹۷۶	۱۷۲	۱۶۷	۸۳	۲۷/۴	۲۱۴	غیرمسکونی

(۱) - درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۸۵

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

سال ۱۳۸۶

سطح: هزارمترمربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان‌ها	هزینه ساختمان‌ها	مساحت زمین ساختمان‌ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان‌ها		شرح
					درصد تغییر ^(۱)	(دستگاه)	
۱۶۲۰۸۹۸	۲۰۲۴۵۴۷	۱۳۷۶	۱۰۳۵	۶۱۳	۲۸۴/۱	۵۷۱۵	استان سیستان و بلوچستان
۱۳۹۷۷۴۵	۱۸۰۷۲۴۲	۱۲۸۹	۹۱۰	۵۶۲	۲۸۲/۹	۵۲۰۷	مسکونی
۱۶۱۵۵۸	۱۵۷۷۰۵	۶۲	۱۰۱	۴۰	۲۹۶/۵	۴۵۶	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۶۱۵۹۵	۵۹۶۰۰	۲۵	۲۴	۱۲	۳۰۰/۰	۵۲	غیرمسکونی
۷۷۸۴۵۲۲	۶۹۸۸۰۷۴	۵۳۶۱	۴۳۰۰	۲۶۸۳	۶۷/۹	۱۵۹۹۹	استان فارس
۶۱۸۱۸۶۸	۵۵۴۸۱۶۴	۳۶۱۷	۳۴۶۳	۲۱۸۲	۶۸/۲	۱۴۳۴۱	مسکونی
۷۰۷۹۲۰	۵۸۰۰۷۳	۱۴۱	۳۲۲	۱۰۸	-۲۰/۷	۴۹۵	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۸۹۴۷۳۴	۸۵۹۸۳۷	۱۶۰۳	۵۱۵	۳۹۳	۲۰۶/۱	۱۱۶۳	غیرمسکونی
۲۶۷۸۸۴۳	۲۸۶۵۱۸۷	۲۰۷۶	۱۳۵۶	۹۰۰	۲۶/۹	۳۷۲۸	استان قزوین
۱۳۷۵۸۴۹	۸۶۰۵۳۹	۴۵۴	۵۴۷	۲۶۱	۵۲/۰	۳۲۰۱	مسکونی
۲۱۸۰۴۸	۸۲۹۸۰	۳۴	۴۷	۱۸	-۶۰/۳	۱۲۵	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۱۰۸۴۹۴۷	۱۹۲۱۶۶۸	۱۵۸۷	۷۶۲	۶۲۱	-۲۲/۱	۴۰۲	غیرمسکونی
۲۳۱۱۰۵۵	۲۲۲۴۰۸۴	۱۰۶۱	۱۲۳۸	۵۳۰	۹/۰	۴۱۱۳	استان قم
۱۸۴۷۷۶۵	۱۶۴۷۹۱۹	۵۵۹	۹۴۶	۳۴۷	۱۱/۳	۳۴۰۲	مسکونی
۱۲۵۹۳۱	۱۱۰۹۷۸	۲۵	۶۰	۲۰	-۳۹/۷	۲۲۸	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۳۳۷۳۵۸	۴۶۵۱۸۷	۴۷۶	۲۳۲	۱۶۳	۴۲/۹	۴۸۳	غیرمسکونی
۱۴۹۹۵۶۳	۲۰۵۴۸۸۴	۷۲۷	۱۲۷۳	۴۳۱	۲۲۸/۷	۳۴۳۵	استان کردستان
۱۱۹۹۸۵۷	۱۶۶۲۷۲۸	۵۳۲	۱۰۲۶	۳۲۷	۱۷۱/۸	۲۸۱۳	مسکونی
۲۴۶۰۶۶	۳۳۳۱۳۰	۹۳	۱۹۵	۶۳	□	۵۵۰	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۵۳۶۳۹	۵۹۰۲۶	۱۰۲	۵۲	۴۱	□	۷۲	غیرمسکونی

(۱)- درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۸۵

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

سال ۱۳۸۶

سطح: هزارمترمربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان‌ها	هزینه ساختمان‌ها	مساحت زمین ساختمان‌ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان‌ها		شرح
					درصد تغییر ^(۱)	(دستگاه)	
۲۱۱۸۰۶۹	۴۶۸۱۸۴۳	۲۷۲۴	۲۳۷۵	۱۱۰۸	-۹/۲	۵۷۸۶	استان کرمان
۱۶۴۷۰۲۹	۳۰۲۱۷۶۷	۱۷۹۷	۱۷۰۰	۸۲۷	-۰/۴	۵۲۲۲	مسکونی
۱۴۷۳۱۰	۸۴۵۵۹۰	۶۸	۳۴۸	۶۱	-۶۷/۶	۳۱۸	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۳۲۳۷۳۰	۸۱۴۴۸۶	۸۵۹	۳۲۶	۲۲۱	۶۵/۱	۲۴۶	غیرمسکونی
۱۶۴۱۶۷۰	۲۷۵۷۹۳۶	۷۷۸	۱۴۱۰	۴۷۹	۱/۱	۴۲۶۴	استان کرمانشاه
۱۰۸۹۹۰۳	۱۵۷۰۱۴۱	۵۷۳	۹۵۲	۳۷۲	۱۰/۰	۳۵۴۶	مسکونی
۴۵۱۶۳۲	۱۰۷۸۰۰۹	۱۰۱	۴۰۳	۷۵	-۲۵/۷	۶۶۱	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۱۰۰۱۳۶	۱۰۹۷۸۶	۱۰۳	۵۵	۳۲	-۴۴/۷	۵۷	غیرمسکونی
۲۹۰۵۶۱	۵۲۶۴۵۰	۳۲۵	۲۸۷	۱۹۷	۴۷/۹	۱۳۹۸	استان کهگیلویه و بویراحمد
۲۱۸۳۴۰	۴۰۶۰۶۰	۲۶۸	۲۲۳	۱۶۶	۵۶/۸	۱۲۱۵	مسکونی
۴۹۴۹۲	۷۸۹۳۰	۱۳	۴۳	۱۲	-۱۸/۹	۱۱۶	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۲۲۷۲۹	۴۱۴۶۰	۴۴	۲۱	۱۹	۱۴۸/۱	۶۷	غیرمسکونی
۱۲۳۰۱۴۶	۱۲۵۸۲۳۰	۶۳۳	۹۷۵	۳۱۰	۵۴/۱	۲۹۶۹	استان گلستان
۹۵۷۵۲۰	۱۰۲۲۹۰۸	۵۱۰	۸۰۳	۲۵۴	۴۵/۳	۲۴۳۶	مسکونی
۱۲۰۱۶۵	۱۷۰۲۲۰	۴۲	۱۲۹	۲۵	۶۲/۴	۲۵۵	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۱۵۲۴۶۱	۶۵۱۰۲	۸۱	۴۲	۳۰	۱۹۸/۹	۲۷۸	غیرمسکونی
۳۷۴۶۳۷۰	۶۴۰۳۴۷۸	۱۸۳۶	۲۸۸۸	۹۲۱	۷۶/۵	۸۰۷۴	استان گیلان
۲۴۹۳۱۶۷	۴۵۸۰۸۵۴	۱۱۹۴	۲۰۷۹	۶۳۳	۷۱/۷	۶۱۸۸	مسکونی
۱۰۴۶۸۶۷	۱۳۸۷۱۶۷	۲۳۴	۶۲۸	۱۶۲	۴۹۱/۵	۱۳۹۰	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۲۰۶۳۳۶	۴۳۵۴۵۷	۴۰۷	۱۸۱	۱۲۶	-۳۲/۷	۴۹۶	غیرمسکونی

(۱) - درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۸۵

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

سال ۱۳۸۶

سطح: هزارمترمربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان‌ها	هزینه ساختمان‌ها	مساحت زمین ساختمان‌ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان‌ها		شرح
					درصد تغییر ^(۱)	(دستگاه)	
۱۶۱۴۶۰۳	۲۲۴۸۴۵۵	۱۰۰۰	۱۳۴۵	۶۶۴	۴۹/۶	۵۸۵۵	استان لرستان
۱۳۲۰۹۶۳	۱۹۳۹۲۷۳	۸۳۴	۱۱۶۷	۵۸۶	۶۸/۹	۵۴۹۲	مسکونی
۱۲۸۵۷۱	۲۰۰۱۰۲	۴۵	۱۲۰	۳۶	-۵۱/۱	۲۹۹	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۱۶۵۰۷۰	۱۰۹۰۸۰	۱۲۰	۵۸	۴۲	۲۸/۰	۶۴	غیرمسکونی
۳۴۰۹۸۷۱	۴۵۱۸۲۵۲	۱۵۵۵	۲۵۸۸	۸۸۳	۲۷/۶	۶۷۸۶	استان مازندران
۲۳۷۱۰۹۴	۳۵۰۵۷۱۶	۱۰۵۳	۲۰۰۱	۶۴۳	۲۲/۷	۵۶۹۸	مسکونی
۷۵۰۰۷۹	۷۶۱۲۳۴	۱۵۱	۴۱۶	۱۰۲	۹۴/۳	۸۴۹	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۲۸۸۶۹۸	۲۵۱۳۰۲	۳۵۱	۱۷۲	۱۳۷	-۰/۸	۲۳۹	غیرمسکونی
۲۶۶۷۰۶۷	۳۰۲۹۴۹۷	۱۰۵۰	۱۴۴۷	۵۶۱	۵۹/۶	۴۵۱۷	استان مرکزی
۱۵۲۴۶۱۶	۱۸۵۷۲۳۵	۴۸۲	۱۰۳۵	۳۴۳	۵۸/۶	۳۳۰۰	مسکونی
۶۴۶۳۲۵	۶۸۷۳۵۰	۱۰۱	۲۶۰	۹۰	۳۲/۵	۷۸۶	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۴۹۶۱۲۶	۴۸۴۹۱۲	۴۶۷	۱۵۲	۱۲۹	۱۷۴/۵	۴۳۱	غیرمسکونی
۵۶۶۱۱۳	۷۷۳۹۸۶	۳۲۸	۳۴۴	۱۵۸	-۴/۸	۱۲۲۷	استان هرمزگان
۳۵۱۶۹۳	۵۲۲۰۰۰	۳۰۰	۲۷۵	۱۴۴	۱۸/۸	۱۱۹۴	مسکونی
۱۳۹۸۲۳	۱۱۰۰۵۰	۸	۴۲	۵	-۹۴/۴	۱۶	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۷۴۵۹۷	۱۴۱۹۳۶	۱۹	۲۸	۹	Θ	۱۷	غیرمسکونی
۱۸۵۱۲۳۶	۱۸۴۶۶۱۲	۱۱۹۴	۱۱۳۷	۵۴۰	۱۲/۲	۴۳۰۶	استان همدان
۱۱۴۷۲۰۴	۱۲۶۱۵۹۱	۵۲۶	۷۶۶	۳۳۷	۱۳/۸	۳۳۵۱	مسکونی
۳۹۱۹۶۰	۳۰۷۸۲۵	۱۰۹	۲۱۱	۷۹	۹۵/۱	۶۸۳	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۳۱۲۰۷۱	۲۷۷۱۹۶	۵۵۹	۱۶۰	۱۲۵	-۴۹/۹	۲۷۲	غیرمسکونی

(۱)- درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۸۵

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

سال ۱۳۸۶

سطح : هزارمترمربع

مبلغ : میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان‌ها	هزینه ساختمان‌ها	مساحت زمین ساختمان‌ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان‌ها		شرح
					درصد تغییر ^(۱)	(دستگاه)	
۱۶۲۱۷۵۳	۱۷۰۱۲۹۲	۲۵۸۱	۱۵۰۰	۹۴۲	۲۰/۸	۵۸۸۸	استان یزد
۱۴۴۴۱۴۷	۱۴۱۵۷۱۳	۱۱۲۸	۱۲۲۱	۷۱۷	۲۴/۱	۵۶۲۳	مسکونی
۳۰۷۷۱	۲۴۳۲۰	۷	۱۸	۶	-۴۱/۱	۹۹	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۱۴۶۸۳۵	۲۶۱۲۵۹	۱۴۴۶	۲۶۱	۲۱۸	-۶/۲	۱۶۶	غیرمسکونی

(۱) - درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۸۵

جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

سال ۱۳۸۶

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (متر مربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۲۷۰۳۴۱۶	۲۹۲	۷۹۰۳۷۵	۱۸۷۸۶۴۳	۳۴۴	۶۴۶۲۰۷	کل مناطق شهری مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۳۷۹۲۰۹۹	۱۹۶	۷۴۴۸۰۶	۱۸۳۳۱۷۰	۳۱۹	۵۸۴۷۲۴	
۵۴۵۰۹۴۷	۱۷۲	۹۳۵۸۵۶	۱۹۹۴۲۱۵	۴۵۵	۹۰۷۳۷۹	
۶۸۴۳۷۶	۱۸۰۰	۱۲۳۱۵۶۸	۲۱۲۱۲۲۳	۵۴۴	۱۱۵۳۶۲۳	
۳۹۰۳۸۶۷	۱۶۹	۶۵۸۲۲۴	۱۶۵۶۶۶۹	۳۷۹	۶۲۷۸۹۰	استان آذربایجان شرقی مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۴۰۳۴۱۱۱	۱۷۵	۷۰۷۰۱۳	۱۶۸۳۰۸۸	۴۰۷	۶۸۵۴۹۵	
۳۹۶۳۸۹۵	۱۱۷	۴۶۵۱۲۱	۱۴۴۹۵۳۷	۳۲۵	۴۷۰۶۳۰	
۲۰۹۹۷۲۴	۲۰۰	۴۱۹۰۹۰	۱۷۶۴۷۴۳	۹۴	۱۶۵۲۴۶	
۱۵۷۹۵۴۵	۱۹۳	۳۰۵۵۷۲	۱۳۸۷۲۱۷	۲۲۴	۳۱۰۲۱۳	استان آذربایجان غربی مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۱۶۸۲۵۹۲	۱۶۱	۲۷۱۳۸۹	۱۳۵۴۹۰۸	۲۰۵	۲۷۷۷۸۴	
۲۵۸۰۹۲۲	۱۶۱	۴۱۵۲۷۱	۱۲۹۸۰۷۴	۳۰۸	۳۹۹۶۸۴	
۸۷۹۹۵۷	۶۴۹	۵۷۰۷۳۲	۱۷۶۵۶۷۸	۳۳۱	۵۸۳۸۸۹	
۱۳۸۸۴۲۱	۲۹۰	۴۰۲۲۳۸	۱۳۸۵۰۹۰	۲۶۴	۳۶۵۹۰۵	استان اردبیل مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۱۶۴۷۵۲۶	۱۸۸	۳۱۰۰۶۲	۱۳۹۸۴۰۷	۲۱۳	۲۹۷۸۸۸	
۶۱۳۶۱۱۶	۱۴۲	۸۷۳۳۲۹	۱۱۸۵۶۹۱	۲۸۸	۳۴۱۳۱۲	
۵۰۵۰۵۲	۸۳۸	۴۲۳۴۱۸	۱۴۵۶۶۸۲	۴۶۳	۶۷۵۰۵۱	
۳۳۲۴۳۳۴	۲۱۰	۶۹۸۹۶۱	۱۵۵۹۳۵۷	۳۰۷	۴۷۸۵۹۰	استان اصفهان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۳۵۴۳۴۷۷	۱۷۳	۶۱۳۶۶۰	۱۵۴۱۹۸۴	۳۰۵	۴۷۰۷۱۰	
۶۲۲۶۱۳۳	۱۵۶	۹۶۸۳۴۷	۱۸۰۹۶۰۹	۴۴۱	۷۹۷۶۸۳	
۲۳۸۶۵۰۵	۴۲۲	۱۰۰۷۰۲۲	۱۴۶۸۱۶۱	۲۵۵	۳۷۳۸۱۰	

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

سال ۱۳۸۶

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (متر مربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۲۹۲۰۳۵	۲۹۶	۳۸۳۰۷۷	۲۰۲۴۷۸۹	۲۳۱	۴۶۶۸۸۲	استان ایلام
۱۴۴۳۳۷۶	۲۳۹	۳۴۵۶۰۵	۲۱۱۴۸۴۴	۱۹۸	۴۱۹۴۸۳	مسکونی
۳۸۲۰۲۸۲	۲۲۲	۸۴۹۱۳۵	۲۲۴۷۳۴۷	۶۲۴	۱۴۰۲۱۶۲	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۷۴۵۸۲۷	۹۰۷	۶۷۶۴۵۷	۱۵۸۰۳۸۲	۴۸۵	۷۶۵۷۱۸	غیرمسکونی
۲۸۸۸۳۹۹	۲۵۵	۷۳۷۲۷۲	۲۱۳۲۱۵۴	۳۳۸	۷۲۰۷۴۳	استان بوشهر
۳۳۶۱۶۶۹	۲۱۶	۷۲۵۹۱۱	۲۰۸۲۲۲۱	۳۱۸	۶۶۱۹۸۰	مسکونی
۴۲۲۰۸۷۳	۲۵۷	۱۰۸۴۷۶۴	۱۷۰۵۷۱۸	۸۵۵	۱۴۵۸۵۷۱	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۷۱۵۳۱۳	۱۱۶۷	۸۳۴۵۷۵	۳۱۰۶۳۲۶	۵۵۷	۱۷۳۱۱۷۹	غیرمسکونی
۱۴۳۶۵۳۷۷	۲۷۰	۳۸۸۵۶۹۹	۲۳۸۴۵۱۲	۹۲۵	۲۲۰۵۶۵۶	استان تهران
۱۴۴۸۹۲۴۹	۲۵۹	۳۷۵۵۰۶۴	۲۳۲۲۲۷۹	۸۶۸	۲۰۱۶۱۳۶	مسکونی
۱۱۷۲۱۱۸۱	۳۱۸	۳۷۲۸۸۹۲	۲۵۱۳۵۴۷	۱۳۵۶	۳۴۰۸۳۲۳	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۱۶۱۷۰۴۷۰	۸۹۷	۱۴۵۰۶۴۳۰	۳۴۱۴۶۹۰	۳۱۴۵	۱۰۷۳۸۳۹۹	غیرمسکونی
۱۱۸۳۳۹۵	۴۶۷	۵۵۲۸۷۶	۱۵۹۳۲۷۵	۳۷۷	۶۰۰۶۹۴	استان چهارمحال و بختیاری
۲۶۴۵۲۹۴	۱۷۷	۴۶۸۳۶۲	۱۵۹۵۶۰۶	۳۰۸	۴۹۱۳۵۷	مسکونی
۳۷۷۹۶۶۵	۲۵۶	۹۶۷۲۹۰	۱۴۴۱۳۷۵	۲۹۶	۴۲۷۰۱۱	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۳۵۶۳۸۵	۲۰۱۶	۷۱۸۳۴۸	۱۶۲۴۰۱۶	۷۶۴	۱۲۴۰۶۵۹	غیرمسکونی
۲۱۱۹۱۶۷	۵۰۳	۱۰۶۴۸۸۶	۱۷۰۱۸۲۵	۴۲۸	۷۲۷۶۲۷	استان خراسان جنوبی
۴۰۵۰۳۷۰	۲۲۵	۹۱۲۸۲۶	۱۸۱۶۱۷۲	۳۹۰	۷۰۷۴۳۱	مسکونی
۹۸۵۴۰۶۹	۲۳۵	۲۳۱۵۲۶۵	۱۳۰۴۱۳۱	۴۹۳	۶۴۲۷۶۱	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۱۶۵۲۵۱	۴۶۳۱	۷۶۵۱۹۸	۱۴۲۳۳۳۰	۸۰۷	۱۱۴۸۴۵۲	غیرمسکونی

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

سال ۱۳۸۶

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (متر مربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۸۹۱۱۷۵	۵۱۶	۴۵۹۶۴۱	۱۶۷۶۱۰۹	۲۲۳	۳۷۴۳۰۱	استان خراسان رضوی مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۲۵۹۷۳۶۷	۱۵۵	۴۰۲۳۴۴	۱۵۹۶۰۳۸	۲۰۰	۳۱۸۸۴۴	
۵۰۵۵۰۰۰	۱۸۳	۹۲۴۲۷۹	۱۵۳۶۶۰۲	۲۳۶	۳۶۳۱۸۴	
۱۲۸۷۰۸	۱۰۹۱۰	۱۴۰۴۱۶۶	۲۲۴۴۶۷۵	۸۵۴	۱۹۱۷۰۰۱	
۲۰۹۳۰۹۹	۲۴۸	۵۱۸۸۱۸	۱۷۱۴۷۷۷	۳۲۴	۵۵۵۶۴۷	استان خراسان شمالی مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۲۰۲۷۲۵۱	۲۰۴	۴۱۳۴۰۴	۱۶۲۳۲۷۲	۲۸۴	۴۶۱۶۸۴	
۵۶۲۱۹۴۶	۱۹۳	۱۰۸۳۴۱۲	۲۰۱۶۳۸۶	۶۳۸	۱۲۸۷۴۲۲	
۱۰۹۷۷۲۲	۲۹۲۸	۳۲۱۴۱۵۵	۲۱۹۶۹۱۷	۷۸۹	۱۷۳۴۰۴۸	
۳۳۴۷۸۷۹	۱۸۱	۶۰۵۴۳۶	۱۸۸۹۵۰۸	۲۴۸	۴۶۸۲۱۷	استان خوزستان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۲۹۸۷۳۶۷	۱۸۱	۵۳۹۶۸۲	۱۸۰۷۳۱۴	۲۴۴	۴۴۰۶۳۷	
۵۲۸۲۷۲۶	۱۳۲	۶۹۸۸۵۵	۱۹۱۸۳۹۴	۲۹۵	۵۶۵۲۶۱	
۳۹۵۷۹۲۸	۲۸۷	۱۱۳۷۰۳۰	۲۹۵۹۳۶۶	۱۹۲	۵۶۶۸۱۷	
۲۱۳۵۲۷۵	۲۴۵	۵۲۴۰۹۹	۱۷۸۰۳۲۳	۲۷۱	۴۸۲۳۷۷	استان زنجان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۲۶۸۲۷۵۲	۱۷۵	۴۶۹۹۹۵	۱۷۸۰۴۲۲	۲۴۸	۴۴۱۳۴۸	
۵۹۷۴۸۴۷	۱۷۵	۱۰۴۳۰۶۵	۱۶۹۳۸۳۵	۳۲۱	۵۴۳۸۹۲	
۳۷۰۹۶۵	۴۳۸۰	۱۶۲۴۷۹۱	۱۸۵۳۴۳۴	۱۳۶۱	۲۵۲۳۰۳۴	
۲۶۶۵۵۲۸	۳۰۶	۸۱۵۲۱۰	۱۴۲۰۰۹۱	۵۱۷	۷۳۳۵۳۵	استان سمنان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۲۸۵۰۲۷۲	۲۱۵	۶۱۲۹۹۵	۱۳۱۵۸۸۷	۴۶۴	۶۱۱۰۹۹	
۵۹۳۷۴۱۲	۱۷۶	۱۰۴۵۰۳۲	۱۵۹۰۴۵۷	۴۸۰	۷۶۳۱۵۲	
۲۰۱۷۰۲۵	۸۰۳	۱۶۲۰۲۲۷	۱۶۴۶۹۹۷	۷۸۰	۱۲۸۴۹۳۵	

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

سال ۱۳۸۶

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (متر مربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۱۷۷۹۹۹	۲۴۱	۲۸۳۶۲۲	۱۹۵۵۶۴۹	۱۸۱	۳۵۴۲۵۱	استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۱۰۸۴۲۸۰	۲۴۸	۲۶۸۴۳۶	۱۹۸۶۱۶۱	۱۷۵	۳۴۷۰۷۹	
۲۶۲۵۱۷۳	۱۳۵	۳۵۴۲۹۵	۱۵۵۸۷۰۴	۲۲۲	۳۴۵۸۴۴	
۲۴۳۱۳۱۴	۴۸۷	۱۱۸۴۵۱۸	۲۴۶۹۳۴۰	۴۶۴	۱۱۴۶۱۵۴	استان فارس مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۱۴۵۲۰۵۴	۳۳۵	۴۸۶۵۶۳	۱۶۲۵۰۵۳	۲۶۹	۴۳۶۷۸۲	
۱۷۰۹۲۸۶	۲۵۲	۴۳۰۰۶۳	۱۶۰۲۱۱۱	۲۴۱	۳۸۶۸۷۴	
۵۰۰۹۰۲۴	۲۸۶	۱۴۳۰۱۴۲	۱۸۰۲۶۱۱	۶۵۰	۱۱۷۱۸۶۵	
۵۵۸۱۳۵	۱۳۷۸	۷۶۹۳۳۲	۱۶۶۸۳۴۹	۴۴۳	۷۳۹۳۲۷	استان قزوین مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۱۲۹۰۲۸۰	۵۵۷	۷۱۸۵۷۴	۲۱۱۳۴۶۱	۳۶۴	۷۶۸۵۵۹	
۳۰۲۷۱۹۰	۱۴۲	۴۲۹۸۱۸	۱۵۷۲۶۷۴	۱۷۱	۲۶۸۸۳۴	
۶۳۴۵۶۰۰	۲۷۵	۱۷۴۴۳۸۰	۱۷۷۲۸۱۲	۳۷۴	۶۶۳۸۴۰	
۶۸۳۵۱۲	۳۹۴۹	۲۶۹۸۸۱۷۲	۲۵۲۲۸۸۱	۱۸۹۵	۴۷۸۰۲۶۹	استان قم مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۲۱۷۸۷۹۵	۲۵۸	۵۶۱۸۹۰	۱۷۹۶۱۶۴	۳۰۱	۵۴۰۷۴۵	
۳۳۰۶۶۴۹	۱۶۴	۵۴۳۱۴۱	۱۷۴۱۴۴۵	۲۷۸	۴۸۴۳۹۷	
۴۹۳۹۶۴۵	۱۱۲	۵۵۲۳۳۰	۱۸۴۰۵۲۳	۲۶۴	۴۸۶۷۴۶	
۷۰۸۱۳۱	۹۸۶	۶۹۸۴۶۴	۲۰۰۸۱۴۶	۴۸۰	۹۶۳۱۲۰	استان کردستان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۲۰۶۲۴۴۲	۲۱۲	۴۳۶۵۵۴	۱۶۱۳۷۲۴	۳۷۱	۵۹۸۲۲۰	
۲۲۵۶۷۳۷	۱۸۹	۴۲۶۵۴۰	۱۶۲۰۸۷۷	۳۶۵	۵۹۱۰۸۷	
۲۶۴۵۲۱۶	۱۶۹	۴۴۷۳۹۳	۱۷۰۴۲۵۱	۳۵۵	۶۰۵۶۹۱	
۵۲۳۹۲۴	۱۴۲۲	۷۴۴۹۹۰	۱۱۳۳۱۵۴	۷۲۳	۸۱۹۸۰۶	

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

سال ۱۳۸۶

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (متر مربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۷۷۷۵۶۰	۴۷۱	۳۶۶۰۶۸	۱۹۷۱۵۱۴	۴۱۰	۸۰۹۱۶۷	استان کرمان
۹۱۶۴۸۶	۳۴۴	۳۱۵۴۰۲	۱۷۷۷۱۸۱	۳۲۶	۵۷۸۶۶۱	مسکونی
۲۱۶۳۸۷۳	۲۱۴	۴۶۳۲۳۹	۲۴۲۸۶۸۴	۱۰۹۵	۲۶۵۹۰۸۸	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۳۷۶۹۵۴	۳۴۹۱	۱۳۱۵۹۷۶	۲۴۹۶۴۱۷	۱۳۲۶	۳۳۱۰۹۱۹	غیرمسکونی
۲۱۰۹۴۷۳	۱۸۳	۳۸۵۰۰۷	۱۹۵۶۱۸۷	۳۳۱	۶۴۶۷۹۵	استان کرمانشاه
۱۹۰۰۵۳۷	۱۶۲	۳۰۷۳۶۱	۱۶۵۰۱۱۷	۲۶۸	۴۴۲۷۹۲	مسکونی
۴۴۵۹۴۶۱	۱۵۳	۶۸۳۲۵۶	۲۶۷۵۵۹۱	۶۱۰	۱۶۳۰۸۷۶	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۹۶۷۵۷۸	۱۸۱۶	۱۷۵۶۷۶۶	۱۹۸۱۱۶۰	۹۷۲	۱۹۲۶۰۷۰	غیرمسکونی
۸۹۴۹۲۶	۲۳۲	۲۰۷۸۴۱	۱۸۳۱۵۳۸	۲۰۶	۳۷۶۵۷۴	استان کهگیلویه و بویراحمد
۸۱۳۶۲۰	۲۲۱	۱۷۹۷۰۳	۱۸۱۹۷۱۴	۱۸۴	۳۳۴۲۰۶	مسکونی
۳۹۱۱۷۹۳	۱۰۹	۴۲۶۶۵۵	۱۸۲۱۸۱۲	۳۷۳	۶۸۰۴۳۱	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۵۲۰۵۰۵	۶۵۲	۳۳۹۲۴۵	۱۹۷۷۴۸۷	۳۱۳	۶۱۸۸۰۶	غیرمسکونی
۱۹۴۳۲۷۶	۲۱۳	۴۱۴۳۳۰	۱۲۹۰۶۰۹	۳۲۸	۴۲۳۷۸۹	استان گلستان
۱۸۷۶۵۳۴	۲۰۹	۳۹۳۰۷۱	۱۲۷۳۳۰۵	۳۳۰	۴۱۹۹۱۳	مسکونی
۲۸۵۷۷۲۸	۱۶۵	۴۷۱۲۳۴	۱۳۱۵۹۸۵	۵۰۷	۶۶۷۵۲۹	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۱۸۸۸۱۱۱	۲۹۰	۵۴۸۴۲۱	۱۵۴۲۱۵۳	۱۵۲	۲۳۴۱۸۰	غیرمسکونی
۲۰۴۰۶۹۷	۲۲۷	۴۶۴۰۰۴	۲۲۱۷۱۱۶	۳۵۸	۷۹۳۰۹۹	استان گیلان
۲۰۸۷۵۸۶	۱۹۳	۴۰۲۹۰۳	۲۲۰۳۸۰۵	۳۳۶	۷۴۰۲۸۰	مسکونی
۴۴۷۲۵۸۸	۱۶۸	۷۵۳۱۴۲	۲۲۰۷۴۳۸	۴۵۲	۹۹۷۹۶۲	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۵۰۶۳۶۶	۸۲۲	۴۱۶۰۰۰	۲۴۰۳۳۸۳	۳۶۵	۸۷۷۹۳۸	غیرمسکونی

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

سال ۱۳۸۶

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (متر مربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۶۱۵۳۷۷	۱۷۱	۲۷۵۷۶۵	۱۶۷۲۰۷۷	۲۳۰	۳۸۴۰۲۳	استان لرستان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۱۵۸۳۳۳۶	۱۵۲	۲۴۰۵۲۵	۱۶۶۲۳۷۹	۲۱۲	۳۵۳۱۰۹	
۲۸۵۹۸۰۰	۱۵۰	۴۳۰۰۰۳	۱۶۶۷۶۸۳	۴۰۱	۶۶۹۲۳۷	
۱۳۷۲۴۶۸	۱۸۷۹	۲۵۷۹۲۱۱	۱۸۷۵۶۷۷	۹۰۹	۱۷۰۴۳۷۵	
۲۱۹۲۴۰۷	۲۲۹	۵۰۲۴۸۶	۱۷۴۵۸۳۸	۳۸۱	۶۶۵۸۲۰	استان مازندران مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۲۲۵۲۵۷۲	۱۸۵	۴۱۶۱۲۷	۱۷۵۲۲۸۹	۳۵۱	۶۱۵۲۵۴	
۴۹۵۱۸۹۸	۱۷۸	۸۸۳۴۸۵	۱۸۳۰۸۴۴	۴۹۰	۸۹۶۶۲۴	
۸۲۱۹۸۷	۱۴۷۰	۱۲۰۷۹۴۳	۱۴۶۴۶۳۵	۷۱۸	۱۰۵۱۴۷۳	
۲۵۴۱۰۰۸	۲۳۲	۵۹۰۴۵۱	۲۰۹۳۳۱۳	۳۲۰	۶۷۰۶۸۸	استان مرکزی مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۳۱۶۱۵۰۴	۱۴۶	۴۶۲۰۰۵	۱۷۹۴۶۳۳	۳۱۴	۵۶۲۷۹۸	
۶۴۱۷۵۵۳	۱۲۸	۸۲۲۲۹۶	۲۶۳۹۷۹۶	۳۳۱	۸۷۴۴۹۱	
۱۰۶۳۱۵۷	۱۰۸۳	۱۱۵۱۱۰۵	۳۱۹۰۹۸۷	۳۵۳	۱۱۲۵۰۸۶	
۱۷۲۵۳۶۹	۲۶۷	۴۶۱۳۷۹	۲۲۴۷۷۰۵	۲۸۱	۶۳۰۷۹۵	استان هرمزگان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۱۱۷۰۶۹۰	۲۵۲	۲۹۴۵۵۰	۱۸۹۹۳۶۳	۲۳۰	۴۳۷۱۸۶	
۱۶۴۵۹۴۴۷	۵۳۱	۸۷۳۸۹۳۸	۲۶۳۷۵۷۱	۲۶۰۸	۶۸۷۸۱۲۵	
۳۸۸۵۰۴۹	۱۱۲۹	۴۳۸۸۰۴۹	۵۱۰۷۰۸۱	۱۶۳۵	۸۳۴۹۱۷۶	
۱۵۵۰۲۴۰	۲۷۷	۴۲۹۹۲۰	۱۶۲۳۴۳۹	۲۶۴	۴۲۸۸۴۶	استان همدان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۲۱۸۱۳۹۴	۱۵۷	۳۴۲۳۴۷	۱۶۴۶۲۴۸	۲۲۹	۳۷۶۴۸۲	
۳۵۹۴۳۱۸	۱۶۰	۵۷۳۸۸۱	۱۴۶۱۰۸۱	۳۰۸	۴۵۰۶۹۵	
۵۵۸۰۶۱	۲۰۵۶	۱۱۴۷۳۲۱	۱۷۲۷۶۹۱	۵۹۰	۱۰۱۹۱۰۳	

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

سال ۱۳۸۶

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (متر مربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۶۲۸۳۰۴	۴۳۸	۲۷۵۴۳۴	۱۱۳۴۲۹۰	۲۵۵	۲۸۸۹۴۲	استان یزد
۱۲۸۰۲۵۶	۲۰۱	۲۵۶۸۲۹	۱۱۵۹۸۱۸	۲۱۷	۲۵۱۷۷۲	مسکونی
۴۱۷۵۱۰۲	۷۴	۳۱۰۸۱۳	۱۳۴۴۰۹۲	۱۸۳	۲۴۵۶۵۷	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۱۰۱۵۶۱	۸۷۰۹	۸۸۴۵۴۸	۱۰۰۰۴۳۳	۱۵۷۳	۱۵۷۳۸۴۹	غیرمسکونی

جدول شماره ۸

درصد تغییر^(۱) متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

سال ۱۳۸۶

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۱۴/۴	۲۰/۲	۳۷/۶	۲۷/۲	-۷/۵	۱۷/۷	کل مناطق شهری
۴۷/۳	-۱/۵	۴۵/۳	۲۵/۷	-۷/۸	۱۵/۹	مسکونی
۳۶/۷	-۰/۶	۳۵/۳	۳۴/۳	-۱۱/۰	۱۹/۶	مسکونی و غیرمسکونی توأم
-۴۴/۰	۵۲/۸	-۱۴/۵	۲۶/۳	-۰/۵	۲۵/۶	غیرمسکونی
۶۹/۹	-۲۸/۱	۲۲/۱	۲۷/۹	-۸/۰	۱۷/۵	استان آذربایجان شرقی
۷۰/۶	-۲۱/۹	۳۳/۶	۲۷/۰	-۰/۷	۲۶/۱	مسکونی
-۱۲/۳	-۲۹/۵	-۳۷/۹	۲۸/۶	-۳۴/۶	-۱۶/۰	مسکونی و غیرمسکونی توأم
□	-۶۷/۴	۱۲۷/۹	۴۳/۵	-۶۰/۲	-۴۳/۰	غیرمسکونی
۱۲/۳	۱۶/۳	۳۱/۱	۲۵/۳	-۶/۷	۱۶/۶	استان آذربایجان غربی
۱۹/۹	۴/۵	۲۵/۴	۲۷/۶	-۹/۳	۱۵/۶	مسکونی
۴۸/۷	-۲/۴	۴۵/۴	۹/۱	-۱/۹	۷/۱	مسکونی و غیرمسکونی توأم
-۶/۴	۵۶/۸	۴۶/۷	۱۲/۷	۲۵/۴	۴۱/۵	غیرمسکونی
-۶/۸	۳۵/۵	۲۵/۹	*	۱/۵	۱/۸	استان اردبیل
۳۳/۲	-۲/۱	۳۰/۶	۸/۹	-۱/۸	۶/۹	مسکونی
۶۴/۱	-۲۰/۲	۳۱/۵	-۲۱/۳	-۲۹/۸	-۴۴/۷	مسکونی و غیرمسکونی توأم
-۴/۲	۱۳/۹	۹/۱	-۲۰/۱	۱۴/۶	-۸/۳	غیرمسکونی
۵۱/۶	-۱۲/۱	۳۳/۵	۱۷/۹	-۱/۳	۱۶/۴	استان اصفهان
۴۶/۳	-۲/۸	۴۲/۳	۱۷/۹	۳/۷	۲۲/۴	مسکونی
۴/۸	۱۰/۶	۱۵/۶	۳۲/۶	۱۵/۷	۵۳/۶	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۱۰۲/۹	-۶۶/۰	-۳۱/۰	۴/۱	-۴۵/۲	-۴۳/۰	غیرمسکونی

(۱) - درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۸۵

ادامه جدول شماره ۸۵

درصد تغییر^(۱) متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

سال ۱۳۸۶

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۲۹/۹	۳۳/۳	۷۳/۷	۳۲/۵	-۱۱/۲	۱۷/۳	استان ایلام مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۳۲/۷	۱۷/۲	۵۵/۸	۳۹/۹	-۲۳/۳	۷/۷	
۹۵/۱	۲۴/۰	۱۴۲/۰	۳۱/۶	۱۰/۸	۴۵/۹	
۱۰۵/۹	۱۱۰/۹	۳۳۴/۳	۱/۳	۱۸۲/۰	۱۸۵/۷	
۱۵۳/۹	۲۶/۹	۲۲۲/۵	۵۲/۸	۶۴/۹	۱۵۱/۷	استان بوشهر مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۲۰۴/۰	۱۸/۷	۲۶۱/۲	۵۳/۰	۷۳/۸	۱۶۵/۳	
۲۹/۳	۶۰/۶	۱۰۷/۱	۹/۷	۶۶/۳	۸۲/۶	
-۱۶/۲	-۵۷/۹	-۶۴/۷	۸۵/۶	-۶۴/۳	-۳۳/۸	
۸۳/۵	-۱۱/۸	۶۲/۳	۲۸/۵	-۱۱/۰	۱۴/۴	استان تهران مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۸۵/۷	-۱۰/۴	۶۶/۵	۲۷/۷	-۹/۲	۱۵/۹	
۴۷/۱	-۱۸/۷	۱۹/۷	۳۴/۲	-۲۲/۶	۳/۸	
۱۰۱/۷	-۱۵/۸	۶۹/۹	۲۰/۷	۱۶/۴	۴۰/۵	
۳۰/۱	۲۱/۰	۵۷/۴	۵۲/۶	۴۰/۷	۱۱۵/۰	استان چهارمحال و بختیاری مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۹۲/۲	-۲۳/۷	۴۶/۸	۵۵/۳	۵۷/۱	۱۴۳/۷	
-۳۲/۹	۳۴/۷	-۹/۶	۴۰/۶	-۶۱/۸	-۴۶/۲	
۵۱/۲	۵۳/۲	۱۳۱/۵	۴۹/۳	۴۸/۹	۱۲۲/۱	
۱۷/۳	۱۰۴/۵	۱۳۹/۸	۵۰/۸	۶۲/۱	۱۴۴/۶	استان خراسان جنوبی مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۹۹/۰	۶/۱	۱۱۲/۰	۶۰/۶	۳۹/۳	۱۲۳/۷	
۲۸۷/۸	-۱/۷	۲۸۱/۹	-۰/۱	۱۱۵/۳	۱۱۴/۸	
-۷۸/۰	□	۹۰/۴	۶۵/۴	۳۹۲/۱	□	

ادامه جدول شماره ۸۵

درصد تغییر^(۱) متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

سال ۱۳۸۶

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
-۴۶/۱	۱۹۱/۵	۵۷/۴	۳۹/۸	-۲/۲	۳۶/۷	استان خراسان رضوی مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۵۹/۶	۱/۳	۶۱/۴	۳۵/۲	-۷/۰	۲۵/۵	
۱۴۷/۵	۶۰/۵	۲۹۷/۴	۳۸/۶	-۲۹/۳	-۲/۱	
-۹۲/۵	□	-۳۴/۴	۴۰/۵	۵۶/۷	۱۲۰/۳	
۹۱/۸	۲۷/۲	۱۴۴/۲	۳۸/۳	۶۲/۰	۱۲۴/۳	استان خراسان شمالی مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۹۶/۸	۲۲/۲	۱۳۹/۸	۳۳/۰	۵۶/۰	۱۰۷/۵	
۷۵/۰	-۶/۸	۶۳/۰	۶۷/۹	۵۷/۱	۱۶۴/۳	
۴۴/۱	۵۳/۶	۱۲۱/۴	۳۶/۸	۸/۲	۴۸/۲	
۶۱/۹	-۱۵/۰	۳۷/۵	۲۶/۲	-۳/۱	۲۱/۹	استان خوزستان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۵۹/۷	-۷/۷	۴۷/۱	۲۶/۹	۸/۹	۳۸/۱	
۲۳/۷	-۱/۵	۲۱/۹	۱۹/۸	-۲۵/۷	-۱۱/۱	
۱۴۴/۶	-۵۷/۲	۴/۹	۵۸/۵	-۳۷/۵	-۱/۲	
۱۰۳/۳	۲/۹	۱۰۹/۷	۳۸/۸	۴/۲	۴۴/۸	استان زنجان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۱۱۳/۵	-۱۰/۳	۹۱/۷	۳۸/۰	-۰/۸	۳۶/۶	
۳۵۹/۰	۲۷/۷	۴۸۴/۲	۶۴/۷	۵۷/۴	۱۵۹/۸	
-۷/۱	۴۱/۹	۳۱/۸	۱۰/۲	۸/۶	۱۹/۷	
۹۳/۰	-۵/۸	۸۱/۸	۱۵/۱	۱۲/۶	۲۹/۶	استان سمنان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۴۵/۴	-۲/۷	۴۱/۶	۷/۹	۱۰/۲	۱۹/۰	
۹۵/۱	-۲۴/۱	۴۷/۸	۱۹/۴	-۲۳/۳	-۸/۴	
□	-۲۲/۶	□	۳۹/۸	۵۴/۵	۱۱۶/۱	

ادامه جدول شماره ۸۵

درصد تغییر^(۱) متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

سال ۱۳۸۶

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۱۹/۸	۱۳/۷	۳۶/۳	۲۹/۶	-۱۷/۷	۶/۷	استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۴/۰	۲۹/۲	۳۴/۴	۳۲/۳	-۱۲/۱	۱۶/۱	
۷۵/۵	-۱۵/۱	۴۹/۱	-۳/۳	-۳۵/۷	-۳۷/۸	
□	-۸۲/۴	۴۲/۹	۷۷/۸	-۶۴/۹	-۳۷/۵	
۲/۴	۴/۴	۶/۸	۵/۸	-۲۸/۵	-۲۴/۵	استان فارس مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۳/۵	۱/۲	۴/۸	۵/۲	-۳۱/۹	-۲۸/۳	
۷۷/۳	۸۱/۰	۲۲۱/۲	۳۱/۴	۵۰/۵	۹۷/۶	
-۱۶/۰	-۳۷/۷	-۴۷/۶	-۸/۳	-۴۲/۹	-۴۷/۷	
۸۰/۷	۹/۰	۹۶/۹	۴۸/۴	۶/۴	۵۷/۹	استان قزوین مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۷۷/۶	-۱۰/۷	۵۸/۵	۲۷/۱	-۱۳/۲	۱۰/۴	
۱۸۰/۹	۸۰/۹	۴۰۸/۹	۳/۵	۲۸/۱	۳۲/۶	
۹۴/۵	۸۲/۲	۲۵۴/۴	۶۵/۴	۹۶/۶	۲۲۵/۱	
-۷/۰	-۲۸/۳	-۳۳/۴	۱۹/۸	-۸/۲	۱۰/۱	استان قم مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۳۶/۹	۱۶/۳	۵۹/۳	۱۰/۵	۲/۶	۱۳/۳	
۶۸/۰	-۵/۱	۵۸/۷	۳۳/۱	۱۳/۸	۵۲/۰	
-۶۸/۹	-۶۲/۲	-۸۸/۲	۵۰/۸	-۴۹/۲	-۲۳/۴	
۱۳۹/۳	۶/۵	۱۵۵/۱	۴۳/۲	۲۱/۲	۷۳/۳	استان کردستان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۱۶۳/۵	-۲/۱	۱۵۷/۶	۴۵/۹	۲۲/۹	۷۹/۲	
۱۰۳/۵	-۳۸/۳	۲۵/۸	۱۷/۹	-۵۰/۲	-۴۱/۲	
-۴۴/۹	۳۴/۷	-۲۵/۸	-۲۵/۰	-۵۶/۶	-۶۷/۵	

(۱) - درصد تغییرنسبت به سال ۱۳۸۵

ادامه جدول شماره ۸۵

درصد تغییر^(۱) متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

سال ۱۳۸۶

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۱/۸	۵۹/۱	۶۱/۹	۳۶/۰	۹/۶	۴۹/۱	استان کرمان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۳۷/۲	۲۰/۳	۶۵/۳	۱۸/۶	۲۰/۷	۴۲/۹	
۴۵/۹	-۲۳/۸	۱۱/۳	۷۶/۲	۱۴/۷	۱۰۲/۰	
۳۱/۴	۳۵۷/۵	□	۷۸/۶	□	□	
۷۱/۴	۷/۰	۸۳/۵	۴۵/۲	۳۰/۸	۸۹/۶	استان کرمانشاه مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۵۱/۱	۱۲/۵	۶۹/۴	۲۵/۲	۲۰/۲	۵۰/۴	
۱۷۲/۴	۲۱/۴	۲۳۲/۱	۹۸/۸	۱۰۴/۰	۳۰۵/۷	
۱۷/۶	۳۱/۵	۵۴/۷	۲۲/۸	۲۲/۴	۵۰/۴	
۱۵/۶	-۳/۷	۱۱/۳	۳۶/۷	-۳۶/۸	-۱۳/۹	استان کهگیلویه و بویراحمد مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۳۴/۳	۶/۳	۴۲/۹	۳۸/۹	-۲۳/۳	۶/۵	
۲۹/۰	-۳۰/۶	-۱۰/۳	۳۵/۲	-۵۱/۹	-۳۴/۹	
۱۱۱/۷	-۶۰/۵	-۱۶/۴	۱۵/۲	-۲۸/۷	-۱۸/۰	
-۲۰/۳	-۳/۶	-۲۳/۱	۵/۲	-۳۵/۸	-۳۲/۴	استان گلستان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
-۲۶/۶	-۵/۴	-۳۰/۳	۵/۵	-۳۶/۹	-۳۳/۵	
۳۳/۶	۱۰/۰	۴۶/۴	۲/۷	۱۷/۴	۲۰/۵	
۴۴/۴	-۱۵/۹	۲۱/۴	-۱/۸	-۶۵/۱	-۶۵/۷	
۱۱/۱	۵/۱	۱۶/۸	۳۵/۲	-۵/۸	۲۷/۳	استان گیلان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۴/۳	-۲/۰	۲/۱	۳۳/۸	-۱۹/۲	۸/۱	
۲۳/۵	-۵/۶	۱۶/۷	۴۰/۶	۱۰/۸	۵۵/۸	
-۵۰/۸	۱۵۵/۳	۲۵/۳	۴۸/۷	۸۶/۲	۱۷۷/۶	

ادامه جدول شماره ۸۵

درصد تغییر^(۱) متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

سال ۱۳۸۶

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۶۶/۲	-۱۴/۵	۴۱/۷	۴۱/۰	۷/۵	۵۱/۳	استان لرستان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۴۲/۵	-۵/۰	۳۵/۵	۵۰/۴	۱۱/۶	۶۷/۸	
۷۹/۴	۵۳/۱	۱۷۴/۹	۴۲/۸	۸۶/۵	۱۶۶/۲	
۲۱۵/۸	-۵۴/۰	۴۵/۲	۴/۷	-۴۷/۵	-۴۵/۰	استان مازندران مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
-۱۱/۵	۱۳/۴	۰/۵	۱۶/۱	-۱۴/۰	-۰/۱	
-۴/۷	-۹/۸	-۱۳/۹	۱۶/۷	-۲۲/۵	-۹/۶	
۳۶/۶	۱۳/۴	۵۴/۸	۲۱/۹	۳/۶	۲۶/۱	
-۷۲/۲	□	۷۴/۵	-۹/۰	۲۶۸/۲	۲۳۴/۶	استان مرکزی مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۴۴/۸	-۲/۵	۴۱/۱	۶۵/۸	-۶/۴	۵۵/۳	
۸۴/۴	۲/۸	۸۹/۸	۵۱/۵	۱۶/۷	۷۶/۶	
۱۷/۲	-۲۴/۳	-۱۱/۳	۱۰۰/۶	-۳۴/۷	۳۱/۰	
۱۳۱/۶	-۳۹/۱	۴۱/۱	۱۰۹/۲	-۴۸/۴	۷/۹	استان هرمزگان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
-۲۷/۱	۲۱/۴	-۱۱/۲	۳۲/۵	-۲۳/۴	۱/۲	
-۵/۹	۹/۶	۲/۹	۱۴/۰	-۲۱/۵	-۱۰/۳	
۱۲۴/۲	۱۹۰/۲	#	۵۱/۰	۳۱۲/۷	□	
∅	∅	∅	∅	∅	∅	استان همدان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
-۳/۹	-۴/۵	-۸/۱	۲۹/۲	-۲۴/۴	-۲/۳	
۱۱/۵	-۱۴/۷	-۴/۸	۴۵/۱	-۳۲/۶	-۲/۴	
۷۴/۰	-۱۱/۱	۵۴/۰	۱۵/۱	-۱۳/۲	*	
-۵۳/۱	۱۱۹/۴	۲/۹	-۴/۸	۴۸/۶	۴۱/۶	غیرمسکونی

ادامه جدول شماره ۸۵

درصد تغییر^(۱) متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

سال ۱۳۸۶

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
-۵۲/۸	۵۴/۲	-۲۷/۱	-۲/۰	-۷/۳	-۹/۲	استان یزد
۶۶/۱	-۱۵/۲	۴۰/۴	۶/۱	-۱۴/۹	-۹/۶	مسکونی
۸۰/۲	۱۵/۶	۱۰۹/۳	۱/۷	۸/۹	۱۰/۹	مسکونی و غیرمسکونی توأم
-۹۶/۹	۴۱۷/۵	-۸۴/۲	-۳۶/۹	۷۳/۸	۹/۸	غیرمسکونی

(۱) - درصد تغییرنسبت به سال ۱۳۸۵

جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان‌های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توأم تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

سال ۱۳۸۶

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیرینا ^(۱)	متوسط سطح زیرینا	درصد تغییر تعداد ^(۱)	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان‌ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان‌های مسکونی و غیرمسکونی توأم	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
۰/۰	۱۲۴	۹/۶	۴۹۱۳۸۵	۱۳۹۹۶	۶۸۵۵	۱۳۰۸۰	۱۵۷۰۲	۴۶۳۴۶	۹۰۹۶۹	۱۸۶۹۴۸	کل مناطق شهری
				۷/۵	۳/۷	۷/۰	۸/۴	۲۴/۸	۴۸/۷	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۳/۲	۱۳۰	-۸/۷	۲۳۵۵۴	۷۶۷	۲۴۵	۷۴۵	۸۲۹	۱۷۸۲	۳۵۵۹	۷۹۲۷	استان آذربایجان شرقی
				۹/۷	۳/۱	۹/۴	۱۰/۵	۲۲/۵	۴۴/۹	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۲/۵	۱۲۵	۱۳/۹	۲۱۲۷۲	۱۸۱	۹	۲۴	۵۵۹	۴۲۱۰	۷۶۲۳	۱۲۶۰۶	استان آذربایجان غربی
				۱/۴	۰/۱	۰/۲	۴/۴	۳۳/۴	۶۰/۵	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۱۰/۳	۱۱۸	-۱۶/۴	۳۱۶۹	۳۴	۲	۹	۱۲۳	۵۲۷	۱۰۷۲	۱۷۶۷	استان اردبیل
				۱/۹	۰/۱	۰/۵	۷/۰	۲۹/۸	۶۰/۷	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۰/۸	۱۲۹	-۲۳/۵	۴۱۱۴۳	۸۲۶	۶۰۶	۶۴۸	۲۴۴۳	۵۷۲۵	۶۸۹۵	۱۷۱۴۳	استان اصفهان
				۴/۸	۳/۵	۳/۸	۱۴/۳	۳۳/۴	۴۰/۲	۱۰۰/۰	درصد توزیع

(۱)- درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۸۵

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان‌های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توأم تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

سال ۱۳۸۶

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیربنا ^(۱)	متوسط سطح زیربنا	درصد تغییر تعداد ^(۱)	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان‌ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان‌های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توأم	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
۱۲/۱	۱۳۹	-۱۳/۴	۲۷۴۰	۱۴	۴۷	۲	۲۵	۳۰۷	۱۴۸۸	۱۸۸۳	استان ایلام
				۰/۷	۲/۵	۰/۱	۱/۳	۱۶/۳	۷۹/۰	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۲/۳	۱۳۱	۷۹/۵	۶۸۹۴	۴۰۷	۹۵	۷۲	۳۰	۳۷۹	۱۷۸۸	۲۷۷۱	استان بوشهر
				۱۴/۷	۳/۴	۲/۶	۱/۱	۱۳/۷	۶۴/۵	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۲/۳	۱۲۷	۲/۰	۱۱۹۶۶۹	۵۵۷۸	۲۵۲۸	۶۶۹۲	۱۷۲۱	۳۹۹	۱۹۴	۱۷۱۱۲	استان تهران
				۳۲/۶	۱۴/۸	۳۹/۱	۱۰/۱	۲/۳	۱/۱	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۷/۰	۱۲۲	۶۵/۰	۴۰۲۳	۱۱۴	۳۳	—	۱۶۷	۸۴۸	۴۳۳	۱۵۹۵	استان چهارمحال و بختیاری
				۷/۱	۲/۱	۰/۰	۱۰/۵	۵۳/۲	۲۷/۱	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۸/۱	۱۲۴	۱۱۶/۳	۳۴۶۸	۱۲۶	۸۱	۱۱۳	۲۴۴	۱۳۵	۳۹۳	۱۰۹۲	استان خراسان جنوبی
				۱۱/۵	۷/۴	۱۰/۳	۲۲/۳	۱۲/۴	۳۶/۰	۱۰۰/۰	درصد توزیع

(۱) - درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۸۵

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان‌های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توأم تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

سال ۱۳۸۶

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیرینا ^(۱)	متوسط سطح زیرینا	درصد تغییر تعداد ^(۱)	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان‌ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان‌های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توأم	شرح
				هفت واحد مسکونی وبیشتر	پنج وشش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
-۷/۱	۱۰۵	۱۷/۶	۴۵۳۰۸	۱۳۲۸	۳۹۷	۹۷۰	۱۰۶۳	۴۲۹۲	۱۵۹۴۴	۲۳۹۹۴	استان خراسان رضوی
				۵/۵	۱/۷	۴/۰	۴/۴	۱۷/۹	۶۶/۴	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۱۲/۵	۱۳۵	۲۵/۸	۵۶۱۰	۱۶۲	۳۵	۱۰۷	۱۲۴	۱۲۹۳	۷۸۳	۲۵۰۴	استان خراسان شمالی
				۶/۵	۱/۴	۴/۳	۵/۰	۵۱/۶	۳۱/۳	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۵/۳	۱۰۷	۲۶/۱	۲۴۶۸۴	۵۴۱	۸۳	۱۳۳۲	۶۱۷	۲۳۵۰	۵۸۴۰	۱۰۷۶۳	استان خوزستان
				۵/۰	۰/۸	۱۲/۴	۵/۷	۲۱/۸	۵۴/۳	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۷/۰	۱۲۳	۸/۶	۱۰۲۳۴	۱۷۱	۷۵	۱۵۰	۷۸۰	۱۳۷۰	۲۵۷۱	۵۱۱۷	استان زنجان
				۳/۳	۱/۵	۲/۹	۱۵/۲	۲۶/۸	۵۰/۲	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۱۰/۶	۱۰۱	۱۱/۰	۵۰۵۲	۳۰۱	۱۴۶	۱۲	—	۱۴۲	۵۱۸	۱۱۱۹	استان سمنان
				۲۶/۹	۱۳/۰	۱/۱	۰/۰	۱۲/۷	۴۶/۳	۱۰۰/۰	درصد توزیع

(۱)- درصد تغییرنسبت به سال ۱۳۸۵

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان‌های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توأم تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

سال ۱۳۸۶

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیربنا ^(۱)	متوسط سطح زیربنا	درصد تغییر تعداد ^(۱)	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان‌ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان‌های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توأم	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
-۰/۷	۱۳۸	۲۶۳/۸	۷۹۱۶	۵۰	۱۰۲	۱۲۰	۹۸	۴۴۶	۴۸۴۷	۵۶۶۳	استان سیستان و بلوچستان
				۰/۹	۱/۸	۲/۱	۱/۷	۷/۹	۸۵/۶	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۳/۵	۱۴۷	۱۱/۰	۲۵۳۱۹	۳۳۹	۲۷۹	۲۶	۳۶۲	۳۵۷۹	۱۰۲۵۱	۱۴۸۳۶	استان فارس
				۲/۳	۱/۹	۰/۲	۲/۴	۲۴/۱	۶۹/۱	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۱۰/۵	۱۰۲	۳۶/۳	۵۶۹۰	۲۰	۳۷	۱۳۷	۴۸۴	۶۴۱	۲۰۰۷	۳۳۲۶	استان قزوین
				۰/۶	۱/۱	۴/۱	۱۴/۶	۱۹/۳	۶۰/۳	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۷/۴	۱۱۲	۲۰/۴	۸۹۳۳	۲۰۴	۷	۶۳	۲۹۵	۲۰۴۶	۱۰۱۵	۳۶۳۰	استان قم
				۵/۶	۰/۲	۱/۷	۸/۱	۵۶/۴	۲۸/۰	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۲۹/۹	۱۲۶	۱۹۸/۹	۹۵۰۶	۲۸۸	۱۳	۳۲	۵۴۶	۱۷۸۴	۷۰۰	۳۳۶۳	استان کردستان
				۸/۶	۰/۴	۱/۰	۱۶/۲	۵۳/۰	۲۰/۸	۱۰۰/۰	درصد توزیع

(۱)- درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۸۵

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان‌های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توأم تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

سال ۱۳۸۶

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیربنا ^(۱)	متوسط سطح زیربنا	درصد تغییر تعداد ^(۱)	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان‌ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان‌های مسکونی و غیرمسکونی توأم	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
۲۱/۰	۱۵۰	-۲۲/۲	۱۲۹۸۰	۳۷۹	۲۰	—	۶۷۲	۶۶۵	۳۸۰۴	۵۵۴۰	استان کرمان
				۶/۸	۰/۴	۰	۱۲/۱	۱۲/۰	۶۸/۷	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۷/۵	۱۱۵	۲۷/۰	۱۱۰۷۳	۳۳۴	۱۱	۵۳	۴۸۵	۱۴۱۵	۱۹۰۹	۴۲۰۷	استان کرمانشاه
				۷/۹	۰/۳	۱/۳	۱۱/۵	۳۳/۶	۴۵/۴	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۱۴/۳	۱۰۲	-۷/۴	۲۱۹۲	۴۰	—	—	—	۲۹۷	۹۹۴	۱۳۳۱	استان کهگیلویه و بویراحمد
				۳/۰	۰/۰	۰/۰	۰/۰	۲۲/۳	۷۴/۷	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۱۳/۸	۱۳۲	-۱۳/۲	۷۲۱۸	۲۷۱	۱۳۳	۲۲۹	۱۰۸	۴۴۳	۱۵۰۷	۲۶۹۱	استان گلستان
				۱۰/۱	۴/۹	۸/۵	۴/۰	۱۶/۵	۵۶/۰	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۸/۷	۱۱۳	۵۱/۶	۲۲۹۹۰	۵۲۴	۷۶۴	۵۰۹	۱۳۸۵	۲۵۷۲	۱۸۲۴	۷۵۷۸	استان گیلان
				۶/۹	۱۰/۱	۶/۷	۱۸/۳	۳۳/۹	۲۴/۱	۱۰۰/۰	درصد توزیع

(۱) - درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۸۵

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان‌های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توأم تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

سال ۱۳۸۶

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیرینا ^(۱)	متوسط سطح زیرینا	درصد تغییر تعداد ^(۱)	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان‌ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان‌های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توأم	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
۷/۸	۱۲۴	۶۴/۳	۱۰۱۵۶	۶۰	۹۳	۶۲	۲۹۴	۲۵۲۴	۲۷۵۸	۵۷۹۱	استان لرستان
				۱/۰	۱/۶	۱/۱	۵/۱	۴۳/۶	۴۷/۶	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۲/۲	۱۳۲	۴/۵	۱۷۷۳۲	۴۱۲	۵۴۳	۵۶۸	۸۴۹	۱۴۸۸	۲۶۸۷	۶۵۴۷	استان مازندران
				۶/۳	۸/۳	۸/۷	۱۳/۰	۲۲/۷	۴۱/۰	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۱۶/۵	۱۰۱	۸۳/۱	۱۲۱۲۲	۲۴۶	۲۴۱	۲۴۳	۷۸۹	۱۱۲۳	۱۴۴۴	۴۰۸۶	استان مرکزی
				۶/۰	۵/۹	۵/۹	۱۹/۳	۲۷/۵	۳۵/۳	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۳/۵	۱۱۸	-۲۷/۲	۲۶۴۹	۷۱	۱۵	-	۸۶	۱۱۶	۹۲۲	۱۲۱۰	استان هرمزگان
				۵/۹	۱/۲	۰/۰	۷/۱	۹/۶	۷۶/۲	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۱۸/۸	۱۰۴	۵/۵	۸۹۷۴	۱۸۹	۲۱۵	۱۲۰	۲۲۰	۱۲۹۱	۱۹۹۹	۴۰۳۴	استان همدان
				۴/۷	۵/۳	۳/۰	۵/۵	۳۲/۰	۴۹/۶	۱۰۰/۰	درصد توزیع

(۱)- درصد تغییرنسبت به سال ۱۳۸۵

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان‌های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توأم تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

سال ۱۳۸۶

تعداد: دستگاه

سطح: متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیربنا ^(۱)	متوسط سطح زیربنا	درصد تغییر تعداد ^(۱)	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان‌ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان‌های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توأم	شرح
				هفت واحد مسکونی وبیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
-۲/۹	۱۳۵	۸/۳	۹۱۱۵	۱۹	—	۴۲	۳۰۴	۲۱۵۷	۳۲۰۰	۵۷۲۲	استان یزد
				۰/۳	۰/۰	۰/۷	۵/۳	۳۷/۷	۵۵/۹	۱۰۰/۰	درصد توزیع

(۱) - درصد تغییر نسبت به سال ۱۳۸۵

جدول شماره ۱۰

توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور براساس سطح زیرینا

سال ۱۳۸۶

تعداد : دستگاه

سطح : مترمربع

تعداد کل واحدهای مسکونی	۲۵۱	۲۰۱	۱۸۱	۱۵۱	۱۴۱	۱۳۱	۱۲۱	۱۱۱	۱۰۱	۹۱	۸۱	۷۱	۶۱	۵۱	تا ۵۰	سطح زیرینا استان
	بیشتر	۲۵۰	۲۰۰	۱۸۰	۱۵۰	۱۴۰	۱۳۰	۱۲۰	۱۱۰	۱۰۰	۹۰	۸۰	۷۰	۶۰		
۴۹۱۳۸۵	۱۲۶۵۸	۱۵۴۰۰	۱۶۹۱۲	۵۷۱۸۱	۳۳۵۶۷	۳۸۱۷۴	۴۴۸۴۹	۵۰۶۱۸	۵۶۹۰۴	۴۱۱۵۷	۴۴۴۸۳	۲۸۷۵۰	۱۸۸۴۹	۱۳۶۲۱	۱۸۲۶۲	کل مناطق شهری
۲۳۵۵۴	۴۳۰	۱۲۰۴	۱۲۳۵	۲۹۳۱	۱۶۲۳	۵۴۹۹	۱۳۴۳	۱۵۲۶	۱۴۳۴	۹۵۸	۱۶۸۷	۸۶۲	۸۳۷	۱۰۲۱	۹۶۴	آذربایجان شرقی
۲۱۲۷۲	۴۲۹	۷۸۷	۷۹۵	۴۱۵۵	۲۱۸۸	۱۳۲۸	۲۱۳۷	۱۳۶۳	۹۶۰	۴۷۱	۱۰۸۲	۹۶۹	۲۵۴۹	۹۷۵	۱۰۸۴	آذربایجان غربی
۳۱۸۱	—	۱۳۰	۳۷۴	۴۹۸	—	۱۲۴	۱۲۲	۷۰	۲۸۹	۳۹۸	۳۸	۶۰۹	۱۷۶	۲۲۷	۱۲۶	اردبیل
۴۱۱۴۳	۱۶۷۴	۱۴۳۱	۱۷۲۳	۵۸۴۴	۳۹۹۱	۲۶۱۵	۳۵۲۲	۲۲۱۱	۳۹۴۱	۴۲۷۹	۳۵۳۰	۱۶۶۹	۲۴۶۰	۱۲۷۷	۹۷۶	اصفهان
۲۷۴۰	۲۰	۱۷۶	۴۱	۹۳۰	۱۴۷	۱۲۴	۴۴۹	۱۷۱	۲۱۰	۳۳	۸۵	۳۰۳	—	۱۸	۳۳	ایلام
۶۸۹۴	۷۹	۸۲	۱۷۷	۷۸۴	۶۰۰	۵۳۳	۲۵۲۷	۵۶۶	۷۱۱	۵۵۲	۱۶۸	۵۶	۲۰	—	۲۵	بوشهر
۱۱۹۶۶۹	۵۰۲۴	۳۵۴۱	۳۴۸۳	۱۲۹۷۸	۷۲۰۳	۱۰۰۶۳	۱۱۵۳۴	۱۳۵۱۲	۱۱۹۱۰	۱۱۸۴۶	۱۴۷۳۷	۸۰۰۴	۳۶۱۰	۱۲۳۵	۹۸۹	تهران
۴۰۲۳	۱۵	۳۶	۲۰۶	۱۱۸	۱۱۴	۵۴	۱۲۹۷	۴۴۲	۶۸۲	۱۷۰	۶۰۶	۲۷۴	۹	—	—	چهارمحال و بختیاری
۳۴۶۸	۱۳	۳۰	۴۳۱	۳۲۲	۱۲۶	۳۳۳	۲۲۸	۱۸۱	۸۱۰	۵۲۵	۲۰۰	۳۸	۵۹	۶۶	۱۰۶	خراسان جنوبی

ادامه جدول شماره ۱۰

توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور براساس سطح زیرینا

سال ۱۳۸۶

تعداد : دستگاه

سطح : مترمربع

تعداد کل واحدهای مسکونی	۲۵۱	۲۰۱	۱۸۱	۱۵۱	۱۴۱	۱۳۱	۱۲۱	۱۱۱	۱۰۱	۹۱	۸۱	۷۱	۶۱	۵۱	تا ۵۰	سطح زیرینا استان
	بیشتر	۲۵۰	۲۰۰	۱۸۰	۱۵۰	۱۴۰	۱۳۰	۱۲۰	۱۱۰	۱۰۰	۹۰	۸۰	۷۰	۶۰		
۴۵۳۰۸	۸۵۸	۲۴۱	۱۳۳۴	۲۷۷۳	۱۰۰۲	۱۵۲۵	۲۳۴۴	۴۳۲۵	۹۳۰۸	۳۳۲۷	۶۹۱۹	۲۹۵۷	۱۷۷۷	۱۷۱۹	۴۸۹۹	خراسان رضوی
۵۶۱۰	۵۹	۷۸	۱۰	۱۴۳۶	۴۰۳	۳۲۷	۱۸۰۶	۶۷۱	۳۴۱	۲۵۶	۱۲۱	۴۳	۳۴	۱۰	۱۵	خراسان شمالی
۲۴۶۸۴	۱۴۷	۳۵۳	۴۰۱	۱۷۱۱	۷۷۷	۸۴۱	۱۷۲۵	۳۹۴۱	۴۳۳۴	۱۳۸۵	۲۷۹۱	۳۱۷۲	۸۳۳	۴۲۶	۱۸۴۷	خوزستان
۱۰۲۳۴	۳۱۴	۳۷۲	۱۶	۱۱۴۸	۵۵۸	۵۹۵	۱۲۲۶	۲۰۳۷	۱۰۴۷	۷۶۰	۷۰۴	۲۶۷	۹۱۶	۲۰۵	۶۹	زنجان
۵۰۵۲	۲۴	۱۴	۹۹	۲۷۰	۱۱۲	۲۵۲	۷۱۶	۹۶۵	۲۷۶	۵۳۲	۱۳۶	۹۸۴	۱۵۴	—	۵۱۸	سمنان
۷۹۱۶	۳۸۴	۴۹	۱۰۰	۷۱۰	۴۹۲	۸۸۵	۸۰۷	۱۳۳۸	۵۴۷	۴۳۲	۵۲۴	۱۸۰	۱۷۳	۴۲۷	۸۶۸	سیستان و بلوچستان
۲۵۳۱۹	۱۳۵۷	۲۴۶۵	۱۱۴۴	۳۹۹۶	۳۱۲۰	۱۸۳۷	۲۳۴۸	۲۴۹۸	۲۰۹۹	۸۰۳	۹۸۴	۶۸۸	۴۳۳	۴۱۴	۱۱۳۳	فارس
۵۶۹۰	۴۷	۱۷۰	۱۳۰	۵۱۵	۱۶۷	۶۱۲	۳۶۱	۲۸۹	۴۲۴	۶۷۵	۳۸۱	۲۰۸	۲۵۲	۳۹۹	۱۰۶۰	قزوین
۸۹۳۳	۴۸	۱۰۱	۱۴۷	۴۸۱	۸۲۳	۱۰۴۵	۷۲۵	۱۱۲۰	۱۲۰۴	۷۴۸	۹۵۷	۵۵۸	۲۹۶	۲۸۶	۳۹۴	قم
۹۵۰۶	۷۰	۱۶۸	۱۶۴	۱۱۴۵	۴۷۸	۲۵۴۶	۷۲۰	۱۴۶۵	۹۷۸	۷۰۲	۴۷۸	۳۸۴	۱۱۶	۸۸	۴	کردستان

ادامه جدول شماره ۱۰

توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور براساس سطح زیرینا

سال ۱۳۸۶

تعداد : دستگاه

سطح : مترمربع

تعداد کل واحدهای مسکونی	۲۵۱	۲۰۱	۱۸۱	۱۵۱	۱۴۱	۱۳۱	۱۲۱	۱۱۱	۱۰۱	۹۱	۸۱	۷۱	۶۱	۵۱	تا ۵۰	سطح زیرینا استان
	بیشتر	۲۵۰	۲۰۰	۱۸۰	۱۵۰	۱۴۰	۱۳۰	۱۲۰	۱۱۰	۱۰۰	۹۰	۸۰	۷۰	۶۰		
۱۲۹۸۰	۶۲۱	۶۲۰	۱۲۱۶	۳۷۶۴	۱۳۲۴	۱۰۰۱	۴۶۱	۲۶۱	۲۲۵۰	۲۶۴	۱۱۱	۴۴۷	۱۵۶	۲۱۲	۲۷۲	کرمان
۱۱۰۷۳	۳۰	۵۸۱	۶۰	۶۸۷	۱۸۱۱	۶۱۶	۵۲۷	۱۵۲۲	۱۵۵۴	۴۱۴	۳۴۰	۷۰۴	۱۶۲۰	۱۴۱	۴۶۶	کرمانشاه
۲۱۹۲	۱۳	—	—	۲۲۹	۸۴	۱۴۶	۴۲۵	۳۸۸	۲۵۲	۳۰۹	۱۷۹	۱۰۲	۱۳	۳۹	۱۳	کهگیلویه و بویراحمد
۷۳۱۸	۹۹	۲۰۶	۵۵۴	۱۱۳۹	۳۲۹	۱۶۱	۴۲۵	۱۵۴۷	۴۳۳	۱۰۲۸	۴۷۷	۴۸۲	۷۰	۱۰۲	۱۶۶	گلستان
۲۲۹۹۰	۲۵۹	۴۶۵	۶۶۲	۷۵۲	۲۷۹۸	۷۶۸	۲۸۵۲	۱۱۹۷	۳۶۵۷	۲۴۰۷	۳۵۰۶	۹۹۴	۶۸۹	۱۴۱۷	۵۶۷	گیلان
۱۰۱۵۶	۲۲۷	۲۲۳	۳۵۲	۱۸۷۶	۷۶۲	۶۵۷	۴۰۹	۱۴۵۵	۸۳۳	۵۹۸	۷۵۸	۶۱۰	۳۱۱	۶۳۹	۴۴۶	لرستان
۱۷۷۳۲	۲۱۳	۱۱۶۰	۸۲۵	۲۹۱۸	۱۱۱۷	۱۸۴۰	۱۷۸۹	۱۹۶۶	۲۱۹۴	۱۵۲۸	۶۳۲	۳۶۶	۵۱۱	۳۱۱	۳۶۲	مازندران
۱۲۱۲۲	—	۱۳۰	۵۲۲	۵۳۷	۳۲۳	۵۵۶	۷۰۲	۶۳۱	۱۷۲۹	۲۶۴۸	۱۱۲۳	۱۰۰۸	۲۹۸	۱۴۶۴	۴۵۱	مرکزی
۲۶۴۹	—	—	—	۴۱۷	—	۳۲۴	۸۳	۶۲۷	۶۴۴	۳۷۰	۶۴	۶۰	—	۶۰	—	هرمزگان
۸۹۷۴	—	—	۲۹۹	۳۴۳	۲۱۸	۴۰۸	۷۶۱	۱۳۸۲	۱۱۱۸	۱۵۹۵	۸۸۵	۱۰۳۸	۳۰۹	۳۵۲	۲۶۶	همدان

ادامه جدول شماره ۱۰

توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور براساس سطح زیرینا

سال ۱۳۸۶

تعداد : دستگاه

سطح : مترمربع

تعداد کل واحدهای مسکونی	۲۵۱	۲۰۱	۱۸۱	۱۵۱	۱۴۱	۱۳۱	۱۲۱	۱۱۱	۱۰۱	۹۱	۸۱	۷۱	۶۱	۵۱	تا ۵۰	سطح زیرینا
																استان
بیشتر	۲۵۰	۲۰۰	۱۸۰	۱۵۰	۱۴۰	۱۳۰	۱۲۰	۱۱۰	۱۰۰	۹۰	۸۰	۷۰	۶۰			
۹۱۰۳	۲۰۴	۵۸۷	۴۱۲	۱۷۷۴	۸۷۷	۵۵۹	۴۷۸	۹۵۱	۷۳۵	۱۱۴۴	۲۸۰	۷۱۴	۱۶۸	۷۷	۱۴۳	یزد