

بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران

مدیریت کل آمارهای اقتصادی

اداره آمار اقتصادی

دایره آمار ساختمانی

## نتایج بررسی فعالیت های ساختمانی بخش خصوصی

در مناطق شهری استان های مختلف ایران

سه ماهه اول سال ۱۳۸۷

« نقل مطالب فقط با ذکر ماخذ مجاز است »

اسفند ماه ۱۳۸۷

## بسمه تعالی

خلاصه نتایج آمار فعالیت های ساختمانی بخش خصوصی  
در مناطق شهری استان های مختلف ایران  
سه ماهه اول سال ۱۳۸۷

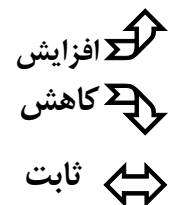


### ۱- سرمایه گذاری

شرح	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر نسبت به دوره مشابه سال قبل
ساختمان های شروع شده	۲۵۵۰۰۴۵۴	۶۸/۶
ساختمان های نیمه تمام	۴۰۲۱۶۹۱۱	۱۰۲/۶
ساختمان های تکمیل شده	۱۱۸۳۷۰۵۴	۶۱/۸
کل سرمایه گذاری	۷۷۵۵۴۴۱۹	۸۳/۴

### ۲- ساختمان های شروع شده

شرح	تعداد (دستگاه)	درصد تغییر تعداد نسبت به دوره مشابه سال قبل	هزینه یک متر مربع بنا (ریال)	درصد تغییر هزینه یک متر مربع بنا نسبت به دوره مشابه سال قبل
مسکونی	۶۸۴۶۹	۷/۵	۲۸۷۷۲۶۱	۴۹/۹
مسکونی و غیر مسکونی توأم	۵۵۵۶	۱۴/۰	۲۸۰۴۱۴۴	۳۶/۲
غیر مسکونی	۳۶۷۶	۷/۷	۲۷۶۷۸۸۹	۳۳/۰
کل ساختمان ها	۷۷۷۰۱	۷/۱	۲۸۶۰۷۴۲	۴۶/۹



### ۳- ساختمان های تکمیل شده

تعداد	درصد تغییر تعداد نسبت به دوره مشابه سال قبل	هزینه یک متر مربع بنا (ریال)	درصد تغییر هزینه یک متر مربع بنا نسبت به دوره مشابه سال قبل	شرح
۴۸۶۵۸	↑ ۲۶/۴	۲۱۵۷۶۲۸	↑ ۳۰/۰	مسکونی
۴۹۳۱	↑ ۴۶/۴	۱۹۱۷۴۲۸	↓ ۱۰/۰	مسکونی و غیر مسکونی توأم
۲۸۲۴	↓ ۲۸/۳	۲۰۶۱۲۷۶	↑ ۹/۸	غیر مسکونی
۵۶۴۱۳	↑ ۲۳/۲	۲۱۲۳۷۷۳	↑ ۲۳/۱	کل ساختمان ها

### ۴- واحدهای مسکونی تکمیل شده

تعداد	درصد تغییر تعداد نسبت به دوره مشابه سال قبل	متوسط سطح زیر بنا (مترمربع)	درصد تغییر متوسط سطح زیر بنا نسبت به دوره مشابه سال قبل	شرح
۱۳۵۳۰۷	↑ ۱۴/۵	۱۲۰	↓ ۱/۶	کل مناطق شهری

## علايم و توضيحات

### الف - علايم

\* درصد يا عدد ناچيز است و کمتر از آخرين رقم اعشاري به كار برده شده در جداول مي باشد .

- عدد نزديك به صفر است .

U<sup>ˆ</sup> بيش از ۵۰۰ درصد افزايش .

θ درصد تغيير قابل محاسبه نمي باشد يا نامعين است .

× محاسبه متوسط (ميانگين) امكان پذير نمي باشد .

### ب - توضيحات

۱- در اين گزارش اطلاعات شهرهاي جديد پرديس ، بهارستان ، مجلسي و ... منظور نشده است .

۲- اختلاف جزيي در جمع اعداد و درصدهاي توزيع ، ناشي از سرراست (روند) كردن اعداد است .

۳- درصدها و متوسط ها از اعداد كامل محاسبه شده اند .

## فهرست مطالب

=====

<u>صفحه</u>	<u>عنوان</u>
۱	هدف بررسی
۱	سابقه بررسی
۲	روش نمونه گیری
۳	تعاریف و مفاهیم
۵	نتایج بررسی فعالیت های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور در سه ماهه اول سال ۱۳۸۷
۵	۱- سرمایه گذاری
۵	۲- ساختمان های شروع شده
۶	۱-۲- ساختمان های مسکونی شروع شده
۸	۳- ساختمان های تکمیل شده
۹	۱-۳- ساختمان های مسکونی تکمیل شده
۱۱	۴- واحدهای مسکونی تکمیل شده

## فهرست جداول

=====

صفحه	عنوان
۱۳	جدول شماره ۱- سرمایه‌گذاری بخش خصوصی، ساختمان‌های شروع شده، ساختمان‌های تکمیل شده و واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور
۱۵	جدول شماره ۲- سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی و بر اساس ساختمان‌های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده
۲۲	جدول شماره ۳- مشخصات ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی
۲۹	جدول شماره ۴- متوسط‌های مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیر مسکونی
۳۶	جدول شماره ۵- درصد تغییر متوسط‌های مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیر مسکونی
۴۳	جدول شماره ۶- مشخصات ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی
۵۰	جدول شماره ۷- متوسط‌های مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیر مسکونی
۵۷	جدول شماره ۸- درصد تغییر متوسط‌های مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیر مسکونی
۶۴	جدول شماره ۹- توزیع تعداد ساختمان‌های مسکونی و غیرمسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی
۷۱	جدول شماره ۱۰- توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

## بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری کشور

### هدف بررسی :

اهمیت آمار فعالیت‌های ساختمانی و آگاهی از آن از دیرباز مورد توجه پژوهش‌گران و محققان آماری و برنامه‌ریزان اقتصادی بوده است، زیرا قسمت قابل توجهی از تشکیل سرمایه ثابت در کشور به این بخش از فعالیت‌های اقتصادی اختصاص دارد و انجام محاسبات ملی بدون داشتن اطلاعات و آمار دقیق از فعالیت‌های ساختمانی نتایج مطلوب نخواهد داشت. از طرف دیگر به دلیل تاثیر عظیم فعالیت‌های ساختمانی در میزان تولید و فعالیت بسیاری از صنایع وابسته، می‌توان در بررسی تحولات آتی صنایع کشور، روند فعالیت‌های ساختمانی را نیز ملحوظ داشت. از دیدگاه تامین مسکن و حصول به سطح بالاتری از رفاه در جامعه نیز بررسی و مطالعه میزان سرمایه‌گذاری در ساختمان امری ضروری است، زیرا بدون در دست داشتن آمار فعالیت‌های ساختمانی، طرح، اجرا و ارزیابی برنامه‌های کلان جهت تامین مسکن از دقت لازم برخوردار نخواهد بود. از دیدگاه سیاست پولی، فعالیت‌های ساختمانی در میزان تقاضای پول به طور مستقیم و غیرمستقیم تاثیر دارد. آگاهی از روند حجم سرمایه‌گذاری در این بخش از جمله اطلاعات ارزشمندی است که می‌تواند در طراحی و اجرای سیاست‌های پولی مفید واقع شود.

### سابقه بررسی :

بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران که همواره از پیشگامان تهیه آمارهای اقتصادی در کشور بوده است، به دنبال رکود سال‌های ۱۳۴۱ - ۱۳۳۹ و نظر به اهمیت آمار فعالیت‌های ساختمانی، آگاهی از جریان این فعالیت‌ها را امری ضروری تشخیص داد و در سال ۱۳۴۲ طرحی را به منظور بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی پی‌ریزی نمود و نتایج بررسی شهر تهران، ۹ شهر بزرگ (شهرهایی که در سال ۱۳۳۵ بیش از یک صد هزار نفر جمعیت داشته‌اند) و سایر مناطق شهری را به ترتیب در سال‌های ۱۳۴۳، ۱۳۴۴ و ۱۳۴۵ منتشر کرد. با افزایش فعالیت‌های ساختمانی، در سال ۱۳۵۳ تعداد ۴۰ شهر جدید به شهرهای نمونه قبلی اضافه گردید. پس از پیروزی انقلاب اسلامی، با بهره‌جویی از تجربیات محققان و صاحب‌نظران آماری، تاکنون چهار بار در طرح‌های مختلف اداره آمار اقتصادی تجدیدنظر به عمل آمده است. اولین بار در سال ۱۳۶۱ تعداد ۷۸ شهر نمونه مورد بررسی قرار گرفت. سپس در سال ۱۳۶۹ با اضافه کردن ۴ شهر جدید، تعداد شهرهای نمونه به ۸۲ شهر افزایش یافت و پس از آن در سال

۱۳۷۶ با حذف بعضی از شهرهای نمونه این تعداد به ۷۲ شهر تقلیل پیدا کرد و آخرین بار در سال ۱۳۸۳ تعداد شهرهای نمونه به ۷۴ شهر افزایش یافت. شایان ذکر است از سال ۱۳۸۴ با توجه به تقسیمات جدید کشوری و تفکیک سه استان خراسان جنوبی، رضوی و شمالی تعداد ۷۵ شهر مورد بررسی قرار گرفته است.

اضافه می‌نماید از سال ۱۳۶۲، به منظور مطالعه، تنظیم و اجرای برنامه‌های عمرانی و اقتصادی منطقه‌ای در سطح مناطق شهری نتایج بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی به صورت استانی منتشر می‌گردد.

### روش نمونه‌گیری:

روش نمونه‌گیری در طرح آمار ساختمانی دو مرحله‌ای می‌باشد. مرحله اول انتخاب شهرهای نمونه و مرحله دوم انتخاب بلوک‌های نمونه براساس چینه‌بندی در داخل شهرهای نمونه هر استان را شامل می‌شود. انتخاب بلوک‌های نمونه به طریق سیستماتیک دایره‌ای می‌باشد. این گزارش از تعمیم نتایج بررسی ۷۵ شهر نمونه کشور به دست آمده است و شامل آمار ساختمان‌هایی است که توسط بخش خصوصی در مناطق شهری احداث می‌شوند و فعالیت‌هایی نظیر تعمیرات، تغییرات، اضافات و دیوار کشی را در برنمی‌گیرد. همچنین آمار دیگر فعالیت‌های ساختمانی از قبیل ایجاد راه، پل، سد، بندر، فرودگاه، کانال کشی و زهکشی در این گزارش منظور نشده است.



## تعاریف و مفاهیم

**ساختمان:** ساختمان در حالت عام، فضایی است محصور، مسقف، ثابت و از پی تا سقف دارای استقلال کامل که به وسیله دیوار از فضاهاى پیرامون خود مجزا و تفکیک شده و یک یا چند در ورودی به معابر عمومی داشته باشد.

**ساختمان جدید:** ساختمانی است که به طور مستقل، از سطح زمین پی ریزی گردد و شامل ساختمان های شروع شده، تکمیل شده و نیمه تمام می باشد.

**ساختمان مسکونی:** به ساختمانی اطلاق می شود که فقط برای سکونت مورد استفاده قرار گیرد.

**ساختمان مسکونی و غیر مسکونی توأم:** ساختمانی است که در آن علاوه بر قسمت مسکونی یک یا چند واحد کسب یا قسمت غیرمسکونی نیز وجود داشته باشد.

**ساختمان غیرمسکونی:** ساختمانی است که برای سکونت در نظر گرفته نشده و مورد استفاده بازرگانی، صنعتی، آموزشی، بهداشتی، مذهبی، مراکز تفریحی و ورزشی، هتل و مسافرخانه و ... داشته باشد.

**ساختمان شروع شده:** ساختمانی است که بنای آن در دوره مورد گزارش آغاز شده باشد. ارقام مربوط به این ساختمان ها توسط پاسخگو پیش بینی گردیده است.

**ساختمان تکمیل شده:** ساختمانی است که کار ساخت آن در دوره مورد گزارش پایان یافته و برای استفاده آماده باشد. ارقام مربوط به این ساختمان ها که توسط پاسخگو ارائه می گردد واقعی است.

**ساختمان نیمه تمام:** ساختمانی است که تا پایان دوره مورد گزارش هنوز تکمیل نشده باشد.

**واحد مسکونی:** عبارت است از تمام یا قسمتی از ساختمان مسکونی یا مسکونی و غیر مسکونی توأم که دارای یک یا چند اتاق برای سکونت یک یا چند خانوار، در مستقل به خیابان، کوچه، راه پله یا راهروی عمومی و نیز دارای سرویس مستقل باشد.

**سرمایه گذاری :** عبارت است از کلیه پرداخت هایی که برای ایجاد ساختمان در یک دوره معین انجام می شود ، حتی اگر ساختمان در آن دوره تکمیل نشده باشد .

**هزینه ساختمان :** هزینه ساختمان ، چه در مرحله شروع که پیش بینی می شود و چه در مرحله تکمیل که مبلغ قطعی گزارش می شود ، شامل هزینه های نقشه ساختمان ، نظارت مهندس ، پروانه ساختمان ، مصالح ساختمان ، وسایل و ابزار کار ، مزد کارگر ، حق الزحمه معمار ، هزینه تاسیسات مرکزی (حرارتی - برودتی) ، گاز ، برق ، آب و فاضلاب و غیره می باشد . ارزش زمین در این مبلغ منظور نمی گردد .

**سطح کل زیربنای طبقات :** عبارت است از مجموع سطح زیربنای کلیه طبقات اعم از زیرزمین ، طبقه همکف ، نیم طبقه ، طبقه اول و بقیه طبقات .

**مساحت زمین ساختمان :** عبارت از مساحت زمین ملکی است که ساختمان در آن احداث می شود .

**ارزش زمین ساختمان :** عبارت است از ارزش زمین ساختمان به قیمت روز در دوره مورد بررسی . لازم به ذکر است ارزش زمین در هزینه و سرمایه گذاری ساختمان منظور نمی شود.

## نتایج بررسی فعالیت های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری استان های

مختلف ایران در سه ماهه اول سال ۱۳۸۷

در این گزارش ، نتایج بررسی فعالیت های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف ایران در سه ماهه اول سال ۱۳۸۷، در چهار زمینه سرمایه گذاری، ساختمان های شروع شده، ساختمان های تکمیل شده و واحدهای مسکونی تکمیل شده، به شرح ذیل ارائه می گردد :

### ۱- سرمایه گذاری :

در سه ماهه مورد گزارش ، مجموع سرمایه گذاری بخش خصوصی در ساختمان های جدید مناطق شهری ایران، به قیمت جاری حدود ۷۷۵۵۴ میلیارد ریال بوده است که ۸۳/۴ درصد نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۸۶ افزایش نشان می دهد . از کل مبلغ سرمایه گذاری مذکور ، ساختمان های "مسکونی" با ۸۲/۰ درصد بیشترین سهم را داشته است .

۴۴/۹ درصد از سرمایه گذاری فوق در سه استان تهران، اصفهان و خراسان رضوی انجام پذیرفته است که به ترتیب با ۳۰/۹ درصد ، ۸/۳ درصد و ۵/۷ درصد بیشترین سهم را در مقایسه با سایر استان ها دارا بوده اند . در مقایسه با سه ماهه اول سال ۱۳۸۶ ، سرمایه گذاری مزبور در هر یک از استان های تهران، اصفهان و خراسان رضوی به ترتیب ۱۰۳/۶ درصد، ۸۵/۴ درصد و ۴۷/۶ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۱ و ۲) .

### ۲- ساختمان های شروع شده :

در سه ماهه اول سال ۱۳۸۷، احداث ۷۷۷۰۱ دستگاه ساختمان توسط بخش خصوصی در مناطق شهری ایران شروع گردیده که در مقایسه با دوره مشابه سال قبل ۷/۱ درصد افزایش داشته است . برای این ساختمان ها حدود ۹۹۴۶۶ میلیارد ریال هزینه و ۳۴/۸ میلیون متر مربع سطح کل زیربنای طبقات پیش بینی شده است (جدول شماره ۳) .

در سه ماهه مورد گزارش، متوسط هزینه بنای ساختمان های شروع شده حدود ۱۲۸۰ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن ها ۴۴۷ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان ها ۲/۹ میلیون ریال بوده است که نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۸۶، به ترتیب ۸۰/۲ درصد، ۲۲/۵ درصد و ۴۶/۹ درصد افزایش نشان می دهد (جدول شماره ۴ و ۵).

در سه ماهه اول سال ۱۳۸۷، از کل تعداد ساختمان های شروع شده در مناطق شهری ایران، ۱۲/۷ درصد به استان تهران، ۹/۳ درصد به استان خراسان رضوی و ۸/۶ درصد به استان اصفهان تعلق داشته است (جدول شماره ۱).

در استان تهران، تعداد ۹۸۶۱ دستگاه ساختمان با حدود ۲۸۶۷۷ میلیارد ریال هزینه پیش بینی شده و ۸/۰ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات شروع به احداث گردید که تعداد آن ها نسبت به دوره مشابه سال قبل ۴۸/۷ درصد افزایش داشته است.

در استان خراسان رضوی، احداث ۷۲۵۶ دستگاه ساختمان با حدود ۴۲۱۱ میلیارد ریال هزینه پیش بینی شده و حدود ۱/۷ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات شروع گردید که تعداد آن ها نسبت به دوره مشابه سال قبل ۱۲/۳ درصد کاهش داشته است.

در استان اصفهان، تعداد ۶۶۴۸ دستگاه ساختمان با حدود ۸۳۹۴ میلیارد ریال هزینه پیش بینی شده و حدود ۳/۱ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات شروع به احداث گردید که تعداد آن ها نسبت به دوره مشابه سال قبل ۶/۳ درصد کاهش داشته است (جدول شماره ۳).

#### ۲-۱- ساختمان های مسکونی شروع شده:

در سه ماهه اول سال ۱۳۸۷، تعداد ۶۸۴۶۹ دستگاه از کل ساختمان های شروع شده در مناطق شهری ایران به ساختمان های "مسکونی" اختصاص داشته که ۷/۵ درصد بیشتر از دوره مشابه سال قبل بوده است. برای این ساختمان ها حدود ۸۰۷۹۴ میلیارد ریال هزینه و ۲۸/۱ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات در نظر گرفته شده است (جدول شماره ۳).

در سه ماهه مورد گزارش، برای هر دستگاه ساختمان "مسکونی" شروع شده در مناطق شهری ایران به طور متوسط معادل ۱۱۸۰ میلیون ریال هزینه بنا، ۴۱۰ مترمربع سطح کل زیربنا

و حدود ۲/۹ میلیون ریال هزینه یک متر مربع بنا پیش بینی شده است که نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۸۶، به ترتیب ۸۱/۱ درصد، ۲۰/۹ درصد و ۴۹/۹ درصد افزایش نشان می دهد (جداول شماره ۴ و ۵).

تعداد ساختمان های "مسکونی" شروع شده در استان تهران ۹۲۹۳ دستگاه بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۴۹/۰ درصد افزایش داشته است. برای این ساختمان ها معادل ۲۶۱۲۶ میلیارد ریال هزینه و حدود ۷/۲ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات پیش بینی گردیده است (جدول شماره ۳).

در این استان متوسط هزینه بنای ساختمان های "مسکونی" شروع شده حدود ۲۸۱۱ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن ها ۷۸۰ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان ها حدود ۳/۶ میلیون ریال پیش بینی شده است که در مقایسه با سه ماهه اول سال ۱۳۸۶ متوسط هزینه بنای ساختمان ها و هزینه یک مترمربع بنای آن ها به ترتیب ۵۰/۱ درصد و ۵۴/۵ درصد افزایش داشته است در حالی که میانگین سطح کل زیربنای آن ها ۲/۹ درصد کاهش نشان می دهد (جداول شماره ۴ و ۵).

در سه ماهه اول سال ۱۳۸۷، تعداد دستگاه ساختمان "مسکونی" در استان خراسان رضوی شروع به احداث گردید که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۸/۷ درصد کاهش داشته است. هزینه این ساختمان ها معادل ۳۸۱۴ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن ها ۱/۶ میلیون مترمربع پیش بینی شده است (جدول شماره ۳).

در این استان متوسط هزینه بنای ساختمان های "مسکونی" شروع شده حدود ۵۴۷ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن ها ۲۲۲ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان ها حدود ۲/۵ میلیون ریال پیش بینی شده است که نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۸۶ هزینه بنای ساختمان ها و هزینه یک مترمربع بنای آن ها به ترتیب ۱۶/۰ درصد و ۳۶/۸ درصد افزایش داشته است در حالی که میانگین سطح کل زیربنای آن ها ۱۵/۳ کاهش نشان می دهد (جداول شماره ۴ و ۵).

در سه ماهه مورد گزارش ، احداث ۵۴۲۰ دستگاه ساختمان "مسکونی" در استان اصفهان شروع گردید که در مقایسه با دوره مشابه سال قبل ۱۶/۹ درصد کاهش داشته است . هزینه این ساختمان ها حدود ۶۱۹۳ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن ها ۲/۳ میلیون مترمربع پیش بینی شده است (جدول شماره ۳) .

میانگین هزینه بنای ساختمان های فوق معادل ۱۱۴۳ میلیون ریال ، متوسط سطح کل زیربنای آن ها ۴۲۹ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن ها حدود ۲/۷ میلیون ریال برآورد شده است که در مقایسه با دوره مشابه سال قبل به ترتیب ۱۶۴/۲ درصد، ۶۹/۶ درصد و ۵۶/۰ درصد افزایش نشان می دهد (جدول شماره ۴ و ۵).

### ۳- ساختمان های تکمیل شده :

در سه ماهه اول سال ۱۳۸۷ ، تعداد ۵۶۴۱۳ دستگاه ساختمان در مناطق شهری ایران توسط بخش خصوصی تکمیل شده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۲۳/۲ درصد افزایش داشته است . برای احداث این ساختمان ها که سطح کل زیربنای طبقات آن ها ۱۸/۶ میلیون مترمربع بوده معادل ۳۹۴۴۰ میلیارد ریال هزینه شده است (جدول شماره ۶) .

در سه ماهه مورد گزارش، متوسط هزینه بنای ساختمان های فوق معادل ۶۹۹ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن ها ۳۲۹ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن ها معادل ۲/۱ میلیون ریال بوده که در مقایسه با دوره مشابه سال قبل متوسط هزینه بنای ساختمان ها و هزینه یک متر مربع بنای آن ها به ترتیب ۱۳/۳ درصد و ۲۳/۱ درصد افزایش داشته است، در حالی که میانگین سطح کل زیربنای آن ها ۸/۱ درصد کاهش نشان می دهد (جدول شماره ۷ و ۸) .

استان خراسان رضوی ۱۰/۳ درصد ، استان تهران ۹/۷ درصد و استان اصفهان ۷/۱ درصد از کل تعداد ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری ایران را به خود اختصاص داده اند (جدول شماره ۱) .

در سه ماهه اول سال ۱۳۸۷، در استان خراسان رضوی تعداد ۵۸۱۵ دستگاه ساختمان با هزینه‌ای معادل ۲۹۳۶ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات ۱/۴ میلیون مترمربع تکمیل شده است که تعداد آن‌ها در مقایسه با دوره مشابه سال قبل ۲۲/۶ درصد کاهش داشته است.

در استان تهران، تعداد ۵۴۷۲ دستگاه ساختمان تکمیل شده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۲۳/۰ درصد افزایش داشته است. هزینه ساخت این ساختمان‌ها و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها به ترتیب ۱۰۲۳۱ میلیارد ریال و ۳/۶ میلیون مترمربع بوده است.

در استان اصفهان، تعداد ۴۰۲۵ دستگاه ساختمان تکمیل شده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۳۶/۳ درصد کاهش داشته است. هزینه ساخت این ساختمان‌ها و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها به ترتیب حدود ۲۹۴۰ میلیارد ریال و ۱/۷ میلیون متر مربع بوده است (جدول شماره ۶).

#### ۳-۱- ساختمان‌های مسکونی تکمیل شده:

در سه ماهه اول سال ۱۳۸۷، از کل تعداد ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری ایران ۴۸۶۵۸ دستگاه "مسکونی" بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۲۶/۴ درصد افزایش نشان می‌دهد. هزینه بنای ساختمان‌های فوق حدود ۳۲۰۹۸ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها ۱۴/۹ میلیون مترمربع می‌باشد (جدول شماره ۶).

در سه ماهه مورد گزارش، میانگین هزینه بنای ساختمان‌های "مسکونی" تکمیل شده در مناطق شهری ایران معادل ۶۶۰ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای ساختمان‌های فوق ۳۰۶ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها حدود ۲/۲ میلیون ریال بوده است که در مقایسه با سه ماهه اول سال ۱۳۸۶ متوسط هزینه بنای ساختمان‌ها و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها به ترتیب ۱۵/۹ درصد و ۳۰/۰ درصد افزایش داشته است، در حالی که میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۱۰/۸ درصد کاهش نشان می‌دهد (جدول شماره ۷ و ۸).

در استان خراسان رضوی، تعداد ۵۲۹۹ دستگاه ساختمان "مسکونی" توسط بخش خصوصی تکمیل گردیده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۲۴/۴ درصد کاهش داشته است.

هزینه بنای این ساختمان‌ها حدود ۲۶۸۰ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها ۱/۳ میلیون مترمربع بوده است (جدول شماره ۶).

میانگین هزینه بنای ساختمان‌های فوق حدود ۵۰۶ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای آن‌ها ۲۴۸ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها ۲/۰ میلیون ریال بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل به ترتیب ۹۹/۸ درصد، ۳۴/۸ درصد و ۴۸/۰ درصد افزایش نشان می‌دهد (جدول شماره ۷ و ۸).

در استان تهران، تعداد ۵۲۲۲ دستگاه ساختمان "مسکونی" در سه ماهه اول سال ۱۳۸۷، توسط بخش خصوصی تکمیل گردیده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۲۶/۸ درصد افزایش نشان می‌دهد. هزینه ساخت این ساختمان‌ها حدود ۹۶۹۳ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها ۳/۴ میلیون مترمربع بوده است (جدول شماره ۶).

میانگین هزینه بنای ساختمان‌های فوق حدود ۱۸۵۶ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای آن‌ها ۶۵۷ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها معادل ۲/۸ میلیون ریال بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل متوسط هزینه بنای ساختمان‌ها و میانگین هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها به ترتیب ۱/۱ درصد و ۴۰/۲ درصد افزایش داشته است، در حالی که میانگین سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها ۲۷/۹ درصد کاهش نشان می‌دهد (جدول شماره ۷ و ۸).

در استان اصفهان، تعداد ۳۲۰۲ دستگاه ساختمان "مسکونی" در سه ماهه اول سال ۱۳۸۷، توسط بخش خصوصی تکمیل گردیده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۱۹/۴ درصد کاهش داشته است. هزینه ساخت این ساختمان‌ها معادل ۱۹۷۵ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها ۱/۱ میلیون مترمربع بوده است (جدول شماره ۶).

متوسط هزینه بنای ساختمان‌های فوق حدود ۶۱۷ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن‌ها ۳۴۰ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن‌ها معادل ۱/۸ میلیون ریال بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل متوسط هزینه بنای ساختمان‌ها و میانگین هزینه یک متر مربع



بنای آن‌ها به ترتیب ۱۸/۱ درصد و ۲۵/۴ درصد افزایش داشته است، در حالی که میانگین سطح کل زیربنای طبقات آن‌ها ۵/۸ درصد کاهش نشان می‌دهد (جدول شماره ۷ و ۸).

#### ۴- واحدهای مسکونی تکمیل شده :

در سه ماهه اول سال ۱۳۸۷، از کل تعداد ۵۳۵۸۹ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توام" تکمیل شده توسط بخش خصوصی، بناهای دارای یک واحد مسکونی با ۴۷/۴ درصد بیشترین سهم را دارا می‌باشد. همچنین ساختمان‌های شامل دو واحد مسکونی با ۲۵/۳ درصد و سه واحد مسکونی با ۸/۲ درصد در ردیف‌های بعدی قرار گرفته‌اند. تعداد کل واحدهای مسکونی ایجادشده در ساختمان‌های فوق برابر ۱۳۵۳۰۷ دستگاه می‌باشد. متوسط سطح زیربنای این واحدهای مسکونی ۱۲۰ مترمربع بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۱/۶ درصد کاهش داشته است (جدول شماره ۹).

در سه ماهه مورد گزارش، از کل تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده، استان تهران ۲۰/۹ درصد، استان خراسان رضوی ۹/۰ درصد و استان گیلان ۷/۹ درصد را به خود اختصاص داده‌اند (جدول شماره ۱).

از تعداد ۵۴۲۸ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توام" تکمیل شده در استان تهران، ۴۵/۸ درصد را ساختمان‌های دارای چهار واحد مسکونی، ۲۱/۵ درصد را هفت واحد مسکونی و بیشتر و ۱۵/۰ درصد را سه واحد مسکونی تشکیل می‌دهند. تعداد کل واحدهای مسکونی تکمیل شده در این استان ۲۸۲۷۴ واحد می‌باشد. متوسط سطح زیربنای این واحدهای مسکونی ۱۲۵ مترمربع بوده که نسبت به دوره مشابه سال قبل تغییری نیافته است.

در سه ماهه اول سال ۱۳۸۷، تعداد ۵۷۷۸ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توام" در استان خراسان رضوی تکمیل شده است که ۷۱/۴ درصد آن را ساختمان‌های دارای یک واحد مسکونی، ۸/۲ درصد را هفت واحد مسکونی و بیشتر و ۷/۱ درصد را چهار واحد مسکونی به خود اختصاص داده‌اند. ساختمان‌های فوق شامل ۱۲۲۲۲ واحد

مسکونی می باشد . متوسط سطح زیربنای این واحدهای مسکونی ۱۱۲ مترمربع بوده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۱۰/۹ درصد افزایش داشته است .

در استان گیلان ، تعداد ۳۱۹۱ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توام" در سه ماهه اول سال ۱۳۸۲ تکمیل گردیده است . از این تعداد بناهای با دو واحد مسکونی ۵۱/۰ درصد، سه واحد مسکونی ۱۹/۱ درصد و هفت واحد مسکونی و بیشتر ۱۵/۱ درصد را به خود اختصاص داده‌اند. تعداد کل واحدهای مسکونی تکمیل شده در این استان ۱۰۶۸۸ دستگاه می‌باشد. متوسط سطح زیر بنای آن‌ها ۱۲۵ مترمربع بوده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۲/۵ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۹) .

توزیع تعداد واحدهای مسکونی بر اساس سطح زیربنا در جدول شماره ۱۰ آمده است .

جدول شماره ۱  
خلاصه آمار فعالیت های ساختمانی در مناطق شهری استان های مختلف کشور  
سه ماهه اول سال ۱۳۸۷

واحد های مسکونی تکمیل شده		ساختمان های تکمیل شده		ساختمان های شروع شده		سرمایه گذاری		استان
درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۱۰۰/۰	۱۳۵۳۰۷	۱۰۰/۰	۵۶۴۱۳	۱۰۰/۰	۷۷۷۰۱	۱۰۰/۰	۷۷۵۵۴۴۱۹	کل مناطق شهری
۳/۱	۴۱۸۹	۴/۴	۲۴۸۲	۶/۷	۵۲۱۷	۵/۶	۴۳۶۲۵۳۱	آذربایجان شرقی
۳/۸	۵۰۷۹	۵/۸	۳۲۸۹	۷/۵	۵۸۲۵	۳/۱	۲۳۸۹۱۸۱	آذربایجان غربی
۱/۸	۲۳۹۰	۱/۴	۷۸۰	۳/۲	۲۴۹۸	۱/۵	۱۱۸۵۸۳۶	اردبیل
۶/۹	۹۲۸۳	۷/۱	۴۰۲۵	۸/۶	۶۶۴۸	۸/۳	۶۴۰۷۷۸۳	اصفهان
۰/۳	۳۵۴	۰/۵	۲۵۶	۰/۳	۲۲۰	۰/۵	۴۱۸۲۸۵	ایلام
۱/۴	۱۸۳۳	۱/۳	۷۵۴	۰/۵	۳۷۰	۱/۲	۹۲۱۳۸۲	بوشهر
۲۰/۹	۲۸۲۷۴	۹/۷	۵۴۷۲	۱۲/۷	۹۸۶۱	۳۰/۹	۲۳۹۳۵۶۵۳	تهران
۲/۰	۲۷۲۳	۲/۵	۱۳۹۹	۱/۰	۷۶۷	۱/۱	۸۵۴۵۷۱	چهارمحال و بختیاری
۱/۰	۱۴۱۴	۱/۰	۵۶۱	۰/۵	۴۰۱	۰/۶	۴۴۰۹۶۴	خراسان جنوبی
۹/۰	۱۲۲۲۲	۱۰/۳	۵۸۱۵	۹/۳	۷۲۵۶	۵/۷	۴۴۱۶۸۲۳	خراسان رضوی
۰/۹	۱۱۶۱	۱/۱	۶۲۹	۱/۳	۹۹۳	۰/۹	۷۲۱۹۸۳	خراسان شمالی
۲/۹	۳۹۱۳	۳/۵	۱۹۶۷	۵/۳	۴۱۰۴	۴/۰	۳۱۲۹۴۷۴	خوزستان
۳/۵	۴۷۴۲	۳/۰	۱۶۷۰	۲/۵	۱۹۷۰	۱/۷	۱۳۱۰۶۳۱	زنجان
۰/۳	۴۴۳	۰/۶	۳۵۲	۱/۴	۱۰۵۲	۱/۲	۹۳۹۵۱۲	سمنان

ادامه جدول شماره ۱  
خلاصه آمار فعالیت های ساختمانی در مناطق شهری استان های مختلف کشور  
سه ماهه اول سال ۱۳۸۷

واحدهای مسکونی تکمیل شده		ساختمان های تکمیل شده		ساختمان های شروع شده		سرمایه گذاری		استان
درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۲/۶	۳۴۶۲	۳/۵	۱۹۶۸	۳/۶	۲۷۷۲	۱/۰	۷۹۱۷۳۸	سیستان و بلوچستان
۶/۱	۸۲۸۵	۶/۸	۳۸۱۴	۵/۰	۳۸۷۸	۵/۲	۴۰۰۱۶۰۱	فارس
۱/۹	۲۶۳۲	۳/۷	۲۰۶۷	۱/۳	۹۷۶	۲/۰	۱۵۴۶۱۱۰	قزوین
۱/۵	۲۰۳۱	۱/۹	۱۰۶۰	۱/۸	۱۳۷۷	۱/۸	۱۳۷۸۱۰۳	قم
۱/۳	۱۸۱۸	۱/۳	۷۳۲	۱/۳	۱۰۰۷	۱/۱	۸۱۵۰۵۶	کردستان
۱/۷	۲۳۴۵	۲/۸	۱۵۹۸	۲/۲	۱۷۰۱	۱/۸	۱۴۳۴۳۷۲	کرمان
۱/۳	۱۷۷۱	۲/۱	۱۱۷۵	۲/۰	۱۵۳۰	۱/۳	۱۰۱۱۱۷۸	کرمانشاه
۰/۸	۱۱۰۰	۱/۱	۶۰۱	۱/۱	۸۶۳	۰/۸	۵۹۹۵۰۷	کهگیلویه و بویراحمد
۲/۱	۲۸۱۶	۱/۴	۷۸۷	۲/۳	۱۷۵۱	۱/۶	۱۲۲۶۹۰۹	گلستان
۷/۹	۱۰۶۸۸	۵/۸	۳۲۹۰	۳/۵	۲۷۰۴	۵/۰	۳۸۵۴۹۱۰	گیلان
۴/۵	۶۱۲۱	۷/۱	۴۰۲۴	۲/۴	۱۸۹۷	۱/۵	۱۱۶۳۶۶۵	لرستان
۲/۸	۳۷۵۰	۲/۷	۱۴۹۷	۴/۲	۳۲۳۹	۳/۷	۲۸۶۵۹۹۶	مازندران
۲/۵	۳۳۹۸	۱/۵	۸۷۰	۱/۸	۱۳۹۹	۲/۳	۱۷۸۸۷۴۰	مرکزی
۱/۰	۱۴۱۵	۰/۷	۴۱۷	۲/۴	۱۸۳۱	۱/۴	۱۰۷۷۲۸۲	هرمزگان
۲/۴	۳۱۸۱	۲/۳	۱۳۰۰	۱/۹	۱۴۶۱	۲/۰	۱۵۵۴۴۴۶	همدان
۱/۸	۲۴۶۴	۳/۱	۱۷۶۲	۲/۷	۲۱۳۳	۱/۳	۱۰۱۰۱۹۷	یزد

جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توأم و غیر مسکونی و براساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام، و تکمیل شده سه ماهه اول سال ۱۳۸۷

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر <sup>(۱)</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>(۱)</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>(۱)</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>(۱)</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۶۱/۸	۱۰۰/۰	۱۱۸۳۷۰۵۴	۱۰۲/۶	۱۰۰/۰	۴۰۲۱۶۹۱۱	۶۸/۶	۱۰۰/۰	۲۵۵۰۰۴۵۴	۸۳/۴	۱۰۰/۰	۷۷۵۵۴۴۱۹	کل مناطق شهری مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توأم غیر مسکونی
۶۳/۶	۸۱/۳	۹۶۱۸۶۲۳	۱۲۶/۲	۸۲/۳	۳۳۰۸۷۶۳۶	۷۲/۱	۸۲/۰	۲۰۹۱۶۴۸۲	۹۴/۸	۸۲/۰	۶۳۶۲۲۷۴۱	
۱۱۰/۴	۱۰/۲	۱۲۰۸۳۰۹	۶۱/۴	۸/۹	۳۵۷۶۶۲۷	۵۰/۳	۹/۸	۲۴۹۳۴۷۵	۶۳/۶	۹/۴	۷۲۷۸۴۱۱	
۱۷/۳	۸/۵	۱۰۱۰۱۲۲	۱۸/۳	۸/۸	۳۵۵۲۶۴۸	۵۹/۶	۸/۲	۲۰۹۰۴۹۷	۲۸/۶	۸/۶	۶۶۵۳۲۶۷	
۲۷۶/۰	۱۰۰/۰	۳۳۵۲۰۲	۲۰۵/۵	۱۰۰/۰	۲۳۵۶۷۸۷	۲۷۹/۶	۱۰۰/۰	۱۶۷۰۵۴۲	۲۳۵/۴	۱۰۰/۰	۴۳۶۲۵۳۱	استان آذربایجان شرقی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توأم غیر مسکونی
۲۴۲/۹	۷۴/۶	۲۵۰۰۶۴	۲۱۰/۱	۸۷/۶	۲۰۶۳۵۲۰	۲۶۰/۸	۸۵/۰	۱۴۱۹۵۲۰	۲۲۹/۸	۸۵/۶	۳۷۳۳۱۰۴	
۲۷۷/۲	۱۸/۳	۶۱۱۷۵	۱۵۳/۶	۶/۲	۱۴۵۷۸۶	□	۸/۸	۱۴۶۹۳۸	۲۷۹/۰	۸/۱	۳۵۳۸۹۹	
∅	۷/۱	۲۳۹۶۳	۲۰۳/۸	۶/۳	۱۴۷۴۸۱	۲۸۶/۲	۶/۲	۱۰۴۰۸۴	۲۶۴/۹	۶/۳	۲۷۵۵۲۸	
۷۸/۵	۱۰۰/۰	۲۹۶۱۳۶	۱۰۱/۰	۱۰۰/۰	۸۸۱۴۲۱	۹۴/۴	۱۰۰/۰	۱۲۱۱۶۲۴	۹۴/۶	۱۰۰/۰	۲۳۸۹۱۸۱	استان آذربایجان غربی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توأم غیر مسکونی
۹۵/۰	۶۸/۸	۲۰۳۶۸۵	۹۸/۰	۶۳/۷	۵۶۱۴۲۱	۱۱۶/۰	۷۵/۲	۹۱۰۶۳۲	۱۰۷/۰	۷۰/۱	۱۶۷۵۷۳۸	
۲۵۸/۷	۱۸/۸	۵۵۵۹۹	۱۶۷/۹	۲۲/۴	۱۹۱۷۵۲	۳۱/۷	۱۵/۴	۱۸۶۹۴۰	۹۰/۴	۱۸/۴	۴۴۰۲۹۱	
-۱۹/۸	۱۲/۴	۳۶۸۵۲	۵۰/۴	۱۳/۹	۱۲۲۲۴۸	۹۱/۰	۹/۴	۱۱۴۰۵۲	۴۶/۱	۱۱/۴	۲۷۳۱۵۲	
۳۷۹/۸	۱۰۰/۰	۱۴۶۴۲۷	۴۹/۵	۱۰۰/۰	۲۳۴۷۹۸	۲۱۳/۱	۱۰۰/۰	۸۰۴۶۱۱	۱۶۶/۷	۱۰۰/۰	۱۱۸۵۸۳۶	استان اردبیل مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توأم غیر مسکونی
□	۸۷/۳	۱۲۷۷۶۵	۹۸/۴	۷۹/۰	۱۸۵۴۷۸	۲۳۱/۱	۸۰/۳	۶۴۶۲۱۸	۲۰۹/۵	۸۰/۹	۹۵۹۴۶۱	
۱۷۹/۳	۵/۷	۸۳۲۲	-۱/۱	۷/۸	۱۸۲۷۵	□	۱۴/۳	۱۱۴۸۲۴	۳۴۷/۶	۱۱/۹	۱۴۱۴۲۱	
۶۵/۱	۷/۱	۱۰۳۴۰	-۳۱/۲	۱۳/۲	۳۱۰۴۵	-۱۵/۷	۵/۴	۴۳۵۶۹	-۱۷/۶	۷/۲	۸۴۹۵۴	
۴۱/۶	۱۰۰/۰	۹۶۹۳۴۱	۹۲/۱	۱۰۰/۰	۴۰۱۴۴۰۱	۱۰۹/۱	۱۰۰/۰	۱۴۲۴۰۴۱	۸۵/۴	۱۰۰/۰	۶۴۰۷۷۸۳	استان اصفهان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توأم غیر مسکونی
۳۴/۷	۶۶/۰	۶۴۰۰۲۷	۱۲۰/۵	۸۱/۰	۳۲۵۲۱۹۸	۶۸/۹	۶۵/۵	۹۳۳۳۱۱	۹۲/۸	۷۵/۳	۴۸۲۵۵۳۶	
۴۱/۴	۵/۳	۵۱۰۷۱	۱۴/۵	۳/۴	۱۳۶۳۴۳	□	۱۰/۰	۱۴۲۴۲۰	۹۳/۲	۵/۱	۳۲۹۸۳۴	
۶۰/۴	۲۸/۷	۲۷۸۲۴۳	۲۶/۱	۱۵/۶	۶۲۵۸۶۰	۲۰۸/۱	۲۴/۵	۳۴۸۳۱۰	۶۰/۰	۱۹/۵	۱۲۵۲۴۱۳	

(۱) - درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۸۶

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توأم و غیر مسکونی و براساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام، و تکمیل شده سه ماهه اول سال ۱۳۸۷

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر <sup>(۱)</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>(۱)</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>(۱)</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>(۱)</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
-۴۱/۴	۱۰۰/۰	۵۰۴۳۱	۱۶۸/۱	۱۰۰/۰	۲۶۴۵۰۰	-۳/۶	۱۰۰/۰	۱۰۳۳۵۴	۴۳/۳	۱۰۰/۰	۴۱۸۲۸۵	استان ایلام مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توأم غیر مسکونی
-۴۱/۲	۶۹/۹	۳۵۲۷۳	۱۱۷/۱	۶۸/۵	۱۸۱۲۶۰	-۷/۶	۸۲/۴	۸۵۱۶۴	۲۸/۱	۷۲/۱	۳۰۱۶۹۷	
-۵۲/۰	۰/۵	۲۴۰	۳۷۲/۶	۱۰/۸	۲۸۵۰۰	-۶/۵	۱۱/۶	۱۲۰۰۰	۱۱۰/۳	۹/۷	۴۰۷۴۰	
-۴۱/۷	۲۹/۶	۱۴۹۱۸	۴۹۸/۹	۲۰/۷	۵۴۷۴۰	۱۷۰/۸	۶/۰	۶۱۹۰	۱۰۴/۹	۱۸/۱	۷۵۸۴۸	
۱۵/۵	۱۰۰/۰	۱۴۳۴۳۸	۱۷۴/۴	۱۰۰/۰	۶۳۱۷۷۲	-۵۷/۴	۱۰۰/۰	۱۴۶۱۷۲	۳۲/۱	۱۰۰/۰	۹۲۱۳۸۲	استان بوشهر مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توأم غیر مسکونی
-۱۲/۸	۵۷/۹	۸۳۱۱۰	۱۶۶/۸	۷۸/۹	۴۹۸۴۱۲	-۶۱/۰	۹۰/۱	۱۳۱۷۲۰	۱۵/۱	۷۷/۴	۷۱۳۲۴۲	
□	۳۸/۰	۵۴۴۶۸	۱۳۶/۱	۱۶/۱	۱۰۱۷۳۰	۵۳/۸	۵/۵	۸۰۰۰	۲۳۱/۸	۱۷/۸	۱۶۴۱۹۸	
-۷۸/۸	۴/۱	۵۸۶۰	□	۵/۰	۳۱۶۳۰	θ	۴/۴	۶۴۵۲	۵۶/۹	۴/۸	۴۳۹۴۲	
۳۶/۲	۱۰۰/۰	۳۲۸۹۹۴۰	۱۴۷/۶	۱۰۰/۰	۱۲۹۹۷۶۴۸	۸۷/۰	۱۰۰/۰	۷۶۴۸۰۶۵	۱۰۳/۶	۱۰۰/۰	۲۳۹۳۵۶۵۳	استان تهران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توأم غیر مسکونی
۴۸/۷	۹۵/۴	۳۱۳۷۸۶۷	۱۵۸/۹	۸۸/۹	۱۱۵۵۷۱۸۳	۸۷/۹	۹۱/۷	۷۰۰۹۷۰۷	۱۱۰/۶	۹۰/۷	۲۱۷۰۴۷۵۷	
-۳۲/۱	۳/۷	۱۲۱۶۹۳	۸۲/۷	۸/۸	۱۱۴۶۴۵۰	۸۹/۳	۶/۲	۴۷۲۷۷۳	۶۴/۸	۷/۳	۱۷۴۰۹۱۶	
-۷۶/۰	۰/۹	۳۰۳۸۰	۸۷/۰	۲/۳	۲۹۴۰۱۵	۴۹/۹	۲/۲	۱۶۵۵۸۵	۲۴/۲	۲/۰	۴۸۹۹۸۰	
۲۲/۵	۱۰۰/۰	۹۲۲۶۶	۱۳/۴	۱۰۰/۰	۴۷۵۲۳۵	-۰/۵	۱۰۰/۰	۲۸۷۰۷۰	۹/۱	۱۰۰/۰	۸۵۴۵۷۱	استان چهارمحال و بختیاری مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توأم غیر مسکونی
۱۶/۳	۴۶/۳	۴۲۶۸۰	۱۶/۵	۶۵/۷	۳۱۲۳۲۵	-۴/۲	۶۰/۷	۱۷۴۳۳۰	۸/۷	۶۱/۹	۵۲۹۳۳۵	
□	۴۴/۰	۴۰۵۷۶	۳۰۰/۱	۲۷/۲	۱۲۹۴۶۰	-۲۹/۸	۱۶/۳	۴۶۸۰۰	۱۱۷/۳	۲۵/۴	۲۱۶۸۳۶	
-۷۶/۲	۹/۸	۹۰۱۰	-۷۱/۸	۷/۰	۳۳۴۵۰	۶۵/۰	۲۳/۰	۶۵۹۴۰	-۴۴/۸	۱۲/۷	۱۰۸۴۰۰	
۱۳۹/۱	۱۰۰/۰	۸۰۹۲۶	۶۸/۹	۱۰۰/۰	۲۰۵۵۱۸	۵۵/۹	۱۰۰/۰	۱۵۴۵۲۰	۷۳/۲	۱۰۰/۰	۴۴۰۹۶۴	استان خراسان جنوبی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توأم غیر مسکونی
۱۶۴/۱	۹۰/۴	۷۳۱۶۰	۱۰۹/۹	۸۹/۸	۱۸۴۵۰۷	۳۲/۵	۷۴/۲	۱۱۴۶۸۱	۸۴/۲	۸۴/۴	۳۷۲۳۴۸	
-۳۴/۶	۳/۰	۲۴۲۶	-۷۷/۸	۰/۸	۱۶۵۰	۳۲۳/۴	۹/۹	۱۵۲۶۰	۳۱/۲	۴/۴	۱۹۳۳۶	
۱۱۸/۷	۶/۶	۵۳۴۰	-۲۶/۴	۹/۴	۱۹۳۶۱	۱۷۵/۰	۱۵/۹	۲۴۵۷۹	۳۰/۷	۱۱/۲	۴۹۲۸۰	

(۱) - درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۸۶

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توأم و غیر مسکونی و براساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام، و تکمیل شده سه ماهه اول سال ۱۳۸۷

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد	درصد	مبلغ	درصد	درصد	مبلغ	درصد	درصد	مبلغ	درصد	درصد	مبلغ	
تغییر <sup>(۱)</sup>	توزیع	(میلیون ریال)	تغییر <sup>(۱)</sup>	توزیع	(میلیون ریال)	تغییر <sup>(۱)</sup>	توزیع	(میلیون ریال)	تغییر <sup>(۱)</sup>	توزیع	(میلیون ریال)	
۳۸/۳	۱۰۰/۰	۹۵۳۹۴۱	۸۱/۵	۱۰۰/۰	۱۹۷۴۱۹۳	۲۲/۴	۱۰۰/۰	۱۴۸۸۶۸۹	۴۷/۶	۱۰۰/۰	۴۴۱۶۸۲۳	استان خراسان رضوی
۳۶/۵	۹۰/۴	۸۶۱۹۰۶	۱۵۷/۲	۸۸/۳	۱۷۴۲۴۷۲	۴۰/۵	۹۰/۲	۱۳۴۲۳۴۹	۷۴/۳	۸۹/۴	۳۹۴۶۷۲۷	مسکونی
۸۵/۱	۶/۹	۶۵۷۸۰	۲۶۳/۲	۳/۱	۶۱۱۵۲	-۵۵/۷	۵/۳	۷۸۷۰۰	-۱۰/۵	۴/۷	۲۰۵۶۳۲	مسکونی و غیر مسکونی توأم
۱۵/۵	۲/۸	۲۶۲۵۵	-۵۶/۶	۸/۶	۱۷۰۵۶۹	-۱۹/۰	۴/۵	۶۷۶۴۰	-۴۷/۰	۶/۰	۲۶۴۴۶۴	غیر مسکونی
۱۵/۷	۱۰۰/۰	۷۰۹۱۵	۱۱۵/۱	۱۰۰/۰	۳۲۵۹۰۵	۲۱/۱	۱۰۰/۰	۳۲۵۱۶۳	۵۰/۰	۱۰۰/۰	۷۲۱۹۸۳	استان خراسان شمالی
۴۵/۰	۹۵/۷	۶۷۸۹۰	۱۱۱/۵	۹۳/۴	۳۰۴۴۲۸	۵۱/۱	۸۴/۹	۲۷۶۱۰۱	۷۳/۶	۸۹/۸	۶۴۸۴۱۹	مسکونی
-۷۸/۶	۲/۷	۱۹۲۰	۱۱۳/۸	۳/۶	۱۱۶۸۲	-۵۰/۲	۱۰/۴	۳۳۶۹۰	-۴۲/۴	۶/۶	۴۷۲۹۲	مسکونی و غیر مسکونی توأم
-۸۰/۰	۱/۶	۱۱۰۵	۳۵۵/۶	۳/۰	۹۷۹۵	-۱۴/۷	۴/۷	۱۵۳۷۲	۲/۲	۳/۶	۲۶۲۷۲	غیر مسکونی
۲۴/۴	۱۰۰/۰	۲۵۵۵۲۸	۸۷/۶	۱۰۰/۰	۱۹۵۲۱۱۳	۲۱/۰	۱۰۰/۰	۹۲۱۸۳۳	۵۵/۸	۱۰۰/۰	۳۱۲۹۴۷۴	استان خوزستان
۹۳/۱	۸۵/۵	۲۱۸۵۷۶	۱۲۰/۳	۸۳/۲	۱۶۲۳۳۸۲	۱۴/۹	۸۱/۴	۷۵۰۳۹۲	۷۲/۴	۸۲/۸	۲۵۹۲۳۵۰	مسکونی
-۷۴/۵	۵/۹	۱۵۰۶۲	-۲۱/۳	۹/۹	۱۹۴۰۶۱	۱۱/۵	۱۰/۵	۹۶۵۶۰	-۲۲/۰	۹/۸	۳۰۵۶۸۳	مسکونی و غیر مسکونی توأم
-۳۴/۱	۸/۶	۲۱۸۹۰	۱۳۵/۰	۶/۹	۱۳۴۶۷۰	۲۴/۱/۹	۸/۱	۷۴۸۸۱	۱۰۵/۹	۷/۴	۲۳۱۴۴۱	غیر مسکونی
۹۰/۹	۱۰۰/۰	۳۵۲۳۴۵	۶۳/۶	۱۰۰/۰	۴۷۲۷۵۰	-۲۶/۰	۱۰۰/۰	۴۸۵۵۳۶	۱۶/۰	۱۰۰/۰	۱۳۱۰۶۳۱	استان زنجان
۹۲/۴	۶۶/۸	۲۳۵۳۵۲	۸۷/۲	۸۳/۳	۳۹۴۰۱۲	-۲۹/۹	۷۹/۶	۳۸۶۲۶۵	۱۴/۹	۷۷/۵	۱۰۱۵۶۲۹	مسکونی
۳۲۸/۱	۱۵/۵	۵۴۴۶۰	۱۶۰/۳	۸/۰	۳۷۸۹۰	-۴۶/۵	۸/۱	۳۹۴۶۰	۳۰/۴	۱۰/۱	۱۳۱۸۱۰	مسکونی و غیر مسکونی توأم
۲۶/۲	۱۷/۷	۶۲۵۳۳	-۳۶/۲	۸/۶	۴۰۸۴۸	۹۲/۸	۱۲/۳	۵۹۸۱۱	۱۲/۹	۱۲/۵	۱۶۳۱۹۲	غیر مسکونی
۱۸۶/۱	۱۰۰/۰	۳۶۰۷۳	-۶/۷	۱۰۰/۰	۲۲۵۰۲۰	□	۱۰۰/۰	۶۷۸۴۱۹	۱۹۶/۵	۱۰۰/۰	۹۳۹۵۱۲	استان سمنان
۱۲۳/۴	۴۴/۸	۱۶۱۵۲	۶/۱	۵۲/۹	۱۱۹۰۷۷	□	۲۷/۰	۱۸۳۰۳۴	۱۱۲/۵	۳۳/۹	۳۱۸۲۶۳	مسکونی
-۸۲/۲	۱/۸	۶۶۰	-۵۳/۸	۲۱/۸	۴۹۱۲۳	*	۶۳/۹	۴۳۳۵۳۵	۳۳۴/۴	۵۱/۴	۴۸۳۳۱۸	مسکونی و غیر مسکونی توأم
□	۵۳/۴	۱۹۲۶۱	۱۴۹/۹	۲۵/۳	۵۶۸۲۰	۹۶/۸	۹/۱	۶۱۸۵۰	۱۴۷/۱	۱۴/۷	۱۳۷۹۳۱	غیر مسکونی

(۱) - درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۸۶

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توأم و غیر مسکونی و براساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام، و تکمیل شده سه ماهه اول سال ۱۳۸۷

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر <sup>(۱)</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>(۱)</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>(۱)</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>(۱)</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۲۲۸/۴	۱۰۰/۰	۲۰۴۹۶۵	۲۴/۲	۱۰۰/۰	۲۹۹۰۳۹	۱۵/۹	۱۰۰/۰	۲۸۷۷۳۴	۴۳/۶	۱۰۰/۰	۷۹۱۷۳۸	استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توأم غیر مسکونی
۲۲۱/۹	۷۰/۴	۱۴۴۲۲۵	-۱۱/۶	۴۹/۷	۱۴۸۷۳۹	۳۸/۶	۹۰/۸	۲۶۱۱۵۴	۳۸/۰	۷۰/۰	۵۵۴۱۱۸	
۴۴۶/۹	۲۵/۸	۵۲۷۸۰	۱۱۲/۰	۳۹/۶	۱۱۸۵۴۰	-۸۴/۷	۳/۲	۹۱۰۰	۴۴/۳	۲۲/۸	۱۸۰۴۲۰	
*	۳/۹	۷۹۶۰	۹۰/۹	۱۰/۶	۳۱۷۶۰	□	۶/۱	۱۷۴۸۰	۱۲۸/۸	۷/۲	۵۷۲۰۰	
۹۶/۹	۱۰۰/۰	۷۰۸۷۶۱	۶۰/۵	۱۰۰/۰	۲۱۹۹۷۰۵	۹۸/۳	۱۰۰/۰	۱۰۹۳۱۳۵	۷۵/۴	۱۰۰/۰	۴۰۰۱۶۰۱	استان فارس مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توأم غیر مسکونی
۸۱/۶	۷۴/۴	۵۲۷۰۱۶	۶۶/۳	۸۲/۲	۱۸۰۸۸۹۲	۱۸۵/۴	۸۸/۸	۹۷۰۴۱۰	۹۲/۴	۸۲/۶	۳۳۰۶۳۱۸	
□	۲۲/۳	۱۵۸۱۹۲	۱۳۵/۹	۸/۵	۱۸۶۹۸۳	-۷۷/۷	۲/۹	۳۱۶۲۱	۵۷/۸	۹/۴	۳۷۶۷۹۶	
-۵۴/۶	۳/۳	۲۳۵۵۳	۰/۴	۹/۳	۲۰۳۸۳۰	۳۰/۷	۸/۳	۹۱۱۰۴	-۱/۹	۸/۰	۳۱۸۴۸۷	
۱۱۳/۹	۱۰۰/۰	۳۵۷۲۹۱	۱۶/۶	۱۰۰/۰	۵۹۴۲۶۳	۵۰/۴	۱۰۰/۰	۵۹۴۵۵۶	۴۴/۳	۱۰۰/۰	۱۵۴۶۱۱۰	استان قزوین مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توأم غیر مسکونی
۲۵۶/۱	۵۸/۹	۲۱۰۵۵۱	۱۹۵/۳	۵۷/۰	۳۳۸۹۶۵	۱۰۷/۳	۶۳/۸	۳۷۹۵۸۸	۱۶۰/۳	۶۰/۱	۹۲۹۱۰۴	
-۱۰۰/۰	۰/۰	-	۱۵۷/۷	۴/۰	۲۳۷۲۰	۲۸۳/۳	۳/۱	۱۸۴۰۰	۹۵/۸	۲/۷	۴۲۱۲۰	
۴۶/۱	۴۱/۱	۱۴۶۷۴۰	-۳۹/۹	۳۹/۰	۲۳۱۵۷۸	-۵/۲	۳۳/۱	۱۹۶۵۶۸	-۱۷/۱	۳۷/۲	۵۷۴۸۸۶	
۲۱/۲	۱۰۰/۰	۱۶۷۴۳۸	۶۱/۵	۱۰۰/۰	۶۷۸۹۴۱	۷۳/۱	۱۰۰/۰	۵۳۱۷۲۴	۵۹/۲	۱۰۰/۰	۱۳۷۸۱۰۳	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توأم غیر مسکونی
۲۷/۵	۸۳/۷	۱۴۰۱۱۳	۶۵/۹	۷۷/۸	۵۲۸۰۹۳	۹/۰	۵۱/۴	۲۷۳۱۶۸	۳۸/۷	۶۸/۳	۹۴۱۳۷۴	
-۲۳/۳	۳/۸	۶۴۱۰	۲۵۰/۵	۶/۸	۴۶۰۳۹	□	۲۵/۳	۱۳۴۶۰۶	۴۲۶/۹	۱۳/۶	۱۸۷۰۵۵	
۵/۲	۱۲/۵	۲۰۹۱۵	۱۸/۰	۱۵/۴	۱۰۴۸۰۹	۱۹۱/۶	۲۳/۳	۱۲۳۹۵۰	۶۵/۱	۱۸/۱	۲۴۹۶۷۴	
۱۷۶/۲	۱۰۰/۰	۸۶۸۴۸	۲۱/۶	۱۰۰/۰	۲۷۶۲۵۹	-۱۹/۴	۱۰۰/۰	۴۵۱۹۴۹	-۰/۵	۱۰۰/۰	۸۱۵۰۵۶	استان کردستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توأم غیر مسکونی
۲۴۸/۵	۹۴/۵	۸۲۰۴۸	۱/۵	۶۶/۸	۱۸۴۴۲۳	-۲۰/۰	۸۹/۸	۴۰۵۸۰۳	-۵/۷	۸۲/۵	۶۷۲۲۷۴	
-۵۴/۰	۳/۵	۳۰۰۰	۱۳۰/۳	۱۷/۱	۴۷۱۷۶	-۸۱/۶	۱/۳	۵۸۰۰	-۴/۳	۶/۹	۵۵۹۷۶	
۳۰/۸	۲/۱	۱۸۰۰	۷۸/۲	۱۶/۲	۴۴۶۶۰	۸۸/۴	۸/۹	۴۰۳۴۶	۸۱/۴	۱۰/۷	۸۶۸۰۶	

(۱) - درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۸۶



ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توأم و غیر مسکونی و براساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام، و تکمیل شده سه ماهه اول سال ۱۳۸۷

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر <sup>(۱)</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>(۱)</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>(۱)</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>(۱)</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۵/۴	۱۰۰/۰	۲۳۹۳۰۴	۶۱/۵	۱۰۰/۰	۶۱۲۱۴۷	۲۲۴/۳	۱۰۰/۰	۵۸۲۹۲۱	۸۲/۵	۱۰۰/۰	۱۴۳۴۳۷۲	استان کرمان
۲۱/۶	۸۹/۳	۲۱۳۶۴۴	۲۸/۷	۷۳/۵	۴۵۰۱۱۱	۳۴۷/۸	۹۲/۶	۵۳۹۹۳۳	۸۶/۳	۸۳/۹	۱۲۰۳۶۸۸	مسکونی
-۱۰۰/۰	۰/۰	-	□	۱۹/۶	۱۲۰۰۸۰	-۱۰۰/۰	۰/۰	-	۳۰۴/۷	۸/۴	۱۲۰۰۸۰	مسکونی و غیر مسکونی توأم
-۴۳/۳	۱۰/۷	۲۵۶۶۰	۳۰۴/۶	۶/۹	۴۱۹۵۶	-۲۱/۰	۷/۴	۴۲۹۸۸	۰/۵	۷/۷	۱۱۰۶۰۴	غیر مسکونی
۶۹/۶	۱۰۰/۰	۱۱۱۲۹۵	۴/۴	۱۰۰/۰	۵۵۸۹۲۵	۳۷/۶	۱۰۰/۰	۳۴۰۹۵۸	۱۹/۲	۱۰۰/۰	۱۰۱۱۱۷۸	استان کرمانشاه
۷۴/۹	۷۹/۱	۸۸۰۰۲	۱۴۱/۰	۸۱/۵	۴۵۵۴۱۵	-۹/۰	۵۶/۱	۱۹۱۴۰۸	۶۳/۴	۷۲/۷	۷۳۴۸۲۵	مسکونی
۲۳/۳	۹/۳	۱۰۳۵۵	-۸۱/۳	۱۰/۵	۵۸۸۶۵	□	۲۷/۶	۹۴۲۷۰	-۵۰/۸	۱۶/۲	۱۶۳۴۹۰	مسکونی و غیر مسکونی توأم
۸۸/۱	۱۱/۶	۱۲۹۳۸	۴۳/۱	۸/۰	۴۴۶۴۵	۹۴/۶	۱۶/۲	۵۵۲۸۰	۶۹/۷	۱۱/۲	۱۱۲۸۶۳	غیر مسکونی
۴۳۲/۸	۱۰۰/۰	۲۱۱۶۷۰	۸۳/۳	۱۰۰/۰	۱۸۱۹۵۹	۱۵۲/۵	۱۰۰/۰	۲۰۵۸۷۸	۱۷۱/۸	۱۰۰/۰	۵۹۹۵۰۷	استان کهگیلویه و بویراحمد
۲۹۵/۳	۵۹/۴	۱۲۵۶۴۰	۹۸/۲	۷۶/۵	۱۳۹۱۸۹	۱۹۰/۴	۹۰/۷	۱۸۶۷۹۰	۱۷۱/۵	۷۵/۳	۴۵۱۶۱۹	مسکونی
□	۳۹/۲	۸۲۸۷۰	-۶/۴	۱۴/۱	۲۵۵۸۵	-۳۱/۴	۴/۹	۱۰۰۹۰	۱۴۴/۳	۱۹/۸	۱۱۸۵۴۵	مسکونی و غیر مسکونی توأم
۱۱۹/۴	۱/۵	۳۱۶۰	□	۹/۴	۱۷۱۸۵	۲۵۷/۱	۴/۴	۸۹۹۸	۴۱۶/۶	۴/۹	۲۹۳۴۳	غیر مسکونی
۲۹۱/۹	۱۰۰/۰	۳۴۷۵۰۱	۱۸۲/۰	۱۰۰/۰	۵۶۹۹۷۲	۳۱۳/۸	۱۰۰/۰	۳۰۹۴۳۶	۲۳۵/۶	۱۰۰/۰	۱۲۲۶۹۰۹	استان گلستان
۱۴۰/۹	۵۹/۱	۲۰۵۴۵۱	۱۹۹/۵	۸۹/۸	۵۱۱۷۸۷	۲۵۷/۵	۶۵/۹	۲۰۴۰۱۶	۱۹۴/۱	۷۵/۱	۹۲۱۲۵۴	مسکونی
□	۳۵/۶	۱۲۳۷۵۰	۵۲/۹	۵/۲	۲۹۶۸۹	۲۶۲/۵	۱۸/۱	۵۵۹۴۰	۴۷۳/۶	۱۷/۱	۲۰۹۳۷۹	مسکونی و غیر مسکونی توأم
□	۵/۳	۱۸۳۰۰	۱۴۱/۹	۵/۰	۲۸۴۹۶	□	۱۶/۰	۴۹۴۸۰	□	۷/۸	۹۶۲۷۶	غیر مسکونی
۱۹/۴	۱۰۰/۰	۷۴۸۰۷۳	۱۶۰/۹	۱۰۰/۰	۲۲۳۵۹۱۸	۱۱۰/۲	۱۰۰/۰	۸۷۰۹۱۹	۱۰۳/۱	۱۰۰/۰	۳۸۵۴۹۱۰	استان گیلان
۱۴/۲	۸۰/۵	۶۰۱۹۴۵	۱۸۹/۵	۸۴/۲	۱۸۸۳۱۱۳	۱۳۴/۶	۹۱/۲	۷۹۴۳۹۹	۱۱۶/۳	۸۵/۱	۳۲۷۹۴۵۷	مسکونی
۱۳/۶	۱۲/۶	۹۴۱۰۵	۱۰۸/۱	۸/۳	۱۸۵۷۰۱	۴۹/۱	۴/۴	۳۸۵۴۰	۶۰/۹	۸/۳	۳۱۸۳۴۶	مسکونی و غیر مسکونی توأم
۲۱۳/۰	۷/۰	۵۲۰۲۳	۴۲/۷	۷/۵	۱۶۷۱۰۴	-۲۳/۷	۴/۴	۳۷۹۸۰	۴۰/۱	۶/۷	۲۵۷۱۰۷	غیر مسکونی

(۱) - درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۸۶

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توأم و غیر مسکونی و براساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام، و تکمیل شده سه ماهه اول سال ۱۳۸۷

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر <sup>(۱)</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>(۱)</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>(۱)</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>(۱)</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
□	۱۰۰/۰	۴۳۰۹۱۰	۶/۰	۱۰۰/۰	۳۴۳۷۹۵	-۹/۲	۱۰۰/۰	۳۸۸۹۶۰	۴۳/۹	۱۰۰/۰	۱۱۶۳۶۶۵	استان لرستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توأم غیر مسکونی
□	۸۱/۳	۳۵۰۴۲۰	۵/۰	۸۸/۰	۳۰۲۶۱۵	-۱۳/۵	۹۰/۴	۳۵۱۶۵۰	۳۵/۳	۸۶/۳	۱۰۰۴۶۸۵	
□	۱۳/۸	۵۹۴۲۰	۸۷/۳	۶/۵	۲۲۴۵۰	۳۵/۳	۷/۰	۲۷۲۲۰	۱۸۹/۵	۹/۴	۱۰۹۰۹۰	
□	۴/۹	۲۱۰۷۰	-۲۲/۳	۵/۴	۱۸۷۳۰	۴۶۰/۶	۲/۶	۱۰۰۹۰	۷۴/۸	۴/۳	۴۹۸۹۰	
۵۲/۰	۱۰۰/۰	۳۳۰۵۸۸	۱۳۶/۷	۱۰۰/۰	۱۵۷۷۱۴۹	۲۵۱/۲	۱۰۰/۰	۹۵۸۲۵۹	۱۴۷/۷	۱۰۰/۰	۲۸۶۵۹۹۶	استان مازندران مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توأم غیر مسکونی
۳۴/۶	۷۳/۵	۲۴۳۱۱۹	۱۲۳/۸	۷۵/۵	۱۱۹۱۳۹۵	۳۴۶/۳	۷۴/۰	۷۰۹۳۱۱	۱۴۵/۹	۷۴/۸	۲۱۴۳۸۲۵	
۲۲۱/۴	۱۹/۳	۶۳۷۰۹	۲۵۸/۴	۱۳/۸	۲۱۷۹۷۶	□	۱۹/۶	۱۸۸۱۱۳	۳۲۶/۵	۱۶/۴	۴۶۹۷۹۸	
۳۹/۲	۷/۲	۲۳۷۶۰	۱۲۸/۷	۱۰/۶	۱۶۷۷۷۸	-۲۸/۰	۶/۳	۶۰۸۳۵	۴۴/۳	۸/۸	۲۵۲۳۷۳	
۷۹/۶	۱۰۰/۰	۴۲۲۷۴۵	۸۱/۱	۱۰۰/۰	۹۷۷۸۸۹	-۲۹/۹	۱۰۰/۰	۳۸۸۱۰۶	۳۴/۶	۱۰۰/۰	۱۷۸۸۷۴۰	استان مرکزی مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توأم غیر مسکونی
۵۶/۲	۷۹/۸	۳۳۷۳۴۷	۹۵/۸	۵۳/۲	۵۲۰۵۹۵	۵۰/۴	۸۶/۳	۳۳۴۷۷۹	۶۹/۳	۶۶/۷	۱۱۹۲۷۲۱	
۸۶/۵	۲/۱	۹۰۱۰	۱۲۵/۴	۱۴/۲	۱۳۸۱۷۷۲	-۹۶/۲	۲/۷	۱۰۵۱۰	-۵۴/۰	۸/۸	۱۵۸۲۹۲	
۴۲۳/۳	۱۸/۱	۷۶۳۸۸	۵۰/۰	۳۲/۶	۳۱۸۵۲۲	-۱۹/۶	۱۱/۰	۴۲۸۱۷	۵۶/۲	۲۴/۵	۴۳۷۷۲۷	
□	۱۰۰/۰	۱۲۱۲۵۷	۵۵/۴	۱۰۰/۰	۴۷۲۳۷۱	۱۷۷/۴	۱۰۰/۰	۴۸۳۶۵۴	۱۱۸/۶	۱۰۰/۰	۱۰۷۷۲۸۲	استان هرمزگان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توأم غیر مسکونی
□	۸۵/۹	۱۰۴۱۷۱	۵۶/۶	۸۰/۹	۳۸۲۲۹۹	۱۸۱/۷	۸۹/۹	۴۳۴۹۱۸	۱۲۹/۷	۸۵/۵	۹۲۱۳۸۸	
-۱۸/۱	۶/۹	۸۳۵۶	۱۵۲/۰	۵/۰	۲۳۴۱۰	□	۳/۴	۱۶۶۴۱	۱۳۸/۶	۴/۵	۴۸۴۰۷	
۳۶۶/۱	۷/۲	۸۷۳۰	۳۲/۱	۱۴/۱	۶۶۶۶۲	۶۷/۴	۶/۶	۳۲۰۹۵	۵۰/۳	۱۰/۰	۱۰۷۴۸۷	
۱۰۴/۲	۱۰۰/۰	۱۸۹۲۲۹	۲۰۱/۲	۱۰۰/۰	۹۱۹۴۳۶	-۲۳/۳	۱۰۰/۰	۴۴۵۷۸۱	۵۸/۷	۱۰۰/۰	۱۵۵۴۴۴۶	استان همدان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توأم غیر مسکونی
۱۰۳/۰	۹۰/۰	۱۷۰۲۷۶	۴۴۰/۰	۷۸/۵	۷۲۱۳۰۹	-۲۷/۳	۷۷/۹	۳۴۷۱۳۶	۷۸/۲	۷۹/۷	۱۲۳۸۷۲۱	
۱۲/۸	۱/۵	۲۹۰۰	۱۴/۵	۵/۸	۵۲۸۹۲	-۸۲/۶	۲/۸	۱۲۵۶۴	-۴۳/۵	۴/۴	۶۸۳۵۶	
۱۵۸/۹	۸/۵	۱۶۰۵۳	۱۵/۷	۱۵/۸	۱۴۵۲۳۵	۱۷۵/۰	۱۹/۳	۸۶۰۸۱	۵۱/۷	۱۵/۹	۲۴۷۳۶۹	

(۱) - درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۸۶

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توأم و غیر مسکونی و براساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام، و تکمیل شده سه ماهه اول سال ۱۳۸۷

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر <sup>(۱)</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>(۱)</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>(۱)</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر <sup>(۱)</sup>	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۱۶۰/۳	۱۰۰/۰	۸۶۲۷۰	۴۷/۰	۱۰۰/۰	۷۰۷۰۸۲	۳۹/۵	۱۰۰/۰	۲۱۶۸۴۵	۵۰/۹	۱۰۰/۰	۱۰۱۰۱۹۷	استان یزد
۲۰۲/۶	۹۴/۱	۸۱۱۴۸	۴۴/۶	۷۶/۵	۵۴۱۰۲۱	۵۵/۸	۷۷/۷	۱۶۸۵۹۵	۵۵/۳	۷۸/۳	۷۹۰۷۶۴	مسکونی
θ	۰/۰	—	□	۲/۷	۱۸۸۹۵	۱۳۵/۷	۵/۶	۱۲۱۶۰	۲۹۴/۳	۳/۱	۳۱۰۵۵	مسکونی و غیر مسکونی توأم
-۱۸/۹	۵/۹	۵۱۲۲	۴۱/۴	۲۰/۸	۱۴۷۱۶۶	-۱۴/۲	۱۶/۶	۳۶۰۹۰	۲۳/۶	۱۸/۶	۱۸۸۳۷۸	غیر مسکونی

(۱) - درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۸۶

جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توأم و غیر مسکونی سه ماهه اول سال ۱۳۸۷

سطح : هزارمترمربع

مبلغ : میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان‌ها	هزینه ساختمان‌ها	مساحت زمین ساختمان‌ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان‌ها		شرح
					درصد تغییر <sup>(۱)</sup>	(دستگاه)	
۹۴۵۳۵۹۱۰	۹۹۴۶۵۷۶۱	۱۹۲۲۱	۳۴۷۶۹	۱۱۰۲۵	۷/۱	۷۷۷۰۱	کل مناطق شهری
۷۸۴۴۹۶۹۷	۸۰۷۹۳۵۴۰	۱۳۶۲۸	۲۸۰۸۰	۸۵۱۷	۷/۵	۶۸۴۶۹	مسکونی
۸۲۸۹۳۷۷	۱۲۱۶۲۹۵۶	۱۲۵۸	۴۳۳۷	۸۶۶	۱۴/۰	۵۵۵۵۶	مسکونی و غیر مسکونی توأم
۷۷۹۶۹۳۶	۶۵۰۹۲۶۵	۴۳۳۵	۲۳۵۲	۱۶۴۱	-۷/۷	۳۶۷۶	غیر مسکونی
۵۶۶۰۷۷۳	۶۴۴۸۱۷۳	۱۱۳۷	۲۶۷۰	۷۰۱	۵۲/۲	۵۲۱۷	استان آذربایجان شرقی
۴۳۹۰۷۷۹	۵۴۵۵۱۷۳	۸۴۲	۲۲۲۱	۵۳۴	۳۵/۵	۴۳۹۶	مسکونی
۳۶۷۴۱۱	۷۰۲۶۲۴	۴۹	۳۰۹	۴۸	۲۷۶/۷	۵۰۱	مسکونی و غیر مسکونی توأم
۹۰۲۵۸۳	۲۹۰۳۷۶	۲۴۶	۱۴۰	۱۱۹	□	۳۲۰	غیر مسکونی
۲۸۱۵۵۳۹	۳۳۰۱۰۷۱	۱۰۹۴	۱۵۷۲	۷۱۷	۳۳/۹	۵۸۲۵	استان آذربایجان غربی
۲۱۳۰۶۹۱	۲۵۱۶۸۲۱	۷۳۸	۱۲۱۵	۵۴۳	۴۰/۲	۴۸۱۹	مسکونی
۴۵۷۲۰۴	۴۶۹۲۴۹	۱۰۸	۲۱۶	۷۸	۸/۸	۶۵۸	مسکونی و غیر مسکونی توأم
۲۲۷۶۴۵	۳۱۵۰۰۱	۲۴۸	۱۴۱	۹۶	۱۳/۴	۳۴۸	غیر مسکونی
۲۱۵۲۳۳۷	۲۶۷۰۷۹۵	۵۵۶	۱۰۷۳	۳۱۴	۹۸/۶	۲۴۹۸	استان اردبیل
۱۲۱۶۹۶۷	۱۸۷۹۷۱۷	۳۵۹	۷۳۷	۲۱۱	۷۷/۷	۱۹۴۲	مسکونی
۹۰۵۵۷۴	۶۸۵۵۴۸	۱۱۶	۲۹۶	۶۹	□	۴۹۵	مسکونی و غیر مسکونی توأم
۲۹۷۹۶	۱۰۵۵۳۰	۸۱	۴۰	۳۴	-۵۲/۷	۶۱	غیر مسکونی
۶۴۴۵۰۳۷	۸۳۹۳۸۲۶	۱۸۴۵	۳۱۲۹	۱۱۳۱	-۶/۳	۶۶۴۸	استان اصفهان
۵۰۳۶۷۷۰	۶۱۹۳۰۲۹	۱۰۵۰	۲۳۲۵	۷۰۳	-۱۶/۹	۵۴۲۰	مسکونی
۴۰۳۶۴۰	۸۹۱۸۵۱	۶۷	۲۹۸	۵۹	۵۲/۱	۲۱۶	مسکونی و غیر مسکونی توأم
۱۰۰۴۶۲۷	۱۳۰۸۹۴۶	۷۲۷	۵۰۶	۳۶۹	۱۳۵/۳	۱۰۱۲	غیر مسکونی

(۱) - درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۸۶

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توأم و غیر مسکونی سه ماهه اول سال ۱۳۸۷

سطح: هزارمترمربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان‌ها	هزینه ساختمان‌ها	مساحت زمین ساختمان‌ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان‌ها		شرح
					درصد تغییر <sup>(۱)</sup>	(دستگاه)	
۳۰۰۲۳۷	۴۱۳۹۷۳	۵۴	۱۱۷	۳۹	-۷۱/۱	۲۲۰	استان ایلام
۲۰۴۴۸۱	۲۹۴۶۷۳	۴۵	۸۹	۳۲	-۷۲/۶	۱۹۷	مسکونی
۲۹۰۷۶	۶۹۸۶۰	۳	۱۵	۳	-۷۰/۴	۸	مسکونی و غیر مسکونی توأم
۶۶۶۸۰	۴۹۴۴۰	۶	۱۳	۴	-۶/۳	۱۵	غیر مسکونی
۷۱۴۲۴۲	۶۷۳۹۱۷	۱۱۱	۲۴۷	۷۰	-۵۹/۰	۳۷۰	استان بوشهر
۳۹۶۹۳۸	۵۱۱۰۰۳	۷۲	۲۰۱	۵۴	-۵۹/۹	۳۶۰	مسکونی
۳۱۴۱۰۰	۱۳۶۱۰۴	۶	۳۴	۵	-۵۰/۰	۲	مسکونی و غیر مسکونی توأم
۳۲۰۴	۲۶۸۱۰	۳۳	۱۲	۱۱	θ	۸	غیر مسکونی
۴۱۴۳۸۶۰۹	۲۸۶۷۷۱۳۶	۲۵۳۵	۸۰۲۱	۱۵۲۴	۴۸/۷	۹۸۶۱	استان تهران
۳۸۴۸۵۸۷۲	۲۶۱۲۵۵۱۹	۲۲۹۷	۷۲۴۷	۱۳۸۰	۴۹/۰	۹۲۹۳	مسکونی
۱۷۹۷۰۷۲	۲۱۲۳۸۰۷	۱۷۵	۶۳۶	۱۰۴	۴۹/۶	۵۱۰	مسکونی و غیر مسکونی توأم
۱۱۵۵۶۶۵	۴۲۷۸۱۰	۶۳	۱۳۸	۴۰	۹/۴	۵۸	غیر مسکونی
۶۱۴۴۰۲	۸۹۹۳۰۱	۳۳۱	۳۹۹	۱۶۴	-۳۷/۹	۷۶۷	استان چهارمحال و بختیاری
۴۴۲۴۱۶	۵۵۹۰۲۹	۱۱۳	۲۵۷	۸۲	-۲۵/۹	۶۰۵	مسکونی
۶۹۹۶۰	۱۵۴۵۹۶	۷	۴۹	۷	-۹۰/۸	۳۰	مسکونی و غیر مسکونی توأم
۱۰۲۰۲۶	۱۸۵۶۷۶	۲۱۰	۹۴	۷۵	۴۱/۹	۱۳۲	غیر مسکونی
۵۱۷۶۳۳	۵۹۳۷۲۶	۲۱۴	۲۰۵	۷۱	-۲۶/۸	۴۰۱	استان خراسان جنوبی
۲۲۹۴۶۵	۴۲۶۱۸۳	۶۶	۱۴۸	۳۸	-۳۳/۸	۳۱۱	مسکونی
۸۹۲۶۲	۶۱۶۶۰	۱۴	۲۲	۹	۱۵/۱	۶۱	مسکونی و غیر مسکونی توأم
۱۹۸۹۰۵	۱۰۵۸۸۳	۱۳۵	۳۵	۲۴	۱۶/۰	۲۹	غیر مسکونی

(۱) - درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۸۶

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توأم و غیر مسکونی سه ماهه اول سال ۱۳۸۷

سطح: هزارمترمربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان‌ها	هزینه ساختمان‌ها	مساحت زمین ساختمان‌ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان‌ها		شرح
					درصد تغییر <sup>(۱)</sup>	(دستگاه)	
۵۵۹۵۶۴۹	۴۲۱۱۰۰۲	۱۱۱۸	۱۶۹۶	۷۵۹	-۱۲/۳	۷۲۵۶	استان خراسان رضوی
۴۶۵۶۴۳۴	۳۸۱۳۹۰۰	۱۰۲۵	۱۵۵۰	۷۰۶	-۸/۷	۶۹۷۸	مسکونی
۵۳۶۱۵۰	۱۸۶۹۴۰	۲۷	۷۵	۲۲	-۵۸/۸	۲۲۶	مسکونی و غیر مسکونی توأم
۴۰۳۰۶۵	۲۱۰۱۶۲	۶۵	۷۰	۳۱	-۳۷/۳	۵۲	غیر مسکونی
۸۸۶۳۰۸	۱۱۱۴۷۵۴	۲۸۴	۴۸۹	۱۴۶	-۳۴/۲	۹۹۳	استان خراسان شمالی
۸۰۴۴۳۵	۹۸۷۰۲۱	۲۴۷	۴۳۴	۱۲۷	-۳۲/۴	۸۷۳	مسکونی
۷۰۵۴۷	۱۰۳۴۳۶	۲۰	۴۶	۱۳	-۴۴/۰	۱۰۳	مسکونی و غیر مسکونی توأم
۱۱۳۲۶	۲۴۲۹۷	۱۷	۹	۶	-۴۸/۵	۱۷	غیر مسکونی
۲۳۱۱۵۱۰	۳۰۳۰۷۱۷	۷۷۲	۱۱۷۰	۵۱۳	-۲۵/۲	۴۱۰۴	استان خوزستان
۱۸۹۷۴۸۸	۲۵۵۱۱۰۱	۵۹۲	۹۹۳	۴۳۲	-۲۷/۲	۳۸۳۰	مسکونی
۲۳۲۴۴۷	۲۸۰۶۸۸	۳۳	۱۰۲	۲۷	۱۱/۴	۱۸۶	مسکونی و غیر مسکونی توأم
۱۸۱۵۷۵	۱۹۸۹۲۸	۱۴۸	۷۵	۵۴	۵۴/۴	۸۸	غیر مسکونی
۱۶۰۲۵۰۹	۱۹۷۲۷۱۰	۹۱۷	۶۸۹	۲۸۲	-۳۳/۷	۱۹۷۰	استان زنجان
۱۲۱۴۴۷۶	۱۵۹۵۳۵۴	۳۰۲	۵۴۶	۱۹۴	-۳۳/۴	۱۷۵۷	مسکونی
۱۳۲۱۰۸	۱۵۹۰۹۰	۲۵	۶۶	۲۱	-۴۲/۰	۱۴۱	مسکونی و غیر مسکونی توأم
۲۵۵۹۲۵	۲۱۸۲۶۶	۵۹۰	۷۶	۶۷	-۲۰/۰	۷۲	غیر مسکونی
۱۷۸۷۵۲۲	۳۹۳۳۴۷۲	۳۸۶	۱۵۱۴	۲۵۷	۳۳۲/۹	۱۰۵۲	استان سمنان
۳۲۹۵۹۱	۴۴۱۵۷۳	۷۲	۱۸۷	۵۰	۱۰۹/۱	۳۲۲	مسکونی
۱۲۰۲۸۹۲	۳۳۰۲۴۶۰	۲۷۱	۱۲۵۷	۱۸۰	□	۶۱۷	مسکونی و غیر مسکونی توأم
۲۵۵۰۳۹	۱۸۹۴۳۹	۴۳	۶۹	۲۷	۵۰/۷	۱۱۳	غیر مسکونی

(۱) - درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۸۶

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توأم و غیر مسکونی سه ماهه اول سال ۱۳۸۷

سطح: هزارمترمربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان‌ها	هزینه ساختمان‌ها	مساحت زمین ساختمان‌ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان‌ها		شرح
					درصد تغییر <sup>(۱)</sup>	(دستگاه)	
۴۹۷۶۲۰	۱۰۸۶۶۰۳	۶۳۲	۵۰۹	۳۲۵	۲۲/۸	۲۷۷۲	استان سیستان و بلوچستان
۴۵۱۱۷۵	۱۰۲۱۹۱۳	۵۹۰	۴۸۳	۳۰۷	۴۳/۵	۲۷۰۸	مسکونی
۲۵۱۴۰	۳۱۴۰۰	۳	۱۰	۲	-۹۵/۹	۱۵	مسکونی و غیر مسکونی توأم
۲۱۳۰۵	۳۳۲۹۰	۳۸	۱۶	۱۵	□	۴۹	غیر مسکونی
۳۹۰۶۷۱۱	۵۴۳۲۳۹۲	۱۲۵۰	۱۸۵۹	۶۹۵	-۹/۱	۳۸۷۸	استان فارس
۳۴۰۵۵۳۹	۴۷۸۸۲۱۷	۱۰۲۱	۱۶۳۹	۵۸۴	-۳/۶	۳۵۷۲	مسکونی
۲۲۳۹۸۳	۲۲۴۹۵۹	۳۳	۸۱	۲۳	-۵۱/۳	۲۰۶	مسکونی و غیر مسکونی توأم
۲۷۷۱۹۰	۴۱۹۲۱۶	۱۹۶	۱۴۰	۸۹	-۲۵/۹	۱۰۰	غیر مسکونی
۱۸۳۱۹۲۶	۱۸۳۴۵۷۳	۳۴۰	۵۴۴	۱۷۶	-۲۹/۲	۹۷۶	استان قزوین
۱۴۵۶۴۲۲	۱۰۸۵۷۲۲	۱۶۷	۳۵۴	۹۴	-۱۰/۴	۸۸۲	مسکونی
۱۲۶۸۸۰	۱۴۳۸۰۰	۱۲	۴۱	۲	-۷۲/۲	۱۰	مسکونی و غیر مسکونی توأم
۲۴۸۶۲۴	۶۰۵۰۵۱	۱۶۱	۱۴۹	۷۹	-۷۶/۶	۸۴	غیر مسکونی
۱۵۹۹۸۶۰	۱۹۱۵۴۲۰	۴۲۰	۵۵۴	۱۹۸	۱/۴	۱۳۷۷	استان قم
۹۷۳۹۱۸	۱۱۸۷۳۱۶	۱۸۹	۳۶۸	۱۰۸	-۱۵/۰	۱۰۱۷	مسکونی
۲۱۰۷۰۶	۴۱۱۶۳۱	۳۹	۱۰۳	۲۸	۳۵۳/۸	۲۳۶	مسکونی و غیر مسکونی توأم
۴۱۵۲۳۶	۳۱۶۴۷۳	۱۹۳	۸۳	۶۲	۱۳/۸	۱۲۴	غیر مسکونی
۹۷۳۲۶۶	۱۲۰۴۶۱۱	۲۳۶	۴۷۷	۱۴۶	-۱۸/۱	۱۰۰۷	استان کردستان
۹۰۱۰۷۵	۱۰۹۱۰۷۹	۱۷۸	۴۲۱	۱۰۷	-۱۲/۴	۹۴۷	مسکونی
۹۹۱۰	۲۱۶۳۰	۱	۶	۱	-۹۴/۹	۴	مسکونی و غیر مسکونی توأم
۶۲۲۸۲	۹۱۹۰۲	۵۶	۴۹	۳۸	-۲۰/۰	۵۶	غیر مسکونی

(۱)- درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۸۶

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توأم و غیر مسکونی سه ماهه اول سال ۱۳۸۷

سطح: هزارمترمربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان‌ها	هزینه ساختمان‌ها	مساحت زمین ساختمان‌ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان‌ها		شرح
					درصد تغییر <sup>(۱)</sup>	(دستگاه)	
۵۹۶۸۰۶	۱۹۱۷۸۸۷	۶۰۱	۷۲۷	۲۹۱	-۲۱/۳	۱۷۰۱	استان کرمان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توأم غیر مسکونی
۵۴۹۸۹۴	۱۷۹۲۰۱۳	۵۱۷	۶۸۷	۲۵۹	۳۴/۹	۱۶۶۳	
-	-	-	-	-	-۱۰۰/۰	-	
۴۶۹۱۲	۱۲۵۸۷۴	۸۳	۴۱	۳۱	-۹۵/۸	۳۸	
۶۶۵۶۲۷	۱۱۹۷۸۴۲	۲۶۴	۴۲۴	۱۸۲	۶/۰	۱۵۳۰	استان کرمانشاه مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توأم غیر مسکونی
۴۴۳۲۷۴	۸۳۱۶۹۶	۱۸۷	۲۸۷	۱۲۴	-۱۶/۰	۱۰۹۹	
۱۳۴۷۳۵	۲۵۱۲۰۹	۴۲	۱۰۴	۳۷	۴۹۱/۸	۲۹۰	
۸۷۶۱۹	۱۱۴۹۳۷	۳۴	۳۲	۲۰	۶۴/۰	۱۴۱	
۳۳۸۳۱۹	۶۵۰۲۷۰	۲۴۰	۲۸۴	۱۳۴	۳۲/۲	۸۶۳	استان کهگیلویه و بویراحمد مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توأم غیر مسکونی
۳۰۸۳۳۶	۵۹۹۹۷۴	۱۸۵	۲۵۸	۱۱۶	۳۱/۵	۸۰۶	
۲۱۵۸۵	۲۴۲۵۰	۳	۹	۲	۵۸/۳	۱۹	
۸۳۹۸	۲۶۰۴۶	۵۲	۱۷	۱۶	۳۵/۷	۳۸	
۱۰۰۶۱۴۰	۲۲۸۰۸۹۰	۴۵۵	۷۷۲	۲۴۵	۷۱/۰	۱۷۵۱	استان گلستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توأم غیر مسکونی
۸۱۲۱۲۲	۱۶۹۳۸۸۴	۲۵۶	۵۶۶	۱۶۱	۱۱۱/۳	۱۵۳۲	
۱۲۵۴۹۰	۴۱۶۶۸۰	۵۸	۱۴۲	۲۸	۲۶/۸	۱۵۶	
۶۸۵۲۸	۱۷۰۳۲۶	۱۴۱	۶۴	۵۵	-۶۴/۲	۶۳	
۲۲۱۰۱۶۶	۳۷۳۱۷۷۰	۶۶۰	۱۳۴۹	۳۷۶	۸۲/۰	۲۷۰۴	استان گیلان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توأم غیر مسکونی
۲۰۹۴۷۸۷	۳۵۲۸۱۲۱	۵۴۸	۱۲۷۰	۳۲۹	۹۳/۴	۲۵۴۳	
۵۹۳۱۸	۹۹۶۷۰	۱۱	۳۰	۸	۱۶/۰	۹۴	
۵۶۰۶۱	۱۰۳۹۷۹	۱۰۱	۴۸	۳۸	-۲۵/۶	۶۷	

(۱)- درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۸۶



ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توأم و غیر مسکونی سه ماهه اول سال ۱۳۸۷

سطح: هزارمترمربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان‌ها	هزینه ساختمان‌ها	مساحت زمین ساختمان‌ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان‌ها		شرح
					درصد تغییر <sup>(۱)</sup>	(دستگاه)	
۵۵۳۷۹۸	۱۱۹۲۳۵۹	۳۳۱	۵۰۶	۲۲۳	-۲۷/۶	۱۸۹۷	استان لرستان
۴۹۳۰۳۵	۱۰۷۶۱۰۱	۲۸۰	۴۶۵	۲۰۵	-۲۹/۵	۱۷۹۷	مسکونی
۴۶۰۶۷	۸۸۳۹۴	۱۳	۳۱	۹	۰/۰	۶۶	مسکونی و غیر مسکونی توأم
۱۴۶۹۶	۲۷۸۶۴	۳۸	۱۱	۹	☐	۳۴	غیر مسکونی
۲۹۱۶۰۲۷	۳۹۹۴۶۳۲	۷۳۲	۱۳۲۹	۴۱۵	۱۵۹/۱	۳۲۳۹	استان مازندران
۱۶۰۸۲۷۶	۲۹۵۶۵۶۲	۴۷۷	۱۰۰۹	۳۰۶	۱۵۲/۵	۲۶۳۱	مسکونی
۵۱۴۳۸۱	۸۷۲۸۹۰	۷۹	۲۶۶	۵۹	۴۱۶/۷	۵۲۷	مسکونی و غیر مسکونی توأم
۷۹۳۳۷۱	۱۶۵۱۸۰	۱۷۶	۵۳	۵۱	-۲۳/۶	۸۱	غیر مسکونی
۱۵۵۳۱۴۸	۱۸۹۰۷۹۱	۲۸۰	۶۴۷	۱۸۵	-۲۳/۵	۱۳۹۹	استان مرکزی
۹۵۹۱۰۷	۱۷۳۱۷۳۸	۲۳۸	۶۰۵	۱۶۴	۰/۲	۱۲۸۶	مسکونی
۳۴۷۴۳	۵۰۳۲۰	۴	۱۷	۳	-۹۵/۴	۱۴	مسکونی و غیر مسکونی توأم
۵۵۹۲۹۹	۱۰۸۷۳۳	۳۷	۲۵	۱۹	-۵۸/۸	۹۹	غیر مسکونی
۱۴۳۶۰۰۴	۱۹۳۹۶۴۶	۵۳۲	۶۴۵	۲۴۰	۱۰۴/۱	۱۸۳۱	استان هرمزگان
۱۲۹۷۹۴۷	۱۶۹۵۰۱۵	۴۰۹	۵۶۹	۲۰۱	۹۵/۸	۱۷۳۳	مسکونی
۶۰۹۳۳	۹۷۳۳۰	۷	۲۹	۴	۲۵۰/۰	۱۴	مسکونی و غیر مسکونی توأم
۷۷۱۲۳	۱۴۷۳۰۱	۱۱۶	۴۷	۳۵	☐	۸۴	غیر مسکونی
۹۰۹۶۶۷	۱۵۵۸۴۸۴	۳۷۲	۵۷۳	۲۰۵	-۳۵/۶	۱۴۶۱	استان همدان
۶۷۴۹۸۲	۱۲۳۸۰۷۵	۱۸۹	۴۵۱	۱۲۷	-۳۵/۹	۱۲۳۸	مسکونی
۵۷۵۲۴	۶۵۶۲۰	۲۵	۳۱	۸	-۷۵/۸	۶۰	مسکونی و غیر مسکونی توأم
۱۷۷۱۶۱	۲۵۴۷۸۹	۱۵۷	۹۲	۶۹	۸۳/۱	۱۶۳	غیر مسکونی

(۱)- درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۸۶

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی سه ماهه اول سال ۱۳۸۷

سطح : هزارمترمربع

مبلغ : میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان‌ها	هزینه ساختمان‌ها	مساحت زمین ساختمان‌ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان‌ها		شرح
					درصد تغییر <sup>(۱)</sup>	(دستگاه)	
۶۹۸۵۱۵	۱۳۰۳۰۱۸	۵۲۳	۵۸۱	۳۰۲	۲۱/۱	۲۱۳۳	استان یزد
۵۸۳۰۰۴	۱۱۲۶۰۱۸	۳۷۵	۴۹۹	۲۳۹	۲۳/۵	۱۹۱۲	مسکونی
۳۰۴۴۰	۳۵۲۶۰	۶	۱۵	۶	۵/۸	۹۱	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۸۵۰۷۱	۱۴۱۷۴۰	۱۴۲	۶۷	۵۷	۲/۴	۱۳۰	غیرمسکونی

(۱) - درصد تغییرنسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۸۶

جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی سه ماهه اول سال ۱۳۸۷

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (متر مربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۴۹۱۸۴۵۱	۲۴۷	۱۲۱۶۶۶۳	۲۸۶۰۷۴۲	۴۴۷	۱۲۸۰۱۰۹	کل مناطق شهری مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۵۷۵۶۷۱۵	۱۹۹	۱۱۴۵۷۷۰	۲۸۷۷۲۶۱	۴۱۰	۱۱۸۰۰۰۲	
۶۵۸۹۳۹۷	۲۲۶	۱۴۹۱۹۵۱	۲۸۰۴۱۴۴	۷۸۱	۲۱۸۹۱۵۷	
۱۷۹۸۵۲۴	۱۱۷۹	۲۱۲۱۰۳۸	۲۷۶۷۸۸۹	۶۴۰	۱۷۷۰۷۴۷	
۴۹۷۶۵۴۷	۲۱۸	۱۰۸۵۰۶۳	۲۴۱۵۱۹۵	۵۱۲	۱۲۳۵۹۹۳	استان آذربایجان شرقی مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۵۲۱۴۴۵۴	۱۹۲	۹۹۸۸۱۲	۲۴۵۵۸۲۴	۵۰۵	۱۲۴۰۹۴۰	
۷۴۴۸۴۷۶	۹۸	۷۳۳۳۵۵	۲۲۷۶۷۲۳	۶۱۶	۱۴۰۲۴۴۳	
۳۶۶۷۲۰۴	۷۶۹	۲۸۲۰۵۷۳	۲۰۷۵۵۶۷	۴۳۷	۹۰۷۴۲۵	
۲۵۷۲۷۵۶	۱۸۸	۴۸۳۳۵۴	۲۱۰۰۳۱۲	۲۷۰	۵۶۶۷۰۷	استان آذربایجان غربی مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۲۸۸۵۲۸۱	۱۵۳	۴۴۲۱۴۴	۲۰۷۱۷۳۲	۲۵۲	۵۲۲۲۷۰	
۴۲۲۱۸۳۶	۱۶۵	۶۹۴۸۳۸	۲۱۶۹۷۵۷	۳۲۹	۷۱۳۱۴۴	
۹۱۹۳۹۶	۷۱۲	۶۵۴۱۵۳	۲۲۴۰۴۳۷	۴۰۴	۹۰۵۱۷۵	
۳۸۷۳۶۷۴	۲۲۲	۸۶۱۶۲۴	۲۴۸۹۸۹۹	۴۲۹	۱۰۶۹۱۷۳	استان اردبیل مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۳۳۸۸۱۲۶	۱۸۵	۶۲۶۶۵۷	۲۵۴۹۷۷۸	۳۸۰	۹۶۷۹۲۸	
۷۸۱۶۵۱۰	۲۳۴	۱۸۲۹۴۴۲	۲۳۱۸۲۸۸	۵۹۷	۱۳۸۴۹۴۵	
۳۶۹۷۱۵	۱۳۲۱	۴۸۸۴۶۱	۲۶۵۶۱۱۲	۶۵۱	۱۷۳۰۰۰۰	
۳۴۹۲۹۱۶	۲۷۸	۹۶۹۴۷۰	۲۶۸۲۷۸۲	۴۷۱	۱۲۶۲۶۰۹	استان اصفهان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۴۷۹۴۹۱۰	۱۹۴	۹۲۹۲۹۳	۲۶۶۴۰۰۱	۴۲۹	۱۱۴۲۶۲۵	
۵۹۸۸۱۷۳۰	۳۱۲	۱۸۶۸۷۰۶	۲۹۹۰۵۰۱	۱۳۸۱	۴۱۲۸۹۴۰	
۱۳۸۱۲۴۷	۷۱۹	۹۹۲۷۱۴	۲۵۸۷۶۷۳	۵۰۰	۱۲۹۳۴۲۵	

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی سه ماهه اول سال ۱۳۸۷

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (متر مربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۵۵۶۳۴۵۳	۲۴۵	۱۳۶۴۷۱۵	۳۵۲۵۵۱۵	۵۳۴	۱۸۸۱۶۹۵	استان ایلام مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۴۵۷۸۴۱۸	۲۲۷	۱۰۳۷۹۷۶	۳۳۱۴۷۳۱	۴۵۱	۱۴۹۵۸۰۲	
۸۶۴۳۲۸۲	۴۲۱	۳۶۳۴۵۰۰	۴۶۴۳۷۱۲	۱۸۸۱	۸۷۳۲۵۰۰	
۱۱۲۲۵۵۸۹	۳۹۶	۴۴۴۵۳۳۳	۳۶۶۷۶۵۶	۸۹۹	۳۳۹۶۰۰۰	
۶۴۳۱۹۴۸	۳۰۰	۱۹۳۰۳۸۴	۲۷۳۱۳۳۹	۶۶۷	۱۸۲۱۳۹۷	استان بوشهر مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۵۵۲۱۶۲۴	۲۰۰	۱۱۰۲۶۰۷	۲۵۴۱۵۸۳	۵۵۸	۱۴۱۹۴۵۳	
۵۰۰۰۰۰۰۰	۳۱۴۱	۱۵۷۰۵۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰۰	۱۷۰۱۳	۶۸۰۵۲۰۰۰	
۹۷۴۴۵	۴۱۱۰	۴۰۰۴۵۰	۲۳۰۰۸۹۳	۱۴۵۷	۳۳۵۱۲۵۰	
۱۶۳۴۹۲۸۷	۲۵۷	۴۲۰۲۲۷۲	۳۵۷۵۱۴۴	۸۱۳	۲۹۰۸۱۳۷	استان تهران مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۱۶۷۵۷۰۳۰	۲۴۷	۴۱۴۱۳۸۳	۳۶۰۵۲۲۱	۷۸۰	۲۸۱۱۳۱۲	
۱۰۲۵۵۳۸۷	۳۴۴	۳۵۲۳۶۷۱	۳۳۳۷۲۳۱	۱۲۴۸	۴۱۶۴۳۲۷	
۱۸۴۴۶۳۶۹	۱۰۸۰	۱۹۹۲۵۲۵۹	۳۰۹۳۸۶۲	۲۳۸۴	۷۳۷۶۰۳۴	
۱۸۵۵۵۳۸	۴۳۲	۸۰۱۰۴۶	۲۲۵۱۷۳۷	۵۲۱	۱۱۷۲۴۹۲	استان چهارمحال و بختیاری مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۳۹۰۵۹۵۸	۱۸۷	۷۳۱۲۶۶	۲۱۷۵۶۸۴	۴۲۵	۹۲۴۰۱۵	
۹۴۱۸۴۱۷	۲۴۸	۲۳۳۲۰۰۰	۳۱۶۴۱۹۰	۱۶۲۹	۵۱۵۳۲۰۰	
۴۸۴۸۶۰	۱۵۹۴	۷۷۲۹۲۳	۱۹۸۴۱۶۳	۷۰۹	۱۴۰۶۶۳۶	
۲۴۱۳۹۰۳	۵۳۵	۱۲۹۰۸۵۴	۲۸۹۹۰۱۰	۵۱۱	۱۴۸۰۶۱۳	استان خراسان جنوبی مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۳۴۹۰۸۶۸	۲۱۱	۷۳۷۸۳۰	۲۸۷۲۱۲۴	۴۷۷	۱۳۷۰۳۶۳	
۶۴۲۴۹۶۲	۲۲۸	۱۴۶۳۳۱۱	۲۸۲۱۸۳۹	۳۵۸	۱۰۱۰۸۲۰	
۱۴۷۵۴۲۷	۴۶۴۹	۶۸۵۸۸۰۴	۳۰۶۳۲۱۲	۱۱۹۲	۳۶۵۱۱۳۸	

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی سه ماهه اول سال ۱۳۸۷

شرح	بنا			زمین		
	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (متر مربع)	ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)
استان خراسان رضوی مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۵۸۰۳۴۸	۲۳۴	۲۴۸۲۸۶۰	۷۷۱۱۷۵	۱۵۴	۵۰۰۶۱۵۴
	۵۴۶۵۶۱	۲۲۲	۲۴۵۹۹۷۸	۶۶۷۳۰۲	۱۴۷	۴۵۴۲۶۱۴
	۸۲۷۱۶۸	۳۳۴	۲۴۷۶۵۱۹	۲۳۷۲۳۴۵	۱۲۱	۱۹۶۵۳۵۹۲
	۴۰۴۱۵۷۷	۱۳۴۹	۲۹۹۵۲۹۷	۷۷۵۱۲۵۰	۱۲۵۸	۶۱۶۱۳۷۸
استان خراسان شمالی مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۱۱۲۲۶۱۲	۴۹۲	۲۲۷۹۶۷۰	۸۹۲۵۵۶	۲۸۶	۳۱۱۸۷۷۲
	۱۱۳۰۶۰۸	۴۹۷	۲۲۷۵۰۲۸	۹۲۱۴۶۱	۲۸۳	۳۲۵۳۵۸۲
	۱۰۰۴۲۳۳	۴۴۶	۲۲۵۱۲۵۱	۶۸۴۹۲۲	۱۹۰	۳۶۱۲۴۲۳
	۱۴۲۹۲۳۵	۵۴۱	۲۶۴۰۴۰۴	۶۶۶۲۳۵	۱۰۲۴	۶۵۰۵۴۶
استان خوزستان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۷۳۸۴۷۹	۲۸۵	۲۵۹۱۴۲۴	۵۶۳۲۳۳	۱۸۸	۲۹۹۳۰۵۱
	۶۶۶۰۸۴	۲۵۹	۲۵۶۹۴۳۴	۴۹۵۴۲۸	۱۵۴	۳۲۰۷۴۲۱
	۱۵۰۹۰۷۵	۵۴۷	۲۷۵۷۱۴۱	۱۲۴۹۷۱۵	۱۷۸	۷۰۳۷۸۷۷
	۲۲۶۰۵۴۵	۸۵۱	۲۶۵۷۷۲۴	۲۰۶۳۳۵۳	۱۶۷۸	۱۲۲۹۵۹۲
استان زنجان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۱۰۰۱۳۷۶	۳۵۰	۲۸۶۳۳۷۴	۸۱۳۴۵۷	۴۶۵	۱۷۴۸۳۸۴
	۹۰۷۹۹۹	۳۱۱	۲۹۲۰۳۱۱	۶۹۱۲۲۲	۱۷۲	۴۰۱۸۰۷۹
	۱۱۲۸۲۹۸	۴۷۰	۲۴۰۲۰۸۴	۹۳۶۹۳۶	۱۷۶	۵۳۲۷۵۸۰
	۳۰۳۱۴۷۲	۱۰۶۱	۲۸۵۶۱۳۷	۳۵۵۴۵۱۴	۸۱۸۸	۴۳۴۱۲۷
استان سمنان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۳۷۳۹۰۴۲	۱۴۳۹	۲۵۹۸۶۳۴	۱۶۹۹۱۶۶	۳۶۷	۴۶۲۸۶۹۲
	۱۳۷۱۳۴۵	۵۸۱	۲۳۵۹۹۱۴	۱۰۲۳۵۷۶	۲۲۴	۴۵۷۲۲۶۱
	۵۳۵۲۴۴۷	۲۰۳۸	۲۶۲۶۸۵۲	۱۹۴۹۵۸۲	۴۳۹	۴۴۴۱۵۳۶
	۱۶۷۶۴۵۱	۶۱۴	۲۷۳۱۱۶۴	۲۲۵۶۹۷۸	۳۸۳	۵۸۹۴۱۱۸

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی سه ماهه اول سال ۱۳۸۷

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (متر مربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۷۸۷۹۶۸	۲۲۸	۱۷۹۵۱۷	۲۱۳۴۶۹۲	۱۸۴	۳۹۱۹۹۲	استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۷۶۴۵۸۴	۲۱۸	۱۶۶۶۰۸	۲۱۱۷۲۲۶	۱۷۸	۳۷۷۳۶۸	
۷۹۵۳۱۷۹	۲۱۱	۱۶۷۶۰۰۰	۲۹۹۲۱۸۶	۷۰۰	۲۰۹۳۳۳۳	
۵۵۶۶۹۶	۷۸۱	۴۳۴۷۹۱	۲۰۹۸۸۵۹	۳۲۴	۶۷۹۳۸۸	
۳۱۲۴۸۲۴	۳۲۲	۱۰۰۷۴۰۴	۲۹۲۱۴۴۳	۴۷۹	۱۴۰۰۸۲۳	استان فارس مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۳۳۳۵۷۵۵	۲۸۶	۹۵۳۳۹۸	۲۹۲۱۵۷۴	۴۵۹	۱۳۴۰۴۸۶	
۶۷۵۳۵۸۱	۱۶۱	۱۰۸۷۲۹۴	۲۷۷۸۸۵۰	۳۹۳	۱۰۹۲۰۳۴	
۱۴۱۳۲۷۳	۱۹۶۱	۲۷۷۱۸۹۵	۳۰۰۲۵۹۳	۱۳۹۶	۴۱۹۲۱۶۰	
۵۳۸۵۵۰۰	۳۴۹	۱۸۷۶۹۷۴	۳۳۷۵۳۵۵	۵۵۷	۱۸۷۹۶۸۵	استان قزوین مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۸۷۰۳۷۸۷	۱۹۰	۱۶۵۱۲۷۲	۳۰۶۶۵۰۰	۴۰۱	۱۲۳۰۹۷۷	
۱۰۸۶۳۰۱۴	۱۱۶۸	۱۲۶۸۸۰۰۰	۳۵۲۶۵۸۴	۴۰۷۸	۱۴۳۸۰۰۰۰	
۱۵۴۲۸۴۱	۱۹۱۸	۲۹۵۹۸۱۳	۴۰۶۹۳۴۸	۱۷۷۰	۷۲۰۲۹۸۸	
۳۸۰۶۶۲۵	۳۰۵	۱۱۶۱۸۴۵	۳۴۵۹۷۷۲	۴۰۲	۱۳۹۱۰۰۹	استان قم مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۵۱۶۶۵۶۲	۱۸۵	۹۵۷۶۳۸	۳۲۲۹۶۳۲	۳۶۱	۱۱۶۷۴۶۹	
۵۳۶۹۴۰۰	۱۶۶	۸۹۲۸۲۲	۴۰۰۷۶۶۲	۴۳۵	۱۷۴۴۱۹۹	
۲۱۵۶۶۵۷	۱۵۵۳	۳۳۴۸۶۸۰	۳۷۹۹۹۷۱	۶۷۲	۲۵۵۲۲۰۲	
۴۱۲۵۷۰۶	۲۳۴	۹۶۶۵۰۱	۲۵۲۷۵۵۲	۴۷۳	۱۱۹۶۲۳۷	استان کردستان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۵۰۵۴۳۵۱	۱۸۸	۹۵۱۵۰۴	۲۵۸۹۸۸۹	۴۴۵	۱۱۵۲۱۴۳	
۸۰۳۰۷۹۴	۳۰۹	۲۴۷۷۵۰۰	۳۴۹۵۴۷۵	۱۵۴۷	۵۴۰۷۵۰۰	
۱۱۰۴۴۴۴	۱۰۰۷	۱۱۱۲۱۷۵	۱۸۷۰۹۶۹	۸۷۷	۱۶۴۱۱۰۷	

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی سه ماهه اول سال ۱۳۸۷

شرح	بنا			زمین		
	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (مترمربع)	ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)
استان کرمان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۱۱۲۷۵۰۶	۴۲۸	۲۶۳۷۲۲۱	۳۵۰۸۵۶	۳۵۳	۹۹۳۳۶۸
	۱۰۷۷۵۷۸	۴۱۳	۲۶۰۹۵۶۳	۳۳۰۶۶۴	۳۱۱	۱۰۶۲۹۰۱
	×	×	×	×	×	×
	۳۳۱۲۴۷۴	۱۰۶۷	۳۱۰۵۸۵۳	۱۲۳۴۵۲۲	۲۱۹۶	۵۶۲۲۳۶
استان کرمانشاه مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۷۸۲۹۰۳	۲۷۷	۲۸۲۸۳۰۸	۴۳۵۰۵۱	۱۷۲	۲۵۲۵۱۱۳
	۷۵۶۷۷۵	۲۶۱	۲۸۹۸۸۵۵	۴۰۳۳۳۳	۱۷۱	۲۳۶۵۰۰۰
	۸۶۶۲۳۸	۳۶۰	۲۴۰۴۳۵۱	۴۶۴۶۰۲	۱۴۵	۳۲۰۴۳۷۸
	۸۱۵۱۵۶	۲۲۸	۳۵۷۶۹۱۵	۶۲۱۴۰۹	۲۴۲	۲۵۶۷۵۷۸
استان کهگیلویه و بویراحمد مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۷۵۳۴۹۹	۳۲۹	۲۲۹۳۱۶۳	۳۹۲۰۲۷	۲۷۸	۱۴۰۹۳۸۱
	۷۴۴۳۸۵	۳۲۰	۲۳۲۷۶۹۱	۳۸۲۵۵۱	۲۳۰	۱۶۶۲۹۴۴
	۱۲۷۶۳۱۶	۴۸۰	۲۶۶۰۷۴۲	۱۱۳۶۰۵۳	۱۳۵	۸۳۸۵۷۸۱
	۶۸۵۴۲۱	۴۳۹	۱۵۵۹۶۴۱	۲۲۰۹۹۵	۱۳۷۰	۱۶۱۳۱۶
استان گلستان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۱۳۰۲۶۲۱	۴۴۱	۲۹۵۵۵۰۱	۵۷۴۶۰۹	۲۶۰	۲۲۱۲۴۶۴
	۱۱۰۵۶۶۸	۳۶۹	۲۹۹۴۹۹۳	۵۳۰۱۰۶	۱۶۷	۳۱۷۱۲۶۱
	۲۶۷۱۰۲۶	۹۰۹	۲۹۳۸۰۰۸	۸۰۴۴۲۳	۳۶۹	۲۱۷۸۲۶۸
	۲۷۰۳۵۸۷	۱۰۲۱	۲۶۴۶۹۵۱	۱۰۸۷۷۵۲	۲۲۳۹	۴۸۵۸۰۳
استان گیلان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۱۳۸۰۰۹۲	۴۹۹	۲۷۶۶۷۶۶	۸۱۷۳۶۹	۲۴۴	۳۳۵۱۱۷۹
	۱۳۸۱۷۳۸۵	۴۹۹	۲۷۷۷۳۷	۸۲۳۷۴۶	۲۱۵	۳۸۲۵۰۴۰
	۱۰۶۰۳۱۹	۳۲۲	۳۲۹۷۱۶۵	۶۳۱۰۴۳	۱۱۳	۵۵۷۳۹۵۲
	۱۵۵۱۹۲۵	۷۲۳	۲۱۴۷۷۵۰	۸۳۶۷۳۴	۱۵۱۱	۵۵۳۸۲۲

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی سه ماهه اول سال ۱۳۸۷

شرح	بنا			زمین		
	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (متر مربع)	ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)
استان لرستان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۶۲۸۵۵۰	۲۶۷	۲۳۵۴۴۹۶	۲۹۱۹۳۴	۱۷۴	۱۶۷۴۱۶۳
	۵۹۸۸۳۲	۲۵۹	۲۳۱۵۷۹۴	۲۷۴۳۶۶	۱۵۶	۱۷۶۱۱۱۶
	۱۳۳۹۳۰۳	۴۷۱	۲۸۴۶۲۷۸	۶۹۷۹۷۹	۱۹۸	۳۵۲۳۷۹۷
	۸۱۹۵۲۹	۳۱۴	۲۶۰۸۲۵۶	۴۳۲۲۴۷	۱۱۱۱	۳۸۹۱۸۵
استان مازندران مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۱۲۳۳۲۹۲	۴۱۰	۳۰۰۴۸۹۹	۹۰۰۲۸۶	۲۲۶	۳۹۸۵۸۰۶
	۱۱۲۳۷۴۱	۳۸۴	۲۹۲۸۷۵۹	۶۱۱۲۷۹	۱۸۱	۳۳۷۳۶۵۶
	۱۶۵۶۳۳۸	۵۰۶	۳۲۷۶۲۵۷	۹۷۶۰۵۵	۱۵۰	۶۵۱۴۶۱۵
	۲۰۳۹۲۵۹	۶۶۰	۳۰۹۰۳۰۷	۹۷۹۴۷۰۰	۲۱۷۲	۴۵۰۹۶۰۷
استان مرکزی مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۱۳۵۱۵۳۰	۴۶۲	۲۹۲۲۲۵۳	۱۱۱۰۱۸۴	۲۰۰	۵۵۴۶۵۰۲
	۱۳۴۶۶۰۸	۴۷۱	۲۸۶۱۲۰۴	۷۴۵۸۰۶	۱۸۵	۴۰۲۶۳۰۷
	۳۵۹۴۲۸۶	۱۲۱۸	۲۹۵۱۳۲۰	۲۴۸۱۶۴۳	۳۱۴	۷۹۱۰۵۱۹
	۱۰۹۸۳۱۳	۲۵۰	۴۳۹۶۰۹۴	۵۶۴۹۴۸۰	۳۷۸	۱۴۹۴۶۱۱۳
استان هرمزگان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۱۰۵۹۳۳۷	۳۵۲	۳۰۰۷۵۱۱	۷۸۴۲۷۳	۲۹۰	۲۷۰۰۵۳۵
	۹۷۸۰۸۱	۳۲۸	۲۹۷۹۲۴۰	۷۴۸۹۶۰	۲۳۶	۳۱۷۴۳۶۶
	۶۹۵۲۱۴۳	۲۰۴۲	۳۴۰۵۲۹۰	۴۳۵۲۳۵۷	۴۷۹	۹۰۷۹۵۷۱
	۱۷۵۳۵۸۳	۵۶۴	۳۱۰۶۹۶۱	۹۱۸۱۳۷	۱۳۸۳	۶۶۳۹۸۲
استان همدان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۱۰۶۶۷۲۴	۳۹۲	۲۷۱۸۷۰۰	۶۲۲۶۳۳	۲۵۵	۲۴۴۶۲۲۲
	۱۰۰۰۰۶۱	۳۶۴	۲۷۴۶۹۲۵	۵۴۵۲۲۰	۱۵۳	۳۵۶۶۲۱۹
	۱۰۹۳۶۶۷	۵۱۱	۲۱۳۸۷۱۳	۹۵۸۱۷۳۳	۴۱۹	۲۲۸۸۵۱۱
	۱۵۶۳۱۲۳	۵۶۴	۲۷۷۳۹۳۸	۱۰۸۶۸۷۸	۹۶۶	۱۱۲۵۱۲۵



ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی سه ماهه اول سال ۱۳۸۷

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (متر مربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۳۳۵۴۹۵	۲۴۵	۳۲۷۴۸۰	۲۲۴۱۲۰۰	۲۷۳	۶۱۰۸۸۵	استان یزد
۱۵۵۵۵۴۱	۱۹۶	۳۰۴۹۱۹	۲۲۵۷۱۹۶	۲۶۱	۵۸۸۹۲۲	مسکونی
۵۲۳۹۲۴۳	۶۴	۳۳۴۵۰۵	۲۳۰۹۴۰۵	۱۶۸	۳۸۷۴۷۳	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۵۹۷۲۵۴	۱۰۹۶	۶۵۴۳۸۸	۲۱۰۷۰۹۴	۵۱۷	۱۰۹۰۳۰۸	غیرمسکونی

## جدول شماره ۵

درصد تغییر<sup>(۱)</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۸۷

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۹۰/۳	۰/۴	۹۱/۳	۴۶/۹	۲۲/۵	۸۰/۲	کل مناطق شهری مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۹۱/۸	۴/۲	۹۹/۴	۴۹/۹	۲۰/۹	۸۱/۱	
۷/۵	۳۲/۲	۴۲/۲	۳۶/۲	۵۰/۸	۱۰۵/۳	
۹۵/۴	-۲/۷	۹۰/۱	۳۳/۰	۹/۲	۴۵/۳	
۱۱۰/۶	۹/۵	۱۳۰/۸	۴۷/۳	۵۶/۱	۱۳۰/۰	استان آذربایجان شرقی مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۱۸۱/۳	۲/۷	۱۸۸/۷	۵۲/۲	۶۰/۸	۱۴۵/۲	
-۷۰/۸	-۲۲/۲	-۷۷/۳	۱۹/۲	۶۳/۴	۹۵/۰	
۲۶۵/۸	-۳۵/۵	۱۳۵/۹	۱۰/۹	-۶۰/۹	-۵۶/۷	
۸۲/۶	-۱۷/۵	۵۰/۴	۴۱/۵	۶/۳	۵۰/۳	استان آذربایجان غربی مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۱۲۸/۰	-۳/۲	۱۲۰/۵	۴۱/۹	۲۵/۴	۷۸/۲	
-۲۷/۸	۱۱/۵	-۱۹/۹	۳۰/۰	-۲۱/۵	۱/۹	
۷۸/۷	-۳۸/۹	۹/۱	۷۲/۷	-۲۲/۹	۳۳/۰	
۲۲۰/۷	-۳۱/۱	۱۲۱/۴	۴۰/۲	۱۷/۵	۶۵/۲	استان اردبیل مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۱۰۹/۶	-۶/۶	۹۵/۵	۵۱/۲	۱۴/۱	۷۲/۲	
۲۰۵/۲	۸/۸	۲۳۲/۰	۳۶/۴	۱۰/۶	۵۱/۰	
-۴۴/۰	-۵/۷	-۴۷/۲	۱۹/۳	۱۲/۲	۳۳/۹	
۱۷۰/۸	۲۹/۳	۲۴۸/۹	۵۱/۲	۷۳/۲	۱۶۱/۳	استان اصفهان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۱۷۳/۰	۲۸/۵	۲۵۰/۵	۵۶/۰	۶۹/۶	۱۶۴/۲	
۹۱/۰	۱۴۵/۷	۳۶۹/۰	۲۳/۱	۳۴۲/۶	۴۴۴/۳	
۲۹۱/۱	-۴۱/۲	۱۲۹/۹	۲۲/۰	-۸/۸	۱۱/۴	

(۱) - درصد تغییرنسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۸۶

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر<sup>(۱)</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۸۷

شرح	بنا			زمین		
	هزینه بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها
استان ایلام مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۳۶۶/۹	۱۲۵/۳	۱۰۷/۲	۳۸۷/۹	۳/۴	۳۷۰/۷
	۳۳۳/۹	۱۰۷/۸	۱۰۳/۹	۲۸۸/۲	*	۲۸۷/۹
	۴۱۹/۳	۱۶۲/۰	۹۸/۳	۴۷۳/۰	۸۷/۱	۲۰۵/۹
	□	۱۸۳/۶	۱۳۴/۳	□	-۴۴/۳	□
استان بوشهر مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۸۰/۲	۴۶/۰	۲۳/۵	۱۷۳/۳	۳۲/۷	۱۰۶/۳
	۴۲/۷	۲۳/۷	۱۵/۲	۵۹/۸	-۱۱/۵	۸۰/۵
	□	□	۶۰/۰	□	□	۳۹۳/۴
	⊖	⊖	⊖	⊖	⊖	⊖
استان تهران مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۴۶/۲	-۲/۶	۵۰/۱	۵۰/۲	۱/۲	۴۸/۵
	۵۰/۱	-۲/۹	۵۴/۵	۵۵/۶	-۲/۴	۵۹/۵
	۳۹/۰	۱۷/۰	۱۸/۹	-۲۵/۷	۹۶/۶	-۶۲/۲
	-۱۹/۶	-۲۵/۳	۷/۷	۲۱۲/۵	۲۴/۷	۱۵۰/۵
استان چهارمحال و بختیاری مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۱۷/۲	-۵/۴	۲۴/۱	-۱۳/۶	-۳/۱	-۱۰/۷
	-۸/۷	-۱۶/۰	۸/۸	-۲۷/۲	-۳۷/۰	۱۵/۴
	۴۹۴/۲	۱۸۹/۳	۱۰۵/۴	۱۹۸/۴	۴۶/۷	۱۰۳/۴
	۳/۱	-۲۱/۷	۳۱/۷	۱/۴	-۴۱/۷	۷۳/۹
استان خراسان جنوبی مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۱۵۳/۶	۶۵/۹	۵۳/۱	۸۹/۲	۱۲۸/۶	-۱۷/۲
	۱۲۵/۵	۵۱/۴	۴۹/۰	۴/۱	۵/۵	-۱/۵
	۲۲۶/۱	۱۰۸/۱	۵۶/۶	□	۸۶/۹	۲۷۷/۹
	۴۱۰/۷	۱۵۵/۸	۹۹/۸	۴۷۸/۷	۳۱۸/۸	۳۸/۲

(۱) - درصد تغییرنسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۸۶

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر<sup>(۱)</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۸۷

شرح	بنا			زمین	
	هزینه بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها
استان خراسان رضوی مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۲/۴	-۲۳/۰	۳۳/۱	۳۵/۲	-۱۲/۰
	۱۶/۰	-۱۵/۳	۳۶/۸	۵۴/۰	-۱۲/۰
	-۲۱/۷	-۴۹/۰	۵۳/۴	۱۵۰/۳	-۳۸/۹
	-۳۴/۳	-۲۷/۲	-۹/۸	-۲۷/۶	۵۴/۴
استان خراسان شمالی مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۸۲/۰	۳۲/۶	۳۷/۰	۱۲۲/۳	۲/۵
	۱۲۳/۱	۵۶/۳	۴۲/۸	۱۹۹/۰	۳۲/۲
	-۲۱/۰	-۳۳/۳	۱۸/۶	-۳۴/۳	-۱۸/۵
	۱۱/۲	-۲۹/۲	۵۷/۰	۳۹/۶	-۶۶/۵
استان خوزستان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۵۹/۷	۱۱/۳	۴۳/۴	۴۴/۷	۳/۳
	۵۷/۰	۷/۹	۴۵/۶	۵۲/۳	-۱۰/۵
	۲/۷	-۱۶/۶	۲۳/۰	۲۳/۷	-۳۳/۳
	۱۱۷/۷	۶۶/۹	۳۰/۶	-۵۳/۹	۱۰۵/۶
استان زنجان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۵۶/۴	۲/۰	۵۳/۵	۹۲/۰	۱۴۰/۹
	۵۵/۸	-۰/۶	۵۷/۰	۷۵/۱	-۰/۶
	۱۷/۷	-۱۲/۸	۳۴/۹	۷۲/۵	-۳/۳
	۱۰۷/۰	۵۲/۹	۳۵/۳	۲۷۲/۳	□
استان سمنان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۲۲۹/۷	۱۱۱/۰	۵۶/۲	۱۹۰/۳	-۲۴/۳
	۳۱/۸	-۱۴/۱	۵۳/۳	۴۹/۴	-۱۳/۵
	□	□	۷۰/۹	□	۳۹۸/۹
	۱۴/۱	-۲۰/۹	۴۴/۳	۳۷۱/۵	-۶۲/۶

(۱) - درصد تغییرنسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۸۶

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر<sup>(۱)</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۸۷

شرح	بنا			زمین		
	هزینه بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها
استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۹۵/۵	۴۰/۵	۳۹/۹	۷۸/۰	۳۳/۳	۳۳/۸
	۱۰۸/۰	۴۷/۱	۴۰/۹	۹۵/۴	۱۸/۵	۶۴/۸
	□	۲۷۸/۴	۸۷/۰	□	۱۰۶/۹	۳۴۸/۱
	-۳۸/۲	-۴۴/۱	۱۰/۷	۲۱۰/۶	-۶۱/۰	□
استان فارس مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۱۳۶/۲	۵۶/۰	۵۱/۲	۱۳۴/۳	۱۵/۰	۱۰۳/۶
	۱۸۵/۵	۷۷/۹	۶۰/۴	۲۴۰/۱	۳۰/۰	۱۶۱/۷
	-۱۰/۸	-۲۷/۴	۲۲/۷	۴۲/۷	-۳۹/۵	۱۳۵/۸
	۱۰۸/۹	۵۱/۶	۳۷/۸	-۲۰/۷	-۰/۸	-۲۰/۱
استان قزوین مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۱۲۸/۶	۲۲/۷	۸۶/۳	۲۱۲/۷	-۵۱/۱	□
	۱۲۰/۸	۴۴/۲	۵۲/۸	۱۸۹/۰	۱۰/۵	۱۶۲/۴
	□	□	۵۵/۷	□	۴۰/۷/۸	۳۴۶/۶
	۳۵۷/۵	۸۵/۰	۱۴۷/۴	۳۳۳/۲	-۱۴/۵	۴۰۶/۸
استان قم مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۷۱/۸	۱۴/۵	۴۹/۸	۱۰۷/۸	۲۰/۱	۷۲/۷
	۵۸/۰	۱۲/۱	۴۰/۸	۸۷/۶	۷/۶	۷۴/۱
	۱۰۰/۱	۵/۱	۹۰/۵	۱۶/۰	۱۱/۴	۳/۸
	۶۳/۸	۶/۲	۵۴/۴	۲۳۷/۴	۲۹/۳	۱۶۱/۰
استان کردستان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۴/۸	-۲۴/۹	۳۹/۶	۱۱۱/۲	-۲۱/۵	۱۶۸/۴
	۱/۵	-۲۹/۳	۴۳/۷	۱۱۹/۲	-۱۶/۴	۱۶۲/۳
	۴۳۸/۳	۲۱۱/۹	۷۲/۴	۳۵۶/۳	۲۵/۶	۲۶۳/۹
	۱۷/۸	۱۰/۳	۶/۸	۵۳/۳	-۳۱/۶	۱۲۴/۳

(۱) - درصد تغییرنسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۸۶

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر<sup>(۱)</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۸۷

شرح	بنا			زمین		
	هزینه بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها
استان کرمان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۳۰۲/۰	۱۸۷/۲	۴۰/۵	۷۷/۵	-۲۴/۹	۱۳۶/۲
	۲۳۱/۴	۱۱۷/۴	۵۲/۵	۱۵۵/۱	۱۹/۶	۱۱۳/۲
	∅	∅	∅	∅	∅	∅
	☐	☐	۳۲/۶	۳۲۹/۸	۱۸۸/۹	۴۸/۷
استان کرمانشاه مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۳۶/۴	-۱۵/۳	۶۱/۱	۳/۸	-۱۶/۱	۲۳/۴
	۷۵/۰	۲/۸	۷۰/۲	۱۰۷/۹	۰/۶	۱۰۶/۹
	۵۴/۲	۱۱/۱	۳۸/۷	۳۲/۹	-۱۲/۷	۵۲/۳
	-۷۰/۲	-۸۴/۲	۸۸/۳	-۸۴/۰	-۶۸/۲	-۴۹/۷
استان کهگیلویه و بویراحمد مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۶۴/۲	۱۰/۴	۴۸/۹	۱۲۱/۱	۲۰/۳	۸۳/۴
	۷۷/۵	۱۵/۱	۵۴/۲	۱۳۰/۶	-۳/۰	۱۳۷/۹
	-۵۷/۸	-۷۱/۸	۴۹/۸	۳۸/۹	-۴۸/۷	۱۶۹/۲
	۲۰۸/۲	۲۳۰/۱	-۶/۸	۴۴/۸	☐	-۹۲/۳
استان گلستان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۲۳۷/۳	۶۷/۷	۱۰۰/۹	۱۲۴/۳	۵۲/۹	۴۶/۴
	۱۴۴/۹	۱۹/۴	۱۰۵/۲	۸۰/۲	-۱۸/۹	۱۲۱/۶
	۴۵۵/۵	۲۰۶/۱	۸۱/۳	۲۶۳/۲	۲۴۴/۹	۵/۲
	☐	☐	۱۳۸/۵	☐	☐	-۷۴/۶
استان گیلان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۴۵/۶	۷/۸	۳۵/۱	۴۶/۰	۱۱/۹	۳۰/۸
	۶۶/۳	۱۳/۲	۴۶/۷	۷۰/۲	۱۵/۶	۴۶/۸
	-۱۹/۷	-۵۳/۵	۷۲/۷	-۰/۴	-۴۲/۹	۷۴/۴
	-۳۱/۶	۲۴/۴	-۴۵/۰	-۴۷/۷	۱۱۱/۳	-۷۵/۳

(۱) - درصد تغییرنسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۸۶

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر<sup>(۱)</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۸۷

شرح	بنا			زمین	
	هزینه بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها
استان لرستان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۲۶/۱	-۲/۶	۲۹/۳	۳۳/۴	۸/۸
	۲۳/۸	-۲/۶	۲۷/۲	۲۸/۱	*
	۳۳/۳	-۱۴/۷	۵۶/۴	۱۰۷/۱	-۱/۵
	-۳۷/۹	-۵۷/۶	۴۶/۲	-۵۸/۹	-۳۷/۰
استان مازندران مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۲۹/۸	-۱۳/۵	۴۹/۸	۱۰۲/۶	-۴۰/۸
	۳۴/۲	-۳/۵	۳۹/۳	۷۸/۷	-۲/۷
	۲۴/۹	-۱۵/۱	۴۷/۲	-۲۶/۴	-۱۱/۲
	۱۹/۹	-۴۰/۰	۹۹/۹	□	-۱۳/۶
استان مرکزی مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۶۲/۷	۲۱/۳	۳۴/۰	۹۷/۵	۲۵/۰
	۸۰/۵	۱۸/۶	۵۲/۲	۴۶/۲	۸/۲
	۱۴۶/۹	۱۸۲/۶	-۱۲/۷	۱۷۶/۶	۲۲۰/۴
	۱۲۲/۵	۶/۸	۱۰۸/۱	□	۱۱۶/۰
استان هرمزگان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۳۲/۹	۱/۷	۳۰/۵	۱۶۰/۶	۰/۳
	۳۳/۳	۰/۹	۳۱/۹	۱۷۵/۶	-۲/۱
	۱۵۲/۸	۱۰۴/۲	۲۳/۸	□	۸۴/۲
	-۷۴/۱	-۷۵/۸	۶/۸	-۷۴/۱	-۷۵/۵
استان همدان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۳۱/۰	-۲/۷	۳۴/۶	-۹/۹	۱۴/۳
	۲۳/۶	-۶/۹	۳۲/۸	-۱۱/۹	-۱۸/۲
	۶۸/۱	۲۵/۹	۳۳/۶	۱۵۶/۸	۱۷۳/۹
	۱۳/۷	-۱۳/۰	۳۰/۸	-۶۵/۴	-۱۹/۲

(۱) - درصد تغییرنسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۸۶

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر<sup>(۱)</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۸۷

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۱۱۹/۹	-۴۲/۹	۲۵/۷	۵۶/۲	-۱۳/۶	۳۴/۹	استان یزد
۴۹/۳	-۱۷/۳	۲۳/۶	۶۳/۶	-۱۰/۹	۴۵/۹	مسکونی
-۱۸/۶	۳۹/۱	۱۲/۰	۲۵/۲	۴۰/۰	۷۴/۸	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۳۴۸/۸	-۶۳/۹	۶۲/۲	۲۷/۲	-۲۹/۰	-۹/۷	غیرمسکونی

(۱) - درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۸۶



جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۸۷

سطح: هزارمترمربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان‌ها	هزینه ساختمان‌ها	مساحت زمین ساختمان‌ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان‌ها		شرح
					درصد تغییر <sup>(۱)</sup>	(دستگاه)	
۶۲۵۹۳۴۹۰	۳۹۴۴۰۰۲۸	۱۳۴۵۷	۱۸۵۷۱	۷۳۳۱	۲۳/۲	۵۶۴۱۳	کل مناطق شهری
۴۷۲۴۰۳۹۶	۳۲۰۹۷۹۰۹	۹۰۳۲	۱۴۸۷۶	۵۵۹۳	۲۶/۴	۴۸۶۵۸	مسکونی
۵۴۹۶۳۶۵	۳۶۳۵۸۸۱	۸۸۵	۱۸۹۶	۵۶۰	۴۶/۴	۴۹۳۱	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۹۸۵۶۷۳۰	۳۷۰۶۲۳۸	۳۵۴۱	۱۷۹۸	۱۱۷۷	-۲۸/۳	۲۸۲۴	غیرمسکونی
۱۶۲۱۲۸۹	۱۰۰۵۰۶۳	۵۴۱	۵۹۱	۲۹۹	۵۶/۶	۲۴۸۲	استان آذربایجان شرقی
۸۹۳۶۸۲	۷۶۴۰۶۴	۳۰۶	۴۱۶	۱۹۴	۴۷/۴	۲۰۲۳	مسکونی
۲۴۶۶۵۴	۱۴۸۸۳۹	۳۶	۹۲	۲۵	۲۳/۹	۲۶۴	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۴۸۰۹۵۳	۹۲۱۶۰	۱۹۸	۸۴	۸۰	∅	۱۹۵	غیرمسکونی
۱۳۳۷۶۰۹	۱۱۴۹۲۶۲	۶۴۰	۶۸۴	۳۶۵	۷۲/۰	۳۲۸۹	استان آذربایجان غربی
۱۰۵۸۹۵۹	۸۵۳۵۵۳	۳۸۷	۵۲۴	۲۶۸	۶۹/۹	۲۶۹۳	مسکونی
۱۵۷۰۲۰	۱۷۰۹۱۴	۵۱	۸۶	۴۱	۲۷۷/۶	۴۷۲	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۱۲۱۶۳۰	۱۲۴۷۹۵	۲۰۳	۷۳	۵۶	-۳۸/۶	۱۲۴	غیرمسکونی
۴۱۳۴۸۳	۴۴۷۰۱۰	۱۹۷	۲۷۳	۹۷	۱۱۹/۱	۷۸۰	استان اردبیل
۳۵۷۹۵۹	۳۸۸۸۹۰	۱۳۰	۲۳۷	۷۳	۱۴۰/۹	۶۶۵	مسکونی
۴۴۶۹۸	۲۷۵۶۰	۱۶	۲۰	۸	□	۱۰۲	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۱۰۸۲۷	۳۰۵۶۰	۵۲	۱۷	۱۵	-۸۱/۲	۱۳	غیرمسکونی
۷۰۰۳۲۲۶	۲۹۴۰۳۴۷	۱۴۸۰	۱۶۵۶	۷۰۳	-۳۶/۳	۴۰۲۵	استان اصفهان
۲۶۷۱۱۲۵	۱۹۷۵۰۵۰	۵۸۴	۱۰۸۹	۳۷۱	-۱۹/۴	۳۲۰۲	مسکونی
۲۹۶۰۲۱	۱۳۷۵۹۶	۳۷	۹۲	۲۸	-۲۹/۰	۲۵۰	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۴۰۳۶۰۸۰	۸۲۷۷۰۱	۸۵۸	۴۷۵	۳۰۴	-۷۱/۲	۵۷۳	غیرمسکونی

(۱) - درصد تغییرنسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۸۶

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی سه ماهه اول سال ۱۳۸۷

سطح: هزارمترمربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان‌ها	هزینه ساختمان‌ها	مساحت زمین ساختمان‌ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان‌ها		شرح
					درصد تغییر <sup>(۱)</sup>	(دستگاه)	
۱۳۱۶۷۵	۱۵۵۵۱۸	۹۰	۶۵	۴۴	-۵۹/۷	۲۵۶	استان ایلام
۱۱۷۴۵۱	۱۰۶۴۰۰	۳۷	۴۳	۲۵	-۵۷/۲	۲۱۸	مسکونی
۱۳۲۰	۲۴۰۰	—	۱	—	-۸۰/۰	۲	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۱۲۹۰۵	۴۶۷۱۸	۵۲	۲۰	۱۹	-۶۹/۰	۳۶	غیرمسکونی
۷۲۶۳۹۱	۵۷۷۹۴۸	۲۱۷	۲۵۰	۱۱۷	-۰/۸	۷۵۴	استان بوشهر
۲۷۳۵۷۸	۲۸۴۳۰۰	۹۱	۱۲۳	۶۲	-۴۳/۵	۴۲۴	مسکونی
۴۴۶۲۲۹	۲۶۲۷۷۸	۵۹	۱۱۱	۳۹	□	۳۰۸	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۶۵۸۴	۳۰۸۷۰	۶۶	۱۶	۱۵	۲۶۶/۷	۲۲	غیرمسکونی
۲۲۵۰۹۲۳۱	۱۰۲۳۱۰۴۴	۱۱۷۲	۳۶۳۲	۷۰۵	۲۳/۰	۵۴۷۲	استان تهران
۱۹۶۲۳۰۰۵	۹۶۹۳۱۱۴	۱۰۹۱	۳۴۳۳	۶۵۸	۲۶/۸	۵۲۲۲	مسکونی
۸۲۲۷۳۱	۳۶۶۷۳۰	۴۱	۱۴۱	۲۶	-۲۸/۷	۲۰۶	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۲۰۶۳۴۹۵	۱۷۱۲۰۰	۴۱	۵۸	۲۰	۱۰/۰	۴۴	غیرمسکونی
۹۶۵۷۵۰	۵۱۷۵۰۱	۲۷۸	۳۶۷	۱۶۷	۱۷۴/۹	۱۳۹۹	استان چهارمحال و بختیاری
۷۲۸۲۷۴	۳۴۶۰۱۰	۱۹۷	۲۷۸	۱۲۸	۲۷۱/۵	۱۱۸۵	مسکونی
۱۳۹۵۲۷	۱۲۴۷۷۶	۱۴	۶۰	۱۱	□	۶۲	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۹۷۹۴۹	۴۶۷۱۵	۶۷	۲۸	۲۸	-۱۷/۸	۱۵۲	غیرمسکونی
۳۶۵۴۵۸	۳۳۰۰۳۵	۱۵۵	۱۸۶	۷۶	۱۱۵/۸	۵۶۱	استان خراسان جنوبی
۲۹۰۱۶۳	۲۷۷۶۷۵	۹۳	۱۵۵	۵۷	۱۵۲/۶	۴۸۵	مسکونی
۶۳۳۸۱	۲۶۵۲۰	۱۷	۲۰	۱۰	۲۲/۶	۶۵	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۱۱۹۱۵	۲۵۸۴۰	۴۶	۱۰	۹	-۲۶/۷	۱۱	غیرمسکونی

(۱) - درصد تغییرنسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۸۶

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی سه ماهه اول سال ۱۳۸۷

سطح: هزارمترمربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان‌ها	هزینه ساختمان‌ها	مساحت زمین ساختمان‌ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان‌ها		شرح
					درصد تغییر <sup>(۱)</sup>	(دستگاه)	
۴۷۲۰۱۶۱	۲۹۳۶۰۵۴	۹۵۷	۱۴۴۵	۶۲۰	-۲۲/۶	۵۸۱۵	استان خراسان رضوی
۴۵۰۳۷۵۰	۲۶۷۹۵۸۶	۷۹۸	۱۳۱۴	۵۵۲	-۲۴/۴	۵۲۹۹	مسکونی
۱۸۸۱۶۳	۱۶۸۳۴۸	۴۸	۹۲	۴۴	۱۱/۴	۴۷۹	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۲۸۲۴۹	۸۸۱۲۰	۱۱۱	۳۸	۲۴	-۵۲/۶	۳۷	غیرمسکونی
۳۷۲۳۷۱	۲۷۳۰۹۵	۱۳۱	۱۴۸	۷۲	۵/۲	۶۲۹	استان خراسان شمالی
۳۴۴۸۳۵	۲۶۰۳۷۵	۱۰۷	۱۳۸	۶۶	۱۴/۷	۵۸۵	مسکونی
۲۲۹۷۴	۶۴۸۰	۵	۶	۳	-۶۲/۲	۲۸	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۴۵۶۳	۶۲۴۰	۱۹	۳	۳	۱۴/۳	۱۶	غیرمسکونی
۱۷۲۰۹۶۰	۱۱۱۶۳۷۸	۳۸۱	۵۱۴	۲۵۰	-۸/۶	۱۹۶۷	استان خوزستان
۱۲۸۵۸۱۷	۹۴۱۶۵۳	۳۰۵	۴۳۴	۲۰۶	-۰/۵	۱۷۵۵	مسکونی
۱۱۱۴۲۸	۶۸۵۵۰	۱۹	۳۳	۱۴	-۵۶/۹	۱۳۸	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۳۲۳۷۱۶	۱۰۶۱۷۵	۵۸	۴۷	۳۰	۵/۷	۷۴	غیرمسکونی
۱۴۲۳۷۴۲	۱۱۵۲۹۹۹	۴۴۷	۶۲۱	۲۲۸	۴۸/۴	۱۶۷۰	استان زنجان
۷۸۹۷۲۴	۷۵۶۳۵۰	۲۲۹	۳۷۶	۱۴۶	۲۵/۷	۱۲۰۷	مسکونی
۱۵۰۰۸۹	۱۹۵۷۲۰	۵۶	۱۱۵	۳۳	۲۰۷/۱	۳۴۴	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۴۸۳۹۲۹	۲۰۰۹۲۹	۱۶۳	۱۳۰	۴۹	۱۲۴/۵	۱۱۹	غیرمسکونی
۶۰۳۰۶۳	۳۰۲۱۹۱	۸۸	۱۷۵	۵۲	۳۱۹/۰	۳۵۲	استان سمنان
۱۷۸۰۲۶	۱۰۱۱۰۵	۳۳	۶۷	۲۱	۳۲۶/۳	۱۶۲	مسکونی
۷۷۵۵	۴۸۰۰	۱	۳	۱	۷/۱	۱۵	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۴۱۷۲۸۲	۱۹۶۲۸۶	۵۴	۱۰۵	۲۹	۴۴۶/۹	۱۷۵	غیرمسکونی

(۱) - درصد تغییرنسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۸۶

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی سه ماهه اول سال ۱۳۸۷

سطح: هزارمترمربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان‌ها	هزینه ساختمان‌ها	مساحت زمین ساختمان‌ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان‌ها		شرح
					درصد تغییر <sup>(۱)</sup>	(دستگاه)	
۶۶۹۴۱۴	۸۱۶۶۳۰	۴۳۱	۴۸۹	۲۲۰	۴۲۲/۰	۱۹۶۸	استان سیستان و بلوچستان
۵۴۴۳۲۳	۶۰۵۵۵۰	۳۹۱	۳۹۹	۱۹۰	۳۷۲/۹	۱۷۰۷	مسکونی
۱۰۹۰۶۸	۱۶۷۰۸۰	۳۳	۸۲	۲۶	□	۲۵۳	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۱۶۰۲۳	۴۴۰۰۰	۷	۹	۴	۱۶۶/۷	۸	غیرمسکونی
۳۲۲۲۳۱۷	۲۲۹۹۷۴۳	۱۰۸۹	۱۱۸۰	۵۷۰	۳۳/۹	۳۸۱۴	استان فارس
۱۷۱۷۷۵۳	۱۸۶۲۳۲۷	۸۲۰	۹۴۲	۴۸۹	۳۹/۱	۳۴۷۵	مسکونی
۱۱۸۸۱۰۹	۳۵۴۰۲۶	۱۴۴	۲۰۳	۵۰	۲۱۸/۹	۲۸۷	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۳۱۶۴۵۵	۸۳۳۹۰	۱۲۵	۳۵	۳۱	-۸۰/۱	۵۲	غیرمسکونی
۱۳۵۸۴۱۴	۹۸۰۸۵۴	۵۱۹	۴۴۹	۲۷۵	۸/۵	۲۰۶۷	استان قزوین
۱۱۸۳۹۱۸	۶۲۱۲۰۵	۲۲۷	۲۷۹	۱۲۹	۰/۲	۱۶۳۰	مسکونی
—	—	—	—	—	-۱۰۰/۰	—	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۱۷۴۴۹۵	۳۵۹۶۴۹	۲۹۲	۱۷۰	۱۴۶	۱۴۶/۹	۴۳۷	غیرمسکونی
۷۴۷۱۳۵	۵۲۵۳۳۰	۲۴۳	۲۶۸	۱۲۶	۱۱/۹	۱۰۶۰	استان قم
۶۷۳۸۵۰	۴۴۸۵۳۵	۱۲۳	۲۱۸	۸۵	۱۴/۴	۹۱۹	مسکونی
۲۹۱۱۲	۱۸۳۲۰	۵	۱۱	۵	-۳۵/۵	۴۹	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۴۴۱۷۲	۵۸۴۷۵	۱۱۵	۳۹	۳۶	۳۵/۳	۹۲	غیرمسکونی
۵۶۲۲۳۶	۳۹۴۵۸۴	۱۳۵	۲۲۵	۸۲	-۳۳/۵	۷۳۲	استان کردستان
۵۵۰۳۸۲	۳۷۴۰۸۴	۱۲۶	۲۱۴	۷۷	-۲۳/۷	۷۲۶	مسکونی
۷۶۴۸	۱۱۰۰۰	۱	۴	۱	-۹۸/۶	۲	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۴۲۰۷	۹۵۰۰	۸	۶	۵	-۳۳/۳	۴	غیرمسکونی

(۱) - درصد تغییرنسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۸۶

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی سه ماهه اول سال ۱۳۸۷

سطح: هزارمترمربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان‌ها	هزینه ساختمان‌ها	مساحت زمین ساختمان‌ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان‌ها		شرح
					درصد تغییر <sup>(۱)</sup>	(دستگاه)	
۴۵۵۶۲۷	۹۳۲۲۶۴	۴۷۹	۴۱۰	۲۵۸	۲۲/۱	۱۵۹۸	استان کرمان
۳۸۸۶۱۷	۸۳۰۳۴۴	۳۶۹	۳۵۸	۲۲۴	۱۹/۶	۱۴۶۵	مسکونی
—	—	—	—	—	-۱۰۰/۰	—	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۶۷۰۱۱	۱۰۱۹۲۰	۱۱۰	۵۲	۳۴	۲۹۱/۲	۱۳۳	غیرمسکونی
۵۰۶۰۸۱	۴۸۳۴۲۷	۲۷۴	۲۳۳	۱۴۱	۲۲۲/۸	۱۱۷۵	استان کرمانشاه
۳۸۷۶۴۱	۳۴۸۹۸۳	۱۵۷	۱۶۷	۱۰۳	۲۱۵/۹	۹۳۲	مسکونی
۷۰۹۳۴	۵۷۲۰۵	۲۶	۳۶	۱۹	۳۷۲/۳	۲۲۲	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۴۷۵۰۵	۷۷۲۳۹	۹۲	۳۱	۱۹	-۴/۵	۲۱	غیرمسکونی
۳۱۷۹۵۷	۴۶۰۰۸۰	۱۵۳	۲۰۶	۱۰۱	۴۱/۴	۶۰۱	استان کهگیلویه و بویراحمد
۲۳۴۶۴۹	۲۴۷۶۸۰	۱۱۲	۱۱۷	۷۷	۲۹/۱	۴۶۲	مسکونی
۸۲۰۹۵	۲۰۶۱۰۰	۳۱	۸۶	۲۲	۱۵۱/۹	۱۳۱	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۱۲۱۳	۶۳۰۰	۱۱	۳	۳	-۴۶/۷	۸	غیرمسکونی
۵۱۵۴۶۱	۷۰۳۸۸۴	۱۴۸	۳۵۲	۸۶	۴۴/۹	۷۸۷	استان گلستان
۲۷۱۴۱۱	۴۵۵۱۸۴	۱۲۰	۲۴۶	۶۹	۱۵/۵	۶۱۰	مسکونی
۱۹۳۷۶۲	۲۱۴۳۵۰	۲۳	۹۲	۱۳	□	۱۰۲	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۵۰۲۸۸	۳۴۳۵۰	۵	۱۴	۴	□	۷۵	غیرمسکونی
۲۹۶۰۹۷۳	۳۴۵۱۸۵۵	۶۸۹	۱۴۳۲	۴۱۶	۱۸/۴	۳۲۹۰	استان گیلان
۲۱۷۰۹۴۹	۲۹۳۹۲۴۱	۵۳۱	۱۱۶۱	۳۳۴	۲۵/۶	۲۷۷۰	مسکونی
۴۳۴۸۱۷	۳۳۶۸۲۵	۶۹	۲۰۲	۴۹	-۱۴/۹	۴۲۱	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۳۵۵۲۰۶	۱۷۵۷۸۹	۸۹	۶۹	۳۳	۲۶/۹	۹۹	غیرمسکونی

(۱) - درصد تغییرنسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۸۶

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی سه ماهه اول سال ۱۳۸۷

سطح: هزارمترمربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان‌ها	هزینه ساختمان‌ها	مساحت زمین ساختمان‌ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان‌ها		شرح
					درصد تغییر <sup>(۱)</sup>	(دستگاه)	
۱۱۳۰۲۲۶	۱۲۲۵۵۰۱	۷۴۰	۸۰۳	۴۴۴	□	۴۰۲۴	استان لرستان
۹۰۵۷۸۸	۸۹۲۶۵۱	۵۹۲	۶۱۲	۳۷۱	۴۸۷/۶	۳۶۸۴	مسکونی
۱۳۱۱۹۸	۱۸۳۵۳۰	۷۴	۱۱۱	۳۹	□	۳۰۸	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۹۳۳۴۰	۱۴۹۳۲۰	۷۵	۷۹	۳۴	۲۵۵/۶	۳۲	غیرمسکونی
۱۰۴۰۴۷۱	۱۰۶۱۸۳۸	۲۸۴	۵۰۶	۱۶۶	۱۱/۲	۱۴۹۷	استان مازندران
۶۶۴۰۹۴	۸۲۹۱۵۰	۲۲۳	۳۹۷	۱۳۵	۱۲/۶	۱۲۶۶	مسکونی
۳۲۱۵۸۶	۱۸۸۶۰۸	۴۲	۹۴	۲۲	۴۳/۵	۱۸۸	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۵۴۷۹۱	۴۴۰۸۰	۱۹	۱۵	۸	-۵۲/۷	۴۳	غیرمسکونی
۸۷۴۴۶۴	۱۲۶۱۴۵۴	۶۳۴	۴۸۵	۱۹۲	-۱۴/۱	۸۷۰	استان مرکزی
۴۸۱۲۸۳	۷۸۲۹۹۸	۱۳۱	۳۵۲	۹۰	-۳/۰	۷۵۱	مسکونی
۹۹۴۹۲	۳۵۸۵۰	۱۱	۲۰	۸	□	۸۸	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۲۹۳۶۸۹	۴۴۲۶۰۶	۴۹۲	۱۱۳	۹۴	-۸۶/۲	۳۱	غیرمسکونی
۲۹۴۴۸۸۱	۴۱۶۰۹۴	۲۰۷	۱۶۱	۵۹	□	۴۱۷	استان هرمزگان
۲۷۵۷۸۲۵	۳۱۱۵۴۶	۱۸۲	۱۲۵	۴۶	□	۳۳۶	مسکونی
۵۶۲۷۵	۶۳۹۱۶	۳	۲۵	۲	۳۰۰/۰	۴	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۱۳۰۷۸۱	۴۰۶۳۲	۲۲	۱۲	۱۱	□	۷۷	غیرمسکونی
۷۷۳۸۶۴	۸۲۳۸۱۰	۲۸۲	۳۹۸	۱۶۷	۴۴/۸	۱۳۰۰	استان همدان
۶۶۶۷۹۶	۶۷۲۶۴۳	۱۷۸	۳۰۷	۱۲۰	۳۹/۶	۱۰۷۱	مسکونی
۷۴۲۸۰	۸۷۰۶۰	۲۴	۵۶	۱۷	۳۹/۶	۱۴۱	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۳۲۷۸۸	۶۴۱۰۷	۸۰	۳۵	۳۰	۱۹۳/۳	۸۸	غیرمسکونی

(۱) - درصد تغییرنسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۸۶

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۸۷

سطح : هزارمترمربع

مبلغ : میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان‌ها	هزینه ساختمان‌ها	مساحت زمین ساختمان‌ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان‌ها		شرح
					درصد تغییر <sup>(۱)</sup>	(دستگاه)	
۵۹۹۵۶۱	۴۶۸۲۳۵	۳۷۷	۳۶۶	۲۳۳	۷۷/۶	۱۷۶۲	استان یزد
۵۲۴۷۷۰	۴۴۷۶۶۳	۳۶۴	۳۵۴	۲۲۷	۸۱/۲	۱۷۲۹	مسکونی
—	—	—	—	—	θ	—	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۷۴۷۹۱	۲۰۵۷۲	۱۳	۱۲	۵	-۱۳/۲	۳۳	غیرمسکونی

(۱) - درصد تغییرنسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۸۶

## جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی سه ماهه اول سال ۱۳۸۷

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (متر مربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۴۶۵۱۲۰۵	۲۳۹	۱۱۰۹۵۵۸	۲۱۲۳۷۷۳	۳۲۹	۶۹۹۱۳۰	کل مناطق شهری مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۵۲۳۰۵۷۲	۱۸۶	۹۷۰۸۶۶	۲۱۵۷۶۲۸	۳۰۶	۶۵۹۶۶۴	
۶۲۰۸۵۶۱	۱۸۰	۱۱۱۴۶۵۵	۱۹۱۷۴۲۸	۳۸۵	۷۳۷۳۵۲	
۲۷۸۳۹۱۷	۱۲۵۴	۳۴۹۰۳۴۳	۲۰۶۱۲۷۶	۶۳۷	۱۳۱۲۴۰۷	
۲۹۹۸۹۲۲	۲۱۸	۶۵۳۲۱۹	۱۶۹۹۳۹۵	۲۳۸	۴۰۴۹۴۱	استان آذربایجان شرقی مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۲۹۱۶۶۰۱	۱۵۱	۴۴۱۷۶۱	۱۸۳۷۱۵۶	۲۰۶	۳۷۷۶۸۹	
۶۸۶۲۵۶۵	۱۳۶	۹۳۴۲۹۷	۱۶۲۳۵۸۶	۳۴۷	۵۶۳۷۸۴	
۲۴۲۵۷۴۹	۱۰۱۷	۲۴۶۶۴۲۷	۱۰۹۹۰۲۷	۴۳۰	۴۷۲۶۱۵	
۲۰۸۹۴۱۳	۱۹۵	۴۰۶۶۹۲	۱۶۷۹۶۶۷	۲۰۸	۳۴۹۴۲۶	استان آذربایجان غربی مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۲۷۳۸۲۰۴	۱۴۴	۳۹۳۲۲۷	۱۶۲۷۸۵۲	۱۹۵	۳۱۶۹۵۲	
۳۰۸۶۰۲۴	۱۰۸	۳۳۲۶۶۹	۱۹۷۶۸۲۱	۱۸۳	۳۶۲۱۰۶	
۶۰۰۴۳۸	۱۶۳۴	۹۸۰۸۸۳	۱۶۹۹۷۸۸	۵۹۲	۱۰۰۶۴۱۱	
۲۰۹۹۴۱۱	۲۵۳	۵۳۰۱۰۷	۱۶۳۵۹۶۷	۳۵۰	۵۷۳۰۹۰	استان اردبیل مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۲۷۵۸۰۰۴	۱۹۵	۵۳۸۲۸۴	۱۶۴۴۰۴۲	۳۵۶	۵۸۴۷۹۷	
۲۸۱۱۲۹۳	۱۵۲	۴۳۸۲۱۱	۱۳۷۷۶۵۶	۱۹۶	۲۷۰۱۹۶	
۲۰۹۶۲۴	۳۹۷۳	۸۳۲۸۵۲	۱۸۳۱۱۴۶	۱۲۸۴	۲۳۵۰۷۶۹	
۴۷۳۲۷۴۷	۳۶۸	۱۷۳۹۹۳۲	۱۷۷۶۰۰۹	۴۱۱	۷۳۰۵۲۱	استان اصفهان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۴۵۷۲۳۲۶	۱۸۲	۸۳۴۲۰۵	۱۸۱۳۶۵۰	۳۴۰	۶۱۶۸۱۸	
۷۹۲۲۴۱۴	۱۴۹	۱۱۸۴۰۸۴	۱۴۹۸۱۹۸	۳۶۷	۵۵۰۳۸۴	
۴۷۰۳۰۷۴	۱۴۹۸	۷۰۴۳۷۶۹	۱۷۴۳۴۱۳	۸۲۹	۱۴۴۴۵۰۴	



ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی سه ماهه اول سال ۱۳۸۷

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (متر مربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۴۶۱۵۳۳	۳۵۲	۵۱۴۳۵۷	۲۴۰۷۴۳۷	۲۵۲	۶۰۷۴۹۲	استان ایلام مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۳۱۴۷۹۶۶	۱۷۱	۵۳۸۷۶۴	۲۴۴۶۷۰۸	۱۹۹	۴۸۸۰۷۳	
۳۰۰۰۰۰۰	۲۲۰	۶۶۰۰۰۰	۲۶۳۱۵۷۹	۴۵۶	۱۲۰۰۰۰۰	
۲۴۶۵۳۸	۱۴۵۴	۳۵۸۴۶۶	۲۳۱۲۷۷۲	۵۶۱	۱۲۹۷۷۲۲	
۳۳۵۳۱۰۹	۲۸۷	۹۶۳۳۸۳	۲۳۰۹۵۳۸	۳۳۲	۷۶۶۵۰۹	استان بوشهر مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۲۹۹۵۴۱۸	۲۱۵	۶۴۵۲۳۰	۲۳۱۷۸۸۳	۲۸۹	۶۷۰۵۱۹	
۷۵۰۴۹۴۵	۱۹۳	۱۴۴۸۷۹۵	۲۳۶۱۹۸۶	۳۶۱	۸۵۳۱۷۵	
۱۰۰۰۰۰	۲۹۹۳	۲۹۹۲۸۲	۱۸۸۹۶۹۱	۷۴۳	۱۴۰۳۱۸۲	
۱۹۱۹۹۳۵۸	۲۱۴	۴۱۱۳۵۲۹	۲۸۱۶۵۸۹	۶۶۴	۱۸۶۹۷۰۸	استان تهران مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۱۷۹۹۱۸۹۶	۲۰۹	۳۷۵۷۷۵۷	۲۸۲۳۲۸۶	۶۵۷	۱۸۵۶۲۰۷	
۲۰۲۳۴۹۰۵	۱۹۷	۳۹۹۳۸۴۰	۲۵۹۸۰۶۶	۶۸۵	۱۷۸۰۲۴۳	
۵۰۲۳۳۵۸۰	۹۳۴	۴۶۸۹۷۶۱۴	۲۹۵۲۰۳۰	۱۳۱۸	۳۸۹۰۹۰۹	
۳۴۷۳۱۸۲	۱۹۹	۶۹۰۳۱۴	۱۴۰۹۵۶۶	۲۶۲	۳۶۹۹۰۸	استان چهارمحال و بختیاری مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۳۶۹۶۱۰۷	۱۶۶	۶۱۴۵۷۷	۱۲۴۲۵۱۳	۲۳۵	۲۹۱۹۹۲	
۹۸۴۱۰۹۲	۲۲۹	۲۲۵۰۴۳۵	۲۰۶۳۱۹۸	۹۷۵	۲۰۱۲۵۱۶	
۱۴۶۵۳۵۸	۴۴۰	۶۴۴۴۰۱	۱۶۵۷۶۱۸	۱۸۵	۳۰۷۳۳۶	
۲۲۵۳۳۶۲	۲۷۷	۶۵۱۴۴۱	۱۷۷۶۹۹۰	۳۳۱	۵۸۸۲۹۸	استان خراسان جنوبی مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۳۱۲۷۲۹۶	۱۹۱	۵۹۸۲۷۴	۱۷۸۶۱۱۶	۳۲۱	۵۷۲۵۲۶	
۳۷۸۳۶۸۵	۲۵۸	۹۷۵۰۸۵	۱۳۰۸۰۱۵	۳۱۲	۴۰۸۰۰۰	
۲۶۰۳۹۲	۴۱۶۰	۱۰۸۳۱۶۱	۲۵۸۶۸۴۶	۹۰۸	۲۳۴۹۰۹۱	

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی سه ماهه اول سال ۱۳۸۷

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (متر مربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۴۹۳۴۵۲۲	۱۶۴	۸۱۱۷۲۲	۲۰۳۲۴۷۹	۲۴۸	۵۰۴۹۱۰	استان خراسان رضوی مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۵۶۴۵۸۹۸	۱۵۱	۸۴۹۹۲۴	۲۰۳۸۷۵۹	۲۴۸	۵۰۵۶۷۸	
۳۹۰۱۳۵۸	۱۰۱	۳۹۲۸۲۴	۱۸۲۳۴۰۸	۱۹۳	۳۵۱۴۵۷	
۲۵۵۳۵۸	۲۹۹۰	۷۶۳۴۹۲	۲۳۲۳۸۴۰	۱۰۲۵	۲۳۸۱۶۲۲	
۲۸۳۹۹۴۹	۲۰۸	۵۹۲۰۰۵	۱۸۵۱۳۹۱	۲۳۵	۴۳۴۱۷۳	استان خراسان شمالی مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۳۲۲۸۱۷۹	۱۸۳	۵۸۹۴۶۱	۱۸۸۵۳۲۷	۲۳۶	۴۴۵۰۸۵	
۴۶۱۳۲۵۳	۱۷۸	۸۲۰۵۰۰	۱۰۴۷۱۸۸	۲۲۱	۳۳۱۴۲۹	
۲۳۵۸۹۳	۱۲۰۹	۲۸۵۱۶۵	۱۹۴۱۵۰۶	۲۰۱	۳۹۰۰۰۰	
۴۵۱۶۵۴۱	۱۹۴	۸۷۴۹۱۶	۲۱۷۰۱۳۰	۲۶۲	۵۶۷۵۵۴	استان خوزستان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۴۲۲۲۴۶۷	۱۷۴	۷۳۲۶۵۹	۲۱۷۱۲۷۸	۲۴۷	۵۳۶۵۵۴	
۵۸۷۶۳۵۸	۱۳۷	۸۰۷۴۴۶	۲۰۵۰۱۲۴	۲۴۲	۴۹۶۷۳۹	
۵۶۲۴۴۵۷	۷۷۸	۴۳۷۴۵۳۵	۲۲۴۴۴۳۰	۶۳۹	۱۴۳۴۷۹۷	
۳۱۸۲۲۴۳	۲۶۸	۸۵۲۵۴۰	۱۸۵۷۳۲۷	۳۷۲	۶۹۰۴۱۹	استان زنجان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۳۴۵۲۳۴۶	۱۹۰	۶۵۴۲۸۷	۲۰۱۳۶۷۹	۳۱۱	۶۲۶۶۳۶	
۲۶۹۱۰۲۱	۱۶۲	۴۳۶۳۰۵	۱۷۰۳۸۰۹	۳۳۴	۵۶۸۹۵۳	
۲۹۷۱۱۱۲	۱۳۶۹	۴۰۶۶۶۲۸	۱۵۴۱۹۷۸	۱۰۹۵	۱۶۸۸۴۷۹	
۶۸۲۹۵۵۱	۲۵۱	۱۷۱۳۲۴۷	۱۷۲۳۵۴۶	۴۹۸	۸۵۸۴۹۷	استان سمنان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۵۴۰۱۱۱۳	۲۰۳	۱۰۹۸۹۲۷	۱۴۹۸۸۲۹	۴۱۶	۶۲۴۱۰۵	
۵۵۰۰۰۰۰	۹۴	۵۱۷۰۰۰	۱۶۴۹۴۸۵	۱۹۴	۳۲۰۰۰۰	
۷۷۳۷۳۲۹	۳۰۸	۲۳۸۴۴۶۸	۱۸۷۰۰۱۴	۶۰۰	۱۱۲۱۶۳۴	

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی سه ماهه اول سال ۱۳۸۷

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (متر مربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۵۵۴۲۵۷	۲۱۹	۳۴۰۱۴۹	۱۶۶۹۵۵۳	۲۴۹	۴۱۴۹۵۴	استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۱۳۹۱۹۲۱	۲۲۹	۳۱۸۸۱۷۷	۱۵۱۸۸۱۴	۲۳۴	۳۵۴۷۴۵	
۳۳۰۳۷۸۹	۱۳۰	۴۳۱۰۹۹	۲۰۴۵۴۹۳	۳۲۳	۶۶۰۳۹۵	
۲۴۱۸۴۹۱	۸۲۸	۲۰۰۲۸۱۳	۵۰۱۸۲۴۸	۱۰۹۶	۵۵۰۰۰۰۰	
۲۹۵۹۰۵۹	۲۸۶	۸۴۴۸۶۶	۱۹۴۸۲۷۳	۳۰۹	۶۰۲۹۷۴	استان فارس مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۲۰۹۶۰۲۵	۲۳۶	۴۹۴۳۱۷	۱۹۷۶۱۴۳	۲۷۱	۵۳۵۹۲۱	
۸۲۵۰۵۸۵	۵۰۲	۴۱۳۹۷۵۳	۱۷۳۹۸۵۶	۷۰۹	۱۲۳۳۵۴۰	
۲۵۲۲۸۶۳	۲۴۱۲	۶۰۸۵۶۸۰	۲۴۱۵۹۸۱	۶۶۴	۱۶۰۳۶۵۴	
۲۶۱۷۹۲۲	۲۵۱	۶۵۷۱۹۱	۲۱۸۵۶۱۶	۲۱۷	۴۷۴۵۳۰	استان قزوین مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۵۲۱۵۱۵۵	۱۳۹	۷۲۶۳۳۰	۲۲۲۴۳۴۹	۱۷۱	۲۸۱۱۰۷	
×	×	×	×	×	×	
۵۹۷۸۴۳	۶۶۸	۳۹۹۳۰۳	۲۱۲۱۷۹۸	۳۸۸	۸۲۲۹۹۵	
۳۰۷۶۳۲۵	۲۲۹	۷۰۴۸۴۴	۱۹۶۰۷۷۲	۲۵۳	۴۹۵۵۹۴	استان قم مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۵۴۸۶۷۱۱	۱۳۴	۷۳۳۲۴۳	۲۰۶۱۰۳۶	۲۳۷	۴۸۸۰۶۹	
۵۳۵۷۳۷۹	۱۱۱	۵۹۴۱۲۲	۱۶۲۵۸۴۳	۲۳۰	۲۷۳۸۱۷۸	
۳۸۵۳۹۱	۱۲۴۶	۴۸۰۱۳۴	۱۴۹۸۳۶۰	۴۲۴	۶۳۵۵۹۸	
۴۱۶۳۹۷۴	۱۸۴	۷۶۸۰۸۳	۱۷۵۶۷۶۷	۳۰۷	۵۳۹۰۴۹	استان کردستان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۴۳۶۱۴۶۲	۱۷۴	۷۵۸۱۰۱	۱۷۴۴۴۶۹	۲۹۵	۵۱۵۲۶۷	
۸۰۰۰۰۰۰	۴۷۸	۳۸۲۴۰۰۰	۲۸۸۷۱۳۹	۱۹۰۵	۵۵۰۰۰۰۰	
۵۳۴۱۲۹	۱۹۶۹	۱۰۵۱۷۰۰	۱۴۹۴۱۸۱	۱۵۹۰	۲۳۷۵۰۰۰	

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی سه ماهه اول سال ۱۳۸۷

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (متر مربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۹۵۱۴۳۶	۳۰۰	۲۸۵۱۲۳	۲۲۷۶۳۰۷	۲۵۶	۵۸۳۳۹۴	استان کرمان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۱۰۵۲۴۳۲	۲۵۲	۲۶۵۲۶۷	۲۳۲۱۸۲۹	۲۴۴	۵۶۶۷۸۸	
×	×	×	×	×	×	
۶۱۱۲۵۴	۸۲۴	۵۰۳۸۳۹	۱۹۶۲۷۹۳	۳۹۰	۷۶۶۳۱۶	
۱۸۴۵۱۳۲	۲۳۳	۴۳۰۷۰۷	۲۰۷۰۴۵۸	۱۹۹	۴۱۱۴۲۷	استان کرمانشاه مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۲۴۷۲۹۱۲	۱۶۸	۴۱۵۹۲۴	۲۰۹۵۸۱۸	۱۷۹	۳۷۴۴۴۵	
۲۷۵۵۸۰۴	۱۱۶	۳۱۹۵۲۴	۱۶۰۰۹۰۱	۱۶۱	۲۵۷۶۸۰	
۵۱۷۵۷۷	۴۳۷۱	۲۲۶۲۱۵۷	۲۴۷۲۳۶۰	۱۴۸۸	۳۶۷۸۰۴۸	
۲۰۷۱۸۲۳	۲۵۵	۵۲۹۰۴۶	۲۲۳۸۰۷۰	۳۴۲	۷۶۵۵۲۴	استان کهگیلویه و بویراحمد مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۲۰۸۱۳۸۶	۲۴۳	۵۰۷۸۹۸	۲۱۱۸۲۹۹	۲۵۳	۵۳۶۱۰۴	
۲۶۸۶۵۳۱	۲۳۳	۶۲۶۶۷۹	۲۳۹۶۹۰۲	۶۵۶	۱۵۷۳۲۸۲	
۱۱۴۹۲۹	۱۳۱۹	۱۵۱۵۶۳	۲۳۶۸۴۲۱	۳۳۳	۷۸۷۵۰۰	
۳۴۹۲۳۲۸	۱۸۸	۶۵۴۹۶۹	۱۹۹۷۸۷۷	۴۴۸	۸۹۴۳۸۹	استان گلستان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۲۲۶۵۸۱۵	۱۹۶	۴۴۴۹۳۵	۱۸۵۲۱۸۶	۴۰۳	۷۴۶۲۰۳	
۸۵۵۱۲۱۶	۲۲۲	۱۸۹۹۶۲۷	۲۳۳۳۹۰۵	۹۰۴	۲۱۰۱۴۷۱	
۹۷۵۷۰۸۲	۶۹	۶۷۰۵۰۷	۲۳۹۸۰۷۳	۱۹۱	۴۵۸۰۰۰	
۴۲۹۸۲۸۵	۲۰۹	۸۹۹۹۹۲	۲۴۰۹۶۹۰	۴۳۵	۱۰۴۹۱۹۶	استان گیلان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۴۰۹۰۷۰۵	۱۹۲	۷۸۳۷۳۶	۲۵۳۰۷۳۰	۴۱۹	۱۰۶۱۰۹۸	
۶۳۱۳۲۲۴	۱۶۴	۱۰۳۲۸۱۹	۱۶۶۴۶۹۰	۴۸۱	۸۰۰۰۵۹	
۳۹۷۷۸۵۱	۹۰۲	۳۵۸۷۹۴۱	۲۵۵۷۵۲۶	۶۹۴	۱۷۷۵۶۴۶	

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی سه ماهه اول سال ۱۳۸۷

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (متر مربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۵۲۶۵۶۸	۱۸۴	۲۸۰۸۷۱	۱۵۲۶۷۵۴	۱۹۹	۳۰۴۵۴۸	استان لرستان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۱۵۳۱۲۸۷	۱۶۱	۲۴۵۸۷۱	۱۴۵۸۱۵۱	۱۶۶	۲۴۲۳۰۵	
۱۷۸۱۳۷۴	۲۳۹	۴۲۵۹۶۸	۱۶۴۷۶۰۵	۳۶۲	۵۹۵۸۱۷۷	
۱۲۳۹۸۹۴	۲۳۵۰	۲۹۱۳۷۵۰	۱۸۸۷۴۵۱	۲۴۷۲	۴۶۶۶۲۵۰	
۳۶۶۴۱۹۷	۱۹۰	۶۹۵۰۳۷	۲۰۹۷۸۸۵	۳۳۸	۷۰۹۳۱۱	استان مازندران مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۲۹۷۳۵۳۱	۱۷۶	۵۲۴۵۶۱	۲۰۹۰۰۷۱	۳۱۳	۶۵۴۹۳۷	
۷۶۸۰۰۳۲	۲۲۳	۱۷۱۰۵۶۴	۲۰۰۴۰۵۹	۵۰۱	۱۰۰۳۲۳۴	
۲۹۲۲۴۹۸	۴۳۶	۱۲۷۴۲۰۹	۲۸۷۶۳۴۶	۳۵۶	۱۰۲۵۱۱۶	
۱۳۷۹۵۴۸	۷۲۹	۱۰۰۵۱۳۱	۲۵۹۹۹۷۷	۵۵۸	۱۴۴۹۹۴۷	استان مرکزی مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۳۶۷۱۴۷۴	۱۷۵	۶۴۰۸۵۶	۲۲۲۱۹۱۴	۴۶۹	۱۰۴۲۶۰۷	
۹۴۴۴۸۴۵	۱۲۰	۱۱۳۰۵۹۱	۱۷۸۳۵۸۲	۲۲۸	۴۰۷۳۸۶	
۵۹۶۶۱۹	۱۵۸۷۹	۹۴۷۳۸۴۵	۳۹۲۷۹۵۶	۳۶۳۵	۱۴۲۷۷۶۱۳	
۱۴۲۵۷۷۴۷	۴۹۵	۷۰۶۲۰۶۴	۲۵۷۷۷۹۰	۳۸۷	۹۹۷۸۲۷	استان هرمزگان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۱۵۱۵۰۳۸۷	۵۴۲	۸۲۰۷۸۱۳	۲۴۹۴۲۴۴	۳۷۲	۹۲۷۲۲۰	
۱۸۶۶۵۰۰۸	۷۵۴	۱۴۰۶۸۷۵۰	۲۵۸۷۳۷۸	۶۱۷۶	۱۵۹۷۹۰۰۰	
۶۰۸۲۵۳۴	۲۷۹	۱۶۹۸۴۴۹	۳۴۴۱۶۴۰	۱۵۳	۵۲۷۶۸۸	
۲۷۴۲۲۲۵	۲۱۷	۵۹۵۲۸۰	۲۰۷۰۶۹۱	۳۰۶	۶۳۳۷۰۰	استان همدان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۳۷۵۳۴۲۸	۱۶۶	۶۲۲۵۹۲	۲۱۸۸۷۳۸	۲۸۷	۶۲۸۰۵۱	
۳۰۳۹۷۷۳	۱۷۳	۵۲۶۸۰۸	۱۵۶۵۶۵۸	۳۹۴	۶۱۷۴۴۷	
۴۰۹۲۴۸	۹۱۰	۳۷۲۵۸۸	۱۸۳۵۹۸۲	۳۹۷	۷۲۸۴۸۹	

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی سه ماهه اول سال ۱۳۸۷

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (متر مربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۵۹۲۰۶۲	۲۱۴	۳۴۰۲۷۳	۱۲۷۹۳۵۲	۲۰۸	۲۶۵۷۴۱	استان یزد
۱۴۴۳۵۷۶	۲۱۰	۳۰۳۵۱۱	۱۲۶۴۶۱۰	۲۰۵	۲۵۸۹۱۴	مسکونی
×	×	×	×	×	×	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۵۷۲۱۰۲۸	۳۹۶	۲۲۶۶۳۹۴	۱۷۱۴۱۹۰	۳۶۴	۶۲۳۳۹۴	غیرمسکونی

جدول شماره ۸۵

درصد تغییر<sup>(۱)</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۸۷

شرح	بنا		زمین	
	هزینه بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها
کل مناطق شهری مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۱۳/۳	-۸/۱	۴۹/۳	-۹/۸
	۱۵/۹	-۱۰/۸	۴۲/۳	-۸/۸
	-۲۱/۱	-۱۲/۱	۶/۶	۴/۰
	۶۰/۹	۴۶/۸	۲۲۴/۳	۳۳/۸
استان آذربایجان شرقی مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۲/۰	-۱۷/۶	۱۰۲/۸	۴۶/۳
	۰/۱	-۲۴/۳	۴۱/۶	-۱/۹
	۷/۵	-۱۲/۲	۱۴۱/۰	۱۹/۳
	∅	∅	∅	∅
استان آذربایجان غربی مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۱۵/۱	-۱۱/۵	۴۱/۴	۳۵/۴
	۴۵/۳	-۴/۹	۶۷/۶	۶/۷
	۶/۱	-۲۸/۵	۱۰۲/۰	-۱۰/۰
	۵/۹	۳۰/۱	۲۵/۸	□
استان اردبیل مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۱۴/۲	-۶/۹	۲/۰	-۳۳/۴
	۲۷/۵	-۰/۸	-۲/۷	-۸/۵
	-۸۰/۸	-۸۰/۳	-۵۹/۰	-۴۸/۵
	۳۴۳/۸	۲۷۰/۰	۱۷۷/۷	۲۷۳/۴
استان اصفهان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۸۱/۶	۴۷/۸	۱۸۸/۱	۹۶/۸
	۱۸/۱	-۵/۸	۴۷/۳	-۵/۷
	۵۲/۱	۳۶/۴	۱۶۷/۸	-۷/۵
	□	□	□	□

(۱)- درصد تغییرنسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۸۶

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر<sup>(۱)</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۸۷

شرح	بنا		زمین		ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها
	هزینه بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	
استان ایلام مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۰/۶	-۱۳/۴	۲۴/۸	-۰/۸	۲۵/۷
	-۱۳/۲	-۱۷/۸	۵۵/۹	-۳۲/۱	۱۲۹/۳
	-۵۵/۹	-۶۳/۴	-۵۱/۴	-۲۶/۴	-۳۴/۰
	۱۱۴/۳	۳۲/۳	-۴۲/۴	۷۹/۳	-۶۷/۹
استان بوشهر مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۱۷/۱	۷/۱	۹۴/۶	۲۹/۳	۵۰/۵
	۴۳/۴	۵/۵	۶۹/۹	۱/۴	۶۷/۴
	-۷۲/۹	-۷۵/۹	-۶۳/۸	-۶۱/۴	-۶/۲
	-۹۳/۷	-۸۱/۸	-۹۷/۶	۱۲۹/۵	-۹۹/۰
استان تهران مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	-۱۳/۸	-۳۳/۴	۱۶/۳	-۳۱/۰	۶۸/۴
	۱/۱	-۲۷/۹	۱۷/۹	-۲۹/۴	۶۷/۲
	-۶۱/۴	-۵۵/۵	-۲۹/۸	-۵۲/۳	۴۶/۷
	-۷۹/۵	-۷۷/۶	۹۵/۰	-۹/۶	۱۱۵/۹
استان چهارمحال و بختیاری مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	-۳۳/۶	-۳۴/۷	۲۷/۹	-۶۰/۷	۲۲۶/۴
	-۳۷/۳	-۳۲/۹	۱۵/۸	-۱۰/۳	۲۹/۰
	□	۴۱۵/۹	□	۹۰/۸	۴۴۶/۷
	-۵۷/۴	-۶۲/۶	۱۴/۲	-۵۹/۰	۱۷۸/۷
استان خراسان جنوبی مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	-۵/۲	-۱۵/۸	-۴۹/۳	-۱۶/۸	-۳۹/۰
	-۱۵/۶	-۲۰/۱	-۴۱/۸	-۲۱/۱	-۲۶/۲
	۲/۰	-۷/۷	-۶۱/۸	۱/۲	-۶۲/۲
	۲۵۵/۹	۹۳/۶	□	۱۳۴/۵	۳۰۰/۶

(۱)- درصد تغییرنسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۸۶



ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر<sup>(۱)</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۸۷

شرح	بنا		زمین		ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها
	هزینه بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها		
استان خراسان رضوی مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۸۹/۶	۳۱/۲	۴۴/۶	۱۲۳/۰	۱۱۵/۵	۳/۱
	۹۹/۸	۳۴/۸	۴۸/۰	۱۵۰/۱	۱۵۶/۲	-۱/۹
	۵۵/۰	۹/۷	۴۱/۸	۷/۰	۲۲/۲	-۱۲/۲
	۴۱/۸	۳۰/۷	۸/۴	-۶۹/۷	-۹۱/۶	۲۶۰/۲
استان خراسان شمالی مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۱/۶	-۲۵/۲	۳۶/۲	۱۷/۰	۶۳/۶	-۲۸/۵
	۱۵/۶	-۱۸/۱	۴۱/۱	۱۱۴/۰	۱۱۱/۶	۱/۷
	-۳۸/۰	-۳۹/۸	۳/۲	۴۵/۵	۷/۸	۳۴/۸
	-۸۲/۷	-۷۹/۷	-۱۵/۱	-۹۶/۷	-۸۵/۸	-۷۶/۶
استان خوزستان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۵۵/۲	۸/۳	۴۳/۷	۴۴/۹	۷۸/۶	-۱۸/۸
	۸۸/۲	۱۷/۱	۶۰/۸	۴۱/۶	۷۵/۳	-۱۹/۱
	-۲۳/۴	-۳۴/۱	۱۵/۹	۶۰/۶	۱۰۸/۲	-۲۳/۰
	۳۰/۳	۴۰/۷	-۷/۴	۳۴/۶	۹۴/۴	-۳۰/۷
استان زنجان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۶۰/۳	۳۲/۴	۲۱/۰	۹۲/۰	۱۶۰/۱	-۲۶/۲
	۷۶/۹	۲۹/۶	۳۶/۳	۷۳/۶	۷۰/۱	۲/۲
	۸۲/۰	۶۹/۵	۷/۵	-۳۹/۱	-۳۲/۲	-۱۰/۵
	-۱۸/۴	-۸/۷	-۱۰/۶	۲۷۴/۹	□	-۶۵/۴
استان سمنان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	-۲۴/۲	-۳۸/۰	۲۲/۲	۱۳۲/۱	۳۲۱/۹	-۴۵/۰
	-۵۹/۳	-۶۲/۹	۹/۷	۳۰/۲	۱۳۵/۹	-۴۵/۰
	-۷۸/۶	-۸۰/۵	۱۰/۰	-۲۹/۸	۱۳۹/۷	-۷۰/۷
	۱۲۶/۱	۶۶/۷	۳۵/۵	۲۸۸/۸	□	-۵۰/۲

(۱)- درصد تغییرنسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۸۶

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر<sup>(۱)</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۸۷

شرح	بنا		زمین	
	هزینه بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها
استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	-۳۹/۳	-۳۷/۳	-۲۷/۵	-۳/۱
	-۴۲/۵	-۳۵/۹	-۲۲/۳	۵/۵
	-۵۶/۵	-۶۰/۲	-۵۱/۳	-۵۱/۹
	۹/۶	-۵۶/۵	-۶۵/۲	-۲۶/۹
استان فارس مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۹/۶	-۱۲/۲	۵۴/۷	-۱۸/۸
	۲/۹	-۱۶/۹	۱/۵	-۱۷/۸
	۷۰/۳	۶۷/۲	۱۱۹/۲	۶۱/۴
	۱۰۶/۷	۱۵/۳	□	۱۴۴/۱
استان قزوین مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۴۷/۴	۵/۹	۸۸/۷	-۱۱/۶
	۱۴۱/۰	۳۹/۰	۲۲۶/۸	۱۱/۲
	θ	θ	θ	θ
	-۵۲/۲	-۵۶/۳	-۴۵/۳	-۶۲/۷
استان قم مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۵/۵	-۱۸/۴	۶۳/۱	-۱۳/۹
	۶/۷	-۱۹/۹	۷۰/۲	-۳۲/۳
	۳۹/۲	۶/۵	۹۵/۶	۱/۸
	-۲۴/۱	-۲۵/۹	-۱۸/۸	۰/۶
استان کردستان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۸۰/۹	۳۰/۶	۲۲۷/۵	۴/۵
	۹۵/۶	۳۹/۸	۲۳۳/۷	۰/۶
	□	۴۰۴/۰	□	۲۴۶/۴
	۱۴۳/۵	۱۱۹/۰	۱۷/۳	۲۱/۲

(۱)- درصد تغییرنسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۸۶

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر<sup>(۱)</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۸۷

شرح	بنا			زمین	
	هزینه بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها
استان کرمان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	-۱۲/۰	-۳۴/۲	۳۳/۶	-۲/۷	-۱۳/۳
	-۳/۶	-۳۲/۴	۴۲/۶	۱۸/۳	-۲۰/۰
	Θ	Θ	Θ	Θ	Θ
استان کرمانشاه مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	-۸۰/۵	-۷۷/۹	-۱۲/۰	-۸۳/۱	-۵۴/۷
	-۵۶/۶	-۶۹/۰	۳۹/۹	-۳۴/۱	-۳۴/۷
	-۶۲/۴	-۷۳/۵	۴۲/۱	-۳۸/۵	-۴۳/۲
	-۵۵/۹	-۵۶/۸	۲/۱	-۳۲/۶	-۳۳/۷
استان کهگیلویه و بویراحمد مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۲۳۸/۰	۹۸/۱	۷۰/۷	۲۰۶/۴	۱۷۷/۷
	۱۶۱/۷	۷۱/۰	۵۳/۲	۲۲۱/۹	۲۱/۴
	۱۰۵/۳	۴۲/۱	۴۴/۲	۲۵۲/۲	۱۱/۵
	۲۲۳/۲	۸۸/۵	۷۱/۱	۱۶۲/۰	۱۱۵/۷
استان گلستان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۱۱۲/۵	۴۶/۱	۴۵/۴	-۶۰/۸	۲۵۵/۵
	۹۸/۱	۱۶/۱	۷۰/۶	۱۲۱/۳	-۸/۷
	۷۲/۰	۷/۲	۶۰/۷	۵۴/۴	۰/۵
	۲۱۰/۱	۹۰/۷	۶۲/۵	□	۱۰۱/۸
استان گیلان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	-۷۲/۶	-۸۲/۲	۵۴/۱	-۳۰/۶	-۹۴/۶
	۲۰/۸	۱۷/۶	۲/۶	۱۳۱/۱	۲۰/۸
	۳۳/۶	۱۷/۴	۱۳/۸	۱۴۱/۹	۱۲/۹
	-۳۳/۰	۱۴/۰	-۴۱/۱	۴۵/۸	۳۶/۷
	۹۵/۴	۷۴/۴	۱۱/۹	□	۴۷/۱

(۱) - درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۸۶

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر<sup>(۱)</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۸۷

شرح	بنا		زمین		ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها
	هزینه بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها		
استان لرستان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۱۵/۷	۶/۴	۶/۰	۸/۶	۱/۶	۴/۵
	۶/۶	۳/۱	۵۴/۰	۳/۱	۲۴/۷	۲۳/۸
	-۲۵/۲	-۳۷/۳	-۷۶/۳	۱۹/۳	-۷۴/۸	-۵/۹
	□	۳۳۸/۳	۶۰/۸	۴۲/۳	۱۱۳/۱	-۲۴/۵
استان مازندران مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۰/۹	-۲۲/۷	۲۸/۹	۳۰/۴	۶۲/۷	-۲۰/۵
	-۷/۵	-۲۸/۰	۱۰/۷	۲۸/۴	۳۹/۸	-۲۱/۱
	۵۵/۳	۲۵/۹	۲۳۹/۸	۲۳/۶	۱۱۱/۶	۶۰/۴
	۴۲/۴	-۳۰/۹	-۸/۸	۱۰۵/۷	۲۳/۲	-۲۶/۰
استان مرکزی مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۱۲۹/۳	۴۸/۰	۱۳۹/۱	۵۴/۹	-۳۱/۲	۲۴۷/۱
	۳۷/۱	۳/۳	۴۰/۸	۳۲/۶	۵۰/۲	-۵/۹
	-۳۹/۶	-۳۷/۹	۵۷/۲	-۳/۱	۹۹/۴	-۲۱/۱
	□	□	□	۱۳۲/۱	-۳۷/۷	□
استان هرمزگان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	-۶۲/۴	-۶۹/۲	۳۱۳/۱	۲۱/۹	۳۱۰/۴	۰/۶
	-۶۱/۵	-۷۲/۲	۳۷۲/۰	۳۸/۶	۲۷۸/۸	۲۴/۶
	-۵/۷	۳۶/۸	۴۸/۹	-۳/۱	-۲۵/۳	۹۹/۵
	-۲۳/۹	-۵۰/۸	□	۵۴/۱	□	-۶۱/۳
استان همدان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی	۷۸/۹	۲۹/۷	۳۸/۵	۳۸/۲	۷۹/۰	-۲۲/۵
	۱۰۰/۳	۳۴/۱	۵۵/۱	۴۹/۴	۶۲/۳	-۴/۶
	۵۹/۶	۴۴/۳	۵۰/۰	۱۰/۵	۳۱/۹	۱۳/۸
	-۴۳/۳	-۴۲/۰	-۷۳/۷	-۲/۲	-۰/۴	-۷۳/۶

(۱)- درصد تغییرنسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۸۶

ادامه جدول شماره ۸۵

درصد تغییر<sup>(۱)</sup> متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۸۷

شرح	بنا		زمین		ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها
	هزینه بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها		
استان یزد	-۳۲/۳	-۵۱/۲	۳۸/۹	۰/۵	-۸۶/۶	□
مسکونی	۲۲/۲	-۹/۷	۳۵/۳	۴/۰	-۲۵/۸	۴۰/۱
مسکونی و غیرمسکونی توأم	∅	∅	∅	∅	∅	∅
غیرمسکونی	-۸۷/۳	-۹۳/۳	۸۹/۱	۴۹/۳	-۹۸/۹	□

(۱) - درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۸۶

جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان‌های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توأم تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۸۷

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیربنا <sup>(۱)</sup>	متوسط سطح زیربنا	درصد تغییر تعداد <sup>(۱)</sup>	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان‌ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان‌های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توأم	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
-۱/۶	۱۲۰	۱۴/۵	۱۳۵۳۰۷	۴۱۴۱ ۷/۷	۲۱۷۸ ۴/۱	۳۹۲۰ ۷/۳	۴۳۹۲ ۸/۲	۱۳۵۶۲ ۲۵/۳	۲۵۳۹۶ ۴۷/۴	۵۳۵۸۹ ۱۰۰/۰	کل مناطق شهری درصد توزیع
-۰/۹	۱۱۲	۷/۴	۴۱۸۹	۱۱۲ ۴/۹	۷۵ ۳/۳	۱۳ ۰/۶	۱۴۰ ۶/۱	۲۰۸ ۹/۱	۱۷۳۹ ۷۶/۰	۲۲۸۷ ۱۰۰/۰	استان آذربایجان شرقی درصد توزیع
-۱۷/۷	۱۱۶	۹۷/۴	۵۰۷۹	۷۸ ۲/۵	۳ ۰/۱	— ۰/۰	۶۹ ۲/۲	۱۱۲۸ ۳۵/۶	۱۸۸۷ ۵۹/۶	۳۱۶۵ ۱۰۰/۰	استان آذربایجان غربی درصد توزیع
-۱۱/۱	۱۰۴	۱۵۶/۷	۲۳۹۰	۱۷۱ ۲۲/۳	— ۰/۰	۲۱ ۲/۷	۲۵ ۳/۳	۵۱ ۶/۶	۴۹۹ ۶۵/۱	۷۶۷ ۱۰۰/۰	استان اردبیل درصد توزیع
-۵/۴	۱۲۲	-۱۹/۸	۹۲۸۳	۲۷۵ ۸/۰	۱۵۸ ۴/۶	۹ ۰/۳	۵۹۰ ۱۷/۱	۱۲۴۲ ۳۶/۰	۱۱۷۸ ۳۴/۱	۳۴۵۲ ۱۰۰/۰	استان اصفهان درصد توزیع

(۱) - درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۸۶

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان‌های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توأم تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۸۷

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیربنا <sup>(۱)</sup>	متوسط سطح زیربنا	درصد تغییر تعداد <sup>(۱)</sup>	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان‌ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان‌های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توأم	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
-۶/۲	۱۲۱	-۶۵/۷	۳۵۴	۶	۲	-	۱۲	۳۴	۱۶۶	۲۲۰	استان ایلام
				۲/۷	۰/۹	۰/۰	۵/۵	۱۵/۵	۷۵/۵	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۰/۸	۱۲۴	۸/۸	۱۸۳۳	۶۳	۶۹	-	۶	۳۷۲	۲۲۲	۷۳۲	استان بوشهر
				۸/۶	۹/۴	۰/۰	۰/۸	۵۰/۸	۳۰/۳	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۰/۰	۱۲۵	-۱۵/۳	۲۸۲۷۴	۱۱۶۸	۶۱۰	۲۴۸۷	۸۱۴	۲۳۸	۱۱۱	۵۴۲۸	استان تهران
				۲۱/۵	۱۱/۲	۴۵/۸	۱۵/۰	۴/۴	۲/۰	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۲۱/۴	۱۲۱	۲۱۷/۱	۲۷۳۳	۲۴	-	۱۸	-	۱۰۰/۶	۱۹۹	۱۲۴۷	استان چهارمحال و بختیاری
				۱/۹	۰/۰	۱/۴	۰/۰	۸۰/۷	۱۶/۰	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۹/۸	۱۲۳	۷۳/۹	۱۴۱۴	۱۶	۵۵	۳۲	۷۵	۲۴۵	۱۲۷	۵۵۰	استان خراسان جنوبی
				۲/۹	۱۰/۰	۵/۸	۱۳/۶	۴۴/۵	۲۳/۱	۱۰۰/۰	درصد توزیع

(۱)- درصد تغییرنسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۸۶

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان‌های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توأم تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی سه ماهه اول سال ۱۳۸۷

تعداد: دستگاه

سطح: متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیربنا <sup>(۱)</sup>	متوسط سطح زیربنا	درصد تغییر تعداد <sup>(۱)</sup>	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان‌ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان‌های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توأم	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
۱۰/۹	۱۱۲	-۸/۰	۱۲۲۲۲	۴۷۱	۲۳۷	۴۱۰	۱۸۴	۳۵۱	۴۱۲۵	۵۷۷۸	استان خراسان رضوی
				۸/۲	۴/۱	۷/۱	۳/۲	۶/۱	۷۱/۴	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۱۲/۸	۱۲۳	۴/۳	۱۱۶۱	-	-	-	۱۰۶	۳۳۶	۱۷۱	۶۱۳	استان خراسان شمالی
				۰/۰	۰/۰	۰/۰	۱۷/۳	۵۴/۸	۲۷/۹	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۱۲/۴	۱۱۸	-۱۳/۶	۳۹۱۳	۴۲	۵۲	۱۹۶	۲۳	۶۱۹	۹۶۱	۱۸۹۳	استان خوزستان
				۲/۲	۲/۷	۱۰/۴	۱/۲	۳۲/۷	۵۰/۸	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۲۴/۴	۹۹	۱۵۲/۸	۴۷۴۲	۱۸۴	۱۳۱	۳۲	۷۰	۶۵۰	۴۸۴	۱۵۵۱	استان زنجان
				۱۱/۹	۸/۴	۲/۱	۴/۵	۴۱/۹	۳۱/۲	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۳۶/۶	۱۵۳	-۹/۶	۴۴۳	۲۷	۷	۱۲	-	۲۵	۱۰۶	۱۷۷	استان سمنان
				۱۵/۳	۴/۰	۶/۸	۰/۰	۱۴/۱	۵۹/۹	۱۰۰/۰	درصد توزیع

(۱)- درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۸۶



ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان‌های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توأم تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۸۷

تعداد: دستگاه

سطح: متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیربنا <sup>(۱)</sup>	متوسط سطح زیربنا	درصد تغییر تعداد <sup>(۱)</sup>	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان‌ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان‌های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توأم	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
۱۲/۸	۱۳۲	۱۹۱/۹	۳۴۶۲	۳۵	۱۴	—	۲۷۶	۴۱۷	۱۲۱۸	۱۹۶۰	استان سیستان و بلوچستان
				۱/۸	۰/۷	۰/۰	۱۴/۱	۲۱/۳	۶۲/۱	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۲۰/۵	۱۲۸	۵۸/۲	۸۲۸۵	۱۸۰	۱۶۹	۲۲۰	۱۲۰	۷۸۲	۲۲۹۱	۳۷۶۲	استان فارس
				۴/۸	۴/۵	۵/۸	۳/۲	۲۰/۸	۶۰/۹	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۲۳/۳	۱۰۶	۰/۰	۲۶۳۲	—	۷۰	۶۶	۱۷۵	۱۱۸	۱۲۰۱	۱۶۳۰	استان قزوین
				۰/۰	۴/۳	۴/۰	۱۰/۷	۷/۲	۷۳/۷	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۶/۷	۱۱۲	-۱۶/۳	۲۰۳۱	۲۶	—	۸	۷۵	۴۳۱	۴۲۸	۹۶۸	استان قم
				۲/۷	۰/۰	۰/۸	۷/۷	۴۴/۵	۴۴/۲	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۳/۲	۱۲۰	-۱۰/۶	۱۸۱۸	۲۲	—	۱۲۰	۵۶	۲۶۸	۲۶۲	۷۲۸	استان کردستان
				۳/۰	۰/۰	۱۶/۵	۷/۷	۳۶/۸	۳۶/۰	۱۰۰/۰	درصد توزیع

(۱) - درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۸۶

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان‌های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توأم تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۸۷

تعداد: دستگاه

سطح: متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیربنا <sup>(۱)</sup>	متوسط سطح زیربنا	درصد تغییر تعداد <sup>(۱)</sup>	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان‌ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان‌های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توأم	شرح
				هفت واحد مسکونی وبیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
-۳/۸	۱۵۲	-۱۷/۰	۲۳۴۵	۱۰ ۰/۷	۶۰ ۴/۱	- ۰/۰	۳۸ ۲/۶	۴۳۴ ۲۹/۶	۹۲۳ ۶۳/۰	۱۴۶۵ ۱۰۰/۰	استان کرمان درصد توزیع
-۳/۵	۱۱۰	-۴/۸	۱۷۷۱	۱۰ ۰/۹	۷ ۰/۶	- ۰/۰	۹۷ ۸/۴	۲۰۶ ۱۷/۹	۸۳۴ ۷۲/۳	۱۱۵۴ ۱۰۰/۰	استان کرمانشاه درصد توزیع
۸۸/۹	۱۷۰	۵۷/۸	۱۱۰۰	۱۶ ۲/۷	۱۱ ۱/۹	- ۰/۰	- ۰/۰	۱۹۲ ۳۲/۴	۳۷۴ ۶۳/۱	۵۹۳ ۱۰۰/۰	استان کهگیلویه و بویراحمد درصد توزیع
۰/۹	۱۱۶	۶۰/۷	۲۸۱۶	۱۴۴ ۲۰/۲	۲۶ ۳/۷	۱۲ ۱/۷	۱۴۰ ۱۹/۷	۲۸۹ ۴۰/۶	۱۰۱ ۱۴/۲	۷۱۲ ۱۰۰/۰	استان گلستان درصد توزیع
۲/۵	۱۲۵	۴۰/۳	۱۰۶۸۸	۴۸۳ ۱۵/۱	۱۱۱ ۳/۵	۱۱۵ ۳/۶	۶۰۸ ۱۹/۱	۱۶۲۹ ۵۱/۰	۲۴۵ ۷/۷	۳۱۹۱ ۱۰۰/۰	استان گیلان درصد توزیع

(۱)- درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۸۶

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان‌های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توأم تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۸۷

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیربنا <sup>(۱)</sup>	متوسط سطح زیربنا	درصد تغییر تعداد <sup>(۱)</sup>	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان‌ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان‌های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توأم	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
-۳/۴	۱۱۴	□	۶۱۲۱	۳۲ ۰/۸	۲۵ ۰/۶	۵۸ ۱/۵	۳۶۹ ۹/۲	۷۷۱ ۱۹/۳	۲۷۳۷ ۶۸/۶	۳۹۹۲ ۱۰۰/۰	استان لرستان درصد توزیع
-۵/۹	۱۲۸	-۳/۹	۳۷۵۰	۱۵۲ ۱۰/۵	۸۰ ۵/۵	۴۱ ۲/۸	۱۹۶ ۱۳/۵	۱۷۳ ۱۱/۹	۸۱۲ ۵۵/۸	۱۴۵۴ ۱۰۰/۰	استان مازندران درصد توزیع
۷/۹	۱۰۹	-۳/۲	۳۳۹۸	۲۴۹ ۲۹/۷	۲۷ ۳/۲	۱۸ ۲/۱	۲۱ ۲/۵	۳۱۶ ۳۷/۷	۲۰۸ ۲۴/۸	۸۳۹ ۱۰۰/۰	استان مرکزی درصد توزیع
۵/۱	۱۰۴	۴۰۰/۰	۱۴۱۵	۶۶ ۱۹/۴	— ۰/۰	۱۵ ۴/۴	۶ ۱/۸	۱۳ ۳/۸	۲۴۰ ۷۰/۶	۳۴۰ ۱۰۰/۰	استان هرمزگان درصد توزیع
۶/۷	۱۱۱	۷۶/۱	۳۱۸۱	۷۵ ۶/۲	۱۷۹ ۱۴/۸	۱۷ ۱/۴	۴۸ ۴/۰	۴۶۴ ۳۸/۳	۴۲۹ ۳۵/۴	۱۲۱۲ ۱۰۰/۰	استان همدان درصد توزیع

(۱) - درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۸۶

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان‌های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توأم تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی سه ماهه اول سال ۱۳۸۷

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیربنا <sup>(۱)</sup>	متوسط سطح زیربنا	درصد تغییر تعداد <sup>(۱)</sup>	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان‌ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان‌های مسکونی و مسکونی توأم و غیرمسکونی توأم	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
-۷/۱	۱۴۳	۷۵/۶	۲۴۶۴	۴	-	-	۵۳	۵۵۴	۱۱۱۸	۱۷۲۹	استان یزد
				۰/۲	۰/۰	۰/۰	۳/۱	۳۲/۰	۶۴/۷	۱۰۰/۰	درصد توزیع

(۱) - درصد تغییرنسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۸۶

جدول شماره ۱۰

توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

سه ماهه اول سال ۱۳۸۷

تعداد : دستگاه

سطح : مترمربع

تعداد کل واحدهای مسکونی	۲۵۱	۲۰۱	۱۸۱	۱۵۱	۱۴۱	۱۳۱	۱۲۱	۱۱۱	۱۰۱	۹۱	۸۱	۷۱	۶۱	۵۱	۵۰ تا	سطح زیربنا استان
	بیشتر	۲۵۰	۲۰۰	۱۸۰	۱۵۰	۱۴۰	۱۳۰	۱۲۰	۱۱۰	۱۰۰	۹۰	۸۰	۷۰	۶۰		
۱۳۴۸۹۴	۱۸۰۸	۴۴۵۵	۳۶۰۶	۱۷۳۳۳	۹۷۴۱	۱۱۵۹۶	۱۱۶۳۴	۱۲۲۸۴	۱۵۷۱۷	۱۱۲۴۲	۱۳۷۶۲	۸۴۴۵	۶۹۱۱	۳۰۶۹	۳۲۹۱	کل مناطق شهری
۴۱۸۹	—	۵۳	۱۲۳	۶۵۷	۵۵	۴۹۵	۵۴۱	۳۰	۴۴۱	۴۹۱	۳۴۳	۸۰	۳۶۰	۳۸۲	۱۳۸	آذربایجان شرقی
۵۰۷۹	۵۵	۲۷۸	—	۴۰۰	۳۷۶	۵۶۴	۳۵۳	۹۲۴	۱۳۸	۴۴۰	۲۱۶	۳۱۳	۶۰۷	۲۹۱	۱۲۴	آذربایجان غربی
۲۳۹۰	—	۱۳	—	۷۵	۳۱	۲۹۰	۴۲۶	۳۳	۴۸۹	۳۰	۷۵۱	۱۳۵	۵۷	—	۶۰	اردبیل
۹۱۱۵	۱۰۲	۱۳۵	۲۶	۴۱۷	۱۵۸۳	۲۱۸۰	۱۱۸۴	۶۵۳	۷۰۲	۵۴۲	۳۱۰	۷۸۶	۲۱۲	۱۳۱	۱۵۲	اصفهان
۳۵۴	۲۱	۴	۲۱	۳۳	۲۰	۱۰	۳۱	۱۹	۷	۱۰۳	—	۸۵	—	—	—	ایلام
۱۸۳۳	—	۱۲۱	—	۹۴	۳۷۸	۷	—	۴۷۰	۴۶۸	۲۲۰	۶	۱۳	۲۸	—	۲۸	بوشهر
۲۸۰۳۶	۵۱۷	۵۹۵	۶۵۴	۵۶۲۵	۲۷۳۲	۲۰۵۹	۱۶۲۱	۲۰۵۳	۲۵۳۰	۲۳۶۰	۳۶۳۴	۱۹۶۸	۱۵۴۶	۱۳۶	۶	تهران
۲۷۳۳	—	—	۳۸	۵	۱۲۲	۱۸۲	۱۳۲۸	۴۳۲	۳۶۲	۱۶۲	۱۸	۸۴	—	—	—	چهارمحال و بختیاری
۱۴۱۴	—	۴۶	—	۸۴	۴۵۵	۱۳۸	۱۰	۱۳۷	—	۴۰۰	—	۲۴	—	—	۱۲۰	خراسان جنوبی

ادامه جدول شماره ۱۰

توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

سه ماهه اول سال ۱۳۸۷

تعداد : دستگاه

سطح : مترمربع

تعداد کل واحدهای مسکونی	۲۵۱	۲۰۱	۱۸۱	۱۵۱	۱۴۱	۱۳۱	۱۲۱	۱۱۱	۱۰۱	۹۱	۸۱	۷۱	۶۱	۵۱	۵۰ تا	سطح زیربنا
	بیشتر	۲۵۰	۲۰۰	۱۸۰	۱۵۰	۱۴۰	۱۳۰	۱۲۰	۱۱۰	۱۰۰	۹۰	۸۰	۷۰	۶۰		استان
۱۲۲۲۲	۴	۵۶۱	۳۶۶	۱۷۰۶	۲۴	۶۵۷	۲۹۵	۱۴۹۴	۱۴۳۰	۷۳۲	۱۴۶۹	۱۲۸۱	۱۱۵۷	۲۲۹	۸۱۷	خراسان رضوی
۱۱۶۱	—	۱۹	۱۶	۳۵۲	۲۲	۱۹۱	۳۸	۳۸	۲۷	۲۱	۳۶۸	۲۷	۲۱	۱۱	۱۰	خراسان شمالی
۳۹۱۳	—	۲۸۸	۱۶۰	۳۴۵	۳۲۰	۳۹۳	۳۵۱	۹۴	۱۷۱	۵۰۴	۲۹۲	۱۸۶	۵۱۰	۱۶۹	۱۳۰	خوزستان
۴۷۴۲	۱۵	۳۹	۶۸	۱۳۱	۵۹۰	۱۵۹	۲۸۳	۳۶۶	۲۰۵	۲۶۸	۱۰۱۳	۱۸۴	۹۶۴	۲۹۷	۱۶۰	زنجان
۴۴۳	۷۹	—	—	۶۰	۱۲۳	۱۵	۸۴	—	—	۴۱	۴۱	—	—	—	—	سمنان
۳۴۶۲	۱۲	۱۲۲	۵۷۷	۲۰۶	۱۱۱	۵۴۶	۶۳۷	۵۳	۶۱۵	۵۱	۷۷	—	۱۷۲	۸۷	۱۹۶	سیستان و بلوچستان
۸۲۸۵	۱۷۰	۶۹۸	۱۹۵	۱۰۴۹	۷۴۲	۴۴۷	۷۹۲	۵۶۸	۹۵۴	۸۰۹	۵۵۳	۱۰۸۷	۷	۸۳	۱۳۱	فارس
۲۶۳۸	۲۹۴	۱۶	۶۸	۱۸۴	۶۲	۶۸	۲۱	—	۹۸	۲۱۸	۳۶۸	۵۶۷	۳۳	۱۷۷	۴۶۴	قزوین
۲۰۳۱	۳۳	۳۲	۱۲	۲۵۷	۶۹	۲۵۲	۱۳۱	۱۰۳	۳۹۳	۱۸۶	۶۴	۱۱۹	۸۷	۱۷۳	۱۲۰	قم
۱۸۱۸	—	—	—	۲۲	۲۰۰	۲۶۱	۸۳۰	—	۶۳	۲۵۲	۲	۲۸	۱۶۰	—	—	کردستان

ادامه جدول شماره ۱۰  
توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور براساس سطح زیربنا  
سه ماهه اول سال ۱۳۸۷

تعداد : دستگاه

سطح : مترمربع

تعداد کل واحدهای مسکونی	۲۵۱	۲۰۱	۱۸۱	۱۵۱	۱۴۱	۱۳۱	۱۲۱	۱۱۱	۱۰۱	۹۱	۸۱	۷۱	۶۱	۵۱	۵۰ تا	سطح زیربنا
	بیشتر	۲۵۰	۲۰۰	۱۸۰	۱۵۰	۱۴۰	۱۳۰	۱۲۰	۱۱۰	۱۰۰	۹۰	۸۰	۷۰	۶۰		استان
۲۳۴۵	۲۸	۱۵۹	۳۷۶	۵۹۰	۳۸	۵۱۲	۲۰۱	۱۱۶	—	۳۰	۶۴	۱۱۷	۱۱۴	—	—	کرمان
۱۷۷۱	—	۱۹	—	۵۶	۱۲۷	۲۵۹	۳۹۲	۱۲۱	۲۸۲	۱۶۳	۶۵	—	۶۰	۷۸	۱۴۹	کرمانشاه
۱۰۸۷	۳۳۵	—	—	۶۸	۳۱	۱۹۹	۱۱۳	۶۱	۲۶	۱۶۳	۶۱	—	—	۳۰	—	کهگیلویه و بویراحمد
۲۸۱۶	۴	۴۸	۶	۲۰۷	۱۰	۴۸۱	۴۹۷	۱۰۸	۲۸۶	۸۰۲	۲۳۱	۳۷	۴۵	۶	۴۸	گلستان
۱۰۶۸۸	—	۱۰	۳۷۰	۳۱۳۸	۱۷۵	۳۵۹	۳۵۶	۱۹۲۵	۲۵۵۲	۵۳۴	۶۴۹	۱۵۳	۱۸۱	۱۸۷	۹۹	گیلان
۶۱۲۱	۵۲	۱۷۰	۲۶۷	۷۲۰	۳۶۴	۷۰	۳۷۱	۶۵۴	۵۷۲	۴۳۴	۱۰۱۲	۶۴۲	۱۹۴	۴۰۹	۱۹۰	لرستان
۳۷۵۰	۴۱	۱۶۹	۱۷۵	۳۵۵	۳۹۶	۴۲۳	۸۴	۵۵۶	۳۴۰	۵۱۴	۳۵۲	۱۶۳	۱۳۹	۱۰	۳۳	مازندران
۳۳۹۸	—	۲۸	۴۴	۲۲۷	۶۵	۵۶	۲۱۳	۲۹۵	۱۸۸۸	۱۲۸	۱۲۹	۲۶	۱۹۷	۷۲	۳۰	مرکزی
۱۴۱۵	—	—	۱۴	۷۲	۱۸	۴۳	۱۰۶	۲۹۳	—	۱۵	۸۵۴	—	—	—	—	هرمزگان
۳۱۸۱	۲۸	۱۹۵	—	۹۶	۲۲	۲۳۲	۲۲۶	۵۸۶	۳۲۷	۴۲۸	۶۲۰	۱۸۸	۶۰	۱۱۱	۶۲	همدان

ادامه جدول شماره ۱۰

توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

سه ماهه اول سال ۱۳۸۷

تعداد : دستگاه

سطح : مترمربع

تعداد کل واحدهای مسکونی	۲۵۱	۲۰۱	۱۸۱	۱۵۱	۱۴۱	۱۳۱	۱۲۱	۱۱۱	۱۰۱	۹۱	۸۱	۷۱	۶۱	۵۱	۵۰ تا	سطح زیربنا
بیشتر	۲۵۰	۲۰۰	۱۸۰	۱۵۰	۱۴۰	۱۳۰	۱۲۰	۱۱۰	۱۰۰	۹۰	۸۰	۷۰	۶۰			استان
۲۴۶۴	۱۸	۶۳۷	۳۰	۱۰۲	۴۸۰	۴۸	۱۱۹	۱۰۲	۳۵۱	۲۰۱	۲۰۰	۱۵۲	—	—	۲۴	یزد