

بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران
مدیریت کل آمارهای اقتصادی
اداره آمار اقتصادی
دایره آمار ساختمانی

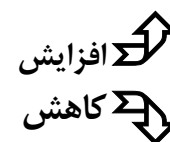
**نتایج بررسی فعالیت های ساختمانی بخش خصوصی
در مناطق شهری استان های مختلف ایران
سه ماهه اول سال ۱۳۸۸**

« نقل مطالب فقط با ذکر ماخذ مجاز است »

مهرماه ۱۳۸۹

بسمه تعالی

خلاصه نتایج آمار فعالیت های ساختمانی بخش خصوصی
در مناطق شهری استان های مختلف ایران
سه ماهه اول سال ۱۳۸۸

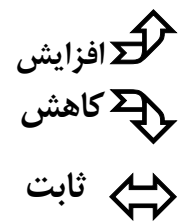


۱- سرمایه گذاری

درصد تغییر نسبت به دوره مشابه سال قبل	مبلغ (میلیون ریال)	شرح
۲۱/۳ ↓	۲۰۰۷۴۱۳۴	ساختمان های شروع شده
۲/۸ ↑	۴۱۳۳۱۶۶۰	ساختمان های نیمه تمام
۴/۷ ↑	۱۲۳۸۹۳۱۰	ساختمان های تکمیل شده
۴/۸ ↓	۷۳۷۹۵۱۰۴	کل سرمایه گذاری

۲- ساختمان های شروع شده

درصد تغییر هزینه یک متر مربع بنا نسبت به دوره مشابه سال قبل	هزینه یک متر مربع بنا (ریال)	درصد تغییر تعداد نسبت به دوره مشابه سال قبل	تعداد (دستگاه)	شرح
۱/۷ ↓	۲۸۲۷۶۵۶	۱۷/۸ ↓	۵۶۳۰۴	مسکونی
۱/۰ ↓	۲۷۷۶۷۸۷	۱۲/۳ ↓	۴۸۷۳	مسکونی و غیر مسکونی توام
۵۴/۰ ↑	۴۲۶۳۷۷۸	۳۲/۶ ↓	۲۴۷۷	غیر مسکونی
۳/۳ ↑	۲۹۵۵۰۵۹	۱۸/۱ ↓	۶۳۶۵۴	کل ساختمان ها



۳- ساختمان های تکمیل شده

تعداد	درصد تغییر تعداد نسبت به دوره مشابه سال قبل	هزینه یک متر مربع بنا (ریال)	درصد تغییر هزینه یک متر مربع بنا نسبت به دوره مشابه سال قبل	شرح
۴۵۵۷۸	۶/۳ ↓	۲۶۲۷۱۴۴	۲۱/۸ ↑	مسکونی
۴۳۲۶	۱۲/۳ ↓	۳۳۸۹۸۶۹	۷۶/۸ ↑	مسکونی و غیر مسکونی توام
۲۲۰۱	۲۲/۱ ↓	۲۵۳۶۸۲۱	۲۳/۱ ↑	غیر مسکونی
۵۲۱۰۵	۷/۶ ↓	۲۷۰۳۸۵۱	۲۷/۳ ↑	کل ساختمان ها

۴- واحدهای مسکونی تکمیل شده

تعداد	درصد تغییر تعداد نسبت به دوره مشابه سال قبل	متوسط سطح زیر بنا (مترمربع)	درصد تغییر متوسط سطح زیر بنا نسبت به دوره مشابه سال قبل	شرح
۱۴۲۴۶۷	۵/۳ ↑	۱۲۵	۴/۲ ↑	کل مناطق شهری

علایم و توضیحات

الف - علایم

* درصد یا عدد ناچیز است و کمتر از آخرین رقم اعشاری به کار برده شده در جداول می‌باشد .

- عدد نزدیک به صفر است .

□ بیش از ۵۰۰ درصد افزایش .

θ درصد تغییر قابل محاسبه نمی‌باشد یا نامعین است .

× محاسبه متوسط (میانگین) امکان پذیر نمی‌باشد .

ب - توضیحات

۱ - در این گزارش اطلاعات شهرهای جدید پردیس ، بهارستان ، مجلسی و ... منظور

نشده است .

۲ - اختلاف جزئی در جمع اعداد و درصدهای توزیع ، ناشی از سرراست (روند) کردن

اعداد است .

۳ - درصدها و متوسط‌ها از اعداد کامل محاسبه شده‌اند .

فهرست مطالب

=====

<u>صفحه</u>	<u>عنوان</u>
۱	هدف بررسی
۱	سابقه بررسی
۲	روش نمونه گیری
۳	تعاریف و مفاهیم
۵	نتایج بررسی فعالیت های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور در سه ماهه اول سال ۱۳۸۸
۵	۱- سرمایه گذاری
۵	۲- ساختمان های شروع شده
۶	۱-۲- ساختمان های مسکونی شروع شده
۸	۳- ساختمان های تکمیل شده
۹	۱-۳- ساختمان های مسکونی تکمیل شده
۱۱	۴- واحدهای مسکونی تکمیل شده

فهرست جداول

=====

<u>صفحه</u>	<u>عنوان</u>
۱۳	جدول شماره ۱- سرمایه‌گذاری بخش خصوصی، ساختمان‌های شروع‌شده، ساختمان‌های تکمیل شده و واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور
۱۵	جدول شماره ۲- سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی و بر اساس ساختمان‌های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده
۲۲	جدول شماره ۳- مشخصات ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی
۲۹	جدول شماره ۴- متوسط‌های مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیر مسکونی
۳۶	جدول شماره ۵- درصد تغییر متوسط‌های مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیر مسکونی
۴۳	جدول شماره ۶- مشخصات ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیرمسکونی
۵۰	جدول شماره ۷- متوسط‌های مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیر مسکونی
۵۷	جدول شماره ۸- درصدتغییر متوسط‌های مربوط به بنا و زمین ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توام و غیر مسکونی
۶۴	جدول شماره ۹- توزیع تعداد ساختمان‌های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توام تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی
۷۱	جدول شماره ۱۰- توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری کشور

هدف بررسی :

اهمیت آمار فعالیت‌های ساختمانی و آگاهی از آن از دیرباز مورد توجه پژوهش‌گران و محققان آماری و برنامه‌ریزان اقتصادی بوده است، زیرا قسمت قابل توجهی از تشکیل سرمایه ثابت در کشور به این بخش از فعالیت‌های اقتصادی اختصاص دارد و انجام محاسبات ملی بدون داشتن اطلاعات و آمار دقیق از فعالیت‌های ساختمانی نتایج مطلوب نخواهد داشت. از طرف دیگر به دلیل تاثیر عظیم فعالیت‌های ساختمانی در میزان تولید و فعالیت بسیاری از صنایع وابسته، می‌توان در بررسی تحولات آتی صنایع کشور، روند فعالیت‌های ساختمانی را نیز ملحوظ داشت. از دیدگاه تامین مسکن و حصول به سطح بالاتری از رفاه در جامعه نیز بررسی و مطالعه میزان سرمایه‌گذاری در ساختمان امری ضروری است، زیرا بدون در دست داشتن آمار فعالیت‌های ساختمانی، طرح، اجرا و ارزیابی برنامه‌های کلان جهت تامین مسکن از دقت لازم برخوردار نخواهد بود. از دیدگاه سیاست پولی، فعالیت‌های ساختمانی در میزان تقاضای پول به طور مستقیم و غیرمستقیم تاثیر دارد. آگاهی از روند حجم سرمایه‌گذاری در این بخش از جمله اطلاعات ارزشمندی است که می‌تواند در طراحی و اجرای سیاست‌های پولی مفید واقع شود.

سابقه بررسی :

بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران که همواره از پیشگامان تهیه آمارهای اقتصادی در کشور بوده است، به دنبال رکود سال‌های ۱۳۴۱ - ۱۳۳۹ و نظر به اهمیت آمار فعالیت‌های ساختمانی، آگاهی از جریان این فعالیت‌ها را امری ضروری تشخیص داد و در سال ۱۳۴۲ طرحی را به منظور بررسی فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی پی‌ریزی نمود و نتایج بررسی شهر تهران، ۹ شهر بزرگ (شهرهایی که در سال ۱۳۳۵ بیش از یک صد هزار نفر جمعیت داشته‌اند) و سایر مناطق شهری را به ترتیب در سال‌های ۱۳۴۳، ۱۳۴۴ و ۱۳۴۵ منتشر کرد. با افزایش فعالیت‌های ساختمانی، در سال ۱۳۵۳ تعداد ۴۰ شهر جدید به شهرهای نمونه قبلی اضافه گردید. پس از پیروزی انقلاب اسلامی، با بهره‌جویی از تجربیات محققان و صاحب‌نظران آماری، تاکنون چهار بار در طرح‌های مختلف اداره آمار اقتصادی تجدیدنظر به عمل آمده است. اولین بار در سال ۱۳۶۱ تعداد ۷۸ شهر نمونه مورد بررسی قرار گرفت. سپس در سال ۱۳۶۹ با اضافه کردن ۴ شهر جدید، تعداد شهرهای نمونه به ۸۲ شهر افزایش یافت و پس از آن در سال

۱۳۷۶ با حذف بعضی از شهرهای نمونه این تعداد به ۷۲ شهر تقلیل پیدا کرد و آخرین بار در سال ۱۳۸۳ تعداد شهرهای نمونه به ۷۴ شهر افزایش یافت. شایان ذکر است از سال ۱۳۸۴ با توجه به تقسیمات جدید کشوری و تفکیک سه استان خراسان جنوبی، رضوی و شمالی تعداد ۷۵ شهر مورد بررسی قرار گرفته است.

اضافه می‌نماید از سال ۱۳۶۲، به منظور مطالعه، تنظیم و اجرای برنامه های عمرانی و اقتصادی منطقه ای در سطح مناطق شهری نتایج بررسی فعالیت های ساختمانی بخش خصوصی به صورت استانی منتشر می‌گردد.

روش نمونه گیری:

روش نمونه گیری در طرح آمار ساختمانی دو مرحله ای می باشد. مرحله اول انتخاب شهرهای نمونه و مرحله دوم انتخاب بلوک‌های نمونه براساس چینه‌بندی در داخل شهرهای نمونه هر استان را شامل می شود. انتخاب بلوک‌های نمونه به طریق سیستماتیک دایره ای می باشد. این گزارش از تعمیم نتایج بررسی ۷۵ شهر نمونه کشور به دست آمده است و شامل آمار ساختمان هایی است که توسط بخش خصوصی در مناطق شهری احداث می شوند و فعالیت هایی نظیر تعمیرات، تغییرات، اضافات و دیوار کشی را در بر نمی گیرد. همچنین آمار دیگر فعالیت های ساختمانی از قبیل ایجاد راه، پل، سد، بندر، فرودگاه، کانال کشی و زهکشی در این گزارش منظور نشده است.

تعاریف و مفاهیم

ساختمان : ساختمان در حالت عام ، فضایی است محصور ، مسقف ، ثابت و از پی تا سقف دارای استقلال کامل که به وسیله دیوار از فضاهای پیرامون خود مجزا و تفکیک شده و یک یا چند در ورودی به معابر عمومی داشته باشد .

ساختمان جدید : ساختمانی است که به طور مستقل ، از سطح زمین پی ریزی گردد و شامل ساختمان های شروع شده ، تکمیل شده و نیمه تمام می باشد .

ساختمان مسکونی : به ساختمانی اطلاق می شود که فقط برای سکونت مورد استفاده قرار گیرد .

ساختمان مسکونی و غیر مسکونی توأم : ساختمانی است که در آن علاوه بر قسمت مسکونی یک یا چند واحد کسب یا قسمت غیرمسکونی نیز وجود داشته باشد .

ساختمان غیرمسکونی : ساختمانی است که برای سکونت در نظر گرفته نشده و مورد استفاده بازرگانی، صنعتی، آموزشی، بهداشتی، مذهبی، مراکز تفریحی و ورزشی ، هتل و مسافرخانه و ... داشته باشد .

ساختمان شروع شده : ساختمانی است که بنای آن در دوره مورد گزارش آغاز شده باشد. ارقام مربوط به این ساختمان ها توسط پاسخگو پیش بینی گردیده است .

ساختمان تکمیل شده : ساختمانی است که کار ساخت آن در دوره مورد گزارش پایان یافته و برای استفاده آماده باشد . ارقام مربوط به این ساختمان ها که توسط پاسخگو ارائه می گردد واقعی است .

ساختمان نیمه تمام : ساختمانی است که تا پایان دوره مورد گزارش هنوز تکمیل نشده باشد .

واحد مسکونی : عبارت است از تمام یا قسمتی از ساختمان مسکونی یا مسکونی و غیر مسکونی توأم که دارای یک یا چند اتاق برای سکونت یک یا چند خانوار ، در مستقل به خیابان ، کوچه، راه پله یا راهروی عمومی و نیز دارای سرویس مستقل باشد .

سرمایه گذاری : عبارت است از کلیه پرداخت هایی که برای ایجاد ساختمان در یک دوره معین انجام می شود ، حتی اگر ساختمان در آن دوره تکمیل نشده باشد .

هزینه ساختمان : هزینه ساختمان ، چه در مرحله شروع که پیش بینی می شود و چه در مرحله تکمیل که مبلغ قطعی گزارش می شود ، شامل هزینه های نقشه ساختمان ، نظارت مهندس ، پروانه ساختمان ، مصالح ساختمان ، وسایل و ابزار کار ، مزد کارگر ، حق الزحمه معمار ، هزینه تاسیسات مرکزی (حرارتی - برودتی) ، گاز ، برق ، آب و فاضلاب و غیره می باشد . ارزش زمین در این مبلغ منظور نمی گردد .

سطح کل زیربنای طبقات : عبارت است از مجموع سطح زیربنای کلیه طبقات اعم از زیرزمین ، طبقه همکف ، نیم طبقه ، طبقه اول و بقیه طبقات .

مساحت زمین ساختمان : عبارت از مساحت زمین ملکی است که ساختمان در آن احداث می شود .

ارزش زمین ساختمان : عبارت است از ارزش زمین ساختمان به قیمت روز در دوره مورد بررسی . لازم به ذکر است ارزش زمین در هزینه و سرمایه گذاری ساختمان منظور نمی شود.

نتایج بررسی فعالیت های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری استان های

مختلف ایران در سه ماهه اول سال ۱۳۸۸

در این گزارش ، نتایج بررسی فعالیت های ساختمانی بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف ایران در سه ماهه اول سال ۱۳۸۸، در چهار زمینه سرمایه گذاری، ساختمان های شروع شده، ساختمان های تکمیل شده و واحدهای مسکونی تکمیل شده، به شرح ذیل ارایه می گردد :

۱- سرمایه گذاری :

در سه ماهه مورد گزارش ، مجموع سرمایه گذاری بخش خصوصی در ساختمان های جدید مناطق شهری ایران، به قیمت جاری حدود ۷۳۷۹۵ میلیارد ریال بوده است که ۴/۸ درصد نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۸۷ کاهش نشان می دهد . از کل مبلغ سرمایه گذاری مذکور ، ساختمان های "مسکونی" با ۷۸/۷ درصد بیشترین سهم را داشته است .

۴۷/۶ درصد از سرمایه گذاری فوق در سه استان تهران، اصفهان و خراسان رضوی انجام پذیرفته است که به ترتیب با ۳۱/۳ درصد ، ۹/۸ درصد و ۶/۵ درصد بیشترین سهم را در مقایسه با سایر استان ها دارا بوده اند . در مقایسه با سه ماهه اول سال ۱۳۸۷ ، سرمایه گذاری مزبور در استان تهران ۳/۵ درصد کاهش داشته در حالی که در استان های اصفهان و خراسان رضوی به ترتیب ۱۳/۳ درصد و ۹/۲ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۱ و ۲) .

۲- ساختمان های شروع شده :

در سه ماهه اول سال ۱۳۸۸، احداث ۶۳۶۵۴ دستگاه ساختمان توسط بخش خصوصی در مناطق شهری ایران شروع گردیده که در مقایسه با دوره مشابه سال قبل ۱۸/۱ درصد کاهش داشته است . برای این ساختمان ها حدود ۷۸۷۵۸ میلیارد ریال هزینه و ۲۶/۷ میلیون متر مربع سطح کل زیربنای طبقات پیش بینی شده است (جدول شماره ۳) .

در سه ماهه مورد گزارش، متوسط هزینه بنای ساختمان های شروع شده حدود ۱۲۳۷ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن ها ۴۱۹ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان ها ۳/۰ میلیون ریال بوده است که نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۸۷، متوسط هزینه بنای ساختمان ها و سطح کل زیربنای آن ها به ترتیب ۳/۳ درصد و ۶/۳ درصد کاهش داشته در حالی که هزینه یک متر مربع بنا ۳/۳ درصد افزایش نشان می دهد (جدول شماره ۴ و ۵).

در سه ماهه اول سال ۱۳۸۸، از کل تعداد ساختمان های شروع شده در مناطق شهری ایران، ۱۰/۰ درصد به استان اصفهان، ۸/۸ درصد به استان خراسان رضوی و ۷/۱ درصد به استان تهران تعلق داشته است (جدول شماره ۱).

در استان اصفهان، تعداد ۶۳۹۶ دستگاه ساختمان با حدود ۷۴۳۳ میلیارد ریال هزینه پیش بینی شده و حدود ۲/۶ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات شروع به احداث گردید که تعداد آن ها نسبت به دوره مشابه سال قبل ۳/۸ درصد کاهش داشته است.

در استان خراسان رضوی، احداث ۵۶۱۲ دستگاه ساختمان با حدود ۵۰۳۷ میلیارد ریال هزینه پیش بینی شده و حدود ۱/۷ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات شروع گردید که تعداد آن ها نسبت به دوره مشابه سال قبل ۲۲/۷ درصد کاهش داشته است.

در استان تهران، تعداد ۴۵۴۱ دستگاه ساختمان با حدود ۱۹۴۴۹ میلیارد ریال هزینه پیش بینی شده و ۴/۸ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات شروع به احداث گردید که تعداد آن ها نسبت به دوره مشابه سال قبل ۵۳/۹ درصد کاهش داشته است (جدول شماره ۳).

۱-۲- ساختمان های مسکونی شروع شده:

در سه ماهه اول سال ۱۳۸۸، تعداد ۵۶۳۰۴ دستگاه از کل ساختمان های شروع شده در مناطق شهری ایران به ساختمان های "مسکونی" اختصاص داشته که ۱۷/۸ درصد کمتر از دوره مشابه سال قبل بوده است. برای این ساختمان ها حدود ۶۲۳۰۶ میلیارد ریال هزینه و ۲۲/۰ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات در نظر گرفته شده است (جدول شماره ۳).

در سه ماهه مورد گزارش ، برای هر دستگاه ساختمان "مسکونی" شروع شده در مناطق شهری ایران به طور متوسط معادل ۱۱۰۶ میلیون ریال هزینه بنا ، ۳۹۱ مترمربع سطح کل زیربنا و حدود ۲/۸ میلیون ریال هزینه یک متر مربع بنا پیش بینی شده است که نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۸۷ ، به ترتیب ۶/۲ درصد، ۴/۶ درصد و ۱/۷ درصد کاهش نشان می دهد (جدول شماره ۴ و ۵).

تعداد ساختمان های "مسکونی" شروع شده در استان اصفهان ۵۵۵۴ دستگاه بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۲/۵ درصد افزایش داشته است . برای این ساختمان ها معادل ۶۵۰۱ میلیارد ریال هزینه و حدود ۲/۲ میلیون مترمربع سطح کل زیربنای طبقات پیش بینی گردیده است (جدول شماره ۳) .

در این استان متوسط هزینه بنای ساختمان های "مسکونی" شروع شده حدود ۱۱۷۱ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن ها ۴۱۰ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان ها حدود ۲/۹ میلیون ریال پیش بینی شده است که در مقایسه با سه ماهه اول سال ۱۳۸۷ متوسط هزینه بنای ساختمان ها و هزینه یک مترمربع بنای آن ها به ترتیب ۲/۴ درصد و ۷/۲ درصد افزایش داشته است در حالی که میانگین سطح کل زیربنای آن ها ۴/۴ درصد کاهش نشان می دهد (جدول شماره ۴ و ۵).

در سه ماهه اول سال ۱۳۸۸ ، تعداد ۴۸۶۰ دستگاه ساختمان "مسکونی" در استان خراسان رضوی شروع به احداث گردید که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۳۰/۴ درصد کاهش داشته است. هزینه این ساختمان ها معادل ۳۲۰۴ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن ها ۱/۲ میلیون مترمربع پیش بینی شده است (جدول شماره ۳).

در این استان متوسط هزینه بنای ساختمان های "مسکونی" شروع شده حدود ۶۵۹ میلیون ریال ، میانگین سطح کل زیربنای آن ها ۲۵۵ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای این ساختمان ها حدود ۲/۶ میلیون ریال پیش بینی شده است که نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۸۷ به ترتیب ۲۰/۶ درصد، ۱۴/۹ درصد و ۵/۲ درصد افزایش نشان می دهد (جدول شماره ۴ و ۵).

در سه ماهه مورد گزارش ، احداث ۴۱۶۱ دستگاه ساختمان "مسکونی" در استان تهران شروع گردید که در مقایسه با دوره مشابه سال قبل ۵۵/۲ درصد کاهش داشته است . هزینه این ساختمان ها حدود ۱۵۷۰۹ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن ها ۴/۲ میلیون مترمربع پیش بینی شده است (جدول شماره ۳) .

میانگین هزینه بنای ساختمان های فوق معادل ۳۷۷۵ میلیون ریال ، متوسط سطح کل زیربنای آن ها ۱۰۲۹ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن ها حدود ۳/۷ میلیون ریال برآورد شده است که در مقایسه با دوره مشابه سال قبل به ترتیب ۳۴/۳ درصد، ۳۱/۹ درصد و ۱/۸ درصد افزایش نشان می دهد (جدول شماره ۴ و ۵).

۳- ساختمان های تکمیل شده :

در سه ماهه اول سال ۱۳۸۸ ، تعداد ۵۲۱۰۵ دستگاه ساختمان در مناطق شهری ایران توسط بخش خصوصی تکمیل شده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۷/۶ درصد کاهش داشته است . برای احداث این ساختمان ها که سطح کل زیربنای طبقات آن ها ۱۹/۶ میلیون مترمربع بوده معادل ۵۳۰۲۷ میلیارد ریال هزینه شده است (جدول شماره ۶) .

در سه ماهه موردگزارش، متوسط هزینه بنای ساختمان های فوق معادل ۱۰۱۸ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن ها ۳۷۶ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن ها معادل ۲/۷ میلیون ریال بوده که درمقایسه با دوره مشابه سال قبل به ترتیب ۴۵/۶ درصد، ۱۴/۳ درصد و ۲۷/۳ درصد افزایش نشان می دهد (جدول شماره ۷ و ۸) .

استان اصفهان ۱۳/۰ درصد ، استان تهران ۱۲/۶ درصد و استان خراسان رضوی ۷/۵ درصد از کل تعداد ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری ایران را به خود اختصاص داده اند (جدول شماره ۱) .

در سه ماهه اول سال ۱۳۸۸، در استان اصفهان تعداد ۶۷۷۷ دستگاه ساختمان با هزینه ای معادل ۶۵۳۳ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات ۲/۲ میلیون مترمربع تکمیل شده است که تعداد آن ها در مقایسه با دوره مشابه سال قبل ۶۸/۴ درصد افزایش داشته است .

در استان تهران ، تعداد ۶۵۴۴ دستگاه ساختمان تکمیل شده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۱۹/۶ درصد افزایش داشته است. هزینه ساخت این ساختمان ها و سطح کل زیربنای طبقات آن ها به ترتیب ۱۶۷۷۲ میلیارد ریال و ۵/۱ میلیون مترمربع بوده است .

در استان خراسان رضوی ، تعداد ۳۹۱۴ دستگاه ساختمان تکمیل شده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۳۲/۷ درصد کاهش داشته است . هزینه ساخت این ساختمان ها و سطح کل زیربنای طبقات آن ها به ترتیب حدود ۲۳۹۳ میلیارد ریال و ۰/۹ میلیون متر مربع بوده است (جدول شماره ۶) .

۱-۳- ساختمان های مسکونی تکمیل شده :

در سه ماهه اول سال ۱۳۸۸، از کل تعداد ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری ایران ۴۵۵۷۸ دستگاه "مسکونی" بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۶/۳ درصد کاهش نشان می دهد . هزینه بنای ساختمان های فوق حدود ۴۱۷۱۷ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن ها ۱۵/۹ میلیون مترمربع می باشد (جدول شماره ۶) .

در سه ماهه مورد گزارش، میانگین هزینه بنای ساختمان های "مسکونی" تکمیل شده در مناطق شهری ایران معادل ۹۱۵ میلیون ریال ، متوسط سطح کل زیربنای ساختمان های فوق ۳۴۸ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن ها حدود ۲/۶ میلیون ریال بوده است که در مقایسه با سه ماهه اول سال ۱۳۸۷ به ترتیب ۳۸/۷ درصد، ۱۳/۷ درصد و ۲۱/۸ درصد افزایش نشان می دهد (جداول شماره ۷ و ۸) .

در استان اصفهان، تعداد ۵۶۵۲ دستگاه ساختمان "مسکونی" توسط بخش خصوصی تکمیل گردیده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۷۶/۵ درصد افزایش داشته است . هزینه بنای این ساختمان ها حدود ۳۵۲۲ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن ها ۱/۶ میلیون مترمربع بوده است (جدول شماره ۶) .

میانگین هزینه بنای ساختمان های فوق حدود ۶۲۳ میلیون ریال، متوسط سطح کل زیربنای آن ها ۲۸۰ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن ها ۲/۲ میلیون ریال بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل متوسط هزینه بنای ساختمان ها و هزینه یک متر مربع بنای آن ها به ترتیب ۱/۰ درصد و ۲۲/۸ درصد افزایش داشته است، در حالی که میانگین سطح کل زیربنای آن ها ۱۷/۶ درصد کاهش نشان می دهد (جدول شماره ۷ و ۸).

در استان تهران، تعداد ۶۰۳۵ دستگاه ساختمان "مسکونی" در سه ماهه اول سال ۱۳۸۸، توسط بخش خصوصی تکمیل گردیده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۱۵/۶ درصد افزایش نشان می دهد. هزینه ساخت این ساختمان ها حدود ۱۴۶۳۲ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن ها ۴/۴ میلیون مترمربع بوده است (جدول شماره ۶).

میانگین هزینه بنای ساختمان های فوق حدود ۲۴۲۵ میلیون ریال ، متوسط سطح کل زیربنای آن ها ۷۳۲ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن ها معادل ۳/۳ میلیون ریال بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل به ترتیب ۳۰/۶ درصد، ۱۱/۴ درصد و ۱۷/۳ درصد افزایش نشان می دهد (جدول شماره ۷ و ۸) .

در استان خراسان رضوی، تعداد ۳۷۲۱ دستگاه ساختمان "مسکونی" در سه ماهه اول سال ۱۳۸۸، توسط بخش خصوصی تکمیل گردیده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۲۹/۸ درصد کاهش داشته است . هزینه ساخت این ساختمان ها معادل ۱۹۶۶ میلیارد ریال و سطح کل زیربنای طبقات آن ها ۰/۸ میلیون مترمربع بوده است (جدول شماره ۶) .

متوسط هزینه بنای ساختمان های فوق حدود ۵۲۸ میلیون ریال، میانگین سطح کل زیربنای آن ها ۲۱۳ مترمربع و هزینه یک مترمربع بنای آن ها معادل ۲/۵ میلیون ریال بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل متوسط هزینه بنای ساختمان ها و میانگین هزینه یک متر مربع بنای آن ها به ترتیب ۴/۵ درصد و ۲۱/۸ درصد افزایش داشته است، در حالی که میانگین سطح کل زیربنای طبقات آن ها ۱۴/۱ درصد کاهش نشان می دهد (جدول شماره ۷ و ۸) .

۴- واحدهای مسکونی تکمیل شده :

در سه ماهه اول سال ۱۳۸۸، از کل تعداد ۴۹۹۰۴ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توام" تکمیل شده توسط بخش خصوصی، بناهای دارای یک واحد مسکونی با ۴۱/۲ درصد بیشترین سهم را دارا می باشد. همچنین ساختمان های شامل دو واحد مسکونی با ۲۴/۱ درصد و سه واحد مسکونی با ۱۱/۰ درصد در ردیف های بعدی قرار گرفته اند. تعداد کل واحدهای مسکونی ایجادشده در ساختمان های فوق برابر ۱۴۲۴۶۷ دستگاه می باشد. متوسط سطح زیربنای این واحدهای مسکونی ۱۲۵ مترمربع بوده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۴/۲ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۹).

در سه ماهه مورد گزارش، از کل تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده، استان تهران ۲۹/۸ درصد، استان اصفهان ۸/۸ درصد و استان خوزستان ۸/۰ درصد را به خود اختصاص داده اند (جدول شماره ۱).

از تعداد ۶۵۱۷ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توام" تکمیل شده در استان تهران، ۳۷/۶ درصد را ساختمان های دارای چهار واحد مسکونی، ۳۱/۲ درصد را هفت واحد مسکونی و بیشتر و ۱۶/۹ درصد را پنج و شش واحد مسکونی تشکیل می دهند. تعداد کل واحدهای مسکونی تکمیل شده در این استان ۴۲۴۱۶ واحد می باشد. متوسط سطح زیربنای این واحدهای مسکونی ۱۱۶ مترمربع بوده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۴/۸ درصد کاهش داشته است.

در سه ماهه اول سال ۱۳۸۸، تعداد ۶۱۰۲ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی توام" در استان اصفهان تکمیل شده است که ۴۸/۴ درصد آن را ساختمان های دارای یک واحد مسکونی، ۲۴/۳ درصد را دو واحد مسکونی و ۱۵/۹ درصد را سه واحد مسکونی به خود اختصاص داده اند. ساختمان های فوق شامل ۱۲۵۰۸ واحد مسکونی می باشد. متوسط سطح زیربنای این واحدهای مسکونی ۱۳۸ مترمربع بوده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۱۳/۱ درصد افزایش داشته است.

در استان خوزستان، تعداد ۳۲۱۴ دستگاه ساختمان "مسکونی" و "مسکونی و غیرمسکونی" توام" در سه ماهه اول سال ۱۳۸۸ تکمیل گردیده است. از این تعداد بناهای با یک واحد مسکونی ۳۸/۲ درصد، دو واحد مسکونی ۲۷/۷ درصد و هفت واحد مسکونی و بیشتر ۲۳/۲ درصد را به خود اختصاص داده‌اند. تعداد کل واحدهای مسکونی تکمیل شده در این استان ۱۱۳۳۸ دستگاه می‌باشد. متوسط سطح زیر بنای آن‌ها ۱۲۱ مترمربع بوده که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۲/۵ درصد افزایش داشته است (جدول شماره ۹).

توزیع تعداد واحدهای مسکونی بر اساس سطح زیربنا در جدول شماره ۱۰ آمده است.

جدول شماره ۱
خلاصه آمار فعالیت های ساختمانی در مناطق شهری استان های مختلف کشور
سه ماهه اول سال ۱۳۸۸

واحد های مسکونی تکمیل شده		ساختمان های تکمیل شده		ساختمان های شروع شده		سرمایه گذاری		استان
درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۱۰۰/۰	۱۴۲۴۶۷	۱۰۰/۰	۵۲۱۰۵	۱۰۰/۰	۶۳۶۵۴	۱۰۰/۰	۷۳۷۹۵۱۰۴	کل مناطق شهری
۴/۴	۶۳۱۷	۴/۲	۲۱۸۱	۶/۵	۴۱۳۰	۳/۹	۲۸۷۵۴۱۶	آذربایجان شرقی
۳/۹	۵۵۹۶	۶/۴	۳۳۴۹	۵/۳	۳۳۶۶	۲/۸	۲۰۹۱۵۴۷	آذربایجان غربی
۱/۲	۱۶۴۸	۱/۴	۷۰۸	۱/۸	۱۱۴۳	۱/۲	۹۰۹۳۶۴	اردبیل
۸/۸	۱۲۵۰۸	۱۳/۰	۶۷۷۷	۱۰/۰	۶۳۹۶	۹/۸	۷۲۵۷۲۸۹	اصفهان
۰/۴	۵۹۷	۰/۷	۳۶۶	۱/۱	۶۷۲	۱/۲	۹۲۰۳۸۱	ایلام
۲/۳	۳۲۳۴	۱/۵	۷۶۴	۰/۲	۱۰۰	۱/۹	۱۴۱۴۰۸۹	بوشهر
۲۹/۸	۴۲۴۱۶	۱۲/۶	۶۵۴۴	۷/۱	۴۵۴۱	۳۱/۳	۲۳۰۹۰۵۵۰	تهران
۱/۴	۱۹۷۴	۲/۱	۱۰۸۸	۳/۱	۱۹۷۱	۱/۰	۷۰۴۳۶۲	چهارمحال و بختیاری
۰/۲	۲۷۶	۰/۳	۱۶۴	۰/۴	۲۴۶	۰/۴	۲۷۵۳۷۴	خراسان جنوبی
۴/۹	۷۰۴۹	۷/۵	۳۹۱۴	۸/۸	۵۶۱۲	۶/۵	۴۸۲۳۹۱۶	خراسان رضوی
۰/۵	۶۹۸	۰/۶	۲۹۷	۱/۱	۶۷۲	۰/۷	۵۰۹۴۸۳	خراسان شمالی
۸/۰	۱۱۳۳۸	۶/۳	۳۲۷۵	۵/۱	۳۲۶۰	۲/۹	۲۱۷۶۸۴۲	خوزستان
۱/۶	۲۲۹۴	۲/۲	۱۱۴۹	۲/۱	۱۳۴۵	۱/۴	۱۰۳۲۹۲۸	زنجان
۱/۷	۲۳۵۹	۱/۷	۸۹۳	۰/۲	۱۳۰	۰/۶	۴۲۶۷۵۵	سمنان

ادامه جدول شماره ۱
خلاصه آمار فعالیت های ساختمانی در مناطق شهری استان های مختلف کشور
سه ماهه اول سال ۱۳۸۸

واحدهای مسکونی تکمیل شده		ساختمان های تکمیل شده		ساختمان های شروع شده		سرمایه گذاری		استان
درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	تعداد (دستگاه)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۱/۵	۲۱۵۰	۳/۹	۲۰۲۳	۴/۴	۲۸۰۵	۱/۴	۱۰۳۰۹۹۵	سیستان و بلوچستان
۴/۵	۶۴۱۱	۶/۸	۳۵۲۷	۵/۳	۳۳۵۱	۴/۸	۳۵۵۱۴۱۵	فارس
۱/۱	۱۵۸۷	۱/۴	۷۴۰	۱/۳	۸۵۷	۱/۷	۱۲۶۷۷۲۶	قزوین
۰/۹	۱۲۹۱	۱/۴	۷۲۰	۱/۵	۹۲۶	۱/۴	۹۹۶۸۱۶	قم
۱/۵	۲۰۷۷	۱/۳	۶۷۲	۱/۶	۱۰۵۰	۱/۰	۷۵۴۸۳۲	کردستان
۱/۳	۱۸۶۲	۳/۲	۱۶۸۵	۴/۹	۳۰۸۹	۲/۷	۱۹۷۰۳۴۶	کرمان
۱/۳	۱۸۲۲	۲/۱	۱۱۰۵	۱/۷	۱۱۰۷	۱/۴	۱۰۴۸۳۶۶	کرمانشاه
۰/۴	۵۹۳	۰/۷	۳۴۵	۱/۱	۷۳۰	۰/۵	۳۵۵۰۰۵	کهگیلویه و بویراحمد
۱/۶	۲۲۷۵	۲/۴	۱۲۶۵	۲/۰	۱۲۹۷	۱/۷	۱۲۴۴۹۶۴	گلستان
۶/۹	۹۸۱۶	۵/۳	۲۷۶۳	۶/۴	۴۰۹۱	۵/۶	۴۱۱۴۰۷۴	گیلان
۰/۵	۷۴۲	۰/۷	۳۸۹	۲/۷	۱۷۰۴	۱/۳	۹۵۵۷۱۷	لرستان
۲/۴	۳۴۱۲	۲/۸	۱۴۴۱	۵/۶	۳۵۵۰	۴/۳	۳۲۰۶۱۱۵	مازندران
۲/۹	۴۱۸۷	۲/۲	۱۱۵۴	۲/۰	۱۲۶۳	۲/۱	۱۵۲۲۶۴۸	مرکزی
۰/۷	۹۷۲	۰/۷	۳۷۳	۱/۳	۸۴۸	۱/۶	۱۱۶۲۳۹۳	هرمزگان
۲/۳	۳۲۲۲	۲/۱	۱۱۱۶	۱/۹	۱۱۸۶	۱/۳	۹۶۳۹۲۳	همدان
۱/۲	۱۷۴۴	۲/۵	۱۳۱۸	۳/۵	۲۲۱۶	۱/۵	۱۱۴۱۴۷۳	یزد

جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توأم و غیر مسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سه ماهه اول سال ۱۳۸۸

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^(۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^(۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^(۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^(۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۴/۷	۱۰۰/۰	۱۲۳۸۹۳۱۰	۲/۸	۱۰۰/۰	۴۱۳۳۱۶۶۰	-۲۱/۳	۱۰۰/۰	۲۰۰۷۴۱۳۴	-۴/۸	۱۰۰/۰	۷۳۷۹۵۱۰۴	کل مناطق شهری
-۸/۰	۷۱/۴	۸۸۴۹۵۱۴	۰/۹	۸۰/۸	۳۳۳۹۷۹۵۵	-۲۴/۴	۷۸/۸	۱۵۸۲۰۲۷۴	-۸/۷	۷۸/۷	۵۸۰۶۷۷۴۳	مسکونی
۱۰۸/۷	۲۰/۴	۲۵۲۱۹۳۸	۱۰/۱	۹/۵	۳۹۳۸۴۹۹	-۲۶/۲	۹/۲	۱۸۴۰۷۶۸	۱۴/۱	۱۱/۲	۸۳۰۱۲۰۵	مسکونی و غیر مسکونی توأم
۰/۸	۸/۲	۱۰۱۷۸۵۸	۱۲/۵	۹/۷	۳۹۹۵۲۰۶	۱۵/۴	۱۲/۰	۲۴۱۳۰۹۲	۱۱/۶	۱۰/۱	۷۴۲۶۱۵۶	غیر مسکونی
-۶/۷	۱۰۰/۰	۳۱۲۶۸۳	-۲۷/۳	۱۰۰/۰	۱۷۱۳۹۲۸	-۴۹/۲	۱۰۰/۰	۸۴۸۸۰۵	-۳۴/۱	۱۰۰/۰	۲۸۷۵۴۱۶	استان آذربایجان شرقی
۱۹/۲	۹۵/۴	۲۹۸۱۸۴	-۲۸/۸	۸۵/۷	۱۴۶۹۵۱۲	-۵۷/۷	۷۰/۷	۶۰۰۲۰۱	-۳۶/۶	۸۲/۳	۲۳۶۷۸۹۷	مسکونی
-۸۲/۷	۳/۴	۱۰۵۹۵	-۲۰/۴	۶/۸	۱۱۶۱۱۵	-۴۷/۲	۹/۱	۷۷۶۱۸	-۴۲/۳	۷/۱	۲۰۴۳۲۸	مسکونی و غیر مسکونی توأم
-۸۳/۷	۱/۲	۳۹۰۴	-۱۳/۰	۷/۵	۱۲۸۳۰۱	۶۴/۳	۲۰/۱	۱۷۰۹۸۶	۱۰/۰	۱۰/۵	۳۰۳۱۹۱	غیر مسکونی
۲۹/۰	۱۰۰/۰	۳۸۱۹۵۲	-۴/۷	۱۰۰/۰	۸۳۹۸۸۳	-۲۸/۲	۱۰۰/۰	۸۶۹۷۱۲	-۱۲/۵	۱۰۰/۰	۲۰۹۱۵۴۷	استان آذربایجان غربی
۴/۶	۵۵/۸	۲۱۲۹۸۶	-۱/۲	۶۶/۰	۵۵۴۵۱۶	-۳۰/۴	۷۲/۸	۶۳۳۴۹۹	-۱۶/۴	۶۷/۰	۱۴۰۱۰۰۱	مسکونی
۸۵/۶	۲۷/۰	۱۰۳۲۱۵	-۱۰/۷	۲۱/۰	۱۷۶۶۱۷	-۴۰/۶	۱۲/۸	۱۱۱۰۲۳	-۱۱/۲	۱۸/۷	۳۹۰۸۵۵	مسکونی و غیر مسکونی توأم
۷۸/۴	۱۷/۲	۶۵۷۵۱	-۱۱/۰	۱۲/۹	۱۰۸۷۵۰	۹/۸	۱۴/۴	۱۲۵۱۹۰	۹/۷	۱۴/۳	۲۹۹۶۹۱	غیر مسکونی
-۹/۹	۱۰۰/۰	۱۳۱۸۹۳	۶۷/۷	۱۰۰/۰	۳۹۳۶۴۶	-۵۲/۳	۱۰۰/۰	۳۸۳۸۲۵	-۲۳/۳	۱۰۰/۰	۹۰۹۳۶۴	استان اردبیل
-۲۰/۷	۷۶/۹	۱۰۱۳۸۰	۵۶/۳	۷۳/۷	۲۸۹۹۴۱	-۴۸/۵	۸۶/۷	۳۳۲۹۶۰	-۲۴/۵	۷۹/۶	۷۲۴۲۸۱	مسکونی
۱۸۹/۰	۱۸/۲	۲۴۰۴۸	۲۰۲/۷	۱۴/۱	۵۵۳۲۵	-۷۳/۱	۸/۰	۳۰۸۶۵	-۲۲/۰	۱۲/۱	۱۱۰۲۳۸	مسکونی و غیر مسکونی توأم
-۳۷/۵	۴/۹	۶۴۶۵	۵۵/۸	۱۲/۳	۴۸۳۸۰	-۵۴/۱	۵/۲	۲۰۰۰۰	-۱۱/۹	۸/۲	۷۴۸۴۵	غیر مسکونی
۱۷۷/۹	۱۰۰/۰	۲۶۹۳۹۹۸	-۱۸/۰	۱۰۰/۰	۳۲۹۳۲۵۸	-۱۰/۸	۱۰۰/۰	۱۲۷۰۰۳۳	۱۳/۳	۱۰۰/۰	۷۲۵۷۲۸۹	استان اصفهان
۴۲/۸	۳۳/۹	۹۱۴۱۵۹	-۲۰/۳	۷۸/۷	۲۵۹۱۳۴۹	۱۰/۶	۸۱/۳	۱۰۳۱۹۵۹	-۶/۰	۶۲/۵	۴۵۳۷۴۶۷	مسکونی
□	۵۸/۳	۱۵۷۱۶۵۰	۵۰/۶	۶/۲	۲۰۵۲۶۶	-۵۰/۹	۵/۵	۶۹۸۸۴	۴۵۹/۹	۲۵/۴	۱۸۴۶۸۰۰	مسکونی و غیر مسکونی توأم
-۲۵/۲	۷/۷	۲۰۸۱۸۹	-۲۰/۶	۱۵/۱	۴۹۶۶۴۳	-۵۱/۷	۱۳/۲	۱۶۸۱۹۰	-۳۰/۳	۱۲/۰	۸۷۳۰۲۲	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توأم و غیر مسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سه ماهه اول سال ۱۳۸۸

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^(۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^(۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^(۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^(۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۱۱۸/۹	۱۰۰/۰	۱۱۰۳۹۰	-۴۷/۵	۱۰۰/۰	۱۳۸۸۳۵	□	۱۰۰/۰	۶۷۱۱۵۶	۱۲۰/۰	۱۰۰/۰	۹۲۰۳۸۱	استان ایلام
۱۹۹/۴	۹۵/۷	۱۰۵۵۹۰	-۴۹/۳	۶۶/۲	۹۱۹۷۵	□	۹۴/۴	۶۳۳۶۳۶	۱۷۵/۵	۹۰/۳	۸۳۱۲۰۱	مسکونی
∅	۰/۰	—	-۴۲/۰	۱۱/۹	۱۶۵۳۰	۱۴۶/۰	۴/۴	۲۹۵۲۰	۱۳/۰	۵/۰	۴۶۰۵۰	مسکونی و غیر مسکونی توأم
-۶۷/۸	۴/۳	۴۸۰۰	-۴۴/۶	۲۱/۸	۳۰۳۳۰	۲۹/۲	۱/۲	۸۰۰۰	-۴۳/۱	۴/۷	۴۳۱۳۰	غیر مسکونی
۱۰۷/۱	۱۰۰/۰	۲۹۷۱۱۴	۷۳/۷	۱۰۰/۰	۱۰۹۷۶۵۵	-۸۶/۸	۱۰۰/۰	۱۹۳۲۰	۵۳/۵	۱۰۰/۰	۱۴۱۴۰۸۹	استان بوشهر
۲۰۲/۷	۸۴/۷	۲۵۱۶۱۴	۶۴/۰	۷۴/۴	۸۱۷۱۹۰	-۸۶/۵	۹۲/۰	۱۷۷۸۰	۵۲/۳	۷۶/۸	۱۰۸۶۵۸۴	مسکونی
-۴۴/۱	۱۰/۲	۳۰۴۵۰	۱۵۲/۷	۲۳/۴	۲۵۷۱۰۰	∅	۰/۰	—	۷۵/۱	۲۰/۳	۲۸۷۵۵۰	مسکونی و غیر مسکونی توأم
۱۵۶/۸	۵/۱	۱۵۰۵۰	-۲۶/۱	۲/۱	۲۳۳۶۵	-۷۶/۱	۸/۰	۱۵۴۰	-۹/۱	۲/۸	۳۹۹۵۵	غیر مسکونی
-۱۰/۳	۱۰۰/۰	۲۹۵۱۱۳۲	۱۴/۲	۱۰۰/۰	۱۴۸۴۷۷۸۱	-۳۰/۸	۱۰۰/۰	۵۲۹۱۶۳۷	-۳/۵	۱۰۰/۰	۲۳۰۹۰۵۵۰	استان تهران
-۱۸/۰	۸۷/۲	۲۵۷۲۷۷۳	۱۲/۶	۸۷/۶	۱۳۰۰۸۸۹۹	-۳۶/۰	۸۴/۸	۴۴۸۵۴۰۱	-۷/۵	۸۶/۹	۲۰۰۶۷۰۷۳	مسکونی
۱۹۶/۸	۱۲/۲	۳۶۱۲۰۹	۱۸/۶	۹/۲	۱۳۵۹۶۶۰	-۳۶/۱	۵/۷	۳۰۲۳۳۶	۱۶/۲	۸/۸	۲۰۲۳۲۰۵	مسکونی و غیر مسکونی توأم
-۴۳/۵	۰/۶	۱۷۱۵۰	۶۳/۰	۳/۲	۴۷۹۲۲۲	۲۰۴/۳	۹/۵	۵۰۳۹۰۰	۱۰۴/۱	۴/۳	۱۰۰۰۲۷۲	غیر مسکونی
۱۶۲/۴	۱۰۰/۰	۲۴۲۱۱۶	-۵۲/۱	۱۰۰/۰	۲۲۷۶۹۱	-۱۸/۳	۱۰۰/۰	۲۳۴۵۵۵	-۱۷/۶	۱۰۰/۰	۷۰۴۳۶۲	استان چهارمحال و بختیاری
۳۸۷/۶	۸۵/۹	۲۰۸۰۹۰	-۴۰/۶	۸۱/۵	۱۸۵۵۷۷	*	۷۴/۳	۱۷۴۲۴۵	۷/۳	۸۰/۶	۵۶۷۹۱۲	مسکونی
∅	۰/۰	—	-۹۲/۹	۴/۱	۹۲۲۸	-۴۳/۹	۱۱/۲	۲۶۲۴۰	-۸۳/۶	۵/۰	۳۵۴۶۸	مسکونی و غیر مسکونی توأم
۲۷۷/۶	۱۴/۱	۳۴۰۲۶	-۱/۷	۱۴/۴	۳۲۸۸۶	-۴۸/۳	۱۴/۵	۳۴۰۷۰	-۶/۸	۱۴/۳	۱۰۰۹۸۲	غیر مسکونی
-۴۵/۸	۱۰۰/۰	۴۳۸۵۱	-۲۵/۸	۱۰۰/۰	۱۵۲۴۲۸	-۴۸/۸	۱۰۰/۰	۷۹۰۹۵	-۳۷/۶	۱۰۰/۰	۲۷۵۳۷۴	استان خراسان جنوبی
-۷۲/۸	۴۵/۴	۱۹۸۸۷	-۴۰/۵	۷۲/۰	۱۰۹۷۵۰	-۳۲/۱	۹۸/۵	۷۷۸۷۸	-۴۴/۳	۷۵/۴	۲۰۷۵۱۵	مسکونی
∅	۰/۰	—	□	۱۳/۵	۲۰۵۶۳	∅	۰/۰	—	۶/۳	۷/۵	۲۰۵۶۳	مسکونی و غیر مسکونی توأم
۳۴۸/۸	۵۴/۶	۲۳۹۶۴	۱۴/۲	۱۴/۵	۲۲۱۱۵	-۹۵/۰	۱/۵	۱۲۱۷	-۴/۰	۱۷/۲	۴۷۲۹۶	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توأم و غیر مسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سه ماهه اول سال ۱۳۸۸

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^(۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^(۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^(۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^(۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
-۱۳/۶	۱۰۰/۰	۸۲۴۶۲۴	۴۵/۱	۱۰۰/۰	۲۸۶۳۶۳۸	-۲۳/۷	۱۰۰/۰	۱۱۳۵۶۵۴	۹/۲	۱۰۰/۰	۴۸۲۳۹۱۶	استان خراسان رضوی
-۲۱/۴	۸۲/۲	۶۷۷۶۳۷	۲۹/۹	۷۹/۰	۲۲۶۳۲۹۴	-۵۶/۱	۵۱/۹	۵۸۹۰۲۲	-۱۰/۶	۷۳/۲	۳۵۲۹۹۵۳	مسکونی
-۷۰/۰	۲/۴	۱۹۷۲۰	۲۰/۱/۳	۶/۴	۱۸۴۲۴۳	۳۱۰/۱	۲۸/۴	۳۲۲۷۵۰	۱۵۶/۱	۱۰/۹	۵۲۶۷۱۳	مسکونی و غیر مسکونی توأم
۳۸۴/۷	۱۵/۴	۱۲۷۲۶۷	۱۴۳/۹	۱۴/۵	۴۱۶۱۰۱	۲۳۱/۰	۱۹/۷	۲۲۳۸۸۲	۱۹۰/۱	۱۵/۹	۷۶۷۲۵۰	غیر مسکونی
-۳۵/۰	۱۰۰/۰	۴۶۰۸۵	-۲۱/۳	۱۰۰/۰	۲۵۶۵۰۶	-۳۶/۴	۱۰۰/۰	۲۰۶۸۹۲	-۲۹/۴	۱۰۰/۰	۵۰۹۴۸۳	استان خراسان شمالی
-۴۴/۳	۸۲/۰	۳۷۷۹۵	-۳۹/۷	۷۱/۵	۱۸۳۴۷۵	-۲۸/۴	۹۵/۶	۱۹۷۷۶۲	-۳۵/۴	۸۲/۲	۴۱۹۰۳۲	مسکونی
۳۲/۳	۵/۵	۲۵۴۰	۴۲۵/۹	۲۳/۹	۶۱۴۳۱	-۹۴/۸	۰/۸	۱۷۵۰	۳۹/۰	۱۲/۹	۶۵۷۲۱	مسکونی و غیر مسکونی توأم
۴۲۰/۴	۱۲/۵	۵۷۵۰	۱۸/۴	۴/۵	۱۱۶۰۰	-۵۲/۰	۳/۶	۷۳۸۰	-۵/۹	۴/۹	۲۴۷۳۰	غیر مسکونی
۱۱۵/۴	۱۰۰/۰	۵۵۰۴۰۱	-۴۲/۷	۱۰۰/۰	۱۱۱۷۶۱۵	-۴۴/۸	۱۰۰/۰	۵۰۸۸۲۶	-۳۰/۴	۱۰۰/۰	۲۱۷۶۸۴۲	استان خوزستان
۱۲۳/۱	۸۸/۶	۴۸۷۵۸۹	-۵۳/۱	۶۸/۲	۷۶۱۸۱۱	-۳۸/۳	۹۰/۹	۴۶۲۶۷۵	-۳۴/۰	۷۸/۶	۱۷۱۲۰۷۵	مسکونی
۸۸/۱	۵/۱	۲۸۳۳۸	۱۲/۳	۱۹/۵	۲۱۸۰۲۴	-۸۶/۳	۲/۶	۱۳۲۴۴	-۱۵/۱	۱۱/۹	۲۵۹۶۰۶	مسکونی و غیر مسکونی توأم
۵۷/۵	۶/۳	۳۴۴۷۴	۲/۳	۱۲/۳	۱۳۷۷۸۰	-۵۶/۱	۶/۵	۳۲۹۰۷	-۱۱/۴	۹/۴	۲۰۵۱۶۱	غیر مسکونی
-۱۵/۸	۱۰۰/۰	۲۹۶۷۸۷	-۵/۶	۱۰۰/۰	۴۴۶۳۴۳	-۴۰/۳	۱۰۰/۰	۲۸۹۷۹۸	-۲۱/۲	۱۰۰/۰	۱۰۳۲۹۲۸	استان زنجان
۱/۰	۸۰/۱	۲۳۷۶۸۸	-۴/۳	۸۴/۴	۳۷۶۸۹۸	-۴۳/۸	۷۴/۹	۲۱۷۰۹۵	-۱۸/۱	۸۰/۵	۸۳۱۶۸۱	مسکونی
-۵۲/۰	۸/۸	۲۶۱۲۰	-۲۷/۴	۶/۲	۲۷۵۰۵	-۴۲/۵	۷/۸	۲۲۶۷۰	-۴۲/۱	۷/۴	۷۶۲۹۵	مسکونی و غیر مسکونی توأم
-۴۷/۳	۱۱/۱	۳۲۹۷۹	۲/۷	۹/۴	۴۱۹۴۰	-۱۶/۳	۱۷/۳	۵۰۰۳۳	-۲۳/۴	۱۲/۱	۱۲۴۹۵۲	غیر مسکونی
۱۳۲/۴	۱۰۰/۰	۸۳۸۳۹	۲۲/۱	۱۰۰/۰	۲۷۴۷۱۴	-۸۹/۹	۱۰۰/۰	۶۸۲۰۲	-۵۴/۶	۱۰۰/۰	۴۲۶۷۵۵	استان سمنان
۲۴/۶	۲۴/۰	۲۰۱۱۸	۳۷/۲	۵۹/۵	۱۶۳۳۶۰	-۷۱/۳	۷۷/۱	۵۲۵۹۴	-۲۵/۸	۵۵/۳	۲۳۶۰۷۲	مسکونی
□	۷۳/۸	۶۱۸۶۶	۴۶/۱	۲۶/۱	۷۱۷۵۱	-۹۹/۹	۰/۷	۵۰۰	-۷۲/۳	۳۱/۴	۱۳۴۱۱۷	مسکونی و غیر مسکونی توأم
-۹۰/۴	۲/۲	۱۸۵۵	-۳۰/۳	۱۴/۴	۳۹۶۰۳	-۷۵/۶	۲۲/۲	۱۵۱۰۸	-۵۹/۰	۱۳/۳	۵۶۵۶۶	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توأم و غیر مسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سه ماهه اول سال ۱۳۸۸

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^(۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^(۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^(۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^(۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
-۳۸/۵	۱۰۰/۰	۱۲۶۱۴۵	۱۲/۸	۱۰۰/۰	۳۳۷۲۵۰	۹۷/۳	۱۰۰/۰	۵۶۷۶۰۰	۳۰/۲	۱۰۰/۰	۱۰۳۰۹۹۵	استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توأم غیر مسکونی
-۳۶/۹	۷۲/۱	۹۰۹۸۵	۹۸/۴	۸۷/۵	۲۹۵۰۹۸	۲۳/۳	۵۶/۷	۳۲۲۰۵۰	۲۷/۸	۶۸/۷	۷۰۸۱۳۳	
-۷۹/۷	۸/۵	۱۰۷۰۰	-۷۵/۱	۸/۸	۲۹۵۱۰	-۵۹/۳	۰/۷	۳۷۰۰	-۷۵/۷	۴/۳	۴۳۹۱۰	
۲۰۷/۳	۱۹/۴	۲۴۴۶۰	-۶۰/۲	۳/۷	۱۲۶۴۲	□	۴۲/۶	۲۴۱۸۵۰	۳۸۷/۷	۲۷/۱	۲۷۸۹۵۲	
-۴۴/۸	۱۰۰/۰	۳۹۱۲۰۳	۱۰/۷	۱۰۰/۰	۲۴۳۶۱۶۵	-۳۳/۸	۱۰۰/۰	۷۲۴۰۴۷	-۱۱/۳	۱۰۰/۰	۳۵۵۱۴۱۵	استان فارس مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توأم غیر مسکونی
-۵۱/۷	۶۵/۰	۲۵۴۴۲۳	۳/۱	۷۶/۵	۱۸۶۴۷۶۶	-۳۹/۳	۸۱/۳	۵۸۸۷۱۶	-۱۸/۱	۷۶/۲	۲۷۰۷۹۰۵	
-۷۵/۲	۱۰/۰	۳۹۲۶۲	۲۱/۵	۹/۳	۲۲۷۲۵۷	۵۷/۳	۶/۹	۴۹۷۵۳	-۱۶/۱	۸/۹	۳۱۶۲۷۲	
۳۱۴/۰	۲۴/۹	۹۷۵۱۸	۶۸/۸	۱۴/۱	۳۴۴۱۴۲	-۶/۱	۱۱/۸	۸۵۵۷۸	۶۵/۵	۱۴/۸	۵۲۷۲۳۸	
-۵۰/۶	۱۰۰/۰	۱۷۶۳۶۰	۲۴/۷	۱۰۰/۰	۷۴۰۸۷۲	-۴۱/۰	۱۰۰/۰	۳۵۰۴۹۴	-۱۸/۰	۱۰۰/۰	۱۲۶۷۷۲۶	استان قزوین مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توأم غیر مسکونی
-۴۰/۹	۷۰/۵	۱۲۴۳۷۵	-۳۹/۰	۲۷/۹	۲۰۶۷۵۷	-۳۴/۵	۷۰/۹	۲۴۸۴۶۵	-۳۷/۶	۴۵/۷	۵۷۹۵۹۷	
θ	۲/۶	۴۵۲۰	۱۵۴/۶	۸/۱	۶۰۳۸۰	-۲۷/۰	۳/۸	۱۳۴۴۰	۸۶/۰	۶/۲	۷۸۳۴۰	
-۶۷/۷	۲۶/۹	۴۷۴۶۵	۱۰۴/۶	۶۳/۹	۴۷۳۷۳۵	-۵۴/۹	۲۵/۳	۸۸۵۸۹	۶/۱	۴۸/۱	۶۰۹۷۸۹	
-۴۶/۲	۱۰۰/۰	۹۰۰۳۵	-۱۹/۶	۱۰۰/۰	۵۴۵۶۵۰	-۳۲/۱	۱۰۰/۰	۳۶۱۱۳۱	-۲۷/۷	۱۰۰/۰	۹۹۶۸۱۶	استان قم مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توأم غیر مسکونی
-۴۸/۸	۷۹/۷	۷۱۷۵۵	-۳۴/۰	۶۳/۹	۳۴۸۷۲۰	۰/۶	۷۶/۱	۲۷۴۸۰۰	-۲۶/۱	۶۹/۷	۶۹۵۲۷۵	
-۷۴/۸	۱/۸	۱۶۱۷	-۴۶/۲	۴/۵	۲۴۷۷۴	-۸۹/۵	۳/۹	۱۴۱۰۰	-۷۸/۴	۴/۱	۴۰۴۹۱	
-۲۰/۳	۱۸/۵	۱۶۶۶۳	۶۴/۳	۳۱/۶	۱۷۲۱۵۶	-۴۱/۷	۲۰/۰	۷۲۲۳۱	۴/۶	۲۶/۲	۲۶۱۰۵۰	
۹۶/۶	۱۰۰/۰	۱۷۰۷۳۶	-۱۰/۴	۱۰۰/۰	۲۴۷۵۶۲	-۲۵/۵	۱۰۰/۰	۳۳۶۵۳۴	-۷/۴	۱۰۰/۰	۷۵۴۸۳۲	استان کردستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توأم غیر مسکونی
۶۸/۲	۸۰/۸	۱۳۸۰۰۴	۵/۰	۷۸/۲	۱۹۳۶۰۸	-۳۷/۷	۷۵/۱	۲۵۲۶۳۴	-۱۳/۱	۷۷/۴	۵۸۴۲۴۶	
۴۷۴/۳	۱۰/۱	۱۷۲۲۸	-۲۸/۳	۱۳/۷	۳۳۸۴۰	□	۱۴/۲	۴۷۹۲۰	۷۶/۸	۱۳/۱	۹۸۹۸۸	
□	۹/۱	۱۵۵۰۴	-۵۵/۰	۸/۱	۲۰۱۱۴	-۱۰/۸	۱۰/۷	۳۵۹۸۰	-۱۷/۵	۹/۵	۷۱۵۹۸	

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توأم و غیر مسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سه ماهه اول سال ۱۳۸۸

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^(۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^(۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^(۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^(۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
-۲۴/۲	۱۰۰/۰	۱۸۱۳۳۱	۶۵/۶	۱۰۰/۰	۱۰۱۳۶۰۵	۳۳/۰	۱۰۰/۰	۷۷۵۴۱۰	۳۷/۴	۱۰۰/۰	۱۹۷۰۳۴۶	استان کرمان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توأم غیر مسکونی
-۲۶/۱	۸۷/۱	۱۵۷۹۱۵	۹۴/۳	۸۶/۳	۸۷۴۵۵۹	۲۶/۰	۸۷/۷	۶۸۰۳۹۰	۴۲/۳	۸۶/۹	۱۷۱۲۸۶۴	
۰	۵/۳	۹۵۶۰	-۶۲/۴	۴/۵	۴۵۱۶۰	۰	۶/۶	۵۱۲۰۰	-۱۱/۸	۵/۴	۱۰۵۹۲۰	
-۴۶/۰	۷/۶	۱۳۸۵۶	۱۲۳/۸	۹/۳	۹۳۸۸۶	۱/۹	۵/۷	۴۳۸۲۰	۳۷/۰	۷/۷	۱۵۱۵۶۲	
-۵/۹	۱۰۰/۰	۱۰۴۶۸۷	۱۴/۸	۱۰۰/۰	۶۴۱۵۰۴	-۱۱/۴	۱۰۰/۰	۳۰۲۱۷۵	۳/۷	۱۰۰/۰	۱۰۴۸۳۶۶	استان کرمانشاه مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توأم غیر مسکونی
-۱۱/۲	۷۴/۷	۷۸۱۶۲	۱۹/۱	۸۴/۵	۵۴۲۱۹۴	-۱۴/۸	۵۴/۰	۱۶۳۱۷۰	۶/۶	۷۴/۷	۷۸۳۵۲۶	
۱۳۴/۲	۲۳/۲	۲۴۲۵۰	۳۴/۹	۱۲/۴	۷۹۳۹۰	-۶۰/۷	۱۲/۳	۳۷۰۷۵	-۱۳/۹	۱۳/۴	۱۴۰۷۱۵	
-۸۲/۴	۲/۲	۲۲۷۵	-۵۵/۴	۳/۱	۱۹۹۲۰	۸۴/۴	۳۳/۷	۱۰۱۹۳۰	۱۰/۰	۱۱/۸	۱۲۴۱۲۵	
-۷۸/۴	۱۰۰/۰	۴۵۷۱۰	-۳۱/۷	۱۰۰/۰	۱۲۴۳۰۰	-۱۰/۱	۱۰۰/۰	۱۸۴۹۹۵	-۴۰/۸	۱۰۰/۰	۳۵۵۰۰۵	استان کهگیلویه و بویر احمد مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توأم غیر مسکونی
-۶۷/۲	۹۰/۲	۴۱۲۵۰	-۲۹/۲	۷۹/۳	۹۸۶۰۰	-۲۹/۸	۷۰/۹	۱۳۱۰۹۰	-۴۰/۰	۷۶/۳	۲۷۰۹۴۰	
-۹۷/۸	۳/۹	۱۸۰۰	-۳۲/۶	۱۳/۹	۱۷۲۵۰	۲۰۴/۹	۱۶/۶	۳۰۷۶۵	-۵۸/۰	۱۴/۰	۴۹۸۱۵	
-۱۵/۸	۵/۸	۲۶۶۰	-۵۰/۸	۶/۸	۸۴۵۰	۱۵۷/۲	۱۲/۵	۲۳۱۴۰	۱۶/۷	۹/۶	۳۴۲۵۰	
-۳۳/۶	۱۰۰/۰	۲۳۰۷۴۸	۳۰/۰	۱۰۰/۰	۷۴۱۱۸۷	-۱۱/۸	۱۰۰/۰	۲۷۳۰۲۹	۱/۵	۱۰۰/۰	۱۲۴۴۹۶۴	استان گلستان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توأم غیر مسکونی
-۱۴/۵	۷۶/۱	۱۷۵۶۳۸	۸/۶	۷۵/۰	۵۵۶۰۳۴	۱۴/۲	۸۵/۳	۲۳۲۹۶۰	۴/۷	۷۷/۵	۹۶۴۶۳۲	
-۹۴/۴	۳/۰	۶۹۶۰	۵۱/۹	۶/۱	۴۵۰۹۰	-۵۸/۶	۸/۵	۲۳۱۶۵	-۶۴/۱	۶/۰	۷۵۲۱۵	
۱۶۳/۱	۲۰/۹	۴۸۱۵۰	۳۹۱/۵	۱۸/۹	۱۴۰۰۶۳	-۶۵/۸	۶/۲	۱۶۹۰۴	۱۱۳/۱	۱۶/۵	۲۰۵۱۱۷	
-۲/۹	۱۰۰/۰	۷۲۶۱۷۴	-۸/۵	۱۰۰/۰	۲۰۴۵۶۸۶	۵۴/۱	۱۰۰/۰	۱۳۴۲۲۱۴	۶/۷	۱۰۰/۰	۴۱۱۴۰۷۴	استان گیلان مسکونی مسکونی و غیر مسکونی توأم غیر مسکونی
۴/۴	۸۶/۵	۶۲۸۲۰۸	-۷/۷	۸۵/۰	۱۷۳۷۹۹۴	۴۹/۱	۸۸/۲	۱۱۸۴۴۶۶	۸/۳	۸۶/۳	۳۵۵۰۶۶۸	
-۱۴/۸	۱۱/۰	۸۰۱۵۰	-۱۴/۱	۷/۸	۱۵۹۴۴۰	۲۸/۱	۳/۷	۴۹۳۶۰	-۹/۲	۷/۰	۲۸۸۹۵۰	
-۶۵/۸	۲/۵	۱۷۸۱۶	-۱۱/۳	۷/۲	۱۴۸۲۵۲	۱۸۵/۴	۸/۱	۱۰۸۳۸۸	۶/۷	۶/۷	۲۷۴۴۵۶	

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توأم و غیر مسکونی

و بر اساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سه ماهه اول سال ۱۳۸۸

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^(۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^(۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^(۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^(۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
-۸۷/۶	۱۰۰/۰	۵۳۵۳۰	۳۹/۸	۱۰۰/۰	۴۸۰۷۹۷	۸/۳	۱۰۰/۰	۴۲۱۳۹۰	-۱۷/۹	۱۰۰/۰	۹۵۵۷۱۷	استان لرستان
-۸۷/۳	۸۳/۲	۴۴۵۵۰	۳۴/۹	۸۴/۹	۴۰۸۱۵۷	۳/۲	۸۶/۱	۳۶۲۸۶۸	-۱۸/۸	۸۵/۳	۸۱۵۵۷۵	مسکونی
-۹۳/۵	۷/۲	۳۸۴۰	۱۱۷/۶	۱۰/۲	۴۸۸۶۰	۲/۹	۶/۶	۲۸۰۰۰	-۲۶/۰	۸/۴	۸۰۷۰۰	مسکونی و غیر مسکونی توأم
-۷۵/۶	۹/۶	۵۱۴۰	۲۷/۰	۴/۹	۲۳۷۸۰	۲۰/۲/۵	۷/۲	۳۰۵۲۲	۱۹/۱	۶/۲	۵۹۴۴۲	غیر مسکونی
-۲۰/۵	۱۰۰/۰	۲۶۲۸۸۷	۴/۰	۱۰۰/۰	۱۶۴۰۵۱۶	۳۵/۹	۱۰۰/۰	۱۳۰۲۷۱۲	۱۱/۹	۱۰۰/۰	۳۲۰۶۱۱۵	استان مازندران
-۳۵/۹	۵۹/۳	۱۵۵۸۴۷	۱۰/۰	۷۹/۹	۱۳۱۰۹۰۲	۲۹/۹	۷۰/۷	۹۲۱۰۴۶	۱۱/۴	۷۴/۵	۲۳۸۱۷۷۹۵	مسکونی
-۲۴/۲	۱۸/۴	۴۸۲۶۰	۱۶/۹	۱۵/۵	۲۵۴۸۰۴	۷۹/۷	۲۵/۹	۳۳۷۹۹۳	۳۶/۵	۲۰/۰	۶۴۱۰۵۷	مسکونی و غیر مسکونی توأم
۱۴۷/۴	۲۲/۴	۵۸۷۸۰	-۵۵/۴	۴/۶	۷۴۸۱۰	-۲۸/۲	۳/۴	۴۳۶۷۳	-۲۹/۸	۵/۵	۱۷۷۲۶۳	غیر مسکونی
۹/۶	۱۰۰/۰	۴۶۳۴۰۳	-۲۳/۷	۱۰۰/۰	۷۴۶۱۴۲	-۱۹/۳	۱۰۰/۰	۳۱۳۱۰۳	-۱۴/۹	۱۰۰/۰	۱۵۲۲۶۴۸	استان مرکزی
۲۹/۸	۹۴/۵	۴۳۷۸۹۰	۱۸/۸	۸۲/۹	۶۱۸۴۴۲	-۳۰/۶	۷۴/۲	۲۳۲۲۴۰	۸/۰	۸۴/۶	۱۲۸۸۵۷۲	مسکونی
۱۵/۴	۲/۲	۱۰۴۰۰	-۸۶/۳	۲/۶	۱۹۰۶۴	۲۹۲/۵	۱۳/۲	۴۱۲۵۶	-۵۵/۳	۴/۶	۷۰۷۲۰	مسکونی و غیر مسکونی توأم
-۸۰/۲	۳/۳	۱۵۱۱۳	-۶۵/۹	۱۴/۶	۱۰۸۶۳۶	-۷/۵	۱۲/۶	۳۹۶۰۷	-۶۲/۷	۱۰/۷	۱۶۳۳۵۶	غیر مسکونی
-۱۶/۸	۱۰۰/۰	۱۰۰۸۶۴	۸۵/۰	۱۰۰/۰	۸۷۳۶۵۵	-۶۱/۲	۱۰۰/۰	۱۸۷۸۷۴	۷/۹	۱۰۰/۰	۱۱۶۲۳۹۳	استان هرمزگان
-۳۶/۲	۶۵/۹	۶۶۵۱۰	۱۰۸/۱	۹۱/۱	۷۹۵۶۲۸	-۷۸/۵	۴۹/۷	۹۳۳۸۰	۳/۷	۸۲/۲	۹۵۵۵۱۸	مسکونی
۸۱/۱	۱۵/۰	۱۵۱۳۰	۱۸۷/۰	۷/۷	۶۷۱۷۷	۳۹۸/۹	۴۴/۲	۸۳۰۱۶	۲۴۱/۵	۱۴/۲	۱۶۵۳۲۳	مسکونی و غیر مسکونی توأم
۱۲۰/۲	۱۹/۱	۱۹۲۲۴	-۸۳/۷	۱/۲	۱۰۸۵۰	-۶۴/۲	۶/۱	۱۱۴۷۸	-۶۱/۳	۳/۶	۴۱۵۵۲	غیر مسکونی
-۱/۶	۱۰۰/۰	۱۸۶۲۰۴	-۵۶/۹	۱۰۰/۰	۳۹۶۵۷۷	-۱۴/۵	۱۰۰/۰	۳۸۱۱۴۲	-۳۸/۰	۱۰۰/۰	۹۶۳۹۲۳	استان همدان
-۸/۳	۸۳/۸	۱۵۶۰۷۴	-۶۴/۹	۶۳/۸	۲۵۳۰۳۰	-۶/۶	۸۵/۱	۳۲۴۳۸۲	-۴۰/۸	۷۶/۱	۷۳۳۴۸۶	مسکونی
۱۷۶/۲	۴/۳	۸۰۱۰	-۳۵/۰	۸/۷	۳۴۳۷۵	-۱۱/۰	۲/۹	۱۱۱۸۰	-۲۱/۶	۵/۶	۵۳۵۶۵	مسکونی و غیر مسکونی توأم
۳۷/۸	۱۱/۹	۲۲۱۲۰	-۲۴/۸	۲۷/۵	۱۰۹۱۷۲	-۴۷/۰	۱۲/۰	۴۵۵۸۰	-۲۸/۵	۱۸/۳	۱۷۶۸۷۲	غیر مسکونی

ادامه جدول شماره ۲

سرمایه گذاری بخش خصوصی در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیر مسکونی توام و غیر مسکونی و براساس ساختمان های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده

سه ماهه اول سال ۱۳۸۸

ساختمان های تکمیل شده			ساختمان های نیمه تمام			ساختمان های شروع شده			کل ساختمان ها			شرح
درصد تغییر ^(۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^(۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^(۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	درصد تغییر ^(۱)	درصد توزیع	مبلغ (میلیون ریال)	
۳۰/۳	۱۰۰/۰	۱۱۲۴۲۸	-۷/۲	۱۰۰/۰	۶۵۶۲۷۱	۷۱/۹	۱۰۰/۰	۳۷۲۷۷۴	۱۳/۰	۱۰۰/۰	۱۱۴۱۴۷۳	استان یزد
۱/۶	۷۳/۳	۸۲۴۳۸	-۲۱/۳	۶۴/۹	۴۲۵۹۱۹	۷۸/۵	۸۰/۷	۳۰۰۹۱۰	۲/۳	۷۰/۹	۸۰۹۲۶۷	مسکونی
∅	۰/۴	۵۰۰	-۳۲/۴	۱/۹	۱۲۷۷۰	-۱۴/۱	۲/۸	۱۰۴۴۵	-۲۳/۶	۲/۱	۲۳۷۱۵	مسکونی و غیر مسکونی توأم
۴۷۵/۸	۲۶/۲	۲۹۴۹۰	۴۷/۸	۳۳/۲	۲۱۷۵۸۲	۷۰/۲	۱۶/۵	۶۱۴۱۹	۶۳/۸	۲۷/۰	۳۰۸۴۹۱	غیر مسکونی

(۱) - درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۸۷

جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۸۸

سطح: هزارمترمربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان‌ها	هزینه ساختمان‌ها	مساحت زمین ساختمان‌ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان‌ها		شرح
					درصد تغییر ^(۱)	(دستگاه)	
۵۹۸۰۳۱۱۰	۷۸۷۵۷۶۹۰	۱۶۴۰۲	۲۶۶۵۱	۸۷۴۱	-۱۸/۱	۶۳۶۵۴	کل مناطق شهری
۴۸۷۰۲۱۱۹	۶۲۳۰۵۵۵۹	۱۲۳۴۴	۲۲۰۳۲	۶۸۴۵	-۱۷/۸	۵۶۳۰۴	مسکونی
۴۰۲۴۱۷۳	۶۰۴۲۳۴۳	۷۳۱	۲۱۷۴	۵۹۵	-۱۲/۳	۴۸۷۳	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۷۰۷۶۷۸۵	۱۰۴۰۹۷۸۸	۳۳۳۰	۲۴۴۲	۱۳۰۲	-۳۲/۶	۲۴۷۷	غیرمسکونی
۲۲۰۷۹۲۱	۲۹۱۵۳۵۶	۶۸۰	۱۲۴۶	۴۵۲	-۲۰/۸	۴۱۳۰	استان آذربایجان شرقی
۱۷۳۳۸۵۰	۲۲۸۹۹۳۵	۵۳۲	۱۰۱۴	۳۴۰	-۱۸/۲	۳۵۹۴	مسکونی
۱۴۸۱۳۰	۲۳۹۸۵۱	۲۸	۹۶	۲۷	-۳۱/۵	۳۴۳	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۳۲۵۹۴۰	۳۸۵۵۷۰	۱۲۱	۱۳۵	۸۵	-۳۹/۷	۱۹۳	غیرمسکونی
۱۵۶۸۰۹۷	۳۴۱۳۴۴۱	۷۰۹	۱۴۳۱	۴۴۰	-۴۲/۲	۳۳۶۶	استان آذربایجان غربی
۱۱۷۰۲۱۰	۱۹۹۷۵۶۴	۵۷۰	۹۸۵	۳۳۲	-۳۹/۹	۲۸۹۵	مسکونی
۲۶۷۸۵۵	۲۹۷۵۶۸	۴۷	۱۳۶	۴۱	-۴۱/۹	۳۸۲	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۱۳۰۰۳۰	۱۱۱۸۳۰۹	۹۲	۳۰۹	۶۸	-۷۴/۴	۸۹	غیرمسکونی
۸۲۳۶۶۱	۱۰۸۸۳۳۵	۱۷۲	۳۸۷	۱۰۸	-۵۴/۲	۱۱۴۳	استان اردبیل
۶۷۱۱۶۷	۸۱۸۷۱۹	۱۵۰	۳۲۶	۹۵	-۴۵/۹	۱۰۵۰	مسکونی
۹۵۷۵۰	۱۲۹۴۸۶	۱۵	۴۴	۹	-۸۲/۴	۸۷	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۵۶۷۴۲	۱۴۰۱۳۰	۸	۱۸	۵	-۹۰/۲	۶	غیرمسکونی
۴۰۴۹۳۹۵	۷۴۳۲۶۸۵	۱۴۴۶	۲۶۲۲	۹۱۹	-۳/۸	۶۳۹۶	استان اصفهان
۳۲۱۶۸۳۱	۶۵۰۱۳۷۹	۱۰۴۷	۲۲۷۶	۷۳۰	۲/۵	۵۵۵۴	مسکونی
۲۲۵۴۳۸	۳۴۹۵۴۸	۳۱	۱۰۸	۲۳	-۲۴/۵	۱۶۳	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۶۰۷۱۲۵	۵۸۱۷۵۸	۳۶۸	۲۳۸	۱۶۵	-۳۲/۹	۶۷۹	غیرمسکونی

(۱)- درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۸۷

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۸۸

سطح: هزارمترمربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان‌ها	هزینه ساختمان‌ها	مساحت زمین ساختمان‌ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان‌ها		شرح
					درصد تغییر ^(۱)	(دستگاه)	
۶۲۲۹۴۳	۱۵۹۵۴۶۰	۱۸۵	۵۰۷	۱۱۷	۲۰۵/۵	۶۷۲	استان ایلام
۵۷۷۴۲۳	۱۴۹۹۸۶۰	۱۶۶	۴۶۶	۱۰۱	۱۹۷/۵	۵۸۶	مسکونی
۲۹۵۲۰	۷۵۶۰۰	۱۵	۳۶	۱۵	□	۸۴	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۱۶۰۰۰	۲۰۰۰۰	۴	۵	۱	-۸۶/۷	۲	غیرمسکونی
۳۸۶۶۹	۴۲۷۶۵	۴۰	۱۷	۱۱	-۷۳/۰	۱۰۰	استان بوشهر
۳۵۷۳۰	۳۴۵۶۵	۱۴	۱۵	۱۰	-۷۳/۹	۹۴	مسکونی
—	—	—	—	—	⊖	—	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۲۹۳۸	۸۲۰۰	۲۷	۲	۱	-۲۵/۰	۶	غیرمسکونی
۲۳۳۸۶۴۷۱	۱۹۴۴۹۳۴۹	۱۲۶۲	۴۷۶۱	۷۸۰	-۵۳/۹	۴۵۴۱	استان تهران
۲۲۰۹۶۵۵۳	۱۵۷۰۸۹۸۵	۱۱۴۴	۴۲۸۰	۷۰۵	-۵۵/۲	۴۱۶۱	مسکونی
۵۵۹۰۳۹	۷۵۹۲۱۴	۶۶	۲۱۹	۴۲	-۳۲/۵	۳۴۴	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۷۳۰۸۷۸	۲۹۸۱۱۵۰	۵۲	۲۶۳	۳۳	-۳۷/۹	۳۶	غیرمسکونی
۱۳۰۶۲۸۴	۱۶۷۵۴۷۶	۷۷۶	۸۱۷	۳۳۲	۱۵۷/۰	۱۹۷۱	استان چهارمحال و بختیاری
۱۱۶۴۳۳۲	۱۳۱۱۳۸۸	۳۲۷	۶۳۵	۲۱۶	۱۸۳/۸	۱۷۱۷	مسکونی
۶۵۹۵۸	۱۵۰۵۶۰	۱۷	۷۶	۱۵	۳۲۳/۳	۱۲۷	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۷۵۹۹۳	۲۱۳۵۲۸	۴۳۲	۱۰۶	۱۰۱	-۳/۸	۱۲۷	غیرمسکونی
۱۷۲۰۷۷	۲۶۵۵۹۹	۶۳	۱۰۱	۳۴	-۳۸/۷	۲۴۶	استان خراسان جنوبی
۱۷۱۵۰۷	۲۶۳۵۸۱	۵۹	۱۰۰	۳۳	-۲۳/۵	۲۳۸	مسکونی
—	—	—	—	—	⊖	—	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۵۷۰	۲۰۱۸	۴	۱	۱	-۷۲/۴	۸	غیرمسکونی

(۱) - درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۸۷

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۸۸

سطح: هزارمترمربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان‌ها	هزینه ساختمان‌ها	مساحت زمین ساختمان‌ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان‌ها		شرح
					درصد تغییر ^(۱)	(دستگاه)	
۴۷۴۷۸۳۹	۵۰۳۶۵۶۳	۲۲۱۰	۱۷۴۶	۶۲۳	-۲۲/۷	۵۶۱۲	استان خراسان رضوی
۲۹۸۰۱۹۲	۳۲۰۴۴۱۴	۱۹۹۶	۱۲۳۸	۴۶۰	-۳۰/۴	۴۸۶۰	مسکونی
۸۴۴۹۱۷	۱۰۳۵۰۹۰	۱۴۷	۳۷۳	۱۲۹	۱۹۹/۶	۶۷۷	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۹۲۲۷۲۹	۷۹۷۰۵۹	۶۶	۱۳۵	۳۴	۴۴/۲	۷۵	غیرمسکونی
۲۴۴۴۷۳	۶۶۸۰۱۳	۱۶۱	۲۷۹	۸۳	-۳۲/۳	۶۷۲	استان خراسان شمالی
۲۲۶۶۹۱	۶۴۱۰۴۳	۱۳۷	۲۶۶	۷۴	-۳۲/۰	۵۹۴	مسکونی
۱۹۲۵	۵۷۰۰	۱	۳	۱	-۹۵/۱	۵	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۱۵۸۵۶	۲۱۲۷۰	۲۳	۱۱	۸	۳۲۹/۴	۷۳	غیرمسکونی
۱۱۴۱۹۶۱	۱۶۵۳۴۲۹	۵۴۴	۶۳۰	۳۶۶	-۲۰/۶	۳۲۶۰	استان خوزستان
۱۰۲۸۰۶۶	۱۴۸۱۸۶۷	۴۱۰	۵۶۲	۳۱۷	-۱۸/۲	۳۱۳۲	مسکونی
۴۹۳۳۵	۶۵۹۳۹	۱۰	۲۶	۹	-۷۵/۸	۴۵	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۶۴۵۶۰	۱۰۵۶۲۳	۱۲۵	۴۲	۴۰	-۵/۷	۸۳	غیرمسکونی
۵۸۸۹۹۹	۱۰۹۳۲۹۱	۳۴۴	۴۱۹	۱۵۵	-۳۱/۷	۱۳۴۵	استان زنجان
۴۵۰۴۸۲	۸۶۲۱۴۳	۱۸۴	۳۴۰	۱۲۰	-۳۰/۴	۱۲۲۳	مسکونی
۴۶۷۹۸	۷۹۹۶۳	۹	۳۱	۹	-۵۲/۵	۶۷	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۹۱۷۱۸	۱۵۱۱۸۵	۱۵۰	۴۹	۲۷	-۲۳/۶	۵۵	غیرمسکونی
۱۸۰۹۴۶	۳۳۱۲۷۰	۶۳	۱۲۳	۴۰	-۸۷/۶	۱۳۰	استان سمنان
۱۴۵۶۷۱	۲۴۵۶۶۲	۲۵	۹۵	۲۳	-۷۱/۱	۹۳	مسکونی
۳۰۰	۸۴۰	*	*	*	-۹۹/۷	۲	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۳۴۹۷۳	۸۴۷۶۸	۲۸	۲۸	۱۶	-۶۹/۰	۳۵	غیرمسکونی

(۱) - درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۸۷

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۸۸

سطح: هزارمترمربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان‌ها	هزینه ساختمان‌ها	مساحت زمین ساختمان‌ها	سطح کل زیرینای طبقات	سطح زیرینای طبقه همکف	تعداد ساختمان‌ها		شرح
					درصد تغییر ^(۱)	(دستگاه)	
۱۷۷۱۳۳۴	۱۹۴۷۶۵۹	۵۹۴	۵۸۶	۳۹۴	۱/۲	۲۸۰۵	استان سیستان و بلوچستان
۵۵۴۸۵۰	۱۰۷۹۶۷۹	۴۹۶	۴۳۸	۳۳۲	-۱/۸	۲۶۵۹	مسکونی
۱۶۲۸۰	۴۳۲۹۰	۸	۱۴	۷	۱۴۶/۷	۳۷	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۱۲۰۰۲۰۳	۸۲۴۶۹۰	۸۹	۱۳۴	۵۴	۱۲۲/۴	۱۰۹	غیرمسکونی
۱۷۶۱۵۱۲	۳۸۵۰۵۷۶	۱۲۹۳	۱۵۰۸	۶۶۷	-۱۳/۶	۳۳۵۱	استان فارس
۱۲۵۶۶۲۴	۲۸۶۵۲۲۶	۶۷۳	۱۰۸۶	۳۹۳	-۲۱/۷	۲۷۹۸	مسکونی
۲۲۰۴۴۴	۳۳۸۵۲۴	۶۱	۱۶۸	۵۳	۱۱۲/۱	۴۳۷	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۲۸۴۴۴۳	۶۴۶۸۲۶	۵۶۰	۲۵۳	۲۲۱	۱۶/۰	۱۱۶	غیرمسکونی
۶۲۰۲۰۹	۱۰۵۹۱۷۵	۴۵۱	۳۴۳	۱۲۸	-۱۲/۲	۸۵۷	استان قزوین
۲۹۱۶۶۰	۶۶۳۲۲۰	۲۸۶	۲۰۹	۵۹	-۲۰/۰	۷۰۶	مسکونی
۴۰۳۴۱	۳۳۵۶۰	۹	۱۳	۴	۳۰۰/۰	۴۰	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۲۸۸۲۰۷	۳۶۲۳۹۵	۱۵۶	۱۲۰	۶۵	۳۲/۱	۱۱۱	غیرمسکونی
۶۸۳۶۷۳	۹۷۸۵۰۰	۲۸۶	۳۶۱	۱۲۸	-۳۲/۸	۹۲۶	استان قم
۵۴۴۲۸۱	۷۷۵۹۴۰	۱۵۹	۲۸۹	۸۱	-۱۹/۷	۸۱۷	مسکونی
۳۷۴۴۰	۳۳۲۶۰	۶	۱۶	۵	-۷۸/۸	۵۰	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۱۰۱۹۵۱	۱۶۹۳۰۰	۱۲۱	۵۶	۴۲	-۵۲/۴	۵۹	غیرمسکونی
۱۵۰۹۸۱۳	۱۲۶۵۱۴۸	۲۹۶	۵۲۳	۱۵۴	۴/۳	۱۰۵۰	استان کردستان
۵۴۲۶۲۲	۱۰۹۴۵۳۶	۲۱۴	۴۵۸	۱۱۷	-۸/۳	۸۶۸	مسکونی
۸۰۶۳۰	۷۸۹۲۰	۲۳	۳۳	۱۵	□	۱۵۸	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۸۸۶۵۶۰	۹۱۶۹۲	۵۹	۳۱	۲۲	-۵۷/۱	۲۴	غیرمسکونی

(۱)- درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۸۷

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۸۸

سطح: هزارمترمربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان‌ها	هزینه ساختمان‌ها	مساحت زمین ساختمان‌ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان‌ها		شرح
					درصد تغییر ^(۱)	(دستگاه)	
۱۱۸۸۰۱۵	۲۵۹۸۴۰۵	۷۹۰	۸۶۱	۴۴۴	۸۱/۶	۳۰۸۹	استان کرمان
۱۱۰۱۸۴۹	۲۲۴۳۵۰۵	۶۹۷	۷۶۱	۴۰۱	۷۵/۵	۲۹۱۹	مسکونی
۵۲۳۰۷	۲۶۲۶۸۰	۱۳	۶۴	۱۲	۰	۵۵	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۳۳۸۵۸	۹۲۲۲۰	۸۰	۳۶	۳۲	۲۰۲/۶	۱۱۵	غیرمسکونی
۵۶۸۹۲۸	۱۱۱۳۷۷۰	۳۶۸	۳۷۶	۱۴۸	-۲۷/۶	۱۱۰۷	استان کرمانشاه
۳۱۰۹۶۶	۶۹۰۶۷۰	۱۲۴	۲۳۹	۷۴	-۲۲/۵	۸۵۲	مسکونی
۱۲۲۶۵۵	۱۶۳۹۳۰	۱۵	۵۳	۱۵	-۳۸/۳	۱۷۹	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۱۳۵۳۰۶	۲۵۹۱۷۰	۲۲۹	۸۳	۵۹	-۴۶/۱	۷۶	غیرمسکونی
۲۶۲۱۱۵	۵۹۵۱۹۰	۲۳۳	۲۶۳	۱۱۲	-۱۵/۴	۷۳۰	استان کهگیلویه و بویراحمد
۲۰۵۸۸۶	۴۳۶۳۹۴	۱۵۳	۱۹۸	۹۳	-۲۲/۸	۶۲۲	مسکونی
۳۸۹۸۷	۹۶۵۰۴	۹	۳۹	۸	۳۵۲/۶	۸۶	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۱۷۲۴۱	۶۲۲۹۲	۷۱	۲۶	۱۰	-۴۲/۱	۲۲	غیرمسکونی
۵۹۵۳۷۷	۱۰۶۸۴۸۰	۲۵۲	۳۸۱	۱۴۱	-۲۵/۹	۱۲۹۷	استان گلستان
۴۸۷۸۸۴	۹۴۶۵۲۷	۲۱۴	۳۳۸	۱۲۳	-۲۵/۵	۱۱۴۲	مسکونی
۷۴۹۷۸	۸۹۳۱۹	۱۶	۳۲	۱۱	-۱۴/۱	۱۳۴	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۳۲۵۱۳	۳۲۶۳۴	۲۱	۱۱	۷	-۶۶/۷	۲۱	غیرمسکونی
۲۹۰۱۰۲۰	۵۵۳۷۸۴۷	۸۵۱	۱۸۸۹	۵۲۵	۵۱/۳	۴۰۹۱	استان گیلان
۲۴۹۹۳۷۷	۴۸۲۷۰۵۶	۷۵۱	۱۷۲۷	۴۸۰	۵۰/۰	۳۸۱۵	مسکونی
۱۱۰۸۶۷	۱۹۲۳۲۵	۲۲	۶۷	۱۶	۱۱۲/۸	۲۰۰	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۲۹۰۷۷۴	۵۱۸۴۶۶	۷۹	۹۵	۲۹	۱۳/۴	۷۶	غیرمسکونی

(۱) - درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۸۷

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۸۸

سطح: هزارمترمربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان‌ها	هزینه ساختمان‌ها	مساحت زمین ساختمان‌ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان‌ها		شرح
					درصد تغییر ^(۱)	(دستگاه)	
۵۷۰۳۵۸	۱۳۸۳۹۹۳	۳۲۲	۵۴۳	۲۱۵	-۱۰/۲	۱۷۰۴	استان لرستان
۴۶۵۸۷۵	۱۱۲۲۳۲۲	۲۶۴	۴۷۲	۱۸۶	-۸/۹	۱۶۳۷	مسکونی
۲۳۸۵۴	۹۰۰۲۰	۱۰	۳۵	۹	-۱۹/۷	۵۳	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۸۰۶۲۸	۱۷۱۶۵۱	۴۸	۳۶	۲۰	-۵۸/۸	۱۴	غیرمسکونی
۳۳۴۰۶۷۷	۵۳۶۰۳۶۵	۷۹۱	۱۸۳۱	۴۷۸	۹/۶	۳۵۵۰	استان مازندران
۲۵۰۴۵۳۴	۴۳۵۸۲۵۰	۶۱۸	۱۵۰۱	۳۹۴	۱۵/۹	۳۰۵۰	مسکونی
۵۱۸۷۸۴	۸۷۱۸۵۵	۸۰	۲۹۲	۵۷	-۱۳/۵	۴۵۶	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۳۱۷۳۵۷	۱۳۰۲۶۰	۹۴	۳۸	۲۷	-۴۵/۷	۴۴	غیرمسکونی
۸۸۶۶۷۴	۱۱۱۶۱۱۳	۲۵۸	۴۱۶	۱۳۳	-۹/۷	۱۲۶۳	استان مرکزی
۶۶۸۳۶۰	۷۸۱۶۷۷	۱۶۴	۲۸۹	۸۴	-۳۰/۴	۸۹۵	مسکونی
۱۱۶۹۰۶	۲۲۴۷۲۸	۲۲	۷۹	۲۰	□	۳۲۲	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۱۰۱۴۰۷	۱۰۹۷۰۸	۷۲	۴۷	۲۹	-۵۳/۵	۴۶	غیرمسکونی
۵۸۶۳۱۶	۱۳۲۴۰۴۰	۲۰۹	۴۵۳	۱۱۸	-۵۳/۷	۸۴۸	استان هرمزگان
۳۸۴۶۸۸	۱۰۶۷۶۷۵	۱۴۱	۳۵۹	۷۷	-۶۲/۹	۶۴۳	مسکونی
۱۵۳۰۳۲	۲۲۹۱۹۶	۳۹	۸۴	۳۱	□	۱۸۳	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۴۸۵۹۶	۲۷۱۶۹	۳۰	۱۱	۱۱	-۷۳/۸	۲۲	غیرمسکونی
۸۰۰۷۵۰	۱۲۵۶۷۹۳	۲۴۰	۴۷۷	۱۴۷	-۱۸/۸	۱۱۸۶	استان همدان
۶۳۴۶۵۸	۱۰۳۰۴۳۸	۱۹۲	۴۱۵	۱۲۲	-۱۰/۷	۱۱۰۶	مسکونی
۴۹۴۴۶	۶۱۰۵۲	۳	۱۶	۳	-۶۵/۰	۲۱	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۱۱۶۶۴۵	۱۶۵۳۰۳	۴۴	۴۶	۲۲	-۶۳/۸	۵۹	غیرمسکونی

(۱) - درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۸۷

ادامه جدول شماره ۳

مشخصات ساختمان‌های شروع شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی
 سه ماهه اول سال ۱۳۸۸
 سطح: هزارمترمربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان‌ها	هزینه ساختمان‌ها	مساحت زمین ساختمان‌ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان‌ها		شرح
					درصد تغییر ^(۱)	(دستگاه)	
۶۷۶۶۰۳	۱۶۴۰۶۰۴	۵۱۳	۷۵۴	۳۴۹	۳/۹	۲۲۱۶	استان یزد
۵۷۹۳۰۰	۱۴۶۱۳۳۹	۴۲۷	۶۵۵	۲۷۳	۳/۸	۱۹۸۴	مسکونی
۳۲۲۵۷	۴۳۸۲۱	۹	۲۱	۹	۴۹/۵	۱۳۶	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۶۵۰۴۴	۱۳۵۴۴۴	۷۷	۷۷	۶۷	-۲۶/۲	۹۶	غیرمسکونی

(۱) - درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۸۷

جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی سه ماهه اول سال ۱۳۸۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (متر مربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۳۶۴۵۸۴۱	۲۵۸	۹۳۹۵۰۳	۲۹۵۵۰۵۹	۴۱۹	۱۲۳۷۲۷۸	کل مناطق شهری مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۳۹۴۵۱۶۲	۲۱۹	۸۶۴۹۸۵	۲۸۲۷۶۵۶	۳۹۱	۱۱۰۶۵۹۲	
۵۵۲۲۵۱۸	۱۵۰	۸۲۵۸۱۱	۲۷۷۶۷۸۷	۴۴۷	۱۲۳۹۹۶۴	
۲۱۲۵۳۹۲	۱۳۴۴	۲۸۵۷۰۰۴	۴۲۶۳۷۷۸	۹۸۶	۴۲۰۲۵۷۹	
۳۲۴۵۹۴۰	۱۶۵	۵۳۴۶۰۶	۲۳۴۰۵۹۹	۳۰۲	۷۰۵۸۹۷	استان آذربایجان شرقی مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۳۲۶۱۱۰۹	۱۴۸	۴۸۲۴۲۹	۲۲۵۷۶۶۴	۲۸۲	۶۳۷۱۵۵	
۵۳۵۳۴۵۱	۸۱	۴۳۱۸۶۶	۲۴۹۶۲۶۴	۲۸۰	۶۹۹۲۷۴	
۲۶۹۶۷۳۴	۶۲۶	۱۶۸۸۸۱۲	۲۸۵۲۲۲۹	۷۰۰	۱۹۹۷۷۷۲	
۲۲۱۱۱۱۹	۲۱۱	۴۶۵۸۶۴	۲۳۸۵۱۶۷	۴۲۵	۱۰۱۴۰۹۴	استان آذربایجان غربی مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۲۰۵۱۲۴۵	۱۹۷	۴۰۴۲۱۸	۲۰۲۷۵۱۰	۳۴۰	۶۹۰۰۰۵	
۵۶۸۸۶۴۰	۱۲۳	۷۰۱۱۹۲	۲۱۸۱۲۰۰	۳۵۷	۷۷۸۹۷۴	
۱۴۱۹۳۵۰	۱۰۲۹	۱۴۶۱۰۲۱	۳۶۱۳۷۶۷	۳۴۷۷	۱۲۵۶۵۲۷۰	
۴۷۷۵۱۷۸	۱۵۱	۷۲۰۶۱۳	۲۸۰۹۷۳۸	۳۳۹	۹۵۲۱۷۴	استان اردبیل مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۴۴۷۹۸۲۹	۱۴۳	۶۳۹۲۰۸	۲۵۱۰۶۳۰	۳۱۱	۷۷۹۷۳۲	
۶۴۴۹۵۸۲	۱۷۱	۱۱۰۰۵۸۰	۲۹۶۲۴۵۶	۵۰۲	۱۴۸۸۳۴۵	
۷۲۵۴۲۱۹	۱۳۰۴	۹۴۵۷۰۸۳	۷۹۹۱۹۰۱	۲۹۲۲	۲۳۳۵۵۰۰۰	
۲۸۰۰۵۳۲	۲۲۶	۶۳۳۱۱۴	۲۸۳۴۳۷۶	۴۱۰	۱۱۶۲۰۸۳	استان اصفهان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۳۰۷۳۵۴۳	۱۸۸	۵۷۹۱۹۲	۲۸۵۶۷۱۳	۴۱۰	۱۱۷۰۵۷۶	
۷۳۰۴۲۳۸	۱۸۹	۱۳۸۳۰۵۵	۳۲۲۹۸۵۷	۶۶۴	۲۱۴۴۴۶۶	
۱۶۴۷۷۶۶	۵۴۳	۸۹۴۱۴۷	۲۴۴۱۴۱۷	۳۵۱	۸۵۶۷۸۶	

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی سه ماهه اول سال ۱۳۸۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (متر مربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۳۳۶۸۰۰۶	۲۷۵	۹۲۶۹۹۹	۳۱۴۶۰۷۰	۷۵۵	۲۳۷۴۱۹۶	استان ایلام
۳۴۶۹۲۷۷	۲۸۴	۹۸۵۳۶۳	۳۲۱۶۵۴۱	۷۹۶	۲۵۵۹۴۸۸	مسکونی
۲۰۳۳۰۵۸	۱۷۳	۳۵۱۴۲۹	۲۱۰۹۸۴۶	۴۲۷	۹۰۰۰۰۰	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۴۰۰۰۰۰۰	۲۰۰۰	۸۰۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰۰	۲۵۰۰	۱۰۰۰۰۰۰۰	غیرمسکونی
۹۵۶۳۰۱	۴۰۴	۳۸۶۶۹۰	۲۵۸۸۵۲۴	۱۶۵	۴۲۷۶۵۰	استان بوشهر
۲۶۰۴۶۰۷	۱۴۶	۳۸۰۱۰۶	۲۳۳۸۴۷۵	۱۵۷	۳۶۷۷۱۳	مسکونی
×	×	×	×	×	×	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۱۱۰۰۰۰	۴۴۵۳	۴۸۹۸۳۰	۴۷۱۲۶۴۴	۲۹۰	۱۳۶۶۶۶۷	غیرمسکونی
۱۸۵۲۸۵۳۱	۲۷۸	۵۱۵۰۰۷۱	۴۰۸۴۷۶۱	۱۰۴۹	۴۲۸۳۰۵۴	استان تهران
۱۹۳۱۳۶۱۶	۲۷۵	۵۳۱۰۳۹۵	۳۶۷۰۵۱۳	۱۰۲۹	۳۷۷۵۲۹۱	مسکونی
۸۴۶۴۹۰۱	۱۹۲	۱۶۲۵۱۱۳	۳۴۶۴۵۰۰	۶۳۷	۲۲۰۷۰۱۷	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۱۴۰۴۱۰۳۵	۱۴۴۶	۲۰۳۰۲۱۶۷	۱۱۳۵۵۸۵۳	۷۳۹۲	۸۲۸۰۹۷۲۲	غیرمسکونی
۱۶۸۴۰۹۳	۳۹۴	۶۶۲۷۵۲	۲۰۵۱۷۷۱	۴۱۴	۸۵۰۰۶۴	استان چهارمحال و بختیاری
۳۵۵۷۶۱۵	۱۹۱	۶۷۸۱۲۰	۲۰۶۴۲۰۳	۳۷۰	۷۶۳۷۶۷	مسکونی
۳۹۷۵۵۲۹	۱۳۱	۵۱۹۳۵۴	۱۹۹۲۳۷۸	۵۹۵	۱۱۸۵۵۱۲	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۱۷۵۹۹۵	۳۴۰۰	۵۹۸۳۷۰	۲۰۱۹۵۲۱	۸۳۳	۱۶۸۱۳۲۳	غیرمسکونی
۲۷۴۱۳۹۳	۲۵۵	۶۹۹۵۰۱	۲۶۳۲۸۴۷	۴۱۰	۱۰۷۹۶۷۱	استان خراسان جنوبی
۲۸۹۹۵۲۷	۲۴۹	۷۲۰۶۱۸	۲۶۳۵۷۰۵	۴۲۰	۱۱۰۷۴۸۳	مسکونی
×	×	×	×	×	×	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۱۵۷۵۱۲	۴۵۲	۷۱۲۷۴	۲۳۰۶۲۸۶	۱۰۹	۲۵۲۲۵۰	غیرمسکونی

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی سه ماهه اول سال ۱۳۸۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (متر مربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۲۱۴۸۵۸۲	۳۹۴	۸۴۶۰۱۶	۲۸۸۴۸۲۳	۳۱۱	۸۹۷۴۶۳	استان خراسان رضوی مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۱۴۹۲۷۹۳	۴۱۱	۶۱۳۲۰۸	۲۵۸۸۵۶۲	۲۵۵	۶۵۹۳۴۴	
۵۷۵۰۵۹۲	۲۱۷	۱۲۴۸۰۳۱	۲۷۷۲۶۲۴	۵۵۱	۱۵۲۸۹۳۶	
۱۳۸۸۷۹۵۵	۸۸۶	۱۲۳۰۳۰۶۱	۵۹۱۹۷۰۷	۱۷۹۵	۱۰۶۲۷۴۵۳	استان خراسان شمالی مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۱۵۱۷۹۶۷	۲۴۰	۳۶۳۷۹۹	۲۳۹۱۵۷۷	۴۱۶	۹۹۴۰۶۷	
۱۶۴۸۷۵۰	۲۳۱	۳۸۱۶۳۶	۲۴۱۰۳۶۲	۴۴۸	۱۰۷۹۱۹۷	
۲۵۰۰۰۰۰	۱۵۴	۳۸۵۰۰۰	۲۰۰۰۰۰۰	۵۷۰	۱۱۴۰۰۰۰	
۶۹۵۷۶۶	۳۱۲	۲۱۷۲۱۲	۲۰۲۲۶۳۲	۱۴۴	۲۹۱۳۷۰	استان خوزستان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۲۰۹۷۹۱۰	۱۶۷	۳۵۰۲۹۵	۲۶۲۵۷۷۸	۱۹۳	۵۰۷۱۸۷	
۲۵۰۷۱۳۰	۱۳۱	۳۲۸۲۴۶	۲۶۳۸۲۰۶	۱۷۹	۴۷۳۱۳۸	
۵۱۸۷۶۹۷	۲۱۱	۱۰۹۶۳۳۳	۲۵۷۴۲۳۴	۵۶۹	۱۴۶۵۳۱۱	
۵۱۷۴۴۹	۱۵۰۳	۷۷۷۸۳۲	۲۴۹۲۲۲۵	۵۱۱	۱۲۷۲۵۶۶	استان زنجان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۱۷۱۴۰۸۴	۲۵۵	۴۳۷۹۱۷	۲۶۰۷۱۷۱	۳۱۲	۸۱۲۸۵۶	
۲۴۴۲۹۳۸	۱۵۱	۳۶۸۳۴۲	۲۵۳۸۴۱۰	۲۷۸	۷۰۴۹۴۱	
۵۲۷۷۱۷۶	۱۳۲	۶۹۸۴۷۸	۲۵۶۴۸۰۷	۴۶۵	۱۱۹۳۴۷۸	
۶۱۰۰۱۹	۲۷۳۴	۱۶۶۷۶۰۳	۳۱۱۵۶۷۵	۸۸۲	۲۷۴۸۱۱۸	استان سمنان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۲۸۷۸۰۰۰	۴۸۴	۱۳۹۱۸۸۹	۲۶۹۳۳۱۸	۹۴۶	۲۵۴۸۲۳۱	
۴۱۷۵۲۹۳	۳۷۵	۱۵۶۶۳۶۳	۲۵۸۴۷۷۳	۱۰۲۲	۲۶۴۱۵۲۷	
۳۰۰۰۰۰۰	۵۰	۱۵۰۰۰۰	۲۵۴۵۴۵۵	۱۶۵	۴۲۰۰۰۰	
۱۲۵۴۳۰۵	۷۹۷	۹۹۹۲۵۱	۳۰۶۸۵۲۵	۷۸۹	۲۴۲۱۹۴۳	

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی سه ماهه اول سال ۱۳۸۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (متر مربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۲۹۸۴۱۸۹	۲۱۲	۶۳۱۴۹۲	۳۳۲۴۴۱۶	۲۰۹	۶۹۴۳۵۳	استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۱۱۱۷۷۸۷	۱۸۷	۲۰۸۶۶۹	۲۴۶۵۶۱۲	۱۶۵	۴۰۶۰۴۷	
۲۰۰۰۰۰۰	۲۲۰	۴۴۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰۰	۳۹۰	۱۱۷۰۰۰۰	
۱۳۴۷۷۸۶۴	۸۱۷	۱۱۰۱۱۰۴۴	۶۱۷۵۶۰۳	۱۲۲۵	۷۵۶۵۹۶۳	استان فارس مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۱۳۶۱۹۶۶	۳۸۶	۵۲۵۶۶۸	۲۵۵۳۰۹۰	۴۵۰	۱۱۴۹۰۸۳	
۱۸۶۶۶۸۵	۲۴۱	۴۴۹۱۱۵	۲۶۳۷۳۴۱	۳۸۸	۱۰۲۴۰۲۶	
۳۶۳۷۲۱۰	۱۳۹	۵۰۴۴۴۹	۲۰۱۱۲۲۹	۳۸۵	۷۷۴۶۵۴	
۵۰۸۳۲۷	۴۸۲۴	۲۴۵۲۰۹۷	۲۵۵۱۸۰۳	۲۱۸۵	۵۵۷۶۰۸۶	استان قزوین مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۱۳۷۴۳۰۵	۵۲۷	۷۲۳۶۹۷	۳۰۸۹۱۳۶	۴۰۰	۱۲۳۵۹۱۰	
۱۰۱۸۸۰۷	۴۰۵	۴۱۳۱۱۶	۳۱۶۷۷۰۹	۲۹۷	۹۳۹۴۰۵	
۴۶۱۹۳۷۵	۲۱۸	۱۰۰۸۵۲۵	۲۵۲۹۵۸۵	۳۳۲	۸۳۹۰۰۰	
۱۸۴۴۱۷۵	۱۴۰۸	۲۵۹۶۴۶۶	۳۰۱۴۰۵۶	۱۰۸۳	۳۲۶۴۸۲۰	استان قم مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۲۳۸۸۲۴۴	۳۰۹	۷۳۸۳۰۸	۲۷۱۱۹۹۱	۳۹۰	۱۰۵۶۶۹۵	
۳۴۲۹۱۶۹	۱۹۴	۶۶۶۱۹۵	۲۶۸۳۱۶۸	۳۵۴	۹۴۹۷۴۳	
۵۷۶۰۰۰۰	۱۳۰	۷۴۸۸۰۰	۲۰۷۳۳۰۸	۳۲۱	۶۶۵۲۰۰	
۸۴۲۲۶۳	۲۰۵۲	۱۷۲۷۹۹۶	۳۰۴۶۳۳۴	۹۴۲	۲۸۶۹۴۹۲	استان کردستان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۵۰۹۵۴۸۶	۲۸۲	۱۴۳۷۹۱۷	۲۴۱۹۰۲۱	۴۹۸	۱۲۰۴۹۰۳	
۲۵۳۱۸۳۳	۲۴۷	۶۲۵۱۴۱	۲۳۸۸۴۰۹	۵۲۸	۱۲۶۰۹۸۶	
۳۵۶۲۹۷۰	۱۴۳	۵۱۰۳۱۶	۲۳۵۸۴۹۶	۲۱۲	۴۹۹۴۹۴	
۱۴۹۳۶۸۲۶	۲۴۷۳	۳۶۹۴۰۰۱۷	۲۹۳۲۴۵۵	۱۳۰۳	۳۸۲۰۵۰۰	

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی سه ماهه اول سال ۱۳۸۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (متر مربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۵۰۴۵۰۸	۲۵۶	۳۸۴۵۹۵	۳۰۱۷۲۱۲	۲۷۹	۸۴۱۱۸۰	استان کرمان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۱۵۸۰۶۵۸	۲۳۹	۳۷۷۴۷۵	۲۹۴۷۵۳۶	۲۶۱	۷۶۸۵۸۷	
۴۰۹۵۷۷۲	۲۳۲	۹۵۱۰۳۸	۴۱۲۹۷۳۴	۱۱۵۶	۴۷۷۶۰۰۰	
۴۲۴۳۷۷	۶۹۴	۲۹۴۴۱۸	۲۵۳۰۶۶۶	۳۱۷	۸۰۱۹۱۳	
۱۵۴۶۷۱۸	۳۳۲	۵۱۳۹۳۶	۲۹۶۴۳۷۰	۳۳۹	۱۰۰۶۱۱۶	استان کرمانشاه مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۲۵۱۷۶۳۸	۱۴۵	۳۶۴۹۸۴	۲۸۸۷۰۳۰	۲۸۱	۸۱۰۶۴۶	
۷۹۹۵۷۶۳	۸۶	۶۸۵۲۲۳	۳۰۸۲۶۶۶	۲۹۷	۹۱۵۸۱۰	
۵۹۰۹۲۵	۳۰۱۳	۱۷۸۰۳۴۸	۳۱۱۰۹۴۸	۱۰۹۶	۳۴۱۰۱۳۲	
۱۱۲۵۱۱۵	۳۱۹	۳۵۹۰۶۱	۲۲۵۹۶۲۶	۳۶۱	۸۱۵۳۲۹	استان کهگیلویه و بویراحمد مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۱۳۴۲۷۵۷	۲۴۷	۳۳۱۰۰۷	۲۲۰۰۳۱۰	۳۱۹	۷۰۱۵۹۸	
۴۴۲۸۳۲۸	۱۰۲	۴۵۳۳۳۷	۲۴۷۴۷۷۹	۴۵۳	۱۱۲۲۱۴۰	
۲۴۳۴۱۳	۳۲۲۰	۷۸۳۷۰۰	۲۳۸۹۰۴۷	۱۱۸۵	۲۸۳۱۴۵۵	
۲۳۶۱۵۴۷	۱۹۴	۴۵۹۰۴۱	۲۸۰۱۴۲۴	۲۹۴	۸۲۳۸۰۹	استان گلستان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۲۲۷۶۵۱۷	۱۸۸	۴۲۷۲۲۰	۲۷۹۸۴۴۷	۲۹۶	۸۲۸۸۳۳	
۴۵۹۳۴۲۶	۱۲۲	۵۵۹۵۴۱	۲۷۹۸۴۷۷	۲۳۸	۶۶۶۵۶۰	
۱۵۱۳۷۹۶	۱۰۲۳	۱۵۴۸۲۵۲	۲۸۹۹۲۵۴	۵۳۶	۱۵۵۴۰۰۰	
۳۴۰۹۸۲۳	۲۰۸	۷۰۹۱۲۲	۲۹۳۱۰۲۵	۴۶۲	۱۳۵۳۶۶۶	استان گیلان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۳۳۳۰۱۲۴	۱۹۷	۶۵۵۱۴۵	۲۷۹۴۸۳۱	۴۵۳	۱۲۶۵۲۸۳	
۵۱۲۶۰۹۶	۱۰۸	۵۵۴۳۳۶	۲۸۶۵۸۱۷	۳۳۶	۹۶۱۶۲۵	
۳۶۹۸۵۲۸	۱۰۳۴	۳۸۲۵۹۸۱	۵۴۴۹۳۹۱	۱۲۵۲	۶۸۲۱۹۲۱	

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی سه ماهه اول سال ۱۳۸۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (متر مربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۷۷۱۵۱۷	۱۸۹	۳۳۴۷۱۷	۲۵۴۶۵۹۱	۳۱۹	۸۱۲۲۰۲	استان لرستان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۱۷۶۶۳۷۳	۱۶۱	۲۸۴۵۹۱	۲۳۷۵۴۹۱	۲۸۹	۶۸۵۵۹۷	
۲۲۹۳۲۱۳	۱۹۶	۴۵۰۰۷۵	۲۵۸۲۴۷۷	۶۵۸	۱۶۹۸۴۹۱	
۱۶۸۶۳۹۰	۳۴۱۵	۵۷۵۹۱۴۳	۴۷۴۸۰۳۶	۲۵۸۲	۱۲۲۶۰۷۸۶	
۴۲۲۱۲۹۹	۲۲۳	۹۴۱۰۳۶	۲۹۲۷۲۵۰	۵۱۶	۱۵۰۹۹۶۲	استان مازندران مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۴۰۵۳۹۶۴	۲۰۳	۸۲۱۱۵۹	۲۹۰۳۹۳۶	۴۹۲	۱۴۲۸۹۳۴	
۶۵۲۵۴۳۰	۱۷۴	۱۱۳۷۶۸۶	۲۹۸۰۸۲۳	۶۴۱	۱۹۱۱۹۶۳	
۳۳۷۳۰۸۸	۲۱۳۸	۷۲۱۲۶۵۹	۳۴۳۷۰۳۰	۸۶۱	۲۹۶۰۴۵۵	
۳۴۳۴۲۵۹	۲۰۴	۷۰۲۰۳۸	۲۶۸۵۴۲۳	۳۲۹	۸۸۳۷۰۰	استان مرکزی مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۴۰۸۱۷۳۹	۱۸۳	۷۴۶۷۷۱	۲۷۰۳۰۴۴	۳۲۳	۸۷۳۳۸۲	
۵۲۱۲۷۵۷	۷۰	۳۶۳۰۶۴	۲۸۳۲۰۰۴	۲۴۶	۶۹۷۹۱۳	
۱۴۰۸۱۶۴	۱۵۶۶	۲۲۰۴۵۱۱	۲۳۳۰۱۴۷	۱۰۲۴	۲۳۸۴۹۵۷	
۲۸۰۲۷۱۲	۲۴۷	۶۹۱۴۱۱	۲۹۲۱۰۳۳	۵۳۵	۱۵۶۱۳۶۸	استان هرمزگان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۲۷۳۵۱۵۱	۲۱۹	۵۹۸۲۷۱	۲۹۷۴۲۹۸	۵۵۸	۱۶۶۰۴۵۹	
۳۹۴۳۷۱۷	۲۱۲	۸۳۶۲۴۰	۲۷۴۱۴۴۸	۴۵۷	۱۲۵۲۴۳۷	
۱۶۳۳۷۰۴	۱۳۵۲	۲۲۰۸۹۱۶	۲۵۳۷۴۹۹	۴۸۷	۱۲۳۴۹۵۵	
۳۳۳۹۵۳۳	۲۰۲	۶۷۵۱۶۹	۲۶۳۶۸۷۶	۴۰۲	۱۰۵۹۶۹۱	استان همدان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۳۳۰۷۴۲۶	۱۷۳	۵۷۳۸۳۲	۲۴۸۴۱۳۲	۳۷۵	۹۳۱۶۸۰	
۱۴۳۳۲۱۷۴	۱۶۴	۲۳۵۴۵۷۱	۳۸۱۹۰۹۲	۷۶۱	۲۹۰۷۲۳۸	
۲۶۲۴۷۸۲	۷۵۳	۱۹۷۷۰۳۹	۳۶۰۷۰۳۱	۷۷۷	۲۸۰۱۷۴۶	

ادامه جدول شماره ۴

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی سه ماهه اول سال ۱۳۸۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (متر مربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۳۱۸۹۰۱	۲۳۲	۳۰۵۳۲۶	۲۱۷۶۹۴۴	۳۴۰	۷۴۰۳۴۵	استان یزد
۱۳۵۷۳۸۲	۲۱۵	۲۹۱۹۸۶	۲۲۳۰۸۵۱	۳۳۰	۷۳۶۵۶۲	مسکونی
۳۶۵۳۵۲۸	۶۵	۲۳۷۱۸۴	۲۰۷۴۱۷۰	۱۵۵	۳۲۲۲۱۳	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۸۴۰۳۹۴	۸۰۶	۶۷۷۵۵۰	۱۷۴۸۹۹۶	۸۰۷	۱۴۱۰۸۷۵	غیرمسکونی

جدول شماره ۵

درصد تغییر^(۱) متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۸۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
-۲۵/۹	۴/۵	-۲۲/۸	۳/۳	-۶/۳	-۳/۳	کل مناطق شهری
-۳۱/۵	۱۰/۱	-۲۴/۵	-۱/۷	-۴/۶	-۶/۲	مسکونی
-۱۶/۲	-۳۳/۶	-۴۴/۶	-۱/۰	-۴۲/۸	-۴۳/۴	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۱۸/۲	۱۴/۰	۳۴/۷	۵۴/۰	۵۴/۱	۱۳۷/۳	غیرمسکونی
-۳۴/۸	-۲۴/۳	-۵۰/۷	-۳/۱	-۴۱/۰	-۴۲/۹	استان آذربایجان شرقی
-۳۷/۵	-۲۲/۹	-۵۱/۷	-۸/۱	-۴۴/۲	-۴۸/۷	مسکونی
-۲۸/۱	-۱۷/۳	-۴۱/۱	۹/۶	-۵۴/۵	-۵۰/۱	مسکونی و غیرمسکونی توأم
-۲۶/۵	-۱۸/۶	-۴۰/۱	۳۷/۴	۶۰/۲	۱۲۰/۲	غیرمسکونی
-۱۴/۱	۱۲/۲	-۳/۶	۱۳/۶	۵۷/۴	۷۸/۹	استان آذربایجان غربی
-۲۸/۹	۲۸/۸	-۸/۶	-۲/۱	۳۴/۹	۳۲/۱	مسکونی
۳۴/۷	-۲۵/۵	۰/۹	۰/۵	۸/۵	۹/۲	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۵۴/۴	۴۴/۵	۱۲۳/۳	۶۱/۳	□	□	غیرمسکونی
۲۳/۳	-۳۲/۰	-۱۶/۴	۱۲/۸	-۲۱/۰	-۱۰/۹	استان اردبیل
۳۲/۲	-۲۲/۷	۲/۰	-۱/۵	-۱۸/۲	-۱۹/۴	مسکونی
-۱۷/۵	-۲۶/۹	-۳۹/۸	۲۷/۸	-۱۵/۹	۷/۵	مسکونی و غیرمسکونی توأم
□	-۱/۳	□	۲۰۰/۹	۳۴۸/۸	□	غیرمسکونی
-۱۹/۸	-۱۸/۷	-۳۴/۷	۵/۷	-۱۳/۰	-۸/۰	استان اصفهان
-۳۵/۹	-۳/۱	-۳۷/۷	۷/۲	-۴/۴	۲/۴	مسکونی
۲۲/۰	-۳۹/۴	-۲۶/۰	۸/۰	-۵۱/۹	-۴۸/۱	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۱۹/۳	-۲۴/۵	-۹/۹	-۵/۷	-۲۹/۸	-۳۳/۸	غیرمسکونی

(۱)- درصد تغییرنسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۸۷

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^(۱) متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۸۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
-۳۹/۵	۱۲/۲	-۳۲/۱	-۱۰/۸	۴۱/۴	۲۶/۲	استان ایلام مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
-۲۴/۲	۲۵/۱	-۵/۱	-۳/۰	۷۶/۵	۷۱/۱	
-۷۶/۵	-۵۸/۹	-۹۰/۳	-۵۴/۶	-۷۷/۳	-۸۹/۷	
-۶۴/۴	۴۰۵/۱	۸۰/۰	۹/۱	۱۷۸/۱	۲۰۳/۴	استان بوشهر مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
-۸۵/۱	۳۴/۷	-۸۰/۰	-۵/۲	-۷۵/۳	-۷۶/۵	
-۵۲/۸	-۲۷/۰	-۶۵/۵	-۸/۰	-۷۱/۹	-۷۴/۱	
۰	۰	۰	۰	۰	۰	استان تهران مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۱۲/۹	۸/۳	۲۲/۳	۱۰۴/۸	-۸۰/۱	-۵۹/۲	
۱۳/۳	۸/۲	۲۲/۶	۱۴/۳	۲۹/۰	۴۷/۳	
۱۵/۳	۱۱/۳	۲۸/۲	۱/۸	۳۱/۹	۳۴/۳	استان چهارمحال و بختیاری مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
-۱۷/۵	-۴۴/۲	-۵۳/۹	۳/۸	-۴۹/۰	-۴۷/۰	
-۲۳/۹	۳۳/۹	۱/۹	۲۶۷/۰	۲۰۵/۹	□	
-۹/۲	-۸/۸	-۱۷/۳	-۸/۹	-۲۰/۵	-۲۷/۵	استان خراسان جنوبی مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
-۸/۹	۲/۱	-۷/۳	-۵/۱	-۱۲/۹	-۱۷/۳	
-۵۷/۸	-۴۷/۲	-۷۷/۷	-۳۷/۰	-۶۳/۵	-۷۷/۰	
-۶۳/۷	۱۱۳/۳	-۲۲/۶	۱/۸	۱۷/۵	۱۹/۵	استان خراسان جنوبی مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۱۳/۶	-۵۲/۳	-۴۵/۸	-۹/۲	-۱۹/۸	-۲۷/۱	
-۱۶/۹	۱۸/۰	-۲/۳	-۸/۲	-۱۱/۹	-۱۹/۲	
۰	۰	۰	۰	۰	۰	استان خراسان جنوبی مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
-۸۹/۳	-۹۰/۳	-۹۹/۰	-۲۴/۷	-۹۰/۹	-۹۳/۱	

(۱) - درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۸۷

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^(۱) متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۸۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
-۵۷/۱	۱۵۵/۸	۹/۷	۱۶/۲	۳۲/۹	۵۴/۶	استان خراسان رضوی مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
-۶۷/۱	۱۷۹/۶	-۸/۱	۵/۲	۱۴/۹	۲۰/۶	
-۷۰/۷	۷۹/۳	-۴۷/۴	۱۲/۰	۶۵/۰	۸۴/۸	
۱۲۵/۴	-۲۹/۶	۵۸/۷	۹۷/۶	۳۳/۱	۱۶۳/۰	
-۵۱/۳	-۱۶/۱	-۵۹/۲	۴/۹	-۱۵/۴	-۱۱/۵	استان خراسان شمالی مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
-۴۹/۳	-۱۸/۴	-۵۸/۶	۵/۹	-۹/۹	-۴/۵	
-۳۰/۸	-۱۸/۹	-۴۳/۸	-۱۱/۲	۲۷/۸	۱۳/۵	
۷/۰	-۶۹/۵	-۶۷/۴	-۲۳/۴	-۷۳/۴	-۷۹/۶	
-۲۹/۹	-۱۱/۲	-۳۷/۸	۱/۳	-۳۲/۳	-۳۱/۳	استان خوزستان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
-۲۱/۸	-۱۴/۹	-۳۳/۷	۲/۷	-۳۰/۹	-۲۹/۰	
-۲۶/۳	۱۸/۵	-۱۲/۳	-۶/۶	۴/۰	-۲/۹	
-۵۷/۹	-۱۰/۴	-۶۲/۳	-۶/۲	-۴۰/۰	-۴۳/۷	
-۲/۰	-۴۵/۲	-۴۶/۲	-۸/۹	-۱۰/۹	-۱۸/۸	استان زنجان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
-۳۹/۲	-۱۲/۲	-۴۶/۷	-۱۳/۱	-۱۰/۶	-۲۲/۴	
-۰/۹	-۲۵/۰	-۲۵/۵	۶/۸	-۱/۱	۵/۸	
۴۰/۵	-۶۶/۶	-۵۳/۱	۹/۱	-۱۶/۹	-۹/۳	
-۳۷/۸	۳۱/۹	-۱۸/۱	۳/۶	-۳۴/۳	-۳۱/۸	استان سمنان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
-۸/۷	۶۷/۴	۵۳/۰	۹/۵	۷۵/۹	۹۲/۶	
-۳۲/۵	-۸۸/۶	-۹۲/۳	-۳/۱	-۹۱/۹	-۹۲/۲	
-۷۸/۷	۱۰۸/۱	-۵۵/۷	۱۲/۴	۲۸/۵	۴۴/۵	

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^(۱) متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۸۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۲۷۸/۷	-۷/۰	۲۵۱/۸	۵۵/۷	۱۳/۶	۷۷/۱	استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۴۶/۲	-۱۴/۲	۲۵/۲	۱۶/۵	-۷/۳	۷/۶	
-۷۴/۹	۴/۳	-۷۳/۷	۰/۳	-۴۴/۳	-۴۴/۱	
□	۴/۶	□	۱۹۴/۲	۲۷۸/۱	□	
-۵۶/۴	۱۹/۹	-۴۷/۸	-۱۲/۶	-۶/۱	-۱۸/۰	استان فارس مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
-۴۴/۰	-۱۵/۷	-۵۲/۹	-۹/۷	-۱۵/۵	-۲۳/۶	
-۴۶/۱	-۱۳/۷	-۵۳/۶	-۲۷/۶	-۲/۰	-۲۹/۱	
-۶۴/۰	۱۴۶/۰	-۱۱/۵	-۱۵/۰	۵۶/۵	۳۳/۰	
-۷۴/۵	۵۱/۰	-۶۱/۴	-۸/۵	-۲۸/۲	-۳۴/۲	استان قزوین مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
-۸۸/۳	۱۱۳/۲	-۷۵/۰	۳/۳	-۲۵/۹	-۲۳/۷	
-۵۷/۵	-۸۱/۳	-۹۲/۱	-۲۸/۳	-۹۱/۹	-۹۴/۲	
۱۹/۵	-۲۶/۶	-۱۲/۳	-۲۵/۹	-۳۸/۸	-۵۴/۷	
-۳۷/۳	۱/۳	-۳۶/۵	-۲۱/۶	-۳/۰	-۲۴/۰	استان قم مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
-۳۳/۶	۴/۹	-۳۰/۴	-۱۶/۹	-۱/۹	-۱۸/۶	
۷/۳	-۲۱/۷	-۱۶/۱	-۴۸/۳	-۲۶/۲	-۶۱/۹	
-۶۰/۹	۳۲/۱	-۴۸/۴	-۱۹/۸	۴۰/۲	۱۲/۴	
۲۳/۵	۲۰/۵	۴۸/۸	-۴/۳	۵/۳	۰/۷	استان کردستان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
-۴۹/۹	۳۱/۴	-۳۴/۳	-۷/۸	۱۸/۷	۹/۴	
-۵۵/۶	-۵۳/۷	-۷۹/۴	-۳۲/۵	-۸۶/۳	-۹۰/۸	
□	۱۴۵/۶	□	۵۶/۷	۴۸/۶	۱۳۲/۸	

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^(۱) متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۸۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۵۱/۵	-۲۷/۵	۹/۶	۱۴/۴	-۳۴/۸	-۲۵/۴	استان کرمان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۴۸/۷	-۲۳/۲	۱۴/۲	۱۳/۰	-۳۶/۸	-۲۸/۷	
θ	θ	θ	θ	θ	θ	
-۲۴/۵	-۶۸/۴	-۷۶/۲	-۱۸/۵	-۷۰/۳	-۷۵/۸	استان کرمانشاه مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
-۳۸/۷	۹۳/۰	۱۸/۱	۴/۸	۲۲/۴	۲۸/۵	
۶/۵	-۱۵/۲	-۹/۵	-۰/۴	۷/۷	۷/۱	
۱۴۹/۵	-۴۰/۷	۴۷/۵	۲۸/۲	-۱۷/۵	۵/۷	
-۷۷/۰	□	۱۸۶/۵	-۱۳/۰	۳۸۰/۷	۳۱۸/۳	استان کهگیلویه و بویراحمد مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
-۲۰/۲	۱۴/۷	-۸/۴	-۱/۵	۹/۷	۸/۲	
-۱۹/۳	۷/۴	-۱۳/۵	-۵/۵	-۰/۳	-۵/۷	
-۴۷/۲	-۲۴/۴	-۶۰/۱	-۷/۰	-۵/۶	-۱۲/۱	
۵۰/۹	۱۳۵/۰	۲۵۴/۶	۵۳/۲	۱۶۹/۹	۳۱۳/۱	استان گلستان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۶/۷	-۲۵/۴	-۲۰/۱	-۵/۲	-۳۳/۳	-۳۶/۸	
-۲۸/۲	۱۲/۶	-۱۹/۴	-۶/۶	-۱۹/۸	-۲۵/۰	
۱۱۰/۹	-۶۶/۹	-۳۰/۴	-۴/۷	-۷۳/۸	-۷۵/۰	
۲۱۱/۶	-۵۴/۳	۴۲/۳	۹/۵	-۴۷/۵	-۴۲/۵	استان گیلان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۱/۷	-۱۴/۸	-۱۳/۲	۵/۹	-۷/۴	-۱/۹	
-۱۲/۹	-۸/۴	-۲۰/۵	۰/۶	-۹/۲	-۸/۸	
-۸/۰	-۴/۴	-۱۲/۲	-۱۳/۱	۴/۳	-۹/۳	
□	-۳۱/۶	۳۵۷/۳	۱۵۳/۷	۷۳/۲	۳۳۹/۶	

(۱) - درصد تغییرنسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۸۷

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^(۱) متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۸۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۵/۸	۸/۶	۱۴/۷	۸/۲	۱۹/۵	۲۹/۲	استان لرستان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۰/۳	۳/۲	۳/۷	۲/۶	۱۱/۶	۱۴/۵	
-۳۴/۹	-۱/۰	-۳۵/۵	-۹/۳	۳۹/۷	۲۶/۸	
۳۳۳/۳	۲۰۷/۴	□	۸۲/۰	□	□	
۵/۹	-۱/۳	۴/۵	-۲/۶	۲۵/۹	۲۲/۴	استان مازندران مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۲۰/۲	۱۲/۲	۳۴/۳	-۰/۸	۲۸/۱	۲۷/۲	
۰/۲	۱۶/۰	۱۶/۶	-۹/۰	۲۶/۷	۱۵/۴	
-۲۵/۲	-۱/۶	-۲۶/۴	۱۱/۲	۳۰/۵	۴۵/۲	
-۳۸/۱	۲/۰	-۳۶/۸	-۸/۱	-۲۸/۸	-۳۴/۶	استان مرکزی مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۱/۴	-۱/۱	۰/۱	-۵/۵	-۳۱/۴	-۳۵/۱	
-۳۴/۱	-۷۷/۷	-۸۵/۴	-۴/۰	-۷۹/۸	-۸۰/۶	
-۹۰/۶	۳۱۴/۳	-۶۱/۰	-۴۷/۰	۳۰۹/۶	۱۱۷/۱	
۳/۸	-۱۴/۸	-۱۱/۸	-۲/۹	۵۲/۰	۴۷/۴	استان هرمزگان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
-۱۳/۸	-۷/۲	-۲۰/۱	-۰/۲	۷۰/۱	۶۹/۸	
-۵۶/۶	-۵۵/۷	-۸۰/۸	-۱۹/۵	-۷۷/۶	-۸۲/۰	
۱۴۶/۰	-۲/۲	۱۴۰/۶	-۱۸/۳	-۱۳/۷	-۲۹/۶	
۳۶/۵	-۲۰/۸	۸/۴	-۳/۰	۲/۶	-۰/۷	استان همدان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
-۷/۳	۱۳/۱	۵/۲	-۹/۶	۳/۰	-۶/۸	
□	-۶۰/۹	۱۴۵/۶	۷۸/۶	۴۸/۹	۱۶۵/۸	
۱۳۳/۳	-۲۲/۰	۸۱/۹	۳۰/۰	۳۷/۸	۷۹/۲	

(۱) - درصد تغییرنسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۸۷

ادامه جدول شماره ۵

درصد تغییر^(۱) متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های شروع شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۸۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
-۱/۲	-۵/۳	-۶/۸	-۲/۹	۲۴/۵	۲۱/۲	استان یزد
-۱۲/۷	۹/۷	-۴/۲	-۱/۲	۲۶/۴	۲۵/۱	مسکونی
-۳۰/۳	۱/۶	-۲۹/۱	-۱۰/۲	-۷/۷	-۱۶/۸	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۴۰/۷	-۲۶/۵	۳/۵	-۱۷/۰	۵۶/۱	۲۹/۴	غیرمسکونی

(۱) - درصد تغییرنسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۸۷

جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۸۸

سطح: هزارمترمربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان‌ها	هزینه ساختمان‌ها	مساحت زمین ساختمان‌ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان‌ها		شرح
					درصد تغییر ^(۱)	(دستگاه)	
۵۱۲۶۶۸۸۴	۵۳۰۲۶۷۷۸	۱۲۱۰۸	۱۹۶۱۱	۶۸۳۴	-۷/۶	۵۲۱۰۵	کل مناطق شهری
۳۹۴۰۴۱۶۱	۴۱۷۱۶۶۱۰	۸۳۵۸	۱۵۸۷۸	۵۲۶۳	-۶/۳	۴۵۵۷۸	مسکونی
۶۴۹۰۰۷۴	۷۳۱۷۷۰۱	۷۶۴	۲۱۵۷	۵۵۱	-۱۲/۳	۴۳۲۶	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۵۳۷۲۶۴۸	۳۹۹۲۴۶۷	۲۹۸۷	۱۵۷۳	۱۰۱۸	-۲۲/۱	۲۲۰۱	غیرمسکونی
۱۷۶۵۹۷۳	۲۰۶۸۳۱۰	۳۶۴	۹۲۹	۲۴۹	-۱۲/۱	۲۱۸۱	استان آذربایجان شرقی
۱۵۳۱۵۶۵	۱۹۰۷۸۴۲	۳۳۴	۸۵۱	۲۲۶	-۴/۲	۱۹۳۹	مسکونی
۱۲۳۵۱۶	۱۳۷۷۵۰	۲۲	۶۳	۱۸	-۱۷/۴	۲۱۸	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۱۱۰۸۹۲	۲۲۷۱۸	۸	۱۴	۵	-۸۷/۷	۲۴	غیرمسکونی
۱۷۳۱۲۳۰	۱۵۶۶۷۸۴	۷۵۱	۹۰۹	۴۲۵	۱/۸	۳۳۴۹	استان آذربایجان غربی
۱۱۸۸۱۲۹	۱۰۸۵۲۹۷	۴۲۶	۶۴۴	۲۸۴	-۱/۶	۲۶۵۱	مسکونی
۴۳۰۱۴۴	۲۷۰۲۴۵	۷۹	۱۶۲	۶۹	۱۹/۱	۵۶۲	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۱۱۲۹۵۷	۲۱۱۲۴۲	۲۴۶	۱۰۳	۷۳	۹/۷	۱۳۶	غیرمسکونی
۶۴۱۱۸۶	۶۲۱۵۱۳	۱۶۱	۲۸۶	۸۵	-۹/۲	۷۰۸	استان اردبیل
۴۷۲۸۱۸	۵۱۷۸۱۰	۱۰۵	۲۳۳	۶۴	-۸/۹	۶۰۶	مسکونی
۱۵۰۵۳۷	۷۴۴۲۸	۱۱	۳۵	۷	-۱۵/۷	۸۶	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۱۷۸۳۲	۲۹۲۷۵	۴۶	۱۸	۱۴	۲۳/۱	۱۶	غیرمسکونی
۷۲۲۸۵۵۶	۶۵۳۳۴۰۷	۱۷۰۷	۲۲۰۴	۹۷۸	۶۸/۴	۶۷۷۷	استان اصفهان
۳۱۸۱۷۴۱	۳۵۲۲۰۶۲	۹۶۲	۱۵۸۱	۶۶۳	۷۶/۵	۵۶۵۲	مسکونی
۱۳۱۲۸۴۶	۲۰۰۴۱۰۰	۸۵	۱۸۳	۴۹	۸۰/۰	۴۵۰	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۲۷۳۳۹۶۹	۱۰۰۷۲۴۵	۶۵۹	۴۴۰	۲۶۶	۱۷/۸	۶۷۵	غیرمسکونی

(۱)- درصد تغییرنسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۸۷

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۸۸

سطح: هزارمترمربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان‌ها	هزینه ساختمان‌ها	مساحت زمین ساختمان‌ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان‌ها		شرح
					درصد تغییر ^(۱)	(دستگاه)	
۲۹۶۶۷۱	۳۵۴۴۶۰	۷۵	۱۰۹	۵۱	۴۳/۰	۳۶۶	استان ایلام
۲۴۸۴۷۱	۳۲۱۲۶۰	۶۹	۱۰۲	۴۹	۶۵/۱	۳۶۰	مسکونی
—	—	—	—	—	θ	—	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۴۸۲۰۰	۳۳۲۰۰	۶	۷	۲	-۸۳/۳	۶	غیرمسکونی
۹۷۲۴۱۱	۱۰۶۴۷۴۴	۱۷۵	۴۱۱	۱۱۰	۱/۳	۷۶۴	استان بوشهر
۶۸۲۵۹۱	۷۰۷۵۴۴	۹۹	۲۷۵	۶۸	۲/۴	۴۳۴	مسکونی
۲۸۲۴۳۵	۳۲۷۵۱۰	۴۱	۱۲۳	۳۲	۱/۹	۳۱۴	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۷۳۸۵	۲۹۶۹۰	۳۶	۱۳	۱۰	-۲۷/۳	۱۶	غیرمسکونی
۱۹۴۷۶۷۹۵	۱۶۷۷۱۹۷۹	۱۳۷۶	۵۰۹۶	۹۰۴	۱۹/۶	۶۵۴۴	استان تهران
۱۷۶۳۹۰۳۰	۱۴۶۳۲۳۳۷	۱۲۲۶	۴۴۱۸	۸۰۰	۱۵/۶	۶۰۳۵	مسکونی
۱۷۶۸۷۳۱	۲۰۴۸۵۹۲	۱۳۵	۶۵۵	۹۵	۱۳۴/۰	۴۸۲	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۶۹۰۳۴	۹۱۰۵۰	۱۵	۲۳	۸	-۳۸/۶	۲۷	غیرمسکونی
۶۶۱۵۲۹	۷۱۸۷۷۶	۲۳۴	۲۷۲	۱۳۹	-۲۲/۲	۱۰۸۸	استان چهارمحال و بختیاری
۶۳۹۹۲۰	۶۵۰۷۰۰	۱۸۵	۲۵۰	۱۲۳	-۱۸/۱	۹۷۱	مسکونی
—	—	—	—	—	θ	—	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۲۱۶۰۹	۶۸۰۷۶	۴۹	۲۲	۱۶	-۲۳/۰	۱۱۷	غیرمسکونی
۶۵۵۷۱	۱۶۹۳۳۹	۱۷۶	۷۴	۴۸	-۷۰/۸	۱۶۴	استان خراسان جنوبی
۴۷۲۸۱	۸۲۷۹۵	۱۹	۳۴	۱۲	-۷۱/۳	۱۳۹	مسکونی
—	—	—	—	—	θ	—	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۱۸۲۸۹	۸۶۵۴۴	۱۵۸	۴۰	۳۵	۱۲۷/۳	۲۵	غیرمسکونی

(۱) - درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۸۷

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۸۸

سطح: هزارمترمربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان‌ها	هزینه ساختمان‌ها	مساحت زمین ساختمان‌ها	سطح کل زیرینای طبقات	سطح زیرینای طبقه همکف	تعداد ساختمان‌ها		شرح
					درصد تغییر ^(۱)	(دستگاه)	
۲۴۲۴۷۲۸	۲۳۹۲۷۰۷	۶۸۵	۹۱۵	۴۰۰	-۳۲/۷	۳۹۱۴	استان خراسان رضوی
۱۷۲۱۰۴۹	۱۹۶۵۸۲۵	۵۵۰	۷۹۲	۳۵۲	-۲۹/۸	۳۷۲۱	مسکونی
۱۰۹۸۹۰	۹۸۶۰۰	۱۶	۴۰	۱۱	-۷۶/۴	۱۱۳	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۵۹۳۷۸۹	۳۲۸۲۸۲	۱۱۸	۸۳	۳۷	۱۱۶/۲	۸۰	غیرمسکونی
۲۱۱۵۰۴	۲۵۱۴۲۵	۷۴	۱۱۲	۴۲	-۵۲/۸	۲۹۷	استان خراسان شمالی
۱۳۴۷۰۹	۲۰۰۲۸۵	۴۴	۸۳	۲۵	-۶۶/۰	۱۹۹	مسکونی
۵۷۵۴۰	۲۶۷۸۰	۹	۱۸	۶	۶۴/۳	۴۶	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۱۹۲۵۵	۲۴۳۶۰	۲۲	۱۱	۱۱	۲۲۵/۰	۵۲	غیرمسکونی
۲۱۲۳۳۳۵	۳۴۴۴۴۱۶	۷۴۷	۱۴۲۸	۴۶۲	۶۶/۵	۳۲۷۵	استان خوزستان
۱۸۶۵۶۷۳	۳۱۴۹۵۵۴	۵۹۲	۱۳۱۲	۳۹۸	۷۴/۴	۳۰۶۱	مسکونی
۱۷۵۹۶۶	۱۳۷۶۰۲	۲۷	۵۹	۲۴	۱۰/۹	۱۵۳	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۸۱۶۹۶	۱۵۹۲۶۰	۱۲۸	۵۶	۴۱	-۱۷/۶	۶۱	غیرمسکونی
۷۱۴۳۱۵	۸۴۲۷۲۹	۲۲۹	۳۱۱	۱۳۴	-۳۱/۲	۱۱۴۹	استان زنجان
۵۶۷۳۷۵	۷۰۱۵۶۵	۱۶۵	۲۶۲	۱۰۹	-۱۲/۲	۱۰۶۰	مسکونی
۳۷۰۰۵	۶۷۱۰۰	۱۱	۲۲	۸	-۸۰/۵	۶۷	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۱۰۹۹۳۴	۷۴۰۶۴	۵۲	۲۷	۱۷	-۸۱/۵	۲۲	غیرمسکونی
۱۲۲۶۵۵۶	۱۰۷۰۶۳۸	۱۹۴	۴۱۱	۱۲۷	۱۵۳/۷	۸۹۳	استان سمنان
۲۴۳۳۰۵	۲۲۳۹۶۵	۴۵	۱۰۲	۳۰	۳۸/۹	۲۲۵	مسکونی
۹۷۴۰۴۲	۸۲۶۶۶۸	۱۲۷	۲۹۹	۸۸	□	۶۳۳	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۹۲۰۹	۲۰۰۰۵	۲۲	۱۰	۹	-۸۰/۰	۳۵	غیرمسکونی

(۱) - درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۸۷

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۸۸

سطح : هزارمترمربع

مبلغ : میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان‌ها	هزینه ساختمان‌ها	مساحت زمین ساختمان‌ها	سطح کل زیرینای طبقات	سطح زیرینای طبقه همکف	تعداد ساختمان‌ها		شرح
					درصد تغییر ^(۱)	(دستگاه)	
۴۶۹۴۰۰	۵۴۳۷۸۰	۴۱۲	۲۶۹	۲۰۲	۲/۸	۲۰۲۳	استان سیستان و بلوچستان
۳۸۳۴۳۹	۴۱۰۹۴۰	۳۷۰	۲۲۷	۱۸۵	۱۷/۳	۲۰۰۲	مسکونی
۱۹۵۰۰	۳۱۵۰۰	۲	۹	۲	-۹۷/۲	۷	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۶۶۴۶۱	۱۰۱۳۴۰	۳۹	۳۲	۱۶	۷۵/۰	۱۴	غیرمسکونی
۱۷۴۴۱۶۹	۲۰۵۴۶۴۱	۹۰۸	۹۳۷	۴۹۲	-۷/۵	۳۵۲۷	استان فارس
۱۲۵۲۷۲۴	۱۶۰۴۸۶۴	۶۲۴	۷۴۶	۳۷۸	-۶/۵	۳۲۴۸	مسکونی
۱۰۹۴۲۸	۱۱۱۱۰۰	۲۴	۵۱	۱۶	-۵۵/۷	۱۲۷	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۳۸۲۰۱۸	۳۳۸۶۷۷	۲۵۹	۱۴۰	۹۷	۱۹۲/۳	۱۵۲	غیرمسکونی
۷۰۸۷۰۹	۹۴۷۶۹۵	۲۸۵	۳۳۶	۱۴۸	-۶۴/۲	۷۴۰	استان قزوین
۶۰۴۸۴۷	۶۳۹۵۱۵	۹۸	۲۰۰	۵۹	-۶۷/۲	۵۳۵	مسکونی
۳۰۴۹۲	۱۷۲۶۰	۱۲	۱۱	۷	۰	۱۰۹	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۷۳۳۷۰	۲۹۰۹۲۰	۱۷۵	۱۲۴	۸۲	-۷۸/۰	۹۶	غیرمسکونی
۳۴۷۶۹۶	۴۱۴۴۰۳	۱۴۴	۱۷۸	۸۶	-۳۲/۱	۷۲۰	استان قم
۲۶۴۷۲۵	۳۲۳۴۵۶	۶۶	۱۳۰	۴۹	-۳۵/۸	۵۹۰	مسکونی
۳۶۵۱۸	۲۰۰۵۷	۷	۱۱	۵	۱۴/۳	۵۶	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۴۶۴۵۳	۷۰۸۹۰	۷۱	۳۸	۳۲	-۱۹/۶	۷۴	غیرمسکونی
۶۷۹۴۸۳	۸۵۹۰۳۸	۲۱۰	۳۴۷	۱۱۵	-۸/۲	۶۷۲	استان کردستان
۵۴۸۹۸۵	۷۱۷۰۴۴	۱۲۹	۲۸۶	۷۹	-۱۶/۵	۶۰۶	مسکونی
۱۶۸۸۷	۴۱۱۸۴	۳	۱۴	۲	۴۰۰/۰	۱۰	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۱۱۳۶۱۱	۱۰۰۸۱۰	۷۸	۴۷	۳۴	□	۵۶	غیرمسکونی

(۱) - درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۸۷

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۸۸

سطح : هزارمترمربع

مبلغ : میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان‌ها	هزینه ساختمان‌ها	مساحت زمین ساختمان‌ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان‌ها		شرح
					درصد تغییر ^(۱)	(دستگاه)	
۵۱۲۰۸۹	۶۱۰۵۲۱	۵۲۶	۲۵۴	۲۲۴	۵/۴	۱۶۸۵	استان کرمان
۴۱۷۸۷۳	۵۲۷۲۳۵	۴۲۵	۲۱۴	۱۹۰	۵/۷	۱۵۴۸	مسکونی
۷۶۰۵۰	۳۶۵۶۰	۲۵	۲۰	۱۷	۰	۹۵	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۱۸۱۶۵	۴۶۷۲۶	۷۶	۲۰	۱۷	-۶۸/۴	۴۲	غیرمسکونی
۴۲۱۴۵۳	۵۴۱۲۶۵	۱۵۰	۲۲۱	۱۰۲	-۶/۰	۱۱۰۵	استان کرمانشاه
۲۷۶۷۷۲	۳۹۲۵۲۰	۱۱۳	۱۵۶	۷۹	-۴/۱	۸۹۴	مسکونی
۱۳۲۲۴۸	۱۲۹۲۹۰	۲۱	۵۷	۱۸	-۱۰/۸	۱۹۸	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۱۲۴۳۳	۱۹۴۵۵	۱۶	۷	۵	-۳۸/۱	۱۳	غیرمسکونی
۱۲۷۸۸۸	۲۰۹۲۶۰	۱۱۲	۹۰	۵۶	-۴۲/۶	۳۴۵	استان کهگیلویه و بویراحمد
۹۶۵۳۲	۱۶۴۳۶۰	۶۶	۷۰	۴۱	-۳۶/۸	۲۹۲	مسکونی
۴۰۶۰	۶۰۰۰	۱	۴	۱	-۹۸/۵	۲	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۲۷۲۹۶	۳۸۹۰۰	۴۶	۱۷	۱۴	□	۵۱	غیرمسکونی
۵۶۴۴۰۲	۷۲۵۷۱۱	۲۱۷	۲۹۰	۱۱۸	۶۰/۷	۱۲۶۵	استان گلستان
۴۷۷۰۲۲	۶۰۵۸۳۱	۲۰۳	۲۶۸	۱۱۱	۹۹/۸	۱۲۱۹	مسکونی
۳۰۸۴	۱۵۹۴۰	۲	۵	۱	-۸۴/۳	۱۶	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۸۴۲۹۶	۱۰۳۹۴۰	۱۲	۱۷	۵	-۶۰/۰	۳۰	غیرمسکونی
۲۳۲۶۳۸۶	۳۳۳۸۸۹۵	۵۹۶	۱۱۷۵	۳۳۳	-۱۶/۰	۲۷۶۳	استان گیلان
۱۹۹۴۲۹۱	۲۷۷۳۲۳۰	۵۰۹	۱۰۱۷	۲۹۴	-۶/۶	۲۵۸۷	مسکونی
۲۷۳۷۶۹	۳۸۶۸۲۰	۳۰	۱۰۷	۲۰	-۶۹/۸	۱۲۷	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۵۸۳۲۶	۱۷۸۸۴۵	۵۷	۵۲	۱۹	-۵۰/۵	۴۹	غیرمسکونی

(۱) - درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۸۷

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۸۸

سطح: هزارمترمربع

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان‌ها	هزینه ساختمان‌ها	مساحت زمین ساختمان‌ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان‌ها		شرح
					درصد تغییر ^(۱)	(دستگاه)	
۱۴۱۲۵۹	۲۴۷۴۶۵	۶۹	۱۱۲	۴۸	-۹۰/۳	۳۸۹	استان لرستان
۱۲۳۳۰۱	۲۲۰۵۱۵	۵۶	۱۰۱	۳۹	-۹۰/۴	۳۵۵	مسکونی
۱۴۸۰۸	۱۲۰۶۰	۶	۵	۳	-۹۰/۳	۳۰	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۳۱۵۰	۱۴۸۹۰	۸	۶	۵	-۸۷/۵	۴	غیرمسکونی
۱۲۳۲۳۳۶	۱۳۵۳۷۵۵	۳۸۶	۵۸۴	۲۰۵	-۳/۷	۱۴۴۱	استان مازندران
۶۷۷۴۰۳	۸۴۰۱۲۵	۱۸۸	۳۸۰	۱۲۹	-۱۰/۸	۱۱۲۹	مسکونی
۱۸۵۷۱۵	۲۹۵۸۰۰	۳۸	۱۲۲	۲۸	۲۲/۳	۲۳۰	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۳۶۹۲۱۸	۲۱۷۸۳۰	۱۶۰	۸۲	۴۸	۹۰/۷	۸۲	غیرمسکونی
۱۰۸۱۱۷۷	۱۵۳۷۹۶۸	۲۸۳	۵۳۲	۱۷۱	۳۲/۶	۱۱۵۴	استان مرکزی
۱۰۱۹۶۶۲	۱۴۵۲۶۹۰	۲۱۵	۴۹۵	۱۴۶	۴۲/۱	۱۰۶۷	مسکونی
۲۴۰۷۸	۲۶۸۶۰	۴	۱۱	۴	-۵۸/۰	۳۷	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۳۷۴۳۷	۵۸۴۱۸	۶۴	۲۶	۲۱	۶۱/۳	۵۰	غیرمسکونی
۲۳۸۶۰۰	۳۳۰۹۲۹	۱۷۳	۱۱۲	۴۵	-۱۰/۶	۳۷۳	استان هرمزگان
۲۰۳۹۵۸	۲۵۷۳۹۰	۹۳	۹۲	۳۶	۵/۷	۳۵۵	مسکونی
۲۶۱۸۴	۳۹۰۰۰	۴	۱۲	۲	۲۵/۰	۵	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۸۴۵۷	۳۴۵۳۹	۷۶	۸	۷	-۸۳/۱	۱۳	غیرمسکونی
۷۹۴۱۷۹	۱۰۶۳۳۷۵	۲۷۹	۴۴۷	۱۵۸	-۱۴/۲	۱۱۱۶	استان همدان
۶۱۵۰۷۳	۸۲۹۴۱۹	۱۵۰	۳۴۲	۱۰۲	-۱۹/۰	۸۶۸	مسکونی
۱۱۱۶۳۱	۱۲۷۱۴۵	۲۱	۵۸	۱۷	۵/۰	۱۴۸	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۶۷۴۷۵	۱۰۶۸۱۱	۱۰۸	۴۶	۳۹	۱۳/۶	۱۰۰	غیرمسکونی

(۱) - درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۸۷

ادامه جدول شماره ۶

مشخصات ساختمان‌های تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

سطح: هزارمترمربع

سه ماهه اول سال ۱۳۸۸

مبلغ: میلیون ریال

ارزش زمین ساختمان‌ها	هزینه ساختمان‌ها	مساحت زمین ساختمان‌ها	سطح کل زیربنای طبقات	سطح زیربنای طبقه همکف	تعداد ساختمان‌ها		شرح
					درصد تغییر ^(۱)	(دستگاه)	
۳۳۷۲۹۸	۳۷۴۸۵۰	۴۱۰	۲۶۰	۱۷۷	-۲۵/۲	۱۳۱۸	استان یزد
۲۸۳۸۹۷	۲۸۸۶۳۵	۲۳۲	۲۱۵	۱۴۳	-۲۸/۹	۱۲۳۰	مسکونی
۲۹۷۰	۱۷۵۰	۱	۱	۱	∅	۵	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۵۰۴۳۲	۸۴۴۶۵	۱۷۷	۴۴	۳۳	۱۵۱/۵	۸۳	غیرمسکونی

(۱) - درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۸۷

جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۸۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (متر مربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۴۲۳۴۲۳۴	۲۳۲	۹۸۳۹۱۵	۲۷۰۳۸۵۱	۳۷۶	۱۰۱۷۶۹۱	کل مناطق شهری مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۴۷۱۵۲۲۸	۱۸۳	۸۶۴۵۴۳	۲۶۲۷۱۴۴	۳۴۸	۹۱۵۲۸۰	
۸۴۷۹۰۴۵	۱۷۷	۱۵۰۰۲۴۸	۳۳۸۹۸۶۹	۴۹۹	۱۶۹۱۵۶۳	
۱۷۹۹۵۸۳	۱۳۵۶	۲۴۴۱۰۰۳	۲۵۳۶۸۲۱	۷۱۵	۱۸۱۳۹۳۳	
۴۸۵۶۰۰۳	۱۶۷	۸۰۹۷۰۸	۲۲۲۷۰۲۱	۴۲۶	۹۴۸۳۳۱	استان آذربایجان شرقی مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۴۵۸۹۷۸۴	۱۷۲	۷۸۹۸۷۴	۲۲۴۱۰۱۹	۴۳۹	۹۸۳۹۳۱	
۵۶۰۹۵۱۰	۱۰۱	۵۶۶۵۸۶	۲۱۷۹۳۸۲	۲۹۰	۶۳۱۸۸۱	
۱۳۹۳۲۹۰۶	۳۳۲	۴۶۲۰۵۰۰	۱۵۹۹۸۵۹	۵۹۲	۹۴۶۵۸۳	
۲۳۰۶۳۸۴	۲۲۴	۵۱۶۹۳۹	۱۷۲۳۰۰۰	۲۷۲	۴۶۷۸۳۶	استان آذربایجان غربی مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۲۷۸۶۲۷۶	۱۶۱	۴۴۸۱۸۲	۱۶۸۴۰۰۲	۲۴۳	۴۰۹۳۹۲	
۵۴۶۷۷۶۵	۱۴۰	۷۶۵۳۸۰	۱۶۷۲۸۴۶	۲۸۷	۴۸۰۸۶۳	
۴۶۰۰۴۵	۱۸۰۵	۸۳۰۵۶۴	۲۰۴۴۷۰۰	۷۶۰	۱۵۵۳۲۵۰	
۳۹۷۲۴۳۲	۲۲۸	۹۰۵۶۳۰	۲۱۷۳۹۹۷	۴۰۴	۸۷۷۸۴۳	استان اردبیل مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۴۵۲۲۷۹۵	۱۷۳	۷۸۰۲۲۷	۲۲۲۰۳۲۱	۳۸۵	۸۵۴۴۷۲	
۱۳۵۳۳۸۴۹	۱۲۹	۱۷۵۰۴۳۰	۲۱۳۶۱۵۸	۴۰۵	۸۶۵۴۴۲	
۳۸۹۸۰۷	۲۸۵۹	۱۱۱۴۴۸۲	۱۶۴۱۹۸۸	۱۱۱۴	۱۸۲۹۶۸۸	
۴۲۳۵۴۱۶	۲۵۲	۱۰۶۶۶۳۱	۲۹۶۳۸۶۵	۳۲۵	۹۶۴۰۵۶	استان اصفهان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۳۳۰۷۵۷۱	۱۷۰	۵۶۲۹۴۱	۲۲۲۷۶۱۲	۲۸۰	۶۲۳۱۵۳	
۱۵۳۶۴۸۰۸	۱۹۰	۲۹۱۷۴۳۶	۱۰۹۶۱۲۴۹	۴۰۶	۴۴۵۳۵۵۶	
۴۱۴۶۸۳۱	۹۷۷	۴۰۵۰۳۲۴	۲۲۸۶۹۷۹	۶۵۲	۱۴۹۲۲۱۵	

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی سه ماهه اول سال ۱۳۸۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (متر مربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۳۹۳۸۱۷۸	۲۰۶	۸۱۰۵۷۶	۳۲۴۵۴۹۵	۲۹۸	۹۶۸۴۷۰	استان ایلام مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۳۵۹۸۶۲۷	۱۹۲	۶۹۰۱۹۷	۳۱۳۸۵۹۲	۲۸۴	۸۹۲۳۸۹	
×	×	×	×	×	×	
۷۶۶۷۸۳۳	۱۰۴۸	۸۰۳۳۳۳۳	۴۸۴۱۰۶۲	۱۱۴۳	۵۵۳۳۳۳۳	استان بوشهر مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۵۵۵۵۳۶۵	۲۲۹	۱۲۷۲۷۸۹	۲۵۸۹۸۵۶	۵۳۸	۱۳۹۳۶۴۴	
۶۹۰۰۴۳۳	۲۲۸	۱۵۷۲۷۹۰	۲۵۶۹۳۸۴	۶۳۵	۱۶۳۰۲۸۶	
۶۹۶۰۶۵۱	۱۲۹	۸۹۴۴۷۶	۲۶۶۳۵۹۲	۳۹۲	۱۰۴۳۰۲۵	
۲۰۷۷۶۸	۲۲۲۲	۴۶۱۵۵۶	۲۳۲۱۷۰۸	۷۹۹	۱۸۵۵۶۲۵	استان تهران مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۱۴۱۵۰۵۸۵	۲۱۰	۲۹۷۶۲۸۳	۳۲۹۱۰۵۰	۷۷۹	۲۵۶۲۹۵۵	
۱۴۳۸۸۳۵۵	۲۰۳	۲۹۲۲۷۸۹	۳۳۱۲۱۲۴	۷۳۲	۲۴۲۴۵۷۹	
۱۳۰۹۲۷۹۰	۲۸۰	۳۶۶۹۵۶۷	۳۱۲۵۶۳۶	۱۳۶۰	۴۲۵۰۱۹۱	
۴۴۸۸۸۱۶	۵۷۰	۲۵۵۶۷۹۶	۳۹۵۶۴۵۹	۸۵۲	۳۳۷۲۲۲۲	استان چهارمحال و بختیاری مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۲۸۲۹۳۸۰	۲۱۵	۶۰۸۰۲۳	۲۶۴۴۸۳۴	۲۵۰	۶۶۰۶۴۰	
۳۴۶۳۴۶۳	۱۹۰	۶۵۹۰۳۲	۲۶۰۵۱۰۳	۲۵۷	۶۷۰۱۳۴	
×	×	×	×	×	×	
۴۴۰۶۰۴	۴۱۹	۱۸۴۶۹۲	۳۰۹۶۱۹۳	۱۸۸	۵۸۱۸۴۶	استان خراسان جنوبی مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۳۷۱۶۹۹	۱۰۷۶	۳۹۹۸۲۱	۲۲۷۷۸۶۸	۴۵۳	۱۰۳۲۵۵۵	
۲۵۰۶۹۶۲	۱۳۶	۳۴۰۱۵۳	۲۴۱۷۳۰۲	۲۴۶	۵۹۵۶۴۷	
×	×	×	×	×	×	
۱۱۶۰۸۸	۶۳۰۲	۷۳۱۵۷۶	۲۱۵۸۷۴۳	۱۶۰۴	۳۴۶۱۷۶۰	

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی سه ماهه اول سال ۱۳۸۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (متر مربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۳۵۴۱۳۸۲	۱۷۵	۶۱۹۵۰۱	۲۶۱۴۵۵۷	۲۳۴	۶۱۱۳۲۰	استان خراسان رضوی مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۳۱۲۸۳۳۸	۱۴۸	۴۶۲۵۲۳	۲۴۸۳۳۸۲	۲۱۳	۵۲۸۳۰۶	
۶۸۲۵۴۶۶	۱۴۲	۹۷۲۴۷۸	۲۴۵۱۵۷۸	۳۵۶	۸۷۲۵۶۶	
۵۰۱۳۵۸۵	۱۴۸۰	۷۴۲۲۳۶۲	۳۹۳۹۲۱۱	۱۰۴۲	۴۱۰۳۵۲۵	
۲۸۴۱۷۷۱	۲۵۱	۷۱۲۱۳۶	۲۲۳۸۲۱۱	۳۷۸	۸۴۶۵۴۹	استان خراسان شمالی مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۳۰۹۲۸۵۵	۲۱۹	۶۷۶۹۳۱	۲۴۱۹۱۰۵	۴۱۶	۱۰۰۶۴۵۷	
۶۶۷۵۱۷۴	۱۸۷	۱۲۵۰۸۷۰	۱۴۶۱۱۵۲	۳۹۸	۵۸۲۱۷۴	
۸۶۵۳۲۴	۴۲۸	۳۷۰۲۹۲	۲۱۷۲۶۷۲	۲۱۶	۴۶۸۴۶۲	
۲۸۴۳۳۷۸	۲۲۸	۶۴۸۳۴۷	۲۴۱۳۵۴۱	۴۳۶	۱۰۵۲۳۴۱	استان خوزستان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۳۱۵۲۵۱۸	۱۹۳	۶۰۹۴۹۸	۲۳۹۹۶۷۳	۴۲۹	۱۰۲۸۹۳۰	
۶۴۱۶۹۶۴	۱۷۹	۱۱۵۰۱۰۵	۲۳۱۷۰۳۹	۳۸۸	۸۹۹۳۵۹	
۶۴۰۵۶۰	۲۰۹۱	۱۳۳۹۲۸۴	۲۸۴۰۳۷۸	۹۱۹	۲۶۱۰۸۲۰	
۳۱۲۳۱۱۰	۱۹۹	۶۲۱۶۸۴	۲۷۱۲۷۴۹	۲۷۰	۷۳۳۴۴۶	استان زنجان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۳۴۳۲۸۵۵	۱۵۶	۵۳۵۲۶۰	۲۶۸۲۱۹۳	۲۴۷	۶۶۱۸۵۴	
۳۳۶۰۱۲۰	۱۶۴	۵۵۲۳۱۳	۳۰۰۲۹۰۹	۳۳۴	۱۰۰۱۴۹۳	
۲۰۹۶۸۶۲	۲۳۸۳	۴۹۹۷۰۱۴	۲۷۶۹۱۶۲	۱۲۱۶	۳۳۶۶۵۴۵	
۶۳۳۶۶۳۰	۲۱۷	۱۳۷۳۵۲۳	۲۶۰۳۸۲۵	۴۶۰	۱۱۹۸۹۲۳	استان سمنان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۵۴۲۲۳۲۸	۱۹۹	۱۰۸۱۳۵۷	۲۱۸۷۱۳۷	۴۵۵	۹۹۵۴۰۰	
۷۶۶۴۶۷۴	۲۰۱	۱۵۳۸۷۷۱	۲۷۶۸۹۹۰	۴۷۲	۱۳۰۵۹۵۳	
۴۲۶۰۷۰	۶۱۸	۲۶۳۱۰۵	۱۹۵۴۹۵۰	۲۹۲	۵۷۱۵۷۱	

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی سه ماهه اول سال ۱۳۸۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (متر مربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۱۱۴۰۵۵۹	۲۰۳	۲۳۲۰۳۲	۲۰۲۲۲۶۹	۱۳۳	۲۶۸۷۹۹	استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۱۰۳۶۱۸۸	۱۸۵	۱۹۱۵۲۸	۱۸۰۸۳۵۷	۱۱۴	۲۰۵۲۶۵	
۸۲۱۰۵۲۶	۳۳۹	۲۷۸۵۷۱۴	۳۳۶۸۹۸۴	۱۳۳۶	۴۵۰۰۰۰۰	
۱۶۹۸۴۶۷	۲۷۹۵	۴۷۴۷۲۱۴	۳۱۳۷۳۶۴	۲۳۰۷	۷۲۳۸۵۷۱	
۱۹۲۱۵۸۶	۲۵۷	۴۹۴۵۱۹	۲۱۹۳۸۳۱	۲۶۶	۵۸۲۵۴۶	استان فارس مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۲۰۰۶۱۸۱	۱۹۲	۳۸۵۶۹۱	۲۱۵۲۵۱۳	۲۳۰	۴۹۴۱۰۸	
۴۴۹۰۶۴۳	۱۹۲	۸۶۱۶۳۸	۲۱۷۰۹۸۲	۴۰۳	۸۷۴۸۰۳	
۱۴۷۵۷۰۱	۱۷۰۳	۲۵۱۳۲۷۵	۲۴۲۲۵۴۸	۹۲۰	۲۲۲۸۱۳۸	
۲۴۸۸۶۲۹	۳۸۵	۹۵۷۷۱۵	۲۸۲۴۲۴۴	۴۵۳	۱۲۸۰۶۶۹	استان قزوین مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۶۱۹۰۲۸۶	۱۸۳	۱۱۳۰۵۵۵	۳۱۹۳۵۵۱	۳۷۴	۱۱۹۵۳۵۵	
۲۶۰۶۱۵۴	۱۰۷	۲۷۹۷۴۳	۱۵۲۰۱۶۹	۱۰۴	۱۵۸۳۴۹	
۴۱۸۳۷۵	۱۸۲۷	۷۶۴۲۷۶	۲۳۴۷۰۵۶	۱۲۹۱	۳۰۳۰۴۱۷	
۲۴۱۲۶۱۰	۲۰۰	۴۸۲۹۱۱	۲۳۳۰۵۴۲	۲۴۷	۵۷۵۵۶۰	استان قم مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۴۰۳۰۵۲۴	۱۱۱	۴۴۸۶۸۶	۲۴۹۴۰۹۰	۲۲۰	۵۴۸۲۳۱	
۴۸۷۴۸۶۳	۱۳۴	۶۵۲۱۰۰	۱۸۹۰۹۲۱	۱۸۹	۳۵۸۱۶۱	
۶۵۴۷۸۰	۹۵۹	۶۲۷۷۴۸	۱۸۸۹۴۹۳	۵۰۷	۹۵۷۹۷۳	
۳۲۳۳۲۳۳	۳۱۳	۱۰۱۱۱۳۶	۲۴۷۵۸۸۵	۵۱۶	۱۲۷۸۳۳۰	استان کردستان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۴۲۶۱۱۱۵	۲۱۳	۹۰۵۹۱۶	۲۵۰۵۰۱۰	۴۷۲	۱۱۸۳۲۴۱	
۵۴۵۴۴۵۷	۳۱۰	۱۶۸۸۷۰۰	۲۹۳۸۱۷۷۶	۱۴۰۱	۴۱۱۸۴۰۰	
۱۴۵۲۳۸۵	۱۳۹۷	۲۰۲۸۱۷۷۵	۲۱۵۸۴۸۷	۸۳۴	۱۸۰۰۱۷۹	

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی سه ماهه اول سال ۱۳۸۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (متر مربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۹۷۳۰۷۴	۳۱۲	۳۰۳۹۱۰	۲۴۰۰۶۱۱	۱۵۱	۳۶۲۳۲۷	استان کرمان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۹۸۳۴۳۸	۲۷۴	۲۶۹۹۴۴	۲۴۶۱۳۸۰	۱۳۸	۳۴۰۵۹۱	
۳۰۰۰۰۰۰	۲۶۷	۸۰۰۵۲۶	۱۸۵۰۹۵۲	۲۰۸	۳۸۴۸۴۲	
۲۳۹۰۲۴	۱۸۰۹	۴۳۲۵۰۹	۲۲۹۴۵۳۹	۴۸۵	۱۱۱۲۵۲۴	استان کرمانشاه مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۲۸۰۲۱۷۷	۱۳۶	۳۸۱۴۰۵	۲۴۵۱۶۲۶	۲۰۰	۴۸۹۸۳۳	
۲۴۴۸۵۳۱	۱۲۶	۳۰۹۵۸۹	۲۵۱۵۵۸۹	۱۷۵	۴۳۹۰۶۰	
۶۲۰۵۹۱۳	۱۰۸	۶۶۷۹۱۹	۲۲۴۸۶۳۹	۲۹۰	۶۵۲۹۸۰	
۷۷۴۳۴۲	۱۲۳۵	۹۵۶۳۷۲	۲۶۸۴۹۳۰	۵۵۷	۱۴۹۶۵۳۸	استان کهگیلویه و بویراحمد مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۱۱۳۷۳۴۰	۳۲۶	۳۷۰۶۹۰	۲۳۲۶۱۱۹	۲۶۱	۶۰۶۵۵۱	
۱۴۵۶۲۱۱	۲۲۷	۳۳۰۵۹۰	۲۳۶۳۶۳۴	۲۳۸	۵۶۲۸۷۷	
۷۰۰۰۰۰۰	۲۹۰	۲۰۳۰۰۰۰	۱۷۱۴۲۸۶	۱۷۵۰	۳۰۰۰۰۰۰	
۵۹۸۹۲۵	۸۹۴	۵۳۵۲۱۶	۲۲۹۸۵۱۱	۳۳۲	۷۶۲۷۴۵	استان گلستان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۲۶۰۱۴۴۴	۱۷۲	۴۴۶۱۶۷	۲۵۰۱۰۰۳	۲۲۹	۵۷۳۶۸۵	
۲۳۴۵۸۹۶	۱۶۷	۳۹۱۳۲۲	۲۲۶۴۴۳۳	۲۱۹	۴۹۶۹۹۰	
۱۷۲۴۸۳۲	۱۱۲	۱۹۲۷۵۰	۲۹۵۵۱۳۵	۳۳۷	۹۹۶۲۵۰	
۷۱۲۸۰۲۳	۳۹۴	۲۸۰۹۸۶۷	۶۰۳۱۸۰۱	۵۷۴	۳۴۶۴۶۶۷	استان گیلان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۳۹۰۱۰۸۱	۲۱۶	۸۴۱۹۷۸	۲۸۴۰۷۸۶	۴۲۵	۱۲۰۸۴۳۱	
۳۹۱۴۴۵۸	۱۹۷	۷۷۰۸۹۰	۲۷۲۷۲۶۲	۳۹۳	۱۰۷۱۹۸۷	
۹۱۰۶۲۲۰	۲۳۷	۲۱۵۵۶۶۵	۳۶۲۶۷۳۲	۸۴۰	۳۰۴۵۸۲۷	
۱۰۲۶۶۴۴	۱۱۵۹	۱۱۹۰۳۲۰	۳۴۵۰۶۷۴	۱۰۵۸	۳۶۴۹۸۹۸	

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی سه ماهه اول سال ۱۳۸۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (متر مربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۲۰۴۷۰۷۹	۱۷۷	۳۶۳۱۳۳	۲۲۰۲۶۲۶	۲۸۹	۶۳۶۱۵۷	استان لرستان
۲۲۱۴۷۷۹	۱۵۷	۳۴۷۳۲۷	۲۱۷۳۶۷۵	۲۸۶	۶۲۱۱۶۹	مسکونی
۲۶۱۰۱۷۱	۱۸۹	۴۹۳۵۸۳	۲۵۶۴۸۶۶	۱۵۷	۴۰۲۰۰۰	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۴۱۱۲۲۷	۱۹۱۵	۷۸۷۵۰۰	۲۴۰۱۶۱۳	۱۵۵۰	۳۷۲۲۵۰۰	غیرمسکونی
۳۱۹۱۶۱۳	۲۶۸	۸۵۵۱۹۵	۲۳۱۷۵۲۶	۴۰۵	۹۳۹۴۵۵	استان مازندران
۳۶۱۰۰۴۱	۱۶۶	۶۰۰۰۰۲	۲۲۱۲۰۷۲	۳۳۶	۷۴۴۱۳۲	مسکونی
۴۸۶۲۵۴۸	۱۶۶	۸۰۷۴۵۸	۲۴۱۷۱۰۱	۵۳۲	۱۲۸۶۰۸۷	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۲۳۰۳۵۸۲	۱۹۵۵	۴۵۰۲۶۶۱	۲۶۵۷۴۶۸	۱۰۰۰	۲۶۵۶۴۶۳	غیرمسکونی
۳۸۱۶۷۱۷	۲۴۵	۹۳۶۸۹۵	۲۸۹۱۰۲۱	۴۶۱	۱۳۳۲۷۲۸	استان مرکزی
۴۷۳۵۸۰۸	۲۰۲	۹۵۵۶۳۴	۲۹۳۱۹۱۴	۴۶۴	۱۳۶۱۴۷۱	مسکونی
۵۵۲۲۳۸۵	۱۱۸	۶۵۰۷۴۶	۲۴۶۰۱۵۸	۲۹۵	۷۲۵۹۴۶	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۵۸۸۵۸۶	۱۲۷۲	۷۴۸۷۴۰	۲۲۸۳۰۲۳	۵۱۲	۱۱۶۸۳۶۰	غیرمسکونی
۱۳۸۱۱۳۷	۴۶۳	۶۳۹۶۷۷	۲۹۵۶۴۳۹	۳۰۰	۸۸۷۲۰۹	استان هرمزگان
۲۱۹۵۹۱۱	۲۶۲	۵۷۴۵۳۱	۲۸۰۵۵۲۴	۲۵۸	۷۲۵۰۴۲	مسکونی
۶۰۰۰۰۰۰	۸۷۳	۵۲۳۶۸۰۰	۳۱۵۷۱۲۸	۲۴۷۱	۷۸۰۰۰۰۰	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۱۱۲۰۰۰	۵۸۰۹	۶۵۰۵۵۶	۴۴۰۶۶۰۹	۶۰۳	۲۶۵۶۸۴۶	غیرمسکونی
۲۸۵۰۹۹۶	۲۵۰	۷۱۱۶۳۰	۲۳۸۱۳۲۸	۴۰۰	۹۵۲۸۴۵	استان همدان
۴۱۰۴۷۰۳	۱۷۳	۷۰۸۶۱۰	۲۴۲۵۴۸۵	۳۹۴	۹۵۵۵۵۲	مسکونی
۵۳۴۳۲۲۰	۱۴۱	۷۵۴۲۶۰	۲۱۸۲۸۹۷	۳۹۴	۸۵۹۰۸۸	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۶۲۵۷۹۰	۱۰۷۸	۶۷۴۷۵۲	۲۳۰۴۸۹۲	۴۶۳	۱۰۶۸۱۱۰	غیرمسکونی

ادامه جدول شماره ۷

متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۸۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها (ریال)	مساحت زمین ساختمان ها (متر مربع)	ارزش زمین ساختمان ها (هزار ریال)	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها (ریال)	سطح کل زیربنای ساختمان ها (مترمربع)	هزینه بنای ساختمان ها (هزار ریال)	
۸۲۳۱۳۰	۳۱۱	۲۵۵۹۱۷	۱۴۴۱۶۴۸	۱۹۷	۲۸۴۴۰۸	استان یزد
۱۲۲۴۱۹۸	۱۸۹	۲۳۰۸۱۰	۱۳۴۲۸۲۶	۱۷۵	۲۳۴۶۶۳	مسکونی
۴۵۰۰۰۰۰	۱۳۲	۵۹۴۰۰۰	۱۴۹۵۷۲۶	۲۳۴	۳۵۰۰۰۰	مسکونی و غیرمسکونی توأم
۲۸۴۵۸۵	۲۱۳۵	۶۰۷۶۱۰	۱۹۲۴۰۷۶	۵۲۹	۱۰۱۷۶۵۱	غیرمسکونی

جدول شماره ۸

درصد تغییر^(۱) متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۸۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
-۹/۰	-۲/۹	-۱۱/۳	۲۷/۳	۱۴/۳	۴۵/۶	کل مناطق شهری مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
-۹/۹	-۱/۶	-۱۱/۰	۲۱/۸	۱۳/۷	۳۸/۷	
۳۶/۶	-۱/۷	۳۴/۶	۷۶/۸	۲۹/۶	۱۲۹/۴	
-۳۵/۴	۸/۱	-۳۰/۱	۲۳/۱	۱۲/۲	۳۸/۲	استان آذربایجان شرقی مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۶۱/۹	-۲۳/۴	۲۴/۰	۳۱/۰	۷۹/۰	۱۳۴/۲	
۵۷/۴	۱۳/۹	۷۸/۸	۲۲/۰	۱۱۳/۱	۱۶۰/۵	
-۱۸/۳	-۲۵/۷	-۳۹/۴	۳۴/۲	-۱۶/۴	۱۲/۱	
۴۷۴/۴	-۶۷/۴	۸۷/۳	۴۵/۶	۳۷/۷	۱۰۰/۳	استان آذربایجان غربی مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۱۰/۴	۱۴/۹	۲۷/۱	۲/۶	۳۰/۸	۳۳/۹	
۱/۸	۱۱/۸	۱۴/۰	۳/۴	۲۴/۶	۲۹/۲	
۷۷/۲	۲۹/۶	۱۳۰/۱	-۱۵/۴	۵۶/۸	۳۲/۸	
-۲۳/۴	۱۰/۵	-۱۵/۳	۲۰/۳	۲۸/۴	۵۴/۳	استان اردبیل مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۸۹/۲	-۹/۹	۷۰/۸	۳۲/۹	۱۵/۴	۵۳/۲	
۶۴/۰	-۱۱/۳	۴۴/۹	۳۵/۱	۸/۱	۴۶/۱	
۳۶۹/۷	-۱۵/۱	۲۹۹/۴	۵۵/۱	۱۰۶/۶	۲۲۰/۳	
۸۶/۰	-۲۸/۰	۳۳/۸	-۱۰/۳	-۱۳/۲	-۲۲/۲	استان اصفهان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
-۱۰/۵	-۳۱/۵	-۳۸/۷	۶۶/۹	-۲۰/۹	۳۲/۰	
-۲۷/۷	-۶/۶	-۳۲/۵	۲۲/۸	-۱۷/۶	۱/۰	
۹۳/۹	۲۷/۵	۱۴۶/۴	□	۱۰/۶	□	
-۱۱/۸	-۳۴/۸	-۴۲/۵	۳۱/۲	-۲۱/۴	۳/۳	

ادامه جدول شماره ۸۵

درصد تغییر^(۱) متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۸۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۱۶۹/۵	-۴۱/۵	۵۷/۶	۳۴/۸	۱۸/۳	۵۹/۴	استان ایلام مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۱۴/۳	۱۲/۳	۲۸/۱	۲۸/۳	۴۲/۷	۸۲/۸	
-۱۰۰/۰	-۱۰۰/۰	-۱۰۰/۰	-۱۰۰/۰	-۱۰۰/۰	-۱۰۰/۰	
□	-۲۷/۹	□	۱۰۹/۳	۱۰۳/۷	۳۲۶/۴	
۶۵/۷	-۲۰/۲	۳۲/۱	۱۲/۱	۶۲/۰	۸۱/۸	استان بوشهر مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۱۳۰/۴	۶/۰	۱۴۳/۸	۱۰/۹	۱۱۹/۷	۱۴۳/۱	
-۷/۳	-۳۳/۲	-۳۷/۹	۱۲/۸	۸/۶	۲۲/۳	
۱۰۷/۸	-۲۵/۸	۵۴/۲	۲۲/۹	۷/۵	۳۲/۲	
-۲۶/۳	-۱/۹	-۲۷/۶	۱۶/۸	۱۷/۳	۳۷/۱	استان تهران مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
-۲۰/۰	-۲/۹	-۲۲/۲	۱۷/۳	۱۱/۴	۳۰/۶	
-۳۵/۳	۴۲/۱	-۸/۱	۲۰/۳	۹۸/۵	۱۳۸/۷	
-۹۱/۱	-۳۹/۰	-۹۴/۵	۳۴/۰	-۳۵/۴	-۱۳/۳	
-۱۸/۵	۸/۰	-۱۱/۹	۸۷/۶	-۴/۶	۷۸/۶	استان چهارمحال و بختیاری مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
-۶/۳	۱۴/۵	۷/۲	۱۰۹/۷	۹/۴	۱۲۹/۵	
-۱۰۰/۰	-۱۰۰/۰	-۱۰۰/۰	-۱۰۰/۰	-۱۰۰/۰	-۱۰۰/۰	
-۶۹/۹	-۴/۸	-۷۱/۳	۸۶/۸	۱/۶	۸۹/۳	
-۸۴/۲	۲۸۸/۴	-۳۸/۶	۲۸/۲	۳۶/۹	۷۵/۵	استان خراسان جنوبی مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
-۱۹/۸	-۲۸/۸	-۴۳/۱	۳۵/۳	-۲۳/۴	۴/۰	
-۱۰۰/۰	-۱۰۰/۰	-۱۰۰/۰	-۱۰۰/۰	-۱۰۰/۰	-۱۰۰/۰	
-۵۵/۴	۵۱/۵	-۳۲/۵	-۱۶/۵	۷۶/۷	۴۷/۴	

(۱) - درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۸۷

ادامه جدول شماره ۸۵

درصد تغییر^(۱) متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۸۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
-۲۸/۲	۶/۷	-۲۳/۷	۲۸/۶	-۵/۶	۲۱/۱	استان خراسان رضوی مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
-۴۴/۶	-۲/۰	-۴۵/۶	۲۱/۸	-۱۴/۱	۴/۵	
۷۵/۰	۴۰/۶	۱۴۷/۶	۳۴/۵	۸۴/۵	۱۴۸/۳	
□	-۵۰/۵	□	۶۹/۵	۱/۷	۷۲/۳	
۰/۱	۲۰/۷	۲۰/۳	۲۰/۹	۶۰/۹	۹۵/۰	استان خراسان شمالی مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
-۴/۲	۱۹/۷	۱۴/۸	۲۸/۳	۷۶/۳	۱۲۶/۱	
۴۴/۷	۵/۱	۵۲/۵	۳۹/۵	۸۰/۱	۱۵۱/۶	
۲۶۶/۸	-۶۴/۶	۲۹/۹	۱۱/۹	۷/۵	۲۰/۱	
-۳۷/۰	۱۷/۵	-۲۵/۹	۱۱/۲	۶۶/۴	۸۵/۴	استان خوزستان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
-۲۵/۳	۱۰/۹	-۱۶/۸	۱۰/۵	۷۳/۷	۹۱/۸	
۹/۲	۳۰/۷	۴۲/۴	۱۳/۰	۶۰/۳	۸۱/۱	
-۸۸/۶	۱۶۸/۸	-۶۹/۴	۲۶/۶	۴۳/۸	۸۲/۰	
-۱/۹	-۲۵/۷	-۲۷/۱	۴۶/۱	-۲۷/۴	۶/۲	استان زنجان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
-۰/۶	-۱۷/۹	-۱۸/۲	۳۳/۲	-۲۰/۶	۵/۶	
۲۴/۹	۱/۲	۲۶/۶	۷۶/۲	*	۷۶/۰	
-۲۹/۴	۷۴/۱	۲۲/۹	۷۹/۶	۱۱/۱	۹۹/۴	
-۷/۲	-۱۳/۵	-۱۹/۸	۵۱/۱	-۷/۶	۳۹/۷	استان سمنان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۰/۴	-۲/۰	-۱/۶	۴۵/۹	۹/۴	۵۹/۵	
۳۹/۴	۱۱۳/۸	۱۹۷/۶	۶۷/۹	۱۴۳/۳	۳۰۸/۱	
-۹۴/۵	۱۰۰/۶	-۸۹/۰	۴/۵	-۵۱/۳	-۴۹/۰	

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^(۱) متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۸۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
-۲۶/۶	-۷/۳	-۳۱/۸	۲۱/۱	-۴۶/۶	-۳۵/۲	استان سیستان و بلوچستان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
-۲۵/۶	-۱۹/۲	-۳۹/۹	۱۹/۱	-۵۱/۳	-۴۲/۱	
۱۴۸/۵	۱۶۰/۸	□	۶۴/۷	۳۱۳/۶	□	
-۲۹/۸	۲۳۷/۶	۱۳۷/۰	-۳۷/۵	۱۱۰/۵	۳۱/۶	
-۳۵/۱	-۱۰/۱	-۴۱/۵	۱۲/۶	-۱۳/۹	-۳/۴	استان فارس مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
-۴/۳	-۱۸/۶	-۲۲/۰	۸/۹	-۱۵/۱	-۷/۸	
-۴۵/۶	-۶۱/۸	-۷۹/۲	۲۴/۸	-۴۳/۲	-۲۹/۱	
-۴۱/۵	-۲۹/۴	-۵۸/۷	۰/۳	۳۸/۶	۳۸/۹	
-۴/۹	۵۳/۴	۴۵/۷	۲۹/۲	۱۰۸/۸	۱۶۹/۹	استان قزوین مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۱۸/۷	۳۱/۷	۵۵/۷	۴۳/۶	۱۱۸/۷	۲۱۳/۷	
⊖	⊖	⊖	⊖	⊖	⊖	
-۳۰/۰	۱۷۳/۵	۹۱/۴	۱۰/۶	۲۳۲/۷	۲۶۸/۲	
-۲۱/۶	-۱۲/۷	-۳۱/۵	۱۸/۹	-۲/۴	۱۶/۱	استان قم مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
-۲۶/۵	-۱۷/۲	-۳۸/۸	۲۱/۰	-۷/۲	۱۲/۳	
-۹/۰	۲۰/۷	۹/۸	۱۶/۳	-۱۷/۸	-۴/۲	
۶۹/۹	-۲۳/۰	۳۰/۷	۲۶/۱	۱۹/۶	۵۰/۷	
-۲۲/۴	۷۰/۱	۳۱/۶	۴۰/۹	۶۸/۱	۱۳۷/۱	استان کردستان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
-۲/۳	۲۲/۴	۱۹/۵	۴۳/۶	۶۰/۰	۱۲۹/۶	
-۳۱/۸	-۳۵/۱	-۵۵/۸	۱/۸	-۲۶/۵	-۲۵/۱	
۱۷۱/۹	-۲۹/۱	۹۲/۹	۴۴/۵	-۴۷/۵	-۲۴/۲	

(۱) - درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۸۷

ادامه جدول شماره ۸

درصد تغییر^(۱) متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۸۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۲/۳	۴/۰	۶/۶	۵/۵	-۴۱/۰	-۳۷/۹	استان کرمان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
-۶/۶	۸/۷	۱/۸	۶/۰	-۴۳/۴	-۳۹/۹	
∅	∅	∅	∅	∅	∅	
-۶۰/۹	۱۱۹/۵	-۱۴/۲	۱۶/۹	۲۴/۴	۴۵/۲	استان کرمانشاه مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۵۱/۹	-۴۱/۶	-۱۱/۴	۱۸/۴	۰/۵	۱۹/۱	
-۱/۰	-۲۵/۰	-۲۵/۶	۲۰/۰	-۲/۲	۱۷/۳	
۱۲۵/۲	-۶/۹	۱۰۹/۰	۴۰/۵	۸۰/۱	۱۵۳/۴	
۴۹/۶	-۷۱/۷	-۵۷/۷	۸/۶	-۶۲/۶	-۵۹/۳	استان کهگیلویه و بویراحمد مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
-۴۵/۱	۲۷/۸	-۲۹/۹	۳/۹	-۲۳/۷	-۲۰/۸	
-۳۰/۳	-۶/۶	-۳۴/۹	۱۱/۶	-۵/۹	۵/۰	
۱۶۰/۶	۲۴/۵	۲۲۳/۹	-۲۸/۵	۱۶۶/۸	۹۰/۷	
۴۲۱/۱	-۳۲/۲	۲۵۳/۱	-۳/۰	-۰/۳	-۳/۱	استان گلستان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
-۲۵/۵	-۸/۵	-۳۱/۹	۲۵/۲	-۴۸/۹	-۳۵/۹	
۳/۵	-۱۴/۸	-۱۲/۰	۲۲/۳	-۴۵/۷	-۳۳/۴	
-۷۹/۸	-۴۹/۵	-۸۹/۹	۲۷/۲	-۶۲/۷	-۵۲/۶	
-۲۶/۹	۴۷۱/۰	۳۱۹/۱	۱۵۱/۵	۲۰۰/۵	□	استان گیلان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
-۹/۲	۳/۳	-۶/۴	۱۷/۹	-۲/۳	۱۵/۲	
-۴/۳	۲/۶	-۱/۶	۷/۸	-۶/۲	۱/۰	
۴۴/۲	۴۴/۵	۱۰۸/۷	۱۱۷/۹	۷۴/۶	۲۸۰/۷	
-۷۴/۲	۲۸/۵	-۶۶/۸	۳۴/۹	۵۲/۴	۱۰۵/۶	

ادامه جدول شماره ۸۵

درصد تغییر^(۱) متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۸۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
۳۴/۱	-۳/۸	۲۹/۳	۴۴/۳	۴۵/۲	۱۰۸/۹	استان لرستان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۴۴/۶	-۲/۵	۴۱/۳	۴۹/۱	۷۲/۳	۱۵۶/۴	
۴۶/۵	-۲۰/۹	۱۵/۹	۵۵/۷	-۵۶/۶	-۳۲/۵	
-۶۶/۸	-۱۸/۵	-۷۳/۰	۲۷/۲	-۳۷/۳	-۲۰/۲	
-۱۲/۹	۴۱/۱	۲۳/۰	۱۰/۵	۱۹/۸	۳۲/۴	استان مازندران مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۲۱/۴	-۵/۷	۱۴/۴	۵/۸	۷/۳	۱۳/۶	
-۳۶/۷	-۲۵/۶	-۵۲/۸	۲۰/۶	۶/۲	۲۸/۲	
-۲۱/۲	۳۴۸/۴	۲۵۳/۴	-۷/۶	۱۸۰/۹	۱۵۹/۱	
۱۷۶/۷	-۶۶/۴	-۶/۸	۱۱/۲	-۱۷/۴	-۸/۱	استان مرکزی مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۲۹/۰	۱۵/۴	۴۹/۱	۳۲/۰	-۱/۱	۳۰/۶	
-۴۱/۵	-۱/۷	-۴۲/۴	۳۷/۹	۲۹/۴	۷۸/۲	
-۱/۳	-۹۲/۰	-۹۲/۱	-۴۱/۹	-۸۵/۹	-۹۱/۸	
-۹۰/۳	-۶/۵	-۹۰/۹	۱۴/۷	-۲۲/۵	-۱۱/۱	استان هرمزگان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
-۸۵/۵	-۵۱/۷	-۹۳/۰	۱۲/۵	-۳۰/۶	-۲۱/۸	
-۶۷/۹	۱۵/۸	-۶۲/۸	۲۲/۰	-۶۰/۰	-۵۱/۲	
-۹۸/۲	□	-۶۱/۷	۲۸/۰	۲۹۴/۱	۴۰۳/۵	
۴/۰	۱۵/۲	۱۹/۵	۱۵/۰	۳۰/۷	۵۰/۴	استان همدان مسکونی مسکونی و غیرمسکونی توأم غیرمسکونی
۹/۴	۴/۲	۱۳/۸	۱۰/۸	۳۷/۳	۵۲/۱	
۷۵/۸	-۱۸/۵	۴۳/۲	۳۹/۴	*	۳۹/۱	
۵۲/۹	۱۸/۵	۸۱/۱	۲۵/۵	۱۶/۶	۴۶/۶	

ادامه جدول شماره ۸۵

درصد تغییر^(۱) متوسط های مربوط به بنا و زمین ساختمان های تکمیل شده در مناطق شهری استان های مختلف کشور به تفکیک مورد استفاده

مسکونی، مسکونی و غیرمسکونی توأم و غیرمسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۸۸

زمین			بنا			شرح
ارزش یک مترمربع زمین ساختمان ها	مساحت زمین ساختمان ها	ارزش زمین ساختمان ها	هزینه یک مترمربع بنای ساختمان ها	سطح کل زیربنای ساختمان ها	هزینه بنای ساختمان ها	
-۴۸/۳	۴۵/۳	-۲۴/۸	۱۲/۷	-۵/۳	۷/۰	استان یزد
-۱۵/۲	-۱۰/۰	-۲۴/۰	۶/۲	-۱۴/۶	-۹/۴	مسکونی
∅	∅	∅	∅	∅	∅	مسکونی و غیرمسکونی توأم
-۹۵/۰	۴۳۹/۱	-۷۳/۲	۱۲/۲	۴۵/۳	۶۳/۲	غیرمسکونی

(۱) - درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۸۷

جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان‌های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توأم تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۸۸

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیرینا ^(۱)	متوسط سطح زیرینا	درصد تغییر تعداد ^(۱)	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان‌ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان‌های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توأم	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
۴/۲	۱۲۵	۵/۳	۱۴۲۴۶۷	۴۴۲۳	۲۵۱۰	۴۸۹۹	۵۴۸۹	۱۲۰۰۳	۲۰۵۸۰	۴۹۹۰۴	کل مناطق شهری
				۸/۹	۵/۰	۹/۸	۱۱/۰	۲۴/۱	۴۱/۲	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۲۷/۷	۱۴۳	۵۰/۸	۶۳۱۷	۱۲۳	۱۶۶	۴۹۳	۱۶۵	۳۵۱	۸۵۹	۲۱۵۷	استان آذربایجان شرقی
				۵/۷	۷/۷	۲۲/۹	۷/۶	۱۶/۳	۳۹/۸	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۱۷/۲	۱۳۶	۱۰/۲	۵۵۹۶	۳۱	۵	—	۲۲۵	۱۳۰۸	۱۶۴۴	۳۲۱۳	استان آذربایجان غربی
				۱/۰	۰/۲	۰/۰	۷/۰	۴۰/۷	۵۱/۲	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۵۲/۹	۱۵۹	-۳۱/۰	۱۶۴۸	۳	۷	۱۷۷	۱۱۳	۱۲۲	۲۷۰	۶۹۲	استان اردبیل
				۰/۴	۱/۰	۲۵/۶	۱۶/۳	۱۷/۶	۳۹/۰	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۱۳/۱	۱۳۸	۳۴/۷	۱۲۵۰۸	۹۹	۵۱	۵۴۸	۹۷۰	۱۴۸۰	۲۹۵۴	۶۱۰۲	استان اصفهان
				۱/۶	۰/۸	۹/۰	۱۵/۹	۲۴/۳	۴۸/۴	۱۰۰/۰	درصد توزیع

(۱)- درصد تغییرنسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۸۷

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان‌های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توأم تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۸۸

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیرینا ^(۱)	متوسط سطح زیرینا	درصد تغییر تعداد ^(۱)	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان‌ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان‌های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توأم	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
۴۱/۳	۱۷۱	۶۸/۶	۵۹۷	—	۸	—	۶	۱۹۱	۱۵۵	۳۶۰	استان ایلام
				۰/۰	۲/۲	۰/۰	۱/۷	۵۳/۱	۴۳/۱	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۳/۲	۱۲۰	۷۶/۴	۳۲۳۴	۱۴۰	۲۳	۲۹۶	۷۶	۹۴	۱۱۹	۷۴۸	استان بوشهر
				۱۸/۷	۳/۱	۳۹/۶	۱۰/۲	۱۲/۶	۱۵/۹	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۴/۸	۱۱۹	۵۰/۰	۴۲۴۱۶	۲۰۳۲	۱۱۰۳	۲۴۵۰	۶۹۷	۱۲۳	۱۱۲	۶۵۱۷	استان تهران
				۳۱/۲	۱۶/۹	۳۷/۶	۱۰/۷	۱/۹	۱/۷	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۵/۰	۱۲۷	-۲۷/۸	۱۹۷۴	—	۱۸	۴۹	۱۸	۷۳۰	۱۵۶	۹۷۱	استان چهارمحال و بختیاری
				۰/۰	۱/۹	۵/۰	۱/۹	۷۵/۲	۱۶/۱	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۰/۸	۱۲۴	-۸۰/۵	۲۷۶	۴	—	—	۱۷	۴۵	۷۳	۱۳۹	استان خراسان جنوبی
				۲/۹	۰/۰	۰/۰	۱۲/۲	۳۲/۴	۵۲/۵	۱۰۰/۰	درصد توزیع

(۱)- درصد تغییرنسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۸۷

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان‌های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توأم تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۸۸

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیرینا ^(۱)	متوسط سطح زیرینا	درصد تغییر تعداد ^(۱)	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان‌ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان‌های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توأم	شرح
				هفت واحد مسکونی وبیشتر	پنج وشش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
۵/۴	۱۱۸	-۴۲/۳	۷۰۴۹	۱۳۷	۲۰۴	۱۹۰	۲۱۲	۳۴۵	۲۷۴۶	۳۸۳۴	استان خراسان رضوی
				۳/۶	۵/۳	۵/۰	۵/۵	۹/۰	۷۱/۶	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۱۶/۳	۱۴۳	-۳۹/۹	۶۹۸	۱۰	۳۳	۱۸	۲۲	۹۴	۶۸	۲۴۵	استان خراسان شمالی
				۴/۱	۱۳/۵	۷/۳	۹/۰	۳۸/۴	۲۷/۸	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۲/۵	۱۲۱	۱۸۹/۸	۱۱۳۳۸	۷۴۵	۱۴۰	۱۷۸	۳۴	۸۹۰	۱۲۲۷	۳۲۱۴	استان خوزستان
				۲۳/۲	۴/۴	۵/۵	۱/۱	۲۷/۷	۳۸/۲	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۲۳/۲	۱۲۲	-۵۱/۶	۲۲۹۴	۷۱	۱۶	۴۰	۷۹	۳۴۱	۵۸۰	۱۱۲۷	استان زنجان
				۶/۳	۱/۴	۳/۵	۷/۰	۳۰/۳	۵۱/۵	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۲/۰	۱۵۶	۴۳۲/۵	۲۳۵۹	۴۸	۱۱۴	-	۷۹	۵۳۹	۷۸	۸۵۸	استان سمنان
				۵/۶	۱۳/۳	۰/۰	۹/۲	۶۲/۸	۹/۱	۱۰۰/۰	درصد توزیع

(۱)- درصد تغییرنسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۸۷

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان‌های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توأم تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۸۸

تعداد: دستگاه

سطح: متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیربنا ^(۱)	متوسط سطح زیربنا	درصد تغییر تعداد ^(۱)	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان‌ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان‌های مسکونی و غیرمسکونی توأم	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
-۱۷/۴	۱۰۹	-۳۷/۹	۲۱۵۰	۴	-	۵	۷	۵۶	۱۹۳۷	۲۰۰۹	استان سیستان و بلوچستان
				۰/۲	۰/۰	۰/۲	۰/۳	۲/۸	۹۶/۴	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۳/۹	۱۲۳	-۲۲/۶	۶۴۱۱	۳۳	۱۴	۴۴	۲۹۴	۱۶۸۱	۱۳۰۹	۳۳۷۵	استان فارس
				۱/۰	۰/۴	۱/۳	۸/۷	۴۹/۸	۳۸/۸	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۲۴/۵	۱۳۲	-۳۹/۷	۱۵۸۷	-	۶۲	۲۹	۱۸۴	۲۳۴	۱۳۵	۶۴۴	استان قزوین
				۰/۰	۹/۶	۴/۵	۲۸/۶	۳۶/۳	۲۱/۰	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۴/۵	۱۰۷	-۳۶/۴	۱۲۹۱	۱۴	-	-	۹۵	۳۳۵	۲۰۲	۶۴۶	استان قم
				۲/۲	۰/۰	۰/۰	۱۴/۷	۵۱/۹	۳۱/۳	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۲۰/۰	۱۴۴	۱۴/۲	۲۰۷۷	۵۶	۴	۱۲۰	۸۴	۳۲۱	۳۱	۶۱۶	استان کردستان
				۹/۱	۰/۶	۱۹/۵	۱۳/۶	۵۲/۱	۵/۰	۱۰۰/۰	درصد توزیع

(۱)- درصد تغییرنسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۸۷

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان‌های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توأم تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۸۸

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیرینا ^(۱)	متوسط سطح زیرینا	درصد تغییر تعداد ^(۱)	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان‌ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان‌های مسکونی و غیرمسکونی توأم	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
-۱۹/۷	۱۲۲	-۲۰/۶	۱۸۶۲	۸	-	-	۳۹	۶۹	۱۵۲۷	۱۶۴۳	استان کرمان
				۰/۵	۰/۰	۰/۰	۲/۴	۴/۲	۹۲/۹	۱۰۰/۰	درصد توزیع
×	۱۱۰	۲/۹	۱۸۲۲	۱۲	-	۲۲	۳۶	۴۳۸	۵۸۴	۱۰۹۲	استان کرمانشاه
				۱/۱	۰/۰	۲/۰	۳/۳	۴۰/۱	۵۳/۵	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۲۷/۶	۱۲۳	-۴۶/۱	۵۹۳	۱۲	-	-	۱۳	۶۹	۲۰۰	۲۹۴	استان کهگیلویه و بویراحمد
				۴/۱	۰/۰	۰/۰	۴/۴	۲۳/۵	۶۸/۰	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۳/۴	۱۲۰	-۱۹/۲	۲۲۷۵	۶۵	۴	۲۰	۶	۲۶۹	۸۷۱	۱۲۳۵	استان گلستان
				۵/۳	۰/۳	۱/۶	۰/۵	۲۱/۸	۷۰/۵	۱۰۰/۰	درصد توزیع
-۸/۸	۱۱۴	-۸/۲	۹۸۱۶	۳۴۲	۱۹۰	۱۰۶	۱۳۶۸	۳۷۰	۳۳۸	۲۷۱۴	استان گیلان
				۱۲/۶	۷/۰	۳/۹	۵۰/۴	۱۳/۶	۱۲/۵	۱۰۰/۰	درصد توزیع

(۱)- درصد تغییرنسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۸۷

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان‌های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توأم تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۸۸

تعداد : دستگاه

سطح : متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیرینا ^(۱)	متوسط سطح زیرینا	درصد تغییر تعداد ^(۱)	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان‌ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان‌های مسکونی و غیرمسکونی توأم	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
۲۳/۷	۱۴۱	-۸۷/۹	۷۴۲	۸	۶	۵	۸۶	۸۰	۲۰۰	۳۸۵	استان لرستان
				۲/۱	۱/۶	۱/۳	۲۲/۳	۲۰/۸	۵۱/۹	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۱۰/۹	۱۴۲	-۹/۰	۳۴۱۲	۴۲	۱۳۱	۱۰۲	۲۲۹	۲۲۲	۶۳۳	۱۳۵۹	استان مازندران
				۳/۱	۹/۶	۷/۵	۱۶/۹	۱۶/۳	۴۶/۶	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۱۱/۰	۱۲۱	۲۳/۲	۴۱۸۷	۲۷۰	۴۲	-	۱۳۸	۲۹۸	۳۵۶	۱۱۰۴	استان مرکزی
				۲۴/۵	۳/۸	۰/۰	۱۲/۵	۲۷/۰	۳۲/۲	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۱/۰	۱۰۵	-۳۱/۳	۹۷۲	۱۷	-	۷	۱۵	۱۳۱	۱۹۰	۳۶۰	استان هرمزگان
				۴/۷	۰/۰	۱/۹	۴/۲	۳۶/۴	۵۲/۸	۱۰۰/۰	درصد توزیع
۹/۰	۱۲۱	۱/۳	۳۲۲۲	۹۷	۱۶۹	-	۱۴۷	۳۳۸	۲۶۵	۱۰۱۶	استان همدان
				۹/۵	۱۶/۶	۰/۰	۱۴/۵	۳۳/۳	۲۶/۱	۱۰۰/۰	درصد توزیع

(۱)- درصد تغییرنسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۸۷

ادامه جدول شماره ۹

توزیع تعداد ساختمان‌های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توأم تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور براساس تعداد واحدهای مسکونی

سه ماهه اول سال ۱۳۸۸

تعداد: دستگاه

سطح: متر مربع

درصد تغییر متوسط سطح زیربنا ^(۱)	متوسط سطح زیربنا	درصد تغییر تعداد ^(۱)	تعداد کل واحدهای مسکونی	توزیع تعداد ساختمان‌ها براساس تعداد واحدهای مسکونی						تعداد ساختمان‌های مسکونی و مسکونی و غیرمسکونی توأم	شرح
				هفت واحد مسکونی و بیشتر	پنج و شش واحد مسکونی	چهار واحد مسکونی	سه واحد مسکونی	دو واحد مسکونی	یک واحد مسکونی		
-۱۳/۳	۱۲۴	-۲۹/۲	۱۷۴۴	- ۰/۰	- ۰/۰	- ۰/۰	۳۵ ۲/۸	۴۳۹ ۳۵/۵	۷۶۱ ۶۱/۶	۱۲۳۵ ۱۰۰/۰	استان یزد درصد توزیع

(۱) - درصد تغییر نسبت به سه ماهه اول سال ۱۳۸۷

جدول شماره ۱۰

توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور براساس سطح زیرینا

سه ماهه اول سال ۱۳۸۸

تعداد : دستگاه

سطح : مترمربع

تعداد کل واحدهای مسکونی	۲۵۱	۲۰۱	۱۸۱	۱۵۱	۱۴۱	۱۳۱	۱۲۱	۱۱۱	۱۰۱	۹۱	۸۱	۷۱	۶۱	۵۱	تا ۵۰	سطح زیرینا استان
	بیشتر	۲۵۰	۲۰۰	۱۸۰	۱۵۰	۱۴۰	۱۳۰	۱۲۰	۱۱۰	۱۰۰	۹۰	۸۰	۷۰	۶۰		
۱۴۲۴۶۷	۳۱۳۳	۵۲۰۱	۸۱۶۴	۱۶۴۸۰	۸۶۰۶	۱۲۶۵۸	۱۳۵۹۷	۱۳۱۷۰	۱۶۰۷۴	۱۳۱۶۸	۱۰۷۱۵	۶۶۶۹	۵۵۳۱	۵۰۴۵	۴۲۵۶	کل مناطق شهری
۶۳۱۷	۱۰	۳۸۳	۸۵۱	۱۶۲۴	۶۳۸	۳۸۷	۴۸۴	۲۲۵	۲۷۵	۳۹۷	۴۷۰	۳۳۱	۱۲	۱۵۵	۷۵	آذربایجان شرقی
۵۵۹۶	۶۰۲	۹۸	۱۷۹	۱۱۷۹	۲۰۷	۲۲۴	۴۱۵	۳۴۷	۶۰۵	۳۰۴	۱۹۶	۱۵۱	۸۶۳	۱۴۸	۷۸	آذربایجان غربی
۱۶۴۸	۵۴	۱۰۵	۲۶۳	۴۶۲	۲۵۹	۹۹	—	۵۸	۱۱۸	—	۶۰	۱۷۰	—	—	—	اردبیل
۱۲۵۰۸	۹۷۷	۸۹۴	۲۵۲	۶۶۴	۹۲۳	۲۸۷۳	۱۰۱۳	۱۳۴۷	۶۹۷	۱۰۷۹	۴۹۴	۱۵۶	۳۲۲	۵۸۰	۲۳۷	اصفهان
۵۹۷	۱۶۲	۶	۳۳	—	۵۱	۱۱۲	۳۰	۱۶۹	—	۱۲	—	۱۱	—	—	۱۱	ایلام
۳۳۳۴	—	—	۵۷۸	۳۶۶	—	۱۰	—	۱۳۱۵	۱۲	۴۲	۷	—	۹۰۴	—	—	بوشهر
۴۲۴۱۶	۳۱۴	۱۵۱۰	۲۸۵۴	۴۷۳۷	۱۴۶۱	۳۷۶۱	۳۹۷۴	۳۱۱۱	۳۳۳۷	۴۶۴۳	۵۲۷۴	۳۱۲۸	۱۳۶۱	۲۰۰۵	۹۴۶	تهران
۱۹۷۴	—	—	—	۱۶۴	۱۸	۶۶	۱۳۷۶	۲۴۴	۴۸	۵۸	—	—	—	—	—	چهارمحال و بختیاری
۲۷۶	—	—	۱۲	۵۴	۵۲	—	۱۳	۱۶	۴۴	۲۸	۵۷	—	—	—	—	خراسان جنوبی

ادامه جدول شماره ۱۰

توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور براساس سطح زیربنا

سه ماهه اول سال ۱۳۸۸

تعداد : دستگاه

سطح : مترمربع

تعداد کل واحدهای مسکونی	۲۵۱	۲۰۱	۱۸۱	۱۵۱	۱۴۱	۱۳۱	۱۲۱	۱۱۱	۱۰۱	۹۱	۸۱	۷۱	۶۱	۵۱	تا ۵۰	سطح زیربنا
																استان
۷۰۴۹	۲۵۱	۲۹۰	—	۷۹۴	۱۲	۶۸۸	۸۱۹	۵۴۷	۷۰۸	۹۷۹	۲۳۲	۲۵۱	۱۰۳	۷۲۴	۶۵۱	خراسان رضوی
۶۹۸	۲۰	۲۴	—	۱۷۰	۱۰۱	۱۹۸	۴۱	۴۹	۴۴	۱۰	۱۶	۲۰	—	—	۵	خراسان شمالی
۱۱۳۳۸	۱۰۴	۴۸	۱۷۰	۸۵۷	۲۰۰۱	۱۸۸۶	۳۷۶	۱۲۴۲	۲۴۰۵	۵۳۸	۶۷۳	۲۴۲	۴۶۶	۶۹	۲۶۱	خوزستان
۲۲۹۴	—	۱۶۲	۵۰	۱۶۷	۳۲۰	۱۸۸	۳۶۰	۶۰	۱۳۹	۴۳۵	۹۶	۲۵	۱۱۲	۶۴	۱۱۶	زنجان
۲۳۵۹	۷۷	—	۱۰۰۰	۲۸۹	۸۴	۲۷	—	—	۶۱۱	۹۶	—	۱۷۵	—	—	—	سمنان
۲۱۵۰	—	۸	۲۶	۳۹۵	۲۱۲	۹۲	۱۸۰	۳۵	—	۱۹۵	۵۱۳	۹۰	۹۲	۸۷	۲۲۵	سیستان و بلوچستان
۶۴۱۱	۶۸	۵۲۶	۲۰۹	۵۷۷	۶۶۳	۵۰۲	۳۳۱	۲۹۳	۲۷۹	۱۷۹۳	۴۲۱	۲۰۶	۱۸۴	۱۶۵	۱۹۴	فارس
۱۵۸۷	—	—	۲۱۰	۵۹۴	—	۸۸	۵۳	۸۵	۱۳۱	—	۹۶	۲۲۸	—	۱۰۲	—	قزوین
۱۲۹۱	۲۱	۱۳	—	۱۰۰	۱۴۵	—	۹۰	۱۱۵	۱۷۴	۲۰۶	۹۵	۴۲	۱۵۸	۷۰	۶۲	قم
۲۰۷۷	۴۸	۴۸	۳۲	۷۲۸	۶۸	۲۰۲	۴۶۰	۴۷	۶۴	۱۲۸	۲۵۲	—	—	—	—	کردستان

ادامه جدول شماره ۱۰

توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور براساس سطح زیرینا

سه ماهه اول سال ۱۳۸۸

تعداد : دستگاه

سطح : مترمربع

تعداد کل واحدهای مسکونی	۲۵۱	۲۰۱	۱۸۱	۱۵۱	۱۴۱	۱۳۱	۱۲۱	۱۱۱	۱۰۱	۹۱	۸۱	۷۱	۶۱	۵۱	تا ۵۰	سطح زیرینا
	بیشتر	۲۵۰	۲۰۰	۱۸۰	۱۵۰	۱۴۰	۱۳۰	۱۲۰	۱۱۰	۱۰۰	۹۰	۸۰	۷۰	۶۰		استان
۱۸۶۲	۲۸	۲۲۴	۴۴	۲۳۴	۵۵	۱۶۵	۱۶	۲۷۲	۴۹	۳۰۰	-	۱۴۰	-	-	۳۳۵	کرمان
۱۸۲۲	۱۲	۱۴۰	۱۹۰	۷۹	۶۲	۶۸	۲۲۹	۱۰۵	۹۶	۸۲	۳	۶	۲۱۶	۹۶	۴۳۸	کرمانشاه
۵۹۳	-	-	۴۶	-	۳۹	۳۷	۱۳۸	۱۶۷	۹۲	۳۴	-	۴۰	-	-	-	کهگیلویه و بویراحمد
۲۲۷۵	۸۶	۱۰۰	۱۹۲	۱۸۰	۱۳۰	۴۸	۳۲	۵۸	۵۳۲	۱۷۴	۹۲	۱۹۷	۹۷	۱۴۸	۲۰۹	گلستان
۹۸۱۶	۸۰	۲۲	۳۶۸	۴۹۹	۲۶۵	-	۱۸۷۱	۸۵۸	۳۲۵۱	۸۹۷	۵۲۲	۴۵۳	۲۹۳	۲۲۰	۲۱۷	گیلان
۷۴۲	-	۵۳	۱۱۷	۱۱۹	۲۵	۱۰	۴۰	۱۸۱	۱۴۲	-	۲۶	-	۲۹	-	-	لرستان
۳۴۱۲	۸۰	۱۱۹	۳۲۵	۷۱۷	۳۱۶	۴۵۸	۲۰۲	۳۷۸	۳۷۵	۲۴	۷۹	۱۳۵	۹۷	۶۳	۴۴	مازندران
۴۱۸۷	۱۱۶	۱۴۸	۱۴	۶۹	۳۰۶	۸۱	۲۰۲	۹۰۲	۱۱۷۸	۴۱۸	۴۸۰	۶۸	۸۲	۵۷	۶۶	مرکزی
۹۷۲	-	-	-	۶۳	۲۸	۱۹۶	۳۲	۲۳۲	۱۰۴	۳۷	-	-	-	۲۲۰	۶۰	هرمزگان
۳۲۲۲	۱۱	۲۰۰	۸۳	۴۴۴	۴۴	۱۹۲	۲۹۴	۶۳۸	۳۳۸	۱۳۴	۴۴۹	۳۲۴	۳۳	۳۴	۴	همدان

ادامه جدول شماره ۱۰

توزیع تعداد واحدهای مسکونی تکمیل شده در مناطق شهری استان‌های مختلف کشور براساس سطح زیرینا

سه ماهه اول سال ۱۳۸۸

تعداد : دستگاه

سطح : مترمربع

تعداد کل واحدهای مسکونی	بیشتر	۲۵۰	۲۰۰	۱۸۰	۱۵۰	۱۴۰	۱۳۰	۱۲۰	۱۱۰	۱۰۰	۹۰	۸۰	۷۰	۶۰	۵۰ تا	سطح زیرینا
																استان
۱۷۴۴	۱۲	۸۰	۶۶	۱۵۵	۱۲۱	—	۵۲۶	۷۴	۲۲۶	۱۲۵	۱۱۲	۸۰	۱۰۷	۳۸	۲۲	یزد